标段编号： 2310-440304-04-01-544524008003

深圳市建设工程其他招标投标文件

标段名称： 车公庙泰然工业区第一更新单元二期项目全过程造价咨询服务

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳华仑诚工程管理有限公司

日期： 2026年01月02日

投标函

致**深圳市深业泰然新时代有限公司**（招标人）：

根据已收到贵方的**车公庙泰然工业区第一更新单元二期项目全过程造价咨询服务**（招标项目名称）招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期限内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳华仑诚工程管理有限公司

法定代表人：何小芳

授权委托人：郑继灿

单位地址：深圳市福田区新城大厦西座第 8 层　　邮编：518031

联系电话：0755-82073406/13316868103　　传真：25882688-8669

日　　期：2026 年 01 月 02 日

营业执照

营 业 执 照（副本）

统一社会信用代码 91440300777192566K

名　　称　深圳华仑诚工程管理有限公司

主 体 类 型　有限责任公司

住　　所　深圳市福田区新城大厦西座第8层北侧

法定代表人　何小芳

成 立 日 期　2005年07月20日

重要提示

1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址http://www.szcredit.com.cn）或扫描执照的二维码查询。

3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2016 年 07 月 28 日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳华仑诚工程管理有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300777192566K
注册号:	440301103968903
商事主体名称:	深圳华仑诚工程管理有限公司
住所:	深圳市福田区新城大厦西座第8层北侧
法定代表人:	何小芳
认缴注册资本（万元）:	5566
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2005-07-20
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-05-06
年报情况:	2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示、 2024年报已公示
主体状态:	开业（存续）
分支机构:	
备注:	

打印时间： 2025年10月14日17:52:41

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳华仑诚工程管理有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	工程项目管理；全过程工程咨询；工程造价咨询；工程咨询；工程招标代理；工程监理；工程测绘；工程勘察；工程设计；编制建设项目建议书及可行性研究报告；项目经济评价报告的编制和审核；建设项目概预算的编制与审核；工程结算及竣工结（决）算报告的编制与审核；政府采购招标代理；计算机软硬件开发；法律咨询（不得以律师名义从事法律服务业务；不得以诉讼代理、经济利益从事诉讼和辩护业务。）绿化建筑信息咨询；工程计划咨询；信息咨询服务；安全咨询服务；信息技术咨询服务；教育咨询服务（不含须许可审批的教育培训活动）；环保咨询服务；单位后勤管理服务；组织文化艺术交流活动；会议及展览服务；数据处理服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目:	以下项目须经取得许可审批后，凭相关审批文件方可经营: 建筑劳务分包；劳务派遣服务；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；养老服务；对外劳务合作；（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

打印时间： 2025年10月14日17:53:17

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳华仑诚工程管理有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
曹善成	55.66	自然人	自然人股东
何小芳	5510.34	自然人	自然人股东

打印时间： 2025年10月14日17:53:36

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

以上截图来自深圳市市场监督管理局官网：http://amr.sz.gov.cn

国家企业信用信息公示系统

以上截图来自国家企业信用信息公示系统：www.gsxt.gov.cn

工程造价咨询企业

甲级资质证书

企业名称：深圳华仑诚工程管理有限公司

证书编号：甲191044001765

有效期：自 2019年07月01日

至 2022年06月30日

发证机关：

2019年 07月 01日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

首次取得甲级工程造价咨询资质证书时间是 2010 年 6 月 12 日

工程造价咨询企业

甲级资质证书

企业名称：深圳华仑诚工程管理有限公司

证书编号：甲00104400176 5

有效期：自 2010年6月12日

至 2013年6月11日

发证机关

2010 年 6 月 29 日

住房和城乡建设部行政规范性文件

下载文字版 下载图片版

公文名称：住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知
索 引 号：000013338/2021-00275　　分　　类：标准定额（标准科技）
发文单位：住房和城乡建设部办公厅　　发文日期：2021-06-28
文　　号：建办标〔2021〕26号　　主 题 词：
实施日期：　　废止日期：

住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期尚延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作。鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息的工程造价咨询企业，不良行为记入企业社会信用档案。

三、推进信用体系建设。各级住房和城乡建设主管部门要进一步完善工程造价咨询企业诚信长效机制，加强信用管理，及时将行政处罚、生效的司法判决等信息归集至全国工程造价咨询管理系统，充分运用信息化手段实行动态监管。依法实施失信惩戒，提高工程造价咨询企业诚信意识，努力营造诚实守信的市场环境。

四、构建协同监管新格局。健全政府主导、企业自治、行业自律、社会监督的协同监管格局。探索建立企业信用与执业人员信用挂钩机制，强化个人执业资格管理，落实工程造价咨询成果质量终身责任制，推广职业保险制度。支持行业协会提升自律水平，完善会员自律公约和职业道德准则，做好会员信用评价工作，加强会员行为约束和管理。充分发挥社会监督力量参与市场秩序治理。鼓励第三方信用服务机构开展信用业务。

五、提升工程造价咨询服务能力。继续落实《关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》（发改投资规〔2019〕515号）精神，深化工程领域咨询服务供给侧结构性改革，积极培育具有全过程咨询能力的工程造价咨询企业，提高企业服务水平和国际竞争力。

六、加强事中事后监管。各级住房和城乡建设主管部门要高度重视工程造价咨询企业资质取消后的事中事后监管工作，落实放管结合的要求，健全审管衔接机制，完善工作机制，创新监管手段，加大监管力度，依法履行监管职责。全面推行“双随机、一公开”监管，根据企业信用风险分类结果实施差异化监管措施，及时查处相关违法、违规行为，并将监督检查结果向社会公布。

住房和城乡建设部办公厅
2021年6月28日

（此件主动公开）

住房和城乡建设部发布

以上截图来自中华人民共和国住房和城乡建设部：
https://www.mohurd.gov.cn/gongkai/fdzdgknr/tzgg/202106/20210629_250618.html

一、企业一级造价师注册表汇总表

投标人企业名称	深圳华仑诚工程管理有限公司	法定代表人姓名	何小芳
企业信用代码	91440300777192566K		
是否是民营企业	是民营企业		
联系人	郑继灿		
联系方式	0755-82073406/13316868103		
企业总人数	共 283 人，其中注册一级造价工程师 35 人。		
【证明资料：(1)一级造价工程师人数需提供“全国工程造价咨询管理系统”（由“全国建筑市场监管公共服务平台”（http://jzsc.mohurd.gov.cn/）进入）一级造价工程师数量查询截图。】			

注：
1.本表可按格式扩展。
2.具体要求详见“资信标要求一览表”。
3.提交的证明材料（请框注主要信息等）

1. 企业缴纳社保人员数量

好差评二维码

深圳市参保单位社会保险参保证明

（ 2025年 07月 -- 2025年 12月）

单位编号：60041213单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司 单位：（人）

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202507	323	323	321	321	321
2	202508	298	298	296	298	296
3	202509	297	297	295	297	295
4	202510	296	296	294	294	294
5	202511	286	286	284	284	284
6	202512	283	283	281	281	281

备注：1.本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33591c3a6815eb1y ）核查，验真码有效期三个月。

2.2024年7月（含）之后的参保年月，各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数，实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3.本证明数据截至2025年12月25日 16:33:14

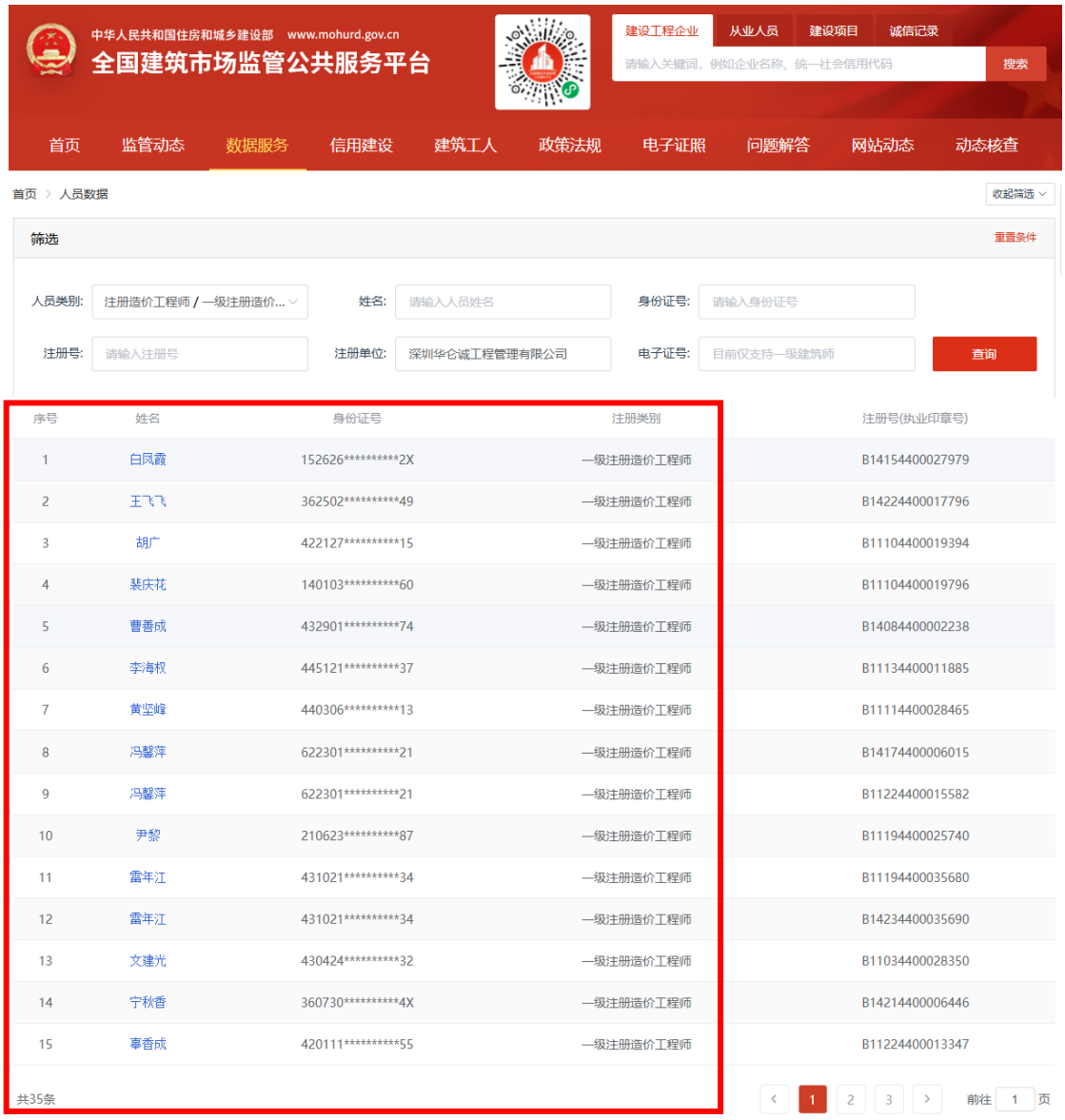
深圳市社会保险基金管理局 深圳市医疗保险基金管理中心

2025年12月25日 2025年12月27日

深圳市社会保险基金管理局 社保缴纳清单证明专用章

深圳市医疗保险基金管理中心 医疗与生育保险业务专用章

2. 注册一级造价工程师数量



序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	白凤霞	152626**********2X	一级注册造价工程师	B14154400027979
2	王飞飞	362502**********49	一级注册造价工程师	B14224400017796
3	胡广	422127**********15	一级注册造价工程师	B11104400019394
4	裴庆花	140103**********60	一级注册造价工程师	B11104400019796
5	曹善成	432901**********74	一级注册造价工程师	B14084400002238
6	李海权	445121**********37	一级注册造价工程师	B11134400011885
7	黄坚峰	440306**********13	一级注册造价工程师	B11114400028465
8	冯馨萍	622301**********21	一级注册造价工程师	B14174400006015
9	冯馨萍	622301**********21	一级注册造价工程师	B11224400015582
10	尹黎	210623**********87	一级注册造价工程师	B11194400025740
11	雷年江	431021**********34	一级注册造价工程师	B11194400035680
12	雷年江	431021**********34	一级注册造价工程师	B14234400035690
13	文建光	430424**********32	一级注册造价工程师	B11034400028350
14	宁秋香	360730**********4X	一级注册造价工程师	B14214400006446
15	覃香成	420111**********55	一级注册造价工程师	B11224400013347

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册造价工程师 / 一级注册造价... 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号
注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	董智勇	310110**********52	一级注册造价工程师	B11014400011073
17	谢寅虎	421087**********72	一级注册造价工程师	B11214400006453
18	陈蓉	430423**********24	一级注册造价工程师	B14194400023870
19	潘容	429006**********6X	一级注册造价工程师	B11214400026287
20	乔海玲	411221**********29	一级注册造价工程师	B11224400032950
21	范鹏	510113**********15	一级注册造价工程师	B11214400022007
22	杨艳	362432**********21	一级注册造价工程师	B11254400036427
23	李柏禧	440923**********31	一级注册造价工程师	B14224400034728
24	樊亚莉	412328**********83	一级注册造价工程师	B11224400014095
25	陈云	412328**********25	一级注册造价工程师	B11114400028723
26	霍立飞	130683**********63	一级注册造价工程师	B11204400002338
27	张海强	411002**********32	一级注册造价工程师	B11204400000059
28	郑霜	331002**********48	一级注册造价工程师	B14234400023502
29	辛玫	640103**********28	一级注册造价工程师	B11244400038774
30	刘向前	130430**********16	一级注册造价工程师	B14244400038978

共35条 < 1 2 3 > 前往 2 页

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
31	赵艳艳	232325**********64	一级注册造价工程师	B11244400034899
32	邱小燕	652901**********84	一级注册造价工程师	B14254400037696
33	路玉红	220281**********67	一级注册造价工程师	B14254400038330
34	张胜飞	522221**********68	一级注册造价工程师	B11254400038217
35	孙梦如	362422**********47	一级注册造价工程师	B11254400038293

共35条 ‹ 1 2 3 › 前往 3 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	刘华锋	450422**********31	二级注册造价工程师	B21224400009193
2	黎晓聪	441323**********76	二级注册造价工程师	B21254400020410
3	杨艳	362432**********21	二级注册造价工程师	B21234400009789
4	陈佳俊	440582**********37	二级注册造价工程师	B21234400011176
5	庄永庆	445222**********90	二级注册造价工程师	B21234400012893
6	刘美芳	360731**********4X	二级注册造价工程师	B24244400014897
7	余炫锴	440513**********33	二级注册造价工程师	B21244400015007
8	陈瑞	659001**********27	二级注册造价工程师	B24244400015790
9	邵月英	362326**********42	二级注册造价工程师	B24244400016013
10	江梦晴	441621**********23	二级注册造价工程师	B21254400018106
11	吴杰霖	441502**********54	二级注册造价工程师	B21254400018230
12	万婷	360681**********26	二级注册造价工程师	B24254400019483
13	王理山	360722**********24	二级注册造价工程师	B24254400020735
14	何珍李	452725**********74	二级注册造价工程师	B24254400020842

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平：http://jzsc.mohurd.gov.cn/

全国工程造价咨询管理系统

深圳华仑诚工程管理有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	91440300777192566K	企业法定代表人	何小芳
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所属地	广东省
企业地址		原造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2010-06-12	发证机关	住房和城乡建设部

企业简介

深圳华仑诚工程管理有限公司2005年7月20成立，公司注册资本1003万元。公司在2010年6月12日取得中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的工程造价咨询企业甲级资质证书，2017年11月17日取得中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的工程招标代理机构甲级资质证书。并通过了国际管理认证体系ISO9001：2008的质量认证，具有完整细致的制度条文和高效的管理部门。公司位于深圳市黄金地段商务写字楼内，经营面积1039平方米，办公条件和设施完善。公司经营范围：工程造价咨询业务；工程概算、预算、竣工结（决）算、工程招标标底、投标报价的编制和审核；提供建设项目各阶段工程造价监控及工程索赔业务服务；提供工程造价信息咨询服务；接受司法机关与仲裁机构委托对工程经济纠纷进行鉴定；与工程造价业务有关的其他业务。 公司实行执行董事负责制，执行董事兼任总经理，总经理下设2名副总经理和2名技术总监，技术总监负责管理工程造价技术部、评估技术部工作，1名副总经理负责管理经营部和投标部工作，另一名副总经理负责管理计划财务部和行政部工作。工程造价技术部设有土建装饰室、水电安装室、道桥绿化室、档案室。有专业专职技术人员32人。公司良好的发展前景吸引了大批拥有丰富经验的高中级专家，现拥有15名注册造价工程师、19名高级工程师、工程师、经济师等专业技术人员，形成了由业内资深专家人士组成的业务团队。在工程造价咨询的实践中，公司形成了“五具有”服务特色：能随时组成与业务匹配的项目组；具有与客户沟通的优良传统，能做到与客户密切合作；具有良好的职业道德，确保受托项目的优质、高效；具有全方位服务观念，擅长工程项目的全过程跟踪服务；具有丰富的专业咨询经验，为客户提供“增值”延伸服务。 经过多年的发展，企业经营状况良好，每年业务都在递增，技术水平不断提高。公司参与了大量的政府投资项目的审计工作，并与相关单位建立了良好的合作关系，公司现已取得深圳市政府采购中心评定的工程咨询预选供应商资格和深圳市造价咨询预选承包商名录。公司长期以来的合作对象包括：深圳市建设工程造价管理站、深圳市审计局政府投资审计专业局、深圳市城市管理局、深圳市财政委员会、深圳大学、深圳市机关事务管理局、罗湖区审计局、罗湖区建筑工务局、福田区建筑工务局、福田区住房和建设局、南山区审计局、南山区建筑工务局、盐田区审计局、盐田区建筑工务局、盐田区政府投资项目前期工作办公室、盐田区发展和改革局、龙岗区审计局、龙岗区建筑工务局、龙岗区政府投资项目评审中心，光明新区审计局、光明办事处、坪山新区城市建设局、坪山新区发展和财政局、坪山新区审计局、宝安区法院、龙岗区法院等等。 我们的经营目标是：“创一流技术、创一流管理、创一流队伍、创一流效益”；经营方针是“夯实基础上台阶、立足专业求发展、强化管理促效益、务实创新争一流”；服务宗旨是：“实事求是反映工程造价，公平公正搞好中介服务”；我们将一如既往地开拓进取，不断探索行业管理的规律和方法，提高工作水平和服务质量，在市场经济的浪潮中创造更辉煌的业绩。

收起

一级造价工程师（35） 二级造价工程师（14） 企业业绩 企业不良行为 企业良好行为 修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号（执业印章号）	专业
1	张胜飞	522221******68	B11254400038217	土建
2	孙梦如	362422******47	B11254400038293	土建
3	杨艳	362432******21	B11254400036427	土建
4	邱小燕	652901******84	B14254400037696	安装
5	刘向前	130430******16	B14244400038978	安装
6	辛玟	640103******28	B11244400038774	土建
7	王飞飞	362502******49	B14224400017796	安装
8	李柏榕	440923******31	B14224400034728	安装
9	樊亚莉	412328******83	B11224400014095	土建
10	赵艳艳	232325******64	B11244400034899	土建

一级造价工程师（35） 二级造价工程师（14） 企业业绩 企业不良行为 企业良好行为 修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号（执业印章号）	专业
11	潘容	429006******6X	B11214400026287	土建
12	范鹏	510113******15	B11214400022007	土建
13	宁秋香	360730******4X	B14214400006446	安装
14	谢寅虎	421087******72	B11214400006453	土建
15	霍立飞	130683******63	B11204400002338	土建
16	尹黎	210623******87	B11194400025740	土建
17	陈蓉	430423******24	B14194400023870	安装
18	雷年江	431021******34	B11194400035680	土建
19	雷年江	431021******34	B14234400035690	安装
20	乔海玲	411221******29	B11224400032950	土建

首页 上一页 1 2 3 4 下一页 尾页

一级造价工程师（35） 二级造价工程师（14） 企业业绩 企业不良行为 企业良好行为 修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号（执业印章号）	专业
21	冯馨萍	622301******21	B14174400006015	安装
22	冯馨萍	622301******21	B11224400015582	土建
23	郑霜	331002******48	B14234400023502	安装
24	白凤霞	152626******2X	B14154400027979	安装
25	路玉红	220281******67	B14254400038330	安装
26	李海权	445121******37	B11134400011885	土建
27	张海强	411002******32	B11204400000059	土建
28	曹善成	432901******74	B14084400002238	安装
29	胡广	422127******15	B11104400019394	土建
30	黄坚峰	440306******13	B11114400028465	土建

首页 上一页 1 2 3 4 下一页 尾页

一级造价工程师（35） 二级造价工程师（14） 企业业绩 企业不良行为 企业良好行为 修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号（执业印章号）	专业
31	陈云	412328******25	B11114400028723	土建
32	裴庆花	140103******60	B11104400019796	土建
33	文建光	430424******32	B11034400028350	土建
34	喜香成	420111******55	B11224400013347	土建
35	莹智勇	310110******52	B11014400011073	土建

首页 上一页 1 2 3 4 下一页 尾页

以上截图来自全国工程造价咨询管理系统：http://zaojiasys.jianshe99.com/cecaopsys/

投标人企业业绩情况自查表

业绩情况	工程名称	合同金额	合同签订时间	项目业态	服务内容
1	深圳市福田区河湾北片区改造项目(南华村棚改)I 标段（回迁区、学校）全过程造价咨询服务	1892.52 万元	2020.12.21	商办综合体	全过程造价咨询（含预算及结算阶段）
2	粤港湾幸福城咨询服务	1377.00 万元	2020.09.27	商办综合体	全过程造价咨询（含预算及结算阶段）
3	至正大厦项目工程全过程造价咨询	770.94 万元	2021.04.21	商办综合体	全过程造价咨询（含预算及结算阶段）
4	佳木斯毅德城二期咨询服务	575.00 万元	2021.01.20	商办综合体	全过程造价咨询（含预算及结算阶段）
5	华侨城·曦海岸一、二、三、四、五、六期造价咨询服务	559.82 万元	2020.08.07	商办综合体	全过程造价咨询（含预算及结算阶段）

注：

1.本表可按格式扩展。每项业绩均随自查表提供业绩证明材料。近五年（2020 年 1 月 1 日至截标之日）承接的商办综合体项目全过程造价咨询(至少包含预算及结算阶段)业绩，若提供的业绩数量超过 5 项，仅考核前 5 个项目。业绩合同金额的大的优先。

2.具体要求详见“资信标要求一览表”。

3.提交的证明材料（请框注主要信息等）

1、深圳市福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改）I 标段（回迁区、学校）全过程造价咨询服务

中 标 通 知 书

标段编号：44030420200060005001

标段名称：深圳市福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改）全过程造价咨询服务（I标段）

建设单位：深圳市福田福河建设开发有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳华仑诚工程管理有限公司

中标价：1892.520000万元

中标工期：按合同约定

项目经理(总监)：

本工程于 2020-09-17 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-10-28

查验码：3432930866974950

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

【深圳市福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改）I 标段（回迁区、学校）全过程造价咨询服务】

造价咨询服务合同

合同编号：福(合)20201-004

甲方：深圳市福田福河建设开发有限公司

乙方：深圳华仑诚工程管理有限公司

合同签订时间

2020 年【12】月 21 日

甲方：深圳市福田福河建设开发有限公司**（以下简称“甲方”）**

住所：

邮编：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

乙方：深圳华仑诚工程管理有限公司**（以下简称“乙方”）**

住所：深圳市福田区深南中路 1025 号新城大厦西座 8 楼

邮编：518000

开户银行：中信银行深圳华侨城支行

账号：7442310182800037961

电话：0755-25882688

传真：

电子邮箱：645343142@qq.com

鉴于：

1. 乙方已明确知悉：甲方“深圳市福田福河建设开发有限公司”已将深圳市福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改）工程（下称“本项目”）委托给华润（深圳）有限公司（下称“代建人”）进行实施代建，并且乙方已认真查阅、理解甲方招标文件的全部内容，并对甲方授予代建人的权利无任何异议。

2. 甲方，委托乙方为本项目提供造价咨询服务。

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，甲方、乙方就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本

合同，达成协议如下：

第一条 总则

1.1 工程名称：深圳市福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改）I 标段（回迁区、学校）全过程造价咨询服务

1.2 工程地点：深圳市福田区滨河大道以南、华强南路以东，南园派出所西侧

1.3 咨询服务内容：

1、 [√]福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改）项目投资估算的编制或复核

2、 [√]福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改）项目建设工程概算编制

3、 [√]回迁安置房、学校、幼儿园、人才安居房全过程造价咨询服务（不含结算审核）

4、 [√]回迁安置房、学校、幼儿园、人才安居房配合政府部门结算审计完成及竣工决算审计完成

1.4 造价咨询服务要求，包括但不限于：

1、 出席会议：根据甲方和代建人需要，出席和成本控制、造价咨询有关之设计会议、工程会议、成本会议，并提出成本控制相关建议及方案。

2、 市场调研：根据项目需要，及时进行市场调研工作，并收集相关信息资料，包括但不限于：

(1) 对当地有关工程造价的法律环境进行调研，包括对地方政府的方针、政策和各种法令、条例等可能影响工程造价的诸因素之调研并按月提交相应报告；

(2) 工程造价行情调研，包括向当地施工单位及供应商的询价、了解同类工程造价水平、材料及劳务市场的价格调查等，若有需要，应提交正式的询价资料。

3、 在提供服务的过程中按实际需要调整，配合项目之发展计划及满足甲方和代建人之要求。

4、 在成本控制方面主动提醒甲方和代建人注意相关问题，并提供合理降低工程成本之方案。

全过程造价咨询服务

第2条 造价咨询服务内容

2.1 按甲方要求，全面贯彻执行甲方和代建人成本工作规范，包括但不限于甲方指定的成本划分口径、甲方和代建人视工程情况给定的招标文件及合同文件、动态成本月报范本、成本后评估报告范本等。

2.2 概算编制阶段服务内容，包括但不限于：

1、 根据设计图纸编制工程概算，与估算作详细比较。若概算超出估算，乙方应及时提交书面报告，分析偏差原因，提出成本建议。

2、 根据设计图纸编制技术经济指标的测算报告。若指标超限，乙方应及时提交书面报告，分析偏差原因，提出成本建议。

3、 根据甲方和代建人需要，提出、评估和报告不同的建筑形式、施工方法、建筑材料和设备对工程造价的影响。

4、 当设计单位更新概算图纸版本后，乙方应重复上述工作，直至概算文件满足甲方要求。

5、 除对工程造价提出意见外，乙方亦需对工程量的合理性提出意见。

6、 协助甲方完成概算评审工作及项目实施过程中的概算调整工作。

2.3 施工阶段全过程造价咨询服务，包括但不限于：

1、 设计阶段

(1) 提供类似项目的建筑标准及参考造价供甲方参考，配合甲方修改、确定建筑标准。

(2) 为各方案编制方案设计估算，分析各方案对工程造价的影响，并提交全面分析报告，提出成本优化建议。若方案设计估算超出甲方成本要求，乙方应于报告中分析偏差原因，提出造价减省建议方案。

(3) 当设计单位调整、优化此阶段方案后，乙方应及时调整估算，按需提交分析报告，提出成本优化建议，直至此阶段最终方案之设计造价满足甲方成本控制要求。

(4) 根据最终确定的方案，制定控制造价的指标，供甲方实施限额设计。指标项包括但不限于钢筋、混凝土、模板等。

2、 招标阶段

(1) 配合图纸设计：

a、针对各分项工程提出满足招标要求的设计图纸深度，作为施工图设计招标及施工图审图的依据。

b、审核各分项工程之施工图是否将设计造价控制在批复概算内。若发现设计造价超出批复概算，乙方应及时提交书面报告，分析偏差原因，提出造价减省建议。

c、审核设计图是否达到招标所需的深度，检查图纸的可报价性，并书面提出其中存在的图纸疑问。

d、当设计单位更新此阶段的图纸版本后，乙方应重复上述工作，直至此阶段最终图纸之设计造价满足甲方成本控制要求。

(2) 编制招标文件：

a、拿到招标图纸后乙方应组织内部进行图纸会审，落实方案优化意见，并通过电子及书面形式提交会审结果。若甲方提供的图纸和资料不完善，乙方应在 3 天内以书面形式向甲方进行提示，若因乙方未能及时提出以上要求而致使工作延误及错误，所引起的损失概由乙方负责。

b、协助甲方和代建人审核上政府平台招标项目的招标文件和设计图纸（包括土建总包、机电、幕墙、精装修及园林工程等），编制工程量清单，审阅图纸资料是否足够作招标。

c、编制满足甲方和代建人要求的工程量清单、招标控制价及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据等详细计算清单。

d、编制由甲方组织实施的招标项目的招标文件初稿，交由甲方评定，根据甲方需要作交底，并将甲方意见编入最终招标文件。招标文件内容一般包括但不限于：投标须知、投标书、合同协议书样本、合同条款、造价规范、图纸目录、工程量清单或综合单价清单细目表、履约保函样本、工程保修书、施工开办项目、工程技术规范及招标图纸样本等。

e、当设计单位更新此阶段的图纸版本后，乙方应重复上述工作，直至此阶段最终图纸之设计造价满足甲方成本控制要求。

(3) 发标、议标、定标、合同签署：

a、协助甲方和代建人进行投标邀请、招标文件发放及交底、问卷发放、答疑、中标/落标通知书发放等招标工作，并负责所需书面文件的编制。

b、编制招标控制价，并向甲方和代建人提供详细的计算清单。

c、在投标人回标后，校核、分析所收到的标书并提交商务分析报告，包括计算上的复核、报价及其明细的对比分析、投标技巧分析、报价合理性分析、合约上是否响应标书要求、结合投标单位的深化设计及施工方案对其报价进行分析并综合评估等。

d、协助甲方或代建人与投标人进行报价和合同条件的议标。

e、编制、装订正式合同文件，并指导各方签署，配合进行相关造价文件报批报审。

f、根据甲方和代建人需要，在发出中标通知书前及/或合同签署完成后，由乙方向合同各签署方、监理等相关单位进行最终合同文件与工程量清单及单价表交底，陈述合同构成、各方权责、合同风险、需关注条款，以及清单构成、需关注项目、暂定量项目、暂定款项目、暂定物料单价项目等内容，使各方对合同文件与工程量清单及单价表内容有深入了解。

g、若工程合同采用费率招标或模拟清单招标，乙方在收到第一版详细施工图后，应进行合同工程量清单的编制及工程量计量工作，编制工程预算并与施工单位进行核对，报审计部门审计。若工程合同采用固定单价暂定工程量形式，则乙方应在收到第一版详细施工图后进行合同清单全部工程量的重新量度工作，

与承包商进行核对并协助甲方与承包商达成一致意见。

3、 施工阶段：

a、对甲方或设计单位考虑中的变更建议，及时估算变更费用，并提供材料、设备等价格信息及符合合同约定及经济合理性的建议，以供甲方决策；

b、及时处理正式签署的变更文件，如设计变更、工程变更、现场签证等，计算变更金额并报甲方审核，而后根据甲方审核意见与承建商进行商讨达成协议，或协助甲方与承建商达成协议；

c、配合完成重大变更的政府备案工作；

d、参与暂定价定价工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分；

e、对承建商可能提交的任何索赔事项进行评估，根据甲方需要编制评估报告向甲方提出建议，并协助甲方与承建商达成协议；

f、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

g、编制资金计划，每月到现场评估已完成工程量并提供工程进度款付款证书；

h、承担合同条款解释说明工作，参与并协助甲方依据合同约定应对和解决工程争议；

i、凡是涉及与造价咨询有关的工作，包括协调、配合、审核监理单位的相关工作，均由乙方承担；

j、当甲方或代建人有需要时，参与甲方、专业顾问的现场例会或其他相关汇报会。

4、 竣工结算阶段：

a、依据验收报告、竣工图纸、结算申请、变更文件、索赔文件、施工合同及其它相关文件资料，编制工程结算。

b、与施工单位进行核对及确认，对核对中争议的问题进行记录并发出疑问卷要

求澄清，并与甲方、各参建方等召开专题会议解决争议方案，将上述内容编入结算表。

c、在审核过程中，对涉及成本和技术之疑点发出疑问卷予甲方、代建人、监理单位、设计单位，将澄清结果纳入审核意见

d、计算及核对有关重算工程量、变更文件、施工图纸与招标图纸差异、暂定数量、暂定单价调整、暂定金额、选择项目、甲供材料、索赔金额等，确认该合同的最终结算金额，并与合同金额、概算批复金额进行比较分析，编制审核意见并发予甲方。

e、负责已完的工程量清单\定额\信息价外的成本数据整理，并形成有效成果文件。

f、协助甲方和代建人编制竣工决算报告，完成项目决算审计及成本控制建档工作。

g、结算完成后，协助详细的工程造价指标，参与财务决算，并编制书面分析报告。

5、 成本报告

每月编写关于工程费用的成本报告，内容包括但不限于：

a、详细列明所有工程内容的最新预算价/合同价/预估结算价、已付款、变更额、暂定金额调整情况。

b、说明工程造价近期变化情况及主要原因。

c、说明变更发生情况、大宗甲供材料进场情况、市场造价信息分析等。

d、对最终的工程结算造价作出估算，并与目标成本进行分析比较，及时提出解决偏差的建议与方案。

e、就每月更新后的造价情况及工程进度计划编制月度资金流量表。

f、编写一切必要说明书、评估报告及提交有关文件于银行以便甲方办理贷款手续。

6、 保修阶段

a、在工程竣工后免费保修期内，依据合同文件或市场价格，提供工程缺陷整改方案所涉及的造价评估及相应扣款意见。

b、发出保修金付款证书。

2.4 其他：

1、 按政府相关部门或授权单位有关要求整理汇总工程概算、预算、招标控制价，配合政府相关部门或授权单位编制、审核工程概算、预算、招标控制价、竣工结算及其它相关事宜。

2、 编制概算、协助完成概算评审工作；进行报送概算和批复概算的对比分析，书面提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

3、 协助完成招标控制价、预算审计工作；进行报送招标控制价、预算和批复概算、审定招标控制价、预算的对比分析，书面说明报送招标控制价、预算与批复概算、审定招标控制价、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项。

4、 协助完成结算审计及工程财务审计工作；进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，书面说明报送结算和批复概算、审定招标控制价、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项。

5、 配合甲方和代建人对施工、监理、设计等各参建单位进行履约评价及绩效评价，并出具书面评价意见；

6、 甲方或代建人临时交代的与本项目相关的其他造价咨询服务事项。

7、 乙方应充分考虑本项目为政府代建项目，使用资金为财政投资，项目全过程造价咨询工作中造价成果需履行财政投资审批程序；乙方承担所有报审、送审等工作。

第三条 工作成果要求

3.1 工作期限要求

1、 概算编制文件提交时间：根据工程规模大小及复杂程度，接到设

4.7 若乙方明显怠于履行本合同，或向甲方提供的服务成果明显不符合客观实际情况，或违反本合同约定将合同义务转让给他人，或有其它损害甲方利益的行为，甲方可书面通知乙方纠正上述违约行为，并有权在发出书面通知之日起，停止审批乙方咨询服务费。若书面通知发出一个月后，乙方仍未纠正违约行为，则甲方有权解除本合同，同时乙方须向甲方赔付合同总额的 20%作为违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方应予以补偿。

4.8 如合同因不可归责于合同双方的原因而履行失败，或因不可抗力或其它双方无法控制的因素而导致合同不能履行，则合同双方可以解除合同。合同解除后，乙方可就解除前实际提供的服务要求支付有关费用。

4.9 甲方在该项目中是委托单位，甲方赋予代建单位华润（深圳）有限公司对乙方进行管理，乙方须接受甲方对代建人赋予的管理职责并积极配合甲方和代建人完成本项目的咨询工作。

4.10 乙方承诺认可甲方与代建人签订的【《代建合同》】及相关协议，以及该等文件中对乙方与代建人的义务作出的安排和约定。

4.11 乙方应当承担违约责任或者损害赔偿责任而拒绝承担，甲方有权直接向法院起诉追究乙方的责任。

第五条 收费及付款方法

合同金额

5.1 收费

1、 本项目造价咨询服务酬金中标价为人民币：壹仟捌佰玖拾贰万伍仟贰佰元整（大写），即 18925200.00RMB。咨询酬金计算方法为：参照广东省住房和城乡建设厅关于转发省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742 号文取费标准并乘以相应下浮率计取，本合同乙方下浮率为 29%（下浮率为投标人投标报价相对依据《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号）计取费用的下浮比例）。

2、 合同价计取方式为：

(1) 合同价＝概算编制费+施工阶段全过程造价控制咨询费（不含结算审核费）＝【Σ（计费基数×计费标准费率）】×（1-下浮率）

（签字盖章页）

甲方（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：

乙方（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

Fuhe Construction Development Co., Ltd.
福河建设

业绩及履约评价证明

深圳市福田区河湾北片区改造项目位于福田区滨河大道与华强南路交汇处，棚改范围包含九年一贯制学校共占地 17 公顷，平均容积率 6.9，总计容面积约 763070 平方米，总建筑面积约 1060000 平方米。主要包括 01-01 地块（R+C），其中包括住宅、公寓、办公楼、商业、公配及地下室工程（社区服务中心，文化活动室，社区体育活动场地，社区健康服务中心（含残疾人康复用房 1 处，）、老年人托养中心、小型垃圾转运站、公共厕所、环卫工人作息房（2 处）、公交首末站、小型消防站、汇聚机房（地下）、再生资源回收站、18 班幼儿园，总计容面积约 404130 平方米；01-02 地块（R），其中包含住宅、商业、公配及地下室工程（社区管理用房，社区警务室，邮政所）、9 班幼儿园，公共充电站，总计容面积约 358945 平方米。建筑最高高度约为 200 米。

商办综合体
项目类型

超高层
建筑

深圳华仑诚工程管理有限公司系深圳市福田区河湾北片区改造项目（南华村棚户区改造）全过程造价咨询服务（Ⅰ标段）中标单位。该司派出曹善成、胡广、李海权、徐程程、熊攀、陈伶俐（驻场）等同志作为核心团队成员参与本项目服务。本项目合同于 2020 年 12 月正式签署，截至目前，深圳华仑诚工程管理有限公司履约情况总体评价为优秀。

特此证明

深圳市福田福河建设开发有限公司

2025 年 12 月 29 日

2、粤港湾幸福城咨询服务

合同编号：YGW-GCHT-2020-008

粤港湾幸福城造价咨询服务合同

委托单位：梧州毅德商贸物流城开发有限公司

咨询单位：深圳华仑诚工程管理有限公司

签订日期：2020 年 9 月

签订地址：梧州市

YOUNGO粤港湾

目录

第 1 章 项目概况 2
第 2 章 合作方式 2
第 3 章 合同价款 2
第 4 章 服务范围及专项条款 2
第 5 章 双方权利义务 7
第 6 章 违约责任 9
第 7 章 保密条款 10
第 8 章 不可抗力 10
第 9 章 争议及解决 10
第 10 章 其他事项 10
附件 1：《造价咨询服务报价清单表》 12
附件 2：《收款账户资料证明要求》 14
附件 3：《廉政承诺书》 16
附件 4：《项目团队名单》 18

YOUNGO粤港湾

粤港湾幸福城咨询服务合同

委托单位(以下简称甲方)：梧州毅德商贸物流城开发有限公司

地址：广西省梧州市新兴二路 139 号四楼 408 房

纳税人识别号：91450400595128512H

咨询单位(以下简称乙方)：深圳华仑诚工程管理有限公司

地址： 深圳市福田区新城大厦西座 8 层

纳税人识别号： 9144 0300 7771 9256 6K

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律规定及甲方与乙方签订的《造价咨询服务战略框架协议》，结合项目具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方经友好协商，签订本合同。

商办综合体项目类型

第 1 章 项目概况

1.1. 本项目名称：【粤港湾幸福城咨询服务】

1.2. 工程地点：【梧州市】

1.3 工程规模：【本项目总规划占地约 2200 亩，总建筑面积约 270 万平方米，分两期开发。业态规划涵盖住宅、公寓、酒店、写字楼、商业及全维配套设施，主体由 14 栋商住楼高层、1 栋幼儿园及 1 栋会所构成，共同打造出一座工作、生活与消费无缝衔接的全功能活力城区】

第 2 章 合作方式

2.1. 甲方可根据开发项目的具体情况，选择以下合作方式：

（1） 合作方式二：预算阶段、结算阶段咨询服务。

合同金额

第 3 章 合同价款

3.1. 本工程暂定总价（含税）：￥【13,770,000.00】元，大写：人民币【壹仟叁佰柒拾柒万元整】 。其中不含税总价￥【12,990,566.04】元，税金￥【779,433.96】元，增值税 6%；在合同履行期间，如遇国家税率调整，不含增值税的总价不变，增值税和含税总价随新税率相应调整，以开具发票的时间为准。

第 4 章 服务范围及专项条款

4.1. 预算阶段、结算阶段咨询服务

服务内容包含预算及结算阶段

4.1.1. 咨询服务范围及方式

4.1.1.1. 服务类别

YOUNGO粤港湾

（1） 项目预算审核：协助甲方审核招标文件和设计图纸，审核工程量清单及标底(或预算)，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格(包括暂定价)清单及定价依据;按甲方要求到现场踏勘。

（2） 项目结算审核：依据工程竣工图纸、设计变更图纸、设计变更洽商、有关索赔文件、工程验收报告、送审的工程结算书等资料进行结算审核，与承包单位对数确定工程造价后，编制最终的结算审核报告。

4.1.2. 服务内容

4.1.2.1. 乙方根据工程招标图纸、实施图纸、工程签证资料、图纸会审记录、工程联系函、竣工图纸、设计变更洽商、有关索赔文件、工程验收报告、送审工程结算书（总包送审预/结算书需包含送审计算稿、套价文件电子版）等资料进行结算审核，与承包单位对数确定工程造价后，编制最终的预/结算审核报告（含计算底稿、电子版文件、指标含量表等甲方所要求的全部文件）。具体工作内容如下：

（1） 根据上述资料进行预算阶段、结算阶段咨询服务，对资料审核意见及审核初步成果报送甲方复核；按甲方复核意见进行调整/修改，确认无误后编制初审成果报告；

（2） 提供相关成果文件表格及工程造价信息、资料的咨询服务；

（3） 提交初步成果文件后，乙方须解答（书面解答及按甲方要求派项目组成员到指定地点负责解答）；

（4） 负责与承包单位核对工程量/造价并达成一致，如不能达成一致，列出争议项目报送甲方，由甲方配合与承包单位达成一致。对于工程量/造价的变动幅度超出初步结算报告的 5%部分，乙方须以书面形式向甲方澄清说明变动原因；

（5） 确定最终预/结算金额。

4.1.3. 咨询服务费及付款方式

4.1.3.1. 全过程咨询服务费用的具体方案为：

序号	咨询项目类型	收费标准	备注
1	预算阶段总包工程（模拟清单+施工图预算+对数）	建筑面积为基数 单价 2.5 元/㎡	最高不超过结算总价的 1.5‰。

YOUNGO粤港湾

10.2. 任何与本合同有关的由本合同双方当事人发出的任何文件、通知及其他通讯往来，必须采取书面形式邮寄（中国特快专递 EMS）或专人派送的方式送达，自寄出之日起 3 天（无论签收与否）或签收之日即视为送达。如一方地址发生变更，应及时通知对方。未通知或延迟通知的，由其承担法律后果。

10.3. 本合同中的“天”、“日”，除有特别说明外，均指日历天及日历日。

10.4. 双方在履行合同中达成的补充协议、本合同书及相关附件组成合同文件，合同文件应能互相解释，互为说明、补充。当出现含糊或歧义时，则甲方有权对有关条款作出解释或校正，并就此向乙方发出有关通知。

协议附件：

附件 1：《造价咨询服务报价清单表》

附件 2：《收款账户资料证明要求》

附件 3：《廉政承诺书》

附件 4：《项目团队名单》

上述附件为本合同不可分割的组成部分。

（以下为协议书签署栏，无协议书正文）

甲方：梧州毅德商贸物流城开发有限公司

（公章）

地址：广西省梧州市新兴二路 139 号四楼 408 房

法定代表人：

委托代理人：

日期：

电话：

乙方：深圳华仑诚工程管理有限公司

（公章）

地址：深圳市福田区新城大厦西座 8 层

法定代表人：何小芳

委托代理人：

日期：2020.9.27

电话：0755-25882688

合同签订时间

3、至正大厦项目工程全过程造价咨询

全过程造价咨询服务合同

工程名称：至正大厦项目工程全过程造价咨询

工程地点：深圳市罗湖区

委托人：深圳市至正文博集团有限公司

咨询人：深圳华仑诚工程管理有限公司

第一部分　协议书

委托人：深圳市至正文博集团有限公司

咨询人：深圳华仑诚工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同，并达成协议如下：

商办综合体项目类型、超高层建筑

一、工程概况

1. 工程名称：至正大厦项目工程全过程造价咨询

2. 工程地点：深圳市罗湖区

3. 工程规模、特征及本次委托的工程范围：至正大厦项目工程全过程造价咨询，总建筑面积约 10 万平方米，高度约 210 米，地下 5 层、地上 42 层，功能涵盖写字楼、商场、博物馆、会议中心及公寓等。

4. 投资金额：项目总投资估算 120000 万元。

5. 资金来源：企业自筹资金

6. 建设工期或周期：5 年

7. 其他：/

全过程造价咨询项目、包含预算及结算阶段

二、服务范围及工作内容

（一）设计阶段的限额设计、方案比选、概算的审核及预算编制；

（二）招投标阶段的标段划分；

（三）发承包模式及合同形式的选择、招标控制价或标底编制；

（四）施工阶段的工程计量与结算、进度款审核、工程变更审核及控制、索赔管理，施工阶段全过程造价控制，工程量清单编制开始到工程结算审核的咨询服务，包括但不限于：

（1）协助委托人编制招标文件，参与招标答疑；

（2）编制工程量清单（包括提供工程量计算书）及标底（包括按照审定造价调整标底），并提供综合单价分析表；

（3）提供主要材料设备数量及价格(包括暂定价格)清单；

（4）提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技术要求；

（5）根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；

（6）核算施工工期；

（7）复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

（8）协助委托人签订合同；

（9）提供工程量计算书及计算模型；

（10）审核工程变更、索赔或签证费用，并协助向相关部门报备；

（11）审核委托人支付给其他合作方的期中支付进度款；

（12）施工阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表；

（13）根据委托人安排到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；

（14）根据委托人安排，参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔；

（15）配合委托人、委托人上级主管部门及其委托第三方机构的造价审核工作；

（16）审核工程竣工结算，并协助完成结算及审计工作；

（17）结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；

（18）委托人要求的其他与本工程有关（包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同）的工程造价咨询服务等。

（五）竣工验收阶段的结算与决算

（六）委托人要求配合的关于本项目的其他工作。

三、咨询酬金

参照《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号文）中工程概算的编制费项+施工阶段全过程造价控制费项计取，下浮 10 %。投资估算约为： 120000 万元，以此作为概算价作为计费额，下浮 10 %。根据前述计价方式计算出本工程造价咨询费暂定价为人民币 770.94 万元（含税，税率【6】%）。

合同金额

计算式：（100*1.2%）+（500-100）*1.1%+（1000-500）*1%+（5000-1000）*0.9%+（10000-5000）*0.8%+（120000-10000）*0.7%=856.60 万元，下浮率 10%，856.60*（1-10%）=770.94 万元。

最终结算价按下述方式计取：

六、合同文件构成及解释顺序

1、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件；

2、本合同协议书；

3、中标通知书；

4、本合同补充条款；

5、本合同专用条款；

6、合同附件；

7、本合同通用条款；

8、招标文件及补遗（如有）或委托人发出的其他法律文件；

9、经双方认可的投标文件及其附件（如有）或经双方认可的咨询人单方出具的其他法律文件；

10、标准、规范及规程有关技术文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

当合同文件内容含糊不清或相互矛盾时，按照下述顺序作出解释，即：如顺序在前的合同文件中没有规定，则双方按照顺序在后的相关文件约定或者规定执行；如前后文件约定或者规定内容互相矛盾时，按照顺序在前的文件约定或者规定执行。

当同一份文件中内容相互矛盾，双方应另行协商解决，协商无法达成一致的，以委托人最终确认的为准。

七、咨询人同意按照本合同约定，承担本合同约定范围内的建设工程造价咨询业务。

八、本合同一式【陆】份，均具有同等法律效力，委托人执【叁】份，咨询人执【叁】份。

（本页为签章页无正文）

委托人（盖章）：深圳市至正文博集团有限公司
法定代表人
或委托代理人（签章）：

单位地址：深圳市罗湖区桂园街道深南东路 5016 号京基 100 大厦 A 座 5 楼

邮政编码：518000

电　　话：

传　　真：

咨询人（盖章）：深圳华仓诚工程管理有限公司
法定代表人
或委托代理人（签章）：何小芳

单位地址：深圳市福田区新城大厦西座 8 楼

邮政编码：518000

电　　话：0755-25882688

传　　真

账户名称：深圳华仓诚工程管理有限公司

开户银行：中信银行股份有限公司深圳华侨城支行

银行账号：7442310182800037961

签订时间：2021年09月21日

合同签订时间

合同编号：YGW-GCHT-2021-010

佳木斯毅德城二期造价咨询服务合同

委托单位：佳木斯毅德商贸物流城有限公司

咨询单位：深圳华仑诚工程管理有限公司

签订日期：2021 年 1 月

签订地址：佳木斯市

YOUNGO粤港湾

佳木斯毅德城二期咨询服务合同

委托单位(以下简称甲方)：佳木斯毅德商贸物流城有限公司

地址：佳木斯市郊区四合社区

纳税人识别号：9123080030852218XW

咨询单位(以下简称乙方)：深圳华仑诚工程管理有限公司

地址： 深圳市福田区新城大厦西座 8 层

纳税人识别号： 9144 0300 7771 9256 6K

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律规定及甲方与乙方签订的《造价咨询服务战略框架协议》，结合项目具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方经友好协商，签订本合同。

第 1 章 项目概况

1.1. 本项目名称：【佳木斯毅德城二期咨询服务】

1.2. 工程地点：【佳木斯市】

1.3 工程规模：【总建筑面积约 50 万㎡，由独立交易展示区、精品馆、招商中心、配套酒店、办公楼、美食街等功能区域组成】

商办综合体
项目类型

第 2 章 合作方式

2.1. 甲方可根据开发项目的具体情况，选择以下合作方式：

（1） 合作方式一：全过程咨询服务。

全过程造价咨询项目，包含预算及结算阶段

第 3 章 合同价款

合同金额

3.1. 本工程暂定总价（含税）：￥【5,750,000.00】元，大写：人民币【伍佰柒拾伍万元整】 。其中不含税总价￥【5,424,528.30】元，税金￥【325,471.70】元，增值税 6%；在合同履行期间，如遇国家税率调整，不含增值税的总价不变，增值税和含税总价随新税率相应调整，以开具发票的时间为准。

第 4 章 服务范围及专项条款

4.1. 全过程咨询服务

4.1.1. 咨询服务范围及方式

4.1.1.1. 服务类别

（1） 招标控制价、施工图预算、设计变更、现场签证审核：根据甲方、监理、设计单位、承包单位共同确认的工程设计变更及现场签证资料，对承包单位报送设

计变更及现场签证增减结算进行书面审核，确定造价。为确保工程的顺利进行，对于特急变更或现场签证，要做到加班加点，及时保质保量的完成。

（2） 项目结算审核：依据工程竣工图纸、设计变更图纸、设计变更洽商、有关索赔文件、工程验收报告、送审的工程结算书等资料进行结算审核，与承包单位对数确定工程造价后，编制最终的结算审核报告。

4.1.2. 服务内容

4.1.2.1. 乙方根据工程招标图纸、实施图纸、工程签证资料、图纸会审记录、工程联系函、竣工图纸、设计变更洽商、有关索赔文件、工程验收报告、送审工程结算书（总包送审结算书需包含送审计算稿、套价文件电子版）等资料进行结算审核，与承包单位对数确定工程造价后，编制最终的结算审核报告（含计算底稿、电子版文件、指标含量表等甲方所要求的全部文件）。具体工作内容如下：

（1） 根据上述资料进行全过程咨询服务，对资料审核意见及审核初步成果报送甲方复核；按甲方复核意见进行调整/修改，确认无误后编制初审成果报告；

（2） 提供相关成果文件表格及工程造价信息、资料的咨询服务；

（3） 提交初步成果文件后，乙方须解答（书面解答及按甲方要求派项目组成员到指定地点负责解答）；

（4） 负责与承包单位核对工程量/造价并达成一致，如不能达成一致，列出争议项目报送甲方，由甲方配合与承包单位达成一致。对于工程量/造价的变动幅度超出初步结算报告的 5%部分，乙方须以书面形式向甲方澄清说明变动原因；

（5） 确定最终结算金额。

4.1.3. 咨询服务费及付款方式

4.1.3.1. 全过程咨询服务费用的具体方案为：

序号	咨询项目类型	收费标准	备注
1	全过程咨询服务	竣工查丈面积为基数 单价 11.5 元/㎡	不分产品业态和类型，以上咨询费含税。
2	差旅费	按出差每次收费（元/次）	按甲方公司指定标准内实报实销。

4.1.3.2. 付款方式

YOUNGO粤港湾

10.3. 本合同中的“天”、“日”，除有特别说明外，均指日历天及日历日。

10.4. 双方在履行合同中达成的补充协议、本合同书及相关附件组成合同文件，合同文件应能互相解释，互为说明、补充。当出现含糊或歧义时，则甲方有权对有关条款作出解释或校正，并就此向乙方发出有关通知。

协议附件：

附件 1：《造价咨询服务报价清单表》

附件 2：《收款账户资料证明要求》

附件 3：《廉政承诺书》

附件 4：《项目团队名单》

上述附件为本合同不可分割的组成部分。

（以下为协议书签署栏，无协议书正文）

甲方：佳木斯毅德商贸物流城有限公司
（公章）
地址：黑龙江省佳木斯市郊区四合社区
法定代表人：
委托代理人：
日期：
电话：

乙方：深圳华仑诚工程管理有限公司
（公章）
地址：深圳市福田区新城大厦西座 8 层
法定代表人：何小芳
委托代理人：
日期：2021.1.20
电话：0755-25882688

合同签订时间

华侨城●曦海岸一、二、三、四、五、六期项目造价咨询合同

工程名称：华侨城●曦海岸一、二、三、四、五、六期造价咨询合同

合同编号：001.XHAN-B01C5-ZJ-2020-08-0001

工程地点：海南省海口市秀英区西海岸南片区长滨东十三街

甲　　方：海南华侨城实业有限公司

乙　　方：深圳华仑诚工程管理有限公司

签订日期：　　年　　月　　日

签约地址：

华侨城●曦海岸一、二、三、四、五、六期
造价咨询服务合同

委托人（甲方）：海南华侨城实业有限公司

咨询人（乙方）：深圳华仑诚工程管理有限公司

委托人与咨询人经友好协商，就委托人委托咨询人为本合同所述项目提供建设工程造价咨询服务事宜，签订本合同，以资共同遵守。

第一部分合同协议书

全过程造价咨询服务

商办综合体项目类型

一、项目概况

1. 项目名称：华侨城 • 曦海岸一、二、三、四、五、六期造价咨询服务（以下简称“本项目”）。

2. 服务类别：华侨城海口曦海岸一、二、三、四、五、六期(B5803、B5804)项目用地范围内以及在用地范围之外为该项目配套的附属工程(含售楼处、样板房、广告围挡、市政管网及景观工程等)的全过程造价咨询服务(详见招标文件及合同)。

3. 项目概况：

华侨城海口曦海岸集文化创意、商业、住宅于一体，规划“住宅+公寓+写字楼+商业”的现代综合体，一、二、三、四、五、六期(B5803、B5804)占地面积 79629.64 ㎡，计容面积 237229.36 ㎡，建筑面积约 325480 ㎡。建设内容为高层、中高层、低层，物业类型有住宅、商业、公寓及写字楼等。

二、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1) 合同协议书
2) 中标通知书及附件(包括往来函件及承诺函等)
3) 合同专用条款
4) 合同通用条款
5) 本合同附件
6) 标准、规范及有关技术文件
7) 招标文件及答疑
8) 投标书及其附件上述文件是相互说明、相互解释的，如出现不一致时，上述的排

列顺序是合同的优先解释和执行顺序，以顺序在先者为准。

三、咨询服务期限

暂定合同服务期：30 个月；

自合同生效之日起至华侨城海口曦海岸一、二、三、四、五、六期(B5803、B5804)工程整体竣工验收通过并结算完成后。

四、争议解决方式

因本合同履行而产生的任何争议，委托人与咨询人应当协商解决；协商不成的，向委托人住所地人民法院提起诉讼。

五、其他事项

1、本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。

2、本合同一式六份，委托人执四份，咨询人执两份，每份具有同等法律效力。

3、双方确认在本合同中注明的联系方式及地址均为真实、有效的信息，任意一方变更上述信息的应提前 7 个工作日书面通知对方；如未及时通知对方的，则视为未变更。

附件一：服务费报价表

附件二：咨询人工作要求

附件三：委托单

附件四：廉政建设补充协议

委托人（盖章）：

授权代表人（签字）：

咨询人（盖章）：

授权代表人（签字）：何小芳

签订日期：2029 年【8】月【7】日

合同签订时间

第二部分　合同专用条款

合同金额

一、咨询服务费用

(1) 本合同项下服务费总额暂定为（含税价）【¥5598249.00】元（大写：人民币【伍佰伍拾玖万捌仟贰佰肆拾玖元整】，在本合同中简称“服务费总额”）（其中：不含税金额 5281366.98 元，适用税率 6%，税款 316882.02 元）。固定单价为 17.2 元/㎡，服务费总额最终根据服务费单价和结算建筑面积确定。

(2) 本合同服务费单价详见附件《服务费报价表》。服务费单价固定包干，包括但不限于各阶段需要增加或调整造价工程师的所有费用；超时工作、节假日加班、以及各部分的工期延长导致的费用；造价咨询直接成本、间接成本、规费、税金和利润、造价咨询人员工资、旅费、住宿费、往返工地现场及委托人办公地点交通费、所需外部服务支出、行政管理人员工资、事假、病假和假日薪金支出、各类人员保险费支出、退休费等津贴支出、规定交缴的有关税金总额；咨询人驻委托人现场人员办公所需的桌、椅、设备、电话、宽带、工作餐、上下班交通工具、加班餐(如有)，以及咨询人为驻场人员解决住宿而租赁的房屋等费用。

在本合同有效期内，服务费单价不因市场价格变动、实际服务内容及实际建筑面积的增加、核对时间的延长、人员成本变动、物价、汇率、税金等任何原因而调增。

(3) 结算建筑面积按照委托人提供的施工图纸按照委托人要求计算，本合同项目红线内的构筑物、景观工程、小品等不计算结算建筑面积。双方结算服务费总额时，按照委托人提供的最终版的施工图确定结算建筑面积，如双方对结算建筑面积的计算方法产生分歧，咨询人可以提出计算方法建议，但是最终以委托人确定计算方法来计算结算建筑面积，咨询人对此不持异议。

(4) 结算价款=结算建筑面积*服务费单价+合同约定其他费用(包括但不限于扣除违约金、罚款等)。

二、付款方式

1、咨询人进场第一个月，委托人不向咨询人支付任何款项。

2、从咨询人进场的第二个月开始，委托人在每个月底，向咨询人支付服务费总额的 55%/暂定咨询服务总月数，若当次应付款不足 10 万累积到下个月。若开发节奏放缓，上述暂定咨询服务总月数按预计月数计算，若项目整体停工，咨询服务费暂停支付。

三、人员安排

咨询人指派 李海权 造价工程师（联系电话：0755-25882688）负责本合同各项目咨询工作，其主要职责：

1、负责组织、实施本合同各项目咨询工作；

2、负责就本期各项目咨询业务与委托人进行沟通、协调；

3、对本合同的造价咨询成果文件的质量严格把关。

包含预算及结算阶段内容

咨询人应提交的资料：

1、项目负责人、编制人员联系方式及分工书面通知一份；

2、工程概算书三份，工程量计算底稿一份；

3、工程预算编制书三份，招标所需文件，例：SWZ 等；

4、工程预算审核书三份，预算审定表四份，预算审核报告一份；

5、工程结算书四份，结算审定表四份，结算审核报告四份；

6、结算审核承诺书一份；

7、其他资料；

以上文件视委托人要求提供纸质文件或扫描件电子光盘。

咨询工作期限：

一、概算编制成果文件的提交时间：

1、总概算在 1 亿元以内的项目，编制资料提交齐全后，应在 15 个工作日内提交成果文件；

2、总概算在 1 亿元—5 亿元以内的项目，编制资料提交齐全后，应在 20 个工作日内提交成果文件；

3、总概算在 5 亿元以上的项目，编制资料提交齐全后，应在 30 个工作日内提交成果文件；

4、特殊或特别重大项目经委托人批准后可延长 20 个工作日。

二、预算编制成果文件的提交时间：

1. 深圳市福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改）全过程造价咨询服务（I 标段）

投标人企业业绩履约情况自查表

业绩情况	**工程名称**	**合同金额**	**合同签订时间**
	深圳市福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改）全过程造价咨询服务（I 标段）	1892.52 万元	2020.12.21
项目业态	商办综合体		
服务内容	全过程造价咨询（含预算及结算阶段）		
履约评价单位	深圳市福田福河建设开发有限公司		
评价项目	深圳市福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改）全过程造价咨询服务（I 标段）		
评价等级	优秀		

注：

1. 本表可按格式扩展。每项业绩均单独列表，并随自查表提供业绩证明材料。投标人企业近五年（2020 年 1 月 1 日至截标之日）承接的商办综合体全过程造价咨询业绩(至少包含预算及结算阶段)的履约评价情况。若提供的业绩数量超过 3 项，仅考核前 3 个项目的履约评价情况。

2. 具体要求详见“资信标要求一览表”。

3. 提交的证明材料（请框注主要信息等）

中 标 通 知 书

标段编号：44030420200060005001

标段名称：深圳市福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改）全过程造价咨询服务（I标段）

建设单位：深圳市福田福河建设开发有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳华仑诚工程管理有限公司

中标价：1892.520000万元

中标工期：按合同约定

项目经理(总监)：

本工程于 2020-09-17 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-10-28

查验码：3432930866974950

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

【深圳市福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改）I 标段（回迁区、学校）全过程造价咨询服务】

造价咨询服务合同

合同编号：福(合)20201-004

甲方：深圳市福田福河建设开发有限公司

乙方：深圳华仑诚工程管理有限公司

合同签订时间

2020 年【12】月 21 日

甲方：深圳市福田福河建设开发有限公司**（以下简称“甲方”）**

住所：

邮编：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

乙方：深圳华仑诚工程管理有限公司**（以下简称“乙方”）**

住所：深圳市福田区深南中路 1025 号新城大厦西座 8 楼

邮编：518000

开户银行：中信银行深圳华侨城支行

账号：7442310182800037961

电话：0755-25882688

传真：

电子邮箱：645343142@qq.com

鉴于：

1. 乙方已明确知悉：甲方“深圳市福田福河建设开发有限公司”已将深圳市福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改）工程（下称“本项目”）委托给华润（深圳）有限公司（下称“代建人”）进行实施代建，并且乙方已认真查阅、理解甲方招标文件的全部内容，并对甲方授予代建人的权利无任何异议。

2. 甲方，委托乙方为本项目提供造价咨询服务。

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，甲方、乙方就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本

合同，达成协议如下：

第一条 总则

1.1 工程名称：深圳市福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改）I 标段（回迁区、学校）全过程造价咨询服务

1.2 工程地点：深圳市福田区滨河大道以南、华强南路以东，南园派出所西侧

1.3 咨询服务内容：

1、 [√]福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改）项目投资估算的编制或复核

2、 [√]福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改）项目建设工程概算编制

3、 [√]回迁安置房、学校、幼儿园、人才安居房全过程造价咨询服务（不含结算审核）

4、 [√]回迁安置房、学校、幼儿园、人才安居房配合政府部门结算审计完成及竣工决算审计完成

1.4 造价咨询服务要求，包括但不限于：

1、 出席会议：根据甲方和代建人需要，出席和成本控制、造价咨询有关之设计会议、工程会议、成本会议，并提出成本控制相关建议及方案。

2、 市场调研：根据项目需要，及时进行市场调研工作，并收集相关信息资料，包括但不限于：

(1) 对当地有关工程造价的法律环境进行调研，包括对地方政府的方针、政策和各种法令、条例等可能影响工程造价的诸因素之调研并按月提交相应报告；

(2) 工程造价行情调研，包括向当地施工单位及供应商的询价、了解同类工程造价水平、材料及劳务市场的价格调查等，若有需要，应提交正式的询价资料。

3、 在提供服务的过程中按实际需要调整，配合项目之发展计划及满足甲方和代建人之要求。

4、 在成本控制方面主动提醒甲方和代建人注意相关问题，并提供合理降低工程成本之方案。

全过程造价咨询服务

第2条 造价咨询服务内容

2.1 按甲方要求，全面贯彻执行甲方和代建人成本工作规范，包括但不限于甲方指定的成本划分口径、甲方和代建人视工程情况给定的招标文件及合同文件、动态成本月报范本、成本后评估报告范本等。

2.2 概算编制阶段服务内容，包括但不限于：

1、 根据设计图纸编制工程概算，与估算作详细比较。若概算超出估算，乙方应及时提交书面报告，分析偏差原因，提出成本建议。

2、 根据设计图纸编制技术经济指标的测算报告。若指标超限，乙方应及时提交书面报告，分析偏差原因，提出成本建议。

3、 根据甲方和代建人需要，提出、评估和报告不同的建筑形式、施工方法、建筑材料和设备对工程造价的影响。

4、 当设计单位更新概算图纸版本后，乙方应重复上述工作，直至概算文件满足甲方要求。

5、 除对工程造价提出意见外，乙方亦需对工程量的合理性提出意见。

6、 协助甲方完成概算评审工作及项目实施过程中的概算调整工作。

2.3 施工阶段全过程造价咨询服务，包括但不限于：

1、 设计阶段

(1) 提供类似项目的建筑标准及参考造价供甲方参考，配合甲方修改、确定建筑标准。

(2) 为各方案编制方案设计估算，分析各方案对工程造价的影响，并提交全面分析报告，提出成本优化建议。若方案设计估算超出甲方成本要求，乙方应于报告中分析偏差原因，提出造价减省建议方案。

(3) 当设计单位调整、优化此阶段方案后，乙方应及时调整估算，按需提交分析报告，提出成本优化建议，直至此阶段最终方案之设计造价满足甲方成本控制要求。

(4) 根据最终确定的方案，制定控制造价的指标，供甲方实施限额设计。指标项包括但不限于钢筋、混凝土、模板等。

2、 招标阶段

(1) 配合图纸设计：

a、针对各分项工程提出满足招标要求的设计图纸深度，作为施工图设计招标及施工图审图的依据。

b、审核各分项工程之施工图是否将设计造价控制在批复概算内。若发现设计造价超出批复概算，乙方应及时提交书面报告，分析偏差原因，提出造价减省建议。

c、审核设计图是否达到招标所需的深度，检查图纸的可报价性，并书面提出其中存在的图纸疑问。

d、当设计单位更新此阶段的图纸版本后，乙方应重复上述工作，直至此阶段最终图纸之设计造价满足甲方成本控制要求。

(2) 编制招标文件：

a、拿到招标图纸后乙方应组织内部进行图纸会审，落实方案优化意见，并通过电子及书面形式提交会审结果。若甲方提供的图纸和资料不完善，乙方应在 3 天内以书面形式向甲方进行提示，若因乙方未能及时提出以上要求而致使工作延误及错误，所引起的损失概由乙方负责。

b、协助甲方和代建人审核上政府平台招标项目的招标文件和设计图纸（包括土建总包、机电、幕墙、精装修及园林工程等），编制工程量清单，审阅图纸资料是否足够作招标。

c、编制满足甲方和代建人要求的工程量清单、招标控制价及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据等详细计算清单。

d、编制由甲方组织实施的招标项目的招标文件初稿，交由甲方评定，根据甲方需要作交底，并将甲方意见编入最终招标文件。招标文件内容一般包括但不限于：投标须知、投标书、合同协议书样本、合同条款、造价规范、图纸目录、工程量清单或综合单价清单细目表、履约保函样本、工程保修书、施工开办项目、工程技术规范及招标图纸样本等。

e、当设计单位更新此阶段的图纸版本后，乙方应重复上述工作，直至此阶段最终图纸之设计造价满足甲方成本控制要求。

(3) 发标、议标、定标、合同签署：

a、协助甲方和代建人进行投标邀请、招标文件发放及交底、问卷发放、答疑、中标/落标通知书发放等招标工作，并负责所需书面文件的编制。

b、编制招标控制价，并向甲方和代建人提供详细的计算清单。

c、在投标人回标后，校核、分析所收到的标书并提交商务分析报告，包括计算上的复核、报价及其明细的对比分析、投标技巧分析、报价合理性分析、合约上是否响应标书要求、结合投标单位的深化设计及施工方案对其报价进行分析并综合评估等。

d、协助甲方或代建人与投标人进行报价和合同条件的议标。

e、编制、装订正式合同文件，并指导各方签署，配合进行相关造价文件报批报审。

f、根据甲方和代建人需要，在发出中标通知书前及/或合同签署完成后，由乙方向合同各签署方、监理等相关单位进行最终合同文件与工程量清单及单价表交底，陈述合同构成、各方权责、合同风险、需关注条款，以及清单构成、需关注项目、暂定量项目、暂定款项目、暂定物料单价项目等内容，使各方对合同文件与工程量清单及单价表内容有深入了解。

g、若工程合同采用费率招标或模拟清单招标，乙方在收到第一版详细施工图后，应进行合同工程量清单的编制及工程量计量工作，编制工程预算并与施工单位进行核对，报审计部门审计。若工程合同采用固定单价暂定工程量形式，则乙方应在收到第一版详细施工图后进行合同清单全部工程量的重新量度工作，

与承包商进行核对并协助甲方与承包商达成一致意见。

3、 施工阶段：

a、对甲方或设计单位考虑中的变更建议，及时估算变更费用，并提供材料、设备等价格信息及符合合同约定及经济合理性的建议，以供甲方决策；

b、及时处理正式签署的变更文件，如设计变更、工程变更、现场签证等，计算变更金额并报甲方审核，而后根据甲方审核意见与承建商进行商讨达成协议，或协助甲方与承建商达成协议；

c、配合完成重大变更的政府备案工作；

d、参与暂定价定价工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分；

e、对承建商可能提交的任何索赔事项进行评估，根据甲方需要编制评估报告向甲方提出建议，并协助甲方与承建商达成协议；

f、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

g、编制资金计划，每月到现场评估已完成工程量并提供工程进度款付款证书；

h、承担合同条款解释说明工作，参与并协助甲方依据合同约定应对和解决工程争议；

i、凡是涉及与造价咨询有关的工作，包括协调、配合、审核监理单位的相关工作，均由乙方承担；

j、当甲方或代建人有需要时，参与甲方、专业顾问的现场例会或其他相关汇报会。

4、 竣工结算阶段：

a、依据验收报告、竣工图纸、结算申请、变更文件、索赔文件、施工合同及其它相关文件资料，编制工程结算。

b、与施工单位进行核对及确认，对核对中争议的问题进行记录并发出疑问卷要

求澄清，并与甲方、各参建方等召开专题会议解决争议方案，将上述内容编入结算表。

c、在审核过程中，对涉及成本和技术之疑点发出疑问卷予甲方、代建人、监理单位、设计单位，将澄清结果纳入审核意见

d、计算及核对有关重算工程量、变更文件、施工图纸与招标图纸差异、暂定数量、暂定单价调整、暂定金额、选择项目、甲供材料、索赔金额等，确认该合同的最终结算金额，并与合同金额、概算批复金额进行比较分析，编制审核意见并发予甲方。

e、负责已完的工程量清单\定额\信息价外的成本数据整理，并形成有效成果文件。

f、协助甲方和代建人编制竣工决算报告，完成项目决算审计及成本控制建档工作。

g、结算完成后，协助详细的工程造价指标，参与财务决算，并编制书面分析报告。

5、 成本报告

每月编写关于工程费用的成本报告，内容包括但不限于：

a、详细列明所有工程内容的最新预算价/合同价/预估结算价、已付款、变更额、暂定金额调整情况。

b、说明工程造价近期变化情况及主要原因。

c、说明变更发生情况、大宗甲供材料进场情况、市场造价信息分析等。

d、对最终的工程结算造价作出估算，并与目标成本进行分析比较，及时提出解决偏差的建议与方案。

e、就每月更新后的造价情况及工程进度计划编制月度资金流量表。

f、编写一切必要说明书、评估报告及提交有关文件于银行以便甲方办理贷款手续。

6、 保修阶段

a、在工程竣工后免费保修期内，依据合同文件或市场价格，提供工程缺陷整改方案所涉及的造价评估及相应扣款意见。

b、发出保修金付款证书。

2.4 其他：

1、 按政府相关部门或授权单位有关要求整理汇总工程概算、预算、招标控制价，配合政府相关部门或授权单位编制、审核工程概算、预算、招标控制价、竣工结算及其它相关事宜。

2、 编制概算、协助完成概算评审工作；进行报送概算和批复概算的对比分析，书面提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

3、 协助完成招标控制价、预算审计工作；进行报送招标控制价、预算和批复概算、审定招标控制价、预算的对比分析，书面说明报送招标控制价、预算与批复概算、审定招标控制价、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项。

4、 协助完成结算审计及工程财务审计工作；进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，书面说明报送结算和批复概算、审定招标控制价、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项。

5、 配合甲方和代建人对施工、监理、设计等各参建单位进行履约评价及绩效评价，并出具书面评价意见；

6、 甲方或代建人临时交代的与本项目相关的其他造价咨询服务事项。

7、 乙方应充分考虑本项目为政府代建项目，使用资金为财政投资，项目全过程造价咨询工作中造价成果需履行财政投资审批程序；乙方承担所有报审、送审等工作。

第三条 工作成果要求

3.1 工作期限要求

1、 概算编制文件提交时间：根据工程规模大小及复杂程度，接到设

4.7 若乙方明显怠于履行本合同，或向甲方提供的服务成果明显不符合客观实际情况，或违反本合同约定将合同义务转让给他人，或有其它损害甲方利益的行为，甲方可书面通知乙方纠正上述违约行为，并有权在发出书面通知之日起，停止审批乙方咨询服务费。若书面通知发出一个月后，乙方仍未纠正违约行为，则甲方有权解除本合同，同时乙方须向甲方赔付合同总额的 20%作为违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方应予以补偿。

4.8 如合同因不可归责于合同双方的原因而履行失败，或因不可抗力或其它双方无法控制的因素而导致合同不能履行，则合同双方可以解除合同。合同解除后，乙方可就解除前实际提供的服务要求支付有关费用。

4.9 甲方在该项目中是委托单位，甲方赋予代建单位华润（深圳）有限公司对乙方进行管理，乙方须接受甲方对代建人赋予的管理职责并积极配合甲方和代建人完成本项目的咨询工作。

4.10 乙方承诺认可甲方与代建人签订的【《代建合同》】及相关协议，以及该等文件中对乙方与代建人的义务作出的安排和约定。

4.11 乙方应当承担违约责任或者损害赔偿责任而拒绝承担，甲方有权直接向法院起诉追究乙方的责任。

第五条 收费及付款方法

合同金额

5.1 收费

1、 本项目造价咨询服务酬金中标价为人民币：壹仟捌佰玖拾贰万伍仟贰佰元整（大写），即 18925200.00RMB。咨询酬金计算方法为：参照广东省住房和城乡建设厅关于转发省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742 号文取费标准并乘以相应下浮率计取，本合同乙方下浮率为 29%（下浮率为投标人投标报价相对依据《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号）计取费用的下浮比例）。

2、 合同价计取方式为：

(1) 合同价＝概算编制费+施工阶段全过程造价控制咨询费（不含结算审核费）＝【Σ（计费基数×计费标准费率）】×（1-下浮率）

（签字盖章页）

甲方（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：

乙方（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

Fuhe Construction Development Co., Ltd.
福河建设

业绩及履约评价证明

深圳市福田区河湾北片区改造项目位于福田区滨河大道与华强南路交汇处，棚改范围包含九年一贯制学校共占地 17 公顷，平均容积率 6.9，总计容面积约 763070 平方米，总建筑面积约 1060000 平方米。主要包括 01-01 地块（R+C），其中包括住宅、公寓、办公楼、商业、公配及地下室工程（社区服务中心，文化活动室，社区体育活动场地，社区健康服务中心（含残疾人康复用房 1 处，）、老年人托养中心、小型垃圾转运站、公共厕所、环卫工人作息房（2 处）、公交首末站、小型消防站、汇聚机房（地下）、再生资源回收站、18 班幼儿园，总计容面积约 404130 平方米；01-02 地块（R），其中包含住宅、商业、公配及地下室工程（社区管理用房，社区警务室，邮政所）、9 班幼儿园，公共充电站，总计容面积约 358945 平方米。建筑最高高度约为 200 米。

商办综合体
项目类型

超高层
建筑

深圳华仑诚工程管理有限公司系深圳市福田区河湾北片区改造项目（南华村棚户区改造）全过程造价咨询服务（Ⅰ标段）中标单位。该司派出曹善成、胡广、李海权、徐程程、熊攀、陈伶俐（驻场）等同志作为核心团队成员参与本项目服务。本项目合同于 2020 年 12 月正式签署，截至目前，深圳华仑诚工程管理有限公司履约情况总体评价为优秀。

履约评
价优秀

特此证明

深圳市福田福河建设开发有限公司

2025 年 12 月 29 日

2. 至正大厦项目工程全过程造价咨询

投标人企业业绩履约情况自查表

业绩情况	**工程名称**	**合同金额**	**合同签订时间**
	至正大厦项目工程全过程造价咨询	770.94 万元	2021.04.21
项目业态	商办综合体		
服务内容	全过程造价咨询（含预算及结算阶段）		
履约评价单位	深圳市至正文博集团有限公司		
评价项目	至正大厦项目工程全过程造价咨询		
评价等级	优秀		

注：

1.本表可按格式扩展。每项业绩均单独列表，并随自查表提供业绩证明材料。投标人企业近五年（2020 年 1 月 1 日至截标之日）承接的商办综合体全过程造价咨询业绩(至少包含预算及结算阶段)的履约评价情况。若提供的业绩数量超过 3 项，仅考核前 3 个项目的履约评价情况。

2.具体要求详见“资信标要求一览表”。

3.提交的证明材料（请框注主要信息等）

全过程造价咨询服务合同

工程名称：至正大厦项目工程全过程造价咨询

工程地点：深圳市罗湖区

委托人：深圳市至正文博集团有限公司

咨询人：深圳华仑诚工程管理有限公司

第一部分　协议书

委托人：深圳市至正文博集团有限公司

咨询人：深圳华仑诚工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同，并达成协议如下：

商办综合体项目类型、超高层建筑

一、工程概况

1. 工程名称：至正大厦项目工程全过程造价咨询

2. 工程地点：深圳市罗湖区

3. 工程规模、特征及本次委托的工程范围：至正大厦项目工程全过程造价咨询，总建筑面积约 10 万平方米，高度约 210 米，地下 5 层、地上 42 层，功能涵盖写字楼、商场、博物馆、会议中心及公寓等。

4. 投资金额：项目总投资估算 120000 万元。

5. 资金来源：企业自筹资金

6. 建设工期或周期：5 年

7. 其他：/

全过程造价咨询项目、包含预算及结算阶段

二、服务范围及工作内容

（一）设计阶段的限额设计、方案比选、概算的审核及预算编制；

（二）招投标阶段的标段划分；

（三）发承包模式及合同形式的选择、招标控制价或标底编制；

（四）施工阶段的工程计量与结算、进度款审核、工程变更审核及控制、索赔管理，施工阶段全过程造价控制，工程量清单编制开始到工程结算审核的咨询服务，包括但不限于：

（1）协助委托人编制招标文件，参与招标答疑；

（2）编制工程量清单（包括提供工程量计算书）及标底（包括按照审定造价调整标底），并提供综合单价分析表；

（3）提供主要材料设备数量及价格(包括暂定价格)清单；

（4）提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技术要求；

（5）根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；

（6）核算施工工期；

（7）复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

（8）协助委托人签订合同；

（9）提供工程量计算书及计算模型；

（10）审核工程变更、索赔或签证费用，并协助向相关部门报备；

（11）审核委托人支付给其他合作方的期中支付进度款；

（12）施工阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表；

（13）根据委托人安排到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；

（14）根据委托人安排，参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔；

（15）配合委托人、委托人上级主管部门及其委托第三方机构的造价审核工作；

（16）审核工程竣工结算，并协助完成结算及审计工作；

（17）结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；

（18）委托人要求的其他与本工程有关（包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同）的工程造价咨询服务等。

（五）竣工验收阶段的结算与决算

（六）委托人要求配合的关于本项目的其他工作。

三、咨询酬金

参照《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号文）中工程概算的编制费项+施工阶段全过程造价控制费项计取，下浮 10 %。投资估算约为： 120000 万元，以此作为概算价作为计费额，下浮 10 %。根据前述计价方式计算出本工程造价咨询费暂定价为人民币 770.94 万元（含税，税率【6】%）。

合同金额

计算式：（100*1.2%）+（500-100）*1.1%+（1000-500）*1%+（5000-1000）*0.9%+（10000-5000）*0.8%+（120000-10000）*0.7%=856.60 万元，下浮率 10%，856.60*（1-10%）=770.94 万元。

最终结算价按下述方式计取：

六、合同文件构成及解释顺序

1、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件；

2、本合同协议书；

3、中标通知书；

4、本合同补充条款；

5、本合同专用条款；

6、合同附件；

7、本合同通用条款；

8、招标文件及补遗（如有）或委托人发出的其他法律文件；

9、经双方认可的投标文件及其附件（如有）或经双方认可的咨询人单方出具的其他法律文件；

10、标准、规范及规程有关技术文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

当合同文件内容含糊不清或相互矛盾时，按照下述顺序作出解释，即：如顺序在前的合同文件中没有规定，则双方按照顺序在后的相关文件约定或者规定执行；如前后文件约定或者规定内容互相矛盾时，按照顺序在前的文件约定或者规定执行。

当同一份文件中内容相互矛盾，双方应另行协商解决，协商无法达成一致的，以委托人最终确认的为准。

七、咨询人同意按照本合同约定，承担本合同约定范围内的建设工程造价咨询业务。

八、本合同一式【陆】份，均具有同等法律效力，委托人执【叁】份，咨询人执【叁】份。

（本页为签章页无正文）

委托人（盖章）：深圳市至正文博集团有限公司
法定代表人
或委托代理人（签章）：

单位地址：深圳市罗湖区桂园街道深南东路 5016 号京基 100 大厦 A 座 5 楼

邮政编码：518000

电　　话：

传　　真：

咨询人（盖章）：深圳华仓诚工程管理有限公司
法定代表人
或委托代理人（签章）：何小芳

单位地址：深圳市福田区新城大厦西座 8 楼

邮政编码：518000

电　　话：0755-25882688

传　　真

账户名称：深圳华仓诚工程管理有限公司

开户银行：中信银行股份有限公司深圳华侨城支行

银行账号：7442310182800037961

签订时间：2021年09月21日

合同签订时间

履约评价表

项目名称	至正大厦项目工程全过程造价咨询				
委托单位名称	深圳市至正文博集团有限公司				
咨询单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				
服务内容	全过程造价咨询				
项目负责人	李海权	评价期限	2021.04 至 2021.12		
委托单位对征询意见主要内容的评价（在空格内打 √）					
序号	主要内容	优秀	良好	合格	不合格
1	工作质量	√			
2	履约情况	√			
3	服务态度	√			
4	职业操守	√			
综合评价意见：					
结论（在括号内打 √）：优秀（√）良好（ ）合格（ ）不合格（ ） 委托单位（盖章）： 日期：2022年 1 月 25 日					

履约评价优秀

3. 佳木斯毅德城二期咨询服务

投标人企业业绩履约情况自查表

	工程名称	合同金额	合同签订时间
业绩情况	佳木斯毅德城二期咨询服务	575.00 万元	2021.01.20
项目业态	商办综合体		
服务内容	全过程造价咨询（含预算及结算阶段）		
履约评价单位	佳木斯毅德商贸物流城有限公司		
评价项目	佳木斯毅德城二期咨询服务		
评价等级	优秀		

注：

1.本表可按格式扩展。每项业绩均单独列表，并随自查表提供业绩证明材料。投标人企业近五年（2020 年 1 月 1 日至截标之日）承接的商办综合体全过程造价咨询业绩(至少包含预算及结算阶段)的履约评价情况。若提供的业绩数量超过 3 项，仅考核前 3 个项目的履约评价情况。

2.具体要求详见“资信标要求一览表”。

3.提交的证明材料（请框注主要信息等）

合同编号：YGW-GCHT-2021-010

佳木斯毅德城二期造价咨询服务合同

委托单位：佳木斯毅德商贸物流城有限公司

咨询单位：深圳华仑诚工程管理有限公司

签订日期：2021 年 1 月

签订地址：佳木斯市

YOUNGO粤港湾

佳木斯毅德城二期咨询服务合同

委托单位(以下简称甲方)：佳木斯毅德商贸物流城有限公司

地址：佳木斯市郊区四合社区

纳税人识别号：9123080030852218XW

咨询单位(以下简称乙方)：深圳华仑诚工程管理有限公司

地址： 深圳市福田区新城大厦西座 8 层

纳税人识别号： 9144 0300 7771 9256 6K

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律规定及甲方与乙方签订的《造价咨询服务战略框架协议》，结合项目具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方经友好协商，签订本合同。

第 1 章 项目概况

1.1. 本项目名称：【佳木斯毅德城二期咨询服务】

1.2. 工程地点：【佳木斯市】

1.3 工程规模：【总建筑面积约 50 万㎡，由独立交易展示区、精品馆、招商中心、配套酒店、办公楼、美食街等功能区域组成】

商办综合体
项目类型

第 2 章 合作方式

2.1. 甲方可根据开发项目的具体情况，选择以下合作方式：

（1） 合作方式一：全过程咨询服务。

全过程造价咨询项目，包含预算及结算阶段

第 3 章 合同价款

合同金额

3.1. 本工程暂定总价（含税）：￥【5,750,000.00】元，大写：人民币【伍佰柒拾伍万元整】 。其中不含税总价￥【5,424,528.30】元，税金￥【325,471.70】元，增值税 6%；在合同履行期间，如遇国家税率调整，不含增值税的总价不变，增值税和含税总价随新税率相应调整，以开具发票的时间为准。

第 4 章 服务范围及专项条款

4.1. 全过程咨询服务

4.1.1. 咨询服务范围及方式

4.1.1.1. 服务类别

（1） 招标控制价、施工图预算、设计变更、现场签证审核：根据甲方、监理、设计单位、承包单位共同确认的工程设计变更及现场签证资料，对承包单位报送设

计变更及现场签证增减结算进行书面审核，确定造价。为确保工程的顺利进行，对于特急变更或现场签证，要做到加班加点，及时保质保量的完成。

（2） 项目结算审核：依据工程竣工图纸、设计变更图纸、设计变更洽商、有关索赔文件、工程验收报告、送审的工程结算书等资料进行结算审核，与承包单位对数确定工程造价后，编制最终的结算审核报告。

4.1.2. 服务内容

4.1.2.1. 乙方根据工程招标图纸、实施图纸、工程签证资料、图纸会审记录、工程联系函、竣工图纸、设计变更洽商、有关索赔文件、工程验收报告、送审工程结算书（总包送审结算书需包含送审计算稿、套价文件电子版）等资料进行结算审核，与承包单位对数确定工程造价后，编制最终的结算审核报告（含计算底稿、电子版文件、指标含量表等甲方所要求的全部文件）。具体工作内容如下：

（1） 根据上述资料进行全过程咨询服务，对资料审核意见及审核初步成果报送甲方复核；按甲方复核意见进行调整/修改，确认无误后编制初审成果报告；

（2） 提供相关成果文件表格及工程造价信息、资料的咨询服务；

（3） 提交初步成果文件后，乙方须解答（书面解答及按甲方要求派项目组成员到指定地点负责解答）；

（4） 负责与承包单位核对工程量/造价并达成一致，如不能达成一致，列出争议项目报送甲方，由甲方配合与承包单位达成一致。对于工程量/造价的变动幅度超出初步结算报告的 5%部分，乙方须以书面形式向甲方澄清说明变动原因；

（5） 确定最终结算金额。

4.1.3. 咨询服务费及付款方式

4.1.3.1. 全过程咨询服务费用的具体方案为：

序号	咨询项目类型	收费标准	备注
1	全过程咨询服务	竣工查丈面积为基数 单价 11.5 元/㎡	不分产品业态和类型，以上咨询费含税。
2	差旅费	按出差每次收费（元/次）	按甲方公司指定标准内实报实销。

4.1.3.2. 付款方式

YOUNGO粤港湾

10.3. 本合同中的“天”、“日”，除有特别说明外，均指日历天及日历日。

10.4. 双方在履行合同中达成的补充协议、本合同书及相关附件组成合同文件，合同文件应能互相解释，互为说明、补充。当出现含糊或歧义时，则甲方有权对有关条款作出解释或校正，并就此向乙方发出有关通知。

协议附件：

附件 1：《造价咨询服务报价清单表》

附件 2：《收款账户资料证明要求》

附件 3：《廉政承诺书》

附件 4：《项目团队名单》

上述附件为本合同不可分割的组成部分。

（以下为协议书签署栏，无协议书正文）

甲方：佳木斯毅德商贸物流城有限公司
（公章）
地址：黑龙江省佳木斯市郊区四合社区
法定代表人：
委托代理人：
日期：
电话：

乙方：深圳华仑诚工程管理有限公司
（公章）
地址：深圳市福田区新城大厦西座 8 层
法定代表人：何小芳
委托代理人：
日期：2021.1.20
电话：0755-25882688

合同签订时间

履约评价表

项目名称	佳木斯毅德城二期咨询服务			
委托单位名称	佳木斯毅德商贸物流城有限公司			
咨询单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司			
服务内容	全过程造价咨询			
项目负责人	胡广	评价期限	2021.01 至 2021.12	
委托单位对征询意见主要内容的评价（在空格内打 √）				
序号	主要内容	优秀	良好	合格	不合格
1	工作质量		√		
2	履约情况	√			
3	服务态度	√			
4	职业操守	√			
综合评价意见：					
结论（在括号内打 √）：优秀（√）良好（ ）合格（ ）不合格（ ）					
委托单位（盖章）：					
日期：2021 年 1 月 13 日					

履约评价优秀

投标人企业协审业绩情况自查表

业绩情况	工程名称	合同金额	合同签订时间	项目业态	协审单位	协审工作范围
1	深圳市财政局聘用社会中介机构协助财政评审项目(A 包 13 标段)	155.00 万元	2022.05.12	协审服务	深圳市财政局	工程结算
2	深圳市南山区工程造价管理站工程造价协审服务采购	185.00 万元 110.00 万元	2021.07.29 2024.08.05	协审服务	深圳市南山区工程造价管理站	工程预算 工程结算 工程决算
3	大鹏新区政府投资项目结、决算协助服务项目	400.00 万元	2020.10.21	协审服务	深圳市大鹏新区发展和财政局	工程结算 工程决算
4	龙岗区财政投资评审中心聘用社会中介机构协助评审项目	360.00 万元 230.00 万元	2020.08.25 2025.08.25	协审服务	深圳市龙岗区财政投资评审中心	工程结算 工程决算
5	深圳市盐田区财政局财政投资项目评审咨询服务	年度项目合同未显示	2020.09.29 2021.09.24	协审服务	深圳市盐田区财政投资评审中心	工程结算 工程决算
6	深圳市坪山区财政局项目协助评审服务	折扣率 0.63	2020.08.16	协审服务	深圳市坪山区财政局	工程结算 工程决算
7	“双宜小村”建设项目竣工决（结）算协审服务(2023-2024 年度)	127.65 万元	2023.08.23	协审服务	深圳市宝安区住房和建设事务中心	工程结算 工程决算

注：

1.本表可按格式扩展。每项业绩均随自查表提供业绩证明材料。近五年(2020 年 1 月 1 日至截标之日)承接的区县级及以上造价站、财审单位的工程造价(如工程预算、工程结算)协审服务的业绩若提供的业绩数量超过 3 项，仅考核前 3 个项目。

2.具体要求详见“资信标要求一览表”。

3.提交的证明材料(请框注主要信息等)

1. 深圳市财政局

① 中标通知书

深圳公共资源交易中心

深圳市网上政府采购
中标通知书

（项目编号：**SZCG2021201787**）

深圳华仑诚工程管理有限公司：

由深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司政府采购业务分公司）组织的 深圳市财政局聘用社会中介机构协助财政评审项目（A 包） 公开招标 中，按照深圳市网上政府采购系统的定标原则，并经采购人确认，贵公司成交，成交结果如下：

采购条目流水号	采购计划编号	品名	数量	中标金额（1-下浮率）	支付上限（元）	备注
975181193	PLAN-2021-440301-0102009001-01093	深圳市财政局聘用社会中介机构协助财政评审项目 A 包 13 标段	1.0	0.52	1,550,000.00	

成交金额：中标（成交）“ 1-下浮率”： 0.52（支付上限： 1,550,000.00 元）

请贵公司（联系人：储昭晖，联系手机：13316862566，办公电话：25882688）尽快与采购单位联系（联系人：罗夏娜，电话：83933117 13480905626），在本通知书发出之日起十个工作日内按招标文件和中标的投标文件签订政府采购合同，并据此组织验收，如有弄虚作假，将依据法规追究相关当事人的责任。

2022 年 02 月 18 日

业务专用章

抄报：深圳市财政局

抄送：深圳市财政局(一级采购人)

备注：

一、此数字中标通知书需经验证才能辨别真伪和有效，验证方式为：
方式 1、使用手机扫描二维码，访问深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司政府采购业务分公司）网站，并下载此中标通知书数字版，并且状态为有效。
方式 2、在电脑上点击公章，显示数字证书为深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司政府采购业务分公司）所有，此文件未被修改，点击“有效性验证”链接，访问深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司政府采购业务分公司）网站中的此

查验码:490cf9b24f46

② 深圳市财政局-（2022-2023）年度合同

深圳市财政局
合同备案章
合同编号：深财[2022]8号

合同编号：2022-A13

深圳市财政局

聘用社会中介机构协助财政评审采购合同

项目名称：深圳市财政局聘用社会中介机构协助财政评审项目（A包13标段）

甲方（委托方）：深圳市财政局

乙方（受托方）：深圳华仑诚工程管理有限公司

丙方：深圳市财政投资评审中心

二〇二二年三月

甲方（委托方）：深圳市财政局

地址：深圳市福田区景田东路 9 号财政大厦

联系人：丁晨

联系电话：（0755）82485700

乙方（受托方）：深圳华仓诚工程管理有限公司

地址：深圳市福田区深南大道 1027 号新城大厦西座 8 层

联系人：何小芳

联系电话：（0755）25882688

丙方：深圳市财政投资评审中心

地址：深圳市罗湖区笋岗东路 3012 号中民时代广场 B 座 17 楼

联系人：郑晓君

联系电话：（0755）82485672

根据深圳公共资源交易中心的招标结果，甲方委托乙方实施深圳市财政局聘用社会中介机构协助财政评审项目（A 包 13 标段），丙方协助甲方开展项目分配、复核和审定评审报告、确定项目复杂系数、审批项目结算申请及其他需与乙方对接的工作，根据《中华人民共和国民法典》等有关法律规定，双方本着平等、自愿原则，经友好协商，就实施委托事项签订本合同。

第一条　项目内容

1．项目名称：深圳市财政局聘用社会中介机构协助财政评审项目（A 包 13 标段）

工程结算协审

2．项目内容：配合我市财政部门依法开展我市财政评审工作、完成地方政府交办的评审任务。评审形式主要包括财政投资项目结算评审、竣工决算评审等。具体协审业务安排根据甲方业务需要和乙方中标综合得分排名先后另行签定《协审业务审批单》。

第二条　服务期限

1．本合同的服务期限自 2022 年 3 月 1 日起至 2023 年 2 月 28 日为止。

2．乙方具备承接甲方 2022-2025 年度协审业务的资格。甲方可根据项目需要和乙方的履约情况决定是否延长本合同服务期限。本合同服务期限最长不超过三十六个月。

第三条　乙方人员配置

1．乙方第一次派出的现场负责人及其他协审人员必须是投标文件中的拟安排人员且经丙方面试合格，合同期内更换非投标文件中拟安排协审人员超过 2 人以上（丙方要求更换协审人员或项目需求的协审人员数量超过投标文件中的拟安排人员数量的除外），甲方有权取消其承接协审业务的资格。

第四条　2．乙方保证派出的协审人员信息的真实性，未经丙方同意，乙方不得擅自更换协审人员。乙方对派出的协审人员的职务行为承担责任。**委托费用及支付**

1．甲方按经丙方确认的乙方实际工作量支付委托服务费用，年度支付上限为人民币（大写）壹佰伍拾伍万元整（小写：¥1,550,000.00）（含税）。乙方的年度委托服务费用可能高于前述金额的，乙方应及

时提示甲方，否则视为乙方同意自愿放弃超出部分的委托服务费用且乙方应继续按期、按质、按量完成协审业务。2. 经协商，双方约定选择以下（3）方式向乙方支付费用：

（1）**分期付款**：本合同经双方签订后／日内，甲方向乙方支付合同总额的／%，即人民币／元整（小写：¥／）；在服务成果经甲方验收合格后／日内，甲方向乙方支付合同总额的／%，即人民币／元整（小写：¥／）。其余费用自／后／日内支付完毕。

（2）**一次性付款**：乙方履约完毕，服务成果经甲方验收合格后日内，甲方一次性支付合同款项人民币／元整（小写：¥／）。

（3）**其他付款方式**：乙方按期、按质、按量完成分派的项目，出具评审报告且编制的评审档案验收合格后，甲方一次性支付该项目的协审费用。

每季度结束后的五个工作日内由乙方提供结算申请表，丙方在收到结算申请表后三个工作日内进行确认或者提出异议，并在确认应付金额后十个工作日内支付款项。丙方提出异议的，乙方应在三个工作日内提供相应的服务证据证明，不能证明的，甲方无需支付。

3.项目协审费用按照如下标准确定：

①按工作量计费标准一，适用于 A 包工程结算评审。

工程结算评审：协审费用=（委托评审金额×0.06%+核减金额×4%+固定费用 8000）×复杂系数×（1-下浮率）。

②按工作量计费标准二，适用于 A 包项目竣工决算评审。

项目竣工决算评审：协审费用=（委托评审金额×基本费率+固定费用 8000）×复杂系数×（1-下浮率）。其中：基本费率范围为 0.003～0.03%，分段累进计算，具体梯度划分见下表：

基本费率梯度表

序号	送审金额 N	基本费率
1	N≤2 亿	0.03%
2	2 亿<N≤5 亿	0.015%
3	5 亿<N≤20 亿	0.01%
4	20 亿<N≤50 亿	0.005%
5	N>50 亿	0.003%

③按工作日计费标准，适用于 A 包零星评审工作。

中级职称（含中级）以下协审人员协审费用= 1500 元/日×工作日×复杂系数×（1-下浮率）；

副高级（或以上）职称或一级造价工程师或注册会计师的协审人员协审费用= 2000 元/日×工作日×复杂系数×（1-下浮率）。

“1-下浮率”：0.52

乙方参与财政评审中的计费标准，皆可根据项目难易程度及评审成果利用情况，考虑项目复杂系数计付协审费用。项目复杂系数一般为 1，特殊情况下项目复杂系数最高不超过 1.5，最低不低于 0.1。

乙方认为项目复杂系数超过 1 的，由乙方向丙方提出复杂系数的书面申请，丙方根据评审项目实际情况审核同意后，确定复杂系数的最终值。

丙方认为项目复杂系数低于 1，乙方有异议的，可提供依据并申请调整，丙方结合乙方的意见，根据项目实际情况并依据协审管理办法确定复杂系数的最终值。

项目协审费用包含但不限于该项目因本合同履行而产生的税费、工作人员报酬、场地使用费、印刷费、耗材费、差旅费以及合理的利润等，就该项目甲方无需再向乙方支付任何款项。4. 乙方应自付款期限届至前至少 5 个工作日向甲方出具符合规定的发票。

因政策规定、银行转账等原因导致合同款项支付延迟的，不视为甲方违约。

5. 乙方银行账户信息如下：

开户单位：深圳华仑诚工程管理有限公司

账号：7442310182800037961

开户行：中信银行深圳华侨城支行

纳税识别号：91440300777192566K

若上述银行账号信息发生变更，乙方应在付款日前 7 个工作日书面通知甲方，否则甲方按原账户信息付款的，视为乙方已收到相应支付款项。

第五条　知识产权

1. 乙方提供服务需要使用第三方知识产权的，应取得权利人许可或者授权并由乙方承担费用。

2. 乙方保证提供的成果不存在侵犯第三方合法权益（包括但不限于著作权、商标权、专利权等知识产权和物权等）的情形。如果任

4. 本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效。

5. 本合同一式陆份，甲方执叁份，乙方执壹份，丙方执贰份，具有同等法律效力。

（以下无正文，为盖章页）

甲方（盖章）：深圳市财政局

法定代表人或授权代表签字：

签署日期：2022年 5月16日

乙方（盖章）：深圳华仑诚工程管理有限公司

法定代表人或授权代表签字：

签署日期：2022年 5月 16日

丙方（盖章）：深圳市财政投资评审中心

法定代表人或授权代表签字：

签署日期：2022年 5月 17日

③ 深圳市财政局-（2022-2023）年度合同补充协议

深圳市财政局
合同备案章
合同编号：深财投审[2022]23号

合同编号：2022-A13

补充协议

甲方：深圳市财政局

地址：深圳市福田区景田东路 9 号财政大厦

联系人：江栋才

联系电话：（0755）82485700

乙方：深圳华仑诚工程管理有限公司

地址：深圳市福田区深南大道 1027 号新城大厦西座 8 层

联系人：何小芳

联系电话：（0755）25882688

丙方：深圳市财政预算和投资评审中心

地址：深圳市罗湖区笋岗东路 3012 号中民时代广场 B 座 17 楼

联系人：郑晓君

联系电话：（0755）82485672

甲、乙、丙三方就协助财政评审事宜，签署了《深圳市财政局聘用社会中介机构协助财政评审采购合同》（合同编号 2022-A13，以下简称《协审采购合同》）。现根据《中华人民共和国民法典》等有关法律法规规定，本着平等、自愿原则，经友好协商，补充签订本协议。

一、根据《中共深圳市委机构编制委员会关于市财政投资评审中

心更名的批复》（深编〔2022〕20 号），丙方名称由深圳市财政投资评审中心变更为深圳市财政预算和投资评审中心。

二、《协审采购合同》的服务期限自 2022 年 3 月 1 日至 2023 年 2 月 28 日，续签一年。如《协审采购合同》委托服务费用在服务期限届满前达到年度支付上限，则自委托服务费用达到年度支付上限之日起续签；如委托服务费用未达到年度支付上限，服务期限已届满，则自服务期限届满之日起续签。

三、鉴于甲方正在启动新一轮聘用社会中介机构协助财政评审项目公开招标工作，乙方同意：

（一）自新一轮聘用社会中介机构协助财政评审采购合同签订之日起，甲方有权解除《协审采购合同》和本协议，且并不因此承担任何赔偿责任；

（二）乙方应继续按期、按质、按量完成《协审采购合同》及本协议服务期限内已分配的项目，出具评审报告且编制的评审档案验收合格后，甲方按照《协审采购合同》约定的服务费用标准一次性支付该项目的协审费用。

四、除本协议中对《协审采购合同》明确做出修改的内容外，原合同其他内容继续有效。

五、双方因履行《协审采购合同》和本协议发生争议的，可协商解决，无法协商解决的，应向甲方住所地有管辖权的人民法院提起诉讼。

六、本协议一式肆份，甲方执壹份，乙方执壹份，丙方执贰份，

具有同等法律效力。

（以下无正文，为盖章页）

甲方（盖章）：深圳市财政局

法定代表人或授权代表签字：

签署日期：2021 年 12 月 14 日

乙方（盖章）：深圳华仑诚工程管理有限公司

法定代表人或授权代表签字：

签署日期：2021 年 12 月 14 日

丙方（盖章）：深圳市财政预算和投资评审中心

法定代表人或授权代表签字：

签署日期：2021 年 12 月 14 日

④ 深圳市财政局-业绩证明文件

协审人员证明

深圳华仑诚工程管理有限公司为我单位 2022-2023 年度聘用造价咨询中介机构协助评审中标服务单位。

协审人员情况具体如下：

序号	姓名	岗位	身份证号码	驻场服务时间
1	樊亚莉	聘用造价咨询中介机构协助评审项目现场负责人	412328198305261883	2022 年 3 月至今
2	夏栋	常驻协审人员	360429199706172312	2022 年 3 月至今
3	黄一强	常驻协审人员	421023199411124994	2022 年 9 月至今
4	黄碧霞	常驻协审人员	440523199107110029	2022 年 9 月至今
5	叶佩双	常驻协审人员	440582199710066923	2022 年 11 月至今
6	叶秀红	储备协审人员	441421199506274429	2022 年 6 月至 2022 年 9 月
7	林浩杰	储备协审人员	440982199511156098	2022 年 3 月至 2022 年 1 月

特此证明。

深圳市财政预算和投资评审中心

2023 年 5 月 29 日

协审单位业绩证明

深圳华仑诚工程管理有限公司为我单位 2022-2023 年度聘用造价咨询中介机构协助评审中标服务单位，现场协审人员包括：樊亚莉（现场负责人）、夏栋、黄一强、黄碧霞、叶佩双等，该司 2022 年度履约考核结果为合格（年度履约考核共有 4 家优秀、9 家良好、2 家合格）。该司在我单位服务期间（截至 2023 年 5 月 26 日）共完成协审项目 20 项，审核金额 77832.79 万元，核减金额 2663.23 万元，主要如下：

序号	项目	评审类别	协审内容	审核金额（万元）	核减金额（万元）	委托时间	评审报告号
1	深圳市职工继续教育学院新校区建设工程项目	结算评审	9#楼室内装修及人行天桥工程合同等 3 项合同结算	372.33	14.26	2022.3	深财审报〔2022〕263 号
2	朗田收费站工程	结算评审	深圳市货运交通组织调整相关高速公路收费站及配套设施工程第二合同段朗田收费站工程承包合同结算	2292.32	93.62	2022.4	深财审报〔2023〕11 号
3	深圳市清林径引水调蓄工程项目	结算评审	综合自动化监控信息系统二期工程合同结算	2354.72	126.71	2022.4	深财审报〔2022〕543 号

4	沙井南环至玉律道路工程项目	结算评审	（西环路至中心路）工程公安监控通信管线迁改工程（一阶段、恢复阶段）合同结算	331.68	41.85	2022.4	深财审报〔2022〕546 号
5	城市轨道交通 4 号线三期工程项目	结算评审	电梯及自动扶梯合同结算	10711.27	0.55	2022.5	深财审报〔2022〕314 号
6	国家感染性疾病临床医学研究中心（一期）项目	结算评审	设计采购施工一体化工程（EPC）合同等 8 项合同结算	25189.56	1325.95	2022.5	深财审报〔2023〕45 号
7	深圳市医学临床技能模拟培训中心建设项目—北京大学深圳医院临床技能模拟培训分中心项目	结算评审	建设工程合同结算	779.58	30.42	2022.6	深财审报〔2022〕465 号
8	东莞长安至深圳南山高速公路（广深沿江高速公路深圳段）二期工程	结算评审	国际会展中心互通立交交工检测服务协议合同结算	331.63	2.30	2022.6	深财审报〔2022〕396 号
9	深圳市智慧城管建设信息化项目	结算评审	硬件设备采购合同等 3 项合同结算	5850.23	0.00	2022.7	深财审报〔2022〕524 号
10	南山公园登山道沿线水土流失综合治理工程项目	结算评审	施工合同结算	655.34	13.75	2022.8	深财审报〔2022〕526 号

11	深圳市下坪固体废弃物填埋场续建工程项目	结算评审	（渗滤液处理站改扩建工程）施工合同结算	1032.42	100.15	2022.9	深财审报〔2023〕102 号
12	前海综合交通枢纽近期实施工程（1、5、11 号线车站改造工程部分）项目	结算评审	前海湾综合交通枢纽工程范围内软基综合治理工程结算	5543.64	402.73	2022.9	深财审报〔2022〕560 号
13	滨海大道（K0+500-K1+040）工程	结算评审	滨海大道（K0+500¯K1+620）道路照明工程合同结算	135.96	0.67	2022.9	深财审报〔2022〕602 号
14	光明光侨路保障房项目	结算评审	防水工程合同结算	1628.97	62.32	2022.10	深财审报〔2022〕620 号
15	城市轨道交通 4 号线三期工程项目	结算评审	通信系统合同结算	7979.90	96.63	2022.10	深财审报〔2023〕39 号
16	公交分局老旧派出所维修改造项目	结算评审	施工合同结算	1055.68	49.16	2022.11	深财审报〔2023〕38 号
17	深圳市体育运动学校过渡校区项目	结算评审	设计-施工总承包工程结算	5160.10	0.00	2022.11	深财审报〔2022〕559 号
18	丹平快速路一期工程项目	结算评审	第二合同段（东湖立交）中压燃气管线迁改协议书合同结算	374.99	4.25	2022.12	深财审报〔2023〕193 号

19	惠深沿海高速莲塘至盐田段日常养护及隧道运营管理项目	专项评审	招标控制价	4135.63	297.91	2023.1	深财审报〔2023〕74 号
20	深圳市电子政务网络升级改造一期项目	结算评审	交换机及安全设备更换升级合同结算	1916.84	0.00	2023.2	深财审报〔2023〕194 号

特此证明。

深圳市财政预算和投资评审中心

2023 年 5 月 29 日

2. 深圳市南山区工程造价管理站

(1) 采购政府投资项目造价审核协审服务 B 标段

① 中标通知书

深圳公共资源交易中心

深圳市南山区网上政府采购
中标通知书

（项目编号：**NSCG2021197479**）

深圳华仑诚工程管理有限公司：

由深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司南山分公司）组织的深圳市南山区工程造价管理站工程造价协审服务采购（1 年）公开招标中，按照深圳市南山区网上政府采购系统的定标原则，并经采购人确认，贵公司成交，成交结果如下：

采购条目流水号	采购计划编号	品名	数量	预算金额（元）	成交综合折扣
949058968	PLAN-2021-440305-0502027004-01007	采购政府投资项目造价审核协审服务 B 标段	1.0	1,850,000.00	0.50

请贵公司（联系人：储昭晖，联系手机：13316862566，办公电话：25882688）尽快与采购单位联系（联系人：王淑芳，电话： 26161481 13537697188），在本通知书发出之日起十个工作日内按招标文件和中标的投标文件签订政府采购合同，并据此组织验收，如有弄虚作假，将依据法规追究相关当事人的责任。

深圳公共资源交易中心

2021 年 07 月 19 日

抄报：深圳市南山区财政局

抄送：深圳市南山区工程造价管理站

重要事项告知：

为缓解中小企业融资难题，我市推出政府采购订单融资改革举措。订单融资具体流程及试点金融机构订单融资服务承诺可参阅深圳市政府采购监管网（www.zfcg.sz.gov.cn）信息公开栏目或深圳公共资源交易网（http://www.szggzy.com/）政府采购订单融资栏目。

查验码:d56248bcd9fb

备注：此数字中标通知书需经验证才能辨别真伪和有效，验证方式为：
方式 1、使用手机扫描二维码，访问深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司南山分公司）网站，并下载此中标通知书数字版，并且状态为有效。
方式 2、在电脑上点击公章，显示数字证书为深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司南山分公司）所有，此文件未被修改，点击“有效性验证”链接，访问深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司南山分公司）网站中的此数字中标通知书，

② 深圳市南山区工程造价管理站 2021 年协助审核服务协议书

深圳市南山区工程造价管理站

2021 年政府投资项目

协助审核服务协议书

二〇二一年八月

协助审核服务协议书

编号:2021002

甲方：深圳市南山区工程造价管理站

乙方：深圳华仑诚工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他相关法律、法规、规章的有关规定，通过公开招标方式确定乙方为南山区工程造价管理站工程造价协审服务（B 标段）（以下简称“本项目”）的供应商。为保证相关工作的顺利进行，依据法律服务行业管理有关规定及招标、投标文件，甲乙双方经协商一致，达成以下条款：

一、协议效力

本协议仅意味着乙方获得承接甲方年度协审业务的资格，具体审核项目之委派由甲方依据本协议和甲方工作需要予以确定，双方在具体审核项目上的权利义务关系以双方另行签署的《审核项目委派协议书》为准。

《审核项目委派协议书》与本协议内容有冲突者，以签署时间在后者具有优先效力。

工程预算、结算、决算协审

二、协审业务范围和内容

具体协审业务范围和内容包括：（1）工程预算（标底）审核；（2）工程结算审核；（3）工程结算、竣工决算质量复核；（4）甲方安排的其它工作。

三、审核质量要求

按照甲方有关质量管理办法执行，乙方在审核活动中主要以《中华人民共和国国家审计准则》（审计署第 8 号令）、《深圳市建设工程造价管理规定》（深圳市人民政府令第 240 号）、《南山区政府投资项目提质提速工作实施方案》（深南府办〔2015〕12 号）、《深圳市南山区工程造价管理站聘请中介机构协助审核业务管理办法（试行）》、《南山区政府投资项目造价咨询业务质量控制操作指引》等规范性文件作为法律依据。

四、甲方权利和义务

1、负责审核资料的移交和对外联络协调。

2、负责复核和审定乙方撰写的审核报告初稿，并统一出具审核结果。

3、负责档案立卷、归档的指导工作。

4、负责为乙方常驻协审人员提供办公场所。

5、负责对乙方的审核质量、履约情况和现场工作进行监督管理及考核，有权要求乙方调换审核质量、效率或工作态度不佳的协审人员。

6、负责监督乙方完成甲方指定的技术经济指标、审核中疑难问题的收集和整理。

7、负责按时按照规定支付款项。甲方向乙方支付款项前，乙方应向甲方提供正式、合法、有效的发票，因财政拨款程序问题导致款项的迟延支付，甲方不构成违约，乙方应按协议的约定继续履行相关义务。

五、乙方权利和义务

1、乙方保证在开展审核工作时，严格遵守相关法律法规、审计准则及规章制度，按照甲方规定的业务范围、内容和程序开展审核工作，严格按甲方要求的工作时限完成承接的审核事项。负责协审事项的调查取证、分析判断和归纳，负责实施方案初稿、工作底稿和造价成果文件初稿的编制；审核过程中及时登录并上传相关资料到《深圳市南山区城市建设管理平台》；对甲方出具造价成果文件提供必要的协助，负责审核中疑难问题和技术经济指标的收集整理，并报送相关信息，负责档案的立卷和归档。

2、乙方工作人员在办理审核事项时，应当客观公正、实事求是、廉洁奉公、保守秘密，并保持严谨、稳健、负责的职业态度。在执行协审任务时，应真实反映审核过程、审核结果，客观评价审核事项，工作中发现的重大问题及时向甲方汇报；接受甲方的业务监督，接受甲方对质量监督过程中发现问题的处理处罚。

3、乙方应建立有效的质量保障措施，切实履行内部复核程序。如因乙方审核工作质量不能达到甲方要求或审核过程中出现违规违纪现象，甲方有权终止对乙方的项目委托，并视情况予以处罚；如因乙方原因导致审核结果有严重错误，乙方应承担相应的经济赔偿及法律责任。

4、乙方如因故调整被终止协审项目，仍应协助甲方完成已审项目的后续工作，否则甲方有权扣减乙方的审核费用。

5、协审负责人作为乙方全权代表处理与甲方就本项目的往来相关事宜，乙方常驻协审人员在甲方指定的地点上班，接受甲方的考勤，如无特殊原因或未请假不得擅离岗位，如抽查缺勤超过三次，甲方有权随时终止或解除本协议以及《审核项目委派协议书》等双方之间的协审关联协议，并有权要求乙方赔偿损失。

其它人员视工作需要及甲方要求，可在指定地点上班。未经甲方同意，乙方不得随意变更协审人员，但甲方保留要求乙方更换协审人员的权利，乙方不得予以拒绝，甲方应口头或书面说明要求乙方更换协审人员的理由，同时，甲方有权根据项目实际履行情况要求乙方增派人员，乙方亦不得予以拒绝。

6、乙方接受甲方委派的项目后，应在 5 个自然日内完成审前调查，并在项目具备审核条件的情况下同时向甲方派出的审核组长提交审核实施方案；如无法开展审核，须书面说明不具备审核条件的原因。

7、根据《深圳市建设工程造价管理规定》（深府令第 240 号）第二十七条 “造价咨询单位不得同时接受同一工程项目的造价咨询与协助审核业务。”乙方如参与过南山区工程造价管理站工程造价协审服务采购（1 年）B 标段工程造价编制、咨询业务的，且相关项目可能在本标段合同履约期限内送审的，应注意回避。若合同履约期内发现，甲方有权将需回避项目委托给南山区工程造价管理站工程造价协审服务采购（1 年）其他标段的中标单位。除回避原因外，乙方不得以任何理由拒绝接受甲方委派的项目，如乙方违约，甲方有权追究其违约责任，并解除本协议。

8、乙方应独立于除甲方之外的第三方进行审核，审核期间，乙方或其工作人员不得接受审核对象任何名义或形式的宴请或馈赠。

9、未经甲方书面授权，乙方不得向任何人以任何形式泄露、展示、复制、传递、默认或允许他人使用甲方的保密信息。本协议项下的甲方保密信息是指：甲乙双方在合作过程中，甲方提供的属于甲方独有的、限制他方取得的金融、商业、会计、行政、技术及合同等方面的信息及文件，以书面或口头形式向对方提供的全部非公开的、保密的、专有的信息和数据。乙方完成甲方委托的协审项目 3 个自然日内，须将从甲方处获得的全部资料包括但不限于原件、复印件、拷贝件等退还给甲方，未经甲方书面同意，乙方不得私自保留。

六、违约责任

1、如乙方违约，甲方有权直接扣减乙方的审核费用，如乙方的违约行为给甲方造成损失的（包括但不限于律师费、鉴定费、评估费、担保费等，下同），甲方有权追究乙方的经济责任和法律责任；在乙方违约的情况下，甲方有权依据本协议第九条之约定解除本协议以及《审核项目委派协议书》等双方之间的协审关联协议。

如甲方违约，乙方有权追究甲方的违约责任。

2、乙方工作人员应严守职业道德、履行保密义务，如因弄虚作假、徇私舞弊、滥用职权等造成审核结果严重失实或造成其他严重后果，一经发现，甲方有权解除本协议以及《审核项目委派协议书》等双方之间的协审关联协议，并有权扣减乙方审核费用、要求乙方赔偿损失等违约责任；如构成犯罪的，甲方有权依法提请司法机关追究乙方责任人员的刑事责任。

3、乙方对下列审核质量事件承担违约责任，包括但不限于取消审核费用、赔偿损失、解除本协议以及《审核项目委派协议书》等双方之间的协审关联协议等：

（1）未落实审核实施方案拟订的审核事项；

（2）经过必要审核程序应当发现的重大问题而未发现；

（3）对审核过程中发现的重大问题不予反映或不如实反映；

（4）审核技术和标准的适用错误；

（5）乙方向甲方提交的审核报告的完整性和真实性严重失实；

（6）乙方向甲方提交的审核报告中反映的问题严重失实。

4、乙方延期交付审核报告，每延期一天，乙方应向甲方支付违约金 500 元；若延期超过 30 日，甲方有权解除该次《审核项目委派协议书》，并视情况决定是否终止本协议以及《审核项目委派协议书》等双方之间的协审关联协议。

七、协助审核计费标准和结算付款：

本项目根据协审工作量大小，分为计量和计时两种计算方式。

（一）计量协审取费标准

1、工程预算（标底）审核

以审定预算（标底）为计费基数，实行差额定率累进计费，具体如下表：

基本费用		
审定金额（万元）	计费比例/‰	计费标准/万元
0-100	1.44	审定金额×1.44‰
100-500	1.28	0.144+（审定金额-100）×1.28‰
500-1000	1.12	0.656+（审定金额-500）×1.12‰
1000-5000	0.96	1.216+（审定金额-1000）×0.96‰
5000-10000	0.72	5.056+（审定金额-5000）×0.72‰
10000-	0.64	8.656+（审定金额-10000）×0.64‰

2、工程结算审核

计量协审费用=（基本费用+浮动费用）×（1-误差率）×综合折扣，基本费用和浮动费用实行差额定率累进计费，具体如下表：

基本费用		
审定金额（万元）	计费比例/‰	计费标准/万元
0-200	1.4	审定金额×1.4‰
200-1000	1.25	0.28+（审定金额-200）×1.25‰
1000-3000	1.1	1.28+（审定金额-1000）×1.1‰
3000-5000	0.8	3.48+（审定金额-3000）×0.8‰
5000-10000	0.65	5.08+（审定金额-5000）×0.65‰
10000-20000	0.5	8.33+（审定金额-10000）×0.5‰
20000-	0.25	13.33+（审定金额-20000）×0.25‰
浮动费用		
核减额（万元）	计费比例/%	计费标准/万元
0-50	3.2	核减额×3.2%
50-100	3.0	1.6+（核减额-50）×3.0%
100-200	2.8	3.1+（核减额-100）×2.8%
200-500	2.6	5.9+（核减额-200）×2.6%
500-1000	2.4	13.7+（核减额-500）×2.4%
1000-	2.0	25.7+（核减额-1000）×2.0%

3、项目竣工决算审核

计量协审费用=（基本费用+浮动费用）×（1-误差率）×综合折扣，基本费用和浮动费用实行差额定率累进计费，具体如下表：

基本费用		
审定金额（万元）	计费比例/‰	计费标准/万元
0-200	1.7	审定金额×1.7‰
200-1000	1.55	0.34+（审定金额-200）×1.55‰
1000-3000	1.4	1.58+（审定金额-1000）×1.4‰
3000-5000	1.0	4.38+（审定金额-3000）×1.0‰
5000-10000	0.85	6.38+（审定金额-5000）×0.85‰
10000-20000	0.7	10.63+（审定金额-10000）×0.7‰
20000-	0.45	17.63+（审定金额-20000）×0.45‰
浮动费用		
核减额（万元）	计费比例/%	计费标准/万元
0-50	3.4	核减额×3.4%
50-100	3.2	1.7+（核减额-50）×3.2%
100-200	3.0	3.3+（核减额-100）×3.0%
200-500	2.8	6.3+（核减额-200）×2.8%
500-1000	2.6	14.7+（核减额-500）×2.6%
1000-	2.2	27.7+（核减额-1000）×2.2%

4、计量协审费用按照确定的综合折扣计算，该标段综合折扣为中标单位投标综合折扣0.50，每季度集中付款一次。当计量协审费用不足2000元时，按2000元计。

5、注：

（1）误差率= |（定稿-初稿）|/初稿。

（2）审定金额为项目中乙方参与审核的工程造价，不计入乙方审定金额包括但不限于：甲方委派项目时明确不予计费的金额如：决算项目中所含的已审结的结算工程造价、预算（标底）项目中暂列金额、专业工程暂估价等。

（3）核减额为项目中乙方提交初步审核结果的核减金额，不计入乙方核减额包括但不限于：甲方或甲方委托第三方复核产生的核减额。

（4）项目核增不另计取浮动费用，但不抵销核减额。

（5）乙方参与审核的以下核减内容，不计浮动费用：土方运距调整；余泥渣土弃置费调整；按比例计取的管理费、工程保险费；采用品牌库设置或材料询价定价不合理产生的核减；工程建设其他费及措施项目中招标文件约定的固定费用；计划外项目（不在投资计划范围的）应核减内容。

（二）计时委托取费标准

根据广东省物价局“关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函”（粤价函【2011】742 号）的相关规定，并结合市场收费情况及深圳市南山区工程造价管理的任务情况，如保障性住房及安居型商品房收购价格测算等协审工作量较小，采用聘请专业人员现场提供工程造价咨询服务，并采取根据服务时间计费的方式结算。该部分人工采用固定单价方式进行结算，不执行综合折扣，即计时委托协审费用=计费标准*人数*工作日数，具体计费标准为：初级职称每人每工作日 500 元、中级职称每人每工作日 650 元、注册造价师或注册会计师或高级职称每人每工作日 800 元、注册造价师或注册会计师，且为高级职称每人每工作日 1000 元。

计时协审费用每月付款一次。

（三）本项目年度支付上限为 185 万元。当项目实际业务费达到或超过年度支付上限金额时，按上限金额结算；当实际业务费用未达到上限金额时，按实际发生额结算。

八、工作人员安排

1、乙方协审人员由甲方对乙方拟派人员进行面试后确定。

2、经甲方确定的乙方工作人员一经派驻，由甲方进行人员备案，原则不得调整更换，因特殊情况确需调整的，乙方应书面告知甲方并取得甲方的同意。经甲方同意调整的，乙方须在 5 个自然日内安排符合甲方要求的人员上岗。

3、在开展具体协审项目时，双方另行签署《审核项目委派协议书》，其人员变动之权限及程序由《审核项目委派协议书》具体规定。

4、因审核工作需要，甲方要求乙方增加或调换协审人员的，乙方必须保证工作人员的投入。

5、乙方指派的协审人员应听从甲方的工作安排，服从甲方的指导和监督。

九、协议的有效期限、解除或终止

本协议自 2021 年 8 月 6 日起生效，至 2022 年 8 月 5 日止。

如出现以下情况之一，甲方即有权解除或终止本协议，而无需向乙方承担任何形式的经济责任或法律责任：

1、协审负责人未经甲方同意擅自变动或不能在指定地点办公；

2、未经甲方允许擅自变动其他人员；

3、发生泄密或质量事件；

4、乙方人员违法违纪或严重违反职业道德；

5、乙方人员应回避未回避；

6、双方不能就审核项目委派协议书达成一致；

7、对审核内容有不同认识，无法达成一致；

8、乙方人员严重影响甲方形象等。

十、特别约定

乙方明确，无论其常驻甲方之协审人员、复核人员（若有）还是承接具体审核项目的协审人员，乙方应自行与其建立劳动或聘用关系，并提交其合同副本及社保证明向甲方备案，甲方与上述人员不存在任何劳动、聘用或雇佣关系。除非出于履行本协议以及《审核项目委派协议书》等双方之间的协审关联协议的目的和需要并经甲方同意，乙方以及乙方的工作人员不得以甲方、甲方下属单位、甲方关联单位等名义行事。

十一、附则

1、本协议正本一式肆份，甲方执贰份、乙方执贰份，具有同等法律效力，双方应严格履行，任何一方不得擅自变更或解除。

2、本协议未尽的事宜，均参照《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》、《深圳市建设工程造价管理规定》（深圳市人民政府

令第 240 号）、《南山区政府投资项目提质提速工作实施方案》（深南府办〔2015〕12 号）、《深圳市南山区工程造价管理站聘请中介机构协助审核业务管理办法（试行）》、《南山区政府投资项目造价咨询业务质量控制操作指引》、国家相关法律法规、招投标文件或双方另行议定补充条款。

3、《审核项目委派协议书》为本协议的附件，与本协议具有同等的法律效力。

4、双方发生争议时，本着友好协商的精神解决；未规定的内容参照甲方的惯例处理；双方协商不一致的，任何一方可向甲方住所地人民法院提起诉讼。本协议自双方签字盖章后生效。

甲方（盖章）：深圳市南山区工程造价管理站

法定代表人（签字）：

联系电话：0755-26161545

联系人（签字）：

联系电话：0755-26084917

单位地址：南山区西部城建桃李花园 6 栋 5 楼南山造价站

开户银行：

账号：

签约日期：2021 年 7 月 29 日

乙方（盖章）：深圳华仑诚工程管理有限公司

法定代表人（签字）：

联系电话：0755-25882688

协审负责人（签字）：

联系电话：13316861316

单位地址：福田区深南中路 1027 号新城大厦西座 8 楼

开户银行：中信银行深圳华侨城支行

账号：7442310182800037961

签约日期：2021 年 7 月 29 日

③ 深圳市南山区工程造价管理站 2022 年政府投资项目

2022-225-02

深圳市南山区工程造价管理站

2022 年政府投资项目

协助审核服务协议书

二〇二二年八月

协助审核服务协议书

编号:2022002

甲方：深圳市南山区工程造价管理站

乙方：深圳华仑诚工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他相关法律、法规、规章的有关规定，通过公开招标方式确定乙方为南山区工程造价管理站工程造价协审服务（B 标段）（以下简称“本项目”）的供应商。为保证相关工作的顺利进行，依据法律服务行业管理有关规定及招标、投标文件，甲乙双方经协商一致，达成以下条款：

一、协议效力

本协议仅意味着乙方获得承接甲方年度协审业务的资格，具体审核项目之委派由甲方依据本协议和甲方工作需要予以确定，双方在具体审核项目上的权利义务关系以双方另行签署的《审核项目委派协议书》为准。

《审核项目委派协议书》与本协议内容有冲突者，以签署时间在后者具有优先效力。

二、协审业务范围和内容

具体协审业务范围和内容包括：（1）工程预算（标底）审核；（2）工程结算审核；（3）工程结算、竣工决算质量复核；（4）甲方安排的其它工作。

三、审核质量要求

按照甲方有关质量管理办法执行，乙方在审核活动中主要以《中华人民共和国国家审计准则》（审计署第 8 号令）、《深圳市建设工程造价管理规定》（深圳市人民政府令第 240 号）、《南山区政府投资项目提质提速工作实施方案》（深南府办〔2015〕12 号）、《深圳市南山区工程造价管理站聘请中介机构协助审核业务管理办法（试行）》、《南山区政府投资项目造价咨询业务质量控制操作指引》等规范性文件作为法律依据。

四、甲方权利和义务

1、负责审核资料的移交和对外联络协调。

2、负责复核和审定乙方撰写的审核报告初稿，并统一出具审核结果。

3、负责档案立卷、归档的指导工作。

4、负责为乙方常驻协审人员提供办公场所。

5、负责对乙方的审核质量、履约情况和现场工作进行监督管理及考核，有权要求乙方调换审核质量、效率或工作态度不佳的协审人员。

6、负责监督乙方完成甲方指定的技术经济指标、审核中疑难问题的收集和整理。

7、负责按时按照规定支付款项。甲方向乙方支付款项前，乙方应向甲方提供正式、合法、有效的发票，因财政拨款程序问题导致款项的迟延支付，甲方不构成违约，乙方应按协议的约定继续履行相关义务。

五、乙方权利和义务

1、乙方保证在开展审核工作时，严格遵守相关法律法规、审计准则及规章制度，按照甲方规定的业务范围、内容和程序开展审核工作，严格按甲方要求的工作时限完成承接的审核事项。负责协审事项的调查取证、分析判断和归纳，负责实施方案初稿、工作底稿和造价成果文件初稿的编制；审核过程中及时登录并上传相关资料到《深圳市南山区城市建设管理平台》；对甲方出具造价成果文件提供必要的协助，负责审核中疑难问题和技术经济指标的收集整理，并报送相关信息，负责档案的立卷和归档。

2、乙方工作人员在办理审核事项时，应当客观公正、实事求是、廉洁奉公、保守秘密，并保持严谨、稳健、负责的职业态度。在执行协审任务时，应真实反映审核过程、审核结果，客观评价审核事项，工作中发现的重大问题及时向甲方汇报；接受甲方的业务监督，接受甲方对质量监督过程中发现问题的处理处罚。

3、乙方应建立有效的质量保障措施，切实履行内部复核程序。如因乙方审核工作质量不能达到甲方要求或审核过程中出现违规违纪现象，甲方有权终止对乙方的项目委托，并视情况予以处罚；如因乙方原因导致审核结果有严重错误，乙方应承担相应的经济赔偿及法律责任。

4、乙方如因故调整被终止协审项目，仍应协助甲方完成已审项目的后续工作，否则甲方有权扣减乙方的审核费用。

5、协审负责人作为乙方全权代表处理与甲方就本项目的往来相关事宜，乙方常驻协审人员在甲方指定的地点上班，接受甲方的考勤，如无特殊原因或未请假不得擅离岗位，如抽查缺勤超过三次，甲方有权随时终止或解除本协议以及《审核项目委派协议书》等双方之间的协审关联协议，并有权要求乙方赔偿损失。

其它人员视工作需要及甲方要求，可在指定地点上班。未经甲方同意，乙方不得随意变更协审人员，但甲方保留要求乙方更换协审人员的权利，乙方不得予以拒绝，甲方应口头或书面说明要求乙方更换协审人员的理由，同时，甲方有权根据项目实际履行情况要求乙方增派人员，乙方亦不得予以拒绝。

6、乙方接受甲方委派的项目后，应在 5 个自然日内完成审前调查，并在项目具备审核条件的情况下同时向甲方派出的审核组长提交审核实施方案；如无法开展审核，须书面说明不具备审核条件的原因。

7、根据《深圳市建设工程造价管理规定》（深府令第 240 号）第二十七条 “造价咨询单位不得同时接受同一工程项目的造价咨询与协助审核业务。”乙方如参与过南山区工程造价管理站工程造价协审服务采购（1 年）B 标段工程造价编制、咨询业务的，且相关项目可能在本标段合同履约期限内送审的，应注意回避。若合同履约期内发现，甲方有权将需回避项目委托给南山区工程造价管理站工程造价协审服务采购（1 年）其他标段的中标单位。除回避原因外，乙方不得以任何理由拒绝接受甲方委派的项目，如乙方违约，甲方有权追究其违约责任，并解除本协议。

8、乙方应独立于除甲方之外的第三方进行审核，审核期间，乙方或其工作人员不得接受审核对象任何名义或形式的宴请或馈赠。

9、未经甲方书面授权，乙方不得向任何人以任何形式泄露、展示、复制、传递、默认或允许他人使用甲方的保密信息。本协议项下的甲方保密信息是指：甲乙双方在合作过程中，甲方提供的属于甲方独有的、限制他方取得的金融、商业、会计、行政、技术及合同等方面的信息及文件，以书面或口头形式向对方提供的全部非公开的、保密的、专有的信息和数据。乙方完成甲方委托的协审项目 3 个自然日内，须将从甲方处获得的全部资料包括但不限于原件、复印件、拷贝件等退还给甲方，未经甲方书面同意，乙方不得私自保留。

六、违约责任

1、如乙方违约，甲方有权直接扣减乙方的审核费用，如乙方的违约行为给甲方造成损失的（包括但不限于律师费、鉴定费、评估费、担保费等，下同），甲方有权追究乙方的经济责任和法律责任；在乙方违约的情况下，甲方有权依据本协议第九条之约定解除本协议以及《审核项目委派协议书》等双方之间的协审关联协议。

如甲方违约，乙方有权追究甲方的违约责任。

2、乙方工作人员应严守职业道德、履行保密义务，如因弄虚作假、徇私舞弊、滥用职权等造成审核结果严重失实或造成其他严重后果，一经发现，甲方有权解除本协议以及《审核项目委派协议书》等双方之间的协审关联协议，并有权扣减乙方审核费用、要求乙方赔偿损失等违约责任；如构成犯罪的，甲方有权依法提请司法机关追究乙方责任人员的刑事责任。

3、乙方对下列审核质量事件承担违约责任，包括但不限于取消审核费用、赔偿损失、解除本协议以及《审核项目委派协议书》等双方之间的协审关联协议等：

（1）未落实审核实施方案拟订的审核事项；

（2）经过必要审核程序应当发现的重大问题而未发现；

（3）对审核过程中发现的重大问题不予反映或不如实反映；

（4）审核技术和标准的适用错误；

（5）乙方向甲方提交的审核报告的完整性和真实性严重失实；

（6）乙方向甲方提交的审核报告中反映的问题严重失实。

4、乙方延期交付审核报告，每延期一天，乙方应向甲方支付违约金 500 元；若延期超过 30 日，甲方有权解除该次《审核项目委派协议书》，并视情况决定是否终止本协议以及《审核项目委派协议书》等双方之间的协审关联协议。

七、协助审核计费标准和结算付款：

本项目根据协审工作量大小，分为计量和计时两种计算方式。

（一）计量协审取费标准

1、工程预算（标底）审核

以审定预算（标底）为计费基数，实行差额定率累进计费，具体如下表：

基本费用		
审定金额（万元）	计费比例/‰	计费标准/万元
0-100	1.44	审定金额×1.44‰
100-500	1.28	0.144+（审定金额-100）×1.28‰
500-1000	1.12	0.656+（审定金额-500）×1.12‰
1000-5000	0.96	1.216+（审定金额-1000）×0.96‰
5000-10000	0.72	5.056+（审定金额-5000）×0.72‰
10000-	0.64	8.656+（审定金额-10000）×0.64‰

2、工程结算审核

计量协审费用=（基本费用+浮动费用）×（1-误差率）×综合折扣，基本费用和浮动费用实行差额定率累进计费，具体如下表：

基本费用		
审定金额（万元）	计费比例/‰	计费标准/万元
0-200	1.4	审定金额×1.4‰
200-1000	1.25	0.28+（审定金额-200）×1.25‰
1000-3000	1.1	1.28+（审定金额-1000）×1.1‰
3000-5000	0.8	3.48+（审定金额-3000）×0.8‰
5000-10000	0.65	5.08+（审定金额-5000）×0.65‰
10000-20000	0.5	8.33+（审定金额-10000）×0.5‰
20000-	0.25	13.33+（审定金额-20000）×0.25‰
浮动费用		
核减额（万元）	计费比例/%	计费标准/万元
0-50	3.2	核减额×3.2%
50-100	3.0	1.6+（核减额-50）×3.0%
100-200	2.8	3.1+（核减额-100）×2.8%
200-500	2.6	5.9+（核减额-200）×2.6%
500-1000	2.4	13.7+（核减额-500）×2.4%
1000-	2.0	25.7+（核减额-1000）×2.0%

3、项目竣工决算审核

计量协审费用=（基本费用+浮动费用）×（1-误差率）×综合折扣，基本费用和浮动费用实行差额定率累进计费，具体如下表：

基本费用		
审定金额（万元）	计费比例/‰	计费标准/万元
0-200	1.7	审定金额×1.7‰
200-1000	1.55	0.34+（审定金额-200）×1.55‰
1000-3000	1.4	1.58+（审定金额-1000）×1.4‰
3000-5000	1.0	4.38+（审定金额-3000）×1.0‰
5000-10000	0.85	6.38+（审定金额-5000）×0.85‰
10000-20000	0.7	10.63+（审定金额-10000）×0.7‰
20000-	0.45	17.63+（审定金额-20000）×0.45‰
浮动费用		
核减额（万元）	计费比例/%	计费标准/万元
0-50	3.4	核减额×3.4%
50-100	3.2	1.7+（核减额-50）×3.2%
100-200	3.0	3.3+（核减额-100）×3.0%
200-500	2.8	6.3+（核减额-200）×2.8%
500-1000	2.6	14.7+（核减额-500）×2.6%
1000-	2.2	27.7+（核减额-1000）×2.2%

4、计量协审费用按照确定的综合折扣计算，该标段综合折扣为中标单位投标综合折扣0.50,每季度集中付款一次。当计量协审费用不足2000元时，按2000元计。

5、注：

（1）误差率= |（定稿-初稿）|/初稿。

（2）审定金额为项目中乙方参与审核的工程造价，不计入乙方审定金额包括但不限于：甲方委派项目时明确不予计费的金额如：决算项目中所含的已审结的结算工程造价、预算（标底）项目中暂列金额、专业工程暂估价等。

（3）核减额为项目中乙方提交初步审核结果的核减金额，不计入乙方核减额包括但不限于：甲方或甲方委托第三方复核产生的核减额。

（4）项目核增不另计取浮动费用，但不抵销核减额。

（5）乙方参与审核的以下核减内容，不计浮动费用：土方运距调整；余泥渣土弃置费调整；按比例计取的管理费、工程保险费；采用品牌库设置或材料询价定价不合理产生的核减；工程建设其他费及措施项目中招标文件约定的固定费用；计划外项目（不在投资计划范围的）应核减内容。

（二）计时委托取费标准

根据广东省物价局“关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函”（粤价函【2011】742 号）的相关规定，并结合市场收费情况及深圳市南山区工程造价管理的任务情况，如保障性住房及安居型商品房收购价格测算等协审工作量较小，采用聘请专业人员现场提供工程造价咨询服务，并采取根据服务时间计费的方式结算。该部分人工采用固定单价方式进行结算，不执行综合折扣，即计时委托协审费用=计费标准*人数*工作日数，具体计费标准为：初级职称每人每工作日 500 元、中级职称每人每工作日 650 元、注册造价师或注册会计师或高级职称每人每工作日 800 元、注册造价师或注册会计师，且为高级职称每人每工作日 1000 元。

计时协审费用每月付款一次。

（三）本项目年度支付上限为 185 万元。当项目实际业务费达到或超过年度支付上限金额时，按上限金额结算；当实际业务费用未达到上限金额时，按实际发生额结算。

八、工作人员安排

1、乙方协审人员由甲方对乙方拟派人员进行面试后确定。

2、经甲方确定的乙方工作人员一经派驻，由甲方进行人员备案，原则不得调整更换，因特殊情况确需调整的，乙方应书面告知甲方并取得甲方的同意。经甲方同意调整的，乙方须在 5 个自然日内安排符合甲方要求的人员上岗。

3、在开展具体协审项目时，双方另行签署《审核项目委派协议书》，其人员变动之权限及程序由《审核项目委派协议书》具体规定。

4、因审核工作需要，甲方要求乙方增加或调换协审人员的，乙方必须保证工作人员的投入。

5、乙方指派的协审人员应听从甲方的工作安排，服从甲方的指导和监督。

九、协议的有效期限、解除或终止

本协议自 2022 年 8 月 6 日起生效，至 2023 年 8 月 5 日止。协议书期满，甲方将对乙方进行履约评价，对履约评价为优良的供应商，甲方将申请延长协议书期限一年，累计协议书期限不超过三十六个月，本协议书为第一次延期。

如出现以下情况之一，甲方即有权解除或终止本协议，而无需向乙方承担任何形式的经济责任或法律责任：

1、协审负责人未经甲方同意擅自变动或不能在指定地点办公；

2、未经甲方允许擅自变动其他人员；

3、发生泄密或质量事件；

4、乙方人员违法违纪或严重违反职业道德；

5、乙方人员应回避未回避；

6、双方不能就审核项目委派协议书达成一致；

7、对审核内容有不同认识，无法达成一致；

8、乙方人员严重影响甲方形象等。

十、特别约定

乙方明确，无论其常驻甲方之协审人员、复核人员（若有）还是承接具体审核项目的协审人员，乙方应自行与其建立劳动或聘用关系，并提交其合同副本及社保证明向甲方备案，甲方与上述人员不存在任何劳动、聘用或雇佣关系。除非出于履行本协议以及《审核项目委派协议书》等双方之间的协审关联协议的目的和需要并经甲方同意，乙方以及乙方的工作人员不得以甲方、甲方下属单位、甲方关联单位等名义行事。

十一、附则

1、本协议正本一式肆份，甲方执贰份、乙方执贰份，具有同等法律效力，双方应严格履行，任何一方不得擅自变更或解除。

2、本协议未尽的事宜，均参照《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》、《深圳市建设工程造价管理规定》（深圳市人民政府令第 240 号）、《南山区政府投资项目提质提速工作实施方案》（深南府办〔2015〕12 号）、《深圳市南山区工程造价管理站聘请中介机构协助审核业务管理办法（试行）》、《南山区政府投资项目造价咨询业务质量控制操作指引》、国家相关法律法规、招投标文件或双方另行议定补充条款。

3、《审核项目委派协议书》为本协议的附件，与本协议具有同等的法律效力。

4、双方发生争议时，本着友好协商的精神解决；未规定的内容参照甲方的惯例处理；双方协商不一致的，任何一方可向甲方住所地人民法院提起诉讼。本协议自双方签字盖章后生效。

甲方（盖章）：深圳市南山区工程造价管理站	乙方（盖章）：深圳华仑诚工程管理有限公司
法定代表人（签字）：	法定代表人（签字）：
联系电话：0755-26161545	联系电话：0755-25882688
联系人（签字）：	协审负责人（签字）：
联系电话：0755-26084917	联系电话：13316861316
单位地址：南山区西部城建桃李花园 6 栋 5 楼南山造价站	单位地址：深圳市深南中路 1027 号新城大厦西座 8 楼
开户银行：	开户银行：中信银行深圳华侨城支行
账号：	账号：7442310182800037961
签约日期：2022 年 8 月 6 日	签约日期：2022 年 8 月 6 日

④ 深圳市南山区工程造价管理站 2023 年协助审核服务协议书

深圳市南山区工程造价管理站

2023 年政府投资项目

协助审核服务协议书

二〇二三年八月

协助审核服务协议书

编号：2023002

甲方：深圳市南山区工程造价管理站

乙方：深圳华仑诚工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他相关法律、法规、规章的有关规定，通过公开招标方式确定乙方为南山区工程造价管理站工程造价协审服务（B 标段）（以下简称“本项目”）的供应商。为保证相关工作的顺利进行，依据法律服务行业管理有关规定及招标、投标文件，甲乙双方经协商一致，达成以下条款：

一、协议效力

本协议仅意味着乙方获得承接甲方年度协审业务的资格，具体审核项目之委派由甲方依据本协议和甲方工作需要予以确定，双方在具体审核项目上的权利义务关系以双方另行签署的《审核项目委派协议书》为准。

《审核项目委派协议书》与本协议内容有冲突者，以签署时间在后者具有优先效力。

二、协审业务范围和内容

具体协审业务范围和内容包括：（1）工程预算（标底）审核；（2）工程结算审核；（3）工程结算、竣工决算质量复核；（4）甲方安排的其它工作。

三、审核质量要求

按照甲方有关质量管理办法执行，乙方在审核活动中主要以《中华人民共和国国家审计准则》（审计署第 8 号令）、《深圳市建设工程造价管理规定》、《南山区政府投资项目提质提速工作实施方案》（深南府办〔2015〕12 号）、《深圳市南山区工程造价管理站聘请中介机构协助审核业务管理办法（试行）》、《南山区政府投资项目造价咨询业务质量控制操作指引》、《南山区政府投资项目管理办法》等规范性文件作为法律依据。

四、甲方权利和义务

1、负责审核资料的移交和对外联络协调。

2、负责复核和审定乙方撰写的审核报告初稿，并统一出具审核结果。

3、负责档案立卷、归档的指导工作。

4、负责为乙方常驻协审人员提供办公场所。

5、负责对乙方的审核质量、履约情况和现场工作进行监督管理及考核，有权要求乙方调换审核质量、效率或工作态度不佳的协审人员。

6、负责监督乙方完成甲方指定的技术经济指标、审核中疑难问题的收集和整理。

7、负责按时按照规定支付款项。甲方向乙方支付款项前，乙方应向甲方提供正式、合法、有效的发票，因财政拨款程序问题导致款项的迟延支付，甲方不构成违约，乙方应按协议的约定继续履行相关义务。

五、乙方权利和义务

1、乙方保证在开展审核工作时，严格遵守相关法律法规、审计准则及规章制度，按照甲方规定的业务范围、内容和程序开展审核工作，严格按甲方要求的工作时限完成承接的审核事项。负责协审事项的调查取证、分析判断和归纳，负责实施方案初稿、工作底稿和造价成果文件初稿的编制；审核过程中及时登录并上传相关资料到《深圳市南山区城市建设管理平台》；对甲方出具造价成果文件提供必要的协助，负责审核中疑难问题和技术经济指标的收集整理，并报送相关信息，负责档案的立卷和归档。

2、乙方工作人员在办理审核事项时，应当客观公正、实事求是、廉洁奉公、保守秘密，并保持严谨、稳健、负责的职业态度。在执行协审任务时，应真实反映审核过程、审核结果，客观评价审核事项，工作中发现的重大问题及时向甲方汇报；接受甲方的业务监督，接受甲方对质量监督过程中发现问题的处理处罚。

3、乙方应建立有效的质量保障措施，切实履行内部复核程序。如因乙方审核工作质量不能达到甲方要求或审核过程中出现违规违纪现象，甲方有权终止对乙方的项目委托，并视情况予以处罚；如因乙方原因导致审核结果有严重错误，乙方应承担相应的经济赔偿及法律责任。

4、乙方如因故调整被终止协审项目，仍应协助甲方完成已审项目的后续工作，否则甲方有权扣减乙方的审核费用。

5、协审负责人作为乙方全权代表处理与甲方就本项目的往来相关事宜，乙方常驻协审人员在甲方指定的地点上班，接受甲方的考勤，如无特殊原因或未请假不得擅离岗位，如抽查缺勤超过三次，甲方有权随时终止或解除本协议以及《审核项目委派协议书》等双方之间的协审关联协议，并有权要求乙方赔偿损失。

其它人员视工作需要及甲方要求，可在指定地点上班。未经甲方同意，乙方不得随意变更协审人员，但甲方保留要求乙方更换协审人员的权利，乙方不得予以拒绝，甲方应口头或书面说明要求乙方更换协审人员的理由，同时，甲方有权根据项目实际履行情况要求乙方增派人员，乙方亦不得予以拒绝。

6、乙方接受甲方委派的项目后，应在 5 个自然日内完成审前调查，并在项目具备审核条件的情况下同时向甲方派出的审核组长提交审核实施方案；如无法开展审核，须书面说明不具备审核条件的原因。

7、根据《深圳市建设工程造价管理规定》第二十九条 “造价咨询单位不得同时接受同一工程项目的造价咨询与协助审核业务。”乙方如参与过南山区工程造价管理站工程造价协审服务采购（1 年）B 标段工程造价编制、咨询业务的，且相关项目可能在本标段合同履约期限内送审的，应注意回避。若合同履约期内发现，甲方有权将需回避项目委托给南山区工程造价管理站工程造价协审服务采购（1 年）其他标段的中标单位。除回避原因外，乙方不得以任何理由拒绝接受甲方委派的项目，如乙方违约，甲方有权追究其违约责任，并解除本协议。

8、乙方应独立于除甲方之外的第三方进行审核，审核期间，乙方或其工作人员不得接受审核对象任何名义或形式的宴请或馈赠。

9、未经甲方书面授权，乙方不得向任何人以任何形式泄露、展示、复制、传递、默认或允许他人使用甲方的保密信息。本协议项下的甲方保密信息是指：甲乙双方在合作过程中，甲方提供的属于甲方独有的、限制他方取得的金融、商业、会计、行政、技术及合同等方面的信息及文件，以书面或口头形式向对方提供的全部非公开的、保密的、专有的信息和数据。乙方完成甲方委托的协审项目 3 个自然日内，须将从甲方处获得的全部资料包括但不限于原件、复印件、拷贝件等退还给甲方，未经甲方书面同意，乙方不得私自保留。

六、违约责任

1、如乙方违约，甲方有权直接扣减乙方的审核费用，如乙方的违约行为给甲方造成损失的(包括但不限于律师费、鉴定费、评估费、担保费等，下同)，甲方有权追究乙方的经济责任和法律责任；在乙方违约的情况下，甲方有权依据本协议第九条之约定解除本协议以及《审核项目委派协议书》等双方之间的协审关联协议。

如甲方违约，乙方有权追究甲方的违约责任。

2、乙方工作人员应严守职业道德、履行保密义务，如因弄虚作假、徇私舞弊、滥用职权等造成审核结果严重失实或造成其他严重后果，一经发现，甲方有权解除本协议以及《审核项目委派协议书》等双方之间的协审关联协议，并有权扣减乙方审核费用、要求乙方赔偿损失等违约责任；如构成犯罪的，甲方有权依法提请司法机关追究乙方责任人员的刑事责任。

3、乙方对下列审核质量事件承担违约责任，包括但不限于取消审核费用、赔偿损失、解除本协议以及《审核项目委派协议书》等双方之间的协审关联协议等:

（1）未落实审核实施方案拟订的审核事项;

（2）经过必要审核程序应当发现的重大问题而未发现;

（3）对审核过程中发现的重大问题不予反映或不如实反映;

（4）审核技术和标准的适用错误;

（5）乙方向甲方提交的审核报告的完整性和真实性严重失实;

（6）乙方向甲方提交的审核报告中反映的问题严重失实。

4、乙方延期交付审核报告，每延期一天，乙方应向甲方支付违约金 500 元；若延期超过 30 日，甲方有权解除该次《审核项目委派协议书》，并视情况决定是否终止本协议以及《审核项目委派协议书》等双方之间的协审关联协议。

七、协助审核计费标准和结算付款:

本项目根据协审工作量大小，分为计量和计时两种计算方式。

（一）计量协审取费标准

1、工程预算（标底）审核

以审定预算（标底）为计费基数，实行差额定率累进计费，具体如下表：

基本费用		
审定金额（万元）	计费比例/‰	计费标准/万元
0-100	1.44	审定金额×1.44‰
100-500	1.28	0.144+（审定金额-100）×1.28‰
500-1000	1.12	0.656+（审定金额-500）×1.12‰
1000-5000	0.96	1.216+（审定金额-1000）×0.96‰
5000-10000	0.72	5.056+（审定金额-5000）×0.72‰
10000-	0.64	8.656+（审定金额-10000）×0.64‰

2、工程结算审核

计量协审费用=（基本费用+浮动费用）×（1-误差率）×综合折扣，基本费用和浮动费用实行差额定率累进计费，具体如下表：

基本费用		
审定金额（万元）	计费比例/‰	计费标准/万元
0-200	1.4	审定金额×1.4‰
200-1000	1.25	0.28+（审定金额-200）×1.25‰
1000-3000	1.1	1.28+（审定金额-1000）×1.1‰
3000-5000	0.8	3.48+（审定金额-3000）×0.8‰
5000-10000	0.65	5.08+（审定金额-5000）×0.65‰
10000-20000	0.5	8.33+（审定金额-10000）×0.5‰
20000-	0.25	13.33+（审定金额-20000）×0.25‰
浮动费用		
核减额（万元）	计费比例/%	计费标准/万元
0-50	3.2	核减额×3.2%
50-100	3.0	1.6+（核减额-50）×3.0%
100-200	2.8	3.1+（核减额-100）×2.8%
200-500	2.6	5.9+（核减额-200）×2.6%
500-1000	2.4	13.7+（核减额-500）×2.4%
1000-	2.0	25.7+（核减额-1000）×2.0%

3、项目竣工决算审核

计量协审费用=（基本费用+浮动费用）×（1-误差率）×综合折扣，基本费用和浮动费用实行差额定率累进计费，具体如下表：

基本费用		
审定金额（万元）	计费比例/‰	计费标准/万元
0-200	1.7	审定金额×1.7‰
200-1000	1.55	0.34+（审定金额-200）×1.55‰
1000-3000	1.4	1.58+（审定金额-1000）×1.4‰
3000-5000	1.0	4.38+（审定金额-3000）×1.0‰
5000-10000	0.85	6.38+（审定金额-5000）×0.85‰
10000-20000	0.7	10.63+（审定金额-10000）×0.7‰
20000-	0.45	17.63+（审定金额-20000）×0.45‰
浮动费用		
核减额（万元）	计费比例/%	计费标准/万元
0-50	3.4	核减额×3.4%
50-100	3.2	1.7+（核减额-50）×3.2%
100-200	3.0	3.3+（核减额-100）×3.0%
200-500	2.8	6.3+（核减额-200）×2.8%
500-1000	2.6	14.7+（核减额-500）×2.6%
1000-	2.2	27.7+（核减额-1000）×2.2%

4、计量协审费用按照确定的综合折扣计算，该标段综合折扣为中标单位投标综合折扣0.50,每季度集中付款一次。当计量协审费用不足2000元时，按2000元计。

5、注:

（1）误差率= |（定稿-初稿）|/初稿。

（2）审定金额为项目中乙方参与审核的工程造价，不计入乙方审定金额包括但不限于：甲方委派项目时明确不予计费的金额如：决算项目中所含的已审结的结算工程造价、预算（标底）项目中暂列金额、专业工程暂估价等。

（3）核减额为项目中乙方提交初步审核结果的核减金额，不计入乙方核减额包括但不限于：甲方或甲方委托第三方复核产生的核减额。

（4）项目核增不另计取浮动费用，但不抵销核减额。

（5）乙方参与审核的以下核减内容，不计浮动费用：土方运距调整；余泥渣土弃置费调整；按比例计取的管理费、工程保险费；采用品牌库设置或材料询价定价不合理产生的核减；工程建设其他费及措施项目中招标文件约定的固定费用；计划外项目（不在投资计划范围的）应核减内容。

（二）计时委托取费标准

根据广东省物价局“关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函”（粤价函【2011】742 号）的相关规定，并结合市场收费情况及深圳市南山区工程造价管理的任务情况，如保障性住房及安居型商品房收购价格测算等协审工作量较小，采用聘请专业人员现场提供工程造价咨询服务，并采取根据服务时间计费的方式结算。该部分人工采用固定单价方式进行结算，不执行综合折扣，即计时委托协审费用=计费标准*人数*工作日数，具体计费标准为：初级职称每人每工作日 500 元、中级职称每人每工作日 650 元、注册造价师或注册会计师或高级职称每人每工作日 800 元、注册造价师或注册会计师，且为高级职称每人每工作日 1000 元。

计时协审费用每月付款一次。

（三）本项目年度支付上限为 185 万元。当项目实际业务费达到或超过年度支付上限金额时，按上限金额结算；当实际业务费用未达到上限金额时，按实际发生额结算。

八、工作人员安排

1、乙方协审人员由甲方对乙方拟派人员进行面试后确定。

2、经甲方确定的乙方工作人员一经派驻，由甲方进行人员备案，原则不得调整更换，因特殊情况确需调整的，乙方应书面告知甲方并取得甲方的同意。经甲方同意调整的，乙方须在 5 个自然日内安排符合甲方要求的人员上岗。

3、在开展具体协审项目时，双方另行签署《审核项目委派协议书》，其人员变动之权限及程序由《审核项目委派协议书》具体规定。

4、因审核工作需要，甲方要求乙方增加或调换协审人员的，乙方必须保证工作人员的投入。

5、乙方指派的协审人员应听从甲方的工作安排，服从甲方的指导和监督。

九、协议的有效期限、解除或终止

本协议自 2023 年 8 月 6 日起生效，至 2024 年 8 月 5 日止。协议书期满，甲方将对乙方进行履约评价，对履约评价为优良的供应商，甲方将申请延长协议书期限一年，累计协议书期限不超过三十六个月，本协议书为第二次延期。

如出现以下情况之一，甲方即有权解除或终止本协议，而无需向乙方承担任何形式的经济责任或法律责任：

1、协审负责人未经甲方同意擅自变动或不能在指定地点办公；

2、未经甲方允许擅自变动其他人员；

3、发生泄密或质量事件；

4、乙方人员违法违纪或严重违反职业道德；

5、乙方人员应回避未回避；

6、双方不能就审核项目委派协议书达成一致；

7、对审核内容有不同认识，无法达成一致；

8、乙方人员严重影响甲方形象等。

十、特别约定

乙方明确，无论其常驻甲方之协审人员、复核人员（若有）还是承接具体审核项目的协审人员，乙方应自行与其建立劳动或聘用关系，并提交其合同副本及社保证明向甲方备案，甲方与上述人员不存在任何劳动、聘用或雇佣关系。除非出于履行本协议以及《审核项目委派协议书》等双方之间的协审关联协议的目的和需要并经甲方同意，乙方以及乙方的工作人员不得以甲方、甲方下属单位、甲方关联单位等名义行事。

十一、附则

1、本协议正本一式肆份，甲方执贰份、乙方执贰份，具有同等法律效力，双方应严格履行，任何一方不得擅自变更或解除。

2、本协议未尽的事宜，均参照《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》、《深圳市建设工程造价管理规定》、《南山区政府投资项目提质提速工作实施方案》（深南府办〔2015〕12 号）、《深圳市南山区工程造价管理站聘请中介机构协助审核业务管理办法（试行）》、《南山区政府投资项目造价咨询业务质量控制操作指引》等国家相关法律法规、招投标文件或双方另行议定补充条款。

3、《审核项目委派协议书》为本协议的附件，与本协议具有同等的法律效力。

4、双方发生争议时，本着友好协商的精神解决；未规定的内容参照甲方的惯例处理；双方协商不一致的，任何一方可向甲方住所地人民法院提起诉讼。本协议自双方签字盖章后生效。

甲方（盖章）：深圳市南山区工程造价管理站

法定代表人（签字）：

联系电话：0755-26161545

联系人（签字）：

联系电话：0755-26162551

单位地址：南山区西部城建桃李花园 6 栋 5 楼南山造价站

开户银行：

账号：

签约日期：2023 年 7 月 24 日

乙方（盖章）：深圳华仑诚工程管理有限公司

法定代表人（签字）：

联系电话：13602510503

协审负责人（签字）：

联系电话：13316861316

单位地址：深圳市福田区深南大道 1027 号新城大厦西座 8 层

开户银行：中信银行深圳华侨城支行

账号：7442310182800037961

签约日期：2023 年 7 月 24 日

1、本协议正本一式肆份，甲方执贰份、乙方执贰份，具有同等法律效力，双方应严格履行，任何一方不得擅自变更或解除。

2、本协议未尽的事宜，均参照《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》、《深圳市建设工程造价管理规定》、《南山区政府投资项目提质提速工作实施方案》（深南府办〔2015〕12 号）、《深圳市南山区工程造价管理站聘请中介机构协助审核业务管理办法（试行）》、《南山区政府投资项目造价咨询业务质量控制操作指引》等国家相关法律法规、招投标文件或双方另行议定补充条款。

3、《审核项目委派协议书》为本协议的附件，与本协议具有同等的法律效力。

4、双方发生争议时，本着友好协商的精神解决；未规定的内容参照甲方的惯例处理；双方协商不一致的，任何一方可向甲方住所地人民法院提起诉讼。本协议自双方签字盖章后生效。

甲方（盖章）：深圳市南山区工程造价管理站

法定代表人（签字）：

联系电话：0755-26161545

联系人（签字）：

联系电话：0755-26162551

单位地址：南山区西部城建桃李花园 6 栋 5 楼南山造价站

开户银行：

账号：

签约日期：2023 年 7 月 24 日

乙方（盖章）：深圳华仑诚工程管理有限公司

法定代表人（签字）：何小芳

联系电话：13602510503

协审负责人（签字）：

联系电话：13316861316

单位地址：深圳市福田区深南大道 1027 号新城大厦西座 8 层

开户银行：中信银行深圳华侨城支行

账号：7442310182800037961

签约日期：2023 年 7 月 24 日

⑤ 2021-2022 年度南山造价站协审单位履约情况

2021-2022年度南山造价站协审单位履约情况考评汇总表

协审单位	考评得分	等级	排名
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	96.84	优秀	1
深圳锦洲工程管理有限公司	94.94	优秀	2
深圳华仑诚工程管理有限公司	93.55	优秀	3
中审华国际工程咨询（北京）有限公司	90.86	优秀	4

备注：考评得分≥90分评定为优秀；
90分＞考评得分≥80分评定为良好；
80分＞考评得分≥70分分评定为合格；
70分＞考评得分≥60评定为基本合格；
考评得分＜60分评定为不合格。

⑥ 2022-2023 年度南山造价站协审单位履约情况

2022-2023年度南山造价站协审单位履约情况考评汇总表

协审单位	考评得分	等级	排名
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	95.69	优秀	1
深圳锦洲工程管理有限公司	94.38	优秀	2
深圳华仑诚工程管理有限公司	94.24	优秀	3
中审华国际工程咨询（北京）有限公司	93.66	优秀	4

备注：考评得分≥90分评定为优秀；
90分＞考评得分≥80分评定为良好；
80分＞考评得分≥70分分评定为合格；
70分＞考评得分≥60评定为基本合格；
考评得分＜60分评定为不合格。

(2) 深圳市南山区工程造价管理站工程造价协审服务采购（1 年）A3 标段

① 中标通知书

深圳公共资源交易中心

中标（成交）通知书

深圳华仑诚工程管理有限公司:

由深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司南山分公司）采用公开招标采购组织的深圳市南山区工程造价管理站工程造价协审服务采购（1年）中，经深圳市南山区工程造价管理站确认，中标（成交）结果如下：

项目编号	项目名称	服务期限	预算金额（元）	中标（成交）综合折扣	中标标段
NSCG2024000165 A	深圳市南山区工程造价管理站工程造价协审服务采购（1年）	本项目服务期自合同签订或约定之日起1年（或12个月）	￥1100000.0000	0.47	A3

A3标段中标（成交）综合折扣：0.47

本项目为长期服务项目，合同期满可以续签，但合同履行期限最长不得超过三十六个月。如采购人对履约情况不满意，采购人不再续约。

请在本通知书发出之日起十个工作日内与采购人签订政府采购合同。

采购人联系人：葛其婷，联系电话：0755-26160515

中标（成交）供应商联系人：郑继灿，联系电话：13590259260

深圳公共资源交易中心

2024年08月02日

抄送：深圳市南山区工程造价管理站

备注：1.中标（成交）供应商可凭本通知书向金融机构申请政府采购订单融资。详情可登录深圳要素交易金融服务平台https://finance.szexgrp.com/gtm/web/guanfang.html点击进入【深圳政府采购智慧平台】点击【金服平台】），咨询电话0755-36568999转8或拨打0755-88653331。

2.本中标（成交）通知书可通过扫描右上方二维码验证真伪及下载电子版。

② 深圳市南山区工程造价管理站 2024 年协助审核服务协议书

深圳市南山区工程造价管理站

2024 年政府投资项目

协助审核服务协议书

二〇二四年八月

协助审核服务协议书

编号:2024003

甲方：深圳市南山区工程造价管理站

乙方：深圳华仑诚工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他相关法律、法规、规章的有关规定，通过公开招标方式确定乙方为南山区工程造价管理站工程造价协审服务（A3 标段）（以下简称“本项目”）的供应商。为保证相关工作的顺利进行，依据法律服务行业管理有关规定及招标、投标文件，甲乙双方经协商一致，达成以下条款：

一、协议效力

本协议仅意味着乙方获得承接甲方年度协审业务的资格，具体审核项目之委派由甲方依据本协议和甲方工作需要予以确定，双方在具体审核项目上的权利义务关系以双方另行签署的《审核项目委派协议书》为准。

《审核项目委派协议书》与本协议内容有冲突者，以签署时间在后者具有优先效力。

二、协审业务范围和内容

具体协审业务范围和内容包括：（1）工程预算（标底）审核；（2）工程结算审核；（3）工程结算、竣工决算质量复核；（4）甲方安排的其它工作。

三、审核质量要求

按照甲方有关质量管理办法执行，乙方在审核活动中主要以《中华人民共和国国家审计准则》（审计署第 8 号令）、《深圳市建设工程造价管理规定》、《南山区政府投资项目提质提速工作实施方案》（深南府办〔2015〕12 号）、《深圳市南山区工程造价管理站聘请中介机构协助审核业务管理办法（试行）》、《南山区政府投资项目

造价咨询业务质量控制操作指引》、《南山区政府投资项目管理办法》等规范性文件作为法律依据。

四、甲方权利和义务

1、负责审核资料的移交和对外联络协调。

2、负责复核和审定乙方撰写的审核报告初稿，并统一出具审核结果。

3、负责档案立卷、归档的指导工作。

4、负责为乙方常驻协审人员提供办公场所。

5、负责对乙方的审核质量、履约情况和现场工作进行监督管理及考核，有权要求乙方调换审核质量、效率或工作态度反映不佳的审核人员。

6、负责监督乙方完成甲方指定的技术经济指标、审核中疑难问题的收集和整理，如果乙方收集整理情况良好，甲方有权对其加分。

7、负责按时按照规定支付款项。甲方向乙方支付款项前，乙方应向甲方提供正式、合法、有效的发票，因财政拨款程序问题导致款项的迟延支付，甲方不构成违约，乙方应按协议的约定继续履行相关义务。

五、乙方权利和义务

1、乙方保证在开展审核工作时，严格遵守相关法律法规、审计准则及规章制度，按照甲方规定的业务范围、内容和程序开展审核工作，严格按甲方要求的工作时限完成承接的审核事项。负责协审事项的调查取证、分析判断和归纳，负责实施方案初稿、工作底稿和造价成果文件初稿的编制；审核过程中及时登录并上传相关资料到《深圳市南山区城市建设管理平台》；对甲方出具造价成果文件提供必要的协助，负责审核中疑难问题和技术经济指标的收集整理，并报送相关信息，负责档案的立卷和归档。

2、乙方工作人员在办理审核事项时，应当客观公正、实事求是、廉洁奉公、保守秘密，并保持严谨、稳健、负责的职业态度。在执行协审任务时，应真实反映审核过程、审核结果，客观评价审核事项，

工作中发现的重大问题及时向甲方汇报；接受甲方的业务监督，接受甲方对质量监督过程中发现问题的处理处罚。

3、乙方应建立有效的质量保障措施，切实履行内部复核程序。如因乙方审核工作质量不能达到甲方要求或审核过程中出现违规违纪现象，甲方有权终止对乙方的项目委托，并视情况予以处罚；如因乙方原因导致审核结果有严重错误，乙方应承担相应的经济赔偿及法律责任。

4、乙方如因故调整被终止协审项目，仍应协助甲方完成已审项目的后续工作，否则甲方有权扣减乙方的审核费用。

5、协审负责人作为乙方全权代表处理与甲方就本项目的往来相关事宜，乙方常驻协审人员在甲方指定的地点上班，接受甲方的考勤，如无特殊原因或未请假不得擅离岗位，如抽查缺勤超过三次，甲方有权随时终止或解除本协议以及《审核项目委派协议书》等双方之间的协审关联协议，并有权要求乙方赔偿损失。

其它人员视工作需要及甲方要求，可在指定地点上班。未经甲方同意，乙方不得随意变更协审人员，但甲方保留要求乙方更换协审人员的权利，乙方不得予以拒绝，甲方应口头或书面说明要求乙方更换协审人员的理由，同时，甲方有权根据项目实际履行情况要求乙方增派人员，乙方亦不得予以拒绝。

6、乙方接受甲方委派的项目后，应在5个自然日内完成审前调查，并在项目具备审核条件的情况下同时向甲方派出的审核组长提交审核实施方案；如无法开展审核，须书面说明不具备审核条件的原因。

7、根据《深圳市建设工程造价管理规定》第二十九条 “造价咨询单位不得同时接受同一工程项目的造价咨询与协助审核业务。”乙方如参与过南山区工程造价管理站工程造价协审服务采购（1年）A3标段工程造价编制、咨询业务的，且相关项目可能在本标段合同履约期限内送审的，应注意回避。若合同履约期内发现，甲方有权将需回避项目委托给南山区工程造价管理站工程造价协审服务采购（1年）其他标段的中标单位。除回避原因外，乙方不得以任何理由拒绝接受甲方委派的项目，如乙方违约，甲方有权追究其违约责任，并解除本协议。

8、乙方应独立于除甲方之外的第三方进行审核，审核期间，乙方或其工作人员不得接受审核对象任何名义或形式的宴请或馈赠。

9、未经甲方书面授权，乙方不得向任何人以任何形式泄露、展示、复制、传递、默认或允许他人使用甲方的保密信息。本协议项下的甲方保密信息是指：甲乙双方在合作过程中，甲方提供的属于甲方独有的、限制他方取得的金融、商业、会计、行政、技术及合同等方面的信息及文件，以书面或口头形式向对方提供的全部非公开的、保密的、专有的信息和数据。乙方完成甲方委托的协审项目 3 个自然日内，须将从甲方处获得的全部资料包括但不限于原件、复印件、拷贝件等退还给甲方，未经甲方书面同意，乙方不得私自保留。

六、保密条款

1、除执行本合同的乙方工作人员外，在未经甲方同意的情况下，乙方不得将合同、合同中的规定、有关规格、计划、图纸、式样、样本或甲方向乙方提供的任何资料以任何方式透露给任何第三方。乙方在进行本合同服务工作时，须对甲方信息系统所有资料进行保密。

2、因乙方及乙方工作人员违反保密条款，乙方应向甲方承担违约责任，给甲方造成损失的，还应向甲方承担赔偿责任。

七、违约责任

1、如乙方违约，甲方有权直接扣减乙方的协审费用，不足扣减的，乙方应在甲方指定的期限内补足。甲方任何暂缓扣减或未扣减的行为不视为甲方该等权利的放弃或减弱，甲方仍有权随时从协助审核费中扣减或要求乙方支付。

2、如乙方的违约行为给甲方造成损失的（包括但不限于律师费、鉴定费、评估费、担保费等，下同），甲方有权追究乙方的经济责任和法律责任；在乙方违约的情况下，甲方有权依据本协议第十条之约定终止本协议以及《审核项目委派协议书》等双方之间的协审关联协议。如甲方违约，乙方有权追究甲方的违约责任。

3、乙方工作人员应严守职业道德、履行保密义务，如因弄虚作假、徇私舞弊、滥用职权等造成审核结果严重失实或造成其他严重后果，一经发现，甲方有权终止本协议以及《审核项目委派协议书》等

双方之间的协审关联协议，并有权扣减乙方审核费用、要求乙方赔偿损失等违约责任；如构成犯罪的，甲方有权依法提请司法机关追究乙方责任人员的刑事责任。

4、乙方对下列审核质量事件承担违约责任，包括但不限于取消审核费用、赔偿损失、终止本协议以及《审核项目委派协议书》等双方之间的协审关联协议等：

（1）未落实审核实施方案拟订的审核事项；

（2）经过必要审核程序应当发现的重大问题而未发现；

（3）对审核过程中发现的重大问题不予反映或不如实反映；

（4）审核技术和标准的适用错误；

（5）乙方向甲方提交的审核报告的完整性和真实性严重失实；

（6）乙方向甲方提交的审核报告中反映的问题严重失实。

5、乙方延期交付审核报告，每延期一天，乙方应向甲方支付违约金 500 元，协审费用扣完为止；若延期超过 30 日，甲方有权解除该次《审核项目委派协议书》，并视情况决定是否终止本协议以及《审核项目委派协议书》等双方之间的协审关联协议。

6、若乙方泄露甲方要求的保密内容和资料，造成不良后果和损失的，应当向甲方支付该标段年度协助审核费支付上限金额 20%的违约金，如造成甲方损失的，乙方应赔偿甲方因此造成的全部损失。

7、乙方未经甲方同意更换项目负责人的，应当按照 2000 元/人·次的标准向甲方支付违约金；未经甲方同意更换项目组成员的，应当按照 1000 元/人·次的标准向甲方支付违约金。

8、乙方将本合同范围内工作全部或部分转包给第三方，应按照该标段年度协助审核费支付上限金额的 20%向甲方支付违约金，并立即予以纠正，由此导致甲方损失的，乙方还应予以全部赔偿；同时，甲方还有权单方面解除合同，并要求乙方按照该标段年度协助审核费支付上限金额的 10%向甲方加付违约金。

9、除本合同有明确约定乙方违约情形下的违约金标准的事项外，乙方违反本合同约定的其他条款或未履行约定的其他职责或义务亦视为乙方违约，乙方该等违约行为经甲方提出后乙方未按照甲方的要求在甲方指定期限内予以纠正的，甲方有权停付协助审核费，乙方还应按照 2000 元/次的标准向甲方支付违约金，并赔偿由此导致甲方的损失。

10、乙方之违约行为虽未达到甲方依据本合同约定或法律法规规定解除合同条件，但乙方连续二次或累计五次违反合同约定或法律法规规定之义务，甲方有权单方面解除合同，合同解除后，乙方还应向甲方承担该标段年度协助审核费支付上限金额的 20%的违约金。

八、协助审核计费标准和结算付款：

本项目根据协审工作量大小，分为计量和计时两种计算方式。

（一）计量协审取费标准

1、工程预算（标底）审核

以审定预算（标底）为计费基数，实行差额定率累进计费，具体如下表：

基本费用		
审定金额（万元）	计费比例/‰	计费标准/万元
0-100	1.44	审定金额×1.44‰
100-500	1.28	0.144+（审定金额-100）×1.28‰
500-1000	1.12	0.656+（审定金额-500）×1.12‰
1000-5000	0.96	1.216+（审定金额-1000）×0.96‰
5000-10000	0.72	5.056+（审定金额-5000）×0.72‰
10000-	0.64	8.656+（审定金额-10000）×0.64‰

2、工程结算审核

计量协审费用=（基本费用+浮动费用）×（1-误差率）×综合折扣，基本费用和浮动费用实行差额定率累进计费，具体如下表：

基本费用		
审定金额（万元）	计费比例/‰	计费标准/万元
0-200	1.4	审定金额×1.4‰
200-1000	1.25	0.28+（审定金额-200）×1.25‰
1000-3000	1.1	1.28+（审定金额-1000）×1.1‰
3000-5000	0.8	3.48+（审定金额-3000）×0.8‰
5000-10000	0.65	5.08+（审定金额-5000）×0.62‰
10000-20000	0.5	8.33+（审定金额-10000）×0.5‰
20000-	0.25	13.33+（审定金额-20000）×0.25‰
浮动费用		
核减额（万元）	计费比例/%	计费标准/万元
0-50	3.2	核减额×3.2%
50-100	3.0	1.6+（核减额-50）×3.0%
100-200	2.8	3.1+（核减额-100）×2.8%
200-500	2.6	5.9+（核减额-200）×2.6%
500-1000	2.4	13.7+（核减额-500）×2.4%
1000-	2.0	25.7+（核减额-1000）×2.0%

3、项目竣工决算审核

计量协审费用=（基本费用+浮动费用）×（1-误差率）×综合折扣，基本费用和浮动费用实行差额定率累进计费，具体如下表：

基本费用		
审定金额（万元）	计费比例/‰	计费标准/万元
0–200	1.7	审定金额×1.7‰
200–1000	1.55	0.34+（审定金额–200）×1.55‰
1000–3000	1.4	1.58+（审定金额–1000）×1.4‰
3000–5000	1.0	4.38+（审定金额–3000）×1.0‰
5000–10000	0.85	6.38+（审定金额–5000）×0.85‰
10000–20000	0.7	10.63+（审定金额–10000）×0.7‰
20000–	0.45	17.63+（审定金额–20000）×0.45‰
浮动费用		
核减额（万元）	计费比例/%	计费标准/万元
0–50	3.4	核减额×3.4%
50–100	3.2	1.7+（核减额–50）×3.2%
100–200	3.0	3.3+（核减额–100）×3.0%
200–500	2.8	6.3+（核减额–200）×2.8%
500–1000	2.6	14.7+（核减额–500）×2.6%
1000–	2.2	27.7+（核减额–1000）×2.2%

4、计量协审费用按照确定的综合折扣计算，该标段综合折扣为 0.47，每月付款一次。当计量协审费用不足 2000 元时，按 2000 元计。

5、注：

（1）误差率= |(定稿–初稿)|/初稿。

（2）审核金额为项目中乙方参与审核的工程造价，不计入乙方审核金额包括但不限于：甲方委派项目时明确不予计费的金额如：决算项目中所含的已审结的结算工程造价、预算（标底）项目中暂列金额、专业工程暂估价等。

（3）核减额为项目中乙方提交初步审核结果的核减金额，不计入乙方核减额包括但不限于：甲方或甲方委托第三方复核产生的核减额。

（4）项目核增不另计取浮动费用，但不抵销核减额。

（5）乙方参与审核的以下核减内容，不计浮动费用：土方运距调整；余泥渣土弃置费调整；按比例计取的管理费、工程保险费；采用品牌库设置或材料询价定价不合理产生的核减；工程建设其他费及措施项目中招标文件约定的固定费用；计划外项目（不在投资计划范围的）应核减内容。

（二）计时委托取费标准

根据广东省物价局“关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函”（粤价函【2011】742 号）的相关规定，并结合市场收费情况及深圳市南山区工程造价管理的任务情况，如保障性住房收购价格测算、信息化项目等协审工作量较小，采用聘请专业人员现场提供工程造价咨询服务，并采取根据服务时间计费的方式结算。该部分人工采用固定单价方式进行结算，不执行综合折扣，即计时委托协审费用=计费标准*人数*工作日数，具体计费标准为：初级职称每人每工作日 500 元、中级职称每人每工作日 650 元、注册造价师或注册会计师或高级职称每人每工作日 800 元、注册造价师或注册会计师，且为高级职称每人每工作日 1000 元。

计时协审费用每月付款一次。计量协审费用每月按已完成审核并出具正式报告的项目合同，经甲、乙双方签字确认后，乙方向甲方出具等额的税务发票后，甲方向乙方转账支付。乙方未提供发票的，甲方有权拒绝付款，且无需承担任何违约责任，乙方不得以此为由中止履行合同义务。

（三）该标段年度支付上限为 110 万元。当项目实际协审费用达到或超过年度支付上限金额时，按上限金额结算；当实际协审费用未达到上限金额时，按实际发生额结算。

九、工作人员安排

1、乙方协审人员由甲方对乙方拟派人员进行面试后确定。

2、经甲方确定的乙方工作人员一经派驻，由甲方进行人员备案，原则不得调整更换，因特殊情况确需调整的，乙方应书面告知甲方并取得甲方的同意。经甲方同意调整的，乙方须在 5 个自然日内安排符合甲方要求的人员上岗。

3、在开展具体协审项目时，双方另行签署《审核项目委派协议书》，其人员变动之权限及程序由《审核项目委派协议书》具体规定。

4、因审核工作需要，甲方要求乙方增加或调换协审人员的，乙方必须保证工作人员的投入。

5、乙方指派的协审人员应听从甲方的工作安排，服从甲方的指导和监督。

十、协议的有效期限、解除或终止

本协议自 2024 年 8 月 6 日起生效，至 2025 年 8 月 5 日止。协议书期满，甲方将对乙方进行履约评价，对履约评价为良好以上的供应商，甲方将申请延长协议书期限一年，累计协议书期限不超过三十六个月。

如出现以下情况之一，甲方即有权解除或终止本协议，而无需向乙方承担任何形式的经济责任或法律责任：

1、协审常驻人员未经甲方同意擅自变动或不能在指定地点办公；

2、未经甲方允许擅自变动其他人员；

3、发生泄密或质量事件；

4、乙方人员违法违纪或严重违反职业道德；

5、乙方人员应回避未回避；

6、双方不能就审核项目委派协议书达成一致；

7、对审核内容有不同认识，无法达成一致；

8、乙方人员严重影响甲方形象等。

十一、特别约定

乙方明确，无论其常驻甲方之协审人员、复核人员（若有）还是承接具体审核项目的协审人员，乙方应自行与其建立劳动或聘用关系，并提交其合同副本及社保证明向甲方备案，甲方与上述人员不存在任何劳动、聘用或雇佣关系。除非出于履行本协议以及《审核项目委派协议书》等双方之间的协审关联协议的目的和需要并经甲方同意，乙方以及乙方的工作人员不得以甲方、甲方下属单位、甲方关联单位等名义行事。

十二、附则

1、本协议正本一式肆份，甲方执贰份、乙方执贰份，具有同等法律效力，双方应严格履行，任何一方不得擅自变更或解除。

2、本协议未尽的事宜，均参照《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》、《深圳市建设工程造价管理规定》、《南山区政府投资项目提质提速工作实施方案》（深南府办〔2015〕12号）、《深圳市南山区工程造价管理站聘请中介机构协助审核业务管理办法（试行）》、《南山区政府投资项目造价咨询业务质量控制操作指引》、《南山区政府投资项目管理办法》国家相关法律法规、招投标文件或双方另行议定补充条款。

3、《审核项目委派协议书》为本协议的附件，与本协议具有同等的法律效力。

4、双方发生争议时，本着友好协商的精神解决；未规定的内容参照甲方的惯例处理；双方协商不一致的，任何一方可向甲方住所地人民法院提起诉讼。本协议自双方签字盖章后生效。

甲方（盖章）：深圳市南山区工程造价管理站	乙方（盖章）：深圳华仑诚工程管理有限公司
法定代表人（签字）：	法定代表人（签字）：
联系电话：0755-26161545	联系电话：13316863566
联系人（签字）：	协审负责人（签字）：
联系电话：0755-26084917	联系电话：0755-25882688
单位地址：南山区西部城建桃李花园 6 栋 5 楼南山造价站	单位地址：深圳市福田区新城大厦西座 [illegible] 层
开户银行：	开户银行：中信银行深圳华侨城支行
账号：	账号：7442 3101 8380 0037 961
签约日期：2024 年 8 月 5 日	签约日期：2024 年 8 月 5 日

③ 2024-2025 年度南山造价站协审单位履约情况

2024-2025年度南山造价站协审单位履约情况考评
汇总表

协审单位	考评得分	等级	排名
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	94.27	优秀	1
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	94.05	优秀	2
深圳市诚信行工程咨询有限公司	93.43	优秀	3
深圳市广诚工程顾问有限公司	93.28	优秀	4
深圳华仑诚工程管理有限公司	92.69	优秀	5
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	89.53	良好	6

备注：考评得分≥90分评定为优秀；
90分＞考评得分≥80分评定为良好；
80分＞考评得分≥70分分评定为合格；
70分＞考评得分≥60评定为基本合格；
考评得分＜60分评定为不合格。

2025年7月

3. 深圳市大鹏新区发展和财政局

① 中标通知书

2019-2022 年度大鹏新区政府投资项目结、决算协助服务项目（一招三年 2019-2022，合同一年一签）

深圳市大鹏新区公共资源交易中心

深圳市大鹏新区公共资源交易中心
中标通知书

（项目编号：DPCG2019158464）

深圳华仓诚工程管理有限公司：

由深圳市大鹏新区公共资源交易中心组织的大鹏新区政府投资项目结、决算协审机构服务项目公开招标 中，经评审委员会评定和采购人确认，中标结果如下：

采购条目流水号	采购计划编号	项目名称	预算金额（元）	年度支付上限（万元）	备注
358808648	201900373275	大鹏新区政府投资项目结、决算协审机构服务项目	1.00	400.00	资格标

中标（成交）金额：壹元整

请贵公司（联系人：储昭晖，联系电话：13316862566，25882688）尽快与采购单位联系（联系人：罗立娟，联系电话：13312929771，28336672），在本通知书发出之日起十个工作日内按照招标文件和中标的投标文件与采购单位签订合同。

根据招标文件要求，该项目服务期限为自合同签订之日起一年。服务期满后可根据中标供应商履约情况确定合同期限是否续签，可续签两次，本项目合同服务期限最长为三年。

深圳市大鹏新区公共资源交易中心

2019 年 08 月 27 日

抄报：深圳市大鹏新区发展和财政局

抄送：深圳市大鹏新区发展和财政局

备注：

一、可使用以下方式验证中标通知书的有效性：
1、使用手机扫描二维码，访问后，证书当前状态显示为“已签章”，则表示该中标通知书有效。
2、点击中标通知书上的“有效性验证”，访问后，证书当前状态显示为“已签章”，则表示该数字中标通知书有效。

查验码:ddfb9d862f00

二、采购单位应当自政府采购合同签订之日起十日内，携带采购合同副本两份、中标（成交）通知书（原件）一份、采购文件（原件）及中标供应商的投标文件 副本各一份到深圳市大鹏新区公共资源交易中心办理备案。

② 2020-2021 年度大鹏新区政府投资项目结、决算协助服务项目

大鹏新区发展和财政局政府投资项目结、决算协审机构服务合同

合同编号:

甲方: 深圳市大鹏新区发展和财政局

乙方: 深圳华仑诚工程管理有限公司

甲方：深圳市大鹏新区发展和财政局
法定代表人：杨涛
住所：深圳市大鹏新区葵涌街道金岭路1号
联系人：王海东　　联系方式：28336671
通讯地址：深圳市大鹏新区金岭路1号大鹏新区管理委员会2号楼220室

乙方：深圳华仑诚工程管理有限公司
法定代表人：何小芳
住所：深圳市福田区深南中路1025号新城大厦西座八楼北侧
联系人：詹玉成　　联系方式：13316860838
通讯地址：深圳市福田区深南中路1025号新城大厦西座8楼

根据大鹏新区发展和财政局有关财政投资结、决算的相关规定及深圳市大鹏新区公共资源交易中心的公开招标结果，兹聘用乙方人员参与甲方2020-2021年度协审业务。为明确双方权利义务，一致同意订立本合同，双方共同遵守执行。本合同仅代表乙方具备承接甲方2020-2021年度协审业务的资格，具体协审项目安排需另行签订《协审业务任务书》。

工程结算、决算协审

一、项目概况

1、服务对象：深圳市大鹏新区发展和财政局（甲方）。

2、服务内容：乙方根据甲方的要求协助甲方依法开展政府投资项目结、决算等评审工作（以下简称协审）。

3、服务方式：乙方根据甲方工作需要安排合格协审人员到甲方指定的办公场地开展协审业务，并服从甲方的动态管理。第一次安排进场的项目协审负责人及主要协审技术人员须是乙

方投标文件中拟安排人员，且经甲方面试合格方可进场。如乙方多次不能按甲方要求安排协审人员到甲方指定地点参加协审工作，甲方可按照合同约定处理，并将相关情况上报政府采购主管部门进行处理。

二、服务期限

1、本项目服务期限为 2020 年 10 月 18 日至 2021 年 10 月 17 日止。

2、本项目为长期服务类项目，第一年为本次招标的中标服务期限，甲方可根据项目需要和中标供应商的履约评价等级确定合同期限是否延长，但最长不超过三年。若政府采购主管部门发现项目有异常情况，以主管部门意见为准。

3、如相关部门职能调整或其它政策原因导致合同主体变更，甲方有权终止合同，乙方应无条件接受并不得因此提出索赔或补偿要求。甲方有权因政策等原因调整本项目服务范围或内容，乙方应无条件接受并不得因此提出索赔或补偿要求。

三、甲方权利和义务

1、负责评审资料的移交和对外联络。

2、负责复核和审定乙方撰写的评审报告初稿，并统一出具评审结果。

3、负责评审档案立卷、归档的指导工作。

4、负责提供必须的办公场所，主要是办公室、桌椅。

5、负责对乙方的评审质量、履约情况和现场工作进行监督管理及考核，有权要求乙方调换评审质量和态度反映不佳的协审人员，并按动态打分相应调整乙方承接协审业务资格。

6、负责支付乙方协审费用。

四、乙方权利和义务

1、乙方负责协审工作所需的办公用品、协审人员食宿、现场查看及其他交通费用等由乙方自理，并在甲方指定的办公场所开展协审工作。本合同履行过程中乙方协审人员如发生劳动人事争议、安全事故、人员伤亡等情况，均由乙方自行负责解决并承担由此引起的一切责任。

2、乙方保证在开展评审业务时，严格遵守相关的法律法规、规章制度，按照甲方规定的业务范围、内容、程序和有关管理办法及要求实施评审。乙方应保证在规定时间内完成承接的评审业务，负责评审事项的调查取证、分析判断和归纳，负责评审工作底稿和评审报告初稿等的编制；对甲方出具评审结论性文件提供必要的协助，负责评审中疑难问题和技术经济指标的收集整理，并报送相关信息，负责评审档案的立卷和归档。乙方评审人员应在具备条件后按组长要求在1个月内按照最新档案管理要求归档，并移交评审组长。

3、乙方协审人员在办理评审事项时，应当客观公正、实事求是、廉洁奉公、保守秘密，并保持严谨、稳健、负责的职业态度。在执行评审任务时，应真实反映评审过程、评审结果，客观评价评审事项，评审中发现的重大问题及时向甲方汇报；接受甲方的业务监督，接受甲方对质量监督过程中发现问题的处理处罚。

4、乙方应在人员安排上给予甲方及时保障，在没有协审任务或任务不饱满时，乙方协审人员可暂回原单位。乙方应根据项目情况安排足够的协审人员开展协审工作，乙方派出的协审人员应为投标文件中填报的协审人员，如所有填报的协审人员均不符合甲方要求，经甲方面试通过并书面批准后，可以使用招标要求同等档次人员。

5、乙方应建立有效的质量保障措施。如因乙方原因导致评审结果有严重错误或评审过程中出现违规违纪现象（比如协审人员从事与协审身份不符的行为，如泄密、交易、越权等），甲方有权中止对乙方的项目委托和给予经济处罚。相反，如乙方对协审工作获得普遍满意或重要贡献的，甲方可视情况给予乙方项目委托奖励。

6、评审期间，乙方评审人员不得单独与被审单位及与评审项目相关的施工、设计、监理等单位和人员接触，如确实需要与上述单位和人员接触的，必须在取得甲方同意后，由甲方派员共同参与接触事宜。

7、乙方应配合和服从甲方的动态管理打分规定。如乙方因动态调整被中止项目委托，仍应协助甲方完成已审项目的后续工作，否则甲方有权扣除乙方全年的协审费用，并取消其以后承接协审业务的资格。

8、无特殊原因，乙方不能拒绝或推托甲方分派的项目。如乙方确实无法承担该批业务， 应在收到《协审业务任务书》2天内提交书面说明，甲方将给予扣分处理，并将该批业务另行分派。该类情况在同一单位达二次的或性质特别恶劣的，甲方将取消其承接协审业务的资格。

9、乙方如具体参与协审项目的建设过程（如招标代理、工程监理、造价咨询），应主动回避，不得接受该项目的协审业务。

10、乙方未经甲方批准不得将评审资料带离甲方提供的办公场所。

11、乙方应当全面履行本项目招标文件规定的义务和乙方投标文件中承诺的服务内容。

12、乙方应当妥善保管甲方提供的资料，保守甲方的各项秘密，未经甲方的书面同意，不得利用知悉的属于甲方的成果和资料为自己或第三方谋取利益。本合同履行完毕后，乙方应无条件返还甲方向其提供的资料，不得自行留存。如发生信息泄露，应承担违约责任。本保密义务不因合同期满、解除或终止而免除。

五、项目分配原则

甲方优先安排评标排名靠前的 3 家中介机构进场参与协审工作，在前 3 家单位中有被取消承接协审业务资格或前 3 家业务量均饱和的情况下，第 4，5 家中介机构可按排名顺序安排承接协审业务。

具体协审项目由甲方根据工作需要，按中标排名先后及“相对均衡”的原则进行分配。

送审建安工程造价 5000 万元(含 5000 万元)以上的项目均通过抽签方式确定协审单位，抽中单位轮空一周期抽签，一周期指的是所有协审单位均中签一次。

甲方根据送审项目编制、审核单位等情况，在安排乙方协审任务时，采取回避制度。协审单位曾参与项目建设的（如招标代理、工程监理、造价咨询、评估），应主动回避。

六、协审费用及支付方式

甲方在确定乙方按期、按质、按量完成协审业务后，按合同约定支付协审费用。

（一）工程结、决算协审费用计算：为基本费用与效益费用之和。总额计算不足 3000 元的，按 3000 元计。

基本费用，根据项目送审造价（需评审的金额）的一定比例计算，计费比例实行超额递减比例，具体计取方式如下表：

送审造价（万元）	计费比例（‰）	计费标准（单位：万元）
0--100	2.25	100×2.25‰=0.225
100--500	2.00	0.225+（500-100）×2‰=1.025
500--1000	1.80	1.025+（1000-500）×1.8‰=1.925
1000--5000	1.30	1.925+（5000-1000）×1.3‰=7.125
5000--10000	1.05	7.125+（10000-5000）×1.05‰=12.375
＞10000	0.80	12.375+（X-10000）×0.8‰

效益费用，根据核减金额计算，计费比例为 4%，核增造价既不抵消核减造价也不计取效益费用，具体计取方式：效益费用=核减金额×4%。

协审费用计取上限：每个项目协审费用以 98 万元作为上限。

（二）其他服务按工作日计费标准：

初级职称协审人员协审费用= 800 元/人/日×工作日；

中级职称协审人员协审费用= 1000 元/人/日×工作日；

副高级（或以上）职称或注册造价工程师或注册会计师的协审人员协审费用= 1300 元/人/日×工作日。

（三）特别说明：

1、若甲方因特殊原因，提前终止已分配给乙方的任务，对已开始实施评审的，根据已完成工作量酌情支付，最高不超过标准收费的 80%。

2、单纯设备类政府采购项目结算基本费用按照最低费用计。

3、若因工作需要开展预算评审，协审费用根据深圳市造价

工程师协会《关于印发〈深圳市建设工程造价咨询业务收费市场价格〉的通知》（深价协[2017]14 号）发布的基准价格，按差额定率累计计费下浮 20%计算（钢筋及预埋件计算不另行计费）。

（四）支付方式。出具评审结果且提交完整的评审资料后，由乙方填报协审费用申请并提交等额有效发票，原则上每季度结算一次协审费用。实付协审费用在扣除相关款项后予以支付。

（五）乙方收款账户如下：

账户名称：深圳华仑诚工程管理有限公司

账号：7442 3101 8280 0037 961

开户银行：中信银行深圳华侨城支行

七、动态打分管理

在协审过程中由甲方根据乙方的质量评价、技术力量及服务情况等进行动态评分（具体内容详见附件：《协审单位项目动态打分表》）。若乙方扣分达到 100 分的或自签订合同之日起甲方每 3 个月对乙方参与的评审项目扣分情况进行统计，计算一次平均分，当平均分达到 80 分以上（含 80 分）的，甲方有权取消其承接协审业务的资格，不再安排协审项目，本合同自动终止。如发现乙方有不良行为的，其行为记录将被录入大鹏新区企业信用信息平台。

八、违约责任

1、乙方如擅自毁约，甲方将视情况采取扣分、取消其承接协审业务资格及追究其他经济责任等处罚措施。甲方如擅自毁约，乙方有权追究其经济责任。

2、乙方协审人员应严守职业道德，如因弄虚作假、徇私舞弊、滥用职权造成评审结果严重失实或发生其他重大过失、违

约等情况，一经发现，甲方有权取消乙方承接协审业务的资格，并追究其法律责任和经济责任；如构成犯罪的，甲方将依法追究乙方的刑事责任。

3、乙方对经过必要评审程序应当发现而未发现的重大问题承担责任；对评审过程中发现的重大问题不予反映或不如实反映承担责任；对评审技术和标准的适用错误承担责任；对评审报告初稿的完整性和真实性承担责任，对评审报告初稿中反映的问题严重失实承担责任。

4、乙方非正常原因延期交付评审结果，每天付违约金 200 元。

5、乙方在年度协审合同履约中，出现下列情形之一的，即时暂停安排年度内本季度以及下一季度的任务：

A、因自身原因导致具体项目的实际协审工期超出协审项目任务书约定工期达 3 次的；

B、协审常驻代表在服务期限期间，在甲方组织的检查中，协审常驻代表有 3 次以上不在岗或卫生保洁检查不合格；

C、在合同履行中受到建设行政主管部门行政处罚的；

D、投标文件中承诺的协审人员配置不到位；

6、乙方协审人员应在甲方出具评审结果按照最新档案管理要求归档，并移交评审组长。每项目每超期一个月扣款 500 元，罚款上限不超过该项目协审费用。

九、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方协商解决。协商不成的，双方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十、合同生效和其他事项

1、本合同自甲乙双方法定代表人或授权代表签字并加盖公

章之日起生效，自合同全面履行时终止。

2、未尽事宜，由甲乙双方另行签订补充合同，补充合同与本合同具有同等的法律效力。补充合同与本合同约定内容不一致的，以补充合同的内容为准。

3、本合同一式陆份，甲方执伍份，乙方执壹份，均具有同等法律效力。

4、本合同附件、本项目招标文件、乙方投标文件均为本合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

附件：《大鹏新区发展和财政局协审单位动态打分表》（2020-2021年度）

甲方：深圳市大鹏新区发展和财政局（盖章）
法人代表或委托人（签字）：
签约日期：2020年10月21日

乙方：深圳华仑诚工程管理有限公司（盖章）
法人代表或委托人（签字）：
签约日期：2020年10月21日

2021-349

大鹏新区发展和财政局政府投资项目结、决算协审机构服务合同

合同编号:

甲方: 深圳市大鹏新区发展和财政局

乙方: 深圳华仑诚工程管理有限公司

甲方：深圳市大鹏新区发展和财政局
法定代表人：吕旺旺
住所：深圳市大鹏新区葵涌街道金岭路1号
联系人：王泽京　　联系方式：28336671
通讯地址：深圳市大鹏新区金沙路1号大鹏新区管理委员会2号楼

乙方：深圳华仑诚工程管理有限公司
法定代表人：何小芳
住所：深圳市福田区深南中路1025号新城大厦西座8楼北侧
联系人：鲁恒友　　联系方式：13316860838
通讯地址：深圳市福田区深南中路1025号新城大厦西座8楼北侧

根据大鹏新区发展和财政局有关财政投资结、决算的相关规定及深圳市大鹏新区公共资源交易中心的公开招标结果，兹聘用乙方人员参与甲方2021-2022年度协审业务。为明确双方权利义务，一致同意订立本合同，双方共同遵守执行。本合同仅代表乙方具备承接甲方2021-2022年度协审业务的资格，具体协审项目安排需另行签订《协审业务任务书》。

一、项目概况

1、服务对象：深圳市大鹏新区发展和财政局（甲方）。

2、服务内容：乙方根据甲方的要求协助甲方依法开展政府投资项目结、决算等评审工作（以下简称协审）。

3、服务方式：乙方根据甲方工作需要安排合格协审人员到甲方指定的办公场地开展协审业务，并服从甲方的动态管理。第一次安排进场的项目协审负责人及主要协审技术人员须是乙

方投标文件中拟安排人员，且经甲方面试合格方可进场。如乙方多次不能按甲方要求安排协审人员到甲方指定地点参加协审工作，甲方可按照合同约定处理，并将相关情况上报政府采购主管部门进行处理。

二、服务期限

1、本项目服务期限为 2021 年 10 月 18 日至 2022 年 10 月 17 日止。

2、本项目为长期服务类项目，第一年为本次招标的中标服务期限，甲方可根据项目需要和中标供应商的履约评价等级确定合同期限是否续签，但最长不超过三年。若政府采购主管部门发现项目有异常情况，以主管部门意见为准。

3、如相关部门职能调整或其它政策原因导致合同主体变更，甲方有权终止合同，乙方应无条件接受并不得因此提出索赔或补偿要求。甲方有权因政策等原因调整本项目服务范围或内容，乙方应无条件接受并不得因此提出索赔或补偿要求。

三、甲方权利和义务

1、负责评审资料的移交和对外联络。

2、负责复核和审定乙方撰写的评审报告初稿，并统一出具评审结果。

3、负责评审档案立卷、归档的指导工作。

4、负责提供必须的办公场所，主要是办公室、桌椅。

5、负责对乙方的评审质量、履约情况和现场工作进行监督管理及考核，有权要求乙方调换评审质量和态度反映不佳的协审人员，并按动态打分相应调整乙方承接协审业务资格。

6、负责支付乙方协审费用。

四、乙方权利和义务

1、乙方负责协审工作所需的办公用品、协审人员食宿、现场查看及其他交通费用等由乙方自理，并在甲方指定的办公场所开展协审工作。本合同履行过程中乙方协审人员如发生劳动人事争议、安全事故、人员伤亡等情况，均由乙方自行负责解决并承担由此引起的一切责任。

2、乙方保证在开展评审业务时，严格遵守相关的法律法规、规章制度，按照甲方规定的业务范围、内容、程序和有关管理办法及要求实施评审。乙方应保证在规定时间内完成承接的评审业务，负责评审事项的调查取证、分析判断和归纳，负责评审工作底稿和评审报告初稿等的编制；对甲方出具评审结论性文件提供必要的协助，负责评审中疑难问题和技术经济指标的收集整理，并报送相关信息，负责评审档案的立卷和归档。乙方评审人员应在具备条件后按组长要求在1个月内按照最新档案管理要求归档，并移交评审组长。

3、乙方协审人员在办理评审事项时，应当客观公正、实事求是、廉洁奉公、保守秘密，并保持严谨、稳健、负责的职业态度。在执行评审任务时，应真实反映评审过程、评审结果，客观评价评审事项，评审中发现的重大问题及时向甲方汇报；接受甲方的业务监督，接受甲方对质量监督过程中发现问题的处理。

4、乙方应在人员安排上给予甲方及时保障，在没有协审任务或任务不饱满时，乙方协审人员可暂回原单位。乙方应根据项目情况安排足够的协审人员开展协审工作，乙方派出的协审人员应为投标文件中填报的协审人员，如所有填报的协审人员均不符合甲方要求，经甲方面试通过并书面批准后，可以使用招标要求同等档次人员。

5、乙方应建立有效的质量保障措施。如因乙方原因导致评审结果有严重错误或评审过程中出现违规违纪现象（比如协审人员从事与协审身份不符的行为，如泄密、交易、越权等），甲方有权中止对乙方的项目委托和计扣违约金。相反，如乙方对协审工作获得普遍满意或重要贡献的，甲方可视情况给予乙方项目委托奖励。

6、评审期间，乙方评审人员不得单独与被审单位及与评审项目相关的施工、设计、监理等单位和人员接触，如确实需要与上述单位和人员接触的，必须在取得甲方同意后，由甲方派员共同参与接触事宜。

7、乙方应配合和服从甲方的动态管理打分规定。如乙方因动态调整被中止项目委托，仍应协助甲方完成已审项目的后续工作，否则甲方有权扣除乙方全年的协审费用，并取消其以后承接甲方协审业务的资格。

8、无特殊原因，乙方不能拒绝或推托甲方分派的项目。如乙方确实无法承担该批业务， 应在收到《协审业务任务书》2天内提交书面说明，甲方将给予扣分处理，并将该批业务另行分派。该类情况在同一单位达二次的或性质特别恶劣的，甲方将取消其承接协审业务的资格。

9、乙方如具体参与协审项目的建设过程（如招标代理、工程监理、造价咨询），应主动回避，不得接受该项目的协审业务。

10、乙方未经甲方批准不得将评审资料带离甲方提供的办公场所。

11、乙方应当全面履行本项目招标文件规定的义务和乙方投标文件中承诺的服务内容。

12、乙方应当妥善保管甲方提供的资料，保守甲方的各项秘密，未经甲方的书面同意，不得利用知悉的属于甲方的成果和资料为自己或第三方谋取利益。本合同履行完毕后，乙方应无条件返还甲方向其提供的资料，不得自行留存。如发生信息泄露，应承担违约责任。本保密义务不因合同期满、解除或终止而免除。

五、项目分配原则

甲方优先安排评标排名靠前的 3 家中介机构进场参与协审工作，在前 3 家单位中有被取消承接协审业务资格或前 3 家业务量均饱和的情况下，第 4，5 家中介机构可按排名顺序安排承接协审业务。

具体协审项目由甲方根据工作需要，按中标排名先后及“相对均衡”的原则进行分配。

送审建安工程造价 5000 万元(含 5000 万元)以上的项目均通过抽签方式确定协审单位，抽中单位轮空一周期抽签，一周期指的是所有协审单位均中签一次。

甲方根据送审项目编制、审核单位等情况，在安排乙方协审任务时，采取回避制度。协审单位曾参与项目建设的（如招标代理、工程监理、造价咨询、评估），应主动回避。

六、协审费用及支付方式

甲方在确定乙方按期、按质、按量完成协审业务后，按合同约定支付协审费用。

（一）工程结、决算协审费用计算：为基本费用与效益费用之和。总额计算不足 3000 元的，按 3000 元计。

基本费用，根据项目送审造价（需评审的金额）的一定比例计算，计费比例实行超额递减比例，具体计取方式如下表：

送审造价（万元）	计费比例（‰）	计费标准（单位：万元）
0--100	2.25	100×2.25‰=0.225
100--500	2.00	0.225+（500-100）×2‰=1.025
500--1000	1.80	1.025+（1000-500）×1.8‰=1.925
1000--5000	1.30	1.925+（5000-1000）×1.3‰=7.125
5000--10000	1.05	7.125+（10000-5000）×1.05‰=12.375
＞10000	0.80	12.375+（X-10000）×0.8‰

效益费用，根据核减金额计算，计费比例为 4%，核增造价既不抵消核减造价也不计取效益费用，具体计取方式：效益费用=核减金额×4%。

协审费用计取上限：每个项目协审费用以 98 万元作为上限。

（二）其他服务按工作日计费标准：

初级职称协审人员协审费用= 800 元/人/日×工作日；

中级职称协审人员协审费用= 1000 元/人/日×工作日；

副高级（或以上）职称或注册造价工程师或注册会计师的协审人员协审费用= 1300 元/人/日×工作日。

（三）特别说明：

1、若甲方因特殊原因，提前终止已分配给乙方的任务，对已开始实施评审的，根据已完成工作量酌情支付，最高不超过标准收费的 80%。

2、单纯设备类政府采购项目结算基本费用按照最低费用计。

3、若因工作需要开展预算评审，协审费用根据深圳市造价

工程师协会《关于印发〈深圳市建设工程造价咨询业务收费市场价格〉的通知》（深价协[2017]14 号）发布的基准价格，按差额定率累计计费下浮 20%计算（钢筋及预埋件计算不另行计费）。

（四）支付方式。出具评审结果且提交完整的评审资料后，由乙方填报协审费用申请并提交等额有效发票，原则上每季度结算一次协审费用。实付协审费用在扣除相关款项后予以支付。

（五）乙方收款账户如下：

账户名称：深圳华仓诚工程管理有限公司

账号：7442 3101 8280 0037 961

开户银行：中信银行深圳华侨城支行

七、动态打分管理

在协审过程中由甲方根据乙方的质量评价、技术力量及服务情况等进行动态评分（具体内容详见附件：《协审单位项目动态打分表》）。若乙方扣分达到 100 分的或自签订合同之日起甲方每 3 个月对乙方参与的评审项目扣分情况进行统计，计算一次平均分，当平均分达到 80 分以上（含 80 分）的，甲方有权取消其承接协审业务的资格，不再安排协审项目，本合同自动终止。如发现乙方有不良行为的，其行为记录将被录入大鹏新区企业信用信息平台。

八、违约责任

1、乙方如擅自毁约，甲方将视情况采取扣分、取消其承接协审业务资格及追究其他经济责任等措施。甲方如擅自毁约，乙方有权追究其经济责任。

2、乙方协审人员应严守职业道德，如因弄虚作假、徇私舞弊、滥用职权造成评审结果严重失实或发生其他重大过失、违

约等情况，一经发现，甲方有权取消乙方承接协审业务的资格，并追究其法律责任和经济责任；如构成犯罪的，甲方将依法追究乙方的刑事责任。

3、乙方对经过必要评审程序应当发现而未发现的重大问题承担责任；对评审过程中发现的重大问题不予反映或不如实反映承担责任；对评审技术和标准的适用错误承担责任；对评审报告初稿的完整性和真实性承担责任，对评审报告初稿中反映的问题严重失实承担责任。

4、乙方非正常原因延期交付评审结果，每天向甲方支付违约金 200 元。

5、乙方在年度协审合同履约中，出现下列情形之一的，即时暂停安排年度内本季度以及下一季度的任务：

A、因自身原因导致具体项目的实际协审工期超出协审项目任务书约定工期达 3 次的；

B、协审常驻代表在服务期限期间，在甲方组织的检查中，协审常驻代表有 3 次以上不在岗或卫生保洁检查不合格；

C、在合同履行中受到建设行政主管部门行政处罚的；

D、投标文件中承诺的协审人员配置不到位；

6、乙方协审人员应在甲方出具评审结果按照最新档案管理要求归档，并移交评审组长。每项目每超期一个月扣款 500 元，罚款上限不超过该项目协审费用。

九、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方协商解决。协商不成的，双方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十、合同生效和其他事项

1、本合同自甲乙双方法定代表人（单位负责人）或授权代

表签字并加盖公章或合同专用章之日起生效，自合同全面履行时终止。

2、未尽事宜，由甲乙双方另行签订补充合同，补充合同与本合同具有同等的法律效力。补充合同与本合同约定内容不一致的，以补充合同的内容为准。

3、本合同一式陆份，甲方执伍份，乙方执壹份，均具有同等法律效力。

4、本合同附件、本项目招标文件、乙方投标文件均为本合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

附件：《大鹏新区发展和财政局协审单位动态打分表》(2021-2022年度)

甲方：深圳市大鹏新区发展和财政局（盖章）
法人代表或委托人（签字）：
签约日期：2021 年 10 月 18日

乙方：深圳华仑诚工程管理有限公司（盖章）
法人代表或委托人（签字）：
签约日期：2021 年 10月 18日

④ 2020-2021 年度履约评价

大鹏新区政府投资项目结、决算协审服务履约评价表

采购单位： 深圳市大鹏新区发展和财政局

采购项目名称	大鹏新区政府投资项目结、决算协审机构服务项目	项目编号	DPCG2019158464
中标供应商名称	深圳华仑诚工程管理有限公司	供应商联系人及电话	储昭晖 13316862566
中标金额	1.00 元	合同履约时间	2020 年 10 月 18 日
履约情况评价	☑ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
具体情况说明	2020 年 10 月 18 日至 2021 年 9 月 15 日，深圳华仑诚工程管理有限公司为我局提供政府投资项目结、决算协审服务，共完成项目审核 17 个，很好地完成了合同规定的相关工作内容。年度考核平均得分 100 分，年度得分排名第一名（并列第一名）。		
采购单位评价	服务期间，协审机构协审人员配备专业，业务技术水平较高，工程造价计算准确，评审报告按照规定格式书写且内容完整，总体服务质量较好。 （公章） 日期：2021 年 9 月 15 日		

说明：

1.本表为采购单位反映供应商政府采购项目履约情况时所用；

2.履约情况评价分为“优、良、中、差”四个等级，优：总分值在 95 以上；良：总分值 80 分-95 分；中：总分值 60 分-80 分；差：60 分以下。请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

⑤ 2021-2022 年度履约评价

大鹏新区政府投资项目结、决算协审服务履约评价表

采购单位： 深圳市大鹏新区发展和财政局

采购项目名称	大鹏新区政府投资项目结、决算协审机构服务项目	项目编号	DPCG2019158464
中标供应商名称	深圳华仑诚工程管理有限公司	供应商联系人及电话	储昭晖 13316862566
中标金额	1.00 元	合同履约时间	2021.10.18-2022.10.17
履约情况评价	☑ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
具体情况说明	截至 2022 年 10 月 8 日，深圳华仑诚工程管理有限公司为我局提供政府投资项目结、决算协审服务，共完成项目审核 28 个，很好地完成了合同规定的相关工作内容，经考核，履约评价为优秀。		
采购单位评价	服务期间，协审机构协审人员配备专业，业务技术水平较高，工程造价计算准确，评审报告按照规定格式书写且内容完整，总体服务质量较好。 （公章） 日期：2022 年 10 月 8 日		

说明：

1.本表为采购单位反映供应商政府采购项目履约情况时所用；

2.履约情况评价分为“优、良、中、差”四个等级，优：总分值在 95 以上；良：总分值 80 分-95 分；中：总分值 60 分-80 分；差：60 分以下。请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

⑥ 优秀协审单位荣誉证书

荣誉证书

深圳华仑诚工程管理有限公司：

贵公司被评为2020-2021年度大鹏新区财政投资结（决）算评审

“优秀协审单位”

特发此证，以资鼓励。

深圳市大鹏新区发展和财政局

二〇二二年三月

⑦ 优秀协审单位感谢信

深圳市大鹏新区发展和财政局

感谢信

深圳华仑诚工程管理有限公司：

贵公司在 2020-2021 年度协助我局审核 19 个结（决）算项目，协审人员在实施项目审核的过程中，严格遵守国家法律法规，恪守工作守则和职业道德，工作敬业、认真，坚持以高标准、严要求的原则，高质量完成各项结（决）算评审工作。特评贵司为 2020-2021 年度深圳市大鹏新区财政投资结（决）算评审“优秀协审单位”！

在此，对贵司一年来在工作中做出的成果深表感谢！望贵司在接下来的协审工作中不忘初心，砥砺前行，再创佳绩！

深圳市大鹏新区发展和财政局

2022 年 6 月 29 日

4. 深圳市龙岗区财政投资评审中心

(1) 龙岗区财政投资评审中心 2020-2023 年度财政投资项目

① 中标通知书

深圳市龙岗区政府采购中心

深圳市龙岗区网上政府采购
中标通知书

（项目编号：**LGCG2020162213**）

深圳华仑诚工程管理有限公司：

由深圳市龙岗区政府采购中心组织的 龙岗区财政投资评审中心 2020-2023 年度财政投资项目评审咨询服务采购 公开招标 中，按照深圳市龙岗区网上政府采购系统的定标原则，并经采购人确认，贵公司成交，成交结果如下：

采购条目流水号	采购计划编号	品名	支付金额上限（元）	备注
527199647	202000385129	龙岗区财政局（财政投资评审中心）2020-2023 年度财政投资项目评审咨询服务采购	36,000,000.00	资格招标（A 组）

成交金额：叁仟陆佰万元整

请贵公司（联系人：储昭晖，联系手机：13316862566，办公电话：25882688）尽快与采购单位联系（联系人：李璇，电话：84650080 13510273030），在本通知书发出之日起十个工作日内按招标文件和中标的投标文件签订政府采购合同，并据此组织验收，如有弄虚作假，将依据法规追究相关当事人的责任。

深圳市龙岗区政府采购中心

2020 年 07 月 29 日

抄报：深圳市龙岗区财政局

抄送：深圳市龙岗区财政投资评审中心

备注：

一、此数字中标通知书需经验证才能辨别真伪和有效，验证方式为：
方式 1、使用手机扫描二维码，访问深圳市龙岗区政府采购中心网站，并下载此中标通知书数字版，并且状态为有效。
方式 2、在电脑上点击公章，显示数字证书为深圳市龙岗区政府采购中心所有，此文件未被修改，点击“有效性验证”链接，访问深圳市龙岗区政府采购中心网站中的此数字中标通知书，并且状态为有效。

查验码:2893326fe666

二、为缓解中小企业融资难题，我市推出政府采购订单融资改革举措。订单融资具体流程及试点金融机构订单融资服务承诺可参阅深圳市政府采购监管网（www.zfcg.sz.gov.cn）信息公开栏目或深圳政府采购网（cgzx.sz.gov.cn）政府采购订单融资栏目。

② 龙岗区财政投资评审中心 2020-2023 年度财政投资项目-年度合同

财政投资项目评审咨询服务协议书（A 组）

项目编号：LGCG2020162213

甲方：深圳市龙岗区财政投资评审中心

乙方：深圳华仑诚工程管理有限公司

根据《龙岗区政府投资项目管理办法》的有关规定及“龙岗区财政投资评审中心 2020-2023 年度财政投资项目评审咨询服务采购项目”（项目编号 LGCG2020162213）公开招标结果，兹确定乙方有资格参加甲方 2020-2023 年度财政投资项目评审业务。为明确双方权利义务，甲乙双方经协商一致，订立本协议书，双方共同遵守执行。

一、服务项目

本协议仅代表乙方具备承接甲方 2020-2023 年度财政投资项目评审业务的资格，具体项目安排以双方另行签定的《专业评审业务任务书》为准。

二、服务期限

1.自合同签订之日起三年，即自 2020 年 8 月 25 日至 2023 年 8 月 24 日。

2.甲方可根据每年度（12 个月）履约考核情况确定下一年度是否继续执行合同；第二年度开始，原则上由甲方根据上年度各中标供应商履约情况综合确定乙方归入 A 组或 B 组咨询服务单位，乙方作为 A 组成员时，应充分满足本合同约定的条件，严格履行本合同约定的义务。乙方年度履约考核不合格的，本合同不再执行。

三、乙方配备人员要求及职责

乙方需配备 8 名专业评审人员，其中 1 名专业评审负责人，2 名专业评审常驻人员，5 名专业评审人员。

1. 具体工作内容

乙方根据甲方的要求开展对我区政府投资项目的专业评审工作(包含但不限于常规评审及专家联合评审)。

2.专业评审配备人员的要求及职责

1 名专业评审负责人：

职责：（1）对工程造价及整体建设情况进行审核，审查数据计算是否准确，依据是否充分；应用的相关技术和标准是否正确、合理；

（2）参与 800 万元以上项目现场核查并作记录，按甲方要求在规定时限内撰写专业评审报告（原则上应在接收评审任务后 15 个工作日内提交评审报告），专业评审报告提交时，负责人向甲方主审人员进行情况汇报，并接受主审的审核提问；

（3）800 万元以上项目对账期间，负责人必须全程在场，对账结果形成对账意见后由负责人签字确认交项目主审。

(4)不得担任项目主要审核人员。

2 名专业评审常驻人员：

职责：（1）服务期间常驻在甲方指定场所，负责项目财政文书工作、资料复印整理及卫生保洁，未经甲方批准不得回乙方单位场所工作，并配合甲方人员做好考勤记录；

（2）协助负责人查阅拟审工程资料，是名单必选人选及主审人员之一；

（3）参与工程现场核查并作记录，协助负责人撰写专业评审报告，必要时协助负责人接受项目主审的审核提问；

（4）项目对账期间必须全程在场，负责对账记录，对账结果形成对账意见后，制作对账表格交由负责人签字确认。

5 名专业评审人员：

职责：（1）根据项目需要选取相应土建、安装、市政及绿化等专业对口人选，负责造价主审工作；

（2）参与工程现场核查并作记录，协助负责人撰写专业评审报告，必要时协助负责人接受项目主审的审核提问；

（3）项目对账期间必须全程在场，负责对账记录，对账结果形成对账意见后，制作对账表格交由负责人签字确认。

3. 更换专业评审人员相关要求

乙方派驻人员原则上须为此轮投标所报人员。专业评审配备人员一经甲方面试后同意派驻，原则上一年内不得变更。一年后，因特殊情况确需调整的，需经甲方面试后批准，调整不得降低标准，且人员调整原则不得超过 2 人。合同期内更换非投标文件中拟安排专业评审人员超过 2 人以上（甲方要求更换专业评审人员的除外），甲方有权取消其承接专业评审业务的资格。

四、专业评审项目安排分配

1. 结（决）算评审项目安排分配

具体专业评审项目原则上由甲方根据工作需要按照中标单位的排名先后进行分配。计费单位以评审申请书为准，一份评审申请书中无论包含多少个项目，均视为一个项目(若出一份评审申请书的项目由 2 家及以上专业评审单位共同评审，则各个专业评审单位分别计费)。送审造价 1 亿元(含)以上的结(决)算项目，通过抽签方式确定专业评审单位，抽中单位轮空下一次抽签。合同期分为第 1-12 月、第 13-24 月、第 25-36 月三个年度，一个年度内中签达到 2 次的专业评审单位，暂时停止抽签资格，若仅剩下一家专业评审单位具备抽签资格时，重新开始新一轮次抽签。专业评审单位一个年度内安排业务工作量达到 10 亿元以上的(不含奖励项目)，则本年度该单位不再具备抽签资格。一个年度内若仅剩一家专业评审单位业务工作量未达到 10 亿元以上，则所有专业评审单位该年度业务工作量重新计算。

2. 非结（决）算评审项目安排分配

甲方根据工作需要采取抽签或其他方式从中标单位中选择专业评审单位，原则上保证每家中标单位承接业务量基本相当。

五、工作质量考核及奖惩

1. 工作考核

在专业评审过程中，由甲方根据专业评审单位的质量评价、技术力量及服务情况等进行动态打分[具体管理内容见《专业评审单位动态打分表》(2020-2023)]。一个具体项目专业评审工作完成后作一次评分，每个季度(2020 年 12 月 31 日进行首次动态排名)汇总，并计算专业评审单位在此段时间内完成项目的平均得分。同时，中心将对专业评审单位一个季度内的考勤以及综合情况进行打分[具体管理内容见《专业评审单位季度考核打分表》(2020-2023)]，与项目平均得分相加得出总分，根据总分相应调整中介机构的动态排名。如发现专业评审单位有不良行为的，其行为记录将被录入龙岗区企业信用信息平台。

专业评审单位对考核得分存在异议的，应将相关情况以公司的名义向评审中心发文，评审中心核实相关情况后予以反馈。专业评审人员不得直接对评审组或其他相关评审人员进行当面质询或采取其他举动，否则，将在《专业评审单位季度考核打分表》中予以扣分。

2. 考核奖惩

(1)奖励：动态排名位列第一位的专业评审单位，直接奖励下一季度首个送审金额 3000 万元(含)至 1 亿元(不含)的项目(若下一季度没有此额度的项目，则奖励作废，不再顺延)；

（2）处罚：

a) 动态排名位列最后一位的专业评审单位，甲方将约谈该单位负责人，并取消下一季度 1 亿元(含)以上项目的抽签资格；

b) 连续第二次动态排名位列最后一位的专业评审单位，下一个季度暂停安排项目；

c) 一年内出现第二次（非连续）动态排名位列最后一位的专业评审单位，下两个月暂停安排项目，并取消下一季度 1 亿元(含)以上项目的抽签资格；

d) 合同期出现内三次动态排名位列最后一位的专业评审单位，甲方有权取消其专业评审资格。

专业评审单位总分在 90 分以上(含)的，不适用上述处罚条款。

3. 履约评价

甲方将根据专业评审单位一年内各个季度总分的平均分进行履约评价。≧90 分评定为优秀；80-90 分评定为良好；70-80 分评定为中等；60-70 分评定为合格；＜60 分评定为不合格。

乙方在年度专业评审合同履约中，出现下列情形之一的，即时暂停安排本季度以及下一季度的任务：

a) 因自身原因导致具体项目的实际专业评审工期超出专业评审项目任务书约定工期达 3 次的；

b) 常驻专业评审人员在服务期限期间，在甲方项目评审组组织的检查中，常驻专业评审人员有 3 次以上不在岗或卫生保洁检查不合格的；

c) 在合同履行中受到建设行政主管部门行政处罚的；

d) 投标文件中承诺的专业评审人员配置不到位；

e) 乙方无特殊原因提前书面告知，拒绝或推托分派的项目的。

六、甲方权利和义务

1. 负责评审资料的移交和对外联络。

2. 负责复核和审定乙方撰写的评审报告初稿，并统一出具评审结果。

3. 负责评审档案立卷、归档的指导工作。

4. 负责提供办公场所，主要是办公室、桌、椅。

5. 负责对乙方的评审质量、履约情况和现场工作进行监督管理及考核，有权要求乙方调换评审质量和工作态度反映不佳的评审人员，按动态打分相应调整乙方的动态排名，建立淘汰机制。

七、乙方权利和义务

1.乙方保证在开展评审业务时，应当严格遵守国家各项法律法规、政府有关政策规定、财政部门相关制度和甲方的内部规章制度，按照甲方规定的业务范围、内容和程序实施评审。

负责评审事项的调查取证、分析判断和归纳，负责评审现场核查记录、评审日记、评审工作底稿和评审报告初稿的编制；对甲方出具评审结论性文件提供必要的协助，负责评审档案的立卷和归档。

2. 乙方评审人员在办理评审事项时，应当客观公正、实事求是、廉洁奉公、保守秘密，并保持严谨、稳健、负责的职业态度。在执行评审任务时，应真实反映评审过程、评审结果，客观评价评审事项，评审中发现的重大问题及时向甲方汇报；接受甲方的业务监督，接受甲方对质量监督过程中发现问题的处理处罚。

3.乙方应建立有效的质量保障措施。如因乙方原因导致评审结果有严重错误或评审过程中出现违规违纪现象（比如违反“八不准”评审纪律、专业评审人员从事与专业评审身份不符的行为，如泄密、交易、越权等），甲方有权中止对乙方的项目委托，并有权给予乙方经济处罚。相反，如乙方对专业评审工作获得普遍满意或重要贡献的，甲方可视情况给予乙方项目委托奖励和经济奖励。

4.乙方应配合和服从甲方的动态管理打分规定。如乙方因动态调整被中止项目委托，仍应协助甲方完成已审项目的后续工作，否则甲方有权扣除乙方全年的评审费用，并取消其以后承接专业评审业务的资格。

5.乙方应在人员安排上给予甲方及时保障，在没有专业评审任务或任务不饱满时，乙方评审人员可暂回原单位（常驻人员除外）。乙方派出的评审人员应符合招标文件的人员要求，否则甲方有权扣分或取消其承接专业评审业务的资格。

6. 无特殊原因，乙方不能拒绝或推托甲方分派的项目。如乙方确实无法承担该批业务，应在收到《专业评审业务任务书》2 天内提交书面说明，甲方将给予扣分处理，并将该批业务另行分派。该类情况在同一单位达二次的或性质特别恶劣的，甲方将取消其承接专业评审业务的资格。

7. 乙方如具体参与专业评审项目的建设过程（如招标代理、工程监理、造价咨询），应主动回避，不得接受该项目的专业评审业务。

8. 未经评审人员批准不得将评审资料带离甲方提供的办公场所。

9. 查勘项目现场自行提供工作用车。

八、评审费用

1. 工程结算（决算）评审专业评审费用：为基本费用与浮动费用之和，总额计算不足 3000 元的，按 3000 元计。浮动费用中的核增评审费用包含在基本费用中，不另计取。

基本费用：根据项目送审造价的一定比例计算，计费比例实行超额递减比例，具体计取方式如下表：

送审造价（万元）	计费比例（‰）	计费标准（单位：万元）

复核单位同等计费标准执行。

九、付款方式

1.乙方按甲方有关要求出具项目评审结算初稿后，可支付基本费用；待出具专业评审报告且评审档案验收合格后付清全部款项，原则上每季度结算一次专业评审费用。

2.评审费用结算以评审任务委托时间为依据，根据评审工作实际完成情况据实支付有关款项。

3.乙方指定收款银行账户信息见本合同尾部。乙方应在甲方付款前出具合法等额发票，甲方在收到乙方开具的发票后，开始付款流程。

十、违约责任

1.乙方应严格按照招/投标文件的规定及甲方的要求履行各项义务，否则视为乙方违约，甲方将视情况采取扣分、取消其承接专业评审业务资格及追究其他经济责任等处罚措施。甲方如擅自毁约，乙方有权追究其经济责任。

2.乙方评审人员应严守职业道德，如因弄虚作假、徇私舞弊、滥用职权造成评审结果严重失实或发生其他重大过失、违约等情况，一经发现，甲方有权取消乙方承接专业评审业务的资格，并有权要求乙方赔偿甲方或第三方因此而造成的一切损失及承担甲方因维权而支付的合理费用（包括但不限于律师费、诉讼费、保全费、保全担保费、调查取证费等）；如构成犯罪的，甲方将依法追究乙方的刑事责任。

3.乙方对未落实评审实施方案拟订的评审事项承担责任；乙方对经过必要评审程序应当发现而未发现的重大问题承担责任；对评审过程中发现的重大问题不予反映或不如实反映承担责任；对评审技术和标准的适用错误承担责任；对评审报告初稿的完整性和真实性承担责任，对评审报告初稿中反映的问题严重失实承担责任。乙方发生本项所列情形之一的，甲方有权取消乙方承接专业评审业务的资格，并有权要求乙方赔偿甲方或第三方因此而造成的一切损失及承担甲方因维权而支付的合理费用（包括但不限于律师费、诉讼费、保全费、保全担保费、调查取证费等）；如构成犯罪的，甲方将依法追究乙方的刑事责任。

4.乙方未按甲方要求在规定时限内提交专业评审报告，每延期一天应支付违约金200元。

十一、政策执行

合同履行期间，如因政策原因导致财政部门职能调整，甲方有权解除合同，乙方应无条件接受并不得因此提出索赔或补偿要求。甲方有权因政策等原因调整中标项目服务范围或内容，乙方应无条件接受并不得因此提出索赔或补偿要求。

十二、合同组成及补充

招/投标文件（含附件及对招/投标文件的修改等文件，下同）作为本协议的组成部分，

与本协议具有同等的法律效力，乙方应严格按照招/投标文件的规定及本协议的约定履行各项义务。招/投标文件与本协议的约定应认为是互为补充和理解的，但如有含义不清或互相矛盾处，以本协议约定为准；招/投标文件及本协议未尽事宜，由甲、乙双方协商，并另行议定补充条款。

十三、争议解决

甲乙双方在履行本协议过程中如发生争议，应友好协商解决，如不愿协商或协商不成的，任何一方可向甲方所在地人民法院提起诉讼解决。

十四、其他

本协议一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，经甲、乙双方法定代表人签字并加盖公章后即时生效。

（以下无正文）

附件：1.《龙岗区财政投资评审中心专业评审单位动态打分表》(2020-2023)

2.《龙岗区财政投资评审中心专业评审单位季度考核打分表》(2020-2023)

甲方（公章）：

甲方（代表）：

乙方（公章）：深圳华仑诚工程管理有限公司

乙方（代表）：

开户银行：中信银行深圳华侨城支行

账号：7442 3101 8280 0037 961

统一社会信用代码：9144 0300 7771 92566K

住所地：深圳市福田区新城大厦西座 8 楼

法定代表人：何小芳

联系电话：0755-25882688

传真：0755-25882688-8669

2020 年 8 月 25 日

③ 2021 年度评审咨询服务单位履约评价情况

深圳市龙岗区财政投资评审中心

龙岗区财政投资评审中心关于 2021 年度评审咨询服务单位履约评价情况的通告

各评审咨询服务单位:

根据《龙岗区财政投资评审中心聘用社会专业评审咨询机构协助开展评审业务管理办法》、《龙岗区财政投资评审中心 2020～2023 年度财政投资项目评审咨询服务采购项目招标文件》及《财政投资项目评审咨询服务协议书》的规定，我中心组织对各评审咨询服务单位 2021 年度的履约情况进行了评价，结果如下:

评审咨询服务单位 2021 年度履约评价情况表

序号	公司名称	各季度履约评价得分				年度综合得分	年度评定等级
		1 季度	2 季度	3 季度	4 季度		
一	A 组						
1	航建	85.00	86.50	93.33	90.40	88.81	良好
2	诚信行	88.65	89.44	91.18	94.54	90.95	优秀
3	建锋	87.50	93.00	93.18	96.33	92.50	优秀
4	中审华	85.00	91.43	88.70	90.07	88.80	良好
5	华仑诚	92.40	93.13	91.80	92.31	92.41	优秀
二	B 组						
6	广得信	81.90	99.50	100.00	100.00	95.35	优秀

请各评审咨询服务单位根据年度评价结果，对照《评审咨询

服务协议书》第五条第 2 款相关约定，切实改进本单位存在的不足之处，不断提高履约服务水平。

特此通告。

龙岗区财政投资评审中心

2022 年 1 月 29 日

④ 2022 年度评审咨询服务单位履约评价情况

深圳市龙岗区财政投资评审中心

龙岗区财政投资评审中心关于 2022 年度评审咨询服务单位履约评价情况的通告

各评审咨询服务单位:

根据《龙岗区财政投资评审中心聘用社会专业评审咨询机构协助开展评审业务管理办法》、《龙岗区财政投资评审中心 2020～2023 年度财政投资项目评审咨询服务采购项目招标文件》及《财政投资项目评审咨询服务协议书》的规定，我中心组织对各评审咨询服务单位 2022 年度的履约情况进行了评价（中审华公司因取消资格，故不参与排名）。结果如下:

评审咨询服务单位 2022 年度履约评价情况表

序号	公司名称	各季度履约评价得分				年度综合得分	年度评定等级
		1 季度	2 季度	3 季度	4 季度		
一	A 组						
1	航建	95.00	96.17	96.49	98.57	96.56	优秀
2	诚信行	92.13	94.82	95.36	96.00	94.58	优秀
3	建锋	95.12	97.00	94.75	98.18	96.26	优秀
4	华仑诚	90.53	91.67	95.80	94.62	93.16	优秀
二	B 组						
5	广得信	95.83	95.59	94.42	96.94	95.70	优秀

请各评审咨询服务单位根据年度评价结果，对照《评审咨询

服务协议书》第五条第 2 款相关约定，切实改进本单位存在的不足之处，不断提高履约服务水平。

特此通告。

龙岗区财政投资评审中心

2023 年 2 月 2 日

(2) 龙岗区财政投资评审中心 2025-2026 年度财政投资项目

① 中标通知书

深圳公共资源交易中心

中标（成交）通知书

深圳华仑诚工程管理有限公司:

由深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司龙岗分公司）采用公开招标采购组织的龙岗区财政投资评审中心聘用社会中介机构协助评审项目采购中，经深圳市龙岗区财政投资评审中心确认，中标（成交）结果如下：

项目编号	项目名称	服务期限	预算金额（元）	中标（成交）折扣率	备注
LGCG2025000257	龙岗区财政投资评审中心聘用社会中介机构协助评审项目采购	（1）本项目为长期服务项目，合同期限可以延长，最长不超过3年，合同一年一签，预算安排允许且履约考核良好及以上的予续签合同，续签不超过两次。 （2）一年合同期满后，经履约考核良好及以上的可按原合同条款续签下一年度合同，每次续签期限为一年，最多可续签二次。 （3）中标供应商在合同期满后，应无条件配合采购人及新的中标供应商，做好服务项目的无缝交接。所有交接手续（含人员培训交接、证件变更手续等）均应在中标通知书发出之日起10个工作日内全部办理完毕。	¥2300000.00	0.33	第七标段

中标（成交）折扣率：0.33

请在本通知书发出之日起十个工作日内与采购人签订政府采购合同。

采购人联系人：彭良旺，联系电话：0755-28294276

中标（成交）供应商联系人：郑继灿，联系电话：13590259260

深圳公共资源交易中心

2025年08月25日

抄送：深圳市龙岗区财政投资评审中心

备注：1.中标（成交）供应商可凭本通知书向金融机构申请政府采购订单融资。详情可登录深圳要素交易金融服务平台https://finance.szexgrp.com/gtm/web/guarantee/#/（或从【深圳政府采购智慧平台】点击【金服平台】），咨询电话0755-36568999转8或拨打0755-88653331。

2.本中标（成交）通知书可通过扫描右上方二维码验证真伪及下载电子版。

② 龙岗区财政投资评审中心 2025-2026 年度财政投资项目-年度合同

龙岗区财政投资评审中心聘用社会中介机构协助评审项目采购协议书

协议编号：LGCG2025000257

甲方：深圳市龙岗区财政投资评审中心

乙方：深圳华仑诚工程管理有限公司

根据深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司龙岗分公司）的公开招标结果（项目编号：LGCG2025000257），兹聘用乙方参与甲方 2025-2026 年度协审业务。为明确双方权利义务，一致同意订立本协议书，双方共同遵守执行。本协议仅代表乙方具备承接甲方 2025-2026 年度协审业务的资格，具体协审项目安排需另行签定《专业评审业务任务书》。

一、基本情况

（一）该协议支付上限为 230 万元。

（二）根据国家、深圳市、龙岗区相关法律、法规、规范、标准、规程等，乙方协助甲方对财政投资项目（包括但不限于：结（决）算、招标控制价审核）进行评审，或协助甲方对其他中标供应商的评审结果进行复核。甲方将根据评标得分排名、后续服务履约情况等因素，决定乙方负责财政投资项目评审，或对其他中标供应商的评审结果进行复核。

二、服务期限

（1）项目服务期限为一年，自 2025 年 8 月 26 日至 2026 年 8 月 25 日。

（2）一年合同期满后，经履约考核良好及以上的可按原合同条款续签下一年度合同，每次续签期限为一年，最多可续签二次。

（3）乙方在合同期满后，应无条件配合采购人及新的中标供应商，做好服务项目的无缝交接。所有交接手续（含人员培训交接、证件变更手续等）均应在中标通知书发出之日起 10 个工作日内全部办理完毕。乙方合同期内所负责项目征求意见稿出具之前，乙方驻点人员不得自行撤离。

（4）项目交付或者实施的时间和地点：所有项目必须在采购人指定的时间内完成，不得未经批准延期交付；未经采购人允许，不得私自将评审资料带出采购人指定的地点。

三、人员要求

人员需求一览表

序	实质性条款具体内容

号				
1	人员要求中★条款内容	岗位名称	★人员数量	★不可偏离条件
		协审负责人	1	1. 投标单位员工 2. 具有一级造价工程师职业资格证书（或原造价工程师执业资格证书）。
		常驻协审人员（协审负责人除外）	2	1. 投标单位员工 2. 具有二级造价工程师或以上职业资格。
		财务协审人员	1	1. 投标单位员工 2. 具有会计师专业技术中级或以上职称证书。
		其他协审人员	10	1. 投标单位员工 2. 具有二级造价工程师执业资格证书或以上资格。 3. 从事工程造价编制或审核工作3年以上。
		常驻辅助人员	1	1. 投标单位员工 2. 具有工程或经济类大专或以上学历，能够熟练使用常用办公软件。

（一）乙方必须根据投标文件的响应情况配齐本项目所需人员，甲方有权对乙方所配备的人员进行审核，对不满足投标文件响应情况的人员，乙方须无条件进行更换，直至满足投标响应要求。在人员满足要求前不予安排相关协审任务。

（二）在本项目合同履行过程中，无论任何原因对人员进行更换，所更换的人员必须同时满足招标文件中该岗位人员的不可偏离条件的要求，及投标文件中对可偏离条件的响应情况（即所更换的人员条件不得低于投标文件中同岗位人员的条件。）

（三）如涉及其他特殊专业（交通运输、水利工程、信息化工程等），乙方应根据甲方工作需要加派其他专业技术人员；协审所需的办公用品（按采购人要求配置）、协审人员食宿、现场勘测及其他交通费用等由乙方自理。

四、协审业务分配原则

（1）评审业务分配原则

在相关利害关系方回避的前提下，由采购人按照公平公正的原则采取轮流或抽签的方式委托给编号 3 至 8 标段的中标供应商进行审核。

（2）复核业务分配原则

在相关利害关系方回避的前提下，由采购人委托给编号 1 至 2 标段的中标供应商进行复核。

（3）非评审业务分配原则

在相关利害关系方回避的前提下，采购人根据工作需要从中标单位中选择专业评审单位。

每续签一次合同，则重新开始任务分配。

乙方在合同期内所承接的协审任务对应的支付费用总和，已达到合同支付上限后，采购人有权将评审业务优先派给其他未达到合同支付上限的中标供应商。

若所有中标供应商所承接的协审任务在合同期内对应的支付费用总和，均已超过合同支付上限，仍然存在待分配的评审业务时，采购人依然根据上述原则分配业务，乙方不得拒绝评审，否则视为违约。

采购人不对乙方实际承担的协审项目数量提供任何承诺和保证。

五、协审费的计取及支付

该协议投标折扣率为 0.33

1、结（决）算协审费（不包含信息化项目）的计取

(1)审核协审费

审核协审费=[基本取费+效益取费（以核减额作为基数计费）]×投标折扣率+扣减费用，其中：

①基本取费和效益取费：按下表计取；

<table>
<tr><th>咨询类型</th><th>服务内容</th><th>计费构成</th><th>计费基数</th><th colspan="6">价标准</th><th>备注</th></tr>
<tr><td rowspan="4">工程结（决）算审核（不包含信息化项目）</td><td rowspan="4">依据竣工资料、签证资料、工程结算书等进行审核，出具工程结算审核报告</td><td rowspan="2">（1）基本取费</td><td rowspan="2">送审结算价</td><td>100 万元以内</td><td>101-500 万元</td><td>501-1000 万元</td><td>1001-5000 万元</td><td>5001 万元-1 亿元</td><td>1 亿元以上</td><td rowspan="2">差额定率累进计费，单个项目最低费用 3000 元，封顶费用 30 万元</td></tr>
<tr><td>0.28 %</td><td>0.25 %</td><td>0.22 %</td><td>0.16%</td><td>0.13%</td><td>0.10%</td></tr>
<tr><td rowspan="2">（2）效益取费</td><td>建安费|核减额|（含勘察费）</td><td colspan="2">100 万元以下</td><td>101-500 万元</td><td>501-1000 万元</td><td colspan="2">1000 万元以上</td><td rowspan="3">差额定率累进计费，甲方核减金额不计入效益收费的计费基础</td></tr>
<tr><td>其他费|核减额|（不含勘察</td><td colspan="2">5.0%</td><td>3.5%</td><td>2.0%</td><td colspan="2">1.0%</td></tr>
<tr><td colspan="7">1.5%</td></tr>
</table>

			费）		

②扣减费用

评审审核成果经负责评审复核的协审单位复核后，根据偏差率（偏差率=（｜核减额｜+核增额）/审核单位审定造价，核增额仅限于对评审审核核减部分的调整，不包括对原始送审金额核增的调整）偏差幅度，相应扣减审核单位费用（详见下表）。

序号	偏差率	扣减费用
1	偏差率≤1%	不扣减
2	2%≥偏差率>1%	扣减[基本取费+效益取费]×投标折扣率的 10%
3	3%≥偏差率>2%	扣减[基本取费+效益取费]×投标折扣率的 20%
4	4%≥偏差率>3%	扣减[基本取费+效益取费]×投标折扣率的 30%
5	5%≥偏差率>4%	扣减[基本取费+效益取费]×投标折扣率的 40%
6	偏差率>5%	扣减[基本取费+效益取费]×投标折扣率的 50%

③单个项目基本取费按上述计算标准低于 3,000 元的按 3,000 元计取，基本取费最高不超过 30 万元；审核协审费按上述计算标准低于 3,000 元的按 3,000 元计取，审核协审费最高不超过 80 万元。

(2)复核协审费

复核协审费=[基本取费+效益取费(按核减额（不含核增额）的 10%计取）]×投标折扣率+奖励费用，其中：

①基本取费和效益取费：按下表计取：

咨询类型	服务内容	计费构成	计费基数	价标准						备注
工程结（决）算复核（不包含信息化项目）	全面复核审核机构的初审、终审报告	（1）基本取费	送审结算价	100 万元以内	101-500 万元	501-1000 万元	1001-5000 万元	5001 万元-1 亿元	1 亿元以上	差额定率累进计费，单个项目最低费用 3000 元，封顶费用 20 万元
				0.14 %	0.12 %	0.10 %	0.08%	0.06%	0.04 %	
		（2）效益取费	核减额	10.0%						1.甲方核减（增）金额不计入效益收费计费基础； 2.复核非本合同内项目的奖励费用，按被复核协审单位合同约定计费。

②奖励费用

奖励部分：按上述审核协审费相应的扣减费用计取，复核非本合同期内项目的奖励费用，按被复核协审单位合同约定计取。

③单个项目基本取费按上述计算标准低于 3,000 元的按 3,000 元计取，基本取费最高不超过 20 万元；复核协审费按上述计算标准低于 3,000 元的按 3,000 元计取，复核协审费最高不超过 80 万元。

(3)无法按照项目造价计取协审费的项目

无法按照项目造价计取协审费的项目，按工日计取协审费。按工日计算的协审费=工日单价×采购人审核认定的工日×投标折扣率，其中：中级职称（不含）以下工日单价为 1350 元/人；中级职称或二级造价师工日单价为 1350 元/人；副高级（含以上）或一级造价师或注册会计师工日单价为 1800 元/人。

特殊情况下，采购人确定对外不予出具项目评审结果的，评审费用统一按“基本取费”计取。

采购人认为特别重大或情况特殊的项目，现有协审单位不适合承担评审的，可另行组织专项评审招标工作。

无论是评审审核项目，还是评审复核项目，属于采购人核减的金额均不得计入效益收费的计费基数。

2、招标控制价、信息化项目审核协审费的计取按下表计取。单个项目协审费按上述计算标准低于 50,000 元的按 50,000 元计取，协审费最高不超过 30 万元。

咨询类型	服务内容	计费构成	计费基数	价标准	备注
招标控制价审核、信息化项目审核	依据工程资料等进行审核，出具招标控制价、信息化项目审核审核报告	（1）基本收费	无	5 万元	每个项目费用
		（2）效益收费	核减额	5%	
		总费用		总收费=（基本收费+效益收费）*投标折扣率	单个项目最低费用标准 5 万元，封顶费用标准 30 万元

3、协审费的支付

原则上出具项目评审报告（征求意见）后，可支付协审费中的基本费用；出具项目评审报告（正式稿）后，可付清全部协审费。原则上每季度结算一次协审费用。乙方应在采购人支付协审费前，向采购人出具有效、合法等额发票，采购人收到乙方开具的发票后十个工作日内支付款项。

六、协审质量考核及奖惩

1、协审质量考核

(1)协审项目动态考核

项目评审报告（正式稿）出具后，采购人根据协审单位协审服务质量、协审工作进度情况等进行动态考核（详见附件 1-1、附件 1-2）。

(2)协审单位定期履约考核

定期履约考核时间自合同签订之日起至合同期内分派项目全部完成评审结束，首次考核期为合同期起第 1-6 月，之后每 3 个自然月为一个考核期。采购人根据考核期内协审质量、协审进度、团队管理、服务评价等方面进行定期履约考核（详见附件 2）。

(3)协审单位合同履约评价

合同期内分派项目全部完成评审后，采购人根据协审项目各定期履约考核情况进行合同履约评价（详见附件 3）。

（4）考核表调整

合同期内，根据协审机制运行情况，甲方可调整考核表内容。

2、考核奖惩

⑴奖励

编号 3 至 8 标段供应商，定期履约评价分数排名位列第 1 位的，且定期履约评价等级达到优秀的，直接奖励下一考核期第 1 个送审金额 3000 万元（含）至 1 亿元（不含）的评审审核项目（若下一考核期没有此额度的送审项目，则该奖励作废）。

⑵处罚

编号 1 至 8 标段供应商，凡动态考核不合格的项目（项目评价得分 0-59 分），采购人有权不支付该项目的协审费；凡定期履约评价等级为合格及以下的，从下一次支付的协审费用中扣款 3 万元。

编号 3 至 8 标段供应商，定期履约评价分数排名位列最后 1 位，且定期履约评价等级为良好及以下的，采购人有权暂停其参加新项目分配抽签 1 个轮次。

（3）续约资格

编号 1 至 8 标段供应商，合同到期前，合同期内年度履约评价等级为良好及以上的，将获得下一年度合同的续约资格；合同期内年度履约评价等级为合格及以下的，将不再具有下一年度及以后年度合同的续约资格。

七、甲方职责

1. 负责评审资料的移交和对外联络。
2. 负责复核和审定乙方撰写的评审报告初稿，并统一出具评审结果。
3. 负责评审档案立卷、归档工作。
4. 负责提供协审办公场所和基本办公设施，包括办公室、桌、椅。
5. 负责对协审单位的协审质量、履约情况和现场工作进行监督管理及考核，有权要求协审单位调换不能满足采购人协审业务要求或评审质量和工作态度反映不佳的评审人员。
6. 支付协审费用。
7. 保证协审人员工作条件。

八、乙方职责

1. 协审单位保证在开展评审业务时，严格遵守国家和地方有关法律、法规以及采购人根据工作需要制定的内部规章制度、通知等，包括（但不限于）《深圳市龙岗区财政投资评审管理办法》《龙岗区财政投资评审工作规程》《龙岗区财政投资评审工作流程指引》《龙岗区财政投资评审项目现场查勘规程》《龙岗区财政投资评审项目对数操作规程》《龙岗区财政投资评审中心内聘社会专业评审机构管理办法》等，按照采购人规定的业务范围、内容和程序实施协助评审，协审单位及相关人员未履行上述规定的，采购人有权根据内部相关规定进行处理。协审单位负责评审事项的调查取证、分析、判断和归纳，负责评审事项记录、评审工作底稿和评审报告征求意见稿的编制或撰写；对采购人出具评审结论性文件提供必要的协助，负责评审档案的立卷和归档。

2. 协审人员在办理评审事项时，应当客观公正、实事求是、廉洁奉公、保守秘密，并保持严谨、稳健、负责的职业态度。在执行协审任务时，应真实反映评审过程、评审结果，客观评价评审事项，协审中发现的重大问题应及时向采购人汇报；接受采购人的业务监督，接受采购人对质量监督过程中发现问题的处理处罚。协审人员不得与送审单位或所协审任务的相关单位擅自联系、索要资料。

3. 协审单位应按采购方的规定及要求建立有效的质量保障措施。如因协审工作质量不能达到采购方要求或评审过程中出现疑似违规违纪现象（比如专业评审人员从事与专业评审身份不符的行为，如泄密、交易、越权等），采购方有权立刻中止对该协审单位的项目委托，待工作质量达标或违规违纪现象查清后，才能恢复对该协审单位的项目委托；如因协审单位原因导致评审结果有严重错误，或造成采购方经济损失的，协审单位应承担相应的经济及法律责任。

4. 协审单位应配合和服从采购方的动态管理规定。如协审单位因动态管理被中止项目委托，协审单位仍应协助采购方完成已协审项目的后续工作，否则采购方有权扣除该协审单位当年的协审费用，并取消其以后承接协审业务的资格。

5. 无特殊原因，协审单位不能拒绝或推托采购方分派的项目。如协审单位确实无法承担该批协审业务，应在收到《协审业务任务书》2 日内提交书面说明，否则采购方将在履约评价时给予扣分处理，并将该批业务另行分派。该类情况在同一协审单位超过二次的或性质特别恶劣的，采购方将取消其承接协审业务的资格。

6. 协审单位协审负责人监督协审人员履行回避制度，协审负责人本人和项目有利害关系的，应主动向评审业务科室申报。

7. 考虑到评审工作任务量的季节性，在任务量较多期间，协审单位应适当增加派出协审人员。

8. 协审单位如具体参与专业评审项目的建设过程（如招标代理、工程监理、造价咨询），应主动回避，不得接受该项目的专业评审业务。

9. 承担协审项目保密义务，按合同约定独立、公平、公正开展协审工作。

九、违约责任

1. 协审单位如擅自毁约，采购方将视情况追究其法律责任和经济责任等处罚措施。

2. 协审单位如因弄虚作假、徇私舞弊、滥用职权造成评审结果严重失实或发生其他重大过失、违约等情况，一经发现，采购方有权取消其承接协审业务的资格，并追究其法律责任和经济责任；如构成犯罪的，采购方将依法追究其的刑事责任。

3. 协审单位对经过必要评审程序应当发现而未发现的重大问题承担责任；对评审过程中发现的重大问题不予反映或不如实反映承担责任；对评审技术和标准的适用错误承担责任；对评审报告初稿的完整性和真实性承担责任，对评审报告初稿中反映的问题严重失实承担责任。

十、因履行本合同引起的或者与本合同有关的争议，甲、乙双方应当通过友好协商解决，如协商不能解决争议的，任何一方有权向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。因维权产生的包括但不限于律师费、诉讼费、保全费、评估鉴定等费用均由败诉方承担。

十一、本协议未尽事宜，由甲、乙双方协商，并另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

十二、本协议一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，经甲、乙双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效。

附件：1-1. **协审项目动态考核打分表（审核单位）**

1-2. **协审项目动态考核打分表（复核单位）**

2. 《协审单位定期履约考核评分表》

3. 《协审单位_____年度履约评价表》

甲方（公章）深圳市龙岗区财政投资评审中心　乙方（公章）深圳华仑诚工程管理有限公司

甲方（代表）

乙方（代表）

开户银行：中信银行深圳华侨城支行

账　号：7412310182800037961

2025 年 8 月 25 日

③ 岗头人才公寓配套道路（规划一路）
属于年度合同里的其中一个委托项目

编号：LGCP2025-154

专业评审业务任务书

甲方：深圳市龙岗区财政投资评审中心

乙方：深圳华仑诚工程管理有限公司

根据甲乙双方签订的《龙岗区财政投资评审中心聘用社会中介机构协助评审项目采购协议书》（项目编号：LGCG2025000257）的有关规定，兹聘用乙方人员协助我中心开展岗头人才公寓配套道路（规划一路）等 1 个（详见附注）评审业务，为明确双方权利和义务，一致同意订立本任务书，根据项目实际情况，双方补充条款如下：

一、甲方责任

1. 负责督促被审单位向乙方提供工程评审有关资料，协调评审关系。

2. 负责召集被审单位有关人员对乙方所提出的有关问题进行复核，并对乙方与被审单位有争议的问题进行裁定。

二、乙方责任

1. 乙方派出的评审人员应符合本协审项目的需要和投标书的规定，否则甲方有权取消其承接协审业务的资格。

2. 乙方应保证在 见附注 天内完成承接的评审事项，负责评审事项的调查取证、整理归纳，负责评审日记、评审工作底稿和评审报告初稿的编制，对甲方出具评审结论性文件提供必要的协助，负责评审中疑难问题和技术经济指标的收

集，负责评审档案的立卷和归档。

3. 评审期间，乙方评审人员不得单独与被审单位及与评审项目相关的施工、设计、监理等单位和人员接触，如确实需要与上述单位和人员接触的，必须在取得甲方同意后，由甲方派员共同参与接触事宜。

三、本任务书一式肆份，甲方执叁份，乙方执壹份，经甲、乙双方法人代表签字并加盖公章后即时生效。

甲方（公章）　　乙方（公章）

甲方（代表）　　乙方（代表）

2025 年 9 月 23 日

附注：

项目名称	专业评审负责人	送审造价（元）	初稿时间
岗头人才公寓配套道路（规划一路）	李海权	27,843,441.38	2025.10.15

5. 深圳市盐田区财政投资评审中心

① 中标通知书

深圳市盐田区政府采购中心

深圳市盐田区网上政府采购
中标通知书

（项目编号：YTW20047）

深圳市广得信工程造价咨询有限公司、深圳市诚信行工程咨询有限公司、中审华国际工程咨询（北京）有限公司、深圳市普利工程咨询有限公司、深圳华仑诚工程管理有限公司、深圳市栋森工程项目管理有限公司：

在深圳交易集团有限公司盐田分公司组织的深圳市盐田区财政投资项目评审咨询服务采购公开招标中，按照深圳市盐田区网上政府采购系统的定标原则，并经采购人确认，贵公司成交，成交结果如下：

采购条目流水号	采购计划编号	货物/工程名称	采购明细清单	型号/规格	数量	预算金额（元）	成交金额（元）	设计费（元）	监理费（元）
574165492	PLAN-2020-122001-000010	盐田区财政局财政投资项目评审咨询服务采购（一招三年）		详见附件。/	1.0	1.0	1.0		

成交金额：壹元整

请贵公司尽快与采购单位联系（联系人：邬锋，电话：22321555 13923870485），在本通知书发出之日起十个工作日内按招标文件和中标的投标文件签订政府采购合同，并据此组织验收，如有弄虚作假，将依据法规追究相关当事人的责任。

深圳市盐田区政府采购中心

2020年09月01日

抄报：深圳市盐田区财政局

抄送：盐田区财政局

② 深圳市盐田区财政局财政投资项目审评咨询服务协议书
（2020.9.29-2021.9.28）

深圳市盐田区财政局财政投资项目评审咨询服务协议书

甲方：深圳市盐田区财政局

乙方：深圳华仑诚工程管理有限公司

根据深圳市盐田区政府采购中心 YTW20047 号招标项目的招标结果，由 深圳华仑诚工程管理有限公司单位为中标方。按照《中华人民共和国经济合同法》，经深圳市盐田区财政局(以下简称甲方)和 深圳华仑诚工程管理有限公司(以下简称乙方)就甲方委托乙方承担盐田区财政局财政投资项目评审咨询服务工作，达成以下合同条款：

第一条 项目概况

1、项目名称： 盐田区财政局财政投资项目评审咨询服务

2、服务内容： 根据国家、深圳市、盐田区等有关法律法规，甲方委托乙方完成：

(1)协助开展项目结算评审工作；

(2)协助开展项目竣工决算评审工作；

(3)完成甲方安排的其他评审工作。

3、服务时间：本项目服务期限为自合同签订之日起一年。本项目为长期服务类项目，第一年为本次招标的中标服务期限，甲方可根据项目需要和乙方的履约情况确定合同期限是否延长，但最长不超过三年。若政府采购主管部门发现项目有异常情况，以主管部门意见为准。甲方根据项目需要及乙方的履约情况确定需要延长服务期的，甲乙双方另行签订补充协议。

4、服务地点： 由甲方根据项目需求指定办公场所。

5、合同价款：项目评审费用为基本费用与绩效费用之和，单个项目结算或决算评审费不足 3000 元时，按 3000 元计算。绩效费用中的核增评审费用包含在基本费用中，不另计取。具体如下：

(1)基本费用：根据项目送审造价的一定比例计算，计费比例实行超额递减比例，具体计取方式如下表：

送审造价（万元）	计费比例（‰）	计费标准（单位：万元）
0--100	1.68	100×1.68‰=0.168
100—500	1.5	0.168+（500-100）×1.5‰=0.768
500--1000	1.32	0.768+（1000-500）×1.32‰=1.428
1000—5000	0.96	1.428+（5000-1000）×0.96‰=5.268
5000—10000	0.78	5.268+（10000-5000）×0.78‰=9.168
>10000	0.2	9.168+（X-10000）×0.2‰

(2)绩效费用：按|核减额|乘以 4%计算。

(3)送审造价低于 10 亿元（含）的项目，单个项目评审收费上限为 100 万元；送审造价高于 10 亿元的项目，单个项目评审收费上限为 200 万元。

(4)特殊情况下，甲方确定对外不予出具项目评审结果的，评审费用统一按评审费用的基本费用计取。

6、付款期限及方式：

甲方在出具评审结果且评审档案验收合格后，原则上按季度(三个月)结算。由乙方提供上季度待支付服务费用项目明细至甲方审核，甲方确认验收通过，乙方向甲方开具等额、合法、有效发票后，甲方向乙方支付服务费用。乙方指定以下账户为收款账户：

开户行：中信银行深圳华侨城支行

账户名：深圳华仑诚工程管理有限公司

账　号：7442310182800037961

乙方应对其提供的银行账户信息的准确性负责，因上述账户信息有误而导致的错误或延期支付等，由乙方承担全部责任。以上账户信息在合同有效期内如有变更，乙方应及时书面通知甲方，书面通知应加盖乙方公章并签字予以确认，否则甲方有权不予以认可。因乙方未能及时书面通知的或通知不符合要求的，原账户信息视为不变，甲方依照原账户信息的付款行为视为甲方已依照本合同规定付款，不得视为甲方违约。

第二条 时间要求及阶段成果

乙方应按照合同规定时限认真履行职责，完整清晰记录审核内容、审核重点、审核过程、审核结果、主要核减事项及发现的问题等，经三级审核（编制、复核、批准）后形成评审咨询成果初稿，并将完整资料（纸质材料和电子版）提交给甲方复核。提交评审咨询成果（初稿）时间要求如下：

(1)送审金额 3000 万元以下（含 3000 万元）的，结算为 20 个工作日，决算为 10 个工作日；

(2)送审金额 3000 万元以上 2 亿元以下(含 2 亿元)的，结算为 30 个工作日，决算为 15 个工作日；

(3)送审金额 2 亿元以上 5 亿元以下（含 5 亿元）的，结算为 40 个工作日，决算为 20 个工作日；

(4)送审金额 5 亿元以上的，结算为 50 个工作日，决算为 25 个工作日；

(5)特大型项目或特殊项目确需延长时限的，经甲方同意可延长时限，

最多不超过 20 个工作日。

第三条　服务资料归属

1、所有提交给甲方的评审成果文件及相关资料的最后文本，包括为履行技术服务范围所编制的计划和证明资料等，都属于甲方的财产，乙方在提交给甲方之前应将上述资料进行整理归类和编制索引。

2、乙方未经甲方的书面同意，不得将上述资料用于评审咨询服务项目之外的任何项目。

3、合同履行完毕，未经甲方的书面同意，乙方不得保存在履行合同过程中所获得或接触到的任何内部数据资料。

第四条　甲方的权利和义务

1、负责评审咨询服务任务安排。

(1)送审造价 3000 万元以下的项目，首次按照中标的协审单位综合评分结果由高到低的顺序轮流安排评审咨询服务任务。每个季度对协审单位进行考核，根据考核结果重新进行排名，按排名由高到低的顺序轮流安排评审咨询任务；如评审咨询任务不足以轮流完协审单位，则延期考核。

(2)送审造价 3000 万元及以上的项目，采取抽签的方式确定协审单位，中签单位在下次抽签时轮空，至抽签单位不足 3 家时，增补第一轮抽签中签单位参与抽签，依此类推，确保参与抽签的单位不少于 3 家。

2、甲方向乙方下达评审咨询服务任务，提出工作要求并移交项目的评审资料，联系被评审单位。

3、甲方对乙方进行业务指导和监督，督促乙方按规定的程序及要求完成评审工作。

4、甲方负责对乙方所提出的与评审项目有关的问题进行复核，并对乙方与被评审单位有争议的问题进行裁定。

5、甲方负责复核和审定乙方的评审结果，对乙方评审咨询服务工作进行考核。

6、如乙方评审咨询服务工作质量或进度不能达到甲方要求，或乙方在评审过程中出现违纪现象，甲方有权中止与乙方的评审咨询服务业务。

7、甲方有权要求乙方派出评审人员到甲方指定的办公场所进行现场评审，乙方必须予以配合。

第五条　乙方的权利和义务

1、应按照 YTW20047 号招标文件、乙方投标文件要求按期完成评审咨询服务工作。

2、乙方提供协审项目负责人及协审人员名单（附表 1），名单人数 8 人以上（含 8 人，包括土建、安装、财务专业），其中协审项目负责人 2 人以上（含 2 人），协审人员 6 人以上（含 6 人）。如更换人员，更换的人员须满足乙方投标时提交的相应人员技术职称、执业资格、从业经历及工作年限等方面要求，且经甲方审核同意后准予更换。如乙方擅自更换人员，将予以警告或取消中标资格。

3、乙方接受甲方对评审咨询服务任务的安排，按甲方的要求，安排名单中的人员到甲方指定的办公场所开展评审咨询工作，乙方应提供为评审咨询服务的办公用具、交通工具，协审人员的生活和工作条件等由乙方自理，负责为协审人员提供劳动报酬和一切福利待遇等；承担其协审人员在工作期间因工伤亡所导致的治疗和抚恤等费用。

的立卷归档工作。

第六条 质量考核验收标准及违约金

1、质量考核验收标准

(1)甲方根据乙方的咨询服务质量、技术力量等进行动态打分，每个项目评审完后进行一次咨询服务评价（见附表 2：协审单位咨询服务评价表），每季度汇总并计算乙方在此段时间内完成项目的平均得分，结合乙方的综合考核得出总分（见附表 3：协审单位季度考核打分表），根据总分相应调整乙方的动态排名。如发现乙方有不良行为的，其行为记录将被录入盐田区企业信用信息平台。

(2)乙方对考核得分存在异议的，应将相关情况以公司的名义向甲方发文，甲方核实相关情况后予以反馈。协审人员不得直接对评审组或其他相关评审人员进行当面质询或采取其他举动，否则，将在《协审单位季度考核打分表》中予以扣分。

(3)乙方提交的评审咨询成果（调整稿），出现下列情形之一的，判定为履约评价不合格：

①审核金额 1000 万元以下的审核报告，核减率（|甲方审定金额减乙方审核金额|除以乙方审核金额）超过 3%的，且核减金额（|甲方审定金额减乙方审核金额|）超过 10 万元的；

②审核金额 1000 万元以上 5000 万元以下的审核报告，核减率超过 2%的，且核减金额超过 30 万元的；

③审核金额 5000 万元以上 1 亿元以下的审核报告，核减率超过 2%的；

限于律师费、诉讼费、保全费、保全担保费、调查取证费等）；如构成犯罪的，甲方将依法追究乙方的刑事责任。

(3) 乙方未落实甲方制定的评审方案须承担责任；乙方在协审过程中应当发现而未发现的重大问题承担责任；对评审过程中发现的重大问题不予反映或不如实反映承担责任；对造价咨询服务技术和标准的适用错误承担责任；对评审咨询成果的完整性和真实性承担责任，对成果中反映的问题严重失实承担责任。

(4) 乙方未按甲方要求在规定时限内提交专业评审咨询成果，每延期一天应支付违约金 200 元。

第七条 争议解决办法

执行本合同发生的争议，由甲乙双方协商解决。如协商不成，可提交有关主管部门调解；如调解仍未能达成一致意见时，根据双方约定提交仲裁机关仲裁，或向人民法院提出诉讼。

第八条 本协议未尽事宜，由甲、乙双方根据国家有关法律、法规，另行议定补充条款。

第九条 本协议一式伍份，甲方执肆份，乙方执壹份，具有同等法律效力。

第十条 本协议经甲、乙双方法人代表签字并加盖公章后即时生效。

（以下无正文）

附表 1、协审项目负责人及协审人员名单
附表 2、质量内控人员名单
附表 3、协审单位咨询服务评价表
附表 4、协审单位季度考核打分表

委托方（甲方）（盖章）： 深圳市盐田区财政局	咨询人（乙方）（盖章）： 深圳华仓诚工程管理有限公司
地址：深圳市盐田区深盐路 2088 号	地址：深圳市福田区深南中路 1025 号新城大厦西座 8 楼
法定代表人或委托代理人（签名或盖章）：	法定代表人或委托代理人（签名或盖章）：
联系人： 冷凉凉	联系人：鲁恒龙
电话： 0755-25229581	电话：13316860838
传真： 0755-22321000	传真：
2020 年 9 月 29 日	开户银行：中信银行深圳华侨城支行 银行账号：7442310182800037961 账户名称：深圳华仓诚工程管理有限公司 纳税编码：91440300777192566K 2020 年 9 月 29 日

③ 深圳市盐田区财政局财政投资项目评审咨询服务（2021.9.29-2022.9.28）

深圳市盐田区财政局财政投资项目评审咨询服务协议书

甲方：深圳市盐田区财政局

乙方：深圳华仑诚工程管理有限公司

根据深圳市盐田区政府采购中心 YTW20047 号招标项目的招标结果，由 深圳华仑诚工程管理有限公司单位为中标方。按照《中华人民共和国民法典》，经深圳市盐田区财政局(以下简称甲方)和 深圳华仑诚工程管理有限公司(以下简称乙方)就甲方委托乙方承担盐田区财政局财政投资项目评审咨询服务工作，达成以下合同条款：

第一条 项目概况

1、项目名称： 盐田区财政局财政投资项目评审咨询服务

2、服务内容： 根据国家、深圳市、盐田区等有关法律法规，甲方委托乙方完成：

(1)协助开展项目结算评审工作；

(2)协助开展项目竣工决算评审工作；

(3)完成甲方安排的其他评审工作。

3、服务时间：本项目一招三年，合同一年一签，本合同为第二年合同，服务期限为 2021 年 9 月 29 日至 2022 年 9 月 28 日。甲方可根据项目需要和乙方的履约情况确定合同期限是否延长，但最长不超过三年。若政府采购主管部门发现项目有异常情况，以主管部门意见为准。甲方根据项目需要及乙方的履约情况确定需要延长服务期的，甲乙双方另行签订补充协议。

4、服务地点： 由甲方根据项目需求指定办公场所。

5、合同价款：项目评审费用为基本费用与绩效费用之和，单个项目结算或决算评审费不足 3000 元时，按 3000 元计算。绩效费用中的核增评审费用包含在基本费用中，不另计取。具体如下：

(1)基本费用：根据项目送审造价的一定比例计算，计费比例实行超额递减比例，具体计取方式如下表：

送审造价（万元）	计费比例（‰）	计费标准（单位：万元）
0--100	1.68	100×1.68‰=0.168
100--500	1.5	0.168+（500-100）×1.5‰=0.768
500--1000	1.32	0.768+（1000-500）×1.32‰=1.428
1000--5000	0.96	1.428+（5000-1000）×0.96‰=5.268
5000--10000	0.78	5.268+（10000-5000）×0.78‰=9.168
＞10000	0.2	9.168+（X-10000）×0.2‰

(2)绩效费用：按|核减额|乘以 4%计算。

(3)送审造价低于 10 亿元（含）的项目，单个项目评审收费上限为 100 万元；送审造价高于 10 亿元的项目，单个项目评审收费上限为 200 万元。

(4)特殊情况下，甲方确定对外不予出具项目评审结果的，评审费用统一按评审费用的基本费用计取。

6、付款期限及方式：

甲方在出具评审结果且评审档案验收合格后，原则上按季度(三个月)结算。由乙方提供上季度待支付服务费用项目明细至甲方审核，甲方确认验收通过，乙方向甲方开具等额、合法、有效发票后，甲方向乙方支付服务费用。乙方指定以下账户为收款账户：

开户行：中信银行深圳华侨城支行

账户名：深圳华仑诚工程管理有限公司

账　号：7442310182800037961

乙方应对其提供的银行账户信息的准确性负责，因上述账户信息有误而导致的错误或延期支付等，由乙方承担全部责任。以上账户信息在合同有效期内如有变更，乙方应及时书面通知甲方，书面通知应加盖乙方公章并签字予以确认，否则甲方有权不予以认可。因乙方未能及时书面通知的或通知不符合要求的，原账户信息视为不变，甲方依照原账户信息的付款行为视为甲方已依照本合同规定付款，不得视为甲方违约。

第二条 时间要求及阶段成果

乙方应按照合同规定时限认真履行职责，完整清晰记录审核内容、审核重点、审核过程、审核结果、主要核减事项及发现的问题等，经三级审核（编制、复核、批准）后形成评审咨询成果初稿，并将完整资料（纸质材料和电子版）提交给甲方复核。提交评审咨询成果（初稿）时间要求如下：

(1)送审金额 3000 万元以下（含 3000 万元）的，结算为 20 个工作日，决算为 10 个工作日；

(2)送审金额 3000 万元以上 2 亿元以下(含 2 亿元)的，结算为 30 个工作日，决算为 15 个工作日；

(3)送审金额 2 亿元以上 5 亿元以下（含 5 亿元）的，结算为 40 个工作日，决算为 20 个工作日；

(4)送审金额 5 亿元以上的，结算为 50 个工作日，决算为 25 个工作日；

(5)特大型项目或特殊项目确需延长时限的，经甲方同意可延长时限，

最多不超过 20 个工作日。

第三条　服务资料归属

1、所有提交给甲方的评审成果文件及相关资料的最后文本，包括为履行技术服务范围所编制的计划和证明资料等，都属于甲方的财产，乙方在提交给甲方之前应将上述资料进行整理归类和编制索引。

2、乙方未经甲方的书面同意，不得将上述资料用于评审咨询服务项目之外的任何项目。

3、合同履行完毕，未经甲方的书面同意，乙方不得保存在履行合同过程中所获得或接触到的任何内部数据资料。

第四条　甲方的权利和义务

1、负责评审咨询服务任务安排。

(1)送审造价 3000 万元以下的项目，首次按照中标的协审单位综合评分结果由高到低的顺序轮流安排评审咨询服务任务。每个季度对协审单位进行考核，根据考核结果重新进行排名，按排名由高到低的顺序轮流安排评审咨询任务；如评审咨询任务不足以轮流完协审单位，则延期考核。

(2)送审造价 3000 万元及以上的项目，采取抽签的方式确定协审单位，中签单位在下次抽签时轮空，至抽签单位不足 3 家时，增补第一轮抽签中签单位参与抽签，依此类推，确保参与抽签的单位不少于 3 家。

2、甲方向乙方下达评审咨询服务任务，提出工作要求并移交项目的评审资料，联系被评审单位。

3、甲方对乙方进行业务指导和监督，督促乙方按规定的程序及要求完成评审工作。

4、甲方负责对乙方所提出的与评审项目有关的问题进行复核，并对乙方与被评审单位有争议的问题进行裁定。

5、甲方负责复核和审定乙方的评审结果，对乙方评审咨询服务工作进行考核。

6、如乙方评审咨询服务工作质量或进度不能达到甲方要求，或乙方在评审过程中出现违纪现象，甲方有权中止与乙方的评审咨询服务业务。

7、甲方有权要求乙方派出评审人员到甲方指定的办公场所进行现场评审，乙方必须予以配合。

第五条　乙方的权利和义务

1、应按照 YTW20047 号招标文件、乙方投标文件要求按期完成评审咨询服务工作。

2、乙方提供协审项目负责人及协审人员名单（附表 1），名单人数 8 人以上（含 8 人，包括土建、安装、财务专业），其中协审项目负责人 2 人以上（含 2 人），协审人员 6 人以上（含 6 人）。如更换人员，更换的人员须满足乙方投标时提交的相应人员技术职称、执业资格、从业经历及工作年限等方面要求，且经甲方审核同意后准予更换。如乙方擅自更换人员，将予以警告或取消中标资格。

3、乙方接受甲方对评审咨询服务任务的安排，按甲方的要求，安排名单中的人员到甲方指定的办公场所开展评审咨询工作，乙方应提供为评审咨询服务的办公用具、交通工具，协审人员的生活和工作条件等由乙方自理，负责为协审人员提供劳动报酬和一切福利待遇等；承担其协审人员在工作期间因工伤亡所导致的治疗和抚恤等费用。

4、乙方应对其协审人员实施全方位的管理，包括道德规范和职业行为的管理；负责教育、管理并监督协审人员遵守职业道德和评审工作纪律、协审人员守则，按时、按量、保质完成评审咨询服务任务。

5、乙方应建立有效的质量保证措施，乙方评审咨询服务工作质量不能达到甲方要求或评审过程中出现违规违纪现象，甲方有权中止乙方的评审咨询服务资格，因乙方审核结果有严重错误，并造成甲方经济损失的，扣减并追回评审费用，且乙方应承担相应的法律责任。

6、乙方应保证协审人员在从事具体工作期间，不以甲方名义从事超出委托工作项目以外的任何活动。评审期间，乙方协审人员不得单独与被审单位及评审项目相关的施工、设计、监理等单位人员接触，如确实需要与上述单位和人员接触的，必须在取得甲方同意后，由甲方派员共同参与接触事宜。

7、乙方应对所查证的事实、收集的证据及评审咨询成果的真实性承担法律责任。

8、乙方应严格履行保密义务，工作期间取得的资料、获取的信息和形成的工作记录，不得以任何方式向第三方提供或透露。

9、乙方必须服从甲方的工作管理及项目争议问题的裁决。

10、乙方如曾参与项目建设过程（如招标代理、工程监理、造价咨询、评估），应主动回避，不得接受对应项目的评审咨询服务任务。

11、完成项目评审咨询服务后，接受甲方对乙方的动态考核，向甲方提交所有成果文件的电子文档及纸质文档，并按照甲方的要求，协助项目

的立卷归档工作。

第六条 质量考核验收标准及违约金

1、质量考核验收标准

(1)甲方根据乙方的咨询服务质量、技术力量等进行动态打分，每个项目评审完后进行一次咨询服务评价（见附表 2：协审单位咨询服务评价表），每季度汇总并计算乙方在此段时间内完成项目的平均得分，结合乙方的综合考核得出总分（见附表 3：协审单位季度考核打分表），根据总分相应调整乙方的动态排名。如发现乙方有不良行为的，其行为记录将被录入盐田区企业信用信息平台。

(2)乙方对考核得分存在异议的，应将相关情况以公司的名义向甲方发文，甲方核实相关情况后予以反馈。协审人员不得直接对评审组或其他相关评审人员进行当面质询或采取其他举动，否则，将在《协审单位季度考核打分表》中予以扣分。

(3)乙方提交的评审咨询成果（调整稿），出现下列情形之一的，判定为履约评价不合格：

①审核金额 1000 万元以下的审核报告，核减率（|甲方审定金额减乙方审核金额|除以乙方审核金额）超过 3%的，且核减金额（|甲方审定金额减乙方审核金额|）超过 10 万元的；

②审核金额 1000 万元以上 5000 万元以下的审核报告，核减率超过 2%的，且核减金额超过 30 万元的；

③审核金额 5000 万元以上 1 亿元以下的审核报告，核减率超过 2%的；

④审核金额 1 亿元以上 5 亿元以下的审核报告，核减率超过 1%的；

⑤审核金额 5 亿元以上的审核报告，核减率超过 0.5%的。

2、考核奖惩

奖励：动态排名位列第一位的乙方，直接奖励下个季度首个送审金额 3000 万元以下的项目。

处罚：(1)动态排名位列最后一位的乙方，甲方将约谈该单位负责人，并取消下轮次 3000 万元(含)以上项目的抽签资格；

(2)一年内出现第二次动态排名位列最后一位的乙方，下轮次暂停安排项目，并取消下轮次 3000 万元(含)以上项目的抽签资格；

(3)合同期出现三次动态排名位列最后一位的乙方，暂停评审咨询服务资格，视整改效果再安排项目。

乙方总分在 90 分以上(含)的，不适用上述处罚条款。

3、违约责任

(1)乙方应严格按照招/投标文件的规定及甲方的要求履行各项义务，否则视为乙方违约，甲方将视情况采取扣分、取消其评审咨询服务资格及追究其他经济责任等处罚措施。甲方如擅自毁约，乙方有权追究其经济责任。

(2)乙方评审人员应严守职业道德，如因弄虚作假、徇私舞弊、滥用职权造成评审结果严重失实或发生其他重大过失、违约等情况，一经发现，甲方有权取消乙方评审咨询服务的资格，并有权要求乙方赔偿甲方或第三方因此而造成的一切损失及承担甲方因维权而支付的合理费用(包括但不

限于律师费、诉讼费、保全费、保全担保费、调查取证费等）；如构成犯罪的，甲方将依法追究乙方的刑事责任。

(3)乙方未落实甲方制定的评审方案须承担责任；乙方在协审过程中应当发现而未发现的重大问题承担责任；对评审过程中发现的重大问题不予反映或不如实反映承担责任；对造价咨询服务技术和标准的适用错误承担责任；对评审咨询成果的完整性和真实性承担责任，对成果中反映的问题严重失实承担责任。

(4)乙方未按甲方要求在规定时限内提交专业评审咨询成果，每延期一天应支付违约金 200 元。

第七条 争议解决办法

执行本合同发生的争议，由甲乙双方协商解决。如协商不成，可提交有关主管部门调解；如调解仍未能达成一致意见时，根据双方约定提交仲裁机关仲裁，或向人民法院提出诉讼。

第八条 本协议未尽事宜，由甲、乙双方根据国家有关法律、法规，另行议定补充条款。

第九条 本协议一式伍份，甲方执肆份，乙方执壹份，具有同等法律效力。

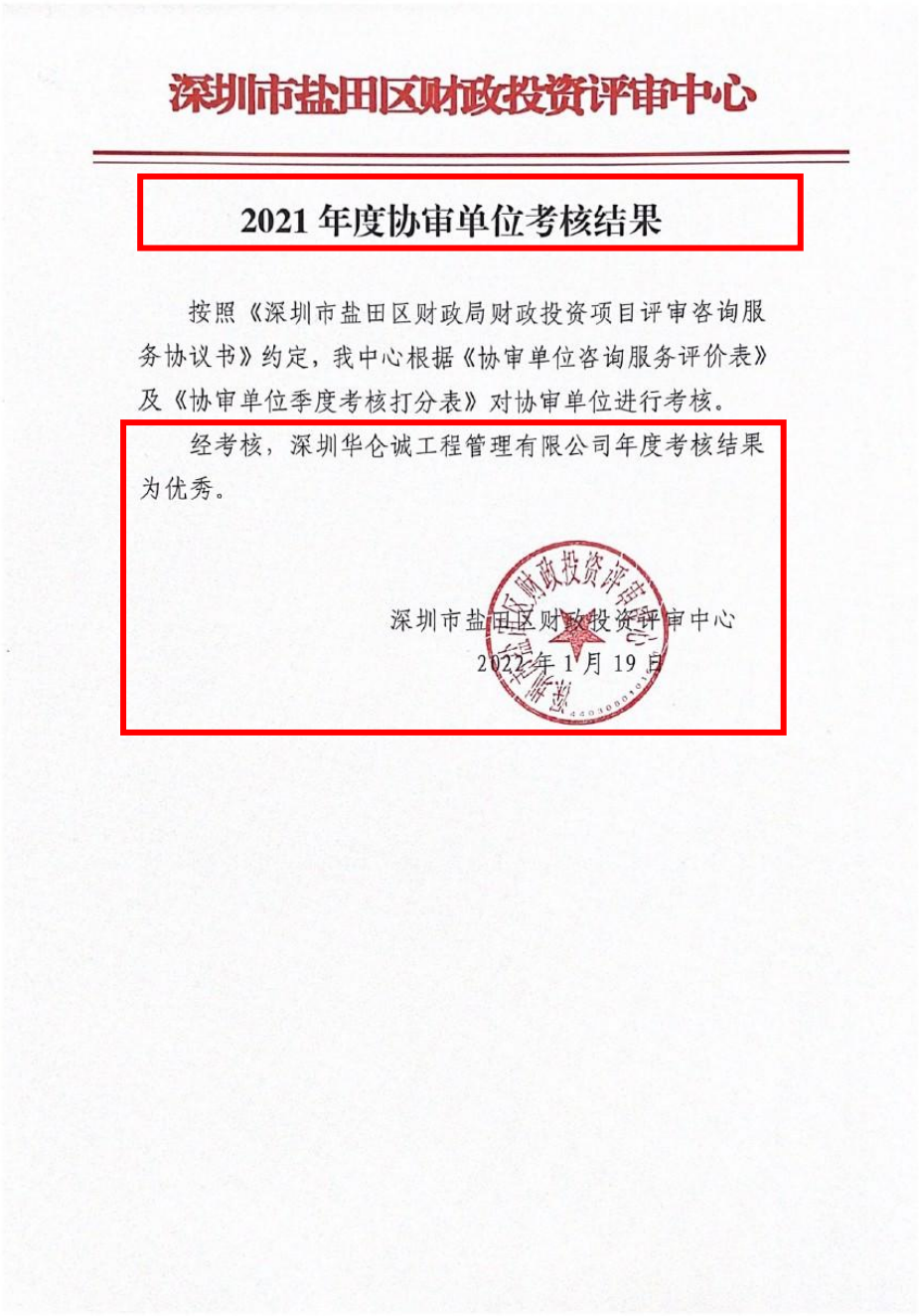
第十条 本协议经甲、乙双方法人代表签字并加盖公章后即时生效。

（以下无正文）

附表 1、协审项目负责人及协审人员名单
附表 2、质量内控人员名单
附表 3、协审单位咨询服务评价表
附表 4、协审单位季度考核打分表

委托方（甲方）（盖章）： 深圳市盐田区财政局	咨询人（乙方）（盖章）： 深圳华仑诚工程管理有限公司
地址：深圳市盐田区深盐路 2088 号	地址：深圳市福田区深南中路 1025 号新城大厦西座 8 楼
法定代表人或委托代理人（签名或盖章）：	法定代表人或委托代理人（签名或盖章）：
联系人： 冷凉凉	联系人：鲁恒龙
电话： 0755-25229581	电话：13316860838
传真： 0755-22321000	传真：
2021 年 9 月 24 日	开户银行：中信银行深圳华侨城支行 银行账号：7442310182800037961 账户名称：深圳华仑诚工程管理有限公司 纳税编码：91440300777192566K 2021 年 9 月 24 日

④ 2021 年度协审单位履约情况



深圳市盐田区财政投资评审中心

2021 年度协审单位考核结果

按照《深圳市盐田区财政局财政投资项目评审咨询服务协议书》约定，我中心根据《协审单位咨询服务评价表》及《协审单位季度考核打分表》对协审单位进行考核。

经考核，深圳华仑诚工程管理有限公司年度考核结果为优秀。

深圳市盐田区财政投资评审中心

2022 年 1 月 19 日

⑤ 2022 年度协审单位履约情况

深圳市盐田区财政投资评审中心

2022 年度协审单位考核结果

按照《深圳市盐田区财政局财政投资项目评审咨询服务协议书》约定，我中心根据《协审单位咨询服务评价表》及《协审单位季度考核打分表》对协审单位进行考核经考核，深圳华仑诚工程管理有限公司年度考核结果为优秀。

深圳市盐田区财政投资评审中心

2023 年 1 月 4 日

⑥ 深圳市盐田区财政投资评审中心是深圳市盐田区财政局下属单位证明材料

来自深圳市盐田区财政局官网：https://www.yantian.gov.cn/ytczj/gkmlpt/content/11/11055/post_11055918.html#17651

深圳市盐田区财政投资评审中心章程

第一章 总 则

第一条 为加强党的全面领导、保障科学民主管理与依法依规运行有机统一，构建运行顺畅、协同高效、充满活力的事业单位现代治理机制。根据《中国共产党机构编制工作条例》《中华人民共和国民法典》《事业单位登记管理暂行条例》及其实施细则、国家有关法律法规及其他有关规定，制定本章程。

第二条 本单位名称是深圳市盐田区财政投资评审中心。

第三条 本单位地址是深圳市盐田区海山街道深盐路2088号行政中心531办公室。

第四条 本单位经费来源是财政核拨。

第五条 本单位开办资金为人民币壹拾捌万元。

第六条 本单位的举办单位是深圳市盐田区财政局。

第七条 本单位的业务主管单位是深圳市盐田区财政局。

第八条 本单位的登记管理机关是深圳市盐田区事业单位登记管理局。

第十一章　附　则

第四十一条　本章程于 2023 年 10 月 23 日经深圳市盐田区财政投资评审中心主任办公会表决通过。

第四十二条　本章程内容如与法律法规、行政规章及国家政策相抵触时，应以法律法规、行政规章及国家政策的规定为准。涉及事业单位法人登记事项的，以登记管理机关核准颁发的《事业单位法人证书》刊载内容为准。

第四十三条　本章程的解释权属于深圳市盐田区财政投资评审中心。

第四十四条　本章程自 2023 年 12 月 11 日起生效。

（拟任）法定代表人签字：

事业单位印章

2023 年 12 月 14 日

举办单位印章

2023 年 12 月 18 日

6. 深圳市坪山区财政局

① 中标通知书

（一招三年 2019-2022，合同一年一签）

深圳市坪山区公共资源交易中心

中标通知书

（项目编号：**PSJY2019151717**）

深圳华仑诚工程管理有限公司：

由深圳市坪山区公共资源交易中心组织的 坪山区财政局项目协助评审服务（2019-2020 年度）预选供应商采购 公开招标 中，按照深圳市坪山区网上政府采购系统的定标原则，并经采购人确认，贵公司成交，成交结果如下：

采购条目流水号	采购计划编号	货物/工程名称	计量单位	数量	预算金额（元）	成交折扣率
338509815	PLAN-2019-005001-000005	坪山区财政局项目协助评审服务（2019-2020 年度）预选供应商采购	项	1.0	1.00	0.63

请贵公司（联系人：储昭晖，联系手机：13316862566，办公电话：25882688）尽快与采购单位联系（联系人：黄巧龙，电话：0755-84622892 13510990683），在本通知书发出之日起十个工作日内按招标文件和中标的投标文件签订政府采购合同，并据此组织验收，如有弄虚作假，将依据法规追究相关当事人的责任。

2019 年 07 月 30 日

抄报：深圳市坪山区财政局

抄送：深圳市坪山区财政局

备注：此数字中标通知书需经验证才能辨别真伪和有效，验证方式为：
方式 1、使用手机扫描二维码，访问深圳市坪山区公共资源交易中心网站，并下载此中标通知书数字版，并且状态为有效。
方式 2、在电脑上点击公章，显示数字证书为深圳市坪山区公共资源交易中心所有，此文件未被修改，点击“有效性验证”链接，访问深圳市坪山区公共资源交易中心网站中的此数字中标通知书，并且状态为有效。

查验码:c27347cc6f4b

② 深圳市坪山区财政局-（2020-2021）年度合同

坪山区财政局项目协助评审服务（2020-2021 年度）合同

甲方：深圳市坪山区财政局

乙方：深圳华仑诚工程管理有限公司

根据深圳市坪山区财政局项目协助评审服务（2019-2020 年度）预选供应商采购招标文件（招标编号：PSJY2019151717）及中标通知书，兹聘用乙方人员参与甲方 2020-2021 年度项目协助评审业务。为明确双方权利义务，经友好协商，一致同意订立本协议书，双方共同遵守执行。

一、甲方权利和义务

（1）督促被评审单位向乙方提供政府投资项目评审有关资料，协调评审工作关系。

（2）负责提供办公场所。

（3）负责对乙方的评审质量、履约情况和现场工作进行监督管理及考核，有权要求乙方调换评审质量不好、效率不高或工作态度不佳的评审人员。

（4）负责对乙方所提出的与评审项目有关的问题进行复核，并对乙方与被评审单位有争议的问题进行裁定。

（5）负责复核和审定乙方撰写的评审报告初稿，并出具评审结果。

（6）负责指导乙方评审档案立卷、归档工作。

（7）负责对乙方在协审过程中进行动态评分（具体内容详见《协审单位项目动态打分表》，若乙方因《协审单位项目动态打分表》扣分达到 100 分的或自签订协议之日起，甲方每 3 个月对乙方参与的评审项目扣分情况进行统计，计算一次平均分，当平均分达到 80 分以上（含 80 分）的，甲方有权取消其承接协审业务的资格，不再安排协审项目，本协议自动终止。

（8）招标文件及其他法律法规所赋予的。

二、乙方权利和义务

（1）乙方负责协审工作所需的办公用品、协审人员食宿、现场查看及其他交通费用等由协审单位自理，并在甲方指定的办公场所开展协审工作。

（2）乙方保证在开展评审业务时，严格遵守相关的法律法规、规章制度，按照甲方规定的业务范围、内容和程序及有关要求实施评审。乙方应保证在规定时间内完成承接的评审业务，负责评审事项的调查取证、分析判断和归纳，负责评审工作底稿和评审报告初稿等的编制；对甲方出具评审结论性文件提供必要的协助，负责评审中疑难问题和技术经济指标的收集整理，并报送相关信息，负责评审档案的立卷和归档。乙方评审人员应在具备条件后按组长要求在 1 个月内按照最新档案管理要求归档，并移交评审组长。

（3）乙方评审人员在办理评审事项时，应当遵守坪山区财政局的评审 “八不准”规定，应当客观公正、实事求是、廉洁奉公、保守秘密，要保持严谨、稳健、负责的职业态度。在执行评审任务时，应当真实反映评审过程及评审结果，客观评价评审事项，评审发现的重大问题及时向甲方汇报，接受甲方的业务监督及甲方对质量监督过程中发现问题的处理处罚。

（4）乙方应在人员安排上给予甲方及时保障。乙方应根据项目情况安排足够的协审人员开展协审工作，乙方派出的协审人员应为投标文件中填报的协审人员，如所有填报的协审人员均不符合甲方要求，经甲方批准，可以使用招标要求同等档次人员。

（5）乙方应建立有效的质量保证措施。乙方评审工作质量不能达到甲方要求或在评审过程中出现违规违纪现象，甲方有权中止与乙方的协审业务，因乙方导致评审结果有严重错误，并造成甲方经济损失的，扣减并追回评审费用，且乙方应承担相应的法律责任。

（6）评审期间，乙方评审人员不得单独与被审单位及与评审项目相关的施工、设计、监理等单位和人员接触，如确实需要与上述单位和人员接触的，必须在取得甲方同意后，由甲方派员共同参与接触事宜。

（7）乙方曾参与项目建设的（如招标代理、工程监理、造价咨询、评估），应主动回避，不得接受该项目的协审业务。

（8）招标文件及其他法律法规所规定的。

三、计费标准

（1）依据深圳市造价工程师协会《关于印发〈深圳市建设工程造价咨询业务收费市场价格〉的通知》（深价协[2017]14 号）乘以乙方投标折扣率 0.63 计取。

深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格表

序号	咨询项目名称			服务内容	计费基数	市场价标准						备注
						100 万元以内	101-500 万元	501-1000 万元	1001-5000 万元	5001 万元-1 亿元	1 亿元以上	
1	投资估算的编制或审核			依据建设项目可行性研究方案编制或核对项目投资估算，出具投资估算报告或审核报告	估算价	1.3‰	1.1‰	0.9‰	0.7‰	0.5‰	0.4‰	差额定率累进计费
2	工程概算的编制或审核			依据初步设计图纸计算或复核工程量，出具工程概算书或审核报告	概算价	2‰	1.8‰	1.6‰	1.3‰	1.2‰	1.1‰	差额定率累进计费
3	工程控制价的编制或审核	清单计价法	(1)单独编制或审核工程量清单	依据施工图编制或审核工程量清单，出具工程量清单书或审核报告	控制价（招标控制价、支付控制价）	3‰	2.5‰	2.4‰	2.2‰	2‰	1.8‰	差额定率累进计费
			(2)单独编制或审核控制价(不含工程量清单)	依据施工图、工程量清单编制或审核工程量清单报价，出具工程报价书或审核报告	控制价（招标控制价、支付控制价、投标报价）	1.8‰	1.6‰	1.4‰	1.2‰	0.9‰	0.8‰	差额定率累进计费
		定额	编制或审	依据施工图编制或审核	控制价（招标	3.5‰	3‰	2.8‰	2.7‰	2.4‰	2‰	差额定率累进

		计价法	核控制价	工程控制价，出具工程控制价文件或审核报告	控制价、支付控制价、投标报价）							计费
4	工程结算的编制			依据竣工资料编制工程结算，出具工程结算书	结算价	4.5‰	4‰	3.5‰	3.3‰	3‰	2.5‰	差额定率累进计费
5	工程结算审核	（1）基本收费		依据竣工资料、签证资料、工程结算书等进行审核，出具工程结算审核报告	送审结算价	2.8‰	2.5‰	2.2‰	1.6‰	1.3‰	1‰	基本收费为差额定率累进计费
		（2）效益收费			|核减额|+|核增额|	5%						总收费=基本收费+效益收费
6	施工阶段全过程造价控制			工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务	概算价	12‰	11‰	10‰	9‰	8‰	7‰	差额定率累进计费；不包括驻场人员费用
7	工程造价纠纷鉴证			受委托进行鉴证	鉴证后标的额	12‰	10‰	8‰	7‰	6‰	5‰	原被告单方有造价或双方均无造价
				受委托进行鉴证	争议差额	争议差额在 1000 万以下（含 1000 万）按 5%收取，1000 万以上按 4%收取						双方各有造价
8	钢筋及预埋件计算			依据施工图纸、设计标准和施工操作规程计算或审核钢筋（或铁件）重量，提供完整的钢筋（或铁件）重量计算明细表、汇总表或审核报告	按实际钢筋使用量	12 元/吨						

9	全过程造价控制配套驻场服务收费		施工阶段全过程造价控制配套驻场服务收费	工时	具有高级工程师职称的注册造价师：260 元/人·工作小时；注册造价师或高级职称的咨询人员：210 元/人·工作小时；工程造价中级资格专业人员：160 元/人·工作小时；工程造价初级资格专业人员：120 元/人·工作小时；						
10	工程竣工决算编制（不含建安工程结算）	（1）基本收费	按各项结算双方协商完成决算编制	决算额	0.4‰				0.25‰	0.2‰	
		（2）专项审计	除建安工程费以外的另需审核的工程建设其他费用等	审核额	4.5‰	4‰	3.5‰	3.3‰	3‰	2.5‰	

说明

1. 以上市场价参考标准为基准价格，上下浮动幅度为 20%。
2. 造价咨询服务费收费不足 3000 元时，按 3000 元收取。
3. 清单计价法委托编制或审核工程控制价，服务内容包括工程量清单和控制价编制或审核的，按咨询项目第 3 项清单计价法（1）与（2）项收费标准之和进行收费。
4. 施工阶段全过程造价控制的收费标准不含驻场人员的费用，不包括深圳市外项目驻场服务收费，如委托项目为深圳市外项目，委托双方另行商定驻场收费。如需单独派出造价人员提供其他工程造价咨询计时服务的，可按第 9 项收费标准上浮 20%后计取人员补贴，并按时计取相应的管理费、税费以及差旅食宿补贴等。
5. 施工阶段全过程造价控制的服务内容不含投资估算、工程概算等工程项目决策和设计阶段的造价控制，不含竣工决算和项目后评估内容工作，如需委托项目决策、设计阶段造价控制、竣工决算、后评估工作内容，委托双方另行商定服务费用。
6. 工程主材无论是否计入工程造价，均应计入取费基数。合同包干价加签证项目，包干价部分应计入取费基数。
7. 工程预算的编制或审核、工程结算的编制或审核的收费标准不包括钢筋及预埋件计算，凡要求钢筋及预埋件计算的按咨询项目第 8 项收费标准另行收费。
8. 工程结算审核若不执行效益收费，则在每挡基本收费基础上各加 2‰作为结算审核收费。
9. 工程造价咨询工日收费标准参照表中第 9 项。

（2）特别说明：

①协审服务费不足 3000 元时，按 3000 元保底费用计取。

②若甲方因特殊原因，提前终止已分配给乙方的任务，对已开始实施评审的，根据已完成工作量酌情支付，最高不超过标准收费的 80%。

③单纯设备类政府采购项目结算基本费用按照最低费用计。

四、付款方式

甲方在出具评审结果且评审档案验收合格后付清乙方全部款项，原则上按季度（三个月）结算。

五、违约责任

（1）乙方评审人员应严守职业道德、履行保密义务，如因弄虚作假、徇私舞弊、滥用职权、马虎大意等造成评审结果严重失实或发生其他重大过失、违约等情况（严重失实或发生其他重大过失的标准由甲方单方认定），一经发现，甲方有权取消乙方承接协审业务的资格，并追究其法律责任和经济责任；如构成犯罪的，甲方将移送司法机关依法追究乙方及相关人员的刑事责任。

（2）乙方协审人员应在甲方出具评审结果按照最新档案管理要求归档，并移交评审组长。每项目每超期一个月扣款 1000 元，罚款上限不超过该项目协审费用。

（3）其他违反法律法规的行为从其规定。

六、协议的有效期限

本协议自签订之日起生效，至 2021 年 8 月 16 日为止（因违约或根据《协审单位项目动态打分表》考核需提前终止的除外）。

七、管理和退出条款

乙方在执业过程中发生过失，致使评审结果存在质量偏差，有下列情形的，采购方暂停其一次评审任务，总合同期内超过两次（包含两次）的，终止其评审资格，由中标单位复核组按排名顺序递补：

（一）审核金额 1,000 万元以下的审核报告，复核组复核后核减率超过 3%的，且核减金额超过 10 万元的；

（二）审核金额 1,000 万元以上 5,000 万元以下的审核报告，复核组复核后核减率超过 2%的，且核减金额超过 30 万元的；

（三）审核金额 5,000 万元以上 1 亿元以下的审核报告，复核组复核后核减率超过 2%的；

（四）审核金额 1 亿元以上 5 亿元以下的审核报告，复核组复核后核减率超过 1%的；

（五）审核金额 5 亿元以上的审核报告，复核组复核后核减率超过 0.5%的；

八、其他说明

（1）坪山区财政局项目协助评审服务(2020-2021 年度）预选供应商采购项目合同年度支付总金额上限为 500 万元（即 6 家中标供应商合同期内总费用）。如合同期限届满前已达到支付上限，则达到支付上限后产生的业务量仍由乙方按照招标文件约定的方式负责完成，但此部分业务量甲方不再支付相应费用。

（2）以下包含本数，以上不包含本数。

（3）因不可抗力导致合同终止的，甲乙双方应按程序解除合同。

（4）本协议未尽事宜，由甲、乙双方协商，并另行议定补充条款。

（5）本协议一式四份，甲方三份、乙一份，具有同等法律效力，双方应严格履行，任何一方不得擅自变更或解除。

（6）本协议经甲、乙双方法人代表或授权人签字并加盖公章后即时生效。

与本合同有关的项目招标文件、乙方投标文件均为该合同的组成部分，凡是本合同没有约定的，按照招标文件要求和乙方投标文件的承诺为准，凡是本合同约定与招标文件要求和乙方投标文件的响应内容不一致的，以招标文件的要求为准，如果乙方的投标文件响应内容优于招标文件的，则以乙方响应内容为准。

九、凡因本合同引发的争议，双方协商解决，协商不成，任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

甲方：深圳市坪山区财政局

（签章）

法定代表人：（签字）

或委托代理人：（签字）

联系电话：

签订日期：2020年 8月 16日

乙方：深圳华仑诚工程管理有限公司

（签章）

法定代表人：（签字）

或委托代理人：（签字）

联系电话：13899882595

开户行：中信银行深圳坪山城支行

账　号：7442310182800037961

签订日期：　　年　　月　　日

③ 深圳市坪山区财政局-（2021-2022）年度合同

坪山区财政局项目协助评审服务（2021-2022 年度）合同

甲方：深圳市坪山区财政局

乙方：深圳华仑诚工程管理有限公司

根据坪山区财政局项目协助评审服务（2019-2020 年度）预选供应商采购招标文件（招标编号：PSJY2019151717)及中标通知书，兹聘用乙方参与甲方项目协助评审业务。为明确双方权利义务，经友好协商，一致同意订立本协议书，双方共同遵守执行。

一、甲方权利和义务

(1)督促被评审单位向乙方提供政府投资项目评审有关资料，协调评审工作关系。

(2)负责提供办公场所。

(3)负责对乙方的评审质量、履约情况和现场工作进行监督管理及考核，有权要求乙方调换评审质量不好、效率不高或工作态度不佳的评审人员。

(4)负责对乙方所提出的与评审项目有关的问题进行复核，并对乙方与被评审单位有争议的问题进行裁定。

(5)负责复核和审定乙方撰写的评审报告初稿，并出具评审结果。

(6)负责指导乙方评审档案立卷、归档工作。

(7)负责对乙方在协审过程中进行动态评分（具体内容详见《协审单位项目动态打分表》，若乙方因《协审单位项目动态打分表》扣分达到 100 分的或自签订协议之日起，甲方每 3 个月对乙方参与的评审项目扣分情况进行统计，计算一次

平均分，当平均分达到 80 分以上（含 80 分）的，甲方有权取消其承接协审业务的资格，不再安排协审项目，本协议自动终止。

⑻甲方提前终止本合同，甲方根据乙方实际工作量据实结算。

⑼招标文件及其他法律法规所赋予的。

二、乙方权利和义务

（1）乙方负责协审工作所需的办公用品、协审人员食宿、现场查看及其他交通费用等由协审单位自理，并在甲方指定的办公场所开展协审工作。

（2）乙方保证在开展评审业务时，严格遵守相关的法律法规、规章制度，按照甲方规定的业务范围、内容和程序及有关要求实施评审。乙方应保证在规定时间内完成承接的评审业务，负责评审事项的调查取证、分析判断和归纳，负责评审工作底稿和评审报告初稿等的编制；对甲方出具评审结论性文件提供必要的协助，负责评审中疑难问题和技术经济指标的收集整理，并报送相关信息，负责评审档案的立卷和归档。乙方评审人员应在具备条件后按组长要求在 1 个月内按照最新档案管理要求归档，并移交评审组长。

（3）乙方评审人员在办理评审事项时，应当遵守坪山区财政局的评审 “八不准”规定，应当客观公正、实事求是、廉洁奉公、保守秘密，要保持严谨、稳健、负责的职业态度。在执行评审任务时，应当真实反映评审过程及评审结果，客观评价评审事项，评审发现的重大问题及时向甲方汇报，接受甲方的业务监督及甲方对质量监督过程中发现问题的处理处罚。

（4）乙方应在人员安排上给予甲方及时保障。乙方应根据项目情况安排足够的协审人员开展协审工作，乙方派出的协审人员应为投标文件中填报的协审人

员，如所有填报的协审人员均不符合甲方要求，经甲方批准，可以使用招标要求同等档次人员。

（5）乙方应建立有效的质量保证措施。乙方评审工作质量不能达到甲方要求或在评审过程中出现违规违纪现象，甲方有权中止与乙方的协审业务，因乙方导致评审结果有严重错误，并造成甲方经济损失的，扣减并追回评审费用，且乙方应承担相应的法律责任。

（6）评审期间，乙方评审人员不得单独与被审单位及与评审项目相关的施工、设计、监理等单位和人员接触，如确实需要与上述单位和人员接触的，必须在取得甲方同意后，由甲方派员共同参与接触事宜。

（7）乙方曾参与项目建设的（如招标代理、工程监理、造价咨询、评估），应主动回避，不得接受该项目的协审业务。

（8）履行本合同过程中知悉的一切有关政府未公开的信息均负有保密义务。

（9）招标文件及其他法律法规所规定的。

三、计费标准

（1）依据深圳市造价工程师协会《关于印发〈深圳市建设工程造价咨询业务收费市场价格〉的通知》（深价协[2017]14 号）乘以乙方投标折扣率 0.63 计取。

深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格表

序号	咨询项目名称	服务内容	计费基数	市场价标准						备注
				100 万元以内	101-500 万元	501-1000 万元	1001-5000 万元	5001 万元-1 亿元	1 亿元以上	
1	投资估算的编制或审核	依据建设项目可行性研究方案编制或核对项目投资估算，出	估算价	1.3‰	1.1‰	0.9‰	0.7‰	0.5‰	0.4‰	差额定率累进计费

			具投资估算报告或审核报告								
2	工程概算的编制或审核		依据初步设计图纸计算或复核工程量，出具工程概算书或审核报告	概算价	2‰	1.8‰	1.6‰	1.3‰	1.2‰	1.1‰	差额定率累进计费
3	工程控制价的编制或审核	清单计价法 (1)单独编制或审核工程量清单	依据施工图编制或审核工程量清单，出具工程量清单书或审核报告	控制价（招标控制价、支付控制价）	3‰	2.5‰	2.4‰	2.2‰	2‰	1.8‰	差额定率累进计费
		清单计价法 (2)单独编制或审核控制价(不含工程量清单)	依据施工图、工程量清单编制或审核工程量清单报价，出具工程报价书或审核报告	控制价（招标控制价、支付控制价、投标报价）	1.8‰	1.6‰	1.4‰	1.2‰	0.9‰	0.8‰	差额定率累进计费
		定额计价法 编制或审核控制价	依据施工图编制或审核工程控制价，出具工程控制价文件或审核报告	控制价（招标控制价、支付控制价、投标报价）	3.5‰	3‰	2.8‰	2.7‰	2.4‰	2‰	差额定率累进计费
4	工程结算的编制		依据竣工资料编制工程结算，出具工程结算书	结算价	4.5‰	4‰	3.5‰	3.3‰	3‰	2.5‰	差额定率累进计费
5	工程结算审核	（1）基本收费	依据竣工资料、签证资料、工程结算书等进行审核，出具工程结算审核报告	送审结算价	2.8‰	2.5‰	2.2‰	1.6‰	1.3‰	1‰	基本收费为差额定率累进计费
		（2）效益收费		|核减额|+|核增额|	5%						总收费=基本收费+

											效益收费
6	施工阶段全过程造价控制		工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务	概算价	12‰	11‰	10‰	9‰	8‰	7‰	差额定率累进计费；不包括驻场人员费用
7	工程造价纠纷鉴证		受委托进行鉴证	鉴证后标的额	12‰	10‰	8‰	7‰	6‰	5‰	原被告单方有造价或双方均无造价
			受委托进行鉴证	争议差额	争议差额在 1000 万以下（含 1000 万）按 5%收取，1000 万以上按 4%收取						双方各有造价
8	钢筋及预埋件计算		依据施工图纸、设计标准和施工操作规程计算或审核钢筋（或铁件）重量，提供完整的钢筋（或铁件）重量计算明细表、汇总表或审核报告	按实际钢筋使用量	12 元/吨						
9	全过程造价控制配套驻场服务收费		施工阶段全过程造价控制配套驻场服务收费	工时	具有高级工程师职称的注册造价师：260 元/人·工作小时；注册造价师或高级职称的咨询人员：210 元/人·工作小时；工程造价中级资格专业人员：160 元/人·工作小时；工程造价初级资格专业人员：120 元/人·工作小时；						
10	工程竣工决算编制（不含建安工程结算）	（1）基本收费	按各项结算双方协商完成决算编制	决算额	0.4‰				0.25‰	0.2‰	
		（2）专项审计	除建安工程费以外的另需审核的工程建设其他费用等	审核额	4.5‰	4‰	3.5‰	3.3‰	3‰	2.5‰	

说明

1.以上市场价参考标准为基准价格，上下浮动幅度为 20%。

2.造价咨询服务费收费不足 3000 元时，按 3000 元收取。

3.清单计价法委托编制或审核工程控制价，服务内容包括工程量清单和控制价编制或审核的，按咨询项目第 3 项清单计价法（1）与（2）项收费标准之和进行收费。

4.施工阶段全过程造价控制的收费标准不含驻场人员的费用，不包括深圳市外项目驻场服务收费，如委托项目为深圳市外项目，委托双方另行商定驻场收费。如需单独派出造价人员提供其他工程造价咨询计时服务的，可按第 9 项收费标准上浮 20%后计取人员补贴，并按时计取相应的管理费、税费以及差旅食宿补贴等。

5.施工阶段全过程造价控制的服务内容不含投资估算、工程概算等工程项目决策和设计阶段的造价控制，不含竣工决算和项目后评估内容工作，如需委托项目决策、设计阶段造价控制、竣工决算、后评估工作内容，委托双方另行商定服务费用。

6.工程主材无论是否计入工程造价，均应计入取费基数。合同包干价加签证项目，包干价部分应计入取费基数。

7.工程预算的编制或审核、工程结算的编制或审核的收费标准不包括钢筋及预埋件计算，凡要求钢筋及预埋件计算的按咨询项目第 8 项收费标准另行收费。

8.工程结算审核若不执行效益收费，则在每挡基本收费基础上各加 2‰作为结算审核收费。

9.工程造价咨询工日收费标准参照表中第 9 项。

（2）特别说明：

①协审服务费不足 3000 元时，按 3000 元保底费用计取。

②若甲方因特殊原因，提前终止已分配给乙方的任务，对已开始实施评审的，根据已完成工作量酌情支付，最高不超过标准收费的 80%。

③单纯设备类政府采购项目结算基本费用按照最低费用计。

四、付款方式

甲方在出具评审结果且评审档案验收合格后付清乙方全部款项，原则上按季度（三个月）结算。

五、违约责任

（1）乙方评审人员应严守职业道德、履行保密义务，如因弄虚作假、徇私舞弊、滥用职权、马虎大意等造成评审结果严重失实或发生其他重大过失、违约等情况（严重失实或发生其他重大过失的标准由甲方单方认定），一经发现，甲方有权取消乙方承接协审业务的资格，并追究其法律责任和经济责任（违约金为甲方已实际支付金额的 30%）；如构成犯罪的，甲方将移送司法机关依法追究乙方及相关人员的刑事责任。

（2）乙方协审人员应在甲方出具评审结果按照最新档案管理要求归档，并移交评审组长。每项目每超期一个月扣款 1000 元，罚款上限不超过该项目协审费用。

（3）其他违反法律法规的行为从其规定。

六、协议的有效期限

本协议自签订之日起生效，至 2022 年 8 月 15 日为止（因违约或根据《协审单位项目动态打分表》考核需提前终止的除外），如遇上级政策或者法律法规、规范性文件等规定需提前终止的以及甲方重新招标中标人产生且新中标人在本

合同期届满前依法开展新的政府采购合同义务时，则甲方有权提前终止合同并不视为甲方违约，乙方无条件配合甲方以及新的中标人交接。

七、管理和退出条款

乙方在执业过程中发生过失，致使评审结果存在质量偏差，有下列情形的，采购方暂停其一次评审任务，总合同期内超过两次（包含两次）的，终止其评审资格，由中标单位复核组按排名顺序递补：

（一）审核金额 1,000 万元以下的审核报告，复核组复核后核减率超过 3%的，且核减金额超过 10 万元的；

（二）审核金额 1,000 万元以上 5,000 万元以下的审核报告，复核组复核后核减率超过 2%的，且核减金额超过 30 万元的；

（三）审核金额 5,000 万元以上 1 亿元以下的审核报告，复核组复核后核减率超过 2%的；

（四）审核金额 1 亿元以上 5 亿元以下的审核报告，复核组复核后核减率超过 1%的；

（五）审核金额 5 亿元以上的审核报告，复核组复核后核减率超过 0.5%的；

八、其他说明

（1）坪山区财政局项目协助评审服务预选供应商采购项目合同年度支付总金额上限为 500 万元（即 6 家中标供应商合同期内总费用）。如合同期限届满前已达到支付上限，则达到支付上限后产生的业务量仍由乙方按照招标文件约定的方式负责完成，但此部分业务量甲方不再支付相应费用。

（2）以下包含本数，以上不包含本数。

（3）因不可抗力导致合同终止的，甲乙双方应按程序解除合同。

（4）本协议未尽事宜，由甲、乙双方协商，并另行议定补充条款。

（5）本协议一式四份，甲方三份、乙一份，具有同等法律效力，双方应严格履行，任何一方不得擅自变更或解除。

（6）本协议经甲、乙双方法人代表或授权人签字并加盖公章后即时生效。

与本合同有关的项目招标文件、乙方投标文件均为该合同的组成部分，凡是本合同没有约定的，按照招标文件要求和乙方投标文件的承诺为准，凡是本合同约定与招标文件要求和乙方投标文件的响应内容不一致的，以招标文件的要求为准，如果乙方的投标文件响应内容优于招标文件的，则以乙方响应内容为准。

九、凡因本合同引发的争议，双方协商解决，协商不成，任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

甲方：**深圳市坪山区财政局**

（签章）

法定代表人：（签字）

或委托代理人：（签字）

联系电话：

签订日期：2022年2月16日

乙方：**深圳华仑诚工程管理有限公司**

（签章）

法定代表人：（签字）何小芳

或委托代理人：（签字）

联系电话：0755-25882688

开户行：中信银行深圳华侨城支行

账　号：7442310182800037961

签订日期：　　年　　月　　日

④ 2021 年度协审服务履约评价

协审服务履约评价表

采购单位名称：深圳市坪山区财政局

采购项目名称	深圳市坪山区财政局项目协助评审服务	**项目编号**	PSJY2019151717
中标供应商名称	深圳华仑诚工程管理有限公司	**项目负责人及电话**	李海权 13760484708
预算金额	1.00 元	**合同履约时间**	自 2021 年 1 月 1 日至 2021 年 12 月 31 日
履约情况评价	☑ 优	☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
具体情况说明	2021 年期间，深圳华仑诚工程管理有限公司为我局提供协助评审服务，很好的完成了合同规定的相关工作内容，2021 年年度履约评价优。		
采购单位意见	服务期间，协审机构人员配备专业，业务技术水平较高，工程造价计算准确,评审报告按照规定格式书写且内容完整，总体服务质量较好。 （公章） 日期：2022 年 1 月 24 日		

说明：

1、本表为采购单位反映供应商政府采购项目履约情况时所用；

2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

7. 深圳市宝安区住房和建设事务中心

① 中标通知书

深圳公共资源交易中心

中标（成交）通知书

深圳华仑诚工程管理有限公司:

由深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司宝安分公司）采用公开招标采购组织的深圳市宝安区住房和建设事务中心宝安区“双宜小村”建设项目竣工决（结）算协审服务项目中，经深圳市宝安区住房和建设事务中心确认，中标（成交）结果如下：

项目编号	项目名称	标段预算金额（元）	标段中标（成交）金额（元）	备注
BACG2023000219 A	深圳市宝安区住房和建设事务中心宝安区“双宜小村”建设项目竣工决（结）算协审服务项目（E标段）	￥2670660.0000	￥1276575.4800	/

中标（成交）金额：大写壹佰贰拾柒万陆仟伍佰柒拾伍元肆角捌分(合计：￥1276575.4800)。标段中标（成交）金额作为实际结算支付依据。

请在本通知书发出之日起十个工作日内与采购人签订政府采购合同。

采购人联系人：骆冕，联系电话：13902961080

中标（成交）供应商联系人：郑继灿，联系电话：13590259260

深圳公共资源交易中心

2023年08月14日

抄送：深圳市宝安区住房和建设事务中心

备注：1.为进一步拓宽企业融资渠道，中标（成交）供应商可以凭本通知书向金融机构申请订单融资服务。详情可登录深圳交易集团融资服务平台（http://zfcg.szggzy.com:8081/financeplatform/），相关政策法规参阅深圳市政府采购监管网（http://zfcg.sz.gov.cn/）信息公开栏目。融资服务平台咨询电话：0755-88653386。

2.本中标（成交）通知书可通过扫描右上方二维码验证真伪及下载电子版。

② “双宜小村”建设项目竣工决（结）算协审服务年度合同
（2023.08.23-2024.08.22）

深宝住建事务合字(2023 08)第(095)号(B)

合同编号：

宝安区“双宜小村”建设项目竣工决（结）算造价咨询服务合同

2023 年 8 月版

合同登记
2023 年 8 月 14 日

甲方：深圳市宝安区住房和建设事务中心

统一社会信用代码：12440306MB2D9572XT

地址：深圳市宝安区西乡街道桃源商务大厦 2 座 3 单元

乙方：深圳华仓诚工程管理有限公司

统一社会信用代码：91440300777192566K

地址：深圳市福田区新城大厦西座第 8 层北侧

根据《中华人民共和国民法典》《深圳市建设工程造价管理规定》等法律法规和深圳市宝安区住房和建设事务中心宝安区“双宜小村”建设项目竣工决（结）算协审服务项目采购招标结果，甲乙双方本着平等、自愿、公平和诚实信用原则，就协审服务的有关事项协商一致，订立本合同。

一、服务范围和内容

1.甲乙双方约定的服务内容包括：2018 年—2020 年宝安区“双宜小村”建设项目竣工结算的协助审核、竣工决算的协助审核，审核结论性文件的编报及审核资料的整理立卷归档工作等。委托审核项目的内容及金额按照甲方分派项目的实际情况确定。

2.甲方负责指导和监督乙方的项目协审工作。乙方负责收集、分析判断和归纳整理审核中发现的问题，并提出处理的初步意见或建议。

3.乙方可以采用书面审查、现场核查、数据核对的方式进行工作。乙方在协助审核工作过程中应当采取有效措施保证服务工作质量，并接受甲方的质量复核。

4.乙方须按照甲方的业务工作制度要求，编制审核工作实施方案、编写审核对比表、记录审核工作底稿、编写审核取证单等审核过程文档文件，并及时向甲方报告协审工作中发现的问题、提交报告初稿等工作成果资料。

5.乙方的项目组人员应当全面审查项目资料，应当熟悉每宗项目的招投标文件、合同和图纸等工程相关资料，并在甲方的组织下现场踏勘。重点审核委托项目的以下内容。(1) 核查工程量是否存在错算、漏算、超算及重复算；(2) 核查项目综合单价定额套用是否合理、定额换算是否正确；(3) 核查工程变更的真实性、合理性和及时性、手续的完备性和流程的合规性；(4) 核实材料设备价格是否存在虚高；(5) 其他需要审核的内容。

6.乙方须采取有效的工作措施保证委托项目的工作进度，按以下时限要求完成项目审核工作。项目工作时限起算时间为签订委托协议之日。原则在资料完整且具备审核条件后 25 日内完成协审工作，并形成项目协审意见。

二、服务的期限

本项目服务期限暂定为自合同签订之日起 1 年。

合同服务期限内完成中标标段对应的审核业务量(概算投资

总额约为 11.18 亿元、约 17 个项目，具体以实际委派为准）：如乙方在暂定服务期限内提前完成实际审核工作量的，经甲方同意，双方可以协商提前结束服务合同；如因相关政策（管理规定）或甲方年度工作情况等因素影响，乙方未能在暂定服务期限内完成实际审核工作量的，则仍应该按原合同服务要求继续提供协审服务，直至所有审核业务量完成为止，总的合同履行期限不超过三十六个月。

三、服务费用及费用支付

1.本合同约定服务总费用封顶价为其中标标段对应的中标价 1,276,575.48 元，人民币大写：壹佰贰拾柒万陆仟伍佰柒拾伍元肆角捌分，且为本合同的最高控制费用，服务总费用的结算价不超过中标价。

2.项目服务费用包括基本收费和效益收费两个部分。参照广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的函》（粤价函〔2011〕742 号）和《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》（深价协〔2017〕14 号）计费标准执行。

3.项目的服务费用计取方式（费率见附表）：

单个项目服务费用=（基本收费+效益收费）×（1-中标下浮率）。基本收费=单个项目送审金额×对应计费费率；效益收费=单个项目核减额×对应计费费率。对应计费费率详见附表。

4.中标下浮率=（1-对应标段投标价/对应标段项目控制金

5.通知与送达：合同中所列甲乙方的地址即为各方的送达地址。如接收方拒绝签收的，以邮件发出之日起第四天视为送达。如若地址有更改，须自变更之日起五日内以书面形式通知另一方。否则，按本合同所列地址送达的通知或其他有关文件均视为有效送达。

（以下无正文）

甲方：
法人代表：
或授权代表：
联系电话：
签约日期：2023年8月23日

乙方：
法人代表：
或授权代表：
联系电话：
签约日期：2023.8.23

③ “双宜小村”建设项目竣工决（结）算协审服务-年度履约评价
2023.08.23-2024.08.22 年度

采购履约评价表（样表）

采购需求部（室）：决（结）算审核部　　日期：2024 年 4 月 28 日

采购项目名称			“双宜小村”建设项目竣工决（结）算协审服务			
采购方式			政府集中采购：☑公开招标 ☐电商平台采购 ☐其他： 自行采购：☐直接委托（三万元以下事项） ☐询价 ☐公开招标 ☐邀请招标 ☐直接委托发包（特定情形） ☐其他			
中标供应商名称			深圳华仑诚工程管理有限公司	供应商联系人及电话		乔工 15093198526
中标金额（万元）			127.657548	合同履约时间		2023.8.23—2024.8.22
履约情况评价	总体评价		☑优	☐良	☐中	☐差
	分项评价	质量方面	☑优	☐良	☐中	☐差
		价格方面	☑优	☐良	☐中	☐差
		服务方面	☑优	☐良	☐中	☐差
		时间方面	☑优	☐良	☐中	☐差
		其他	评价内容为:履行合同情况 评价等级为：☑优 ☐良 ☐中 ☐差 是否建议列入供应商黑名单 ☐是 ☑否			
具体情况说明			采购小组： 日期：2024 年 4 月 28 日			

说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“ ✓”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

拟派项目负责人资质情况自查表

资质情况	拟派项目负责人名称	资质情况	拟派项目负责人学历	注册一级造价工程师专业	在本单位连续缴纳社保时间	拟派项目负责人取得注册一级造价工程师执业资格证书年限
	李海权	高级工程师、一级注册造价工程师	本科	土建	2014.05 至今超过 10 年	13 年

注：1.本表可按格式扩展。每项随自查表提供证明材料。提供投标人企业拟派本项目负责人的资质情况（包括学历、执业资格、职称等）。

2.具体要求详见“资信标要求一览表”。

3.提交的证明材料（请框注主要信息等）

项目负责人资格证书

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO.,LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

CHSI 中国高等教育学生信息网（学信网）
教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：李海权	性别：男
出生日期：1982年11月11日	入学日期：2012年03月01日
毕（结）业日期：2014年07月01日	学校名称：湖南工程学院
专业：土木工程	学历类别：成人高等教育
学制：2.5	学习形式：函授
层次：本科	毕（结）业：毕业
校（院）长姓名：刘国繁	证书编号：113425201405070194

网站提醒
谨防学历售假骗局

政策及常识
高等学校学生学籍学历电子注册办法
学历电子注册工作流程
高校学生获得学籍及毕业证书政策
学历相关知识
常见问题

声明

1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。

2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

使用有效期: 2025年12月09日
- 2026年03月09日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 李海权

性　　别: 男

出 生 日 期: 1982年11月11日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11134400011885

有 效 期 : 2026年01月01日-2029年12月31日

聘 用 单 位: 深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名:

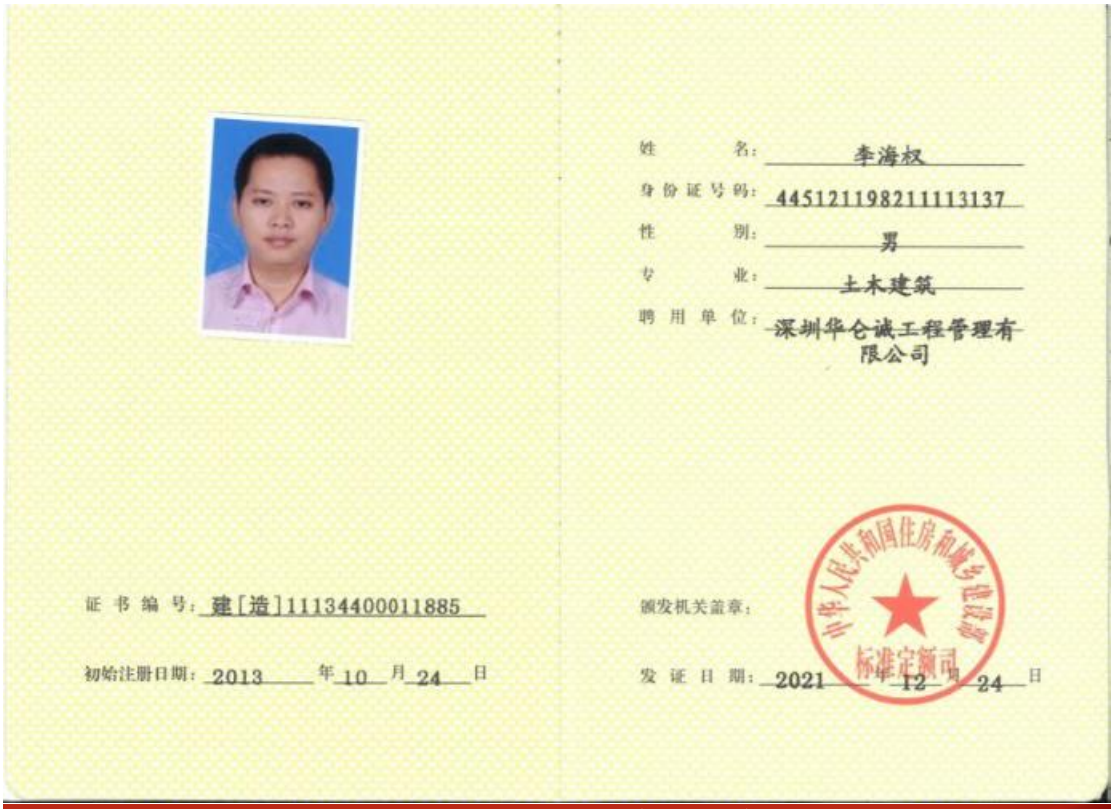
签名日期: 2025.12.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年12月08日

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO.,LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业



以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：
No.： 0120316

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No.： 12234442311443031

姓名：
Full Name 李海权

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1982年11月

专业类别：
Professional Type 土 建

批准日期：
Approval Date 2012年10月21日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期： 2013 年 02 月 06 日
Issued on

2014.05-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李海权　　社保电脑号：606938402　　身份证号码：445121198211113137　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2014	05	60041213	1808.0	235.04	144.64	1	2951	182.96	59.02	2	2951	14.76	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	06	60041213	1808.0	235.04	144.64	1	2951	182.96	59.02	2	2951	14.76	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	07	60041213	1808.0	235.04	144.64	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	08	60041213	1808.0	235.04	144.64	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	09	60041213	1808.0	235.04	144.64	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	10	60041213	1808.0	235.04	144.64	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	11	60041213	1808.0	235.04	144.64	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	12	60041213	1808.0	235.04	144.64	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2015	01	60041213	1808.0	235.04	144.64	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2015	02	60041213	1808.0	235.04	144.64	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2015	03	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	3131	194.12	62.62	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	04	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	3131	194.12	62.62	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	05	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	3131	194.12	62.62	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	06	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	3131	194.12	62.62	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	07	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	08	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	09	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	10	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	11	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	12	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	01	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	02	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	03	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	04	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	05	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	06	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	07	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2016	08	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2016	09	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2016	10	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2016	11	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2016	12	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2017	01	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2017	02	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	20.3	10.15
2017	03	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	20.3	10.15
2017	04	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	20.3	10.15
2017	05	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	20.3	10.15
2017	06	60041213	2130.0	276.9	170.4	1	4052	251.22	81.04	1	2130	10.65	2130	5.96	2130	21.3	10.65
2017	07	60041213	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	10.65	2130	5.96	2130	21.3	10.65
2017	08	60041213	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	10.65	2130	5.96	2130	21.3	10.65
2017	09	60041213	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	10.65	2130	5.96	2130	21.3	10.65
2017	10	60041213	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	10.65	2130	5.96	2130	21.3	10.65
2017	11	60041213	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	10.65	2130	5.96	2130	21.3	10.65
2017	12	60041213	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	10.65	2130	5.96	2130	21.3	10.65
2018	01	60041213	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	5.96	2130	21.3	10.65
2018	02	60041213	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	10.65	2130	5.96	2130	17.04	10.65
2018	03	60041213	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	13.31	2130	2.98	2130	17.04	10.65

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李海权　　社保电脑号：606938402　　身份证号码：445121198211113137　　页码：2

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2018	04	60041213	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	2.98	2130	17.04	10.65
2018	05	60041213	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	2.98	2130	17.04	10.65
2018	06	60041213	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	2.98	2130	17.04	10.65
2018	07	60041213	2130.0	276.9	170.4	1	5009	310.56	100.18	1	2130	9.59	2130	2.98	2130	17.04	10.65
2018	08	60041213	2200.0	286.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	17.6	11.0
2018	09	60041213	2200.0	286.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	17.6	11.0
2018	10	60041213	2200.0	286.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	17.6	11.0
2018	11	60041213	2200.0	286.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	17.6	11.0
2018	12	60041213	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	12.32	6.6
2019	01	60041213	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	2.16	2200	12.32	6.6
2019	02	60041213	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	2.16	2200	12.32	6.6
2019	03	60041213	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	2.16	2200	12.32	6.6
2019	04	60041213	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	2.16	2200	12.32	6.6
2019	05	60041213	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	06	60041213	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	07	60041213	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	08	60041213	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	09	60041213	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	10	60041213	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	11	60041213	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	12	60041213	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2020	01	60041213	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2020	02	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	02	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	03	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	04	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	05	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	06	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	07	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	08	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	09	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	10	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	11	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	12	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2022	01	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	9.9	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	9.9	2360	1.65	2360	16.52	7.08

社保缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李海权　　社保电脑号：606938402　　身份证号码：445121198211113137　　页码：3

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	03	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2022	04	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2022	05	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2022	06	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2022	07	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2022	08	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2022	09	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2022	10	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2022	11	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2022	12	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	01	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	02	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	03	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	04	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	05	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	06	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	07	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	08	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	09	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	10	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	11	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	12	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2024	01	60041213	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	02	60041213	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	03	60041213	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	04	60041213	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	60041213	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	60041213	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				48019.35	28259.36			42925.06	15410.42			2165.58		713.39		2663.3	1322.62

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f429af3dbd07 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年12月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

荣誉证书

李海权

被评为 2015-2016 年度广东省工程造价协会优秀造价工程师。

特颁此证

二〇一八年八月

荣誉证书

CONGRATULATION

李海权：

2017年度优秀造价工程师

深圳市造价工程师协会

二〇一八年八月

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

李海权 工程师：

被评为2018年度优秀造价工程师。

特发此证，以资鼓励！

深圳市造价工程师协会

二〇一九年一月

荣誉证书

李海权：

您所撰写的《跟踪审计在建设工程项目造价控制中应用探讨》一文，在深圳市优秀工程造价论文评选中，经专家组评审，荣获 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇二〇年九月

履约评价

1、坪山河流域水环境综合整治工程—坪山河干流综合整治工程(设计采购施工项目总承包)

评 审 实 施 方 案

建设单位名称	深圳市坪山区水务局		
项目名称	坪山河流域水环境综合整治工程-坪山河干流综合整治工程（结算）		
评 审 类 别	结算评审	送审金额（元）	1,553,786,112.22
评审时限	2021 年 1 月 12 日起至 2021 年 4 月 27 日		
评审期间	2015 年 8 月 12 日起至 2021 年 1 月 12 日		
方案编制依据	关于安排“坪山河流域水环境综合整治工程-坪山河干流综合整治工程”结算评审事项的请示（办文编号：PS2020153673）		
建设单位基本情况	建设单位：深圳市坪山区水务局 立项批文：深发改[2015]1025 号，项目投资总额 173974.00 万元。 工程内容：坪山河流域水环境综合整治工程-坪山河干流综合整治工程位于深圳市坪山新区，整治范围为三洲田水与碧岭水汇入交叉口至深惠交接断面兔岗岭水陂段，河道治理全长 13.5 公里，设计防洪标准按 100 年一遇。主要工作内容包括：河道防洪工程、水质改善工程、生态修复工程、管线迁改工程、综合自动化监控信息工程及其他工程等。		
评审目标、内容、重点及风险评估	评审目标： 对工程结算进行评审监督。 评审内容： 1、工程量的准确性； 2、套价及取费的正确性； 3、基本建设程序合规性； 评审重点： 1、工程量计量的准确性； 2、综合单价的合理性； 3、项目管理过程中存在的问题。 评审风险评估： 该项目建设为新建项目，变更金额大，涉及专业较多，建设规模较大，因此风险等级评定为高等。		

评审人员分工及工作步骤	评审人员分工： 评审组长：李其湘 副组长：何敏 组员：元晓亮（普利） 协审：深圳华仑诚工程管理有限公司（一标段） 深圳市诚信行工程咨询有限公司（二标段） 评审组长：负责全面工作，撰写评审报告初稿，复核工程造价、复核评审事项及评审报告。 组员：配合组长工作，参与现场评审，整理评审档案等。 协审：负责审核被评审单位资料、收集评审证据、编制评审底稿、拟定评审事项及评审报告等（工作安排详见协审人员安排表）。 评审方法： 本次评审采用送达评审方式，评审过程中采用综合单价和清单描述全面评审法、现场查看法。 工作步骤： 1、2021 年 1 月 12 日预接收资料； 2、2021 年 1 月 12 日至 2021 年 2 月 22 日评审实施阶段：资料审核、根据资料对工程量、单价及费率等进行审核、现场查看、编制评审工作底稿、出具核对意见稿； 3、2021 年 4 月 5 日前出具征求意见稿（共 60 个工作日）； 4、2021 年 4 月 27 日前出具评审报告。
评审组组长审定意见	评审组长签名： 2021 年 1 月 12 日
业务部门意见	审核人签名： 2021 年 1 月 12 日
分管领导意见	签名： 2021 年 1 月 12 日
局领导意见	签名： 2021 年 1 月 12 日

仅限于报价使用

结算审核报告书

798

华仑诚[JS]2021—036

项目名称：坪山河流域水环境综合整治工程-坪山河干流综合整治工程（设计采购施工项目总承包）结算

建筑规模：13.50公里　　结构/层数：

送审造价：981,113,173.48元　　经济指标：　　元/m²

审核造价：929,643,273.72元　　审减造价：51,469,899.76元

大写人民币：玖亿贰仟玖佰陆拾肆万叁仟贰佰柒拾叁元柒角贰分

建设单位(签字盖章)：深圳市坪山区水务局

施工单位(签字盖章)：中国建筑股份有限公司、中国市政工程西北设计研究院有限公司、中国水利水电科学研究院

审核单位：深圳华仑诚工程管理有限公司

证书编号：甲161044001765

审 核 人：　　资格证号：

复 核 人：　　资格证号：

批 准 人：　　资格证号：

中华人民共和国注册造价工程师 李海权 A13440011397 深圳华仑诚工程管理有限公司 有效期至:2021年12月31日

深圳华仑诚工程管理有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编　号：甲191044001765 有效期至：2022年6月30日

审核日期：2021年12月31日

协审项目履约评价表

项目名称	坪山河流域水环境综合整治工程-坪山河干流综合整治工程（设计采购施工项目总承包）		
委托单位名称	深圳市坪山区财政局		
协审单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司		
服务内容	☑ 结算审核 ☐ 决算审核 ☐ 结（决）算审核		
送审金额	981,113,173.48 元	项目负责人	李海权

委托单位对协审项目主要内容的评价（在空格内打√）

序号	主要内容	优秀	良好	合格	不合格
1	人员安排	√			
2	工作质量	√			
3	进度安排	√			
4	评审纪律	√			
5	现场管理	√			
6	配合情况	√			
7	履约情况	√			

综合评价意见：

无扣分情况，总体质量较好。

结论（在括号内打√）：优秀（ √ ）良好（ ）合格（ ）不合格（ ）

委托单位（盖章）：深圳市坪山区财政局

日期：2022年 1 月 24 日

2、坪山河流域水环境综合整治工程-坪山河干流综合整治工程(调蓄池及配套工程)

评 审 实 施 方 案

建设单位名称	深圳市坪山区水务局		
项目名称	坪山河流域水环境综合整治工程-坪山河干流综合整治工程（调蓄池及配套工程）结算		
评 审 类 别	结算评审	送审金额（元）	520,317,950.63
评审时限	2021 年 9 月 22 日起至 2022 年 1 月 24 日		
评审期间	2018 年 6 月 4 日起至 2021 年 9 月 16 日		
方案编制依据	关于安排“坪山河流域水环境综合整治工程-坪山河干流综合整治工程(调蓄池及配套工程)”结算评审事项的请示(办文编号：PS2021150056)		
建设单位基本情况	建设单位：深圳市坪山区水务局 立项批文：深坪发改复〔2018〕71 号，项目投资总额 64776.90 万元。 工程内容：项目位于深圳市东北部坪山区、东江淡水河上游。本工程包括新建 2 个调蓄池（分别为碧岭调蓄池、南布调蓄池，总设计规模 6.0 万立方米，其中碧岭调蓄池有效容积 2.0 万立方米、南布调蓄池有效容积 4.0 万立方米）、新建 2 座水质净化站（分别为碧岭水质净化站、南布水质净化站，每座净化站处理能力均为 2 万立方米/日）；人工湿地 2 处（分别为南布人工湿地、吓山 B 区人工湿地，总设计处理能力为 3.25-4.35 万立方米/日）。主要建设内容包括：调蓄池工程、水质净化站工程、湿地工程等。		
评审目标、内容、重点及风险评估	评审目标： 对工程结算进行评审监督。 评审内容： 1、工程量的准确性； 2、套价及取费的正确性； 3、基本建设程序合规性； 4、EPC 合同的完成情况。 评审重点： 1、工程量计量的准确性； 2、材料设备询价定价的合理性、合规性 3、综合单价的合理性； 4、EPC 项目的工程管理及建设情况 5、项目管理过程中存在的问题。		

	评审风险评估： 该项目建设为新建项目，建设规模较大，投资额大，变更金额大，涉及专业较多，项目发承包模式为施工总承包（EPC），因此风险等级评定为高等。
评审人员分工及工作步骤	评审人员分工： 评审组长：何敏 组员：[illegible]（普利） 协审：深圳华仑诚工程管理有限公司 评审组长：负责全面工作，撰写评审报告初稿，复核工程造价、复核评审事项及评审报告。 组员：配合组长工作，参与现场评审，整理评审档案等。 协审：负责审核被评审单位资料、收集评审证据、编制评审底稿、拟定评审事项及评审报告等。 （主要由吴泽伟、李芳辉、朱奕敏负责协审工作，李海权负责相关复核工作） 评审方法： 本次评审采用送达评审方式，评审过程中采用综合单价和清单描述全面评审法、查阅资料法、现场查看法。 工作步骤： 1、2021 年 9 月 22 日正式接收资料； 2、2021 年 9 月 22 日至 2021 年 12 月 10 日评审实施阶段：资料审核、根据资料对工程量、单价及费率等进行审核、现场查看、编制评审工作底稿、出具核对意见稿； 3、2021 年 12 月 31 日前出具征求意见稿（共 60 个工作日）； 4、2022 年 1 月 24 日前出具评审报告。
评审组组长审定意见	评审组长签名：何敏 2021 年 9 月 24 日
业务部门意见	审核人签名：[illegible] 2021 年 9 月 24 日
分管领导意见	签名：[illegible] 2021 年 9 月 24 日
局领导意见	签名：[illegible] 2021 年 9 月 24 日

深圳市坪山区财政局 4403007564?

仅限于本项目使用

5

结算审核报告书

华仑诚[JS]2021--041

项目名称：坪山河流域水环境综合整治工程-坪山河干流综合整治工程(调蓄池及配套工程)

建筑规模：　　结构/层数：

送审造价：520,317,950.63元　　经济指标：　　元/㎡

审核造价：487,943,581.61元　　审减造价：32,374,369.02元

大写人民币：肆亿捌仟柒佰玖拾肆万叁仟伍佰捌拾壹元陆角壹分

建设单位(签字盖章)：深圳市坪山区水务局

施工单位(签字盖章)：中国建筑股份有限公司、中国市政工程西北设计研究院有限公司、中国水利水电科学研究院

审核单位：深圳华仑诚工程管理有限公司

证书编号：甲191044001765

审 核 人：蔡小娇 黄洁衡　　资格证号：

复 核 人：　　资格证号：

批 准 人：何小芳　　资格证号：

中华人民共和国注册造价工程师 李海权 A13440011397 深圳华仑诚工程管理有限公司 有效期至:2021年12月31日

审核日期：2021年12月08日

深圳华仑诚工程管理有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编　号：甲191044001765 有效期至：2022年6月30日

地址：深圳市深南中路1027号新城大厦西座8楼　　邮编：518031
电话：（0755）82073198　82125339　82073260　　传真：82073262-866

协审项目履约评价表

项目名称	坪山河流域水环境综合整治工程-坪山河干流综合整治工程（调蓄池及配套工程）		
委托单位名称	深圳市坪山区财政局		
协审单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司		
服务内容	☑ 结算审核　☐ 决算审核　☐ 结（决）算审核		
送审金额	520,317,950.63 元	项目负责人	李海权

委托单位对协审项目主要内容的评价（在空格内打√）

序号	主要内容	优秀	良好	合格	不合格
1	人员安排	√			
2	工作质量	√			
3	进度安排	√			
4	评审纪律	√			
5	现场管理	√			
6	配合情况	√			
7	履约情况	√			

综合评价意见：

无扣分情况，总体质量较好。

结论（在括号内打√） 优秀（ √ ）良好（ ）合格（ ）不合格（ ）

委托单位（盖章）：深圳市坪山区财政局

日期：2022 年 1 月 24 日

3、坪山新区体育中心二期网球中心项目(设计、勘察、施工)一体化工程

评 审 实 施 方 案

建设单位名称	深圳市坪山区建筑工务署		
项目名称	坪山新区体育中心二期网球中心项目（设计、勘察、施工）一体化工程结算		
评 审 类 别	结算评审	送审金额（元）	344,374,726.97
评审时限	2020 年 8 月 25 日起至 2020 年 12 月 11 日		
评审期间	2012 年 11 月 1 日起至 2020 年 8 月 14 日		
方案编制依据	关于安排“坪山新区体育中心二期网球中心项目（设计、勘察、施工）一体化”结算评审事项的请示（办文编号：PS2020151722）		
建设单位基本情况	建设单位：深圳市坪山区建筑工务署 代建单位：深圳市金地宝成房地产开发有限公司 立项批文：深坪发财复【2014】91 号，项目投资总额 32934.60 万元。 工程内容：坪山新区体育中心二期网球中心项目位于坪山新区坪环片区，总用地面积约 60000 平方米，主要建设内容包括室外网球中心球场 1 片 9636.94 平方米、室内球场 8 片（硬场地 4 片、红土场 4 片）11128.98 平方米、网球学校综合楼及地下室 16266.46 平方米、赛事管理中心及地下室 25721.61 平方米、室外网球场 16 片、室外篮球场 5 片、游泳池 1 座等。总建筑面积 66903.79 平方米。		
评审目标、内容、重点及风险评估	评审目标： 对工程结算进行评审监督。 评审内容： 1、工程量的准确性； 2、套价及取费的正确性； 3、基本建设程序合规性； 4、实行代建制项目的工程管理情况； 5、EPC 合同的完成情况。 6、工程结算资料的有效性、合规性。 评审重点： 1、工程量计量的准确性；		

	2、材料设备询价定价的合理性、合规性； 3、综合单价的合理性； 4、实行代建、EPC 项目的工程管理及建设情况； 5、工程结算资料的有效性、合规性； 6、项目管理过程中存在的问题。 评审风险评估： 该项目建设为新建项目，属公共建筑，涉及专业较多，专业性强，建设规模较大，投资额大，为实行代建制项目，项目发承包模式为施工总承包（EPC），因此风险等级评定为高等。
评审人员分工及工作步骤	评审人员分工： 评审组长：何敏；组员：元晓亭（普利）； 协审：深圳华仑诚工程管理有限公司 评审组长：负责全面工作，撰写评审报告初稿，复核工程造价、复核评审事项及评审报告。 组员：配合组长工作，参与现场评审，整理评审档案等。 协审：负责审核被评审单位资料、收集评审证据、编制评审底稿、拟定评审事项及评审报告等。 协审人员工作安排： 土建安排：李海权（专业协审负责人）负责土建总包部分（中心馆、简易馆、室外馆、赛事管理中心、网球学校结构及装饰部分）；李芳辉负责土建分包部分（标识牌系统工程、红土工程、画线、座椅采购、精装修工程、体育场地及器材工程、土方及支护工程、游泳池工程等）；蔡小娟负责园建工程（含绿化迁移工程）、绿化工程、其他部分。 安装安排：吴泽伟（专业协审负责人）负责给排水工程、安装分包部分；朱奕敏负责电气工程、弱电工程；汤雅清负责通风空调工程、消防工程。 评审方法： 本次评审采用送达评审方式，评审过程中采用工程量、综合单价、建设程序等全面评审法、查阅资料法、现场查看法。 工作步骤： 1、2020 年 8 月 24 日正式接收资料； 2、2020 年 8 月 25 日至 2020 年 10 月 30 日评审实施阶段：资料审核、根据资料对工程量、单价及费率等进行审核、现场查看、编制评审工作底稿、出具核对意见稿； 3、2020 年 11 月 20 日前出具征求意见稿（共 50 个工作日）； 4、2020 年 12 月 11 日前出具评审报告。

评审组组长审定意见	评审组长签名：何毅 2020年 9月 9日
业务部门意见	审核人签名：刘静 2020年 9月 9日
分管领导意见	签名： 2020年 9月 9日
局领导意见	签名： 2020年 9月10日

仅限于投标使用

结算审核报告书

华仑诚[JS]2020--503

项目名称：坪山新区体育中心二期网球中心项目（设计、勘察、施工）一体化工程

建筑规模：66903.79平方米　　结构/层数：

送审造价：344,374,726.97元　　经济指标：　　元/㎡

审核造价：331,924,871.64元　　审减造价：12,449,855.33元

大写人民币：叁亿叁仟壹佰玖拾贰万肆仟捌佰柒拾壹元陆角肆分

建设单位(签字盖章)：深圳市坪山区建筑工务署

施工单位(签字盖章)：中建三局第一建设工程有限责任公司、深圳机械院建筑设计有限公司、深圳市岩土综合勘察设计有限公司

审核单位：深圳华仑诚工程管理有限公司

证书编号：甲191044001765

审 核 人：　　资格证号：

复 核 人：　　资格证号：

批 准 人：　　资格证号：

中华人民共和国注册造价工程师 李海权 A13440011397 深圳华仑诚工程管理有限公司 有效期至:2021年12月31日

深圳华仑诚工程管理有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲191044001765
有效期至：2022年6月30日

审核日期：2021年05月12日

协审项目履约评价表

项目名称	坪山新区体育中心二期网球中心项目（设计、勘察、施工）一体化工程		
委托单位名称	深圳市坪山区财政局		
协审单位名称	深圳华仓诚工程管理有限公司		
服务内容	☑ 结算审核　☐ 决算审核　☐ 结（决）算审核		
送审金额	344,374,726.97 元	项目负责人	李海权

委托单位对协审项目主要内容的评价（在空格内打√）

序号	主要内容	优秀	良好	合格	不合格
1	人员安排	√			
2	工作质量	√			
3	进度安排	√			
4	评审纪律	√			
5	现场管理	√			
6	配合情况	√			
7	履约情况	√			

综合评价意见：

无扣分情况，总体质量较好。

结论（在括号内打√）：优秀（ √ ）良好（ ）合格（ ）不合格（ ）

委托单位（盖章）：深圳市坪山区财政局

日期：2022年 1 月24 日

拟派项目负责人业绩情况自查表

业绩情况	工程名称	合同金额	合同签订时间	项目业态	服务内容
1	粤港湾幸福城咨询服务	1377.00 万元	2020.09.27	商办综合体	全过程造价咨询（含预算及结算阶段）
2	至正大厦项目工程全过程造价咨询	770.94 万元	2021.04.21	商办综合体	全过程造价咨询（含预算及结算阶段）
3	华侨城·曦海岸一、二、三、四、五、六期造价咨询服务	559.82 万元	2020.08.07	商办综合体	全过程造价咨询（含预算及结算阶段）

注：

1.本表可按格式扩展。每项随自查表提供证明材料。提供投标人企业拟派项目负责人近五年（2020 年 1 月 1 日至截标之日）负责的最具代表性的商办综合体项目全过程造价咨询(至少包含预算及结算阶段)业绩。若提供的业绩数量超过 3 项，仅考核前 3 个项目。业绩合同金额大的优先。

2.具体要求详见“资信标要求一览表”。

3.提交的证明材料（请框注主要信息等）

1、粤港湾幸福城咨询服务

合同编号：YGW-GCHT-2020-008

粤港湾幸福城造价咨询服务合同

委托单位：梧州毅德商贸物流城开发有限公司

咨询单位：深圳华仑诚工程管理有限公司

签订日期：2020 年 9 月

签订地址：梧州市

YOUNGO粤港湾

目录

第 1 章 项目概况 2
第 2 章 合作方式 2
第 3 章 合同价款 2
第 4 章 服务范围及专项条款 2
第 5 章 双方权利义务 7
第 6 章 违约责任 9
第 7 章 保密条款 10
第 8 章 不可抗力 10
第 9 章 争议及解决 10
第 10 章 其他事项 10
附件 1：《造价咨询服务报价清单表》 12
附件 2：《收款账户资料证明要求》 14
附件 3：《廉政承诺书》 16
附件 4：《项目团队名单》 18

YOUNGO粤港湾

粤港湾幸福城咨询服务合同

委托单位(以下简称甲方)：梧州毅德商贸物流城开发有限公司

地址：广西省梧州市新兴二路 139 号四楼 408 房

纳税人识别号：91450400595128512H

咨询单位(以下简称乙方)：深圳华仑诚工程管理有限公司

地址： 深圳市福田区新城大厦西座 8 层

纳税人识别号： 9144 0300 7771 9256 6K

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律规定及甲方与乙方签订的《造价咨询服务战略框架协议》，结合项目具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方经友好协商，签订本合同。

商办综合体项目类型

第 1 章 项目概况

1.1. 本项目名称：【粤港湾幸福城咨询服务】

1.2. 工程地点：【梧州市】

1.3 工程规模：【本项目总规划占地约 2200 亩，总建筑面积约 270 万平方米，分两期开发。业态规划涵盖住宅、公寓、酒店、写字楼、商业及全维配套设施，主体由 14 栋商住楼高层、1 栋幼儿园及 1 栋会所构成，共同打造出一座工作、生活与消费无缝衔接的全功能活力城区】

第 2 章 合作方式

2.1. 甲方可根据开发项目的具体情况，选择以下合作方式：

（1） 合作方式二：预算阶段、结算阶段咨询服务。

合同金额

第 3 章 合同价款

3.1. 本工程暂定总价（含税）：￥【13,770,000.00】元，大写：人民币【壹仟叁佰柒拾柒万元整】 。其中不含税总价￥【12,990,566.04】元，税金￥【779,433.96】元，增值税 6%；在合同履行期间，如遇国家税率调整，不含增值税的总价不变，增值税和含税总价随新税率相应调整，以开具发票的时间为准。

第 4 章 服务范围及专项条款

4.1. 预算阶段、结算阶段咨询服务

服务内容包含预算及结算阶段

4.1.1. 咨询服务范围及方式

4.1.1.1. 服务类别

YOUNGO粤港湾

（1） 项目预算审核：协助甲方审核招标文件和设计图纸，审核工程量清单及标底(或预算)，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格(包括暂定价)清单及定价依据;按甲方要求到现场踏勘。

（2） 项目结算审核：依据工程竣工图纸、设计变更图纸、设计变更洽商、有关索赔文件、工程验收报告、送审的工程结算书等资料进行结算审核，与承包单位对数确定工程造价后，编制最终的结算审核报告。

4.1.2. 服务内容

4.1.2.1. 乙方根据工程招标图纸、实施图纸、工程签证资料、图纸会审记录、工程联系函、竣工图纸、设计变更洽商、有关索赔文件、工程验收报告、送审工程结算书（总包送审预/结算书需包含送审计算稿、套价文件电子版）等资料进行结算审核，与承包单位对数确定工程造价后，编制最终的预/结算审核报告（含计算底稿、电子版文件、指标含量表等甲方所要求的全部文件）。具体工作内容如下：

（1） 根据上述资料进行预算阶段、结算阶段咨询服务，对资料审核意见及审核初步成果报送甲方复核；按甲方复核意见进行调整/修改，确认无误后编制初审成果报告；

（2） 提供相关成果文件表格及工程造价信息、资料的咨询服务；

（3） 提交初步成果文件后，乙方须解答（书面解答及按甲方要求派项目组成员到指定地点负责解答）；

（4） 负责与承包单位核对工程量/造价并达成一致，如不能达成一致，列出争议项目报送甲方，由甲方配合与承包单位达成一致。对于工程量/造价的变动幅度超出初步结算报告的 5%部分，乙方须以书面形式向甲方澄清说明变动原因；

（5） 确定最终预/结算金额。

4.1.3. 咨询服务费及付款方式

4.1.3.1. 全过程咨询服务费用的具体方案为：

序号	咨询项目类型	收费标准	备注
1	预算阶段总包工程（模拟清单+施工图预算+对数）	建筑面积为基数 单价 2.5 元/㎡	最高不超过结算总价的 1.5‰。

YOUNGO粤港湾

10.2. 任何与本合同有关的由本合同双方当事人发出的任何文件、通知及其他通讯往来，必须采取书面形式邮寄（中国特快专递 EMS）或专人派送的方式送达，自寄出之日起 3 天（无论签收与否）或签收之日即视为送达。如一方地址发生变更，应及时通知对方。未通知或延迟通知的，由其承担法律后果。

10.3. 本合同中的“天”、“日”，除有特别说明外，均指日历天及日历日。

10.4. 双方在履行合同中达成的补充协议、本合同书及相关附件组成合同文件，合同文件应能互相解释，互为说明、补充。当出现含糊或歧义时，则甲方有权对有关条款作出解释或校正，并就此向乙方发出有关通知。

协议附件：

附件 1：《造价咨询服务报价清单表》

附件 2：《收款账户资料证明要求》

附件 3：《廉政承诺书》

附件 4：《项目团队名单》

上述附件为本合同不可分割的组成部分。

（以下为协议书签署栏，无协议书正文）

甲方：梧州毅德商贸物流城开发有限公司

（公章）

地址：广西省梧州市新兴二路 139 号四楼 408 房

法定代表人：

委托代理人：

日期：

电话：

乙方：深圳华仑诚工程管理有限公司

（公章）

地址：深圳市福田区新城大厦西座 8 层

法定代表人：何小芳

委托代理人：

日期：2020.9.27

电话：0755-25882688

合同签订时间

项目负责人页

YOUNGO粤港湾

附件 4：《项目团队名单》

序号	姓名	职务	职称	执业资格	主要简历、经验及承担过的项目
1	李海权	项目负责人	高级工程师	造价师	安装专业，从事专业工作年限 20 年。做过的项目和担任项目负责人的工程有：国家生物医药基地配套员工宿舍工程（Ⅰ标）等项目
2	胡　广	土建专业负责人	高级工程师	造价师	土建专业，从事专业工作 13 年。做过的项目有：河滨南、北路（松安路-税务所）改造工程等项目
3	曹善成	安装专业负责人	高级工程师	造价师	土建专业，从事专业工作年限 15 年。做过的项目有：南约河水环境综合整治工程等项目
3	黄信多	土建专业人员	高级工程师	造价师	土建专业，从事专业工作年限 27 年。做过的项目：部九窝受纳场涉及 110kV 龙芒线 N19-N22 改迁工程等项目
4	徐瑞华	土建专业人员	高级工程师	造价师	土建专业，从事专业工作年限 26 年。做过的项目：海山公园灯光照明节能改造工程等项目
5	刘明福	土建专业人员	高级工程师	造价师	土建专业，从事专业工作年限 35 年。做过的项目有：莲塘地块罗湖区保障性住房南地块工程等项目
6	黄坚峰	土建专业人员	中级工程师	造价师	土建专业，从事专业工作 23 年。做过的项目有：银湖山郊野公园等项目
7	裴庆花	土建专业人员	助理工程师	造价师	土建专业，从事专业工作 15 年。做过的项目有：园山街道简龙路改造工程等项目
8	张胜飞	土建专业人员	中级工程师	造价员	土建专业，从事专业工作年限 14 年。做过的项目有：深圳职业技术学院新校区七通一平项目等项目
9	胡　丹	土建专业人员	中级工程师	造价员	土建专业，从事专业工作年限 10 年。做过的项目：S358 惠庙线公明至黄江段道路工程(绿化工程)-绿华变更增加等项目
10	曾文珍	土建专业人员	中级工程师	造价员	土建专业，从事专业工作年限 11 年。做过的项目有：北环大道修缮及交通改善项目—道路工程等项目
11	陈景平	土建专业人员	中级工程师	造价员	土建专业，从事专业工作年限 30 年。做过的项目有：盐田现代产业服务中心及公共停车库工程等项目
12	吴泽伟	土建专业人员	中级工程师	造价员	土建专业，从事专业工作年限 8 年。做过的项目有：龙田贝至大水坑道路工程Ⅰ标段（龙观快速路北段）等项目
13	李芳辉	土建专业人员	助理工程师	造价员	土建专业，从事专业工作 8 年。做过的项目有：坪山区疾病预防控制中心项目等项目
14	苏海霞	土建专业人员	助理工程师	造价师	土建专业，从事专业工作年限 20 年。做过的项目：澜汇居保障房户内装修工程等项目
15	邱昭雯	土建专业人员	高级工程师	造价师	土建专业，从事专业工作 27 年。做过的项目有：御城花园周边道路升级改造工程等项目
16	聂玉震	土建专业人员	高级	造价师	土建专业，从事专业工作 32 年。做过的项目有：惠盐

YOUNGO粤港湾

序号	姓名	职务	职称	执业资格	主要简历、经验及承担过的项目
			工程师		高速与深汕高速互通立交处立柱广告牌拆除工程等项目
17	蔡晓曼	土建专业人员	助理工程师	造价员	土建专业，从事专业工作 2 年。做过的项目有：深罗湖“二线插花地”棚户区改造项目预算审核招标（一标段）等项目
18	陈宇芬	土建专业人员	助理工程师	造价员	土建专业，从事专业工作 3 年。做过的项目有：梅观高速公路清湖南段市政道路工程（先行段）造价咨询等项目
19	余绍长	土建专业人员	中级	造价员	土建专业、中级工程师、造价员，从事专业工作年限 21 年。做过的项目有：新安古城（南头古城）改造项目等项目
20	樊亚莉	土建专业人员	中级	造价员	土建专业、中级工程师、造价员，从事专业工作 8 年。做过的项目：南山区 2020 年建筑外立面整治项目二标段等项目
21	陈　新	安装专业人员	高级工程师	造价师	安装专业，从事专业工作 24 年。做过的项目有：石岩中心小学校舍安全工程等项目
22	江韶军	安装专业人员	中级工程师	造价师	安装专业，从事专业工作 23 年。做过的项目有：文汇中学体艺楼建设工程等工程等项目
23	尹　黎	安装专业人员	助理工程师	造价师	安装专业，从事专业工作 8 年。做过的项目有：梧桐山隧道安全隐患整治工程等项目
24	冯嘉辉	安装专业人员	助理工程师	造价师	安装专业，从事专业工作年限 8 年。做过的项目：深罗湖“平湖垃圾焚烧发电厂（二期）提升改造项目造价咨询（结算审核）”等项目
25	刘　鸿	安装专业人员	中级工程师	造价师	安装专业，从事专业工作年限 24 年。做过的项目有：南澳风球山海滨花园小区第 11 栋加固工程等项目
26	宁秋香	安装专业人员	初级	一级造价工程师	安装专业、初级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 5 年。做过的项目：新区公明第一小学改扩建工程等项目
27	朱奕敏	安装专业人员	助理工程师	造价员	安装专业，从事专业工作 4 年。做过的项目有：罗湖“二线插花地”棚户区改造项目预算审核招标（一标段）等项目
28	黄嘉津	安装专业人员	助理工程师	造价员	安装专业，从事专业工作 3 年。做过的项目有：海美居供水管道维修工程等项目
29	宋松松	安装专业人员	助理工程师	造价员	安装专业、从事专业工作 6 年，做过的项目有：长凤路配网线路迁改工程一标段等项目
30	曾　炜	安装专业人员	助理工程师	造价员	安装专业，从事专业工作 5 年。做过的项目：龙华污水处理厂民治片区污水支管网二期工程-给水迁改等项目

2、至正大厦项目工程全过程造价咨询

全过程造价咨询服务合同

工程名称：至正大厦项目工程全过程造价咨询

工程地点：深圳市罗湖区

委托人：深圳市至正文博集团有限公司

咨询人：深圳华仑诚工程管理有限公司

第一部分　协议书

委托人：深圳市至正文博集团有限公司

咨询人：深圳华仑诚工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同，并达成协议如下：

商办综合体项目类型、超高层建筑

一、工程概况

1. 工程名称：至正大厦项目工程全过程造价咨询

2. 工程地点：深圳市罗湖区

3. 工程规模、特征及本次委托的工程范围：至正大厦项目工程全过程造价咨询，总建筑面积约 10 万平方米，高度约 210 米，地下 5 层、地上 42 层，功能涵盖写字楼、商场、博物馆、会议中心及公寓等。

4. 投资金额：项目总投资估算 120000 万元。

5. 资金来源：企业自筹资金

6. 建设工期或周期：5 年

7. 其他：/

全过程造价咨询项目、包含预算及结算阶段

二、服务范围及工作内容

（一）设计阶段的限额设计、方案比选、概算的审核及预算编制；

（二）招投标阶段的标段划分；

（三）发承包模式及合同形式的选择、招标控制价或标底编制；

（四）施工阶段的工程计量与结算、进度款审核、工程变更审核及控制、索赔管理，施工阶段全过程造价控制，工程量清单编制开始到工程结算审核的咨询服务，包括但不限于：

（1）协助委托人编制招标文件，参与招标答疑；

（2）编制工程量清单（包括提供工程量计算书）及标底（包括按照审定造价调整标底），并提供综合单价分析表；

（3）提供主要材料设备数量及价格(包括暂定价格)清单；

（4）提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技术要求；

（5）根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；

（6）核算施工工期；

（7）复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

（8）协助委托人签订合同；

（9）提供工程量计算书及计算模型；

（10）审核工程变更、索赔或签证费用，并协助向相关部门报备；

（11）审核委托人支付给其他合作方的期中支付进度款；

（12）施工阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表；

（13）根据委托人安排到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；

（14）根据委托人安排，参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔；

（15）配合委托人、委托人上级主管部门及其委托第三方机构的造价审核工作；

（16）审核工程竣工结算，并协助完成结算及审计工作；

（17）结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；

（18）委托人要求的其他与本工程有关（包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同）的工程造价咨询服务等。

（五）竣工验收阶段的结算与决算

（六）委托人要求配合的关于本项目的其他工作。

三、咨询酬金

参照《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号文）中工程概算的编制费项+施工阶段全过程造价控制费项计取，下浮 10 %。投资估算约为： 120000 万元，以此作为概算价作为计费额，下浮 10 %。根据前述计价方式计算出本工程造价咨询费暂定价为人民币 770.94 万元（含税，税率【6】%）。

合同金额

计算式：（100*1.2%）+（500-100）*1.1%+（1000-500）*1%+（5000-1000）*0.9%+（10000-5000）*0.8%+（120000-10000）*0.7%=856.60 万元，下浮率 10%，856.60*（1-10%）=770.94 万元。

最终结算价按下述方式计取：

六、合同文件构成及解释顺序

1、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件；

2、本合同协议书；

3、中标通知书；

4、本合同补充条款；

5、本合同专用条款；

6、合同附件；

7、本合同通用条款；

8、招标文件及补遗（如有）或委托人发出的其他法律文件；

9、经双方认可的投标文件及其附件（如有）或经双方认可的咨询人单方出具的其他法律文件；

10、标准、规范及规程有关技术文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

当合同文件内容含糊不清或相互矛盾时，按照下述顺序作出解释，即：如顺序在前的合同文件中没有规定，则双方按照顺序在后的相关文件约定或者规定执行；如前后文件约定或者规定内容互相矛盾时，按照顺序在前的文件约定或者规定执行。

当同一份文件中内容相互矛盾，双方应另行协商解决，协商无法达成一致的，以委托人最终确认的为准。

七、咨询人同意按照本合同约定，承担本合同约定范围内的建设工程造价咨询业务。

八、本合同一式【陆】份，均具有同等法律效力，委托人执【叁】份，咨询人执【叁】份。

（本页为签章页无正文）

委托人（盖章）：深圳市至正文博集团有限公司
法定代表人
或委托代理人（签章）：

单位地址：深圳市罗湖区桂园街道深南东路 5016 号京基 100 大厦 A 座 5 楼

邮政编码：518000

电　　话：

传　　真：

咨询人（盖章）：深圳华仓诚工程管理有限公司
法定代表人
或委托代理人（签章）：何小芳

单位地址：深圳市福田区新城大厦西座 8 楼

邮政编码：518000

电　　话：0755-25882688

传　　真

账户名称：深圳华仓诚工程管理有限公司

开户银行：中信银行股份有限公司深圳华侨城支行

银行账号：7442310182800037961

签订时间：2021年09月21日

合同签订时间

第三部分　专用条件

通用条款第二条，补充以下内容：

本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：

1、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》、《深圳市建设工程质量管理条例》、按照《深圳市建筑工程消耗量定额》（2016）、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额》（2016）、《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额》（2017）、《装饰工程消耗量定额》（编号 SJG75-2020）、《安装工程消耗量定额》（编号 SJG74-2020）、《深圳市市政工程消耗量定额》（2017）、《市政维修工程消耗量标准》（编号 SGJ84-2020）、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额》（2011）、《深圳市城市轨道交通工程消耗量定额》（2011）、《深圳市环卫工程消耗量定额》（编号 SGJ61-2019）。取费按《深圳市建设工程计价费率标准》（2018 年）推荐费率，信息价格采用本项目开工时间对应月份的《深圳建设工程价格信息》。

2、其他有效的国家、项目所在地或行业标准、有关计价办法、规定。

通用条款第四条，补充以下内容：咨询人指派造价工程师 李海权 负责本项目咨询业务，其主要职责：作为项目负责人负责本项目工程造价咨询服务、相关专业协调、开展等工作一切咨询事宜。

项目负责人页

通用条款第五条，补充以下内容：咨询人应向委托人提交造价咨询文件：

咨询人应在合同生效及收到有关资料后，根据委托人对具体工作的要求完成时间，向委托人提交一式陆份书面造价咨询文件（包括但不限于以下资料：概算审核、施工图预算、招标控制价（标底）和招标工程量清单、设计变更调整预算、结算、决算等）、一式贰份工程量计算底稿和一式贰份电子光盘等，以及其他委托人要求提供文件。

通用条款第八条，补充以下内容：本合同签订后，委托人应当在【10】日内，按向咨询人提供与本合同咨询业务有关的资料。委托方对所提供资料的真实性及时限负责，但不就其完整性、准确性做出任何明示或者默示的担保。咨询人有义务对委托人提供资料进行审查，若咨询人认为委托方提供的资料存在问题的，则应于收到该资料后【5】日内向委托方书面提出，委托方进行补正；若咨询人在上述约定期限内未提出异议，则视为委托方提供的资料及文件符合本合同约定并能满足咨询人完成咨询工作之需要。

通用条款第九条，补充以下内容：对咨询人书面提交的问题，委托人应在

3、华侨城·曦海岸一、二、三、四、五、六期造价咨询服务

华侨城●曦海岸一、二、三、四、五、六期项目造价咨询合同

工程名称：华侨城●曦海岸一、二、三、四、五、六期造价咨询合同

合同编号：001.XHAN-B01C5-ZJ-2020-08-0001

工程地点：海南省海口市秀英区西海岸南片区长滨东十三街

甲　　方：海南华侨城实业有限公司

乙　　方：深圳华仑诚工程管理有限公司

签订日期：　　年　　月　　日

签约地址：

华侨城●曦海岸一、二、三、四、五、六期
造价咨询服务合同

委托人（甲方）：海南华侨城实业有限公司

咨询人（乙方）：深圳华仑诚工程管理有限公司

委托人与咨询人经友好协商，就委托人委托咨询人为本合同所述项目提供建设工程造价咨询服务事宜，签订本合同，以资共同遵守。

全过程造价咨询服务

商办综合体项目类型

第一部分合同协议书

一、项目概况

1. 项目名称：华侨城 • 曦海岸一、二、三、四、五、六期造价咨询服务（以下简称“本项目”）。

2. 服务类别：华侨城海口曦海岸一、二、三、四、五、六期(B5803、B5804)项目用地范围内以及在用地范围之外为该项目配套的附属工程(含售楼处、样板房、广告围挡、市政管网及景观工程等)的全过程造价咨询服务(详见招标文件及合同)。

3. 项目概况：

华侨城海口曦海岸集文化创意、商业、住宅于一体，规划“住宅+公寓+写字楼+商业”的现代综合体，一、二、三、四、五、六期(B5803、B5804)占地面积 79629.64 ㎡，计容面积 237229.36 ㎡，建筑面积约 325480 ㎡。建设内容为高层、中高层、低层，物业类型有住宅、商业、公寓及写字楼等。

二、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1) 合同协议书
2) 中标通知书及附件(包括往来函件及承诺函等)
3) 合同专用条款
4) 合同通用条款
5) 本合同附件
6) 标准、规范及有关技术文件
7) 招标文件及答疑
8) 投标书及其附件上述文件是相互说明、相互解释的，如出现不一致时，上述的排

列顺序是合同的优先解释和执行顺序，以顺序在先者为准。

三、咨询服务期限

暂定合同服务期：30 个月；

自合同生效之日起至华侨城海口曦海岸一、二、三、四、五、六期(B5803、B5804)工程整体竣工验收通过并结算完成后。

四、争议解决方式

因本合同履行而产生的任何争议，委托人与咨询人应当协商解决；协商不成的，向委托人住所地人民法院提起诉讼。

五、其他事项

1、本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。

2、本合同一式六份，委托人执四份，咨询人执两份，每份具有同等法律效力。

3、双方确认在本合同中注明的联系方式及地址均为真实、有效的信息，任意一方变更上述信息的应提前 7 个工作日书面通知对方；如未及时通知对方的，则视为未变更。

附件一：服务费报价表

附件二：咨询人工作要求

附件三：委托单

附件四：廉政建设补充协议

委托人（盖章）：

授权代表人（签字）：

咨询人（盖章）：

授权代表人（签字）：

签订日期：2029 年【8】月【7】日

合同签订时间

第二部分　合同专用条款

合同金额

一、咨询服务费用

(1) 本合同项下服务费总额暂定为（含税价）【¥5598249.00】元（大写：人民币【伍佰伍拾玖万捌仟贰佰肆拾玖元整】，在本合同中简称“服务费总额”）（其中：不含税金额 5281366.98 元，适用税率 6%，税款 316882.02 元）。固定单价为 17.2 元/㎡，服务费总额最终根据服务费单价和结算建筑面积确定。

(2) 本合同服务费单价详见附件《服务费报价表》。服务费单价固定包干，包括但不限于各阶段需要增加或调整造价工程师的所有费用；超时工作、节假日加班、以及各部分的工期延长导致的费用；造价咨询直接成本、间接成本、规费、税金和利润、造价咨询人员工资、旅费、住宿费、往返工地现场及委托人办公地点交通费、所需外部服务支出、行政管理人员工资、事假、病假和假日薪金支出、各类人员保险费支出、退休费等津贴支出、规定交缴的有关税金总额；咨询人驻委托人现场人员办公所需的桌、椅、设备、电话、宽带、工作餐、上下班交通工具、加班餐(如有)，以及咨询人为驻场人员解决住宿而租赁的房屋等费用。

在本合同有效期内，服务费单价不因市场价格变动、实际服务内容及实际建筑面积的增加、核对时间的延长、人员成本变动、物价、汇率、税金等任何原因而调增。

(3) 结算建筑面积按照委托人提供的施工图纸按照委托人要求计算，本合同项目红线内的构筑物、景观工程、小品等不计算结算建筑面积。双方结算服务费总额时，按照委托人提供的最终版的施工图确定结算建筑面积，如双方对结算建筑面积的计算方法产生分歧，咨询人可以提出计算方法建议，但是最终以委托人确定计算方法来计算结算建筑面积，咨询人对此不持异议。

(4) 结算价款=结算建筑面积*服务费单价+合同约定其他费用(包括但不限于扣除违约金、罚款等)。

二、付款方式

1、咨询人进场第一个月，委托人不向咨询人支付任何款项。

2、从咨询人进场的第二个月开始，委托人在每个月底，向咨询人支付服务费总额的 55%/暂定咨询服务总月数，若当次应付款不足 10 万累积到下个月。若开发节奏放缓，上述暂定咨询服务总月数按预计月数计算，若项目整体停工，咨询服务费暂停支付。

项目负责人页

三、人员安排

咨询人指派 李海权 造价工程师（联系电话：0755-25882688）负责本合同各项目咨询工作，其主要职责：

1、负责组织、实施本合同各项目咨询工作；

2、负责就本期各项目咨询业务与委托人进行沟通、协调；

3、对本合同的造价咨询成果文件的质量严格把关。

包含预算及结算阶段内容

咨询人应提交的资料：

1、项目负责人、编制人员联系方式及分工书面通知一份；

2、工程概算书三份，工程量计算底稿一份；

3、工程预算编制书三份，招标所需文件，例：SWZ 等；

4、工程预算审核书三份，预算审定表四份，预算审核报告一份；

5、工程结算书四份，结算审定表四份，结算审核报告四份；

6、结算审核承诺书一份；

7、其他资料；

以上文件视委托人要求提供纸质文件或扫描件电子光盘。

咨询工作期限：

一、概算编制成果文件的提交时间：

1、总概算在 1 亿元以内的项目，编制资料提交齐全后，应在 15 个工作日内提交成果文件；

2、总概算在 1 亿元—5 亿元以内的项目，编制资料提交齐全后，应在 20 个工作日内提交成果文件；

3、总概算在 5 亿元以上的项目，编制资料提交齐全后，应在 30 个工作日内提交成果文件；

4、特殊或特别重大项目经委托人批准后可延长 20 个工作日。

二、预算编制成果文件的提交时间：

拟派项目专业（土建、安装）负责人资质情况自查表

资质情况	拟派项目专业负责人名称	学历	取得注册一级造价工程师执业资格证书年限	职称	注册一级造价工程师专业	在本单位连续缴纳社保时间
1	胡广（土建）	本科	17 年	高级	土建专业	2020.10-2025.12
2	曹善成（安装）	本科	19 年	高级	安装专业	2007.11-2025.12

注：

1.本表可按格式扩展。每项随自查表提供证明材料。提供投标人企业拟派本项目专业负责人（土建、安装）的资质情况（包括学历、执业资格、职称等）。

2.具体要求详见“资信标要求一览表”。

3.提交的证明材料（请框注主要信息等）

胡广（土建负责人）

普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部监制

No. 02323842

学生 胡广 性别 男，

一九八〇年 九 月 日生，于一九九九年 九 月至 二〇〇三 年 六 月在本校 工程管理 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：湖北大学

二〇〇三 年 六 月 三十日

学校编号：10512120030500 2714

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD
◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：	胡广	性别：	男
出生日期：	1980年09月27日	入学日期：	*
毕（结）业日期：	2003年06月30日	学校名称：	湖北大学
专业：	工程管理	学历类别：	普通高等教育
学制：	*	学习形式：	普通全日制
层次：	本科	毕（结）业：	毕业
校（院）长姓名：	*	证书编号：	105121200305002714

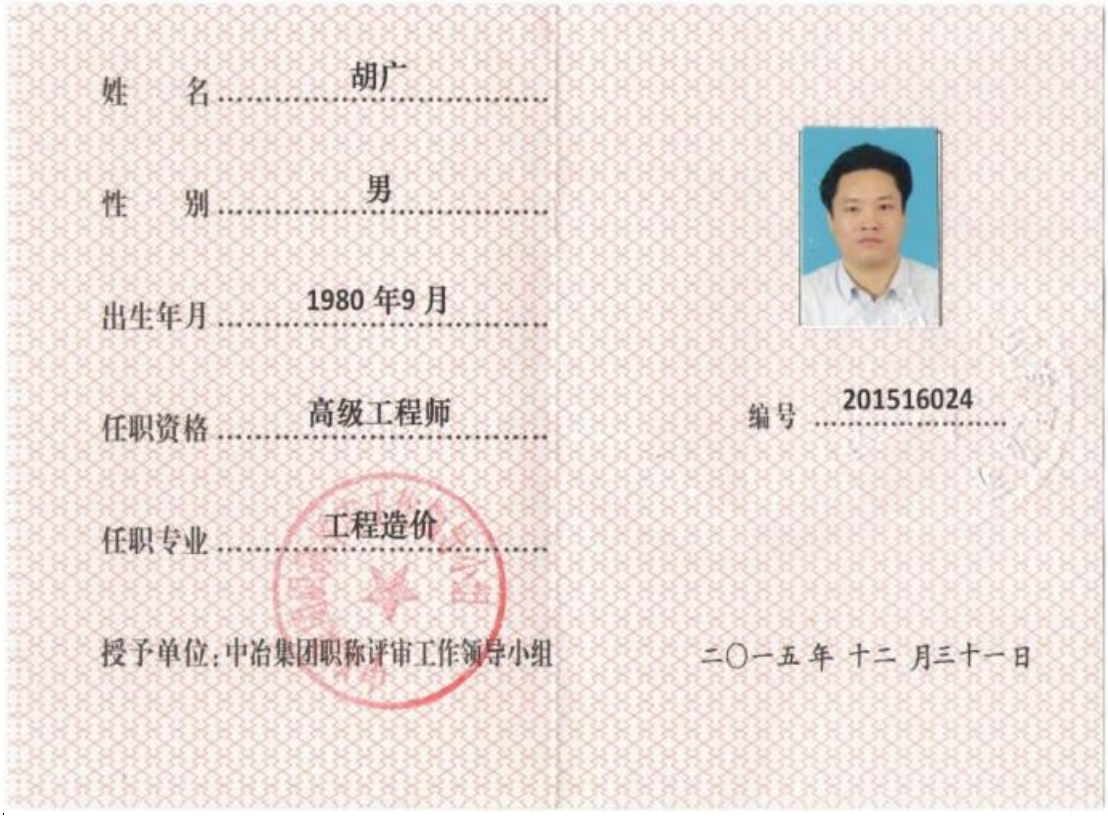
网站提醒
谨防学历售假骗局

政策及常识
高等学校学生学籍学历电子注册办法
学历电子注册工作流程
高校学生获得学籍及毕业证书政策
学历相关知识
常见问题

声明

1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注" * "号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。

2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



使用有效期：2025年12月31日
- 2026年03月31日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：胡广

性　　别：男

出 生 日 期：1980年09月27日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11104400019394

有 效 期：2023年01月01日-2026年12月31日

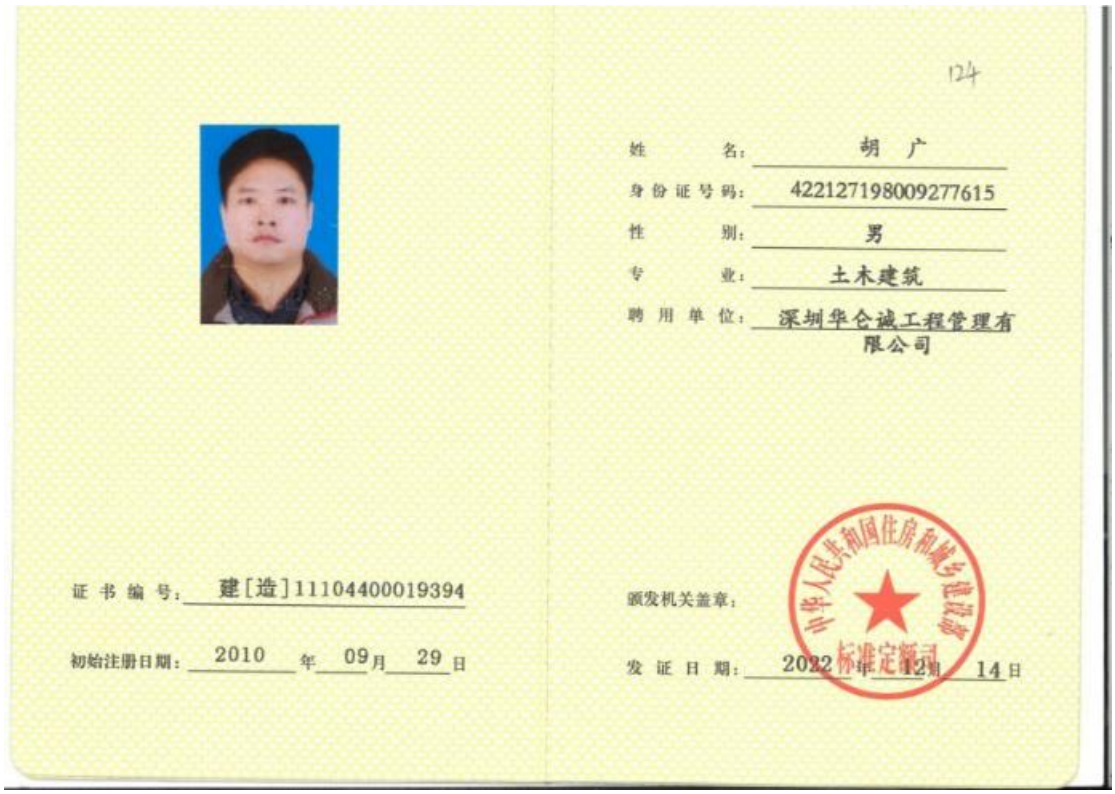
聘 用 单 位：深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名：

签名日期：2025年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2022年12月14日



124

姓　　名：胡　广
身份证号码：422127198009277615
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳华仑诚工程管理有限公司

证书编号：建[造]11104400019394
初始注册日期：2010 年 09 月 29 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2022 年 12 月 14 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

胡广

证件类型	居民身份证	证件号码	422127**********15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司　证书编号：建[造]11104400019394　注册编号：B11104400019394
注册专业：土建　有效期：2026年12月31日

暂无证书变更记录

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No.： 0089901

持证人签名：
Signature of the Bearer

胡广

管理号：08233142307310731
File No.：

姓名：胡 广
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1980.09
Date of Birth

专业类别：土 建
Professional Type

批准日期：2008年10月19日
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2008 年 12 月 25 日
Issued on

2020.10-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡广　　社保电脑号：805903235　　身份证号码：422127198009277615　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	10	60041213	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60041213	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60041213	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60041213	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	02	60041213	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	03	60041213	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	04	60041213	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	05	60041213	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	06	60041213	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	07	60041213	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	08	60041213	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	09	60041213	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	10	60041213	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	11	60041213	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	12	60041213	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2022	01	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2022	04	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2022	05	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2022	06	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2022	07	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2022	08	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2022	09	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2022	10	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2022	11	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2022	12	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	01	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	02	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	03	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	04	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	05	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	06	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	07	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	08	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	09	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	10	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	11	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	12	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2024	01	60041213	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	02	60041213	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	03	60041213	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	04	60041213	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	60041213	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	60041213	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡广　　社保电脑号：805903235　　身份证号码：422127198009277615　　页码：2

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				27629.73	15466.56			5157.63	1743.9			1266.6		437.32		1237.6	438.12

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f429af3f0661 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

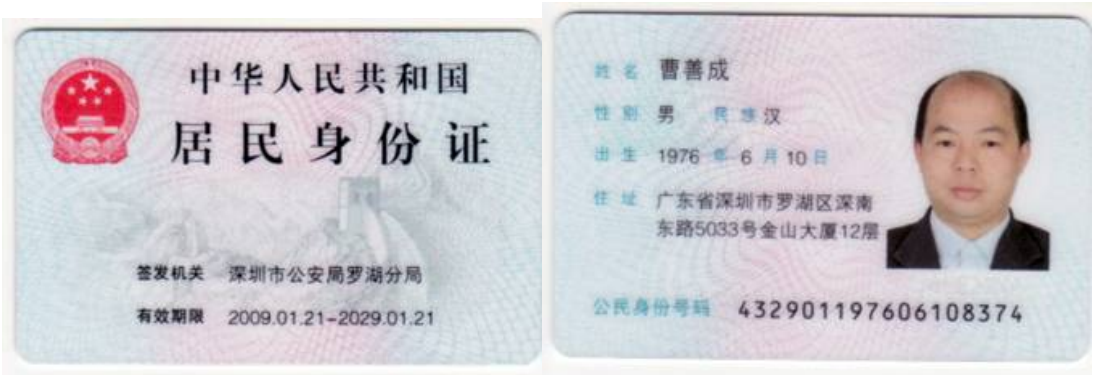
7. 单位编号对应的单位名称：

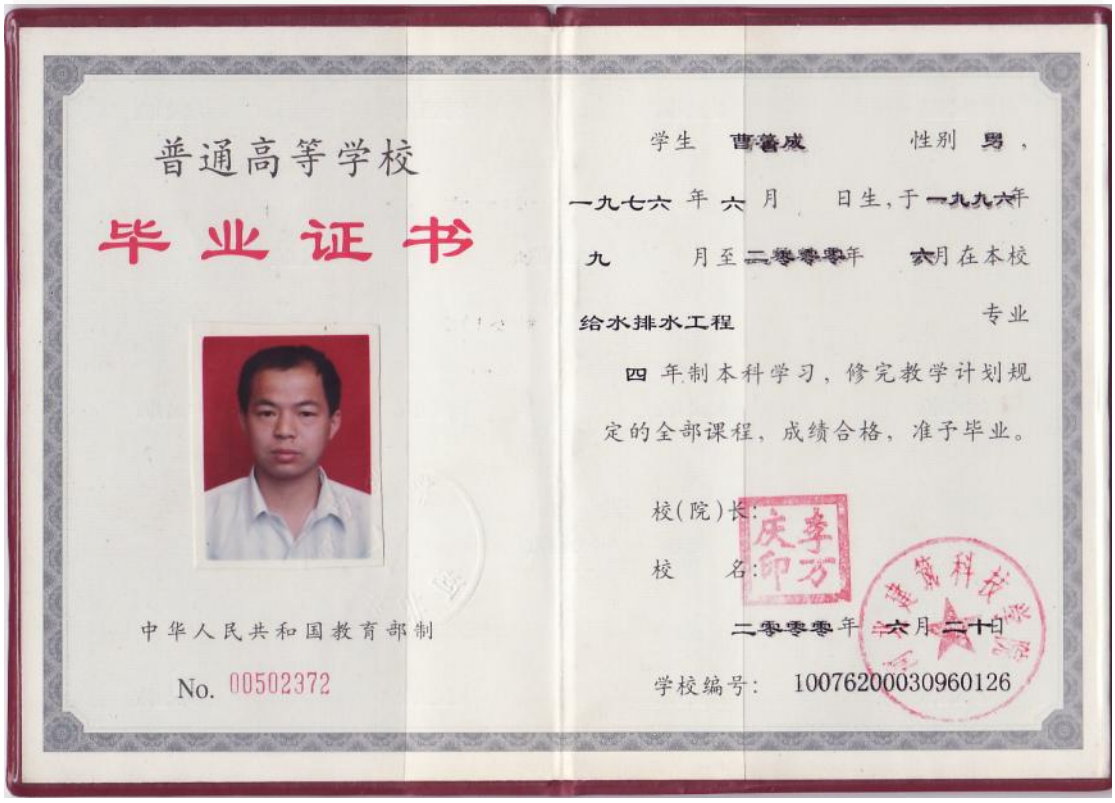
单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年12月26日

社保费缴纳清单
证明专用章

曹善成（安装负责人）


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2009.01.21-2029.01.21
姓名 曹善成
性别 男 民族 汉
出生 1976 年 6 月 10 日
住址 广东省深圳市罗湖区深南东路5033号金山大厦12层
公民身份号码 432901197606108374


普通高等学校
毕业证书
中华人民共和国教育部制
No. 00502372
学生 曹善成 性别 男，
一九七六 年 六 月 日生，于一九九六年
九 月至二零零零年 六月在本校
给水排水工程 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校(院)长:
校 名:
二零零零年 六月 二十日
学校编号: 10076200030960126

验 证 证 明

NO:2008219379

持证人:曹善成　　性别:男　出生年月:**** 年 ** 月

证件类别:学位证书　　专　业:给水排水工程

证件编号:100762000960126　　学　位:工学学士

发证单位:河北建筑科技学院　　发证时间:2000 年 6 月

经检验，该证为真实证件，特此证明。

核实咨询电话：0755-82122347

办公地址：深圳市宝安北路人才大市场大厦 625 室

深圳市人才交流服务中心文凭验证室

2008 年 12 月 8 日

照片

曹善成　于二〇一六 年

十一月，经 深圳市建筑专

业高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，

具备 工程造价

高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位：

二〇一七 年 四 月二十五 日

广东省专业技术资格证书 专用章

粤高职证字第 1703001002708 号

使用有效期: 2025年12月26日
- 2026年03月26日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 曹善成

性　　别: 男

出 生 日 期: 1976年06月10日

专　　业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14084400002238

有 效 期 : 2025年01月01日-2028年12月31日

聘 用 单 位: 深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名: 曹善成

签名日期: 2025.12.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2024年12月09日

姓　　名：曹善成
身份证号码：432901197606108374
性　　别：男
专　　业：安装工程
聘用单位：深圳华仑诚工程管理有限公司

证书编号：建[造]14084400002238
初始注册日期：2008 年 08 月 06 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2020 年 10 月 14 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：
同意延续注册
有效期至：2028年 12月 31日
注册受理机关
公　章
年　月　日

第二次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

第三次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

第四次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

曹善成

证件类型	居民身份证	证件号码	432901**********74	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司　证书编号：00877368　注册编号/执业印章号：44044974

注册专业：市政公用工程　有效期：2027年09月04日

注册专业：房屋建筑工程　有效期：2027年09月04日

查看证书变更记录（1）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司　证书编号：建[造]14084400002238　注册编号/执业印章号：B14084400002238

注册专业：安装　有效期：2028年12月31日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No.： 0077063

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：06234442305440228
File No.：

姓名：曹善成
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1976年06月
Date of Birth

专业类别：安 装
Professional Type

批准日期：2006年10月15日
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2007 年 03 月30 日
Issued on

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

2007.11-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹善成　　社保电脑号：612766658　　身份证号码：432901197606108374　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2007	11	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	2926	29.26					1531	7.66			
2007	12	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	2926	29.26					1531	7.66			
2008	01	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	2926	29.26					1531	7.66			
2008	02	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	2926	29.26					1531	7.66			
2008	03	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	2926	23.41	5.85				1531	7.66			
2008	04	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	2926	23.41	5.85				1531	7.66			
2008	05	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	2926	23.41	5.85				1531	7.66			
2008	06	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	2926	23.41	5.85				1531	7.66			
2008	07	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3233	25.86	6.47				1531	7.66			
2008	08	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3233	25.86	6.47				1531	7.66			
2008	09	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3233	25.86	6.47				1531	7.66			
2008	10	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3233	25.86	6.47				1531	7.66			
2008	11	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3233	25.86	6.47				1531	7.66			
2008	12	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3233	25.86	6.47				1531	7.66			
2009	01	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3233	25.86	6.47				1531	7.66			
2009	02	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3233	16.16	6.47	2	3233	6.47	1531	3.83			
2009	03	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3233	16.16	6.47	2	3233	6.47	1531	3.83			
2009	04	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3233	16.16	6.47	2	3233	6.47	1531	3.83			
2009	05	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3233	16.16	6.47	2	3233	6.47	1531	3.83			
2009	06	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3233	16.16	6.47	2	3233	6.47	1531	3.83			
2009	07	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3621	18.11	7.24	2	3621	7.24	1531	3.83			
2009	08	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3621	18.11	7.24	2	3621	7.24	1531	3.83			
2009	09	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3621	18.11	7.24	2	3621	7.24	1531	3.83			
2009	10	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3621	18.11	7.24	2	3621	7.24	1531	3.83			
2009	11	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3621	18.11	7.24	2	3621	7.24	1531	3.83			
2009	12	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3621	18.11	7.24	2	3621	7.24	1531	3.83			
2010	01	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3621	18.11	7.24	2	3621	7.24	1531	3.83			
2010	02	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3621	18.11	7.24	2	3621	7.24	1531	3.83			
2010	03	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3621	18.11	7.24	2	3621	7.24	1531	3.83			
2010	04	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3621	18.11	7.24	2	3621	7.24	1531	3.83			
2010	05	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3621	18.11	7.24	2	3621	7.24	1531	3.83			
2010	06	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3621	18.11	7.24	2	3621	7.24	1531	3.83			
2010	07	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3894	19.47	7.79	2	3894	7.79	1531	3.83			
2010	08	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3894	19.47	7.79	2	3894	7.79	1531	3.83			
2010	09	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3894	19.47		2	3894	7.79	1531	3.83			
2010	10	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3894	19.47		2	3894	7.79	1531	3.83			
2010	11	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3894	19.47		2	3894	7.79	1531	3.83			
2010	12	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3894	19.47		2	3894	7.79	1531	3.83			
2011	01	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3894	19.47		2	3894	7.79	1531	3.83			
2011	02	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3894	19.47		2	3894	7.79	1531	3.83			
2011	03	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3894	19.47		2	3894	7.79	1531	3.83			
2011	04	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3894	19.47		2	3894	7.79	1531	3.83			
2011	05	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3894	19.47		2	3894	7.79	1531	3.83			
2011	06	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3894	19.47		2	3894	7.79	1531	3.83			
2011	07	60041213	2523.0	277.53	201.84	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	1531	7.66	4205	16.82	
2011	08	60041213	2523.0	277.53	201.84	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	1531	7.66	4205	16.82	
2011	09	60041213	2523.0	277.53	201.84	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	1531	7.66	4205	16.82	

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹善成　　社保电脑号：612766658　　身份证号码：432901197606108374　　页码：2

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2011	10	60041213	2523.0	277.53	201.84	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	1531	7.66	4205	16.82	
2011	11	60041213	2523.0	277.53	201.84	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	1531	7.66	4205	16.82	
2011	12	60041213	2523.0	277.53	201.84	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	1531	7.66	4205	16.82	
2012	01	60041213	2523.0	277.53	201.84	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	1531	7.66	4205	16.82	
2012	02	60041213	2523.0	277.53	201.84	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	1531	7.66	4205	16.82	
2012	03	60041213	2523.0	277.53	201.84	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	1531	7.66	4205	16.82	
2012	04	60041213	2523.0	277.53	201.84	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	1531	7.66	4205	16.82	
2012	05	60041213	2523.0	277.53	201.84	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	1531	7.66	4205	16.82	
2012	06	60041213	2523.0	277.53	201.84	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	1531	7.66	4205	16.82	
2012	07	60041213	2757.0	303.27	220.56	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	1531	6.12	4595	18.38	
2012	08	60041213	2757.0	303.27	220.56	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	1531	6.12	4595	18.38	
2012	09	60041213	2757.0	303.27	220.56	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	1531	6.12	4595	18.38	
2012	10	60041213	2757.0	303.27	220.56	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	1531	6.12	4595	18.38	
2012	11	60041213	2757.0	303.27	220.56	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	1531	6.12	4595	18.38	
2012	12	60041213	2757.0	303.27	220.56	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	1531	6.12	4595	18.38	
2013	01	60041213	1531.0	214.34	122.48	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	1531	6.12	1500	30.0	15.0
2013	02	60041213	1531.0	214.34	122.48	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	1531	6.12	1500	30.0	15.0
2013	03	60041213	1600.0	224.0	128.0	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	1600	6.4	1600	32.0	16.0
2013	04	60041213	1600.0	224.0	128.0	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	1600	6.4	1600	32.0	16.0
2013	05	60041213	1600.0	224.0	128.0	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	1600	6.4	1600	32.0	16.0
2013	06	60041213	1600.0	224.0	128.0	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	1600	6.4	1600	32.0	16.0
2013	07	60041213	1600.0	224.0	128.0	1	2951	191.82	59.02	2	2951	14.76	1600	6.4	1600	32.0	16.0
2013	08	60041213	1600.0	224.0	128.0	1	2951	191.82	59.02	2	2951	14.76	1600	6.4	1600	32.0	16.0
2013	09	60041213	1600.0	224.0	128.0	1	2951	191.82	59.02	2	2951	14.76	1600	6.4	1600	32.0	16.0
2013	10	60041213	1600.0	224.0	128.0	1	2951	191.82	59.02	2	2951	14.76	1600	6.4	1600	32.0	16.0
2013	11	60041213	1600.0	224.0	128.0	1	2951	191.82	59.02	2	2951	14.76	1600	6.4	1600	32.0	16.0
2013	12	60041213	1600.0	224.0	128.0	1	2951	191.82	59.02	2	2951	14.76	1600	6.4	1600	32.0	16.0
2014	01	60041213	1600.0	224.0	128.0	1	2951	182.96	59.02	2	2951	14.76	1600	6.4	1600	32.0	16.0
2014	02	60041213	1808.0	253.12	144.64	1	2951	182.96	59.02	2	2951	14.76	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	03	60041213	1808.0	253.12	144.64	1	2951	182.96	59.02	2	2951	14.76	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	04	60041213	1808.0	253.12	144.64	1	2951	182.96	59.02	2	2951	14.76	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	05	60041213	1808.0	253.12	144.64	1	2951	182.96	59.02	2	2951	14.76	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	06	60041213	1808.0	253.12	144.64	1	2951	182.96	59.02	2	2951	14.76	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	07	60041213	1808.0	253.12	144.64	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	08	60041213	1808.0	253.12	144.64	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	09	60041213	1808.0	253.12	144.64	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	10	60041213	1808.0	253.12	144.64	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	11	60041213	1808.0	253.12	144.64	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	12	60041213	1808.0	253.12	144.64	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2015	01	60041213	1808.0	253.12	144.64	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2015	02	60041213	1808.0	253.12	144.64	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2015	03	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	3131	194.12	62.62	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	04	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	3131	194.12	62.62	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	05	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	3131	194.12	62.62	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	06	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	3131	194.12	62.62	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	07	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	08	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹善成　　社保电脑号：612766658　　身份证号码：432901197606108374　　页码：3

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2015	09	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	10	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	11	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	12	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	01	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	02	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	03	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	04	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	05	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	06	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	07	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2016	08	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2016	09	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2016	10	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2016	11	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2016	12	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2017	01	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2017	02	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	20.3	10.15
2017	03	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	20.3	10.15
2017	04	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	20.3	10.15
2017	05	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	20.3	10.15
2017	06	60041213	2130.0	298.2	170.4	1	4052	251.22	81.04	1	2130	10.65	2130	5.96	2130	21.3	10.65
2017	07	60041213	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	10.65	2130	5.96	2130	21.3	10.65
2017	08	60041213	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	10.65	2130	5.96	2130	21.3	10.65
2017	09	60041213	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	10.65	2130	5.96	2130	21.3	10.65
2017	10	60041213	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	10.65	2130	5.96	2130	21.3	10.65
2017	11	60041213	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	10.65	2130	5.96	2130	21.3	10.65
2017	12	60041213	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	10.65	2130	5.96	2130	21.3	10.65
2018	01	60041213	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	5.96	2130	21.3	10.65
2018	02	60041213	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	5.96	2130	17.04	10.65
2018	03	60041213	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	2.98	2130	17.04	10.65
2018	04	60041213	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	2.98	2130	17.04	10.65
2018	05	60041213	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	2.98	2130	17.04	10.65
2018	06	60041213	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	2.98	2130	17.04	10.65
2018	07	60041213	2130.0	298.2	170.4	1	5009	310.56	100.18	1	2130	9.59	2130	2.98	2130	17.04	10.65
2018	08	60041213	2200.0	308.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	17.6	11.0
2018	09	60041213	2200.0	308.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	17.6	11.0
2018	10	60041213	2200.0	308.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	17.6	11.0
2018	11	60041213	2200.0	308.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	17.6	11.0
2018	12	60041213	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	12.32	6.6
2019	01	60041213	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	2.16	2200	12.32	6.6
2019	02	60041213	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	2.16	2200	12.32	6.6
2019	03	60041213	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	2.16	2200	12.32	6.6
2019	04	60041213	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	2.16	2200	12.32	6.6
2019	05	60041213	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	06	60041213	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	07	60041213	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6

社保缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹善成　　社保电脑号：612766658　　身份证号码：432901197606108374　　页码：4

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	08	60041213	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	09	60041213	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	10	60041213	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	11	60041213	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	12	60041213	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2020	01	60041213	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2020	02	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	02	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	03	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	04	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	05	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	06	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	07	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	08	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	09	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	10	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	11	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	12	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2022	01	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2022	04	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2022	05	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2022	06	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2022	07	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2022	08	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2022	09	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2022	10	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2022	11	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2022	12	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	01	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	02	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	03	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	04	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	05	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	06	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹善成　　社保电脑号：612766658　　身份证号码：432901197606108374　　页码：5

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	08	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	09	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	10	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	11	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	12	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2024	01	60041213	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	02	60041213	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	03	60041213	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	04	60041213	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	60041213	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	60041213	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				64958.87	39480.8			49849.8	17471.32			2842.81		1161.5		3474.21	1582.86

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f429af3f68c8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年12月26日
社保费缴纳清单
证明专用章

拟派团队情况自查表

情况	项目团队人员配置数量	一级造价工程师配置数量
	54 人	33 人
项目团队人员中专业配置的专业数量	装修专业 10 人、景观专业 3 人、强电专业 3 人、弱电专业 8 人	
	土建类团队人员共 36 人（具备 1 年社保的有 30 人）	
	安装类团队人员共 18 人（具备 1 年社保的有 14 人）	

注：

1.本表可按格式扩展。每项随自查表提供证明材料。提供投标人企业拟派项目团队人员(含项目负责人、专业负责人）名册清单（内容至少包括姓名、身份证号、毕业院校、学历、专业、任职岗位、执业资格、职称等）。基础配置要求:

（1）、团队人员数量不少于 13 人(含项目负责人、专业负责人），其中土建类团队人员不少于 5 人，包括装修、景观专业造价工程师，安装类团队人员不少于 5 人、包括强电、弱电专业造价工程师。

（2）、团队人员中除项目负责人、各专业负责人外，土建类、安装类团队成员中配置 1 名一级注册造价工程师、其他团队人员具有二级及以上造价工程师执业资格或中级及以上工程师职称。

（3）、团队人员中除项目负责人、各专业负责人外，在本单位任职满一年以上。

2.具体要求详见“资信标要求一览表”。

3.提交的证明材料（请框注主要信息等）

投标人人员情况一览表

投标人：深圳华仑诚工程管理有限公司

姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
李海权	项目负责人	高级	土建专业、高级工程师、一级造价工程师，从事专业工作年限 18 年。做过的项目有：深圳音乐学院项目等项目
胡　广	土建专业负责人	高级	一级造价工程师，从事专业工作年限 19 年。做过的项目有：河套实验室建设项目等项目
曹善成	安装专业负责人	高级	一级造价工程师，从事专业工作年限 25 年。做过的项目有：深圳市第十一高级中学建设工程等项目
董智勇	土建技术人员	高级	土建专业、高级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 30 年。做过的项目有：金环宇大厦等项目
乔海玲	土建技术人员	高级	土建专业、高级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 20 年。做过的项目：南澳湾花园改造工程等项目
张海强	土建技术人员	中级	土建专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 26 年。做过的项目有：民丰路天桥抢险工程等项目
黄坚峰	土建技术人员	中级	土建专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作年限 19 年。做过的项目有：龙华广场周边道路改造工程等项目
辜香成	土建技术人员	中级	土建专业，中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 29 年。做过的项目有：西光月一路大中修工程等项目
樊亚莉	土建技术人员	中级	土建专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 14 年。做过的项目：南山区 2020 年建筑外立面整治项目二标段等项目
赵艳艳	土建技术人员	中级	土建专业、初级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 14 年。做过的项目：福海街道党群服务中心装修工程等项目
裴庆花	土建技术人员	中级	土建专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 20 年。做过的项目园山街道简龙路改造工程等项目
尹　黎	土建技术人员	中级	土建专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 12 年。做过的项目：有轨电车上盖保障性住房工程等项目
谢寅虎	土建技术人员	中级	土建专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 11 年。做过的项目：城中村排水管网接驳改造工程等项目
王　森	土建技术人员	中级	土建专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 10 年。做过的项目：同安学校（一期）等项目
霍立飞	土建技术人员	中级	土建专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 10 年。做过的项目：新区公明第一小学改扩建工程等项目
范　鹏	土建技术人员	中级	土建专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 11 年。做过的项目有：2020 年坪山区花园路口提升项目建设工程造价咨询服务等项目
潘　容	土建驻场技术人员	中级	土建专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 13 年。做过的项目：东和分校环境整改工程等项目

张胜飞	土建技术人员	中级	土建专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作年限 15 年。做过的项目有：河滨南、北路（松安路-税务所）改造工程等项目
黎晓聪	土建技术人员	初级	土建专业、初级工程师、二级造价工程师，从事专业工作 7 年。做过的项目有：深港科学园项目等项目
刘华锋	土建技术人员	初级	土建专业、初级工程师、二级造价工程师，从事专业工作 6 年。做过的项目有：龙田路绿化工程预算审核服务等项目
陈佳俊	土建技术人员	初级	土建专业、初级工程师、二级造价工程师，从事专业工作 5 年。做过的项目有：广播室改造工程等项目
余炫锴	土建技术人员	初级	土建专业、初级工程师、二级造价工程师，从事专业工作 3 年。做过的项目有：华富村中心学校建设工程等项目
吴杰霖	土建技术人员	初级	土建专业、初级工程师、二级造价工程师，从事专业工作 5 年。做过的项目有：中心综合楼修缮改造项目等项目
江梦晴	土建技术人员	初级	土建专业、初级工程师、二级造价工程师，从事专业工作 5 年。做过的项目有：桂园街心公园项目等项目
曾文珍	土建技术人员	中级	土建专业、中级工程师、造价员，从事专业工作年限 12 年。做过的项目有：梅观高速公路清湖南段市政道路工程（先行段）造价咨询等项目
王　爽	土建技术人员	初级	土建专业、初级工程师、造价员，从事专业工作 8 年。做过的项目有：坪山区疾病预防控制中心项目等项目
陈伶俐	土建技术人员	初级	土建专业、初级工程师、造价员，从事专业工作年限 6 年。做过的项目有：杨梅坑古榕树口袋公园工程等项目
徐程程	土建技术人员	初级	土建专业、初级工程师、造价员，从事专业工作年限 7 年。做过的项目有：南山区科技创新中心精装修工程（四标段）等项目
吴伙贵	土建技术人员	初级	土建专业、初级工程师、造价员，从事专业工作年限 8 年。做过的项目有：人才安居集团总部新办公场所精装修工程等项目
林亮基	土建技术人员	初级	土建专业、初级工程师、从事专业工作 5 年。做过的项目有：少帝路东南侧边坡景观提升工程等项目
梁志昊	土建技术人员	初级	土建专业、初级工程师、从事专业工作 5 年。做过的项目有：益田村老旧小区改造示范项目等项目
夏　栋	土建技术人员	初级	土建专业、初级工程师、从事专业工作 5 年。做过的项目有：赤湾前海宸湾业扩配套工程等项目
杨　琦	土建技术人员	初级	土建专业、初级工程师、从事专业工作 7 年。做过的项目有：明月社康局部装修改造工程等项目
郑　霜	安装技术人员	高级	安装专业、高级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 15 年。做过的项目：铁一路等项目
宁秋香	安装技术人员	中级	安装专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 7 年。做过的项目：西乡街道永丰六区老旧管网改造项目等项目
王飞飞	安装技术人员	中级	安装专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 14 年。做过的项目：西涌南门头公厕改造工程等项目

李柏禧	安装技术人员	中级	安装专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 10 年。做过的项目：宝安中学(集团)高中部升级改造工程等项目
白凤霞	安装技术人员	中级	安装专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 20 年。做过的项目：南山书房（酷派大厦）建设项目等项目
邵月英	备选安装驻场技术人员	初级	安装专业、初级工程师、二级造价工程师，从事专业工作 6 年。做过的项目有：深港科学园项目等项目
刘美芳	安装技术人员	初级	安装专业、初级工程师、二级造价工程师，从事专业工作 7 年。做过的项目有：深港科学园项目等项目
陈　瑞	安装技术人员	初级	安装专业、初级工程师、二级造价工程师，从事专业工作 7 年。做过的项目有：2023 年南园街道老旧小区改造工程等项目
王理山	安装技术人员	初级	安装专业、初级工程师、造价员，从事专业工作 5 年。做过的项目有：沙嘴社康装修项目等项目
宋松松	安装技术人员	初级	安装专业、初级工程师、造价员，从事专业工作 7 年。做过的项目有：中山学校初中部项目等项目
熊　攀	安装技术人员	初级	安装专业、造价员，从事专业工作 9 年。做过的项目有：中大八院骨科健教室改造工程等项目
陈　蓉	安装技术人员	中级	安装专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 10 年。做过的项目：园山街道为民路(广达路-广安路)市政工程等项目
邱小燕	安装技术人员	中级	安装专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 9 年。做过的项目：罗湖区莲塘片区交通综合改善工程等项目
路玉红	安装技术人员	中级	安装专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 19 年。做过的项目：溪林路工程等项目
刘向前	安装技术人员	中级	安装专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 13 年。做过的项目：鸣溪谷等 4 个小区优质饮用水入户工程等项目
雷年江	备选土建驻场技术人员	中级	土建/安装专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 12 年。做过的项目：深圳市百旺信工业园六区七区综合提升项目等项目
孙梦如	土建技术人员	中级	土建专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作年限 8 年。做过的项目有：福光社区公园项等项目
杨　艳	土建技术人员	中级	土建专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 2 年。做过的项目：原白芒派出所综合楼改造工程项目等项目
辛　玫	土建技术人员	中级	土建专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 10 年。做过的项目：上川消防站建设工程等项目
冯馨萍	土建/安装技术人员	高级	土建/安装专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 12 年。做过的项目：龙岗区千林山小学改扩建工程等项目
文建光	土建技术人员	中级	土建专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 35 年。做过的项目：2023 年交通综治及道路交通通畅工程等项目

1. 李海权

姓名	李海权	性　别	男	年　龄	43
职务	项目负责人	职　称	高级	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	445121198211113137	手机号码	13760484708
参加工作时间		2005.07	从事工程造价工作年限		19 年
资格证书名称及编号		一级造价工程师/建[造]11134400011885			
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作		一级造价工程师，担任项目负责人，从事专业工作年限 19 年。 做过的项目有：至正大厦项目工程全过程造价咨询等项目			

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO.,LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

CHSI 中国高等教育学生信息网（学信网）
教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：李海权	性别：男
出生日期：1982年11月11日	入学日期：2012年03月01日
毕（结）业日期：2014年07月01日	学校名称：湖南工程学院
专业：土木工程	学历类别：成人高等教育
学制：2.5	学习形式：函授
层次：本科	毕（结）业：毕业
校（院）长姓名：刘国繁	证书编号：113425201405070194

网站提醒

谨防学历售假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。

2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

使用有效期: 2025年12月09日
- 2026年03月09日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 李海权

性　　别: 男

出 生 日 期: 1982年11月11日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11134400011885

有 效 期 : 2026年01月01日-2029年12月31日

聘 用 单 位: 深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名:

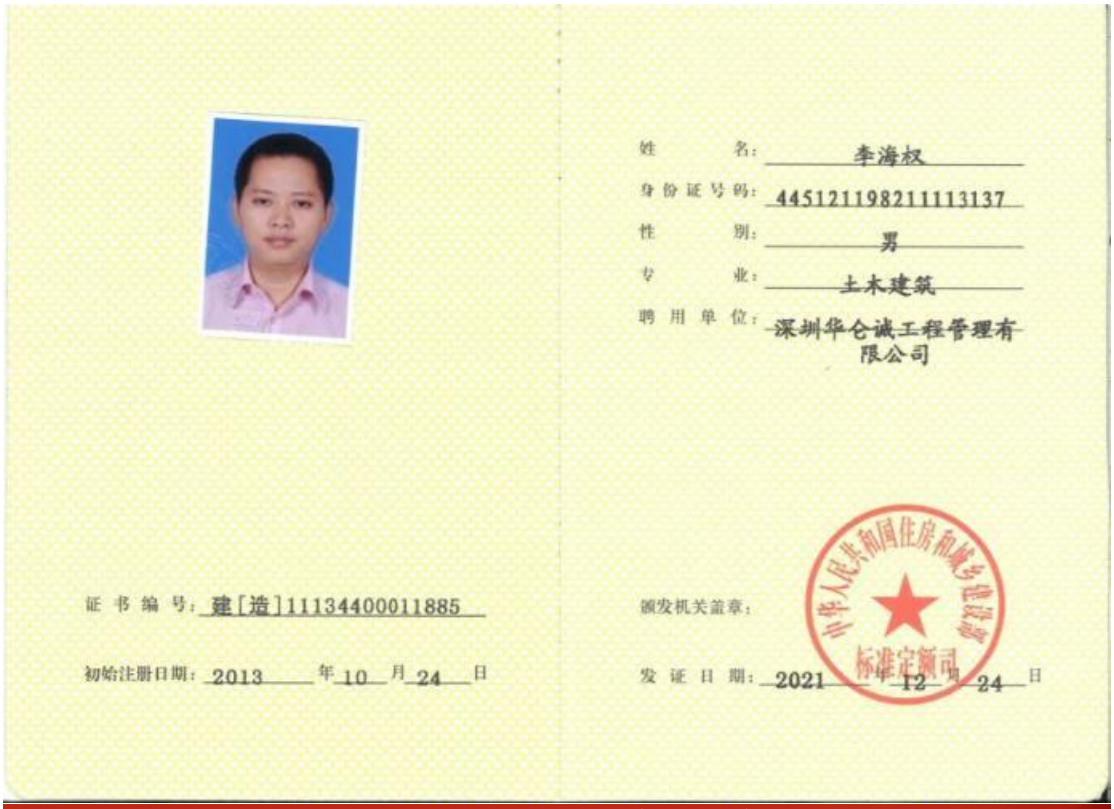
签名日期: 2025.12.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年12月08日

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业



姓　　名：李海权
身份证号码：445121198211113137
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳华仑诚工程管理有限公司

证书编号：建[造]11134400011885
初始注册日期：2013 年 10 月 24 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2021 年 12 月 24 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

李海权

证件类型	居民身份证	证件号码	445121**********37	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司　证书编号：建[造]11134400011885　注册编号/执业印章号：B11134400011885
注册专业：土建　有效期：2029年12月31日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No.： 0120316

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No.： 12234442311443031

姓名：
Full Name 李海权

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1982年11月

专业类别：
Professional Type 土 建

批准日期：
Approval Date 2012年10月21日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期： 2013 年 02 月 06 日
Issued on

2014.05-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李海权　　社保电脑号：606938402　　身份证号码：445121198211113137　　页码：1

参保单位名称：深圳华仓诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2014	05	60041213	1808.0	235.04	144.64	1	2951	182.96	59.02	2	2951	14.76	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	06	60041213	1808.0	235.04	144.64	1	2951	182.96	59.02	2	2951	14.76	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	07	60041213	1808.0	235.04	144.64	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	08	60041213	1808.0	235.04	144.64	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	09	60041213	1808.0	235.04	144.64	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	10	60041213	1808.0	235.04	144.64	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	11	60041213	1808.0	235.04	144.64	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	12	60041213	1808.0	235.04	144.64	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2015	01	60041213	1808.0	235.04	144.64	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2015	02	60041213	1808.0	235.04	144.64	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2015	03	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	3131	194.12	62.62	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	04	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	3131	194.12	62.62	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	05	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	3131	194.12	62.62	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	06	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	3131	194.12	62.62	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	07	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	08	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	09	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	10	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	11	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	12	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	01	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	02	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	03	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	04	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	05	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	06	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	07	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2016	08	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2016	09	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2016	10	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2016	11	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2016	12	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2017	01	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2017	02	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	20.3	10.15
2017	03	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	20.3	10.15
2017	04	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	20.3	10.15
2017	05	60041213	2030.0	263.9	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	20.3	10.15
2017	06	60041213	2130.0	276.9	170.4	1	4052	251.22	81.04	1	2130	10.65	2130	5.96	2130	21.3	10.65
2017	07	60041213	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	10.65	2130	5.96	2130	21.3	10.65
2017	08	60041213	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	10.65	2130	5.96	2130	21.3	10.65
2017	09	60041213	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	10.65	2130	5.96	2130	21.3	10.65
2017	10	60041213	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	10.65	2130	5.96	2130	21.3	10.65
2017	11	60041213	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	10.65	2130	5.96	2130	21.3	10.65
2017	12	60041213	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	10.65	2130	5.96	2130	21.3	10.65
2018	01	60041213	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	5.96	2130	21.3	10.65
2018	02	60041213	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	5.96	2130	17.04	10.65
2018	03	60041213	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	2.98	2130	17.04	10.65

社保缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李海权　　社保电脑号：606938402　　身份证号码：445121198211113137　　页码：2

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2018	04	60041213	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	2.98	2130	17.04	10.65
2018	05	60041213	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	2.98	2130	17.04	10.65
2018	06	60041213	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	2.98	2130	17.04	10.65
2018	07	60041213	2130.0	276.9	170.4	1	5009	310.56	100.18	1	2130	9.59	2130	2.98	2130	17.04	10.65
2018	08	60041213	2200.0	286.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	17.6	11.0
2018	09	60041213	2200.0	286.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	17.6	11.0
2018	10	60041213	2200.0	286.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	17.6	11.0
2018	11	60041213	2200.0	286.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	17.6	11.0
2018	12	60041213	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	12.32	6.6
2019	01	60041213	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	2.16	2200	12.32	6.6
2019	02	60041213	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	2.16	2200	12.32	6.6
2019	03	60041213	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	2.16	2200	12.32	6.6
2019	04	60041213	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	2.16	2200	12.32	6.6
2019	05	60041213	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	06	60041213	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	07	60041213	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	08	60041213	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	09	60041213	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	10	60041213	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	11	60041213	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	12	60041213	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2020	01	60041213	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2020	02	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	02	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	03	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	04	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	05	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	06	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	07	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	08	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	09	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	10	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	11	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	12	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2022	01	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	9.9	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	9.9	2360	1.65	2360	16.52	7.08

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李海权　　社保电脑号：606938402　　身份证号码：445121198211113137　　页码：3

参保单位名称：深圳华仓诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	03	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2022	04	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2022	05	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2022	06	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2022	07	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2022	08	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2022	09	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2022	10	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2022	11	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2022	12	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	01	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	02	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	03	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	04	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	05	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	06	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	07	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	08	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	09	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	10	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	11	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	12	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2024	01	60041213	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	02	60041213	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	03	60041213	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	04	60041213	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	60041213	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	60041213	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				48019.35	28259.36			42925.06	15410.42			2165.58		715.39		2663.3	1322.62

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f429af3dbd07 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仓诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年12月26日

荣誉证书

李海权

被评为 2015-2016 年度广东省工程造价协会优秀造价工程师。

特颁此证

二〇一八年八月

荣誉证书

CONGRATULATION

李海权：

2017年度优秀造价工程师

深圳市造价工程师协会

二〇一八年八月

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

李海权 工程师：

被评为2018年度优秀造价工程师。

特发此证，以资鼓励！

深圳市造价工程师协会

二〇一九年一月

荣誉证书

李海权：

您所撰写的《跟踪审计在建设工程项目造价控制中应用探讨》一文，在深圳市优秀工程造价论文评选中，经专家组评审，荣获 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇二〇年九月

履约评价

1、坪山河流域水环境综合整治工程一坪山河干流综合整治工程(设计采购施工项目总承包)

评 审 实 施 方 案

建设单位名称	深圳市坪山区水务局		
项目名称	坪山河流域水环境综合整治工程-坪山河干流综合整治工程（结算）		
评 审 类 别	结算评审	送审金额（元）	1,553,786,112.22
评审时限	2021 年 1 月 12 日起至 2021 年 4 月 27 日		
评审期间	2015 年 8 月 12 日起至 2021 年 1 月 12 日		
方案编制依据	关于安排“坪山河流域水环境综合整治工程-坪山河干流综合整治工程”结算评审事项的请示（办文编号：PS2020153673）		
建设单位基本情况	建设单位：深圳市坪山区水务局 立项批文：深发改[2015]1025 号，项目投资总额 173974.00 万元。 工程内容：坪山河流域水环境综合整治工程-坪山河干流综合整治工程位于深圳市坪山新区，整治范围为三洲田水与碧岭水汇入交叉口至深惠交接断面兔岗岭水陂段，河道治理全长 13.5 公里，设计防洪标准按 100 年一遇。主要工作内容包括：河道防洪工程、水质改善工程、生态修复工程、管线迁改工程、综合自动化监控信息工程及其他工程等。		
评审目标、内容、重点及风险评估	评审目标： 对工程结算进行评审监督。 评审内容： 1、工程量的准确性； 2、套价及取费的正确性； 3、基本建设程序合规性； 评审重点： 1、工程量计量的准确性； 2、综合单价的合理性； 3、项目管理过程中存在的问题。 评审风险评估： 该项目建设为新建项目，变更金额大，涉及专业较多，建设规模较大，因此风险等级评定为高等。		

评审人员分工及工作步骤	评审人员分工： 评审组长：李其湘 副组长：何敏 组员：元晓亮（普利） 协审：深圳华仑诚工程管理有限公司（一标段） 深圳市诚信行工程咨询有限公司（二标段） 评审组长：负责全面工作，撰写评审报告初稿，复核工程造价、复核评审事项及评审报告。 组员：配合组长工作，参与现场评审，整理评审档案等。 协审：负责审核被评审单位资料、收集评审证据、编制评审底稿、拟定评审事项及评审报告等（工作安排详见协审人员安排表）。 评审方法： 本次评审采用送达评审方式，评审过程中采用综合单价和清单描述全面评审法、现场查看法。 工作步骤： 1、2021 年 1 月 12 日预接收资料； 2、2021 年 1 月 12 日至 2021 年 2 月 22 日评审实施阶段：资料审核、根据资料对工程量、单价及费率等进行审核、现场查看、编制评审工作底稿、出具核对意见稿； 3、2021 年 4 月 5 日前出具征求意见稿（共 60 个工作日）； 4、2021 年 4 月 27 日前出具评审报告。
评审组组长审定意见	评审组长签名： 2021 年 1 月 12 日
业务部门意见	审核人签名： 2021 年 1 月 12 日
分管领导意见	签名： 2021 年 1 月 12 日
局领导意见	签名： 2021 年 1 月 12 日

仅限于报价使用

结算审核报告书

798

华仑诚[JS]2021—036

项目名称：坪山河流域水环境综合整治工程-坪山河干流综合整治工程（设计采购施工项目总承包）结算

建筑规模：13.50公里　　结构/层数：

送审造价：981,113,173.48元　　经济指标：　　元/m²

审核造价：929,643,273.72元　　审减造价：51,469,899.76元

大写人民币：玖亿贰仟玖佰陆拾肆万叁仟贰佰柒拾叁元柒角贰分

建设单位(签字盖章)：深圳市坪山区水务局

施工单位(签字盖章)：中国建筑股份有限公司、中国市政工程西北设计研究院有限公司、中国水利水电科学研究院

审核单位：深圳华仑诚工程管理有限公司

证书编号：甲161044001765

审 核 人：　　资格证号：

复 核 人：　　资格证号：

批 准 人：　　资格证号：

中华人民共和国注册造价工程师 李海权 A13440011397 深圳华仑诚工程管理有限公司 有效期至:2021年12月31日

深圳华仑诚工程管理有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编　号：甲191044001765 有效期至：2022年6月30日

审核日期：2021年12月31日

协审项目履约评价表

项目名称	坪山河流域水环境综合整治工程-坪山河干流综合整治工程（设计采购施工项目总承包）		
委托单位名称	深圳市坪山区财政局		
协审单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司		
服务内容	☑ 结算审核	☐ 决算审核 ☐ 结（决）算审核	
送审金额	981,113,173.48 元	项目负责人	李海权

委托单位对协审项目主要内容的评价（在空格内打√）

序号	主要内容	优秀	良好	合格	不合格
1	人员安排	√			
2	工作质量	√			
3	进度安排	√			
4	评审纪律	√			
5	现场管理	√			
6	配合情况	√			
7	履约情况	√			

综合评价意见：

无扣分情况，总体质量较好。

结论（在括号内打√）：优秀（ √ ）良好（ ）合格（ ）不合格（ ）

委托单位（盖章）：深圳市坪山区财政局

日期：2022年 1 月 24 日

2、坪山河流域水环境综合整治工程-坪山河干流综合整治工程(调蓄池及配套工程)

评 审 实 施 方 案

建设单位名称	深圳市坪山区水务局		
项目名称	坪山河流域水环境综合整治工程-坪山河干流综合整治工程（调蓄池及配套工程）结算		
评 审 类 别	结算评审	送审金额（元）	520,317,950.63
评审时限	2021 年 9 月 22 日起至 2022 年 1 月 24 日		
评审期间	2018 年 6 月 4 日起至 2021 年 9 月 16 日		
方案编制依据	关于安排“坪山河流域水环境综合整治工程-坪山河干流综合整治工程(调蓄池及配套工程)”结算评审事项的请示(办文编号：PS2021150056)		
建设单位基本情况	建设单位：深圳市坪山区水务局 立项批文：深坪发改复〔2018〕71 号，项目投资总额 64776.90 万元。 工程内容：项目位于深圳市东北部坪山区、东江淡水河上游。本工程包括新建 2 个调蓄池（分别为碧岭调蓄池、南布调蓄池，总设计规模 6.0 万立方米，其中碧岭调蓄池有效容积 2.0 万立方米、南布调蓄池有效容积 4.0 万立方米）、新建 2 座水质净化站（分别为碧岭水质净化站、南布水质净化站，每座净化站处理能力均为 2 万立方米/日）；人工湿地 2 处（分别为南布人工湿地、吓山 B 区人工湿地，总设计处理能力为 3.25-4.35 万立方米/日）。主要建设内容包括：调蓄池工程、水质净化站工程、湿地工程等。		
评审目标、内容、重点及风险评估	评审目标： 对工程结算进行评审监督。 评审内容： 1、工程量的准确性； 2、套价及取费的正确性； 3、基本建设程序合规性； 4、EPC 合同的完成情况。 评审重点： 1、工程量计量的准确性； 2、材料设备询价定价的合理性、合规性 3、综合单价的合理性； 4、EPC 项目的工程管理及建设情况 5、项目管理过程中存在的问题。		

	评审风险评估： 该项目建设为新建项目，建设规模较大，投资额大，变更金额大，涉及专业较多，项目发承包模式为施工总承包（EPC），因此风险等级评定为高等。
评审人员分工及工作步骤	评审人员分工： 评审组长：何敏 组员：元晓亮（普利） 协审：深圳华仑诚工程管理有限公司 评审组长：负责全面工作，撰写评审报告初稿，复核工程造价、复核评审事项及评审报告。 组员：配合组长工作，参与现场评审，整理评审档案等。 协审：负责审核被评审单位资料、收集评审证据、编制评审底稿、拟定评审事项及评审报告等。 （主要由吴泽伟、李芳辉、朱奕敏负责协审工作，李海权负责相关复核工作） 评审方法： 本次评审采用送达评审方式，评审过程中采用综合单价和清单描述全面评审法、查阅资料法、现场查看法。 工作步骤： 1、2021 年 9 月 22 日正式接收资料； 2、2021 年 9 月 22 日至 2021 年 12 月 10 日评审实施阶段：资料审核、根据资料对工程量、单价及费率等进行审核、现场查看、编制评审工作底稿、出具核对意见稿； 3、2021 年 12 月 31 日前出具征求意见稿（共 60 个工作日）； 4、2022 年 1 月 24 日前出具评审报告。
评审组组长审定意见	评审组长签名：何敏 2021 年 9 月 24 日
业务部门意见	审核人签名： 2021 年 9 月 24 日
分管领导意见	签名： 2021 年 9 月 24 日
局领导意见	签名： 2021 年 9 月 24 日

结算审核报告书

华仑诚[JS]2021--041

项目名称：坪山河流域水环境综合整治工程-坪山河干流综合整治工程(调蓄池及配套工程)

建筑规模：　　结构/层数：

送审造价：520,317,950.63元　　经济指标：　　元/㎡

审核造价：487,943,581.61元　　审减造价：32,374,369.02元

大写人民币：肆亿捌仟柒佰玖拾肆万叁仟伍佰捌拾壹元陆角壹分

建设单位(签字盖章)：深圳市坪山区水务局

施工单位(签字盖章)：中国建筑股份有限公司、中国市政工程西北设计研究院有限公司、中国水利水电科学研究院

审核单位：深圳华仑诚工程管理有限公司

证书编号：甲191044001765

审 核 人：蔡小娇 黄志衡　　资格证号：

复 核 人：　　资格证号：

批 准 人：何小芳　　资格证号：

中华人民共和国注册造价工程师 李海权 A13440011397 深圳华仑诚工程管理有限公司 有效期至:2021年12月31日

审核日期：2021年12月08日

地址：深圳市深南中路1027号新城大厦西座8楼　　邮编：518031
电话：（0755）82073198　82125339　82073260　　传真：82073262-866

深圳华仑诚工程管理有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编　号：甲191044001765 有效期至：2022年6月30日

协审项目履约评价表

项目名称	坪山河流域水环境综合整治工程-坪山河干流综合整治工程（调蓄池及配套工程）		
委托单位名称	深圳市坪山区财政局		
协审单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司		
服务内容	☑ 结算审核　☐ 决算审核　☐ 结（决）算审核		
送审金额	520,317,950.63 元	项目负责人	李海权

委托单位对协审项目主要内容的评价（在空格内打√）

序号	主要内容	优秀	良好	合格	不合格
1	人员安排	√			
2	工作质量	√			
3	进度安排	√			
4	评审纪律	√			
5	现场管理	√			
6	配合情况	√			
7	履约情况	√			

综合评价意见：

无扣分情况，总体质量较好。

结论（在括号内打√） 优秀（ √ ）良好（ ）合格（ ）不合格（ ）

委托单位（盖章）：深圳市坪山区财政局

日期：2022 年 1 月 24 日

3、坪山新区体育中心二期网球中心项目(设计、勘察、施工)一体化工程

评 审 实 施 方 案

建设单位名称	深圳市坪山区建筑工务署		
项目名称	坪山新区体育中心二期网球中心项目（设计、勘察、施工）一体化工程结算		
评 审 类 别	结算评审	送审金额（元）	344,374,726.97
评审时限	2020 年 8 月 25 日起至 2020 年 12 月 11 日		
评审期间	2012 年 11 月 1 日起至 2020 年 8 月 14 日		
方案编制依据	关于安排“坪山新区体育中心二期网球中心项目（设计、勘察、施工）一体化”结算评审事项的请示（办文编号：PS2020151722）		
建设单位基本情况	建设单位：深圳市坪山区建筑工务署 代建单位：深圳市金地宝成房地产开发有限公司 立项批文：深坪发财复【2014】91 号，项目投资总额 32934.60 万元。 工程内容：坪山新区体育中心二期网球中心项目位于坪山新区坪环片区，总用地面积约 60000 平方米，主要建设内容包括室外网球中心球场 1 片 9636.94 平方米、室内球场 8 片（硬场地 4 片、红土场 4 片）11128.98 平方米、网球学校综合楼及地下室 16266.46 平方米、赛事管理中心及地下室 25721.61 平方米、室外网球场 16 片、室外篮球场 5 片、游泳池 1 座等。总建筑面积 66903.79 平方米。		
评审目标、内容、重点及风险评估	评审目标： 对工程结算进行评审监督。 评审内容： 1、工程量的准确性； 2、套价及取费的正确性； 3、基本建设程序合规性； 4、实行代建制项目的工程管理情况； 5、EPC 合同的完成情况。 6、工程结算资料的有效性、合规性。 评审重点： 1、工程量计量的准确性；		

	2、材料设备询价定价的合理性、合规性； 3、综合单价的合理性； 4、实行代建、EPC 项目的工程管理及建设情况； 5、工程结算资料的有效性、合规性； 6、项目管理过程中存在的问题。 评审风险评估： 该项目建设为新建项目，属公共建筑，涉及专业较多，专业性强，建设规模较大，投资额大，为实行代建制项目，项目发承包模式为施工总承包（EPC），因此风险等级评定为高等。
评审人员分工及工作步骤	评审人员分工： 评审组长：何敏；组员：元晓亭（普利）； 协审：深圳华仑诚工程管理有限公司 评审组长：负责全面工作，撰写评审报告初稿，复核工程造价、复核评审事项及评审报告。 组员：配合组长工作，参与现场评审，整理评审档案等。 协审：负责审核被评审单位资料、收集评审证据、编制评审底稿、拟定评审事项及评审报告等。 协审人员工作安排： 土建安排：李海权（专业协审负责人）负责土建总包部分（中心馆、简易馆、室外馆、赛事管理中心、网球学校结构及装饰部分）；李芳辉负责土建分包部分（标识牌系统工程、红土工程、画线、座椅采购、精装修工程、体育场地及器材工程、土方及支护工程、游泳池工程等）；蔡小娟负责园建工程（含绿化迁移工程）、绿化工程、其他部分。 安装安排：吴泽伟（专业协审负责人）负责给排水工程、安装分包部分；朱奕敏负责电气工程、弱电工程；汤雅清负责通风空调工程、消防工程。 评审方法： 本次评审采用送达评审方式，评审过程中采用工程量、综合单价、建设程序等全面评审法、查阅资料法、现场查看法。 工作步骤： 1、2020 年 8 月 24 日正式接收资料； 2、2020 年 8 月 25 日至 2020 年 10 月 30 日评审实施阶段：资料审核、根据资料对工程量、单价及费率等进行审核、现场查看、编制评审工作底稿、出具核对意见稿； 3、2020 年 11 月 20 日前出具征求意见稿（共 50 个工作日）； 4、2020 年 12 月 11 日前出具评审报告。

评审组组长审定意见	评审组长签名：何毅 2020年 9月 9日
业务部门意见	审核人签名：刘静 2020年 9月 9日
分管领导意见	签名： 2020年 9月 9日
局领导意见	签名： 2020年 9月 10日

仅限于投标使用

结算审核报告书

华仑诚[JS]2020--503

项目名称：坪山新区体育中心二期网球中心项目（设计、勘察、施工）一体化工程

建筑规模：66903.79平方米　　结构/层数：

送审造价：344,374,726.97元　　经济指标：　　元/㎡

审核造价：331,924,871.64元　　审减造价：12,449,855.33元

大写人民币：叁亿叁仟壹佰玖拾贰万肆仟捌佰柒拾壹元陆角肆分

建设单位(签字盖章)：深圳市坪山区建筑工务署

施工单位(签字盖章)：中建三局第一建设工程有限责任公司、深圳机械院建筑设计有限公司、深圳市岩土综合勘察设计有限公司

审核单位：深圳华仑诚工程管理有限公司

证书编号：甲191044001765

审 核 人：　　资格证号：

复 核 人：　　资格证号：

批 准 人：　　资格证号：

中华人民共和国注册造价工程师 李海权 A13440011397 深圳华仑诚工程管理有限公司 有效期至:2021年12月31日

深圳华仑诚工程管理有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲191044001765
有效期至：2022年6月30日

审核日期：2021年05月12日

协审项目履约评价表

项目名称	坪山新区体育中心二期网球中心项目（设计、勘察、施工）一体化工程		
委托单位名称	深圳市坪山区财政局		
协审单位名称	深圳华仓诚工程管理有限公司		
服务内容	☑ 结算审核　☐ 决算审核　☐ 结（决）算审核		
送审金额	344,374,726.97 元	项目负责人	李海权

委托单位对协审项目主要内容的评价（在空格内打√）

序号	主要内容	优秀	良好	合格	不合格
1	人员安排	√			
2	工作质量	√			
3	进度安排	√			
4	评审纪律	√			
5	现场管理	√			
6	配合情况	√			
7	履约情况	√			

综合评价意见：

无扣分情况，总体质量较好。

结论（在括号内打√）：优秀（ √ ）良好（ ）合格（ ）不合格（ ）

委托单位（盖章）：深圳市坪山区财政局

日期：2022年 1 月24 日

2. 胡　广

姓名	胡广	性　别	男	年　龄	45
职务	土建专业负责人	职　称	高级	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	422127198009277615	手机号码	15392940075
参加工作时间		2003.06	从事工程造价工作年限		22
资格证书名称及编号		一级造价工程师/建[造]11104400019394			
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作		一级造价工程师，担任土建专业负责人，从事专业工作年限 22 年。做过的项目有：河套实验室建设项目等项目			

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

中国高等教育学生信息网（学信网）
CHSI 教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：	胡广	性别：	男
出生日期：	1980年09月27日	入学日期：	*
毕（结）业日期：	2003年06月30日	学校名称：	湖北大学
专业：	工程管理	学历类别：	普通高等教育
学制：	*	学习形式：	普通全日制
层次：	本科	毕（结）业：	毕业
校（院）长姓名：	*	证书编号：	105121200305002714

声明

1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注" * "号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。

2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

网站提醒

谨防学历售假骗局

政策及常识

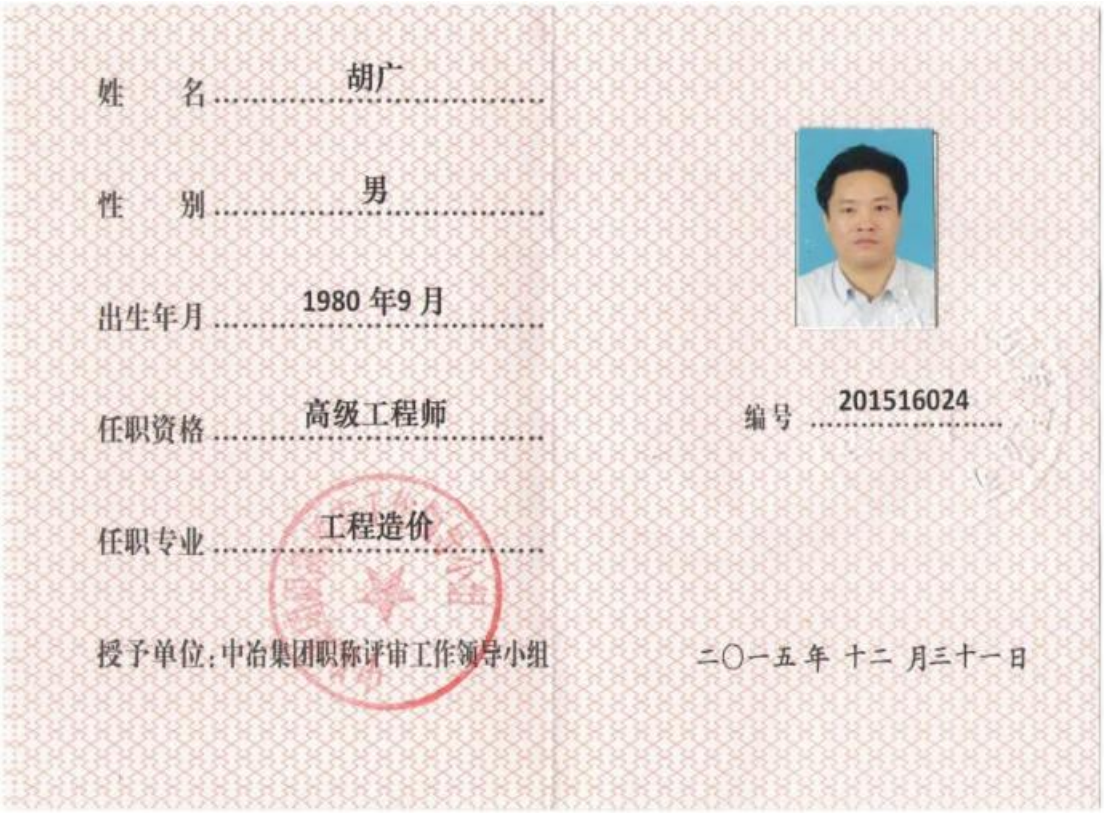
高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题



使用有效期: 2025年12月31日
- 2026年03月31日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 胡广

性　　别: 男

出 生 日 期: 1980年09月27日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11104400019394

有 效 期 : 2023年01月01日-2026年12月31日

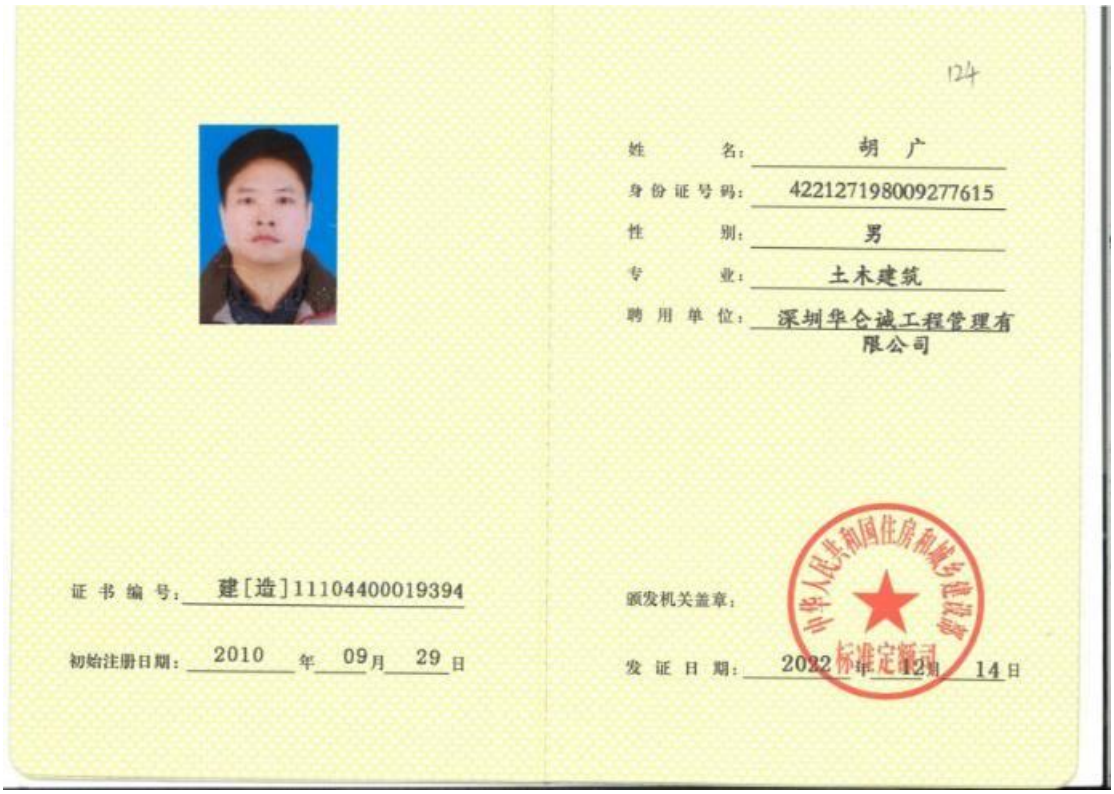
聘 用 单 位: 深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名:

签名日期: 2025年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2022年12月14日



124

姓　　名：胡　广
身份证号码：422127198009277615
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳华仑诚工程管理有限公司

证书编号：建[造]11104400019394
初始注册日期：2010 年 09 月 29 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2022 年 12 月 14 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

胡广

证件类型	居民身份证	证件号码	422127**********15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司　证书编号：建[造]11104400019394　注册编号：B11104400019394
注册专业：土建　有效期：2026年12月31日

暂无证书变更记录

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No.： 0089901

持证人签名：
Signature of the Bearer

胡广

管理号：08233142307310731
File No.：

姓名：胡 广
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1980.09
Date of Birth

专业类别：土 建
Professional Type

批准日期：2008年10月19日
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术资格证书 专用章

签发日期：2008 年 12 月 25 日
Issued on

2020.10-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡广　　社保电脑号：805903235　　身份证号码：422127198009277615　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	10	60041213	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60041213	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60041213	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60041213	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	02	60041213	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	03	60041213	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	04	60041213	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	05	60041213	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	06	60041213	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	07	60041213	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	08	60041213	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	09	60041213	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	10	60041213	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	11	60041213	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	12	60041213	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2022	01	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2022	04	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2022	05	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2022	06	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2022	07	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2022	08	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2022	09	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2022	10	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2022	11	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2022	12	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	01	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	02	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	03	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	04	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	05	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	06	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	07	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	08	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	09	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	10	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	11	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	12	60041213	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2024	01	60041213	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	02	60041213	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	03	60041213	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	04	60041213	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	60041213	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	60041213	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡广　　社保电脑号：805903235　　身份证号码：422127198009277615　　页码：2

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				27629.73	15466.56			5157.63	1743.9			1266.6		437.92		1237.6	438.12

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f429af3f0661 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

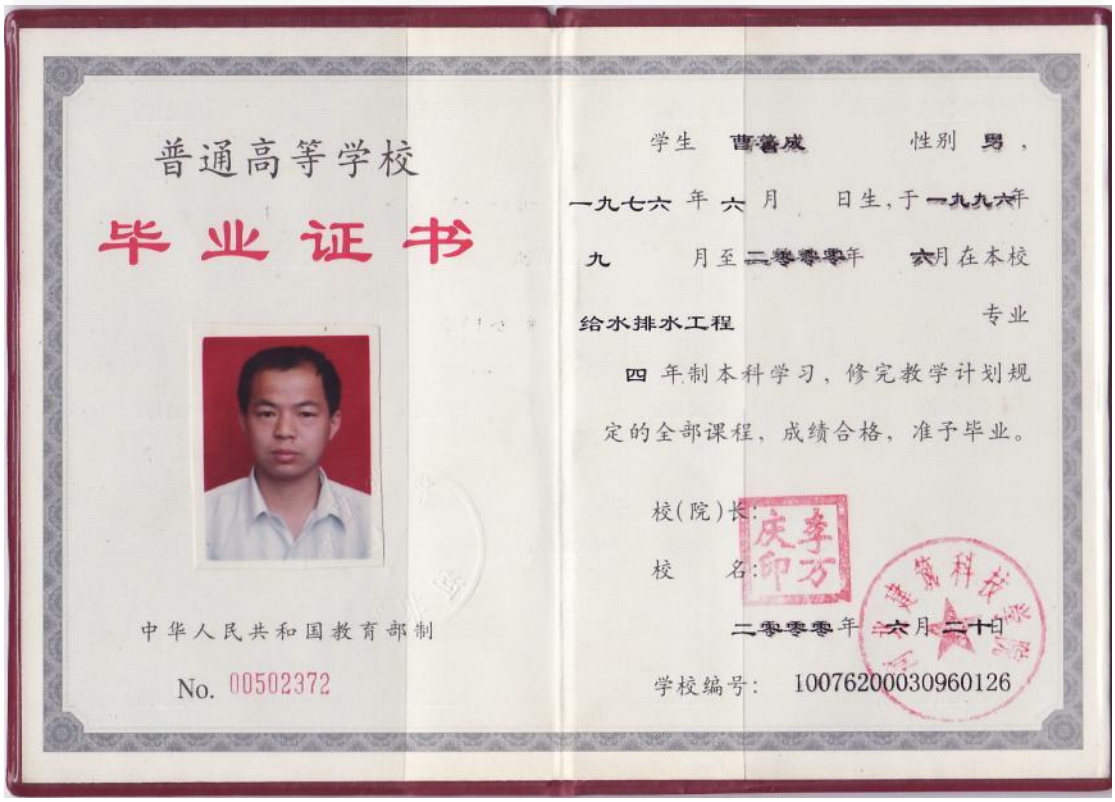
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年12月26日
社保费缴纳清单
证明专用章

3. 曹善成

姓名	曹善成	性　别	男	年　龄	49
职务	安装专业负责人	职　称	高级	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	432901197606108374	手机号码	13530631150
参加工作时间		2000.06	从事工程造价工作年限		25
资格证书名称及编号		一级造价工程师/建[造]11104400019394			
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作		一级造价工程师，担任安装专业负责人，从事专业工作年限 25 年。做过的项目有：深圳市第十一高级中学建设工程等项目			



验 证 证 明

NO:2008219379

持证人:曹善成　　性别:男　出生年月:**** 年 ** 月

证件类别:学位证书　　专　业:给水排水工程

证件编号:100762000960126　　学　位:工学学士

发证单位:河北建筑科技学院　　发证时间:2000 年 6 月

经检验，该证为真实证件，特此证明。

核实咨询电话：0755-82122347

办公地址：深圳市宝安北路人才大市场大厦 625 室

深圳市人才交流服务中心文凭验证室

2008 年 12 月 8 日

照片

曹善成　于二〇一六 年十一月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会评审通过，具备 工程造价高级工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格评审专用章

粤高职证字第 1703001002708 号

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位:

二〇一七 年 四 月二十五 日

使用有效期: 2025年12月26日
- 2026年03月26日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 曹善成

性　　别: 男

出 生 日 期: 1976年06月10日

专　　业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14084400002238

有 效 期 : 2025年01月01日-2028年12月31日

聘 用 单 位: 深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名: 曹善成

签名日期: 2025.12.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2024年12月09日

姓　　名：曹善成
身份证号码：432901197606108374
性　　别：男
专　　业：安装工程
聘用单位：深圳华仑诚工程管理有限公司

证书编号：建[造]14084400002238
初始注册日期：2008 年 08 月 06 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2020 年 10 月 14 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：
同意延续注册
有效期至：2028年 12月 31日
注册受理机关
公　章
年　月　日

第二次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

第三次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

第四次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

曹善成

证件类型	居民身份证	证件号码	432901**********74	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司　证书编号：00877368　注册编号/执业印章号：44044974

注册专业：市政公用工程　有效期：2027年09月04日

注册专业：房屋建筑工程　有效期：2027年09月04日

查看证书变更记录（1）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司　证书编号：建[造]14084400002238　注册编号/执业印章号：B14084400002238

注册专业：安装　有效期：2028年12月31日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No.： 0077063

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：06234442305440228
File No.：

姓名：
Full Name 曹善成

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1976年06月

专业类别：
Professional Type 安 装

批准日期：
Approval Date 2006年10月15日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2007 年 03 月30 日
Issued on

2007.11-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹善成　　社保电脑号：612766658　　身份证号码：432901197606108374　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2007	11	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	2926	29.26					1531	7.66			
2007	12	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	2926	29.26					1531	7.66			
2008	01	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	2926	29.26					1531	7.66			
2008	02	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	2926	29.26					1531	7.66			
2008	03	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	2926	23.41	5.85				1531	7.66			
2008	04	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	2926	23.41	5.85				1531	7.66			
2008	05	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	2926	23.41	5.85				1531	7.66			
2008	06	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	2926	23.41	5.85				1531	7.66			
2008	07	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3233	25.86	6.47				1531	7.66			
2008	08	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3233	25.86	6.47				1531	7.66			
2008	09	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3233	25.86	6.47				1531	7.66			
2008	10	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3233	25.86	6.47				1531	7.66			
2008	11	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3233	25.86	6.47				1531	7.66			
2008	12	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3233	25.86	6.47				1531	7.66			
2009	01	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3233	25.86	6.47				1531	7.66			
2009	02	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3233	16.16	6.47	2	3233	6.47	1531	3.83			
2009	03	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3233	16.16	6.47	2	3233	6.47	1531	3.83			
2009	04	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3233	16.16	6.47	2	3233	6.47	1531	3.83			
2009	05	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3233	16.16	6.47	2	3233	6.47	1531	3.83			
2009	06	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3233	16.16	6.47	2	3233	6.47	1531	3.83			
2009	07	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3621	18.11	7.24	2	3621	7.24	1531	3.83			
2009	08	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3621	18.11	7.24	2	3621	7.24	1531	3.83			
2009	09	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3621	18.11	7.24	2	3621	7.24	1531	3.83			
2009	10	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3621	18.11	7.24	2	3621	7.24	1531	3.83			
2009	11	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3621	18.11	7.24	2	3621	7.24	1531	3.83			
2009	12	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3621	18.11	7.24	2	3621	7.24	1531	3.83			
2010	01	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3621	18.11	7.24	2	3621	7.24	1531	3.83			
2010	02	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3621	18.11	7.24	2	3621	7.24	1531	3.83			
2010	03	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3621	18.11	7.24	2	3621	7.24	1531	3.83			
2010	04	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3621	18.11	7.24	2	3621	7.24	1531	3.83			
2010	05	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3621	18.11	7.24	2	3621	7.24	1531	3.83			
2010	06	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3621	18.11	7.24	2	3621	7.24	1531	3.83			
2010	07	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3894	19.47	7.79	2	3894	7.79	1531	3.83			
2010	08	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3894	19.47	7.79	2	3894	7.79	1531	3.83			
2010	09	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3894	19.47		2	3894	7.79	1531	3.83			
2010	10	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3894	19.47		2	3894	7.79	1531	3.83			
2010	11	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3894	19.47		2	3894	7.79	1531	3.83			
2010	12	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3894	19.47		2	3894	7.79	1531	3.83			
2011	01	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3894	19.47		2	3894	7.79	1531	3.83			
2011	02	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3894	19.47		2	3894	7.79	1531	3.83			
2011	03	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3894	19.47		2	3894	7.79	1531	3.83			
2011	04	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3894	19.47		2	3894	7.79	1531	3.83			
2011	05	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3894	19.47		2	3894	7.79	1531	3.83			
2011	06	60041213	1531.0	153.1	122.48	2	3894	19.47		2	3894	7.79	1531	3.83			
2011	07	60041213	2523.0	277.53	201.84	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	1531	7.66	4205	16.82	
2011	08	60041213	2523.0	277.53	201.84	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	1531	7.66	4205	16.82	
2011	09	60041213	2523.0	277.53	201.84	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	1531	7.66	4205	16.82	

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹善成　　社保电脑号：612766658　　身份证号码：432901197606108374　　页码：2

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2011	10	60041213	2523.0	277.53	201.84	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	1531	7.66	4205	16.82	
2011	11	60041213	2523.0	277.53	201.84	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	1531	7.66	4205	16.82	
2011	12	60041213	2523.0	277.53	201.84	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	1531	7.66	4205	16.82	
2012	01	60041213	2523.0	277.53	201.84	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	1531	7.66	4205	16.82	
2012	02	60041213	2523.0	277.53	201.84	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	1531	7.66	4205	16.82	
2012	03	60041213	2523.0	277.53	201.84	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	1531	7.66	4205	16.82	
2012	04	60041213	2523.0	277.53	201.84	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	1531	7.66	4205	16.82	
2012	05	60041213	2523.0	277.53	201.84	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	1531	7.66	4205	16.82	
2012	06	60041213	2523.0	277.53	201.84	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	1531	7.66	4205	16.82	
2012	07	60041213	2757.0	303.27	220.56	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	1531	6.12	4595	18.38	
2012	08	60041213	2757.0	303.27	220.56	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	1531	6.12	4595	18.38	
2012	09	60041213	2757.0	303.27	220.56	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	1531	6.12	4595	18.38	
2012	10	60041213	2757.0	303.27	220.56	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	1531	6.12	4595	18.38	
2012	11	60041213	2757.0	303.27	220.56	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	1531	6.12	4595	18.38	
2012	12	60041213	2757.0	303.27	220.56	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	1531	6.12	4595	18.38	
2013	01	60041213	1531.0	214.34	122.48	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	1531	6.12	1500	30.0	15.0
2013	02	60041213	1531.0	214.34	122.48	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	1531	6.12	1500	30.0	15.0
2013	03	60041213	1600.0	224.0	128.0	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	1600	6.4	1600	32.0	16.0
2013	04	60041213	1600.0	224.0	128.0	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	1600	6.4	1600	32.0	16.0
2013	05	60041213	1600.0	224.0	128.0	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	1600	6.4	1600	32.0	16.0
2013	06	60041213	1600.0	224.0	128.0	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	1600	6.4	1600	32.0	16.0
2013	07	60041213	1600.0	224.0	128.0	1	2951	191.82	59.02	2	2951	14.76	1600	6.4	1600	32.0	16.0
2013	08	60041213	1600.0	224.0	128.0	1	2951	191.82	59.02	2	2951	14.76	1600	6.4	1600	32.0	16.0
2013	09	60041213	1600.0	224.0	128.0	1	2951	191.82	59.02	2	2951	14.76	1600	6.4	1600	32.0	16.0
2013	10	60041213	1600.0	224.0	128.0	1	2951	191.82	59.02	2	2951	14.76	1600	6.4	1600	32.0	16.0
2013	11	60041213	1600.0	224.0	128.0	1	2951	191.82	59.02	2	2951	14.76	1600	6.4	1600	32.0	16.0
2013	12	60041213	1600.0	224.0	128.0	1	2951	191.82	59.02	2	2951	14.76	1600	6.4	1600	32.0	16.0
2014	01	60041213	1600.0	224.0	128.0	1	2951	182.96	59.02	2	2951	14.76	1600	6.4	1600	32.0	16.0
2014	02	60041213	1808.0	253.12	144.64	1	2951	182.96	59.02	2	2951	14.76	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	03	60041213	1808.0	253.12	144.64	1	2951	182.96	59.02	2	2951	14.76	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	04	60041213	1808.0	253.12	144.64	1	2951	182.96	59.02	2	2951	14.76	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	05	60041213	1808.0	253.12	144.64	1	2951	182.96	59.02	2	2951	14.76	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	06	60041213	1808.0	253.12	144.64	1	2951	182.96	59.02	2	2951	14.76	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	07	60041213	1808.0	253.12	144.64	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	08	60041213	1808.0	253.12	144.64	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	09	60041213	1808.0	253.12	144.64	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	10	60041213	1808.0	253.12	144.64	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	11	60041213	1808.0	253.12	144.64	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	12	60041213	1808.0	253.12	144.64	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2015	01	60041213	1808.0	253.12	144.64	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2015	02	60041213	1808.0	253.12	144.64	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2015	03	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	3131	194.12	62.62	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	04	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	3131	194.12	62.62	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	05	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	3131	194.12	62.62	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	06	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	3131	194.12	62.62	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	07	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	08	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3

社保缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹善成　　社保电脑号：612766658　　身份证号码：432901197606108374　　页码：3

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2015	09	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	10	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	11	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	12	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	01	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	02	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	03	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	04	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	05	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	06	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	07	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2016	08	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2016	09	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2016	10	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2016	11	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2016	12	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2017	01	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2017	02	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	20.3	10.15
2017	03	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	20.3	10.15
2017	04	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	20.3	10.15
2017	05	60041213	2030.0	284.2	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	20.3	10.15
2017	06	60041213	2130.0	298.2	170.4	1	4052	251.22	81.04	1	2130	10.65	2130	5.96	2130	21.3	10.65
2017	07	60041213	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	10.65	2130	5.96	2130	21.3	10.65
2017	08	60041213	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	10.65	2130	5.96	2130	21.3	10.65
2017	09	60041213	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	10.65	2130	5.96	2130	21.3	10.65
2017	10	60041213	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	10.65	2130	5.96	2130	21.3	10.65
2017	11	60041213	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	10.65	2130	5.96	2130	21.3	10.65
2017	12	60041213	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	10.65	2130	5.96	2130	21.3	10.65
2018	01	60041213	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	5.96	2130	21.3	10.65
2018	02	60041213	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	5.96	2130	17.04	10.65
2018	03	60041213	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	2.98	2130	17.04	10.65
2018	04	60041213	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	2.98	2130	17.04	10.65
2018	05	60041213	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	2.98	2130	17.04	10.65
2018	06	60041213	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	2.98	2130	17.04	10.65
2018	07	60041213	2130.0	298.2	170.4	1	5009	310.56	100.18	1	2130	9.59	2130	2.98	2130	17.04	10.65
2018	08	60041213	2200.0	308.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	17.6	11.0
2018	09	60041213	2200.0	308.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	17.6	11.0
2018	10	60041213	2200.0	308.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	17.6	11.0
2018	11	60041213	2200.0	308.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	17.6	11.0
2018	12	60041213	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	12.32	6.6
2019	01	60041213	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	2.16	2200	12.32	6.6
2019	02	60041213	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	2.16	2200	12.32	6.6
2019	03	60041213	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	2.16	2200	12.32	6.6
2019	04	60041213	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	2.16	2200	12.32	6.6
2019	05	60041213	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	06	60041213	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	07	60041213	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6

社保缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹善成　　社保电脑号：612766658　　身份证号码：432901197606108374　　页码：4

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	08	60041213	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	09	60041213	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	10	60041213	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	11	60041213	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	12	60041213	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2020	01	60041213	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2020	02	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60041213	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	02	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	03	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	04	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	05	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	06	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	07	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	08	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	09	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	10	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	11	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	12	60041213	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2022	01	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2022	04	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2022	05	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2022	06	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2022	07	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2022	08	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2022	09	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2022	10	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2022	11	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2022	12	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	01	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	02	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	03	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	04	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	05	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	06	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹善成　　社保电脑号：612766658　　身份证号码：432901197606108374　　页码：5

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	08	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	09	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	10	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	11	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	12	60041213	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2024	01	60041213	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	02	60041213	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	03	60041213	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	04	60041213	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	60041213	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	60041213	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				64958.87	39480.8			49849.8	17471.32			2842.81		1161.5		3474.21	1582.86

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f429af3f68c8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

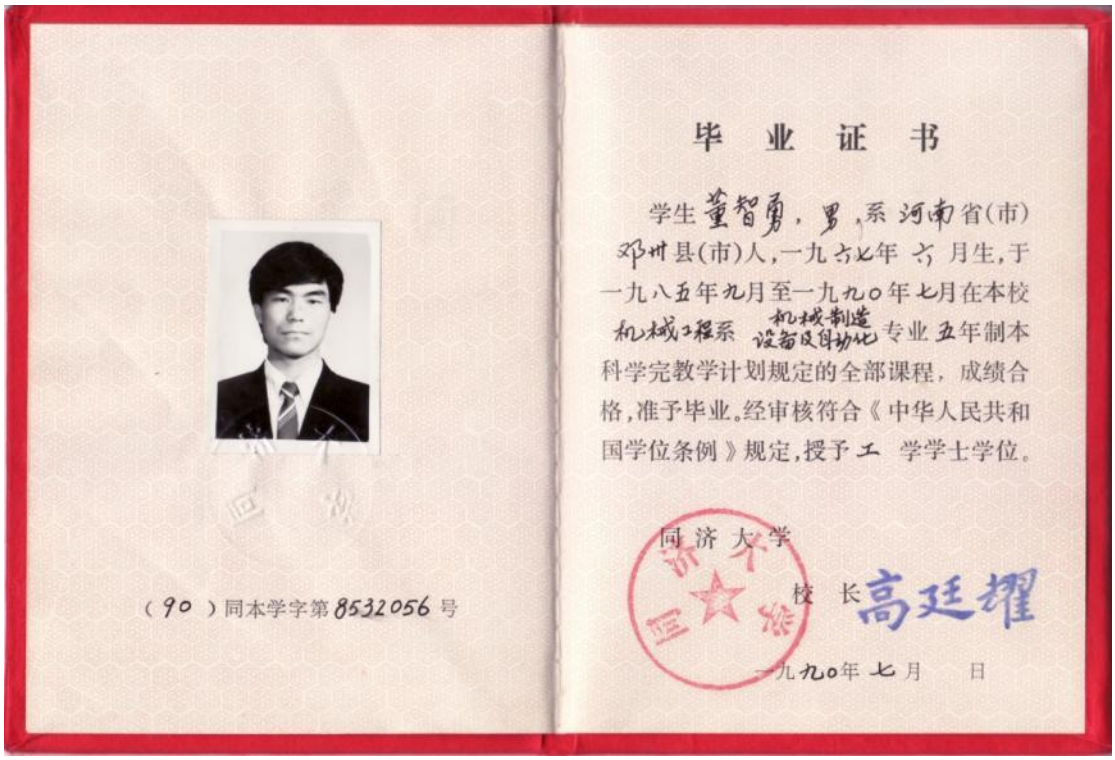
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年12月26日

4. 董智勇

姓名	董智勇	性　别	男	年　龄	58
职务	土建技术人员	职　称	高级		
证件类型	身份证	证件号码	310110196706093252		
学　历	本科	毕业院校	同济大学		
参加工作时间	1990.07		从事工程造价相关工作年限		30
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	土建专业、高级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 30 年。做过的项目有：金环宇大厦等项目				



董智勇 于二〇〇六年十一月，经 深圳市建筑工程高级专业技术资格评审委员会评审通过，具备概预算高级工程师资格。特发此证。

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 0602001100252 号

广东省人事厅

发证机关：广东省人事厅

二〇〇七年一月十八日

使用有效期: 2025年12月25日
- 2026年03月25日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名:	董智勇
性　　别:	男
出 生 日 期:	1967年06月09日
专　　业:	土木建筑工程
证 书 编 号:	建[造]11014400011073
有 效 期 :	2026年01月01日-2029年12月31日
聘 用 单 位:	深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名: 董智勇

签名日期: 2025-12-25

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年12月08日

姓　　名：董智勇

身份证号码：310110196706093252

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市中建达工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11014400011073

初始注册日期：2001 年 01 月 01 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2021 年 12 月 15 日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

董智勇
深圳华仑诚工程管理有限公司

注册受理机关
公（1）章
2023 年 7 月 10 日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

董智勇

证件类型	居民身份证	证件号码	310110**********52	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司　证书编号：00800147　注册编号/执业印章号：44000646

注册专业：市政公用工程　有效期：2026年09月18日

注册专业：房屋建筑工程　有效期：2026年09月18日

查看证书变更记录（8）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司　证书编号：建[造]11014400011073　注册编号/执业印章号：B11014400011073

注册专业：土建　有效期：2029年12月31日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部

approved & authorized by

Ministry of Personnel

The People's Republic of China

中华人民共和国建设部

approved & authorized by

Ministry of Construction

The People's Republic of China

编号：

No. 0011210

资格证书专用章

持证人签名：

Signature of the Bearer

姓名：董智勇

Full Name

性别：男

Sex

出生年月：

Date of Birth

专业类别：

Professional Type

批准日期：二零零零年十月

Approval Date

签发单位盖章：

Issued by

执业资格证书专用章

签发日期：2001年4月20日

Issued on

2024.12-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：董智勇　　社保电脑号：600807828　　身份证号码：310110196706093252　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				10171.06	4807.52			4363.55	1745.42			436.42		183.17		366.34	91.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0ba2618 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单 证明专用章
打印日期：2025年12月25日

5. 乔海玲

姓名	乔海玲	性　别	女	年　龄	47
职务	土建技术人员	职　称	高级		
证件类型	身份证	证件号码	411221197810173029		
学　历	本科	毕业院校	郑州大学		
参加工作时间	2020.01		从事工程造价相关工作年限		20
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	土建专业、高级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 20 年。做过的项目：南澳湾花园改造工程等项目				

从事专业 工程造价

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列建筑专业副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2020.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅

姓名 乔海玲 性别 女

出生年月 1978.10

工作单位 河南中健韬工程项目管理咨询有限公司

证书编号 B202009070100363

2021 年 02 月 20 日

使用有效期: 2025年10月17日
- 2026年01月15日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 乔海玲

性　　别: 女

出 生 日 期: 1978年10月17日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11224400032950

有 效 期 : 2022年04月24日-2026年04月23日

聘 用 单 位: 深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名: 乔海玲

签名日期: 2025.10.17

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2022年04月13日

4

姓　　名：乔海玲

身份证号码：411221197810173029

性　　别：女

专　　业：土木建筑

聘用单位：河南泉境工程管理咨询有限公司

证书编号：建造[1]12241000079[illegible]

初始注册日期：2022 年 04 月 24 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2022 年 4 月 24 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：

有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

第二次延续注册：

有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

第三次延续注册：

有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

第四次延续注册：

有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：

现聘用单位：
（乔海玲）
深圳华仓诚工程管理有限公司
建[造]1[2]12244000032950
注册受理机关
公　章
年　月　日
2024 7 16

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：ZT 00171559

No.

持证人签名：

Signature of the Bearer

姓名：乔海玲

Full Name

性别：女

Sex

出生年月：1978.10

Date of Birth

专业类别：土建

Professional Type

批准日期：2016.10

Approval Date

签发单位盖章：

Issued by

签发日期：2017 年 2月 日

Issued on

管理号：20160234102300000023O6410521

File No. ZT00171559

2024.12-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：乔海玲　　社保电脑号：814069902　　身份证号码：411221197810173029　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				9570.12	4807.52			1309.13	436.42			436.42		183.17		366.34	91.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0bbc3fe ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

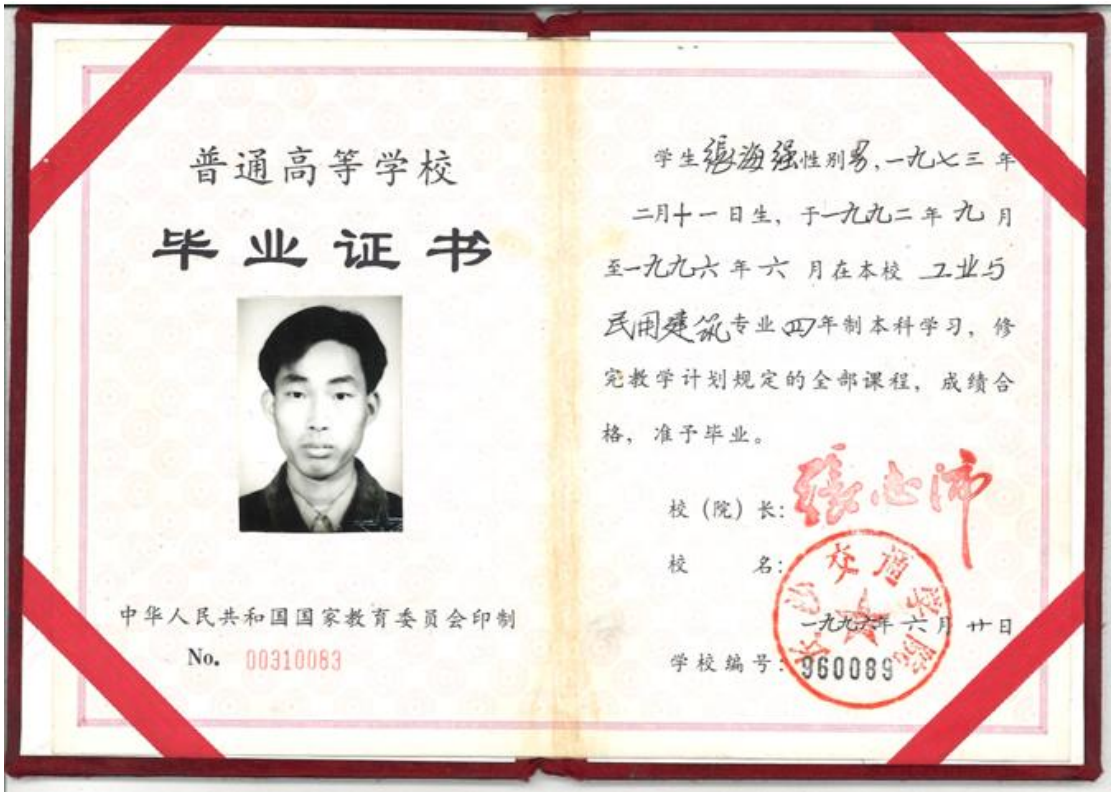
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单 证明专用章
打印日期：2025年12月25日

6. 张海强

姓名	张海强	性　别	男	年　龄	52
职务	土建技术人员	职　称	中级		
证件类型	身份证	证件号码	411002197302111032		
学　历	本科	毕业院校	长沙交通学院		
参加工作时间	1996.06		从事工程造价相关工作年限		26
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	土建专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 26 年。做过的项目有：民丰路天桥抢险工程等项目				



从事专业 Speciality：工程管理

专业技术职务任职资格 Professional & Technical Qualifications：工程师

评审组织 Organization Of Evaluation：正规大学毕业

评审通过时间 Time Of Adoption：2004.06

发证单位 Issuing Authority：许昌市人民政府

姓名 Full Name：张海强　性别 Sex：男

出生年月 Birthdate：1973.02　籍贯 Native Place：

工作单位 Work Unit：许昌市人才交流中心

证书编号 Credentials No.：C11068040900141

2005 年 10 月 26 日

使用有效期：2025年12月29日
-2026年03月29日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：张海强
性　　别：男
出 生 日 期：1973年02月11日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11204400000059
有 效 期：2024年03月30日-2028年03月29日
聘 用 单 位：深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名：
签名日期：2025.12.29

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2024年08月13日

姓　　名：张海强

身份证号码：411002197302111032

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市宝安规划设计院

证书编号：建[造]11204400000059

初始注册日期：2020 年 03 月 30 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2020 年 03 月 30 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：同意延续注册 2028年 03月 29日

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第二次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第三次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第四次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：张海强 深圳市宝安规划设计院有限公司

注册受理机关

公　章

2020年 12月 16日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

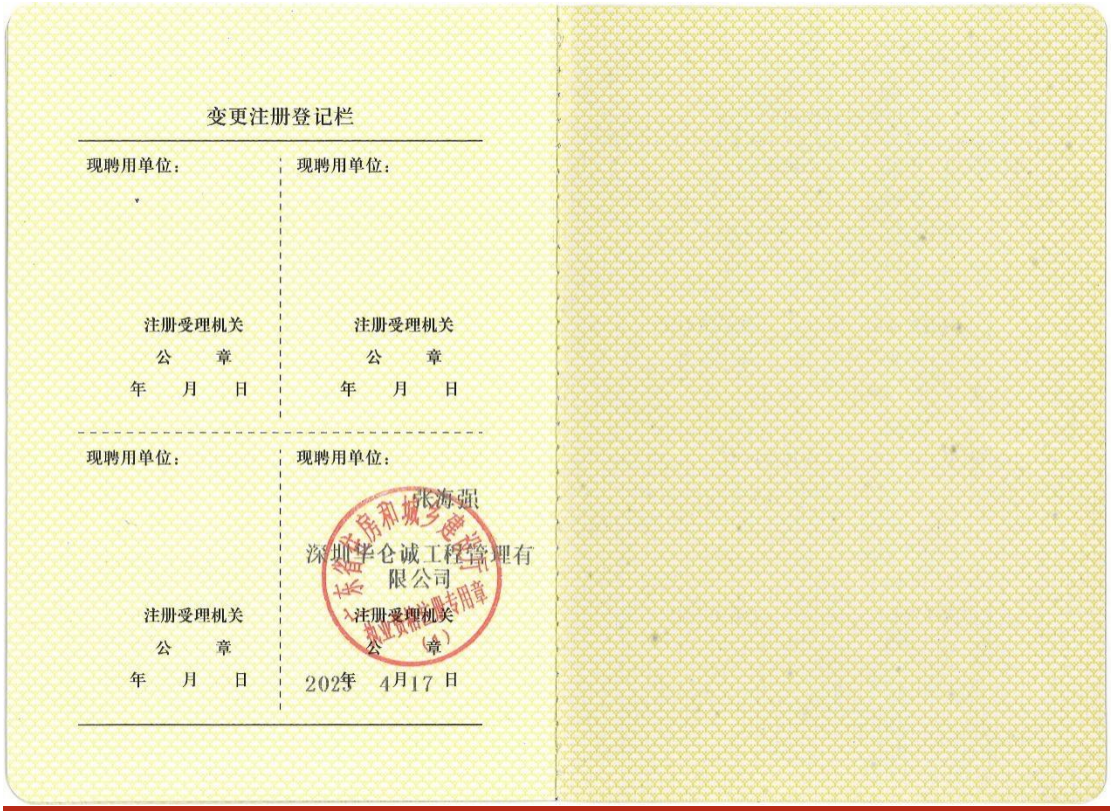
注册受理机关

公　章

年　月　日

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO.,LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业



变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

张海强
深圳华仑诚工程管理有限公司

注册受理机关
公　章
202年　4月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

张海强

证件类型	居民身份证	证件号码	411002**********32	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司　证书编号：建[造]11204400000059　注册编号/执业印章号：B11204400000059

注册专业：土建　有效期：2028年03月29日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

证章已领

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No.： 0068060

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No.： 05234440490303400

姓名：
Full Name 张海强

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1973年02月

专业类别：
Professional Type 土 建

批准日期：
Approval Date 2005年10月16日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on 2006 年 01 月 10 日

2024.12-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张海强　　社保电脑号：617688145　　身份证号码：411002197302111032　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60041213	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	01	60041213	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	02	60041213	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	03	60041213	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	04	60041213	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	05	60041213	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	06	60041213	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	07	60041213	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	08	60041213	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	09	60041213	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	10	60041213	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	11	60041213	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	12	60041213	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计				22000.0	10400.0			6500.0	2600.0			650.0		520.0		1040.0	260.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0bd2da1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年12月25日

7. 黄坚峰

姓名	黄坚峰	性　别	男	年　龄	47
职务	土建技术人员	职　称	中级		
证件类型	身份证	证件号码	440306197801193913		
学　历	本科	毕业院校	广州大学		
参加工作时间	2007.01		从事工程造价相关工作年限		19
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	土建专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作年限 19 年。做过的项目有：龙华广场周边道路改造工程等项目				

黄坚峰 于二〇〇九年
十二月，经 深圳市建筑
工程技术工程师资格
评审委员会评审通过，
具备 造价 工程师
资格，特发此证

广东省专业技术资格证
专用章

粤中职证字第 10020094000832 号

发证机关：深圳市人力资源和社会保障局

二〇一〇年 二 月 十 日

使用有效期: 2025年10月10日
- 2026年01月08日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 黄坚峰

性　　别: 男

出 生 日 期: 1978年01月19日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11114400028465

有 效 期 : 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名: 黄坚峰

签名日期: 2025.10.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2023年12月20日

101

姓　　名：黄坚峰
身份证号码：440306197801193913
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳华仑诚工程管理有限公司

证书编号：建[造]11114400028465
初始注册日期：2012 年 01 月 30 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2023 年 11 月 19 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

黄坚峰

证件类型	居民身份证	证件号码	440306**********13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 | 个人工程业绩 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司　证书编号：建[造]11114400028465　注册编号/执业印章号：B11114400028465
注册专业：土建　有效期：2027年12月31日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：
No.： 0103055

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No.： 10234442309442592

姓名：
Full Name 黄坚峰

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1978年01月

专业类别：
Professional Type 土 建

批准日期：
Approval Date 2010年10月24日

签发单位盖章：
Issued by

中华人民共和国人力资源和社会保障部

签发日期：
Issued on 2011年 03月 10日

2024.12-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄坚峰　　社保电脑号：2376084　　身份证号码：440306197801193913　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				10171.06	4807.52			4363.55	1745.42			436.42		183.17		366.34	91.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0bf7f26 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

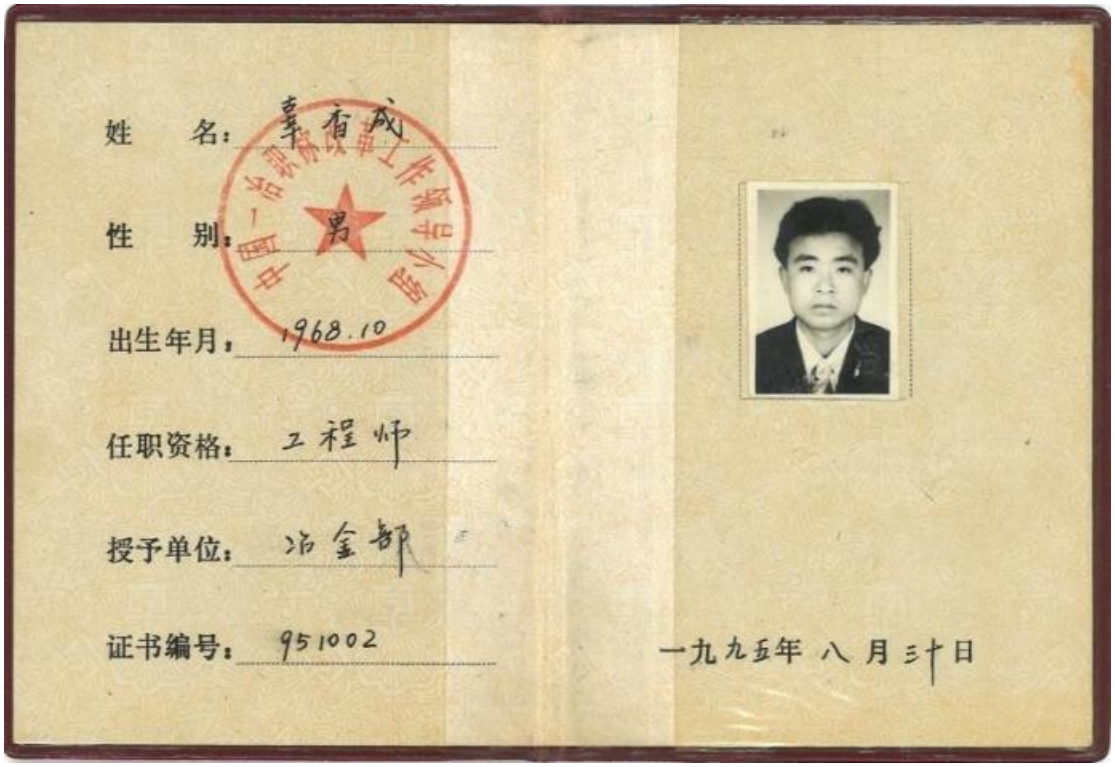
单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

8. 辜香成

姓名	辜香成	性　别	男	年　龄	57
职务	土建技术人员	职　称	中级		
证件类型	身份证	证件号码	420111196808224155		
学　历	本科	毕业院校	武汉测绘科技大学		
参加工作时间	1990.07		从事工程造价相关工作年限		29
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	土建专业，中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 29 年。做过的项目有：西光月一路大中修工程等项目				


姓　名：韋育成
性　别：男
出生年月：1968.10
任职资格：工程师
授予单位：冶金部
证书编号：951002
一九九五年 八 月 三十日

使用有效期: 2025年10月24日
- 2026年01月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 辜香成

性　　别: 男

出 生 日 期: 1968年08月22日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11224400013347

有 效 期 : 2022年04月02日-2026年04月01日

聘 用 单 位: 深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名:

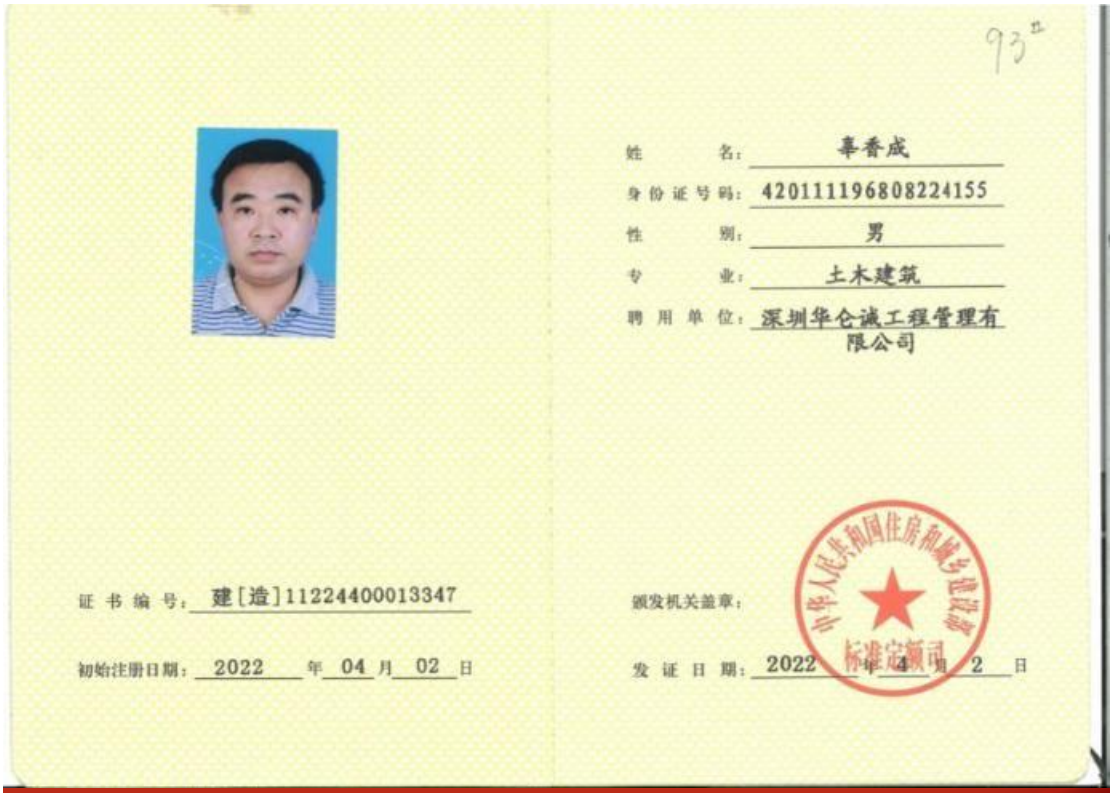
签名日期: 25.10.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2022年03月31日

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业



姓　　名：辜香成
身份证号码：420111196808224155
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳华仑诚工程管理有限公司

证书编号：建[造]11224400013347
初始注册日期：2022 年 04 月 02 日
颁发机关盖章：
发证日期：2022 年 4 月 2 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

辜香成

证件类型	居民身份证	证件号码	420**********15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司　证书编号：建[造]11224400013347　注册编号：B11224400013347
注册专业：土建　有效期：2026年04月01日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

证章已领

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 0031893

持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：
Full Name 辜香成

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1968.8.22

专业类别：
Professional Type (2001.10)土建

批准日期：
Approval Date 2001.10.

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on 2002年6月24日

辽宁省人事厅 专业技术人员职称处

2024.12-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：辜香成　　社保电脑号：600604463　　身份证号码：420111196808224155　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60041213	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	01	60041213	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	02	60041213	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	03	60041213	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	04	60041213	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	05	60041213	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	06	60041213	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	07	60041213	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	08	60041213	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	09	60041213	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	10	60041213	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	11	60041213	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	12	60041213	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
合计				16500.0	7800.0			4875.0	1950.0			487.5		390.0		780.0	195.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0c0241n ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年12月25日

9. 樊亚莉

姓名	樊亚莉	性　别	女	年　龄	42
职务	土建技术人员	职　称	中级		
证件类型	身份证	证件号码	412328198305261883		
学　历	大专	毕业院校	新余学院		
参加工作时间	2007.07		从事工程造价相关工作年限		14
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	土建专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 14 年。做过的项目：南山区 2020 年建筑外立面整治项目二标段等项目				

普通高等学校

毕业证书

学生 樊亚莉 性别 女，一九八三年 五 月 二十六 日生，于 二零零四 年 九 月至 二零零七 年 七 月在本校 工程造价管理 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：新余学院 校（院）长：

证书编号：11071200706002353 二零零七 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

樊亚莉 于二〇一三年十二月，经 深圳市建筑工程技术中级专业技术资格评审委员会评审通过，具备 造价 工程师资格。特发此证

广东省专业技术资格证专用章

粤中职证字第1300160184272 号

发证机关：深圳市人力资源和社会保障局

二〇一四 年 三 月 二十五 日

使用有效期: 2025年12月26日
- 2026年03月26日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 樊亚莉
性　　别: 女
出 生 日 期: 1983年05月26日
专　　业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11224400014095
有 效 期 : 2022年06月08日-2026年06月07日
聘 用 单 位: 深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名: 樊亚莉
签名日期: 2025.12.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期: 2022年06月01日

148

姓　　名：樊亚莉
身份证号码：412328198305261883
性　　别：女
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳华仑诚工程管理有限公司

证书编号：建[造]11224400014095
初始注册日期：2022 年 06 月 08 日
颁发机关盖章：
发证日期：2022 年 6 月 8 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

樊亚莉

证件类型	居民身份证	证件号码	412328**********83	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司　证书编号：建[造]11224400014095　注册编号：B11224400014095

注册专业：土建　有效期：2026年06月07日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：樊亚莉
证件号码：412328198305261883
性　　别：女
出生年月：1983 年 05 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2021 年 10 月 31 日
管 理 号：20211004544000001377

2024.12-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：樊亚莉　　社保电脑号：613757672　　身份证号码：412328198305261883　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				10171.06	4807.52			4363.55	1745.42			436.42		183.17		366.34	91.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0c1b6bf ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单 证明专用章
打印日期：2025年12月25日

10. 赵艳艳

姓名	赵艳艳	性　别	女	年　龄	36
职务	土建技术人员	职　称	中级		
证件类型	身份证	证件号码	232325198905102664		
学　历	本科	毕业院校	黑龙江工程学院		
参加工作时间	2012.06		从事工程造价相关工作年限		14
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	土建专业、初级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 14 年。做过的项目：福海街道党群服务中心装修工程等项				

普通高等学校

毕业证书

学生 赵艳艳 性别 女， 1989 年 5 月 10 日生，于 2008 年 9 月至 2012 年 6 月在本校 地理信息系统 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：黑龙江工程学院　　校（院）长：

证书编号：118021201205128256　　二〇一二 年 六 月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

（加盖授予部门钢印有效）

持证人签名：_____

身份证号码：

姓　　名：赵艳艳

性　　别：女

出生年月：1989年05月10日

专业名称：工程造价

资格名称：工程师

授予时间：2017年9月1日

授予部门：（印章）

使用有效期：2025年12月30日
2026年03月30日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：赵艳艳
性　　别：女
出 生 日 期：1989年05月10日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11244400034899
有 效 期：2024年12月17日-2028年12月16日
聘 用 单 位：深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名：赵艳艳
签名日期：2025.12.30

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2024年12月13日

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

97

姓　　名：赵艳艳
身份证号码：232325198905102664
性　　别：女
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳华仑诚工程管理有限公司

证书编号：建[造]11244400034899
初始注册日期：2024 年 12 月 17 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2024 年 12 月 17 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

赵艳艳

证件类型	居民身份证	证件号码	232325**********64	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 | 个人工程业绩 | 个人业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司　　证书编号：建[造]11244400034899　　注册编号/执业印章号：B11244400034899

注册专业：土建　　有效期：2028年12月16日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：赵艳艳

证件号码：232325198905102664

性　　别：女

出生年月：1989 年 05 月

专　　业：土木建筑

批准日期：2018 年 10 月 28 日

管 理 号：201810045230000270

2024.12-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵艳艳　　社保电脑号：636699200　　身份证号码：232325198905102664　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				10171.06	4807.52			4363.55	1745.42			436.42		183.17		366.34	91.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0c21382 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

11. 裴庆花

姓名	裴庆花	性　别	女	年　龄	50
职务	土建技术人员	职　称	中级		
证件类型	身份证	证件号码	140103197511145760		
学　历	本科	毕业院校	重庆大学		
参加工作时间	2012.07		从事工程造价相关工作年限		20
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	土建专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 20 年。做过的项目园山街道简龙路改造工程等项目				

使用有效期：2025年12月23日
-2026年03月23日

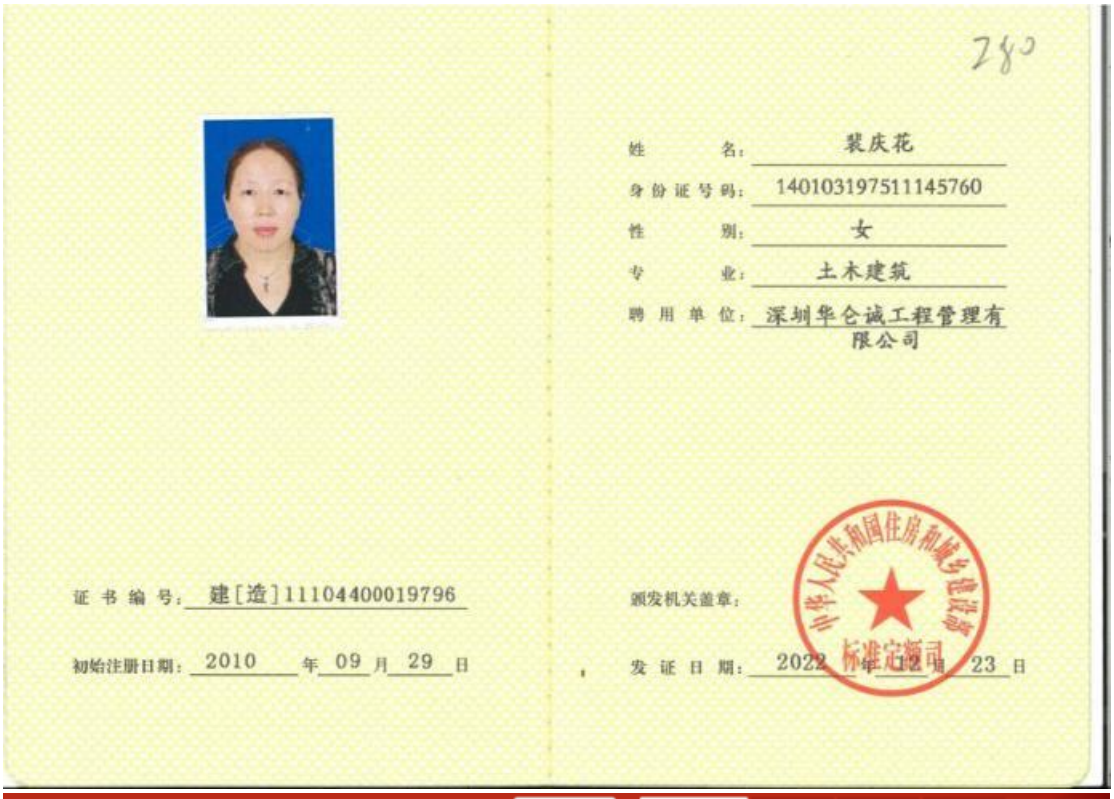
中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：裴庆花
性　　别：女
出 生 日 期：1975年11月14日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11104400019796
有 效 期：2023年01月01日-2026年12月31日
聘 用 单 位：深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名：
签名日期：2025.12.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2022年12月26日



780

姓　　名：裴庆花
身份证号码：140103197511145760
性　　别：女
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳华仑诚工程管理有限公司

证书编号：建[造]11104400019796
初始注册日期：2010 年 09 月 29 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2022 年 12 月 23 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看

裴庆花

证件类型	居民身份证	证件号码	140103**********60	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师
注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司　证书编号：建[造]11104400019796　注册编号：B11104400019796
注册专业：土建　有效期：2026年12月31日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：
No.： 0096714

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No.：

姓名：
Full Name 裴庆花

性别：
Sex

出生年月：
Date of Birth 1975 年 11 月

专业类别：
Professional Type 土 建

批准日期：
Approval Date 2009 年 9 月 6 日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on 2010 年 3 月 8 日

2024.12-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：裴庆花　　社保电脑号：805329859　　身份证号码：140103197511145760　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				9570.12	4807.52			1309.13	436.42			436.42		183.17		366.34	91.65

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0c2ef5b ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年12月25日

12. 尹　黎

姓名	尹　黎	性　别	女	年　龄	41
职务	土建技术人员	职　称	中级		
证件类型	身份证	证件号码	210623198409231887		
学　历	本科	毕业院校	中国矿业大学		
参加工作时间	2008.06		从事工程造价相关工作年限		12
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	土建专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 12 年。做过的项目：有轨电车上盖保障性住房工程等项目				

使用有效期：2025年12月31日
-2026年03月31日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

姓　　名：尹黎

性　　别：女

出 生 日 期：1984年09月23日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11194400025740

有 效 期：2023年10月31日-2027年10月30日

聘 用 单 位：深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名：尹黎

签名日期：2025.12.31

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年10月11日

169

姓　　名：尹　黎
身份证号码：210623198409231887
性　　别：女
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳华仑诚工程管理有限公司

证书编号：建[造]11194400025740
初始注册日期：2019 年 10 月 31 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2023 年 10 月 11 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

尹黎

证件类型	居民身份证	证件号码	210623**********87	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 | 个人工程业绩 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司　注册编号/执业印章号：粤1442017201849061
注册专业：建筑工程　有效期：2026年05月17日

一级注册造价工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司　证书编号：建[造]11194400025740　注册编号/执业印章号：B11194400025740
注册专业：土建　有效期：2027年10月30日

2019-09-16 - 初始注册
深圳华仑诚工程管理有限公司

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

269

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：尹黎
证件号码：210623198409231887
性　　别：女
出生年月：1984年09月
专　　业：土木建筑
批准日期：2018年10月28日
管 理 号：201810045210000269

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

2024.12-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹黎　　社保电脑号：650210339　　身份证号码：210623198409231887　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				9570.12	4807.52			1309.13	436.42			436.42		183.17		366.34	91.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0c57d58 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单 证明专用章
打印日期：2025年12月25日

13. 谢寅虎

姓名	谢寅虎	性　别	男	年　龄	39
职务	土建技术人员	职　称	中级		
证件类型	身份证	证件号码	421087198612153772		
学　历	本科	毕业院校	湖北工业大学		
参加工作时间	2008.06		从事工程造价相关工作年限		11
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	建专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 11 年。 做过的项目：城中村排水管网接驳改造工程等项目				

普通高等学校

毕业证书

学生 谢寅虎 性别 男，一九八六年 十二月 十五日生，于 二〇〇四年 九月至 二〇〇八年 六月在本校 计算机科学与技术 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖北工业大学　校（院）长：

证书编号：105001200805186997

二〇〇八年 六月 三十日

使用有效期：2025年12月30日
-2026年03月30日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class I Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：谢寅虎

性　　别：男

出 生 日 期：1986年12月15日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11214400006453

有 效 期：2025年07月08日-2029年07月07日

聘 用 单 位：深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名：谢寅虎

签名日期：2025.12.30

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年07月01日

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO.,LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

谢寅虎

证件类型	居民身份证	证件号码	421087**********72	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号：建[造]11214400006453 注册编号/执业印章号：B11214400006453

注册专业：土建 有效期：2029年07月07日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

2024.12-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢寅虎　　社保电脑号：638631333　　身份证号码：421087198612153772　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				9570.12	4807.52			1309.13	436.42			436.42		183.17		366.34	91.65

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0c711by ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年12月25日

14. 王　森

姓名	王　森	性　别	男	年　龄	36
职务	土建技术人员	职　称	中级		
证件类型	身份证	证件号码	421126198911226014		
学　历	本科	毕业院校	三峡大学		
参加工作时间	2014.06		从事工程造价相关工作年限		10
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	土建专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 10 年。做过的项目：同安学校（一期）等项目				

普通高等学校

毕业证书

学生 王森 性别 男，一九八九年 十一月二十二日生，于二〇一〇年 九 月至二〇一四年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：三峡大学　　校（院）长：

证书编号：110751201405004011　　二〇一四 年 六 月三十日

查询网址 http://www.chsi.com.cn

118

姓　　名：王　森

身份证号码：421126198911226014

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳华仓诚工程管理有限公司

证书编号：建[造]11244400032059

初始注册日期：2024 年 06 月 03 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2024 年 6 月 3 日

使用有效期: 2025年10月24日
- 2026年01月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 王森

性　　别: 男

出 生 日 期: 1989年11月22日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11244400032059

有 效 期 : 2024年06月03日-2028年06月02日

聘 用 单 位: 深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名: 王森

签名日期: 2024.10.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2024年05月27日

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO.,LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王森

证件类型	居民身份证	证件号码	421126**********14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号：建[造]11244400032059 注册编号/执业印章号：B11244400032059

注册专业：土建 有效期：2028年06月02日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　名：王森
证件号码：421126198911226014
性　别：男
出生年月：1989 年 11 月
专　业：土木建筑工程
批准日期：2023 年 10 月 29 日
管 理 号：20231004542000001059

2024.12-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王森　　社保电脑号：649229941　　身份证号码：421126198911226014　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				8806.12	4425.52			1208.13	402.75			402.75		169.08		338.16	84.6

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0c85dc9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年12月25日

15. 霍立飞

姓名	霍立飞	性　别	女	年　龄	35
职务	土建技术人员	职　称	中级		
证件类型	身份证	证件号码	130683199005086063		
学　历	本科	毕业院校	青岛理工大学琴岛学院		
参加工作时间	2011.06		从事工程造价相关工作年限		10
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	土建专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 10 年。 做过的项目：新区公明第一小学改扩建工程等项目				

普通高等学校

毕业证书

学生 霍立飞 性别 女，一九九〇年 五 月 八 日生，于 二〇〇八 年 九 月至 二〇一一 年 六 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：青岛理工大学琴岛学院　　校（院）长：张健

证书编号：13376120110300147B　　二〇一一 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓　　名：霍立飞

身份证号码：130683199005086063

性　　别：女

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市华南工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11204400002338

初始注册日期：2020 年 10 月 09 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2020 年 10 月 9 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：

同意延续注册

有效期至：2028年 10月 08日

注册受理机关
公　章
年　月　日

第二次延续注册：

有效期至：

注册受理机关
公　章
年　月　日

第三次延续注册：

有效期至：

注册受理机关
公　章
年　月　日

第四次延续注册：

有效期至：

注册受理机关
公　章
年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

崔红玉
深圳华仑诚工程管理有限公司

注册受理机关
公　章
2022 年 5 月 25 日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

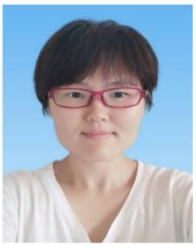
现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

使用有效期: 2025年11月28日
- 2026年02月26日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 霍立飞

性　　别: 女

出 生 日 期: 1990年05月08日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11204400002338

有 效 期 : 2024年10月09日-2028年10月08日

聘 用 单 位: 深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名:

签名日期: 2024.11.28

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2024年09月18日

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO.,LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

霍立飞

证件类型	居民身份证	证件号码	130683**********63	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号：建[造]11204400002338 注册编号/执业印章号：B11204400002338

注册专业：土建 有效期：2028年10月08日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

427

资格证书

一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：霍立飞
证件号码：130683199005086063
性　　别：女
出生年月：1990年05月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2019 年 10 月 27 日
管 理 号：20191004513000047O

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

2024.12-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：霍立飞　　社保电脑号：641781195　　身份证号码：130683199005086063　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				9570.12	4807.52			4363.55	1745.42			436.42		183.17		366.34	91.65

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0da4394 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年12月25日

16. 范　鹏

姓名	范　鹏	性　别	男	年　龄	39
职务	土建技术人员	职　称	中级		
证件类型	身份证	证件号码	510113198608275015		
学　历	本科	毕业院校	西南交通大学		
参加工作时间	2022.01		从事工程造价相关工作年限		11
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	土建专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 11 年。做过的项目有：2020 年坪山区花园路口提升项目建设工程造价咨询服务等项目				

普通高等学校

毕业证书

学生　范鹏　性别 男，1986 年 8 月 27 日生，于 2019 年 9 月至 2022 年 1 月在本校 网络教育　土木工程（工程概预算）　专业专科起点 2.5 年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：西南交通大学　校　长：杨丹

证书编号：10613720220500771　2022 年 1 月 30 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

成都市职称改革工作领导小组

编号
NO：00067280

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Chengdu Reform Of Professional Title Leading Group Made

姓　　名 范 鹏

性　　别 男

身份证号 510113198608275015

评审组织 成都市工程技术建筑专业中(初)级职称资格专家评审委员会

专业名称 建筑

资格名称 工程师

审批机关 成都市青白江区职称改革工作领导小组

任职资格时间 2018 年 12 月 17 日

批准时间 2019 年 3 月 26 日

发证时间 2019 年 4 月 26 日

使用有效期: 2025年11月28日
- 2026年02月26日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名:	范鹏
性　　别:	男
出 生 日 期:	1986年08月27日
专　　业:	土木建筑工程
证 书 编 号:	建[造]11214400022007
有 效 期 :	2025年08月30日-2029年08月29日
聘 用 单 位:	深圳华仑诚工程管理有限公司

范鹏

个人签名: 范鹏

签名日期: 2025.11.28

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年08月11日

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO.,LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

范鹏

证件类型	居民身份证	证件号码	510113**********15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司　　证书编号：建[造]11214400022007　　注册编号/执业印章号：B11214400022007

注册专业：土建　　有效期：2029年08月29日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

2024.12-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范鹏　　社保电脑号：812729997　　身份证号码：510113198608275015　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				9570.12	4807.52			1309.13	436.42			436.42		183.17		366.34	91.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0daf0b0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

17. 潘　容

姓名	潘　容	性　别	女	年　龄	41
职务	土建技术人员	职　称	中级		
证件类型	身份证	证件号码	42900619841027126X		
学　历	本科	毕业院校	江汉大学		
参加工作时间	2010.06		从事工程造价相关工作年限		13
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	土建专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 13 年。做过的项目：东和分校环境整改工程等项目				

使用有效期: 2025年12月26日
- 2026年03月26日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 潘容

性　　别: 女

出 生 日 期: 1984年10月27日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11214400026287

有 效 期 : 2025年08月30日-2029年08月29日

聘 用 单 位: 深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名: 潘容

签名日期: 2025.12.27

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年08月11日

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO.,LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

潘容

证件类型	居民身份证	证件号码	429006**********6X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 | 个人工程业绩 | 个人业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司　　证书编号：建[造]11214400026287　　注册编号/执业印章号：B11214400026287

注册专业：土建　　有效期：2029年08月29日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

2024.12-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘容　　社保电脑号：638825943　　身份证号码：42900619841027126X　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				9570.12	4807.52			4363.55	1745.42			436.42		183.17		366.34	91.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0dd14b8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

18. 张胜飞

姓名	张胜飞	性　别	女	年　龄	47
职务	土建技术人员	职　称	中级		
证件类型	身份证	证件号码	522221197809152868		
学　历	本科	毕业院校	郑州航空工业管理学院		
参加工作时间	2003.07		从事工程造价相关工作年限		15
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	土建专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作年限 15 年。做过的项目有：河滨南、北路（松安路-税务所）改造工程等项目				

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第0900160167923 号

张胜飞 于二〇〇九年十二月，经 深圳市建筑工程技术中级专业技术资格评审委员会评审通过，具备 造价 工程师资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局 专业技术资格评审专用章

发证机关：

二〇一〇 年 二 月 十九 日

使用有效期: 2025年12月22日
- 2026年03月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 张胜飞
性　　别: 女
出 生 日 期: 1978年09月15日
专　　业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11254400038217
有 效 期 : 2025年06月09日-2029年06月08日
聘 用 单 位: 深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名: 张胜飞
签名日期: 2025.12.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期: 2025 年 06 月 06 日

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

张胜飞

证件类型	居民身份证	证件号码	522221**********68	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号：建[造]11254400038217 注册编号/执业印章号：B11254400038217

注册专业：土建 有效期：2029年06月08日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

2024.12-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张胜飞　　社保电脑号：609532713　　身份证号码：522221197809152868　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				10171.06	4807.52			4363.55	1745.42			436.42		183.17		366.34	91.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0df5599 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

19. 黎晓聪

姓名	黎晓聪	性　别	男	年　龄	28
职务	土建技术人员	职　称	初级		
证件类型	身份证	证件号码	441323199702285376		
学　历	大专	毕业院校	华南农业大学		
参加工作时间	2021.12		从事工程造价相关工作年限		7
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	土建专业、初级工程师、二级造价工程师，从事专业工作 7 年。做过的项目有：深港科学园项目等项目				

广东省职称证书

姓　　名：黎晓聪

身份证号：441323199702285376

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130752

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

使用有效期：2025年09月26日-2026年03月25日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：黎晓聪

性　　别：男

出 生 日 期：1997年02月28日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21254400020410

有 效 期：2025年09月26日-2029年09月25日

聘 用 单 位：深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名：黎晓聪

签名日期：2025.9.26

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2025 年 09 月 26 日

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

黎晓聪

证件类型	居民身份证	证件号码	441323**********76	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号：建[造]21254400020410 注册编号/执业印章号：B21254400020410

注册专业：土建 有效期：2029年09月25日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：黎晓聪
证件号码：441323199702285376
性　　别：男
出生年月：1997年02月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年12月27日
管 理 号：20209854454998514402010012 08

2024.12-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎晓聪　　社保电脑号：805011145　　身份证号码：441323199702285376　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				9570.12	4807.52			1309.13	436.42			436.42		183.17		366.34	91.65

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0e0b989 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年12月25日

20. 刘华锋

姓名	刘华锋	性　别	男	年　龄	33
职务	土建技术人员	职　称	初级		
证件类型	身份证	证件号码	450422199210022131		
学　历	大专	毕业院校	广西工业职业技术学院		
参加工作时间	2016.06		从事工程造价相关工作年限		6
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	土建专业、初级工程师、二级造价工程师，从事专业工作 6 年。做过的项目有：龙田路绿化工程预算审核服务等项目				

普通高等学校

毕业证书

学生　刘华锋　性别　男，一九九二 年 十 月 二 日生，于二〇一三年 九月至 二〇一六年 六月在本校 建筑工程技术专业 叁 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广西工业职业技术学院　校（院）长：刘志韩印

证书编号：123641201606001031　二〇一六 年 六 月二十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书

姓　　名：刘华锋

身份证号：450422199210022131

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208301

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

使用有效期：2025年08月08日-2026年02月04日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：刘华锋

性　　别：男

出 生 日 期：1992年10月02日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21224400009193

有 效 期：2022年11月08日-2026年11月07日

聘 用 单 位：深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名：刘华锋

签名日期：2025 7 8

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2022 年 11 月 08 日

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘华锋

证件类型	居民身份证	证件号码	450422**********31	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号：建[造]21224400009193 注册编号/执业印章号：B21224400009193

注册专业：土建 有效期：2026年11月07日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

2024.12-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘华锋　　社保电脑号：627534486　　身份证号码：450422199210022131　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				10171.06	4807.52			4363.55	1745.42			436.42		183.17		366.34	91.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0e2f873 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

21. 陈佳俊

姓名	陈佳俊	性　别	男	年　龄	29
职务	土建技术人员	职　称	初级		
证件类型	身份证	证件号码	440582199608037237		
学　历	本科	毕业院校	广东石油化工学院		
参加工作时间	2019.06		从事工程造价相关工作年限		5
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	土建专业、初级工程师、二级造价工程师，从事专业工作 5 年。做过的项目有：广播室改造工程等项目				

普通高等学校

毕业证书

学生 陈佳俊 性别 男，一九九六 年 八 月 三 日生，于二〇一五 年 九 月至二〇一九 年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完培养方案规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广东石油化工学院　校　长：

证书编号：116561201905002962　二〇一九 年 六 月二十一 日

中华人民共和国二级造价工程师注册证书

姓　　名：陈佳俊

性　　别：男

出生日期：1996-08-03

证书编号：建[造]21234400011176

执业印章号：B21234400011176

聘用企业：深圳华仑诚工程管理有限公司

注册专业：土木建筑工程(有效期:2023-07-12至2027-07-11)

个人签名：陈佳俊

签名日期：2023.5.9

广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2023年7月12日

执业资格注册专用章

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈佳俊

证件类型	居民身份证	证件号码	440582**********37	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号：00876861 注册编号/执业印章号：44044492

注册专业：市政公用工程 有效期：2027年09月04日

注册专业：房屋建筑工程 有效期：2027年09月04日

查看证书变更记录（1）

二级注册造价工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号：建[造]2123440011176 注册编号/执业印章号：B2123440011176

注册专业：土建 有效期：2027年07月11日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

2024.12-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈佳俊　　社保电脑号：804067573　　身份证号码：440582199608037237　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				9570.12	4807.52			1309.13	436.42			436.42		183.17		366.34	91.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0e43d47 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

22. 余炫锴

姓名	余炫锴	性　别	男	年　龄	25
职务	土建技术人员	职　称	初级		
证件类型	身份证	证件号码	440513200003244033		
学　历	大专	毕业院校	广东环境保护工程职业学院		
参加工作时间	2021.06		从事工程造价相关工作年限		3
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	土建专业、初级工程师、二级造价工程师，从事专业工作 3 年。做过的项目有：华富村中心学校建设工程等项目				

普通高等学校

毕业证书

学生 余炫锴 性别 男，二〇〇〇年 三 月 二十四日生，于 二〇一八年 九月至 二〇二一年 六月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东环境保护工程职业学院 校（院）长：

证书编号：14311120210600325 4

二〇二一年 六 月 二十日

使用有效期：2025年10月24日-2026年04月22日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：余炫锴

性　　别：男

出 生 日 期：2000年03月24日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21244400015007

有 效 期：2024年06月19日-2028年06月18日

聘 用 单 位：深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名：余炫锴

签名日期：2024.10.24

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2024 年 06 月 19 日

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO.,LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

余炫锴

证件类型	居民身份证	证件号码	440513**********33	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册建造师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司 注册编号/执业印章号：粤2442023202404138

注册专业：市政公用工程 有效期：2027年06月18日

暂无证书变更记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号：建[造]21244400015007 注册编号/执业印章号：B21244400015007

注册专业：土建 有效期：2028年06月18日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：余炫锴
证件号码：440513200003244033
性　　别：男
出生年月：2000年03月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023年06月18日
管 理 号：20239854463098514402010017773

2024.12-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余炫锴　　社保电脑号：807296318　　身份证号码：440513200003244033　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				10171.06	4807.52			4363.55	1745.42			436.42		183.17		366.34	91.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0e56304 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

23. 吴杰霖

姓名	吴杰霖	性　别	男	年　龄	27
职务	土建技术人员	职　称	初级		
证件类型	身份证	证件号码	441502199808060254		
学　历	大专	毕业院校	广州珠江职业技术学院		
参加工作时间	2020.06		从事工程造价相关工作年限		5
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	土建专业、初级工程师、二级造价工程师，从事专业工作 5 年。做过的项目有：中心综合楼修缮改造项目等项目				

普通高等学校

毕业证书

学生 吴杰霖 性别 男，一九九八年 八 月 六 日生，于二〇一七年九 月至二〇二〇年 六 月在本校 工程造价 专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州珠江职业技术学院 校（院）长：

证书编号:141231202006001289 二〇二〇年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

使用有效期：2025年09月16日-2026年03月15日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：吴杰霖

性　　别：男

出 生 日 期：1998年08月06日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21254400018230

有 效 期：2025年04月02日-2029年04月01日

聘 用 单 位：深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名：吴杰霖

签名日期2025 9 16

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2025 年 04 月 02 日

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

吴杰霖

证件类型	居民身份证	证件号码	441502**********54	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号：建[造]21254400018230 注册编号/执业印章号：B21254400018230

注册专业：土建 有效期：2029年04月01日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：吴杰霖
证件号码：441502199808060254
性　　别：男
出生年月：1998年08月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023年06月17日
管 理 号：20239854463098514402010018 17

2024.12-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴杰霖　　社保电脑号：803042318　　身份证号码：441502199808060254　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				10171.06	4807.52			4363.55	1745.42			436.42		183.17		366.34	91.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0e6928v ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

24. 江梦晴

姓名	江梦晴	性　别	女	年　龄	27
职务	土建技术人员	职　称	初级		
证件类型	身份证	证件号码	441621199807282423		
学　历	本科	毕业院校	广东白云学院		
参加工作时间	2020.06		从事工程造价相关工作年限		5
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	土建专业、初级工程师、二级造价工程师，从事专业工作 5 年。做过的项目有：桂园街心公园项目等项目				

普通高等学校

毕业证书

学生 江梦晴 性别女，一九九八年 七 月二十八日生，于二〇一六年 九 月至二〇二〇 年 七 月在本校 工程造价 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东白云学院　　校（院）长：

证书编号：108221202005001178　　二〇二〇 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

使用有效期：2025年08月25日-2026年02月21日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：江梦晴

性　　别：女

出 生 日 期：1998年07月28日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21254400018106

有 效 期 限：2025年03月05日-2029年03月04日

聘 用 单 位：深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名：江梦晴

签名日期：2025.8.26

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2025 年 03 月 05 日

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

江梦晴

证件类型	居民身份证	证件号码	441621**********23	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号：建[造]2125440018106 注册编号/执业印章号：B21254400018106

注册专业：土建 有效期：2029年03月04日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：江梦晴
证件号码：441621199807282423
性　　别：女
出生年月：1998年07月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2022年06月25日
管 理 号：20229854626985144010100197 6

2024.12-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江梦晴　　社保电脑号：644087754　　身份证号码：441621199807282423　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				9570.12	4807.52			1309.13	436.42			436.42		183.17		366.34	91.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0e76396 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

25. 曾文珍

姓名	曾文珍	性　别	女	年　龄	39
职务	土建技术人员	职　称	初级		
证件类型	身份证	证件号码	441481198608032529		
学　历	本科	毕业院校	深圳大学		
参加工作时间	2018.01		从事工程造价相关工作年限		12
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	土建专业、中级工程师、造价员，从事专业工作年限 12 年。做过的项目有：梅观高速公路清湖南段市政道路工程（先行段）造价咨询等项目				

广东省专业技术资格证书
专用章
粤中职证字第13001100184275 号

曾文珍 于二〇一三年
十二月，经 深圳市建筑工程
技术中级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备 造价 工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
专业技术资格评审专用章
发证机关：
二〇一四 年 一 月 二十五 日

全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification

中国建设工程造价管理协会
发证单位（盖章）

姓 名：曾文珍
专 业：装饰装修工程
证 书 号：粤090B00[illegible]
工作单位：深圳市[illegible]有限公司

深圳市建设工程造价管理协会
签发单位（盖章）
2009 年 11 月 3 日

根据《国务院关于取消一批职业资格许可和认定事项的决定》（国发[2016]5 号）和《住房城乡建设部办公厅关于贯彻落实国务院取消相关职业资格决定的通知》（建办人[2016]7 号）的要求，省协会关闭“广东省造价员管理信息系统”和停止办理造价员业务。因此无法办理造价员资格证延期等相关事宜。

2024.12-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾文珍　　社保电脑号：618508085　　身份证号码：441481198608032529　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				10171.06	4807.52			4363.55	1745.42			436.42		183.17		366.34	91.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0e85156 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

26. 王　爽

姓名	王　爽	性　别	女	年　龄	33
职务	土建技术人员	职　称	初级		
证件类型	身份证	证件号码	220221199202017228		
学　历	本科	毕业院校	长春建筑学院		
参加工作时间	2015.06		从事工程造价相关工作年限		8
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	土建专业、初级工程师、造价员，从事专业工作 8 年。做过的项目有：坪山区疾病预防控制中心项目等项目				

广东省职称证书

姓　　名：王爽

身份证号：220221199202017228

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006132464

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

2024.12-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王爽　　社保电脑号：646760323　　身份证号码：220221199202017228　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				9570.12	4807.52			4363.55	1745.42			436.42		183.17		366.34	91.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0e8bae0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

27. 陈伶俐

姓名	陈伶俐	性　别	女	年　龄	32
职务	土建技术人员	职　称	初级		
证件类型	身份证	证件号码	440802199301210829		
学　历	本科	毕业院校	湖南科技大学		
参加工作时间	2018.06		从事工程造价相关工作年限		6
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	土建专业、初级工程师、造价员，从事专业工作年限 6 年。做过的项目有：杨梅坑古榕树口袋公园工程等项目				

广东省职称证书

姓　　名：陈伶俐

身份证号：440802199301210829

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070361

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

2024.12-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈伶俐　　社保电脑号：644006398　　身份证号码：440802199301210829　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				10171.06	4807.52			4363.55	1745.42			436.42		183.17		366.34	91.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0eaa485 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

28. 徐程程

姓名	徐程程	性　别	女	年　龄	31
职务	土建技术人员	职　称	初级		
证件类型	身份证	证件号码	362202199404294462		
学　历	本科	毕业院校	新余学院		
参加工作时间	2017.06		从事工程造价相关工作年限		7
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	土建专业、初级工程师、造价员，从事专业工作年限 7 年。做过的项目有：南山区科技创新中心精装修工程（四标段）等项目				

普通高等学校

毕业证书

学生 徐程程 性别 女，一九九四年 四 月 廿九 日生，于二〇一三年 九 月至 二〇一七年 六 月在本校 工程造价 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：新余学院　校（院）长：史可

证书编号：115081201705000423　二〇一七 年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书

姓　　名：徐程程

身份证号：362202199404294462

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2018年11月01日

评审组织：深圳市罗湖区人力资源局

证书编号：1903036000170

发证单位：深圳市罗湖区人力资源局

发证时间：2019年02月25日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

2024.12-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐程程　　社保电脑号：647763239　　身份证号码：362202199404294462　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				10171.06	4807.52			4363.55	1745.42			436.42		183.17		366.34	91.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0ebc4e5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

29. 吴伙贵

姓名	吴伙贵	性　别	男	年　龄	35
职务	土建技术人员	职　称	初级		
证件类型	身份证	证件号码	440923199006226331		
学　历	大专	毕业院校	广东工商职业学院		
参加工作时间	2014.06		从事工程造价相关工作年限		8
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	土建专业、初级工程师、造价员，从事专业工作年限 8 年。做过的项目有：人才安居集团总部新办公场所精装修工程等项目				

普通高等学校

毕业证书

学生　吴伙贵　性别男，一九九〇年　六　月二十二日生，于二〇一一年九月至二〇一四年　六　月在本校　建筑工程管理　专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准于毕业。

校　名：广东工商职业学院　校（院）长：

证书编号：137211201406000302　二〇一四年　六　月　三十　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓　　名：吴伙贵

身份证号：440923199006226331

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006058550

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

2024.12-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴伙贵　　社保电脑号：643626880　　身份证号码：440923199006226331　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				9570.12	4807.52			1309.13	436.42			436.42		183.17		366.34	91.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0ecfacq ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

30. 林亮基

姓名	林亮基	性　别	男	年　龄	30
职务	土建技术人员	职　称	初级		
证件类型	身份证	证件号码	440923199506134898		
学　历	大专	毕业院校	广东建设职业技术学院		
参加工作时间	2018.06		从事工程造价相关工作年限		5
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	土建专业、初级工程师、从事专业工作 5 年。做过的项目有：少帝路东南侧边坡景观提升工程等项目				

普通高等学校

毕业证书

学生　林亮基　性别 男，一九九五 年　六　月　十三 日生，于 二〇一五 年九 月至 二〇一八 年　六　月在本校　建筑设备工程技术　专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广东建设职业技术学院　校（院）长：

证书编号：127411201806479753　二〇一八 年　六　月　三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书

姓　　名：林亮基

身份证号：440923199506134898

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130795

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

2024.12-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林亮基　　社保电脑号：642784776　　身份证号码：440923199506134898　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				9570.12	4807.52			1309.13	436.42			436.42		183.17		366.34	91.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0ede7fu ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单 证明专用章
打印日期：2025年12月25日

31. 梁志昊

姓名	梁志昊	性　别	男	年　龄	27
职务	土建技术人员	职　称	初级		
证件类型	身份证	证件号码	440883199801081478		
学　历	大专	毕业院校	广东工商职业技术大学		
参加工作时间	2019.06		从事工程造价相关工作年限		5
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	土建专业、初级工程师、从事专业工作 5 年。做过的项目有：益田村老旧小区改造示范项目等项目				

广东省职称证书

姓　　名：梁志昊

身份证号：440883199801081478

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130820

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

2024.12-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁志昊　　社保电脑号：803322956　　身份证号码：440883199801081478　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				10171.06	4807.52			4363.55	1745.42			436.42		183.17		366.34	91.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0eeea12 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

32. 夏　栋

姓名	夏　栋	性　别	男	年　龄	28
职务	土建技术人员	职　称	初级		
证件类型	身份证	证件号码	360429199706172312		
学　历	大专	毕业院校	武汉职业技术学院		
参加工作时间	2019.06		从事工程造价相关工作年限		5
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	土建专业、初级工程师、从事专业工作 5 年。做过的项目有：赤湾前海宸湾业扩配套工程等项目				

普通高等学校

毕业证书

学生　夏栋　性别男　,一九九七　年　六　月　十七　日生，于二〇一六年　九　月至二〇一九　年　六　月在本校　工程造价　专业三　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：武汉职业技术学院　校（院）长：李淑荣

证书编号：108341201906102800　二〇一九　年　六　月　三十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书

姓　　名：夏栋

身份证号：360429199706172312

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006132352

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

2024.12-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏栋　　社保电脑号：806226357　　身份证号码：360429199706172312　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				9570.12	4807.52			1309.13	436.42			436.42		183.17		366.34	91.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0f0545g ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

33. 杨　琦

姓名	杨　琦	性　别	女	年　龄	29
职务	土建技术人员	职　称	初级		
证件类型	身份证	证件号码	445221199610315940		
学　历	大专	毕业院校	华南理工大学		
参加工作时间	2019.01		从事工程造价相关工作年限		7
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	土建专业、初级工程师、从事专业工作 7 年。做过的项目有：明月社康局部装修改造工程等项目				

广东省职称证书

姓　　名：杨琦

身份证号：445221199610315940

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130366

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

2024.12-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨琦　　社保电脑号：802392923　　身份证号码：445221199610315940　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				9570.12	4807.52			4363.55	1745.42			436.42		183.17		366.34	91.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0f1fedy ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年12月25日

34. 郑　霜

姓名	郑　霜	性　别	女	年　龄	43
职务	安装技术人员	职　称	高级		
证件类型	身份证	证件号码	331002198211094948		
学　历	本科	毕业院校	浙江大学		
参加工作时间	2009.01		从事工程造价相关工作年限		15
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	安装专业、高级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 15 年。做过的项目：铁一路等项目				

浙江省高级专业技术职务

任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓　　名：郑霜
性　　别：女
出 生 年 月：1982年11月09日
资 格 名 称：高级工程师
专 业 名 称：工程造价
取得资格时间：2022年11月25日
评 委 会 名 称：浙江省建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会

身 份 证 号：331002198211094948
证 书 编 号：G3300364114
查　　询：浙江政务服务网(www.zjzwfw.gov.cn)
在 线 验 证 码：0JY4BOMR

发证时间：2022年12月13日

使用有效期: 2025年10月24日
- 2026年01月23日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 郑霜

性　　别: 女

出 生 日 期: 1982年11月09日

专　　业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14234400023502

有 效 期 : 2023年07月17日-2027年07月16日

聘 用 单 位: 深圳华仑诚工程管理有限公司

郑霜

个人签名: 郑霜

签名日期: 2025.10.24.

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2023年07月03日

249

姓　　名：郑　霜
身份证号码：331002198211094948
性　　别：女
专　　业：安装工程
聘用单位：深圳华仑诚工程管理有限公司

证书编号：建[造]14234400023502
初始注册日期：2023 年 07 月 17 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2023 年 7 月 17 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看

郑霜

证件类型	居民身份证	证件号码	331002**********48	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师
注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司　证书编号：建[造]14234400023502　注册编号/执业印章号：B14234400023502
注册专业：安装　有效期：2027年07月16日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：ZA 00127394

No.

持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号：20160233302320

File No. 15332701000831

姓名：郑 霜

Full Name

性别：女

Sex

出生年月：1982年11月

Date of Birth

专业类别：安 装

Professional Type

批准日期：2016年10月16日

Approval Date

签发单位盖章：

Issued by

浙江省人力资源和社会保障厅 证书专用章 (1)

签发日期：2017 年 01 月 20 日

Issued on

2024.12-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑霜　　社保电脑号：813325427　　身份证号码：331002198211094948　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				9570.12	4807.52			1309.13	436.42			436.42		183.17		366.34	91.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0f3f1eb ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

35. 宁秋香

姓名	宁秋香	性　别	女	年　龄	33
职务	安装技术人员	职　称	中级		
证件类型	身份证	证件号码	360730199211110634X		
学　历	大专	毕业院校	上海城市管理职业技术学院		
参加工作时间	2013.07		从事工程造价相关工作年限		7
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	安装专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 7 年。做过的项目：西乡街道永丰六区老旧管网改造项目等项目				

使用有效期：2025年12月23日
-2026年03月23日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：宁秋香

性　　别：女

出 生 日 期：1992年11月10日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14214400006446

有 效 期：2025年07月08日-2029年07月07日

聘 用 单 位：深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名：宁秋香

签名日期：2025.12.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年07月01日

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO.,LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

宁秋香

证件类型	居民身份证	证件号码	360730**********4X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号：建[造]14214400006446 注册编号/执业印章号：B14214400006446

注册专业：安装 有效期：2029年07月07日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

2024.12-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宁秋香　　社保电脑号：649975222　　身份证号码：360730199211106342　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				9570.12	4807.52			1309.13	436.42			436.42		183.17		366.34	91.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0f6e648 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

36. 王飞飞

姓名	王飞飞	性　别	女	年　龄	42
职务	安装技术人员	职　称	中级		
证件类型	身份证	证件号码	362502198308132449		
学　历	本科	毕业院校	深圳大学		
参加工作时间	2014.07		从事工程造价相关工作年限		14
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	安装专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 14 年。做过的项目：西涌南门头公厕改造工程等项目				

使用有效期：2025年12月30日
- 2026年03月30日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：王飞飞
性　　别：女
出 生 日 期：1983年08月13日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14224400017796
有 效 期：2022年10月24日-2026年10月23日
聘 用 单 位：深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名：王飞飞
签名日期：2025年12月30日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2022年10月18日

114

姓　　名：王飞飞

身份证号码：362502198308132449

性　　别：女

专　　业：安装工程

聘用单位：深圳市弘浩建设工程有限公司

证书编号：建[造]14224400017796

初始注册日期：2022 年 10 月 24 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2022 年 10 月 24 日

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公　章 年　月　日	注册受理机关 公　章 年　月　日
现聘用单位：	现聘用单位： 王飞飞 深圳华仑诚工程管理有限公司
注册受理机关 公　章 年　月　日	注册受理机关 公　章 2023 年 3 月 15 日

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公　章 年　月　日	注册受理机关 公　章 年　月　日
现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公　章 年　月　日	注册受理机关 公　章 年　月　日

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO.,LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

2024.12-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王飞飞　　社保电脑号：610405848　　身份证号码：362502198308132449　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				10171.06	4807.52			4363.55	1745.42			436.42		183.17		366.34	91.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0f7a572 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

37. 李柏禧

姓名	李柏禧	性　别	男	年　龄	37
职务	安装技术人员	职　称	中级		
证件类型	身份证	证件号码	440923198810082231		
学　历	大专	毕业院校	江西工业工程职业技术学院		
参加工作时间	2012.07		从事工程造价相关工作年限		10
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	安装专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 10 年。做过的项目：宝安中学(集团)高中部升级改造工程等项目				

普通高等学校

毕业证书

学生 李柏禧 性别 男，一九八八年 十 月 八 日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一二年 七 月在本校 建筑工程技术专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西工业工程职业技术学院 校（院）长：

证书编号：129441201206000627 二〇一二年 七 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

使用有效期: 2025年12月30日
- 2026年03月30日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 李柏禧

性　　别: 男

出 生 日 期: 1988年10月08日

专　　业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14224400034728

有 效 期 : 2022年09月08日-2026年09月07日

聘 用 单 位: 深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名: 李柏禧

签名日期: 2025.12.30

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2022年09月01日

6

姓　　名：李柏禧

身份证号码：440923198810082231

性　　别：男

专　　业：安装工程

聘用单位：广州凯达尔投资有限公司

证书编号：建[造]14224400017126

初始注册日期：2022 年 09 月 08 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2022 年 9 月 8 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第二次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第三次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第四次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：

同意李柏禧变更至江西昌帆工程管理咨询有限公司

建[造]1422400008996

注册受理机关

公　章

2023 年 03 月 21 日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

（李柏禧）

深圳华仑诚工程管理有限公司

建[造]1422400008996

注册受理机关

公　章

2024 12 9

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO.,LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李柏禧

证件类型	居民身份证	证件号码	440923**********31	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号：建[造]14224400034728 注册编号/执业印章号：B14224400034728

注册专业：安装 有效期：2026年09月07日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：李柏禧
证件号码：440923198810082231
性　　别：男
出生年月：1988 年 10 月
专　　业：安装工程
批准日期：2021 年 10 月 31 日
管 理 号：20211004544000000761

2024.12-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李柏禧　　社保电脑号：816568333　　身份证号码：440923198810082231　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				9570.12	4807.52			1309.13	436.42			436.42		183.17		366.34	91.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0f7de2v ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

38. 白凤霞

姓名	白凤霞	性　别	女	年　龄	46
职务	安装技术人员	职　称	中级		
证件类型	身份证	证件号码	15262619790613122X		
学　历	大专	毕业院校	华北科技学院		
参加工作时间	2002.07		从事工程造价相关工作年限		20
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	安装专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 20 年。做过的项目：南山书房（酷派大厦）建设项目等项目				

普通高等学校
毕业证书
学生 白凤霞 性别 女，
一九七九年 六 月 十三日生，于一九九九年
九 月至 二〇〇二年 七 月在本校
供用电技术 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校(院)长：
校 名：华北科技学院
二〇〇二 年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部监制
No. 01975004
学校编号：

使用有效期：2025年12月30日
-2026年03月30日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：白凤霞

性　　别：女

出 生 日 期：1979年06月13日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14154400027979

有 效 期：2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位：深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名：白凤霞

签名日期：2025.12.30

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年12月11日

228

姓　　名：白凤霞

身份证号码：15262619790613122X

性　　别：女

专　　业：安装工程

聘用单位：深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号：建[造]14154400027979

初始注册日期：2015 年 07 月 07 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2023 年 12 月 11 日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：白凤霞
深圳华仑诚工程管理有限公司

注册受理机关
公　章
2024 年 12 月 25 日

现聘用单位：

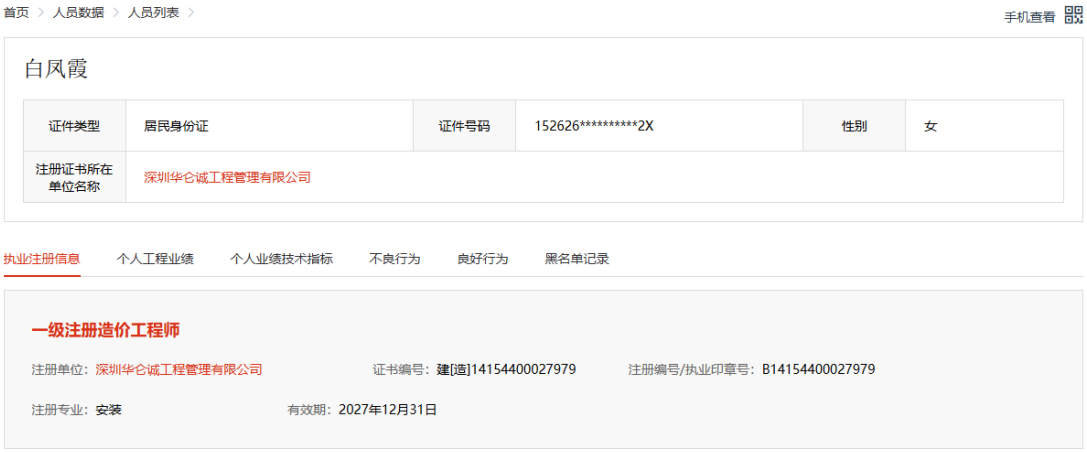
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业



以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No. 20130234402300000023094436O3

姓名:
Full Name 白凤霞
性别:
Sex 女
出生年月:
Date of Birth 1979年06月
专业类别:
Professional Type 安 装
批准日期:
Approval Date 2013年10月20日

签发单位盖章
Issued by

签发日期: 2014年 02月 20日
Issued on

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: No. ZA 00122735

2024.12-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：白凤霞　　社保电脑号：605131033　　身份证号码：152626197906131222X　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60041213	0.0										3523	14.09			
2025	01	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				9452.34	4448.16			4039.8	1615.92			404.04		183.17		338.16	84.6

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0f987a8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

39. 邵月英

姓名	邵月英	性　别	女	年　龄	28
职务	安装技术人员	职　称	初级		
证件类型	身份证	证件号码	362326199701092142		
学　历	本科	毕业院校	新余学院		
参加工作时间	2021.06		从事工程造价相关工作年限		6
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	装专业、初级工程师、二级造价工程师，从事专业工作 6 年。做过的项目有：深港科学园项目等项目				

普通高等学校

毕业证书

学生　邵月英　性别　女，　一九九七年　一　月　九　日生，于二〇一七年　九月至　二〇二一年　六　月在本校　工程造价专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：新余学院　校（院）长：张玉清

证书编号：　115081202105000895　二〇二一　年　六　月　三十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书

姓　　名：邵月英

身份证号：362326199701092142

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006132097

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

使用有效期：2025年08月08日-2026年02月04日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：邵月英

性　　别：女

出 生 日 期：1997年01月09日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24244400016013

有 效 期：2024年08月05日-2028年08月04日

聘 用 单 位：深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名：邵月英

签名日期：2024.8.8

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2024 年 08 月 05 日

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

邵月英

证件类型	居民身份证	证件号码	362326**********42	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号：建[造]24244400016013 注册编号/执业印章号：B24244400016013

注册专业：安装 有效期：2028年08月04日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

姓　　名：邵月英
证件号码：362326199701092142
性　　别：女
出生年月：1997年01月
专　　业：安装工程
批准日期：2023年06月18日
管 理 号：20239854463098514402010010055

2024.12-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邵月英　　社保电脑号：650102928　　身份证号码：362326199701092142　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				9570.12	4807.52			1309.13	436.42			436.42		183.17		366.34	91.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0fcd3bx ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

40. 刘美芳

姓名	刘美芳	性　别	女	年　龄	30
职务	安装技术人员	职　称	初级		
证件类型	身份证	证件号码	360731199502121 44X		
学　历	本科	毕业院校	长沙理工大学		
参加工作时间	2021.06		从事工程造价相关工作年限		7
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	安装专业、初级工程师、二级造价工程师，从事专业工作 7 年。做过的项目有：深港科学园项目等项目				

使用有效期：2025年10月24日-2026年04月22日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：刘美芳

性　　别：女

出 生 日 期：1995年02月12日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24244400014897

有 效 期：2024年05月24日-2028年05月23日

聘 用 单 位：深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名：刘美芳

签名日期：2024.10.24

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2024 年 05 月 24 日

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO.,LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘美芳

证件类型	居民身份证	证件号码	360731**********4X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号：建[造]24244400014897 注册编号/执业印章号：B24244400014897

注册专业：安装 有效期：2028年05月23日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：刘美芳
证件号码：360731199502121 44X
性　　别：女
出生年月：1995年02月
专　　业：安装工程
批准日期：2023年06月18日
管 理 号：20239854463098514402010021 96

2024.12-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘美芳　　社保电脑号：807014888　　身份证号码：360731199502121 44X　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				9570.12	4807.52			1309.13	436.42			436.42		183.17		366.34	91.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0fd351u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

41. 陈　瑞

姓名	陈　瑞	性　别	女	年　龄	30
职务	安装技术人员	职　称	初级		
证件类型	身份证	证件号码	659001199508145427		
学　历	本科	毕业院校	天津城建大学		
参加工作时间	2018.07		从事工程造价相关工作年限		7
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	安装专业、初级工程师、二级造价工程师，从事专业工作 7 年。做过的项目有：2023 年南园街道老旧小区改造工程等项目				

普通高等学校

毕业证书

学生陈瑞　性别女，一九九五年八月十四日生，于二〇一四年九月至二〇一八年六月在本校　工程造价专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：天津城建大学　校（院）长：李忠献

证书编号：107921201805001896　二〇一八年七月十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书

姓　　名：陈瑞

身份证号：659001199508145427

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006069835

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

使用有效期：2025年08月08日-2026年02月04日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：陈瑞

性　　别：女

出 生 日 期：1995年08月14日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24244400015790

有 效 期：2024年08月02日-2028年08月01日

聘 用 单 位：深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名：陈瑞

签名日期：2024.8.8

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2024 年 08 月 02 日

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈瑞

证件类型	居民身份证	证件号码	659001**********27	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号：建[造]2424440015790 注册编号/执业印章号：B2424440015790

注册专业：安装 有效期：2028年08月01日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

姓　名：陈瑞
证件号码：659001199508145427
性　别：女
出生年月：1995年08月
专　业：安装工程
批准日期：2024年06月15日
管 理 号：20249854463398514402010016 44

2024.12-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈瑞　　社保电脑号：804433619　　身份证号码：659001199508145427　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				10171.06	4807.52			4363.55	1745.42			436.42		183.17		366.34	91.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0fea288 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

42. 王理山

姓名	王理山	性　别	女	年　龄	28
职务	安装技术人员	职　称	初级		
证件类型	身份证	证件号码	360722199705150324		
学　历	大专	毕业院校	华南理工大学		
参加工作时间	2019.07		从事工程造价相关工作年限		5
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	安装专业、初级工程师、造价员，从事专业工作 5 年。做过的项目有：沙嘴社康装修项目等项目				

東華理工大學
EAST CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

普通高等学校
毕业证书

学生 王理山 性别 女，一九九七年 五 月 十五 日生。

于 二〇一六 年 九 月至 二〇一九 年 七 月在本校

工程造价 专业三年制专科学习，

修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：

证书编号:104051201906010711 二〇一九 年 七 月 一 日

中华人民共和国学历证书查询网址:http//www.chsi.com.cn

广东省职称证书

姓　　名：王理山

身份证号：360722199705150324

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006132329

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

使用有效期：2025年11月07日-2026年05月06日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：王理山

性　　别：女

出 生 日 期：1997年05月15日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24254400020735

有 效 期：2025年11月07日-2029年11月06日

聘 用 单 位：深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名：王理山

签名日期：2025.11.7

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

广东省
住房和城乡建设厅

发证日期：2025 年 11 月 07 日

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

王理山

证件类型	居民身份证	证件号码	360722**********24	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司　证书编号：建[造]24254400020735　注册编号/执业印章号：B24254400020735

注册专业：安装　有效期：2029年11月06日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

2024.12-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王理山　　社保电脑号：808037400　　身份证号码：360722199705150324　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				9570.12	4807.52			1309.13	436.42			436.42		183.17		366.34	91.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f10086c3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

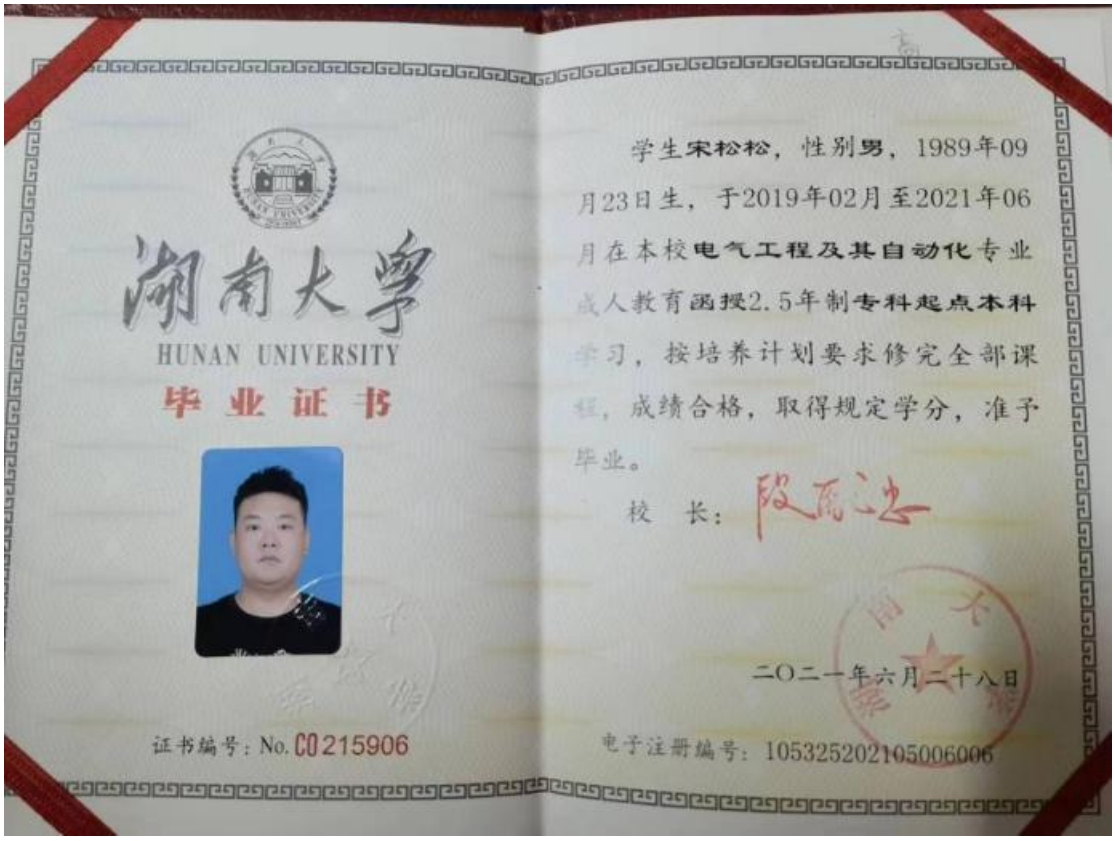
单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

43. 宋松松

姓名	宋松松	性　别	男	年　龄	36
职务	安装技术人员	职　称	初级		
证件类型	身份证	证件号码	430723198909231433		
学　历	本科	毕业院校	湖南大学		
参加工作时间	2017.06		从事工程造价相关工作年限		7
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	安装专业、初级工程师、造价员，从事专业工作 7 年。做过的项目有：中山学校初中部项目等项目				



湖南大学
HUNAN UNIVERSITY
毕业证书

证书编号：No. CO215906

学生宋松松，性别男，1989年09月23日生，于2019年02月至2021年06月在本校电气工程及其自动化专业成人教育函授2.5年制专科起点本科学习，按培养计划要求修完全部课程，成绩合格，取得规定学分，准予毕业。

校　长：段献忠

二〇二一年六月二十八日

电子注册编号：105325202105006006

广东省职称证书

姓　　名：宋松松

身份证号：430723198909231433

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208808

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

2024.12-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋松松　　社保电脑号：629841210　　身份证号码：430723198909231433　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				9570.12	4807.52			4363.55	1745.42			436.42		183.17		366.34	91.65

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0ffe160 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年12月25日

44. 熊　攀

姓名	熊　攀	性　别	男	年　龄	35
职务	安装技术人员	职　称	初级		
证件类型	身份证	证件号码	422202199004140030		
学　历	大专	毕业院校	武汉交通职业学院		
参加工作时间	2012.06		从事工程造价相关工作年限		9
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	安装专业、造价员，从事专业工作 9 年。做过的项目有：中大八院骨科健教室改造工程等项目				

普通高等学校

毕业证书

学生 熊攀 性别 男，一九九〇年 四 月 十四 日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一二年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：武汉交通职业学院　　校（院）长：

证书编号：132641201206367403　　二〇一二年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

2024.12-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊攀　　社保电脑号：641855542　　身份证号码：422202199004140030　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				9946.46	4807.52			3429.98	1345.33			436.42		183.17		366.34	91.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f1011c64 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

45. 陈　蓉

姓名	陈　蓉	性　别	女	年　龄	37
职务	安装负责人	职　称	中级		
证件类型	身份证	证件号码	430423198811015824		
学　历	本科	毕业院校	重庆大学		
参加工作时间	2016.07		从事工程造价相关工作年限		10
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	一级造价工程师，担任安装专业负责人，从事专业工作 10 年。做过的项目：园山街道为民路(广达路-广安路)市政工程等项目				

普通高等学校

毕业证书

学生　陈蓉　性别 女，一九八八年 十一月 一 日生，于 二〇一四年 三 月至 二〇一六年 七 月在本校 网络教育学院 专科起点 土木工程(工业与民用建筑方向) 专业 2.5 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：重庆大学　校(院)长：周绪红

证书编号：106117201605203536　二〇一六 年 七 月 一 日

广东省职称证书

姓　　名：陈蓉

身份证号：430423198811015824

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003024011

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

使用有效期：2025年12月30日
- 2026年03月30日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：陈蓉
性　　别：女
出 生 日 期：1988年11月01日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14194400023870
有 效 期：2023年08月21日-2027年08月20日
聘 用 单 位：深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名：陈蓉
签名日期：2025.12.30

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2024年01月02日

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO.,LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈蓉

证件类型	居民身份证	证件号码	430423**********24	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司　证书编号：建[造]14194400023870　注册编号/执业印章号：B14194400023870

注册专业：安装　有效期：2027年08月20日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

一级造价工程师
Class I Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　名：陈蓉
证件号码：430423198811015824
性　别：女
出生年月：1988年11月
专　业：安装工程
批准日期：2018年10月28日
管 理 号：20181004544000807

2025.02-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈蓉　　社保电脑号：629889326　　身份证号码：430423198811015824　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				8688.7	4088.8			3703.15	1481.26			370.37		154.99		309.98	77.55

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0f608eg ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单
证明专用章

46. 雷年江

姓名	雷年江	性　别	男	年　龄	37
职务	土建技术人员	职　称	中级		
证件类型	身份证	证件号码	431021198809197434		
学　历	本科	毕业院校	湖南高速铁路职业技术学院		
参加工作时间	2011.06		从事工程造价相关工作年限		12
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	土建/安装专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 12 年。做过的项目：深圳市百旺信工业园六区七区综合提升项目等项目				

使用有效期: 2025年12月31日
- 2026年03月31日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 雷年江

性　　别: 男

出 生 日 期: 1988年09月19日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11194400035680

有 效 期 : 2023年10月11日-2027年10月10日

聘 用 单 位: 深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名: 雷年江

签名日期: 2025.12.31

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2023 年 10 月 26 日

使用有效期: 2025年12月31日
- 2026年03月31日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 雷年江

性　　别: 男

出 生 日 期: 1988年09月19日

专　　业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14234400035690

有 效 期 : 2023年06月06日-2027年06月05日

聘 用 单 位: 深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名: 雷年江

签名日期: 2005.12.31

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2023年05月29日

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

雷年江

证件类型	居民身份证	证件号码	431021**********34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司 注册编号/执业印章号：44023564

注册专业：市政公用工程 有效期：2028年03月25日

注册专业：房屋建筑工程 有效期：2028年03月25日

查看证书变更记录（5）

一级注册建造师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司 注册编号/执业印章号：粤1442016202503084

注册专业：市政公用工程 有效期：2028年03月16日

暂无证书变更记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号：建[造]14234400035690 注册编号/执业印章号：B14234400035690

注册专业：安装 有效期：2027年06月05日

查看证书变更记录（2）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号：建[造]11194400035680 注册编号/执业印章号：B11194400035680

注册专业：土建 有效期：2027年10月10日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：雷年江
证件号码：431021198809197434
性　　别：男
出生年月：1988 年 09 月
专　　业：土木建筑
批准日期：2018 年 10 月 28 日
管 理 号：201810045440000870

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

一级造价工程师

本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。

姓　　名：雷年江
证件号码：431021198809197434
性　　别：男
出生年月：1988 年 09 月
专　　业：安装工程
批准日期：2019 年 10 月 27 日
管 理 号：201910045440000896

人力资源和社会保障部
人 事 考 试 中 心

2025.03-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：雷年江　　社保电脑号：629502419　　身份证号码：431021198809197434　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	0.0										3523	14.09			
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				6740.16	3370.08			2794.2	1110.95			303.03		140.9		253.62	63.45

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0de9313 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年12月25日

47. 孙梦如

姓名	孙梦如	性　别	女	年　龄	30
职务	土建技术人员	职　称	中级		
证件类型	身份证	证件号码	362422199510150047		
学　历	本科	毕业院校	江西理工大学		
参加工作时间	2018.07		从事工程造价相关工作年限		8
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	土建专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作年限 8 年。做过的项目有：福光社区公园项等项目				

普通高等学校

毕业证书

学生 孙梦如 性别女，一九九五 年 十 月 十五 日生，

于二〇一四年 九 月至二〇一八年 七 月在本校 工程造价

专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西理工大学 ，校（院）长：杨斌

证书编号：10407120180500236 2

二〇一八 年 七 月 一 日

使用有效期：2025年12月22日
-2026年03月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：孙梦如
性　　别：女
出 生 日 期：1995年10月15日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11254400038293
有 效 期：2025年06月09日-2029年06月08日
聘 用 单 位：深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名：孙梦如
签名日期：2025.12.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年06月06日

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

孙梦如

证件类型	居民身份证	证件号码	362422**********47	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司　证书编号：建[造]11254400038293　注册编号/执业印章号：B11254400038293

注册专业：土建　有效期：2029年06月08日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　名：孙梦如
证件号码：362422199510150047
性　别：女
出生年月：1995 年 10 月
专　业：土木建筑工程
批准日期：2024 年 10 月 20 日
管 理 号：04520241044000001252

2025.03-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙梦如　　社保电脑号：650063214　　身份证号码：362422199510150047　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				7925.06	3729.44			3366.5	1346.6			336.7		140.9		281.8	70.5

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0dfe5b3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单 证明专用章
打印日期：2025年12月25日

48. 邱小燕

姓名	邱小燕	性　别	女	年　龄	32
职务	安装技术人员	职　称	中级		
证件类型	身份证	证件号码	652901199304102284		
学　历	本科	毕业院校	石河子大学		
参加工作时间	2016.06		从事工程造价相关工作年限		9
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	安装专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 9 年。 做过的项目：罗湖区莲塘片区交通综合改善工程等项目				

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

使用有效期：2025年11月28日
-2026年02月26日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：邱小燕

性　　别：女

出 生 日 期：1993年04月10日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14254400037696

有 效 期：2025年04月22日-2029年04月21日

聘 用 单 位：深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名：邱小燕

签名日期：2025.11.28

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年04月21日

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO.,LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

邱小燕

证件类型	居民身份证	证件号码	652901**********84	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号：建[造]14254400037696 注册编号/执业印章号：B14254400037696

注册专业：安装 有效期：2029年04月21日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　名：邱小燕
证件号码：652901199304102284
性　别：女
出生年月：1993 年 04 月
专　业：安装工程
批准日期：2024 年 10 月 20 日
管 理 号：04520241012000000847

2025.06-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱小燕　　社保电脑号：817417645　　身份证号码：652901199304102284　　页码：1

参保单位名称：深圳华仓诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				5302.72	2651.36			707.0	235.69			235.69		98.63		197.26	49.35

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0fa9ccn ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仓诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

49. 路玉红

姓名	路玉红	性　别	女	年　龄	44
职务	安装技术人员	职　称	中级		
证件类型	身份证	证件号码	220281198103081867		
学　历	本科	毕业院校	长春工程学院		
参加工作时间	2005.06		从事工程造价相关工作年限		19
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	安装专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 19 年。做过的项目：溪林路工程等项目				

普通高等学校

毕业证书

学生 路玉红 性别女，一九八一 年 三 月 八 日生，于二〇〇一 年 九 月至 二〇〇五 年 六 月在本校 工程管理(造价方向) 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：长春工程学院　　校（院）长：

证书编号：119271200505000547　　二〇〇五 年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　中华人民共和国教育部监制

使用有效期: 2025年12月22日
- 2026年03月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 路玉红

性　　别: 女

出 生 日 期: 1981年03月08日

专　　业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14254400038330

有 效 期 : 2025年06月09日-2029年06月08日

聘 用 单 位: 深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名: 路玉红

签名日期: 2025.12.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年06月06日

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

路玉红

证件类型	居民身份证	证件号码	220281**********67	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司　证书编号：建[造]14254400038330　注册编号/执业印章号：B14254400038330

注册专业：安装　有效期：2029年06月08日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No.： 0108571

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No.： 11231142309113433

姓名：
Full Name 路玉红

性别：
Sex 女

出生年月：
Date of Birth 1981.03

专业类别：
Professional Type 安 装

批准日期：
Approval Date 2011年10月23日

签发单位盖章：
Issued by

中华人民共和国人力资源和社会保障部 职称专用章 (1)

签发日期：
Issued on 2012 年 5 月 21 日

2025.06-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：路玉红　　社保电脑号：817512587　　身份证号码：220281198103081867　　页码：1

参保单位名称：深圳华仓诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				5302.72	2651.36			707.0	235.69			235.69		98.63		197.26	49.35

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f0fbbfbt ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仓诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单
证明专用章

50. 刘向前

姓名	刘向前	性　别	男	年　龄	38
职务	安装技术人员	职　称	中级		
证件类型	身份证	证件号码	130430198702131116		
学　历	本科	毕业院校	石家庄铁道大学		
参加工作时间	2012.06		从事工程造价相关工作年限		13 年
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	安装专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 13 年。做过的项目：中山原墅项目营销中心装修工程等项目				

普通高等学校

毕业证书

学生 刘向前 性别 男，1987 年 02 月 13 日生，于 2008 年 09 月至 2012 年 06 月在本校 建筑环境与设备工程 专业 4 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：石家庄铁道大学　　校（院）长：

证书编号：101071201205001667　　2012 年 06 月 15 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

使用有效期: 2025年10月24日
- 2026年01月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 刘向前

性　　别: 男

出 生 日 期: 1987年02月13日

专　　业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14244400038978

有 效 期 : 2024年07月15日-2028年07月14日

聘 用 单 位: 深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名: 刘向前

签名日期: 2024.10.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2024年07月03日

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

刘向前

证件类型	居民身份证	证件号码	130430**********16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 | 个人工程业绩 | 个人业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司　证书编号：建[造]14244400038978　注册编号/执业印章号：B14244400038978

注册专业：安装　有效期：2028年07月14日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

2025.07-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘向前　　社保电脑号：817746127　　身份证号码：130430198702131116　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				4584.0	2292.0			606.0	202.02			202.02		60.48		120.96	30.24

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f429af39b82d ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年12月26日

51. 杨　艳

姓名	杨　艳	性　别	女	年　龄	28
职务	土建技术人员	职　称	中级		
证件类型	身份证	证件号码	362432199712193021		
学　历	本科	毕业院校	南昌航空大学		
参加工作时间	2023.07		从事工程造价相关工作年限		2 年
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	土建专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 2 年。做过的项目：松坪山小区交通及景观改造提升工程等项目				

使用有效期: 2025年10月20日
- 2026年01月18日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 杨艳

性　　别: 女

出 生 日 期: 1997年12月19日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11254400036427

有 效 期 : 2025年04月10日-2029年04月09日

聘 用 单 位: 深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名: 杨艳

签名日期: 2025.10.20.

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

发证日期: 2025年04月08日

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

杨艳

证件类型	居民身份证	证件号码	362432*********21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司　证书编号：建[造]11254400036427　注册编号/执业印章号：B11254400036427

注册专业：土建　有效期：2029年04月09日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　名：杨艳
证件号码：362432199712193021
性　别：女
出生年月：1997 年 12 月
专　业：土木建筑工程
批准日期：2024 年 10 月 20 日
管 理 号：04520241044000001268

2025.08-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨艳　　社保电脑号：644067741　　身份证号码：362432199712193021　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交
2025	08	60041213	0.0										3523	14.09		
2025	09	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				3247.0	1528.0			1346.6	538.64			134.68		70.45		112.72	28.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f429af3bb086 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年12月26日

52. 辛　玫

姓名	辛　玫	性　别	女	年　龄	43
职务	土建技术人员	职　称	中级		
证件类型	身份证	证件号码	640103198206021828		
学　历	本科	毕业院校	重庆大学		
参加工作时间	2015.01		从事工程造价相关工作年限		10 年
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	土建专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 10 年。做过的项目：前进路（南山大道~新圳河）雨水系统完善工程等项目				

普通高等学校

毕业证书

学生　辛玫　性别 女，一九八二 年 六 月 二 日生，于二〇一二年 九 月至二〇一五 年 一 月在本校网络教育学院 专科起点 工程管理（工程造价管理方向）专业 2.5 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：重庆大学　　校（院）长：周绪红

证书编号：106117201505106908　　二〇一五 年 一 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

使用有效期: 2025年10月24日
- 2026年01月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 辛玫
性　　别: 女
出 生 日 期: 1982年06月02日
专　　业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11244400038774
有 效 期 : 2024年06月20日-2028年06月19日
聘 用 单 位: 深圳华仑诚工程管理有限公司

辛玫

个人签名: 辛玫
签名日期: 2025年10月24日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2024年06月12日

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

辛玫

证件类型	居民身份证	证件号码	640103**********28	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司　证书编号：建[造]11244400038774　注册编号/执业印章号：B11244400038774

注册专业：土建　有效期：2028年06月19日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

069

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　名：辛玫
证件号码：640103198206021828
性　别：女
出生年月：1982 年 06 月
专　业：土木建筑工程
批准日期：2022 年 11 月 13 日
管 理 号：20221104564000000092

2025.07-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：辛玫　　社保电脑号：817606282　　身份证号码：640103198206021828　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				4584.0	2292.0			606.0	202.02			202.02		60.48		120.96	30.24

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f429af3bf28y ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年12月26日

53. 冯馨萍

姓名	冯馨萍	性　别	女	年　龄	41
职务	土建技术人员	职　称	中级		
证件类型	身份证	证件号码	622301198405251921		
学　历	本科	毕业院校	兰州交通大学		
参加工作时间	2012.02		从事工程造价相关工作年限		12 年
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	土建专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 12 年。做过的项目：弘基翰林大厦社康中心改造项目等项目				

广东省职称证书

姓　　名：冯馨萍

身份证号：622301198405251921

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001129961

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

使用有效期: 2025年10月30日
- 2026年01月28日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 冯馨萍
性　　别: 女
出 生 日 期: 1984年05月25日
专　　业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14174400006015
有 效 期 : 2025年08月01日-2029年07月31日
聘 用 单 位: 深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名: 冯馨萍
签名日期: 2025年10月30日

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
(1)
发证日期: 2025年08月01日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：ZA 00127939
No.

持证人签名：
Signature of the Bearer

冯馨萍

管理号：
File No.

姓名：
Full Name 冯馨萍

性别：
Sex 女

出生年月：
Date of Birth 1984年05月

专业类别：
Professional Type 安 装

批准日期：
Approval Date 2016年10月16日

签发单位盖章：
Issued by

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员职称考试

签发日期：
Issued on

使用有效期: 2025年10月20日
- 2026年01月18日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 冯馨萍

性　　别: 女

出 生 日 期: 1984年05月25日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11224400015582

有 效 期 : 2022年07月04日-2026年07月03日

聘 用 单 位: 深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名: 冯馨萍

签名日期:

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2022年06月30日

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO.,LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

冯馨萍

证件类型	居民身份证	证件号码	622301**********21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司　证书编号：建[造]11224400015582　注册编号/执业印章号：B11224400015582

注册专业：土建　有效期：2026年07月03日

查看证书变更记录（3）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司　证书编号：建[造]14174400006015　注册编号/执业印章号：B14174400006015

注册专业：安装　有效期：2029年07月31日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/

2025.08-2025.12 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯馨萍　　社保电脑号：630655991　　身份证号码：622301198405251921　　页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司　　单位编号：60041213　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	个人交	基数	单位交	个人交
2025	08	60041213	0.0										3523	14.09			
2025	09	60041213	0.0										3523	14.09			
2025	10	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				2435.25	1146.0			1009.95	403.98			101.01		70.45		84.54	21.15

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f429af3d0109 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

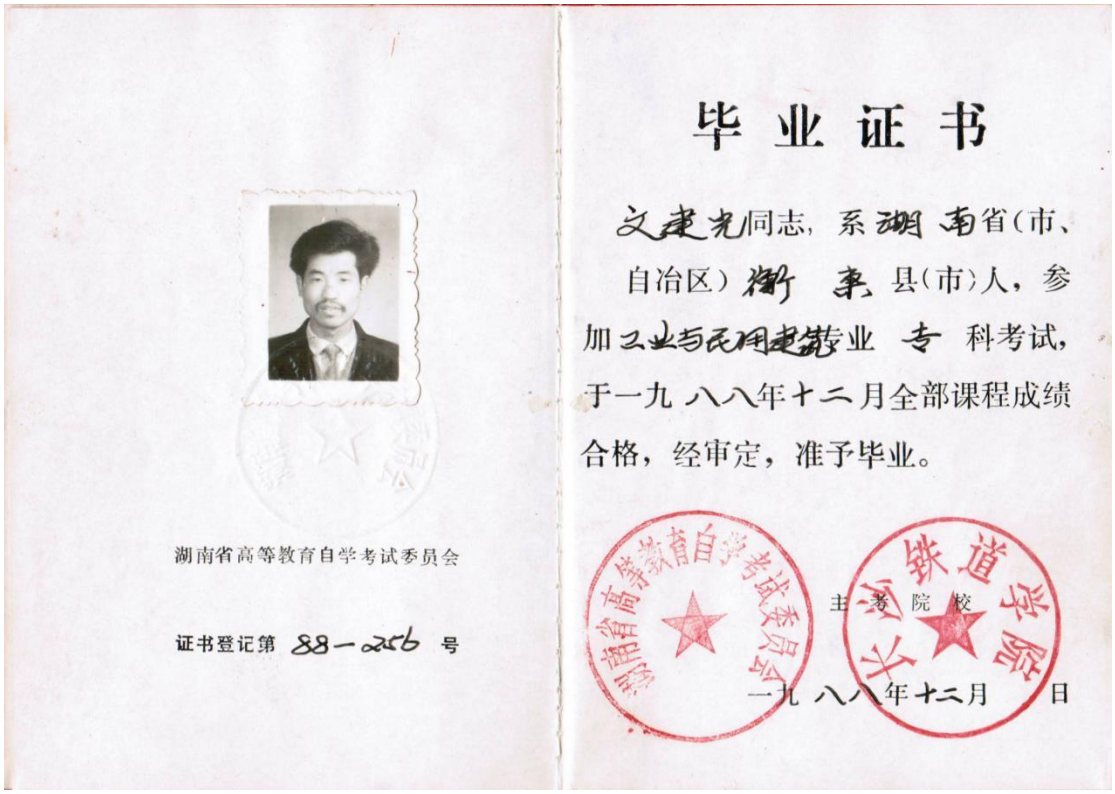
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60041213	深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年12月26日
社保费缴纳清单 证明专用章

54. 文建光

姓名	文建光	性　别	男	年　龄	61
职务	土建技术人员	职　称	中级		
证件类型	身份证	证件号码	430424196412020332		
学　历	本科	毕业院校	长沙铁道学院		
参加工作时间	1988.12		从事工程造价相关工作年限		35 年
从事相关工作的工作经历，工作主要业绩及担任的主要工作	土建专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作 35 年。做过的项目：下企沙暗涵整治工程项目等项目				



使用有效期：2025年12月16日
- 2026年03月16日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：文建光

性　　别：男

出 生 日 期：1964年12月02日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11034400028350

有 效 期 ：2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位：深圳华仑诚工程管理有限公司

个人签名：文建光

签名日期：2025.12.16

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

发证日期：2023年12月20日

深圳华仑诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD

◆AAA 企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

文建光

证件类型	居民身份证	证件号码	430424**********32	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

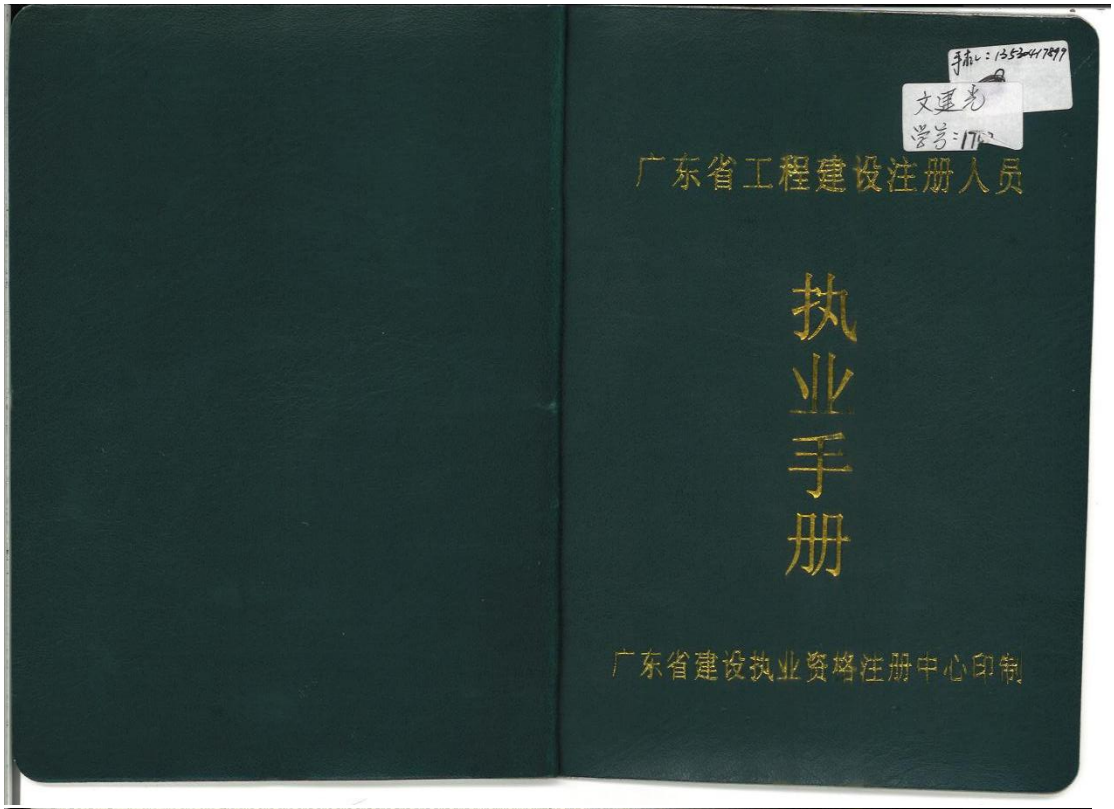
执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

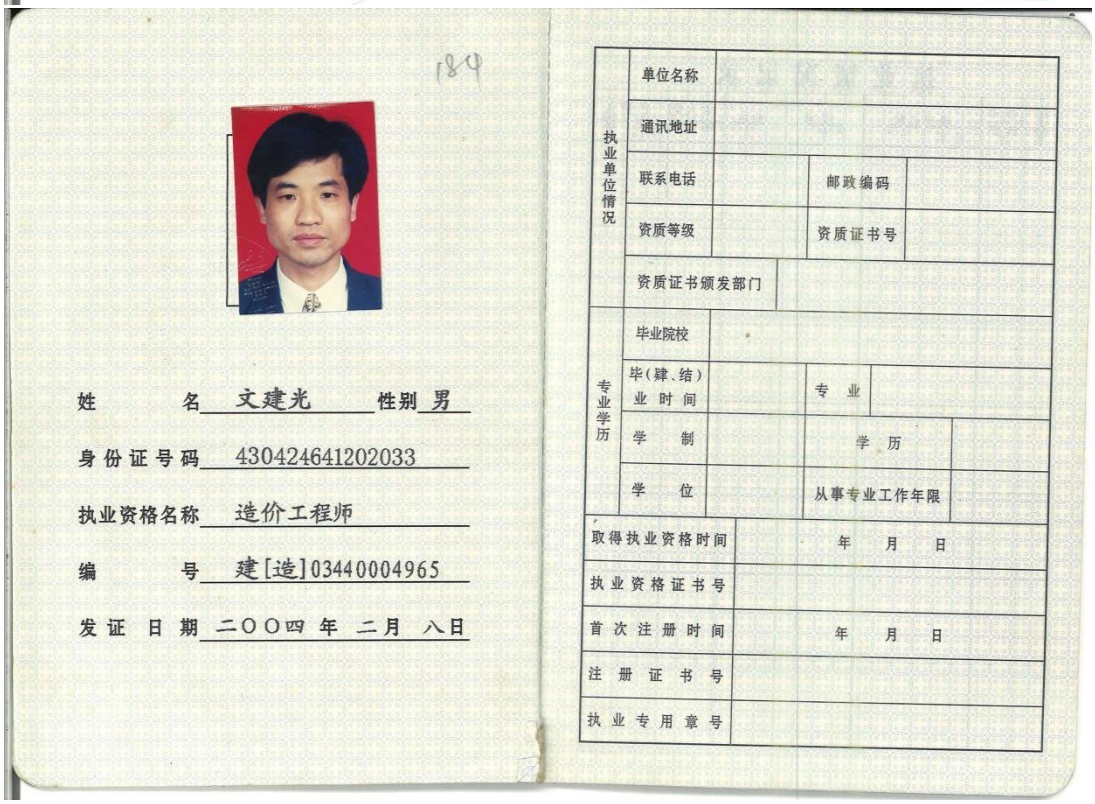
一级注册造价工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司　证书编号：建[造]11034400028350　注册编号/执业印章号：B11034400028350

注册专业：土建　有效期：2027年12月31日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/





189

姓　　名 文建光　性别 男

身份证号码 430424641202033

执业资格名称 造价工程师

编　　号 建[造]03440004965

发证日期 二〇〇四 年 二月 八日

执业单位情况	单位名称			
	通讯地址			
	联系电话		邮政编码	
	资质等级		资质证书号	
	资质证书颁发部门			
专业学历	毕业院校			
	毕(肄、结)业时间		专　业	
	学　制		学　历	
	学　位		从事专业工作年限	
取得执业资格时间		年　月　日		
执业资格证书号				
首次注册时间		年　月　日		
注册证书号				
执业专用章号				