

标段编号：2020-440326-77-01-016251002001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：樟坑径河碧道建设工程（施工）

投标文件内容：资信标文件

投标人：中建三局集团有限公司、中建三局集团（深圳）有限公司

日期：2026年01月12日

## 1 企业基本情况

### 1.1 中建三局集团有限公司（主体单位）

附件 1:

企业基本情况一览表（一）

企业名称	中建三局集团有限公司	企业曾用名（如有）	中建三局建设工程股份有限公司
统一社会信用代码	91420000757013137P	企业性质（民营/国有）	国有
注册资金（万元）	1,531,800	注册地址	武汉市关山路 552 号
企业法定代表人	陈卫国	建立日期	2003 年 12 月 29 日
现有资质类别及等级	市政公用工程施工总承包特级、水利水电工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包特级、机电工程施工总承包一级、桥梁工程专业承包一级、电力工程施工总承包一级、石油化工工程施工总承包一级、钢结构工程专业承包一级、隧道工程专业承包一级、公路路基工程专业承包一级、冶金工程施工总承包一级、公路工程施工总承包特级、消防设施工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、防水防腐保温工程专业承包一级、古建筑工程专业承包一级、矿山工程施工总承包二级、起重设备工程专业承包一级、建筑幕墙工程专业承包一级、城市及道路照明工程专业承包一级、电子与智能化工程专业承包一级、地基基础工程专业承包一级、特种工程(结构补强)专业承包不分等级、建筑装修装饰工程专业承包一级、环保工程专业承包一级、工程设计风景园林工程专项甲级、工程设计建筑行业（人防工程）甲级、工程设计建筑行业（建筑工程）甲级、工程设计市政行业甲级、工程设计公路行业甲级		
其他	/		

注：填写本表格并提供：1. 随本表附投标人营业执照、资质证书、安全生产许可证等；2. 如果表中填写的内容与招标人在相关网站查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。3、若为联合体投标，各成员均需提供。表格不够可另附说明。



1.1.1 投标人营业执照（主体单位）

中建三局集团有限公司	
------------	--



统一社会信用代码  
91420000757013137P

# 营 业 执 照



扫描二维码登录“国家  
企业信用信息公示系统”  
了解更多登记、备案、  
许可、监管信息。

名 称	中建三局集团有限公司	注 册 资 本	壹佰伍拾叁亿壹仟捌佰万圆人民币
类 型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	成 立 日 期	2003年12月29日
法 定 代 表 人	陈卫国	住 所	武汉市关山路552号
经 营 范 围	各类建筑工程总承包、施工、咨询、建筑技术开发与转让；机械 设备租赁、路桥建设、建筑工程、人防工程设计，商品混凝土的 生产和批发；园林绿化工程；爆破作业设计施工（四级，有效期 至2022年8月21日）；建筑材料（设备）销售；机电设备销售 ；污水处理设备销售及环保设备销售。		

登记机关



2023年6月5日

国家企业信用信息公示系统网址：

国家市场监督管理总局监制

## 公司变更通知书

中建三局集团有限公司经我局办理变更登记，其注册号为 420000400000435，现将变更项目通知如下：

变更类别	变更前内容	变更后内容	核准日期
企业类型变更	股份有限公司	有限责任公司	2013-11-26
名称变更	中建三局建设工程股份有限公司	中建三局集团有限公司	2013-11-26
其他人员备案	易文权，	陈华元，易文权，陆仁星，鄢良军，张琨，胡金国，李勇，何晓梅，田涛，	2013-11-26

登记机关：湖北省工商行政管理局

2013年11月27日



## 1.1.2 投标人资质证书（主体单位）

中建三局集团有限公司

	
<b>建筑业企业资质证书</b>	
(正本)	
企业名称：中建三局集团有限公司	
详细地址：武汉市关山路552号	
统一社会信用代码：91420000757013137P 法定代表人：陈卫国	
注册资本：1531800万元人民币 经济性质：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	
证书编号：D142011823 有效期：2028年12月22日	
资质类别及等级：	
建筑工程施工总承包特级；	
公路工程施工总承包特级；	
市政公用工程施工总承包特级；	
可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电、矿山、冶金、石油化工、电力各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。	
水利水电工程施工总承包壹级；	
电力工程施工总承包壹级；	
冶金工程施工总承包壹级；	
石油化工工程施工总承包壹级；	
机电工程施工总承包壹级；	
桥梁工程专业承包壹级；	
隧道工程专业承包壹级；	
钢结构工程专业承包壹级；	
公路路基工程专业承包壹级。	
*****	
	<div>发证机关 </div> <div>2025年 12月 23日</div> <div>中华人民共和国住房和城乡建设部制</div>
<div>全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：<a href="http://jzsc.mohurd.gov.cn">http://jzsc.mohurd.gov.cn</a></div> <div>No.DZ 00092765</div>	





# 建筑业企业资质证书

企业名称：中建三局集团有限公司

详细地址：武汉市关山路552号

统一社会信用代码：91420000757013137P

法定代表人：陈卫国

注册资本：1531800万人民币

经济性质：

有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

证书编号：D242002084

有效期至：2029年06月26日

资质类别及等级：矿山工程施工总承包贰级  
地基基础工程专业承包壹级  
起重设备安装工程专业承包壹级  
电子与智能化工程专业承包壹级  
消防设施工程专业承包壹级  
防水防腐保温工程专业承包壹级  
建筑装修装饰工程专业承包壹级  
建筑机电安装工程专业承包壹级  
建筑幕墙工程专业承包壹级  
古建筑工程专业承包壹级  
城市及道路照明工程专业承包壹级  
环保工程专业承包壹级  
特种工程（结构补强）专业承包不分等级

本使用件仅用于：工程项目承揽

使用期限：2025-11-14至2029-06-26



请使用湖北住建综合服务平台  
微信小程序扫一扫

发证机关



2025年11月14日

1.1.3 安全生产许可证（主体单位）

中建三局集团有限公司



统一社会信用代码：91420000757013137P

# 安全生产许可证

编号：(鄂)JZ安许证字[2005]000115

企业名称：中建三局集团有限公司

法定代表人：陈卫国

单位地址：武汉市关山路552号

经济类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

许可范围：建筑施工

有效期：2025年08月27日 至 2028年08月27日





发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年08月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

1.1.4企业性质承诺书（主体单位）

<div>中建三局集团有限公司</div> <div><div>企业性质承诺书</div><div>致招标人：<u>深圳市龙华区水污染治理中心</u></div><div>我单位参加<u>樟坑径河碧道建设工程（施工）</u>项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为 <input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他。</div><div>特此承诺！</div><div><div>投标人（盖公章）： 中建三局集团有限公司</div><div>法定代表人（签名或签章）：陈卫国 </div><div>日期：2026 年 1 月 12 日</div></div></div>
--

## 1.2 中建三局集团（深圳）有限公司（成员单位）

附件 1:

企业基本情况一览表（一）

企业名称	中建三局集团（深圳）有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	91440300MA5GD1055A	企业性质（民营/国有）	国有
注册资金（万元）	30000	注册地址	深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心 A 塔 5301
企业法定代表人	辜家军	建立日期	2020 年 9 月 14 日
现有资质类别及等级	市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包特级、建筑装饰装修工程专业承包一级、地基基础工程专业承包一级、环保工程专业承包一级、机电工程施工总承包二级、城市及道路照明工程专业承包一级、消防设施工程专业承包二级、防水防腐保温工程专业承包二级、电子与智能化工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级、工程设计建筑行业（建筑工程）甲级、工程设计建筑行业（人防工程）甲级		
其他	/		

注：填写本表格并提供：1. 随本表附投标人营业执照、资质证书、安全生产许可证等；  
2. 如果表中填写的内容与招标人在相关网站查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。3、若为联合体投标，各成员均需提供。表格不够可另附说明。

1.2.1 投标人营业执照（成员单位）

中建三局集团（深圳）有限公司	
----------------	--



统一社会信用代码  
91440300MA5GD1055A

# 营 业 执 照



名 称 中建三局集团（深圳）有限公司

类 型 有限责任公司（法人独资）

法 定 代 表 人 辜家军

成 立 日 期 2020年09月14日

住 所 深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源  
北站中心A塔5301

重  
要  
提  
示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信用信息。

登 记 机 关



2023 年 11 月 13 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



## 1.2.2 投标人资质证书（成员单位）

中建三局集团（深圳）有限公司



# 建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：中建三局集团（深圳）有限公司

详细地址：深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心A塔5301

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号)：91440300MA5GD1055A

法定代表人：辜家军

注册资本：30000万元人民币

经济性质：有限责任公司（法人独资）

证书编号：D144146158

有效期：2030年10月23日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包特级。

可承接建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

\*\*\*\*\*



发证机关：



2025 年 10 月 23 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：<http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00091689





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244413940

企业名称: 中建三局集团(深圳)有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5GD1055A

法定代表人: 辜家军

注册地址: 深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心A塔5301

有效期: 至2028年09月27日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包一级  
地基基础工程专业承包一级  
城市及道路照明工程专业承包一级  
市政公用工程施工总承包一级  
机电工程施工总承包二级  
建筑装修装饰工程专业承包一级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年09月25日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344385616

企业名称: 中建三局集团(深圳)有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5GD1055A

法定代表人: 辜家军

注册地址: 深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心A塔5301

有效期: 至2028年12月27日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 消防设施工程专业承包二级  
防水防腐保温工程专业承包二级  
电子与智能化工程专业承包二级  
建筑机电安装工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年10月24日



1.2.3 安全生产许可证（成员单位）

中建三局集团（深圳）有限公司



统一社会信用代码：91440300MA5GD1055A

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2020]024317



企业名称：中建三局集团（深圳）有限公司

法定代表人：辜家军

单位地址：深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心A塔5301

经济类型：有限责任公司(法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2023年10月27日 至 2026年10月27日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年12月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

### 1.2.4企业性质承诺书（成员单位）

中建三局集团（深圳）有限公司

#### 企业性质承诺书

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加樟坑径河碧道建设工程（施工）项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为☐民营企业 ☒国有 ☐其他。

特此承诺！

投标人（盖公章）：中建三局集团（深圳）有限公司

法定代表人（签名或签章）：辜家军

日期：2026年1月12日



## 2 企业类似工程业绩

附件 2:

企业类似工程业绩一览表

<p>1、工程名称：武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目；</p> <p>（合同额：336430.65 万元；合同签订日期：2019 年 5 月 23 日；竣工验收日期：2022 年 7 月 31 日；建设内容：黄孝河明渠及箱涵段，总长 10.4 公里，明渠段 5.4 公里，箱涵段 5 公里，主要包括:明渠扩宽工程、泵站重建、防洪排涝能力提升、旱天截污工程、合流制溢流污染控制工程、水生态修复工程、景观绿化工程、河道水环境监控等；机场河治明渠及箱涵段，总长 14.1 公里，明渠段 6.1 公里，箱涵段 8.0 公里。主要包括:防洪排涝能力提升、旱天截污工程、合流制溢流污染控制工程、生态补水工程、水生态修复工程、岸线修整及景观绿化工程、河道水环境监控和综合调度系统工程等；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：<a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2813510">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2813510</a>）</p>
<p>2、工程名称：扬州大运河“十里外滩”综合整治提升项目（古运河-七里河）；</p> <p>（合同额：387478.6 万元；合同签订日期：2024 年 5 月；建设内容：两岸生态景观提升工程；两岸生态景观带中的园路及铺装、植物绿化、建构筑物、新建景观人行天桥、室外家具及标识标牌、艺术装置小品、海绵设施、驳岸表层装饰、夜景亮化、主题光影秀、景观附属工程、数字文旅建设、环境治理等:水利工程:新建及改造堤岸工程、河道疏拓、新建及改造亲水平台等:配套设施:文旅服务驿站、景观构筑物，文化场馆，配套道路、车行桥梁、停车场、景观桥梁、配套景观工程等；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：<a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3271425">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3271425</a>）</p>
<p>3、工程名称：宝安滨海文化公园新建工程（一期）-宝安海滨文化公园（园建及配套设施）</p> <p>（合同额：51807.690639 万元；合同签订日期：2019 年 5 月 15 日；竣工验收日期：2021 年 9 月 30 日；建设内容：景观工程(含室外家具、小品)、绿化工程、结构工程(含钢结构)、土方工程、地基与基础工程(含桩基础、承台、软基处理)、建筑装饰装修工程(含精装修)、门窗工程、屋面及防水工程、通风与空调工程、给排水工程(含水景工程、绿化灌溉工程、中水处理工程、喷雾工程)、电气工程、弱电智能化工程、建筑节能工程、抗震支架、防治白蚁工程、消防工程、幕墙工程、海绵城市工程、标识工程、灯光工程(管线部分)、城市主题秀工程、滑板公园工程、儿童公园设施、公交首末站场配套设施等；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：<a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=985480">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=985480</a>）</p>

4、工程名称：韶州体育公园及配套工程项目；

（合同额：38398.825705 万元；合同签订日期：2020 年 8 月 20 日；竣工验收日期：2023 年 8 月 24 日；建设内容：总建筑面积约 37776.35 平方米，建设内容包括体育馆、体育场、地下停车场、景观绿化和室外附属工程及配套市政道路等，承包范围：施工图纸及工程量清单范围内的建安工程、景观绿化和室外附属工程及配套市政道路等施工；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3834767>

按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

说明：类似工程业绩施工合同额应大于本项目施工投标报价上限价的 1/2。



## 2.1 武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目

### 2.1.1 中标通知书

#### 中标通知书

中建三局集团有限公司（联合体其他成员：中建投资基金管理（北京）有限公司、武汉三镇实业控股股份有限公司、开封黄河工程开发有限公司、苏伊士水务工程有限责任公司、中国市政工程中南设计研究总院有限公司）：

由实施机构武汉市水务局委托湖北中楚建设工程咨询有限公司组织采购的“武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目”，于 2018 年 11 月 29 日完成了公开招标的评审、定标等程序，确定贵公司为该项目的中标人。

其中：

- 1、建安工程造价下浮率：下浮率 4.01%
- 2、污水处理费单价：1.60 元/立方米
- 3、投资回报率：6.16%
- 4、运营维护合理利润率：6.00%
- 5、年度可用性付费：48271.98 万元
- 6、年度运营维护费：24501.58 万元

本项目合作期：17.5 年，其中建设期 2.5 年，运营期 15 年。

请在收到本中标通知书后三十日内与采购人武汉市水务局签订合同。

采购人盖章：

法定代表人或委托代理人

（盖章或签字）：

日期：2018 年 11 月 30 日

代理机构盖章：

法定代表人或委托代理人

（盖章或签字）：

日期：2018 年 11 月 30 日





## 2.1.2 施工合同

施工合同 (PPP 合同)

专 19004

武汉市黄孝河、机场河水环境综合

治理二期

PPP 项目合同

湖北. 武汉

2019 年 5 月

## PPP 项目合同

本合同于 2019 年 5 月 23 日由下列各方在中华人民共和国湖北省武汉市正式签署:

甲方: 武汉市水务局 (下称“甲方”), 系按照中华人民共和国法律正式组织和存续的武汉市人民政府 (下称“武汉市政府”) 职能部门, 其住所为 武汉市江岸区沿江大道 211 号, 负责人为张斐。

乙方: 中建武汉黄孝河机场河水环境综合治理建设运营有限公司 (下称“乙方”), 系按照《中华人民共和国公司法》及其他有关法律法规设立、登记、注册及运作的有限责任公司, 其住所为 武汉市江岸区石桥 1 路 18 号, 法定代表人为王涛。

鉴于:

1、黄孝河和机场河是汉口地区两条主要的城市水系, 长期以来水环境较差, 对周边市民的生产生活造成严重影响, 水环境改善迫在眉睫。为全面贯彻落实国务院《水污染防治行动计划》(国发〔2015〕17 号)、《湖北省水污染防治行动计划工作方案》(鄂政发〔2016〕3 号) 以及《武汉市水污染防治行动计划工作方案 (2016~2020 年)》(武政〔2016〕28 号), 于 2017 年底前基本消除黄孝河和机场河水体黑臭问题, 落实各项建设项目和建设任务, 武汉市水务局分期组织实施了黄孝河、机场河水环境综合治理一期工程。一期工程采用 EPC 模式, 于 2017 年 10 月开工, 目前已完工。

2、为实现武汉市“滨水生态绿城”的四水共治目标, 在一期工程实现的“不黑不臭”目标基础上进一步开展综合治理工作, 最终实现“水清、岸绿、景美”, 武汉市人民政府现决定实施武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目。

3、根据《市 PPP 领导小组办公室关于黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目实施方案的批复》(武 PPP 办〔2018〕22 号), 武汉市人民政府授权甲方负责武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目的具体实施, 本项目物有所值评价和财政承受能力论证已经过武汉市财政局审核批准, 且甲方组织编制

的本项目实施方案，已经武汉市人民政府决议批复通过。（详见本合同附件1《市财政局关于黄孝河、机场河水环境综合治理二期PPP项目物有所值评价及财政承受能力论证的函》及附件2《市PPP领导小组办公室关于黄孝河、机场河水环境综合治理二期PPP项目实施方案的批复》）。

4、甲方通过公开招标的方式确定了本项目的中标社会资本；中标社会资本按照《PPP项目合作合同》及《股东合同》的约定，与武汉碧水集团有限公司（以下简称“碧水集团”）在武汉市行政区域范围内共同出资成立了项目公司（即本合同乙方）。

5、项目公司已于2019年5月15日完成所有设立登记手续，领取法人营业执照。

甲方经武汉市政府授权，与乙方本着平等、自愿和互利互惠的原则，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例、《中华人民共和国招标投标法》及其实施条例、《湖北省招标投标管理办法》、《财政部关于规范政府和社会资本合作合同管理工作的通知》（财金〔2014〕156号）、《财政部关于印发〈政府和社会资本合作项目财政管理办法〉的通知》（财金〔2016〕92号）、《国家发展改革委关于印发〈传统基础设施领域是市政府和社会资本合作工作指导〉的通知》（发改投资〔2016〕2231号）、《关于规范政府和社会资本合作（PPP）综合信息平台项目库管理的通知》（财办金〔2017〕92号）、《关于切实做好全省住建领域政府与社会资本合作（PPP）有关工作的通知》（鄂建文〔2017〕60号）、《武汉市人民政府关于在公共服务领域推广运用政府和社会资本合作模式的意见》（武政规〔2016〕4号）等相关法律法规与规范性文件的规定，以及甲方招标文件和中标社会资本响应文件的约定，经协商一致，特订立本合同，以期共同遵守执行。

## 第一章 定义与解释

### 1.1 定义

在本合同中，下述词语具有下列含义：

“本合同”	指甲方与乙方之间签订的，合作投融资、建设（含勘察设计）及运营维护武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目的 PPP 项目合同，包括所有附件以及日后可能签订的补充修改合同及其附件。
“《PPP 项目合作合同》”	指武汉市水务局与中标社会资本就本项目所签订的《武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目合作合同》，包括所有附件以及日后可能签订的补充修改合同及其附件。
“《股东合同》”	指为组建项目公司，武汉市政府授权的出资代表武汉碧水集团有限公司与中标社会资本签订的股东合同，用以约定在项目公司股东之间建立长期的、有约束力的合约关系。
“本项目” / “项目” / “武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目”	<p>武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目主要治理范围为黄孝河和机场河的明渠段，此外根据治理需要，向上游箱涵段拓展，总长度约为 24 公里。</p> <p>本项目建设内容包括黄孝河明渠拓宽工程、旱天截污工程、合流制溢流污染控制工程、水生态修复工程、岸线修整及景观绿化工程、河道水环境监控和综合调度系统、生态补水工程；运维管理范围包括项目范围内新建堤防护岸、巡堤路维护、河道保洁、底泥疏浚、闸坝泵站管网、低位箱涵、新建地下净化水厂、新建 CSO 处理设施、调蓄池、陆域绿化植被、水域生态工程、景观工程、环境物联网设施及其他相关附属应急设施、水环境技术设备系统等。运营的现状措施包括河道绿线范围内现状设施保洁、堤岸日常维护外，不包括其他现状措施（如水工、排水、环保、景观绿化等）运营维护。</p> <p>本项目估算总投资为 477,457.72 万元，其中工程费用为 336,430.64 万元，工程其他费用 29,117.84 万元，工程预备费 36,554.85 万元，专项工程费用 40,518.04 万元（暂估，</p>



	专款专用，其中建设用地费 21,148.04 万元)，建设期利息 29,399.86 万元，铺底流动资金 5,436.49 万元。
“子项目”	指本项目项下包含的生活污水处理厂、CSO 处理厂、泵站、闸门、岸线景观、生态工程、物联网工程等共 21 个子项目，在本合同中既可指上述全部项目，也可指其中任一项目。根据各子项目回报机制的不同，可将其划分为“经营性子项目”和“非经营性子项目”两大类。
“经营性子项目” / “污水处理项目”	就本合同而言，特指本项目项下的黄孝河铁路桥地下净化水厂、塔子湖分散处理设施两个污水处理项目。
“非经营性子项目”	就本合同而言，指本项目项下除污水处理项目以外的城市水资源整治、环境绿化、泵站闸门建设等其他子项目。
“政府出资代表” / “乙方政府出资代表股东”	指武汉市政府授权的本项目政府出资代表，即武汉碧水集团有限公司。
“中标社会资本” / “乙方中标社会资本股东”	指甲方通过公开招标方式确定的、与武汉碧水集团有限公司通过组建项目公司负责本项目投融资、建设、运营、维护、移交等义务的社会投资人。
“项目公司”	指由中标社会资本与政府出资代表按照《股东合同》及公司章程约定设立的具体运作本项目的公司法人（即本合同的乙方）。
“工程总承包商”	就本合同而言，指按照工程总承包合同约定对本项目的设计（含勘察、初步设计及施工图设计）、采购、施工（含竣工验收）等实行全过程工程承包的施工方。
“行业主管部门”	就本项目而言，指武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期项目所属行业在国家主管部门，即武汉市水务局。
“政府部门”	指（a）国务院及其下属的部、委、局、署，或具有中央政府行政管理职能的其他行政实体； （b）湖北省人民政府及其组成部门；

(本页为签字页，无正文)

甲方：武汉市水务局（盖章）



法定代表人（负责人）（或授权代理人）（签字或盖章）



签约日期：2019 年 5 月 23 日

乙方：中建武汉黄孝河机场河水环境综合治理建设运营有限公司（盖章）



法定代表人（或授权代理人）（签字或盖章）：



签约日期：2019 年 5 月 23 日

正本

**武汉市黄孝河、机场河  
水环境综合治理二期 PPP 项目**

**工程总承包合同**

签订日期：20 年 月 日

**武汉市黄孝河、机场河  
水环境综合治理二期 PPP 项目**

**工程总承包合同**

签订日期：20 年 月 日



# 第一部分合同协议书

发包人（全称）中建武汉黄孝河机场河水环境综合治理建设运营有限公司

承包人（全称）中建三局集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，结合《PPP项目合作合同》、《项目公司股东合同》、《PPP项目合同》，双方就武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期PPP项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

工程名称：武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期PPP项目总承包工程

工程批准、核准或备案文号：武发改审批服务[2018]83号

工程内容及规模：黄孝河和机场河的明渠段，并向上游箱涵段拓展，总长度约为24公里，为了从系统层面进行治理，研究范围在工程范围的基础上进一步扩展到黄孝河、机场河所属的汇水区范围。

工程所在省市详细地址：黄孝河位于武汉市江岸区，箱涵段南起江汉区青年路，北至江岸区竹叶山铁路桥，明渠段南起竹叶山铁路桥黄孝河箱涵出口，北止府河南岸的后湖泵站；机场河位于江汉区与东西湖区交接区域，东渠箱涵段南起江汉区青年路，北至三环外常青北路，明渠段从常青北路直至常青污水泵站。

工程总承包范围：

1) 黄孝河治理范围：明渠及箱涵段，总长10.4公里，明渠段5.4公里，箱涵段5公里。主要包括：明渠扩宽工程、泵站重建、防洪排涝能力提升、旱天截污工程、合流制溢流污染控制工程、水生态修复工程、景观绿化工程、河道水环境监控和综合调度系统工程的设计（含初步设计及施工图设计）、采购、施工（含竣工验收）等；

2) 机场河治理范围：明渠及箱涵段，总长14.1公里，明渠段6.1公里，箱涵段8.0公里。主要包括：防洪排涝能力提升、旱天截污工程、合流制溢流污染控制工程、生态补水工程、水生态修复工程、岸线修整及景观绿化工程、河道水环境监控和综合调度系统工程的设计（含初步设计及施工图设计）、采购、施工（含竣工验收）等；

3) 范围明细详见单项工程一览表。

## 二、主要生产技术来源

《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国环境保护法》、《中华人民共和国产品质量法》、《建设工程质量管理条例》、《城市防洪工程设计规范》

(GB/T50805—2012)、《防洪标准》(GB50201-2014)、《泵站设计规范》(GB50265-2010)、《疏浚与吹填工程技术规范》(SL17-2014)、《地表水环境质量标准》(GB3838-2002)、《污水综合排放标准》(GB8978-1996)、《城镇污水处理厂污染物排放标准》GB18918-2002 一级 A 标准、《城镇排水管道维护安全技术规程》(CJJ6-2009)、《城镇排水管道检测与评估技术规程》(CJJ181-2012)、《城镇给水排水技术规范》(GB50788-2012)、《市政工程施工设施养护维修估算指标》(HGZ-120-2011)、《室外排水设计规范》(GB50014-2006)(2016 年版)、《城市排水工程规划规范》(GB50318-2017)、《城市污水再生利用城市杂用水水质》(GB/T18920-2002)、《城市道路工程设计规范》(CJJ37-2012)(2016 年版)、《园林绿化工程施工及验收规范》(CJJ82—2012)、《城市绿地设计规范》(GB50420-2007)(2016 版)、《城市道路清扫保洁质量与评价标准》(CJJ/T126-2008)、《城镇排水管道与泵站运行、维护及安全技术规程》(CJJ68-2016)、《城市照明管理规定》、《公共安全行业标准体系表编制规则》(GA/T1136-2014)、《城镇排水管道与泵站运行、维护及安全技术规程》(CJJ68-2016)以及《城市照明管理规定》、《湖北省城市园林绿化养护费用指标》、《城市园林绿化养护管理质量标准》(DB42/T1124-2015)、《城镇污水排入排水管网许可管理办法》、《城市桥梁设计规范(CJJ11-2011)》和《城市桥梁工程施工与质量验收规范(CJJ2-2008)》、《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB50204-2015)、《给水排水构筑物工程施工及验收规范》(GB50141-2008)、《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)、《工业企业设计卫生标准》(GBZ1-2010)、《水处理设备制造技术条件》(JB/T2932-1999)等相关法律、法规、规章、政策性文件及行业标准的规定以及国家或湖北省、武汉市对水环境综合治理工程建设相关的所有强制性要求

### 三、主要日期

施工开工日期(绝对日期或相对日期): 以监理签发的开工令为准

工程竣工日期(绝对日期或相对日期): 监理开工令后 30 个月

### 四、工程质量标准

工程设计质量标准: 符合国家及行业现行法律、法规、规范、规程等要求

工程施工质量标准: 工程质量达到国家验收规范合格标准,争创“楚天杯”,争创“鲁班奖”。

### 五、合同价格和付款货币

暂定除税合同总价为人民币（大写）：叁拾柒亿柒仟贰佰贰拾贰万零捌佰肆拾元整，（小写金额：3772220840元）；增值税税额为人民币（大写）：叁亿叁仟伍佰贰拾肆万陆仟玖佰陆拾元整，（小写金额：335246960元）。

暂定含税合同总价为人民币（大写）：肆拾壹亿零柒佰肆拾陆万柒仟捌佰元整（小写金额：4107467800元）。其中，工程费用 3364306500 元，工程勘察设计费 135853000 元，其他费（场地准备及临时设施、外电专项、迁改移栽等）241769800 元。最终以批准的施工图预算及审核确认非工程费用为准。

#### 六、定义与解释

本协议书有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

#### 七、特别约定

7.1 本合同项下工程为“交钥匙工程”，由承包方全面负责项目的设计（E）、供货（P）及施工（C），直至试运行合格后，将项目移交发包人。发包人的任何批准、审议、备案等均不视为对承包人义务的免除。

7.2 鉴于承包人中建三局集团有限公司作为武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目社会资本方联合体成员之牵头方，并且全面负责本项目的建设，具体负责本合同项下发包人权利义务的履行工作。因此，本合同项下任何因发包人原因而造成承包人有权进行工期、价款索赔的，除非有明确证据证明是因不可抗力或者因政府方、发包人其他股东（除中建三局集团有限公司、中建投资基金管理（北京）有限公司以外的其他股东）等过错导致，承包人均无权索赔；如因政府方原因导致，则承包人配合发包人向政府方索赔成功后，发包人向承包人承担相应的赔偿责任。

#### 八、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方签字盖章之日

以下为签字页





发包人：  
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)



工商注册住所：

企业组织机构代码：

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

开户银行：

账 号：



承包人：  
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)



工商注册住所：

企业组织机构代码：

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

开户银行：

账 号：

合同订立时间：201 年 月 日

合同订立地点：湖北武汉

2.1.3全国建筑市场监管公共服务平台截图

中华人民共和国住房和城乡建设部  
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情

手机查看

武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期PPP项目

湖北省-武汉市-江岸区

项目编号	4201022112080001	省级项目编号	4201022007200001
建设单位	武汉碧水集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	914201003335682007
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	1464637.38	总投资(万元)	477457.72
立项级别	地市级	立项文号	武发改审批服务〔2017〕93号

项目地址：位于武汉市江岸区，箱涵段南起江汉区青年路，北至江岸区竹叶山铁路桥，明渠段南起竹叶山铁路桥黄孝河箱涵出口，北止府河南岸的后湖泵站；机场河位于江汉区与东西湖区交接区域，东渠箱涵段南起江汉区青年...

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标


详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息


项目代码	--	项目编号	4201022112080001
项目分类	市政工程	行政区划	湖北省-武汉市-江岸区
具体地点	位于武汉市江岸区，箱涵段南起江汉区青年路，北至江岸区竹叶山铁路桥，明渠段南起竹叶山铁路桥黄孝河箱涵出口，北止府河南岸的后湖泵站；机场河位于江汉区与东西湖区交接区域，东渠箱涵段南起江汉区青年...	经纬度	114.291626, 30.634099
立项文号	武发改审批服务〔2017〕93号	立项级别	地市级
立项批复机关	武汉市发展和改革委员会	立项批复时间	2017-12-25
建设单位	武汉碧水集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	914201003335682007

立项批复机关	武汉市发展和改革委员会	立项批复时间	2017-12-25
建设单位	武汉碧水集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	914201003335682007
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	1464637.38	总投资(万元)	477457.72
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	--		
重点项目	是	工程用途	排水
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	历史业绩补录	数据等级 ?	B



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索


首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期PPP项目

湖北省-武汉市-江岸区

项目编号	4201022112080001	省级项目编号	4201022007200001
建设单位	武汉碧水集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	914201003335682007
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	1464637.38	总投资(万元)	477457.72
立项级别	地市级	立项文号	武发改审批服务(2017) 93号



项目地址：位于武汉市江岸区，箱涵段南起江汉区青年路，北至江岸区竹叶山铁路桥，明渠段南起竹叶山铁路桥黄孝河箱涵出口，北止府河南岸的后湖泵站；机场河位于江汉区与东西湖区交接区域，东渠箱涵段南起江汉

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	中建三局集团有限公司	工程总承包	公开招标	2018-11-30	477457.72	4201022112080001-BZ-001	4201022007200001-BG-001	查看

建设单位	武汉碧水集团有限公司
项目分类	竣工验收备案信息详情
面积(平方米)	项目名称: 武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期PPP项目
项目级别	工程名称: 武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期PPP项目
信息	省级竣工备案编号: 4201022007200001-JX-001
招	省级施工许可证编号: 4201022007200001-SX-002
收	竣工验收备案编号: 4201022112080001-JX-001
案	施工许可证编号: 4201022112080001-SX-002
息	实际造价(万元): 518505.23
	实际面积(平方米): 0.00
	长度(米): --
	跨度(米): --
	实际建设规模: 主要包括黄孝河明渠拓宽、旱天截污、合流制溢流污染控制、生态补水、水生态修复工程、机场河景观绿化工程、河道水环境监控和综合调度系统等21个子项。
	实际开工日期: 2019-08-31
	竣工验收备案日期: 2022-07-31
	结构体系: 其他
	数据来源: 历史业绩补录
	备注: 施工单位为中建三局, 项目经理孙志强。

合同登记信息详情
项目名称: 武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期PPP项目
工程名称: 武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期PPP项目
合同登记编号: 4201022112080001-HG-001
合同编号: 19004
省级合同备案编号: 4201022007200001-HG-001
合同金额(万元): 477457.72
合同类别: 工程总承包
建设规模: 本项目建设内容包括黄孝河明渠拓宽工程、旱天截污工程、合流制溢流污染控制工程、水生态修复工程、岸线修整及景观绿化工程、河道水环境监控和综合调度系统、生态补水工程; 运维管理范围包括项目范围内底泥疏浚、闸坝泵站管网、低位箱涵、新建地下净化水厂、新建CSO处理设施、调蓄池、水域生态工程、景观工程、环境物联网设施及其他相关附属应急设施、水环境技术设备系统等。其中铁路桥地下净水厂处理规模10万吨/天, 机场河CSO调蓄及强化处理设施10万吨/天, 黄孝河CSO调蓄及强化处理设施25万吨/天, 常青公园地下调蓄池工程10万吨。
发包单位名称: 武汉碧水集团有限公司
发标单位统一社会信用代码: 914201003335682007
承包单位名称: 中建三局集团有限公司
承包单位统一社会信用代码: 91420000757013137P
联合体承包单位名称: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司
联合体单位统一社会信用代码: 91420100177666879T
合同签订日期: 2019-05-23
记录登记时间: 2021-12-07
数据来源: 历史业绩补录
数据等级: B

证明截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2813510>

网站链接

2.1.4竣工验收报告

竣工验收质量验收意见表

工程名称	武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目		
会议介绍	2022 年 7 月 31 日，建设单位组织参建各方（监理单位、勘察单位、设计单位以及施工单位）召开武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目竣工质量验收会，武汉市水务局、武汉市水务质监站、武汉市城市建设档案馆、武汉碧水集团、跟踪审计单位、运营接收单位、设计监理单位及主要设备供应商派员参会。具体意见如下：		
内容	施工过程中，监理单位组织各方对项目各子项进行了分部工程验收，建设单位组织各方对项目各子项进行了单位工程验收，同时针对各子项遗留问题提出了整改要求；经监理单位、建设单位等现场检查工程实体完成情况以及资料完成情况，工程实体均已按照设计文件完成，整改均已满足要求，资料基本齐全，具备竣工验收条件。		
工程地址	工程类别	现场检查情况	资料手续情况
武汉市	水务工程	合格	合格
工程建设参与各方验收意见			
施工单位意见	中建三局集团有限公司：  质量自评合格，申请验收。  签字：孙志强  年 月 日		



监理单位 意见	<p>武汉飞虹工程管理咨询有限公司：</p> <p>质量评价合格，同意验收。</p> <p>签字：</p> <p>年 月 日</p> 
勘察单位 意见	<p>中南勘察基础工程有限公司：</p> <p>质量评价合格，同意验收。</p> <p>签字：</p> <p>年 月 日</p> 
设计单位 意见	<p>中国市政工程中南设计研究总院有限公司：</p> <p>质量评价合格，同意验收。</p> <p>签字：</p> <p>年 月 日</p> 
建设运营 单位意见	<p>中建武汉黄孝河机场河水环境综合治理建设运营有限公司：</p> <p>质量评价合格，同意验收。</p> <p>签字：</p> <p>年 月 日</p> 

2.2 扬州大运河“十里外滩”综合整治提升项目（古运河-七里河）

2.2.1 中标通知书

中标通知书



招标编号：YZSFJSZ2023120009001

中建三局集团有限公司、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司、上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司、扬州经济技术开发区开发（集团）有限公司

我方扬州大运河“十里外滩”综合整治提升项目（古运河-七里河）投资及工程总承包招标的评标工作已结束，现确定你方为中标人。请在本中标通知书发出之日起30天内，与我方洽谈并签订工程承包合同。请贵方派代表于2024年04月28日前与我方洽谈合同内容，在限期内不来草拟合同协议作放弃中标处理。

招标人  
(盖章)

法定代表人  
(签字或盖章)

2024/03/29

中标范围和内容	项目股权合作及工程总承包（设计、采购、施工）		
工程地点	本项目位于大运河扬州城区段的核心区，北至古运河、南至七里河、西至运河快速路、东至京杭路，规划区域范围面积为6.6平方公里。		
建筑面积(m²)	6600000.0	结构层次	
中标质量标准	符合国家验收标准	中标工期(日历天)	1827
资质类别等级	施工·施工总承包·市政公用工程·市政公用工程 特级		
中标价(万元)	807928.6	中标单位资质证书号	D142011823
中标项目经理	谭欧	项目经理资质证书号	
招标组织形式	委托招标	招标方式	公开招标
招标代理机构	捷宏润安工程顾问（江苏）有限公司		
项目组成员			
备注			

扬州市公共资源交易中心制



## 2.2.2施工合同

# 扬州大运河“十里外滩”综合整治提升项目（古运河-七里河）工程总承包合同

（注：本工程总承包合同按照三个组团分别签订合同。三份合同格式、条款保持一致。）

## 第一部分合同协议书

发包人（全称）：扬州大运河城市建设发展有限公司

承包人（全称）：中建三局集团有限公司、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司、上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就项目的工程总承包（EPC）及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：扬州大运河“十里外滩”综合整治提升项目（古运河-七里河）。

2. 工程地点：项目位于大运河扬州城区段的核心区，北至古运河、南至七里河、西至运河快速路、东至京杭路，规划区域范围面积为6.6平方公里。本项目分为三个组团分期实施。

3. 工程审批、核准或备案文号：扬行审备（2023）150号文。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容及规模：项目统筹规划范围面积为6.6平方公里。项目建设内容包括：（1）两岸生态景观提升工程（2）水利工程（3）配套设施。项目总体分为三个组团分期实施。建安工程费：**【378978.60】**万元（含税价），**【355705.66】**万元（不含税价）；工程内容详见附件《子项建设内容一览表》，各子项建设内容以甲方确认的方案为准。

6. 工程承包范围：

① 本工程方案设计、详细勘察、初步设计、施工图设计；配合办理施工图审查手续等施工图设计后续服务，深基坑支护设计、建筑红线范围内“三通一平”、施工交通组织方案等的规划与设计。所有设计文件均需报发包人审核、确认；

② 施工图设计范围内的全部工程内容的施工，包括但不限于：两岸生态景观提升

工程：两岸生态景观带中的园路及铺装、植物绿化、建构筑物、新建景观人行天桥、室外家具及标识标牌、艺术装置小品、海绵设施、驳岸表层装饰、夜景亮化、主题光影秀、景观附属工程、数字文旅建设、环境治理等；水利工程：新建及改造堤岸工程、河道疏拓、新建及改造亲水平台等；配套设施：文旅服务驿站、景观构筑物、文化场馆，配套道路、车行桥梁、停车场、景观桥梁、配套景观工程等。

③协助发包人办理包括但不限于有关立项、建设、规划、水利、航运、自然资源、生态环境、排水、排污、交通、消防、供水、供电、燃气、人防、气象等审查报批手续（涉及应由发包人缴纳的费用由发包人负责）。

最终工程设计及施工范围以发包人、监理确认的工程范围为准。

## **二、合同工期**

总工期：暂定 5 年，暂定 1827 日历天。包含设计工期及全部工程施工完工并完成完工\竣工验收交付的时间。总工期以最先开始的第一项设计任务或施工任务的开工日期（以先达日期为准）为整个项目的总开工日期。

设计工期：单个建设项目的设计周期为：方案设计及初步设计 45 日历天（含评审时间）；施工图设计 60 日历天（含图审时间）；其他专业工程施工图设计 20 日历天。实际设计开工日期以发包人确认的开工日期为准。

施工工期：实际施工开工日期以监理工程师下发并经发包人确认的开工令为准。

## **三、质量要求**

设计要求：

①房屋建筑工程的设计文件深度符合《建筑工程设计文件编制深度规定》2016 年版）、《关于在新建建筑中加快推广应用预制内外墙板预制楼梯板预制楼板的通知》（苏建科[2017]43 号文）的规定和相关强制性设计标准或规范，并通过施工图审查合格。

②市政工程的设计文件深度符合《市政公用工程设计文件编制深度规定（2017 年版）》的规定和相关强制性设计标准或规范，并通过施工图审查合格。

③水利工程的设计文件深度满足相关强制性设计标准、规范及图审要求，并通过施工图审查合格。若有新规范、新标准等取代老规范及老标准等时，以最新的规范及



标准为准。

④ 对重要景观节点、重要建筑、重点桥梁、重点部品（以发包人要求为准）的设计方案，承包人应由发包人认可的勘察设计大师或资深专家教授领衔设计，或开展设计方案竞赛。上述相关费用包含在设计费内。

工程质量：符合现行国家施工及验收《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》GB 55032-2022、《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013、《园林绿化工程施工及验收规范》等的合格标准要求；其他各专业工程施工质量满足专业工程施工质量验收的合格标准。

其它相关服务：应满足国家相关的质量要求。

质量目标：合格。

安全文明施工目标：安全无事故。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

（1）合同价（含税）为：387478.6万元，【355705.66】万元（不含税价）。

其中：建安工程费（含税）：378978.6万元，【347686.79】万元（不含税价）；

勘察费（含税）：600万元，【566.04】万元（不含税价）；

设计费（含税）：7900万元，【7452.83】万元（不含税价）；

其中上述各项不含税价计算依据为：建安工程费税率为9%，勘察费、设计费的税率为6%。最终税率以国家政策约定为准。

（2）本合同为固定总价。待本工程施工图审查完成后，合同双方根据审查后的施工图分别编制工程量清单及预算文件，经双方核对完成后由招标人委托的审核单位评审后确定项目定额核定价，并根据本合同专用条件约定的方式进行结算。

（3）材料设备单价、人工费单价的确定：详见本合同专用条款。

#### 五、主要负责人

项目总负责人：谭欧 身份证号：422822198708144033 执业资格证号：鄂1422016201784092

设计负责人：张翼飞 身份证号：320682198209288630 执业资格证号：GH20143101332

施工负责人：谭欧 身份证号：422822198708144033 执业资格证号：鄂

1422016201784092

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同补充协议、合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 招标文件及书面招标澄清及答复文件、招标答疑补遗文件等补充修改文件；
- (5) 投标文件及其附件；
- (6) 通用合同条件；
- (7) 图纸及发包人认可的设计变更；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 经评审的施工图预算；
- (10) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

## 八、订立时间

本合同于 2024 年 5 月 日订立。

## 九、订立地点

本合同在 扬州市 订立。

## 十、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

十一、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。



发包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

王行文

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人2：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

陈亮



承包人1：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人3：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

王智勇

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程专业  
从业人员  
建设项目  
诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

项目数据 > 项目详情 >

手机查看

扬州大运河“十里外滩”综合整治提升项目（古运河-七里河）

江苏省-扬州市-广陵区

项目编号	3210022405310001	省级项目编号	3210022405300201
建设单位	扬州大运河城市建设发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91321002MACLF0JW2P
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	829513
立项级别	地市级	立项文号	扬行审备【2024】79号

项目地址：京杭大运河（古运河-七里河）沿线区域

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?

省级合同备案编号

合同类别

合同登记编号

合同金额(万元)

发包单位名称

承包单位名称

详情

B

3210022405300201-HE-003

监理

3210022405310001-HE-001

65.13

扬州大运河城市建设发展有限公司

扬州市建苑工程监理有限责任公司

查看

B

3210022405300201-HZ-001

工程总承包

3210022405310001-HG-001

387478.6

扬州大运河城市建设发展有限公司

中建三局集团有限公司

查看

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

项目代码	--	项目编号	3210022405310001
项目分类	市政工程	行政区划	江苏省-扬州市-广陵区
具体地点	京杭大运河（古运河-七里河）沿线区域	经纬度	119.458137, 32.414441
立项文号	扬行审备【2024】79号	立项级别	地市级
立项批复机关	扬州市行政审批局	立项批复时间	2024-05-24
建设单位	扬州大运河城市建设发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91321002MACLF0JW2P
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国有企业事业单位投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	829513
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	该项目拟对京杭大运河（古运河-七里河）沿线区域进行综合整治提升。主要包括：京杭大运河两岸河道整治、景观绿化提升及配套工程、文创展示、亲水平台、停车场、休闲旅游、配套商业、餐饮、文艺会展等。拟分三个组团，每个组团拟分六个标段分期实施。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	2024年06月28日	计划竣工	2027年02月26日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	B

证明截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3271425>

网址链接

## 2.2.4 联合体协议

### 联合体协议书

中建三局集团有限公司、扬州经济技术开发区开发（集团）有限公司、上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（所有联合体成员单位名称）愿意组成联合体，参加 扬州大运河“十里外滩”综合整治提升项目（古运河-七里河）（项目名称）的投标。现就有关事宜订立协议如下：

1. 中建三局集团有限公司 为联合体牵头人，扬州经济技术开发区开发（集团）有限公司、上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司 为联合体成员；

2. 联合体内部有关事项规定如下：

（1）联合体由牵头人负责与招标人联系；

（2）投标工作由联合体牵头人负责，由各方组成的投标小组具体实施；

（3）联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，切实履行一切合同、协议文件，共同承担合同、协议规定的一切义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险；

（4）联合体牵头人代表联合体签署投标文件，联合体牵头人的所有承诺均认为代表了联合体各成员。

（5）联合体各成员单位内部的职责分工如下：

联合体牵头人【中建三局集团有限公司】承担项目投资义务，对项目公司增资扩股后，占股 25%，承担项目全部施工工作

联合体成员【扬州经济技术开发区开发（集团）有限公司】承担项目投资义务，对项目公司增资扩股后，占股 26%

联合体成员【上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司】承担项目全部设计工作

联合体成员【中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司】承担项目全部勘察工作

（6）投标工作和联合体在中标后的有关费用按各自承担的工作量分摊。

（7）其它：详见按招标文件、投标文件等其他约定

3. 本协议书自签署之日起生效。

4. 本协议书正本一式5份，中标后送招标人一份，联合体成员各一份。

签订协议单位：

牵头人名称：中建三局集团有限公司（盖章）

法定代表人：印江（签名或签章）

2024年3月19日

成员一名称：扬州经济技术开发区开发（集团）有限公司（盖章）

法定代表人：印加（签名或签章）

2024年3月19日

成员二名称：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司（盖章）

法定代表人：印亮（签名或签章）

2024年3月19日

成员三名称：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（盖章）

法定代表人：印强（签名或签章）

2024年3月19日

## 2.2.5财审预算

# 扬州市财政投资评审中心

扬财投审〔2024〕5号

## 扬州市财政投资评审中心关于扬州大运河 “十里外滩”综合整治提升项目（古运河 —七里河）投资估算的评审意见

扬州市城建国有资产控股（集团）有限责任公司：

根据你单位《关于请求审核大运河“十里外滩”项目工程估算的请示》（扬城控总字〔2023〕130号），我单位组织第三方中介机构对扬州大运河“十里外滩”综合整治提升项目（古运河—七里河）的可行性和估算投资开展了投资评审。经评审，该项目估算总投资82.88亿元，其中：工程费用39.97亿元，工程建设其他费用36.51亿元，预备费1.70亿元，建设期利息4.70亿元，具体详见附件。该项目建设资金来源为主体自筹。

请你单位按照估算控制概算的原则，在批复的投资估算限额内组织初步设计和概算编制工作。



附件：扬州大运河“十里外滩”综合整治提升项目（古运河  
—七里河）投资估算表



扬州市财政投资评审中心

2024年2月26日

---

抄送：扬州市发展和改革委员会、扬州市行政审批局

---

扬州市财政局办公室

2024年2月26日印发

附件

### 扬州大运河“十里外滩”综合整治提升项目 (古运河-七里河)投资估算表

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
	第一部分工程费用					399702.08
一	第一段：江广快速路以北					95350.31
(一)	景观工程					26622.57
1	滨水景观					22084.90
1.1	景观土方工程	m <sup>3</sup>	235413	元/m <sup>3</sup>	30	706.24
1.2	铺装工程	m <sup>2</sup>	69876	元/m <sup>2</sup>	644	4503.46
1.2.1	骑行慢跑道	m <sup>2</sup>	30004	元/m <sup>2</sup>	550	1650.20
1.2.2	次园路	m <sup>2</sup>	12502	元/m <sup>2</sup>	400	500.06
1.2.3	广场	m <sup>2</sup>	11251	元/m <sup>2</sup>	450	506.31
1.2.4	木铺装	m <sup>2</sup>	3125	元/m <sup>2</sup>	600	187.52
1.2.5	儿童活动场地	m <sup>2</sup>	4376	元/m <sup>2</sup>	380	166.27
1.2.6	桥下空间	m <sup>2</sup>	6492	元/m <sup>2</sup>	1200	779.04
1.2.7	景观挡墙	m	674	元/m	800	53.92
1.2.8	停车场	m <sup>2</sup>	876	元/m <sup>2</sup>	400	35.05
1.2.9	架空栈道	m <sup>2</sup>	1250	元/m <sup>2</sup>	5000	625.08
1.3	绿化种植	m <sup>2</sup>	191108	元/m <sup>2</sup>	550	10510.95
1.4	景观建(构)筑物					755.40
1.4.1	景观廊架	组	3	元/组	1000000	300.00
1.4.2	单跨空心板梁	m <sup>2</sup>	759	元/m <sup>2</sup>	6000	455.40
1.5	景观小品及设施					418.73
1.5.1	儿童设施	项	1	元/项	460000	46.00
1.5.2	健身器材	项	1	元/项	200000	20.00
1.5.3	坐凳	个	65	元/个	2800	18.19
1.5.4	垃圾桶	个	32	元/个	1000	3.25
1.5.5	标志标牌	个	22	元/个	3000	6.50
1.5.6	栏杆	m	3248	元/m	1000	324.80
1.6	景观给排水	m <sup>2</sup>	294266	元/m <sup>2</sup>	30	882.80
1.7	景观电气	m <sup>2</sup>	294266	元/m <sup>2</sup>	65	1912.73
1.8	夜景亮化	m <sup>2</sup>	294266	元/m <sup>2</sup>	50	1471.33
1.9	雨水花园	m <sup>2</sup>	20763	元/m <sup>2</sup>	200	415.27
1.10	景观雕塑	组	3	元/组	1000000	300.00
1.11	海绵设施	项	1	元/项	2080000	208.00
2	街头绿地					4537.66
2.1	景观土方工程	m <sup>3</sup>	47050	元/m <sup>3</sup>	30	141.15
2.2	铺装工程	m <sup>2</sup>	20584	元/m <sup>2</sup>	506	1040.57
2.2.1	主园路	m <sup>2</sup>	8234	元/m <sup>2</sup>	550	452.85
2.2.2	次园路	m <sup>2</sup>	5146	元/m <sup>2</sup>	400	205.84
2.2.3	广场	m <sup>2</sup>	5764	元/m <sup>2</sup>	450	259.36

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
2.2.4	儿童活动场地	m <sup>2</sup>	1441	元/m <sup>2</sup>	380	54.75
2.2.5	景观挡墙	m	847	元/m	800	67.76
2.3	绿化种植	m <sup>2</sup>	34443	元/m <sup>2</sup>	550	1894.38
2.4	景观构筑物					200.00
2.4.1	景观廊架	组	2	元/组	1000000	200.00
2.5	景观小品及设施					133.10
2.5.1	儿童设施	项	1	元/项	200000	20.00
2.5.2	健身器材	项	1	元/项	150000	15.00
2.5.3	坐凳	个	25	元/个	2800	7.00
2.5.4	垃圾桶	个	15	元/个	1000	1.50
2.5.5	标志标牌	个	12	元/个	3000	3.60
2.5.6	栏杆	m	860	元/m	1000	86.00
2.6	景观给排水	m <sup>2</sup>	58812	元/m <sup>2</sup>	30	176.44
2.7	景观电气	m <sup>2</sup>	58812	元/m <sup>2</sup>	65	382.28
2.8	夜景亮化	m <sup>2</sup>	58812	元/m <sup>2</sup>	50	294.06
2.9	雨水花园	m <sup>2</sup>	3785	元/m <sup>2</sup>	200	75.69
2.10	景观雕塑	组	2	元/组	1000000	200.00
(二)	配套路网工程					34231.76
1	滨河西路	km	0.487			2043.93
1.1	道路工程					645.29
1.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	19319	元/m <sup>3</sup>	70	135.23
1.1.2	桥后路基处理	m <sup>2</sup>	229	元/m <sup>2</sup>	329	7.54
1.1.2.1	水泥搅拌桩	m	400	元/m	100	4.00
1.1.2.2	钢塑双向土工格栅	m <sup>2</sup>	229	元/m <sup>2</sup>	20	0.46
1.1.2.3	碎石土回填	m <sup>3</sup>	23	元/m <sup>3</sup>	100	0.23
1.1.2.4	碎石土垫层	m <sup>3</sup>	114	元/m <sup>3</sup>	250	2.85
1.1.3	新建机动车道	m <sup>2</sup>	4994	元/m <sup>2</sup>	650	324.61
1.1.4	新建人行道	m <sup>2</sup>	2996	元/m <sup>2</sup>	380	113.86
1.1.5	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	499	元/m <sup>2</sup>	390	19.46
1.1.6	花岗岩侧平石	m	999	元/m	260	25.97
1.1.7	树池花岗岩平石	m	817	元/m	130	10.62
1.1.8	花岗岩锁边石	m	999	元/m	80	7.99
1.2	桥涵工程					601.20
1.2.1	单跨空心板梁	m <sup>2</sup>	1002	元/m <sup>2</sup>	6000	601.20
1.3	排水工程					331.40
1.3.1	雨水管道	m	500	元/m	3500	175.00
1.3.2	污水管道	m	520	元/m	2700	140.40
1.3.3	海绵型雨水口	个	40	元/个	2500	10.00
1.3.4	排放口	个	3	元/个	20000	6.00
1.4	公用管线					192.96
1.4.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	536	元/m	2650	142.04
1.4.2	2×4孔φ110 UPVC管	m	536	元/m	950	50.92
1.5	附属工程					273.08
1.5.1	标志标线	km	0.487	元/km	200000	9.74

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
1.5.2	信号灯	组	1	元/组	200000	20.00
1.5.2	人行护栏	m	116	元/m	300	3.48
1.5.3	阻车石	个	24	元/个	500	1.20
1.5.4	道路照明(合杆)	套	18	元/套	28000	50.40
1.5.5	监控	路口	1	元/路口	700000	70.00
1.5.6	智慧公交站台	组	1	元/组	380000	38.00
1.5.7	行道树	株	162	元/株	2800	45.36
1.5.8	垃圾箱	个	10	元/个	800	0.80
1.5.9	绿化	m <sup>2</sup>	1705	元/m <sup>2</sup>	200	34.10
2	长安路	km	1.735			25529.87
2.1	道路工程					2597.43
2.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	67502	元/m <sup>3</sup>	70	472.51
2.1.2	桥后路基处理	m <sup>2</sup>	5016	元/m <sup>2</sup>	321	160.91
2.1.2.1	水泥搅拌桩	m	8778	元/m	100	87.78
2.1.2.2	钢塑双向土工格栅	m <sup>2</sup>	5016	元/m <sup>2</sup>	20	10.03
2.1.2.3	碎石土回填	m <sup>3</sup>	40	元/m <sup>3</sup>	100	0.40
2.1.2.4	碎石土垫层	m <sup>3</sup>	2508	元/m <sup>3</sup>	250	62.70
2.1.3	新建机动车道	m <sup>2</sup>	22404	元/m <sup>2</sup>	650	1456.24
2.1.4	新建人行道	m <sup>2</sup>	6822	元/m <sup>2</sup>	380	259.24
2.1.5	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	1320	元/m <sup>2</sup>	390	51.48
2.1.6	拆除机动车道	m <sup>2</sup>	1604	元/m <sup>2</sup>	40	6.42
2.1.7	拆除人行道	m <sup>2</sup>	770	元/m <sup>2</sup>	30	2.31
2.1.8	铣刨加罩	m <sup>2</sup>	4553	元/m <sup>2</sup>	150	68.30
2.1.9	树池花岗岩侧平石	m	2134	元/m	260	55.48
2.1.10	花岗岩侧平石	m	506	元/m	260	13.16
2.1.11	树池花岗岩平石	m	2328	元/m	130	30.26
2.1.12	花岗岩侧边石	m	2640	元/m	80	21.12
2.2	桥涵工程					20296.50
2.2.1	主桥独塔斜拉桥跨径100+155m	m <sup>2</sup>	6755	元/m <sup>2</sup>	23000	15536.50
2.2.2	引桥预应力砼连续梁8*35m	m <sup>2</sup>	4480	元/m <sup>2</sup>	7500	3360.00
2.2.3	新建梯渡道桥混凝土结构	m <sup>2</sup>	2300	元/m <sup>2</sup>	6000	1380.00
2.2.4	桥面初期雨水收集池	个	2	元/个	100000	20.00
2.3	排水工程					937.50
2.3.1	雨水管道	m	1500	元/m	3500	525.00
2.3.2	污水管道	m	1400	元/m	2700	378.00
2.3.3	海绵型雨水口	个	106	元/个	2500	26.50
2.3.4	排放口	个	4	元/个	20000	8.00
2.4	公用管线					687.24
2.4.1	8孔Φ175+2孔Φ100 BWFRP管	m	1909	元/m	2650	505.89
2.4.2	8孔Φ110 UPVC管	m	1909	元/m	950	181.36
2.5	附属工程					1011.20
2.5.1	标志标线	km	1.735	元/km	200000	34.70
2.5.2	信号灯	组	7	元/组	200000	140.00
2.5.3	道路照明(合杆)	套	64	元/套	28000	179.20



序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
2.5.4	监控	路口	7	元/路口	700000	490.00
2.5.5	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
2.5.6	智慧公交站台	处	3	元/处	380000	114.00
2.5.7	人行护栏	m	180	元/m	300	5.40
2.5.8	阻车石	个	102	元/个	500	5.10
2.5.9	垃圾箱	个	35	元/个	800	2.80
3	大平路	km	0.882			4455.47
3.1	道路工程					1487.10
3.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	34748	元/m <sup>3</sup>	70	243.24
3.1.2	桥后路基处理	m <sup>2</sup>	12496	元/m <sup>2</sup>	320	400.43
3.1.2.1	水泥搅拌桩	m	21868	元/m	100	218.68
3.1.2.2	钢塑双向土工格栅	m <sup>2</sup>	12496	元/m <sup>2</sup>	20	24.99
3.1.2.3	碎石土回填	m <sup>3</sup>	56	元/m <sup>3</sup>	100	0.56
3.1.2.4	碎石土垫层	m <sup>3</sup>	6248	元/m <sup>3</sup>	250	156.20
3.1.3	新建机动车道	m <sup>2</sup>	8305	元/m <sup>2</sup>	650	539.83
3.1.4	新建人行道	m <sup>2</sup>	4983	元/m <sup>2</sup>	380	189.35
3.1.5	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	831	元/m <sup>2</sup>	390	32.41
3.1.6	花岗岩侧平石	m	1888	元/m	260	49.08
3.1.7	树池花岗岩平石	m	1359	元/m	130	17.67
3.1.8	花岗岩嵌边石	m	1888	元/m	80	15.10
3.2	桥涵工程					1708.20
3.2.1	单跨空心板梁	m <sup>2</sup>	668	元/m <sup>2</sup>	6000	400.80
3.2.2	单跨预制小箱梁	m <sup>2</sup>	528	元/m <sup>2</sup>	7500	396.00
3.2.3	多跨空心板梁	m <sup>2</sup>	1519	元/m <sup>2</sup>	6000	911.40
3.3	排水工程					563.50
3.3.1	雨水管道	m	900	元/m	3500	315.00
3.3.2	污水管道	m	800	元/m	2700	216.00
3.3.3	海绵型雨水口	个	66	元/个	2500	16.50
3.3.4	排放口	个	8	元/个	20000	16.00
3.4	公用管线					349.20
3.4.1	2x4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	970	元/m	2650	257.05
3.4.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	970	元/m	950	92.15
3.5	附属工程					347.47
3.5.1	标志标线	km	0.882	元/km	200000	17.64
3.5.2	信号灯	组	1	元/组	200000	20.00
3.5.3	道路照明(合杆)	套	32	元/套	28000	89.60
3.5.4	监控	路口	1	元/路口	700000	70.00
3.5.5	人行护栏	m	909	元/m	300	27.27
3.5.6	阻车石	个	24	元/个	500	1.20
3.5.7	智慧公交站台	组	1	元/组	380000	38.00
3.5.8	行道树	株	294	元/株	2800	82.32
3.5.9	垃圾箱	个	18	元/个	800	1.44
4	水榭路	km	0.449			2202.50
4.1	道路工程					664.47
4.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	22007	元/m <sup>3</sup>	70	154.05

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
4.1.2	桥后路基处理	m <sup>2</sup>	528	元/m <sup>2</sup>	329	17.36
4.1.2.1	水泥搅拌桩	m	924	元/m	100	9.24
4.1.2.2	钢塑双向土工格栅	m <sup>2</sup>	528	元/m <sup>2</sup>	20	1.06
4.1.2.3	碎石土回填	m <sup>3</sup>	46	元/m <sup>3</sup>	100	0.46
4.1.2.4	碎石土垫层	m <sup>3</sup>	264	元/m <sup>3</sup>	250	6.60
4.1.3	新建机动车道	m <sup>2</sup>	5765	元/m <sup>2</sup>	650	374.70
4.1.4	新建人行道	m <sup>2</sup>	1647	元/m <sup>2</sup>	380	62.59
4.1.5	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	412	元/m <sup>2</sup>	390	16.07
4.1.6	树池花岗岩侧平石	m	824	元/m	260	21.42
4.1.7	树池花岗岩平石	m	899	元/m	130	11.69
4.1.8	花岗岩领边石	m	824	元/m	80	6.59
4.2	桥涵工程					856.80
4.2.1	单跨空心板梁	m <sup>2</sup>	668	元/m <sup>2</sup>	6000	400.80
4.2.2	多跨空心板梁	m <sup>2</sup>	760	元/m <sup>2</sup>	6000	456.00
4.3	排水工程					264.25
4.3.1	雨水管道	m	400	元/m	3500	140.00
4.3.2	污水管道	m	400	元/m	2700	108.00
4.3.3	海绵型雨水口	个	33	元/个	2500	8.25
4.3.4	排放口	个	4	元/个	20000	8.00
4.4	公用管线					177.84
4.4.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	494	元/m	2650	130.91
4.4.2	2×4孔φ110 UPVC管	m	494	元/m	950	46.93
4.5	附属工程					239.14
4.5.1	标志标线	km	0.449	元/km	200000	8.98
4.5.2	信号灯	组	1	元/组	200000	20.00
4.5.3	道路照明(合杆)	套	16	元/套	28000	44.80
4.5.4	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
4.5.5	人行护栏	m	270	元/m	300	8.10
4.5.6	租车石	个	12	元/个	500	0.60
4.5.7	智慧公交站台	组	1	元/组	380000	38.00
4.5.8	行道树	株	150	元/株	2800	42.00
4.5.9	垃圾箱	个	9	元/个	800	0.72
4.5.10	绿化	m <sup>2</sup>	1797	元/m <sup>2</sup>	200	35.94
(三)	水工工程					6192.32
1	京杭运河驳岸					1762.13
1.1	A型驳岸	m	475	元/m	5200	247.05
1.2	B型驳岸	m	413	元/m	400	16.51
1.3	C型驳岸	m	413	元/m	36000	1486.08
1.4	河道清淤	m <sup>3</sup>	2270	元/m <sup>3</sup>	55	12.49
2	新建及改造亲水码头	m <sup>2</sup>	848	元/m <sup>2</sup>	6000	508.80
3	新增景观河道	m	3020	元/m	10000	3019.80
4	新建涵闸	座	2	元/座	2000000	400.00
5	围堰	m	413	元/m	10000	412.80
6	老驳岸拆除	m	888	元/m	1000	88.79
(四)	智慧工程					525.50

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
1	设计阶段平台	项	1	万元/项	166.60	166.60
2	运维阶段平台	项	1	万元/项	358.90	358.90
(五)	建筑工程					23298.00
1	独立供地建筑					20848.00
1.1	博物馆、收藏馆	m <sup>2</sup>	9840	元/m <sup>2</sup>	14000	13776.00
1.2	瓷作元，木作元，纸作园	m <sup>2</sup>	8320	元/m <sup>2</sup>	8500	7072.00
2	地下车库	m <sup>2</sup>	4900	元/m <sup>2</sup>	5000	2450.00
(六)	其他					4480.16
1	景观建筑					4480.16
1.1	新建建筑物(占地面积)	m <sup>2</sup>	8536	元/m <sup>2</sup>	3100	2646.16
1.2	新建构筑物(占地面积)	m <sup>2</sup>	4585	元/m <sup>2</sup>	4000	1834.00
二	第二段：江广路段-万福西路段					23194.47
(一)	景观工程					15570.75
1	滨水景观					11207.62
1.1	景观土方工程	m <sup>3</sup>	92034	元/m <sup>3</sup>	30	276.10
1.2	铺装工程	m <sup>2</sup>	16177	元/m <sup>2</sup>	1036	1675.28
1.2.1	骑行慢跑道	m <sup>2</sup>	1576	元/m <sup>2</sup>	550	86.66
1.2.2	次园路	m <sup>2</sup>	656	元/m <sup>2</sup>	400	26.26
1.2.3	广场	m <sup>2</sup>	591	元/m <sup>2</sup>	450	26.59
1.2.4	木铺装	m <sup>2</sup>	164	元/m <sup>2</sup>	600	9.85
1.2.5	儿童活动场地	m <sup>2</sup>	230	元/m <sup>2</sup>	380	8.73
1.2.6	运动场	m <sup>2</sup>	1711	元/m <sup>2</sup>	380	65.02
1.2.7	桥下空间	m <sup>2</sup>	10366	元/m <sup>2</sup>	1200	1243.92
1.2.8	景观挡墙	m	1784	元/m	800	142.72
1.2.9	停车场	m <sup>2</sup>	818	元/m <sup>2</sup>	400	32.71
1.2.10	架空栈道	m <sup>2</sup>	66	元/m <sup>2</sup>	5000	32.82
1.3	绿化种植	m <sup>2</sup>	74195	元/m <sup>2</sup>	550	4080.71
1.4	景观建(构)筑物					2621.45
1.4.1	景观廊架	组	2	元/组	100000	200.00
1.4.2	悬挑平台	m <sup>2</sup>	585	元/m <sup>2</sup>	3500	204.75
1.4.3	泳池	m <sup>2</sup>	4926	元/m <sup>2</sup>	4500	2216.70
1.5	景观小品及设施					277.23
1.5.1	儿童设施	项	1	元/项	650000	65.00
1.5.2	健身器材	项	1	元/项	300000	30.00
1.5.3	坐凳	个	34	元/个	2800	9.40
1.5.4	垃圾桶	个	17	元/个	1000	1.68
1.5.5	标志标牌	个	11	元/个	3000	3.36
1.5.6	栏杆	m	1678	元/m	1000	167.80
1.6	景观给排水	m <sup>2</sup>	115043	元/m <sup>2</sup>	30	345.13
1.7	景观电气	m <sup>2</sup>	115043	元/m <sup>2</sup>	65	747.78
1.8	夜景亮化	m <sup>2</sup>	115043	元/m <sup>2</sup>	50	575.22
1.9	雨水花园	m <sup>2</sup>	8061	元/m <sup>2</sup>	200	161.22
1.10	景观雕塑	组	3	元/组	1000000	300.00



序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
1.11	海绵设施	项	1	元/项	1475000	147.50
2	街头绿地					4363.14
2.1	景观土方工程	m <sup>3</sup>	47718	元/m <sup>3</sup>	30	143.15
2.2	铺装工程	m <sup>2</sup>	20876	元/m <sup>2</sup>	498	1038.62
2.2.1	主园路	m <sup>2</sup>	8351	元/m <sup>2</sup>	550	459.28
2.2.2	次园路	m <sup>2</sup>	5219	元/m <sup>2</sup>	400	208.76
2.2.3	广场	m <sup>2</sup>	5845	元/m <sup>2</sup>	450	263.04
2.2.4	儿童活动场地	m <sup>2</sup>	1461	元/m <sup>2</sup>	380	55.53
2.2.5	景观挡墙	m	650	元/m	800	52.00
2.3	绿化种植	m <sup>2</sup>	34932	元/m <sup>2</sup>	550	1921.27
2.4	景观建(构)筑物					200.00
2.4.1	景观廊架	组	2	元/组	1000000	200.00
2.5	景观小品及设施					118.44
2.5.1	儿童设施	项	1	元/项	100000	10.00
2.5.2	健身器材	项	1	元/项	100000	10.00
2.5.3	坐凳	个	18	元/个	2800	5.04
2.5.4	垃圾桶	个	10	元/个	1000	1.00
2.5.5	标志标牌	个	8	元/个	3000	2.40
2.5.6	栏杆	m	900	元/m	1000	90.00
2.6	景观给排水	m <sup>2</sup>	59647	元/m <sup>2</sup>	30	178.94
2.7	景观电气	m <sup>2</sup>	59647	元/m <sup>2</sup>	65	387.71
2.8	夜景亮化	m <sup>2</sup>	59647	元/m <sup>2</sup>	50	298.24
2.9	雨水花园	m <sup>2</sup>	3838	元/m <sup>2</sup>	200	76.77
(二)	配套路网工程					2059.81
1	滨河西路	km	0.709			2059.81
1.1	道路工程					934.49
1.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	21781	元/m <sup>3</sup>	70	152.46
1.1.2	新建机动车道	m <sup>2</sup>	7799	元/m <sup>2</sup>	650	506.94
1.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	4679	元/m <sup>2</sup>	380	177.80
1.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	780	元/m <sup>2</sup>	390	30.42
1.1.5	花岗岩侧平石	m	1560	元/m	260	40.55
1.1.6	树池花岗岩平石	m	1064	元/m	130	13.83
1.1.7	花岗岩锁边石	m	1560	元/m	80	12.48
1.2	排水工程					549.80
1.2.1	雨水管道	m	950	元/m	3500	332.50
1.2.2	污水管道	m	740	元/m	2700	199.80
1.2.3	海绵型雨水口	个	62	元/个	2500	15.50
1.2.4	排放口	个	1	元/个	20000	2.00
1.3	公用管线					280.80
1.3.1	8孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	780	元/m	2650	206.70
1.3.2	8孔φ110 UPVC管	m	780	元/m	950	74.10
1.4	附属工程					294.72
1.4.1	标志标线	km	0.709	元/km	200000	14.18
1.4.2	信号灯	组	1	元/组	200000	20.00



序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
1.4.3	道路照明(含杆)	套	26	元/套	28000	72.80
1.4.4	监控	路口	1	元/路口	700000	70.00
1.4.5	阻车石	个	18	元/个	500	0.90
1.4.6	行道树	株	236	元/株	2800	66.08
1.4.7	垃圾箱	个	14	元/个	800	1.12
1.4.8	绿化	m <sup>2</sup>	2482	元/m <sup>2</sup>	200	49.64
(三)	水工工程					344.31
1	京杭运河驳岸					183.31
1.1	B型驳岸	m	408	元/m	400	16.32
1.2	C型驳岸	m	46	元/m	36000	165.60
1.3	河道清淤	m <sup>3</sup>	253	元/m <sup>3</sup>	55	1.39
2	新建及改造亲水码头	m <sup>2</sup>	184	元/m <sup>2</sup>	6000	110.40
3	围堰	m	46	元/m	10000	46.00
4	老驳岸拆除	m	46	元/m	1000	4.60
(四)	景观桥梁工程					1544.25
1	新建梯坡道桥混凝土结构	m <sup>2</sup>	1832	元/m <sup>2</sup>	6000	1099.20
2	桥梁表面修补美化	m <sup>2</sup>	8901	元/m <sup>2</sup>	500	445.05
(五)	智慧工程					423.50
1	设计阶段平台	项	1	万元/项	134.30	134.30
2	运维阶段平台	项	1	万元/项	289.20	289.20
(六)	其他					3251.85
1	景观建筑					3251.85
1.1	新建建筑物(占地面积)	m <sup>2</sup>	4056	元/m <sup>2</sup>	4500	1825.20
1.2	新建构筑物(占地面积)	m <sup>2</sup>	3421	元/m <sup>2</sup>	4000	1368.40
1.3	既有建筑物提升	m <sup>2</sup>	233	元/m <sup>2</sup>	2500	58.25
三	第三段:万福西路-文昌路段					124954.67
(一)	景观工程					25424.50
1	滨水景观					22092.21
1.1	景观土方工程	m <sup>3</sup>	222301	元/m <sup>3</sup>	30	666.90
1.2	铺装工程	m <sup>2</sup>	77594	元/m <sup>2</sup>	662	5140.35
1.2.1	骑行慢跑道	m <sup>2</sup>	24245	元/m <sup>2</sup>	550	1333.46
1.2.2	次园路	m <sup>2</sup>	15542	元/m <sup>2</sup>	400	621.66
1.2.3	广场	m <sup>2</sup>	14298	元/m <sup>2</sup>	450	643.42
1.2.4	木铺装	m <sup>2</sup>	3108	元/m <sup>2</sup>	600	186.50
1.2.5	儿童活动场地	m <sup>2</sup>	4352	元/m <sup>2</sup>	380	165.36
1.2.6	运动场	m <sup>2</sup>	1711	元/m <sup>2</sup>	380	65.02
1.2.7	桥下空间	m <sup>2</sup>	13371	元/m <sup>2</sup>	1200	1604.52
1.2.8	景观挡墙	m	2447	元/m	800	195.76
1.2.9	停车场	m <sup>2</sup>	345	元/m <sup>2</sup>	400	13.82
1.2.10	架空栈道	m <sup>2</sup>	622	元/m <sup>2</sup>	5000	310.83
1.3	绿化种植	m <sup>2</sup>	176203	元/m <sup>2</sup>	550	9691.16
1.4	景观建(构)筑物					1382.49
1.4.1	景观廊架	组	2	元/组	1000000	200.00

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
1.4.2	景观舞台	m <sup>2</sup>	230	元/m <sup>2</sup>	1200	27.60
1.4.3	悬挑平台	m <sup>2</sup>	2766	元/m <sup>2</sup>	3500	968.10
1.4.4	单跨 空心板梁	m <sup>2</sup>	108	元/m <sup>2</sup>	6000	65.02
1.4.5	单跨 预制小箱梁	m <sup>2</sup>	162	元/m <sup>2</sup>	7500	121.77
1.5	景观小品及设施					277.23
1.5.1	儿童设施	项	1	元/项	650000	65.00
1.5.2	健身器材	项	1	元/项	300000	30.00
1.5.3	坐凳	个	34	元/个	2800	9.40
1.5.4	垃圾桶	个	17	元/个	1000	1.68
1.5.5	标志标牌	个	11	元/个	3000	3.36
1.5.6	栏杆	m	1678	元/m	1000	167.80
1.6	景观给排水	m <sup>2</sup>	277876	元/m <sup>2</sup>	30	833.63
1.7	景观电气	m <sup>2</sup>	277876	元/m <sup>2</sup>	65	1806.19
1.8	夜景亮化	m <sup>2</sup>	277876	元/m <sup>2</sup>	50	1389.38
1.9	雨水花园	m <sup>2</sup>	19144	元/m <sup>2</sup>	200	382.88
1.10	景观雕塑	组	4	元/组	1000000	400.00
1.11	海绵设施	项	1	元/项	1220000	122.00
2	文昌路桥头绿地(北侧)					817.44
2.1	景观土方工程	m <sup>3</sup>	6869	元/m <sup>3</sup>	30	20.61
2.2	铺装工程	m <sup>2</sup>	2121	元/m <sup>2</sup>	636	134.87
2.2.1	主园路	m <sup>2</sup>	848	元/m <sup>2</sup>	550	46.66
2.2.2	次园路	m <sup>2</sup>	530	元/m <sup>2</sup>	400	21.21
2.2.3	广场	m <sup>2</sup>	594	元/m <sup>2</sup>	450	26.72
2.2.4	儿童活动场地	m <sup>2</sup>	148	元/m <sup>2</sup>	380	5.64
2.2.5	景观挡墙	m	433	元/m	800	34.64
2.3	绿化种植	m <sup>2</sup>	5438	元/m <sup>2</sup>	550	299.11
2.4	景观构筑物					100.00
2.4.1	景观廊架	组	1	元/组	1000000	100.00
2.5	景观小品及设施					23.34
2.5.1	儿童设施	项	1	元/项	100000	10.00
2.5.2	健身器材	项	1	元/项	100000	10.00
2.5.3	坐凳	个	8	元/个	2800	2.24
2.5.4	垃圾桶	个	2	元/个	2500	0.50
2.5.5	标志标牌	个	2	元/个	3000	0.60
2.6	景观给排水	m <sup>2</sup>	8586	元/m <sup>2</sup>	30	25.76
2.7	景观电气	m <sup>2</sup>	8586	元/m <sup>2</sup>	65	55.81
2.8	夜景亮化	项	1	元/项	460000	46.00
2.9	雨水花园	m <sup>2</sup>	598	元/m <sup>2</sup>	200	11.95
2.10	景观雕塑	组	1	元/组	1000000	100.00
3	街头绿地					2514.85
3.1	土方工程	m <sup>3</sup>	14757	元/m <sup>3</sup>	30	44.27
3.2	铺装工程	m <sup>2</sup>	6456	元/m <sup>2</sup>	652	421.12
3.2.1	主园路	m <sup>2</sup>	2582	元/m <sup>2</sup>	550	142.03

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
3.2.2	次园路	m <sup>2</sup>	1614	元/m <sup>2</sup>	400	64.56
3.2.3	广场	m <sup>2</sup>	1808	元/m <sup>2</sup>	450	81.35
3.2.4	儿童活动场地	m <sup>2</sup>	452	元/m <sup>2</sup>	380	17.17
3.2.5	景观挡墙	m	1450	元/m	800	116.00
3.3	绿化种植	m <sup>2</sup>	10803	元/m <sup>2</sup>	550	594.16
3.4	景观构筑物					500.00
3.4.1	景观廊架	组	5	元/组	1000000	500.00
3.5	景观小品及设施					264.10
3.5.1	儿童设施	项	1	元/项	200000	20.00
3.5.2	健身器材	项	1	元/项	200000	20.00
3.5.3	坐凳	个	65	元/个	2800	18.20
3.5.4	垃圾桶	个	43	元/个	1000	4.30
3.5.5	标志标牌	个	12	元/个	3000	3.60
3.5.6	栏杆	m	1980	元/m	1000	198.00
3.6	景观给排水	m <sup>2</sup>	18446	元/m <sup>2</sup>	30	55.34
3.7	景观电气	m <sup>2</sup>	18446	元/m <sup>2</sup>	65	119.90
3.8	夜景亮化	m <sup>2</sup>	18446	元/m <sup>2</sup>	50	92.23
3.9	雨水花园	m <sup>2</sup>	1187	元/m <sup>2</sup>	200	23.74
3.10	景观雕塑	组	4	元/组	1000000	400.00
(二)	配套路网工程					19909.83
1	滨河东路	km	1.563			6831.07
1.1	道路工程					3258.50
1.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	167754	元/m <sup>3</sup>	70	1174.28
1.1.2	桥后路基处理	m <sup>2</sup>	352	元/m <sup>2</sup>	338	11.88
1.1.2.1	水泥搅拌桩	m	616	元/m	100	6.16
1.1.2.2	钢板双向土工格栅	m <sup>2</sup>	352	元/m <sup>2</sup>	20	0.70
1.1.2.3	碎石土回填	m <sup>3</sup>	62	元/m <sup>3</sup>	100	0.62
1.1.2.4	碎石土垫层	m <sup>3</sup>	176	元/m <sup>3</sup>	250	4.40
1.1.3	新建机动车道	m <sup>2</sup>	25556	元/m <sup>2</sup>	650	1661.17
1.1.4	新建人行道	m <sup>2</sup>	4946	元/m <sup>2</sup>	380	187.96
1.1.5	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	1649	元/m <sup>2</sup>	390	64.31
1.1.6	树池花岗岩侧平石	m	3298	元/m	260	85.75
1.1.7	树池花岗岩平石	m	3597	元/m	130	46.76
1.1.8	花岗岩锁边石	m	3298	元/m	80	26.38
1.2	桥涵工程					1032.90
1.2.1	单跨 预制小箱梁	m <sup>2</sup>	622	元/m <sup>2</sup>	7500	466.50
1.2.2	多跨 空心板梁	m <sup>2</sup>	944	元/m <sup>2</sup>	6000	566.40
1.3	排水工程					826.50
1.3.1	雨水管道	m	1550	元/m	3500	542.50
1.3.2	污水管道	m	900	元/m	2700	243.00
1.3.3	海绵型雨水口	个	132	元/个	2500	33.00
1.3.4	排放口	个	4	元/个	20000	8.00
1.4	公用管线					618.84
1.4.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	1719	元/m	2650	455.54



序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
1.4.2	2x4孔Φ110 UPVC管	m	1719	元/m	950	163.31
1.5	附属工程					1094.34
1.5.1	标志标线	km	1.563	元/km	200000	31.26
1.5.2	信号灯	组	4	元/组	200000	80.00
1.5.3	道路照明(合杆)	套	115	元/套	28000	322.00
1.5.4	监控	路口	4	元/路口	700000	280.00
1.5.5	阻车石	个	78	元/个	500	3.90
1.5.6	人行护栏	m	180	元/m	300	5.40
1.5.7	智慧公交站台	个	3	元/个	380000	114.00
1.5.8	行道树	株	521	元/株	2800	145.87
1.5.9	垃圾箱	个	31	元/个	800	2.50
1.5.10	绿化	m <sup>2</sup>	5470	元/m <sup>2</sup>	200	109.40
2	滨河西路	km	1.147			4576.56
2.1	道路工程					2153.30
2.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	81039	元/m <sup>3</sup>	70	567.27
2.1.2	新建机动车道	m <sup>2</sup>	19559	元/m <sup>2</sup>	650	1271.34
2.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	3786	元/m <sup>2</sup>	380	143.87
2.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	1262	元/m <sup>2</sup>	390	49.22
2.1.5	树池花岗岩侧平石	m	2524	元/m	260	65.62
2.1.6	树池花岗岩平石	m	2753	元/m	130	35.79
2.1.7	花岗岩锁边石	m	2524	元/m	80	20.19
2.2	桥涵工程					166.00
2.2.1	单跨空心板梁	m <sup>2</sup>	415	元/m <sup>2</sup>	4000	166.00
2.3	排水工程					935.95
2.3.1	雨水管道	m	1630	元/m	3500	570.50
2.3.2	污水管道	m	1260	元/m	2700	340.20
2.3.3	海绵型雨水口	个	101	元/个	2500	25.25
2.4	公用管线					454.32
2.4.1	2×4孔Φ175+2孔Φ100 BWFRP管	m	1262	元/m	2650	334.43
2.4.2	2x4孔Φ110 UPVC管	m	1262	元/m	950	119.89
2.5	附属工程					866.99
2.5.1	标志标线	km	1.147	元/km	200000	22.94
2.5.2	信号灯	组	3	元/组	200000	60.00
2.5.3	阻车石	个	75	元/个	500	3.75
2.5.4	道路照明(合杆)	套	84	元/套	28000	235.20
2.5.5	监控	路口	4	元/路口	700000	280.00
2.5.6	智慧公交站台	组	2	元/组	380000	76.00
2.5.7	行道树	株	382	元/株	2800	106.96
2.5.8	垃圾箱	个	23	元/个	800	1.84
2.5.9	绿化	m <sup>2</sup>	4015	元/m <sup>2</sup>	200	80.30
3	文昌大桥匝道A	km	0.126			408.82
3.1	道路工程					210.46
3.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	7641	元/m <sup>3</sup>	70	53.49
3.1.2	新建机动车道	m <sup>2</sup>	1830	元/m <sup>2</sup>	650	118.95
3.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	610	元/m <sup>2</sup>	380	23.18



序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
3.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	139	元/m <sup>2</sup>	390	5.42
3.1.5	花岗岩侧平石	m	277	元/m	260	7.20
3.1.6	花岗岩锁边石	m	277	元/m	80	2.22
3.2	排水工程					1.50
3.2.1	海绵型雨水口	个	6	元/个	2500	1.50
3.3	公用管线					50.04
3.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	139	元/m	2650	36.84
3.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	139	元/m	950	13.21
3.4	附属工程					146.82
3.4.1	标志标线	km	0.126	元/km	200000	2.52
3.4.2	信号灯	组	1	元/组	200000	20.00
3.4.3	道路照明(含杆)	套	5	元/套	28000	14.00
3.4.4	监控	路口	1	元/路口	700000	70.00
3.4.5	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
3.4.6	阻车石	个	6	元/个	500	0.30
4	文昌大桥匝道B	km	0.126			408.82
4.1	道路工程					210.46
4.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	7641	元/m <sup>3</sup>	70	53.49
4.1.2	新建机动车道	m <sup>2</sup>	1830	元/m <sup>2</sup>	650	118.95
4.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	610	元/m <sup>2</sup>	380	23.18
4.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	139	元/m <sup>2</sup>	390	5.42
4.1.5	花岗岩侧平石	m	277	元/m	260	7.20
4.1.6	花岗岩锁边石	m	277	元/m	80	2.22
4.2	排水工程					1.50
4.2.1	海绵型雨水口	个	6	元/个	2500	1.50
4.3	公用管线					50.04
4.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	139	元/m	2650	36.84
4.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	139	元/m	950	13.21
4.4	附属工程					146.82
4.4.1	标志标线	km	0.126	元/km	200000	2.52
4.4.2	信号灯	组	1	元/组	200000	20.00
4.4.3	道路照明(含杆)	套	5	元/套	28000	14.00
4.4.4	监控	路口	1	元/路口	700000	70.00
4.4.5	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
4.4.6	阻车石	个	6	元/个	500	0.30
5	规划路一	km	0.220	元/km		1040.14
5.1	道路工程					417.28
5.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	18217	元/m <sup>3</sup>	70	127.52
5.1.2	新建机动车道	m <sup>2</sup>	3388	元/m <sup>2</sup>	650	220.22
5.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	968	元/m <sup>2</sup>	380	36.78
5.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	242	元/m <sup>2</sup>	390	9.44
5.1.5	树池花岗岩侧平石	m	484	元/m	260	12.58
5.1.6	树池花岗岩平石	m	528	元/m	130	6.86
5.1.7	花岗岩锁边石	m	484	元/m	80	3.87
5.2	排水工程					339.25

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
5.2.1	雨水管道	m	300	元/m	3500	105.00
5.2.2	污水管道	m	850	元/m	2700	229.50
5.2.3	海绵型雨水口	个	19	元/个	2500	4.75
5.3	公用管线					87.12
5.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	242	元/m	2650	64.13
5.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	242	元/m	950	22.99
5.4	附属工程					196.49
5.4.1	标志标线	km	0.220	元/km	200000	4.40
5.4.2	信号灯	组	1	元/组	200000	20.00
5.4.3	道路照明(合杆)	套	8	元/套	28000	22.40
5.4.4	监控	路口	1	元/路口	700000	70.00
5.4.5	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
5.4.6	阻车石	个	24	元/个	500	1.20
5.4.7	行道树	株	73	元/株	2800	20.53
5.4.8	垃圾箱	个	4	元/个	800	0.35
5.4.9	绿化	m <sup>2</sup>	880	元/m <sup>2</sup>	200	17.60
6	规划路二	km	0.278			1010.86
6.1	道路工程					443.58
6.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	16711	元/m <sup>3</sup>	70	116.98
6.1.2	新建机动车道	m <sup>2</sup>	3672	元/m <sup>2</sup>	650	238.66
6.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	1224	元/m <sup>2</sup>	380	46.51
6.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	306	元/m <sup>2</sup>	390	11.93
6.1.5	树池花岗岩侧平石	m	612	元/m	260	15.91
6.1.6	树池花岗岩平石	m	668	元/m	130	8.68
6.1.7	花岗岩锁边石	m	612	元/m	80	4.90
6.2	排水工程					206.00
6.2.1	雨水管道	m	340	元/m	3500	119.00
6.2.2	污水管道	m	300	元/m	2700	81.00
6.2.3	海绵型雨水口	个	24	元/个	2500	6.00
6.3	公用管线					110.16
6.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	306	元/m	2650	81.09
6.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	306	元/m	950	29.07
6.4	附属工程					251.12
6.4.1	标志标线	km	0.278	元/km	200000	5.56
6.4.2	信号灯	组	1	元/组	200000	20.00
6.4.3	道路照明(合杆)	套	10	元/套	28000	28.00
6.4.4	监控	路口	1	元/路口	700000	70.00
6.4.5	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
6.4.6	阻车石	个	18	元/个	500	0.90
6.4.7	智慧公交站台	组	1	元/组	380000	38.00
6.4.8	行道树	株	93	元/株	2800	25.96
6.4.9	垃圾箱	个	6	元/个	800	0.45
6.4.10	绿化	m <sup>2</sup>	1113	元/m <sup>2</sup>	200	22.25
7	规划路三	km	0.169			529.06
7.1	道路工程					246.75

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
7.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	8527	元/m <sup>3</sup>	70	59.69
7.1.2	新建机动车道	m <sup>2</sup>	1859	元/m <sup>2</sup>	650	120.84
7.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	1115	元/m <sup>2</sup>	380	42.37
7.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	186	元/m <sup>2</sup>	390	7.25
7.1.5	花岗岩侧平石	m	372	元/m	260	9.67
7.1.6	树池花岗岩平石	m	304	元/m	130	3.95
7.1.7	花岗岩锁边石	m	372	元/m	80	2.98
7.2	排水工程					141.25
7.2.1	雨水管道	m	200	元/m	3500	70.00
7.2.2	污水管道	m	250	元/m	2700	67.50
7.2.3	海绵型雨水口	个	15	元/个	2500	3.75
7.3	公用管线					66.96
7.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	186	元/m	2650	49.29
7.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	186	元/m	950	17.67
7.4	附属工程					74.10
7.4.1	标志标线	km	0.169	元/km	200000	3.38
7.4.2	道路照明(合杆)	套	6	元/套	28000	16.80
7.4.3	智慧公交站台	组	1	元/组	380000	38.00
7.4.4	行道树	株	56	元/株	2800	15.68
7.4.5	垃圾箱	个	3	元/个	800	0.24
8	规划路四	km	0.206			699.19
8.1	道路工程					296.61
8.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	9765	元/m <sup>3</sup>	70	68.36
8.1.2	新建机动车道	m <sup>2</sup>	2268	元/m <sup>2</sup>	650	147.42
8.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	1361	元/m <sup>2</sup>	380	51.72
8.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	227	元/m <sup>2</sup>	390	8.85
8.1.5	花岗岩侧平石	m	454	元/m	260	11.80
8.1.6	树池花岗岩平石	m	371	元/m	130	4.82
8.1.7	花岗岩锁边石	m	454	元/m	80	3.63
8.2	排水工程					163.50
8.2.1	雨水管道	m	300	元/m	3500	105.00
8.2.2	污水管道	m	200	元/m	2700	54.00
8.2.3	海绵型雨水口	个	18	元/个	2500	4.50
8.3	公用管线					81.72
8.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	227	元/m	2650	60.16
8.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	227	元/m	950	21.57
8.4	附属工程					157.36
8.4.1	标志标线	km	0.206	元/km	200000	4.12
8.4.2	阻车石	个	24	元/个	500	1.20
8.4.3	道路照明(合杆)	套	8	元/套	28000	22.40
8.4.4	监控	路口	1	元/路口	700000	70.00
8.4.5	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
8.4.6	行道树	株	69	元/株	2800	19.32
8.4.7	垃圾箱	个	4	元/个	800	0.32
9	新农路	km	0.311			1582.23



序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
9.1	道路工程					791.32
9.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	30542	元/m <sup>3</sup>	70	213.79
9.1.2	新建机动车道	m <sup>2</sup>	5137	元/m <sup>2</sup>	650	333.91
9.1.3	新建非机动车道	m <sup>2</sup>	2740	元/m <sup>2</sup>	400	109.60
9.1.4	新建人行道	m <sup>2</sup>	1370	元/m <sup>2</sup>	380	52.06
9.1.5	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	342	元/m <sup>2</sup>	390	13.34
9.1.6	树池花岗岩侧平石	m	2055	元/m	260	53.43
9.1.7	树池花岗岩平石	m	747	元/m	130	9.71
9.1.8	花岗岩锁边石	m	685	元/m	80	5.48
9.2	排水工程					323.65
9.2.1	雨水管道	m	600	元/m	3500	210.00
9.2.2	污水管道	m	370	元/m	2700	99.90
9.2.3	海绵型雨水口	个	55	元/个	2500	13.75
9.3	公用管线					123.12
9.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	342	元/m	2650	90.63
9.3.2	2×4孔φ110 UPVC管	m	342	元/m	950	32.49
9.4	附属工程					344.14
9.4.1	标志标线	km	0.311	元/km	200000	6.22
9.4.2	信号灯	组	1	元/组	200000	20.00
9.4.3	阻车石	个	12	元/个	500	0.60
9.4.4	道路照明(合杆)	套	11	元/套	28000	30.80
9.4.5	监控	路口	2	元/路口	700000	140.00
9.4.6	智慧公交站台	组	1	元/组	380000	38.00
9.4.7	行道树	株	208	元/株	2800	58.24
9.4.8	垃圾箱	个	6	元/个	800	0.48
9.4.9	绿化	m <sup>2</sup>	2490	元/m <sup>2</sup>	200	49.80
10	林沙路	km	0.312			1213.75
10.1	道路工程					582.82
10.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	24540	元/m <sup>3</sup>	70	171.78
10.1.2	新建机动车道	m <sup>2</sup>	4806	元/m <sup>2</sup>	650	312.39
10.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	1373	元/m <sup>2</sup>	380	52.17
10.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	343	元/m <sup>2</sup>	390	13.38
10.1.5	树池花岗岩侧平石	m	687	元/m	260	17.86
10.1.6	树池花岗岩平石	m	749	元/m	130	9.74
10.1.7	花岗岩锁边石	m	687	元/m	80	5.50
10.2	排水工程					246.65
10.2.1	雨水管道	m	400	元/m	3500	140.00
10.2.2	污水管道	m	370	元/m	2700	99.90
10.2.3	海绵型雨水口	个	27	元/个	2500	6.75
10.3	公用管线					123.48
10.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	343	元/m	2650	90.90
10.3.2	2×4孔φ110 UPVC管	m	343	元/m	950	32.59
10.4	附属工程					260.80
10.4.1	标志标线	km	0.312	元/km	200000	6.24
10.4.2	信号灯	组	1	元/组	200000	20.00



序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
10.4.3	阻车石	个	24	元/个	500	1.20
10.4.4	道路照明(合杆)	套	11	元/套	28000	30.80
10.4.5	监控	路口	1	元/路口	700000	70.00
10.4.6	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
10.4.7	智慧公交站台	组	1	元/组	380000	38.00
10.4.8	行道树	株	104	元/株	2800	29.12
10.4.9	垃圾箱	个	6	元/个	800	0.48
10.4.10	绿化	m <sup>2</sup>	1248	元/m <sup>2</sup>	200	24.96
11	林盟路	km	0.156			542.12
11.1	道路工程					293.98
11.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	10156	元/m <sup>3</sup>	70	71.09
11.1.2	新建机动车道	m <sup>2</sup>	2488	元/m <sup>2</sup>	650	161.72
11.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	1030	元/m <sup>2</sup>	380	39.14
11.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	172	元/m <sup>2</sup>	390	6.71
11.1.5	花岗岩侧平石	m	343	元/m	260	8.92
11.1.6	树池花岗岩平石	m	281	元/m	130	3.65
11.1.7	花岗岩锁边石	m	343	元/m	80	2.74
11.2	排水工程					131.50
11.2.1	雨水管道	m	250	元/m	3500	87.50
11.2.2	污水管道	m	150	元/m	2700	40.50
11.2.3	海绵型雨水口	个	14	元/个	2500	3.50
11.3	公用管线					61.92
11.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	172	元/m	2650	45.58
11.3.2	2×4孔φ110 UPVC管	m	172	元/m	950	16.34
11.4	附属工程					54.72
11.4.1	标志标线	km	0.156	元/km	200000	3.12
11.4.2	信号灯	组	1	元/组	200000	20.00
11.4.3	道路照明(合杆)	套	6	元/套	28000	16.80
11.4.4	行道树	株	52	元/株	2800	14.56
11.4.5	垃圾箱	个	3	元/个	800	0.24
12	迎宾路	km	0.301			1067.24
12.1	道路工程					521.15
12.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	17723	元/m <sup>3</sup>	70	124.06
12.1.2	新建机动车道	m <sup>2</sup>	4643	元/m <sup>2</sup>	650	301.80
12.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	1326	元/m <sup>2</sup>	380	50.39
12.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	332	元/m <sup>2</sup>	390	12.95
12.1.5	树池花岗岩侧平石	m	663	元/m	260	17.24
12.1.6	树池花岗岩平石	m	724	元/m	130	9.41
12.1.7	花岗岩锁边石	m	663	元/m	80	5.30
12.2	排水工程					205.95
12.2.1	雨水管道	m	330	元/m	3500	115.50
12.2.2	污水管道	m	310	元/m	2700	83.70
12.2.3	海绵型雨水口	个	27	元/个	2500	6.75
12.3	公用管线					119.52
12.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	332	元/m	2650	87.98

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
12.3.2	2x4孔Φ110 UPVC管	m	332	元/m	950	31.54
12.4	附属工程					220.62
12.4.1	标志标线	km	0.301	元/km	200000	6.02
12.4.2	信号灯	组	1	元/组	200000	20.00
12.4.3	阻车石	个	24	元/个	500	1.20
12.4.4	道路照明(合杆)	套	11	元/套	28000	30.80
12.4.5	监控	路口	1	元/路口	700000	70.00
12.4.6	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
12.4.7	行道树	株	100	元/株	2800	28.00
12.4.8	垃圾箱	个	6	元/个	800	0.48
12.4.9	绿化	m <sup>2</sup>	1206	元/m <sup>2</sup>	200	24.12
(三)	水工程					2130.54
1	京杭运河驳岸					1347.72
1.1	A型驳岸	m	270	元/m	5200	140.56
1.2	B型驳岸	m	692	元/m	400	27.70
1.3	C型驳岸	m	325	元/m	36000	1169.64
1.4	河道清淤	m <sup>3</sup>	1787	元/m <sup>3</sup>	55	9.83
2	新建及改造亲水平台	m <sup>2</sup>	664	元/m <sup>2</sup>	6000	398.40
3	围堰	m	325	元/m	10000	324.90
4	老驳岸拆除	m	595	元/m	1000	59.52
(四)	景观桥梁工程					6685.50
1	新建2#桥					5635.40
1.1	单跨180m钢结构桁架桥	m <sup>2</sup>	2046	元/m <sup>2</sup>	19000	3887.40
1.2	新建梯坡道桥 混凝土结构	m <sup>2</sup>	2880	元/m <sup>2</sup>	6000	1728.00
1.3	桥面初期雨水收集池	个	2	元/个	100000	20.00
2	新建梯坡道桥 混凝土结构	m <sup>2</sup>	916	元/m <sup>2</sup>	6000	549.60
3	桥梁表面修补美化	m <sup>2</sup>	10010	元/m <sup>2</sup>	500	500.50
(五)	智慧工程					1245.10
1	设计阶段平台	项	1	万元/项	341.60	341.60
2	运维阶段平台	项	1	万元/项	903.50	903.50
(六)	建筑工程					59450.00
1	独立供地建筑					27450.00
1.1	博物馆、收藏馆	m <sup>2</sup>	18300	元/m <sup>2</sup>	15000	27450.00
2	地下商业建筑	m <sup>2</sup>	32000	元/m <sup>2</sup>	10000	32000.00
(七)	其他					10109.20
1	景观建筑					10109.20
1.1	大师集群驿站	m <sup>2</sup>	7021	元/m <sup>2</sup>	8500	5967.85
1.2	新建建筑物(占地面积)	m <sup>2</sup>	3664	元/m <sup>2</sup>	4000	1465.60
1.3	新建构筑物(占地面积)	m <sup>2</sup>	580	元/m <sup>2</sup>	4000	232.00
1.4	既有建构筑物提升	m <sup>2</sup>	9775	元/m <sup>2</sup>	2500	2443.75
四	第四段:文昌路-运河西路段					61644.60
(一)	景观工程					15716.10
1	滨水景观					12232.62
1.1	景观土方工程	m <sup>3</sup>	113234	元/m <sup>3</sup>	30	339.70

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
1.2	铺装工程	m <sup>2</sup>	28974	元/m <sup>2</sup>	996	2885.43
1.2.1	骑行慢跑道	m <sup>2</sup>	4288	元/m <sup>2</sup>	550	235.83
1.2.2	次园路	m <sup>2</sup>	1787	元/m <sup>2</sup>	400	71.46
1.2.3	广场	m <sup>2</sup>	1608	元/m <sup>2</sup>	450	72.36
1.2.4	木铺装	m <sup>2</sup>	447	元/m <sup>2</sup>	600	26.80
1.2.5	儿童活动场地	m <sup>2</sup>	625	元/m <sup>2</sup>	380	23.76
1.2.6	运动场	m <sup>2</sup>	956	元/m <sup>2</sup>	380	36.33
1.2.7	桥下空间	m <sup>2</sup>	18240	元/m <sup>2</sup>	1200	2188.80
1.2.8	景观挡墙	m	1337	元/m	800	106.96
1.2.9	停车场	m <sup>2</sup>	845	元/m <sup>2</sup>	400	33.81
1.2.10	架空栈道	m <sup>2</sup>	179	元/m <sup>2</sup>	5000	89.33
1.3	绿化种植	m <sup>2</sup>	90647	元/m <sup>2</sup>	550	4985.58
1.4	景观建(构)筑物					907.70
1.4.1	景观廊架	组	2	元/组	1000000	200.00
1.4.2	悬挑平台	m <sup>2</sup>	585	元/m <sup>2</sup>	3500	204.75
1.4.3	单跨空心板梁	m <sup>2</sup>	132	元/m <sup>2</sup>	6000	79.20
1.4.4	单跨预制小箱梁	m <sup>2</sup>	325	元/m <sup>2</sup>	7500	243.75
1.4.5	多跨空心板梁	m <sup>2</sup>	300	元/m <sup>2</sup>	6000	180.00
1.5	景观小品及设施					341.86
1.5.1	儿童设施	项	1	元/项	550000	55.00
1.5.2	健身器材	项	1	元/项	280000	28.00
1.5.3	坐凳	个	48	元/个	2800	13.37
1.5.4	垃圾桶	个	24	元/个	800	1.91
1.5.5	标志标牌	个	16	元/个	3000	4.78
1.5.6	栏杆	m	2388	元/m	1000	238.80
1.6	景观给排水	m <sup>2</sup>	141543	元/m <sup>2</sup>	30	424.63
1.7	景观电气	m <sup>2</sup>	141543	元/m <sup>2</sup>	65	920.03
1.8	夜景亮化	m <sup>2</sup>	141543	元/m <sup>2</sup>	50	707.72
1.9	雨水花园	m <sup>2</sup>	9849	元/m <sup>2</sup>	200	196.97
1.10	景观雕塑	组	3	元/组	1000000	300.00
1.11	海绵设施	项	1	元/项	2230000	223.00
2	文昌路桥头绿地(南侧)					836.01
2.1	景观土方工程	m <sup>3</sup>	7114	元/m <sup>3</sup>	30	21.34
2.2	铺装工程	m <sup>2</sup>	2668	元/m <sup>2</sup>	611	163.04
2.2.1	主园路	m <sup>2</sup>	1067	元/m <sup>2</sup>	550	58.69
2.2.2	次园路	m <sup>2</sup>	667	元/m <sup>2</sup>	400	26.68
2.2.3	广场	m <sup>2</sup>	747	元/m <sup>2</sup>	450	33.62
2.2.4	儿童活动场地	m <sup>2</sup>	187	元/m <sup>2</sup>	380	7.10
2.2.5	景观挡墙	m	462	元/m	800	36.96
2.3	绿化种植	m <sup>2</sup>	5214	元/m <sup>2</sup>	550	286.77
2.4	景观建(构)筑物					100.00
2.4.1	景观廊架	组	1	元/组	1000000	100.00
2.5	景观小品及设施					23.04



序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
2.5.1	儿童设施	项	1	元/项	100000	10.00
2.5.2	健身器材	项	1	元/项	100000	10.00
2.5.3	坐凳	个	8	元/个	2800	2.24
2.5.4	垃圾桶	个	2	元/个	1000	0.20
2.5.5	标志标牌	个	2	元/个	3000	0.60
2.6	景观给排水	m <sup>2</sup>	8893	元/m <sup>2</sup>	30	26.68
2.7	景观电气	m <sup>2</sup>	8893	元/m <sup>2</sup>	65	57.80
2.8	夜景亮化	项	1	元/项	460000	46.00
2.9	雨水花园	m <sup>2</sup>	566	元/m <sup>2</sup>	200	11.33
2.10	景观雕塑	组	1	元/组	1000000	100.00
3	水街					998.52
3.1	景观土方工程	m <sup>3</sup>	4145	元/m <sup>3</sup>	30	12.43
3.2	铺装工程	m <sup>2</sup>	1813	元/m <sup>2</sup>	495	89.76
3.2.1	园路	m <sup>2</sup>	907	元/m <sup>2</sup>	550	49.87
3.2.2	广场	m <sup>2</sup>	725	元/m <sup>2</sup>	400	29.01
3.2.3	木铺装	m <sup>2</sup>	181	元/m <sup>2</sup>	600	10.88
3.3	绿化种植	m <sup>2</sup>	3368	元/m <sup>2</sup>	550	185.22
3.4	景观建(构)筑物					100.00
3.4.1	景观廊架	组	1	元/组	1000000	100.00
3.5	景观小品及设施					61.88
3.5.1	儿童设施	项	1	元/项	150000	15.00
3.5.2	坐凳	个	6	元/个	2800	1.68
3.5.3	垃圾桶	个	3	元/个	1000	0.30
3.5.4	标志标牌	个	3	元/个	3000	0.90
3.5.5	栏杆	m	440	元/m	1000	44.00
3.6	景观给排水	m <sup>2</sup>	5181	元/m <sup>2</sup>	30	15.54
3.7	景观电气	m <sup>2</sup>	5181	元/m <sup>2</sup>	65	33.68
3.8	夜景亮化	项	1	元/项	3000000	300.00
3.9	景观雕塑	组	2	元/组	1000000	200.00
4	街头绿地					1648.96
4.1	景观土方工程	m <sup>3</sup>	15800	元/m <sup>3</sup>	30	47.40
4.2	铺装工程	m <sup>2</sup>	6913	元/m <sup>2</sup>	573	395.96
4.2.1	主园路	m <sup>2</sup>	2765	元/m <sup>2</sup>	550	152.08
4.2.2	次园路	m <sup>2</sup>	1728	元/m <sup>2</sup>	400	69.13
4.2.3	广场	m <sup>2</sup>	1936	元/m <sup>2</sup>	450	87.10
4.2.4	儿童活动场地	m <sup>2</sup>	484	元/m <sup>2</sup>	380	18.39
4.2.5	景观挡墙	m	866	元/m	800	69.28
4.3	绿化种植	m <sup>2</sup>	11567	元/m <sup>2</sup>	550	636.16
4.4	景观建(构)筑物					100.00
4.4.1	景观廊架	组	1	元/组	1000000	100.00
4.5	景观小品及设施					57.64
4.5.1	儿童设施	项	1	元/项	100000	10.00
4.5.2	健身器材	项	1	元/项	100000	10.00
4.5.3	坐凳	个	28	元/个	2800	7.84



序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
4.5.4	垃圾桶	个	6	元/个	1000	0.60
4.5.5	标志标牌	个	4	元/个	3000	1.20
4.5.6	栏杆	m	280	元/m	1000	28.00
4.6	景观给排水	m <sup>2</sup>	19750	元/m <sup>2</sup>	30	59.25
4.7	景观电气	m <sup>2</sup>	19750	元/m <sup>2</sup>	65	128.38
4.8	夜景亮化	m <sup>2</sup>	19750	元/m <sup>2</sup>	50	98.75
4.9	雨水花园	m <sup>2</sup>	1271	元/m <sup>2</sup>	200	25.42
4.10	景观雕塑	组	1	元/组	1000000	100.00
(二)	配套路网工程					14764.32
1	滨河西路	km	0.937			10010.50
1.1	道路工程					1387.18
1.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	46266	元/m <sup>3</sup>	70	323.86
1.1.2	桥后路基处理	m <sup>2</sup>	176	元/m <sup>2</sup>	320	5.63
1.1.2.1	水泥搅拌桩	m	308	元/m	100	3.08
1.1.2.2	钢塑双向土工格栅	m <sup>2</sup>	176	元/m <sup>2</sup>	20	0.35
1.1.2.3	碎石土垫层	m <sup>3</sup>	88	元/m <sup>3</sup>	250	2.20
1.1.3	新建机动车道	m <sup>2</sup>	13043	元/m <sup>2</sup>	650	847.81
1.1.4	新建人行道	m <sup>2</sup>	2525	元/m <sup>2</sup>	380	95.95
1.1.5	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	842	元/m <sup>2</sup>	390	32.84
1.1.6	树池花岗岩侧平石	m	1683	元/m	260	43.76
1.1.7	树池花岗岩平石	m	1836	元/m	130	23.87
1.1.8	花岗岩侧边石	m	1683	元/m	80	13.46
1.2	桥涵工程					7192.69
1.2.1	地道敞开段	m <sup>2</sup>	7812	元/m <sup>2</sup>	6000	4687.32
1.2.2	地道暗埋段	m <sup>2</sup>	1326	元/m <sup>2</sup>	12000	1591.56
1.2.3	地道铺装	m <sup>2</sup>	6680	元/m <sup>2</sup>	500	334.00
1.2.4	重力式挡墙	m	32	元/m	900	2.91
1.2.5	挡墙破除与修复	m	35	元/m	5100	17.85
1.2.6	护坡破除与修复	m <sup>2</sup>	420	元/m <sup>2</sup>	150	6.30
1.2.7	单跨 预制小箱梁	m <sup>2</sup>	737	元/m <sup>2</sup>	7500	552.75
1.3	排水工程					435.25
1.3.1	雨水管道	m	760	元/m	3500	266.00
1.3.2	污水管道	m	550	元/m	2700	148.50
1.3.3	海绵型雨水口	个	67	元/个	2500	16.75
1.3.4	排放口	个	2	元/个	20000	4.00
1.4	公用管线					371.16
1.4.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	1031	元/m	2650	273.22
1.4.2	2×4孔φ110 UPVC管	m	1031	元/m	950	97.95
1.5	附属工程					624.22
1.5.1	标志标线	km	0.937	元/km	200000	18.74
1.5.2	信号灯	组	2	元/组	200000	40.00
1.5.3	道路照明(合杆)	套	69	元/套	28000	193.20
1.5.4	监控	路口	2	元/路口	700000	140.00
1.5.5	监控(辅道)	路口	0	元/路口	400000	0.00

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
1.5.6	阻车石	个	36	元/个	500	1.80
1.5.7	智慧公交站台	个	2	元/个	380000	76.00
1.5.8	行道树	株	312	元/株	2800	87.36
1.5.9	垃圾箱	个	19	元/个	800	1.52
1.5.10	绿化	m <sup>2</sup>	3280	元/m <sup>2</sup>	200	65.60
2	京杭之心环湖路	km	0.643			2658.27
2.1	道路工程					781.73
2.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	23762	元/m <sup>3</sup>	70	166.33
2.1.2	桥后路基处理	m <sup>2</sup>	176	元/m <sup>2</sup>	320	5.63
2.1.2.1	水泥搅拌桩	m	308	元/m	100	3.08
2.1.2.2	钢塑双向土工格栅	m <sup>2</sup>	176	元/m <sup>2</sup>	20	0.35
2.1.2.3	碎石土垫层	m <sup>3</sup>	88	元/m <sup>3</sup>	250	2.20
2.1.3	新建机动车道	m <sup>2</sup>	6439	元/m <sup>2</sup>	650	418.54
2.1.4	新建人行道	m <sup>2</sup>	3219	元/m <sup>2</sup>	380	122.32
2.1.5	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	644	元/m <sup>2</sup>	390	25.12
2.1.6	花岗岩侧平石	m	1288	元/m	260	33.49
2.1.7	花岗岩嵌边石	m	1288	元/m	80	10.30
2.2	桥涵工程					611.40
2.2.1	单跨空心板梁	m <sup>2</sup>	193	元/m <sup>2</sup>	6000	115.80
2.3.2	多跨空心板梁	m <sup>2</sup>	826	元/m <sup>2</sup>	6000	495.60
2.3	排水工程					554.00
2.3.1	雨水管道	m	950	元/m	3500	332.50
2.3.2	污水管道	m	750	元/m	2700	202.50
2.3.3	海绵型雨水口	个	52	元/个	2500	13.00
2.3.4	排放口	个	3	元/个	20000	6.00
2.4	公用管线					380.16
2.4.1	8孔Φ175+2孔Φ100 BFRP管	m	1056	元/m	2650	279.84
2.4.2	8孔Φ110 UPVC管	m	1056	元/m	950	100.32
2.5	附属工程					330.98
2.5.1	标志标线	km	0.643	元/km	200000	12.86
2.5.2	道路照明(合杆)	套	35	元/套	28000	98.00
2.5.3	监控	路口	2	元/路口	700000	140.00
2.5.4	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
2.5.5	阻车石	个	12	元/个	500	0.60
2.5.6	智慧公交站台	个	1	元/个	380000	38.00
2.5.7	垃圾箱	个	19	元/个	800	1.52
3	规划路五	km	0.246			814.22
3.1	道路工程					425.20
3.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	14462	元/m <sup>3</sup>	70	101.23
3.1.2	新建机动车道	m <sup>2</sup>	3788	元/m <sup>2</sup>	650	246.22
3.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	1082	元/m <sup>2</sup>	380	41.12
3.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	271	元/m <sup>2</sup>	390	10.57
3.1.5	树池花岗岩侧平石	m	541	元/m	260	14.07
3.1.6	树池花岗岩平石	m	590	元/m	130	7.67

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
3.1.7	花岗岩镶边石	m	541	元/m	80	4.33
3.2	排水工程					178.00
3.2.1	雨水管道	m	300	元/m	3500	105.00
3.2.2	污水管道	m	250	元/m	2700	67.50
3.2.3	海绵型雨水口	个	22	元/个	2500	5.50
3.3	公用管线					97.56
3.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	271	元/m	2650	71.82
3.3.2	2×4孔φ110 UPVC管	m	271	元/m	950	25.75
3.4	附属工程					113.46
3.4.1	标志标线	km	0.246	元/km	200000	4.92
3.4.2	道路照明(合杆)	套	9	元/套	28000	25.20
3.4.3	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
3.4.4	阻车石	个	6	元/个	500	0.30
3.4.5	行道树	株	82	元/株	2800	22.96
3.4.6	垃圾箱	个	5	元/个	800	0.40
3.4.7	绿化	m <sup>2</sup>	984	元/m <sup>2</sup>	200	19.68
4	东庄巷	km	0.299			718.96
4.1	道路工程					312.96
4.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	9374	元/m <sup>3</sup>	70	65.62
4.1.2	新建机动车道	m <sup>2</sup>	2302	元/m <sup>2</sup>	650	149.63
4.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	1645	元/m <sup>2</sup>	380	62.51
4.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	329	元/m <sup>2</sup>	390	12.83
4.1.5	花岗岩侧平石	m	658	元/m	260	17.11
4.1.6	花岗岩镶边石	m	658	元/m	80	5.26
4.2	排水工程					210.00
4.2.1	雨水管道	m	350	元/m	3500	122.50
4.2.2	污水管道	m	300	元/m	2700	81.00
4.2.3	海绵型雨水口	个	26	元/个	2500	6.50
4.3	公用管线					118.44
4.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	329	元/m	2650	87.19
4.3.2	2×4孔φ110 UPVC管	m	329	元/m	950	31.26
4.4	附属工程					77.56
4.4.1	标志标线	km	0.299	元/km	200000	5.98
4.4.2	道路照明(合杆)	套	11	元/套	28000	30.80
4.4.3	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
4.4.4	阻车石	个	6	元/个	500	0.30
4.4.5	垃圾箱	个	6	元/个	800	0.48
5	向心路	km	0.143			562.36
5.1	道路工程					255.85
5.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	8063	元/m <sup>3</sup>	70	56.44
5.1.2	新建机动车道	m <sup>2</sup>	2205	元/m <sup>2</sup>	650	143.33
5.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	945	元/m <sup>2</sup>	380	35.91
5.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	157	元/m <sup>2</sup>	390	6.12
5.1.5	花岗岩侧平石	m	315	元/m	260	8.19
5.1.6	树池花岗岩平石	m	257	元/m	130	3.34



序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
5.1.7	花岗岩锁边石	m	315	元/m	80	2.52
5.2	排水工程					127.25
5.2.1	雨水管道	m	200	元/m	3500	70.00
5.2.2	污水管道	m	200	元/m	2700	54.00
5.2.3	海绵型雨水口	个	13	元/个	2500	3.25
5.3	公用管线					56.52
5.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	157	元/m	2650	41.61
5.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	157	元/m	950	14.92
5.4	附属工程					122.74
5.4.1	标志标线	km	0.143	元/km	200000	2.86
5.4.2	信号灯	组	2	元/组	35000	7.00
5.4.3	道路照明(合杆)	套	10	元/套	28000	28.00
5.4.4	监控	路口	1	元/路口	700000	70.00
5.4.5	阻车石	个	24	元/个	500	1.20
5.4.6	行道树	株	48	元/株	2800	13.44
5.4.7	垃圾箱	个	3	元/个	800	0.24
(三)	水工程					1271.85
1	京杭运河驳岸					1024.96
1.1	A型驳岸	m	900	元/m	5200	468.16
1.2	B型驳岸	m	978	元/m	400	39.14
1.3	C型驳岸	m	143	元/m	36000	513.36
1.4	河道清淤	m <sup>3</sup>	784	元/m <sup>3</sup>	55	4.31
2	围堰	m	143	元/m	10000	142.60
3	老驳岸拆除	m	1043	元/m	1000	104.29
(四)	景观桥梁工程					8713.28
1	3#桥					6692.00
1.1	单跨185m下承式钢结构系杆拱桥	m <sup>2</sup>	2090	元/m <sup>2</sup>	24000	5016.00
1.2	新建梯坡道桥 混凝土结构	m <sup>2</sup>	2760	元/m <sup>2</sup>	6000	1656.00
1.3	桥面初期雨水收集池	个	2	元/个	100000	20.00
2	过街人行天桥(接雷江公园)					1901.10
2.1	主桥 24+28+26+24m钢箱梁桥	m <sup>2</sup>	870	元/m <sup>2</sup>	16500	1435.50
2.2	新建梯坡道桥 混凝土结构	m <sup>2</sup>	776	元/m <sup>2</sup>	6000	465.60
3	桥梁表面修补美化	m <sup>3</sup>	2404	元/m <sup>3</sup>	500	120.18
(五)	智慧工程					637.10
1	设计阶段平台	项	1	万元/项	174.80	174.80
2	运维阶段平台	项	1	万元/项	462.30	462.30
(六)	土壤污染修复费用					3061.53
1	土壤污染修复	m <sup>3</sup>	30615	元/m <sup>3</sup>	1000	3061.53
(七)	建筑工程					900.00
1	独立供地建筑					900.00
1.1	常规建筑(包括筒装)	m <sup>2</sup>	2000	元/m <sup>2</sup>	4500	900.00
(八)	其他					16580.42
1	景观建筑					1685.42
1.1	新建建筑物(占地面积)	m <sup>2</sup>	1811	元/m <sup>2</sup>	4200	760.62
1.2	新建构筑物(占地面积)	m <sup>2</sup>	2242	元/m <sup>2</sup>	4000	896.80



序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
1.3	既有建构筑物提升	m <sup>2</sup>	112	元/m <sup>2</sup>	2500	28.00
2	两岸建筑背景亮化	项	1	万元/项	9895	9895.00
3	水幕+灯光秀	项	1	万元/项	5000	5000.00
五	第五段：运河西路—七里河段					54576.02
(一)	景观工程					18175.35
1	滨水景观					15399.27
1.1	景观土方工程	m <sup>3</sup>	172717	元/m <sup>3</sup>	30	518.15
1.2	铺装工程	m <sup>2</sup>	47746	元/m <sup>2</sup>	605	2888.48
1.2.1	骑行慢跑道	m <sup>2</sup>	16202	元/m <sup>2</sup>	550	891.12
1.2.2	次园路	m <sup>2</sup>	9001	元/m <sup>2</sup>	400	360.05
1.2.3	广场	m <sup>2</sup>	13502	元/m <sup>2</sup>	450	607.58
1.2.4	木铺装	m <sup>2</sup>	2250	元/m <sup>2</sup>	600	135.02
1.2.5	儿童活动场地	m <sup>2</sup>	3150	元/m <sup>2</sup>	380	119.72
1.2.6	桥下空间	m <sup>2</sup>	1805	元/m <sup>2</sup>	1200	216.60
1.2.7	景观挡墙	m	887	元/m	800	70.96
1.2.8	停车场	m <sup>2</sup>	935	元/m <sup>2</sup>	400	37.39
1.2.9	架空栈道	m <sup>2</sup>	900	元/m <sup>2</sup>	5000	450.06
1.3	绿化种植	m <sup>2</sup>	139472	元/m <sup>2</sup>	550	7670.99
1.4	景观建(构)筑物					300.00
1.4.1	景观廊架	组	3	元/组	1000000	300.00
1.5	景观小品及设施					299.16
1.5.1	儿童设施	项	1	元/项	460000	46.00
1.5.2	健身器材	项	1	元/项	200000	20.00
1.5.3	坐凳	个	43	元/个	2800	12.02
1.5.4	垃圾桶	个	21	元/个	1000	2.15
1.5.5	标志标牌	个	14	元/个	3000	4.29
1.5.6	栏杆	m	2147	元/m	1000	214.70
1.6	景观给排水	m <sup>2</sup>	215896	元/m <sup>2</sup>	30	647.69
1.7	景观电气	m <sup>2</sup>	215896	元/m <sup>2</sup>	65	1403.32
1.8	夜景亮化	m <sup>2</sup>	215896	元/m <sup>2</sup>	50	1079.48
1.9	雨水花园	m <sup>2</sup>	15325	元/m <sup>2</sup>	200	306.50
1.10	景观雕塑	组	2	元/组	1000000	200.00
1.11	海绵设施	项	1	元/项	855000	85.50
2	街头绿地					2776.08
2.1	景观土方工程	m <sup>3</sup>	30506	元/m <sup>3</sup>	30	91.52
2.2	铺装工程	m <sup>2</sup>	13347	元/m <sup>2</sup>	501	669.16
2.2.1	主园路	m <sup>2</sup>	5339	元/m <sup>2</sup>	550	293.62
2.2.2	次园路	m <sup>2</sup>	3337	元/m <sup>2</sup>	400	133.47
2.2.3	广场	m <sup>2</sup>	3737	元/m <sup>2</sup>	450	168.17
2.2.4	儿童活动场地	m <sup>2</sup>	934	元/m <sup>2</sup>	380	35.50
2.2.5	景观挡墙	m	480	元/m	800	38.40
2.3	绿化种植	m <sup>2</sup>	22333	元/m <sup>2</sup>	550	1228.29
2.4	景观小品及设施					185.10

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
2.4.1	儿童设施	项	1	元/项	200000	20.00
2.4.2	健身器材	项	1	元/项	150000	15.00
2.4.3	坐凳	个	18	元/个	5000	9.00
2.4.4	垃圾桶	个	10	元/个	2500	2.50
2.4.5	标志标牌	个	6	元/个	3000	1.80
2.4.6	栏杆	m	1368	元/m	1000	136.80
2.5	景观给排水	m <sup>2</sup>	38133	元/m <sup>2</sup>	30	114.40
2.6	景观电气	m <sup>2</sup>	38133	元/m <sup>2</sup>	65	247.86
2.7	夜景亮化	m <sup>2</sup>	38133	元/m <sup>2</sup>	50	190.67
2.8	雨水花园	m <sup>2</sup>	2454	元/m <sup>2</sup>	200	49.08
(二)	配套路网工程					6807.18
1	滨河西路	km	0.843			2964.97
1.1	道路工程					1498.96
1.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	50159	元/m <sup>3</sup>	70	351.11
1.1.2	新建机动车道	m <sup>2</sup>	14373	元/m <sup>2</sup>	650	934.25
1.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	2318	元/m <sup>2</sup>	380	88.08
1.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	927	元/m <sup>2</sup>	390	36.15
1.1.5	树池花岗岩侧平石	m	1855	元/m	260	48.23
1.1.6	树池花岗岩平石	m	2023	元/m	130	26.30
1.1.7	花岗岩锁边石	m	1855	元/m	80	14.84
1.2	排水工程					603.00
1.2.1	雨水管道	m	970	元/m	3500	339.50
1.2.2	污水管道	m	900	元/m	2700	243.00
1.2.3	海绵型雨水口	个	74	元/个	2500	18.50
1.2.4	排放口	个	1	元/个	20000	2.00
1.3	公用管线					333.72
1.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	927	元/m	2650	245.66
1.3.2	2×4孔φ110 UPVC管	m	927	元/m	950	88.07
1.4	附属工程					529.29
1.4.1	标志标线	km	0.843	元/km	200000	16.86
1.4.2	道路照明(合杆)	套	62	元/套	28000	173.60
1.4.3	监控	路口	3	元/路口	700000	210.00
1.4.4	人行护栏	m	270	元/m	300	8.10
1.4.5	阻车石	个	54	元/个	500	2.70
1.4.6	智慧公交站台	组	1	元/组	380000	38.00
1.4.7	行道树	株	281	元/株	2800	78.68
1.4.8	垃圾箱	个	17	元/个	800	1.35
2	滨河东路	km	0.887			1585.65
2.1	道路工程					672.00
2.1.1	拆除人行道	m <sup>2</sup>	3903	元/m <sup>2</sup>	30	11.71
2.1.2	铣刨加罩	m <sup>2</sup>	22441	元/m <sup>2</sup>	150	336.62
2.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	4435	元/m <sup>2</sup>	380	168.53
2.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	976	元/m <sup>2</sup>	390	38.06
2.1.5	花岗岩侧平石	m	3903	元/m	260	101.48
2.1.6	花岗岩锁边石	m	1951	元/m	80	15.61

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
2.2	排水工程					19.50
2.2.1	海绵型雨水口	个	78	元/个	2500	19.50
2.3	公用管线					351.36
2.3.1	8孔 $\phi$ 175+2孔 $\phi$ 100 BWFRP管	m	976	元/m	2650	258.64
2.3.2	8孔 $\phi$ 110 UPVC管	m	976	元/m	950	92.72
2.4	附属工程					542.79
2.4.1	标志标线	km	0.887	元/km	200000	17.74
2.4.2	信号灯	组	3	元/组	50000	15.00
2.4.3	道路照明(含杆)	套	65	元/套	28000	182.00
2.4.4	监控	路口	2	元/路口	700000	140.00
2.4.5	阻车石	个	75	元/个	500	3.75
2.4.6	智慧公交站台	组	1	元/组	380000	38.00
2.4.7	行道树	株	296	元/株	2800	82.79
2.4.8	垃圾箱	个	18	元/个	800	1.42
2.4.9	绿化	m <sup>2</sup>	3105	元/m <sup>2</sup>	200	62.09
3	规划路六	km	0.200			637.43
3.1	道路工程					280.95
3.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	8510	元/m <sup>3</sup>	70	59.57
3.1.2	新建机动车道	m <sup>2</sup>	2200	元/m <sup>2</sup>	650	143.00
3.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	1320	元/m <sup>2</sup>	380	50.16
3.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	220	元/m <sup>2</sup>	390	8.58
3.1.5	花岗岩侧平石	m	440	元/m	260	11.44
3.1.6	树池花岗岩侧平石	m	360	元/m	130	4.68
3.1.7	花岗岩锁边石	m	440	元/m	80	3.52
3.2	排水工程					194.50
3.2.1	雨水管道	m	350	元/m	3500	122.50
3.2.2	污水管道	m	250	元/m	2700	67.50
3.2.3	海绵型雨水口	个	18	元/个	2500	4.50
3.3	公用管线					79.20
3.3.1	8孔 $\phi$ 175+2孔 $\phi$ 100 BWFRP管	m	220	元/m	2650	58.30
3.3.2	8孔 $\phi$ 110 UPVC管	m	220	元/m	950	20.90
3.4	附属工程					82.78
3.4.1	标志标线	km	0.200	元/km	200000	4.00
3.4.2	阻车石	个	2	元/个	500	0.10
3.4.3	道路照明(含杆)	套	7	元/套	28000	19.60
3.4.4	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
3.4.5	行道树	株	67	元/株	2800	18.76
3.4.6	垃圾箱	个	4	元/个	800	0.32
4	施井路	km	0.190			1025.56
4.1	道路工程					599.51
4.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	20120	元/m <sup>3</sup>	70	140.84
4.1.2	新建机动车道	m <sup>2</sup>	6256	元/m <sup>2</sup>	650	406.64
4.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	626	元/m <sup>2</sup>	380	23.79
4.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	209	元/m <sup>2</sup>	390	8.15
4.1.5	树池花岗岩侧平石	m	417	元/m	260	10.84



序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
4.1.6	树池花岗岩平石	m	455	元/m	130	5.92
4.1.7	花岗岩锁边石	m	417	元/m	80	3.34
4.2	排水工程					229.25
4.2.1	雨水管道	m	450	元/m	3500	157.50
4.2.2	污水管道	m	250	元/m	2700	67.50
4.2.3	海绵型雨水口	个	17	元/个	2500	4.25
4.3	公用管线					75.24
4.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	209	元/m	2650	55.39
4.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	209	元/m	950	19.86
4.4	附属工程					121.56
4.4.1	标志标线	km	0.190	元/km	200000	3.80
4.4.2	信号灯	组	1	元/组	200000	20.00
4.4.3	道路照明(合杆)	套	14	元/套	28000	39.20
4.4.4	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
4.4.5	阻车石	个	12	元/个	500	0.60
4.4.6	行道树	株	63	元/株	2800	17.64
4.4.7	垃圾箱	个	4	元/个	800	0.32
5	规划路七	km	0.199			593.56
5.1	道路工程					279.54
5.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	8468	元/m <sup>3</sup>	70	59.28
5.1.2	新建机动车道	m <sup>2</sup>	2189	元/m <sup>2</sup>	650	142.29
5.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	1313	元/m <sup>2</sup>	380	49.89
5.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	219	元/m <sup>2</sup>	390	8.54
5.1.5	花岗岩侧平石	m	438	元/m	260	11.39
5.1.6	树池花岗岩平石	m	358	元/m	130	4.65
5.1.7	花岗岩锁边石	m	438	元/m	80	3.50
5.2	排水工程					152.50
5.2.1	雨水管道	m	230	元/m	3500	80.50
5.2.2	污水管道	m	250	元/m	2700	67.50
5.2.3	海绵型雨水口	个	18	元/个	2500	4.50
5.3	公用管线					78.84
5.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	219	元/m	2650	58.04
5.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	219	元/m	950	20.81
5.4	附属工程					82.68
5.4.1	标志标线	km	0.199	元/km	200000	3.98
5.4.2	道路照明(合杆)	套	7	元/套	28000	19.60
5.4.3	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
5.4.4	阻车石	个	6	元/个	500	0.30
5.4.5	行道树	株	66	元/株	2800	18.48
5.4.6	垃圾箱	个	4	元/个	800	0.32
(三)	水工工程					1472.79
1	京杭运河驳岸					1052.19
1.1	B型驳岸	m	711	元/m	400	28.46
1.2	C型驳岸	m	282	元/m	36000	1015.20
1.3	河道清淤	m <sup>3</sup>	1551	元/m <sup>3</sup>	55	8.53



序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
2	新建及改造亲水码头	m <sup>2</sup>	184	m <sup>2</sup>	6000	110.40
3	围堰	m	282	m	10000	282.00
4	老驳岸拆除	m	282	m	1000	28.20
(四)	景观桥梁工程					8973.20
1	新建4#桥					8973.20
1.1	65+165+70m钢结构拱梁组合桥	m <sup>2</sup>	3660	元/m <sup>2</sup>	21000	7686.00
1.2	新建梯坡道桥 混凝土结构	m <sup>2</sup>	2112	元/m <sup>2</sup>	6000	1267.20
1.3	桥面初期雨水收集池	个	2	元/个	100000	20.00
(五)	智慧工程					474.40
1	设计阶段平台	项	1	万元/项	150.40	150.40
2	运维阶段平台	项	1	万元/项	324.00	324.00
(六)	土壤污染修复费用					4622.31
1	土壤污染修复	m <sup>3</sup>	46223	元/m <sup>3</sup>	1000	4622.31
(七)	建筑工程					9810.00
1	独立供地建筑					9810.00
1.1	常规建筑(包括筒装)	m <sup>2</sup>	21800	元/m <sup>2</sup>	4500	9810.00
(八)	其他					4240.80
1	景观建筑					4240.80
1.1	新建建筑物(占地面积)	m <sup>2</sup>	1600	元/m <sup>2</sup>	4500	720.00
1.2	新建构筑物(占地面积)	m <sup>2</sup>	1929	元/m <sup>2</sup>	4000	771.60
1.3	既有建筑物提升	m <sup>2</sup>	9164	元/m <sup>2</sup>	3000	2749.20
六	第六段:七里河-开发东路段					39982.02
(一)	景观工程					14902.78
1	滨水景观					11985.85
1.1	景观土方工程	m <sup>3</sup>	116408	元/m <sup>3</sup>	30	349.22
1.2	铺装工程	m <sup>2</sup>	36424	元/m <sup>2</sup>	911	3319.26
1.2.1	骑行慢跑道	m <sup>2</sup>	8588	元/m <sup>2</sup>	550	472.36
1.2.2	次园路	m <sup>2</sup>	3578	元/m <sup>2</sup>	400	143.14
1.2.3	广场	m <sup>2</sup>	3221	元/m <sup>2</sup>	450	144.93
1.2.4	木铺装	m <sup>2</sup>	895	元/m <sup>2</sup>	600	53.68
1.2.5	儿童活动场地	m <sup>2</sup>	1252	元/m <sup>2</sup>	380	47.59
1.2.6	桥下空间	m <sup>2</sup>	18240	元/m <sup>2</sup>	1200	2188.80
1.2.7	景观挡墙	m	977	元/m	800	78.16
1.2.8	停车场	m <sup>2</sup>	292	元/m <sup>2</sup>	400	11.68
1.2.9	架空栈道	m <sup>2</sup>	358	元/m <sup>2</sup>	5000	178.92
1.3	绿化种植	m <sup>2</sup>	94631	元/m <sup>2</sup>	550	5204.72
1.4	景观建(构)筑物					200.00
1.4.1	景观廊架	组	2	元/组	1000000	200.00
1.5	景观小品及设施					272.12
1.5.1	儿童设施	项	1	元/项	460000	46.00
1.5.2	健身器材	项	1	元/项	200000	20.00
1.5.3	坐凳	个	38	元/个	2800	10.63
1.5.4	垃圾桶	个	19	元/个	1000	1.90
1.5.5	标志标牌	个	13	元/个	3000	3.80

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
1.5.6	栏杆	m	1898	元/m	1000	189.80
1.6	景观给排水	m <sup>2</sup>	145510	元/m <sup>2</sup>	30	436.53
1.7	景观电气	m <sup>2</sup>	145510	元/m <sup>2</sup>	65	945.82
1.8	夜景亮化	m <sup>2</sup>	145510	元/m <sup>2</sup>	50	727.55
1.9	雨水花园	m <sup>2</sup>	10281	元/m <sup>2</sup>	200	205.63
1.10	景观雕塑	组	2	元/组	1000000	200.00
1.11	海绵设施	项	1	元/项	1250000	125.00
2	街头绿地					2916.93
2.1	景观土方工程	m <sup>3</sup>	28078	元/m <sup>3</sup>	30	84.23
2.2	铺装工程	m <sup>2</sup>	12284	元/m <sup>2</sup>	595	730.78
2.2.1	主园路	m <sup>2</sup>	4914	元/m <sup>2</sup>	550	270.25
2.2.2	次园路	m <sup>2</sup>	3071	元/m <sup>2</sup>	400	122.84
2.2.3	广场	m <sup>2</sup>	3440	元/m <sup>2</sup>	450	154.78
2.2.4	儿童活动场地	m <sup>2</sup>	860	元/m <sup>2</sup>	380	32.68
2.2.5	景观挡墙	m	1878	元/m	800	150.24
2.3	绿化种植	m <sup>2</sup>	20555	元/m <sup>2</sup>	550	1130.50
2.4	景观构筑物					200.00
2.4.1	景观廊架	组	2	元/组	1000000	200.00
2.5	景观小品及设施					117.34
2.5.1	儿童设施	项	1	元/项	200000	20.00
2.5.2	健身器材	项	1	元/项	150000	15.00
2.5.3	坐凳	个	8	元/个	2800	2.24
2.5.4	垃圾桶	个	6	元/个	1000	0.60
2.5.5	标志标牌	个	5	元/个	3000	1.50
2.5.6	栏杆	m	780	元/m	1000	78.00
2.6	景观给排水	m <sup>2</sup>	35097	元/m <sup>2</sup>	30	105.29
2.7	景观电气	m <sup>2</sup>	35097	元/m <sup>2</sup>	65	228.13
2.8	夜景亮化	m <sup>2</sup>	35097	元/m <sup>2</sup>	50	175.49
2.9	雨水花园	m <sup>2</sup>	2258	元/m <sup>2</sup>	200	45.17
2.10	景观雕塑	组	1	元/组	1000000	100.00
(二)	配套路网工程					5615.22
1	滨河西路	km	0.420			2089.63
1.1	道路工程					653.11
1.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	16338	元/m <sup>3</sup>	70	114.37
1.1.2	桥后路基处理	m <sup>2</sup>	352	元/m <sup>2</sup>	320	11.26
1.1.2.1	水泥搅拌桩	m	616	元/m	100	6.16
1.1.2.2	钢塑双向土工格栅	m <sup>2</sup>	352	元/m <sup>2</sup>	20	0.70
1.1.2.3	碎石土垫层	m <sup>3</sup>	176	元/m <sup>3</sup>	250	4.40
1.1.3	新建机动车道	m <sup>2</sup>	6343	元/m <sup>2</sup>	650	412.27
1.1.4	新建人行道	m <sup>2</sup>	1386	元/m <sup>2</sup>	380	52.67
1.1.5	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	462	元/m <sup>2</sup>	390	18.02
1.1.6	树池花岗岩侧平石	m	924	元/m	260	24.02
1.1.7	树池花岗岩平石	m	1008	元/m	130	13.10

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
1.1.8	花岗岩锁边石	m	924	元/m	80	7.39
1.2	桥涵工程					720.60
1.2.1	多跨空心板梁	m <sup>2</sup>	1201	元/m <sup>2</sup>	6000	720.60
1.3	排水工程					192.15
1.3.1	雨水管道	m	350	元/m	3500	122.50
1.3.2	污水管道	m	220	元/m	2700	59.40
1.3.3	海绵型雨水口	个	33	元/个	2500	8.25
1.3.4	排放口	个	1	元/个	20000	2.00
1.4	公用管线					166.32
1.4.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	462	元/m	2650	122.43
1.4.2	2×4孔φ110 UPVC管	m	462	元/m	950	43.89
1.5	附属工程					357.45
1.5.1	标志标线	km	0.420	元/km	200000	8.40
1.5.2	信号灯	组	2	元/组	200000	40.00
1.5.2	人行护栏	m	116	元/m	300	3.48
1.5.3	阻车石	个	30	元/个	500	1.50
1.5.4	道路照明(含杆)	套	31	元/套	28000	86.80
1.5.5	监控	路口	1	元/路口	700000	70.00
1.5.6	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
1.5.7	智慧公交站台	组	1	元/组	380000	38.00
1.5.8	行道树	株	140	元/株	2800	39.20
1.5.9	垃圾箱	个	8	元/个	800	0.67
1.5.10	绿化	m <sup>2</sup>	1470	元/m <sup>2</sup>	200	29.40
2	渡河东路	km	0.686			2050.21
2.1	道路工程					464.84
2.1.1	拆除人行道	m <sup>2</sup>	3018	元/m <sup>2</sup>	30	9.05
2.1.2	铣刨加罩	m <sup>2</sup>	17356	元/m <sup>2</sup>	150	260.34
2.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	3018	元/m <sup>2</sup>	380	114.70
2.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	755	元/m <sup>2</sup>	390	29.45
2.1.5	花岗岩侧平石	m	1509	元/m	260	39.23
2.1.6	花岗岩锁边石	m	1509	元/m	80	12.07
2.2	排水工程					757.50
2.2.1	海绵型雨水口	个	30	元/个	2500	7.50
2.2.2	现状雨水管道修复	m	1500	元/m	3000	450.00
2.2.3	现状污水管道修复	m	1500	元/m	2000	300.00
2.3	公用管线					271.80
2.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	755	元/m	2650	200.08
2.3.2	2×4孔φ110 UPVC管	m	755	元/m	950	71.73
2.4	附属工程					556.06
2.4.1	标志标线	km	0.686	元/km	200000	13.72
2.4.2	信号灯	组	2	元/组	200000	40.00
2.4.3	阻车石	个	24	元/个	500	1.20
2.4.4	道路照明(含杆)	套	50	元/套	28000	140.00
2.4.5	监控	路口	3	元/路口	700000	210.00
2.4.6	智慧公交站台	组	1	元/组	380000	38.00



序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
2.4.7	行道树	株	229	元/株	2800	64.03
2.4.8	垃圾箱	个	14	元/个	800	1.10
2.4.9	绿化	m <sup>2</sup>	2401	元/m <sup>2</sup>	200	48.02
3	规划路八	km	0.133			377.27
3.1	道路工程					139.13
3.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	4168	元/m <sup>3</sup>	70	29.18
3.1.2	新建机动车道	m <sup>2</sup>	1024	元/m <sup>2</sup>	650	66.54
3.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	731	元/m <sup>2</sup>	380	27.79
3.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	146	元/m <sup>2</sup>	390	5.69
3.1.5	花岗岩侧平石	m	292	元/m	260	7.59
3.1.6	花岗岩锁边石	m	292	元/m	80	2.34
3.2	排水工程					96.00
3.2.1	雨水管道	m	150	元/m	3500	52.50
3.2.2	污水管道	m	150	元/m	2700	40.50
3.2.3	海绵型雨水口	个	12	元/个	2500	3.00
3.3	公用管线					52.56
3.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	146	元/m	2650	38.69
3.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	146	元/m	950	13.87
3.4	附属工程					89.58
3.4.1	标志标线	km	0.133	元/km	200000	2.66
3.4.2	信号灯	组	1	元/组	200000	20.00
3.4.3	道路照明(合杆)	套	5	元/套	28000	14.00
3.4.4	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
3.4.5	阻车石	个	6	元/个	500	0.30
3.4.6	行道树	株	44	元/株	2800	12.41
3.4.7	垃圾箱	个	3	元/个	800	0.21
4	规划路九	km	0.421			1098.12
4.1	道路工程					415.07
4.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	9506	元/m <sup>3</sup>	70	66.54
4.1.2	新建机动车道	m <sup>2</sup>	3244	元/m <sup>2</sup>	650	210.89
4.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	2317	元/m <sup>2</sup>	380	88.06
4.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	463	元/m <sup>2</sup>	390	18.06
4.1.5	花岗岩侧平石	m	927	元/m	260	24.10
4.1.6	花岗岩锁边石	m	927	元/m	80	7.42
4.2	排水工程					274.75
4.2.1	雨水管道	m	450	元/m	3500	157.50
4.2.2	污水管道	m	400	元/m	2700	108.00
4.2.3	海绵型雨水口	个	37	元/个	2500	9.25
4.3	公用管线					166.68
4.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	463	元/m	2650	122.70
4.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	463	元/m	950	43.99
4.4	附属工程					241.62
4.4.1	标志标线	km	0.421	元/km	200000	8.42
4.4.2	信号灯	组	2	元/组	200000	40.00
4.4.3	道路照明(合杆)	套	15	元/套	28000	42.00

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
4.4.4	监控	路口	1	元/路口	700000	70.00
4.4.5	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
4.4.6	阻车石	个	24	元/个	500	1.20
4.4.7	行道树	株	140	元/株	2800	39.33
4.4.8	垃圾箱	个	8	元/个	800	0.67
(三)	水工程					914.16
1	京杭运河驳岸					174.40
1.1	B型驳岸	m	185	元/m	400	7.41
1.2	C型驳岸	m	46	元/m	36000	165.60
1.3	河道清淤	m <sup>3</sup>	253	元/m <sup>3</sup>	55	1.39
2	新建及改造亲水码头	m <sup>2</sup>	184	元/m <sup>2</sup>	6000	110.40
3	现状河道生态改造					578.76
3.1	河道驳岸	m	711	元/m	7400	525.77
3.2	河道清淤	m <sup>3</sup>	9634	元/m <sup>3</sup>	55	52.99
4	围堰	m	46	元/m	10000	46.00
5	老驳岸拆除	m	46	元/m	1000	4.60
(四)	智慧工程					330.00
1	设计阶段平台	项	1	万元/项	104.60	104.60
2	运维阶段平台	项	1	万元/项	225.40	225.40
(五)	建筑工程					7110.00
1	独立供地建筑					7110.00
1.1	既有建筑物提升	m <sup>2</sup>	23700	元/m <sup>2</sup>	3000	7110.00
(六)	其他					11109.85
1	景观建筑					3884.85
1.1	新建建筑物(占地面积)	m <sup>2</sup>	444	元/m <sup>2</sup>	4500	199.80
1.2	既有建筑物提升	m <sup>2</sup>	12284	元/m <sup>2</sup>	3000	3685.05
2	两岸建筑背景亮化	项	1	万元/项	7225	7225.00
第一部分费用合计						399702.08
第二部分工程建设其他费用						365034.20
1	建设用地费					339309.70
1.1	管线搬迁费	项	1	万元/项	18500	18500.00
1.2	独立地块征地费用	亩	85.05	元/亩	300000	2551.50
1.3	独立地块出让拿地费	亩	85.05	元/亩	2000000	17010.00
1.4	涉林征占费	项	1	万元/项	400	400.00
1.5	拆迁补偿费及土地整理费用	项	1	万元/项	300848.20	300848.20
2	建设管理费					4095.23
2.1	建设单位管理费	项	1	万元/项	1497.17	1497.17
2.2	工程监理费	项	1	万元/项	2598.06	2598.06
3	建设项目前期工作咨询费					1129.00
3.1	编制可行性研究报告	项	1	万元/项	129	129.00
3.2	运营策划及前期咨询费	项	1	万元/项	1000	1000.00
4	勘察设计费					8600.00
4.1	勘察费	项	1	万元/项	600.00	600.00
4.2	工程设计费					8000.00
4.2.1	设计费	项	1	万元/项	6550.00	6550.00

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
4.2.2	大师建筑专项设计费	项	1	万元/项	1450.00	1450.00
5	建设项目环境影响咨询费	项	1	万元/项	50	50.00
6	场地准备费及临时设施费	项	1	万元/项	200	200.00
7	工程保险费	万元	399702.08		0.30%	1199.11
8	招标代理服务费率	项	1	万元/项	69	69.00
9	施工图审查费	项	1	万元/项	55.71	55.71
10	市政公用设施费					2500.00
10.1	市政公用设施费	项	1	万元/项	1500	1500.00
10.2	供电外线及增容费	项	1	万元/项	1000	1000.00
11	造价咨询费					1555.95
11.1	投资估算编制	项	1	万元/项	46.65	46.65
11.2	工程量清单预算编制	项	1	万元/项	285.15	285.15
11.3	最高投标限价审核	项	1	万元/项	30.33	30.33
11.4	全过程跟踪审核(含工程结算初步核	项	1	万元/项	454.71	454.71
11.5	工程结算二审	项	1	万元/项	542.11	542.11
11.6	决算审核	项	1	万元/项	100.00	100.00
11.7	征地复审	项	1	万元/项	97.00	97.00
12	其他费用					6270.50
12.1	工程检测费	万元	399702.08		0.20%	799.40
12.2	规划费	项	1	万元/项	1500	1500.00
12.3	专题评价费	项	1	万元/项	400	400.00
12.4	地形图修测费	项	1	万元/项	100	100.00
12.5	新桥施工监控费	项	1	万元/项	400	400.00
12.7	环境保护税	万元	399702.08		0.10%	399.70
12.8	交通协管费	项	1	万元/项	200	200.00
12.9	土地勘界费	项	1	万元/项	100	100.00
12.10	稳评费	项	1	万元/项	40	40.00
12.11	交评费	项	1	万元/项	40	40.00
12.12	洪评费	项	1	万元/项	270	270.00
12.13	航道补偿、航评、安全论证及断面测量	项	1	万元/项	400	400.00
12.14	文物保护及考古费	项	1	万元/项	410	410.00
12.15	地下管线竣工测量费	项	1	万元/项	100	100.00
12.16	管道CCTV检测费	项	1	万元/项	70.29	70.29
12.17	现状道路桥梁检测费	项	1	万元/项	100	100.00
12.18	土地复垦评价、节地评估及土地报批费	项	1	万元/项	100	100.00
12.19	河道补偿费	项	1	万元/项	100	100.00
12.20	水利堤防占用费	项	1	万元/项	150	150.00
12.21	应急环境污染事故对应费	项	1	万元/项	100	100.00
12.22	地质灾害评价费	项	1	万元/项	40	40.00
12.23	水土保持评价费	项	1	万元/项	140	140.00
12.24	不动产证测绘费	项	1	万元/项	100	100.00
12.25	土壤污染调查评估费用	项	1	万元/项	211.10	211.10
第二部分费用合计						365034.20
第一、二部分费用合计						764736.27
第三部分预备费用						17017.06
1	基本预备费	万元	425426.57		4.00%	17017.06



序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
	第一、二、三部分费用合计					781753.34
	第四部分 建设期利息					47000.00
	项目总投资					828753.34

## 2.3 宝安滨海文化公园新建工程（一期）-宝安海滨文化公园（园建及配套设施）

### 2.3.1 中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 44030620170281005001	
标段名称: 宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）-宝安海滨文化公园（园建及配套设施）	
建设单位: 深圳华侨城股份有限公司	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 中建三局集团有限公司	
中标价: 51807.690639万元	
中标工期: 236	
项目经理(总监): 杜鹏飞	
本工程于 2019-03-22 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。	
中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 吕伟群	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 王世明 日期: 2019-04-23

查验码: 5205854322734541

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

## 2.3.2 施工合同

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：BH-SG19-004

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝安  
海滨文化公园（园建及配套设施）

工程地点：宝安中心区

发 包 人：深圳华侨城滨海有限公司

承 包 人：中建三局集团有限公司



2015年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳华侨城滨海有限公司

承包人(全称): 中建三局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,另根据宝安区政府有关文件,由深圳华侨城股份有限公司下属全资子公司深圳华侨城滨海有限公司作为发包人和承包人订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 宝安中心区滨海文化公园新建工程(一期)一宝安海滨文化公园(园建及配套设施)

工程地点: 宝安中心区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本项目北临规划海澜路,西至沿江高速,东至新圳河,南临前海湾,为城市市政公园,设计面积约 27.61 万平方米,内容主要有:公园景观、绿化、异型构筑物、室外水景、城市主题秀、滑板公园、儿童公园、游客服务中心、配套用房(庆典广场内街构筑物)、公交首末站(含场站)、公共卫生间及配电发电机房、水景机电用房、观景廊桥、灯光、雕塑基础及配套设施等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 0%; 集体资本 0%; 民营资本 0%; 外商投资 0%; 混合经济 0%; 其他 0%。

### 二、工程承包范围

本次招标的主要范围包括但不限于:景观工程(含室外家具、小品)、绿化工程、结构工程(含钢结构)、土方工程、地基与基础工程(含桩基础、承台、软基处理)、建筑装饰装修工程(含精装修)、门窗工程、屋面及防水工程、通风与空调工程、给排水工程(含水景工程、绿化灌溉工程、中水处理工程、喷雾工程)、电气工程、弱电智能化工程、建筑节能工程、抗震支架、防治白蚁工程、消防工程、幕墙工程、海绵城市工程、标识工程、灯光工程(管线部分)、城市主题秀工程、滑板公园工程、儿童公园设施、公交首末站场配套设施等,具体详见图纸及合同相关条款

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 园林建筑工程			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 <u>装修、精装修</u> );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ ; 庭院管: _____ 米 )		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				

☐智能建筑 (☐综合布线系统 ☐信息网络系统 ☐其它\_\_\_\_\_);

☐其它:

#### 4. 其他工程

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期: 2019 年 4 月 30 日(实际以监理开工令为准);

计划竣工日期: 2019 年 12 月 21 日;

合同工期总日历天数 236 天。

招标工期总日历天数 246 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格。质量目标: 获得全国优质园林工程金奖(或同级别的奖项)

### 五、签约合同价

人民币(大写)伍亿壹仟捌佰零柒万陆仟玖佰零陆元叁角玖分

(¥ 518076906.39 元); 不含增值税总价: 人民币(大写)肆亿柒仟伍佰贰拾玖万玖仟玖佰壹拾肆元壹角贰分(¥475299914.12 元)。合同不含增值税总价不因国家税率变化而变化, 若因国家政策导致增值税税率变化, 对政策正式实施前已开具发票部分合同含税总价不再进行税率调整, 对政策正式实施后开具发票部分合同含税总价以不含增值税合同价乘以调整后的增值税税率进行调整。

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)柒佰柒拾贰万零柒佰伍拾捌元玖角贰分

(¥7720758.92 元);



(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 柒仟壹佰零陆万壹仟壹佰  
(¥ 71061100 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 肆仟柒佰肆拾柒万玖仟零陆拾肆元整  
(¥47479064 元)。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定

的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 5 月 15 日;

订立地点: 深圳中心宝安区

发包人和承包人约定本合同自 签字盖章 后成立。

本合同一式 18 份,均具有同等法律效力,发包人执 13 份,承包人执 5 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 46800052509016  
地址: 企业电话: 0755-29910821  
企业地址: 深圳市宝安区新安  
街道宝兴路8号

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91420000757013137P

地址: 武汉市关山路 552 号

邮政编码: 430064

法定代表人: 陈华元

委托代理人:

电话: 027-87132680

传真: 027-87132660

2.3.3全国建筑市场监管公共服务平台截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

宝安中心区滨海文化公园新建工程(一期)-中央海滨文化公园

广东省-深圳市-宝安区

项目地址: --

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

深圳市千舌辉照明工程有

证明截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=985480>

查询网址



## 2.3.4竣工验收报告

(三) 8

市政竣·通-11

市政基础设施工程

### 建设工程验收报告

工程名称:	宝安中心区滨海文化公园新建工程(一期)——宝安海滨文化公园(园建及配套设施)
建设单位(公章):	深圳市宝安区城市管理和综合执法局/ 深圳华侨城滨海有限公司(代建)
验收日期:	2021年9月30日
发出日期:	年 月 日

## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式六份，建设单位、代建单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

## 市政基础设施工程

工程名称	宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期） —宝安海滨文化公园（园建及配套设施）	工程地点	宝安中心区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本工程北临规划海澜路，西至沿江高速，东至新圳河，南临前海湾，为城市市政公园，设计面积约27.61万平方米	工程造价（万元）	5.18亿
结构类型	/	开工日期	2019年04月30日
施工许可证号	XYJG2019021	验收日期	2021年9月30日
监督单位	深圳市宝安区建设工程质量安全监督站	监督登记号	XYJG2019021
建设单位	深圳市宝安区城市管理和综合执法局/ 深圳华侨城滨海有限公司（代建）	总施工单位	中建三局集团有限公司
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	施工单位（土建）	中建三局集团有限公司
设计单位	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	施工单位（设备安装）	中建三局集团有限公司
监理单位	铁科院（北京）工程咨询有限公司	工程检测单位	深圳市宝安区工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2021年10月7日	201138	验收通过
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效	/	合格
施工图设计文件 审查意见	齐全有效	/	合格
工程竣工报告	齐全有效	/	合格
工程质量评估报告	齐全有效	/	合格
勘察质量检查报告	齐全有效	/	合格
设计质量检查报告	齐全有效	/	合格
工程质量保修书	齐全有效	/	合格



市政基础设施工程

工程完成情况	<p>宝安海滨文化公园（园建及配套设施）项目于2019年04月30日开工；2020年1月16日通过主体结构验收。在整个施工过程中，我公司严格按照建筑法、合同法和质量管理条例实施现场工程质量和施工，严格过程控制，强化产品优良。在项目部的精心组织、精心管理、精心施工下，经过全体参建人员的共同努力已顺利完成工程建设合同内的全部内容，工程质量达到验收标准，具备使用功能和交付使用的条件。工程施工技术资料齐全、准确、有效，工程已达到验收条件。</p>	
工程质量情况	土建	<p>1、工程使用的钢筋、水泥、焊条、钢筋连接件、电缆、不锈钢、石材、管材、阀门、设备及其他辅助材料均有产品合格证、出厂合格证、复试报告。所检材料均由监理单位监理人员见证取样、送检，经检验合格后方投入工程使用。确保了该工程原材料的合格性和真实性。</p> <p>2、试验检验：工程使用商品混凝土均按规范要求送检并评定合格；水电检测、防雷检测、通风检测、消防检测及室内环境检测等项目均合格。</p> <p>3、执行设计文件，规范质量控制：根据规划文件，确定建筑物位置、定位、放线，严格按照设计图纸、图纸变更及图纸会审纪要进行施工。</p>
	设备安装	<p>1、管道、水箱、水泵及卫生器具安装完毕后，严格按照相关规范进行冲洗、灌水、通球、通水、满水、水压、单机运转等试验，均符合设计及施工规范要求。</p> <p>2、线路敷设连接紧密，配电箱安装位置正确，部件齐全，线路整齐，动力、照明配电系统调试完成，保障正常运行，防雷及接地系统工作已经完成，有效地保障了本工程的安全性能。</p> <p>3、空调机组、轴流风机等设备型号、规格均符合设计要求；安装位置、出口方向均严格按图纸和规范的要求执行；安装牢固，安装位置正确，叶轮放置方向正确、平稳、无擦壳及异常声音，检查全部合格。</p>

工程未达使用功能的部位（范围）

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名：简万成

注册号：1100761-AY004

有效期：至2022年12月



参加验收单位意见	建设单位	建设单位（代建）	监理单位
	（公章） 项目负责人：梁城 2021年9月30日	（公章） 项目负责人：陈陈 2021年9月30日	（公章） 总监：唐吉文 2021年9月30日
	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格章） 杜鹏 2021年9月30日	（公章） 项目负责人：（执业资格章） 2021年9月30日	（公章） 项目负责人：（执业资格章） 2021年9月30日

## 2.3.5竣工结算资料

深圳市宝安区住房和建设事务中心

# 工程竣工结算 审核意见

深宝住建结审〔2025〕31号

建设单位：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

工程名称：宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝  
安海滨文化公园项目（园建及配套设施）标段

根据《宝安区政府投资项目管理办法》的有关规定，建设单位深圳市宝安区城市管理和综合执法局报送宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）标段竣工结算至深圳市宝安区住房和建设事务中心进行审核，并承诺对其提供的与本次审核相关的所有资料的真实性和完整性负责，无故意隐瞒或遗漏。我中心仅对该标段的建安工程费进行审核，审核意见如下：

### 一、工程概况

根据深圳市宝安区发展和改革局《关于同意宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝安海滨文化公园项目总概算备案的批复》（宝发改概算〔2018〕147号），该项目批复概算总投资为1,515,080,800.00元，其中：建安工程费1,206,746,700.00元，工程建设其他费99,238,800.00元，预备费65,299,300.00元，含宝发改函〔2017〕340号已审核基坑概算金额143,796,000.00元，项目资金来源为区政府投资。项目包括停车场及机电配套用房、游客服务中心、配套用房工程（庆典广场内街构筑物）、公交首末站、公共卫生间及配电和发电机房、市政道路（海府路双层）、市政道路（海府路地下室交通工具联络道）、景观工程、绿化工程、室外安装工程、水景机电用房（包括水池）、基坑支护及土方挖运工程等。建设单位为深圳市宝安区城市管理和综合执法局。根据深圳市宝安区城市管理和综合执

法局《关于报送宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝安海滨文化公园项目结算报审计划的函》，本次送审为宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）标段。

宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）标段位于前海中心区、宝安中心区及大铲湾片区的核心滨海地带，北临规划海澜路、西至沿江高速、东至新圳河、南临前海湾，为城市市政公园，设计面积约 27.61 万平方米。该工程主要建设内容包含游客服务中心、配套用房工程（庆典广场内接构筑物）、公交首末站、公共卫生间及配电、发电机房、园建工程、异型构筑物、观景廊桥、海绵城市、儿童公园、滑板公园、绿化工程、弱电智能化工程、庆典广场主题秀、园建及配套设施灯光工程、天幕广场、室外水景工程、喷雾降温工程、绿化灌溉用水工程、给排水工程、水景机电用房等。

#### （一）设计和监理

工程设计和监理工作分别由深圳市欧博工程设计顾问有限公司和铁科院（北京）工程咨询有限公司负责实施。

#### （二）代建

工程代建工作由深圳华侨城滨海有限公司负责实施。

#### （三）施工招标

2019 年 3 月 22 日，代建单位委托招标代理机构深圳市宝安



区建设工程监理公司在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心采用定性评审法（直接票决定标）的公开招标方式确定中建三局集团有限公司为该工程的施工单位，该工程招标控制价（备案价）为 593,805,603.56 元，中标单位自主投标报价，中标价 518,076,906.39 元，中标净下浮率 16.20%。2019 年 5 月 15 日，代建单位与中建三局集团有限公司签订了施工合同，合同价 518,076,906.39 元，合同工期 236 日历天。

该工程办理了建设工程规划许可证（深规土建许字 BA-2019-0034 号、深规土建许字 BA-2018-0096 号）和建筑工程施工许可证（工程编号：2018-440306-50-01-70310001、2018-440306-50-01-70310002）。工程于 2019 年 4 月 30 日正式开工，2021 年 11 月 17 日建设单位和代建单位组织设计、施工、监理和勘察相关参建单位对该工程进行竣工验收，质量监督部门进行现场监督，工程质量被认定为“合格”。深圳市宝安区建设工程质量安全监督站与深圳市宝安区城市管理和综合执法局//深圳华侨城滨海有限公司签订了建设工程项目质量安全监管协议。2022 年 9 月 14 日，代建单位委托的深圳市丰浩达工程项目管理有限公司对该工程竣工结算价进行审核，审核工程竣工结算价为 490,392,786.82 元。

## 二、审核依据

### （一）法律法规及规范性文件

《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国审计法》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《基本建设财务规则》《建设工程价款结算暂行办法》《基本建设项目建设成本管理规定》《广东省建设工程造价管理规定》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市建设工程造价管理规定》《宝安区政府投资项目管理办法》等法律法规及规范性文件。

## （二）资料依据

以深圳市宝安区城市管理和综合执法局提供的《宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）》招投标文件（1份）、中标通知书（1份）、施工合同（编号：BH-SG19-004，复印件1份）、施工图（游客服务中心工程、庆典广场卫生间及附属设施工程、公交首末站工程、公共卫生间及机电用房工程、儿童公园卫生间工程等，共21册）、竣工图（游客服务中心工程、庆典广场工程、儿童公园卫生间工程、公共卫生间及机电用房工程、幕墙工程、电梯厅装饰工程等，共20册）、开工报告（1份）、竣工验收报告（1份）、结算书（1份）、《宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝安海滨文化公园（园建及配套设施）工程竣工工期延期的情况说明》、《关于宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝安海滨文化公园（园建及配套设施）项目结算审核问题的说明》、《关于宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝安海滨文

化公园（园建及配套设施）项目结算争议问题的补充说明》、《关于宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝安海滨文化公园（园建及配套设施）项目有关银海枣情况说明》、《关于宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝安海滨文化公园（园建及配套设施）项目有关专业工程暂估价招标过程和竣工验收时间情况的说明》、《关于宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝安海滨文化公园（园建及配套设施）项目有关专业工程暂估价招标事项代建单位上会审批情况的说明》等为依据；深圳市建设工程造价相关文件规定。本工程不涉及记账凭证等财务资料。

### （三）计价方式

本结算为国标清单计价格式，执行《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500—2013）。

### （四）定额标准

定额套用《深圳市建筑工程消耗量定额 2016》《深圳市安装工程消耗量标准 2003》《深圳市市政工程消耗量定额 2017》《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额 2017》《深圳市装饰工程 2003》及《深圳市施工机械台班 2014》，并依据有关的计价规定进行编制计算。

### （五）价格依据

根据施工合同条款，本工程采用固定单价结算。材料、设备

信息价采用 2019 年 2 月《深圳建设工程价格信息》，对于该期《价格信息》中没有的材料、设备通过市场询价确定；设计变更材料价格按照标底编制时信息价。

#### （六）费率标准

《深圳市建设工程计价费率标准》（深建价〔2018〕25 号）推荐费率，其他根据相关费用文件的规定取费。

### 三、审核结果

审核依据送审资料，现场抽查了不锈钢装饰井盖、观景平台、滨海栏杆、大腹木棉、加拿利海枣、银海枣、金钱榕柱、大型立体攀爬网、云端攀爬网、飞桥、配电柜、入口信息显示屏、二维码淋浴主机、精滤机、回用提升泵（含减震装置）、办公网网络核心交换机、投影机防护箱等内容。

经审核，宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）标段送审竣工结算造价 490,392,786.82 元，审定竣工结算造价 476,617,886.55 元，核减造价 13,774,900.27 元，核减率 2.81%。主要核增（减）情况如下：

#### （一）宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—土建施工图部分

1. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—园林景观工程，送审造价 134,890,769.74 元，审核造价 131,744,042.44 元，



核减造价 3,146,727.30 元。

2. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—滨海廊桥 1，送审造价 2,015,937.19 元，审核造价 2,015,702.87 元，核减造价 234.32 元。

3. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—滨海廊桥 2，送审造价 2,242,244.64 元，审核造价 2,242,159.56 元，核减造价 85.08 元。

4. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—滨海廊桥 3，送审造价 5,457,891.19 元，审核造价 5,457,697.72 元，核减造价 193.47 元。

5. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—滨海廊桥 4，送审造价 1,284,785.45 元，审核造价 1,284,669.87 元，核减造价 115.58 元。

6. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—滨海廊桥 5（增），送审造价 264,110.06 元，审核造价 263,878.16 元，核减造价 231.90 元。

7. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—滨海廊桥 6（增），送审造价 410,936.71 元，审核造价 410,805.02 元，核减造价 131.69 元。

8. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—滨海廊桥 7（增），送审造价 820,841.25 元，审核造价 820,263.11 元，核

减造价 578.14 元。

9. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—滨海廊桥 8（增），送审造价 1,144,328.80 元，审核造价 1,142,853.25 元，核减造价 1,475.55 元。

10. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—异型钢结构工程，送审造价 71,459,100.33 元，审核造价 71,293,178.23 元，核减造价 165,922.10 元。

11. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—公交首末站、水景机电用房二，送审造价 5,052,304.28 元，审核造价 4,806,975.47 元，核减造价 245,328.81 元。

12. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—公交首末站幕墙及钢结构工程，送审造价 1,178,357.78 元，审核造价 1,175,433.19 元，核减造价 2,924.59 元。

13. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—公交首末站幕墙工程，送审造价 2,064,115.12 元，审核造价 2,049,451.17 元，核减造价 14,663.95 元。

14. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—水景机电用房，送审造价 2,950,661.27 元，审核造价 2,934,212.01 元，核减造价 16,449.26 元。

15. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—游客接待中心，送审造价 6,219,548.63 元，审核造价 6,210,114.58 元，

核减造价 9,434.05 元。

16. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—庆典广场卫生间及附属设施，送审造价 8,607,728.28 元，审核造价 8,530,295.94 元，核减造价 77,432.34 元。

17. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—公共卫生间及配电、发电机房，送审造价 6,998,846.97 元，审核造价 6,898,776.01 元，核减造价 100,070.96 元；

18. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—儿童乐园卫生间，送审造价 3,467,049.56 元，审核造价 3,459,524.13 元，核减造价 7,525.43 元。

（二）宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—安装施工图部分

1. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—室外水景工程，送审造价 38,305,652.92 元，审核造价 36,348,474.45 元，核减造价 1,957,178.47 元。

2. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—公园给排水，送审造价 14,114,311.81 元，审核造价 13,784,344.50 元，核减造价 329,967.31 元。

3. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—大景观智能化工程，送审造价 23,339,212.19 元，审核造价 22,781,622.21 元，核减造价 557,589.98 元。

4. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—大建筑通风空调工程，送审造价 1,976,909.49 元，审核造价 1,976,294.78 元，核减造价 614.71 元。

（三）宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—土建变更部分送审造价 16,770,693.95 元，审核造价 12,824,500.73 元，核减造价 3,946,193.22 元。

（四）宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—安装变更部分送审造价 11,724,705.13 元，审核造价 9,304,768.77 元，核减造价 2,419,936.36 元。

（五）宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—专业工程暂估价部分

1. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—儿童公园设备，送审造价 10,506,107.91 元，审核造价 10,460,946.65 元，核减造价 45,161.26 元。

2. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—城市主题秀，送审造价 39,336,619.06 元，审核造价 39,256,992.34 元，核减造价 79,626.72 元。

3. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—滑板公园工程，送审造价 7,274,759.77 元，审核造价 6,989,826.83 元，核减造价 284,932.94 元。

4. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—公交站首末



站场配套设施，送审造价 163,806.19 元，审核造价 154,847.60 元，核减造价 8,958.59 元。

（六）宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—工程保险费，送审造价 474,791.59 元，审核造价 234,076.67 元，核减造价 240,714.92 元。

（七）宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—工料机调差，送审造价 2,436,231.80 元，审核造价 2,352,925.55 元，核减造价 83,306.25 元。

（八）宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—防疫签证，送审造价 31,195.02 元，审核造价 0.00 元，核减造价 31,195.02 元。

#### 四、其它说明

（一）三个专业工程招标控制价编制不规范，不利于政府投资成本控制

本工程总承包合同中专业工程暂估价包含儿童公园设备采购及安装、城市主题秀、滑板公园三个专业工程，合同专业暂估价合计 7056.11 万元。项目实施过程中，针对专业工程暂估价进行招标控制价编制，编制价为 6984.12 万元。该招标控制价编制不规范，清单列项未按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）第 4.2.1 条要求细化人工费、材料费、机械费等单价组成，费用构成不明确，不利于实施过程中对价格明细的

合理性把控。

审核意见，建设单位应加强招标控制价编制的规范性管理，严格按照清单计价规范要求细化单价组成，确保各项费用构成清晰、合理，避免浪费政府资金的风险。

（二）建设单位应当在完成政府投资项目全部工程结算审核后三个月内，会同项目单位完成竣工决算报告的编制，报区住房城乡建设部门审核。

附件：宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）工程竣工结算审核造价汇总表

深圳市宝安区住房和建设事务中心

2025年6月4日



附件

工程竣工结算造价汇总表

项目名称:宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）-宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）

序号	项目名称	送审造价（元）	审定造价（元）	核减金额（元）	说明
一	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-土建施工图部分	318,032,939.54	314,243,415.02	3,789,524.52	
(一)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-园林景观工程	134,890,769.74	131,744,042.44	3,146,727.30	
(二)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-园林绿化工程	59,427,443.36	59,427,443.36	0.00	
(三)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-滨海廊桥 1	2,015,937.19	2,015,702.87	234.32	重新汇总后规 费差
(四)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-滨海廊桥 2	2,242,244.64	2,242,159.56	85.08	
(五)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-滨海廊桥 3	5,457,891.19	5,457,697.72	193.47	
(六)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-滨海廊桥 4	1,284,785.45	1,284,669.87	115.58	
(七)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-滨海廊桥 5(增)	264,110.06	263,878.16	231.90	重新汇总后规 费差
(八)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-滨海廊桥 6(增)	410,936.71	410,805.02	131.69	重新汇总后规 费差
(九)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-滨海廊桥 7（增）	820,841.25	820,263.11	578.14	重新汇总后规 费差
(十)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-滨海廊桥 8（增）	1,144,328.80	1,142,853.25	1,475.55	重新汇总后规 费差
(十一)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-异型解构工程	71,459,100.33	71,293,178.23	165,922.10	
(十二)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-公文首末站、水景机电用房二	5,052,304.28	4,806,975.47	245,328.81	

		重新汇总后规 费差				
(十三)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-公交首末站幕墙及钢结构工程	1,178,357.78	1,175,433.19	2,924.59		
(十四)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-公交首末站幕墙工程	2,064,115.12	2,049,451.17	14,663.95		
(十五)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-水泵机电用房	2,950,661.27	2,934,212.01	16,449.26		
(十六)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-游客接待中心	6,219,548.63	6,210,114.58	9,434.05		
(十七)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-庆典广场卫生间及附属设施	8,607,728.28	8,530,285.94	77,432.34		
(十八)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-公共卫生间及配电、发电机房	6,998,846.97	6,898,776.01	100,070.96		
(十九)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-儿童乐园卫生间	3,467,049.56	3,459,524.13	7,525.43		
(二十)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-摩天轮广场软基处理工程	1,716.53	1,716.53	0.00		
(二十一)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-设施基础(儿童公园设备、雕塑、标识、水秀) 及配套工程	95,004.59	95,004.59	0.00		
(二十二)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-庆典广场炮岸顶施工程	1,979,217.81	1,979,217.81	0.00		
二	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-安装施工图部分	83,640,936.86	80,795,586.39	2,845,350.47		
三	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-土建变更部分	16,770,683.95	12,824,500.73	3,946,183.22		
四	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-安装变更部分	11,724,705.13	9,304,768.77	2,419,936.36		
五	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-专业工程暂估价部分	57,281,292.93	56,862,613.42	418,679.51		
1	宝安中心区滨海文化公园新建工程(一期)-宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)- 儿童公园设备	10,506,107.91	10,460,946.65	45,161.26		
2	宝安中心区滨海文化公园新建工程(一期)-宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)- 城市主园路	39,336,619.06	39,256,992.34	79,626.72		含变更
3	宝安中心区滨海文化公园新建工程(一期)-宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)- 滑板公园工程	7,274,759.77	6,989,826.83	284,932.94		含变更
4	宝安中心区滨海文化公园新建工程(一期)-宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)- 公交站首末站场配套设施	163,806.19	154,847.60	8,958.59		
六	工程保险费	474,791.59	234,076.67	240,714.92		
七	工料机调差	2,436,231.80	2,352,925.55	83,306.25		



八	防疫签证	31,195.02	0.00	31,195.02
九	合计 (一+二+三+四+五+六+七+八)	490,392,795.82	475,617,886.55	13,774,900.27
				核减率: 2.81%

宝安海滨文化公园施工标段对应概算建筑安装工程费划分表

序号	项 目 名 称	概算费用 (万元)	对应标段的概算划分说明
一	建筑安装工程费	120674.67	
(一)	停车场及机电配套用房	32503.95	停车场及机电配套用房
(二)	游客服务中心	1230.09	园建及配套设施
(三)	配套用房工程(庆典广场内街构筑物)	873.53	园建及配套设施
(四)	公交首末站	958.88	园建及配套设施
(五)	公共卫生间及配电、发电机房	631.64	园建及配套设施
(六)	市政道路(海府路双层)	11267.19	市政道路(海府路双层)
(七)	市政道路(海府路地下室交通联络道)	809.01	市政道路(海府路双层)
(八)	景观工程	42563.82	
1	园建工程	16259.16	园建及配套设施
2	海堤提升改造工程	1595.00	海堤提升改造
3	标识工程	634.02	标识工程
4	异型构筑物	6890.35	园建及配套设施
5	观景廊桥	2498.27	园建及配套设施
6	海绵城市	571.51	园建及配套设施
7	儿童公园	2269.40	园建及配套设施
8	滑板公园	1080.00	园建及配套设施
9	公园软基处理	5766.11	软基处理
10	大型城市雕塑	3800.00	大型城市雕塑
(九)	绿化工程	11311.47	园建及配套设施
(十)	室外安装工程	18206.10	
10.1	供配电工程	1316.00	供配电工程
10.2	弱电智能化工程	2148.45	园建及配套设施
10.3	庆典广场主题秀	2111.74	园建及配套设施
10.4	灯光工程	4041.49	夜景照明工程: 3500万元; 园建及配套设施: 541.49万元
10.5	天幕广场	2692.47	园建及配套设施
10.6	室外水景工程	4469.43	园建及配套设施
10.7	喷雾降温工程	84.47	园建及配套设施
10.8	绿化灌溉用水工程	578.12	园建及配套设施
10.9	给排水工程	763.93	园建及配套设施
(十一)	水景机电用房	318.99	园建及配套设施
二	工程建设其他费	9923.88	
三	预备费	6529.93	党群服务中心及配套工程预算: 1441.63万元
四	“宝发改函[2017]340”已审核概算	14379.60	基坑支护及土方挖运工程
五	工程总概算	151508.08	

## 2.4 韶州体育公园及配套工程项目

### 2.4.1 中标通知书

# 中标通知书

韶公资招中字[2020]第169号

中建三局集团有限公司：

2020年7月21日递交的韶州体育公园及配套工程项目施工投标文件已被招标人接受。经评标委员会（评标小组）评定，你单位被确定为该项目中标人。

中标价：383988257.05元。

工期：详见招标文件。

项目经理：夏达东

项目副经理：钟启凯

技术负责人：曹志毛

专职安全员：程汉文、李宏福、韩忠利

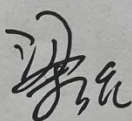
请在本通知书发出之日起30日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标人（盖章）：

韶关市政府投资建设项目代建管理局

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）



招标代理机构（盖章）：

韶关市建韶工程造价咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）



韶关市公共资源交易服务中心见证（章）

2020年8月13日



注：本中标通知书一式六份，其中：招标人3份、中标人1份、招标代理机构1份、市公共资源交易中心1份。

## 2.4.2 施工合同

合同编号: 中建三局11102018020074

工程编号:

合同编号:

# 广东省建设工程 施工合同

2009 年版

工程名称: 韶州体育公园及配套工程项目

工程地点: 韶关市武江区韶州大桥西侧、韶州大道南侧地块

发 包 人: 韶关市政府投资建设项目代建管理局

承 包 人: 中建三局集团有限公司

广东省住房和城乡建设厅制



## 第一部分 协议书

发包人：(全称)韶关市政府投资建设项目代建管理局

承包人：(全称)中建三局集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

### 一、工程概况

工程名称：韶州体育公园及配套工程项目

工程地点：韶关市武江区韶州大桥西侧、韶州大道南侧地块

工程内容和规模：

总建筑面积约 37776.35 平方米，建设内容包括体育馆、体育场、地下停车场、景观绿化和室外附属工程及配套市政道路等。

结构形式：—/—

工程立项、规划批准文件号：韶发改社会[2020]2 号

资金来源：市财政统筹解决 100%

### 二、工程承包范围

承包范围：施工图纸及工程量清单范围内的建安工程、景观绿化和室外附属工程及配套市政道路等施工。

### 三、合同工期

工程合同工期总日历天数：600 天。

拟从 2020 年 08 月 31 日 开始施工，至 2022 年 04 月 22 日 竣工完成。

施工工期从承包人收到监理单位签发的开工令之日起计，至竣工验收合格之日止。

#### 四、质量标准

工程质量标准：合格。

#### 五、合同价款

合同总价（大写）：叁亿捌仟叁佰玖拾捌万捌仟贰佰伍拾柒元零伍分

（小写）：¥383988257.05

项目单价：☒详见承包人的投标报价书（招标工程）；

☐详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

#### 六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序和本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

#### 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

#### 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

#### 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

#### 十、合同生效

订立合同时间：2020年08月20日

订立合同地点：韶关市

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于即日起生效。

发 包 人：(公章)  
韶关市政府投资建设项目代建管理局  
地 址：韶关市武江区芙蓉园  
14-16 栋

法定代表人：  
委托代理人：  
电 话：0751-6919890  
传 真：  
开户银行：  
账 号：  
邮政编码：512000  
电子邮箱：

承 包 人：(公章)  
中建三局集团有限公司  
地 址：武汉市关山路552号

法定代表人：陈文健  
委托代理人：  
电 话：027-65276668  
传 真：027-65276999  
开户银行：建设银行惠州分行  
账 号：44050171863500001540  
邮政编码：430000  
电子邮箱：354096925@qq.com

2. 4. 3全国建筑市场监管公共服务平台截图

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情

手机查看

韶州体育公园及配套工程项目

广东省-韶关市-武江区

项目地址：韶关市武江区韶州大桥西侧、韶州大道南侧地块

项目编号	4402032009260001	省级项目编号	4402032009250103
建设单位	韶关市文化广电旅游体育局	建设单位统一社会信用代码	MB2C9155-X
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	37776.35	总投资(万元)	66434.15
立项级别	地市级	立项文号	韶发改社会(2020)2号

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	中建三局集团有限公司	施工	公开招标	2020-08-13	38398.83	4402032009260001-BD-001	4402032009250103-BD-001	查看

证明截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3834767>

查询网址



2.4.4竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称： 韶州体育公园及配套工程（体育馆、体育场、地下停车场、配电房、配套市政道路）

验收日期： 年 月 日

建设单位（盖章）： 韶关市文化广电旅游体育局  
(韶关市政府投资建设项目代建管理局代建)



\* GD- E1- 914 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E1 - 914 / 1 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	韶州体育公园及配套工程（体育馆、体育场、地下停车场、配电房、配套市政道路）				
工程地点	韶关市武江区	建筑面积	37776.35	工程造价	约3.84亿元
结构类型	框架结构/钢结构	层数	地上：	4	层
	框架结构/钢结构		地下：	/	层
施工许可证号	440202202008250101	监理许可证号	/		
开工日期	2020年08月28日	验收日期	年 月 日		
监督单位	韶关市住房和城乡建设管理局	监督编号	440202202008250101		
建设单位	韶关市文化广电旅游体育局(韶关市政府投资建设项目代建管理局代建)				
勘察单位	包钢勘察测绘研究院				
设计单位	武汉袁大师建筑设计事务所 华设设计集团股份有限公司				
总包单位	中建三局集团有限公司				
承建单位（土建）	中建三局集团有限公司				
承建单位（设备安装）	中建三局集团有限公司				
承建单位（装修）	中建三局集团有限公司				
监理单位	广东工程建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东建同工程技术咨询有限公司				



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	杨志峰
副组长	刘伟华
组员	夏达东、袁宁、郭晶晶、张东亮、周金华、曹志毛、李韶坤、张爱国、郝英、徐文元、王涛、马宗毅、张罗、邓鹏伟

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杨志峰	袁宁、曹志毛、郭晶晶、张爱国
建筑设备安装工程	夏达东	李韶坤、郝英、徐文元、马宗毅、张罗
工程质控资料	刘伟华	张东亮、周金华、王涛、邓鹏伟

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、 成套设备)工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资 料核查/实体质量抽查结果统 计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 3 项
主体结构	符合要求	共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 4 项
建筑装饰装修	符合要求	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 7 项
屋面	符合要求	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 3 项
建筑给水、排 水及采暖	符合要求	共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 16 项, 其中: 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 14 项
通风与空调	符合要求	共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 15 项
建筑电气	符合要求	共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 18 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 14 项
智能建筑	符合要求	共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 13 项
建筑节能	符合要求	共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 16 项, 其中: 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 25 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 17 项
电梯	符合要求	共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 10 项
		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项



\* GD-E1-914/4 \*

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，根据有关工程质量验收标准，各分项、各分部、单位工程质量验收均合格。质量控制资料齐全符合要求，主要使用功能和安全满足要求，经验收组现场检查，观感质量验收为好，验收组一致同意本工程验收合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2023年8月24日	2023年8月24日	2023年8月24日	2023年8月24日	2023年8月24日

\* GD-E1-914/6 \*

### 3 项目经理类似工程业绩

附件 3:

项目经理类似工程业绩一览表

<p>姓名：刘强</p> <p>1、工程名称：浏阳市浏阳大道(菊花石路-李畋路)改扩建工程</p> <p>（合同额：22487.394553 万元；合同签订日期：2022 年 7 月 28 日；竣工验收日期：2023 年 1 月 9 日；建设内容：浏阳市浏阳大道（菊花石路-李路）改扩建工程，全长 2.57km，道路路幅宽度 60m，主六辅四，双向十车道，城市主干道标准，设计速度主线 60km/h（辅道 30km/h）；建设内容包括道路工程、交通工程、桥梁、下穿通道工程、综合管线、排水工程、海绵城市、照明工程和景观绿化工程。</p> <p>“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：）</p> <p><a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3510431">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3510431</a></p> <p>2、工程名称：襄阳东津站周边市政道路工程项目（二标段）</p> <p>（合同额：18288.547949 万元；合同签订日期：2019 年；竣工验收日期：2021 年 5 月 12 日；建设内容：本项目建设内容分为两个标段：河湾南街、彭营街，主要内容包括建设道路、排水、交通、照明、强电管沟等工程。</p> <p>“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：）</p> <p><a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2902611">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2902611</a></p>
---

按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

说明：类似工程业绩施工合同额应大于本项目施工投标报价上限价的 1/2。

### 3.1 浏阳市浏阳大道(菊花石路-李畋路)改扩建工程

#### 3.1.1 中标通知书

## 中 标 通 知 书

中标通知书编号: 430181202206100006-BD-001

项目编号: 430181202206100006

#### 中建三局集团有限公司:

很高兴地通知您, 浏阳市城市建设集团有限公司(招标人名称) 浏阳市浏阳大道(菊花石路-李畋路) 改扩建工程于 2022 年 7 月 5 日在长沙公共资源交易中心开标评标, 现评标工作已经结束, 经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案, 确定贵单位为中标人。

工程概况: 浏阳市浏阳大道(菊花石路-李畋路) 改扩建工程, 全长 2.57km, 道路路幅宽度 60m, 主六辅四, 双向十车道, 城市主干道标准, 设计速度主线 60km/h(辅道 30km/h); 桥梁、通道设计荷载为汽车荷载城-A 级, 桥梁人群荷载为 3.5kn/m<sup>2</sup>, 地道人群荷载为 5.0kn/m<sup>2</sup>, 设计使用年限均为 50 年, 抗渗等级为 P8; 主通道净空为 5\*3m(工字型), 无障碍坡道净宽 2.0m, 地震基本烈度 VI 度; 平面坐标及高程系统为 2000 直角坐标系, 横断面布置为: 2.5m(绿道)+3.5m(人行道+行道树)+7m(辅道)+2m(侧绿化带)+11m(车行道)+8m(中央绿化带)+11m(车行道)+2m(侧绿化带)+7m(辅道)+3.5m(人行道+行道树)+2.5m(绿道)=60m。建设内容包括道路工程、交通工程、桥梁、下穿通道工程、综合管线、排水工程、海绵城市、照明工程和景观绿化工程。

中标范围: 具体详见工程量清单及施工图纸。

中标金额: (大写) 贰亿贰仟肆佰捌拾柒万叁仟玖佰肆拾伍元伍角叁分

(小写) 224873945.53 元

工期: 150 日历天

质量标准: 符合现行国家有关工程施工规范、验收标准要求, 并达到合格工程标准。

项目负责人: 刘强, 注册建造师证书编号: 鄂 1422015201724114, 安全生产考核合格证书编号: 鄂建安 B(2019)0009827, 身份证号码: 152825198308193016。

请贵单位在收到本通知书原件后 30 天内, 与招标人联系办理合同签订等有关事项。

其他补充:

中标金额包括: 分部分项工程费: 171213945.26 元; 措施项目费: 8065088.82 元(其中: 绿色施工安全防护措施项目费: 5399711.15 元); 其他项目费: 27027337.98 元(其中暂列金额: 24744547.61 元; 专业工程暂估价: 490000.00 元; 安全责任险、环境保护税:



1792790.37 元)；销项税额：18567573.47 元。

履约保证金金额：17989915.64 元，提交形式：转账或银行履约保函。提交截止时间：  
中标通知书收到后 5 个工作日内（以收到时间为准）将履约保证金从其基本账户以转账方  
式缴入指定的履约保证金专户或在中标通知书收到后 7 个工作日内（以收到时间为准）提  
交履约担保至浏阳市发展和改革委员会。

付款方式：按合同约定执行。

特此通知。

招标人：（法人签字或盖章）



招标代理机构：（法人签字或盖章）

招标人：（公章）



招标代理机构：（公章）



招投标监管机构备案（签章）



2022 年 7 月 25 日

### 3.1.2 施工合同

副本

合同编号（类别+签约日期+序号）：C0（2022 / / ） 号

## 浏阳市城市建设集团有限公司 合 同 文 本

项目名称：浏阳市浏阳大道（菊花石路-李畋路）改扩建工程

发 包 人：浏阳市城市建设集团有限公司

承 包 人：中建三局集团有限公司

签约地点：湖南·浏阳

签订日期：2022 年 7 月 28 日

合同类别说明：

合 同 类 别	代 号	合 同 类 别	代 号	合 同 类 别	代 号
项 目 投 资	IV	建设工程施工	C0	建设工程设计	DE
建设工程监理	SU	建设工程勘察	PR	建设工程测绘	SD
物 资 采 购	PU	广告发布业务	AD	劳 务 用 工	WO
土 地 征 收	LA	房 屋 拆 迁	HO	其        它	OT

## 第一节 合同协议书

发包人（全称）：浏阳市城市建设集团有限公司

承包人（全称）：中建三局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就浏阳市浏阳大道（菊花石路-李畋路）改扩建工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：浏阳市浏阳大道（菊花石路-李畋路）改扩建工程。

2. 工程地点：浏阳市关口街道。

3. 工程立项批准文号：浏发改投【2022】259号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：浏阳市浏阳大道（菊花石路-李畋路）改扩建工程建设项目全长2.57km，道路路幅宽度60m，主六辅四，双向十车道，城市主干道标准，设计速度主线60km/h（辅道30km/h）；桥梁、通道设计荷载为汽车荷载城-A级，桥梁人群荷载为3.5kn/m<sup>2</sup>，地道人群荷载为5.0kn/m<sup>2</sup>，设计使用年限均为50年，抗渗等级为P8；主通道净空为5\*3m（工字型），无障碍坡道净宽2.0m，地震基本烈度VI度；平面坐标及高程系统为2000直角坐标系，横断面布置为：2.5m（绿道）+3.5m（人行道+行道树）+7m（辅道）+2m（侧绿化带）+11m（车行道）+8m（中央绿化带）+11m（车行道）+2m（侧绿化带）+7m（辅道）+3.5m（人行道+行道树）+2.5m（绿道）=60m。

6. 工程承包范围：浏阳市浏阳大道（菊花石路-李畋路）改扩建工程，建设内容包括道路工程、交通工程、桥梁、下穿通道工程、综合管线、排水工程、海绵城市、照明工程和景观绿化工程。具体以招标工程量清单及施工图内容为准。

二、合同工期

计划开工日期：2022年8月1日。

计划竣工日期：2022年12月28日。

工期总日历天数：150日历天（合理工期）。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

合格工程，工程质量要求符合现行国家有关工程施工规范、验收标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰亿贰仟肆佰捌拾柒万叁仟玖佰肆拾伍元伍角叁分（¥224873945.53元）；

其中：

分部分项工程费：171213945.26元；

## 副本

措施项目费：8065088.82 元（其中：绿色施工安全防护措施项目费：5399711.15 元）；

其他项目费：27027337.98 元（其中：暂列金额：24744547.61 元，暂估价：490000 元，安全责任险、环境保护税：1792790.37 元）；

销项税额：18567573.47 元。

2. 合同价格形式：本工程采用（2020）一般计税法综合单价计价，本省现行计价规范标准所包含的全部费用均包含在综合单价中。

### 五、项目经理

承包人项目经理：刘强。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

### 九、签订时间

本合同于 2022 年 7 月 28 日签订。

### 十、签订地点

本合同在 浏阳市城市建设集团有限公司 签订。



副本

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 10 份（正本 2 份、副本 8 份），均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 3 份，发改备案 1 份，监理 1 份，档案存档 1 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

日期：2022 年 7 月 28 日

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）（4）

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

日期：2022 年 7 月 28 日

Penny

3. 1. 3全国建筑市场监管公共服务平台截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

浏阳市浏阳大道（菊花石路-李畋路）改扩建工程

湖南省-长沙市-浏阳市



项目地址：关口街道长兴湖片区

项目编号	4301812412290482	省级项目编号	430181202206100006
建设单位	浏阳市城市建设集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	9143018171211505XM
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	200	总投资(万元)	46668.55
立项级别	地市级	立项文号	2203-430181-04-01-622558

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
C	中建三局集团有限公司	施工	公开招标	2022-07-05	22487.39	4301812412290482-BD-001	430181202206100006-BD-001	查看

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

项目代码	2203-430181-04-01-622558	项目编号	4301812412290482
项目分类	市政工程	行政区划	湖南省-长沙市-浏阳市
具体地点	关口街道长兴湖片区	经纬度	--
立项文号	2203-430181-04-01-622558	立项级别	地市级
立项批复机关	长沙市浏阳市发展和改革委员会	立项批复时间	2022-03-18
建设单位	浏阳市城市建设集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	9143018171211505XM
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	国有投资	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	200	总投资(万元)	46668.55
总长度(米)	--	建设性质	改建
建设规模	浏阳大道为城市南北向主干道，对菊花石路-李耿路段进行改扩建，道路长约2570米，宽60米，主干道为双向六车道，辅道为双向四车道。包括土石方、道路、给排水、综合管线、桥梁、下穿通道、交通、绿化、亮化等。		
重点项目	否	工程用途	--
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	D

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

浏阳市浏阳大道（菊花石路-李畋路）改扩建工程

湖南省-长沙市-浏阳市

项目编号	4301812412290482	省级项目编号	430181202206100006
建设单位	浏阳市城市建设集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	9143018171211505XM
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	200	总投资(万元)	46668.55
立项级别	地市级	立项文号	2203-430181-04-01-622558



项目地址：关口街道长兴湖片区

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	湖南省工程建设监理有限公司	914301001837665421	廖逸仙	432301*****17
勘察企业	湖南大学设计研究院有限公司	914300001837829135	熊朋	530302*****31
设计企业	湖南大学设计研究院有限公司	914300001837829135	熊朋	530302*****31
设计企业	湖南大学设计研究院有限公司	914300001837829135	张民安	430104*****16
施工企业	中建三局集团有限公司	91420000757013137P	刘强	152825*****16

证明截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3510431>

网站链接



3.1.4竣工验收报告

竣工验收证书

施管表2

工程名称	浏阳市浏阳大道（菊花石路-李畲路）改扩建工程	开工日期	2012年9月1日	对工程的质量评定：	
施工单位	中建三局集团有限公司	竣工日期	2013年1月9日	工程已按施工合同要求全部完成。	
工程造价 (万元)	2487.3946	施工决算 (万元)		单位工程所含分部工程的质量均验收合格；	
验收范围及数量：				工程竣工技术资料、质量控制资料真实、完整、齐全，符合要求；	
				单位工程所含分部工程有关资料安全和功能的检测资料完整、齐全、符合要求；	
道路工程、桥梁工程、排水及管线工程、高边坡支护工程、交通工程、人行地道工程、海绵城市工程、电气工程等合同约定内全部工程				主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范规定；	
				5、观感质量验收符合要求；	
存在问题及处理意见：				6、验收小组一致同意竣工验收。	
				竣工验收日期：2013年1月9日	
				建设单位	设计单位
				监理单位	施工单位
				监理单位	监理单位
				监理单位	监理单位
				监理单位	监理单位
				监理单位	监理单位

扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

监督登记号: 430104202209060012

备 案 号:

## 工程竣工验收备案表

工程名称: 浏阳市浏阳大道(菊花石路-李畋路)改扩建工程

建设单位: 浏阳市城市建设集团有限公司

法定代表人: 熊 玮

湖南省住房和城乡建设厅制

2023 年 1 月 31 日



## 工程竣工验收备案表

建设单位名称	浏阳市城市建设集团有限公司	联系人	刘鹏
		联系电话	18774901021
建设单位地址	浏阳市人民路60号	建设单位信用代码	9143018171211505XM
工程名称	浏阳市浏阳大道（菊花石路-李畋路）改扩建工程		
工程地点	浏阳市关口街道长兴片区		
建筑面积（m <sup>2</sup> ）或总造价（万元）	22487.3946 万元		
工程类型	<input type="checkbox"/> 住宅工程 <input type="checkbox"/> 公共建筑 <input type="checkbox"/> 工业建筑 <input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 <input type="checkbox"/> 桥涵工程 <input type="checkbox"/> 其它		
结构类型	按材料分： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土结构 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 砖混结构 <input type="checkbox"/> 其它 按传力分： <input type="checkbox"/> 框架 <input type="checkbox"/> 剪力墙 <input type="checkbox"/> 框剪 <input type="checkbox"/> 框筒 <input type="checkbox"/> 筒体 <input type="checkbox"/> 其它		
开工日期	2022年8月1日		
竣工验收日期	2023年1月15日		
施工许可证号	430181202208300202		
勘察单位名称	湖南大学设计研究院有限公司	项目负责人	熊朋
设计单位名称	湖南大学设计研究院有限公司	项目负责人	张民安
施工单位名称	中建三局集团有限公司	项目负责人	刘强
监理单位名称	湖南省工程建设监理有限公司	项目负责人	廖逸仙
工程质量监督机构名称	浏阳市建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

浏阳市浏阳大道（菊花石路-李敖路）改扩建工程的竣工验收备案文件  
已于 2023 年 1 月 31 日收讫。

经核查，备案归档文件 齐 全。

结论：（同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）：李亨

负责人（签章）：



2023 年 2 月 7 日

备案机关处理意见：



注：处理意见主要指建设单位是否违反国家住建部第 2 号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。



### 3.2 襄阳东津站周边市政道路工程项目（二标段）

#### 3.2.1 中标通知书

标通知书
<div>襄阳市建设工程施工</div> <div>中 标 通 知 书</div> <div>编号: 2018102402</div> <div>襄阳市城乡建设委员会制</div>

中建三局集团有限公司（中标人）：

自 2018 年 11 月 22 日开标，2019 年 4 月 3 日复评后，经评标委员会评定并报招标投标管理机构备案，确定襄阳东津新区（襄阳经济技术开发区）建设管理服务中心（招标人）的襄阳东津站周边市政道路工程项目（二标段）（工程项目）由你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，请于 2019 年 5 月 9 日 17 时前到襄阳东津新区（襄阳经济技术开发区）建设管理服务中心（地点）与招标人签订承包合同，并同时报招标投标管理机构备案。在限期内不来草拟合同者作放弃中标处理。

招标人（签名、盖章）：襄阳东津新区（襄阳经济技术开发区）

建设管理服务中心



法定代表人或其委托代理人（签字、盖章）：\_\_\_\_\_

招标代理机构（签名、盖章）：武汉新地工程造价咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字、盖章）：\_\_\_\_\_

日期：2019 年 4 月 10 日

3.2.2 施工合同

施工合同

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：襄阳东津新区（襄阳经济开发区）建设管理服务中心  
承包人（全称）：中建三局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就襄阳东津站周边市政道路工程项目（二标段）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1.工程名称：襄阳东津站周边市政道路工程项目（二标段）。  
2.工程地点：襄阳东津新区。  
3.工程立项批准文号：襄经开经服发【2018】6号。  
4.资金来源：政府投资。  
5.工程内容：设计图纸所包括的道路、排水、交通、照明、绿化、桥梁、深基坑、强电管沟等图纸范围内的所有工程。  
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：乙方以包工包料、包质量、包安全、包工期、包文明施工、包验收、包保修的方式完成承包任务。以发包人向承包人提供的全部设计文件及发包人指令工程实施内容，具体以发包人提供的图纸、变更为准。

二、合同工期

计划开工日期：          年          月          日。  
计划竣工日期：          年          月          日。  
工期总日历天数：240天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家、行业及湖北省、襄阳市有关施工质量验收规范要求的合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：  
人民币（大写）含税价壹亿捌仟贰佰捌拾捌万伍仟肆佰柒拾玖元肆角玖分（¥182885479.49元）；

其中：  
（1）安全文明施工费：人民币（大写）贰佰柒拾伍万伍仟伍佰壹拾伍元肆角肆分（¥2755515.44元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：  
人民币（大写）           /           （¥          元）；

（3）专业工程暂估价金额：  
人民币（大写）           /           （¥          元）；

（4）暂列金额：  
人民币（大写）           /           （¥          元）。

2.合同价格形式: 固定单价合同。

#### 五、项目经理

承包人项目经理: 王浩。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2019 年      月      日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 湖北省襄阳市东津新区 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式 陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 叁 份,承包人执 叁 份。



发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

组织机构代码: 124206000920279126 组织机构代码 91420000757013137P

地 址: 襄阳东津新区特1号 地 址: 武汉市关山路552号

邮政编码: 441000

邮政编码: 430000

法定代表人: 张正

法定代表人: 陈华元

委托代理人: /

委托代理人: /

电 话: 0710-3352821

电 话: 027-87134586

传 真: /

传 真: /

电子信箱: /

电子信箱: /

开户银行: 交通银行襄阳分行 开户银行: 中行武汉民主路支行

账 号: 426080208018010187722 账 号: 554770138388

3.2.3全国建筑市场监管公共服务平台截图

首页    监管动态    数据服务    信用建设    建筑工人    政策法规    电子证照    问题解答    网站动态    动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

襄阳东津站周边市政道路工程项目（二标段）湖北省-襄阳市-襄州区

项目编号	4206072206020013	省级项目编号	4206971802110001
建设单位	襄阳东津新区（襄阳经济技术开发区）建设管理服务中心	建设单位统一社会信用代码	124206000920279000
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	19300
立项级别	区县级	立项文号	襄经开经服发[2018] 6号

项目地址：襄阳东津新区

工程基本信息    招标投标信息    合同登记信息    施工图审查    施工许可    竣工验收    业绩技术指标

详细信息    参与单位及相关负责人    单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	襄阳东津新区(襄阳经济技术开发区)建设管理服务中心	124206000920279126	陈佳祺	420621*****54
监理企业	武汉华胜工程建设科技有限公司	91420100722700121Q	黄传波	420605*****33
勘察企业	中交第二公路勘察设计研究院有限公司	91420100177668591H	邓剑辰	412328*****16
设计企业	中交第二公路勘察设计研究院有限公司	91420100177668591H	彭文峰	430621*****19
施工企业	中建三局集团有限公司	91420000757013137P	刘强	152825*****16

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

项目代码	--	项目编号	4206072206020013
项目分类	市政工程	行政区划	湖北省-襄阳市-襄州区
具体地点	襄阳东津新区	经纬度	32.080731, 112.277107
立项文号	襄经开经服发[2018] 6号	立项级别	区县级
立项批复机关	襄阳东津新区(经开区)经济服务局	立项批复时间	2018-02-11
建设单位	襄阳东津新区(襄阳经济技术开发区)建设管理服务中心	建设单位统一社会信用代码	124206000920279000
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	19300
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	河湾南街(科技大道-前刘湾路、后刘湾路-中环线)、彭营街(内环南路-中环线), 以上主要内容包含建设道路、排水、交通、照明、绿化、强电管沟等工程		
重点项目	是	工程用途	道路
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	历史业绩补录	数据等级 ?	A

证明截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2902611>

查询网址

3. 2. 4竣工验收报告

竣工验收报告	
<div>表 A12</div> <div>竣工验收证书</div> <div>工程编号: 420687202101220102</div> <div>工程名称: 襄阳东津站周边市政道路工程项目 (二标段)-河湾南街</div> <div>施工单位: 中建三局集团有限公司</div> <div>资质等级证书号: A0016142011101-20/1</div>	



经理（法人代表）	陈卫国		
总工程师	张琨		
公司技术部门负责人	戴小松		
公司质检部门负责人	易侃		
项目经理	刘强		
项目技术负责人	蒯益海		
工程名称	襄阳东津站周边市政道路工程 项目（二标段）-河湾南街		
工程造价 (万元)	5977.32	施工决算 (万元)	襄阳市东津新区
开工日期	2019年4月20日	完工日期	2019年12月13日
合同工期	240天	竣工日期	2021年5月12日
验收范围及主要工程量			
本次验收范围为襄阳东津站周边市政道路工程项目（二标段）-河湾南街，主要包括完成道路长度1.8km，路缘石6.73km，机动车道沥青铺装40523m²，人行道铺装12684m²，雨水管道1852m，污水管道1485m，路灯86个，桥梁1座。			
存在问题及处理意见			
无			







工程质量自评结论			
施工单位严格按照该工程施工图设计及有关规范进行施工检验及验收，工程资料真实、完整，符合国家市政基础设施验收标准，自评为合格工程。			
参加竣工验收单位意见			
建设单位	项目负责人  (盖章)	设计单位	项目负责人  (盖章)
勘察单位	项目负责人  (盖章)	监理单位	总监工程师  (盖章)
施工单位	项目经理  (盖章)	设施管理单位	项目负责人  (盖章)
竣工验收时间		年 月 日	

表 A12

## 竣工验收证书

工程编号: 420687202101220102

工程名称: 襄阳东津站周边市政道路工程项目  
(二标段)-彭营街

施工单位: 中建三局集团有限公司

资质等级证书号: A0016142011101-20/1

经理（法人代表）		陈卫国	
总工程师		张琨	
公司技术部门负责人		戴小松	
公司质检部门负责人		易侃	
项目经理		刘强	
项目技术负责人		翁益海	
工程名称	襄阳东津站周边市政道路工程 项目（二标段）-彭营街		
工程造价 (万元)	12311.23	工程地点	襄阳市东津新区
开工日期	2019年4月20日	施工决算(万元)	
合同工期	240天	完工日期	2019年12月13日
		竣工日期	2021年5月12日
验收范围及主要工程量			
<p>本次验收范围为襄阳东津站周边市政道路工程项目（二标段）-彭营街，主要包括完成道路长度1.675km，路缘石16.96km，机动车道沥青铺装66735 m²，非机动车道沥青铺装31253 m²，人行道铺装16175 m²，雨水管道5233m，污水管道4654m，路灯113个，桥梁1座。</p>			
存在问题及处理意见			
无			

工程质量自评结论			
<p>施工单位严格按该工程施工图设计及有关规范进行施工检验及验收，工程资料真实、完整，符合国家市政基础设施验收标准，自评为合格工程。</p>			
参加竣工验收单位意见			
建设单位	 项目负责人 (盖章)	设计单位	 项目负责人 (盖章)
勘察单位	 项目负责人 (盖章)	监理单位	 总监理工程师 (盖章)
施工单位	 项目经理 (盖章)	设施管理单位	 管理负责人 (盖章)
竣工验收时间		年 月 日	

4 企业信用情况

4.1 全国企业信用信息公示系统查询截图

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

18841...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

营业执照

18841...

中建三局集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)

集团名称: 中建三局集团 集团简称:

统一社会信用代码: 91420000757013137P

注册号:

法定代表人: 陈卫国

登记机关: 湖北省市场监督管理局

成立日期: 2003年12月29日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

联合体主体单位

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

18841...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

营业执照

18841...

中建三局集团 (深圳) 有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5GD1055A

注册号:

法定代表人: 覃家军

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2020年09月14日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

联合体成员单位



## 4.2 深圳市住房和建设局诚信档案查询截图

今天是2026年1月11日，星期日，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍进入关怀版繁体版手机版

深圳市住房和建设局

首页信息公开政务服务互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 红色警示

红色警示

企业名称： 中建三局集团有限公司

查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

联合体主体单位

今天是2026年1月11日，星期日，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍进入关怀版繁体版手机版

深圳市住房和建设局

首页信息公开政务服务互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 &gt; 工程建设服务 &gt; 红色警示

红色警示

企业名称： 中建三局集团（深圳）有限公司

查询

导出xls 导出json 导出xml

显示 1 到 0 共 0 记录

联合体成员单位

5 拟派团队能力

拟派团队情况一览表

序号	在本项目中拟任的岗位	姓名	身份证号	职称	注册证书				学历	所在单位
					证明名称	证号	级别	专业		
1	项目经理	刘强	152825198308193016	高级工程师	注册建造师证 职称证	鄂1422015201724114	一级	市政公用工程	本科	中建三局集团有限公司
2	技术负责人（水利专业）	唐虎	430423198608270037	高级工程师	职称证	1900101064539	高级	水工建筑	本科	中建三局集团有限公司
3	技术负责人（市政专业）	林毅	420802197212145436	高级工程师	职称证	(2022)1104751	高级	市政公用工程	专科	中建三局集团有限公司
4	技术负责人（市政专业）	陈宇浩	362424199401114410	高级工程师	职称证	(2025)11030488	高级	市政公用工程	本科	中建三局集团（深圳）有限公司
5	商务负责人	郭伟毅	14042519820227041X	高级工程师	注册造价工程师证	建[造]11234200016536	一级	土木建筑	本科	中建三局集团有限公司
6	质量负责人	徐文军	420111197710045698	高级工程师	职称证	(2015)1103263	高级	建筑工程	本科	中建三局集团有限公司
7	安全主任	朱随心	342222198612274412	高级工程师	安全生产考核合格证书	鄂建安C2(2017)0006542	C2	安全管理	本科	中建三局集团有限公司
8	安全员	李龙斌	622425200003150614	/	安全生产考核合格证书	建安C3(2023)0037231	C3	安全管理	本科	中建三局集团（深圳）有限公司
9	安全员	林世杰	430525198503107231	高级工程师	安全生产考核合格证书	鄂建安C2(2016)3000260	C2	安全管理	本科	中建三局集团有限公司
10	环保主任	刘德朋	429001197304020831	高级工程师	职称证	(2008)1103059	高级	建筑工程	本科	中建三局集团有限公司
11	质检员	蒋帅	420984199311180017	工程师	职称证	(2020)12031150	中级	土木工程	本科	中建三局集团有限公司

12	资料员	石永利	410221 199012 260871	工 程 师	职称证	(2019) 12 03673	中级	测 绘 工程	本科	中建三局集 团有限公司
13	劳资专员	甘波	429006 198604 253318	工 程 师	职称证	( 2015 ) 1203365	中级	土 木 工程	本科	中建三局集 团有限公司
14	材料员	欧阳昕翰	510824 199611 050011	工 程 师	职称证	(2023) 12 030560	中级	建 筑 工程	本科	中建三局集 团(深圳)有 限公司
15	技术员	卢文杰	430424 198610 282914	工 程 师	职称证	( 2017 ) 1203836	中级	建 筑 施 工 智 能 技术	本科	中建三局集 团有限公司
16	交通员	曲鹏翰	220221 199005 086814	工 程 师	职称证	( 2019 ) 1203694	中级	土 木 工程	本科	中建三局集 团有限公司
17	施工员	胡健	522121 200009 133211	/	岗位证	A2530900	/	施 工 员	本科	中建三局集 团(深圳)有 限公司
18	施工员	程鸿飞	362334 199409 173412	/	岗位证	A2331235	/	施 工 员	本科	中建三局集 团有限公司
19	市政工程师	曾立	420923 199005 051871	工 程 师	职称证	(2024) 12 030449	中级	市 政 公 用 工程	研究生	中建三局集 团(深圳)有 限公司
20	给排水工程师	蒋双成	420922 199410 204214	工 程 师	职称证	(2022) 12 040766	中级	给 排 水	本科	中建三局集 团(深圳)有 限公司
21	预算员	岑锴扬	442000 200005 134236	/	岗位证	U2530158	/	预 算 员	本科	中建三局集 团(深圳)有 限公司
22	测量员	焦祖诚	510181 199904 080715	/	岗位证	B2530166	/	测 量 员	本科	中建三局集 团(深圳)有 限公司

1、提供《拟投入本项目人员汇总表》，团队成员应至少包括项目经理、技术负责人（需分别包括市政专业和水利专业）、质量负责人、安全主任、环保主任、安全员、交通员、资料员、质检员、施工员、材料员等负责管理工作；提供对应人员资格或执业证明文件（需提供证书扫描件，证书扫描件必须清晰反映证书的人员姓名），关键岗位人员如有职称证可一并提供；

市政专业技术负责人应具有市政专业建造师或市政类专业工程师及以上职称人员作

为技术负责人参与项目，负责市政专业相应施工管理工作；

水利专业技术负责人应具有水利水电工程专业建造师或水利类专业工程师及以上职称人员作为技术负责人参与项目，负责水利专业相应施工管理工作。

2、联合体投标的，承担水利施工的单位应委派满足施工要求的人员作为技术负责人参与项目，负责水利专业相应施工管理工作。

3、所有拟投入人员均需提供连续缴纳 3 个月的社保证明（从发布公告之日起倒推），投标人成立不足 3 个月的，可提供情况说明及相关证明材料。



5.1 项目经理刘强（建造师）简历表

姓名	刘强	性别	男	年龄	42
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	152825198308193016	手机号码	/
参加工作时间		2006 年 7 月	从事项目经理（建造师）年限		8
项目经理（建造师） 资格证书编号		鄂 1422015201724114			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程 质量
浏阳市城市建设有限公司	浏阳市浏阳大道(菊花石路-李畋路)改扩建工程	浏阳市浏阳大道（菊花石路-李畋路）改扩建工程，全长 2.57km，道路路幅宽度 60m，主六辅四，双向十车道，城市主干道标准，设计速度主线 60km/h（辅道 30km/h）；建设内容包括道路工程、交通工程、桥梁、下穿通道工程、综合管线、排水工程、海绵城市、照明工程和景观绿化工程。合同额约为：2.25 亿	2022.8.1-2023.1.15	已完	合格
襄阳东津新区（襄阳经济技术开发区）建设管理服务中心	襄阳东津站周边市政道路工程项目（二标段）	本项目建设内容分为两个标段：河湾南街、彭营街，主要包括建设道路、排水、交通、照明、强电管沟等工程，投资额约 1.83 亿。	2019.04.20-2021.5.12	已完	合格

一级建造师证



使用有效期:2025年11月18日  
-2026年05月17日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 刘强

性 别: 男

出生日期: 1983年08月19日

注册编号: 鄂1422015201724114

聘用企业: 中建三局集团有限公司

注册专业: 公路工程(有效期: 2024-12-17至2027-12-16)

市政公用工程(有效期: 2025-06-09至2028-06-08)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

刘强

个人签名: 刘强

签名日期: 2025.11.18

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
签发日期: 2017年01月24日

安考B证

2025/12/16 19:15

安管人员考核管理系统

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号：鄂建安B（2019）0009827

姓 名：刘强

性 别：男

出 生 年 月：1983年8月19日

企 业 名 称：中建三局集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年7月29日

有 效 期：2025年10月24日 至 2028年12月31日



发 证 机 关：湖北省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025年10月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



职称证

姓名 Name	刘强	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1983.08	
专业 Specialty	公路工程	
职称 Professional Title	正高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022)10000250	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		中国建筑集团有限公司 发证单位 Issued by
		2022年5月9日 正高级工程师职称 评审委员会

毕业证

普通高等学校				
毕业证书				
学生	刘强	性别	男	一九八三年八月十九日生,于二〇〇三年九月至二〇〇六年七月在本校公路与城市道路工程专业三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。
校名:	内蒙古科技大学	校(院)长:	李强	
证书编号:	101271200606700042	二〇〇六年七月十日		

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司 单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	13982		
参保所属地	湖北省本级		做账期号	202512		
2025年12月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	曲鹏翰	220221199005086814	10003894423	202507	202512	实缴到账
2	卢文杰	430424198610282914	10003723445	202507	202512	实缴到账
3	甘波	429006198604253318	10003317439	202507	202512	实缴到账
4	石永利	410221199012260871	10003921630	202507	202512	实缴到账
5	蒋帅	420984199311180017	10003965135	202507	202512	实缴到账
6	林世杰	430525198503107231	10018013577	202507	202512	实缴到账
7	刘德朋	429001197304020831	10003720692	202507	202512	实缴到账
8	郝玉龙	429005198908183113	10003893846	202507	202507	实缴到账
9	朱随心	342222198612274412	10003782629	202507	202512	实缴到账
10	徐文军	420111197710045698	10003720773	202507	202512	实缴到账
11	刘强	152825198308193016	10003110115	202507	202512	实缴到账
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2025 1231 1549 033S 77PQ



打印时间： 2025年12月31日

## 5.2 技术负责人唐虎（水利专业）

姓名	唐虎	性 别	男	年 龄	39
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430423198608270037		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	1900101064539	
参加工作时间	2008 年 7 月		从事技术负责人年限	10	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/
职称证					

### 广东省职称证书

姓 名：唐虎

身份证号：430423198608270037

职称名称：高级工程师

专 业：水工建筑

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月11日

评审组织：广东省工程系列水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：1900101064539

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2019年03月11日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 唐虎 性别 男 , 1986 年 08 月 27 日生, 于 2004 年 09 月		
至 2008 年 07 月在本校 港口航道与海岸工程 专业 四 年制		
本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名:	哈尔滨工程大学	校长: 刘志刚
证书编号: 102171200805010359		二〇〇九年 七 月 十 日
查询网址: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>		

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司 单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	13982			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202512			
2025年12月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	唐虎	430423198608270037	10054526200	202507	202512	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsh.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0104 1633 2759 6LWJ



打印时间： 2026年01月04日



5.3 技术负责人林毅（市政专业）

姓名	林毅	性 别	男	年 龄	53
职务	技术负责人	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	420802197212145436		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	(2022)1104751	
参加工作时间	2003 年 7 月		从事技术负责人年限	15	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/
职称证					



中国建筑工程总公司制

资格证书

姓 名 林 毅

性 别 男

出生年月 1972.12

专 业 市政公用工程

任职资格 高级工程师

发证单位



证书编号：(2022)1104751

二〇二二 年 六 月 二十 日

毕业证

成人高等教育		
<b>毕 业 证 书</b>		
学生 林毅	性别 男	一九七二年十二月十四日生
于二〇〇〇年九月		
至二〇〇三年七月		在本校
行政管理		专业
业余学习，修完专		
科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
批准文号：鄂政函（2002）59号		证书编号：129865200306001873
学校（院）：湖北开放职业学院		二〇〇三年七月一日
No. 00199103		中华人民共和国教育部监制

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司 单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	13982			
参保所属地	湖北省本级	做账期号	202512			
2025年12月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	林毅	420802197212145436	10003488295	202507	202512	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsh.hb12333.com/hbsswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0104 1424 13LU RM4U



打印时间： 2026年01月04日



5.4 技术负责人陈宇浩（市政专业）

姓名	陈宇浩	性 别	男	年 龄	32
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	362424199401114410		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	(2025)11030488	
参加工作时间	2015 年 7 月		从事技术负责人年限	7	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/
职称证					
<div><div><div>姓 名 陈宇浩 Name</div><div>性 别 男 Sex</div><div>出生日期 1994. 01 Date of Birth</div><div>专 业 市政公用工程 Specialty</div><div>职 称 高级工程师 Professional Title</div><div>证书编号 (2025) 11030488 Certificate No.</div></div><div><div></div><div><div>职称评审委员会（章） Appraising and Approval Committee for Professional &amp; Technical Competence</div><div>中国建筑第三工程局 有限公司 高级工程师职称 评审委员会</div><div>发证单位: Issued by</div><div>2025 年 6 月 30 日</div></div></div></div>					



毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 陈宇浩 性别 男，一九九四年 一月 十一日生，于 二〇一一年 九月		
至 二〇一五年 六月在本校普通全日制 土木工程 专业		
四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：四川大学	校 长：陈和宇	
证书编号：106101201506005993	二〇一五年 六 月 十七日	



5.5 商务负责人郭伟毅

姓名	郭伟毅	证件类型	身份证	证件号码	14042519820227041X
手机号码	/		证件号	建[造]11234200016536	

一级造价工程师注册证书

使用有效期: 2026年01月04日  
- 2026年04月04日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书  
The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 郭伟毅

性 别: 男

出 生 日 期: 1982年02月27日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11234200016536

有 效 期: 2023年11月15日-2027年11月14日

聘 用 单 位: 中建三局集团有限公司





郭伟毅

个人签名: 郭伟毅

签名日期: 2026.1.4

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

发证日期: 2023年11月16日



## 职称证

	系 列 Series	工 程
	专 业 Profession	公路工程
	评审委员会 Evaluation Committee	中国中铁股份公司工程系列高评委
	评审通过时间 Date of Approval	2014 年 12 月
姓 名 Name	郭伟毅	
性 别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1982 年 2 月	
技术资格 Technical Qualification	高级工程师	
工作单位 Place of work	中铁十局	
	证书编号 Certificate No:	G3410021463
		
	中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	

## 毕业证书

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 林世杰 性别 男，一九八五年 三 月 十 日生，于二〇〇四		
年 九月至二〇〇八年 六月在本校 机械设计制造及其自动化专业		
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	邵阳学院	校（院）长：谭镜星
证书编号：	105471200805000938	二〇〇八年 六 月 十六 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网站：http://www.chsi.com.cn		



社保证明

2026:01:04E

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名：郭伟毅

有效证件号码：14042519820227041X

社保电脑号：814466736

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	25	25	25	0	25	25

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202401	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202402	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202403	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202404	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202405	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202406	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202407	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202408	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202409	530870	26000	26000	1	26000	1	26000	26000
202410	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202411	530870	*26000	26000	1	26000	1	*26000	*26000
202412	530870	26000	26000	1	26000	1	26000	26000
202501	530870	26000	26000	1	26000	1	26000	26000
202502	530870	26000	26000	1	26000	1	26000	26000
202503	530870	26000	26000	1	26000	1	26000	26000
202504	530870	26000	26000	1	26000	1	26000	26000
202505	530870	26000	26000	1	26000	1	26000	26000
202506	530870	26000	26000	1	26000	1	26000	26000
202507	530870	27400	27400	1	27400	1	27400	27400
202508	530870	27400	27400	1	27400	1	27400	27400
202509	530870	27400	27400	1	27400	1	27400	27400
202510	530870	27400	27400	1	27400	1	27400	27400
202511	530870	27400	27400	1	27400	1	27400	27400
202512	530870	*27400	27400	1	27400	1	*27400	*27400

备注：1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33599d6f6d16f647）核查，验证码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“\*”标识的为补缴，空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

6、单位信息：（单位编号）/（单位名称）  
530870 / 中建三局集团有限公司深圳分公司



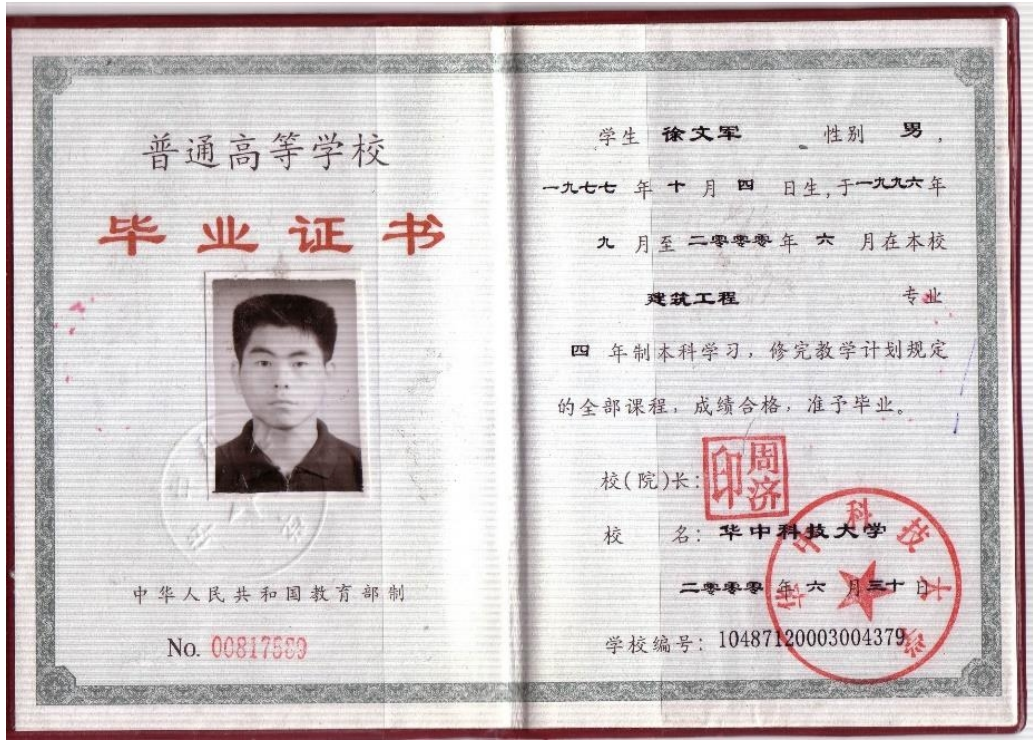
5.6 质量负责人徐文军

姓名	徐文军	证件类型	身份证	证件号码	420111197710045698
手机号码	/		证件号(质量员证编号)	C1431513	

职称证



毕业证







社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司 单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	13982		
参保所属地	湖北省本级		做账期号	202512		
2025年12月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	曲鹏翰	220221199005086814	10003894423	202507	202512	实缴到账
2	卢文杰	430424198610282914	10003723445	202507	202512	实缴到账
3	甘波	429006198604253318	10003317439	202507	202512	实缴到账
4	石永利	410221199012260871	10003921630	202507	202512	实缴到账
5	蒋帅	420984199311180017	10003965135	202507	202512	实缴到账
6	林世杰	430525198503107231	10018013577	202507	202512	实缴到账
7	刘德朋	429001197304020831	10003720692	202507	202512	实缴到账
8	郝玉龙	429005198908183113	10003893846	202507	202507	实缴到账
9	朱随心	342222198612274412	10003782629	202507	202512	实缴到账
10	徐文军	420111197710045698	10003720773	202507	202512	实缴到账
11	刘强	152825198308193016	10003110115	202507	202512	实缴到账
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2025 1231 1549 033S 77PQ



打印时间： 2025年12月31日



5.7 安全主任朱随心

姓名	朱随心	证件类型	身份证	证件号码	342222198612274412
手机号码	/		证件号（C证编号）	鄂建安C2(2017)0006542	

职称证



毕业证



安全生产考核合格证书

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：鄂建安C2（2017）0006542

姓 名：朱随心

性 别：男

出 生 年 月：1986年12月27日

企 业 名 称：中建三局集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年6月5日

有 效 期：2023年8月2日 至 2026年9月30日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年8月2日



社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司

单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	13982		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202512		
2025年12月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	曲鹏翰	220221199005086814	10003894423	202507	202512	实缴到账
2	卢文杰	430424198610282914	10003723445	202507	202512	实缴到账
3	甘波	429006198604253318	10003317439	202507	202512	实缴到账
4	石永利	410221199012260871	10003921630	202507	202512	实缴到账
5	蒋帅	420984199311180017	10003965135	202507	202512	实缴到账
6	林世杰	430525198503107231	10018013577	202507	202512	实缴到账
7	刘德朋	429001197304020831	10003720692	202507	202512	实缴到账
8	郝玉龙	429005198908183113	10003893846	202507	202507	实缴到账
9	朱随心	342222198612274412	10003782629	202507	202512	实缴到账
10	徐文军	420111197710045698	10003720773	202507	202512	实缴到账
11	刘强	152825198308193016	10003110115	202507	202512	实缴到账
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。  
验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>  
授权码: 2025 1231 1549 033S 77PQ



打印时间: 2025年12月31日

5.8 安全员李龙斌

姓名	李龙斌	证件类型	身份证	证件号码	622425200003150614
手机号码	/		证件号（C证编号）		建安 C3(2023) 0037231

安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2023）0037231

姓 名: 李龙斌

性 别: 男

出 生 年 月: 2000年03月15日

企 业 名 称: 中建三局集团（深圳）有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年10月06日

有 效 期: 2023年10月06日 至 2026年10月05日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



毕业证

普通高等学校

毕业证书



李龙斌，男，二〇〇〇年三月十五日生，  
于二〇一八年九月至二〇二二年六月在本校  
安全工程专业四年制本科学习，修完  
教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖南科技大学

证书编号：105341202205000533

校长 宋川曲

二〇二二年六月十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李龙斌  
参保单位名称: 中建三局集团（深圳）有限公司

社保电脑号: 810841734  
单位编号: 30361128

身份证号码: 622425200003150614  
页码: 1

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	30361128	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2025	08	30361128	13600.0	2176.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	136.0	13600	108.8	27.2
2025	09	30361128	13600.0	2176.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	136.0	13600	108.8	27.2
2025	10	30361128	13600.0	2176.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	136.0	13600	108.8	27.2
合计			8768.0	4384.0			2740.0	1096.0			274.0		548.0	438.4			109.6

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3392755af56d53b6 ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

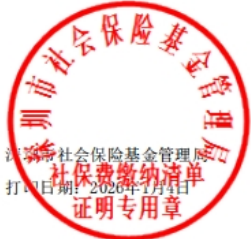
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 30361128 单位名称 中建三局集团（深圳）有限公司



5.9 安全员林世杰

姓名	林世杰	证件类型	身份证	证件号码	430525198503107231
手机号码	/		证件号(C证编号)	鄂建安 C2(2016) 3000260	

职称证

姓名 林世杰  
Name \_\_\_\_\_

性别 男  
Sex \_\_\_\_\_

出生日期 1985.03  
Date of Birth \_\_\_\_\_

专业 机械设计制造及其自动化  
Specialty \_\_\_\_\_

职称 高级工程师  
Professional Title \_\_\_\_\_

证书编号 (2021) 11030728  
Certificate No. \_\_\_\_\_

职称评审委员会(章)  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

中国建筑第三工程局  
有限公司

发证单位:  
Issued by

高级工程师职称  
评审委员会

二〇二一年 月 十八日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 林世杰 性别 男, 一九八五年 三 月 十 日生, 于二〇〇四  
年 九月至二〇〇八年 六月在本校 机械设计制造及其自动化专业  
四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 邵阳学院 校(院)长: 谭镜星

证书编号: 105471200805000938 二〇〇八年 六 月 十六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: [Http://www.chsi.com.cn](http://www.chsi.com.cn)



# 安全生产考核合格证书

2025/1/8 15:03

安管人员考核管理系统

## 建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：鄂建安C2（2016）3000260

姓 名：林世杰

性 别：男

出 生 年 月：1985年3月10日

企 业 名 称：中建三局集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2016年1月28日

有 效 期：2025年1月7日 至 2028年1月31日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年1月7日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司

单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	13982		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202512		
2025年12月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	曲鹏翰	220221199005086814	10003894423	202507	202512	实缴到账
2	卢文杰	430424198610282914	10003723445	202507	202512	实缴到账
3	甘波	429006198604253318	10003317439	202507	202512	实缴到账
4	石永利	410221199012260871	10003921630	202507	202512	实缴到账
5	蒋帅	420984199311180017	10003965135	202507	202512	实缴到账
6	林世杰	430525198503107231	10018013577	202507	202512	实缴到账
7	刘德朋	429001197304020831	10003720692	202507	202512	实缴到账
8	郝玉龙	429005198908183113	10003893846	202507	202507	实缴到账
9	朱随心	342222198612274412	10003782629	202507	202512	实缴到账
10	徐文军	420111197710045698	10003720773	202507	202512	实缴到账
11	刘强	152825198308193016	10003110115	202507	202512	实缴到账
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

- 1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。  
验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>  
授权码：2025 1231 1549 033S 77PQ



打印时间： 2025年12月31日

5.10 环保主任刘德朋

姓名	刘德朋	证件类型	身份证	证件号码	429001197304020831
手机号码	/		证件号	(2008) 1103059	

职称证



毕业证



社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司

单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	13982		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202512		
2025年12月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	曲鹏翰	220221199005086814	10003894423	202507	202512	实缴到账
2	卢文杰	430424198610282914	10003723445	202507	202512	实缴到账
3	甘波	429006198604253318	10003317439	202507	202512	实缴到账
4	石永利	410221199012260871	10003921630	202507	202512	实缴到账
5	蒋帅	420984199311180017	10003965135	202507	202512	实缴到账
6	林世杰	430525198503107231	10018013577	202507	202512	实缴到账
7	刘德朋	429001197304020831	10003720692	202507	202512	实缴到账
8	郝玉龙	429005198908183113	10003893846	202507	202507	实缴到账
9	朱随心	342222198612274412	10003782629	202507	202512	实缴到账
10	徐文军	420111197710045698	10003720773	202507	202512	实缴到账
11	刘强	152825198308193016	10003110115	202507	202512	实缴到账
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

- 1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

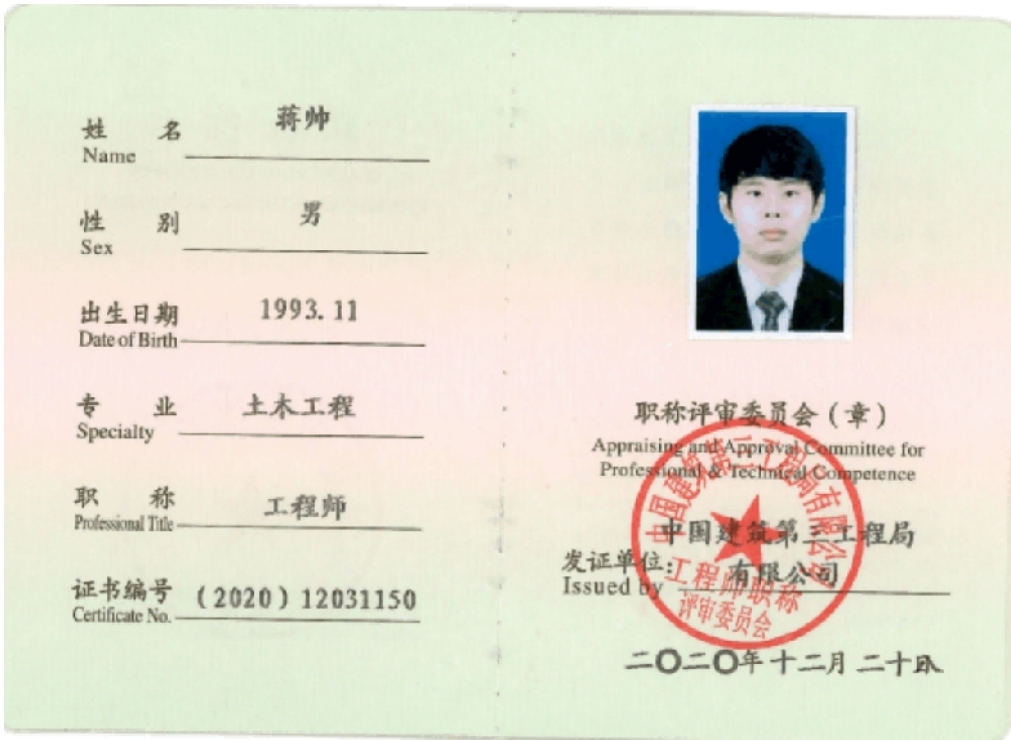
验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2025 1231 1549 033S 77PQ
- 
- 打印时间： 2025年12月31日
- 第1页/共1页

5.11 质检员蒋帅

姓名	蒋帅	证件类型	身份证	证件号码	420984199311180017
手机号码	/		证件号	(2020) 12031150	

职称证



毕业证





社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司

单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	13982		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202512		
2025年12月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	曲鹏翰	220221199005086814	10003894423	202507	202512	实缴到账
2	卢文杰	430424198610282914	10003723445	202507	202512	实缴到账
3	甘波	429006198604253318	10003317439	202507	202512	实缴到账
4	石永利	410221199012260871	10003921630	202507	202512	实缴到账
5	蒋帅	420984199311180017	10003965135	202507	202512	实缴到账
6	林世杰	430525198503107231	10018013577	202507	202512	实缴到账
7	刘德朋	429001197304020831	10003720692	202507	202512	实缴到账
8	郝玉龙	429005198908183113	10003893846	202507	202507	实缴到账
9	朱随心	342222198612274412	10003782629	202507	202512	实缴到账
10	徐文军	420111197710045698	10003720773	202507	202512	实缴到账
11	刘强	152825198308193016	10003110115	202507	202512	实缴到账
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。  
验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>  
授权码: 2025 1231 1549 033S 77PQ



打印时间: 2025年12月31日

5.12 资料员石永利

姓名	石永利	证件类型	身份证	证件号码	410221199012260871
手机号码	/			证件号	(2019)1203673

职称证



毕业证



## 资料员证

<p>236</p> <p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部监制，各省、自治区、直辖市住房和城乡建设主管部门批准颁发。本证书表明持证人已通过住房城乡建设领域专业人员岗位培训考核评价，成绩合格。</p>   <p>发证单位：（盖章）</p> <p>发证时间：2018年07月16日</p> <p>本证书查询网址：<a href="http://s.hbci.gov.cn/bdyssearch.aspx">http://s.hbci.gov.cn/bdyssearch.aspx</a></p>	 <p>姓 名：石永利</p> <p>性 别：男</p> <p>身份证号：410221199012260871</p> <p>岗位名称：资料员</p> <p>证书编号：42181140202797</p>
---	---

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 中建三局集团有限公司 单位编号: 100012572

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	13982		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202512		
2025年12月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	曲鹏翰	220221199005086814	10003894423	202507	202512	实缴到账
2	卢文杰	430424198610282914	10003723445	202507	202512	实缴到账
3	甘波	429006198604253318	10003317439	202507	202512	实缴到账
4	石永利	410221199012260871	10003921630	202507	202512	实缴到账
5	蒋帅	420984199311180017	10003965135	202507	202512	实缴到账
6	林世杰	430525198503107231	10018013577	202507	202512	实缴到账
7	刘德朋	429001197304020831	10003720692	202507	202512	实缴到账
8	郝玉龙	429005198908183113	10003893846	202507	202507	实缴到账
9	朱随心	342222198612274412	10003782629	202507	202512	实缴到账
10	徐文军	420111197710045698	10003720773	202507	202512	实缴到账
11	刘强	152825198308193016	10003110115	202507	202512	实缴到账
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2025 1231 1549 033S 77PQ





5.13 劳资专员甘波

姓名	甘波	证件类型	身份证	证件号码	429006198604253318
手机号码	/		证件号		(2015) 1203365

职称证



岗位证



## 毕业证

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学 生 甘波	性 别 男，	1986 年 04 月 25 日生，于 2004
年 9 月至 2008 年 6 月在本校	土木工程	专业
四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：武汉工业学院	校（院）长：	书一良
证书编号：104961200805002603	2008 年 6 月 30 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司 单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	13982		
参保所属地	湖北省本级		做账期号	202512		
2025年12月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	曲鹏翰	220221199005086814	10003894423	202507	202512	实缴到账
2	卢文杰	430424198610282914	10003723445	202507	202512	实缴到账
3	甘波	429006198604253318	10003317439	202507	202512	实缴到账
4	石永利	410221199012260871	10003921630	202507	202512	实缴到账
5	蒋帅	420984199311180017	10003965135	202507	202512	实缴到账
6	林世杰	430525198503107231	10018013577	202507	202512	实缴到账
7	刘德朋	429001197304020831	10003720692	202507	202512	实缴到账
8	郝玉龙	429005198908183113	10003893846	202507	202507	实缴到账
9	朱随心	342222198612274412	10003782629	202507	202512	实缴到账
10	徐文军	420111197710045698	10003720773	202507	202512	实缴到账
11	刘强	152825198308193016	10003110115	202507	202512	实缴到账
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2025 1231 1549 033S 77PQ



打印时间： 2025年12月31日




5.14 材料员欧阳昕翰

职称证

姓名 Name	欧阳昕翰	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1996. 11	
专业 Specialty	建筑工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2023) 12030560	
		职称评审委员会（章） Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 中国建筑第三工程局 有限公司 发证单位： Issued by 二〇二三年六月二十日 工程师职称 评审委员会

毕业证

硕士研究生		
毕业证书		
研究生 欧阳昕翰 性别男，一九九六年十一月五日，于 二〇一八年九月至二〇二一年六月在 建筑与土木工程 专业 全日制学习，学制三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩 合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。		
培养单位：太原理工大学	校长：黄沁宇	
证书编号：101121202102300403	二〇二一年六月二十日	
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn		



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：欧阳听翰  
参保单位名称：中建三局集团（深圳）有限公司

社保电脑号：808406614  
单位编号：30361128

身份证号码：510824199611050011  
单位编号：30361128

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	07	30361128	18800.0	3008.0	1504.0	1	18800	940.0	376.0	1	18800	94.0	18800	188.0	59.4	37.6
2025	08	30361128	22000.0	3520.0	1760.0	1	22000	1100.0	440.0	1	22000	110.0	22000	220.0	176.0	44.0
2025	09	30361128	22000.0	3520.0	1760.0	1	22000	1100.0	440.0	1	22000	110.0	22000	220.0	176.0	44.0
2025	10	30361128	22000.0	3520.0	1760.0	1	22000	1100.0	440.0	1	22000	110.0	22000	220.0	176.0	44.0
2025	11	30361128	22000.0	3520.0	1760.0	1	22000	1100.0	440.0	1	22000	110.0	22000	220.0	176.0	44.0
2025	12	30361128	22000.0	3520.0	1760.0	1	22000	1100.0	440.0	1	22000	110.0	22000	220.0	176.0	44.0
合计			20608.0	10304.0			6440.0	2576.0			644.0		1288.0		1030.4	257.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392755af56d634b ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

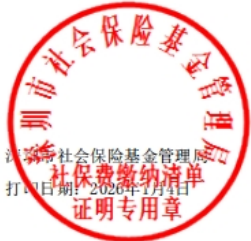
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30361128 单位名称 中建三局集团（深圳）有限公司



5.15 技术员卢文杰

职称证



毕业证



社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司 单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	13982		
参保所属地	湖北省本级		做账期号	202512		
2025年12月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	曲鹏翰	220221199005086814	10003894423	202507	202512	实缴到账
2	卢文杰	430424198610282914	10003723445	202507	202512	实缴到账
3	甘波	429006198604253318	10003317439	202507	202512	实缴到账
4	石永利	410221199012260871	10003921630	202507	202512	实缴到账
5	蒋帅	420984199311180017	10003965135	202507	202512	实缴到账
6	林世杰	430525198503107231	10018013577	202507	202512	实缴到账
7	刘德朋	429001197304020831	10003720692	202507	202512	实缴到账
8	郝玉龙	429005198908183113	10003893846	202507	202507	实缴到账
9	朱随心	342222198612274412	10003782629	202507	202512	实缴到账
10	徐文军	420111197710045698	10003720773	202507	202512	实缴到账
11	刘强	152825198308193016	10003110115	202507	202512	实缴到账
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2025 1231 1549 033S 77PQ



打印时间： 2025年12月31日



5.16 交通员曲鹏翰

职称证



毕业证





社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司 单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	13982		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202512		
2025年12月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	曲鹏翰	220221199005086814	10003894423	202507	202512	实缴到账
2	卢文杰	430424198610282914	10003723445	202507	202512	实缴到账
3	甘波	429006198604253318	10003317439	202507	202512	实缴到账
4	石永利	410221199012260871	10003921630	202507	202512	实缴到账
5	蒋帅	420984199311180017	10003965135	202507	202512	实缴到账
6	林世杰	430525198503107231	10018013577	202507	202512	实缴到账
7	刘德朋	429001197304020831	10003720692	202507	202512	实缴到账
8	郝玉龙	429005198908183113	10003893846	202507	202507	实缴到账
9	朱随心	342222198612274412	10003782629	202507	202512	实缴到账
10	徐文军	420111197710045698	10003720773	202507	202512	实缴到账
11	刘强	152825198308193016	10003110115	202507	202512	实缴到账
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2025 1231 1549 033S 77PQ



打印时间： 2025年12月31日

5.17 施工员胡健

岗位证




胡健

姓名 胡健

出生年月 2000.09

工作单位 中建三局集团（深圳）有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2025-02	A2530900	

— 2 —

— 3 —

毕业证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 胡健 性别男，二〇〇〇年九月十三日生，于二〇一九年九月至二〇二三年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川农业大学

校（院）长：吴健

证书编号：106261202305200246

二〇二三年六月六日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡健

社保电脑号：813308903

身份证号码：522121200009133211

页码：1

参保单位名称：中建三局集团（深圳）有限公司

单位编号：30361128

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	30361128	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	1800	144.0	18.0
2025	08	30361128	18100.0	2896.0	1448.0	1	18100	905.0	362.0	1	18100	90.5	18100	181.0	18100	144.8	36.2
2025	09	30361128	18100.0	2896.0	1448.0	1	18100	905.0	362.0	1	18100	90.5	18100	181.0	18100	144.8	36.2
2025	10	30361128	18100.0	2896.0	1448.0	1	18100	905.0	362.0	1	18100	90.5	18100	181.0	18100	144.8	36.2
2025	11	30361128	18100.0	2896.0	1448.0	1	18100	905.0	362.0	1	18100	90.5	18100	181.0	18100	144.8	36.2
2025	12	30361128	18100.0	2896.0	1448.0	1	18100	905.0	362.0	1	18100	90.5	18100	181.0	18100	144.8	36.2
合计			15920.0	7960.0			4975.0	1990.0			497.5		955.0	96.0		199.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392755af56d5e11 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

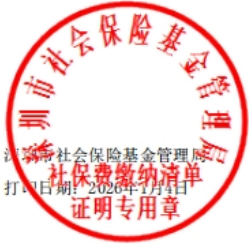
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
30361128

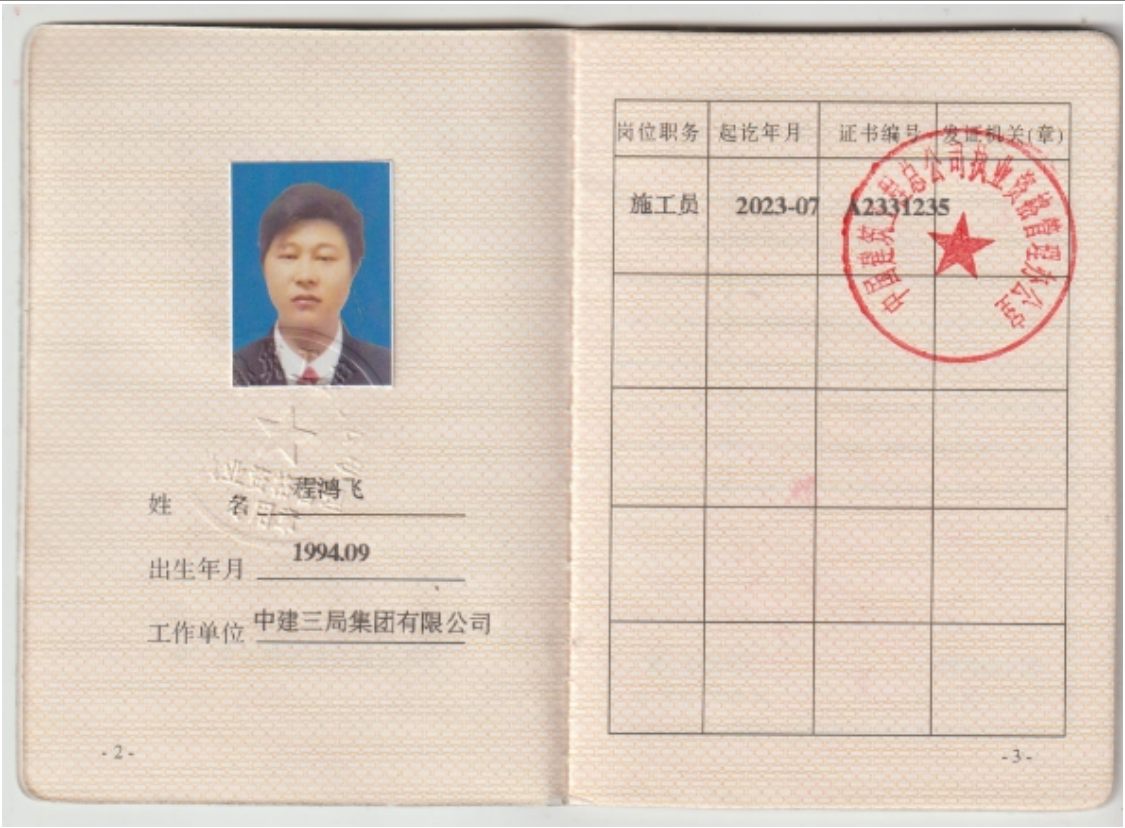
单位名称  
中建三局集团（深圳）有限公司





5.18 施工员程鸿飞

岗位证



毕业证





社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司 单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	13982		
参保所属地	湖北省本级		做账期号	202512		
2025年12月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	程鸿飞	362334199409173412	10003992995	202507	202512	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsh.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0104 1651 0956 TJX4



打印时间： 2026年01月04日

5.19 市政工程师曾立

职称证

姓名 Name	曾立	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1990.05	
专业 Specialty	市政公用工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2024) 12030449	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 中国建筑第三工程局 有限公司 工程师职称 评审委员会 发证单位: Issued by 2024 年 6 月 20 日

毕业证

硕士研究生		
毕业证书		
研究生 曾立 性别 男，一九九〇 年 五 月 五 日生，于 二〇一六年 九 月至二〇一九年 六 月在 岩土工程 专业学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格， 毕业论文答辩通过，准予毕业。		
培养单位:	湖北工业大学	校(院、所)长: 富刘印德
证书编号:	105001201902000508	二〇一九 年 六 月 三十 日

社保证明

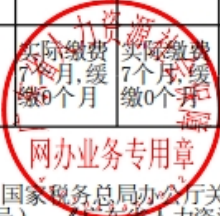


广东省社会保险个人参保证明

该参保人在深圳市参加社会保险情况如下：

姓名			曾立			证件号码			420923199005051871								
参保险种情况																	
参保起止时间				单位				参保险种									
								养老		工伤		失业					
202506		-		202512		深圳市:中建三局集团（深圳）有限公司				7		7		7			
截止				2026-01-04 20:50				该参保人累计月数合计				实际缴费7个月,缓缴0个月		实际缴费7个月,缓缴0个月		实际缴费7个月,缓缴0个月	

备注：  
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



证明机构名称（证明专用章）                      证明时间                      2026-01-04 20:50

5. 20 给排水工程师蒋双成

职称证

	
	
中国建筑工程总公司制	
证书编号: (2022)12040766	
资格证书	
姓 名	蒋双成
性 别	男
出生年月	1994.10
专 业	给排水
任职资格	工程师
发证单位	
二〇二二年 七月 十日	



毕业证



华中农业大学  
HUAZHONG AGRICULTURAL UNIVERSITY

本科毕业证书



(无华中农业大学钢印无效)

蒋双成，男，1994年10月20日生，于2013年9月至  
2017年6月在本校 土地资源管理 专业，四年制本科学习，  
修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长



二〇一七年六月二十日

证书编号: 105041201705000832



5.21 预算员岑锴扬

岗位证



毕业证



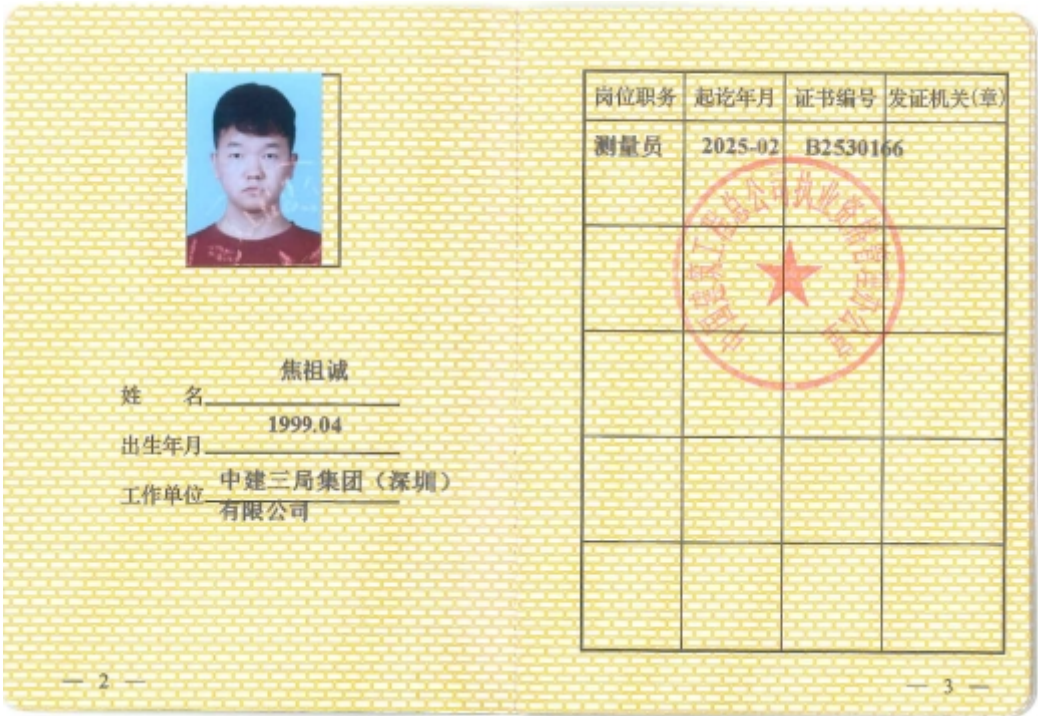






5.22 测量员焦祖诚

岗位证



毕业证





6 在龙华区水务局合同履约评价结果

6.1 2024 年 4 季度

2024年第四季度合同履约评价表				
序号	类别	合同签约单位	合同名称	履约得分（第四季度）
1	施工阶段	中建三局集团有限公司	章阁综合水质净化工程EPCO合同	90
2		深圳市市政工程总公司	龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023年）施工	90
3		深圳市市政工程总公司	牛湖水碧道建设工程施工合同	88
4		深圳市市政工程总公司	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2022-2023年）施工合同	88
5		深圳市市政工程总公司	黎光综合水质净化工程（施工）合同	76
6		深圳市市政工程总公司	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2024年）施工合同	87
7		深圳市市政工程总公司	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期）福城观澜片区（施工）	75
8		深圳市市政工程总公司	龙华区管网提质增效工程（二期）施工合同	88
9		中建三局集团（深圳）有限公司	黎光综合水质净化工程（施工）合同	76
10		中建三局集团（深圳）有限公司	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期）民治大浪片区（施工）	75
11		中建三局集团（深圳）有限公司	章阁综合水质净化工程EPCO合同	90
12		中铁五局集团深圳工程有限责任公司	明浪路配套管网工程施工合同	79
13		中铁五局集团深圳工程有限责任公司	龙华区优质饮用水入户工程（2024年）施工（二标）合同	79
14		中铁五局集团深圳工程有限责任公司	观澜河干流碧道建设工程（施工）（一标段）合同	72
15		深圳市路桥建设集团有限公司	油松河碧道建设工程施工合同	72
16		深圳市路桥建设集团有限公司	龙华河碧道建设工程施工合同	72

序号	类别	合同签约单位	合同名称	履约得分（第四季度）
17	施工阶段	深圳市瑞沃工程有限公司	2021-2023年龙华区小型水库除险加固工程（第三期）施工合同	68
18		深圳市瑞沃工程有限公司	君子布河（龙华段）碧道建设工程施工合同	87
19		深圳长田建设工程有限公司	油松河碧道建设工程施工合同	72
20		深圳长田建设工程有限公司	龙华河碧道建设工程施工合同	72
21		深圳市福田建安建设集团有限公司	黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）一施工（二标）合同	78
22		深圳市东深工程有限公司	黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）一施工（二标）合同	78
23		中电建七局南方建设有限公司	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期）观湖龙华片区（施工）	80
24		中通信息服务有限公司	牛湖水碧道建设工程通信迁改（中国电信）施工合同	85
25		广东南方通信建设有限公司	牛湖水碧道建设工程通信迁改（中国联通）施工合同	86
26		深圳市电信工程有限公司	牛湖水碧道建设工程通信迁改（中国移动）施工合同	86
27		深圳市景鹏建设工程有限公司	君子布河（龙华段）碧道建设工程施工合同	87
28		中电建生态环境集团（深圳）建设有限公司	龙华区优质饮用水入户工程（2024年）施工（一标）合同	78
29		中电建生态环境集团有限公司	龙华区优质饮用水入户工程（2024年）施工（一标）合同	78
30		广东省建筑工程机械施工有限公司	龙华区优质饮用水入户工程（2024年）施工（二标）合同	79
31		深圳市深汕建工集团有限公司	观澜河干流碧道建设工程（施工）（一标段）合同	72
32		中交上海航道局有限公司	观澜河干流碧道建设工程（施工）（一标段）合同	72
33		中建五局第三建设有限公司	观澜河干流碧道建设工程施工（三标段）合同	72
34		深圳市鹏润达控股集团有限公司	观澜河干流碧道建设工程施工（三标段）合同	72

序号	类别	合同签约单位	合同名称	履约得分（第四季度）
35	施工阶段	中国水利水电第五工程局有限公司	观澜河干流碧道建设工程施工（三标段）合同	72
36		中国水电基础局有限公司	2021-2023年龙华区小型水库除险加固工程（第三期）施工合同	68
37		中国水利水电第六工程局有限公司	观澜河干流碧道建设工程施工（二标段）合同	60
38		中城交建（深圳）建设有限公司	观澜河干流碧道建设工程施工（二标段）合同	60
39		中建海峡建设发展有限公司	观澜河干流碧道建设工程施工（二标段）合同	60
40		中国建筑第四工程局有限公司	黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）一施工（一标）合同	50
41		北京京水建设集团有限公司	黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）一施工（一标）合同	50
42	监理类	深圳市合创建设工程顾问有限公司	龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023年）监理	90
43		深圳市合创建设工程顾问有限公司	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2024年）监理合同	85
44		友谊国际工程咨询股份有限公司	龙华区优质饮用水入户工程（2024年）监理合同	86
45		深圳市甘泉建设监理有限公司	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(二期)监理	74
46		建艺国际工程管理集团有限公司	章阁综合水质净化工程监理合同	85
47	勘察设计类	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	黎光综合水质净化工程勘察设计合同	90
48		深圳市利源水务设计咨询有限公司	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2024年）（勘察设计）合同	95
49		深圳市建设综合勘察设计院有限公司	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2024年）（勘察设计）合同	95
50		深圳市建设综合勘察设计院有限公司	2021-2023年龙华区小型水库除险加固工程（第三期）勘察设计合同	85



6.2 2025 年 1 季度

2025年第一季度合同履约表				
序号	类别	合同名称	合同签约单位	履约得分
1		观澜河干流碧道建设工程（施工）（一标段）合同	中铁五局集团深圳工程有限责任公司/深圳市深汕建工集团有限公司/中交上海航道局有限公司	92
2		章阁综合水质净化工程EPCO合同	中建三局集团有限公司/中建三局集团（深圳）有限公司	90
3	施工类	龙华区管网提质增效工程（二期）施工合同	深圳市市政工程总公司	80
4		牛湖水碧道建设工程施工合同	深圳市市政工程总公司	87
5		非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(二期)观湖龙华片区（施工）合同	中电建七局南方建设有限公司	80
6		龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023年）施工合同	深圳市市政工程总公司	85
7		牛湖水碧道建设工程通信迁改（中国电信）施工合同	中通信息服务有限公司	86
8		牛湖水碧道建设工程通信迁改（中国联通）施工合同	广东南方通信建设有限公司	85
9		明浪路配套管网工程施工合同	中铁五局集团深圳工程有限责任公司	83

序号	类别	合同名称	合同签约单位	履约得分
10	施工类	牛湖水碧道建设工程通信迁改（中国移动）施工合同	深圳市电信工程有限公司	87
11		观澜河干流碧道建设工程施工（二标段）合同	中国水利水电第六工程局有限公司/中城交建（深圳）建设有限公司/中建海峡建设发展有限公司	78
12		龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2022-2023年）施工合同	深圳市市政工程总公司	79
13		黎光综合水质净化工程（施工）合同	深圳市政集团有限公司/中建三局集团（深圳）有限公司	87
14		龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2024年）施工合同	深圳市政集团有限公司	78
15		龙华区优质饮用水入户工程（2024年）施工（一标）合同	中电建生态环境集团（深圳）建设有限公司/中电建生态环境集团有限公司	82
16		龙华区优质饮用水入户工程（2024年）施工（二标）合同	广东省建筑工程机械施工有限公司/中铁五局集团深圳工程有限责任公司	81
17		龙华河碧道建设工程施工合同	深圳市路桥建设集团有限公司/深圳长田建设工程有限公司	66
18		非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(二期)民治大浪片区（施工）合同	中建三局集团（深圳）有限公司	70
19		非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(二期)福城观澜片区（施工）合同	深圳市市政工程总公司	70

序号	类别	合同名称	合同签约单位	履约得分
20	施工类	观澜河干流碧道建设工程施工（三标段）合同	中建五局第三建设有限公司/深圳市鹏润达控股集团有限公司//中国水利水电第五工程局有限公司	60
21		君子布河（龙华段）碧道建设工程施工合同	深圳市景鹏建设工程有限公司/深圳市瑞沃工程有限公司	74
22		2021-2023年龙华区小型水库除险加固工程（第三期）施工合同	深圳市瑞沃工程有限公司//中国水电基础局有限公司	58

6.3 2025 年 2 季度

2025年第二季度合同履约表				
序号	类别	合同名称	合同履约单位	第二季度履约评价得分
1		观澜河干流碧道建设工程施工（一标段）合同	中铁五局集团深圳工程有限责任公司	93
2		章阁综合水质净化工程EPCO合同	中建三局集团有限公司	90
3	施工类	章阁综合水质净化工程EPCO合同	中建三局集团（深圳）有限公司	90
4		龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023年）施工合同	深圳市政集团有限公司	90
5		观澜河干流碧道建设工程施工（二标段）合同	中建海峡建设发展有限公司	92
6		龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2024年）施工合同	深圳市政集团有限公司	90
7		牛湖水碧道建设工程施工合同	深圳市政集团有限公司	85
8		非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(二期)民治大浪片区施工合同	中建三局集团（深圳）有限公司	86
9		非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(二期)福城观澜片区施工合同	深圳市政集团有限公司	85
10		牛湖水碧道建设工程通信迁改（中国电信）施工合同	中通信息服务有限公司	80
11		牛湖水碧道建设工程通信迁改（中国联通）施工合同	广东南方通信建设有限公司	80
12		明浪路配套管网工程施工合同	中铁五局集团深圳工程有限责任公司	84
13		牛湖水碧道建设工程通信迁改（中国移动）施工合同	深圳市电信工程有限公司	80
14		龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2022-2023年）施工合同	深圳市政集团有限公司	87
15		黎光综合水质净化工程施工合同	深圳市政集团有限公司	88
16		黎光综合水质净化工程施工合同	中建三局集团（深圳）有限公司	80
17		龙华区优质饮用水入户工程（2024年）施工（一标）合同	中电建生态环境集团（深圳）建设有限公司	87

序号	类别	合同名称	合同履约单位	第二季度履约评价得分
18	施工类	龙华区优质饮用水入户工程（2024年）施工（一标）合同	中电建生态环境集团有限公司	82
19		龙华区优质饮用水入户工程（2024年）施工（二标）合同	广东省建筑工程机械施工有限公司	80
20		龙华区优质饮用水入户工程（2024年）施工（二标）合同	中铁五局集团深圳工程有限责任公司	80
21		龙华区管网提质增效工程（二期）施工合同	深圳市政集团有限公司	86
22		观澜河干流碧道建设工程施工（二标段）合同	中国水利水电第六工程局有限公司	76
23		观澜河干流碧道建设工程施工（三标段）合同	中建五局第三建设有限公司	87
24		非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(二期)观湖龙华片区施工合同	中电建七局南方建设有限公司	73
25		观澜河干流碧道建设工程施工（一标段）合同	深圳市深汕建工集团有限公司	73
26		观澜河干流碧道建设工程施工（二标段）合同	中城交建（深圳）建设有限公司	71
27		观澜河干流碧道建设工程施工（三标段）合同	深圳市鹏润达控股集团有限公司	72
28		观澜河干流碧道建设工程施工（一标段）合同	中交上海航道局有限公司	65
29		龙华河碧道建设工程施工合同	深圳市路桥建设集团有限公司	25
30		龙华河碧道建设工程施工合同	深圳长田建设工程有限公司	25
31		观澜河干流碧道建设工程施工（三标段）合同	中国水利水电第五工程局有限公司	56
32		君子布河（龙华段）碧道建设工程施工合同	深圳市景鹏建设工程有限公司	50
33		君子布河（龙华段）碧道建设工程施工合同	深圳市瑞沃工程有限公司	50
34		2021-2023年龙华区小型水库除险加固工程（第三期）施工合同	深圳市瑞沃工程有限公司	59

6.4 2025 年 3 季度

2025年第三季度合同履约评价表				
序号	类别	合同签约单位	合同名称	履约得分
1		中建三局集团有限公司	章阁综合水质净化工程 EPCO 合同	87
2	施工类	中海海峡建设发展有限公司	观澜河干流碧道建设工程施工（二标段）合同	81.7
3		深圳市政集团有限公司	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2024年）施工合同	90.3
4		深圳市政集团有限公司	牛湖水碧道建设工程施工合同	92.3
5		深圳市政集团有限公司	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期）福城观澜片区（施工）合同	84.4
6		深圳市政集团有限公司	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2022-2023年）施工合同	87.3
7		深圳市政集团有限公司	黎光综合水质净化工程（施工）合同	83.7
8		深圳市政集团有限公司	龙华区管网提质增效工程（二期）施工合同	81.6
9		中建三局集团（深圳）有限公司	章阁综合水质净化工程 EPCO 合同	87
10		中建三局集团（深圳）有限公司	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期）民治大浪片区（施工）合同	85.5
11		中建三局集团（深圳）有限公司	黎光综合水质净化工程（施工）合同	85.4
12		中铁五局集团深圳工程有限责任公司	观澜河干流碧道建设工程（施工）（一标段）合同	81.5
13		中铁五局集团深圳工程有限责任公司	明浪路配套管网工程施工合同	92.3
14		中铁五局集团深圳工程有限责任公司	龙华区优质饮用水入户工程（2024年）施工（二标）合同	86.5

序号	类别	合同签约单位	合同名称	履约得分
15	施工类	中通信息服务有限公司	牛湖水碧道建设工程通信迁改（中国电信）施工合同	83.3
16		广东南方通信建设有限公司	牛湖水碧道建设工程通信迁改（中国联通）施工合同	85.0
17		深圳市电信工程有限公司	牛湖水碧道建设工程通信迁改（中国移动）施工合同	84.2
18		中电建生态环境集团（深圳）建设有限公司	龙华区优质饮用水入户工程（2024年）施工（一标）合同	90.1
19		中电建生态环境集团有限公司	龙华区优质饮用水入户工程（2024年）施工（一标）合同	85.1
20		中电建生态环境集团有限公司	民悦公园建设工程施工合同	82.2
21		广东省建筑工程机械施工有限公司	龙华区优质饮用水入户工程（2024年）施工（二标）合同	79.5
22		中国水利水电第六工程局有限公司	观澜河干流碧道建设工程施工（二标段）合同	79.9
23		中建五局第三建设有限公司	观澜河干流碧道建设工程施工（三标段）合同	85
24		中电建七局南方建设有限公司	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期）观湖龙华片区（施工）合同	83.9
25		深圳市深汕建工集团有限公司	观澜河干流碧道建设工程（施工）（一标段）合同	81.7
26		中城交建（深圳）建设有限公司	观澜河干流碧道建设工程施工（二标段）合同	79.9
27		深圳市鹏润达控股集团有限公司	观澜河干流碧道建设工程施工（三标段）合同	77.1
28		中交上海航道局有限公司	观澜河干流碧道建设工程（施工）（一标段）合同	82.1

序号	类别	合同签约单位	合同名称	履约得分
29	施工类	深圳市路桥建设集团有限公司	龙华河碧道建设工程施工合同	72.1
30		深圳长田建设工程有限公司	龙华河碧道建设工程施工合同	73.8
31		中国水利水电第五工程局有限公司	观澜河干流碧道建设工程施工（三标段）合同	69.2
32		深圳市景鹏建设工程有限公司	君子布河（龙华段）碧道建设工程施工合同	75.8
33		深圳市瑞沃工程有限公司	君子布河（龙华段）碧道建设工程施工合同	80.3
34		深圳市瑞沃工程有限公司	2021-2023年龙华区小型水库除险加固工程（第三期）施工合同	68.5
35		深圳市水务岩土工程有限公司	民悦公园建设工程施工合同	76.7

## 7 不违法转包分包承诺书

### 不违法转包分包承诺书

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加招标编号 2020-440326-77-01-016251002001（标段编号）的樟坑径河碧道建设工程（施工）招标投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

9、若承包人违反上述情况，承包人自愿接受建设单位将其纳入建设单位的工程履约评价不良记录内，并列入建设单位其他去劣情形。

承诺人（公章）：中建三局集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：陈卫国





联系电话： 027-65276668

传真： 027-65276999

承诺日期：2026 年 1 月 12 日

（若为联合体投标，则所有成员（含牵头单位）均需提供）



## 不违法转包分包承诺书

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加招标编号 2020-440326-77-01-016251002001（标段编号）的樟坑径河碧道建设工程（施工） 招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程  
项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》  
(GB36886-2018) 国家标准要求的非道路移动机械。

9、若承包人违反上述情况，承包人自愿接受建设单位将其纳入建设单位的工程履约评价不良记录内，并列入建设单位其他去劣情形。

承诺人（公章）：中建三局集团（深圳）有限公司

法定代表人（签字或盖章）：辜家军



联系电话： 0755-82215051

传真： 0755-8551516

承诺日期： 2026 年 1 月 12 日

（若为联合体投标，则所有成员（含牵头单位）均需提供）



中建三局集团（深圳）有限公司

## 8 诚信投标承诺书

附件 6:

### 诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受 樟坑径河碧道建设工程（施工） 招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。

2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。

3、我单位在参加樟坑径河碧道建设工程（施工） 投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；

（5）项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或等同处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的；

（6）被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；

（7）近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；

（8）近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；





(9) 因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的；

(10) 依法应当拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或者政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）： 中建三局集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）： 陈卫国

单位地址： 武汉市关山路 552 号

邮政编码： 430000 电话： 027-65276668

日期： 2026 年 1 月 12 日

中建三局集团有限公司

附件 6:

### 诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，并完全接受樟坑径河碧道建设工程(施工)招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。

2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。

3、我单位在参加樟坑径河碧道建设工程(施工)投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：

(1) 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；

(2) 近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；

(5) 项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或等同处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的；

(6) 被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；

(7) 近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；

(8) 近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；



(9) 因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的；

(10) 依法应当拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或者政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：中建三局集团（深圳）有限公司

法定代表人（签字或盖章）：辜家军

单位地址：深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心 A 塔 5301

邮政编码：518131 电话：0755-82215051

日期：2026 年 1 月 12 日

中建三局集团（深圳）有限公司

## 9 项目经理任职资格承诺函

附件 7:

### 项目经理任职资格承诺函

致招标人: 深圳市龙华区水污染治理中心

为了确保本工程招标投标工作进行顺利,针对樟坑径河碧道建设工程(施工)工程投标项目经理任职资格,我方作出如下承诺:

我方投标项目经理姓名: 刘强, 身份证号: 152825198308193016, 执业资格: 市政公用工程 工程专业 一级 级(证书编号:鄂 1422015201724114), 满足《中华人民共和国招标投标法》、《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府[2015]73 号)、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》(深建规(2022)1 号)及《注册建造师执业工程规模标准(试行)》《注册建造师管理规定》(建设部令第 153 号)等法律法规性文件对项目经理任职资格的规定,并符合本次招标项目所要求的执业资格,完全具备招标文件对项目经理任职资格的要求。

如果违反本承诺书中任何内容,我方愿意接受因此造成的一切后果。

投标人: 中建三局集团有限公司

法定代表人: 陈卫国

单位地址: 武汉市关山路 552 号

邮政编码: 430000 电话: 027-65276668 传真: 027-65276999

2026 年 1 月 12 日