

标段编号：2512-440310-04-01-737202001001

# 深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称：坪山区坑梓街道G14311-8046号宗地项目勘察设计

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司、深圳市勘察测绘院  
(集团)有限公司、深圳市鹏之艺建筑设计有限公司

日期：2026年01月15日

# 一、投标函

## 投标函

致招标人： 深圳市坪山智能产业开发有限公司

为确保贵方招标项目 坪山区坑梓街道 G14311-8046 号宗地项目勘察设计 招投标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、经分析研究，结合我方实际情况，我单位愿以 4124.74（按照前附表规定报价方式填写）结算，按实际完成的、由业主审核签认的合格工程量经审计部门审计后进行计算。（投标人填写）

2、我方同意所递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间内我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方投标保证金将被没收；由此给贵方造成的损失超过我方投标保证金的，贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

4、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起 30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定设计合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成设计合同中所约定如下全部内容（与招标文件中招标范围一致）：本项目勘察、方案设计、初步设计、施工图设计、设计 BIM 及相关工作。具体如下：1. 本项目勘察包括但不限于：（1）提供满足设计、施工所需的岩土工程资料和参数，查明场地内地层结构分布规律及岩土工程特性，提供物理力学指标，确定地基承载力；（2）查明场地和地基的稳定性，地层结构、持力层和下卧层的工程特性，土的应力历史和地下水条件以及不良地质作用等；查明对建筑有影响的不良地质作用的类型、成因、分布范围、发展趋势和危害程度，提出整治方案和建议；（3）查明地下水类型、埋藏条件、补给及排泄条件、初见及稳定水位；提供各主要地层的渗透系数；提供地下水位及变化幅度，结合地下室埋深、场地高差变化情况以及上部荷载条件，分别提供地下室“设防设计水位”和“抗浮设计水位”，并提供用于设置抗浮桩或抗浮锚杆的设计计算参数，判定地下水和土对建筑材料的腐蚀性；（4）结合建筑物性质对场地工程地质条件作出综合分析评价，提供各土层、岩层桩端承载力及桩周摩擦系数（明确采用泥浆护壁工艺灌注桩的侧阻及端阻特征值的具体数值）、岩层顶面等高线图。提供地基变形计算参数，评估地基变形性状，预测地基沉降，推荐适宜的天然地基、桩基持力层、基础选型方案；（5）判断基坑开挖及支护对周边建筑物、管线、道路的影响，对边坡及相邻地段做稳定性评价，提供基坑开挖、支护设计、工程降水所需参数及方案建议；（6）对地基处理、基础设计及施工方案提出建议；（7）提供抗震设计所需的场地卓越周期、土层剪切波速、液化判定、建筑场地类别，进行场地和地基的地震效应的勘察；（8）提供场地地下管线及场地周围市政管线探测，相邻场地基坑支护情况及其对本基坑的影响。（9）用地红线范围及周边道路地形测绘。（10）勘察需满足《岩土工程勘察规范》（GB50021-2001）（09 年版）以及广东省标准《建筑地基基础设计规范》（DBJ15-31-2016）的要求；（11）根据“绿色建筑”的要求，需对场地内以下内容进行评价：1）有无洪灾、泥石流的威胁；2）建筑场地安全范围内有无电磁辐射危害和火、爆、有毒物质等危险源；2. 本项目设计包含方案设计、初步设计、施工图设计及施工配合四个阶段。（1）本项目设计责任范围包括但不限于：1）本项目设计包含方案设计、初步设计、施工图设计及施工配合四个阶段，主要设计内容包括但不限于总图、建筑、



结构、给排水、暖通、电气等主体专业设计、土石方、基础和基坑支护、智能化专项设计、面积预测绘（如需预售，完成预售测绘报告）、二层连廊、燃气、装饰装修、抗震支架、泛光照明、园林景观、标识标牌及停车划线设计、绿色建筑、海绵城市、幕墙（不含二次深化）、综合管网、节能、人防、消防、装配式（包含深化设计、装配式设计认定及专家评审会等）、市政道路（红线范围内）及道路开口、设计BIM（包含初设、施工图两个阶段）及咨询服务、市政设计（红线外接驳）、公交首末站设计等；2）施工二次深化设计部分审核（包括但不限于高低压、幕墙、电梯、钢结构、智能化专项设计、燃气、抗震支架等项目相关的二次深化设计），最终以甲方要求为准；3）红线范围内的市政配套设计及红线外与各项市政路网及接口设计等；4）报批报建工作，包括但不限于用地规划许可证、建筑方案设计核查（如需）、特殊层高论证（如需）、结构超限审查（如需）、工程规划许可证、防水设计专家评审、人防征询、节能、消防、绿色建筑、海绵城市、公交首末站、装配式技术认定、公共配套用房方案设计报审、道路开口等；5）项目设计应考虑既有的基坑支护施工图，对既有基坑支护进行加固设计（如需）和局部重新设计（如需），亦可根据项目具体设计进行局部调整，承担既有基坑支护设计成果的后期施工配合工作，可能发生的跟设计相关的研究论证费用包括在设计费报价中；6）其他与本项目有关的设计和 Design 管理工作。（2）本项目设计服务范围包括但不限于：1）设计范围内的地上所有建筑物、构筑物的初步设计、样板选型定样、报建图纸（包括但不限于工程规划许可证、人防、消防、公共配套用房、保障房等）的绘制与报建过程配合。2）完成招标人在各设计阶段相关节点汇报文件制作及汇报工作。3）完成政府及相关专项技术专家评审（审查）会的全部会务组织工作及费用。4）配合招标人完成项目施工图设计阶段、招标等其他相关阶段的文件准备。5）完成设计范围内的初步设计、施工图设计、深化设计配合等技术交底相关成果，提交进行下一步工作依据文件。6）现场施工过程中配合招标人及招标人委托的第三方单位进行施工现场设计巡检。7）设计过程中，由于配合招标挂网、成本复核等因素，需要多次出图，中标人须按招标人要求进行修改、调整，任何方式的修改和调整，中标人不得拒绝，且不得因此而提出任何形式的索赔。3. 本项目 BIM 设计服务范围及工作内容：（1）设计阶段建立和维护建筑、结构、MEP 等专业 BIM 模型、进行建筑、结构、MEP 专业设计的碰撞检查，并且出具检查报告；幕墙碰撞检查及调整，并出具检查报告，楼层净高检查并出具检查报告（要求对管线排布及净高做详细分析），室内空间三维动画制作展示（内部漫游）；出具结构预留洞口模型及报告；机电和综合管线模型的建立并出具检查报告；审核设计变更引起的模型修改并要求修改后进行汇总；统计项目上各个专业所有主材工程量（包括但不限于钢筋、混凝土、管材等），辅助第三方单位计算各专业工程量清单。此外为本项目提供三维漫游或可视化系统。（2）碰撞检查与优化，把各个专业 BIM 模型进行合并，在施工之前，进行各专业设计图纸检查，提前发现图纸问题，查找建筑结构专业的冲突，机电各专业之间的主要冲突，同时检查结构净高以及机电管线综合优化后净高是否满足要求，及时发现可能存在的问题并施工之前进行设计调整，减少设计图纸自身错误或者冲突导致的工程变更、现场签证。具体要求如下：1）根据施工图模型内的所有内容，进行碰撞检测服务，提交《碰撞检测报告》。2）碰撞检测报告应包括模型截图、原图纸编号、碰撞的位置坐标、碰撞的专业等必要信息。3）根据改后的施工图图纸，进行模型调整，并进行再检测，直至解决全部碰撞问题，形成施工图模型。4）终版施工图和施工图模型应完全对应，可互相参照。此版施工图和施工图模型可作为终版施工图和施工图模型发布使用。5）为本项目提供三维漫游系统，包括项目的整体介绍及室内空间展示，形成动画演示。6）地下室净高分析，优化车位净高及排布，分析行车路线，满足通行车辆净高要求，提供车辆动画演示。



6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。详见《拟投入的项目负责人基本情况表》（投标文件附件6）和《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》（投标文件附件7）。我方一旦中标，则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责人时，须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定且我方投标文件已承诺的项目负责人或专业负责人，则招标人有权取消我方中标资格，或酌减设计费，或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。

7、招标文件规定的其他主要承诺事项：

如承诺将中标金额的      / % 依法分包给满足条件的中小企业等。

8、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则，我方甘愿接受取消投标资格、取消中标资格、解除设计合同、记录不良行为、暂停参加建设工程投标资格等处理；我方行为涉嫌构成犯罪的，将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

9、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

(1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

(2) 履约评价评定为良好及以下；

(3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门（或相关主管部门）处以的不良行为记录或行政处罚。

10、除非贵我双方另外达成协议并生效，贵方招标文件、中标通知书和我方投标文件，将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。

投标人（纸质文件加盖单位公章）：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//深圳市勘察测绘院（集团）有限公司//深圳市鹏之艺建筑设计有限公司

投标人法定代表人签章：

单位地址：深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦3栋101//深圳市福田区上步中路1043号深勘大厦5楼//深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道2007号创新广场B1604-B1606

邮政编码：518000 电话：0755-8271-2808//0755-83755699//0755-28829082

传真：0755-8271-2311 //无//0755-28821312

2026 年 01 月 15 日

## 二、投标人基本情况

牵头单位：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

### 投标人基本情况表

企业名称	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司
统一社会信用代码	91440300192239795N
企业法定代表人姓名	唐崇武
企业地址	深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦 3 栋 101
资质类别及等级	民营，建筑行业（建筑工程）甲级，城乡规划（国土空间规划）编制资质甲级，风景园林工程设计专项乙级
企业属性	民营
备注	无

备注：

1、以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任。

2、提供投标人营业执照、资质证书扫描件。

3、若为联合体投标，联合体单位均需提供。

# 营业执照

SCJDGL SCJDGL SCJDGL SCJDGL

统一社会信用代码  
91440300192239795N

**营 业 执 照**

QR CODE

名 称 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司  
类 型 其他股份有限公司(上市)  
法 定 代 表 人 唐崇武

成 立 日 期 1993年08月09日  
住 所 深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦3栋101

重 要 提 示  
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关  
2024年08月01日

国家市场监督管理总局

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

SCJDGL SCJDGL SCJDGL SCJDGL

统一社会信用代码  
91440300192239795N

**营 业 执 照**  
(副 本)

QR CODE

名 称 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司  
类 型 其他股份有限公司(上市)  
法 定 代 表 人 唐崇武

成 立 日 期 1993年08月09日  
住 所 深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦3栋101

重 要 提 示  
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关  
2024年08月01日

国家市场监督管理总局

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 变更（备案）通知书

[2016]第83745449号

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司：

我局已于二〇一五年十月廿二日对你企业申请的（企业类型、企业名称、经营期限、统一社会信用代码、注册资本（万元）、股东）变更予以核准；对你企业的（联系电话、监事、高管人员、章程、董事）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前企业类型： 有限责任公司

变更后企业类型： 非上市股份有限公司

变更前企业名称： 深圳市华阳国际工程设计有限公司

变更后企业名称： 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

变更前经营期限： 二〇二三年八月九日

变更后经营期限： 永续经营

变更前统一社会信用代码：

变更后统一社会信用代码： 91440300192239795N

变更前注册资本（万元）： 6823.0800

变更后注册资本（万元）： 12650.0000

**税务部门重要提示：** 如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



## 变更（备案）通知书

22004023395

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司：

我局已于二〇二〇年一月十六日对你企业申请的（住所）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

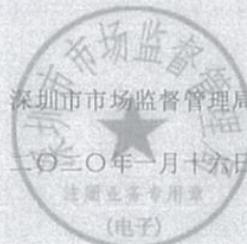
备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所：深圳市福田区福田保税区市花路盈福高科技厂房四层B厂房

变更后住所：深圳市龙华区福城街道桔岭社区桔岭新村236号104

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



## 变更（备案）通知书

22004535478

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司：

我局已于二〇二〇年七月二日对你企业申请的（住所）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所：深圳市龙华区福城街道桔岭社区桔岭新村236号104

变更后住所：深圳市龙华区民治街道北站社区汇隆商务中心2号楼2618

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 2024年08月01日 的变更信息

变更前地址	深圳市龙华区民治街道北站社区汇隆商务中心2号楼2618
变更后地址	深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦3栋101
变更前章程或章程修正案通过日期	2023-05-17
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-07-29
变更前成员	储倩(总经理)
变更后成员	储倩(经理)

打印时间: 2025年11月12日11:34:59

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 2025年10月17日 的变更信息

变更前成员	徐清平(董事),袁源(董事),刘艳(监事),丁宏(监事会主席),田锋(董事),龙玉峰(董事),黎直前(董事),邹展宇(董事),唐崇武(董事长),罗莲(职工监事),储倩(董事),王志钢(董事)
变更后成员	王志钢(董事),龙玉峰(董事),徐清平(董事),黎直前(董事),袁源(董事),储倩(董事),邹展宇(董事),田锋(董事),唐崇武(董事长)
变更前注册资本(万元)	19604.0643 人民币
变更后注册资本(万元)	19604.2743 人民币
变更前指定联系人	胡宇柔
变更后指定联系人	何赵丽
变更前章程或章程修正案通过日期	2024-09-23
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-09-11

打印时间: 2025年10月21日16:6:59

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

# 资质证书

## 建筑行业（建筑工程）甲级

	<b>企业名称：</b> 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司
	<b>经济性质：</b> 其他股份有限公司（上市）
	<b>资质等级：</b> 建筑行业（建筑工程）甲级。
	可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。*****
<b>工 程 设 计 资 质 证 书</b>	
<b>证书编号：</b> A144018705	
<b>有效期：</b> 至2029年12月17日	
<b>中华人民共和国住房和城乡建设部制</b>	<b>发证机关：</b>  2024年12月17日 No.AZ 0113616

企业名称	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		
详细地址	深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦3栋101		
成立时间	1993年08月09日		
注册资本金	19603万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192239795N		
经济性质	其他股份有限公司（上市）		
证书编号	A144018705-6/1		
有效期	至2029年12月17日		
法定代表人	唐崇武	职务	董事长
单位负责人	唐崇武	职务	董事长
技术负责人	张琳	职称或执业资格	高级工程师
备注：	原企业名称：深圳市华阳国际工程设计有限公司 原发证日期：2010年04月20日 原资质证书编号：191024-83		

业 务 范 围
建筑行业（建筑工程）甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****
 发证机关：（章） 2024年12月17日 No.AF 0532268

证书延期	企业变更栏
有效期延至____年____月____日	注册资金变更为：19604.0643万元。 *****
核准机关（章） 年 月 日	
有效期延至____年____月____日	注册资金变更为：19604.2743万元。 *****
核准机关（章） 年 月 日	
有效期延至____年____月____日	
核准机关（章） 年 月 日	变更核准机关（章） 年 月 日

## 城乡规划（国土空间规划）编制资质甲级



# 城乡规划（国土空间规划） 编制资质证书

证书编号：自资规甲字21440271

证书等级：甲级

单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



承担业务范围：业务范围不受限制

扫码登录“城乡规划编制单位公示系统”了解更多信息

统一社会信用代码：91440300192239795N

有效期限：自2021年10月18日 至2030年11月16日



# 风景园林工程设计专项乙级



## 工程设计资质证书

证书编号: A244066652

企业名称: 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300192239795N

法定代表人: 唐崇武

注册地址: 深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦3栋101

有效期: 至2030年05月30日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 风景园林工程设计专项乙级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅  
微信公众号, 进入“粤建办事”  
扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月30日

## 成员单位 1：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

### 投标人基本情况表

企业名称	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
统一社会信用代码	91440300192200874Y
企业法定代表人姓名	齐明柱
企业地址	深圳市福田区上步中路 1043 号
资质类别及等级	民营，工程勘察综合资质甲级、测绘资质甲级
企业属性	民营
备注	

备注：

1、以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任。

2、提供投标人营业执照、资质证书扫描件。

3、若为联合体投标，联合体单位均需提供。

# 营业执照

SCJDGL SCJDGL SCJDGL

统一社会信用代码  
91440300192200874Y

**营 业 执 照**

名 称 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司  
类 型 有限责任公司  
法 定 代 表 人 齐明柱

成 立 日 期 1991年05月23日  
住 所 深圳市福田区上步中路1043号

登记机关  
2025年02月26日

重要提示  
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

SCJDGL SCJDGL SCJDGL

统一社会信用代码  
91440300192200874Y

**营 业 执 照**  
(副本)

名 称 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司  
类 型 有限责任公司  
法 定 代 表 人 齐明柱

成 立 日 期 1991年05月23日  
住 所 深圳市福田区上步中路1043号

登记机关  
2025年02月26日

重要提示  
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

# 变更（备案）通知书

21902807299

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司：

我局已于二〇一九年三月二十二日对你企业申请的（一般经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

**升级换照：**

**备案前章程：**

**备案后章程：**

**章程备案**

**变更前一般经营项目：**

岩土工程、水文地质、环境岩土与地质灾害防治、岩土测试、市政工程设计、地理信息系统工程、不动产测绘、互联网地图服务、工程测量、大地测量、工程监测及检测、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、地图编制、海洋测绘、地基基础工程（以上各项凭资质证经营）；经营广告业务；物业管理。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

**变更后一般经营项目：**

岩土工程、水文地质、环境岩土与地质灾害防治、矿山环境治理、岩土测试、市政工程总承包、体育场馆工程、园林绿化工程、地理信息系统工程、不动产测绘、互联网地图服务、工程测量、大地测量、工程监测及检测、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、地图编制、海洋测绘、地基基础工程（以上各项凭资质证经营）经营广告业务；物业管理。

**变更前名称：** 深圳市勘察测绘院有限公司

**变更后名称：** 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



# 登记通知书

业务流程号:22510998181

深圳市勘察测绘院(集团)有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

打印 打印预览 页面设置 关闭

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 2025年02月26日 的变更信息

变更前负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	唐伟雄
变更后负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	齐明柱
变更前成员	唐伟雄(总经理)
变更后成员	齐明柱(经理)

打印时间: 2025年02月26日16:46:3

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

打印 打印预览 页面设置 关闭

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市勘察测绘院(集团)有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192200874Y
注册号:	440301103584274
商事主体名称:	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司
住所:	深圳市福田区上步中路1043号
法定代表人:	齐明柱
认缴注册资本(万元):	21000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1991-05-23
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-02-26
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司湛江分公司,深圳市勘察测绘院(集团)有限公司龙岗分公司
备注:	

打印时间: 2025年02月26日16:55:41

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

资质证书  
工程勘察综合资质甲级

	企业名称:	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司
	经济性质:	有限责任公司
<b>工 程 勘 察 资 质 证 书</b>	资质等级:	工程勘察综合资质甲级。
	可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务(海洋工程勘察除外),其规模不受限制(岩土工程勘察丙级项目除外)。*****	
证书编号:	B144048265	
有效期:	至2030年01月07日	
中华人民共和国住房和城乡建设部制	发证机关	 2025年01月07日 No.BZ 0017837

企业名称	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		
详细地址	广东省深圳市福田区上步中路1043号		
建立时间	1991年05月23日		
注册资本金	21000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192200874Y		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	B144048265-6/1		
有效期	至2030年01月07日		
法定代表人	唐伟雄	职务	总经理
单位负责人	唐伟雄	职务	总经理
技术负责人	齐明柱	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原企业名称: 深圳市勘察测绘院有限公司 原发证日期: 2015年06月17日		

业 务 范 围
工程勘察综合资质甲级。 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务(海洋工程勘察除外),其规模不受限制(岩土工程勘察丙级项目除外)。*****
发证机关:(章)  2025年01月07日 No.BF 0089306

证 书 延 期	
有效期延至_____年_____月_____日	
	核准机关(章)
	年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日	
	核准机关(章)
	年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日	
	核准机关(章)
	年 月 日

企 业 变 更 栏	
法定代表人变更为：齐明柱。 企业负责人变更为：齐明柱。 *****	
	变更核准机关(章)
	2025年00月04日
	变更核准机关(章)
	年 月 日
	变更核准机关(章)
	年 月 日

### 甲级测绘资质证书

	
<b>甲级测绘资质证书</b> (副本)	
甲级：大地测量、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、工程测量、海洋测绘、界线与不动产测绘、地理信息系统工程、地图编制、互联网地图服务。***	
专业类别：	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司
单位名称：	深圳市福田区上步中路1043号
注册地址：	齐明柱
法定代表人：	甲测资字44100540
证书编号：	2026年11月4日
有效期至：	
	

No. 006690

中华人民共和国自然资源部监制

**成员单位 2：深圳市鹏之艺建筑设计有限公司**  
**投标人基本情况表**

企业名称	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司
统一社会信用代码	914403007261705867
企业法定代表人姓名	谢宝炎
企业地址	深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道 2007 号创新广场 B1604-B1606
资质类别及等级	民营，建筑行业(建筑工程)甲级，城乡规划编制资质甲级
企业属性	民营
备注	无

**备注：**

- 1、以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任。
- 2、提供投标人营业执照、资质证书扫描件。
- 3、若为联合体投标，联合体单位均需提供。

# 营业执照



统一社会信用代码  
914403007261705867

# 营业执照



名称 深圳市鹏之艺建筑设计有限公司  
类型 有限责任公司  
法定代表人 谢宝炎

成立日期 2000年12月08日  
住所 深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道2007号创新广场B1604-B1606

**重要提示**  
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2019年11月06日



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



统一社会信用代码  
914403007261705867

# 营业执照



(副本)

名称 深圳市鹏之艺建筑设计有限公司  
类型 有限责任公司  
法定代表人 谢宝炎

成立日期 2000年12月08日  
住所 深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道2007号创新广场B1604-B1606

**重要提示**  
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2019年11月06日



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

资质证书  
建筑行业（建筑工程）甲级

	企业名称：深圳市鹏之艺建筑设计有限公司 经济性质：有限责任公司 资质等级：建筑行业（建筑工程）甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。*****
工 程 设 计 资 质 证 书	
证书编号：A144002081 有效期：至2029年06月25日	
中华人民共和国住房和城乡建设部制	发证机关 2024年06月25日 No.AZ 0110436

企业名称	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司		
详细地址	深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道2007号创新广场B1604-B1606		
建立时间	2000年12月08日		
注册资本金	300万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403007261705867		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144002081-6/1		
有效期	至2029年06月25日		
法定代表人	谢宝炎	职务	法定代表人
单位负责人	谢宝炎	职务	企业负责人(企业经理)
技术负责人	许兰启	职称或执业资格	建筑学高级工程师/一级注册建筑师
备注:	原发证日期: 2009年10月30日		

业 务 范 围
建筑行业（建筑工程）甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****
发证机关 2024年06月25日 No.AF 0512878

证 书 延 期

有效期延至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

核准机关(章)

年 月 日

有效期延至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

核准机关(章)

年 月 日

有效期延至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

核准机关(章)

年 月 日

企 业 变 更 栏

注册资金变更为: 500 万元。

\*\*\*\*\*

变更核准机关(章)

2025 年 10 月 11 日

变更核准机关(章)

年 月 日

变更核准机关(章)

年 月 日



城乡规划（国土空间规划）编制资质甲级



城乡规划（国土空间规划）  
编制资质证书

证书编号：自资规甲字 22440615

证书等级： 甲级

单位名称： 深圳市鹏之艺建筑设计有限公司



承担业务范围： 业务范围不受限制

扫码登录“城乡规划编制单位公示系统”了解更多信息

统一社会信用代码： 914403007261705867

发证机关



有效期限：自 2022年 09月 19日至 2030年 01月 05日

2025年 01月 02日

### 三、投标人业绩情况

投标人近三年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准）自认为最具代表性的同类工程设计项目业绩情况表（数量上限为 10 项）

序号	建设单位名称	合同工程名称	合同金额 (万元)	工程类别	工程地点	合同签订时间	备注
1	深圳市罗山科技园交流中心开发有限公司	罗山科技园国际交流服务中心项目建设工程设计合同	5297.56	产业园区类	深圳市	2024.01.12	无
2	深圳市罗山科技园开发运营服务有限公司	罗山科技园产业集聚中心项目建设工程设计合同	4408.91	产业园区类	深圳市	2024.01.12	无
3	深圳市盛鑫实业发展有限公司	龙岗区宝龙街道上井片区工业地块统筹开发项目（设计）合同	3970.30	产业园区类	深圳市	2023.05.30	我方承担合同额：3470.44万元
4	深圳市和居置业有限公司	建泰城市更新项目设计合同	3109.76	产业园区类	深圳市	2023.04.24	无
5	深圳市深业泰然新时代有限公司	车公庙泰然工业区第一更新单元二期项目设计总承包建设工程设计合同	3034.83	产业园区类	深圳市	2024.05.29	无
6	深圳皇冠（中国）电子有限公司	世界创新中心（WIC）（暂定名）	2348.00	产业园区类	深圳市	2024.09.27	无
7	深圳市福升建设开发有限公司	福田区园岭街道兄弟登高高新产业园城市更新项目工程设计合同	2500.00	产业园区类	深圳市	2024.09.18	无
8	深圳市新龙福投资发展有限公司	福城南产业片区 12-16 等宗地项目 III 标段 11-20-02 宗地设计合同	1388.43	产业园区类	深圳市	2023.10.24	无
9	深圳市经纬开物仪器有限公司	鄞阳科技园项目（暂定名）民用建筑设计合同	1306.17	产业园区类	深圳市	2023.04	无

序号	建设单位名称	合同工程名称	合同金额 (万元)	工程类别	工程地点	合同签订时间	备注
10	深圳市科力产业 创新有限公司	梓兴工业园项目方案设 计及施工图设计合同	1249.99	产业园区类	深圳市	2024.06.27	无

备注：

1. 投标人提供自认为最具代表性的同类工程设计项目业绩，可优先提供产业园区类设计业绩（可通过合同项目名称、工程概况、承包范围或甲方出具的证明材料等证明）；“工程类别”应按实填写。若投标人为联合体投标，提供设计服务的单位的业绩均予认可。

2. 投标人需提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现工程名称、工程规模、工作内容、设计合同金额、签订时间、双方签字盖章页等关键信息）。

3. 若投标人提供的业绩为联合体中标业绩，须提供联合体协议，联合体协议中需体现投标人承担设计部分工作及相应设计部分合同额。若一个中标通知书签订多个合同的（如打包招标或批量招标等项目），每个合同均单独记为一项业绩，其后的业绩排序依次后推。

4. 如上述证明材料未能体现主要信息的，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料（需加盖业主公章）或政府部门批复文件进行辅证，投标人自行出具的证明材料无效。若上述佐证材料中出现信息不一致，以业主盖章证明信息为准。证明材料中未按要求体现主要信息的，招标人将对相应业绩做不利评判，因此造成的后果由投标人自行承担。

5. 所提供业绩不超过 10 项，超过则计取证明材料前 10 项。

6. 提供上述证明资料原件扫描件。

罗山科技园国际交流服务中心项目建设工程设计合同  
合同关键页

合同编号 : LSJL-FW-2024-04

## 建设工程设计合同

工程名称 : 罗山科技园国际交流服务中心项目

工程地点 : 深圳市龙岗区

发 包 人 : 深圳市罗山科技园交流中心开发有限公司

设 计 人 : 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市罗山科技园交流中心开发有限公司

设计人（乙方）：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就罗山科技园国际交流服务中心项目设计事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

- 1.1 工程名称：罗山科技园国际交流服务中心项目
- 1.2 工程地址：深圳市龙岗区平湖街道东林三路以东、罗山一路以南、罗山二路以西、平大路以北
- 1.3 项目批准文件：深龙岗发改备案〔2023〕0848号
- 1.4 工程内容及规模：项目计划占地 10.18 公顷，规划计容总建筑面积暂定为 17.25 万平方米，不计容建筑面积暂定为 7.98 万平方米，总建筑面积暂定 25.23 万平方米（以最终竣工测绘建筑面积为准）。包括研发用房、会议中心、宿舍、食堂、配套商业及有关配套设施等。项目建成后主要用于发展新一代信息技术产业及相关服务业。
- 1.5 工程主要技术标准：国家、省、市相关设计规范。
- 1.6 工程投资额：约人民币262406万元（暂估）；资金来源：国有资金
- 1.7 满足绿色建筑评价设计认证等级：  
国家绿色建筑认证标准： 一星级；  二星级；  三星级。  
深圳绿色建筑认证标准： 铜级；  银级；  金级；  铂金级。

### 二、工程设计范围和阶段划分

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款第一、二条。

### 三、进度要求及工期安排

- 3.1 方案调整与设计：30日历天；
- 3.2 初步设计：30日历天；
- 3.3 施工图设计：45日历天；
- 3.4 竣工图编制：10日历天。
- 3.5 以上工期为暂定，设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。在进行本项目设计时，需按照发包人提供的设计时限要求，在各阶段设计开始之前将该阶段详细设计出图计划提交发包人审查，经发包人确认后生效，设计人在未事先征得发包人同意时，不得更改或延迟设计计划。发包人在本项目设计过程中有权视项目进展的需要修改设计出图计划，设计人应当按照发包人的修改后的要求推进设计进度。
- 3.6 各阶段设计任务的完成时间区间不包括相关政府部门对设计成果的审批时间及发包人的审查时间。

### 四、合同价款

- 4.1 本合同设计费暂定价为人民币52,975,650.00元（大写：伍仟贰佰玖拾柒万伍仟陆佰伍拾元），计算办法详见合同专用条款 4.1.1；
- 4.2 本合同的结算和费用支付详见合同专用条款 4.2、4.3。  
 本合同结算价不超过\_\_\_\_\_万元。

## 五、合同的组成和相关文件优先次序

- 5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。
- 5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：
- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
  - 2、合同协议书
  - 3、合同专用条款
  - 4、合同通用条款
  - 5、中标通知书
  - 6、招标文件及其附件（含补遗书）
  - 7、投标书及其附件
  - 8、标准、规范及规程有关技术文件
- 5.3 合同附件：
- 1、工程设计复杂程度调整系数、专业调整系数、附加调整系数选取表
  - 2、投入本项目人员汇总表
  - 3、BIM 软件参考表
  - 4、数据交付格式
  - 5、中标通知书
  - 6、龙岗区进一步规范政商交往行为告知书
  - 7、保密承诺书

## 六、双方承诺

- 6.1 乙方向甲方承诺，按照合同约定开展工作，并履行本合同所约定的全部义务。
- 6.1.1 乙方向甲方承诺，乙方应该主动办理合同结算，乙方按照合同及甲方的有关要求编报结算，提交结算有关资料（包括但不限于成果文件、结算报价以及其他结算资料）并配合甲方完成结算审核及评审（审计）。若乙方不在规定时间报送结算，甲方可对乙方发催报书面通知，在通知规定期限内仍不报送结算的，或不配合甲方完成结算审核及评审（审计）的，甲方有权按已有资料或按已付款项办理结算及结算评审（审计），并对乙方进行履约处理及记录乙方不良行为。
- 6.1.2 因乙方原因导致本合同咨询工作不符合政府内部审计、巡查、评审等工作要求、对甲方造成影响、经济损失的，乙方按相关法律规定承担违约和赔偿责任，情节严重的，甲方有权解除合同。
- 6.1.3 乙方向甲方承诺因乙方原因导致甲方被处罚、追责、信访、应诉的，由乙方承担甲方的损失，包括但不限于诉讼费、律师费以及甲方向第三方支付赔偿款、向行政机关缴纳的罚款等相关费用。
- 6.1.4 双方约定，乙方在履行本合同过程中，因违反合同约定所承担的违约金总额累计不超过合同总价款的【20】%。
- 6.1.5 双方约定，由于乙方原因造成的损失，乙方赔偿的限额不超过签约合同价的【二】倍，但本合同条款其他条款规定的补偿和由于任何一方故意违约而引起的索赔，不受该限额的限制。
- 6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 七、其他

- 7.1 本合同一式十份，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方执三份，具有同等法律效力。
- 7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人（甲方）：深圳市罗山科技园交流中心开发有限公司 设计人（乙方）：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

法定代表人  
或  
其授权的代理人：



(签字)

经 办 人

法定代表人  
或  
其授权的代理人：



(签字)

联 系 人 : 宗敏芳  
联系 地 址 : 深圳市龙华区民治街道北  
站社区汇隆商务中心2号  
楼2618  
联系 电 话 : 18024512045  
电 子 邮 箱 : zongminfang@capol.cn  
银 行 开 户 名 : 深圳市华阳国际工程设计  
股份有限公司  
开 户 银 行 : 中国建设银行股份有限公  
司深圳福田保税区支行  
银 行 账 号 : 44201540600052536311

合同签订时间： 2024年/月/日

2024年5月31日

确。

(2) 岩土工程设计一般分方案设计、施工图设计两阶段进行，各阶段要配合做好评审工作并根据专家评审意见完善和深化设计；提交施工图、概算和计算书等勘察设计成果文件。

(3) 按要求编制专项设计内容对应的竣工图。

(4) 与相关单位就本项目审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作进行联系和协调，并自行承担所发生的费用。

## 五、设计阶段划分及各阶段工作内容

### 5.1 设计阶段划分

设计工作可分为方案设计（含调整）、初步设计、施工图设计、后期配合等阶段，各阶段设计图纸深度必须满足国家规范及深圳市有关规定要求。乙方应按专用条款要求分阶段完成全部工作以及政府主管部门审查批准而出现的修改工作。

### 5.2 各阶段工作内容

#### 5.2.1 方案设计（含调整）阶段：

5.2.1.1 提供完整的设计方案及效果图（包括周边市政配套、道路交通、管线迁改、环境关系等，该费用已含在设计费内），直至取得甲方确认或经甲方认可的相关单位确认，必要时制作方案模型。

5.2.1.2 分析项目适用的绿色建筑技术措施与实现策略，在方案文本内编制相应的绿色建筑篇章。

5.2.1.3 提供调整后的方案设计图、效果图；

5.2.1.4 提供一套主要装饰材料样板；

5.2.1.5 方案调整明确后立即提出设计方案报甲方审核；

5.2.1.6 方案设计完成后，送甲方审查认可，并负责协助甲方报规划、建设、消防、人防、环保等政府主管部门批准；

5.2.1.7 乙方提交的方案设计文件满足政府相关部门要求，按本合同第 6.1 条款的规定交付方案设计成果，并通过甲方组织的验收后，视为本阶段工作完成。

#### 5.2.2 初步设计阶段

5.2.2.1 根据方案完成全套初步设计文件，送甲方审查认可，并负责协助甲方报发改、规划、消防、人防等政府主管部门批准。工程设计概算必须由本设计单位注册造价工程师或委托专业造价咨询公司完成，并由注册造价工程师签字盖章。

5.2.2.2 设计文件满足政府相关部门要求，按本合同第 6.2 款的规定交付初步设计成果，并通过甲方组织的验收后，视为本阶段工作完成。

5.2.2.3 完成绿色建筑审查及认证所需的各项模拟分析及相关资料。必要时，修正绿建的得分项，调整绿建实现策略。

#### 5.2.3 施工图设计阶段：

5.2.3.1 完成整个项目所有设计内容的施工图设计，签章齐全，并符合国家、省、市、区有关设计规范与标准。

5.2.3.2 乙方须按设计概算来控制施工图设计，如甲方委托的造价咨询公司编制的施工图预算超过批准的设计概算，乙方应调整设计，确保预算不得超出概算。

5.2.3.3 乙方在施工图设计文件完成后送甲方审查认可，并负责协助甲方完善各项报建手续。

5.2.3.4 完成含绿色建筑设计审查在内的设计深度，且提供审查所需的各项技术文件。

5.2.3.5 完成相关各项绿色建筑设计的分析报告和计算书；制作绿色建筑标识的全部报审材料，取得绿色建筑标识；进行绿色建筑标识申报及专家评审会汇报

## 第三部分 合同专用条款

### 一、设计工作内容及要求

1.1 本合同设计范围：罗山科技园国际交流服务中心项目的全过程设计，包括建筑、结构、给排水、暖通空调、电气、室内装修设计、景观设计、岩土工程设计、水土保持施工图设计、涉水安全评估、工程概算编制等专业、本项目确定或认定的建设范围内所有专业工程的设计、设计阶段 BIM 技术应用及竣工图编制等；水土保持方案、环境影响评价、交通影响评价、安全评价等专项工程由其他设计单位负责，予以配合。）

应用 BIM 平台实现设计工作协同及设计工作中的沟通与协调，协助甲方进行全程可视化交流服务，重点难点节点展示及深化设计复核等工作。

乙方应执行《深圳市建筑工务署 BIM 实施管理标准》及其附录《BIM 实施导则》（以上标准及导则以官网中公布的最新版本为准）、合同中有关 BIM 实施要求的相关条款。并提供全过程 BIM 成果，包括建筑、结构、机电专业模型、各专业的综合模型，及相关文档、数据，模型深度应符合各阶段设计深度要求。

乙方应按规定选用项目 BIM 实施软件（见附表 3），不同专业软件之间的传递数据接口应符合标准规定，以保证最终 BIM 模型数据的正确性及完整性。BIM 应用成果需提供原始模型文件格式，对于同类文件格式应使用统一的版本，数据交付格式如附表 4 所示。

乙方需委托经甲方认可的有资质的第三方审查单位对 BIM 成果进行审查并出具审查合格意见，提交给甲方，作为成果合格的依据之一。甲方有权根据实际情况组织专家对 BIM 成果进行审查，乙方应配合并承担相应的评审费用。

若项目被相关部门列为试点示范项目，如智能建造示范、海绵城市示范、BIM 示范等，乙方需配合甲方完成相关试点示范项目成果直至达到甲方和相关主管部门的要求。相关内容制作费用或评审费用等均包含在合同暂定价内，不再另行计取。

1.2 设计内容必须满足本合同约定的绿色建筑星级设计认证要求；设计深度必须达到建设部颁发的《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016 年版）的要求。

完成相关各项绿色建筑设计相关的分析报告和计算书；制作绿色建筑设计标识的全部报审材料。

1.3 必须将水土保持方案中与工程相关的内容融入本项目的施工图设计内，并编制在工程概算内。

1.4 如发包人认为设计人不具有本合同所涉设计服务内容所需的专业设计能力、分包设计单位存在设计文件（包括设计人、分包设计单位所提交的设计文件）不满足项目要求，发包人有权要求设计人聘请专业设计顾问协助设计解决问题，相应费用包含在总设计费内，由设计人自行承担。

1.5 如设计人不能按合同约定的质量要求提供设计成果文件，应按发包人要求对设计成果文件进行修改。对于修改后的成果文件，发包人设计管理团队将进行评审或组织更高层级形式的评审，如果仍然不能满足合同约定质量要求的，发包人设计管理团队会将设计成果质量不合格结论通知设计人。此种情形累计达三次，发包人有权调整设计人不合格设计成果对应的工作内容，将该部分工作另行委托合格第三方完成，并按扣除设计人该部分工作对应的设计费。如上述设计成果不合格情形累计次数达四次及以上时，发包人有权视情节轻重解除本合同。对于设计人已完成且经发包人确认的工作内容，发包人将按合同约定支付设计费；未完成工作对应的设计费，发包人不予支付。

### 二、设计阶段划分及各阶段工作内容

2.1 本项目设计分以下阶段进行：（按通用条款要求）

罗山科技园产业集聚中心项目建设工程设计合同  
合同关键页

合同编号 : LSGS-FW-2024-10

## 建设工程设计合同

工程名称 : 罗山科技园产业集聚中心项目

工程地点 : 深圳市龙岗区

发 包 人 : 深圳市罗山科技园开发运营服务有限公司

设 计 人 : 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市罗山科技园开发运营服务有限公司

设计人（乙方）：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就罗山科技园产业集聚中心项目设计事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

1.1 工程名称：罗山科技园产业集聚中心项目

1.2 工程地址：深圳市龙岗区平湖街道东林三路以东、罗山一路以南、罗山二路以西、平大路以北

1.3 项目批准文件：深龙岗发改备案〔2023〕0614号

1.4 工程内容及规模：项目计划占地5.84公顷，规划计容总建筑面积暂定为18.25万平方米，不计容建筑面积暂定为13.38万平方米，总建筑面积暂定31.63万平方米（以最终竣工测绘建筑面积为准）。包括研发用房、厂房（无污染生产）、食堂等，项目建成后主要用于发展半导体与集成电路产业链上下游产业及相关服务产业。

1.5 工程主要技术标准：国家、省、市相关设计规范。

1.6 工程投资额：约人民币208776万元（暂估）；资金来源：国有资金

1.7 满足绿色建筑评价设计认证等级：

国家绿色建筑认证标准： 一星级；  二星级；  三星级。

深圳绿色建筑认证标准： 铜级；  银级；  金级；  铂金级。

### 二、工程设计范围和阶段划分

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款第一、二条。

### 三、进度要求及工期安排

3.1 方案调整与设计：30日历天；

3.2 初步设计：30日历天；

3.3 施工图设计：45日历天；

3.4 竣工图编制：10日历天。

3.5 以上工期为暂定，设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。在进行本项目设计时，设计人需按照发包人提供的设计时限要求，在各阶段设计开始之前将该阶段详细设计出图计划提交发包人审查，经发包人确认后生效，设计人在未事先征得发包人同意时，不得更改或延迟设计计划。发包人在本项目设计过程中有权视项目进展的需要修改设计出图计划，设计人应当按照发包人的修改后的要求推进设计进度。

3.6 各阶段设计任务的完成时间区间不包括相关政府部门对设计成果的审批时间及发包人的审查时间。

### 四、合同价款

4.1 本合同设计费暂定价为人民币44,089,178.00元（大写：肆仟肆佰零捌万玖仟壹佰柒拾捌元），计算办法详见合同专用条款4.1.1；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同专用条款4.2、4.3。

本合同结算价不超过        万元。

发包人（甲方）：

深圳市罗湖科技园开发运营服务有限公司

(盖章)

法定代表人  
或

其授权的代理人：

谢引桥  
(签字)

经 办 人

设计人（乙方）：

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

(盖章)

法定代表人  
或

其授权的代理人：

朱福行  
(签字)

联 系 人 ：

宗敏芳

联 系 地 址 ：

深圳市龙华区民治街道北站社区汇隆商务中心2号楼2618

联 系 电 话 ：

18024512045

电 子 邮 箱 ：

zongminfang@capol.cn

银 行 开 户 名 ：

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

开 户 银 行 ：

中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行

银 行 账 号 ：

44201540600052536311

合同签订时间：

2024年1月12日

2024年5月31日

## 第二部分 合同通用条款

### 一、合同签订依据

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计合同条例》。
- 1.2 《深圳经济特区政府投资项目管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》和《深圳市龙岗区区属国有企业投资管理办法》。
- 1.3 国家及地方现行有关工程设计管理法规和规章。
- 1.4 建设工程批准文件、本工程设计招标文件及其附件（含补遗书）、中标通知书。

### 二、设计依据

- 2.1 设计依据
  - 2.1.1 招标文件、补遗书和答疑书等；
  - 2.1.2 甲方提交的基础资料、设计要点及任务要求；
  - 2.1.3 投标成果（文件）；
  - 2.1.4 中标方案调整意见；
  - 2.1.5 各阶段设计审查意见；
  - 2.1.6 其他有关资料。
- 2.2 乙方已接受上述合同文件和资料作为足以编制所需的设计文件以及完成合同任务的依据；甲方所提供的有关合同文件和设计依据不会减轻乙方在合同文件中所述的责任。

### 三、合同相关文件及执行中相关文件优先次序

- 3.1 本合同相关文件包括合同协议书、合同专用条款、合同通用条款、中标通知书、招标文件及其附件（含补遗书）、投标书及其附件、标准、规范及规程有关技术文件、双方有关工程洽商的书面协议、文件和各类有约束力的往来函件等。
- 3.2 本合同文件执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按合同协议书明确的优先次序予以判断。

### 四、设计工作内容及要求

- 4.1 本合同设计内容，应按国家和地方规范、规程分阶段完成。
- 4.2 设计工作具体内容及要求（但不限于）：
  - 4.2.1 设计范围：根据本项目确定或认定的建设范围内所有专业工程的设计，具体内容在专用条款中明确。
  - 4.2.2 设计文件中应单列水土保持设计、设计部分安全施工的专篇。
  - 4.2.3 配合调查土石源点和弃土场位置，并合理测定土石方运输距离。
  - 4.2.4 编制初步设计概算书及重大设计变更的概算书。
  - 4.2.5 完成甲方认为有必要进行与本合同范围有关的任何评估、审议、论证（一切费用均已包含在合同总价中）。
  - 4.2.6 提供施工招标所需的工程量、工程说明、技术要求、参数指标和招标图纸并配合其他招标服务工作。

4.2.7 甲方对政府或对本工程有管辖权或本工程需与其他系统接驳的地方管理机关或公用事业单位（包括但不限于发改、规划国土、环保、建设、城管、消防等）作出的任何审批报送或备案申请，乙方须预先提交必要文件于甲方，并多方面协助甲方完成此类申请。

4.2.8 负责编制竣工图及其相关工作，并按要求签字、盖章确认，直至达到主管部门要求；

4.2.9 及时向甲方免费提供包括多媒体汇报系统在内的可编辑的电子版成果或甲方要求的其他形式的文档；

4.2.10 自行到规划国土等相关部门调查、收集、购买与设计相关的图纸或资料；

4.2.11 若本项目涉及干扰相关市政道路、公路、铁路、河道、管线、地铁、电力电信及其他相关建筑设施或特殊保护区域，乙方应及时调查分析并告知甲方，并委托符合资质的单位提出可行解决方案和相应成果文件，同时协助甲方与相关主管部门协调、审批、签订责任协议等工作；

4.2.12 及时提出勘察测绘任务要求，报甲方审核并对勘察单位、审查单位或甲方提出的合理化建议积极考虑或采纳。乙方提出的测量、物探和勘察任务书要求须符合相关的国家标准和行业标准，乙方须对测量、物探和勘察任务书合理性负责。

4.2.13 施工期间须派驻设计代表随时解决施工中的设计问题。

4.2.14 甲方要求办理的与本工程设计有关的其它事务。

4.2.15 负责编制水土保持施工图及其相关工作，并按要求签字、盖章确认，直至达到审图单位及主管部门的要求。

4.2.16 负责施工图预测绘并提供预测绘成果文件，直至达到主管部门的要求。（勾选项）

4.2.17 乙方应当按照法律、法规和工程建设强制性标准进行设计，杜绝因设计不合理或不符合标准导致生产安全事故的发生；应当考虑施工安全操作和防护的需要，对涉及施工安全的重点部位和环节在设计文件中注明并进行明显的标识，在工程设计文件中提出保障施工作业人员安全和预防生产安全事故的措施建议和指导意见。

4.2.18 根据《关于进一步加强建筑废弃物减排与利用工作的通知（深府办函〔2012〕130号）》及《龙岗区建筑物拆除及建筑废弃物综合废弃物管理暂行办法》（深龙府办规〔2018〕2号文件要求，增加再生建材使用专篇并将具体设计内容反映在施工图中（不限制位置和工程量），同时在项目概算申报阶段将再生建材使用费用纳入概算申报范围。

4.2.19 概算编制阶段需进行经济分析（包含各分部分项、专业工程造价指标），项目必要性/可行性说明，具体以甲方要求为准。

施工图阶段：1. 为避免漏项及工程量不准确，施工图原则上不允许详见二次深化，确需二次深化的，需在总纲中明确，且在具体单项中需提供基本可实施可计量的图纸。

2. 为防止出现设计唯一性，对超过10万元的设备，乙方在提交设计成果时，还需书面提供符合设计参数的三家以上品牌。

3. 为提高设计质量，甲方要求加强过程审图，乙方需按甲方有关重要内容的要求，组织专家评审，并委托经甲方认可的有资质的施工图单位，对设计成果进行审查并出具施工图审查合格证，提交给甲方，作为成果合格的依据之一。专家评审费、审图费等相关费用由乙方承担。

竣工图阶段：乙方应该过程中及时收集有关工程变更情况，在工程完工后按甲方指令完成工程竣工图编制。

4.2.20 岩土工程设计内容包括（不含地质灾害评估报告）：

（1）负责完成有关高边坡支护、深基坑支护等岩土工程的专项设计；进行岩土工程设计，提出试验、检测和监测方案及检测监测设计等，具体内容和要求在合同专用条款部分明

确。

(2) 岩土工程设计一般分方案设计、施工图设计两阶段进行，各阶段要配合做好评审工作并根据专家评审意见完善和深化设计；提交施工图、概算和计算书等勘察设计成果文件。

(3) 按要求编制专项设计内容对应的竣工图。

(4) 与相关单位就本项目审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作进行联系和协调，并自行承担所发生的费用。

## 五、设计阶段划分及各阶段工作内容

### 5.1 设计阶段划分

设计工作可分为方案设计（含调整）、初步设计、施工图设计、后期配合等阶段，各阶段设计图纸深度必须满足国家规范及深圳市有关规定要求。乙方应按专用条款要求分阶段完成全部工作以及政府主管部门审查批准而出现的修改工作。

### 5.2 各阶段工作内容

#### 5.2.1 方案设计（含调整）阶段：

5.2.1.1 提供完整的设计方案及效果图（包括周边市政配套、道路交通、管线迁改、环境关系等，该费用已含在设计费内），直至取得甲方确认或经甲方认可的相关单位确认，必要时制作方案模型。

5.2.1.2 分析项目适用的绿色建筑技术措施与实现策略，在方案文本内编制相应的绿色建筑篇章。

5.2.1.3 提供调整后的方案设计图、效果图；

5.2.1.4 提供一套主要装饰材料样板；

5.2.1.5 方案调整明确后立即提出设计方案报甲方审核；

5.2.1.6 方案设计完成后，送甲方审查认可，并负责协助甲方报规划、建设、消防、人防、环保等政府主管部门批准；

5.2.1.7 乙方提交的方案设计文件满足政府相关部门要求，按本合同第 6.1 条款的规定交付方案设计成果，并通过甲方组织的验收后，视为本阶段工作完成。

#### 5.2.2 初步设计阶段

5.2.2.1 根据方案完成全套初步设计文件，送甲方审查认可，并负责协助甲方报发改、规划、消防、人防等政府主管部门批准。工程设计概算必须由本设计单位注册造价工程师或委托专业造价咨询公司完成，并由注册造价工程师签字盖章。

5.2.2.2 设计文件满足政府相关部门要求，按本合同第 6.2 款的规定交付初步设计成果，并通过甲方组织的验收后，视为本阶段工作完成。

5.2.2.3 完成绿色建筑审查及认证所需的各项模拟分析及相关资料。必要时，修正绿建的得分项，调整绿建实现策略。

#### 5.2.3 施工图设计阶段：

5.2.3.1 完成整个项目所有设计内容的施工图设计，签章齐全，并符合国家、省、市、区有关设计规范与标准。

5.2.3.2 乙方须按设计概算来控制施工图设计，如甲方委托的造价咨询公司编制的施工图预算超过批准的设计概算，乙方应调整设计，确保预算不得超出概算。

5.2.3.3 乙方在施工图设计文件完成后送甲方审查认可，并负责协助甲方完善各项报建手续。

5.2.3.4 完成含绿色建筑审查在内的设计深度，且提供审查所需的各项技术文件。

5.2.3.5 完成相关各项绿色建筑设计的分析报告和计算书；制作绿色建筑标识的全部报审材料，取得绿色建筑标识；进行绿色建筑标识申报及专家评审会汇报

## 第三部分 合同专用条款

### 一、设计工作内容及要求

1.1 本合同设计范围：罗山科技园产业集聚中心项目的全过程设计，包括建筑、结构、给排水、暖通空调、电气、室内装修设计、景观设计、岩土工程设计、水土保持施工图设计、涉水安全评估、公交首末站设计、工程概算编制等专业、本项目确定或认定的建设范围内所有专业工程的设计、设计阶段 BIM 技术应用及竣工图编制等；水土保持方案、环境影响评价、交通影响评价、安全评价等专项工程由其他设计单位负责，予以配合。）

应用 BIM 平台实现设计工作协同及设计工作中的沟通与协调，协助甲方进行全程可视化交流服务，重点难点节点展示及深化设计复核等工作。

乙方应执行《深圳市建筑工务署 BIM 实施管理标准》及其附录《BIM 实施导则》（以上标准及导则以官网中公布的最新版本为准）、合同中有关 BIM 实施要求的相关条款。并提供全过程 BIM 成果，包括建筑、结构、机电专业模型、各专业的综合模型，及相关文档、数据，模型深度应符合各阶段设计深度要求。

乙方应按规定选用项目 BIM 实施软件（见附表 3），不同专业软件之间的传递数据接口应符合标准规定，以保证最终 BIM 模型数据的正确性及完整性。BIM 应用成果需提供原始模型文件格式，对于同类文件格式应使用统一的版本，数据交付格式如附表 4 所示。

乙方需委托经甲方认可的有资质的第三方审查单位对 BIM 成果进行审查并出具审查合格意见，提交给甲方，作为成果合格的依据之一。甲方有权根据实际情况组织专家对 BIM 成果进行审查，乙方应配合并承担相应的评审费用。

若项目被相关部门列为试点示范项目，如智能建造示范、海绵城市示范、BIM 示范等，乙方需配合甲方完成相关试点示范项目成果直至达到甲方和相关主管部门的要求。相关内容制作费用或评审费用等均包含在合同暂定价内，不再另行计取。

1.2 设计内容必须满足本合同约定的绿色建筑星级设计认证要求；设计深度必须达到建设部颁发的《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016 年版）的要求。

完成相关各项绿色建筑设计的分析报告和计算书；制作绿色建筑设计标识的全部报审材料。

1.3 必须将水土保持方案中与工程相关的内容融入本项目的施工图设计内，并编制在工程概算内。

1.4 如发包人认为设计人不具有本合同所涉设计服务内容所需的专业设计能力、分包设计单位存在设计文件（包括设计人、分包设计单位所提交的设计文件）不满足项目要求，发包人有权要求设计人聘请专业设计顾问协助设计解决问题，相应费用包含在总设计费内，由设计人自行承担。

1.5 如设计人不能按合同约定的质量要求提供设计成果文件，应按发包人要求对设计成果文件进行修改。对于修改后的成果文件，发包人设计管理团队将进行评审或组织更高层级形式的评审，如果仍然不能满足合同约定质量要求的，发包人设计管理团队会将设计成果质量不合格结论通知设计人。此种情形累计达三次，发包人有权调整设计人不合格设计成果对应的工作内容，将该部分工作另行委托合格第三方完成，并按扣除设计人该部分工作对应的设计费。如上述设计成果不合格情形累计次数达四次及以上时，发包人有权视情节轻重解除本合同。对于设计人已完成且经发包人确认的工作内容，发包人将按合同约定支付设计费；未完成工作对应的设计费，发包人不予支付。

### 二、设计阶段划分及各阶段工作内容

2.1 本项目设计分以下阶段进行：（按通用条款要求）

龙岗区宝龙街道上井片区工业地块统筹开发项目（设计）合同  
合同关键页

正本

SFP-2017-02

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

深圳市建筑工程设计合同

工程名称：龙岗区宝龙街道上井片区工业地块统筹开发项目（设计）

工程地点：深圳市龙岗区

发包人：深圳市盛鑫实业发展有限公司

代建人：深圳市联合建业投资发展有限公司

设计人：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

//信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司

2017 年版

# 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市盛鑫实业发展有限公司

代 建 人：深圳市联合建业投资发展有限公司

设计人（乙方）：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

//信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就龙岗区宝龙街道上井片区工业地块统筹开发项目（设计）事项协调一致，订立本协议。

本项目采用代建模式，发包人（即委托人）为深圳市盛鑫实业发展有限公司，代建人为深圳市联合建业投资发展有限公司，具体根据发包人与代建人签订的本项目代建合同的相关约定，委托人全权委托代建人对龙岗区宝龙街道上井片区工业地块统筹开发项目进行开发建设，由代建人代行委托人职责，按照委托人的要求和经批准的施工图等文件所确定的内容、规模、标准和投资进行项目全过程管理。

本合同中关于初步设计、施工图设计的相关条款仅适用于 04 地块（含 05-04-01 地块和 05-04-02 地块）。

## 一、工程概况

1. 工程名称：龙岗区宝龙街道上井片区工业地块统筹开发项目（设计）

2. 工程地点: 龙岗区宝龙街道上井片区

3. 建设规模: \_\_\_\_\_

4. 投资规模: 36.8 亿元

5. 资金来源: 企业自筹

## 二、设计范围、内容及阶段

1. 设计范围: 本项目设计分为两部分, 第一部分: 05-01、05-02、05-03 地块的方案设计阶段的全部工作; 第二部分: 05-04-01、05-04-02 地块的全过程设计阶段全部工作。

2. 设计内容: 详见设计任务书

3. 设计阶段: 详见设计任务书

具体设计要求和工作内容, 详见通用条款、专用条款或附加条款。

## 三、设计周期

计划开始设计日期: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日。

计划完成设计日期: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日。

方案设计周期为 34 个日历天。

初步设计周期为 39 个日历天。

施工图设计周期为 75 个日历天, 其中地基与基础施工图设计周期为 /

个日历天, 主体工程及其他设计周期为 / 个日历天。

具体设计周期以专用条款约定为准。

## 四、设计费合同价款

1. 合同价格形式:

合同总价=257.4225+139.68+249.5025+3323.7=3970.305 万元，华阳费用占比 87.41%，权益份额为 3470.44 万元。

固定总价     固定单价     固定费率

其他形式：其中 01 地块为固定单价 22.5 元/m<sup>2</sup>；02 地块为固定单价 22.5 元/m<sup>2</sup>；03 地块为固定单价 22.5 元/m<sup>2</sup>；04 地块（含 05-04-01 地块和 05-04-02 地块）为固定单价 112.5 元/m<sup>2</sup>。

2. 签约合同价为：

01 地块设计暂定合同价：人民币（大写）贰佰伍拾柒万肆仟贰佰贰拾伍圆整（¥2,574,225.00 元），01 地块的费用由 01 地块实际使用人与设计人另行约定。

02 地块设计暂定合同价：人民币（大写）壹佰叁拾玖万陆仟捌佰圆整（¥1,396,800.00 元）。

03 地块设计暂定合同价：人民币（大写）贰佰肆拾玖万伍仟零贰拾伍圆整（¥2,495,025.00 元）。

04 地块（含 05-04-01 地块和 05-04-02 地块）设计暂定合同价：人民币（大写）叁仟叁佰贰拾叁万柒仟圆整（¥33,237,000.00 元）。

其中，BIM 技术应用费已包含在报价中。

3. 设计费合同价款计取、调整及支付，详见通用条款或专用条款约定。

## 五、发包人代表与设计人代表

发包人代表：\_\_\_\_\_

设计人代表：\_\_\_\_\_尹传香\_\_\_\_\_

## 六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成整体合同文件：

- (1) 说明；
- (2) 目录；





龙岗区宝龙街道上井片区工业地块统筹开发项目

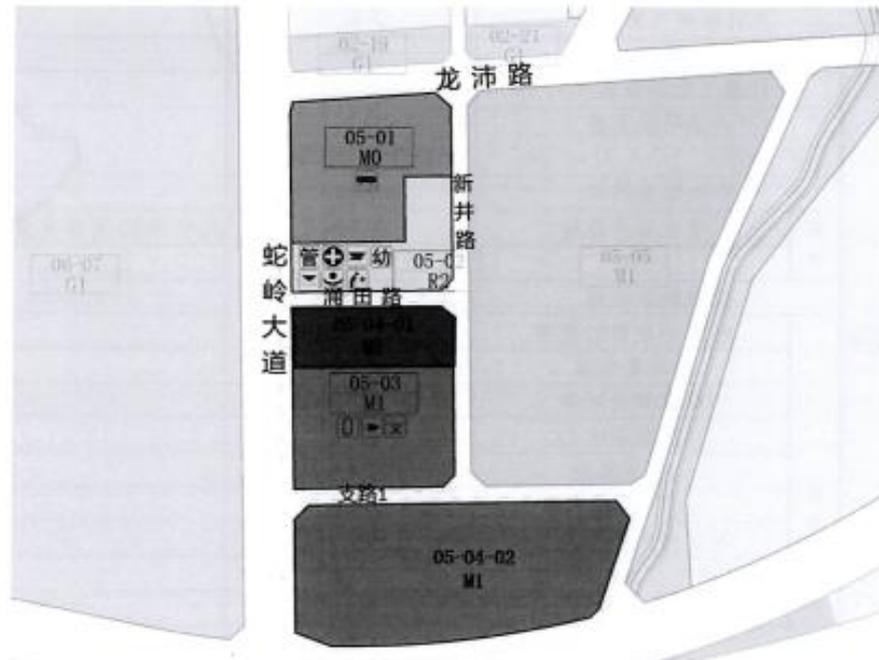
# 设计任务书

---

---

深圳市龙岗区投资控股集团有限公司

2022年10月



(本项目图例示意，以最终政府公示为准，详见CAD表格图附件)

(1)用地性质：05-01 地块为 M0（新型产业用地），05-02 地块为 R2（二类居住用地），05-03、05-04-01、05-04-02 地块为 M1（普通工业用地）；其中 05-04-01 和 05-04-02 合并为同一宗地。

(2)用地权属：该项目地块范围内共有三个权属主体：一是区投控集团自有盛鑫工业园城市更新地块（05-02、05-03 地块），其中 05-02 地块暂定土地使用年限 70 年，05-03 地块暂定土地使用年限 50 年；二是上井股份公司留用地（05-01 地块）；三是上井利益统筹项目政府收储国有用地（05-04-02 地块）及盛鑫工业园城市更新贡献用地（05-04-01 地块），地块暂定土地使用年限 50 年；05-04-01 及 05-04-02 用地将合并为同一宗地以协议出让的方式出让给区投控集团。

(3)项目规划总指标：总用地面积为 97138.5 平方米，规划容积率 6.0，计入容积率的总建筑面积不超过 582831 平方米，其中：厂房约 362030 平方米，研发用房约 97160 平方米，配套宿舍约 43250 平方米，共有产权住房约 56000 平方米，配套商业约 10000 平方米，公共配套约 14380 平方米（如部分公配设置地下室，不占计容面积，则对应增加主体面积），不计容面积详见设计。

表 1 开发建设用地技术经济总指标一览表

项目	数量 (m <sup>2</sup> )	备注
开发建设用地面积 (m <sup>2</sup> )	97138.5	
规划容积率	6	
规划容积 (m <sup>2</sup> )	582820	

# 联合体协议

## 联合体共同投标协议

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司、信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司 自愿组成联合体，共同参加 龙岗区宝龙街道上井片区工业地块统筹开发项目（设计） 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 为本工程投标联合体牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。
- 3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体牵头人 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司，承担 本项目招标范围内所有（成员单位工作内容除外）（费用占比 87.41%） 工作；

(2) 联合体成员 信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司，承担负责 05-04-02 地块中拟入驻的半导体封装测试企业厂房全过程设计（招标范围内的所有专业，总建筑面积 50000 平方米）（费用占比 12.59%） 工作；

- 5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。
- 6、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：



*洪斌*

成员 1

单位名称（盖单位公章）：信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

*李峰*



签订日期：2022 年 12 月 02 日

# 建泰城市更新项目设计合同 中标通知书

## 中标通知书

标段编号：44031020220125005001  
标段名称：建泰城市更新项目（设计）  
建设单位：深圳市和居置业有限公司  
招标方式：公开招标  
中标单位：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司  
中标价：3109.76万元  
中标工期：按招标文件要求执行  
项目经理(总监)：



本工程于 2023-01-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-02-28 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)



招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

日期：2023-03-16



查验码：6660860216702053 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

建泰城市更新项目

设计合同

合同编号：和居置业合字-工-B-SJ-[2023]009 号

工程名称：建泰城市更新项目（设计）

发包人（全称）：深圳市和居置业有限公司

设计人（全称）：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

签订日期： 2023 年 4 月 24 日

## 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市和居置业有限公司

设计人（乙方）：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方将如下工程设计委托给乙方完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

### 一、工程概况

1. 工程名称：建泰城市更新项目（设计）

2. 工程地点：深圳市龙华区大浪街道工业路与和平路交汇处西南侧

3. 建设规模：建泰城市更新项目位于深圳市龙华区大浪街道工业路与和平路交汇处西南侧，项目用地面积为 46857.3 m<sup>2</sup>，用地性质为普通工业用地，容积率 7.1，规划计容面积 331400 m<sup>2</sup>，建筑总面积约 406770 m<sup>2</sup>，建筑高度约 130m。规划指标有厂房 231980 m<sup>2</sup>、产业配套用房 94340 m<sup>2</sup>（小型商业服务设施 10000 m<sup>2</sup>和配套宿舍 84340 m<sup>2</sup>）、公共配套（含地下）5080 m<sup>2</sup>（公交首末站 2900 m<sup>2</sup>，小型垃圾转运站 340 m<sup>2</sup>，再生资源回收站 60 m<sup>2</sup>，公共厕所 60 m<sup>2</sup>，环卫工人休息室 20 m<sup>2</sup>，社区级公共配套用房 1000 m<sup>2</sup>，地下公共充电站 700 m<sup>2</sup>），另配建社区体育活动场地占地面积 1500 m<sup>2</sup>。物业服务用房按照《深圳经济特区物业管理条例》予以核定。不计容建筑面积为 75370 m<sup>2</sup>，机动车停车位 1850 个。

4. 投资规模：约暂定 382716 万元人民币

5. 资金来源：政府投资      % 国有资金 100 % 其他      %

### 二、设计范围及内容

本项目为主体工程设计，其中基坑支护、土石方设计任务不包含在本次招标范围内。工作内容包括但不限于落实项目规划指标、前期设计配合（如配合办理相关用地手续）、方案设计（含地下室和人防设计、投资估算）、初步设计、施工图设计、BIM 技术服务（设计、施工及运营全阶段）、设计变更、概算编制及相关配合服务（包括报建、招标、施工、验收、竣工结算、决算等）、专项及专题研究（包括但不限于超限、限高、防洪、抗震、绿建、节能、水保、环评、地灾、交评、道路开口等）等各阶段的相关设计服务，创新创优研究等；有关本项目设计内容的深化及细化及政府主管部门审查批准而出现的修改的工作不视为甲方增

加设计内容，乙方不得因此要求增加设计费。乙方各阶段成果需提交设计咨询单位，并配合审查及优化。乙方承担与设计相关的评估咨询、专家评审、会务等费用。

设计内容包含但不限于：规划用地范围内的规划、总图、结构、建筑、钢结构、预应力结构、幕墙、通风空调、给排水、电气、电梯、智能化、燃气、消防、人防、泛光照明、交通设施标识、机电抗震支架、景观园林（含泳池水景系统及景观配套需要的建筑、结构、水、电专业）、绿化、室内精装修（含样板房及营销中心）、基坑内部坑中坑（如有）、室外道路（含红线外市政路口接驳）、10KV外接线工程、防雷、装配式建筑、建筑用地范围外的管线接入工程、BIM技术应用、综合管网设计、轨道交通施工安全性影响评估报告、安全影响评估、地灾专项设计、地震安全评估、建筑 LOGO 及标识系统、施工图测绘、建筑节能环保与绿色建筑（包括建筑节能、太阳能利用、用水节水评估报告编制、中水系统、雨水回用、屋顶绿化、海绵城市等）、交通组织（含与本项目密切相关周边地块的交通组织）、迁改工程（甲方或产权单位要求另行设计的除外）、工业设计（需按照甲方后续提供的具体要求开展设计工作及工艺配合）等设计工作。

### 三、设计周期

本项目各主要阶段的工期要求应不超过下述要求的时间：

- (1) 方案设计：不超过 45 日历天；
- (2) 初步设计及概算：不超过 35 日历天；
- (3) 施工图设计：不超过 70 日历天；
- (4) 施工期间图纸设计变更：甲方发出变更指令（或现场各方会议纪要明确）后，乙方需在 2 日历天内出变更方案白图，3 日历天出正式变更图纸。

注：设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

### 四、设计费合同价款

- 1. 合同价格形式：  
 固定总价     固定单价     固定费率     其它形式：暂定价
- 2. 签约合同价为：人民币（大写）叁仟壹佰零玖万柒仟陆佰元整  
（¥ 31,097,600.00）。

3. 设计费合同价款计取、调整及支付，详见通用条款或专用条款约定。

### 五、甲方代表与乙方代表

甲方代表：黄碧钦

甲方（盖章）：  
深圳市和居置业有限公司



法定代表人：  
或其委托代理人：  
（签名）

统一社会信用代码：91440300MA5HCFMQ0M

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛  
三路 10 号龙馨家园 A 栋 2201

开户银行：上海浦发银行深圳龙华支行

银行账号：79140078801700003266

邮政编码：518110

电子邮箱：lhjszb@163.com

合同联系人：温瑜琴

联系方式：0755-29809916

合同签订时间：2023 年 4 月 24 日

乙方（盖章）：  
深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



法定代表人：  
或其委托代  
理人：（签名）

统一社会信用代码：91440300192239795N

地址：深圳市龙华区民治街道北站社区汇  
隆商务中心 2 号楼 2618

开户银行：招商银行深圳福强支行

银行账号：816480899310001

邮政编码：518000

电子邮箱：jt@capol.cn

合同联系人：刘赞

联系方式：17788770602

# 车公庙泰然工业区第一更新单元二期项目设计总承包建设工程设计合同 中标通知书

## 中标通知书

标段编号：2310-440304-04-01-544524002001

标段名称：车公庙泰然工业区第一更新单元二期项目设计总承包

建设单位：深圳市深业泰然新时代有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

中标价：3034.8383万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：

本工程于 2024-02-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2024-03-25 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-04-02



查验码：9636647246647322 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

## 合同关键页

# 建设工程设计合同

(民用建设工程设计合同)

工程名称: 车公庙泰然工业区第一更新单元二期项目设计总承包

工程地点: 福田区沙头街道泰然四路与香蜜湖路交界处

合同编号: SYTRXSD-05.01-2024-012

设计证书等级: 建筑行业(建筑工程) 甲级

发包人: 深圳市深业泰然新时代有限公司

承包人: 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

签订日期: 2024年5月29日

发包人： 深圳市深业泰然新时代有限公司

地址： 深圳市福田区沙头街道泰然四路劲松大厦 2 楼 2F

法定代表人： 周毅

承包人 (LDI)： 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

地址： 深圳市龙华区民治街道北站社区汇隆商务中心 2 号楼 2618

法定代表人： 唐崇武

发包人委托承包人承担车公庙泰然工业区第一更新单元二期项目设计总承包及服务 work，为明确责任，依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、地方等其他有关法律、行政法规，结合本工程招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程设计事项协商一致，签署本设计合同。

#### **第一条 项目概况**

项目名称：车公庙泰然工业区第一更新单元二期项目设计总承包

建设地点：福田区沙头街道泰然四路与香蜜湖路交界处

用地指标：28219.8 m<sup>2</sup>（地上），地下部分最终的红线以政府审批为准

项目用地性质为商业用地（01-02 地块）、新型产业用地（02-02 地块）。计规定建筑面积 359450 m<sup>2</sup>，其中计容积率建筑面积为 319450 m<sup>2</sup>，地下商业 40000 m<sup>2</sup>。计容积率建筑面积包含办公面积 112250 m<sup>2</sup>，商业 61000 m<sup>2</sup>，新型产业用房 132150 m<sup>2</sup>，创新型产业用房 10850 m<sup>2</sup>，公配设施公交首末站 3000 m<sup>2</sup>，垃圾转运站 200 m<sup>2</sup>，附设羽毛球场。两地块限高分别为 300 米、250 米。预计地下室五层。

2.1 中国、广东省及深圳市政府颁布的有关设计的法律、法规、规章、政策、现行相关设计规范、技术标准和技术措施。

2.2 相关建设工程批准文件。

2.3 招标文件、补遗书和澄清书。

2.4 发包人提供的基础资料。

2.5 投标文件。

2.6 各阶段设计文件审查意见。

2.7 《产品定位报告》、各阶段《设计任务书》、《会议纪要》及其他正式函件。

2.8 发包人提供的标准做法、限额指标等文件。

### 第三条 设计范围和服务内容

3.1 承包人应按约定完全履行本合同项下的所有设计工作和服务内容。

3.2 项目设计采取“建筑方案设计单位”（FDI）+“设计总承包单位”（本地设计院，LDI）+“各专业顾问单位”的合作设计模式，LDI 将担任“设计总承包”的职责，以上单位统称“各合作设计方”。

设计内容包含方案配合、初步设计、施工图设计至竣工验收结束为止的全部设计工作。

设计范围包括但不限于：建筑红线范围内的建筑、结构（含钢结构、桩基、超限审查相关事宜等）、给排水、暖通、强电（包括红线范围内 10KV），智能化弱电（智能化系统和末端点位达二次深化设计深度）、燃气、总图（包括：场地、竖向、道路、室外管线综合等）、结构及机电二次设计（配合精装、景观、泛光、标识设计单位等完成建筑红线范围内外）、节能、绿建、无障碍、消防（包括公区精装二次消防）、人防、装配式、BIM、海绵、防雷、碳排放、抗震支架、烟囱效应、航空障碍灯、停机坪设计、水土保持方案及备案、水保施工图、水保监测、高效制冷机房系统等设计内容；建筑红线内管线与市政管井的接驳设计等。

除建筑方案设计顾问、幕墙顾问、机电顾问、结构顾问、交通顾问、智能化顾问、精装设计、景观设计、基坑支护设计、泛光照明设计、标识设计、环境影响评价、交通影响评价、市政道路设计（管线改迁）、市政道路开口设计、面积预测绘、施工图审查等专项服务工作外，其他均为设计范围。

配合各设计顾问或专项设计单位，提供相关法规及技术规范的咨询、答疑及专项研究工作。协助发包人协调各专项设计（如参与相关工作会议、设计交底及答疑等等），监督其完成后针对自身设计范围需调整部分进行补充及完善。

负责各设计阶段、各专项设计的论证会、专家评审会。

负责总承包设计范围内的选型定版（物料清单、实物样板）工作。

根据发包人提供的目标成本作为设计控制成本的依据，编制设计估算文件，若设计估算出现较大偏差，承包人应无条件调整相关设计至符合发包人要求。

承包人不能独立完成的专项/专题/二次深化设计，应经发包人书面同意，由承包人委托及监管具备相应分包工程设计类别及资质等级的第三方完成，承包人负责把控第三方设计单位的设计进度和质量。

#### 3.3 服务内容

承包人应计划并组织协调各合作设计方（含发包人另行委托）完成相应的设计工作，履行设计总承包人的计划、组织、协调及监督职责，确保设计成果完全符合本合同约定的设计质量标准和发包人要求，全

力协助发包人推进项目的建设进度；承包人应参与项目建设中涉及设计工作的必要事务，如：报建解释、技术咨询、工程中各项重要验收等；配合相关单位（包括但不限于招标代理单位、勘察单位、工程造价咨询单位、施工单位、监理单位等）的工作，完成工程设计相关的工作任务。

承包人应负责制定与本项目相关的一切设计工作（包括发包人另行委托项目）的流程、时间安排等事项并负责监督、审核，同时应负责完成各设计阶段的配合和衔接工作。

承包人应设一名**项目专职总包管理人员**承担设计总协调工作，其内容包括但不限于对本次招标范围内的设计以及发包人另行招标的顾问、专项设计及咨询工作的协调、审核。协助 FDI 在概念、方案阶段的设计管理，主导初步设计阶段各项会议并完成相关会议纪要，协调并督促各合作设计方及时完成工作，汇报设计进展并获得发包人认可。

负责与发包人委托的各分项或专业设计/咨询服务单位配合，参与设计的技术讨论、图纸审查等工作，协调各设计单位统一修改图纸，并在设计成果加盖承包人的技术章。包括但不限于：建筑方案设计顾问、幕墙顾问、机电顾问、结构顾问、交通顾问、智能化顾问、精装设计、景观设计、基坑支护设计、泛光照明设计、标识设计等。

协助发包人完成各阶段所有政府部门的报建报批工作，负责编制及整理各种所需提交的报批报审图纸及资料（负责各种文件的签字盖章工作），并配合发包人向政府相关部门及相关单位的沟通、汇报、报审等工作。

### 3.4 设计阶段

设计阶段分为方案配合阶段（含调规）、初步设计阶段、施工图设计阶段、施工配合及竣工阶段。

#### 3.4.1 方案配合阶段（含调规）

(1) 根据发包人及政府相关部门要求进行修改及论证，完成相关设计或调规申请技术文件，配合发包人与政府相关部门进行技术沟通。

(2) 对项目建筑设计方案进行产品研究、专题研究、技术论证，提出合规性、经济性、安全性、产品价值最大化及其他专业意见和建议。

(3) 配合建筑方案设计公司及其它顾问单位完成方案设计工作；在方案设计过程中，给方案设计单位提供技术落地支持，包括建筑、结构、消防、人防、绿建、节能、海绵、日照、无障碍、装配式、低碳等国家及当地相关法规的技术解读及建议，必要时需完成相关设计专题研究。

(4) 对 FDI 提供的图纸进行审核、确认，审核 FDI 图纸对各方意见修改的落实情况，整合编制符合政府要求的方案设计送审文件，完成方案报建文本，配合方案报建，直至报建通过。

(5) 审查各顾问单位提交的方案设计图纸，给出审查意见，并监督各方及时完成修改。

(6) 参加 FDI 组织的设计协调会议及各专项设计汇报会，必要时组织相关专家论证会。

(7) 与相关部门就本项目方案阶段审查、审批、备案和专业咨询等工作进行联系和协调，提供其所需的图纸资料，并自行承担所发生的费用。

(8) 协助方案设计单位（主导方）协调相关专业方案设计工作，管控设计进度按照计划执行。

(9) 对于发包人及方案设计方提出的疑问或要求，1 天内给予工作计划回复，5 天内提出并落实解决方案。

(10) 协助结构顾问单位完成上部结构及基础形式的多方案择优比选，在确保安全、功能、实用、

终版效果图文件。

4.4 设计质量

4.4.1设计依据应完整、准确、可靠，设计方案论证充分，计算结果、结论可靠，满足施工可实施性要求。

4.4.2设计文件必须确保本项目符合中国有关质量和安全等方面的标准和要求。

4.4.3本工程设计使用年限为50年。

4.4.4承包人应配合发包人施工招标工作，如果发包人需要，承包人应按发包人需要对专业设备及材料的品牌、规格及价格提供3个以上方案及比较意见供用方参考。

**第五条 设计费用及付款进度**

5.1设计费

依据投标报价，本工程设计费采用固定总价包干的方式，即除另有约定外，完全履行本合同项下的所有合同义务，发包人应支付的含税设计费固定总价为人民币（大写）：叁仟零叁拾肆万捌仟叁佰捌拾叁元整，（小写）：¥30,348,383.00元，其中增值税税率为6%，增值税为人民币（大写）：壹佰柒拾壹万柒仟捌佰叁拾叁元整，（小写）：¥1,717,833.00元，不含增值税设计费为人民币（大写）：贰仟捌佰陆拾叁万零伍佰伍拾元整，（小写）：¥28,630,550.00元。

序号	分项名称		计规定 设计面积 (m <sup>2</sup> )	单价(元)	小计(元)	合计(元)
1	方案配合、初设、施工图总包	方案配合(含调规)至竣工验收结束为止的各专业设计工作	359450	61.50	22106175.00	22106175.00
2	专项及二次深化设计	人防设计	18343	26.00	476918.00	5642208.00
		绿建三星	359450	1.80	647010.00	
		装配式拆分和深化设计	359450	5.60	2012920.00	
		燃气设计(商业部分)	-	-	435000.00	
		BTM(地上地下)	359450	4.80	1725360.00	
		抗震支架设计	-	-	345000.00	
3	总承包设计管理费					2000000 元
4	专项论证和专家费					600000 元
项目工程设计费用总价(含税)						30348383.00

税金	6%
项目工程设计费用总价（不含税）	28630550.00

注：1.项目工程设计费用总价为固定总价，总价包含合同内各专项及各专业设计，总价应与各专业、各专项汇总价格一致。

2.地上核增建筑面积以最终方案为准，不另行计价，总价包含此范围。

3.地下室面积（含红线外）以最终方案为准，面积变动不调整总价，总价已含地下室设计范围。

4.总价已包含调规和前期研究的工作内容。

5.以上报价币种为人民币。

5.1.1本合同约定的设计费已包含承包人完成本合同约定的设计范围内所有设计工作量、提供全套设计文件及后续服务的全部费用，包括但不限于：

（1）完成招标文件中招标范围内所有工作的全部费用；

（2）承包人在设计中使用的全部专利技术、专有技术等的使用费（如果承包人须使用第三方的专利技术、专有技术等，由承包人自行承担相关费用，发包人无需另行向承包人或者第三方支付任何费用；如承包人设计成果涉及侵权，给发包人造成损失的概由承包人承担）；

（3）所有为方案设计、初步设计、施工图设计所必需的专题研究、各项论证和专家费用；

（4）根据设计需要提出场地详细勘察、监测任务书及与工程勘察单位协调所发生的费用；

（5）按发包人的要求提供给发包人招标（包括但不限于各种施工招标、监理招标、设备和材料采购招标）所需的工程图纸、各种相关资料、材料样板及配合招标服务等费用；

（6）协助配合工程造价咨询公司编制工程量清单及招标控制价（或标底）所发生的费用；

（7）施工期间设计师现场配合及提供变更设计等后续服务的费用；

（8）基于本项目的复杂性和不可预知性，在设计过程中或完成后，若出现用地红线或审批指标调整的情况，设计单位应无条件配合修改。若最终审批的规定建筑面积指标数值变化在±5%范围以内（含±5%），仍按投标总价计价；若最终审批的规定建筑面积指标数值变化超过±5%的范围时，则以投标单价为基础，按变化指标计算增加或减少的设计费，另行签订补充协议，调整本合同设计费。

（9）本项目开发建设期间，非因承包人原因引起、发包人要求进行的一般设计变更；若发包人要求承包人重大设计修改且工作量大幅增加（修改工作量超过原设计工作量30%以上的），设计费用由双方协议确定，并满足发包人的时间节点要求；经双方协商一致同意并签署补充协议后，调整本合同设计费；

（10）由承包人完成竣工图编制及审核，并提供相应的CAD文件，施工单位配合提供竣工图编制所需的相关资料、文件所产生的费用（包括且不限于资料费、交通差旅费、加班费、各项补贴及驻场/到场人员其他各项待遇等）；

（11）完成其他与工程设计相关的工作任务的费用。

5.1.3发包人支付给第三方设计成果的进度款，承包人须在收到款项15个日历天内支付给第三方设计

【本页无正文】

发包人（盖章）：  
深圳市深业泰然新时代有限公司



法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

周毅

地 址：深圳市福田区民治街道泰然  
四路劲松大厦 2 楼 2F

开户银行：  
账 号：

承包人（盖章）：

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

唐崇武  
44030900659753

地 址：深圳市龙华区民治街道北站社区汇隆  
商务中心 2 号楼 2618

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行  
账 号：44201540600052536311

签约地点：

签约日期： 2024 年 5 月 29 日

合同附件

附件一《设计任务书》（见招标文件第四章）

附件二《建筑设计工作分工》

附件三《结构顾问和设计院责任分工表》

附件四《承包人项目服务方案》（中标单位的投标内容，含时间计划表）

附件五《设计文件深度及设计错误分类》

世界创新中心（WIC）（暂定名）  
合同关键页

前期设计配合、扩初及施工图  
设计合同

项目名称：世界创新中心（WIC）（暂定名）

项目地点：深圳市福田区深南大道南侧车公庙片区

合同编号：HG(SZ01)-SJHT-2024-003

设计证书等级：建筑行业（建筑工程）甲级

甲 方：深圳皇冠（中国）电子有限公司

乙 方：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

签订日期：2024年9月

签订地点：广东省深圳市

甲方：深圳皇冠（中国）电子有限公司

乙方：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、国家及地方其它有关建设工程勘察设计的有关法律、行政法规，建设工程批准文件等有关规定（若上述法律、法规、规范性文件相互矛盾，以位阶较高的为准；涉及标准、规范、技术要求的，以标准较高者为准），通过招标程序，双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就世界创新中心项目（WIC）设计（暂定名，以下简称“本项目”）事项协商一致，订立本合同。

## 第一条 工程概况

1.1 项目名称：世界创新中心（WIC）（暂定名）

1.2 项目地址：深圳市福田区深南大道南侧车公庙片区，东邻泰然九路、南邻泰然四路、北靠近深南大道、西邻 A-01 地块。

1.3 工程概况：总建设用地面积 21,991 平方米；计容积率建筑面积为 348,700 平方米，其中：产业研发用房 247,460 平方米，宿舍 78,700 平方米，地上商业 11,000 平方米，地下商业 5,000 平方米，公共配套用房 6,540 平方米；地下室及核增空间结合方案合理设置，以上各项技术指标，以政府相关主管部门最终批复为准。

## 第二条 设计依据

2.1 本项目建设用地规划许可证；

2.2 本项目规划设计条件通知书；

2.3 甲方提供的定位报告策划书、设计任务书及其他设计资料；

2.4 本项目红线图；

2.5 本项目测绘图；

2.6 建设用地管线图；

2.7 施工现场的市政设施基础资料（供水、供电、供气位置及周边道路标高）；

2.8 本项目工程地质勘察报告；

2.9 中华人民共和国的有关国家、行业及广东省、深圳市的相关标准以及规范；

2.10 本合同双方约定的或者经中国行政主管部门批准采用的国际上同类建筑工程的设计规范及惯例；

- 2.11 政府部门关于该建设项目审批文件、函件、会议纪要等；
- 2.12 甲方提供的基础资料和关于本项目的会议纪要等；
- 2.13 其它双方认可的与本项目工程建设有关的资料；
- 2.14 方案设计单位提供的方案设计资料等。

### 第三条 设计范围和服务内容

3.1 乙方应按约定完全履行本合同项下的所有设计工作和服务。

3.2 项目设计采用“建筑方案设计单位”（FDI）+“设计总承包单位”（本地设计院，LDI）+“其他专项设计单位”的合作设计模式。以上各设计单位统称各合作设计单位。乙方为设计总承包单位，其他专项设计（除幕墙方案及施工图设计、室内精装修方案及施工图设计、园林景观方案设计等之外）由乙方进行发包，甲方不再单独发包，且乙方需对分包单位所完成工作向甲方承担全部责任。

3.2.1 乙方设计范围包含但不限于建设用地范围内的室外工程设计、建筑物、构筑物设计、地下工程设计等，包含与方案设计单位的设计配合工作、初步设计（除外立面初步设计外）及施工图设计、除幕墙方案及施工图设计、室内精装修方案及施工图设计、园林景观方案设计等之外的其他设计，涉及到本项目的全部设计工作及各设计单位的统筹协调、配合、监督、审核及衔接工作，与主体各专业施工配合、竣工验收、配合施工单位竣工图编制等涉及为完成本项目开发建设的必要设计服务工作。

3.2.2 乙方设计内容包括但不限于以下：建筑、结构（含钢筋混凝土结构、钢结构、桩基、超限审查相关事宜等）、给水排水、通风空调（含防排烟）、电气（含供配电、照明、防雷）、通信信息、人防、消防、节能、绿建海绵设计、装配式设计、燃气设计、BIM 正向设计、总平面图及室外场地竖向设计、项目所涉及的室内二次设计的机电结构预留及相关配合工作、基坑支护设计、泛光照明设计、园林景观施工图设计（含初设）、标识设计、智能化、擦窗机设备设计、停车划线设计、5G 通信配套设施及室内分布系统设计、高效机房设计、光储直柔（含光伏）设计、LEED 与 WELL 铂金级预认证+认证、垂直交通设计、地质灾害专项报告等；建筑红线内管线与市政管井的接驳设计；满足政府相关部门审查和甲方所需要的报批报建所需的资料。其余水土保持方案、风洞试验、超低能耗、地震安全性评估、用水节水评估报告、特殊消防顾问（超规范）、停机坪设计等专项设计（暂定项）暂列入合同内容，将来实施以甲方书面指令通知为准。

3.2.3 乙方配合专项设计单位编制各专项报告，包括但不限于项目申请报告、环评报告、交通影响评价报告、地质工程勘察报告等。

需提交的报批报审图纸及资料（负责各种文件的签字盖章工作），并配合甲方向政府相关部门及相关单位的沟通、汇报、报审等工作。

#### 第四条 各阶段设计工作内容及分工

4.1 本项目的設計工作阶段为方案设计阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段、施工及竣工阶段。各阶段设计成果和服务必须符合《建筑工程设计文件编制深度规定（现行版）》等深圳市其他相关规范及甲方向乙方提出的各项设计要求；必须满足施工招标和现场施工要求。

4.2 各阶段设计工作内容如下（包括但不限于）：

##### 4.2.1 方案设计阶段

1) 配合建筑方案设计公司及其它顾问单位完成方案设计工作；在方案设计过程中，给方案设计单位提供技术落地支持，包括建筑、结构、机电、消防、人防、绿建、节能、海绵城市、日照、无障碍、装配式、低碳等国家及当地相关法规的技术解读及建议，必要时需完成相关设计专题研究。

2) 根据甲方及政府相关部门要求进行修改及论证，完成相关设计或调规申请技术文件，配合甲方与政府相关部门进行技术沟通。

3) 对项目建筑设计方案进行产品研究、专题研究、技术论证，提出合规性、经济性、安全性、产品价值最大化及其他专业意见和建议。

4) 对方案设计单位提供的图纸进行审核、确认，审核方案设计图纸对各方意见修改的落实情况，整合编制符合政府要求的方案设计送审文件，完成方案报建文本，将方案设计单位的设计文件图纸及文本盖章、签字，并协助甲方进行方案报批并获得通过。

5) 审查各专项设计单位提交的方案设计图纸，给出审查意见，并监督各方及时完成修改。

6) 参加方案设计单位组织的设计协调会议及各专项设计汇报会，必要时组织相关专家论证会。

7) 与相关部门就本项目方案阶段审查、审批、备案和专业咨询等工作进行联系和协调，提供其所需的图纸资料，并自行承担所发生的费用。

8) 对于甲方及方案设计单位提出的疑问或要求，3天内给予工作计划回复，7天内提出并落实解决方案并提交相关主体。

4	施工图设计（主体施工图）	工作成果：全专业施工图（含人防设计）；需满足国家及深圳市的相关技术规范，设计文件应达到深圳市规划及消防部门规定的报建报批深度要求。	蓝图16套及相应的施工图CAD电子文件，光盘及U盘文件各1份	初步设计完成后100日内提交蓝图。	工作周期以上一阶段书面确认后通过后起算。
5	施工及竣工阶段	配合甲方设计及BIM交底，协助甲方进行材料、设备选择，解决施工中设计问题，施工阶段LDI须派各专业设计师每周至少1次工地巡查，参与各专业工程各阶段验收并提出整改意见，根据甲方要求及时提供设计变更等。	设计变更巡查报告竣工图及相关资料	直到整体竣工验收及整改复验完成。	规定各专业负责人每周至少1次，项目负责人每月二次到施工现场解决设计问题和检验施工完成效果。

## 6.2 设计成果格式要求

乙方提供的电子文档须与设计文件内容一致。文字文件采用 MicrosoftOffice (\*.doc) 格式，图形文件采用 AutoCAD (\*.dwg) 格式，效果图采用\*.JPG 格式或\*.tif 格式。同时提供全套设计文件的 PDF 格式文件。

## 第七条 设计费用及支付

### 7.1 设计费用

7.1.1 合同价款：暂定设计费总价为人民币 23,480,000 元整（大写：贰仟叁佰肆拾捌万元整），其中：主体设计费 14,269,100 元，专项设计费（确定项）9,210,900 元，设计费价格明细如下：

序号	设计分项名称	单位	设计量	单价（元）	设计费合价（元）	备注
一	主体设计				14,269,100	
1	产业办公	m <sup>2</sup>	247,460	40.00	9,898,400	
2	宿舍	m <sup>2</sup>	78,700	22.00	1,731,400	
3	公配	m <sup>2</sup>	6,540	45.00	294,300	
4	地下商业	m <sup>2</sup>	5,000	40.00	200,000	
5	地上商业	m <sup>2</sup>	11,000	45.00	495,000	
6	地下车库/核增面积	m <sup>2</sup>	75,000	22.00	1,650,000	
二	专项设计（确定项）				9,210,900	
1	绿建设计	m <sup>2</sup>	423,700	1.20	508,440	含绿建三星认证
2	海绵城市设计	m <sup>2</sup>	21,991	3.00	65,973	

19.1 本合同经双方法定代表人或其授权的代理人签字并加盖公章后生效。双方中最后一方签字（或盖章）的日期为生效日期。

19.2 本合同的附件与本合同具有同等法律效力。

19.3 本合同未尽事宜，经双方协商可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

19.4 本合同壹式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，具有同等法律效力。

## 第二十条 合同附件

20.1 附件 1：设计任务书；

20.2 附件 2：本项目人员配置表。

（以下无正文）

甲方（盖章）：深圳皇冠（中国）电子有限公司

法定代表人或其授权代表

（签字或签章）：



签署日期：2024年9月27日

乙方（盖章）：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

法定代表人或其授权代表

（签字或签章）：



签署日期：2024年9月27日

表

附件 1: 设计任务书

表

前期设计配合、初步设计及施工图设计任务书

项目名称: 世界创新中心(WIC) (暂定名)

2024年8月

## 第一部分 项目概况

1、项目名称：世界创新中心（WIC）（暂定名）

2、项目基本特征及规划指标

一、世界创新中心（WIC）（暂定名）项目基本特征		
1	项目区位	深圳市福田区车公庙工业区皇冠小区01-01地块
2	用地性质	M0（新型产业用地）
3	规模尺寸	地块近似为长方形，占地约21991平方米。（具体形状和尺寸以《建设用地规划条件》为准）
4	项目四至	项目内现状为部分厂房（后续将拆除），近似呈长方形；东邻泰然九路、南邻泰然四路、北靠近深南大道、西邻A-01地块。
5	环境	本地块位于深圳市福田区车公庙工业区，属于深圳中心地带。
6	交通	项目周边路网条件良好，濒临京港澳高速、滨海大道、深南大道，周围有车公庙、下沙、竹子林三个地铁站。
二、总体规划经济技术指标		备注
1	用地面积	21991m <sup>2</sup> 以《建设用地规划条件》及当地规定要求为准
2	计容建筑面积	348700m <sup>2</sup> 以《建设用地规划条件》及当地规定要求为准
3	规划容积率	R ≤ 15.86 以《建设用地规划条件》及当地规定要求为准
4	规划建筑密度	- 以《建设用地规划条件》及当地规定要求为准
5	绿化率	- 以《建设用地规划条件》及当地规定要求为准
6	建筑高度	≤ 250m 以《建设用地规划条件》及当地规定要求为准
7	建筑退线	现状 以《建设用地规划条件》及当地规定要求为准

世界创新中心（WIC）（暂定名）用地技术经济指标					
项目	数量	单位	备注		
开发建设用地面积	21991	m <sup>2</sup>			
规划容积率	15.86				
规划容积	348700	m <sup>2</sup>			
其中	产业研发用房	247460	m <sup>2</sup>		
	产业配套用房	94700	m <sup>2</sup>		
	其中	商业	16000	m <sup>2</sup>	含5000m <sup>2</sup> 地下商业
		宿舍	78700	m <sup>2</sup>	
	公共配套设施	6540	m <sup>2</sup>	建筑面积	
	其中	社区管理用房	300	m <sup>2</sup>	
		社区级公共配套用房	1600	m <sup>2</sup>	
		园区党群服务中心	1000	m <sup>2</sup>	
		片区汇聚机房	400	m <sup>2</sup>	
		物流配送站	2000	m <sup>2</sup>	
		公共厕所	120	m <sup>2</sup>	
	环卫工人作息房	20	m <sup>2</sup>		

福田区园岭街道兄弟高登高新产业园城市更新项目工程设计合同  
中标通知书

中标通知书

标段编号：2404-440304-04-01-592285003001

标段名称：福田区园岭街道兄弟高登高新产业园城市更新项目工程设计

建设单位：深圳市福升建设开发有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

中标价：2500万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理（总监）：

本工程于2024-07-26在深圳公共资源交易中心交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

印曼

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-08-28

郑雷鸣  
4403043327970

查验码：JY20240821039630

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

# 合同关键页

## 【福田区园岭街道兄弟高登高新产业园城市更新项目】

设计合同

合同编号: 福升(合)202409-001

甲方: 深圳市福升建设开发有限公司

乙方: 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



2024年 9 月

# 设计合同

项目名称(以下简称“本项目”): 福田区园岭街道兄弟高登新产业园城市更新项目

甲方: 深圳市福升建设开发有限公司

乙方: 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

项目概况: 本项目位于福田区八卦岭地区, 以新型产业用地 (M0) 为主, 并规划商业用地 (C1)、公共管理与服务设施用地 (G1C), 其中 01 地块为新型产业用地 (M0), 02 地块为新型产业用地 (M0), 03 地块为商业用地 (C1), A-01 地块为公共管理与服务设施用地 (G1C); 其中:

新型产业用地 12677.3 平方;

商业用地 4120.4 平方;

公共管理与服务设施用地 1701.5 平方;

道路及边角地 5599.7 平方。

本项目开发建设的地块为 01、02、03 地块, 移交建设地块为 A-01 地块。其中 01 至 03 地块的开发建设用地面积 16797.7 平方米, 规划容积率为 12.6, 规划容积为 210940 平方米, 其中产业研发用房建筑面积 119670 平方米 (含创新型产业用房 14370 平方米), 产业配套用房建筑面积 34790 平方米 (含小型商业服务设施建筑面积 1000 平方米, 宿舍建筑面积 33790 平方米); 公共配套设施建筑面积 5280 平方米。

具体地块开发指标如下:

01 地块: 用地性质为新型产业用地 (M0), 用地面积 9028.4 平方米, 规划容积率 14.5, 其中产业研发用房 91100 平方米 (含创新性产业用房 14370 平方), 产业配套宿舍 33790 平方米, 小型商业服务设施 800 平方米, 公共配套设施 (含地下) 5280 平方米 (公交首末站 2900、社区菜市场 1500、通信汇聚机房 200、小型垃圾转运站 480、再生资源回收站 60、公共厕所 120、环卫工人作息房 20; 社区体育活动场地 (占地 2000) );

02 地块: 用地性质为新型产业用地 (M0), 用地面积 3648.9 平方米, 规划容积率 7.9, 其中产业研发用房 28570 平方米, 小型商业服务设施 200 平方米;

03 地块: 用地性质为商业用地 (C1), 用地面积 4120.4 平方米, 规划容积率 12.4, 商业、办公及旅馆业建筑 51200 平方 (含酒店不低于 30000 平方, 商业文化设施不低于 2560 平方);

公共配套设施: 本单元规划公共配套设施建筑面积 10130 平方米 (其中开发建设用地内 5280 平方米, A-01 地块内 4850 平方米, 不含 A-02 幼儿园), 开发建设用地内包含公交首末站 2900 平方米、通信汇聚机房 200 平方米、小型垃圾转运站 480 平方米、再生 1 资源回收站 60 平方米、公共厕所 120 平方米、环

卫工人作息房 20 平方米; A-01 地块内包含社区服务中心 400 平方米、文化活动室 1500 平方米、社区老年人日间照料中心 1000 平方米、社区级公共配套用房 1950 平方米; 社区体育活动场地 (占地 2000 平方米) 位于 01 地块;

总图布局及建筑退红线要求、市政设施要求等可参考后续政府批复。(若后续规划指标有变动, 以最新规划指标为准)。

建设地点: 深圳市福田区

暂估建安费: 151761 万元

资金来源: 社会投资

鉴于:

1.乙方已明确知悉:甲方【深圳市福升建设开发有限公司】(下称“甲方”),甲方对相关投标人的资质、投标文件等负有严格审核的义务,招标采购应接受甲方的监督。乙方已认真查阅、理解、认可甲方招标文件的全部内容,并对甲方授予代建人(若有)的权利无任何异议。

2.本项目的设计内容,甲方有权委托第三方机构(如代建人(若有))对设计院的设计过程及成果进行监督与审核,设计院应当接受甲方委托的第三方机构的监督与审核,并根据第三方机构对设计过程或设计成果提出的意见或建议进行修改,如设计院对第三方机构的修改意见或建议不认可,可向甲方提出书面说明。

3.基于上述情况,各方经友好协商,特订立本合同,以资共同遵守。

## 第 1 章总则

1.1 乙方在甲方举办的招标活动中中标,根据《中华人民共和国民法典》的规定,乙方接受甲方委托,受甲方及代建人(若有)(若有)共同管理,按以下规定承担本项目的设计工作。为明确各方的权利和义务,经协商订立本合同。

### 1.2 合同依据

1.2.1 《中华人民共和国民法典》

1.2.2 《中华人民共和国建筑法》

1.2.3 《建设工程勘察设计管理条例》

1.2.4 《建设工程质量管理条例》

1.2.5 中国建设行政主管部门《建筑工程设计文件编制深度的规定》

1.2.6 中国建设行政主管部门《城市规划编制办法》

1.2.7 深圳市规划主管部门《关于报审建筑工程设计内容及深度的规定》

1.2.8 其它相关法律、法规、规章及规定

1.2.9 相关的建设工程审批文件

若上述规范性文件相互矛盾,按法律规定处理。

### 1.3 定义解释

如无特别说明，本合同中出现的下列词汇及用语的涵义以本条解释为准。

1.3.1 深圳市政府投资审计专业局：是负责对包括本项目在内的深圳市政府投资项目进行审计的政府专门机构。

1.3.2 设计费：指甲方因接受乙方提供的设计成果及服务，根据本合同规定应由甲方向乙方支付的费用。代建人（若有）对乙方设计成果完成时间、设计质量有审核之权限及义务。设计成果在代建人（若有）审核、甲方审定后方可发放。

1.3.3 日：如无特别说明，本合同中均指公历日历天。

1.3.4 本合同中日期时间均为北京时间。

1.3.5 币种：本合同无特别说明的币种均指人民币（RMB）。

1.3.6 专业设计公司：具有工程设计专项资质，可承接同其资质等级相应的专项工程设计业务的企业。

### 1.4 组成合同的文件及优先次序

构成本合同的文件可视为是能够互相说明的有效文件，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

组成本合同的文件包括：

1.4.1 本设计合同；

1.4.2 中标通知书；

1.4.3 招标文件及补遗；

1.4.4 投标书及其附件；

1.4.5 标准、规范及规程有关技术文件；

1.4.6 双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

## 第2章 设计要求

### 2.1 设计依据

2.1.1 甲方发出的设计招标文件（包括设计任务书或设计大纲）、补遗书和答疑书等。

2.1.2 甲方按要求向乙方提供的全部资料、文件及设计条件。

2.1.3 乙方提交的投标文件。

2.1.4 中标方案调整意见。

2.1.5 政府主管部门对各阶段设计文件的审查意见。

2.1.6 市委、市政府有关本项目的会议纪要和甲方有关本项目的会议纪要。

2.1.7 在工程建设过程中适用的有关工程建设的标准、规范、技术规定和专业要求等。

2.1.8 其它有关资料。

### 2.2 设计内容、服务阶段及各阶段工作内容

### 2.2.1 工作范围:

1) 本项目的建筑工程设计(含设计管理及投资估算)、专项设计、相关的必要实验、相关专项报告编制、施工配合等涉及本项目交付区的所有设计,详见设计任务书;

2) 本项目建筑工程设计包括但不限于概念设计、方案设计(含估算编制)、初步设计(设计估算编制、配合概算编制)、招标图设计、施工图设计、施工及竣工验收配合、竣工图编制配合(竣工图绘制由总施工总包单位出具,含建筑工程主体及所有专项设计,设计院协助确认审核并配合盖章)。

3) 包括但不限于如下专业:建筑专业、结构专业、暖通专业、机电各专业、室内专业、幕墙专业、景观专业、市政设计等。

4) 本项目专项设计包括但不限于方案深化设计、基坑支护设计、消防设计、小区道路及更新单元相关道路设计、交通标识系统、智能化设计、绿色建筑设计、海绵城市设计、装配式设计、BIM设计(包括但不限于场地、建筑、结构、机电、室内外综合管网的模型,提供碰撞检测报告,并提出优化建议)、移动信号覆盖、建筑声学、幕墙设计、泛光照明设计、钢结构深化设计、车位划线设计、人防设计(包括但不限于建筑、结构、电气、给排水、暖通等建筑主体专业)、管线综合设计、燃气设计、室内二次装修、道路开口设计、产品手册、销售合同附图;销售物业资料、节能评估、标识设计、回迁等阶段的相关设计配合工作等。上述相关专项设计的必要实验,包含但不限于节点试验(如有需要)等。

5) 本项目相关专项报告编制及相关专家论证,包括但不限于海绵城市、绿色建筑星级标准(最终以政府要求为准)、风洞试验、交通影响评价报告等;

6) 设计单位应配合甲方组织完成与本项相关的若干专项课题研究,并有义务在规范及政策调整前提醒甲方。

7) 设计单位应在前期阶段结合该项目特征,与业主方共同明确提报奖项内容及负责奖项获得前的一切申报工作(奖项必须有一定市场认可度的国际与国家级奖项)。

8) 工程招标所需的技术要求和说明等相关文件,以及满足设计和政府相关部门审查所需要的所有专项咨询、专项设计、专题研究及专项评审(包括但不限于甲方和政府相关部门要求的设计、咨询、研究和评审,报批报建所需的评审资料、会务及与政府相关部门的协调工作等,以上产生的会议费用,专家费用等由乙方承担)、招标采购配合、材料样板确定、现场协调技术支持、变更修改、项目回迁方沟通及配合、项目涉及地铁方的沟通及报审事宜、报批报建及手续办理、设计方案图纸评审审查会务专家组织并承担费用等工作;

需要数量提供。甲方、代建人（若有）需加晒图纸时，乙方按成本价且不超过现行深圳市政府有关收费标准收取晒图费，但属于供各类审查会、研讨会、专家评审会使用的设计中间成果和报建图纸，乙方无偿按要求及时提供，甲方、代建人（若有）不另支付制作费用。

2.7.6 乙方提供的电子文档须确保能够被甲方、代建人（若有）及甲方委托的单位打开和使用。

2.7.7 乙方提交的所有设计文件，须使用中文。

2.7.8 所有设计文件均使用公制尺寸。文字文件采用 MS-Office (\*.doc) 格式，图形文件采用 AutoCAD (\*.dwg) 格式，彩色透视图采用 \*.TIFF 格式、\*.jpg 格式或 \*.pdf 格式。

2.8 合同双方之间书面通信往来以及提供的文件资料所采用的语言确定为中文，计量单位采用公制为单位进行计算。

### 第 3 章 设计费

#### 3.1 设计费计取

3.1.1 合同含税总价为 2500 万元。费用包含基本设计费，绿色建筑设计费，BIM 技术应用费用，装配式建筑设计费，海绵城市设计费，市政道路设计费。由甲方提出的方案重大修改、重大设计变更等原因引起的设计费用追加需根据实际发生工作量通过甲、乙双方协商确定后补充设计费。方案设计包含建筑方案设计、景观方案设计、公共区域室内精装修方案设计、户内精装修方案设计、标识方案设计、幕墙方案设计等内容。最终结算价以第三方审核单位审核为准且不超过相应批复价。甲方保留调整设计范围的权利，甲方调整设计范围设计费用按乙方中标单价进行调整。

违约金及赔偿金应由乙方在相应事件发生后 5 个工作日内向甲方支付；若乙方不按要求支付违约金及赔偿金，甲方可按该金额的 2 倍在应支付给乙方的设计费中直接予以扣减。

3.1.2 设计费包括乙方应当缴纳的中华人民共和国以外及港澳台地区的所有税收，并包括乙方应当在中华人民共和国境内（不含港澳台地区）缴纳的增值税、企业所得税等一切税收或者行政收费等费用。乙方应当向中华人民共和国境内缴纳的一切税收或者行政收费等费用由甲方代扣代缴。为办理代扣代缴事项应中国内地政府税务当局或其他机关部门要求，乙方须提供相关乙方员出入证明。

甲方每次向乙方实际付款金额为每次应付设计服务费减去由甲方代扣代缴的乙方应缴纳的中国境内税费等金额。如因代扣代缴事项税务部门审批等导致延迟支付，甲方不承担延迟支付责任。

乙方知悉，甲方资金的拨付有赖于政府部门的审批、付款，乙方同意，如因政府部门原因导致甲方资金支付延迟，甲方不承担延迟付款的违约责任，且乙方应继续不中断履行本合同。乙方已充分考虑此项风险，甲方不承担因此而产生的任何后果，包括但不限于由于政府主管部门或财政部门延期审批资金计划或延期拨付本项目建设资金导致甲方逾期支付合同价款等。

上述价款已包括乙方根据甲方、代建人（若有）评审意见及项目所在地主管部门报审的评审意见，进行的合理设计修改、调整工作的费用；也包括了可能因项目报审需要而产生的专家评审费用和其他因履行本合同约定服务而可能发生的一切直接或间接费用。上述价款包括乙方拟聘请的境内外专业顾问公司的服务费用。

若乙方团队中包含境外团队，乙方应将其境外乙方人员的出入境记录报告中国内地政府税务当局。如

(本页无正文)

甲方：深圳市福开建设开发有限公司

(公章)

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

邮 政 编 码：

乙方：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

(公章)

地址：深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦3栋101

法定代表人：唐崇武

委托代理人：袁源

帐户名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

开户行：招商银行深圳福强支行

银行帐号：816480899310001

电话：0755-82712388 传真： 邮政编码：518000

合同签署地点：中华人民共和国广东省深圳市【福田】区

合同签署时间：2024年9月18日

福城南产业片区 12-16 等宗地项目 III 标段 11-20-02 宗地设计合同  
中标通知书

## 中标通知书

标段编号：44031020230030006001

标段名称：福城南产业片区12-16等宗地项目（设计）（III标段）

建设单位：深圳市新龙福投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

中标价：3282.948007万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2023-06-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-07-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：


招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-07-28



查验码：9989751155559701 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

## 合同关键页



福城南产业片区 12-16 等宗地项目

III 标段 11-20-02 宗地设计合同

合同编号：新龙福合字-服-B-SJ-[2023]046 号

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目 III 标段  
11-20-02 宗地（设计）

发包人（全称）：深圳市新龙福投资发展有限公司

设计人（全称）：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

签订日期： 2023 年 10 月 24 日



## 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市新龙福投资发展有限公司

设计人（乙方）：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方将如下工程设计委托给乙方完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

### 一、工程概况

1. 工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目 III 标段 11-20-02 宗地（设计）

2. 工程地点：深圳市龙华区

3. 建设规模：

福城南产业片区 12-16 等宗地项目位于龙澜大道东北角，观光路以南，观天路以北，东邻观兴东路、福前路、观澜人民路与观澜大道，与梅观创新产业走廊遥相对应，紧邻龙澜大道，南靠合正观澜汇、天虹商场。本项目总投资 1199894 万元，共包含 13 个宗地，分别为 10-08-02 宗地、10-08-03 宗地、12-04-02 宗地、12-10-01 宗地、12-16 宗地、12-18 宗地、12-19 宗地、01-04 宗地、01-13 宗地、11-20-02 宗地、11-19 宗地、11-16-01 宗地、11-16-02 宗地。依据本项目各宗地的开发与开发性质，现将本项目分为 3 个标段开展招标工作。

III 标段具体信息如下：包含 11-20-02 宗地、11-19 宗地、11-16-01 宗地、11-16-02 宗地。总用地面积 60923.8 m<sup>2</sup>，用地性质规划均为普通工业用地，**建筑总面积 475578 m<sup>2</sup>**，计容总面积 353730 m<sup>2</sup>，项目总投资 392353.0392 万元。其中：

11-20-02 宗地总用地面积 25364.3 m<sup>2</sup>，建筑总面积 200409 m<sup>2</sup>，计容面积 155756 m<sup>2</sup>，项目总投资 166052.0125 万元；11-19 宗地总用地面积 14878.7 m<sup>2</sup>，建筑总面积 116047 m<sup>2</sup>，计容面积 86290 m<sup>2</sup>，项目总投资 95543.5865 万元；11-16-01 宗地总用地面积 11580.5 m<sup>2</sup>，建筑总面积 89901 m<sup>2</sup>，计容面积 66740 m<sup>2</sup>，项目总投资 73968.5118 万元；11-16-02 宗地总用地面积 9100.3 m<sup>2</sup>，建筑总面积 69221 m<sup>2</sup>，计容面积 51020 m<sup>2</sup>，项目总投资 56788.9284 万元。

4. 投资规模：392353.0392 万元人民币

5. 资金来源：政府投资% 国有资金 100 % 其他%

### 二、设计范围及内容

包括但不限于落实项目规划指标、前期设计配合（如配合办理相关用地手续）、方案设计（含地下室和人防设计、投资估算）、初步设计、施工图设计、全阶段 BIM、设计变更、概算编制、专项及专题研究（包括但不限于限高、防洪、抗震、绿建、节能、水保、环评、地灾、交评、道路开口等）、主导项目报建工作、后续招标及施工过程配合、协助验收、竣工结算、财务决算配合服务等各阶段的相关设计服务等；有关本项目设计内容的深化及细化不视为甲方增加设计内容，乙方不得因此要求增加设计费。乙方承担与设计相关的安全评估咨询、专家评审、会务等费用。

设计内容包括但不限于：规划用地范围内的规划、总图、结构、建筑、钢结构、预应力结构、幕墙、通风空调、给排水、电气、电梯、智能化、燃气、消防、人防、泛光照明、交通设施标识、机电抗震支架、景观园林（含泳池水景系统及景观配套需要的建筑、结构、水、电专业）、绿化、室内精装修、室外道路（含红线外市政路口接驳）、基坑支护、地基处理、边坡治理、防雷、装配式建筑、建筑用地范围外的管线接入工程、BIM技术应用、综合管网设计、轨道交通施工安全性影响评估报告、安全影响评估、地灾专项设计、地震安全评估、建筑LOGO及标识系统、施工图测绘、建筑节能环保与绿色建筑（包括建筑节能、太阳能利用、用水节水评估报告编制、中水系统、雨水回用、屋顶绿化、海绵城市等）、交通组织（含与本项目密切相关周边地块的交通组织）、迁改工程（甲方或产权单位要求另行设计的除外）、工业设计（需按照甲方后续提供的具体要求开展工艺配合及设计工作）、施工图设计及施工配合（含提供施工单位招标配合及相关设计交接、后续技术把控、施工图审核）；泛光照明施工图设计；景观园林方案至施工图设计；精装修方案至施工图设计；岩土工程设计（含基坑支护、边坡支护等）；幕墙施工图设计；标识标牌施工图；交通规划；二次深化设计；BIM设计（办理规划许可、施工许可、竣工验收各审批报建环节提交BIM模型，满足政府审批要求）；绿色建筑；装配式建筑构件设计、编制竣工图；竣工结（决）算（含审计）配合服务；项目报建；变更配合；设计总体管理等，及其他与本项目有关的一切工程设计内容。

其中绿色建筑内容按照绿色建筑评价标识国家二星级以上（含二星级）进行设计，绿色建筑研究与设计专篇内容（包含绿色建筑咨询及认证）应按照《深圳市绿色建筑设计导则》有关规定执行；海绵城市内容须满足《深圳市海绵城市规划要点和审查细则》设计要求；装配式建筑技术标准应当按照《深圳市装配式建筑发展专项规划（2018-2020）》的要求实施，满足《深圳市装配式建筑评分规则》。具体的范围及内容必须要符合相关标准、规范、法律法规的要求。

### 三、设计周期

本项目各主要阶段的工期要求应不超过下述要求的时间：

（1）方案设计：不超过 45 日历天；

（2）初步设计及概算：不超过 35 日历天；

（3）施工图设计：不超过 70 日历天；

（4）施工期间图纸设计变更：甲方发出变更指令（或现场各方会议纪要明确）后，乙方需在 2 日历天内出变更方案白图，3 日历天出正式变更图纸。

注：设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

### 四、设计费合同价款

1. 合同价格形式：

固定总价  固定单价  固定费率  其它形式： 暂定价

2. 签约合同价为：合同暂定价为人民币（大写）：壹仟叁佰捌拾捌万肆仟叁佰叁拾伍元伍角贰分（小写：¥13,884,335.52），其中不含税价人民币：（小写：¥13,098,429.74），增值税人民币：（小写：¥785,905.78），增值税率：6%；合同单价为方案设计阶段单价为 5.76

元/m<sup>2</sup>，初步设计阶段单价 17.29 元/m<sup>2</sup>，施工图设计阶段单价为 34.57 元/m<sup>2</sup>，BIM 技术服务费单价为 11.66 元/m<sup>2</sup>。

3. 设计费合同价款计取、调整及支付，详见通用条款或专用条款约定。

#### 五、甲方代表与乙方代表

甲方代表：马骥

乙方代表：刘赞

#### 六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成整体合同文件：

- (1) 补充协议；
- (2) 通用条款；
- (3) 专用条款；
- (4) 附加条款；
- (5) 中标通知书；
- (6) 投标文件及其附件；
- (7) 招标文件及其补遗
- (8) 甲方提出的设计任务书；
- (9) 甲方提供的设计原始资料；
- (10) 相关技术标准、规范。

#### 七、补充协议

本合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议。

#### 八、合同生效

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后即为生效。

#### 九、合同份数

本合同一式壹拾份，甲乙双方各执伍份，均具有同等法律效力。

(以下无正文，为合同签署页)

甲方：（盖章）

深圳市新龙福投资发展有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签名）

统一社会信用代码：

91440300MA5H3J8K43

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区  
观盛三路 10 号龙馨家园 A 栋 2201

邮政编码：518110

法定代表人：刘晓迎

委托代理人：/

电话：0755-29809916

传真：/

电子信箱：lhjszb@163.com

开户银行：兴业银行股份有限公司深圳  
龙华支行

账号：338090100100387184

乙方：（盖章）

深圳市华阳国际工程设计股份有限  
公司

法定代表人或其委托代理人：（签名）

统一社会信用代码：

91440300192239795N

地址：深圳市龙华区民治街道北站社区  
汇隆商务中心 2 号楼 2618

邮政编码：518000

法定代表人：唐崇武

法定代表人联系方式（务必填写用以发  
送履约评价结果）：13823165666

委托代理人：龙玉峰

电话：0755-82712328

传真：/

电子信箱：fencypq3@capol.cn

开户银行：招商银行深圳福强支行

账号：816480899310001

合同签订时间：2023 年 10 月 24 日

鄱阳科技园项目（暂定名）  
合同关键页

合同编号：PO-20230418-0003

深圳市经纬开物仪器有限公司  
鄱阳科技园项目（暂定名）  
民用建筑设计合同

甲方：深圳市经纬开物仪器有限公司

乙方：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

订立时间：2023 年 4 月

签署地点：深圳市龙岗区

## 第一部分 协议书

本协议书

由

发包方：深圳市经纬开物仪器有限公司（以下简称：甲方）

和

设计方：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司（以下简称：乙方）

所订立。

鉴于：

甲方“深圳市经纬开物仪器有限公司”计划于深圳市龙岗区开发名为“鄱阳科技园（暂定名）”的建设工程项目，甲方希望委托乙方负责上述发展项目的建筑概念及方案施工图全过程设计服务工作。

甲方已委托全过程咨询单位“深圳盛进工程咨询服务有限公司”，负责本工程的全过程咨询服务，将代表或协助甲方对本项目进行管理。

各方同意达成如下合同条件：

### 第一条 建设工程项目概况

1.1 工程名称：鄱阳科技园（暂定名）。

1.2 工程所在地详细地址：深圳市龙华区

1.3 项目概况：

厂区地块，民用建筑有3栋办公1栋餐厅，地上总建筑面积约10.5万m<sup>2</sup>，地下面积8.5万m<sup>2</sup>。

公寓地块，由9栋住宅楼，商业及配套组成。地上总建筑面积约12.3万m<sup>2</sup>，地下面积4.6万m<sup>2</sup>。

### 第二条 设计委托范围、工作内容及成果提交时间

2.1 乙方设计服务范围

包括但不限于：基地红线范围内所有建筑物、与主体建筑相连的所有构筑物（景观构筑物除外）和室外区域的所有要素和必要的附属物，以达到甲方进驻使用的要求，具体内容详见“附件一-乙方服务范围”。基地红线外与基地有关联的要素须统一考虑，主次出入口与红线外道路的协调。如基地被市政道路隔开，两基地之间的交通、管线、大巴停车位等设计。

#### 2.2 乙方设计服务专业

包括但不限于：总平面设计、建筑设计（含土方平衡初步方案）、结构设计、机电设计（含精装区域二次机电）、弱电智能化、消防设计等，具体内容见“附件一-乙方服务范围”；

#### 2.3 乙方服务阶段

包括但不限于：概念设计、方案设计、初步设计、施工图设计、招标阶段服务（含政府要求的招标备案，仅提供备案所需各种文件资料）、施工过程服务和保修期服务等。每个阶段的服务范围、服务内容及递交成果详见“附件一-《乙方服务范围》”

#### 2.4 设计成果要求及交付时间

详见附件三-《设计任务书》

#### 2.5 乙方服务团队组成

详见附件二-《乙方设计团队清单》

### 第三条 设计服务费用及支付方式

具体费用约定详见《费用组成清单及付款条款》。该单价表为服务单价，无合同总金额，具体项目设计总价在各项目合同中明确。本合同所涉服务范围内总服务费暂定为人民币壹仟叁佰零陆万壹仟柒佰柒拾元伍角零分（小写：¥13,061,770.50），其中不含税金额¥12,322,425.00，增值税率6%，增值税金¥739,345.50。具体详见第四部分设计服务费用组成清单、付款条款及程序。

### 第四条 其他

- 1) 本合同根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程设计管理条例》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国技术进出口管理条例》、《关于外国企业在中华人民共和国境内从事建设工程设计活动的管理暂行规定》以及中华

(本页为签署页)

甲方: 深圳市经纬开物仪器有限公司 (盖章)  
法定代表人或授权代表签署:



乙方: 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 (盖章)  
法定代表人或授权代表签署:



合同附件三 设计任务需求书

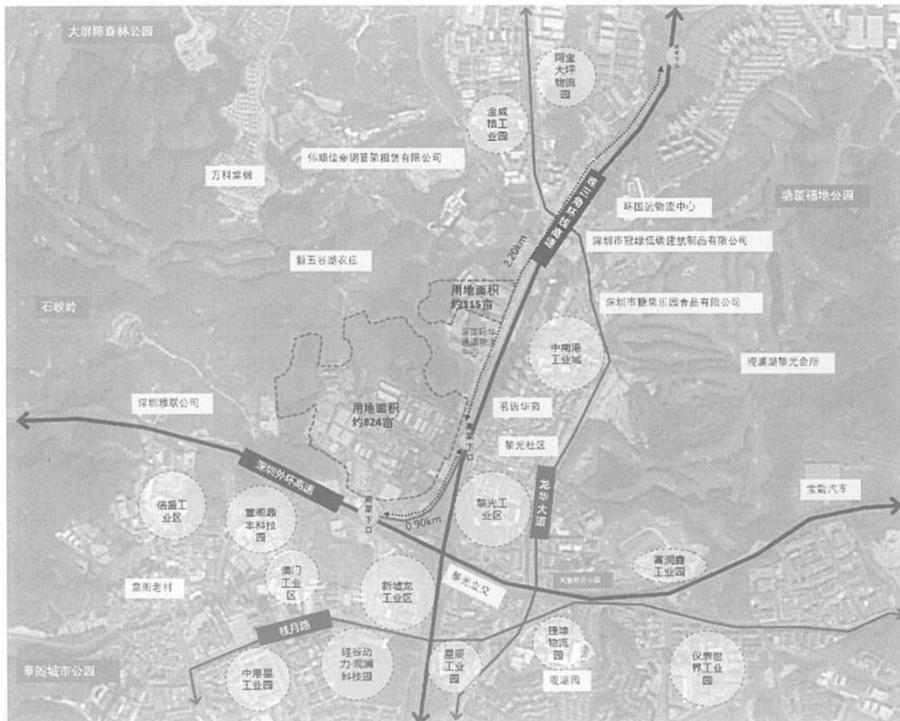
一、项目概况

1.1概况：

本项目位于广东省深圳市龙华区黎光工业区，深圳外环高速路与珠三角环线高速交叉处西北侧，通过黎光工业大道、竹山路与高速路相接；总用地面积约939亩，其中南侧工厂用地面积约824亩，北侧宿舍用地面积约115亩。基地两面临路，宿舍用地与工厂用地之间有景观良好的湖泊。拟规划功能为：甲类厂房、乙类厂房、丙类厂房、研发楼、办公楼、宿舍及配套（动力站、甲乙类库房等）。

1.2地理位置

图1、项目区位示意图



1.3地块基本信息

工厂地块：

- 用地面积549310.17平方米；
- 容积率：1.0-3.0；

梓兴工业园项目方案设计及施工图设计合同  
合同关键页

合同编号：KLSJHT008

坪山区坑梓街道梓兴工业区城市更新  
单元项目方案设计及施工图设计合同

合同名称：梓兴工业园项目方案设计及施工图设计合同

发 包 人：深圳市科力产业创新有限公司

设 计 人：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

甲方（发包人）：深圳市科力产业创新有限公司

乙方（设计人）：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》及其他相关法律、法规，就甲方委托乙方进行梓兴工业园城市更新项目方案设计及施工图设计工程，双方协商一致，签订本合同。

## 第一部分 项目情况

### 一、项目概况

1. 项目名称：坪山区坑梓街道梓兴工业区城市更新单元工业园项目
2. 项目地点：项目位于坑梓街道，北邻坪山大道，西临宝梓路，南至坑梓人民路东、西两侧临近旧工业，南、北两侧临近旧村和旧住宅区

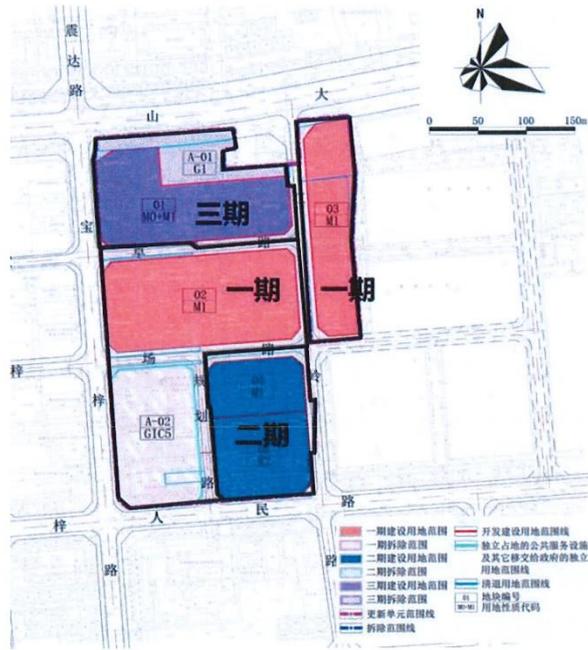
### 二、建筑技术经济指标（具体指标及要求以当地政府部门出具的规划条件为准）

1. 项目更新单元用地面积：88710.6 m<sup>2</sup>，拆除用地面积 87411.20 m<sup>2</sup>，开发建设用地面积 56845.0 m<sup>2</sup>；规定容积率为 5.8，计容建筑面积 329760.0 平米，总建筑面积约为 389760.0 m<sup>2</sup>（地下室面积以后续实际为准）。

开发建设用地技术经济指标一览表

项目	数量
开发建设用地面积 (m <sup>2</sup> )	56845.0
规划容积率	5.8
<b>规划容积 (m<sup>2</sup>)</b>	<b>327960</b>
<b>产业研发用房</b>	<b>41400 (含创新型产业用房4930)</b>
<b>厂房</b>	<b>170520</b>
<b>产业配套用房</b>	<b>70300</b>
商业服务设施	14000(含母婴室20)
其中	
食堂	5000
宿舍	51300
<b>住宅</b>	<b>27000(含保障性住房4930)</b>
<b>商业</b>	<b>2620(含母婴室20)</b>
<b>公共配套设施 (含地下)</b>	<b>16120</b>
9班幼儿园	建筑面积3150, 独立占地面积3000
社区管理用房	300
社区警务室	50
社区服务中心	600
社区党群服务中心	2410
文化活动室	1540
社区健康服务中心	1000
社区老年人日间照料中心	750
社区级公共配套用房	2120
公交首末站	3000
公共充电站	700
小型垃圾转运站(含再生资源回收站、公共厕所、环卫工人作息房)	500
社区体育活动场地 (m <sup>2</sup> )	1520 (占地)
社区儿童游戏场地 (m <sup>2</sup> )	600 (占地)
备注：物业服务用房按照《深圳经济特区物业管理条例》予以核定，不纳入公共配套设施。	

2. 项目分三期进行建设，具体分期情况详下图：



项目	一期	二期	三期	合计
拆除用地面积 (m <sup>2</sup> )	50476.7	15730.2	21204.3	87411.2
开发建设用地面积 (m <sup>2</sup> )	28343.3	14049.9	14451.8	56845.0
土地移交率 (%)	43.8	10.7	31.8	35.0
规划容积 (m <sup>2</sup> )	149280	81930	96750	327960
公共配套设施 (m <sup>2</sup> )	小型垃圾转运站(含再生资源回收站、公共厕所、环卫工人作息房)500	社区体育活动场地(占地1520)、9班幼儿园3150(独立占地3000)、社区管理用房300、社区警务室50、社区服务中心600、文化活动室1540、社区健康服务中心1000、社区级公共配套用房400(其中社区健康服务中心400)、社区老年人日间照料中心750、社区儿童游戏场地(占地600)	公交首末站3000、公共充电站700、社区党群服务中心2410、社区级公共配套用房1720	-

## 第二部分 设计范围及工作要求

### 一、设计服务内容

#### 1. 设计阶段

甲方委托乙方为坪山区坑梓街道梓兴工业区城市更新单元工业园项目建筑设计工作，包括但不限于：常规设计内容：用地红线范围内的总图、建筑、结构、给排水、强电、弱电、暖通、消防、人防、燃气、综合管网（不含 BIM 模型）等，且各阶段设计文件编制深度符合中华人民共和国住房和城乡建设部《建筑工程设计文件编制深度规定（2016 年版）》。负责本项目的方案设计工作，初步设计（扩初）、施工图设计、专项设计配合、施工过程技术服务以及配合建设过程的报批报建服务等工作，完成各设计阶段政府相关部门要求的报批报建，含电子报建（如有）。除方案设计工作按报建要求整体推进外，其余工作按分期开发顺序分期完成。

乙方按照合同条款和甲方提供的设计任务书开展工作，并对本项目其他设计方的合理要求进行配合。各阶段设计成果须甲方签字确认后，各阶段设计工作才视为符合完成标准，本合同约定设计内容均已包含在总价款中。

#### 2. 设计工作要求

2.1 进行方案设计并进行方案深化，按照国内相应规范以及业主要求优化和修改方案，并提供加盖注册章、出图章、消防自审章等各专业注册章的服务以保证通过政府规划部门的报建。

2.2 按照国内相应规范完成报建用施工图的设计出图工作，同时全力配合委托方完成建设有关主管部门的报审报建工作，并提供相应加盖了注册章的报建用全套施工图纸，直至通过政府相关部门的报建完成报批。

2.3 负责各地块互联互通设计及统筹（包括但不限于地块之间的地上连廊及地下通道（红线内外），以及红线外的双方约定的与本项目相关的其他设计内容。

2.4 着重解决总图布局、塔楼落位、空间形态、功能分布、商业落位、互联互通、消防疏散等问题，并从设计角度提出产品策划创新建议。

2.5 设计人需配合完成产品及设计的创新亮点提炼，形成文本、PPT 等项目宣传推广物料。

2.6 负责乙方设计范围内的专项评审（如日照分析、节能、核增、超限（如有）专项专篇报告等），非乙方设计范围内的专项配合审核。

2.7 需配合审核其他相关技术文件（景观设计、室内装修设计、幕墙设计、智能化设计、泛光设计、电梯设计等）专业设计，提供必要的设计资料及技术支持，参加甲方组织的评审会，提出评审意见及进行图纸审核。

2.8 设计负责人应于方案设计完成后提供设计样板，提供材料清单；对材料视觉样板进行现场确认；施工阶段应划定样板段范围，并对工程样板段提供审查意见及现场确认。

## 六、现场服务要求

1. 乙方配合施工进度，负责解决施工中发现的设计图纸问题，并及时配合处理施工中发生的相关设计、选材等技术问题，随时接受甲方在设计上的咨询。根据甲方要求参加设计、施工、验收各阶段的相关会议，无特殊情况不得缺席。
2. 及时处理现场问题和参加隐蔽工程验收和竣工验收。
3. 施工过程中乙方项目负责人及相关专业负责人定期和不定期进行工地巡视，并定时参加工程例会，就施工中存在的问题主动提出意见和解决办法，并以会议纪要形式通知有关各方。
4. 施工重点阶段（如基础工程、外墙面装饰工程等），可根据工程需要和甲方要求增加现场巡视次数，以配合甲方对工程进行质量和进度的动态管理。
5. 各设计阶段需要往来的人员与次数要求每周不少于1次，项目施工期间，每周至少安排一次设计人员到项目现场解决甲方以及相关施工队伍提出的设计问题

## 七、乙方需要提供的资料明细

乙方应向甲方交付的设计资料及文件

序号	设计文件名称	数量及单位	备注
1	方案设计文本（包括但不限于方案设计说明、分析图、效果图）	8套	装订成册，电子文件同步刻盘并邮件发送
2	技术图纸（效果表达、总平面设计及分析、主体建筑及配套建筑平立剖设计）及设计说明		
3	设计专篇		
4	配合建设方完成需提交政府各部门的征询材料		根据政府部门需要
5	需提交政府各部门的材料及文件的审核及签字盖章		根据政府部门需要
6	工程规划报建的建筑图及相关文件	6	根据政府部门需要
7	实施用总图设计	8	
8	全套实施用各专业施工图	16	其中三套精装本

以上所要求乙方提供的图纸应包括电子文档各一套。

## 第五章 合同价款及支付

1. 本合同含税设计费总额暂定为：¥12,499,928.00元（大写人民币 壹仟贰佰肆拾玖万玖仟玖佰贰拾捌元整），不含税总额为：¥11,792,384.91元，税金 707,543.09元，税率6%（详见附件一）

发包人(甲方): 深圳市科力产业创新  
有限公司

(盖章):

法定代表人:

(或委托代理人): 汪青

签约日期: 2024年6月27日

设计人(乙方): 深圳市华阳国际工程  
设计股份有限公司

(盖章):

法定代表人:

(或委托代理人): 崇唐

签约日期: 2024年6月27日

## 四、拟派项目总负责人情况

### 拟派项目总负责人简历表

姓名	张胜强	性别	男	年龄	44	学历	硕士	职称	高级工程师
毕业院校	天津大学			毕业时间	2008.06.16		所学专业	建筑历史与理论	
工程建设行业工作年限	18年			投标人企业工作年限	12年		技术特长	建筑设计	
执业资格类型	一级注册建筑师			执业资格证书编号及注册专业				20154411348, 建筑专业	
作主 经要 历工	2013年至今 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 担任 总经理 2008年-2013年 天津市规划设计研究院建筑分院 担任 主任建筑师								
拟派项目总负责人近三年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准）自认为最具代表性的同类工程设计项目业绩情况表（数量上限为1项）									
序号	建设单位名称	工程名称	担任职位	合同价（万元）	工程类别	合同签订时间	备注或说明		
1	深圳皇冠（中国）电子有限公司	世界创新中心（WIC）（暂定名）	项目负责人	2348	产业园区类	2024.09.27	/		

备注：

1. 提供拟派项目总负责人的学历、注册执业资格、职称及在投标人企业连续缴纳近12个月（从招标工程的招标公告第一次发布之日起的前一个月起倒算）社保的原件扫描件等证明文件。

2. 投标人提供拟派项目总负责人自认为最具代表性的同类工程设计项目业绩，可优先提供产业园区类设计业绩（可通过合同项目名称、工程概况、承包范围或甲方出具的证明材料等证明）；“工程类别”应按实填写。

3. 投标人需提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现工程名称、工程规模、工作内容、设计合同金额、签订时间、双方签字盖章页等关键信息）、拟派项目总负责人职位及姓名信息等扫描件，投标人提供的业绩必须是由拟派本项目总负责人以设计项目负责人/项目总负责人（非某专业的负责人）职位任职的，否则该项业绩将不予认可。

4. 若投标人提供的拟派项目总负责人业绩为联合体中标业绩，须提供联合体协议，联合体协议中需体现投标人承担设计部分工作及相应设计部分合同额。若一个中标通知书签订多个合同的（如打包招标或批量招标等项目），每个合同均单独记为一项业绩，其后的业绩排序依次后推。

5. 如上述证明材料未能体现主要信息的，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料（需加盖业主公章）或政府部门批复文件进行辅证，投标人自行出具的证明材料无效。若上述佐证材料中出现信息不一

致，以业主盖章证明信息为准。证明材料中未按要求体现主要信息的，招标人将对相应业绩做不利评判，因此造成的后果由投标人自行承担。

6. 所提供业绩不超过 1 项，超过则计取证明材料前 1 项。

7. 提供上述证明资料原件扫描件。

# 学历证书

## 天津大学

### 硕士研究生

# 毕业证书



研究生 张胜强 性别 男

出生日期 一九八二年 八 月 九 日

于 二零零六年 九 月至 二零零八年 六 月在本校

建筑学院 建筑历史与理论

专业学习, 学习形式为 普通全日制 , 修完硕士

研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格, 毕业论文  
答辩通过, 准予毕业。

校 长 龚克

天津大学(公章)



二零零八年 六 月 十六 日

印刷号: No 0014086

(天津大学制)

编号: 100561200802206004

# 注册执业资格





姓名: \_\_\_\_\_  
 Full Name \_\_\_\_\_  
 性别: \_\_\_\_\_  
 Sex \_\_\_\_\_  
 出生年月: 2002年08月  
 Date of Birth \_\_\_\_\_  
 专业类别: \_\_\_\_\_  
 Professional Type \_\_\_\_\_  
 批准日期: 2014年5月  
 Approval Date \_\_\_\_\_

持证人签名: 张胜尧  
 Signature of the Bearer

签发单位盖章: \_\_\_\_\_  
 Issued by \_\_\_\_\_  
 签发日期: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日  
 Issued on \_\_\_\_\_

管理号: 1102749227073002740121121  
 File No.

### Notice

### 注意事项

一、本证书为注册的重要依据，持证人应妥为保管，不得损毁，不得转借他人。

二、本证书遗失或破损，应立即向发证机关和注册机关报告，并按规定程序和要求办理补、换发。

三、申请注册时，持证人应按规定向注册机关交验本证书。

四、本证书不得涂改，一经涂改立即无效。

I. The Certificate is an important document for registration. The bearer should take good care of it without damaging or lending it.

II. In case it is lost or damaged, the bearer should immediately report to both the issuing organ and the registration organ, and apply for amendment or change of certificate in accordance with stipulated procedures and requirements.

III. While applying for registration, the bearer should present the Certificate to the registration office for inspection according to relevant provisions.

IV. The Certificate shall be invalid if altered.



使用有效期:2025年12月10日  
-2026年06月08日



# 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：张胜强

性别：男

出生日期：1982年08月09日

注册编号：20154411348

聘用单位：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

注册有效期：2025年05月21日-2027年05月20日



主任

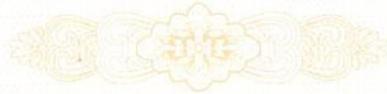


个人签名：张胜强

签名日期：2025.12.10

发证日期：2025年05月21日

# 职称证书



粤高职称字第 1703001005916 号



张胜强 于二〇一六年  
十一月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第四

评审委员会评审通过，  
建筑设计  
具备 高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位：  
二〇一七年四月二十五日



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张胜强

社保电话号：636705370

身份证号码：132930198208093010

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

单位编号：60004401

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	12	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	01	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	02	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	03	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	04	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	05	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	06	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	07	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	08	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	09	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	10	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	11	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	12	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
合计			10889.78	5166.88			4687.3	1874.92			468.8					114.4	103.6

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927566376f611q ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60004401 单位名称 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



业绩证明-世界创新中心（WIC）（暂定名）  
合同关键页

前期设计配合、扩初及施工图  
设计合同

项目名称：世界创新中心（WIC）（暂定名）

项目地点：深圳市福田区深南大道南侧车公庙片区

合同编号：HG(SZ01)-SJHT-2024-003

设计证书等级：建筑行业（建筑工程）甲级

甲 方：深圳皇冠（中国）电子有限公司

乙 方：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

签订日期：2024年9月

签订地点：广东省深圳市

甲方：深圳皇冠（中国）电子有限公司

乙方：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、国家及地方其它有关建设工程勘察设计的有关法律、行政法规，建设工程批准文件等有关规定（若上述法律、法规、规范性文件相互矛盾，以位阶较高的为准；涉及标准、规范、技术要求的，以标准较高者为准），通过招标程序，双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就世界创新中心项目（WIC）设计（暂定名，以下简称“本项目”）事项协商一致，订立本合同。

## 第一条 工程概况

1.1 项目名称：世界创新中心（WIC）（暂定名）

1.2 项目地址：深圳市福田区深南大道南侧车公庙片区，东邻泰然九路、南邻泰然四路、北靠近深南大道、西邻 A-01 地块。

1.3 工程概况：总建设用地面积 21,991 平方米；计容积率建筑面积为 348,700 平方米，其中：产业研发用房 247,460 平方米，宿舍 78,700 平方米，地上商业 11,000 平方米，地下商业 5,000 平方米，公共配套用房 6,540 平方米；地下室及核增空间结合方案合理设置，以上各项技术指标，以政府相关主管部门最终批复为准。

## 第二条 设计依据

2.1 本项目建设用地规划许可证；

2.2 本项目规划设计条件通知书；

2.3 甲方提供的定位报告策划书、设计任务书及其他设计资料；

2.4 本项目红线图；

2.5 本项目测绘图；

2.6 建设用地管线图；

2.7 施工现场的市政设施基础资料（供水、供电、供气位置及周边道路标高）；

2.8 本项目工程地质勘察报告；

2.9 中华人民共和国的有关国家、行业及广东省、深圳市的相关标准以及规范；

2.10 本合同双方约定的或者经中国行政主管部门批准采用的国际上同类建筑工程的设计规范及惯例；

- 2.11 政府部门关于该建设项目审批文件、函件、会议纪要等；
- 2.12 甲方提供的基础资料和关于本项目的会议纪要等；
- 2.13 其它双方认可的与本项目工程建设有关的资料；
- 2.14 方案设计单位提供的方案设计资料等。

### 第三条 设计范围和服务内容

3.1 乙方应按约定完全履行本合同项下的所有设计工作和服务。

3.2 项目设计采用“建筑方案设计单位”（FDI）+“设计总承包单位”（本地设计院，LDI）+“其他专项设计单位”的合作设计模式。以上各设计单位统称各合作设计单位。乙方为设计总承包单位，其他专项设计（除幕墙方案及施工图设计、室内精装修方案及施工图设计、园林景观方案设计等之外）由乙方进行发包，甲方不再单独发包，且乙方需对分包单位所完成工作向甲方承担全部责任。

3.2.1 乙方设计范围包含但不限于建设用地范围内的室外工程设计、建筑物、构筑物设计、地下工程设计等，包含与方案设计单位的设计配合工作、初步设计（除外立面初步设计外）及施工图设计、除幕墙方案及施工图设计、室内精装修方案及施工图设计、园林景观方案设计等之外的其他设计，涉及到本项目的全部设计工作及各设计单位的统筹协调、配合、监督、审核及衔接工作，与主体各专业施工配合、竣工验收、配合施工单位竣工图编制等涉及为完成本项目开发建设的必要设计服务工作。

3.2.2 乙方设计内容包括但不限于以下：建筑、结构（含钢筋混凝土结构、钢结构、桩基、超限审查相关事宜等）、给水排水、通风空调（含防排烟）、电气（含供配电、照明、防雷）、通信信息、人防、消防、节能、绿建海绵设计、装配式设计、燃气设计、BIM 正向设计、总平面图及室外场地竖向设计、项目所涉及的室内二次设计的机电结构预留及相关配合工作、基坑支护设计、泛光照明设计、园林景观施工图设计（含初设）、标识设计、智能化、擦窗机设备设计、停车划线设计、5G 通信配套设施及室内分布系统设计、高效机房设计、光储直柔（含光伏）设计、LEED 与 WELL 铂金级预认证+认证、垂直交通设计、地质灾害专项报告等；建筑红线内管线与市政管井的接驳设计；满足政府相关部门审查和甲方所需要的报批报建所需的资料。其余水土保持方案、风洞试验、超低能耗、地震安全性评估、用水节水评估报告、特殊消防顾问（超规范）、停机坪设计等专项设计（暂定项）暂列入合同内容，将来实施以甲方书面指令通知为准。

3.2.3 乙方配合专项设计单位编制各专项报告，包括但不限于项目申请报告、环评报告、交通影响评价报告、地质工程勘察报告等。

需提交的报批报审图纸及资料（负责各种文件的签字盖章工作），并配合甲方向政府相关部门及相关单位的沟通、汇报、报审等工作。

#### 第四条 各阶段设计工作内容及分工

4.1 本项目的設計工作阶段为方案设计阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段、施工及竣工阶段。各阶段设计成果和服务必须符合《建筑工程设计文件编制深度规定（现行版）》等深圳市其他相关规范及甲方向乙方提出的各项设计要求；必须满足施工招标和现场施工要求。

4.2 各阶段设计工作内容如下（包括但不限于）：

##### 4.2.1 方案设计阶段

1) 配合建筑方案设计公司及其它顾问单位完成方案设计工作；在方案设计过程中，给方案设计单位提供技术落地支持，包括建筑、结构、机电、消防、人防、绿建、节能、海绵城市、日照、无障碍、装配式、低碳等国家及当地相关法规的技术解读及建议，必要时需完成相关设计专题研究。

2) 根据甲方及政府相关部门要求进行修改及论证，完成相关设计或调规申请技术文件，配合甲方与政府相关部门进行技术沟通。

3) 对项目建筑设计方案进行产品研究、专题研究、技术论证，提出合规性、经济性、安全性、产品价值最大化及其他专业意见和建议。

4) 对方案设计单位提供的图纸进行审核、确认，审核方案设计图纸对各方意见修改的落实情况，整合编制符合政府要求的方案设计送审文件，完成方案报建文本，将方案设计单位的设计文件图纸及文本盖章、签字，并协助甲方进行方案报批并获得通过。

5) 审查各专项设计单位提交的方案设计图纸，给出审查意见，并监督各方及时完成修改。

6) 参加方案设计单位组织的设计协调会议及各专项设计汇报会，必要时组织相关专家论证会。

7) 与相关部门就本项目方案阶段审查、审批、备案和专业咨询等工作进行联系和协调，提供其所需的图纸资料，并自行承担所发生的费用。

8) 对于甲方及方案设计单位提出的疑问或要求，3天内给予工作计划回复，7天内提出并落实解决方案并提交相关主体。

4	施工图设计（主体施工图）	工作成果：全专业施工图（含人防设计）；需满足国家及深圳市的相关技术规范，设计文件应达到深圳市规划及消防部门规定的报建报批深度要求。	蓝图16套及相应的施工图CAD电子文件，光盘及U盘文件各1份	初步设计完成后100日内提交蓝图。	工作周期以上一阶段书面确认后通过后起算。
5	施工及竣工阶段	配合甲方设计及BIM交底，协助甲方进行材料、设备选择，解决施工中设计问题，施工阶段LDI须派各专业设计师每周至少1次工地巡查，参与各专业工程各阶段验收并提出整改意见，根据甲方要求及时提供设计变更等。	设计变更巡查报告竣工图及相关资料	直到整体竣工验收及整改复验完成。	规定各专业负责人每周至少1次，项目负责人每月二次到施工现场解决设计问题和检验施工完成效果。

## 6.2 设计成果格式要求

乙方提供的电子文档须与设计文件内容一致。文字文件采用 MicrosoftOffice (\*.doc) 格式，图形文件采用 AutoCAD (\*.dwg) 格式，效果图采用\*.JPG 格式或\*.tif 格式。同时提供全套设计文件的 PDF 格式文件。

## 第七条 设计费用及支付

### 7.1 设计费用

7.1.1 合同价款：暂定设计费总价为人民币 23,480,000 元整（大写：贰仟叁佰肆拾捌万元整），其中：主体设计费 14,269,100 元，专项设计费（确定项）9,210,900 元，设计费价格明细如下：

序号	设计分项名称	单位	设计量	单价（元）	设计费合价（元）	备注
一	主体设计				14,269,100	
1	产业办公	m <sup>2</sup>	247,460	40.00	9,898,400	
2	宿舍	m <sup>2</sup>	78,700	22.00	1,731,400	
3	公配	m <sup>2</sup>	6,540	45.00	294,300	
4	地下商业	m <sup>2</sup>	5,000	40.00	200,000	
5	地上商业	m <sup>2</sup>	11,000	45.00	495,000	
6	地下车库/核增面积	m <sup>2</sup>	75,000	22.00	1,650,000	
二	专项设计（确定项）				9,210,900	
1	绿建设计	m <sup>2</sup>	423,700	1.20	508,440	含绿建三星认证
2	海绵城市设计	m <sup>2</sup>	21,991	3.00	65,973	

19.1 本合同经双方法定代表人或其授权的代理人签字并加盖公章后生效。双方中最后一方签字（或盖章）的日期为生效日期。

19.2 本合同的附件与本合同具有同等法律效力。

19.3 本合同未尽事宜，经双方协商可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

19.4 本合同壹式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，具有同等法律效力。

## 第二十条 合同附件

20.1 附件 1：设计任务书；

20.2 附件 2：本项目人员配置表。

（以下无正文）

甲方（盖章）：深圳皇冠（中国）电子有限公司

法定代表人或其授权代表

（签字或签章）：

签署日期：2024 年 9 月 27 日

乙方（盖章）：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

法定代表人或其授权代表

（签字或签章）：

签署日期：2024 年 9 月 27 日

表

附件 1: 设计任务书

表

前期设计配合、初步设计及施工图设计任务书  
项目名称: 世界创新中心(WIC) (暂定名)

2024年8月

## 第一部分 项目概况

1、项目名称：世界创新中心（WIC）（暂定名）

2、项目基本特征及规划指标

一、世界创新中心（WIC）（暂定名）项目基本特征		
1	项目区位	深圳市福田区车公庙工业区皇冠小区01-01地块
2	用地性质	M0（新型产业用地）
3	规模尺寸	地块近似为长方形，占地约21991平方米。（具体形状和尺寸以《建设用地规划条件》为准）
4	项目四至	项目内现状为部分厂房（后续将拆除），近似呈长方形；东邻泰然九路、南邻泰然四路、北靠近深南大道、西邻A-01地块。
5	环境	本地块位于深圳市福田区车公庙工业区，属于深圳中心地带。
6	交通	项目周边路网条件良好，濒临京港澳高速、滨海大道、深南大道，周围有车公庙、下沙、竹子林三个地铁站。
二、总体规划经济技术指标		备注
1	用地面积	21991m <sup>2</sup> 以《建设用地规划条件》及当地规定要求为准
2	计容建筑面积	348700m <sup>2</sup> 以《建设用地规划条件》及当地规定要求为准
3	规划容积率	R ≤ 15.86 以《建设用地规划条件》及当地规定要求为准
4	规划建筑密度	- 以《建设用地规划条件》及当地规定要求为准
5	绿化率	- 以《建设用地规划条件》及当地规定要求为准
6	建筑高度	≤ 250m 以《建设用地规划条件》及当地规定要求为准
7	建筑退线	现状 以《建设用地规划条件》及当地规定要求为准

世界创新中心（WIC）（暂定名）用地技术经济指标					
项目	数量	单位	备注		
开发建设用地面积	21991	m <sup>2</sup>			
规划容积率	15.86				
规划容积	348700	m <sup>2</sup>			
其中	产业研发用房	247460	m <sup>2</sup>		
	产业配套用房	94700	m <sup>2</sup>		
	其中	商业	16000	m <sup>2</sup>	含5000m <sup>2</sup> 地下商业
		宿舍	78700	m <sup>2</sup>	
	公共配套设施	6540	m <sup>2</sup>	建筑面积	
	其中	社区管理用房	300	m <sup>2</sup>	
		社区级公共配套用房	1600	m <sup>2</sup>	
		园区党群服务中心	1000	m <sup>2</sup>	
		片区汇聚机房	400	m <sup>2</sup>	
		物流配送站	2000	m <sup>2</sup>	
		公共厕所	120	m <sup>2</sup>	
	环卫工人作息房	20	m <sup>2</sup>		

附件 2: 本项目人员配置表

序号	姓名	拟在本项目中从事职务	注册资格	职称	联系方式
1	吕柱	项目总指挥	/	初级建筑工程师	15820415080
2	张胜强	项目负责人	一级注册建筑师	高级建筑工程师	18566682792
3	秦晶	项目经理	一级注册建筑师	中级建筑工程师	13751067903
4	梁翠坚	项目设计总监	/	/	18718960150
5	林煜涛	方案专业负责人	/	/	18520035765
6	符润红	建筑专业总师	一级注册建筑师	正高级建筑工程师	13699818187
7	李祥柱	建筑专业负责人	一级注册建筑师	中级建筑工程师	13425157699
8	李清华	建筑专业负责人	一级注册建筑师	高级建筑工程师	18926438744
9	何梅兰	地下室建筑负责人	一级注册建筑师	高级建筑工程师	13715389146
10	傅学怡	结构技术总工	一级注册结构工程师	建筑结构研究员/全国工程勘察设计大师/广东省超限专家	0755-82712388
11	张琳	结构专业总师	一级注册结构工程师	正高级结构工程师/广东省超限审查专家委员会委员	13714736136
12	程华群	结构专业负责人	一级注册结构工程师	高级结构工程师	18688716161
13	谢春	结构专业负责人	一级注册结构工程师	高级结构工程师	15820764053
14	伍凌	给排水专业总师	注册公用设备工程师(给水排水)	高级给排水工程师	15220202389
15	梁建浩	给排水专业负责人	注册公用设备工程师(给水排水)	高级给排水工程师	13421811323
16	柳琴	给排水专业负责人	注册公用设备工程师(给水排水)	中级给排水工程师	13922818441
17	赵伟	机电一体化负责人/暖通专业总师	注册公用设备工程师(暖通空调)	高级暖通工程师	18688823780

## 五、投标人获奖情况

投标人近三年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖证书颁发时间为准）自认为最具代表性的设计项目获奖情况表  
(数量上限为 10 项)

序号	工程名称	工程类别	获奖情况			备注
			奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	
1	龙华设计产业园总部大厦	产业园区类	2025 年度全国优秀 工程勘察设计奖建 筑设计三等奖	中国勘察设计协会	2025. 11	
2	大疆天空之城	公建类	2025 年度全国优秀 工程勘察设计奖建 筑设计 一等奖	中国勘察设计协会	2025. 11	
3	智能创科大厦	公建类	2025 年度全国优秀 工程勘察设计奖建 筑设计三等奖	中国勘察设计协会	2025. 11	
4	福田中学改扩建工程	公建类	2025 年度全国优秀 工程勘察设计奖建 筑设计一等奖	中国勘察设计协会	2025. 11	
5	人民小学	公建类	2025 年度全国优秀 工程勘察设计奖建 筑设计二等奖	中国勘察设计协会	2025. 11	
6	华润城润玺一期花园	住宅类	2025 年度全国优秀 工程勘察设计奖 住 宅与住宅小区设计 二等奖	中国勘察设计协会	2025. 11	
7	广州才筑科学家	住宅类	2025 年度全国优秀 工程勘察设计奖 住 宅与住宅小区设计 二等奖	中国勘察设计协会	2025. 11	
8	清华大学深圳研究生院创新基地建设工程（二期）	公建类	二〇二一年度行业 优秀勘察设计奖 建 筑设计 三等奖	中国勘察设计协会	2023. 03	
9	莲塘口岸	公建类	二〇二一年度行业 优秀勘察设计奖 建	中国勘察设计协会	2023. 03	

			筑设计 二等奖			
10	金域蓝湾	住宅类	二〇二一年度行业 优秀勘察设计奖 住 宅与住宅小区设计 一等奖	中国勘察设计协会	2023.03	

备注：

1. 投标人提供自认为最具代表性的设计项目获奖；“工程类别”应按实填写。若投标人为联合体投标，提供设计服务的单位的奖项均予认可。

2. 提供获奖证书扫描件以及其他能反映获奖时间、获奖项目名称、授奖机构等证明材料，获奖证明文件载明的获奖单位需为投标人。

3. 提供同一工程同级别奖项的，招标人在清标时仅统计排序在前的奖项（排序在后的不予认可）。提供同一工程多级别奖项的，招标人在清标时仅统计最高级别的奖项（级别低的不予认可）。

注：不予认可是指在清标时仍按 1 项奖项统计，但判定为无效奖项。

4. 证明材料中未按招标人要求提供或未按要求体现主要信息的，招标人将对相应奖项做不利评判，因此造成的后果由投标人自行承担。

5. 所提供奖项不超过 10 项，超过则计取证明材料前 10 项。

6. 提供上述证明资料原件扫描件。

# 龙华设计产业园总部大厦



# 大疆天空之城



# 智能创科大厦



# 福田中学改扩建工程



# 人民小学



# 华润城润玺一期花园



# 广州才筑科学家

项目编号：2025-C0243



## 全国优秀工程勘察设计奖

# 获奖证书

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司：

你单位 广州才筑科学家 被评为2025年度全国优秀工程勘察设计奖 住宅与住宅小  
区设计 二等奖。

特发此证，以资鼓励。



# 清华大学深圳研究生院创新基地建设工程(二期)

编号：2021B0509

# 获奖证书

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司：

你单位 清华大学深圳研究生院创新基地建设工程（二期） 被评为二〇二一  
年度行业优秀勘察设计奖 建筑设计 三等奖。

特发此证，以资鼓励。



## 莲塘口岸

编号：2021B0348

# 获奖证书

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司：

你单位 莲塘口岸 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 建筑设计 二等奖。

特发此证，以资鼓励。



## 金域蓝湾

编号：2021C0040

# 获奖证书

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司：

你单位 金域蓝湾 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 住宅与住宅小区设计 一等奖。

特发此证，以资鼓励。



## 六、拟派项目团队情况

### 项目团队人员配置情况一览表

序号	投标单位	拟任项目机构 岗位职责	姓名	注册执业资格类 别	注册 专业	技术 职称	工作 年限
1	深圳市华阳国际工程 设计股份有限公司	项目负责人	张胜强	一级注册建筑师	建筑	高级	18年
2	深圳市勘察测绘院 (集团)有限公司	勘察项目负责 人	侯刘锁	注册土木工程 师(岩土)	岩土	正高 级	16年
3	深圳市华阳国际工程 设计股份有限公司	方案主创	李伟	一级注册建筑师	建筑	高级	19年
4	深圳市华阳国际工程 设计股份有限公司	方案主创	肖睿	无	无	中 级	12年
5	深圳市华阳国际工程 设计股份有限公司	建筑专业负责 人	李清华	一级注册建筑师	建筑	高级	19年
6	深圳市鹏之艺建筑设 计有限公司	建筑专业负责 人	许兰启	一级注册建筑师	建筑	高级	17年
7	深圳市华阳国际工程 设计股份有限公司	建筑专业设计 师	武强	无	无	助 理 级	10年
8	深圳市华阳国际工程 设计股份有限公司	建筑专业设计 师	徐景成	无	无	中 级	10年
9	深圳市华阳国际工程 设计股份有限公司	结构专业总师	石星亮	一级注册结构工 程师	结构	高级	21年
10	深圳市华阳国际工程 设计股份有限公司	结构专业负责 人	何立才	一级注册结构工 程师	结构	高级	17年
11	深圳市鹏之艺建筑设 计有限公司	结构专业负责 人	刘生树	一级注册结构工 程师	结构	高级	22年
12	深圳市华阳国际工程 设计股份有限公司	结构专业设计 师	郑松彬	无	无	中 级	8年
13	深圳市华阳国际工程 设计股份有限公司	给排水专业总 师	梁建浩	注册公用设备工 程师(给水排 水)	给水 排水	高级	20年
14	深圳市华阳国际工程 设计股份有限公司	给排水专业负 责人	徐锦	无	无	高 级	22年
15	深圳市鹏之艺建筑设 计有限公司	给排水专业负 责人	何柳萌	注册公用设备工 程师(给水排 水)	给水 排水	中 级	21年

序号	投标单位	拟任项目机构 岗位职务	姓名	注册执业资格类 别	注册 专业	技术 职称	工作 年限
16	深圳市华阳国际工程 设计股份有限公司	给排水专业设 计师	陈锐文	无	无	中级	9年
17	深圳市华阳国际工程 设计股份有限公司	暖通专业总师	苗建增	注册公用设备工 程师（暖通空 调）	暖通 空调	高级	24年
18	深圳市华阳国际工程 设计股份有限公司	暖通专业负责 人	李斌	无	无	高级	27年
19	深圳市鹏之艺建筑设 计有限公司	暖通专业负责 人	陈雷	注册公用设备工 程师（暖通空 调）	暖通 空调	高级	15年
20	深圳市华阳国际工程 设计股份有限公司	暖通专业设计 师	许晓鑫	无	无	中级	9年
21	深圳市华阳国际工程 设计股份有限公司	电气专业总师	焦培荣	注册电气工程师 （供配电）	供配 电	高级	26年
22	深圳市华阳国际工程 设计股份有限公司	电气专业负责 人	冯健勇	无	无	中级	8年
23	深圳市鹏之艺建筑设 计有限公司	电气专业负责 人	李建华	无	无	高级	23年
24	深圳市华阳国际工程 设计股份有限公司	电气专业设计 师	薛银鸽	无	无	助理 级	6年
25	深圳市华阳国际工程 设计股份有限公司	BIM专业负责人	林彬	无	无	高级	13年
26	深圳市华阳国际工程 设计股份有限公司	绿建专业负责 人	吴寰	无	无	中级	10年
27	深圳市华阳国际工程 设计股份有限公司	装配式专业负 责人	焦杨	一级注册建筑师	建筑	高级	22年
28	深圳市华阳国际工程 设计股份有限公司	装配式专业设 计师	崔智杰	无	无	助理 级	4年
29	深圳市华阳国际工程 设计股份有限公司	装配式专业设 计师	王祎	无	无	无	5年
30	深圳市勘察测绘院 （集团）有限公司	勘察技术负责 人	李根强	无	无	正高 级	17年
31	深圳市勘察测绘院 （集团）有限公司	审核	郑勇芳	注册土木工程师 （岩土）	岩土	高级	29年

序号	投标单位	拟任项目机构 岗位职责	姓名	注册执业资格类 别	注册 专业	技术 职称	工作 年限
32	深圳市勘察测绘院 (集团)有限公司	主要技术人员	张波	无	无	高级	21年
33	深圳市勘察测绘院 (集团)有限公司	主要技术人员	王翔	无	无	高级	15年
34	深圳市勘察测绘院 (集团)有限公司	主要技术人员	路必恩	无	无	高级	16年
35	深圳市勘察测绘院 (集团)有限公司	主要技术人员	张昌盛	无	无	高级	12年
36	深圳市勘察测绘院 (集团)有限公司	主要技术人员	吴圣超	无	无	高级	12年
37	深圳市勘察测绘院 (集团)有限公司	主要技术人员	李俊珏	无	无	中级	6年
38	深圳市勘察测绘院 (集团)有限公司	主要技术人员	焉春明	注册安全工程师	建筑 施工 安全	中级	14年
39	深圳市勘察测绘院 (集团)有限公司	主要技术人员	孙罗庆	注册测绘师	测绘	高级	11年
40	深圳市勘察测绘院 (集团)有限公司	主要技术人员	周兵兵	无	无	中级	11年

备注:

拟派团队人员须提供人员注册证书、职称证书(如有)、学历证书扫描件,以及团队人员在投标人企业连续缴纳近12个月(从招标工程的招标公告第一次发布之日的前一个月起倒算)社保的证明材料扫描件。

项目负责人-张胜强  
注册证书

使用有效期:2025年12月10日  
-2026年06月08日



中华人民共和国一级注册建筑师  
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的  
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准  
予注册（注册期内有效）。

姓 名：张胜强

性 别：男

出生日期：1982年08月09日

注册编号：20154411348

聘用单位：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

注册有效期：2025年05月21日-2027年05月20日



主任

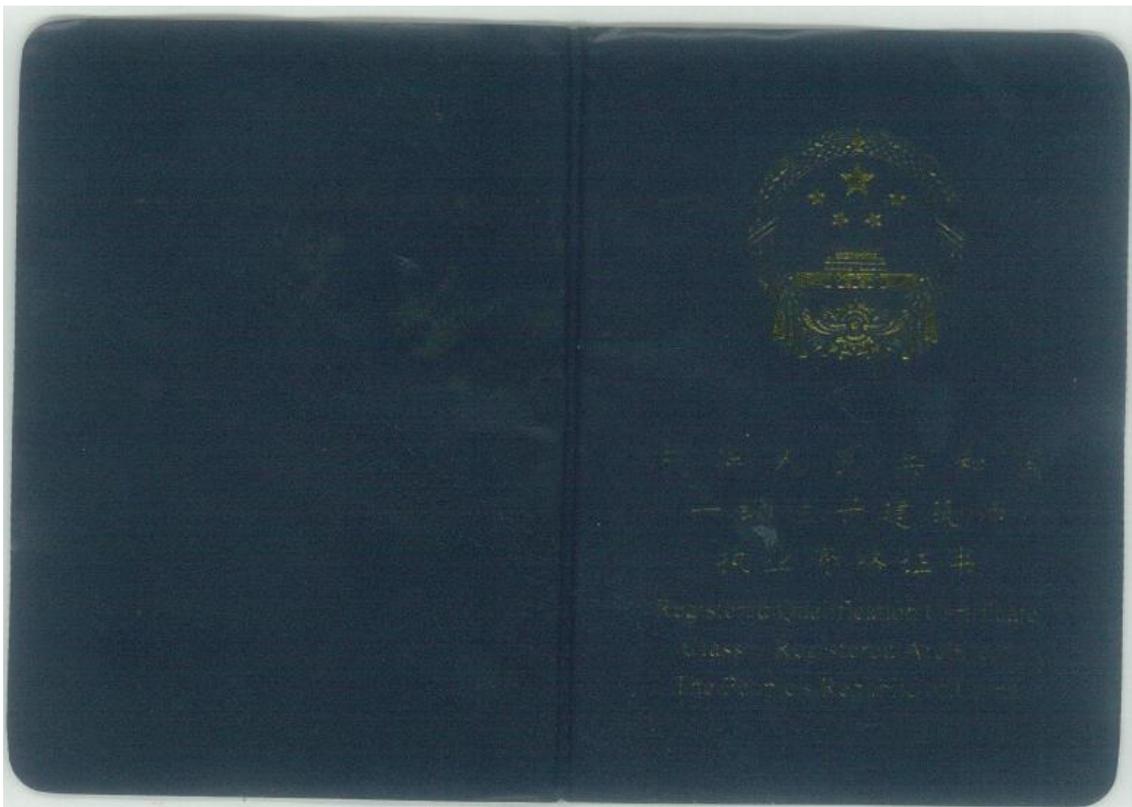


张胜强

个人签名：张胜强

签名日期：2025.12.10

发证日期：2025年05月21日





姓名: \_\_\_\_\_  
 Full Name \_\_\_\_\_  
 性别: \_\_\_\_\_  
 Sex \_\_\_\_\_  
 出生年月: 2002年08月 \_\_\_\_\_  
 Date of Birth \_\_\_\_\_  
 专业类别: \_\_\_\_\_  
 Professional Type \_\_\_\_\_  
 批准日期: 2014年5月 \_\_\_\_\_  
 Approval Date \_\_\_\_\_

持证人签名: 张胜尧  
 Signature of the Bearer

签发单位盖章: \_\_\_\_\_  
 Issued by \_\_\_\_\_  
 签发日期: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日  
 Issued on \_\_\_\_\_



管理号: 1102749227073002740121121  
 File No.

### 注 意 事 项

- 一、本证书为注册的重要依据，持证人应妥为保管，不得损毁，不得转借他人。
- 二、本证书遗失或破损，应立即向发证机关和注册机关报告，并按规定程序和要求办理补、换发。
- 三、申请注册时，持证人应按规定向注册机关交验本证书。
- 四、本证书不得涂改，一经涂改立即无效。

### Notice

- I. The Certificate is an important document for registration. The bearer should take good care of it without damaging or lending it.
- II. In case it is lost or damaged, the bearer should immediately report to both the issuing organ and the registration organ, and apply for amendment or change of certificate in accordance with stipulated procedures and requirements.
- III. While applying for registration, the bearer should present the Certificate to the registration office for inspection according to relevant provisions.
- IV. The Certificate shall be invalid if altered.



# 职称证书



粤高职称证字第 1703001005916 号



张胜强 于二〇一六年  
十一月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第四

评审委员会评审通过，  
建筑设计  
具备 高级工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位：  
二〇一七年四月二十五日



# 学历证书

## 天津大学

### 硕士研究生

# 毕业证书



研究生 张胜强 性别 男  
出生日期 一九八二年 八 月 九 日  
于 二零零六年 九 月至 二零零八年 六 月在本校

建筑学院 建筑历史与理论

专业学习, 学习形式为 普通全日制 , 修完硕士  
研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格, 毕业论文  
答辩通过, 准予毕业。

校 长 龚克

天津大学(公章)



二零零八年 六 月 十六 日

印刷号: N<sup>o</sup> 0014086

(天津大学制)

编号: 100561200802206004

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张胜强

社保电话号：636705370

身份证号码：132930198208093010

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

单位编号：60004401

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	12	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	01	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	02	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	03	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	04	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	05	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	06	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	07	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	08	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	09	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	10	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	11	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	12	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
合计			10889.78	5166.88			4687.3	1874.92			468.8					114.4	103.6

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927566376f611q ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60004401 单位名称 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



勘察项目负责人-侯刘锁  
注册证书

使用有效期: 2025年12月12日  
- 2026年06月10日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 侯刘锁

性别: 男

出生日期: 1984年08月03日

注册编号: AY20154401196

聘用单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

注册有效期: 2025年05月28日-2028年05月27日



个人签名:   
签名日期: 2025.12.12



发证日期: 2025年05月28日

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 侯刘锁

证书编号 AY154401196



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY001/829

发证日期 2015年12月16日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

侯刘锁

证件类型	居民身份证	证件号码	142636*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

证书编号：AY154401196

电子证书编号：AY20154401196

注册编号/执业印章号：4404826-AY031

注册专业：不分专业

有效期：2028年05月27日



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 2014008440082014449921001390  
File No.

姓名: 侯刘锁  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1984年08月  
Date of Birth  
专业类别:  
Professional Type  
批准日期: 2014年09月07日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by



签发日期:  
Issued on

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得注册土木工程师(岩土)的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Civil Engineer(Geo-technical).



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: MY 00018259  
No.

职称证书

# 广东省职称证书

姓名：侯刘锁

身份证号：142636198408031416



职称名称：正高级工程师

专业：建筑岩土

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001248968

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月2日



# 广东省职称证书

姓 名：侯刘锁

身份证号：142636198408031416



职称名称：高级工程师

专 业：水工环地质

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001060563

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 学历证书

普通高等学校

**毕业证书**



学生 侯刘锁 性别 男，一九八四年八月三日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 土木工程(工程地质) 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 中国地质大学



证书编号: 104911200905489893

校(院)长: 

二〇〇九年 六月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



**学士学位证书**

侯刘锁, 男, 1984年 8 月 3 日生。在 中国地质大学 土木工程(工程地质) 专业完成了本科学习计划, 业已毕业, 经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定, 授予工学学士学位。



校 长 

中国地质大学 学位评定委员会主席 

证书编号: 1049142009029221

二〇〇九年 六月 三十日

(普通高等教育本科毕业生)

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：侯刘锁

社保电话号：621555201

身份证号码：142636198408031416

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

单位编号：705076

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	705076	7686.0	1229.76	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	7686	61.49	15.37
2025	01	705076	7686.0	1306.62	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	7686	61.49	15.37
2025	02	705076	7686.0	1306.62	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	7686	61.49	15.37
2025	03	705076	7686.0	1306.62	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	7686	61.49	15.37
2025	04	705076	7686.0	1306.62	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	7686	61.49	15.37
2025	05	705076	7686.0	1306.62	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	7686	61.49	15.37
2025	06	705076	7686.0	1306.62	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	7686	61.49	15.37
2025	07	705076	7686.0	1306.62	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	7686	61.49	15.37
2025	08	705076	7686.0	1306.62	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	7686	61.49	15.37
2025	09	705076	7686.0	1306.62	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	7686	61.49	15.37
2025	10	705076	7686.0	1306.62	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	7686	61.49	15.37
2025	11	705076	7686.0	1306.62	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	7686	61.49	15.37
2025	12	705076	7686.0	1306.62	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	7686	61.49	15.37
合计			16909.2	7993.44			4995.9	1998.36			499.59					199.81	

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927578edd78e71）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为新缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
705076

单位名称  
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



方案主创-李伟  
注册证书

使用有效期: 2025年10月13日  
-2026年04月11日



中华人民共和国一级注册建筑师  
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名: 李伟

性别: 男

出生日期: 1981年08月01日

注册编号: 20134100879



聘用单位: 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

注册有效期: 2025年09月29日-2027年09月28日



主任



个人签名:

李伟

签名日期: 2025年10月13日

发证日期: 2025年09月29日

## 职称证书

# 广东省职称证书

姓名：李伟

身份证号：41050219810801351X



职称名称：高级工程师

专业：建筑设计

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月08日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第四评审委员会

证书编号：2003001043161

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 学历证书

## 硕士研究生 毕业证书



哈尔滨工业大学制

No. 0014360

研究生 李伟 性别 男 ，  
1981年 8 月 1 日生，于 2005  
年 9 月至 2007 年 7 月在  
建筑设计及其理论 专业  
学习，学制 年，修完硕士研究生培  
养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业  
论文答辩通过，准予毕业。

校 长：

学 校：

哈尔滨工业大学

2007年 7 月 10 日

编号：102131200702502503



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李伟

社保电话号：804915144

身份证号：360721199610232013

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

单位编号：60004401

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	60004401	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2024	12	60004401	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	01	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	02	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	03	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	04	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	05	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	06	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	07	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	08	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	09	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	10	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	11	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	12	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计			10243.92	5166.88			4687.3	1874.92			468.8						75.6

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927566376eb74d ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为新缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60004401 单位名称 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



打印日期：2026年12月1日

方案主创-肖睿  
职称证书

# 广东省职称证书

姓名：肖睿  
身份证号：500222199008168616



职称名称：工程师  
专业：建筑设计  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2021年03月25日  
评审组织：深圳市建筑设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003062561  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 学历证书

普通高等学校

## 毕业证书



学生 肖睿 性别 男，一九九〇年八月十六日生，于二〇〇九年九月至二〇一四年六月在本校 建筑学专业 五年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆大学

校（院）长：周绪红

证书编号：106111201405005355

二〇一四年 六 月 二十四 日

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖春

社保电话号：639137659

身份证号：500222199008168616

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

单位编号：60004401

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	12	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	01	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	02	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	03	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	04	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	05	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	06	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	07	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	08	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	09	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	10	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	11	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	12	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
合计			10889.78	5166.88			4687.3	1874.92			468.8					358.4	89.6

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927566376e278z ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60004401  
单位名称 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



建筑专业负责人-李清华  
注册证书

使用有效期:2025年12月09日  
-2026年04月17日



中华人民共和国一级注册建筑师  
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的  
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准  
予注册(注册期内有效)。

姓名:李清华

性别:男

出生日期:1983年08月09日

注册编号:20244412352



聘用单位:深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

注册有效期:2024年04月19日-2026年04月18日



主任



个人签名:

签名日期: 2025.12.09

发证日期: 2024年04月19日

## 职称证书

# 广东省职称证书

姓名：李清华

身份证号：142402198308090035



职称名称：高级工程师

专业：建筑设计

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月28日

评审组织：深圳市建筑设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001073097

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 学历证书

普通高等学校

## 毕业证书



学生 李清华 性别男 ,一九八三 年 八 月 十九 日生, 于二〇〇二  
年 九 月至二〇〇七 年 六 月在本校 建筑学 专业  
五 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:



校(院)长:

張安哥

证书编号:104041200705000030

二〇〇七 年 七 月 十 日

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李清华

社保电脑号：614553148

身份证号：142402198308090035

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

单位编号：60004401

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	12	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	01	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	02	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	03	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	04	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	05	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	06	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	07	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	08	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	09	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	10	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	11	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	12	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
合计			10889.78	5166.88			4687.3	1874.92			468.8						89.6

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927566376f59cp ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为新缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60004401 单位名称 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



建筑专业负责人-许兰启  
注册证书

使用有效期:2025年10月21日  
-2026年04月19日



中华人民共和国一级注册建筑师  
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的  
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准  
予注册(注册期内有效)。

姓名:许兰启

性别:男

出生日期:1984年03月19日

注册编号:20194411504

聘用单位:深圳市鹏之艺建筑设计有限公司

注册有效期:2025年10月15日-2027年10月14日



主任



个人签名:

许兰启

签名日期:

2025.10.21

发证日期:2025年10月15日



### 许兰启

证件类型	居民身份证	证件号码	372928*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司				

#### 一级注册建筑师

注册单位: 深圳市鹏之艺建筑设计有限公司

电子证书编号: 20194411504

注册编号/执业印章号: 4400208-015

注册专业: 不分专业

有效期: 2027年10月14日

[查看证书变更记录 \(4\)](#) ▾

# 职称证书



姓名 许兰启  
Full Name

性别 男  
Sex

身份证号 372928198403198718  
ID Number

工作单位 深圳市鹏之艺建筑设计  
Working Unit

有限公司安庆分公司

证书编号 (2020) 934007233  
Certificate Number

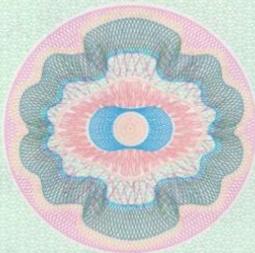
系列名称 工程技术人员  
Category Appellation

专业名称 建筑学  
Specialty Appellation

资格名称 高级工程师  
Qualification Appellation

评审时间 2020. 12. 20  
Appraisal Date

批准文号 皖人社函 (2021) 141 号  
Approval Number



## 注意事项

- 1、本资格证书由安徽省人社厅统一印制，任何部门、单位和个人不得翻印。
- 2、证书由持证人妥善保管，谨防损坏或遗失。如有丢失、毁坏，应及时申请补发。
- 3、本证书不准涂改，如有涂改，证书作废。

## Items desire attentio

- 1.This Certificate is issued by the Humane Resource Bureau of Anhui Province. No department, unit or individual is allowed to reprint.
- 2.The bearer shall properly safekeep the certificate, avoid damage or loss. In case of such matters, application for re-issuing shall be made timely.
- 3.No obliterate shall be made to the certificate, or it will be regarded as invalid.

# 学历证书

普通高等学校

## 毕业证书



学生 许兰启 性别 男 , 一九八四 年 三 月 日生, 于二〇〇三  
年 九 月至二〇〇八年 六 月在本校 建筑学  
专业 五 年制 本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合  
格, 准予毕业。

校 名: 烟台大学

校 (院) 长:

徐明远

证书编号: 110661200805000114

二〇〇八年 六 月二十六日

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许兰启

社保电脑号：618878821

身份证号码：372928198403198718

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏之艺建筑设计有限公司

单位编号：245351

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	245351	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	01	245351	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	02	245351	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	03	245351	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	04	245351	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	05	245351	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	06	245351	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	07	245351	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	08	245351	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	09	245351	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	10	245351	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	245351	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	245351	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计			12527.14	5923.36			4363.55	1745.42			436.42		661.29		387.82		146.94

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f438ac583095 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 245351 单位名称 深圳市鹏之艺建筑设计有限公司



建筑专业设计师-武强  
职称证书

# 广东省职称证书

姓 名：武强

身份证号：430181199309061472



职称名称：助理工程师

专 业：建筑学

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年09月16日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：1903046002139

发证单位：深圳市福田区人力资源局

发证时间：2019年10月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 学历证书

普通高等学校

## 毕业证书



学生 武强 性别 男，一九九三年 九 月 六 日生，于

二〇一一年 九 月至 二〇一六年 六 月在本校 建筑学

专业 五年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城市学院

校（院）长：

李建奇

二〇一六年 六 月 十二日

证书编号：115271201605000262

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：武强

社保电话号：648891235

身份证号：430181199309061472

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

单位编号：60004401

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	60004401	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	12	60004401	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	01	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	02	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	03	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	04	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	05	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	06	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	07	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	08	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	09	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	10	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	11	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	12	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
合计			10243.92	5166.88			4687.3	1874.92			468.8						89.6

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927566376e84dx ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为新缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60004401 单位名称 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



建筑专业设计师-徐景成  
职称证书

# 广东省职称证书

姓名：徐景成  
身份证号：230127199207122611



职称名称：工程师  
专业：建筑设计  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2024年5月22日  
评审组织：深圳市建筑设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003183788  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2024年8月20日



学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 徐景成 性别男，一九九二年七月十二日生，于二〇一二年九月至二〇一六年七月在本校土木工程  
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：洛阳理工学院



校(院)长：

屈凌波

证书编号：110701201605002561

二〇一六年七月一日

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐景成

社保电话号：646169587

身份证号：230127199207122611

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

单位编号：60004401

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60004401	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2024	12	60004401	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	01	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	02	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	03	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	04	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	05	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	06	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	07	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	08	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	09	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	10	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	11	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	12	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计			10243.92	5166.88			4687.3	1874.92			468.8						75.6

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927566376f29f1 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为新缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60004401 单位名称 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



结构专业总师-石星亮  
注册证书

使用有效期: 2025年10月22日  
- 2026年04月20日



中华人民共和国一级注册结构工程师  
注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 石星亮

性别: 男

出生日期: 1978年09月12日

注册编号: S20094410629

聘用单位: 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

注册有效期: 2024年11月20日-2027年12月31日



个人签名:

石星亮

签名日期: 2025.10.22

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年11月20日

# 职称证书

照  
片



石星亮 于二〇一三年  
十二月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，  
结构  
具备 高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关

二〇一四年四月十七日



粤高职证字第 1300101084848 号



# 学历证书

普通高等学校

## 毕业证书



学生 石星亮 性别 男

一九七八年九月十二日生，于一九九八年

九月至二〇〇二年七月在本校

土木工程（建筑工程方向）专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校名：哈尔滨工业大学

二〇〇二年七月五日

中华人民共和国教育部监制

No. 01867206

学校编号：10213120020503199

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：石星亮

社保电脑号：606216321

身份证号码：23010319780912733X

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

单位编号：60004401

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	12	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	01	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	02	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	03	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	04	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	05	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	06	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	07	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	08	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	09	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	10	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	11	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	12	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
合计			10889.78	5166.88			4687.3	1874.92			468.8					112.4	103.6

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927566376f3797 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为新缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60004401 单位名称 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



结构专业负责人-何立才  
注册证书

使用有效期: 2025年10月22日  
- 2026年04月20日



中华人民共和国一级注册结构工程师  
注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 何立才

性别: 男

出生日期: 1983年10月06日

注册编号: S20184410951



聘用单位: 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

注册有效期: 2024年12月11日-2027年12月31日

个人签名: 何立才  
何立才  
签名日期: 2025年10月22日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年12月11日

职称证书

# 广东省职称证书

姓名：何立才

身份证号：350823198310064216



职称名称：高级工程师

专业：建筑结构

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月06日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第五评审委员会

证书编号：2003001039995

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 学历证书

## 硕士研究生 毕业证书



研究生 何立才 性别 男，一九八三年 十 月 六日生，于  
二〇〇六年 九 月至 二〇〇九年 六 月在 结构工程  
专业学习，学制 2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，  
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：西安建筑科技大学

校(院、所)长：

陈德龙

证书编号：107031200902000841

二〇〇九年 六 月 三十 日

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何立才

社保电脑号：628197292

身份证号：350823198310064216

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

单位编号：60004401

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	12	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	01	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	02	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	03	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	04	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	05	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	06	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	07	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	08	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	09	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	10	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	11	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	12	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
合计			10889.78	5166.88			4687.3	1874.92			468.8					112.4	103.6

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927566376ef01h）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为新缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60004401  
单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



结构专业负责人-刘生树  
注册证书

使用有效期: 2026年01月06日  
- 2026年07月05日



中华人民共和国一级注册结构工程师  
注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 刘生树

性别: 男

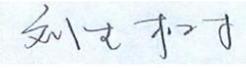
出生日期: 1981年01月27日

注册编号: S20094410633

聘用单位: 深圳市鹏之艺建筑设计有限公司

注册有效期: 2024年12月06日-2027年12月31日



个人签名:   
签名日期: 2026.1.6



发证日期: 2024年12月06日



### 刘生树

证件类型	居民身份证	证件号码	430524*****74	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司				

#### 一级注册结构工程师

注册单位: 深圳市鹏之艺建筑设计有限公司      证书编号: S094410633      电子证书编号: S20094410633      注册编号/执业印章号: 4400208-S001  
注册专业: 不分专业      有效期: 2027年12月31日

[查看证书变更记录 \(6\) ▾](#)

# 职称证书



姓名 刘生树  
Full Name

性别 男  
Sex

身份证号 430524198101274874  
ID Number

工作单位 深圳市鹏之艺建筑设计有限  
Working Unit

公司安庆分公司

证书编号 (2019) 934004900  
Certificate Number

系列名称 工程技术人员  
Category Appellation

专业名称 建筑工程  
Specialty Appellation

资格名称 高级工程师  
Qualification Appellation

评审时间 2019. 12. 15  
Appraisal Date

批准文号 皖人社函 (2020) 65号  
Approval Number



## 注意事项

- 1、本资格证书由安徽省人社厅统一印制，任何部门、单位和个人不得翻印。
- 2、证书由持证人妥善保管，谨防损坏或遗失。如有丢失、毁坏，应及时申请补发。
- 3、本证书不准涂改，如有涂改，证书作废。

## Items desire attentio

- 1.This Certificate is issued by the Humane Resource Bureau of Anhui Province. No department, unit or individual is allowed to reprint.
- 2.The bearer shall properly safekeep the certificate, avoid damage or loss. In case of such matters, application for re-issuing shall be made timely.
- 3.No obliterate shall be made to the certificate, or it will be regarded as invalid.

# 学历证书

<p>普通高等学校 <b>毕业证书</b></p>  <p>中华人民共和国教育部监制</p> <p>No. <b>02237014</b></p>	<p>学生 <b>刘生树</b> 性别 <b>男</b>， 一九八一年一月二十七日生，于一九九九年 九月至二零零三年七月在本校 土木工程 专业 四年制本科学习，修完教学计划规 定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校(院)长: <b>董占勇</b></p> <p>校 名: <b>河南科技大学</b></p> <p>二零零三年七月一日</p> <p>学校编号: 104641200305502439</p>
--	---

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘生树

社保电脑号：607980990

身份证号码：430524198101274874

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏之艺建筑设计有限公司

单位编号：245351

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	12	245351	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	01	245351	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	02	245351	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	03	245351	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	04	245351	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	05	245351	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	06	245351	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	07	245351	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	08	245351	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	09	245351	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	10	245351	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	11	245351	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	12	245351	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
合计			15400.0	7280.0			4550.0	1820.0			455.0						182.0

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f438ac57fc6e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 245351 单位名称 深圳市鹏之艺建筑设计有限公司



结构专业设计师-郑松彬  
职称证书

# 广东省职称证书

姓名：郑松彬  
身份证号：441522198907243399



职称名称：工程师  
专业：建筑结构  
级别：中级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2022年05月21日  
评审组织：深圳市建筑学专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003069093  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 学历证书

<h2>硕士研究生</h2> <h1>毕业证书</h1>		
研究生	郑松彬	性别 男， 1989 年 07 月 24 日生，于
2015 年 09 月至	2018 年 06 月	在 土木工程
专业学习，学制 叁年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格， 毕业论文答辩通过，准予毕业。		
培养单位：		校(院、所)长： 
证书编号：105901201802000455		2018 年 06 月 22 日

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑松彬

社保电脑号：641273810

身份证号：441522198907243399

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

单位编号：60004401

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	12	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	01	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	02	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	03	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	04	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	05	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	06	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	07	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	08	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	09	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	10	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	11	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	12	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
合计			10889.78	5166.88			4687.3	1874.92			468.8						89.6

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927566376e7624 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为新缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60004401 单位名称 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



打印日期：2026年12月1日

给排水专业总师-梁建浩  
注册证书

使用有效期: 2025年09月09日  
- 2026年03月08日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)  
注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师  
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和  
注册有效期内执业。

姓名: 梁建浩

性别: 男

出生日期: 1981年09月16日

注册编号: CS20125000172

聘用单位: 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

注册有效期: 2024年12月31日-2027年12月31日



个人签名:

签名日期: 2025.9.9

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年12月31日

# 职称证书



梁建浩 于二〇一二年  
十二月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，  
给排水  
具备 高级工程师  
资格。特发此证

广东省专业技术资格  
委员会  
专用章  
粤高职称证字第 1300101060013 号

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关  
二〇一三年五月二十三日

# 学历证书

## 硕士研究生 毕业证书



研究生 梁建浩 性别 男，一九八一年 九月 十六日生，于  
二零零三年 九月至二零零六年 三月在 我校 市政工程  
专业学习，学制 2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，  
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：

校(院、所)长：

关玉厚

证书编号： 101531200602000089

二零零六年 四月 廿八 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁建浩

社保电脑号：608723735

身份证号码：130528198109164818

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

单位编号：60004401

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	12	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	01	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	02	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	03	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	04	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	05	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	06	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	07	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	08	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	09	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	10	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	11	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	12	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
合计			10889.78	5166.88			4687.3	1874.92			468.8					112.4	103.6

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927566376f66a3 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为新缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60004401 单位名称 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



打印日期：2026年12月1日

给排水专业负责人-徐锦  
职称证书

照  
片



粤高职称字第 1300101085696 号

徐锦 于二〇一三年  
十二月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，  
具备 给排水  
高级工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关

二〇一四年四月十七日



# 学历证书

普通高等学校

## 毕业证书



学生 徐锦 性别 女, 一九八一年十月十日生, 于二〇〇〇年九月  
至二〇〇四年七月在本校 给水排水工程 专业 四年制  
本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 合肥工业大学 校(院)长: 徐杜巍

证书编号: 103591200405002573

二〇〇四年七月十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐辉

社保电脑号：606778424

身份证号码：340703198110274021

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

单位编号：60004401

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	12	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	01	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	02	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	03	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	04	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	05	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	06	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	07	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	08	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	09	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	10	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	11	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	12	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
合计			10889.78	5166.88			4687.3	1874.92			468.8						103.6

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927566376f15b5 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60004401 单位名称 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



给排水专业负责人-何柳萌  
注册证书

使用有效期: 2025年11月20日  
2023年05月19日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)  
注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师  
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和  
注册有效期内执业。

姓名: 何柳萌

性别: 女

出生日期: 1981年10月04日

注册编号: CS20184401218

聘用单位: 深圳市鹏之艺建筑设计有限公司

注册有效期: 2024年05月16日-2027年06月30日



个人签名: 何柳萌

签名日期: 2025.11.20

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年05月16日



### 何柳萌

证件类型	居民身份证	证件号码	440508*****21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司				

#### 注册公用设备工程师 (给水排水)

注册单位: 深圳市鹏之艺建筑设计有限公司 证书编号: CS184401218 电子证书编号: CS20184401218 注册编号/执业印章号: 4400208-CS004

注册专业: 不分专业 有效期: 2027年06月30日

[查看证书变更记录 \(4\)](#) ▾

# 职称证书



粤中取证字第1000102029199 号



何柳萌 于二〇一〇年  
十二月，经深圳市建筑工  
程技术工程师资格第一

评审委员会评审通过，  
具备给排水专业工程师

资格。特发此证

发证机关：

二〇一一年十一月十七日



# 学历证书

普通高等学校

## 毕业证书



学生 何柳萌 性别 女, 一九八一年十月四日生, 于二零零零年九月  
至二零零四年七月在本校 给水排水工程 专业 四年制  
本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 华北水利水电学院

校(院)长: 尹文考

证书编号: 100781200405001735

二零零四年七月一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何柳萌

社保电脑号：610341813

身份证号码：440508198110040721

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏之艺建筑设计有限公司

单位编号：245351

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	245351	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	245351	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	245351	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	245351	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	245351	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	245351	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	245351	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	245351	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	245351	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	245351	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	245351	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	245351	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	245351	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9389.0	4716.96	4716.96		1309.13	436.42			436.42		290.32	258.24		64.56	

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f438ac57e9ez ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 245351 单位名称 深圳市鹏之艺建筑设计有限公司



给排水专业设计师-陈锐文  
职称证书

# 广东省职称证书

姓名：陈锐文

身份证号：445281199503252813



职称名称：工程师

专业：给排水

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003254703

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月16日



# 学历证书

普通高等学校



## 毕业证书

学生 陈锐文 性别男，一九九五年三月二十五日生，于二零一四年九月至二零一七年六月在本校 给排水工程技术 专业三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院

校（院）长：

贾兴东

证书编号：111131201706002839

二零一七年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈锐文

社保电脑号：501322831

身份证号：445281199503252813

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

单位编号：60004401

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	60004401	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2024	12	60004401	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	01	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	02	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	03	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	04	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	05	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	06	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	07	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	08	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	09	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	10	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	11	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	12	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计			10243.92	5166.88			4687.3	1874.92			468.8						75.6

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927566376e2c57 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60004401  
单位名称 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



打印日期：2026年11月11日

暖通专业总师-苗建增  
注册证书

使用有效期: 2025年09月09日  
- 2026年03月08日



中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)  
注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师  
(暖通空调)的执业凭证,准予持证人在执业范围和  
注册有效期内执业。

姓名: 苗建增

性别: 男

出生日期: 1977年11月10日

注册编号: CN20124400379

聘用单位: 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

注册有效期: 2024年12月31日-2027年12月31日



个人签名:

签名日期: 2025.09.09

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年12月31日

# 职称证书



# 学历证书



普通高等学校

## 毕业证书



重庆大学监制

Nº 0000521

学生 苗建增 性别 男

一九七七年十一月十日生，于一九九八年

九月至二〇〇二年六月在本校

建筑环境与设备工程（供热通风与空调工程方向）专业

四年制本科学习，修完教学计划

规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：

吴中德

校 名：

重庆大学

二〇〇二年六月三十日

证书编号：10611120020503072

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：董建培

社保电脑号：605025626

身份证号：13022219771110451X

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

单位编号：60004401

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	12	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	01	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	02	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	03	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	04	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	05	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	06	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	07	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	08	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	09	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	10	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	11	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	12	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
合计			10889.78	5166.88			4687.3	1874.92			468.8					103.6	

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927566376f864 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为新缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60004401 单位名称 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



打印日期：2026年12月1日

暖通专业负责人-李斌

职称证书

照  
片



粤高取证字第 1300101059689 号

李斌 于二〇一二年

十二月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，  
暖通  
具备 高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关

二〇一三年五月二十三日



# 学历证书

普通高等学校

## 毕业证书



学生 李斌

性别 男

1977年4月 日生,于1995年

9月至1999年7月在本校

建筑工程系供热通风与空调工程专业

4年制本科学习,修完教学计划规

定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长:



名:

内蒙古工业大学

1999年7月10日

中华人民共和国教育部制

No. 00079878

学校编号: NG101284990570



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李斌

社保电脑号：605240832

身份证号码：150102197704230510

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

单位编号：60004401

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	12	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	01	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	02	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	03	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	04	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	05	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	06	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	07	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	08	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	09	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	10	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	11	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	12	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
合计			10889.78	5166.88			4687.3	1874.92			468.8					112.4	103.6

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927566376f39d7 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为新缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60004401 单位名称 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



打印日期：2026年12月1日

暖通专业负责人-陈雷  
注册证书

使用有效期: 2026年01月09日  
- 2026年07月08日



中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)  
注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师  
(暖通空调)的执业凭证,准予持证人在执业范围和  
注册有效期内执业。

姓名: 陈雷

性别: 男

出生日期: 1985年02月25日

注册编号: CN20173600122

聘用单位: 深圳市鹏之艺建筑设计有限公司

注册有效期: 2024年05月16日-2027年06月30日



陈雷

个人签名:

陈雷

签名日期:

2024.1.9

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年05月16日



### 陈雷

证件类型	居民身份证	证件号码	371425*****35	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司				

#### 注册公用设备工程师 (暖通空调)

注册单位: 深圳市鹏之艺建筑设计有限公司 证书编号: CN173600122 电子证书编号: CN20173600122 注册编号/执业印章号: 4400208-CN003

注册专业: 不分专业 有效期: 2027年06月30日

[查看证书变更记录 \(5\)](#) ▾

## 职称证书

# 上海市高级专业技术职称证书

姓 名： 陈雷  
性 别： 男  
出 生 年 月： 1985-02  
证 件 类 别： 居民身份证  
证 件 号： 371425198502250035  
工 作 单 位： 上海华东电脑股份有限公司

职 称 名 称： 高级工程师  
专 业 名 称： 空调采暖通风设计  
评 审 机 构： 上海市工程系列规划设计专业高级专业技术  
职务任职资格评审委员会4

取得职称时间： 2019-12-27

证 书 编 号： 19C2050716



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



# 学历证书

## 硕士研究生 毕业证书



研究生 陈雷 性别 男  
1985年02月25日生，于2007年09月至2010年06月  
在 供热、供燃气、通风及空调工程 专业  
学习，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，  
成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校（院、所）长：

培养单位：上海理工大学



二〇一〇年 六 月 二十一日

证书序列号：NO. 000002010008475

证书编号：102521201002000934



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈雷

社保电脑号：807632195

身份证号码：371425198502250035

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏之艺建筑设计有限公司

单位编号：245351

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	12	245351	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	01	245351	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	245351	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	03	245351	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	04	245351	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	05	245351	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	06	245351	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	07	245351	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	08	245351	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	09	245351	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	10	245351	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	11	245351	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	12	245351	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计			9389.0	4716.96	4716.96		1309.13	436.42			436.42		409.5	364.0		91.0	

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f438ac5840by ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 245351 单位名称 深圳市鹏之艺建筑设计有限公司



暖通专业设计师-许晓鑫  
职称证书

# 广东省职称证书

姓名：许晓鑫  
身份证号：445202199403118515



职称名称：工程师  
专业：暖通  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年05月08日  
评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003112124

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 学历证书

普通高等学校

## 毕业证书



学生 许晓鑫 性别 男，一九九四年 三 月 十一日生，于二〇一三年  
九月至 二〇一七年 六 月在本校 建筑环境与能源应用工程 专业  
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学

校 长：



证书编号：118451201705003703

二〇一七年 六月 二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许晓鑫

社保电脑号：647280243

身份证号：445202199403118515

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

单位编号：60004401

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	12	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	01	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	02	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	03	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	04	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	05	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	06	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	07	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	08	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	09	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	10	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	11	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	12	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
合计			10889.78	5166.88			4687.3	1874.92			468.8						89.6

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927566376e342f ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为新缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60004401 单位名称 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



打印日期：2026年12月1日

电气专业总师-焦培荣  
注册证书

使用有效期: 2025年09月08日  
- 2026年03月07日



中华人民共和国注册电气工程师(供配电)  
注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 焦培荣

性别: 男

出生日期: 1976年08月14日

注册编号: DG20134400758

聘用单位: 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

注册有效期: 2023年04月04日-2026年06月30日



个人签名:

签名日期:

焦培荣  
焦培荣  
2025.09.08

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年04月04日

## 职称证书

# 广东省职称证书

姓 名：焦培荣

身份证号：150102197608144612



职称名称：高级工程师

专 业：建筑电气

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月09日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001056886

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 学历证书

普通高等学校

## 毕业证书



学生 **焦培荣** 性别 **男**，

一九七六年八月十四日生，于一九九六年

九月至二零零零年七月在本校

**自动化** 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：**内蒙古工业大学**

二零零零年七月六日

中华人民共和国教育部制

No. **00534714**

学校编号：10128200030960157

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：焦培荣

社保电脑号：607665173

身份证号：150102197608144612

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

单位编号：60004401

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	12	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	01	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	02	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	03	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	04	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	05	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	06	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	07	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	08	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	09	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	10	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	11	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	12	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
合计			10889.78	5166.88			4687.3	1874.92			468.8					103.6	

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927566376f4ebt ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为新缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60004401 单位名称 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



电气专业负责人-冯健勇  
职称证书

# 广东省职称证书

姓名：冯健勇

身份证号：441723199609181355



职称名称：工程师

专业：建筑电气

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月19日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003176958

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月2日



# 学历证书

普通高等学校

## 毕业证书



学生 冯健勇 性别男，一九九六年九月十八日生，于二〇一四年九月至二〇一八年六月在本校 电气工程及其自动化 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州大学松田学院

校（院）长：

证书编号：136571201805100328

二〇一八年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯健勇

社保电话号：649956325

身份证号：441723199609181355

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

单位编号：60004401

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	60004401	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2024	12	60004401	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	01	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	02	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	03	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	04	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	05	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	06	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	07	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	08	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	09	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	10	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	11	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	12	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计			10243.92	5166.88			4687.3	1874.92			468.8						75.6

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927566376e3f05 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为新缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60004401 单位名称 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



打印日期：2026年12月1日

电气专业负责人-李建华  
职称证书

ᠠᠨᠢᠯᠠᠭᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ  
内蒙古自治区专业技术资格证书

姓名：李建华



性别：男

出生年月：1980年02月

专业名称：电气设计

资格级别：副高级

资格名称：高级工程师

取得资格时间：2018年12月

评委会名称：内蒙古自治区建筑工程高级专业技术资格评审委员会

身份证号：150103198002021117

证书编号：20182001080

查询网址：[www.nmgrck.cn/zscx/query](http://www.nmgrck.cn/zscx/query)

验证码：dgV1YD



发证时间：2018年12月





# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李建华

社保电脑号：627509495

身份证号码：150103198002021117

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏之艺建筑设计有限公司

单位编号：245351

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	12	245351	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	01	245351	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	02	245351	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	03	245351	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	04	245351	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	05	245351	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	06	245351	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	07	245351	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	08	245351	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	09	245351	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	10	245351	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	11	245351	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	12	245351	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
合计			13200.0	6240.0			4363.55	1745.42			436.42						156.0

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f438ac5919ez ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 245351 单位名称 深圳市鹏之艺建筑设计有限公司



电气专业设计师-薛银鸽  
职称证书

# 广东省职称证书

姓名：薛银鸽  
身份证号：41128219950824502X



职称名称：助理工程师  
专业：建筑电气  
级别：助理级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年02月19日  
评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006119478

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 学历证书

普通高等学校

## 毕业证书



学生 **薛银鸽** 性别 **女**，一九九五年八月二十四日生，于二〇一八年九月至二〇二〇年六月在本校**电气工程及其自动化** (专科起点) 专业 **二** 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**河北科技大学**

校长：

证书编号：100821202005005340

二〇二〇年六月十八日

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：薛银鸽

社保电脑号：805096555

身份证号码：41128219950824502X

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

单位编号：60004401

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60004401	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2024	12	60004401	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	01	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	02	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	03	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10243.92	5166.88			4687.3	1874.92			468.8					478.4	69.6

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927566376e9e39）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60004401  
单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



BIM 专业负责人-林彬  
职称证书

# 广东省职称证书

姓名：林彬

身份证号：520202198912113019



职称名称：高级工程师

专业：建筑信息模型化

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月12日

评审组织：深圳市建筑信息模型化专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001268664

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月17日



# 学历证书

## 硕士研究生 毕业证书



研究生 **林彬** 性别 **男**，1989 年 12 月 11 日生，于  
2013 年 09 月至 2016 年 06 月在 **建筑学**  
专业学习，学制 **叁** 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，  
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：**深圳大学**

校(院、所)长：



证书编号：**105901201602001190**

2016 年 06 月 13 日

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林彬

社保电话号：50112826

身份证号：520202198912113019

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

单位编号：60004401

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	12	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	01	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	02	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	03	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	04	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	05	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	06	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	07	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	08	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	09	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	10	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	11	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	12	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
合计			10889.78	5166.88			4687.3	1874.92			468.8					358.4	89.6

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927566376e14c6 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60004401  
单位名称 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



绿建专业负责人 - 吴寰  
职称证书

# 广东省职称证书

姓名：吴寰  
身份证号：360302199206153021

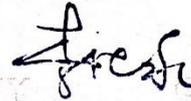


职称名称：工程师  
专业：建筑设计  
级别：中级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2022年05月23日  
评审组织：深圳市建筑设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003072963  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年06月29日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 学历证书

<h2>硕士研究生</h2>				
<h1>毕业证书</h1>				
研究生	吴婁	性别 女	1992 年 06 月 15 日生	于
2015 年	09 月至	2018 年 06 月	在	建筑与土木工程
专业学习，学制 叁年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格， 毕业论文答辩通过，准予毕业。				
培养单位：		校(院、所)长：		
证书编号：	105901201802000613		2018 年 06 月 22 日	

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴寰

社保电脑号：501434335

身份证号码：360302199206153021

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

单位编号：60004401

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	12	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	01	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	02	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	03	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	04	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	05	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	06	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	07	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	08	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	09	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	10	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	11	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	12	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
合计			10889.78	5166.88			4687.3	1874.92			468.8					112.4	103.6

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927566376ed24e ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为新缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60004401 单位名称 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



深圳市社会保险基金管理中心  
打印日期：2026年12月1日

装配式专业负责人-焦杨  
注册证书

使用有效期:2025年10月22日  
-2026年04月20日



中华人民共和国一级注册建筑师  
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的  
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准  
予注册(注册期内有效)。

姓名:焦杨

性别:女

出生日期:1982年04月14日

注册编号:20095300324

聘用单位:深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

注册有效期:2025年02月12日-2027年02月11日



主任



个人签名:

2025.10.22

签名日期:

发证日期:2025年02月12日

## 职称证书

# 广东省职称证书

姓 名：焦杨

身份证号：310110198204142527



职称名称：高级工程师

专 业：装配式建筑

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月15日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第十评审委员会

证书编号：1903001027326

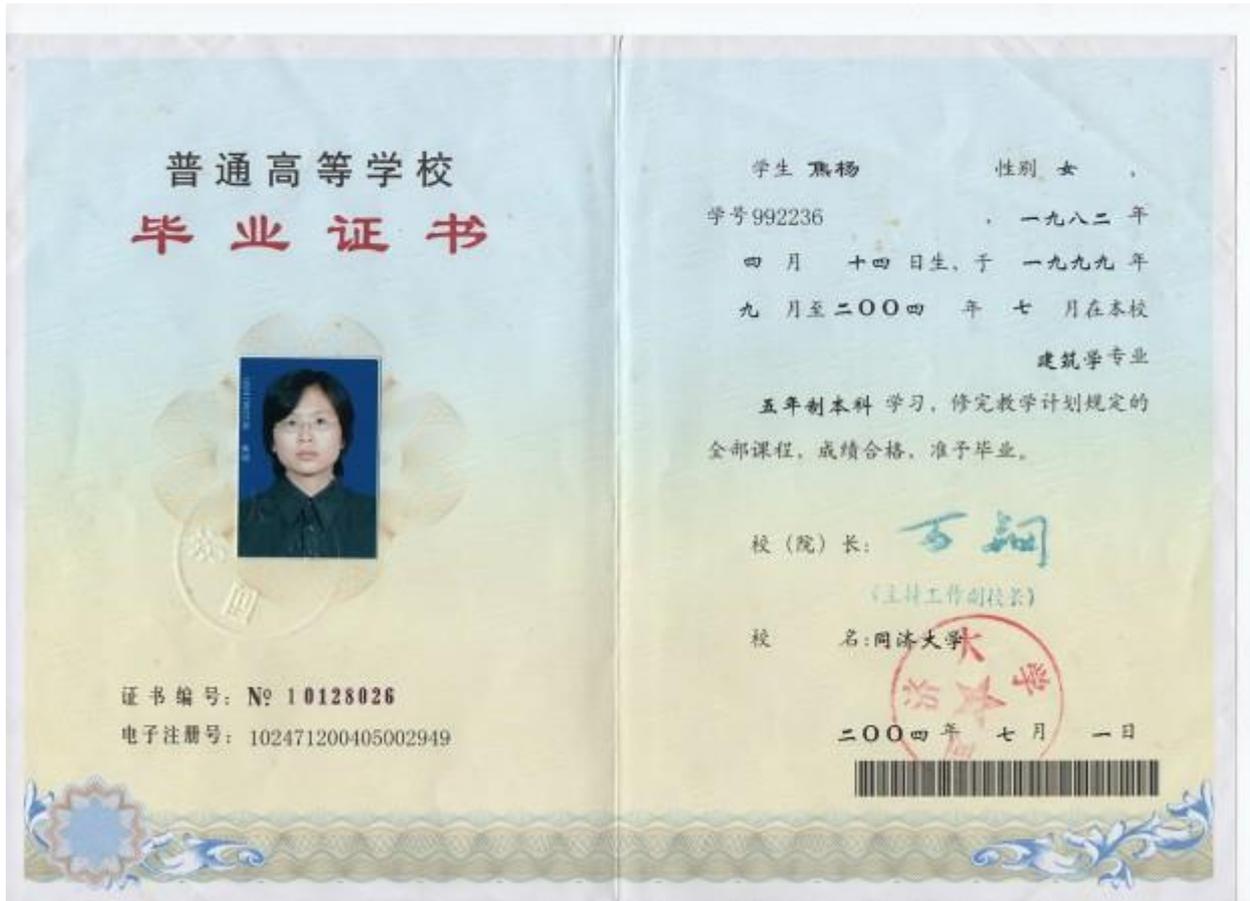
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 学历证书



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：焦扬

社保电话号：605221257

身份证号码：310110198204142527

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

单位编号：60004401

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	12	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	01	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	02	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	03	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	04	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	05	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	06	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	07	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	08	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	09	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	10	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	11	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	12	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
合计			10889.78	5166.88			4687.3	1874.92			468.8					114.4	103.6

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275842b35a25y ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为新缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60004401  
单位名称 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



装配式专业负责人-崔智杰  
职称证书

# 广东省职称证书

姓名：崔智杰  
身份证号：441622199708080312



职称名称：助理工程师  
专业：装配式建筑  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2022年05月21日  
评审组织：深圳市装配式建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006076326

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 学历证书



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：崔智杰

社保电脑号：500661143

身份证号：441622199708080312

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

单位编号：60004401

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2024	12	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	01	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	02	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	03	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	04	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	05	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	06	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	07	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	08	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	09	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	10	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	11	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2025	12	60004401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计			10889.78	5166.88			4687.3	1874.92			468.8						75.6

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927566376c64dv）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为新缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60004401  
单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



装配式专业设计师-王祎

学历证书



普通高等学校

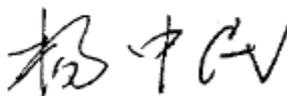
# 毕业证书

王祎，男，1999年8月26日生，于2016年9月至2020年7月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名：华南理工大学广州学院

校长：



证书编号：126171202005004629

二〇二〇年七月一日

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王炜

社保电话号：804757936

身份证号：441622199908262196

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

单位编号：60004401

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	60004401	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2024	12	60004401	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	01	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	02	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	03	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60004401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10243.92	5166.88			4687.3	1874.92			468.8						69.6

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927566376e5372 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为新缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60004401 单位名称 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



勘察技术负责人-李根强  
职称证书

# 广东省职称证书

姓名：李根强  
身份证号：441424198407242530



职称名称：正高级工程师  
专业：建筑信息模型化  
级别：正高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2025年7月12日  
评审组织：深圳市建筑信息模型化专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001268716  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2025年10月17日



# 广东省职称证书

姓名：李根强

身份证号：441424198407242530



职称名称：高级工程师

专业：岩土

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001021434

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 广东省职称证书

姓名：李根强  
身份证号：441424198407242530



职称名称：高级工程师  
专业：水工环地质  
级别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2021年04月10日  
评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001060436  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 学历证书



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李根强

社保电脑号：619782536

身份证号码：441424198407242530

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

单位编号：705076

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	01	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	02	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	03	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	04	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	05	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	06	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	07	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	08	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	09	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	10	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	11	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	12	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
合计			13662.0	6458.4			4363.55	1745.42			436.42						161.46

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927578edd9973q ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
705076

单位名称  
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



审核-郑勇芳  
注册证书

使用有效期: 2025年12月01日  
-2026年05月30日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 郑勇芳

性别: 女

出生日期: 1975年03月09日

注册编号: AY20061100426

聘用单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

注册有效期: 2025年05月14日-2028年05月13日



个人签名:

郑勇芳

签名日期:

2025.12.01

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年05月14日



持证人签名: 郑勇芳

Signature of the Bearer

管理号: 05083320127060715  
File No.

姓名: 郑勇芳  
Full Name  
性别: 女  
Sex  
出生年月: 1975.03  
Date of Birth  
专业类别: 土木工程师(岩土)  
Professional Type  
批准日期: 2005.10.23  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by



签发日期: 2006年11月18日  
Issued on

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得注册土木工程师(岩土)的执业资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Registered Civil Engineer (Geotechnical).



Ministry of Personnel  
The People's Republic of China



Ministry of Construction  
The People's Republic of China

编号: 0007209  
No.

# 中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

## 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 郑勇芳

证书编号 AY061100426



NO. AY0000395

发证日期 2006年06月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

郑勇芳

证件类型	居民身份证	证件号码	420205*****48	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 注册土木工程师（岩土）

注册单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

证书编号：AY061100426

电子证书编号：AY20061100426

注册编号/执业印章号：4404826-AY035

注册专业：不分专业

有效期至：2028年05月13日

# 职称证书

<p>照片</p> 	<p>郑勇芳 于二〇一二年 十二月，经 深圳市建筑专 业高级专业技术资格第一</p>
<p>广东省专业技术资格委员会 专用章 粤高职称字第 1300101059510 号</p>	<p>评审委员会评审通过， 岩土 具备 高级工程师 资格。特发此证 深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一三年五月二十三日</p>

# 学历证书

**普通高等学校  
毕业证书**



中华人民共和国国家教育委员会印制  
No. 00028053

学生 郑勇芳 性别女，一九七五年  
三月 日生，于一九九二年九月  
至一九九六年七月在本校 水文地质与  
工程地质系  
水文地质与  
工程地质 专业四年制本科学习，修  
完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校(院)长: 杜东菊  
校 名: 西安地质学院  
一九九六年七月一日  
学校编号: 964182



**学士学位证书**  
(普通高等教育本科毕业生)

学生 郑勇芳，女，一九七五年  
三月生。自一九九二年九月至一九九六年  
七月在 水文地质与工程地质系  
水文地质与工程地质 专业  
完成了四年制本科学习计划，业已毕业。  
经审核符合《中华人民共和国学位条例》  
的规定，授予工 学学士学位。

学位评定委员会主席  
杜东菊  
一九九六年七月一日

证书编号: 1070696080163

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑勇芳

社保电脑号：619649943

身份证号码：420205197503092748

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

单位编号：705076

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	705076	9648.0	1543.68	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2025	01	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2025	02	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2025	03	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2025	04	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2025	05	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2025	06	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2025	07	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2025	08	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2025	09	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2025	10	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2025	11	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2025	12	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
合计				21225.6	10033.92			6271.2	2508.48			627.12					250.9

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（33927578eddebb61）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
705076

单位名称  
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



主要技术人员-张波  
职称证书

照  
片



粤高证字第 1300101085750 号

张波 于 二〇一三 年  
十二月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，  
岩土  
具备 高级工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关：  
二〇一四 年 四 月 十七 日



# 学历证书

普通高等学校

**毕业证书**



学生 张波 性别 男， 1982年 1月23日生，于 2000年 9月  
至 2004年 7月在本校 水文与水资源工程 专业 四年制  
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 中国地质大学 校（院）长：

证书编号： 114151200405000852 二〇〇四年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



# 学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

张波 ，男，  
1982年1月生。自 2000  
年 9月至 2004年 7月  
在 中国地质大学（北京）



水文与水资源工程 专业  
完成了四年制本科学习计划，业已毕业。  
经审核符合《中华人民共和国学位条例》  
的规定，授予 工 学学士学位。

中国地质大学 吴淦国  
学位评定委员会主席

二〇〇四年 七月 一日  
证书编号： 114154040851

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张波

社保电脑号：604969484

身份证号：610102198201230418

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

单位编号：705076

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	705076	7450.0	1192.0	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2025	01	705076	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2025	02	705076	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2025	03	705076	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2025	04	705076	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2025	05	705076	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2025	06	705076	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2025	07	705076	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2025	08	705076	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2025	09	705076	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2025	10	705076	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2025	11	705076	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2025	12	705076	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
合计			16390.0	7748.0			4842.5	1937.0			484.25						193.7

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927578eddd9823 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
705076

单位名称  
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



主要技术人员-王翔  
职称证书

# 广东省职称证书

姓 名：王翔  
身份证号：522129198509013516



职称名称：高级工程师  
专 业：岩土工程  
级 别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2021年04月10日  
评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001060405  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2021年08月02日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 学历证书

普通高等学校  
毕业证书



学生 王翔 性别 男  
学号 050641 一九八五年  
九月 一日生，于 二〇〇五年  
九月至 二〇一〇年 七月在本校  
土木工程 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的  
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 晏钢

校 名: 同济大学

二〇一〇年 七月 一日

证书序列号: NO.10205261  
证书编号: 102471201005003859



## 学士学位证书

王翔,男,1985年9月1日生。在 同济大学  
土木工程 专业完成了本科学习计划,业已  
毕业,经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定,授予 工学  
学士学位。



同济大学 校 长 晏钢  
学位评定委员会主席

证书编号: 1024742010100704

二〇一〇 年 七 月 一 日

(普通高等教育本科毕业生)

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王翔

社保电脑号：625730244

身份证号码：622129198509013516

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

单位编号：705076

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	705076	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2025	01	705076	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2025	02	705076	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2025	03	705076	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2025	04	705076	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2025	05	705076	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2025	06	705076	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2025	07	705076	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2025	08	705076	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2025	09	705076	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2025	10	705076	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2025	11	705076	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2025	12	705076	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
合计			15840.0	7488.0			4680.0	1872.0			468.0						187.2

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927578eddc2935 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 705076 单位名称 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



主要技术人员-路必恩

职称证书

# 广东省职称证书

姓名：路必恩

身份证号：431226198509082136



职称名称：高级工程师

专业：岩土工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112456

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



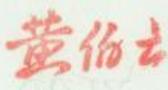
查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 学历证书

普通高等学校

**毕业证书**

学生 路必恩 性别男，一九八五年九月八日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 地质工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：  中南大学 校(院)长： 

证书编号：105331200905100103 二〇〇九年六月十九日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



**学士学位证书**

路必恩，男，1985年09月08日生。在 中南大学 地质工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

中南大学 校长 学位评定委员会主席 

证书编号：1053342009100103 二〇〇九年六月十九日

(普通高等教育本科毕业生)

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：路必恩

社保电脑号：628828775

身份证号码：431226198509082136

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

单位编号：705076

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	705076	6690.0	1070.4	535.2	1	6690	334.5	133.8	1	6690	33.45	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2025	01	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2025	02	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2025	03	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2025	04	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2025	05	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2025	06	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2025	07	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2025	08	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2025	09	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2025	10	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2025	11	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2025	12	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6690	26.76	6690	53.52	13.38
合计			14718.0	6957.6			4374.3	1749.72			437.49						173.94

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927578eddadccc）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
705076

单位名称  
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



主要技术人员-张昌盛  
职称证书

# 广东省职称证书

姓名：张昌盛  
身份证号：370826198401070016



职称名称：高级工程师  
专业：岩土工程  
级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月18日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001198824

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



# 学历证书



NO.13004297

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张昌盛

社保电脑号：638213275

身份证号码：370826198401070016

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

单位编号：705076

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	705076	7666.0	1226.56	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	30.66	7666	61.33	15.33
2025	01	705076	7666.0	1303.22	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	30.66	7666	61.33	15.33
2025	02	705076	7666.0	1303.22	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	30.66	7666	61.33	15.33
2025	03	705076	7666.0	1303.22	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	30.66	7666	61.33	15.33
2025	04	705076	7666.0	1303.22	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	30.66	7666	61.33	15.33
2025	05	705076	7666.0	1303.22	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	30.66	7666	61.33	15.33
2025	06	705076	7666.0	1303.22	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	30.66	7666	61.33	15.33
2025	07	705076	7666.0	1303.22	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	30.66	7666	61.33	15.33
2025	08	705076	7666.0	1303.22	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	30.66	7666	61.33	15.33
2025	09	705076	7666.0	1303.22	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	30.66	7666	61.33	15.33
2025	10	705076	7666.0	1303.22	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	30.66	7666	61.33	15.33
2025	11	705076	7666.0	1303.22	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	30.66	7666	61.33	15.33
2025	12	705076	7666.0	1303.22	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	30.66	7666	61.33	15.33
合计			16865.2	7972.64			4982.9	1993.16			498.29						199.29

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927578eddde28g）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705076  
单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



主要技术人员-吴圣超

职称证书

# 广东省职称证书

姓名：吴圣超

身份证号：410901198707104056



职称名称：高级工程师

专业：岩土工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065314

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

# 学历证书

硕士研究生

## 毕业证书



研究生 吴圣超 性别 男，一九八七年 七 月 十 日生，于  
二〇一〇年 九 月至二〇一三年 六 月在 建筑与土木工程  
专业学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，  
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：三峡大学 校(院、所)长：何伟军

证书编号：110751201302000060 二〇一三年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 硕士学位证书



吴圣超，男，1987年7月10日生。在三峡大学  
完成了建筑与土木工程领域工 程 硕士学位。根据《中  
华人民共和国学位条例》的规定，授予 工 程 硕士学位。

三 峡 大 学 校 长 何伟军  
学位评定委员会主席

证书编号：Z1107532013000039 二〇一三年 六 月 三十日  
(专业学位证书)

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴圣超

社保电脑号：636095594

身份证号码：410901198707104056

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

单位编号：705076

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	705076	6790.0	1086.4	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	27.16	6790	54.32	13.58
2025	01	705076	6790.0	1154.3	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	27.16	6790	54.32	13.58
2025	02	705076	6790.0	1154.3	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	27.16	6790	54.32	13.58
2025	03	705076	6790.0	1154.3	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	27.16	6790	54.32	13.58
2025	04	705076	6790.0	1154.3	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	27.16	6790	54.32	13.58
2025	05	705076	6790.0	1154.3	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	27.16	6790	54.32	13.58
2025	06	705076	6790.0	1154.3	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	27.16	6790	54.32	13.58
2025	07	705076	6790.0	1154.3	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	27.16	6790	54.32	13.58
2025	08	705076	6790.0	1154.3	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	27.16	6790	54.32	13.58
2025	09	705076	6790.0	1154.3	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	27.16	6790	54.32	13.58
2025	10	705076	6790.0	1154.3	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	27.16	6790	54.32	13.58
2025	11	705076	6790.0	1154.3	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	27.16	6790	54.32	13.58
2025	12	705076	6790.0	1154.3	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	27.16	6790	54.32	13.58
合计			14938.0	7061.6			4413.5	1765.4			441.35						176.54

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927578eddc7e23 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
705076

单位名称  
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



主要技术人员-李俊珏

职称证书

# 广东省职称证书

姓名：李俊珏

身份证号：420583199410060039



职称名称：工程师

专业：岩土工程

级别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年05月08日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003112563

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 学历证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李俊珏

社保电脑号：802390052

身份证号码：420583199410060039

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

单位编号：705076

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	705076	4644.0	743.04	371.52	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4644	18.58	4644	37.15	9.29
2025	01	705076	4644.0	789.48	371.52	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4644	18.58	4644	37.15	9.29
2025	02	705076	4644.0	789.48	371.52	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4644	18.58	4644	37.15	9.29
2025	03	705076	4644.0	789.48	371.52	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4644	18.58	4644	37.15	9.29
2025	04	705076	4644.0	789.48	371.52	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4644	18.58	4644	37.15	9.29
2025	05	705076	4644.0	789.48	371.52	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4644	18.58	4644	37.15	9.29
2025	06	705076	4644.0	789.48	371.52	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4644	18.58	4644	37.15	9.29
2025	07	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4644	18.58	4644	37.15	9.29
2025	08	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4644	18.58	4644	37.15	9.29
2025	09	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4644	18.58	4644	37.15	9.29
2025	10	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4644	18.58	4644	37.15	9.29
2025	11	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4644	18.58	4644	37.15	9.29
2025	12	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4644	18.58	4644	37.15	9.29
合计			10350.42	4892.64			4363.55	1745.42			436.42						120.77

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927578edda5450 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
705076

单位名称  
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



主要技术人员-焉春明  
注册证书

	姓名 <u>焉春明</u>
	性别 <u>男</u>
	执业资格证书编号 <u>AG00265725</u>
持证人签名 <u>焉春明</u>	发证日期 <u>2018年02月11日</u>
执业证号 <u>44180176065</u>	

注册记录	
注册类别: 建筑施工安全	Y0556 焉春明 371083198804049013
聘用单位: 深圳市勘察测绘院有限公司	注册类别: 建筑施工安全
有效期至: 2021年02月10日	聘用单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司
	有效期: 2021年2月11日至2026年2月10日

B0276	焉春明 371083198804049013
注册类别: 建筑施工安全	
聘用单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	
变更日期: 2019年05月28日	



首页 > 服务 > 办事大厅 > 中级注册安全工程师注册信息查询

## 中级注册安全工程师

### 注册信息查询

371083198804049013

焉春明

立刻查询

重置信息

### 查询结果

姓名	焉春明
注册证书号	44180176065
聘用单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司
证书有效期	2026-02-10
注册类别	建筑施工安全
备注	--

383



姓名: 焉春明  
 Full Name \_\_\_\_\_  
 性别: 男  
 Sex \_\_\_\_\_  
 出生年月: 1988年04月  
 Date of Birth \_\_\_\_\_  
 专业类别: \_\_\_\_\_  
 Professional Type \_\_\_\_\_  
 批准日期: 2015年09月06日  
 Approval Date \_\_\_\_\_

持证人签名:  
 Signature of the Bearer

签发单位盖章:  
 Issued by



签发日期: 2015年09月06日  
 Issued on

管理号 2015033440332015449901001494  
 File No.

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
 The People's Republic of China



State Administration of Work Safety

编号: AG 00265725  
 No.

职称证书

# 广东省职称证书

姓名：焉春明

身份证号：371083198804049013



职称名称：工程师

专业：建筑岩土

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月19日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003198453

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



# 学历证书

普通高等学校

## 毕业证书



学生 焉春明 性别男，一九八八年 四 月 四 日生，于二〇〇七年  
九月至二〇一一年 六 月在本学院 电气工程及其自动化 专业  
四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南京理工大学泰州科技学院 院 长：王 康

证书编号： 138421201105052178 二〇一一年 六 月 十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 学士学位证书

焉春明 ，男，1988年 4 月 4日生。在 电气工程及其自动化  
专业完成了本科学习计划，业已  
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学  
学士学位。



南京理工大学 校 长 王晓锋  
学位评定委员会主席

证书编号： 1028842011200142 二〇一一年 六 月 十六 日

(普通高等教育本科毕业生)

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：焉春明

社保电脑号：629826310

身份证号码：371083198804049013

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

单位编号：705076

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	705076	6156.0	984.96	492.48	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6156	24.62	6156	49.25	12.31
2025	01	705076	6156.0	1046.52	492.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6156	24.62	6156	49.25	12.31
2025	02	705076	6156.0	1046.52	492.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6156	24.62	6156	49.25	12.31
2025	03	705076	6156.0	1046.52	492.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6156	24.62	6156	49.25	12.31
2025	04	705076	6156.0	1046.52	492.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6156	24.62	6156	49.25	12.31
2025	05	705076	6156.0	1046.52	492.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6156	24.62	6156	49.25	12.31
2025	06	705076	6156.0	1046.52	492.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6156	24.62	6156	49.25	12.31
2025	07	705076	6156.0	1046.52	492.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6156	24.62	6156	49.25	12.31
2025	08	705076	6156.0	1046.52	492.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6156	24.62	6156	49.25	12.31
2025	09	705076	6156.0	1046.52	492.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6156	24.62	6156	49.25	12.31
2025	10	705076	6156.0	1046.52	492.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6156	24.62	6156	49.25	12.31
2025	11	705076	6156.0	1046.52	492.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6156	24.62	6156	49.25	12.31
2025	12	705076	6156.0	1046.52	492.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6156	24.62	6156	49.25	12.31
合计			13543.2	6402.24			4363.55	1745.42			436.42						160.03

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927578eddd391q ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
705076

单位名称  
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



主要技术人员-孙罗庆  
注册证书

中华人民共和国注册测绘师  
注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：孙罗庆

证书编号：174400894(00)



证书流水号：79332

有效期至：2026-06-08



注册测绘师资格信息

姓名：孙罗庆

身份证号：360733198812180515

注册资格：有

注册状态：已注册

注册单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

证书编号：174400894(00)

执业印章编号：174400894(00)

注册有效期：2026-06-08

转到登陆

关闭

## 职称证书

# 广东省职称证书

姓名：孙罗庆  
身份证号：360733198812180515



职称名称：高级工程师

专业：测绘

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001074985

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 学历证书

硕士研究生

## 毕业证书



研究生 孙罗庆 性别 男 1988 年 12 月 18 日生，于  
2011 年 9 月至 2014 年 6 月在 辽宁工程技术大学 大地测量学与测量工程  
专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，  
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：



校(院、所)长：

王健仁

证书编号： 101471201402000531

二〇一四年 六 月 二十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 硕士学位证书

孙罗庆，男，1988 年 12 月 18 日生。在 辽宁工程技术大学  
大地测量学与测量工程 学科(专业)已通过硕士学位的课程  
考试和论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规  
定，授予 工学 硕士学位。



辽宁工程技术大学

校 长  
学位评定委员会主席

王健仁

证书编号： 1014732014000545

二〇一四 年 六 月 二十七日

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙罗庆

社保电脑号：639119758

身份证号码：360733198812180515

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

单位编号：705076

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	01	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	02	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	03	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	04	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	05	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	06	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	07	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	08	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	09	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	10	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	11	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	12	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
合计				13662.0	6458.4			4363.55	1745.42			436.42					161.46

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927578cddbe8e9）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
705076

单位名称  
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



主要技术人员-周兵兵  
职称证书

# 广东省职称证书

姓名：周兵兵  
身份证号：420983199110022577



职称名称：工程师  
专业：测绘  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2021年04月18日  
评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003059333

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 学历证书

普通高等学校

## 毕业证书



学生 周兵兵 性别 男，一九九一年十月二日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 地球物理学专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学  
校（院）长：王焰新

证书编号：104911201405948797 二〇一四年六月三十日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 学士学位证书

周兵兵，男，1991年10月2日生。在中国地质大学地球物理学专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予理学学士学位。

校 长 王焰新  
学位评定委员会主席

中国地质大学

证书编号：1049142014021280 二〇一四年六月三十日

(普通高等教育本科毕业生)



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周兵兵

社保电脑号：638837215

身份证号码：420983199110022577

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

单位编号：705076

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	12	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	01	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	02	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	03	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	04	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	05	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	06	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	07	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	08	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	09	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	10	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	11	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	12	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
合计			10477.86	4953.12			4363.55	1745.42			436.42					123.5	

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927578eddf0e83 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
705076

单位名称  
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



## 七、其他

投标人自认为最具代表性的与工程设计相关的修编或参编规范等情况表  
(数量上限为 10 项)

序号	名称	参编或修编情况			备注
		规范（或规程、或标准、或国家标准图集、或设计指引）名称	用途	参编或修编时间	
1	JGJ1-2014	装配式混凝土结构技术规程	设计	2014. 10. 01	国家级
2	JGJ/T398-2017	装配式住宅建筑设计标准	设计	2018. 06. 01	国家级
3	GB/T51129-2017	装配式建筑评价标准	设计	2018. 02. 01	国家级
4	GB/T51301-2018	建筑信息模型设计交付标准	设计	2019. 06. 01	国家级
5	GB/T51269-2017	建筑信息模型分类和编码标准	设计	2018. 05. 01	国家级
6	JGJ/T448-2018	建筑工程设计信息模型制图标准	设计	2019. 06. 01	国家级
7	DBJ/T15-163-2019（主编）	装配式建筑评价标准	设计	2019. 10. 01	省级
8	DBJ/T15-142-2018	广东省建筑信息模型应用统一标准	设计	2018. 09. 01	省级
9	DBJ/T15-155-2019	装配式混凝土建筑深化设计技术规程	设计	2019. 10. 01	省级
10	DBJ15-107-2016	装配式混凝土建筑结构技术规程	设计	2016. 07. 01	省级

备注：

1. 按表中的顺序提供每项修编或参编过的规范（或规程、或标准、或国家标准图集、或设计指引）等的证明资料：需提供相应规范、规程、标准或指引等的封面、扉页或前言等能体现投标人修编或参编过的证明材料。

2. 若投标人为联合体投标，提供设计服务的单位的规范均予认可。

3. 关键信息须清晰可辨，若具体信息无法辨识，招标人有可能作出对投标人不利的判断。

4. 所提供规范不超过 10 项，超过则计取证明材料前 10 项。

JGJ1-2014 装配式混凝土结构技术规程

UDC

中华人民共和国行业标准

**JGJ**

P

**JGJ 1-2014**

备案号 J1736-2014

---

# 装配式混凝土结构技术规程

Technical specification for precast concrete structures

2014-02-10 发布

**2014-10-01 实施**

---

中华人民共和国住房和城乡建设部 发布

中华人民共和国行业标准

装配式混凝土结构技术规程

Technical specification for precast concrete structures

**JGJ 1 - 2014**

批准部门：中华人民共和国住房和城乡建设部

施行日期：2 0 1 4 年 1 0 月 1 日

中国建筑工业出版社

2014 北 京

# 中华人民共和国住房和城乡建设部 公 告

第 310 号

---

## 住房和城乡建设部关于发布行业标准 《装配式混凝土结构技术规程》的公告

现批准《装配式混凝土结构技术规程》为行业标准，编号为 JGJ 1-2014，自 2014 年 10 月 1 日起实施。其中，第 6.1.3、11.1.4 条为强制性条文，必须严格执行，原《装配式大板居住建筑设计和施工规程》JGJ 1-91 同时废止。

本规程由我部标准定额研究所组织中国建筑工业出版社出版发行。

中华人民共和国住房和城乡建设部

2014 年 2 月 10 日

## 前 言

根据原建设部《关于印发〈二〇〇二~二〇〇三年度工程建设城建、建工行业标准制订、修订计划〉的通知》(建标〔2003〕104号)的要求,规程编制组经广泛调查研究,认真总结实践经验,参考有关国际标准和国外先进标准,并在广泛征求意见的基础上,修订了《装配式大板居住建筑设计和施工规程》JGJ 1-91。

本规程主要技术内容是:总则,术语和符号,基本规定,材料,建筑设计,结构设计基本规定,框架结构设计,剪力墙结构设计,多层剪力墙结构设计,外挂墙板设计,构件制作与运输,结构施工,工程验收。

本规程主要修改内容:1. 扩大了适用范围,适用于居住建筑和公共建筑;2. 加强了装配式结构整体性的设计要求;3. 增加了装配整体式剪力墙结构、装配整体式框架结构和外挂墙板的设计规定;4. 修改了多层装配式剪力墙结构的有关规定;5. 增加了钢筋套筒灌浆连接和浆锚搭接连接的技术要求;6. 补充、修改了接缝承载力的验算要求。

本规程中以黑体字标志的条文为强制性条文,必须严格执行。

本规程由住房和城乡建设部负责管理和对强制性条文的解释,由中国建筑标准设计研究院负责具体技术内容的解释。执行过程中如有意见或建议,请寄送中国建筑标准设计研究院(地址:北京市海淀区首体南路9号主语国际2号楼,邮政编码:100048)。

本 规 程 主 编 单 位: 中国建筑标准设计研究院  
中国建筑科学研究院

本规程参编单位：北京榆构有限公司  
万科企业股份有限公司  
同济大学  
瑞安房地产发展有限公司  
湖北宇辉建设集团有限公司  
中国航天建设集团有限公司  
哈尔滨工业大学  
北京建工集团有限责任公司  
润铸建筑工程（上海）有限公司  
北京威肯国际建筑体系技术有限公司  
中山市快而居住宅工业有限公司  
前田（北京）经营咨询有限公司  
中国二十二冶集团有限公司

深圳市华阳国际工程设计有限公司

远大住宅工业有限公司  
四川华构住宅工业有限公司  
南通建筑工程总承包有限公司

本规程主要起草人员：李晓明 黄小坤 蒋勤俭 田春雨  
赵勇 朱茜 万墨林 薛伟辰  
郁银泉 顾泰昌 秦珩 林晓辉  
刘文清 黄文 姜洪斌 李晨光  
赖宜政 姚守信 谷明旺 谭宇昂  
蒋航军 洪嘉伟 龙玉峰 李哲龙  
窦祖融 董年才 侯键颖 张剑

本规程主要审查人员：徐正忠 柯长华 艾永祥 钱稼茹  
吕西林 白生翔 徐有邻 叶明  
刘明全 刘明 林建平 樊则森  
龚剑 钱冠龙 陶梦兰

## 变更（备案）通知书

[2016]第83745449号

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司：

我局已于二〇一五年十月廿二日对你企业申请的（企业类型、企业名称、经营期限、统一社会信用代码、注册资本（万元）、股东）变更予以核准；对你企业的（联系电话、监事、高管人员、章程、董事）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前企业类型： 有限责任公司

变更后企业类型： 非上市股份有限公司

变更前企业名称： 深圳市华阳国际工程设计有限公司

变更后企业名称： 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

变更前经营期限： 二〇二三年八月九日

变更后经营期限： 永续经营

变更前统一社会信用代码：

变更后统一社会信用代码： 91440300192239795N

变更前注册资本（万元）： 6823.0800

变更后注册资本（万元）： 12650.0000

**税务部门重要提示：** 如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



JGJ/T398-2017 装配式住宅建筑设计标准

UDC

中华人民共和国行业标准

JGJ

P

JGJ/T 398 - 2017

备案号 J 2407 - 2017

# 装配式住宅建筑设计标准

Standard for design of assembled housing

2017 - 10 - 30 发布

2018 - 06 - 01 实施

中华人民共和国住房和城乡建设部 发布

中华人民共和国行业标准

装配式住宅建筑设计标准

Standard for design of assembled housing

**JGJ/T 398 - 2017**

批准部门：中华人民共和国住房和城乡建设部

施行日期：2 0 1 8 年 6 月 1 日

中国建筑工业出版社

2017 北 京

中华人民共和国行业标准  
**装配式住宅建筑设计标准**  
Standard for design of assembled housing  
**JGJ/T 398 - 2017**

\*

中国建筑工业出版社出版、发行（北京海淀三里河路9号）  
各地新华书店、建筑书店经销  
北京红光制版公司制版  
北京同文印刷有限责任公司印刷

\*

开本：850×1168毫米 1/32 印张：1 $\frac{3}{4}$  字数：46千字  
2018年2月第一版 2018年2月第一次印刷

定价：**12.00元**

统一书号：15112·31319

**版权所有 翻印必究**

如有印装质量问题，可寄本社退换

（邮政编码 100037）

本社网址：<http://www.cabp.com.cn>

网上书店：<http://www.china-building.com.cn>

# 中华人民共和国住房和城乡建设部 公 告

第 1711 号

---

## 住房城乡建设部关于发布行业标准 《装配式住宅建筑设计标准》的公告

现批准《装配式住宅建筑设计标准》为行业标准，编号为 JGJ/T 398-2017，自 2018 年 6 月 1 日起实施。

本标准在住房城乡建设部门户网站（[www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)）公开，并由我部标准定额研究所组织中国建筑工业出版社出版发行。

中华人民共和国住房和城乡建设部  
2017 年 10 月 30 日

# 前 言

根据住房和城乡建设部《关于印发〈2009年工程建设标准规范制订、修订计划〉的通知》（建标〔2009〕88号）的要求，编制组经广泛调查研究，认真总结实践经验，参考有关国际标准和国外先进标准，并在广泛征求意见的基础上，编制了本标准。

本标准主要技术内容是：1. 总则；2. 术语；3. 基本规定；4. 建筑设计；5. 建筑结构体与主体部件；6. 建筑内装体与内装部品；7. 围护结构；8. 设备及管线。

本标准由住房和城乡建设部负责管理，由中国建筑标准设计研究院有限公司负责具体技术内容的解释。执行过程中如有意见或建议，请寄送中国建筑标准设计研究院有限公司（地址：北京市首体南路9号主语国际2号楼，邮编100048）。

本标准主编单位：中国建筑标准设计研究院有限公司

本标准参编单位：住房和城乡建设部住宅产业化促进中心

北京市建筑设计研究院有限公司

上海中森建筑与工程设计顾问有限公司

南京长江都市建筑设计股份有限公司

深圳市华阳国际工程设计有限公司

清华大学

同济大学

东南大学

绿地控股集团有限公司

宝业集团股份有限公司

青岛海尔家居集成股份有限公司

苏州科逸住宅设备股份有限公司

松下电器（中国）有限公司

山东万斯达建筑科技股份有限公司

宝钢建筑系统集成有限公司

本标准主要起草人员：刘东卫 曹 彬 文林峰 樊则森  
周静敏 伍止超 朱 茜 周祥茵  
褚 波 李 昕 汪 杰 刘美霞  
龙玉峰 邵 磊 张 宏 陈忠义  
于小菲 蒋航军 贾 丽 罗文斌  
魏素巍 蒋洪彪 秦 姗 刘 丹  
魏 琨 夏 锋 刘 斥 曹祎杰  
徐 弋 姜 伟 王 东 孙绪东

本标准主要审查人员：赵冠谦 窦以德 杨家骥 左亚洲  
李雪佩 薛 峰 宋 兵 岑 岩  
王全良 胡惠琴 黄 炜 刘 水  
刘西戈 王瑋慧 张 波

## 变更（备案）通知书

[2016]第83745449号

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司：

我局已于二〇一五年十月廿二日对你企业申请的（企业类型、企业名称、经营期限、统一社会信用代码、注册资本（万元）、股东）变更予以核准；对你企业的（联系电话、监事、高管人员、章程、董事）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前企业类型： 有限责任公司

变更后企业类型： 非上市股份有限公司

变更前企业名称： 深圳市华阳国际工程设计有限公司

变更后企业名称： 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

变更前经营期限： 二〇二三年八月九日

变更后经营期限： 永续经营

变更前统一社会信用代码：

变更后统一社会信用代码： 91440300192239795N

变更前注册资本（万元）： 6823.0800

变更后注册资本（万元）： 12650.0000

**税务部门重要提示：** 如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



GB/T51129-2017 装配式建筑评价标准

UDC

中华人民共和国国家标准



P

GB/T 51129-2017

# 装配式建筑评价标准

Standard for assessment of prefabricated building

2017-12-12 发布

2018-02-01 实施

中华人民共和国住房和城乡建设部  
中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局 联合发布

中华人民共和国国家标准

装配式建筑评价标准

Standard for assessment of prefabricated building

GB/T 51129 - 2017

主编部门：中华人民共和国住房和城乡建设部

批准部门：中华人民共和国住房和城乡建设部

施行日期：2018年2月1日

中国建筑工业出版社

2017 北京

# 中华人民共和国住房和城乡建设部 公 告

第 1773 号

---

## 住房城乡建设部关于发布国家标准 《装配式建筑评价标准》的公告

现批准《装配式建筑评价标准》为国家标准，编号为 GB/T 51129-2017，自 2018 年 2 月 1 日起实施。原国家标准《工业化建筑评价标准》GB/T 51129-2015 同时废止。

本标准在住房城乡建设部门户网站（[www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)）公开，并由我部标准定额研究所组织中国建筑工业出版社出版发行。

中华人民共和国住房和城乡建设部

2017 年 12 月 12 日

## 前 言

根据住房和城乡建设部标准定额司“关于请开展《工业化建筑评价标准》修订工作的函”（建标标函〔2016〕164号）的要求，住房和城乡建设部科技与产业化发展中心（住房和城乡建设部住宅产业化促进中心）会同有关单位开展了本标准编制工作。

标准编制组开展了广泛的调查研究，认真总结了《工业化建筑评价标准》GB/T 51129-2015的实施情况和实践经验，参考有关国家标准和国外先进标准相关内容，开展了多项专题研究，并在广泛征求意见的基础上，编制了本标准。

本标准主要技术内容包括：1. 总则；2. 术语；3. 基本规定；4. 装配率计算；5. 评价等级划分。

本标准由住房和城乡建设部负责管理，由住房和城乡建设部科技与产业化发展中心（住房和城乡建设部住宅产业化促进中心）负责具体技术内容的解释。执行过程中如有意见或建议，请寄送住房和城乡建设部科技与产业化发展中心（住房和城乡建设部住宅产业化促进中心）（地址：北京市海淀区三里河路9号；邮编：100835）。

本标准主编单位：住房和城乡建设部科技与产业化发展中心  
（住房和城乡建设部住宅产业化促进中心）

本标准参编单位：中国建筑科学研究院  
中建科技有限公司  
北京市建筑设计研究院有限公司  
中国建筑标准设计研究院有限公司  
中国建筑设计院有限公司

中国中建设计集团有限公司  
中建装配式建筑设计研究院有限公司  
北京市住房和城乡建设科技促进中心  
北京市住房保障办公室  
北京市保障性住房建设投资中心  
天津市房屋鉴定建筑设计院  
深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

中建国际投资（中国）有限公司  
华东建筑集团股份有限公司  
南京工业大学  
加拿大木业协会  
华通设计顾问工程有限公司  
中冶建筑研究总院有限公司  
北京首钢建设集团有限公司  
河北新大地机电制造有限公司  
北新房屋有限公司  
北京和能人居科技有限公司

本标准主要起草人员：文林峰 黄小坤 马 涛 叶浩文  
张守峰 刘东卫 樊则森 赵丰东  
杨家骥 张海燕 伍止超 李 文  
伍孝波 郭 宁 卢 旦 赵中宇  
周 冲 王 喆 张书航 杨会峰  
郭 伟 龙玉峰 侯兆新 李 然  
张宗军 赵 楠 武 振 王晓冉  
杜阳阳 冯仕章

本标准主要审查人员：岳清瑞 郁银泉 冯可梁 李晓明  
王立军 胡育科 赵 钿 苗启松  
杨学兵 田春雨 周静敏

GB/T51301-2018 建筑信息模型设计交付标准

UDC

中华人民共和国国家标准



P

GB/T 51301-2018

# 建筑信息模型设计交付标准

Standard for design delivery of  
building information modeling

2018-12-26 发布

2019-06-01 实施

中华人民共和国住房和城乡建设部 联合发布  
国家市场监督管理总局

中华人民共和国国家标准

建筑信息模型设计交付标准

Standard for design delivery of  
building information modeling

**GB/T 51301 - 2018**

主编部门：中华人民共和国住房和城乡建设部

批准部门：中华人民共和国住房和城乡建设部

施行日期：2 0 1 9 年 6 月 1 日

中国建筑工业出版社

2018 北 京

中华人民共和国国家标准  
**建筑信息模型设计交付标准**  
Standard for design delivery of building information modeling  
**GB/T 51301 - 2018**

\*

中国建筑工业出版社出版、发行（北京海淀三里河路9号）  
各地新华书店、建筑书店经销  
北京红光制版公司制版  
天津翔远印刷有限公司印刷

\*

开本：850×1168 毫米 1/32 印张：2 $\frac{3}{4}$  字数：73 千字

2019年2月第一版 2019年2月第一次印刷

定价：**19.00** 元

统一书号：15112·32368

**版权所有 翻印必究**

如有印装质量问题，可寄本社退换

（邮政编码 100037）

本社网址：<http://www.cabp.com.cn>

网上书店：<http://www.china-building.com.cn>

# 中华人民共和国住房和城乡建设部 公 告

2018 年 第 345 号

---

## 住房和城乡建设部关于发布国家标准 《建筑信息模型设计交付标准》的公告

现批准《建筑信息模型设计交付标准》为国家标准，编号为 GB/T 51301-2018，自 2019 年 6 月 1 日起实施。

本标准在住房和城乡建设部门户网站（[www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)）公开，并由住房和城乡建设部标准定额研究所组织中国建筑工业出版社出版发行。

中华人民共和国住房和城乡建设部

2018 年 12 月 26 日

## 前 言

根据住房和城乡建设部《关于印发〈2012年工程建设标准制订、修订计划〉的通知》(建标〔2012〕5号)的要求,标准编制组经广泛调查研究,认真总结实践经验,参考有关国际标准和国外先进标准,并在广泛征求意见的基础上,编制了本标准。

本标准的主要技术内容是:1.总则;2.术语;3.基本规定;4.交付准备;5.交付物;6.交付协同。

本标准由住房和城乡建设部负责管理,由中国建筑标准设计研究院有限公司负责具体技术内容的解释。执行过程中如有意见和建议,请寄送中国建筑标准设计研究院有限公司(地址:北京市海淀区首体南路9号主语国际2号楼,邮编:100048)。

本标准主编单位:中国建筑标准设计研究院有限公司

本标准参编单位:中国建筑设计院有限公司

上海现代建筑设计(集团)有限公司

北京市建筑设计研究院有限公司

清华大学建筑设计研究院有限公司

欧特克软件(中国)有限公司

上海市地下空间设计研究总院有限公司

北京金土木信息技术有限公司

中国电子工程设计院

中国石油管道局工程有限公司

中国建筑西北设计研究院有限公司

中建一局集团建设发展有限公司

华科优建(武汉)工程信息发展有限公司

上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司

图软香港有限公司北京代表处

江苏省苏中建设集团股份有限公司

中国建筑第八工程局有限公司

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

中国建筑第七工程局有限公司

北京柏慕进业工程咨询有限公司

北京理正软件股份有限公司

上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

上海凯德数值信息科技有限公司

清华大学建筑学院

同济大学

天津大学

华中科技大学

悉地国际设计顾问（深圳）有限公司

中信和业投资有限公司

同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

中国五洲工程设计集团有限公司

奔特力软件（北京）有限公司

上海大学

艾奕康咨询（深圳）有限公司

河北建筑工程学院

深圳市建筑科学研究院

建研科技股份有限公司

中国建筑东北设计研究院有限公司

北京华思维泰克科技有限公司

北京建谊投资发展（集团）有限公司  
苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司  
上海鲁班软件有限公司  
深圳市建筑设计研究总院有限公司  
四川省建筑设计研究院  
中国中铁航空港建设集团有限公司  
卓达房地产集团有限公司  
南通沿海开发集团城镇建设有限公司  
重庆筑智建建筑科技有限公司

本标准主要起草人员：魏 来 罗文斌 于 洁 高承勇  
邓明胜 谢 卫 王玉卿 宋国清  
张亚立 王春光 李嘉军 徐旻洋  
卜一秋 庄惟敏 陈宇军 李邵建  
张学生 熊 诚 辛佐先 周 立  
张洪伟 张 杨 苏亚武 王乔恒  
杨 峥 崔 旻 冯志江 曲昌盛  
杨海涛 赵 昂 唐小卫 欧均胜  
张吕伟 王广斌 黄亚斌 黄 琨  
汪丛军 徐卫国 姚守俨 刘守奎  
许 蓁 张金月 骆汉宾 穆 威  
过 俊 张学斌 陈继良 张东升  
侯本才 何立波 喻 钢 龙辉元  
焦安亮 张 炜 金新阳 马恩成  
陈 勇 李和庆 吴小员 刘立明  
杨 志 吴俊书 魏有光 杨 帆  
熊婧彤 张宇宁 刘 锋 郭阴生  
刘培贵 石 飞 赵 亮  
本标准主要审查人员：孟建民 王 丹 张鸿辉 张建平  
欧阳东 王国俭 刘 莹 王 蕴  
孟凡贵 于晓明 李久林 杨富春

GB/T51269-2017 建筑信息模型分类和编码标准

UDC

中华人民共和国国家标准



P

GB/T 51269-2017

# 建筑信息模型分类和编码标准

Standard for classification and coding of  
building information model

2017-10-25 发布

2018-05-01 实施

中华人民共和国住房和城乡建设部 联合发布  
中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局

中华人民共和国国家标准

建筑信息模型分类和编码标准

Standard for classification and coding of  
building information model

**GB/T 51269 - 2017**

主编部门：中华人民共和国住房和城乡建设部

批准部门：中华人民共和国住房和城乡建设部

施行日期：2 0 1 8 年 5 月 1 日

中国建筑工业出版社

2017 北 京

中华人民共和国国家标准  
**建筑信息模型分类和编码标准**  
Standard for classification and coding of  
building information model  
**GB/T 51269 - 2017**

\*

中国建筑工业出版社出版、发行（北京海淀三里河路9号）  
各地新华书店、建筑书店经销  
北京红光制版公司制版  
北京同文印刷有限责任公司印刷

\*

开本：850×1168 毫米 1/32 印张：11 $\frac{1}{4}$  字数：298 千字  
2018年2月第一版 2018年2月第一次印刷

定价：**78.00** 元

统一书号：15112·30200

**版权所有 翻印必究**

如有印装质量问题，可寄本社退换

（邮政编码 100037）

本社网址：<http://www.cabp.com.cn>

网上书店：<http://www.china-building.com.cn>

# 中华人民共和国住房和城乡建设部 公 告

第 1715 号

---

## 住房和城乡建设部关于发布国家标准 《建筑信息模型分类和编码标准》的公告

现批准《建筑信息模型分类和编码标准》为国家标准，编号为 GB/T 51269-2017，自 2018 年 5 月 1 日起实施。

本标准在住房和城乡建设部门户网站(www.mohurd.gov.cn)公开，并由我部标准定额研究所组织中国建筑工业出版社出版发行。

中华人民共和国住房和城乡建设部

2017 年 10 月 25 日

# 前 言

根据中华人民共和国住房和城乡建设部《关于印发〈2012年工程建设标准制订修订计划〉的通知》(建标[2012]5号)的要求,标准编制组经广泛调查研究,认真总结实践经验,参考有关国际标准和国外先进标准,并在广泛征求意见的基础上,编制了本标准。

本标准的主要技术内容是:1.总则;2.术语;3.基本规定;4.应用方法。

本标准由中华人民共和国住房和城乡建设部负责管理,由中国建筑标准设计研究院有限公司负责具体技术内容的解释。执行过程中如有意见和建议,请寄送中国建筑标准设计研究院有限公司(地址:北京市海淀区首体南路9号主语国际2号楼,邮编:100048)。

本标准主编单位:中国建筑标准设计研究院有限公司

本标准参编单位:中国建筑标准设计研究院

中国电子工程设计院

上海现代建筑设计(集团)有限公司

广联达软件股份有限公司

悉地国际设计顾问(深圳)有限公司

中国建筑第七工程局有限公司

北京建谊投资发展(集团)有限公司

北京市建筑设计研究院有限公司

清华大学建筑设计研究院有限公司

清华大学建筑学院

天津大学管理与经济学部工程管理系

天津大学建筑学院

华中科技大学建筑与城市规划学院

欧特克软件（中国）有限公司  
华科优建（武汉）工程信息发展有限  
公司  
中国京冶工程技术有限公司  
中国建筑西北设计研究院有限公司  
当代节能置业股份有限公司  
河北建筑工程学院  
北京金土木信息技术有限公司  
奔特力软件（北京）有限公司  
中建五局工业设备安装有限公司  
北京柏慕进业工程咨询有限公司  
中旭建筑设计有限责任公司  
北京理正软件股份有限公司  
上海建科检验有限公司  
同济大学  
同济大学经济与管理学院  
同济大学建筑设计研究院（集团）有  
限公司  
华中科技大学  
上海市政工程设计研究总院（集团）  
有限公司  
建研科技股份有限公司  
图软香港有限公司北京代表处  
卓展工程顾问（北京）有限公司  
中国建筑东北设计研究院有限公司  
中建一局集团建设发展有限公司  
广东省建筑设计研究院  
艾奕康咨询（深圳）有限公司  
中国石油天然气管道工程有限公司  
上海大学

上海市地下空间设计研究总院有限公司

上海市城市建设设计研究总院

中国五洲工程设计集团有限公司

北京中信和业房地产开发有限公司

深圳市华阳国际工程设计有限公司

江苏省苏中建设集团股份有限公司

苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

南京倍立达新材料系统工程股份有限公司

中国中铁航空港建设集团有限公司

卓达房地产集团有限公司

本标准主要起草人员：罗文斌 于 洁 王春光 谢 卫  
高承勇 王国俭 魏 来 王爱华  
左小英 过 俊 丁 楠 焦安亮  
张 鹏 韦晓泉 黄成明 汪从军  
卜一秋 庄惟敏 徐卫国 陈宇军  
张金月 李伟伟 许 蓁 穆 威  
张学生 冯树坚 覃 菘 谭春莲  
崔 旻 贾 岩 冯志江 张洪伟  
何立波 王新平 杨 勇 田 华  
黄亚斌 刘延川 佟晓威 杨国平  
俞海勇 刘守奎 王广斌 骆汉宾  
张吕伟 沈文都 马恩成 赵 昂  
张晓利 陈 勇 金 鹏 侯本才  
王 鹏 杨远丰 龙辉元 杨 峥  
喻 钢 辛佐先 杨海涛 王乔恒  
张学斌 韦 蔚 赵伟玉 唐小卫  
杨 志 宋 灏 王小勇 向 彪  
刘 锋 郭阴生 张 杨

本标准主要审查人员：郝 力 张建平 欧阳东 于晓明  
李久林 张 杰 赵雪峰 王玉恒  
刘 恒 关俊涛

## 变更（备案）通知书

[2016]第83745449号

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司：

我局已于二〇一五年十月廿二日对你企业申请的（企业类型、企业名称、经营期限、统一社会信用代码、注册资本（万元）、股东）变更予以核准；对你企业的（联系电话、监事、高管人员、章程、董事）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前企业类型： 有限责任公司

变更后企业类型： 非上市股份有限公司

变更前企业名称： 深圳市华阳国际工程设计有限公司

变更后企业名称： 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

变更前经营期限： 二〇二三年八月九日

变更后经营期限： 永续经营

变更前统一社会信用代码：

变更后统一社会信用代码： 91440300192239795N

变更前注册资本（万元）： 6823.0800

变更后注册资本（万元）： 12650.0000

**税务部门重要提示：** 如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



JGJ / T448-2018 建筑工程设计信息模型制图标准

UDC

中华人民共和国行业标准

JGJ

P

JGJ/T 448 - 2018

备案号 J 2628 - 2019

---

# 建筑工程设计信息模型制图标准

Standard for graphic expression of  
building information modeling

2018 - 12 - 06 发布

2019 - 06 - 01 实施

---

中华人民共和国住房和城乡建设部 发布

中华人民共和国行业标准

建筑工程设计信息模型制图标准

Standard for graphic expression of  
building information modeling

**JGJ/T 448 - 2018**

批准部门：中华人民共和国住房和城乡建设部

施行日期：2019年6月1日

中国建筑工业出版社

2018 北京

中华人民共和国行业标准  
**建筑工程设计信息模型制图标准**  
Standard for graphic expression of  
building information modeling  
**JGJ/T 448 - 2018**

中国建筑工业出版社出版、发行（北京海淀三里河路9号）  
各地新华书店、建筑书店经销  
北京红光制版公司制版  
天津翔远印刷有限公司印刷

开本：850×1168 毫米 1/32 印张：2 $\frac{3}{4}$  字数：71千字  
2019年3月第一版 2019年3月第一次印刷  
定价：**24.00元**

统一书号：15112·32443

**版权所有 翻印必究**

如有印装质量问题，可寄本社退换

（邮政编码 100037）

本社网址：<http://www.cabp.com.cn>

网上书店：<http://www.china-building.com.cn>

---

# 中华人民共和国住房和城乡建设部 公 告

2018 年 第 312 号

---

## 住房和城乡建设部关于发布行业标准 《建筑工程设计信息模型制图标准》的公告

现批准《建筑工程设计信息模型制图标准》为行业标准，编号为 JGJ/T 448-2018，自 2019 年 6 月 1 日起实施。

本标准在住房和城乡建设部门户网站（[www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)）公开，并由住房和城乡建设部标准定额研究所组织中国建筑工业出版社出版发行。

中华人民共和国住房和城乡建设部

2018 年 12 月 6 日

# 前 言

根据住房和城乡建设部《关于印发〈2015年工程建设标准规范制订、修订计划〉的通知》(建标[2014]189号)的要求,标准编制组经广泛调查研究,认真总结实践经验,参考有关国际标准和国外先进标准,并在广泛征求意见的基础上,编制了本标准。

本标准的主要技术内容是:1.总则;2.术语;3.基本规定;4.模型单元表达;5.交付物表达。

本标准由住房和城乡建设部负责管理,由中国建筑标准设计研究院有限公司负责具体技术内容的解释。执行过程中如有意见和建议,请寄送中国建筑标准设计研究院有限公司(地址:北京市海淀区首体南路9号主语国际2号楼;邮编:100048)。

本标准主编单位:中国建筑标准设计研究院有限公司

本标准参编单位:中国建筑设计研究院有限公司

中国建筑第八工程局有限公司

上海现代建筑设计(集团)有限公司

中国电子工程设计院有限公司

长沙市规划信息服务中心

北京市建筑设计研究院有限公司

中国建筑西北设计研究院有限公司

上海悉云建筑科技有限公司

中国建筑科学研究院有限公司

机械工业第六设计研究院有限公司

中国建筑东北设计研究院有限公司

同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

天津市建筑设计院  
天职工程咨询股份有限公司  
深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司  
北京市住宅建筑设计研究院有限公司  
上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司  
上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司  
华科优建（武汉）工程信息发展有限公司  
中国五洲工程设计集团有限公司  
清华大学建筑设计研究院有限公司  
河北建筑工程学院  
湖南省建筑科学研究院  
天津大学  
华中科技大学  
欧特克软件（中国）有限公司  
上海中心大厦建设发展有限公司  
上海经纬建筑规划设计研究院股份有限公司  
图软香港有限公司北京代表处  
深圳市华阳国际工程设计股份有限公司  
四川省建筑设计研究院  
椭圆方程（深圳）信息技术有限公司  
中机国际工程设计研究院有限责任公司  
香港华艺设计顾问（深圳）有限公司  
北京鸿业同行科技有限公司

北京天正软件股份有限公司  
辽宁工业大学  
北京城建集团有限责任公司  
苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司  
中建一局集团建设发展有限公司  
重庆筑智建建筑科技有限公司  
中国建筑第七工程局有限公司  
深圳市建筑科学研究院股份有限公司  
悉地（北京）国际建筑设计顾问有限公司  
奔特力软件（北京）有限公司

本标准主要起草人员：魏 来 于 洁 邓明胜 高承勇  
谢 卫 罗文斌 王玉卿 宋国清  
张亚立 苏亚武 姚守俨 孙加齐  
徐旻洋 张鸿辉 韩慧卿 崔 旻  
过 俊 王 健 姜 立 李 亨  
陈 勇 张东升 向 敏 胡定贵  
林臻哲 林栋熙 李 群 徐敏生  
杨海涛 张吕伟 曲昌盛 王乔恒  
周 立 陈宇军 冯志江 周湘华  
孟凡贵 张金月 骆汉宾 湛 冰  
张学生 赵 斌 张 榜 陈铁峰  
赵 昂 欧均胜 熊婧彤 王 锋  
郑海波 马 宇 赵伟玉 王晓军  
秦 骥 魏 巍 王 勇 宋 灏  
侯本才 郭双清 焦安亮 张 炜  
匡嘉智 何立波  
本标准主要审查人员：王 丹 欧阳东 唐卫清 王国俭  
陈海风 马继勇 熊 诚 杨富春  
刘 莹 李 波

DBJ/T 15-163-2019（主编）装配式建筑评价标准

广东省标准



DBJ/T 15-163-2019

备案号 J 14805-2019

---

## 装配式建筑评价标准

Standard for assessment of prefabricated building

（预览版）

2019-08-26 发布

2019-10-01 实施

---

广东省住房和城乡建设厅 发布

广东省标准

## 装配式建筑评价标准

Standard for assessment of prefabricated building

DBJ/T 15-163-2019

住房和城乡建设部备案号：J14805-2019

批准部门：广东省住房和城乡建设厅

施行日期：2019年10月1日

# 广东省住房和城乡建设厅关于发布广东省标准《装配式建筑评价标准》的公告

粤建公告（2019）46号

经组织专家委员会审查，现批准《装配式建筑评价标准》为广东省地方标准，编号为 DBJ/T 15-163-2019。本标准自 2019 年 10 月 1 日起实施。

本标准由广东省住房和城乡建设厅负责管理，由主编单位广东省建设工程绿色与装配式发展协会、广东省建筑设计研究院、深圳市华阳国际工程设计股份有限公司负责具体技术内容的解释，并在广东省住房和城乡建设厅门户网站（<http://zfcxjst.gd.gov.cn>）公开。

广东省住房和城乡建设厅

2019 年 8 月 26 日

## 前 言

根据《广东省住房和城乡建设厅关于做好 2018 年广东省工程建设标准制修订工作的通知》（粤建科函〔2018〕2954 号），广东省建设工程绿色与装配式发展协会会同有关单位在《装配式建筑评价标准》（GB/T51129-2017）基础上，结合广东省的实际情况，广泛调查研究国内有关省市装配式建筑评价做法，认真总结广东装配式建筑实践经验，经广泛征求意见、反复讨论和修改，形成本标准。

本标准内容不涉及到任何专利。

本标准共分 5 章。主要内容包括：1 总则；2 术语；3 基本规定；4 装配率计算；5 评价等级划分。

本标准由广东省住房和城乡建设厅负责管理，由主编单位广东省建设工程绿色与装配式发展协会、广东省建筑设计研究院、深圳市华阳国际工程设计股份有限公司负责具体技术内容的解释。在执行过程中如有需要修改或补充之处，请将意见或有关资料寄送广东省建设工程绿色与装配式发展协会（地址：广东省广州市天河区先烈东路 190 号粤海凯旋大厦 9 楼 918 室；邮编：510000）。

主编单位：广东省建设工程绿色与装配式发展协会

广东省建筑设计研究院

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

参编单位：广东省建筑科学研究院集团股份有限公司

华南理工大学  
广东省建筑工程集团有限公司  
中国建筑第四工程局有限公司  
广州建筑股份有限公司  
广东省工程勘察设计行业协会  
广东省建科建筑设计院有限公司  
广东博意建筑设计院有限公司  
深圳市建筑科学研究院股份有限公司  
广东建远建筑装配工业有限公司  
建华建材（中国）有限公司  
佛山建投城市建设有限公司  
佛山市万科置业有限公司  
广州机施建设集团有限公司  
中天华南建设投资集团有限公司  
中建钢构有限公司

主要起草人：曹大燕 罗赤字 赵晓龙 许燕禄 王华林  
龙玉峰 阳 枫 曹志威 丁 宏 杨仕超  
邓秀梅 黄国理 李建新 吴 波 潘建荣  
黄 健 令狐延 黄顺雄 张华平 陈 星  
王志钢 徐其功 范 静 黎加纯 邓宝瑜  
刘 丹 钟晓晖 陈东恩 毛永平 何 刚  
李 康 何炳泉 吴险峰 许 航 余运波

主要审查人：邱秉达 孙占琦 许学勤 张建华 朱东烽  
黄光利 吕文龙 钱宏周 刘 健

DBJ/T15-142-2018 广东省建筑信息模型应用统一标准

广东省标准



DBJ/T 15—142—2018

备案号 J 14322—2018

# 广东省建筑信息模型应用统一标准

Unified standard for building information  
modeling in Guangdong province

2018-07-17 发布

2018-09-01 实施

广东省住房和城乡建设厅 发布

广东省标准

广东省建筑信息模型应用统一标准

Unified standard for building information  
modeling in Guangdong province

DBJ/T 15—142—2018

住房和城乡建设部备案号：J 14322—2018

批准部门：广东省住房和城乡建设厅

施行日期：2 0 1 8 年 9 月 1 日

中国城市出版社

2018

广东省标准

广东省建筑信息模型应用统一标准

Unified standard for building information modeling in Guangdong province

DBJ/T 15—142—2018

\*

中国城市出版社出版、发行（北京海淀三里河路9号）

各地新华书店、建筑书店经销

霸州市顺浩图文科技发展有限公司制版

北京圣夫亚美印刷有限公司印刷

\*

开本：850×1168毫米 1/32 印张：2 $\frac{3}{4}$  字数：71千字

2019年1月第一版 2019年1月第一次印刷

定价：32.00元

统一书号：155074·904915

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题，可寄本社退换

（邮政编码 100037）

# 广东省住房和城乡建设厅关于发布广东省标准 《广东省建筑信息模型应用统一标准》的公告

粤建公告〔2018〕33号

经组织专家委员会审查，现批准《广东省建筑信息模型应用统一标准》为广东省地方标准，编号为 DBJ/T 15—142—2018。本标准自 2018 年 9 月 1 日起实施。

本标准由广东省住房和城乡建设厅负责管理，由主编单位广东省建筑科学研究院集团股份有限公司、广东省建筑设计研究院负责具体技术内容的解释，并在广东省住房和城乡建设厅门户网站（[www.gdcic.gov.cn](http://www.gdcic.gov.cn)）公开。

广东省住房和城乡建设厅  
2018 年 7 月 17 日

# 前 言

根据《广东省住房和城乡建设厅关于发布〈广东省建筑信息模型应用统一标准〉制订计划的通知》（粤建科函〔2015〕382号），广东省建筑科学研究院集团股份有限公司和广东省建筑设计研究院会同参编单位开展了《广东省建筑信息模型应用统一标准》的编制工作。

本标准的主要技术内容是：1. 总则；2. 术语；3. 基本规定；4. 应用策划；5. 模型细度；6. 设计应用；7. 施工应用；8. 运维管理应用；9. 模型交付与审核。

本标准由广东省住房和城乡建设厅负责管理，由广东省建筑科学研究院集团股份有限公司、广东省建筑设计研究院负责具体技术内容的解释，本标准未涉及专利。执行过程中如有意见和建议，请寄送广东省建筑科学研究院集团股份有限公司（地址：广州市先烈东路121号，邮编：510500）。

本标准主编单位：广东省建筑科学研究院集团股份有限公司  
广东省建筑设计研究院

本标准参编单位：广东省城乡规划设计研究院  
广东省建设工程标准定额站  
广东省建筑工程集团有限公司  
广州建筑股份有限公司  
广州地铁集团有限公司  
深圳市建筑科学研究院股份有限公司  
深圳市建筑设计研究总院有限公司  
越秀地产股份有限公司  
广州市建设工程质量安全检测中心  
中铁一局集团有限公司

中铁二十二局集团有限公司

广联达科技股份有限公司

北京鸿业同行科技有限公司

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

广州华森建筑与工程设计顾问有限公司

广东省工业设备安装有限公司

广州优比建筑咨询有限公司

本标准主要编制人员：杨国龙 杨远丰 章学军 何关培  
孙礼军 俞军燕 邵 泉 冯延力  
麦 华 杨 永 黄 健 刘萍昌  
刘 刚 张 炜 杨 帆 林银英  
罗 聪 董 松 赵艳文 林臻哲  
曾立民 袁仁涛 宁穗智 许志坚  
王远利 赵伟玉 张世宇 李晓辉  
刘强军

本标准主要审查人员：张 原 杨树荣 王 建 李建成  
罗志华 程 斌 张庆宁 何登富  
冯志强 黄莉萍 梁志峰

DBJ/T15-155-2019 装配式混凝土建筑深化设计技术规程

广东省标准



DBJ/T 15-155-2019

备案号 J 14740-2019

---

# 装配式混凝土建筑深化设计技术规程

Technical specification for detailed design of  
prefabricated construction

2019-06-25 发布

2019-10-01 实施

---

广东省住房和城乡建设厅 发布

广东省标准

装配式混凝土建筑深化设计技术规程

Technical specification for detailed design of  
prefabricated construction

**DBJ/T 15—155—2019**

住房和城乡建设部备案号：J 14740—2019

批准部门：广东省住房和城乡建设厅

施行日期：2019年10月1日

中国城市出版社

2019

广东省标准  
装配式混凝土建筑深化设计技术规程  
Technical specification for detailed design of  
prefabricated construction  
**DBJ/T 15—155—2019**

\*

中国城市出版社出版、发行（北京海淀三里河路9号）  
各地新华书店、建筑书店经销  
霸州市顺浩图文科技发展有限公司制版  
北京圣夫亚美印刷有限公司印刷

\*

开本：850×1168毫米 1/32 印张：2 $\frac{1}{4}$  字数：55千字  
2019年10月第一版 2019年10月第一次印刷  
定价：32.00元

统一书号：155074·904932

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题，可寄本社退换

（邮政编码 100037）

## 广东省住房和城乡建设厅关于发布广东省标准 《装配式混凝土建筑深化设计技术规程》的公告

粤建公告〔2019〕28号

经组织专家委员会审查，现批准《装配式混凝土建筑深化设计技术规程》为广东省地方标准，编号为 DBJ/T 15—155—2019。本标准自 2019 年 10 月 1 日起实施。

本标准由广东省住房和城乡建设厅负责管理，由主编单位广东省建筑科学研究院集团股份有限公司、广东省建筑设计研究院负责具体技术内容的解释，并在广东省住房和城乡建设厅门户网站（zfcxjst.gd.gov.cn）公开。

广东省住房和城乡建设厅

2019 年 6 月 25 日

## 前 言

根据广东省住房和城乡建设厅《关于发布〈2016年广东省工程建设标准制修订计划〉的通知》（粤建科函〔2016〕3007号）的要求，规范编制组经广泛调查研究，认真总结实践经验，参考有关国内外标准和先进技术经验，并在广泛征求意见的基础上，编制了本规程。

本规程主要技术内容有：1. 总则；2. 术语；3. 基本规定；4. 预制构件加工图；5. 装配图和安装图；6. 生产、运输和安装方案；7. BIM应用。

本规程由广东省住房和城乡建设厅负责管理，由广东省建筑科学研究院集团股份有限公司、广东省建筑设计研究院负责具体技术内容的解释。各单位在本规程执行过程中，如有意见和建议，请寄送至广东省建筑科学研究院集团股份有限公司（地址：广东省广州市先烈东路121号，邮箱：gdzpsjz@163.com），以便今后修订时参考。

本规程主编单位：广东省建筑科学研究院集团股份有限公司  
广东省建筑设计研究院

本规程参编单位：广东建远建筑装配工业有限公司  
广东省建科建筑设计院有限公司  
深圳市华阳国际工程设计股份有限公司  
深圳市华悦建筑设计顾问有限公司  
中建三局集团有限公司  
广东东泓住工科技有限公司  
广东东方雨虹防水工程有限公司  
广州建筑股份有限公司  
广州市建筑科学研究院有限公司

广州容联建筑科技有限公司  
广州容柏生建筑设计事务所  
广东联塑科技实业有限公司  
广州市环境保护工程设计院有限公司  
广东工业大学

本规程主要起草人员：徐其功 毛 娜 王华林 赵晓龙  
陈东恩 窦祖融 孙 强 江向阳  
刘付钧 李敏健 周子鹄 沈剑波  
张慰峰 曹姝文 李盛勇 陈 龙  
朱 江 魏 偲 廖 羿 钟晓晖  
何伟球 曹志威 区伟江 白宝军  
本规程主要审查人员：王松帆 谷明旺 钟志强 许 丰  
张建华 李 明 胡兰英

DBJ15-107-2016 装配式混凝土建筑结构技术规程

广东省标准



DBJ 15-107-2016  
备案号 J 13145-2016

## 装配式混凝土建筑结构技术规程

Technical specification for precast concrete  
structures of Building

2016-05-16 发布

2016-07-01 实施

广东省住房和城乡建设厅 发布

广东省标准

# 装配式混凝土建筑结构技术规程

Technical specification for precast concrete  
structures of Building

**DBJ 15—107—2016**

住房和城乡建设部备案号：J 13145—2016

批准部门：广东省住房和城乡建设厅

施行日期：2016年7月1日

中国城市出版社

广东省标准  
装配式混凝土建筑结构技术规程  
Technical specification for precast concrete  
structures of Building  
**DBJ 15—107—2016**

\*

中国城市出版社出版、发行  
各地新华书店、建筑书店经销  
霸州市顺浩图文科技发展有限公司制版  
廊坊市海涛印刷有限公司印刷

\*

开本：850×1168 毫米 1/32 印张：6 字数：158 千字

2016 年 12 月第一版 2016 年 12 月第一次印刷

定价：**42.00** 元

统一书号：155074·0106

**版权所有 翻印必究**

如有印装质量问题，可寄本社退换

(邮政编码 100835)

本社网址：<http://www.citypress.cn>

# 广东省住房和城乡建设厅关于发布广东省标准 《装配式混凝土建筑结构技术规程》的公告

粤建公告〔2016〕14号

经组织专家委员会审查，并报住房城乡建设部备案同意，现批准《装配式混凝土建筑结构技术规程》为广东省地方标准，编号 DBJ 15—107—2016。本标准自 2016 年 7 月 1 日起实施。其中，第 6.1.3、6.5.5、10.1.4 条为强制性条文，必须严格执行。

本规程由广东省住房和城乡建设厅负责管理，广东省建筑科学研究院集团股份有限公司、万科企业股份有限公司、深圳泛华工程集团有限公司负责具体技术内容的解释。

广东省住房和城乡建设厅

2016 年 5 月 16 日

## 前 言

根据广东省住房和城乡建设厅《关于下达广东省标准〈装配整体式混凝土结构技术规范〉编制任务的通知》（粤建科函〔2010〕122号）的要求，由广东省建筑科学研究院集团股份有限公司、万科企业股份有限公司、深圳泛华工程集团有限公司会同有关单位，在总结我省装配式混凝土结构工程经验的基础上，参考深圳市《预制装配整体式钢筋混凝土结构技术规范》SJG 18—2009、深圳市《预制装配钢筋混凝土外墙技术规程》SJG 24—2012，吸收美国、新西兰、日本及中国香港相关规范，与国内相关标准进行了协调，吸收国内专家公开发表的理论研究和试验成果，对关键问题进行了专题研究，并征求省内外多位著名专家意见，形成本规程。

本规程的主要技术内容有：1. 总则；2. 术语和符号；3. 基本规定；4. 材料；5. 建筑设计；6. 结构设计基本规定；7. 框架结构设计；8. 剪力墙结构设计；9. 外挂墙板设计；10. 构件制作与运输；11. 结构施工；12. 工程验收；附录 A～附录 D。

本规程是在国家行业标准《装配式混凝土结构技术规程》JGJ 1—2014 基础上补充完成。补充的内容有：1. 明确将结构分为抗侧力体系和抗重力体系；2. 补充了外挂墙板防水；3. 补充了装配整体式混凝土结构房屋的节能设计要求；4. 补充了装配整体式框架—现浇核心筒结构、装配整体式框架—斜撑结构的适用高度和抗震等级；5. 补充了预制楼梯的设计；6. 补充了装配整体式混凝土结构抗震性能设计；7. 增加强连接、延性连接、干连接、湿连接等概念及强连接的设计方法；增加若干框架结构构件间湿连接的连接形式；8. 新增框架结构预制构件拆分方法及施工方案；9. 补充了线支承式外挂墙板；10. 增加吊装一节。

由于多层剪力墙结构在广东地区应用较少，本规程未涉及相关内容，若设计需要，按国家行业标准《装配式混凝土结构技术规程》JGJ 1—2014 的相关规定执行。

本规程中 6.1.3、6.5.5、10.1.4 以黑体字标志的条文为强制性条文，必须严格执行。

本规程由广东省建筑科学研究院集团股份有限公司（通信地址：广东省广州市先烈东路 121 号，邮编：510500）、万科企业股份有限公司（通信地址：广东省深圳市福田区梅林路 63 号万科建筑研究中心，邮编：518049）、深圳泛华工程集团有限公司（通信地址：深圳市福田区景田北七街民华大厦，邮编：518049）负责具体技术内容的解释。请各单位在本规程执行过程中，总结经验，积累资料，并将有关意见和建议寄送至本规程主编单位或发送电子邮件至邮箱（邮箱 zpztshn@163.com），以便今后修订时参考。

主 编 单 位：广东省建筑科学研究院集团股份有限公司  
万科企业股份有限公司  
深圳泛华工程集团有限公司

参 编 单 位：广东省建设工程质量安全监督检测总站  
广东省建筑设计研究院

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

深圳市建筑设计研究总院

奥意建筑工程设计有限公司

广东省建科建筑设计院有限公司

深圳市和致达建筑结构技术有限公司

中建三局第一建设工程有限责任公司

瑞安房地产发展有限公司

深圳市鹏城建筑集团有限公司

佛山市顺德区伦教港兴建材有限公司

无锡泛亚环保科技有限公司

广东建星建筑工程有限公司

深圳市华悦建筑设计顾问有限公司

中建国际设计有限公司

深圳市建设工程质量监督总站

中威预制混凝土产品有限公司

主要起草人：徐其功 谭宇昂 王 森 赵晓龙 窦祖融  
郭满良 马伟民 刘琼祥 龙玉峰 李恺平  
张 琳 刘洪海 周 金 黎威昱 徐翩翩  
陈启文 王 蕴 王传甲 孙仁范 韦承基  
林晓辉 李世钟 万俊飞 陈 昊 王爱志  
江广汉 林 琅 马俊丽

参编顾问：魏 琏

主要审查人：蔡 健 韩建强 任 俊 李泽谦 李丽娟  
林奕禧 王 龙 谭 玮 邓天宁

责任编辑：魏 偲

# 投标报价表

## 投标报价表

工程名称：坪山区坑梓街道 G14311-8046 号宗地项目勘察设计

序号	内容名称	投标报价上限	投标报价	备注
1	设计费	5082.42 万元	投标下浮率 <u>29.74</u> %； 总价： <u>3570.91</u> 万元	投标单位自主报价。
2	设计阶段建筑信息模型 (BIM) 技术应用费	733.53 万元	计费单价 <u>8</u> 元/m <sup>2</sup> ； 总价： <u>419.16</u> 万元	投标单位自主报价，总建筑面积 523948 m <sup>2</sup> 为基数，填报的计费单价不得高于 14 元/m <sup>2</sup> 。注意价格单位。
3.1	详勘费	168.68 万元	计费单价 <u>101</u> 元/m； 总价： <u>126.2</u> 万元	投标单位自主报价，工程量暂按 12495 米算，填报的计费单价不得高于 <u>135</u> 元/m。注意价格单位。
3.2	工程测量及物探费	9.97 万元	1:500 数字地形图计费单价 <u>8325.79</u> 元/幅； GPS E 级控制点计费单价 <u>3318.71</u> 元/个； 管线测量计费单价 <u>4502.03</u> 元/千米； 管线探测计费单价 <u>5754.30</u> 元/千米； 红线点测放计费单价 <u>929.05</u> 元/点； 总价： <u>8.47</u> 万元	投标单位自主报价，1:500 数字地形图计费单价不得高于 9795.05 元/幅；GPS E 级控制点计费单价不得高于 3904.37 元/个；管线测量计费单价不得高于 <u>5296.51</u> 元/千米；管线探测计费单价不得高于 6769.76 元/千米；红线点测放计费单价不得高于 1093.00 元/点。注意价格单位。工程测量及物探费投标报价上限为 9.97 万元（为四舍五入），投标单位该项填报时总价不得超过 99653.95 元！
合计		5994.60 万元	<u>4124.74</u> 万元	

备注：



1. 《投标报价表》总报价等于各工程分项投标报价合计之和，其金额应与投标人提交的商务标文件总报价一致，且投标单位分项报价不能超过各分项报价上限，否则投标文件按无效标处理。

2. 本次项目投标报价上限=设计费+设计阶段建筑信息模型（BIM）技术应用费+勘察费=5082.42+733.53+168.68+9.97=5082.42+733.53+178.65=5994.60万元。

### 3. 投标报价方式：

（1）设计费由投标单位自主报价，设计费的投标报价上限为 $(6651.61-298.58) \times (1-20\%) = 5082.42$ 万元，在此基础上填报投标下浮率。

最终以概算批复建安费为计费基准，参考《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号）文计算、工程勘察设计收费标准使用手册（2005版），工程类型：建筑工程，复杂等级 III 级，专业调整系数 1.0，复杂调整系数 1.15，附加调整系数 1.0 计算后，扣除概算编制费（概算编制费最终以概算批复建安费为计费基准，按《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》（粤价函[2011]742号）计取）后下浮 20%，再根据投标下浮率计算出最终设计费。

（2）设计阶段建筑信息模型（BIM）技术应用费由投标单位自主报价，报价不得超过设计阶段建筑信息模型（BIM）技术应用费的投标报价上限，填报的计费单价不得高于 14 元/m<sup>2</sup>。设计阶段建筑信息模型（BIM）技术应用费的计算面积为总建筑面积，投标人在投标报价中综合考虑单价，招标人不再支付其他任何费用。

#### （3）勘察费：

（3.1）详勘费由投标单位自主报价，报价不得超过详勘费的投标报价上限，填报的计费单价不得高于 135 元/m。详勘费的计算米数为总进尺长度，投标人在投标报价中综合考虑单价，招标人不再支付其他任何费用。

（3.2）工程测量及物探由投标单位自主报价，报价不得超过工程测量及物探费清单的各项对应费用上限。工作量为暂定，结算时按实际工作量调整。投标人在投标报价中综合考虑单价，招标人不再支付其他任何费用。

（4）投标单位在报价环节未按照上述要求报价的，在开标阶段按照不予受理进行处理。

（5）中标价为暂定合同价，仅作为合同进度款支付依据，最终结算按合同结算原则进行。

**投标报价表投标单位须加盖公章，并与资信标内容一起放入业绩文件中。**

投标单位：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//

深圳市勘察研究院（集团）有限公司//

深圳市鹏之艺建筑设计有限公司（盖章）

日期：2026年01月15日