

标段编号：2111-440300-04-05-321686007001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：龙大高速市政化改造工程（一期）石岩外环立交工程10kv
电力管线迁改工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市宝睿能源发展有限公司

日期：2026年01月12日

1、投标人基本情况汇总表

企业名称	深圳市宝睿能源发展有限公司	企业曾用名 (如有)	深圳市宝供供电服务有限公司
统一社会信用代码	914403001924772598	企业类型	有限责任公司(法人独资)
注册资金 (万元)	6000	注册地址	深圳市宝安区新安街道大浪社区公园路西一巷71号电达公司办公大楼A101
本单位负责人 (法定代表人)	姓名:柯志凤;身份证号:420502198109180098;联系方式:15013828816		
企业所有制	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业		
控股股东/投资人	深圳市鹏能投资控股有限公司	出资比(100)%	
非控股股东 /投资人	/	出资比(/)%	
管理关系单位 名称	管理关系单位名称	/	
	被管理关系单位名称	/	
是否存在“与招标人有利关系”的情况	<input type="checkbox"/> 是,与招标人的关系为: _____ / _____ <input checked="" type="checkbox"/> 否		
ISO9001质量管理体系认证证书	是否具有: 是		

注: 1、本表后需附投标人的股权证明材料,如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图;

2、控股股东/投资人是指:其出资额占有限责任公司资本总额百分之五十以上或其持有的股份占股份有限公司股本总额百分之五十以上的股东;出资额或者持有股份的比例虽然不足百分之五十,但依其出资额或者其持有的股份享有的表决权已足以对股东会、股东大会的决议产生重大影响的股东;

3、管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位;

4、投标人需如实填写上述信息,如查实上述信息与实际不符,视为提供虚假证明材料骗取中标,投标人应承担相应法律后果。

5、按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息公示](#) |
 [经营异常名录](#) |
 [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市宝睿能源发展有限公司

存续 (在营、开业、在册)



统一社会信用代码: 914403001924772598
注册号:
法定代表人: 柯志凤
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 1986年08月27日

发送报告

信息分享

信息打印

[基础信息](#) |
 [行政许可信息](#) |
 [行政处罚信息](#) |
 [列入经营异常名录信息](#) |
 [列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#) |
 [公告信息](#)

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 914403001924772598
- 注册号:
- 类型: 有限责任公司 (法人独资)
- 注册资本: 6000.000000万人民币
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局
- 住所: 深圳市宝安区新安街道大铲社区公园路西一巷71号电达公司办公大楼A101
- 经营范围: 一般经营项目: 电器仪表、仪器、电器设备、建材、润滑油的销售 (不含国家专营、专卖、专控产品); 承接、承修、承试110KV及以下配电网设施及受电设施工程; 供电设施的维护; 送电、变电工程设计; 机电安装; 送变电工程; 城市及道路照明工程; 节能工程的设计、施工与技术咨询; 电子商务; 抄表业务; 试验业务; 房屋租赁; 新能源汽车充电设施运营; 机械设备租赁 (不配备操作人员的机械设备租赁, 不包括金融租赁活动); 汽车租赁 (不包括带操作人员的汽车出租)。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营) 许可经营项目: 普通货运; 经营快递业务。

- 企业名称: 深圳市宝睿能源发展有限公司
- 法定代表人: 柯志凤
- 成立日期: 1986年08月27日
- 核准日期: 2025年12月12日
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自: 1986年08月27日
- 营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	深圳市鹏能投资控股有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 1 条记录 共 1 页

[首页](#)
[* 上一页](#)
1
[下一页 *](#)
[末页](#)

主要人员信息

- 李成升
经理
- 柯志凤
董事

★ 关注

➕ 订阅

💬 消息

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市宝睿能源发展有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001924772598
注册号:	440306103599581
商事主体名称:	深圳市宝睿能源发展有限公司
住所:	深圳市宝安区新安街道大浪社区公园路西一巷71号电达公司办公大楼A101
法定代表人:	柯志凤
认缴注册资本(万元):	6000
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	1986-08-27
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-12-12
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2026年01月06日9:19:43

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市宝睿能源发展有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	电器仪表、仪器、电器设备、建材、润滑油的销售(不含国家专营、专卖、专控产品); 承装、承修、承试110KV及以下配电设施及受电设施工程; 供电设施的维护; 送电、变电工程设计; 机电安装; 送变电工程; 城市及道路照明工程; 节能工程的设计、施工与技术咨询; 电子商务; 抄表业务; 试验业务; 房屋租赁; 新能源汽车充电设施运营; 机械设备租赁(不配备操作人员的机械设备租赁, 不包括金融租赁活动); 汽车租赁(不包括带操作人员的汽车出租)。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营: 普通货运; 经营快递业务。

打印时间: 2026年01月06日9:20:14

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市宝睿能源发展有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市鹏能投资控股有限公司	6000	本地企业	法人股东

打印时间: 2026年01月06日9:20:45

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦



质量管理体系认证证书

证书编号：26923000850R0M

兹证明

深圳市宝睿能源发展有限公司

统一社会信用代码：914403001924772598

地址：深圳市宝安区新安街道大浪社区公园路西一巷 71 号电达公司办公大楼 A101

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016 idt ISO 9001:2015

GB/T 50430-2017

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内输变电工程施工所涉及的质量管理活动

颁发日期：2023 年 04 月 19 日

有效日期：2026 年 04 月 18 日

首次发证：2023 年 04 月 19 日

换证日期：2024 年 04 月 22 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发：

欧振完



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都商务大厦 18E、F

重要提示：1. 本证书信息可在本公司官方网站 www.zriccz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2. 自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



当前位置: 认证结果 / 认证结果综合查询

查询条件

证书编号:	<input type="text" value="26923Q00850R0M"/>	获证组织名称:	<input type="text" value="请输入不少于3个字符"/>
认证项目:	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
国家地区:	<input type="text"/>	<input type="text"/>	证书状态: <input type="text"/>
			<input type="checkbox"/> 具有CNAS
<input type="button" value="查询"/>		<input type="button" value="重置"/>	标识

证书列表(点击查看详细信息)

深圳市宝睿能源发展有限公司

证书编号: 26923Q00850R0M 有效 CNAS 认证项目/产品类别: 建设施工行业质量管理体系认证 证书到期日期: 2026-04-18
发证机构: 深圳中认国际认证有限公司

2、投标人同类业绩情况

- 1、项目名称:石岩河湿地改造提升工程施工范围内高压线路电力迁改工程; 承包人名称:深圳市宝睿能源发展有限公司; 合同金额: 1065.196843 万元; 完工时间: 2020 年 12 月 15 日; 项目主要内容:石岩河湿地改造提升工程用地红线范围内电力管线、电力设备及有关设施等。具体以经深圳宝安供电局审核的电力迁改设计图纸, 工程量清单为主要依据, 结合项目主体施工情况实施全部迁改工程;
- 2、项目名称:龙华区大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目——浪静路时尚街区改造工程电力管线迁改工程; 承包人名称:深圳市宝睿能源发展有限公司; 合同金额: 1490.983216 万元; 完工时间: 2021 年 01 月 22 日; 项目主要内容: 龙华区大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目——浪静路时尚街区改造工程电力管线迁改工程, 对红线范围内的, 对道路施工有影响或存在安全隐患的现状 10kV 电力设施进行改迁。主要工作内容包括新建环网柜及其基础、破复路面、电力电缆敷设、理管、工作井、电杆拆除、拆除避雷器、供电系统调试等;
- 3、项目名称: 沙井街道步涌社区重点产业土地整备利益统筹项目电力迁改工程; 承包人名称: 深圳市宝睿能源发展有限公司; 合同金额: 1648.065089 万元; 完工时间: 2021 年 09 月 10 日; 项目主要内容:根据甲方提供的沙井街道步涌社区重点产业土地整备利益统筹项目电力迁改工程施工图设计文件, 对电力管线和有关设施进行迁改, 迁改后应清运所有建筑垃圾、平整土地;
- 4、项目名称:石岩总部经济园城市更新项目电力管线迁改工程; 承包人名称: 深圳市宝睿能源发展有限公司; 合同金额: 1352.13626 万元; 完工时间: 2021 年 12 月 28 日; 项目主要内容:石岩总部经济园城市更新项目产权单位为深圳市宝安区投资管理集团有限公司, 项目代建单位为深圳市宝投置业有限公司。本工程位于宝安区石岩街道山城工业园区内, 施工主要内容为电力管线及电力设备的迁改, 包括 10KV、1KV 线路及相关附属设施、设备等;
- 5、项目名称:石岩街道南天路环境整治——电力改迁工程; 承包人名称: 深圳市宝睿能源发展有限公司; 合同金额: 819.960820 万元; 完工时间: 2022 年 11 月 16 日; 项目主要内容:位于石岩街道南天路环境整治工程用地红线范围内电力管线及有关设施等, 具体以电力迁改设计图纸、工程量清单为依据, 结合项目主体施工情况实施迁改;
- 6、项目名称:石岩街道天宝路综合改造工程-电力管线迁改工程; 承包人名称: 深圳市宝睿能源发展有限公司; 合同金额: 1313.45723 万元; 完工时间: 2024 年 06 月 03 日; 项目主要内容: 石岩街道天宝路综合改造工程用地红线范围内电力管线及有关设施等, 具体以电力迁改设计图纸, 工程量清单为依据, 结合项目主体施工情况实施迁改;
- 7、项目名称:光明区 2020 年国有建设用地招拍挂供应项目(二十一、二十二地块)电力迁改

工程；承包人名称：深圳市宝睿能源发展有限公司；合同金额：2964.597444 万元；完工时间：2022 年 01 月 23 日；项目主要内容：实施 2020 年国有建设用地招拍挂供应项目（地块二十一、二十二）地块电力管线迁改工程配网电力迁改，包括工程施工工作，按深圳光明供电局和甲方共同审定的图纸施工，具体组织施工的方式由乙方自行确定，但必须确保施工安全，防止各类安全事故的发生；

.....

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。**建议优先提供单项金额 \geq 700 万元同类工程施工业绩。**

(1) 石岩河湿地改造提升工程施工范围内高压线路电力迁改工程

登记通知书

业务流程号:22309162696

深圳市宝睿能源发展有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市宝供供电服务有限公司

变更后名称: 深圳市宝睿能源发展有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

石岩街道政府投资建设工程项目
合同审核专用章
审核人: 邱丹丹
日期: 2019年12月23日

石岩河湿地改造提升工程施工范围内高压 线路电力迁改工程

迁改协议书



石岩街道
合
审核人:
日期:

项目名称: 石岩河湿地改造提升工程施工范围内高压线
路电力迁改工程

甲 方: 深圳市宝安区石岩街道办事处

乙 方: 深圳市宝供供电服务有限公司

签订时间: 年 月 日

迁改协议书

工程名称：石岩河湿地改造提升工程施工范围内高压线路电力迁改工程

甲方：深圳市宝安区石岩街道办事处

乙方：深圳市宝供电服务有限公司

因主体工程石岩河湿地改造提升工程施工的需要，需对湿地停车场及架空广场建设范围内架空高压线路及设备进行迁改，施工范围高压电力线路及设备产权属于深圳供电局有限公司宝安供电局所有，根据《深圳市宝安区石岩街道办事处关于商请对石岩河湿地改造提升工程施工范围内高压线路进行迁改的函》（深宝石街函[2019]352号）、《关于商请对石岩河湿地改造提升工程施工范围内高压线路进行迁改的复函》（深宝供电函[2019]110号）、《关于石岩河湿地改造提升工程施工范围内高压线路电力迁改工程施工、设计及监理单位招标情况的函》（深宝供电函[2019]233号）、《中华人民共和国合同法》以及相关法律法规的规定，深圳市宝安区石岩街道办事处（以下简称“甲方”）委托深圳市宝供电服务有限公司（以下简称“乙方”）对石岩河湿地改造提升工程施工范围内高压线路电力迁改工程项目范围内的高压电力线路、电力设施及设备进行迁改。甲方将该工程电力管线迁改工程项目委托乙方组织施工，经甲、乙双方协商为明确双方责任和义务，做

2/12

到分工协作互相配合，按期完成迁改任务，双方在平等、自愿、协商一致的基础上，同意订立如下协议条款，本合同及其附件作为一个不可分割的整体，共同遵照执行。

第一条 电力迁改委托范围

（一）经甲、乙双方核对，乙方被迁改物位于石岩河湿地改造提升工程用地红线范围内电力管线、电力设备及有关设施等，具体以经深圳宝安供电局审核的电力迁改设计图纸，工程量清单为主要依据，结合项目主体施工情况实施全部迁改。

（二）乙方应按照甲方工期需求按时完工，因台风、暴雨等客观原因造成工期延误，由乙方提出，经发包方审核同意后，仅工期予以顺延。

（三）竣工图由乙方主持编制，经迁改监理单位、设计单位产权单位确认后送甲方审核。竣工验收后，乙方及时完善竣工资料，经产权单位确认后，提交全套完整的竣工资料及电子文档，并保证提供验收、结算、决算及移交工作所需的所有资料的真实性和完整性。

（四）实际竣工日期为工程竣工验收合格之日，乙方应按国家关于工程质量保修的有关规定对产权使用方（深圳宝安供电局）的工程质量保修期内承担质量保修责任。

（五）承包方式：包工包料。

第二条 迁改费用的确定及结算方式

（一）按照深圳宝安供电局来函意见，由招标人深圳供电局有限公司委托招标，确定深圳市宝供电服务有限公司（乙

3/12

方）为中标单位，中标通知书编号：0002200000059591，中标价：10651968.43元（大写：壹仟零陆拾伍万壹仟玖佰陆拾捌元肆角叁分）。甲乙双方同意按中标价签订迁改协议。

（二）迁改费用的支付按照深圳宝安供电局关于电力迁改工程有关约定，参照石岩街道政府投资建设工程项目管理制度执行。

1. 本工程无预付款，按进度款申报，施工单位以合格工程进度提出款项支付申请，经审定后，按进度的85%支付；

2. 工程完成全部迁改任务，经竣工验收合格并经产权单位（宝安区供电局）办理产权移交，付至协议价的90%；

3. 迁改实施单位完成迁改结算编制，并经第三方结算审核，竣工决算后一个月内支付剩余款项。上述费用总额以实际完成工作量计取费用，最终以竣工决算为准。

（三）工程不设保修金，产权移交后，在深圳宝安供电局规定的电力线路及设备合理运行期间发生故障、质量缺陷等，乙方应全力配合产权单位的维修、抢修，并由此承担相应的经济损失和全部责任。

（四）因甲方内部审批、划拨等支付手续导致付款不及时，不视为甲方违约，双方可协商确定延期付款方案，甲方不支付延期应付款项的利息。

第三条 本协议签订之日起120日之内，乙方应将本协议红线范围内的电力管线（含电缆、环网柜、电力设备等）

4/12

全部按设计图纸要求迁移到施工红线外或敷设于电缆沟、管道。如发生重复拆迁，因此造成的工期或经济损失，由乙方承担，甲方保留向乙方索赔的权利。

第四条 工程质量

（一）工程质量应达到本合同协议书中约定的质量标准，工程质量标准的评定应以本合同约定的标准、规范为依据，协议没有约定的，以国家或行业的质量检验评定标准为依据。

（二）承包人应建立质量保证体系，监理人有权对体系的任何方面进行审查。遵守质量保证体系不应解除合同约定的承包人的任何义务和职责。

（三）因乙方原因造成工程质量未达到合同约定标准的，甲方有权要求承包人返工直至工程质量达到合同约定的标准为止，并由承包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

（四）乙方就本工程的工程质量向甲方和产权单位负责，其职责包括但不限于下列内容：(1)编制和审查施工技术方案，确定施工技术措施，制定工程质量保证体系；(2)提供和组织足够的工程质量和检测人员，检查和控制工程施工质量；(3)控制施工所用的材料、设备，使其不低于标准、规范、设计文件和合同约定的标准。

第五条 乙方及相关权利人和他人就本合同书范围内的电力管线及有关设施等的租赁、承包经营等合同关系由乙方及相关权利人自行解决，与甲方无关。本合同书范围内的电力管线

5/12

甲方(盖章):

地址:

法定代表人:

或委托代理人:



乙方(盖章):

地址:

法定代表人:

或委托代理人:

电话:

开户银行:

账 号:



合同备案机构(公章):

签订日期: 年 月 日

廉政合同

根据深圳市宝安区人民政府印发《宝安区阳光政务廉政风险防控“1+10+1”工作规范》以及有关工程建设、廉政建设的规定,为做好工程建设中的党风廉政建设,保证工程建设高效优质,保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益,石岩河湿地改造提升工程施工范围内高压线路电力迁改工程项目法人深圳市宝安区石岩街道办事处(以下简称“甲方”)与迁改单位深圳市宝供电服务有限公司(以下简称“乙方”),特订立如下合同。

1. 甲方和乙方的权利和义务

(1) 严格遵守党的政策和国家有关法律法规及相关主管部门的有关规定。

(2) 严格执行石岩河湿地改造提升工程施工范围内高压线路电力迁改工程施工合同文件,自觉按合同办事。

(3) 双方的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则(法律认定的商业秘密和合同文件另有规定除外),不得损害国家和集体利益,不得违反工程建设管理规章制度。

(4) 建立健全廉政制度,开展廉政教育,设立廉政告示牌,公布举报电话,监督并认真查处违法违纪行为。

(5) 发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为,有及时提醒对方纠正的权利和义务。

PD-04 竣工验收报告 (W)

(控制类型: W, 检查方式: P/R)

表号: PD-04

工程名称: 石岩河湿地改造提升工程施工范围内高压线路电力迁改工程

编号: 2019BQBA0010

项目/标包		线路/配变工程名称	
建设单位 (业主项目部)	深圳市宝安区石岩街道为事处	设计单位	深圳供电规划设计院有限公司
监理项目部	深圳市威彦达电力工程监理有限公司	施工单位	深圳市宝供供电服务有限公司
开工日期	2019.12.23	竣工日期	2020.12.15
工程概况	主要工程量: 1、阻燃电力电缆 ZRC-YJV -8.7/15kV-3X300mm 6328 米 2、10kV 全冷缩户内终端头冷缩型, 配 3X300mm 电缆 26 套 3、半预制装配式 2 层 2 列排管行人转角井 2 座 4、半预制装配式 2 层 2 列排管行人直线井 2 座 5、半预制装配式 2 层 2 列排管行人中间头井 1 座 主要拆除工程量表 1、阻燃电缆 ZRC-YJV22-8.7/15kV-3×120mm ² 220 米 2、阻燃电缆 ZRC-YJV22-8.7/15kV-3×240mm ² 180 米 3、铁塔 13 吨 4、砼杆 2 基 5、户外电缆终端头配 3x300mm ² 11 套 试验部分详见验收表。其他详见竣工图		
竣工验收情况	符合图纸设计、施工要求规范。		
资料检查情况	资料准备齐全。		
实物抽测结果	实物抽检结果无缺陷。		
竣工验收结论	合格		
建设单位 (业主项目部) (签章)	设计单位 (签章)	监理项目部 (签章)	承包单位 (签章)
 	 	 	 

本表(含附件)一式 _____ 份, 由验收单位填写, 建设单位 (业主项目部) _____ 份, 监理项目部各 _____ 份,

深圳供电局有限公司配网建设与改造工程量验收表

工程名称	石岩河湿地改造提升工程施工范围内 高压线路电力迁改工程	工程编号	2019BQA0010	工程部	由 <u>邓总</u> 组织验收		
线路名称		变电站及F 编号					
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处	施工单位	深圳市宝供电服务有限公司				
设计单位	深圳供电规划设计院有限公司	开工日期	2019.12.23		签名: <u>邓总</u>		
监理单位	深圳市威彦达电力工程监理有限公司	竣工日期	2020.12.15				
工程地形	100%平地 0%丘陵 土质: 100%坚土	运输距离	领料: 汽车运距 0 km 退料: 汽车运距 20 km 余土、废渣及顶管泥浆外运汽车 运距 35 km	专业部门	由 <u>曾东</u> 参加验收; 签名: <u>曾东</u>		
验收内容	序号	工程类别	单位	设计数量	施工数量	监理审核	差异常 是否超过 2.5%
	1	10kV 电力电缆 ZRC-YJV22-8.7/15kV -3x300mm ²	米	6352	6328	6328	
	1.1	沿沟敷设	米	3100	3449	3449	
	1.2	穿管敷设	米	3252	2879	2879	
	2	10kV 电力电缆 ZRC-YJV22-8.7/15kV-3x120mm ²	米	384	357	357	
	2.1	沿沟敷设	米	193	236	236	
	2.2	穿管敷设	米	191	121	121	
	3	户内电缆终端头冷缩型, 配 3x300mm ² 电缆	套	25	26	26	
	4	户外电缆终端头冷缩型, 配 3x300mm ² 电缆	套	1	1	1	
	5	电缆中间头冷缩型, 配 3x300mm ² 电缆 (含中间头防雨盒)	套	9	11	11	
	6	户内电缆终端头冷缩型, 配 3x120mm ² 电缆	套	9	8	8	
	7	电缆头附件附件配 3x120mm ² 电缆	套	5	5	5	
8	电缆头附件附件配 3x300mm ² 电缆	套	7	7	7		
9	10kV 户内固体绝缘负荷断路器柜 SMC 外壳, PT 柜 (带保护罩) (PT 左置)	台	6	6	6		
10	七单元环网柜基础 (迁施工升含 5 盖板)	座	6	6	6		
其中	余土外运、渣土弃置	项	1	1	1		
11	七单元环网柜柜柜 (4545x2080x1700)	座	6	6	6		
剩余部分详见附件: (2019BQA0010) 1							
承包单位 (盖章):	监理单位 (盖章):	建设单位 (盖章):	宝安局 章: 年 月 日				
现场负责人:	现场监理:	现场管理负责人:	宝安局 章: 年 月 日				
项目经理:	总:	项目经理:	宝安局 章: 年 月 日				

备注: 差异常指设计量与实际施工量的差值超过±2.5%需统计并录入系统做变更

深圳供电局有限公司配网建设与改造工程量验收表附页

附件 (2019BQBA0010) 2

	序号	工程量类别	单位	设计数量	施工数量	监理审核	差异量是否超过2.5%
验收内容	1	半预制装配式3层2列排管行人三通井(含井盖9块) 1100x300x100	座	5	5	5	
	其中	余土外运、渣土弃置	项	1	1	1	
	2	半预制装配式3层2列排管行人中间头井(含井盖9块) 1100x300x100	座	1	1	1	
	其中	余土外运、渣土弃置	项	1	1	1	
	3	半预制装配式3层2列排管行人四通井(含井盖9块) 1100x300x100	座	1	1	1	
	其中	余土外运、渣土弃置	项	1	1	1	
	4	半预制装配式2层2列排管行人直线井(含井盖5块) 1100x300x100	座	2	2	2	
	其中	余土外运、渣土弃置	项	1	1	1	
	5	半预制装配式2层2列排管行人转角井(含井盖7块) 1100x300x100	座	2	2	2	
	其中	余土外运、渣土弃置	项	1	1	1	
	6	半预制装配式2层2列排管行人中间头井(含井盖9块) 1100x300x100	座	1	1	1	
	其中	余土外运、渣土弃置	项	1	1	1	
	7	电缆防损密封装置 DN150	个	482	482	482	
	8	线缆管封堵器 DN150	个	482	482	482	
	9	有线型配电终端安全模块	台	8	8	8	
	10	户外环网柜安健环材料	组	6	6	6	
	11	不锈钢电缆标示牌	块	11	11	11	
	12	电缆标志桩	块	95	95	95	
13	控制电缆 KVVVP2-22 4*4	米	48	48	48		
14	控制电缆 KVVVP2-22 6*2.5	米	128	128	128		
15	控制电缆 KVVVP2-22 14*1.5	米	32	32	32		
16	电缆上塔(含隔离刀闸、避雷器各1组)	处	1	1	1		
17	杆塔设备接地	处	1	1	1		
18	带电作业配电线路单回路带负荷断开分支线路引线	处	1	1	1		

承包单位(公司章):

现场负责人:

项目经理:

监理单位(盖章):

现场监理:

总监:

建设单位(业主项目部)(章):

项目经理:

(2) 龙华区大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目——浪静路时尚街区改造工程电力管线迁改工程

登记通知书

业务流程号:22309162696

深圳市宝睿能源发展有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市宝供供电服务有限公司

变更后名称: 深圳市宝睿能源发展有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

PNLU-YHS-(20)-(01)

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称：龙华区大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目——浪静路时尚街区改造工程电力管线迁改工程

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区大浪时尚小镇建设管理中心

承 包 人：深圳市宝供供电服务有限公司

深圳市建设工程造价管理站编印

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市龙华区大浪时尚小镇建设管理中心

负责人：

统一社会信用代码：

住所

项目联系人：

联系方式：

承包人(全称)：深圳市宝供供电服务有限公司

法定代表人：赖修坤

统一社会信用代码：914403001924772598

住所：深圳市宝安区新安街道大浪社区公园路西一巷 71 号电达公司办公大楼 A101

项目联系人：陈燕潮

联系方式：13828778466

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙华区大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目——浪静路时尚街区改造工程电力管线迁改工程

工程地点：深圳市龙华区

工程规模及特征：龙华区大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目——浪静路时尚街区改造工程电力管线迁改工程，对红线范围内的，对道路施工有影响或存在安全隐患的现状 10kV 电力设施进行改迁。主要工作内容包新建环网柜及其基础、破复路面、电力电缆敷设、埋管、工作井、电杆拆除、拆除避雷器、供电系统调试等。

资金来源：100%政府投资

二、工程承包范围

龙华区大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目——浪静路时尚街区改造工程电力管线迁改工程施工图纸以及设计变更图纸包括的全部施工内容。

三、合同工期

开工日期：2020年08月20日（暂定，以监理工程师发出的开工令为准）

竣工日期：2020年12月20日

合同工期总日历天数 122 日历天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。通过产权单位组织的验收，并取得相关接收证明或类似完工证明文件。

五、合同价款

币种：人民币

合同总价（大写）：壹仟肆佰玖拾万玖仟捌佰叁拾贰元壹角陆分

（小写）：14909832.16元

其中，（1）、施工现场安全文明措施费为（小写）：254,749.35元

（2）、弃土费为（小写）：37,874.48元

（3）、暂列金额为（小写）：1,000,000.00元

（4）、工程保险费（小写）：15,671.00元

项目单价： 详见承包人的投标报价书

经审定的预算书[]

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；

- 9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
- 10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
- 11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同书所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效:

本合同订立时间: _____年_____月_____日

订立地点: 深圳市龙华区

合同份数: 壹拾份, 其中发包人陆份, 承包人肆份。

发包人(公章): 深圳市龙华区大浪时

住 所 : 尚小镇建设管理中心

法定代表人或

其委托代理人:

电 话 :

开 户 银 行 :

账 号 :

邮 政 编 码 :

承包人(公章): 深圳市宝供供电服务有限公司

住 所 : 深圳市宝安区新安街道大浪社区公园路

西一巷71号电达公司办公大楼

法定代表人或

其委托代理人:

电 话 :

开 户 银 行 :

账 号 :

邮 政 编 码 :

0755-27752117

建行宝安支行

44201608200051402050

518000

工程竣工验收报告

工程名称：龙华区大浪时尚小镇环境提升与综合配套二期项目—
—浪静路时尚街区改造工程-电力管线迁改工程

验收日期：2021.1.22

建设单位（盖章）深圳市龙华区大浪时尚小镇建设管理中心

施工单位（盖章）深圳市宝供供电服务有限公司



工程概况

龙华区大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目——浪静路时尚街区改造工程-电力管线迁改工程

工程名称	龙华区大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目——浪静路时尚街区改造工程-电力管线迁改工程	工程地点	深圳市龙华区浪静路
工程规模	新建 YJV22-8.7/15KV-3x300mm ² 电力电缆长 8501 米; YJV22-8.7/15KV-3x120mm ² 电力电缆长 2984 米; 新建 10kV 单元式带开关电缆分接箱, 户外, SMC 外壳, PT+KKBB, 带保护装置 (PT 左置) 12 台等	合同造价 (元)	14909832.16 元
工程类型	电气	合同工期	122
开工日期	2020.9.23	完工日期	2021.1.22
建设单位	深圳市龙华区大浪时尚小镇建设管理中心		
勘察单位		资 质 证 号	
施工单位	深圳市宝供供电服务有限公司		B3494044030605
监理单位	深圳市威彦达电力工程监理有限公司		E144009859
设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司		A244003900

主要工程量清单

龙华区大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目——浪静路时尚街区改造工程-电力管线迁改工程

10kV 主要新建工程量:

- 1、10kV 电力电缆 (ZRA-YJV22-8.7/15KV-3x300mm²) 8501 米;
- 2、10kV 电力电缆 (ZRA-YJV22-8.7/15KV-3x120mm²) 2984 米;
- 3、户内电缆终端头 (10kV 全冷缩户内终端头, 3*300mm²) 40 套;
- 4、户内电缆终端头 (10kV 全冷缩户内终端头, 3*120mm²) 9 套;
- 5、户外电缆终端头 (10kV 全冷缩户外终端头, 3*120mm²) 1 套;
- 6、电缆中间头 (10kV 冷缩中间头, 配 3*300mm²) 4 套;
- 7、电缆中间头 (10kV 冷缩中间头, 配 3*300mm²) 10 套;
- 8、10kV SF6 全绝缘智能断路器柜 (10kV 单元式带开关电缆分接箱, 户外, SMC 外壳, PT+KKBB, 带保护装置 (PT 左置)) 12 台;
- 9、户外七单元环网柜基础 13 座;
- 10、景观美化围栏 140 平方米;
- 11、设备接地装置 12 组;
- 12、有线型配电终端安全模块 12 个;
- 13、涂塑钢管 (∅ 150, 厚 4.5mm) 737 米;
- 14、HDPE 管 (∅ 160, 厚 10mm) 3660 米;
- 15、顶管工作坑 7 处;
- 16、电缆井 18 座;
- 17、隔离开关 (GW9-10W(2)/630) 1 组;
- 18、避雷器 (Y5WS-17/50FT) 1 组;
- 19、电缆工井 16 座;

20、电缆沟扩大（砌砖，1200mm*1200mm）500米；

21、电缆检查井25座；

22、电缆悬吊保护270处；

23、电缆标识牌440块；

24、电缆标示桩177块；

25、揭盖电缆沟盖板100块；

26、封堵器（DN150）334只；

27、电缆防损密封装置（DN150）334只；

28、破复人行彩釉砖路面面积215.6平方米；

29、破复绿化带路面面积41.58平方米；

30、破复一般砼路面面积35.1平方米；

31、中压发电车保电作业（1600kW-2000kW）4次；

32、电缆鉴别13回；

33、绿植移植27棵；

34、揭盖电缆沟盖板（1155*0.2）231块；

35、揭盖桥架盖板220米；

36、光缆（GYFTZY-36B1.3）2848米；

37、光纤成端（成端36芯）6套；

38、光缆保护管（HDPE管， \varnothing 38mm*2.8mm）2700米；

39、光缆挂牌140个。

10kV主要拆除工程量：

1、10kV电力电缆（YJV22-8.7/15kV-3X300mm²）1540米；

2、10kV电力电缆（YJV22-8.7/15kV-3X120mm²）235米；

3、水泥砼杆1根；

4、户内电缆终端头（冷缩型配（15kV, 3x300mm²）电缆）41套；

- 5、户外电缆终端头（冷缩型配（15kV, 3x120mm²）电缆）1套；
- 6、户内电缆终端头（冷缩型配（15kV, 3x120mm²）电缆）8套；
- 7、户外四单元环网柜 12台；
- 8、环网柜围栏 12座；
- 9、四单元环网柜基础 25座；
- 10、光缆（GYFTZY-36B1.3）2100米。

验收（专业）组成员签名

龙华区大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目——浪静路时尚街区改造工程-电力管线迁改工程

验收成员	工作单位	签 名
成员	大浪时尚小镇建设管理中心	徐河坤
成员	深圳新拓勃开发设计有限公司	谢嘉敏
成员	深圳市威产房地产开发有限公司	李福华
成员	深圳市宝供供电服务有限公司	苏炳福
成员	深圳市宝供... 公司	陈剑
成员	中建四局 ^三 分公司广东分公司	唐比
成员	广东鲁特科技股份有限公司	柏成刚
成员	深圳市宝供供电服务有限公司	黄波池
成员		
成员		

工程竣工验收结论

龙华区大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目——浪静路时尚街区改造工程-电力管线迁改工程

竣工验收结论:

该工程经验收组对工程竣工资料的检查和实体的检查, 认可该工程质量等级为“合格”。

施工单位能认真按照设计文件及国家市政工程电力验收规范, 企业标准组织施工, 质量达到设计及验收规范要求。

监理单位能按照管理规范和设计文件及验收规范尽力控制施工质量, 服务质量满足合同要求。

深圳市宝供供电服务有限公司按竣工验收规范对工程竣工资料和实体进行核查, 该工程达到设计规范要求 and 竣工验收标准。

工程质量所含分部工程验收合格, 结构安全和使用功能的结果符合要求, 经验收组一致评定本工程为“合格”。

验收日期: 2021年 1 月 22 日

建设单位
(公章)

项目负责人:

徐咏歌

监理单位
(公章)

项目总监:

李福华



施工单位
(公章)

项目负责人:

黄漫池

设计单位
(公章)

项目负责人:

谢嘉铭

谢嘉铭

谢嘉铭

(3) 沙井街道步涌社区重点产业土地整备利益统筹项目电力迁改工程

登记通知书

业务流程号:22309162696

深圳市宝睿能源发展有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市宝供供电服务有限公司

变更后名称: 深圳市宝睿能源发展有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

编号: _____

建设工程施工合同

工程名称: 沙井街道步涌社区重点产业土地整备利益统筹项目电力迁改工程

工程地点: 深圳市宝安区沙井街道步涌社区

建设单位: 深圳市沙井步涌股份合作公司

施工单位: 深圳市宝供供电服务有限公司

发包人（以下简称甲方）：深圳市沙井步涌股份合作公司

承包人（以下简称乙方）：深圳市宝供供电服务有限公司

因工程建设需要，沙井街道步涌社区重点产业土地整备利益统筹项目电力迁改工程红线范围内的电力管线和有关设施（电力管线迁改工程项目）需要拆除或迁移，经南方电网物资有限公司招标，甲方将该电力管线迁改工程项目委托乙方具体组织实施。

根据市、区、街道有关规定，同时结合乙方《沙井街道步涌社区重点产业土地整备利益统筹项目电力迁改工程施工招标项目投标文件》内容，以及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为明确双方职责，加快施工进度，保证施工安全、质量，同意签订本合同，共同遵守执行。

一、工程概况

1、项目名称：沙井街道步涌社区重点产业土地整备利益统筹项目电力迁改工程

2、项目地址：深圳市宝安区沙井街道步涌社区

3、工程内容：乙方根据甲方提供的沙井街道步涌社区重点产业土地整备利益统筹项目电力迁改工程施工图设计文件，对电力管线和有关设施进行迁改，迁改后应清运所有建筑垃圾、平整土地。

4、乙方承包方式：包工、包料、包工期、包安全、包质量、包验收消缺、包竣工验收合格。

二、工程造价

1、合同价：根据招标结果，本合同所涉工程施工合同价为人民币 16,480,650.89 元（大写：壹仟陆佰肆拾捌万零陆佰伍拾元捌角玖分）。该价格包括但不限于：工料机费（本项目工程的设备材料均为乙供，乙供材料须在南方电网公司或深圳供电局有限公司近三年招标结果中择优选择并组织采购，相关选择结果书面报深圳供电局有限公司审核备案）、进退场及施工措施费、安全文明施工措施费、利润、税收及行政事业性收费、材料及施工垃圾运输装卸费、保险费、风险金、在施工过程中按照政府相关部门或甲方要求临时停窝工的费用等。

乙方承包方式为包工、包料、包工期、包安全、包质量、包验收消缺、包竣工验收合格

2、措施费：

（1）措施项目费用：是指为完成设计图纸的工程项目施工，发生在施工前、后及施工过程中技术、生活、安全文明、环境等方面的费用。施工单位现场安全文明施工措施费包括：临时设施费、安全施工费、文明施工费、环境保护费。

乙方必须编制施工现场安全文明方案并报监理工程师及甲方审查批准后实施，其设施及措施必须符合有关法规的要求并经监理工程师和甲方同意，有关费用已包含在合同价的施工单位现场安全文明施工措施费中，该费用为固定价，工程竣工结算时不得作调整。

(2) 对于因政府原因（如规划、政策）引起承包范围内建设规模的调整（特指施工范围、内容发生变化）或设计错漏项、增减项目工程而造成工程造价增加或减少的，则工程竣工结算时，工程措施实体费用应按实际发生额的概算清单结算（如措施费的所列项中的混凝土、钢筋混凝土模板及支架费项目），其他的非工程措施实体费用（如施工单位现场安全文明施工措施费）为包干价，工程竣工结算时不得调整。

(3) 乙方必须按有关法规、标准、规定或甲方及监理的合理要求实施有关措施项目。若以上设施或措施达不到要求，工程师发出指令后乙方仍拒绝或未能及时整改，甲方有权委托他人实施以满足有关要求，并在工程竣工结算中扣除相应的费用。因乙方措施不当而引起的罚款、索赔和指控等责任由乙方自行承担。

(4) 乙方必须采取一切有效的适宜的措施保护照管好施工现场的地下管道、通讯光缆等设施，直至施工合同办理移交手续止。所产生的保护照管费用已包含在合同价中，甲方不再另行支付。乙方施工过程中如因施工所需不得不暴露前述设施，乙方必须主动采取有效的适宜的保护措施，同时应派人每天 24 小时值班守护看管，保障特殊电力设施正常运行及前述设施不被破坏。在工程移交使用前，发生的管线材料、设备、器具、施工机械以及工具的丢失导致的线路中断等损失和已完成工程的损失均由乙方承担维修及赔偿责任。因乙方施工造成前述设施破坏或造成事故的，均由乙方负责处理、善后及承担相应的法律责任。乙方除保护好

自己已完成工程成品外，还有义务保护好施工场地内其他专业施工单位承担的工程的成品保护。乙方还必须采取有效措施保证本工程的施工不会破坏施工场地内现有的建筑物、构筑物、公共设施、埋地管线、架空线路、绿化等，如果有破坏则必须在工程竣工前予以恢复并承担相应费用；该过程中如需承担赔偿责任、诉讼费、律师费及其他开支的，全部责任由乙方承担。乙方应努力使施工对燃气、通讯、给水、排水等造成的影响降低到最小。

(5) 乙方应当确保安全文明施工措施费专款专用。安全文明施工措施分阶段落实，乙方实施后未达到规定标准又未按期整改合格的，或逾期落实未起到安全防护作用的，甲方于当期进度款中扣除或扣减相应项目费用，并由监理单位报告主管部门依法进行处罚。

(6) 乙方保持整个施工现场及工程环境整洁，达到竣工使用状态；乙方应在甲方规定的退场期间内将乙方人员、物资、机器设备、剩余材料、垃圾等从施工现场清退，同时乙方应按甲方要求拆除各种临时设施，包括但不限于：施工场地及临时占用场地内的余土、垃圾、办公及生活临时设施拆除，并承担所需的费用。如乙方未完成前述义务，甲方有权自行处理前述设施及材料，甲方有权扣减措施费以抵扣清理费用。如不足以支付，乙方还应补足费用。

3、计价依据：

(1) 工程计量：深圳供电规划设计院有限公司的《沙井街道

步涌社区重点产业土地整备利益统筹项目电力迁改工程》施工图。

(2) 计价方式：依据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013) 计价。

(3) 采用定额：《深圳市建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市建筑装饰工程消耗量标准(2003)》(2014 机械)、《深圳市园林绿化工程消耗量定额(2017)》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市安装工程消耗量标准(2003)》(2014 机械)、《深圳市市政工程消耗量定额(2017)》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额(2011)》(2014 机械)等相关定额。

(4) 材料价格：采用 2019 年第 09 月《深圳建设工程价格信息》，缺项采用以往近期《深圳建设工程价格信息》，仍缺项部分参考市场询价。

(5) 采用的取费按《深圳市建设工程计价费率标准》(2018) 按推荐费率及其他相关费用文件的规定计取。

4、预算错漏项处理：

(1) 预算说明：以通过深圳市宝安区建设工程造价管理站备案的《沙井街道步涌社区重点产业土地整备利益统筹项目电力迁改工程》招标控制价(预算)为准。

(2) 乙方应认真审核甲方提供的工程量清单，如有异议，应在施工合同签订后 7 个工作日内以书面形式向甲方提出，经甲方

核实同意后按上述第 4 款计价后列入结算。

5、设计漏项处理：

沙井街道步涌社区重点产业土地整备利益统筹项目电力迁改工程施工图由深圳供电规划设计院有限公司编制，编制的施工图设计文件应达到一定的深度，保证迁改工程顺利实施，故原则上设计漏项不予变更。

若乙方在施工过程中发现设计漏项时，应以书面形式通知甲方，由甲方按照规定程序补充设计图纸和办理工程量变更签证后，按上述第 4 款计价后结算。

6、风险声明：

若本工程人工、主材、机械等的市场价格发生变动，其风险由乙方承担，工程结算时不因市场价格发生变动而对工程投标书中相应的项目单价进行调整。

7、工程变更：

合同中没有适用或类似变更工程的项目单价计算方法、采用的计价标准和价格信息：采用完成审定的预算书编制时间的《深圳市建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市建筑装饰工程消耗量标准（2003）》（2014 机械）、《深圳市园林绿化工程消耗量定额（2017）》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市安装工程消耗量标准（2003）》（2014 机械）、《深圳市市政工程消耗量定额（2017）》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额（2011）》（2014 机械）等相关定额（缺少的材料价格按

照街道管理办法的规定完成询价程序)。变更确认的内容最终以相关单位或部门决(结)算审定为准。设计变更工程先按照街道管理办法完善流程后,再按照宝安区建设工程管理办法完成备案程序才能最终纳入结算。凡未经审批同意的变更项目,乙方擅自实施的,甲方有权不予处置,其所有后果均由乙方自行负责。

增加部分工程量或减少后剩余部分工程量的项目单价确定采用的计价标准和价格信息:以《沙井街道步涌社区重点产业土地整备利益统筹项目电力迁改工程》深圳市宝安区建设工程造价管理站招标控制价(预算)备案中预算价的综合单价×(1-4.6%)。

8、有关造价变动的通知程序:

甲方需增减工程量或者需要确认其他现场签证时,必须按要求制作工程联系单,并按要求办理相应的审批手续。审批后的工程联系单和确认后的增加工程现场签证单才能作为本工程结算的依据。

9、以下内容乙方应结合自身情况、现场具体情况等各项因素综合考虑,结算时不因实际情况不符而作价格调整。

(1)本工程的各种商品混凝土运距,结算时不论运距如何均不作调整。

(2)甲方不指定取土、弃土点,乙方应认真考虑现场,自行考虑取土资源、弃土场地,以及必须考虑取得国土、城管等部门的同意及办理相关手续,乙方应充分考虑此项风险,结算时不因取土或弃土(含资源费、弃土场地费)、实际运距的差异而调整。

但所回填的土方质量必须符合设计和规范要求。

(3) 乙方负责向相关部门(如水、电)办理的接驳、报开(停)手续及验收移交前所发生的所有费用(含使用水、电产生的一切费用), 结算不作调整。

10、工程结算:

本工程所有增减工程量均按上述第4款计价后结算。本工程竣工验收合格后, 甲方根据上述原则对乙方提供的结算资料进行审核, 办理结算。工程竣工结算总价以相关部门审定价为准。

三、施工期限

1、本工程工期自2021年3月5日起计算工期, 至2021年6月10日。乙方如因特殊原因不能按时开工的, 须以书面形式(盖有单位公章)向甲方说明原因, 经主办部门确认批准后, 开工时间可合理延迟。

2、施工期间遇到不可抗力或甲方原因所造成的停工, 乙方应及时书面提出, 经主办部门确认并报项目主管领导批准后, 工期可合理顺延, 但所造成的损失甲方不作任何赔偿。

3、因乙方原因, 未在约定的时间内进场施工或延误工期的, 每逾期一天, 甲方有权按10000元/天向乙方索赔, 超过30天的, 甲方还有权解除合同另行组织施工, 由此造成的损失由乙方自行承担, 同时乙方还应承担违约责任。

四、付款方式

1、第一期: 甲方收到政府下拨款项之日起60日内, 向乙方支

付合同价 20%的工程预付款，即人民币 3,296,130.18 元（大写：叁佰贰拾玖万陆仟壹佰叁拾元壹角捌分）；

2、**第二期**：乙方完成预算工程量清单中 70%工程量并经甲方审核后，甲方向乙方支付合同价 70%的工程进度款，此前甲方已支付的工程预付款在此抵扣工程进度款，即甲方需向乙方支付人民币 8,240,325.45 元（大写：捌佰贰拾肆万零叁佰贰拾伍元肆角伍分）；

3、**第三期**：工程竣工并经甲方及深圳供电局有限公司验收合格后，甲方支付工程款至合同价的 95%，即甲方需向乙方支付人民币 4,120,162.72 元（大写：肆佰壹拾贰万零壹佰陆拾贰元柒角贰分）；

4、**第四期**：合同价的 5%计人民币 824,032.54 元（大写：捌拾贰万肆仟零叁拾贰元伍角肆分）作为工程质量保修金，保修期满乙方完全履行合同义务后 10 日内，甲方一次性支付给乙方（不计利息）。

乙方应于每一期款项付款条件成就后 10 日内向甲方书面申请付款，甲方收到乙方申请后向政府部门申请拨付该期工程款，自甲方收到政府下拨款项之日起 60 日内，甲方向乙方支付该期工程款。

如因政府资金计划改变，行政审批、行政拨付流程延误等特殊原因导致甲方延迟支付乙方款项的，甲方不构成违约，乙方予以谅解，并按合同约定继续履行相关义务，甲方与乙方应友好协商确定延期付款方案。甲方不支付延期应付款项的利息以及不承担因财政审批手续导致付款迟延的违约及赔偿责任。

五、质量要求

1、在施工过程中使用的工程材料应严格按施工图、预算书中规定的规格和品牌执行，材料进场应由主办部门签字或按规定送检后方可投入使用。检测费用由乙方负责。工程所需材料质量要符合国家标准或行业标准并有检验合格证。

2、工程质量要求达到“合格”以上等级。

3、竣工检测单位与检测费用：工程检测贯穿整个施工过程。由主办部门指定质检单位对该工程按有关质量检测标准进行抽检，检测费用已包含在合同价中，结算时不予调整。

4、因乙方原因导致建设工程质量不符合约定的，应负责无偿修理或者返工、改建，使之达到合同约定的质量要求，乙方承担修理、返工、改建所支出的所有费用，因修理、返工、改建导致工程逾期交付的，乙方应当承担迟延履行违约责任，赔偿甲方因此而遭受的损失。

六、竣工验收

1、工程竣工后，乙方应完成竣工验收自检，并向甲方提供一套完整竣工资料，其中竣工图四份由设计院提供，费用已包含在本合同价款中。经乙方自检合格后，供电部门负责组织有关单位依据有关规范进行验收。

2、验收合格后，甲、乙双方在10个工作日内办理完竣工手续。如验收不合格需整改的，乙方须在约定的整改期限内整改完毕并再次提交验收，复验合格后，双方在5个工作日内办理完竣工手续。

七、工程保修

1、工程自竣工验收合格之日起，质量保修期为3年。保修内容包括工程价款（含补充协议价款）所包含的工程项目、设计变更或修改、现场签证或文字约定、双方或多方会议纪要的全部内容。

2、质量保修期内如发生质量问题，乙方应在接到甲方书面通知后24小时内派人到现场维修，否则甲方可委托其他单位或人员进行维修，其费用由乙方承担。质量保修期内发生的维修所产生的所有费用（包含人工、材料费）全部由乙方承担。

3、质量保修期内，由于本工程质量问题，发生的一切安全事故、质量事故，均由乙方自行负责并承担相应经济责任、法律责任及一切经济赔偿。

八、双方责任和义务

1、甲方责任和义务

(1) 甲方工务中心为本工程建设的主办部门。主办部门对本工程的施工安全、工期和质量实施监督，并为乙方提供协调支援，乙方应服从其管理，如有问题应及时向其报告请求协调。

(2) 甲方有权对乙方所投入的资金进行监管，乙方若不接受本条款，甲方将其作违约处理，乙方因违约而对甲方造成工期拖延及其他损失一概由乙方承担。甲方将同时据此作不良记录报区住建局处理。

(3) 甲方负责审批乙方的付款申请，支付工程款和结算款。

(4) 施工现场用水、用电或其他施工临时设施由主办部门协助解决，但所需的一切费用由乙方负责。

2、乙方责任和义务

(1) 承诺具备工程所需资质，并在南方电网公司完成登记建档，且近3年无安全、质量、廉洁方面不良记录。

(2) 严格按照国家电力部门相关技术标准及符合供电部门要求、验收标准组织施工，不得擅自更改设计要求及工程内容，确保工程质量，工期按时完成。

(3) 负责编制施工方案、工程进度计划、输配电设施保护方案等，并报送甲方及监理单位审核批准。

(4) 做好施工记录，出现设计变更、工程量增减、材料规格型号、价格变化时，及时通知甲方并签字确认。

(5) 无条件接受监理单位或甲方现场管理人员对建设资金的监督管理，并提供必要主要材料供货票据、劳务工工资签领表等审核依据（原件或复印件）。乙方若拒绝提供资料或提供虚假资料，甲方可将此作为不良记录上报区建设局处理，乙方严重违反该约定的，甲方有权单方解除本合同，并要求乙方赔偿因此导致甲方遭受的经济损失。

(6) 必须依照有关安全法规的要求，配置必要的安全设施和安全管理人员，对作业工人加强安全教育和现场安全管理，确保施工安全。如发生安全事故（事故地点包括合同履行地、乙方履行本合同相关责任或义务的途中等；事故类型包括但不限于造成

给本合同双方中任何一方的员工和任何第三方人员伤亡)及财产损失(包括给本合同双方中任何一方和任何第三方造成的财产损失),一切责任由乙方负责(包括但不限于直接经济损失和继而产生的其他损失、赔偿费、补偿费、诉讼费、律师费等费用),且甲方有权从工程款中直接扣除款项用以抵扣事故处理费用;如果因乙方原因发生重大安全事故,由乙方负责处理与事故有关的纠纷及支付赔偿金、罚款等,与甲方无关。因此导致甲方经济损失的,乙方应赔偿甲方的所有损失,同时甲方有权立即单方解除本合同。

(7) 必须依照劳动法规的要求,依法与工人签订劳动合同,按时足额发放工人工资,并为作业工人提供必要的劳动保护。如因拖欠工人工资而发生集体上访事件,甲方有权从工程款中直接扣款用以垫付工人工资。因此导致甲方经济损失的,乙方应赔偿甲方的所有损失,同时甲方有权立即单方解除本合同。

(8) 乙方不得将工程转包,未经甲方同意不得将工程违法分包,否则甲方还有权解除合同,并要求乙方承担合同价 3%的违约金。乙方需要劳务分包的,应根据有关规定进行劳务分包合同备案,相应的后果及法律责任由乙方承担。

九、履约评价

甲方将根据《宝安区建设工程承包商合同季度履约评价实施办法(试行)》,每季度对乙方工作进行履约评价,并上报区建设工程招标领导小组办公室。

1、因乙方自身原因导致合同工期滞后且超过合同工期 20%及以上，存在转包、挂靠或者违法分包工程行为，无正当理由不履行合同等情况的，将直接评为“不合格”，并在区交易服务中心网站公布。

2、存在以下情况之一的，将直接评为“不合格”，并在区交易服务中心网站公布：a. 因乙方自身原因造成工程质量一般事故的；b. 在合同履行期间受到建设行政主管部门行政处罚的；c. 项目负责人无正当理由发生 3 次以上不在岗情形的；d. 被发包人 or 区行政主管部门通报批评的；e. 未按要求配备机构人员的；f. 未按要求进行施工管理及安全文明施工的；g. 存在其他不履行合同条款或违约行为的。

3、在季度履约评价中有一次“不合格”等级的，该年度履约评价不能评为“优秀”等级，在季度履约评价中有两次及以上“不合格”等级的，工程竣工综合履约评价不能评优。

十、本合同未尽事宜，经甲方与乙方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

十一、合同履行中发生争议时，双方可通过协商解决，协商不成的，任何一方可依法向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十二、本合同一式拾肆份，甲方执玖份，乙方执伍份，自双方签字盖章后生效，均具同等法律效力。

(以下无正文)

(本页无正文，为签字盖章页)

甲方：(盖章)

深圳市沙井步涌股份合作公司



法定代表人：(签字)

委托代理人(签字)：

地 址：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

乙方：(盖章)

深圳市宝供供电服务有限公司



法定代表人(签字)

委托代理人(签字)：

地 址：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

合同签订日期：2021年 3 月 1 日

合同签订地点：深圳市宝安区

深圳供电局有限公司配网建设与改造工程量验收表

工程名称	沙井街道步涌社区重点产业土地整备利益统筹项目电力迁改工程		工程编号	2020GQA0028				
线路名称	衙边工业线、基桥高线、竞华线、环镇线、旧西环线、新丰线、基同线、基和线、岗步三线		变电站名及F编号	旧基站 F07、F25、F17、F13、F21、F16、F61、F57、博岗站 F61				
建设单位	深圳市沙井步涌股份合作公司		施工单位	深圳市宝供供电服务有限公司				
设计单位	深圳供电规划设计院有限公司		开工日期	2021年3月5日				
监理单位	深圳市威彦达电力工程监理有限公司		竣工日期	2021年9月10日				
工程地形	平地: 100% 丘陵 土质: 100% 坚土		运输距离	退料: 汽车运距 30 km 余土、废渣及顶管泥浆外运汽车运距 68km				
验收内容	序号	工程量类别	单位	设计数量	施工数量	监理审核	差异量是否超过2.5%	
	5	10kV 电力电缆 (ZBC-VJV ₀ -8.7/15kV-3×300mm ²)	米	9748	9467	9467	是	
	6	户内电缆终端头 冷缩 3 芯×300mm ²	套	38	38	38	否	
	7	户外电缆中间头 冷缩 3 芯×300mm ²	套	27	29	29	是	
	8	电缆中间头防爆盒	套	27	27	27	否	
	9	电缆头附件配 3×300mm ² 电缆	套	17	17	17	否	
	10	永磁固体绝缘智能断路器 PT+KKBB+BC, SMC 外壳	台	6	6	6	否	
	11	断路器柜基础 七单元环网柜基础 (侧边工井)	座	8	8	8	否	
	12	断路器柜围栏 七单元环网柜围栏 (镀锌钢管)	座	8	5	5	是	
	13	箱变 SCB11-800kVA, 环网型	台	4	4	4	否	
	14	箱变 S13-315kVA, 终端型	台	1	1	1	否	
	15	箱变基础	座	5	5	5	否	
	16	箱变围栏 镀锌钢管	座	5	1	1	是	
	17	户外设备接地	组	13	13	13	否	
	剩余部分详见附录							
	承包单位 (公章):	监理单位 (盖章):		建设单位 (业主项目部) (章):				
	现场负责人: 詹建峰	现场监理: 詹建峰		现场管理: 詹建峰				
项目经理: 詹建峰	总 监: 詹建峰		项目经理: 詹建峰					

工程部	由 詹建峰 参加验收 签名: 詹建峰
配网资产部	由 詹建峰 组织验收 签名: 詹建峰
供电分局	由 詹建峰 参加验收 签名: 詹建峰
验收意见	工程部验收人员签名: 詹建峰 配网资产部验收人员签名: 詹建峰 供电分局验收人员签名: 詹建峰 宝安局 2021年9月10日

附页表格：一

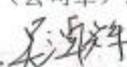
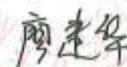
沙井街道步涌社区重点产业土地整备利益统筹项目电力迁改工程

序号	设备名称和型号	单位	设计数量	施工数量	监理审核	差异量
						是否超过 2.5%
18	断路器柜和接地体的连接材料	组	8	8	8	否
19	箱变和接地体的连接材料	组	5	5	5	否
20	涂塑钢管 DN150, 壁厚 4.5mm	米	1805	1638	1638	是
21	玻璃钢管 DN150, 壁厚 4.5mm	米	0	675	675	是
22	非开挖导向顶管(HDPE管 PE80-100 Φ160×10), 顶2根管	米	0	80	80	是
	非开挖导向顶管(HDPE管 PE80-100 Φ160×10), 顶4根管	米	860	765	765	是
23	顶管工作坑 深 2.5 米	处	10	10	10	否
24	电缆标志桩 铸铁、砼	个	20	20	20	否
25	电缆标识牌	块	535	535	535	否
26	揭电缆沟盖板 (1500mm 以内)	米	1120	1120	1120	否
27	破复行车砼路面 (200mm 厚)	平方米	134.76	305.82	305.82	是
	其中: 余土外运、渣土弃置、收纳费	项	1	1	1	否
28	破复行车沥青+砼路面 (砼 200mm 厚, 沥青厚 80mm)	平方米	172.2	80.1	80.1	是
	其中: 余土外运、渣土弃置、收纳费	项	1	1	1	否
29	2层2列排管行车直线井	座	4	10	10	是
	其中: 渣土弃置、收纳费	项	1	1	1	否
30	2层2列排管行车转角井	座	7	5	5	是
	其中: 渣土弃置、收纳费	项	1	1	1	否
31	2层2列排管行车三通井	座	1	1	1	否
	其中: 渣土弃置、收纳费	项	1	1	1	否
32	2层2列排管行车中间头井	座	8	9	9	是
	其中: 渣土弃置、收纳费	项	1	1	1	否
33	3层2列排管行车中间头井	座	6	4	4	是
	其中: 渣土弃置、收纳费	项	1	1	1	否
34	3层2列排管行车直线长井	座	0	2	2	是
	其中: 渣土弃置、收纳费	项	0	1	1	是

承包单位 (公司章): 项目经理:  现场负责人: 	监理项目部 (盖章): 现场监理:  总监: 	建设单位: (盖章) 项目经理: 
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------

附页表格：二

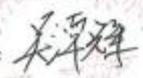
沙井街道步涌社区重点产业土地整备利益统筹项目电力迁改工程

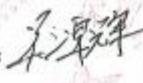
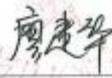
验收内容	序号	设备名称和型号	单位	设计数量	施工数量	监理审核	差异量 是否超过 2.5%
		35	电缆识别 (13 处 30 根, 5 处 6 根, 5 处 7 根)	处	21	23	23
	36	安健环	组	16	16	16	否
	37	围墙	m	60	87	87	是
	38	电缆井改造	座	0	7	7	是
	39	变压器台架安装材料	组	0	1	1	是
	40	阻燃电力电缆 (ZRC-YJV _{0.6/1kV} -4×240mm ²)	米	1879	1977	1977	是
	41	户内电缆终端头 热缩型, 配 4×240 电缆	套	30	31	31	是
	42	户外电缆中间头 热缩型, 配 4×240 电缆	套	0	1	1	是
	43	塑料绝缘导线 BVV-500V-150mm ²	米	2104	2252	2252	是
	44	塑料绝缘导线 BVV-500V-70mm ²	米	504	504	504	否
	45	塑料绝缘导线 BVV-500V-16mm ²	米	600	600	600	否
	46	DN100 涂塑钢管壁厚 4mm (用于埋地敷设)	米	739	516	516	是
	47	DN100 涂塑钢管壁厚 4mm (用于电缆上墙保护管)	米	90	90	90	否
	48	PVC 管 DN32, 壁厚 1.5mm	米	300	300	300	否
	49	PVC 管 DN32, 壁厚 1.5mm, 开边警示管	米	408	408	408	否
	50	非开挖导向顶管 (HDPE管 PE80-100 Φ 160×10), 顶2根管	米	70	261	261	是
		非开挖导向顶管 (HDPE管 PE80-100 Φ 160×10), 顶3根管	米	68	140	140	是
		非开挖导向顶管 (HDPE管 PE80-100 Φ 160×10), 顶4根管	米	142	205	205	是
		非开挖导向顶管 (HDPE管 PE80-100 Φ 160×10), 顶7根管	米	50	0	0	是
	51	顶管工作坑深 2.5 米	处	9	10	10	是
	52	电缆标志桩, 铸铁	个	30	30	30	否
	53	电缆标识牌	块	76	76	76	否
	54	预制四位街码	套	78	78	78	否
	55	街码终端、转角斜拉铁-40X4X650	组	43	43	43	否
承包单位 (公司章): 项目经理:  现场负责人: 			监理项目部 (盖章): 现场监理:  总监: 			建设单位 (盖章): 项目经理: 	

附页表格：三

沙井街道步涌社区重点产业土地整备利益统筹项目电力迁改工程

验收内容	序号	设备名称和型号	单位	设计数量	施工数量	监理审核	差异量是否超过2.5%
	56	街码底座	套	78	78	78	否
	57	低压重复接地装置	组	26	27	27	是
	58	防倒供电装置	组	12	13	13	是
	59	安装电能表	只	10	10	10	否
	60	安装电流互感器	只	15	15	15	否
	61	破复行车沥青+砼路面 砼厚 200mm, 沥青厚 80mm	平方米	130.2	55.2	55.2	是
		其中：余土外运、渣土弃置、收纳费	项	1	1	1	否
	62	破复行车彩砖+砼路面 砼厚 200mm	平方米	12	9.6	9.6	是
		其中：余土外运、渣土弃置、收纳费	项	1	1	1	否
	63	破复行车砼路面 厚 200mm	平方米	7.2	10.2	10.2	是
		其中：余土外运、渣土弃置、收纳费	项	1	1	1	否
	64	2层2列排管行车直线井（1kV）	座	2	2	2	否
		其中：渣土弃置、收纳费	项	1	1	1	否
	65	2层2列排管行车转角井（1kV）	座	6	8	8	是
		其中：渣土弃置、收纳费	项	1	1	1	否
	66	2层2列排管行车三通井（1kV）	座	3	5	5	是
		其中：渣土弃置、收纳费	项	1	1	1	否
	67	3层2列排管行车直线井（1kV）	座	2	0	0	是
		其中：渣土弃置、收纳费	项	1	0	0	是
68	3层2列排管行车三通井（1kV）	座	6	2	2	是	
	其中：渣土弃置、收纳费	项	1	1	1	否	
69	36芯光纤 无金属管道光缆（GYFTZY-36B1.3）	m	0	2464	2464	是	
70	光缆保护管（∅ 38x3HDPE管）	m	0	2080	2080	是	
71	光缆标志牌/桩	块	0	52	52	是	
72	光纤成端 熔纤 36芯	个	0	8	8	是	

承包单位（公司章）： 项目经理：  现场负责人： 	监理项目部（盖章）：  现场监理：  总监： 	建设单位（盖章）：  项目经理： 
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

序号	设备名称和型号	单位	设计数量	施工数量	监理审核	差异量
						是否超过2.5%
拆除工程量表						
1	户外电缆终端头 3X300	套	9	3	3	是
2	户内电缆终端头 3X300	套	27	21	21	是
3	隔离开关	组	21	21	21	否
4	避雷器	组	21	21	21	否
5	架空线 JKLGYJ-120	米	4920	4920	4920	否
6	电缆 YJV22-3*300	米	3165	2876	2876	是
7	铁塔 1BC-15	基	10	10	10	否
8	砼杆 L=12m, ∅ 150	根	91	92	92	是
9	环网柜 KKKK	台	6	5	5	是
10	环网柜 KKR	台	1	0	0	是
11	环网柜 KKK	台	7	3	3	是
12	断路器柜 KKBB	台	2	2	2	否
13	断路器柜 KKB	台	1	1	1	否
14	柱上开关	台	6	6	6	否
15	变压器 1250kVA	台	1	1	1	否
16	变压器 800kVA	台	1	1	1	否
17	围墙 长 60000mm, 宽 24mm, 高 1800mm	面	1	1	1	否
18	低压柜 1 进线+1 补偿+2 锁线	套	2	2	2	否
19	热缩电缆头 4X240	套	6	6	6	否
20	电缆 YJV22-4X240	米	245	245	245	否
	以下空白					
承包单位（公司章）： 项目经理：  现场负责人： 		监理项目部（盖章）： 现场监理：  总监： 		建设单位（盖章）：  项目经理： 		

(4) 石岩总部经济园城市更新项目电力管线迁改工程

登记通知书

业务流程号:22309162696

深圳市宝睿能源发展有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市宝供供电服务有限公司

变更后名称: 深圳市宝睿能源发展有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

宝投管—2021—JG—04

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：石岩总部经济园城市更新项目电力管线迁改工程

工程地点：深圳市宝安区石岩街道山城工业园区

发 包 人：深圳市宝安区投资管理集团有限公司

承 包 人：深圳市宝供供电服务有限公司

发包人(全称): 深圳市宝安区投资管理集团有限公司

承包人(全称): 深圳市宝供供电服务有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 石岩总部经济园城市更新项目电力管线迁改工程

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道山城工业园区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 石岩总部经济园城市更新项目产权单位为深圳市宝安区投资管理集团有限公司,项目代建单位为深圳市宝投置业有限公司。本工程位于宝安区石岩街道山城工业园区内,施工主要内容为电力管线及电力设备的迁改,包括10KV、1KV线路及相关附属设施、设备等。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本 100%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

承包范围包括但不限于: 石岩总部经济园城市更新项目电力管线及电力设备的迁改等, 以及为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。具体施工内容详见施工图纸和工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:		

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

具体施工内容详见施工图纸和工程量清单。

三、合同工期

计划开工日期: ____年__月__日; (具体开工时间以监理发出的开工令为准)

计划竣工日期: 2021年6月30日; (具体竣工时间以监理发出的开工令

顺延 个日历天)

合同工期总日历天数_____天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：符合国家工程质量和工程施工质量验收规范，达到国家及当地供电部门现行质量验收规范合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟叁佰伍拾贰万壹仟叁佰陆拾贰元陆角（¥13521362.6元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾万零贰仟伍佰玖拾柒元玖角柒分（¥202597.97元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）陆拾陆万陆仟贰佰叁拾捌元贰角壹分（¥666238.21元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 3 月 19 日;

订立地点: 深圳市宝安区

发包人和承包人约定本合同自 双方签订 后成立。

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执贰份。

发包人:(公章)

承包人:(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



组织机构代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



组织机构代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：石岩总部经济园城市更新项目电力管线迁改工程

验收日期：2021 年 12 月 28 日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区投资管理集团有限公司



* GD- E1 - 914 *



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式八份，建设单位、代建单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD- E1- 914 / 1 *

1. 竣工
2. 验收

一、工程概况

GD-E1-914/2

0 0 1

工程名称	石岩总部经济园城市更新项目电力管线迁改工程				
工程地点	深圳市宝安区石岩街道山城工业园区	建筑面积		工程造价	1352.13626万元
结构类型		层数	地上:		层
			地下:		层
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2021年 5 月 28 日	验收日期		年 月 日	
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市宝安区投资管理集团有限公司				
代建单位	深圳市宝投资置业有限公司				
勘察单位					
设计单位	深圳供电规划设计院有限公司				
总包单位	深圳市宝供电服务有限公司				
承建单位 (土建)					
承建单位 (设备安装)					
承建单位 (装修)					
监理单位	深圳市威彦达电力工程监理有限公司				
施工图 审查单位	深圳市市政工程咨询有限公司				



* GD- E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	钟昌合
副组长	潘宝音图、王骥、郑南兴
组员	李前卫、管玉新、黄子化、温宾、范平、楼晓明、谢良初、冯瑞文、李声坚、骆宇红

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	郑南兴	黄子化、曹达宏、陈克亿
建筑设备安装工程	李前卫	管玉新、范平、骆宇红
工程质控资料	文瑞灵	陈文静

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD- E1- 914 / 3 *

服

30

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程	验收意见/备注	质量控制资料检查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
高低压电气	合格	共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

一、

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	钟昌合	深圳市宝安区投资管理集团有限公司	项目负责人		钟昌合
2	李克文	深圳市宝安区投资管理集团有限公司	总工程师		李克文
3	朱志远	深圳市宝安区投资管理集团有限公司	开发部副部长		朱志远
4	胡余松	深圳市宝安区投资管理集团有限公司	工程管理部副部长		胡余松
5	郑南兴	深圳市宝安区投资管理集团有限公司	土建工程师		郑南兴
6	李前卫	深圳市宝安区投资管理集团有限公司	电气工程师		李前卫
7	管玉新	深圳市宝安区投资管理集团有限公司	安装工程师		管玉新
8	文瑞灵	深圳市宝安区投资管理集团有限公司	资料		文瑞灵
9	潘宝音图	深圳市宝牧实业有限公司	副总经理		潘宝音图
10	楼晓明	深圳市宝牧实业有限公司	发展投资部		楼晓明
11	谢良初	深圳市宝牧实业有限公司	发展投资部		谢良初
12	冯瑞文	深圳市宝牧实业有限公司	物业管理部部长		冯瑞文
13	李声坚	深圳市宝牧实业有限公司	供电管理负责人		李声坚
14	王骥	深圳市威彦达电力工程监理有限公司	总监理工程师		王骥
15	黄子化	深圳市威彦达电力工程监理有限公司	专业监理工程师		黄子化
16	郭尔澜	深圳市供电规划设计院有限公司	项目负责人		郭尔澜
17	范平	深圳市供电规划设计院有限公司	专业设计师		范平
18	温宾	深圳市宝供供电服务有限公司	项目经理		温宾
19	曹达宏	深圳市宝供供电服务有限公司	技术负责人		曹达宏
20	张甜	深圳市宝供供电服务有限公司	资料员		张甜
21	陈克亿	深圳市宝供供电服务有限公司	质量员		陈克亿
22	陈宏源	深圳市宝供供电服务有限公司	安全员		陈宏源
23	骆宇红	深圳市宝供供电服务有限公司	现场施工管理		骆宇红
23					
24					
25					
26					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

有限公司

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程质量符合设计要求及施工规范规定，施工管理资料及施工技术资料齐全，主要建筑材料及构配件等试验报告合格，本工程竣工验收合格，且同意交付使用。



建设单位: (公章)	监理单位: (公章)	施工单位: (公章)	设计单位: (公章)	勘察单位: / (公章)
单位(项目)负责人: 年月日				单位(项目)负责人: 年月日



GD-E1-914/6

(5) 石岩街道南天路环境整治—电力改迁工程

登记通知书

业务流程号:22309162696

深圳市宝睿能源发展有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市宝供供电服务有限公司

变更后名称: 深圳市宝睿能源发展有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

石岩街道政府投资建设工程项目
合同审核专用章
审核人: 刘新
日期: 2020年9月26日

石岩街道南天路环境整治电力迁改工程 迁改协议

石岩街道政府投
合同审
审核人: _____
日期: _____

项目名称: 石岩街道南天路环境整治--电力改迁工程

甲 方: 深圳市宝安区石岩街道办事处

乙 方: 深圳市宝供供电服务有限公司

石岩街道南天路环境整治电力迁改工程 迁改协议

工程名称：石岩街道南天路环境整治--电力改迁工程

甲方：深圳市宝安区石岩街道办事处

乙方：深圳市宝供供电服务有限公司

因石岩街道南天路环境整治的需要，其中石岩街道南天路环境整治工程施工范围高压电力线路及设备产权属于深圳供电局有限公司宝安供电局所有，根据《深圳市人民政府关于印发深圳市特殊工程认定和发包办法的通知》（深府〔2012〕46号）以及相关法律法规的规定，深圳市宝安区石岩街道办事处（以下简称甲方）委托深圳市宝供供电服务有限公司（以下简称乙方）对石岩街道南天路环境整治工程项目范围内的高压电力线路及设备进行迁改。甲方将该工程电力管线迁改工程项目委托乙方组织施工，经甲、乙双方协商为明确双方责任和义务，做到分工协作互相配合，按期完成迁改任务，双方在平等、自愿、协商一致的基础上，同意订立如下协议条款，本合同及其附件作为一个不可分割的整体，具体如下：

第一条 被迁改物情况

经甲、乙双方核对，乙方被迁改物位于石岩街道南天路环境整治工程用地红线范围内电力管线及有关设施等，具体以电力迁

改设计图纸、工程量清单为依据，结合项目主体施工情况实施迁改。

第二条 迁改费用的确定及结算方式

经甲、乙双方协商，甲方以乙方中标价人民币8199608.20元为签订合同的暂定价，最终结算价以政府审计部门审定价为准。

乙方需办理银行开具的履约保函，保函金额为合同暂定价的5%，即409980.41元，并应至发放最后一份工程移交书后 28 天一直有效。

迁改费用支付方式按以下执行：不设预付款，工程进度款按工程电力迁改实际完成工程量的 85%支付工程款，且累计工程款不超过合同价 85%，工程完成全部迁改任务，经竣工验收合格并经产权单位（宝安区供电局）办理产权移交，迁改实施单位按规定完成结算审核程序后，支付至结算审核结果的 90%，完成决算审核程序后支付至决算审核结果的 97%，其余 3%作为工程后质量保证金，待保修期满后按规定付清，款项付清的期间不计利息。上述费用总额以实际完成工作量计取费用，最终以决算审计为准。

因甲方内部审批、划拨等支付手续导致付款不及时，不视为甲方违约，双方可协商确定延期付款方案。甲方不支付延期应付款项的利息。

第三条 本合同签订之日起60日之内，乙方应将本合同红线范围内的电力管线全部按设计图纸迁移到施工红线外。如有重复拆迁，一概由乙方自行负责。

第四条 乙方及相关权利人和他人就本合同书范围内的电力管线及有关设施等的租赁、承包经营等合同关系由乙方及相关权利人自行解决，与甲方无关。本合同书范围内的电力管线及有关设施等因补偿引起的一切纠纷，由乙方负责解决，与甲方无关。

第五条 乙方在合同签订日起开始将该范围内的所有线缆进行迁改并做好现场清理工作协调好周边用户的关系，配合工程的施工进度，确保 石岩街道南天路环境整治--电力改迁工程的施工顺利进行，迁改施工过程中引发的侵权责任等纠纷由乙方负责，与甲方无关。

第六条：乙方采购材料设备的约定：根据甲方与深圳供电局有限公司签订的电力迁改工程补偿协议要求，乙方必须在该局提供的南方电网公司或该局近三年招标结果中择优选择改迁工程所需设备、材料厂家，并组织采购，相关选择结果书面报甲方，由甲方报深圳供电局有限公司审核备案。

第七条 违约责任

1、如乙方未能在约定时间内完成迁改工作，每逾期一天，乙方应支付合同价款百分之一的违约金，逾期超过三十个日历天的，甲方有权解除合同，乙方应退还甲方已支付的所有费用并支付补合同价款百分之二十的违约金，若乙方工程延期导致影响甲方后期工程延期的，乙方应承担相应损失赔偿责任。

2、合同双方任何一方违反合同的条款，违约方需赔偿因此造成对方全部经济损失。

第八条 合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由甲、乙双方协商解决；协商不成的，依法向深圳市宝安区人民法院起诉。

第九条 本合同书自甲、乙双方签字、盖章之日起生效。

第十条 本合同一式拾份，甲、乙二方各执伍份，均具同等法律效力。

第十一条 本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商签订补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

附件：

- 1、工程质量保修书
- 2、项目函件
- 3、工程预算审核书
- 4、乙方营业执照、资质证书（中标通知书）
- 5、项目负责人资质及项目人员配备表
- 6、法定代表人证明书

以上附件与本合同同时使用有效。

以下无正文内容

甲方(盖章)



深圳市宝安区石岩街道办事处

法定代表人：

或委托代理人：

日期： 年 月 日

经办人：

乙方(盖章)

深圳市宝安区供电服务有限公司

法定代表人：

或委托代理人：

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 石岩街道南天路环境整治—电力改迁工程

验收日期： 2022年11月16日

建设单位：(章) 深圳市宝安区石岩街道办事处



一、工程概况

工程名称	石岩街道南天路环境整治—电力改迁工程	工程地点	宝安区石岩
工程规模	工程概算投资额：4674.85万元	工程造价(元)	8199608.2元
结构类型		工程用途	
施工许可证证号	/	开工日期	2020年12月15日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
施工单位	深圳市宝供电服务有限公司		D344101526
设计单位	深圳供电规划设计院有限公司		
监理单位	深圳市威彦达电力工程监理有限公司		
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	李进义
副组长	
组员	史进 李焕焕 周继国 王继

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程		
桥梁工程		
排水工程		
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程	李进义	王继 周继国 李焕焕 史进

（红色印章/文字）

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程				
桥梁工程				
排水工程				
给水工程				
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程	合格	合格	合格	合格

一
处
安

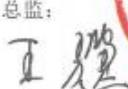
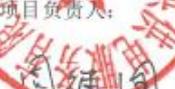
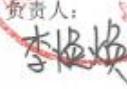
四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
李进文	石岩街道工务中心			李进文
王强	深圳市威高送电工程管理有限公司		总监	王强
林	深圳市南光电力设计院有限公司		经理	林
周继国	深圳市南光电力设计院有限公司		项目经理	周继国
冯学斌	深圳市南光电力设计院有限公司		现场负责人	冯学斌
李焕焕	深圳供电设计研究院有限公司		设计审核	

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经组织建设、设计、施工、监理等参建单位对该工程进行竣工验收,工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,观感良好,建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收。

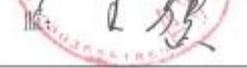
验收日期: 2022.11.16				
 建设单位 (公章)	 监理单位 (公章)	 勘察单位 (公章)	 设计单位 (公章)	
 项目负责人:  法人代表:	项目总监: 	 项目负责人: 	 项目负责人: 	

深圳供电局有限公司配网建设与改造工程量验收表

工程名称	石岩街道南天路环境整治电力改迁		工程编号				
线路名称	F55 蓝天路线、F03 应工一线、F04 应工二线、F08 集荣线		变电站名及F编号	110kV 湖洋站、110kV 洋台站			
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处		施工单位	深圳市宝供电服务有限公司			
设计单位	深圳供电规划设计院有限公司		开工日期	2020年12月15日			
监理单位	深圳市威彦达电力工程监理有限公司		竣工日期	2022年11月16日			
工程地形	平地		运输距离	汽车运距 20 km 人力运距 0m			
验收内容	序号	工程量类别	单位	设计数量	施工数量	监理审核	差异率是否超过2.5%
	1	电缆 ZRC-YJV _{0.6/1} -8.7/15kV-3×300mm ²	米	4485	4461	4309	
	2	电缆 ZRC-YJV _{0.6/1} -8.7/15kV-3×120mm ²	米	2428	2403	2403	
	3	户内电缆终端头 15kV, 3×300mm ²	套	32	30	30	
	4	电缆中间头 15kV, 3×300mm ²	套	11	11	11	
	5	户内电缆终端头 15kV, 3×120mm ²	套	14	14	14	
	6	电缆中间头 15kV, 3×120mm ²	套	3	3	3	
	7	10kV 永磁智能真空断路器柜	台	9	9	9	
	8	设备接地装置	组	14	14	14	
	9	10kV 欧式箱变 (800kVA)	台	1	1	1	
	10	10kV 欧式箱变 (30kVA)	台	1	1	1	
	11	10kV 欧式箱变 (80kVA)	台	1	1	1	
	12	10kV 欧式箱变 (100kVA)	台	1	1	1	
	13	断路器柜基础	座	10	10	10	
14	箱变基础 (630kVA) 及以下	座	3	3	3		
承包单位 (公章):	监理单位 (盖章):	建设单位 (业主项目部) (章):					
现场负责人: 项目经理: 周桂同	现场监理: 总监: 王强	现场管理: 项目经理: 邱平					
工程部			由 邱平 参加验收 签名: 邱平				
配网资产部			由 胡志宏 组织验收: 签名: 齐洪彬				
供电分局			由 胡志宏 参加验收 签名: 齐洪彬				
验收意见			工程部验收人员签名: 邱平 配网资产部验收人员签名: 供电分局验收人员签名: 宝安局章: 2022年11月16日				

附页表格二

工程名称：石岩街道南天路环境整治电力改迁

序号	工程量类别	单位	设计数量	施工数量	监理审核	差异量 是否需要 设计变更
主要工程量表 (1KV部分)						
38	低压电缆 ZRC-YJV22-0.6/1kV-4×240mm ²	米	484	491	491	
39	低压热缩电缆头 0.6/1kV-4×240mm ²	套	6	6	6	
40	安装电能表	套	1	1	1	
41	低压重复接地	组	4	4	4	
42	镀锌角钢支架 L50×5×1500	个	8	8	8	
43	绝缘导线通用连接装置	只	12	12	12	
44	低压 2 层 2 列排管行人直线井	座	3	3	3	
45	破复砼路面面积	平方米	19.8	14.7	14.7	
46	涂塑钢管 DN100	米	18	18	18	
47	低压导线 BVV-500V-150mm	米	181	181	181	
48	低压防倒供装置	只	12	12	12	
49	预制 ASA 复合材料绝缘街码	套	9	9	9	
50	顶管	米	232	232	232	
51	MPP 管 DN150	米	150	146	146	
52	低压导线 BVV-500V-35mm ²	米	18	132	132	
53	低压 2 层 2 列排管行车转角井	座	0	1	1	
通信部分						
54	36 芯非金属管道光缆	米	907	907	907	
55	光缆保护管	米	907	907	907	
56	室外型光电网综合配线箱	套	1	1	1	
57	工业以太网二层交换机	台	1	1	1	
58	跳纤	根	10	10	10	
59	超六类网线	米	10	10	10	
拆装主要工程量表						
60	自动化柜 (德丰盛旁 3#三遍环网柜)	台	1	1	1	
承包单位 (公司章): 		监理单位 (盖章): 		建设单位 (供电局章): 		
现场负责人: 		现场监理: 		项目经理: 		
项目经理: 		总 监: 		项目经理: 		

附页表格三

工程名称：石岩街道南天路环境整治电力改迁

验收内容	序号	工程量类别	单位	设计数量	施工数量	监理审核	差异量 是否需要 设计变更	
	拆除主要工程量表							
	61	电缆 YJV22-8.7/15kV-3×300mm ²	米	2865	1400	1400		
	62	四单元环网柜	台	8	8	8		
	63	永磁固体智能断路器柜	台	1	1	1		
	64	柱上断路器	台	2	2	2		
	65	台架变压器	台	4	4	4		
	66	柱上开关	台	2	2	2		
	67	电杆	根	6	6	6		
	68	四单元环网柜基础	座	7	7	7		
69	七单元环网柜基础	座	2	2	2			
承包单位（公章）： 现场负责人： 项目经理：		监理单位（公章）： 现场监理： 总监：		建设单位（公章）： 项目经理：				

(6) 石岩街道天宝路综合改造工程-电力管线迁改工程

石岩街道政府投资建设工程项目
合同审核专用章
审核人: 刘燕
日期: 2020年11月3日

石岩街道政府投资建设工程项目
合同审核专用章
审核人: _____
日期: _____

石岩街道政府投资建设工程项目
合同审核专用章

石岩街道天宝路综合改造工程-电力管线 迁改工程

迁改协议书

项目名称: 石岩街道天宝路综合改造工程-电力管线迁改工程

甲 方: 深圳市宝安区石岩街道办事处

乙 方: 深圳市宝供供电服务有限公司

签订时间: _____ 年 月 日

石岩街道天宝路综合改造工程-电力管线迁改 协议书

工程名称：石岩街道天宝路综合改造工程-电力管线迁改工程

甲方：深圳市宝安区石岩街道办事处

乙方：深圳市宝供供电服务有限公司

因主体工程石岩街道天宝路综合改造工程施工的需要，其中石岩街道天宝路综合改造工程-电力管线迁改工程施工范围高压电力线路及设备产权属于深圳供电局有限公司宝安供电局有，根据《深圳市宝安区石岩街道办事处关于商请对天宝路综合改造工程-电力管线迁改的函》（深宝石街函[2018]80号）、《关于商请对天宝路综合改造工程-电力管线迁改的复函》（深宝供电函[2018]23号）、《中华人民共和国合同法》以及相关法律法规的规定，深圳市宝安区石岩街道办事处（以下简称甲方）委托深圳市宝供供电服务有限公司（以下简称乙方）对石岩街道天宝路综合改造工程项目范围内的高压电力线路及设备进行迁改。甲方将该工程电力管线迁改工程项目委托乙方组织施工，经甲、乙双方协商为明确双方责任和义务，做到分工协作互相配合，按期完成迁改任务，双方在平等、自愿、协商一致的基础上，同意订立如下协议条款，本合同及其附件作为一个不可分割的整体，具体如下：

第一条 被迁改物情况

经甲、乙双方核对，乙方被迁改物位于石岩街道天宝路综合改造工程用地红线范围内电力管线及有关设施等，具体以电力迁改设计图纸，工程量清单为依据，结合项目主体施工情况实施迁改。

第二条 迁改费用的确定及结算方式

1、按照深圳宝安供电局来函意见，由招标人深圳供电局有限公司委托招标，确定深圳市宝供供电服务有限公司（乙方）为中标单位，中标通知书编号：0002200000062660，中标价：13134572.3元（大写：壹仟叁佰壹拾叁万肆仟伍佰柒拾贰元叁角）。甲乙双方同意按中标价签订迁改协议。

乙方需办理银行开具的履约保函，保函金额为合同暂定价的5%，即656728.62元，并应至发放最后一份工程移交书后28天一直有效。

2、迁改费用支付方式按以下执行：不设预付款，工程进度款按工程电力迁改实际完成工程量的85%支付工程款，且累计工程款不超过合同价85%，工程完成全部迁改任务，经竣工验收合格并经产权单位（宝安区供电局）办理产权移交，迁改实施单位按规定完成结算审核程序后，支付至结算审核结果的90%，完成决算审核程序后支付至决算审核结果的100%，上述费用总额以实际完成工作量计取费用，最终以决算审计为准。

3、增减部分工程量项目单价确定采用的计价标准和价格信息：以《石岩街道天宝路综合改造工程-电力管线迁改工程》电力迁改设计图纸及中标报价书的综合单价。

4、因甲方内部审批、划拨等支付手续导致付款不及时，不视为甲方违约，双方可协商确定延期付款方案，甲方不支付延期应付款项的利息。

第三条 本协议签订之日起90日之内，乙方应将本合同红线范围内的电力管线（含电缆、环网柜、电力设备等）全部按设计图纸迁移到施工红线外。

第四条 乙方及相关权利人和他人就本合同书范围内的电力管线及有关设施等的租赁、承包经营等合同关系由乙方及相关权利人自行解决，与甲方无关。

第五条 乙方在合同签订日起开始将该范围内的所有线缆进行迁改并做好现场清理工作协调好周边用户的关系，配合工程的施工进度，确保石岩街道天宝路综合改造工程的施工顺利进行。

第六条 乙方采购材料设备的规定：根据甲方与深圳供电局有限公司签订的电力迁改工程补偿协议要求，乙方必须在该局提供的南方电网公司或该局近三年招标结果中择优选择改迁工程所需设备、材料厂家，并组织采购，相关选择结果书面报甲方，由甲方报深圳供电局有限公司审核备案。

第七条 违约责任

1、乙方应按甲方工期需求按时完工，因台风、暴雨及工程

主体等客观原因造成工期延误，工期予以顺延。

2、如乙方未能在约定时间内完成迁改工作，每逾期一天，乙方应支付合同价款百分之一的违约金，逾期超过三十个日历天的，甲方有权解除合同，乙方应退还甲方已支付的所有费用并支付补合同价款百分之二十的违约金，若乙方工程延期导致影响甲方后期工程延期的，乙方应承担相应损失赔偿责任。

3、合同双方任何一方违反合同的条款，违约方需赔偿因此造成对方全部经济损失。

第八条 合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由甲、乙双方协商解决；协商不成的，依法向深圳市宝安区人民法院起诉。

第九条 本合同书自甲、乙双方签字、盖章之日起生效。

第十条 本合同一式拾份，甲、乙双方各执伍份，均具有同等法律效力。

第十一条 本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商签订补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

协议附件：

- 1、项目函件
- 2、工程预算审核书
- 3、乙方营业执照、资质证书（中标通知书）
- 4、迁改图纸

以上附件与合同同时使用有效。

以下无正文内容

甲方(盖章):



深圳市宝安区石岩街道办事处

法定代表人:

或委托代理人: 陆松可

经办人: 李#文

乙方(盖章):



深圳市宝安区供电服务有限公司

法定代表人:

或委托代理人: 李#文

日期: 年 月 日

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1



工程名称: 石岩街道天宝路综合改造工程-电力管线迁改工程

验收日期: 2024年6月3日

建设单位(盖章) 深圳市宝安区石岩街道办事处



一、工程概况

工程名称	石岩街道天宝路综合改造工程 -电力管线迁改工程	工程地点	深圳市宝安区石岩街道 天宝路
工程规模	/	工程造价 (万元)	1313.45723
结构类型	市政工程	工程用途	城市建设
施工许可证证号	/	开工日期	2020年11月5日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
施工单位	深圳市宝睿能源发展有限公司		D344101526
监理单位	深圳市威彦达工程监理有限公司		E144009859 E244009856-4/1
施工图审查单位	深圳供电规划设计院有限公司	A144001933	

一、二、三、四、五、六、七、八、九、十、十一、十二、十三、十四、十五、十六、十七、十八、十九、二十、二十一、二十二、二十三、二十四、二十五、二十六、二十七、二十八、二十九、三十、三十一、三十二、三十三、三十四、三十五、三十六、三十七、三十八、三十九、四十、四十一、四十二、四十三、四十四、四十五、四十六、四十七、四十八、四十九、五十、五十一、五十二、五十三、五十四、五十五、五十六、五十七、五十八、五十九、六十、六十一、六十二、六十三、六十四、六十五、六十六、六十七、六十八、六十九、七十、七十一、七十二、七十三、七十四、七十五、七十六、七十七、七十八、七十九、八十、八十一、八十二、八十三、八十四、八十五、八十六、八十七、八十八、八十九、九十、九十一、九十二、九十三、九十四、九十五、九十六、九十七、九十八、九十九、一百

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设专业组。

1、验收组

组长	
副组长	
组员	

2、专业组

专业组	组 长	组 员
风力迁改工程	陈明	郭海江
电力迁改工程	王强	李强
电力迁改工程	郭海江	赵洋
	李强	

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
郑伟	深圳市宝睿能源发展有限公司	项目负责人		郑伟
熊志	深圳市宝睿能源发展有限公司	项目负责人		熊志
王健	深圳威高建设工程监理有限公司	高级工程师	总监	王健
郭尔澜	深圳供电规划设计院有限公司		设计负责人	郭尔澜
赵洋	深圳供电规划设计院有限公司		设计	赵洋
李燕	深圳供电规划设计院有限公司		助理	李燕

宝睿能源
 15-0001
 2015.4

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程于 年 月 日竣工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，经我单位自行组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求已具备竣工条件，特申请办理竣工验收手续。

验收日期 2024 年 6 月 3 日

建设单位
(公章)

项目负责人：

施工单位
(公章)

项目负责人：

监理单位
(公章)

项目总监：

设计单位
(公章)

项目负责人：



Handwritten signature of the construction unit project manager



Handwritten signature of the project supervisor



Handwritten signature of the design unit project manager



(7) 光明区 2020 年国有建设用地招拍挂供应项目（二十一、二十二地块）电力迁改工程

登记通知书

业务流程号: 22309162696

深圳市宝睿能源发展有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市宝供供电服务有限公司

变更后名称: 深圳市宝睿能源发展有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

电力线路迁改工程施工合同

项目名称：2020 年国有建设用地招拍挂供应项目(地块二十一、二十二)

地块电力管线迁改工程

工程名称：2020 年国有建设用地招拍挂供应项目(地块二十一、二十二)

地块电力管线迁改工程

发包人：深圳市光明区玉塘街道办事处

承包人：深圳市宝供供电服务有限公司



协议书

发包人：（简称甲方）深圳市光明区玉塘街道办事处

承包人：（简称乙方）深圳市宝供供电服务有限公司

因 2020 年国有建设用地招拍挂供应项目(地块二十一、二十二)地块电力管线迁改工程建设需要，经甲、乙双方协商一致，现就 2020 年国有建设用地招拍挂供应项目(地块二十一、二十二)地块电力管线迁改工程配网电力迁改工程事宜达成以下协议：

一、乙方负责组织实施 2020 年国有建设用地招拍挂供应项目(地块二十一、二十二)地块电力管线迁改工程配网电力迁改，包括工程施工工作，乙方按深圳光明供电局和甲方共同审定的图纸施工，具体组织施工的方式由乙方自行确定，但必须确保施工安全，防止各类安全事故的发生。在施工过程中，因乙方原因导致的安全、生产事故或意外事故，乙方负全部责任并承担由此产生的所有费用，由此引发的法律纠纷也均由乙方承担。如甲方被起诉，可以向乙方追偿，也可直接在乙方的结算款中予以抵扣。乙方负责办理验收电力电缆入网等相关手续，由乙方根据深圳市规定提供竣工资料及电子文档。

二、线路迁改费用

1、本协议中建安费以甲方委托第三方审核预算金额，按中标包干率 94.12%签订合同(其中安全文明施工措施费不下浮)，为人民币¥29645974.44 元（大写：贰仟玖佰陆拾肆万伍仟玖佰柒拾肆元肆角肆分）。（计算方式为： $(31469041.32-464502.52) * 0.9412 + 464502.52 = 29645974.44$ ）。结算时工程量按实计量（其中安全文明施工措施项目费、暂列金、弃土场收纳处置费、

营配一体化信息资料测录费及工程保险费不参与下浮)，最终结算价以审计单位按照实际发生的工程量，套用审核预算的固定单价据实结算，预算单价不予调整。

合同中没有适用或类似于变更工程的项目单价确定采用的计价标准和价格信息：首先按照审定的招标控制价的编制方法计算出该项目的综合单价，然后对比中标价与标底的下浮比率对该综合单价进行下浮调整，确定变更工程的项目单价。信息价一律采用《深圳建设工程价格信息》2021年第3期确定，对于该期《价格信息》中没有的材料、设备，参考最近期的《价格信息》，采取就近参考的原则选择确定。变更项目的设备、材料无信息价，则由承包人按照深圳市住房和建设局文件（深建规[2015]5号）实施询价采购；对于估算价20万元以内的，可以由承包人报监理、发包人批准后计取。最终价以政府审计部门审定意见为准。承包人必须在南方电网公司或深圳供电局有限公司最近三年招标结果中择优选择改迁工程所需设备、材料厂家，并组织采购，相关选择结果书面报甲方，由甲方报深圳供电局有限公司审核备案。对于经审批确认选择的供应商，需提供其在南方电网公司或乙方中标项目的中标通知书或供货合同等证明材料。

2、价格调整：由于非承包人原因引起的用于本工程的人工、主要材料及机械使用的价格波动超过 $\pm 5\%$ 时，合同价款应作调整，但发包人与承包人在专用条款中约定不调整的情况除外（承包人应当对上述价格波动提供材料证明，最终由发包人认定）。若做调整，价差调整部分不计企业管理费和利润。

主要材料是指用于本工程的某种材料价款总额达到合同价款 8%及以上的材料。根据本工程的具体实际，用于本工程的某种材料价款总额虽然未达到合同价款的 8%，但在本工程中为重要材料，发包人和承包人可在专用条款约定其属于主要材料。

主要材料价格波动时合同价款的调整办法如下：

(1)当材料价格上涨时

①若 $P_t < P_0$ ，且 $\sum Q_i \times P_i / (Q_{\text{总}} \times P_0) > 1.05$ ，则：

$$C_{\text{增}} = Q_{\text{总}} \times P_t \times [\sum Q_i \times P_i / (Q_{\text{总}} \times P_0) - 1.05]$$

②若 $P_t \geq P_0$ ，且 $\sum Q_i \times P_i / (Q_{\text{总}} \times P_t) > 1.05$ ，则：

$$C_{\text{增}} = Q_{\text{总}} \times P_t \times [\sum Q_i \times P_i / (Q_{\text{总}} \times P_t) - 1.05]$$

(2)当材料价格下跌，且 $\sum Q_i \times P_i / (Q_{\text{总}} \times P_0) < 0.95$ 时：

①若 $P_t > \sum Q_i \times P_i / Q_{\text{总}}$ ，则：

$$C_{\text{减}} = Q_{\text{总}} \times P_t \times [0.95 - \sum Q_i \times P_i / (Q_{\text{总}} \times P_0)]$$

②若 $P_t \leq \sum Q_i \times P_i / Q_{\text{总}}$ ，则不予调减，即：

$$C_{\text{减}} = 0$$

式中：

$C_{\text{增}}$ —调增合同价款；

$C_{\text{减}}$ —调减合同价款；

$Q_{\text{总}}$ —某材料到第 i 个月的实际总用量；

Q_i —施工期第 i 个月的某材料实际用量 P_t —承包人投

标文件商务标书中某材料的投标单价； P_i —施工期第

i 个月某材料信息或市场价格； P_0 —投标期某材料信息或市场价格。

如投标报价中无法确认某材料的单价时,可用 P0 替换 Pt,参考上述方法调整合同价款

3、该工程土方运距暂按 20 公里考虑,结算时按实际运距进行计量。土石方量按施工图计取。余泥渣土处置费暂按 25 元/m³ 计算,为人民币 ¥131795.00 元,结算时接收土方发票及政府相关规定计取。

4、工程保险费(工程一切险及第三者责任险)以政府审计部门审定的工程预算建安费为基数,费率按 0.1%执行,为人民币 ¥31469.04 元,结算时凭保险合同及发票报销,且不得突破本条款所约定计价原则计算出来的保险费。

5、营配一体化信息资料测录费按《关于在配电网工程中计列营配一体化信息资料测录费用的回复(电定总造函[2010]1号)》计取,费用以政府审计部门审定的工程结算建安费为基数,费率为 1%(线路工程和电缆工程),金额为人民币 ¥314690.41 元,待结算时予以计取,本费用最终以政府审计部门审核意见为准。

6、混凝土路面拆除:混凝土路面拆除厚度按 25cm 综合考虑,结算时不调整厚度,路基拆除按土方计量。上述拆除工程量及招标工程量清单不包含的拆除内容结算时由发包人、监理工程师和承包人三方联测计量并签字书面确认,作为最终结算依据。

7、本工程施工场地内施工所需用电的接驳费用由承包人根据施工图和措施项目工程量清单自行报价,结算不作调整。本工程水泥石粉渣稳定层采用厂拌,配合比须符合设计及规范要求,运距按 5 公里计,结算时运距不调整。

8、本工程设计约定需退料的高压部分需拆除的材料及设备(包括架空电缆、10KV/20kV 铁塔、水泥电杆、变压器等)按保护性拆除考虑。

9、施工现场安全文明施工措施费为非竞争性费用,以预算审定的金额计取,结算时不予调整。

10、本工程暂列金额为¥1573452.07元。

本工程线路迁改费用包括上述 10 项费用,总合同价为人民币 ¥31697380.96元(大写:叁仟壹佰陆拾玖万柒仟叁佰捌拾元玖角陆分)。最终结算价格以甲方委托的第三方审计机构审核或需接受政府审计部门的审计,并以甲方委托的第三方审计机构审定价或政府审计部门审计结论为准。

三、线路迁改费用的支付方式

(1) 每月 20 日(即当期计量的截止日)前,承包人向监理工程师提出当月已完工程量计价申请,逾期提出的不予支付。进行期中支付时,承包人须按发包人要求的时间及内容提供相关资料,发包人(包括监理工程师或委派的管理单位)按程序(发包人制定的管理程序和制度文件)审查同意后,支付给承包人。验收合格的项目方可列入期中支付。每次的工程进度款按上期完成产值的 85%支付,支付工程进度款至合同总价的 85%时停止期中支付,工程竣工验收合格并经政府审计部门审计(包括财政审核)完成后支付至审定结算价的 100%。工程竣工结算时,承包人提交金额为竣工结算价 3%的质量保证金保函,承包人应确保质量保证金保函在工程缺陷责任期内有效。

(2) 本工程为政府投资项目，工程款的支付必须按政府的付款程序进行，并待财政拨款到发包人专帐后方能支付。在此期间，承包人不得向发包人要求或索赔任何费用。

(3) 发包人除上述(2)原因外的迟延付款行为并经人民法院生效判决认定构成违约的，按照1年期贷款市场报价利率支付逾期利息。

四、工期

甲方在本合同签订之日起7天内(具体开工日期以开工令为准，如遇拆迁交地问题工期可顺延)完成拆迁任务，保证下一步施工的顺利进行。
保修期：质量保修期从工程实际竣工之日算起。整体工程或其中分单项、单位、分项、分部验收交付的工程，均从移交之日起分别计算保修期。保修期为2年。

五、合同在履行过程中发生争议的，发包人与承包人应及时协商解决，如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的依法向工程所在地人民法院起诉。

六、本合同自甲、乙双方签字、盖章之日起生效。项目竣工验收移交完毕且付清结算款后自动失效。本协议书正本2份，甲乙双方各执1份；副本8份，甲方5份，乙方3份。

根据出资方单位性质不同，最终合同条款以甲乙双方约定为准。

(以下为签署页)

甲方（盖章）：

深圳市光明区玉塘街道办事处

地址：田寮社区玉塘街道办事处

第二办公区 1#楼 3层

法定代表人（签章）：

或委托代理人（签章）：

电话： /

传真： /

开户银行： /

银行账号： /

乙方（盖章）：深圳市宝供供电

服务有限公司

地址：深圳市宝安区新安街道

大浪社区公园路西一巷 71 号

电达公司办公大楼 A101

法定代表人（签章）：

或委托代理人（签章）：

电话：0755-27752117

传真： /

开户银行：工行深圳东门支行

银行账号：4000021119201303265

合同签订时间：2021年5月20日

合同订立地点：深圳市光明区玉塘街道田寮社区

竣工验收报告

工程名称：光明区 2020 年国有建设用地招拍挂供应项目（二十一、二十二地块）电力改迁工程

工程编号：2021GQGM0006

项目/标包	光明区 2020 年国有建设用地招拍挂供应项目(二十一、二十二地块) 电力改迁工程	工程编号：	2021GQGM0006
建设单位	深圳市光明区玉塘街道办事处	施工单位	深圳市宝供电服务有限公司
开工日期	2021 年 7 月 8 日	竣工日期	2022 年 1 月 23 日

一、新建工程量：

- 1、电力电缆 ZRC-YJV22-18/20(24)kV-3*300r 2021 m
- 2、电缆熔接头冷缩式配 (20kV, 3x300mm²) 电缆 62 套；
- 3、户内电缆终端头冷缩式配 (20kV, 3x300mm) 电缆 36 套；
- 4、户外电缆终端头冷缩式配 (20kV, 3x300mm) 电缆 4 套；
- 5、电力电缆 ZRC-YJV -18/20(24)kV-3*120mm 19 米；
- 6、户内电缆终端头冷缩式配 (20kV, 3x120mm) 电缆 2 套；
- 7、户外环网柜 (PT+KKBB+保护测控柜) 2 台；
- 8、户外七单元环网柜基础 7 座；
- 9、户外设备景观围栏 浪花款 (长 10m*宽 6.3m*高 2.4m) 1 座，户外设备景观围栏 浪花款 (长 3.5m*宽 5.2m*高 2.3m) 1 座，户外设备景观围栏 浪花款 (长 5.75m*宽 5.5m*高 2.2m) 1 座，户外设备景观围栏 浪花款 (长 4.7m*宽 2.53m*高 2.3m) 三面 1 座；
- 10、24kV 屏蔽后接避雷器 34/85 30 套；
- 11、环网柜连接附件配 (20kV, 3x300mm) 电缆 30 套；
- 12、环网柜连接附件配 (20kV, 3x120mm) 电缆 2 套；
- 13、户外设备接地装置 7 组；
- 14、电缆标示牌 (不锈钢) 80 块；
- 15、电缆震荡波试验 38 回；
- 16、破复一般砼路面面积 77 平方米；
- 17、单回路电缆上塔金具 4 套；
- 18、隔离开关 3 组；
- 19、避雷器 3 组；
- 20、杆塔设备接地 4 处；
- 21、80KVA 箱变 1 台；
- 22、环网柜联网调试 7 次；
- 23、DN200 涂塑钢管 壁厚 5mm 3764 米；
- 24、箱变基础 1 座；

工程建设概况



- 25、户外设备景观围栏 浪花款（长4.97m*宽4.55m*高2.4m） 1座；
- 26、箱变设备接地装置 1组；
- 27、顶管工作坑(每处两座) 6处；
- 28、顶管 \varnothing 200HDPE管 壁厚12mm 10075米；
- 29、低压发电车保供电（200kW） 5次，低压发电车保供电（800kW） 6次，低压发电车保供电（1000kW） 1次；
- 30、破复行人绿化带路面面积 629.4平方米；
- 31、2层2列行车转角井（盖板7块，深1.3米） 2座；
- 32、2层2列行车三通井（盖板7块，深1.3米） 1座；
- 33、2层2列行车直线长井（盖板7块，深度1.3米） 1座；
- 34、电缆沟盖板 145块；
- 35、2层2列行车直线井（盖板7块，深1.3米） 2座；
- 36、1层2列行车直线长井（盖板3块，深度1.3米） 3座；
- 37、2层4列行车直线井（盖板5块，深1.3米） 3座；
- 38、2层2列中间头井（盖板9块，深度1.5米） 1座；
- 39、配电线路双回路带电拆装隔离开关引（流）线（同时进行） 4次；
- 40、配电线路四回路带电拆装隔离开关引（流）线 1次；
- 41、双1.4*1.7米电缆沟 144米；
- 42、2.1*1.4米电缆沟 5.4米；
- 43、2.1*2米电缆沟 4.8米；
- 44、鸡蛋花（迁移） 49棵；
- 45、夹竹桃（迁移） 45棵；
- 46、大红花（迁移） 15棵；
- 47、鸭脚木（迁移） 13棵；
- 48、1层2列行车排管（ \varnothing 400HDPE单壁波纹管 25米；
- 49、雨水箱涵 1座；
- 50、圆孔雨水井 2座；
- 51、台湾草（长267m*宽9.5m） 2536平方米；
- 52、大红花 1800棵；
- 53、双壁波纹管 \varnothing 200 MPP管 1774米；
- 54、新建行车砼路面（20M长*10M宽*30CM高） 60立方；
- 二、新建工程量表（光纤部分）：
- 1、ODF 交换机8*12 1台；

实物抽测结果	实物抽测结果符合相关要求。			
竣工验收结论	合格 (<input checked="" type="checkbox"/>) 不合格 (<input type="checkbox"/>) 其他 (<input type="checkbox"/>)			
管理单位 (运行部门、验收人员) 签章:	设计单位 (签章):	监理单位 (签章):	承包单位 (签章):	建设单位 (签章):
 钟志超	 钟志超	 蓝先奇	 荆江	 陈灿文

有限公司

管道办

3、项目经理业绩情况

项目经理情况					
姓名	谢懋全	在投标单位入职时	2019年	职称	助理级工程师
注册证书	粤 1442019202003002	施工管理经验年限	7年	社保月份	2023年01月 -2025年12月
代表业绩	1、项目名称:田心大道如意路市政工程 10kV 电力迁改工程; 承包人名称:深圳市宝睿能源发展有限公司; 合同金额: 1314.3657 万元; 完工时间: 2025 年 06 月 30 日; 人员岗位: 项目经理;				

注: 按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。建议优先提供单项金额 ≥ 700 万元同类工程施工业绩。

(1) 田心大道如意路市政工程 10kV 电力迁改工程



深圳供电局有限公司 2024-2025 年配网迁
改工程施工框架合同（标的 2 标包 1）

CHINA
SOUTHERN POWER
GRID

合同编号：09000020240103020900238

甲方：深圳供电局有限公司

乙方：深圳市宝睿能源发展有限公司

签订地点：深圳市

发包人（甲方）：深圳供电局有限公司

住 所 地：深圳市罗湖区深南东路 4020 号电力调度通信大楼

法定代表人（负责人）：汤寿泉

开户行：建行罗湖分行

账 号：44201528600059166666

项目联系人：褚学来

通讯地址：深圳市福田区中心一路 39 号深圳电力调度大厦

手 机：13603032542

电 话：0755-88933094

电子信箱：/

承包人（乙方）：深圳市宝睿能源发展有限公司

住 所 地：广东省深圳市宝安区新安街道大浪社区公园路西一巷 71 号电达公司办公大楼 A101

法定代表人（负责人）：柯志凤

开户行：中国工商银行深圳东门支行

账 号：4000021119201303265

项目联系人：李燕婷

通讯地址：广东省深圳市宝安区新安街道大浪社区公园路西一巷 71 号电达公司办公大楼 A101

手 机：13425135475

电 话：13425135475

电子信箱：/

第一节 合同协议书

鉴于发包人为建设 深圳供电局有限公司 2024-2025 年配网迁改工程施工框架招标(标的 2 标包 1) 工程,通过公开招标,择优选择一家有经验的工程承包人按本合同规定承担上述工程施工工作,并通过 2024 年 1 月 8 日 的中标通知书接受了承包人提交的工程投标。

1 工程概况

深圳供电局有限公司 2024-2025 年配网迁改工程施工框架招标(标的 2 标包 1): 包括宝安、龙华、光明片区配网迁改项目。

2 承包范围

范围适用于出资方委托深圳供电局有限公司的包括内外单位【包括区政府、轨道交通、建筑工务署、街道办(办事处)、房地产公司等政府部门和民营、私营企业】因合法的工程建设需要而申请对公司管辖的配网电力线路、设备及其配套设施进行改造或迁移,具体实际建设规模和投资以外单位正式委托函、协议等内容为准,由中标方负责完成合同服务期内改造或迁移工程的施工。最终开展的工作需根据实际项目需要而定,最终结算价以委托方审定的施工招标预算价×中标包干率。本合同为框架招标合同,仅作为确定项目范围及中标单价(或包干率)的依据,当发生本框架合同包含的项目时,在项目实施前,预先另行签订子合同作为项目实施依据。子合同应对该项目的工作量进行约定,对所需金额进行预估,子合同结算时,最终以出资方按规定的程序审定的实际工程设计概预算所列相关费用为基数乘以中标包干率(96.39%)进行结算,如实际结算金额超过子合同预估金额,则还需另行签订补充协议后进行结算,增值税税率为 9%。框架采购协议期限内,实际采购金额不超过 150%。协议期届满或中标人实际采购金额达到承诺采购金额上限时,应终止本框架协议。

3 建设目标

全过程项目质量目标: 规范达标、绿色可靠、文档齐全、零缺陷作为质量总体目标。杜绝重大设备一般及以上质量事故,确保工程无永久性缺陷。满足 国家、行业、中国南方电网有限责任公司质量标准、控制标准和验收规范,在质量管理过程中达到或超过质量标准,通过各级验收合格并完成启动投产。

安全目标: 杜绝人身死亡事故、杜绝人身重伤事故。

文明施工目标: 按照《基建安全管理业务指导书》的要求和标准布置施工现场的文明施工设施,创造良好和规范的安全文明施工环境。按中国南方电网有限责任公司及工程所在地有关要求和标准。满足南方电网公司标准设计和典型造价、绿色电网建设行动指南要求。承包商要执行南方电网公司规章制度,全面开展标准建设工作。

计划开工日期为 具体以单项子合同约定为准,计划竣工日期为 具体以单项子合同约定为准。合同有效期为签订之日起至 2025 年 12 月 31 日。如本合同到期前未有新的招标结果或新的招标结果没有在 2026 年 1 月 1 日前签订合同,则本合同有效期可延续至新的招标结果合同签订之日,延续时间不得超过 3 个月。 , 总日历天数 / 天。实际开工日期以发包人和监理发布的开工日期为准,相应竣工日期根据实际开工日期相应

顺延。

4 承包人项目经理

承包人项目经理：谢懋全，各单项项目项目经理具体以子合同约定为准。

5 合同文件构成

下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用合同条款及合同附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 招标文件（含答疑及澄清）；
- (6) 投标函及投标文件（含澄清）；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 图纸；
- (9) 已标价工程量清单（或报价书）；
- (10) 其他合同文件；
- (11) 正版标准设计和典型造价（G1-G4层）。

本合同各文件互为补充和解释，如发现歧义和矛盾，应按照本协议书第5条所列文件先后次序，以所列顺序在前的文件为准。当专用合同条款与通用合同条款发生冲突，应以专用合同条款为准。

6 合同价格及支付条件

6.1 合同总价为人民币（大写）贰亿捌仟玖佰壹拾柒万元（¥ 289170000 元；本合同为框架招标合同，仅作为确定项目范围及中标单价（或包干率）的依据，具体金额以本合同框架结果有效期内签订的所有子合同金额为准。当发生本框架合同包含的项目时，在项目实施前，预先另行签订子合同作为项目实施依据。子合同应对该项目的工作量进行约定，对所需金额进行预估，子合同结算时，最终以出资方按规定的程序审定的实际工程设计概预算所列相关费用为基数乘以中标包干率（96.39%）进行结算，如实际算金额超过子合同预估金额，则还需另行签订补充协议后进行结算，增值税税率为9%。当国家税率发生调整时，以合同签订时的不含税价款重新计算后续含税价款，具体下达的项目正式合同价为【已审定的施工图预算中的建安费（不含设备、设备性材料及装置性材料购置费、安全文明施工费）*投标包干率（96.39%）+已审定的施工图预算中乙供的设备、设备性材料及装置性材料购置费+安全文明施工费】 元）。其中安全文明施工费人民币（大写） 元）。

6.2 支付条款及程序在合同条款和附件中另有规定。

7 词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

8 签订时间

本合同于 年 月 日 具体详见合同签字盖章的时间 日签订。

9 签订地点

本合同在深圳市签订。

10 合同生效条件

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

本合同由双方法定代表人或委托代理人签字、盖章后生效。

11 承诺

发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供施工条件，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行违法转包及违法分包和挂靠，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

承包人承诺，承包人已仔细阅读合同中列明的中国南方电网有限公司基建管理各项管理规定，在项目执行期间自愿服从并严格遵守合同中各项管理规定的要求。在项目执行期间如若违反相关管理规定，承包人自愿接受发包人相关的处罚（如通报批评、基建承包商违章处罚扣分、停止投标资格以及依照合同额相关比例进行扣罚）。

12 补充协议

合同未尽事宜，双方另行签订补充协议（含工程洽商记录、会议纪要、工程变更、现场签证、索赔和合同价款调整报告等修正文件），补充协议是合同的组成部分。

发包人和承包人的法定代表人或委托代理人在上述的日期签字并加盖公章，并将依法执行本合同。

（本页以下无正文）

【本页为 深圳供电局有限公司 2023 年 220 千伏及以下输变电电力设施迁改施工等
框架公开招标（标的 2 标包 1）（合同编号：09000020240103020900238）签署页】



甲方（盖章）：深圳供电局有限公司
法定代表人（负责人）或授权代表（签名）：
签订日期：2024年1月19日

冯寿泉



乙方（盖章）：深圳市宝睿能源发展有限公司
法定代表人（负责人）或授权代表（签名）：
签订日期：2024年1月19日

杨



深圳供电局有限公司2024-2025年配网改
迁工程施工框架合同子合同（标的2标包
1）（090000QG20240005等3项）

CHINA
SOUTHERN POWER
GRID

合同编号：0900002024010302GC00569

甲方：深圳供电局有限公司

乙方：深圳市宝睿能源发展有限公司

签订地点：深圳

甲方（委托方）：【深圳供电局有限公司】

法定代表人/负责人：【汤寿泉】

地址：【深圳市罗湖区深南东路4020号电力调度通信大楼】

联系人：【张玮珊】

联系方式：【13421309738】

乙方（受托方）：【深圳市宝睿能源发展有限公司】

法定代表人/负责人：【柯志凤】

地址：【深圳市宝安区新安街道大浪社区公园路西一巷71号电达公司办公大楼A101】

联系人：【周美茹】

联系方式：【13510911553】

开户银行：【中国工商银行深圳东门支行】

账户名称：【深圳市宝睿能源发展有限公司】

银行账号：【4000021119201303265】

鉴于甲方和乙方于【2024】年【01】月【19】日共同签订的《【深圳供电局有限公司2024-2025年配网迁改工程施工框架合同（标的2标包1）施工合同】》（合同编号：【09000020240103020900238】，以下简称原合同），双方本着互利互惠的原则，经友好协商，根据原合同第【第一节 合同协议书：6 合同价格及支付条件】条“【中标包干率为 96.39%。本合同作为确定项目范围及中标单价（或包干率）的依据，当发生本框架合同包含的项目时，在项目实施前，须预先另行签订子合同作为项目实施依据。子合同应对该项目的工作量及所需金额进行预估，子合同结算时，按

实际完成工程量和工程质量进行考评后送审结算确认的金额进行结算，如实际结算金额超过子合同预估金额，则还需另行签订补充协议后进行结算】”的相关规定，就【090029QG20240010等3项目工程施工费】事项签订以下补充协议：

一、原合同变更或补充部分为：

1、【根据原合同相关规定，现明确090029QG20240010等3项目预算金额为含税价人民币15332852.45元（大写：壹仟伍佰叁拾叁万贰仟捌佰伍拾贰元肆角伍分）。项目完工结算时，按实际完成工程量和工程质量进行考评后送审结算确认的金额进行结算，如实际结算金额超过子合同预估金额，则还需另行签订补充协议后进行结算，增值税税率为9%。】

2、【项目清单（单位为元）

序号	项目编号	项目名称	施工费预算金额
1	090029QG20240010	洲石路鹤洲桥底内涝治理工程管线迁改-电力迁改工程	1337114.45
2	090029QG20240023	航城街道黄田金碧片区城市更新单元-10kV电力迁改工程	852081.00
3	090029QG20240021	田心大道如意路市政工程10kV电力迁改工程	13143657.00
合计：			15332852.45

】

二、本协议附件包括《合同廉洁条款》，为协议组成部分，如与原合同内容有冲突，以本补充协议为准。本补充协议生效后，即为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等法律效力。

三、除本补充协议明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

四、本协议自合同双方授权代表签字盖章之日起生效，至完成本

协议约定事项时止。

五、本补充协议一式陆份，甲乙双方各执叁份，具有同等法律效力。

(以下无正文)

【本页为_____（合同编号：_____）签署页】

甲方（盖章）：深圳供电局有限公司

法定代表人（负责人）或授权代表：林子剑

签订日期：2024.7.31

乙方（盖章）：深圳市宝睿能源发展有限公司

法定代表人（负责人）或授权代表：王明

签订日期：2024.7.31

表 B.0.16 人员资格报审表

工程名称：深圳供电局有限公司 2024-2025 年配网迁改工程施工框架合同(标的 2 标包 1)
 编号：PD-09000020240103020900238-0001

致 深圳市威彦达工程监理有限公司 监理项目部：

现报上本项目部主要施工管理人员、特殊工种/特种作业人员名单及其资格证件，请查验。工程进行中如有调整，将重新统计并上报。

附件：相关资格证件复印件

承包单位（章）：


项目经理：

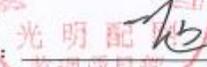

日期：2024

姓名	岗位/工种	证件名称	证件编号	发证单位	有效期截止日期
谢懋全	项目经理	一级建造师证	粤 1442019202003002	中华人民共和国住房和城乡建设部	2026-04-06
	项目负责人	安全生产考核合格证书	粤建安 B(2012)0001137	广东省住房和城乡建设厅	2027-03-08
郑伟光	技术负责人	电气工程工程师证	2303003096200	广东省职称证书	长期
黄婷婷	档案管理员	深圳市档案工作人员培训证书	20100491	深圳市人力资源和社会保障局	长期
李小圆	安全员	安全生产考核合格证书	粤建安 C3(2020)0004545	广东省住房和城乡建设厅	2026-01-16
赖添强	安全员	安全生产考核合格证书	粤建安 C3(2019)0019522	广东省住房和城乡建设厅	2025-09-24
谢振	质量员	质量员证	0442310800013000037	广东省凯文职业培训学院	2025-08-09
黄振明	材料员	材料员证	0442311100013000070	广东省凯文职业培训学院	2025-09-28
何凌	施工员	施工员证	0442310300013000046	广东省凯文职业培训学院	2025-08-09
蓝洋铎	机械员	机械员证	0442311200013000029	广东省凯文职业培训学院	2025-09-28
曹达宏	技术员	电力工程管理工程师证	粤中职证字第 1803003008871 号	深圳市人力资源和社会保障局	长期

监理项目部审查意见：

相关资料复印件齐全。

监理项目部（章）：


总/专业监理工程师：


日期：2024

期：7-25

本表（含附件）一式六份，由承包项目部填报，相关单位各存一份。

PD-04 竣工验收报告 (W)

(控制类型: W, 检查方式: P/R)

表号: PD-04

工程名称: 田心大道如意路市政工程 10kV 电力迁改工程

编号: 090029QG20240021

项目/标包	深圳供电局有限公司 2024-2025 年配网迁改工程施工框架合同 (标的 2 标包 1)	线路/配变工程名称	
建设单位(业主项目部)	深圳供电局有限公司	设计单位	深圳供电规划设计院有限公司
监理项目部	深圳市威彦达工程监理有限公司	施工单位	深圳市宝睿能源发展有限公司
开工日期	2024-8-20	竣工日期	2025-6-30
工程建设概况	新建主要工程量: 10kV 电力电缆 (3×300mm ²) 12.803 千米、10kV 冷缩中间头 (10kV 冷缩中间头, 3×300mm ²) 61 套、10kV 全冷缩户内终端头 (10kV 全冷缩户内终端头, 3 芯×300mm ²) 96 套、10kV 全冷缩户外终端头 (10kV 全冷缩户外终端头, 3 芯×300mm ²) 2 套、10kV 户外开关箱, SF6 全绝缘断路器自动化成套柜 (DDDD) 14 台、10kV SF6 全绝缘断路器 (户内) 4 台、10kV SF6 全绝缘断路器 (户外) 1 台、10kV 欧式箱变, 环网型, 配 SF6 气体绝缘共箱式环网柜, 配 SC(B)14-1250kVA 变压器 4 台、10kV 浇注式干式变压器 (SC(B)14-1600kVA) 2 台、低压开关柜 11 台、1kV 电力电缆 (4X240) 2.601 千米。		
竣工验收情况	符合设计图纸及施工规范要求		
资料检查情况	资料按规定要求整理齐全		
实物抽测结果	合格 (✓) 不合格 ()		
竣工验收结论	合格 (✓) 不合格 () 其他 ()		
建设单位(业主项目部) (签章)	设计单位(签章)	监理项目部(签章)	承包单位(签章)
			

本表(含附件)一式 ___ 份, 由验收单位填写, 建设单位(业主项目部)、监理项目部各 ___ 份, 承包单位存 ___ 份。

编号 BG013

姓名 谢懋全

深 圳 市

劳 动 合 同

(适用全日制用工)



深圳市人力资源和社会保障局编制

甲方(用人单位)

乙方(员工)

名称 深圳市宝供供电服务有限公司 姓名 谢懋全
住所 深圳市宝安区新安街道大浪社区 性别 男
公园路西一巷71号电达公司办公大楼A101 中华人民共和国居民身份证
法定代表人 号码 360502198411181618
(主要负责人) 赖修坤 户籍地址 江西省新余市
联系人 黄丽锋 现住址 广东省深圳市宝安区新桥
街道万丰社区万家荫路22号508
联系电话 27811109 联系电话 13249442678

根据《中华人民共和国劳动法》(以下简称《劳动法》)、《中华人民共和国劳动合同法》(以下简称《劳动合同法》)、《深圳市员工工资支付条例》(以下简称《工资支付条例》)等有关法律法规的规定,甲乙双方遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则,签订本劳动合同,共同遵守本劳动合同所列条款。

一、劳动合同期限

(一)甲乙双方同意按以下第1种方式确定本合同期限。

1、有固定期限:从2023年1月1日起至2025年12月31日止。

2、无固定期限:从/年/月/日起。

3、以完成一定工作任务为期限:从/年/月/日起至

工作任务完成时止。完成工作任务的标志是_____ / _____。

(二) 试用期为无，从 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止。(试用期包括在劳动合同期限内，如无试用期，则填写“无”)。

二、工作内容和工作地点

乙方的工作内容(岗位或工种)项目管理。

乙方的工作地点深圳。

三、工作时间和休息休假

(一) 甲乙双方同意按以下第1种方式确定乙方的工作时间。

1、标准工时制，即每日工作8小时(不超过8小时)，每周工作40小时(不超过40小时)，每周至少休息一日。

2、不定时工作制，即经人力资源保障(劳动)部门批准，乙方所在岗位实行不定时工作制。

3、综合计算工时工作制，即经人力资源保障(劳动)部门批准，乙方所在岗位实行综合计算工时工作制。

(二) 甲方由于生产经营需要延长工作时间的，按《劳动法》第四十一条执行。

(三) 乙方依法享有法定节假日、年休假、婚假、产假、丧假等假期。

(四) 乙方的其他休息休假安排 / 。

四、劳动报酬

(一) 甲方依法制定工资分配制度，并告知乙方。甲方支付给乙方

产工作中的安全和健康。

(二) 甲方按照国家和省、市有关规定，做好女员工和未成年工的特殊劳动保护工作。

(三) 乙方从事_____/_____/_____作业，可能产生_____/_____/_____职业危害，甲方应采取_____/_____/_____防护措施，且按照国务院卫生行政部门的规定组织上岗前、在岗期间和离岗时的职业健康检查，并将检查结果如实告知乙方。职业健康检查费用由用人单位承担。

(四) 乙方有权拒绝甲方的违章指挥和强令冒险作业；对甲方危害生命安全和身体健康的行为，乙方有权要求改正或向有关部门举报。

七、规章制度

(一) 甲方依法制定的规章制度，应当告知乙方。

(二) 乙方应遵守国家和省、市有关法律法规和甲方依法制定的规章制度，按时完成工作任务，提高职业技能，遵守安全操作规程和职业道德。

(三) 乙方自觉遵守国家和省、市计划生育的有关规定。

八、劳动合同变更

一方发生影响劳动合同实际履行的重大事项时应及时告知另一方，甲乙双方根据实际情况协商劳动合同变更事宜。甲乙双方经协商一致，可以变更劳动合同。变更劳动合同应采用劳动合同变更协议书形式。劳动合同变更协议书三份，甲方执两份，乙方执一份。

九、劳动合同解除和终止

(一) 甲乙双方协商一致，可以解除劳动合同。

(二) 乙方提前三十日以书面形式通知甲方，可以解除劳动合同；
乙方试用期内提前三日通知甲方，可以解除劳动合同。

(三) 甲方有下列情形之一的，乙方可以通知甲方解除劳动合同：

- 1、未按照劳动合同约定提供劳动保护或者劳动条件的；
- 2、未及时足额支付劳动报酬的；
- 3、未依法为乙方缴纳社会保险费，经乙方要求甲方缴纳，超过一个月仍未缴纳的；
- 4、规章制度违反法律、法规的规定，损害乙方权益的；
- 5、以欺诈、胁迫的手段或者乘人之危，使乙方在违背真实意思的情况下订立或者变更本劳动合同，致使劳动合同无效的；
- 6、免除自己的法定责任、排除乙方权利，致使劳动合同无效的；
- 7、违反法律、行政法规强制性规定，致使劳动合同无效的；
- 8、法律、行政法规规定乙方可以解除劳动合同的其他情形。

(四) 甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫乙方劳动的，或者甲方违章指挥、强令冒险作业危及乙方人身安全的，乙方可以立即解除劳动合同，不需事先告知甲方。

(五) 乙方有下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同：

- 1、在试用期间被证明不符合录用条件的；
- 2、严重违反甲方的规章制度的；
- 3、严重失职，营私舞弊，给甲方造成重大损害的；
- 4、同时与其他用人单位建立劳动关系，对完成本单位的工作任务

造成严重影响，或者经甲方提出，拒不改正的；

5、以欺诈、胁迫的手段或者乘人之危，使甲方在违背真实意思的情况下订立或者变更本劳动合同，致使劳动合同无效的；

6、被依法追究刑事责任的。

（六）有下列情形之一的，甲方提前三十日以书面形式通知乙方或者额外支付乙方一个月工资后，可以解除劳动合同，《劳动合同法》第四十二条规定的情形除外：

1、乙方患病或者非因工负伤，在规定的医疗期满后不能从事原工作，也不能从事由甲方另行安排的工作的；

2、乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

3、劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行，经甲乙双方协商，未能就变更劳动合同内容达成协议的。

（七）有下列情形之一的，甲方需要裁减人员二十人以上或者裁减不足二十人但占甲方职工总数百分之十以上的，甲方应提前三十日向工会或者全体职工说明情况，在听取工会或者职工的意见，并将裁减人员方案向人力资源保障（劳动）部门报告后，可以裁减人员，《劳动合同法》第四十二条规定的情形除外：

1、依照企业破产法规定进行重整的；

2、生产经营发生严重困难的；

3、企业转产、重大技术革新或者经营方式调整，经变更劳动合同后，仍需裁减人员的；

4、其他因劳动合同订立时所依据的客观经济情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行的。

(八) 有下列情形之一的，劳动合同终止：

- 1、劳动合同期满的；
- 2、乙方达到法定退休年龄的；
- 3、乙方死亡，或者被人民法院宣告死亡或者宣告失踪的；
- 4、甲方被依法宣告破产的；
- 5、甲方被吊销营业执照、责令关闭、撤销或者甲方决定提前解散的；
- 6、法律、行政法规规定的其他情形。

十、经济补偿

(一) 符合下列情形之一的，甲方应当向乙方支付经济补偿：

- 1、甲方依据本劳动合同第九条第(一)项规定向乙方提出解除劳动合同并与乙方协商一致解除劳动合同的；
- 2、乙方依据本劳动合同第九条第(三)项、第(四)项规定解除劳动合同的；
- 3、甲方依据本劳动合同第九条第(六)项、第(七)项规定解除劳动合同的；
- 4、除甲方维持或者提高劳动合同约定条件续订劳动合同，乙方不同意续订的情形外，依据本合同第九条第(八)项第1目规定终止固定期限劳动合同的；
- 5、依据本合同第九条第(八)项第4目、第5目规定终止劳动合同

的；

6、法律、行政法规规定的其他情形。

(二) 甲乙双方解除或终止本劳动合同的，经济补偿的发放标准应按《劳动合同法》以及国家和省、市有关规定执行。甲方依法应向乙方支付经济补偿的，应在乙方办结工作交接时支付。

十一、劳动合同解除和终止手续

甲乙双方解除或终止本劳动合同的，乙方应按双方约定，办理工作交接等手续。甲方应当在解除或者终止劳动合同时出具解除或者终止劳动合同的证明，并在十五日内为乙方办理档案和社会保险关系转移手续。甲方出具的解除或者终止劳动合同的证明，应当写明劳动合同期限、解除或者终止劳动合同的日期、工作岗位、在本单位的工作年限。

十二、争议处理

甲乙双方发生劳动争议的，应先协商解决。协商不成的，可以向本单位工会寻求解决或向本单位劳动争议调解委员会申请调解；也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

十三、双方认为需要约定的其他事项：

(一) 乙方在试用期间，甲方有权以其认为适当的方式对乙方的工作表现进行考核，并据以决定乙方是否符合录用条件和胜任工作。

(二) 乙方为完成本职工作确需在约定条款规定的时间以外工作的，须依照甲方相关规章制度的规定提出申请并获得批准，而甲方应依据劳动法、劳动合同法及其它相关法律法规的规定向乙方安排调休或支付加班工资。双方于此明确，加班工资以本合同规定的月基本工资为基

准进行计算。

(三) 合同期内因甲方生产经营需要，甲方可以调整乙方的工作种类、工作岗位。并可指派乙方从事其他临时性、特殊性工作。甲方可通过“职务聘任通知”或“人事通知”等对乙方工作岗位进行调整。

(四) 如果乙方不能胜任工作，甲方按法定程序安排乙方离岗培训的，培训期间甲方按当地最低工资标准支付乙方工资。

(五) 乙方需按照国家计划生育有关条款履行义务，如违反计划生育，甲方有权依照有关规章制度予以惩处，直到解除本劳动合同。

(六) 甲乙双方都要自觉遵守国家法律、法规和政策。乙方在合作期内以及解除、终止合同后，要继续保守甲方商业秘密，不得利用甲方的商业秘密为本人或其他经济组织和个人谋取不正当的经济利益，不得侵犯甲方的知识产权。

(七) 乙方无正当理由经常旷工，经批评教育无效，连续旷工时间超过十五天，或者一年以内累计旷工时间超过三十天的，甲方将解除或终止劳动合同。

(八) 乙方在职期间，不得从事第二职业，如发现从事第二职业，甲方将按违纪辞退。

(九) 甲方有权按国家、上级单位及甲方的相关规定对乙方进行考核、管理及奖惩。

(十) 本合同未尽事宜、履行过程中因情况发生变化，或与国家和省、市政府有关规定不一致时，可经双方协商一致后签订补充协议，变更合同的相关内容。

(十一) 甲、乙双方在本合同履行过程中相互发出或提供的所有通知、文件、文书、资料等，均可当面交付或以本合同所列明的通讯地址或户籍地址为送达地址，履行送达义务，一方变更联系方式应及时书面通知另一方，否则视为联系方式未变更。

十四、其它

(一) 本劳动合同未尽事宜或劳动合同条款与现行法律法规规定有抵触的，按现行法律法规执行。

(二) 双方另行签订的《培训协议》、《保密协议》等协议，均作为本合同附件，与本合同具有同等效力。

(三) 本劳动合同自甲乙双方签字盖章之日起生效，涂改或未经书面授权代签无效。

(四) 本劳动合同一式三份，用人单位执两份，员工执一份。

甲方：(盖章)



法定代表人：

(主要负责人)

乙方：(签名) 谢燃全

2022年12月30日

2022年12月30日

编号 BG513

姓名 谢懋全

深 圳 市

劳 动 合 同

(适用全日制用工)

深圳市人力资源和社会保障局编制



甲方(用人单位)

乙方(员工)

名称 深圳市宝睿能源发展有限公司

姓名 谢懋全

住所 深圳市宝安区新安街道大浪社区

性别 男

公园路西一巷71号电达公司办公大楼A101

中华人民共和国居民身份证

法定代表人

号码 360502198411181618

(主要负责人) 柯志凤

户籍地址 江西省新余市渝水区

联系人 黄丽锋

现住址 广东省深圳市宝安区新桥

街道万丰社区万家萌路22号

联系电话 27811109

联系电话 13249442678

根据《中华人民共和国劳动法》(以下简称《劳动法》)、《中华人民共和国劳动合同法》(以下简称《劳动合同法》)、《深圳市员工工资支付条例》(以下简称《工资支付条例》)等有关法律法规的规定,甲乙双方遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则,签订本劳动合同,共同遵守本劳动合同所列条款。

一、劳动合同期限

(一)甲乙双方同意按以下第 2 种方式确定本合同期限。

1、有固定期限:从 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止。

2、无固定期限:从 2026 年 1 月 1 日起。

3、以完成一定工作任务为期限:从 / 年 / 月 / 日起至工作任务完成时止。完成工作任务的标志是 /。

(二) 试用期为无，从/年/月/日起至/年/月/日止。(试用期包括在劳动合同期限内，如无试用期，则填写“无”)。

二、工作内容和工作地点

乙方的工作内容(岗位或工种) 工程项目管理项目经理。

乙方的工作地点 深圳市。

三、工作时间和休息休假

(一) 甲乙双方同意按以下第1种方式确定乙方的工作时间。

1、标准工时制，即每日工作8小时(不超过8小时)，每周工作40小时(不超过40小时)，每周至少休息一日。

2、不定时工作制，即经人力资源保障(劳动)部门批准，乙方所在岗位实行不定时工作制。

3、综合计算工时工作制，即经人力资源保障(劳动)部门批准，乙方所在岗位实行综合计算工时工作制。

(二) 甲方由于生产经营需要延长工作时间的，按《劳动法》第四十一条执行。

(三) 乙方依法享有法定节假日、年休假、婚假、产假、丧假等假期。

(四) 乙方的其他休息休假安排/。

四、劳动报酬

(一) 甲方依法制定工资分配制度，并告知乙方。甲方支付给乙方的工资不得低于市政府公布的当年度最低工资。

产工作中的安全和健康。

(二) 甲方按照国家和省、市有关规定，做好女员工和未成年工的特殊劳动保护工作。

(三) 乙方从事_____/_____/_____作业，可能产生_____/_____/_____职业危害，甲方应采取_____/_____/_____防护措施，且按照国务院卫生行政部门的规定组织上岗前、在岗期间和离岗时的职业健康检查，并将检查结果如实告知乙方。职业健康检查费用由用人单位承担。

(四) 乙方有权拒绝甲方的违章指挥和强令冒险作业；对甲方危害生命安全和身体健康的行为，乙方有权要求改正或向有关部门举报。

七、规章制度

(一) 甲方依法制定的规章制度，应当告知乙方。

(二) 乙方应遵守国家和省、市有关法律法规和甲方依法制定的规章制度，按时完成工作任务，提高职业技能，遵守安全操作规程和职业道德。

(三) 乙方自觉遵守国家和省、市计划生育的有关规定。

八、劳动合同变更

一方发生影响劳动合同实际履行的重大事项时应及时告知另一方，甲乙双方根据实际情况协商劳动合同变更事宜。甲乙双方经协商一致，可以变更劳动合同。变更劳动合同应采用劳动合同变更协议书形式。劳动合同变更协议书三份，甲方执两份，乙方执一份。

九、劳动合同解除和终止

(一) 甲乙双方协商一致，可以解除劳动合同。

(二) 乙方提前三十日以书面形式通知甲方，可以解除劳动合同；
乙方试用期内提前三日通知甲方，可以解除劳动合同。

(三) 甲方有下列情形之一的，乙方可以通知甲方解除劳动合同：

- 1、未按照劳动合同约定提供劳动保护或者劳动条件的；
- 2、未及时足额支付劳动报酬的；
- 3、未依法为乙方缴纳社会保险费，经乙方要求甲方缴纳，超过一个月仍未缴纳的；
- 4、规章制度违反法律、法规的规定，损害乙方权益的；
- 5、以欺诈、胁迫的手段或者乘人之危，使乙方在违背真实意思的情况下订立或者变更本劳动合同，致使劳动合同无效的；
- 6、免除自己的法定责任、排除乙方权利，致使劳动合同无效的；
- 7、违反法律、行政法规强制性规定，致使劳动合同无效的；
- 8、法律、行政法规规定乙方可以解除劳动合同的其他情形。

(四) 甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫乙方劳动的，或者甲方违章指挥、强令冒险作业危及乙方人身安全的，乙方可以立即解除劳动合同，不需事先告知甲方。

(五) 乙方有下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同：

- 1、在试用期间被证明不符合录用条件的；
- 2、严重违反甲方的规章制度的；
- 3、严重失职，营私舞弊，给甲方造成重大损害的；
- 4、同时与其他用人单位建立劳动关系，对完成本单位的工作任务

造成严重影响，或者经甲方提出，拒不改正的；

5、以欺诈、胁迫的手段或者乘人之危，使甲方在违背真实意思的情况下订立或者变更本劳动合同，致使劳动合同无效的；

6、被依法追究刑事责任的。

（六）有下列情形之一的，甲方提前三十日以书面形式通知乙方或者额外支付乙方一个月工资后，可以解除劳动合同，《劳动合同法》第四十二条规定的情形除外：

1、乙方患病或者非因工负伤，在规定的医疗期满后不能从事原工作，也不能从事由甲方另行安排的工作的；

2、乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

3、劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行，经甲乙双方协商，未能就变更劳动合同内容达成协议的。

（七）有下列情形之一，甲方需要裁减人员二十人以上或者裁减不足二十人但占甲方职工总数百分之十以上的，甲方应提前三十日向工会或者全体职工说明情况，在听取工会或者职工的意见，并将裁减人员方案向人力资源保障（劳动）部门报告后，可以裁减人员，《劳动合同法》第四十二条规定的情形除外：

1、依照企业破产法规定进行重整的；

2、生产经营发生严重困难的；

3、企业转产、重大技术革新或者经营方式调整，经变更劳动合同后，仍需裁减人员的；

4、其他因劳动合同订立时所依据的客观经济情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行的。

(八) 有下列情形之一的，劳动合同终止：

- 1、劳动合同期满的；
- 2、乙方达到法定退休年龄的；
- 3、乙方死亡，或者被人民法院宣告死亡或者宣告失踪的；
- 4、甲方被依法宣告破产的；
- 5、甲方被吊销营业执照、责令关闭、撤销或者甲方决定提前解散的；
- 6、法律、行政法规规定的其他情形。

十、经济补偿

(一) 符合下列情形之一的，甲方应当向乙方支付经济补偿：

- 1、甲方依据本劳动合同第九条第（一）项规定向乙方提出解除劳动合同并与乙方协商一致解除劳动合同的；
- 2、乙方依据本劳动合同第九条第（三）项、第（四）项规定解除劳动合同的；
- 3、甲方依据本劳动合同第九条第（六）项、第（七）项规定解除劳动合同的；
- 4、除甲方维持或者提高劳动合同约定条件续订劳动合同，乙方不同意续订的情形外，依据本合同第九条第（八）项第1目规定终止固定期限劳动合同的；
- 5、依据本合同第九条第（八）项第4目、第5目规定终止劳动合同

的；

6、法律、行政法规规定的其他情形。

(二) 甲乙双方解除或终止本劳动合同的，经济补偿的发放标准应按《劳动合同法》以及国家和省、市有关规定执行。甲方依法应向乙方支付经济补偿的，应在乙方办结工作交接时支付。

十一、劳动合同解除和终止手续

甲乙双方解除或终止本劳动合同的，乙方应按双方约定，办理工作交接等手续。甲方应当在解除或者终止劳动合同时出具解除或者终止劳动合同的证明，并在十五日内为乙方办理档案和社会保险关系转移手续。甲方出具的解除或者终止劳动合同的证明，应当写明劳动合同期限、解除或者终止劳动合同的日期、工作岗位、在本单位的工作年限。

十二、争议处理

甲乙双方发生劳动争议的，应先协商解决。协商不成的，可以向本单位工会寻求解决或向本单位劳动争议调解委员会申请调解；也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

十三、双方认为需要约定的其他事项：

(一) 乙方在试用期间，甲方有权以其认为适当的方式对乙方的工作表现进行考核，并据以决定乙方是否符合录用条件和胜任工作。

(二) 乙方为完成本职工作确需在约定条款规定的时间以外工作的，须依照甲方相关规章制度的规定提出申请并获得批准，而甲方应依据劳动法、劳动合同法及其它相关法律法规的规定向乙方安排调休或支付加班工资。双方于此明确，加班工资以本合同规定的月基本工资为基准进

行计算。

（三）合同期内因甲方生产经营需要，甲方可以调整乙方的工作种类、工作岗位。并可指派乙方从事其他临时性、特殊性工作。甲方可通过“职务聘任通知”或“人事通知”等对乙方工作岗位进行调整。

（四）如果乙方不能胜任工作，甲方按法定程序安排乙方离岗培训的，培训期间甲方按当地最低工资标准支付乙方工资。

（五）乙方需按照国家计划生育有关条款履行义务，如违反计划生育，甲方有权依照有关规章制度予以惩处，直到解除本劳动合同。

（六）甲乙双方都要自觉遵守国家法律、法规和政策。乙方在合作期内以及解除、终止合同后，要继续保守甲方商业秘密，不得利用甲方的商业秘密为本人或其他经济组织和个人谋取不正当的经济利益，不得侵犯甲方的知识产权。

（七）乙方无正当理由经常旷工，经批评教育无效，连续旷工时间超过十五天，或者一年以内累计旷工时间超过三十天的，甲方将解除或终止劳动合同。

（八）乙方在职期间，不得从事第二职业，如发现从事第二职业，甲方将按违纪辞退。

（九）甲方有权按国家、上级单位及甲方的相关规定对乙方进行考核、管理及奖惩。

（十）本合同未尽事宜、履行过程中因情况发生变化，或与国家和省、市政府有关规定不一致时，可经双方协商一致后签订补充协议，变更合同的相关内容。

(十一) 甲、乙双方在本合同履行过程中相互发出或提供的所有通知、文件、文书、资料等，均可当面交付或以本合同所列明的通讯地址或户籍地址为送达地址，履行送达义务，一方变更联系方式应及时书面通知另一方，否则视为联系方式未变更。

十四、其它

(一) 本劳动合同未尽事宜或劳动合同条款与现行法律法规规定有抵触的，按现行法律法规执行。

(二) 双方另行签订的《培训协议》、《保密协议》等协议，均作为本合同附件，与本合同具有同等效力。

(三) 本劳动合同自甲乙双方签字盖章之日起生效，涂改或未经书面授权代签无效。

(四) 本劳动合同一式两份，用人单位执一份，员工执一份。



甲方：(盖章)

法定代表人：

(主要负责人)

2025年12月15日

乙方：(签名)

2025年12月15日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢思全

社保电话号：610233133

身份证号码：360302198111182618

页码：1

参保单位名称：深圳市宝睿能源发展有限公司

单位编号：229843

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	229843	20314.0	2843.96	1625.12	1	20314	1259.47	406.28	1	20314	101.57	20314	22.75	2360	16.52	7.08
2023	02	229843	20314.0	2843.96	1625.12	1	20314	1259.47	406.28	1	20314	101.57	20314	22.75	2360	16.52	7.08
2023	03	229843	20314.0	2843.96	1625.12	1	20314	1259.47	406.28	1	20314	101.57	20314	22.75	2360	16.52	7.08
2023	04	229843	20314.0	2843.96	1625.12	1	20314	1259.47	406.28	1	20314	101.57	20314	22.75	2360	16.52	7.08
2023	05	229843	20314.0	2843.96	1625.12	1	20314	1259.47	406.28	1	20314	101.57	20314	28.44	2360	16.52	7.08
2023	06	229843	20314.0	2843.96	1625.12	1	20314	1259.47	406.28	1	20314	101.57	20314	28.44	2360	16.52	7.08
2023	07	229843	25000.0	3501.4	2000.8	1	25010	1550.62	500.2	1	25000	125.05	25000	35.01	2360	16.52	7.08
2023	08	229843	25000.0	3501.4	2000.8	1	25010	1550.62	500.2	1	25000	125.05	25000	35.01	2360	16.52	7.08
2023	09	229843	25000.0	3501.4	2000.8	1	25010	1550.62	500.2	1	25000	125.05	25000	35.01	2360	16.52	7.08
2023	10	229843	25000.0	3501.4	2000.8	1	25010	1550.62	500.2	1	25000	125.05	25000	35.01	2360	16.52	7.08
2023	11	229843	25000.0	3501.4	2000.8	1	25010	1550.62	500.2	1	25000	125.05	25000	35.01	2360	16.52	7.08
2023	12	229843	25000.0	3501.4	2000.8	1	25010	1550.62	500.2	1	25000	125.05	25000	35.01	2360	16.52	7.08
2024	01	229843	25000.0	3501.4	2000.8	1	25010	1550.62	500.2	1	25000	125.05	25000	35.01	25000	200.08	50.02
2024	02	229843	25000.0	3501.4	2000.8	1	25010	1550.62	500.2	1	25000	125.05	25000	35.01	25000	200.08	50.02
2024	03	229843	25000.0	3501.4	2000.8	1	25010	1550.62	500.2	1	25000	125.05	25000	70.03	25000	200.08	50.02
2024	04	229843	25000.0	3751.5	2000.8	1	25010	1250.5	500.2	1	25000	125.05	25000	70.03	25000	200.08	50.02
2024	05	229843	25000.0	3751.5	2000.8	1	25010	1250.5	500.2	1	25000	125.05	25000	70.03	25000	200.08	50.02
2024	06	229843	25000.0	3751.5	2000.8	1	25010	1250.5	500.2	1	25000	125.05	25000	70.03	25000	200.08	50.02
2024	07	229843	24870.0	3730.5	1989.6	1	24870	1243.5	497.4	1	24870	124.35	24870	99.48	24870	198.96	49.74
2024	08	229843	24870.0	3730.5	1989.6	1	24870	1243.5	497.4	1	24870	124.35	24870	99.48	24870	198.96	49.74
2024	09	229843	24870.0	3730.5	1989.6	1	24870	1243.5	497.4	1	24870	124.35	24870	99.48	24870	198.96	49.74
2024	10	229843	24870.0	3730.5	1989.6	1	24870	1243.5	497.4	1	24870	124.35	24870	99.48	24870	198.96	49.74
2024	11	229843	24870.0	3730.5	1989.6	1	24870	1243.5	497.4	1	24870	124.35	24870	99.48	24870	198.96	49.74
2024	12	229843	24870.0	3730.5	1989.6	1	24870	1243.5	497.4	1	24870	124.35	24870	99.48	24870	198.96	49.74
2025	01	229843	24870.0	3979.2	1989.6	1	24870	1243.5	497.4	1	24870	124.35	24870	99.48	24870	198.96	49.74
2025	02	229843	24870.0	3979.2	1989.6	1	24870	1243.5	497.4	1	24870	124.35	24870	99.48	24870	198.96	49.74
2025	03	229843	24870.0	3979.2	1989.6	1	24870	1243.5	497.4	1	24870	124.35	24870	99.48	24870	198.96	49.74
2025	04	229843	24870.0	3979.2	1989.6	1	24870	1243.5	497.4	1	24870	124.35	24870	99.48	24870	198.96	49.74
2025	05	229843	24870.0	3979.2	1989.6	1	24870	1243.5	497.4	1	24870	124.35	24870	99.48	24870	198.96	49.74
2025	06	229843	24870.0	3979.2	1989.6	1	24870	1243.5	497.4	1	24870	124.35	24870	99.48	24870	198.96	49.74
2025	07	229843	23516.0	3702.96	1881.28	1	23516	1175.8	470.32	1	23516	117.98	23516	94.06	23516	188.13	47.03
2025	08	229843	23516.0	3702.96	1881.28	1	23516	1175.8	470.32	1	23516	117.98	23516	94.06	23516	188.13	47.03
2025	09	229843	23516.0	3702.96	1881.28	1	23516	1175.8	470.32	1	23516	117.98	23516	94.06	23516	188.13	47.03
2025	10	229843	23516.0	3702.96	1881.28	1	23516	1175.8	470.32	1	23516	117.98	23516	94.06	23516	188.13	47.03
2025	11	229843	23516.0	3702.96	1881.28	1	23516	1175.8	470.32	1	23516	117.98	23516	94.06	23516	188.13	47.03
2025	12	229843	23516.0	3702.96	1881.28	1	23516	1175.8	470.32	1	23516	117.98	23516	94.06	23516	188.13	47.03
合计			128064.42	68923.2			46190.28	17230.8			4307.7			4935.02		1264.14	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipuh.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f42229f85385 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：229843
 单位名称：深圳市宝睿能源发展有限公司



4、其他项目成员（不含项目经理）情况承诺函

致：深圳市交通公用设施建设中心

若我方有幸中标，我方承诺按照附表《拟派项目管理团队成员（不含项目经理）》配置本项目团队成员，且附表中的人员均为本单位自有人员。

承诺人：深圳市宝睿能源发展有限公司（盖章）

时 间：2026 年 01 月 09 日



附表 1:

拟派项目管理团队成员（不含项目经理）

投标人名称：深圳市宝睿能源发展有限公司						
序号	姓名	拟任岗位	资格（或职称）证书	证书专业	其他	备注
1	郑伟光	项目副经理	中级工程师 2303003096200	电力工程 电气	/	
2	陈志博	技术负责人	高级工程师 2503001258165	电力工程 电气	/	
3	陈利华	主管工程师	中级工程师 粤中职证字第 1803003008869 号	电力电气 工程	/	
4	罗智圣	主管工程师	中级工程师 1903003021241	电力工程 管理	/	
5	谢少华	主管工程师	中级工程师 粤中职证字第 1803003008877 号	电力电气 工程	/	
6	傅玲敏	合约工程师	中级工程师 2103003059586	电力工程 管理	/	
7	张翔	质量工程师	中级工程师 粤中职证字第 1400102238508 号 质量员 0442310800013000043	电力运行 与管理	/	
8	曹达宏	安全主任	中级工程师 粤中职证字第 1803003008871 号 安全生产考核合格证书 粤建安 C3（2023）0022233	电力工程 管理	/	
9	杨丽佳	造价工程师	一级造价师 建[造]14194400022322 中级工程师 2103003059568	安装工程	/	
10	钟基锐	土建施工工程师	中级工程师 2303003095854	电力工程 管理	/	
11	张长悦	电气安全工程师	中级工程师 B101423238 安全生产考核合格证书 粤建安 C3（2011）0002959	电力系统 及其自动 化	/	
12	罗世稳	土建安全工程师	中级工程师 2203003081414 安全生产考核合格证书 粤建安 C3（2017）0019802	电力工程 管理	/	
13	吴潭辉	管线工程师	中级工程师 2203003081382	电力工程 管理	/	
14	柯春伟	测量工程师	中级工程师 2103003056516	电力运行 与管理	/	

15	罗勤宁	质检工程师	中级工程师 粤中职证字第 436478 号 质量员 0442310800013000027	电气电子 管理	/	
16	吴淑龙	专职质量员	0442310600013000018	土建	/	
17	柯智缤	专职质量员	助理工程师 2303006095837 0442310800013000023	电力工程 管理 设备安装	/	
18	陈宏源	专职安全员	安全生产考核合格证书 粤建安 C3(2020)0025511	安全	/	
19	刘礼江	专职安全员	助理工程师 2303006096779 安全生产考核合格证书 粤建安 C3(2020)0045086	电力工程 管理	/	
20	江美荣	资料员	助理工程师 2203006081404 2101050000362371	电力工程 管理	/	
21	甘蕾	资料员	助理工程师 2403006215948 2101050000362371	电力工程 管理	/	
22	黄丽锋	劳资专管员	助理工程师 2003006041638 2401140000485388	电力工程 管理	/	
23	张祖智	材料员	助理工程师 2003006043280 0442311100013000064	电力运行 与管理	/	
24	黄祖能	材料员	0442311100013000064	/	/	
25	蒋振宇	机械员	助理工程师 2303006096512 0441711294417007086	电力工程 管理	/	
26	叶根豪	机械员	助理工程师 2103006059543 2101030300428832	电力工程 管理	/	
27	李望	施工员	助理工程师 2403006215809 0442310300013000034	电力工程 管理 设备安装	/	
28	杨彪	施工员	助理工程师 2503006258092 0442310300013000038	电力工程 管理 设备安装	/	
29	孟小宝	施工班组长	助理工程师 2203006081676 T340323198008150018	电力工程 管理 高压/低	/	

				压		
30	黎益彬	试验人员	助理工程师 2403006215409 T532928199712200732	电力工程 电气 电气试验 /继电保 护	/	
31	何宇权	试验人员	助理工程师 2303006096102 T441481198509080218	电力电气 工程 电气试验 /继电保 护	/	
32	罗宇聪	试验人员	助理工程师 200306600168 T441481198406284832	机电设备 管理 电气试验 /继电保 护	/	
33	吴伟兴	特种作业人员	助理工程师 2303006096191 T440902198910213276	电力工程 管理 电力电缆 /焊接	/	
34	吴潇	特种作业人员	助理工程师 2403006215808 T522527199705200873	电力工程 管理 高压/电 力电缆	/	
35	洪泽斌	特种作业人员	T445281198902261237	高压/低 压	/	
36	朱水詹	特种作业人员	T441423198706245014	高压/低 压	/	
37	柯玮鸿	特种作业人员	T440883199310260818	高压/低 压	/	
38	罗海源	特种作业人员	T441481198905273855	高压/低 压	/	
39	张文东	特种作业人员	T441621197711185515	高压/低 压	/	
		...				

注：无需提供人员的资格证书、业绩经验、社保证明等证明资料。

5、拟投入机械设备情况承诺函

致：深圳市交通公用设施建设中心

若我方有幸中标，我方承诺按照附表《拟投入机械设备情况表》配置本项目机械设备。

承诺人：深圳市宝睿能源发展有限公司（盖章）

时 间：2026 年 01 月 09 日

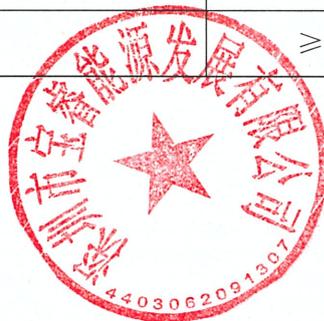


附表 1:

拟投入机械设备情况表

序号	设备	招标文件要求数量	投标人提供数量
1	电缆识别仪	≥1 台	5 台
2	串联谐振交流耐压谐振装置	≥1 台	5 台
3	全自动变比组别测试仪	≥1 台	5 台
4	试验变压器	≥1 台	5 台
5	直流高压发生器	≥1 台	5 台

注：无需提供设备的相关证明资料。



6、投标人承诺

致：深圳市交通公用设施建设中心

我方经考察现场和研究本项目招标文件后，接受贵方招标文件所提出的任务要求，为此郑重承诺如下：

(1) 投标截止前，我方承诺没有被国家电网有限公司（或中国南方电网有限责任公司，或深圳供电局有限公司）范围内被停止投标资格的情形。

(2) 我方承诺有能力协调项目所在地的供电部门按工程施工计划完成工程合同备案等所有开工前审批手续以及材料报审、停电审批、竣工验收、资产移交、旧资产入库等所有需供电部门配合事项。

若我方在招标过程中不能实现本承诺（1）的要求，或中标后不能实现本承诺（2）的要求，我方完全接受贵方取消我方投标资格或中标资格的处理。

承诺人：深圳市宝睿能源发展有限公司（盖章）

时间：2026年01月09日



（说明：投标人应按照上述要求提交《投标人承诺》盖章扫描件，且承诺内容不得低于招标要求，并将承诺函的盖章扫描件编制在资信文件、业绩文件中。投标人未提交《投标人承诺》盖章扫描件或投标承诺内容低于招标要求的，招标人有权作出不利于投标人的处理）