一、投标人拥有工程行业经济类注册证书情况

序号	证书名称	级别	发证单位	姓名	身份证号码	手机号码	社保情况
1	一级造价工程师注册证书/咨询工程师（投资）登记证书	一级	住建部/交通运输部/中国工程咨询协会	戴建标	440804197610020811	18998161978	有
2	一级造价工程师注册证书/咨询工程师（投资）登记证书	一级	住建部/中国工程咨询协会	陈坚帆	44152119771223415X	15918596018	有
3	一级造价工程师注册证书/咨询工程师（投资）登记证书	一级	住建部/中国工程咨询协会	黄上国	440525197010184113	15920828698	有
4	一级造价工程师注册证书	一级	住建部/交通运输部	李秀丽	441622198304094166	13822283409	有
5	一级造价工程师注册证书	一级	住建部/交通运输部	许育贵	440506198108150777	13622585166	有
6	一级造价工程师注册证书	一级	住建部/交通运输部	林俊锋	445222198308212918	13602433182	有
7	一级造价工程师注册证书	一级	住建部/交通运输部	范学清	352229196910100012	13570012863	有
8	一级造价工程师注册证书	一级	住建部/中国工程咨询协会	程文杰	440111197907123016	13580388813	有
9	一级造价工程师注册证书/咨询工程师（投资）登记证书	一级	住建部/中国工程咨询协会	陈代娣	340702197202070543	13902380382	有
10	一级造价工程师注册证书/咨询工程师（投资）登记证书	一级	住建部/中国工程咨询协会	陈思红	441425197610151388	13924008655	有
11	一级造价工程师注册证书	一级	住建部	卢文安	44010719900910001X	13726715986	有
12	一级造价工程师注册证书	一级	住建部	陈胜伟	652901197011306719	13538908908	有
13	一级造价工程师注册证书	一级	住建部	崔彩虹	142623198003173027	15002355330	有
14	一级造价工程师注册证书	一级	住建部	崔成艇	440923198802124876	13538383640	有
15	一级造价工程师注册证书	一级	住建部	黄明峰	440104197109020756	13202052295	有
16	一级造价工程师注册证书	一级	住建部	江静怡	440111198708040984	13632470761	有

17	一级造价工程师注册证书	一级	住建部	李绪泽	440527196901054337	13926473009	有
18	一级造价工程师注册证书	一级	住建部	梁小杰	440902197012021219	13794391080	有
19	一级造价工程师注册证书	一级	住建部	林浴	445281199203052414	13342832667	有
20	一级造价工程师注册证书	一级	住建部	彭梦霞	441481198405082024	13728504596	有
21	一级造价工程师注册证书	一级	住建部	刘振威	362229198701051614	18027204599	有
22	一级造价工程师注册证书	一级	住建部	黄绍展	440111197211220037	13682263648	有
23	一级造价工程师注册证书	一级	住建部	刘伙英	440111198211172746	13650915889	有
24	一级造价工程师注册证书	一级	住建部	陈素颜	440682198705233329	13798623826	有
25	一级造价工程师注册证书	一级	住建部	黄健存	440724197410014855	13650915889	有
26	一级造价工程师注册证书	一级	住建部	王立芳	430624197908218321	13430390916	有
27	一级造价工程师注册证书	一级	住建部	王家昌	422427196912270759	18620261148	有
28	一级造价工程师注册证书	一级	住建部	徐国荣	430482198012083716	13535050585	有
29	一级造价工程师注册证书	一级	住建部	杨磊	500108198502070430	15320531220	有
30	一级造价工程师注册证书	一级	交通运输部	胡春红	342921198101 12342X	13724134526	有

注：

1、须按照《资信标要求一览表》对拟投入本项目人员的相关要求提供并填写上表。

2、须按照《资信标要求一览表》对拟投入本项目人员证明材料的相关要求附原件扫描件。

3、若投标人计划增加人员，可自行添加。

4、提供证书扫描件或官方网站查询截图。

(1)戴建标

①一级造价工程师注册证书（土建）



使用有效期：2025年11月13日
-2026年02月11日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：戴建标

性　　别：男

出 生 日 期：1976年10月02日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11204400001563

有 效 期：2024年09月17日-2028年09月16日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2025.11.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年08月19日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部

approved & authorized

by

Ministry of Personnel

The People's Republic of China

中华人民共和国建设部

approved & authorized

by

Ministry of Construction

The People's Republic of China

编号：

No.： 0068390



持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号：05234442304442362

File No.：

姓名：戴建标

Full Name

性别：男

Sex

出生年月：1976年10月

Date of Birth

专业类别：土　建

Professional Type

批准日期：2005年10月16日

Approval Date

签发单位盖章：

Issued by

签发日期：2006 年 01 月 10 日

Issued on

②一级造价工程师注册证书（公路工程）

扫一扫查询
证书有效性

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书



姓　　名：戴建标

身份证件号码：440804197610020811

性　　别：男

专　　业：交通运输工程

类　　别：公路工程

聘用单位：新誉时代工程咨询有限公司

证书编号：建[造]12234454016717

有效期至：2026年11月25日

发证机关（章）：

个人签名：

发证日期：2024年07月23日

持 证 须 知

1. 此证属从事公路工程造价人员持证上岗的资格证明,在全国范围内通用。
2. 持证者应随身携带此证备查,所编制的公路工程造价文件应填写编制者姓名、证书号。
3. 此证相片未加盖交通部公路工程定额站钢印者无效。
4. 此证每二年验证一次,定期验证栏未加盖交通部公路工程定额站公章者自然失效。
5. 此证不得涂改,不得转借,否则,一经发现,将收回证书,并取消其岗位资格。
6. 此证应妥善保管,如有丢失,应及时申报;调离本岗位工作者,应将此证及时交回。



姓　　名 戴建标

性　　别 男

出生年月 1976 年

工作单位 广东中量工程造价事务所有限公司

资格证号交公(造价)证字甲 51318 号

发证日期 2008 年

签发部门:

中华人民共和国交通部

③咨询工程师（投资）登记证书

中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书



姓　　名： 戴建标

性　　别： 男

身份证号： 440804197610020811

证书编号： 咨登2320240623941

专 业 一： 公路

专 业 二： 市政公用工程

执业单位： 新誉时代工程咨询有限公司

有效期至： 2026年09月08日

本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。

登记机构（章）：

批准日期：2023年09月08日

本证书由中华人民共和国人事部和国家发展和改革委员会批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册咨询工程师（投资）的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Consulting Engineer.

中华人民共和国人事部

approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国国家发展和改革委员会

approved & authorized
by
National Development and Reform Commission
The People's Republic of China

编号：
No.： 0035562



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：07314423107440731
File No.：

姓名：
Full Name 戴建标

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1976年10月

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2007年04月22日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2007 年 08 月 14 日
Issued on

④社保证明

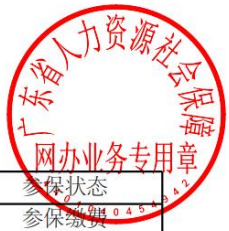


广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：戴建标

证件号码：440804197610020811

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：



一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201307	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201307	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200911	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	5500	825	0	440	4000	32	8	16	
202501	110355132549	5500	880	0	440	4000	32	8	16	
202502	110355132549	5500	880	0	440	4000	32	8	16	
202503	110355132549	5500	880	0	440	4000	32	8	16	
202504	110355132549	5500	880	0	440	4000	32	8	16	
202505	110355132549	5500	880	0	440	4000	32	8	16	
202506	110355132549	5500	880	0	440	4000	32	8	16	
202507	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202508	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202509	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202510	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202511	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202512	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



(2)陈坚帆

①一级造价工程师注册证书（土建）



使用有效期：2025年11月10日
-2026年02月08日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：陈坚帆

性　　别：男

出 生 日 期：1977年12月23日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11194400021956

有 效 期 ：2023年06月11日-2027年06月10日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：陈坚帆

签名日期：2025.11.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年05月18日

一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓　　名：陈坚帆

证件号码：44152119771223415X

性　　别：男

出生年月：1977年12月

专　　业：土木建筑

批准日期：2018年10月28日

管 理 号：20181004544000178 6

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

②咨询工程师（投资）登记证书

中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书



姓　　名： 陈坚帆

性　　别： 男

身份证号： 44152119771223415X

证书编号： 咨登2320240622858

专 业 一： 生态建设和环境工程

专 业 二： 其他（工程技术经济）

执业单位： 新誉时代工程咨询有限公司

有效期至： 2026年03月10日

本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。

登记机构（章）：

批准日期：2023年03月10日

咨询工程师(投资)

Consulting Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家发展和改革委员会监制，中国工程咨询协会颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，具有咨询工程师(投资)的职业水平和能力。

中国工程咨询协会



姓　　名：陈坚帆

证件号码：44152119771223415X

性　　别：男

出生年月：1977年12月

批准日期：2022年09月18日

管 理 号：20220903144000000404

③社保证明

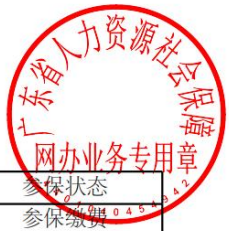


广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：陈坚帆

证件号码：441521197712234 15X

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：



一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200201	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200201	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200201	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	6500	975	0	520	6500	52	13	26	
202501	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202502	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202503	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202504	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202505	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202506	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202507	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202508	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202509	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202510	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202511	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202512	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



(3)黄上国

①一级造价工程师注册证书（土建）



使用有效期：2025年11月10日
- 2026年02月08日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：黄上国

性　　别：男

出 生 日 期：1970年10月18日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11244400030494

有 效 期：2024年05月09日-2028年05月08日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：黄上国

签名日期：2025.11.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年04月29日

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部



姓　　名：黄上国

证件号码：440525197010184113

性　　别：男

出生年月：1970年10月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2023年10月29日

管 理 号：20231004544000004097

②咨询工程师（投资）登记证书

中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书



姓　　名： 黄上国

性　　别： 男

身份证号： 440525197010184113

证书编号： 咨登2320250722460

专 业 一： 冶金（含钢铁、有色）

专 业 二： 其他（工程技术经济）

执业单位： 新誉时代工程咨询有限公司

有效期至： 2028年07月22日

本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。

登记机构（章）：

批准日期：2025年07月22日

咨询工程师(投资)

Consulting Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家发展和改革委员会监制，中国工程咨询协会颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，具有咨询工程师(投资)的职业水平和能力。

中国工程咨询协会



姓　　名：黄上国

证件号码：440525197010184113

性　　别：男

出生年月：1970年10月

批准日期：2025年04月13日

管 理 号：03120250444000000766

③社保证明



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：黄上国

证件号码：440525197010184113

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：



一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	199507	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	199806	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	199611	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	5500	825	0	440	5000	40	10	20	
202501	110355132549	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202502	110355132549	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202503	110355132549	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202504	110355132549	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202505	110355132549	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202506	110355132549	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202507	110355132549	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202508	110355132549	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202509	110355132549	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202510	110355132549	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202511	110355132549	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202512	110355132549	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



(4)李秀丽

①一级造价工程师注册证书（土建）



使用有效期：2025年11月10日
2026年02月08日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：李秀丽

性　　别：女

出 生 日 期：1983年04月09日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11204400001228

有 效 期：2024年08月26日-2028年08月25日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：李秀丽

签名日期：2025.11.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年07月29日

一级造价工程师

Class1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：李秀丽

证件号码：441622198304094166

性　　别：女

出生年月：1983年04月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2019 年 10 月 27 日

管 理 号：20191004544000182 6

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部

①一级造价工程师注册证书（公路）

扫一扫查询
证书有效性

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书



姓　　名：李秀丽

身份证件号码：441622198304094166

性　　别：女

专　　业：交通运输工程

类　　别：公路工程

聘用单位：新誉时代工程咨询有限公司

证书编号：建[造]12214454005475

有效期至：2028年03月11日

发证机关（章）：

个人签名：李秀丽

发证日期：2024年03月11日

一级造价工程师



本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。

姓　　名：李秀丽

证件号码：441622198304094166

性　　别：女

出生年月：1983年04月

专　　业：交通运输工程

批准日期：2021年10月31日

管 理 号：20211004544000000859

人力资源和社会保障部
人 事 考 试 中 心

③社保证明



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：李秀丽

证件号码：441622198304094166

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：



一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	20070501	实际缴费5个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200704	实际缴费5个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200705	实际缴费5个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	610102038651	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202509	610102038651	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202510	610102038651	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202511	610102038651	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202512	610102038651	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

610102038651:广州市:新誉时代工程咨询有限公司南沙分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日

(5)许育贵

①一级造价工程师注册证书（土建）



使用有效期：2025年11月10日
- 2026年02月08日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：许育贵
性　　别：男
出 生 日 期：1981年08月15日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11244400032382
有 效 期 ：2024年06月20日-2028年06月19日
聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：许育贵
签名日期：2025年11月10日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2024年06月12日

32

一级造价工程师



本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。

姓　　名：许育贵

证件号码：440506198108150777

性　　别：男

出生年月：1981年08月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2023年10月29日

管 理 号：20231004544000003029

人力资源和社会保障部
人事考试中心

②一级造价工程师注册证书（公路）

扫一扫查询
证书有效性

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书



姓　　名：许育贵

身份证件号码：440506198108150777

性　　别：男

专　　业：交通运输工程

类　　别：公路工程

聘用单位：新誉时代工程咨询有限公司

证书编号：建[造]12214454008377

有效期至：2029年05月12日

发证机关（章）：

发证日期：2025年05月12日

个人签名：许育贵

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、交通运输部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓　　名：许育贵

证件号码：440506198108150777

性　　别：男

出生年月：1981年08月

专　　业：交通运输工程

批准日期：2021年10月31日

管 理 号：20211004544000002193

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
交通运输部

③社保证明

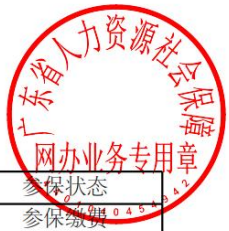


广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：许育贵

证件号码：440506198108150777

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：



一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	20050801	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201401	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20050801	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	6500	975	0	520	6500	52	13	26	
202501	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202502	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202503	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202504	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202505	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202506	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202507	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202508	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202509	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202510	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202511	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202512	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



(6) 林俊锋

①一级造价工程师注册证书（土建）

使用有效期: 2025年11月13日
- 2026年02月11日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 林俊锋

性　　别: 男

出 生 日 期: 1983年08月21日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11154400027285

有 效 期 : 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 新誉时代工程咨询有限公司

个人签名: 林俊锋

签名日期: 2025.11.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2023年12月01日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No. ZT00145646



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：20140234402300000002309440453
File No.

姓名：
Full Name 林俊锋

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1983年08月

专业类别：
Professional Type 土 建

批准日期：
Approval Date 2014年10月19日

签发单位盖章：
Issued by

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试证书专用章(1)

签发日期：
Issued on 2015 年 4 月 19 日

②一级造价工程师注册证书（公路）

扫一扫查询
证书有效性

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书



姓　　名：林俊锋

身份证件号码：445222198308212918

性　　别：男

专　　业：交通运输工程

类　　别：公路工程

聘用单位：新誉时代工程咨询有限公司

证书编号：建[造]12244454034847

有效期至：2029年03月03日

发证机关（章）：

个人签名：林俊锋

发证日期：2025年03月03日

一级造价工程师



本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。

姓　　名：林俊锋

证件号码：445222198308212918

性　　别：男

出生年月：1983年08月

专　　业：交通运输工程

批准日期：2024年10月20日

管 理 号：04520241044000000914

人力资源和社会保障部
人 事 考 试 中 心

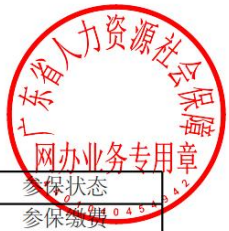
③社保证明



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：林俊锋

证件号码：445222198308212918



该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200708	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200708	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200708	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	6500	975	0	520	6500	52	13	26	
202501	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202502	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202503	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202504	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202505	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202506	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202507	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202508	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202509	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202510	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202511	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202512	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



(7)范学清

①一级造价工程师注册证书（土建）



使用有效期：2025年11月12日
- 2026年02月10日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：范学清

性　　别：男

出生日期：1969年10月10日

专　　业：土木建筑工程

证书编号：建[造]11194400019651

有效期：2023年01月10日-2027年01月09日

聘用单位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2025.11.12

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2022年12月26日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：粤执造证（98）0593
No.



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：范学清
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1969年10月
Date of Birth

工作单位：
Employer

批准日期：1998年10月11日
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：1999 年 12 月 01 日
Issued on

②一级造价工程师注册证书（公路）

扫一扫查询
证书有效性

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书



姓　　名：范学清

身份证件号码：352229196910100012

性　　别：男

专　　业：交通运输工程

类　　别：公路工程

聘用单位：新誉时代工程咨询有限公司

证书编号：建[造]12234454011810

有效期至：2029年10月24日

发证机关（章）：

发证日期：2025年10月24日

个人签名：

持 证 须 知

1. 此证属从事公路工程造价人员持证上岗的资格证明,在全国范围内通用。
2. 持证者应随身携带此证备查,所编制的公路工程造价文件应填写编制者姓名、证书号。
3. 此证相片未加盖交通部公路工程定额站钢印者无效。
4. 此证每二年验证一次,定期验证栏未加盖交通部公路工程定额站公章者自然失效。
5. 此证不得涂改,不得转借,否则,一经发现,将收回证书,并取消其岗位资格。
6. 此证应妥善保管,如有丢失,应及时申报;调离本岗位工作者,应将此证及时交回。



姓　　名 范学清

性　　别 男

出生年月 1969 年

工作单位 广东省广州至衡建设造价咨询有限公司

资格证号交公(造价)证字甲 51316 号

发证日期 2008 年

签发部门:

中华人民共和国交通部

③社保证明



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：范学清

证件号码：352229196910100012

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：



一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200401	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200401	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200205	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	7000	1050	0	560	7000	56	14	28	
202501	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202502	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202503	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202504	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202505	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202506	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202507	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202508	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202509	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202510	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202511	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202512	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



(8)程文杰

①一级造价工程师注册证书（土建）



使用有效期：2025年11月10日
- 2026年02月08日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：程文杰

性　　别：男

出 生 日 期：1979年07月12日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11104400018497

有 效 期：2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：程文杰

签名日期：2025.11.10.

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2022年12月05日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No.： 0091271



证书专用章

持证人签名：
Signature of the Bearer

程文杰

管理号：
File No.： 08234442306443205

姓名：
Full Name 程文杰

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1979年07月

专业类别：
Professional Type 土 建

批准日期：
Approval Date 2008年10月19日

签发单位盖章：
Issued by

广东省人事考试

签发日期：
Issued on 2009 年 02 月 05 日

②咨询工程师（投资）登记证书

中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书



姓　　名： 程文杰

性　　别： 男

身份证号： 440111197907123016

证书编号： 咨登2320251141268

专 业 一： 建筑

专 业 二： 水利水电

执业单位： 新誉时代工程咨询有限公司

有效期至： 2028年11月13日

本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。

登记机构（章）：

批准日期：2025年11月13日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家发展和改革委员会批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册咨询工程师（投资）的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Consulting Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国国家发展和改革委员会

approved & authorized by

National Development and Reform Commission

The People's Republic of China

编号：
No.： 0056386



持证人签名：

Signature of the Bearer

程文杰

管理号：123144231114408555
File No.：

姓名：
Full Name 程文杰

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1979年07月

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2012年04月15日

签发单位盖章：
Issued by

中华人民共和国人力资源和社会保障部

签发日期：
Issued on 2012 年 08 月 01 日

③社保证明



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：程文杰

证件号码：440111197907123016



该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	20031101	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200312	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200311	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	5500	825	0	440	3803	30.42	7.61	15.21	
202501	110355132549	5500	880	0	440	3803	30.42	7.61	15.21	
202502	110355132549	5500	880	0	440	3803	30.42	7.61	15.21	
202503	110355132549	5500	880	0	440	3803	30.42	7.61	15.21	
202504	110355132549	5500	880	0	440	3803	30.42	7.61	15.21	
202505	110355132549	5500	880	0	440	3803	30.42	7.61	15.21	
202506	110355132549	5500	880	0	440	3803	30.42	7.61	15.21	
202507	110355132549	5510	881.6	0	440.8	3803	30.42	7.61	15.21	
202508	110355132549	5510	881.6	0	440.8	3803	30.42	7.61	15.21	
202509	110355132549	5510	881.6	0	440.8	3803	30.42	7.61	15.21	
202510	110355132549	5510	881.6	0	440.8	3803	30.42	7.61	15.21	
202511	110355132549	5510	881.6	0	440.8	3803	30.42	7.61	15.21	
202512	110355132549	5510	881.6	0	440.8	3803	30.42	7.61	15.21	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



(9)陈代娣

①一级造价工程师注册证书（安装）



使用有效期：2025年11月10日
-2026年02月08日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：陈代娣

性　　别：女

出 生 日 期：1972年02月07日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14114400027288

有 效 期：2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：陈代娣

签名日期：2025.11.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年12月01日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：
No.： 0107147



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No.： 10234440343004697

姓名：
Full Name 陈代娣

性别：
Sex 女

出生年月：
Date of Birth 1972年02月

专业类别：
Professional Type 安 装

批准日期：
Approval Date 2010年10月24日

签发单位盖章：
Issued by

中华人民共和国人力资源和社会保障部

签发日期：
Issued on 2011年 03月 10日

②咨询工程师（投资）登记证书

中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书



姓　　名： 陈代娣

性　　别： 女

身份证号： 340702197202070543

证书编号： 咨登2320251141269

专 业 一： 建筑

专 业 二： 其他（工程技术经济）

执业单位： 新誉时代工程咨询有限公司

有效期至： 2028年11月13日

本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。

登记机构（章）：

批准日期：2025年11月13日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家发展和改革委员会批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册咨询工程师（投资）的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Consulting Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国国家发展和改革委员会

approved & authorized by

National Development and Reform Commission

The People's Republic of China

编号：
No.： 0045252



持证人签名：

Signature of the Bearer

陈代娣

管理号：
File No.： 09314423108440024

咨询

姓名：
Full Name 陈代娣

性别：
Sex 女

出生年月：
Date of Birth 1972年02月

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2009年04月19日

签发单位盖章：
Issued by

广东省人事厅

签发日期：
Issued on 2009 年 07 月 16 日

③社保证明

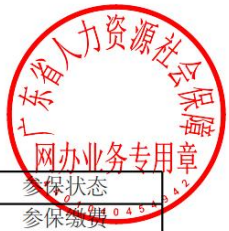


广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：陈代娣

证件号码：340702197202070543

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：



一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	20070801	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200708	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200504	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	5500	825	0	440	4500	36	9	18	
202501	110355132549	5500	880	0	440	4500	36	9	18	
202502	110355132549	5500	880	0	440	4500	36	9	18	
202503	110355132549	5500	880	0	440	4500	36	9	18	
202504	110355132549	5500	880	0	440	4500	36	9	18	
202505	110355132549	5500	880	0	440	4500	36	9	18	
202506	110355132549	5500	880	0	440	4500	36	9	18	
202507	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4500	36	9	18	
202508	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4500	36	9	18	
202509	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4500	36	9	18	
202510	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4500	36	9	18	
202511	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4500	36	9	18	
202512	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4500	36	9	18	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



(10)陈思红

①一级造价工程师注册证书（安装）



使用有效期：2025年11月10日
-2026年02月08日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：陈思红

性　　别：女

出生日期：1976年10月15日

专　　业：安装工程

证书编号：建[造]14074400027275

有 效 期：2024年01月01日-2027年12月31日

聘用单位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：陈思红

签名日期：2025.11.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年12月01日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No.： 0077113



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No.： 06234442305445157

姓名：
Full Name 陈思红

性别：
Sex 女

出生年月：
Date of Birth 1976年10月

专业类别：
Professional Type 安 装

批准日期：
Approval Date 2006年10月15日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on 2007 年 03 月 30 日

②咨询工程师（投资）登记证书

中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书



姓　　名： 陈思红

性　　别： 女

身份证号： 441425197610151388

证书编号： 咨登2320251141267

专 业 一： 电力（含火电、水电、核电、新能源）

专 业 二： 市政公用工程

执业单位： 新誉时代工程咨询有限公司

有效期至： 2028年11月13日

本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。

登记机构（章）：

批准日期：2025年11月13日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家发展和改革委员会批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册咨询工程师（投资）的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Consulting Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国国家发展和改革委员会

approved & authorized by

National Development and Reform Commission

The People's Republic of China

编号：
No.： 0045316



持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号：
File No.： 09314423109440654

姓名：
Full Name 陈思红

性别：
Sex 女

出生年月：
Date of Birth 1976年10月

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2009年04月19日

签发单位盖章：
Issued by 广东省人事厅

签发日期：
Issued on 2009 年 07 月 16 日

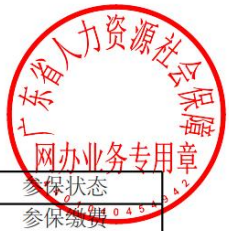
③社保证明



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：陈思红

证件号码：441425197610151388



该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200512	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200512	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200512	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	6500	975	0	520	6500	52	13	26	
202501	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202502	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202503	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202504	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202505	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202506	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202507	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202508	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202509	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202510	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202511	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202512	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



(11)卢文安

①一级造价工程师注册证书（土建）

使用有效期：2025年11月11日
-2026年02月09日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：卢文安

性　　别：男

出 生 日 期：1990年09月10日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11254400035811

有 效 期：2025年03月19日-2029年03月18日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：卢文安

签名日期：2025.11.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年03月17日

一级造价工程师



本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。

姓　　名：卢文安

证件号码：44010719900910001X

性　　别：男

出生年月：1990年09月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2023年10月29日

管 理 号：20231004544000000697

人力资源和社会保障部
人 事 考 试 中 心

②一级造价工程师注册证书（安装）

使用有效期：2025年11月11日
2026年02月09日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：卢文安

性　　别：男

出 生 日 期：1990年09月10日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14224400014606

有 效 期：2022年06月16日-2026年06月15日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：卢文安

签名日期：2025.11.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2022年06月06日

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部



姓　　名：卢文安

证件号码：44010719900910001X

性　　别：男

出生年月：1990 年 09 月

专　　业：安装工程

批准日期：2021 年 10 月 31 日

管 理 号：20211004544000000510

③社保证明

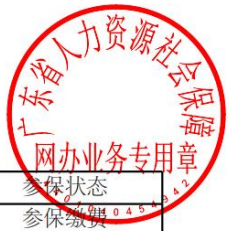


广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：卢文安

证件号码：440107199009100O1X

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：



一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201301	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201301	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201301	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	7000	1050	0	560	7000	56	14	28	
202501	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202502	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202503	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202504	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202505	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202506	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202507	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202508	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202509	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202510	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202511	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202512	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



(12)陈胜伟

①一级造价工程师注册证书（土建）



使用有效期：2025年11月14日
- 2026年02月12日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：陈胜伟

性　　别：男

出 生 日 期：1970年11月30日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11034400002153

有 效 期：2025年01月01日-2028年12月31日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2025.11.14

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年11月29日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部

approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部

approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 0037705



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：
Full Name 陈胜伟

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1970年11月

专业类别：
Professional Type 造价工程师

批准日期：
Approval Date 2002年10月

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2003年3月18日
Issued on

②社保证明

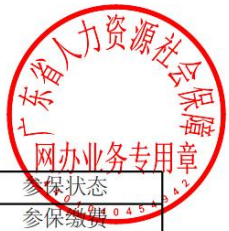


广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：陈胜伟

证件号码：652901197011306719

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：



一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200604	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200603	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200603	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	5500	825	0	440	3000	24	6	12	
202501	110355132549	5500	880	0	440	3000	24	6	12	
202502	110355132549	5500	880	0	440	3000	24	6	12	
202503	110355132549	5500	880	0	440	3000	24	6	12	
202504	110355132549	5500	880	0	440	3000	24	6	12	
202505	110355132549	5500	880	0	440	3000	24	6	12	
202506	110355132549	5500	880	0	440	3000	24	6	12	
202507	110355132549	5510	881.6	0	440.8	3000	24	6	12	
202508	110355132549	5510	881.6	0	440.8	3000	24	6	12	
202509	110355132549	5510	881.6	0	440.8	3000	24	6	12	
202510	110355132549	5510	881.6	0	440.8	3000	24	6	12	
202511	110355132549	5510	881.6	0	440.8	3000	24	6	12	
202512	110355132549	5510	881.6	0	440.8	3000	24	6	12	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



(13)崔彩虹

①一级造价工程师注册证书（土建）



使用有效期：2025年11月11日
-2026年02月09日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：崔彩虹

性　　别：女

出生日期：1980年03月17日

专　　业：土木建筑工程

证书编号：建[造]11244400034305

有　效　期：2024年10月24日-2028年10月23日

聘用单位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：崔彩虹

签名日期：2025.11.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年10月10日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT00144913
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:20140231402300000002307140097
File No.

姓名:
Full Name 崔彩虹

性别:
Sex 女

出生年月:
Date of Birth 1980年3月

专业类别:
Professional Type 土建

批准日期:
Approval Date 2014年10月19日

签发单位盖章:
Issued by

签发日期:
Issued on 2015年6月24日

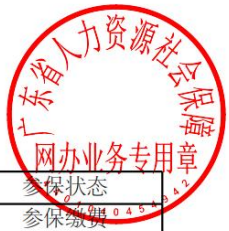
②社保证明



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：崔彩虹

证件号码：142623198003173027



该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201608	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201608	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201608	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	5500	825	0	440	2500	20	5	10	
202501	110355132549	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202502	110355132549	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202503	110355132549	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202504	110355132549	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202505	110355132549	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202506	110355132549	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202507	110355132549	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202508	110355132549	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202509	110355132549	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202510	110355132549	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202511	110355132549	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202512	110355132549	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



(14)崔成艇

①一级造价工程师注册证书（土建）



使用有效期：2025年11月10日
2026年02月08日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：崔成艇

性　　别：男

出 生 日 期：1988年02月12日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11234400026756

有　效　期：2023年11月10日-2027年11月09日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2025.11.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年11月01日

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓　　名：崔成艇

证件号码：440923198802124876

性　　别：男

出生年月：1988 年 02 月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2023 年 04 月 23 日

管 理 号：20221204544000000936

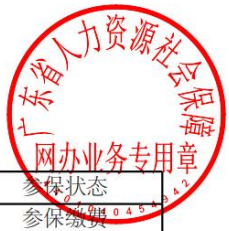
②社保证明



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：崔成艇

证件号码：440923198802124876



该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201503	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201109	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201503	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	6000	900	0	480	6000	48	12	24	
202501	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202502	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202503	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202504	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202505	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202506	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202507	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202508	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202509	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202510	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202511	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202512	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



(15)黄明峰

①一级造价工程师注册证书（土建）



使用有效期：2025年11月11日
2026年02月09日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：黄明峰

性　　别：男

出 生 日 期：1971年09月02日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11214400011385

有 效 期：2025年12月07日-2029年12月06日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2025.11.05

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年11月05日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部

approved & authorized by

Ministry of Personnel

The People's Republic of China

中华人民共和国建设部

approved & authorized by

Ministry of Construction

The People's Republic of China

编号：
No. 0051747



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：黄明峰
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1971年09月
Date of Birth

专业类别：
Professional Type

批准日期：2003年10月12日
Approval Date

签发单位盖章：广东省人事厅
Issued by

签发日期：2004 年 02 月 26 日
Issued on

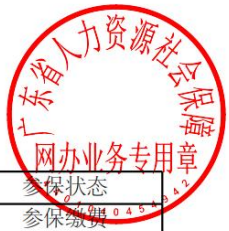
②社保证明



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：黄明峰

证件号码：440104197109020756



该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200010	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200012	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200012	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	5500	825	0	440	3000	24	6	12	
202501	110355132549	5500	880	0	440	3000	24	6	12	
202502	110355132549	5500	880	0	440	3000	24	6	12	
202503	110355132549	5500	880	0	440	3000	24	6	12	
202504	110355132549	5500	880	0	440	3000	24	6	12	
202505	110355132549	5500	880	0	440	3000	24	6	12	
202506	110355132549	5500	880	0	440	3000	24	6	12	
202507	110355132549	5510	881.6	0	440.8	3000	24	6	12	
202508	110355132549	5510	881.6	0	440.8	3000	24	6	12	
202509	110355132549	5510	881.6	0	440.8	3000	24	6	12	
202510	110355132549	5510	881.6	0	440.8	3000	24	6	12	
202511	110355132549	5510	881.6	0	440.8	3000	24	6	12	
202512	110355132549	5510	881.6	0	440.8	3000	24	6	12	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



(16)江静怡

①一级造价工程师注册证书（土建）



使用有效期：2025年11月11日
-2026年02月09日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：江静怡

性　　别：女

出 生 日 期：1987年08月04日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11224400014630

有 效 期：2022年06月16日-2026年06月15日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：江静怡

签名日期：2024年1月1日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2022年06月06日

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓　　名：江静怡

证件号码：440111198708040984

性　　别：女

出生年月：1987 年 08 月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2021 年 10 月 31 日

管 理 号：20211004544000000524

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部

②社保证明



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：江静怡

证件号码：440111198708040984

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：



一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	20070701	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200706	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200706	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	6500	975	0	520	6500	52	13	26	
202501	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202502	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202503	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202504	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202505	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202506	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202507	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202508	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202509	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202510	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202511	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202512	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



(17)李绪泽

①一级造价工程师注册证书（土建）



使用有效期：2025年12月03日
- 2026年03月03日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：李绪泽

性　　别：男

出 生 日 期：1969年01月05日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11014400009782

有 效 期：2026年01月01日-2029年12月31日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2025.12.3

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年11月26日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：粤执造证（98）0225
No.



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：李绪泽
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1969年01月
Date of Birth

工作单位：
Employer

批准日期：1998年10月11日
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：1999年12月01日
Issued on

②社保证明

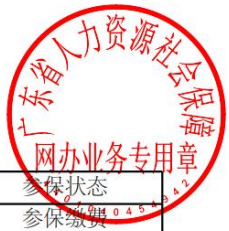


广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：李绪泽

证件号码：440527196901054337

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：



一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	199207	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200002	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	199307	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	10000	1500	0	800	10000	80	20	40	
202501	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202502	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202503	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202504	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202505	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202506	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202507	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202508	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202509	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202510	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202511	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202512	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



(18)梁小杰

①一级造价工程师注册证书（土建）



使用有效期：2025年11月11日
-2026年02月09日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：梁小杰

性　　别：男

出生日期：1970年12月02日

专　　业：土木建筑工程

证书编号：建[造]11064400018449

有效期：2023年01月01日-2026年12月31日

聘用单位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：梁小杰

签名日期：2025.11.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2022年12月05日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部

approved & authorized by

Ministry of Personnel

The People's Republic of China

中华人民共和国建设部

approved & authorized by

Ministry of Construction

The People's Republic of China

编号：No. 0054074



持证人签名：

Signature of the Bearer

姓名：Full Name 梁小杰

性别：Sex 男

出生年月：Date of Birth 1970年12月

专业类别：Professional Type

批准日期：Approval Date 2004年10月17日

签发单位盖章：广东省人事厅

Issued by

签发日期：Issued on 2005年 01月 06日

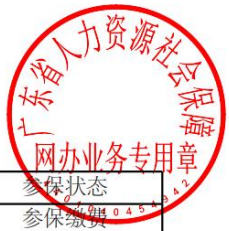
②社保证明



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：梁小杰

证件号码：440902197012021219



该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	199903	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200001	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200001	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	5500	825	0	440	4200	33.6	8.4	16.8	
202501	110355132549	5500	880	0	440	4200	33.6	8.4	16.8	
202502	110355132549	5500	880	0	440	4200	33.6	8.4	16.8	
202503	110355132549	5500	880	0	440	4200	33.6	8.4	16.8	
202504	110355132549	5500	880	0	440	4200	33.6	8.4	16.8	
202505	110355132549	5500	880	0	440	4200	33.6	8.4	16.8	
202506	110355132549	5500	880	0	440	4200	33.6	8.4	16.8	
202507	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202508	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202509	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202510	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202511	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202512	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



(19)林浴

①一级造价工程师注册证书（土建）



使用有效期：2025年11月10日
2026年02月08日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：林浴

性　　别：男

出 生 日 期：1992年03月05日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11244400033622

有 效 期 ：2024年08月20日-2028年08月19日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2025.11.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年08月12日

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓　　名：林浴

证件号码：445281199203052414

性　　别：男

出生年月：1992 年 03 月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2023 年 10 月 29 日

管 理 号：20231004544000001338

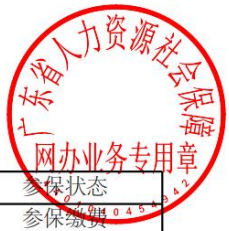
②社保证明



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：林浴

证件号码：445281199203052414



该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201407	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201407	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201407	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	6000	900	0	480	6000	48	12	24	
202501	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202502	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202503	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202504	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202505	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202506	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202507	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202508	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202509	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202510	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202511	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202512	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



(20)彭梦霞

①一级造价工程师注册证书（土建）

使用有效期：2025年11月06日
- 2026年02月04日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：彭梦霞

性　　别：女

出 生 日 期：1984年05月08日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11194400021008

有 效 期：2023年04月09日-2027年04月08日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：彭梦霞

签名日期：2025年11月06日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年03月13日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：ZT 00159747

No.



持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号：20160234402320154499140023 68

File No.

姓名：彭梦霞

Full Name

性别：女

Sex

出生年月：1984年05月

Date of Birth

专业类别：土 建

Professional Type

批准日期：2016年10月16日

Approval Date

签发单位盖章：

Issued by

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试证书专用章(1)

签发日期：2017年02月15日

Issued on

②社保证明

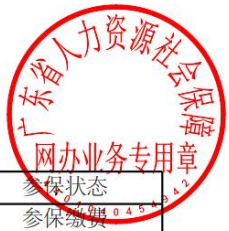


广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：彭梦霞

证件号码：441481198405082024

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：



一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	20071201	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20071201	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20071201	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	5500	825	0	440	2500	20	5	10	
202501	110355132549	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202502	110355132549	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202503	110355132549	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202504	110355132549	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202505	110355132549	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202506	110355132549	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202507	110355132549	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202508	110355132549	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202509	110355132549	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202510	110355132549	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202511	110355132549	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202512	110355132549	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



(21)刘振威

①一级造价工程师注册证书（安装）



使用有效期：2025年11月11日
-2026年02月09日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：刘振威

性　　别：男

出 生 日 期：1987年01月05日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14244400030495

有 效 期：2024年05月09日-2028年05月08日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：刘振威

签名日期：2025.11.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年04月29日

一级造价工程师



本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。

姓　　名：刘振威

证件号码：362229198701051614

性　　别：男

出生年月：1987年01月

专　　业：安装工程

批准日期：2023年10月29日

管 理 号：20231004544000000235

人力资源和社会保障部
人 事 考 试 中 心

②一级造价工程师注册证书（土建）

使用有效期：2025年11月11日
-2026年02月09日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：刘振威

性　　别：男

出 生 日 期：1987年01月05日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11194400022080

有 效 期：2023年07月04日-2027年07月03日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：刘振威

签名日期：2025.11.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年05月31日

80

一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部



姓　　名：刘振威

证件号码：362229198701051614

性　　别：男

出生年月：1987年01月

专　　业：土木建筑

批准日期：2018年10月28日

管 理 号：201810045440000080

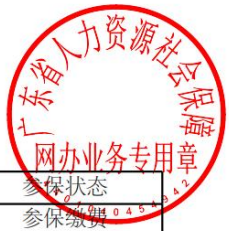
③社保证明



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：刘振威

证件号码：362229198701051614



该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201311	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201311	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201311	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	7000	1050	0	560	7000	56	14	28	
202501	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202502	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202503	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202504	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202505	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202506	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202507	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202508	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202509	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202510	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202511	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202512	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



(22)黄绍展

①一级造价工程师注册证书（安装）



使用有效期：2025年11月11日
-2026年02月09日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：黄绍展

性　　别：男

出 生 日 期：1972年11月22日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14214400005839

有 效 期：2025年06月16日-2029年06月15日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：黄绍展

签名日期：2025.11.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年05月19日

一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部



姓　　名：黄绍展

证件号码：440111197211220037

性　　别：男

出生年月：1972 年 11 月

专　　业：安装工程

批准日期：2020 年 10 月 25 日

管 理 号：20201004544000000557

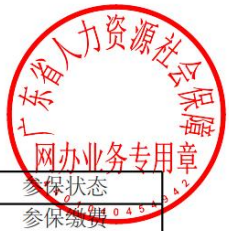
②社保证明



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：黄绍展

证件号码：440111197211220037



该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	199307	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	199809	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	199709	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	5500	825	0	440	3000	24	6	12	
202501	110355132549	5500	880	0	440	3000	24	6	12	
202502	110355132549	5500	880	0	440	3000	24	6	12	
202503	110355132549	5500	880	0	440	3000	24	6	12	
202504	110355132549	5500	880	0	440	3000	24	6	12	
202505	110355132549	5500	880	0	440	3000	24	6	12	
202506	110355132549	5500	880	0	440	3000	24	6	12	
202507	110355132549	5510	881.6	0	440.8	3000	24	6	12	
202508	110355132549	5510	881.6	0	440.8	3000	24	6	12	
202509	110355132549	5510	881.6	0	440.8	3000	24	6	12	
202510	110355132549	5510	881.6	0	440.8	3000	24	6	12	
202511	110355132549	5510	881.6	0	440.8	3000	24	6	12	
202512	110355132549	5510	881.6	0	440.8	3000	24	6	12	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



(23)刘伙英

①一级造价工程师注册证书（安装）



使用有效期：2025年11月10日
-2026年02月08日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：刘伙英

性　　别：女

出 生 日 期：1982年11月17日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14254400036430

有 效 期：2025年04月10日-2029年04月09日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：刘伙英

签名日期：2025.11.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年04月08日

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓　　名：刘伙英

证件号码：440111198211172746

性　　别：女

出生年月：1982 年 11 月

专　　业：安装工程

批准日期：2024 年 10 月 20 日

管 理 号：04520241044000000464

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

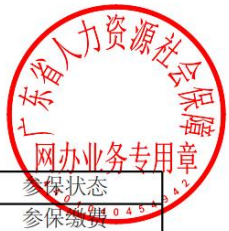
②社保证明



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：刘伙英

证件号码：440111198211172746



该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200406	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200701	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200406	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	6500	975	0	520	6500	52	13	26	
202501	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202502	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202503	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202504	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202505	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202506	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202507	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202508	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202509	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202510	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202511	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202512	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



(24)陈素颜

①一级造价工程师注册证书（安装）

使用有效期：2025年11月13日
- 2026年02月11日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：陈素颜

性　　别：女

出 生 日 期：1987年05月23日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14244400030386

有 效 期：2024年05月09日-2028年05月08日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：陈素颜

签名日期：2025年11月13日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年04月29日

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部



姓　　名：陈素颜

证件号码：440682198705233329

性　　别：女

出生年月：1987 年 05 月

专　　业：安装工程

批准日期：2023 年 10 月 29 日

管 理 号：20231004544000004149

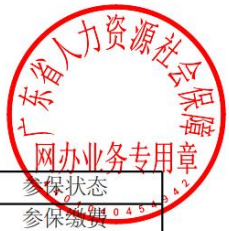
②社保证明



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：陈素颜

证件号码：440682198705233329



该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200911	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200911	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200911	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	5500	825	0	440	4000	32	8	16	
202501	110355132549	5500	880	0	440	4000	32	8	16	
202502	110355132549	5500	880	0	440	4000	32	8	16	
202503	110355132549	5500	880	0	440	4000	32	8	16	
202504	110355132549	5500	880	0	440	4000	32	8	16	
202505	110355132549	5500	880	0	440	4000	32	8	16	
202506	110355132549	5500	880	0	440	4000	32	8	16	
202507	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202508	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202509	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202510	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202511	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202512	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



(25)黄健存

①一级造价工程师注册证书（安装）



使用有效期：2025年11月12日
-2026年02月10日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：黄健存

性　　别：男

出 生 日 期：1974年10月01日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14244400030367

有 效 期：2024年05月09日-2028年05月08日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：黄健存

签名日期：2025.11.12

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年04月29日

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓　　名：黄健存

证件号码：440724197410014855

性　　别：男

出生年月：1974 年 10 月

专　　业：安装工程

批准日期：2023 年 10 月 29 日

管 理 号：20231004544000000957

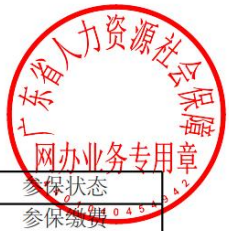
②社保证明



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：黄健存

证件号码：440724197410014855



该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200706	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200705	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200704	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	6500	975	0	520	6500	52	13	26	
202501	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202502	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202503	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202504	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202505	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202506	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202507	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202508	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202509	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202510	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202511	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202512	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



(26)王立芳

①一级造价工程师注册证书（安装）

使用有效期：2025年11月16日
- 2026年02月14日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：王立芳

性　　别：女

出 生 日 期：1979年08月21日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14224400014621

有 效 期：2022年06月16日-2026年06月15日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：王立芳

签名日期：2025.11.16

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2022年06月06日

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：王立芳

证件号码：430624197908218321

性　　别：女

出生年月：1979 年 08 月

专　　业：安装工程

批准日期：2021 年 10 月 31 日

管 理 号：20211004544000000379

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部

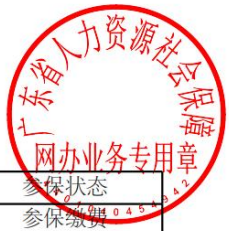
②社保证明



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：王立芳

证件号码：430624197908218321



该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200612	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200611	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200610	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	6000	900	0	480	6000	48	12	24	
202501	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202502	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202503	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202504	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202505	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202506	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202507	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202508	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202509	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202510	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202511	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202512	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



(27)王家昌

①一级造价工程师注册证书（安装）

使用有效期：2025年12月09日
- 2026年03月09日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：王家昌

性　　别：男

出 生 日 期：1969年12月27日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14014400010882

有 效 期：2026年01月01日-2029年12月31日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：王家昌

签名日期：2025.12.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年12月08日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部

approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部

approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 京资 2000-280
0012418



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：
Full Name 王家昌

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1969年12月

专业类别：
Professional Type 安装

批准日期：
Approval Date 二000年十月十五日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：二00一年一月十九日
Issued on

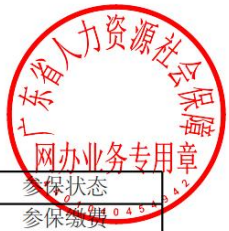
②社保证明



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：王家昌

证件号码：422427196912270759



该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200111	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200208	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200111	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	5500	825	0	440	3800	30.4	7.6	15.2	
202501	110355132549	5500	880	0	440	3800	30.4	7.6	15.2	
202502	110355132549	5500	880	0	440	3800	30.4	7.6	15.2	
202503	110355132549	5500	880	0	440	3800	30.4	7.6	15.2	
202504	110355132549	5500	880	0	440	3800	30.4	7.6	15.2	
202505	110355132549	5500	880	0	440	3800	30.4	7.6	15.2	
202506	110355132549	5500	880	0	440	3800	30.4	7.6	15.2	
202507	110355132549	5510	881.6	0	440.8	3800	30.4	7.6	15.2	
202508	110355132549	5510	881.6	0	440.8	3800	30.4	7.6	15.2	
202509	110355132549	5510	881.6	0	440.8	3800	30.4	7.6	15.2	
202510	110355132549	5510	881.6	0	440.8	3800	30.4	7.6	15.2	
202511	110355132549	5510	881.6	0	440.8	3800	30.4	7.6	15.2	
202512	110355132549	5510	881.6	0	440.8	3800	30.4	7.6	15.2	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



(28)徐国荣

①一级造价工程师注册证书（安装）

使用有效期：2025年11月10日
- 2026年02月08日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：徐国荣

性　　别：男

出 生 日 期：1980年12月08日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14184400014317

有 效 期：2022年07月13日-2026年07月12日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：徐国荣

签名日期：2025.11.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2022年06月22日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized

by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized

by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：
No.： 0107144



持证人签名：
Signature of the Bearer

徐国荣

管理号：
File No.： 10234442310441386

姓名：
Full Name 徐国荣

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1980年12月

专业类别：
Professional Type 安 装

批准日期：
Approval Date 2010年10月24日

签发单位盖章：
Issued by

中华人民共和国人力资源和社会保障部

签发日期：
Issued on 2011年 03月 10日

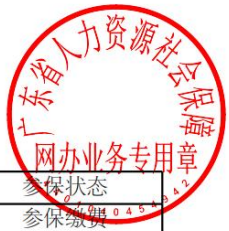
②社保证明



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：徐国荣

证件号码：430482198012083716



该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200811	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200811	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201012	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	6000	900	0	480	6000	48	12	24	
202501	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202502	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202503	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202504	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202505	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202506	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202507	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202508	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202509	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202510	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202511	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202512	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



(29)杨磊

①一级造价工程师注册证书（安装）



使用有效期：2025年11月13日
-2026年02月10日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：杨磊

性　　别：男

出生日期：1985年02月07日

专　　业：安装工程

证书编号：建[造]14234400026344

有效期：2023年11月01日-2027年10月31日

聘用单位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2025.11.12

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年10月23日

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓　　名：杨磊

证件号码：500108198502070430

性　　别：男

出生年月：1985 年 02 月

专　　业：安装工程

批准日期：2023 年 04 月 23 日

管 理 号：20221204555000000498

②社保证明

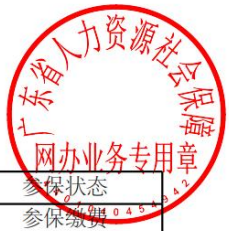


广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：杨磊

证件号码：500108198502070430

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：



一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	20210401	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20210401	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20210401	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	6000	900	0	480	6000	48	12	24	
202501	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202502	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202503	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202504	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202505	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202506	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202507	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202508	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202509	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202510	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202511	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202512	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



(30)胡春红

①一级造价工程师注册证书（公路工程）

扫一扫查询
证书有效性

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

姓　　名：胡春红

身份证件号码：34292119810112342X

性　　别：女

专　　业：交通运输工程

类　　别：公路工程

聘用单位：新誉时代工程咨询有限公司

证书编号：建[造]12234454031536

有效期至：2027年09月11日



发证机关（章）：交通运输部 行政许可专用章

个人签名：

发证日期：2023年09月11日

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、交通运输部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
交通运输部



姓　　名：胡春红

证件号码：34292119810112342X

性　　别：女

出生年月：1981年01月

专　　业：交通运输工程

批准日期：2023年04月23日

管 理 号：20221204544000000130

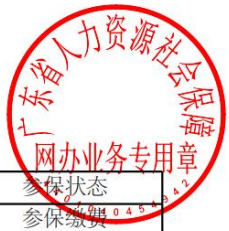
②社保证明



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：胡春红

证件号码：34292119810112342X



该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200507	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200507	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200507	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	6500	975	0	520	6500	52	13	26	
202501	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202502	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202503	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202504	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202505	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202506	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202507	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202508	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202509	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202510	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202511	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202512	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



二、投标人同类业绩情况汇总表

序号	项目合同名称	建设单位	工作内容	合同签订日期	合同金额（万元）
同类工程全过程造价咨询服务业绩（城市道路工程）					
1	南沙明珠湾区跨江通道工程(首期段)全过程工程咨询(项目管理、全过程造价咨询、监理)	广州市南沙新区明珠湾开发建设管理局	包括(但不限于)本项目设计阶段、施工阶段、结(决)算阶段等全过程工程造价咨询服务工作，和协助发包人完成审核部门的投资评审等审核工作以及审计机关的审计工作，为项目造价纠纷提供法律支持(发包人保留调整工作范围和内容的权利)。	2022.11.18	1496.58
2	鱼珠隧道(原鱼琶隧道)设计咨询(含施工图审查）及造价咨询服务	广州市中心区交通项目管理中心	包括初步设计阶段、施工图设计阶段、招标阶段、施工阶段、结算阶段开展全过程造价咨询服务。	2020.11.30	1165.34
3	灵新大道南延线工程全过程设计咨询(含施工图审查)及全过程造价咨询	广州南沙经济技术开发区建设中心	估算阶段、设计阶段、施工阶段、竣工结算阶段、驻场服务、其他。	2023.8.23	775.16
4	南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路（二十涌南路、二十涌南二路、二十一涌北路、规划纵一路、滨海路）全过程造价咨询服务	广州南沙交通投资集团有限公司	决策阶段(如有)、设计阶段、招标阶段、施工阶段、结(决)算阶段等造价咨询全过程投资控制工作。	2023.11.22	587.52
5	凤亭大道工程全过程造价咨询服务	广州南沙经济技术开发区建设中心	估算阶段、设计阶段、施工阶段、竣工结算阶段、驻场服务、其他。	2021.9.24	560.28
6	南海区丹灶镇东部园区(一期)道路工程全过程造价咨询服务	佛山市鹿鸣动力科技有限公司	初步设计图纸的审核，概算审核，施工图审核，预算编制，招标文件及合同条款的审核，清标，参与图纸会审编写资金使用计划，施工组织设计方案的优化，材料品牌、档次的施工监管，工程进度款、变更、签证及索赔管理，材料价格的审核，结算资料初审，结算审核。	2023.4.14	444.31
7	南沙湾及南沙枢纽区块新增民生配套设施	广州市南沙新区产业园	设计阶段、招标阶段、施工阶段、结(决)算阶段等造价咨询全过	2021.8.18	334.46

	项目全过程造价咨询服务	区开发建设管理局	程投资控制工作，如纳入年度审计项目计划的政府投资项目，须配合审计部门完成相关审计工作(业主保留调整工作范围和内容的权利)。		
合计					5363.65

注：

1.投标人应选择近 5 年最具代表性的同类工程全过程造价咨询服务业绩（城市道路工程）。

2.须按照《资信标要求一览表》对投标人同类业绩的相关要求提供并填写上表。

3.须按照《资信标要求一览表》对业绩证明材料的相关要求附原件扫描件

（1）南沙明珠湾区跨江通道工程(首期段)全过程工程咨询(项目管理、全过程造价咨询、监理)

发改部门批复文件

广州市南沙新区明珠湾开发建设管理局

项目代码：2018-440115-04-01-225783

明珠湾管理局关于南沙明珠湾区跨江通道工程（首期段）可行性研究报告的复函

穗南明局投批〔2021〕07号

明珠湾管理局：

《关于申请审批广州南沙新区明珠湾区跨江通道工程（首期段）可行性研究报告的函》（穗南明局函〔2021〕739号）及有关材料收悉。经研究，现就项目可行性研究报告函复如下：

一、经评审，原则同意你单位报来的南沙明珠湾区跨江通道工程（首期段）可行性研究报告。

二、建设内容和建设规模。隧道主线等级为主干路，双向六车道，北起江灵南路，南至大元路，全长约1.09公里，设置10条匝道。建设内容包含：道路、隧道、排水、交通、照明、暖通、景观、监控及其他附属工程等。

三、投资估算及资金来源。项目估算总投资为316257.99万元。其中工程费用260200.6万元，工程建设其他费用32797.68万元，预备费用23259.71万元。项目建设所需资金由区级财政资金安排解决。

四、招标事项。工程招标核准意见详见附件。

五、本审批文件有效期2年。有效期内完成下一阶段审批工作的，本审批文件持续有效；有效期届满时未完成下一阶段审批工作的，在有效期满前3个月内向我局申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

专此函复。

附件：广州市工程招标核准意见表

广州市南沙新区明珠湾开发建设管理局

2021年10月12日

（联系人：车永杭；联系电话：13650763483）

公开方式:主动公开

抄送：庄海波二级巡视员，区发改局、财政局、建设和交通局、统计局、档案局。

附件：

广州市工程招标核准意见表

建设项目名称：南沙明珠湾区跨江通道工程（首期段）

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招标方式
	全部招标	部分招标	委托招标	自行招标	公开招标	邀请招标	
勘察	核准		核准		核准		
设计	核准		核准		核准		
建筑工程	核准		核准		核准		
安装工程	核准		核准		核准		
监理	核准		核准		核准		

审批部门核准意见说明：

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《必须招标的工程项目规定》和《广东省实施<中华人民共和国招标投标法>办法》等有关规定：本项目的勘察、设计、建筑工程、安装工程、监理等必须进行公开招标。

审批部门盖章

2021 年 10 月 12 日

中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字［2022］第［06552］号

(主)广州地铁设计研究院股份有限公司,(成)广州市市政工程监理有限公司,(成)新誉时代工程咨询有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为南沙明珠湾区跨江通道工程(首期段)全过程工程咨询（项目管理、全过程造价咨询、监理）【JG2022-14470】的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）陆仟玖佰叁拾贰万壹仟叁佰零玖元叁角(￥6,932.13093万元)。

其中：

项目负责人姓名：赵金侠

实施内容	中标价（万元）
项目管理服务费	1733.34492
全过程造价咨询服务费	1496.58192
监理服务费	3702.20409

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理签章：

2022 年 10 月 21 日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2022 年 10 月 21 日

广州公共资源交易中心

见证（盖章）

日期：2022-10-21

造价合同关键页

正本

穗南明局合(工程)[2022]013号

南沙明珠湾区跨江通道工程(首期段)全过程工程咨询（项目管理、全过程造价咨询、监理）

服务合同

合同编号：

工程名称：南沙明珠湾区跨江通道工程(首期段)全过程工程咨询（项目管理、全过程造价咨询、监理）

发 包 人：广州市南沙新区明珠湾开发建设管理局

承 包 人：广州地铁设计研究院股份有限公司 （联合体主办方）

新誉时代工程咨询有限公司 （联合体成员方）

广州市市政工程监理有限公司 （联合体成员方）

第一部分　合同协议书

发包人（全称）：广州市南沙新区明珠湾开发建设管理局

承包人（全称）： 广州地铁设计研究院股份有限公司　（联合体主办方）
新誉时代工程咨询有限公司　（联合体成员方）
广州市市政工程监理有限公司　（联合体成员方）

发包人广州市南沙新区明珠湾开发建设管理局经公开招标确定承包人【（主）广州地铁设计研究院股份有限公司、（成）新誉时代工程咨询有限公司、（成）广州市市政工程监理有限公司】为南沙明珠湾区跨江通道工程(首期段)全过程工程咨询（项目管理、全过程造价咨询、监理）的服务单位，中标通知书为：【广州公资交（建设）字[2022]第[06552]号】。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就南沙明珠湾区跨江通道工程(首期段)（以下称“本项目”）全过程工程咨询（项目管理、全过程造价咨询、监理）服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.立项批文编号：　/　；

2.项目名称：南沙明珠湾区跨江通道工程(首期段)全过程工程咨询（项目管理、全过程造价咨询、监理）；

3.工程地点：广州南沙开发区；

4.工程规模：南沙明珠湾区跨江通道工程(首期段)北起江灵南路，南至大元路，全长约 1.09 公里，设置 10 条匝道，全长 1.09km，双向六车道规模，设计速度 50km/h，道路工程等级为主干路。建设内容包含:道路、隧道、排水、交通、照明、暖通、景观、监控及其他附属工程等,本项目的隧道施工工艺为沉管施工。（具体数据以政府批复概算、施工图纸和招标人委托等内容为准）。

根据本项目规划实施的具体情况，如遇该项目的投资规模、结构形式、项目名称或者造价等发生调整，也可能会新增或减少、甚至取消部分单项工程，承包人已充分理解此风险并无条件接受，且投标下浮率固定不变；如遇政策变化取消该全部工程，则本合同自行失效，承包人已充分知悉此风险，并且不向发包人主张索赔。

5.工程概算投资额或建安工程费：　工程概算投资额 338226.217031 万元；建安

工程费 287504.685842 万元 ；

6.资金来源：财政资金。

二、服务范围与内容

南沙明珠湾区跨江通道工程(首期段)全过程工程咨询（项目管理、全过程造价咨询、监理）服务工作包括但不限于以下：

1.项目建设管理：对本项目建设的全过程进行总体管理，负责自合同签订之日起至项目竣工验收、竣工结算、财务决算、缺陷责任期满的全过程统筹管理工作。包括但不限于：组织设计优化工作，申报各项报建审查手续；在项目实施阶段，进行设计管理、设备材料采购管理、施工管理、投资控制等工作，并对工程项目进行质量、进度、投资、合同、信息、安全等方面的有效统筹管理和控制，直到办理竣工验收手续、竣工结算、财务决算等实施过程中的建设管理工作及各种手续的报审管理工作、配合完成工程中涉及到规划、消防、环保、卫生防疫、质量安全、节能、水利、航道、海事、交通的相关报批报建工作等。

2.全过程造价咨询：包括（但不限于）本项目设计阶段、施工阶段、结（决）算阶段等全过程工程造价咨询服务工作，和协助发包人完成审核部门的投资评审等审核工作以及审计机关的审计工作，为项目造价纠纷提供法律支持（发包人保留调整工作范围和内容的权利）。

3.监理：包括但不限于项目实施阶段的施工前期准备、施工管理、施工图会审、进度款和变更审核、投资控制、竣工验收、工程结算、质量保修等工作，并对工程项目进行质量、进度、投资、合同、信息、环保、安全文明施工等方面进行有效管理和控制，直至办理竣工验收手续和工程结算、质量保修期满等的全过程监理服务和工程相关协调工作。具体的监理工程量，以本项目工程的设计图纸为准。

4.总结提炼全过程代建管理经验和成果，用于指导本项目二期工作的开展，将相关成果汇编为项目管理总结报告并提交发包人审核。

5.承包人需提供隧道运维管理指导方案，方案内容包含但不限于以下：运营管理方案（含消防、防恐应急处置预案），隧道设施周期性检测方案（专业技术检查、特殊应急检查），日常、繁忙交通、事故处置管理，消防、防恐、易燃易爆危险品及超限违禁管理与处置方案，道路清障工作，隧道设施运行，防汛排涝工作管理，应急设施抢修管理，安全及环境管理。

六、全过程工程咨询团队及主要成员

1.项目负责人姓名：殷飞，身份证号码：650104198603081638，电话：15913129237，注册号/职称证书编号：S174403160；负责本合同服务的组织领导、统筹协调工作。

2.各专业工作负责人

2.1 项目管理负责人姓名：殷飞，身份证号码：650104198603081638，电话号码：15913129237，注册号/职称证书编号：S174403160；负责本工程的建设管理及统一组织协调工作。

2.2 全过程造价咨询负责人姓名：李绪泽，身份证号码：440527196901054337，电话号码：15017546887，注册号/职称证书编号：2201151001459；负责全过程造价咨询工作总协调。

2.3 总监理工程师姓名：严红志，身份证号码：420204196505044319，电话号码：13423694556，注册号/职称证书编号：44008226/中色职资字 1704103。总监理工程师负责对应监理工作界面的监理工作总协调。总监代表姓名：何涛，身份证号码：430223199403285511，电话号码：18711323727。专职安全员姓名：邓仕英，身份证号码：431103198809070938，电话号码：18607461477。

七、签约酬金

签约酬金(含税)暂定为：（大写）人民币陆仟玖佰叁拾贰万壹仟叁佰零玖元叁角零分（¥69,321,309.30元）。其中项目建设管理费暂定金额为：（大写）人民币壹仟柒佰叁拾叁万叁仟肆佰肆拾玖元贰角零分（¥17,333,449.20元），监理费暂定金额为：（大写）人民币叁仟柒佰零贰万贰仟零肆拾元玖角零分（¥37,022,040.90元），全过程造价咨询费暂定金额为：（大写）人民币壹仟肆佰玖拾陆万伍仟捌佰壹拾玖元贰角零分（¥14,965,819.20元）。酬金结算价按本合同专用条款第5.3.1条“酬金的确定”中有关约定计算，最终价格以有审核权限部门审定的金额为准。

八、服务期

合同签订之日起至完成财务决算且缺陷责任期期满后终止。

（本页仅为签署页一）

发 包 人：广州市南沙新区明珠湾开发建设管理局

（盖章）

法定代表人/授权代表：

联系地址：

邮政编码：

签订日期：2022 -11- 18

承 包 人： 广州地铁设计研究院股份有限公司

（盖章）

法定代表人/授权代表：

联系地址：广州市越秀区环市西路 204 号

邮政编码：510030

联 系 人：殷飞

电　　话：020-83202600

账户名称：广州地铁设计研究院股份有限公司

银行账号：0301014140006836

签订日期：2022 -11- 18

（本页仅为签署页二）

承 包 人： 新誉时代工程咨询有限公司

（盖章）

法定代表人/授权代表：

地　　址： 广州市天河区体育西路 123 号 1102，1103 房（仅限办公）

邮政编码：510620

联 系 人：林昂鑫

电　　话：020-87686375

传　　真：020-37656941

签订日期： 2022 -11- 18

承 包 人： 广州市市政工程监理有限公司

（盖章）

法定代表人/授权代表：

地　　址：广州市越秀区东风中路 437 号 3801-3804 单元

邮政编码：510030

联 系 人：王群

电　　话：020-83312488

传　　真：020-83312934

签订日期： 2022 -11- 18

（38）协助发包人按相关规定监督施工单位工人工资支付分账管理事宜。

（39）本合同履行期间，监理人需派出 1 名工程师在发包人办公地点驻场。

（40）在工程建设期间，监理人需根据已批复的环评、水保报告书要求对水保监测、环保监测进行监控记录，并配合环保、环评竣工验收。

（41）根据《建设工程监理规范》，总监不得将下列工作委托总监代表：

①主持编写项目监理规划、审批项目监理实施细则；

②签发工程开工/复工报审表、工程暂停令、工程款支付证书、工程竣工报验单；

③审核签认竣工结算；

④调解建设单位与承包单位的合同争议、处理索赔、审批工程延期；

⑤根据工程项目的进展情况进行监理人员的调配，调换不称职的监理人员。

（42）法律、法规、规章和政策的监理人其他应尽的义务。

2.1.2.3 造价咨询工作内容

负责本项目的设计阶段、施工阶段、结（决）算阶段等全过程工程造价咨询服务工作，和协助发包人完成审核部门的投资评审等评审工作及审计机关审计工作，为项目造价纠纷提供法律支持（发包人保留调整工作范围和内容的权利）。具体工作内容包括但不限于下表内容：

序号	阶段	工作内容
1	设计阶段	1. 对设计中采用的主材、设备等提供市场信息，进行方案比较，提出优化建议； 2. 施工图预算审核（含设计图纸修改后调整相应预算），判别是否满足限额要求，向发包人提出分析处理意见或建议，按时提交审核报告、调整意见及合理化建议，参与发包人与设计人的协商洽谈及相关问题的解决过程； 3. 根据发包人的需要，协助发包人审核项目合约规划；参加设计方案论证会议、工程图纸会审、变更论证等专题会，提出造价专业意见； 4. 协助发包人编制目标成本。根据确定的设计方案编制详细的工程成本预测和资金流量预测分析，以作为进度和成本控制的目标；随设计的深入定期分析工程成本、定期修正资金流量预测； 5. 负责按发包人要求编制清单计价模式等各类造价管理文件； 6. 对检测等招标文件及合同提供专业意见； 7. 在有审核权限部门评审过程中，负责与有审核权限部门的对数及提供相关资料等工作，完成审核部门的评审工作； 8. 负责按发包人要求编制各类造价管理文件，进行市场调查、询价或预估； 9. 负责根据设计单位的图纸及技术规范、用户需求书编制设备、材料询价清单； 10. 负责材料检测及各专业检测清单的询价、预算和控制价编制工作； 11. 按发包人要求提供驻场服务。

2	施工阶段	1.协助发包人制定现场造价管理的流程与办法，包括工程变更程序、工程款支付程序等； 2.制定项目总体投资进度计划，根据实际进度与每月实际投资和计划投资作分析比较，分析成本超支的原因和修正项目投资进度计划； 3.负责施工过程造价控制，审核工程量与进度款，审核工程款用款计划； 4.根据经验主动地、有预见性地提醒发包人节约费用，防范工期索赔，负责协助与第三方的合同索赔处理，参加合同变更谈判，负责处理合同变更，向发包人提供专业评估意见及估算书，维护业主的合法权益； 5.负责建立支付台账、工程变更管理台账、动态投资台账、材料设备批价管理台帐、扣款台帐、每月项目建安费用资金计划，定期向发包人汇报； 6.协助发包人定期召开造价控制会议，集中会审现场签证、工程变更的工程量和造价预算，审核变更价款。每月提交工程变更（包括：图纸会审、图纸修改、工程洽商等）对造价影响分析，及成本控制报告，协助发包人选择技术经济性最佳的方案； 7.参与有关工程造价及合同执行的工程会议及发包人要求的其它会议，协助发包人协调和承包单位经济关系以利工程顺利进行； 8.负责定期收集和整理有关设备材料的市场价格动态信息，对施工方案、材料选用提供成本控制建议。定期提交人工机械主材设备价格造价影响分析； 9.按发包人要求提供驻场服务； 10.工程合同价款的确定与管理。
3	结（决）算阶段	1.按发包人要求编制结算管理文件，协助发包人组织推进竣工结算工作，编制竣工结算工作方案、竣工结算计划、提出竣工结算工作建议； 2.审核工程竣工结算，协助发包人处理与承包人的有关结算纠纷； 3.结算后进行资料汇总、提交结算后评估分析，包括对项目及实施过程的描述、估算、概算、预算、合同价及结算价进行比较，对产生差异的原因及投资控制的效果进行分析； 4.协助收集和整理结算依据资料，收集有关工程费用方面的签证资料，核对单据并及时归档； 5.负责工程结算初审工作，提交合同管理及执行情况的专题报告； 6.审核其他费用，出具审价报告； 7.编制单体工程建筑技术经济指标； 8.负责组织监理单位建立结算台账； 9.按发包人要求驻场服务； 10.配合发包人实施决算工作。
4	驻场服务	按发包人要求并结合项目实际，派员全过程驻项目所在地开展工作，无条件服从并配合发包人管理，开展项目相关造价服务工作以及发包人安排与该项目有关的其他工作。
5	其他	1.委派项目负责人或项目主要专业人员出席发包人召开的专业会议； 2.设置专职人员进行项目服务工作，以满足发包人的工作需要； 3.向发包人提出专业性建议并提供相关的服务，协助发包人解决与第三方的合同纠纷； 4.根据工程实际情况独立编制所有工程造价成果文件，并按工程进度、发包人要求及时上报； 5.协助发包人完成审核部门的投资评审等评审工作及审计机关的审计工作，为项目造价纠纷提供法律支持； 6.发包人安排的其他造价管理工作； 7.协助发包人建立或完善项目全过程造价控制管理的体系和制度。 8.在预算、最高投标限价（招标控制价）、结算等关键节点审核时，应及时安排能满足以上各关键节点的造价团队，专业配置齐全，确保在 15 个工作日内完成相关审核工作，出具审核报告。 9、组织专家评审会。

附件 11：委派人员一览表及相关负责人资质

序号	姓名	性别	学历	职称/资质	专业	所属单位	本项目担任职务
1	赵金侠	女	硕士	正高级工程师 注册土木工程师（道路）	市政路桥设计	广州地铁设计研究院股份有限公司	项目负责人
2	殷飞	男	本科	高级工程师 一级注册结构工程师	土木工程	广州地铁设计研究院股份有限公司	项目管理负责人
3	李绪泽	男	本科	建筑工程造价正高级工程师 一级注册造价工程师	土建	新誉时代工程咨询有限公司	造价负责人
4	严红志	男	本科	高级工程师 注册监理工程	市政公用工程	广州市市政工程有限公司	项目总监理工程师
5	钱家怡	女	本科	高级工程师 一级注册造价工程师	建筑工程	广州地铁设计研究院股份有限公司	造价管理人员
6	车华少	男	本科	工程师	环境工程	广州地铁设计研究院股份有限公司	合同管理人员
7	魏兴兵	男	本科	高级工程师	土木工程	广州地铁设计研究院股份有限公司	图档信息管理员
8	张思慧	女	硕士	助理工程师	国际建筑管理	广州地铁设计研究院股份有限公司	图档信息管理员
9	刘斌	男	硕士	工程师 安全生产考核合格证	电力工程技术/安全	广州地铁设计研究院股份有限公司	安全人员
10	张浩	男	本科	助理工程师 安全生产考核合格证	材料科学与工程	广州地铁设计研究院股份有限公司	安全人员
11	江世荣	男	本科	高级工程师 注册土木工程师（道路）	市政路桥设计	广州地铁设计研究院股份有限公司	工程技术管理人员
12	李耘博	女	硕士	高级工程师	市政路桥设计研究	广州地铁设计研究院股份有限公司	工程技术管理人员
13	王力	男	本科	高级工程师	市政工程设计	广州地铁设计研究院股份有限公司	工程管理人员

序号	姓名	性别	学历	职称/资质	专业	所属单位	本项目担任职务
14	王亚平	男	本科	高级工程师	市政工程设计	广州地铁设计研究院股份有限公司	工程管理人员
15	梁创佳	男	本科	高级工程师 注册城市规划师	市政路桥设计研究	广州地铁设计研究院股份有限公司	工程管理人员
16	王仲林	男	本科	高级工程师 注册城市规划师	市政工程设计	广州地铁设计研究院股份有限公司	工程管理人员
17	罗旭	男	硕士	高级工程师 注册土木工程师（岩土） 一级注册结构工程师	结构设计	广州地铁设计研究院股份有限公司	工程管理人员
18	万杰	男	硕士	高级工程师 注册公用设备工程师（给水排水）	市政工程	广州地铁设计研究院股份有限公司	工程管理人员
19	詹占岚	男	本科	高级工程师	自动化	广州地铁设计研究院股份有限公司	工程管理人员
20	刘洁	男	硕士	工程师	市政工程	广州地铁设计研究院股份有限公司	工程管理人员
21	陈宇佳	男	硕士	工程师	城市规划	广州地铁设计研究院股份有限公司	工程管理人员
22	邱亮	男	本科	高级工程师 一级建造师	岩土工程	广州地铁设计研究院股份有限公司	工程管理人员
23	刘永霞	女	本科	经济师 一级注册造价工程师	土建	新誉时代工程咨询有限公司	全过程造价咨询土建专业负责人
24	李秀丽	女	本科	高级工程师 一级注册造价工程师	土木建筑	新誉时代工程咨询有限公司	全过程造价咨询市政专业负责人
25	洪玉婉	女	本科	高级工程师 一级注册造价工程师	土建	新誉时代工程咨询有限公司	全过程造价咨询土建专业技术人员
26	李具明	男	本科	高级工程师 一级注册造价工程师	土木建筑	新誉时代工程咨询有限公司	全过程造价咨询土建专业技术人员
27	林俊锋	男	本科	高级工程师 一级注册造价工程师	土建	新誉时代工程咨询有限公司	全过程造价咨询土建专业技术人员
28	廖颖	女	本科	高级工程师 一级注册造价工程师	土建	新誉时代工程咨询有限公司	全过程造价咨询土建专

序号	姓名	性别	学历	职称/资质	专业	所属单位	本项目担任职务
							业技术人员
29	江静怡	女	专科	高级工程师 一级级注册造价工程师	土木建筑工程	新誉时代工程咨询有限公司	全过程造价咨询土建专业技术人员
30	黄晓君	女	本科	工程师 一级注册造价工程师	土木建筑	新誉时代工程咨询有限公司	全过程造价咨询土建专业技术人员
31	陈坚帆	男	本科	经济师 一级注册造价工程师	土木建筑	新誉时代工程咨询有限公司	全过程造价咨询土建专业技术人员
32	李灿伟	男	本科	一级注册造价工程师	土木建筑	新誉时代工程咨询有限公司	全过程造价咨询土建专业技术人员
33	肖秀倩	女	本科	一级注册造价工程师	土木建筑	新誉时代工程咨询有限公司	全过程造价咨询土建专业技术人员
34	阎慧	女	本科	一级注册造价工程师	土木建筑	新誉时代工程咨询有限公司	全过程造价咨询土建专业技术人员
35	张承鑫	男	专科	高级工程师 二级注册造价工程师	土木建筑工程	新誉时代工程咨询有限公司	全过程造价咨询土建专业技术人员
36	梁伟芬	女	专科	高级工程师 二级注册造价工程师	土木建筑工程	新誉时代工程咨询有限公司	全过程造价咨询土建专业技术人员
37	钟伟锋	男	专科	工程师 二级注册造价工程师	土木建筑工程	新誉时代工程咨询有限公司	全过程造价咨询土建专业技术人员
38	陈华锋	男	专科	工程师 二级注册造价工程师	土木建筑工程	新誉时代工程咨询有限公司	全过程造价咨询土建专业技术人员
39	吴丹瑜	女	专科	二级注册造价工程师	土木建筑工程	新誉时代工程咨询有限公司	全过程造价咨询土建专业技术人员
40	蔡晓静	女	专科	二级注册造价工程师	土木建筑工程	新誉时代工程咨询有限公司	全过程造价咨询土建专业技术人员
41	陈思红	女	本科	高级工程师 一级注册造价工程师	安装	新誉时代工程咨询有限公司	全过程造价咨询安装专业负责人

序号	姓名	性别	学历	职称/资质	专业	所属单位	本项目担任职务
42	黄绍展	男	大专	高级工程师 一级注册造价工程师	安装	新誉时代工程咨询有限公司	全过程造价咨询安装专业技术人员
43	吴迪平	男	大专	工程师 一级注册造价工程师	安装	新誉时代工程咨询有限公司	全过程造价咨询安装专业技术人员
44	王立芳	女	专科	工程师 一级注册造价工程师	安装	新誉时代工程咨询有限公司	全过程造价咨询安装专业技术人员
45	卢文安	男	本科	工程师 一级注册造价工程师	安装	新誉时代工程咨询有限公司	全过程造价咨询安装专业技术人员
46	黄伟桓	男	大专	一级注册造价工程师	安装	新誉时代工程咨询有限公司	全过程造价咨询安装专业技术人员
47	陈旭生	男	本科	高级工程师 二级注册造价工程师	安装工程	新誉时代工程咨询有限公司	全过程造价咨询安装专业技术人员
48	邱燕海	男	专科	工程师 造价员	安装工程	新誉时代工程咨询有限公司	全过程造价咨询安装专业技术人员
49	黄健存	男	专科	二级注册造价工程师	安装工程	新誉时代工程咨询有限公司	全过程造价咨询安装专业技术人员
50	周颖	女	专科	二级注册造价工程师	安装工程	新誉时代工程咨询有限公司	全过程造价咨询安装专业技术人员
51	郑鹏杰	男	本科	工程师 一级注册造价工程师	交通运输工程	新誉时代工程咨询有限公司	全过程造价咨询市政专业技术人员
52	杨洪亮	男	本科	高级工程师 造价员	市政工程	新誉时代工程咨询有限公司	全过程造价咨询市政专业技术人员
53	胡春红	女	本科	高级工程师 二级注册造价工程师	交通运输工程	新誉时代工程咨询有限公司	全过程造价咨询市政专业技术人员
54	黎卓基	男	专科	工程师 二级注册造价工程师	交通运输工程	新誉时代工程咨询有限公司	全过程造价咨询市政专业技术人员
55	周苗	女	本科	工程师 二级注册造价工程师	交通运输工程	新誉时代工程咨询有限公司	全过程造价咨询市政专

序号	姓名	性别	学历	职称/资质	专业	所属单位	本项目担任职务
							业技术人员
56	林昂鑫	男	专科	工程师 造价员	市政工程	新誉时代工程咨询有限公司	全过程造价咨询市政专业技术人员
57	何涛	男	本科	工程师 注册监理工程师	市政公用工程	广州市市政工程有限公司	总监代表
58	罗园辉	男	本科	工程师 注册监理工程师	市政公用工程	广州市市政工程有限公司	市政公用工程监理工程师
59	王庆林	男	大专	工程师 注册监理工程师	市政公用工程	广州市市政工程有限公司	市政公用工程监理工程师
60	老冠超	男	本科	工程师 注册监理工程师	市政公用工程	广州市市政工程有限公司	市政公用工程监理工程师
61	林云金	男	本科	工程师 注册监理工程师	市政公用工程	广州市市政工程有限公司	市政公用工程监理工程师
62	陈雄敏	男	本科	工程师 注册监理工程师	市政公用工程	广州市市政工程有限公司	市政公用工程监理工程师
63	胡永强	男	大专	工程师 注册监理工程师	市政公用工程	广州市市政工程有限公司	市政公用工程监理工程师
64	高猛	男	本科	工程师 注册监理工程师	市政公用工程	广州市市政工程有限公司	市政公用工程监理工程师
65	严峥嵘	男	本科	工程师 注册监理工程师	市政公用工程	广州市市政工程有限公司	市政公用工程监理工程师
66	龙斯明	男	大专	工程师	机电安装工程	广州市市政工程有限公司	专业监理工程师
67	王安永	男	大专	工程师	市政公用工程	广州市市政工程有限公司	专业监理工程师
68	郑伯全	男	大专	工程师	市政公用工程	广州市市政工程有限公司	专业监理工程师

序号	姓名	性别	学历	职称/资质	专业	所属单位	本项目担任职务
69	周寅雄	男	大专	工程师	市政公用工程	广州市市政工程有限公司	专业监理工程师
70	黎锡能	女	大专	工程师	市政公用工程	广州市市政工程有限公司	专业监理工程师
71	刘忍	男	大专	工程师	市政公用工程	广州市市政工程有限公司	专业监理工程师
72	蒋成志	男	本科	工程师	市政公用工程	广州市市政工程有限公司	专业监理工程师
73	张少旭	男	大专	工程师	市政公用工程	广州市市政工程有限公司	专业监理工程师
74	孙彬贤	男	大专	工程师	市政公用工程	广州市市政工程有限公司	专业监理工程师
75	陈英平	男	大专	工程师	市政公用工程	广州市市政工程有限公司	专业监理工程师
76	汪顺友	男	大专	工程师	市政公用工程	广州市市政工程有限公司	专业监理工程师
77	徐昌远	男	大专	工程师	市政公用工程	广州市市政工程有限公司	专业监理工程师
78	廖亮亮	男	大专	工程师	市政公用工程	广州市市政工程有限公司	专业监理工程师
79	邓仕英	男	大专	工程师	市政公用工程	广州市市政工程有限公司	专业监理工程师
80	陈锦雄	男	本科	工程师	市政公用工程	广州市市政工程有限公司	专业监理工程师
81	高俊杰	男	大专	工程师	市政公用工程	广州市市政工程有限公司	专业监理工程师

南沙明珠湾区跨江通道工程（首期段）
预算审核报告

建设单位：广州市南沙新区明珠湾开发建设管理局

送审金额（小写）：2,874,313,466.09元

审定金额（小写）：2,812,392,024.01元

（大写）：贰拾捌亿壹仟贰佰叁拾玖万贰仟零贰拾肆元零角壹分

审核人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

新誉时代工程咨询有限公司

2024年4月28日

工 程 预 算 评 审 结 果 确 认 表

工程名称：南沙明珠湾区跨江通道工程（首期段）

序号	项目名称	送审金额（元）	审定金额（元）	核减额（元）	核减率	备注
1	南沙明珠湾区跨江通道工程（首期段）	2,874,313,466.09	2,812,392,024.01	61,921,442.08	2.15%	
合计		2,874,313,466.09	2,812,392,024.01	61,921,442.08	2.15%	
编制单位意见 负责人签章（公章）： 年 月 日		评审单位意见 负责人签章（公章）： 年 月 日	建设管理单位意见 负责人签章（公章）： 年	建设单位意见 负责人签章（公章）： 年 2024-05-31		

联合体分工协议书

附件 8：联合体协议

联合体协议书

广州地铁设计研究院股份有限公司、新誉时代工程咨询有限公司、广州市市政工程监理有限公司（所有成员单位名称）自愿组成（主）广州地铁设计研究院股份有限公司（成）新誉时代工程咨询有限公司（成）广州市市政工程监理有限公司（联合体名称）联合体，共同参加南沙明珠湾区跨江通道工程(首期段)全过程工程咨询（项目管理、全过程造价咨询、监理）（项目名称）招标项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 广州地铁设计研究院股份有限公司（某成员单位名称）为（主）广州地铁设计研究院股份有限公司（成）新誉时代工程咨询有限公司（成）广州市市政工程监理有限公司（联合体名称）主办方。

2. 联合体各成员授权主办方代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3. 联合体主办方在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：

（1）广州地铁设计研究院股份有限公司（联合体主办方）：作为联合体的主办方除负责本工程的建设管理外，还应负责项目管理（建设管理）工作；负责收取项目建设管理费用，并提供等额发票至发包人。

（2）新誉时代工程咨询有限公司（联合体成员）：主要负责全过程造价咨询，具体按合同要求；负责收取全过程造价咨询费用，并提供等额发票至发包人。

（3）广州市市政工程监理有限公司（联合体成员）：主要负责监理，具体按合同要求；负责收取监理费用，并提供等额发票至发包人。

（4）__/__（联合体成员）：主要负责__/__，具体按合同要求。

本协议书自所有成员单位法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

5. 本协议书一式四份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明；由委托代理人签字的，应附授权委托书。

- 1 -

联合体主办方名称：广州地铁设计研究院股份有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

联合体成员名称：新誉时代工程咨询有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

联合体成员名称：广州市科技工程监理有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

2022 年 10 月 9 日

（2）鱼珠隧道（原鱼琶隧道）设计咨询（含施工图审查）及造价咨询服务

发改部门批复文件

2019-440100-48-01-017796

广州市发展和改革委员会文件

穗发改批〔2021〕2号

广州市发展改革委关于鱼珠隧道可行性研究报告的复函

市交通运输局：

送来《广州市交通运输局关于申请审批鱼珠隧道可行性研究报告的函》收悉。经研究，函复如下：

一、鱼珠隧道工程建设方案已经市政府投资工程建设项目建设方案联审决策委员会建设方案联审决策会议审议通过（联审交通〔2020〕3号），原则同意修改后的《鱼珠隧道可行性研究报告》。

二、建设内容和建设规模。本项目南起海珠区新港东路，采用隧道下穿珠江，向北下穿黄埔大道接地，止于深涌主涌以南，

全长2.694公里，其中隧道段长2.461公里。项目建设标准为城市主干路，道路规划红线宽60米，双向6车道，设计车速为60公里/小时（局部路段采用 50 公里/小时），包含新港东路节点、黄埔大道节点。主要建设内容包括道路、隧道、桥梁、排水、交通、照明、电力管沟、绿化等工程。

三、投资估算及资金来源。项目估算总投资558911万元，其中：工程费365705万元，工程建设其他费39998万元（不含建设用地费），建设用地费120752万元，预备费32456万元。本项目所需建设资金由市财政资金安排解决。

四、建设管理模式。本项目由广州市中心区交通项目管理中心按规定组织实施建设。

五、招标事项。工程招标核准意见详见附件。

六、本审批文件有效期2年。有效期内完成下一阶段审批工作的本审批文件持续有效；有效期届满时未完成下一阶段审批工作的，在有效期满前3个月内向我委申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

此复。

附件：广州市工程招标核准意见表

广州市发展和改革委员会

2021年1月6日

附件

广州市工程招标核准意见表

建设项目名称：鱼珠隧道

审批部门核准意见							
招标内容	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招标方式
	全部招标	部分招标	委托招标	自行招标	公开招标	邀请招标	
勘察	核准		核准		核准		
设计	核准		核准		核准		
建筑工程	核准		核准		核准		
安装工程	核准		核准		核准		
监理	核准		核准		核准		

审批部门核准意见说明：

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《必须招标的工程项目规定》和《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》等有关规定，本项目的勘察、设计、建筑工程、安装工程、监理等必须进行公开招标。

审批部门（盖章）

2021 年 1 月 6 日

公开方式：主动公开

抄送：市财政局，市规划和自然资源局。

广州市发展和改革委员会办公室　　2021 年 1 月 6 日印发

广州市交通运输局

穗交运函〔2021〕25号

广州市交通运输局关于鱼珠隧道工程初步设计概算（不含征地拆迁费）的批复

市中心区交通项目管理中心：

《广州市中心区交通项目管理中心关于审批鱼珠隧道（原鱼琶隧道）初步设计及概算（不含征地拆迁）的请示》收悉。根据《广州市工程建设项目审批制度改革试点实施方案》（穗府〔2018〕12号文）要求，经研究，现批复如下：

鱼珠隧道工程属于《广州市发展改革委关于调整2020年市本级政府投资年度计划（市政路桥）的通知》（穗发改批〔2020〕273号）中的项目。市发展改革委已以穗发改批〔2021〕2号文批复该项目可行性研究报告，项目总投资估算为558,911万元，其中工程费365,705万元，工程建设其他费39,998万元（不含建设用地费），建设用地费120,752万元（征地拆迁83,070万元，管线迁改费37,682万元），预备费32,456万元。项目建设资金由市财政资金安排解决。

市交通运输局已以穗交运函〔2021〕11号文批复该项目初步设计技术审查方案。

本次概算（不含征地拆迁费）核定金额423,010.53万元，其

中工程费 341,658.81 万元，工程建设其他费 38,082.22 万元（不含建设用地费），建设用地费 12,890.22 万元（不含征地拆迁），预备费 30,379.28 万元。鱼珠隧道为建养一体化建设项目，日常管养维护费（含三年养护费）核定金额 5,843.42 万元。审核情况详见穗道路中心核〔2021〕2 号文（见附件）。

本次批复作为项目投资控制的依据，工程造价以最终的结算评审结果为准。请你中心按规定和程序完善后续工作。

此复。

附件：1.广州市道路工程研究中心关于鱼珠隧道概算（不含征地拆迁费）审核情况的报告（穗道路中心核〔2021〕2 号）

2.总概算表

广州市交通运输局

2021 年 1 月 21 日

（联系人：李力红，联系电话：38180156）

中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字［2020］第［06225］号

(主)广东省建筑设计研究院有限公司,(成)广东省建院施工图审查中心,(成)广州市新誉工程咨询有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为鱼窖隧道设计咨询（含施工图审查）及造价咨询服务的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标总价(万元)：人民币贰仟玖佰贰拾柒万零贰佰肆拾贰元贰角(￥2,927.02422万元)。其中：

设计咨询（含施工图审查）：1761.67958 万元，

造价咨询：1165.344640 万元，

项目负责人姓名：曹旭华

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2020 年11月 9 日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2020年11月 9 日

广州公共资源交易中心

见证（盖章）

2020年11月23日

造价合同关键页

正本

设计咨询（含施工图审查）及造价咨询服务合同

项目计划名称：鱼珠隧道（原鱼琶隧道）

工程名称：鱼珠隧道（原鱼琶隧道）设计咨询（含施工图审查）及造价咨询服务

委托人：广州市中心区交通项目管理中心

咨询人：(主)广东省建筑设计研究院有限公司

(成)广东省建院施工图审查中心有限公司

(原广东省建院施工图审查中心)

(成)广州市新誉工程咨询有限公司

合同编号：GTCC2020-317

日期：2020年11月30日

第一部分　协议书

委托人（全称）：广州市中心区交通项目管理中心

咨询人（全称）：（主）广东省建筑设计研究院有限公司

（成）广东省建院施工图审查中心有限公司
（原广东省建院施工图审查中心）

（成）广州市新誉工程咨询有限公司

经公开招标，广州市中心区交通项目管理中心确定（主）广东省建筑设计研究院有限公司（成）广东省建院施工图审查中心有限公司（原广东省建院施工图审查中心）（成）广州市新誉工程咨询有限公司为鱼珠隧道（原鱼琶隧道）的设计咨询（含施工图审查）及造价咨询的服务单位。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规等，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就鱼珠隧道（原鱼琶隧道）的设计咨询（含施工图审查）及造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 立项批文编号：穗发改〔2020〕13号；

2. 项目名称：鱼珠隧道（原鱼琶隧道）；

3. 工程地点：广州市天河区、海珠区、黄埔区；

4. 工程规模：南起海珠新港东路，向北下穿珠江及黄埔大道后接地，止于深涌左支涌以南。道路等级为城市主干路，道路红线宽60m，设计速度为60km/h（局部采用50km/h），双向六车道。项目路线全长2.594km，其中隧道段长2.461km（过江段长938m），新建及重建桥梁合计长1650m。；

5. 工程投资额或建安工程费：本项目总投资约为556845.88万元，其中建安费为365284.30万元；

6. 资金来源：市财政资金；

二、服务范围与内容

服务范围包含设计咨询（含施工图审查）及造价咨询，具体如下：

1、全部工程的初步设计阶段、施工图设计阶段、施工阶段的全过程设计咨询工作，以及组织BIM成果的验收。

2、施工图审查服务。

3、可研估算审核、设计概算审核、施工图预算审核、工程量清单编制、最高投标限价编制及备案、清单对照、中间计量、变更（含材料价差）造价审核、结算（含分阶段结算）审核等全过程造价咨询工作。

三、服务要求

（一）为工程项目提供设计咨询（含施工图审查）及造价咨询服务。

（二）主要工作内容如下：

1、设计咨询（含施工图审查）内容概述

（1）按照《国家发展改革委住房城乡建设部关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》（发改投资规〔2019〕515号）的指导精神及《广州市市政道路工程设计咨询工作指引(试行)》中对设计咨询内容的要求提供咨询服务。

（2）按照国家现有的有关法律、法规和规章等要求对工程施工图勘察设计文件进行审查，对本项目的施工图设计文件（包括工程地质勘察报告）提出书面报告，对审查合格的，出具审查合格书。

2、造价咨询服务内容概述

根据《建设工程造价咨询规范 GBT51095-2015》、广州市交通运输局印发的《广州市市政道路工程设计咨询工作指引（试行）》等相关管理规范，对工程包括初步设计阶段、施工图设计阶段、招标阶段、施工阶段、结算阶段开展全过程造价咨询服务。

10. 咨询人中标的投标文件及其附件（含投标文件澄清等）；

11. 国家及广东省、广州市的标准、规范及有关技术文件；

12. 组成本合同的其他文件。

七、项目负责人

项目负责人姓名：曹旭华，身份证号码：440103196502146055，职称证号：粤高职证字第0300101032974号。

设计咨询负责人：曹旭华

造价咨询负责人：李绪泽

八、合同酬金

合同酬金暂定为人民币（大写）：贰仟玖佰贰拾柒万零贰佰肆拾贰元贰角整（￥2927.02422万元）。构成如下：

1、设计咨询（含施工图审查）暂定酬金为人民币（大写）：壹仟柒佰陆拾壹万陆仟柒佰玖拾伍元捌角整（￥1761.67958万元）。设计咨询（含施工图审查）费用=投资估算（不含建设用地费用）×0.4%×（1-合同约定下浮率）×（1-投标下浮率）。

2、造价咨询暂定酬金为人民币（大写）：壹仟壹佰陆拾伍万叁仟肆佰肆拾陆元肆角整（￥1165.34464万元）。造价咨询费用=投资估算中的设计费（含管线迁改设计费）×10%×（1-合同约定下浮率）×（1-投标下浮率）。

其中：A、建安工程造价咨询费用：￥1060.0756万元

B、管线迁改工程造价咨询费用：￥105.26904万元

合同约定下浮率为0%，投标下浮率为：0.2%。

注：酬金结算价按本合同专用条款第5.3.1条约定计算，最终价格以财政审定的金额为准。

九、词语定义

1. 本合同于2020年11月30日签订。

2. 订立地点：广州市。

3. 合同正本一式四份，双方各执一份，副本一式十六份，委托人执四份，咨询人十二份，正副本具同等法律效力（如咨询人以联合体形式组成，将根据实际情况调整合同份数）。

4. 本合同未尽事宜，由双方协商另行签订补充合同。

5. 本合同自委托人、咨询人双方法定代表人在协议书上签字（或签章）并加盖公章之日起生效，至本合同服务内容全部完成且双方的责任、义务履行完毕时终止。合同生效以后，双方就中标通知书发出次日至合同生效期间按合同约定的履约行为予以追认。

（本页无正文，仅供合同当事人签字盖章用）

委托人：广州市中心区交通项目管理中心

（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

联系人：罗旭凤

地　址：东风中路 318 号 15 至 17 楼

邮政编码：510030

电　　话：83630596

传　　真：83630082

咨询人：(主)广东省建筑设计研究院有限公司

（盖章）

法定代表人：

联系人：苏金耀

地　址：广州市荔湾区流花路 97 号

邮政编码：510010

电　　话：020-83522681

传　　真：020-86677463

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州流花支行

账户名称：广东省建筑设计研究院有限公司

银行账号：44001453102050286103

纳税人识别号：914400004558576332

咨询人：(成)广东省建院施工图审查中心有限公司（盖章）

法定代表人：

联系人：卢英

地 址：广州市荔湾区流花路97号

邮政编码：510010

电 话：020-86677631

传 真：020-86677631

开户银行：建设银行广州流花支行

账户名称：广东省建院施工图审查中心有限公司

银行账号：44001453102053000725

纳税人识别号：91440000787901178E

咨询人：(成)广州市新誉工程咨询有限公司（盖章）

法定代表人：

联系人：谢子聪

地 址：广州市天河区体育西路123号1102,1103房（仅限办公）

邮政编码：510620

电 话：020-87686375

传 真：020-37656941

开户银行：广州银行敦和支行

账户名称：广州市新誉工程咨询有限公司

银行账号：282800252286

纳税人识别号：91440104747574299H

⑧是否达到勘察、设计文件的深度规定的要求；

⑨是否符合经政府有关部门批准的作为勘察、设计依据的文件要求；

⑩勘察设计单位和注册执业人员以及相关人员是否按规定在施工图上加盖相应的图章和签字；

⑪其它法律、法规、规章规定必须审查的内容。

11）委托人要求的其他有关设计咨询（含施工图审查）的服务内容

（2）造价咨询：

1）完成本项目全过程造价咨询服务，包括但不限于决策阶段、设计阶段、招标阶段、施工阶段、结（决）算阶段等造价咨询全过程投资控制工作以及各阶段造价指标分析、工程量清单及最高投标限价编制工作，如纳入年度审计项目计划的政府投资项目，须配合审计部门完成相关审计工作（委托人保留调整工作范围和内容的权利）。具体工作内容包括但不限于下表内容：

序号	阶段	工作内容
1	决策阶段	1、投资估算：分为项目建议书阶段和可行性研究两个阶段的估算；投资估算的审核； 2、建设项目经济评价； 3、协助建设单位进行投资分析、风险控制，提出投资方案建议。
2	设计阶段	1.负责初步设计概算的咨询工作，按工程可研批复的投资控制目标对设计方案或图纸提出限额设计要求和优化设计意见，测算及复核各方案的指标，合理控制工程投资；审核设计概算，并配合与有审核权限部门的对数工作，配合完成初步设计概算财政评审工作。 2.负责根据批准的设计概算，提出工程项目的各专业工程和各阶段造价限额指标。 3.负责对设计中采用的主材、设备等提供市场信息，进行方案比较，提出优化建议。 4.负责施工图预算的咨询工作（含设计图纸修改后调整相应预算），分析主要工程量、分项（专项）工程造价指标的合理性、合规性，按时提交编制报告、调整意见及合理化建议。 5.负责参加设计方案论证会议、工程图纸会审、变更论证等专题会，从投资管理角

序号	阶段	工作内容
		度提出造价专业意见。 6. 根据确定的设计方案编制详细的工程成本预测和资金流量预测分析，以作为进度和成本控制的目标；随设计的深入定期分析工程成本、定期修正资金流量预测。 7. 负责按委托人要求编制清单计价模式等各类造价管理文件。 8. 建立项目投资总表，分配项目投资到各参建单位，作为后续限额设计和管理的目标。
3	招标阶段	1. 负责按委托人要求编制各类造价管理文件，进行市场调查、询价或暂估、对投标报价与市场价进行分析，为委托人建立各类项目市场数据库。 2. 负责编制或审核与经济、投资及风险有关的条款。 3. 负责按委托人要求编制或审核工程量清单、投标控制价，对合同方式（包括但不限于工程变更程序、进度款支付程序、结算要求等）和可能存在的风险因素及解决办法等提出合理化建议供招标人参考。按造价管理部门要求办理最高投标限价备案。 4. 负责根据设计单位的图纸及技术规范、用户需求书编制设备、材料询价或采购清单。 5. 负责对中标人的经济标文件或报价书等进行分析和汇总，形成造价咨询报告。 6. 负责监测、材料检测及各专业检测工程清单的询价、投标控制价编制工作。 7. 负责建设全过程的工程、设备、服务类等招标工程量清单、投标控制价编制或审核工作。 8. 配合委托人进行合同谈判。
4	施工阶段	1. 负责按委托人要求编制各类造价管理文件，包括工程变更程序、工程款支付程序等。 2. 制定项目总体投资进度计划，为项目建立工程预（概）算及支付信息表，及时归集相关数据。建立及并动态更新投资总控表，并与目标投资比对，根据实际进度与每月实际投资和计划投资作分析比较，分析成本超支的原因和修正项目投资进度计划，定期（按月）提交项目造价控制报告。 3. 负责施工过程造价控制，负责审查工程量清单量差变更、工程变更、各类工程和服务预算，审核工程量与进度款。 4. 负责协助第三方的合同索赔处理，参加合同变更谈判，负责处理合同变更，维护委托人的合法权益。对索赔报告进行审查分析，收集反索赔的理由和证据，复核索赔值，提出反索赔报告。组织调解所有合同争端，负责在仲裁过程中提供理据充分

序号	阶段	工作内容
		的依据。 5.负责建立合同台账、支付台账、工程变更管理台账（按变更原因分类）、资料收发台帐、签证台账、动态投资台账、索赔及反索赔台帐，负责每个季度月底前提交工程项目整体结算价预估分析、动态成本（须与目标成本对比分析偏差原因及解决方案）。 6.负责定期召开造价控制会议，集中会审现场签证、工程变更的工程量和造价预算，确认变更价款，并解决施工过程中各类造价问题。提交工程变更（包括：图纸会审、图纸修改、工程洽商等）对造价影响分析，及成本控制报告。 7.发生现场签证时，须与工程部、工程监理、施工单位一起进行工程量现场核查，分析与审核，提出合理化建议和审核意见。各方签认后作为签证依据。 8.负责定期收集和整理有关设备材料的市场价格动态信息，对施工方案、材料选用提供成本控制建议。每月提交人工机械主材设备价格造价影响分析。 9.对设计变更进行变更源分析和类别划分，审核变更预算，进行总造价影响及成本控制分析，变更方案比选，提出合理化建议。
5	结（决）算阶段	1.负责按委托人要求编制结算管理文件，开展工程结算编制、审核工作，并与各承包单位对数，审核各类服务、采购及供货合同结算，10-30个工作日内出具结算审核报告。 2.负责收集和整理结算依据资料，收集有关工程费用方面的签证资料，核对单据并及时归档。 3.审核其他费用，出具审价报告。 4.负责建立结算台账，编制结算计划。 5.配合建设单位实施决算工作。 6.编制项目投资情况分析报告，编制估算、概算、预算、结算各阶段造价指标。
6	其他	1.每季度提交工作小结。负责组织或参加相关造价控制评审、变更专题等会议，包括邀请相应的经济专家。 2.视情况邀请高级经济顾问对造价问题进行咨询把关。 3.征地拆迁、管线迁移、绿化迁移及其他相关的造价审核、造价指标分析工作。 4.如纳入年度审计项目计划的政府投资项目，须配合审计部门完成相关审计工作。 5.积极配合BIM技术应用，在合同执行期间配置符合BIM信息平台造价模块应用的设备（具体要求见附件5），并设置专职人员对应用信息进行及时更新管理。（如有） 6.委托人安排的其他造价咨询工作。

附件 4：拟投入人员名单

（三）本项目拟投入的人员基本情况表（格式可自定）

人员安排	姓 名	年龄	所学专业	已完成类似的项目
项目负责人（兼任设计咨询负责人）	曹旭华	55	城市道路与桥梁	1.从化大道工程(一、二期)勘察设计 2.车陂路北延线勘察设计
造价负责人	李绪泽	51	工业与民用建筑	1.深汕特别合作区深东大道建设工程监理造价等全过程咨询（新福路至望鹏大道）服务 2. 广州市轨道交通十三五新线建设工程造价咨询服务项目（标段 12：十二号线）
施工图审查负责人	倪 萍	56	工业与民用建筑	广花一级公路地下综合管廊及道路快捷化改造工程施工图审查
道路专业负责人	张 强	44	交通土建工程	车陂路北延线勘察设计
道路专业设计人	梁茂平	41	土木工程	曲江大道工程勘察设计
隧道专业负责人	邬龙刚	40	岩土工程	车陂路北延线勘察设计
隧道专业设计人	饶欣频	39	桥梁与隧道工程	车陂路北延线勘察设计
岩土专业负责人	朱爱国	49	岩土工程	南沙明珠湾区起步区一期（灵山岛尖）新增支路工程设计咨询
岩土专业设计人	魏红庆	38	岩土工程	从化大道工程(一、二期)勘察设计
给排水专业负责人	黄思进	44	给水排水工程	南沙明珠湾区起步区一期（灵山岛尖）新增支路工程设计咨询
给排水专业设计人	陈浩亮	42	给水排水工程	车陂路北延线勘察设计
结构专业负责人	陈海斌	42	结构工程	南沙明珠湾区起步区一期（灵山岛尖）新增支路工程设计咨询
结构专业设计人	金学锋	43	交通土建工程	南沙明珠湾区起步区一期（灵山岛尖）新增支路工程设计咨询
电气专业负责人	许海峰	42	工业设计	南沙明珠湾区起步区一期（灵山岛尖）新增支路工程设计咨询
电气专业设计人	刘明辉	57	电气	从化大道工程(一、二期)勘察设计

桥梁专业负责人	陈　伟	43	交通土建工程	南沙明珠湾区起步区一期（灵山岛尖）新增支路工程设计咨询
桥梁专业设计人	胡智敏	40	桥梁与隧道工程	南沙明珠湾区起步区一期（灵山岛尖）新增支路工程设计咨询
施工图审查专业负责人	黄龙田	44	固体力学	广花一级公路地下综合管廊及道路快捷化改造工程施工图审查
施工图审查专业人员	彭崇乾	57	城市道路与桥梁	空港大道（白云五线-机场）施工图审查
暖通专业负责人	陈东哲	46	供热通风与空调工程	车陂路北延线勘察设计
暖通专业设计人	林振华	44	建筑环境与设备工程	从化大道工程(一、二期)勘察设计
造价专业人员	沈素瑶	38	工程管理（投资与造价管理）	火炉山隧道工程初步设计概算（不含建设用地费）
造价专业人员	李具明	57	采矿工程	花都大道快速化改造（花山立交-花东立交）工程
造价专业人员	林俊锋	37	建筑工程造价（造价与材料供应方向）	广州市轨道交通三号线北延段燕塘站土建工程
造价专业人员	洪玉婉	47	建筑学	黄埔区护林路市政道路配套设施完善工程

注：①投标人应根据招标文件要求和招标项目的实际需要，列出项目负责人及各专业负责人，如道路专业负责人、隧道专业负责人、岩土专业负责人、给排水专业负责人、电气专业负责人、工程造价专业负责人等专业负责人。

②投标人应按本表所列的项目负责人和专业负责人填写资历表。

③投标人拟投入的人员应为本单位人员，并提供本表所列人员的社保证明。

公司名称变更准予变更登记（备案）通知书

准予变更登记（备案）通知书

穗天市监内变字【2021】第06202109060655 号

新誉时代工程咨询有限公司

经审查，申请变更（备案）：

名称，章程备案。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

广州市天河区行政审批局

二〇二一年九月八日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
名称变更	广州市新誉工程咨询有限公司	新誉时代工程咨询有限公司

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案

原组织机构代码证号 ： 747574299　　统一社会信用代码号： 91440104747574299H

原执照注册号：4401062007887

重要提示：

1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）”。

2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。

造价成果文件

鱼珠隧道施工总承包及运维服务（三年）工程

招 标 控 制 价

招标控制价 （小写）：3298028893.98

（大写）：叁拾贰亿玖仟捌佰零贰万捌仟捌佰玖拾叁元玖角捌分

招 标 人：广州市中心区交通项目管理中心（单位盖章）

造价咨询人：广州市新誉工程咨询有限公司（单位资质专用章）

广州市新誉工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号：甲190544000836
有效期至：2021年12月31日

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 人：（造价人员签字盖章）

复 核 人：（造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间：

复 核 时 间：

最高投标限价公布函

工程名称：鱼珠隧道施工总承包及运维服务（三年）

最高投标限价（元）：3,298,028,893.98元 。

其中：建安工程费：3,207,614,000.06元；管线迁改工程费：40,312,332.00元；运维服务费（三年）：50,102,561.92元。

分部分项工程费（元）：2,513,814,104.37元；

措施项目费（元）：292,815,074.11元；

其中绿色施工安全防护措施费（元）：75,141,623.26元；

（详细列明各专业工程绿色施工安全防护措施费）

其他项目费（元）：223,222,311.93元；

其中暂列金额（元）：180,365,971.40元；

（详细列明各专业工程暂列金额）

规费（元）：/；

税金（元）：268,177,403.57元。

对公开招标工程，投标人须按照公布的绿色施工安全防护措施费、暂列金额报价。

招标单位（公章）

2021年02月10日

联合体分工协议书

（四）联合体协议。

联合体协议

投标项目名称：鱼窟隧道设计咨询（含施工图审查）及造价咨询服务

致：广州市中心区交通项目管理中心（招标人单位名称）

我方决定组成联合体共同参加以上项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、递交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

投标牵头人（主办方）：（盖章）广东省建筑设计研究院有限公司

法定代表人：（签名或盖章）

委托代理人：（签名或盖章）

地址：广州市荔湾区流花路97号

邮政编码：510010 电话/传真：020-86681575/020-86677463

分工内容：负责本项目的设计咨询工作：全部工程的初步设计阶段、施工图阶段、施工阶段的全过程设计咨询工作，以及组织BIM成果的验收。

联合体成员：（盖章）广东省建院施工图审查中心

法定代表人：（签名或盖章）

委托代理人：（签名或盖章）

地址：广州市荔湾区流花路九十七号

邮政编码：510010 电话/传真：020-86677631/020-86677631

分工内容：负责本项目的施工图审查服务工作。

联合体成员：（盖章）广州志新基工程咨询有限公司

法定代表人：（签名或盖章）

委托代理人：（签名或盖章）

地址：广州市天河区体育西路123号1102、1103房（仅限办公）

邮政编码：510620 电话/传真：020-87686375/020-37656941

分工内容：负责本项目的造价咨询工作：投资估算审核、设计概算审核、施工图预算审核、工程量清单编制、招标控制价编制及备案、清单对照、变更（含材料价差）造价审核、结算（含分阶段结算）审核等全过程造价咨询工作。

签订日期：2020年9月30日

履约评价

新誉时代工程咨询有限公司

全过程造价咨询服务业主评价意见表

工程名称	鱼珠隧道（原鱼琶隧道）设计咨询（含施工图审查）及造价咨询服务		
建设/委托单位	广州市中心区交通项目管理中心		
服务单位	新誉时代工程咨询有限公司		
服务类别	全过程造价咨询服务	专业类别	市政
资金来源	市财政资金		
工程概况	工程地点:广州市天河区、海珠区、黄埔区;工程规模:南起海珠新港东路，向北下穿珠江及黄埔大道后接地，止于深涌左支涌以南。道路等级为城市主干路，道路红线宽60m，设计速度为60km/h(局部采用50km/h)，双向六车道。项目路线全长2.594km,其中隧道段长2.461km(过江段长938m)，新建及重建桥梁合计长1650m。;工程投资额或建安工程费:本项目总投资约为556845.88万元，其中建安费为365284.30万元;		
咨询服务费（元）	11,653,446.40		
编制金额（元）	3,298,028,893.98		
审核时间	2021.2.10	服务阶段	全过程服务
建设单位意见栏	1、贵单位对此项工程造价工作感到 满意[√] 较满意[ ] 一般[ ] 不满意[ ] 2、贵单位认为此项工程造价的工作质量 优[√] 良[ ] 中[ ] 差[ ] 3、贵单位认为此项工程造价的业务水平 优[√] 良[ ] 中[ ] 差[ ] 4、贵单位认为此项工程造价的服务态度 好[√] 较好[ ] 一般[ ] 差[ ] 5、贵单位认为哪些方面需要改进的？		
建设/委托单位评语	盖章：广州市中心区交通项目管理中心养护管理部 年 月 日		

（3）灵新大道南延线工程全过程设计咨询(含施工图审查)及全过程造价咨询

发改部门批复文件

广州市南沙区发展和改革局
广州南沙经济技术开发区发展和改革局

项目代码:2306-440115-04-01-768187

广州市南沙区发展和改革局 广州南沙经济技术开发区发展和改革局关于灵新大道南延线工程可行性研究报告的复函

穗南发改投批〔2023〕42号

开发区建设和交通局:

《关于申请审批灵新大道南延线工程可行性研究报告的函》及有关材料收悉。经研究，现就项目可行性研究报告函复如下:

一、原则同意你单位报来的灵新大道南延线工程可行性研究报告。

二、建设规模和建设内容。项目位于南沙万顷沙镇南部，北起灵新大道十八涌北，终点止于二十涌北，全长2850米，其中道路总长度约2380米，桥梁总长度约470米。道路等级为城市主干道，规划红线宽度60米，双向6-8车道，设计速度60千米/小时，拆除现状十八涌、十八支涌桥，新建3座跨涌桥，拆除并重建十九涌东水闸，新建生态堤222米。其中，十八涌桥、十

八支涌桥为预制小箱梁桥梁，长度分别为 140 米、175 米；十九涌桥为现浇箱梁桥梁，长度为 155 米。主要建设内容包括：道路工程、桥梁工程、排水工程、交通工程、照明工程、电力工程、管线综合、绿化工程、生态堤、水闸工程等。

三、投资估算及资金来源。项目估算总投资 124703.55 万元（含建设用地费 12278.81 万元）。其中，工程费用 96579.65 万元；工程建设其他费用 22770.34 万元（含建设用地费 12278.81 万元）；预备费 5353.56 万元。项目建设所需资金纳入南沙全民文化体育综合体片区投资建设范畴，由市、区分担。

四、招标事项。工程招标核准意见详见附件。

五、本审批文件有效期 2 年。有效期内完成下一阶段审批工作的，本审批文件持续有效；有效期届满时未完成下一阶段审批工作的，在有效期满前 3 个月内向我局申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

附件：广州市工程招标核准意见表

广州市南沙区发展和改革局　　广州南沙经济技术开发区发展和改革局

2023 年 11 月 23 日

公开方式：主动公开

抄送：魏敏常务副区长，区财政局、统计局、档案局、海绵办。

附件:

广州市工程招标核准意见表

建设项目名称：灵新大道南延线工程

审批部门核准意见							
	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招标方式
	全部招标	部分招标	委托招标	自行招标	公开招标	邀请招标	
勘察	核准		核准		核准		
设计	核准		核准		核准		
建筑工程	核准		核准		核准		
安装工程	核准		核准		核准		
监理	核准		核准		核准		

审批部门核准意见说明：

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《必须招标的工程项目规定》和《广东省实施（中华人民共和国招标投标法）办法》等有关规定，本项目的勘察、设计、建筑工程、安装工程、监理等必须进行公开招标。

审批部门盖章

2023 年 11 月 23 日

广州南沙开发区(自贸区南沙片区)建设和交通局

穗南开建交初设〔2023〕12号

关于灵新大道南延线工程初步设计的批复

区建设中心:

你单位《开发区建设中心关于申请审批灵新大道南延线工程初步设计及概算的函》及相关材料收悉。按照《广州市南沙区人民政府关于印发广州南沙开发区（区）工程建设项目审批制度改革试点实施方案（政府投资类）的通知》（穗南府〔2019〕3号）及《广州南沙开发区（区）政府投资类房屋建筑和市政基础设施工程初步设计(概算)审批工作指引(试行)》(穗南开建交〔2020〕20号）要求，经研究，现批复如下:

一、项目建设内容及建设标准

项目位于南沙万顷沙镇南部，北起灵新大道改扩建工程的终点(十八涌北),终点止于二十涌北，全长2.85km,城市主干道，红线宽度60m,双向6-8车道,设计速度60km/h,新建3座跨涌桥、1座水闸(总净宽24m)、生态堤222m、施工便道3.2km(含3座钢便桥)。

主要建设内容包括道路工程、桥梁工程、交通及交通疏解工程、排水工程、照明工程、电力土建工程、绿化工程、水利工程、

临时工程等。

根据《广州市南沙区发展和改革局 广州南沙经济技术开发区发展和改革局关于灵新大道南延线工程可行性研究报告的复函》(穗南发改投批〔2023〕42号),项目总投资为124703.55万元。

二、审查意见

(一)技术方案审查意见

经建设科技服务中心组织专家组和区水务局等相关参会单位评审并出具《关于灵新大道南延线工程初步设计技术评审的意见》(穗南建科函〔2023〕88号),该项目初步设计文件内容、深度基本满足《市政公用工程设计文件编制深度规定》的要求,按此次评审意见修改完善后,可作为下阶段设计工作的依据(详见附件1)。

(二)概算审查意见

经建设科技服务中心委托概算评审单位对该项目进行概算评审并出具《南沙开发区(区)政府投资类房屋建筑和市政基础设施工程概算评审意见通知书》(穗南建科函〔2023〕89号),该项目概算评审结果为:送审金额1,207,736,625.13元,审定金额1,161,788,736.21元,核减额45,947,888.92元,送审偏差率4.42%(详见附件2)。

三、其他要求

(一)关于精细化和品质化、海绵城市、无障碍设施、BIM

等方面的设计，应严格按照技术评审意见（附件1）执行，如意见所涉及的相关规定有调整变化，则依据新的规定执行。

（二）根据《广州市关于科学绿化的实施意见》《广州市关于在城乡建设中加强历史文化保护传承的实施意见》《广州市绿化条例(2022年修订)》《广州市城市树木保护专章编制指引》等文件，切实落实历史文化保护传承和科学绿化的相关要求。

（三）在本项目施工开工前，应按规定取得各有关职能部门的审查意见和有关审批部门的许可。

（四）建设单位要切实承担建设管理职责，加强项目管理，认真研究、吸纳初步设计专家组审查意见，优化设计，强化施工图审查，严格控制工程投资。

（五）本次批复作为项目投资控制的依据，工程造价以最终的决算审批结果为准。请你单位按规定和程序完善后续工作。

专此函复。

附件：1.关于灵新大道南延线工程初步设计技术评审的意见（穗南建科函〔2023〕88号）

2.南沙开发区（区）政府投资类房屋建筑和市政基础设施工程概算评审意见通知书（穗南建科函〔2023〕89号）

广州南沙经济技术开发区建设和交通局

2023年11月24日

（联系人：曾嘉伟，联系电话：39053880）

公开属性：免予公开

抄送：广州市南沙区建设科学技术服务中心

广州南沙经济技术开发区建设和交通局　　2023年11月24日印发

附件2

广州市南沙区建设科学技术服务中心

穗南建科函〔2023〕89号

南沙开发区（区）政府投资类房屋建筑和市政基础设施工程概算评审意见通知书

区建设中心：

根据《广州南沙开发区（区）政府投资类房屋建筑和市政基础设施工程初步设计（概算）审批工作指引（试行）》（穗南开建交〔2020〕20号）的要求以及贵单位送审的相关资料，经委托永道工程咨询有限公司、广州市国际工程咨询有限公司对灵新大道南延线工程进行了概算评审，依据工程量和单价的计算，该项目概算评审结果为：送审金额1,207,736,625.13元，审定金额1,161,788,736.21元，核减额45,947,888.92元，其中净核减45,947,888.92元，送审偏差率4.42%。请贵单位依据评审结果，按照相关规定尽快开展初步设计（概算）报批工作。

附件：灵新大道南延线工程概算评审报告

广州市南沙区建设科学技术服务中心

2023年11月24日

（联系人：林聪，联系电话：39053881）

公开方式： 依申请公开

广州市南沙区建设科学技术服务中心　　2023年11月24日印发

中标通知书

中　标　通　知　书

广州公资交(建设)字[2023]第[04254]号

(主)中铁第四勘察设计院集团有限公司,(成)广东省九域工程技术咨询有限公司,(成)新誉时代工程咨询有限公司:

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为灵新大道南延线工程全过程设计咨询（含施工图审查）及全过程造价咨询【JG2023-3484】的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）壹仟叁佰肆拾肆万壹仟叁佰壹拾元肆角(￥1,344.13104万元)。

其中：

项目负责人姓名：王晓辉

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章：

2023 年 7月31日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章：

2023年 7月31日

广州交易集团有限公司

（广州公共资源交易中心）(盖章)

日期：2023-08-01

广州交易集团

正 本

建设工程全过程设计咨询及全过程造价咨询合同

合同编号： 穗南建中合 [2023] 3 58号

项目名称：灵新大道南延线工程全过程设计咨询(含施工图审查)及全过程造价咨询

工程地点：广州市南沙区

发 包 人（建设单位）：广州南沙经济技术开发区建设中心

承包人：（主）中铁第四勘察设计院集团有限公司

（成）广东省九域工程技术咨询有限公司

（成）新誉时代工程咨询有限公司

建设工程全过程设计咨询及全过程造价咨询合同

发包人（建设单位）：广州南沙经济技术开发区建设中心

承包人：（主）中铁第四勘察设计院集团有限公司

（成）广东省九域工程技术咨询有限公司

（成）新誉时代工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，双方在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则下，就灵新大道南延线工程全过程设计咨询(含施工图审查)及全过程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订及工作：

1.1《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国建设工程质量管理条例》。

1.2《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》、《广州市设计咨询技术质量深度试行规定》及其他最新的相关标准、规范和广东省、广州市、南沙区建设行政主管部门的相关文件。

1.3 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.4 现行的国家法律和行政法规、地方政府的有关法规和规章及现行的国家标准、规范、行业标准、规范、管理办法等。

1.5 按现行国家标准、行业标准、建设工程工程量清单计价规范、工程量计算规范、综合定额及现行国家、广东省、广州市、南沙区有关造价管理规定执行。

1.6 发包人制定的相关管理规定、发包人的要求、合同、图纸、招标文件等。

第二条 工程概况

2.1工程名称：灵新大道南延线工程全过程设计咨询（含施工图审查）及全过程造价咨询

2.2 建设地点：广州市南沙区。

2.3 工程等别（级）：城市主干道

2.4 工程总投资：估算建设总投资155000万元。

第三条 发包人应向承包人提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	提交日期
1	批准的设计立项文件、规划设计要点、有关部门的批文复印件	按照工程进度提供
2	工程勘察成果报告、勘察成果资料	
3	相应阶段设计文件	

第四条 承包人向发包人交付的设计咨询成果文件

（根据项目委托内容进行调整）

4.1 建设方案比选论证阶段在设计单位提交建设方案文件（至少2个比选方案）后，5天内提交《方案设计咨询报告》一式8份。

4.2 方案设计阶段在设计单位提交方案设计文件后，5天内提交《方案设计咨询报告》一式8份。

4.3 初步设计阶段在设计单位提交完整的初步设计文件后，5天内提交《初步设计咨询报告》一式8份。

4.4 施工图设计阶段在设计单位提交完整的施工图文件后，10天内提交《施工图设计咨询报告》一式8份。

4.5 施工过程中，在设计单位提交正式变更的设计文件后，5天内提交《设计变更咨询意见》一式3份。

4.6 本项目如有BIM要求的，承包人需在方案设计、初步设计、施工图设计、施工阶段BIM模型完成后10天内提交提供BIM咨询报

告一式3份。

4.7 根据项目实际情况，承包人分期分批开展设计咨询工作。

4.8 对于大型复杂项目，根据发包人要求频率提交设计咨询报告。

4.9 成果文件有下列情况之一者无效：提交的成果文件不符合本合同规定的成果内容和格式，未经发包人同意而逾期送达，有关经济技术指标严重不实，图纸和文字辨认不清、内容不全、粗制滥造，未盖有承包人公章。

第五条 承包人向发包人交付的施工图审查成果文件：

序号	资料文件名称	份 数	备 注
1	施工图设计文件、BIM成果（施工图设计阶段））审查报告	8份 或按发包人要求的数量	承包人在勘察设计单位提交勘察文件、施工图设计文件与资料后 10 个工作日内出施工图审查意见，在勘察设计单位修改完善并提交合格的勘察设计文件后5个工作日内提交《施工图设计审查报告》。 施工过程中在勘察设计单位提交正式变更的设计文件后，5个工作日内提交《阶段性审查报告》（如需）。
2	勘察文件、施工图纸。（盖工程设计施工图审查专用章）	14份 或按发包人要求的数量	
3	其他：按要求提供施工阶段的设计变更（尤其是重大设计变更）审核意见	8份 或按发包人要求的数量	

第六条 服务内容

6.1 设计咨询服务内容：承包人参照《广州市设计咨询技术质量深度试行规定》的指导精神，按照国家、行业和地方有关工程建设的法规、政策、规定、设计技术规范、规程、标准等，经上级主管部门批准的项目可行性研究报告、相关技术文件及有关项目的评估报告、

评审报告及其它审批意见等其它依据，对本项目建设过程中全部工程（含专业工程）、勘察设计全过程（包含勘察设计大纲、树木保护专章、初步设计阶段、施工图设计、竣工图编制阶段等各阶段设计）提供设计咨询服务，并对施工过程中所遇技术问题给出专业解决方案及建议。主要服务内容包括不限于：

（1）勘察报告审查：岩土勘察文件提供的设计参数是否详细、准确、合理，基础方案是否经济合理、可行，其结论与建议是否存在安全隐患；对勘察、测量大纲的咨询及审核，工程勘察及测量成果报告是否达到国家规定的深度及是否满足设计要求，并编写外业验收咨询报告；

（2）对工程设计成果文件（含方案设计、树木保护专章、初步设计和施工图设计、概算和预算）的进行复核、审核，对初步设计文件和施工图设计文件出具审查咨询报告，并就设计文件是否可靠、合理、适用、安全、经济、规范及科学等方面提出审查咨询意见；

（3）对设计文件中违反国家有关法律、法规、政策和强制性技术标准等问题提出修改建议；

（4）评审结构体系，复核结构设计计算；对不安全隐患或保守浪费提出修改建议；

（5）检查设计文件的深度、质量、进度是否达到到合同要求，满足工程建设需求，提出改进建议；

（6）对重大、较大设计变更进行独立审核和咨询；对调整概算（如有）提供审查咨询服务；

（7）针对关键工序、新的工艺、技术难题等提出有效的解决方案和建议；

（8）对施工期间各标段总体施工组织设计、专项施工方案、后

期运营管养以及施工过程中非常规的、重要的试验检测和出现的较大质量、技术、安全问题提供咨询服务；

（9）组织项目的设计管理工作，制定设计管理细则，对项目的设计质量、设计进度制定具体的管理措施，并配合发包方组织实施；

（10）为本项目的施工招标工作提供技术支持；

（11）与工程项目的设计单位一起向施工单位、监理单位进行技术交底；

（12）设计和施工期间参加发包人组织的重大、较大技术方案、质量讨论会，在施工期间，派人配合关键节点、关键时段的施工；

（13）组织并参与设计巡场工作，根据相关设计巡场办法要求形成巡场成果；

（14）审查项目中已确定的示范工程、专项技术应用等业主需求的落实情况；

（15）协助业主组织科研成果转化、组织设计成果创优申报；

（16）协助建设单位制定工程建设计划的内容；

（17）业主要求的其他内容。

6.2 设计咨询工作要点（包括但不限于）

√适用于除水务项目的其他项目

（1）建设方案咨询

①设计文件的完整性、正确性、规划符合性及设计深度情况

②对联审决策过程中相关部门的评审意见、业主意见、专家评审意见等的修改落实情况

③建设方案是否合理及优化

④对技术规范、规程和标准的执行情况

⑤工程设计估算是否在限额设计投资控制范围内

⑥参与本项目的设计技术协调会，并及时对会议中提出的技术问

题给出具体的咨询意见

（2）方案设计咨询

①设计文件的完整性、正确性及设计深度情况

②方案设计是否合理及优化

③对技术规范、规程和标准的执行情况

④工程设计估算指标是否与项目建设标准相匹配；是否在限额设计投资控制范围内

⑤参与本项目的设计技术协调会，并及时对会议中提出的技术问题给出具体的咨询意见

（3）初步设计咨询

①设计文件的完整性、正确性及设计深度情况

②初步设计是否合理及优化

③对技术规范、规程和标准的执行情况

④工程设计概算指标是否与项目建设标准相匹配；是否在限额设计投资控制范围内

⑤提出优化设计的意见和建议，及其预计的社会经济效益

⑥负责组织初步设计内审，参与相关部门的初步设计评审会

⑦负责对勘察大纲的合理性、经济性进行审核，并对勘察工作量进行确认

⑧对医疗项目等专业性要求较高的专项，需对医疗流程等提出专业性合理性建议（如需）

⑨制定海绵、绿建、BIM、装配式专项设计的设计标准指导初步设计及施工图设计咨询等（如需）

（4）施工招标设计阶段：

①审查设计文件、图纸是否按初步设计审查意见进行了修改

②设计深度是否达到发包人招标要求

③配合招标人开展施工招标任务书的编制工作

（5）施工图设计咨询

①设计文件的完整性、正确性及设计深度情况

②对各阶段专家评审意见、发包人意见、咨询单位评审意见的修改落实情况

③对各专业部门审查意见的执行情况

④施工图设计是否合理及优化意见

⑤对技术规范、规程和标准的执行情况

⑥工程设计预算指标是否与项目建设标准相匹配；是否在限额设计投资控制范围内

⑦参与本项目的设计技术协调会，并及时对会议中提出的技术问题给出具体咨询意见

⑧负责对施工图是否符合项目有关批复文件，法规需求进行全面复核

（6）施工过程技术咨询

①配合设计单位做好施工前技术交底和图纸会审工作

②施工过程遇到的技术问题，承包人应给出合理的解决方案

③施工过程中施工单位提出的多种施工方案，承包人应作出专业评价，帮助发包人选择出最优方案

④对于重大的设计变更，承包人应进行技术审查并提供专业意见

⑤负责开展定期的设计巡场

⑥驻场服务，发包人有权根据项目要求承包人安排不少于1名设计咨询人员驻场办公，开展设计咨询服务工作

6.4 设计咨询工作目标

为发包人提供设计咨询服务，保障经设计咨询审核后的设计成果

合规合法、图纸质量优良、设计先进、投资可控。

（1）设计合规合法性审核：承包人对设计成果文件是否符合法律法规、国家规范、行业标准、条例、规程、规定、管理办法等要求，立项批复、规划设计条件、方案审查批复、规划批复、初步设计批复、人防意见等相关主管部门批复，涉河涌、地铁、文物、管线、高速、危险厂区、生态（树木开移）等具体管理要求，及承包人相关管理办法和要求等进行审核，提出符合性意见并督促设计单位修改完善，保证设计成果合规合法。

（2）设计图纸质量优良性审核：承包人对设计成果文件（含BIM成果）是否完整、是否符合设计深度要求进行审核，对绘图是否符合标准进行审核，仔细核查设计错漏碰缺、管线平衡、专业接口等问题，保证设计图纸质量。

（3）设计先进性审核：对设计成果在场地衔接顺畅性、功能合理适用性、美观性、四新新技术应用、人性化设计、绿色低碳性、生态环保性、装配式建造设计、海绵城市设计、BIM应用等方面设计情况进行审核、总结、评价，并结合项目实际情况提出具有针对性的提升改进意见，保证设计先进性。

（4）设计投资可控性审核：对各专业主要设计方案的经济性进行评价，对造价影响比较大的方案提出是否进行比选的意见，并提出优化意见及推荐方案，保证设计成果的经济性，确保工程概算控制在工程估算范围内，预算控制在经评审审定的概算中建安工程费范围内。

6.5 施工图审查服务内容：

为本项目的所有勘察设计文件审查，包括施工图设计全过程、各专业的设计文件、技术文件（含勘察文件）等文件，根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》及其他最新相关

标准、规范和广东省、广州市、南沙区建设行政主管部门的相关文件要求，出具符合要求的施工图审查报告，以及在施工阶段的设计变更审核意见。

施工图审查的工作内容包括但不限于：

（1）依据上级主管部门对于工程的初步设计文件的审查批复意见，审查施工图设计中的执行情况，审查是否满足批复意见的要求。对工程勘察测量工作进行审查、验收，审查工程勘察测量工作及成果报告是否满足有关规范、设计要求。

（2）是否符合《工程建设标准强制性条文》和其他涉及公共安全、公共利益和工程建设强制性标准。

（3）是否符合国家现行消防相关规范及《广东省住房和城乡建设厅关于贯彻落实《建设工程消防设计审查验收工作细则》和《建设工程消防设计审查、消防验收、备案和抽查文书式样》的通知》（粤建质函〔2020〕301号）等相关文件要求。

（4）岩土勘察文件提供的技术参数是否详细、准确、合理，基础方案是否经济合理、可行，其结论与建议是否存在安全隐患；工程勘察成果报告是否达到国家规定的深度及是否满足设计要求；是否按照批准的初步设计文件进行施工图设计，施工图是否达到规定的深度要求。

（5）对桥涵、隧道等构（建）造物的结构可靠性、安全性进行审查。

（6）是否符合规划、道路、桥涵、隧道、电力管廊、排水、通航、交通、防洪、抗震、抗风、消防、节能、防雷、绿化、照明、外电等有关强制性标准、规范。

（7）审查道路总体路线和立交的技术指标及参数的合理性及符

合性。

（8）审查路基、路面及防护工程设计、不良地质条件路基特殊设计以及重大拆迁方案等的合理性。

（9）对各阶段的设计图纸、说明书进行详细的审查，并根据相关规范和相关审批或主管部门意见执行。审查是否有海绵城市建设专篇，是否符合相关海绵城市建设管理办法，是否因地制宜选用措施。

（10）是否满足符合公众利益。

（11）在施工图审查过程中，对设计单位正式提交的设计文件提出具体审查意见，编制施工图审查报告。

（12）设计单位资质、执业情况、设计文件签字盖章等是否符合国家、省、市勘察设计有关资质、市场管理、注册执业制度等方面的法律、法规和规章的规定。

（13）勘察设计企业和注册执业人员以及相关人员是否按规定在施工图上加盖相应的图章和签字。

（14）国家、省、市建设主管部门规定的其他审查内容。

（15）发包人要求审查的其他内容（不含按政府有关部门规定需另行进行委托的专业）。

（16）将确认审查合格后的施工图设计文件、审查意见等上传广州市统一的审批监管平台。

（17）参加发包人要求的设计文件审查会和设计成果质量审核会，参加发包人认为有必要的现场设计例会；完成发包人交办的其他与施工图审查有关的事项。

在项目实施过程中，发包人有权对施工图审查范围进行适当调整（增加或减少）。

6.6 造价咨询服务内容：

（1）本项目的全过程工程造价咨询服务工作包括（但不限于）

以下内容（发包人保留调整工作范围和内容的权利）**（适用于 EPC 模式项目）：**

序号	阶段	工作内容
1	估算阶段	1. 参与可研方案、投资估算讨论。 2. 为投资估算提供技术咨询服务。 3. 编制或审核前期阶段相关费用。 4. 编制设计施工总承包最高投标限价。
2	设计阶段	1. 审核设计单位提交的初步设计概算，提出专业化、合理化的建议，并提交正式的审核报告，协助完成概算评审工作； 2. 根据批准的设计概算，编制设计施工总承包最高投标限价，提出工程项目的各专业工程和各阶段造价限额指标。 3. 对设计中采用的主材、设备等提供市场信息，参与方案比选、优化，提出优化建议。 4. 审核施工图预算（含参与设计优化工作及相应的预算调整），提出专业及合理的建议，参与协商洽谈及相关问题的解决，并负责开展预算评审工作，出具预算评审报告。 5. 完成本项目涉及的管线迁改工程预算评审，并出具预算评审报告。如按规定应由其他部门负责管线迁改工程预算评审工作的，承包人须负责协助预算评审工作 ，提出专业化、合理化的建议，并提交正式的预算审核报告。 6. 参加设计方案论证会议、图纸会审、变更论证等专题会，提出造价专业意见。 7. 协助发包人进行造价控制。
3	施工阶段	1. 协助发包人拟定合同文件的造价相关条款，并根据发包人的需要参与合同谈判。 2. 根据发包人安排，负责合同期内涉及服务类项目最高投标限价的编制或审核工作。 3. 负责施工过程计量支付控制，审核已完成工程量与进度款，根据每月实际进度与实际投资和计划投资作分析比较。 4. 根据经验主动地、有预见性地提醒发包人节约费用，防范工期索赔，负责协助与第三方的合同索赔处理，向发包人提供专业评估意见及估算书，维护发包人的合法权益。 5. 负责按发包人要求编制各类造价管理文件，进行市场调查、询价或预估。 6. 提供工程造价政策、材料、设备（市场）价格信息等工程造价信息咨询服务。 7. 参与有关工程造价及合同执行的工程会议及发包人要求的其它会议，参与选择技术经济性最佳的方案，协助发包人进行风险分析和投资控制，对合同中有关经济方面的条款正确理解和执行，按照合同价款调整的有关规定，审核工程变更资料，对工程变更及其他合同价款调整事件进行审核。 8. 负责定期收集和整理有关设备材料的市场价格动态信息，对施工方案、材料选用提供造价控制建议，按发包人要求提交物价变化对造价影响的分析报告。 9. 根据发包人的需要参与合同谈判、合同价款修正及调整的审核。 10. 建立工程变更、扣款、支付、材料调差等相关台账，统计分析工程

序号	阶段	工作内容
		投资情况，定期向发包人汇报，为投资控制提供依据，确保工程总投资控制在合理范围内。
4	竣工结算阶段	1.按发包人要求组织推进结算工作（含工程施工类和工程服务类），提出结算工作建议。 2.协助发包人收集和整理结算依据资料，收集有关工程结算方面的资料（如签证等），并及时归档。 3.依据有关规定审核结算资料，并形成正式的结算审核报告（含工程施工类和工程服务类）。 4.跟进结算评审（审核）工作，协调解决评审过程中遇到的各种问题。 5.协助发包人处理与承包人的有关结算纠纷。 6.组织编制结算台账。 7.结算后进行资料汇总、提交结算后评估分析，包括对项目及实施过程的描述、估算、概算、预算、合同价及结算价进行比较，编制单体、各项各专业等工程建筑技术经济指标，对产生偏差的原因及投资控制的效果进行分析，提交合同管理及执行情况的专题报告。
5	驻场服务	发包人有权根据项目需要，要求承包人安排不少于1名造价专业人员驻场办公，开展造价服务工作。（工作任务多时，发包人有权要求承包人增加驻场造价专业人员）
6	其他	1.在概算、预算、合同价、结算等关键节点审核时，应及时合理安排能满足以上各关键节点的造价团队，专业配置齐全，确保在发包人规定的时限内完成相关审核工作，出具审核报告，并按发包人要求对阶段性造价咨询工作进行总结和汇报。 2.设置专职人员进行项目服务工作，以满足发包人的工作需要。 3.向发包人提出专业性建议并提供相关的服务，协助发包人解决与第三方的合同纠纷。 4.根据工程实际情况独立编制所有工程造价成果文件，并按工程进度、发包人要求及时上报。 5.协助发包人完成财政评审及审计部门的审计，为项目造价纠纷提供法律支持。 6.委派项目负责人或项目主要专业人员出席发包人召开的专业会议。 7.协助发包人建立或完善项目全过程造价控制管理的体系和制度。 8.项目推进过程中，协助发包人跟进相关的专业评审工作（概算、预算、变更、合同价、结算及其他内容等）。 9.其他造价咨询服务：具体内容详见发包人派出的工作任务单。 10.发包人安排的其他工作。

（2）承包人提交成果文件要求：承包人工作时限应满足相关规定及发包人要求；所有书面材料要求一式六份，并加盖承包人公章、企业资质章及造价工程师注册章，电子光盘一式二份。

第七条 费用及支付方式

7.1 费用

本项目暂定工程费约 125000 万元，合同总价包括设计咨询费、

施工图审查费、全过程造价咨询费三部分费用，合同总价暂定为1344.13104万元（其中设计咨询费为458.50224万元，施工图审查费为110.47176万元，全过程造价咨询费为775.15704万元），中标下浮率3.40%。上述合同总价为暂定价，仅作为计量支付的参考依据，咨询费结算价最终以财政审定的金额为准。

7.1.1 本合同结算价按下述约定计取：

（1）设计咨询费：以审定的概算总投资（不含建设用地费和政府采购项目费）为计算基数，参照《广东省建设工程概算编制办法》（粤建市[2013]131号)收费标准的计算后减施工图审查费(下浮前)，再按招标下浮率5%及中标下浮率3.40%下浮计算。具体为：设计咨询费=[（概算总投资（不含建设用地费和政府采购项目费）×0.4%-以审定的概算中的设计费为计费基价（不含施工图预算编制费及竣工图编制费）×4%）]×（1-招标控制价下浮率5%）×（1-中标下浮率3.40%）。

（2）施工图审查费：以审定的概算中的设计费为计费基价（不含施工图预算编制费及竣工图编制费）×4%×（1-招标控制价下浮率5%）×（1-中标下浮率3.40%）。

（3）全过程造价咨询费：以按相关规定经有权审定概算的相关部门审定的概算中相应的建安工程费为基数，参照广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）的标准中“施工阶段全过程造价控制”标准乘以（1-招标控制价下浮率10%）再乘以（1-中标下浮率3.40%）计取。需扣除承包人违约金的，结算时扣除承包人应承担的违约金。

（4）上述费用包括承包人实施和完成合同所需的劳务(含技术人员及阶段性驻场技术人员)、设备(含车辆、办公用品、软件等使用费、

发包人（建设单位）：（盖章）广州南沙经济技术开发区建设中心

法定代表人：

委托代理人：

联系人：

地　址：广州市南沙区进港大道 466 号之一南沙传媒大厦 6-8 楼

邮政编码：511457

电　　话：3905 3528

传　　真：3907 8181

签订日期 2023-08-23

承包人：（盖章）（主）中铁第四勘察设计院集团有限公司

法定代表人：

联系人：何震

地 址：湖北省武汉市武昌区杨园和平大道 745 号

邮政编码：430063

电　　话：027-51184538

传　　真：027-51155435

开户银行：建行湖北省武汉市杨园支行

账户名称：中铁第四勘察设计院集团有限公司

银行账号：4200 1237 0360 5000 7090

承包人：（盖章）（成）广东省九域工程技术咨询有限公司

法定代表人：

联系人：郑运飞

地址：广东省广州市白云区启德路36号513房

邮政编码：510440

电话：020-38802745

传真：020-37393170

开户银行：中国建设银行广东省分行

账户名称：广东省九域工程技术咨询有限公司

银行账号：4400 1863 2010 5015 6672

承包人：（盖章）（成）新誉时代工程咨询有限公司

法定代表人：

联系人：刘振威

地址：广州市天河区体育西路123号1102,1103房（仅限办公）

邮政编码：510620

电话：020-87686375

传真：020-37656941

开户银行：广州银行敦和支行

账户名称：新誉时代工程咨询有限公司

银行账号：2828 0025 2286

签约日期：

签订地点：广州南沙开发区

附件 5:拟投入本项目的组织架构及人员

④拟委任的主要人员汇总表

序号	本项目任职	姓名	职称	专业	执业或职业资格证明			备注
					证书名称	级别	证号	
1	项目负责人（全过程设计咨询负责人）	王晓辉	正高级工程师	道路与桥梁工程	正高级工程师	正高级	3524005762	
					注册土木工程师（道路工程）	/	2019100204200002 23	
					注册咨询工程师（投资）	/	咨登 2120091200160	
2	全过程造价咨询负责人	李绪泽	正高级工程师	建筑工程造价	正高级工程师	正高级	2201151001459	
					一级注册造价工程师（土木建筑）	一级	建[造] 11014400009782	
					全过程工程项目管理师	高级	20211110005680	
3	施工图审查负责人	兰南	正高级工程师	市政路桥设计	正高级工程师	正高级	2200101154955	
					注册土木工程师（道路工程）	/	2019100204400003 82	
4	道路专业负责人	魏景	高级工程师	道路与桥梁工程	高级工程师	副高级	3524004097	设计咨询团队
					注册土木工程师（道路工程）	/	2019100204200002 08	
5	道路专业负责人	袁成刚	高级工程师	道路与桥梁工程	高级工程师	副高级	3524004802	
6	道路专业负责人	黄大强	工程师	道路与桥梁工程	工程师	中级	Z3524005135	
					注册土木工程师（道路工程）	/	2020100204200000 0482	
7	桥梁专业负责人	骆志红	高级工程师	桥梁	高级工程师	副高级	3524003352	
					注册土木工程师（道路工程）	/	2019100204200007 49	
8	桥梁专业负责人	邵志向	工程师	道路与桥梁工程	工程师	中级	Z3524005665	
9	给排水专业负责人	陈勇	高级工程师	给水排水	高级工程师	副高级	3524005493	
					注册公用设备工程师（给水排水）	/	CS214200807	

10	给排水专业负责人	刘超	高级工程师	给排水	高级工程师	副高级	3524003675	设计咨询团队
					注册公用设备工程师（给水排水）	/	CS104200009	
11	给排水专业负责人	郑彪	高级工程师	给排水工程	高级工程师	副高级	3524004806	
12	电气专业负责人	卢晓静	高级工程师	电力工程	高级工程师	副高级	3524002880	
					注册电气工程师（供配电）	/	DG104200121	
13	电气专业负责人	江荣舟	高级工程师	电力工程技术/电气	高级工程师	副高级	CEEC022017120118 0038	
					注册咨询工程师（投资）	/	咨登 2120210900019	
14	交通专业负责人	李通	高级工程师	交通工程	高级工程师	副高级	3524006136	
					注册咨询工程师（投资）	/	咨登 2120210600216	
15	交通专业负责人	李徐义	工程师	交通工程	工程师	中级	Z3524006159	
16	造价专业负责人	王锋	高级工程师	工程经济	高级工程师	副高级	3524005043	
					一级注册造价工程师（土木建筑）	一级	建[造] 16425202799	
17	景观绿化专业负责人	黄颖婷	工程师	景观园林	工程师	中级	Z3524005409	
18	地路专业负责人	宋许根	工程师	地质路基	工程师	中级	Z3524005668	
19	全过程造价咨询技术负责人	李秀丽	高级工程师	建筑工程造价	高级工程师	副高级	1900101059231	全过程造价咨询团队
					一级注册造价工程师（土木建筑）	一级	建[造] 11204400001228	
20	全过程造价咨询土建专业负责人	廖颖	高级工程师	建筑工程造价	高级工程师	副高级	2001001046667	
					一级注册造价工程师（土木建筑）	一级	建[造] 11104400018539	
21	全过程造价咨询团队人员	崔彩虹	正高级工程师	道路与桥梁	正高级工程师	正高级	2014000902410273	
					一级注册造价工程师（土木建筑）	一级	建[造] 11204400013843	

22	全过程造价咨询团队人员	简天昭	正高级工程师	建筑施工	正高级工程师	正高级	S063321	全过程造价咨询团队
					一级注册造价工程师（土木建筑）	一级	建[造]11024400019066	
23	全过程造价咨询团队人员	林俊锋	高级工程师	建筑工程造价	高级工程师	副高级	1901001028326	
					一级注册造价工程师（土建）	一级	建[造]15440012680	
24	全过程造价咨询团队人员	洪玉婉	高级工程师	建筑工程造价	高级工程师	副高级	粤高职证字第1300101075383号	
					一级注册造价工程师（土木建筑）	一级	建[造]11044400018518	
25	全过程造价咨询团队人员	江静怡	高级工程师	建筑工程造价	高级工程师	副高级	2201001078713	
					一级注册造价工程师（土木建筑）	一级	建[造]11224400014630	
26	全过程造价咨询团队人员	黄晓君	工程师	建筑工程造价	工程师	中级	粤中职证字第1700103027406号	
					一级注册造价工程师（土木建筑）	一级	建[造]11214400005869	
27	全过程造价咨询团队人员	刘振威	/	/	一级注册造价工程师（土木建筑）	一级	建[造]11194400022080	
28	全过程造价咨询团队人员	阎慧	/	/	一级注册造价工程师（土木建筑）	一级	建[造]19440020471	
29	全过程造价咨询团队人员	李灿伟	/	/	一级注册造价工程师（土木建筑）	一级	建[造]11224400014703	
30	全过程造价咨询安装专业负责人	陈思红	高级工程师	建筑工程造价	高级工程师	副高级	粤高职证字第1000101013487号	
					一级注册造价工程师（安装）	一级	建[造]07440008577	
31	全过程造价咨询团队人员	王家昌	高级工程师	建筑工程造价	高级工程师	副高级	粤高职证字第0900101125550号	
					一级注册造价工程师（安装工程）	一级	建[造]14014400010882	

32	全过程造价咨询团队人员	陈代娣	高级工程师	建筑工程预结算	高级工程师	副高级	粤高职证字第0700101079989号	全过程造价咨询团队
					一级注册造价工程师（安装工程）	一级	建[造]11440010438	
33	全过程造价咨询团队人员	黄绍展	高级工程师	建筑工程造价	高级工程师	副高级	粤高职证字第1000102316489号	
					一级注册造价工程师（安装工程）	一级	建[造]14214400005839	
34	全过程造价咨询团队人员	卢文安	工程师	建筑工程造价	工程师	中级	2101003064942	
					一级注册造价工程师（安装工程）	一级	建[造]14224400014606	
35	全过程造价咨询团队人员	王立芳	工程师	工程造价	工程师	中级	B082030701000008020	
					一级注册造价工程师（安装工程）	一级	建[造]14224400014621	
36	全过程造价咨询团队人员	刘永霞	经济师	建筑经济	经济师	中级	2017001480012017480116002707	
					一级注册造价工程师（安装工程）	一级	建[造]14224400014068	
37	全过程造价咨询团队人员	黄伟桓	/	/	一级注册造价工程师（安装工程）	一级	建[造]14194400022078	
38	全过程造价咨询团队人员	潘秀琴	/	/	一级注册造价工程师（安装工程）	一级	建[造]14204400018144	
39	全过程造价咨询团队人员	禤汝颜	/	/	一级注册造价工程师（安装工程）	一级	建[造]14224400014689	
40	全过程造价咨询团队人员	郑鹏杰	工程师	建筑工程造价	工程师	中级	2101003064785	
					注册一级造价工程师（交通运输）	一级	建[造]12204454001143	
41	全过程造价咨询团队人员	陈华锋	工程师	建筑工程造价	工程师	中级	2101003064674	
					注册二级造价工程师（土木建筑工程）	二级	建[造]21214400000119	

42	全过程造价咨询团队人员	吴丹瑜	/	/	注册二级造价工程师（土木建筑工程）	二级	建[造]21214400000873	全过程造价咨询团队
43	全过程造价咨询团队人员	周颖	/	/	注册二级造价工程师（安装）	二级	建[造]24214400000548	
44	全过程造价咨询团队人员	黎卓基	工程师	建筑工程造价	工程师	中级	2001003047625	
					注册二级造价工程师（交通运输）	二级	建[造]22204454000053	
45	全过程造价咨询团队人员	周苗	工程师	风景园林施工	工程师	中级	粤中职证字第1300102199682号	
					注册二级造价工程师（交通运输）	二级	建[造]22214454001175	
46	道路专业审查师	韩海影	高级工程师	路桥	高级工程师	副高级	粤高职证字第0600101069470号	施工图审查团队
47	给排水专业审查师	刘书容	高级工程师（工程类）	给排水工程	高级工程师	副高级	2120538	
					注册公用设备工程师（给水排水）	/	CS104400187	

注：在本表后应按招标公告、招标文件要求提供相关证明材料扫描件。

2b404ac953a54debb6af6b5

造价成果文件

灵新大道南延线工程设计施工总承包
招标控制价方案编制

穗南新誉咨〔2023〕001号

发包人：广州南沙经济技术开发区建设中心

招标控制价（大写）：捌亿柒仟陆佰贰拾伍万肆仟零叁拾陆元柒角捌分

招标控制价（小写）：876,254,036.78元

其中：

市政工程施工图设计费（含施工图预算编制费）招标控制价：10,125,888.65元

水利工程施工图设计费（含施工图预算编制费）招标控制价：1,190,756.93元

市政工程费用招标控制价：773,886,876.25元（其中绿色施工安全防护措施费39,329,970.06元（含税金）；扣除绿色施工安全防护措施费后的建安工程费734,556,906.19元（含税金））

水利工程费用招标控制价：91,050,514.95元（其中安全生产措施费2,487,592.84元（含税金）；扣除安全生产措施费后的建安工程费88,562,922.11元（含税金））

编制人（签章）：







复核人（签章）：







审定人（签章）：





新誉时代工程咨询有限公司

二〇二三年十一月二十四日

灵新大道南延线工程预算评审报告

建设单位：广州南沙经济技术开发区建设中心

送审金额（小写）：857,643,074.58元

审定金额（小写）：846,403,565.60元

（大写）：捌亿肆仟陆佰肆拾万零叁仟伍佰陆拾伍元陆角整

审核人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

新誉时代工程咨询有限公司

2024年9月28日

工程预算评审结果确认表

工程名称：灵新大道南延线工程

序号	项目名称	送审金额（元）	审定金额（元）	核减额（元）	核减率	备注
1	建安工程费	857,643,074.58	846,403,565.60	11,239,508.98	1.31%	
2	合计：	857,643,074.58	846,403,565.60	11,239,508.98	1.31%	

评审单位意见	建设单位意见
负责人签章（公章）： 2024 年 9 月 28 日	负责人签章（公章）： 2024 年 10 月 9 日

联合体分工协议书

联合体协议书

中铁第四勘察设计院集团有限公司、广东省九域工程技术咨询有限公司、新誉时代工程咨询有限公司（所有成员单位名称）自愿组成（主）中铁第四勘察设计院集团有限公司（成）广东省九域工程技术咨询有限公司（成）新誉时代工程咨询有限公司（联合体名称）联合体，共同参加灵新大道南延线工程全过程设计咨询（含施工图审查）及全过程造价咨询（项目名称）招标项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 中铁第四勘察设计院集团有限公司（某成员单位名称）为（主）中铁第四勘察设计院集团有限公司（成）广东省九域工程技术咨询有限公司（成）新誉时代工程咨询有限公司（联合体名称）主办方。

2. 联合体各成员授权主办方代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3. 联合体主办方在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：

（1）中铁第四勘察设计院集团有限公司（联合体主办方）：作为联合体的主办方除负责本项目的管理职责外，还应负责**全过程设计咨询工作任务**。联合体其他相关方违约时，主办方应承担连带责任，具体按合同要求。

（2）广东省九域工程技术咨询有限公司（联合体成员）：主要负责**施工图审查工作任务**，具体按合同要求。

（3）新誉时代工程咨询有限公司（联合体成员）：主要负责**全过程造价咨询工作任务**，具体按合同要求。

5. 本协议书自所有成员单位法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

注：本协议书由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明；由委托代理人签字的，应附授权委托书。（联合体各方需出具）

联合体主办方名称：中铁第四勘察设计院集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

联合体成员名称：广东省九域工程技术咨询有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

联合体成员名称：新誉时代工程咨询有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

2023 年 7 月 4 日

（4）南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路（二十涌南路、二十涌南二路、二十一涌北路、规划纵一路、滨海路）全过程造价咨询服务

发改部门批复文件

广州市南沙区发展和改革局
广州南沙经济技术开发区发展和改革局

项目代码：2305-440115-04-01-369583

广州市南沙区发展和改革局 广州南沙经济技术开发区发展和改革局关于南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路（二十涌南路、二十涌南二路、二十一涌北路、规划纵一路、滨海路）可行性研究报告的复函

穗南发改投批〔2023〕41号

开发区建设和交通局：

《关于申请审批南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路（二十涌南路、二十涌南二路、二十一涌北路、规划纵一路、滨海路）可行性研究报告的函》及有关材料收悉。经研究，现就项目可行性研究报告函复如下：

一、原则同意你单位报来的南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路（二十涌南路、二十涌南二路、二十一涌北路、规划纵一路、滨海路）可行性研究报告。

二、建设规模和建设内容。本项目位于万顷沙镇，北至二十涌，南至二十一涌。项目全长约7586米，其中道路总长度约7331米，桥梁总长度约255米，总用地面积约280180平方米。其中，

二十涌南二路为双向六车道城市主干路，设计速度60千米/小时，红线宽度40米，全长约870米，用地面积约38389.41平方米，含一座跨涌连接桥；规划纵一路为双向六车道城市主干路，设计速度60千米/小时，红线宽度40米，全长约649米，用地面积约26601.85平方米；二十涌南路为双向六车道城市次干路，设计速度40千米/小时，红线宽度36米，全长约2466米，用地面积约85113.89平方米，含一座跨涌连接桥；二十一涌北路为双向六车道城市次干路，设计速度40千米/小时，红线宽度40米，全长约2491米，用地面积约98803.14平方米，含一座跨涌连接桥及四座与综合体场馆连接的跨二十一涌桥；滨海路为双向四车道城市次干路，设计速度40千米/小时，红线宽度26米，全长约1110米，用地面积约31271.66平方米。主要建设内容包括道路工程、桥涵工程、排水工程、照明工程、交通工程、绿化工程、电力工程等。

三、投资估算及资金来源。项目总投资估算202665.82万元（含建设用地费21435.61万元），其中，工程费用157239.91万元，工程建设其他费用36795.90万元，预备费8630.01万元。项目建设所需资金纳入南沙全民文化体育综合体片区投资建设范畴，由市、区分担，具体资金安排以政府投资年度计划为准。

四、招标事项。工程招标核准意见详见附件。

五、本审批文件有效期2年。有效期内完成下一阶段审批工作的，本审批文件持续有效；有效期届满时未完成下一阶段审批

工作的，在有效期满前3个月内向我局申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

附件：广州市工程招标核准意见表

广州市南沙区发展和改革局　　广州南沙经济技术开发区发展和改革局

2023年11月22日

公开方式:主动公开

抄送：魏敏常务副区长，财政局、统计局、档案局，海绵办。

附件：

广州市工程招标核准意见表

建设项目名称：南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路（二十涌南路、二十涌南二路、二十一涌北路、规划纵一路、滨海路）

审批部门核准意见							
	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招标方式
	全部招标	部分招标	委托招标	自行招标	公开招标	邀请招标	
勘察	核准		核准		核准		
设计	核准		核准		核准		
施工	核准		核准		核准		
监理	核准		核准		核准		

审批部门核准意见说明：

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《必须招标的工程项目规定》和《广东省实施（中华人民共和国招标投标法）办法》等有关规定，本项目的勘察、设计、施工、监理必须进行公开招标。

审批部门盖章

2023 年 11 月 22 日

中标通知书

中　标　通　知　书

广州公资交(建设)字[2023]第[06372]号

(主)新誉时代工程咨询有限公司,(成)永道工程咨询有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路全过程造价咨询服务【JG2023-5683】的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）壹仟壹佰伍拾壹万玖仟玖佰叁拾柒元整(￥1,151.9937万元)。

其中：

项目负责人姓名：李绪泽

招标人（盖章）　　招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：　　法定代表人或其委托代理签章：

2023年 11月 2日　　2023年 11月 2日

广州交易集团有限公司

（广州公共资源交易中心）（盖章）

日期：2023-11-02

造价合同关键页

正本

南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路（二十涌南路、二十涌南二路、二十一涌北路、规划纵一路、滨海路）全过程造价咨询服务

合同文件

合同编号：穗南交投合（基建）-〔2023〕102 号

发包人：广州南沙交通投资集团有限公司

承包人：新誉时代工程咨询有限公司（联合体牵头人）

永道工程咨询有限公司（联合体成员）

本合同签订地点：广州市南沙区

本合同签订时间：2023-11-22

第一部分 合同协议书

发包人：广州南沙交通投资集团有限公司

承包人：新誉时代工程咨询有限公司（联合体牵头人）

永道工程咨询有限公司（联合体成员）

经□自主询价☑公开招标□直接委托□其他：/，发包人确定承包人为南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路全过程造价咨询服务的服务单位，中标通知书编号为：广州公资交（建设）字[2023]第[06372]号。

根据《中华人民共和国民法典》等相关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就上述南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路全过程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

根据《关于研究南沙全民文化体育综合体配建道路事宜的备忘》、《关于南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路（二十涌南路、二十涌南二路、二十一涌北路、规划纵一路、滨海路）等2个项目建设方案联审决策会会议纪要》（穗南联审交通会纪〔2023〕6号）及《南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路（二十涌南路、二十涌南二路、二十一涌北路、规划纵一路、滨海路）可行性研究报告审批前公示》等相关文件要求（详见合同附件7），本合同所涉项目名称由招标文件及中标通知书提及的“南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路”明确为**“南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路（二十涌南路、二十涌南二路、二十一涌北路、规划纵一路、滨海路）”**，本合同名称及以下合同内所涉项目名称对应调整。

第一条 工程概况

1、工程名称：南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路（二十涌南路、二十涌南二路、二十一涌北路、规划纵一路、滨海路）

2、工程地点：广州市南沙区

3、工程规模：本次招标共包括五条道路，其中城市主干路2条，设计速度60km/h，分别为二十涌南二路、规划纵一路，主干路全长约1.519km；城市次干路3条，设计速度40km/h，分别为二十涌南路、二十一涌北路、滨海路，次干路

全长约 6.067km，新建桥涵 7 座。建设内容包括：道路、桥涵、给排水、照明、交通、绿化、电力等工程。资金来源为区财政资金。（具体项目以控规、可行性研究报告批复（或备案）文件、初步设计审查和相关政府部门审查确定的建设项目、建设规模、建设标准等为准。）

根据本项目规划实施的具体情况，如遇该项目的投资规模、结构形式、项目名称、平面（位置）或者造价等发生调整（或变更，或增减），也可能会新增或减少部分、甚至取消全部内容，投标下浮率固定不变（如有），承包人已充分理解此风险并无条件接受不得拒绝。如遇政策变化取消该全部工程，则本合同自动失效，承包人应充分理解此风险并不得向发包人索赔。

4、投资金额：总投资 202665.82 万元（暂按可研批前公示稿）

5、资金来源：财政资金

6、其他：/

第二条 委托内容及要求

本合同的服务内容为南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路（二十涌南路、二十涌南二路、二十一涌北路、规划纵一路、滨海路）全过程造价咨询服务工作，工作内容及要求具体如下：

（一）承包人工作内容

承包人工作的内容包括但不限于南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路（二十涌南路、二十涌南二路、二十一涌北路、规划纵一路、滨海路）的决策阶段（如有）、设计阶段、招标阶段、施工阶段、结（决）算阶段等造价咨询全过程投资控制工作，如纳入年度审计项目计划的政府投资项目，须配合审计部门完成相关审计工作（发包人保留调整工作范围和内容的权利）。

序号	阶段	工作内容
1	设计阶段	1. 负责编制设计概算，按本项目工程可研批复的投资控制目标对设计方案或图纸提出限额设计要求和优化设计意见，合理控制工程投资；编制、审核设计概算，并负责与有审核权限部门的对数工作，完成初步设计概算审核工作。 2. 负责根据批准的设计概算，提出工程项目的各专业工程和各阶段造价限额指标。 3. 负责对设计中采用的主材、设备等提供市场信息，进行方案比较，提出优化建议。

		4.负责编制施工图预算（含设计图纸修改后调整相应预算），按时提交编制报告、调整意见及合理化建议，并负责与有审核权限部门的对数工作，完成施工图预算审核工作。 5.负责参加设计方案论证会议、工程图纸会审、变更论证等专题会，提出造价专业意见。 6.根据确定的设计方案编制详细的工程成本预测和资金流量预测分析，以作为进度和成本控制的目标；随设计的深入定期分析工程成本、定期修正资金流量预测。 7.负责按发包人要求编制清单计价模式等各类造价管理文件。
2	招标阶段	1.负责按发包人要求编制各类造价管理文件，进行市场调查、询价或暂估。 2.负责根据项目的标段划分方案，包括各标段工程承包内容、界面，按发包人要求编制工程量清单、招标控制价，对合同方式和可能存在的风险因素及解决办法等提出合理化建议供招标人参考。办理造价部门的招标控制价备案。 3.负责根据设计单位的图纸及技术规范、用户需求书编制设备、材料询价或采购清单。 4.负责对中标人的经济标文件或报价书等进行分析和汇总，形成造价咨询报告。 5.负责材料检测及各专业检测清单的询价、预算和控制价编制工作。 6.负责建设全过程的工程、设备、服务类等招标预算、控制价编制和审核工作。
3	施工阶段	1.负责按发包人要求编制各类造价管理文件，包括工程变更程序、工程款支付程序等。 2.制定项目总体投资进度计划，根据实际进度与每月实际投资和计划投资作分析比较，分析成本超支的原因和修正项目投资进度计划。 3.负责施工过程造价控制（含编制方案及实施计划），负责编制、审查工程量清单量差变更、工程变更、各类工程和服务预算，审核工程量与进度款，7个日历天内完成。 4.负责协助第三方的合同索赔处理，参加合同变更谈判，负责处理合同变更，维护发包人的合法权益。 5.负责建立合同台账、支付台账、工程变更管理台账（按变更原因分类）、签证台账、动态投资台账，负责每个季度月底前提交工程项目整体结算价预估分析、动态成本（须与目标成本对比分析偏差原因及解决方案）。 6.负责定期召开造价控制会议，集中会审现场签证、工程变更的工程量和造价预算，确认变更价款。负责每月5号前提交工程变更（包括：图纸会审、图纸修改、工程洽商等）对造价影响分析，及成本控制报告。 7.发生现场签证时，须与工程部、工程监理、施工单位一起进行工程量现场核查，各方签认后作为签证依据。 8.负责定期收集和整理有关设备材料的市场价格动态信息，对施

		工方案、材料选用提供成本控制建议。每月提交人工机械主材设备价格造价影响分析。
4	结（决）算阶段	1. 负责按发包人要求编制结算管理文件，开展工程结算编制、审核工作，并与各承包单位对数，自收到发包人工作要求之日起 10-30 个工作日内出具结算审核报告。 2. 负责收集和整理结算依据资料，收集有关工程费用方面的签证资料，核对单据并及时归档。 3. 审核其他费用，出具审价报告。 4. 负责建立结算台账，编制结算计划。 5. 配合发包人实施决算工作。
5	驻场服务	按发包人要求并结合项目实际，派员全过程驻项目所在地开展工作，无条件服从并配合发包人管理，开展项目相关造价服务工作以及发包人安排的其他工作。驻场，是指根据项目实际需要，在项目周边 20 公里内设有固定办公地点及人员。
6	其他	1. 负责组织或参加相关造价控制评审、变更专题等会议，包括邀请相应的经济专家。 2. 视情况邀请高级经济顾问对造价问题进行咨询把关。 3. 征地拆迁、管线、绿化迁移及其他相关的造价审核工作。 4. 如纳入年度审计项目计划的政府投资项目，须配合审计部门完成相关审计工作。 5. 发包人安排的其他造价管理工作。
备注：1、为实现项目的投资控制目标，由造价咨询单位派驻驻场造价人员组成项目组，如需更换人员需提前通知并取得发包人的同意。发包人仅提供驻场人员办公场地，其他如办公设备、办公用品、就餐、住宿、现场踏勘、差旅费、驻场人员费、税费等一切支出由承包人自行解决，费用已包含在合同价款内。 2、承包人需承诺保证 2 名注册造价工程师（土建专业 1 人、安装专业 1 人）驻场，驻场的主要人员必须有类似的项目管理经验，其他人员按专业要求分阶段驻现场，人数最低不少于 8 人（即土建专业不少于 6 人、安装专业不少于 2 人），服从发包人管理和工作分配，各阶段按要求驻场。 3、造价咨询单位需在委托人要求的期限内完成各项工作内容。		

（二）承包人工作要求

1、按照本合同及项目工作要求做好各项工作，按时、按质量要求向发包人提交工作成果，直接对发包人负责。

2、对本工程造价咨询的结论和质量负责。

3、向发包人提交的工作成果须为书面形式，并须得到发包人的书面认可，但发包人不对其认可的造价咨询质量负责，且发包人的审核或认可不视为豁免或免除承包人对造价咨询质量所应承担的义务与责任。

4、承包人不得做出其他有损发包人利益与公共利益的行为。

5、按照发包人项目工作进度的安排，保证咨询人员按时到位。应发包人的

要求委派 1~2 名符合发包人要求的造价咨询代表常驻发包人负责工程造价咨询协调工作。

6、负责对造价咨询报告的内容及结论提供答疑。对发包人及财政评审相关部门所提出的问题不能及时核对或答复，导致合同不能全部或部分履行，承包人应承担责任，免收相应部分的服务费，并按照本合同约定承担相应的违约责任。

7、应秉公办事，不得利用其造价咨询的身份进行不正当活动，一经发现，发包人有权立即单方解除合同，并追究其责任。

8、确保提供的造价咨询成果能通过招标及财政评审的相应规范要求。

9、提供与工程造价咨询业务有关的资料，包括工程造价咨询的资质证书及承担本合同业务的专业人员名单、咨询工作计划等，并按合同中约定的范围实施咨询业务。

10、无论是本合同履行期间还是履行完毕后，未经发包人事先书面同意，不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。

第三条 服务期限

本合同服务期限自中标通知书发出之日起至全部服务内容完成日止。

第四条 合同价款、结算及支付方式

（一）本合同造价咨询服务费用（含税）暂定为¥11,519,937.00 元（大写：人民币壹仟壹佰伍拾壹万玖仟玖佰叁拾柒元整），投标下浮率为 1.00%。该费用包括但不限于为实施和完成本项目所投入的全部人工成本（含驻场人员及后台支持人员）、咨询费、技术资料费、现场管理费、企业管理费、劳务费、差旅费、材料费、技术服务费、保险费、水电费、车辆通行费、报告编写费、各项管理费、各项协调工作经费及所有应交纳的政府规费、利润、税金等一切费用。

（二）结算方式：

1、本项目全过程造价咨询服务费最终结算价以有审核权限部门审定的概算总投资（不包括建设用地费、预备费、政府采购项目费用及未委托的工作内容）合计为计费基数，依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号）文第 6 项“施工阶段全过程造价控制”收费标准执行，并下浮 20%后再乘以（1-投标下浮率：1.00%）计算，全过程造价咨询

（此页为签署页）

发包人：广州南沙交通投资集团有限公司

（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

地　　址：广东省广州市南沙区黄阁镇蕉西路 115 号融通大厦 13 楼

签订日期：详见合同封面。

承包人：新誉时代工程咨询有限公司（联合体牵头人）

（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

地　　址：广州市天河区体育西路 123 号 1102, 1103 房

邮政编码：510620

电　　话：020-87686375

传　　真：020-37656941

签订日期：详见合同封面。

承包人：永道工程咨询有限公司（联合体成员）

（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

地　　址：广州市天河区华强路9号2701、2710房

邮政编码：　510623

电　　话：　020-38818808

传　　真：　020-38860482

签订日期：详见合同封面。

（五）拟投入技术人员力量情况

拟投入本项目造价人员一览表

序号	姓名	性别	出生年月	学历	职称/资质	专业	经验年限	本项目担任职务
1	李绪洋	男	1969.01	专科	正高级工程师（建筑工程造价专业） 注册造价工程师	土建	32	项目负责人
2	李秀丽	女	1983.04	本科	高级工程师（建筑工程造价专业） 一级注册造价工程师	土建	19	技术负责人
3	江静怡	女	1987.08	本科	高级工程师（建筑工程造价专业） 一级注册造价工程师	土建	16	土建（含市政、绿化）专业负责人
4	洪玉婉	女	1973.01	本科	高级工程师（建筑工程造价专业） 注册造价工程师	土建	31	土建（含市政、绿化）专业人员
5	廖颖	女	1969.03	本科	高级工程师（建筑工程造价专业） 注册造价工程师	土建	35	土建（含市政、绿化）专业人员
6	梁小杰	男	1970.12	专科	高级工程师（建筑工程造价专业） 注册造价工程师	土建	34	土建（含市政、绿化）专业人员
7	李建新	男	1971.11	本科	高级工程师（建筑工程预结算专业） 注册造价工程师	土建	30	土建（含市政、绿化）专业人员
8	赵丽莉	女	1973.01	本科	高级工程师（建筑工程造价专业） 注册造价工程师	土建	29	土建（含市政、绿化）专业人员
9	汪轶	女	1982.03	本科	高级工程师（建筑工程造价专业） 注册造价工程师	土建	20	土建（含市政、绿化）专业人员

序号	姓名	性别	出生年月	学历	职称/资质	专业	经验年限	本项目担任职务
10	林俊锋	男	1983.08	专科	高级工程师（建筑工程造价专业） 注册造价工程师	土建	16	土建（含市政、绿化）专业人员
11	黄晓君	女	1986.03	专科	高级工程师（建筑工程造价专业） 一级注册造价工程师	土建	16	土建（含市政、绿化）专业人员
12	吴淑林	男	1980.12	本科	工程师（建筑工程管理专业） 注册造价工程师	土建	23	土建（含市政、绿化）专业人员
13	黄明峰	男	1971.09	本科	经济师 （建筑经济专业） 一级注册造价工程师	土建	31	土建（含市政、绿化）专业人员
14	陈坚帆	男	1977.12	本科	经济师 （建筑经济专业） 一级注册造价工程师	土建	23	土建（含市政、绿化）专业人员
15	李灿伟	男	1984.08	专科	一级注册造价工程师	土建	16	土建（含市政、绿化）专业人员
16	刘振威	男	1987.01	专科	一级注册造价工程师	土建	13	土建（含市政、绿化）专业人员
17	朱旺勇	男	1987.08	专科	一级注册造价工程师	土建	13	土建（含市政、绿化）专业人员
18	阎慧	女	1988.12	本科	一级注册造价工程师	土建	12	土建（含市政、绿化）专业人员
19	邓茂春	男	1990.07	本科	高级工程师（建筑工程造价专业） 一级注册造价工程师	土建	10	土建（含市政、绿化）专业人员
20	杨燕玲	女	1988.7	专科	一级注册造价工程师	土建	12	土建（含市政、绿化）专业人员
21	杨雪珍	女	1991.10	本科	一级注册造价工程师	土建	8	土建（含市政、绿化）专业人员
22	刘永霞	女	1980.05	本科	高级工程师（建筑工程造价专业） 一级注册造价工程师	安装	18	安装（含机电）专业负责人

序号	姓名	性别	出生年月	学历	职称/资质	专业	经验年限	本项目担任职务
23	陈思红	女	1976.10	本科	高级工程师（建筑工程造价专业） 注册造价工程师	安装	23	安装（含机电）专业人员
24	王家昌	男	1969.12	本科	高级工程师（建筑工程造价专业） 注册造价工程师	安装	30	安装（含机电）专业人员
25	陈代娣	女	1972.02	本科	高级工程师（建筑工程预结算专业） 注册造价工程师	安装	30	安装（含机电）专业人员
26	王立芳	女	1979.08	本科	工程师（建筑工程造价专业） 一级注册造价工程师	安装	22	安装（含机电）专业人员
27	卢文安	男	1990.09	本科	工程师（建筑工程造价专业） 一级注册造价工程师	安装	10	安装（含机电）专业人员
28	杨文才	男	1974.11	本科	高级工程师（建筑工程造价专业） 一级注册造价工程师	安装	26	安装（含机电）专业人员
29	秦真营	男	1982.01	专科	高级工程师（建筑工程造价专业） 一级注册造价工程师	安装	15	安装（含机电）专业人员
30	吴文斌	男	1989.04	专科	高级工程师（建筑工程造价专业） 一级注册造价工程师	安装	12	安装（含机电）专业人员
31	陈思宇	男	1991.01	专科	助理工程师 一级注册造价工程师	安装	9	安装（含机电）专业人员
32	徐协妙	女	1992.04	专科	一级注册造价工程师	安装	9	安装（含机电）专业人员
33	陈丽媛	女	1991.07	专科	一级注册造价工程师	安装	10	安装（含机电）专业人员
34	简天昭	女	1973.02	本科	正高级工程师（建筑施工专业） 注册造价工程师	土建	28	土建（含市政、绿化）专业人员

序号	姓名	性别	出生年月	学历	职称/资质	专业	经验年限	本项目担任职务
35	崔彩虹	女	1980.03	本科	**正高级工程师**（道路与桥梁专业） 注册造价工程师	土建	21	土建（含市政、绿化）专业人员
36	周舜英	女	1974.08	本科	**正高级工程师**（建筑工程造价专业） 注册造价工程师	土建	25	土建（含市政、绿化）专业人员
37	赖铭华	男	1965.11	研究生	**正高级工程师**（建筑工程造价专业） 注册造价工程师	土建	35	土建（含市政、绿化）专业人员
38	许锡雁	男	1964.05	研究生	**高级工程师（教授级）**（建筑工程造价专业） 注册造价工程师	土建	37	土建（含市政、绿化）专业人员
39	张承鑫	男	1982.07	本科	高级工程师（建筑工程造价专业） 二级注册造价工程师	土建	26	土建（含市政、绿化）专业人员
40	梁伟芬	女	1983.12	本科	高级工程师（建筑工程造价专业） 二级注册造价工程师	土建	26	土建（含市政、绿化）专业人员
41	杨洪亮	男	1978.12	本科	高级工程师（建筑工程造价专业） 造价员	市政工程	23	土建（含市政、绿化）专业人员
42	陈华锋	男	1985.09	专科	工程师（建筑工程造价专业） 二级注册造价工程师	土建	13	土建（含市政、绿化）专业人员
43	黎卓基	男	1983.11	专科	工程师（建筑工程造价专业） 二级注册造价工程师	交通运输	17	土建（含市政、绿化）专业人员
44	韦霞	女	1985.07	本科	工程师（建筑工程造价专业） 造价员	建筑与装饰工程	15	土建（含市政、绿化）专业人员

序号	姓名	性别	出生年月	学历	职称/资质	专业	经验年限	本项目担任职务
45	杨韬惠	女	1993.05	专科	助理工程师（建筑工程造价专业） 二级注册造价工程师	土建	9	土建（含市政、绿化）专业人员
46	蔡沁悦	女	1997.02	本科	二级注册造价工程师	土建	4	土建（含市政、绿化）专业人员
47	吴丹瑜	女	1995.04	专科	二级注册造价工程师	土建	6	土建（含市政、绿化）专业人员
48	詹周雄	男	1989.12	专科	二级注册造价工程师	土建	12	土建（含市政、绿化）专业人员
49	郭锦才	男	1996.06	专科	二级注册造价工程师	土建	4	土建（含市政、绿化）专业人员
50	龙翔	男	1991.10	专科	工程师（建筑工程管理专业） 二级注册造价工程师	土建	9	土建（含市政、绿化）专业人员
51	唐妥玲	女	1993.05	本科	工程师 （工程造价专业） 二级注册造价工程师	土建	5	土建（含市政、绿化）专业人员
52	李冕华	男	1991.02	专科	工程师（建筑工程管理专业） 二级注册造价工程师	土建	11	土建（含市政、绿化）专业人员
53	罗晓华	女	1985.08	专科	高级工程师（建筑工程造价专业）	建筑工程造价	17	土建（含市政、绿化）专业人员
54	王俊	女	1996.12	本科	助理工程师（建筑工程管理） 二级注册造价工程师	土建	5	土建（含市政、绿化）专业人员
55	许畅	女	1997.01	专科	助理工程师（建筑工程管理） 二级注册造价工程师	土建	5	土建（含市政、绿化）专业人员
56	周海琪	女	1998.02	本科	助理工程师（建筑工程管理） 二级注册造价工程师	土建	3	土建（含市政、绿化）专业人员
57	江月诚	女	1990.08	本科	二级注册造价工程师	土建	10	土建（含市政、绿化）专业人员

序号	姓名	性别	出生年月	学历	职称/资质	专业	经验年限	本项目担任职务
58	陈旭生	男	1985.02	本科	高级工程师（建筑工程造价专业） 二级注册造价工程师	安装	14	安装（含机电）专业人员
59	周颖	女	1989.11	专科	助理工程师（建筑工程造价专业） 二级注册造价工程师	安装	12	安装（含机电）专业人员
60	黄健存	男	1974.10	专科	二级注册造价工程师	安装	26	安装（含机电）专业人员
61	林媛青	女	1996.04	本科	二级注册造价工程师	安装	5	安装（含机电）专业人员
62	梁嘉琪	女	1999.10	专科	二级注册造价工程师	安装	3	安装（含机电）专业人员
63	周晓锋	男	1994.12	专科	二级注册造价工程师	安装	7	安装（含机电）专业人员

注：
1、上表列出的人员，须附其相关证书的扫描件（技术职称证书、注册造价工程师注册证、执业资格证书或其他证明材料）。
2、上表列出的人员均需提供投标截止时间前6个月（2023年3月至2023年8月）的社保证明（本项目社保缴纳期限包含疫情期，若当地政府部门允许企业在疫情期间缓缴社会保险费且投标人未缴纳的，投标人可提供当地政府部门允许缓缴社保的相关文件作为缴纳社保的证明。确定中标人后，招标人将采取有效措施，核实后续中标人管理团队的社保补缴情况）。

投 标 人（单位公章）：（主）新基时代工程咨询有限公司
（成）永进工程咨询有限公司

法定代表人或委托代理人
（签字或盖章）：

日　　期：2023 年 10 月 19 日

南沙全民文化体育综合体项目
配套骨干道路工程
（二十涌南路、二十涌南二路、二十一涌北路、规划纵一路、滨海路）
概算编制与审核报告

建设单位：广州南沙交通投资集团有限公司

概算金额（小写）：1,866,698,671.47 元

（大写）：壹拾捌亿陆仟陆佰陆拾玖万捌仟陆佰柒拾壹元肆角柒分

审核人（签章）：

中华人民共和国一级注册造价工程师 洪玉婉 B11044400018518 新誉时代工程咨询有限公司 有效期至:2026年12月31日

复核人（签章）：

中华人民共和国一级注册造价工程师 陈思红 B14074400027275 新誉时代工程咨询有限公司 有效期至:2027年12月31日

审定人（签章）：

中华人民共和国一级注册造价工程师 李具明 B11014400009797 新誉时代工程咨询有限公司 有效期至:2025年12月31日

2024 年 1 月 18 日

新誉时代工程咨询有限公司

工 程 概 算 评 审 结 果 确 认 表

工程名称：南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路工程（二十涌南路、二十涌南二路、二十一涌北路、规划纵一路、滨海路）

序号	项目名称	送审金额（元）	审定金额（元）	核减额（元）	核减率	备注
1	建安工程费	1,421,275,642.69	1,373,787,467.79	47,488,174.90	3.34%	
2	建设工程其他费（不含建设用地费）	152,383,949.19	147,162,496.28	5,221,452.91	3.43%	
3	基本预备费	78,682,979.59	76,047,498.20	2,635,481.39	3.35%	
4	建设用地费	214,356,100.00	210,387,100.00	3,969,000.00	1.85%	该部分金额按可研计列，不参与评审（其中电力迁改无送审资料，核减该部分金额）
5	合计：（1+2+3+4）	1,866,698,671.47	1,807,384,562.27	59,314,109.20	3.58%	建设用地费（除电力迁改外）不计入核减率的计算基数

备注：本次概算评审按送审的初步设计图纸及有关资料进行审核。

评审单位意见	建设单位意见
负责人签章（公章）：	负责人签章（公章）：

南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路工程（二十涌南路、二十涌南二路、二十一涌北路、规划纵一路、滨海路）预算审核报告

穗南新誉（交投）审〔2024〕004号

永咨〔2023〕-（全民骨干道路）-（预算编审）-001号

建设单位：广州南沙交通投资集团有限公司

审定金额（小写）：1,242,132,762.04元

（大写）：壹拾贰亿肆仟贰佰壹拾叁万贰仟柒佰陆拾贰元零肆分

审核人（签章）：

中华人民共和国一级注册造价工程师 洪玉婉 B110444000018518 新誉时代工程咨询有限公司 有效期至:2026年12月31日

复核人（签章）：

中华人民共和国一级注册造价工程师 陈思红 B14074400027275 新誉时代工程咨询有限公司 有效期至:2027年12月31日

审定人（签章）：

中华人民共和国一级注册造价工程师 张承鑫 B11234400026159 新誉时代工程咨询有限公司 有效期至:2027年10月15日

2024年10月

新誉时代工程咨询有限公司

工程预算评审结果确认表

工程名称：南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路工程（二十涌南路、二十涌南二路、二十一涌北路、规划纵一路、滨海路）

序号	项目名称	送审金额（元）	审定金额（元）	核减额（元）	核减率	备注
1	建安工程费	1,258,043,540.50	1,242,132,762.04	15,910,778.46	1.26%	
	编制单位意见	设计咨询单位意见	评审单位意见		建设单位意见	
	负责人签章（公章）：	负责人签章（公章）：	负责人签章（公章）：		负责人签章（公章）：	
	年 月 日		年 月 日		年 月 日	

备注：1、本表签名人员原则上为公司副总经理或南沙负责人或项目经理以上人员。
2、原则上本表各单位需盖公章，经公司法人授权后并在建设单位备案后可以盖项目章；设计咨询负责核对采用的图纸是否已按设计咨询、施工图审查单位的意见修改完毕。
3、涉及金额的，单位为元，保留两位小数，使用千分符，任何数据之间需要闭合、总数相等。

联合体分工协议书

联 合 体 支 付 协 议

新誉时代工程咨询有限公司（联合体牵头人）

永道工程咨询有限公司（联合体成员）

经参建各成员单位在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经协商一致，在原《联合体共同投标协议》基础上，订立《南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路全过程造价咨询服务》（中标通知书编号：广州公资交(建设)字[2023]第[06372]号）项目合同款支付协议。

新誉时代工程咨询有限公司（联合体牵头人）负责项目统筹主办、组织和协调管理工作、提供本项目招标范围内的全过程造价咨询服务，并主要完成二十一涌北路及滨海路全过程造价咨询服务工作。上述工作报酬占合同总报酬的51%（此占比固定不变），由新誉时代工程咨询有限公司向发包人提出支付申请，相应报酬费用拨付到新誉时代工程咨询有限公司账户（单位账户名）。

永道工程咨询有限公司（联合体成员）负责协助联合体牵头人完成本项目招标范围内的全过程造价咨询服务，并主要完成二十涌南路、二十涌南二路及规划纵一路全过程造价咨询服务工作。上述工作报酬占合同总报酬的49%（此占比固定不变），由永道工程咨询有限公司向发包人提出支付申请，相应报酬费用拨付到永道工程咨询有限公司账户（单位账户名）。

若因合同款项分配问题发生纠纷的，由联合体单位自行处理并承担责任，与发包人无关。联合体各成员单位对工作内容的分工和合同款的分配问题，不影响其责任承担，联合体各方就本项目向发包人承担连带责任。

此页以下无正文。

2023.11.28

承包人（联合体牵头方）：新景时代工程咨询有限公司

法定代表人：
委托代理人：
联 系 人：陈华锋
地　　址：广州市天河区体育西路123号1102,1103房
联 系 电话：15920575207
传　　真：020-87686379
开 户 银行：广州银行敦和支行
帐　　号：282800252286
邮 政 编码：510620

承包人（联合体成员）：永道工程咨询有限公司
（公章）
法定代表人：
委托代理人：
联 系 人：林玉茹
地　　址：广州市天河区华强路9号2701、2710房
联 系 电话：13826032691
传　　真：020-38860482
开 户 银行：中国银行广州黄阁支行
帐　　号：639273598142
邮 政 编码：510623

履约评价

新誉时代工程咨询有限公司

服 务 跟 踪 调 查 表

工程名称	南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路工程（二十涌南路、二十涌南二路、二十一涌北路、规划纵一路、滨海路）		
委托方	广州南沙交通投资集团有限公司		
专业类别	市政		
送审造价	1,866,698,671.47		
编制时间	2024年1月18日	项目内容	概算编制与审核
委托方意见栏	1、贵单位对此项工程造价审核工作感到 满意[ ] 较满意[√] 一般[ ] 不满意[ ] 2、贵单位认为此项工程造价审核的工作质量 优[√] 良[ ] 中[ ] 差[ ] 3、贵单位认为此项工程造价审核的业务水平 优[√] 良[ ] 中[ ] 差[ ] 4、贵单位认为此项工程造价审核的服务态度 好[√] 较好[ ] 一般[ ] 差[ ] 5、贵单位认为哪些方面需要改进的？		
委托方评语	盖章 年 月 日		

（5）凤亭大道工程全过程造价咨询服务

发改部门批复文件

广州市南沙区发展和改革局
广州南沙经济技术开发区发展和改革局

项目代码：2019-440115-48-01-051838

广州市南沙区发展和改革局 广州南沙经济技术开发区发展和改革局关于凤亭大道工程可行性研究报告的复函

穗南发改投批〔2021〕3号

区建设和交通局：

《关于申请审批凤亭大道工程可行性研究报告的函》及有关材料收悉。经管委会、区政府同意，现就项目可行性研究报告函复如下：

一、原则同意你单位报来的凤亭大道工程可行性研究报告。

二、建设规模和建设内容。本项目起于黄阁西路，止于建设一路，红线宽度为40米，长度为5.005千米，其中改造长度0.794千米，新建长度4.211千米，道路等级为城市主干路。建设内容包含：道路工程、桥涵工程、隧道工程、排水工程、交通工程、照明工程、管线综合等。

三、投资估算及资金来源。项目估算总投资125704.8万元（含征地拆迁费17428.62万元），其中工程费90267.78万元，工程建设其他费用27416.56万元，预备费8020.46万元。项目建设所需资金由区级财政资金安排解决。

四、招标事项。工程招标核准意见详见附件。

五、本审批文件有效期2年。有效期内完成下一阶段审批工作的，本审批文件持续有效；有效期届满时未完成下一阶段审批工作的，在有效期满前3个月内向我局申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

广州市南沙区发展和改革局　　广州南沙经济技术开发区发展和改革局

2021年1月21日

公开方式：主动公开

抄送：孙勇副区长，财政局、统计局、档案局、海绵办。

附件：

广州市工程招标核准意见表

建设项目名称：凤亭大道工程

审批部门核准意见							
	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招标方式
	全部招标	部分招标	委托招标	自行招标	公开招标	邀请招标	
勘察	核准		核准		核准		
设计	核准		核准		核准		
建筑工程	核准		核准		核准		
安装工程	核准		核准		核准		
监理	核准		核准		核准		

审批部门核准意见说明：

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《必须招标的工程项目规定》和《广东省实施（中华人民共和国招标投标法）办法》等有关规定，本项目的勘察、设计、建筑工程、安装工程、监理等必须进行公开招标。

广州市南沙区发展和改革局

广州南沙经济技术开发区发展和改革局

审批部门盖章

2021 年 1 月 21 日

中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字〔2021〕第〔04963〕号

广州市新誉工程咨询有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为凤亭大道工程全过程造价咨询服务的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）伍佰陆拾万零贰仟捌佰肆拾捌元整（￥560.2848 万元）。

其中：

项目负责人姓名：李具明

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理签章：

2021 年 9 月 7 日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：张旭

2021 年 9 月 7 日

广州公共资源交易中心

见证（盖章）

交易确认章

2021年09月17日

造价合同关键页

正 本

建设工程造价咨询合同

合同编号： 穗南建中合 [2021] 298号

工程名称：凤亭大道工程全过程造价咨询服务

工程地点：广州市南沙区

发 包 人（建设单位）：广州南沙经济技术开发区建设中心

发 包 人（建设管理单位）：广州南沙产业建设管理有限公司

承 包 人：新誉时代工程咨询有限公司

第一部分　协议书

发包人（建设单位）：广州南沙经济技术开发区建设中心

发包人（建设管理单位）：广州南沙产业建设管理有限公司

承包人：新誉时代工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 项目名称：凤亭大道工程全过程造价咨询服务；

2. 工程地点：广州市南沙区；

3. 工程规模：本项目起于黄阁西路，止于建设一路，红线宽度为40米，长度为5.005千米，其中改造长度0.794千米，新建长度4.211千米，道路等级为城市主干路。建设内容包含道路工程、桥涵工程、隧道工程、交通工程、排水工程、照明工程、管线综合等。（具体项目以初步设计审查和相关政府部门审查确定的建设项目、建设规模、建设标准等为准）；

4. 投资金额：项目估算总投资125704.8万元(含征地拆迁费17428.62万元)，其中工程费90267.78万元，工程建设其他费用27416.56万元，预备费8020.46万元；

5. 资金来源：财政资金；

6. 其他：　/　；

二、服务范围及工作内容

1. 双方约定的服务范围及工作内容：本合同为凤亭大道工程全过程造价咨询服务；

（以下选填内容仅勾选一项）

☐ 估算分析及造价控制方案编制

☐ 初步设计概算分析及造价控制方案编制

☐ 概算评审及预算评审

☐ 预算评审

☐招标工程量清单和招标控制价（最高投标限价）编制

☐工程结算评审

☑全过程造价咨询服务

其他造价咨询服务：具体内容详见发包人派出的工作任务单。

2. 具体的服务范围及工作内容详见本合同专用条款附录A。

三、服务期限

服务期限：自合同生效之日起至全部服务内容完成日止。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：国家、广东省、广州市、南沙区现行有效的相关法律、法规、规章及相关规范性文件等要求。

五、酬金或计取方式

1. 酬金：

本项目酬金暂定为¥ 5,602,848.00 元（大写：人民币 伍佰陆拾万零贰仟捌佰肆拾捌元整 ），计算方法详见本合同专用条款附录B造价咨询服务费计算书。上述酬金金额为暂定金额，仅作为计量支付的参考依据，酬金的支付及结算方法详见本合同专用条款附录E。

2. 本项目酬金包括但不限于承包人按本合同约定完成造价咨询与其他服务事项所需的所有成本、利润、税金等费用。

发包人（建设单位）（盖章）：广州南沙经济技术开发区建设中心

法定代表人：

委托代理人：

联系人：

地　址：广州市南沙区进港大道 466 号之一南沙传媒大厦 6-8 楼

邮政编码：511457

电　　话：3905 3528

传　　真：3907 8181

签订日期：2021-09-24

发包人（建设管理单位）（盖章）：广州南沙产业建设管理有限公司

法定代表人：

联 系 人：

地　　址：广东省广州市南沙区黄阁镇蕉西路 115 号融通大厦 11 楼

联系电话：

传　　真：

邮政编码：511455

承包人（盖章）：新誉时代工程咨询有限公司

法定代表人：

联系人：沈素瑶

地 址：广州市天河区体育西路 123 号 1102,1103 房（仅限办公）

邮政编码：

电　　话：020-87686375

传　　真：020-37656941

开户银行：广州银行敦和支行

账户名称：新誉时代工程咨询有限公司

银行账号：282800252286

附录 A　服务范围、工作内容及承包人提交成果要求

服务范围、工作内容及承包人提交成果要求

全过程造价咨询服务

1. 服务范围及工作内容

服务范围及工作内容：本项目的全过程工程造价咨询服务工作包括（但不限于）以下内容（发包人保留调整工作范围和内容的权利）：

序号	阶段	工作内容
1	估算阶段	1. 参与可研方案、投资估算讨论；（如发包人有需要） 1. 审核投资估算；（如发包人有需要） 2. 编制或审核前期阶段相关费用。（如发包人有需要）
1	设计阶段	1. 审核设计单位提交的初步设计概算（如发包人有需要），提出专业化、合理化的建议，并提交正式的审核报告，协助完成概算评审工作（如发包人有需要）； 2. 根据批准的设计概算，编制设计施工总承包最高投标限价，提出工程项目的各专业工程和各阶段造价限额指标； 3. 对设计中采用的主材、设备等提供市场信息，参与方案比选、优化，提出优化建议； 4. 审核施工图预算（含参与设计优化工作及相应的预算调整），提出专业及合理的建议，参与协商洽谈及相关问题的解决，并负责开展预算评审工作，出具预算评审报告； 5. 参加设计方案论证会议、图纸会审、变更论证等专题会，提出造价专业意见； 6. 协助发包人进行造价控制。
2	施工阶段	1. 协助发包人拟定合同文件的造价相关条款，并根据发包人的需要参与合同谈判； 2. 根据发包人安排，负责合同期内涉及服务类项目最高投标限价的编制或审核工作； 3. 负责施工过程计量支付控制，审核已完成工程量与进度款，根据每月实际进度与实际投资和计划投资作分析比较； 4. 根据经验主动地、有预见性地提醒发包人节约费用，防范工期索赔，负责协助与第三方的合同索赔处理，向发包人提供专业评估意见及估算书，维护发包人的合法权益； 5. 负责按发包人要求编制各类造价管理文件，进行市场调查、询价或预估； 6. 提供工程造价政策、材料、设备（市场）价格信息等工程造价信息咨询服务；

序号	阶段	工作内容
		7. 参与有关工程造价及合同执行的工程会议及发包人要求的其它会议，参与选择技术经济性最佳的方案，协助发包人进行风险分析和投资控制，对合同中有关经济方面的条款正确理解和执行，按照合同价款调整的有关规定，审核工程变更资料，对工程变更及其他合同价款调整事件进行审核； 8. 负责定期收集和整理有关设备材料的市场价格动态信息，对施工方案、材料选用提供造价控制建议，按发包人要求提交物价变化对造价影响的分析报告； 9. 根据发包人的需要参与合同谈判、合同价款修正及调整的审核； 10. 建立工程变更、扣款、支付、材料调差等相关台账，统计分析工程投资情况，定期向发包人汇报，为投资控制提供依据，确保工程总投资控制在合理范围内。
3	竣工结算阶段	1. 按发包人要求组织推进结算工作（含工程施工类和工程服务类），提出结算工作建议； 2. 协助发包人收集和整理结算依据资料，收集有关工程结算方面的资料（如签证等），并及时归档； 3. 依据有关规定审核结算资料，并形成正式的结算审核报告； 4. 跟进结算评审（审核）工作，协调解决评审过程中遇到的各种问题； 5. 协助发包人处理与承包人的有关结算纠纷； 6. 组织编制结算台账； 7. 结算后进行资料汇总、提交结算后评估分析，包括对项目及实施过程的描述、估算、概算、预算、合同价及结算价进行比较，编制单体、各项各专业等工程建筑技术经济指标，对产生偏差的原因及投资控制的效果进行分析，提交合同管理及执行情况的专题报告。
4	驻场服务	1. 根据工作开展需要，按发包人要求驻项目现场服务。 2. 须按发包人要求，派遣不少于 1 名造价专业人员（工作任务多时，发包人有权要求咨询服务单位增加合格的造价专业驻场人员），服从发包人管理，常驻发包人办公场地开展造价服务工作以及甲方安排的其他工作。
5	其他	1. 委派项目负责人或项目主要专业人员出席发包人召开的专业会议； 2. 设置专职人员进行项目服务工作，以满足发包人的工作需要； 3. 向发包人提出专业性建议并提供相关的服务，协助发包人解决与第三方的合同纠纷； 4. 根据工程实际情况独立编制所有工程造价成果文件，并按工程进度、发包人要求及时上报； 5. 协助发包人完成财政评审及审计部门的审计，为项目造价纠纷提供法律支持； 6. 协助发包人建立或完善项目全过程造价控制管理的体系和制度； 7. 在概算、预算、合同价、结算等关键节点审核时，应及时合理安排能满足以上各关键节点的造价团队，专业配置齐全，确保在发包人规定的时限内完成相关审核工作，出具审核报告； 8. 项目推进过程中，协助发包人跟进相关的专业评审工作（概算、预算、变更、合同价、结算及其他内容等）。

序号	阶段	工作内容
		9. 发包人安排的其他造价管理工作。 10. 其他造价咨询服务：具体内容详见发包人派出的工作任务单。

2.承包人提交成果文件要求：承包人工作时限应满足相关规定及发包人要求；所有书面材料要求一式六份，并加盖承包人公章、企业资质章及造价工程师注册章，电子光盘一式二份。

附件 1 拟投入本项目造价咨询服务人员名单

拟投入本项目咨询造价服务人员名单

项目名称：凤亭大道工程全过程造价咨询服务

序号	项目名称	姓名	职　称	联系电话
1	项目负责人	李具明	高级工程师 注册造价工程师	18922398749
2	市政、园林专业负责人	沈素瑶	高级工程师 注册造价工程师	13560304407
3	土建专业负责人	廖颖	高级工程师 注册造价工程师	13922163806
4	安装、水利负责人	陈思红	高级工程师 注册造价工程师	13924008655
5	编制人	洪玉婉	高级工程师 注册造价工程师	13503010031
6	编制人	林俊锋	高级工程师 注册造价工程师	13602433182
7	编制人	李秀丽	高级工程师 注册造价工程师	13822283409
8	编制人	刘少华	高级工程师 注册造价工程师	13682256786
9	编制人	李建新	高级工程师 注册造价工程师	13336441193
10	编制人	黄晓君	工程师 注册造价工程师	13828426125
11	编制人	陈坚帆	经济师 注册造价工程师	15918596018
12	编制人	刘永霞	经济师 注册造价工程师	13703791799
13	编制人	阎慧	注册造价工程师	15034983700
14	编制人	黄伟桓	注册造价工程师	
15	编制人	刘静	注册造价工程师	
16	编制人	杨洪亮	高级工程师 造价员	15889950678
17	编制人	黎卓基	工程师 造价员	13682218960

18	编制人	林昂鑫	工程师 造价员	15017546887
19	编制人	郑鹏杰	工程师 造价员	13422174342
20	编制人	何晓清	工程师 造价员	
21	编制人	周苗	工程师	13570565328
22	编制人	张承鑫	高级工程师 造价员	13570499056
23	编制人	梁伟芬	工程师 造价员	13570595724
24	编制人	江静怡	工程师 造价员	13632470761
25	编制人	黄上国	工程师 造价员	15920828698
26	编制人	陈华锋	工程师 造价员	15920575207
27	编制人	陈旭生	高级工程师 造价员	13751767843
28	编制人	邱燕海	工程师 造价员	13928811263
29	编制人	陈素颜	工程师 造价员	13798623826
30	编制人	周颖	造价员	13660061407

造价成果文件

凤亭大道工程设计施工总承包
招标控制价方案编制

发包人：广州南沙经济技术开发区建设中心

招标控制价（大写）：捌亿陆仟玖佰零壹万玖仟捌佰玖拾玖元捌角肆分

招标控制价（小写）：869,019,899.84元

其中：设计费（含施工图预算编制费）

招标控制价：14,415,278.27元

建安工程费招标控制价：854,604,621.57元（其中绿色施工安全防护措施费不含税：33,494,521.07元）

编制人（签章）：林俊锋

复核人（签章）：沈素瑶

审定人（签章）：李具明

新誉时代工程咨询有限公司

2021年10月28日

履约评价

56

新誉时代工程咨询有限公司

全过程造价咨询服务业主评价意见表

工程名称	凤亭大道工程		
建设/委托单位	广州南沙经济技术开发区建设中心		
服务单位	新誉时代工程咨询有限公司		
服务类别	全过程造价咨询服务	专业类别	市政
资金来源	财政资金		
工程概况	本工程位于广州市南沙区万顷沙镇与龙穴街之间，路线从西南至东北走向，连接自贸区海港区块龙穴岛作业区与万顷沙保税港加工制造业区块，设计标准为城市主干路，设计速度 60km/h；全长约 5.146km，红线宽 60 米。标准轴载：BZZ-100。路面结构设计年限：15 年。本次设计内容包含道路工程、桥梁工程、排水工程、绿化工程等专业内容。此项目概算审定建安工程费金额为881,497,164.26元，其中排水工程审定金额为71,698,315.75元。		
咨询服务费暂定（元）	5,602,848.00		
工程造价（概算）（元）	881,497,164.26		
审核时间	2021年10月22日	服务阶段	概算阶段（概算审核）
意见栏 建设单位	1、贵单位对此项工程造价工作感到 满意[✓] 较满意[ ] 一般[ ] 不满意[ ] 2、贵单位认为此项工程造价的工作质量 优[✓] 良[ ] 中[ ] 差[ ] 3、贵单位认为此项工程造价的业务水平 优[✓] 良[ ] 中[ ] 差[ ] 4、贵单位认为此项工程造价的服务态度 好[✓] 较好[ ] 一般[ ] 差[ ] 5、贵单位认为哪些方面需要改进的？		
建设/委托单位评语	服务人员业务水平高，质量好，按时完成，满意。 盖章 2024 年 2 月 5 日		

40 ✓

新誉时代工程咨询有限公司
全过程造价咨询服务业主评价意见表

工程名称	凤亭大道工程
建设单位	广州南沙经济技术开发区建设中心
工程概况	凤亭大道工程位于南沙区黄阁镇亭角地区，起于黄阁西路与南涌口路平交口，终至现状凤亭大道东段，红线宽度为40-43m，双向六车道，主路设计速度40km/h、辅路设计速度30km/h，道路等级为景观性城市主干路，道路长度约为5,080m，其中改造段长度783m，新建路段长度4,297m。包括：道路工程、桥涵工程、隧道工程、排水工程、交通工程、照明工程、外电工程、电力管沟工程。
评价内容	现施工阶段，我司已完成招标控制价咨询工作，总造价为869,019,899.84元。为利于我司不断总结经验教训，进一步提高工作水平和服务质量，恳请贵单位予以评价。
建设单位意见栏	1、贵单位对此阶段工程造价咨询服务工作感到 满意[✓] 较满意[ ] 一般[ ] 不满意[ ] 2、贵单位认为此阶段工程造价的咨询服务工作质量 优[✓] 良[ ] 中[ ] 差[ ] 3、贵单位认为此阶段工程造价的业务水平 优[✓] 良[ ] 中[ ] 差[ ] 4、贵单位认为此阶段工程造价的服务态度 好[✓] 较好[ ] 一般[ ] 差[ ] 5、贵单位认为哪些方面需要改进的？
建设单位评语	服务人员业务水平高，质量好，按时完成，满意。 盖章 2021 年 11 月 10 日

（6）南海区丹灶镇东部园区(一期)道路工程全过程造价咨询服务

发改部门批复文件

佛山市南海区发展和改革局

无障碍 长者助手 收藏

政府信息公开

请输入搜索关键词

政府信息公开指南

法定主动公开内容

- 组织机构 +
- 部门文件
- 行政执法
- 办事指南
- 工作动态
- 财政预决算
- 其他

政府信息公开年报

法定主动公开内容 > 工作动态

索引号：	11440605MB2D29108G/2023-00048	分类：	
发布机构：	佛山市南海区发展和改革局	成文日期：	2023-04-11
名称：	（公示版）2023年3月审批、核准、备案项目		
文号：		发布日期：	2023-04-12
主题词：			

【打印】【字体：大 中 小】 分享到：

（公示版）2023年3月审批、核准、备案项目

发布日期：2023-04-12 浏览次数：254

2023年3月审批、核准、备案项目清单

序号	立项方式	批复文号	项目法人单位	项目名称	建设规模及内容	总投资(万元)	批复日期	所属地区	建设地点
1	备案	2303-440605-04-01-242532	佛山市南海区桂城街道叠北社区叠北经济联合社	叠北新约、澳边经济社龙船棚改造提升工程	由于年代久远，受早期建设条件所限，新约村与澳边村的龙船棚建成之后使用至今，受雨水侵蚀，河涌整治，购置新船等诸多因素影响，已不能满足日常使用，也存在不少安全隐患，同时，难以配合高质量的人居环境和乡村振兴考核要求，急需将破旧的龙船棚改造提升。项目总投资约170万元。	170	2023-03-01	桂城街道	佛山市南海区桂城街道叠北社区叠北经济联合社
2	备案	2303-440605-04-01-937583	佛山市南海区桂城街道叠北社区叠北经济联合社	佛山市南海区桂城街道叠北社区叠北经济联合社智感安防小区项目	1.在叠北社区人员主出入口安装16支人脸识别抓拍摄像机和16支车道摄像机，在社区监控室进行实时监控、录像回放及录像存储文件提取。2.在叠北社区主出入口安装6套人脸识别门禁系统和16套车牌识别系统，数据通过汇智平台与南海公	250	2023-03-01	桂城街道	佛山市南海区桂城街道叠北社区叠北经济联合社
3	备案	2303-440605-04-01-721634	广东好易点科技有限公司	C时代好易点智慧充电站项目	本项目新装120kW一桩双枪充电桩5台及160kW一桩双枪充电桩2台，总共14个充电车位。占地总面积为816平方米，可满足14台新能源电动汽车同时充电。	120	2023-03-01	桂城街道	佛山市南海区桂城街道宝石西路1号C时代南海互联网产业园
4	备案	2303-440605-04-01-891227	佛山钧达新能源科技有限公司	万城万充清风路充电站	项目总投资120万，占地300平方米，建设14个直流充电机，平均功率60千瓦，满足用户用电需求	120	2023-03-01	桂城街道	佛山市南海区桂城街道夏南二社区上元南工业宿舍空地（原建准电子厂宿舍内）
5	备案	2303-440605-04-01-892738	佛山市南海区狮山镇下柏社区下柏经济联	创业工业园（1期）新建项目	总建筑面积37600.32m² 占地面积18491.21m² 七层混凝土框架结构属于工业厂房建成用于出租第三方使用	3000	2023-03-01	狮山镇	佛山市南海区狮山镇下柏社区创业路4号
6	备案	2303-440605-04-01-998481	佛山市南海区狮山镇官窑社区官窑经济联	佛山市南海区狮山镇官窑社区集中式员工租赁住房项目	建设商住一体集中式员工租赁住房，约20000平方米，总共280套公寓，40个商铺。	9000	2023-03-01	狮山镇	佛山市南海区狮山镇官窑瑶平路南侧
7	备案	2303-440605-04-01-873981	佛山市南海区迅来电新能源技术服务中心	迅来电大桐路充电站新建项目	本项目建筑面积200平方米，占地面积200平方米，建设6台120kW直流双枪直流充电桩，合计12个充电车位，满足佛山市南海区西樵镇大桐路处一带新能源汽车充电需求，符合相关	100	2023-03-01	西樵镇	佛山市南海区西樵镇显岗村大桐路华贵巷2号
8	备案	2303-440605-04-01-119757	中国石化销售股份有限公司广东佛山石油分公司	佛山市南海区里水镇金里水加油站改建项目	项目规划总用地面积为1704.42平方米，总建筑面积为166.86平方米，其中站房建筑面积45平方米，罩棚建筑面积121.86平方米，设置3台六枪机，1个30立方米92号汽油罐，1个30立方米95号汽油罐，1个30立方米98号汽油罐，1个30立方米柴	98	2023-03-01	里水镇	佛山市南海区里水镇里和路得胜段74号
9	备案	2303-440605-04-01-803888	车电（广东）新能源有限公司	车电（广东）新能源有限公司洲村充电站二期项目	占用面积600平方，建筑面积600平方，建设一台800KVA变压器和6台120KW充电桩，12个停车位。	115	2023-03-01	里水镇	佛山市南海区里水镇洲村社区树人尾停车场内
10	备案	2303-440605-04-01-104316	佛山市东瀚房地产开发有限公司	东建映月湖壹号	项目规划用地面积为36166.69平方米，规划总建筑面积约为15万平方米。规划地面以上由8栋高层和超高层住宅塔楼组成，裙楼设置商铺和各类公共服务用房，如：社区党群服务中心、社区警务室、社区文化活动室、托老所、托儿所等。	330000	2023-03-02	桂城街道	佛山市南海区桂城街道夏平路南侧、南港路北侧、东信北路西侧地块
11	备案	2303-440605-04-01-738094	佛山市奇望供应链管理有限公司	广佛区域直播电商智能包装交付中心	项目总建设用地面积为39842.06平方米，总建筑面积为118701.53平方米，总建筑占地面积为21792.18平方米，拟新建A-1分拣中心、A-2包装中心、A-3综合楼、A-4高架平台、A-5盘道、A-6门卫，厂房设计有6条包装流水线、主要设备为直播间影棚、智能立体货架，自动包装机器人、分拣流水线，EPR系统，WMS系统等，建成后将打造集直播办公楼、智能包装中心、分拣结算中心、高标仓库等功能于一体的直播	69034	2023-03-02	大沥镇	佛山市南海区大沥镇沥峰洲路北沿线以东、金峰大道以南地块

（公示版）2023年3月审批、核准、备案项目.pdf

2023年3月审批、核准、备案项目清单

序号	立项方式	批复文号	项目法人单位	项目名称	建设规模及内容	总投资(万元)	批复日期	所属地区	建设地点
1	备案	2303-440605-04-01-242532	佛山市南海区桂城街道叠北社区叠北经济联合社	叠北新约、澳边经济社龙船棚改造提升工程	由于年代久远，受早期建设条件所限，新约村与澳边村的龙船棚建成之后使用至今，受雨水侵蚀，河涌整治，购置新船等诸多因素影响，已不能满足日常使用，也存在不少安全隐患，同时，难以配合高质量的人居环境和乡村振兴考核要求，急需将破旧的龙船棚改造提升。项目总投资约170万元，	170	2023-03-01	桂城街道	佛山市南海区桂城街道叠北社区叠北经济联合社
2	备案	2303-440605-04-01-937583	佛山市南海区桂城街道叠北社区叠北经济联合社	佛山市南海区桂城街道叠北社区叠北经济联合社智感安防小区项目	1.在叠北社区人员主出入口安装16支人脸识别抓拍摄像机和16支车道摄像机，在社区监控室进行实时监控、录像回放及录像存储文件提取。2.在叠北社区主出入口安装6套人脸识别门禁系统和16套车牌识别系统，数据通过汇智平台与南海公	250	2023-03-01	桂城街道	佛山市南海区桂城街道叠北社区叠北经济联合社
3	备案	2303-440605-04-01-721634	广东好易点科技有限公司	C时代好易点智慧充电站项目	本项目新装120kW一桩双枪充电桩5台及160kW一桩双枪充电桩2台，总共14个充电车位。占地总面积为816平方米，可满足14台新能源电动汽车同时充电。	120	2023-03-01	桂城街道	佛山市南海区桂城街道宝石西路1号C时代南海互联网产业园
4	备案	2303-440605-04-01-891227	佛山钧达新能源科技有限公司	万城万充清风路充电站	项目总投资120万，占地300平方米，建设14个直流充电机，平均功率60千瓦，满足用户用电需求	120	2023-03-01	桂城街道	佛山市南海区桂城街道夏南二社区上元南工业宿舍空地（原建准电子厂宿舍内）
5	备案	2303-440605-04-01-892738	佛山市南海区狮山镇下柏社区下柏经济联	创业工业园（1期）新建项目	总建筑面积37600.32㎡占地面积18491.21㎡七层混凝土框架结构属于工业厂房建成用于出租第三方使用	3000	2023-03-01	狮山镇	佛山市南海区狮山镇下柏社区创业路4号
6	备案	2303-440605-04-01-998481	佛山市南海区狮山镇官窑社区官窑经济联	佛山市南海区狮山镇官窑社区集中式员工租赁住房项目	建设商住一体集中式员工租赁住房，约20000平方米，总共280套公寓，40个商铺。	9000	2023-03-01	狮山镇	佛山市南海区狮山镇官窑瑶平路南侧
7	备案	2303-440605-04-01-873981	佛山市南海区迅来电新能源技术服务中心	迅来电大桐路充电站新建项目	本项目建筑面积200平方米，占地面积200平方米，建设6台120kW直流双枪直流充电桩，合计12个充电车位，满足佛山市南海区西樵镇大桐路处一带新能源汽车充电需求。符合相关	100	2023-03-01	西樵镇	佛山市南海区西樵镇显岗村大桐路华贵巷2号
8	备案	2303-440605-04-01-119757	中国石化销售股份有限公司广东佛山石油分公司	佛山市南海区里水镇金里水加油站改建项目	项目规划总用地面积为1704.42平方米，总建筑面积为166.86平方米，其中站房建筑面积45平方米，罩棚建筑面积121.86平方米，设置3台六枪机，1个30立方米92号汽油罐，1个30立方米95号汽油罐，1个30立方米98号汽油罐，1个30立方米柴	98	2023-03-01	里水镇	佛山市南海区里水镇里和路得胜段74号
9	备案	2303-440605-04-01-803888	车电（广东）新能源有限公司	车电（广东）新能源有限公司洲村充电站二期项目	占用面积600平方，建筑面积600平方，建设一台800KVA变压器和6台120KW充电桩,12个停车位。	115	2023-03-01	里水镇	佛山市南海区里水镇洲村社区树人尾停车场内
10	备案	2303-440605-04-01-104316	佛山市东瀚房地产开发有限公司	东建映月湖壹号	项目规划用地面积为36166.69平方米，规划总建筑面积约为15万平方米。规划地面以上由8栋高层和超高层住宅塔楼组成，裙楼设置商铺和各类公共服务用房，如：社区党群服务中心、社区警务室、社区文化活动室、托老所、托儿所等。	330000	2023-03-02	桂城街道	佛山市南海区桂城街道夏平路南侧、南港路北侧、东信北路西侧地块
11	备案	2303-440605-04-01-738094	佛山市奇望供应链管理有限公司	广佛区域直播电商智能包装交付中心	项目总建设用地面积为39842.06平方米，总建筑面积为118701.53平方米，总建筑占地面积为21792.18平方米，拟新建A-1分拣中心、A-2包装中心、A-3综合楼、A-4高架平台、A-5盘道、A-6门卫，厂房设计有6条包装流水线、主要设备为直播间影棚、智能立体货架，自动包装机器人，分拣流水线，EPR系统，WMS系统等，建成后将打造集直播办公楼、智能包装中心、分拨结算中心、高标仓库等功能于一体的直播	69034	2023-03-02	大沥镇	佛山市南海区大沥镇浔峰洲路北沿线以东、金峰大道以南地块

序号	立项方式	批复文号	项目法人单位	项目名称	建设规模及内容	总投资(万元)	批复日期	所属地区	建设地点
186	审批	南发改资丹字投审〔2023〕2号	佛山市鹿鸣动力科技有限公司	南海区丹灶镇东部园区（一期）道路工程	东部园区道路工程一期实施范围为研究区域北侧道路，共计6条，全长8.48km，其中次干路3条，支路3条。其中区域内一河两岸道路共2条，道路跨东主涌桥梁4处，跨沙窖站涌桥梁1处。同时配套建设给水、雨水、污水、电力、通信、燃气等配套管网工程。	68767.2	2023-03-01	丹灶镇	佛山市南海区丹灶镇佛北战新产业园东部园区，东部园区南起丹桂西路，北至贵广线，东起荷桂路，西至丹横路。
187	审批	南发改资桂字投审〔2023〕9号	佛山市南海区桂城街道办事处	广佛地铁南桂路站C出入口暨北侧地下人行通道工程项目	本项目位于桂城街道桂澜路和南桂东路、桂平路交界处西北侧地块下。项目总长度约79.9米，通道净宽为8.0米，总建筑面积910.90平方米，其中地面建筑面积132.12平方米，通道内共设置一道人防门。本次设计内容包括：土建工程、装修工程、电气照明工程、通风空调工程、给排水工程、消防工	4761.23	2023-03-02	桂城街道	佛山市南海区桂城街道桂澜路和南桂东路、桂平路交界处西北侧地块下
188	审批	南发改资投审〔2023〕2号	佛山市南海区妇幼保健院	南海区妇幼保健院妇女儿童康复保健中心建设项目	项目符合广东省佛山市“十四五”规划，主要建设内容：建设康复保健用房，占地面积22733.1平方米，改造面积38370平方米，包括儿童康复门诊、儿童保健门诊、妇女保健门诊、中医康复门诊、儿童感染门诊、孕产保健门诊等和配套医疗设备。新增床位340张，项目建成后预计增加年门诊35万人次，增加年住院2.5万人次。项目收益来源：门诊收入、住院	20000	2023-03-03	桂城街道	佛山市南海区桂城街道桂城桂平西路
189	审批	南发改资里字投审〔2023〕1号	佛山市南海区里水园区建设投资有限公司	南海电子信息产业园工业废水处理厂建设工程	本项目为南海电子信息产业园工业废水处理厂，工业废水处理厂土建总设计规模为1.5万m3/d，近期设备安装规模为0.75万m3/d，主要设计单体内容包括：综合处理间（内设事故池、粗格栅、调节池、污水提升泵池、细格栅及曝气沉砂池、初沉池、膜格栅、水解酸化池、生化池、MBR池、鼓风机房、除臭间、加药间、污泥贮池、污泥脱水间、曝气生物滤池等）、臭氧接触池、臭氧制备间、液氧站、变配电室、综合	37223.51	2023-03-10	里水镇	佛山市南海区里水镇佛山一环北延伸段与白沙涌交界处东侧
190	审批	南发改资投审〔2023〕4号	季华实验室	季华实验室文翰湖公园站连廊工程	连廊西接南海有轨电车1号线文翰湖公园站东侧1#梯道，东接季华实验室A6栋楼主体结构为钢结构桥梁，天桥总长18.4米，主桥总宽5.2米、净宽4.4米，桥梁总面积171.65平方米。天桥桥墩立于季华实验室侧，同季华实验室A6栋楼平行。建设内容包括桥梁工程、照明工程及管线迁改等。	414.885	2023-03-13	桂城街道	佛山市南海区桂城街道环岛南路28号，连廊西接南海有轨电车1号线文翰湖公园站东侧1#梯道，东接季华实验室A6栋楼。
191	审批	南发改资里字投审〔2023〕2号	佛山市南海区里水镇农业农村办公室	花卉园艺产业园电力基础设施提升工程	小布片区安装7台630kVA箱变，得胜片区安装14台630kVA箱变，新装户外道闸、避雷器，高压断路器等。	1035.2215	2023-03-14	里水镇	佛山市南海区里水镇得胜村、小布村
192	审批	南发改资沥字投审〔2023〕2号	佛山市南海区大沥镇工程建设中心	大沥镇浔峰洲路北延线建设工程	项目南起现状长青墓园停车场前位置（与改造后的浔峰洲路终点相接），北至金峰大道辅路，路线整体呈南北走向，全长约710米。道路等级为城市次干路，设计速度40km/h，横断面宽度30米，车行道采用双向4车道。建设内容包括道路工程、交通工程、排水工程、桥涵工程、绿化工程、照明工程等	9697.13	2023-03-22	大沥镇	佛山市南海区大沥镇浔峰洲路
193	审批	南发改资江字投审〔2023〕2号	佛山市南海区九江镇工程建设中心	沙龙路沙龙一桥、英明二桥辅道桥梁建设项目	项目拟于G240保台线九江段K2592+120处左右两侧辅道新建一跨20m预应力砼小箱梁桥辅道桥，桥宽度为14.5m，拟于G240保台线九江段K2595+960处左右两侧辅道新建一跨25m预应力砼小箱梁桥辅道桥，桥宽度为14.5m，建设内容包括道路工程、桥涵工程和交通工程等	2900	2023-03-28	九江镇	佛山市南海区九江镇西桥社区和英明社区

中　标　通　知　书

新誉时代工程咨询有限公司：

创优（广东）项目管理有限公司受佛山市鹿鸣动力科技有限公司的委托，就“南海区丹灶镇东部园区（一期）道路工程全过程造价咨询服务(项目编号：DZCG202310 ）”采用公开招标方式进行采购，按规定程序进行了开标、评标，经评审委员会评审，采购人确认，贵公司为本项目的中标供应商，中标金额为4443124.95元（大写：肆佰肆拾肆万叁仟壹佰贰拾肆元玖角伍分），服务时间为自本项目《建设工程造价咨询合同》签订之日起，至完成本项目施工阶段全过程所有造价咨询内容、完成结算初审为止。中标项目内容详见采购文件。

请贵公司自收到本中标通知书之日起三十日内依照《采购法》、《中华人民共和国民法典》的规定并按采购文件确定的事项和投标文件的承诺与采购人签订书面合同。

特此通知！

采购人（盖章）：

佛山市鹿鸣动力科技有限公司

经办人：高小姐

联系电话：0757-85410003

单位地址：广东省佛山市南海区丹灶镇

采购代理机构（盖章）：

创优（广东）项目管理有限公司

联系人：魏先生

联系电话：0757-85528929

单位地址：佛山市南海区丹灶镇建沙路东一街区28号一栋413室

2023 年 4 月 13 日

建设工程造价咨询合同

项目名称：南海区丹灶镇东部园区（一期）道路工程全过程造价咨询服务

建设地点：广东省佛山市南海区丹灶镇

委托人：佛山市鹿鸣动力科技有限公司

咨询人：新誉时代工程咨询有限公司

合同编号： ZJ2023-012

日　　期：2023年 4月14日

第一部分　协议书

委托人（或称“甲方”）（全称）：佛山市鹿鸣动力科技有限公司
咨询人（或称“乙方”）（全称）：新誉时代工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

本工程施工范围东起荷桂路，西至丹横路，南起桂丹西路，北至博爱路。工程施工范围整体地势较为平坦，水系发达，支干河涌为东主涌及西主涌，区域内主要通过围内支干河涌与相连的众多支涌、毛涌进行蓄洪排涝、抗旱灌溉等任务。区域内现状铁路有既有广珠铁路，位于西侧；外围道路有现状丹横路、桂丹路、荷桂路（改造中）、博爱路（改造中）。建道路共计 5 条，全长 7.80km，其中次干路 3 条，支路 2 条。其中区域内一河两岸道路共 2 条，道路跨东主涌桥梁 4 处，跨沙窖站涌桥梁 1 处。同时配套建设给水、雨水、污水、电力、通信、燃气等配套管网工程。工程总投资约为 68767.20 万元，其中估算暂定建安费约为 54264.30 万元。

序号	子项名称	暂定建安费（万元）
1	规划东涌路	22772.22
2	规划西路	11685.19
3	规划横一路	5199.68
4	规划诚友路	8835.62
5	规划横二路	5771.59
合计		54264.30

二、服务范围及工作内容

服务范围为南海区丹灶镇东部园区（一期）道路工程全过程造价咨询服务，对本项目工程设计及施工过程中形成的书面文件和既定发生的工程内容进行造价控制咨询服务，咨询服务工作包括但不限于：

1、初步设计图纸的审核，设计单位出具初步设计图后，对图纸进行审核，

主要审核设计内容是否齐全、是否满足相关规范对初步设计图纸的要求，是否满足送审核的要求，对图纸不合理的地方提出优化方案建议。

2、概算审核，根据相关规范对设计单位报送的概算进行全面审核，保证工程量计算准确，计价合理，费用列项齐全等，并出具概算审核报告。

3、审核施工图，对施工图的完整性、合理性及经济性进行审核，并提出优化建议，保证预算编制前施工图能准确清晰，定位布局、使用的品牌档次合理，造价合理。

4、预算编制，根据经审核后的施工图、合同材料参考品牌、档次进行施工图预算编制，严格执行工程量清单、定额计价规范及相关文件的要求进行编制，保证范围准确，内容完整，工程量计算准确可靠，各项费用的计取合理、预算的总体额度控制在合理范围内等，以及与本项目相关内容的预算编制。

5、招标文件及合同条款的审核，协助委托人进行招标策划，标段划分，审核招标文件有关造价方面的条款，并提出咨询意见，在此阶段排除合同的漏洞及争议条款，保证顺利招标，保证施工阶段合同顺利执行。

6、协助委托人完成佛山市、南海区相关造价备案手续。

7、清标，中标后进行清标对比，找出投标报价的不合理之处，及时分析整理形成报告，详细说明风险点并提醒委托人注意，避免由于不平衡报价等原因引起造价增加。

8、参与图纸会审，对涉及有关工程造价问题进行解答，熟悉图纸，清晰图纸存在的问题，以及因为图纸问题可能引起的变更，费用增加，分析现阶段图纸可能会对施工、结算造成的影响，分析图纸布局是否符合使用单位的要求。

9、编写资金使用计划，根据项目各阶段的工期及其工作内容，制定资金使用计划并提交委托人，清晰每阶段资金使用计划，委托人根据资金使用计划可合理安排资金，保证项目有充足资金、顺利推进的的前提下，又不过多的占用资金。

10、施工组织设计方案的优化，认真审核施工组织设计并提出优化建议，对不合理的方案予以否定。经批准的施工组织设计和施工方案，如果涉及到工程造价的变更时，及时催促咨询人上报，并另行办理现场签证。

11、材料品牌、档次的施工监管，全过程咨询人员需经常到现场确认，取证，并监督品牌材料、档次严格按合同约定执行。

12、工程进度款管理，咨询人员保证每期工程进度款计量计价准确，按合同相关条款审批进度款，严禁出现超额支付现象，及时督促施工单位按时上报进度款，监理单位、咨询单位在规定的时间内完成审核，保证每期的进度款顺利计量、顺利支付。

13、工程变更管理，严格按照项目所在区域及委托人要求的变更管理办法进行工程变更管理，对工程变更进行全程跟踪，及时提供专业意见并出具变更审核报告。

14、工程签证管理，督促施工单位、监理单位、建设单位及时报送签证，注重其时效性，全过程咨询人员在签证可能发生或签证发生时到施工现场调查取证，拍照，对于不合理的签证，或者已经包含在合同价的费用，马上提出意见，避免对合同、事情理解不一致发生争议，保证签证工程资料清晰，符合程序，依据充分，合情合理。

15、工程索赔管理，督促施工单位、监理单位及时报送索赔，注重其时效性，全过程咨询人员在索赔可能发生或索赔发生时到施工现场调查取证，收集资料，及时清点可能引起索赔的人员、机械 、材料等数量，为审核索赔报告提供充分依据，最后根据相关资料，对提交的索赔进行严格审核，并出具正式报告。

16、材料价格的审核，对于整个项目实施过程中，项目主要材料或特殊新型材料、设备、人工、机械及专业承包工程等相关市场价格包括材料、设备暂估价、专业工程暂估价、甲供设备材料价格、工程量清单中缺项或新增的项目等，利用相关资源及经验数值提供相关的询价意见及审核意见，供委托人参考并协助解决相关问题。

17、结算资料初审，主要审查报送的资料是否完整，是否会出现争议、不清晰的资料，是否需要补充资料等等，对送审结算书进行初审，审查报送范围是否按要求，是否有虚高冒高等。

18、结算审核，根据工程量清单规范、定额计价规范、招投标文件、施工合同、竣工图、工程勘察资料、施工组织设计、工程变更、工程签证、工程索赔、开竣工报告及现场勘探等相关文件进行编制，编制的控制点在于：范围准确，内容完整，工程量计算准确可靠，各项费用的计取合理，严格按施工合同约定的结算方式等。并出具结算审核报告并提供相关工程量计算稿。其他涉及工程造价的相关服务。

19、根据委托人要求参加各种与工程造价有关的会议并提供专业意见。

三、服务期限

自本项目《建设工程造价咨询合同》签订之日起，至完成本项目施工阶段全过程所有造价咨询内容、完成结算初审为止。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：本采购项目的全过程造价与相关服务活动须符合现行的国家标准建设工程全过程造价规范以及所有与建设工程相关的国家、广东省、佛山市、南海区、行业和招标项目所在地现行的标准、规范、规程及相关文件的要求。

五、合同价及计取方式

5.1 全过程造价咨询费含税合同价为人民币 4443124.95 元（大写：肆佰肆拾肆万叁仟壹佰贰拾肆元玖角伍分）。

5.2 **全过程造价咨询结算价按咨询人投标报价时的全过程造价咨询费总价包干结算。除合同另有约定外，合同金额结算总价不因项目规模、投资额、工期等因素而调整。**

5.3 各分项报价如下

序号	子项名称	暂定建安费（万元）	子项工程全过程造价咨询费（元）	子项工程全过程造价咨询费比例
1	规划东涌路	22772.22	1864779.54	41.97%
2	规划西路	11685.19	956604.80	21.53%
3	规划横一路	5199.68	425651.37	9.58%
4	规划诚友路	8835.62	723340.75	16.28%
5	规划横二路	5771.59	472748.49	10.64%
合计		54264.30	4443124.95	100%

5.4. 计取方式：

1、签订合同后，支付整个项目的全过程造价咨询费合同价的 20%；

2、完成并提交经审定的子项工程的预算（含工程量清单）编制的成果文件后，支付该子项工程全过程造价咨询费合同价的 20%；

3、子项工程建安费累计支付金额达到预算审核后建安费金额的 70%时，支付该子项工程全过程造价咨询费合同价的 20%；

4、子项工程竣工验收合格后，支付该子项全过程造价咨询费合同价的 20%；

（本页无正文，为签署盖章页）

委托人：佛山市鹿鸣动力科技有限公司
（盖章）

法定代表人签字：

经办人签字：

组织机构代码：91440605MA56EGBF42

纳税人识别码：91440605MA56EGBF42

地　址：佛山市南海区丹灶镇

账　号：

开户银行：

邮政编码：528200

电　话：0757-85410003

传　真：/

电子信箱：/

咨询人：新誉时代工程咨询有限公司
（盖章）

法定代表人：

经办人签字：

组织机构代码：91440104747574299H

纳税人识别码：91440104747574299H

地　址：广州市天河区体育西路123号1102，1103房

账　号：667876554508

开户银行：中国银行佛山季华支行

邮政编码：510620

电　话：020-87686375

传　真：020-37656941

电子信箱：3380156509@qq.com

造价成果文件

基本建设工程预算会审确认书

一、工程概况及确认金额			
送审工程名称	南海区丹灶镇东部园区（一期）道路工程-诚友路		
原送审金额	81,768,254.63 元	实际送审金额	81,768,254.63 元
原送审与实际送审金额差异原因	-		
会审确认金额	78,065,573.13 元	增减金额（增为+减为-）	-3,702,681.50 元

二、会审各方签章确认

建设单位：

公章：

负责人签字：

日期：

预算编制单位：新誉时代工程咨询有限公司

公章：

造价师签章：

负责人签字：

日期：2023.5.31

初审单位：佛山市粤辉工程造价咨询事务所有限公司

公章：

造价师签章：

负责人签字：

日期：

复审单位：北京中外建工程管理有限公司

公章

造价师签章：

负责人签字：

日期：

注：

1、请核对《预算汇总对比表》无误后确认。单审项目在复审单位处填无。

2、如设备费用不审等原因，实际送审金额与原送审金额不同的，请在“原送审与实际送审金额差异原因”栏写明。

基本建设工程预算会审确认书

一、工程概况及确认金额			
送审工程名称	南海区丹灶镇东部园区（一期）道路工程——规划西路一期		
原送审金额	86,674,552.59	实际送审金额	86,674,552.59
原送审与实际送审金额差异原因	无		
会审确认金额	85,313,638.13	增减金额（增为+减为-）	-1,360,914.46
二、会审各方签章确认			
建设单位： 单位负责人： 公章： 负责人签字： 日期：			
预算编制单位： 单位负责人： 公章： 负责人签字： 日期：			
初审单位： 单位负责人： 公章 负责人签字： 日期：			
复审单位： 单位负责人： 公章 负责人签字： 日期：			

注：
1、请核对《预算汇总对比表》无误后确认。单审项目在复审单位处填无。
2、如设备费用不审等原因，实际送审金额与原送审金额不同的，请在“原送审与实际送审金额差异原因”栏写明。

基本建设工程预算会审确认书

一、工程概况及确认金额			
送审工程名称	南海区丹灶镇东部园区(一期)道路工程——东涌路一期二标段		
立项项目名称	南海区丹灶镇东部园区(一期)道路工程——东涌路一期二标段		
原送审金额	85,027,306.63元	实际送审金额	85,027,306.63元
原送审与实际送审金额差异原因			
会审确认金额	84,474,358.56元	增减金额（增为+减为-）	-552,948.07元

二、会审各方签章确认	
建设单位主管部门： 公章： 负责人签字： 日期：	建设单位： 公章： 负责人签字： 日期：
预算编制单位：新誉时代工程咨询有限公司 公章 负责人签字： 日期：2023.6.2	
初审单位：建成工程咨询股份有限公司 公章 负责人签字： 日期：	
复审单位：广东建勤工程造价咨询有限公司 公章 负责人签字： 日期：	

注：

1、本表双审一式十份，单审一式八份。建设单位、预算编制单位、初审单位、复审单位、财政局各两份。

2、请核对《预算汇总、对比表》无误后确认。单审项目在复审单位处填无。

3、如因设备费用不审，实际送审金额与原送审金额不同的，请在“原送审与实际送审金额差异原因”栏写明。

基本建设工程结算会审确认书

一、工程概况及确认金额			
送审工程名称	南海区丹灶镇东部园区（一期）道路工程—规划西路一期		
立项项目名称	南海区丹灶镇东部园区（一期）道路工程项目		
原送审金额	76,818,487.00元	实际送审金额	76,818,487.00元
原送审与实际送审金额差异原因			
会审确认金额	73,776,438.51元	增减金额（增为+减为-）	-3,042,048.49元

二、会审各方签章确认

建设单位：

公章：

负责人签字：

日期：2026.1.14

代建单位：

公章：

负责人签字：

日期：2026.1.14

施工单位：

公章：

负责人签字：

日期：2025.1.13

初审单位：

造价师签章：

公章：

负责人签字：

日期：2025.1.13

复审单位：

造价师签章：

公章：

负责人签字：

日期：2025.1.13

注：1、请核对《结算汇总对比表》无误后确认。单审项目在复审单位处填无。

基本建设工程结算会审确认书

一、工程概况及确认金额			
送审工程名称	南海区丹灶镇东部园区（一期）道路工程——东涌路一期二标段		
立项项目名称	南海区丹灶镇东部园区（一期）道路工程——东涌路一期二标段		
原送审金额	78,829,433.89元	实际送审金额	78,829,433.89元
原送审与实际送审金额差异原因	--		
会审确认金额	76,162,519.17元	增减金额（增为+减为-）	-2,666,914.72元

二、会审各方签章确认

建设单位：

公章：

负责人签字：

日期：2025.1.13

代建单位：

公章：

负责人签字：

日期：2025.1.13

施工单位：

公章：

负责人签字：刘楷

日期：2025.1.11

初审单位：

造价师签章：

公章：

负责人签字：

日期：2025.1.11

复审单位：

造价师签章：

公章：

负责人签字：

日期：2025年1月3日

注：1、请核对《结算汇总对比表》无误后确认。单审项目在复审单位处填无。

基本建设工程结算会审确认书

一、工程概况及确认金额			
送审工程名称	南海区丹灶镇东部园区（一期）道路工程-东涌路一期一标段		
立项项目名称	南海区丹灶镇东部园区（一期）道路工程-东涌路一期一标段		
原送审金额	68,548,974.82 元	实际送审金额	68,548,974.82 元
原送审与实际送审金额差异原因			
会审确认金额	63,463,531.58 元	增减金额（增为+减为-）	-5,085,443.24 元

二、会审各方签章确认	
建设单位：	公章： 负责人签字： 日期：2025.3.21
施工单位：	公章： 负责人签字：于文杰 日期：
初审单位： 造价师签章：	公章： 负责人签字： 日期：
复审单位： 造价师签章：	公章： 负责人签字： 日期：2025.3.21

注：1、请根据[illegible]要求无误后确认。单审项目在复审单位处填无。

基本建设工程结算会审确认书

一、工程概况及确认金额			
送审工程名称	南海区丹灶镇东部园区（一期）道路工程—诚友路		
立项项目名称	南海区丹灶镇东部园区（一期）道路工程—诚友路		
原送审金额	72,025,465.34 元	实际送审金额	72,025,465.34 元
原送审与实际送审金额差异原因	/		
会审确认金额	68,772,973.19 元	增减金额（增为+减为-）	-3,252,492.15 元

二、会审各方签章确认

建设单位：

公章：

负责人签字：

日期：2025.3.14

施工单位：

公章：

负责人签字：

日期：2025.3.14

初审单位：

造价师签章：

公章：

负责人签字：

日期：2025.3.14

复审单位：

造价师签章：

公章：

负责人签字：

日期：2025.3.14

注：1、请核对《结算汇总对比表》无误后确认。单审项目在复审单位处填无。

（7）南沙湾及南沙枢纽区块新增民生配套设施项目全过程造价咨询服务

发改部门批复文件

广州市南沙区发展和改革局
广州南沙经济技术开发区发展和改革局

项目代码：2105-440115-04-01-522348

广州市南沙区发展和改革局 广州南沙经济技术开发区发展和改革局关于南沙湾及南沙枢纽区块新增民生配套设施项目可行性研究报告的复函

穗南发改投批〔2021〕29号

产业园管理局：

《关于申请审批南沙湾及南沙枢纽区块新增民生配套设施项目可行性研究报告的函》及有关材料收悉。经研究，现就项目可行性研究报告函复如下：

一、原则同意你单位报来的南沙湾及南沙枢纽区块新增民生配套设施项目可行性研究报告。

二、建设规模和建设内容。本项目共包含7条路，道路总长约3.154千米，其中规划横一路、规划纵一路、六涌西路、华师附小西侧道路红线宽为20米，规划横二路、规划横三路、规划纵二路红线宽为12米。建设内容主要包括道路工程、交通工程、排水工程（雨、污）、桥梁工程、管线综合工程、电气工程、照明工程、景观绿化工程、涵洞等。

三、投资估算及资金来源。项目估算总投资44077.62万元（含建设用地费8098.58万元），其中工程费30565.88万元、工程建设其他费用11798.45万元、预备费1713.29万元。项目建设所需资金由区级财政资金安排解决。

四、建设管理模式。根据《印发关于修订试行区属国企参与政府统筹投资项目建设管理工作操作指引的通知》（穗南开发改〔2017〕7号）及《关于研究相关区块及重点项目有关工作的会议纪要》（穗南开管工会纪〔2021〕44号），广州南沙产业建设管理有限公司为南沙湾及南沙枢纽区块新增民生配套设施项目的投资项目建设机构。

五、招标事项。工程招标核准意见详见附件。

六、本审批文件有效期2年。有效期内完成下一阶段审批工作的，本审批文件持续有效；有效期届满时未完成下一阶段审批工作的，在有效期满前3个月内向我局申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

附件：广州市工程招标核准意见表

广州市南沙区发展和改革局　　广州南沙经济技术开发区发展和改革局

2021年9月24日

公开方式：主动公开

抄送：孙勇副区长，财政局、统计局、档案局、建设和交通局、水务局，海绵办。

附件：

广州市工程招标核准意见表

建设项目名称：南沙湾及南沙枢纽区块新增民生配套设施项目

审批部门核准意见							
	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招标方式
	全部招标	部分招标	委托招标	自行招标	公开招标	邀请招标	
建筑工程	核准		核准		核准		
安装工程	核准		核准		核准		
设计	核准		核准		核准		
监理	核准		核准		核准		
勘察	核准		核准		核准		

审批部门核准意见说明：

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《必须招标的工程项目规定》和《广东省实施（中华人民共和国招标投标法）办法》等有关规定，本项目的建筑工程、安装工程、设计、监理、勘察必须进行公开招标。

广州市南沙区发展和改革局

广州南沙经济技术开发区发展改革局

审批部门盖章

2021 年 9 月 24 日

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字［2021］第［03886］号

广州市新誉工程咨询有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为南沙湾及南沙枢纽区块新增民生配套设施项目全过程造价咨询服务的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）叁佰叁拾肆万肆仟伍佰捌拾元整（￥334.458万元）。

其中：

项目负责人姓名：李具明

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2021 年 7 月 30日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：何辉文

2021 年 7 月 30日

广州公共资源交易中心

（1）

交易确认章

见证（盖章）

2021年07月30日

造价合同关键页

正 本

南沙湾及南沙枢纽区块新增民生配套设施项目

全过程造价咨询服务

合同文件

合同编号： 穗南开产园湾字〔2021〕004号

甲方：广州市南沙新区产业园区开发建设管理局

乙方：广州市新誉工程咨询有限公司

第一部分 合同协议书

甲方：广州市南沙新区产业园区开发建设管理局（业主）

乙方：广州市新誉工程咨询有限公司

经甲方公开招标，确定乙方广州市新誉工程咨询有限公司为南沙湾及南沙枢纽区块新增民生配套设施项目全过程造价咨询服务的中标单位（中标通知书编号为：广州公资交（建设）字[2021]第[03886]号）。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就南沙湾及南沙枢纽区块新增民生配套设施项目全过程造价咨询服务事宜经协商一致，订立本合同。

第一条甲方委托乙方的工程规模、工作内容和要求

（一）工程规模

本项目为南沙区交通市政配套设施项目。建设内容主要包括三个区域的交通市政配套设施项目，共7条市政支路。一是南沙湾商住地块配套道路工程，项目位于南沙街（越秀、佳兆业、星河、鲁能），计划建设五条城市支路（规划横一路、规划纵一路。规划纵二路、规划横二路、规划横三路）；二是六涌西路（英贤路至万新大道段）工程，此项目位于珠江街道；三是华师附小西侧道路工程，此项目位于华师附中与优山悦海两个区块之间。建设内容：道路工程、桥梁工程、交通工程、雨污水工程、照明工程、电力工程、景观绿化等工程。总长度约3.1km。总投资约53600万元（含土地征收费），建安费用约38924.7万元。（具体项目以控规、可行性研究报告批复文件、初步设计审查和相关政府部门审查确定的建设项目、建设规模、建设标准等为准）。

根据项目规划实施的具体情况，如遇该项目的投资规模、结构形式、项目名称或者造价等发生调整（或变更，或增减），也可能会新增或减少、甚至取消部分项目范围，乙方已充分理解此风险并无条件接受，不得拒绝，且投标下浮率固定不变。

（二）工作内容

乙方工作的内容包括但不限于南沙湾及南沙枢纽区块新增民生配套设施项目全过

程造价咨询服务的设计阶段、招标阶段、施工阶段、结（决）算阶段等造价咨询全过程投资控制工作，如纳入年度审计项目计划的政府投资项目，须配合审计部门完成相关审计工作（业主保留调整工作范围和内容的权利）。

序号	阶段	工作内容
1	设计阶段	1.负责编制设计概算，按各子项工程可研批复的投资控制目标对设计方案或图纸提出限额设计要求和优化设计意见，合理控制工程投资；编制、审核设计概算，并负责与财局的对数工作，完成初步设计概算财政评审工作。 2.负责根据批准的设计概算，提出工程项目的各专业工程和各阶段造价限额指标。 3.负责对设计中采用的主材、设备等提供市场信息，进行方案比较，提出优化建议。 4.负责编制施工图预算（含设计图纸修改后调整相应预算），按时提交编制报告、调整意见及合理化建议，并负责与财局的对数工作，完成施工图预算财政评审工作。 5.负责参加设计方案论证会议、工程图纸会审、变更论证等专题会，提出造价专业意见。 6.根据确定的设计方案编制详细的工程成本预测和资金流量预测分析，以作为进度和成本控制的目标；随设计的深入定期分析工程成本、定期修正资金流量预测。 7.负责按业主要求编制清单计价模式等各类造价管理文件。
2	招标阶段	1.负责按业主要求编制各类造价管理文件，进行市场调查、询价或暂估。 2.负责根据项目的标段划分方案，包括各标段工程承包内容、界面，按业主要求编制工程量清单、招标控制价，对合同方式和可能存在的风险因素及解决办法等提出合理化建议供招标人参考。办理造价部门的招标控制价备案。 3. 负责根据设计单位的图纸及技术规范、用户需求书编制设备、材料询价或采购清单。 4. 负责对中标人的经济标文件或报价书等进行分析和汇总，形成造价咨询报告。 5. 负责材料检测及各专业检测清单的询价、预算和控制价编制工作。 6. 负责建设全过程的工程、设备、服务类等招标预算、控制价编制和审核工作。
3	施工阶段	1. 负责按业主要求编制各类造价管理文件，包括工程变更程序、工程款支付程序等。 2.制定项目总体投资进度计划，根据实际进度与每月实际投资和计划投资作分析比较，分析成本超支的原因和修正项目投资进度计划。 3.负责施工过程造价控制（含编制方案及实施计划），负责编制、审查工程量清单量差变更、工程变更、各类工程和服务预算，审核工程量与进度款，7个日历天内完成。 4.负责协助第三方的合同索赔处理，参加合同变更谈判，负责处理合同变更，维护业主的合法权益。 5.负责建立合同台账、支付台账、工程变更管理台账（按变更原因分类）、签证台账、动态投资台账，负责每个季度月底前提交工程项目整体结算价预估分析、动态成本（须与目标成本对比分析偏差原因及解决方案）。 6.负责定期召开造价控制会议，集中会审现场签证、工程变更的工程量和造价预算，确认变更价款。负责每月5号前提交工程变更（包括：图纸会审、图纸修改、工程洽商等）对造价影响分析，及成本控制报告。 7.发生现场签证时，须与工程部、工程监理、施工单位一起进行工程量现场核查，各方签认后作为签证依据。 8.负责定期收集和整理有关设备材料的市场价格动态信息，对施工方案、材料选用提供成本控制建议。每月提交人工机械主材设备价格造价影响分析。
4	结（决）算阶段	1.负责按业主要求编制结算管理文件，开展工程结算编制、审核工作，并与各承包单位对数，10-30个工作日内出具结算审核报告，并负责。

		2. 负责收集和整理结算依据资料，收集有关工程费用方面的签证资料，核对单据并及时归档。 3. 审核其他费用，出具审价报告。 4. 负责建立结算台账，编制结算计划。 5. 配合建设单位实施决算工作。
5	驻场服务	按甲方要求并结合项目实际，派员全过程驻项目所在地开展工作，无条件服从并配合甲方管理，开展项目相关造价服务工作以及甲方安排的其他工作。
6	其他	1. 负责组织或参加相关造价控制评审、变更专题等会议，包括邀请相应的经济专家。 2. 视情况邀请高级经济顾问对造价问题进行咨询把关。 3. 征地拆迁、管线、绿化迁移及其他相关的造价审核工作。 4. 如纳入年度审计项目计划的政府投资项目，须配合审计部门完成相关审计工作。 5. 业主安排的其他造价管理工作。
备注：1、为实现项目的投资控制目标，由造价咨询单位派驻驻场造价人员组成项目组，如需更换人员需提前通知并取得甲方的同意。甲方仅提供驻场人员办公场地，其他如办公设备、办公用品、就餐、住宿、现场踏勘、差旅费、驻场人员费、税费等一切支出由乙方自行解决，费用已包含在合同价款内。2、中标单位需承诺保证2名注册造价工程师驻场，驻场的主要人员必须有类似的项目管理经验，其他人员按专业要求分阶段驻现场，人数最低不少于8人，市政专业6人、安装专业2人，服从业主管理和工作分配，各阶段按要求驻场。3、造价咨询单位需在委托人要求的期限内完成各项工作内容。		

（三）乙方工作要求

（1）按照本合同及项目工作要求做好各项工作，按时、按质量要求向甲方提交工作成果，直接对甲方负责。

（2）对本工程造价咨询的结论和质量负责。

（3）向甲方提交的工作成果须为书面形式，并须得到甲方的书面认可，但甲方不对其认可的造价咨询质量负责。

（4）乙方不得做出其他有损甲方和业主利益的行为。

（5）按照甲方项目工作进度的安排，保证咨询人员按时到位。应建设管理单位的要求委派1~2名造价咨询代表常驻建设管理单位负责工程造价咨询协调工作。

（6）负责对造价咨询报告的内容及结论提供答疑。对甲方及财政评审相关部门所提出的问题不能及时核对或答复，导致合同不能全部或部分履行，乙方应承担责任。

（7）应秉公办事，不得利用其造价咨询的身份进行不正当活动，一经发现，甲方有权解除合同，并追究其责任。

（8）提供的造价咨询成果能通过招标及财政评审的相应规范要求。

（9）提供与工程造价咨询业务有关的资料，包括工程造价咨询的资质证书及承担本合同业务的专业人员名单、咨询工作计划等，并按合同专用条件中约定的范围实施咨询业务。

期不低于3年，甲方不承担因增加办理保函延期所产生的相关费用。

第四条合同金额及支付方式

（一）合同价款金额包括但不限于造价咨询工作的所有成本、利润、税金等，双方约定合同价款金额按以下约定执行：

☑ 方式一：本项目造价咨询服务费合同价格暂定（含税）为人民币¥3,344,580.00元（大写：人民币叁佰叁拾肆万肆仟伍佰捌拾元整）。

1.本项目如最终未获得可行性研究报告批复，则双方同意终止本合同，对合同已履约的工作视为无偿服务，双方互不为合同承担或追索经济补偿等任何责任。双方因合同终止所产生的一切责任和后果互不追究。

2.如本项目获得可行性研究报告批复且乙方按照本合同约定全部履行义务后，则本项目全过程造价咨询服务费最终结算价按各子项工程有审核权限部门审定概算总费用（不包括建设用地费、预备费、政府采购项目费用及未委托的工作内容）合计为计费基数，依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742号）文收费，并乘以（1-10%）计算后的价格作为结算价格，全过程造价咨询服务费结算总价不得超过各子项工程有审核权限部门审定概算中的全过程造价咨询服务费合计，且不得超过招标限价371.62万元，如超，则按审定概算中全过程咨询服务费或招标限价（两者取价低者）结算。另外，本合同造价咨询费结算价结合《广州南沙新区产业园区开发建设管理局造价咨询单位考核办法（试行）》（如后续有更新的制度文件，则按最新的执行）的相关考核结果计算，最终全过程造价咨询服务费结算总价以有审核权限部门审核意见为准。

□方式二：本项目合同金额价款为/元（大写：/人民币），总价包干。

（二）支付方式：

1．本合同按方式二进行支付：

□方式一：乙方在完成项目的造价咨询工作，提交造价咨询报告，造价咨询成果经南沙财政投资评审后，乙方按甲方的财务管理制度办理款项申请手续，经甲方和财政投资结算评审审定后向乙方支付本合同全额款项，不留尾款。

☑ 方式二：造价咨询费分以下八次支付：

（1）合同签订后，甲方向乙方支付至合同暂定价的10%；

（2）完成某一子项工程概算审核后，甲方向乙方支付至已完成的某一子项工程有

第十三条本合同经合同签署各方法定代表人或委托代理人签字或盖章并加盖单位印章后生效。合同生效之后，双方一致同意就中标通知书发出之日起至合同生效之日期间按合同约定的履约行为予以追认。双方确认本合同中约定的联系方式真实有效，双方依此向对方发出的所有通知、文件、资料均视为送达。

（以下无正文）

甲方：广州市南沙新区产业园区开发建设管理局

（公章）

法定代表人：

委托代理人：

联系地址：广州市南沙区翠瑜街 13 号彩汇中心 11、12 楼

邮政编码：

联系人：

电　　话：

传　　真：

签订日期：2021 -08- 18

乙方：广州市新誉工程咨询有限公司

（公章）

法定代表人：

委托代理人：

地址：广州市天河区体育西路 123 号 1102、1103 房（仅限办公）

联系人：沈素瑶

联系电话：020-87686375

传真：020-37656941

开户银行：广州银行敦和支行

银行帐号：282800252286

签订日期：

2021 -08- 18

签订地点：广州市南沙区

附件 6 造价咨询人员配置一览表

（二）拟投入本项目造价人员一览表

序号	姓名	性别	出生年月	学历	职称/资质	专业	经验年限	本项目担任职务
1	李具明	男	1963.01	本科	建筑工程造价高级工程师 注册造价工程师	土建	34 年	**项目负责人**
2	沈素瑶	女	1982.10	本科	高级工程师 注册造价工程师	土建	17 年	**市政、园林专业负责人**
3	廖颖	女	1969.03	本科	高级工程师 注册造价工程师	土建	30 年	**土建专业负责人**
4	李绪泽	男	1969.01	专科	高级工程师 注册造价工程师 先进个人会员	土建	30 年	土建专业咨询人员
5	于红	女	1967.09	专科	高级工程师 注册造价工程师 先进个人会员	土建	33 年	土建专业咨询人员
6	李秀丽	女	1983.04	本科	高级工程师 注册造价工程师	土建	16 年	土建专业咨询人员
7	刘少华	女	1969.07	本科	高级工程师 注册造价工程师	土建	30 年	土建专业咨询人员
8	陈坚帆	男	1977.12	本科	经济师 注册造价工程师	土建	21 年	土建专业咨询人员
9	刘永霞	女	1980.05	本科	经济师 注册造价工程师	土建	16 年	土建专业咨询人员
10	阎慧	女	1988.12	本科	注册造价工程师	土建	10 年	土建专业咨询人员
11	陈思红	女	1976.10	本科	高级工程师 注册造价工程师	安装	21 年	**安装专业负责人**
12	黄伟桓	男	1988.01	专科	注册造价工程师	安装	10 年	安装专业咨询人员
13	杨洪亮	男	1978.12	本科	高级工程师 造价员	市政工程	21 年	市政、园林专业咨询人员
14	黎卓基	男	1983.11	专科	工程师 造价员	市政工程	15 年	市政、园林专业咨询人员

序号	姓名	性别	出生年月	学历	职称/资质	专业	经验年限	本项目担任职务
15	林昂鑫	男	1989.09	专科	工程师 造价员	市政工程	10年	市政、园林专业咨询人员
16	林振武	男	1979.06	本科	工程师 造价员	市政工程	20年	市政、园林专业咨询人员
17	郑鹏杰	男	1988.01	专科	工程师 造价员	市政工程	11年	市政、园林专业咨询人员
18	何晓清	女	1986.06	专科	工程师 造价员	园建绿化工程	13年	市政、园林专业咨询人员
19	周苗	女	1983.04	本科	工程师	风景园林工程	15年	市政、园林专业咨询人员
20	张承鑫	男	1982.07	本科	高级工程师 造价员	建筑工程	16年	土建专业咨询人员
21	梁伟芬	女	1983.12	专科	工程师 造价员	建筑工程	17年	土建专业咨询人员
22	江静怡	女	1987.08	本科	工程师 造价员	建筑工程	13年	土建专业咨询人员
23	黄上国	男	1970.10	本科	工程师 造价员	建筑与装饰工程	26年	土建专业咨询人员
24	陈华锋	男	1985.09	专科	工程师 造价员	建筑与装饰工程	11年	土建专业咨询人员
25	陈旭生	男	1985.02	本科	高级工程师 造价员	安装工程	12年	安装专业咨询人员
26	邱燕海	男	1976.08	专科	工程师 造价员	安装工程	21年	安装专业咨询人员
27	陈素颜	女	1987.05	专科	工程师 造价员	安装工程	12年	安装专业咨询人员
28	黄健存	男	1974.10	专科	造价员	安装工程	25年	安装专业咨询人员
29	周颖	女	1989.11	专科	造价员	安装工程	10年	安装专业咨询人员

序号	姓名	性别	出生年月	学历	职称/资质	专业	经验年限	本项目担任职务
30	赵丽莉	女	1973.01	本科	高级工程师 注册造价工程师	土建	27年	土建专业咨询人员
31	洪玉婉	女	1973.01	本科	高级工程师 注册造价工程师	土建	26年	土建专业咨询人员
32	林俊锋	男	1983.08	本科	高级工程师 注册造价工程师	土建	14年	土建专业咨询人员
33	汪轶	女	1982.03	本科	高级工程师 注册造价工程师	土建	18年	土建专业咨询人员

注：

1、上表列出的人员，须附其相关证书的扫描件（职称证书、注册造价工程师注册证、执业资格证书或其他证明材料）。

2、上表列出的人员均需提供投标截止时间前6个月（**2020年12至2021年5月**）的社保证明（本项目社保缴纳期限包含疫情期，若当地政府部门允许企业在疫情期间缓缴社会保险费且投标人未缴纳的，投标人可提供当地政府部门允许缓缴社保的相关文件作为缴纳社保的证明。确定中标人后，招标人将采取有效措施，核实后续中标人管理团队的社保补缴情况）。

投 标 人（全位公章）：广州市新誉工程咨询有限公司

法定代表人或委托代理人

（签字或盖章）：

日　　期：2021年07月14日

公司名称变更准予变更登记（备案）通知书

准予变更登记（备案）通知书

穗天市监内变字【2021】第06202109060655 号

新誉时代工程咨询有限公司

经审查，申请变更（备案）：

名称，章程备案。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

广州市天河区行政审批局

二〇二一年九月八日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
名称变更	广州市新誉工程咨询有限公司	新誉时代工程咨询有限公司

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案

原组织机构代码证号 ： 747574299　　统一社会信用代码号： 91440104747574299H

原 执 照 注 册 号 ： 4401062007887

重要提示：

1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）”。

2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。

南沙湾及南沙枢纽区块新增民生配套设施项目

规划横二路工程预算审核报告

穗南新誉南沙湾审〔2022〕035号

建设单位：广州市南沙新区产业园区开发建设管理局

建设管理单位：广州南沙产业建设管理有限公司

送审金额（小写）：13,085,249.85元

审定金额（小写）：12,955,162.66元

（大写）：壹仟贰佰玖拾伍万伍仟壹佰陆拾贰元陆角陆分

审核人（签章）：陈思红

复核人（签章）：刘振威

审定人（签章）：李兵明

新誉时代工程咨询有限公司

2022年10月31日

预算审定结果和（子项）合同金额确认会签表

工程名称	南沙湾及南沙枢纽区块新增民生配套设施项目	
子项目名称	规划横二路	
各方达成一致意见的预算金额	建安工程费：12,955,162.66 其中：绿色施工防护安全措施费：1,110,604.68	单位：元（保留两位小数，使用千分符）
各方达成一致意见的（子项）合同金额（按合同约定下浮后的金额）	建安工程费：12,718,000.11 勘察设计费：176,069.23 其中：工程设计费：176,069.23 工程勘察费： 合计：12,894,069.34	单位：元（保留两位小数，使用千分符）
总承包单位	签名（盖章）： 时间：2022.11.6	
设计单位	签名（盖章）： 时间：2022.11.6	
设计咨询单位	签名（盖章）： 时间：2022.11.6	
造价咨询单位	签名（盖章）： 时间：2022.11.6	
建管公司（项目公司）	签名（盖章）： 时间：2022.11.7	
产业园管理局	签名（盖章）： 时间：	

备注：1、总承包单位是本表的主体责任人，由总承包单位将该表按规定时间送达产业园管理局。
2、本表签名人员中原则上总承包为项目经理，其余为公司副总经理或南沙负责人或项目经理以上人员。
3、本表需要各单位盖章，设计和总包盖项目章，其余单位盖公章。

南沙湾及南沙枢纽区块新增民生配套设施项目

规划横三路工程预算审核报告

穗南新誉南沙湾审〔2023〕003号

建设单位：广州市南沙新区产业园区开发建设管理局

建设管理单位：广州南沙产业建设管理有限公司

送审金额（小写）：11,520,733.80元

审定金额（小写）：11,274,187.24元

（大写）：壹仟壹佰贰拾柒万肆仟壹佰捌拾柒元贰角肆分

审核人（签章）：陈思红

中华人民共和国一级注册造价工程师 陈思红 B07440008577 新誉时代工程咨询有限公司 有效期至:2023年12月31日

复核人（签章）：刘振威

中华人民共和国一级注册造价工程师 刘振威 B19440019564 新誉时代工程咨询有限公司 有效期至:2023年07月03日

审定人（签章）：李具明

中华人民共和国一级注册造价工程师 李具明 B11014400009797 新誉时代工程咨询有限公司 有效期至:2025年12月31日

新誉时代工程咨询有限公司

2023年3月3日

预算审定结果和（子项）合同金额确认会签表

工程名称	南沙湾及南沙枢纽区块新增民生配套设施项目	
子项目名称	规划横三路	
各方达成一致意见的预算金额	建安工程费：11,274,187.24 其中：绿色施工防护安全措施费：1,025,569.65	单位：元（保留两位小数，使用千分符）
各方达成一致意见的（子项）合同金额（按合同约定下浮后的金额）	建安工程费：11,069,261.98 勘察设计费：143,135.42 其中：工程设计费：143,135.42 工程勘察费： 合计：11,212,397.40	单位：元（保留两位小数，使用千分符）
总承包单位	签名（盖章）：　　时间：2023.3.6	
设计单位	签名（盖章）：　　时间：2023.3.5	
设计咨询单位	签名（盖章）：　　时间：2023.3.6	
造价咨询单位	签名（盖章）：　　时间：2023.3.7	
建管公司（项目公司）	签名（盖章）：　　时间：2023.3.8	
产业园管理局	签名（盖章）：　　时间：2023.3.10	

备注：1、总承包单位是本表的主体责任人，由总承包单位将该表按规定时间送产业园管理局。

2、本表签名人员中原则上总承包为项目经理，其余为公司副总经理或南沙负责人或项目经理以上人员。

3、本表需要各单位盖章，设计和总包盖项目章，其余单位盖公章。

南沙湾及南沙枢纽区块新增民生配套设施项目

规划横一路工程预算审核报告

穗南新誉南沙湾审〔2022〕043号

建设单位：广州市南沙新区产业园区开发建设管理局

建设管理单位：广州南沙产业建设管理有限公司

送审金额（小写）：71,507,407.16元

审定金额（小写）：70,072,203.34元

（大写）：柒仟零柒万贰仟贰佰零叁元叁角肆分

审核人（签章）：陈思红

中华人民共和国一级注册造价工程师 陈思红 B07440008577 新誉时代工程咨询有限公司 有效期至:2023年12月31日

复核人（签章）：刘振威

中华人民共和国一级注册造价工程师 刘振威 B19440019564 新誉时代工程咨询有限公司 有效期至:2023年07月03日

审定人（签章）：李其明

中华人民共和国一级注册造价工程师 李其明 B11014400[illegible]9797 新誉时代工程咨询有限公司 有效期至:20[illegible]12月31日

新誉时代工程咨询有限公司

2022年10月31日

预算审定结果和（子项）合同金额确认会签表

工程名称	南沙湾及南沙枢纽区块新增民生配套设施项目	
子项目名称	规划横一路	
各方达成一致意见的预算金额	建安工程费：70,072,203.34 其中：绿色施工防护安全措施费：4,279,130.46	单位：元（保留两位小数，使用千分符）
各方达成一致意见的（子项）合同金额（按合同约定下浮后的金额）	建安工程费：68,749,016.42	单位：元（保留两位小数，使用千分符）
	勘察设计费：915,813.34 其中：工程设计费：915,813.34 工程勘察费：	
	合计：69,664,829.76	
总承包单位	签名（盖章）：　　时间：2022.11.6	
设计单位	签名（盖章）：　　时间：2022.11.6	
设计咨询单位	签名（盖章）：　　时间：2022.11.6	
造价咨询单位	签名（盖章）：　　时间：2022.11.6	
建管公司（项目公司）	签名（盖章）：　　时间：2022.11.7	
产业园管理局	签名（盖章）：　　时间：	

备注：1、总承包单位是本表的主体责任人，由总承包单位将该表按规定时间送达产业园管理局。

2、本表签名人员中原则上总承包为项目经理，其余为公司副总经理或南沙负责人或项目经理以上人员。

3、本表需要各单位盖章，设计和总包盖项目章，其余单位盖公章。

南沙湾及南沙枢纽区块新增民生配套设施项目

规划纵二路工程预算审核报告

穗南新誉南沙湾审〔2022〕031号

建设单位：广州市南沙新区产业园区开发建设管理局

建设管理单位：广州南沙产业建设管理有限公司

送审金额（小写）：37,401,093.23元

审定金额（小写）：36,863,852.17元

（大写）：叁仟陆佰捌拾陆万叁仟捌佰伍拾贰元壹角柒分

审核人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

新誉时代工程咨询有限公司

2022年10月31日

预算审定结果和（子项）合同金额确认会签表

工程名称	南沙湾及南沙枢纽区块新增民生配套设施项目	
子项目名称	规划纵二路	
各方达成一致意见的预算金额	建安工程费：36,863,852.17 其中：绿色施工防护安全措施费：2,533,206.54	单位：元（保留两位小数，使用千分符）
各方达成一致意见的(子项)合同金额（按合同约定下浮后的金额）	建安工程费：36,174,111.24 勘察设计费：495,907.22 其中：工程设计费：495,907.22 工程勘察费： 合计：36,670,018.46	单位：元（保留两位小数，使用千分符）
总承包单位	签名（盖章）： 时间：2022.11.6	
设计单位	签名（盖章）： 时间：2022.11.6	
设计咨询单位	签名（盖章）： 时间：2022.11.6	
造价咨询单位	签名（盖章）： 时间：2022.11.6	
建管公司（项目公司）	签名（盖章）： 时间：2022.11.8	
产业园管理局	签名（盖章）： 时间：	

备注：1、总承包单位是本表的主体责任人，由总承包单位将该表按规定时间送达产业园管理局。
2、本表签名人员中原则上总承包为项目经理，其余为公司副总经理或南沙负责人或项目经理以上人员。
3、本表需要各单位盖章，设计和总包盖项目章，其余单位盖公章。

南沙湾及南沙枢纽区块新增民生配套设施项目

规划纵一路工程预算审核报告

穗南新誉南沙湾审〔2022〕024号

建设单位：广州市南沙新区产业园区开发建设管理局

建设管理单位：广州南沙产业建设管理有限公司

送审金额（小写）：62,983,310.26元

审定金额（小写）：62,035,107.69元

（大写）：陆仟贰佰零叁万伍仟壹佰零柒元陆角玖分

审核人（签章）：陈思红

中华人民共和国一级注册造价工程师 陈思红 B07440008577 新誉时代工程咨询有限公司 有效期至:2023年12月31日

复核人（签章）：刘振威

中华人民共和国一级注册造价工程师 刘振威 B19440019564 新誉时代工程咨询有限公司 有效期至:2023年07月03日

审定人（签章）：李昊明

中华人民共和国一级注册造价工程师 李昊明 B110144[illegible]09797 新誉时代工程咨询有限公司 有效期至:20[illegible]年12月31日

新誉时代工程咨询有限公司

2022年10月31日

预算审定结果和（子项）合同金额确认会签表

工程名称	南沙湾及南沙枢纽区块新增民生配套设施项目	
子项目名称	规划纵一路	
各方达成一致意见的预算金额	建安工程费：62,035,107.69 其中：绿色施工防护安全措施费：4,261,587.10	单位：元（保留两位小数，使用千分符）
各方达成一致意见的（子项）合同金额（按合同约定下浮后的金额）	建安工程费：60,875,618.18 勘察设计费：797,378.28 其中：工程设计费：797,378.28 工程勘察费： 合计：61,672,996.46	单位：元（保留两位小数，使用千分符）
总承包单位	签名（盖章）： 时间：2022.11.6	
设计单位	签名（盖章）： 时间：2022.11.6	
设计咨询单位	签名（盖章）： 时间：2022.11.6	
造价咨询单位	签名（盖章）： 时间：2022.11.6	
建管公司（项目公司）	签名（盖章）： 时间：2022.11.8	
产业园管理局	签名（盖章）： 时间：	

备注：1、总承包单位是本表的主体责任人，由总承包单位将该表按规定时间送达产业园管理局。
2、本表签名人员中原则上总承包为项目经理，其余为公司副总经理或南沙负责人或项目经理以上人员。
3、本表需要各单位盖章，设计和总包盖项目章，其余单位盖公章。

南沙湾及南沙枢纽区块新增民生配套设施项目

华师附小西侧道路工程预算审核报告

穗南新誉南沙湾审〔2022〕029号

建设单位：广州市南沙新区产业园区开发建设管理局

建设管理单位：广州南沙产业建设管理有限公司

送审金额（小写）：15,278,176.85元

审定金额（小写）：15,035,526.53元

（大写）：壹仟伍佰零叁万伍仟伍佰贰拾陆元伍角叁分

审核人（签章）：陈思红

中华人民共和国一级注册造价工程师 陈思红 B07440008577 新誉时代工程咨询有限公司 有效期至:2023年12月31日

复核人（签章）：刘振威

中华人民共和国一级注册造价工程师 刘振威 B19440019564 新誉时代工程咨询有限公司 有效期至:2023年07月03日

审定人（签章）：李兴明

中华人民共和国一级注册造价工程师 李兴明 B11014400109797 新誉时代工程咨询有限公司 有效期至:2023年12月31日

新誉时代工程咨询有限公司

2022年10月31日

预算审定结果和（子项）合同金额确认会签表

工程名称	南沙湾及南沙枢纽区块新增民生配套设施项目	
子项目名称	华师附小西侧道路	
各方达成一致意见的预算金额	建安工程费：15,035,526.53 其中：绿色施工防护安全措施费：1,217,451.08	单位：元（保留两位小数，使用千分符）
各方达成一致意见的（子项）合同金额（按合同约定下浮后的金额）	建安工程费：14,758,273.60 勘察设计费：198,869.56 其中：工程设计费：198,869.56 工程勘察费： 合计：14,957,143.16	单位：元（保留两位小数，使用千分符）
总承包单位	签名（盖章）：张泽林 时间：2022.11.6	
设计单位	签名（盖章）：时间：2022.11.6	
设计咨询单位	签名（盖章）：时间：2022.11.6	
造价咨询单位	签名（盖章）：刘振威 时间：2022.11.6	
建管公司（项目公司）	签名（盖章）：时间：2022.11.7	
产业园管理局	签名（盖章）：时间：	

备注：1、总承包单位是本表的主体责任人，由总承包单位将该表按规定时间送达产业园管理局。
2、本表签名人员中原则上总承包为项目经理，其余为公司副总经理或南沙负责人或项目经理以上人员。
3、本表需要各单位盖章，设计和总包盖项目章，其余单位盖公章。

南沙湾及南沙枢纽区块新增民生配套设施项目

六涌西路工程预算审核报告

穗南新誉南沙湾审〔2022〕027号

建设单位：广州市南沙新区产业园区开发建设管理局

建设管理单位：广州南沙产业建设管理有限公司

送审金额（小写）：34,681,097.16元

审定金额（小写）：34,042,899.15元

（大写）：叁仟肆佰零肆万贰仟捌佰玖拾玖元壹角伍分

审核人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

新誉时代工程咨询有限公司

2022年10月31日

预算审定结果和（子项）合同金额确认会签表

工程名称	南沙湾及南沙枢纽区块新增民生配套设施项目	
子项目名称	六涌西路	
各方达成一致意见的预算金额	建安工程费：34,042,899.15 其中：绿色施工防护安全措施费：1,989,371.41	单位：元（保留两位小数，使用千分符）
各方达成一致意见的（子项）合同金额（按合同约定下浮后的金额）	建安工程费：33,399,602.67	单位：元（保留两位小数，使用千分符）
	勘察设计费：439,539.73 其中：工程设计费：439,539.73 工程勘察费：	
	合计：33,839,142.40	
总承包单位	签名（盖章）：张学林 时间：2022.11.6	
设计单位	签名（盖章）：李东 时间：2022.11.6	
设计咨询单位	签名（盖章）：肖祖材 时间：2022.11.6	
造价咨询单位	签名（盖章）：刘振民 时间：2022.11.6	
建管公司（项目公司）	签名（盖章）： 时间：2022.11.7	
产业园管理局	签名（盖章）： 时间：	

备注：1、总承包单位是本表的主体责任人，由总承包单位将该表按规定时间送达产业园管理局。

2、本表签名人员中原则上总承包为项目经理，其余为公司副总经理或南沙负责人或项目经理以上人员。

3、本表需要各单位盖章，设计和总包盖项目章，其余单位盖公章。

履约评价

新誉时代工程咨询有限公司
全过程造价咨询服务业主评价意见表

工程名称	南沙湾及南沙枢纽区块新增民生配套设施项目
建设单位	广州市南沙新区产业园区开发建设管理局
工程概况	本项目包括三个区域的交通市政配套设施项目，共7条市政支路。一是南沙湾商住地块配套道路工程，项目位于南沙街(越秀、佳兆业、星河、鲁能》，计划建设五条城市支路(规划横路、规划纵一路、规划纵二路、规划横二路、规划横三路）:二是六涌西路（英贤路至万新大道段）工程，项目位于珠江街道:三是华师附小西侧道路工程，项目位于华师附小与优山悦海两人区块之间。建设内容:道路工程、桥梁工程、交通工程、雨污水工程、照明工程、电力工程、景观绿化等工程。总长度约 3.2km。
评价内容	现项目处于施工阶段，我司已完成南沙湾及南沙枢细区块新增民生配套设施项目全过程概算审核咨询工作，审定总造价为390,930,115.31元。为利于我司不断总结经验教训，进一步提高工作水平和服务质量，恳请贵单位予以评价。
建设单位意见栏	1、贵单位对此阶段工程造价咨询服务工作感到 满意[√] 较满意[ ] 一般[ ] 不满意[ ] 2、贵单位认为此阶段工程造价的咨询服务工作质量 优[√] 良[ ] 中[ ] 差[ ] 3、贵单位认为此阶段工程造价的业务水平 优[√] 良[ ] 中[ ] 差[ ] 4、贵单位认为此阶段工程造价的服务态度 好[√] 较好[ ] 一般[ ] 差[ ] 5、贵单位认为哪些方面需要改进的？
建设单位评语	响应速快，工作水平较高，本次服务满足要求 盖章 2023 年 8月 31日

新誉时代工程咨询有限公司
全过程造价咨询服务业主评价意见表

工程名称	南沙湾及南沙枢纽区块新增民生配套设施项目
建设单位	广州市南沙新区产业园区开发建设管理局
工程概况	本项目包括三个区域的交通市政配套设施项目，共7条市政支路。一是南沙湾商住地块配套道路工程，项目位于南沙街(越秀、佳兆业、星河、鲁能》，计划建设五条城市支路(规划横路、规划纵一路、规划纵二路、规划横二路、规划横三路）:二是六涌西路（英贤路至万新大道段）工程，项目位于珠江街道:三是华师附小西侧道路工程，项目位于华师附小与优山悦海两人区块之间。建设内容:道路工程、桥梁工程、交通工程、雨污水工程、照明工程、电力工程、景观绿化等工程。总长度约 3.2km。
评价内容	现项目处于施工阶段，我司已完成南沙湾及南沙枢细区块新增民生配套设施项目全过程预算审核咨询工作，审定总造价为242,278,938.78元。为利于我司不断总结经验教训，进一步提高工作水平和服务质量，恳请贵单位予以评价。
建设单位意见栏	1、贵单位对此阶段工程造价咨询服务工作感到 满意[√] 较满意[ ] 一般[ ] 不满意[ ] 2、贵单位认为此阶段工程造价的咨询服务工作质量 优[√] 良[ ] 中[ ] 差[ ] 3、贵单位认为此阶段工程造价的业务水平 优[√] 良[ ] 中[ ] 差[ ] 4、贵单位认为此阶段工程造价的服务态度 好[√] 较好[ ] 一般[ ] 差[ ] 5、贵单位认为哪些方面需要改进的？
建设单位评语	响应速度快、工作水平高、本次服务满足要求 江云阳 盖章 2023 年 8 月 31 日

新誉时代工程咨询有限公司
全过程造价咨询服务业主评价意见表

工程名称	南沙湾及南沙枢纽区块新增民生配套设施项目
建设单位	广州市南沙新区产业园区开发建设管理局
工程概况	本项目包括三个区域的交通市政配套设施项目，共7条市政支路。一是南沙湾商住地块配套道路工程，项目位于南沙街(越秀、佳兆业、星河、鲁能》，计划建设五条城市支路(规划横路、规划纵一路、规划纵二路、规划横二路、规划横三路）:二是六涌西路（英贤路至万新大道段）工程，项目位于珠江街道:三是华师附小西侧道路工程，项目位于华师附小与优山悦海两人区块之间。建设内容:道路工程、桥梁工程、交通工程、雨污水工程、照明工程、电力工程、景观绿化等工程。总长度约 3.2km。
评价内容	现项目处于施工阶段，我司已完成南沙湾及南沙枢细区块新增民生配套设施项目全过程修正合同价审核咨询工作，审定总造价为240,910,596.98元。为利于我司不断总结经验教训，进一步提高工作水平和服务质量，恳请贵单位予以评价。
建设单位意见栏	1、贵单位对此阶段工程造价咨询服务工作感到 满意[√] 较满意[ ] 一般[ ] 不满意[ ] 2、贵单位认为此阶段工程造价的咨询服务工作质量 优[√] 良[ ] 中[ ] 差[ ] 3、贵单位认为此阶段工程造价的业务水平 优[√] 良[ ] 中[ ] 差[ ] 4、贵单位认为此阶段工程造价的服务态度 好[√] 较好[ ] 一般[ ] 差[ ] 5、贵单位认为哪些方面需要改进的？
建设单位评语	响应速度快、工作水平较高、本次服务满足要求 江云翔 盖章 2023 年 8 月 31 日

三、项目负责人业绩情况汇总表

姓名	洪玉婉	出生年月	1973.1	文化程度	本科	毕业时间	2006.7
毕业院校和专业	广东工业大学，建筑学专业					从事专业工作年限/造价工作年限	25 年
造价工程师证书号	建[造]11044400018518	技术职称	建筑工程造价高级工程师			聘任时间	2019.5

主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务）

2000.02-2002.08 广州市财政投资评审中心工程造价咨询，从事概预结算等的编制与审核等工作，担任造价工程师；

2002.09-2006.12 广东处佳迅建设工程经济事务所工程造价咨询，从事概预结算等的编制与审核等工作，担任造价工程师；

2007.01-2015.07 广州市建设经济技术咨询公司工程造价咨询，从事概预结算等的编制与审核等工作，担任造价工程师；

2016.06-2019.04 建成工程咨询股份有限公司工程造价咨询，从事概预结算等的编制与审核等工作，担任造价工程师；

2019.05-至今 新誉时代工程咨询有限公司工程造价咨询，从事概预结算等的编制与审核等工作，担任造价工程师。

同类工程全过程造价咨询服务业绩（城市道路工程）

序号	项目合同名称	工作内容	单项造价成果	合同金额（万元）	合同签订日期	项目负责人任职
1	鱼珠隧道（原鱼琶隧道）设计咨询（含施工图审查）及造价咨询服务	包括初步设计阶段、施工图设计阶段、招标阶段、施工阶段、结算阶段开展全过程造价咨询服务。	招标控制价	1165.34	2020.11.30	造价专业人员
2	灵新大道南延线工程全过程设计咨询(含施工图审查)及全过程造价咨询	估算阶段、设计阶段、施工阶段、竣工结算阶段、驻场服务、其他	招标控制价、预算评审报告	775.16	2023.8.23	全过程造价咨询团人员
3	南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道	决策阶段(如有)、设计阶段、招标	概算编制报告、预	587.52	2023.11.22	土建(含市政、绿

	路（二十涌南路、二十涌南二路、二十一涌北路、规划纵一路、滨海路）全过程造价咨询服务	阶段、施工阶段、结(决)算阶段等造价咨询全过程投资控制工作	算审核报告			化)专业负责人

注：

1.投标人应选择项目负责人近 5 年承担的同类工程全过程造价咨询服务业绩（房建类）。

2.须按照《资信标要求一览表》对项目负责人同类工程业绩的相关要求提供并填写上表。

3.须按照《资信标要求一览表》对项目负责人业绩证明材料的相关要求附原件扫描件。

1、项目负责人：洪玉婉

①建筑工程造价高级工程师证



②一级注册造价工程师执业证书（专业：土建）

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部

approved & authorized by

Ministry of Personnel

The People's Republic of China

中华人民共和国建设部

approved & authorized by

Ministry of Construction

The People's Republic of China

编号：

No. 0052312



持证人签名：

Signature of the Bearer

姓名：洪玉婉

Full Name

性别：女

Sex

出生年月：1973年01月

Date of Birth

专业类别：

Professional Type

批准日期：2003年10月12日

Approval Date

签发单位盖章：广东省人事厅

Issued by

签发日期：2004 年 02 月 26日

Issued on

③一级注册造价工程师注册证书（专业：土建）

使用有效期：2025年11月11日
-2026年02月09日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：洪玉婉

性　　别：女

出 生 日 期：1973年01月11日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11044400018518

有 效 期 ：2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

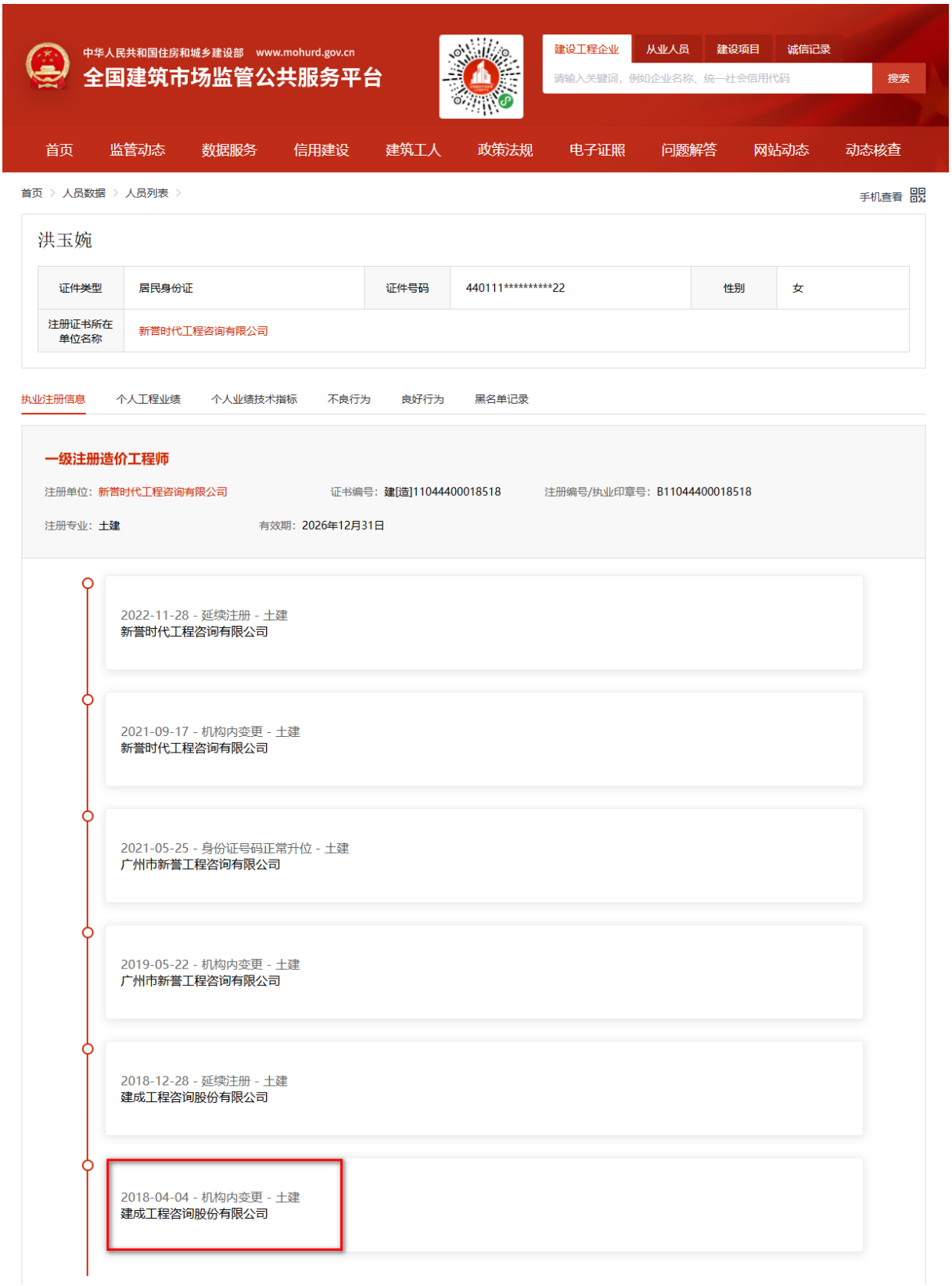
个人签名：洪玉婉

签名日期：2022.11.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2022年12月05日

④全国建筑市场监管公共服务平台查询截图



⑤学历证



成人高等教育

毕业证书

学生 洪玉婉 性别女，一九七三年 一 月 十一 日生，于二〇〇二 年 九 月至 二〇〇六年 七 月在本校 建筑学 专业 夜大 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学 校（院）长：

批准文号：(85)教高三字003号

证书编号：118455200605200161

二〇〇六 年 七 月 十五 日

⑥社会保险证明文件



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：洪玉婉

证件号码：440111197301110122

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：



一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	19920801	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200105	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200105	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	6500	975	0	520	6500	52	13	26	
202501	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202502	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202503	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202504	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202505	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202506	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202507	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202508	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202509	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202510	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202511	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202512	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



2、项目负责人业绩

（1）鱼珠隧道（原鱼琶隧道）设计咨询（含施工图审查）及造价咨询服务

发改部门批复文件

2019-440100-48-01-017796

广州市发展和改革委员会文件

穗发改批〔2021〕2号

广州市发展改革委关于鱼珠隧道可行性研究报告的复函

市交通运输局：

送来《广州市交通运输局关于申请审批鱼珠隧道可行性研究报告的函》收悉。经研究，函复如下：

一、鱼珠隧道工程建设方案已经市政府投资工程建设项目建设方案联审决策委员会建设方案联审决策会议审议通过（联审交通〔2020〕3号），原则同意修改后的《鱼珠隧道可行性研究报告》。

二、建设内容和建设规模。本项目南起海珠区新港东路，采用隧道下穿珠江，向北下穿黄埔大道接地，止于深涌主涌以南，

全长2.694公里，其中隧道段长2.461公里。项目建设标准为城市主干路，道路规划红线宽60米，双向6车道，设计车速为60公里/小时（局部路段采用 50 公里/小时），包含新港东路节点、黄埔大道节点。主要建设内容包括道路、隧道、桥梁、排水、交通、照明、电力管沟、绿化等工程。

三、投资估算及资金来源。项目估算总投资558911万元，其中：工程费365705万元，工程建设其他费39998万元（不含建设用地费），建设用地费120752万元，预备费32456万元。本项目所需建设资金由市财政资金安排解决。

四、建设管理模式。本项目由广州市中心区交通项目管理中心按规定组织实施建设。

五、招标事项。工程招标核准意见详见附件。

六、本审批文件有效期2年。有效期内完成下一阶段审批工作的本审批文件持续有效；有效期届满时未完成下一阶段审批工作的，在有效期满前3个月内向我委申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

此复。

附件：广州市工程招标核准意见表

广州市发展和改革委员会

2021年1月6日

附件

广州市工程招标核准意见表

建设项目名称：鱼珠隧道

审批部门核准意见							
招标内容	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招标方式
	全部招标	部分招标	委托招标	自行招标	公开招标	邀请招标	
勘察	核准		核准		核准		
设计	核准		核准		核准		
建筑工程	核准		核准		核准		
安装工程	核准		核准		核准		
监理	核准		核准		核准		

审批部门核准意见说明：

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《必须招标的工程项目规定》和《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》等有关规定，本项目的勘察、设计、建筑工程、安装工程、监理等必须进行公开招标。

审批部门（盖章）

2021 年 1 月 6 日

公开方式：主动公开

抄送：市财政局，市规划和自然资源局。

广州市发展和改革委员会办公室　　2021 年 1 月 6 日印发

广州市交通运输局

穗交运函〔2021〕25号

广州市交通运输局关于鱼珠隧道工程初步设计概算（不含征地拆迁费）的批复

市中心区交通项目管理中心：

《广州市中心区交通项目管理中心关于审批鱼珠隧道（原鱼琶隧道）初步设计及概算（不含征地拆迁）的请示》收悉。根据《广州市工程建设项目审批制度改革试点实施方案》（穗府〔2018〕12号文）要求，经研究，现批复如下：

鱼珠隧道工程属于《广州市发展改革委关于调整2020年市本级政府投资年度计划（市政路桥）的通知》（穗发改批〔2020〕273号）中的项目。市发展改革委已以穗发改批〔2021〕2号文批复该项目可行性研究报告，项目总投资估算为558,911万元，其中工程费365,705万元，工程建设其他费39,998万元（不含建设用地费），建设用地费120,752万元（征地拆迁83,070万元，管线迁改费37,682万元），预备费32,456万元。项目建设资金由市财政资金安排解决。

市交通运输局已以穗交运函〔2021〕11号文批复该项目初步设计技术审查方案。

本次概算（不含征地拆迁费）核定金额423,010.53万元，其

中工程费 341,658.81 万元，工程建设其他费 38,082.22 万元（不含建设用地费），建设用地费 12,890.22 万元（不含征地拆迁），预备费 30,379.28 万元。鱼珠隧道为建养一体化建设项目，日常管养维护费（含三年养护费）核定金额 5,843.42 万元。审核情况详见穗道路中心核〔2021〕2 号文（见附件）。

本次批复作为项目投资控制的依据，工程造价以最终的结算评审结果为准。请你中心按规定和程序完善后续工作。

此复。

附件：1.广州市道路工程研究中心关于鱼珠隧道概算（不含征地拆迁费）审核情况的报告（穗道路中心核〔2021〕2 号）

2.总概算表

广州市交通运输局

2021 年 1 月 21 日

（联系人：李力红，联系电话：38180156）

中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字［2020］第［06225］号

(主)广东省建筑设计研究院有限公司,(成)广东省建院施工图审查中心,(成)广州市新誉工程咨询有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为鱼窖隧道设计咨询（含施工图审查）及造价咨询服务的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标总价(万元)：人民币贰仟玖佰贰拾柒万零贰佰肆拾贰元贰角(￥2,927.02422万元)。其中：

设计咨询（含施工图审查）：1761.67958 万元，

造价咨询：1165.344640 万元，

项目负责人姓名：曹旭华

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2020 年11月 9 日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2020年11月 9 日

广州公共资源交易中心

见证（盖章）

2020年11月23日

造价合同关键页

正本

设计咨询（含施工图审查）及造价咨询服务合同

项目计划名称：鱼珠隧道（原鱼琶隧道）

工程名称：鱼珠隧道（原鱼琶隧道）设计咨询（含施工图审查）及造价咨询服务

委托人：广州市中心区交通项目管理中心

咨询人：(主)广东省建筑设计研究院有限公司

(成)广东省建院施工图审查中心有限公司

(原广东省建院施工图审查中心)

(成)广州市新誉工程咨询有限公司

合同编号：GTCC2020-317

日期：2020年11月30日

第一部分　协议书

委托人（全称）：广州市中心区交通项目管理中心

咨询人（全称）：（主）广东省建筑设计研究院有限公司

（成）广东省建院施工图审查中心有限公司
（原广东省建院施工图审查中心）

（成）广州市新誉工程咨询有限公司

经公开招标，广州市中心区交通项目管理中心确定（主）广东省建筑设计研究院有限公司（成）广东省建院施工图审查中心有限公司（原广东省建院施工图审查中心）（成）广州市新誉工程咨询有限公司为鱼珠隧道（原鱼琶隧道）的设计咨询（含施工图审查）及造价咨询的服务单位。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规等，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就鱼珠隧道（原鱼琶隧道）的设计咨询（含施工图审查）及造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 立项批文编号：穗发改〔2020〕13号；

2. 项目名称：鱼珠隧道（原鱼琶隧道）；

3. 工程地点：广州市天河区、海珠区、黄埔区；

4. 工程规模：南起海珠新港东路，向北下穿珠江及黄埔大道后接地，止于深涌左支涌以南。道路等级为城市主干路，道路红线宽60m，设计速度为60km/h（局部采用50km/h），双向六车道。项目路线全长2.594km，其中隧道段长2.461km（过江段长938m），新建及重建桥梁合计长1650m。；

5. 工程投资额或建安工程费：本项目总投资约为556845.88万元，其中建安费为365284.30万元；

6. 资金来源：市财政资金；

二、服务范围与内容

服务范围包含设计咨询（含施工图审查）及造价咨询，具体如下：

1、全部工程的初步设计阶段、施工图设计阶段、施工阶段的全过程设计咨询工作，以及组织BIM成果的验收。

2、施工图审查服务。

3、可研估算审核、设计概算审核、施工图预算审核、工程量清单编制、最高投标限价编制及备案、清单对照、中间计量、变更（含材料价差）造价审核、结算（含分阶段结算）审核等全过程造价咨询工作。

三、服务要求

（一）为工程项目提供设计咨询（含施工图审查）及造价咨询服务。

（二）主要工作内容如下：

1、设计咨询（含施工图审查）内容概述

（1）按照《国家发展改革委住房城乡建设部关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》（发改投资规〔2019〕515号）的指导精神及《广州市市政道路工程设计咨询工作指引(试行)》中对设计咨询内容的要求提供咨询服务。

（2）按照国家现有的有关法律、法规和规章等要求对工程施工图勘察设计文件进行审查，对本项目的施工图设计文件（包括工程地质勘察报告）提出书面报告，对审查合格的，出具审查合格书。

2、造价咨询服务内容概述

根据《建设工程造价咨询规范 GBT51095-2015》、广州市交通运输局印发的《广州市市政道路工程设计咨询工作指引（试行）》等相关管理规范，对工程包括初步设计阶段、施工图设计阶段、招标阶段、施工阶段、结算阶段开展全过程造价咨询服务。

10. 咨询人中标的投标文件及其附件（含投标文件澄清等）；

11. 国家及广东省、广州市的标准、规范及有关技术文件；

12. 组成本合同的其他文件。

七、项目负责人

项目负责人姓名：曹旭华，身份证号码：440103196502146055，职称证号：粤高职证字第0300101032974号。

设计咨询负责人：曹旭华

造价咨询负责人：李绪泽

八、合同酬金

合同酬金暂定为人民币（大写）：贰仟玖佰贰拾柒万零贰佰肆拾贰元贰角整（￥2927.02422万元）。构成如下：

1、设计咨询（含施工图审查）暂定酬金为人民币（大写）：壹仟柒佰陆拾壹万陆仟柒佰玖拾伍元捌角整（￥1761.67958万元）。设计咨询（含施工图审查）费用=投资估算（不含建设用地费用）×0.4%×（1-合同约定下浮率）×（1-投标下浮率）。

2、造价咨询暂定酬金为人民币（大写）：壹仟壹佰陆拾伍万叁仟肆佰肆拾陆元肆角整（￥1165.34464万元）。造价咨询费用=投资估算中的设计费（含管线迁改设计费）×10%×（1-合同约定下浮率）×（1-投标下浮率）。

其中：A、建安工程造价咨询费用：￥1060.0756万元

B、管线迁改工程造价咨询费用：￥105.26904万元

合同约定下浮率为0%，投标下浮率为：0.2%。

注：酬金结算价按本合同专用条款第5.3.1条约定计算，最终价格以财政审定的金额为准。

九、词语定义

1. 本合同于2020年11月30日签订。

2. 订立地点：广州市。

3. 合同正本一式四份，双方各执一份，副本一式十六份，委托人执四份，咨询人十二份，正副本具同等法律效力（如咨询人以联合体形式组成，将根据实际情况调整合同份数）。

4. 本合同未尽事宜，由双方协商另行签订补充合同。

5. 本合同自委托人、咨询人双方法定代表人在协议书上签字（或签章）并加盖公章之日起生效，至本合同服务内容全部完成且双方的责任、义务履行完毕时终止。合同生效以后，双方就中标通知书发出次日至合同生效期间按合同约定的履约行为予以追认。

（本页无正文，仅供合同当事人签字盖章用）

委托人：广州市中心区交通项目管理中心

（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

联系人：罗旭凤

地　址：东风中路 318 号 15 至 17 楼

邮政编码：510030

电　　话：83630596

传　　真：83630082

咨询人：(主)广东省建筑设计研究院有限公司

（盖章）

法定代表人：

联系人：苏金耀

地　址：广州市荔湾区流花路 97 号

邮政编码：510010

电　　话：020-83522681

传　　真：020-86677463

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州流花支行

账户名称：广东省建筑设计研究院有限公司

银行账号：44001453102050286103

纳税人识别号：914400004558576332

咨询人：(成)广东省建院施工图审查中心有限公司（盖章）

法定代表人：

联系人：卢英

地 址：广州市荔湾区流花路97号

邮政编码：510010

电 话：020-86677631

传 真：020-86677631

开户银行：建设银行广州流花支行

账户名称：广东省建院施工图审查中心有限公司

银行账号：44001453102053000725

纳税人识别号：91440000787901178E

咨询人：(成)广州市新誉工程咨询有限公司（盖章）

法定代表人：

联系人：谢子聪

地 址：广州市天河区体育西路123号1102,1103房（仅限办公）

邮政编码：510620

电 话：020-87686375

传 真：020-37656941

开户银行：广州银行敦和支行

账户名称：广州市新誉工程咨询有限公司

银行账号：282800252286

纳税人识别号：91440104747574299H

⑧是否达到勘察、设计文件的深度规定的要求；

⑨是否符合经政府有关部门批准的作为勘察、设计依据的文件要求；

⑩勘察设计单位和注册执业人员以及相关人员是否按规定在施工图上加盖相应的图章和签字；

⑪其它法律、法规、规章规定必须审查的内容。

11）委托人要求的其他有关设计咨询（含施工图审查）的服务内容

（2）造价咨询：

1）完成本项目全过程造价咨询服务，包括但不限于决策阶段、设计阶段、招标阶段、施工阶段、结（决）算阶段等造价咨询全过程投资控制工作以及各阶段造价指标分析、工程量清单及最高投标限价编制工作，如纳入年度审计项目计划的政府投资项目，须配合审计部门完成相关审计工作（委托人保留调整工作范围和内容的权利）。具体工作内容包括但不限于下表内容：

序号	阶段	工作内容
1	决策阶段	1、投资估算：分为项目建议书阶段和可行性研究两个阶段的估算；投资估算的审核； 2、建设项目经济评价； 3、协助建设单位进行投资分析、风险控制，提出投资方案建议。
2	设计阶段	1.负责初步设计概算的咨询工作，按工程可研批复的投资控制目标对设计方案或图纸提出限额设计要求和优化设计意见，测算及复核各方案的指标，合理控制工程投资；审核设计概算，并配合与有审核权限部门的对数工作，配合完成初步设计概算财政评审工作。 2.负责根据批准的设计概算，提出工程项目的各专业工程和各阶段造价限额指标。 3.负责对设计中采用的主材、设备等提供市场信息，进行方案比较，提出优化建议。 4.负责施工图预算的咨询工作（含设计图纸修改后调整相应预算），分析主要工程量、分项（专项）工程造价指标的合理性、合规性，按时提交编制报告、调整意见及合理化建议。 5.负责参加设计方案论证会议、工程图纸会审、变更论证等专题会，从投资管理角

序号	阶段	工作内容
		度提出造价专业意见。 6. 根据确定的设计方案编制详细的工程成本预测和资金流量预测分析，以作为进度和成本控制的目标；随设计的深入定期分析工程成本、定期修正资金流量预测。 7. 负责按委托人要求编制清单计价模式等各类造价管理文件。 8. 建立项目投资总表，分配项目投资到各参建单位，作为后续限额设计和管理的目标。
3	招标阶段	1. 负责按委托人要求编制各类造价管理文件，进行市场调查、询价或暂估、对投标报价与市场价进行分析，为委托人建立各类项目市场数据库。 2. 负责编制或审核与经济、投资及风险有关的条款。 3. 负责按委托人要求编制或审核工程量清单、投标控制价，对合同方式（包括但不限于工程变更程序、进度款支付程序、结算要求等）和可能存在的风险因素及解决办法等提出合理化建议供招标人参考。按造价管理部门要求办理最高投标限价备案。 4. 负责根据设计单位的图纸及技术规范、用户需求书编制设备、材料询价或采购清单。 5. 负责对中标人的经济标文件或报价书等进行分析和汇总，形成造价咨询报告。 6. 负责监测、材料检测及各专业检测工程清单的询价、投标控制价编制工作。 7. 负责建设全过程的工程、设备、服务类等招标工程量清单、投标控制价编制或审核工作。 8. 配合委托人进行合同谈判。
4	施工阶段	1. 负责按委托人要求编制各类造价管理文件，包括工程变更程序、工程款支付程序等。 2. 制定项目总体投资进度计划，为项目建立工程预（概）算及支付信息表，及时归集相关数据。建立及并动态更新投资总控表，并与目标投资比对，根据实际进度与每月实际投资和计划投资作分析比较，分析成本超支的原因和修正项目投资进度计划，定期（按月）提交项目造价控制报告。 3. 负责施工过程造价控制，负责审查工程量清单量差变更、工程变更、各类工程和服务预算，审核工程量与进度款。 4. 负责协助第三方的合同索赔处理，参加合同变更谈判，负责处理合同变更，维护委托人的合法权益。对索赔报告进行审查分析，收集反索赔的理由和证据，复核索赔值，提出反索赔报告。组织调解所有合同争端，负责在仲裁过程中提供理据充分

序号	阶段	工作内容
		的依据。 5.负责建立合同台账、支付台账、工程变更管理台账（按变更原因分类）、资料收发台帐、签证台账、动态投资台账、索赔及反索赔台帐，负责每个季度月底前提交工程项目整体结算价预估分析、动态成本（须与目标成本对比分析偏差原因及解决方案）。 6.负责定期召开造价控制会议，集中会审现场签证、工程变更的工程量和造价预算，确认变更价款，并解决施工过程中各类造价问题。提交工程变更（包括：图纸会审、图纸修改、工程洽商等）对造价影响分析，及成本控制报告。 7.发生现场签证时，须与工程部、工程监理、施工单位一起进行工程量现场核查，分析与审核，提出合理化建议和审核意见。各方签认后作为签证依据。 8.负责定期收集和整理有关设备材料的市场价格动态信息，对施工方案、材料选用提供成本控制建议。每月提交人工机械主材设备价格造价影响分析。 9.对设计变更进行变更源分析和类别划分，审核变更预算，进行总造价影响及成本控制分析，变更方案比选，提出合理化建议。
5	结（决）算阶段	1.负责按委托人要求编制结算管理文件，开展工程结算编制、审核工作，并与各承包单位对数，审核各类服务、采购及供货合同结算，10-30个工作日内出具结算审核报告。 2.负责收集和整理结算依据资料，收集有关工程费用方面的签证资料，核对单据并及时归档。 3.审核其他费用，出具审价报告。 4.负责建立结算台账，编制结算计划。 5.配合建设单位实施决算工作。 6.编制项目投资情况分析报告，编制估算、概算、预算、结算各阶段造价指标。
6	其他	1.每季度提交工作小结。负责组织或参加相关造价控制评审、变更专题等会议，包括邀请相应的经济专家。 2.视情况邀请高级经济顾问对造价问题进行咨询把关。 3.征地拆迁、管线迁移、绿化迁移及其他相关的造价审核、造价指标分析工作。 4.如纳入年度审计项目计划的政府投资项目，须配合审计部门完成相关审计工作。 5.积极配合BIM技术应用，在合同执行期间配置符合BIM信息平台造价模块应用的设备（具体要求见附件5），并设置专职人员对应用信息进行及时更新管理。（如有） 6.委托人安排的其他造价咨询工作。

附件 4：拟投入人员名单

（三）本项目拟投入的人员基本情况表（格式可自定）

人员安排	姓 名	年龄	所学专业	已完成类似的项目
项目负责人（兼任设计咨询负责人）	曹旭华	55	城市道路与桥梁	1.从化大道工程(一、二期)勘察设计 2.车陂路北延线勘察设计
造价负责人	李绪泽	51	工业与民用建筑	1.深汕特别合作区深东大道建设工程监理造价等全过程咨询（新福路至望鹏大道）服务 2. 广州市轨道交通十三五新线建设工程造价咨询服务项目（标段 12：十二号线）
施工图审查负责人	倪 萍	56	工业与民用建筑	广花一级公路地下综合管廊及道路快捷化改造工程施工图审查
道路专业负责人	张 强	44	交通土建工程	车陂路北延线勘察设计
道路专业设计人	梁茂平	41	土木工程	曲江大道工程勘察设计
隧道专业负责人	邬龙刚	40	岩土工程	车陂路北延线勘察设计
隧道专业设计人	饶欣频	39	桥梁与隧道工程	车陂路北延线勘察设计
岩土专业负责人	朱爱国	49	岩土工程	南沙明珠湾区起步区一期（灵山岛尖）新增支路工程设计咨询
岩土专业设计人	魏红庆	38	岩土工程	从化大道工程(一、二期)勘察设计
给排水专业负责人	黄思进	44	给水排水工程	南沙明珠湾区起步区一期（灵山岛尖）新增支路工程设计咨询
给排水专业设计人	陈浩亮	42	给水排水工程	车陂路北延线勘察设计
结构专业负责人	陈海斌	42	结构工程	南沙明珠湾区起步区一期（灵山岛尖）新增支路工程设计咨询
结构专业设计人	金学锋	43	交通土建工程	南沙明珠湾区起步区一期（灵山岛尖）新增支路工程设计咨询
电气专业负责人	许海峰	42	工业设计	南沙明珠湾区起步区一期（灵山岛尖）新增支路工程设计咨询
电气专业设计人	刘明辉	57	电气	从化大道工程(一、二期)勘察设计

桥梁专业负责人	陈　伟	43	交通土建工程	南沙明珠湾区起步区一期（灵山岛尖）新增支路工程设计咨询
桥梁专业设计人	胡智敏	40	桥梁与隧道工程	南沙明珠湾区起步区一期（灵山岛尖）新增支路工程设计咨询
施工图审查专业负责人	黄龙田	44	固体力学	广花一级公路地下综合管廊及道路快捷化改造工程施工图审查
施工图审查专业人员	彭崇乾	57	城市道路与桥梁	空港大道（白云五线-机场）施工图审查
暖通专业负责人	陈东哲	46	供热通风与空调工程	车陂路北延线勘察设计
暖通专业设计人	林振华	44	建筑环境与设备工程	从化大道工程(一、二期)勘察设计
造价专业人员	沈素瑶	38	工程管理（投资与造价管理）	火炉山隧道工程初步设计概算（不含建设用地费）
造价专业人员	李具明	57	采矿工程	花都大道快速化改造（花山立交-花东立交）工程
造价专业人员	林俊锋	37	建筑工程造价（造价与材料供应方向）	广州市轨道交通三号线北延段燕塘站土建工程
造价专业人员	洪玉婉	47	建筑学	黄埔区护林路市政道路配套设施完善工程

注：①投标人应根据招标文件要求和招标项目的实际需要，列出项目负责人及各专业负责人，如道路专业负责人、隧道专业负责人、岩土专业负责人、给排水专业负责人、电气专业负责人、工程造价专业负责人等专业负责人。

②投标人应按本表所列的项目负责人和专业负责人填写资历表。

③投标人拟投入的人员应为本单位人员，并提供本表所列人员的社保证明。

造价成果文件

鱼珠隧道施工总承包及运维服务（三年）工程

招 标 控 制 价

招标控制价 （小写）：3298028893.98

（大写）：叁拾贰亿玖仟捌佰零贰万捌仟捌佰玖拾叁元玖角捌分

招 标 人：广州市中心区交通项目管理中心（单位盖章）

造价咨询人：广州市新誉工程咨询有限公司（单位资质专用章）

广州市新誉工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号：甲190544000836
有效期至：2021年12月31日

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 人：（造价人员签字盖章）

复 核 人：（造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间：

复 核 时 间：

最高投标限价公布函

工程名称：鱼珠隧道施工总承包及运维服务（三年）

最高投标限价（元）：3,298,028,893.98元 。

其中：建安工程费：3,207,614,000.06元；管线迁改工程费：40,312,332.00元；运维服务费（三年）：50,102,561.92元。

分部分项工程费（元）：2,513,814,104.37元；

措施项目费（元）：292,815,074.11元；

其中绿色施工安全防护措施费（元）：75,141,623.26元；

（详细列明各专业工程绿色施工安全防护措施费）

其他项目费（元）：223,222,311.93元；

其中暂列金额（元）：180,365,971.40元；

（详细列明各专业工程暂列金额）

规费（元）：/；

税金（元）：268,177,403.57元。

对公开招标工程，投标人须按照公布的绿色施工安全防护措施费、暂列金额报价。

招标单位（公章）

2021年02月10日

联合体分工协议书

（四）联合体协议。

联合体协议

投标项目名称：鱼窟隧道设计咨询（含施工图审查）及造价咨询服务

致：广州市中心区交通项目管理中心（招标人单位名称）

我方决定组成联合体共同参加以上项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、递交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

投标牵头人（主办方）：（盖章）广东省建筑设计研究院有限公司

法定代表人：（签名或盖章）

委托代理人：（签名或盖章）

地址：广州市荔湾区流花路97号

邮政编码：510010 电话/传真：020-86681575/020-86677463

分工内容：负责本项目的设计咨询工作：全部工程的初步设计阶段、施工图阶段、施工阶段的全过程设计咨询工作，以及组织BIM成果的验收。

联合体成员：（盖章）广东省建院施工图审查中心

法定代表人：（签名或盖章）

委托代理人：（签名或盖章）

地址：广州市荔湾区流花路九十七号

邮政编码：510010 电话/传真：020-86677631/020-86677631

分工内容：负责本项目的施工图审查服务工作。

联合体成员：（盖章）广州志新基工程咨询有限公司

法定代表人：（签名或盖章）

委托代理人：（签名或盖章）

地址：广州市天河区体育西路123号1102、1103房（仅限办公）

邮政编码：510620 电话/传真：020-87686375/020-37656941

分工内容：负责本项目的造价咨询工作：投资估算审核、设计概算审核、施工图预算审核、工程量清单编制、招标控制价编制及备案、清单对照、变更（含材料价差）造价审核、结算（含分阶段结算）审核等全过程造价咨询工作。

签订日期：2020年9月30日

履约评价

新誉时代工程咨询有限公司

全过程造价咨询服务业主评价意见表

工程名称	鱼珠隧道（原鱼琶隧道）设计咨询（含施工图审查）及造价咨询服务		
建设/委托单位	广州市中心区交通项目管理中心		
服务单位	新誉时代工程咨询有限公司		
服务类别	全过程造价咨询服务	专业类别	市政
资金来源	市财政资金		
工程概况	工程地点:广州市天河区、海珠区、黄埔区;工程规模:南起海珠新港东路，向北下穿珠江及黄埔大道后接地，止于深涌左支涌以南。道路等级为城市主干路，道路红线宽60m，设计速度为60km/h(局部采用50km/h)，双向六车道。项目路线全长2.594km,其中隧道段长2.461km(过江段长938m)，新建及重建桥梁合计长1650m。;工程投资额或建安工程费:本项目总投资约为556845.88万元，其中建安费为365284.30万元;		
咨询服务费（元）	11,653,446.40		
编制金额（元）	3,298,028,893.98		
审核时间	2021.2.10	服务阶段	全过程服务
建设单位意见栏	1、贵单位对此项工程造价工作感到 满意[√] 较满意[ ] 一般[ ] 不满意[ ] 2、贵单位认为此项工程造价的工作质量 优[√] 良[ ] 中[ ] 差[ ] 3、贵单位认为此项工程造价的业务水平 优[√] 良[ ] 中[ ] 差[ ] 4、贵单位认为此项工程造价的服务态度 好[√] 较好[ ] 一般[ ] 差[ ] 5、贵单位认为哪些方面需要改进的？		
建设/委托单位评语	盖章：广州市中心区交通项目管理中心养护管理部 年 月 日		

（2）灵新大道南延线工程全过程设计咨询(含施工图审查)及全过程造价咨询

发改部门批复文件

广州市南沙区发展和改革局
广州南沙经济技术开发区发展和改革局

项目代码:2306-440115-04-01-768187

广州市南沙区发展和改革局 广州南沙经济技术开发区发展和改革局关于灵新大道南延线工程可行性研究报告的复函

穗南发改投批〔2023〕42号

开发区建设和交通局:

《关于申请审批灵新大道南延线工程可行性研究报告的函》及有关材料收悉。经研究，现就项目可行性研究报告函复如下:

一、原则同意你单位报来的灵新大道南延线工程可行性研究报告。

二、建设规模和建设内容。项目位于南沙万顷沙镇南部，北起灵新大道十八涌北，终点止于二十涌北，全长2850米，其中道路总长度约2380米，桥梁总长度约470米。道路等级为城市主干道，规划红线宽度60米，双向6-8车道，设计速度60千米/小时，拆除现状十八涌、十八支涌桥，新建3座跨涌桥，拆除并重建十九涌东水闸，新建生态堤222米。其中，十八涌桥、十

八支涌桥为预制小箱梁桥梁，长度分别为 140 米、175 米；十九涌桥为现浇箱梁桥梁，长度为 155 米。主要建设内容包括：道路工程、桥梁工程、排水工程、交通工程、照明工程、电力工程、管线综合、绿化工程、生态堤、水闸工程等。

三、投资估算及资金来源。项目估算总投资 124703.55 万元（含建设用地费 12278.81 万元）。其中，工程费用 96579.65 万元；工程建设其他费用 22770.34 万元（含建设用地费 12278.81 万元）；预备费 5353.56 万元。项目建设所需资金纳入南沙全民文化体育综合体片区投资建设范畴，由市、区分担。

四、招标事项。工程招标核准意见详见附件。

五、本审批文件有效期 2 年。有效期内完成下一阶段审批工作的，本审批文件持续有效；有效期届满时未完成下一阶段审批工作的，在有效期满前 3 个月内向我局申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

附件：广州市工程招标核准意见表

广州市南沙区发展和改革局　　广州南沙经济技术开发区发展和改革局

2023 年 11 月 23 日

公开方式：主动公开

抄送：魏敏常务副区长，区财政局、统计局、档案局、海绵办。

附件:

广州市工程招标核准意见表

建设项目名称：灵新大道南延线工程

审批部门核准意见							
	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招标方式
	全部招标	部分招标	委托招标	自行招标	公开招标	邀请招标	
勘察	核准		核准		核准		
设计	核准		核准		核准		
建筑工程	核准		核准		核准		
安装工程	核准		核准		核准		
监理	核准		核准		核准		

审批部门核准意见说明：

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《必须招标的工程项目规定》和《广东省实施（中华人民共和国招标投标法）办法》等有关规定，本项目的勘察、设计、建筑工程、安装工程、监理等必须进行公开招标。

审批部门盖章

2023 年 11 月 23 日

广州南沙开发区(自贸区南沙片区)建设和交通局

穗南开建交初设〔2023〕12号

关于灵新大道南延线工程初步设计的批复

区建设中心:

你单位《开发区建设中心关于申请审批灵新大道南延线工程初步设计及概算的函》及相关材料收悉。按照《广州市南沙区人民政府关于印发广州南沙开发区（区）工程建设项目审批制度改革试点实施方案（政府投资类）的通知》（穗南府〔2019〕3号）及《广州南沙开发区（区）政府投资类房屋建筑和市政基础设施工程初步设计(概算)审批工作指引(试行)》(穗南开建交〔2020〕20号）要求，经研究，现批复如下:

一、项目建设内容及建设标准

项目位于南沙万顷沙镇南部，北起灵新大道改扩建工程的终点(十八涌北),终点止于二十涌北，全长2.85km,城市主干道，红线宽度60m,双向6-8车道,设计速度60km/h,新建3座跨涌桥、1座水闸(总净宽24m)、生态堤222m、施工便道3.2km(含3座钢便桥)。

主要建设内容包括道路工程、桥梁工程、交通及交通疏解工程、排水工程、照明工程、电力土建工程、绿化工程、水利工程、

临时工程等。

根据《广州市南沙区发展和改革局 广州南沙经济技术开发区发展和改革局关于灵新大道南延线工程可行性研究报告的复函》(穗南发改投批〔2023〕42号),项目总投资为124703.55万元。

二、审查意见

(一)技术方案审查意见

经建设科技服务中心组织专家组和区水务局等相关参会单位评审并出具《关于灵新大道南延线工程初步设计技术评审的意见》(穗南建科函〔2023〕88号),该项目初步设计文件内容、深度基本满足《市政公用工程设计文件编制深度规定》的要求,按此次评审意见修改完善后,可作为下阶段设计工作的依据(详见附件1)。

(二)概算审查意见

经建设科技服务中心委托概算评审单位对该项目进行概算评审并出具《南沙开发区(区)政府投资类房屋建筑和市政基础设施工程概算评审意见通知书》(穗南建科函〔2023〕89号),该项目概算评审结果为:送审金额1,207,736,625.13元,审定金额1,161,788,736.21元,核减额45,947,888.92元,送审偏差率4.42%(详见附件2)。

三、其他要求

(一)关于精细化和品质化、海绵城市、无障碍设施、BIM

等方面的设计，应严格按照技术评审意见（附件1）执行，如意见所涉及的相关规定有调整变化，则依据新的规定执行。

（二）根据《广州市关于科学绿化的实施意见》《广州市关于在城乡建设中加强历史文化保护传承的实施意见》《广州市绿化条例(2022年修订)》《广州市城市树木保护专章编制指引》等文件，切实落实历史文化保护传承和科学绿化的相关要求。

（三）在本项目施工开工前，应按规定取得各有关职能部门的审查意见和有关审批部门的许可。

（四）建设单位要切实承担建设管理职责，加强项目管理，认真研究、吸纳初步设计专家组审查意见，优化设计，强化施工图审查，严格控制工程投资。

（五）本次批复作为项目投资控制的依据，工程造价以最终的决算审批结果为准。请你单位按规定和程序完善后续工作。

专此函复。

附件：1.关于灵新大道南延线工程初步设计技术评审的意见（穗南建科函〔2023〕88号）

2.南沙开发区（区）政府投资类房屋建筑和市政基础设施工程概算评审意见通知书（穗南建科函〔2023〕89号）

广州南沙经济技术开发区建设和交通局

2023年11月24日

（联系人：曾嘉伟，联系电话：39053880）

公开属性：免予公开

抄送：广州市南沙区建设科学技术服务中心

广州南沙经济技术开发区建设和交通局　　2023年11月24日印发

附件2

广州市南沙区建设科学技术服务中心

穗南建科函〔2023〕89号

南沙开发区（区）政府投资类房屋建筑和市政基础设施工程概算评审意见通知书

区建设中心：

根据《广州南沙开发区（区）政府投资类房屋建筑和市政基础设施工程初步设计（概算）审批工作指引（试行）》（穗南开建交〔2020〕20号）的要求以及贵单位送审的相关资料，经委托永道工程咨询有限公司、广州市国际工程咨询有限公司对灵新大道南延线工程进行了概算评审，依据工程量和单价的计算，该项目概算评审结果为：送审金额1,207,736,625.13元，审定金额1,161,788,736.21元，核减额45,947,888.92元，其中净核减45,947,888.92元，送审偏差率4.42%。请贵单位依据评审结果，按照相关规定尽快开展初步设计（概算）报批工作。

附件：灵新大道南延线工程概算评审报告

广州市南沙区建设科学技术服务中心

2023年11月24日

（联系人：林聪，联系电话：39053881）

公开方式： 依申请公开

广州市南沙区建设科学技术服务中心　　2023年11月24日印发

中标通知书

中　标　通　知　书

广州公资交(建设)字[2023]第[04254]号

(主)中铁第四勘察设计院集团有限公司,(成)广东省九域工程技术咨询有限公司,(成)新誉时代工程咨询有限公司:

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为灵新大道南延线工程全过程设计咨询（含施工图审查）及全过程造价咨询【JG2023-3484】的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）壹仟叁佰肆拾肆万壹仟叁佰壹拾元肆角(￥1,344.13104万元)。

其中：

项目负责人姓名：王晓辉

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章：

2023 年 7月31日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章：

2023年 7月31日

广州交易集团有限公司

（广州公共资源交易中心）(盖章)

日期：2023-08-01

广州交易集团

正 本

建设工程全过程设计咨询及全过程造价咨询合同

合同编号： 穗南建中合 [2023] 3 58号

项目名称：灵新大道南延线工程全过程设计咨询(含施工图审查)及全过程造价咨询

工程地点：广州市南沙区

发 包 人（建设单位）：广州南沙经济技术开发区建设中心

承包人：（主）中铁第四勘察设计院集团有限公司

（成）广东省九域工程技术咨询有限公司

（成）新誉时代工程咨询有限公司

建设工程全过程设计咨询及全过程造价咨询合同

发包人（建设单位）：广州南沙经济技术开发区建设中心

承包人：（主）中铁第四勘察设计院集团有限公司

（成）广东省九域工程技术咨询有限公司

（成）新誉时代工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，双方在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则下，就灵新大道南延线工程全过程设计咨询(含施工图审查)及全过程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订及工作：

1.1《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国建设工程质量管理条例》。

1.2《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》、《广州市设计咨询技术质量深度试行规定》及其他最新的相关标准、规范和广东省、广州市、南沙区建设行政主管部门的相关文件。

1.3 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.4 现行的国家法律和行政法规、地方政府的有关法规和规章及现行的国家标准、规范、行业标准、规范、管理办法等。

1.5 按现行国家标准、行业标准、建设工程工程量清单计价规范、工程量计算规范、综合定额及现行国家、广东省、广州市、南沙区有关造价管理规定执行。

1.6 发包人制定的相关管理规定、发包人的要求、合同、图纸、招标文件等。

第二条 工程概况

2.1工程名称：灵新大道南延线工程全过程设计咨询（含施工图审查）及全过程造价咨询

2.2 建设地点：广州市南沙区。

2.3 工程等别（级）：城市主干道

2.4 工程总投资：估算建设总投资155000万元。

第三条 发包人应向承包人提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	提交日期
1	批准的设计立项文件、规划设计要点、有关部门的批文复印件	按照工程进度提供
2	工程勘察成果报告、勘察成果资料	
3	相应阶段设计文件	

第四条 承包人向发包人交付的设计咨询成果文件

（根据项目委托内容进行调整）

4.1 建设方案比选论证阶段在设计单位提交建设方案文件（至少2个比选方案）后，5天内提交《方案设计咨询报告》一式8份。

4.2 方案设计阶段在设计单位提交方案设计文件后，5天内提交《方案设计咨询报告》一式8份。

4.3 初步设计阶段在设计单位提交完整的初步设计文件后，5天内提交《初步设计咨询报告》一式8份。

4.4 施工图设计阶段在设计单位提交完整的施工图文件后，10天内提交《施工图设计咨询报告》一式8份。

4.5 施工过程中，在设计单位提交正式变更的设计文件后，5天内提交《设计变更咨询意见》一式3份。

4.6 本项目如有BIM要求的，承包人需在方案设计、初步设计、施工图设计、施工阶段BIM模型完成后10天内提交提供BIM咨询报

告一式3份。

4.7 根据项目实际情况，承包人分期分批开展设计咨询工作。

4.8 对于大型复杂项目，根据发包人要求频率提交设计咨询报告。

4.9 成果文件有下列情况之一者无效：提交的成果文件不符合本合同规定的成果内容和格式，未经发包人同意而逾期送达，有关经济技术指标严重不实，图纸和文字辨认不清、内容不全、粗制滥造，未盖有承包人公章。

第五条 承包人向发包人交付的施工图审查成果文件：

序号	资料文件名称	份 数	备 注
1	施工图设计文件、BIM成果（施工图设计阶段））审查报告	8份 或按发包人要求的数量	承包人在勘察设计单位提交勘察文件、施工图设计文件与资料后 10 个工作日内出施工图审查意见，在勘察设计单位修改完善并提交合格的勘察设计文件后5个工作日内提交《施工图设计审查报告》。 施工过程中在勘察设计单位提交正式变更的设计文件后，5个工作日内提交《阶段性审查报告》（如需）。
2	勘察文件、施工图纸。（盖工程设计施工图审查专用章）	14份 或按发包人要求的数量	
3	其他：按要求提供施工阶段的设计变更（尤其是重大设计变更）审核意见	8份 或按发包人要求的数量	

第六条 服务内容

6.1 设计咨询服务内容：承包人参照《广州市设计咨询技术质量深度试行规定》的指导精神，按照国家、行业和地方有关工程建设的法规、政策、规定、设计技术规范、规程、标准等，经上级主管部门批准的项目可行性研究报告、相关技术文件及有关项目的评估报告、

评审报告及其它审批意见等其它依据，对本项目建设过程中全部工程（含专业工程）、勘察设计全过程（包含勘察设计大纲、树木保护专章、初步设计阶段、施工图设计、竣工图编制阶段等各阶段设计）提供设计咨询服务，并对施工过程中所遇技术问题给出专业解决方案及建议。主要服务内容包括不限于：

（1）勘察报告审查：岩土勘察文件提供的设计参数是否详细、准确、合理，基础方案是否经济合理、可行，其结论与建议是否存在安全隐患；对勘察、测量大纲的咨询及审核，工程勘察及测量成果报告是否达到国家规定的深度及是否满足设计要求，并编写外业验收咨询报告；

（2）对工程设计成果文件（含方案设计、树木保护专章、初步设计和施工图设计、概算和预算）的进行复核、审核，对初步设计文件和施工图设计文件出具审查咨询报告，并就设计文件是否可靠、合理、适用、安全、经济、规范及科学等方面提出审查咨询意见；

（3）对设计文件中违反国家有关法律、法规、政策和强制性技术标准等问题提出修改建议；

（4）评审结构体系，复核结构设计计算；对不安全隐患或保守浪费提出修改建议；

（5）检查设计文件的深度、质量、进度是否达到到合同要求，满足工程建设需求，提出改进建议；

（6）对重大、较大设计变更进行独立审核和咨询；对调整概算（如有）提供审查咨询服务；

（7）针对关键工序、新的工艺、技术难题等提出有效的解决方案和建议；

（8）对施工期间各标段总体施工组织设计、专项施工方案、后

期运营管养以及施工过程中非常规的、重要的试验检测和出现的较大质量、技术、安全问题提供咨询服务；

（9）组织项目的设计管理工作，制定设计管理细则，对项目的设计质量、设计进度制定具体的管理措施，并配合发包方组织实施；

（10）为本项目的施工招标工作提供技术支持；

（11）与工程项目的设计单位一起向施工单位、监理单位进行技术交底；

（12）设计和施工期间参加发包人组织的重大、较大技术方案、质量讨论会，在施工期间，派人配合关键节点、关键时段的施工；

（13）组织并参与设计巡场工作，根据相关设计巡场办法要求形成巡场成果；

（14）审查项目中已确定的示范工程、专项技术应用等业主需求的落实情况；

（15）协助业主组织科研成果转化、组织设计成果创优申报；

（16）协助建设单位制定工程建设计划的内容；

（17）业主要求的其他内容。

6.2 设计咨询工作要点（包括但不限于）

√适用于除水务项目的其他项目

（1）建设方案咨询

①设计文件的完整性、正确性、规划符合性及设计深度情况

②对联审决策过程中相关部门的评审意见、业主意见、专家评审意见等的修改落实情况

③建设方案是否合理及优化

④对技术规范、规程和标准的执行情况

⑤工程设计估算是否在限额设计投资控制范围内

⑥参与本项目的设计技术协调会，并及时对会议中提出的技术问

题给出具体的咨询意见

（2）方案设计咨询

①设计文件的完整性、正确性及设计深度情况

②方案设计是否合理及优化

③对技术规范、规程和标准的执行情况

④工程设计估算指标是否与项目建设标准相匹配；是否在限额设计投资控制范围内

⑤参与本项目的设计技术协调会，并及时对会议中提出的技术问题给出具体的咨询意见

（3）初步设计咨询

①设计文件的完整性、正确性及设计深度情况

②初步设计是否合理及优化

③对技术规范、规程和标准的执行情况

④工程设计概算指标是否与项目建设标准相匹配；是否在限额设计投资控制范围内

⑤提出优化设计的意见和建议，及其预计的社会经济效益

⑥负责组织初步设计内审，参与相关部门的初步设计评审会

⑦负责对勘察大纲的合理性、经济性进行审核，并对勘察工作量进行确认

⑧对医疗项目等专业性要求较高的专项，需对医疗流程等提出专业性合理性建议（如需）

⑨制定海绵、绿建、BIM、装配式专项设计的设计标准指导初步设计及施工图设计咨询等（如需）

（4）施工招标设计阶段：

①审查设计文件、图纸是否按初步设计审查意见进行了修改

②设计深度是否达到发包人招标要求

③配合招标人开展施工招标任务书的编制工作

（5）施工图设计咨询

①设计文件的完整性、正确性及设计深度情况

②对各阶段专家评审意见、发包人意见、咨询单位评审意见的修改落实情况

③对各专业部门审查意见的执行情况

④施工图设计是否合理及优化意见

⑤对技术规范、规程和标准的执行情况

⑥工程设计预算指标是否与项目建设标准相匹配；是否在限额设计投资控制范围内

⑦参与本项目的设计技术协调会，并及时对会议中提出的技术问题给出具体咨询意见

⑧负责对施工图是否符合项目有关批复文件，法规需求进行全面复核

（6）施工过程技术咨询

①配合设计单位做好施工前技术交底和图纸会审工作

②施工过程遇到的技术问题，承包人应给出合理的解决方案

③施工过程中施工单位提出的多种施工方案，承包人应作出专业评价，帮助发包人选择出最优方案

④对于重大的设计变更，承包人应进行技术审查并提供专业意见

⑤负责开展定期的设计巡场

⑥驻场服务，发包人有权根据项目要求承包人安排不少于1名设计咨询人员驻场办公，开展设计咨询服务工作

6.4 设计咨询工作目标

为发包人提供设计咨询服务，保障经设计咨询审核后的设计成果

合规合法、图纸质量优良、设计先进、投资可控。

（1）设计合规合法性审核：承包人对设计成果文件是否符合法律法规、国家规范、行业标准、条例、规程、规定、管理办法等要求，立项批复、规划设计条件、方案审查批复、规划批复、初步设计批复、人防意见等相关主管部门批复，涉河涌、地铁、文物、管线、高速、危险厂区、生态（树木开移）等具体管理要求，及承包人相关管理办法和要求等进行审核，提出符合性意见并督促设计单位修改完善，保证设计成果合规合法。

（2）设计图纸质量优良性审核：承包人对设计成果文件（含BIM成果）是否完整、是否符合设计深度要求进行审核，对绘图是否符合标准进行审核，仔细核查设计错漏碰缺、管线平衡、专业接口等问题，保证设计图纸质量。

（3）设计先进性审核：对设计成果在场地衔接顺畅性、功能合理适用性、美观性、四新新技术应用、人性化设计、绿色低碳性、生态环保性、装配式建造设计、海绵城市设计、BIM应用等方面设计情况进行审核、总结、评价，并结合项目实际情况提出具有针对性的提升改进意见，保证设计先进性。

（4）设计投资可控性审核：对各专业主要设计方案的经济性进行评价，对造价影响比较大的方案提出是否进行比选的意见，并提出优化意见及推荐方案，保证设计成果的经济性，确保工程概算控制在工程估算范围内，预算控制在经评审审定的概算中建安工程费范围内。

6.5 施工图审查服务内容：

为本项目的所有勘察设计文件审查，包括施工图设计全过程、各专业的设计文件、技术文件（含勘察文件）等文件，根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》及其他最新相关

标准、规范和广东省、广州市、南沙区建设行政主管部门的相关文件要求，出具符合要求的施工图审查报告，以及在施工阶段的设计变更审核意见。

施工图审查的工作内容包括但不限于：

（1）依据上级主管部门对于工程的初步设计文件的审查批复意见，审查施工图设计中的执行情况，审查是否满足批复意见的要求。对工程勘察测量工作进行审查、验收，审查工程勘察测量工作及成果报告是否满足有关规范、设计要求。

（2）是否符合《工程建设标准强制性条文》和其他涉及公共安全、公共利益和工程建设强制性标准。

（3）是否符合国家现行消防相关规范及《广东省住房和城乡建设厅关于贯彻落实《建设工程消防设计审查验收工作细则》和《建设工程消防设计审查、消防验收、备案和抽查文书式样》的通知》（粤建质函〔2020〕301号）等相关文件要求。

（4）岩土勘察文件提供的技术参数是否详细、准确、合理，基础方案是否经济合理、可行，其结论与建议是否存在安全隐患；工程勘察成果报告是否达到国家规定的深度及是否满足设计要求；是否按照批准的初步设计文件进行施工图设计，施工图是否达到规定的深度要求。

（5）对桥涵、隧道等构（建）造物的结构可靠性、安全性进行审查。

（6）是否符合规划、道路、桥涵、隧道、电力管廊、排水、通航、交通、防洪、抗震、抗风、消防、节能、防雷、绿化、照明、外电等有关强制性标准、规范。

（7）审查道路总体路线和立交的技术指标及参数的合理性及符

合性。

（8）审查路基、路面及防护工程设计、不良地质条件路基特殊设计以及重大拆迁方案等的合理性。

（9）对各阶段的设计图纸、说明书进行详细的审查，并根据相关规范和相关审批或主管部门意见执行。审查是否有海绵城市建设专篇，是否符合相关海绵城市建设管理办法，是否因地制宜选用措施。

（10）是否满足符合公众利益。

（11）在施工图审查过程中，对设计单位正式提交的设计文件提出具体审查意见，编制施工图审查报告。

（12）设计单位资质、执业情况、设计文件签字盖章等是否符合国家、省、市勘察设计有关资质、市场管理、注册执业制度等方面的法律、法规和规章的规定。

（13）勘察设计企业和注册执业人员以及相关人员是否按规定在施工图上加盖相应的图章和签字。

（14）国家、省、市建设主管部门规定的其他审查内容。

（15）发包人要求审查的其他内容（不含按政府有关部门规定需另行进行委托的专业）。

（16）将确认审查合格后的施工图设计文件、审查意见等上传广州市统一的审批监管平台。

（17）参加发包人要求的设计文件审查会和设计成果质量审核会，参加发包人认为有必要的现场设计例会；完成发包人交办的其他与施工图审查有关的事项。

在项目实施过程中，发包人有权对施工图审查范围进行适当调整（增加或减少）。

6.6 造价咨询服务内容：

（1）本项目的全过程工程造价咨询服务工作包括（但不限于）

以下内容（发包人保留调整工作范围和内容的权利）**（适用于 EPC 模式项目）：**

序号	阶段	工作内容
1	估算阶段	1. 参与可研方案、投资估算讨论。 2. 为投资估算提供技术咨询服务。 3. 编制或审核前期阶段相关费用。 4. 编制设计施工总承包最高投标限价。
2	设计阶段	1. 审核设计单位提交的初步设计概算，提出专业化、合理化的建议，并提交正式的审核报告，协助完成概算评审工作； 2. 根据批准的设计概算，编制设计施工总承包最高投标限价，提出工程项目的各专业工程和各阶段造价限额指标。 3. 对设计中采用的主材、设备等提供市场信息，参与方案比选、优化，提出优化建议。 4. 审核施工图预算（含参与设计优化工作及相应的预算调整），提出专业及合理的建议，参与协商洽谈及相关问题的解决，并负责开展预算评审工作，出具预算评审报告。 5. 完成本项目涉及的管线迁改工程预算评审，并出具预算评审报告。如按规定应由其他部门负责管线迁改工程预算评审工作的，承包人须负责协助预算评审工作 ，提出专业化、合理化的建议，并提交正式的预算审核报告。 6. 参加设计方案论证会议、图纸会审、变更论证等专题会，提出造价专业意见。 7. 协助发包人进行造价控制。
3	施工阶段	1. 协助发包人拟定合同文件的造价相关条款，并根据发包人的需要参与合同谈判。 2. 根据发包人安排，负责合同期内涉及服务类项目最高投标限价的编制或审核工作。 3. 负责施工过程计量支付控制，审核已完成工程量与进度款，根据每月实际进度与实际投资和计划投资作分析比较。 4. 根据经验主动地、有预见性地提醒发包人节约费用，防范工期索赔，负责协助与第三方的合同索赔处理，向发包人提供专业评估意见及估算书，维护发包人的合法权益。 5. 负责按发包人要求编制各类造价管理文件，进行市场调查、询价或预估。 6. 提供工程造价政策、材料、设备（市场）价格信息等工程造价信息咨询服务。 7. 参与有关工程造价及合同执行的工程会议及发包人要求的其它会议，参与选择技术经济性最佳的方案，协助发包人进行风险分析和投资控制，对合同中有关经济方面的条款正确理解和执行，按照合同价款调整的有关规定，审核工程变更资料，对工程变更及其他合同价款调整事件进行审核。 8. 负责定期收集和整理有关设备材料的市场价格动态信息，对施工方案、材料选用提供造价控制建议，按发包人要求提交物价变化对造价影响的分析报告。 9. 根据发包人的需要参与合同谈判、合同价款修正及调整的审核。 10. 建立工程变更、扣款、支付、材料调差等相关台账，统计分析工程

序号	阶段	工作内容
		投资情况，定期向发包人汇报，为投资控制提供依据，确保工程总投资控制在合理范围内。
4	竣工结算阶段	1.按发包人要求组织推进结算工作（含工程施工类和工程服务类），提出结算工作建议。 2.协助发包人收集和整理结算依据资料，收集有关工程结算方面的资料（如签证等），并及时归档。 3.依据有关规定审核结算资料，并形成正式的结算审核报告（含工程施工类和工程服务类）。 4.跟进结算评审（审核）工作，协调解决评审过程中遇到的各种问题。 5.协助发包人处理与承包人的有关结算纠纷。 6.组织编制结算台账。 7.结算后进行资料汇总、提交结算后评估分析，包括对项目及实施过程的描述、估算、概算、预算、合同价及结算价进行比较，编制单体、各项各专业等工程建筑技术经济指标，对产生偏差的原因及投资控制的效果进行分析，提交合同管理及执行情况的专题报告。
5	驻场服务	发包人有权根据项目需要，要求承包人安排不少于1名造价专业人员驻场办公，开展造价服务工作。（工作任务多时，发包人有权要求承包人增加驻场造价专业人员）
6	其他	1.在概算、预算、合同价、结算等关键节点审核时，应及时合理安排能满足以上各关键节点的造价团队，专业配置齐全，确保在发包人规定的时限内完成相关审核工作，出具审核报告，并按发包人要求对阶段性造价咨询工作进行总结和汇报。 2.设置专职人员进行项目服务工作，以满足发包人的工作需要。 3.向发包人提出专业性建议并提供相关的服务，协助发包人解决与第三方的合同纠纷。 4.根据工程实际情况独立编制所有工程造价成果文件，并按工程进度、发包人要求及时上报。 5.协助发包人完成财政评审及审计部门的审计，为项目造价纠纷提供法律支持。 6.委派项目负责人或项目主要专业人员出席发包人召开的专业会议。 7.协助发包人建立或完善项目全过程造价控制管理的体系和制度。 8.项目推进过程中，协助发包人跟进相关的专业评审工作（概算、预算、变更、合同价、结算及其他内容等）。 9.其他造价咨询服务：具体内容详见发包人派出的工作任务单。 10.发包人安排的其他工作。

（2）承包人提交成果文件要求：承包人工作时限应满足相关规定及发包人要求；所有书面材料要求一式六份，并加盖承包人公章、企业资质章及造价工程师注册章，电子光盘一式二份。

第七条 费用及支付方式

7.1 费用

本项目暂定工程费约 125000 万元，合同总价包括设计咨询费、

施工图审查费、全过程造价咨询费三部分费用，合同总价暂定为1344.13104万元（其中设计咨询费为458.50224万元，施工图审查费为110.47176万元，全过程造价咨询费为775.15704万元），中标下浮率3.40%。上述合同总价为暂定价，仅作为计量支付的参考依据，咨询费结算价最终以财政审定的金额为准。

7.1.1 本合同结算价按下述约定计取：

（1）设计咨询费：以审定的概算总投资（不含建设用地费和政府采购项目费）为计算基数，参照《广东省建设工程概算编制办法》（粤建市[2013]131号)收费标准的计算后减施工图审查费(下浮前)，再按招标下浮率5%及中标下浮率3.40%下浮计算。具体为：设计咨询费=[（概算总投资（不含建设用地费和政府采购项目费）×0.4%-以审定的概算中的设计费为计费基价（不含施工图预算编制费及竣工图编制费）×4%）]×（1-招标控制价下浮率5%）×（1-中标下浮率3.40%）。

（2）施工图审查费：以审定的概算中的设计费为计费基价（不含施工图预算编制费及竣工图编制费）×4%×（1-招标控制价下浮率5%）×（1-中标下浮率3.40%）。

（3）全过程造价咨询费：以按相关规定经有权审定概算的相关部门审定的概算中相应的建安工程费为基数，参照广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）的标准中“施工阶段全过程造价控制”标准乘以（1-招标控制价下浮率10%）再乘以（1-中标下浮率3.40%）计取。需扣除承包人违约金的，结算时扣除承包人应承担的违约金。

（4）上述费用包括承包人实施和完成合同所需的劳务(含技术人员及阶段性驻场技术人员)、设备(含车辆、办公用品、软件等使用费、

发包人（建设单位）：（盖章）广州南沙经济技术开发区建设中心

法定代表人：

委托代理人：

联系人：

地　址：广州市南沙区进港大道 466 号之一南沙传媒大厦 6-8 楼

邮政编码：511457

电　　话：3905 3528

传　　真：3907 8181

签订日期 2023-08-23

承包人：（盖章）（主）中铁第四勘察设计院集团有限公司

法定代表人：

联系人：何震

地 址：湖北省武汉市武昌区杨园和平大道 745 号

邮政编码：430063

电　　话：027-51184538

传　　真：027-51155435

开户银行：建行湖北省武汉市杨园支行

账户名称：中铁第四勘察设计院集团有限公司

银行账号：4200 1237 0360 5000 7090

承包人：（盖章）（成）广东省九域工程技术咨询有限公司

法定代表人：

联系人：郑运飞

地址：广东省广州市白云区启德路36号513房

邮政编码：510440

电话：020-38802745

传真：020-37393170

开户银行：中国建设银行广东省分行

账户名称：广东省九域工程技术咨询有限公司

银行账号：4400 1863 2010 5015 6672

承包人：（盖章）（成）新誉时代工程咨询有限公司

法定代表人：

联系人：刘振威

地址：广州市天河区体育西路123号1102,1103房（仅限办公）

邮政编码：510620

电话：020-87686375

传真：020-37656941

开户银行：广州银行敦和支行

账户名称：新誉时代工程咨询有限公司

银行账号：2828 0025 2286

签约日期：

签订地点：广州南沙开发区

附件 5:拟投入本项目的组织架构及人员

④拟委任的主要人员汇总表

序号	本项目任职	姓名	职称	专业	执业或职业资格证明			备注
					证书名称	级别	证号	
1	项目负责人（全过程设计咨询负责人）	王晓辉	正高级工程师	道路与桥梁工程	正高级工程师	正高级	3524005762	
					注册土木工程师（道路工程）	/	2019100204200002 23	
					注册咨询工程师（投资）	/	咨登 2120091200160	
2	全过程造价咨询负责人	李绪泽	正高级工程师	建筑工程造价	正高级工程师	正高级	2201151001459	
					一级注册造价工程师（土木建筑）	一级	建[造] 11014400009782	
					全过程工程项目管理师	高级	20211110005680	
3	施工图审查负责人	兰南	正高级工程师	市政路桥设计	正高级工程师	正高级	2200101154955	
					注册土木工程师（道路工程）	/	2019100204400003 82	
4	道路专业负责人	魏景	高级工程师	道路与桥梁工程	高级工程师	副高级	3524004097	设计咨询团队
					注册土木工程师（道路工程）	/	2019100204200002 08	
5	道路专业负责人	袁成刚	高级工程师	道路与桥梁工程	高级工程师	副高级	3524004802	
6	道路专业负责人	黄大强	工程师	道路与桥梁工程	工程师	中级	Z3524005135	
					注册土木工程师（道路工程）	/	2020100204200000 0482	
7	桥梁专业负责人	骆志红	高级工程师	桥梁	高级工程师	副高级	3524003352	
					注册土木工程师（道路工程）	/	2019100204200007 49	
8	桥梁专业负责人	邵志向	工程师	道路与桥梁工程	工程师	中级	Z3524005665	
9	给排水专业负责人	陈勇	高级工程师	给水排水	高级工程师	副高级	3524005493	
					注册公用设备工程师（给水排水）	/	CS214200807	

10	给排水专业负责人	刘超	高级工程师	给排水	高级工程师	副高级	3524003675	设计咨询团队
					注册公用设备工程师（给水排水）	/	CS104200009	
11	给排水专业负责人	郑彪	高级工程师	给排水工程	高级工程师	副高级	3524004806	
12	电气专业负责人	卢晓静	高级工程师	电力工程	高级工程师	副高级	3524002880	
					注册电气工程师（供配电）	/	DG104200121	
13	电气专业负责人	江荣舟	高级工程师	电力工程技术/电气	高级工程师	副高级	CEEC022017120118 0038	
					注册咨询工程师（投资）	/	咨登 2120210900019	
14	交通专业负责人	李通	高级工程师	交通工程	高级工程师	副高级	3524006136	
					注册咨询工程师（投资）	/	咨登 2120210600216	
15	交通专业负责人	李徐义	工程师	交通工程	工程师	中级	Z3524006159	
16	造价专业负责人	王锋	高级工程师	工程经济	高级工程师	副高级	3524005043	
					一级注册造价工程师（土木建筑）	一级	建[造] 16425202799	
17	景观绿化专业负责人	黄颖婷	工程师	景观园林	工程师	中级	Z3524005409	
18	地路专业负责人	宋许根	工程师	地质路基	工程师	中级	Z3524005668	
19	全过程造价咨询技术负责人	李秀丽	高级工程师	建筑工程造价	高级工程师	副高级	1900101059231	全过程造价咨询团队
					一级注册造价工程师（土木建筑）	一级	建[造] 11204400001228	
20	全过程造价咨询土建专业负责人	廖颖	高级工程师	建筑工程造价	高级工程师	副高级	2001001046667	
					一级注册造价工程师（土木建筑）	一级	建[造] 11104400018539	
21	全过程造价咨询团队人员	崔彩虹	正高级工程师	道路与桥梁	正高级工程师	正高级	2014000902410273	
					一级注册造价工程师（土木建筑）	一级	建[造] 11204400013843	

22	全过程造价咨询团队人员	简天昭	正高级工程师	建筑施工	正高级工程师	正高级	S063321	全过程造价咨询团队
					一级注册造价工程师（土木建筑）	一级	建[造]11024400019066	
23	全过程造价咨询团队人员	林俊锋	高级工程师	建筑工程造价	高级工程师	副高级	1901001028326	
					一级注册造价工程师（土建）	一级	建[造]15440012680	
24	全过程造价咨询团队人员	洪玉婉	高级工程师	建筑工程造价	高级工程师	副高级	粤高职证字第1300101075383号	
					一级注册造价工程师（土木建筑）	一级	建[造]11044400018518	
25	全过程造价咨询团队人员	江静怡	高级工程师	建筑工程造价	高级工程师	副高级	2201001078713	
					一级注册造价工程师（土木建筑）	一级	建[造]11224400014630	
26	全过程造价咨询团队人员	黄晓君	工程师	建筑工程造价	工程师	中级	粤中职证字第1700103027406号	
					一级注册造价工程师（土木建筑）	一级	建[造]11214400005869	
27	全过程造价咨询团队人员	刘振威	/	/	一级注册造价工程师（土木建筑）	一级	建[造]11194400022080	
28	全过程造价咨询团队人员	阎慧	/	/	一级注册造价工程师（土木建筑）	一级	建[造]19440020471	
29	全过程造价咨询团队人员	李灿伟	/	/	一级注册造价工程师（土木建筑）	一级	建[造]11224400014703	
30	全过程造价咨询安装专业负责人	陈思红	高级工程师	建筑工程造价	高级工程师	副高级	粤高职证字第1000101013487号	
					一级注册造价工程师（安装）	一级	建[造]07440008577	
31	全过程造价咨询团队人员	王家昌	高级工程师	建筑工程造价	高级工程师	副高级	粤高职证字第0900101125550号	
					一级注册造价工程师（安装工程）	一级	建[造]14014400010882	

32	全过程造价咨询团队人员	陈代娣	高级工程师	建筑工程预结算	高级工程师	副高级	粤高职证字第0700101079989号	全过程造价咨询团队
					一级注册造价工程师（安装工程）	一级	建[造]11440010438	
33	全过程造价咨询团队人员	黄绍展	高级工程师	建筑工程造价	高级工程师	副高级	粤高职证字第1000102316489号	
					一级注册造价工程师（安装工程）	一级	建[造]14214400005839	
34	全过程造价咨询团队人员	卢文安	工程师	建筑工程造价	工程师	中级	2101003064942	
					一级注册造价工程师（安装工程）	一级	建[造]14224400014606	
35	全过程造价咨询团队人员	王立芳	工程师	工程造价	工程师	中级	B082030701000008020	
					一级注册造价工程师（安装工程）	一级	建[造]14224400014621	
36	全过程造价咨询团队人员	刘永霞	经济师	建筑经济	经济师	中级	2017001480012017480116002707	
					一级注册造价工程师（安装工程）	一级	建[造]14224400014068	
37	全过程造价咨询团队人员	黄伟桓	/	/	一级注册造价工程师（安装工程）	一级	建[造]14194400022078	
38	全过程造价咨询团队人员	潘秀琴	/	/	一级注册造价工程师（安装工程）	一级	建[造]14204400018144	
39	全过程造价咨询团队人员	禤汝颜	/	/	一级注册造价工程师（安装工程）	一级	建[造]14224400014689	
40	全过程造价咨询团队人员	郑鹏杰	工程师	建筑工程造价	工程师	中级	2101003064785	
					注册一级造价工程师（交通运输）	一级	建[造]12204454001143	
41	全过程造价咨询团队人员	陈华锋	工程师	建筑工程造价	工程师	中级	2101003064674	
					注册二级造价工程师（土木建筑工程）	二级	建[造]21214400000119	

42	全过程造价咨询团队人员	吴丹瑜	/	/	注册二级造价工程师（土木建筑工程）	二级	建[造]21214400000873	全过程造价咨询团队
43	全过程造价咨询团队人员	周颖	/	/	注册二级造价工程师（安装）	二级	建[造]24214400000548	
44	全过程造价咨询团队人员	黎卓基	工程师	建筑工程造价	工程师	中级	2001003047625	
					注册二级造价工程师（交通运输）	二级	建[造]22204454000053	
45	全过程造价咨询团队人员	周苗	工程师	风景园林施工	工程师	中级	粤中职证字第1300102199682号	
					注册二级造价工程师（交通运输）	二级	建[造]22214454001175	
46	道路专业审查师	韩海影	高级工程师	路桥	高级工程师	副高级	粤高职证字第0600101069470号	施工图审查团队
47	给排水专业审查师	刘书容	高级工程师（工程类）	给排水工程	高级工程师	副高级	2120538	
					注册公用设备工程师（给水排水）	/	CS104400187	

注：在本表后应按招标公告、招标文件要求提供相关证明材料扫描件。

2b404ac953a54debb6af6b5

造价成果文件

灵新大道南延线工程设计施工总承包
招标控制价方案编制

穗南新誉咨〔2023〕001号

发包人：广州南沙经济技术开发区建设中心

招标控制价（大写）：捌亿柒仟陆佰贰拾伍万肆仟零叁拾陆元柒角捌分

招标控制价（小写）：876,254,036.78元

其中：

市政工程施工图设计费（含施工图预算编制费）招标控制价：10,125,888.65元

水利工程施工图设计费（含施工图预算编制费）招标控制价：1,190,756.93元

市政工程费用招标控制价：773,886,876.25元（其中绿色施工安全防护措施费39,329,970.06元（含税金）；扣除绿色施工安全防护措施费后的建安工程费734,556,906.19元（含税金））

水利工程费用招标控制价：91,050,514.95元（其中安全生产措施费2,487,592.84元（含税金）；扣除安全生产措施费后的建安工程费88,562,922.11元（含税金））

编制人（签章）：







复核人（签章）：







审定人（签章）：





新誉时代工程咨询有限公司

二〇二三年十一月二十四日

灵新大道南延线工程预算评审报告

建设单位：广州南沙经济技术开发区建设中心

送审金额（小写）：857,643,074.58元

审定金额（小写）：846,403,565.60元

（大写）：捌亿肆仟陆佰肆拾万零叁仟伍佰陆拾伍元陆角整

审核人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

新誉时代工程咨询有限公司

2024年9月28日

工程预算评审结果确认表

工程名称：灵新大道南延线工程

序号	项目名称	送审金额（元）	审定金额（元）	核减额（元）	核减率	备注
1	建安工程费	857,643,074.58	846,403,565.60	11,239,508.98	1.31%	
2	合计：	857,643,074.58	846,403,565.60	11,239,508.98	1.31%	

评审单位意见	建设单位意见
负责人签章（公章）： 2024 年 9 月 28 日	负责人签章（公章）： 2024 年 10 月 9 日

联合体分工协议书

联合体协议书

中铁第四勘察设计院集团有限公司、广东省九域工程技术咨询有限公司、新誉时代工程咨询有限公司（所有成员单位名称）自愿组成（主）中铁第四勘察设计院集团有限公司（成）广东省九域工程技术咨询有限公司（成）新誉时代工程咨询有限公司（联合体名称）联合体，共同参加灵新大道南延线工程全过程设计咨询（含施工图审查）及全过程造价咨询（项目名称）招标项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 中铁第四勘察设计院集团有限公司（某成员单位名称）为（主）中铁第四勘察设计院集团有限公司（成）广东省九域工程技术咨询有限公司（成）新誉时代工程咨询有限公司（联合体名称）主办方。

2. 联合体各成员授权主办方代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3. 联合体主办方在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：

（1）中铁第四勘察设计院集团有限公司（联合体主办方）：作为联合体的主办方除负责本项目的管理职责外，还应负责**全过程设计咨询工作任务**。联合体其他相关方违约时，主办方应承担连带责任，具体按合同要求。

（2）广东省九域工程技术咨询有限公司（联合体成员）：主要负责**施工图审查工作任务**，具体按合同要求。

（3）新誉时代工程咨询有限公司（联合体成员）：主要负责**全过程造价咨询工作任务**，具体按合同要求。

5. 本协议书自所有成员单位法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

注：本协议书由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明；由委托代理人签字的，应附授权委托书。（联合体各方需出具）

联合体主办方名称：中铁第四勘察设计院集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

联合体成员名称：广东省九域工程技术咨询有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

联合体成员名称：新誉时代工程咨询有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

2023 年 7 月 4 日

（3）南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路（二十涌南路、二十涌南二路、二十一涌北路、规划纵一路、滨海路）全过程造价咨询服务

发改部门批复文件

广州市南沙区发展和改革局
广州南沙经济技术开发区发展和改革局

项目代码：2305-440115-04-01-369583

广州市南沙区发展和改革局 广州南沙经济技术开发区发展和改革局关于南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路（二十涌南路、二十涌南二路、二十一涌北路、规划纵一路、滨海路）可行性研究报告的复函

穗南发改投批〔2023〕41号

开发区建设和交通局：

《关于申请审批南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路（二十涌南路、二十涌南二路、二十一涌北路、规划纵一路、滨海路）可行性研究报告的函》及有关材料收悉。经研究，现就项目可行性研究报告函复如下：

一、原则同意你单位报来的南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路（二十涌南路、二十涌南二路、二十一涌北路、规划纵一路、滨海路）可行性研究报告。

二、建设规模和建设内容。本项目位于万顷沙镇，北至二十涌，南至二十一涌。项目全长约7586米，其中道路总长度约7331米，桥梁总长度约255米，总用地面积约280180平方米。其中，

二十涌南二路为双向六车道城市主干路，设计速度60千米/小时，红线宽度40米，全长约870米，用地面积约38389.41平方米，含一座跨涌连接桥；规划纵一路为双向六车道城市主干路，设计速度60千米/小时，红线宽度40米，全长约649米，用地面积约26601.85平方米；二十涌南路为双向六车道城市次干路，设计速度40千米/小时，红线宽度36米，全长约2466米，用地面积约85113.89平方米，含一座跨涌连接桥；二十一涌北路为双向六车道城市次干路，设计速度40千米/小时，红线宽度40米，全长约2491米，用地面积约98803.14平方米，含一座跨涌连接桥及四座与综合体场馆连接的跨二十一涌桥；滨海路为双向四车道城市次干路，设计速度40千米/小时，红线宽度26米，全长约1110米，用地面积约31271.66平方米。主要建设内容包括道路工程、桥涵工程、排水工程、照明工程、交通工程、绿化工程、电力工程等。

三、投资估算及资金来源。项目总投资估算202665.82万元（含建设用地费21435.61万元），其中，工程费用157239.91万元，工程建设其他费用36795.90万元，预备费8630.01万元。项目建设所需资金纳入南沙全民文化体育综合体片区投资建设范畴，由市、区分担，具体资金安排以政府投资年度计划为准。

四、招标事项。工程招标核准意见详见附件。

五、本审批文件有效期2年。有效期内完成下一阶段审批工作的，本审批文件持续有效；有效期届满时未完成下一阶段审批

工作的，在有效期满前3个月内向我局申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

附件：广州市工程招标核准意见表

广州市南沙区发展和改革局　　广州南沙经济技术开发区发展和改革局

2023年11月22日

公开方式:主动公开

抄送：魏敏常务副区长，财政局、统计局、档案局，海绵办。

附件：

广州市工程招标核准意见表

建设项目名称：南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路（二十涌南路、二十涌南二路、二十一涌北路、规划纵一路、滨海路）

审批部门核准意见							
	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招标方式
	全部招标	部分招标	委托招标	自行招标	公开招标	邀请招标	
勘察	核准		核准		核准		
设计	核准		核准		核准		
施工	核准		核准		核准		
监理	核准		核准		核准		

审批部门核准意见说明：

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《必须招标的工程项目规定》和《广东省实施（中华人民共和国招标投标法）办法》等有关规定，本项目的勘察、设计、施工、监理必须进行公开招标。

审批部门盖章

2023 年 11 月 22 日

中标通知书

中　标　通　知　书

广州公资交(建设)字[2023]第[06372]号

(主)新誉时代工程咨询有限公司,(成)永道工程咨询有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路全过程造价咨询服务【JG2023-5683】的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）壹仟壹佰伍拾壹万玖仟玖佰叁拾柒元整(￥1,151.9937万元)。

其中：

项目负责人姓名：李绪泽

招标人（盖章）　　招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：　　法定代表人或其委托代理签章：

2023年 11月 2日　　2023年 11月 2日

广州交易集团有限公司

（广州公共资源交易中心）（盖章）

日期：2023-11-02

造价合同关键页

正本

南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路（二十涌南路、二十涌南二路、二十一涌北路、规划纵一路、滨海路）全过程造价咨询服务

合同文件

合同编号：穗南交投合（基建）-〔2023〕102 号

发包人：广州南沙交通投资集团有限公司

承包人：新誉时代工程咨询有限公司（联合体牵头人）

永道工程咨询有限公司（联合体成员）

本合同签订地点：广州市南沙区

本合同签订时间：2023-11-22

第一部分 合同协议书

发包人：广州南沙交通投资集团有限公司

承包人：新誉时代工程咨询有限公司（联合体牵头人）

永道工程咨询有限公司（联合体成员）

经□自主询价☑公开招标□直接委托□其他：/，发包人确定承包人为南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路全过程造价咨询服务的服务单位，中标通知书编号为：广州公资交（建设）字[2023]第[06372]号。

根据《中华人民共和国民法典》等相关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就上述南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路全过程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

根据《关于研究南沙全民文化体育综合体配建道路事宜的备忘》、《关于南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路（二十涌南路、二十涌南二路、二十一涌北路、规划纵一路、滨海路）等2个项目建设方案联审决策会会议纪要》（穗南联审交通会纪〔2023〕6号）及《南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路（二十涌南路、二十涌南二路、二十一涌北路、规划纵一路、滨海路）可行性研究报告审批前公示》等相关文件要求（详见合同附件7），本合同所涉项目名称由招标文件及中标通知书提及的“南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路”明确为**“南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路（二十涌南路、二十涌南二路、二十一涌北路、规划纵一路、滨海路）”**，本合同名称及以下合同内所涉项目名称对应调整。

第一条 工程概况

1、工程名称：南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路（二十涌南路、二十涌南二路、二十一涌北路、规划纵一路、滨海路）

2、工程地点：广州市南沙区

3、工程规模：本次招标共包括五条道路，其中城市主干路2条，设计速度60km/h，分别为二十涌南二路、规划纵一路，主干路全长约1.519km；城市次干路3条，设计速度40km/h，分别为二十涌南路、二十一涌北路、滨海路，次干路

全长约 6.067km，新建桥涵 7 座。建设内容包括：道路、桥涵、给排水、照明、交通、绿化、电力等工程。资金来源为区财政资金。（具体项目以控规、可行性研究报告批复（或备案）文件、初步设计审查和相关政府部门审查确定的建设项目、建设规模、建设标准等为准。）

根据本项目规划实施的具体情况，如遇该项目的投资规模、结构形式、项目名称、平面（位置）或者造价等发生调整（或变更，或增减），也可能会新增或减少部分、甚至取消全部内容，投标下浮率固定不变（如有），承包人已充分理解此风险并无条件接受不得拒绝。如遇政策变化取消该全部工程，则本合同自动失效，承包人应充分理解此风险并不得向发包人索赔。

4、投资金额：总投资 202665.82 万元（暂按可研批前公示稿）

5、资金来源：财政资金

6、其他：/

第二条 委托内容及要求

本合同的服务内容为南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路（二十涌南路、二十涌南二路、二十一涌北路、规划纵一路、滨海路）全过程造价咨询服务工作，工作内容及要求具体如下：

（一）承包人工作内容

承包人工作的内容包括但不限于南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路（二十涌南路、二十涌南二路、二十一涌北路、规划纵一路、滨海路）的决策阶段（如有）、设计阶段、招标阶段、施工阶段、结（决）算阶段等造价咨询全过程投资控制工作，如纳入年度审计项目计划的政府投资项目，须配合审计部门完成相关审计工作（发包人保留调整工作范围和内容的权利）。

序号	阶段	工作内容
1	设计阶段	1. 负责编制设计概算，按本项目工程可研批复的投资控制目标对设计方案或图纸提出限额设计要求和优化设计意见，合理控制工程投资；编制、审核设计概算，并负责与有审核权限部门的对数工作，完成初步设计概算审核工作。 2. 负责根据批准的设计概算，提出工程项目的各专业工程和各阶段造价限额指标。 3. 负责对设计中采用的主材、设备等提供市场信息，进行方案比较，提出优化建议。

		4.负责编制施工图预算（含设计图纸修改后调整相应预算），按时提交编制报告、调整意见及合理化建议，并负责与有审核权限部门的对数工作，完成施工图预算审核工作。 5.负责参加设计方案论证会议、工程图纸会审、变更论证等专题会，提出造价专业意见。 6.根据确定的设计方案编制详细的工程成本预测和资金流量预测分析，以作为进度和成本控制的目标；随设计的深入定期分析工程成本、定期修正资金流量预测。 7.负责按发包人要求编制清单计价模式等各类造价管理文件。
2	招标阶段	1.负责按发包人要求编制各类造价管理文件，进行市场调查、询价或暂估。 2.负责根据项目的标段划分方案，包括各标段工程承包内容、界面，按发包人要求编制工程量清单、招标控制价，对合同方式和可能存在的风险因素及解决办法等提出合理化建议供招标人参考。办理造价部门的招标控制价备案。 3.负责根据设计单位的图纸及技术规范、用户需求书编制设备、材料询价或采购清单。 4.负责对中标人的经济标文件或报价书等进行分析和汇总，形成造价咨询报告。 5.负责材料检测及各专业检测清单的询价、预算和控制价编制工作。 6.负责建设全过程的工程、设备、服务类等招标预算、控制价编制和审核工作。
3	施工阶段	1.负责按发包人要求编制各类造价管理文件，包括工程变更程序、工程款支付程序等。 2.制定项目总体投资进度计划，根据实际进度与每月实际投资和计划投资作分析比较，分析成本超支的原因和修正项目投资进度计划。 3.负责施工过程造价控制（含编制方案及实施计划），负责编制、审查工程量清单量差变更、工程变更、各类工程和服务预算，审核工程量与进度款，7个日历天内完成。 4.负责协助第三方的合同索赔处理，参加合同变更谈判，负责处理合同变更，维护发包人的合法权益。 5.负责建立合同台账、支付台账、工程变更管理台账（按变更原因分类）、签证台账、动态投资台账，负责每个季度月底前提交工程项目整体结算价预估分析、动态成本（须与目标成本对比分析偏差原因及解决方案）。 6.负责定期召开造价控制会议，集中会审现场签证、工程变更的工程量和造价预算，确认变更价款。负责每月5号前提交工程变更（包括：图纸会审、图纸修改、工程洽商等）对造价影响分析，及成本控制报告。 7.发生现场签证时，须与工程部、工程监理、施工单位一起进行工程量现场核查，各方签认后作为签证依据。 8.负责定期收集和整理有关设备材料的市场价格动态信息，对施

		工方案、材料选用提供成本控制建议。每月提交人工机械主材设备价格造价影响分析。
4	结（决）算阶段	1. 负责按发包人要求编制结算管理文件，开展工程结算编制、审核工作，并与各承包单位对数，自收到发包人工作要求之日起 10-30 个工作日内出具结算审核报告。 2. 负责收集和整理结算依据资料，收集有关工程费用方面的签证资料，核对单据并及时归档。 3. 审核其他费用，出具审价报告。 4. 负责建立结算台账，编制结算计划。 5. 配合发包人实施决算工作。
5	驻场服务	按发包人要求并结合项目实际，派员全过程驻项目所在地开展工作，无条件服从并配合发包人管理，开展项目相关造价服务工作以及发包人安排的其他工作。驻场，是指根据项目实际需要，在项目周边 20 公里内设有固定办公地点及人员。
6	其他	1. 负责组织或参加相关造价控制评审、变更专题等会议，包括邀请相应的经济专家。 2. 视情况邀请高级经济顾问对造价问题进行咨询把关。 3. 征地拆迁、管线、绿化迁移及其他相关的造价审核工作。 4. 如纳入年度审计项目计划的政府投资项目，须配合审计部门完成相关审计工作。 5. 发包人安排的其他造价管理工作。
备注：1、为实现项目的投资控制目标，由造价咨询单位派驻驻场造价人员组成项目组，如需更换人员需提前通知并取得发包人的同意。发包人仅提供驻场人员办公场地，其他如办公设备、办公用品、就餐、住宿、现场踏勘、差旅费、驻场人员费、税费等一切支出由承包人自行解决，费用已包含在合同价款内。 2、承包人需承诺保证 2 名注册造价工程师（土建专业 1 人、安装专业 1 人）驻场，驻场的主要人员必须有类似的项目管理经验，其他人员按专业要求分阶段驻现场，人数最低不少于 8 人（即土建专业不少于 6 人、安装专业不少于 2 人），服从发包人管理和工作分配，各阶段按要求驻场。 3、造价咨询单位需在委托人要求的期限内完成各项工作内容。		

（二）承包人工作要求

1、按照本合同及项目工作要求做好各项工作，按时、按质量要求向发包人提交工作成果，直接对发包人负责。

2、对本工程造价咨询的结论和质量负责。

3、向发包人提交的工作成果须为书面形式，并须得到发包人的书面认可，但发包人不对其认可的造价咨询质量负责，且发包人的审核或认可不视为豁免或免除承包人对造价咨询质量所应承担的义务与责任。

4、承包人不得做出其他有损发包人利益与公共利益的行为。

5、按照发包人项目工作进度的安排，保证咨询人员按时到位。应发包人的

要求委派 1~2 名符合发包人要求的造价咨询代表常驻发包人负责工程造价咨询协调工作。

6、负责对造价咨询报告的内容及结论提供答疑。对发包人及财政评审相关部门所提出的问题不能及时核对或答复，导致合同不能全部或部分履行，承包人应承担责任，免收相应部分的服务费，并按照本合同约定承担相应的违约责任。

7、应秉公办事，不得利用其造价咨询的身份进行不正当活动，一经发现，发包人有权立即单方解除合同，并追究其责任。

8、确保提供的造价咨询成果能通过招标及财政评审的相应规范要求。

9、提供与工程造价咨询业务有关的资料，包括工程造价咨询的资质证书及承担本合同业务的专业人员名单、咨询工作计划等，并按合同中约定的范围实施咨询业务。

10、无论是本合同履行期间还是履行完毕后，未经发包人事先书面同意，不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。

第三条 服务期限

本合同服务期限自中标通知书发出之日起至全部服务内容完成日止。

第四条 合同价款、结算及支付方式

（一）本合同造价咨询服务费用（含税）暂定为¥11,519,937.00 元（大写：人民币壹仟壹佰伍拾壹万玖仟玖佰叁拾柒元整），投标下浮率为 1.00%。该费用包括但不限于为实施和完成本项目所投入的全部人工成本（含驻场人员及后台支持人员）、咨询费、技术资料费、现场管理费、企业管理费、劳务费、差旅费、材料费、技术服务费、保险费、水电费、车辆通行费、报告编写费、各项管理费、各项协调工作经费及所有应交纳的政府规费、利润、税金等一切费用。

（二）结算方式：

1、本项目全过程造价咨询服务费最终结算价以有审核权限部门审定的概算总投资（不包括建设用地费、预备费、政府采购项目费用及未委托的工作内容）合计为计费基数，依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号）文第 6 项“施工阶段全过程造价控制”收费标准执行，并下浮 20%后再乘以（1-投标下浮率：1.00%）计算，全过程造价咨询

（此页为签署页）

发包人：广州南沙交通投资集团有限公司

（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

地　　址：广东省广州市南沙区黄阁镇蕉西路 115 号融通大厦 13 楼

签订日期：详见合同封面。

承包人：新誉时代工程咨询有限公司（联合体牵头人）

（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

地　　址：广州市天河区体育西路 123 号 1102, 1103 房

邮政编码：510620

电　　话：020-87686375

传　　真：020-37656941

签订日期：详见合同封面。

承包人：永道工程咨询有限公司（联合体成员）

（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

地　　址：广州市天河区华强路9号2701、2710房

邮政编码：　510623

电　　话：　020-38818808

传　　真：　020-38860482

签订日期：详见合同封面。

（五）拟投入技术人员力量情况

拟投入本项目造价人员一览表

序号	姓名	性别	出生年月	学历	职称/资质	专业	经验年限	本项目担任职务
1	李绪洋	男	1969.01	专科	正高级工程师（建筑工程造价专业） 注册造价工程师	土建	32	项目负责人
2	李秀丽	女	1983.04	本科	高级工程师（建筑工程造价专业） 一级注册造价工程师	土建	19	技术负责人
3	江静怡	女	1987.08	本科	高级工程师（建筑工程造价专业） 一级注册造价工程师	土建	16	土建（含市政、绿化）专业负责人
4	洪玉婉	女	1973.01	本科	高级工程师（建筑工程造价专业） 注册造价工程师	土建	31	土建（含市政、绿化）专业人员
5	廖颖	女	1969.03	本科	高级工程师（建筑工程造价专业） 注册造价工程师	土建	35	土建（含市政、绿化）专业人员
6	梁小杰	男	1970.12	专科	高级工程师（建筑工程造价专业） 注册造价工程师	土建	34	土建（含市政、绿化）专业人员
7	李建新	男	1971.11	本科	高级工程师（建筑工程预结算专业） 注册造价工程师	土建	30	土建（含市政、绿化）专业人员
8	赵丽莉	女	1973.01	本科	高级工程师（建筑工程造价专业） 注册造价工程师	土建	29	土建（含市政、绿化）专业人员
9	汪轶	女	1982.03	本科	高级工程师（建筑工程造价专业） 注册造价工程师	土建	20	土建（含市政、绿化）专业人员

序号	姓名	性别	出生年月	学历	职称/资质	专业	经验年限	本项目担任职务
10	林俊锋	男	1983.08	专科	高级工程师（建筑工程造价专业） 注册造价工程师	土建	16	土建（含市政、绿化）专业人员
11	黄晓君	女	1986.03	专科	高级工程师（建筑工程造价专业） 一级注册造价工程师	土建	16	土建（含市政、绿化）专业人员
12	吴淑林	男	1980.12	本科	工程师（建筑工程管理专业） 注册造价工程师	土建	23	土建（含市政、绿化）专业人员
13	黄明峰	男	1971.09	本科	经济师 （建筑经济专业） 一级注册造价工程师	土建	31	土建（含市政、绿化）专业人员
14	陈坚帆	男	1977.12	本科	经济师 （建筑经济专业） 一级注册造价工程师	土建	23	土建（含市政、绿化）专业人员
15	李灿伟	男	1984.08	专科	一级注册造价工程师	土建	16	土建（含市政、绿化）专业人员
16	刘振威	男	1987.01	专科	一级注册造价工程师	土建	13	土建（含市政、绿化）专业人员
17	朱旺勇	男	1987.08	专科	一级注册造价工程师	土建	13	土建（含市政、绿化）专业人员
18	阎慧	女	1988.12	本科	一级注册造价工程师	土建	12	土建（含市政、绿化）专业人员
19	邓茂春	男	1990.07	本科	高级工程师（建筑工程造价专业） 一级注册造价工程师	土建	10	土建（含市政、绿化）专业人员
20	杨燕玲	女	1988.7	专科	一级注册造价工程师	土建	12	土建（含市政、绿化）专业人员
21	杨雪珍	女	1991.10	本科	一级注册造价工程师	土建	8	土建（含市政、绿化）专业人员
22	刘永霞	女	1980.05	本科	高级工程师（建筑工程造价专业） 一级注册造价工程师	安装	18	安装（含机电）专业负责人

序号	姓名	性别	出生年月	学历	职称/资质	专业	经验年限	本项目担任职务
23	陈思红	女	1976.10	本科	高级工程师（建筑工程造价专业） 注册造价工程师	安装	23	安装（含机电）专业人员
24	王家昌	男	1969.12	本科	高级工程师（建筑工程造价专业） 注册造价工程师	安装	30	安装（含机电）专业人员
25	陈代娣	女	1972.02	本科	高级工程师（建筑工程预结算专业） 注册造价工程师	安装	30	安装（含机电）专业人员
26	王立芳	女	1979.08	本科	工程师（建筑工程造价专业） 一级注册造价工程师	安装	22	安装（含机电）专业人员
27	卢文安	男	1990.09	本科	工程师（建筑工程造价专业） 一级注册造价工程师	安装	10	安装（含机电）专业人员
28	杨文才	男	1974.11	本科	高级工程师（建筑工程造价专业） 一级注册造价工程师	安装	26	安装（含机电）专业人员
29	秦真营	男	1982.01	专科	高级工程师（建筑工程造价专业） 一级注册造价工程师	安装	15	安装（含机电）专业人员
30	吴文斌	男	1989.04	专科	高级工程师（建筑工程造价专业） 一级注册造价工程师	安装	12	安装（含机电）专业人员
31	陈思宇	男	1991.01	专科	助理工程师 一级注册造价工程师	安装	9	安装（含机电）专业人员
32	徐协妙	女	1992.04	专科	一级注册造价工程师	安装	9	安装（含机电）专业人员
33	陈丽媛	女	1991.07	专科	一级注册造价工程师	安装	10	安装（含机电）专业人员
34	简天昭	女	1973.02	本科	正高级工程师（建筑施工专业） 注册造价工程师	土建	28	土建（含市政、绿化）专业人员

序号	姓名	性别	出生年月	学历	职称/资质	专业	经验年限	本项目担任职务
35	崔彩虹	女	1980.03	本科	**正高级工程师**（道路与桥梁专业） 注册造价工程师	土建	21	土建（含市政、绿化）专业人员
36	周舜英	女	1974.08	本科	**正高级工程师**（建筑工程造价专业） 注册造价工程师	土建	25	土建（含市政、绿化）专业人员
37	赖铭华	男	1965.11	研究生	**正高级工程师**（建筑工程造价专业） 注册造价工程师	土建	35	土建（含市政、绿化）专业人员
38	许锡雁	男	1964.05	研究生	**高级工程师（教授级）**（建筑工程造价专业） 注册造价工程师	土建	37	土建（含市政、绿化）专业人员
39	张承鑫	男	1982.07	本科	高级工程师（建筑工程造价专业） 二级注册造价工程师	土建	26	土建（含市政、绿化）专业人员
40	梁伟芬	女	1983.12	本科	高级工程师（建筑工程造价专业） 二级注册造价工程师	土建	26	土建（含市政、绿化）专业人员
41	杨洪亮	男	1978.12	本科	高级工程师（建筑工程造价专业） 造价员	市政工程	23	土建（含市政、绿化）专业人员
42	陈华锋	男	1985.09	专科	工程师（建筑工程造价专业） 二级注册造价工程师	土建	13	土建（含市政、绿化）专业人员
43	黎卓基	男	1983.11	专科	工程师（建筑工程造价专业） 二级注册造价工程师	交通运输	17	土建（含市政、绿化）专业人员
44	韦霞	女	1985.07	本科	工程师（建筑工程造价专业） 造价员	建筑与装饰工程	15	土建（含市政、绿化）专业人员

序号	姓名	性别	出生年月	学历	职称/资质	专业	经验年限	本项目担任职务
45	杨韬惠	女	1993.05	专科	助理工程师（建筑工程造价专业） 二级注册造价工程师	土建	9	土建（含市政、绿化）专业人员
46	蔡沁悦	女	1997.02	本科	二级注册造价工程师	土建	4	土建（含市政、绿化）专业人员
47	吴丹瑜	女	1995.04	专科	二级注册造价工程师	土建	6	土建（含市政、绿化）专业人员
48	詹周雄	男	1989.12	专科	二级注册造价工程师	土建	12	土建（含市政、绿化）专业人员
49	郭锦才	男	1996.06	专科	二级注册造价工程师	土建	4	土建（含市政、绿化）专业人员
50	龙翔	男	1991.10	专科	工程师（建筑工程管理专业） 二级注册造价工程师	土建	9	土建（含市政、绿化）专业人员
51	唐妥玲	女	1993.05	本科	工程师 （工程造价专业） 二级注册造价工程师	土建	5	土建（含市政、绿化）专业人员
52	李冕华	男	1991.02	专科	工程师（建筑工程管理专业） 二级注册造价工程师	土建	11	土建（含市政、绿化）专业人员
53	罗晓华	女	1985.08	专科	高级工程师（建筑工程造价专业）	建筑工程造价	17	土建（含市政、绿化）专业人员
54	王俊	女	1996.12	本科	助理工程师（建筑工程管理） 二级注册造价工程师	土建	5	土建（含市政、绿化）专业人员
55	许畅	女	1997.01	专科	助理工程师（建筑工程管理） 二级注册造价工程师	土建	5	土建（含市政、绿化）专业人员
56	周海琪	女	1998.02	本科	助理工程师（建筑工程管理） 二级注册造价工程师	土建	3	土建（含市政、绿化）专业人员
57	江月诚	女	1990.08	本科	二级注册造价工程师	土建	10	土建（含市政、绿化）专业人员

序号	姓名	性别	出生年月	学历	职称/资质	专业	经验年限	本项目担任职务
58	陈旭生	男	1985.02	本科	高级工程师（建筑工程造价专业） 二级注册造价工程师	安装	14	安装（含机电）专业人员
59	周颖	女	1989.11	专科	助理工程师（建筑工程造价专业） 二级注册造价工程师	安装	12	安装（含机电）专业人员
60	黄健存	男	1974.10	专科	二级注册造价工程师	安装	26	安装（含机电）专业人员
61	林媛青	女	1996.04	本科	二级注册造价工程师	安装	5	安装（含机电）专业人员
62	梁嘉琪	女	1999.10	专科	二级注册造价工程师	安装	3	安装（含机电）专业人员
63	周晓锋	男	1994.12	专科	二级注册造价工程师	安装	7	安装（含机电）专业人员

注：
1、上表列出的人员，须附其相关证书的扫描件（技术职称证书、注册造价工程师注册证、执业资格证书或其他证明材料）。
2、上表列出的人员均需提供投标截止时间前6个月（2023年3月至2023年8月）的社保证明（本项目社保缴纳期限包含疫情期，若当地政府部门允许企业在疫情期间缓缴社会保险费且投标人未缴纳的，投标人可提供当地政府部门允许缓缴社保的相关文件作为缴纳社保的证明。确定中标人后，招标人将采取有效措施，核实后续中标人管理团队的社保补缴情况）。

投 标 人（单位公章）：（主）新基时代工程咨询有限公司
（成）永进工程咨询有限公司

法定代表人或委托代理人
（签字或盖章）：

日　　期：2023 年 10 月 19 日

南沙全民文化体育综合体项目
配套骨干道路工程
（二十涌南路、二十涌南二路、二十一涌北路、规划纵一路、滨海路）
概算编制与审核报告

建设单位：广州南沙交通投资集团有限公司

概算金额（小写）：1,866,698,671.47 元

（大写）：壹拾捌亿陆仟陆佰陆拾玖万捌仟陆佰柒拾壹元肆角柒分

审核人（签章）：

中华人民共和国一级注册造价工程师 洪玉婉 B11044400018518 新誉时代工程咨询有限公司 有效期至:2026年12月31日

复核人（签章）：

中华人民共和国一级注册造价工程师 陈思红 B14074400027275 新誉时代工程咨询有限公司 有效期至:2027年12月31日

审定人（签章）：

中华人民共和国一级注册造价工程师 李具明 B11014400009797 新誉时代工程咨询有限公司 有效期至:2025年12月31日

2024 年 1 月 18 日

新誉时代工程咨询有限公司

工 程 概 算 评 审 结 果 确 认 表

工程名称：南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路工程（二十涌南路、二十涌南二路、二十一涌北路、规划纵一路、滨海路）

序号	项目名称	送审金额（元）	审定金额（元）	核减额（元）	核减率	备注
1	建安工程费	1,421,275,642.69	1,373,787,467.79	47,488,174.90	3.34%	
2	建设工程其他费（不含建设用地费）	152,383,949.19	147,162,496.28	5,221,452.91	3.43%	
3	基本预备费	78,682,979.59	76,047,498.20	2,635,481.39	3.35%	
4	建设用地费	214,356,100.00	210,387,100.00	3,969,000.00	1.85%	该部分金额按可研计列，不参与评审（其中电力迁改无送审资料，核减该部分金额）
5	合计：（1+2+3+4）	1,866,698,671.47	1,807,384,562.27	59,314,109.20	3.58%	建设用地费（除电力迁改外）不计入核减率的计算基数

备注：本次概算评审按送审的初步设计图纸及有关资料进行审核。

评审单位意见	建设单位意见
负责人签章（公章）：	负责人签章（公章）：

南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路工程（二十涌南路、二十涌南二路、二十一涌北路、规划纵一路、滨海路）预算审核报告

穗南新誉（交投）审〔2024〕004号

永咨〔2023〕-（全民骨干道路）-（预算编审）-001号

建设单位：广州南沙交通投资集团有限公司

审定金额（小写）：1,242,132,762.04元

（大写）：壹拾贰亿肆仟贰佰壹拾叁万贰仟柒佰陆拾贰元零肆分

审核人（签章）：

中华人民共和国一级注册造价工程师 洪玉婉 B110444000018518 新誉时代工程咨询有限公司 有效期至:2026年12月31日

复核人（签章）：

中华人民共和国一级注册造价工程师 陈思红 B14074400027275 新誉时代工程咨询有限公司 有效期至:2027年12月31日

审定人（签章）：

中华人民共和国一级注册造价工程师 张承鑫 B11234400026159 新誉时代工程咨询有限公司 有效期至:2027年10月15日

2024年10月

新誉时代工程咨询有限公司

工程预算评审结果确认表

工程名称：南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路工程（二十涌南路、二十涌南二路、二十一涌北路、规划纵一路、滨海路）

序号	项目名称	送审金额（元）	审定金额（元）	核减额（元）	核减率	备注
1	建安工程费	1,258,043,540.50	1,242,132,762.04	15,910,778.46	1.26%	
	编制单位意见	设计咨询单位意见	评审单位意见		建设单位意见	
	负责人签章（公章）：	负责人签章（公章）：	负责人签章（公章）：		负责人签章（公章）：	
	年 月 日		年 月 日		年 月 日	

备注：1、本表签名人员原则上为公司副总经理或南沙负责人或项目经理以上人员。
2、原则上本表各单位需盖公章，经公司法人授权后并在建设单位备案后可以盖项目章；设计咨询负责核对采用的图纸是否已按设计咨询、施工图审查单位的意见修改完毕。
3、涉及金额的，单位为元，保留两位小数，使用千分符，任何数据之间需要闭合、总数相等。

联合体分工协议书

联 合 体 支 付 协 议

新誉时代工程咨询有限公司（联合体牵头人）

永道工程咨询有限公司（联合体成员）

经参建各成员单位在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经协商一致，在原《联合体共同投标协议》基础上，订立《南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路全过程造价咨询服务》（中标通知书编号：广州公资交(建设)字[2023]第[06372]号）项目合同款支付协议。

新誉时代工程咨询有限公司（联合体牵头人）负责项目统筹主办、组织和协调管理工作，提供本项目招标范围内的全过程造价咨询服务，并主要完成二十一涌北路及滨海路全过程造价咨询服务工作。上述工作报酬占合同总报酬的51%（此占比固定不变），由新誉时代工程咨询有限公司向发包人提出支付申请，相应报酬费用拨付到新誉时代工程咨询有限公司账户（单位账户名）。

永道工程咨询有限公司（联合体成员）负责协助联合体牵头人完成本项目招标范围内的全过程造价咨询服务，并主要完成二十涌南路、二十涌南二路及规划纵一路全过程造价咨询服务工作。上述工作报酬占合同总报酬的49%（此占比固定不变），由永道工程咨询有限公司向发包人提出支付申请，相应报酬费用拨付到永道工程咨询有限公司账户（单位账户名）。

若因合同款项分配问题发生纠纷的，由联合体单位自行处理并承担责任，与发包人无关。联合体各成员单位对工作内容的分工和合同款的分配问题，不影响其责任承担，联合体各方就本项目向发包人承担连带责任。

此页以下无正文。

2023.11.28

承包人（联合体牵头方）：新誉时代工程咨询有限公司

（公章）

法定代表人：

委托代理人：

联 系 人：陈华锋

地 址：广州市天河区体育西路 123 号 1102,1103 房

联 系 电话：15920575207

传 真：020-87686379

开 户 银行：广州银行敦和支行

帐 号：282800252286

邮 政 编码：510620

承包人（联合体成员）：永道工程咨询有限公司

（公章）

法定代表人：

委托代理人：

联 系 人：林玉茹

地 址：广州市天河区华强路 9 号 2701、2710 房

联 系 电话：13826032691

传 真：020-38860482

开 户 银行：中国银行广州黄阁支行

帐 号：639273598142

邮 政 编码：510623

履约评价

新誉时代工程咨询有限公司

服 务 跟 踪 调 查 表

工程名称	南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路工程（二十涌南路、二十涌南二路、二十一涌北路、规划纵一路、滨海路）		
委托方	广州南沙交通投资集团有限公司		
专业类别	市政		
送审造价	1,866,698,671.47		
编制时间	2024年1月18日	项目内容	概算编制与审核
委托方意见栏	1、贵单位对此项工程造价审核工作感到 满意[ ] 较满意[√] 一般[ ] 不满意[ ] 2、贵单位认为此项工程造价审核的工作质量 优[√] 良[ ] 中[ ] 差[ ] 3、贵单位认为此项工程造价审核的业务水平 优[√] 良[ ] 中[ ] 差[ ] 4、贵单位认为此项工程造价审核的服务态度 好[√] 较好[ ] 一般[ ] 差[ ] 5、贵单位认为哪些方面需要改进的？		
委托方评语	盖章 年 月 日		

四、拟派造价团队（项目负责人除外）情况一览表

序号	拟任职务	姓名	工作年限	本公司工作年限	执业资格（若有）	注册证书年限	职称（若有）	学历	联系方式	是否驻场
1	现场负责人	卢文安	12 年	11 年	一级造价注册工程师	4 年	高级	本科	13726715986	是
2	土建负责人	梁小杰	36 年	12 年	一级造价注册工程师	21 年	高级	专科	13794391080	否
3	安装负责人	陈思红	24 年	20 年	一级造价注册工程师	22 年	高级	本科	13503010031	否
4	其他人员	李绪泽	34 年	22 年	一级造价注册工程师	27 年	正高级	本科	13926473009	否
5	其他人员	黄上国	30 年	15 年	一级造价注册工程师	2 年	高级	本科	15920828698	否
6	其他人员	江静怡	18 年	18 年	一级造价注册工程师	4 年	高级	本科	13632470761	否
7	其他人员	李秀丽	19 年	6 年	一级造价注册工程师	6 年	高级	本科	13822283409	否
8	其他人员	刘振威	8 年	4 年	一级造价注册工程师	2 年	高级	本科	18575135156	否
9	其他人员	陈素颜	16 年	16 年	一级造价注册工程师	2 年	高级	本科	13798623826	否
10	其他人员	黄健存	18 年	18 年	一级造价注册工程师	2 年	/	本科	13650915889	否
11	其他人员	陈代娣	32 年	3 年	一级造价注册工程师	14 年	高级	本科	13902380382	否
12	其他人员	胡春红	22 年	5 年	一级造价注册工程师	3 年	高级	本科	13724134526	否
13	其他人员	曾广斌	6 年	3 年	二级造价注册工程师	2 年	助理	专科	15119454848	否
14	其他人员	卢暖红	4 年	1 年	二级造价注册工程师	5 年	/	本科	13729660372	否
15	其他人员	黎卓基	19 年	19 年	二级造价注册工程师	5 年	中级	本科	13682218960	否
16	其他人员	周颖	14 年	14 年	二级造价注册工程师	5 年	助理	专科	13660061407	否
合计总人数	16 人									

注：

1、须按照《资信标要求一览表》对拟投入本项目人员的相关要求提供并填写上表。

2、须按照《资信标要求一览表》对拟投入本项目人员证明材料的相关要求附原件扫描件。

3、若投标人计划增加人员，可自行添加。

（1）现场负责人：卢文安

①建筑工程造价专业高级工程师证

广东省职称证书



姓　　名：卢文安

身份证号：440107199009100001X

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月29日

评审组织：广州市工程系列建筑专业副高级职称评审委员会

证书编号：2501001189369

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月12日

②一级注册造价工程师执业证书（专业：安装）



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：卢文安

证件号码：44010719900910001X

性　　别：男

出生年月：1990年09月

专　　业：安装工程

批准日期：2021年10月31日

管 理 号：20211004544000000510

③一级注册造价工程师注册证书（专业：安装）



使用有效期：2025年11月11日
2026年02月09日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：卢文安

性　　别：男

出 生 日 期：1990年09月10日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14224400014606

有 效 期：2022年06月16日-2026年06月15日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：卢文安

签名日期：2025.11.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2022年06月06日

④全国建筑市场监管公共服务平台查询截图



⑤学历证



普通高等学校

毕业证书

学生　卢文安　性别 男，一九九〇年 九　月 十　日生，于二〇〇九年

九月至二〇一三年 六　月在本校　工程管理　专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东工业大学华立学院　校（院）长：

证书编号：136561201305002461

二〇一三年 六 月二十五日

网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监

⑥社会保险证明文件



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：卢文安

证件号码：440107199009100001X

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：



一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201301	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201301	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201301	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	7000	1050	0	560	7000	56	14	28	
202501	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202502	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202503	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202504	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202505	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202506	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202507	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202508	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202509	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202510	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202511	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202512	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



（2）土建负责人：梁小杰

①建筑工程造价高级工程师证



②一级注册造价工程师执业证书（专业：土建）



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部

approved & authorized by

Ministry of Personnel

The People's Republic of China

中华人民共和国建设部

approved & authorized by

Ministry of Construction

The People's Republic of China

编号：No. 0054074



持证人签名：

Signature of the Bearer

姓名：Full Name 梁小杰

性别：Sex 男

出生年月：Date of Birth 1970年12月

专业类别：Professional Type

批准日期 Approval Date 2004年10月17日

签发单位盖章：广东省人事厅 Issued by

签发日期：Issued on 2005年 01月 06日

③一级注册造价工程师注册证书（专业：土建）



使用有效期：2025年11月11日
-2026年02月09日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：梁小杰

性　　别：男

出 生 日 期：1970年12月02日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11064400018449

有 效 期：2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

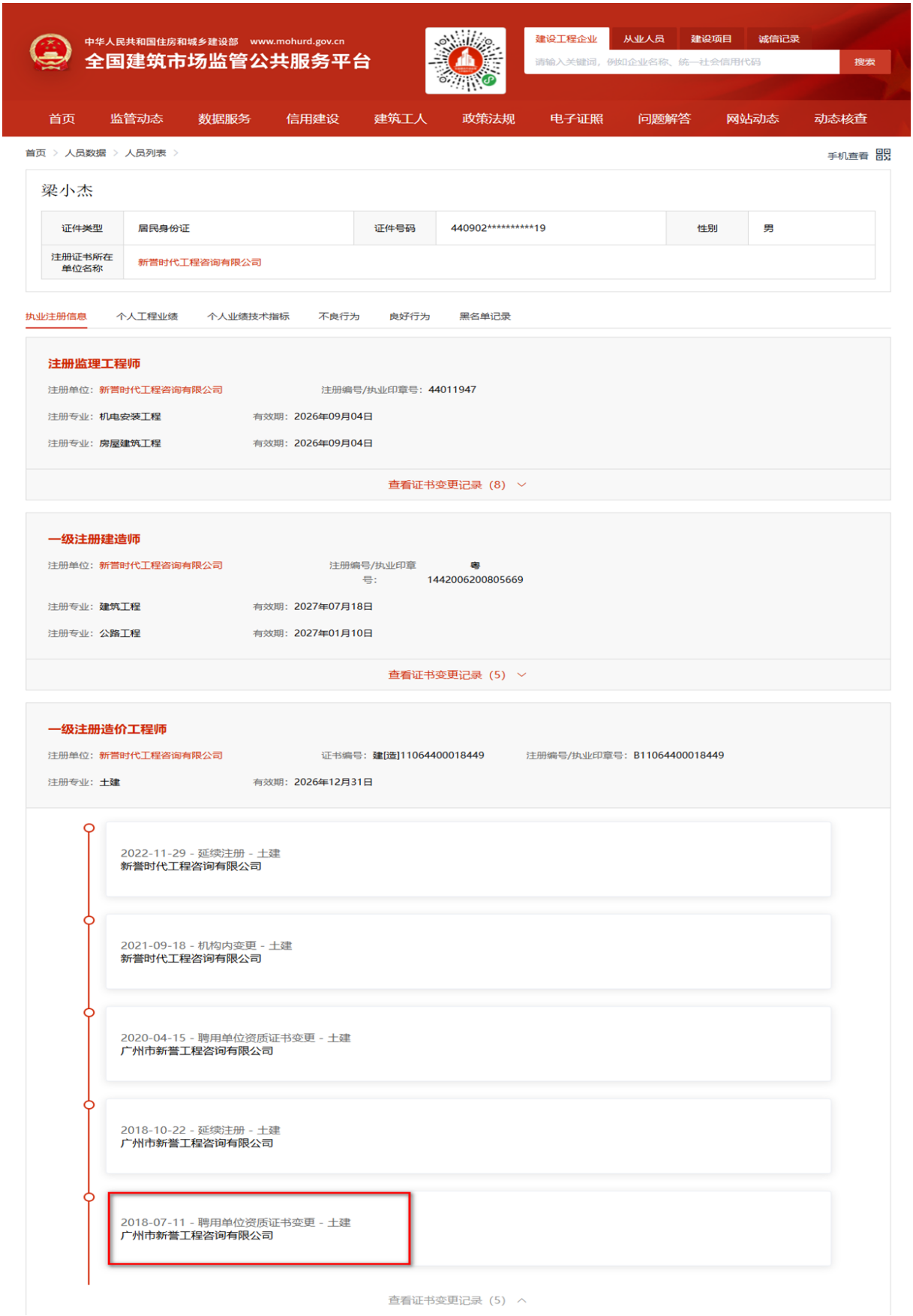
个人签名：

签名日期：2025.11.11

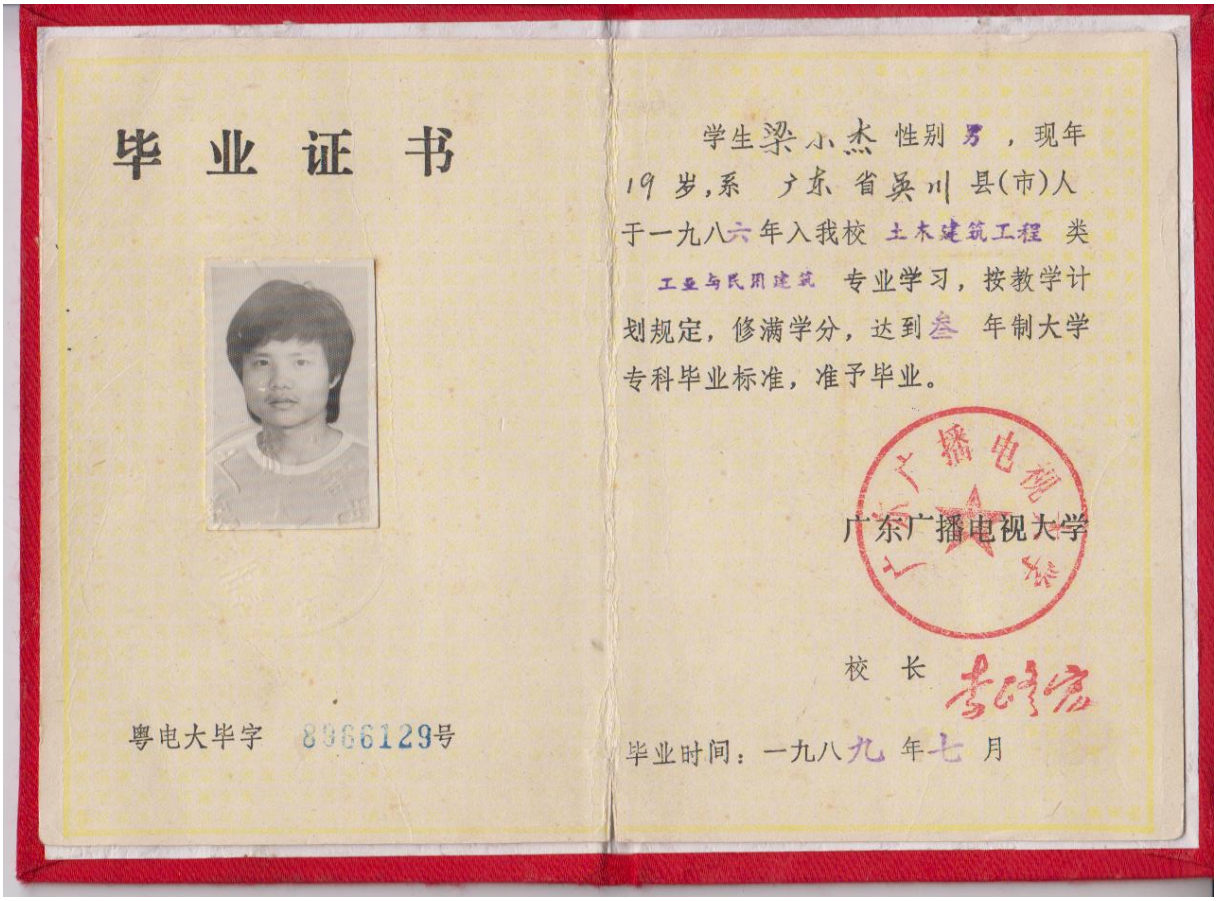
中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2022年12月05日

④全国建筑市场监管公共服务平台查询截图



⑤学历证



毕 业 证 书

学生梁小杰 性别男，现年19岁，系广东省吴川县(市)人于一九八六年入我校土木建筑工程类工业与民用建筑专业学习，按教学计划规定，修满学分，达到专 年制大学专科毕业标准，准予毕业。

广东广播电视大学

校长

粤电大毕字 8966129号

毕业时间：一九八九年七月

⑥社会保险证明文件



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：梁小杰

证件号码：440902197012021219

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：



一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	199903	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200001	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200001	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	5500	825	0	440	4200	33.6	8.4	16.8	
202501	110355132549	5500	880	0	440	4200	33.6	8.4	16.8	
202502	110355132549	5500	880	0	440	4200	33.6	8.4	16.8	
202503	110355132549	5500	880	0	440	4200	33.6	8.4	16.8	
202504	110355132549	5500	880	0	440	4200	33.6	8.4	16.8	
202505	110355132549	5500	880	0	440	4200	33.6	8.4	16.8	
202506	110355132549	5500	880	0	440	4200	33.6	8.4	16.8	
202507	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202508	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202509	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202510	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202511	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202512	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



（3）安装负责人：陈思红

①建筑工程造价高级工程师证



广东省专业技术资格证

专用章

粤高职证字第 10001010013487 号

公民身份号码: 441425197610151388

10001010013487

陈思红 于二〇一〇年十二月，经 广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会评审通过，具备 建筑工程造价高级工程师资格。特发此证

发证机关：

二〇一一年三 月二十四 日

②一级注册造价工程师执业证书（专业：安装）



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No.： 0077113



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No.： 06234442305445157

姓名：
Full Name 陈思红

性别：
Sex 女

出生年月：
Date of Birth 1976年10月

专业类别：
Professional Type 安 装

批准日期：
Approval Date 2006年10月15日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on 2007 年 03 月30 日

③一级注册造价工程师注册证书（专业：安装）



使用有效期：2025年11月19日
-2026年02月08日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：陈思红

性　　别：女

出 生 日 期：1976年10月15日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14074400027275

有 效 期：2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

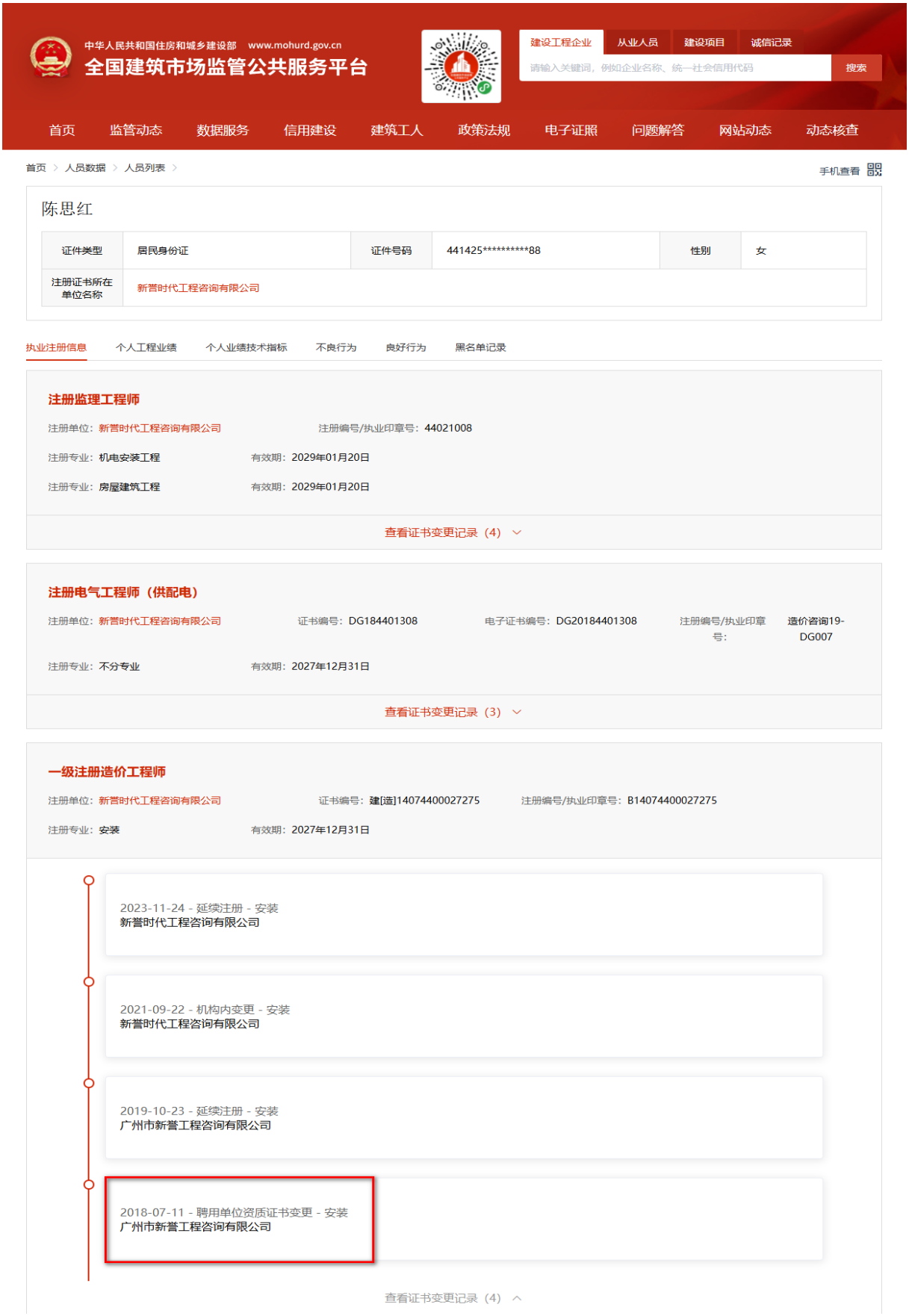
个人签名：陈思红

签名日期：2025.11.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年12月01日

④全国建筑市场监管公共服务平台查询截图



⑤学历证

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00833436

学生 陈思红 性别女，

一九七六年 十月 日生，于一九九六年

九月至二〇〇〇年 六 月在本校

自 动 化 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：聂荣华印

校 名：

二〇〇〇年六月二十日

学校编号：1053480293

⑥社会保险证明文件

20251222744663409

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：陈思红

证件号码：441425197610151388

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

广东省人力资源社会保障 网办业务专用章

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200512	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200512	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200512	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	6500	975	0	520	6500	52	13	26	
202501	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202502	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202503	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202504	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202505	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202506	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202507	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202508	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202509	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202510	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202511	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202512	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



（4）其他人员：李绪泽

①建筑工程造价专业正高级工程师证

广东省职称证书



姓　　名：李绪泽

身份证号：440527196901054337

职称名称：正高级工程师

专　　业：建筑工程造价

级　　别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月15日

评审组织：广州市南沙区工程系列建筑工程专业正高级职称评审委员会

证书编号：2201151001459

发证单位：广州市南沙区人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月22日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

②一级注册造价工程师执业证书（专业：土建）



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：粤执造证（98）0225
No.



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：李绪释
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1969年01月
Date of Birth

工作单位：
Employer

批准日期：1998年10月11日
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：1999年12月01日
Issued on

③一级注册造价工程师注册证书（专业：土建）

使用有效期：2025年12月03日
-2026年03月03日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：李绪泽

性　　别：男

出 生 日 期：1969年01月05日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11014400009782

有 效 期：2026年01月01日-2029年12月31日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2025.12.3

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年11月26日

④学历证



普通高等学校

毕业证书

学生 李绪泽 性别 男，一九六九年 一 月 五 日生，于二〇一七年 九 月至二〇二〇年 七 月在本校网络教育工程管理(工程造价方向)专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：东北财经大学

校 长：吕炜

证书编号：101737202005030735

二〇二〇 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

⑤社会保险证明文件

20251222805591133S

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：李绪泽

证件号码：440527196901054337

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	199207	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200002	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	199307	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	10000	1500	0	800	10000	80	20	40	
202501	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202502	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202503	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202504	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202505	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202506	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202507	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202508	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202509	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202510	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202511	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202512	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



（5）其他人员：黄上国

①建筑工程造价专业工程师证

广东省职称证书



姓　　名：黄上国

身份证号：440525197010184113

职称名称：工程师

专　　业：建筑工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年11月16日

评审组织：广州市建筑工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：2001003047436

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年04月26日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

②一级注册造价工程师执业证书（专业：土建）



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：黄上国

证件号码：440525197010184113

性　　别：男

出生年月：1970年10月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2023年10月29日

管 理 号：20231004544000004097

③一级注册造价工程师注册证书（专业：土建）



使用有效期：2025年11月10日
- 2026年02月08日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：黄上国

性　　别：男

出 生 日 期：1970年10月18日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11244400030494

有 效 期：2024年05月09日-2028年05月08日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：黄上国

签名日期：2025.11.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年04月29日

④学历证



普通高等学校

毕业证书

学生黄上国 性别男 现年二十四岁

于一九九一年九月至一九九五年七月在

本校 机械工程系 铸 造 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的

全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名

校(院)长 俞泽勤

一九九五年七月 日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO. 0601437

证书编号：950444

⑤社会保险证明文件



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：黄上国

证件号码：440525197010184113



该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	199507	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	199806	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	199611	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	5500	825	0	440	5000	40	10	20	
202501	110355132549	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202502	110355132549	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202503	110355132549	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202504	110355132549	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202505	110355132549	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202506	110355132549	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202507	110355132549	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202508	110355132549	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202509	110355132549	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202510	110355132549	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202511	110355132549	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202512	110355132549	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



（6）其他人员：江静怡

①建筑工程造价专业高级工程师证

广东省职称证书



姓　　名：江静怡

身份证号：440111198708040984

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月14日

评审组织：广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会

证书编号：2201001078713

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年09月08日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

②一级注册造价工程师执业证书（专业：土建）



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：江静怡

证件号码：440111198708040984

性　　别：女

出生年月：1987年08月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2021年10月31日

管 理 号：20211004544000000524

③一级注册造价工程师注册证书（专业：土建）



使用有效期：2025年11月11日
-2026年02月09日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：江静怡

性　　别：女

出 生 日 期：1987年08月04日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11224400014630

有 效 期：2022年06月16日-2026年06月15日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：江静怡

签名日期：2022年11月1日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2022年06月06日

④学历证



成人高等教育

毕业证书

学生 江静怡 性别 女，一九八七 年 八 月 四 日生，于 二〇〇五 年 一 月至 二〇〇八 年 一 月在本校 工业与民用建筑 专业 函授 学习，修业 专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学 校（院）长：

批准文号：(85)教高三字003号

证书编号：118455200806100297

二〇〇八 年 一 月 十八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅制



天津大学

毕业证书

学生 江静怡 性别 女，一九八七年 八 月四 日生，于 二零一二 年 九 月至 二零一五 年 一 月在本校 工程管理 专业，网络教育 专科升本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：天津大学 校（院）长：

证书编号：100567201505000550

二零一五年 一 月 二十日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 天津大学制

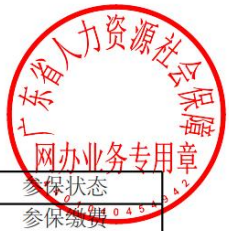
⑤社会保险证明文件



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：江静怡

证件号码：440111198708040984



该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	20070701	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200706	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200706	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	6500	975	0	520	6500	52	13	26	
202501	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202502	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202503	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202504	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202505	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202506	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202507	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202508	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202509	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202510	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202511	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202512	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



（7）其他人员：李秀丽

① 建筑工程造价专业高级工程师证

广东省职称证书



姓　　名：李秀丽

身份证号：441622198304094166

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月10日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1900101059231

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2019年01月31日

广东省职称改革 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

② 一级注册造价工程师执业证书（专业：土建）



一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：李秀丽

证件号码：441622198304094166

性　　别：女

出生年月：1983年04月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2019 年 10 月 27 日

管 理 号：20191004544000182 6

③ 一级注册造价工程师注册证书（专业：土建）



使用有效期：2025年11月10日
2026年02月08日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：李秀丽

性　　别：女

出 生 日 期：1983年04月09日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11204400001228

有 效 期 ：2024年08月26日-2028年08月25日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：李秀丽

签名日期：2025.11.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年07月29日

④ 学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 李秀丽 性别 女，一九八三 年 四 月 九 日生，于二〇〇三年九 月至二〇〇六年 六 月在本校 市政技术学院 城市建设（建筑工程与监理） 专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州大学 校（院）长：

证书编号：110781200606005524 二〇〇六年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

普通高等学校

毕业证书



学生 李秀丽 性别 女，一九八三年 四 月 九 日生，于 二〇一二年三月至二〇一四 年 七 月在本校 网络教育学院 工程管理 专业 2.5 年制 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学 校 长：

证书编号：105617201405701038 二〇一四 年 七 月三十日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

⑤ 社会保险证明文件

20251222104587371 7

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：李秀丽

证件号码：441622198304094166

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	20070501	实际缴费5个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200704	实际缴费5个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200705	实际缴费5个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	610102038651	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202509	610102038651	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202510	610102038651	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202511	610102038651	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202512	610102038651	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

610102038651:广州市:新誉时代工程咨询有限公司南沙分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日

（8）其他人员：刘振威

①建筑工程造价专业高级工程师证

广东省职称证书



姓　　名：刘振威

身份证号：362229198701051614

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月25日

评审组织：广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会

证书编号：2401001152112

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月16日

②一级注册造价工程师执业证书（专业：安装）



一级造价工程师

本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。

姓　　名：刘振威

证件号码：362229198701051614

性　　别：男

出生年月：1987年01月

专　　业：安装工程

批准日期：2023年10月29日

管 理 号：20231004544000000235

人力资源和社会保障部
人 事 考 试 中 心

③一级注册造价工程师注册证书（专业：安装）

使用有效期：2025年11月11日
-2026年02月09日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：刘振威

性　　别：男

出 生 日 期：1987年01月05日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14244400030495

有 效 期：2024年05月09日-2028年05月08日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：刘振威

签名日期：2025.11.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年04月29日

④学历证



成人高等教育

毕业证书

学生 刘振威 性别男，一九八七 年 一 月 五 日生，于二〇一四 年 二 月至二〇一七 年 一 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：新余学院 校（院）长：

批准文号：赣府字[2010]105号

证书编号：115085201705000280 二〇一七 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

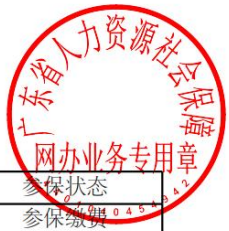
⑤社会保险证明文件



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：刘振威

证件号码：362229198701051614



该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201311	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201311	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201311	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	7000	1050	0	560	7000	56	14	28	
202501	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202502	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202503	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202504	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202505	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202506	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202507	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202508	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202509	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202510	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202511	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202512	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



（9）其他人员：陈素颜

①建筑工程造价专业高级工程师证

广东省职称证书



姓　　名：陈素颜

身份证号：440682198705233329

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月25日

评审组织：广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会

证书编号：2401001151318

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月16日

②一级注册造价工程师执业证书（专业：安装）



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：陈素颜
证件号码：440682198705233329
性　　别：女
出生年月：1987年05月
专　　业：安装工程
批准日期：2023年10月29日
管 理 号：20231004544000004149

③一级注册造价工程师注册证书（专业：安装）



使用有效期：2025年11月13日
-2026年02月11日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：陈素颜

性　　别：女

出 生 日 期：1987年05月23日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14244400030386

有 效 期：2024年05月09日-2028年05月08日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：陈素颜

签名日期：2025年11月13日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期：2024年05月29日

④学历证



普通高等学校

毕业证书

学生 陈素颜 性别女，一九八七 年 五 月二十三日生，于二〇〇六 年 九 月至二〇〇九年 六 月在本校市政技术学院 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州大学 校（院）长：

证书编号：110781200906050575 二〇〇九 年 六 月二十五日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

⑤社会保险证明文件



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：陈素颜

证件号码：440682198705233329

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：



一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200911	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200911	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200911	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	5500	825	0	440	4000	32	8	16	
202501	110355132549	5500	880	0	440	4000	32	8	16	
202502	110355132549	5500	880	0	440	4000	32	8	16	
202503	110355132549	5500	880	0	440	4000	32	8	16	
202504	110355132549	5500	880	0	440	4000	32	8	16	
202505	110355132549	5500	880	0	440	4000	32	8	16	
202506	110355132549	5500	880	0	440	4000	32	8	16	
202507	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202508	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202509	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202510	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202511	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202512	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



（10）其他人员：黄健存

①一级注册造价工程师执业证书（专业：安装）



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：黄健存

证件号码：440724197410014855

性　　别：男

出生年月：1974年10月

专　　业：安装工程

批准日期：2023年10月29日

管 理 号：20231004544000000957

②一级注册造价工程师注册证书（专业：安装）

使用有效期：2025年11月12日
-2026年02月10日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：黄健存

性　　别：男

出 生 日 期：1974年10月01日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14244400030367

有 效 期：2024年05月09日-2028年05月08日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2025.11.12

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年04月29日

③学历证

普通高等学校



毕业证书

学生 **黄健存** 性别 **男**，一九七四年 十月 一 日生，于二〇二〇年 三 月至二〇二二年 七 月在本校网络教育 **电气工程及其自动化** 专业 2.5 年制 **专升本**学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：武汉理工大学　　校　　长：杨宗凯

证书编号：104977202205004831　　二〇二二 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

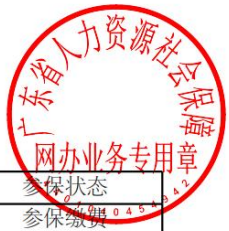
④社会保险证明文件



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：黄健存

证件号码：440724197410014855



该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200706	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200705	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200704	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	6500	975	0	520	6500	52	13	26	
202501	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202502	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202503	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202504	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202505	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202506	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202507	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202508	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202509	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202510	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202511	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202512	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



（11）其他人员：陈代娣

①建筑工程技术高级工程师证



广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 0700101079989 号

陈代娣 于二〇〇六年十一月，经 广东省建筑工程技术高级工程师资格第一 评审委员会评审通过，具备 建筑工程预结算高级工程师 资格。特发此证

广东省人事厅

发证机关：广东省人事厅

二〇〇七年三月二日

②一级注册造价工程师执业证书（专业：安装）



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：
No.： 0107147



持证人签名：
Signature of the Bearer

陈代娣

管理号：
File No.： 10234440343004697

姓名：
Full Name 陈代娣

性别：
Sex 女

出生年月：
Date of Birth 1972年02月

专业类别：
Professional Type 安 装

批准日期：
Approval Date 2010年10月24日

签发单位盖章：
Issued by

中华人民共和国人力资源和社会保障部

签发日期：
Issued on 2011年 03月 10日

③一级注册造价工程师注册证书（专业：安装）



使用有效期：2025年11月10日
-2026年02月08日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：陈代娣

性　　别：女

出 生 日 期：1972年02月07日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14114400027288

有 效 期：2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：陈代娣

签名日期：2025.11.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年12月01日

④学历证



高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓　　名：陈代娣

身份证号：340702720207054

证书编号：653407010310085O9

参加　　英语　　专业　本　　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

安徽省高等教育自学考试委员会

二〇〇四年 十二月 三十日

高　等　院　校

安徽大学

二〇〇四年 十二月 三十日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.03 0091 1230

⑤社会保险证明文件

20251222614215884 8

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：陈代娣

证件号码：340702197202070543

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	20070801	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200708	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200504	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	5500	825	0	440	4500	36	9	18	
202501	110355132549	5500	880	0	440	4500	36	9	18	
202502	110355132549	5500	880	0	440	4500	36	9	18	
202503	110355132549	5500	880	0	440	4500	36	9	18	
202504	110355132549	5500	880	0	440	4500	36	9	18	
202505	110355132549	5500	880	0	440	4500	36	9	18	
202506	110355132549	5500	880	0	440	4500	36	9	18	
202507	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4500	36	9	18	
202508	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4500	36	9	18	
202509	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4500	36	9	18	
202510	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4500	36	9	18	
202511	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4500	36	9	18	
202512	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4500	36	9	18	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



（12）其他人员：胡春红

①建筑工程技术高级工程师证

广东省职称证书



姓　　名：胡春红

身份证号：34292119810112342X

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月17日

评审组织：广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会

证书编号：2101001064093

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年03月01日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

②一级注册造价工程师执业证书（专业：交通运输）



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、交通运输部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国交通运输部

姓　　名：胡春红
证件号码：34292119810112342X
性　　别：女
出生年月：1981年01月
专　　业：交通运输工程
批准日期：2023年04月23日
管 理 号：20221204544000000130

③一级注册造价工程师注册证书（专业：交通运输）

扫一扫查询
证书有效性

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书



姓　　名：胡春红

身份证件号码：34292119810112342X

性　　别：女

专　　业：交通运输工程

类　　别：公路工程

聘用单位：新誉时代工程咨询有限公司

证书编号：建[造]12234454031536

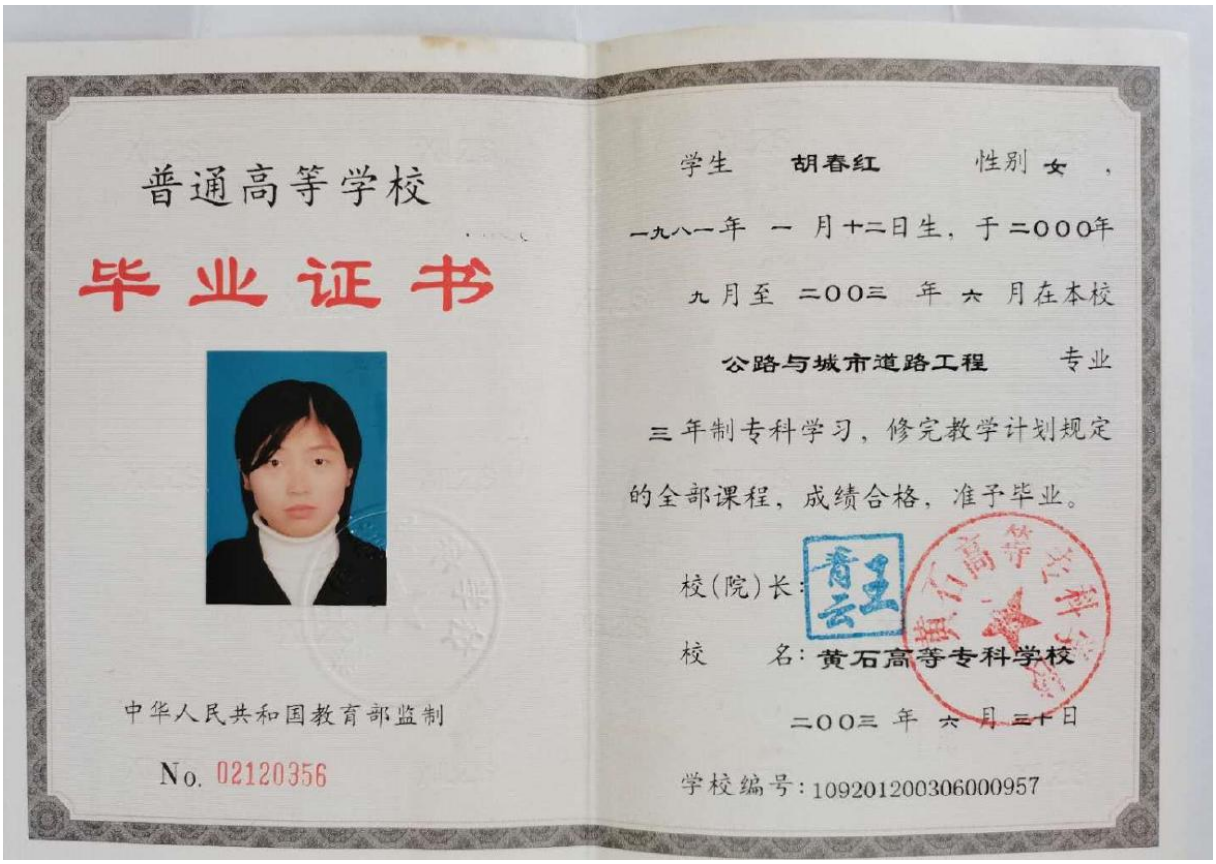
有效期至：2027年09月11日

发证机关（章）：

个人签名：

发证日期：2023年09月11日

④学历证



普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部监制

No. 02120356

学生 胡春红 性别 女，一九八一年 一 月十二日生，于二〇〇年九月至 二〇〇三 年 六 月在本校 公路与城市道路工程 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：黄石高等专科学校

二〇〇三 年 六 月 三十 日

学校编号：109201200306000957



普通高等学校

毕业证书

学生 胡春红 性别 女，一九八一年 一 月 十二 日生，于二〇一七年 九 月至二〇二〇年 七 月在本校网络教育工程管理(工程造价方向)专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长北财经大学

校 长：

证书编号：10173720200502G039

二〇二〇 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

⑤社会保险证明文件



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：胡春红

证件号码：34292119810112342X

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：



一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200507	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200507	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200507	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	6500	975	0	520	6500	52	13	26	
202501	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202502	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202503	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202504	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202505	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202506	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202507	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202508	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202509	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202510	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202511	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202512	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



（13）其他人员：曾广斌

①建筑工程管理专业助理工程师证

广东省职称证书



姓　　名：曾广斌

身份证号：441723199809165210

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑工程管理

级　　别：助理级

取得方式：初次职称考核认定

通过时间：2024年4月11日

评审组织：广州市南沙区工程系列建筑工程专业初级职称评审委员会

证书编号：2401156006620

发证单位：广州市南沙区人力资源和社会保障局

发证时间：2024年7月16日

②二级注册造价工程师执业证书（专业：土建）



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：曾广斌

证件号码：441723199809165210

性　　别：男

出生年月：1998年09月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2023年06月18日

管 理 号：20239854463098514401010022 77

③二次级注册造价工程师注册证书（专业：土建）

使用有效期：2025年12月19日-2026年06月17日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：曾广斌

性　　别：男

出 生 日 期：1998年09月16日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400012065

有 效 期 ：2023年08月23日-2027年08月22日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2025.12.19

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2023 年 08 月 23 日

④学历证



普通高等学校

毕业证书

学生　曾广斌　性别男，一九九八年　九　月　十六日生，于二〇一六年　十　月至二〇一九年　六　月在本校　建筑工程技术　专业　三　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东科学技术职业学院　校（院）长：李龙图

证书编号：125721201906002241　二〇一九　年　六　月　三十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

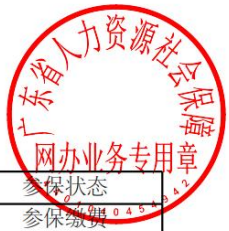
⑤社会保险证明文件



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：曾广斌

证件号码：441723199809165210



该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	20190801	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20190801	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20190801	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	5500	825	0	440	5000	40	10	20	
202501	110355132549	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202502	110355132549	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202503	110355132549	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202504	110355132549	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202505	110355132549	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202506	110355132549	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202507	110355132549	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202508	110355132549	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202509	110355132549	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202510	110355132549	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202511	110355132549	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202512	110355132549	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



（14）其他人员：卢暖红

①二级注册造价工程师执业证书（专业：土建）



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

②二级注册造价工程师注册证书（专业：土建）

使用有效期：2025年12月15日-2026年06月13日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：卢暖红

性　　别：女

出 生 日 期：1995年07月29日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21254400020945

有 效 期：2025年12月15日-2029年12月14日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

卢暖红

个人签名：卢暖红

签名日期：2025.12.15

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

广东省
住房和城乡建设厅

发证日期：2025 年 12 月 15 日

③学历证



高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓　　名：卢暖红

身份证号：441827199507296021

证书编号：65440402163027876

参加　工程管理　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会

2021 年 06 月 30 日

高　等　院　校

2021 年 06 月 30 日

No.01- 2107549641

④社会保险证明文件

20251222625069867 3

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：卢暖红

证件号码：441827199507296021

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201811	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201811	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201811	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	6000	900	0	480	6000	48	12	24	
202501	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202502	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202503	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202504	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202505	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202506	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202507	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202508	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202509	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202510	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202511	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202512	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



（15）其他人员：黎卓基

①建筑工程造价专业工程师证

广东省职称证书



姓　　名：黎卓基

身份证号：440105198311013016

职称名称：工程师

专　　业：建筑工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年11月16日

评审组织：广州市建筑工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：2001003047625

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年04月26日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

②二级注册造价工程师执业证书（专业：交通运输）



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：黎卓基

证件号码：440105198311013016

性　　别：男

出生年月：1983年11月

专　　业：交通运输工程

批准日期：2020年12月26日

管 理 号：20209854454998514401010087l6

③二级注册造价工程师注册证书（专业：交通运输）

扫一扫查询
证书有效性

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书



姓　　名：黎卓基

身份证件号码：440105198311013016

性　　别：男

专　　业：交通运输工程

类　　别：公路工程

聘用单位：新誉时代工程咨询有限公司

证书编号：建[造]22204454000053

有效期至：2027年09月15日

发证机关（章）：

个人签名：

发证日期：2023年11月28日

④学历证



普通高等学校

毕业证书

学生 黎卓基 性别男，一九八三年十一月 一 日生，于二〇〇三年九月至二〇〇六年 六 月在本校市政技术学院 工程管理（造价管理） 专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州大学 校（院）长：

证书编号：110781200606005979

二〇〇六年 七 月 一 日

网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部



高等教育自学考试

毕业证书

姓 名：黎卓基

身份证号：440105198311013016

证书编号：65469249192020469

参加 工程财务管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

海南省高等教育自学考试委员会

2021 年 12 月 30 日

高等院校 长沙理工大学

2021 年 12 月 30 日

No.01- 2007348815

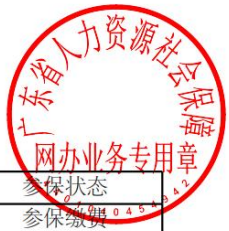
⑤社会保险证明文件



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：黎卓基

证件号码：440105198311013016



该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200607	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200606	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200606	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	6500	975	0	520	6500	52	13	26	
202501	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202502	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202503	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202504	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202505	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202506	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202507	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202508	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202509	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202510	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202511	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202512	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



（16）其他人员：周颖

①建筑工程造价专业助理工程师证

广东省职称证书



姓　　名：周颖

身份证号：440105198911093929

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年11月13日

评审组织：广州市天河区人力资源和社会保障局

证书编号：2001066002551

发证单位：广州市天河区人力资源和社会保障局

发证时间：2020年11月18日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

②二级注册造价工程师执业证书（专业：安装）



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：周颖

证件号码：440105198911093929

性　　别：女

出生年月：1989年11月

专　　业：安装工程

批准日期：2020年12月29日

管 理 号：20209854454998514401010002031

③二级注册造价工程师注册证书（专业：安装）

使用有效期：2025年12月23日-2026年06月21日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：周颖

性　　别：女

出 生 日 期：1989年11月09日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24214400000548

有 效 期：2025年08月03日-2029年08月03日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2025.12.23

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2025 年 08 月 03 日

④学历证



普通高等学校

毕业证书

学生 周颖 性别 女，一九八九年 十一 月 九 日生，于二〇〇八年 九 月至二〇一一年 七 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：

证书编号：108621201106000333 二〇一一年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

⑤社会保险证明文件



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：周颖

证件号码：440105198911093929



该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201110	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201110	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201110	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202412	110355132549	6500	975	0	520	6500	52	13	26	
202501	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202502	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202503	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202504	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202505	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202506	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202507	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202508	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202509	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202510	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202511	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202512	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-20， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年12月22日



五、其他

目录

1.企业基本情况一览表.....1

2.企业性质承诺书.....11

3.中小企业声明函.....12

4.不违法转包分包承诺书.....13

5.诚信投标承诺书.....14

6.投标人信用评价.....15

7.经年检的营业执照副本.....16

8.企业资质证书.....20

1.企业基本情况一览表

企业名称	新誉时代工程咨询有限公司	企业曾用名（如有）	广州市新誉工程咨询有限公司
统一社会信用代码	91440104747574299H	企业性质（民营/其他）	民营
注册资金（万元）	5336	注册地址	广州市天河区体育西路123号1102，1103房（仅限办公）
企业法定代表人	李绪泽	建立日期	2003年04月02日
现有资质类别及等级	工程造价咨询甲级资质（已取消）、工程监理乙级资质		
企业简介（内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	新誉时代工程咨询有限公司原名广州市新誉工程咨询有限公司（2021年9月8日更名），成立于2003年，位于广州市天河区。2024年我公司营业收入为31309.8万元。公司目前员工总人数约298人，其中高级工程师约50人，各级注册造价工程师约134人，其他技术职称人数约5人，具有技术职称人员所占的比率约为48%。 我公司拥有工程造价咨询企业甲级资质（已取消）、市政公用工程监理乙级、工程咨询甲级资信，中价协AAA级企业信用评价等证书。2023年我公司被评为广州市建筑业“链长制”示范企业。累计服务政府部门、司法机关及各类企事业客户1000余家。		
其他	/		

注：

1.提供营业执照扫描件。

2.如果表中填写的内容与招标人在相关网站查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

营业执照扫描件



编号：S0612020117168G(3-1)

统一社会信用代码

91440104747574299H

营业执照

（副 本）

扫描二维码登录'国家企业信用信息公示系统'了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　新誉时代工程咨询有限公司

类　　型　有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人　李绪泽

经营范围　专业技术服务业（具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询，网址：http://www.gsxt.gov.cn/。依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

注册资本　伍仟叁佰叁拾陆万元（人民币）

成立日期　2003年04月02日

住　　所　广州市天河区体育西路123号1102，1103房（仅限办公）

登记机关　广州市天河区行政审批局

2025 年 07 月 11日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 15272...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

新誉时代工程咨询有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440104747574299H
注册号：
法定代表人： 李绪泽
登记机关： 广州市天河区市场监督管理局
成立日期： 2003年04月02日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- **统一社会信用代码：** 91440104747574299H
- **企业名称：** 新誉时代工程咨询有限公司
- **注册号：**
- **法定代表人：** 李绪泽
- **类型：** 有限责任公司(自然人投资或控股)
- **成立日期：** 2003年04月02日
- **注册资本：** 5336.000000万人民币
- **核准日期：** 2025年07月11日
- **登记机关：** 广州市天河区市场监督管理局
- **登记状态：** 存续（在营、开业、在册）
- **住所：** 广州市天河区体育西路123号1102，1103房（仅限办公）
- **经营范围：** 专业设计服务;咨询策划服务;教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）;工程造价咨询业务;信息技术咨询服务;工程管理服务;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;招投标代理服务;信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）;社会经济咨询服务;运行效能评估服务;土地调查评估服务;社会稳定风险评估;工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）;建设工程监理;

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

准予变更登记(备案)通知书

穗天市监内变字【2025】第06202507083666号

新誉时代工程咨询有限公司

经审查,申请变更(备案):股东,认缴出资数额,经营范围,章程备案。提交的申请材料齐全,符合法定形式,我局决定准予变更登记(备案)。

登记机关:广州市天河区行政审批局

2025年07月11日

详细变更(备案)内容

变更(备案)事项	原登记变更(备案)事项	登记变更(备案)事项
股东变更	李绪泽,黄敏叙,谢子聪	邱志凯,李绪泽,谢子聪

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
认缴出资数额		认缴出资数额备案
具体经营项目备案	工程建设项目招标代理服务;编制工程概算、预算服务;计算机技术开发、技术服务;建筑材料设计、咨询服务;工程技术咨询服务;建筑工程、土木工程技术咨询服务;工程项目管理服务;工程造价咨询服务;工程结算服务;工程监理服务;房屋建筑工程设计服务;教育咨询服务;科技信息咨询服务;招、投标咨询服务;政府采购咨询服务;政府采购代理(业务代理范围以政府采购代理机构资格证书所载明为准)	专业设计服务;咨询策划服务;教育咨询服务(不含涉许可审批的教育培训活动);工程造价咨询业务;信息技术咨询服务;工程管理服务;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;招投标代理服务;信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务);社会经济咨询服务;运行效能评估服务;土地调查评估服务;社会稳定风险评估;工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外);建设工程监理
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号: 统一社会信用代码号:91440104747574299H 原执照注册号:		

重要提示:

1、查询企业公示信息请登录"国家企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn)"。

2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明;如涉及违法建设,由有关部门依法查处。

准予变更登记（备案）通知书

穗天市监内变字【2021】第06202109060655 号

新誉时代工程咨询有限公司

经审查，申请变更（备案）：

名称，章程备案。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

广州市天河区行政审批局

二〇二一年九月八日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
名称变更	广州市新誉工程咨询有限公司	新誉时代工程咨询有限公司

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案

原组织机构代码证号： 747574299　　统一社会信用代码号： 91440104747574299H

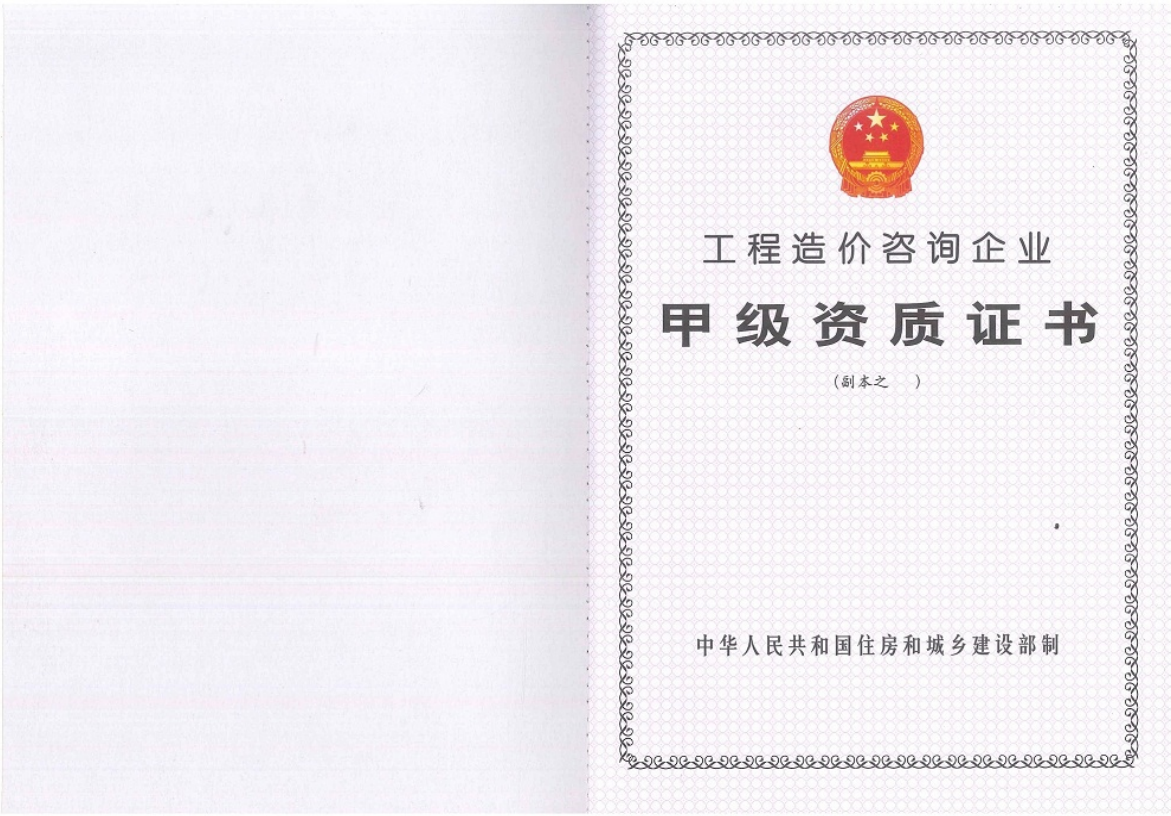
原执照注册号：4401062007887

重要提示：

1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）”。

2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。

工程造价咨询企业甲级资质证书



工程造价咨询企业

甲级资质证书

（副本之　）

中华人民共和国住房和城乡建设部制

持　证　需　知

1.本证书是工程造价咨询企业取得工程造价咨询甲级资质和承接工程造价咨询业务的凭证。

2.本证书分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。

3.本证书只限本工程造价咨询企业使用，不得伪造、涂改、出借和转让，如有遗失应在公众媒体上声明作废后，再向发证机关申请补办。

4.工程造价咨询企业须在核定的工程造价业务范围内从事经营活动。如资质等级发生变化，须及时将原证书交回发证机关，办理更换手续。

5.工程造价咨询企业改变名称、住所、企业类型、法定代表人、技术负责人、注册资本或其他原因终止业务的，应当在30日内到发证机关办理变更或注销手续。

6.本证书有效期限三年。

企业名称	广州市新誉工程咨询有限公司			
企业住所	广州市天河区体育西路123号1102、1103房			
成立日期	2003年04月02日			
企业类型	有限责任公司（自然人投资或控股）			
注册资本	5336万元人民币			
统一社会信用代码	91440104747574299H			
法定代表人	姓　名	李绪泽	职称	高级工程师
技术负责人	姓　名	李具明	职称	高级工程师
	造价工程师注册证号	建[造]01440000050		
资质证书号	甲190544000836			
资质有效期限：自　2019年01月01日至　2021年12月31日				

业务范围：工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动，不受行政区域限制。甲级工程造价咨询企业可以从事各类建设项目的工程造价咨询业务。

工程造价咨询业务范围包括：

（一）建设项目建议书及可行性研究投资估算，项目经济评价报告的编制和审核；

（二）建设项目概预算的编制与审核，并配合设计方案比选，优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制；

（三）建设项目合同价款的确定（包括招标工程工程量清单和标底、投标报价的编制和审核）；合同价款的签订与调整（包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算）、工程款支付、工程结算及竣工结（决）算报告的编制与审核等；

（四）工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询；

（五）提供工程造价信息服务等。

工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务。

发证机关（章）

2018年　11月　01日

全国工程造价咨询管理系统

新誉时代工程咨询有限公司

企业基本信息

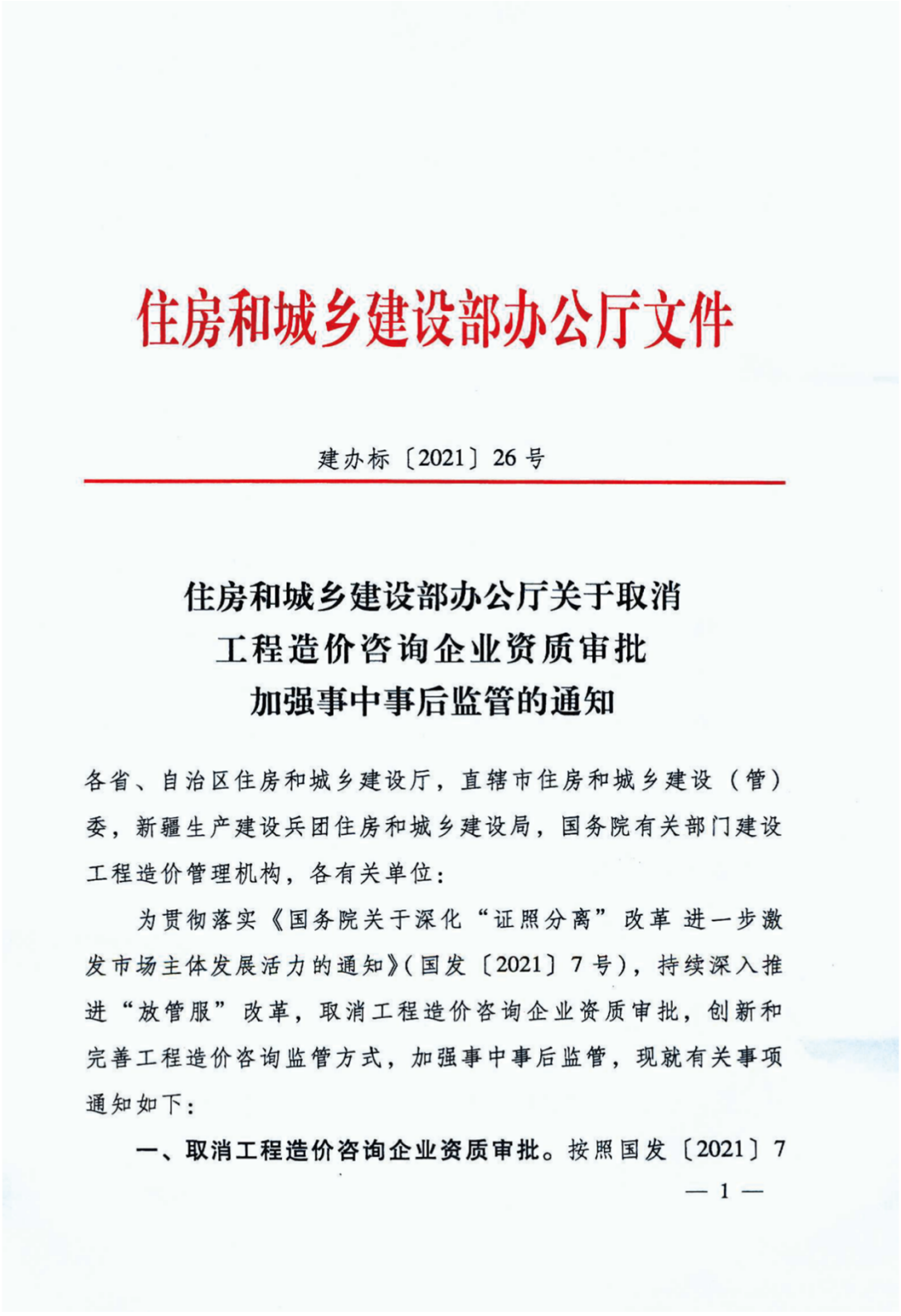
统一社会信用代码	91440104747574299H	**企业法定代表人**	李绪泽
企业登记注册类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	**企业所属地**	广东省
企业地址	广州市天河区体育西路123号1102、1103房	**原造价咨询资质等级**	甲级
发证日期	2013-01-14	**发证机关**	住房和城乡建设部

企业简介

新誉时代工程咨询有限公司是一家致力于提供业界一流工程咨询方案的现代化复合型工程咨询企业。公司成立于2003年，至今已持续深耕工程咨询领域20年，拥有雄厚的人才技术实力和丰富的工程咨询、造价咨询、项目管理、工程监理、招标代理业绩经验，累计为1,000+客户、100,000+建...

展开

按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。



住房和城乡建设部办公厅文件

建办标〔2021〕26号

住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7

— 1 —

号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作。鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息的工程造价咨询企业，不良行为记入企业社会信用档案。

三、推进信用体系建设。各级住房和城乡建设主管部门要进一步完善工程造价咨询企业诚信长效机制，加强信用管理，及时将行政处罚、生效的司法判决等信息归集至全国工程造价咨询管理系统，充分运用信息化手段实行动态监管。依法实施失信惩戒，提高工程造价咨询企业诚信意识，努力营造诚实守信的市场环境。

四、构建协同监管新格局。健全政府主导、企业自治、行业自律、社会监督的协同监管格局。探索建立企业信用与执业人员

信用挂钩机制，强化个人执业资格管理，落实工程造价咨询成果质量终身责任制，推广职业保险制度。支持行业协会提升自律水平，完善会员自律公约和职业道德准则，做好会员信用评价工作，加强会员行为约束和管理。充分发挥社会监督力量参与市场秩序治理。鼓励第三方信用服务机构开展信用业务。

五、提升工程造价咨询服务能力。继续落实《关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》（发改投资规〔2019〕515号）精神，深化工程领域咨询服务供给侧结构性改革，积极培育具有全过程咨询能力的工程造价咨询企业，提高企业服务水平和国际竞争力。

六、加强事中事后监管。各级住房和城乡建设主管部门要高度重视工程造价咨询企业资质取消后的事中事后监管工作，落实放管结合的要求，健全审管衔接机制，完善工作机制，创新监管手段，加大监管力度，依法履行监管职责。全面推行“双随机、一公开”监管，根据企业信用风险分类结果实施差异化监管措施，及时查处相关违法、违规行为，并将监督检查结果向社会公布。

住房和城乡建设部办公厅

2021年6月28日

（此件主动公开）

2.企业性质承诺书

企业性质承诺书

致（招标人）：**深圳市交通公用设施建设中心**

我单位参加 **光明科学城至松山湖科学城通道（深圳段）等4个项目造价咨询批量招标** 项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为 ☑民营企业 ☐其他：_____。

特此承诺。

承诺人：（公章）新谷时代工程咨询有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：020-87686375

承诺日期： 2026 年 1 月 7 日

3. 中小企业声明函

中小企业声明函

本企业（新誉时代工程咨询有限公司）参加（深圳市交通公用设施建设中心）的（光明科学城至松山湖科学城通道（深圳段）等 4 个项目造价咨询批量招标）招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

新誉时代工程咨询有限公司 从业人员 298 人，营业收入为 31309.80 万元，资产总额为 15607 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于（交通运输业）行业的（中型企业）。

……

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：新誉时代工程咨询有限公司

日期：2026 年 1 月 7 日

注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

4. 不违法转包分包承诺书

不违法转包分包承诺书

致招标人：深圳市交通公用设施建设中心

我单位参加招标编号为 2310-440300-04-01-626198003 的**光明科学城至松山湖科学城通道（深圳段）等 4 个项目造价咨询批量招标**(招标项目名称）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

（1）我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

（2）承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

（3）承诺按期签订合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

（4）承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

（5）承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

（6）承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理人的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

承诺人：广东省时代工程咨询有限公司（公章）

法定代表人（签字或盖章）：李绪泽

联系电话：020-87686375

传真：/

承诺日期： 2026 年 1 月 7 日

5. 诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市交通公用设施建设中心

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受**光明科学城至松山湖科学城通道（深圳段）等 4 个项目造价咨询批量招标**（招标项目名称）招标文件所有内容，就企业及项目负责人有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：新誉时代工程咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：广州市天河区体育西路 123 号 1102，1103 房（仅限办公）

邮政编码：510630

公司总部电话：020-87686375　　传真：/

日　　期：2026 年 1 月 7 日

6. 投标人信用评价

信用等级	发布单位	企业信用情况
AA 级	广东省交通运输厅	招标补遗书明确，投标人无需提供信用评价查询结果，此项由招标人统一查询
	深圳市交通运输主管部门	招标补遗书明确，投标人无需提供信用评价查询结果，此项由招标人统一查询
A 级	广东省交通运输厅	招标补遗书明确，投标人无需提供信用评价查询结果，此项由招标人统一查询
	深圳市交通运输主管部门	招标补遗书明确，投标人无需提供信用评价查询结果，此项由招标人统一查询

注：

1、须按照《资信标要求一览表》对拟投入本项目人员的相关要求提供并填写上表。

2、须按照《资信标要求一览表》对拟投入本项目人员证明材料的相关要求附原件扫描件。

3、若投标人计划增加内容，可自行添加。

4、提供证书扫描件或官方网站查询截图。

7. 经年检的营业执照副本



编号：S0612020117168G(3-1)

统一社会信用代码

91440104747574299H

营业执照

（副 本）

扫描二维码登录'国家企业信用信息公示系统'了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　新誉时代工程咨询有限公司

类　　型　有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人　李绪泽

经营范围　专业技术服务业（具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询，网址：http://www.gsxt.gov.cn/。依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

注册资本　伍仟叁佰叁拾陆万元（人民币）

成立日期　2003年04月02日

住　　所　广州市天河区体育西路123号1102，1103房（仅限办公）

登记机关　广州市天河区行政审批局

2025 年 07 月 11 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制


首页
企业信息填报
信息公告
重点领域企业
导航
15272...
国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System
企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号
新誉时代工程咨询有限公司
存续（在营、开业、在册）
统一社会信用代码： 91440104747574299H
注册号：
法定代表人： 李绪泽
登记机关： 广州市天河区市场监督管理局
成立日期： 2003年04月02日
发送报告
信息分享
信息打印
基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息
营业执照信息
· 统一社会信用代码： 91440104747574299H
· 企业名称： 新誉时代工程咨询有限公司
· 注册号：
· 法定代表人： 李绪泽
· 类型： 有限责任公司(自然人投资或控股)
· 成立日期： 2003年04月02日
· 注册资本： 5336.000000万人民币
· 核准日期： 2025年07月11日
· 登记机关： 广州市天河区市场监督管理局
· 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
· 住所： 广州市天河区体育西路123号1102，1103房（仅限办公）
· 经营范围： 专业设计服务;咨询策划服务;教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）;工程造价咨询业务;信息技术咨询服务;工程管理服务;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;招投标代理服务;信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）;社会经济咨询服务;运行效能评估服务;土地调查评估服务;社会稳定风险评估;工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）;建设工程监理;
提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

准予变更登记(备案)通知书

穗天市监内变字【2025】第06202507083666号

新誉时代工程咨询有限公司

经审查，申请变更(备案)：股东，认缴出资数额，经营范围，章程备案。提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记(备案)。

登记机关：广州市天河区行政审批局

2025年07月11日

详细变更(备案)内容

变更(备案)事项	原登记变更(备案)事项	登记变更(备案)事项
股东变更	李绪泽，黄敏叙，谢子聪	邱志凯，李绪泽，谢子聪

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
认缴出资数额		认缴出资数额备案
具体经营项目备案	工程建设项目招标代理服务;编制工程概算、预算服务;计算机技术开发、技术服务;建筑材料设计、咨询服务;工程技术咨询服务;建筑工程、土木工程技术咨询服务;工程项目管理服务;工程造价咨询服务;工程结算服务;工程监理服务;房屋建筑工程设计服务;教育咨询服务;科技信息咨询服务;招、投标咨询服务;政府采购咨询服务;政府采购代理(业务代理范围以政府采购代理机构资格证书所载明为准)	专业设计服务;咨询策划服务;教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）;工程造价咨询业务;信息技术咨询服务;工程管理服务;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;招投标代理服务;信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）;社会经济咨询服务;运行效能评估服务;土地调查评估服务;社会稳定风险评估;工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）;建设工程监理
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号： 统一社会信用代码号：91440104747574299H 原执照注册号：		

重要提示：

1、查询企业公示信息请登录"国家企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn)"。

2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。

准予变更登记（备案）通知书

穗天市监内变字【2021】第06202109060655 号

新誉时代工程咨询有限公司

经审查，申请变更（备案）：

名称，章程备案。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

广州市天河区行政审批局

二〇二一年九月八日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
名称变更	广州市新誉工程咨询有限公司	新誉时代工程咨询有限公司

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案

原组织机构代码证号 ： 747574299　　统一社会信用代码号： 91440104747574299H

原 执 照 注 册 号 ： 4401062007887

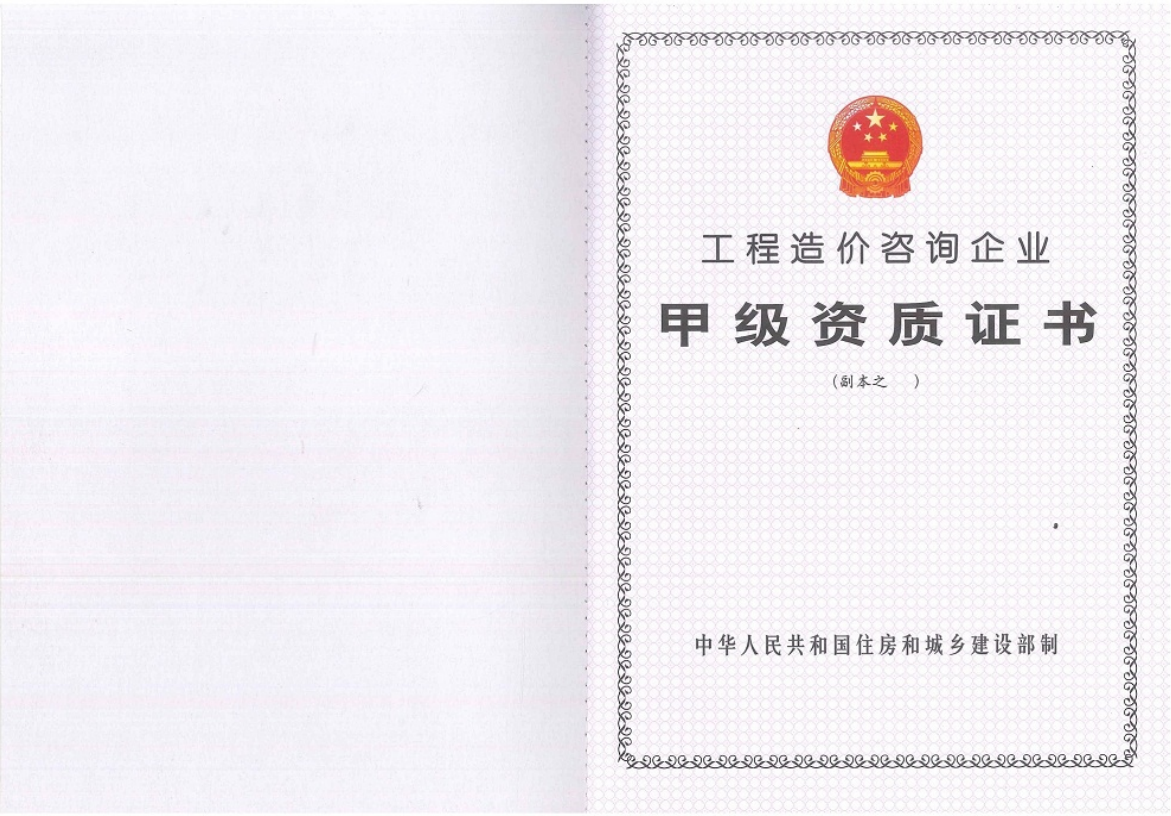
重要提示：

1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）”。

2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。

8. 企业资质证书

工程造价咨询企业甲级资质证书



工程造价咨询企业

甲级资质证书

（副本之 ）

中华人民共和国住房和城乡建设部制



持 证 需 知

1.本证书是工程造价咨询企业取得工程造价咨询甲级资质和承接工程造价咨询业务的凭证。

2.本证书分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。

3.本证书只限本工程造价咨询企业使用，不得伪造、涂改、出借和转让，如有遗失应在公众媒体上声明作废后，再向发证机关申请补办。

4.工程造价咨询企业须在核定的工程造价业务范围内从事经营活动。如资质等级发生变化，须及时将原证书交回发证机关，办理更换手续。

5.工程造价咨询企业改变名称、住所、企业类型、法定代表人、技术负责人、注册资本或其他原因终止业务的，应当在30日内到发证机关办理变更或注销手续。

6.本证书有效期限三年。

企业名称	广州市新誉工程咨询有限公司			
企业住所	广州市天河区体育西路123号1102、1103房			
成立日期	2003年04月02日			
企业类型	有限责任公司（自然人投资或控股）			
注册资本	5336万元人民币			
统一社会信用代码	91440104747574299H			
法定代表人	姓名	李绪泽	职称	高级工程师
技术负责人	姓名	李具明	职称	高级工程师
	造价工程师注册证号	建[造]01440000050		
资质证书号	甲190544000836			
资质有效期限：自 2019年01月01日至 2021年12月31日				

业务范围：工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动，不受行政区域限制。甲级工程造价咨询企业可以从事各类建设项目的工程造价咨询业务。

工程造价咨询业务范围包括：

（一）建设项目建议书及可行性研究投资估算，项目经济评价报告的编制和审核；

（二）建设项目概预算的编制与审核，并配合设计方案比选，优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制；

（三）建设项目合同价款的确定（包括招标工程工程量清单和标底、投标报价的编制和审核）；合同价款的签订与调整（包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算）；及工程竣支付、工程结算及竣工结（决）算报告的编制与审核等；

（四）工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询；

（五）提供工程造价信息服务等。

工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务。

发证机关（章）

2018年 11月 01日

全国工程造价咨询管理系统

新誉时代工程咨询有限公司

企业基本信息

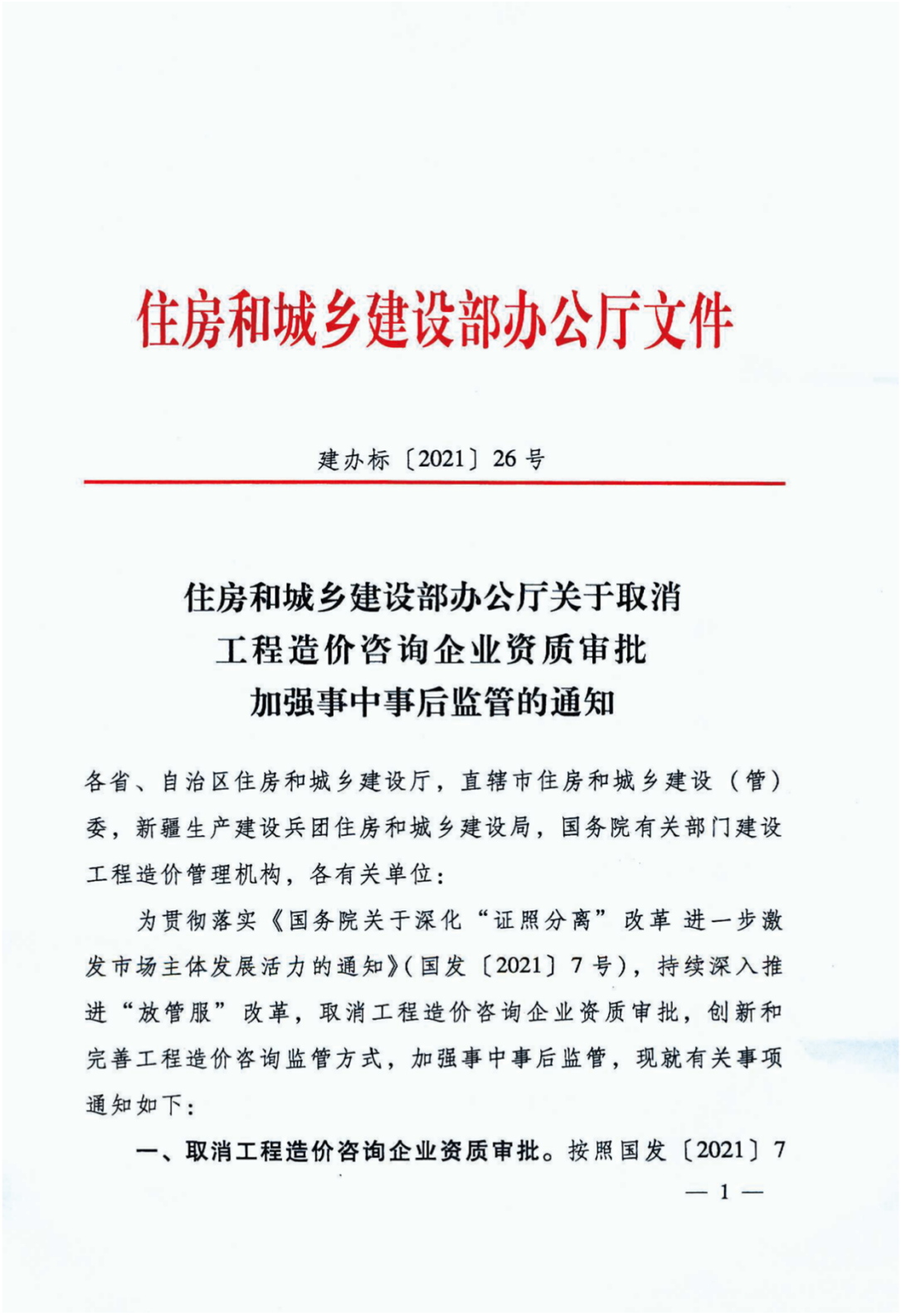
统一社会信用代码	91440104747574299H	**企业法定代表人**	李绪泽
企业登记注册类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	**企业所属地**	广东省
企业地址	广州市天河区体育西路123号1102、1103房	**原造价咨询资质等级**	甲级
发证日期	2013-01-14	**发证机关**	住房和城乡建设部

企业简介

新誉时代工程咨询有限公司是一家致力于提供业界一流工程咨询方案的现代化复合型工程咨询企业。公司成立于2003年，至今已持续深耕工程咨询领域20年，拥有雄厚的人才技术实力和丰富的工程咨询、造价咨询、项目管理、工程监理、招标代理业绩经验，累计为1,000+客户、100,000+建...

展开

按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。



住房和城乡建设部办公厅文件

建办标〔2021〕26号

住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7

— 1 —

号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作。鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息的工程造价咨询企业，不良行为记入企业社会信用档案。

三、推进信用体系建设。各级住房和城乡建设主管部门要进一步完善工程造价咨询企业诚信长效机制，加强信用管理，及时将行政处罚、生效的司法判决等信息归集至全国工程造价咨询管理系统，充分运用信息化手段实行动态监管。依法实施失信惩戒，提高工程造价咨询企业诚信意识，努力营造诚实守信的市场环境。

四、构建协同监管新格局。健全政府主导、企业自治、行业自律、社会监督的协同监管格局。探索建立企业信用与执业人员

信用挂钩机制，强化个人执业资格管理，落实工程造价咨询成果质量终身责任制，推广职业保险制度。支持行业协会提升自律水平，完善会员自律公约和职业道德准则，做好会员信用评价工作，加强会员行为约束和管理。充分发挥社会监督力量参与市场秩序治理。鼓励第三方信用服务机构开展信用业务。

五、提升工程造价咨询服务能力。继续落实《关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》（发改投资规〔2019〕515号）精神，深化工程领域咨询服务供给侧结构性改革，积极培育具有全过程咨询能力的工程造价咨询企业，提高企业服务水平和国际竞争力。

六、加强事中事后监管。各级住房和城乡建设主管部门要高度重视工程造价咨询企业资质取消后的事中事后监管工作，落实放管结合的要求，健全审管衔接机制，完善工作机制，创新监管手段，加大监管力度，依法履行监管职责。全面推行“双随机、一公开”监管，根据企业信用风险分类结果实施差异化监管措施，及时查处相关违法、违规行为，并将监督检查结果向社会公布。

住房和城乡建设部办公厅

2021年6月28日

（此件主动公开）

工程造价咨询企业信用证书




CCEA CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION
工程造价行业信用信息平台
首页
通知公告
信用评价
职业保险
单位会员
根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作**只限于会员范围内**，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。
企业信用等级为**失效状态**的企业，请核查本企业评价证书**是否在有效期内**及本企业在中价协会员系统内**是否有当年的会费缴费记录**，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。
信用评价结果查询
单位名称：
新誉时代工程咨询有限公司
单位所属：
请选择
信用等级：
请选择
评价年度：
查询
序号
单位名称
所属省份
信用等级
评价时间
有效期至
历史评价记录
1
新誉时代工程...
广东省
AAA
2024-07-16
2027-07-15
历史评价记录
上一页
1
下一页
到第
1
页
确定
共 1 条
20 条/页
版权所有：©中国建设工程造价管理协会 Copyright2019-2022
地址：北京市西城区百万庄大街22号2号楼7层 邮编：100037

公 示：广州市新誉工程咨询有限公司

连续十五年

（2006 年度至 2020 年度）

广东省“守合同重信用”企业

扫描二维码查看
企业公示情况

公示机关：广东省市场监督管理局

2021 年 06 月 01 日

信用 证书

公示：新誉时代工程咨询有限公司

2024年度

广东省守合同重信用企业

扫描二维码查看企业公示情况

广东省市场协会

2025年9月

证书编号：A44012024001277

纳税信用A级荣誉证书

新誉时代工程咨询有限公司：

经评定为2024年度纳税信用A级纳税人。

出具机关（盖章）：

出具时间：2025年05月08日

备注：本证书不做任何法定承诺，一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评价信息为准。

广东省工程造价特色企业和特色团队

证　书

为表彰广东省工程造价特色企业和特色团队获奖单位，特颁发此证书。

获奖单位：新誉时代工程咨询有限公司

获奖类别：品牌造价咨询企业

获奖年份：连续三年（2020~2022）

粤 价 协 ：　〔2023〕12号

证 书 号 ：　2022-PPZX-009（3）

广东省工程造价协会

2023年10月

ZHONGGUO GONGCHENG ZIXUNXIEHUI ZHONGGUO GONGCHENG ZIXUNXIEHUI

信用评价等级证书

新誉时代工程咨询有限公司

兹评定工程咨询单位信用等级为：

AAA级

证书编号：202412230042
有 效 期：2025-01-01至2027-12-31

中国工程咨询协会

中国工程咨询协会对本次信用评价所做的任何决定或意见，均不表明其对本单位的信用状况做出实质性判断或者保证。

本证书只证明工程咨询单位在有效期内的信用状况，不作他用。

ZHONGGUO GONGCHENG ZIXUNXIEHUI ZHONGGUO GONGCHENG ZIXUNXIEHUI


GDAEC
广东省工程咨询机构信用等级证书
Credit Rating Certificate of Guangdong Provincial Engineering Consulting Agency
AAAA 级
新誉时代工程咨询有限公司
（ 机构社会统一信用代码：91440104747574299H ）
证书编号：20241ZXNQ2EZ8
发证日期：2024-11-07
有效期至：2027-11-03
发证单位：广东省工程咨询协会
验证网址： https://xypj.gdaec.com.cn/ht/eC.html?ei=1268203374273101824
证件打印日期： 2024-11-14

工程咨询单位甲级资信证书

单位名称：新誉时代工程咨询有限公司

住所：广州市天河区体育西路123号1102,1103房

统一社会信用代码：91440104747574299H

法定代表人：李绪泽

技术负责人：陈思红

资信等级：甲级

资信类别：专业资信

业务：建筑，市政公用工程

证书编号：甲232025010309

有 效 期：2025年12月31日至2028年12月30日

证书查询

发证单位：中国工程咨询协会


专精特新中小企业
新誉时代工程咨询有限公司
广东省工业和信息化厅
有效期：2024年1月6日-2027年1月5日

证 书

新誉时代工程咨询有限公司：

贵公司连续两年（2023-2024年度）参加广东省企业诚信兴商工作，自愿遵守《广东企业诚信公约》，履行诚信企业责任，共建诚信广东。

特此证明

证书编号：GD2025343
查询网址：广东企业联合网
www.c-gec.cn

证书说明：

1. 证明企业在相关年度参与诚信兴商工作。
2. 对发生失信的企业，发证单位有权取消其资格。
3. 本证不得涂改、转借。

广东省企业联合会　广东省企业家协会

二〇二五年八月

“守正创新 赋能造价”

2025年度广州市高质量创新发展优秀会员单位

新誉时代工程咨询有限公司

广州市工程造价行业协会

2025 年 12 月

中政国誉

服务认证

信用评价体系认证证书

证书编号：0020S22042001R1-010

新誉时代工程咨询有限公司

注册地址：广州市天河区体育西路123号1102，1103房（仅限办公）
经营地址：广州市天河区体育西路123号1102, 1103房
统一社会信用代码：91440104747574299H

根据贵组织的申请，本机构依据标准GB/T31863-2015、GB/T23794-2023及CTSSES1001-2019的规定实施认证审核，经评定贵组织的信用体系等级达到5A级

AAAAA

通过认证的范围：
工程造价咨询、房屋建筑工程监理及市政公用工程监理、工程建设招标代理。

证书有效期：2025年05月20日至2028年05月19日

上述范围若涉及行政许可前置审批，强制性认证，本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务。该证书证明获证方具有完善的信用保障体系，其信用保障体系在国家标准要求的基础上更卓越、更优异。根据CNCA认证规则规定，获证组织在有效期内须实施两次年度监督审查并加贴激光防伪监审合格标识，证书方为有效。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn查询。

第一次监审合格标识加贴处	第二次监审合格标识加贴处

微信扫一扫可查询证书信息

证书签发人

ZHONGZHENGGUOYU CERTIFICATION & TESTING CO.,LTD 中政国誉认证检测股份有限公司 证书专用章 4401050041297

中政国誉认证检测股份有限公司

地址：广州市海珠区广州大道南1601-1603号之二、之三、之四自编第一层1201（仅限办公）
服务热线：400-990-4090　　邮编：510220　　网址：www.cpgov.com.cn

副本

企业信用评价体系认证证书

证书编号：NGV23ECES00004R0M

兹证明

新誉时代工程咨询有限公司

注册/生产/经营/办公地址：广州市天河区体育西路 123 号 1102,1103 房（仅限办公）

企业信用评价体系符合标准：

GB/T 23794-2023 评价结果 AAA

通过认证的范围为：

工程造价咨询、工程建设招标代理、全过程工程咨询的相关信用评价管理活动

证书颁发日期：2023 年 08 月 21 日
证书有效日期：2023 年 08 月 21 日至 2026 年 08 月 20 日
初次认证日期：2023 年 08 月 21 日
获证组织统一社会信用代码：91440104747574299H

本证书的有效性通过定期监督获得保持；
证书状态可以通过二维码扫描查询，
也可在国家认证认可监督管理委员会
官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询。

北京恩格威认证中心有限公司

地址：北京市朝阳区东四环中路 82 号 2-1 座 10 层 2 单元 1101 电话：010-87531300 邮编：100124 网址：www.ngv.org.cn

履约能力评价体系认证证书

兹 证 明

新誉时代工程咨询有限公司

统一社会信用代码：91440104747574299H

注册地址：广州市天河区体育西路 123 号 1102，1103 房（仅限办公）　邮编：510620

生产/经营地址：广东省广州市天河区体育西路 123 号 1102，1103 房（仅限办公）　邮编：510620

经评审，组织的履约能力评价体系符合：

GB/T31863-2015《企业质量信用评价指标》

GB/T33718-2017 《企业合同信用指标指南》

AAAAA

所覆盖的范围如下：

工程造价咨询、工程建设招标代理、资质许可范围内的房屋建筑工程监理、市政公用工程监理所涉及的履约能力评价活动

注 册 号：ZZLH24LYNLPJ0013R0M

发证日期：2024 年 12 月 06 日

有效日期：2027 年 12 月 05 日

注：获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核，并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效.

证书签发人

北京中再联合检验认证有限公司

地址：北京市通州区江米店街1号院5号楼13层1315

电话：010-57115252 邮箱：zhongzai@zhongzai.net

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（http://www.cnca.gov.cn）及本机构网站（http://www.zhongzai.net）上查询

企业诚信管理体系认证证书

兹证明

新誉时代工程咨询有限公司

统一社会信用代码：91440104747574299H

注册地址：广州市天河区体育西路123号1102，1103房（仅限办公　邮编：510620

生产/经营地址：广东省广州市天河区体育西路123号1102，1103房（仅限办公）　邮编：510620

企业诚信管理能力达到以下标准要求：

GB/T 31950-2023《企业诚信管理体系》

所覆盖的范围如下：

工程造价咨询、工程建设招标代理、资质许可范围内的房屋建筑工程监理、市政公用工程监理所涉及的诚信管理

注 册 号：ZZLH23CX0067R0M

发证日期：2023 年 11 月 21 日

换证日期：2024 年 11 月 15 日

有效日期：2026 年 11 月 20 日

注：获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核，并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效。

证书签发人

北京中再联合检验认证有限公司

地址：北京市通州区江米店街1号院5号楼13层1315

电话：010-57115252　邮箱：zhongzai@zhongzai.net

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（http://www.cnca.gov.cn）及本机构网站（http://www.zhongzai.net）上查询

中政国誉

反贿赂体系认证证书

证 书 编 号：0020M2106030R1-007

新誉时代工程咨询有限公司

注册地址：广州市天河区体育西路123号1102，1103房（仅限办公）
经营地址：广州市天河区体育西路123号1102，1103房（仅限办公）
统一社会信用代码：91440104747574299H

根据贵组织的申请，本机构依据标准ISO 37001-2016、SZDB/Z 245-2017及CTSSES1001-2019 的规定，对贵组织的反贿赂体系实施了综合评审，其结果为5A级

AAAAA

通过认证的范围：

工程造价咨询、房屋建筑工程监理及市政公用工程监理、工程建设招标代理。

证书有效期：2024 年 04 月 04 日至 2027 年 04 月 03 日

上述范围若涉及行政许可前置审批，强制性认证，本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务。该证书证明获证方具有完善的反贿赂体系，其反贿赂能力在相关标准要求的基础上更卓越、更优异。根据CNCA认证规则规定，获证组织在有效期内须实施两次年度监督审查并加贴激光防伪监审合格标识，证书方为有效。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn查询。

第二次监审合格
标识加贴处

微信扫一扫可查询证书信息

证书签发人：

ZHONGZHENGGUOYU CERTIFICATION & TESTING CO.,LTD
中政国誉认证检测股份有限公司
证书专用章
4401050041297

中政国誉认证检测股份有限公司

地址：广州市海珠区广州大道南1601-1603号之二、之三、之四自编第一层1201（仅限办公）
服务热线：400-068-9610　　邮编：510220　　网址：www.cpgov.com.cn

ISO 14001

环境管理体系认证证书

证书编号：04923E00342R3M

新誉时代工程咨询有限公司

地址：广东省广州市天河区体育西路 123 号 1102，1103 房（仅限办公）
统一社会信用代码：91440104747574299H

根据贵组织的申请，本公司依据《环境管理体系 要求及使用指南》(GB/T24001-2016/ISO14001:2015) 规定实施认证审核，经评定符合要求，特此发证。环境管理体系覆盖范围为：

工程造价咨询、工程建设招标代理、全过程工程咨询；资质等级许可范围内的房屋建筑工程监理、市政公用工程监理及相关管理活动

首次发证日期：2014 年 06 月 23 日

证书有效日期：2023 年 05 月 12 日至 2026 年 05 月 11 日

上述范围若涉及行政许可前置审批，强制性认证，本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务。证书有效期内，获证组织须按 CTC 规定接受年度监督，加贴合格标识，证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台（http://cx.cnca.cn）或客服电话 400-888-2538 查询。

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M

董事长

证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址：广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号
电话：020-89232333　　传真：020-89232078
网址：http://www.qtctc.org

ISO 45001

职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：04923S00299R3M

新誉时代工程咨询有限公司

地址：广东省广州市天河区体育西路 123 号 1102，1103 房（仅限办公）
统一社会信用代码：91440104747574299H

根据贵组织的申请，本公司依据《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》（GB/T45001-2020/ISO45001:2018）规定实施认证审核，经评定符合要求，特此发证。职业健康安全管理体系覆盖范围为：

工程造价咨询、工程建设招标代理、全过程工程咨询；资质等级许可范围内的房屋建筑工程监理、市政公用工程监理及相关管理活动

首次发证日期：2014 年 06 月 23 日
证书有效日期：2023 年 05 月 12 日至 2026 年 05 月 11 日

上述范围若涉及行政许可前置审批，强制性认证，本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务，证书有效期内，获证组织须按 CTC 规定接受年度监督，加贴合格标识，证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台（http://cx.cnca.cn）或客服电话 400-888-2538 查询。

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M

董事长

证书查询

广东质检中诚认证有限公司
地址：广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号
电话：020-89232333　　传真：020-89232078
网址：http://www.qtctc.org

ISO 9001

质量管理体系认证证书

证书编号：04923Q00627R6M

新誉时代工程咨询有限公司

地址：广东省广州市天河区体育西路 123 号 1102，1103 房（仅限办公）
统一社会信用代码：91440104747574299H

根据贵组织的申请，本公司依据《质量管理体系 要求》（GB/T19001-2016/ISO9001:2015）规定实施认证审核，经评定符合要求，特此发证。质量管理体系覆盖范围为：

工程造价咨询、工程建设招标代理、全过程工程咨询；资质等级许可范围内的房屋建筑工程监理、市政公用工程监理

首次发证日期：2006 年 04 月 17 日

证书有效日期：2023 年 05 月 12 日至 2026 年 05 月 11 日

上述范围若涉及行政许可前置审批，强制性认证，本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务，证书有效期内，获证组织须按 CTC 规定接受年度监督，加贴合格标识，证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台（http://cx.cnca.cn）或客服电话 400-888-2538 查询。

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M

董事长

证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址：广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号
电话：020-89232333　　传真：020-89232078
网址：http://www.qtctc.org

工程监理资质证书

证书编号： E244045346

企　业　名　称： 新誉时代工程咨询有限公司

统一社会信用代码： 91440104747574299H

法　定　代　表　人： 李绪泽

注　册　地　址： 广州市天河区体育西路123号1102，1103房（仅限办公）

有　效　期： 至2027年10月08日
(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级： 市政公用工程监理乙级
房屋建筑工程监理甲级
机电安装工程监理乙级
******

关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“申建办事”扫码查验

发证机关： 广东省住房和城乡建设厅

发证日期： 2023年12月03日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net