

标段编号：2404-440306-04-05-300929002001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：凤凰运维抢修中心监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳天邦建设工程顾问有限公司

日期：2026年01月12日

1. 企业基本情况一览表

投标人企业名称 (牵头人/独立投标人)	深圳天邦建设工程顾问有限公司	曾用名（如有）	/
法定代表人	郭斯微	联系电话	0755-82554127
企业属性 (牵头人/独立投标人)	<input checked="" type="checkbox"/> 民营 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他		
管理体系认证情况 (牵头人/独立投标人)	质量管理体系认证证书 环境管理体系认证证书 职业健康安全管理体系认证证书		
资质类别及等级 (牵头人/独立投标人)	房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理甲级 化工石油工程监理乙级 电力工程监理乙级		
投标人企业名称 (成员单位，若有)	/		
法定代表人 (成员单位，若有)	/		
企业属性 (成员单位，若有)	<input type="checkbox"/> 民营 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他		
管理体系认证情况 (成员单位，若有)	/		
资质类别及等级 (成员单位，若有)	/		
备注	/		

注：按《资信标要求一览表》要求填写此表并附上相关证明资料，若为联合体投标，联合体所有成员单位均应提供。若为联合体投标，联合体成员中包含民营企业的，归类为民营。

(1) 投标人《企业法人营业执照》

统一社会信用代码 9144030056275359XX		营业执照 (副本)			
名称	深圳天邦建设工程顾问有限公司	成立日期	2010年09月28日		
类型	有限责任公司（自然人独资）	住所	深圳市宝安区新安街道龙井社区龙井二路1号东江豪苑19B2		
法定代表人	郭斯微	登记机关			
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		2023年07月05日			

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

(2) 投标人《工程监理资质证书》


工程监理资质证书

证书编号: E244036126

企业名称: 深圳天邦建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码: 9144030056275359XX

法定代表人: 郭斯微

注册地址: 深圳市宝安区新安街道龙井社区龙井二路1号东江豪苑19B2

有效期: 至 2028年04月23日

资质等级: 化工石油工程监理乙级
房屋建筑工程监理甲级
电力工程监理乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办
事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月07日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypt.gdcic.net>



工程 监 理 资 质 证 书

证书编号：E144056803

有效期：至2028年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称：深圳天邦建设工程顾问有限公司

经济性质：有限责任公司（自然人独资）

资质等级：市政公用工程监理甲级；机电安装工程监理甲级。

可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****

发证机关



2023年12月22日

No.EZ 0046041

企业名称	深圳天邦建设工程顾问有限公司		
详细地址	深圳市宝安区新安街道龙井社区龙井二路1号东江豪苑19B2		
建立时间	2010年09月28日		
注册资本金	600万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	9144030056275359XX		
经济性质	有限责任公司（自然人独资）		
证书编号	E144056803-4/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	郭斯微	职务	法人代表
单位负责人	郭斯微	职务	总经理
技术负责人	任宜和	职称或执业资格	高级工程师
备注:			

业 务 范 围

市政公用工程监理甲级；机电安装工程监理甲级。
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****



发证机关(章)

2023年12月22日

No.EF 0181074

（3）投标人《企业信用承诺书》

企业信用承诺书

致深圳供电局有限公司（招标人）：

我司参加贵单位组织招标的凤凰运维抢修中心监理的投标，我司已经详细审读并充分了解本项目的招标文件要求，我司郑重作以下承诺：

1、承诺企业近1年（2024年11月1日至投标截止日）在①“国家企业信用信息公示系统”网站（查询行政处罚、列入严重违法失信名单（黑名单）信息，<https://www.gsxt.gov.cn/corp-query-homepage.html>）；②“信用中国”网站信息公示（查询行政处罚、列入失信被执行人名单，www.creditchina.gov.cn；<https://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）；③全国建筑市场监管公共服务平台诚信信息（查询诚信数据、黑名单、失信联合惩戒记录，<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>）；④广东省住房和城乡建设三库一平台管理信息服务系统-数据开放平台-诚信信息（查询不良行为、欠薪投诉、黑名单，<https://skyp.t.gdcic.net/openplatform/#/web/home>）；⑤深圳市住房和建设局网站工程建设服务其他信息查询（行政处罚、红色警示、建筑市场劳资纠纷曝光台，<http://zjj.sz.gov.cn/>）；⑥全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户（查询安全生产许可证信息查询证书状态，<https://zlaq.mohurd.gov.cn/fwmh/bjxcjgl/fwmh/pages/default/index.html>）；⑦中国政府采购网（查询严重违法失信行为，<http://www.ccgp.gov.cn/search/cr/>）；⑧投标人所在辖区省住建部门相关网站。并提供查询结果的截图属实。

2、承诺企业近1年（2024年11月1日至投标截止日） 是否发生过不良行为，是否发生过一般及以上质量安全事故，是否发生过重大质量安全事故。如发生过，简述如下：

3、本企业对上述声明内容的真实性负责，如未按要求提供或提供信息不全，招标人可能作出不利于投标人的判定。

注：以上网站信息由投标人自行查询并提供查询信息截图，招标人复核。若为联合体投标，联合体所有成员单位均应提供。

附查询信息截图：

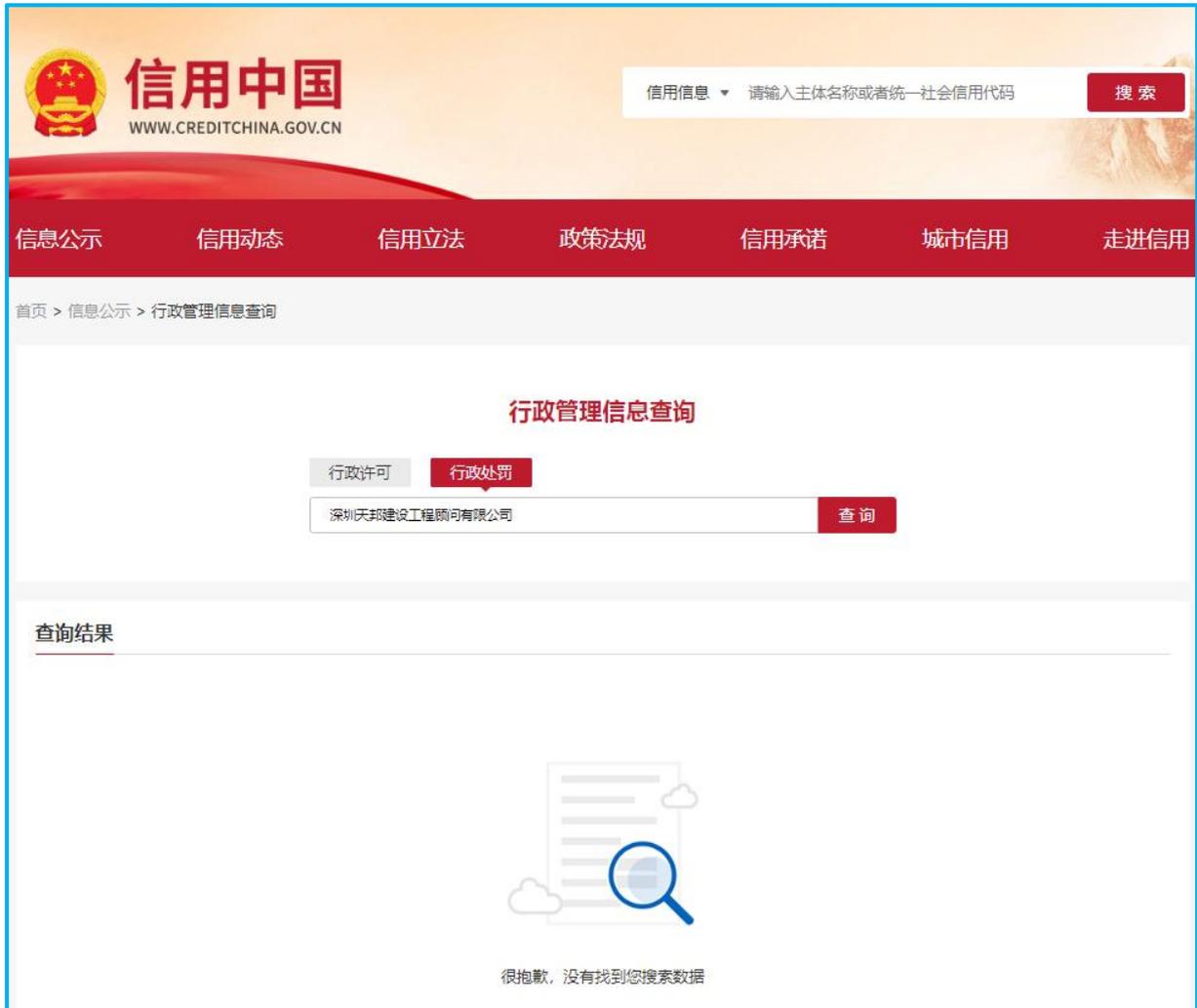
①、“国家企业信用信息公示系统”网站（<https://www.gsxt.gov.cn/corp-query-homepage.html>）查询的“行政处罚”截图：

The screenshot shows the 'National Enterprise Credit Information Publicity System' (国家企业信用信息公示系统) website. The main header includes the system name and a search bar. Below the header, the company profile for '深圳天邦建设工程顾问有限公司' (Shenzhen Tianbang Construction Engineering Consulting Co., Ltd.) is displayed, including its business license, unified social credit code (9144030056275359XX), and registration details. The 'Administrative Penalties' (行政处罚信息) section is active, showing a table with columns for serial number, decision document number, violation type, penalty content, decision-making agency, penalty decision date, disclosure date, and details. The table currently displays '暂无行政处罚信息' (No administrative penalty information). Navigation buttons for '首页', '上一页', '下一页', and '末页' are visible at the bottom of the table.

“国家企业信用信息公示系统”网站（<https://www.gsxt.gov.cn/corp-query-homepage.html>）查询的“列入严重违法失信名单（黑名单）信息”截图：

The screenshot shows the 'National Enterprise Credit Information Publicity System' (国家企业信用信息公示系统) website. The main header includes the system name and a search bar. Below the header, the company profile for '深圳天邦建设工程顾问有限公司' (Shenzhen Tianbang Construction Engineering Consulting Co., Ltd.) is displayed, including its business license, unified social credit code (9144030056275359XX), and registration details. The 'Listed as a Serious Violator of the Law and Blacklist' (列入严重违法失信名单（黑名单）信息) section is active, showing a table with columns for serial number, category, reason for listing, listing date, decision-making agency (listing), reason for removal, removal date, and decision-making agency (removal). The table currently displays '暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息' (No listed as a serious violator of the law and blacklist information). Navigation buttons for '首页', '上一页', '下一页', and '末页' are visible at the bottom of the table.

② “信用中国”网站信息公示（www.creditchina.gov.cn）查询的“行政处罚”截图：



全国法院失信被执行人名单信息公布与查询 (<https://zxgk.court.gov.cn/shixin/>) 查询的“列入失信被执行人名单”截图：

中国执行信息公开网
——司法为民 司法便民——

首页 执行公开服务

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒！

失信被执行人(自然人)公布		失信被执行人(法人或其他组织)公布	
姓名/名称	证件号码	姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****20	北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
郑树	5102021973****09	北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
钟来平	5129211973****38	北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
雍先全	5129011961****29	河池市弘农加油站	9145120159****
张雪飞	1302811988****00	河池市弘农加油站	9145120159****

查询条件

被执行人姓名/名称: 深圳天邦建设工程顾问有限公司

身份证号码/组织机构代码: 9144030056275359XX

省份: 广东

验证码: een6

查询

查询结果

在广东省(市)范围内没有找到 9144030056275359XX 深圳天邦建设工程顾问有限公司相关的结果。

③全国建筑市场监管公共服务平台诚信信息（<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>）查询的“诚信数据”截图：



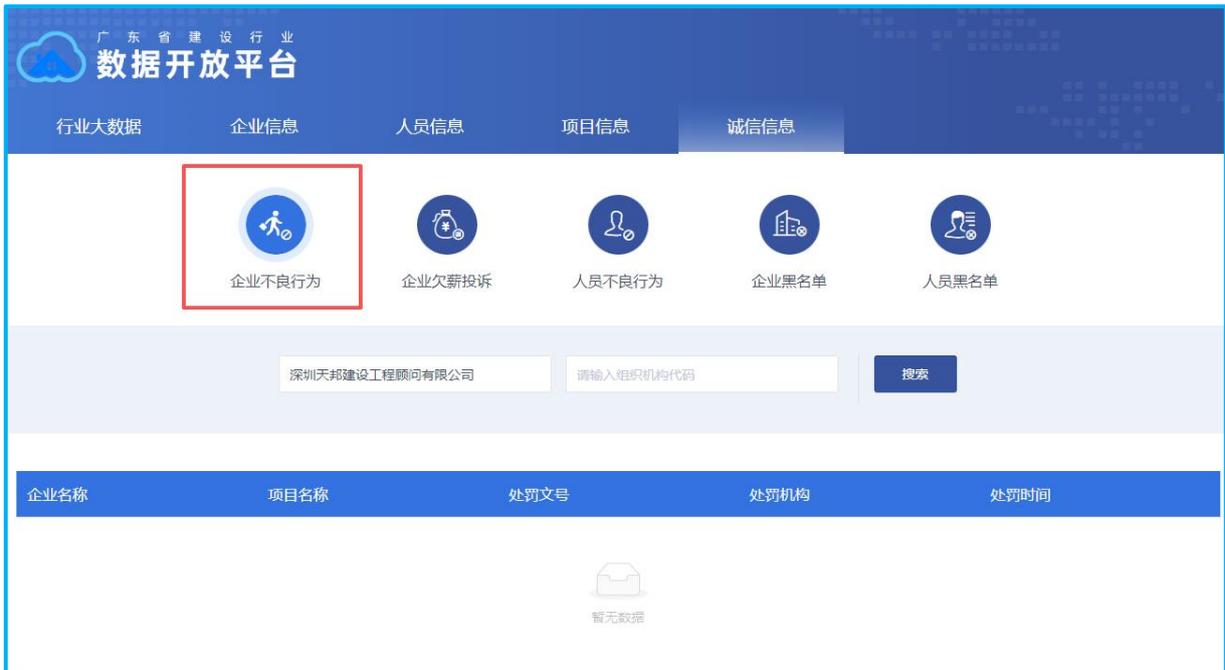
全国建筑市场监管公共服务平台诚信信息（<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>）查询的“黑名单”截图



全国建筑市场监管公共服务平台诚信信息 (<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>) 查询的“失信联合惩戒记录”截图；

The screenshot displays the website interface for the National Building Market Supervision and Administration Public Service Platform. At the top, there is a navigation bar with the following elements: the logo and name '深圳天邦 SHENZHEN TIANBANG', the text '中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn', the main title '全国建筑市场监管公共服务平台', and a search bar with the placeholder '请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码' and a '搜索' button. Below the navigation bar, there are tabs for '建设工程企业', '从业人员', '建设项目', and '诚信记录'. The main content area features a breadcrumb trail '首页 > 失信联合惩戒记录' and a '收起筛选' button. A '筛选' (Filter) section contains four input fields: '失信记录主体' (Discreditable Record Subject) with the value '深圳天邦建设工程顾问有限公司', '认定部门名称' (Designation Department Name) with the placeholder '请输入认定部门名称', '法人姓名' (Legal Representative Name) with the placeholder '请输入法人姓名', and '法人身份证号' (Legal Representative ID Number) with the placeholder '请输入法人身份证号'. A red '查询' (Search) button is located to the right of these fields. Below the search fields, a table header is visible with columns: '失信记录主体及编号', '法人姓名', '列入名单事由', '认定部门', and '列入日期'. The table area is currently empty, displaying a '暂无数据' (No data) message with a document icon.

④广东省住房和城乡建设三库一平台管理信息服务系统-数据开放平台-诚信信息
(<https://skyp.t.gdcic.net/openplatform/#/web/home>) 查询的“不良行为”截图;



广东省住房和城乡建设三库一平台管理信息服务系统-数据开放平台-诚信信息
(<https://skyp.t.gdcic.net/openplatform/#/web/home>) 查询的“欠薪投诉”截图;



广东省住房和城乡建设三库一平台管理信息服务系统-数据开放平台-诚信信息
(<https://skyp.t.gdcic.net/openplatform/#/web/home>) 查询的“黑名单”截图:

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

深圳天邦建设工程顾问有限公司 请输入组织机构代码 搜索

企业名称	黑名单类型	认定单位	认定时间
暂无数据			

⑤深圳市住房和建设局网站工程建设服务其他信息查询 (<http://zjj.sz.gov.cn/>) 查询的“行政处罚”截图：



深圳市住房和建设局网站工程建设服务其他信息查询 (<http://zjj.sz.gov.cn/>) 查询的“红色警示”截图：



⑥全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户（查询安全生产许可证信息查询证书状态，
<https://zlaq.mohurd.gov.cn/fwmh/bjxcjgl/fwmh/pages/default/index.html>）；



全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户

住房和城乡建设部 | 无障碍浏览 | 登录

首页 信息公示 勘察设计 工程质量 施工安全 城市轨道交通

当前位置: 首页 > 施工安全

安全生产许可证信息 安全生产管理人员考核合格证书信息 特种作业操作资格证书信息 建筑起重机械使用登记证书信息 建筑起重机械备案证信息 房屋市政工程施工安全监督人员考核合格证书信息

深圳天邦建设工程顾问有限公司

查询 重置 展开

序号	企业名称	统一社会信用代码	法定代表人	安全生产许可证编号	证书状态	发证机关	有效期截止日期
暂无数据							

⑦ 中国政府采购网 (<http://www.ccgp.gov.cn/search/cr/>) 查询的“严重违法失信行为”截图：

财政部唯一指定政府采购信息网络发布媒体 国家级政府采购专业网站 服务热线：400-810-1996 | 服务投诉：010-63819289

中国政府采购网
中国政府采购服务信息平台
www.ccgp.gov.cn

首页 政策法规 购买服务 监督检查 信息公告 国际专栏

当前位置：首页 > 政府采购严重违法失信行为记录名单 >

政府采购严重违法失信行为信息记录

HTTP://WWW.CCGP.GOV.CN/

企业名称：深圳天邦建设工程顾问有限公司 统一社会信用代码（或组织机构代码）：请输入统一社会信用代码（或组织机构代码）

执法单位：请输入执法单位 查询前，请至少输入一个查询条件

序号	企业名称	统一社会信用代码 (或组织机构代码)	企业地址	严重违法失信行为 的具体情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	执法单位
----	------	-----------------------	------	-------------------	------	------	------	------	------

查询结果：政府采购严重违法失信行为记录名单中没有该企业的相关记录
查询内容：
企业名称：深圳天邦建设工程顾问有限公司
查询时间：2025年12月26日 16时42分

提示：本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》（财办库[2014]526号）发布。如有疑问请联系具体执法单位。

版权所有 © 2025 中华人民共和国财政部

⑧投标人所在辖区省住建部门相关网站

(<http://app.gjzfwf.gov.cn/jmopen/webapp/html5/zjbqyzcx/index.html>)住房和城乡建设部企业资质查询截图;

全国一体化在线政务服务平台 (试运行) 中国政府网 无障碍浏览 用户指引 网站支持 IPv6 登录 | 注册

国家政务服务平台 www.gjzfwf.gov.cn 首页 国务院部门服务窗口 地方政府服务窗口 个人办事 法人办事 移动服务

住房和城乡建设部政务服务窗口

首页 > 国务院部门服务窗口 > 住房和城乡建设部 > 企业资质查询

企业资质查询

深圳天邦建设工程顾问有限公司

9144030056275359XX

请输入验证码 *5kett*

立刻查询 **重置信息**

其他相关服务

- 企业资质查询 企业服务
- 人员资格查询 职业资格

查询结果

企业名称	深圳天邦建设工程顾问有限公司		
统一社会信用代码	9144030056275359XX		
企业注册属地	广东省	企业法定代 表人	郭斯微
资质名称	市政公用工程监理甲级,机电安装工程监理甲级		
发证机构	住房和城乡建设部		
资质证书号	E144056803	资质类别	监理
发证日期	2023-12-22	证书有效期	2028-12-22

企业名称	深圳天邦建设工程顾问有限公司		
统一社会信用代码	9144030056275359XX		
企业注册属地	广东省	企业法定代 表人	郭斯微
资质名称	化工石油工程监理乙级,房屋建筑工程监理甲级,电力工程 监理乙级		
发证机构	广东省住房和城乡建设厅		
资质证书号	E244036126	资质类别	监理
发证日期	2024-04-07	证书有效期	2028-04-23

承诺人（公章）：深圳天邦建设工程顾问有限公司

法定代表人（签字或签章）

联系电话：0755-82554127

承诺日期：2026年01月12日



郭斯微

2. 投标人业绩汇总一览表

序号	项目名称	建设单位	服务内容	合同金额 (万元)	合同签订时间 (年、月、日)	开、竣工时间 (年、月、日)	在建/ 完工
1	沙井街道和一九年一贯制学校新建工程（监理）	深圳市宝安区沙井街道办事处	包含项目前期阶段、施工准备阶段、施工阶段、保修阶段等全过程服务	321.5856	2021.5.21	竣工时间 2023.9.15	完工
2	沙井街道菱塘、沙井、和一城中村供用电安全专项整治工程（监理）	深圳市宝安区沙井街道办事处	包含项目前期阶段、施工准备阶段、施工阶段、保修阶段等全过程服务	212.363	2023.7.23	竣工时间 2025.9.17	完工
3	松岗街道东方村城中村供用电安全整治工程（监理）	深圳市宝安区松岗街道办事处	包含项目前期阶段、施工准备阶段、施工阶段、保修阶段等全过程服务	77.1749	2023.11.20	开工时间 2023.11.20	在建
4	石岩街道石龙新村一、二区配电设施建设工程、石岩街道石龙新村三、四、六区配电设施建设工程（监理批量招标）	深圳市宝安区石岩街道办事处	包含项目前期阶段、施工准备阶段、施工阶段、保修阶段等全过程服务	71.4336	2023.6.3	开工时间 2023.6.3	在建
5	石岩街道浪心、荔湖村城中村供用电安全专项整治工程	深圳市宝安区石岩街道办事处	包含项目前期阶段、施工准备阶段、施工阶段、保修阶段等全过程服务	65.0245	2023.10.27	开工时间 2023.10.27	在建

注：按《资信标要求一览表》要求填写此表并附上相关证明资料。

1、沙井街道和一九年一贯制学校新建工程（业绩证明材料）

中标通知书

标段编号：2018-440306-83-01-702403006001

标段名称：沙井街道和一九年一贯制学校新建工程（监理）

建设单位：深圳市宝安区沙井街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳天邦建设工程顾问有限公司

中标价：321.585600万元

中标工期：1090

项目经理(总监)：任宜和

本工程于 2021-03-09 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2021-04-22

查验码：6569666435259503

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

(中标通知书)

2021075

沙井街道建书2021年第0660号

深圳市建设工程监理与相关 服务合同

（示范文本）

工程名称：沙井街道和一九年一贯制学校新建工程（监理）

工程地点：深圳市宝安区沙井街道

委托人：深圳市宝安区沙井街道办事处

监理人：深圳天邦建设工程顾问有限公司



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市宝安区沙井街道办事处

监理人（全称）：深圳天邦建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：沙井街道和一九九一年一贯制学校新建工程（监理）

2. 工程地点：深圳市宝安区沙井街道

3. 工程规模：本项目新建总建筑面积为 29428.78 m²，其中包括：1、必配校舍建筑面积 18148.23m²，含教学及教学辅助用房 13507.47m²、办公用房 1373.27m²、生活服务用房 3267.49m²。2、选配校舍建筑面积 8748.74m²，含架空层 2902.82m²、人防共用停车库及设备用房 5845.92 m²（拟配置小车停车位 120 个）。3、增配校舍用房 1039.37m²，含特色教学用房乒乓球室建筑面积 465.54 m²、下沉广场 573.83 m²。4、教师宿舍 1492.44 m²（拟配置 60 间）。5、同步建设室外配套设施。项目概算总投资 22591.42 万元，其中建筑安装工程费 19395.66 万元。

4. 工程类别：房屋建筑工程 工程等级：二级

5. 投资性质：100% 政府投资

6. 工程总概算投资额：22591.42 万元 招标部分工程概算投资额：19395.66 万元

其它 本项目监理费暂定为人民币 321.5856 万元

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程：

沙井街道和一九年一贯制学校新建工程（监理）的施工阶段及保修阶段监理服务，包括但不限于：土建工程、安装工程、配套设施工程、管线迁改工程等施工阶段及保修阶段监理服务。具体详见本项目施工图及工程量清单内容。

2. 市政公用工程：_____ / _____

3. 其他工程：_____ / _____

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，共_____日历天；（或自发出开工令为准起至竣工验收合格止，暂计 360 日历天）。

2. 保修阶段自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，共_____日历天；（或自竣工验收合格起至保修期完成止，暂计 730 日历天）。

3. 设备采购自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，共_____日历天；

4. 勘察阶段自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，共_____日历天；

5. 设计阶段自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，共_____日历天；

6. 其他服务自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，共_____日历天。

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为叁佰贰拾壹万伍仟捌佰伍拾陆元整（大写）；（¥321.5856 万元）。其中：

1. 施工阶段监理服务酬金为 306.272 万元；

2. 保修阶段服务酬金为 15.3136 万元；

3. 设备采购监造服务酬金为 _____ / _____ 万元；

4. 勘察阶段服务酬金为 _____ / _____ 万元；

5. 设计阶段服务酬金为 _____ / _____ 万元；

6. 其他服务服务酬金为 _____ / _____ 万元。

七、总监理工程师

总监理工程师姓名：任宜和，身份证号码：321025196610072010，注册号：44009911

1. 确认中标候选人后，中标候选人不可更换项目负责人，除非更换的项目负责人资格条件满足招标文件及《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标〔2017〕11号）要求。

2. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

3. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程~~监理~~与相关服务酬金。

八、其他

本合同一式捌份，双方各执肆份，均具有同等法律效力。

委托人（盖章）：深圳市宝安区沙井街道办事处 受托人（盖章）：深圳天邦建设工程顾问有限公司

法定代表人

法定代表人

或授权代理人（签章）：

或授权代理人（签章）：

开户银行：

开户银行：建行景苑支行

帐 号：

帐 号：44250100009600001530

住所：

住 所：深圳市宝安区新安街道龙井社区龙
井二路1号东江豪苑19B2

邮政编码：

邮政编码：518101

联系电话：

联系电话：0755-82554127

传 真：

传 真：0755-82554127

电子信箱：

电子信箱：tb0755@126.com

合同签订时间：2021年5月21日

（合同文件关键页扫描件）

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914



工程名称：沙井街道和一九年一贯制学校新建工程

验收日期：2023年9月16日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区沙井街道办事处



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	沙井街道和一九年一贯制学校新建工程				
工程地点	沙井西环路和旺一路和一学校	建筑面积	29428.78m ²	工程造价	16322.42 3715万元
结构类型	框架-剪力墙结构	层数	地上:	6	层
	/		地下:	1	层
施工许可证号	XYJG2021018	监理许可证号			
开工日期	2021年7月11日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督编号			
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处				
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司				
设计单位	深圳星蓝德工程顾问有限公司				
总包单位	中冶天工集团有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司				
施工图 审查单位	深圳迪远工程审图有限公司				



黄柱华

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 001

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	朱展武
副组长	袁龙、吴雪辉
组员	任宜和、刘旭映、封晓东、马效民、何辉祥、朱永明、陈建波、韩建福、谢建、全炯朋、张宇飞

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程	朱展武	任宜和、刘旭映、封晓东、陈建波、朱永明、何辉祥、马效民
建筑设备安装工程	袁龙	韩建福、谢建
工程质控资料	吴雪辉	全炯朋、张宇飞

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 2 项
主体结构	同意验收	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 9 项，其中： 土建专业监理工程师 9 项 安装专业监理工程师 9 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 3 项
建筑装饰装修	同意验收	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 23 项，其中： 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 3 项
建筑给水排水及采暖	同意验收	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 4 项
通风与空调	同意验收	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 4 项
建筑电气	同意验收	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 4 项
智能建筑	同意验收	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 3 项
建筑节能	同意验收	共 29 项，其中： 经审查符合要求 29 项 经核定符合要求 29 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 28 项，其中： 评价为“好”的 23 项 评价为“一般”的 5 项
电梯	同意验收	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 5 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

001

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	朱展武	深圳市宝安区沙井街道办事处			朱展武
2	袁龙	深圳市宝安区沙井街道办事处			袁龙
3	吴雪辉	深圳市宝安区沙井街道办事处			吴雪辉
4					
5	任宜和	深圳天邦建设工程顾问有限公司	总监理工程师		任宜和
6	陈建波	深圳天邦建设工程顾问有限公司	土建专业监理工程师		陈建波
7	韩建福	深圳天邦建设工程顾问有限公司	安装专业监理工程师		韩建福
8	张宇飞	深圳天邦建设工程顾问有限公司	资料员		张宇飞
9					
10	刘旭映	中冶天工集团有限公司	项目经理		刘旭映
11	封晓东	中冶天工集团有限公司	施工经理		封晓东
12	谢建	中冶天工集团有限公司	安装工程师		谢建
13	马效民	中冶天工集团有限公司	工程部长		马效民
14	全炯朋	中冶天工集团有限公司	资料员		全炯朋
15					
16	朱永明	深圳星蓝德工程顾问有限公司	项目负责人		朱永明
17	张保	深圳星蓝德工程顾问有限公司	水专业设计师		张保
18	彭景福	深圳星蓝德工程顾问有限公司	电专业设计师		彭景福
19	贺亮	深圳星蓝德工程顾问有限公司	暖通设计师		贺亮
20	黄平平	深圳星蓝德工程顾问有限公司	建筑设计师		黄平平
21	黄柱华	深圳星蓝德工程顾问有限公司	结构设计师		黄柱华
22					
23	何辉祥	建材广州工程勘测院有限公司	项目负责人		何辉祥
24					
25					
26					



GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程符合国家法律、法规和有关规范标准及施工图纸要求,所有分部分项全部合格,工程所用原材料质保资料合格齐全、有效,分项试验检测报告齐全,试验检测结果满足设计要求,综上所述,本工程质量达到合格标准,验收合格。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名:朱永明
注册号:4407497-004
有效期至:至2024年4月

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年9月15日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 2023年9月15日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年9月15日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年9月15日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年9月15日
---	--	---	---	---



黄柱华

(竣工验收证明)

2、沙井街道菱塘、沙井、和一城中村供用电安全专项整治工程(监理)(业绩证明材料)

中标通知书

标段编号: 2305-440306-04-01-490443002001

标段名称: 沙井街道菱塘、沙井、和一城中村供用电安全专项整治工程(监理)

建设单位: 深圳市宝安区沙井街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳天邦建设工程顾问有限公司

中标价: 212.363000万元

中标工期: 800天, 其中: 施工工期70天、保修期730天。

项目经理(总监): 彭志山

本工程于 2023-06-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-07-20 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  招标代理机构(盖章): 

法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 

日期: 2023-07-21

查验码: 9167263778462908 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

(中标通知书)

沙井街道建书2023年第1179号

工程编号：

合同编号：

深圳市工程监理合同

（示范文本）

工程名称：沙井街道菱塘、沙井、和一城中村供用电
安全专项整治工程（监理）

工程地点：深圳市宝安区沙井街道

委托人：深圳市宝安区沙井街道办事处

受托人：深圳天邦建设工程顾问有限公司

2016年4月版

沙井街道茭塘、沙井、和一城中村供用电安全专项整治工程（监理）

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市宝安区沙井街道办事处

受托人（全称）：深圳天邦建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：沙井街道茭塘、沙井、和一城中村供用电安全专项整治工程（监理）

2. 工程地点：深圳市宝安区沙井街道

3. 工程规模：本项目整治范围为沙井街道茭塘、沙井、和一城中村，总建筑面积约 120.4 万 m²。其中和一村 93.5 万 m²，新建 6 个配电设施构筑物，扩建 1 个配电设施构筑物；茭塘村 9.6 万 m²，扩建 1 个配电设施构筑物；沙井村 17.3 万 m²，新建 1 个配电设施构筑物。以及埋地输电廊道、电缆安装建设。项目总投资约 14686 万元。

4. 工程类别：电力工程 工程等级：二级

5. 投资性质：政府投资

6. 工程概算投资额：14686 万元，招标部分工程概算投资额：12290.18 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：彭志山，身份证号码：432325196810073539，注册号：44016767

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：贰佰壹拾贰万叁仟陆佰叁拾元整（¥2123630.00）其中：

沙井街道菱塘、沙井、和一城中村供用电安全专项整治工程（监理）

电话：

电话：0755-82554127

传真：

传真：0755-82554127

电子邮箱：

电子邮箱：sztbgw@163.com

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：沙井街道茭塘、沙井、和一城中村供用电安全专项
整治工程(EPC)

建设单位（公章）：深圳市宝安区沙井街道办事处

竣工验收日期：2025年9月17日

发出日期： 年 月 日

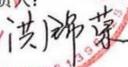
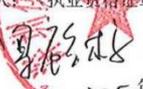


市政基础设施工程

工程名称	沙井街道菱塘、沙井、和一城中村供用电安全专项整治工程(EPC)	工程地点	深圳市宝安区沙井街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	2591m2	工程造价（万元）	12497.85591
结构类型	电气工程、建筑工程、道路工程	开工日期	2023年8月7日
施工许可证号	/	竣工日期	2025年9月17日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处	总施工单位	天佳建设集团有限公司
勘察单位	深圳供电规划设计院有限公司	施工单位（土建）	天佳建设集团有限公司
设计单位	深圳供电规划设计院有限公司	施工单位（设备安装）	天佳建设集团有限公司
监理单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司	工程检测单位	宝安区工程质量检测中心松岗实验室
			深圳市建研检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	符合要求
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	/		
工程竣工报告	年 月 日	市政管-4	资料齐全
工程质量评估报告	年 月 日	市政竣·通-5	资料齐全
勘查质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-6	资料齐全
设计质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-7	资料齐全
工程质量保修书	年 月 日	市政竣·通-8	资料齐全



市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	符合设计要求和相关规范规定	
	设备安装	符合设计要求和相关规范规定	
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2015年9月)日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格印章)  2015年9月)日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2015年9月)日
	分包单位	设计单位	 注册建造师执业 粤1442017201846350(00) 机电工程 2026年06月27日 天堡建设集团有限公司
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2015年9月)日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2015年9月)日

会议签到表

会议名称：沙井街道菱塘、沙井、和一城中村供用电安全专项整治工程 (EPC)

竣工验收会议

会议时间：2025年9月16日 地点：沙井街道办4楼会议室

姓名	单位	职务	手机
洪沛霖	沙井街道办		13537553105
吴云辉	沙井街道办		
袁杰	沙井街道办		1352496316
彭志山	深圳天邦建设集团有限公司		13113183123
罗晓林	深圳供电规划设计院		13430538398
杜兴林	深圳供电规划设计院		15919732053
罗中军	深圳供电规划设计院		13530404052
李为人	深圳供电规划设计院		1591537076
高文伦	天佳建设集团有限公司		15999541952
林泽伟	天佳建设集团有限公司		13923455172
江耀华	沙井社区工作站		1501547109
陈嘉新	天佳建设集团有限公司		13414466652
郭江毅	和一社区		13798240725
曾明	沙头社区		
袁勤	沙井供电分局		13728622076
张恒志	沙井供电分局		13510190763
周向宇	沙井街道办		
黄明宏	天佳建设集团有限公司		15766088008
李良辉	天佳建设集团有限公司		15919880386

(竣工验收证明)

3、松岗街道东方村城中村供用电安全整治工程（监理）（业绩证明材料）

中标通知书

标段编号：XX20230830011

标段名称：松岗街道东方村城中村供用电安全整治工程（监理）（小型工程）

建设单位：深圳市宝安区松岗街道办事处

招标方式：邀请招标

中标单位：深圳天邦建设工程顾问有限公司

中标价：77.174900 万元

中标工期：天

本工程于 2023-09-01 在深圳交易集团有限公司宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）：

打印日期：2023-11-20



Handwritten signature of the bidder.

防伪码：61300312881785072539231120125726572

（中标通知书）

工程编号：

合同编号：

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：松岗街道东方村城中村供用电安全整治工程（监理）

工程地点：深圳市宝安区松岗街道

委 托 人：深圳市宝安区松岗街道办事处

受 托 人：深圳天邦建设工程顾问有限公司

2016年4月版

第一部分 协议书

委托人（以下简称甲方）：深圳市宝安区松岗街道办事处

受托人（以下简称乙方）：深圳天邦建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：松岗街道东方村城中村供用电安全整治工程（监理）

2.工程地点：深圳市宝安区松岗街道

3.工程规模：本次整治设计范围为松岗街道东方村，东方村总建筑面积为 2184 万 m²，包括改建 1 个垃圾房作为配电设施构筑物，建筑面积 71 m²；新建配电设施构筑物 3 座，新增建筑面积 232 m²；并对线路部分进行改造，按照《深圳市规划标准与准则》要求完善小区供配电设施。

4.工程类别：电力工程 工程等级：二级

5.投资性质：政府投资 100%。

6.工程概算投资额：暂定 4993.23 万元 招标部分工程概算投资额：暂定 4106.79 万元

7.其它： /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

- 1.协议书；
- 2.中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
- 3.投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
- 4.专用条件；

5.通用条件；

6.附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：陈思阳，身份证号码：421126199211113830，注册号：44026574。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：**暂定价柒拾柒万壹仟柒佰肆拾玖元整（暂定价77.1749万元）**。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理	/	/	/	73.4999	3.675	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自____年__月__日起至____年__月__日止，总计____日历天（具体起始日期以项目总监开工令为准）。其中：

1.决策阶段：自__ / __ 起至__ / __ 止，共__ / __ 日历天；

2.勘察阶段：自__ / __ 起至__ / __ 止，共__ / __ 日历天；

3.设计阶段：自__ / __ 起至__ / __ 止，共__ / __ 日历天；

4.施工阶段：自____年__月__日起至____年__月__日止，共____日历天；

5.保修阶段：自____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天；

6.设备监造：自____/____起至____/____止，共____/____日历天；

7.其他服务：自____/____起至____/____止，共____/____日历天。

七、双方承诺

1.监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2.委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1.订立时间：2023.11.20。

2.订立地点：松岗街道办。

3.本合同一式壹拾贰份，具有同等法律效力，双方各执陆份。

委托人：深圳市宝安区松岗街道办事处

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳天邦建设工程顾问有限公司

住所：深圳市宝安区新安街道龙井社区龙井二路8号东江豪苑19B2

邮编：518101

法定代表人或其授权代理人：

开户银行：建行深圳景苑支行

账号：44250100008600001530

电话：0755-82554127

传真：0755-82554127

电子邮箱：sztbgw@163.com

4、石岩街道石龙新村一、二区配电设施建设工程、石岩街道石龙新村三、四、六区配电设施建设工程(监理批量招标)(业绩证明材料)

中标通知书

标段编号: 2305-440306-04-01-861727001001

标段名称: 石岩街道石龙新村一、二区配电设施建设工程、石岩街道石龙新村三、四、六区配电设施建设工程(监理批量招标)

建设单位: 深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳天邦建设工程顾问有限公司

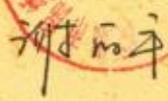
中标价: 71.4336万元(其中: 1、石岩街道石龙新村一、二区配电设施建设工程(监理)中标价为: 28.0284万元; 2、石岩街道石龙新村三、四、六区配电设施建设工程(监理)中标价为: 43.4052万元。)

中标工期: 760

项目经理(总监): 彭志山

本工程于 2023-05-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-05-30 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章): 
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 

招标人(盖章): 
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 
日期: 2023-07-20

查验码: 6138136872312952 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

(中标通知书)

石岩街道政府投资建设工程项目
合同审核专用章
审核人：杨银枝
日期： 年 月 日

工程编号：

合同编号：

深圳市工程监理合同

石岩
审核
日

工程名称：石岩街道石龙新村一、二区城中村供用电
安全专项整治工程

工程地点：深圳市宝安区石岩街道

委 托 人：深圳市宝安区石岩街道办事处

受 托 人：深圳天邦建设工程顾问有限公司

2016年4月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市宝安区石岩街道办事处

受托人（全称）：深圳天邦建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：石岩街道石龙新村一、二区城中村供用电安全专项整治工程

2. 工程地点：深圳市宝安区石岩街道

3. 工程规模：石岩街道石龙新村一、二区城中村供用电安全专项整治工程电力专项整治工程的范围包含石龙仔新村一区，石龙仔新村二区，项目整改共计 143 栋建筑，约 0.52 万套住宅，总建筑面积约 11 万 m²，包括 1 个配电设施构筑物以及线路部分进行改造，按照深圳市城市规划标准与准则要求完善小区供配电设施。项目估算总投资 1502.09 万元，其中建安费 1199.74 万元。

4. 工程类别：电力工程 工程等级：二级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：1502.09 万元，招标部分工程概算投资额：1199.74 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：彭志山，身份证号码：432325196810073539，注册号：44016767

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：**暂定贰拾捌万零贰佰捌拾肆元整（暂定¥280284.00元）**，其中：

1. 施工阶段监理服务酬金为暂定 26.6937 万元；
2. 保修阶段服务酬金为暂定 1.3347 万元；

六、工作期限

工程监理期限自 2023 年 月 日起至 年 月 日止，总计 日历天，其中：

1. 决策阶段：自 起至 止，共 日历天；
2. 勘察阶段：自 起至 止，共 日历天；
3. 设计阶段：自 起至 止，共 日历天；
4. 施工阶段：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；
5. 保修阶段：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；
6. 设备监造：自 起至 止，共 日历天；
7. 其他服务：自 起至 止，共 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：_____。
2. 订立地点：深圳市宝安区。
3. 本合同一式五份，具有同等法律效力，双方各执五份。

委托人：深圳市宝安区石岩街道办事处
(盖章)

住所：

邮编：

法定代表人

或其授权代理人：(签章)

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

合同经办人：(签章)

受托人：深圳天邦建设工程顾问有限公司
(盖章)

住所：深圳市宝安区新安街道龙井社区
龙井二路 1 号东江豪苑 19B2

邮编：518101

法定代表人

或其授权代理人：(签章)

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳景苑支行

账号：4425 0100 0086 0000 1530

电话：0755-82554127

传真：0755-82554127

电子邮箱：sztbge@163.com

工程编号：

合同编号：

石岩街道政府投资建设工程项目
合同审核专用章
审核人：杨银枝
日期：2023年6月3日

深圳市工程监理合同

石岩街道
合
审核人
日期



工程名称：石岩街道石龙新村三、四、六区城中村
供用电安全专项整治工程

工程地点：深圳市宝安区石岩街道

委托人：深圳市宝安区石岩街道办事处

受托人：深圳天邦建设工程顾问有限公司

2016年4月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市宝安区石岩街道办事处

受托人（全称）：深圳天邦建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：石岩街道石龙新村三、四、六区域中村供用电安全专项整治工程
2. 工程地点：深圳市宝安区石岩街道
3. 工程规模：石岩街道石龙新村三、四、六区域中村供用电安全专项整治工程电力专项整治工程的范围包含石龙仔新村三区，石龙仔新村四区，石龙仔新村六区，项目整改共计 197 栋建筑，约 1.4 万套住宅，总建筑面积约 18 万 m²。包括 2 个配电设施构筑物以及线路部分进行改造，按照深圳市城市规划标准与准则要求完善小区供配电设施，主要建设内容包括但不限于新建一个配电设施构筑物，更换主电缆及架空线的重新敷设等，项目估算总投资 2452.94 万元，其中建筑安装工程费 1997.38 万元。

4. 工程类别：电力工程 工程等级：二级
5. 投资性质：政府投资 100%
6. 工程概算投资额：2452.94 万元，招标部分工程概算投资额：1997.38 万元
7. 其它：／

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录；附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：彭志山，身份证号码：432325196810073539，注册号：44016767

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取,本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为(大写): 暂定肆拾叁万肆仟零伍拾贰元整(暂定¥434052.00元)。其中:

1. 施工阶段监理服务酬金为暂定 41,3383 万元;
2. 保修阶段服务酬金为暂定 2,0669 万元;

六、工作期限

工程监理期限自 2023 年 月 日 起至 年 月 日 止,总计 日 日历天。其中:

1. 决策阶段:自 起至 止,共 日 日历天;
2. 勘察阶段:自 起至 止,共 日 日历天;
3. 设计阶段:自 起至 止,共 日 日历天;
4. 施工阶段:自 年 月 日 起至 年 月 日 止,共 日 日历天;
5. 保修阶段:自 年 月 日 起至 年 月 日 止,共 日 日历天;
6. 设备监造:自 起至 止,共 日 日历天;
7. 其他服务:自 起至 止,共 日 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2023.6.3
2. 订立地点: 深圳市宝安区
3. 本合同一式 份,具有同等法律效力,双方各执 五 份。

委托人: 深圳市宝安区石岩街道办事处
(盖章)

住所:

邮编:

法定代表人

或其授权代理人: 素丹 (盖章)

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:

合同经办人: 素丹

受托人: 深圳天邦建设工程顾问有限公司
(盖章)

住所: 深圳市宝安区新安街道龙井社区
龙井路1号东江豪苑19B2

邮编: 518100

法定代表人

或其授权代理人: 郭斯微 (盖章)

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
深圳景苑支行

账号: 4425 0100 0086 0000 1530

电话: 0755-82554127

传真: 0755-82554127

电子邮箱: sztbgw@163.com

5、石岩街道浪心、荔湖村城中村供用电安全专项整治工程（监理）（业绩证明材料）

中标通知书

标段编号：2305-440306-04-01-468831002001

标段名称：石岩街道浪心、荔湖村城中村供用电安全专项整治工程（监理）

建设单位：深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳天邦建设工程顾问有限公司

中标价：65.024500万元

中标工期：790

项目经理(总监)：邓楚生

本工程于 2023-07-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2023-07-20 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 谢志平

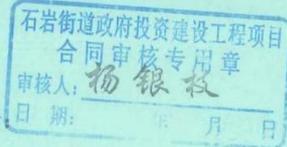
招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 蔡昊天

日期：2023-10-25

查验码：3223600116745894 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

(中标通知书)

2023/20



工程编号 日期: 年 月 日

合同编号:

深圳市工程监理合同

工程名称: 石岩街道浪心、荔湖村城中村供用电安全专项整治工程

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

委托人: 深圳市宝安区石岩街道办事处

受托人: 深圳天邦建设工程顾问有限公司

2016年4月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市宝安区石岩街道办事处

受托人（全称）：深圳天邦建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：石岩街道浪心、荔湖村城中村供用电安全专项整治工程

2. 工程地点：深圳市宝安区石岩街道

3. 工程规模：石岩街道浪心、荔湖村城中村供用电安全专项整治工程设计范围为石岩街道浪心村、荔湖村，两村总建筑面积为 28.33 万 m²，包括浪心村新建 1 座配电设施构筑物，新增 1 座 3 层配电设施构筑物，建筑面积 222 m²；荔湖村新建 2 台箱式变电站，占地面积 65.28 m²；并对线路部分进行改造，按照《深圳市规划标准与准则》要求完善供配电设施。建设内容主要包括：新建 1 个配电设施构筑物，更换主电缆及架空线的重新敷设。工程内容主要包括：供配电部分、线路部分等。项目估算总投资 3841.11 万元，其中建安费 3133.57 万元。

4. 工程类别：电力工程 工程等级：二级

5. 投资性质：市政府、区政府及深圳供电局共同出资

6. 工程概算投资额：3841.11 万元，招标部分工程概算投资额：3133.57 万元

7. 其它：／

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：邓楚生，身份证号码：430621197305082315，注册号：44027436

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取,本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为(大写): 暂定陆拾伍万零贰佰肆拾伍元整(暂定¥650245.00元)。其中:

1. 施工阶段监理服务酬金为暂定 61.9281 万元;
2. 保修阶段服务酬金为暂定 3.0964 万元;

六、工作期限

工程监理期限自_____起至_____止,总计__日历年。其中:

1. 决策阶段:自_____起至_____止,共_____日历年;
2. 勘察阶段:自_____起至_____止,共_____日历年;
3. 设计阶段:自_____起至_____止,共_____日历年;
4. 施工阶段:自_____起至_____止,共_____日历年;
5. 保修阶段:自_____起至_____止,共_____日历年;
6. 设备监造:自_____起至_____止,共_____日历年;
7. 其他服务:自_____起至_____止,共_____日历年。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间:_____。
2. 订立地点:深圳市宝安区。
3. 本合同一式十份,具有同等法律效力,双方各执五份。

委托人: 深圳市宝安区石岩街道办事处

(盖章)

住所:

邮编:

法定代表人

或其授权代理人: (签章)

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:

合同经办人:

徐雪标

受托人: 深圳天邦建设工程顾问有限公司

(盖章)

住所:深圳市宝安区新安街道龙井社区
龙井二路1号东江豪苑19B2

邮编: 518101

法定代表人

或其授权代理人: (签章)

开户银行:中国建设银行股份有限公司
深圳景苑支行

账号: 4425 0100 0086 0000 1530

电话: 0755-82554127

传真: 0755-82554127

电子邮箱: sztbgw@163.com

3. 拟派项目总监简历表

姓名	任宜和	性别	男	年龄	59		
职务	项目总监	职称	高级工程师	学历	大专		
证件类型	身份证	证件号码	321025196610072010	手机号码	0755-82554127		
参加工作时间	1996年5月		从事项目总监年限	28			
注册执业资格	国家注册监理工程师		证书编号	44009911			
在建/已完工程项目情况							
序号	项目名称	建设单位	服务内容	合同金额 (万元)	合同签订时间 (年、月、日)	开、竣工时间 (年、月、日)	在建/ 完工
1	沙井街道和一九年一贯制学校新建工程（监理）	深圳市宝安区沙井街道办事处	包含项目前期阶段、施工准备阶段、施工阶段、保修阶段等全过程服务	321.5856	2021.5.21	竣工时间 2023.9.15	完工

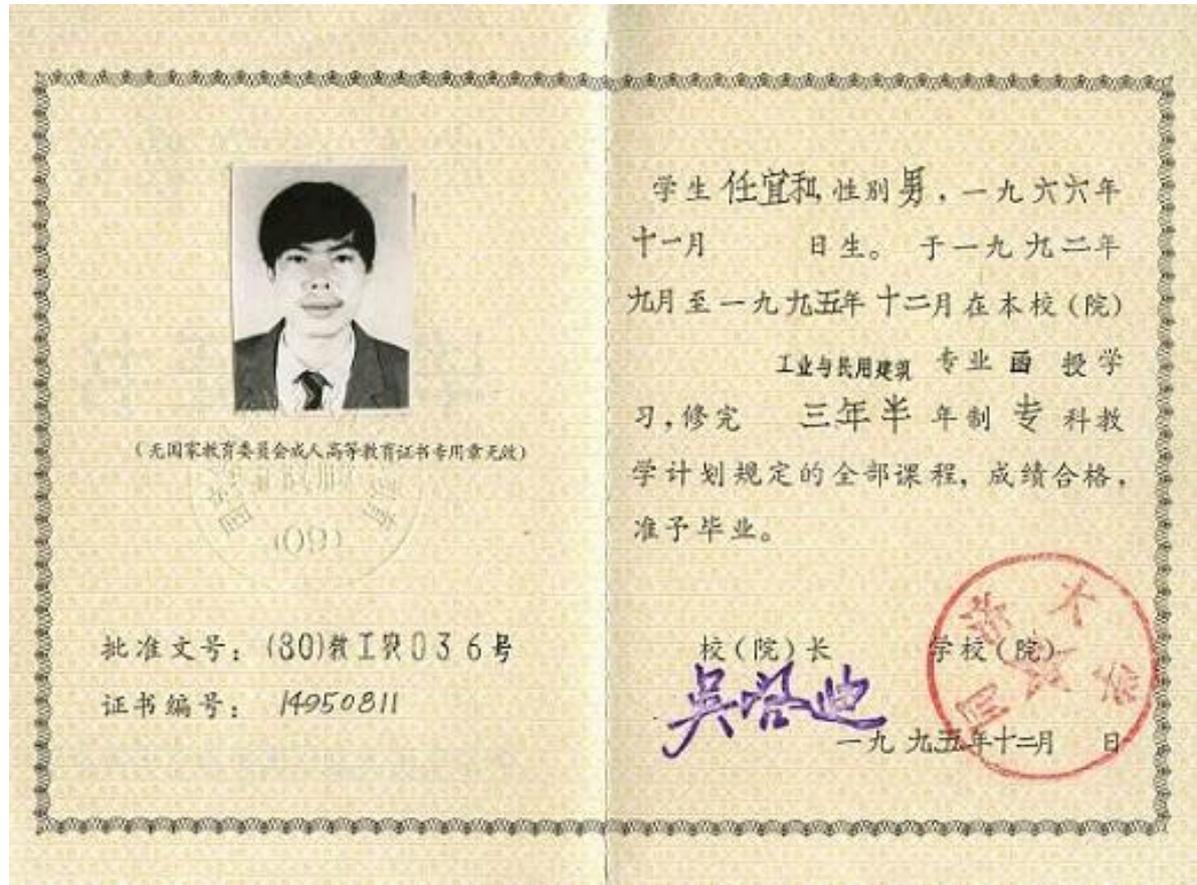
注：按《资信标要求一览表》要求填写此表并附上相关证明资料。

1. 拟派项目总监（任宜和）相关资格及社保证明

身份证、毕业证（专科学历）



（身份证扫描件）



（学历证扫描件）

资格证书-国家注册监理工程师（注册专业含房屋建筑工程、市政公用工程）



使用有效期: 2025年12月02日
- 2026年05月31日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名：任宜和

性别：男

出生日期：1966年10月07日

注册编号：44009911

注册执业单位：深圳天邦建设工程顾问有限公司

注册有效期：2027年02月15日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程



(任宜和)

个人签名：任宜和

签名日期：2023.12.2



发证日期：2023年12月14日

职称证（高级工程师、建设工程（施工）专业）

专业技术资格证



江苏省人事厅



经 江苏省建设工程（施工）
高级专业技术资格评审委员会于
2004年 5月12日评审， 任宜和
已具备 高级工程师 资格。

姓 名 任宜和
性 别 男
出生年月 1966.01
工作单位 江苏省华建建设股
份有限公司
编 号 04790809



近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 任宜和 社保电脑号: 601778856 身份证号码: 321025196610072010 页码: 1
参保单位名称: 深圳天邦建设工程顾问有限公司 单位编号: 526584 单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment). It lists payment details for 2025 across months 10, 11, and 12, including base amounts and individual contributions.

备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 3391f43c68a850e7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳天邦建设工程顾问有限公司



2、拟派项目总监（任宜和）业绩证明材料—沙井街道和一九年一贯制学校新建工程

中标通知书

标段编号：2018-440306-83-01-702403006001

标段名称：沙井街道和一九年一贯制学校新建工程（监理）

建设单位：深圳市宝安区沙井街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳天邦建设工程顾问有限公司

中标价：321.585600万元

中标工期：1090

项目经理(总监)：任宜和

本工程于 2021-03-09 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2021-04-22

查验码：6569666435259503

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

(中标通知书)

2021075

沙井街道建书2021年第0660号

深圳市建设工程监理与相关 服务合同

（示范文本）

工程名称：沙井街道和一九年一贯制学校新建工程（监理）

工程地点：深圳市宝安区沙井街道

委托人：深圳市宝安区沙井街道办事处

监理人：深圳天邦建设工程顾问有限公司



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市宝安区沙井街道办事处

监理人（全称）：深圳天邦建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：沙井街道和一九年一贯制学校新建工程（监理）

2. 工程地点：深圳市宝安区沙井街道

3. 工程规模：本项目新建总建筑面积为 29428.78 m²，其中包括：1、必配校舍建筑面积 18148.23m²，含教学及教学辅助用房 13507.47m²、办公用房 1373.27m²、生活服务用房 3267.49m²。2、选配校舍建筑面积 8748.74m²，含架空层 2902.82m²、人防共用停车库及设备用房 5845.92 m²（拟配置小车停车位 120 个）。3、增配校舍用房 1039.37m²，含特色教学用房乒乓球室建筑面积 465.54 m²、下沉广场 573.83 m²。4、教师宿舍 1492.44 m²（拟配置 60 间）。5、同步建设室外配套设施。项目概算总投资 22591.42 万元，其中建筑安装工程费 19395.66 万元。

4. 工程类别：房屋建筑工程 工程等级：二级

5. 投资性质：100% 政府投资

6. 工程总概算投资额：22591.42 万元 招标部分工程概算投资额：19395.66 万元

其它：本项目监理费暂定为人民币 321.5856 万元

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程：

沙井街道和一九年一贯制学校新建工程（监理）的施工阶段及保修阶段监理服务，包括但不限于：土建工程、安装工程、配套设施工程、管线迁改工程等施工阶段及保修阶段监理服务，具体详见本项目施工图及工程量清单内容。

2. 市政公用工程：_____ / _____

3. 其他工程：_____ / _____

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，共_____日历天；（或自发出开工令为准起至竣工验收合格止，暂计 360 日历天）。

2. 保修阶段自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，共_____日历天；（或自竣工验收合格起至保修期完成止，暂计 730 日历天）。

3. 设备采购自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，共_____日历天；

4. 勘察阶段自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，共_____日历天；

5. 设计阶段自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，共_____日历天；

6. 其他服务自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，共_____日历天。

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为叁佰贰拾壹万伍仟捌佰伍拾陆元整（大写）；（¥321.5856 万元）。其中：

1. 施工阶段监理服务酬金为 306.272 万元；

2. 保修阶段服务酬金为 15.3136 万元；

3. 设备采购监造服务酬金为 _____ / _____ 万元；

4. 勘察阶段服务酬金为 _____ / _____ 万元；

5. 设计阶段服务酬金为 _____ / _____ 万元；

6. 其他服务服务酬金为 _____ / _____ 万元。

七、总监理工程师

总监理工程师姓名：任宜和，身份证号码：321025196610072010，注册号：44009911

1. 确认中标候选人后，中标候选人不可更换项目负责人，除非更换的项目负责人资格条件满足招标文件及《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标〔2017〕11号）要求。

2. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

3. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程~~监理~~与相关服务酬金。

八、其他

本合同一式捌份，双方各执肆份，均具有同等法律效力。

委托人（盖章）：深圳市宝安区沙井街道办事处 受托人（盖章）：深圳天邦建设工程顾问有限公司

法定代表人

法定代表人

或授权代理人（签章）：

或授权代理人（签章）：

开户银行：

开户银行：建行景苑支行

帐 号：

帐 号：44250100009600001530

住所：

住 所：深圳市宝安区新安街道龙井社区龙井二路1号东江豪苑19B2

邮政编码：

邮政编码：518101

联系电话：

联系电话：0755-82554127

传 真：

传 真：0755-82554127

电子信箱：

电子信箱：tb0755@126.com

合同签订时间：2021年5月21日

（合同文件关键页扫描件）

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914



工程名称：沙井街道和一九年一贯制学校新建工程

验收日期：2023年9月15日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区沙井街道办事处



* GD - E 1 - 9 1 4 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	沙井街道和一九年一贯制学校新建工程				
工程地点	沙井西环路和旺一路和一学校	建筑面积	29428.78m ²	工程造价	16322.42 3715万元
结构类型	框架-剪力墙结构	层数	地上:	6	层
	/		地下:	1	层
施工许可证号	XYJG2021018	监理许可证号			
开工日期	2021年7月11日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督编号			
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处				
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司				
设计单位	深圳星蓝德工程顾问有限公司				
总包单位	中冶天工集团有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司				
施工图 审查单位	深圳迪远工程审图有限公司				



黄柱华

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 001

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	朱展武
副组长	袁龙、吴雪辉
组员	任宜和、刘旭映、封晓东、马效民、何辉祥、朱永明、陈建波、韩建福、谢建、全炯朋、张宇飞

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程	朱展武	任宜和、刘旭映、封晓东、陈建波、朱永明、何辉祥、马效民
建筑设备安装工程	袁龙	韩建福、谢建
工程质控资料	吴雪辉	全炯朋、张宇飞

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 <u>13</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
主体结构	同意验收	共 <u>14</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>14</u> 项 经核定符合要求 <u>14</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： 土建专业监理工程师 <u>9</u> 项 安装专业监理工程师 <u>9</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
建筑装饰装修	同意验收	共 <u>9</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>23</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>19</u> 项 评价为“一般”的 <u>4</u> 项
屋面	同意验收	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
建筑给水排水及采暖	同意验收	共 <u>19</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>19</u> 项 经核定符合要求 <u>19</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>16</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>4</u> 项
通风与空调	同意验收	共 <u>19</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>19</u> 项 经核定符合要求 <u>19</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>13</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>4</u> 项
建筑电气	同意验收	共 <u>19</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>19</u> 项 经核定符合要求 <u>19</u> 项	共 <u>16</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>16</u> 项 实体抽查符合要求 <u>16</u> 项	共 <u>18</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>14</u> 项 评价为“一般”的 <u>4</u> 项
智能建筑	同意验收	共 <u>19</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>19</u> 项 经核定符合要求 <u>19</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>16</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>13</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
建筑节能	同意验收	共 <u>29</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>29</u> 项 经核定符合要求 <u>29</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>28</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>23</u> 项 评价为“一般”的 <u>5</u> 项
电梯	同意验收	共 <u>19</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>19</u> 项 经核定符合要求 <u>19</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>13</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>5</u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项

* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 001

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	朱展武	深圳市宝安区沙井街道办事处			
2	袁龙	深圳市宝安区沙井街道办事处			
3	吴雪辉	深圳市宝安区沙井街道办事处			
4					
5	任宜和	深圳天邦建设工程顾问有限公司	总监理工程师		
6	陈建波	深圳天邦建设工程顾问有限公司	土建专业监理工程师		
7	韩建福	深圳天邦建设工程顾问有限公司	安装专业监理工程师		
8	张宇飞	深圳天邦建设工程顾问有限公司	资料员		
9					
10	刘旭映	中冶天工集团有限公司	项目经理		
11	封晓东	中冶天工集团有限公司	施工经理		
12	谢建	中冶天工集团有限公司	安装工程师		
13	马效民	中冶天工集团有限公司	工程部长		
14	全炯朋	中冶天工集团有限公司	资料员		
15					
16	朱永明	深圳星蓝德工程顾问有限公司	项目负责人		
17	张保	深圳星蓝德工程顾问有限公司	水专业设计师		
18	彭景福	深圳星蓝德工程顾问有限公司	电专业设计师		
19	贺亮	深圳星蓝德工程顾问有限公司	暖通设计师		
20	黄平平	深圳星蓝德工程顾问有限公司	建筑设计师		
21	黄柱华	深圳星蓝德工程顾问有限公司	结构设计师		
22					
23	何辉祥	建材广州工程勘测院有限公司	项目负责人		
24					
25					
26					



GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程符合国家法律、法规和有关规范标准及施工图纸要求，所有分部分项全部合格，工程所用原材料质保资料合格齐全、有效，分项试验检测报告齐全，试验检测结果满足设计要求，综上所述，本工程质量达到合格标准，验收合格。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：朱永明
注册号：4407497-004
有效期至：至2024年4月

建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年9月15日	监理单位： (公章) 总监理工程师： 2023年9月15日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年9月15日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年9月15日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年9月15日
---	--	---	---	---

中华人民共和国注册岩土工程师(岩土)
姓名：何辉祥
注册号：202309105
有效期至：至2024年12月31日



黄柱华

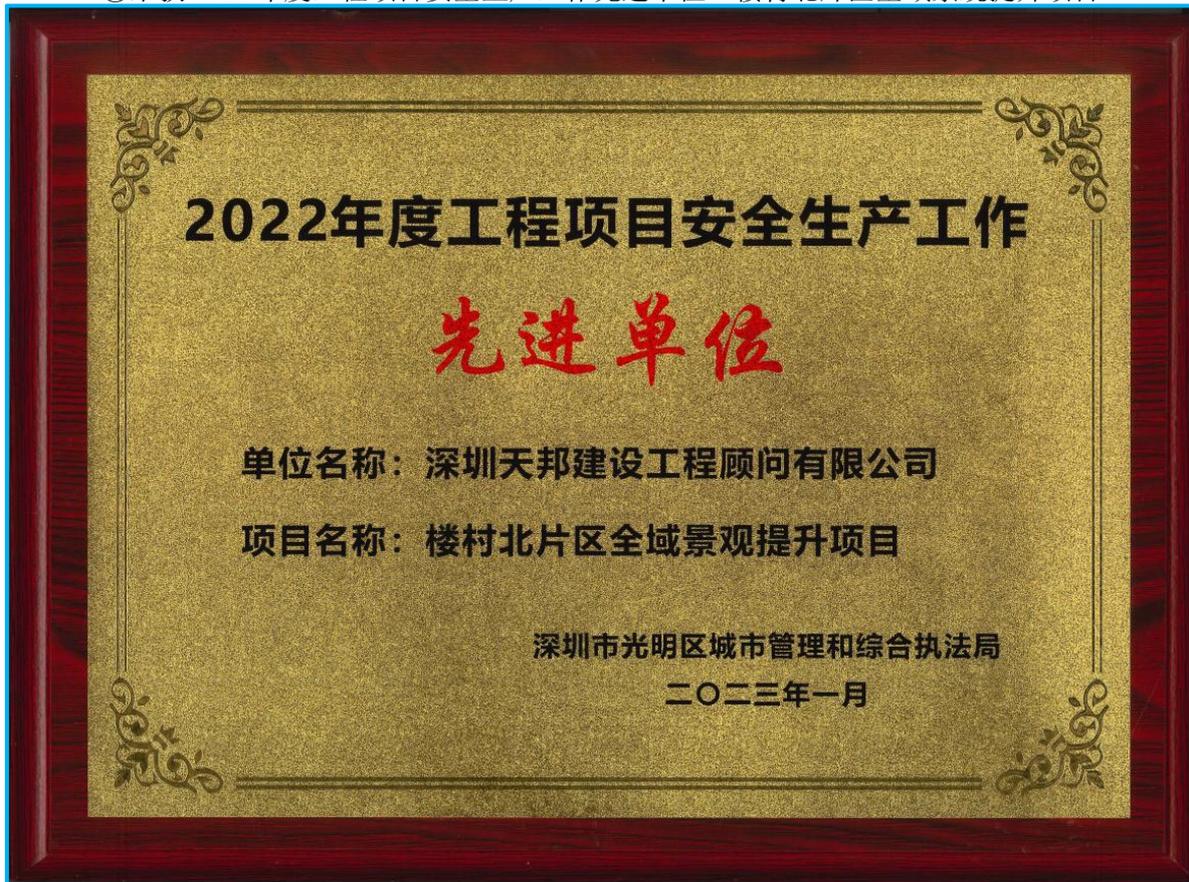
(竣工验收证明)

4. 投标人获奖一览表

序号	项目名称	所获奖项	颁发时间 (年、月、日)	颁奖部门	备注
1	楼村北片区全域景观提升项目	2022年度工程项目安全生产先进单位	2023.1	深圳市光明区城市管理和综合执法局	
2	沙井街道和一九年一贯制学校新建工程	二〇二三年度上半年深圳市优质结构工程奖	2023.8	深圳建筑业协会	
3	大鹏新区临时发热门诊项目和葵涌人民医院及南澳人民医院发热门诊扩建项目	优秀参建单位	2020.4.30	深圳市大鹏新区建筑工务署	
4	宝安区优质饮用水入户工程（七期）III标监理	2024-2025年度深圳市水务工程优质奖	2025.8	深圳市水利工程行业协会	

注：按《资信标要求一览表》要求填写此表并附上相关证明资料。

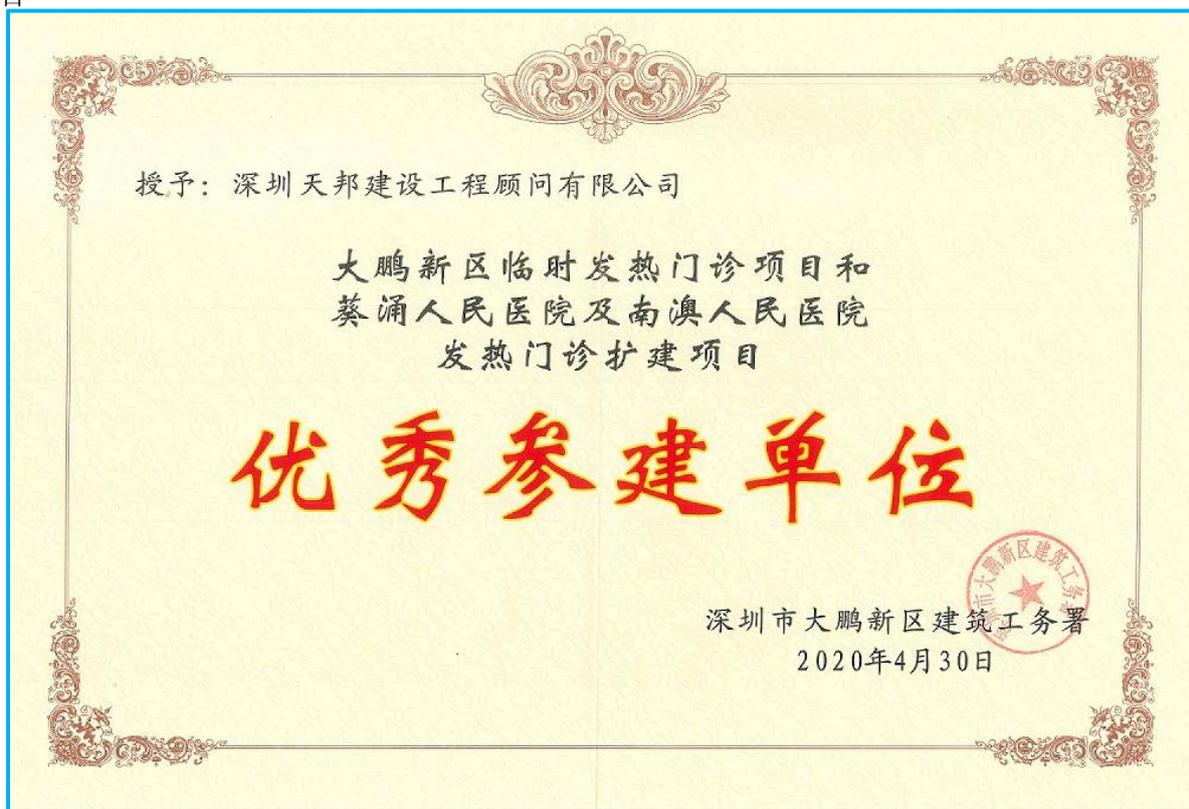
①荣获 2022 年度工程项目安全生产工作先进单位—楼村北片区全域景观提升项目



②荣获二〇二三年度上半年深圳市优质结构工程奖—沙井街道和一九年一贯制学校新建工程



③荣获优秀参建单位--大鹏新区临时发热门诊项目和葵涌人民医院及南澳人民医院发热门诊扩建项目



④荣获 2024-2025 年度深圳市水务工程优质奖--宝安区优质饮用水入户工程（七期）III标监理



5. 投标人履约评价一览表

编号	项目名称	建设单位	履约评价时间	评价等级/ 评分	备注
1	2023年坪山区坪山街道供用电安全整治（一期）	深圳市坪山区坪山街道办事处	2023年9月14日	优秀	
2	老虎坑环境园残旧变压器更换工程	深圳市宝安区市容环境综合管理服务中心	2024年3月8日	优秀	
3	爱奇迹（深圳）技术有限公司华海办公室总部装修工程	爱奇迹（深圳）技术有限公司	2025年3月3日	优秀	

注：按《资信标要求一览表》要求填写此表并附上相关证明资料。

1、2023年坪山区坪山街道供用电安全整治（一期）--优秀

业主履约评价

项目名称	2023年坪山区坪山街道供用电安全整治（一期）	
项目规模	2023年坪山区坪山街道供用电安全整治（一期）为城中村新建电房升级改造项目，主要工作内容为对变压器、低压柜、电力线路、户内用电安全部分进行改造，旧老化、线路凌乱等问题，消除既有建筑电气线路缺失独立接地极、漏保等不符合要求等安全隐患，确保整治后满足未来10年的负荷增长需求，建安费3433.6641.48万元。	
监理单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司	
监理服务期	施工阶段、保修阶段	
监理合同履行评价内容		
序号	考评内容	考评情况
1	监理班子成员情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
2	质量控制情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
3	进度控制情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
4	投资控制情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
5	安全文明管理情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
6	其他（沟通协调等方面）	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
监理合同履行评价结论		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格

深圳市坪山区坪山街道办事处

2023年9月14日

2、老虎坑环境园残旧变压器更换工程--优秀

建设工程监理履约评价表

项目名称	老虎坑环境园残旧变压器更换工程	
项目规模	本项目主要为更换宝安环境园内两台残旧变压器，工程预算96.807481万元。	
监理单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司	
监理服务期	监理阶段	
监理合同履行评价内容		
序号	考评内容	考评情况
1	监理班子成员情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
2	质量控制情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
3	进度控制情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
4	投资控制情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
5	安全文明管理情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
6	其他（沟通协调等方面）	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
监理合同履行评价结论		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格

建设单位名称（盖章）：深圳市宝安区市容环境

综合管理服务中心

2024年3月8日

3、爱奇艺（深圳）技术有限公司华海办公室总部装修工程--优秀

业主履约评价

项目名称	爱奇艺（深圳）技术有限公司华海办公室总部装修工程	
项目规模	南山街道桂湾社区梦海大道 5073 号民生互联网大厦 A 座 22、23、24、25、26、27、28、29 楼，装修面积 20626.22 平方米，工程内容包括：抹灰工程、外墙防水工程、门窗工程、吊顶工程、轻质隔墙工程、饰面板工程、饰面砖工程、幕墙工程、涂饰工程、裱糊与软包工程、细部工程、弱电和物联网工程。	
监理单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司	
监理服务期	施工阶段	
监理合同履行评价内容		
序号	考评内容	考评情况
1	监理班子成员情况	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
2	质量控制情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
3	进度控制情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
4	投资控制情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
5	安全文明管理情况	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
6	其他（沟通协调等方面）	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
监理合同履行评价结论		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格

建设单位：爱奇艺（深圳）技术有限公司



6. 项目管理班子人员配备表

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	专业特长	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登记证书编号	监理服务工作年限	进退场时间
1	项目总监	任宜和	高级工程师	建设工程施工	国家注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44009911	28	开工进场 常驻现场 施工阶段 保修阶段
2	总监代表	欧国智	工程师	土木工程	国家注册监理工程师	电力工程 化工石油工程	44047970	10	开工进场 常驻现场 施工阶段
3	安全监理工程师	王强	高级工程师	施工安全	国家注册安全工程师	其他安全	442504345 57	23	开工进场 常驻现场 施工阶段
4	造价工程师	王怀铭	工程师	工程造价	国家注册造价工程师	土木建筑	建【造】 112444000 33800	20	按需进场
5	土建监理工程师	韩平	工程师	房屋建筑工程	国家注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44021750	18	开工进场 常驻现场 施工阶段
6	给排水监理工程师	张绍云	工程师	给排水工程	深圳市专业监理工程师	水利水电工程	B20180702	20	开工进场 常驻现场 施工阶段 保修阶段
7	电气监理工程师	姜鹏飞	工程师	机电安装工程	国家注册监理工程师	市政公用工程 机电安装工程	44013977	22	开工进场 常驻现场 施工阶段
8	安全员	钱太琮	工程师	建筑工程管理	广东省安全员	市政公用工程 房屋建筑工程	A18090367	22	开工进场 常驻现场 施工阶段 保修阶段
9	监理员	刘文涛	无	土木工程	深圳市监理员	机电一体化 技术	C20220074	4	开工进场 常驻现场 施工阶段
10	资料员	陈左林	无	档案管理	深圳市监理员	计算机应用	C20220287	5	开工进场 常驻现场 施工阶段

共计 10 人，其中：

1. 拟投入的团队人员是否都提供 3 个月社保证明：是；否，0 人无社保证明
 2. 执业资格 6 人，其中：注册监理工程师 4 人，注册安全工程师 1 人，注册造价工程师 1 人。
 3. 高级职称 2 人、中级职称 6 人、初级 0 人。
- 注：①若一人同时满足上述 2、3 点要求有多个证书或多个注册专业的，只计取一次。
 ②总监理工程师、总监代表、专业监理工程师、安全监理工程师、监理员均为必填项。
 ③所填人员应与商务标、技术标书内容一致。

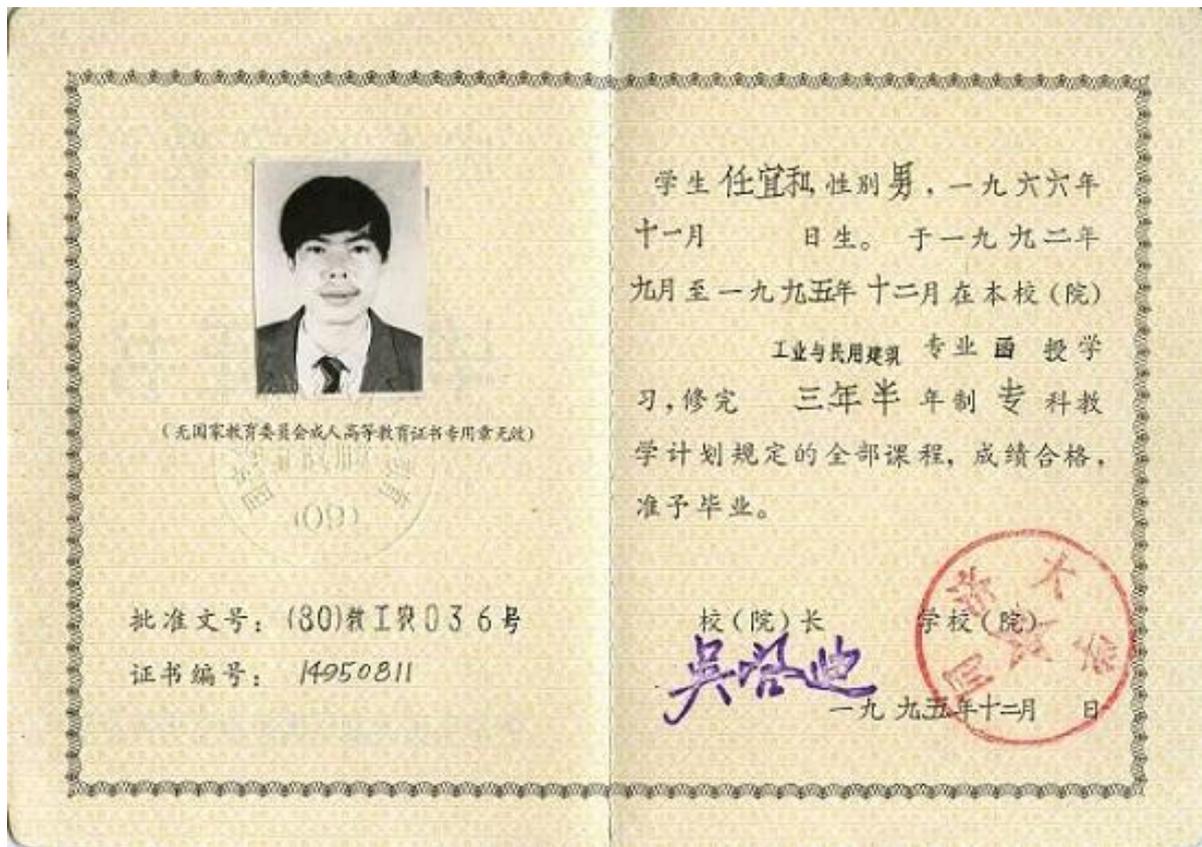
注：按《资信标要求一览表》要求填写此表并附上相关证明资料。

1. 拟派项目总监（任宜和）相关资格及社保证明

身份证、毕业证（专科学历）



（身份证扫描件）



（学历证扫描件）

资格证书-国家注册监理工程师（注册专业含房屋建筑工程、市政公用工程）



使用有效期: 2025年12月02日
- 2026年05月31日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 任宜和

性别: 男

出生日期: 1966年10月07日

注册编号: 44009911

注册执业单位: 深圳天邦建设工程顾问有限公司

注册有效期: 2027年02月15日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程



任宜和

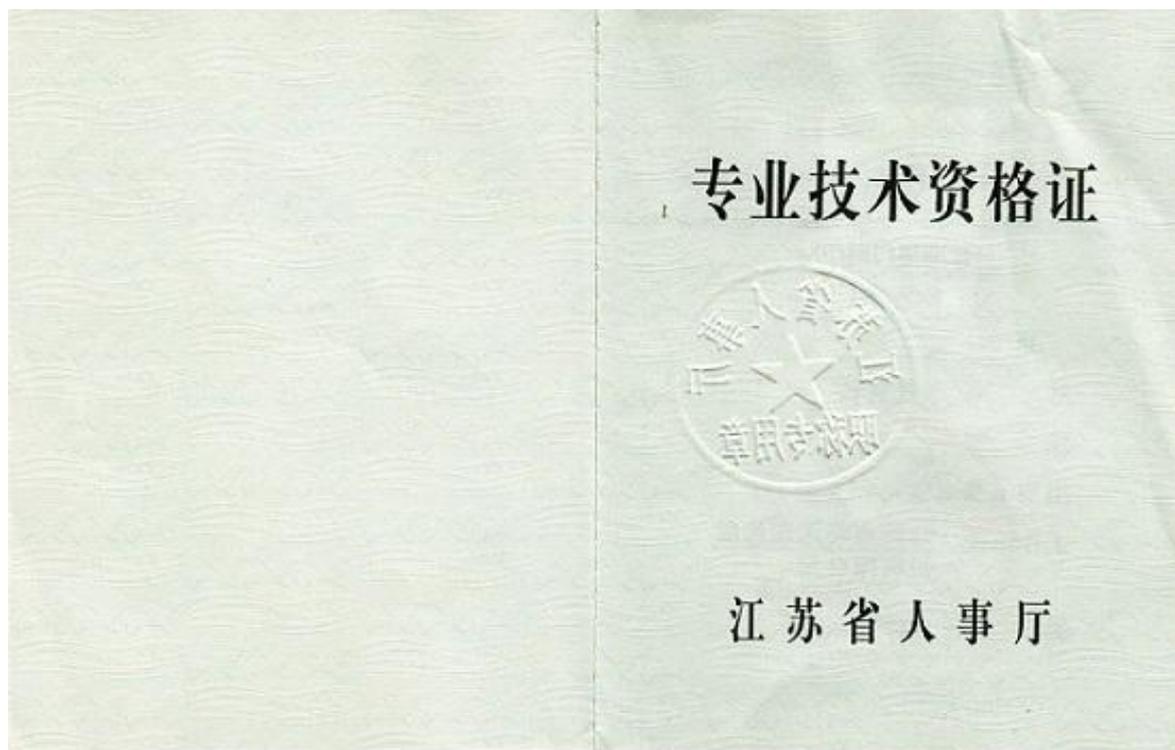
个人签名: 任宜和

签名日期: 2023.12.2



发证日期: 2023年12月14日

职称证（高级工程师、建筑工程管理专业）



近3个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：任宜和 社保电脑号：604778856 身份证号码：321025196610072010 页码：1
参保单位名称：深圳天邦建设工程顾问有限公司 单位编号：526584

Table with columns for year, month, unit number, and various insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit contribution, and individual contribution.

备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f43c68a850e7 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 526584 单位名称 深圳天邦建设工程顾问有限公司



2. 拟派总监代表（欧国智）相关资格及社保证明

身份证、毕业证（本科学历）



（身份证扫描件）



（学历证扫描件）

资格证书-国家注册监理工程师（注册专业含电力工程、化工石油工程）



使用有效期: 2025年08月29日
- 2026年02月25日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名：欧国智

性别：男

出生日期：1993年02月28日

注册编号：44047970

注册执业单位：深圳天邦建设工程顾问有限公司

注册有效期：2028年01月13日

注册专业：电力工程
化工石油工程



欧国智

个人签名：欧国智

签名日期：2025.8.29

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期：2025年01月14日

职称证（工程师、市政工程专业）



姓名：**欧国智**
Full Name _____
身份证号：**440882199302285816**
ID No. _____
管理号：**A190516428**
Administration No. _____
发证日期：**2019年10月15日**
Issue Date _____

专业名称：**市政工程**
Professional Field _____

资格名称：**工程师**
Qualificational Title _____

批准时间：**2019年10月**
Approval Date _____

批准单位：**武汉市人社局**
Approved by _____

批准文号：**武人社办字【2019】17号**
Approval No. _____

评审组织：**武汉市工程技术中级
职称评审委员会**
Evaluation Organization _____



近3个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：欧国智 社保电脑号：646831482 身份证号码：440882199302285816 页码：1
参保单位名称：深圳天邦建设工程顾问有限公司 单位编号：526584 单位：元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Rows include monthly data for 2025 and a total row.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 3391f43c68a9d0a4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 526584 单位名称 深圳天邦建设工程顾问有限公司



3. 拟派项目安全监理工程师（王强）相关资格及社保证明

身份证、毕业证（本科学历）



（身份证扫描件）



（学历证扫描件）

职称证（高级工程师、装配式专业）

邮电通信人才交流中心是国家人力资源和社会保障部批准并经中央编委注册登记的事业单位，是国家邮电通信行业唯一的人才交流服务机构，是开发培养通信技术人才的平台。

《全国信息与通信技术人才专业技术证书》是对从事相关技术岗位人员进行理论基础与实践能力培训，以岗位标准考核，对成绩合格者颁发的技术水平证书。



姓名 王强
Name

性别 男
Sex

身份证号 429001197909288179
ID Card No.

文化程度 本科
Educational Level

证书编号 201261020352485
Certificate No.

专业名称 装配式高级工程师
Professional Name

考核级别 高级
Skill Level

考核成绩 合格
Result Test

邮电通信人才交流中心(印)
Talents Exchange Center
of Post and Telecommunications Industry

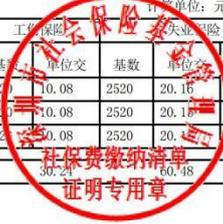
2020 年 2 月 10 日
Year Month Day

近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王强 社保电脑号：632495519 身份证号码：429001197909288179 页码：1
参保单位名称：深圳天邦建设工程顾问有限公司 单位编号：526584 单位名称：元

Table with columns for 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a total row at the bottom.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 3391f43c68aa5224 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 526584 单位名称 深圳天邦建设工程顾问有限公司



4. 拟派项目造价工程师（王怀铭）相关资格及社保证明

身份证、毕业证（专科学历）



（身份证扫描件）



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

（学历证扫描件）

资格证书-国家注册造价工程师（注册专业含土木建筑）

使用有效期: 2025年12月02日
- 2026年03月02日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 王怀铭
性别: 男
出生日期: 1984年09月30日
专业: 土木建筑工程
证书编号: 建[造]11244400033800
有效期: 2024年04月17日-2028年04月16日
聘用单位: 深圳天邦建设工程顾问有限公司



王怀铭
个人签名: 王怀铭
签名日期: 2024.12.2



职称证（工程师、道路与桥梁专业）

The Certificate shows that the
bearer has passed the appraisal by
Commission of the Professional
Technical Post Qualification and
is qualified for the technical post.



编号 01103005
No.

持证人签名 王怀尧
Signature of the bearer

姓名 王怀尧
Name

批准文号 陕人社职[2011]53号
Approval No.

身份证号 61240119840930115X
ID NO.

授予时间 2010年12月15日
Time of grant

工作单位 陕西中铁十二局建设工
程有限公司
Work unit

发证时间 2011年03月03日
Time of issue

资格名称 工程师
Title of Qualification

专业名称 道路与桥梁
Specialty



Issued by

近3个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王怀铭 社保电脑号：613326101 身份证号码：61240119840930115X 页码：1
参保单位名称：深圳天邦建设工程顾问有限公司 单位编号：526584

Table with columns for year, month, unit number, and various insurance types (养老, 医疗, 生育, 工伤, 失业) with sub-columns for base, unit contribution, and individual contribution. Includes a total row at the bottom.



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 3391f43c68abffej ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 526584 单位名称 深圳天邦建设工程顾问有限公司



5. 拟派项目土建监理工程师（韩平）相关资格及社保证明

身份证、毕业证（本科学历）



（身份证扫描件）



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

湖南工业大学监制

（学历证扫描件）

资格证书-国家注册监理工程师（注册专业含房屋建筑工程、市政公用工程）



使用有效期: 2025年08月05日
- 2026年02月01日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名：韩平

性别：男

出生日期：1983年09月04日

注册编号：44021750

注册执业单位：深圳天邦建设工程顾问有限公司

注册有效期：2026年04月13日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名：

签名日期：2025.8.5



发证日期：2023年01月30日

职称证（工程师、建筑工程专业）



韩平 于二〇一二年
八月，经梅州市建筑工程
中级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备建筑工程师
资格。特发此证



粤中取证字第 1200102062785 号



发证机关：

二〇一二年十月十八日

近3个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韩平 社保电脑号：633747664 身份证号码：342622198309042397 页码：1
参保单位名称：深圳天邦建设工程顾问有限公司 单位编号：526584

Table with columns for year, month, unit number, and various insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit contribution, and individual contribution. Includes a total row at the bottom.



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 3391f43c68ad1db3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 526584 单位名称 深圳天邦建设工程顾问有限公司



6. 拟派项目给排水监理工程师（张绍云）相关资格及社保证明

身份证、毕业证（专科学历）



（身份证扫描件）



（学历证扫描件）

资格证书-深圳市监理工程师（注册专业含水利水电工程）

岗位类别：专业监理工程师 登记专业：水利水电工程	
核发机构：深圳市监理工程师协会 核发日期：2019年8月01日 核发编号：B20180702	姓名：张绍云 性别：男 身份证号：43122619800912511X 学历：给排水 所学专业：工程师 技术职称：工程师 从业单位：深圳天邦建设工程顾问有限公司
个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训
有效日期：	有效日期：
有效日期：	有效日期：
施工安全监理知识年度继续教育贴签页	廉洁自律惩戒记录页
已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训	已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训
已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训	已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训
已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训	记录日期：
有效日期：	记录日期：
有效日期：	记录日期：

职称证（工程师、建筑工程专业）

陕西省专业技术职业证书

管理号： 20230116SRY4202320161



本证书表明持证人已参加相应专业类别考试并取得合格成绩，具有相应的专业水平及职业能力。

姓名： 张绍云
身份证号： 43122619800912511X
级别： 中级
职业名称： 工程师
专业名称： 建筑工程
批准文号： 陕人研发[2023]2号
授予时间： 2023-01-16



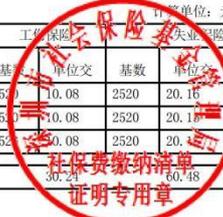
唯一在线验证网址：
www.sxhrcdr.org.cn

近3个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张绍云 社保电脑号：643051382 身份证号码：43122619800912511X 页码：1
参保单位名称：深圳天邦建设工程顾问有限公司 单位编号：526584 计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment). It lists monthly contributions for 2025 from January to December, with a total row at the bottom.



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 3391f43c68ad3f4k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 526584 单位名称 深圳天邦建设工程顾问有限公司



7. 拟派项目电气监理工程师（姜鹏飞）相关资格及社保证明

身份证、毕业证（本科学历）



（身份证扫描件）



（学历证扫描件）

资格证书-国家注册监理工程师（注册专业含市政公用工程、机电安装工程）



使用有效期: 2025年08月05日
- 2026年02月01日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 姜鹏飞

性别: 男

出生日期: 1976年04月27日

注册编号: 44013977

注册执业单位: 深圳天邦建设工程顾问有限公司

注册有效期: 2026年07月19日

注册专业: 市政公用工程
机电安装工程



个人签名: 姜鹏飞

签名日期: 2025.8.5



发证日期: 2023年06月01日

职称证（工程师、建筑工程专业）

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号：B08113010100000904



持证人签名：

姓名：姜鹏飞

性别：男

身份证号：432325197604271678

专业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2011年10月29日

B081

近3个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 姜鹏飞 社保电脑号: 604504861 身份证号码: 432325197604271678 页码: 1
参保单位名称: 深圳天邦建设工程顾问有限公司 单位编号: 526584

Table with columns for year, month, unit ID, pension, medical, birth, work injury, and unemployment insurance, including sub-columns for base, unit contribution, and individual contribution.

备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f43c68ad621f ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 526584 单位名称 深圳天邦建设工程顾问有限公司



8. 拟派项目安全员（钱太琮）相关资格及社保证明

身份证、毕业证（专科学历）



（身份证扫描件）



NO: 20200711898

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

（学历证扫描件）

资格证书-广东省安全员（注册专业含房屋建筑工程、市政公用工程）

 广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION	
<h2>广东省安全监理员证书</h2>	
<p>本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。</p>	
	
 广东省建设监理协会	 广东省建筑安全协会 2018年08月30日
姓名：钱太琮	性别：男
身份证号：360122197910273639	专业1：市政公用工程
专业2：房屋建筑工程	工作单位：深圳天邦建设工程顾问有限公司
有效期至：2027年08月29日	
证书编号：A18090367	 R3Z2A3L0

职称证（工程师、市政公用工程专业）



近3个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钱太琼 社保电脑号：609957219 身份证号码：360122197910273639 页码：1
参保单位名称：深圳天邦建设工程顾问有限公司 单位编号：526584 单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment). It lists monthly contributions for 2025 from October to December, with a total row at the bottom.

备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（3391f43c68af06f5）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 526584 单位名称 深圳天邦建设工程顾问有限公司



9. 拟派项目监理员（刘文涛）相关资格及社保证明

身份证、毕业证（专科学历）



（身份证扫描件）



（学历证扫描件）

资格证书-深圳市监理员（注册专业含机电一体化技术）

<p>岗位类别：<u> 监理员 </u></p> <p>核发机构：<u> 深圳市监理工程师协会 </u></p> <p>核发日期：<u> 2022 </u>年<u> 2 </u>月<u> 16 </u>日</p> <p>核发编号：<u> C20220074 </u></p>	 <p>姓名：<u> 刘文涛 </u></p> <p>性别：<u> 男 </u></p> <p>身份证号：<u> 360731199905228719 </u></p> <p>学历：<u> 大专 </u></p> <p>所学专业：<u> 机电一体化技术 </u></p> <p>监理工作年限：<u> 无 </u></p> <p>技术职称：<u> 无 </u></p> <p>从业单位：<u> 深圳天邦建设工程顾问有限公司 </u></p>										
<p>个人信用年审贴签页</p> <table border="1"><tr><td>已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审</td></tr><tr><td>已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审</td></tr><tr><td>有效日期：</td></tr><tr><td>有效日期：</td></tr><tr><td>有效日期：</td></tr></table>	已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	有效日期：	有效日期：	有效日期：	<p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <table border="1"><tr><td>已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训</td></tr><tr><td>已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训</td></tr><tr><td>有效日期：</td></tr><tr><td>有效日期：</td></tr><tr><td>有效日期：</td></tr></table>	已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训	已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训	有效日期：	有效日期：	有效日期：
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审											
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审											
有效日期：											
有效日期：											
有效日期：											
已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训											
已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训											
有效日期：											
有效日期：											
有效日期：											
<p>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <table border="1"><tr><td>已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训</td></tr><tr><td>已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训</td></tr><tr><td>有效日期：</td></tr><tr><td>有效日期：</td></tr><tr><td>有效日期：</td></tr></table>	已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训	已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训	有效日期：	有效日期：	有效日期：	<p>廉洁自律惩戒记录页</p> <table border="1"><tr><td>已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训</td></tr><tr><td>记录日期：</td></tr><tr><td>记录日期：</td></tr><tr><td>记录日期：</td></tr><tr><td>记录日期：</td></tr></table>	已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训	记录日期：	记录日期：	记录日期：	记录日期：
已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训											
已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训											
有效日期：											
有效日期：											
有效日期：											
已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训											
记录日期：											
记录日期：											
记录日期：											
记录日期：											

近3个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘文涛 社保电脑号：809300765 身份证号码：360731199905228719 页码：1
参保单位名称：深圳天邦建设工程顾问有限公司 单位编号：526584 单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment). Rows show monthly payment details for 2025, including base amounts and individual contributions.

备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2a578a83e5w ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 526584 单位名称 深圳天邦建设工程顾问有限公司



深圳市社会保险基金管理中心 打印日期：2023年11月22日

10. 拟派项目资料员（陈左林）相关资格及社保证明

身份证、毕业证（专科学历）



（身份证扫描件）



（学历证扫描件）

资格证书-深圳市监理员（注册专业含计算机应用）

<p>岗位类别：<u> 监理员 </u></p>		
<p>核发机构：<u> 深圳市监理工程师协会 </u></p>		姓名： <u> 陈左林 </u>
<p>核发日期：<u> 2022 </u>年<u> 5 </u>月<u> 31 </u>日</p>		性别： <u> 男 </u>
<p>核发编号：<u> C20220287 </u></p>		身份证号： <u> 441522199312284276 </u>
		学 历： <u> 中专 </u>
		所学专业： <u> 计算机应用 </u>
		监理工作年限： <u> 无 </u>
		技术职称： <u> 无 </u>
		从业单位： <u> 深圳天邦建设工程顾问有限公司 </u>

<p>个人信用年审贴签页</p> <p>已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p>	<p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p>
---	---

<p>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p>	<p>廉洁自律惩戒记录页</p> <p>已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训</p> <p>记录日期：</p> <p>记录日期：</p> <p>记录日期：</p> <p>记录日期：</p>
---	--

近3个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈左林 社保电脑号：633271799 身份证号码：441522199312284276 页码：1
参保单位名称：深圳天邦建设工程顾问有限公司 单位编号：526584 单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment). Rows show monthly payment details for 2025, including base amounts and individual contributions.

备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 3391f43c68b20141 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 526584 单位名称 深圳天邦建设工程顾问有限公司

