

标段编号：2411-440310-04-01-784304001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：坪山区禁毒教育基地建设项目

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市名胜建设有限公司

日期：2026年01月14日



资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人同类项目施工业绩情况	提供投标人近 2 年（自招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（数量不超过 5 项，提供业绩超过 5 项，统计时只计取证明材料前 5 项业绩）。注：合同关键页原件扫描件（须体现项目名称、合同金额、合同服务内容、签订时间、合同盖章页）等。
2	履约评价情况	提供投标人近 2 年（自招标公告第一次发布之日起倒推，以履约评价载明的时间为准）已完项目的履约评价（数量不超过 5 项，若提供超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。证明材料：提供履约评价原件扫描件（须体现发包人名称、承包人名称、工程项目名称、评价时间及评价等级）。
3	拟派项目团队情况	提供本项目的拟派项目团队人员，投标人至少需配备项目经理、专职安全生产管理人员等，提供上述人员职业资格证书。同时提供投标人为其缴纳社保的证明资料。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、投标人同类项目施工业绩情况

1、企业资信情况一览表

企业名称	深圳市名胜建设有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市名胜园林有限公司
统一社会信用代码	9144030031947526XA	企业类型	有限责任公司
注册资金（万元）	1000		
法定代表人	黄威	企业股东信息（主要）	李剑龙（60%） 黄威（20%） 曹亮帮（20%）
主项资质	建筑工程施工总承包二级 市政公用工程施工总承包二级 建筑装饰装修工程专业承包二级 防水防腐保温工程专业承包二级 建筑幕墙工程专业承包二级 地基基础工程专业承包二级 钢结构工程专业承包二级 环保工程专业承包二级		
专业技术人员规模	共 6 人，涉及专业包括：1、 <u>建筑工程</u> 专业 4 人；2、 <u>市政公用工程</u> 专业 4 人；3、 <u>土建</u> 专业 1 人；；（按全国建筑市场监管公共服务平台填写）		
投标人同类项目施工业绩情况	1	项目名称：深圳市宝安职业教育集团第二校区办公楼防水、体育馆、篮球场维修改造工程 建设规模： / m² 合同金额： 150.87 万元 竣工验收时间：2022.09.05	
	2	项目名称：深圳市宝安区福海福洲幼儿园教室厕所改造及室内修缮工程 建设规模： / m² 合同金额： 151.18 万元	

		竣工验收时间：2022.09.19
	3	项目名称：高中部舞蹈室、美术室及美术展厅改造工程 建设规模： / m ² 合同金额： 125.94 万元 竣工验收时间：2022.10.31 履约评价： /
	4	项目名称：宝牧物流园综合提升工程 建设规模： / m ² 合同金额： 302.00 万元 竣工验收时间：2025.06.30 履约评价： /
履约评价情况	1	项目名称：石井街道 2025 年森林质量精准提升工程 评价等级：优秀 评价时间：2025-11-24
	2	项目名称：广东省九连山林场 2025 年森林质量精准提升项目（标段 5） 评价等级：优秀 评价时间：2025-8-27
	3	项目名称：深圳市人民医院灌木补植服务 评价等级：优秀 评价时间：2025-9-5

jzsc.mohurd.gov.cn / 全国建筑市场监管公共服务平台 (四库一平台)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市名胜建设有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030031947526XA	企业法定代表人	黄威
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房2栋201		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	程杨权	440981198*****16	二级注册造价工程师	B21244400016513	土建
2	曹亮帮	430903198*****12	二级注册建造师	粤2442013201303875	建筑工程
3	吴国洋	440306198*****11	二级注册建造师	粤2442015201503561	市政公用工程
4	杨伟文	440902198*****1X	二级注册建造师	粤2442015201503562	市政公用工程
5	梁维国	450881198*****10	二级注册建造师	粤2442021202201146	建筑工程
6	梁维国	450881198*****10	二级注册建造师	粤2442021202201146	市政公用工程
7	李剑龙	440306199*****18	二级注册建造师	粤2442023202404817	建筑工程
8	程杨权	440981198*****16	二级注册建造师	粤2442024202407327	建筑工程
9	曹亮帮	430903198*****12	一级注册建造师	粤1442015201633473	市政公用工程

打印 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市名胜建设有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
李剑龙	600	自然人	自然人股东
曹亮帮	200	自然人	自然人股东
黄威	200	自然人	自然人股东

打印时间: 2026年01月14日14:23:42

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

2、投标人同类项目施工业绩情况

序号	项目名称	建设规模	合同金额 (万元)	竣工验收 时间
1	深圳市宝安职业教育集团第二校区办公楼防水、体育馆、篮球场维修改造工程	/	150.87	2022 年 09 月 05 日
2	深圳市宝安区福海福洲幼儿园教室厕所改造及室内修缮工程	/	151.18	2022 年 09 月 19 日
3	高中部舞蹈室、美术室及美术展厅改造工程	/	125.94	2022 年 10 月 31 日
4	宝牧物流园综合提升工程	/	302.00	2025 年 06 月 30 日

提供投标人近 2 年（自招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（数量不超过 5 项，提供业绩超过 5 项，统计时只计取证明材料前 5 项业绩）。

注：合同关键页原件扫描件（须体现项目名称、合同金额、合同服务内容、签订时间、合同盖章页）等。

2.1、深圳市宝安职业教育集团第二校区办公楼防水、体育馆、篮球场维修改造工程

中标通知书

标段编号：44030620220027001001

标段名称：深圳市宝安职业教育集团第二校区办公楼防水、体育馆、篮球场维修改造工程

建设单位：深圳市宝安职业教育集团

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市名胜建设有限公司

中标价：150.873697万元

中标工期：30天

项目经理(总监)：曹亮帮



本工程于 2022-06-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2022-07-25 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



曹亮帮

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-07-29



查验码：7249894521487454

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



SFD-2015-06

正本

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市宝安职业教育集团第二校区办公楼防水、
体育馆、篮球场维修改造工程

工程地点: 深圳市宝安区沙井街道

发 包 人: 深圳市宝安职业教育集团

承 包 人: 深圳市名胜建设有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安职业教育集团

承包人(全称): 深圳市名胜建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市宝安职业教育集团第二校区办公楼防水、体育馆、篮球场维修改造工程

工程地点: 深圳市宝安区沙井街道

工程规模及特征: 详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

资金来源: 100%政府投资

二、工程承包范围

包括但不限于:全套施工图纸及有关工程变更所涉及的深圳市宝安职业教育集团第二校区办公楼防水、体育馆、篮球场维修改造工程办公楼防水补漏工程、体育馆改造工程、篮球场改造工程等工程内容。招标范围具体以施工图及工程招标控制价(标底)所含全部内容为准。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	☐	金属门窗工程	☐
基坑支护工程	☐	智能建筑工程	
地基与基础工程	☐ 桩基类别: _____, 桩径: _____ 数量: _____	通风空调工程	空调面积: _____ 平方米 ☐ 设计冷负荷: _____ 冷吨
主体结构工程	☐ 混凝土 ☐ 砌体 ☐ 钢结构	室外环境工程	☐
装饰, 装修工程	二次装修 ☐ 幕墙: _____ 平方	电梯工程	☐ 电梯 _____ 部 ☐ 自动扶梯 _____ 部
屋面及防水工程	☐	消防工程	☐



筑给排水工程	☐	燃气工程	☐ 户数 户 ☐ 庭院管: 米
建筑电气工程	☐	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	☐ 万平方	给水管道工程	☐ 米
挡墙护坡工程	☐ 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	☐
软基处理工程	☐ 万平方	泵站工程	☐ 平方米
道路工程	☐ 长: 宽:	电信管道工程	☐ 米
桥梁工程	☐ 座	电力管道工程	☐ 米
隧道工程	☐ 长: 宽: 高:	路灯照明工程	☐ 座
排水管道工程	☐ 雨水管: 米	道路改造工程	☐ 长: 宽:
排水箱涵工程	☐ 长: 宽: 高:	绿化工程	☐
交通监控、收费 综合系统工程	☐	燃气工程	☐ 米
交通安全设施工 程	☐	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期: 计划开工日期 2022 年 月 日 (实际开工日期以开工令日期为准。)

竣工日期: 计划竣工日期 2022 年 月 日

合同工期总日历天数 30 天 (施工阶段)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家验收标准“合格”

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 壹佰伍拾万零捌仟柒佰叁拾陆元玖角柒分

(小写): 1508736.97 元

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写) 43796.43 元



项目单价：合同中的单价以的预算书的综合单价为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 经中标单位盖章确认的宝安区建设工程造价管理站审定的标底（含工程量清单）；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：____年____月____日

订立地点：深圳市宝安职业教育集团

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字盖章后成立，并送宝安区建设行政主管部门备案后生效。

发 包 人 (公章):

地 址:

法定代表人或

其委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承 包 人 (公章): 深圳市名胜建设有限

地 址: 公司

法定代表人或

其委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日



工程竣工验收报告

工程名称：深圳市宝安职业教育集团第二校区办公楼防水、体育馆、篮球场维修改造工程

验收日期：2022年9月5日

建设单位：深圳市宝安职业教育集团

一、工程概况

工程名称	深圳市宝安职业教育集团第二校区办公楼防水、体育馆、篮球场维修改造工程	工程地点	深圳市宝安区沙井街道
工程规模	3000 平方米左右	工程造价 (元)	1508736.97
结构类型	装修	工程用途	教育
施工许可证证书		开工日期	2022 年 07 月 30 日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市宝安职业教育集团		
勘察单位		资 质 证 号	
施工单位	深圳市名胜建设有限公司		D344188102
设计单位	深圳市润丰建设工程有限公司		A244059322
监理单位	深圳市宝建协项目管理有限公司		E244068462
施工图审查单位			





二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织施工、监理、设计等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	严荫朋
副组长	何博卿
组员	林小俊、曹亮书

2、专业组

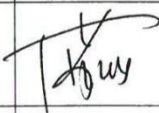
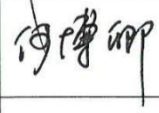
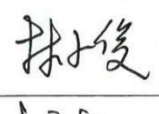
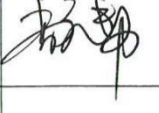
专业组	组长	组员
市政工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/
装修工程	严荫朋	何博卿、林小俊、曹亮书

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
市政工程	/	/	/	/
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/
装饰装修工程	齐全	良好	符合要求	合格



四、验收（专业）组成员签

姓名	工作单位	职称	职务	签名
严荫朋	深圳市宝安职业教育集团		主任	
何博卿	深圳市宝建协项目管理有限公司		总监	
林子俊	深圳市润丰建设工程有限公司		设计	
曹亮邦	深圳市名胜建设有限公司		项目经理	

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

经组织建设、设计、监理、施工等参建单位对该工程进行竣工验收，工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，观感良好，建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。

验收日期：2022.9.5

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
项目负责人： 法人代表：	项目总监： 何博卿	项目负责人： 杨部	项目负责人： 孙小俊	项目负责人：

2.2、深圳市宝安区福海福州幼儿园教室厕所改造及室内修缮工程

中标通知书

标段编号: 44030620220055001001

标段名称: 深圳市宝安区福海福州幼儿园教室厕所改造及室内修缮工程

建设单位: 深圳市宝安区福海福州幼儿园

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市名胜建设有限公司

中标价: 151.189354万元

中标工期: 45天

项目经理(总监): 刘戈



本工程于 2022-07-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-08-12 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-08-12

查验码: 7557514112541847

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 深圳市宝安区福海福洲幼儿园教室厕所

改造及室内修缮工程

工程地点: 深圳市宝安区福海街道

发 包 人: 深圳市宝安区福海福洲幼儿园

承 包 人: 深圳市名胜建设有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区福海福洲幼儿园

承包人(全称): 深圳市名胜建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发、承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市宝安区福海福洲幼儿园教室厕所改造及室内修缮工程

工程地点: 深圳市宝安区福海街道新和一区三巷 13 号

工程规模及特征: 详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

资金来源: 100%政府投资

二、工程承包范围

施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	☐	金属门窗工程	☐
基坑支护工程	☐	智能建筑工程	
地基与基础工程	☐ 桩基类别: _____, 桩径: _____ 数量: _____	通风空调工程	空调面积: _____ 平方米 ☐ 设计冷负荷: _____ 冷吨
主体结构工程	☐ 混凝土 ☐ 砌体 ☐ 钢结构	室外环境工程	☐
装饰, 装修工程	二次装修 ☐ 幕墙: _____ 平方米	电梯工程	☐ 电梯 _____ 部 ☐ 自动扶梯 _____ 部
屋面及防水工程	☐	消防工程	☐
筑给排水工程	☐	燃气工程	☐ 户数 _____ 户 ☐ 庭院管: _____ 米
建筑电气工程	☐	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	☐ _____ 万平方米	给水管道工程	☐ _____ 米
挡墙护坡工程	☐ 长: _____ 宽: _____ 高: _____	给排水构筑物工程	☐

软基处理工程	☐ 万平方米	泵站工程	☐ 平方米
道路工程	☐ 长: 宽:	电信管道工程	☐ 米
桥梁工程	☐ 座	电力管道工程	☐ 米
隧道工程	☐ 长: 宽: 高:	路灯照明工程	☐ 座
排水管道工程	☐ 雨水管: 米 ☐ 污水管: 米	道路改造工程	☐ 长: 宽:
排水箱涵工程	☐ 长: 宽: 高:	绿化工程	☐
交通监控、收费综合系统工程	☐	燃气工程	☐ 米
交通安全设施工程	☐	其它工程	

3.其它工程

装饰装修工程

三、合同工期

开工日期: 计划开工日期 2022 年 8 月 13 日 (实际开工日期以开工令日期为准。)

竣工日期: 计划竣工日期 2022 年 9 月 26 日

合同工期总日历天数 45 天 (施工阶段)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家验收标准“合格”

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 壹佰伍拾壹万壹仟捌佰玖拾叁元伍角肆分

(小写): 1511893.54 元

其中,施工现场安全文明措施费为(小写) 33172.62 元

项目单价: 合同中的单价以宝安区建设工程造价管理站备案的预算价格项目的综合单价为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

- 1.协议书;
- 2.中标通知书;
- 3.专用条款和补充条款;



- 4.通用条款;
- 5.投标文件;
- 6.标准、规范及有关技术文件;
- 7.图纸;
8. 经中标单位盖章确认的宝安区建设工程造价管理站审定的标底(含工程量清单);
- 9.双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
- 10.发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
- 11.工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2022 年 8 月 13 日

订立地点: 深圳市宝安区福海街道新和一区三巷 13 号

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字盖章后成立,并送 宝安区建设行政主管部门 备案后生效。



发包人(公章):

地 址:

法定代表人或

其委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章):

地 址: 深圳市宝安区航城街道三围社

法定代表人或 区三围一队工业园厂房

其委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号: 4425 0100 0100 0000

1525

邮 政 编 码:



工程竣工验收报告

(建设工程)

工程名称: 深圳市宝安区福海福洲幼儿园教室厕所改造及室内修缮工程

验收日期: 2022 年 9 月 19 日

建设单位(盖章): 深圳市宝安区福海福洲幼儿园

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市文档服务中心印制



一、工程概况

工程名称	深圳市宝安区福海福洲幼儿园教室厕所改造及室内修缮工程	工程地点	深圳市宝安区福海街道
建筑面积	2300m²	工程造价	¥1511893.54元
结构类型	砖混结构	工程类型	装修
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期	2022年8月13日	验收日期	2022年09月19日
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳市宝安区福海福洲幼儿园	资 质 证 号	/
勘察单位			
设计单位	深圳市科建建设集团有限公司		A144042675
总包单位			
承建单位 (土建)			
承建单位 (设备安装)			
承建单位 (装修)	深圳市名胜建设有限公司		D344188102
监理单位	深圳市中城建设工程咨询有限公司		E244066716
施工图 审查单位			

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	吴爱萍
副组长	邱丽芬
组员	许绿红、肖燕燕、熊军、郭星海、奉金山、甘源磊、吴新怀、闰婷婷、刘戈、黄威、张洽岱

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程	吴新怀	闰婷婷
建筑设备安装工程	熊军	郭星海、甘源磊、奉金山
通讯、电视、燃气等业工程	/	/
工程质保资料	甘源磊	刘戈

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核 查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	/	共9项 经审查符合要求9 项 经核定符合规范要 求9项	共核查 5 项, 符合要求 5 项。 共抽查 3 项, 符合要求 3 项。 经返工处理 符合要求 0 项	共抽查 6 项 符合要求 6 项 不符合要 求 0 项
主体结构工程	/			
建筑装饰装修工程	合格			
建筑屋面工程	/			
建筑给水、排水 及采暖工程	合格			
建筑电气工程	合格			
智能建筑工程	/			
通风与空调工程	/			
电梯工程	/			

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

[illegible]

深圳市文档服务中心印制



五、工程验收结论

竣工验收结论:

经各参建单位对工程实体,合同约定,竣工资料
进行检查验收,评定“合格”。

建设单位:

监理单位:

施工单位:

勘察单位:

设计单位:

(公章)

单位(项目)负责人:

2022年09月19日

(公章)

总监理工程师:

2022年09月19日

(公章)

单位(项目)负责人:

2022年09月19日

(公章)

单位(项目)负责人:

2022年09月19日

(公章)

单位(项目)负责人:

2022年09月19日

深圳市建设局 深圳市档案局监制

深圳市文档服务中心印制

2.3、高中部舞蹈室、美术室及美术展厅改造工程

中标通知书

标段编号: 44030620220034001001

标段名称: 高中部舞蹈室、美术室及美术展厅改造工程

建设单位: 深圳市西乡中学

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市名胜建设有限公司

中标价: 125.942893万元

中标工期: 45天

项目经理(总监): 高海



本工程于 2022-06-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-07-26 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-09-30



查验码: 2615206314396212

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



副本

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 高中部舞蹈室、美术室及美术展厅改造工程

工程地点: 深圳市西乡中学高中部

发 包 人: 深圳市西乡中学

承 包 人: 深圳市名胜建设有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市西乡中学

承包人(全称): 深圳市名胜建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 高中部舞蹈室、美术室及美术展厅改造工程

工程地点: 深圳市宝安区

工程规模及特征: 详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

资金来源: 100%政府投资

二、工程承包范围

施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	☐	金属门窗工程	☐
基坑支护工程	☐	智能建筑工程	
地基与基础工程	☐ 桩基类别: _____, 桩径: _____ 数量: _____	通风空调工程	空调面积: _____ 平方米 ☐ 设计冷负荷: _____ 冷吨
主体结构工程	☐ 混凝土 ☐ 砌体 ☐ 钢结构	室外环境工程	☐
装饰, 装修工程	二次装修 ☐ 幕墙: _____ 平方米	电梯工程	☐ 电梯 _____ 部 ☐ 自动扶梯 _____ 部
屋面及防水工程	☐	消防工程	☐
筑给排水工程	☐	燃气工程	☐ 户数 _____ 户 ☐ 庭院管: _____ 米
建筑电气工程	☐	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	☐ 万平方米	给水管道工程	☐ 米
挡墙护坡工程	☐ 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	☐
软基处理工程	☐ 万平方米	泵站工程	☐ 平方米
道路工程	☐ 长: 宽:	电信管道工程	☐ 米
桥梁工程	☐ 座	电力管道工程	☐ 米
隧道工程	☐ 长: 宽: 高:	路灯照明工程	☐ 座
排水管道工程	☐ 雨水管: 米 ☐ 污水管: 米	道路改造工程	☐ 长: 宽:
排水箱涵工程	☐ 长: 宽: 高:	绿化工程	☐
交通监控、收费综合系统工程	☐	燃气工程	☐ 米
交通安全设施工程	☐	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期: 计划开工日期 2022 年 月 日 (实际开工日期以开工令日期为准。)

竣工日期: 计划竣工日期 2022 年 月 日

合同工期总日历天数 45 天 (施工阶段)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家验收标准“合格”

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 壹佰贰拾伍万玖仟肆佰贰拾捌元玖角叁分

(小写): 1259428.93 元

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写) 11377.36 元

项目单价: 合同中的单价以宝安区建设工程造价管理站备案的预算价格项目的综合单价为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:



1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 经中标单位盖章确认的宝安区建设工程造价管理站审定的标底(含工程量清单);
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2022 年 9 月 30 日

订立地点: 深圳市宝安区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字盖章后成立,并送 宝安区 建设行政主管部门 备案后生效。



发包人(公章):



深圳市西乡中学

地 址:

宝安区西乡街道兴业
路 2015 号

法定代表人或

其委托代理人:

承包人(公章):



深圳市名胜建设有限
公司

地 址:

宝安区航城街道三围
社三围一队工业园厂
房 2 栋 201

法定代表人或

其委托代理人:



电 话:

电 话:

0755-23058085

传 真:

传 真:

开 户 银 行:

开 户 银 行:

中国建设银行深圳天
健世纪支行

账 号:

账 号:

4425 0100 0100 0000
1525

邮 政 编 码:

邮 政 编 码:

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

2022 年 9 月 30 日



工程竣工验收报告

(建设工程)

工 程 名 称： 高中部舞蹈室、美术室及美术展厅改造工程

验 收 日 期： 2022 年 10 月 31 日

建设单位(盖章)： 深圳市西乡中学



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	高中部舞蹈室、美术室及美术展厅改造工程	工程地点	宝安区西乡街道兴业路2015号
建筑面积	施工面积约1200m²	中标价	¥1259428.93元
结构类型	砖混结构	工程类型	装修
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期	2022年9月30日	验收日期	2022年10月31日
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳市西乡中学	资质证书号	/
勘察单位			
设计单位	深圳金煌建设工程有限公司		A244027498
总包单位			
承建单位(土建)			
承建单位(设备安装)			
承建单位(装修)	深圳市名胜建设有限公司		D344188102
监理单位	深圳市中城建设工程咨询有限公司		E244066716
施工图审查单位			

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张明
副组长	张明
组员	高海、张玲、甘德新、简建荣

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	/	/
通讯、电视、燃气等业工程	/	/
工程质保资料	/	/

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	/	共 <u>9</u> 项 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合规范要求 <u>9</u> 项	共核查 <u>5</u> 项, 符合要求 <u>5</u> 项。 共抽查 <u>3</u> 项, 符合要求 <u>3</u> 项。 经返工处理 符合要求 <u>0</u> 项	共抽查 <u>6</u> 项 符合要求 <u>6</u> 项 不符合要求 <u>0</u> 项
主体结构工程	/			
建筑装饰装修工程	合格			
建筑屋面工程	/			
建筑给水、排水及采暖工程	合格			
建筑电气工程	合格			
智能建筑工程	/			
通风与空调工程	/			
电梯工程	/			



四、验收人员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务
陈明	西乡中学		验收
李民	西乡中学		总务处副主任
孙子强	西乡中学		总务处干事
简楚莹	西乡中学		音乐舞蹈老师
王建刚	深圳金煌建设有限公司	工程师	验收
张平	深圳市中城建设工程有限公司	工程师	总监
黄恩强	- - - - -	工程师	负责
高海	深圳市名胜建设有限公司	工程师	项目经理
张玲玉	深圳市名胜建设有限公司	助理工程师	现场施工

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市文档服务中心印制

五、工程验收结论

竣工验收结论：

经各参建单位对工程实体、合同履约、竣工资料进行检查验收，评定“合格”。

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2022年10月31日	监理单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2022年10月31日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2022年10月31日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年10月31日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2022年10月31日
---	---	---	--	---

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市文档服务中心印制

2.4、宝牧物流园综合提升工程

深宝牧本字2024年第08号G

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 宝牧物流园综合提升工程

工程地点: 深圳市宝安区

发 包 人: 深圳市宝牧实业有限公司

承 包 人: 深圳市名胜建设有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝牧实业有限公司

承包人(全称): 深圳市名胜建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 宝牧物流园综合提升工程

工程地点: 深圳市宝安区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 本项目位于深圳市宝安区,主要建设内容为宝牧物流园园区2#楼二层局部办公区(园区物业管理中心和党群中心)装修改造、消防通道改造,更换外墙窗户、拆除并新建商铺雨棚,新建门楼、广告牌工程等。总投资估算为400万元,建筑安装工程费为371.450853万元。

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 100 %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

包括但不限于: 宝牧物流园综合提升工程, 详见施工图及招标控制价(预算)审定书。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米



☐ 道路工程 长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程 座	☐ 道路改造工程 长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☐ 其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____);		
☐ 装饰装修工程 (☐ 金属门窗 ☐ 幕墙: 平方米 ☐ 其它_____);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____);		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____);		
☐ 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板(砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它_____);				
☐ 其它:				

4.其他工程

具体详见本工程施工图纸及工程量清单。

三、合同工期

计划开工日期: ____ / ____ 年 ____ / ____ 月 ____ / ____ 日;

计划竣工日期: ____ / ____ 年 ____ / ____ 月 ____ / ____ 日;

合同工期总日历天数 **150** 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币(大写)叁佰零贰万零叁拾贰元肆角贰分(¥3020032.42元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币（大写）陆万贰仟伍佰壹拾叁元陆角捌分 (¥62513.68 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / (¥ _____ /

元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥) _____ / _____

元);

(4)暂列金额:

人民币（大写）壹拾柒万陆仟柒佰壹拾叁元零陆分（¥176713.06 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 10 月 24 日；

订立地点：深圳市宝安区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 5 份。

发包人：深圳市宝牧实业有限公司(公章) 承包人：(公章)深圳市名胜建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300192470559N

统一社会信用代码：

9144030031947526XA

地址：深圳市宝安区新安街道办新安路西北侧综合楼一栋 501、601、701（办公场所）

地址：深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房 2 栋 201

邮政编码：518101

邮政编码：518126

法定代表人：陈忠

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：0755-27787911

电话：0755-23058085

传真：

传真：0755-23058085

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：

账号：4425 0100 0100 0000 1525

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613 0 0 1

工程名称： 宝牧物流园综合提升工程

验收日期： 2025 年 6 月 30 日

建设单位（盖章）： 深圳市宝牧实业有限公司

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1

- 1、 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-D1-613/2 0 0 1

工程名称	宝牧物流园综合提升工程				
工程地点	深圳市宝安区石岩街道宝牧物流园	建筑面积		工程造价	302.00324万元
结构类型	框架结构			层数	地上：2层
	框架结构				地下：0层
施工许可证号	/				
开工日期	2024 年12月15日			验收日期	2025 年6月30日
监督单位	/			监督编号	/
建设单位	深圳市宝牧实业有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	中奥建工程管理有限公司				
施工单位	深圳市名胜建设有限公司				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
监理单位	深圳市全安建设监理有限公司				
施工图审查单位					

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	谢良初
副组长	郑会鹏、陈康健、王友礼
组员	周元敏、全建发、陈绍、甘志军、魏方平

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	谢良初	郑会鹏、陈康健、王友礼、周元敏、全建发、陈绍、甘志军、魏方平
建筑设备安装工程	谢良初	郑会鹏、陈康健、王友礼、周元敏、全建发、陈绍、甘志军、魏方平
工程质控资料	谢良初	郑会鹏、陈康健、王友礼、周元敏、全建发、陈绍、甘志军、魏方平

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-D1-613/4 0 0 1

建筑工程分部 (系统、成套 设备)工程名 称	验收意见 /备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资 料核查/实体质量抽查结果统 计	观感质量验收抽查结果统 计
地基与基础	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
主体结构	同意验收	____4____项, 其中: 经审查符合要求 ____4____项 经核定符合要求 ____4____项	共 ____3____项, 其中: 资料核查符合要求 ____3____项 实体抽查符合要求 ____3____项	共 ____6____项, 其中: 评价为“好”的 ____1____项 评价为“一般”的 ____5____项
建筑装饰装修	同意验收	____4____项, 其中: 经审查符合要求 ____4____项 经核定符合要求 ____4____项	共 ____2____项, 其中: 资料核查符合要求 ____2____项 实体抽查符合要求 ____2____项	共 ____6____项, 其中: 评价为“好”的 ____1____项 评价为“一般”的 ____5____项
屋面	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑给水、排 水及采暖	同意验收	____4____项, 其中: 经审查符合要求 ____4____项 经核定符合要求 ____4____项	共 ____3____项, 其中: 资料核查符合要求 ____3____项 实体抽查符合要求 ____3____项	共 ____3____项, 其中: 评价为“好”的 ____0____项 评价为“一般”的 ____3____项
通风与空调	同意验收	____5____项, 其中: 经审查符合要求 ____5____项 经核定符合要求 ____5____项	共 ____1____项, 其中: 资料核查符合要求 ____1____项 实体抽查符合要求 ____1____项	共 ____2____项, 其中: 评价为“好”的 ____2____项 评价为“一般”的 ____0____项
建筑电气	同意验收	____5____项, 其中: 经审查符合要求 ____5____项 经核定符合要求 ____5____项	共 ____3____项, 其中: 资料核查符合要求 ____3____项 实体抽查符合要求 ____3____项	共 ____3____项, 其中: 评价为“好”的 ____3____项 评价为“一般”的 ____0____项
智能建筑	同意验收	____3____项, 其中: 经审查符合要求 ____3____项 经核定符合要求 ____3____项	共 ____1____项, 其中: 资料核查符合要求 ____1____项 实体抽查符合要求 ____1____项	共 ____1____项, 其中: 评价为“好”的 ____1____项 评价为“一般”的 ____0____项
建筑节能	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
电梯	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项



GD-D1-613/5 0 0 1

室外工程子单位 工程名称	验收意见 /备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资 料核查/实体质量抽查结果统 计	观感质量验收抽查结果统 计
道路		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
边坡		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
附属建筑		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
室外环境		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项



四、验收人员签名

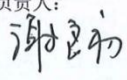
GD-D1-613/6 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	谢良初	宝收实业			谢良初
2	张华	...			张华
3	林文	...			林文
4	周元敏	...			周元敏
5	陈康健	深圳市名胜建设有限公司	项目经理		陈康健
6	张华	宝收实业			张华
7	林文	...			林文
8					
9	王友礼	中奥建城有限公司	项目负责人		王友礼
10	金建发	...			金建发
11					
12					
13	陈文	深圳市交建建设有限公司	总工		陈文
14	陈文	...	总监		陈文
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7 0 0 1

- 1、本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
- 2、质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
- 3、安全和主要使用功能核查符合要求。
- 4、工程外观良好，符合要求。
- 5、实体抽查情况符合要求。
- 6、责令整改的问题已全部整改到位。
- 7、本工程经建设、设计、施工、监理各方主体单位进行综合验收，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求。同意验收合格并交付使用。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
 (公章) 项目负责人：  2025年6月30日	 (公章) 总监工程师：  2025年6月30日	 (公章) 项目负责人：  2025年6月30日	 (公章) 项目负责人：  2025年6月30日	 (公章) 项目负责人：  2025年6月30日

中华人民共和国一级注册建造师
 姓名：王友礼
 注册号：1100752-880
 有效期至：2025年12月

二、履约评价情况

1、履约评价情况

序号	项目名称	评价等级	评价时间	评价单位	其他
1	石井街道2025年森林质量精准提升工程	优秀	2025-11-24	深圳市坪山区石井街道办事处	
2	广东省九连山林场2025年森林质量精准提升项目（标段5）	优秀	2025-8-27	广东省九连山林场（广东九连山森林公园管理处）	
3	深圳市人民医院灌木补植服务	优秀	2025-9-5	深圳市人民医院	

提供投标人近2年（自招标公告第一次发布之日起倒推，以履约评价载明的时间为准）已完项目的履约评价（数量不超过5项，若提供超过5项，统计时只计取前5项）。

证明材料：提供履约评价原件扫描件（须体现发包人名称、承包人名称、工程项目名称、评价时间及评价等级）。

1.1、石井街道 2025 年森林质量精准提升工程

服务项目履约评价表

采购单位名称	深圳市坪山区石井街道办事处		项目类型	造林工程
采购项目名称	石井街道 2025 年森林质量精准提升工程		合同编号	SJJD-2025-134
服务单位名称	深圳市名胜建设有限公司		服务单位地址	深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房 2 栋 201
项目负责人	黄威		技术负责人	曹亮帮
服务单位资质	《造林绿化施工单位资质证书》 丙级		合同金额	¥ 622437.98
合同履约时间	自 2025 年 9 月 18 日至 2025 年 11 月 18 日			
履约情况评价	人员配备	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
	履约质量	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
	进度控制	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
	协调配合与服务	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
综合评价	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
其它情况说明				
 采购单位（盖章）： 2025 年 11 月 24 日				

1.2、广东省九连山林场 2025 年森林质量精准提升项目（标段 5）

服务项目履约评价表

采购单位名称	广东省九连山林场(广东九连山森林公园管理处)		招标类型	公开招标
采购项目名称	广东省九连山林场 2025 年森林质量精准提升项目(标段 5)		招标项目编号	2025GCZC-ZFCG-016
服务单位名称	深圳市名胜建设有限公司		服务单位资质	《造林绿化施工单位资质证书》丙级
项目负责人	黄威		技术负责人	曹亮帮
合同编号	JL2025-50(培)		合同金额	¥1160770.00
合同履约时间	自 2025 年 5 月 20 日至 2025 年 7 月 29 日			
履约情况评价	人员配备	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
	履约质量	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
	进度控制	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
	协调配合与服务	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
综合评价		☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
其它情况说明				
 采购单位(盖章): 2025 年 8 月 27 日				

1.3、深圳市人民医院灌木补植服务

服务项目履约评价表

采购单位名称	深圳市人民医院		项目类型	园林	
采购项目名称	深圳市人民医院灌木补植服务		招标项目编号	0868-2444ZD1036F	
服务单位名称	深圳市名胜建设有限公司		服务单位法人	黄威	
项目负责人	曹亮帮		技术负责人	黄威	
合同编号	/		合同金额	295264.6 元	
合同履约时间	2025 年 3 月 31 日至 2025 年 05 月 29 日				
履约情况评价	人员配备	☒ 优	☐ 良	☐ 中	☐ 差
	履约质量	☒ 优	☐ 良	☐ 中	☐ 差
	进度控制	☒ 优	☐ 良	☐ 中	☐ 差
	协调配合与服务	☒ 优	☐ 良	☐ 中	☐ 差
综合评价		☒ 优	☐ 良	☐ 中	☐ 差
其它情况说明					
 采购单位（盖章）： 2025 年 09 月 05 日					

三、拟派项目团队情况

1、拟派项目团队主要人员情况表

序号	姓名	拟在本项目担任职务	职称或职业资格证书专业及等级	备注
1	曹亮帮	项目经理	二级注册建造师证 建筑工程 粤 2442013201303875	
2	黄威	技术负责人	中级给排水工程师 1016381	
3	李仁强	质量负责人	岗位证 2401030500498750	
4	梁维国	安全负责人	安全员 c 证 粤建安 C3(2020)0037800	
5	李思琪	专职安全员	安全员 c 证 粤建安 C3(2023)0030291	
6	李剑龙	劳资专管员	岗位证 2501140000564593	
7	程杨权	造价工程师	二级注册造价工程师 建[造]21244400016513	
8	戴福军	施工员	岗位证 2301010500270528	
9	丁凤	标准员	岗位证 2301150000177603	
10	滕春林	材料员	岗位证 2401040000547691	
11	黄雪珠	资料员	岗位证 2301050000276340	
12	黄聪	资料员	岗位证 2301050000179363	

提供本项目的拟派项目团队人员，投标人至少需配备项目经理、专职安全生产管理人员等，提供上述人员职业资格证书。同时提供投标人为其缴纳社保的证明资料。

(一) 项目经理 (建造师) - 曹亮帮





成人高等教育

毕业证书



学生 曹亮帮 性别男，一九八二年 十 月二十一日生，于二〇一三年
三月至二〇一六年 一 月在本校 园林
专业 函授 学习，修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学 

批准文号：教育部 (83) 教成字002号

证书编号：105645201605000720

校(院)长： 陈晓阳

二〇一六年 一 月 二十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓 名：曹亮帮

身份证号：430903198210214512



职称名称：高级工程师

专 业：园林

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001067438

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



使用有效期：2025年08月
18日-2026年02月14日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：曹亮帮

性 别：男



出生日期：1982-10-21

注册编号：粤2442013201303875

聘用企业：深圳市名胜建设有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2023-03-24至2026-03-24）



个人签名：

签名日期：2025.8.18



广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2023年04月09日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2013) 0005008

姓 名: 曹亮帮

性 别: 男

出 生 年 月: 1982年10月21日

企 业 名 称: 深圳市名胜建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2013年11月15日

有 效 期: 2025年08月28日 至 2028年11月14日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年08月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹亮帮
参保单位名称：深圳市名胜建设有限公司

社保电脑号：605099628
单位编号：693645

身份证号码：430903198210214512
页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	693645	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	01	693645	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	02	693645	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	03	693645	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	04	693645	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	05	693645	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	06	693645	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	07	693645	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	08	693645	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	09	693645	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	10	693645	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	11	693645	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	12	693645	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计				17600.0	8320.0			5200.0	2080.0			520.0				832.0	208.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f434e6376dbu ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
693645
单位名称
深圳市名胜建设有限公司



(二) 技术负责人-黄威





本证书表明持证人通过
专业技术职务任职资格评审
委员会评审具有的任职资格
水平。

This is to certify the qual-
ification level of speciality a-
nd technology of the bearer
who has passed the enalua-
tion of the evaluating comm-
ission of a technical or profe-
ssional post.

中级专业技术职务任职
资格证书
Qualification Certificate
of Intermediate Professional Technical Position


河北省职称改革领导小组办公室
The Title Reform Leading
Group Office of Hebei Province

专业技术系列 工程技术人员
Professuibak Series

专业名称 给排水
Name of Speciality

资格名称 工程师
Name Qualification

批文号 冀职改办字[2016]125号
Approval No

授予时间 2016年11月25日
Date of Conferment

工作单位 衡水市城市建设综合开
Work Nnit

发总公司


(加盖审批部门钢印有效)

姓名 黄威 性别 男
Name Sex

出生年月 1981年07月
Date of Birth

编号 1016381
No.

二〇一七年 三月 二十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

[illegible]

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f434e64179d9) 核查, 验真码有效期三个月。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位名称
深圳市名胜建设有限公司

（三）质量负责人-李仁强



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

[illegible]

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f434e637e856) 核查, 验真码有效期三个月。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位名称
深圳市名胜建设有限公司

(四) 安全负责人-梁维国



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0037800

姓 名: 梁维国

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年01月24日

企 业 名 称: 深圳市名胜建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年11月11日

有 效 期: 2023年08月24日 至 2026年11月10日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁维国
参保单位名称：深圳市名胜建设有限公司

社保电脑号：500691227
单位编号：693645

身份证号码：450881198901246510
单位编号：693645

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	693645	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	693645	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	693645	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	693645	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	693645	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	693645	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	693645	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9570.12	4807.52			1309.13	436.42			436.42			258.24		64.56	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f434e63b40b4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 693645 单位名称 深圳市名胜建设有限公司



(五) 安全员信息表-李思琪



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0030291

姓 名：李思琪

性 别：女

出 生 年 月：2003年07月27日

企 业 名 称：深圳市名胜建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年08月25日

有 效 期：2023年08月25日 至 2026年08月24日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李思琪
参保单位名称：深圳市名胜建设有限公司

社保电脑号：813080618
单位编号：693645

身份证号码：43038120030727602X
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	693645	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	693645	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	693645	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	693645	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	693645	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	693645	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	693645	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9570.12	4807.52			1309.13	436.42			436.42			258.24		64.56	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f434e6393c4i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 693645 单位名称 深圳市名胜建设有限公司



(六) 劳资专管员-李剑龙



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

[illegible]

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f434e638d863) 核查, 验真码有效期三个月。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位名称
深圳市名胜建设有限公司

(七) 造价工程师-程杨权



使用有效期：2025年08月
25日-2026年02月21日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：程杨权

性 别：男

出 生 日 期：1983年03月22日

专 业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21244400016513

有 效 期：2024年08月12日-2028年08月11日

聘 用 单 位：深圳市名胜建设有限公司



程杨权

个人签名：程杨权

签名日期：2025.8.25



发证日期：2024 年 08 月 12 日

姓名：程杨权

社保电脑号: 614200087

身份证号码: 440981198303227516

页码: 1

参保单位名称: 深圳市名胜建设有限公司

单位编号: 693645

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	693645	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	693645	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	693645	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	693645	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	693645	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	693645	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	693645	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	693645	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	693645	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	693645	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	693645	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	693645	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	693645	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10171.06	4807.52			4363.55	1745.42			436.42				258.24	64.56

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f434e63cd047) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月初回到账，工伤保险、失业保险在2026年12月初回到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
693645

单位名称

单位名称
深圳市名胜建设有限公司



(八) 施工员-戴福军



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戴福军
参保单位名称：深圳市名胜建设有限公司

社保电脑号：636948005
单位编号：693645

身份证号码：441424199112272833
页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	693645	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	693645	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	693645	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	693645	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	693645	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	693645	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	693645	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9570.12	4807.52			1309.13	436.42			436.42			258.24		64.56	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f434e6371435 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
693645
单位名称
深圳市名胜建设有限公司



(九) 标准员-丁凤



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

[illegible]

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f434e62d9586) 核查, 验真码有效期三个月。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位名称
深圳市名胜建设有限公司



(十) 材料员-滕春林



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

社保电脑号: 649542083

身份证号码: 360121199504051910

页码: 1

单位编号: 693645

计算单位：元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f434e63ba5c5) 核查, 验真码有效期三个月

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月初回到账，工伤保险、失业保险在2026年12月初回到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
693645

单位名称

深圳市名胜建设有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2023年12月09日



(十一) 资料员-黄雪珠



姓名：黄雪珠

社保电脑号: 645429914

身份证号码: 440923199011230781

页码: 1

参保单位名称: 深圳市名胜建设有限公司

单位编号: 693645

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	693645	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	693645	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	693645	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	693645	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	693645	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	693645	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	693645	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	693645	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	693645	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	693645	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	693645	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	693645	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	693645	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9570.12	4807.52			4363.55	1745.42			436.42				258.24	64.56

社保费缴纳清单
129.12 258.
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f434e6445adn) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月初回到账，工伤保险、失业保险在2026年12月初回到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
693645

单位名称

深圳市名胜建设有限公司





(十二) 资料员-黄聪



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

社保电脑号: 608543172

页码: 1

单位编号: 693645

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	693645	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	693645	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	693645	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	693645	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	693645	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	693645	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	693645	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9570.12	4807.52			1309.13	436.42			436.42					258.24	64.56

129.12 258.12

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f434e64179d9) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月初回到账，工伤保险、失业保险在2026年12月初回到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
693645

单位名称

深圳市名胜建设有限公司

