

清水河重点片区棚户区改造项目施工总承包工
程-抗震支架采购（二次）工程

投标文件

业绩文件（资信标）

项目编号：2509-440300-01-01-200015001

投标人名称：深圳中赢建筑科技有限公司

投标人代表：_____

日期：2026 年 01 月 02 日



企业综合实力

制造商企业基本情况一览表

| | | | |
|------|--|------|--|
| 企业名称 | 深圳瑞奇德科技开发有限公司 | 成立时间 | 2014 年 09 月 28 日 |
| 企业类型 | <input checked="" type="checkbox"/> 制造商 <input type="checkbox"/> 代理商 | 企业性质 | <input type="checkbox"/> 国企 <input checked="" type="checkbox"/> 民营 |

制造商企业信用信息

“信用中国” 查询结果



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN



法人和非法人组织 公共信用信息报告

版本号V2.0

机构名称：深圳瑞奇德科技发展有限公司
统一社会信用代码：91440300311670888W
报告编号：20251221202329306Z3651

| | |
|--------|-----------------|
| 报告生成日期 | 2025年12月21日 |
| 报告出具单位 | 国家公共信用和地理空间信息中心 |

公共信用信息概览



深圳瑞奇德科技开发有限公司

存续

守信激励对象

登记注册基本信息

基础信息

| | | | |
|----------|--------------------------|-------------------|------------|
| 统一社会信用代码 | 91440300311670888W | 法定代表人/负责人/执行事务合伙人 | 蒙海萍 |
| 企业类型 | 有限责任公司 | 成立日期 | 2014-09-28 |
| 住所 | 深圳市坪山区坑梓街道沙田社区新岗产业园1#201 | | |

海关注册登记信息

| | | | |
|-------|------|--------|------------|
| 所在地海关 | 福中海关 | 备案日期 | 2014-12-01 |
| 经营类别 | — — | 海关注销标志 | 正常 |

信用信息概要

| | | | |
|--------|-------------|--------|-----------------|
| 行政管理 | 12条 | 诚实守信 | 3条 |
| 严重失信 | 0条 | 经营异常 | 0条 |
| 信用承诺 | 1条 | 信用评价 | 0条 |
| 司法判决 | 0条 | 其他 | 0条 |
| 报告生成日期 | 2025年12月21日 | 报告出具单位 | 国家公共信用和地理空间信息中心 |

制造商“国家企业信用信息公示系统”查询结果

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳瑞奇德科技开发有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300311670888W

注册号:

法定代表人: 蒙海萍

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2014年09月28日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

经营主体歇业公告

| 序号 | 公告申请日期 | 公告期自 | 公告期至 | 详情 |
|--------------|--------|------|------|----|
| 暂无市场主体歇业公告信息 | | | | |

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页

涉嫌冒用他人身份登记信息

| 序号 | 冒名登记事项 | 当事人姓名 | 冒名登记时间 | 登记机关联系方式 | 公告期自 | 公告期至 | 处理结果 |
|------------------|--------|-------|--------|----------|------|------|------|
| 暂无涉嫌冒用他人身份登记公示信息 | | | | | | | |

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页

拟强制注销公告

■ 拟强制注销公告

| 序号 | 公告名称 | 公告期限 | 详情 |
|-------------|------|------|----|
| 暂无拟强制注销公告信息 | | | |

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页◀ 上一页▶ 下一页▶ 末页

以下信息由该企业提供，企业对其报送信息的真实性、合法性负责

■ 合并/分立公告

| 序号 | 公告类型 | 公告期限 | 公告状态 | 详情 |
|-------------|------|------|------|----|
| 暂无合并/分立公告信息 | | | | |

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页◀ 上一页▶ 下一页▶ 末页

■ 减少注册资本公告

| 序号 | 公告名称 | 公告期限 | 公告状态 | 详情 |
|--------------|------|------|------|----|
| 暂无减少注册资本公告信息 | | | | |

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页◀ 上一页▶ 下一页▶ 末页

■ 解散事由信息

| 序号 | 解散事由 | 公示日期 | 状态 | 详情 |
|----------|------|------|----|----|
| 暂无解散事由信息 | | | | |

以下信息由该企业提供，企业对其报送信息的真实性、合法性负责

■ 经营主体终止歇业公告

| 序号 | 公告日期 | 作出终止歇业决定日期 | 详情 |
|----------------|------|------------|----|
| 暂无市场主体终止歇业公告信息 | | | |

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页◀ 上一页▶ 下一页▶ 末页

■ 简易注销公告信息

| 序号 | 公告名称 | 公告日期自 | 公告日期至 | 详情 |
|------------|------|-------|-------|----|
| 暂无简易注销公告信息 | | | | |

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页◀ 上一页▶ 下一页▶ 末页

■ 注销备案/公告信息

| 序号 | 清算组备案日期 | 债权人公告日期 | 公告状态 | 详情 |
|-------------|---------|---------|------|----|
| 暂无注销备案/公告信息 | | | | |

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页◀ 上一页▶ 下一页▶ 末页

■ 营业执照作废声明

| 序号 | 是否正副本 | 副本编号 | 声明内容 | 声明日期 | 是否补领 | 补领日期 | 状态 | 详情 |
|--------------|-------|------|------|------|------|------|----|----|
| 暂无营业执照作废声明信息 | | | | | | | | |

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页◀ 上一页▶ 下一页▶ 末页

制造商“深圳市住房和建设局信用信息”查询结果

深圳市住房和建设局

首页信息公开政务服务互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

深圳瑞奇德科技发展有限公司

查询

查看事项目录

数据下载：行政许可基本信息.xls

| 项目名称（行政相对人） | 许可决定日期 |
|-------------|--------|
| 没有找到你要查询的记录 | |

显示 1 到 0 共 0 记录

企业综合实力

投标企业基本情况一览表

| | | | |
|------|--|------|--|
| 企业名称 | 深圳中赢建筑科技有限公司 | 成立时间 | 2019 年 01 月 17 日 |
| 企业类型 | <input type="checkbox"/> 制造商 <input checked="" type="checkbox"/> 代理商 | 企业性质 | <input type="checkbox"/> 国企 <input checked="" type="checkbox"/> 民营 |

投标企业信用信息

“信用中国” 查询结果



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

扫一扫



核验码

法人和非法组织 公共信用信息报告

版本号V2.0

机构名称：深圳中赢建筑科技有限公司
统一社会信用代码：91440300MA5FFU7M8L
报告编号：20260103143544374097K6

| | |
|--------|-----------------|
| 报告生成日期 | 2026年01月03日 |
| 报告出具单位 | 国家公共信用和地理空间信息中心 |



公共信用信息概览

深圳中赢建筑科技有限公司

存续

守信激励对象

登记注册基本信息

基础信息

| | | | |
|----------|-------------------------------------|-------------------|------------|
| 统一社会信用代码 | 91440300MA5FFU7M8L | 法定代表人/负责人/执行事务合伙人 | 王聘 |
| 企业类型 | 有限责任公司(自然人独资) | 成立日期 | 2019-01-17 |
| 住所 | 深圳市福田区福保街道福保社区市花路13号万利工业园三期东厂房七层705 | | |

信用信息概要

| | | | |
|--------|-------------|--------|-----------------|
| 行政管理 | 9条 | 诚实守信 | 2条 |
| 严重失信 | 0条 | 经营异常 | 0条 |
| 信用承诺 | 1条 | 信用评价 | 0条 |
| 司法判决 | 0条 | 其他 | 0条 |
| 报告生成日期 | 2026年01月03日 | 报告出具单位 | 国家公共信用和地理空间信息中心 |

报告说明



- 1.本报告所展示的数据和资料为公共信用信息，“信用中国”网站承诺在数据汇总、加工、整合的过程中保持客观中立，不主动编辑或修改信息的内容。
- 2.受限于现有技术水平等原因，对此报告信息的展示，并不视为“信用中国”对其内容的真实性、准确性、完整性、时效性作出任何形式的确认或担保。请在依据本报告信息作出判断或决策前，自行进一步核实此类信息的完整或准确性，并自行承担使用后果。
- 3.如认为本报告所展示信息存在错误、遗漏、重复公示、不应公示、超期公示或与认定机关信息不一致等情况，请以数据源单位的信息为准，并可按照网站“信用信息异议申诉指南”提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照网站“行政处罚信息信用修复流程指引”提出信用修复申请；如需对相关严重失信主体名单进行信用修复，请咨询名单认定单位。
- 4.本报告已添加“信用中国”水印、生成唯一的报告编号和报告核验码。如需对内容的真实性进行核验，可通过扫一扫报告首页“核验码”，查看本报告生成时的内容与纸质版报告内容是否一致。
- 5.本报告展示行政管理、诚实守信、严重失信、经营异常、信用承诺、信用评价、司法判决以及其他类等信息，因篇幅有限，单类信息仅按更新程度展示最近日期的100条。如有特殊需求，请与我们联系。

正文

扫一扫



核验码

深圳中赢建筑科技有限公司

存续

守信激励对象

一、登记注册基础信息

基础信息

企业名称：深圳中赢建筑科技有限公司
统一社会信用代码：91440300MA5FFU7M8L
法定代表人/负责人/执行事务合伙人：王聃
企业类型：有限责任公司(自然人独资)
成立日期：2019-01-17
住所：深圳市福田区福保街道福保社区市花路13号万利工业园三期东厂房七层705

二、行政管理信息 (共 9 条)

行政许可

行政许可决定文书号：22410446815
行政许可决定文书名称：22410446815
许可证书名称：商事变更登记(备案)
许可类别：登记
许可编号：—
许可决定日期：2024-09-23
有效期自：2024-09-23
有效期至：2099-12-31
许可内容：商事变更登记(备案)：一般经营项目变更;许可经营;章程或章程修正案通过日期;许可信息;章程修正案
许可机关：深圳市市场监督管理局

第 1 条

许可机关统一社会信用代码： 11440300MB2C927392

数据来源单位： 深圳市市场监督管理局

数据来源单位统一社会信用代码： 11440300MB2C927392

| 行政许可

行政许可决定书文号： 22207884446

第 2 条

行政许可决定书名称： 22207884446

许可证书名称： 商事变更登记（备案）

许可类别： 登记

许可编号： — —

许可决定日期： 2022-12-12

有效期自： 2022-12-12

有效期至： 2099-12-31

许可内容： 主体类型:有限责任公司(自然人独资);住所:深圳市福田区福保街道福保社区市花路13号万利工业园三期东厂房七层705;法定代表人:王聘;成立日期:2019-01-17

许可机关： 深圳市市场监督管理局

许可机关统一社会信用代码： 11440300MB2C927392

数据来源单位： 深圳市市场监督管理局

数据来源单位统一社会信用代码： 11440300MB2C927392

| 行政许可

行政许可决定书文号： 22106375498

第 3 条

行政许可决定书名称： 22106375498

许可证书名称： 商事变更登记（备案）

许可类别： 登记

许可编号： — —

许可决定日期：2021-09-24
有效期自：2021-09-24
有效期至：2099-12-31
许可内容：主体类型:有限责任公司(自然人独资);住所:深圳市福田区福保街道福保社区市花路13号
万利工业园三期东厂房七层705;法定代表人:王聃;成立日期:2019-01-17
许可机关：深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码：11440300MB2C927392
数据来源单位：深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码：11440300MB2C927392

| 行政许可

行政许可决定书号：22105885284 第 4 条
行政许可决定书名称：22105885284
许可证书名称：商事变更登记（备案）
许可类别：登记
许可编号：——
许可决定日期：2021-05-14
有效期自：2021-05-14
有效期至：2099-12-31
许可内容：主体类型:有限责任公司(自然人独资);住所:深圳市福田区福保街道福保社区市花路13号
万利工业园三期东厂房七层705;法定代表人:王聃;成立日期:2019-01-17
许可机关：深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码：11440300MB2C927392
数据来源单位：深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码：11440300MB2C927392

| 行政许可

| | | |
|-----------------|-------------------------------------|-------|
| 行政许可决定书号： | 深罗建管许〔2021〕164 | 第 5 条 |
| 行政许可决定书名称： | 准予行政许可决定书 | |
| 许可证书名称： | 建筑业企业资质证书 | |
| 许可类别： | 普通 | |
| 许可编号： | 深罗建管许【2021】164 | |
| 许可决定日期： | 2021-05-08 | |
| 有效期自： | 2021-05-08 | |
| 有效期至： | 2026-05-08 | |
| 许可内容： | 环保工程专业承包三级 施工劳务不分等级 城市及道路照明工程专业承包三级 | |
| 许可机关： | 深圳市罗湖区住房和建设局 | |
| 许可机关统一社会信用代码： | 114403030075418892 | |
| 数据来源单位： | 深圳市罗湖区住房和建设局 | |
| 数据来源单位统一社会信用代码： | 114403030075418892 | |

| 行政许可

| | | |
|------------|--|-------|
| 行政许可决定书号： | 22105578739 | 第 6 条 |
| 行政许可决定书名称： | 22105578739 | |
| 许可证书名称： | 企业登记注册 | |
| 许可类别： | 登记 | |
| 许可编号： | — — | |
| 许可决定日期： | 2021-02-25 | |
| 有效期自： | 2021-02-25 | |
| 有效期至： | 2099-12-31 | |
| 许可内容： | 主体类型:有限责任公司(自然人独资);住所:深圳市罗湖区黄贝街道新谊社区爱国路1022号建国大厦407;法定代表人:王聘;成立日期:2019-01-17 | |

许可机关：深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码：11440300MB2C927392
数据来源单位：深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码：11440300MB2C927392

| 行政许可

行政许可决定书号：22004956442 第 7 条
行政许可决定书名称：22004956442
许可证书名称：企业登记注册
许可类别：登记
许可编号：— —
许可决定日期：2020-09-09
有效期自：2020-09-09
有效期至：2099-12-31
许可内容：主体类型:有限责任公司(自然人独资);住所:深圳市福田区福保街道福保社区市花路13号
万利工业园三期东厂房七层;法定代表人:王聘;成立日期:2019-01-17
许可机关：深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码：11440300MB2C927392
数据来源单位：深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码：11440300MB2C927392

| 行政许可

行政许可决定书号：22004650658 第 8 条
行政许可决定书名称：22004650658
许可证书名称：企业登记注册

许可类别：登记

许可编号：——

许可决定日期：2020-07-02

有效期自：2020-07-02

有效期至：2099-12-31

许可内容：主体类型:有限责任公司(自然人独资);住所:深圳市福田区福保街道福保社区市花路13号万利工业园三期东厂房七层;法定代表人:王聃;成立日期:2019-01-17

许可机关：深圳市市场监督管理局

许可机关统一社会信用代码：11440300MB2C927392

数据来源单位：深圳市市场监督管理局

数据来源单位统一社会信用代码：11440300MB2C927392

| 行政许可

行政许可决定文书号：11902538222 第 9 条

行政许可决定文书名称：11902538222

许可证书名称：企业登记注册

许可类别：登记

许可编号：——

许可决定日期：2019-01-17

有效期自：2019-01-17

有效期至：2099-12-31

许可内容：主体类型:有限责任公司(自然人独资);住所:深圳市福田区福保街道福保社区市花路13号万利工业园三期东厂房七层;法定代表人:栾公凯;成立日期:2019-01-17

许可机关：深圳市市场监督管理局

许可机关统一社会信用代码：11440300MB2C927392

数据来源单位：深圳市市场监督管理局

数据来源单位统一社会信用代码：11440300MB2C927392

三、诚实守信相关荣誉信息 (共 2 条)

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称：深圳中赢建筑科技有限公司
纳税人识别号：91440300MA5FFU7M8L
评价年度：2023
数据来源：国家税务总局

第 1 条

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称：深圳中赢建筑科技有限公司
纳税人识别号：91440300MA5FFU7M8L
评价年度：2022
数据来源：国家税务总局

第 2 条

四、严重失信信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

五、经营（活动）异常名录（状态）信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

六、信用承诺信息 (共 1 条)

| 企业信用承诺信息

承诺类型：主动型
承诺事由：商事登记
承诺作出日期：2019-01-17
承诺受理单位：深圳市市场监督管理局

第 1 条

承诺履行状态：

— —

七、信用评价信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

八、司法判决及执行信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

九、其他信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

十、信用状况提升建议

建议秉持诚信理念，合法有序开展经营活动。

结束

投标企业“国家企业信用信息公示系统”查询结果



国家企业信用信息公示系统

NATIONAL ENTERPRISE CREDIT INFORMATION PUBLICITY SYSTEM

企业信用信息公示报告

| | |
|--------|---------------------|
| 企业名称 | 深圳中赢建筑科技有限公司 |
| 报告生成时间 | 2025/12/19 19:16:09 |
| 申请人邮箱 | 5374048@qq.com |

(报告内容仅供参考，具体内容请以国家企业信用信息公示系统查询页面为准)

政府部门公示信息

■ 照面信息

统一社会信用代码：91440300MA5FFU7M8L 企业名称：深圳中赢建筑科技有限公司
类型：有限责任公司(自然人独资) 法定代表人：王聘
注册资本：5288 万人民币 成立日期：2019年01月17日
营业期限自：2019年01月17日 营业期限至：
登记机关：深圳市市场监督管理局 核准日期：2024年09月23日
登记状态：存续（在营、开业、在册）
住所：深圳市福田区福保街道福保社区市花路13号万利工业园三期东厂房七层705

经营范围：建筑科技领域内的技术咨询、技术开发、技术服务；建筑工程、市政工程、装饰装修工程的设计、施工和相关技术服务与管理服务；建筑劳务分包；国内贸易；货物及技术进出口。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）；建筑工程施工、装饰、装修（取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营）；电气安装；管道和设备安装。建筑工程机械与设备租赁；以自有资金从事投资活动。住房租赁；非居住房地产租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^新型建筑材料和住宅产业化产品的研究、生产、销售；建筑材料、金属制品的生产、销售；建筑材料与智能化产品的研发、生产、销售及上门安装服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

■ 股东及出资信息

| 序号 | 股东名称 | 证照/证件类型 | 证照/证件号码 | 股东类型 |
|----|------|---------|---------|-------|
| 1 | 王聘 | 非公示项 | 非公示项 | 自然人股东 |

■ 主要人员信息

| 序号 | 姓名 | 职位 | 序号 | 姓名 | 职位 |
|----|-----|----|----|----|-----|
| 1 | 王风梅 | 监事 | 2 | 王聘 | 总经理 |
| | | | | | |

| | | | | |
|---|----|------|--|--|
| 3 | 王聘 | 执行董事 | | |
|---|----|------|--|--|

■ 分支机构信息

| |
|----------|
| 暂无分支机构信息 |
|----------|

■ 变更信息

| 序号 | 变更事项 | 变更前内容 | 变更后内容 | 变更日期 |
|----|----------|--|--|-------------|
| 1 | 一般经营项目变更 | 建筑科技领域内的技术咨询、技术开发、技术服务；建筑工程、市政工程、装饰装修工程的设计、施工和相关技术服务与管理服务；建筑劳务分包；国内贸易；货物及技术进出口。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）； 建筑工程施工、装饰、装修（取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营）； 电气安装；管道和设备安装。建筑工程机械与设备租赁；以自有资金从事投资活动。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动） | 建筑科技领域内的技术咨询、技术开发、技术服务；建筑工程、市政工程、装饰装修工程的设计、施工和相关技术服务与管理服务；建筑劳务分包；国内贸易；货物及技术进出口。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）； 建筑工程施工、装饰、装修（取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营）； 电气安装；管道和设备安装。建筑工程机械与设备租赁；以自有资金从事投资活动。住房租赁；非居住房地产租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动） | 2024年09月23日 |
| 2 | 许可经营项目变更 | 许可文件名称:《建设项目环境影响审查批复》 | | 2024年09月23日 |
| 3 | 许可经营项目变更 | 新型建筑材料和住宅产业化产品的研究、生产、销售； 建筑材料、金属制品的生产、销售； 建筑材料与智能化产品的研发、生产、销售及上门安装服务。 | 新型建筑材料和住宅产业化产品的研究、生产、销售； 建筑材料、金属制品的生产、销售； 建筑材料与智能化产品的研发、生产、销售及上门安装服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） | 2024年09月23日 |
| 4 | 章程备案 | 2022-12-11 | 2024-09-20 | 2024年09月23日 |
| 5 | 章程备案 | | | 2024年09月23日 |
| | | | | |

| | | | | |
|----|-------------------------|---|--|-------------|
| 6 | 章程备案 | 2021-05-13 | 2022-12-11 | 2022年12月12日 |
| 7 | 一般经营项目变更 | 建筑科技领域内的技术咨询、技术开发、技术服务；建筑工程、市政工程、装饰装修工程的设计、施工和相关技术服务与管理服务；建筑劳务分包；国内贸易；货物及技术进出口。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）； 建筑工程施工、装饰、装修（取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营）； 电气安装；管道和设备安装。 | 建筑科技领域内的技术咨询、技术开发、技术服务；建筑工程、市政工程、装饰装修工程的设计、施工和相关技术服务与管理服务；建筑劳务分包；国内贸易；货物及技术进出口。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）； 建筑工程施工、装饰、装修（取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营）； 电气安装；管道和设备安装。建筑工程机械与设备租赁；以自有资金从事投资活动。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动） | 2022年12月12日 |
| 8 | 许可经营项目变更 | 许可文件名称:《建设项目环境影响审查批复》 | 许可文件名称:《建设项目环境影响审查批复》 | 2022年12月12日 |
| 9 | 章程备案 | | | 2022年12月12日 |
| 10 | 高级管理人员备案（董事、监事、经理等） | 吴河德:监事 | 王风梅:监事 | 2021年09月24日 |
| 11 | 章程备案 | | | 2021年05月14日 |
| 12 | 地址变更（住所地址、经营场所、驻在地址等变更） | 深圳市罗湖区黄贝街道新谊社区爱国路1022号建国大厦407 | 深圳市福田区福保街道福保社区市花路13号万利工业园三期东厂房七层705 | 2021年05月14日 |
| 13 | 章程备案 | 2021-02-24 | 2021-05-13 | 2021年05月14日 |
| 14 | 章程备案 | | | 2021年02月25日 |
| 1 | 地址变更（住所地址、经营场所、 | 深圳市福田区福保街道福保社区市花路13号万利工业园 | 深圳市罗湖区黄贝街道新谊社区爱国路1022号建国大厦 | 2021年02月25日 |

| | | | | |
|----|----------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|-------------|
| 5 | 驻在地址等变更) | 三期东厂房七层 | 407 | |
| 16 | 章程备案 | 2020-09-08 | 2021-02-24 | 2021年02月25日 |
| 17 | 章程备案 | 2020-07-01 | 2020-09-08 | 2020年09月09日 |
| 18 | 其他事项备案 | 栾公凯 | 王聘 | 2020年09月09日 |
| 19 | 其他事项备案 | 栾公凯:自然人股东,出资额5288(万元),出资比例100%,中国 | 王聘:自然人股东,出资额5288(万元),出资比例100%,中国 | 2020年09月09日 |
| 20 | 高级管理人员备案(董事、监事、经理等) | 栾公凯:执行董事 | 王聘:执行董事 | 2020年09月09日 |
| 21 | 章程备案 | | | 2020年09月09日 |
| 22 | 高级管理人员备案(董事、监事、经理等) | 栾公凯:总经理 | 王聘:总经理 | 2020年09月09日 |
| 23 | 投资人变更(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等) | 栾公凯:出资额5288(万元),比例100%,中国 | 王聘:出资额5288(万元),比例100%,中国 | 2020年09月09日 |
| 24 | 负责人变更(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等变更) | 栾公凯 | 王聘 | 2020年09月09日 |
| 25 | 其他事项备案 | | | 2020年07月02日 |
| 26 | 章程备案 | | 2020-07-01 | 2020年07月02日 |

| | | | | |
|----|-------------------------------|--|---|-------------|
| 27 | 注册资本变更(注册资金、资金数额等变更) | 1200万人民币 | 5288万人民币 | 2020年07月02日 |
| 28 | 地址变更(住所地址、经营场所、驻在地址等变更) | 深圳市龙岗区南湾街道下李朗社区香叶路1号第2栋汤姆逊办公楼401 | 深圳市福田区福保街道福保社区市花路13号万利工业园三期东厂房七层 | 2020年07月02日 |
| 29 | 章程备案 | | | 2020年07月02日 |
| 30 | 投资人变更(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等) | 栾公凯:出资额1200(万元),比例100%,中国 | 栾公凯:出资额5288(万元),比例100%,中国 | 2020年07月02日 |
| 31 | 许可经营项目变更 | 新型建筑材料和住宅产业化产品的研究、生产、销售;建筑材料、金属制品的生产、销售。 | 新型建筑材料和住宅产业化产品的研究、生产、销售;建筑材料、金属制品的生产、销售;建筑材料与智能化产品的研发、生产、销售及上门安装服务。 | 2020年07月02日 |

I 清算信息

| |
|--------|
| 暂无清算信息 |
|--------|

I 行政许可信息

| 序号 | 许可文件编号 | 许可文件名称 | 有效期自 | 有效期至 | 许可机关 | 许可内容 |
|----|--------|--------|-------------|-------------|------------|---|
| 1 | | 企业登记注册 | 2019年01月17日 | 2099年12月31日 | 深圳市市场监督管理局 | 主体类型:有限责任公司(自然人独资);住所:深圳市福田区福保街道福保社区市花路13号万利工业园三期东厂房七层;法定代表人:王聘;成立日期:2019-01-17 |
| 2 | | 企业登记注册 | 2020年07月02日 | 2099年12月31日 | 深圳市市场监督管理局 | 主体类型:有限责任公司(自然人独资);住所:深圳市福田区福保街道福保社区市花路13号万利工业园三期东厂房七层;法定代表人:王聘;成立日期:2019-01-17 |
| | | | | | | |

| | | | | | | |
|---|----------------|------------|-------------|-------------|--------------|--|
| 3 | | 商事变更登记(备案) | 2021年09月24日 | 2099年12月31日 | 深圳市市场监督管理局 | 主体类型:有限责任公司(自然人独资);住所:深圳市福田区福保街道福保社区市花路13号万利工业园三期东厂房七层705;法定代表人:王聘;成立日期:2019-01-17 |
| 4 | | 商事变更登记(备案) | 2021年05月14日 | 2099年12月31日 | 深圳市市场监督管理局 | 主体类型:有限责任公司(自然人独资);住所:深圳市福田区福保街道福保社区市花路13号万利工业园三期东厂房七层705;法定代表人:王聘;成立日期:2019-01-17 |
| 5 | | 企业登记注册 | 2021年02月25日 | 2099年12月31日 | 深圳市市场监督管理局 | 主体类型:有限责任公司(自然人独资);住所:深圳市罗湖区黄贝街道新谊社区爱国路1022号建国大厦407;法定代表人:王聘;成立日期:2019-01-17 |
| 6 | | 企业登记注册 | 2020年09月09日 | 2099年12月31日 | 深圳市市场监督管理局 | 主体类型:有限责任公司(自然人独资);住所:深圳市福田区福保街道福保社区市花路13号万利工业园三期东厂房七层;法定代表人:王聘;成立日期:2019-01-17 |
| 7 | 深罗建管许【2021】164 | 建筑业企业资质证书 | 2021年05月08日 | 2026年05月08日 | 深圳市罗湖区住房和建设局 | 环保工程专业承包三级 施工劳务不分等级 城市及道路照明工程专业承包三级 |

行政处罚信息

暂无行政处罚信息

经营异常信息

暂无经营异常信息

严重违法信息

暂无严重违法信息

抽查检查信息

暂无抽查检查信息

司法协助信息

暂无司法协助信息

动产抵押登记信息

暂无动产抵押登记信息

■ 股权出质登记信息

暂无股权出质登记信息

企业自行公示信息 (企业自行公示信息由该企业提供，企业对其即时信息的真实性、合法性负责)

■ 股东及出资信息

| 序号 | 股东 | 认缴额 (万元) | 实缴额 (万元) | 认缴明细 | | | | 实缴明细 | | | |
|----|----|-------------|-------------|------------|---------------|-------------|-------------|------------|---------------|-------------|-------------|
| | | | | 认缴出资 方式 | 认缴出资 额(万元) | 认缴出资 日期 | 公示日期 | 实缴出资 方式 | 实缴出资 额(万元) | 实缴出资 日期 | 公示日期 |
| 1 | 王聘 | 5288.0 | 0.0 | 货币 | 5288.0 | 2019年01月17日 | 2023年02月23日 | 货币 | 0.0 | 2019年01月17日 | 2023年02月23日 |

■ 股权变更信息

| 序号 | 股东 | 变更前股权比例 | 变更后股权比例 | 股权变更日期 | 公示日期 |
|----|-----|---------|---------|-------------|------|
| 1 | 栾公凯 | 100% | 0% | 2020年09月09日 | |
| 2 | 王聘 | 0% | 100% | 2020年09月09日 | |

■ 行政许可信息

暂无行政许可信息

■ 知识产权出质登记信息

暂无知识产权出质登记信息

■ 行政处罚信息

暂无行政处罚信息

2023年度报告

基本信息

统一社会信用代码/注册号：91440300MA5FFU7M8L 企业名称：深圳中赢建筑科技有限公司

企业通信地址：深圳市福田区福保街道福保社区市花路13号万利工业园三期东厂房七层705 邮政编码：518000

企业联系电话：18682313188 企业电子邮箱：5374048@qq.com

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否 是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：一般经营项目：

建筑科技领域内的技术咨询、技术开发、技术服务；建筑工程、市政工程、装饰装修工程的设计、施工和相关技术服务与管理服务；建筑劳务分包；国内贸易；货物及技术进出口。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）；建筑工程施工、装饰、装修（取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营）；电气安装；管道和设备安装。建筑工程机械与设备租赁；以自有资金从事投资活动。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：
新型建筑材料和住宅产业化产品的研究、生产、销售；建筑材料、金属制品的生产、销售；建筑材料与智能化产品的研发、生产、销售及上门安装服务。

网站网店信息

暂无网站网店信息

股东及出资信息

| 序号 | 股东 | 认缴出资 额(万元) | 认缴出资 时间 | 认缴出资 方式 | 实缴出资 额(万元) | 实缴出资 时间 | 实缴出资 方式 |
|----|----|---------------|-------------|------------|---------------|-------------|------------|
| 1 | 王聘 | 5288 | 2019年01月16日 | 货币 | 0 | 2019年01月16日 | 货币 |

■ 对外投资信息

暂无对外投资信息

■ 企业资产状况信息

| | | | |
|--------------|---------|---------|---------|
| 资产总额 | 企业选择不公示 | 所有者权益合计 | 企业选择不公示 |
| 营业总收入 | 企业选择不公示 | 利润总额 | 企业选择不公示 |
| 营业总收入中主营业务收入 | 企业选择不公示 | 净利润 | 企业选择不公示 |
| 纳税总额 | 企业选择不公示 | 负债总额 | 企业选择不公示 |

■ 社保信息

| | | | |
|------------|----------------------|---------|------|
| 城镇职工基本养老保险 | 19 人 | 失业保险 | 19 人 |
| 职工基本医疗保险 | 19 人 | 工伤保险 | 19 人 |
| 生育保险 | 19 人 | | |
| 单位缴费基数 | 单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加失业保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加职工基本医疗保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加生育保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| 本期实际缴费金 | 参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 参加失业保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 参加职工基本医疗保险本期实际缴费 | | |

| | | |
|--------|----------------------|---------|
| 额 | 基数 | 企业选择不公示 |
| | 参加工伤保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 |
| | 参加生育保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 |
| 单位缴费基数 | 单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加失业保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加工伤保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加生育保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

■ 2022年度报告

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：91440300MA5FFU7M8L 企业名称：深圳中赢建筑科技有限公司

企业通信地址：深圳市福田区福保街道福保社区市花路13号万利工业园三期东厂房七层705 邮政编码：518000

企业联系电话：18682313188

企业电子邮箱：5374048@qq.com

从业人数：企业选择不公示

其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业

企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否

是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：一般经营项目：

建筑科技领域内的技术咨询、技术开发、技术服务；建筑工程、市政工程、装饰装修工程的设计、施工和相关技术服务与管理服务；建筑劳务分包；国内贸易；货物及技术进出口。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）；建筑工程施工、装饰、装修（取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营）；电气安装；管道和设备安装。建筑工程机械与设备租赁；以自有资金从事投资活动。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

许可经营项目：以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：
新型建筑材料和住宅产业化产品的研究、生产、销售；建筑材料、金属制品的生产、销售；建筑材料与智能化产品的研发、生产、销售及上门安装服务。

网站网店信息

暂无网站网店信息

股东及出资信息

| 序号 | 股东 | 认缴出资 额（万元） | 认缴出资 时间 | 认缴出资 方式 | 实缴出资 额（万元） | 实缴出资 时间 | 实缴出资 方式 |
|----|----|---------------|-------------|------------|---------------|-------------|------------|
| 1 | 王聘 | 5288 | 2019年01月16日 | 货币 | 0 | 2019年01月16日 | 货币 |

对外投资信息

暂无对外投资信息

企业资产状况信息

| | | | |
|-------|---------|---------|---------|
| 资产总额 | 企业选择不公示 | 所有者权益合计 | 企业选择不公示 |
| 营业总收入 | 企业选择不公示 | 利润总额 | 企业选择不公示 |

| | | | |
|--------------|---------|------|---------|
| 营业总收入中主营业务收入 | 企业选择不公示 | 净利润 | 企业选择不公示 |
| 纳税总额 | 企业选择不公示 | 负债总额 | 企业选择不公示 |

■ 社保信息

| | | | |
|------------|----------------------|---------|------|
| 城镇职工基本养老保险 | 22 人 | 失业保险 | 22 人 |
| 职工基本医疗保险 | 22 人 | 工伤保险 | 22 人 |
| 生育保险 | 22 人 | | |
| 单位缴费基数 | 单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加失业保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加职工基本医疗保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加生育保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| 本期实际缴费金额 | 参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 参加失业保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 参加工伤保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 参加生育保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| 单位缴费基数 | 单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加失业保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加工伤保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 | |

单位参加生育保险累计欠缴金额

企业选择不公示

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

■ 2021年度报告

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：91440300MA5FFU7M8L

企业名称：深圳中赢建筑科技有限公司

企业通信地址：深圳市罗湖区黄贝街道新谊社区爱国路1022号建国大厦407

邮政编码：518000

企业联系电话：18682313188

企业电子邮箱：5374048@qq.com

从业人数：企业选择不公示

其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业

企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否

是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：

■ 网站网店信息

暂无网站网店信息

■ 股东及出资信息

| 序号 | 股东 | 认缴出资 额 (万元) | 认缴出资 时间 | 认缴出资 方式 | 实缴出资 额 (万元) | 实缴出资 时间 | 实缴出资 方式 |
|----|----|---------------------|-----------------|------------|---------------------|-----------------|------------|
| 1 | 王聘 | 5288 | 2019年0 1月16日 | 货币 | 0 | 2019年0 1月16日 | 货币 |

■ 对外投资信息

暂无对外投资信息

■ 企业资产状况信息

| | | | |
|-------------------|---------|---------|---------|
| 资产总额 | 企业选择不公示 | 所有者权益合计 | 企业选择不公示 |
| 营业总收入 | 企业选择不公示 | 利润总额 | 企业选择不公示 |
| 营业总收入中主营业 业务收入 | 企业选择不公示 | 净利润 | 企业选择不公示 |
| 纳税总额 | 企业选择不公示 | 负债总额 | 企业选择不公示 |

■ 社保信息

| | | | |
|------------|--------------------|---------|------|
| 城镇职工基本养老保险 | 10 人 | 失业保险 | 69 人 |
| 职工基本医疗保险 | 69 人 | 工伤保险 | 69 人 |
| 生育保险 | 69 人 | | |
| 单位缴费基数 | 单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加失业保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加职工基本医疗保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |

| | | |
|----------|----------------------|---------|
| 本期实际缴费金额 | 单位参加生育保险缴费基数 | 企业选择不公示 |
| | 参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 |
| | 参加失业保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 |
| | 参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 |
| | 参加工伤保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 |
| | 参加生育保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 |
| 单位缴费基数 | 单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加失业保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加工伤保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加生育保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

■ [2020年度报告](#)

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：91440300MA5FFU7M8L 企业名称：深圳中赢建筑科技有限公司

企业通信地址：深圳市罗湖区黄贝街道新谊社区爱国路1022号建国大厦407 邮政编码：518000

企业联系电话：18682313188 企业电子邮箱：2429104246@qq.com

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否 是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：一般经营项目：

建筑科技领域内的技术咨询、技术开发、技术服务；建筑工程、市政工程、装饰装修工程的设计、施工和相关技术服务与管理服务；建筑劳务分包；国内贸易；货物及技术进出口。（依法须经审批的项目，经相关部门审批后方可开展经营活动）；建筑工程施工、装饰、装修（取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营）；电气安装；管道和设备安装。 许可经营项目：

以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：

新型建筑材料和住宅产业化产品的研究、生产、销售；建筑材料、金属制品的生产、销售；建筑材料与智能化产品的研发、生产、销售及上门安装服务。

网站网店信息

暂无网站网店信息

股东及出资信息

| 序号 | 股东 | 认缴出资额（万元） | 认缴出资时间 | 认缴出资方式 | 实缴出资额（万元） | 实缴出资时间 | 实缴出资方式 |
|----|----|-----------|-------------|--------|-----------|-------------|--------|
| 1 | 王聃 | 5288 | 2019年01月17日 | 货币 | 0 | 2019年01月17日 | 货币 |

对外投资信息

暂无对外投资信息

企业资产状况信息

| | | | |
|--------------|---------|---------|---------|
| 资产总额 | 企业选择不公示 | 所有者权益合计 | 企业选择不公示 |
| 营业总收入 | 企业选择不公示 | 利润总额 | 企业选择不公示 |
| 营业总收入中主营业务收入 | 企业选择不公示 | 净利润 | 企业选择不公示 |
| 纳税总额 | 企业选择不公示 | 负债总额 | 企业选择不公示 |

社保信息

| | | | |
|------------|----------------------|---------|-----|
| 城镇职工基本养老保险 | 0 人 | 失业保险 | 0 人 |
| 职工基本医疗保险 | 0 人 | 工伤保险 | 0 人 |
| 生育保险 | 0 人 | | |
| 单位缴费基数 | 单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加失业保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加职工基本医疗保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加生育保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| 本期实际缴费金额 | 参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 参加失业保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 参加工伤保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 参加生育保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加城镇职工基本养老保险累计 | | |

| | | |
|--------|--------------------|---------|
| 单位缴费基数 | 欠缴金额 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加失业保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加工伤保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加生育保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

■ 2019年度报告

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：91440300MA5FFU7M8L 企业名称：深圳中赢建筑科技有限公司

企业通信地址：深圳市龙岗区南湾街道下李朗社区香叶路1号第2栋汤姆逊办公楼401 邮政编码：518000

企业联系电话：18682313188 企业电子邮箱：2429104246@qq.com

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否 是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：一般经营项目：

建筑科技领域内的技术咨询、技术开发、技术服务；建筑工程、市政工程、装饰装修工程的设计、施工和相关技术服务与管理服务；建筑劳务分包；国内贸易；货物及技术进出口。（依法须经审批的项目，经相关部门审批后方可开展经营活动）；建筑工程施工、装饰、装修（取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营）；电气安装；管道和设备安装。许可经营项目：

以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：

新型建筑材料和住宅产业化产品的研究、生产、销售；建筑材料、金属制品的生产、销售。

网站网店信息

暂无网站网店信息

股东及出资信息

| 序号 | 股东 | 认缴出资 额（万元） | 认缴出资 时间 | 认缴出资 方式 | 实缴出资 额（万元） | 实缴出资 时间 | 实缴出资 方式 |
|----|-----|---------------|-------------|------------|---------------|-------------|------------|
| 1 | 栾公凯 | 1200 | 2019年01月17日 | 货币 | 0 | 2019年01月17日 | 货币 |

对外投资信息

暂无对外投资信息

企业资产状况信息

| | | | |
|--------------|---------|---------|---------|
| 资产总额 | 企业选择不公示 | 所有者权益合计 | 企业选择不公示 |
| 营业总收入 | 企业选择不公示 | 利润总额 | 企业选择不公示 |
| 营业总收入中主营业务收入 | 企业选择不公示 | 净利润 | 企业选择不公示 |
| 纳税总额 | 企业选择不公示 | 负债总额 | 企业选择不公示 |

■ 社保信息

| | | | |
|------------|----------------------|---------|-----|
| 城镇职工基本养老保险 | 7 人 | 失业保险 | 7 人 |
| 职工基本医疗保险 | 7 人 | 工伤保险 | 7 人 |
| 生育保险 | 7 人 | | |
| 单位缴费基数 | 单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加失业保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加职工基本医疗保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加生育保险缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| 本期实际缴费金额 | 参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 参加失业保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 参加工伤保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| | 参加生育保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 | |
| 单位缴费基数 | 单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加失业保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加工伤保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 | |
| | 单位参加生育保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 | |

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

系统

投标企业“深圳市住房和建设局信用信息”查询结果

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

- 行政处罚
- 行政许可
- 行政处罚信用修复流程

深圳中赢建筑科技有限公司

查询

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载：行政处罚基本信息.xls](#)

| 案件名称（行政相对人） | 处罚决定日期 | 发布日期 |
|-------------|--------|------|
| 没有找到你要查询的记录 | | |

显示 1 到 0 共 0 记录

二、制造商认证情况



注册号: 07624E0353R2M-GD/001



环境管理体系认证证书

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询

兹 证 明

深圳瑞奇德科技开发有限公司

统一社会信用代码: 91440300311670888W

注册地址: 深圳市坪山区坑梓街道沙田社区新岚产业园 1#201

经营地址: 广东省深圳市坪山区坑梓街道沙田社区新岚产业园 1#201、厂房 A、厂房 B

环境管理体系符合
GB/T24001-2016/ISO14001:2015

该环境管理体系认证所覆盖的范围为:

抗震支架、成品支架、管廊支架、镀锌线管、成品防排烟防火风管的研究、生产及销售; 哈芬槽、电缆桥架的销售所涉及的相关环境管理活动

获证客户在证书有效期内每年至少接受一次本认证机构的监督审核, 此证书方可持续有效, 本证书有效性请登录 www.zrxbj.com 查询。

颁证日期: 2024 年 03 月 14 日

有效期: 2027 年 03 月 05 日

北京中润兴认证有限公司

地址: 北京市朝阳区望京东路12号
3层304室

签发人:

张永强



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEMS
CNAS C076 M



证书查询

注册号: 07624S0320R2M-GD/001



职业健康安全管理体系认证证书

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询

兹 证 明

深圳瑞奇德科技开发有限公司

统一社会信用代码: 91440300311670888W

注册地址: 深圳市坪山区坑梓街道沙田社区新岚产业园 1#201

经营地址: 广东省深圳市坪山区坑梓街道沙田社区新岚产业园 1#201、厂房 A、厂房 B

职业健康安全管理体系符合
GB/T 45001-2020/ISO45001:2018

该职业健康安全管理体系认证所覆盖的范围为:

抗震支架、成品支架、管廊支架、镀锌线管、成品防排烟防火风管的研发、生产及销售; 哈芬槽、电缆桥架的销售所涉及的相关职业健康安全管理活动

获证客户在证书有效期内每年至少接受一次本认证机构的监督审核, 此证书方可持续有效, 本证书有效性请登录 www.zrxbj.com 查询。

颁证日期: 2024 年 03 月 14 日

有效期: 2027 年 03 月 05 日

北京中润兴认证有限公司

地址: 北京市朝阳区东三环北路 12 号
3 层 1101 室

签发人:



CNAS C076-M



证书查询

一、 投标人、制造商业绩情况

制造商近 5 年业绩一览表

| 业绩 序号 | 合同签订 时间 | 项目名称 (合同名称) | 项目 地点 | 备注 |
|----------|------------|--|----------|---------------------|
| 1 | 2025.01.13 | 云智能总部大厦项目综合支架、抗震支 架采购合同 | 深圳市 | 综合支架、抗 震支架 供货 |
| 2 | 2025.03.18 | 清湖文化产业园二期项目抗震支架电 商化采购合同 | 深圳市 | 抗震支架、 供货安装 |
| 3 | 2024.06.06 | 深圳国际美术馆（暂定名）项目施工总 承包综合支架、抗震支架采购合同 | 深圳市 | 综合支架、抗 震支架 供货 |
| 4 | 2024.08.29 | 宝龙生物药创新发展先导区项目 10-03、04、05、07 地块抗震支架采购 及安装工程合同 | 深圳市 | 抗震支架 供货 |
| 5 | 2023.09.03 | 坂田街道问题中心项目抗震支架物资 采购供应合同 | 深圳市 | 抗震支架 供货 |
| 6 | 2024.06.18 | 未来人才大厦项目施工总承包工程抗 震支架采购及安装工程供货合同 | 深圳市 | 抗震支架 供货 |

二、 履约评价情况

(1) 业绩证明材料

1. 云智能总部大厦主体工程综合支架、抗震支架采购合同复印件

CSCEC

中建

合同编号：

云智能总部大厦项目
综合支架、抗震支架采购合同



工程名称：云智能总部大厦项目

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道坂富路

甲方：中建一局集团华南建设有限公司

乙方：深圳瑞奇德科技发展有限公司

2025年01月13日



第 1 页 共 10 页

云智能总部大厦项目 综合支架、抗震支架采购合同

甲方：中建一局集团华南建设有限公司

乙方：深圳瑞奇德科技开发有限公司

因云智能总部大厦项目施工需要，需采购一批综合支架、抗震支架，为维护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律法规的规定，甲、乙双方经协商同意按照下列条款签订本合同，以资共同遵守。

一、合同基本内容

1、产品名称、规格、暂定数量、单价见价格清单（详见附件1：云智能总部大厦项目综合支架、抗震支架采购合同清单），乙方供货品牌为瑞奇德；

2、合同暂定金额：¥7,135,360.99元（大写：人民币柒佰壹拾叁万伍仟叁佰陆拾元玖角玖分）；其中，不含税金额：¥6,314,478.76元（大写：人民币陆佰叁拾壹万肆仟肆佰柒拾捌元柒角陆分）；税金：¥820,882.23元（大写：人民币捌拾贰万零捌佰捌拾贰元贰角叁分）。本合同总金额为暂定，按实际供货数量为结算依据；

3、本合同单价以不含税综合单价为准，不含税单价包括但不限于货物的生产、加工、出厂检测、运输装卸、图纸深化及指导安装、材料损耗、保险、防疫、利润、国家及地方规定的全部收费（登记费、手续费等）、因要符合政府有关单位规定而必须改善或替换的全部费用，且已充分考虑了施工现场现状、批次、批量等可能影响合同不含税单价的全部因素。因国家政策导致的税率调整，甲乙双方一致同意在不含税单价保持不变的基础上，调整含税单价及总价，同时甲方向乙方付款时，乙方须提供新税率下的增值税发票，调整时间随国家政策发布开始执行。乙方负责安装的支架需承担相应的加工损耗，损耗部分不参与结算计量，过程对账仅做进度款支付依据；

4、本合同数量为暂定数量，以甲方现场实际验收数量为结算依据，乙方不得以实际供货量与合同暂定数量的差异为由停止供货或者要求调整不含税单价；

5、交货日期：按甲方要求日期送货。甲方需提前10天以书面方式通知乙方。并标注清楚所需产品的名称及规格型号，如因技术要求标注不明造成的工期延误及质量问题由甲方负责；

6、交货地点：广东省深圳市龙岗区坂田街道坂富路云智能总部大厦项目施工现场；

3、未尽事宜双方协商解决，发生争议时，双方可以协商解决，协商不成时，双方均可以向北京市人民法院提起诉讼；

4、本合同采用下列第【2】种签订方式：

(1) 本合同自双方签字并盖章后生效，一式【叁】份，甲方执【贰】份，乙方执【壹】份，每份具有同等法律效力。

(2) 本合同采用电子签章签署生效。根据《中华人民共和国民法典》、《电子签名法》等相关法律、法规，双方一致认可在【中建一局电子签约平台】(网址：【<http://dzqy.cscec1b.net:8071/#/login>】)使用电子印章签署合同为其真实意思表示，且确保在该平台注册时，使用的企业信息和个人相关信息真实有效，并且自觉遵守国家法律法规和甲方在该平台的合同签约流程。甲乙双方使用电子签章方式签署的合同，只有通过验证生效的电子原件具有法律效力，未经电子印章服务平台公司提供书面证明材料的电子合同打印版不能作为法律依据。如因乙方使用不当给甲方造成损失，乙方愿自行承担由此造成的全部经济损失和法律责任。

(以下无正文)

甲方：(盖章) 中建一局集团华南建设有限公司
法定代表人(签字)：李伟福
或委托代理人(签字)：李伟福
开户银行：招商银行股份有限公司深圳笋岗支行
账号：755943124310666
税务号：91440300MA5FFU2L87
座机号：0755-82180852
地址：深圳市光明区凤凰街道东坑社区科能路中集低轨卫星物联网产业园 A 座 2201-1

乙方：(盖章) 深圳瑞奇德科技发展有限公司
法定代表人(签字)：邓康
或委托代理人(签字)：邓康
开户银行：深圳农村商业银行股份有限公司南联支行
账号：000266877575
税务号：91440300311670888W
联系人：邓康
联系电话：15220162256
地址：深圳市坪山区坑梓街道沙田社区新岚产业园 1#201

2025年01月10日

2. 清湖文化产业园二期抗震支架供货合同复印件

合同编号：cscec-ht2-2025031802038

中建三局云采科技有限公司
清湖文化产业园二期项目抗震支架
电商化采购合同



采购方：中建三局云采科技有限公司

分供方：深圳瑞奇德科技发展有限公司

签订时间：2025年 月 日

签订地点：济南市历下区

2025年03月24日

物资采购合同

采购方： 中建三局云采科技有限公司（以下简称甲方）
分供方： 深圳瑞奇德科技发展有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为明确甲乙双方的权利与义务，双方经友好协商一致，订立本合同并共同遵守。

一、工程概况

- 1、工程名称： 清湖文化产业园二期项目；
- 2、工程地点： 广东省深圳市龙华区清庆路1号；

二、货物清单

| 序号 | 货物名称 | 货物规格参数 | 计量单位 | 计量规则 | 暂定数量 | 不含增值税综合单价（元） | 不含增值税合价（元） | 增值税税率 | 含增值税综合单价（元） |
|----|--------------------------|---------------|------|------|------|--------------|------------|-------|-------------|
| 1 | 热浸锌单面槽钢 RMR-21 2.0mm | RMR-21 2.0mm | 米 | 按实结算 | | | | | |
| 2 | 电镀锌全牙螺杆 M10 米（8.8级） | M10 米（8.8级） | 个 | 按实结算 | | | | | |
| 3 | 电镀锌后膨胀螺丝 锚栓 M10/100 | M10/100 | 个 | 按实结算 | | | | | |
| 4 | 电镀锌螺杆接头 M10 | M10 | 个 | 按实结算 | | | | | |
| 5 | 电镀锌槽钢扣板 M10 | M10 | 个 | 按实结算 | | | | | |
| 6 | 电镀锌法兰螺母 M10（8.8级） | M10（8.8级） | 个 | 按实结算 | | | | | |
| 7 | 槽钢端盖 21 | 21 | 个 | 按实结算 | | | | | |
| 8 | 热浸锌单面槽钢 RFR-41 2.0mm | RFR-41 2.0mm | 米 | 按实结算 | | | | | |
| 9 | 槽钢端盖 41 | 41 | 个 | 按实结算 | | | | | |
| 10 | 热浸锌单面槽钢 RFR-52 2.5mm | RFR-52 2.5mm | 米 | 按实结算 | | | | | |
| 11 | 槽钢端盖 52 | 52 | 个 | 按实结算 | | | | | |
| 12 | 热浸锌单面槽钢 RFR-72 2.75mm | RFR-72 2.75mm | 米 | 按实结算 | | | | | |
| 13 | 槽钢端盖 72 | 72 | 个 | 按实结算 | | | | | |

| | | | | | | | |
|--------|-----------------------|------------|------------------------------------|----------|------|--|-----|
| 35 | 电镀锌P型管束 DN50 56-61 | DN50 56-61 | 套 | 按实 结算 | 2299 | | 13% |
| 不含税合计: | | | 3971606.18 大写: 叁佰玖拾柒万壹仟陆佰零陆元壹角捌分) | | | | |
| 含税合计: | | | 4487914.98 大写: 肆佰肆拾捌万柒仟玖佰壹拾肆元玖角捌分) | | | | |

备注: 标准: 符合《建筑抗震支吊架通用技术条件》GB/T 37267-2018

《管道支吊架 第1部分: 技术规范》GB/T 17116.1-2018

说明:

合同单价: : 本合同为固定单价合同: 不含增值税综合单价包括材料费(或设备费)、包装费、上车人力及机械资费、出库费、出库吊装费、运输费、卸车费(如有)、包装回收费、卸货前损耗费、安装指导费、调试费、测试费(如有)、卸货前保管费(如有)、政府规费(如有)、保险费、利润、风险费、增值税以外其他税费等乙方为完成本合同目的可能发生的一切费用。

1、合同工程量:

2.1 本合同中约定货物工程量为暂定数量, 甲乙双方最终结算数量以甲方最终签收的实际数量, 并依据合同约定扣除不合格产品、损失等费用后的书面结算数额为准, 乙方不得以合同暂定数量或合同暂定总金额为依据要求甲方支付任何款项, 不得以暂定数量为依据拒绝以本合同约定价格供应超出暂定数量部分的货物, 否则按合同所约定的违约条款承担违约责任。

2.2 其他: /。

三、货物供应

1、交货方式: 双方协商一致, 执行第 1.2 种交货方式;

1.1 送货卸车: 乙方送货至甲方指定地点; 若单价已含卸车费用由乙方组织卸车, 若由甲方负责卸车, 发生的相应费用结算款中扣除。

1.2 送货不卸车: 乙方应送货至甲方指定地点, 若单价不含卸车费用由甲方组织卸车。

1.3 自提: 甲方自提自运; 上车人力及机械资费、运输费、保管费、卸车费用、损耗费、保险费等发生的相应费用由乙方承担, 费用从结算款中扣除。

2、交货时间: 甲方施工现场指定联系人提前 7 天通过三局严选商城向乙方提供每批次的需用计划, 乙方根据甲方所提供的需用计划及时将货物配送至甲方指定堆场。

3、交货地点: 广东省深圳市龙华区清庆路1号中建三局深圳公司项目内部(工程所在地或甲方指定的其他地点)。

4、交货内容: 交货产品、配套产品及配套服务如下: /。

5、双方代表:

深圳瑞奇德科技发展有限公司 李敏毅 2025-03-29 11:36:03

附件三 廉洁从业共建协议

甲方（盖章）：
法定代表人：
委托代理人：

2025年03月24日

深圳瑞奇德科技发展有限公司 李敏毅 2025-03-29 11:36:03

深圳瑞奇德科技发展有限公司 李敏毅 2025-03-29 11:36:03

深圳瑞奇德科技发展有限公司 李敏毅 2025-03-29 11:36:03

深圳瑞奇德科技发展有限公司 李敏毅 2025-03-29 11:36:03

深圳瑞奇德科技发展有限公司 李敏毅 2025-03-29 11:36:03

深圳瑞奇德科技发展有限公司 李敏毅 2025-03-29 11:36:03

深圳瑞奇德科技发展有限公司 李敏毅 2025-03-29 11:36:03

深圳瑞奇德科技发展有限公司 李敏毅 2025-03-29 11:36:03

乙方（盖章）：
法定代表人：
委托代理人：

2025年03月24日

深圳瑞奇德科技发展有限公司 李敏毅 2025-03-29 11:36:03

深圳瑞奇德科技发展有限公司 李敏毅 2025-03-29 11:36:03

深圳瑞奇德科技发展有限公司 李敏毅 2025-03-29 11:36:03

深圳瑞奇德科技发展有限公司 李敏毅 2025-03-29 11:36:03

深圳瑞奇德科技发展有限公司 李敏毅 2025-03-29 11:36:03

深圳瑞奇德科技发展有限公司 李敏毅 2025-03-29 11:36:03

深
采
22
深
4
深
1
深

3 深圳国际美术馆（暂定名）项目施工总承包综合支架、抗震支架采购

CSCEC

中建

合同编号：2023-24-01DD011

深圳国际美术馆（暂定名）项目施工总承包 综合支架、抗震支架采购合同



中建

工程名称：深圳国际美术馆（暂定名）项目施工总承包

工程地点：深圳市光明区科学城公园南侧

甲方：中建一局集团华南建设有限公司

乙方：深圳瑞奇德科技发展有限公司



____年____月____日

2024年06月06日

深圳国际美术馆（暂定名）项目施工总承包 综合支架、抗震支架采购合同

甲 方：中建一局集团华南建设有限公司

乙 方：深圳瑞奇德科技发展有限公司

依照《《中华人民共和国民法典》》、《《中华人民共和国建筑法》》及其他相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平、互惠和诚信的原则，经双方充分协商，就甲方深圳国际美术馆（暂定名）项目施工总承包所需综合支架、抗震支架签订本采购合同，以资共同遵守：

一、采购合同基本内容

1、产品名称、规格、单价见附件 1《深圳国际美术馆（暂定名）项目施工总承包综合支架、抗震支架采购合同清单》；

2、本合同含税金额：¥3,432,473.30 元（大写人民币：叁佰肆拾叁万贰仟肆佰柒拾叁元叁角）；其中，不含税金额：¥3,037,586.99 元（大写人民币：叁佰零叁万柒仟伍佰捌拾陆元玖角玖分）；税金：¥394,886.31 元（大写人民币：叁拾玖万肆仟捌佰捌拾陆元叁角壹分）。本合同总金额为暂定金额，按实际供货数量为结算依据。

3、本合同单价以不含税综合单价为准，不含税单价包括但不限于货物的生产、加工、出厂检测、运输装卸、图纸深化及指导安装、保险、防疫、利润、国家及地方规定的全部收费（登记费、手续费等）、因要符合政府有关单位规定而必须改善或替换的全部费用，且已充分考虑了施工场地现状、批次、批量等可能影响合同不含税单价的全部因素。因国家政策导致的税率调整，甲乙双方一致同意在不含税单价保持不变的基础上，调整含税单价及总价，同时甲方向乙方付款时，乙方须提供新税率下的增值税发票，调整时间随国家政策发布开始执行。

4、最终结算以实际供货数量为结算依据，单价以本合同约定单价为准。

5、产品包装：按出厂包装标准包装。

6、交货日期：按甲方要求日期送货。甲方需提前 10 天以书面方式通知乙方。并标注清楚所需产品的名称及规格型号，如因技术要求标注不明造成的工期延误及质量问题由甲方负责。

7、送货地点：；深圳国际美术馆（暂定名）项目施工总承包项目部。

附件1:

| 深圳国际美术馆（暂定名）项目施工总承包综合支架、抗震支架采购合同清单 | | | | | | | | | | |
|------------------------------------|-----------|--------------|----|-----|-------|--------------|-------------|--------------|------------|--------------|
| 序号 | 商品名称 | 规格型号 | 单位 | 工程量 | 增值税税率 | 合同单价 | | 合价 | | |
| | | | | | | 不含税单价 (元) | 含税单价 (元) | 不含税合价 (元) | 税金 (元) | 含税合价 (元) |
| 71 | 抗震重型管束 | DN65 厚度5mm | 套 | | | | | | | |
| 72 | 抗震重型管束 | DN80 厚度5mm | 套 | | | | | | | |
| 73 | 抗震重型管束 | DN100 厚度5mm | 套 | | | | | | | |
| 74 | 抗震重型管束 | DN125 厚度5mm | 套 | | | | | | | |
| 75 | 抗震重型管束 | DN150 厚度5mm | 套 | | | | | | | |
| 76 | 抗震重型管束 | DN200 厚度5mm | 套 | | | | | | | |
| 77 | 抗震U型管束 | DN65 厚度5mm | 套 | | | | | | | |
| 78 | 抗震U型管束 | DN80 厚度5mm | 套 | | | | | | | |
| 79 | 抗震U型管束 | DN100 厚度5mm | 套 | | | | | | | |
| 80 | 抗震U型管束 | DN125 厚度5mm | 套 | | | | | | | |
| 81 | 抗震U型管束 | DN150 厚度5mm | 套 | | | | | | | |
| 82 | 抗震U型管束 | DN200 厚度5mm | 套 | | | | | | | |
| 六 | 加工及安装费用 | | | | | | | | | |
| 83 | 抗震支架加工及安装 | 综合考虑，不区分大小尺寸 | 套 | | | | | | | |
| 84 | 综合支架加工及安装 | 综合考虑，不区分大小尺寸 | 套 | | | | | | | |
| 合计 | | | | | | | | 3,037,586.99 | 394,886.31 | 3,432,473.30 |

甲方（盖章）：中建一局集团华南建设有限公司
法定代表人授权委托人（签字）：
林永昌
2024年06月06日

乙方（盖章）：深圳市恒特立环保科技有限公司
法定代表人授权委托人（签字）：
邓康
2024年06月06日

乙方承担：

2、乙方承担产品运送车辆道路交通、环保等方面的责任，承担因车辆违规造成受罚的一切经济责任，甲方不承担任何连带责任；

3、未尽事宜双方协商解决，发生争议时，双方可以协商解决，协商不成时，双方均可以向北京市人民法院提起诉讼；

4、本合同一式四份，双方各执贰份，均具同等法律效力。本合同自甲、乙双方盖章后生效，至乙方将全部订货送齐，经甲方验收无误，并按本合同规定将货款全部结清以后终止，但并不免除乙方在保修期内的保修责任。

（以下无正文）

甲方：（盖章）中建一局集团华南建设有限公司

法定代表人（签字）：

或委托代理人（签字）：

公司地址：深圳市光明区凤凰街道东坑社区科能路
中集低机卫星物联网产业园 A 座 2201-1

开户银行：招商银行股份有限公司深圳笋岗支行

账号：755943124510666

统一信用代码：91440300MA5FFU2L87

座机号：0755-82180852

2024年06月06日

乙方：（盖章）深圳瑞奇德科技开发有限公司

法定代表人（签字）：

或委托代理人（签字）：

公司地址：深圳市坪山区坪山街道沙田社区
新岚产业园 1#201

开户银行：深圳农村商业银行南联支行

账号：000266877575

统一信用代码：91440300311670888W

联系人：李敏毅

联系电话：15989268142

4 宝龙生物药创新发展先导区项目 10-03、04、05、07 地块项目



版本 ZY-0.2.0



合同编号: B00076012024080501

宝龙生物药创新发展先导区项目 10-03、04、05、
07 地块抗震支架采购及安装工程合同

工程地点: 深圳市龙岗区

需方单位: 深圳市政集团有限公司

供方单位: 深圳瑞奇德科技发展有限公司

签订日期: 2024 年 ____ 月 ____ 日



深圳市政

特区建工

版本 ZY-0.2.0

宝龙生物药创新发展先导区项目 10-03、04、05、07 地块抗震支架采购及安装工程合同

需 方（以下简称甲方）：深圳市政集团有限公司

供 方（以下简称乙方）：深圳瑞奇德科技开发有限公司

为进一步明确责任，保障甲方、乙方的利益，保证工程顺利进行，现经友好协商，在双方自愿以及完全清楚、理解本合同的基础上，根据《中华人民共和国民法典》等有关法律规定，以及 深圳市天健地产集团有限公司 与 深圳瑞奇德科技开发有限公司 签订的《天健地产集团 2023-2025 年度抗震支架工程战略采购协议》，编号： / （以下简称集中采购框架协议），根据本工程的具体情况，签订本合同。

一. 定义

- 1.1. 建设单位：深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司
- 1.2. 甲 方：深圳市政集团有限公司
- 1.3. 乙 方：深圳瑞奇德科技开发有限公司
- 1.4. 设计单位： /
- 1.5. 质检单位： /
- 1.6. 监理单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司、五洲工程顾问集团有限公司
- 1.7. 工 程：宝龙生物药创新发展先导区项目 10-03、04、05、07 地块抗震支架采购及安装工程
- 1.8. 合同价款：指双方在本合同中约定，甲方用以支付乙方按照合同约定完成承包范围内全部工程并承担质量保修责任的款项。
- 1.9. 图纸：由甲方提供或由乙方提供并经甲方批准，满足乙方生产所需要的所有图纸（包括配套说明和有关资料，如有）。
- 1.10. 书面形式：合同书、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。
- 1.11. 通知、同意、批准、证书和决定：除另有规定之外，合同文件中提及的由任何人发出、给予的任何通知、同意、批准、证书或决定均应以书面形式体现的，任何这种书面形式均不应以任何理由扣留或延误。

二. 合同文件内容及解释次序

- 2.1. 除合同条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释次序如下：

(1) 履行本合同的相关补充协议、合同签订后履行过程中形成的会议纪要等书面文件。

(以下宝龙生物药创新发展先导区项目 10-03、04、05、07 地块抗震支架采购及安装工程合同签订
署页)

| | |
|---|---|
| 甲方：深圳市政集团有限公司（公章） | 乙方：深圳瑞奇德科技发展有限公司（公章） |
| 法定代表人（签字）： 2024-08-30 或委托代理人（签字）： 2024-08-30 | 法定代表人（签字）： 或委托代理人（签字）： 2024-08-29 |
| 电话：0755-82696379 | 电话：0755-84118089 |
| 地址：广东省深圳市龙华区民治街道北站社区华 侨城创想大厦 2 栋 2001 | 地址：深圳市坪山区坑梓街道沙田社区新崧 产业园 1#201 |
| 开户银行：中国建设银行深圳田背支行 | 开户银行：深圳农村商业银行南联支行 |
| 账户名称：深圳市政集团有限公司 | 账户名称：深圳瑞奇德科技发展有限公司 |
| 账号：4420 1514 5000 5100 4022 | 账号：0002 6687 7575 |
| 纳税人识别号：9144 0300 1921 9039 71 | 纳税人识别号：9144 0300 3116 7088 8W |
| 日期：2024 年 月 日 | 日期：2024 年 月 日 |

5.深圳第二分公司坂田街道文体中心项目抗震支架物资采购



中建八局深圳科创发展有限公司

深圳第二分公司坂田街道文体中心项目

抗震支架物资采购供应合同

合同编号：深圳第二分公司-坂田文体-WZ-2023002



甲方：中建八局深圳科创发展有限公司

乙方：深圳瑞奇德科技开发有限公司



中建八局深圳科创发展有限公司

物资采购与供应合同

甲乙双方基础信息

采购方：中建八局深圳科创发展有限公司（以下简称“甲方”）

| | |
|-----------|------------------------------|
| 统一社会信用代码： | 91440300MA5GLMB56J |
| 注册地 址： | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路9号创投大厦4401 |
| 电 话： | 0755-33529888 |
| 开 户 银 行： | 招商银行股份有限公司深圳龙岗支行 |
| 账 号： | 755953040410601 |

供应方：深圳瑞奇德科技开发有限公司（以下简称“乙方”）

| | |
|----------------|--|
| 统一社会信用代码： | 91440300311670888W |
| 纳 税 人 身 份： | <input checked="" type="checkbox"/> 一般 纳 税 人 <input type="checkbox"/> 小 规 模 纳 税 人 <input type="checkbox"/> 其 他 |
| 发 票 种 类 及 税 率： | <input checked="" type="checkbox"/> 增 值 税 专 用 发 票， 税 率 13%； <input type="checkbox"/> 增 值 税 普 通 发 票 |
| 注 册 地 址： | 深圳市坪山区坑梓街道沙田社区新岚产业园1#201 |
| 开 户 银 行： | 深圳农村商业银行南联支行 |
| 账 号： | 000266877575 4403100070779 |

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国产品质量法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就 坂田街道文体中心项目工程所用的 抗震支架 采购与供应事宜签订本合同，愿共同遵守。



中建八局深圳科创发展有限公司

签署页

| | | | |
|------------------|---|------------------|---|
| 甲方：(章) | 中建八局深圳科创发展有限公司 | 乙方：(章) | 深圳瑞奇德科技发展有限公司 |
| 单位地址： | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路9号创投大厦4401 | 单位地址： | 深圳市坪山区坑梓街道沙田社区新岚产业园1#201 |
| 法定代表人 或委托代理人： |  于俊 | 法定代表人 或委托代理人： |  蒙海 |

特别声明：本合同为物资采购合同，必须加盖中建八局深圳科创发展有限公司合同专用章方能有效。在合同履行过程中任何有关合同性质的协议、经济往来函件、涉及供应期限延长、数量变动、价格调整、质量要求、付款期限及方式等方面必须加盖中建八局深圳科创发展有限公司合同专用章，项目部印章签订的上述协议函件等均无效。本合同所采购物资必须以甲方管理系统单据作为结算依据，其他所有单据不作为结算依据。

6. 未来人才大厦项目施工总承包工程项目



合同编号: B1986012024061419

未来人才大厦项目施工总承包工程抗震支架
采购及安装工程供货合同

工程地点: 深圳市龙华区

需方单位: 深圳市政集团有限公司

供方单位: 深圳瑞奇德科技发展有限公司

签订日期: 2024年__月__日



2024-06-18

未来人才大厦项目施工总承包工程抗震支架 采购及安装工程供货合同

需 方（以下简称甲方）：深圳市政集团有限公司

供 方（以下简称乙方）：深圳瑞奇德科技发展有限公司

为进一步明确责任，保障甲方、乙方的利益，保证工程顺利进行，现经友好协商，在双方自愿以及完全清楚、理解本合同的基础上，根据《中华人民共和国民法典》等有关法律规定，以及 深圳市天健地产集团有限公司与深圳瑞奇德科技发展有限公司签订的《天健地产集团 2023-2025 年度抗震支架工程战略采购协议》，编号： / （以下简称集中采购框架协议），根据本工程的具体情况，签订本合同。

一. 定义

- 1.1. 建设单位：深圳市观澜经济发展有限公司
- 1.2. 甲 方：深圳市政集团有限公司
- 1.3. 乙 方：深圳瑞奇德科技发展有限公司
- 1.4. 设计单位： /
- 1.5. 质检单位： /
- 1.6. 监理单位：中海监理有限公司
- 1.7. 工 程：未来人才大厦项目施工总承包工程抗震支架采购及安装工程
- 1.8. 合同价款：指双方在本合同中约定，甲方用以支付乙方按照合同约定完成承包范围内全部工程并承担质量保修责任的款项。
- 1.9. 图纸：由甲方提供或由乙方提供并经甲方批准，满足乙方生产所需要的所有图纸（包括配套说明和有关资料，如有）。
- 1.10. 书面形式：合同书、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。
- 1.11. 通知、同意、批准、证书和决定：除另有规定之外，合同文件中提及的由任何人发出、给予的任何通知、同意、批准、证书或决定均应以书面形式体现的，任何这种书面形式均不应以任何理由扣留或延误。

二. 合同文件内容及解释次序

- 2.1. 除合同条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释次序如下：
 - （1）履行本合同的相关补充协议、合同签订后履行过程中形成的会议纪要等书面文件。
 - （2）本合同协议书。
 - （3）战略合作协议书。

附件二十三《未来人才大厦项目施工总承包工程发包人技术要求》（另册）；

附件二十四《未来人才大厦项目材料设备限定品牌范围表》（另册）。

二十五. 合同生效与终止

25.1. 合同订立时间：2024 年 月 日

25.2. 合同订立地点：深圳市

25.3. 甲方有权选择以物理印章+法人（或授权委托人）书面签名的方式签约，亦可在甲方认可的签约平台中以电子印章+法人（授权委托人）电子签名方式签约，无论采用何种方式，双方均认可本合同具有法律效力。

25.4. 甲方、乙方履行合同全部义务，竣工结算价款支付完毕，乙方向甲方交付竣工的分包工程后，本合同即告终止。

二十六. 合同份数

26.1. 本合同自双方签字盖章之时起生效，一式肆份，其中正本壹份，副本叁份，甲方执正本各壹份，乙方执副本贰份，具有同等效力。

（以下内容为未来人才大厦项目施工总承包工程抗震支架采购及安装工程合同签署栏）

| | |
|--------------------------------------|-------------------------------------|
| 甲方：深圳市市政集团有限公司（公章） | 乙方：深圳瑞奇德科技发展有限公司（公章） |
| 法定代表人（签字）： 或委托代理人（签字）：2024-06-18 | 法定代表人（签字）： 或委托代理人（签字）：2024-06-18 |
| 电话：0755-22896379 | 电话：0755-84118089 |
| 地址：广东省深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦 2 栋 2001 | 地址：深圳市坪山区坑梓街道沙田社区新岚产业园 1#201 |
| 开户银行：中国建设银行深圳田背支行 | 开户银行：深圳农村商业银行南联支行 |
| 账户名称：深圳市市政集团有限公司 | 账户名称：深圳瑞奇德科技发展有限公司 |
| 账号：4420 1514 5000 5100 4022 | 账号：0002 6687 7575 |
| 纳税人识别号：9144 0300 1921 9039 71 | 纳税人识别号：9144 0300 3116 7088 8W |
| 日期：2024 年 月 日 | 日期：2024 年 月 日 |

一、 投标人、制造商业绩情况

制造商近 5 年业绩一览表

| 业绩 序号 | 合同签订 时间 | 项目名称 (合同名称) | 项目 地点 | 备注 |
|----------|------------|--|----------|---------------------|
| 1 | 2025.01.13 | 云智能总部大厦项目综合支架、抗震支 架采购合同 | 深圳市 | 综合支架、抗 震支架 供货 |
| 2 | 2025.03.18 | 清湖文化产业园二期项目抗震支架电 商化采购合同 | 深圳市 | 抗震支架、 供货安装 |
| 3 | 2024.06.06 | 深圳国际美术馆（暂定名）项目施工总 承包综合支架、抗震支架采购合同 | 深圳市 | 综合支架、抗 震支架 供货 |
| 4 | 2024.08.29 | 宝龙生物药创新发展先导区项目 10-03、04、05、07 地块抗震支架采购 及安装工程合同 | 深圳市 | 抗震支架 供货 |
| 5 | 2023.09.03 | 坂田街道问题中心项目抗震支架物资 采购供应合同 | 深圳市 | 抗震支架 供货 |
| 6 | 2024.06.18 | 未来人才大厦项目施工总承包工程抗 震支架采购及安装工程供货合同 | 深圳市 | 抗震支架 供货 |

二、 履约评价情况

(1) 业绩证明材料

1. 云智能总部大厦主体工程综合支架、抗震支架采购合同复印件

CSCEC

中建

合同编号：

云智能总部大厦项目
综合支架、抗震支架采购合同



工程名称：云智能总部大厦项目

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道坂富路

甲方：中建一局集团华南建设有限公司

乙方：深圳瑞奇德科技发展有限公司

2025年01月13日



第 1 页 共 10 页

云智能总部大厦项目 综合支架、抗震支架采购合同

甲方：中建一局集团华南建设有限公司

乙方：深圳瑞奇德科技开发有限公司

因云智能总部大厦项目施工需要，需采购一批综合支架、抗震支架，为维护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律法规的规定，甲、乙双方经协商同意按照下列条款签订本合同，以资共同遵守。

一、合同基本内容

1、产品名称、规格、暂定数量、单价见价格清单（详见附件1：云智能总部大厦项目综合支架、抗震支架采购合同清单），乙方供货品牌为瑞奇德；

2、合同暂定金额：¥7,135,360.99元（大写：人民币柒佰壹拾叁万伍仟叁佰陆拾元玖角玖分）；其中，不含税金额：¥6,314,478.76元（大写：人民币陆佰叁拾壹万肆仟肆佰柒拾捌元柒角陆分）；税金：¥820,882.23元（大写：人民币捌拾贰万零捌佰捌拾贰元贰角叁分）。本合同总金额为暂定，按实际供货数量为结算依据；

3、本合同单价以不含税综合单价为准，不含税单价包括但不限于货物的生产、加工、出厂检测、运输装卸、图纸深化及指导安装、材料损耗、保险、防疫、利润、国家及地方规定的全部收费（登记费、手续费等）、因要符合政府有关单位规定而必须改善或替换的全部费用，且已充分考虑了施工现场现状、批次、批量等可能影响合同不含税单价的全部因素。因国家政策导致的税率调整，甲乙双方一致同意在不含税单价保持不变的基础上，调整含税单价及总价，同时甲方向乙方付款时，乙方须提供新税率下的增值税发票，调整时间随国家政策发布开始执行。乙方负责安装的支架需承担相应的加工损耗，损耗部分不参与结算计量，过程对账仅做进度款支付依据；

4、本合同数量为暂定数量，以甲方现场实际验收数量为结算依据，乙方不得以实际供货量与合同暂定数量的差异为由停止供货或者要求调整不含税单价；

5、交货日期：按甲方要求日期送货。甲方需提前10天以书面方式通知乙方。并标注清楚所需产品的名称及规格型号，如因技术要求标注不明造成的工期延误及质量问题由甲方负责；

6、交货地点：广东省深圳市龙岗区坂田街道坂富路云智能总部大厦项目施工现场；

3、未尽事宜双方协商解决，发生争议时，双方可以协商解决，协商不成时，双方均可以向北京市人民法院提起诉讼；

4、本合同采用下列第【2】种签订方式：

(1) 本合同自双方签字并盖章后生效，一式【叁】份，甲方执【贰】份，乙方执【壹】份，每份具有同等法律效力。

(2) 本合同采用电子签章签署生效。根据《中华人民共和国民法典》、《电子签名法》等相关法律、法规，双方一致认可在【中建一局电子签约平台】(网址：【<http://dzqy.cscec1b.net:8071/#/login>】)使用电子印章签署合同为其真实意思表示，且确保在该平台注册时，使用的企业信息和个人相关信息真实有效，并且自觉遵守国家法律法规和甲方在该平台的合同签约流程。甲乙双方使用电子签章方式签署的合同，只有通过验证生效的电子原件具有法律效力，未经电子印章服务平台公司提供书面证明材料的电子合同打印版不能作为法律依据。如因乙方使用不当给甲方造成损失，乙方愿自行承担由此造成的全部经济损失和法律责任。

(以下无正文)

甲方：(盖章) 中建一局集团华南建设有限公司
法定代表人(签字)：李伟福
或委托代理人(签字)：李伟福
开户银行：招商银行股份有限公司深圳笋岗支行
账号：755943124310666
税务号：91440300MA5FFU2L87
座机号：0755-82180852
地址：深圳市光明区凤凰街道东坑社区科能路中集低轨卫星物联网产业园 A 座 2201-1

乙方：(盖章) 深圳瑞奇德科技发展有限公司
法定代表人(签字)：邓康
或委托代理人(签字)：邓康
开户银行：深圳农村商业银行股份有限公司南联支行
账号：000266877575
税务号：91440300311670888W
联系人：邓康
联系电话：15220162256
地址：深圳市坪山区坑梓街道沙田社区新岚产业园1#201

2025年01月10日

2. 清湖文化产业园二期抗震支架供货合同复印件

合同编号：cscec-ht2-2025031802038

中建三局云采科技有限公司
清湖文化产业园二期项目抗震支架
电商化采购合同



采购方：中建三局云采科技有限公司

分供方：深圳瑞奇德科技发展有限公司

签订时间：2025年 月 日

签订地点：济南市历下区

2025年03月24日

物资采购合同

采购方： 中建三局云采科技有限公司（以下简称甲方）
分供方： 深圳瑞奇德科技发展有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为明确甲乙双方的权利与义务，双方经友好协商一致，订立本合同并共同遵守。

一、工程概况

- 1、工程名称： 清湖文化产业园二期项目；
- 2、工程地点： 广东省深圳市龙华区清庆路1号；

二、货物清单

| 序号 | 货物名称 | 货物规格参数 | 计量单位 | 计量规则 | 暂定数量 | 不含增值税综合单价（元） | 不含增值税合价（元） | 增值税税率 | 含增值税综合单价（元） |
|----|--------------------------|---------------|------|------|------|--------------|------------|-------|-------------|
| 1 | 热浸锌单面槽钢 RMR-21 2.0mm | RMR-21 2.0mm | 米 | 按实结算 | | | | | |
| 2 | 电镀锌全牙螺杆 M10 米（8.8级） | M10 米（8.8级） | 个 | 按实结算 | | | | | |
| 3 | 电镀锌后膨胀螺丝 锚栓 M10/100 | M10/100 | 个 | 按实结算 | | | | | |
| 4 | 电镀锌螺杆接头 M10 | M10 | 个 | 按实结算 | | | | | |
| 5 | 电镀锌槽钢扣板 M10 | M10 | 个 | 按实结算 | | | | | |
| 6 | 电镀锌法兰螺母 M10（8.8级） | M10（8.8级） | 个 | 按实结算 | | | | | |
| 7 | 槽钢端盖 21 | 21 | 个 | 按实结算 | | | | | |
| 8 | 热浸锌单面槽钢 RFR-41 2.0mm | RFR-41 2.0mm | 米 | 按实结算 | | | | | |
| 9 | 槽钢端盖 41 | 41 | 个 | 按实结算 | | | | | |
| 10 | 热浸锌单面槽钢 RFR-52 2.5mm | RFR-52 2.5mm | 米 | 按实结算 | | | | | |
| 11 | 槽钢端盖 52 | 52 | 个 | 按实结算 | | | | | |
| 12 | 热浸锌单面槽钢 RFR-72 2.75mm | RFR-72 2.75mm | 米 | 按实结算 | | | | | |
| 13 | 槽钢端盖 72 | 72 | 个 | 按实结算 | | | | | |

| | | | | | | | |
|--------|-----------------------|------------|------------------------------------|----------|------|--|-----|
| 35 | 电镀锌P型管束 DN50 56-61 | DN50 56-61 | 套 | 按实 结算 | 2299 | | 13% |
| 不含税合计: | | | 3971606.18 大写: 叁佰玖拾柒万壹仟陆佰零陆元壹角捌分) | | | | |
| 含税合计: | | | 4487914.98 大写: 肆佰肆拾捌万柒仟玖佰壹拾肆元玖角捌分) | | | | |

备注: 标准: 符合《建筑抗震支吊架通用技术条件》GB/T 37267-2018

《管道支吊架 第1部分: 技术规范》GB/T 17116.1-2018

说明:

合同单价: : 本合同为固定单价合同: 不含增值税综合单价包括材料费(或设备费)、包装费、上车人力及机械资费、出库费、出库吊装费、运输费、卸车费(如有)、包装回收费、卸货前损耗费、安装指导费、调试费、测试费(如有)、卸货前保管费(如有)、政府规费(如有)、保险费、利润、风险费、增值税以外其他税费等乙方为完成本合同目的可能发生的一切费用。

1、合同工程量:

2.1 本合同中约定货物工程量为暂定数量, 甲乙双方最终结算数量以甲方最终签收的实际数量, 并依据合同约定扣除不合格产品、损失等费用后的书面结算数额为准, 乙方不得以合同暂定数量或合同暂定总金额为依据要求甲方支付任何款项, 不得以暂定数量为依据拒绝以本合同约定价格供应超出暂定数量部分的货物, 否则按合同所约定的违约条款承担违约责任。

2.2 其他: /。

三、货物供应

1、交货方式: 双方协商一致, 执行第 1.2 种交货方式;

1.1 送货卸车: 乙方送货至甲方指定地点; 若单价已含卸车费用由乙方组织卸车, 若由甲方负责卸车, 发生的相应费用结算款中扣除。

1.2 送货不卸车: 乙方应送货至甲方指定地点, 若单价不含卸车费用由甲方组织卸车。

1.3 自提: 甲方自提自运; 上车人力及机械资费、运输费、保管费、卸车费用、损耗费、保险费等发生的相应费用由乙方承担, 费用从结算款中扣除。

2、交货时间: 甲方施工现场指定联系人提前 7 天通过三局严选商城向乙方提供每批次的需用计划, 乙方根据甲方所提供的需用计划及时将货物配送至甲方指定堆场。

3、交货地点: 广东省深圳市龙华区清庆路1号中建三局深圳公司项目内部(工程所在地或甲方指定的其他地点)。

4、交货内容: 交货产品、配套产品及配套服务如下: /。

5、双方代表:

深圳瑞奇德科技发展有限公司 李敏毅

附件三 廉洁从业共建协议

甲方（盖章）：
法定代表人：
委托代理人：



2025年03月24日

深圳瑞奇德科技开



乙方（盖章）：
法定代表人：
委托代理人：

2025年03月24日

深圳瑞奇德科技发展有限公司 李敏毅 2025-03-29 11:36:03

深圳瑞奇德科技开 李敏毅 2025-03-29 11:36:03

深圳瑞奇德科技发展有限公司 李敏毅 2025-03-29 11:36:03

深圳瑞奇德科技开 李敏毅 2025-03-29 11:36:03

深圳瑞奇德科技发展有限公司 李敏毅 2025-03-29 11:36:03

深圳瑞奇德科技开 李敏毅 2025-03-29 11:36:03

李敏毅 2025-03-29 11:36:03

德科技发展有限公司 李敏毅 2025-03-29 11:36:03

3 深圳国际美术馆（暂定名）项目施工总承包综合支架、抗震支架采购

CSCEC

中建

合同编号：2023-24-01DD011

深圳国际美术馆（暂定名）项目施工总承包 综合支架、抗震支架采购合同



中建

工程名称：深圳国际美术馆（暂定名）项目施工总承包

工程地点：深圳市光明区科学城公园南侧

甲方：中建一局集团华南建设有限公司

乙方：深圳瑞奇德科技发展有限公司



____年____月____日

2024年06月06日

深圳国际美术馆（暂定名）项目施工总承包 综合支架、抗震支架采购合同

甲 方：中建一局集团华南建设有限公司

乙 方：深圳瑞奇德科技发展有限公司

依照《《中华人民共和国民法典》》、《《中华人民共和国建筑法》》及其他相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平、互惠和诚信的原则，经双方充分协商，就甲方深圳国际美术馆（暂定名）项目施工总承包所需综合支架、抗震支架签订本采购合同，以资共同遵守：

一、采购合同基本内容

1、产品名称、规格、单价见附件 1《深圳国际美术馆（暂定名）项目施工总承包综合支架、抗震支架采购合同清单》；

2、本合同含税金额：¥3,432,473.30 元（大写人民币：叁佰肆拾叁万贰仟肆佰柒拾叁元叁角）；其中，不含税金额：¥3,037,586.99 元（大写人民币：叁佰零叁万柒仟伍佰捌拾陆元玖角玖分）；税金：¥394,886.31 元（大写人民币：叁拾玖万肆仟捌佰捌拾陆元叁角壹分）。本合同总金额为暂定金额，按实际供货数量为结算依据。

3、本合同单价以不含税综合单价为准，不含税单价包括但不限于货物的生产、加工、出厂检测、运输装卸、图纸深化及指导安装、保险、防疫、利润、国家及地方规定的全部收费（登记费、手续费等）、因要符合政府有关单位规定而必须改善或替换的全部费用，且已充分考虑了施工场地现状、批次、批量等可能影响合同不含税单价的全部因素。因国家政策导致的税率调整，甲乙双方一致同意在不含税单价保持不变的基础上，调整含税单价及总价，同时甲方向乙方付款时，乙方须提供新税率下的增值税发票，调整时间随国家政策发布开始执行。

4、最终结算以实际供货数量为结算依据，单价以本合同约定单价为准。

5、产品包装：按出厂包装标准包装。

6、交货日期：按甲方要求日期送货。甲方需提前 10 天以书面方式通知乙方。并标注清楚所需产品的名称及规格型号，如因技术要求标注不明造成的工期延误及质量问题由甲方负责。

7、送货地点：；深圳国际美术馆（暂定名）项目施工总承包项目部。

乙方承担：

2、乙方承担产品运送车辆道路交通、环保等方面的责任，承担因车辆违规造成受罚的一切经济责任，甲方不承担任何连带责任；

3、未尽事宜双方协商解决，发生争议时，双方可以协商解决，协商不成时，双方均可以向北京市人民法院提起诉讼；

4、本合同一式四份，双方各执贰份，均具同等法律效力。本合同自甲、乙双方盖章后生效，至乙方将全部订货送齐，经甲方验收无误，并按本合同规定将货款全部结清以后终止，但并不免除乙方在保修期内的保修责任。

（以下无正文）

甲方：（盖章）中建一局集团华南建设有限公司

法定代表人（签字）：

或委托代理人（签字）：

公司地址：深圳市光明区凤凰街道东坑社区科能路
中集低机卫星物联网产业园 A 座 2201-1

开户银行：招商银行股份有限公司深圳笋岗支行

账号：755943124510666

统一信用代码：91440300MA5FFU2L87

座机号：0755-82180852

2024年06月06日

乙方：（盖章）深圳瑞奇德科技开发有限公司

法定代表人（签字）：

或委托代理人（签字）：

公司地址：深圳市坪山区坪山街道沙田社区
新岚产业园 1#201

开户银行：深圳农村商业银行南联支行

账号：000266877575

统一信用代码：91440300311670888W

联系人：李敏毅

联系电话：15989268142

4 宝龙生物药创新发展先导区项目 10-03、04、05、07 地块项目



版本 ZY-0.2.0



合同编号: B00076012024080501

宝龙生物药创新发展先导区项目 10-03、04、05、
07 地块抗震支架采购及安装工程合同

工程地点: 深圳市龙岗区

需方单位: 深圳市政集团有限公司

供方单位: 深圳瑞奇德科技发展有限公司

签订日期: 2024 年 ____ 月 ____ 日



宝龙生物药创新发展先导区项目 10-03、04、05、07 地块抗震支架采购及安装工程合同

版本 ZY-0.2.0

需 方（以下简称甲方）：深圳市政集团有限公司
供 方（以下简称乙方）：深圳瑞奇德科技开发有限公司

为进一步明确责任，保障甲方、乙方的利益，保证工程顺利进行，现经友好协商，在双方自愿以及完全清楚、理解本合同的基础上，根据《中华人民共和国民法典》等有关法律规定，以及 深圳市天健地产集团有限公司 与 深圳瑞奇德科技开发有限公司 签订的《天健地产集团 2023-2025 年度抗震支架工程战略采购协议》，编号： / （以下简称集中采购框架协议），根据本工程的具体情况，签订本合同。

一. 定义

- 1.1. 建设单位：深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司
- 1.2. 甲 方：深圳市政集团有限公司
- 1.3. 乙 方：深圳瑞奇德科技开发有限公司
- 1.4. 设计单位： /
- 1.5. 质检单位： /
- 1.6. 监理单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司、五洲工程顾问集团有限公司
- 1.7. 工 程：宝龙生物药创新发展先导区项目 10-03、04、05、07 地块抗震支架采购及安装工程
- 1.8. 合同价款：指双方在本合同中约定，甲方用以支付乙方按照合同约定完成承包范围内全部工程并承担质量保修责任的款项。
- 1.9. 图纸：由甲方提供或由乙方提供并经甲方批准，满足乙方生产所需要的所有图纸（包括配套说明和有关资料，如有）。
- 1.10. 书面形式：合同书、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。
- 1.11. 通知、同意、批准、证书和决定：除另有规定之外，合同文件中提及的由任何人发出、给予的任何通知、同意、批准、证书或决定均应以书面形式体现的，任何这种书面形式均不应以任何理由扣留或延误。

二. 合同文件内容及解释次序

- 2.1. 除合同条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释次序如下：
 - (1) 履行本合同的相关补充协议、合同签订后履行过程中形成的会议纪要等书面文件。

（以下为宝龙生物药创新发展先导区项目 10-03、04、05、07 地块抗震支架采购及安装工程合同签订
署页）

| | |
|---|---|
| 甲方：深圳市政集团有限公司（公章） | 乙方：深圳瑞奇德科技发展有限公司（公章） |
| 法定代表人（签字）： 2024-08-30 或委托代理人（签字）： 2024-08-30 | 法定代表人（签字）： 或委托代理人（签字）： 2024-08-29 |
| 电话：0755-82696379 | 电话：0755-84118089 |
| 地址：广东省深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦 2 栋 2001 | 地址：深圳市坪山区坑梓街道沙田社区新崧产业园 1#201 |
| 开户银行：中国建设银行深圳田背支行 | 开户银行：深圳农村商业银行南联支行 |
| 账户名称：深圳市政集团有限公司 | 账户名称：深圳瑞奇德科技发展有限公司 |
| 账号：4420 1514 5000 5100 4022 | 账号：0002 6687 7575 |
| 纳税人识别号：9144 0300 1921 9039 71 | 纳税人识别号：9144 0300 3116 7088 8W |
| 日期：2024 年 月 日 | 日期：2024 年 月 日 |

5.深圳第二分公司坂田街道文体中心项目抗震支架物资采购



中建八局深圳科创发展有限公司

深圳第二分公司坂田街道文体中心项目

抗震支架物资采购供应合同

合同编号：深圳第二分公司-坂田文体-WZ-2023002



甲方：中建八局深圳科创发展有限公司

乙方：深圳瑞奇德科技开发有限公司



中建八局深圳科创发展有限公司

物资采购与供应合同

甲乙双方基础信息

采购方：中建八局深圳科创发展有限公司（以下简称“甲方”）

| | |
|-----------|------------------------------|
| 统一社会信用代码： | 91440300MA5GLMB56J |
| 注册地 址： | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路9号创投大厦4401 |
| 电 话： | 0755-33529888 |
| 开 户 银 行： | 招商银行股份有限公司深圳龙岗支行 |
| 账 号： | 755953040410601 |

供应方：深圳瑞奇德科技开发有限公司（以下简称“乙方”）

| | |
|----------------|--|
| 统一社会信用代码： | 91440300311670888W |
| 纳 税 人 身 份： | <input checked="" type="checkbox"/> 一般 纳 税 人 <input type="checkbox"/> 小 规 模 纳 税 人 <input type="checkbox"/> 其 他 |
| 发 票 种 类 及 税 率： | <input checked="" type="checkbox"/> 增 值 税 专 用 发 票， 税 率 13%； <input type="checkbox"/> 增 值 税 普 通 发 票 |
| 注 册 地 址： | 深圳市坪山区坑梓街道沙田社区新岚产业园1#201 |
| 开 户 银 行： | 深圳农村商业银行南联支行 |
| 账 号： | 000266877575 |

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国产品质量法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就 坂田街道文体中心项目工程所用的 抗震支架 采购与供应事宜签订本合同，愿共同遵守。



中建八局深圳科创发展有限公司

签署页

| | | | |
|------------------|---|------------------|---|
| 甲方：(章) | 中建八局深圳科创发展有限公司 | 乙方：(章) | 深圳瑞奇德科技发展有限公司 |
| 单位地址： | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路9号创投大厦4401 | 单位地址： | 深圳市坪山区坑梓街道沙田社区新岚产业园1#201 |
| 法定代表人 或委托代理人： |  于俊 | 法定代表人 或委托代理人： |  蒙海 |

特别声明：本合同为物资采购合同，必须加盖中建八局深圳科创发展有限公司合同专用章方能有效。在合同履行过程中任何有关合同性质的协议、经济往来函件、涉及供应期限延长、数量变动、价格调整、质量要求、付款期限及方式等方面必须加盖中建八局深圳科创发展有限公司合同专用章，项目部印章签订的上述协议函件等均无效。本合同所采购物资必须以甲方管理系统单据作为结算依据，其他所有单据不作为结算依据。

6. 未来人才大厦项目施工总承包工程项目



合同编号: B1986012024061419

未来人才大厦项目施工总承包工程抗震支架
采购及安装工程供货合同

工程地点: 深圳市龙华区

需方单位: 深圳市政集团有限公司

供方单位: 深圳瑞奇德科技发展有限公司

签订日期: 2024年__月__日



2024-06-18

未来人才大厦项目施工总承包工程抗震支架 采购及安装工程供货合同

需 方（以下简称甲方）：深圳市政集团有限公司

供 方（以下简称乙方）：深圳瑞奇德科技发展有限公司

为进一步明确责任，保障甲方、乙方的利益，保证工程顺利进行，现经友好协商，在双方自愿以及完全清楚、理解本合同的基础上，根据《中华人民共和国民法典》等有关法律规定，以及 深圳市天健地产集团有限公司与深圳瑞奇德科技发展有限公司签订的《天健地产集团 2023-2025 年度抗震支架工程战略采购协议》，编号： / （以下简称集中采购框架协议），根据本工程的具体情况，签订本合同。

一. 定义

- 1.1. 建设单位：深圳市观澜经济发展有限公司
- 1.2. 甲 方：深圳市政集团有限公司
- 1.3. 乙 方：深圳瑞奇德科技发展有限公司
- 1.4. 设计单位： /
- 1.5. 质检单位： /
- 1.6. 监理单位：中海监理有限公司
- 1.7. 工 程：未来人才大厦项目施工总承包工程抗震支架采购及安装工程
- 1.8. 合同价款：指双方在本合同中约定，甲方用以支付乙方按照合同约定完成承包范围内全部工程并承担质量保修责任的款项。
- 1.9. 图纸：由甲方提供或由乙方提供并经甲方批准，满足乙方生产所需要的所有图纸（包括配套说明和有关资料，如有）。
- 1.10. 书面形式：合同书、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。
- 1.11. 通知、同意、批准、证书和决定：除另有规定之外，合同文件中提及的由任何人发出、给予的任何通知、同意、批准、证书或决定均应以书面形式体现的，任何这种书面形式均不应以任何理由扣留或延误。

二. 合同文件内容及解释次序

- 2.1. 除合同条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释次序如下：
 - （1）履行本合同的相关补充协议、合同签订后履行过程中形成的会议纪要等书面文件。
 - （2）本合同协议书。
 - （3）战略合作协议书。

附件二十三《未来人才大厦项目施工总承包工程发包人技术要求》（另册）；

附件二十四《未来人才大厦项目材料设备限定品牌范围表》（另册）。

二十五. 合同生效与终止

25.1. 合同订立时间：2024 年 月 日

25.2. 合同订立地点：深圳市

25.3. 甲方有权选择以物理印章+法人（或授权委托人）书面签名的方式签约，亦可在甲方认可的签约平台中以电子印章+法人（授权委托人）电子签名方式签约，无论采用何种方式，双方均认可本合同具有法律效力。

25.4. 甲方、乙方履行合同全部义务，竣工结算价款支付完毕，乙方向甲方交付竣工的分包工程后，本合同即告终止。

二十六. 合同份数

26.1. 本合同自双方签字盖章之时起生效，一式肆份，其中正本壹份，副本叁份，甲方执正本各壹份，乙方执副本贰份，具有同等效力。

（以下内容为未来人才大厦项目施工总承包工程抗震支架采购及安装工程合同签署栏）

| | |
|--------------------------------------|-------------------------------------|
| 甲方：深圳市市政集团有限公司（公章） | 乙方：深圳瑞奇德科技发展有限公司（公章） |
| 法定代表人（签字）： 或委托代理人（签字）：2024-06-18 | 法定代表人（签字）： 或委托代理人（签字）：2024-06-18 |
| 电话：0755-22896379 | 电话：0755-84118089 |
| 地址：广东省深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦 2 栋 2001 | 地址：深圳市坪山区坑梓街道沙田社区新岚产业园 1#201 |
| 开户银行：中国建设银行深圳田背支行 | 开户银行：深圳农村商业银行南联支行 |
| 账户名称：深圳市市政集团有限公司 | 账户名称：深圳瑞奇德科技发展有限公司 |
| 账号：4420 1514 5000 5100 4022 | 账号：0002 6687 7575 |
| 纳税人识别号：9144 0300 1921 9039 71 | 纳税人识别号：9144 0300 3116 7088 8W |
| 日期：2024 年 月 日 | 日期：2024 年 月 日 |

一、 中小企业情况

投标人为中小企业的，需提供《中小企业声明函》，并加盖投标人公章。

注：①中小企业按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）等规定进行确定。

1. ②投标人需对《中小企业声明函》内容的真实性负责，如有虚假，将依法承担相应责任。

中小企业声明函

致招标人： 中国建筑第八工程局有限公司

我方 深圳中赢建筑科技有限贵公司 现参加招标工程 清水河重点片区棚户区改造项目施工总承包工程-抗震支架采购（二次） 的投标（标段编号：2509-440300-04-01-900015001001），我方郑重声明：

一、按《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300号），我方属于 ☐ 中 ☒ 小 ☐ 微企业。

二、按《深圳市住房和建设局关于在政府投资建设工程招标投标中落实支持中小业发展政策的通知》（深建市场〔2024〕3号），我方不存在与大型企业的负责人为同一人，不存在与大型企业有直接控股、管理关系。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将接受招标人依照相关法律法规取消我方中标资格并追求我方相应责任。

投标人： 深圳中赢建筑科技有限贵公司 （加盖公章）

法定代表人或其委托代理人： （签字或加盖私章）

2026年1月2日

注：（1）中小企业按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）等规定进行确定。（2）若投标人为中小企业的，须提供《中小企业声明函》，若未提供或未按格式或未按要求加盖公章的，所造成的不良后果由投标人自行承担。

二、 投标人企业所有制情况申报表

致：中国建筑第八工程局有限公司

我方参加 清水河重点片区棚户区改造项目施工总承包工程-抗震支架采购（二次） 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

| | | |
|-----------|--|--------------|
| 申报人姓名 | | |
| 企业所有制 | <input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 | |
| 控股股东/投资人 | 王聘 | 出资比（ 100 ） % |
| 非控股股东/投资人 | | 出资比（ ） % |
| 管理关系单位名称 | 管理关系单位名称 | |
| | 被管理关系单位名称 | |
| 备 注 | | |

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人名称：深圳中赢建筑科技有限公司（加盖公章）
法定代表人或其委托代理人：王聘（签字或加盖私章）
2026 年 1 月 2 日



政府部门公示信息

Ⅰ 照面信息

统一社会信用代码：91440300MA5FFU7M8L 企业名称：深圳中赢建筑科技有限公司
类型：有限责任公司(自然人独资) 法定代表人：王聘
注册资本：5288 万人民币 成立日期：2019年01月17日
营业期限自：2019年01月17日 营业期限至：
登记机关：深圳市市场监督管理局 核准日期：2024年09月23日
登记状态：存续（在营、开业、在册）
住所：深圳市福田区福保街道福保社区市花路13号万利工业园三期东厂房七层705

经营范围：建筑科技领域内的技术咨询、技术开发、技术服务；建筑工程、市政工程、装饰装修工程的设计、施工和相关技术服务与管理服务；建筑劳务分包；国内贸易；货物及技术进出口。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）；建筑工程施工、装饰、装修（取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营）；电气安装；管道和设备安装。建筑工程机械与设备租赁；以自有资金从事投资活动。住房租赁；非居住房地产租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^新型建筑材料和住宅产业化产品的研究、生产、销售；建筑材料、金属制品的生产、销售；建筑材料与智能化产品的研发、生产、销售及上门安装服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

Ⅰ 股东及出资信息

| 序号 | 股东名称 | 证照/证件类型 | 证照/证件号码 | 股东类型 |
|----|------|---------|---------|-------|
| 1 | 王聘 | 非公示项 | 非公示项 | 自然人股东 |

Ⅰ 主要人员信息

| 序号 | 姓名 | 职位 | 序号 | 姓名 | 职位 |
|----|----|----|----|----|----|
|----|----|----|----|----|----|

三、 项目实质性要求和条件

重要提示：

- 1、招标文件中规定的实质性要求和条件，对这些要求和条件的任何偏离或不满足，其投标将被拒绝；
- 2、招标文件中非实质性要求和条件，允许偏离的最大范围是__/_（最高项数__/_项），若超出上述规定，其投标将被拒绝。

资信条款不可偏离表

| 序号 | 名称 | 需求说明 | 要求 | 投标人响应 |
|----|----------|----------|------------|-----------------|
| 1 | 招标文件所有条款 | 招标文件所有要求 | 满足招标文件所有要求 | 完全响应招标文件所有要求及条款 |