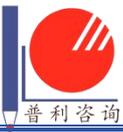






## 目录

一、 投标函 .....	4
二、 通过年审的营业执照副本 .....	5
三、 企业资质证书 .....	7
1、 工程造价咨询企业甲级资质证书 .....	7
2、 工程造价咨询企业信用 AAA 等级证书 .....	8
3、 工程咨询单位甲级资信证书（建筑、市政公用工程咨询双甲级） .....	9
4、 工程招标代理资信 AAA 级证书 .....	10
5、 工程监理乙级资质证书 .....	11
6、 质量管理体系认证证书 .....	12
7、 职业健康安全管理体系认证证书 .....	13
8、 环境管理体系认证证书 .....	14
9、 信息安全管理体系统认证证书 .....	15
四、 投标人拥有工程行业经济类注册证书情况 .....	16
（一） 投标人拥有工程行业经济类注册证书情况 .....	16
（二） 证明资料 .....	19
五、 投标人同类业绩情况 .....	126
（一） 投标人同类业绩情况汇总表 .....	126
（二） 业绩证明资料 .....	127
1、 环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）（造价咨询） .....	127
2、 长凤路(松白路-东长路)市政工程 .....	151
3、 梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路工程（全过程造价咨询服务） .....	182
4、 东门路升级改造工程（造价咨询） .....	198
5、 大望桥拆除重建工程造价咨询 .....	211
六、 项目负责人业绩 .....	226
（一） 项目负责人业绩情况汇总表 .....	226
（二） 业绩证明资料 .....	227
1、 环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）（造价咨询） .....	227
2、 长凤路(松白路-东长路)市政工程 .....	252
3、 梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路工程（全过程造价咨询服务） .....	283



4、东门路升级改造工程（造价咨询） .....	299
七、拟派造价团队（项目负责人除外） .....	312
（一）拟派造价团队情况一览表 .....	312
（二）证明资料 .....	316
八、企业基本情况一览表 .....	519
九、企业性质承诺书 .....	526
十、不违法转包分包承诺书 .....	527
十一、诚信投标承诺书 .....	528
十二、中小企业声明函 .....	529
十三、投标人信用评价 .....	530



## 一、投标函

### 投标函

致 深圳市交通公用设施建设中心：

根据已收到贵方的 光明科学城至松山湖科学城通道（深圳段）等4个项目造价咨询批量招标 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1.我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2.我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3.我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4.我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5.如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行责任和义务。

6.如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7.如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8.我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9.在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市普利工程咨询有限公司

法定代表人：吴日升

授权委托人：唐淋

单位地址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元 2101-2122

邮编：518109

联系电话：0755-83210326 传真：/

日期：2026年1月8日



## 二、通过年审的营业执照副本



# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码  
91440300779899952X

名称  
深圳市普利工程咨询有限公司

成立日期  
2005年10月12日

住所  
深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122

类型  
有限责任公司

法定代表人  
吴日升

登记机关  
2022年04月25日



**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>



## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市普利工程咨询有限公司的基本信息

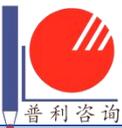
统一社会信用代码:	91440300779899952X
注册号:	440301105138718
商事主体名称:	深圳市普利工程咨询有限公司
住所:	深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122
法定代表人:	吴日升
认缴注册资本(万元):	5000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2005-10-12
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-02-27
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市普利工程咨询有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	工程造价咨询业务; 工程管理服务; 招投标代理服务; 市政设施管理; 政府采购代理服务; 承接档案服务外包; 价格鉴证评估; 规划设计管理; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 信息技术咨询服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	<b>以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营:</b> 建设工程监理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)



### 三、企业资质证书

#### 1、工程造价咨询企业甲级资质证书



说明：根据《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》(国发(2021)7号)规定，自2021年7月1日起取消“工程造价咨询企业甲级乙级资质认定”。

#### 全国工程造价咨询管理系统

深圳市普利工程咨询有限公司

##### 企业基本信息

统一社会信用代码	91440300779899952X	企业法定代表人	吴日升
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所在地	广东省
企业地址		原造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2013-09-13	发证机关	住房和城乡建设部



## 2、工程造价咨询企业信用 AAA 等级证书





### 3、工程咨询单位甲级资信证书（建筑、市政公用工程咨询双甲级）





## 4、工程招标代理资信 AAA 级证书





## 5、工程监理乙级资质证书





## 6、质量管理体系认证证书



# 质量管理体系认证证书

证书编号: 51825Q11351R0

深圳市普利工程咨询有限公司

(统一社会信用代码: 91440300779899952X)



注册地址: 深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元  
2101-2122

经营地址: 深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元  
2101-2122

根据贵组织的申请, 经本公司依据《质量管理体系要求》(GB/T19001-2016 /ISO9001:2015) 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。

覆盖产品及活动: 工程监理(市政公用工程监理、房屋建筑工程监理)、工程造价咨询、工程招标代理、工程咨询(建筑、市政公用工程)服务

发证日期: 2025 年 12 月 24 日

有效期至: 2028 年 12 月 23 日

首次发证: 2025 年 12 月 24 日

换证日期: \*\*\*\*\*

上述范围若涉及行政许可、强制认证要求之时, 本证书仅覆盖被许可资质范围、强制性认证要求内的产品及服务。

证书的持续有效以是否及时加贴监督审核标志为准。

2026 年 12 月 24 日  
前通过监督合格标识

2027 年 12 月 31 日  
前通过监督合格标识

总经理 吴杰梅



深圳中标国际检测认证股份有限公司

公司地址: 深圳市南山区南头街道星海名城社区深南大道前海路交汇处星海名城七期 1103 (振业大厦)

邮编: 518052 联系电话: 19068613631 (直线) /0755-82833099 传真: 0755-82839499 微信号: 19068613631

本证书信息可在我公司网站 (www.szccac.com) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询

中标公众号



ISO 9001



## 7、职业健康安全管理体系认证证书



# 职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 51825011353R0

深圳市普利工程咨询有限公司

(统一社会信用代码: 91440300779899952X)



注册地址: 深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元  
2101-2122

经营地址: 深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元  
2101-2122

根据贵组织的申请, 经本公司依据《职业健康安全管理体系要求及使用指南》(GB/T45001-2020/ISO45001:2018) 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。

覆盖产品及活动: 工程监理(市政公用工程监理、房屋建筑工程监理)、工程造价咨询、工程招标代理、工程咨询(建筑、市政公用工程)服务及其相关职业健康安全活动

发证日期: 2025 年 12 月 24 日

有效期至: 2028 年 12 月 23 日

首次发证: 2025 年 12 月 24 日

换证日期: \*\*\*\*\*

上述范围若涉及行政许可、强制认证要求之时, 本证书仅覆盖被许可资质范围、强制性认证要求内的产品及服务。

证书的持续有效以是否及时加贴监督审核标志为准。

2026 年 12 月 24 日  
前通过监督合格标识

2027 年 12 月 31 日  
前通过监督合格标识

ISO 45001

总经理 吴杰梅



中标公众号



深圳中标国际检测认证股份有限公司

公司地址: 深圳市南山区南头街道星海名城社区深南大道前海路交汇处星海名城七期 1103 (振业大厦)  
邮编: 518052 联系电话: 19068613631 (直线) / 0755-82833099 传真: 0755-82839499 微信号: 19068613631  
本证书信息可在我公司网站 (www.szccac.com) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询



## 8、环境管理体系认证证书



# 环境管理体系认证证书

证书编号: 51825E11352R0

深圳市普利工程咨询有限公司

(统一社会信用代码: 91440300779899952X)



注册地址: 深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元  
2101-2122

经营地址: 深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元  
2101-2122

根据贵组织的申请, 经本公司依据《环境管理体系要求及使用指南》(GB/T24001-2016 / ISO14001:2015) 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。

覆盖产品及活动: 工程监理(市政公用工程监理、房屋建筑工程监理)、工程造价咨询、工程招标代理、工程咨询(建筑、市政公用工程)服务及其相关环境管理活动

发证日期: 2025 年 12 月 24 日

有效期至: 2028 年 12 月 23 日

首次发证: 2025 年 12 月 24 日

换证日期: \*\*\*\*\*

上述范围若涉及行政许可、强制认证要求之时, 本证书仅覆盖被许可资质范围、强制性认证要求内的产品及服务。

证书的持续有效以是否及时加贴监督审核标志为准。

2026 年 12 月 24 日  
前通过监督合格标识

2027 年 12 月 31 日  
前通过监督合格标识

总经理 吴杰梅



中标公众号



深圳中标国际检测认证股份有限公司

公司地址: 深圳市南山区南头街道星海名城社区深南大道前海路交汇处星海名城七期 1103 (振业大厦)  
邮编: 518052 联系电话: 19068613631 (直线) / 0755-82833099 传真: 0755-82839499 微信号: 19068613631  
本证书信息可在我公司网站 (www.szccac.com) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询

ISO 14001



## 9、信息安全管理体系认证证书



# ISO/IEC 27001

# 信息安全管理体系认证证书

证书编号：19025ISM000661R0

深圳市普利工程咨询有限公司

(统一社会信用代码：91440300779899952X)



注册地址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元  
2101-2122

经营地址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元  
2101-2122

根据贵组织的申请，经本公司依据《信息安全管理体系要求》(ISO/IEC 27001:2022) 规定实施认证审核，经评定符合要求，特此发证。

覆盖产品及活动：与工程造价咨询，工程招标代理相关的信息安全管理活动 适用性声明 (PL-ISMS-A-02) 版本 A/0

发证日期：2025 年 12 月 22 日

有效期至：2028 年 12 月 21 日

首次发证：2025 年 12 月 22 日

换证日期：\*\*\*\*\*

上述范围若涉及行政许可、强制认证要求之时，本证书仅覆盖被许可资质范围、强制性认证要求内的产品及服务。

证书的持续有效以是否及时加贴监督审核标志为准。

2026 年 12 月 22 日  
前通过监督合格标识

2027 年 12 月 31 日  
前通过监督合格标识



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C172-M



总经理 吴杰梅

中标公众号

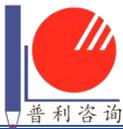


深圳中标国际检测认证股份有限公司

公司地址：深圳市南山区南头街道星海名城社区深南大道前海路交汇处星海名城七期 1103 (振业大厦)

邮编：518052 联系电话：19068613631 (直线) /0755-82833099 传真：0755-82839499 微信号：19068613631

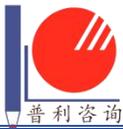
本证书信息可在我公司网站 (www.szccac.com) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询



## 四、投标人拥有工程行业经济类注册证书情况

### (一) 投标人拥有工程行业经济类注册证书情况

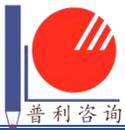
序号	证书名称	级别	发证单位	姓名	身份证号码	手机号码	社保情况
1	注册造价工程师	一级	中华人民共和国建设部	吴日升	610103196610042810	13828804250	正常缴纳
2	一级注册造价工程师	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	元晓亮	22010419810118002X	13714394481	正常缴纳
3	一级注册造价工程师	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	韩利国	430321198507034918	13927436590	正常缴纳
4	一级注册造价工程师	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	师东东	152628198211303934	18923483630	正常缴纳
5	一级注册造价工程师	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	彭祥国	510602196707126356	13632864197	正常缴纳
6	咨询工程师	/	中国工程咨询协会	吴小亮	460021197712180011	15914010028	正常缴纳
7	一级注册造价工程师	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	谢英	43070319990113606X	18397311413	正常缴纳
8	一级注册造价工程师	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	李小影	152324199112032828	15112393280	正常缴纳
9	一级注册造价工程师	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	周全祥	410305199501281513	17630508091	正常缴纳
10	一级注册造价工程师	一级	交通运输部	罗成	513901199007016611	15012796890	正常缴纳
11	一级注册造价工程师	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	朱翊芳	431081199111133501	13242080067	正常缴纳
12	一级注册造价工程师	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	钟坤银	350824199106170442	13528832375	正常缴纳
13	一级注册造价工程师	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	刘兴斌	21012419811002011X	18309822295	正常缴纳
14	一级注册造价工程师	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	梁姣	513028199301267922	18000531634	正常缴纳
15	一级注册造价工程师	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	刘晓玲	440222198806050048	13760159410	正常缴纳



16	一级注册造价工程师	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	戈芬	142702198508122448	18566245565	正常缴纳
17	一级注册造价工程师	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	刘海斌	362422197209194017	13600160920	正常缴纳
18	一级注册造价工程师	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	刘俊芬	420106198809014019	15107151691	正常缴纳
19	一级注册造价工程师	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	娄志鹏	410725199005131214	15516186705	正常缴纳
20	一级注册造价工程师	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	王仁强	371202198806270830	13585608975	正常缴纳
21	一级注册造价工程师	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	杨小静	410328199301069643	15037637106	正常缴纳
22	一级注册造价工程师	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	尹炳会	411325198911133566	15136485697	正常缴纳
23	一级注册造价工程师	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	黄川	500235199009230671	15223423847	正常缴纳
24	一级注册造价工程师	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	郭乾智	441422199403283716	13512789903	正常缴纳
25	一级注册造价工程师	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	刘汉优	360702198812102520	15989548348	正常缴纳
26	一级注册造价工程师	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	赵莉	440301198308012747	13632576486	正常缴纳
27	一级注册造价工程师	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	王建怀	410103197910107011	13657298687	正常缴纳
28	一级注册造价工程师	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	徐芳	372527198110133728	13631589170	正常缴纳
29	一级注册造价工程师	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	刘金娇	411302198702215421	16620783166	正常缴纳
30	一级注册造价工程师	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	梅飞	429004198807018059	18588203195	正常缴纳

注：

- 1、须按照《资信标要求一览表》对拟投入本项目人员的相关要求提供并填写上表。



- 2、须按照《资信标要求一览表》对拟投入本项目人员证明材料的相关要求附原件扫描件。
- 3、若投标人计划增加人员，可自行添加。
- 4、提供证书扫描件或官方网站查询截图。



## (二) 证明资料

### 1、吴日升

#### (1) 执业资格证





(2) 注册证

使用有效期: 2025年12月09日  
- 2026年03月09日

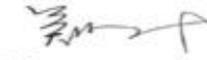


## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	吴日升	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1966年10月04日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11014400009768	
有 效 期:	2026年01月01日-2029年12月31日	
聘 用 单 位:	深圳市普利工程咨询有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2025.12.9



发证日期: 2025年12月08日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

吴日升

证件类型	居民身份证	证件号码	610103*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册监理工程师**

注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司 注册编号/执业印章号：42001738

注册专业：市政公用工程 有效期：2028年04月15日

注册专业：房屋建筑工程 有效期：2028年04月15日

查看证书变更记录 (9) ▾

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号：建[造]11014400009768 注册编号/执业印章号：B11014400009768

注册专业：土建 有效期：2029年12月31日





## 2、元晓亮

### (1) 执业资格证





(2) 注册证

使用有效期: 2025年12月02日  
- 2026年03月02日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 元晓亮  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1981年01月18日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]111194400023355  
有 效 期: 2023年08月21日-2027年08月20日  
聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司



元晓亮

个人签名: 元晓亮  
签名日期: 2025.12.2





### (3) 注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

**元晓亮**

证件类型	居民身份证	证件号码	220104*****2X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
不良行为
良好行为
黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司      证书编号: 建[造]11194400023355      注册编号/执业印章号: B11194400023355

注册专业: 土建      有效期: 2027年08月20日





### 3、韩利国

#### (1) 执业资格证





(2) 注册证

使用有效期: 2025年12月09日  
- 2026年03月09日

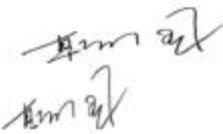


## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	韩利国	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1985年07月03日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]111174400009829	
有 效 期:	2025年12月15日-2029年12月14日	
聘 用 单 位:	深圳市普利工程咨询有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2025.12.9



发证日期: 2025年12月08日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

#### 韩利国

证件类型	居民身份证	证件号码	430321*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

#### 注册监理工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 00652336 注册编号/执业印章号: 44027188

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2027年12月09日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年12月09日

[查看证书变更记录 \(3\)](#)

#### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11174400009829 注册编号/执业印章号: B11174400009829

注册专业: 土建 有效期: 2029年12月14日





## 4、师东东

### (1) 执业资格证

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: ZT 00129492  
No.



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 2013023530230000002310530040  
File No.

姓名:

Full Name

师东东

性别:

Sex

男

出生年月:

Date of Birth

1982年11月

专业类别:

Professional Type

土建

批准日期:

Approval Date

2013年10月20日

签发单位盖章:

Issued by

签发日期:

Issued on

2014年5月26日



(2) 注册证

使用有效期: 2025年10月27日  
- 2026年01月25日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	师东东	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1982年11月30日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11154400039949	
有 效 期:	2024年01月01日-2027年12月31日	
聘 用 单 位:	深圳市普利工程咨询有限公司	



师东东

个人签名: 师东东

签名日期: 2025.10.27



发证日期: 2025年12月20日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

师东东

证件类型	居民身份证	证件号码	152628*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

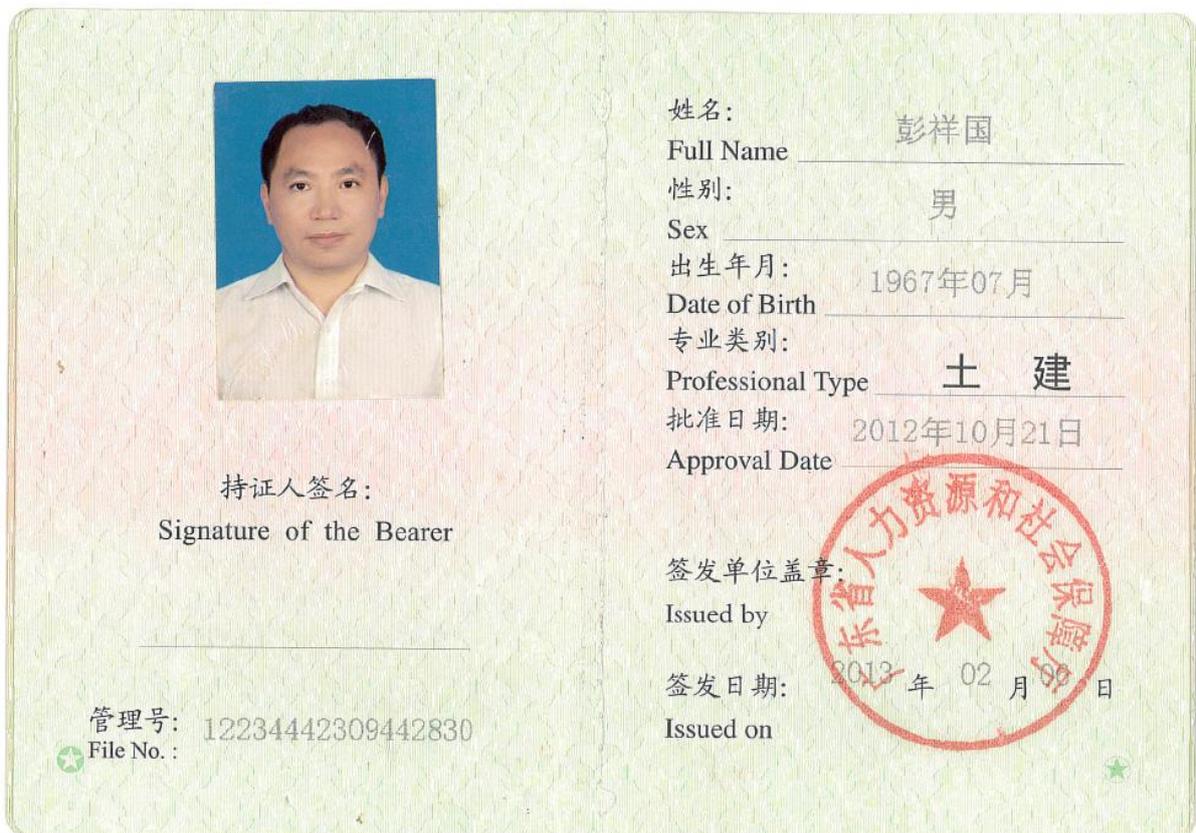
注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11154400039949 注册编号/执业印章号: B11154400039949  
注册专业: 土建 有效期: 2027年12月31日





## 5、彭祥国

### (1) 执业资格证





(2) 注册证

使用有效期: 2025年12月30日  
- 2026年03月30日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 彭祥国  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1967年07月12日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11194400026988  
有 效 期: 2023年12月09日-2027年12月08日  
聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司



彭祥国

个人签名: 彭祥国

签名日期: 2025.12.30



发证日期: 2023年11月24日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**彭祥国**

证件类型	居民身份证	证件号码	510602*****56	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
不良行为
良好行为
黑名单记录

**注册监理工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司      证书编号: 00784920      注册编号/执业印章号: 44035823

注册专业: 房屋建筑工程      有效期: 2026年08月23日

注册专业: 市政公用工程      有效期: 2026年08月23日

查看证书变更记录 (1) ▾

**一级注册建造师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司      注册编号/执业印章号: 1442007200804837

注册专业: 市政公用工程      有效期: 2026年08月15日

注册专业: 建筑工程      有效期: 2026年08月15日

查看证书变更记录 (11) ▾

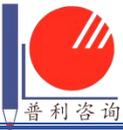
**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司      证书编号: 建[造]11194400026988      注册编号/执业印章号: B11194400026988

注册专业: 土建      有效期: 2027年12月08日

查看证书变更记录 (8) ▾





## 6、吴小亮

### (1) 执业资格证





(2) 登记证书

**中华人民共和国**  
**咨询工程师（投资）登记证书**

---

姓 名：吴小亮

性 别：男

身份证号：460021197712180011

证书编号：咨登2420240940225

专业 一：公路

专业 二：市政公用工程

执业单位：深圳市普利工程咨询有限公司

有效期至：2027年09月11日

本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。  
扫描左下方二维码可进行验证和查询。

登记机构（章）：

批准日期：2024年09月11日







## 7、谢英

### (1) 执业资格证



### (2) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

谢英

证件类型	居民身份证	证件号码	430703*****6X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司      证书编号: 建[造]11254400036505      注册编号/执业印章号: B11254400036505

注册专业: 土建      有效期: 2029年04月09日

暂无证书变更记录



(3) 注册证

使用有效期: 2025年12月29日  
- 2026年03月29日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 谢英  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1999年01月13日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11254400036505  
有 效 期: 2025年04月10日-2029年04月09日  
聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司



谢英

个人签名:

谢英

签名日期:

2025-12-29



发证日期: 2025年04月08日





## 8、李小影

### (1) 执业资格证





(2) 注册证

使用有效期: 2025年12月29日  
- 2026年03月29日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李小影

性 别: 女

出 生 日 期: 1991年12月03日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11234400023542

有 效 期: 2023年07月17日-2027年07月16日

聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司



*李小影*

个人签名: *李小影*

签名日期: 2025年12月29日



发证日期: 2023年07月03日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李小影

证件类型	居民身份证	证件号码	152324*****28	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11234400023542 注册编号/执业印章号: B11234400023542  
注册专业: 土建 有效期: 2027年07月16日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)





## 9、周全祥

### (1) 执业资格证

	<h1>一级造价工程师</h1> <p>Class 1 Cost Engineer</p>	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>		
		
中华人民共和国 人力资源和社会保障部	中华人民共和国 住房和城乡建设部	
		姓 名: <u>周全祥</u>
		证件号码: <u>410305199501281513</u>
		性 别: <u>男</u>
		出生年月: <u>1995年01月</u>
		专 业: <u>土木建筑工程</u>
		批准日期: <u>2022年11月13日</u>
		管 理 号: <u>20221104544000000329</u>
		



(2) 注册证

使用有效期: 2025年12月01日  
- 2026年03月01日

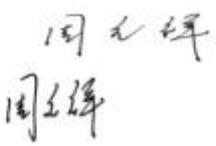


## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	周全祥	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1995年01月28日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11244400029206	
有 效 期:	2024年02月04日-2028年02月03日	
聘 用 单 位:	深圳市普利工程咨询有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2025.12.1



发证日期: 2024年01月29日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

周全祥

证件类型	居民身份证	证件号码	410305*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11244400029206 注册编号/执业印章号: B11244400029206  
注册专业: 土建 有效期: 2028年02月03日

[查看证书变更记录 \(2\)](#)





## 10、罗成

### (1) 执业资格证

**一级造价工程师**

本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。

  
人力资源和社会保障部  
人事考试中心



姓 名： 罗成  
证件号码： 513901199007016611  
性 别： 男  
出生年月： 1990年07月  
专 业： 交通运输工程  
批准日期： 2021年10月31日  
管 理 号： 20211004551000004600





(2) 注册证



  
扫一扫查询  
证书有效性

**中华人民共和国**  
**一级造价工程师注册证书**

姓 名：罗成

身份证件号码：513901199007016611

性 别：男

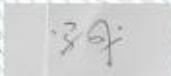
专 业：交通运输工程

类 别：公路工程

聘用单位：深圳市普利工程咨询有限公司

证书编号：建[造]12214454006395

有效期至：2029年07月07日

个人签名：

发证机关（章）：

发证日期：2025年07月07日



### (3) 注册信息查询截图



姓名	罗成	性别	男	
资格证书级别	一级	资格证书编号	20211004551000004600	
工作单位	深圳市普利工程咨询有限公司	注册有效期截止时间	2029-07-07	
执业印章号	B12214454006395	注册编号	建[造]12214454006395	





## 11、朱翊芳

### (1) 执业资格证





(2) 注册证

使用有效期: 2025年11月27日  
- 2026年02月25日

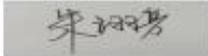


## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	朱翊芳	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1991年11月13日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11234400020955	
有 效 期:	2023年03月01日-2027年02月28日	
聘 用 单 位:	深圳市普利工程咨询有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2025.11.27



发证日期: 2025年10月22日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

朱翊芳

证件类型	居民身份证	证件号码	431081*****01	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册建造师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 注册编号/执业印章号: 1442021202304787  
注册专业: 建筑工程 有效期: 2026年06月29日

[查看证书变更记录 \(4\)](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11234400020955 注册编号/执业印章号: B11234400020955  
注册专业: 土建 有效期: 2027年02月28日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)



(4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱翊芳 社保电脑号：638745225 身份证号码：431081199111133501 页码：1  
 参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9452.34	4448.16			4039.8	1615.92			404.04		119.68		239.36		59.84



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f43129fb7a59 ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
 “6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的  
 缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司





## 12、钟坤银

### (1) 执业资格证



### (2) 注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码  搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

**钟坤银**

证件类型	居民身份证	证件号码	350824*****42	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司      证书编号: 建[造]11224400016035      注册编号/执业印章号: B11224400016035

注册专业: 土建      有效期: 2026年07月24日

[查看证书变更记录 \(1\)](#) ▾



(3) 注册证

使用有效期: 2025年12月29日  
- 2026年03月29日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 钟坤银

性 别: 女

出 生 日 期: 1991年06月17日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11224400016035

有 效 期: 2022年07月25日-2026年07月24日

聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司



钟坤银

个人签名: 钟坤银

签名日期: 2025.12.29



发证日期: 2022年07月18日





### 13、刘兴斌

#### (1) 执业资格证



#### (2) 注册信息查询截图





(3) 注册证

使用有效期: 2025年12月29日  
- 2026年03月29日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘兴斌  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1981年10月02日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11214400023785  
有 效 期: 2025年03月09日-2029年03月08日  
聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司



刘兴斌

个人签名: 刘兴斌  
签名日期: 2025.12.29



发证日期: 2025年02月13日



(4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘兴斌 社保电脑号：646191428 身份证号码：21012419811002011X 页码：1  
 参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9452.34	4448.16			4039.8	1615.92			404.04		119.68		239.36		59.84



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f43129f5ae1h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司





## 14、梁姣

### (1) 执业资格证



### (2) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**梁姣**

证件类型	居民身份证	证件号码	513028*****22	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号：建[造]11244400031971 注册编号/执业印章号：B11244400031971

注册专业：土建 有效期：2028年06月02日

暂无证书变更记录



(3) 注册证

使用有效期: 2025年12月29日  
- 2026年03月29日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 梁姣  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1993年01月26日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11244400031971  
有 效 期: 2024年06月03日-2028年06月02日  
聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司



梁姣

个人签名: 梁姣

签名日期: 2025.12.29



发证日期: 2024年05月27日



## 15、刘晓玲

### (1) 执业资格证





(2) 注册证

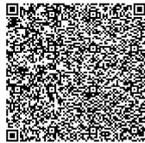
使用有效期: 2025年12月29日  
- 2026年03月29日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘晓玲  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1988年06月05日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11204400003002  
有 效 期: 2024年10月26日-2028年10月25日  
聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司



刘晓玲

个人签名: 刘晓玲

签名日期: 2025.12.29



发证日期: 2024年10月25日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

刘晓玲

证件类型	居民身份证	证件号码	440222*****48	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11204400003002 注册编号/执业印章号: B11204400003002

注册专业: 土建 有效期: 2028年10月25日

[查看证书变更记录 \(2\)](#)





## 16、戈芬

### (1) 执业资格证



### (2) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

戈芬

证件类型	居民身份证	证件号码	142702*****48	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号：建[造]11234400028544 注册编号/执业印章号：B11234400028544

注册专业：土建 有效期：2027年12月14日

查看证书变更记录 (3)



(3) 注册证

使用有效期: 2025年12月29日  
- 2026年03月29日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 戈芬  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1985年08月12日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11234400028544  
有 效 期: 2023年12月15日-2027年12月14日  
聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司



个人签名:

*戈芬*

签名日期:

2025年12月29日



发证日期: 2023年12月01日





## 17、刘海斌

### (1) 执业资格证



### (2) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

刘海斌

证件类型	居民身份证	证件号码	362422*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司      证书编号: 建[造]11244400033562      注册编号/执业印章号: B11244400033562

注册专业: 土建      有效期: 2028年08月19日

暂无证书变更记录



(3) 注册证

使用有效期: 2025年11月27日  
- 2026年02月25日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘海斌  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1972年09月19日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11244400033562  
有 效 期: 2024年08月20日-2028年08月19日  
聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司



个人签名:

刘海斌

签名日期:

2025.11.27



发证日期: 2024年08月12日





## 18、刘俊苏

### (1) 执业资格证



### (2) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**刘俊苏**

证件类型	居民身份证	证件号码	420106*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司      证书编号: 建[造]11254400037902      注册编号/执业印章号: B11254400037902

注册专业: 土建      有效期至: 2029年05月18日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)



(3) 注册证

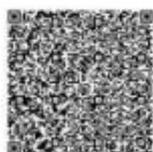
使用有效期: 2025年11月04日  
- 2026年02月02日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘俊苏  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1988年09月01日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11254400037902  
有 效 期: 2025年05月19日-2029年05月18日  
聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司



个人签名:

签名日期:

刘俊苏  
刘俊苏  
2025.11.4







## 19、姜志鹏

### (1) 执业资格证





(2) 注册证

使用有效期: 2025年11月04日  
- 2026年02月02日

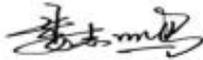


## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	姜志鹏	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1990年05月13日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11164400038103	
有 效 期:	2025年01月01日-2028年12月31日	
聘 用 单 位:	深圳市普利工程咨询有限公司	



个人签名: 

签名日期: 



发证日期: 2025年11月26日

2025.11.4



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**姜志鹏**

证件类型	居民身份证	证件号码	410725*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司      证书编号: 建[造]11164400038103      注册编号/执业印章号: B11164400038103

注册专业: 土建      有效期: 2028年12月31日

[查看证书变更记录 \(4\) ▾](#)



#### (4) 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姜志鹏 社保电脑号：817265822 身份证号码：410725199005131214 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			6740.16	3370.08			3029.85	1211.94			303.03		90.72	181.44		45.36	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f43129f5cef8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



深圳市社会保险基金管理局  
打印日期：2025年12月28日



## 20、王仁强

### (1) 执业资格证



### (2) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王仁强

证件类型	居民身份证	证件号码	371202*****30	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号：建[造]11244400034304 注册编号/执业印章号：B11244400034304  
注册专业：土建 有效期：2028年10月23日

查看证书变更记录 (1) ▾



(3) 注册证

使用有效期: 2025年12月29日  
- 2026年03月29日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王仁强  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1988年06月27日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11244400034304  
有 效 期: 2024年10月24日-2028年10月23日  
聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司



王仁强

个人签名:   
签名日期: 2025.12.29



发证日期: 2024年10月10日





## 21、杨小静

### (1) 执业资格证



### (2) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**杨小静**

证件类型	居民身份证	证件号码	410328*****43	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司      证书编号: 建[造]11244400032778      注册编号/执业印章号: B11244400032778

注册专业: 土建      有效期: 2028年07月02日

[查看证书变更记录 \(2\) ▾](#)



(3) 注册证

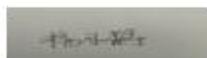
使用有效期: 2025年11月05日  
- 2026年02月03日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 杨小静  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1993年01月06日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11244400032778  
有 效 期: 2024年07月03日-2028年07月02日  
聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司



个人签名: 杨小静  
签名日期: 2025.11.5



发证日期: 2024年06月20日





## 22、尹炳会

### (1) 执业资格证



### (2) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

尹炳会

证件类型	居民身份证	证件号码	411325*****66	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号：建[造]11244400034117 注册编号/执业印章号：B11244400034117

注册专业：土建 有效期：2028年10月11日

查看证书变更记录 (1) >



(3) 注册证

使用有效期: 2025年12月31日  
- 2026年03月31日



## 中华人民共和国

# 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 尹炳会

性 别: 女

出 生 日 期: 1989年11月13日

专 业: 土木建筑工程

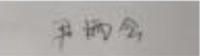
证 书 编 号: 建[造]11244400034117

有 效 期: 2024年10月12日-2028年10月11日

聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司





个人签名: 

签名日期: 2025.12.31



发证日期: 2024年10月18日





## 23、黄川

### (1) 执业资格证

**中华人民共和国**  
**专业技术人员职业资格证书**  
(电子证书)

**一级造价工程师**  
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



制发日期：2022年01月24日



姓 名：	黄川
证件号码：	500235199009230671
性 别：	男
出生年月：	1990年09月
业 业：	土木工程
批准日期：	2021年10月31日
管 理 号：	20211004533000001438



本人调用  
有效期至2026年03月12日



## (2) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

黄川

证件类型	居民身份证	证件号码	500235*****71	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册监理工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 注册编号/执业印章号: 44051586

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2028年12月11日

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2028年12月11日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11224400040152 注册编号/执业印章号: B11224400040152

注册专业: 土建 有效期: 2026年07月03日



(3) 注册证

使用有效期: 2025年11月20日  
- 2026年02月18日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 黄川  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1990年09月23日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11224400040152  
有 效 期: 2022年07月04日-2026年07月03日  
聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司



个人签名:

签名日期: 2025.11.20





#### (4) 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄川 社保电脑号：817751549 身份证号码：500235199009230671 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	07	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0			606.0	202.02			202.02						30.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f43129f3185r ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司





## 24、郭乾智

### (1) 执业资格证



### (2) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**郭乾智**

证件类型	居民身份证	证件号码	441422*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号：建[造]11254400038832 注册编号/执业印章号：B11254400038832  
注册专业：土建 有效期：2029年07月09日

暂无证书变更记录



(3) 注册证

使用有效期: 2025年12月29日  
- 2026年03月29日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 郭乾智  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1994年03月28日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11254400038832  
有 效 期: 2025年07月10日-2029年07月09日  
聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司



郭乾智

个人签名: 郭乾智

签名日期: 2025.12.29



发证日期: 2025年07月08日





## 25、刘汉优

### (1) 执业资格证



### (2) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

刘汉优

证件类型	居民身份证	证件号码	360702*****20	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号：建[造]11184400016792 注册编号/执业印章号：B11184400016792  
注册专业：土建 有效期：2026年09月11日

查看证书变更记录 (5)



(3) 注册证

使用有效期: 2025年11月28日  
- 2026年02月26日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	刘汉优	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1988年12月10日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]111184400016792	
有 效 期:	2022年09月12日-2026年09月11日	
聘 用 单 位:	深圳市普利工程咨询有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2025.11.28



发证日期: 2022年09月11日



(4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘汉优 社保电脑号：625649685 身份证号码：360702198812102520 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2025	07	711498	0.0															
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
合计			3820.0	1910.0			505.0	168.35			168.35						25.2	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f43129f54205 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司





## 26、赵莉

### (1) 执业资格证





(2) 注册证

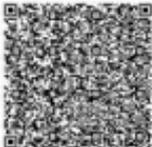
使用有效期: 2025年11月04日  
- 2026年02月02日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	赵莉	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1983年08月01日	
专 业:	安装工程	
证 书 编 号:	建[造]14214400005956	
有 效 期:	2025年06月16日-2029年06月15日	
聘 用 单 位:	深圳市普利工程咨询有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2025.11.4



发证日期: 2025年05月26日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

赵莉

证件类型	居民身份证	证件号码	440301*****47	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司      证书编号: 建[造]14214400005956      注册编号/执业印章号: B14214400005956

注册专业: 安装      有效期: 2029年06月15日

[查看证书变更记录 \(2\) ▾](#)





## 27、徐芳

### (1) 执业资格证





(2) 注册证

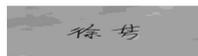
使用有效期: 2025年12月29日  
- 2026年03月29日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 徐芳  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1981年10月13日  
专 业: 安装工程  
证 书 编 号: 建[造]14214400006876  
有 效 期: 2025年07月16日-2029年07月15日  
聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司



个人签名: 徐芳  
签名日期: 2025年12月29日



发证日期: 2025年07月16日



### (3) 注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

徐芳

证件类型	居民身份证	证件号码	372527*****28	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

[执业注册信息](#)  
 [个人工程业绩](#)  
 [个人业绩技术指标](#)  
 [不良行为](#)  
 [良好行为](#)  
 [黑名单记录](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司      证书编号: 建[造]14214400006876      注册编号/执业印章号: B14214400006876

注册专业: 安装      有效期: 2029年07月15日

查看证书变更记录 (1) ▼



## 28、王建怀

### (1) 执业资格证





(2) 注册证

使用有效期: 2025年11月28日  
- 2026年02月26日

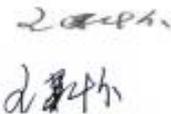


## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	王建怀	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1979年10月10日	
专 业:	安装工程	
证 书 编 号:	建[造]14214400005203	
有 效 期:	2025年04月06日-2029年04月05日	
聘 用 单 位:	深圳市普利工程咨询有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2025.11.28



发证日期: 2025年10月28日



### (3) 注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

## 全国建筑市场监管公共服务平台

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

王建怀

证件类型	居民身份证	证件号码	410103*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司      证书编号: 建[造]14214400005203      注册编号/执业印章号: B14214400005203

注册专业: 安装      有效期: 2029年04月05日

[查看证书变更记录 \(4\)](#) ▼





## 29、刘金娇

### (1) 执业资格证

	<h1>一级造价工程师</h1>	
<p>本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。</p>		
		
人力资源和社会保障部 人事考试中心		姓名: <u>刘金娇</u> 证件号码: <u>411302198702215421</u> 性别: <u>女</u> 出生年月: <u>1987年02月</u> 专业: <u>安装工程</u> 批准日期: <u>2022年11月13日</u> 管理号: <u>20221104544000000353</u>
		



(2) 注册证

使用有效期: 2025年11月28日  
- 2026年02月26日

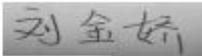


## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	刘金娇	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1987年02月21日	
专 业:	安装工程	
证 书 编 号:	建[造]14234400025542	
有 效 期:	2023年09月22日-2027年09月21日	
聘 用 单 位:	深圳市普利工程咨询有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2025.11.28



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

发证日期: 2025年11月01日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

刘金娇

证件类型	居民身份证	证件号码	411302*****21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

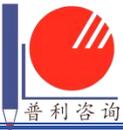
**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司      证书编号: 建[造]14234400025542      注册编号/执业印章号: B14234400025542

注册专业: 安装      有效期: 2027年09月21日

[查看证书变更记录 \(4\)](#)





### 30、梅飞

#### (1) 执业资格证





(2) 注册证

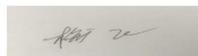
使用有效期: 2025年12月29日  
- 2026年03月29日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 梅飞  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1988年07月01日  
专 业: 安装工程  
证 书 编 号: 建[造]14254400037049  
有 效 期: 2025年04月22日-2029年04月21日  
聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司



个人签名:   
签名日期: 2025.12.29



发证日期: 2025年04月21日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

梅飞

证件类型	居民身份证	证件号码	429004*****59	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

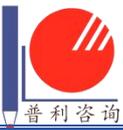
执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]14254400037049 注册编号/执业印章号: B14254400037049  
注册专业: 安装 有效期: 2029年04月21日

暂无证书变更记录





## 五、投标人同类业绩情况

### (一) 投标人同类业绩情况汇总表

序号	项目合同名称	建设单位	工作内容	合同签订日期	合同金额 (万元)
同类工程全过程造价咨询服务业绩（城市道路工程）					
1	环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）（造价咨询）	深圳市大鹏新区建筑工务署	全过程造价咨询	2024.5.16	445.82
2	长凤路(松白路-东长路)市政工程	深圳市光明区建筑工务署	全过程造价咨询	2024.7.25	226.6533
3	梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路工程（全过程造价咨询服务）	深圳市龙华区福城街道办事处	全过程造价咨询	2025.8.9	177.36
4	东门路升级改造工程（造价咨询）	深圳市交通运输局罗湖管理局	全过程造价咨询	2023.10.24	146.32
5	大望桥拆除重建工程造价咨询	深圳市交通运输局罗湖管理局	全过程造价咨询	2021.9.10	120.67
<b>合计</b>					<b>1116.8233</b>

注：

1. 投标人应选择近5年最具代表性的同类工程全过程造价咨询服务业绩（城市道路工程）。
2. 须按照《资信标要求一览表》对投标人同类业绩的相关要求提供并填写上表。
3. 须按照《资信标要求一览表》对业绩证明材料的相关要求附原件扫描件。



## (二) 业绩证明资料

### 1、环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）（造价咨询）

#### (1) 中标通知书

24-118



## 中标通知书

标段编号：2017-110300-81-01-103203001001

标段名称：环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）  
（造价咨询）

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市普利工程咨询有限公司

中标价：445.820000万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：



本工程于 2024-03-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2024-05-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-05-16

郭明

查验码：1192223361042735 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



(2) 造价合同关键页



正本

合同编号: ZJ2024-010

深圳市大鹏新区建筑工务署  
建设工程造价咨询委托合同



工程名称: 环大鹏湾海岸公路改造工程  
(上洞-金沙西路段)(造价咨询)  
工程地点: 深圳市大鹏新区  
委托单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署  
咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司





## 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市大鹏新区建筑工务署

咨询人（乙方）：深圳市普利工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则上，发包人、咨询人就环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：委托此单位开展此项工程的施工阶段全过程造价咨询工作。

### 一、发包人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）（造价咨询）

工程地点：深圳市大鹏新区

工作范围：包括但不限于环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）施工阶段全过程造价咨询。

### 二、咨询服务内容：

（一）建设项目可行性研究投资估算：

编制（审核）

项目经济评价

（二） 建设工程概算编制（审核）

建设工程施工招标工程量清单和招标控制价编制（审核）

建设工程变更审核

建设工程结算编制（审核）

（三） 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

（四） 编制工程造价计价依据

对工程造价进行监控

提供有关工程造价信息服务

（五） 对建设工程造价进行全过程编制（审核）

（六） 其他：①施工过程中的工程量计量、进度款审核、设计变更及现场签证的计量、计价复核等。应发包人要求到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；②本项目相关的工程建设其他费的造价编制及审核工作；③配合概算编制单位对报概



文件提出合理改善建议；④与本工程相关项目的造价咨询服务（计算定额工期、项目经济指标分析、分部分项工程量清单经济指标分析对比等）。

### 三、合同价款及支付：

1、本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742号）的规定计算后下浮20%确定，合同价暂定为人民币（大写）肆佰肆拾伍万捌仟贰佰元整（¥4,458,200.00元），其中20%为绩效费用。造价咨询服务费以概算批复的建安费为基数计算，最终结算价以结算审核价为准。如政策法规发生变化，按照最新政策法规规定执行。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、因本项目属政府投资，根据市政府颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》有关规定，费用最终由市政府财政部门支付，因此，合同中约定的支付时间只指发包人完成审批的期限。因政府其他部门或财政部门的原因核批导致付款延迟的，发包人不承担违约责任，咨询人不得以此拒绝或怠于履行合同义务。咨询人有义务在发包人办理申请财政付款手续前提供相关付款申请的凭证以及符合发包人财务支付要求的发票，因咨询人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由咨询人自行承担责任。

### 四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到发包人的资料后开始实施，咨询人向发包人提交完整的咨询成果文件的时间期限以专用条款第四条中的约定为准。

### 五、质量要求：

- 1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；
- 2、工程量计算准确，准确率必须在95%以上（含95%）；
- 3、各类工程计算造价与深圳市审计单位出具的审定价相差应小于5%以内（含5%）；
- 4、造价成果文件应当有编制人、复核人和批准人的签名，加盖编制人和复



核人的注册造价工程师执业专用章和所在单位公章。

5、造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范 and 标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求；

六、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
- 2、投标文件及招标文件（适用于招标工程）；
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件；
- 4、建设工程造价咨询协议书；
- 5、建设工程造价咨询合同通用条款；
- 6、建设工程造价咨询合同专用条款；
- 7、建设工程造价咨询合同补充条款；
- 8、大鹏新区建筑工务署合同履行评价管理办法、建设工程造价管理办法及大鹏新区建筑工务署《承包人违约处罚管理办法》。

七、咨询人向发包人承诺，按照本合同的约定，保质保量按时完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

八、发包人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付服务费。

九、本合同一式六份（二正四副），发包人执三份（一正二副），咨询人执叁份（一正二副），具有同等法律效力，当正副本产生矛盾时，以正本为准。



发包人：(公章)

地址：深圳市大鹏新区中山路 10 号  
建筑工务署

法定代表人或委托代理人：

(签字) 石重

电话：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_

合同签订地点：深圳市大鹏新区

合同签订时间：2024 年 5 月 16 日



咨询人：(公章)

地址：深圳市龙华区大浪街道龙平社  
区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元 2101-2122

法定代表人或委托代理人：

(签字) [Handwritten Signature]

电话：0755-83210326

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

帐号：44250 10000 40000 03073



### (3) 批复文件

# 深圳市大鹏新区发展和财政局文件

深鹏发财〔2024〕83号

## 深圳市大鹏新区发展和财政局关于环大鹏湾 海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段） 总概算的批复

新区政府投资项目前期工作中心：

《关于申请审核环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）工程初步设计和概算的请示》等资料收悉。经审核，现批复如下：

### 一、项目建设内容及规模

环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）涉及溪涌社区（上洞村）、土洋社区、葵新社区、官湖社区、下沙社区。项目主要对深葵路、葵鹏路、迭福路、金沙西路进行改造，起点为上洞先行开工段终点，终点接金沙西路，全长10.89公里，其中新建段1.49公里（A段1.03公里，B段0.46公里），改扩建段



9.40公里（A段3.23公里，B段6.17公里）。道路等级为城市次干路，设计车速30公里/小时，道路红线宽11~36米，双向二~四车道。主要建设内容包括：

（一）A段（上洞-葵鹏路段）

1. 道路工程：挖土方58386立方米、石方62070立方米，回填方71245立方米，铺设改性沥青混凝土机动车道56039平方米（结构厚度56厘米）、透水混凝土非机动车道20025平方米（结构厚度34厘米）、仿花岗岩透水砖人行道7603平方米（结构厚度33厘米），安砌花岗岩立缘石8412米、混凝土平缘石19669米，拆除现状沥青路面16472平方米、水泥路面8537平方米、房屋7010平方米、现状护栏9285米、现状围墙92米，植草护坡5941平方米，采用碎石桩处理软弱地基20914平方米等，浇筑仰斜式路堑墙25米、悬臂式挡墙300米、护肩墙72米、上挡抗滑桩挡墙575米、下挡桩板墙116米、微型桩挡墙139米，格构梁护坡232平方米、混凝土方沟8472米、混凝土截水沟1351米等，安装标志牌95块、车止石165根、反光隔离柱46根、防撞桶10个、分道指示器9台，设置交通标线4843平方米、波形护栏3889米、隔离护栏1074米、景观栏杆475米，新建公交车站6座共198米，迁移乔木917株，种植乔木933株、攀缘植物3450株，整理绿化用地24118平方米，铺种地被24118平方米，回填种植土7237立方米，安装树池盖板（篦子）268套，铺设土工合成材料38500平方米，砌筑雨水溢流口106座，敷设PVC穿孔管4364米、PVC溢流管790米，回填砾石950立方米，大理

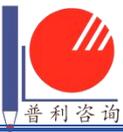


石路道牙开孔 800 个等。

2. 桥涵工程：新建主线桥 3 座。其中上洞河桥桥长 36 米，宽 37.8 米，面积 1361 平方米；下湖小桥桥长 18 米，宽 12.5 米，面积 225 平方米；葵涌河栈桥桥长 31 米，宽 3 米，面积 93 平方米。上洞河桥上部结构采用现浇预应力混凝土箱梁，跨长 30 米，梁高 1.7 米；下湖小桥上部结构采用钢筋混凝土筒支箱梁，跨长 13 米，梁高 0.85 米；葵涌河栈桥上部结构采用钢箱梁，跨长 26 米，梁高 0.65 米。下部均为桩柱式桥墩+桥台，基础采用灌注桩基础。主线桥铺设沥青混凝土路面共 799 平方米，桥面人行道铺贴地砖面层共 609 平方米等。

3. 交通疏解工程：挖土方 733 立方米，回填方 53 立方米，铺设混凝土路面 6284 平方米，搭建临时便桥 1 座，设置热融标线 1997 平方米、活动护栏 800 米、钢围挡 5536 米、PVC 围挡 14313 米、水马围挡 150 米、波形护栏 437 米、标志牌 78 套、警示灯 536 个、爆闪灯 996 套、防撞桶 106 个等。

4. 给排水工程：包括给水、雨水及污水工程。给水工程挖土方 12296 立方米，回填石屑 9021 立方米，敷设球墨铸铁管道 6348 米，安装地上式消火栓 53 套，新建阀门井 32 座，打拔槽钢支护 2383 吨、钢板桩支护 1255 吨，现状管线迁改保护 1240 处，废除现状管道 2481 米等。雨水工程挖土方 9545 立方米，回填原土 1786 立方米、再生骨料 4069 立方米，敷设钢筋混凝土管 2255 米，新建箱涵 19 米、混凝土雨水检查井 77 座、雨水口 97 座，打拔槽钢支护 287 吨、钢板桩支护 3189 吨，现状管线迁改保护



494处等。污水工程挖土方11648立方米，回填石屑9081立方米，敷设球墨铸铁管2955米、焊接钢管1699米，新建一体化污水泵站1座、污水混凝土检查井117座，打拔槽钢支护1927吨、板式支护1143平方米、钢板桩支护3111吨等。

5. 电气工程：包括电力、通信及照明工程。电力工程挖土方20026立方米，回填土方6093立方米，砌筑电缆沟3258米，新建混凝土电缆井77座，敷设电缆保护管52488米、排水管1629米等。通信工程挖土方22845立方米，回填土方15515立方米，新建通信井129座，敷设通信保护管4685米等。照明工程挖土方10827立方米，回填土方5459立方米，安装配电箱9台、箱变3台、汇聚存储控制箱3台、智慧路灯256套、智慧电源及智能网关256套，砌筑接线井303座，敷设电缆23688米、单模光缆25399米、电线11327米、排管12028米，拆除现状照明管道4265米，交通疏解完成后拆除现状路灯170套等。

6. 燃气工程：挖土方4728立方米，回填中砂1971立方米、再生骨料2550立方米，废除旧管道2354米，敷设塑料管3621米、钢筋混凝土管114米，安装各类阀门48个，新建砖砌阀门井48座、钢筋混凝土管沟169米等。

7. 电力迁改工程：拆除原电杆8根、原架空绝缘导线325米、管道光缆8294米、电力电缆36652米，敷设管道光缆11356米、10kV电缆42994米、光缆子管9414米，顶管施工2894米，新建半预制装配式电缆井91座等。

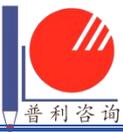
8. 通信迁改工程：挖土方213立方米，拆除光缆517005米、

摄像机 52 套，迁改铁塔 2 座、机柜 2 台，敷设光缆 554425 米、通信排管 338 米、塑料管 282490 米、电缆 4500 米、电缆保护管 4500 米，砌筑接线井 23 座、小号沙井 40 座，安装交接箱 15 台、摄像机 52 套等。

9. 水土保持工程：无设计图纸，费用暂按建筑安装工程费 1~8 项之和的 1.0% 计取。

### (二) B 段（葵鹏路-金沙西路段）

1. 道路工程：挖土方 43675 立方米、石方 71255 立方米，回填方 67756 立方米，铺设改性沥青混凝土机动车道 65529 平方米（结构厚度 56 厘米）、透水混凝土非机动车道 34182 平方米（结构厚度 34 厘米）、仿花岗岩透水砖人行道 5236 平方米（结构厚度 33 厘米），安砌花岗岩立缘石 13435 米、混凝土平缘石 17886 米，拆除现状沥青路面 39767 平方米、水泥路面 21570 平方米、地砖路面 12283 平方米、房屋 35 平方米、现状护栏 5102 米、现状围墙 26 米，植草护坡 12953 平方米，浇筑仰斜式路堑墙 90 米、悬臂式挡墙 946 米、护肩墙 143 米、衡重式路肩墙 48 米，上挡抗滑桩挡墙 171 米、下挡桩板墙 256 米、微型桩挡墙 596 米、格构梁护坡 1057 平方米、混凝土方沟 3089 米、混凝土截水沟 2332 米，安装标志牌 86 块、车止石 131 根，设置交通标线 5528 平方米、波形护栏 3186 米、隔离护栏 4466 米、景观栏杆 2118 米，新建公交车站 8 座共 204 米，迁移乔木 1425 株，种植乔木 979 株、灌木 2234 株、攀缘植物 1680 株，铺种地被 28349 平方米，整理绿化用地 28349 平方米，回填种植土 8505 立方米等，铺设



土工合成材料 123000 平方米，新建雨水溢流口 65 座、渗透渠 80 米，敷设 PVC 穿孔管 2000 米、PVC 溢流管 724 米，回填砾石 1000 立方米，大理石路道牙开孔 170 个等。

2. 桥涵工程：新建主线桥 1 座。主线桥全长 58.58 米，宽 15.5 米，面积 908 平方米。桥梁上部结构采用钢箱梁，跨长 45 米，梁高 2 米；下部为桩柱式桥墩+桥台+灌注桩基础。主线桥铺设沥青混凝土路面 908 平方米，桥面人行道铺贴地砖面层 469 平方米等。

3. 交通疏解工程：挖土方 1087 立方米，回填方 49 立方米，铺设混凝土路面 22185 平方米，设置热融标线 2307 平方米、活动护栏 283 米、钢围挡 4400 米、PVC 围挡 24231 米、水马围挡 400 米、波形护栏 5440 米、标志牌 74 套、警示灯 191 个、爆闪灯 1434 套、防撞桶 90 个等。

4. 给排水工程：包括给水、雨水及污水工程。给水工程挖土方 80279 立方米，回填石屑 66951 立方米，敷设球墨铸铁管道 16099 米，安装地上式消火栓 63 套，新建各类阀门井 47 座，打拔槽钢支护 209 吨、钢板桩支护 8620 吨，现状管线迁改保护 4422 处，废除现状管道 8844 米等。雨水工程挖土方 25869 立方米，回填土 9523 立方米、再生骨料 4101 立方米，敷设钢筋混凝土管 1713 米，新建箱涵 1822 米、混凝土雨水检查井 83 座、雨水口 101 座，打拔槽钢支护 512 吨、钢板桩支护 5605 吨等。污水工程挖土方 14448 立方米，回填石屑 12854 立方米，敷设球墨铸铁管 3172 米、焊接钢管 1622 米，新建一体化污水泵站 1 座、混凝

土检查井 96 座，打拔钢板桩支护 9727 吨等。

5. 电气工程：包括电力、通信及照明工程。电力工程挖土方 22100 立方米，回填土方 5771 立方米，砌筑电缆沟 5027 米，新建混凝土电缆井 28 座，敷设电缆保护管 5974 米、排水管 2513 米等。通信工程挖土方 15317 立方米，回填土方 9623 立方米，新建通信井 161 座，敷设通信保护管 6745 米等。照明工程挖土方 12699 立方米，回填土方 6403 立方米，安装配电箱 15 台、箱变 5 台、汇聚存储控制箱 5 台、智慧路灯 305 套、智慧电源及智能网关 305 套，砌筑接线井 360 座，敷设电缆 28513 米、单模光缆 34490 米、电线 15801 米、排管 14606 米，拆除现状照明管道 11000 米，交通疏解完成后拆除现状路灯 202 套等。

6. 燃气工程：挖土方 2166 立方米，回填中砂 893 立方米、再生骨料 1273 立方米，废除旧管道 1265 米，敷设塑料管 1767 米、钢筋混凝土管 148 米，安装各类阀门 30 个，新建砖砌阀门井 30 座、钢筋混凝土管沟 150 米等。

7. 电力迁改工程：拆除环网柜 11 套、箱式变电站 1 套、电力电缆 18418 米，敷设 10kV 电缆 18758 米、MPP 管 48 米，顶管施工 7515 米，设置户外环网柜 11 套、箱式变电站 1 套，新建半预制装配式电缆井 63 座、户外环网柜基础 11 座、箱变基础 1 座、环网柜围栏 12 座等。

8. 通信迁改工程：挖土方 4576 立方米，拆除光缆 893601 米、摄像机 28 套，敷设光缆 903288 米、通信排管 6721 米、塑料管 430000 米、电缆 3800 米、电缆保护管 3800 米，砌筑接线井 218



座、小号沙井 38 座，安装交接箱 9 台、摄像机 28 套等。

9. 水土保持工程：无设计图纸，费用暂按建筑安装工程费 1~8 项之和的 1.0% 计取。

## 二、项目总概算及资金来源

项目投资总概算为 91384 万元。其中：建筑安装工程费 78010 万元，工程建设其他费 9022 万元，预备费 4352 万元（详见附件）。资金来源为新区财政。

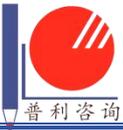
## 三、下一阶段工作要求

（一）请根据《深圳市大鹏新区政府投资项目管理办法》和本批复的有关要求，抓紧开展施工图设计及项目预算编制等工作，严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准，禁止项目投资突破总概算。

（二）请你单位科学制定项目实施计划，强化建设管理，加强项目统筹。请按照“生态立区”要求，注意在项目实施过程中加强对环境的保护工作。请严格执行各项安全生产管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，确保安全生产，防止各类安全生产事故的发生。

此复。

附件：环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）项目总概算汇总表



(此页无正文)

深圳市大鹏新区发展和财政局  
2024年4月12日





附件

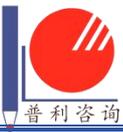
环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）

项目总概算汇总表

序号	项目费用名称	单位	工程量	经济指标 (万元)	总投资 (万元)	占总投资 比重
一	建筑安装工程费	km	10.89	7163	78009.76	85.37%
(一)	A(上洞-葵鹏路段)				34692.77	
1	道路工程				12510.45	
2	桥涵工程				1175.63	
3	交通疏解工程				882.05	
4	给排水工程				5650.79	
5	电气工程				5794.68	
6	燃气工程				676.00	
7	电力迁改工程				4773.92	
8	通信迁改工程				2885.76	
9	水土保持工程				343.49	
(二)	B(葵鹏路-金沙西路段)				43316.99	
1	道路工程				11412.13	
2	桥涵工程				1497.90	
3	交通疏解工程				1605.14	
4	给排水工程				15031.14	
5	电气工程				5945.99	
6	燃气工程				316.26	
7	电力迁改工程				2904.77	
8	通信迁改工程				4174.78	
9	水土保持工程				428.88	
二	工程建设其他费	计费依据及标准			9022.48	9.87%
1	项目建设管理费	一× 0.98%			764.08	



2	工程设计费	—× 2.59%	2020.60	
3	工程概算编制费	—× 0.11%	86.81	
4	工程勘察费	(2项+3项)× 30.00%	632.22	
5	施工监理费	—× 1.82%	1420.06	
6	工程保险费	—× 0.10%	78.01	
7	竣工图编制费	(2项+3项)× 8.00%	168.59	
8	施工阶段全过程造价咨询服务费	—× 0.72%	562.67	
9	前期工作咨询费	—× 0.085%	66.23	
10	环境影响评价费	—× 0.04%	28.32	
11	建设单位临时设施费	—× 1.00%	780.10	
12	工程招投标交易服务费	—× 0.03%	25.00	
13	招标代理服务费	—× 0.06%	45.35	
14	水土保持服务费	—× 0.36%	283.68	
15	建筑信息模型(BIM)技术应用费	—× 0.45%	351.04	
16	弃土处置费	25元/m <sup>3</sup>	925.72	
17	第三方监(检)测费	按申报暂列	234.03	
18	工程地质评价费	按申报暂列	30.00	
19	碳减排及环境保护专题研究	按申报暂列	92.00	
20	燃气安全评估	按申报暂列	120.00	
21	绿化迁移评估	按申报暂列	20.00	
22	防洪影响评价	按申报暂列	40.00	
23	涉及占用基本生态控制线公示费	按合同计列	2.58	
24	涉铁工程安全评估费用	按申报暂列	30.00	
25	勘察设计监理费	按合同计列	215.39	



三	预备费	$(一+二) \times 5.00\%$	4351.61	4.76%
	项目总投资	一+二+三	91383.85	100.00%

公开方式：依申请公开

抄送：新区纪工委（监察专员办、审计局）、住房建设局，市交通运输局  
大鹏管理局。

深圳市大鹏新区发展和财政局综合科

2024年4月12日印发



#### (4) 造价成果文件

报告书编号: ZJ24-025005/1/10

环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）一期上洞河桥（施工）

### 工程造价[施工图预算]报告书

工程造价（小写）：¥11070648.59元

（大写）壹仟壹佰零柒万零陆佰肆拾捌元伍角玖分

委托单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司



建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

法定代表人: 黄春媛  
或其授权人: \_\_\_\_\_

编制人: \_\_\_\_\_

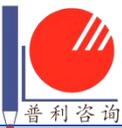


复核人: \_\_\_\_\_



编制日期: 2025年6月18日

项目组	李志伟/18620301646	督察组	吴咏玲/13689549309 吴维/13641464175	
 深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: zj@plzx.net 网址: www.PLZX.net 总部地址: 深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13723473286		普利微客服		



## 招标控制价公示表

工程名称	环大鹏湾海岸公路改造工程(上洞-金沙西路段)一期上洞河桥(施工)
审定造价	1107.064859 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 10 %，即 1003.784798 万元
不可竞争费	74.264246 万元
经办人签名	
<p>备注（73号文要求公示的其他内容）：</p> <p>分部分项工程量清单计价合计：<u>822.211291</u> 万元；</p> <p>措施项目清单计价合计：<u>120.878139</u> 万元；</p> <p>其它项目清单计价合计：<u>0.0000</u> 万元；</p> <p>规费为：<u>34.560094</u> 万元；</p> <p>税金为：<u>33.068018</u> 万元；</p> <p>建设工程其他费（不包含暂列金额）：<u>45.81144</u> 万元（其中工程保险费：<u>0.0000</u> 万元，弃土场受纳处置费：<u>45.81144</u> 万元，专业工程暂估价：<u>0.0000</u> 万元）</p> <p>不可竞争费用合计为：<u>74.264246</u> 万元，其中安全文明施工措施费 <u>23.728369</u> 万元，暂列金额：<u>50.535877</u> 万元，专业工程暂估价：<u>0.0000</u> 万元。</p> <p>设备、材料价格采用《深圳建设工程造价信息》2025年第5月信息价。</p>	
造价单位（盖公章）	
注册造价师（执业印章）	朱翊芳
注册造价师（执业印章）	元晓亮
招标人：（盖章）	
日期：	

深圳市建设工程交易服务中心制



报告书编号: ZJ24-025005/1/2

环大鹏湾海岸公路改造工程(上洞-金沙西路段)二期(施工)

## 工程造价[施工图预算]报告书

工程造价(小写): ¥106826261.42元

(大写) 壹亿零陆佰捌拾贰万陆仟贰佰陆拾壹元肆角贰分

委托单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司



建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

法定代表人:  
或其授权人: 黄春媛

编制人: \_\_\_\_\_



复核人: \_\_\_\_\_



编制日期: 2024年12月25日

项目组	李志伟/18620301646	督察组	吴咏玲/13689549309
			吴维/13641464175
	深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: z.j@plzx.net 网址: www.PLZX.net		
	总部地址: 深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13723473286		

普利 微 客服



## 招标控制价公示表

工程名称	环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）二期（施工）
审定造价	10682.626142 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 10 %，即 9685.270954 万元
不可竞争费	709.074266 万元
经办人签名	
<p>备注（73号文要求公示的其他内容）：</p> <p>分部分项工程量清单计价合计：<u>8792.412089</u> 万元；</p> <p>措施项目清单计价合计：<u>529.670208</u> 万元；</p> <p>其它项目清单计价合计：<u>0.00</u> 万元；</p> <p>规费为：<u>379.421153</u> 万元；</p> <p>税金为：<u>328.143652</u> 万元；</p> <p>建设工程其他费（不包含暂列金额）：<u>144.97904</u> 万元（其中工程保险费：<u>0.00</u> 万元，弃土场受纳处置费：<u>144.97904</u> 万元，专业工程暂估价：<u>0.0000</u> 万元）</p> <p>不可竞争费用合计为：<u>709.074266</u> 万元，其中安全文明施工措施费 <u>201.074266</u> 万元，暂列金额：<u>508.0000</u> 万元，专业工程暂估价：<u>0.0000</u> 万元。</p> <p>设备、材料价格采用《深圳建设工程造价信息》2024年第11月信息价。</p>	
造价单位（盖公章）	
造价单位（执业印章）	
注册造价师（执业印章）	
招标人（盖章）	
日期：	



深圳市建设工程交易服务中心制



报告书编号: ZJ24-025005/1/3

环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）五期（施工）

## 工程造价[施工图预算]报告书

工程造价（小写）: ¥287832864.40元

（大写） 贰亿捌仟柒佰捌拾叁万贰仟捌佰陆拾肆元肆角整

委托单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司



建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

法定代表人:  
或其授权人: 黄春媛

编制人: 朱翊芳



复核人: 元晓亮



编制日期: 2024年12月25日

项目组	李志伟/18620301646	督察组	吴咏玲/13689549309
			吴维/13641464175
	深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: zj@plzx.net 网址: www.PLZX.net		
	总部地址: 深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13723473286		

普利 微 客服

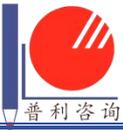


## 招标控制价公示表

工程名称	环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）五期（施工）
审定造价	28783.28644 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 10%，即 26104.205719 万元
不可竞争费	1992.479228 万元
经办人签名	
<p>备注（73号文要求公示的其他内容）：</p> <p>分部分项工程量清单计价合计：<u>24009.344793</u> 万元；</p> <p>措施项目清单计价合计：<u>1191.61451</u> 万元；</p> <p>其它项目清单计价合计：<u>0.00</u> 万元；</p> <p>规费为：<u>909.844045</u> 万元；</p> <p>税金为：<u>883.171812</u> 万元；</p> <p>建设工程其他费（不包含暂列金额）：<u>351.31128</u> 万元（其中工程保险费：<u>0.00</u> 万元，弃土场受纳处置费：<u>351.31128</u> 万元，专业工程暂估价：<u>0.0000</u> 万元）</p> <p>不可竞争费用合计为：<u>1992.479228</u> 万元，其中安全文明施工措施费 <u>554.479228</u> 万元，暂列金额：<u>1438.0000</u> 万元，专业工程暂估价：<u>0.0000</u> 万元。</p> <p>设备、材料价格采用《深圳建设工程造价信息》2024年第11月信息价。</p>	
造价单位（盖公章）	
造价单位（执业印章）	
注册造价师（职业印章）	
招标人：	（盖章）
日期：	



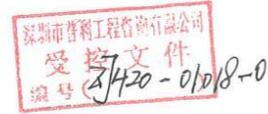
深圳市建设工程交易服务中心制



## 2、长风路(松白路-东长路)市政工程

### (1) 中标通知书

20-1373



## 中 标 通 知 书

标段编号：2018-440309-48-01-716618001001

标段名称：长风路（松白路-东长路）市政工程

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：预选招标子工程

中标单位：深圳市普利工程咨询有限公司

中标价：226.6533万元

中标工期：/

项目经理(总监)：



本工程于 2019-08-14 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-08-2



查验码：3872607347279189

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



(2) 造价合同关键页

20-1392-4

正本



合同编号：光建造价咨询[2024] 号

深圳市光明区建筑工务署  
建设工程造价咨询合同



工程名称：长凤路（松白路-东长路）市政工程

工程地点：深圳市光明区

委托单位：深圳市光明区建筑工务署

咨询单位：深圳市普利工程咨询有限公司





## 合同协议书

委托单位：深圳市光明区建筑工务署（简称甲方）

咨询单位：深圳市普利工程咨询有限公司（简称乙方）

本工程造价咨询工作由甲方于2019年8月14日公开招标，并于2019年8月21日在深圳公共资源交易中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：长凤路(松白路-东长路)市政工程

工程地点：项目位于光明区凤凰办事处

工程规模及内容包括：该项目道路等级为城市次干路，道路全长2.76km，双向4车道，规划红线宽度为40m，设计行车速度为40km/h，架设72m长桥梁一座和36m长人行天桥一座。主要建设内容包括道路工程、桥梁与地道工程、给水工程、雨水工程、污水工程、再生水工程、电力工程、通信工程、照明工程、交通监控工程、隧道电气工程等。

本工程造价咨询的项目包括：本工程施工图中全部工程内容以及从本项目列支的其它费用。

### 二、合同价及结算价

#### 1、咨询服务费取费标准

1.1 咨询服务费按阶段计取与支付；

1.2 咨询服务费取费基数：

(1) 以批复概算的建安费（含设备费）或立项总投资的85%作为取费基数签订合同，结算时取费基数以最终的批复概算的建安工程费用（含设备费）为准。若无批复概算则按审定结算建安费为准。

(2) 咨询费：取费基数乘以费率为咨询服务费，采用差额定率累进计算。

### 工程造价咨询费费率标准

各阶段工程造价咨询任务 (咨询任务包括且不限于以下内容)		建安造价(万元)	费率(%)
前期阶段	编制或审核相关费用(包括但不限于设计、勘察、环评、审图等发包费用)(无	不论工程大小	0.1



	此项工作内容时不计取)。		
概算阶段	概算编制或复核工作(根据具体项目,可能没有此项内容)以及项目实施过程中的概算调整工作。	不论工程大小	0.3
预算阶段工程造价咨询任务	1、编制或审核工程预算,协助招标人编制招标文件; 2、编制工程量清单及标底,并提供综合单价分析表; 3、提供主要材料数量及价格(包括暂定价)清单; 4、提供主要设备清单及单价。 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题,提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺,并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策。	10000 以下	2.3
		10000-30000	2.2
		30000-50000	2.1
		50000 以上	2.0
施工阶段造价咨询服务	1、复核中标候选人的商务标,并提出详细的造价分析报告,协助招标人签订合同; 2、编制投资控制形象进度表; 3、施工过程中,参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作,参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作,按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜,参与合同调价等咨询服务; 4、全过程成本控制,主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项,提出相关改善建议; 5、结算完成后,协助招标人进行经济技术指标分析,其它工程造价技术咨询等。	不论工程大小	1.6
结算阶段工程造价咨询任务	1 审核工程竣工结算和其他费用合同结算; 2、协助完成结算审计工作。	不论工程大小	1.8

注:

①工程造价咨询服务费按阶段计取,取费基数乘以费率为咨询服务费,采用差额定率累进计费。

②以上规模指标,下限含本数,上限不含本数。

③独立的土石方工程、软基处理工程等简易工程,其咨询服务费率按上表数值乘以 0.7。

④改建工程在预算阶段或结算阶段中取费费率乘以 1.2 作为难度系数;对于图纸版本修改或改动较大的工程在预算阶段、施工阶段中取费费率可以乘以 1.2 以内的难度系数作为适当补偿;各阶段各项难度系数累乘后不超过最高封顶系数为 1.5。



⑤以上各种系数（不含图纸改动较大的补偿系数）由招标人在项目抽签委托前确定，结算时不再调整；图纸改动较大的补偿系数由咨询人提出申请并报招标人审批后确定。

## 2、本工程造价咨询合同价

本项目造价咨询服务费为人民币贰佰贰拾陆万陆仟伍佰叁拾叁元整（小写¥ 2266533.00元），最终以相关审核机构审核意见为准。

2.1 签订合同时造价服务费取费基数为 37737.85 万元。本合同造价咨询服务费结算时，以最终的批复概算（含调整）的建安工程费用（含设备费）作为取费基数。

### 2.2 各阶段咨询服务费及费率构成：

前期阶段工程造价咨询服务费费率为 0.1%，37737 元。

概算阶段工程造价咨询服务费费率为 0.3%，113213 元。

预算阶段工程造价咨询服务费费率为 2.0%—2.3%，合计 832495 元。

其中：1 亿元以下部分费率 2.3%，费用为 230000 元；

1 亿—3 亿部分，费率为 2.2%，费用为 440000 元；

3 亿—5 亿部分，费率为 2.1%，费用为 162495 元；

5 亿以上部分，费率为 2.0%，费用为 0 元；

施工阶段工程造价咨询服务费费率为 1.6%，603807 元。

结算阶段工程造价咨询服务费费率为 1.8%，679281 元。

## 三、乙方工作内容

1、编制或复核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；

3、协助招标人编制招标文件，对招标文件中投标报价规定和特别条款，对计量、计价、支付、索赔等投资控制条款提出合理化建议；

4、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策；出现超概算情况时，对预算和概算进行对比分析。

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；



- 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 8、协助招标人签订合同；
- 9、编制投资控制形象进度表；
- 10、施工过程中，协助完成工程量计量及工程进度款支付的复核的工作；
- 11、审核工程变更及签证造价，建立工作台帐并按月、季、年提交投资控制报告；
- 12、审核工程竣工结算，协助完成结算审核工作；
- 13、按甲方要求参与现场工程例会及与投资控制有关的专题会，按需要到工地现场解决有关造价事宜；全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；
- 14、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；
- 15、配合招标人对设计、监理等单位进行履约评价；
- 16、各入围造价咨询单位派1-3名造价工程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作，或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以1000元/人·天计酬（按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位）；
- 17、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察、检测等所有合同的造价咨询工作；
- 18、建安费3亿元以上的项目咨询单位需派驻1名、5亿元以上项目咨询单位需派驻2名造价人员到现场开展工作，工作期限为2年。乙方安排至少3名以上具有造价员及以上资格证、工作满5年的造价人员供甲方选择，直至甲方通过面试选择合格的派驻现场人员，费用不单独计算。
- 19、其它工程造价技术咨询等。

#### 四、乙方工作时间要求

- 1、概算编制结果文件的提交时间：接到及相关资料后15日内提交；
- 2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后20日内提交工程量清单，30日内提交标底；
- 3、施工过程的计量计价审核意见自接到相关资料后3日内提交；
- 4、工程竣工结算审核自接到相关资料后30日内提交。



上述工作时限与甲方下达的《工程造价咨询任务书》不一致时，以《工程造价咨询任务书》规定的时限为准。

#### 五、造价文件的编制原则和依据

- 1、初步设计文件及图纸；
- 2、施工招标文件；
- 3、施工合同；
- 4、施工图（或竣工图）及有关设计文件；
- 5、工程变更；
- 6、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；
- 7、其它。

#### 六、造价文件的质量要求

- 1、工程量清单项目须编制齐全，分类清楚，不得多计少计或漏项，标底价格应合理；
- 2、工程量计算准确，准确率在95%以上（包括95%）；
- 3、设备工程量准确率在99%以上（包括99%）；
- 4、主要材料设备计价准确，无原则性失误；
- 5、预（结）算造价与相关审核机构审核价相差应小于5%（不含5%）；
- 6、造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师签字盖注册章、公司负责人签字盖章，并盖公司公章；
- 7、项目实际结算总造价应控制在批复概算内。若结算超出批复概算，应及时向甲方报告超概情况。

#### 七、乙方应提交的资料

- 1、概算书（表）三份
  - 2、工程预算书三份；
  - 3、工程量计算底稿一份；
  - 4、工程量清单二份；
  - 5、标底造价书二份。标底造价书应附项目综合单价分析表、主要材料数量及价格（参考价格）清单、主要设备数量及价格（参考价格）清单；
  - 6、工程结算书三份；
  - 7、询价资料三份。
- 以上文件均应同时提供电子文件。



## 八、双方责任

### (一) 甲方责任

- 1、按时提供咨询工作所需图纸及相关资料；
- 2、按双方约定时间支付咨询费；
- 3、未经乙方同意，不得修改乙方的造价文件；
- 4、在乙方工作期间密切配合，提供工作方便。

### (二) 乙方责任

1、按投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本工程的全部工作；项目拟派人员不得随意更换；如需更换，须提前征得甲方同意；未经甲方同意更换项目成员，甲方有权取消乙方单位批量招标入围资格或单方面终止本合同，并将乙方记入不良履约行为记录，由此造成的违约责任由乙方承担；

2、项目负责人必须是造价工程师和高级工程师，且必须做到：完全了解该工程全过程造价控制情况；直接与甲方联系；按时参加工程例会，不得随意缺席；项目负责人工作缺位的，将被记入不良履约行为记录；

3、按照本合同第五项规定的原则、第六项规定的质量要求，及时、准确地编制或审核造价文件；全过程向委任单位提供专业的、客观的造价咨询意见；

4、委托的造价业务有保密要求时，必须严格保密；

5、在编制标底或预算时，必须调整材料或设备品质等级要求时，须有甲方的书面通知，否则由乙方承担全部责任；

6、协助甲方编制招标文件；

7、派人参加甲方召开的招标答疑会；

8、根据需要派人进行施工现场计量工作；

9、按相关审核机构有关要求整理汇总预算、标底、结算资料，配合审核机构审核标底、竣工结算及其它相关事宜；

10、咨询公司参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避，若被我方发现，将记入不良履约行为记录。

### 九、支付细则

前期阶段：本项目概算批复下达后，支付前期阶段工程造价咨询费的100%；



预（概）算阶段：主体施工招标完毕且完成投标文件商务标部分的澄清后，支付预（概）算阶段工程造价咨询费的70%；

施工阶段：工程进度完成90%、工程量清单项目中每项工程量计算准确率较高且核实无重大漏项后，支付预算阶段工程造价咨询费的20%及施工阶段工程造价咨询费的50%；工程竣工验收完毕，支付预算阶段工程造价咨询费的10%及施工阶段工程造价咨询费的30%；但累计支付最高金额不得超过合同全部咨询费用的80%。

结算阶段：主体工程结算经相关审核机构审核后可支付结算阶段咨询服务费的50%；但累计支付最高金额不得超过全部合同咨询费用的80%。全部工程竣工结算且本咨询合同结算办理完毕后，支付剩余结算款。

#### 十、违约责任

1、编制的标底（以总项目为单位）送相关审核机构审定后，根据相关审核机构出具的审计报告中的数据，送审价与审定价相差超过 $\pm 5\%$ 时（非乙方责任除外），每超过1%（不足1%时按1%计），甲方对乙方处以合同价的1%的罚款；

2、若经审定的变更价款中，由于经审定的标底预算中清单漏项所发生的变更，对乙方处以变更价款5%的处罚；

3、经咨询单位审核的结算造价（以总项目为单位）送相关审核机构审核后，根据审核机构出具的审计报告中的数据，送审价与审定价相差超过5%时（非乙方责任除外），按超过部分的1%罚款；

4、未经甲方同意更换项目负责人或项目负责人不履行第八条第（二）项第9点责任的，处以10000元/人·次罚款；未经甲方同意更换项目组成员处以5000元/人·次罚款；

5、以上四项累计罚款总额不超过合同咨询服务费的20%；

6、在履约过程中，甲方将对年度入围的6家咨询单位的履约表现进行动态评价，并相应动态调整入围单位的排名，建立淘汰机制。被招标人书面警告3次（如概算偏差率超过10%、服务配合差等），招标人将取消其本次批量招标剩余服务期内“抽签”资格。造价咨询合同履约评价细则详见附录。

#### 十一、争议解决方式

甲乙双方因本合同履行发生其他争议时，双方应通过友好协商进行解决，如协商不成或任何一方不愿意协商的，可向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。



十二、合同份数

本合同正本两份，甲乙双方各执一份；副本六份，甲方四份，乙方两份，具同等法律效力。

甲方：深圳市光明区建筑



工务署（盖章）  
地址：光明区光明商会大厦  
华夏二路商会大厦

法定代表人：

或其委托代理人（签章）：

电话：0755-88212516

传真：/

乙方：深圳市普利工程咨询  
有限公司（盖章）



地址：深圳市龙华区大浪街道  
龙平社区龙军花园 A1、  
A2 栋 3 单元 2101-2122

法定代表人：

或其委托代理人（签章）：

电话：0755-83210326

传真：/

开户银行：中国建设银行股份  
有限公司深圳龙华支行

账号：44250100004000003073

合同订立时间：2024年7月25日  
合同订立地点：深圳市光明区



### (3) 批复文件

# 深圳市光明新区发展和财政局文件

深光发财〔2018〕34号

## 光明新区发展和财政局关于长凤路 (松白路-东长路)市政工程项目 建议书的批复

新区建筑工务局：

来文《光明新区建筑工务局关于申请审批长凤路（松白路-东长路）市政工程项目建议书的函》（深光建工函〔2017〕407号）收悉。经审核并经管委会批准，批复如下：

### 一、项目建设必要性

本项目作为新区东西向交通的规划城市次干路，其建设对于连接田寮和玉律片区，完善新区路网结构，提高新区道路通行能力，改善道路交通出行环境具有积极意义。

### 二、项目建设内容及投资

规划道路长凤路（松白路-东长路）市政工程为东西走向，西起松白路，跨越茅洲河，沿线与规划道路侨凤路、元圳路、长元路、长祥路、祥富路、银塘路相交，以隧道的形



式下穿东长路和外环高速公路立交，终点顺接科裕路。道路等级为城市次干路，道路全长 2.76km，双向 4 车道，规划红线宽度为 40m，设计行车速度为 40km/h，架设 72m 长桥梁一座和 36m 长人行天桥一座。主要建设内容包括道路工程、桥梁与地道工程、给水工程、雨水工程、污水工程、再生水工程、电力工程、通信工程、照明工程、交通监控工程、隧道电气工程等。

经评审，本项目所提建设内容基本合理，核定主要建设内容如下：

#### （一）道路工程

包括：清表土 2061 m<sup>3</sup>（弃运），挖土方 610524 m<sup>3</sup>（弃运），填土方 50330 m<sup>3</sup>，换填土方 40740 m<sup>3</sup>，抛石挤淤 8124 m<sup>3</sup>，新建沥青路面 54849 m<sup>2</sup>，人行道 32374 m<sup>2</sup>，自行车道 7400 m<sup>2</sup>，路基护坡 41082 m<sup>2</sup>，新建绿化带 21033 m<sup>2</sup>，交通工程 54849 m<sup>2</sup>，公交站 2 座，拆除绿化带及外运 1025 m<sup>2</sup>，拆除人行道及外运 1996 m<sup>2</sup>，拆除自行车道及外运 900 m<sup>2</sup>，拆除立道牙及外运 700 m<sup>2</sup>，拆除平道牙及外运 1662 m<sup>2</sup>，拆除水泥路面及外运 9555 m<sup>2</sup>。

#### （二）桥梁及地道工程

包括：U 形槽（含高 8m 扶壁式挡墙）8192 m<sup>2</sup>，暗挖地道（车行隧道）6972 m<sup>2</sup>，2\*18m 钢结构人行天桥 510 m<sup>2</sup>，4\*16m 空心板桥（跨茅洲河）2916 m<sup>2</sup>。

#### （三）给水工程

包括：DN200 球墨承插铸铁管 51m，DN300 球墨承插铸铁



管 3274m, DN400 球墨承插铸铁管 671m, DN500 球墨承插铸铁管 209m, DN600 球墨承插铸铁管 49m, DN200 专用钢管 56m, 固定支座 2 个, DN200 阀门及井 6 套, DN300 阀门及井 16 套, DN400 阀门及井 4 套, DN500 阀门及井 1 套, DN600 阀门及井 1 套, 消火栓及消火栓井 38 套, DN80 排气阀 2 套, DN75 排泥阀 2 套。

#### (四) 雨水工程

包括: 新设 d300UPVC 雨水管(加筋管)1698m, 新设 d600 钢筋砼雨水管 230m, 新设 d800 钢筋砼雨水管 1416m, 新设 d1000 钢筋砼雨水管 1168m, 新设 d1200 钢筋砼雨水管 1128m, 新设 d1350 钢筋砼雨水管 121m, 新设 d1500 钢筋砼雨水管 678m, d750 不锈钢管 172m, d500 不锈钢管 40m, 新设 400\*500 钢筋砼盖板渠 1591m, 偏沟式双算雨水口 164 座,  $\Phi$ 1250 圆形钢筋砼雨水检查井 8 座,  $\Phi$ 1500 圆形钢筋混凝土雨水检查井 87 座, 2200\*2200 矩形雨水检查井 42 座, 2630\*2630 矩形雨水检查井 23 座, 2000\*2000 钢筋混凝土消能井 1 座, 八字形排放口 4 座, 雨水泵站 1 座, 潜污泵 3 台, 粉碎性格栅 1 台, 3000\*1500 阀门井 1 座, d500 止回阀 3 个, d500 闸阀 3 个, 9m 钢板桩支护 5594t, 6m 槽钢支护 2473t。

#### (五) 污水工程

包括: 新建 HDPE 中空缠绕壁污水管 (D400) 4101m, 新建 HDPE 中空缠绕壁污水管 (D500) 75m, 圆形砖砌污水检查井 140 座, 9m 钢板桩支护 4937t, 6m 槽钢支护 2178t。

#### (六) 再生水工程

包括：DN100 球墨铸铁再生水管 2903m，DN150 球墨铸铁再生水管 75m，DN200 球墨铸铁再生水管 324m，DN300 球墨铸铁再生水管 60m，新建 DN100 阀门及井 10 座，新建 DN150 阀门及井 1 座，新建 DN200 阀门及井 1 座，新建 DN300 阀门及井 1 座，DN150 过路管套管保护 28m，固定支座 2 个，DN50 排气阀 2 套，DN75 排泥阀 2 套。

#### (七) 电力工程

包括：1.2m\*1.2m 隐蔽式电缆沟 720m，1.0m\*1.0m 隐蔽式电缆沟 2500m，2\*2.0m\*2.0m 隐蔽式电缆沟 2100m，2\*1.4m\*1.7m 隐蔽式电缆沟 600m，2\*24 $\Phi$ 150/4.5 热浸塑钢管 200m，18 $\Phi$ 150/4.5 热浸塑钢管 400m，6 $\Phi$ 150/4.5 热浸塑钢管 600m，2 $\Phi$ 150/4.5 热浸塑钢管 70m，2\*24 $\Phi$ 150/4.5+2\*8MPP200/10 电缆管 100m，2\*24 $\Phi$ 150+2\*8 $\Phi$ 200 电力排管包封（C25 砼包封）80m，2\*24 $\Phi$ 150 电力排管包封（C25 砼包封）150m，18 $\Phi$ 150 电力排管包封（C25 砼包封）380m，6 $\Phi$ 150 电力排管包封（C25 砼包封）5700m，MPP24 $\Phi$ 150/8 牵引管 100m，2\*24MPP150/8+2\*8MPP200/10 导向牵引管 150m，UPVC $\Phi$ 150/5 排水管 2500m，1.2\*1.2\*1.4 电力电缆井 15 个，电力线路及管线迁改 1 项。

#### (八) 通信工程

包括：15 $\Phi$ 110/5+12 $\Phi$ 63/3PVC-U 通信排管 550m，10 $\Phi$ 110/5+8 $\Phi$ 63/3PVC-U 通信排管 2000m，20 $\Phi$ 110/5+8 $\Phi$ 63/3PVC-U 通信排管 900m，6 $\Phi$ 110/5+8 $\Phi$ 63/3PVC-U 通信排管 100m，6 $\Phi$ 110/5PVC-U 通信排管 700m，通信排管包封（C25



砼包封) 1400m, 大号通信井 33 个, 中号通信井 45 个, 小号通信井 25 个, 大号手井 2 个, MPP20Φ110/6+16Φ63 牵引管 100m, MPP10Φ110/6+16Φ63 牵引管 350m, 通信线路及管线迁改 1 项。

#### (九) 照明工程

包括: 单臂钢杆灯 (灯杆 H=8m, 80W LED, 臂长 1.5m, 含基础) 190 盏, 庭院灯 (灯杆 H=3.5m, 40W LED, 含基础) 230 盏, 中杆灯 (灯杆 H=15m, 3\*200W LED, 臂长 2.0m, 含基础) 8 盏, 双臂钢杆灯 (灯杆 8m/8m, 120W/45W LED, 臂长 2.0m, 含基础) 4 套, 电缆 13000m, 护套电缆 5000m, 塑料管 12000m, 4DN80/3 热浸钢塑管 1000m, 4DN80 电缆管包封 (C25 砼包封) 1000m, 0.7m\*0.7m\*1m 照明过路拉线井 80 座, 100kVA 箱变 1 座, 160kVA 箱变 1 座, YJV-10kV-3\*150 高压电缆 4000m, 路灯迁移 10 盏, 路灯拆除 20 套。

#### (十) 交通监控工程

包括: 信号控制机 7 套, 机动车信号灯杆 22 套, 机动车信号灯具 44 套, 人行信号灯杆 60 套, 人行信号灯具 76 套, 高清电子警察路口主机 7 套, 高清电子警察通讯箱 22 套, 高清视频拍摄仪 24 套, 补光灯 56 套, 高清电子警察单臂悬臂杆 22 套 (含基础), 车行信号灯控制线 4000m, 人行信号灯控制线 4200m, 电缆 9800m, 400\*400\*500 交通接线井 280 个, 800\*800\*1000 交通接线井 7 个, 通信光缆 1200m, 网线 900m, 交控管 14000m, 主干通信光缆 1000m, 光缆分纤盒 7 套, 视频摄像机 6 台, 摄像机立杆 (12m 高, 含基础) 6



台，后台设备（视频卡，接入系统等）1项，交控配电箱2台。

#### （十一）隧道电气工程

315kVA变压器1台，10kV环网柜4单元，250KW发电机1台，低压屏5台，IP55基本照明配电箱2台，IP55加强照明配电箱2台，IP55应急照明配电箱2台，IP65隧道内疏散指示灯50台，IP65隧道内消防设备指示标志（LED）20台，IP65壁装抗震隧道灯（50W，LED灯）168套，低烟无卤耐火电缆3200m，低烟无卤阻燃电力电线2800m，水泵控制柜1台，荧光灯25盏，插座30个，照明配电箱2个，镀锌钢管200m，接地线1200m，接地角钢30根，视频摄像机25个，监控电源箱5个，光缆1000m，后台设备（视频卡，接入系统）1项，车道指示器（含控制箱）4套，变电房1处，电源监控系统1套，PLC控制系统（雨水泵房，变配电房）1套，交换机6台，5KVA UPS1台，5KVA EPS1台，光缆6000m，火灾报警控制器1台，火焰探测器6个，声光报警装置8个。

#### （十二）交通疏解及水土保持工程

交通疏解及水土保持工程计1项。

总投资调整为42933.49万元，其中建安工程费37737.85万元，工程建设其他费为3151.18万元，预备费2044.45万元（详见附件）。

### 三、下阶段工作要求

（一）结合长凤路两端道路规划，深入研究本项目与大外环高速的线位关系，从规划路网角度，进一步优化道路平



面线形和横断面布置，做好现有及规划交叉路口之间的衔接，科学合理控制工程量。

(二) 结合现状管线及相关规划情况，进一步优化项目供水、供电、排污、通信等市政管线工程方案，明确管线迁改方案和迁改的界面划分，避免遗漏和重复投资。

(三) 进一步论证道路下穿方案的合理性，补充下穿比选方案的边界限制条件(如外环-东长立交桥墩是否可调整、线位周边现状、规划限制条件等)，若只能做下穿通道，建议与立交设计方充分协调，留出桥墩空间，采用并联不分离式下穿隧道方案，并尽量采用直线设计。同时，进一步论证地下U型槽和下穿隧道防水方案的合理性。

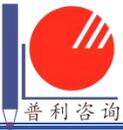
(四) 结合道路绿化实际，从提高汛期植物成活率和后期绿化维护成本角度，合理选择下凹式绿化带或正常绿化带。

(五) 根据相关规范要求进一步优化跨茅洲河桥梁及人行天桥设计方案，跨河桥梁应尽量垂直河流线位布置，人行天桥应设置自行车坡道和无障碍设施。

(六) 请你单位按照新区管委会要求，落实相关决议精神，并尽快委托专业单位编制项目可行性研究报告报我局审核。

此复。

附件：长凤路(松白路-东长路)市政工程项目建议书  
投资估算汇总表



抄送：新区纪检监察局，市规土委光明管理局。

深圳市光明新区发展和财政局办公室

2018年1月12日印发



附件:

### 长凤路（松白路-东长路）市政工程项目建议书 投资匡算汇总表

序号	工程项目名称	单位	工程量	单价(元)	合计(万元)	占总投资比重
一	建筑安装工程费				37,737.85	87.90%
(一)	道路工程				8,626.85	
1	土石方工程				2,834.19	
1.1	清表土(弃运,运距25km)	m <sup>3</sup>	2061	55	11.34	
1.2	挖土方(弃运,运距25km)	m <sup>3</sup>	610524	45	2,747.36	
1.3	填土方	m <sup>3</sup>	50330	15	75.50	
2	特殊路基处理				337.81	
2.1	换填土方	m <sup>3</sup>	40740	55	224.07	
2.2	抛石挤淤	m <sup>3</sup>	8124	140	113.74	
3	路面工程				4,527.46	
3.1	新建沥青路面				2,575.16	
3.1.1	4cm厚细粒式4%SBS改性沥青混凝土(AC-13C)	m <sup>2</sup>	54849	75	411.37	
3.1.2	5cm厚中粒式改性沥青混凝土(AC-20C)	m <sup>2</sup>	54849	75	411.37	
3.1.3	7cm粗粒式沥青混凝土(AC-25C)	m <sup>2</sup>	54849	105	575.91	
3.1.4	粘层(乳化沥青PC-3)	m <sup>2</sup>	109698	3	32.91	
3.1.5	1cm厚稀浆封层(ES-3乳化沥青稀浆)	m <sup>2</sup>	54849	10	54.85	
3.1.6	透层油(乳化沥青PC-2)	m <sup>2</sup>	54849	6	32.91	
3.1.7	30cm厚5%水泥稳定碎石基层	m <sup>2</sup>	57591	110	633.50	
3.1.8	20cm厚4%水泥稳定碎石底基层	m <sup>2</sup>	60334	70	422.34	
3.2	人行道				827.83	
3.2.1	6cm厚C30彩色透水性连锁砖	m <sup>2</sup>	32374	85	275.18	



附件:

长凤路（松白路-东长路）市政工程项目建议书  
投资匡算汇总表

3.2.2	2cm厚干硬性水泥砂浆	m <sup>2</sup>	32374	5	16.19	
3.2.3	14cm厚C20透水混凝土	m <sup>2</sup>	32374	120	388.49	
3.2.4	C30砼立缘石 (15X30X49.5)	m	6177	60	37.06	
3.2.5	C30砼侧平石 (10X20X49.5)	m	18385	30	55.16	
3.2.6	C15砼垫块	m <sup>3</sup>	712.4	700	49.87	
3.2.7	2cm厚M7.5水泥砂浆	m <sup>2</sup>	2947	20	5.89	
3.3	自行车道				192.40	
3.3.1	4cm厚天然露骨料透水 混凝土面层	m <sup>2</sup>	7400	105	77.70	
3.3.2	13cm厚C20透水混凝土	m <sup>2</sup>	7400	110	81.40	
3.3.3	15cm级配碎石	m <sup>2</sup>	7400	45	33.30	
3.4	路基防护				932.07	
3.4.1	植草护坡	m <sup>2</sup>	17742	50	88.71	
3.4.2	锚杆框架梁	m <sup>2</sup>	23340	240	560.16	
3.4.3	边沟(0.6*0.6m)	m	3010	480	144.48	
3.4.4	截水沟(0.6*0.6m)	m	2890	480	138.72	
4	绿化工程(新建绿化 带)	m <sup>2</sup>	21033	250	525.83	
5	交通设施工程				284.25	
5.1	交通工程	m <sup>2</sup>	54849	50	274.25	
5.2	公交站	座	2	50000	10.00	
6	拆除工程				117.32	
6.1	拆除绿化带及外运	m <sup>2</sup>	1025	25	2.56	



附件:

### 长凤路（松白路-东长路）市政工程项目建议书 投资匡算汇总表

6.2	拆除人行道及外运（平均厚度25cm）	m <sup>2</sup>	1996	50	9.98	
6.3	拆除自行车道及外运	m <sup>2</sup>	900	80	7.20	
6.4	拆除立道牙及外运	m	700	10	0.70	
6.5	拆除平道牙及外运	m	1662	8	1.33	
6.6	拆除水泥路面及外运（平均厚度50cm）	m <sup>2</sup>	9555	100	95.55	
(二)	<b>桥梁及地道工程</b>				<b>18,554.00</b>	
1	U型槽（含扶壁式挡墙高8m）	m <sup>2</sup>	8192	7000	5,734.40	
2	暗挖地道（车行地道）	m <sup>2</sup>	6972	15000	10,458.00	浅埋暗挖法结合管棚帷幕超前支护
3	2×18m钢结构人行天桥	m <sup>2</sup>	510	12000	612.00	
4	4×16m空心板桥（跨茅洲河）	m <sup>2</sup>	2916	6000	1,749.60	
(三)	<b>给水工程</b>				<b>282.82</b>	
1	球墨铸铁给水管DN300	m	3274	550	180.07	
2	球墨铸铁给水管DN400	m	671	680	45.63	
3	球墨铸铁给水管DN500	m	209	800	16.72	
4	球墨铸铁给水管DN600	m	49	900	4.41	
5	球墨铸铁给水管DN200	m	51	400	2.04	
6	新建DN200专用钢管	m	56	380	2.13	
7	固定支座	个	2	350	0.07	
8	新建DN200阀门及井	套	6	4800	2.88	
9	新建DN300阀门及井	套	16	6500	10.40	
10	新建DN400阀门及井	套	4	9800	3.92	



附件:

### 长凤路（松白路-东长路）市政工程项目建议书 投资匡算汇总表

11	新建DN500阀门及井	套	1	12500	1.25	
12	新建DN600阀门及井	套	1	16000	1.60	
13	新建100消火栓及 $\phi$ 1200消火栓井	套	38	2800	10.64	
14	排气阀DN80	套	2	2500	0.50	
15	排泥阀DN75	套	2	2800	0.56	
(四)	雨水工程				2,580.46	
1	新设UPVC雨水管（加筋管）d300	m	1968	320	62.98	
2	新设钢筋砼雨水管d600	m	230	680	15.64	
3	新设钢筋砼雨水管d800	m	1416	820	116.11	
4	新设钢筋砼雨水管d1000	m	1168	1050	122.64	
5	新设钢筋砼雨水管d1200	m	1128	1600	180.48	
6	新设钢筋砼雨水管d1350	m	121	1900	22.99	
7	新设钢筋砼雨水管d1500	m	678	2500	169.50	
8	不锈钢管d750	m	172	1250	21.50	
9	不锈钢管d500	m	40	1250	5.00	
10	新设钢筋砼盖板渠400x500	m	1591	1400	222.74	
11	偏沟式双算雨水口（06MS201-8/10）	座	164	2000	32.80	
12	圆形钢筋混凝土雨水检查井 $\phi$ 1250	座	8	15000	12.00	
13	圆形钢筋混凝土雨水检查井 $\phi$ 1500	座	87	15000	130.50	
14	矩形雨水检查井A×B=2200×2200	座	42	15000	63.00	
15	矩形雨水检查井A×B=2630×2630	座	23	20000	46.00	
16	钢筋混凝土消能井2000x2000	座	1	18000	1.80	



附件:

### 长凤路（松白路-东长路）市政工程项目建议书 投资匡算汇总表

17	八字型排放口	座	4	20000	8.00	
18	雨水泵站 LxBxH=7500x3000x2500	座	1	200000	20.00	
19	潜污泵 350QW1200-18-90	台	3	8000	2.40	
20	粉碎性格栅	台	1	130000	13.00	
21	阀门井 3000x1500	座	1	35000	3.50	
22	止回阀d500	个	3	8000	2.40	
23	闸阀d500	个	3	6000	1.80	
24	9m钢板桩支护	t	5594	1800	1,006.92	
25	6m槽钢支护	t	2473	1200	296.76	
(五)	污水工程				1,586.62	
1	新建HDPE中空缠绕壁污水管d400	m	4101	860	352.69	
2	新建HDPE中空缠绕壁污水管d500	m	75	1050	7.88	
3	圆形砖砌污水检查井Φ1000	座	140	3800	53.20	
4	9m钢板桩支护	t	4927	1850	911.50	
5	6m槽钢支护	t	2178	1200	261.36	
(六)	再生水工程				95.91	
1	球墨铸铁再生水管DN100	m	2903	240	69.67	
2	球墨铸铁再生水管DN150	m	75	320	2.40	
3	球墨铸铁再生水管DN200	m	324	400	12.96	
4	球墨铸铁再生水管DN300	m	60	550	3.30	
5	新建DN100阀门及井	座	10	2800	2.80	
6	新建DN150阀门及井	座	1	3200	0.32	



附件:

### 长凤路（松白路-东长路）市政工程项目建议书 投资匡算汇总表

7	新建DN200阀门及井	座	1	4800	0.48	
8	新建DN300阀门及井	座	1	6500	0.65	
9	DN150过路管套管保护	m	28	380	1.06	
10	新建DN100专用钢管	m	56	220	1.23	
11	固定支座	个	2	350	0.07	
12	排气阀DN50	套	2	2000	0.40	
13	排泥阀DN75	套	2	2800	0.56	
(七)	<b>电力工程</b>				<b>2,798.25</b>	
1	隐蔽式电缆沟 1.2m×1.2m 包括普通 及常开型盖板, 支架等	m	720	2000	144.00	
2	隐蔽式电缆沟 1.0m×1.0m包括普通及 常开型盖板, 支架等	m	250	1500	37.50	
3	隐蔽式电缆沟 2x2.0m×2.0m包括普通 及常开型盖板, 支架等	m	2100	4400	924.00	
4	隐蔽式电缆沟 2x1.4m×1.7m包括普通 及常开型盖板, 支架等	m	600	3800	228.00	
5	电缆管 2x24DN150/4.5, 热浸 塑钢管	m	200	8640	172.80	
6	电缆管 18DN150/4.5, 热浸塑钢管	m	400	3240	129.60	
7	电缆管 6DN150/4.5,热 浸塑钢管	m	600	1080	64.80	
8	电缆管 2x24DN150/4.5+2x8MPP 200/10	m	100	11840	118.40	
9	电缆管 2DN150/4.5,热 浸塑钢管	m	70	360	2.52	



附件:

### 长风路（松白路-东长路）市政工程项目建议书 投资匡算汇总表

10	电力排管包封 2x24Φ 150+2x8Φ200砼包封 C25	m	80	13600	108.80	
11	电力排管包封 2x24Φ 150 砼包封 C25	m	150	8504	127.56	
12	电力排管包封 18Φ150 砼包封 C25	m	380	3189	121.18	
13	电力排管包封 6Φ150 砼包封 C25	m	570	1063	60.59	
14	导向钻牵引管 24MPP150/8	m	100	7600	76.00	
15	导向钻牵引管 2x24MPP150/8+2x8MPP2 00/10	m	150	20000	300.00	
16	排水管 UPVCΦ150/5	m	2500	100	25.00	
17	电力电缆井 1.2x1.2x1.4	个	15	5000	7.50	
18	电力线路及管线迁改	项	1	1500000	150.00	
(八)	<b>通信工程</b>				1,077.05	
1	通信排管 15Φ 110/5+12Φ63/3 PVC-U	m	550	1260	69.30	
2	通信排管 10Φ110/5+8 Φ63/3 PVC-U管	m	2000	840	168.00	
3	通信排管 20Φ 110/5+16Φ63/3 PVC-U	m	900	1680	151.20	
4	通信排管 6Φ110/5+8 Φ63/3 PVC-U管	m	100	600	6.00	
5	通信排管 6Φ110/5 PVC-U管	m	700	360	25.20	
6	通信排管包封 10Φ 110/+8Φ63 砼包封C25	m	300	1140	34.20	
7	通信排管包封 15Φ 110/+12Φ63 砼包封	m	300	1680	50.40	
8	通信排管包封 20Φ 110/+16Φ63 砼包封	m	100	2160	21.60	
9	通信排管包封 6Φ 110/5+8Φ63/3砼包封	m	50	780	3.90	
10	通信排管包封 6Φ110 砼包封C25	m	650	510	33.15	
11	通信井 大号	个	33	12000	39.60	



附件:

### 长凤路（松白路-东长路）市政工程项目建议书 投资匡算汇总表

12	通信井 中号	个	45	8000	36.00	
13	通信井 小号	个	25	6000	15.00	
14	手井 大号	个	2	5000	1.00	
15	导向钻牵引管 MPP20Φ 110+16Φ63	m	100	11000	110.00	
16	导向钻牵引管 MPP10Φ 110+8Φ63	m	350	5500	192.50	
17	通信线路及管线迁改	项	1	1200000	120.00	
(九)	照明工程				753.65	
1	单臂钢杆灯 灯杆H=8m ,80W LED, 臂长1.5m; 含基础	盏	190	7200	136.80	
2	庭院灯 灯杆H=3.5m 40W LED, 含基础	盏	230	3200	73.60	
3	中杆灯 灯杆H=15m ,3X200W LED (含基	盏	8	20000	16.00	
4	双臂钢杆灯 灯杆 H=8m/8m , 120W/45W LED, 臂长2.0m; 含基	盏	4	9000	3.60	
5	电缆 YJV-0.6/1kV- 4×25+1×16 mm <sup>2</sup>	m	6500	155	100.75	
6	电缆 YJV-0.6/1kV- 5×10 mm <sup>2</sup>	m	6500	60	39.00	
7	护套电缆 BVV- 3x2.5mm <sup>2</sup>	m	5000	12	6.00	
8	塑料管 PVC-U70管 厚 3.5mm	m	6000	40	24.00	
9	塑料管 PVC-U50管 厚 2.5mm	m	6000	30	18.00	
10	热浸塑钢管 4DN-80/3	m	1000	250	25.00	
11	电缆管包封 4DN80 砼 包封 C25	m	1000	480	48.00	
12	照明过路拉线井 0.7mx0.7mx1m	座	80	1350	10.80	
13	箱变 100kVA, 含基础, 围栏	座	1	220000	22.00	
14	箱变 160kVA, 含基础, 围栏	座	1	250000	25.00	
15	高压电缆 YJV-10kV- 3X150	m	4000	500	200.00	



附件:

### 长风路（松白路-东长路）市政工程项目建议书 投资匡算汇总表

16	路灯迁移	盏	10	3500	3.50	
17	路灯拆除	盏	20	800	1.60	
(十)	交通监控工程				432.02	
1	信号控制机 配置GPRS 无线通讯 含电源箱及 基础等	套	7	35000	24.50	
2	机动车信号灯杆 单悬 臂杆 含基础	套	22	35000	77.00	
3	机动车信号灯具 LED 三灯组 多功能灯具	套	44	3600	15.84	
4	人行信号灯杆 立杆 H=4m 含基础	套	60	2800	16.80	
5	人行信号灯具 柱立式 LED二灯组	套	76	2500	19.00	
6	高清电子警察路口主机 内含光端机等设备	套	7	30000	21.00	
7	高清电子警察通讯箱 厂家配套前端箱	套	22	5000	11.00	
8	高清视频拍摄仪 500万 像素	套	24	15000	36.00	
9	补光灯 LED 36W	套	56	4500	25.20	
10	高清电子警察悬臂杆 单悬臂杆 含基础	套	22	20000	44.00	
11	车行信号灯控制线 RVV-500V 7×1.5	m	4000	20	8.00	
12	人行信号灯控制线 RVV-500V 4×1.5	m	4200	15	6.30	
13	电缆 YJV-1000 1(3×10)	m	8000	40	32.00	
14	电缆 RVV-500V 3×2.5	m	1800	12	2.16	
15	交通接线井 400x400x500	m	280	680	19.04	
16	交通接线井 800x800x1000	m	7	1400	0.98	
17	通信光缆 单模4芯	m	1200	12	1.44	
18	网线 CAT6	m	900	15	1.35	
19	交控管 RC50 δ 2.5mm	m	14000	30	42.00	
20	主干通信光缆 单模36 芯 估算	m	1000	25	2.50	



附件:

### 长凤路（松白路-东长路）市政工程项目建议书 投资匡算汇总表

21	光缆分纤盒	套	7	300	0.21	
22	视频摄像机 含控制箱、光端机等	台	6	20000	12.00	
23	摄像机立杆 12米高, 含基础	根	6	3500	2.10	
24	后台设备 视频卡, 接入系统等	项	1	100000	10.00	
25	交控配电箱 不锈钢, 出线回路12路 (40A)	台	2	8000	1.60	
(十一)	隧道电气工程				210.28	
1	变压器 315kVA	台	1	150000	15.00	
2	环网柜 10kV	单元	4	50000	20.00	
3	发电机 250KW	台	1	80000	8.00	
4	低压屏	台	5	9500	4.75	
5	基本照明配电箱 IP55	台	2	5000	1.00	
6	加强照明配电箱 IP55	台	2	5000	1.00	
7	应急照明配电箱 IP55	台	2	5000	1.00	
8	隧道内疏散指示灯 IP65	台	50	400	2.00	
9	隧道内消防设备指示标志 IP65, LED灯	台	20	500	1.00	
10	壁装抗震隧道灯 IP65, 配套 50W LED灯	套	168	800	13.44	
11	低烟无卤阻燃电力电缆 WDZA-YJY-0.6/1kV 5x4	套	200	35	0.70	
12	低烟无卤阻燃电力电线 WDZA-BYJ-450/750V	m	2300	33	7.59	
13	低烟无卤耐火电线 WDNA-BYJ-450/750V	m	1200	33	3.96	
14	低烟无卤耐火电线 WDNA-BYJ-450/750V	m	2000	16	3.20	
15	低烟无卤阻燃电力电线 WDZA-BYJ-450/750V	m	300	110	3.30	
16	水泵控制柜 含电源切换、3台90kW软启动装	台	1	8000	0.80	
17	荧光灯 T5 28W	盏	25	120	0.30	
18	插座	个	30	30	0.09	



附件:

### 长风路（松白路-东长路）市政工程项目建议书 投资匡算汇总表

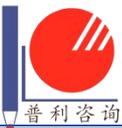
19	照明配电箱	个	2	1200	0.24	
20	镀锌钢管 DN20	m	2500	35	8.75	
21	镀锌钢管 DN32	m	4500	55	24.75	
22	镀锌钢管 DN100	m	1000	110	11.00	
23	接地线 热镀锌-50×5扁钢	m	1200	20	2.40	
24	接地角钢 热镀锌 50×50×5角钢 L=2.5m	根	30	150	0.45	
25	视频摄像机 含控制箱等	个	25	8000	20.00	
26	监控电源箱	个	5	3000	1.50	
27	光缆 12芯	m	1000	20	2.00	
28	后台设备 视频卡, 接入系统等	项	1	100000	10.00	
29	车道指示器 含控制箱	套	4	1800	0.72	
30	变配电房 约75平米	处	1	225000	22.50	
31	电源监控系统	套	1	15000	1.50	
32	PLC控制系统 雨水泵房, 变配电房	套	1	20000	2.00	
33	交换机 2光口, 8电口	台	6	3000	1.80	
34	UPS 5KVA	台	1	9000	0.90	
35	EPS 5KVA	台	1	9000	0.90	
36	光缆 4芯	m	1000	12	1.20	
37	光缆 12芯, 估	m	5000	20	10.00	
38	火灾报警控制器	台	1	1200	0.12	
39	火焰探测器	个	6	300	0.18	
40	声光报警装置	个	8	300	0.24	
(十二)	交通疏解及水土保持工程 (按1-11项的2%)				739.96	



附件:

长风路（松白路-东长路）市政工程项目建议书  
投资匡算汇总表

二	工程建设其他费	计费依据及标准	3,151.18	7.34%
1	建设单位管理费	— × 1.00%	377.38	
2	建设单位临时设施费	— × 1.00%	377.38	
3	工程前期咨询费	— × 0.21%	79.25	
4	工程设计费	— × 2.65%	1,000.05	
5	工程勘察费	设计费 × 30%	300.02	
6	施工图审查费	勘察设计费 × 6.5%	84.50	
7	施工图预算编制费	设计费 × 10%	100.01	
8	工程建设监理费	— × 1.78%	671.73	
9	工程招标代理费	— × 0.12%	45.29	
10	工程招投标交易服务费	— × 0.07%	25.00	
11	安监费	— × 0.10%	37.74	
12	工程保险费	— × 0.10%	37.74	
13	环境影响咨询费	— × 0.04%	15.10	
三	预备费		2,044.45	4.76%
1	基本预备费	(一+二) × 5%	2,044.45	
四	总计	一+二+三	42,933.49	100.00%



(1) 造价成果文件

报告书编号: ZJH20-01018/1/1

长风路(松白路-东长路)市政工程

工程造价[概算审核]报告书

送审价(小写) ¥45285.42万元  
(大写) 肆亿伍仟贰佰捌拾伍万肆仟贰佰元整

审定价(小写) ¥34869.77万元  
(大写) 叁亿肆仟捌佰陆拾玖万柒仟柒佰叁拾肆元整

核减/增额(小写) ¥-10415.65万元  
(大写) (核减)壹亿零肆佰壹拾伍万陆仟肆佰陆拾陆元整

委托单位: 深圳市光明区建筑工务署

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司



建设单位: 深圳市光明区建筑工务署

法定代表人  
或其授权人: 黄春辉

编制人: 彭祥国

复核人: 元晓亮



证书编号: 甲191344002480 编制日期: 2024年09月26日 复核日期: \_\_\_\_\_

项目组	谢英/18627361656	督察组	吴咏玲/13689549309 吴维/13641464175	 普利 微 咨 服
深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: zj@plzx.net 网址: www.PLZX.net 总部地址: 深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13723473286				
				

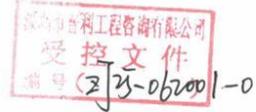


### 3、梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路工程（全过程造价咨询服务）

#### (1) 中标通知书



25-129



## 中标通知书

标段编号： 2403-440309-04-01-386527003001

标段名称： 梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路工程（全过程造价咨询服务）

建设单位： 深圳市龙华区福城街道办事处

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市普利工程咨询有限公司

中标价： 177.36万元

中标工期（天）： 按招标文件要求。

项目经理（总监）：

本工程于 2025-06-20 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-07-29

查验码：JY20250724299485

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



## (2) 造价合同关键页

福城城建合同  
编号: CJ20210003

# 深圳市建设工程造价咨询委托合同 (全过程造价咨询合同)



工程名称: 梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路工程

工程地点: 深圳市龙华区福城街道

委托单位: 深圳市龙华区福城街道办事处

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司





## 第一部分 协议书

委托人(甲方)： 深圳市龙华区福城街道办事处

统一社会信用代码：11440300342638629X

法定代表人/负责人：王东华

住所：深圳市龙华区福城街道观光路1446号

项目联系人：

联系方式：

咨询人(乙方)：深圳市普利工程咨询有限公司

统一社会信用代码：91440300779899952X

法定代表人/负责人：吴日升

住所：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122

项目联系人：唐淋

联系方式：15202306673

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路工程

工程地点：深圳市龙华区福城街道

服务范围：本工程全过程造价咨询范围及内容包括但不限于：概算审核及概算评审的跟踪配合、预算编制、结算审核、施工阶段全过程造价控制等及其他造价咨询服务。



二、咨询工作内容：

(一)：建设项目可行性研究投资估算：

编制（审核） 项目经济评价

(二)：建设工程概算（审核）

建设工程变更预算编制

建设工程结算编制

(三)：建设工程预算（审核）

施工投标报价的编制（审核）

(四)：工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

(五)：编制工程造价计价依据

对工程造价进行监控

提供有关工程造价信息服务

(六)：对建设工程造价进行全过程编制

(七)：其他：本工程全过程造价咨询范围及内容包括但不限于：概算审核及概算评审的跟踪配合、预算编制、结算审核、施工阶段全过程造价控制等其他造价咨询服务。

三、咨询酬金：

1、本工程的全过程造价咨询费用，参照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函〔2011〕742号文规定取费计取，咨询收费标准参照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函〔2011〕742号文取费下浮20%计取，最终全过程造价咨询费不足3000元按3000元计取。

本项咨询服务酬金暂定为：¥1773600.00元（大写：壹佰柒拾柒万叁仟陆佰元整），最终以财政评审结论为准。本费用含税费、服务费等本合同项下一切费用。

2、本工程项目暂定总投资中的建安费为¥29301.63万元

3、咨询酬金的计算以暂定总投资中的建安费为基数，咨询收费标准参照《关于调整



我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函〔2011〕742号文取费下浮20%计取，咨询酬金不足3000元的按3000元收取。咨询服务酬金计算如下：

造价咨询费 =  $(100 \times 1.2\% + (500 - 100) \times 1.1\% + (1000 - 500) \times 1.0\% + (5000 - 1000) \times 0.9\% + (10000 - 5000) \times 0.8\% + (29301.63 - 10000) \times 0.7\%) \times (1 - 20\%) = 177.36$  万元。

大写：壹佰柒拾柒万叁仟陆佰元整。

4、咨询酬金的支付按《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》办理费用支付，且与发改部门下达的资金计划同步。费用的支付和结算应遵循政府投资项目管理的有关规定，并在财政资金拨款到位后支付。

5、咨询酬金按《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》办理费用支付，且与发改部门下达的资金计划同步，并控制在概算以内。费用的支付和结算应遵循政府投资项目管理的有关规定，并在财政资金拨款到位后支付。

6、若因政府审批的原因导致项目停缓建的，委托人将按照咨询人实际完成的工作量支付相应费用，除此之外不再支付任何补偿费用。委托人与咨询人签订的合同即时终止，委托人不承担任何责任。

7、委托人有权对本工程所投入的资金进行监管，具体按建设工程资金监管的有关规定执行。

四、本合同咨询业务完成期限：本合同的咨询业务自收到委托人的全部有效资料后开始实施，20个工作日内咨询人向委托人提交完成的咨询工作文件。

#### 五、质量要求：

##### 1、关于编制施工图预算的具体要求

(1) 预算文件中的工程量清单项目必须编制齐全、分类清楚、不得漏项、价格合理，工程量清单的每个子目的工作内容必须全面；

(2) 咨询人编制预算时要求到现场踏勘并根据现场情况充分考虑相关施工措施等费用；

(3) 咨询人在没有招标文件的情况下编制施工图预算时，要充分考虑本工程实际情况及工程施工管理要求；

(4) 造价文件必须文字清晰整齐。应当由工程造价咨询企业加盖有企业名称、资质等级及证书编号的执业印章，并由执行咨询业务（编制、审核）的造价员、注册造价工程师和负责人签字、加盖执业印章，电子版文件必须与书面文件相一致；

(5) 造价文件必须附详细的编制说明，包括：各专业详细的计算范围或分界点；材料设备的定价原则；费率取值大小；未计入造价的项目；措施费项目的确定依据等；



(6) 咨询人编制预算时应无条件根据修改的施工图进行调整，不得因此要求增加任何费用。

2、关于错漏项的具体要求：

由于乙方原因造成的造价文件中错漏项比例超过总造价 5%的，则履约评价为差。

3、关于审核概算、结算的具体要求

(1) 咨询人在进行概算文件审核前应依据初步设计的相关文件先自行编制概算文件，此项工作不另付费。

(2) 审核概、结算文件中分部分项工程量清单的准确性和工作内容的完整性，根据发包人要求列出审核前后工程量和综合单价的对照表及偏差比例，并与概、结算编制单位核对确定工程量和综合单价；

(3) 复核主要材料数量及价格的合理性（包括暂定价格），列出审核前后设备材料价格对照表，并与概、结算编制单位协商沟通，确定合理价格；

(4) 复核措施费项目、其他措施费项目的完整性、合理性，并与概、结算编制单位协商沟通，提出具体的意见和相关费用；

(5) 复核主要材料、设备的技术要求的正确性；

(6) 提交概算和结算的错漏问题分析报告和图纸错漏问题（如果有）分析。

4、关于施工阶段全过程造价控制要求

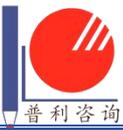
从工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务，且包括但不限于合同索赔管理、工程变更造价审核、现场签证造价审核、工程进度款审核等涉及工程费用方面的内容，每个阶段的具体要求必须达到上述第 1、2 条的要求。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同通用条件；
- 2、建设工程造价咨询合同专用条件；
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、组成本合同的上述文件彼此应能相互解释、互为说明。除专用条款另有约定外，本合同文件的解释顺序如下：

- 1、协议书；



2、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件；

3、专用条款；

4、通用条款。

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

九、委托人向咨询人承诺，按照本合同的约定期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同未尽事宜双方协商解决，协商不成的，双方均可向委托人住所地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十一、本合同一式捌份，具有同等法律效力，委托人执陆份，咨询人执贰份，自双方法定代表人或委托代理人签字并盖章后合同生效。

（以下无正文）



(本页为合同签署页)

委托人：深圳市龙华区福城街道办事处  
地 址：深圳市龙华区福城街道观光路  
1446号



法定代表人：

(签字或盖章)：

或委托代理人：

(签字或盖章)：

*Handwritten signature of the representative of the client.*

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司  
地 址：深圳市龙华区大浪街道龙平  
社区龙军花园 A1、B1栋 3 单



法定代表人

(签字或盖章)：

或委托代理人：

(签字或盖章)：

*Handwritten signature of the representative of the consultant.*

电 话：

开户银行：

帐 号：

合同签订时间：2025年8月9日



### (3) 批复文件

# 深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改可研〔2025〕44号

## 龙华区发展和改革局关于梅观创新产业走廊 福城产业地块配套道路新建工程可行性 研究报告的批复

福城街道办：

报来《梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路工程可行性研究报告》（2403-440309-04-01-386527）收悉。经审核，并经区政府二届143次常务会议审议，现批复如下：

### 一、项目建设必要性

项目的建设有利于落实九龙山数字产业城片区规划，为片区提供出行通道，完善路网结构与市政配套设施，促进片区土地开



发建设。因此，项目建设是必要的。

## 二、项目建设内容及规模

### （一）建设规模

项目位于福城街道，包含丹丰路、麒麟路、景福路、丹丰北路、规划一路、悦丹路共6条道路，道路规划总长约3895米，设计范围总长约3385米。其中，丹丰路西起观兴东路，东至碧澜路，道路规划长约626米，设计范围长约604米，红线宽24米；麒麟路南起福前路，北至新丹路，道路规划长约1046米，设计范围长约881米，红线宽25米；景福路西起观兴东路，东至碧澜路，道路规划长约716米，设计范围长约590米，红线宽15米；丹丰北路南起悦丹路，北至新丹路，道路规划长约969米，设计范围长约780米，红线宽15米；规划一路东起碧澜路，南至丹丰路，道路规划长约442米，设计范围长约412米，红线宽15米；悦丹路西起丹丰北路，东至碧澜路，道路规划长约96米，设计范围长约118米，红线宽15米。

主要建设内容包括道路、桥涵、岩土、交通、给排水、电气、燃气、绿化、管线迁改、交通疏解及水土保持等工程。

### （二）主要技术标准

#### 1. 丹丰路

道路等级：城市次干路

红线宽度：24米

车道数：双向4车道

设计车速：30公里/小时



设计标准轴载：BZZ-100

路面结构设计使用年限：15年

机动车道净空高度： $\geq 4.5$ 米

雨水管渠设计重现期：5年

地震动峰值加速度：0.1g

2. 麒麟路、景福路、丹丰北路、规划一路、悦丹路

道路等级：城市支路

红线宽度：25米/15米

车道数：双向4车道/2车道

设计车速：20公里/小时

设计标准轴载：BZZ-100

路面结构设计使用年限：10年

机动车道净空高度： $\geq 4.5$ 米

雨水管渠设计重现期：5年

### 三、投资估算及资金来源

本项目投资估算为31765.10万元，其中建安工程费25982.35万元，工程建设其他费3429.78万元，预备费2352.97万元（详见附件）。资金来源为区政府投资。

### 四、下一阶段工作要求

（一）项目名称调整为“梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路新建工程”，请以该名称开展下一步工作。

（二）请结合地勘资料及周边项目情况，进一步优化软基处理、管线迁改、边坡挡墙、管道支护方案等方案。



(三)请结合防洪评价结果、桥涵跨径，细化桥涵比选方案及道路竖向设计。

(四)请根据交叉口需求预测分析，并充分考虑路口安全性及经济性，进一步优化灯控路口设计方案。

(五)请做好本项目与规划碧澜路设计方案及竖向标高的衔接工作。

(六)请根据《深圳市龙华区政府投资项目管理办法》和本批复的有关要求统筹做好前期及建设工作，满足片区出行需求。

(七)请严控投资规模，提高政府资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严格按照各项管理制度开展工作，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

附件：梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路新建工程项目投资估算表

  
龙华区发展和改革局  
2025年8月15日

---

抄送：王卫、卫华、志斌、林荣同志；区审计局

龙华区发展和改革局办公室

2025年8月15日印发

---

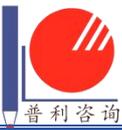


梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路新建工程  
项目投资估算表

序号	工程或费用名称			估算投资 (万元)	备注
一	建安工程费	单	工程	25982.35	
(一)	丹丰路	m <sup>2</sup>	20223	5786.58	
1	道路工程	m <sup>2</sup>	18767	1056.53	
2	桥涵工程	m <sup>2</sup>	1238	1168.86	
3	岩土工程	m <sup>2</sup>	19999	1316.50	
4	交通工程	m	604	313.65	
5	给排水工程	m	2848	1030.87	
6	电气工程	m	604	605.16	
7	燃气工程	m	800	108.80	
8	绿化工程	株	97	40.45	含树池
9	交通疏解工程	项	1	72.20	
10	水土保持工程	项	1	73.56	
(二)	麒麟路	m <sup>2</sup>	25081	6212.49	
1	道路工程	m <sup>2</sup>	24311	1129.93	
2	桥涵工程	m <sup>2</sup>	320	347.56	
3	岩土工程	m <sup>2</sup>	31543	1854.17	
4	交通工程	m	881	281.83	
5	给排水工程	m	4358	1162.75	
6	电气工程	m	881	971.74	
7	燃气工程	m	1135	141.06	
8	绿化工程	株	200	77.40	含树池
9	交通疏解工程	项	1	131.18	
10	水土保持工程	项	1	114.87	
(三)	景福路	m <sup>2</sup>	10249	2437.97	
1	道路工程	m <sup>2</sup>	10249	728.27	
2	岩土工程	m <sup>2</sup>	14071	255.86	
3	交通工程	m	590	90.19	
4	给排水工程	m	2352	641.96	
5	电气工程	m	590	493.03	
6	燃气工程	m	673	87.09	
7	交通疏解工程	项	1	79.42	
8	水土保持工程	项	1	62.15	



(四)	丹丰北路	m <sup>2</sup>	14716		6313.65	
1	道路工程	m <sup>2</sup>	13780		2091.90	
2	桥涵工程	m <sup>2</sup>	936		889.62	
3	岩土工程	m <sup>2</sup>	24451		1596.66	
4	交通工程	m	780		23.00	
5	给排水工程	m	2915		843.46	
6	电气工程	m	780		555.74	
7	燃气工程	m	855		129.07	
8	交通疏解工程	项	1		101.49	
9	水土保持工程	项	1		82.71	
(五)	规划一路	m <sup>2</sup>	8031		1984.20	
1	道路工程	m <sup>2</sup>	7795		345.74	
2	桥涵工程	m <sup>2</sup>	236		226.70	
3	岩土工程	m <sup>2</sup>	11178		525.77	
4	交通工程	m	412		18.18	
5	给排水工程	m	1505		448.03	
6	电气工程	m	412		260.10	
7	燃气工程	m	475		66.35	
8	交通疏解工程	项	1		51.48	
9	水土保持工程	项	1		41.85	
(六)	悦丹路	m <sup>2</sup>	3469		1165.18	
1	道路工程	m <sup>2</sup>	2995		216.23	
2	桥涵工程	m <sup>2</sup>	474		420.24	
3	岩土工程	m <sup>2</sup>	2715		286.35	
4	交通工程	m	118		13.40	
5	给排水工程	m	380		84.91	
6	电气工程	m	118		90.52	
7	燃气工程	m	111		16.54	
8	交通疏解工程	项	1		20.45	
9	水土保持工程	项	1		16.54	
(七)	管线迁改	项	1		2052.97	
(八)	树木迁移	株	146		29.31	
二	工程建设其他费	计费依据及标准			3429.78	
1	项目建设管理费	— × 1.15%			299.82	
2	设计费	— × 2.47%			641.28	
3	竣工图编制费	设计费 × 8%			51.30	
4	勘察费	设计费 × 30%			192.38	
5	全过程造价咨询费	— × 0.76%			198.48	
6	监理费	— × 1.97%			511.94	含保修阶段
7	工程保险费	— × 1‰			25.98	



8	招投标交易费	$一 \times 1.3\%$	33.78	
9	招标代理服务费	按规定计算	38.54	
10	前期工作咨询费	按规定计算	32.75	
11	水土保持咨询费	按规定计算	32.06	
12	弃土及水保补偿费	按 47.3 元/m <sup>3</sup> 计列	1154.55	
13	BIM 应用费	按规定计算	116.92	全生命周期
14	评估监测等费用		100.00	
三	预备费		2352.97	
1	基本预备费	$(一+二) \times 8\%$	2352.97	
四	项目总投资	一+二+三	31765.10	



#### (4) 造价成果文件

报告书编号: ZJ25-062001/1/1

梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路工程

### 工程造价[施工图预算]报告书

工程造价(小写): 247229243.19元

(大写): 贰亿肆仟柒佰贰拾贰万玖仟贰佰肆拾叁元壹角玖分

委托单位: 深圳市龙华区福城街道办事处

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

建设单位: 深圳市龙华区福城街道办事处

法定代表人

或其授权人: 黄春梅



核人: 元晓亮



编制日期: 2025/12/27

项目组	蔡新宇 13699762982	督察组	吴咏玲/13689549306 吴维/13641464175	
深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: zj@plzx.net 网址: www.plzx.net 总部地址: 深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13723473286				



## 4、东门路升级改造工程（造价咨询）

### (1) 中标通知书

# 中标通知书

标段编号：2304-440303-04-01-176113003001

标段名称：东门路升级改造工程（造价咨询）

建设单位：深圳市交通运输局罗湖管理局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市普利工程咨询有限公司

中标价：146.320000万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：



本工程于 2023-07-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-08-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-08-10



查验码：2646806260011100 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



## (2) 造价合同关键页

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：LMGLJ-2023-0125

# 深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：东门路升级改造工程（造价咨询）

工程地点：深圳市罗湖区

委托单位：深圳市交通运输局罗湖管理局

咨询单位：深圳市普利工程咨询有限公司

2023年10月24日



## 第一部分 协议书

委托人：深圳市交通运输局罗湖管理局

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

### 一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：东门路升级改造工程（造价咨询）

工程地点：深圳市罗湖区

服务范围：施工阶段全过程造价咨询

### 二、咨询工作内容

本项目的全过程造价咨询服务，包括但不限于施工图预算的编制、施工过程中的设计变更及施工过程配合、工程结算审核等工程造价咨询服务。

### 三、造价咨询服务费用及支付

#### （一）收费标准和依据：

造价咨询服务费依据关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》的通知深价协【2017】014号文“施工阶段全过程造价咨询”计取，并以发改部门审批的工程概算的建筑安装工程费为收费基数，采用差额定率累进计费。造价咨询服务费最终结算价以政府相关部门或招标人委托的第三方审核结果为准。

施工阶段全过程造价咨询服务费收费标准

项目建安造价	费率（%）	收费基数	备注
100万元以内	12	发改部门审批的工程概算的建筑安装工程费	1、差额定率累进计费。表中费率还需按照中标价下浮率进行下浮。 2、预算阶段（含标底、施工变更预算、施工过程中造价咨询配合等）、结算阶段占施工阶段全过程造价咨询服务费用的比重分别为60%和40%；若工程没有进入结算阶段即停止，则扣除相应阶段。 1、施工变更预算已含在预算阶段内。 2、钢筋及预埋件计算已包含在上述收费标准中，不再另行计费。 3、如发改部门没有下达概算批复而直接下达投资计划的，则以投资计划额的80%作为收费基数。
101-500万元	11		
501-1000万元	10		
1001-5000万	9		
5001-1亿元	8		
1亿元以上	7		

合同价（暂定）为：人民币（大写）壹佰肆拾陆万叁仟贰佰元整；（小写）：1463200.00元。

说明：1. 合同暂定价收费基数按项目建议书批复的建筑安装工程费20854.59万元计取。最终结算价收费基数，以发改部门审批的工程概算建筑安装工程费计取。



2、本合同暂定价取费公式如下：

施工阶段全过程造价计算式： $[100 \times 12\% + (500 - 100) \times 11\% + (1000 - 500) \times 10\% + (5000 - 1000) \times 9\% + (10000 - 5000) \times 8\% + (20854.59 - 10000) \times 7\%] \times (1 - 10\%) = [1.2 + 4.4 + 5 + 36 + 40 + 75.98] \times (1 - 10\%) = 146.32$  万元

(二) 施工阶段全过程造价控制的咨询费支付：

1、预算编制阶段的咨询费支付：咨询人完成主体工程预算（标底）编制工作，并提交成果报告，支付不超过本咨询合同价的 40%。

2、结算审核阶段的咨询费支付：咨询人完成全部工程结算审核工作并且提交了经委托人认可的结算审核成果报告，支付不超过本咨询合同价的 40%。累计支付不超过合同价的 80%。

3、余额支付：完成工程结算，并取得政府相关部门或招标人委托的第三方审核结果后 30 天内，按审定的最终造价咨询费一次性支付余款。

4、非因咨询人原因工程项目停建或取消的合同支付：本阶段造价咨询合同已经签订，但咨询人未开展主体工程预算（标底）编制工作而工程项目停建或取消的，不支付任何咨询费用；咨询人已经完成主体工程预算（标底）编制工作并提交成果报告，预算审核工作未完成而工程项目停建或取消的，仅支付合同价预算阶段所占权重的 50%；咨询人已经完成主体工程预算（标底）编制工作并提交成果报告，且预算审核工作也完成的，但还未开展施工阶段的造价咨询配合工作而工程项目停建或取消的，仅支付合同价预算阶段所占权重的 70%。

5、所有款项在达到支付条件后，乙方应按甲方和相关政府部门要求，提交符合要求的支付申请材料 and 发票，甲方按相应审批流程向财政部门进行支付申请，且在财政拨款到位后向乙方支付。甲方按财政集中支付程序办理付款手续即视为甲方履行付款义务，因乙方原因或财政支付程序导致付款延迟，甲方不承担任何责任，乙方应继续履行合同约定义务。

6、合同中约定的支付时间只指委托人申请审批支付的期限。因政府其他部门核批导致付款延迟的，不得视为委托人违约，咨询人不得因此要求委托人承担相关违约责任。付款前，咨询人有义务提供对应金额的合法有效的发票和相关付款申请，因咨询人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由咨询人自行承担。

#### 四、咨询工作期限：

本合同约定的各阶段咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，咨询人按要求的期限向委托人提交完成的咨询工作文件，委托人有权调整以上时间，咨询人应无条件接受。要求时间不包括咨询人与施工方或咨询人与委托人对咨询报告进行核对的时间。

#### 五、质量要求

1、预算编制：对图纸内容的错、漏提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场不符情况提出意见；工程量计算准确、无重大错漏项，充分考虑措施费用；定额套用合理，主要材料、设备价格选取符合规定，对于特殊材料、设备应进行询价，并保留相应资料。原则上自接到相关资料后 10 天内应完成预算编制工作。

2、结算审核：根据招标文件、施工合同、竣工图等相关资料，客观公正地做好结算审核工作，



原则上自接到相关资料后15天内应完成结算审核工作，若项目情况复杂，经委托人同意，时间可适当延长。上述时间约定不包含与施工单位核对时间。

3、造价咨询成果与政府认定的部门审定价相比，预算编制阶段送审预算价与政府审计部门审定的预算价误差应控制在5%以内；结算审核阶段送审结算价与政府审计部门审定的结算价误差应控制在5%以内。

#### 4、其他要求

- (1) 工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；
- (2) 工程量计算准确，准确率在95%以上（包括95%）；
- (3) 设备工程量准确率在99%以上（包括99%）；
- (4) 主要材料设备计价准确，无原则性失误；
- (5) 所有提交的成果文件须经咨询人内部审核无误后方可提交；
- (6) 造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师加盖注册章、公司负责人签字盖章，并加盖公司章；
- (7) 工程变更预算审核及施工过程中造价咨询配合工作不到位的，扣除预算阶段造价咨询费的30%；

#### 六、下列文件均为本合同的组成部分

- 1、建设工程造价咨询委托合同协议书；
- 2、建设工程造价咨询委托合同通用条款；
- 3、建设工程造价咨询委托合同专用条款、补充条款以及相关附件；
- 4、建设工程造价咨询委托合同执行中共同签署的补充文件与修改文件。

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作，否则承担违约赔偿责任，并且向委托人支付合同总价款20%的违约金。无论咨询服务费支付与否，对委托人约定工作范围内的咨询任务必须及时响应，否则委托人有权视情况对咨询人采取处罚措施。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

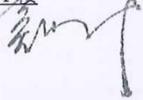
九、因本合同或与合同有关的发生任何争议，双方应当友好协商解决；协商不成，双方约定由委托人所在地的人民法院管辖。

十、本合同由双方法定代表人（负责人）签字并加盖公章生效，合同一式捌份，具有同等法律效力，委托人持有肆份，咨询人持有肆份。具体合同份数由签订双方根据具体情况进行增减。



(此页无正文，为合同签署页)

委托人：深圳市交通运输局罗湖管理局  
地 址：罗湖区东门北路1006号怡泰中心C座12楼  
法定代表人或负责人：  
电 话：  
开户名称：  
开户银行：

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司  
地 址：深圳市龙华新区和平西路龙军花园  
A1A2栋3单元21楼  
法定代表人或负责人：  
电 话：  
开户名称：深圳市普利工程咨询有限公司  
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳  
龙华支行

帐 号：  
合同签订时间：2023年10月24日  
合同签订地点：深圳市罗湖区

帐 号：44250100004000003073

LH011001011100202314643  
已备案



### (3) 批复文件

# 深圳市罗湖区发展和改革委员会文件

罗发改投〔2024〕20号

## 罗湖区发展和改革委员会关于东门路升级改造工程 总概算的批复

市交通运输局罗湖管理局：

《深圳市交通运输局罗湖管理局关于申请审批东门路升级改造工程初步设计及概算的函》已收悉。经区政府八届第六十九次常务会议审议通过，现将东门路升级改造工程（国家编码：2304-440303-04-01-176113）总概算批复如下：

### 一、项目建设规模及内容

本项目对现状东门路进行升级改造，北起雅园立交，南至沿河路，改造道路长2.26公里，红线宽40米，双向六车道，设计速度40公里/小时，其中东门路（雅园立交-深南东路段）为城市主干路，东门路（深南东路-沿河路段）为城市次干路。主



要建设内容包括：

（一）道路：拆除现状沥青路面 20003 平方米、花岗岩路面 30292 平方米、路缘石 12356 米、公交站候车亭 14 座，迁移现状报刊亭 5 座，清除现状绿化带 5181 平方米，铺设沥青混凝土机动车道 21546 平方米、沥青混凝土非机动车道 2057 平方米、花岗岩人行道 26329 平方米，安砌路缘石 12986 米，铣刨现状沥青路面后，沥青混凝土罩面 37680 平方米，新建公交站候车亭 14 座等。

（二）交通及交通监控：含交通、交通监控和电动自行车停车库。1. 交通：安装人行横道标志牌 7 套、单柱标志牌 18 套、路名牌 9 套、隔离护栏 1240 米，喷涂标线 5440 平方米等。2. 交通监控：安装机动车信号灯 60 套、一体式行人信号灯 54 套、雷视融合一体式摄像机 35 台、闯红灯抓拍正向电警 29 台、AI 视频监控摄像机 26 台、AI 魔眼预警摄像机 58 台、AI 全发光标识牌 20 套等。3. 电动自行车停车库：新建地上式、地下式电动自行车停车库各 1 座，其中地上式停车库位于地铁晒布站 A1 出口东侧绿化带，主体为地上一层，基础采用筏板基础，结构采用现浇钢筋混凝土框架结构，安装立体式智慧停车设备 1 台；地下式停车库位于拟拆除的东门人行天桥西侧梯道区域，主体为地下一层（停车亭为地上一层），基础采用抗浮锚杆+筏板基础，结构采用现浇钢筋混凝土框架结构，安装立体式智慧停车设备 1 台。

（三）天桥：拆除现状东门人行天桥、童乐人行天桥、茂业人行天桥梯道，新建茂业人行天桥观光电梯 1 部。

(四) 给排水: 含给水、雨水、污水和再生水。1. 给水: 拆除现状给水管道, 敷设 DN100~DN1000 球墨铸铁管 5269 米, 安装室外消火栓 29 套, 新建阀门井 20 座, 新旧管连接 46 处等。2. 雨水: 敷设 DN300~DN1350 钢筋混凝土管 1403 米, 新建钢筋混凝土箱涵 42 米、雨水口 115 座、检查井 21 座等。3. 污水: 敷设 DN800 钢筋混凝土管 513 米, 新建检查井 19 座等。4. 再生水: 敷设 DN200 球墨铸铁管 953 米, 新建阀门井 2 座等。

(五) 电气: 含电力、通信和照明。1. 电力: 拆除现状电缆沟, 新建电缆沟 1066 米、电力井 67 座, 敷设 DN150 涂塑钢质电缆导管 20291 米等。2. 通信: 拆除现状通信管道, 新建通信井 51 座, 敷设 dn63~dn110 UPVC 通信实壁管 55728 米等。3. 照明: 安装组合型箱式变压器 2 台、智慧路灯 125 套, 敷设电力电缆 4416 米, 新建手孔井 194 座等。

(六) 燃气: 拆除现状燃气管道, 敷设 dn160~dn400 聚乙烯燃气管 1733 米, 安装闸板阀 23 个、放散阀 46 个, 新建阀门井 23 座, 新旧燃气管碰口 20 处等。

(七) 景观: 含园建、绿化和安装。1. 园建: 拆除现状台阶、栏杆、花池, 铺设花岗岩地面 3072 平方米, 安装简易栏杆 1115 米、港式 LOGO 栏杆 1142 米、自行车停靠隔离护栏 502 米、艺术围栏 60 米、分隔柱 919 个、特色地雕 1 个、特色雕塑 1 座、护树篦子 235 套、光电玻璃 135 平方米、激光投影机 4 套、雕塑点阵屏 42 平方米、树环灯 132 套、插地装饰灯 158 套, 新建特色跌级花池与水景 1 处、特色公交站廊架 2 座等。2.



绿化：清除现状地被，栽植乔木 3 株、色带 2318 平方米，铺种草皮 954 平方米等。3. 安装：安装配电箱 2 台、灯带 310 米、草坪灯 44 套、潜水泵 3 台，敷设电力电缆 222 米、DN40~DN100 聚乙烯给水管 73 米，新建检查井 2 座等。

（八）管道迁改：含电力迁改、通信迁改。1. 电力迁改：拆除现状箱式变压器、电缆、光缆，安装环网型箱式变压器 3 台、地埋式箱式变压器 1 台、户外环网柜 3 台，敷设电力电缆 29161 米，新建电力井 91 座等。2. 通信迁改：拆除现状光缆、光缆交接箱、监控摄像机，敷设光缆 210823 米，安装监控摄像机 180 台、光缆交接箱 70 台，新建通信井 23 座等。

（九）交通疏解：安装 F 型标志牌 10 套、防撞筒 10 个、隔离护栏 2396 米、警示灯 606 个、反光警示柱 316 根、公交站牌 30 套，迁移 L 型标志牌 15 套，喷涂标线 4313 平方米等。

（十）水土保持：新建排水沟 11095 米、沉砂池 178 座，覆盖防水土工布 47500 平方米等。

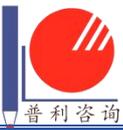
## 二、投资总概算及资金来源

项目总概算 26263.54 万元。其中建安工程费用 22050.75 万元，工程建设其他费用 2962.15 万元，预备费 1250.64 万元。资金来源为区政府投资。

## 三、下阶段工作要求

（一）项目建设周期为 2025 年 6 月底前完成工程竣工验收，2025 年 9 月底前完成结算送审。

（二）请严格按照《罗湖区政府投资项目全过程管理办



法》及其配套文件和本批复有关要求，严格控制投资，合理安排施工时序，项目投资不得突破批复总概算。

（三）项目由你单位负责组织实施，建成后道路部分由你单位接收管理，景观小品、绿化部分由区城管和综合执法局接收管理。

附件：东门路升级改造工程总概算表





(4) 造价成果文件

项目编号:ZJ23-043001

东门路升级改造工程

工程造价[招标控制价]报告书

招标控制价(小写): ¥221434721.88元

(大写): 贰亿贰仟壹佰肆拾叁万肆仟柒佰贰拾壹元捌角捌分

委托单位: 深圳市交通运输局罗湖管理局

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

法定代表人或其授权人

法定代表人或其授权人 *董春媛*

证书编号: 甲191344002480

复核 *吴日升*  
B11014400009768  
深圳市普利工程咨询有限公司  
有效期至:2025年12月31日

编制日期: 2024/2/28

编制 *石瑞亮*  
B1111944000023355  
深圳市普利工程咨询有限公司  
有效期至:2027年08月20日



项目组联系方式	联系人/电话	
	联系地址	
	深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱:PL8286@163.com 网址:www.PLZX.net	
	总部地址: 深圳市龙华新区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼	
	全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13828804250	



普利微客服



## 招标控制价公示表

工程名称	东门路升级改造工程	
审定造价	22143.472188 万元	
投标报价上限	招标控制价净下浮 5%，即 21123.900494 万元	
招标控制价修正价格		
不可竞争费	1752.038308 万元	
备注（73 号文要求公示的其他内容）：	<p>1) 本工程审定造价为 22143.472188 万元。其中，分部分项工程量清单计价合计 18796.05188 万元；措施项目清单计价合计 945.790067 万元；规费合计 651.362586 万元；税金合计 689.779752 万元；暂列金额 210.829843 万元；专业工程暂估价 485.0000 万元；工程保险费 21.082984 万元；弃土场受纳处置费 343.575076 万元</p> <p>2) 不可竞争费合计 1752.038308 万元。其中，安全文明施工措施费 712.633389 万元；弃土场受纳处置费 343.575076 万元；暂列金额 210.829843 万元；专业工程暂估价 485.0000 万元</p>	
	 (盖章)	 招标人：(盖章)
	 刘晓玲 A112014400003002 深圳市普利工程咨询有限公司 造价工程师执业印章(编制人)(盖章)	 徐毅 B14014400010389 深圳市普利工程咨询有限公司 造价工程师执业印章(复核人)(盖章)
		期：2024年3月22日

(此表限评标工程)

说明：本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在交易网申请招标控制价公示时，原件彩色扫描上传。

深圳市建设工程交易服务中心制



## 5、大望桥拆除重建工程造价咨询

### (1) 中标通知书

21-221

深圳市普利工程咨询有限公司  
 受控文件  
 编号 ZJ21-043 001-0

## 中标通知书

标段编号：2020-440303-48-01-017946005001

标段名称：大望桥拆除重建工程造价咨询

建设单位：深圳市交通运输局罗湖管理局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市普利工程咨询有限公司

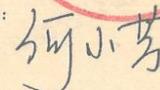
中标价：120.67万元

中标工期：以招标文件约定工期为准

项目经理(总监)：

本工程于 2021-07-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-08-11 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  
  
 法定代表人或其委托代理人  
 (签字或盖章)：  


招标人(盖章)：  
  
 法定代表人或其委托代理人  
 (签字或盖章)：  
  
 日期：2021-08-11

查验码：6996468783428740

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



(2) 造价合同关键页

深圳市普利工程咨询有限公司  
受控文件  
编号 (ZJ21-043)001 21-638

工程编号: 2020-440303-48-01-017946

合同编号: **LHGLJ-2021-0 087**

## 深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称: 大望桥拆除重建工程造价咨询

工程地点: 深圳市罗湖区

委托单位: 深圳市交通运输局罗湖管理局

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

2021 年 9 月 10 日



## 第一部分 协议书

**委托人：**深圳市交通运输局罗湖管理局

**咨询人：**深圳市普利工程咨询有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

### 一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：大望桥拆除重建工程造价咨询

工程地点：深圳市罗湖区

服务范围：施工阶段全过程造价咨询

### 二、咨询工作内容

本项目的造价咨询服务，包括但不限于施工图预算的编制、施工过程中的设计变更及施工过程中配合、工程结算审核等工程造价咨询服务。

### 三、造价咨询服务费用及支付

#### (一) 收费标准和依据：

造价咨询服务费依据关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》的通知深价协【2017】14号文中“施工阶段全过程造价咨询”下浮20%，并以发改部门审批的工程概算的建筑安装工程费为收费基数，采用差额定率累进计费。最终造价咨询服务费最终结算价以政府相关部门或招标人委托的第三方审核结果为准。

施工阶段全过程造价咨询服务费收费标准

项目建安造价	费率(%)	收费基数	备注
100万元以内	12	发改部门审批的工程概算的建筑安装工程费	1、差额定率累进计费。表中费率还需按照中标价下浮率进行下浮。 2、预算阶段(含标底、施工变更预算、施工过程中造价咨询配合等)、结算阶段占施工阶段全过程造价咨询服务费用的比重分别为60%和40%;若工程没有进入结算阶段即停止,则扣除相应阶段。 1、施工变更预算已含在预算阶段内。 2、钢筋及预埋件计算已包含在上述收费标准中,不再另行计费。 3、如发改部门没有下达概算批复而直接下达投资计划的,则以投资计划额的80%作为收费基数。
101-500万元	11		
501-1000万元	10		
1001-5000万	9		
5001-1亿元	8		
1亿元以上	7		

合同价(暂定)为:人民币(大写)壹佰贰拾万零陆仟柒佰圆整;(小写):1206700.00元。



说明：1. 合同暂定价收费基数按项目建议书批复的建筑安装工程费19176.89万元计取。  
最终结算价收费基数，以发改部门审批的工程概算建筑安装工程费计取。

2. 本合同暂定价取费公式如下：

$$\text{施工阶段全过程造价} = [100 \times 12\% + (500 - 100) \times 11\% + (1000 - 500) \times 10\% + (5000 - 1000) \times 9\% + (10000 - 5000) \times 8\% + (19176.89 - 10000) \times 7\%] \times (1 - 20\%) = [1.2 + 4.4 + 5 + 36 + 40 + 64.24] \times 0.8 = 120.67 \text{ 万元}$$

(二) 施工阶段全过程造价控制的咨询费支付：

1. 预算编制阶段的咨询费支付：咨询人完成主体工程预算（标底）编制工作，并提交成果报告，支付不超过本咨询合同价的40%。

2. 结算审核阶段的咨询费支付：咨询人完成全部工程结算审核工作并且提交了经委托人认可的结算审核成果报告，支付不超过本咨询合同价的40%。累计支付不超过合同价的80%。

3. 余额支付：完成工程结算，并取得政府相关部门或招标人委托的第三方审核结果后30天内，按审定的最终造价咨询费一次性支付余款。

4. 非因咨询人原因工程项目停建或取消的合同支付：本阶段造价咨询合同已经签订，但咨询人未开展主体工程预算（标底）编制工作而工程项目停建或取消的，不支付任何咨询费用；咨询人已经完成主体工程预算（标底）编制工作并提交成果报告，预算审核工作未完成而工程项目停建或取消的，仅支付合同价预算阶段所占权重的50%；咨询人已经完成主体工程预算（标底）编制工作并提交成果报告，且预算审核工作也完成的，但还未开展施工阶段的造价咨询配合工作而工程项目停建或取消的，仅支付合同价预算阶段所占权重的70%。

5. 合同中约定的支付时间只指委托人申请审批支付的期限。因政府其他部门核批导致付款延迟的，不得视为委托人违约，咨询人不得因此要求委托人承担相关违约责任。付款前，咨询人有义务提供对应金额的合法有效的发票和相关付款申请，因咨询人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由咨询人自行承担。

#### 四、咨询工作期限：

本合同约定的各阶段咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，咨询人按要求的期限向委托人提交完成的咨询工作文件，委托人有权调整以上时间，咨询人应无条件接受。要求时间不包括咨询人与施工方或咨询人与委托人对咨询报告进行核对的时间。

#### 五、质量要求

1. 预算编制：对图纸内容的错、漏提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场不符情况提出意见；工程量计算准确、无重大错漏项，充分考虑措施费用；定额套用合理，主要材料、设备价格选取符合规定，对于特殊材料、设备应进行询价，并保留相应资料。原则上自接到相关资料后15天内应完成预算编制工作。

2. 结算审核：根据招标文件、施工合同、竣工图等相关资料，客观公正地做好结算



审核工作，原则上自接到相关资料后20天内应完成结算审核工作，若项目情况复杂，经委托人同意，时间可适当延长。上述时间约定不包含与施工单位核对时间。

3、造价咨询成果与政府认定的部门审定价相比，预算编制阶段送审预算价与政府审计部门审定的预算价误差应控制在5%以内；结算审核阶段送审结算价与政府审计部门审定的结算价误差应控制在5%以内。

4、其他要求

- (1) 工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；
- (2) 工程量计算准确，准确率在95%以上（包括95%）；
- (3) 设备工程量准确率在99%以上（包括99%）；
- (4) 主要材料设备计价准确，无原则性失误；
- (5) 所有提交的成果文件须经咨询人内部审核无误后方可提交；
- (6) 造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师加盖注册章、公司负责人签字盖章，并加盖公司章；
- (7) 工程变更预算审核及施工过程中造价咨询配合工作不到位的，扣除预算阶段造价咨询费的30%；

六、下列文件均为本合同的组成部分

- 1、建设工程造价咨询委托合同协议书；
- 2、建设工程造价咨询委托合同通用条款；
- 3、建设工程造价咨询委托合同专用条款、补充条款以及相关附件；
- 4、建设工程造价咨询委托合同执行中共同签署的补充文件与修改文件。

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作，否则承担违约赔偿责任，并且向委托人支付合同总价款20%的违约金。无论咨询服务费支付与否，对委托人约定工作范围内的咨询任务必须及时响应，否则委托人有权视情况对咨询人采取处罚措施。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、因本合同或与合同有关的发生任何争议，双方应当友好协商解决；协商不成，双方约定由委托人所在地的人民法院管辖。

十、本合同由双方法定代表人签字并加盖公章生效，合同一式捌份，具有同等法律效力，委托人持有叁份，咨询人持有伍份。

(以下无正文,为合同签署页)



(此页无正文, 为合同签署页)

发包人: 深圳市交通运输局罗湖管理局  
(公章)

法定代表人:  
(签字)

组织机构代码: 11440300MB2C36251D

地址: 深圳市罗湖区东门街道东门北路 1006  
号怡泰中心 C 座 12 楼

邮政编码: 518001

法定代表人: 车小平

电话: 0755-25191212

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

承包人: 深圳市普利工程咨询有限公司  
(公章)

法定代表人:  
(签字)

组织机构代码: 91440300779899952X

地址: 深圳市龙华新区和平西路龙军花园 A1A2  
栋 3 单元 21 楼

邮政编码: 518109

法定代表人: 吴日升

电话: 0755-83210326

传真: 0755-83267202

电子信箱: 66761286@QQ.COM

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳龙  
华支行

账号: 44250100004000003073

合同签订时间: 2021 年 9 月 10 日

合同签订地点: 深圳市罗湖区



### (3) 批复文件

# 深圳市罗湖区发展和改革局文件

罗发改投〔2022〕70号

## 罗湖区发展和改革局关于大望桥拆除重建工程 总概算的批复



市交通运输局罗湖管理局、区前期工作管理中心：

《关于申请审批大望桥拆除重建工程初步设计及概算的函》已收悉。经区政府八届第十九次常务会审议通过，现将大望桥拆除重建工程（国家编码：2020-440303-48-01-017946）总概算批复如下：

### 一、项目建设规模及内容

本项目原址拆除重建大望桥，新建大望桥西起沙湾路，东至大望大道，道路全长288米（其中桥梁段长233米），红线宽20-23米，设计速度30公里/小时，双向四车道，为城市支路。另改造沙湾路-大望桥、大望大道-望桐路两个交叉口处局部路

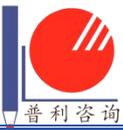
段，其中沙湾路改造段长度 213 米，红线宽度 10-11 米，大望大道改造段长度 25 米，红线宽 10 米。主要建设内容包括：

(一) 道路：拆除现状混凝土路面、花岗岩路面、岗亭、护栏，铺设沥青混凝土路面 2618 平方米、仿花岗岩 PC 砖路面 593 平方米，安装隔离柱 24 根、护栏 436 米，安砌路缘石 637 米，新建混凝土挡墙 206 立方米，喷播植草 152 平方米等。

(二) 交通：含交通设施、交通监控。1. 交通设施：安装标志牌 10 块、路名牌 8 块，喷涂标线 341 平方米，安装限高门架 3 座等。2. 交通监控：拆除现状信号灯、电缆，安装交通信号控制机 1 台、机动车信号灯 7 套、人行信号灯 10 套、电警抓拍单元 4 套、反向卡口抓拍单元 4 套、一体化网络球机 2 套，敷设光缆 9030 米，新建接线井 13 座等。

(三) 桥梁：拆除现状桥梁，新建 1 座两跨桥梁，跨径 14 米+215 米，上部结构为下承式网状吊杆拱桥，下部结构为桥台桩基础，设置双层慢行系统，下层慢行系统净宽 2.95 米，上层慢行系统净宽 6.5 米、高 8 米，采用钢桥墩+钢板梁结构。桥面车行道铺设沥青混凝土，慢行系统铺设防滑砖；桥梁及上层慢行系统两侧安装立式护栏，车行道两侧安装钢防撞护栏；安装桥名牌 1 块等。

(四) 安装：含给排水、电气、桥梁景观照明、电力迁改、通信迁改。1. 给排水：拆除现状给水管、雨水箱涵，敷设 DN150-DN600 不锈钢管 557 米、DN400 PE100 给水管 364 米、DN300



HDPE 双壁波纹管 103 米、DN300 焊接钢管 25 米，新建阀门井 2 座、排气阀井 1 座、检查井 8 座、消能井 1 座、雨水口 18 座、雨水箱涵 141 米、应急池 1 座，安装潜水泵 3 台、室外消火栓 1 个等。2. 电气：拆除现状路灯、电缆，安装多功能智能杆 8 套、成套箱式变电站 1 台、交换机 1 台、公共 WIFI 5 台、多合一环境检测仪 1 套、监控摄像机 1 台，敷设电缆 1909 米、光缆 1750 米，新建接线井 6 座等。3. 桥梁景观照明：安装中杆照明灯 24 套、LED 线条灯 1232 套、点光源 634 套、投光灯 240 套、柔性透明屏 144 套、LED 洗墙灯 914 套等。4. 电力迁改：保护性拆除现状铁塔、电缆、户外隔离开关，组立铁塔 3 座，敷设电缆 1477 米、光缆 1039 米，新建电缆井 6 座等。5. 通信迁改：拆除现状光缆、监控摄像机，敷设光缆 62117 米，新建人孔井 17 座，安装监控摄像机 5 台，割接军用光缆 2 条等。

（五）大望公园绿化恢复：迁移现状乔木 70 株，清除地被 288 平方米，铺设陶瓷透水砖路面 215 平方米、透水混凝土路面 878 平方米，栽植乔木 30 株，铺种草皮 1441 平方米，安装整石坐凳 83 平方米等。

（六）交通疏解：铣刨路面后，沥青混凝土罩面 11387 平方米，破复沥青混凝土路面 2389 平方米、水泥混凝土路面 3403 平方米、仿石透水砖路面 553 平方米，新建沥青混凝土路面 373 平方米、植草砖停车场 14746 平方米；铺种草皮 2353 平方米，迁移乔木 14 株；拆除现状闸机 1 套，迁改现状闸机 1 套，新建成



品闸机 2 套、成品保安亭 2 座；安装标志牌 169 块、限高架 4 套；抬升检查井 22 座、电力通信井 6 座、雨水口 9 座；设置交通协管员 60 人、紧急救援车 2 台；建设预约通行系统及前端点位车牌识别系统等。

（七）交通疏解照明、监控：拆除现状路灯、监控摄像机，更换现状路灯灯具 80 套，安装路灯 43 套、庭院灯 31 套、监控摄像机 13 台、移动红绿灯 5 套、警示灯 70 个、爆闪灯 59 套，敷设电缆 4249 米、光缆 2600 米，新建电缆接线井 5 座等。

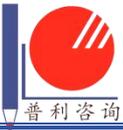
（八）环境保护：安装潜水泵 3 台、离心泵 2 台、管道混合器 2 个、电磁流量计 2 个、分散式污水处理设施 3 套、PAC 加药系统 2 套、PH 在线检测仪 1 套、COD 在线检测仪 1 套、SS 在线检测仪 1 套、污泥脱水系统 1 套，敷设 DN400-DN600 焊接钢管 450 米等。

（九）截水涵洞保护：加固现状涵洞，袖阀管注浆 3222 立方米。

（十）水土保持：新建基坑排水沟 240 米、临时排水沟 462 米、钢板排水槽 1570 米、集水箱 2 座、集水井 14 座、沉砂池 16 座、移动沉砂池 6 座、土袋挡墙 439 米，敷设 DN200-DN300 UPVC 排水管 540 米，覆盖土工布 6160 平方米等。

## 二、投资总概算及资金来源

项目总概算 33515.72 万元，其中，建安工程费用 27798.36 万元，工程建设其他费用 4121.37 万元，预备费 1595.99 万元。



资金来源为区政府投资。

### 三、下阶段工作要求

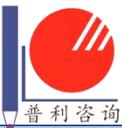
(一)请区前期工作管理中心完成大望桥拆除重建工程前期工作后，移交市交通运输局罗湖管理局组织实施。项目建设周期为2023年6月底前完成工程竣工验收，2023年9月底前完成结算送审。

(二)请严格按照《罗湖区政府投资项目全过程管理办法》及其配套文件和本批复有关要求，严格控制投资，合理安排施工时序，项目投资不得突破批复总概算。

(三)请加快推动项目建成投入使用，尽快发挥投资效益，项目建成后由市交通运输局罗湖管理局负责接收管理。

附件：大望桥拆除重建工程总概算表





附件

大望桥拆除重建工程总概算表

序号	项目费用名称及计费标准			概算投资 (万元)	总投资 比重
一	建筑安装工程费用	长度 (m)	单位造价 (元/m)	27,798.36	82.94%
(一)	道路	526	13,374	703.45	
(二)	交通			229.70	
1	交通设施			48.08	
2	交通监控			181.62	
(三)	桥梁	233	824,875	19,219.58	
(四)	安装			2,643.58	
1	给排水			364.14	
2	电气			214.30	
3	桥梁景观照明			535.43	
4	电力迁改			557.04	
5	通信迁改			972.67	
(五)	大望公园绿化恢复			121.24	
(六)	交通疏解			1,464.83	
(七)	交通疏解照明、监控			226.79	
(八)	环境保护			2,918.55	
(九)	截水涵洞保护			167.44	
(十)	水土保持			103.20	
二	工程建设其他费用	计费依据及标准		4,121.37	12.30%
1	建设单位管理费	— × 1.14%		317.98	
2	设计费	按合同价		832.44	



	3	勘察费	设计费 × 30%	249.73	
	4	施工图技术审查费	按合同价	23.00	
	5	工程监理费	— × 2.04%	567.76	
	6	建设单位临时设施费	— × 1%	277.98	
	7	工程保险费	— × 1.6‰	44.48	
	8	竣工图编制费	设计费 × 8%	66.60	
	9	工程交易服务费	— × 1.3‰	36.14	
	10	招标代理服务费	— × 1.4‰	39.45	
	11	前期工作咨询费	按合同价	65.19	
	12	环境影响咨询费	按合同价	21.42	
	13	工程造价咨询费	— × 8‰	222.39	
	14	水土保持服务费	按合同价	65.61	
	15	BIM技术应用费		198.48	
	16	弃土场受纳处置费	47 元/m <sup>3</sup>	97.79	
	17	第三方检测费		434.93	
	18	研究试验费		300.00	
	19	地质灾害评估费		50.00	
	20	防洪评价和安全影响分析费	按合同价	95.60	
	21	工程用地技术服务费	按合同价	14.50	
	22	水环境安全监测费		58.14	
	23	发电上网损失补偿费		41.76	
三		预备费		1,595.99	4.76%
	1	基本预备费	(一+二) × 5%	1,595.99	
四		建设项目总概算	一+二+三	33,515.72	100.00%



公开方式：依申请公开

抄送：夏东常委，区委政法委，区财政局，区住房建设局，区审计局，区  
统计局，东湖街道办。

深圳市罗湖区发展和改革局办公室

2022年6月30日印发



(4) 造价成果文件

项目编号: ZJ21-043001

---

大望桥拆除重建工程

---

## 工程造价[施工图预算]报告书

工程造价 (小写): ¥276191465.67元  
(大写) 贰亿柒仟陆佰壹拾玖万壹仟肆佰陆拾伍元陆角柒分

委托单位: 深圳市交通运输局罗湖管理局      咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司  
(公章及资质章)

建设单位: 深圳市交通运输局罗湖管理局      法定代表人/或其授权人: 徐毅  
证书编号: 甲191344002480      复核人: 3842

编制日期: 2023年11月13日      编制人: 元晓亮      审核人: 刘晓玲

项目组联系方式	联系人/电话: 陈兰兰/13088888888	 普利微客服
	联系地址: 深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: PL8286@163.com 网址: www.PLZX.net	
	 总部地址: 深圳市龙华新区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13828804250	



## 六、项目负责人业绩

### (一) 项目负责人业绩情况汇总表

姓名	元晓亮	出生年月	1981.1	文化程度	本科	毕业时间	2004.7
毕业院校和专业	吉林建筑工程学院土木工程（交通土建工程方向）					从事专业工作年限/造价工作年限	22年
造价工程师证书号	建[造]11194400023355	技术职称	高级工程师		聘任时间	2019年	
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2019年-至今 深圳市普利工程咨询有限公司 造价咨询服务 造价工程师							
同类工程全过程造价咨询服务业绩（城市道路工程）							
序号	项目合同名称	工作内容	单项造价成果	合同金额	合同签订日期	项目负责人任职	
1	环大鹏湾海岸公路改造工程(上洞-金沙西路段)（造价咨询）	全过程造价咨询	50536.14万元	445.82万元	2024.5.16	项目负责人	
2	长凤路(松白路-东长路)市政工程	全过程造价咨询	45285.42万元	226.6533万元	2024.7.25	项目负责人	
3	梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路工程（全过程造价咨询服务）	全过程造价咨询	24722.92万元	177.36万元	2025.8.9	项目负责人	
4	东门路升级改造工程（造价咨询）	全过程造价咨询	22143.47万元	146.32万元	2023.10.24	土建负责人	

注：

1. 投标人应选择项目负责人近5年承担的同类工程全过程造价咨询服务业绩（城市道路工程）。
2. 须按照《资信标要求一览表》对项目负责人同类工程业绩的相关要求提供并填写上表。
3. 须按照《资信标要求一览表》对项目负责人业绩证明材料的相关要求附原件扫描件。

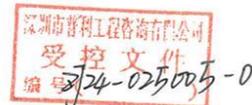


## (二) 业绩证明资料

### 1、环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）（造价咨询）

#### (1) 中标通知书

24-118



## 中标通知书

标段编号：2017-140300-81-01-103203001001

标段名称：环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）  
（造价咨询）

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市普利工程咨询有限公司

中标价：445.820000万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：



本工程于 2024-03-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2024-05-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-05-16

郭明平

查验码：1192223361042735 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>





## 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市大鹏新区建筑工务署

咨询人（乙方）：深圳市普利工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则上，发包人、咨询人就环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：委托此单位开展此项工程的施工阶段全过程造价咨询工作。

### 一、发包人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）（造价咨询）

工程地点：深圳市大鹏新区

工作范围：包括但不限于环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）施工阶段全过程造价咨询。

### 二、咨询服务内容：

（一）建设项目可行性研究投资估算：

编制（审核）

项目经济评价

（二） 建设工程概算编制（审核）

建设工程施工招标工程量清单和招标控制价编制（审核）

建设工程变更审核

建设工程结算编制（审核）

（三） 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

（四） 编制工程造价计价依据

对工程造价进行监控

提供有关工程造价信息服务

（五） 对建设工程造价进行全过程编制（审核）

（六） 其他：①施工过程中的工程量计量、进度款审核、设计变更及现场签证的计量、计价复核等。应发包人要求到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；②本项目相关的工程建设其他费的造价编制及审核工作；③配合概算编制单位对报概



文件提出合理改善建议；④与本工程相关项目的造价咨询服务（计算定额工期、项目经济指标分析、分部分项工程量清单经济指标分析对比等）。

### 三、合同价款及支付：

1、本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742号）的规定计算后下浮20%确定，合同价暂定为人民币（大写）肆佰肆拾伍万捌仟贰佰元整（¥4,458,200.00元），其中20%为绩效费用。造价咨询服务费以概算批复的建安费为基数计算，最终结算价以结算审核价为准。如政策法规发生变化，按照最新政策法规规定执行。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、因本项目属政府投资，根据市政府颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》有关规定，费用最终由市政府财政部门支付，因此，合同中约定的支付时间只指发包人完成审批的期限。因政府其他部门或财政部门的原因核批导致付款延迟的，发包人不承担违约责任，咨询人不得以此拒绝或怠于履行合同义务。咨询人有义务在发包人办理申请财政付款手续前提供相关付款申请的凭证以及符合发包人财务支付要求的发票，因咨询人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由咨询人自行承担责任。

### 四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到发包人的资料后开始实施，咨询人向发包人提交完整的咨询成果文件的时间期限以专用条款第四条中的约定为准。

### 五、质量要求：

- 1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；
- 2、工程量计算准确，准确率必须在95%以上（含95%）；
- 3、各类工程计算造价与深圳市审计单位出具的审定价相差应小于5%以内（含5%）；
- 4、造价成果文件应当有编制人、复核人和批准人的签名，加盖编制人和复



核人的注册造价工程师执业专用章和所在单位公章。

5、造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范 and 标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求；

**六、下列文件均为本合同的组成部分：**

- 1、中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
- 2、投标文件及招标文件（适用于招标工程）；
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件；
- 4、建设工程造价咨询协议书；
- 5、建设工程造价咨询合同通用条款；
- 6、建设工程造价咨询合同专用条款；
- 7、建设工程造价咨询合同补充条款；
- 8、大鹏新区建筑工务署合同履行评价管理办法、建设工程造价管理办法及大鹏新区建筑工务署《承包人违约处罚管理办法》。

七、咨询人向发包人承诺，按照本合同的约定，保质保量按时完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

八、发包人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付服务费。

九、本合同一式六份（二正四副），发包人执三份（一正二副），咨询人执叁份（一正二副），具有同等法律效力，当正副本产生矛盾时，以正本为准。



发包人：(公章)

地址：深圳市大鹏新区中山路 10 号  
建筑工程务署

法定代表人或委托代理人：

(签字)

石重

电话：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_

合同签订地点：深圳市大鹏新区

合同签订时间：2024 年 5 月 16 日



咨询人：(公章)

地址：深圳市龙华区大浪街道龙平社  
区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元 2101-2122

法定代表人或委托代理人：

(签字)

新

电话：0755-83210326

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

帐号：44250 10000 40000 03073



### 第三部分 专用条款

**第二条** 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、深圳市建筑工程价格信息、深圳市建筑工程消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

**第四条** 咨询人指派 元晓亮 / 13714394481 造价工程师负责本项目咨询业务，并提交公司资质文件、项目联络人、项目负责人及主要项目配备人员的资格证件及联系方式等文件给发包人备案。咨询人主要职责：

（一）方案设计阶段（如与发包人具体委托事项有冲突的，以发包人委托为准）

1、工作内容：包括（但不限于）审核投资估算，提出合理化建议。

2、具体要求：

（1）质量要求：结合项目的特点进行定性与定量的分析；参加方案论证和优化；对方案进行财务及风险分析和评价。

（2）时间要求：在接到相关资料后 15 天内完成投资估算审核工作并向发包人提交审核报告。

（二）初步设计阶段（如与发包人具体委托事项有冲突的，以发包人委托为准）

1、工作内容：包括（但不限于）复核建设工程概算；提出合理化建议；协助完成概算评审工作。

2、具体要求：

（1）质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定审核概算，并对概算进行补充和完善。概算审核的重点：审核概算资料的完整性，工程量计算是否准确，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

（2）时间要求：在接到相关资料后 15 天内完成概算复核工作并向发包人提交成果文件。

（3）提交成果文件：概算审核详细说明三份原件，审核后的概算软件电子



### (3) 批复文件

# 深圳市大鹏新区发展和财政局文件

深鹏发财〔2024〕83号

## 深圳市大鹏新区发展和财政局关于环大鹏湾 海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段） 总概算的批复

新区政府投资项目前期工作中心：

《关于申请审核环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）工程初步设计和概算的请示》等资料收悉。经审核，现批复如下：

### 一、项目建设内容及规模

环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）涉及溪涌社区（上洞村）、土洋社区、葵新社区、官湖社区、下沙社区。项目主要对深葵路、葵鹏路、迭福路、金沙西路进行改造，起点为上洞先行开工段终点，终点接金沙西路，全长10.89公里，其中新建段1.49公里（A段1.03公里，B段0.46公里），改扩建段

9.40公里(A段3.23公里,B段6.17公里)。道路等级为城市次干路,设计车速30公里/小时,道路红线宽11~36米,双向二~四车道。主要建设内容包括:

(一) A段(上洞-葵鹏路段)

1. 道路工程:挖土方58386立方米、石方62070立方米,回填方71245立方米,铺设改性沥青混凝土机动车道56039平方米(结构厚度56厘米)、透水混凝土非机动车道20025平方米(结构厚度34厘米)、仿花岗岩透水砖人行道7603平方米(结构厚度33厘米),安砌花岗岩立缘石8412米、混凝土平缘石19669米,拆除现状沥青路面16472平方米、水泥路面8537平方米、房屋7010平方米、现状护栏9285米、现状围墙92米,植草护坡5941平方米,采用碎石桩处理软弱地基20914平方米等,浇筑仰斜式路堑墙25米、悬臂式挡墙300米、护肩墙72米、上挡抗滑桩挡墙575米、下挡桩板墙116米、微型桩挡墙139米,格构梁护坡232平方米、混凝土方沟8472米、混凝土截水沟1351米等,安装标志牌95块、车止石165根、反光隔离柱46根、防撞桶10个、分道指示器9台,设置交通标线4843平方米、波形护栏3889米、隔离护栏1074米、景观栏杆475米,新建公交车站6座共198米,迁移乔木917株,种植乔木933株、攀缘植物3450株,整理绿化用地24118平方米,铺种地被24118平方米,回填种植土7237立方米,安装树池盖板(篦子)268套,铺设土工合成材料38500平方米,砌筑雨水溢流口106座,敷设PVC穿孔管4364米、PVC溢流管790米,回填砾石950立方米,大理

石路道牙开孔 800 个等。

2. 桥涵工程：新建主线桥 3 座。其中上洞河桥桥长 36 米，宽 37.8 米，面积 1361 平方米；下湖小桥桥长 18 米，宽 12.5 米，面积 225 平方米；葵涌河栈桥桥长 31 米，宽 3 米，面积 93 平方米。上洞河桥上部结构采用现浇预应力混凝土箱梁，跨长 30 米，梁高 1.7 米；下湖小桥上部结构采用钢筋混凝土简支箱梁，跨长 13 米，梁高 0.85 米；葵涌河栈桥上部结构采用钢箱梁，跨长 26 米，梁高 0.65 米。下部均为桩柱式桥墩+桥台，基础采用灌注桩基础。主线桥铺设沥青混凝土路面共 799 平方米，桥面人行道铺贴地砖面层共 609 平方米等。

3. 交通疏解工程：挖土方 733 立方米，回填方 53 立方米，铺设混凝土路面 6284 平方米，搭建临时便桥 1 座，设置热融标线 1997 平方米、活动护栏 800 米、钢围挡 5536 米、PVC 围挡 14313 米、水马围挡 150 米、波形护栏 437 米、标志牌 78 套、警示灯 536 个、爆闪灯 996 套、防撞桶 106 个等。

4. 给排水工程：包括给水、雨水及污水工程。给水工程挖土方 12296 立方米，回填石屑 9021 立方米，敷设球墨铸铁管道 6348 米，安装地上式消火栓 53 套，新建阀门井 32 座，打拔槽钢支护 2383 吨、钢板桩支护 1255 吨，现状管线迁改保护 1240 处，废除现状管道 2481 米等。雨水工程挖土方 9545 立方米，回填原土 1786 立方米、再生骨料 4069 立方米，敷设钢筋混凝土管 2255 米，新建箱涵 19 米、混凝土雨水检查井 77 座、雨水口 97 座，打拔槽钢支护 287 吨、钢板桩支护 3189 吨，现状管线迁改保护

494处等。污水工程挖土方11648立方米，回填石屑9081立方米，敷设球墨铸铁管2955米、焊接钢管1699米，新建一体化污水泵站1座、污水混凝土检查井117座，打拔槽钢支护1927吨、板式支护1143平方米、钢板桩支护3111吨等。

5. 电气工程：包括电力、通信及照明工程。电力工程挖土方20026立方米，回填土方6093立方米，砌筑电缆沟3258米，新建混凝土电缆井77座，敷设电缆保护管52488米、排水管1629米等。通信工程挖土方22845立方米，回填土方15515立方米，新建通信井129座，敷设通信保护管4685米等。照明工程挖土方10827立方米，回填土方5459立方米，安装配电箱9台、箱变3台、汇聚存储控制箱3台、智慧路灯256套、智慧电源及智能网关256套，砌筑接线井303座，敷设电缆23688米、单模光缆25399米、电线11327米、排管12028米，拆除现状照明管道4265米，交通疏解完成后拆除现状路灯170套等。

6. 燃气工程：挖土方4728立方米，回填中砂1971立方米、再生骨料2550立方米，废除旧管道2354米，敷设塑料管3621米、钢筋混凝土管114米，安装各类阀门48个，新建砖砌阀门井48座、钢筋混凝土管沟169米等。

7. 电力迁改工程：拆除原电杆8根、原架空绝缘导线325米、管道光缆8294米、电力电缆36652米，敷设管道光缆11356米、10kV电缆42994米、光缆子管9414米，顶管施工2894米，新建半预制装配式电缆井91座等。

8. 通信迁改工程：挖土方213立方米，拆除光缆517005米、

摄像机 52 套，迁改铁塔 2 座、机柜 2 台，敷设光缆 554425 米、通信排管 338 米、塑料管 282490 米、电缆 4500 米、电缆保护管 4500 米，砌筑接线井 23 座、小号沙井 40 座，安装交接箱 15 台、摄像机 52 套等。

9. 水土保持工程：无设计图纸，费用暂按建筑安装工程费 1~8 项之和的 1.0% 计取。

### (二) B 段（葵鹏路-金沙西路段）

1. 道路工程：挖土方 43675 立方米、石方 71255 立方米，回填方 67756 立方米，铺设改性沥青混凝土机动车道 65529 平方米（结构厚度 56 厘米）、透水混凝土非机动车道 34182 平方米（结构厚度 34 厘米）、仿花岗岩透水砖人行道 5236 平方米（结构厚度 33 厘米），安砌花岗岩立缘石 13435 米、混凝土平缘石 17886 米，拆除现状沥青路面 39767 平方米、水泥路面 21570 平方米、地砖路面 12283 平方米、房屋 35 平方米、现状护栏 5102 米、现状围墙 26 米，植草护坡 12953 平方米，浇筑仰斜式路堑墙 90 米、悬臂式挡墙 946 米、护肩墙 143 米、衡重式路肩墙 48 米，上挡抗滑桩挡墙 171 米、下挡桩板墙 256 米、微型桩挡墙 596 米、格构梁护坡 1057 平方米、混凝土方沟 3089 米、混凝土截水沟 2332 米，安装标志牌 86 块、车止石 131 根，设置交通标线 5528 平方米、波形护栏 3186 米、隔离护栏 4466 米、景观栏杆 2118 米，新建公交车站 8 座共 204 米，迁移乔木 1425 株，种植乔木 979 株、灌木 2234 株、攀缘植物 1680 株，铺种地被 28349 平方米，整理绿化用地 28349 平方米，回填种植土 8505 立方米等，铺设

土工合成材料 123000 平方米，新建雨水溢流口 65 座、渗透渠 80 米，敷设 PVC 穿孔管 2000 米、PVC 溢流管 724 米，回填砾石 1000 立方米，大理石路道牙开孔 170 个等。

2. 桥涵工程：新建主线桥 1 座。主线桥全长 58.58 米，宽 15.5 米，面积 908 平方米。桥梁上部结构采用钢箱梁，跨长 45 米，梁高 2 米；下部为桩柱式桥墩+桥台+灌注桩基础。主线桥铺设沥青混凝土路面 908 平方米，桥面人行道铺贴地砖面层 469 平方米等。

3. 交通疏解工程：挖土方 1087 立方米，回填方 49 立方米，铺设混凝土路面 22185 平方米，设置热融标线 2307 平方米、活动护栏 283 米、钢围挡 4400 米、PVC 围挡 24231 米、水马围挡 400 米、波形护栏 5440 米、标志牌 74 套、警示灯 191 个、爆闪灯 1434 套、防撞桶 90 个等。

4. 给排水工程：包括给水、雨水及污水工程。给水工程挖土方 80279 立方米，回填石屑 66951 立方米，敷设球墨铸铁管道 16099 米，安装地上式消火栓 63 套，新建各类阀门井 47 座，打拔槽钢支护 209 吨、钢板桩支护 8620 吨，现状管线迁改保护 4422 处，废除现状管道 8844 米等。雨水工程挖土方 25869 立方米，回填土 9523 立方米、再生骨料 4101 立方米，敷设钢筋混凝土管 1713 米，新建箱涵 1822 米、混凝土雨水检查井 83 座、雨水口 101 座，打拔槽钢支护 512 吨、钢板桩支护 5605 吨等。污水工程挖土方 14448 立方米，回填石屑 12854 立方米，敷设球墨铸铁管 3172 米、焊接钢管 1622 米，新建一体化污水泵站 1 座、混凝

土检查井 96 座，打拔钢板桩支护 9727 吨等。

5. 电气工程：包括电力、通信及照明工程。电力工程挖土方 22100 立方米，回填土方 5771 立方米，砌筑电缆沟 5027 米，新建混凝土电缆井 28 座，敷设电缆保护管 5974 米、排水管 2513 米等。通信工程挖土方 15317 立方米，回填土方 9623 立方米，新建通信井 161 座，敷设通信保护管 6745 米等。照明工程挖土方 12699 立方米，回填土方 6403 立方米，安装配电箱 15 台、箱变 5 台、汇聚存储控制箱 5 台、智慧路灯 305 套、智慧电源及智能网关 305 套，砌筑接线井 360 座，敷设电缆 28513 米、单模光缆 34490 米、电线 15801 米、排管 14606 米，拆除现状照明管道 11000 米，交通疏解完成后拆除现状路灯 202 套等。

6. 燃气工程：挖土方 2166 立方米，回填中砂 893 立方米、再生骨料 1273 立方米，废除旧管道 1265 米，敷设塑料管 1767 米、钢筋混凝土管 148 米，安装各类阀门 30 个，新建砖砌阀门井 30 座、钢筋混凝土管沟 150 米等。

7. 电力迁改工程：拆除环网柜 11 套、箱式变电站 1 套、电力电缆 18418 米，敷设 10kV 电缆 18758 米、MPP 管 48 米，顶管施工 7515 米，设置户外环网柜 11 套、箱式变电站 1 套，新建半预制装配式电缆井 63 座、户外环网柜基础 11 座、箱变基础 1 座、环网柜围栏 12 座等。

8. 通信迁改工程：挖土方 4576 立方米，拆除光缆 893601 米、摄像机 28 套，敷设光缆 903288 米、通信排管 6721 米、塑料管 430000 米、电缆 3800 米、电缆保护管 3800 米，砌筑接线井 218



座、小号沙井 38 座，安装交接箱 9 台、摄像机 28 套等。

9. 水土保持工程：无设计图纸，费用暂按建筑安装工程费 1~8 项之和的 1.0% 计取。

## 二、项目总概算及资金来源

项目投资总概算为 91384 万元。其中：建筑安装工程费 78010 万元，工程建设其他费 9022 万元，预备费 4352 万元（详见附件）。资金来源为新区财政。

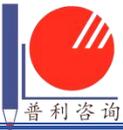
## 三、下一阶段工作要求

（一）请根据《深圳市大鹏新区政府投资项目管理办法》和本批复的有关要求，抓紧开展施工图设计及项目预算编制等工作，严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准，禁止项目投资突破总概算。

（二）请你单位科学制定项目实施计划，强化建设管理，加强项目统筹。请按照“生态立区”要求，注意在项目实施过程中加强对环境的保护工作。请严格执行各项安全生产管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，确保安全生产，防止各类安全生产事故的发生。

此复。

附件：环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）项目总概算汇总表



(此页无正文)

深圳市大鹏新区发展和财政局  
2024年4月12日





附件

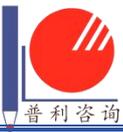
环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）

项目总概算汇总表

序号	项目费用名称	单位	工程量	经济指标 (万元)	总投资 (万元)	占总投资 比重
一	建筑安装工程费	km	10.89	7163	78009.76	85.37%
(一)	A(上洞-葵鹏路段)				34692.77	
1	道路工程				12510.45	
2	桥涵工程				1175.63	
3	交通疏解工程				882.05	
4	给排水工程				5650.79	
5	电气工程				5794.68	
6	燃气工程				676.00	
7	电力迁改工程				4773.92	
8	通信迁改工程				2885.76	
9	水土保持工程				343.49	
(二)	B(葵鹏路-金沙西路段)				43316.99	
1	道路工程				11412.13	
2	桥涵工程				1497.90	
3	交通疏解工程				1605.14	
4	给排水工程				15031.14	
5	电气工程				5945.99	
6	燃气工程				316.26	
7	电力迁改工程				2904.77	
8	通信迁改工程				4174.78	
9	水土保持工程				428.88	
二	工程建设其他费	计费依据及标准			9022.48	9.87%
1	项目建设管理费	一× 0.98%			764.08	



2	工程设计费	—× 2.59%	2020.60	
3	工程概算编制费	—× 0.11%	86.81	
4	工程勘察费	(2项+3项)× 30.00%	632.22	
5	施工监理费	—× 1.82%	1420.06	
6	工程保险费	—× 0.10%	78.01	
7	竣工图编制费	(2项+3项)× 8.00%	168.59	
8	施工阶段全过程造价咨询服务费	—× 0.72%	562.67	
9	前期工作咨询费	—× 0.085%	66.23	
10	环境影响评价费	—× 0.04%	28.32	
11	建设单位临时设施费	—× 1.00%	780.10	
12	工程招投标交易服务费	—× 0.03%	25.00	
13	招标代理服务费	—× 0.06%	45.35	
14	水土保持服务费	—× 0.36%	283.68	
15	建筑信息模型(BIM)技术应用费	—× 0.45%	351.04	
16	弃土处置费	25元/m <sup>3</sup>	925.72	
17	第三方监(检)测费	按申报暂列	234.03	
18	工程地质评价费	按申报暂列	30.00	
19	碳减排及环境保护专题研究	按申报暂列	92.00	
20	燃气安全评估	按申报暂列	120.00	
21	绿化迁移评估	按申报暂列	20.00	
22	防洪影响评价	按申报暂列	40.00	
23	涉及占用基本生态控制线公示费	按合同计列	2.58	
24	涉铁工程安全评估费用	按申报暂列	30.00	
25	勘察设计监理费	按合同计列	215.39	



三	预备费	$(一+二) \times 5.00\%$	4351.61	4.76%
	项目总投资	一+二+三	91383.85	100.00%

公开方式：依申请公开

抄送：新区纪工委（监察专员办、审计局）、住房建设局，市交通运输局  
大鹏管理局。

深圳市大鹏新区发展和财政局综合科

2024年4月12日印发



#### (4) 造价成果文件

报告书编号: ZJ24-025005/1/10

环大鹏湾海岸公路改造工程(上洞-金沙西路段)一期上洞河桥(施工)

### 工程造价[施工图预算]报告书

工程造价(小写): ¥11070648.59元

(大写) 壹仟壹佰零柒万零陆佰肆拾捌元伍角玖分

委托单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司



建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

法定代表人: 苗春梅

或其授权人: 元晓亮

编制人: 朱翊芳



复核人: 元晓亮



编制日期: 2025年6月18日

项目组	李志伟/18620301646	督察组	吴咏玲/13689549309 吴维/13641464175	 普利微客服
 深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: zj@plzx.net 网址: www.PLZX.net 总部地址: 深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13723473286				



## 招标控制价公示表

工程名称	环大鹏湾海岸公路改造工程(上洞-金沙西路段)一期上洞河桥(施工)
审定造价	1107.064859 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 10 %，即 1003.784798 万元
不可竞争费	74.264246 万元
经办人签名	
<p>备注（73号文要求公示的其他内容）：</p> <p>分部分项工程量清单计价合计：<u>822.211291</u> 万元；</p> <p>措施项目清单计价合计：<u>120.878139</u> 万元；</p> <p>其它项目清单计价合计：<u>0.0000</u> 万元；</p> <p>规费为：<u>34.560094</u> 万元；</p> <p>税金为：<u>33.068018</u> 万元；</p> <p>建设工程其他费（不包含暂列金额）：<u>45.81144</u> 万元（其中工程保险费：<u>0.0000</u> 万元，弃土场受纳处置费：<u>45.81144</u> 万元，专业工程暂估价：<u>0.0000</u> 万元）</p> <p>不可竞争费用合计为：<u>74.264246</u> 万元，其中安全文明施工措施费 <u>23.728369</u> 万元，暂列金额：<u>50.535877</u> 万元，专业工程暂估价：<u>0.0000</u> 万元。</p> <p>设备、材料价格采用《深圳建设工程造价信息》2025年第5月信息价。</p>	
造价单位（盖公章）	
注册造价师（执业印章）	<p>朱翊芳</p> <p></p>
注册造价工程师（执业印章）	<p>元晓亮</p> <p></p>
招标人：（盖章）	
日期：	

深圳市建设工程交易服务中心制



报告书编号: ZJ24-025005/1/2

环大鹏湾海岸公路改造工程(上洞-金沙西路段)二期(施工)

## 工程造价[施工图预算]报告书

工程造价(小写): ¥106826261.42元

(大写) 壹亿零陆佰捌拾贰万陆仟贰佰陆拾壹元肆角贰分

委托单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司



建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

法定代表人:  
或其授权人: 黄春媛

编制人:



复核人:



编制日期: 2024年12月25日

项目组	李志伟/18620301646	督察组	吴咏玲/13689549309 吴维/13641464175	 普利 微 客服
	深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: z.j@plzx.net 网址: www.PLZX.net 总部地址: 深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13723473286			



## 招标控制价公示表

工程名称	环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）二期（施工）
审定造价	10682.626142 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 10 %，即 9685.270954 万元
不可竞争费	709.074266 万元
经办人签名	
<p>备注（73号文要求公示的其他内容）：</p> <p>分部分项工程量清单计价合计：<u>8792.412089</u> 万元；</p> <p>措施项目清单计价合计：<u>529.670208</u> 万元；</p> <p>其它项目清单计价合计：<u>0.00</u> 万元；</p> <p>规费为：<u>379.421153</u> 万元；</p> <p>税金为：<u>328.143652</u> 万元；</p> <p>建设工程其他费（不包含暂列金额）：<u>144.97904</u> 万元（其中工程保险费：<u>0.00</u> 万元，弃土场受纳处置费：<u>144.97904</u> 万元，专业工程暂估价：<u>0.0000</u> 万元）</p> <p>不可竞争费用合计为：<u>709.074266</u> 万元，其中安全文明施工措施费 <u>201.074266</u> 万元，暂列金额：<u>508.0000</u> 万元，专业工程暂估价：<u>0.0000</u> 万元。</p> <p>设备、材料价格采用《深圳建设工程造价信息》2024年第11月信息价。</p>	
造价单位（盖公章）	
造价单位（执业印章）	
注册造价师（执业印章）	
招标人（盖章）	
日期：	



深圳市建设工程交易服务中心制



报告书编号: ZJ24-025005/1/3

环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）五期（施工）

## 工程造价[施工图预算]报告书

工程造价（小写）: ¥287832864.40元

（大写） 贰亿捌仟柒佰捌拾叁万贰仟捌佰陆拾肆元肆角整

委托单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司



建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

法定代表人:

或其授权人: 黄春媛

编制人:



复核人:



编制日期: 2024年12月25日

项目组	李志伟/18620301646	督察组	吴咏玲/13689549309
			吴维/13641464175
	深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: zj@plzx.net 网址: www.PLZX.net		
	总部地址: 深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13723473286		

普利 微 客服

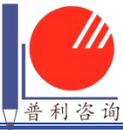


## 招标控制价公示表

工程名称	环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）五期（施工）
审定造价	28783.28644 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 10 %，即 26104.205719 万元
不可竞争费	1992.479228 万元
经办人签名	
<p>备注（73号文要求公示的其他内容）：</p> <p>分部分项工程量清单计价合计：<u>24009.344793</u> 万元；</p> <p>措施项目清单计价合计：<u>1191.61451</u> 万元；</p> <p>其它项目清单计价合计：<u>0.00</u> 万元；</p> <p>规费为：<u>909.844045</u> 万元；</p> <p>税金为：<u>883.171812</u> 万元；</p> <p>建设工程其他费（不包含暂列金额）：<u>351.31128</u> 万元（其中工程保险费：<u>0.00</u> 万元，弃土场受纳处置费：<u>351.31128</u> 万元，专业工程暂估价：<u>0.0000</u> 万元）</p> <p>不可竞争费用合计为：<u>1992.479228</u> 万元，其中安全文明施工措施费 <u>554.479228</u> 万元，暂列金额：<u>1438.0000</u> 万元，专业工程暂估价：<u>0.0000</u> 万元。</p> <p>设备、材料价格采用《深圳建设工程造价信息》2024年第11月信息价。</p>	
造价单位（盖公章）	
造价单位（执业印章）	
注册造价师（职业印章）	
招标人：	（盖章）
日期：	



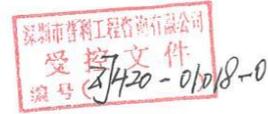
深圳市建设工程交易服务中心制



## 2、长风路(松白路-东长路)市政工程

### (1) 中标通知书

20-1373



## 中 标 通 知 书

标段编号：2018-440309-48-01-716618001001

标段名称：长风路（松白路-东长路）市政工程

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：预选招标子工程

中标单位：深圳市普利工程咨询有限公司

中标价：226.6533万元

中标工期：/

项目经理(总监)：



本工程于 2019-08-14 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-08-2



查验码：3872607347279189

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



(2) 造价合同关键页

20-1392-4

正本



合同编号：光建造价咨询[2024] 号

深圳市光明区建筑工务署  
建设工程造价咨询合同



工程名称：长凤路（松白路-东长路）市政工程

工程地点：深圳市光明区

委托单位：深圳市光明区建筑工务署

咨询单位：深圳市普利工程咨询有限公司





## 合同协议书

委托单位：深圳市光明区建筑工务署（简称甲方）

咨询单位：深圳市普利工程咨询有限公司（简称乙方）

本工程造价咨询工作由甲方于2019年8月14日公开招标，并于2019年8月21日在深圳公共资源交易中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：长凤路(松白路-东长路)市政工程

工程地点：项目位于光明区凤凰办事处

工程规模及内容包括：该项目道路等级为城市次干路，道路全长2.76km，双向4车道，规划红线宽度为40m，设计行车速度为40km/h，架设72m长桥梁一座和36m长人行天桥一座。主要建设内容包括道路工程、桥梁与地道工程、给水工程、雨水工程、污水工程、再生水工程、电力工程、通信工程、照明工程、交通监控工程、隧道电气工程等。

本工程造价咨询的项目包括：本工程施工图中全部工程内容以及从本项目列支的其它费用。

### 二、合同价及结算价

#### 1、咨询服务费取费标准

1.1 咨询服务费按阶段计取与支付；

1.2 咨询服务费取费基数：

(1) 以批复概算的建安费（含设备费）或立项总投资的85%作为取费基数签订合同，结算时取费基数以最终的批复概算的建安工程费用（含设备费）为准。若无批复概算则按审定结算建安费为准。

(2) 咨询费：取费基数乘以费率为咨询服务费，采用差额定率累进计算。

### 工程造价咨询费费率标准

各阶段工程造价咨询任务 (咨询任务包括且不限于以下内容)		建安造价(万元)	费率(%)
前期阶段	编制或审核相关费用(包括但不限于设计、勘察、环评、审图等发包费用)(无	不论工程大小	0.1



	此项工作内容时不计取)。		
概算阶段	概算编制或复核工作(根据具体项目,可能没有此项内容)以及项目实施过程中的概算调整工作。	不论工程大小	0.3
预算阶段工程造价咨询任务	1、编制或审核工程预算,协助招标人编制招标文件; 2、编制工程量清单及标底,并提供综合单价分析表; 3、提供主要材料数量及价格(包括暂定价)清单; 4、提供主要设备清单及单价。 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题,提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺,并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策。	10000 以下	2.3
		10000-30000	2.2
		30000-50000	2.1
		50000 以上	2.0
施工阶段造价咨询服务	1、复核中标候选人的商务标,并提出详细的造价分析报告,协助招标人签订合同; 2、编制投资控制形象进度表; 3、施工过程中,参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作,参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作,按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜,参与合同调价等咨询服务; 4、全过程成本控制,主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项,提出相关改善建议; 5、结算完成后,协助招标人进行经济技术指标分析,其它工程造价技术咨询等。	不论工程大小	1.6
结算阶段工程造价咨询任务	1 审核工程竣工结算和其他费用合同结算; 2、协助完成结算审计工作。	不论工程大小	1.8

注:

①工程造价咨询服务费按阶段计取,取费基数乘以费率为咨询服务费,采用差额定率累进计费。

②以上规模指标,下限含本数,上限不含本数。

③独立的土石方工程、软基处理工程等简易工程,其咨询服务费率按上表数值乘以 0.7。

④改建工程在预算阶段或结算阶段中取费费率乘以 1.2 作为难度系数;对于图纸版本修改或改动较大的工程在预算阶段、施工阶段中取费费率可以乘以 1.2 以内的难度系数作为适当补偿;各阶段各项难度系数累乘后不超过最高封顶系数为 1.5。



⑤以上各种系数（不含图纸改动较大的补偿系数）由招标人在项目抽签委托前确定，结算时不再调整；图纸改动较大的补偿系数由咨询人提出申请并报招标人审批后确定。

## 2、本工程造价咨询合同价

本项目造价咨询服务费为人民币贰佰贰拾陆万陆仟伍佰叁拾叁元整（小写¥ 2266533.00元），最终以相关审核机构审核意见为准。

2.1 签订合同时造价服务费取费基数为 37737.85万元。本合同造价咨询服务费结算时，以最终的批复概算（含调整）的建安工程费用（含设备费）作为取费基数。

### 2.2 各阶段咨询服务费及费率构成：

前期阶段工程造价咨询服务费费率为 0.1%，37737元。

概算阶段工程造价咨询服务费费率为 0.3%，113213元。

预算阶段工程造价咨询服务费费率为 2.0%-2.3%，合计 832495元。

其中：1亿元以下部分费率 2.3%，费用为 230000元；

1亿-3亿部分，费率为 2.2%，费用为 440000元；

3亿-5亿部分，费率为 2.1%，费用为 162495元；

5亿以上部分，费率为 2.0%，费用为 0元；

施工阶段工程造价咨询服务费费率为 1.6%，603807元。

结算阶段工程造价咨询服务费费率为 1.8%，679281元。

## 三、乙方工作内容

1、编制或复核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；

3、协助招标人编制招标文件，对招标文件中投标报价规定和特别条款，对计量、计价、支付、索赔等投资控制条款提出合理化建议；

4、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策；出现超概算情况时，对预算和概算进行对比分析。

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；



- 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 8、协助招标人签订合同；
- 9、编制投资控制形象进度表；
- 10、施工过程中，协助完成工程量计量及工程进度款支付的复核的工作；
- 11、审核工程变更及签证造价，建立工作台帐并按月、季、年提交投资控制报告；
- 12、审核工程竣工结算，协助完成结算审核工作；
- 13、按甲方要求参与现场工程例会及与投资控制有关的专题会，按需要到工地现场解决有关造价事宜；全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；
- 14、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；
- 15、配合招标人对设计、监理等单位进行履约评价；
- 16、各入围造价咨询单位派1-3名造价工程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作，或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以1000元/人·天计酬（按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位）；
- 17、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察、检测等所有合同的造价咨询工作；
- 18、建安费3亿元以上的项目咨询单位需派驻1名、5亿元以上项目咨询单位需派驻2名造价人员到现场开展工作，工作期限为2年。乙方安排至少3名以上具有造价员及以上资格证、工作满5年的造价人员供甲方选择，直至甲方通过面试选择合格的派驻现场人员，费用不单独计算。
- 19、其它工程造价技术咨询等。

#### 四、乙方工作时间要求

- 1、概算编制结果文件的提交时间：接到及相关资料后15日内提交；
- 2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后20日内提交工程量清单，30日内提交标底；
- 3、施工过程的计量计价审核意见自接到相关资料后3日内提交；
- 4、工程竣工结算审核自接到相关资料后30日内提交。



上述工作时限与甲方下达的《工程造价咨询任务书》不一致时，以《工程造价咨询任务书》规定的时限为准。

#### 五、造价文件的编制原则和依据

- 1、初步设计文件及图纸；
- 2、施工招标文件；
- 3、施工合同；
- 4、施工图（或竣工图）及有关设计文件；
- 5、工程变更；
- 6、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；
- 7、其它。

#### 六、造价文件的质量要求

- 1、工程量清单项目须编制齐全，分类清楚，不得多计少计或漏项，标底价格应合理；
- 2、工程量计算准确，准确率在95%以上（包括95%）；
- 3、设备工程量准确率在99%以上（包括99%）；
- 4、主要材料设备计价准确，无原则性失误；
- 5、预（结）算造价与相关审核机构审核价相差应小于5%（不含5%）；
- 6、造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师签字盖注册章、公司负责人签字盖章，并盖公司公章；

7、项目实际结算总造价应控制在批复概算内。若结算超出批复概算，应及时向甲方报告超概情况。

#### 七、乙方应提交的资料

- 1、概算书（表）三份
- 2、工程预算书三份；
- 3、工程量计算底稿一份；
- 4、工程量清单二份；
- 5、标底造价书二份。标底造价书应附项目综合单价分析表、主要材料数量及价格（参考价格）清单、主要设备数量及价格（参考价格）清单；
- 6、工程结算书三份；
- 7、询价资料三份。

以上文件均应同时提供电子文件。



## 八、双方责任

### (一) 甲方责任

- 1、按时提供咨询工作所需图纸及相关资料；
- 2、按双方约定时间支付咨询费；
- 3、未经乙方同意，不得修改乙方的造价文件；
- 4、在乙方工作期间密切配合，提供工作方便。

### (二) 乙方责任

1、按投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本工程的全部工作；项目拟派人员不得随意更换；如需更换，须提前征得甲方同意；未经甲方同意更换项目成员，甲方有权取消乙方单位批量招标入围资格或单方面终止本合同，并将乙方记入不良履约行为记录，由此造成的违约责任由乙方承担；

2、项目负责人必须是造价工程师和高级工程师，且必须做到：完全了解该工程全过程造价控制情况；直接与甲方联系；按时参加工程例会，不得随意缺席；项目负责人工作缺位的，将被记入不良履约行为记录；

3、按照本合同第五项规定的原则、第六项规定的质量要求，及时、准确地编制或审核造价文件；全过程向委任单位提供专业的、客观的造价咨询意见；

4、委托的造价业务有保密要求时，必须严格保密；

5、在编制标底或预算时，必须调整材料或设备品质等级要求时，须有甲方的书面通知，否则由乙方承担全部责任；

6、协助甲方编制招标文件；

7、派人参加甲方召开的招标答疑会；

8、根据需要派人进行施工现场计量工作；

9、按相关审核机构有关要求整理汇总预算、标底、结算资料，配合审核机构审核标底、竣工结算及其它相关事宜；

10、咨询公司参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避，若被我方发现，将记入不良履约行为记录。

### 九、支付细则

前期阶段：本项目概算批复下达后，支付前期阶段工程造价咨询费的100%；



预（概）算阶段：主体施工招标完毕且完成投标文件商务标部分的澄清后，支付预（概）算阶段工程造价咨询费的70%；

施工阶段：工程进度完成90%、工程量清单项目中每项工程量计算准确率较高且核实无重大漏项后，支付预算阶段工程造价咨询费的20%及施工阶段工程造价咨询费的50%；工程竣工验收完毕，支付预算阶段工程造价咨询费的10%及施工阶段工程造价咨询费的30%；但累计支付最高金额不得超过合同全部咨询费用的80%。

结算阶段：主体工程结算经相关审核机构审核后可支付结算阶段咨询服务费的50%；但累计支付最高金额不得超过全部合同咨询费用的80%。全部工程竣工结算且本咨询合同结算办理完毕后，支付剩余结算款。

#### 十、违约责任

1、编制的标底（以总项目为单位）送相关审核机构审定后，根据相关审核机构出具的审计报告中的数据，送审价与审定价相差超过 $\pm 5\%$ 时（非乙方责任除外），每超过1%（不足1%时按1%计），甲方对乙方处以合同价的1%的罚款；

2、若经审定的变更价款中，由于经审定的标底预算中清单漏项所发生的变更，对乙方处以变更价款5%的处罚；

3、经咨询单位审核的结算造价（以总项目为单位）送相关审核机构审核后，根据审核机构出具的审计报告中的数据，送审价与审定价相差超过5%时（非乙方责任除外），按超过部分的1%罚款；

4、未经甲方同意更换项目负责人或项目负责人不履行第八条第（二）项第9点责任的，处以10000元/人·次罚款；未经甲方同意更换项目组成员处以5000元/人·次罚款；

5、以上四项累计罚款总额不超过合同咨询服务费的20%；

6、在履约过程中，甲方将对年度入围的6家咨询单位的履约表现进行动态评价，并相应动态调整入围单位的排名，建立淘汰机制。被招标人书面警告3次（如概算偏差率超过10%、服务配合差等），招标人将取消其在这次批量招标剩余服务期内“抽签”资格。造价咨询合同履行评价细则详见附录。

#### 十一、争议解决方式

甲乙双方因本合同履行发生其他争议时，双方应通过友好协商进行解决，如协商不成或任何一方不愿意协商的，可向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。



十二、合同份数

本合同正本两份，甲乙双方各执一份；副本六份，甲方四份，乙方两份，具同等法律效力。

甲方：深圳市光明区建筑



地址：光明区光明商会大厦  
华夏二路商会大厦

法定代表人：

或其委托代理人（签章）：

电话：0755-88212516

传真：/

合同订立时间：2024年7月15日

合同订立地点：深圳市光明区

乙方：深圳市普利工程咨询  
有限公司（盖章）



地址：深圳市龙华区大浪街道  
龙平社区龙军花园A1、  
A2栋3单元2101-2122

法定代表人：

或其委托代理人（签章）：

电话：0755-83210326

传真：/

开户银行：中国建设银行股份  
有限公司深圳龙华支行

账号：44250100004000003073



### (3) 批复文件

# 深圳市光明新区发展和财政局文件

深光发财〔2018〕34号

## 光明新区发展和财政局关于长凤路 (松白路-东长路)市政工程项目 建议书的批复

新区建筑工务局：

来文《光明新区建筑工务局关于申请审批长凤路（松白路-东长路）市政工程项目建议书的函》（深光建工函〔2017〕407号）收悉。经审核并经管委会批准，批复如下：

### 一、项目建设必要性

本项目作为新区东西向交通的规划城市次干路，其建设对于连接田寮和玉律片区，完善新区路网结构，提高新区道路通行能力，改善道路交通出行环境具有积极意义。

### 二、项目建设内容及投资

规划道路长凤路（松白路-东长路）市政工程为东西走向，西起松白路，跨越茅洲河，沿线与规划道路侨凤路、元圳路、长元路、长祥路、祥富路、银塘路相交，以隧道的形



式下穿东长路和外环高速公路立交，终点顺接科裕路。道路等级为城市次干路，道路全长 2.76km，双向 4 车道，规划红线宽度为 40m，设计行车速度为 40km/h，架设 72m 长桥梁一座和 36m 长人行天桥一座。主要建设内容包括道路工程、桥梁与地道工程、给水工程、雨水工程、污水工程、再生水工程、电力工程、通信工程、照明工程、交通监控工程、隧道电气工程等。

经评审，本项目所提建设内容基本合理，核定主要建设内容如下：

#### （一）道路工程

包括：清表土 2061 m<sup>3</sup>（弃运），挖土方 610524 m<sup>3</sup>（弃运），填土方 50330 m<sup>3</sup>，换填土方 40740 m<sup>3</sup>，抛石挤淤 8124 m<sup>3</sup>，新建沥青路面 54849 m<sup>2</sup>，人行道 32374 m<sup>2</sup>，自行车道 7400 m<sup>2</sup>，路基护坡 41082 m<sup>2</sup>，新建绿化带 21033 m<sup>2</sup>，交通工程 54849 m<sup>2</sup>，公交站 2 座，拆除绿化带及外运 1025 m<sup>2</sup>，拆除人行道及外运 1996 m<sup>2</sup>，拆除自行车道及外运 900 m<sup>2</sup>，拆除立道牙及外运 700 m<sup>2</sup>，拆除平道牙及外运 1662 m<sup>2</sup>，拆除水泥路面及外运 9555 m<sup>2</sup>。

#### （二）桥梁及地道工程

包括：U 形槽（含高 8m 扶壁式挡墙）8192 m<sup>2</sup>，暗挖地道（车行隧道）6972 m<sup>2</sup>，2\*18m 钢结构人行天桥 510 m<sup>2</sup>，4\*16m 空心板桥（跨茅洲河）2916 m<sup>2</sup>。

#### （三）给水工程

包括：DN200 球墨承插铸铁管 51m，DN300 球墨承插铸铁



管 3274m, DN400 球墨承插铸铁管 671m, DN500 球墨承插铸铁管 209m, DN600 球墨承插铸铁管 49m, DN200 专用钢管 56m, 固定支座 2 个, DN200 阀门及井 6 套, DN300 阀门及井 16 套, DN400 阀门及井 4 套, DN500 阀门及井 1 套, DN600 阀门及井 1 套, 消火栓及消火栓井 38 套, DN80 排气阀 2 套, DN75 排泥阀 2 套。

#### (四) 雨水工程

包括: 新设 d300UPVC 雨水管(加筋管)1698m, 新设 d600 钢筋砼雨水管 230m, 新设 d800 钢筋砼雨水管 1416m, 新设 d1000 钢筋砼雨水管 1168m, 新设 d1200 钢筋砼雨水管 1128m, 新设 d1350 钢筋砼雨水管 121m, 新设 d1500 钢筋砼雨水管 678m, d750 不锈钢管 172m, d500 不锈钢管 40m, 新设 400\*500 钢筋砼盖板渠 1591m, 偏沟式双算雨水口 164 座,  $\Phi$ 1250 圆形钢筋砼雨水检查井 8 座,  $\Phi$ 1500 圆形钢筋混凝土雨水检查井 87 座, 2200\*2200 矩形雨水检查井 42 座, 2630\*2630 矩形雨水检查井 23 座, 2000\*2000 钢筋混凝土消能井 1 座, 八字形排放口 4 座, 雨水泵站 1 座, 潜污泵 3 台, 粉碎性格栅 1 台, 3000\*1500 阀门井 1 座, d500 止回阀 3 个, d500 闸阀 3 个, 9m 钢板桩支护 5594t, 6m 槽钢支护 2473t。

#### (五) 污水工程

包括: 新建 HDPE 中空缠绕壁污水管 (D400) 4101m, 新建 HDPE 中空缠绕壁污水管 (D500) 75m, 圆形砖砌污水检查井 140 座, 9m 钢板桩支护 4937t, 6m 槽钢支护 2178t。

#### (六) 再生水工程

包括：DN100 球墨铸铁再生水管 2903m，DN150 球墨铸铁再生水管 75m，DN200 球墨铸铁再生水管 324m，DN300 球墨铸铁再生水管 60m，新建 DN100 阀门及井 10 座，新建 DN150 阀门及井 1 座，新建 DN200 阀门及井 1 座，新建 DN300 阀门及井 1 座，DN150 过路管套管保护 28m，固定支座 2 个，DN50 排气阀 2 套，DN75 排泥阀 2 套。

#### (七) 电力工程

包括：1.2m\*1.2m 隐蔽式电缆沟 720m，1.0m\*1.0m 隐蔽式电缆沟 2500m，2\*2.0m\*2.0m 隐蔽式电缆沟 2100m，2\*1.4m\*1.7m 隐蔽式电缆沟 600m，2\*24 $\Phi$ 150/4.5 热浸塑钢管 200m，18 $\Phi$ 150/4.5 热浸塑钢管 400m，6 $\Phi$ 150/4.5 热浸塑钢管 600m，2 $\Phi$ 150/4.5 热浸塑钢管 70m，2\*24 $\Phi$ 150/4.5+2\*8MPP200/10 电缆管 100m，2\*24 $\Phi$ 150+2\*8 $\Phi$ 200 电力排管包封（C25 砼包封）80m，2\*24 $\Phi$ 150 电力排管包封（C25 砼包封）150m，18 $\Phi$ 150 电力排管包封（C25 砼包封）380m，6 $\Phi$ 150 电力排管包封（C25 砼包封）5700m，MPP24 $\Phi$ 150/8 牵引管 100m，2\*24MPP150/8+2\*8MPP200/10 导向牵引管 150m，UPVC $\Phi$ 150/5 排水管 2500m，1.2\*1.2\*1.4 电力电缆井 15 个，电力线路及管线迁改 1 项。

#### (八) 通信工程

包括：15 $\Phi$ 110/5+12 $\Phi$ 63/3PVC-U 通信排管 550m，10 $\Phi$ 110/5+8 $\Phi$ 63/3PVC-U 通信排管 2000m，20 $\Phi$ 110/5+8 $\Phi$ 63/3PVC-U 通信排管 900m，6 $\Phi$ 110/5+8 $\Phi$ 63/3PVC-U 通信排管 100m，6 $\Phi$ 110/5PVC-U 通信排管 700m，通信排管包封（C25



砼包封) 1400m, 大号通信井 33 个, 中号通信井 45 个, 小号通信井 25 个, 大号手井 2 个, MPP20Φ110/6+16Φ63 牵引管 100m, MPP10Φ110/6+16Φ63 牵引管 350m, 通信线路及管线迁改 1 项。

#### (九) 照明工程

包括: 单臂钢杆灯(灯杆 H=8m, 80W LED, 臂长 1.5m, 含基础) 190 盏, 庭院灯(灯杆 H=3.5m, 40W LED, 含基础) 230 盏, 中杆灯(灯杆 H=15m, 3\*200W LED, 臂长 2.0m, 含基础) 8 盏, 双臂钢杆灯(灯杆 8m/8m, 120W/45W LED, 臂长 2.0m, 含基础) 4 套, 电缆 13000m, 护套电缆 5000m, 塑料管 12000m, 4DN80/3 热浸钢塑管 1000m, 4DN80 电缆管包封(C25 砼包封) 1000m, 0.7m\*0.7m\*1m 照明过路拉线井 80 座, 100kVA 箱变 1 座, 160kVA 箱变 1 座, YJV-10kV-3\*150 高压电缆 4000m, 路灯迁移 10 盏, 路灯拆除 20 套。

#### (十) 交通监控工程

包括: 信号控制机 7 套, 机动车信号灯杆 22 套, 机动车信号灯具 44 套, 人行信号灯杆 60 套, 人行信号灯具 76 套, 高清电子警察路口主机 7 套, 高清电子警察通讯箱 22 套, 高清视频拍摄仪 24 套, 补光灯 56 套, 高清电子警察单臂悬臂杆 22 套(含基础), 车行信号灯控制线 4000m, 人行信号灯控制线 4200m, 电缆 9800m, 400\*400\*500 交通接线井 280 个, 800\*800\*1000 交通接线井 7 个, 通信光缆 1200m, 网线 900m, 交控管 14000m, 主干通信光缆 1000m, 光缆分纤盒 7 套, 视频摄像机 6 台, 摄像机立杆(12m 高, 含基础) 6

台，后台设备（视频卡，接入系统等）1项，交控配电箱2台。

#### （十一）隧道电气工程

315kVA变压器1台，10kV环网柜4单元，250KW发电机1台，低压屏5台，IP55基本照明配电箱2台，IP55加强照明配电箱2台，IP55应急照明配电箱2台，IP65隧道内疏散指示灯50台，IP65隧道内消防设备指示标志（LED）20台，IP65壁装抗震隧道灯（50W，LED灯）168套，低烟无卤耐火电缆3200m，低烟无卤阻燃电力电线2800m，水泵控制柜1台，荧光灯25盏，插座30个，照明配电箱2个，镀锌钢管200m，接地线1200m，接地角钢30根，视频摄像机25个，监控电源箱5个，光缆1000m，后台设备（视频卡，接入系统）1项，车道指示器（含控制箱）4套，变电房1处，电源监控系统1套，PLC控制系统（雨水泵房，变配电房）1套，交换机6台，5KVA UPS1台，5KVA EPS1台，光缆6000m，火灾报警控制器1台，火焰探测器6个，声光报警装置8个。

#### （十二）交通疏解及水土保持工程

交通疏解及水土保持工程计1项。

总投资调整为42933.49万元，其中建安工程费37737.85万元，工程建设其他费为3151.18万元，预备费2044.45万元（详见附件）。

### 三、下阶段工作要求

（一）结合长凤路两端道路规划，深入研究本项目与大外环高速的线位关系，从规划路网角度，进一步优化道路平



面线形和横断面布置，做好现有及规划交叉路口之间的衔接，科学合理控制工程量。

(二) 结合现状管线及相关规划情况，进一步优化项目供水、供电、排污、通信等市政管线工程方案，明确管线迁改方案和迁改的界面划分，避免遗漏和重复投资。

(三) 进一步论证道路下穿方案的合理性，补充下穿比选方案的边界限制条件(如外环-东长立交桥墩是否可调整、线位周边现状、规划限制条件等)，若只能做下穿通道，建议与立交设计方充分协调，留出桥墩空间，采用并联不分离式下穿隧道方案，并尽量采用直线设计。同时，进一步论证地下U型槽和下穿隧道防水方案的合理性。

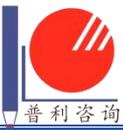
(四) 结合道路绿化实际，从提高汛期植物成活率和后期绿化维护成本角度，合理选择下凹式绿化带或正常绿化带。

(五) 根据相关规范要求进一步优化跨茅洲河桥梁及人行天桥设计方案，跨河桥梁应尽量垂直河流线位布置，人行天桥应设置自行车坡道和无障碍设施。

(六) 请你单位按照新区管委会要求，落实相关决议精神，并尽快委托专业单位编制项目可行性研究报告报我局审核。

此复。

附件：长凤路(松白路-东长路)市政工程项目建议书  
投资估算汇总表



抄送：新区纪检监察局，市规土委光明管理局。

深圳市光明新区发展和财政局办公室

2018年1月12日印发



附件:

### 长凤路（松白路-东长路）市政工程项目建议书 投资匡算汇总表

序号	工程项目名称	单位	工程量	单价(元)	合计(万元)	占总投资比重
一	建筑安装工程费				37,737.85	87.90%
(一)	道路工程				8,626.85	
1	土石方工程				2,834.19	
1.1	清表土(弃运,运距25km)	m <sup>3</sup>	2061	55	11.34	
1.2	挖土方(弃运,运距25km)	m <sup>3</sup>	610524	45	2,747.36	
1.3	填土方	m <sup>3</sup>	50330	15	75.50	
2	特殊路基处理				337.81	
2.1	换填土方	m <sup>3</sup>	40740	55	224.07	
2.2	抛石挤淤	m <sup>3</sup>	8124	140	113.74	
3	路面工程				4,527.46	
3.1	新建沥青路面				2,575.16	
3.1.1	4cm厚细粒式4%SBS改性沥青混凝土(AC-13C)	m <sup>2</sup>	54849	75	411.37	
3.1.2	5cm厚中粒式改性沥青混凝土(AC-20C)	m <sup>2</sup>	54849	75	411.37	
3.1.3	7cm粗粒式沥青混凝土(AC-25C)	m <sup>2</sup>	54849	105	575.91	
3.1.4	粘层(乳化沥青PC-3)	m <sup>2</sup>	109698	3	32.91	
3.1.5	1cm厚稀浆封层(ES-3乳化沥青稀浆)	m <sup>2</sup>	54849	10	54.85	
3.1.6	透层油(乳化沥青PC-2)	m <sup>2</sup>	54849	6	32.91	
3.1.7	30cm厚5%水泥稳定碎石基层	m <sup>2</sup>	57591	110	633.50	
3.1.8	20cm厚4%水泥稳定碎石底基层	m <sup>2</sup>	60334	70	422.34	
3.2	人行道				827.83	
3.2.1	6cm厚C30彩色透水性连锁砖	m <sup>2</sup>	32374	85	275.18	



附件:

### 长凤路（松白路-东长路）市政工程项目建议书 投资匡算汇总表

3.2.2	2cm厚干硬性水泥砂浆	m <sup>2</sup>	32374	5	16.19	
3.2.3	14cm厚C20透水混凝土	m <sup>2</sup>	32374	120	388.49	
3.2.4	C30砼立缘石 (15X30X49.5)	m	6177	60	37.06	
3.2.5	C30砼侧平石 (10X20X49.5)	m	18385	30	55.16	
3.2.6	C15砼垫块	m <sup>3</sup>	712.4	700	49.87	
3.2.7	2cm厚M7.5水泥砂浆	m <sup>2</sup>	2947	20	5.89	
<b>3.3</b>	<b>自行车道</b>				<b>192.40</b>	
3.3.1	4cm厚天然露骨料透水 混凝土面层	m <sup>2</sup>	7400	105	77.70	
3.3.2	13cm厚C20透水混凝土	m <sup>2</sup>	7400	110	81.40	
3.3.3	15cm级配碎石	m <sup>2</sup>	7400	45	33.30	
<b>3.4</b>	<b>路基防护</b>				<b>932.07</b>	
3.4.1	植草护坡	m <sup>2</sup>	17742	50	88.71	
3.4.2	锚杆框架梁	m <sup>2</sup>	23340	240	560.16	
3.4.3	边沟(0.6*0.6m)	m	3010	480	144.48	
3.4.4	截水沟(0.6*0.6m)	m	2890	480	138.72	
<b>4</b>	<b>绿化工程(新建绿化 带)</b>	m <sup>2</sup>	<b>21033</b>	<b>250</b>	<b>525.83</b>	
<b>5</b>	<b>交通设施工程</b>				<b>284.25</b>	
5.1	交通工程	m <sup>2</sup>	54849	50	274.25	
5.2	公交站	座	2	50000	10.00	
<b>6</b>	<b>拆除工程</b>				<b>117.32</b>	
6.1	拆除绿化带及外运	m <sup>2</sup>	1025	25	2.56	



附件:

### 长凤路（松白路-东长路）市政工程项目建议书 投资匡算汇总表

6.2	拆除人行道及外运（平均厚度25cm）	m <sup>2</sup>	1996	50	9.98	
6.3	拆除自行车道及外运	m <sup>2</sup>	900	80	7.20	
6.4	拆除立道牙及外运	m	700	10	0.70	
6.5	拆除平道牙及外运	m	1662	8	1.33	
6.6	拆除水泥路面及外运（平均厚度50cm）	m <sup>2</sup>	9555	100	95.55	
(二)	<b>桥梁及地道工程</b>				<b>18,554.00</b>	
1	U型槽（含扶壁式挡墙高8m）	m <sup>2</sup>	8192	7000	5,734.40	
2	暗挖地道（车行地道）	m <sup>2</sup>	6972	15000	10,458.00	浅埋暗挖法结合管棚帷幕超前支护
3	2×18m钢结构人行天桥	m <sup>2</sup>	510	12000	612.00	
4	4×16m空心板桥（跨茅洲河）	m <sup>2</sup>	2916	6000	1,749.60	
(三)	<b>给水工程</b>				<b>282.82</b>	
1	球墨铸铁给水管DN300	m	3274	550	180.07	
2	球墨铸铁给水管DN400	m	671	680	45.63	
3	球墨铸铁给水管DN500	m	209	800	16.72	
4	球墨铸铁给水管DN600	m	49	900	4.41	
5	球墨铸铁给水管DN200	m	51	400	2.04	
6	新建DN200专用钢管	m	56	380	2.13	
7	固定支座	个	2	350	0.07	
8	新建DN200阀门及井	套	6	4800	2.88	
9	新建DN300阀门及井	套	16	6500	10.40	
10	新建DN400阀门及井	套	4	9800	3.92	



附件:

长凤路（松白路-东长路）市政工程项目建议书  
投资匡算汇总表

11	新建DN500阀门及井	套	1	12500	1.25	
12	新建DN600阀门及井	套	1	16000	1.60	
13	新建100消防栓及 $\phi$ 1200消防栓井	套	38	2800	10.64	
14	排气阀DN80	套	2	2500	0.50	
15	排泥阀DN75	套	2	2800	0.56	
(四)	雨水工程				2,580.46	
1	新设UPVC雨水管（加筋管）d300	m	1968	320	62.98	
2	新设钢筋砼雨水管d600	m	230	680	15.64	
3	新设钢筋砼雨水管d800	m	1416	820	116.11	
4	新设钢筋砼雨水管d1000	m	1168	1050	122.64	
5	新设钢筋砼雨水管d1200	m	1128	1600	180.48	
6	新设钢筋砼雨水管d1350	m	121	1900	22.99	
7	新设钢筋砼雨水管d1500	m	678	2500	169.50	
8	不锈钢管d750	m	172	1250	21.50	
9	不锈钢管d500	m	40	1250	5.00	
10	新设钢筋砼盖板渠400x500	m	1591	1400	222.74	
11	偏沟式双算雨水口（06MS201-8/10）	座	164	2000	32.80	
12	圆形钢筋混凝土雨水检查井 $\phi$ 1250	座	8	15000	12.00	
13	圆形钢筋混凝土雨水检查井 $\phi$ 1500	座	87	15000	130.50	
14	矩形雨水检查井A×B=2200×2200	座	42	15000	63.00	
15	矩形雨水检查井A×B=2630×2630	座	23	20000	46.00	
16	钢筋混凝土消能井2000x2000	座	1	18000	1.80	



附件:

### 长凤路（松白路-东长路）市政工程项目建议书 投资匡算汇总表

17	八字型排放口	座	4	20000	8.00	
18	雨水泵站 LxBxH=7500x3000x2500	座	1	200000	20.00	
19	潜污泵 350QW1200-18-90	台	3	8000	2.40	
20	粉碎性格栅	台	1	130000	13.00	
21	阀门井 3000x1500	座	1	35000	3.50	
22	止回阀d500	个	3	8000	2.40	
23	闸阀d500	个	3	6000	1.80	
24	9m钢板桩支护	t	5594	1800	1,006.92	
25	6m槽钢支护	t	2473	1200	296.76	
(五)	污水工程				1,586.62	
1	新建HDPE中空缠绕壁污水管d400	m	4101	860	352.69	
2	新建HDPE中空缠绕壁污水管d500	m	75	1050	7.88	
3	圆形砖砌污水检查井Φ1000	座	140	3800	53.20	
4	9m钢板桩支护	t	4927	1850	911.50	
5	6m槽钢支护	t	2178	1200	261.36	
(六)	再生水工程				95.91	
1	球墨铸铁再生水管DN100	m	2903	240	69.67	
2	球墨铸铁再生水管DN150	m	75	320	2.40	
3	球墨铸铁再生水管DN200	m	324	400	12.96	
4	球墨铸铁再生水管DN300	m	60	550	3.30	
5	新建DN100阀门及井	座	10	2800	2.80	
6	新建DN150阀门及井	座	1	3200	0.32	



附件:

### 长风路（松白路-东长路）市政工程项目建议书 投资匡算汇总表

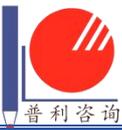
7	新建DN200阀门及井	座	1	4800	0.48	
8	新建DN300阀门及井	座	1	6500	0.65	
9	DN150过路管套管保护	m	28	380	1.06	
10	新建DN100专用钢管	m	56	220	1.23	
11	固定支座	个	2	350	0.07	
12	排气阀DN50	套	2	2000	0.40	
13	排泥阀DN75	套	2	2800	0.56	
(七)	<b>电力工程</b>				<b>2,798.25</b>	
1	隐蔽式电缆沟 1.2m×1.2m 包括普通 及常开型盖板, 支架等	m	720	2000	144.00	
2	隐蔽式电缆沟 1.0m×1.0m包括普通及 常开型盖板, 支架等	m	250	1500	37.50	
3	隐蔽式电缆沟 2x2.0m×2.0m包括普通 及常开型盖板, 支架等	m	2100	4400	924.00	
4	隐蔽式电缆沟 2x1.4m×1.7m包括普通 及常开型盖板, 支架等	m	600	3800	228.00	
5	电缆管 2x24DN150/4.5, 热浸 塑钢管	m	200	8640	172.80	
6	电缆管 18DN150/4.5, 热浸塑钢管	m	400	3240	129.60	
7	电缆管 6DN150/4.5,热 浸塑钢管	m	600	1080	64.80	
8	电缆管 2x24DN150/4.5+2x8MPP 200/10	m	100	11840	118.40	
9	电缆管 2DN150/4.5,热 浸塑钢管	m	70	360	2.52	



附件:

### 长风路（松白路-东长路）市政工程项目建议书 投资匡算汇总表

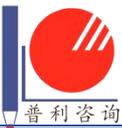
10	电力排管包封 2x24Φ 150+2x8Φ200砼包封 C25	m	80	13600	108.80	
11	电力排管包封 2x24Φ 150 砼包封 C25	m	150	8504	127.56	
12	电力排管包封 18Φ150 砼包封 C25	m	380	3189	121.18	
13	电力排管包封 6Φ150 砼包封 C25	m	570	1063	60.59	
14	导向钻牵引管 24MPP150/8	m	100	7600	76.00	
15	导向钻牵引管 2x24MPP150/8+2x8MPP2 00/10	m	150	20000	300.00	
16	排水管 UPVCΦ150/5	m	2500	100	25.00	
17	电力电缆井 1.2x1.2x1.4	个	15	5000	7.50	
18	电力线路及管线迁改	项	1	1500000	150.00	
(八)	<b>通信工程</b>				1,077.05	
1	通信排管 15Φ 110/5+12Φ63/3 PVC-U	m	550	1260	69.30	
2	通信排管 10Φ110/5+8 Φ63/3 PVC-U管	m	2000	840	168.00	
3	通信排管 20Φ 110/5+16Φ63/3 PVC-U	m	900	1680	151.20	
4	通信排管 6Φ110/5+8 Φ63/3 PVC-U管	m	100	600	6.00	
5	通信排管 6Φ110/5 PVC-U管	m	700	360	25.20	
6	通信排管包封 10Φ 110/+8Φ63 砼包封C25	m	300	1140	34.20	
7	通信排管包封 15Φ 110/+12Φ63 砼包封	m	300	1680	50.40	
8	通信排管包封 20Φ 110/+16Φ63 砼包封	m	100	2160	21.60	
9	通信排管包封 6Φ 110/5+8Φ63/3砼包封	m	50	780	3.90	
10	通信排管包封 6Φ110 砼包封C25	m	650	510	33.15	
11	通信井 大号	个	33	12000	39.60	



附件:

### 长凤路（松白路-东长路）市政工程项目建议书 投资匡算汇总表

12	通信井 中号	个	45	8000	36.00	
13	通信井 小号	个	25	6000	15.00	
14	手井 大号	个	2	5000	1.00	
15	导向钻牵引管 MPP20Φ 110+16Φ63	m	100	11000	110.00	
16	导向钻牵引管 MPP10Φ 110+8Φ63	m	350	5500	192.50	
17	通信线路及管线迁改	项	1	1200000	120.00	
(九)	照明工程				753.65	
1	单臂钢杆灯 灯杆H=8m ,80W LED, 臂长1.5m; 含基础	盏	190	7200	136.80	
2	庭院灯 灯杆H=3.5m 40W LED, 含基础	盏	230	3200	73.60	
3	中杆灯 灯杆H=15m ,3X200W LED (含基	盏	8	20000	16.00	
4	双臂钢杆灯 灯杆 H=8m/8m ,120W/45W LED, 臂长2.0m; 含基	盏	4	9000	3.60	
5	电缆 YJV-0.6/1kV- 4×25+1×16 mm <sup>2</sup>	m	6500	155	100.75	
6	电缆 YJV-0.6/1kV- 5×10 mm <sup>2</sup>	m	6500	60	39.00	
7	护套电缆 BVV- 3x2.5mm <sup>2</sup>	m	5000	12	6.00	
8	塑料管 PVC-U70管 厚 3.5mm	m	6000	40	24.00	
9	塑料管 PVC-U50管 厚 2.5mm	m	6000	30	18.00	
10	热浸塑钢管 4DN-80/3	m	1000	250	25.00	
11	电缆管包封 4DN80 砼 包封 C25	m	1000	480	48.00	
12	照明过路拉线井 0.7mx0.7mx1m	座	80	1350	10.80	
13	箱变 100kVA, 含基础, 围栏	座	1	220000	22.00	
14	箱变 160kVA, 含基础, 围栏	座	1	250000	25.00	
15	高压电缆 YJV-10kV- 3X150	m	4000	500	200.00	



附件:

### 长风路（松白路-东长路）市政工程项目建议书 投资匡算汇总表

16	路灯迁移	盏	10	3500	3.50	
17	路灯拆除	盏	20	800	1.60	
(十)	交通监控工程				432.02	
1	信号控制机 配置GPRS 无线通讯 含电源箱及 基础等	套	7	35000	24.50	
2	机动车信号灯杆 单悬 臂杆 含基础	套	22	35000	77.00	
3	机动车信号灯具 LED 三灯组 多功能灯具	套	44	3600	15.84	
4	人行信号灯杆 立杆 H=4m 含基础	套	60	2800	16.80	
5	人行信号灯具 柱立式 LED二灯组	套	76	2500	19.00	
6	高清电子警察路口主机 内含光端机等设备	套	7	30000	21.00	
7	高清电子警察通讯箱 厂家配套前端箱	套	22	5000	11.00	
8	高清视频拍摄仪 500万 像素	套	24	15000	36.00	
9	补光灯 LED 36W	套	56	4500	25.20	
10	高清电子警察悬臂杆 单悬臂杆 含基础	套	22	20000	44.00	
11	车行信号灯控制线 RVV-500V 7×1.5	m	4000	20	8.00	
12	人行信号灯控制线 RVV-500V 4×1.5	m	4200	15	6.30	
13	电缆 YJV-1000 1(3×10)	m	8000	40	32.00	
14	电缆 RVV-500V 3×2.5	m	1800	12	2.16	
15	交通接线井 400x400x500	m	280	680	19.04	
16	交通接线井 800x800x1000	m	7	1400	0.98	
17	通信光缆 单模4芯	m	1200	12	1.44	
18	网线 CAT6	m	900	15	1.35	
19	交控管 RC50 δ 2.5mm	m	14000	30	42.00	
20	主干通信光缆 单模36 芯 估算	m	1000	25	2.50	



附件:

### 长风路（松白路-东长路）市政工程项目建议书 投资匡算汇总表

21	光缆分纤盒	套	7	300	0.21	
22	视频摄像机 含控制箱、光端机等	台	6	20000	12.00	
23	摄像机立杆 12米高, 含基础	根	6	3500	2.10	
24	后台设备 视频卡, 接入系统等	项	1	100000	10.00	
25	交控配电箱 不锈钢, 出线回路12路(40A)	台	2	8000	1.60	
(十一)	<b>隧道电气工程</b>				210.28	
1	变压器 315kVA	台	1	150000	15.00	
2	环网柜 10kV	单元	4	50000	20.00	
3	发电机 250KW	台	1	80000	8.00	
4	低压屏	台	5	9500	4.75	
5	基本照明配电箱 IP55	台	2	5000	1.00	
6	加强照明配电箱 IP55	台	2	5000	1.00	
7	应急照明配电箱 IP55	台	2	5000	1.00	
8	隧道内疏散指示灯 IP65	台	50	400	2.00	
9	隧道内消防设备指示标志 IP65, LED灯	台	20	500	1.00	
10	壁装抗震隧道灯 IP65, 配套 50W LED灯	套	168	800	13.44	
11	低烟无卤阻燃电力电缆 WDZA-YJY-0.6/1kV 5x4	套	200	35	0.70	
12	低烟无卤阻燃电力电线 WDZA-BYJ-450/750V	m	2300	33	7.59	
13	低烟无卤耐火电线 WDNA-BYJ-450/750V	m	1200	33	3.96	
14	低烟无卤耐火电线 WDNA-BYJ-450/750V	m	2000	16	3.20	
15	低烟无卤阻燃电力电线 WDZA-BYJ-450/750V	m	300	110	3.30	
16	水泵控制柜 含电源切换、3台90kW软启动装	台	1	8000	0.80	
17	荧光灯 T5 28W	盏	25	120	0.30	
18	插座	个	30	30	0.09	



附件:

### 长风路（松白路-东长路）市政工程项目建议书 投资匡算汇总表

19	照明配电箱	个	2	1200	0.24	
20	镀锌钢管 DN20	m	2500	35	8.75	
21	镀锌钢管 DN32	m	4500	55	24.75	
22	镀锌钢管 DN100	m	1000	110	11.00	
23	接地线 热镀锌-50×5扁钢	m	1200	20	2.40	
24	接地角钢 热镀锌 50×50×5角钢 L=2.5m	根	30	150	0.45	
25	视频摄像机 含控制箱等	个	25	8000	20.00	
26	监控电源箱	个	5	3000	1.50	
27	光缆 12芯	m	1000	20	2.00	
28	后台设备 视频卡, 接入系统等	项	1	100000	10.00	
29	车道指示器 含控制箱	套	4	1800	0.72	
30	变配电房 约75平米	处	1	225000	22.50	
31	电源监控系统	套	1	15000	1.50	
32	PLC控制系统 雨水泵房, 变配电房	套	1	20000	2.00	
33	交换机 2光口, 8电口	台	6	3000	1.80	
34	UPS 5KVA	台	1	9000	0.90	
35	EPS 5KVA	台	1	9000	0.90	
36	光缆 4芯	m	1000	12	1.20	
37	光缆 12芯, 估	m	5000	20	10.00	
38	火灾报警控制器	台	1	1200	0.12	
39	火焰探测器	个	6	300	0.18	
40	声光报警装置	个	8	300	0.24	
(十二)	交通疏解及水土保持工程 (按1-11项的2%)				739.96	



附件:

长风路（松白路-东长路）市政工程项目建议书  
投资匡算汇总表

二	工程建设其他费	计费依据及标准	3,151.18	7.34%
1	建设单位管理费	— × 1.00%	377.38	
2	建设单位临时设施费	— × 1.00%	377.38	
3	工程前期咨询费	— × 0.21%	79.25	
4	工程设计费	— × 2.65%	1,000.05	
5	工程勘察费	设计费 × 30%	300.02	
6	施工图审查费	勘察设计费 × 6.5%	84.50	
7	施工图预算编制费	设计费 × 10%	100.01	
8	工程建设监理费	— × 1.78%	671.73	
9	工程招标代理费	— × 0.12%	45.29	
10	工程招投标交易服务费	— × 0.07%	25.00	
11	安监费	— × 0.10%	37.74	
12	工程保险费	— × 0.10%	37.74	
13	环境影响咨询费	— × 0.04%	15.10	
三	预备费		2,044.45	4.76%
1	基本预备费	(一+二) × 5%	2,044.45	
四	总计	一+二+三	42,933.49	100.00%



#### (4) 造价成果文件

报告书编号: ZJH20-01018/1/1

长风路(松白路-东长路)市政工程

### 工程造价[概算审核]报告书

送审价(小写) ¥45285.42万元  
(大写) 肆亿伍仟贰佰捌拾伍万肆仟贰佰元整

审定价(小写) ¥34869.77万元  
(大写) 叁亿肆仟捌佰陆拾玖万柒仟柒佰叁拾肆元整

核减/增额(小写) ¥-10415.65万元  
(大写) (核减)壹亿零肆佰壹拾伍万陆仟肆佰陆拾陆元整

委托单位: 深圳市光明区建筑工务署

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司



建设单位: 深圳市光明区建筑工务署

法定代表人  
或其授权人: 肖春辉

编制人: 彭祥国



复核人: 元晓亮



证书编号: 甲191344002480 编制日期: 2024年09月26日 复核日期: \_\_\_\_\_

项目组	谢英/18627361656	督察组	吴味玲/13689549309 吴维/13641464175	 普利 微 咨 服
深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: zj@plzx.net 网址: www.PLZX.net 总部地址: 深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13723473286				

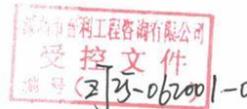


### 3、梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路工程（全过程造价咨询服务）

#### (1) 中标通知书



25-129



## 中标通知书

标段编号： 2403-440309-04-01-386527003001

标段名称： 梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路工程（全过程造价咨询服务）

建设单位： 深圳市龙华区福城街道办事处

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市普利工程咨询有限公司

中标价： 177.36万元

中标工期（天）： 按招标文件要求。

项目经理（总监）：

本工程于 2025-06-20 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-07-29

查验码：JY20250724299485

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



## (2) 造价合同关键页

福城城建合同  
编号: CJ20210003

# 深圳市建设工程造价咨询委托合同 (全过程造价咨询合同)



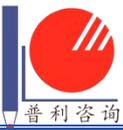
工程名称: 梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路工程

工程地点: 深圳市龙华区福城街道

委托单位: 深圳市龙华区福城街道办事处

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司





## 第一部分 协议书

委托人(甲方)： 深圳市龙华区福城街道办事处

统一社会信用代码：11440300342638629X

法定代表人/负责人：王东华

住所：深圳市龙华区福城街道观光路1446号

项目联系人：

联系方式：

咨询人(乙方)：深圳市普利工程咨询有限公司

统一社会信用代码：91440300779899952X

法定代表人/负责人：吴日升

住所：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122

项目联系人：唐淋

联系方式：15202306673

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路工程

工程地点：深圳市龙华区福城街道

服务范围：本工程全过程造价咨询范围及内容包括但不限于：概算审核及概算评审的跟踪配合、预算编制、结算审核、施工阶段全过程造价控制等及其他造价咨询服务。



## 二、咨询工作内容：

(一)：建设项目可行性研究投资估算：

编制（审核） 项目经济评价

(二)：建设工程概算（审核）

建设工程变更预算编制

建设工程结算编制

(三)：建设工程预算（审核）

施工投标报价的编制（审核）

(四)：工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

(五)：编制工程造价计价依据

对工程造价进行监控

提供有关工程造价信息服务

(六)：对建设工程造价进行全过程编制

(七)：其他：本工程全过程造价咨询范围及内容包括但不限于：概算审核及概算评审的跟踪配合、预算编制、结算审核、施工阶段全过程造价控制等其他造价咨询服务。

## 三、咨询酬金：

1、本工程的全过程造价咨询费用，参照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函〔2011〕742号文规定取费计取，咨询收费标准参照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函〔2011〕742号文取费上浮20%计取，最终全过程造价咨询费不足3000元按3000元计取。

本项咨询服务酬金暂定为：¥1773600.00元（大写：壹佰柒拾柒万叁仟陆佰元整），最终以财政评审结论为准。本费用含税费、服务费等本合同项下一切费用。

2、本工程项目暂定总投资中的建安费为¥29301.63万元

3、咨询酬金的计算以暂定总投资中的建安费为基数，咨询收费标准参照《关于调整



我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函〔2011〕742号文取费下浮20%计取，咨询酬金不足3000元的按3000元收取。咨询服务酬金计算如下：

造价咨询费 =  $(100 \times 1.2\% + (500 - 100) \times 1.1\% + (1000 - 500) \times 1.0\% + (5000 - 1000) \times 0.9\% + (10000 - 5000) \times 0.8\% + (29301.63 - 10000) \times 0.7\%) \times (1 - 20\%) = 177.36$  万元。

大写：壹佰柒拾柒万叁仟陆佰元整。

4、咨询酬金的支付按《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》办理费用支付，且与发改部门下达的资金计划同步。费用的支付和结算应遵循政府投资项目管理的有关规定，并在财政资金拨款到位后支付。

5、咨询酬金按《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》办理费用支付，且与发改部门下达的资金计划同步，并控制在概算以内。费用的支付和结算应遵循政府投资项目管理的有关规定，并在财政资金拨款到位后支付。

6、若因政府审批的原因导致项目停缓建的，委托人将按照咨询人实际完成的工作量支付相应费用，除此之外不再支付任何补偿费用。委托人与咨询人签订的合同即时终止，委托人不承担任何责任。

7、委托人有权对本工程所投入的资金进行监管，具体按建设工程资金监管的有关规定执行。

四、本合同咨询业务完成期限：本合同的咨询业务自收到委托人的全部有效资料后开始实施，20个工作日内咨询人向委托人提交完成的咨询工作文件。

#### 五、质量要求：

##### 1、关于编制施工图预算的具体要求

(1) 预算文件中的工程量清单项目必须编制齐全、分类清楚、不得漏项、价格合理，工程量清单的每个子目的工作内容必须全面；

(2) 咨询人编制预算时要求到现场踏勘并根据现场情况充分考虑相关施工措施等费用；

(3) 咨询人在没有招标文件的情况下编制施工图预算时，要充分考虑本工程实际情况及工程施工管理要求；

(4) 造价文件必须文字清晰整齐。应当由工程造价咨询企业加盖有企业名称、资质等级及证书编号的执业印章，并由执行咨询业务（编制、审核）的造价员、注册造价工程师和负责人签字、加盖执业印章，电子版文件必须与书面文件相一致；

(5) 造价文件必须附详细的编制说明，包括：各专业详细的计算范围或分界点；材料设备的定价原则；费率取值大小；未计入造价的项目；措施费项目的确定依据等；



(6) 咨询人编制预算时应无条件根据修改的施工图进行调整，不得因此要求增加任何费用。

2、关于错漏项的具体要求：

由于乙方原因造成的造价文件中错漏项比例超过总造价 5%的，则履约评价为差。

3、关于审核概算、结算的具体要求

(1) 咨询人在进行概算文件审核前应依据初步设计的相关文件先自行编制概算文件，此项工作不另付费。

(2) 审核概、结算文件中分部分项工程量清单的准确性和工作内容的完整性，根据发包人要求列出审核前后工程量和综合单价的对照表及偏差比例，并与概、结算编制单位核对确定工程量和综合单价；

(3) 复核主要材料数量及价格的合理性（包括暂定价格），列出审核前后设备材料价格对照表，并与概、结算编制单位协商沟通，确定合理价格；

(4) 复核措施费项目、其他措施费项目的完整性、合理性，并与概、结算编制单位协商沟通，提出具体的意见和相关费用；

(5) 复核主要材料、设备的技术要求的正确性；

(6) 提交概算和结算的错漏问题分析报告和图纸错漏问题（如果有）分析。

4、关于施工阶段全过程造价控制要求

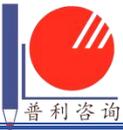
从工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务，且包括但不限于合同索赔管理、工程变更造价审核、现场签证造价审核、工程进度款审核等涉及工程费用方面的内容，每个阶段的具体要求必须达到上述第 1、2 条的要求。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同通用条件；
- 2、建设工程造价咨询合同专用条件；
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、组成本合同的上述文件彼此应能相互解释、互为说明。除专用条款另有约定外，本合同文件的解释顺序如下：

- 1、协议书；



2、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件；

3、专用条款；

4、通用条款。

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

九、委托人向咨询人承诺，按照本合同的约定期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同未尽事宜双方协商解决，协商不成的，双方均可向委托人住所地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十一、本合同一式捌份，具有同等法律效力，委托人执陆份，咨询人执贰份，自双方法定代表人或委托代理人签字并盖章后合同生效。

（以下无正文）



(本页为合同签署页)

委托人：深圳市龙华区福城街道办事处  
地 址：深圳市龙华区福城街道观光路  
1446号



法定代表人：

(签字或盖章)：

或委托代理人：

(签字或盖章)：

*Handwritten signature of the representative of the client.*

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司  
地 址：深圳市龙华区大浪街道龙平  
社区龙军花园 A1、B1栋 3单



法定代表人

(签字或盖章)：

或委托代理人：

(签字或盖章)：

*Handwritten signature of the representative of the consultant.*

电 话：

开户银行：

帐 号：

合同签订时间：2025年 8 月 9 日



### (3) 批复文件

# 深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改可研〔2025〕44号

## 龙华区发展和改革局关于梅观创新产业走廊 福城产业地块配套道路新建工程可行性 研究报告的批复

福城街道办：

报来《梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路工程可行性研究报告》（2403-440309-04-01-386527）收悉。经审核，并经区政府二届143次常务会议审议，现批复如下：

### 一、项目建设必要性

项目的建设有利于落实九龙山数字产业城片区规划，为片区提供出行通道，完善路网结构与市政配套设施，促进片区土地开

发建设。因此，项目建设是必要的。

## 二、项目建设内容及规模

### （一）建设规模

项目位于福城街道，包含丹丰路、麒麟路、景福路、丹丰北路、规划一路、悦丹路共6条道路，道路规划总长约3895米，设计范围总长约3385米。其中，丹丰路西起观兴东路，东至碧澜路，道路规划长约626米，设计范围长约604米，红线宽24米；麒麟路南起福前路，北至新丹路，道路规划长约1046米，设计范围长约881米，红线宽25米；景福路西起观兴东路，东至碧澜路，道路规划长约716米，设计范围长约590米，红线宽15米；丹丰北路南起悦丹路，北至新丹路，道路规划长约969米，设计范围长约780米，红线宽15米；规划一路东起碧澜路，南至丹丰路，道路规划长约442米，设计范围长约412米，红线宽15米；悦丹路西起丹丰北路，东至碧澜路，道路规划长约96米，设计范围长约118米，红线宽15米。

主要建设内容包括道路、桥涵、岩土、交通、给排水、电气、燃气、绿化、管线迁改、交通疏解及水土保持等工程。

### （二）主要技术标准

#### 1. 丹丰路

道路等级：城市次干路

红线宽度：24米

车道数：双向4车道

设计车速：30公里/小时



设计标准轴载：BZZ-100

路面结构设计使用年限：15年

机动车道净空高度： $\geq 4.5$ 米

雨水管渠设计重现期：5年

地震动峰值加速度：0.1g

2. 麒麟路、景福路、丹丰北路、规划一路、悦丹路

道路等级：城市支路

红线宽度：25米/15米

车道数：双向4车道/2车道

设计车速：20公里/小时

设计标准轴载：BZZ-100

路面结构设计使用年限：10年

机动车道净空高度： $\geq 4.5$ 米

雨水管渠设计重现期：5年

### 三、投资估算及资金来源

本项目投资估算为31765.10万元，其中建安工程费25982.35万元，工程建设其他费3429.78万元，预备费2352.97万元（详见附件）。资金来源为区政府投资。

### 四、下一阶段工作要求

（一）项目名称调整为“梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路新建工程”，请以该名称开展下一步工作。

（二）请结合地勘资料及周边项目情况，进一步优化软基处理、管线迁改、边坡挡墙、管道支护方案等方案。



(三)请结合防洪评价结果、桥涵跨径，细化桥涵比选方案及道路竖向设计。

(四)请根据交叉口需求预测分析，并充分考虑路口安全性及经济性，进一步优化灯控路口设计方案。

(五)请做好本项目与规划碧澜路设计方案及竖向标高的衔接工作。

(六)请根据《深圳市龙华区政府投资项目管理办法》和本批复的有关要求统筹做好前期及建设工作，满足片区出行需求。

(七)请严控投资规模，提高政府资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严格按照各项管理制度开展工作，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

附件：梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路新建工程项目投资估算表

  
龙华区发展和改革局  
2025年8月15日

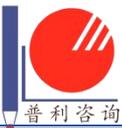
---

抄送：王卫、卫华、志斌、林荣同志；区审计局

龙华区发展和改革局办公室

2025年8月15日印发

---

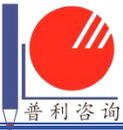


梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路新建工程  
项目投资估算表

序号	工程或费用名称			估算投资 (万元)	备注
一	建安工程费	单	工程	25982.35	
(一)	丹丰路	m <sup>2</sup>	20223	5786.58	
1	道路工程	m <sup>2</sup>	18767	1056.53	
2	桥涵工程	m <sup>2</sup>	1238	1168.86	
3	岩土工程	m <sup>2</sup>	19999	1316.50	
4	交通工程	m	604	313.65	
5	给排水工程	m	2848	1030.87	
6	电气工程	m	604	605.16	
7	燃气工程	m	800	108.80	
8	绿化工程	株	97	40.45	含树池
9	交通疏解工程	项	1	72.20	
10	水土保持工程	项	1	73.56	
(二)	麒麟路	m <sup>2</sup>	25081	6212.49	
1	道路工程	m <sup>2</sup>	24311	1129.93	
2	桥涵工程	m <sup>2</sup>	320	347.56	
3	岩土工程	m <sup>2</sup>	31543	1854.17	
4	交通工程	m	881	281.83	
5	给排水工程	m	4358	1162.75	
6	电气工程	m	881	971.74	
7	燃气工程	m	1135	141.06	
8	绿化工程	株	200	77.40	含树池
9	交通疏解工程	项	1	131.18	
10	水土保持工程	项	1	114.87	
(三)	景福路	m <sup>2</sup>	10249	2437.97	
1	道路工程	m <sup>2</sup>	10249	728.27	
2	岩土工程	m <sup>2</sup>	14071	255.86	
3	交通工程	m	590	90.19	
4	给排水工程	m	2352	641.96	
5	电气工程	m	590	493.03	
6	燃气工程	m	673	87.09	
7	交通疏解工程	项	1	79.42	
8	水土保持工程	项	1	62.15	



(四)	丹丰北路	m <sup>2</sup>	14716		6313.65	
1	道路工程	m <sup>2</sup>	13780		2091.90	
2	桥涵工程	m <sup>2</sup>	936		889.62	
3	岩土工程	m <sup>2</sup>	24451		1596.66	
4	交通工程	m	780		23.00	
5	给排水工程	m	2915		843.46	
6	电气工程	m	780		555.74	
7	燃气工程	m	855		129.07	
8	交通疏解工程	项	1		101.49	
9	水土保持工程	项	1		82.71	
(五)	规划一路	m <sup>2</sup>	8031		1984.20	
1	道路工程	m <sup>2</sup>	7795		345.74	
2	桥涵工程	m <sup>2</sup>	236		226.70	
3	岩土工程	m <sup>2</sup>	11178		525.77	
4	交通工程	m	412		18.18	
5	给排水工程	m	1505		448.03	
6	电气工程	m	412		260.10	
7	燃气工程	m	475		66.35	
8	交通疏解工程	项	1		51.48	
9	水土保持工程	项	1		41.85	
(六)	悦丹路	m <sup>2</sup>	3469		1165.18	
1	道路工程	m <sup>2</sup>	2995		216.23	
2	桥涵工程	m <sup>2</sup>	474		420.24	
3	岩土工程	m <sup>2</sup>	2715		286.35	
4	交通工程	m	118		13.40	
5	给排水工程	m	380		84.91	
6	电气工程	m	118		90.52	
7	燃气工程	m	111		16.54	
8	交通疏解工程	项	1		20.45	
9	水土保持工程	项	1		16.54	
(七)	管线迁改	项	1		2052.97	
(八)	树木迁移	株	146		29.31	
二	工程建设其他费	计费依据及标准			3429.78	
1	项目建设管理费	— × 1.15%			299.82	
2	设计费	— × 2.47%			641.28	
3	竣工图编制费	设计费 × 8%			51.30	
4	勘察费	设计费 × 30%			192.38	
5	全过程造价咨询费	— × 0.76%			198.48	
6	监理费	— × 1.97%			511.94	含保修阶段
7	工程保险费	— × 1‰			25.98	



8	招投标交易费	$一 \times 1.3\%$	33.78	
9	招标代理服务费	按规定计算	38.54	
10	前期工作咨询费	按规定计算	32.75	
11	水土保持咨询费	按规定计算	32.06	
12	弃土及水保补偿费	按 47.3 元/m <sup>3</sup> 计列	1154.55	
13	BIM 应用费	按规定计算	116.92	全生命周期
14	评估监测等费用		100.00	
三	预备费		2352.97	
1	基本预备费	$(一+二) \times 8\%$	2352.97	
四	项目总投资	一+二+三	31765.10	



### (4) 造价成果文件

报告书编号: ZJ25-062001/1/1

梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路工程

## 工程造价[施工图预算]报告书

工程造价(小写): 247229243.19元

(大写): 贰亿肆仟柒佰贰拾贰万玖仟贰佰肆拾叁元壹角玖分

委托单位: 深圳市龙华区福城街道办事处

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

建设单位: 深圳市龙华区福城街道办事处

法定代表人

或其授权人: 黄春梅



核人: 元晓亮



编制日期: 2025/12/27

项目组	蔡新宇 13699762982	督察组	吴咏玲/13689549306 吴维/13641464175	
深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: zj@plzx.net 网址: www.plzx.net 总部地址: 深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13723473286				



## 4、东门路升级改造工程（造价咨询）

### (1) 中标通知书

# 中标通知书

标段编号：2304-440303-04-01-176113003001

标段名称：东门路升级改造工程（造价咨询）

建设单位：深圳市交通运输局罗湖管理局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市普利工程咨询有限公司

中标价：146.320000万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：

本工程于 2023-07-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-08-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-08-10



查验码：2646806260011100 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



## (2) 造价合同关键页

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：LMGLJ-2023-0125

# 深圳市建设工程造价咨询委托合同



工程名称：东门路升级改造工程（造价咨询）

工程地点：深圳市罗湖区

委托单位：深圳市交通运输局罗湖管理局

咨询单位：深圳市普利工程咨询有限公司

2023年10月24日



## 第一部分 协议书

委托人：深圳市交通运输局罗湖管理局

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

### 一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：东门路升级改造工程（造价咨询）

工程地点：深圳市罗湖区

服务范围：施工阶段全过程造价咨询

### 二、咨询工作内容

本项目的全过程造价咨询服务，包括但不限于施工图预算的编制、施工过程中的设计变更及施工过程配合、工程结算审核等工程造价咨询服务。

### 三、造价咨询服务费用及支付

#### （一）收费标准和依据：

造价咨询服务费依据关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》的通知深价协【2017】014号文“施工阶段全过程造价咨询”计取，并以发改部门审批的工程概算的建筑安装工程费为收费基数，采用差额定率累进计费。造价咨询服务费最终结算价以政府相关部门或招标人委托的第三方审核结果为准。

#### 施工阶段全过程造价咨询服务费收费标准

项目建安造价	费率（‰）	收费基数	备注
100万元以内	12	发改部门审批的工程概算的建筑安装工程费	1、差额定率累进计费。表中费率还需按照中标价下浮率进行下浮。 2、预算阶段（含标底、施工变更预算、施工过程中造价咨询配合等）、结算阶段占施工阶段全过程造价咨询服务费用的比重分别为60%和40%；若工程没有进入结算阶段即停止，则扣除相应阶段。 1、施工变更预算已含在预算阶段内。 2、钢筋及预埋件计算已包含在上述收费标准中，不再另行计费。 3、如发改部门没有下达概算批复而直接下达投资计划的，则以投资计划额的80%作为收费基数。
101-500万元	11		
501-1000万元	10		
1001-5000万	9		
5001-1亿元	8		
1亿元以上	7		

合同价（暂定）为：人民币（大写）壹佰肆拾陆万叁仟贰佰元整；（小写）：1463200.00元。

说明：1. 合同暂定价收费基数按项目建议书批复的建筑安装工程费20854.59万元计取。最终结算价收费基数，以发改部门审批的工程概算建筑安装工程费计取。



2、本合同暂定价取费公式如下：

施工阶段全过程造价计算式： $[100 \times 12\% + (500 - 100) \times 11\% + (1000 - 500) \times 10\% + (5000 - 1000) \times 9\% + (10000 - 5000) \times 8\% + (20854.59 - 10000) \times 7\%] \times (1 - 10\%) = [1.2 + 4.4 + 5 + 36 + 40 + 75.98] \times (1 - 10\%) = 146.32$  万元

(二) 施工阶段全过程造价控制的咨询费支付：

1、预算编制阶段的咨询费支付：咨询人完成主体工程预算（标底）编制工作，并提交成果报告，支付不超过本咨询合同价的 40%。

2、结算审核阶段的咨询费支付：咨询人完成全部工程结算审核工作并且提交了经委托人认可的结算审核成果报告，支付不超过本咨询合同价的 40%。累计支付不超过合同价的 80%。

3、余额支付：完成工程结算，并取得政府相关部门或招标人委托的第三方审核结果后 30 天内，按审定的最终造价咨询费一次性支付余款。

4、非因咨询人原因工程项目停建或取消的合同支付：本阶段造价咨询合同已经签订，但咨询人未开展主体工程预算（标底）编制工作而工程项目停建或取消的，不支付任何咨询费用；咨询人已经完成主体工程预算（标底）编制工作并提交成果报告，预算审核工作未完成而工程项目停建或取消的，仅支付合同价预算阶段所占权重的 50%；咨询人已经完成主体工程预算（标底）编制工作并提交成果报告，且预算审核工作也完成的，但还未开展施工阶段的造价咨询配合工作而工程项目停建或取消的，仅支付合同价预算阶段所占权重的 70%。

5、所有款项在达到支付条件后，乙方应按甲方和相关政府部门要求，提交符合要求的支付申请材料 and 发票，甲方按相应审批流程向财政部门进行支付申请，且在财政拨款到位后向乙方支付。甲方按财政集中支付程序办理付款手续即视为甲方履行付款义务，因乙方原因或财政支付程序导致付款延迟，甲方不承担任何责任，乙方应继续履行合同约定义务。

6、合同中约定的支付时间只指委托人申请审批支付的期限。因政府其他部门核批导致付款延迟的，不得视为委托人违约，咨询人不得因此要求委托人承担相关违约责任。付款前，咨询人有义务提供对应金额的合法有效的发票和相关付款申请，因咨询人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由咨询人自行承担。

#### 四、咨询工作期限：

本合同约定的各阶段咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，咨询人按要求的期限向委托人提交完成的咨询工作文件，委托人有权调整以上时间，咨询人应无条件接受。要求时间不包括咨询人与施工方或咨询人与委托人对咨询报告进行核对的时间。

#### 五、质量要求

1、预算编制：对图纸内容的错、漏提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场不符情况提出意见；工程量计算准确、无重大错漏项，充分考虑措施费用；定额套用合理，主要材料、设备价格选取符合规定，对于特殊材料、设备应进行询价，并保留相应资料。原则上自接到相关资料后 10 天内应完成预算编制工作。

2、结算审核：根据招标文件、施工合同、竣工图等相关资料，客观公正地做好结算审核工作，



原则上自接到相关资料后15天内应完成结算审核工作，若项目情况复杂，经委托人同意，时间可适当延长。上述时间约定不包含与施工单位核对时间。

3、造价咨询成果与政府认定的部门审定价相比，预算编制阶段送审预算价与政府审计部门审定的预算价误差应控制在5%以内；结算审核阶段送审结算价与政府审计部门审定的结算价误差应控制在5%以内。

#### 4、其他要求

- (1) 工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；
- (2) 工程量计算准确，准确率在95%以上（包括95%）；
- (3) 设备工程量准确率在99%以上（包括99%）；
- (4) 主要材料设备计价准确，无原则性失误；
- (5) 所有提交的成果文件须经咨询人内部审核无误后方可提交；
- (6) 造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师加盖注册章、公司负责人签字盖章，并加盖公司章；
- (7) 工程变更预算审核及施工过程中造价咨询配合工作不到位的，扣除预算阶段造价咨询费的30%；

#### 六、下列文件均为本合同的组成部分

- 1、建设工程造价咨询委托合同协议书；
- 2、建设工程造价咨询委托合同通用条款；
- 3、建设工程造价咨询委托合同专用条款、补充条款以及相关附件；
- 4、建设工程造价咨询委托合同执行中共同签署的补充文件与修改文件。

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作，否则承担违约赔偿责任，并且向委托人支付合同总价款20%的违约金。无论咨询服务费支付与否，对委托人约定工作范围内的咨询任务必须及时响应，否则委托人有权视情况对咨询人采取处罚措施。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

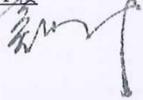
九、因本合同或与合同有关的发生任何争议，双方应当友好协商解决；协商不成，双方约定由委托人所在地的人民法院管辖。

十、本合同由双方法定代表人（负责人）签字并加盖公章生效，合同一式捌份，具有同等法律效力，委托人持有肆份，咨询人持有肆份。具体合同份数由签订双方根据具体情况进行增减。



(此页无正文，为合同签署页)

委托人：深圳市交通运输局罗湖管理局  
地 址：罗湖区东门北路1006号怡泰中心C座12楼  
法定代表人或负责人：  
电 话：  
开户名称：  
开户银行：

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司  
地 址：深圳市龙华新区和平西路龙军花园  
A1A2栋3单元21楼  
法定代表人或负责人：  
电 话：  
开户名称：深圳市普利工程咨询有限公司  
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳  
龙华支行

帐 号：  
合同签订时间：2023年10月24日  
合同签订地点：深圳市罗湖区

帐 号：44250100004000003073

LH011001011100202314643  
已备案



### (3) 批复文件

# 深圳市罗湖区发展和改革委员会文件

罗发改投〔2024〕20号

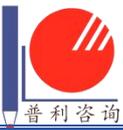
## 罗湖区发展和改革委员会关于东门路升级改造工程 总概算的批复

市交通运输局罗湖管理局：

《深圳市交通运输局罗湖管理局关于申请审批东门路升级改造工程初步设计及概算的函》已收悉。经区政府八届第六十九次常务会议审议通过，现将东门路升级改造工程（国家编码：2304-440303-04-01-176113）总概算批复如下：

### 一、项目建设规模及内容

本项目对现状东门路进行升级改造，北起雅园立交，南至沿河路，改造道路长2.26公里，红线宽40米，双向六车道，设计速度40公里/小时，其中东门路（雅园立交-深南东路段）为城市主干路，东门路（深南东路-沿河路段）为城市次干路。主



要建设内容包括：

（一）道路：拆除现状沥青路面 20003 平方米、花岗岩路面 30292 平方米、路缘石 12356 米、公交站候车亭 14 座，迁移现状报刊亭 5 座，清除现状绿化带 5181 平方米，铺设沥青混凝土机动车道 21546 平方米、沥青混凝土非机动车道 2057 平方米、花岗岩人行道 26329 平方米，安砌路缘石 12986 米，铣刨现状沥青路面后，沥青混凝土罩面 37680 平方米，新建公交站候车亭 14 座等。

（二）交通及交通监控：含交通、交通监控和电动自行车停车库。1. 交通：安装人行横道标志牌 7 套、单柱标志牌 18 套、路名牌 9 套、隔离护栏 1240 米，喷涂标线 5440 平方米等。2. 交通监控：安装机动车信号灯 60 套、一体式行人信号灯 54 套、雷视融合一体式摄像机 35 台、闯红灯抓拍正向电警 29 台、AI 视频监控摄像机 26 台、AI 魔眼预警摄像机 58 台、AI 全发光标识牌 20 套等。3. 电动自行车停车库：新建地上式、地下式电动自行车停车库各 1 座，其中地上式停车库位于地铁晒布站 A1 出口东侧绿化带，主体为地上一层，基础采用筏板基础，结构采用现浇钢筋混凝土框架结构，安装立体式智慧停车设备 1 台；地下式停车库位于拟拆除的东门人行天桥西侧梯道区域，主体为地下一层（停车亭为地上一层），基础采用抗浮锚杆+筏板基础，结构采用现浇钢筋混凝土框架结构，安装立体式智慧停车设备 1 台。

（三）天桥：拆除现状东门人行天桥、童乐人行天桥、茂业人行天桥梯道，新建茂业人行天桥观光电梯 1 部。



(四) 给排水: 含给水、雨水、污水和再生水。1. 给水: 拆除现状给水管道, 敷设 DN100 ~ DN1000 球墨铸铁管 5269 米, 安装室外消火栓 29 套, 新建阀门井 20 座, 新旧管连接 46 处等。2. 雨水: 敷设 DN300 ~ DN1350 钢筋混凝土管 1403 米, 新建钢筋混凝土箱涵 42 米、雨水口 115 座、检查井 21 座等。3. 污水: 敷设 DN800 钢筋混凝土管 513 米, 新建检查井 19 座等。4. 再生水: 敷设 DN200 球墨铸铁管 953 米, 新建阀门井 2 座等。

(五) 电气: 含电力、通信和照明。1. 电力: 拆除现状电缆沟, 新建电缆沟 1066 米、电力井 67 座, 敷设 DN150 涂塑钢质电缆导管 20291 米等。2. 通信: 拆除现状通信管道, 新建通信井 51 座, 敷设 dn63 ~ dn110 UPVC 通信实壁管 55728 米等。3. 照明: 安装组合型箱式变压器 2 台、智慧路灯 125 套, 敷设电力电缆 4416 米, 新建手孔井 194 座等。

(六) 燃气: 拆除现状燃气管道, 敷设 dn160 ~ dn400 聚乙烯燃气管 1733 米, 安装闸板阀 23 个、放散阀 46 个, 新建阀门井 23 座, 新旧燃气管碰口 20 处等。

(七) 景观: 含园建、绿化和安装。1. 园建: 拆除现状台阶、栏杆、花池, 铺设花岗岩地面 3072 平方米, 安装简易栏杆 1115 米、港式 LOGO 栏杆 1142 米、自行车停靠隔离护栏 502 米、艺术围栏 60 米、分隔柱 919 个、特色地雕 1 个、特色雕塑 1 座、护树篦子 235 套、光电玻璃 135 平方米、激光投影机 4 套、雕塑点阵屏 42 平方米、树环灯 132 套、插地装饰灯 158 套, 新建特色跌级花池与水景 1 处、特色公交站廊架 2 座等。2.



绿化：清除现状地被，栽植乔木 3 株、色带 2318 平方米，铺种草皮 954 平方米等。3. 安装：安装配电箱 2 台、灯带 310 米、草坪灯 44 套、潜水泵 3 台，敷设电力电缆 222 米、DN40~DN100 聚乙烯给水管 73 米，新建检查井 2 座等。

（八）管道迁改：含电力迁改、通信迁改。1. 电力迁改：拆除现状箱式变压器、电缆、光缆，安装环网型箱式变压器 3 台、地埋式箱式变压器 1 台、户外环网柜 3 台，敷设电力电缆 29161 米，新建电力井 91 座等。2. 通信迁改：拆除现状光缆、光缆交接箱、监控摄像机，敷设光缆 210823 米，安装监控摄像机 180 台、光缆交接箱 70 台，新建通信井 23 座等。

（九）交通疏解：安装 F 型标志牌 10 套、防撞筒 10 个、隔离护栏 2396 米、警示灯 606 个、反光警示柱 316 根、公交站牌 30 套，迁移 L 型标志牌 15 套，喷涂标线 4313 平方米等。

（十）水土保持：新建排水沟 11095 米、沉砂池 178 座，覆盖防水土工布 47500 平方米等。

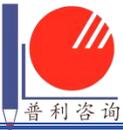
## 二、投资总概算及资金来源

项目总概算 26263.54 万元。其中建安工程费用 22050.75 万元，工程建设其他费用 2962.15 万元，预备费 1250.64 万元。资金来源为区政府投资。

## 三、下阶段工作要求

（一）项目建设周期为 2025 年 6 月底前完成工程竣工验收，2025 年 9 月底前完成结算送审。

（二）请严格按照《罗湖区政府投资项目全过程管理办

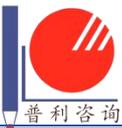


法》及其配套文件和本批复有关要求，严格控制投资，合理安排施工时序，项目投资不得突破批复总概算。

（三）项目由你单位负责组织实施，建成后道路部分由你单位接收管理，景观小品、绿化部分由区城管和综合执法局接收管理。

附件：东门路升级改造工程总概算表





(4) 造价成果文件

项目编号:ZJ23-043001

东门路升级改造工程

工程造价[招标控制价]报告书

招标控制价(小写): ¥221434721.88元

(大写): 贰亿贰仟壹佰肆拾叁万肆仟柒佰贰拾壹元捌角捌分

委托单位: 深圳市交通运输局罗湖管理局

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

法定代表人或其授权人

法定代表人或其授权人 *董春媛*

证书编号: 甲191344002480

复核 *吴日升*

编制日期: 2024/2/28

编制 *石瑞亮*

项目组联系方式	联系人/电话	
	联系地址	
 深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱:PL8286@163.com 网址:www.PLZX.net 总部地址: 深圳市龙华新区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13828804250		 普利微客服



## 招标控制价公示表

工程名称	东门路升级改造工程	
审定造价	22143.472188 万元	
投标报价上限	招标控制价净下浮 5%，即 21123.900494 万元	
招标控制价修正价格		
不可竞争费	1752.038308 万元	
备注（73 号文要求公示的其他内容）： 1) 本工程审定造价为 22143.472188 万元。其中，分部分项工程量清单计价合计 18796.05188 万元；措施项目清单计价合计 945.790067 万元；规费合计 651.362586 万元；税金合计 689.779752 万元；暂列金额 210.829843 万元；专业工程暂估价 485.0000 万元；工程保险费 21.082984 万元；弃土场受纳处置费 343.575076 万元 2) 不可竞争费合计 1752.038308 万元。其中，安全文明施工措施费 712.633389 万元；弃土场受纳处置费 343.575076 万元；暂列金额 210.829843 万元；专业工程暂估价 485.0000 万元		
 (盖章)		 招标人：(盖章)
 刘晓玲 A112014400003002 深圳市普利工程咨询有限公司 造价工程师执业印章(编制人)(盖章)		 徐毅 B14014400010389 深圳市普利工程咨询有限公司 造价工程师执业印章(复核人)(盖章)
		期：2024年3月22日

(此表限评标工程)

说明：本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在交易网申请招标控制价公示时，原件彩色扫描上传。



## 七、拟派造价团队（项目负责人除外）

### （一）拟派造价团队情况一览表

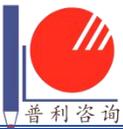
序号	拟任职务	姓名	工作年限	本公司工作年限	执业资格(若有)	注册证书年限	职称(若有)	学历	联系方式	是否驻场
1	项目负责人	元晓亮	22年	6年	一级造价工程师	10年	高级工程师	本科	13714394481	
2	现场负责人	彭祥国	38年	3年	一级造价工程师	13年	高级工程师	本科	13632864197	是
3	土建负责人	师东东	21年	2年	一级造价工程师	12年	高级工程师	本科	18923483630	
4	安装负责人	刘金娇	14年	3年	一级造价工程师	4年	/	本科	16620783166	
5	其他人员	韩利国	19年	3年	一级造价工程师	9年	高级工程师	本科	13927436590	
6	其他人员	姜志鹏	11年	2年	一级造价工程师	11年	/	研究生	15516186705	
7	其他人员	谢英	6年	4年	一级造价工程师	1年	/	本科	18397311413	
8	其他人员	李小影	10年	5年	一级造价工程师	3年	中级工程师	本科	15112393280	
9	其他人员	周全祥	9年	2年	一级造价工程师	3年	/	本科	17630508091	
10	其他人员	覃小欢	10年	2年	一级造价工程师	1年	/	本科	15014042305	
11	其他人员	钟坤银	12年	5年	一级造价工程师	4年	中级经济师	本科	13528832375	
12	其他人员	刘兴斌	20年	3年	一级造价工程师	8年	/	本科	18309822295	
13	其他人员	梁姣	9年	2年	一级造价工程师	2年	/	研究生	18000531634	



序号	拟任职务	姓名	工作年限	本公司工作年限	执业资格(若有)	注册证书年限	职称(若有)	学历	联系方式	是否驻场
14	其他人员	刘晓玲	16年	6年	一级造价工程师	6年	/	本科	13760159410	
15	其他人员	杨小静	9年	1年	一级造价工程师	2年	/	本科	15037637106	
16	其他人员	刘汉优	16年	6年	一级造价工程师	8年	/	本科	15989548348	
17	其他人员	刘俊苏	15年	1年	一级造价工程师	1年	/	本科	15107151691	
18	其他人员	陈媚	11年	2年	一级造价工程师	1年	/	本科	13531101339	
19	其他人员	尹炳会	11年	1年	一级造价工程师	2年	/	本科	15136485697	
20	其他人员	刘海斌	32年	1年	一级造价工程师	2年	/	本科	13600160920	
21	其他人员	余明玥	11年	1年	一级造价工程师	1年	中级工程师	本科	18225024937	
22	其他人员	吴小亮	26年	4年	一级造价工程师	6年	/	本科	15914010028	
23	其他人员	朱翊芳	12年	4年	一级造价工程师	5年	/	本科	13242080067	
24	其他人员	徐芳	21年	13年	一级造价工程师	5年	高级工程师	本科	13631589170	
25	其他人员	王建怀	23年	5年	一级造价工程师	7年	中级工程师	本科	13657298687	
26	其他人员	梅飞	17年	4年	一级造价工程师	3年	/	本科	18588203195	
27	其他人员	赵莉	19年	6年	一级造价工程师	6年	/	本科	13632576486	
28	其他人员	罗成	11年	1年	一级造价工程师	4年	/	本科	15012796890	



序号	拟任职务	姓名	工作年限	本公司工作年限	执业资格(若有)	注册证书年限	职称(若有)	学历	联系方式	是否驻场
29	其他人员	欧阳佩	11年	1年	二级造价工程师	1年	中级工程师	本科	13677899366	
30	其他人员	唐巧灵	3年	3年	二级造价工程师	2年	/	本科	19928855946	
31	其他人员	潘琼	5年	5年	二级造价工程师	2年	助理工程师	本科	13407436125	
32	其他人员	许春奎	4年	3年	二级造价工程师	1年	助理工程师	本科	18275987048	
33	其他人员	李林涛	13年	7年	二级造价工程师	2年	/	专科	18170463597	
34	其他人员	邹倩	7年	5年	二级造价工程师	1年	助理工程师	本科	18073809007	
35	其他人员	黎宇	6年	3年	二级造价工程师	1年	/	本科	13607767358	
36	其他人员	邓凯玲	3年	3年	二级造价工程师	1年	/	本科	19173401126	
37	其他人员	冯慧慧	3年	3年	二级造价工程师	2年	/	本科	13485421556	
38	其他人员	李梦洁	3年	3年	二级造价工程师	2年	/	本科	17652700069	
39	其他人员	熊欣婷	5年	1年	二级造价工程师	1年	助理工程师	本科	17379807027	
40	其他人员	唐淋	3年	3年	二级造价工程师	2年	/	本科	15202306673	
41	其他人员	苏颜	5年	2年	二级造价工程师	2年	助理工程师	本科	13690054987	
42	其他人员	郑邦鑫	6年	4年	二级造价工程师	1年	助理工程师	专科	13794684040	
43	其他人员	李炎鹏	5年	4年	二级造价工程师	1年	助理工程师	本科	13640937083	



序号	拟任职务	姓名	工作年限	本公司工作年限	执业资格(若有)	注册证书年限	职称(若有)	学历	联系方式	是否驻场
44	其他人员	甘砚芳	4年	4年	二级造价工程师	1年	助理工程师	本科	18174883286	
45	其他人员	王琼辉	11年	17年	二级造价工程师	1年	/	专科	13530510083	
合计 总人数	45									

注：

- 1、须按照《资信标要求一览表》对拟投入本项目人员的相关要求提供并填写上表。
- 2、须按照《资信标要求一览表》对拟投入本项目人员证明材料的相关要求附原件扫描件。
- 3、若投标人计划增加人员，可自行添加。



## (二) 证明资料

### 1、项目负责人：元晓亮

#### (1) 执业资格证





(2) 注册证

使用有效期: 2025年12月02日  
- 2026年03月02日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	元晓亮	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1981年01月18日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11194400023355	
有 效 期:	2023年08月21日-2027年08月20日	
聘 用 单 位:	深圳市普利工程咨询有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2025.12.2



发证日期: 2023年01月24日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

元晓亮

证件类型	居民身份证	证件号码	220104*****2X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11194400023355 注册编号/执业印章号: B11194400023355  
注册专业: 土建 有效期: 2027年08月20日

### (4) 毕业证





(5) 职称证

# 广东省职称证书

姓 名：元晓亮

身份证号：22010419810118002X



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001058731

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



(6) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：元晓亮 社保电脑号：612267952 身份证号码：22010419810118002X 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			9452.34	4448.16			4039.8	1615.92			404.04						72.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f43129faa10n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司





## 2、现场负责人：彭祥国

### (1) 执业资格证





(2) 注册证

使用有效期: 2025年12月30日  
- 2026年03月30日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 彭祥国  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1967年07月12日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11194400026988  
有 效 期: 2023年12月09日-2027年12月08日  
聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司



彭祥国

个人签名: 彭祥国

签名日期: 2025.12.30



发证日期: 2023年11月24日

### (3) 注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



[建设工程企业](#)
[从业人员](#)
[建设项目](#)
[诚信记录](#)

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 手机查看 

**彭祥国**

证件类型	居民身份证	证件号码	510602*****56	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
不良行为
良好行为
黑名单记录

**注册监理工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司      证书编号: 00784920      注册编号/执业印章号: 44035823

注册专业: 房屋建筑工程      有效期: 2026年08月23日

注册专业: 市政公用工程      有效期: 2026年08月23日

查看证书变更记录 (1) 

**一级注册建造师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司      注册编号/执业印章号: 1442007200804837

注册专业: 市政公用工程      有效期: 2026年08月15日

注册专业: 建筑工程      有效期: 2026年08月15日

查看证书变更记录 (11) 

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司      证书编号: 建[造]11194400026988      注册编号/执业印章号: B11194400026988

注册专业: 土建      有效期: 2027年12月08日

查看证书变更记录 (8) 



(4) 毕业证





(5) 职称证



(6) 评标专家聘书：彭祥国





普利咨询

深圳市普利工程咨询有限公司  
Shenzhen Puli Engineering Consulting Co., Ltd.

◆AAA 企业◆造价甲级◆全国定额主编单位  
◆深圳全域交通造价，十年深耕专业保障

(7) 广东省工程造价协会第二届专家委员会专家委员：彭祥国





(8) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭祥国

社保电脑号：613019165

身份证号码：510602196707126356

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	711498	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	02	711498	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	03	711498	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	04	711498	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	05	711498	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	06	711498	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	07	711498	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	08	711498	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	09	711498	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	10	711498	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	11	711498	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	12	711498	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计			16320.0	7680.0			4800.0	1920.0			480.0		384.0	768.0		192.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f43129f6b269 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司





### 3、土建负责人：师东东

#### (1) 执业资格证

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: ZT 00129492  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号:  
File No. 2013023530230000002310530040

姓名: 师东东  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1982年11月  
Date of Birth  
专业类别: 土建  
Professional Type  
批准日期: 2013年10月20日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by  
签发日期: 2014年5月26日  
Issued on





(2) 注册证

使用有效期: 2025年10月27日  
- 2026年01月25日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	师东东	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1982年11月30日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11154400039949	
有 效 期:	2024年01月01日-2027年12月31日	
聘 用 单 位:	深圳市普利工程咨询有限公司	



师东东

个人签名: 师东东

签名日期: 2025.10.27



发证日期: 2025年12月20日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

师东东

证件类型	居民身份证	证件号码	152628*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号：建[造]11154400039949 注册编号/执业印章号：B11154400039949  
注册专业：土建 有效期：2027年12月31日



(4) 职称证



(5) 毕业证







#### 4、安装负责人：刘金娇

##### (1) 执业资格证

	<h2>一级造价工程师</h2>	
<p>本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。</p>		
		
人力资源和社会保障部 人事考试中心		
	姓名：刘金娇	
	证件号码：411302198702215421	
	性别：女	
	出生年月：1987年02月	
	专业：安装工程	
	批准日期：2022年11月13日	
	管理号：20221104544000000353	



(2) 注册证

使用有效期: 2025年11月28日  
- 2026年02月26日



## 中华人民共和国

# 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘金娇

性 别: 女

出 生 日 期: 1987年02月21日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14234400025542

有 效 期: 2023年09月22日-2027年09月21日

聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司





个人签名: 

签名日期: 2025.11.28



发证日期: 2025年11月01日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

刘金娇					
证件类型	居民身份证	证件号码	411302*****21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司      证书编号: 建[造]14234400025542      注册编号/执业印章号: B14234400025542

注册专业: 安装      有效期: 2027年09月21日

[查看证书变更记录 \(4\)](#)

### (4) 毕业证





(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘金娇 社保电脑号：625544401 身份证号码：411302198702215421 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9452.34	4448.16			4039.8	1615.92			404.04		119.68		239.36		59.84



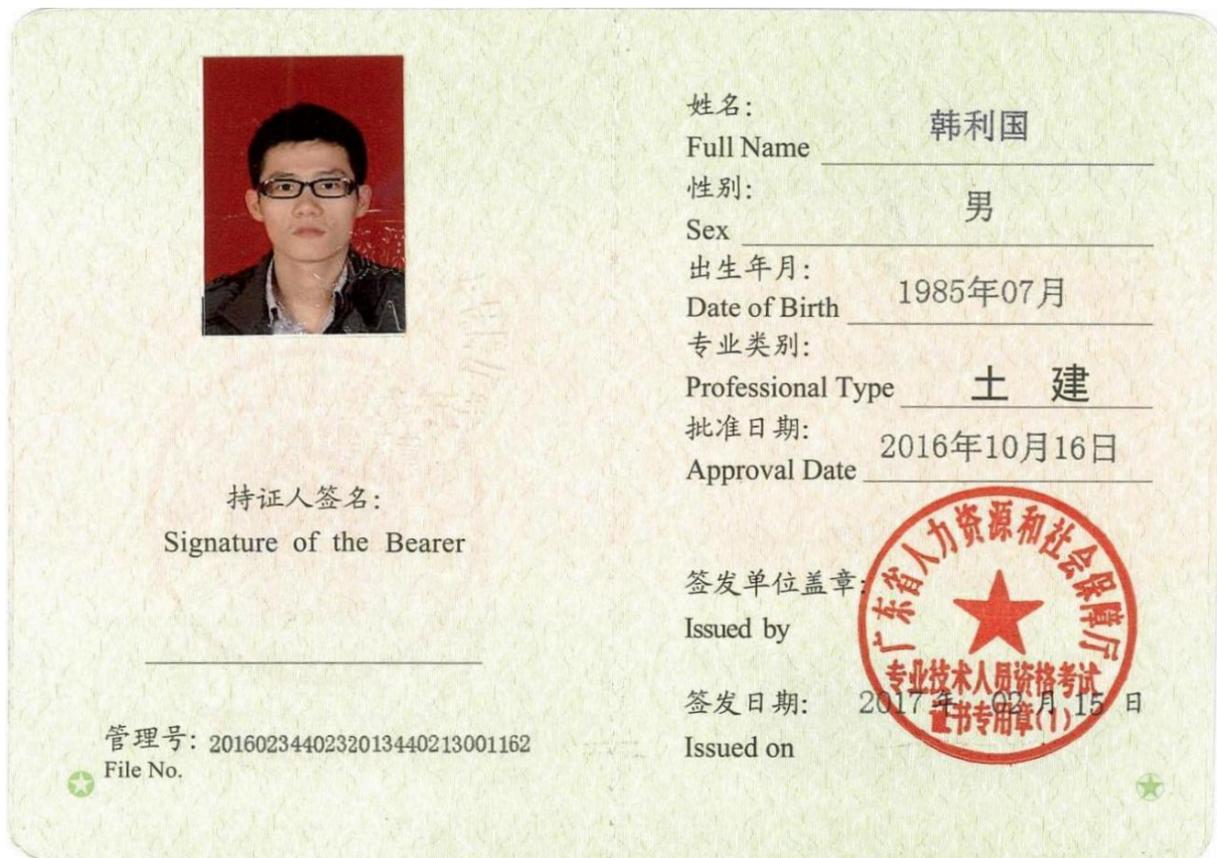
备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f43129f56121 ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司





## 5、其他人员：韩利国

### (1) 执业资格证





(2) 注册证

使用有效期: 2025年12月09日  
- 2026年03月09日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	韩利国	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1985年07月03日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]111174400009829	
有 效 期:	2025年12月15日-2029年12月14日	
聘 用 单 位:	深圳市普利工程咨询有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2025.12.9



发证日期: 2025年12月08日

### (3) 注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**韩利国**

证件类型	居民身份证	证件号码	430321*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册监理工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司      证书编号: 00652336      注册编号/执业印章号: 44027188

注册专业: 房屋建筑工程      有效期: 2027年12月09日

注册专业: 市政公用工程      有效期: 2027年12月09日

查看证书变更记录 (3) ▾

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司      证书编号: 建[造]11174400009829      注册编号/执业印章号: B11174400009829

注册专业: 土建      有效期: 2029年12月14日



(4) 职称证

# 广东省职称证书

姓名：韩利国

身份证号：430321198507034918



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131655

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

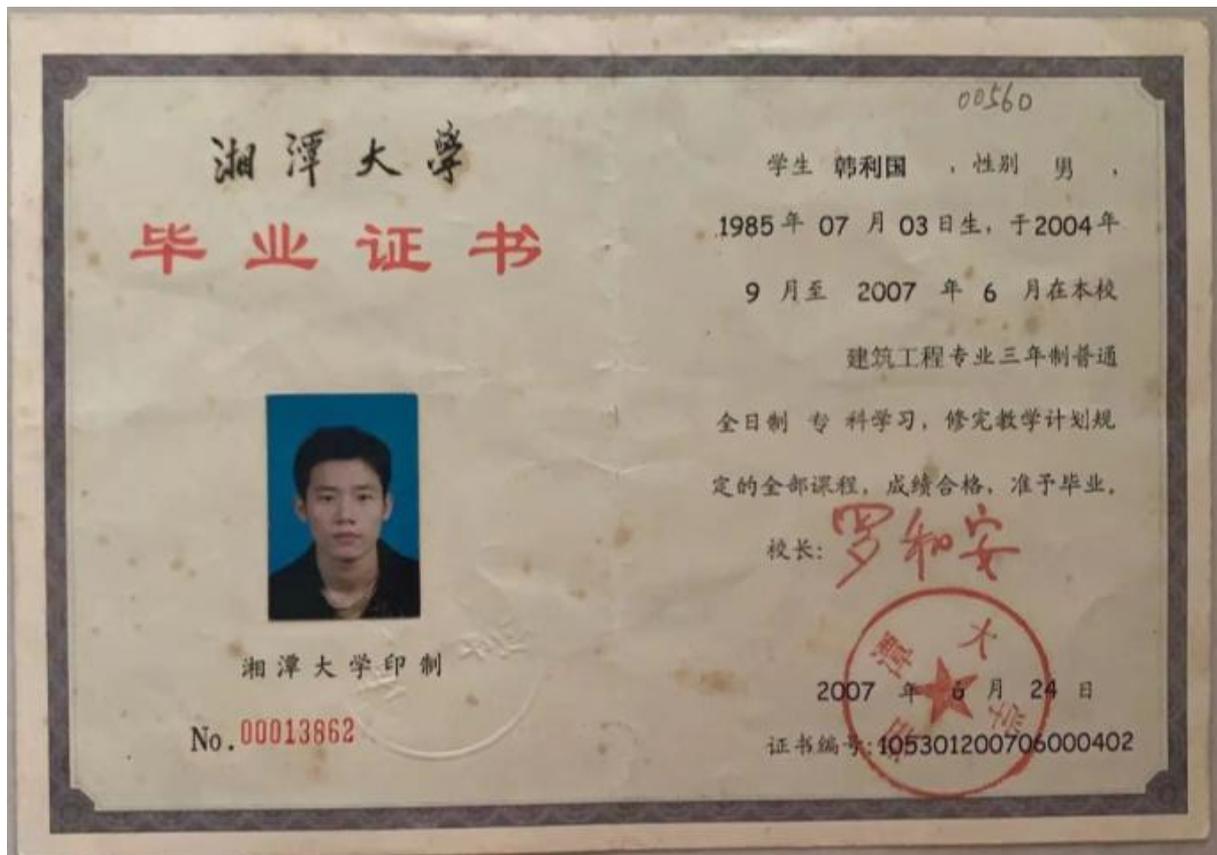
发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



(5) 毕业证





(6) 评标专家聘书：韩利国

专家聘书	
LETTER OF APPOINTMENT	
	
姓名	韩利国
身份证号	430321198507034918
专家证号	SZZJ2501437
专业	建筑工程
职称	广东省职称证书
评审专业	建筑、市政
发证日期	2025-09-05
有效期至	2028-09-05
发证单位	深圳市住房和建设局



扫描二维码登录“深圳公共资源交易综合专家系统”了解更多信息



(7) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韩利国 社保电脑号：614999830 身份证号码：430321198507034918 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8896.32	4448.16			1212.0	404.04			404.04		119.68	239.36			59.84



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f43129f30c2b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司





## 6、其他人员：姜志鹏

### (1) 执业资格证





(2) 注册证



(3) 注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

### 姜志鹏

证件类型	居民身份证	证件号码	410725*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

#### 一级注册造价工程师

注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司

证书编号：建[造]11164400038103

注册编号/执业印章号：B11164400038103

注册专业：土建

有效期：2028年12月31日

查看证书变更记录 (4)



(4) 毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姜志鹏 社保电脑号：817265822 身份证号码：410725199005131214 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			6740.16	3370.08			3029.85	1211.94			303.03		90.72	181.44		45.36	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f43129f5cef8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



深圳市社会保险基金管理局  
打印日期：2025年12月28日



## 7、其他人员：谢英

### (1) 执业资格证



### (2) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

谢英

证件类型	居民身份证	证件号码	430703*****6X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号：建[造]11254400036505 注册编号/执业印章号：B11254400036505  
注册专业：土建 有效期：2029年04月09日

暂无证书变更记录



(3) 注册证

使用有效期: 2025年12月29日  
- 2026年03月29日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 谢英  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1999年01月13日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11254400036505  
有 效 期: 2025年04月10日-2029年04月09日  
聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司



谢英

个人签名:

谢英

签名日期:

2025-12-29



发证日期: 2025年04月08日



(4) 毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: [Http://www.chsi.com.cn](http://www.chsi.com.cn)



(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢英 社保电脑号：810061508 身份证号码：43070319990113606X 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9452.34	4448.16			4039.8	1615.92			404.04		119.68		239.36		59.84



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f43129f99898 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司





## 8、其他人员：李小影

### (1) 执业资格证





(2) 注册证

使用有效期: 2025年12月29日  
- 2026年03月29日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李小影  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1991年12月03日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11234400023542  
有 效 期: 2023年07月17日-2027年07月16日  
聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司



*李小影*

个人签名: *李小影*

签名日期: 2025年12月29日



发证日期: 2023年07月03日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李小影

证件类型	居民身份证	证件号码	152324*****28	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11234400023542 注册编号/执业印章号: B11234400023542

注册专业: 土建 有效期: 2027年07月16日

查看证书变更记录 (1) ▾

### (4) 毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



(5) 职称证

# 广东省职称证书

姓名：李小影

身份证号：152324199112032828



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207670

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





(6) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李小影 社保电脑号：643500013 身份证号码：152324199112032828 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8896.32	4448.16			4039.8	1615.92			404.04		119.68		239.36		59.84

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f43129f3b19s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司





## 9、其他人员：周全祥

### (1) 执业资格证





(2) 注册证

使用有效期: 2025年12月01日  
- 2026年03月01日

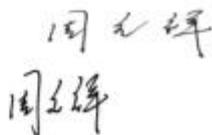


## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	周全祥	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1995年01月28日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11244400029206	
有 效 期:	2024年02月04日-2028年02月03日	
聘 用 单 位:	深圳市普利工程咨询有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2025.12.1



发证日期: 2025年12月29日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

周全祥

证件类型	居民身份证	证件号码	410305*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11244400029206 注册编号/执业印章号: B11244400029206

注册专业: 土建 有效期: 2028年02月03日

[查看证书变更记录 \(2\)](#)

### (4) 毕业证







## 10、其他人员：覃小欢

### (1) 执业资格证





(2) 注册证

使用有效期: 2025年12月29日  
- 2026年03月29日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 覃小欢  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1992年03月19日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11254400036746  
有 效 期: 2025年04月10日-2029年04月09日  
聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司



个人签名: 覃小欢  
签名日期: 2025.12.29



发证日期: 2025年04月08日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

覃小欢

证件类型	居民身份证	证件号码	450802*****24	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11254400036746 注册编号/执业印章号: B11254400036746

注册专业: 土建 有效期: 2029年04月09日

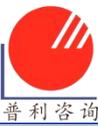
暂无证书变更记录

### (4) 毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>





## 11、其他人员：钟坤银

### (1) 执业资格证



### (2) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

钟坤银

证件类型	居民身份证	证件号码	350824*****42	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司      证书编号：建[造]11224400016035      注册编号/执业印章号：B11224400016035

注册专业：土建      有效期：2026年07月24日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)



(3) 注册证

使用有效期: 2025年12月29日  
- 2026年03月29日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 钟坤银  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1991年06月17日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11224400016035  
有 效 期: 2022年07月25日-2026年07月24日  
聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司



钟坤银

个人签名: 钟坤银

签名日期: 2025.12.29.



发证日期: 2022年07月18日



(4) 职称证



(5) 毕业证







## 12、其他人员：刘兴斌

### (1) 执业资格证



### (2) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

刘兴斌

证件类型	居民身份证	证件号码	210124*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11214400023785 注册编号/执业印章号: B11214400023785

注册专业: 土建 有效期: 2029年03月08日

[查看证书变更记录 \(5\)](#)



(3) 注册证

使用有效期: 2025年12月29日  
- 2026年03月29日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘兴斌  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1981年10月02日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11214400023785  
有 效 期: 2025年03月09日-2029年03月08日  
聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司



刘兴斌

个人签名: 刘兴斌  
签名日期: 2025.12.29



发证日期: 2025年02月13日



(4) 毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

(5) 评标专家聘书：刘兴斌





(6) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘兴斌 社保电脑号：646191428 身份证号码：21012419811002011X 页码：1  
 参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9452.34	4448.16			4039.8	1615.92			404.04		119.68		239.36		59.84



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f43129f5ae1h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司





### 13、其他人员：梁姣

#### (1) 执业资格证



#### (2) 注册信息查询截图





(3) 注册证

使用有效期: 2025年12月29日  
- 2026年03月29日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 梁姣  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1993年01月26日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11244400031971  
有 效 期: 2024年06月03日-2028年06月02日  
聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司



梁姣

个人签名: 梁姣

签名日期: 2025.12.29



发证日期: 2024年05月27日



(4) 毕业证

**硕士研究生  
毕业证书**



研究生 梁姣 性别女，一九九三年一月二十六日生，于二〇一九年九月至二〇二二年六月在工业工程专业非全日制学习，学制3年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位： **华北电力大学** 校(院、所)长： **楊勇平**

证书编号： 100791202202001193 二〇二二年六月二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

**四川师范大学**  
Sichuan Normal University

**毕业证书**



学生 梁姣 性别女，1993年01月26日生，于2013年9月至2017年6月在本校工学院工程造价专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

普通高等教育 校 长： **汪明义** 四川师范大学

注册号码： 106361201705004973 2017年6月28日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁姣 社保电脑号：815142731 身份证号码：513028199301267922 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8896.32	4448.16			1212.0	404.04			404.04		119.68	239.36			59.84



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f43129f4a3az ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



## 14、其他人员：刘晓玲

### (1) 执业资格证





(2) 注册证

使用有效期: 2025年12月29日  
- 2026年03月29日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘晓玲  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1988年06月05日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11204400003002  
有 效 期: 2024年10月26日-2028年10月25日  
聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司



刘晓玲

个人签名: 刘晓玲

签名日期: 2025.12.29



发证日期: 2024年10月25日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

刘晓玲

证件类型	居民身份证	证件号码	440222*****48	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11204400003002 注册编号/执业印章号: B11204400003002

注册专业: 土建 有效期: 2028年10月25日

[查看证书变更记录 \(2\)](#)

### (4) 毕业证





## 15、其他人员：杨小静

### (1) 执业资格证





(2) 注册证

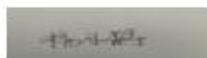
使用有效期: 2025年11月05日  
- 2026年02月03日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 杨小静  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1993年01月06日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11244400032778  
有 效 期: 2024年07月03日-2028年07月02日  
聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司



个人签名: 杨小静  
签名日期: 2025.11.5



发证日期: 2024年06月20日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

杨小静

证件类型	居民身份证	证件号码	410328*****43	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11244400032778 注册编号/执业印章号: B11244400032778

注册专业: 土建 有效期: 2028年07月02日

[查看证书变更记录 \(2\)](#)

### (4) 毕业证





(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨小静 社保电脑号：817265871 身份证号码：410328199301069643 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			6740.16	3370.08			909.0	303.03			303.03		90.72	181.44		45.36	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f43129fa76fc ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



## 16、其他人员：刘汉优

### (1) 执业资格证

151



## 造价工程师

Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部

姓 名： 刘汉优

证件号码： 360702198812102520

性 别： 女

出生年月： 1988年12月

专 业： 土建

批准日期： 2017年10月22日

管 理 号： 2017023440232015440213000736





## (2) 注册证

使用有效期: 2025年11月28日  
- 2026年02月26日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘汉优

性 别: 女

出 生 日 期: 1988年12月10日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11184400016792

有 效 期: 2022年09月12日-2026年09月11日

聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司

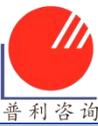


个人签名: 

签名日期: 2025.11.28

发证日期: 2022年09月01日

## (3) 注册信息查询截图



刘汉优

证件类型	居民身份证	证件号码	360702*****20	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司

证书编号：建[造]11184400016792

注册编号/执业印章号：B11184400016792

注册专业：土建

有效期：2026年09月11日

[查看证书变更记录 \(5\)](#)

(4) 毕业证





(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘汉优 社保电脑号：625649685 身份证号码：360702198812102520 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	险种	单位交	个人交	
2025	07	711498	0.0															
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
合计			3820.0	1910.0			505.0	168.35			168.35						25.2	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f43129f54205 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司





## 17、其他人员：刘俊苏

### (1) 执业资格证





(2) 注册证

使用有效期: 2025年11月04日  
- 2026年02月02日

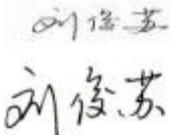


## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	刘俊苏	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1988年09月01日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11254400037902	
有 效 期:	2025年05月19日-2029年05月18日	
聘 用 单 位:	深圳市普利工程咨询有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2025.11.4



发证日期: 2025年05月16日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

刘俊苏

证件类型	居民身份证	证件号码	420106*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11254400037902 注册编号/执业印章号: B11254400037902

注册专业: 土建 有效期: 2029年05月18日

查看证书变更记录 (1) ▾

### (4) 毕业证





(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘俊苏 社保电脑号：801607865 身份证号码：420106198809014019 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			7458.88	3729.44			1010.0	336.7			336.7		100.8	201.6			50.4



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f43129f57fb5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司





## 18、其他人员：陈媚

### (1) 执业资格证





(2) 注册证

使用有效期: 2025年12月01日  
- 2026年03月01日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	陈媚	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1992年11月09日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11254400037378	
有 效 期:	2025年04月28日-2029年04月27日	
聘 用 单 位:	深圳市普利工程咨询有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2025.12.1



发证日期: 2025年12月25日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

陈媚

证件类型	居民身份证	证件号码	440803*****42	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11254400037378 注册编号/执业印章号: B11254400037378

注册专业: 土建 有效期: 2029年04月27日

暂无证书变更记录

### (4) 毕业证





(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈媚 社保电脑号：646908664 身份证号号码：440803199211093442 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8896.32	4448.16			1212.0	404.04			404.04		119.68	239.36		59.84	



备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f43129f16735 ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司





## 19、其他人员：尹炳会

### (1) 执业资格证





(2) 注册证

使用有效期: 2025年12月31日  
- 2026年03月31日

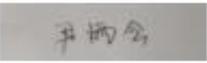


## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	尹炳会	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1989年11月13日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11244400034117	
有 效 期:	2024年10月12日-2028年10月11日	
聘 用 单 位:	深圳市普利工程咨询有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2025.12.31



发证日期: 2024年10月08日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

尹炳会

证件类型	居民身份证	证件号码	411325*****66	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11244400034117 注册编号/执业印章号: B11244400034117

注册专业: 土建 有效期: 2028年10月11日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)

### (4) 毕业证







## 20、其他人员：刘海斌

### (1) 执业资格证





(2) 注册证

使用有效期: 2025年11月27日  
- 2026年02月25日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘海斌  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1972年09月19日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11244400033562  
有 效 期: 2024年08月20日-2028年08月19日  
聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司



个人签名:

刘海斌

签名日期:

2025.11.27



发证日期: 2024年08月12日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

刘海斌

证件类型	居民身份证	证件号码	362422*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11244400033562 注册编号/执业印章号: B11244400033562

注册专业: 土建 有效期: 2028年08月19日

暂无证书变更记录

### (4) 毕业证

普通高等学校  
毕业证书

学生刘**海斌**性别男 现年22岁  
于一九九0年九月至一九九四年六月在  
本校**矿物工程系 选矿工程**专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的  
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名  
校(院)长**李贤国**

一九九四年六月廿六日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0132144 证书编号: 940579



(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘海斌 社保电脑号：3355601 身份证号码：362422197209194017 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9452.34	4448.16			4039.8	1615.92			404.04		119.68	239.36			59.84

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f43129f51386 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司





## 21、其他人员：余明玥

### (1) 执业资格证



### (2) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**余明玥**

证件类型	居民身份证	证件号码	510403*****24	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号：建[造]14254400040145 注册编号/执业印章号：B14254400040145

注册专业：安装 有效期至：2029年04月09日



(3) 注册证

使用有效期: 2025年11月18日  
- 2026年02月16日



## 中华人民共和国

# 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 余明玥

性 别: 女

出 生 日 期: 1992年08月31日

专 业: 安装工程

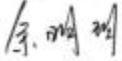
证 书 编 号: 建[造]14254400040145

有 效 期: 2025年04月10日-2029年04月09日

聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司





个人签名: 

签名日期: 2025.11.18



发证日期: 2025年04月08日



(4) 职称证

# 重庆市中级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：余明玥

性 别：女

身份证号：510403199208311724

资格名称：工程技术人才\_工程师

专业名称：工程造价

评审组织：重庆市工程技术中级职务江北区评审委员会

取得时间：2024-12-03

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：江北职改(2024)47号

发证时间：2024-12-13

编 号：202438159350

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/eqzyjsrsw/positional-portal-wob/certquery/index>

备 注：





(5) 毕业证





(6) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余明玥 社保电脑号：818147793 身份证号码：510403199208311724 页码：1  
 参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			3056.0	1528.0			404.0	134.68			134.68		40.32	80.64		20.16	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f43129fa8dbv ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司





## 22、其他人员：吴小亮

### (1) 执业资格证





(2) 注册证

使用有效期: 2025年12月29日  
- 2026年03月29日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 吴小亮  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1977年12月18日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11204400017135  
有 效 期: 2024年07月28日-2028年07月27日  
聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司



吴小亮

个人签名: 吴小亮  
签名日期: 2025年12月29日



发证日期: 2024年07月10日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

吴小亮

证件类型	居民身份证	证件号码	460021*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册监理工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 00606025 注册编号/执业印章号: 46001394

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2027年05月20日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年05月20日

查看证书变更记录 (3) ▾

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11204400017135 注册编号/执业印章号: B11204400017135

注册专业: 土建 有效期: 2028年07月27日

查看证书变更记录 (3) ▾

### (4) 毕业证





(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴小亮 社保电脑号：604037471 身份证号码：460021197712180011 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9452.34	4448.16			4039.8	1615.92			404.04		119.68		239.36		59.84

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f43129f84e62 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司





## 23、其他人员：朱翊芳

### (1) 执业资格证





(2) 注册证

使用有效期: 2025年11月27日  
- 2026年02月25日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	朱翊芳	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1991年11月13日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11234400020955	
有 效 期:	2023年03月01日-2027年02月28日	
聘 用 单 位:	深圳市普利工程咨询有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2025.11.27



发证日期: 2025年11月22日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

朱翊芳

证件类型	居民身份证	证件号码	431081*****01	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册建造师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 注册编号/执业印章号: 1442021202304787  
注册专业: 建筑工程 有效期: 2026年06月29日

查看证书变更记录 (4) ▾

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11234400020955 注册编号/执业印章号: B11234400020955  
注册专业: 土建 有效期: 2027年02月28日

查看证书变更记录 (1) ▾

### (4) 毕业证







## 24、其他人员：徐芳

### (1) 执业资格证





(2) 注册证

使用有效期: 2025年12月29日  
- 2026年03月29日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 徐芳  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1981年10月13日  
专 业: 安装工程  
证 书 编 号: 建[造]14214400006876  
有 效 期: 2025年07月16日-2029年07月15日  
聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司



个人签名: 徐芳  
签名日期: 2025年12月29日



发证日期: 2025年07月16日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

徐芳

证件类型	居民身份证	证件号码	372527*****28	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]14214400006876 注册编号/执业印章号: B14214400006876

注册专业: 安装 有效期: 2029年07月15日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)

### (4) 毕业证





(5) 职称证

# 广东省职称证书

姓名：徐芳

身份证号：372527198110133728



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001132037

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



(6) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐芳 社保电脑号：632606815 身份证号码：372527198110133728 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9452.34	4448.16			4039.8	1615.92			404.04		119.68	239.36			59.84



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f43129fa5c72 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司





## 25、其他人员：王建怀

### (1) 执业资格证





(2) 注册证

使用有效期: 2025年11月28日  
- 2026年02月26日

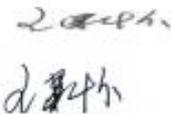


## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	王建怀	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1979年10月10日	
专 业:	安装工程	
证 书 编 号:	建[造]14214400005203	
有 效 期:	2025年04月06日-2029年04月05日	
聘 用 单 位:	深圳市普利工程咨询有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2025.11.28



发证日期: 2025年10月28日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王建怀

证件类型	居民身份证	证件号码	410103*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]14214400005203 注册编号/执业印章号: B14214400005203

注册专业: 安装 有效期: 2029年04月05日

查看证书变更记录 (4) ▾

### (4) 毕业证





(5) 职称证

# 广东省职称证书

姓名：王建怀

身份证号：410103197910107011



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003132034

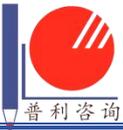
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





## 26、其他人员：梅飞

### (1) 执业资格证

<h1>一级造价工程师</h1>		
<p>本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。</p>		
 <p>人力资源和社会保障部 人事考试中心</p>	姓名：	梅飞
	证件号码：	429004198807018059
	性别：	男
	出生年月：	1988年07月
	专业：	安装工程
	批准日期：	2024年10月20日
	管理号：	04520241044000001443
		



(2) 注册证

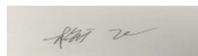
使用有效期: 2025年12月29日  
- 2026年03月29日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

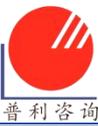
姓 名: 梅飞  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1988年07月01日  
专 业: 安装工程  
证 书 编 号: 建[造]14254400037049  
有 效 期: 2025年04月22日-2029年04月21日  
聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司



个人签名:   
签名日期: 2025.12.29



发证日期: 2025年04月21日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

梅飞

证件类型	居民身份证	证件号码	429004*****59	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]14254400037049 注册编号/执业印章号: B14254400037049

注册专业: 安装 有效期: 2029年04月21日

暂无证书变更记录

### (4) 毕业证







## 27、其他人员：赵莉

### (1) 执业资格证





(2) 注册证

使用有效期: 2025年11月04日  
- 2026年02月02日



## 中华人民共和国

# 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 赵莉

性 别: 女

出 生 日 期: 1983年08月01日

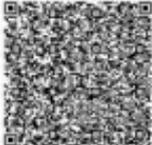
专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14214400005956

有 效 期: 2025年06月16日-2029年06月15日

聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司





个人签名: *赵莉*

签名日期: 2025.11.4



发证日期: 2025年05月26日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

赵莉

证件类型	居民身份证	证件号码	440301*****47	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]14214400005956 注册编号/执业印章号: B14214400005956

注册专业: 安装 有效期: 2029年06月15日

[查看证书变更记录 \(2\)](#)

### (4) 毕业证





(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵莉 社保电脑号：615724077 身份证号码：440301198308012747 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

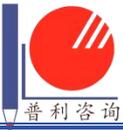
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9452.34	4448.16			4039.8	1615.92			404.04		119.68		239.36		59.84



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f43129fad97n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司





## 28、其他人员：罗成

### (1) 执业资格证

**一级造价工程师**

本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。

  
人力资源和社会保障部  
人事考试中心



姓 名： 罗 成  
证件号码： 513901199007016611  
性 别： 男  
出生年月： 1990年07月  
专 业： 交通运输工程  
批准日期： 2021年10月31日  
管 理 号： 20211004551000004600





(2) 注册证



  
扫一扫查询  
证书有效性

**中华人民共和国**  
**一级造价工程师注册证书**

姓 名：罗成

身份证件号码：513901199007016611

性 别：男

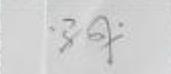
专 业：交通运输工程

类 别：公路工程

聘用单位：深圳市普利工程咨询有限公司

证书编号：建[造]12214454006395

有效期至：2029年07月07日

个人签名：

发证机关（章）：

发证日期：2025年07月07日



### (3) 注册信息查询截图

全国公路工程造价人员管理系统

<https://www.jtzyzg.org.cn/GLGCZJ/LEAP/glgczj/html/hoursDetailShow.html?id=undefined>

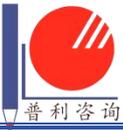


姓名	罗成	性别	男	
资格证书级别	一级	资格证书编号	20211004551000004600	
工作单位	深圳市普利工程咨询有限公司	注册有效期截止时间	2029-07-07	
执业印章号	B12214454006395	注册编号	建[造]12214454006395	

### (4) 毕业证







## 29、其他人员：欧阳佩

### (1) 执业资格证

<h2>二级造价工程师</h2> <p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>  <p>广东省人力资源和社会保障厅</p>	 <p>姓名： 欧阳佩 证件号码： 430524199303013239 性 别： 男 出生年月： 1993年03月 专 业： 土木建筑工程 批准日期： 2025年06月15日 管 理 号： 2025985446379851440201002834</p>
--	---



(2) 注册证

使用有效期：2025年07月  
29日-2026年01月25日



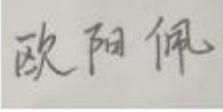
## 中华人民共和国

# 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

<b>姓 名：</b>	欧阳佩	
<b>性 别：</b>	男	
<b>出 生 日 期：</b>	1993年03月01日	
<b>专 业：</b>	土木建筑工程	
<b>证 书 编 号：</b>	建[造]21254400019633	
<b>有 效 期：</b>	2025年07月29日-2029年07月28日	
<b>聘 用 单 位：</b>	深圳市普利工程咨询有限公司	







广东省住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章

个人签名：欧阳佩

发证日期：2025年07月29日

签名日期：2025.7.29



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

欧阳佩

证件类型	居民身份证	证件号码	430524*****39	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]21254400019633 注册编号/执业印章号: B21254400019633  
注册专业: 土建 有效期: 2029年07月28日

暂无证书变更记录

### (4) 毕业证





普利咨询

深圳市普利工程咨询有限公司  
Shenzhen Puli Engineering Consulting Co., Ltd.

◆AAA 企业◆造价甲级◆全国定额主编单位  
◆深圳全域交通造价，十年深耕专业保障

(5) 职称证

姓名 Name	欧阳佩	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1993 年 3 月	
专业 Specialty	交通工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022) 13040072	<p>职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional &amp; Technical Competence</p> <p>发证单位 Issued by</p>  <p>2022 年 07 月 31日</p>



(6) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：欧阳佩 社保电脑号：810196109 身份证号号码：430524199303013239 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8896.32	4448.16			1212.0	404.04			404.04		119.68	239.36		59.84	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f43129f67842 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司





### 30、其他人员：唐巧灵

#### (1) 执业资格证





(2) 注册证

使用有效期：2025年12月  
17日-2026年06月15日



**中华人民共和国**  
**二级造价工程师注册证书**

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：唐巧灵

性 别：女

出 生 日 期：2002年06月10日

专 业：土木工程

证 书 编 号：建[造]21244400015610

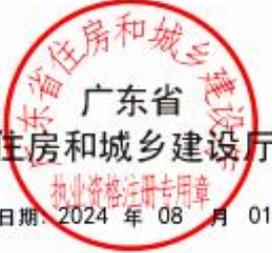
有 效 期：2024年08月01日-2028年07月31日

聘 用 单 位：深圳市普利工程咨询有限公司



个人签名：唐巧灵

签名日期：2025.12.17



广东省住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章

发证日期：2024年08月01日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

唐巧灵

证件类型	居民身份证	证件号码	430426*****8X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]21244400015610 注册编号/执业印章号: B21244400015610  
注册专业: 土建 有效期: 2028年07月31日

暂无证书变更记录

### (4) 毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

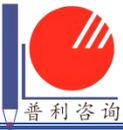
姓名：唐巧灵 社保电脑号：813385349 身份证号号码：43042620020610908X 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8896.32	4448.16			1212.0	404.04			404.04		119.68	239.36		59.84	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f43129f7318a ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司





### 31、其他人员：潘琼

#### (1) 执业资格证

<h2>二级造价工程师</h2>		
<p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>		
		
姓名：	潘琼	
证件号码：	433127199812284627	
性别：	女	
出生年月：	1998年12月	
专 业：	土木建筑工程	
批准日期：	2023年06月18日	
管 理 号：	2023985446309851440201004814	



(2) 注册证

使用有效期：2025年12月  
16日-2026年06月14日



## 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 潘琼

性 别： 女

出 生 日 期： 1998年12月28日

专 业： 土木建筑工程

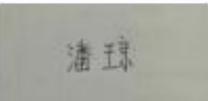
证 书 编 号： 建[造]21234400013240

有 效 期： 2023年09月22日-2027年09月21日

聘 用 单 位： 深圳市普利工程咨询有限公司









广东省住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章

个人签名： 潘琼

签名日期： 2025.12.16

发证日期： 2023 年 09 月 22 日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

潘琼

证件类型	居民身份证	证件号码	433127*****27	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]21234400013240 注册编号/执业印章号: B21234400013240

注册专业: 土建 有效期: 2027年09月21日

暂无证书变更记录

### (4) 毕业证





(5) 职称证

# 广东省职称证书

姓名：潘琼

身份证号：433127199812284627



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131316

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





## 32、其他人员：许春奎

### (1) 执业资格证

<h2>二级造价工程师</h2> <p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>  <p>广东省人力资源和社会保障厅</p>	 <p>姓名：许春奎 证件号码：452131199906221261 性别：女 出生年月：1999年06月 专业：土木工程 批准日期：2025年06月15日 管理号：2025985446379851440201000575</p>
--	--



(2) 注册证

使用有效期：2025年07月  
30日-2026年01月26日



## 中华人民共和国

# 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

**姓 名：** 许春奎

**性 别：** 女

**出 生 日 期：** 1999年06月22日

**专 业：** 土木建筑工程

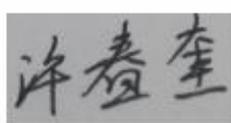
**证 书 编 号：** 建[造]21254400019656

**有 效 期：** 2025年07月30日-2029年07月29日

**聘 用 单 位：** 深圳市普利工程咨询有限公司







个人签名：许春奎

签名日期：2025.7.30



广东省住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章

发证日期：2025年07月30日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

许春奎

证件类型	居民身份证	证件号码	452131*****61	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]21254400019656 注册编号/执业印章号: B21254400019656  
注册专业: 土建 有效期: 2029年07月29日

暂无证书变更记录

### (4) 毕业证

普通高等学校

**毕业证书**

学生许春奎 性别女, 一九九九年六月二十二日生, 于一〇一八年九月至二〇二二年六月在本校 **工程管理** 专业 **四年制本科** 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: **陇东学院** 校(院)长: **国辛刚**

证书编号: 107381202205002081 二〇二二年六月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn



(5) 职称证

# 广东省职称证书

姓名：许春奎

身份证号：452131199906221261



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

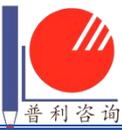
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006209867

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





(6) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

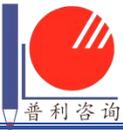
姓名：许春奎 社保电脑号：812733789 身份证号号码：452131199906221261 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8896.32	4448.16			1212.0	404.04			404.04		119.68	239.36		59.84	



备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f43129fa6bb7 ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司





### 33、其他人员：李林涛

#### (1) 执业资格证

<h2>二级造价工程师</h2>		
<p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>		
 <p>广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试</p>	姓名：	李林涛
	证件号码：	362424199107080619
	性别：	男
	出生年月：	1991年07月
	专业：	土木建筑工程
	批准日期：	2023年06月18日
	管理号：	2023985446309851440201002395



(2) 注册证

使用有效期：2025年12月  
16日-2026年06月14日



## 中华人民共和国

# 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

<b>姓 名：</b>	李林涛	
<b>性 别：</b>	男	
<b>出 生 日 期：</b>	1991年07月08日	
<b>专 业：</b>	土木工程	
<b>证 书 编 号：</b>	建[造]21234400013786	
<b>有 效 期：</b>	2023年11月01日-2027年10月31日	
<b>聘 用 单 位：</b>	深圳市普利工程咨询有限公司	







个人签名：李林涛

签名日期：2025.12.16

发证日期：2023 年 11 月 01 日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李林涛

证件类型	居民身份证	证件号码	362424*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]21234400013786 注册编号/执业印章号: B21234400013786

注册专业: 土建 有效期: 2027年10月31日

暂无证书变更记录

### (4) 毕业证







### 34、其他人员：邹倩

#### (1) 执业资格证



#### (2) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**邹倩**

证件类型	居民身份证	证件号码	431302*****23	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号：建[造]21254400019163 注册编号/执业印章号：B21254400019163  
注册专业：土建 有效期：2029年07月14日

暂无证书变更记录



(3) 注册证

使用有效期：2026年01月  
07日-2026年07月06日

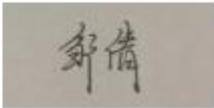


## 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

<b>姓 名：</b>	邹倩	
<b>性 别：</b>	女	
<b>出 生 日 期：</b>	1998年11月10日	
<b>专 业：</b>	土木建筑工程	
<b>证 书 编 号：</b>	建[造]21254400019163	
<b>有 效 期：</b>	2025年07月15日-2029年07月14日	
<b>聘 用 单 位：</b>	深圳市普利工程咨询有限公司	







广东省住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章

个人签名：邹倩

签名日期：2026.1.7

发证日期：2025年07月15日



(4) 职称证

# 广东省职称证书

姓名：邹倩

身份证号：431302199811100023



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131323

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



(5) 毕业证







### 35、其他人员：黎宇

#### (1) 执业资格证

**二级造价工程师**

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅



姓名：黎宇

证件号码：45090219961007272X

性别：女

出生年月：1996年10月

专业：土木工程

批准日期：2025年06月15日

管理号：2025985446379851440201000551



(2) 注册证

使用有效期：2026年01月07日-2026年07月06日



中华人民共和国  
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：黎宇

性别：女

出生日期：1996年10月07日

专业：土木工程

证书编号：建[造]21254400019229

有效期：2025年07月16日-2029年07月15日

聘用单位：深圳市普利工程咨询有限公司



个人签名：黎宇

签名日期：2026年1月7日

广东省住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章

发证日期：2025年07月16日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

黎宇

证件类型	居民身份证	证件号码	450902*****2X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]21254400019229 注册编号/执业印章号: B21254400019229

注册专业: 土建 有效期: 2029年07月15日

暂无证书变更记录

### (4) 毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



(5) 职称证

**广西壮族自治区职称证书**

证书编号: GX32022034603

姓 名: 黎宇

性 别: 女

身份证号: 45090219961007272X

职称系列: 工程系列

级 别: 助理级

资格名称: 助理工程师

获取方式: 认定

专 业: 工程造价

取得资格时间: 2022年03月

评审机构: --

批准机关: 中国广西人才市场职称改革领导小组办公室

在线验证网址:



生成时间: 2022年04月01日







### 36、其他人员：邓凯玲

#### (1) 执业资格证

<h2>二级造价工程师</h2> <p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>  <p>广东省人力资源和社会保障厅</p>	 <p>姓名：邓凯玲 证件号码：430422200103110189 性别：女 出生年月：2001年03月 专业：土木工程 批准日期：2025年06月14日 管理号：2025985446379851440201000268</p>
--	--



(2) 注册证

使用有效期：2026年01月  
07日-2026年07月06日



## 中华人民共和国

# 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

<b>姓 名：</b>	邓凯玲	
<b>性 别：</b>	女	
<b>出 生 日 期：</b>	2001年03月11日	
<b>专 业：</b>	土木建筑工程	
<b>证 书 编 号：</b>	建[造]21254400019228	
<b>有 效 期：</b>	2025年07月16日-2029年07月15日	
<b>聘 用 单 位：</b>	深圳市普利工程咨询有限公司	







广东省住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章

个人签名：邓凯玲

签名日期：2026.1.7

发证日期：2025年07月16日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

邓凯玲

证件类型	居民身份证	证件号码	430422*****89	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]21254400019228 注册编号/执业印章号: B21254400019228

注册专业: 土建 有效期: 2029年07月15日

暂无证书变更记录

### (4) 毕业证





(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓凯玲 社保电脑号：813383831 身份证号号码：430422200103110189 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8896.32	4448.16			1212.0	404.04			404.04		119.68	239.36		59.84	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f43c69b8f01x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司





### 37、其他人员：冯慧慧

#### (1) 执业资格证

<h2>二级造价工程师</h2> <p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>  <p>广东省人力资源和社会保障厅</p>	 <p>姓名：冯慧慧 证件号码：141125200008240027 性别：女 出生年月：2000年08月 专业：土木工程 批准日期：2024年06月15日 管理号：2024985446339851440201005097</p>
--	--



(2) 注册证

使用有效期：2025年12月  
17日-2026年06月15日



## 中华人民共和国

# 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 冯慧慧

性 别： 女

出 生 日 期： 2000年08月24日

专 业： 土木工程

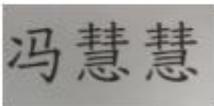
证 书 编 号： 建[造]21244400015612

有 效 期： 2024年08月01日-2028年07月31日

聘 用 单 位： 深圳市普利工程咨询有限公司

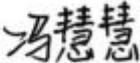








广东省住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章

个人签名： 

签名日期： 2025.12.17

发证日期： 2024 年 08 月 01 日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

冯慧慧

证件类型	居民身份证	证件号码	141125*****27	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]21244400015612 注册编号/执业印章号: B21244400015612

注册专业: 土建 有效期: 2028年07月31日

暂无证书变更记录

### (4) 毕业证







### 38、其他人员：李梦洁

#### (1) 执业资格证

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅



姓名：	李梦洁
证件号码：	430481200103280022
性别：	女
出生年月：	2001年03月
专业：	土木建筑工程
批准日期：	2024年06月16日
管理号：	2024985446339851440201005743



(2) 注册证

使用有效期：2025年12月  
16日-2026年06月14日



中华人民共和国  
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：李梦洁

性 别：女

出 生 日 期：2001年03月28日

专 业：土木工程

证 书 编 号：建[造]21244400015632

有 效 期：2024年08月01日-2028年07月31日

聘 用 单 位：深圳市普利工程咨询有限公司



个人签名：李梦洁

签名日期：2025年12月16日



广东省住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章

发证日期：2024年08月01日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李梦洁

证件类型	居民身份证	证件号码	430481*****22	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]21244400015632 注册编号/执业印章号: B21244400015632

注册专业: 土建 有效期: 2028年07月31日

暂无证书变更记录

### (4) 毕业证

湖南科技学院  
HUNAN UNIVERSITY OF SCIENCE AND TECHNOLOGY

**毕业证书**

学生 李梦洁 性别女，2001年03月28日生，于2019年09月至2023年06月在本校 工程管理 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名: 湖南科技学院 校(院)长: 李钢

证书编号: 105511202305002942 (普通高等教育本科毕业生) 2023年6月29日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: Http://www.chsi.com.cn



(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李梦洁 社保电脑号：813384347 身份证号号码：430481200103280022 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8896.32	4448.16			1212.0	404.04			404.04		119.68	239.36		59.84	



备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f43129f3a79k ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司





### 39、其他人员：熊欣婷

#### (1) 执业资格证

<h2>二级造价工程师</h2> <p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>  <p>广东省人力资源和社会保障厅</p>	 <p>姓名：熊欣婷 证件号码：360203199907112522 性别：女 出生年月：1999年07月 专业：土木建筑工程 批准日期：2025年06月15日 管理号：2025985446379851440201002443</p>
--	--



(2) 注册证

使用有效期：2026年01月  
07日-2026年07月06日



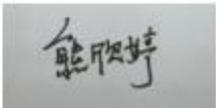
## 中华人民共和国

# 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

<b>姓 名：</b>	熊欣婷	
<b>性 别：</b>	女	
<b>出 生 日 期：</b>	1999年07月11日	
<b>专 业：</b>	土木建筑工程	
<b>证 书 编 号：</b>	建[造]21254400019230	
<b>有 效 期：</b>	2025年07月16日-2029年07月15日	
<b>聘 用 单 位：</b>	深圳市普利工程咨询有限公司	







发证日期：2025年07月16日

个人签名：熊欣婷

签名日期：2026.1.1



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

熊欣婷

证件类型	居民身份证	证件号码	360203*****22	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]121254400019230 注册编号/执业印章号: B21254400019230  
注册专业: 土建 有效期: 2029年07月15日

暂无证书变更记录

### (4) 毕业证

普通高等学校

**毕业证书**

学生 熊欣婷 性别 女，一九九九年七月十一日生，于二〇一七年九月至二〇二一年七月在本校 工程管理专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 航空大学

校(院)长: [Signature]

证书编号: 104061202105003597 二〇二一年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



(5) 职称证

# 广东省职称证书



姓名：熊欣婷

身份证号：360203199907112522

职称名称：助理工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月17日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006139359

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





## 40、其他人员：唐淋

### (1) 执业资格证

<h2>二级造价工程师</h2> <p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>  <p>广东省人力资源和社会保障厅</p>	 <p>姓名：唐淋 证件号码：500234200104025245 性别：女 出生年月：2001年04月 专业：土木工程 批准日期：2024年06月15日 管理号：2024985446339851440201002236</p>
--	---



(2) 注册证

使用有效期：2025年12月  
16日-2026年06月14日



## 中华人民共和国

## 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：	唐淋	
性 别：	女	
出 生 日 期：	2001年04月02日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21244400015426	
有 效 期：	2024年08月01日-2028年07月31日	
聘 用 单 位：	深圳市普利工程咨询有限公司	



个人签名：  
唐淋

签名日期：  
2025.12.16

唐淋



发证日期：2024年08月01日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

唐淋

证件类型	居民身份证	证件号码	500234*****45	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]21244400015426 注册编号/执业印章号: B21244400015426

注册专业: 土建 有效期: 2028年07月31日

暂无证书变更记录

### (4) 毕业证





(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

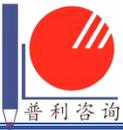
姓名：唐琳 社保电脑号：802180824 身份证号号码：500234200104025245 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8896.32	4448.16			1212.0	404.04			404.04		119.68	239.36		59.84	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f43129f0f279 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司





## 41、其他人员：苏颜

### (1) 执业资格证

<h2>二级造价工程师</h2>		
<p>本证明表明持有人已参加广东省二级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。</p>		
 <p>广东省人力资源和社会保障厅</p>	姓名：	苏颜
	证件号码：	445121199808113628
	性别：	女
	出生年月：	1998年08月
	专业：	安装工程
	批准日期：	2024年06月15日
	管理号：	2024985446339851440201001156



(2) 注册证

使用有效期：2025年11月  
14日-2026年05月13日



## 中华人民共和国

# 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 苏 颜

性 别： 女

出 生 日 期： 1998年08月11日

专 业： 安装工程

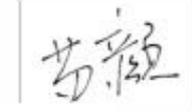
证 书 编 号： 建[造]24244400015434

有 效 期： 2024年08月01日-2028年07月31日

聘 用 单 位： 深圳市普利工程咨询有限公司





个人签名： 

签名日期： 2025.11.14



发证日期： 2024 年 08 月 01 日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

苏颜

证件类型	居民身份证	证件号码	445121*****28	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]24244400015434 注册编号/执业印章号: B24244400015434

注册专业: 安装 有效期: 2028年07月31日

暂无证书变更记录

### (4) 毕业证



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



(5) 职称证

# 广东省职称证书

姓名：苏颜

身份证号：445121199808113628



职称名称：助理工程师

专业：建筑施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年06月01日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2300106192687

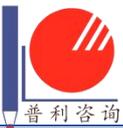
发证单位：广东省住房和城乡建设厅

发证时间：2023年07月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





## 42、其他人员：郑邦鑫

### (1) 执业资格证

<h2>二级造价工程师</h2> <p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>  <p>广东省人力资源和社会保障厅</p>	 <p>姓名： <u>郑邦鑫</u> 证件号码： <u>440513199710201512</u> 性别： <u>男</u> 出生年月： <u>1997年10月</u> 专业： <u>安装工程</u> 批准日期： <u>2024年06月16日</u> 管理号： <u>2024985446339851440201001772</u></p>
--	--



(2) 注册证

使用有效期：2025年12月  
16日-2026年06月14日



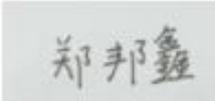
## 中华人民共和国

# 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：	郑邦鑫	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1997年10月20日	
专 业：	安装工程	
证 书 编 号：	建[造]24244400015570	
有 效 期：	2024年08月01日-2028年07月31日	
聘 用 单 位：	深圳市普利工程咨询有限公司	







个人签名： 郑邦鑫

签名日期： 2025年12月16日

发证日期： 2024 年 08 月 01 日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

郑邦鑫

证件类型	居民身份证	证件号码	440513*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]24244400015570 注册编号/执业印章号: B24244400015570

注册专业: 安装 有效期: 2028年07月31日

暂无证书变更记录

### (4) 毕业证





(5) 职称证

# 广东省职称证书

姓名：郑邦鑫

身份证号：440513199710201512



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006209175

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





(6) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑邦鑫 社保电脑号：804545705 身份证号号码：440513199710201512 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8896.32	4448.16			1212.0	404.04			404.04		119.68	239.36		59.84	



备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f43129faf68w ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司





### 43、其他人员：李炎鹏

#### (1) 执业资格证

<h2>二级造价工程师</h2>		
<p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>		
		
<p>广东省人力资源和社会保障厅</p>		
姓名：	李炎鹏	
证件号码：	445224199809080076	
性别：	男	
出生年月：	1998年09月	
专业：	安装工程	
批准日期：	2024年06月15日	
管理号：	2024985446339851440201004547	



(2) 注册证

使用有效期：2025年12月  
16日-2026年06月14日



**中华人民共和国**  
**二级造价工程师注册证书**

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：李炎鹏  
性 别：男  
出 生 日 期：1998年09月08日  
专 业：安装工程  
证 书 编 号：建[造]24244400015636  
有 效 期：2024年08月01日-2028年07月31日  
聘 用 单 位：深圳市普利工程咨询有限公司



  
个人签名：李炎鹏  
签名日期：2025.12.16

  
广东省住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章  
发证日期：2024年08月01日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李炎鹏

证件类型	居民身份证	证件号码	445224*****76	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]24244400015636 注册编号/执业印章号: B24244400015636

注册专业: 安装 有效期: 2028年07月31日

暂无证书变更记录

### (4) 毕业证

普通高等学校

**毕业证书**

学生 李炎鹏 性别 男，一九九八年 九 月八 日生，于二〇一七年 八 月至二〇二一年 六 月在本校 工程造价 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 广东工业大学华立学院 校(院)长:

证书编号: 136561202105004513 二〇二一年 六 月三十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



(5) 职称证

# 广东省职称证书

姓名：李炎鹏

身份证号：445224199809080076



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006209506

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





(6) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李炎鹏 社保电脑号：806520357 身份证号码：445224199809080076 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8896.32	4448.16			1212.0	404.04			404.04		119.68	239.36		59.84	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f43129f463d3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司





## 44、其他人员：甘砚芳

### (1) 执业资格证

<h2>二级造价工程师</h2>		
<p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>		
		
<p>广东省人力资源和社会保障厅</p>		
姓名：	甘砚芳	
证件号码：	450821199903080647	
性别：	女	
出生年月：	1999年03月	
专业：	安装工程	
批准日期：	2025年06月15日	
管理号：	2025985446379851440201001505	



(2) 注册证

使用有效期：2025年07月  
31日-2026年01月27日



## 中华人民共和国

# 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

<b>姓 名：</b>	甘砚芳	
<b>性 别：</b>	女	
<b>出 生 日 期：</b>	1999年03月08日	
<b>专 业：</b>	安装工程	
<b>证 书 编 号：</b>	建[造]24254400019692	
<b>有 效 期：</b>	2025年07月31日-2029年07月30日	
<b>聘 用 单 位：</b>	深圳市普利工程咨询有限公司	



甘砚芳

个人签名：甘砚芳

签名日期：2025.7.31



发证日期：2025 年 07 月 31 日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

甘砚芳

证件类型	居民身份证	证件号码	450821*****47	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]24254400019692 注册编号/执业印章号: B24254400019692

注册专业: 安装 有效期: 2029年07月30日

暂无证书变更记录

### (4) 毕业证





(5) 职称证

# 广东省职称证书

姓名：甘砚芳

身份证号：450821199903080647



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006207096

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





(6) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：甘砚芳 社保电脑号：811488666 身份证号号码：450821199903080647 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8896.32	4448.16			1212.0	404.04			404.04		119.68	239.36		59.84	



备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f43129f25d3r ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司





## 45、其他人员：王琼辉

### (1) 执业资格证

<h2>二级造价工程师</h2> <p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>  <p>广东省人力资源和社会保障厅</p>	 <p>姓名：王琼辉 证件号码：43252419830713801X 性别：男 出生年月：1983年07月 专业：安装工程 批准日期：2024年06月16日 管理号：2024985446339851440201002094</p>
--	--



(2) 注册证

使用有效期：2025年12月  
16日-2026年06月13日



**中华人民共和国**  
**二级造价工程师注册证书**

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：王琼祥

性 别：男

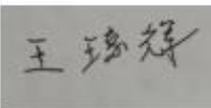
出 生 日 期：1983年07月13日

专 业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24244400015656

有 效 期：2024年08月01日-2028年07月31日

聘 用 单 位：深圳市普利工程咨询有限公司



个人签名：王琼祥

签名日期：2026-12-16

发证日期：2024年08月01日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王琼辉

证件类型	居民身份证	证件号码	432524*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]24244400015656 注册编号/执业印章号: B24244400015656

注册专业: 安装 有效期: 2028年07月31日

暂无证书变更记录

### (4) 毕业证

普通高等学校

**毕业证书**

学生 王琼辉 性别 男， 1983 年 07 月 13 日生， 于 2013 年 03 月至 2015 年 07 月在本校 网络教育 土木工程 专业 2.5 年制 专 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 中国地质大学(北京)

校(院)长: 邓华

证书编号: 114157201506008884 2015 年 07 月 10 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王琼辉 社保电脑号：615975998 身份证号码：43252419830713801X 页码：1  
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	711498	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8896.32	4448.16			4039.8	1615.92			404.04		119.68	239.36		59.84	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f43129f7ef50 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司





## 八、企业基本情况一览表

企业名称	深圳市普利工程咨询有限公司	企业曾用名(如有)	/
统一社会信用代码	91440300779899952X	企业性质(民营/其他)	民营
注册资金(万元)	5000	注册地址	深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122
企业法定代表人	吴日升	建立日期	2005.10.12
现有资质类别及等级	工程造价咨询甲级资质、工程咨询单位甲级资信(建筑、市政公用工程咨询双甲级)、工程招标代理资信AAA级、工程监理乙级资质		
企业简介 (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等)	<p>深圳市普利工程咨询有限公司成立于2005年10月，是经国家批准执业的甲级工程顾问企业，是以工程造价咨询(甲级、AAA)、工程咨询(建筑、市政公用工程咨询双甲级)、招标代理(AAA)、工程监理、司法鉴定、工程项目管理、全过程工程咨询为核心业务的独立法人机构。公司是中国建设工程造价管理协会会员、广东省工程造价协会理事、广东省建筑业协会招投标分会常务委员、深圳市造价工程师协会常务理事、深圳市政府采购协会会员、深圳市工程咨询协会理事、深圳市全过程工程咨询研究会理事、深圳市龙华区建筑业行业协会理事、深圳市监理工程师协会会员；广东省“重合同、守信用”单位；广东省“品牌造价咨询企业”及“专业领域造价咨询骨干企业”，深圳市全过程工程咨询第一批试点企业；已通过质量管理体系、职业健康安全管理体系、环境管理体系认证、信息安全管理体系认证。</p> <p>我司参与了多项行业标准制定，主编全国定额《城市地下综合管廊工程维护消耗量定额》、主编《深圳市市政维修工程</p>		



消耗量定额》并荣获一等奖；参编《广东省城市地下综合管廊工程综合定额 2018》、参编深圳市《信息工程造价指导（2019 版）》。近几年最好排名位列深圳市第 3、广东省第 12，市政专业全国第 7、建筑专业全国第 97。

公司拥有一支业务精湛、作风优良、纪律严明人才队伍。公司现有员工近 300 名，其中注册造价工程师 90 余人，注册咨询工程师 20 余人，注册监理工程师 20 余人、高级工程师 20 余人，中级职称 80 余人，部分员工同时拥有造价、建造、监理、工程咨询等多种执业资格证书。在专业技术人员中，95% 以上具有大学本科以上学历。公司核心团队均长期从事工程顾问领域的研究与实践，在工程建设顾问领域享有较高的威望与造诣；公司业务骨干多为工程顾问领域资深专家。

公司以深圳总部为依托，积极向全国拓展。先后成立了湖北、江西、福建、四川、宁夏、山东、贵州、云南、湖南、广西、衡阳、郴州、广州、佛山、中山、惠州、珠海、湛江、云浮、江门、河源、龙岗、宝安等 40 余家分公司。

公司服务范围涵盖政府、房地产、工程设计、工程施工等领域。其中房地产领域有万科、碧桂园、恒大、融创、华润、招商、金地、保利、金茂、绿地、佳兆业、美的、龙光、华侨城、蓝光、颐安等行业领军企业。

公司自成立以来，承蒙社会各界的厚爱，获得了无数表彰与荣誉，如深圳市造价工程师协会工程造价咨询先进单位；广东省工程造价协会先进单位、品牌造价咨询企业、专业领域造价咨询骨干企业；广东省扶贫济困先进单位、救灾捐款先进单位；深圳市建设工程造价行业廉洁从业示范单位；光明区建筑工务署“建设服务先进集体”、罗湖区建筑市场诚信优质企业。招商蛇口优秀合作伙伴,海底捞优秀合作单位,美的置业集团优秀项目，深圳市人才安居集团优秀供应商.....

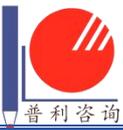
“普利天下”是公司的核心价值观，我们的执业准则“独立、客观、公正、诚信”。成为值得信赖的咨询公司，做受人尊敬的咨询



	<p>人，是我们孜孜以求的目标。用我们的智慧与辛劳为客户创造价值，为我们的员工提供实现人生梦想的舞台，是我们一切工作的出发点和终极目标。</p>
其他	<p>1、我司长期服务于深圳市各区交通运输局，包括罗湖区、福田区、龙华区、龙岗区、盐田区、南山区等。在项目的服务过程中，积累了较为丰富的全过程造价咨询经验，熟悉造价咨询的要点及常见问题，能够提前规避风险，避免后期实际工作过程中出现不必要的争议和调整，可为项目全过程的造价控制提供有力保障；</p> <p>2、积极履行社会主体责任，多次响应龙华区政府号召，捐资捐物参与龙华区疫情防控、参加龙华建设爱心慈善基金捐赠、参加龙华教育发展专项基金捐款；</p> <p>3、2018-2023年历年造价咨询营业收入排名稳居深圳市前五名；其中2019年造价咨询营业收入9830.19万元，位列深圳市第三名，广东省第十二名。</p> <p>4、主编全国定额《城市地下综合管廊工程维护消耗量定额》、主编副省级定额《深圳市市政维修工程消耗量定额》并荣获一等奖；参编《广东省城市地下综合管廊工程综合定额2018》；参编《信息工程造价指导（2019版）》。</p> <p>5、公司总部员工近200人，全公司近300人，人力资源充足；注册资金5000万元，自有产权办公室面积1200平方米（总部），行业领先。</p> <p>6、深耕于行业，获奖无数，深得客户好评。</p> <p>广东省“品牌造价咨询企业”及“专业领域造价咨询骨干企业”（2021-2022连续两年）；</p> <p>深圳市造价工程师协会2013-2022年度工程造价咨询先进单位；</p> <p>2023年深圳罗湖住建局-深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业；</p>



2025 年 光明区建筑工务署 2024 年度建设服务先进集体；  
2024 年 光明区建筑工务署 2023 年度建设服务先进集体；  
2023 年 光明区建筑工务署 2022 年度建设服务先进集体；  
2023 年 人才安居书面表扬信（长圳车辆段保障性安居工程二期南区项目隔离场所改造工程）  
2022 年 人才安居书面表扬信（安居风铃府项目）  
2021 年 碧桂园 2020 年度优秀合作单位；  
2020 年 天健集团书面表扬（泰宁小学改扩建项目、布心小学改扩建项目）；  
2020 年 大鹏区建筑工务署优秀参建单位（疫情期间参与大鹏新区临时发热门诊项目、葵涌人民医院及南澳人民医院发热门诊扩建项目）；  
2020 年 优秀项目（迎改革开放 40 周绿化提升项目）；  
2020 年 招商蛇口佛山公司长期服务供应商奖；  
2020 年 招商蛇口广州公司 2020 年度优秀供应商；  
2020 年 深圳市人才安居集团 2019 年度优秀供应商；  
2019 年 美的置业集团 2018 年度优秀项目；  
2018 年 海底捞优秀合作单位；  
2018 年 招商蛇口佛山公司年度优秀新供应商奖；  
2017 年 招商蛇口广州公司 2017 年度优秀合作伙伴；  
全国造价咨询企业信用评级 AAA 企业（2017 年至今）；  
广东省工程造价协会 2014-2016 年度先进会员单位；  
广东省工程造价协会救灾捐款先进单位、扶贫济困先进单位；  
广东省 2022 年度先进造价咨询企业党支部；  
2014 年度-2020 年度 广东省守合同重信用企业（2021 年起暂停评选）；  
深圳市造价管理站年度执法检查免检单位；  
深圳市建设工程造价行业廉洁从业示范单位；



	2017-2024 年度纳税信用评价 A 级企业.....
--	-------------------------------

注：

1. 提供营业执照扫描件。
2. 如果表中填写的内容与招标人在相关网站查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。



# 营业执照

统一社会信用代码  
91440300779899952X



(副本)

名称 深圳市普利工程咨询有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 吴日升

成立日期 2005年10月12日

住所 深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2  
栋3单元2101-2122

### 重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录后角的企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关

2022年04月25日



## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市普利工程咨询有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300779899952X
注册号:	440301105138718
商事主体名称:	深圳市普利工程咨询有限公司
住所:	深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122
法定代表人:	吴日升
认缴注册资本(万元):	5000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2005-10-12
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-02-27
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市普利工程咨询有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	工程造价咨询业务; 工程管理服务; 招投标代理服务; 市政设施管理; 政府采购代理服务; 承接档案服务外包; 价格鉴证评估; 规划设计管理; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 信息技术咨询服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	<b>以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营:</b> 建设工程监理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)



## 九、企业性质承诺书

### 企业性质承诺书

致（招标人）：深圳市交通公用设施建设中心

我单位参加 光明科学城至松山湖科学城通道（深圳段）等4个项目造价咨询批量招标 项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为  民营企业  其他：\_\_\_\_\_。

特此承诺。

承诺人：深圳市普利工程咨询有限公司（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：0755-83210326

承诺日期：2026年1月8日



## 十、不违法转包分包承诺书

### 不违法转包分包承诺书

致招标人：深圳市交通公用设施建设中心

我单位参加招标编号为2310-440300-04-01-626198003001的光明科学城至松山湖科学城通道（深圳段）等4个项目造价咨询批量招标（招标项目名称）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- （1）我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- （2）承诺工程施工过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- （3）承诺按期签订合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- （4）承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- （5）承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- （6）承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理人的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

承诺人：深圳市普利工程咨询有限公司（公章）

法定代表人（签字或盖章）：



联系电话：0755-83210326

传真：/

承诺日期：2026年1月8日



## 十一、诚信投标承诺书

### 诚信投标承诺书

致招标人：深圳市交通公用设施建设中心

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，并完全接受光明科学城至松山湖科学城通道（深圳段）等4个项目造价咨询批量招标（招标项目名称）招标文件所有内容，就企业及项目负责人有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

- (1) 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。
- (2) 近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。
- (3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。
- (4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
- (5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

- (1) 取消投标资格、取消中标资格；
- (2) 投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；
- (3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；
- (4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市普利工程咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元 2101-2122

邮政编码：518109

公司总部电话：0755-83210326

传真：/

日期：2026年1月8日





## 十二、中小企业声明函

### 中小企业声明函

本企业（联合体）参加深圳市交通公用设施建设中心的光明科学城至松山湖科学城通道（深圳段）等4个项目造价咨询批量招标招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市普利工程咨询有限公司从业人员 228 人，营业收入为 8,672.983306 万元，资产总额为 7,971.135069 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于交通运输业行业的小型企业。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

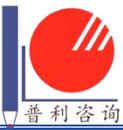
本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市普利工程咨询有限公司

日期：2026年1月8日



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中选的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。



### 十三、投标人信用评价

信用等级	发布单位	企业信用情况
AA 级	广东省交通运输厅	
	深圳市交通运输主管部门	
A 级	广东省交通运输厅	
	深圳市交通运输主管部门	A 级

注：

- 1、须按照《资信标要求一览表》对拟投入本项目人员的相关要求提供并填写上表。
- 2、须按照《资信标要求一览表》对拟投入本项目人员证明材料的相关要求附原件扫描件。
- 3、若投标人计划增加内容，可自行添加。
- 4、提供证书扫描件或官方网站查询截图。

https://jtyz.sz.gov.cn/zwgk/ztl/zdlyxxgk/bscl/bscl/content/post\_12496381.html

政务公开
政务服务
互动交流
交通出行
鹏城交通

您现在的位置: 首页 > 政务公开 > 专题专栏 > 重点领域信息公开 > 交通工程质量监督 > 交通工程监督办事材料

## 深圳市交通运输局关于发布2024年度深圳市交通建设工程从业企业信用综合评价结果的公告

来源: 深圳市交通运输局    发布时间: 2025-11-18 09:19    字号: 【大 中 小】    视力保护色: ■ ■ ■ ■

各相关单位:

按照《深圳市交通建设工程从业企业信用管理办法》(深交规〔2023〕7号)有关规定,我局已完成2024年度深圳市交通建设工程从业企业信用综合评价,现发布2024年度深圳市交通建设工程从业企业信用综合评价结果(详见附件)。请各相关单位按照信用评价办法和有关要求,做好从业单位信用评价动态管理和过程管理。

特此公告。

附件: 2024年度深圳市交通建设工程从业企业信用综合评价结果

深圳市交通运输局  
2025年11月18日

**附件下载**

附件: 2024年度深圳市交通建设工程从业企业信用综合评价结果.pdf

分享到:

【打印此页】

## 二、A级企业

序号	企业名称	备注
<b>一、勘察设计企业</b>		
1	航天规划设计集团有限公司	
2	建设综合勘察研究设计院有限公司	
3	上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司	

## 四、工程咨询企业

1	深圳市合创建设工程顾问有限公司	
2	深圳市普利工程咨询有限公司	
3	深圳市西伦土木结构有限公司	