

标段编号：2508-440307-04-01-731812001001

# 深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：平智一路市政工程造价咨询

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市诚信行工程咨询有限公司

日期：2026年01月15日

## 一、投标人相关项目业绩表

投标人：深圳诚信行工程咨询有限公司

序号	建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期 (出具成果时间)	合同价格 (万元)	备注
1	深圳市交通公用设施建设中心	罗沙路改扩建工程	深圳市罗湖区	全长约 3.9km; 建安费 50.51 亿元	2024.10.15	2557.44	市政道路工程 全过程造价咨询 履约评价优秀
2	达濠市政建设有限公司	广东（仲恺）人工智能产业园新型城镇化投资、建设、运营项目（东部组团）澄海片区全过程造价咨询	惠州市仲恺新区	市政主干路 2 条 3.98km， 次干路 3 条 5.53km，支路 3 条 1.58km 等。 总投资：372836.56 万元	2025.07.11	1575.00	市政道路工程 全过程造价咨询 履约评价优秀
3	中铁隧道局集团有限公司春风隧道项目经理部	春风隧道工程	深圳市罗湖区	全长约 5.078km； 造价 390809.38 万元	2025.08.25	1200.00	市政道路工程 全过程造价咨询 履约评价优秀
4	深圳市土地投资开发中心\深圳市前海开发投资控股有限公司	深圳市前海市政工程 造价咨询 I 标	深圳市南山区	造价 148046.93 万元	2021.09.17	1050.69 原合同 564.67 万元 +补充协议 208.67 万元+277.35 万元	市政道路工程 全过程造价咨询 履约评价优秀
5	深圳市罗湖区水务局 (代建单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司)	罗湖区 2023 年优质饮用水 入户改造和二次供水设施提 标改造工程全过程造价咨询	深圳市罗湖区	涉及 10 个街道的 297 个 小区进行改造； 造价 135411.32 万元	2023.07.19	903.58	市政给水工程 全过程造价咨询 履约评价优秀

序号	建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期 (出具成果时间)	合同价格 (万元)	备注
6	深圳市光明区建筑工务署	光明中心区科学公园工程	深圳市光明区	建筑面积约 220 万 m <sup>2</sup> ; 建安费 133401.38 万元	2022.11.25	871.76	市政绿化工程 全过程造价咨询 履约评价优秀
7	深圳市龙岗区建筑工务署	龙岗大道大运枢纽段下沉工程(非密不可分段)	深圳市龙岗区	新建下穿隧道 1.15km, 改建地面道路 1.75km; 建安费 120000 万元	2021.04.29	685.28	市政道路工程 全过程造价咨询 履约评价优良

1. 罗沙路改扩建工程  
(1) 中标通知书

585

## 中标通知书

标段编号: 4403832023027001001

标段名称: 深圳港西部港区出海航道二期工程等11个项目造价咨询批量招标

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中建达工程项目管理有限公司; 深圳市航建工程造价咨询有限公司; 深圳市建锋工程造价咨询有限公司; 深圳市栋森工程项目管理有限公司; 深圳华仑诚工程管理有限公司; 深圳市诚信行工程咨询有限公司

中标价: 6323.45万元(A包: 深圳市诚信行工程咨询有限公司, 中标价: 2557.44万元, 净下浮率: 28%; B包: 深圳市航建工程造价咨询有限公司, 中标价: 1164.46万元, 净下浮率: 26.3%; C包: 深圳华仑诚工程管理有限公司, 中标价: 877.2万元, 净下浮率: 26.9%; D包: 深圳市建锋工程造价咨询有限公司, 中标价: 588万元, 净下浮率: 30%; E包: 深圳市栋森工程项目管理有限公司, 中标价: 592.5万元, 净下浮率: 25%; F包: 深圳市中建达工程项目管理有限公司, 中标价: 543.85万元, 净下浮率: 25.5%。)



中标工期: 按招标文件执行

项目经理(总监): \_\_\_\_\_

本工程于 2023-06-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-07-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



*(Handwritten signature)*

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-09-19



*(Handwritten signature)*

(2) 合同关键页

合同编号：2023-309

工程编号：  
合同编号：144-2023-001

### 罗沙路改扩建工程 造价咨询合同

**项目名称**  
项目名称：罗沙路改扩建工程  
项目地点：深圳市罗湖区  
甲方：深圳市交通公用设施建设中心  
乙方：深圳市诚信行工程咨询有限公司

**单位名称**

### 第一部分 合同协议书

甲方：深圳市交通公用设施建设中心  
乙方：深圳市诚信行工程咨询有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就罗沙路改扩建工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

**项目地点**

**全过程造价咨询**

**合同金额**

一、工程概述及造价咨询服务范围  
1. 工程名称：罗沙路改扩建工程  
2. 工程地点：深圳市罗湖区  
3. 工程规模：该项目位于罗湖区黄贝、莲塘街道，西起沿河路，东接深盐二通道，全长约 3.9km，为地面+地下复合通道。建安费约为 50.51 亿元。  
4. 工程造价咨询服务范围：全过程造价咨询服务工作（包括但不限于）：审核概算、协助完成概算评审工作（如需）、编制施工图预算、编制工程量清单及招标控制价、施工过程中的造价控制（变更及进度款的审核）、结算审核、经济造价指标分析等，具体内容以各包组的约定为准。

二、合同价及计价依据  
1. 合同价计价依据  
本工程造价咨询服务依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742号）》中收费标准表第6项“施工阶段全过程造价控制”，以工程最终批复概算（含调整）中的建安费作为取费基数计算后再按中标下浮率下浮 28% 确定，费率采用差额定率累进法。  
2. 合同价  
合同签约阶段，咨询服务费取费基数暂定为 505129.88 万元，中标下浮率 28%，合同价暂定为人民币（大写）：贰仟伍佰伍拾柒万肆仟肆佰元整 小写：¥25,574,400.00 元。造价咨询服务最终结算价以深圳市财政预算和投资评审中心评审结果为准（如遇政府相关部门审计职能调整，则按新的审计程序执行）。

若该项目最终以 EPC 方式招标，造价咨询服务费用则仅包含概算审核、变更审核、结算审核部分，计费依据按广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742号）》中收费标准表第2项“工程概算的编制或审核”、第3.2项“清单计价-单独编制或审核预算造价”、第5.1项“工程结算审核-基本收费”计取。

造价咨询费用由基本费用 2301.696 万元（占 90%）和绩效费用 255.744 万元（占 10%）组成，绩效费用需根据最终履约评价结果及履约违约金扣除情况确定。

履约评价得分	对应的绩效费用支付比例
2	2

85 分及以上	100%
60 分及以上，85 分以下	$30\% + 70\% \times (\text{履约评价得分} - 60) / 25$
60 分以下	0

备注：履约评价按合同条款执行，履约评价得分在 60 分以下的，视为履约不合格，情节严重的，甲方有权解除合同，并提请交通或建设行政主管部门作不良行为记录，3 年内拒绝乙方参与甲方其他工程的投标。若合同履行期间甲方出台了新的《造价咨询管理办法》，履约评价以最新发布的办法为准。

3、咨询服务费包括税金等乙方履行本合同所需的全部费用，除双方另有约定外，甲方在本合同项下不再负有其他支付义务。

**三、支付细则**

1. 概算阶段：概算批复后，甲方支付至合同暂定价中基本费用的 10%。
2. 预算阶段：乙方按要求提交工程预算成果文件，且主体工程完成招标后支付至（合同暂定价中基本费用×45%-违约金）。
3. 施工阶段：按施工形象进度分期支付，支付上限为（合同暂定价中基本费用×70%-违约金）。
4. 结算阶段：  
主体工程竣工结算取得深圳市财政预算和投资评审中心审核后，可支付至（合同暂定价中基本费用×80%-违约金）。  
施工合同全部结算取得深圳市财政预算和投资评审中心审核后（不需报深圳市财政预算和投资评审中心进行工程结算评审的施工合同，需经乙方审核完毕），可支付至（合同暂定价中基本费用×95%-违约金）。

若因建设内容增加或减少对咨询服务费有重大调整的，则按调整后的总咨询费用中的基本费用（咨询费用增加的需签订咨询合同补充协议）。

违约金在每期费用支付时扣除，结算费用中扣除的违约金为各期扣除违约金之和。

5、剩余款项的支付：本项目决算经深圳市财政预算和投资评审中心审定后，按审定金额以及履约评价结果支付咨询服务费余款。

6、若甲方终止本项目或项目部分内容不实施，不视为甲方违约，甲方应根据乙方实际完成的合格工作量占总工作量的比例进行费用结算及支付，除此之外甲方不承担任何赔偿、补偿或违约责任。

7、乙方应提供专用账户报深圳市财政局备案，以便造价咨询费的及时支付。乙方收款账户在本协议尾部列明。乙方在每期支付前应提供符合财政支付要求的支付申请资料。

8、因本项目属政府投资，根据市政府颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》有关规定，费用最终由政府财政部门支付，因此，合同约定的支付时间只指甲方完成审批的期限。因政府其他部门核批导致付款延迟的，乙方不得因此要求甲方承担相关责任。乙方有义务在每期支付前提供相关付款申请的凭证，因乙方提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，责任由乙方自行承担。

9、费用的支付应遵循政府投资项目管理的有关规定，如已支付款项超过审定结算价，乙方应主动退回超出的价款。对于经书面催在限定时间不退的，三年内拒绝乙方参与甲方其他工程的投标。

**四、组成合同的文件**

1. 建设工程造价咨询合同执行过程中共同签署的补充与修正文件；
2. 造价咨询合同第一部分合同协议书；
3. 造价咨询合同第三部分建设工程造价咨询合同专用条件、造价咨询合同第四至六部分；
4. 造价咨询合同第二部分建设工程造价咨询合同标准条件、合同附件；
5. 招标文件及其澄清文件；
6. 投标文件。

**五、乙方的工作内容**

1. 复核概算、协助完成概算评审工作（如需）；
2. 编制工程预算；
3. 协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；编制商务标文件；
4. 编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；
5. 提供主要材料数量及价格清单，并提交询价依据或计价依据；
6. 提供主要设备清单及单价，并提交询价依据或计价依据；
7. 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
8. 协助甲方签订合同；
9. 施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；
10. 工程变更、现场签证、工程量实测实量的计量、计价复核工作，协助甲方向相关部门报备工程变更；
11. 审核工程结算，协助完成结算审计工作；
12. 参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议，并视工程管理需要，按甲方要求派驻人员常驻施工现场；
13. 对项目进行经济技术指标分析；
14. 如有需要，乙方应建立项目全生命周期造价咨询 BIM 技术，通过 BIM 模型，自动将相应的清单和定额附加到 BIM 建筑模型的各个组成部分，以便实时计算成本清单。在事前、事中和事后对项目造价进行控制，提高建设项目经济效益，有效的控制成本。
15. 负责工程结算档案管理，负责项目办理结算所需图纸、变更、造价成果文件等资料的电子文件、扫描件、原件的存档。乙方必须建立造价编审台账，并做到台账相符。施工单位限期不报送结算的，由乙方按资料编制编制成果文件后报审。
16. 其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

甲方有权对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行调整，甲方根据工程管理需要对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行的调整乙方不得有任何异议，咨询费用按实际完成的咨询工作内容和约定的结算方式进行结算。

**六、乙方项目团队配置要求**

1. 乙方委派的项目负责人要完全掌握本工程成本控制情况，负责造价咨询成果的审核把关，组织

**工作内容**

项目人员按时完成甲方委托的任务，负责向甲方汇报成本控制的情况以及委托任务的编审情况，负责与甲方的联络工作，应具有高度的责任心、较强的协调能力，专业技能扎实、经验丰富、廉洁奉公。

2、项目团队成员名单（按投标文件填写）

序号	岗位	姓名	资质	资质证书取得年限
1	项目负责人	郑建威	一级注册造价工程师	12年
2	现场负责人	毛景群	一级注册造价工程师	4年
3	土建负责人	廖志群	一级注册造价工程师	8年
4	安装负责人	李忠	一级注册造价工程师	5年
5	其他人员	吴筱媛	一级注册造价工程师	/
6	其他人员	洪亮行	一级注册造价工程师	/
7	其他人员	程道威	一级注册造价工程师	/
8	其他人员	刘雪梅	一级注册造价工程师	/
9	其他人员	吕雄	一级注册造价工程师	/
10	其他人员	周志彬	一级注册造价工程师	/
11	其他人员	刘金华	一级注册造价工程师	/
12	其他人员	强科顺	一级注册造价工程师	/
13	其他人员	付玲琦	一级注册造价工程师	/
14	其他人员	熊小汀	一级注册造价工程师	/
15	其他人员	唐际华	一级注册造价工程师	/
16	其他人员	帅凤霞	一级注册造价工程师	/
17	其他人员	任军枫	一级注册造价工程师	/
18	其他人员	龙玉云	一级注册造价工程师	/
19	其他人员	任宏伟	一级注册造价工程师	/
20	其他人员	宋桂青	一级注册造价工程师	/
21	其他人员	蒋艳	一级注册造价工程师	/
22	其他人员	李奇	一级注册造价工程师	/
23	其他人员	马学军	一级注册造价工程师	/
24	其他人员	于松刚	一级注册造价工程师	/
25	其他人员	任金婷	一级注册造价工程师	/
26	其他人员	张国民	一级注册造价工程师	/
27	其他人员	胡小丽	一级注册造价工程师	/
28	其他人员	王永录	一级注册造价工程师	/
29	其他人员	江正勇	一级注册造价工程师	/
30	其他人员	邱长孙	二级注册造价工程师	/
31	其他人员	杨祖裕	二级注册造价工程师	/
32	其他人员	黎加	二级注册造价工程师	/
33	其他人员	郝 柱	二级注册造价工程师	/
34	其他人员	梁宇轩	二级注册造价工程师	/
35	其他人员	郑伟松	二级注册造价工程师	/
36	其他人员	马明霞	二级注册造价工程师	/
37	其他人员	孙涛	二级注册造价工程师	/
38	其他人员	曹宇东	二级注册造价工程师	/
39	其他人员	任小艳	二级注册造价工程师	/
40	其他人员	姜 涛	二级注册造价工程师	/
41	其他人员	吴新雷	二级注册造价工程师	/
42	其他人员	林振标	二级注册造价工程师	/
43	其他人员	李尚峰	二级注册造价工程师	/
44	其他人员	郭彪	二级注册造价工程师	/
45	其他人员	李洪杰	造价员	/
46	其他人员	李雄	造价员	/
47	其他人员	彭紫妮	造价员	/
48	其他人员	李成	造价员	/
49	其他人员	郭向欣	造价员	/
50	其他人员	沈弯	造价员	/

51	其他人员	温运军	造价员	/
52	其他人员	刘幼庭	造价员	/
53	其他人员	王鑫	造价员	/
54	其他人员	李丁虎	造价员	/
55	其他人员	陈俊波	造价员	/
56	其他人员	吴伟鹏	造价员	/

备注：合同履行期间，视工程管理需要，甲方有权要求乙方派驻人员常驻施工现场，乙方应无条件配合。

3、合同履行期间项目负责人原则上不得变更。项目拟派人员不得随意更换，如需更换，须提前征得甲方书面同意。

4、乙方拟任项目人员工作要求

(1) 按甲方通知参加会议，参会人员应提前沟通了解会议内容并作相应准备。

(2) 派驻现场负责人在收到甲方通知后三天内携带办公用品到甲方驻点办公，遵守甲方有关工作纪律。作为项目联络员，从事该项目造价技术管理、沟通协调等工作，负责项目推进事宜及有关任务督查督办等。施工期间，驻工地现场服务时间每周不少于1天，通过甲方智慧建设平台（电子围栏人脸识别考勤）提供驻场服务证明，自动生成履约记录并作为信用评价依据；其余时间在甲方驻点办公。该人员无法胜任有关工作的，乙方按甲方要求及时更换。

七、乙方工作时限要求

- 1、设计概算复核结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后7天内；
- 2、工程量清单及招标控制价提交时间：接到施工图纸及相关资料后15天内提交工程量清单，30天内提交招标控制价；
- 3、投标文件商务标部分的澄清：接到资料后3天内；
- 4、施工招标完成后工程量清单的复核：接到资料后15天内；
- 5、施工过程的计量计价（变更或签证等）审核意见：接到资料后7天内；
- 6、工程竣工结算审核：接到资料后30天内。

上述工作时限与甲方项目组下达的《工程造价咨询任务书》不一致时，以《工程造价咨询任务书》规定的时限为准。

八、成果文件的质量要求

- 1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；
- 2、设备、材料的市场询价资料要完备严谨；
- 3、工程量计算准确率在95%以上（含95%）；
- 4、结算造价与深圳市财政预算和投资评审中心审定价差率应小于5%（不含5%）；
- 5、造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求；
- 6、项目结算总造价应控制在批复概算内。
- 7、其它要求按造价咨询合同履约评价细则执行。

九、乙方违约责任

(1) 因工程量清单编制错误等问题，累计增加投资每超过项目施工合同价总金额3%，被市交通运输局或其下属单位通报的。

(2) 因工程量清单编制错误等问题导致工程费用增加（单次增加金额500万元及以上，或累计两次增加金额300万元及以上、500万元以内），被市交通运输局或其下属单位通报的。

(3) 结算造价被市财政预算和投资评审中心审核核减率≥10%，被市交通运输局或其下属单位通报的。

(4) 在甲方履约评价中，被评为“不合格”的。

(5) 被甲方或主管部门认定的其他不良行为。

未尽事宜见《深圳市交通公用设施建设中心交通建设从业单位不良行为管理办法（试行）》的通知（深交建设通〔2020〕35号）。

2、因不良行为被通报或履约评价为“不合格”的，甲方有权拒绝其参加下一阶段的造价咨询业务的投标。

十二、知识产权

1、甲方提供给乙方的图纸、甲方为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映甲方要求或其他类似性质文件的著作权属于甲方，乙方可以为实现本合同目的而复制或其他方式使用此类文件，但不能用于与本合同无关的其他事项。未经甲方书面同意，乙方不得为了本合同以外的目的而复制或其他方式使用上述文件或将之提供给任何第三方。

2、本合同项下所有服务成果包括知识产权在内的合法权利归甲方所有。甲方可以为实现合同目的而复制、使用此类文件，但不能擅自修改或用于与本合同无关的其他事项。未经乙方书面同意，甲方不得为了本合同以外的目的而复制或其他方式使用上述文件或将之提供给任何第三方。

3、双方均有权在履行本合同保密义务并且不损害对方利益的情况下，将履行本合同形成的有关成果文件用于企业宣传、申报奖项以及接受上级主管部门的检查。

4、双方保证在履行本合同过程中不侵犯对方及第三方的知识产权。因乙方侵犯他人知识产权所引起的责任，由乙方承担；因甲方提供的基础资料导致侵权的，由甲方承担责任。

十三、本合同自协议书签经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章之日起生效。

十四、本合同一式十二份，具有同等法律效力，甲方执八份，乙方执四份。

(本页无正文)

甲方：深圳市交通公用设施建设中心

乙方：深圳市诚信行工程咨询有限公司

法定代表人：（签字）

法定代表人：（签字）

或 委托代理人：（签字）

或 委托代理人：（签字）

经办人：

经办人：

地址：

地址：

开户银行：

账号：

签订地点：深圳市福田区

签订日期：2021年11月3日

**合同签订时间**

(3) 咨询成果文件

罗沙路改扩建工程施工1标 工程

## 招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 292979.4724.06

(大写): 贰拾玖亿贰仟玖佰柒拾玖万肆仟柒佰贰拾肆元零角陆分

招 标 人:	深圳市交通公用设施建设中心	工程造价 咨 询 人:	深圳市诚信行工程咨询有限公司
	(单位盖章)		(单位公章及造价师专用章)
法定代表人 或其授权人:		法定代表人 或其授权人:	
	(签字或盖章)		(签字或盖章)
编 制 人:	赵志群	复 核 人:	郑建成
	(造价工程师注册章)		(造价工程师注册章)
编制时间:	2024.10.10	审核时间:	2024.10.11

**出具成果时间**  
**2024.10.15**

### 招标控制价公示表

标段名称	罗沙路改扩建工程施工1标
标段编号	2212-440300-04-01-139474001001
招标人	深圳市交通公用设施建设中心
招标控制价审核单位	<input type="checkbox"/> 造价站 <input checked="" type="checkbox"/> 审计中心 <input type="checkbox"/> 招标人
招标控制价	292979.472406 万元
投标报价上限	260453.472385 万元, 净下浮 12 %
不可竞争费合计	21929.472230 万元
截止时间	年 月 日

备注(深府〔2015〕73号文要求公示的其他内容):

- 招标控制价主要材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2024年第 8 期;
- 工程总价为 292979.472406 万元; 其中包含:
  - 分部分项工程清单计价合计: 251058.511554 万元;
  - 措施项目清单计价合计 12127.546024 万元; 其中安全文明施工措施费合计 7328.102230 万元;
  - 其他项目清单计价合计: 0 万元;
  - 规费合计: 6084.246078 万元;
  - 税金合计: 9107.798750 万元;
  - 专业工程暂估价合计: 371.370000 万元;
  - 暂列金额合计: 13937.000000 万元;
  - 优质优价奖励费: 293.000000 万元;
- 上述安全文明施工措施费、暂列金额费用、专业工程暂估价、优质优价奖励费、不参与竞争性报价, 为不可竞争费用; 不可竞争费用合计 21929.472230 万元;




招标人(盖章):

日期: 2024.10.17

备注: 招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府〔2015〕73号)相关规定填报《招标控制价公示表》, 并在提交投标文件截止5日前在交易网(控制价公示模块)公布。

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

## 2. 广东（仲恺）人工智能产业园新型城镇化投资、建设、运营项目（东部组团） 澄海片区全过程造价咨询 (1) 合同关键页

<p>合同编号：</p> <p>广东（仲恺）人工智能产业园新型城镇化投资、建设、运营项目（东部组团）澄海片区 全过程造价咨询委托合同</p> <p><b>项目名称</b></p> <p>项目名称：广东（仲恺）人工智能产业园新型城镇化投资、建设、运营项目 （东部组团）澄海片区全过程造价咨询</p> <p><b>项目地点</b></p> <p>工程地点：惠州市仲恺高新区</p> <p>甲方：达濠市政建设有限公司 乙方：深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>2023年 06月 25日</p> <p><b>单位名称</b></p> <p><b>全过程 造价咨询</b></p> <p><b>合同金额</b></p>	<p>第一部分 协议书</p> <p>委托人：达濠市政建设有限公司（以下简称甲方） 咨询人：深圳市诚信行工程咨询有限公司（以下简称乙方） 依据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：</p> <p>一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务： 1、工程名称：广东（仲恺）人工智能产业园新型城镇化投资、建设、运营项目（东部组团）澄海片区全过程造价咨询</p> <p>2、工程地点：惠州市惠阳区</p> <p>3、服务范围：本项目市政工程造价全过程造价咨询服务。</p> <p>4、工程概况： 本项目建设主要包括：建设市政主干道2条（廖岗路、青春大道），长3.98km；次干路3条（葵一路、澄海大道、堤塘二路），长5.53km；支路3条（堤塘一路、堤塘三路、堤塘四路），长1.58km；其中廖岗路设地下通道（明挖隧道）1.05km，青春大道设综合管廊1.19km；廖岗路、青春大道、澄海大道等道路路侧公共绿地建设95631m<sup>2</sup>。项目估算总投资：372836.56万元</p> <p>5、服务范围： 造价咨询服务内容为：施工图预算、签证变更的审核、过程中签证变更、进度款的审核并完成政府（业主方）审核，结算书编制完成政府审计等全过程造价咨询。</p> <p>二、咨询服务内容： 1、施工图预算编制，按照委托方合同价格编制施工图预算； 2、建设工程结算编制，咨询方主导完成政府审计及结算工作；总分包结算工作由委托方主导，咨询方配合委托方完成即可； 3、针对政府（业主方）的工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔； 4、进度款（政府或业主方）的申报及跟踪。 如甲方需要乙方配合甲方进行设计优化工作，乙方应根据甲方出具的设计图纸测算工程量及成本费用，为甲方合理选择施工图提供依据。双方可另行协商费用。</p> <p>三、咨询酬金：</p>
<p>咨询酬金按下列方式计算（均含税金在内）： 咨询酬金以价格包干形式确定咨询费用：为人民币1575万元（大写：壹仟伍佰柒拾伍万元整）。</p> <p>其中：咨询单价中包含乙方为完成咨询服务工作所需要的驻场造价工程师办公用具、住宿、伙食、通信及交通等所有费用； 如遇施工工期延长，导致咨询服务时间超出合同约定的时间3月以内的，咨询费用不予调整；超出合同约定的时间3月以上的，超出部分按合同中专用条件的约定进行调整。</p> <p>四、咨询成果要求： 1、乙方编制的预算，结算应全面反映设计图纸包含的内容，不得多项、漏项，工程量计算准确。工程量清单项目工程平均误差率在±3%（统计各分部分项工程误差率的平均值）以内，以上数据的统计以委托项目结算确认的工程量为依据，具体咨询成果要求在咨询合同中以附件形式作详细规定。 2、乙方所提交的工作成果必须达到甲方的要求，文字清晰整齐，计算底稿必须条理清楚、步骤清晰，有较强的可复查性；向甲方提供的咨询成本必须经乙方的项目负责人签字确认并加盖公章。（所有乙方出具的结果文件均由乙方的国家注册（一级）造价工程师编制审核并签字盖章（个人章），同时公司审核并加盖公章） 3、项目实施过程及结算阶段应完成满足甲方要求的成本数据指标分析。 4、乙方必须将完成文件编制成果向公司作正式汇报，说明文件编制方法和各项经济技术指标，必须提供相应计算底稿复印件或相应电子文件。 5、采用全过程造价咨询的项目采用二审机制，乙方审价完成后，由甲方成本人员进行价格二次复审。 6、总包及分包工程量清单甲方委托其他乙方进行抽查、复查，保证成本可控。 7、乙方提交的咨询业务成果须经与甲方核对并得到甲方的认可，但这种认可不免除乙方应承担的在以后发现的该业务成果质量问题导致的责任。</p> <p>五、下列文件均为本合同的组成部分： 1、本协议书； 2、建设工程造价咨询合同通用条件； 3、建设工程造价咨询合同专用条件； 4、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。</p>	<p>六、乙方同意按照本合同的规定，承担本合同约定范围内的建设工程造价咨询业务。 七、甲方同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向乙方支付酬金。 八、合同的生效 本合同自经双方加盖公章并经法定代表人或委托代理人签字后生效，合同规定的权利和义务履行完毕且价款结清后终止。 本合同一式四份，甲方执两份，乙方执两份。</p> <p>甲方：达濠市政建设有限公司 地址：达濠市政建设有限公司 法定代表人： 委托代理人：裕马 电话： 开户银行： 帐号：</p> <p>乙方：深圳市诚信行工程咨询有限公司 地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海智慧大厦1栋1A24F 法定代表人： 委托代理人： 电话：83788209 开户银行：交通银行燕南支行 帐号：443066120018001531886</p> <p>合同签订地点：深圳市 合同签订时间：2023年 06月 25日</p> <p>第二部分 合同条款</p> <p>词语定义、适用语言和法律、法规</p> <p>第一条 下列名词和用语，除上下文另有规定外具有如下含义。 1、“甲方”是指委托建设工程造价咨询业务和聘用工程造价咨询单位的一方，及其合法继</p>

承人。

- 2、“乙方”是指承担建设工程造价咨询业务和工程造价咨询责任的一方，及其合法继承人。
- 3、“第三人”是指除甲方、乙方以外与本咨询业务有关的当事人。
- 4、“日”是指任何一天零时至第二天零时的时间段。

第二条 建设工程造价咨询合同适用的是中国的法律、法规，以及专用条件中约定的部门规章、工程造价有关计价办法和规定或项目所在地的地方法规、地方规章。

第三条 建设工程造价咨询合同的书写、解释和说明，以汉语为主导语言。当不同语言文本发生不同解释时，以汉语合同文本为准。

### 乙方的义务

第四条 乙方为甲方进行建设工程造价咨询服务时，有下列义务：

- 1、向甲方提供与工程造价咨询业务有关的资料，包括工程造价咨询的资质证书及承担本合同业务的专业人员名单、咨询工作计划等，按合同协议书中约定的范围实施咨询业务，并按合同协议书约定的时间提交符合约定要求的咨询业务成果，协助甲方做标书分析工作，并按甲方要求提供有关指标分析数据。
- 2、采用全过程咨询服务方式的，乙方应成立项目的全过程造价咨询工作小组，由项目负责人、专业负责人、常驻咨询师等人组成，具体人员根据项目情况在专用条件合同中明确，乙方向甲方提供的资料，必须由乙方的项目组负责人签字，并加盖公章确认。

5

1) 乙方指派 郑建威 造价工程师负责项目的咨询业务，其主要职责为：负责本项目造价咨询工作。

2) 采用全过程造价咨询服务的，乙方应项目地点派驻 1 名专职咨询师完成现场成本管理工作，派驻时间要求：根据甲方要求安排，驻场时间暂定为进场施工至施工完成后 3 个月。

3) 在合同生效期间，如需变更人员安排，必须提前 15 个工作日书面上报甲方并经同意方可执行，否则，乙方每违约一次，需支付违约金 20000 元。

2、对乙方咨询成果的要求：

双方按照造价咨询业务委托函（见附件 6）和合同的要求提交咨询业务成果：提交咨询业务成果时同时提交有关计算书，并按合同附表 7 提供有关指标分析数据。

3、对乙方各阶段提交咨询成果的时限要求：

(1) 施工图设计完成后 20 天内完成全专业的施工图预算编制，工程竣工验收后 20 天内完成最终结算上报工作，竣工验收后 60 天内完成政府相关部门的审计工作；

(2) 总包工程采用模拟清单招标的项目，需在施工图下发后 2 个月内完成工程量核对及合同总价确认。

(3) 其他专业分包在施工图及技术要求（含品牌）确定后 10 个日历天内完成施工图预算。

(4) 设计变更及现场签证单估算在 2 个日历天内完成提交给委托方，然后配合委托方上报给政府；

(5) 现场签证工程量确定在 1 个日历天内完成；

(6) 工程进度款审核在 2 个日历天内完成。

(7) 设计概算需在 5 个工作日内完成，并向委托方汇报成果。

(8) 其他咨询服务时限：以满足委托方进度需要。

如因其他原因需要顺延，经甲方同意，按合同附件 3 的通知要求提交咨询成果。

11

(2) 咨询成果文件



## 工程结算编制报告书

工程名称： 广东（仲恺）人工智能产业园新型城镇化投资、建设、运营项目（东部组团）澄海片区全过程造价咨询

委托单位： 达濠市政建设有限公司

工程造价： 1934312268.35元

大写金额： 壹拾玖亿叁仟肆佰叁拾壹万贰仟贰佰陆拾捌元叁角伍分

咨询单位： 深圳市诚信行工程咨询有限公司

编制人员： 毛艳 李琳 林恒 彭娟 肖清 谭心池 潘峰

复核人员： 赵志群 李巴

项目负责人员： 郑建威

批准人： 李巴



日期：2025年07月11日

出具成果时间  
2025.07.11

### (3) 甲方盖章的业绩证明

#### 业绩证明

深圳市诚信行工程咨询有限公司于 2023 年 6 月 25 日受我司委托，负责“广东(仲恺)人工智能产业园新型城镇化投资、建设、运营项目(东部组团)澄海片区全过程造价咨询”服务。本项目合同金额 1575.00 万元。

项目概况：本项目建设主要包括：建设市政主干路 2 条(廖岗路、青春大道)，长 3.98km；次干路 3 条(葵一路、澄海大道、堤塘二路)，长 5.53km；支路 3 条(堤塘一路、堤塘三路、堤塘四路)，长 1.58km；其中廖岗路设地下通道(明挖隧道)1.05km，青春大道布设综合管廊 1.19km；廖岗路、青春大道、澄海大道等道路路侧公共绿地建设 95631m<sup>2</sup>。项目估算总投资：372836.56 万元。

本项目负责人为郑建威，项目履约服务评价为优秀。

特此证明！

达濠市政建设有限公司

2025 年 12 月 16 日



### 3. 春风隧道工程 (1) 合同关键页

<p>合同编号: CFZX-01</p> <p><b>春风隧道工程造价咨询委托合同</b></p> <p><b>项目名称</b></p> <p>项目名称: 春风隧道工程</p> <p>工程地点: 深圳市罗湖区</p> <p>甲 方: 中铁隧道局集团有限公司春风隧道项目经理部</p> <p>乙 方: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p><b>单位名称</b></p>	<p>第一部分 协议书</p> <p>中铁隧道局集团有限公司春风隧道项目经理部(以下简称甲方)与深圳市诚信行工程咨询有限公司(以下简称乙方)经过协商达成一致,签订本合同。</p> <p>一、甲方委托乙方为以下项目提供建设工程造价咨询服务:</p> <p>1、项目名称: 春风隧道工程</p> <p>2、工程地点: 深圳市</p> <p>3、项目概况: 春风隧道工程项目</p> <p>春风隧道工程西起滨河大道上步立交东侧与滨河大道对接,东至新秀立交西侧与东部过境高速公路市政配套连接线工程对接,路线全长约 5.078km,其中隧道长约 4.82km(盾构段长约 3.583km)。</p> <p>本项目主要分为地下道路(隧道)和地面道路改造两部分:</p> <p>地下道路等级为城市快速路,设计车速为 60km/h,隧道采用单洞双层的结构形式,各设单向 2 车道加连续紧急停车带,为小客车专用通道,隧道直径为 15.2m。地面道路主要为隧道进出口衔接滨河大道、沿河南路改造路段,改造段总长为 1.85km,包括主线及辅路,道路等级为城市快速路,主线为双向八车道,设计车速为 60km/h,辅路为双向四车道,设计车速为 40km/h。</p> <p>资金来源: 政府资金 100%</p> <p>4、服务范围:</p> <p>造价咨询服务内容为: 施工图预算、签证变更的审核、过程中签证变更、进度款的审核并完成政府(业主方)审核,结算书编制完成政府审计等。</p> <p>二、咨询服务内容:</p> <p>1、施工图预算编制,按照委托方合同价格编制施工图预算;</p> <p>2、建设工程结算编制,咨询方主导完成政府审计及结算工作;总分包结算工作由委托方主导,咨询方配合委托方完成即可;</p> <p>3、针对于政府(业主方)的工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔;</p> <p>4、进度款(政府或业主方)的申报及跟踪。</p> <p>如甲方需要乙方配合甲方进行设计优化工作;乙方应根据甲方出具的设计</p>
<p>图纸测算工程量及成本费用,为甲方合理选择施工图提供依据。双方可另行协商费用。</p> <p>三、咨询酬金:</p> <p>咨询酬金按下列方式计算(均含税金在内):</p> <p>咨询酬金以价格包干形式确定咨询费用:为人民币壹仟贰佰万元整(1200 万元)。</p> <p>其中:咨询单价中包含乙方为完成咨询服务工作所需要的驻场造价工程师办公用具、住宿、伙食、通信及交通等所有费用;</p> <p>如遇施工期延长,导致咨询服务时间超出合同约定的时间 3 月以内的,咨询费用不予调整;超出合同约定的时间 3 月以上的,超出部分按合同中专用条件的约定进行调整。</p> <p>四、咨询成果要求:</p> <p>1、乙方编制的预算,结算应全面反映设计图纸包含的内容,不得多项、漏项,工程量计算准确。工程量清单单项工程工程量平均误差率在± 3% (统计各分部分项工程量误差率的平均值)以内,以上数据的统计以委托项目结算确认的工程量为依据,具体咨询成果要求在咨询合同中以附件形式作详细规定。</p> <p>2、乙方所提交的工作成果必须达到甲方的要求,文字清晰整齐,计算底稿必须条理清楚、步骤清晰,有较强的可复查性;向甲方提供的咨询成本必须经乙方的项目负责人签字确认并加盖公章。(所有乙方出具成果文件均由乙方的国家注册(一级)造价工程师编制审核并签字盖章(个人章),同时公司审核并加盖公章)</p> <p>3、项目实施过程及结算阶段应完成满足甲方要求的成本数据指标分析。</p> <p>4、乙方必须将完成文件编制成果向公司作正式汇报,说明文件编制方法和各项经济技术指标,必须提供相应计算底稿复印件或相应电子文件。</p> <p>5、采用全过程造价咨询的项目采用二审机制,乙方审价完成后,由甲方成本人员进行价格二次复审。</p> <p>6、总包及分包工程量清单甲方委托其他乙方进行抽查、复查,保证成本可控。</p> <p>7、乙方提交的咨询业务成果须经与甲方核对并得到甲方的认可,但这种认</p>	<p>可不免除乙方应承担的在以后发现的该业务成果质量问题导致的责任。</p> <p>五、下列文件均为本合同的组成部分:</p> <p>1、本协议书;</p> <p>2、建设工程造价咨询合同通用条件;</p> <p>3、建设工程造价咨询合同专用条件;</p> <p>4、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。</p> <p>六、乙方同意按照本合同的规定,承担本合同约定范围内的建设工程造价咨询业务。</p> <p>七、甲方同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向乙方支付酬金。</p> <p>八、合同生效</p> <p>本合同自经双方加盖公章并经法定代表人或委托代理人签字后生效,合同规定的责任、权利和义务履行完毕且价款结清后终止。</p> <p>本合同一式陆份,甲方执肆份,乙方执贰份。</p> <p>甲方: 中铁隧道局集团有限公司 春风隧道项目经理部</p> <p>乙方: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>地址: 深圳市福田区振兴路建艺大厦 13 楼</p> <p>法定代表人: [签字]</p> <p>法定代表人: [签字]</p> <p>委托代理人: [签字]</p> <p>委托代理人: [签字]</p> <p>电话: 83788209</p> <p>电话: [未显示]</p> <p>开户银行: 交通银行燕南支行</p> <p>开户银行: [未显示]</p> <p>帐号: [未显示]</p> <p>帐号: 443066120018001531886</p> <p>合同签订地点: 深圳市</p> <p>合同签订时间: 2020 年 9 月 28 日</p> <p><b>合同签订时间</b></p>

### 第三部分 建设工程造价咨询合同专用条件

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：

- 1、全国统一工程量清单（GB50500-2013）；
- 2、深圳市现行计价规范及定额；

第四条 1、对乙方人员安排的要求：

1) 乙方指派 郑建威 造价工程师负责项目的咨询业务，其主要职责为：负责本项目造价咨询工作。

2) 采用全过程造价咨询服务的，乙方应项目地点派驻 1 名专职咨询师完成现场成本管理工作，派驻时间要求：根据甲方要求安排，驻场时间暂定为进场施工至施工完成后 3 个月。

3) 在合同生效期间，如需变更人员安排，必须提前 15 个工作日书面上报甲方并经同意方可执行，否则，乙方每违约一次，需支付违约金 20000 元。

2、对乙方咨询成果的要求：

双方按照造价咨询业务委托函（见合同附件 6）和合同的要求提交咨询业务成果；提交咨询业务成果时同时提交有关计算书，并按合同附表 7 提供有关指标分析数据。

3、对乙方各阶段提交咨询成果的时限要求：

(1) 施工图设计完成后 20 天内完成全专业的施工图预算编制，工程竣工验收后 20 天内完成最终结算上报工作，竣工验收后 60 天内完成政府相关部门的审计工作；

(2) 总包工程采用模拟清单招标的项目，需在施工图下发后 2 个月内完成工程量核对及合同总价确认。

(3) 其他专业分包在施工图及技术要求（含品牌）确定后 10 个日历天内需完成施工图预算。

(4) 设计变更及现场签证单估算在 2 个日历天内完成提交给委托方，然后配合委托方上报给政府；

(5) 现场签证工程量确定在 1 个日历天内完成；

(6) 工程进度款审核在 2 个日历天内完成。

(7) 设计概算需在 5 个工作日内完成，并向委托方汇报成果。

(2) 咨询成果文件



# 工程结算编制报告书

工程名称： 春风隧道工程

委托单位： 中铁隧道局集团有限公司春风隧道项目经理部

工程造价： 3810575408.35元

大写金额： 叁拾捌亿壹仟零伍拾柒万伍仟肆佰零捌元叁角伍分

咨询单位： 深圳市诚信行工程咨询有限公司

编制人员： 李群 毛群 吴银强 肖涛 谭超 吴明峰

复核人员： 赵志群 李

项目负责人员： 郑建威

批准人： 李迟



日期：2025年08月25日

出具成果时间  
2025.08.25

### (3) 甲方盖章的业绩证明

#### 建设单位委托项目业绩证明

深圳市诚信行工程咨询有限公司于2020年9月28日受我部委托，负责“春风隧道工程”项目造价咨询服务，本项目概况：本项目路线全长约5.078Km，其中隧道长约4.82Km(盾构段长约3.583Km)，主要分为地下道路(隧道)和地面道路改造两部分，隧道直径为15.2米。

其于2020年12月2日完成了预算编制工作，经我方确认，预算造价金额为390809.3866万元，项目负责人郑建威，项目履约服务评价为优秀。

特此证明!

中铁隧道局集团有限公司春风隧道项目部

2021年3月12日



4. 深圳市前海市政工程造价咨询 1 标

(原合同 564.67 万元+补充协议 208.67 万元+277.35 万元=1050.69 万元)

(1) 中标通知书

2/2

中 标 通 知 书

编码：20140508005A

工程编号：4403912014000906  
工程名称：深圳市前海市政工程造价咨询 I 标  
建设单位：深圳市土地投资开发中心  
建设规模：  
招标方式：公开招标  
开标时间：2014-03-27  
中标单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司  
中 标 价：[人民币]564.67 万元

(大写：伍佰陆拾肆万陆仟柒佰元整)

中标工期：

项目经理(总监)：

资格证书号：

本工程于 2014年03月27日 11时00分 在深圳市建设工程交易服务中心

四开标室 公开开标，经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 \_\_\_\_\_ 日前按照

招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同，签订合同的

地点为：\_\_\_\_\_。

招标代理机构(盖章)：\_\_\_\_\_ 深圳市建设工程交易服务中心(盖章)

法定代表人或其委托代理人

经办人：

货物材料招标部  
业务专用章(1)

(签字或盖章)：\_\_\_\_\_

招标人(盖章)：\_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：\_\_\_\_\_

打印日期：2014年05月08日

作为办理后续手续的唯一中标凭证，请妥善保管，复印无效！遗失不补！

(2) 合同关键页

**深圳市土地投资开发中心  
造价咨询合同**

中国·深圳  
二〇一四年六月

**合同条款**

委托单位（甲方）：深圳市土地投资开发中心  
 咨询单位（乙方）：深圳市诚信行工程咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于2014年03月15日公开招标，并于2014年05月8日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

深开施合[2014] 091

2014  
091

**项目地点**

工程名称：深圳市前海市政工程造价咨询I标  
 工程地点：深圳市前海合作区

**项目名称**

项目名称：深圳市前海市政工程造价咨询I标  
 工程名称：造价咨询  
 工程地点：前海合作区  
 委托单位：深圳市土地投资开发中心  
 咨询单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

**全过程  
造价咨询**

**原合同  
金额**

**单位名称**

**一、工程概况**

工程名称：深圳市前海市政工程造价咨询I标  
 工程地点：深圳市前海合作区

工程规模及内容：建安费工程费约123000万元人民币，工程内容包括听海路（听海路-海滨大道立交北起点至沿江高速，含地下立交，不含跨桂庙渠景观桥）、海滨大道（振海路至听海路）等的造价咨询，建安投资约12.3亿元。招标人有权根据实际情况调整合同委托内容。

预计工程工期2014年5月开工，2017年12月底竣工；建筑总面积 / 平方米。  
 本工程造价咨询的项目包括：预算、结算及其他任务的造价咨询服务。

**二、合同价及结算价：**

本项目造价咨询服务费用（暂定）中标价为大写：伍佰陆拾肆万陆仟柒佰元整（小写：¥564.67万元），最终以审计部门审定为准。

**1、咨询服务费按阶段计取：**

1.1 咨询服务费取费基数：  
 a、合同委托阶段：1标咨询服务费取费基数（暂定）按市政施工I标的招标金额，即12.3亿元。  
 b、咨询服务费结算取费基数：  
 咨询服务费结算以所承接的最终的批复项目总预算（概算）（含调整）中建安费为取费基数，费率按照取费表重新计算结算费率（有关调整系数不变）。

1.2 咨询服务费为按本款约定的方式计算各阶段造价咨询服务或其他工程造价咨询任务相应费用的总和；  
 其中：基本费用=咨询服务费×90%；绩效费用=咨询服务费×10%。

**a. 造价咨询任务阶段取费表**

造价咨询阶段任务		建安造价	费率 (%)
工可阶段	负责审核项目可行性研究报告、协助完成工可评审（无此项工作内容时不计取）	不论工程大小	0.1
项目总预算（概算）阶段	编制或审核项目总预算（概算）、协助完成项目总预算（概算）评审工作（无此项工作内容时不计取）以及项目实施过程中的项目总预算（概算）调整工作	不论工程大小	0.3
预算阶段	1、编制或审核工程预算；协助招标人编制招标文件； 2、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表； 3、提供主要材料数量及价格（包括暂定价）清单； 4、提供主要设备清单及单价。 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒招标人工程中新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策。	1亿元内部分	2.0
		1-3亿元部分	1.9
		3-5亿元部分	1.8
		5亿元以上部分	1.7
结算阶段	审核工程竣工结算	1亿元内部分	2.0
		1-3亿元部分	1.9
		3-5亿元部分	1.8
5亿元以上部分	1.7		
其他工程造价咨询任务	1、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；协助招标人签订合同； 2、编制投资控制形象进度表； 3、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作； 4、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜； 5、全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议； 6、协助完成结算审计工作； 7、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；其它工程造价技术咨询等。 8、参与设计和监理的绩效评价，出具书面的设计和监理单位投资控制绩效评价的意见。 9、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。 10、为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	不论工程大小	1.5

**b. 取费规则：**

①预算、结算阶段费率采用差额定率累进法。

②独立的土方工程、软基处理工程等简易工程，其咨询服务费率按上表数值乘以0.7（本项目无）；路、桥、箱涵等工程，其咨询服务费率按上表数值乘以0.85。

③改建工程在预算阶段、结算阶段中取费费率乘以1.2作为难度系数（本项目无）；对于工期较紧的工程或工程技术较复杂的工程在预算阶段、结算阶段中取费费率乘以1.1作为难度系数；对于图纸改动较大的工程在预算阶段、结算阶段中取费费率可以乘以1.1以内的难度系数作为适当补偿，此系数在结算时由招标人确定；各阶段各项难度系数乘积后不超过最高封顶系数为1.3。

④需要进行标段拆分的项目，各标段中标人确定后，发包人在中标人中确定一家牵头单位，并在咨询费外另行计取支付“咨询任务牵头费用”作为牵头单位负责本项目各标段的牵头工作费用，计取方式为“项目总咨询费（合同价）\*2%”。

⑤需造价咨询单位提供驻工地现场服务的，驻场服务费按招标文件要求在项目咨询费外另计。

**2、合同结算：**合同结算包括咨询服务基本费用、绩效费用和其他费用的结算

2.1 咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复项目总预算（概算）（含调整）中建安费为取费基数，总费率按照阶段取费表以计取公式重新计算结算费率，计取结算费率时有关难度、调整系数不变，但因图纸改动较大给予的难度系数可另行计取（总难度系数超过1.3时仍按照1.3封顶）；

2.2 按照“结算取费基数×结算费率×0.9”**结算最终基本费用**；按照“结算取费基数×结算费率×0.1”作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以期中期履约评价结果**最终绩效费用**；

2.3 其他费用结算：奖金、驻场服务费、专家咨询费等，按实际发生费用予以结算；

2.4 最终结算金额以审计部门审定金额为准。

**三、乙方工作内容**

- 3.1 审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；编制或审核项目总预算（概算）、协助完成项目总预算（概算）评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容）；
- 3.2 编制或审核工程预算，并对预算和项目总预算（概算）进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；
- 3.3 协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；
- 3.4 编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策。
- 3.5 提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；
- 3.6 提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 3.7 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 3.8 协助甲方签订合同；
- 3.9 编制投资控制形象进度表；
- 3.10 施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 3.11 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；
- 3.12 审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；
- 3.13 按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。
- 3.14 结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；
- 3.15 配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；
- 3.16 如有需要，招标人可要求各入围造价咨询单位指派造价工程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作（项目委托范围以外的），或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以不超过1000元/天计酬（按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位）；
- 3.17 根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；
- 3.18 需要分段拆份的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

3.19 驻场咨询服务：乙方应按甲方项目组要求派责任心及沟通协调能力较强的造价咨询人员驻工地现场办公。

1. 服务内容：包括现场签证和进度款的审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理以及完成招标人交办的该项目造价咨询工作。
2. 具体驻场人员的资格、人数、期限及方式等要求由招标人项目组根据工程重要性、技术复杂程度、预计变更量及工期等情况确定；
3. 服务费采用单价包干的形式，以不超过5000元/月·人计酬（根据甲方对现场人员的考勤情况按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位），服务期从驻场人员进驻项目现场之日起至招标人书面通知其退场为止，少于10天不计，10~15天按半个月计，超出15天按一个月计。
- 3.20 工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；
- 3.21 项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。
- 3.22 其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。
- 3.23 根据项目特殊性，需协助招标人完成暂定工程和材料设备的定价工作，并出具招标控制价。
- 3.24 根据项目需要，咨询公司派出的项目负责人及项目组成员需驻现场办公。

**四、乙方工作时间要求**

- 4.1 设计项目总预算（概算）审查结果文件的提交时间：接到设计项目总预算（概算）及相关资料后15天内提交；
  - 4.2 招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后20天内提交工程量清单，30天内提交标底；
  - 4.3 签订施工合同后20天内，提交投资控制形象进度表；
  - 4.4 施工过程的计量计价审核意见自接到相关资料后3天内提交；
  - 4.5 工程竣工结算审核自接到相关资料后30天内提交。
- 上述工作时限与甲方项目组下达的《工程造价咨询任务书》不一致时，以《工程造价咨询任务书》规定的时限为准。

**十三、奖励**

发包人根据乙方在本项目的最终履约评价（指完成该项目决算审计后进行的综合履约评价）结果进行奖励：  
最终履约评价为**优秀**的，奖励\_\_\_\_\_万元，最终履约评价为**良好及以下**的不奖励。（奖励总金额不超过合同咨询服务费的5%，若咨询服务费小于10万元，具体奖励款数额应调整）。

**十四、其他**

本合同未尽事宜双方协商解决。

**十五、合同份数**

本合同一式八份，甲方六份，乙方两份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：  
地址：\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_  
法定代表人：\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_  
或委托代理人：\_\_\_\_\_ 或委托代理人：\_\_\_\_\_

开户银行：  
帐号：  
邮政编码：518031

开户银行：交通银行燕南支行  
帐号：443066120018001531886  
邮政编码：  
合同订立时间：2019年6月3日

**合同签订时间**

2015  
125  
47-1  
深开施合[2014]

## 深圳市土地投资开发中心 造价咨询补充协议

项目名称：深圳市前海市政工程造价咨询 I 标  
工程名称：造价咨询补充协议  
工程地点：深圳市前海合作区  
甲方单位：深圳市土地投资开发中心  
乙方单位：深圳市前海开发投资控股有限公司  
丙方单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

中国·深圳  
二〇一五年八月

甲方：深圳市土地投资开发中心（以下简称“土发中心”）  
乙方：深圳市前海开发投资控股有限公司（以下简称“前海投控”）  
丙方：深圳市诚信行工程咨询有限公司

甲方、丙方于 2014 年 6 月签订了《深圳市前海市政工程造价咨询 I 标准价咨询合同》（合同编号：深开施合[2014]047）（以下简称原合同）。

根据前海基础设施建设指挥部总指挥会议纪要（深前指会纪〔2015〕4号），土发中心将当前尚未开工工程项目前海市政 I 标海濱大道（振海路—听海路）子项目移交前海投控，由前海投控履行建设单位职责。

2015 年 7 月 16 日，土发中心与前海投控根据总指挥会议精神办理项目移交会（前建指专会纪〔2015〕1号），根据移交会议纪要，结合工程实际情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲、乙、丙三方协商一致，订立本补充协议。

### 一、工程建设单位调整

1. 工程范围（规模）按原合同执行。
2. 前海市政 I 标听海路（听海路—海濱大道立交北起点至沿江高速，含地下立交，不含跨桂庙渠景观桥）由甲方作为建设单位负责实施，甲丙双方继续履行原合同中各自的权利和义务。
3. 前海市政 I 标海濱大道（振海路—听海路）由乙方作为建设单位负责实施，乙方代替甲方，与丙方继续履行原合同约定的权利和义务。

### 二、咨询服务费

- (一) 原合同约定造价咨询服务费不变（564.67 万元），甲、乙双方负责实施工程范围调整后，本补充协议对签约造价咨询服务费根据调整范围进行划分。
- (二) 甲方负责实施工程的咨询服务费暂定为 426.95 万元，大写：（人民币）肆佰贰拾陆万玖仟玖佰伍元整。  
乙方负责实施工程的咨询服务费暂定为 137.72 万元，大写：（人民币）壹佰叁拾柒万柒仟贰佰贰元整。
- (三) 原合同约定咨询服务费构成明细表详见附表 1。

- 1 -

### 三、支付方式

- (一) 甲方负责实施工程的咨询服务费，由甲方按原合同支付条款执行。
- (二) 乙方负责实施工程的咨询服务费，由乙方按原合同支付条款执行。丙方向乙方付款时，应一并提供与支付款项等额的有效税务发票，发票抬头为乙方。
- (三) 咨询服务费结算款由乙方按原合同支付条款执行。
- (四) 本条第二款、第三款约定造价咨询服务费/结算款支付程序，须按照乙方内部流程及要求执行。

### 四、结算方式

- (一) 甲方负责实施子项目的结算，由甲方按原合同约定及相关规定办理中间结算。
- (二) 乙方负责实施子项目的结算，由乙方按乙方内部流程及相关规定办理中间结算。
- (三) 结算资料汇总至乙方，由乙方办理原合同的最终结算及送审工作。

五、丙方知悉并同意甲方、乙方之间的调整，并承诺按照原合同及本补充协议的约定向甲方、乙方分别履行权利义务。

六、乙方根据实际需要并经与丙方协商一致后，可采取适当方式与丙方另行签订合同或者补充协议。

七、除本补充协议约定外，其他条款仍按原合同执行。本补充协议与原合同均具同等法律效力。

八、本补充协议一式二十四份，三方各执八份，本补充协议经甲、乙、丙三方签字盖章后成立生效。  
(以下无正文)

- 2 -

甲方：（盖章）

地址：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

法定代表人

或

其授权的代表人：

(签字)

日期：2015年7月7日

乙方：（盖章）

地址：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

法定代表人

或

其授权的代表人：

(签字)

日期： 年 月 日

丙方：（盖章）

地址：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

法定代表人

或

其授权的代表人：

(签字)

日期： 年 月 日

- 3 -

补充协议一

合同编号  
2018 年  
226 号

合同编号: QHHZQ-006-2015-B2

**深圳市土地投资开发中心  
造价咨询补充协议（二）**

项目名称: 深圳市前海市政工程造价咨询 I 标  
工程名称: 前海听海路及其地下道路市政工程 I 标造价咨询  
补充协议（二）  
项目地点: 深圳市福田区  
委托单位: 深圳市土地投资开发中心  
咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

中国·深圳  
2018 年 6 月

**合同金额增加  
208.67 万元**

**全过程造价咨询服务合同条款**

委托单位（甲方）：深圳市土地投资开发中心  
咨询单位（乙方）：深圳市诚信行工程咨询有限公司

2014 年 6 月深圳市土地投资开发中心（以下简称开发中心）与深圳市诚信行工程咨询有限公司（以下简称诚信行）双方签订深圳市前海市政工程造价咨询 I 标造价咨询合同（深开施合【2014】047，以下简称咨询合同）。咨询合同约定：咨询服务费结算以所承接的最终的批复项目总预算（概算）（含调整）中建安费作为取费基数，费率按照取费表重新计算结算费率（有关调整系数不变）。

2015 年 8 月，根据前海基础设施建设指挥部总指挥会议纪要（深前指会纪（2015）4 号），开发中心、诚信行、深圳市前海开发投资控股有限公司三方签订咨询合同补充协议一（深开施合 2014-047-1），补充协议约定划分开发中心负责合同部分咨询合同价为 426.95 万元。

目前，前海听海路市政工程概算已下达，其中听海路 1 标批复的概算建安费为 138900 万元（深前海函【2016】962 号），根据批复概算计算得咨询费为 635.62 万元。

根据招标工作指南（第二十八期），服务类项目因概算批复而导致取费基数变化（实际内容或范围等扩大的除外）而需要签订补充协议的，不需报中心招标领导小组审议。为此，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲、乙双方协商一致，订立本补充协议。

**一、合同价款的调整：**

合同价（大写）：贰佰零捌万陆仟柒佰元整（小写：¥208.67 万元），（咨询合同补充协议一签订时取费基数为 93000 万元，合同暂定价为 426.95 万元，概算批复后取费基数为 138900 万元，合同价调整为 635.62 万元，即补充协议二合同价为 635.62-426.95=208.67 万元。）。

二、除本补充协议约定外，其他条款仍按原合同执行。本补充协议与原合同均具有同等法律效力。

三、本合同一式十份，甲方五份，乙方五份。本补充协议经甲、乙双方签字盖章后成立生效。

甲方：（盖章）

地址：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

法定代表人

或

其授权的代理人：

（签字）

日期：2018 年 6 月 14 日

乙方：（盖章）

地址：

电话：

传真：

开户银行：交通银行敦南支行

账号：443066120018001531886

法定代表人：

或

其授权的代理人：

（签字）

日期：2018 年 6 月 19 日

补充协议二

QHKG-2015-117 (ZBHY) - 补 1

合同号 2018年 436号

深圳市前海市政工程造价咨询合同  
补充协议(二)

项目名称: 深圳市前海市政工程造价咨询 I 标  
工程地点: 深圳市前海合作区  
甲方单位: 深圳市前海开发投资控股有限公司  
乙方单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

中国·深圳  
二〇一八年七月

甲方: 深圳市前海开发投资控股有限公司 (以下简称“前海投控”)  
乙方: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

乙方、深圳市土地投资开发中心(简称“土发中心”)于 2014 年 6 月签订《深圳市前海市政工程造价咨询 I 标造价咨询合同》(合同编号: 深开施合[2014]047)(以下简称原合同)。

甲方、乙方、土发中心于 2015 年 9 月签订《深圳市前海市政工程造价咨询 I 标补充协议》(合同编号: 深开施合[2014]047-1)(以下简称补充协议(一))。

根据前海蛇口自贸新城建设指挥部 2016 年第三次总指挥会议纪要(深新城指会纪[2016]2 号)、前海蛇口自贸新城建设指挥部 2017 年第一次总指挥会议纪要(深新城指会纪[2017]1 号)、前海蛇口自贸新城建设指挥部 2017 年第十二次专题协调会会议纪要(深新城指会纪[2017]12 号),土发中心将尚未开工的临海大道及其地下道路工程机电设备安装、装饰装修、景观绿化工程、道路信号灯及监控设施工程移交前海投控,由前海投控履行建设单位职责。

根据甲方和土发中心于 2018 年 2 月签订的《关于前海临海大道及其地下道路市政工程(听海路)机电安装、装饰装修、景观绿化、交通信号灯及交通监控设施共五个专业工程移交备忘录》,移交建设内容对应的造价咨询由前海投控按规定执行。

乙方认可移交备忘录中有关“临海大道及其地下道路市政工程(听海路)机电安装、装饰装修”有关造价事项的移交。

根据以上会议纪要及移交备忘录精神,结合工程实际情况,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,经甲、乙双方协商一致,订立补充协议(二)。

原合同范围包含:前海市政工程 I 标听海路(听海路-滨海大道立交北起点至沿江高速,含地下立交,不含跨桂庙集景观桥)(听海路现更名为临海大道),前海市政工程 I 标滨海大道(滨海路-听海路);根据深新城指会纪[2017]12 号、深前海会纪[2017]132 号会议纪要,景观工程、交通信号灯及交通监控工程从原项目中剥离,单独立项。

一、工程建设单位调整

1、本次补充协议(二)的工程范围较原合同范围进行了调整,将临海大道 I 标段和滨海大道(滨海路-听海路)的景观工程、交通信号灯及交通监控工程从原合同范围内进行剥离,调

整后,临海大道 I 标段的机电工程和装饰工程、滨海大道(滨海路-听海路)由我司负责执行,临海大道 I 标段(不含机电工程和装饰工程)由土发中心负责执行。

二、咨询服务费

1、滨海大道(滨海路-听海路)工程:根据目前批复完成的施工图总预算建安费,按原合同费率重新计算结算费率(有关调整系数不变),确定咨询服务费为 219.08 万元,大写(人民币) 贰佰壹拾玖万零捌佰元整;

2、临海大道 I 标段的机电工程和装饰工程:根据目前批复完成的概算建安费,按原合同费率重新计算结算费率(有关调整系数不变),确定咨询服务费为 58.27 万元,大写(人民币) 伍拾捌万贰仟柒佰元整;

3、根据以上 1 和 2,本次补充协议(二)咨询服务费为 277.35 万元,大写(人民币) 贰佰柒拾柒万叁仟伍佰元整;

4、以上咨询服务费为含税价,构成明细表详见附件 1。

三、支付方式

1、乙方负责实施工程的咨询服务费,由甲方按原合同支付条款执行。乙方向甲方请款时,应一并提供与支付款项等额的有效税务发票,发票抬头为甲方。原合同支付条款如下:  
工可、项目总预算(概算)阶段:在工可批复后支付咨询服务费的 2%,初步设计项目总预算(概算)通过主管部门审查后,支付咨询服务费的 3%(无工可阶段时为 5%),其中绩效考核部分待本阶段履约评价完成后方可支付;无前两个阶段工作的项目,合同签订后支付咨询费用的 5%;

预算阶段:以项目总承包合同的进度为标准,至完成总承包预算时支付上限为“咨询合同金额的 20%”,其中基本费用部分全额支付,绩效费用部分待本阶段履约评价完成后方可支付;

工程实施阶段:按季度支付,以项目总承包合同的进度为标准,至总承包竣工验收时支付上限为“咨询合同金额的 40%”,其中基本费用部分全额支付,绩效费用部分待本阶段履约评价完成后方可支付;

结算阶段:以项目总承包合同的进度为标准,至总承包完成结算审计时支付上限为“咨询合同金额的 30%”,其中基本费用部分全额支付,绩效费用部分待本阶段履约评价完成后方可支付;

甲方:(盖章) 乙方:(盖章)  
地址: 地址:  
电话: 电话:  
传真: 传真:  
开户银行: 开户银行: 交通银行燕南支  
帐号: 帐号: 443066120018001531886  
法定代表人 法定代表人  
或 或  
其授权的代理人 其授权的代理人  
(签字) (签字)  
日期: 2018 年 10 月 17 日 日期: 2018 年 月 日

合同金额增加  
277.35 万元

(3) 咨询成果文件



诚信行  
CHENG XIN HANG  
用心做事 诚信为人

### 工程结算审核报告书

工程名称: 深圳市前海双界河路、听海路及地下通道市政工程I标总承包

建设单位: 深圳市建筑工务署文体工程管理中心

施工单位: 上海宝冶集团有限公司

报送造价: 1119904353.72 元

审核造价: 1002629213.41 元    增减造价: -117275140.31 元

大写金额: 壹拾亿零贰佰陆拾贰万玖仟贰佰壹拾叁元肆角壹分

咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

资质等级: 甲级    证书编号: 甲 190344000597

审核人: 李雄 彭雄 郑航 胡雨 唐际华 胡雨 周亮 周光兰 杨海英 汤基琳    复核人: 郑建威

单位主管: [Signature]

日期: 2021 年 8 月 18 日

地址: 深圳市福田区振兴路3号建艺大厦13楼 电话: 0755-83788213/83788241 邮箱: szcxh@vip.163.com



诚信行  
CHENG XIN HANG  
用心做事 诚信为人

### 工程结算审核报告书

工程名称: 滨海大道 (K0+500-K1+040)  
(原名称: 深圳市前海市政工程I标段海滨大道 (振海路-听海路))

建设单位: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

施工单位: 上海宝冶集团有限公司

报送造价: 360564956.97 元

审核造价: 318183366.22 元    增减造价: -42381590.75 元

大写金额: 叁亿壹仟捌佰壹拾捌万叁仟叁佰陆拾陆元贰角贰分

咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

资质等级: 甲级    证书编号: 甲 190344000597

审核人: 李雄 彭雄 郑航 胡雨 唐际华 胡雨 周亮 周光兰 杨海英 汤基琳    复核人: 郑建威

单位主管: [Signature]

日期: 2021 年 9 月 17 日

地址: 深圳市福田区振兴路3号建艺大厦13楼 电话: 0755-83788213/83788241 邮箱: szcxh@vip.163.com

**出具成果时间**

## 证明

深圳市诚信行工程咨询有限公司中标的“深圳市前海市政工程  
造价咨询I标段”工程，合同包括听海路及其地下道路市政工程I标  
和滨海大道（K0+500-K1+040）市政工程两个项目，其中“深圳市前  
海市政工程I标段-滨海大道（K0+500-K1+040）市政工程”含城市综  
合管廊工程。

特此证明



## 深圳市建筑工务署

深建工函〔2021〕248号

### 深圳市建筑工务署关于两个直属事业单位更名 启用新印章的函

各有关单位：

根据《中共深圳市委机构编制委员会关于市建筑工务署所属  
事业单位有关机构编制事项的通知》（深编〔2021〕67号）要求，  
将“深圳市土地投资开发中心”更名为“深圳市建筑工务署文体工  
程管理中心”、“深圳市住宅工程管理站”更名为“深圳市建筑工  
务署教育工程管理中心”。

根据有关印章使用规定，从即日起启用“深圳市建筑工务署文  
体工程管理中心”“深圳市建筑工务署教育工程管理中心”新印章。

专此函告。

附件：启用、废止印章印模



（联系人：伍明明，联系电话 88132343、18823358303）

## 5. 罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程 (1) 中标通知书

### 中标通知书

标段编号：2303-440303-04-01-306453003001

标段名称：罗湖区2023年优质饮用水入户改造和二次供水设施  
提标改造工程全过程造价咨询

建设单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

中标价：903.588000万元



中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-05-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标  
业务分公司)进行招标， 2023-06-12 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订  
立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-06-15



查验码：2643358657142712 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

(2) 合同关键页

<p>合同编号: <u>利源合同 2023甲-P041</u> 号</p> <p><b>深圳市建设工程造价咨询委托合同</b></p> <p><b>建设单位/业主: 深圳市罗湖区水务局</b> <b>代建单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司</b></p> <p>项目名称: <u>罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程全过程造价咨询</u></p> <p>工程名称: <u>罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程全过程造价咨询</u></p> <p>工程地点: <u>深圳市罗湖区</u></p> <p>委托人: <u>深圳市利源水务设计咨询有限公司</u></p> <p>咨询人: <u>深圳市诚信行工程咨询有限公司</u></p> <p>单位名称: <u>深圳市诚信行工程咨询有限公司</u></p> <p>项目地点: <u>深圳市罗湖区</u></p>	<p>第一部分 合同协议书</p> <p>委托人: <u>深圳市利源水务设计咨询有限公司</u> 咨询人: <u>深圳市诚信行工程咨询有限公司</u></p> <p>鉴于:</p> <p>1、咨询人已明确知悉: 业主“<u>深圳市罗湖区水务局</u>”已将“<u>罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程</u>”(下称“本项目”)委托给委托人进行实施代建, 并且咨询人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容, 并对业主授予委托人的权利无任何异议。</p> <p>2、委托人基于代建协议, 委托咨询人为本项目提供造价咨询服务, 咨询人承诺认可委托人与业主签订的【《代建合同》】及相关协议, 以及该等文件中对咨询人与委托人的义务作出的安排和约定。</p> <p>根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则, 委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:</p> <p>一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务: 工程名称: <u>罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程全过程造价咨询</u> 工程地点: <u>深圳市罗湖区</u> 工作范围: <u>项目主要建设内容为对辖区 10 个街道共 297 个小区实施改造, 其中: 罗湖区麒麟苑二期、东湖大厦等 97 个小区实施二次供水设施提标改造; 绿映居、鹏莲花园等 143 个小区共 63863 户实施优质饮用水入户改造; 华都园大厦、汇泰大厦等 57 个小区共 21593 户同步实施二次供水设施提标改造和优质饮用水入户改造。最终以概算批复内容为准。</u> <u>改造范围为: 市政管道接驳口-小区总表-室外埋地管-用户分表-表后管(入户管穿墙处止), 小区内商铺和办公楼仅改造至该场总表处; 室内消防维持现状, 部分小区新增室外消防管道并安装消防总表等。具体包括: 拆除小区原有埋地给水铸铁管、塑料管及明设给水镀锌钢管、塑料管, 重新敷设给水管道, 埋地给水</u></p>
<p>工作内容</p> <p>管主要采用球墨铸铁管, 部分采用覆塑薄壁不锈钢管, 明设给水管采用薄壁不锈钢管; 更换水泵机组、配电设备、管道、阀门、改造水箱水池, 建设智能化泵房, 以及泵房卫生环境整改等。委托人有根据工程实际情况调整实施范围。</p> <p>二、咨询工作内容:</p> <p>(1) 概算审核; (2) 编制工程预算, 协助委托人编制招标文件; (3) 编制工程量清单及招标控制价, 并提供综合单价分析表(若有); (4) 提供工程量计算书及计算模型; (5) 提供主要材料数量及价格(包括暂定价)清单; (6) 提供主要设备清单及单价; (7) 提供主要材料设备的询价报告(要求每项主要材料或设备原则上应提供不少于 3 家供应厂家询价书); 协助开展工程材料设备采购工作; (8) 复核中标候选人的商务标, 并提出详细的造价分析报告(若有); (9) 核算施工工期, 协助委托人完成施工及其他服务类招标并签订相关合同; (10) 审核工程变更或签证费用, 并协助向相关部门报备; (11) 根据委托人安排到工地现场踏勘, 参与解决工程造价有关事宜; (12) 审核委托人支付给各参建单位的款项; (13) 全过程成本控制, 主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项, 提出相关改善建议; (14) 审核工程结算; (15) 编制工程决算并协助完成决算审核质量复核及工程财务决算工作; (16) 决算完成后, 协助委托人进行经济技术指标分析; (17) 对工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔; (18) 委托人要求的其他与本工工程有关的工程造价咨询服务等。</p> <p>咨询工作内容: (在以下依据标准前打“√”)</p> <p>1、建设项目可行性研究投资估算: <input type="checkbox"/> 编制(审核) <input type="checkbox"/> 项目经济评价</p> <p>2、<input checked="" type="checkbox"/> 建设工程概算审核(根据具体项目, 可能没有此项内容)</p>	<p>合同金额</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 建设工程预算编制 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程结算审核</p> <p>3、<input checked="" type="checkbox"/> 建设工程施工招标工程量清单和招标控制价编制(审核)</p> <p>4、<input checked="" type="checkbox"/> 施工过程造价控制服务, 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔; 完成对设计变更和工程签证费用的审查及处理工作; 依据建设工程施工发承包合同的约定和国家的相关规定处理工程索赔; 根据委托人需要到工程现场解决有关造价事宜; 协助委托人做好无信息价材料的询价、采购等工作。</p> <p>5、<input checked="" type="checkbox"/> 对建设工程造价进行全过程成本控制; 各类工程付款的复核工作; 及时发现任何可能影响成本的事项, 并提出相关改进建议。</p> <p>6、<input checked="" type="checkbox"/> 其他: 编制工程决算并协助完成决算审核质量复核及工程财务决算工作。决算完成后, 协助委托人进行经济技术指标分析, 以及委托人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等。</p> <p>三、咨询服务费: 本项目造价咨询服务费合同价暂定为人民币: <b>¥9035880.00 元</b>(大写: <b>玖佰零叁万伍仟捌佰捌拾元整</b>), 其中不含税价: <b>¥8524415.09 元</b>, 增值税税金为: <b>¥511464.91 元</b>, 增值税税率为 6%。合同暂定价已按中标下浮率 38% 下浮。 本项目造价咨询服务费暂以总投资为计费基数, 参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》(深价协(2019)013号)收费标准, 采用差额定率累进计费法计算全过程造价咨询费, 并下浮 38%(本项目不含投资估算控制, 计费时扣减估算阶段的费率)。 咨询服务费结算价以概算批复总投资为计费基数, 参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》(深价协(2019)013号)收费标准“全过程造价控制基本收费”减去“投资估算的编制或审核”费率, 采用差额定率累进计费法计算后根据中标下浮率下浮后确定, 并扣除违约金。最终不得超过对应概算批复单列的造价咨询费, 如超过概算批复单列的造价咨询费, 则以概算批复单列的造价咨询费作为结算价, 并扣除违约金。 全过程造价咨询的所有费用均按(深价协(2019)013号)收费标准计算, 且所</p>

有服务费用已包含在合同价中，如招标范围内部分内容未实施，则按收费标准计算后从合同价中扣除。

本工程不计算任何审核效益收费，最终结算以罗湖区水务局委托的第三方审核机构或政府相关部门质量复核为准，如遇政府审计部门对该工程结算或项目竣工决算的审（复）核报告进行质量核查或审计后存在多计工程款项问题，以政府审计部门意见予以调整。

四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自委托人提供资料之日起开始实施，按委托人的时限要求提交符合要求的咨询工作成果文件(具体以专用条款要求为准)。

五、质量要求：

- 1、工程概算价与罗湖区发展和改革委员会审核后的审定价相差控制在10%以内（含10%）；
- 2、工程预算书工程量计算准确，经罗湖区水务局委托或认可的第三方审核机构或政府部门审核后的工程量差值控制在5%以内（含5%）；
- 3、工程预算书与罗湖区水务局委托或认可的第三方审核机构或政府部门审核后的审定价相差控制在5%以内（含5%）；
- 4、工程结算书工程量计算准确，经罗湖区水务局委托或认可的第三方审核机构或政府部门审核后的审定价相差控制在5%以内（含5%）；
- 5、工程结算书与罗湖区水务局委托或认可的第三方审核机构或政府部门审核后的审定价相差控制在5%以内（含5%）；
- 6、工程决算书与罗湖区水务局委托或认可的第三方审核机构或政府部门审核后的审定价相差控制在5%以内（含5%）；
- 7、造价文件必须真实完整、文字清晰整齐、签字盖章齐全，应有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字(盖章)、并盖公司公章。

六、组成本合同的文件及优先解释顺序：

- 1、本合同签订后双方新签订的补充协议；
- 2、本合同协议书；
- 3、中标通知书及其附件；
- 4、本合同补充条款；

5、本合同专用条款；

6、本合同通用条款；

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准，如出现约定不明或约定不一致的条款，以委托人的解释为准。

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付服务费。

九、本合同一式 壹拾贰 份，委托人执 肆 份，咨询人执 肆 份，具有同等法律效力。

委托人（盖章）：

深圳市利源水务设计咨询有限公司

地址：深圳市深南中路1019号万德大厦805室

法定代表人：李海

委托代理人：地址：万德大厦8楼

电话：0755-83788241

开户银行：交通银行燕南支行

帐号：443066120018001531886

咨询人（盖章）：

深圳市诚信行工程咨询有限公司

地址：深圳市罗湖区清水河三路中海慧智大厦1栋A座24楼

法定代表人：李海

委托代理人：李海

电话：0755-83788241

开户银行：交通银行燕南支行

帐号：443066120018001531886

合同签订时间

合同签订地点：深圳市福田区

合同签订时间：2023年6月16日

(3) 咨询成果文件



## 工程概算审核报告书

工程名称： 罗湖区2023年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程

建设单位： 深圳市罗湖区水务局

代建单位： 深圳市利源水务设计咨询有限公司

设计单位： 辽宁城建设计院有限公司、深圳市广汇源环境水务有限公司  
福州城建设计研究院有限公司

送审造价： 135411.32万元

大写金额： 壹拾叁亿伍仟肆佰壹拾壹万叁仟贰佰元整

审核造价： 119425.19万元

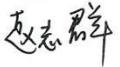
大写金额： 壹拾壹亿玖仟肆佰贰拾伍万壹仟玖佰元整

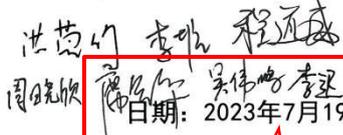
咨询单位： 深圳市诚信行工程咨询有限公司

资质等级： 甲级

单位主管： 

项目负责人：  

复核人：  

编制人：  

出具成果时间  
2023.07.19

## 6. 光明中心区科学公园工程 (1) 中标通知书

### 中标通知书

标段编号：44038720200066001001

标段名称：光明中心区科学公园工程等5个项目全过程造价咨询批量招标

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司；国众联建设工程管理顾问有限公司；深圳市丰浩达工程项目管理有限公司；深圳市普利工程咨询有限公司；深圳市诚信行工程咨询有限公司

中标价：光明中心区科学公园工程，中标单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司，中标价：409.68万元；长圳保障性住房片区学校（暂定名）项目，中标单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司，中标价：406.34万元；档案综合服务中心，中标单位：国众联建设工程管理顾问有限公司，中标价：379.31万元；光明区委党校新校区建设工程，中标单位：深圳市普利工程咨询有限公司，中标价：147.15万元；光明区上村文体中心，中标单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司，中标价：134.29万元。



中标工期：以招标文件的要求为准

项目经理(总监)：-----;-----;-----;-----

本工程于 2020-08-19 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

日期：2020-09-25



(2) 合同关键页

正本

合同编号：光建造价咨询[2020]62号

2021年  
4月

深圳市光明区建筑工务署  
建设工程造价咨询委托合同

**项目名称**

工程名称：光明中心区科学公园工程

工程地点：深圳市光明区

委托单位：深圳市光明区建筑工务署

受托单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

**项目地点**

工程名称：光明中心区科学公园工程

工程地点：光明区

工程规模及内容：光明中心区科学公园工程建设面积约为220万平方米，包括猫山、柴山及山之间的山坳地，涉及楼村水和新陂头河两条水系。主要建设内容包括绿化、园建、水景观、科学主题景观、地下停车场、服务配套用房等工程。项目总投资暂按72000万元控制。

**单位名称**

工程名称：光明中心区科学公园工程

工程地点：深圳市光明区

委托单位：深圳市光明区建筑工务署

受托单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

**全过程造价咨询**

本工程造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务，服务内容包括但不限于前期阶段（工可研阶段）、概算阶段、预算阶段、施工阶段、结算阶段及甲方要求办理的与本工程造价咨询服务有关的一切事务。

合同协议书

委托单位：深圳市光明区建筑工务署（简称甲方）  
受托单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司（简称乙方）

本工程造价咨询工作由甲方于2020年08月19日公开招标，并于2020年09月22日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。根据国家相关法律法规，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况  
工程名称：光明中心区科学公园工程  
工程地点：光明区  
工程规模及内容：光明中心区科学公园工程建设面积约为220万平方米，包括猫山、柴山及山之间的山坳地，涉及楼村水和新陂头河两条水系。主要建设内容包括绿化、园建、水景观、科学主题景观、地下停车场、服务配套用房等工程。项目总投资暂按72000万元控制。

本工程造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务，服务内容包括但不限于前期阶段（工可研阶段）、概算阶段、预算阶段、施工阶段、结算阶段及甲方要求办理的与本工程造价咨询服务有关的一切事务。

二、合同价及结算价

1、咨询服务费收费标准

1.1 咨询服务费按阶段计取与支付；

1.2 咨询服务费取费基数：

(1) 取费基数以最终概算批复的建安工程费用（含设备费）为准，若无概算批复则按审定的预算建安费为准，若既无概算批复又无预算则按审定的结算建安费为准。

(2) 咨询费：取费基数乘以费率作为咨询服务费，采用差额定率累进计算。

工程造价咨询费率标准

造价咨询阶段任务（咨询任务包括但不限于以下内容）	建安造价	费率（%）
工可阶段	1. 负责审核勘察、设计、环评、水保、审图、检测、监测、迁改等所有与本项目相关的咨询服务费用（无此项工作内容时不计取）	不论工程大小 0.1
	2. 负责审核项目可行性研究资料、协助完成工可评审（无此项工作内容时不计取）	不论工程大小 0.1
概算阶段	审核概算、协助完成概算评审工作（无此项工作内容时不计取）以及项目实施过程中的概算调整工作	不论工程大小 0.3
预算阶段	1. 编制或审核工程预算；协助甲方编制招标文件；	1亿元内部分 2.5
	2. 编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；	1-3亿元部分 2.4
	3. 提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单；	3-5亿元部分 2.3
	4. 提供主要设备清单及单价。	5亿元以上部分 2.2
施工阶段	5. 在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供甲方决策。	不论工程大小 1.5
	1. 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；协助甲方签订合同；	1亿元内部分 2.2
结算阶段	2. 编制投资控制形象进度表；	1-3亿元部分 2.1
	3. 施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；	3-5亿元部分 2.0
	4. 按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜；	5亿元以上部分 1.9
	5. 全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；	不论工程大小 0.3
6. 为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。		
其他工程造价咨询任务	1. 协助完成结算审计工作；	不论工程大小 0.3
	2. 结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析；其它工程造价技术咨询等。	
	3. 项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。	
	4. 为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	

原合同金额

注：  
① 工程造价咨询服务费按阶段计取，取费基数乘以费率作为咨询服务费，采用差额定率累进计费。  
② 以上规模指标，下限含本数，上限不含本数。

2、本工程造价咨询合同价

本项目造价咨询服务费为人民币肆佰零玖万陆仟捌佰元整（小写¥4096800.00元），最终以相关审核机构审核意见为准。

2.1 签订合同时造价咨询服务费取费基数为61200万元。本合同造价咨询服务费结算时，以最终的批复概算（含调整）的建安工程费用（含设备费）作为取费基数。

2.2 各阶段咨询服务费及费率构成：

工可阶段工程造价咨询服务费费率为0.2%，费用为122400.00元；  
概算阶段工程造价咨询服务费费率为0.3%，费用为183600.00元；  
预算阶段工程造价咨询服务费费率为2.2%-2.5%，合计1436400.00元  
其中：1亿元以下部分费率2.5%，费用为250000.00元；  
1亿-3亿部分，费率为2.4%，费用为480000.00元；  
3亿-5亿部分，费率为2.3%，费用为460000.00元；  
5亿元以上部分，费率为2.2%，费用为246400.00元；  
施工阶段工程造价咨询服务费费率为1.5%，费用为918000.00元；  
结算阶段工程造价咨询服务费费率为1.9%-2.2%，合计1252800.00元；  
其中：1亿元以下部分费率2.2%，费用为220000.00元；  
1亿-3亿部分，费率为2.1%，费用为420000.00元；  
3亿-5亿部分，费率为2.0%，费用为400000.00元；  
5亿元以上部分，费率为1.9%；费用为212800.00元；  
其他工程造价咨询任务咨询服务费费率为0.3%，费用为183600.00元。

三、乙方工作内容

1、负责审核勘察、设计、环评、水保、审图、检测、监测、迁改等所有与本项目相关的咨询服务费用；

- 2、编制或复核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；
- 3、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；
- 4、协助甲方编制招标文件，对招标文件中投标报价规定和特别条款，对计量、计价、支付、索赔等投资控制条款提出合理化建议；
- 5、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供甲方决策；出现超概算情况时，对预算和概算进行对比分析。
- 6、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；
- 7、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 8、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 9、协助甲方签订合同；
- 10、编制投资控制形象进度表；
- 11、施工过程中，协助完成工程量计量及工程进度款支付的复核的工作；
- 12、审核工程变更及签证造价，建立工作台账并按月、季、年提交投资控制报告；
- 13、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；
- 14、按甲方要求参与现场工程例会及与投资控制有关的专题会，按需要到工地现场解决有关造价事宜；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；
- 15、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析、其他工程造价技术咨询等；
- 16、配合甲方对设计、监理等单位进行履约评价；

4

17、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等；

18、乙方须派遣1名（根据造价咨询费具体项目确定）造价人员驻点甲方办公场所工作两年，乙方拟派造价人员以甲方提的要求为准（乙方驻场人员需经过甲方面试并审批通过，专职服务于本项目或甲方，不得兼任乙方内部其他项目工作。甲方对不符合要求的现场服务人员有权提出更换直至满意为止）；

19、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察、检测等所有合同的造价咨询工作；

20、其它工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

- 1、概算编制结果文件的提交时间：接到相关资料后 15 日内提交；
- 2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 日内提交工程量清单，30 日内提交标底；
- 3、施工过程的计量计价审核意见自接到相关资料后 3 日内提交；
- 4、工程竣工结算审核自接到相关资料后 30 日内提交。

上述工作时限与甲方下达的《工程造价咨询任务书》不一致时，以《工程造价咨询任务书》规定的时限为准。

五、造价文件的编制原则和依据

- 1、初步设计文件及图纸；
- 2、施工招标文件；
- 3、施工合同；
- 4、施工图（或竣工图）及有关设计文件；
- 5、工程变更；

5

4、未经甲方同意更换项目负责人或项目负责人不履行第八条第（二）项第 9 点责任的，处以 10000 元/人·次罚款；未经甲方同意更换项目组成员处以 5000 元/人·次罚款；

5、以上四项累计罚款总额不超过合同咨询服务费的 20%；

6、在履约过程中，甲方将对乙方的履约表现进行动态评价，并建立淘汰机制。被甲方书面警告 3 次（如概算偏差率超过 10%、服务配合差等），甲方将对乙方的当季履约评价不合格。造价咨询合同履约评价细则详见附件。乙方知悉并同意，甲方可能会对履约评价办法进行修订，修订后的履约评价办法可以直接适用于本合同，甲方可以依据修订后的履约评价办法对乙方的履约情况进行评价，乙方放弃对此提出异议的权利。造价咨询合同履约评价细则详见附件。乙方知悉并同意，甲方可能会对履约评价办法进行修订，修订后的履约评价办法可以直接适用于本合同，甲方可以依据修订后的履约评价办法对乙方的履约情况进行评价，乙方放弃对此提出异议的权利。

十一、争议解决方式

1、本合同未尽事宜，双方协商解决，并签订补充协议。

2、甲、乙双方因本合同履行发生其他争议时，双方应通过友好协商进行解决，若协商不成或任何一方不愿意协商的，可向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十二、合同份数

本合同正本两份，甲、乙双方各执一份；副本六份，甲方四份，乙方两份，具同等法律效力。

9

甲方：深圳市光明区建设工程工务局（盖章）  
地址：深圳市光明区光明街道华夏二路招商局大厦  
法定代表人  
或其委托代理人（签章）：  
电话：88211494  
传真：/

乙方：深圳市诚信行工程咨询有限公司（盖章）  
地址：深圳市福田区振兴路 3 号建艺大厦 13 楼  
法定代表人  
或其委托代理人（签章）：  
电话：0755-83788239  
传真：0755-83785311  
开户银行：交通银行燕南支行  
账号：443066120018001531886

合同订立时间：2021 年 1 月 26 日  
合同订立地点：深圳市光明区

合同签订时间

10

## 补充协议

<p>2023年 69号 正本</p> <p>合同编号：光建造价咨询[2020]62号补01</p> <h3>深圳市光明区建筑工务署 建设工程造价咨询委托合同 补充协议（一）</h3> <p>项目名称：<u>光明中心区科学公园工程</u></p> <p>委托单位：<u>深圳市光明区建筑工务署</u></p> <p>咨询单位：<u>深圳市诚信行工程咨询有限公司</u></p> <p><b>补充协议合同金额调整为 871.768832 万元</b></p>	<h3>补充协议书</h3> <p>委托单位：<u>深圳市光明区建筑工务署（简称甲方）</u></p> <p>咨询单位：<u>深圳市诚信行工程咨询有限公司（简称乙方）</u></p> <p>经过公开招标，2021年1月，委托单位与咨询单位就光明科学公园造价咨询服务签署《建设工程造价咨询委托合同》（合同编号：光建造价咨询[2021]62号，以下简称“主合同”）。因科学公园项目在实际施工过程中，受农田使用政策影响，科学公园项目要分期建设，目前进行一期工程建设工作，后续工程审批及建设时间未定。主合同签订时造价服务费取费基数为61200万元，2022年11月光明区发改部门批复光明中心区科学公园工程（一期）总概算（深光发改〔2022〕448号）为150256.55万元，其中建安费133401.38万元，建安投资规模对比签订造价咨询委托合同时暂定的投资金额大幅增加。为了顺利推进项目建设，本着公平公正的原则，经甲、乙双方友好协商，特签订本补充协议。补充条款如下：</p> <p>一、原合同中“第二条、合同价及结算价”第2条调整为：</p> <p>2、本工程造价咨询合同价</p> <p>项目的造价咨询服务费暂定为人民币捌佰柒拾壹万柒仟陆佰捌拾捌元叁角贰分（小写¥8717688.32元），最终以相关审核机构审核意见为准。</p> <p>2.1 签订本补充协议时造价服务费取费基数暂按一期工程批复概算的建安费133401.38万元。本合同造价咨询服务费结算时，以最终的批复概算（含调整）的建安工程费用（含设备费）之和作为取费基数。咨询费根据项目分期的批复概算分期办理结算。</p> <p>1</p>
--	---

<p>2.2 各阶段咨询服务费及费率构成：</p> <p>工可阶段工程造价咨询服务费费率为0.2%，费用为266802.76元；</p> <p>概算阶段工程造价咨询服务费费率为0.3%，费用为400204.14元；</p> <p>预算阶段工程造价咨询服务费费率为2.2%-2.5%，合计3024830.36元；</p> <p>其中：1亿元以下部分费率2.5%，费用为250000.00元；</p> <p>1亿-3亿部分，费率为2.4%，费用为480000.00元；</p> <p>3亿-5亿部分，费率为2.3%，费用为460000.00元；</p> <p>5亿元以上部分，费率为2.2%，费用为1834830.36元；</p> <p>施工阶段工程造价咨询服务费费率为1.5%，费用为2001020.7元；</p> <p>结算阶段工程造价咨询服务费费率为1.9%-2.2%，合计2624626.22元；</p> <p>其中：1亿元以下部分费率2.2%，费用为220000.00元；</p> <p>1亿-3亿部分，费率为2.1%，费用为420000.00元；</p> <p>3亿-5亿部分，费率为2.0%，费用为400000.00元；</p> <p>5亿元以上部分，费率为1.9%；费用为1584626.22元；</p> <p>其他工程造价咨询任务咨询服务费费率为0.3%，费用为400204.14元；</p> <p>二、原合同“三、乙方工作内容”第18条调整为：</p> <p>2</p>	<p>18、乙方须派遣2名（根据造价咨询费具体项目确定）造价人员驻点甲方办公场所工作两年，乙方拟派遣人员以甲方提的要求为准（乙方驻场人员需经过甲方面试并审批通过，专职服务于本项目或甲方，不得兼任乙方内部其他项目工作。甲方对不符合要求的现场服务人员有权提出更换直至满意为止）；</p> <p>三、原合同“九、支付细则”新增：</p> <p>受农田使用政策影响，科学公园项目分期建设。由于后续工程审批和建设时间未定，一期工程的造价咨询费先行支付。本合同根据项目分期的批复概算分期办理结算后支付相应结算款。</p> <p>四、本补充协议未载明的其它事宜，按原合同执行。</p> <p>五、本补充协议正本两份，甲乙双方各执一份；副本六份，甲方四份，乙方两份，具同等法律效力。</p> <p>3</p>
---	--



甲方：深圳市光明区建筑工务署

地址：深圳市光明区光明街道  
华夏二路商会大厦

法定代表人

或其委托代理人（签章）  或其委托代理人（签章）：

电话：88211494

传真： /

合同订立时间：2023年12月21日

合同订立地点：深圳市光明区



乙方：深圳市诚信工程咨询有限公司

地址：深圳市罗湖区清水河街道  
清水河社区清水河三路7号  
中海慧智大厦1栋  
1A2401-2412

法定代表人 

电话：0755-83788241

传真：0755-83785311

开户银行：交通银行燕南支行

账号：443066120018001531886

(3) 咨询成果文件

<div style="text-align: center;"> <p>光明中心区科学公园施工（一标段）</p> <h2 style="margin: 0;">招 标 控 制 价</h2> </div> <div style="margin-top: 20px;"> <p>招标控制价(小写): 684793073.03</p> <p>(大写): 陆亿捌仟肆佰柒拾玖万叁仟零柒拾叁元叁分</p> </div> <div style="margin-top: 20px;"> <p>招 标 人: 深圳市万科城市建设管理有限公司 (单位盖章)</p> <p>工程造 价 咨 询 人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)</p> </div> <div style="margin-top: 20px;"> <p>法定代表人或其授权人: _____ (签字或盖章)</p> <p>法定代表人或其授权人: _____ (签字或盖章)</p> </div> <div style="margin-top: 20px;"> <p>编 制 人: _____ (造价人员签字盖专用章)</p> <p>复 核 人: _____ (造价工程师签字盖专用章)</p> </div> <p>编制时间: 2021年10月13日      复核时间: 2021年10月13日</p>	<div style="text-align: center;"> <h2 style="margin: 0;">招标控制价公示表</h2> <p>(此表限评标工程)</p> </div> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>工程名称</td> <td>光明中心区科学公园施工（一标段）</td> </tr> <tr> <td>招标控制价</td> <td>68479.307303 万元</td> </tr> <tr> <td>投标报价上限</td> <td>下浮 10%，即 62369.695532 万元</td> </tr> <tr> <td>不可竞争费</td> <td>7383.189591 万元</td> </tr> <tr> <td>经办人签名</td> <td></td> </tr> </table> <p>备注 (73 号文要求公示的其他内容)：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.分部分项工程量清单计价合计: 54791.302858 万元;</li> <li>2.措施项目清单计价合计: 4599.729604 万元 (其中安全文明施工措施费 2370.189591 万元);</li> <li>3.规费为: 1897.366436 万元;</li> <li>4.应纳税费为: 2073.018805 万元;</li> <li>5.工程保险费: 68.322100 万元;</li> <li>6.弃土场受纳处置费: 26.767500 万元;</li> <li>7.不可竞争费合计: 7383.189591 万元 (其中安全文明施工措施费 2370.189591 万元, 暂列金额 3260.0000 万元, 暂估价 1753.0000 万元)。</li> <li>8.本工程的材料价采用 2021 年 9 月的信息价, 没有信息价的材料价采用市场询价。</li> </ol> <p>注册造价师: _____ 注册造价工程师: _____</p> <p>说明:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致, 在交易网申请招标控制价公示时, 原件彩色扫描上传;</li> </ol>	工程名称	光明中心区科学公园施工（一标段）	招标控制价	68479.307303 万元	投标报价上限	下浮 10%，即 62369.695532 万元	不可竞争费	7383.189591 万元	经办人签名	
工程名称	光明中心区科学公园施工（一标段）										
招标控制价	68479.307303 万元										
投标报价上限	下浮 10%，即 62369.695532 万元										
不可竞争费	7383.189591 万元										
经办人签名											

光明中心区科学公园施工（二标段）

## 招标控制价

招标控制价(小写): 579782633.37

(大写): 伍亿柒仟玖佰柒拾捌万贰仟陆佰叁拾叁元叁角柒分

招标人: 深圳市万科城市建设管理有限公司  
工程造价咨询人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
(单位盖章) (单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人: \_\_\_\_\_  
(签字或盖章) (签字或盖章)



编制人: 吴伟明、陈建威、陈宇豪、梁宇轩、魏东、王山、刘平、陈伟、黄兴  
(造价人员签字专用章)

复核人: 陈建威  
(造价工程师签字专用章)

编制时间: 2022年11月25日  
复核时间: 2022年11月25日

**出具成果时间  
2022.11.25**

## 招标控制价公示表

(此表限评标工程)

工程名称	光明中心区科学公园施工（二标段）
招标控制价	57978.26337万元
投标报价上限	下浮10%，即 53288.777888万元
不可竞争费	11083.408850万元
经办人签名	
备注（73号文要求公示的其他内容）： 1.分部分项工程量清单计价合计：41094.794642万元； 2.措施项目清单计价合计：3480.287313万元（其中安全文明施工措施费 1272.874850万元）； 3.规费为：1606.583286万元； 4.应纳税费为：1562.048646万元； 5.工程保险费为：35.280300万元； 6.弃土场受纳处置费为：387.435150万元； 7.不可竞争费合计：11083.408850万元（其中安全文明施工措施费 1272.874850万元，专业工程暂估价 7049.534000万元，暂列金额 2761.000000万元）。 8.本工程的材料价采用2022年10月的信息价，没有信息价的材料价采用市场询价。	
注册造价师（盖章）	郑建威 日期：_____
招标人（盖章）	日期：_____

说明：  
1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在交易网申请招标控制价公示时，原件彩色扫描上传；

## 7. 龙岗大道大运枢纽段下沉工程(非密不可分段)

### (1) 中标通知书

464

# 中标通知书

标段编号: 2020-440307-48-01-014644001001

标段名称: 龙岗大道大运枢纽段下沉工程(非密不可分段)  
造价咨询

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

中标价: 685.280000万元



中标工期: 按招标文件执行

项目经理(总监):

本工程于 2020-07-30 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-09-23

查验码: 3322172342755086

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

(2) 合同关键页

<div data-bbox="606 257 726 302" style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;">正本</div> <p>合同编号： ZJZX-15358</p> <div data-bbox="614 347 758 414" style="border: 1px solid black; padding: 2px;">         合同日期 2020 年 4 月 5 日       </div> <h2 style="text-align: center;">建设工程造价咨询委托合同</h2> <div data-bbox="159 616 319 683" style="border: 1px solid red; border-radius: 10px; padding: 5px; display: inline-block; color: red; font-weight: bold;">项目名称</div> <div data-bbox="375 593 486 683" style="text-align: center;"> </div> <div data-bbox="678 571 805 638" style="border: 1px solid red; border-radius: 10px; padding: 5px; display: inline-block; color: red; font-weight: bold;">项目地点</div> <div data-bbox="159 705 662 974" style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> <p style="text-align: center;"><b>龙岗大道大运枢纽段下沉工程</b></p> <p>工程名称： (非密不可分段) 造价咨询</p> <p>工程地点： 龙岗区</p> <p>委托人： 深圳市龙岗区建筑工务署</p> <p>咨询人： 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> </div> <div data-bbox="694 705 821 817" style="border: 1px solid red; border-radius: 10px; padding: 5px; display: inline-block; color: red; font-weight: bold;">全过程 造价咨询</div> <div data-bbox="159 1008 319 1075" style="border: 1px solid red; border-radius: 10px; padding: 5px; display: inline-block; color: red; font-weight: bold;">单位名称</div> <p style="text-align: center;">署 2020 年 4 月版</p>	<h3 style="text-align: center;">第一部分 协议书</h3> <p>委托人： 深圳市龙岗区建筑工务署 咨询人： 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：</p> <div data-bbox="861 492 1516 1052" style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> <p>一、工程概况：          工程名称： 龙岗大道大运枢纽段下沉工程(非密不可分段) 造价咨询          工程地点： 龙岗区          工程规模： 工程位于龙岗区横岗街道与龙城街道的交界处、大运新城南部，南起荷坳立交，北至爱新路，新建下穿隧道 1.15km，改建地面道路 1.75km，全线改建荷坳立交、龙岗大道/爱南路立交两座。道路等级为城市主干路，地面双向 6 车道+地下双向 6 车道。</p> <p>二、咨询工作内容：          ■ 1、全过程造价控制，初步设计阶段、施工图设计阶段、施工招标阶段、项目实施阶段、结算(决算)阶段的所有全过程造价咨询工作。详见合同专用条款第四条，包括：          1.1、项目可研核算阶段：<input type="checkbox"/> 审核资料、协助完成项目可行性研究报告评审工作；<input type="checkbox"/> 负责审核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；          1.2、方案测算/比选，施工图预算或招标控制价的编制或审核、实施阶段造价咨询服务、工程结算的编制、工程结算的审核和项目决算审核等全过程造价咨询服务。  <input type="checkbox"/> 2、投资估算的编制或审核；  <input type="checkbox"/> 3、工程概算的编制或审核；  <input type="checkbox"/> 4、方案测算/比选  <input type="checkbox"/> 5、施工图预算或招标控制价的编制或审核；  <input type="checkbox"/> 6、工程结算的编制；  <input type="checkbox"/> 7、工程结算的审核；  <input type="checkbox"/> 8、工程竣工决算编制或审核</p> </div> <p style="text-align: center;">2</p>
<p>□9、工程竣工决算编制专项审计； □10、后评估：_____。</p> <div data-bbox="606 1176 774 1243" style="border: 1px solid red; border-radius: 10px; padding: 5px; display: inline-block; color: red; font-weight: bold;">合同金额</div> <div data-bbox="135 1265 758 1355" style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> <p>三、咨询酬金：          1、酬金(含税)：暂定为(大写)陆佰捌拾伍万贰仟捌佰元整(小写)¥685.28 万元_____，计算式如下：          工程投资估算建安费 120000 万元为计费基数，造价咨询服务费计算公式如下：          100 万元×12%=1.2 万元          (500-100) 万元×11%=4.4 万元          (1000-500) 万元×10%=5 万元          (5000-1000) 万元×9%=36 万元          (10000-5000) 万元×8%=40 万元          (120000-10000) 万元×7%=770 万元          合计 856.6 (万元)          造价咨询服务下浮 20% 合同暂定价为 856.6×0.8=685.28 万元</p> </div> <p>2、造价咨询计取及结算方式：          ■ 2.1、根据协议书中约定的咨询工作内容，参照深圳市造价师协会发布的关于印发《深圳市建设工程造价咨询行业收费市场价格》的通知(深价协【2017】014 号)中的收费费率标准表计算造价咨询酬金，选择全过程造价控制的不再单独计算投资估算审核和工程概(估)算的审核费用，(取费基数为：<input type="checkbox"/> 预算价/招标控制价，<input checked="" type="checkbox"/> 概算建安费，<input type="checkbox"/> 其他_____)，并下浮 20%；  <input type="checkbox"/> 2.2、双方协商约定按以下方式计取造价咨询酬金：_____</p> <p>3、项目建设过程中，投资计划经批准调整者，咨询费取费基数可做调整，费率参照深圳市造价师协会发布的关于印发《深圳市建设工程造价咨询行业收费市场价格》的通知(深价协【2017】14 号)中的收费标准调整。</p> <p>4、造价咨询费的结算方式：按照协议书“三、咨询酬金”中的第 2 和第 3 条执行，最终以政府审计/评审部门评审结果为准。</p> <p>四、咨询工作期限：          本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，区分不同的咨询工作内容按专用条款第四条的规定时间内咨询人向委托人提交合同约定的咨询成果文件。</p> <p>五、质量要求：见专用条款各阶段的质量要求。</p> <p>六、下列文件均为本合同的组成部分：          1、建设工程造价咨询合同通用条款；          2、建设工程造价咨询合同专用条款；</p> <p style="text-align: center;">3</p>	<p>3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。</p> <p>七、在合同条款相互冲突的情况下，合同效力的解释的优先顺序为：          1、本协议书，2、补充条款，3、合同专用条款，4、合同通用条款，5、其他的补充和修改。</p> <p>八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。</p> <p>九、委托人向咨询人承诺，按照本合同专用条款约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。</p> <p>十、本合同一式十份，具有同等法律效力，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，委托人执五份，咨询人执三份。 (以下无正文)</p> <p style="text-align: center;">4</p>

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐号：

合同签订地点：龙岗区

合同签订时间：

备案意见：

咨询人：深圳市诚信行工程咨询有限公司

地址：福田区振兴路建艺大厦4318

法定代表人：

委托代理人：

电话：83788213

开户银行：交通银行燕南支行

帐号：443066120018001531886

备案机构：

经办人：

年 月 日

合同签订时间

(3) 咨询成果文件

存档 2021 年  
249 号

龙岗大道大运枢纽段下沉工程(非密不可分段)-电力迁改

**招标控制价**

招标控制价(小写): 30466497.13

(大写): 叁仟零肆拾陆万陆仟肆佰玖拾柒元壹角叁分

招标人: 深圳市龙岗区建筑工务署  
(单位盖章)

深圳市诚信行工程咨询有限公司  
工程造价咨询企业执业印章  
工程造价编号: 甲190344000597  
咨询人: 有效期限: 2021年12月31日  
(单位公章及资质专用章)

法定代表人  
或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人:

(签字或盖章)

编制人:

周卫元  
(造价工程师签字专用章)  
有效期至: 2022年12月31日

复核人:

李建斌  
(造价工程师签字专用章)  
有效期至: 2021年12月31日

编制时间: 2021年4月29日

复核时间: 2021年4月29日

**出具成果时间**

**标底公示表**

(此表限评标工程)

工程名称	龙岗大道大运枢纽段下沉工程(非密不可分段)-电力迁改
审定造价	3046.649713 万元
投标报价上限	标底下浮 7.8%, 即 2825.390192 万元
招标控制修正价	/
安全文明施工措施费(不含规费及税金)	52.62709 万元
暂列金额	151.000000 万元
截标时间(经窗口确定)	
经办人签名	
备注:	不可竞争性费用合计为人民币 209.98919 万元; 其中包含: 安全文明施工措施费(不含规费和税金)为: 52.62709 万元 暂列金额为: 151.000000 万元 弃土场受纳处置费: 6.362100 万元 分部分项费、措施费、税金、规费及其他项目费等详见附件。
	招标人: (盖章) 日期: 2021年4月29日

说明: 1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致; 在标底公示时须一同交办文窗口;

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

3、财政资金投资项目需为审计中心审定标底, 非财政资金需为造价站审定标底。

深圳市建设工程交易服务中心制:

龙岗大道大运枢纽段下沉工程  
(非密不可分段) 工程

存档 2020 年  
11 月 19 号

## 招标控制价

招标控制价(小写): 1161588706.99元

(大写): 壹拾壹亿陆仟壹佰伍拾捌万捌仟柒佰零陆元玖角玖分

招标人: 深圳市龙岗区建筑工务署  
(单位盖章)

工程造价  
咨询人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
(单位公章及资质专用章)

法定代表人  
或其授权人: \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人: \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编制人: \_\_\_\_\_ 复核人: \_\_\_\_\_

中华人民共和国住房和城乡建设部  
注册造价工程师  
李迅  
A18440017  
编制时间: 2020.12.4  
咨询有限公司  
有效期至: 2022年12月31日

中华人民共和国住房和城乡建设部  
注册造价工程师  
郑建成  
A11440010623  
深圳市诚信行工程咨询有限公司  
有效期至: 2022年12月31日

(造价工程师签字专用章)

复核时间: 2020.12.4

深圳市诚信行工程咨询有限公司  
工程造价咨询企业执业印章  
编号: 甲190344000597  
有效期至: 2021年12月31日

## 标底公示表

(此表限评标工程)

工程名称	龙岗大道大运枢纽段下沉工程(非密不可分段)
审定造价	116158.870699 万元
投标报价上限	标底下浮 8.65%, 即 106918.227310 万元
招标控制修正价	/
安全文明施工措施费(不含规费及税金)	3294.350923 万元
暂列金额	3400.000000 万元
截标时间(经窗口确定)	2020 年 12 月 11 日
经办人签名	
备注:	不可竞争性费用合计为人民币 9330.623423 万元; 其中包含: 安全文明施工措施费(不含规费和税金)为: 3294.350923 万元 暂列金额为: 3400.000000 万元 弃土场受纳处置费: 2636.272500 万元 分部分项费、措施费、税金、规费及其他项目费等详见附件。
	招标人: _____ (盖章) 日期: 2020 年 12 月 4 日

说明: 1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致, 在标底公示时须一同交办公文窗口;

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

3、财政资金投资项目需为审计中心审定标底, 非财政资金需为造价站审定标底。

深圳市建设工程交易服务中心制:

## 二、项目负责人相关项目业绩表

投标人：深圳诚信行工程咨询有限公司

序号	建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期 (出具成果时间)	合同价格 (万元)	备注
1	深圳市交通公用设施建设中心	罗沙路改扩建工程	深圳市罗湖区	全长约 3.9km; 建安费 50.51 亿元	2024.10.15	2557.44	市政道路工程 全过程造价咨询 履约评价优秀
2	达濠市政建设有限公司	广东（仲恺）人工智能产业园新型城镇化投资、建设、运营项目（东部组团）澄海片区全过程造价咨询	惠州市仲恺新区	市政主干路 2 条 3.98km， 次干路 3 条 5.53km，支路 3 条 1.58km 等。 总投资：372836.56 万元	2025.07.11	1575.00	市政道路工程 全过程造价咨询 履约评价优秀
3	中铁隧道局集团有限公司春风隧道项目经理部	春风隧道工程	深圳市罗湖区	全长约 5.078km； 造价 390809.38 万元	2025.08.25	1200.00	市政道路工程 全过程造价咨询 履约评价优秀
4	深圳市土地投资开发中心\深圳市前海开发投资控股有限公司	深圳市前海市政工程 造价咨询 I 标	深圳市南山区	造价 148046.93 万元	2021.09.17	<b>1050.69</b> 原合同 564.67 万元 +补充协议 208.67 万元+277.35 万元	市政道路工程 全过程造价咨询 履约评价优秀
5	深圳市罗湖区水务局 (代建单位：深圳市利源 水务设计咨询有限公司)	罗湖区 2023 年优质饮用水 入户改造和二次供水设施提 标改造工程全过程造价咨询	深圳市罗湖区	涉及 10 个街道的 297 个 小区进行改造； 造价 135411.32 万元	2023.07.19	903.58	市政给水工程 全过程造价咨询 履约评价优秀

序号	建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期 (出具成果时间)	合同价格 (万元)	备注
6	深圳市光明区建筑工务署	光明中心区科学公园工程	深圳市光明区	建筑面积约 220 万 m <sup>2</sup> ; 建安费 133401.38 万元	2022.11.25	871.76	市政绿化工程 全过程造价咨询 履约评价优秀
7	深圳市龙岗区建筑工务署	龙岗大道大运枢纽段下沉工程(非密不可分段)	深圳市龙岗区	新建下穿隧道 1.15km, 改建地面道路 1.75km; 建安费 120000 万元	2021.04.29	685.28	市政道路工程 全过程造价咨询 履约评价优良

1. 罗沙路改扩建工程  
(1) 中标通知书

585

## 中标通知书

标段编号: 4403832023027001001

标段名称: 深圳港西部港区出海航道二期工程等11个项目造价咨询批量招标

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中建达工程项目管理有限公司; 深圳市航建工程造价咨询有限公司; 深圳市建锋工程造价咨询有限公司; 深圳市栋森工程项目管理有限公司; 深圳华仑诚工程管理有限公司; 深圳市诚信行工程咨询有限公司

中标价: 6323.45万元(A包: 深圳市诚信行工程咨询有限公司, 中标价: 2557.44万元, 净下浮率: 28%; B包: 深圳市航建工程造价咨询有限公司, 中标价: 1164.46万元, 净下浮率: 26.3%; C包: 深圳华仑诚工程管理有限公司, 中标价: 877.2万元, 净下浮率: 26.9%; D包: 深圳市建锋工程造价咨询有限公司, 中标价: 588万元, 净下浮率: 30%; E包: 深圳市栋森工程项目管理有限公司, 中标价: 592.5万元, 净下浮率: 25%; F包: 深圳市中建达工程项目管理有限公司, 中标价: 543.85万元, 净下浮率: 25.5%。)



中标工期: 按招标文件执行

项目经理(总监): \_\_\_\_\_

本工程于 2023-06-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-07-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



*(Handwritten signature)*

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-09-19



*(Handwritten signature)*

(2) 合同关键页

合同编号：2023-309

工程编号：  
合同编号：144-2023-001

## 罗沙路改扩建工程 造价咨询合同

**项目名称**  
项目名称：罗沙路改扩建工程  
项目地点：深圳市罗湖区  
甲方：深圳市交通公用设施建设中心  
乙方：深圳市诚信行工程咨询有限公司

**单位名称**

### 第一部分 合同协议书

甲方：深圳市交通公用设施建设中心  
乙方：深圳市诚信行工程咨询有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就罗沙路改扩建工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

**项目地点**

**全过程造价咨询**

**合同金额**

一、工程概述及造价咨询服务范围  
1. 工程名称：罗沙路改扩建工程  
2. 工程地点：深圳市罗湖区  
3. 工程规模：该项目位于罗湖区黄贝、莲塘街道，西起沿河路，东接深盐二通道，全长约 3.9km，为地面+地下复合通道。建安费约为 50.51 亿元。  
4. 工程造价咨询服务范围：全过程造价咨询服务工作（包括但不限于）：审核概算、协助完成概算评审工作（如需）、编制施工图预算、编制工程量清单及招标控制价、施工过程中的造价控制（变更及进度款的审核）、结算审核、经济造价指标分析等，具体内容以各包组的约定为准。

二、合同价及计价依据  
1. 合同价计价依据  
本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742号）》中收费标准表第6项“施工阶段全过程造价控制”，以工程最终批复概算（含调整）中的建安费作为取费基数计算后再按中标下浮率下浮 28% 确定，费率采用差额定率累进法。  
2. 合同价  
合同约定阶段，咨询服务费取费基数暂定为 505129.88 万元，中标下浮率 28%，合同价暂定为人民币（大写）：贰仟伍佰柒拾柒万肆仟肆佰元整 小写：¥25,574,400.00 元。造价咨询服务费最终结算价以深圳市财政预算和投资评审中心评审结果为准（如遇政府相关部门审计职能调整，则按新的审计程序执行）。

若该项目最终以 EPC 方式招标，造价咨询服务费用则仅包含概算审核、变更审核、结算审核部分，计费依据按广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742号）》中收费标准表第2项“工程概算的编制或审核”、第3.2项“清单计价-单独编制或审核预算造价”、第5.1项“工程结算审核-基本收费”计取。

造价咨询费用由基本费用 2301.696 万元（占 90%）和绩效费用 255.744 万元（占 10%）组成，绩效费用需根据最终履约评价结果及履约违约金扣除情况确定。

履约评价得分	对应的绩效费用支付比例
2	2

85 分及以上	100%
60 分及以上，85 分以下	$30\% + 70\% \times (\text{履约评价得分} - 60) / 25$
60 分以下	0

备注：履约评价按合同条款执行，履约评价得分在 60 分以下的，视为履约不合格，情节严重的，甲方有权解除合同，并提请交通或建设行政主管部门作不良行为记录，3 年内拒绝乙方参与甲方其他工程的投标。若合同履行期间甲方出台了新的《造价咨询管理办法》，履约评价以最新发布的办法为准。

3、咨询服务费包括税金等乙方履行本合同所需的全部费用，除双方另有约定外，甲方在本合同项下不再负有其他支付义务。

**三、支付细则**

1. 概算阶段：概算批复后，甲方支付至合同暂定价中基本费用的 10%。
2. 预算阶段：乙方按要求提交工程预算成果文件，且主体工程完成招标后支付至（合同暂定价中基本费用×45%-违约金）。
3. 施工阶段：按施工形象进度分期支付，支付上限为（合同暂定价中基本费用×70%-违约金）。
4. 结算阶段：  
主体工程竣工结算取得深圳市财政预算和投资评审中心审核后，可支付至（合同暂定价中基本费用×80%-违约金）。  
施工合同全部结算取得深圳市财政预算和投资评审中心审核后（不需报深圳市财政预算和投资评审中心进行工程结算评审的施工合同，需经乙方审核完毕），可支付至（合同暂定价中基本费用×95%-违约金）。

若因建设内容增加或减少对咨询服务费有重大调整的，则按调整后的总咨询费用中的基本费用（咨询费用增加的需签订咨询合同补充协议）。

违约金在每期费用支付时扣除，结算费用中扣除的违约金为各期扣除违约金之和。

5、剩余款项的支付：本项目决算经深圳市财政预算和投资评审中心审定后，按审定金额以及履约评价结果支付咨询服务费余款。

6、若甲方终止本项目或项目部分内容不实施，不视为甲方违约，甲方应根据乙方实际完成的合格工作量占总工作量的比例进行费用结算及支付，除此之外甲方不承担任何赔偿、补偿或违约责任。

7、乙方应提供专用账户报深圳市财政局备案，以便造价咨询费的及时支付。乙方收款账户在本协议书尾部列明。乙方在每期支付前应提供符合财政支付要求的支付申请资料。

8、因本项目属政府投资，根据市政府颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》有关规定，费用最终由政府财政部门支付，因此，合同约定的支付时间只指甲方完成审批的期限。因政府其他部门核批导致付款延迟的，乙方不得因此要求甲方承担相关责任。乙方有义务在每期支付前提供相关付款申请的凭证，因乙方提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，责任由乙方自行承担。

9、费用的支付应遵循政府投资项目管理的有关规定，如已支付款项超过审定结算价，乙方应主动退回超出的价款。对于经书面催催在限定时间不退的，三年内拒绝乙方参与甲方其他工程的投标。

**四、组成合同的文件**

1. 建设工程造价咨询合同执行过程中共同签署的补充与修正文件；
2. 造价咨询合同第一部分合同协议书；
3. 造价咨询合同第三部分建设工程造价咨询合同专用条件、造价咨询合同第四至六部分；
4. 造价咨询合同第二部分建设工程造价咨询合同标准条件、合同附件；
5. 招标文件及其澄清文件；
6. 投标文件。

**五、乙方的工作内容**

1. 复核概算、协助完成概算评审工作（如需）；
2. 编制工程预算；
3. 协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；编制商务标文件；
4. 编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；
5. 提供主要材料数量及价格清单，并提交询价依据或计价依据；
6. 提供主要设备清单及单价，并提交询价依据或计价依据；
7. 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
8. 协助甲方签订合同；
9. 施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；
10. 工程变更、现场签证、工程量实测实量的计量、计价复核工作，协助甲方向相关部门报备工程变更；
11. 审核工程结算，协助完成结算审计工作；
12. 参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议，并视工程管理需要，按甲方要求派驻人员常驻施工现场；
13. 对项目进行经济技术指标分析；
14. 如有需要，乙方应建立项目全生命周期造价咨询 BIM 技术，通过 BIM 模型，自动将相应的清单和定额附加到 BIM 建筑模型的各个组成部分，以便实时计算成本清单。在事前、事中和事后对项目造价进行控制，提高建设项目经济效益，有效的控制成本。
15. 负责工程结算档案管理，负责项目办理结算所需图纸、变更、造价成果文件等资料的电子文件、扫描件、原件的存档。乙方必须建立造价编审台账，并做到台账相符。施工单位限期不报送结算的，由乙方按资料编制编制结算成果文件后报审。
16. 其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

甲方有权对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行调整，甲方根据工程管理需要对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行的调整乙方不得有任何异议，咨询费用按实际完成的咨询工作内容和约定的结算方式进行结算。

**六、乙方项目团队配置要求**

1. 乙方委派的项目负责人要完全掌握本工程成本控制情况，负责造价咨询成果的审核把关，组织

**工作内容**

**项目负责人：  
郑建威**

项目人员按时完成甲方委托的任务，负责向甲方汇报成本控制的情况以及委托任务的编审情况，负责与甲方的联络工作，应具有高度的责任心、较强的协调能力，专业技能扎实、经验丰富、廉洁奉公。

2、项目团队人员名单（按投标文件填写）

序号	岗位	姓名	资质	资质证书取得年限
1	项目负责人	郑建威	一级注册造价工程师	12年
2	现场负责人	毛家祥	一级注册造价工程师	8年
3	项目负责人	李志群	一级注册造价工程师	5年
4	荣誉负责人	李岩	一级注册造价工程师	/
5	其他人员	吴媛媛	一级注册造价工程师	/
6	其他人员	洪亮行	一级注册造价工程师	/
7	其他人员	程道威	一级注册造价工程师	/
8	其他人员	刘雪梅	一级注册造价工程师	/
9	其他人员	吕雄	一级注册造价工程师	/
10	其他人员	周奕彬	一级注册造价工程师	/
11	其他人员	刘金华	一级注册造价工程师	/
12	其他人员	强科顺	一级注册造价工程师	/
13	其他人员	付玲琦	一级注册造价工程师	/
14	其他人员	熊小汀	一级注册造价工程师	/
15	其他人员	唐际华	一级注册造价工程师	/
16	其他人员	帅凤霞	一级注册造价工程师	/
17	其他人员	任军枫	一级注册造价工程师	/
18	其他人员	龙玉云	一级注册造价工程师	/
19	其他人员	任宏伟	一级注册造价工程师	/
20	其他人员	宋桂青	一级注册造价工程师	/
21	其他人员	蒋艳	一级注册造价工程师	/
22	其他人员	李奇	一级注册造价工程师	/
23	其他人员	马学军	一级注册造价工程师	/
24	其他人员	于松刚	一级注册造价工程师	/
25	其他人员	任小彬	一级注册造价工程师	/
26	其他人员	张国民	一级注册造价工程师	/
27	其他人员	胡小丽	一级注册造价工程师	/
28	其他人员	王永录	一级注册造价工程师	/
29	其他人员	江正勇	一级注册造价工程师	/
30	其他人员	邱长孙	一级注册造价工程师	/
31	其他人员	杨祖裕	一级注册造价工程师	/
32	其他人员	黎加	一级注册造价工程师	/
33	其他人员	郝 柱	一级注册造价工程师	/
34	其他人员	梁宇轩	一级注册造价工程师	/
35	其他人员	郑伟松	一级注册造价工程师	/
36	其他人员	马明霞	一级注册造价工程师	/
37	其他人员	孙涛	一级注册造价工程师	/
38	其他人员	曹宇东	一级注册造价工程师	/
39	其他人员	李 琳	一级注册造价工程师	/
40	其他人员	姜 涛	一级注册造价工程师	/
41	其他人员	吴新雷	一级注册造价工程师	/
42	其他人员	林振标	一级注册造价工程师	/
43	其他人员	李尚峰	一级注册造价工程师	/
44	其他人员	郭彪	一级注册造价工程师	/
45	其他人员	李洪杰	造价员	/
46	其他人员	李 琳	造价员	/
47	其他人员	彭妮妮	造价员	/
48	其他人员	李成	造价员	/
49	其他人员	郭向欣	造价员	/
50	其他人员	沈 弯	造价员	/

51	其他人员	温运军	造价员	/
52	其他人员	刘幼庭	造价员	/
53	其他人员	王鑫	造价员	/
54	其他人员	李丁虎	造价员	/
55	其他人员	陈俊波	造价员	/
56	其他人员	袁伟鹏	造价员	/

备注：合同履行期间，视工程管理需要，甲方有权要求乙方派驻人员常驻施工现场，乙方应无条件配合。

3、合同履行期间项目负责人原则上不得变更。项目拟派人员不得随意更换，如需更换，须提前征得甲方书面同意。

4、乙方拟任项目人员工作要求

(1) 按甲方通知参加会议，参会人员应提前沟通了解会议内容并作相应准备。

(2) 派驻现场负责人在收到甲方通知后三天内携带办公用品到甲方驻点办公，遵守甲方有关工作纪律。作为项目联络员，从事该项目造价技术管理、沟通协调等工作，负责项目推进事宜及有关任务督查督办等。施工期间，驻工地现场服务时间每周不少于1天，通过甲方智慧建设平台（电子围栏人脸识别考勤）提供驻场服务证明，自动生成履约记录并作为信用评价依据；其余时间在甲方驻点办公。该人员无法胜任有关工作的，乙方按甲方要求及时更换。

七、乙方工作时限要求

1、设计概算复核结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后7天内；

2、工程量清单及招标控制价提交时间：接到施工图纸及相关资料后15天内提交工程量清单，30天内提交招标控制价；

3、投标文件商务标部分的澄清：接到资料后3天内；

4、施工招标完成后工程量清单的复核：接到资料后15天内；

5、施工过程的计量计价（变更或签证等）审核意见：接到资料后7天内；

6、工程竣工结算审核：接到资料后30天内。

上述工作时限与甲方项目组下达的《工程造价咨询任务书》不一致时，以《工程造价咨询任务书》规定的时限为准。

八、成果文件的质量要求

1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；

2、设备、材料的市场询价资料要完备严谨；

3、工程量计算准确率在95%以上（含95%）；

4、结算造价与深圳市财政预算和投资评审中心审定价差率应小于5%（不含5%）；

5、造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求；

6、项目结算总造价应控制在批复概算内。

7、其它要求按造价咨询合同履约评价细则执行。

九、乙方违约责任

(1) 因工程量清单编制错漏项等问题，累计增加投资每超过项目施工合同价总金额3%，被市交通运输局或其下属单位通报的。

(2) 因工程量清单编制错漏项等问题导致工程费用增加（单次增加金额500万元及以上，或累计两次单次增加金额300万元及以上、500万元以内），被市交通运输局或其下属单位通报的。

(3) 结算造价被市财政预算和投资评审中心审核核减率≥10%，被市交通运输局或其下属单位通报的。

(4) 在甲方履约评价中，被评为“不合格”的。

(5) 被甲方或主管部门认定的其他不良行为。

未尽事宜见《深圳市交通公用设施建设中心交通建设从业单位不良行为管理办法（试行）》的通知》（深交建设通〔2020〕35号）。

2、因不良行为被通报或履约评价为“不合格”的，甲方有权拒绝其参加下一阶段的造价咨询业务的投标。

十二、知识产权

1、甲方提供给乙方的图纸、甲方为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映甲方要求或其他类似性质文件的著作权属于甲方，乙方可以为实现本合同目的而复制或其他方式使用此类文件，但不能用于与本合同无关的其他事项。未经甲方书面同意，乙方不得为了本合同以外的目的而复制或其他方式使用上述文件或将之提供给任何第三方。

2、本合同项下所有服务成果包括知识产权在内的合法权利归甲方所有。甲方可以为实现合同目的而复制、使用此类文件，但不能擅自修改或用于与本合同无关的其他事项。未经乙方书面同意，甲方不得为了本合同以外的目的而复制或其他方式使用上述文件或将之提供给任何第三方。

3、双方均有权在履行本合同保密义务并且不损害对方利益的情况下，将履行本合同形成的有关成果文件用于企业宣传、申报奖项以及接受上级主管部门的检查。

4、双方保证在履行本合同过程中不侵犯对方及第三方的知识产权。因乙方侵犯他人知识产权所引起的责任，由乙方承担；因甲方提供的基础资料导致侵权的，由甲方承担责任。

十三、本合同自协议书签经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章之日起生效。

十四、本合同一式十二份，具有同等法律效力，甲方执八份，乙方执四份。

(本页无正文)

甲方：深圳市交通公用设施建设中心

乙方：深圳市诚信行工程咨询有限公司

法定代表人：（签字）

法定代表人：（签字）

或 委托代理人：（签字）

或 委托代理人：（签字）

经办人：

经办人：

地址：

**合同签订时间**

签订地点：深圳市福田区  
签订日期：2021年11月3日

### (3) 咨询成果文件

罗沙路改扩建工程施工1标 工程

## 招标控制价

招标控制价(小写): 292979.472406

(大写): 贰拾玖亿贰仟玖佰柒拾玖万肆仟柒佰贰拾肆元零角陆分

招标人: 深圳市交通公用设施建设中心  
(单位盖章)

工程造价咨询人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
(单位公章及造价师用章)

法定代表人或其授权人: 赵志群  
(签字或盖章)

编制人: 赵志群  
(造价工程师注册章)

编制时间: 2024.10.10  
B11154400027601

工程造价咨询人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
(单位公章及造价师用章)

法定代表人或其授权人: 郑建威  
(签字或盖章)

编制人: 郑建威  
(造价工程师注册章)

编制时间: 2024.10.17  
B1114400027571

出具成果时间  
2024.10.15

项目负责人:  
郑建威

### 招标控制价公示表

标段名称	罗沙路改扩建工程施工1标
标段编号	2212-440300-04-01-139474001001
招标人	深圳市交通公用设施建设中心
招标控制价审核单位	<input type="checkbox"/> 造价站 <input checked="" type="checkbox"/> 审计中心 <input type="checkbox"/> 招标人
招标控制价	292979.472406 万元
投标报价上限	260453.472385 万元, 净下浮 12 %
不可竞争费合计	21929.472230 万元
截止时间	年 月 日

备注(深府〔2015〕73号文要求公示的其他内容):

- 招标控制价主要材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2024年第 8 期;
- 工程总价为 292979.472406 万元; 其中包含:
  - (1) 分部分项工程量清单计价合计: 251058.511554 万元;
  - (2) 措施项目清单计价合计 12127.546024 万元; 其中安全文明施工措施费合计 7328.102230 万元;
  - (3) 其他项目清单计价合计: 0 万元;
  - (4) 规费合计: 6084.246078 万元;
  - (5) 税金合计: 9107.798750 万元;
  - (6) 专业工程暂估价合计: 371.370000 万元;
  - (7) 暂列金额合计: 13937.000000 万元;
  - (8) 优质优价奖励费: 293.000000 万元;
- 上述安全文明施工措施费、暂列金额费用、专业工程暂估价、优质优价奖励费、不参与竞争性报价, 为不可竞争费用; 不可竞争费用合计 21929.472230 万元;



招标人(盖章):

日期: 2024.10.17

备注: 招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府〔2015〕73号)相关规定填报《招标控制价公示表》, 并在提交投标文件截止5日前在交易网(控制价公示模块)公布。

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

## 2. 广东（仲恺）人工智能产业园新型城镇化投资、建设、运营项目（东部组团） 澄海片区全过程造价咨询 (1) 合同关键页

<p>合同编号：</p> <p>广东（仲恺）人工智能产业园新型城镇化投资、建设、运营项目（东部组团）澄海片区 全过程造价咨询委托合同</p> <p><b>项目名称</b></p> <p>项目名称：广东（仲恺）人工智能产业园新型城镇化投资、建设、运营项目 （东部组团）澄海片区全过程造价咨询</p> <p><b>项目地点</b></p> <p>工程地点：惠州市仲恺高新区</p> <p>甲方：达濠市政建设有限公司 乙方：深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>2023年 06月 25日</p> <p><b>单位名称</b></p> <p><b>全过程 造价咨询</b></p> <p><b>合同金额</b></p>	<p>第一部分 协议书</p> <p>委托人：达濠市政建设有限公司（以下简称甲方） 咨询人：深圳市诚信行工程咨询有限公司（以下简称乙方） 依据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：</p> <p>一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务： 1、工程名称：广东（仲恺）人工智能产业园新型城镇化投资、建设、运营项目（东部组团）澄海片区全过程造价咨询</p> <p>2、工程地点：惠州市惠阳区</p> <p>3、服务范围：本项目市政工程造价全过程造价咨询服务。</p> <p>4、工程概况： 本项目建设主要包括：建设市政主干道2条（廖岗路、青春大道），长3.98km；次干路3条（葵一路、澄海大道、堤塘二路），长5.53km；支路3条（堤塘一路、堤塘三路、堤塘四路），长1.58km；其中廖岗路设地下通道（明挖隧道）1.05km，青春大道设综合管廊1.19km；廖岗路、青春大道、澄海大道等道路路侧公共绿地建设95631m<sup>2</sup>。项目估算总投资：372836.56万元</p> <p>5、服务范围： 造价咨询服务内容为：施工图预算、签证变更的审核、过程中签证变更、进度款的审核并完成政府（业主方）审核，结算书编制完成政府审计等全过程造价咨询。</p> <p>二、咨询服务内容： 1、施工图预算编制，按照委托方合同价格编制施工图预算； 2、建设工程结算编制，咨询方主导完成政府审计及结算工作；总分包结算工作由委托方主导，咨询方配合委托方完成即可； 3、针对政府（业主方）的工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔； 4、进度款（政府或业主方）的申报及跟踪。 如甲方需要乙方配合甲方进行设计优化工作，乙方应根据甲方出具的设计图纸测算工程量及成本费用，为甲方合理选择施工图提供依据。双方可另行协商费用。</p> <p>三、咨询酬金：</p>
<p>咨询酬金按下列方式计算（均含税金在内）： 咨询酬金以价格包干形式确定咨询费用：为人民币1575万元（大写：壹仟伍佰柒拾伍万元整）。</p> <p>其中：咨询单价中包含乙方为完成咨询服务工作所需要的驻场造价工程师办公用具、住宿、伙食、通信及交通等所有费用； 如遇施工工期延长，导致咨询服务时间超出合同约定的时间 3 月以内的，咨询费用不予调整；超出合同约定的时间 3 月以上的，超出部分按合同中专用条件的约定进行调整。</p> <p>四、咨询成果要求：</p> <p>1、乙方编制的预算，结算应全面反映设计图纸包含的内容，不得多项、漏项，工程量计算准确。工程量清单项目工程平均误差率在± 3%（统计各分部分项工程误差率的平均值）以内，以上数据的统计以委托项目结算确认的工程量为依据，具体咨询成果要求在咨询合同中以附件形式作详细规定。</p> <p>2、乙方所提交的工作成果必须达到甲方的要求，文字清晰整齐，计算底稿必须条理清楚、步骤清晰，有较强的可复查性；向甲方提供的咨询成本必须经乙方的项目负责人签字确认并加盖公章。（所有乙方出具的结果文件均由乙方的国家注册（一级）造价工程师编制审核并签字盖章（个人章），同时公司审核并加盖公章）</p> <p>3、项目实施过程及结算阶段应完成满足甲方要求的成本数据指标分析。</p> <p>4、乙方必须将完成文件编制成果向公司作正式汇报，说明文件编制方法和各项经济技术指标，必须提供相应计算底稿复印件或相应电子文件。</p> <p>5、采用全过程造价咨询的项目采用二审机制，乙方审价完成后，由甲方成本人员进行价格二次复审。</p> <p>6、总包及分包工程量清单甲方委托其他乙方进行抽查、复查，保证成本可控。</p> <p>7、乙方提交的咨询业务成果须经与甲方核对并得到甲方的认可，但这种认可不免除乙方应承担的在以后发现的该业务成果质量问题导致的责任。</p> <p>五、下列文件均为本合同的组成部分：</p> <p>1、本协议书； 2、建设工程造价咨询合同通用条件； 3、建设工程造价咨询合同专用条件； 4、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。</p>	<p>六、乙方同意按照本合同的规定，承担本合同约定范围内的建设工程造价咨询业务。</p> <p>七、甲方同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向乙方支付酬金。</p> <p>八、合同的生效 本合同自经双方加盖公章并经法定代表人或委托代理人签字后生效，合同规定的责任、权利和义务履行完毕且价款结清后终止。 本合同一式四份，甲方执两份，乙方执两份。</p> <p>甲方：达濠市政建设有限公司 地址：达濠市政建设有限公司 法定代表人： 委托代理人：裕马 电话： 开户银行： 帐号：</p> <p>乙方：深圳市诚信行工程咨询有限公司 地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海智慧大厦1栋1A24F 法定代表人： 委托代理人： 电话：83788209 开户银行：交通银行燕南支行 帐号：443066120018001531886</p> <p>合同签订地点：深圳市 合同签订时间：2023年 06月 25日</p> <p>第二部分 合同条款</p> <p>词语定义、适用语言和法律、法规</p> <p>第一条 下列名词和用语，除上下文另有规定外具有如下含义。 1、“甲方”是指委托建设工程造价咨询业务和聘用工程造价咨询单位的一方，及其合法继</p>

项目负责人：  
郑建威

承人。

- 2、“乙方”是指承担建设工程造价咨询业务和工程造价咨询责任的一方，及其合法继承人。
- 3、“第三人”是指除甲方、乙方以外与本咨询业务有关的当事人。
- 4、“日”是指任何一天零时至第二天零时的时间段。

第二条 建设工程造价咨询合同适用的是中国的法律、法规，以及专用条件中议定的部门规章、工程造价有关计价办法和规定或项目所在地的地方法规、地方规章。

第三条 建设工程造价咨询合同的书写、解释和说明，以汉语为主导语言。当不同语言文本发生不同解释时，以汉语合同文本为准。

### 乙方的义务

第四条 乙方为甲方进行建设工程造价咨询服务时，有下列义务：

- 1、向甲方提供与工程造价咨询业务有关的资料，包括工程造价咨询的资质证书及承担本合同业务的专业人员名单、咨询工作计划等，按合同协议书中约定的范围实施咨询业务，并按合同协议书约定的时间提交符合约定要求的咨询业务成果，协助甲方做标书分析工作，并按甲方要求提供有关指标分析数据。
- 2、采用全过程咨询服务方式的，乙方应成立项目的全过程造价咨询工作小组，由项目负责人、专业负责人、常驻咨询师等人组成，具体人员根据项目情况在专用条件合同中明确，乙方向甲方提供的资料，必须由乙方的项目组负责人签字，并加盖公章确认。

5

1) 乙方指派 郑建威 造价工程师负责项目的咨询业务，其主要职责为：负责本项目造价咨询工作。

2) 采用全过程造价咨询服务的，乙方应项目地点派驻 1 名专职咨询师完成现场成本管理工作，派驻时间要求：根据甲方要求安排，驻场时间暂定为进场施工至施工完成后 3 个月。

3) 在合同生效期间，如需变更人员安排，必须提前 15 个工作日书面上报甲方并经同意方可执行，否则，乙方每违约一次，需支付违约金 20000 元。

2、对乙方咨询成果的要求：

双方按照造价咨询业务委托函（见附件 6）和合同的要求提交咨询业务成果：提交咨询业务成果时同时提交有关计算书，并按合同附表 7 提供有关指标分析数据。

3、对乙方各阶段提交咨询成果的时限要求：

(1) 施工图设计完成后 20 天内完成全专业的施工图预算编制，工程竣工验收后 20 天内完成最终结算上报工作，竣工验收后 60 天内完成政府相关部门的审计工作；

(2) 总包工程采用模拟清单招标的项目，需在施工图下发后 2 个月内完成工程量核对及合同总价确认。

(3) 其他专业分包在施工图及技术要求（含品牌）确定后 10 个日历天内需完成施工图预算。

(4) 设计变更及现场签证单估算在 2 个日历天内完成提交给委托方，然后配合委托方上报给政府；

(5) 现场签证工程量确定在 1 个日历天内完成；

(6) 工程进度款审核在 2 个日历天内完成。

(7) 设计概算需在 5 个工作日内完成，并向委托方汇报成果。

(8) 其他咨询服务时限：以满足委托方进度需要。

如因其他原因需要顺延，经甲方同意，按合同附件 3 的通知要求提交咨询成果。

11

(2) 咨询成果文件



## 工程结算编制报告书

工程名称： 广东（仲恺）人工智能产业园新型城镇化投资、建设、运营项目（东部组团）澄海片区全过程造价咨询

委托单位： 达濠市政建设有限公司

工程造价： 1934312268.35元

大写金额： 壹拾玖亿叁仟肆佰叁拾壹万贰仟贰佰陆拾捌元叁角伍分

咨询单位： 深圳市诚信行工程咨询有限公司

编制人员： 毛艳 李琳 林恒 彭娟 肖清 谭心池 潘峰

复核人员： 赵志群 李巴

项目负责人：  
郑建威

项目负责人员： 郑建威

批准人： 肖清

日期：2025年07月11日

出具成果时间  
2025.07.11

### (3) 甲方盖章的业绩证明

#### 业绩证明

深圳市诚信行工程咨询有限公司于 2023 年 6 月 25 日受我司委托，负责“广东(仲恺)人工智能产业园新型城镇化投资、建设、运营项目(东部组团)澄海片区全过程造价咨询”服务。本项目合同金额 1575.00 万元。

项目概况：本项目建设主要包括:建设市政主干路 2 条(廖岗路、青春大道),长 3.98km;次干路 3 条(葵一路、澄海大道、堤塘二路),长 5.53km;支路 3 条(堤塘一路、堤塘三路、堤塘四路),长 1.58km;其中廖岗路设地下通道(明挖隧道)1.05km,青春大道布设综合管廊 1.19km;廖岗路、青春大道、澄海大道等道路路侧公共绿地建设 95631m<sup>2</sup>。项目估算总投资: 372836.56 万元。

本项目负责人为郑建威，项目履约服务评价为优秀。

特此证明!

项目负责人:  
郑建威

达濠市政建设有限公司

2025 年 12 月 16 日



### 3. 春风隧道工程 (1) 合同关键页

<p>合同编号: CFZX-01</p> <p><b>春风隧道工程造价咨询委托合同</b></p> <p><b>项目名称</b></p> <p>项目名称: 春风隧道工程</p> <p>工程地点: 深圳市罗湖区</p> <p>甲 方: 中铁隧道局集团有限公司春风隧道项目经理部</p> <p>乙 方: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p><b>单位名称</b></p>	<p><b>第一部分 协议书</b></p> <p>中铁隧道局集团有限公司春风隧道项目经理部(以下简称甲方)与深圳市诚信行工程咨询有限公司(以下简称乙方)经过协商达成一致,签订本合同。</p> <p>一、甲方委托乙方为以下项目提供建设工程造价咨询服务:</p> <p>1、项目名称: 春风隧道工程</p> <p>2、工程地点: 深圳市</p> <p>3、项目概况: 春风隧道工程项目</p> <p>春风隧道工程西起滨河大道上步立交东侧与滨河大道对接,东至新秀立交西侧与东部过境高速公路市政配套连接线工程对接,路线全长约 5.078km,其中隧道长约 4.82km(盾构段长约 3.583km)。</p> <p>本项目主要分为地下道路(隧道)和地面道路改造两部分:</p> <p>地下道路等级为城市快速路,设计车速为 60km/h,隧道采用单洞双层的结构形式,各设单向 2 车道加连续紧急停车带,为小客车专用通道,隧道直径为 15.2m。地面道路主要为隧道进出口衔接滨河大道、沿河南路改造路段,改造段总长为 1.85km,包括主线及辅路,道路等级为城市快速路,主线为双向八车道,设计车速为 60km/h,辅路为双向四车道,设计车速为 40km/h。</p> <p>资金来源: 政府资金 100%</p> <p>4、服务范围:</p> <p>造价咨询服务内容为: 施工图预算、签证变更的审核、过程中签证变更、进度款的审核并完成政府(业主方)审核,结算书编制完成政府审计等。</p> <p>二、咨询服务内容:</p> <p>1、施工图预算编制,按照委托方合同价格编制施工图预算;</p> <p>2、建设工程结算编制,咨询方主导完成政府审计及结算工作;总分包结算工作由委托方主导,咨询方配合委托方完成即可;</p> <p>3、针对于政府(业主方)的工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔;</p> <p>4、进度款(政府或业主方)的申报及跟踪。</p> <p>如甲方需要乙方配合甲方进行设计优化工作;乙方应根据甲方出具的设计</p>
<p>图纸测算工程量及成本费用,为甲方合理选择施工图提供依据。双方可另行协商费用。</p> <p>三、咨询酬金:</p> <p>咨询酬金按下列方式计算(均含税金在内):</p> <p>咨询酬金以价格包干形式确定咨询费用:为人民币壹仟贰佰万元整(1200 万元)。</p> <p>其中:咨询单价中包含乙方为完成咨询服务工作所需要的驻场造价工程师办公用具、住宿、伙食、通信及交通等所有费用;</p> <p>如遇施工期延长,导致咨询服务时间超出合同约定的时间 3 月以内的,咨询费用不予调整;超出合同约定的时间 3 月以上的,超出部分按合同中专用条件的约定进行调整。</p> <p>四、咨询成果要求:</p> <p>1、乙方编制的预算,结算应全面反映设计图纸包含的内容,不得多项、漏项,工程量计算准确。工程量清单单项工程工程量平均误差率在± 3% (统计各分部分项工程量误差率的平均值)以内,以上数据的统计以委托项目结算确认的工程量为依据,具体咨询成果要求在咨询合同中以附件形式作详细规定。</p> <p>2、乙方所提交的工作成果必须达到甲方的要求,文字清晰整齐,计算底稿必须条理清楚、步骤清晰,有较强的可复查性;向甲方提供的咨询成本必须经乙方的项目负责人签字确认并加盖公章。(所有乙方出具成果文件均由乙方的国家注册(一级)造价工程师编制审核并签字盖章(个人章),同时公司审核并加盖公章)</p> <p>3、项目实施过程及结算阶段应完成满足甲方要求的成本数据指标分析。</p> <p>4、乙方必须将完成文件编制成果向公司作正式汇报,说明文件编制方法和各项经济技术指标,必须提供相应计算底稿复印件或相应电子文件。</p> <p>5、采用全过程造价咨询的项目采用二审机制,乙方审价完成后,由甲方成本人员进行价格二次复审。</p> <p>6、总包及分包工程量清单甲方委托其他乙方进行抽查、复查,保证成本可控。</p> <p>7、乙方提交的咨询业务成果须经与甲方核对并得到甲方的认可,但这种认</p>	<p>可不免除乙方应承担的在以后发现的该业务成果质量问题导致的责任。</p> <p>五、下列文件均为本合同的组成部分:</p> <p>1、本协议书;</p> <p>2、建设工程造价咨询合同通用条件;</p> <p>3、建设工程造价咨询合同专用条件;</p> <p>4、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。</p> <p>六、乙方同意按照本合同的规定,承担本合同约定范围内的建设工程造价咨询业务。</p> <p>七、甲方同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向乙方支付酬金。</p> <p>八、合同生效</p> <p>本合同自经双方加盖公章并经法定代表人或委托代理人签字后生效,合同规定的责任、权利和义务履行完毕且价款结清后终止。</p> <p>本合同一式陆份,甲方执肆份,乙方执贰份。</p> <p>甲方: 中铁隧道局集团有限公司 春风隧道项目经理部</p> <p>乙方: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>地址: 深圳市福田区振兴路建艺大厦 13 楼</p> <p>法定代表人: [签字]</p> <p>法定代表人: [签字]</p> <p>委托代理人: [签字]</p> <p>委托代理人: [签字]</p> <p>电话: 83788209</p> <p>电话: [未显示]</p> <p>开户银行: 交通银行燕南支行</p> <p>开户银行: [未显示]</p> <p>帐号: [未显示]</p> <p>帐号: 443066120018001531886</p> <p>合同签订地点: 深圳市</p> <p>合同签订时间: 2020 年 9 月 28 日</p> <p><b>合同签订时间</b></p>

### 第三部分 建设工程造价咨询合同专用条件

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：

- 1、全国统一工程量清单（GB50500-2013）；
- 2、深圳市现行计价规范及定额；

第四条 1、对乙方人员安排的要求：

1) 乙方指派 郑建威 造价工程师负责项目的咨询业务，其主要职责为：负责本项目造价咨询工作。

项目负责人：  
郑建威

2) 采用全过程造价咨询服务的，乙方应项目地点派驻 1 名专职咨询师完成现场成本管理工作，派驻时间要求：根据甲方要求安排，驻场时间暂定为进场施工至施工完成后 3 个月。

3) 在合同生效期间，如需变更人员安排，必须提前 15 个工作日书面上报甲方并经同意方可执行，否则，乙方每违约一次，需支付违约金 20000 元。

2、对乙方咨询成果的要求：

双方按照造价咨询业务委托函（见合同附件 6）和合同的要求提交咨询业务成果；提交咨询业务成果时同时提交有关计算书，并按合同附表 7 提供有关指标分析数据。

3、对乙方各阶段提交咨询成果的时限要求：

(1) 施工图设计完成后 20 天内完成全专业的施工图预算编制，工程竣工验收后 20 天内完成最终结算上报工作，竣工验收后 60 天内完成政府相关部门的审计工作；

(2) 总包工程采用模拟清单招标的项目，需在施工图下发后 2 个月内完成工程量核对及合同总价确认。

(3) 其他专业分包在施工图及技术要求（含品牌）确定后 10 个日历天内需完成施工图预算。

(4) 设计变更及现场签证单估算在 2 个日历天内完成提交给委托方，然后配合委托方上报给政府；

(5) 现场签证工程量确定在 1 个日历天内完成；

(6) 工程进度款审核在 2 个日历天内完成。

(7) 设计概算需在 5 个工作日内完成，并向委托方汇报成果。

(2) 咨询成果文件



# 工程结算编制报告书

工程名称： 春风隧道工程

委托单位： 中铁隧道局集团有限公司春风隧道项目经理部

工程造价： 3810575408.35元

大写金额： 叁拾捌亿壹仟零伍拾柒万伍仟肆佰零捌元叁角伍分

咨询单位： 深圳市诚信行工程咨询有限公司

编制人员： 李群 毛群 吴娘娘 肖涛 郑建威 郑建威

复核人员： 赵志群 李

项目负责人员： 郑建威

批准人： 李



项目负责人：  
郑建威

日期：2025年08月25日

出具成果时间  
2025.08.25

### (3) 甲方盖章的业绩证明

#### 建设单位委托项目业绩证明

深圳市诚信行工程咨询有限公司于2020年9月28日受我部委托，负责“春风隧道工程”项目造价咨询服务，本项目概况：本项目路线全长约5.078Km，其中隧道长约4.82Km(盾构段长约3.583Km)，主要分为地下道路(隧道)和地面道路改造两部分，隧道直径为15.2米。

其于2020年12月2日完成了预算编制工作，经我方确认，预算造价金额为390809.3866万元，项目负责人郑建威，项目履约服务评价为优秀。

特此证明！

项目负责人：  
郑建威

中铁隧道局集团有限公司春风隧道项目部

2021年3月12日



4. 深圳市前海市政工程造价咨询 1 标

(原合同 564.67 万元+补充协议 208.67 万元+277.35 万元=1050.69 万元)

(1) 中标通知书

2/2

中 标 通 知 书

编码：20140508005A

工程编号：4403912014000906  
工程名称：深圳市前海市政工程造价咨询 I 标  
建设单位：深圳市土地投资开发中心  
建设规模：  
招标方式：公开招标  
开标时间：2014-03-27  
中标单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司  
中 标 价：[人民币]564.67 万元

(大写：伍佰陆拾肆万陆仟柒佰元整)

中标工期：

项目经理(总监)： \_\_\_\_\_ 资格证书号：  
本工程于 2014年03月27日 11时00分 在深圳市建设工程交易服务中心  
四开标室 公开开标，经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。  
中标人收到中标通知书后，应在 \_\_\_\_\_ 日前按照  
招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同，签订合同的  
地点为： \_\_\_\_\_。

招标代理机构(盖章)： \_\_\_\_\_ 深圳市建设工程交易服务中心(盖章)  
法定代表人或其委托代理人 经办人： 货物材料招标部  
(签字或盖章)： \_\_\_\_\_ 业务专用章(1)

招标人(盖章)： \_\_\_\_\_  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)： \_\_\_\_\_

打印日期：2014年05月08日

作为办理后续手续的唯一中标凭证，请妥善保管，复印无效！遗失不补！

(2) 合同关键页

**深圳市土地投资开发中心  
造价咨询合同**

中国·深圳  
二〇一四年六月

**合同条款**

委托单位（甲方）：深圳市土地投资开发中心  
 咨询单位（乙方）：深圳市诚信行工程咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于2014年03月15日公开招标，并于2014年05月8日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

深开施合[2014] 091

2014  
091

**项目地点**

工程名称：深圳市前海市政工程造价咨询I标  
 工程地点：深圳市前海合作区

**项目名称**

项目名称：深圳市前海市政工程造价咨询I标  
 工程名称：造价咨询  
 工程地点：前海合作区  
 委托单位：深圳市土地投资开发中心  
 咨询单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

**全过程  
造价咨询**

**原合同  
金额**

**单位名称**

**一、工程概况**

工程名称：深圳市前海市政工程造价咨询I标  
 工程地点：深圳市前海合作区

工程规模及内容：建安费工程费约123000万元人民币，工程内容包括听海路（听海路-海滨大道立交北起点至沿江高速，含地下立交，不含跨桂庙渠景观桥）、海滨大道（振海路至听海路）等的造价咨询，建安投资约12.3亿元。招标人有权根据实际情况调整合同委托内容。

预计工程工期2014年5月开工，2017年12月底竣工；建筑总面积 / 平方米。  
 本工程造价咨询的项目包括：预算、结算及其他任务的造价咨询服务。

**二、合同价及结算价：**

本项目造价咨询服务费用（暂定）中标价为大写：伍佰陆拾肆万陆仟柒佰元整（小写：¥564.67万元），最终以审计部门审定为准。

**1、咨询服务费按阶段计取：**

1.1 咨询服务费取费基数：  
 a、合同委托阶段：1标咨询服务费取费基数（暂定）按市政施工I标的招标金额，即12.3亿元。  
 b、咨询服务费结算取费基数：  
 咨询服务费结算以所承接的最终的批复项目总预算（概算）（含调整）中建安费为取费基数，费率按照取费表重新计算结算费率（有关调整系数不变）。

1.2 咨询服务费为按本款约定的方式计算各阶段造价咨询服务或其他工程造价咨询任务相应费用的总和；  
 其中：基本费用=咨询服务费×90%；绩效费用=咨询服务费×10%。

**a. 造价咨询任务阶段取费表**

造价咨询阶段任务		建安造价	费率 (%)
工可阶段	负责审核项目可行性研究报告、协助完成工可评审（无此项工作内容时不计取）	不论工程大小	0.1
项目总预算（概算）阶段	编制或审核项目总预算（概算）、协助完成项目总预算（概算）评审工作（无此项工作内容时不计取）以及项目实施过程中的项目总预算（概算）调整工作	不论工程大小	0.3
预算阶段	1、编制或审核工程预算；协助招标人编制招标文件； 2、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表； 3、提供主要材料数量及价格（包括暂定价）清单； 4、提供主要设备清单及单价。 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒招标人工程中新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策。	1亿元内部分	2.0
		1-3亿元部分	1.9
		3-5亿元部分	1.8
		5亿元以上部分	1.7
结算阶段	审核工程竣工结算	1亿元内部分	2.0
		1-3亿元部分	1.9
		3-5亿元部分	1.8
5亿元以上部分	1.7		
其他工程造价咨询任务	1、复核中标候选人商务标，并提出详细的造价分析报告；协助招标人签订合同； 2、编制投资控制形象进度表； 3、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作； 4、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜； 5、全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议； 6、协助完成结算审计工作； 7、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；其它工程造价技术咨询等。 8、参与设计和监理的绩效评价，出具书面的设计和监理单位投资控制绩效评价的意见。 9、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。 10、为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	不论工程大小	1.5

**b. 取费规则：**

①预算、结算阶段费率采用差额定率累进法。

②独立的土方工程、软基处理工程等简易工程，其咨询服务费率按上表数值乘以0.7（本项目无）；路、桥、箱涵等工程，其咨询服务费率按上表数值乘以0.85。

③改建工程在预算阶段、结算阶段中取费费率乘以1.2作为难度系数（本项目无）；对于工期较紧的工程或工程技术较复杂的工程在预算阶段、结算阶段中取费费率乘以1.1作为难度系数；对于图纸改动较大的工程在预算阶段、结算阶段中取费费率可以乘以1.1以内的难度系数作为适当补偿，此系数在结算时由招标人确定；各阶段各项难度系数乘积后不超过最高封顶系数为1.3。

④需要进行标段拆分的项目，各标段中标人确定后，发包人在中标人中确定一家牵头单位，并在咨询费外另行计取支付“咨询任务牵头费用”作为牵头单位负责本项目各标段的牵头工作费用，计取方式为“项目总咨询费（合同价）\*2%”。

⑤需造价咨询单位提供驻工地现场服务的，驻场服务费按招标文件要求在项目咨询费外另计。

**2、合同结算：**合同结算包括咨询服务基本费用、绩效费用和其他费用的结算

2.1 咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复项目总预算（概算）（含调整）中建安费为取费基数，总费率按照阶段取费表以计取公式重新计算结算费率，计取结算费率时有关难度、调整系数不变，但因图纸改动较大给予的难度系数可另行计取（总难度系数超过1.3时仍按照1.3封顶）；

2.2 按照“结算取费基数×结算费率×0.9”**结算最终基本费用**；按照“结算取费基数×结算费率×0.1”作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以期中期履约评价结果**最终绩效费用**；

2.3 其他费用结算：奖金、驻场服务费、专家咨询费等，按实际发生费用予以结算；

2.4 最终结算金额以审计部门审定金额为准。

**三、乙方工作内容**

- 3.1 审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；编制或审核项目总预算（概算）、协助完成项目总预算（概算）评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容）；
- 3.2 编制或审核工程预算，并对预算和项目总预算（概算）进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；
- 3.3 协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；
- 3.4 编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策。
- 3.5 提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；
- 3.6 提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 3.7 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 3.8 协助甲方签订合同；
- 3.9 编制投资控制形象进度表；
- 3.10 施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 3.11 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；
- 3.12 审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；
- 3.13 按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。
- 3.14 结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；
- 3.15 配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；
- 3.16 如有需要，招标人可要求各入围造价咨询单位指派造价工程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作（项目委托范围以外的），或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以不超过1000元/天计酬（按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位）；
- 3.17 根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；
- 3.18 需要分段拆份的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

3.19 驻场咨询服务：乙方应按甲方项目组要求派责任心及沟通协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。

1. 服务内容：包括现场签证和进度款的审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理以及完成招标人交办的该项目造价咨询工作。
2. 具体驻场人员的资格、人数、期限及方式等要求由招标人项目组根据工程重要性、技术复杂程度、预计变更量及工期等情况确定；
3. 服务费采用单价包干的形式，以不超过5000元/月·人计酬（根据甲方对现场人员的考勤情况按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位），服务期从驻场人员进驻项目现场之日起至招标人书面通知其退场为止，少于10天不计，10~15天按半个月计，超出15天按一个月计。
- 3.20 工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；
- 3.21 项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。
- 3.22 其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。
- 3.23 根据项目特殊性，需协助招标人完成暂定工程和材料设备的定价工作，并出具招标控制价。
- 3.24 根据项目需要，咨询公司派出的项目负责人及项目组成员需驻现场办公。

**四、乙方工作时间要求**

- 4.1 设计项目总预算（概算）审查结果文件的提交时间：接到设计项目总预算（概算）及相关资料后15天内提交；
  - 4.2 招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后20天内提交工程量清单，30天内提交标底；
  - 4.3 签订施工合同后20天内，提交投资控制形象进度表；
  - 4.4 施工过程的计量计价审核意见自接到相关资料后3天内提交；
  - 4.5 工程竣工结算审核自接到相关资料后30天内提交。
- 上述工作时限与甲方项目组下达的《工程造价咨询任务书》不一致时，以《工程造价咨询任务书》规定的时限为准。

**十三、奖励**

发包人根据乙方在本项目的最终履约评价（指完成该项目决算审计后进行的综合履约评价）结果进行奖励：  
最终履约评价为**优秀**的，奖励\_\_\_\_\_万元，最终履约评价为**良好及以下**的不奖励。（奖励总金额不超过合同咨询服务费的5%，若咨询服务费小于10万元，具体奖励款数额应调整）。

**十四、其他**

本合同未尽事宜双方协商解决。

**十五、合同份数**

本合同一式八份，甲方六份，乙方两份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：  
地址：\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_  
法定代表人：\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_  
或委托代理人：\_\_\_\_\_ 或委托代理人：\_\_\_\_\_

开户银行：  
帐号：  
邮政编码：518031

开户银行：交通银行燕南支行  
帐号：443066120018001531886  
邮政编码：  
合同订立时间：2019年6月3日

**合同签订时间**

2015  
125  
47-1  
深开施合[2014]

## 深圳市土地投资开发中心 造价咨询补充协议

项目名称：深圳市前海市政工程造价咨询 I 标  
工程名称：造价咨询补充协议  
工程地点：深圳市前海合作区  
甲方单位：深圳市土地投资开发中心  
乙方单位：深圳市前海开发投资控股有限公司  
丙方单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

中国·深圳  
二〇一五年八月

甲方：深圳市土地投资开发中心（以下简称“土发中心”）  
乙方：深圳市前海开发投资控股有限公司（以下简称“前海投控”）  
丙方：深圳市诚信行工程咨询有限公司

甲方、丙方于 2014 年 6 月签订了《深圳市前海市政工程造价咨询 I 标准价咨询合同》（合同编号：深开施合[2014]047）（以下简称原合同）。

根据前海基础设施建设指挥部总指挥会议纪要（深前指会纪〔2015〕4 号），土发中心将当前尚未开工工程项目前海市政 I 标海濱大道（振海路—听海路）子项目移交前海投控，由前海投控履行建设单位职责。

2015 年 7 月 16 日，土发中心与前海投控根据总指挥会议精神办理项目移交会（前建指专会纪〔2015〕1 号），根据移交会议纪要，结合工程实际情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲、乙、丙三方协商一致，订立本补充协议。

### 一、工程建设单位调整

1. 工程范围（规模）按原合同执行。
2. 前海市政 I 标听海路（听海路—海濱大道立交北起点至沿江高速，含地下立交，不含跨桂庙渠景观桥）由甲方作为建设单位负责实施，甲丙双方继续履行原合同中各自的权利和义务。
3. 前海市政 I 标海濱大道（振海路—听海路）由乙方作为建设单位负责实施，乙方代替甲方，与丙方继续履行原合同约定的权利和义务。

### 二、咨询服务费

- (一) 原合同约定造价咨询服务费不变（564.67 万元），甲、乙双方负责实施工程范围调整后，本补充协议对签约造价咨询服务费根据调整范围进行划分。
- (二) 甲方负责实施工程的咨询服务费暂定为 426.95 万元，大写：（人民币）肆佰贰拾陆万玖仟玖佰伍拾元整。  
乙方负责实施工程的咨询服务费暂定为 137.72 万元，大写：（人民币）壹佰叁拾柒万柒仟贰佰贰拾元整。
- (三) 原合同约定咨询服务费构成明细表详见附表 1。

- 1 -

### 三、支付方式

- (一) 甲方负责实施工程的咨询服务费，由甲方按原合同支付条款执行。
- (二) 乙方负责实施工程的咨询服务费，由乙方按原合同支付条款执行。丙方向乙方付款时，应一并提供与支付款项等额的有效税务发票，发票抬头为乙方。
- (三) 咨询服务费结算款由乙方按原合同支付条款执行。
- (四) 本条第二款、第三款约定造价咨询服务费/结算款支付程序，须按照乙方内部流程及要求执行。

### 四、结算方式

- (一) 甲方负责实施子项目的结算，由甲方按原合同约定及相关规定办理中间结算。
- (二) 乙方负责实施子项目的结算，由乙方按乙方内部流程及相关规定办理中间结算。
- (三) 结算资料汇总至乙方，由乙方办理原合同的最终结算及送审工作。

五、丙方知悉并同意甲方、乙方之间的调整，并承诺按照原合同及本补充协议的约定向甲方、乙方分别履行权利义务。

六、乙方根据实际需要并经与丙方协商一致后，可采取适当方式与丙方另行签订合同或者补充协议。

七、除本补充协议约定外，其他条款仍按原合同执行。本补充协议与原合同均具同等法律效力。

八、本补充协议一式二十四份，三方各执八份，本补充协议经甲、乙、丙三方签字盖章后成立生效。  
(以下无正文)

- 2 -

甲方：（盖章）

地址：  
电话：  
传真：  
开户银行：  
账号：

法定代表人  
或

其授权的代表人：  
(签字)  
日期：2015年7月7日

乙方：（盖章）

地址：  
电话：  
传真：  
开户银行：  
账号：

法定代表人  
或

其授权的代表人：  
(签字)  
日期：年 月 日

丙方：（盖章）

地址：  
电话：  
传真：  
开户银行：  
账号：

法定代表人  
或

其授权的代表人：  
(签字)  
日期：年 月 日

- 3 -

补充协议一

合同编号  
2018 年  
226 号

合同编号: QHHZQ-006-2015-B2

**深圳市土地投资开发中心  
造价咨询补充协议（二）**

项目名称: 深圳市前海市政工程造价咨询 I 标  
工程名称: 前海听海路及其地下道路市政工程 I 标造价咨询  
补充协议（二）  
项目地点: 深圳市福田区  
委托单位: 深圳市土地投资开发中心  
咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

中国·深圳  
2018 年 6 月

**合同金额增加  
208.67 万元**

**全过程造价咨询服务合同条款**

委托单位（甲方）：深圳市土地投资开发中心  
咨询单位（乙方）：深圳市诚信行工程咨询有限公司

2014 年 6 月深圳市土地投资开发中心（以下简称开发中心）与深圳市诚信行工程咨询有限公司（以下简称诚信行）双方签订深圳市前海市政工程造价咨询 I 标造价咨询合同（深开施合【2014】047，以下简称咨询合同）。咨询合同约定：咨询服务费结算以所承接的最终的批复项目总预算（概算）（含调整）中建安费作为取费基数，费率按照取费表重新计算结算费率（有关调整系数不变）。

2015 年 8 月，根据前海基础设施建设指挥部总指挥会议纪要（深前指会纪（2015）4 号），开发中心、诚信行、深圳市前海开发投资控股有限公司三方签订咨询合同补充协议一（深开施合 2014-047-1），补充协议约定划分开发中心负责合同部分咨询合同价为 426.95 万元。

目前，前海听海路市政工程概算已下达，其中听海路 1 标批复的概算建安费为 138900 万元（深前海函【2016】962 号），根据批复概算计算得咨询费为 635.62 万元。

根据招标工作指南（第二十八期），服务类项目因概算批复而导致取费基数变化（实际内容或范围等扩大的除外）而需要签订补充协议的，不需报中心招标领导小组审议。为此，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲、乙双方协商一致，订立本补充协议。

**一、合同价款的调整：**

合同价（大写）：贰佰零捌万陆仟柒佰元整（小写：¥208.67 万元），（咨询合同补充协议一签订时取费基数为 93000 万元，合同暂定价为 426.95 万元，概算批复后取费基数为 138900 万元，合同价调整为 635.62 万元，即补充协议二合同价为 635.62-426.95=208.67 万元。）。

二、除本补充协议约定外，其他条款仍按原合同执行。本补充协议与原合同均具有同等法律效力。

三、本合同一式十份，甲方五份，乙方五份。本补充协议经甲、乙双方签字盖章后成立生效。

甲方：（盖章）  
地址：  
电话：  
传真：  
开户银行：  
账号：  
法定代表人：  
或其授权的代理人：  
（签字）  
日期：2018 年 6 月 14 日



唐建伟

乙方：（盖章）  
地址：  
电话：  
传真：  
开户银行：  
账号：  
法定代表人：  
或其授权的代理人：  
（签字）  
日期：2018 年 6 月 19 日



交通银行敦南支行  
账号: 443066120018001531886  
法定代表人: 王...  
王...

补充协议二

QHKG-2015-117 (ZBHY) - 补 1

合同号  
2018年  
436号

深圳市前海市政工程造价咨询合同  
补充协议(二)

项目名称: 深圳市前海市政工程造价咨询 I 标  
工程地点: 深圳市前海合作区  
甲方单位: 深圳市前海开发投资控股有限公司  
乙方单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

中国·深圳  
二〇一八年七月

甲方: 深圳市前海开发投资控股有限公司 (以下简称“前海投控”)  
乙方: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

乙方、深圳市土地投资开发中心(简称“土发中心”)于 2014 年 6 月签订《深圳市前海市政工程造价咨询 I 标造价咨询合同》(合同编号: 深开施合[2014]047)(以下简称原合同)。

甲方、乙方、土发中心于 2015 年 9 月签订《深圳市前海市政工程造价咨询 I 标补充协议》(合同编号: 深开施合[2014]047-1)(以下简称补充协议(一))。

根据前海蛇口自贸新城建设指挥部 2016 年第三次总指挥会议纪要(深新城指会纪[2016]2 号)、前海蛇口自贸新城建设指挥部 2017 年第一次总指挥会议纪要(深新城指会纪[2017]1 号)、前海蛇口自贸新城建设指挥部 2017 年第十二次专题协调会会议纪要(深新城指会纪[2017]12 号),土发中心将尚未开工的临海大道及其地下道路工程机电设备安装、装饰装修、景观绿化工程、道路信号灯及监控设施工程移交前海投控,由前海投控履行建设单位职责。

根据甲方和土发中心于 2018 年 2 月签订的《关于前海临海大道及其地下道路市政工程(听海路)机电安装、装饰装修、景观绿化、交通信号灯及交通监控设施共五个专业工程移交备忘录》,移交建设内容对应的造价咨询由前海投控按规定执行。

乙方认可移交备忘录中有关“临海大道及其地下道路市政工程(听海路)机电安装、装饰装修”有关造价事项的移交。

根据以上会议纪要及移交备忘录精神,结合工程实际情况,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,经甲、乙双方协商一致,订立补充协议(二)。

原合同范围包含:前海市政工程 I 标听海路(听海路-海滨大道立交北起点至沿江高速,含地下立交,不含跨桂庙集景观桥)(听海路现更名为临海大道)、前海市政工程 I 标海滨大道(听海路-听海路);根据深新城指会纪[2017]12 号、深前海会纪[2017]132 号会议纪要,景观工程、交通信号灯及交通监控工程从原项目中剥离,单独立项。

一、工程建设单位调整

1、本次补充协议(二)的工程范围较原合同范围进行了调整,将临海大道 I 标段和滨海大道(听海路-听海路)的景观工程、交通信号灯及交通监控工程从原合同范围内进行剥离,调

整后,临海大道 I 标段的机电工程和装饰工程、滨海大道(听海路-听海路)由我司负责执行,临海大道 I 标段(不含机电工程和装饰工程)由土发中心负责执行。

二、咨询服务费

1、海滨大道(听海路-听海路)工程:根据目前批复完成的施工图总预算建安费,按原合同费率重新计算结算费率(有关调整系数不变),确定咨询服务费为 219.08 万元,大写(人民币)贰佰壹拾玖万零捌佰元整;

2、临海大道 I 标段的机电工程和装饰工程:根据目前批复完成的概算建安费,按原合同费率重新计算结算费率(有关调整系数不变),确定咨询服务费为 58.27 万元,大写(人民币)伍拾捌万贰仟柒佰元整;

3、根据以上 1 和 2,本次补充协议(二)咨询服务费为 277.35 万元,大写(人民币)贰佰柒拾柒万叁仟伍佰元整;

4、以上咨询服务费为含税价,构成明细表详见附件 1。

三、支付方式

1、乙方负责实施工程的咨询服务费,由甲方按原合同支付条款执行。乙方向甲方请款时,应一并提供与支付款项等额的有效税务发票,发票抬头为甲方。原合同支付条款如下:  
工可、项目总预算(概算)阶段:在工可批复后支付咨询服务费的 2%,初步设计项目总预算(概算)通过主管部门审查后,支付咨询服务费的 3%(无工可阶段时为 5%),其中绩效考核部分待本阶段履约评价完成后方可支付;无前两个阶段工作的项目,合同签订后支付咨询费用的 5%;

预算阶段:以项目总承包合同的进度为标准,至完成总承包预算时支付上限为“咨询合同金额的 20%”,其中基本费用部分全额支付,绩效费用部分待本阶段履约评价完成后方可支付;

工程实施阶段:按季度支付,以项目总承包合同的进度为标准,至总承包竣工验收时支付上限为“咨询合同金额的 40%”,其中基本费用部分全额支付,绩效费用部分待本阶段履约评价完成后方可支付;

结算阶段:以项目总承包合同的进度为标准,至总承包完成结算审计时支付上限为“咨询合同金额的 30%”,其中基本费用部分全额支付,绩效费用部分待本阶段履约评价完成后方可支付;

甲方:(盖章)  
地址:  
电话:  
传真:  
开户银行:  
帐号:

法定代表人  
或

其授权的代理人  
(签字)  
日期: 2018 年 10 月 17 日

乙方:(盖章)

地址:  
电话:  
传真:

开户银行: 交通银行燕南支  
帐号: 443066120018001531886

法定代表人  
或

其授权的代理人  
(签字)  
日期: 2018 年 月 日

合同金额增加  
277.35 万元

(3) 咨询成果文件



诚信行  
CHENG XIN HANG  
用心做事 诚信为人

### 工程结算审核报告书

工程名称: 深圳市前海双界河路、听海路及地下通道市政工程I标总承包

建设单位: 深圳市建筑工务署文体工程管理中心

施工单位: 上海宝冶集团有限公司

报送造价: 1119904353.72 元

审核造价: 1002629213.41 元    增减造价: -117275140.31 元

大写金额: 壹拾亿零贰佰陆拾贰万玖仟贰佰壹拾叁元肆角壹分

咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

资质等级: 甲级    证书编号: 甲 190344000597

审核人: 李雄 彭雄 郑航 胡雨 唐际华 胡雨 周航 周航 杨海英 汤基琳    复核人: 郑建威

单位主管: [Signature]

日期: 2021 年 8 月 18 日

地址: 深圳市福田区振兴路3号建艺大厦13楼 电话: 0755-83788213/83788241 邮箱: szcxh@vip.163.com



诚信行  
CHENG XIN HANG  
用心做事 诚信为人

### 工程结算审核报告书

工程名称: 滨海大道 (K0+500-K1+040)  
(原名称: 深圳市前海市政工程I标段海滨大道 (振海路-听海路))

建设单位: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

施工单位: 上海宝冶集团有限公司

报送造价: 360564956.97 元

审核造价: 318183366.22 元    增减造价: -42381590.75 元

大写金额: 叁亿壹仟捌佰壹拾捌万叁仟叁佰陆拾陆元贰角贰分

咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

资质等级: 甲级    证书编号: 甲 190344000597

审核人: 李雄 彭雄 郑航 胡雨 唐际华 胡雨 周航 周航 杨海英 汤基琳    复核人: 郑建威

单位主管: [Signature]

日期: 2021 年 9 月 17 日

地址: 深圳市福田区振兴路3号建艺大厦13楼 电话: 0755-83788213/83788241 邮箱: szcxh@vip.163.com

出具成果时间

项目负责人:  
郑建威

## 证明

深圳市诚信行工程咨询有限公司中标的“深圳市前海市政工程  
造价咨询I标段”工程，合同包括听海路及其地下道路市政工程I标  
和滨海大道（K0+500-K1+040）市政工程两个项目，其中“深圳市前  
海市政工程I标段-滨海大道（K0+500-K1+040）市政工程”含城市综  
合管廊工程。

特此证明



## 深圳市建筑工务署

深建工函〔2021〕248号

### 深圳市建筑工务署关于两个直属事业单位更名 启用新印章的函

各有关单位：

根据《中共深圳市委机构编制委员会关于市建筑工务署所属  
事业单位有关机构编制事项的通知》（深编〔2021〕67号）要求，  
将“深圳市土地投资开发中心”更名为“深圳市建筑工务署文体工  
程管理中心”、“深圳市住宅工程管理站”更名为“深圳市建筑工  
务署教育工程管理中心”。

根据有关印章使用规定，从即日起启用“深圳市建筑工务署文  
体工程管理中心”“深圳市建筑工务署教育工程管理中心”新印章。

专此函告。

附件：启用、废止印章印模



（联系人：伍明明，联系电话 88132343、18823358303）

## 5. 罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程 (1) 中标通知书

### 中标通知书

标段编号：2303-440303-04-01-306453003001

标段名称：罗湖区2023年优质饮用水入户改造和二次供水设施  
提标改造工程全过程造价咨询

建设单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

中标价：903.588000万元



中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-05-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标  
业务分公司)进行招标， 2023-06-12 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订  
立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-06-15



查验码：2643358657142712 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

(2) 合同关键页

<p>合同编号: <u>利源合同 2023甲-P041</u> 号</p> <p><b>深圳市建设工程造价咨询委托合同</b></p> <p><b>建设单位/业主: 深圳市罗湖区水务局</b> <b>代建单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司</b></p> <p>项目名称: <u>罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程全过程造价咨询</u></p> <p>工程名称: <u>罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程全过程造价咨询</u></p> <p>工程地点: <u>深圳市罗湖区</u></p> <p>委托人: <u>深圳市利源水务设计咨询有限公司</u></p> <p>咨询人: <u>深圳市诚信行工程咨询有限公司</u></p> <p>单位名称: <u>深圳市诚信行工程咨询有限公司</u></p> <p>项目地点: <u>深圳市罗湖区</u></p>	<p>第一部分 合同协议书</p> <p>委托人: <u>深圳市利源水务设计咨询有限公司</u> 咨询人: <u>深圳市诚信行工程咨询有限公司</u></p> <p>鉴于:</p> <p>1、咨询人已明确知悉: 业主“<u>深圳市罗湖区水务局</u>”已将“<u>罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程</u>”(下称“本项目”)委托给委托人进行实施代建, 并且咨询人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容, 并对业主授予委托人的权利无任何异议。</p> <p>2、委托人基于代建协议, 委托咨询人为本项目提供造价咨询服务, 咨询人承诺认可委托人与业主签订的【《代建合同》】及相关协议, 以及该等文件中对咨询人与委托人的义务作出的安排和约定。</p> <p>根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则, 委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:</p> <p>一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务: 工程名称: <u>罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程全过程造价咨询</u> 工程地点: <u>深圳市罗湖区</u> 工作范围: <u>项目主要建设内容为对辖区 10 个街道共 297 个小区实施改造, 其中: 罗湖区麒麟苑二期、东湖大厦等 97 个小区实施二次供水设施提标改造; 绿映居、鹏莲花园等 143 个小区共 63863 户实施优质饮用水入户改造; 华都园大厦、汇泰大厦等 57 个小区共 21593 户同步实施二次供水设施提标改造和优质饮用水入户改造。最终以概算批复内容为准。</u> <u>改造范围为: 市政管道接驳口-小区总表-室外埋地管-用户分表-表后管(入户管穿墙处止), 小区内商铺和办公楼仅改造至该场总表处; 室内消防维持现状, 部分小区新增室外消防管道并安装消防总表等。具体包括: 拆除小区原有埋地给水铸铁管、塑料管及明设给水镀锌钢管、塑料管, 重新敷设给水管道, 埋地给水</u></p>
<p>工作内容</p> <p>管主要采用球墨铸铁管, 部分采用覆塑薄壁不锈钢管, 明设给水管采用薄壁不锈钢管; 更换水泵机组、配电设备、管道、阀门、改造水箱水池, 建设智能化泵房, 以及泵房卫生环境整改等。委托人有根据工程实际情况调整实施范围。</p> <p>二、咨询工作内容:</p> <p>(1) 概算审核; (2) 编制工程预算, 协助委托人编制招标文件; (3) 编制工程量清单及招标控制价, 并提供综合单价分析表(若有); (4) 提供工程量计算书及计算模型; (5) 提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单; (6) 提供主要设备清单及单价; (7) 提供主要材料设备的询价报告(要求每项主要材料或设备原则上应提供不少于 3 家供应厂家询价书); 协助开展工程材料设备采购工作; (8) 复核中标候选人的商务标, 并提出详细的造价分析报告(若有); (9) 核算施工工期, 协助委托人完成施工及其他服务类招标并签订相关合同; (10) 审核工程变更或签证费用, 并协助向相关部门报备; (11) 根据委托人安排到工地现场踏勘, 参与解决工程造价有关事宜; (12) 审核委托人支付给各参建单位的款项; (13) 全过程成本控制, 主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项, 提出相关改善建议; (14) 审核工程结算; (15) 编制工程决算并协助完成决算审核质量复核及工程财务决算工作; (16) 决算完成后, 协助委托人进行经济技术指标分析; (17) 对工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔; (18) 委托人要求的其他与本工工程有关的工程造价咨询服务等。</p> <p>咨询工作内容: (在以下依据标准前打“√”)</p> <p>1、建设项目可行性研究投资估算: <input type="checkbox"/> 编制(审核) <input type="checkbox"/> 项目经济评价</p> <p>2、<input checked="" type="checkbox"/> 建设工程概算审核(根据具体项目, 可能没有此项内容)</p>	<p>合同金额</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 建设工程预算编制 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程结算审核</p> <p>3、<input checked="" type="checkbox"/> 建设工程施工招标工程量清单和招标控制价编制(审核)</p> <p>4、<input checked="" type="checkbox"/> 施工过程造价控制服务, 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔; 完成对设计变更和工程签证费用的审查及处理工作; 依据建设工程施工发承包合同的约定和国家的相关规定处理工程索赔; 根据委托人需要到工程现场解决有关造价事宜; 协助委托人做好无信息价材料的询价、采购等工作。</p> <p>5、<input checked="" type="checkbox"/> 对建设工程造价进行全过程成本控制; 各类工程付款的复核工作; 及时发现任何可能影响成本的事项, 并提出相关改进建议。</p> <p>6、<input checked="" type="checkbox"/> 其他: 编制工程决算并协助完成决算审核质量复核及工程财务决算工作。决算完成后, 协助委托人进行经济技术指标分析, 以及委托人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等。</p> <p>三、咨询服务费: 本项目造价咨询服务费合同价暂定为人民币: <b>¥9035880.00 元</b>(大写: <b>玖佰零叁万伍仟捌佰捌拾元整</b>), 其中不含税价: <b>¥8524415.09 元</b>, 增值税税金为: <b>¥511464.91 元</b>, 增值税税率为 6%。合同暂定价已按中标下浮率 38% 下浮。 本项目造价咨询服务费暂以总投资为计费基数, 参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》(深价协(2019)013号)收费标准, 采用差额定率累进计费法计算全过程造价咨询费, 并下浮 38%(本项目不含投资估算控制, 计费时扣减估算阶段的费率)。 咨询服务费结算价以概算批复总投资为计费基数, 参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》(深价协(2019)013号)收费标准“全过程造价控制基本收费”减去“投资估算的编制或审核”费率, 采用差额定率累进计费法计算后根据中标下浮率下浮后确定, 并扣除违约金。最终不得超过对应概算批复单列的造价咨询费, 如超过概算批复单列的造价咨询费, 则以概算批复单列的造价咨询费作为结算价, 并扣除违约金。 全过程造价咨询的所有费用均按(深价协(2019)013号)收费标准计算, 且所</p>

有服务费用已包含在合同价中，如招标范围内部分内容未实施，则按收费标准计算后从合同价中扣除。

本工程不计算任何审核效益收费，最终结算以罗湖区水务局委托的第三方审核机构或政府相关部门质量复核为准，如遇政府审计部门对该工程结算或项目竣工决算的审（复）核报告进行质量核查或审计后存在多计工程款项问题，以政府审计部门意见予以调整。

四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自委托人提供资料之日起开始实施，按委托人的时限要求提交符合要求的咨询工作成果文件(具体以专用条款要求为准)。

五、质量要求：

- 1、工程概算价与罗湖区发展和改革委员会审核后的审定价相差控制在10%以内（含10%）；
- 2、工程预算书工程量计算准确，经罗湖区水务局委托或认可的第三方审核机构或政府部门审核后的工程量差值控制在5%以内（含5%）；
- 3、工程预算书与罗湖区水务局委托或认可的第三方审核机构或政府部门审核后的审定价相差控制在5%以内（含5%）；
- 4、工程结算书工程量计算准确，经罗湖区水务局委托或认可的第三方审核机构或政府部门审核后的审定价相差控制在5%以内（含5%）；
- 5、工程结算书与罗湖区水务局委托或认可的第三方审核机构或政府部门审核后的审定价相差控制在5%以内（含5%）；
- 6、工程决算书与罗湖区水务局委托或认可的第三方审核机构或政府部门审核后的审定价相差控制在5%以内（含5%）；
- 7、造价文件必须真实完整、文字清晰整齐、签字盖章齐全，应有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字(盖章)、并盖公司公章。

六、组成本合同的文件及优先解释顺序：

- 1、本合同签订后双方新签订的补充协议；
- 2、本合同协议书；
- 3、中标通知书及其附件；
- 4、本合同补充条款；

5、本合同专用条款；

6、本合同通用条款；

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准，如出现约定不明或约定不一致的条款，以委托人的解释为准。

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付服务费。

九、本合同一式 壹拾贰份，委托人执 肆份，咨询人执 肆份，具有同等法律效力。

委托人（盖章）：

深圳市利源水务设计咨询有限公司

地址：深圳市深南中路1019号万德大厦805室

法定代表人：李海

委托代理人：地址：万德大厦8楼

电话：0755-83788241

开户银行：交通银行燕南支行

帐号：443066120018001531886

咨询人（盖章）：

深圳市诚信行工程咨询有限公司

地址：深圳市罗湖区清水河二路中海慧智大厦1栋A座24楼

法定代表人：李海

委托代理人：李海

电话：0755-83788241

开户银行：交通银行燕南支行

帐号：443066120018001531886

合同签订时间

合同签订地点：深圳市福田区

合同签订时间：2023年6月16日

(3) 咨询成果文件



## 工程概算审核报告书

工程名称： 罗湖区2023年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程

建设单位： 深圳市罗湖区水务局

代建单位： 深圳市利源水务设计咨询有限公司

设计单位： 辽宁城建设计院有限公司、深圳市广汇源环境水务有限公司  
福州城建设计研究院有限公司

送审造价： 135411.32万元

大写金额： 壹拾叁亿伍仟肆佰壹拾壹万叁仟贰佰元整

审核造价： 119425.19万元

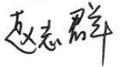
大写金额： 壹拾壹亿玖仟肆佰贰拾伍万壹仟玖佰元整

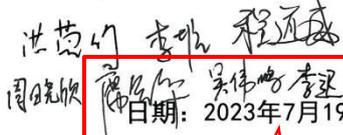
咨询单位： 深圳市诚信行工程咨询有限公司

资质等级： 甲级

单位主管： 

项目负责人：  

复核人：  

编制人：  

出具成果时间  
2023.07.19

6. 光明中心区科学公园工程  
(1) 中标通知书

中标通知书

标段编号：44038720200066001001

标段名称：光明中心区科学公园工程等5个项目全过程造价咨询批量招标

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司；国众联建设工程管理顾问有限公司；深圳市丰浩达工程项目管理有限公司；深圳市普利工程咨询有限公司；深圳市诚信行工程咨询有限公司

中标价：光明中心区科学公园工程，中标单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司，中标价：409.68万元；长圳保障性住房片区学校（暂定名）项目，中标单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司，中标价：406.34万元；档案综合服务中心，中标单位：国众联建设工程管理顾问有限公司，中标价：379.31万元；光明区委党校新校区建设工程，中标单位：深圳市普利工程咨询有限公司，中标价：147.15万元；光明区上村文体中心，中标单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司，中标价：134.29万元。



中标工期：以招标文件的要求为准

项目经理(总监)：-----;-----;-----;-----

本工程于 2020-08-19 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

日期：2020-09-25



(2) 合同关键页

正本

合同编号：光建造价咨询[2020]62号

2021年  
4月

深圳市光明区建筑工务署  
建设工程造价咨询委托合同

**项目名称**

工程名称：光明中心区科学公园工程

工程地点：深圳市光明区

委托单位：深圳市光明区建筑工务署

受托单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

**项目地点**

工程名称：光明中心区科学公园工程

工程地点：光明区

工程规模及内容：光明中心区科学公园工程建设面积约为220万平方米，包括猫山、柴山及山之间的山坳地，涉及楼村水和新陂头河两条水系。主要建设内容包括绿化、园建、水景观、科学主题景观、地下停车场、服务配套用房等工程。项目总投资暂按72000万元控制。

**单位名称**

工程名称：光明中心区科学公园工程

工程地点：深圳市光明区

委托单位：深圳市光明区建筑工务署

受托单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

**全过程造价咨询**

本工程造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务，服务内容包括但不限于前期阶段（工可研阶段）、概算阶段、预算阶段、施工阶段、结算阶段及甲方要求办理的与本工程造价咨询服务有关的一切事务。

合同协议书

委托单位：深圳市光明区建筑工务署（简称甲方）  
受托单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司（简称乙方）

本工程造价咨询工作由甲方于2020年08月19日公开招标，并于2020年09月22日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。根据国家相关法律法规，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

**一、工程概况**  
工程名称：光明中心区科学公园工程  
工程地点：光明区  
工程规模及内容：光明中心区科学公园工程建设面积约为220万平方米，包括猫山、柴山及山之间的山坳地，涉及楼村水和新陂头河两条水系。主要建设内容包括绿化、园建、水景观、科学主题景观、地下停车场、服务配套用房等工程。项目总投资暂按72000万元控制。

本工程造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务，服务内容包括但不限于前期阶段（工可研阶段）、概算阶段、预算阶段、施工阶段、结算阶段及甲方要求办理的与本工程造价咨询服务有关的一切事务。

**二、合同价及结算价**

1、咨询服务费收费标准

1.1 咨询服务费按阶段计取与支付；

1.2 咨询服务费取费基数：

(1) 取费基数以最终概算批复的建安工程费用（含设备费）为准，若无概算批复则按审定的预算建安费为准，若既无概算批复又无预算则按审定的结算建安费为准。

(2) 咨询费：取费基数乘以费率作为咨询服务费，采用差额定率累进计算。

工程造价咨询费率标准

造价咨询阶段任务（咨询任务包括但不限于以下内容）	建安造价	费率（%）
工可阶段	1. 负责审核勘察、设计、环评、水保、审图、检测、监测、迁改等所有与本项目相关的咨询服务费用（无此项工作内容时不计取）	不论工程大小 0.1
	2. 负责审核项目可行性研究资料、协助完成工可评审（无此项工作内容时不计取）	不论工程大小 0.1
概算阶段	审核概算、协助完成概算评审工作（无此项工作内容时不计取）以及项目实施过程中的概算调整工作	不论工程大小 0.3
预算阶段	1. 编制或审核工程预算；协助甲方编制招标文件；	1亿元内部分 2.5
	2. 编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；	1-3亿元部分 2.4
	3. 提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单；	3-5亿元部分 2.3
	4. 提供主要设备清单及单价。	5亿元以上部分 2.2
施工阶段	5. 在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供甲方决策。	不论工程大小 1.5
	1. 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；协助甲方签订合同；	1亿元内部分 2.2
结算阶段	2. 编制投资控制形象进度表；	1-3亿元部分 2.1
	3. 施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；	3-5亿元部分 2.0
	4. 按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜；	5亿元以上部分 1.9
	5. 全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；	不论工程大小 0.3
6. 为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。		
其他工程造价咨询任务	1. 协助完成结算审计工作；	不论工程大小 0.3
	2. 结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析；其它工程造价技术咨询等。	
	3. 项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。	
	4. 为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	

原合同金额

注：  
① 工程造价咨询服务费按阶段计取，取费基数乘以费率作为咨询服务费，采用差额定率累进计费。  
② 以上规模指标，下限含本数，上限不含本数。

**2、本工程造价咨询合同价**

本项目造价咨询服务费为人民币肆佰零玖万陆仟捌佰元整（小写¥4096800.00元），最终以相关审核机构审核意见为准。

2.1 签订合同时造价咨询服务费取费基数为61200万元。本合同造价咨询服务费结算时，以最终的批复概算（含调整）的建安工程费用（含设备费）作为取费基数。

2.2 各阶段咨询服务费及费率构成：

工可阶段工程造价咨询服务费费率为0.2%，费用为122400.00元；  
概算阶段工程造价咨询服务费费率为0.3%，费用为183600.00元；  
预算阶段工程造价咨询服务费费率为2.2%-2.5%，合计1436400.00元  
其中：1亿元以下部分费率2.5%，费用为250000.00元；  
1亿-3亿部分，费率为2.4%，费用为480000.00元；  
3亿-5亿部分，费率为2.3%，费用为460000.00元；  
5亿元以上部分，费率为2.2%，费用为246400.00元；  
施工阶段工程造价咨询服务费费率为1.5%，费用为918000.00元；  
结算阶段工程造价咨询服务费费率为1.9%-2.2%，合计1252800.00元；  
其中：1亿元以下部分费率2.2%，费用为220000.00元；  
1亿-3亿部分，费率为2.1%，费用为420000.00元；  
3亿-5亿部分，费率为2.0%，费用为400000.00元；  
5亿元以上部分，费率为1.9%；费用为212800.00元；  
其他工程造价咨询任务咨询服务费费率为0.3%，费用为183600.00元。

**三、乙方工作内容**

1、负责审核勘察、设计、环评、水保、审图、检测、监测、迁改等所有与本项目相关的咨询服务费用；

- 2、编制或复核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；
- 3、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；
- 4、协助甲方编制招标文件，对招标文件中投标报价规定和特别条款，对计量、计价、支付、索赔等投资控制条款提出合理化建议；
- 5、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供甲方决策；出现超概算情况时，对预算和概算进行对比分析。
- 6、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；
- 7、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 8、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 9、协助甲方签订合同；
- 10、编制投资控制形象进度表；
- 11、施工过程中，协助完成工程量计量及工程进度款支付的复核的工作；
- 12、审核工程变更及签证造价，建立工作台账并按月、季、年提交投资控制报告；
- 13、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；
- 14、按甲方要求参与现场工程例会及与投资控制有关的专题会，按需要到工地现场解决有关造价事宜；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；
- 15、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析、其他工程造价技术咨询等；
- 16、配合甲方对设计、监理等单位进行履约评价；

4

17、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等；

18、乙方须派遣1名（根据造价咨询费具体项目确定）造价人员驻点甲方办公场所工作两年，乙方拟派造价人员以甲方提的要求为准（乙方驻场人员需经过甲方面试并审批通过，专职服务于本项目或甲方，不得兼任乙方内部其他项目工作。甲方对不符合要求的现场服务人员有权提出更换直至满意为止）；

19、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察、检测等所有合同的造价咨询工作；

20、其它工程造价技术咨询等。

#### 四、乙方工作时间要求

- 1、概算编制结果文件的提交时间：接到相关资料后 15 日内提交；
- 2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 日内提交工程量清单，30 日内提交标底；
- 3、施工过程的计量计价审核意见自接到相关资料后 3 日内提交；
- 4、工程竣工结算审核自接到相关资料后 30 日内提交。

上述工作时限与甲方下达的《工程造价咨询任务书》不一致时，以《工程造价咨询任务书》规定的时限为准。

#### 五、造价文件的编制原则和依据

- 1、初步设计文件及图纸；
- 2、施工招标文件；
- 3、施工合同；
- 4、施工图（或竣工图）及有关设计文件；
- 5、工程变更；

5

4、未经甲方同意更换项目负责人或项目负责人不履行第八条第（二）项第9点责任的，处以10000元/人·次罚款；未经甲方同意更换项目组成员处以5000元/人·次罚款；

5、以上四项累计罚款总额不超过合同咨询服务费的20%；

6、在履约过程中，甲方将对乙方的履约表现进行动态评价，并建立淘汰机制。被甲方书面警告3次（如概算偏差率超过10%、服务配合差等），甲方将对乙方的当季履约评价不合格。造价咨询合同履约评价细则详见附件。乙方知悉并同意，甲方可能会对履约评价办法进行修订，修订后的履约评价办法可以直接适用于本合同，甲方可以依据修订后的履约评价办法对乙方的履约情况进行评价，乙方放弃对此提出异议的权利。造价咨询合同履约评价细则详见附件。乙方知悉并同意，甲方可能会对履约评价办法进行修订，修订后的履约评价办法可以直接适用于本合同，甲方可以依据修订后的履约评价办法对乙方的履约情况进行评价，乙方放弃对此提出异议的权利。

#### 十一、争议解决方式

1、本合同未尽事宜，双方协商解决，并签订补充协议。

2、甲、乙双方因本合同履行发生其他争议时，双方应通过友好协商进行解决，若协商不成或任何一方不愿意协商的，可向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

#### 十二、合同份数

本合同正本两份，甲、乙双方各执一份；副本六份，甲方四份，乙方两份，具同等法律效力。

9

甲方：深圳市光明区建设工程事务中心（盖章）  
地址：深圳市光明区光明街道华夏二路招商局大厦  
法定代表人  
或其委托代理人（签章）：  
电话：88211494  
传真：/

乙方：深圳市诚信行工程咨询有限公司（盖章）  
地址：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦13楼  
法定代表人  
或其委托代理人（签章）：  
电话：0755-83788239  
传真：0755-83785311  
开户银行：交通银行燕南支行  
账号：443066120018001531886

合同订立时间：2021年1月26日  
合同订立地点：深圳市光明区

合同签订时间

10

## 补充协议

<p>合同编号: 光建造价咨询 [2020] 62 号补 01</p> <p>2023 年 6 月 19 日 正本</p> <h3>深圳市光明区建筑工务署 建设工程造价咨询委托合同 补充协议 (一)</h3> <p>项目名称: <u>光明中心区科学公园工程</u></p> <p>委托单位: <u>深圳市光明区建筑工务署</u></p> <p>咨询单位: <u>深圳市诚信行工程咨询有限公司</u></p> <p><b>补充协议合同金额调整为 871.768832 万元</b></p>	<h3>补充协议书</h3> <p>委托单位: <u>深圳市光明区建筑工务署 (简称甲方)</u></p> <p>咨询单位: <u>深圳市诚信行工程咨询有限公司 (简称乙方)</u></p> <p>经过公开招标, 2021 年 1 月, 委托单位与咨询单位就光明科学公园造价咨询服务签署《建设工程造价咨询委托合同》(合同编号: 光建造价咨询[2021]62 号, 以下简称“主合同”)。因科学公园项目在实际施工过程中, 受农田使用政策影响, 科学公园项目要分期建设, 目前进行一期工程建设工作, 后续工程审批及建设时间未定。主合同签订时造价服务费取费基数为 61200 万元, 2022 年 11 月光明区发改部门批复光明中心区科学公园工程 (一期) 总概算 (深光发改 (2022) 448 号) 为 150256.55 万元, 其中建安费 133401.38 万元, 建安投资规模对比签订造价咨询委托合同时暂定的投资金额大幅增加。为了顺利推进项目建设, 本着公平公正的原则, 经甲、乙双方友好协商, 特签订本补充协议。补充条款如下:</p> <p>一、原合同中“第二条、合同价及结算价”第 2 条调整为:</p> <p>2、本工程造价咨询合同价</p> <p>项目的造价咨询服务费暂定为人民币捌佰柒拾壹万柒仟陆佰捌拾捌元叁角贰分 (小写 ¥8717688.32 元), 最终以相关审核机构审核意见为准。</p> <p>2.1 签订本补充协议时造价服务费取费基数暂按一期工程批复概算的建安费 133401.38 万元。本合同造价咨询服务费结算时, 以最终的批复概算 (含调整) 的建安工程费用 (含设备费) 之和作为取费基数。咨询费根据项目分期的批复概算分期办理结算。</p> <p>1</p>
---	--

<p>2.2 各阶段咨询服务费及费率构成:</p> <p>工可阶段工程造价咨询服务费费率为 0.2%, 费用为 266802.76 元;</p> <p>概算阶段工程造价咨询服务费费率为 0.3%, 费用为 400204.14 元;</p> <p>预算阶段工程造价咨询服务费费率为 2.2%-2.5%, 合计 3024830.36 元;</p> <p>其中: 1 亿元以下部分费率 2.5%, 费用为 250000.00 元;</p> <p>1 亿-3 亿部分, 费率为 2.4%, 费用为 480000.00 元;</p> <p>3 亿-5 亿部分, 费率为 2.3%, 费用为 460000.00 元;</p> <p>5 亿元以上部分, 费率为 2.2%, 费用为 1834830.36 元;</p> <p>施工阶段工程造价咨询服务费费率为 1.5%, 费用为 2001020.7 元;</p> <p>结算阶段工程造价咨询服务费费率为 1.9%-2.2%, 合计 2624626.22 元;</p> <p>其中: 1 亿元以下部分费率 2.2%, 费用为 220000.00 元;</p> <p>1 亿-3 亿部分, 费率为 2.1%, 费用为 420000.00 元;</p> <p>3 亿-5 亿部分, 费率为 2.0%, 费用为 400000.00 元;</p> <p>5 亿元以上部分, 费率为 1.9%; 费用为 1584626.22 元;</p> <p>其他工程造价咨询任务咨询服务费费率为 0.3%, 费用为 400204.14 元;</p> <p>二、原合同“三、乙方工作内容”第 18 条调整为:</p> <p>2</p>	<p>18、乙方须派遣 2 名 (根据造价咨询费具体项目确定) 造价人员驻点甲方办公场所工作两年, 乙方拟派遣人员以甲方提的要求为准 (乙方驻场人员需经过甲方面试并审批通过, 专职服务于本项目或甲方, 不得兼任乙方内部其他项目工作。甲方对不符合要求的现场服务人员有权提出更换直至满意为止);</p> <p>三、原合同“九、支付细则”新增:</p> <p>受农田使用政策影响, 科学公园项目分期建设。由于后续工程审批和建设时间未定, 一期工程的造价咨询费先行支付。本合同根据项目分期的批复概算分期办理结算后支付相应结算款。</p> <p>四、本补充协议未载明的其它事宜, 按原合同执行。</p> <p>五、本补充协议正本两份, 甲乙双方各执一份; 副本六份, 甲方四份, 乙方两份, 具同等法律效力。</p> <p>3</p>
---	--



甲方：深圳市光明区建筑工务署

地址：深圳市光明区光明街道  
华夏二路商会大厦

法定代表人

或其委托代理人（签章）  或其委托代理人（签章）：

电话：88211494

传真： /

合同订立时间：2023年12月21日

合同订立地点：深圳市光明区



乙方：深圳市诚信工程咨询有限公司

地址：深圳市罗湖区清水河街道  
清水河社区清水河三路7号  
中海慧智大厦1栋  
1A2401-2412

法定代表人 

电话：0755-83788241

传真：0755-83785311

开户银行：交通银行燕南支行

账号：443066120018001531886

(3) 咨询成果文件

<div style="text-align: center;"> <p>光明中心区科学公园施工（一标段）</p> <h2 style="margin: 0;">招 标 控 制 价</h2> </div> <div style="margin-top: 20px;"> <p>招标控制价(小写): 684793073.03</p> <p>(大写): 陆亿捌仟肆佰柒拾玖万叁仟零柒拾叁元叁分</p> </div> <div style="margin-top: 20px;"> <p>招 标 人: 深圳市万科城市建设管理有限公司 (单位盖章)</p> <p>工程造 价 咨 询 人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)</p> </div> <div style="margin-top: 20px;"> <p>法定代表人或其授权人: _____ (签字或盖章)</p> <p>法定代表人或其授权人: _____ (签字或盖章)</p> </div> <div style="margin-top: 20px;"> <p>编 制 人: _____ (造价人员签字盖专用章)</p> <p>复 核 人: _____ (造价工程师签字盖专用章)</p> </div> <p>编制时间: 2021年10月13日      复核时间: 2021年10月13日</p>	<div style="text-align: center;"> <h2 style="margin: 0;">招标控制价公示表</h2> <p>(此表限评标工程)</p> </div> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>工程名称</td> <td>光明中心区科学公园施工（一标段）</td> </tr> <tr> <td>招标控制价</td> <td>68479.307303 万元</td> </tr> <tr> <td>投标报价上限</td> <td>下浮 10%，即 62369.695532 万元</td> </tr> <tr> <td>不可竞争费</td> <td>7383.189591 万元</td> </tr> <tr> <td>经办人签名</td> <td></td> </tr> </table> <p>备注 (73 号文要求公示的其他内容)：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.分部分项工程量清单计价合计: 54791.302858 万元;</li> <li>2.措施项目清单计价合计: 4599.729604 万元 (其中安全文明施工措施费 2370.189591 万元);</li> <li>3.规费为: 1897.366436 万元;</li> <li>4.应纳税费为: 2073.018805 万元;</li> <li>5.工程保险费: 68.322100 万元;</li> <li>6.弃土场受纳处置费: 26.767500 万元;</li> <li>7.不可竞争费合计: 7383.189591 万元 (其中安全文明施工措施费 2370.189591 万元, 暂列金额 3260.0000 万元, 暂估价 1753.0000 万元)。</li> <li>8.本工程的材料价采用 2021 年 9 月的信息价, 没有信息价的材料价采用市场询价。</li> </ol> <p>注册造价师: _____ 注册造价工程师: _____</p> <p>说明:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致, 在交易网申请招标控制价公示时, 原件彩色扫描上传;</li> </ol>	工程名称	光明中心区科学公园施工（一标段）	招标控制价	68479.307303 万元	投标报价上限	下浮 10%，即 62369.695532 万元	不可竞争费	7383.189591 万元	经办人签名	
工程名称	光明中心区科学公园施工（一标段）										
招标控制价	68479.307303 万元										
投标报价上限	下浮 10%，即 62369.695532 万元										
不可竞争费	7383.189591 万元										
经办人签名											

光明中心区科学公园施工（二标段）

## 招标控制价

招标控制价(小写): 579782633.37

(大写): 伍亿柒仟玖佰柒拾捌万贰仟陆佰叁拾叁元叁角柒分

招标人: 深圳市万科城市建设管理有限公司  
工程造价咨询人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
(单位盖章) (单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人: \_\_\_\_\_  
法定代表人或其授权人: \_\_\_\_\_  
(签字或盖章) (签字或盖章)



编制人: 吴伟明、陈浩、胡性梁、周国顺、白星胜、洪菊川、王作、赵群、刘幼庭、陈宇豪、梁宇轩、魏东旺、山、刘群、陈伟、黄兴

复核人: 郑建威  
(造价工程师签字专用章)

编制时间: 2022年11月25日  
复核时间: 2022年11月25日

**出具成果时间  
2022.11.25**

## 招标控制价公示表

(此表限评标工程)

工程名称	光明中心区科学公园施工（二标段）
招标控制价	57978.26337 万元
投标报价上限	下浮 10%，即 53288.777888 万元
不可竞争费	11083.408850 万元
经办人签名	
备注（73 号文要求公示的其他内容）：	
1.分部分项工程量清单计价合计：41094.794642 万元；	
2.措施项目清单计价合计：3480.287313 万元（其中安全文明施工措施费 1272.874850 万元）；	
3.规费为：1606.583286 万元；	
4.应纳税费为：1562.048646 万元；	
5.工程保险费为：35.280300 万元；	
6.弃土场受纳处置费为：387.435150 万元；	
7.不可竞争费合计：11083.408850 万元（其中安全文明施工措施费 1272.874850 万元，专业工程暂估价 7049.534000 万元，暂列金额 2761.000000 万元）。	
8.本工程的材料价采用 2022 年 10 月的信息价，没有信息价的材料价采用市场询价。	
注册造价师（盖章）	郑建威 A11440010623 注册造价工程师 有效期至2023年12月31日
注册造价师（盖章）	日期：_____
招标人（盖章）	日期：_____

说明：

1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在交易网申请招标控制价公示时，原件彩色扫描上传；

7. 龙岗大道大运枢纽段下沉工程(非密不可分段)  
(1) 中标通知书

464

## 中标通知书

标段编号: 2020-440307-48-01-014644001001

标段名称: 龙岗大道大运枢纽段下沉工程(非密不可分段)  
造价咨询

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

中标价: 685.280000万元



中标工期: 按招标文件执行

项目经理(总监):

本工程于 2020-07-30 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-09-23

查验码: 3322172342755086

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

(2) 合同关键页

<div data-bbox="606 257 726 302" style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;">正本</div> <p>合同编号： ZJZX-15358</p> <div data-bbox="614 347 758 414" style="border: 1px solid black; padding: 2px;">         合同日期 2020年 4月5号       </div> <h2 style="text-align: center;">建设工程造价咨询委托合同</h2> <div data-bbox="159 616 319 683" style="border: 1px solid red; border-radius: 10px; padding: 5px; color: red; font-weight: bold;">项目名称</div> <div data-bbox="670 571 805 638" style="border: 1px solid red; border-radius: 10px; padding: 5px; color: red; font-weight: bold;">项目地点</div> <div data-bbox="686 705 821 817" style="border: 1px solid red; border-radius: 10px; padding: 5px; color: red; font-weight: bold;">全过程 造价咨询</div> <div data-bbox="151 1008 327 1075" style="border: 1px solid red; border-radius: 10px; padding: 5px; color: red; font-weight: bold;">单位名称</div> <div data-bbox="159 705 662 963" style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> <p style="text-align: center;"><b>龙岗大道大运枢纽段下沉工程</b></p> <p>工程名称： (非密不可分段) 造价咨询</p> <p>工程地点： 龙岗区</p> <p>委托人： 深圳市龙岗区建筑工务署</p> <p>咨询人： 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> </div> <p style="text-align: center;">署 2020 年 4 月版</p>	<h3 style="text-align: center;">第一部分 协议书</h3> <p>委托人： 深圳市龙岗区建筑工务署 咨询人： 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：</p> <div data-bbox="861 492 1516 1052" style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> <p>一、工程概况：          工程名称： <u>龙岗大道大运枢纽段下沉工程(非密不可分段) 造价咨询</u>          工程地点： <u>龙岗区</u>          工程规模： <u>工程位于龙岗区横岗街道与龙城街道的交界处、大运新城南部，南起荷坳立交，北至爱南路，新建下穿隧道1.15km，改建地面道路1.75km，全线改建荷坳立交、龙岗大道/爱南路立交两座。道路等级为城市主干路，地面双向6车道+地下双向6车道。</u></p> <p>二、咨询工作内容：</p> <p>■ 1、全过程造价控制，初步设计阶段、施工图设计阶段、施工招标阶段、项目实施阶段、结算（决算）阶段的所有全过程造价咨询工作，详见合同专用条款第四条，包括：</p> <p>1.1、项目可研概算阶段：<input type="checkbox"/>审核资料、协助完成项目可行性研究报告评审工作；<input type="checkbox"/>负责审核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；</p> <p>1.2、方案测算/比选，施工图预算或招标控制价的编制或审核、实施阶段造价咨询服务、工程结算的编制、工程结算的审核和项目决算审核等全过程造价咨询服务。</p> <p><input type="checkbox"/>2、投资估算的编制或审核；</p> <p><input type="checkbox"/>3、工程概算的编制或审核；</p> <p><input type="checkbox"/>4、方案测算/比选</p> <p><input type="checkbox"/>5、施工图预算或招标控制价的编制或审核；</p> <p><input type="checkbox"/>6、工程结算的编制；</p> <p><input type="checkbox"/>7、工程结算的审核；</p> <p><input type="checkbox"/>8、工程竣工决算编制或审核</p> </div> <p style="text-align: center;">2</p>
<p>□9、工程竣工决算编制专项审计；</p> <p>□10、后评估：_____。</p> <div data-bbox="606 1176 774 1243" style="border: 1px solid red; border-radius: 10px; padding: 5px; color: red; font-weight: bold;">合同金额</div> <div data-bbox="135 1265 758 1355" style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> <p>三、咨询酬金：</p> <p>1、酬金（含税）：暂定为（大写）陆佰捌拾伍万贰仟捌佰元整（小写）¥685.28万元_____，计算式如下：</p> <p>工程投资估算建安费 120000 万元为计费基数，造价咨询服务费计算公式如下：</p> <p>100 万元×12%=1.2 万元          (500-100) 万元×11%=4.4 万元          (1000-500) 万元×10%=5 万元          (5000-1000) 万元×9%=36 万元          (10000-5000) 万元×8%=40 万元          (120000-10000) 万元×7%=770 万元</p> <p>合计 856.6 (万元)</p> <p>造价咨询服务下浮 20% 合同暂定价为 856.6×0.8=685.28 万元</p> </div> <p>2、造价咨询计取及结算方式：</p> <p>■ 2.1、根据协议书中约定的咨询工作内容，参照深圳市造价师协会发布的关于印发《深圳市建设工程造价咨询行业收费市场价格》的通知（深价协【2017】014号）中的收费费率标准表计算造价咨询酬金，选择全过程造价控制的不再单独计算投资估算审核和工程概（估）算的审核费用，（取费基数为：<input type="checkbox"/>预算价/招标控制价，<input checked="" type="checkbox"/>概算建安费，<input type="checkbox"/>其他_____），并下浮 20%；</p> <p>□ 2.2、双方协商约定按以下方式计取造价咨询酬金：_____</p> <p>3、项目建设过程中，投资计划经批准调整者，咨询费取费基数可做调整，费率参照深圳市造价师协会发布的关于印发《深圳市建设工程造价咨询行业收费市场价格》的通知（深价协【2017】14号）中的收费标准调整。</p> <p>4、造价咨询费的结算方式：按照协议书“三、咨询酬金”中的第2和第3条执行，最终以政府审计/评审部门评审结果为准。</p> <p>四、咨询工作期限：</p> <p>本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，区分不同的咨询工作内容按专用条款第四条的规定时间内咨询人向委托人提交合同约定的咨询成果文件。</p> <p>五、质量要求：见专用条款各阶段的质量要求。</p> <p>六、下列文件均为本合同的组成部分：</p> <p>1、建设工程造价咨询合同通用条款；</p> <p>2、建设工程造价咨询合同专用条款；</p> <p style="text-align: center;">3</p>	<p>3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。</p> <p>七、在合同条款相互冲突的情况下，合同效力的解释的优先顺序为：</p> <p>1、本协议书，2、补充条款，3、合同专用条款，4、合同通用条款，5、其他的补充和修改。</p> <p>八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。</p> <p>九、委托人向咨询人承诺，按照本合同专用条款约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。</p> <p>十、本合同一式十份，具有同等法律效力，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，委托人执五份，咨询人执三份。 (以下无正文)</p> <p style="text-align: center;">4</p>

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐号：

合同签订地点：龙岗区

合同签订时间：

备案意见：

咨询人：深圳市诚信行工程咨询有限公司

地址：福田区振兴路建艺大厦4318

法定代表人：

委托代理人：

电话：83788213

开户银行：交通银行燕南支行

帐号：443066120018001531886

备案机构：

经办人：

年 月 日

合同签订时间

(3) 咨询成果文件

存档 2021 年  
249 号

龙岗大道大运枢纽段下沉工程(非密不可分段)-电力迁改

**招标控制价**

招标控制价(小写): 30466497.13

(大写): 叁仟零肆拾陆万陆仟肆佰玖拾柒元壹角叁分

招标人: 深圳市龙岗区建筑工务署  
(单位盖章)

深圳市诚信行工程咨询有限公司  
工程造价咨询企业执业印章  
工程造价编号: 甲190344000597  
咨询人: 有效期限: 2021年12月31日  
(单位公章及资质专用章)

法定代表人  
或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人:

(签字或盖章)

编制人:

周卫元  
(造价工程师签字专用章)  
有效期至: 2022年12月31日

复核人:

李建斌  
(造价工程师签字专用章)  
有效期至: 2021年12月31日

编制时间: 2021年4月29日

复核时间: 2021年4月29日

**出具成果时间**

**标底公示表**

(此表限评标工程)

工程名称	龙岗大道大运枢纽段下沉工程(非密不可分段)-电力迁改
审定造价	3046.649713 万元
投标报价上限	标底下浮 7.8%, 即 2825.390192 万元
招标控制修正价	/
安全文明施工措施费(不含规费及税金)	52.62709 万元
暂列金额	151.000000 万元
截标时间(经窗口确定)	
经办人签名	
备注:	不可竞争性费用合计为人民币 209.98919 万元; 其中包含: 安全文明施工措施费(不含规费和税金)为: 52.62709 万元 暂列金额为: 151.000000 万元 弃土场受纳处置费: 6.362100 万元 分部分项费、措施费、税金、规费及其他项目费等详见附件。
	招标人: (盖章) 日期: 2021年4月29日

说明: 1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致; 在标底公示时须一同交办文窗口;

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

3、财政资金投资项目需为审计中心审定标底, 非财政资金需为造价站审定标底。

深圳市建设工程交易服务中心制:

龙岗大道大运枢纽段下沉工程  
(非密不可分段) 工程

存档 2020 年  
11 月 19 日

## 招标控制价

招标控制价(小写): 1161588706.99元

(大写): 壹拾壹亿陆仟壹佰伍拾捌万捌仟柒佰零陆元玖角玖分

招标人: 深圳市龙岗区建筑工务署  
(单位盖章)

工程造价咨询人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
(单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人: \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人或其授权人: \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编制人: \_\_\_\_\_ 复核人: \_\_\_\_\_

中华人民共和国住房和城乡建设部  
注册造价工程师  
李迅  
A184400172  
编制时间: 2020.12.4  
咨询有限公司  
有效期至: 2022年12月31日

中华人民共和国住房和城乡建设部  
注册造价工程师  
郑建成  
A11440010623  
深圳市诚信行工程咨询有限公司  
有效期至: 2022年12月31日

(造价工程师签字专用章)

深圳市诚信行工程咨询有限公司  
工程造价咨询企业执业印章  
编号: 甲190344000597  
有效期至: 2021年12月31日

## 标底公示表

(此表限评标工程)

工程名称	龙岗大道大运枢纽段下沉工程(非密不可分段)
审定造价	116158.870699 万元
投标报价上限	标底下浮 8.65%, 即 106918.227310 万元
招标控制修正价	/
安全文明施工措施费(不含规费及税金)	3294.350923 万元
暂列金额	3400.000000 万元
截标时间(经窗口确定)	2020 年 12 月 11 日
经办人签名	
备注:	不可竞争性费用合计为人民币 9330.623423 万元; 其中包含: 安全文明施工措施费(不含规费和税金)为: 3294.350923 万元 暂列金额为: 3400.000000 万元 弃土场受纳处置费: 2636.272500 万元 分部分项费、措施费、税金、规费及其他项目费等详见附件。
	招标人: _____ (盖章) 日期: 2020 年 12 月 4 日

说明: 1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致, 在标底公示时须一同交办公文窗口;

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

3、财政资金投资项目需为审计中心审定标底, 非财政资金需为造价站审定标底。

深圳市建设工程交易服务中心制:

### 三、拟投入本项目人员情况表

投标人：深圳市诚信行工程咨询有限公司

序号	在本项目中拟任职务	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
1	项目负责人	郑建威	项目负责人	高级	一级注册造价师、从事造价行业 32 年
2	土建专业负责人	赵志群	土建负责人	高级	一级注册造价师、从事造价行业 17 年
3	安装专业负责人	李 迟	安装负责人	高级	一级注册造价师、从事造价行业 14 年
4	土建造价师	任继伟	土建造价师	高级	一级注册造价师、从事造价行业 21 年
5	土建造价师	吕 雄	土建造价师	高级	一级注册造价师、从事造价行业 21 年
6	土建造价师	毛景胜	土建造价师	高级	一级注册造价师、从事造价行业 20 年
7	土建造价师	程道威	土建造价师	高级	一级注册造价师、从事造价行业 16 年
8	土建造价师	师风霞	土建造价师	高级	一级注册造价师、从事造价行业 14 年
9	土建造价师	刘永春	土建造价师	高级	一级注册造价师、从事造价行业 21 年
10	土建造价师	任继婷	土建造价师	高级	一级注册造价师、从事造价行业 16 年
11	土建造价师	蒋 艳	土建造价师	高级	一级注册造价师、从事造价行业 19 年
12	土建造价师	吴媛媛	土建造价师	高级	一级注册造价师、从事造价行业 16 年
13	土建造价师	饶 浪	土建造价师	中级	一级注册造价师、从事造价行业 8 年
14	土建造价师	肖 涛	土建造价师	/	一级注册造价师、从事造价行业 8 年
15	土建造价师	李 雄	土建造价师	/	一级注册造价师、从事造价行业 19 年
16	土建造价师	周瑞栋	土建造价师	中级	一级注册造价师、从事造价行业 14 年
17	土建造价师	龙玉云	土建造价师	中级	一级注册造价师、从事造价行业 12 年
18	土建造价师	任雪枫	土建造价师	中级	一级注册造价师、从事造价行业 13 年
19	土建造价师	郑凯婵	土建造价师	/	一级注册造价师、从事造价行业 10 年
20	土建造价师	邱长孙	土建造价师	中级	二级注册造价师、从事造价行业 18 年
21	土建造价师	李 成	土建造价师	中级	二级注册造价师、从事造价行业 20 年
22	土建造价师	李翠娟	土建造价师	高级	二级注册造价师、从事造价行业 18 年
23	土建造价师	李琳杰	土建造价师	高级	造价员、从事造价行业 33 年
24	土建造价师	彭妮妮	土建造价师	中级	二级注册造价师、从事造价行业 21 年

序号	在本项目中 拟任职务	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
25	土建造价师	苏建军	土建造价师	中级	造价员、从事造价行业 12 年
26	土建造价师	徐文霞	土建造价师	助理级	二级注册造价师、从事造价行业 8 年
27	土建造价师	周晓欣	土建造价师	/	二级注册造价师、从事造价行业 5 年
28	土建造价师	林悦凯	土建造价师	助理级	二级注册造价师、从事造价行业 17 年
29	安装造价师	胡小丽	安装造价师	高级	一级注册造价师、从事造价行业 32 年
30	安装造价师	张前民	安装造价师	高级	一级注册造价师、从事造价行业 26 年
31	安装造价师	陈俊波	给排水负责人	中级	一级注册造价师、从事造价行业 11 年
32	安装造价师	谭小艳	安装造价师	中级	一级注册造价师、从事造价行业 21 年
33	安装造价师	王永录	安装造价师	中级	一级注册造价师、从事造价行业 17 年
34	安装造价师	江正勇	安装造价师	中级	一级注册造价师、从事造价行业 23 年
35	安装造价师	孙 涛	安装造价师	中级	一级注册造价师、从事造价行业 15 年
36	安装造价师	钟烛程	安装造价师	/	一级注册造价师、从事造价行业 8 年
37	安装造价师	袁 钰	安装造价师	/	一级注册造价师、从事造价行业 13 年
38	安装造价师	曹宇东	安装造价师	中级	二级注册造价师、从事造价行业 20 年
39	安装造价师	刘雪萍	安装造价师	中级	二级注册造价师、从事造价行业 9 年
40	安装造价师	温远军	安装造价师	中级	二级注册造价师、从事造价行业 31 年
41	安装造价师	韦凤梅	安装造价师	助理级	二级注册造价师、从事造价行业 17 年
42	安装造价师	郑伟松	安装造价师	中级	二级注册造价师、从事造价行业 15 年
43	安装造价师	洪 敏	安装造价师	中级	二级注册造价师、从事造价行业 14 年
44	安装造价师	吴伟鹏	安装造价师	中级	造价员、从事造价行业 11 年
45	安装造价师	周敏	安装造价师	助理级	助理级工程师、从事造价行业 6 年

提示：项目参与人员主要指：项目负责人，项目技术负责人，项目主要技术人员等。

# 1. 郑建威

使用有效期: 2026年01月04日  
- 2026年04月04日



## 中华人民共和国

# 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 郑建威

性 别: 男

出生 日期: 1972年03月11日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11114400027571

有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司





个人签名: 

签名日期: 2026.1.4



中华人民共和国  
住房和城乡建设部

发证日期: 2026年1月4日

照 片



郑建威 于二〇一六年  
十一月, 经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第二  
评审委员会评审通过,  
具备 工程造价  
高级工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会  
保障局  
发证单位:  
二〇一七年四月二十五日



粤高取证字第 1708001002438号





姓 名: 郑建威

身份证号码: 440301197203111517

性 别: 男

专 业: 土木建筑

聘 用 单 位: 深圳市诚信行工程咨询  
有限公司

证书编号: 建[造]11114400027571

初始注册日期: 2011 年 10 月 09 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2023 年 10 月 6 日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: 0102988



持证人签名:  
Signature of the Bearer

姓名: 郑建威

Full Name: 郑建威

性别: 男

Sex: 男

出生年月: 1972年03月

Date of Birth: 1972年03月

专业类别: 土 建

Professional Type: 土 建

批准日期: 2010年10月24日

Approval Date: 2010年10月24日

签发单位盖章:  
Issued by: 

签发日期: 2011年 03月 10 日

Issued on: 2011年 03月 10 日

管理号: 10234442304444424

File No.: 10234442304444424

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键字, 例如企业名称, 统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态
手机直报

人员数据 > 人员列表 > 手机直报

郑建威

证件类型	居民身份证	证件号码	440301*****17	性 别	男
注册证书所在单位名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11114400027571 注册编号/执业印章号: 81114400027571

注册专业: 土建 有效期: 2027年12月31日



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑建威 社保电脑号：1444883 身份证号码：440301197203111517 页码：1  
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			9452.34	4448.16				4039.8	1615.92			404.04			215.69	337.28	107.76

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429ac6d8413 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705030  
 单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司



## 2. 赵志群

使用有效期: 2026年01月04日  
- 2026年04月04日



### 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 赵志群

性别: 女

出生日期: 1984年03月09日

专业: 土木建筑工程

证书编号: 建[造]11154400027601

有效期: 2024年01月01日-2027年12月31日

聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司





中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政事务专用章

发证日期: 2024年02月08日



个人签名: *赵志群*

签名日期: 2024.4

## 广东省职称证书

姓名: 赵志群

身份证号: 36052119840309322X

职称名称: 高级工程师

专业: 工程造价

级别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2021年04月17日

评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2103001058700

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2021年08月02日





广东省职称证书  
专用章

查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: ZT00129946

## 普通高等学校 毕业证书

学生 赵志群 性别女, 一九八四年三月九日生, 于二〇〇三年九月至二〇〇七年七月在本校 土木工程 专业 一道桥工程方向 四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 南昌大学 校(院)长: *周文斌*

证书编号: 104931200705006170 二〇〇七年七月二日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



持证人签名:  
Signature of the Bearer

姓名: 赵志群  
Full Name: 赵志群

性别: 女

出生年月: 1984年03月  
Date of Birth: 1984年03月

专业类别: 土建  
Professional Type: 土建

批准日期: 2013年10月20日  
Approval Date: 2013年10月20日

签发单位盖章:  
Issued by: 

签发日期: 2014年02月20日  
Issued on: 2014年02月20日

管理号: 20130234460230000002312448927  
File No.

中国高等教育信息网(学信网)

教育部学位发展中心 教育部考试中心 教育部留学服务中心 全国硕士研究生招生信息网 全国博士硕士研究生招生信息网

注册 登录 English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育咨询服务 地图控制 学位证书 留学 研招 港澳台招生 征兵 就业 学信平台

中国高等教育学历证书查询结果

姓名: 赵志群	性别: 女	
出生日期: 1984年3月9日	入学日期: 2003年9月14日	
出(结)业日期: 2007年7月2日	学校名称: 南昌大学	
专业: 土木工程	学历类别: 普通高等教育	
学制: *	学习形式: 普通全日制	
层次: 本科	出(结)业: 毕业	
校(院)别姓名: *	证书编号: 104931200705006170	
<p>说明:</p> <p>1. 未经学位信息数据人员同意, 不得将本材料用于任何商业用途。学位信息内容标注“*”号, 表示该项内容不详, 学位信息如有修改, 请以网站在线最新内容为准。</p> <p>2. 学位证书由学位信息数据人员使用, 不具有验证功能。如需向第三方提供学位信息, 建议使用验证功能的学位证书注册备案表。</p>		

登录学位证书备案申请表申请学位证书注册备案表

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赵志群      社保电脑号: 617770534      身份证号码: 36052119840309322X      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号: 705030      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			9452.34	4448.16			4039.8	1615.92			404.04		215.69	431.28		107.76	



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391f429ac6e4993 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705030      单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



### 3. 李迟

使用有效期: 2026年01月04日  
-2026年04月04日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 李迟  
性别: 女  
出生日期: 1989年05月23日  
专业: 安装工程  
证书编号: 建[造]14184400015747  
有效期: 2022年08月13日-2026年08月12日  
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司




个人签名: *李迟*  
签名日期: 2022.11.24



发证日期: 2022年11月24日

## 广东省职称证书



姓名: 李迟  
身份证号: 220122198905230427

职称名称: 高级工程师  
专业: 工程造价  
级别: 副高  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2023年04月22日  
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001132468  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2023年07月13日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 天津大学 毕业证书



学生 李迟 性别 女, 一九八九年五月二十三日生, 于二零一零年九月至二零一三年一月在本校 工程造价管理 专业, 网络教育 专科升本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 天津大学 校(院)长: *李迟*

证书编号: 100567201305001142 二零一三年一月二十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 天津大学制

## 造价工程师 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得造价工程师的执业资格。

姓名: 李迟  
证件号码: 220122198905230427  
性别: 女  
出生年月: 1989年05月  
专业: 安装  
批准日期: 2017年10月22日  
管理号: 2017023440232016440277000178




中国高等教育学生信息网(学信网)  
CHSI 教育部学历查询网站, 教育部高校招生阳光工程指定网站, 全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国留学背景信息服务 图像校对 学位档案 高考 研招 港澳台

### 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 李迟	性别: 女	
出生日期: 1989年05月23日	入学日期: 2010年09月01日	
毕(结)业日期: 2013年01月20日	学校名称: 天津大学	
专业: 工程造价管理	学历类别: 网络教育	
学制: 2.5	学习形式: 网络教育	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 100567201305001142	

**声明**

- 未经学信网授权人同意, 不得将本材料用于造假侵权人恶意之用途。学信网信息内容标注“\*”号, 表示该内容不详。学信网如有修改, 请以网站在线查询内容为准。
- 学历证书查询结果仅供查询人使用, 不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息, 建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



### 4. 任继伟

使用有效期: 2026年01月04日  
- 2026年04月04日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 任继伟  
性别: 女  
出生日期: 1982年10月23日  
专业: 土木建筑工程  
证书编号: 建[造]11214400005795  
有效期: 2025年06月16日-2029年06月15日  
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司




个人签名: *任继伟*  
签名日期: 2026.1.4

发证日期: 2026年1月9日

## 广东省职称证书



姓名: 任继伟  
身份证号: 230103198210232824

职称名称: 高级工程师  
专业: 工程造价  
级别: 副高  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2022年05月13日  
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203001071093  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2022年06月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>

## 天津大学 毕业证书



学生 任继伟 性别 女, 一九八二年十月二十三日生, 于一九九八年三月至二零零一年一月在本校 土木工程 专业 函授学习, 教育 专升本本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 天津大学 校(院)长: 龚克  
证书编号: 100567201005000550 二零零一年一月二十日

查询网址: <http://www.tjhu.cn> 天津大学制

## 一级造价工程师 Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得一级造价工程师职业资格。




姓名: 任继伟  
证件号码: 230103198210232824  
性别: 女  
出生年月: 1982年10月  
专业: 土木建筑工程  
批准日期: 2020年10月25日  
管理号: 2020100454400001175

## 普通高等学校 毕业证书



学生 任继伟 性别 女, 1982年10月23日生, 于一九九八年三月至二零零一年七月在本校 建筑企业经济管理 专业 五年制专科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:  
校名: 黑龙江建筑职业技术学院  
二零零一年七月一日  
No. 120531200408000966 学校编号: 20041282



## 5. 吕雄

使用有效期: 2026年01月04日  
- 2026年04月04日



### 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 吕雄

性别: 男

出生日期: 1982年05月07日

专业: 土木建筑工程

证书编号: 建[造]11184400017158

有效期: 2022年10月18日-2026年10月17日

聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司







个人签名: 吕雄

签名日期: 2024



发证日期: 2024年10月21日

## 广东省职称证书

姓名: 吕雄

身份证号: 429001198205070416



职称名称: 高级工程师

专业: 工程造价

级别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2021年04月17日

评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2103001058642

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2021年08月02日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: ZT 00145955



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China

## 普通高等学校 毕业证书

学生 吕雄 性别 男, 1982年05月07日生, 于 2000年9月 至 2004年6月 在本校 **土木工程** 专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。



校名: 武汉工业学院

校(院)长: 李杰

证书编号: 104961200405001747

2004年6月28日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 2014023440230000002309443562  
File No.

姓名: 吕雄

Full Name: 吕雄

性别: 男

Sex: 男

出生年月: 1982年05月

Date of Birth: 1982年05月

专业类别: 土建

Professional Type: 土建

批准日期: 2014年10月19日

Approval Date: 2014年10月19日

签发单位盖章: 吕雄

Issued by: 吕雄

签发日期: 2024

Issued on: 2024



专业技术人员资格考试  
证书专用章(1)

中国高等教育学生信息网(学信网)

CHSI 教育部主管 教育部批准 教育部备案 教育部核准 全国硕士研究生招生考试和调剂指定网站

注册 登录 English

---

中国高等教育学历证书查询结果

姓名: 吕雄	性别: 男	
出生日期: 1982年5月7日	入学日期: 2000年9月1日	
毕业(结业)日期: 2004年6月30日	学校名称: 武汉工业学院	
专业: 土木工程	学历类别: 普通高等教育	
学历: *	学习形式: 普通全日制	
层次: 本科	修(结)业: 结业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 104961200405001747	
<p>说明:</p> <p>1. 本校学历信息经本人同意, 不得将本材料用于非教育用途。学历信息前缀标有“*”号, 表示该项内容不详, 学历信息如有修改, 请及时与该校教务部门联系。</p> <p>2. 学历证书查询结果仅供他人使用, 不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息, 建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。</p>		

[登录学历证书查询系统](#)

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吕雄      社保电脑号: 605290642      身份证号码: 429001198205070416      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号: 705030      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			9452.34	4448.16			4039.8	1615.92			404.04		215.69	431.28		107.76	



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391f429ac6e0bf9 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705030      单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



## 6. 毛景胜

使用有效期: 2026年01月04日  
- 2026年04月04日



### 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 毛景胜  
性别: 男  
出生日期: 1981年09月22日  
专业: 土木建筑工程  
证书编号: 建[造]11194400021009  
有效期: 2023年03月13日-2027年03月12日  
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



个人签名: 毛景胜  
签名日期: 2023.07.13

发证日期: 2023年07月13日



## 广东省职称证书



姓名: 毛景胜  
身份证号: 522601198109220832

职称名称: 高级工程师  
专业: 工程造价  
级别: 副高  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2023年04月22日  
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001130001  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2023年07月13日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>

## 高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 毛景胜  
身份证号: 522601198109220832  
证书编号: 65360122132021769

参加 工程造价管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格, 经审定, 准予毕业。

江西省  
高等教育自学考试委员会  
2015年6月30日

南昌大学  
2015年6月30日




No.01- 1504071173

**中国高等教育学生信息网(学信网)**  
CHSI 教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学籍档案 高考 研招 港澳台

### 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 毛景胜	证件号码: 522601198109220832
毕(结)业日期: 2015年06月30日	学校名称: 南昌大学
专业名称: 工程造价管理(独立本科段)	学历类别: 高等教育自学考试
	层次: 本科
毕(结)业: 毕业	证书编号: 65360122132021769



**声明**

- 未经学历信息权利人同意, 不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“\*”号, 表示该内容不详。学历信息如有修改, 请以网站在线查询内容为准。
- 学历证书查询结果仅供查询人使用, 不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息, 建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.




approved & authorized by  
Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China

approved & authorized by  
Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: 0120354  
No.: 0120354



持证人签名:  
Signature of the Bearer

姓名: 毛景胜  
Full Name: 毛景胜  
性别: 男  
Sex: 男  
出生年月: 1981年09月  
Date of Birth: 1981年09月  
专业类别: 土建  
Professional Type: 土建  
批准日期: 2012年10月21日  
Approval Date: 2012年10月21日

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2013年02月06日  
Issued on: 2013年02月06日

管理号: 12234442311443188  
File No.: 12234442311443188





## 7. 程道威

使用有效期: 2026年01月04日  
- 2026年04月04日



### 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 程道威 

性别: 男

出生日期: 1987年01月06日

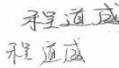
专业: 土木建筑工程

证书编号: 建[造]11224400016071

有效期: 2022年07月25日-2026年07月24日

聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



个人签名: 

签名日期: 2026.1.4



中华人民共和国住房和城乡建设部  
住房和城乡建设部  
行政事务专用章  
发证日期: 2026年07月13日

## 广东省职称证书



姓名: 程道威  
身份证号: 420983198701066411

职称名称: 高级工程师  
专业: 工程造价  
级别: 副高  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2023年04月22日  
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001131729  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2023年07月13日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjyssc>

## 成人高等教育 毕业证书



学生: 程道威 性别: 男, 一九八七年一月六日生, 于二〇一一年三月至二〇一三年七月在本校 **土木工程** 专业, 函授学习, 修完 2.5年制专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: **长安大学** 校(院)长: **马建**

批准文号: (87)教高学字022号  
证书编号: 107105201305202546

二〇一三年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

**CHSI 中国高等教育学生信息网(学信网)**  
教育部学历查询网站, 教育部高校招生阳光工程指定网站, 全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台

### 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 程道威	性别: 男	
出生日期: 1987年01月06日	入学日期: 2011年03月15日	
毕(结)业日期: 2013年07月01日	学校名称: 长安大学	
专业: 土木工程	学历类别: 成人高等教育	
学制: 2.5	学习形式: 函授	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 107105201305202546	

**声明**

- 未经学历信息权利人同意, 不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“\*”表示该项内容不详, 学历信息如有修改, 请以网站在档查询内容为准。
- 学历证书查询结果仅供查询人使用, 不具有再验证功能。如确需第三方提供学历信息, 建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



姓名: 程道威  
Full Name: 程道威  
性别: 男  
Sex: 男  
出生年月: 1987年01月  
Date of Birth: 1987年01月  
专业类别: 土建  
Professional Type: 土建  
批准日期: 2015年10月18日  
Approval Date: 2015年10月18日

持证人签名:  
Signature of the Bearer

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2016年  
Issued on



管理号: 2015023440232015440245000216  
File No.

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发, 它表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.




Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China

Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: ZT 00152528  
No.:







9. 刘永春

使用有效期: 2026年01月04日  
- 2026年04月04日

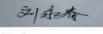


## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名:	刘永春	
性别:	女	
出生日期:	1980年07月27日	
专业:	土木建筑工程	
证书编号:	建[造]11214400005487	
有效期:	2025年05月18日-2029年05月17日	
聘用单位:	深圳市诚信行工程咨询有限公司	





个人签名: 刘永春

签名日期: 2026.1.4



中华人民共和国住房和城乡建设部  
住房和城乡建设部  
行政事务专用章  
发证日期: 2025年07月07日

## 广东省职称证书

姓名: 刘永春  
身份证号: 231182198007271226



职称名称: 高级工程师  
专业: 工程造价  
级别: 副高  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2018年12月02日  
评审组织: 深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号: 1903001027374  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2019年04月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



### 中国地质大学 CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES

## 毕业证书



刘永春 性别女, 1980年07月27日生, 于2019年09月至2023年01月在本校网络教育土木工程专业2.5年制专科起点本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校长: 孙振岩



2023年11月02日

证书编号: 114157202305004757

中华人民共和国教育部学位与学历中心网站: <http://www.chinacnu.edu.cn>

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: ZT 00152462  
No.:



姓名: 刘永春  
Full Name: 刘永春

性别: 女  
Sex: 女

出生年月: 1980年07月  
Date of Birth: 1980年07月

专业类别: 土建  
Professional Type: 土建

批准日期: 2015年10月18日  
Approval Date: 2015年10月18日

持证人签名:  
Signature of the Bearer

刘永春



广东省人力资源和社会保障厅  
专业技术人员资格考试  
证书专用章

管理号: 2015023440230000002310445384  
File No.

### 普通高等学校

## 毕业证书



学生 刘永春 性别 女  
1980年 07月 27日生, 于 2001年 9月至 2004年 7月在本校 建筑工程技术 专业 三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 孙玉凤

校 名: 黑龙江建筑职业技术学院  
2004年 7月 1日



No. 120531200406000042 学校编号: 20040122

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘永春      社保电脑号: 614961472      身份证号码: 231182198007271226      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号: 705030      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			9452.34	4448.16			4039.8	1615.92			404.04		215.69	431.28		107.76	



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391f429ac76f8f7 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705030      单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



10. 任继婷

使用有效期: 2025年12月03日  
- 2026年03月03日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 任继婷 

性别: 女

出生日期: 1988年05月16日

专业: 土木建筑工程

证书编号: 建[造]11214400006530

有效期: 2025年07月08日-2029年07月07日

聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司




个人签名: 任继婷

发证日期: 2025.12.03

## 广东省职称证书



姓名: 任继婷  
身份证号: 230622198805164062

职称名称: 高级工程师  
专业: 工程造价  
级别: 副高  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2023年04月22日  
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001132444  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2023年07月13日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 一级造价工程师 Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得一级造价工程师职业资格。



姓名: 任继婷  
证件号码: 230622198805164062  
性别: 女  
出生年月: 1988年05月  
专业: 土木建筑工程  
批准日期: 2020年10月25日  
管理号: 20201004544000001187




## 普通高等学校 毕业证书



学生 任继婷 性别女, 一九八八年五月十六日生, 于二〇一七年三月至二〇一九年七月在本校网络教育工程管理专业 2.5 学制 专升本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 东北财经大学 校长: 吕炜

证书编号: 101737201905032369 二〇一九年七月十日

**中国高等教育学生信息网(学信网)**  
CHSI 教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学籍档案 高考 研招 港澳

### 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 任继婷	性别: 女	
出生日期: 1988年05月16日	入学日期: 2017年03月01日	
毕(结)业日期: 2019年07月10日	学校名称: 东北财经大学	
专业: 工程管理	学历类别: 网络教育	
学制: 2.5	学习形式: 网络教育	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 吕炜	证书编号: 101737201905032369	



11. 蒋艳

使用有效期: 2026年01月04日  
- 2026年04月04日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 蒋艳  
性别: 女  
出生日期: 1984年09月24日  
专业: 土木建筑工程  
证书编号: 建[造]11144400019450  
有效期: 2023年01月01日-2026年12月31日  
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司




个人签名:   
签名日期: 2026.1.4



发证日期: 2026年1月4日



蒋艳 于 2015 年  
12 月, 经广东省建筑工程技  
术高级工程师资格第一  
评审委员会评审通过,  
具备 市政路桥施工高级工  
程师  
资格。特发此证



粤高职称字第1600101003203 号



发证机关: 广东省人力资源和社会保障厅  
2016 年 03 月 03 日

## 高等教育自学考试 毕业证书



姓名: 蒋艳  
身份证号: 43110219840924682X  
证书编号: 65430101033207005

参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。




湖南省  
高等教育自学考试委员会  
二〇一六年六月三十日

长沙理工大学  
高等职业院校  
二〇一六年六月三十日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.05 01196660



姓名: 蒋艳  
Full Name: 蒋艳  
性别: 女  
Sex: 女  
出生年月: 1984年09月  
Date of Birth: 1984年09月  
专业类别: 土 建  
Professional Type: 土 建  
批准日期: 2011年10月23日  
Approval Date: 2011年10月23日

持证人签名:  
Signature of the Bearer



签发单位盖章  
Issued by

签发日期: 2012 年 02 月 06 日  
Issued on

管理号: 11234442310445927  
File No.:

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.




Approved & authorized by  
Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China

Approved & authorized by  
Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: 0113558  
No.:

**中国高等教育学生信息网 (学信网)**  
CHSI 教育部学历查询网站, 教育部高校招生阳光工程指定网站, 全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学籍档案 高考 招研 港澳台

### 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 蒋艳	证件号码: 43110219840924682X
毕(结)业日期: 2005年06月30日	学校名称: 长沙理工大学
专业名称: 交通土建工程(独立本科段)	学历类别: 高等教育自学考试
	层次: 本科
毕(结)业: 毕业	证书编号: 65430101033207005

**声明**

- 未经学历信息权利人同意, 不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注\*\*号, 表示该项内容不详。学历信息如有修改, 请以网站在线查询内容为准。
- 学历证书查询结果仅供查询人使用, 不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息, 建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



12. 吴媛媛

使用有效期: 2026年01月04日  
- 2026年04月04日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 吴媛媛	
性 别: 女	
出 生 日 期: 1986年03月23日	
专 业: 土木建筑工程	
证 书 编 号: 建[造]11214400005796	
有 效 期: 2025年06月16日-2029年06月15日	
聘 用 单 位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司	



个人签名:   
签名日期: 2026.1.4



中华人民共和国住房和城乡建设部  
发证日期: 2026年1月4日

## 广东省职称证书

姓 名: 吴媛媛  
身份证号: 410211198603233026

职称名称: 高级工程师  
专 业: 工程造价  
级 别: 副高  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2025年6月29日  
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2503001273207  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2025年10月29日





## 一级造价工程师 Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得一级造价工程师职业资格。



姓 名: 吴媛媛  
证件号码: 410211198603233026  
性 别: 女  
出生年月: 1986年03月  
专 业: 土木建筑工程  
批准日期: 2020年10月25日  
管理号: 20201004544000001412




## 成人高等教育 毕业证书

学生 吴媛媛 性别女, 一九八六年三月二十三日, 生于二〇一〇年二月至二〇一二年六月在本校 工程造价 专业函授学习, 修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:  校(院)长: 

批准文号: 教督部(80)教工农字046号  
证书编号: 1061052012056000094 二〇一二年六月二十五日

中国高等教育学生信息网(学信网)  
CHSI 教育部学历查询网站, 教育部学位与研究生教育信息网, 全国硕士研究生招生网上报名和录取查询网站

注册 | 登录 | English

中国高等教育学历证书查询结果

姓名: 吴媛媛	性别: 女	
出生日期: 1986年3月23日	入学日期: 2010年2月20日	
报(转)业日期: 2012年6月25日	学校名称: 四川大学	
专业: 工程造价	学习类别: 成人高等教育	
学制: 2.5	学习形式: 函授	
层次: 本科	报(转)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 1061052012056000094	

**声明:**

1. 未经学信网信息负责人同意, 不得将本材料用于造假或他人冒用之用途。学历信息内容标注“\*”号, 表示该部分内容不详。学历信息如有修改, 请以网站公示内容为准。

2. 学历证书查询结果仅供查询人使用, 不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息, 建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

登录学信网免费申请学历证书电子注册备案表

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴媛媛      社保电脑号: 635573173      身份证号码: 410211198603233026      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号: 705030      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			8896.32	4448.16			1212.0	404.04			404.04		215.69	431.28		107.76	



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429ac6e2c51 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位名称  
 深圳市诚信行工程咨询有限公司



### 13. 饶浪

使用有效期: 2026年01月04日  
- 2026年04月04日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 饶浪  
性别: 男  
出生日期: 1994年09月06日  
专业: 土木建筑工程  
证书编号: 建[造]11244400030336  
有效期: 2024年05月09日-2028年05月08日  
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



个人签名:   
签名日期: 2024.05.09

中华人民共和国住房和城乡建设部  
发证日期: 2024年05月09日




## 广东省职称证书



姓名: 饶浪  
身份证号: 362531199409064533

职称名称: 工程师  
专业: 工程造价  
级别: 中级  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2023年04月23日  
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303003132051  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2023年07月13日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过全国统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。



姓名: 饶浪  
证件号码: 362531199409064533  
性别: 男  
出生年月: 1994年09月  
专业: 土木建筑工程  
批准日期: 2023年10月29日  
管理号: 2023100454400001839




## 普通高等学校 毕业证书



学生 饶浪 性别 男,一九九四年 九月 六 日生,于二〇一三 年 十月至二〇一七年 七月在本校 交通工程 专业 四年制 本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 太原科技大学  
校(院)长:   
证书编号: 101091201705002470  
二〇一七年 七月 一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

**中国高等教育学生信息网(学信网)**  
CHSI 教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台

### 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 饶浪	性别: 男	
出生日期: 1994年09月06日	入学日期: 2013年10月06日	
毕(结)业日期: 2017年07月01日	学校名称: 太原科技大学	
专业: 交通工程	学历类别: 普通高等教育	
学制: 4	学习形式: 普通全日制	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 左良	证书编号: 101091201705002470	

**声明**

1. 未经学历信息权利人同意,不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“\*”号,表示该项内容不评。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 饶浪      社保电脑号: 802556545      身份证号码: 362531199409064533      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号: 705030      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	705030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	705030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			8896.32	4448.16			4039.8	1615.92			404.04			192.0	484.0		96.0



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391f429ac6e39f7 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705030      单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



### 14. 肖涛

使用有效期: 2026年01月04日  
- 2026年04月04日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 肖涛  
性别: 男  
出生日期: 1994年02月02日  
专业: 土木建筑工程  
证书编号: 建[造]11244400030334  
有效期: 2024年05月09日-2028年05月08日  
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



个人签名:   
签名日期: 



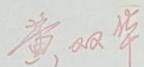
中华人民共和国住房和城乡建设部  
发证日期: 2024年05月09日

普通高等学校

## 毕业证书



学生 肖涛 性别男, 一九九四年 二 月 二 日生, 于二〇一三年九月至二〇一七年 六 月在本校 机械设计制造及其自动化 专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 攀枝花学院 校(院)长: 

证书编号: 113601201705002903 二〇一七 年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

中国高等教育学生信息网(学信网)  
CHSI 教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台

#### 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 肖涛	性别: 男	
出生日期: 1994年02月02日	入学日期: 2013年09月04日	
毕(结)业日期: 2017年06月20日	学校名称: 攀枝花学院	
专业: 机械设计制造及其自动化	学历类别: 普通高等教育	
学制: 4	学习形式: 普通全日制	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 蒋双华	证书编号: 113601201705002903	

## 中华人民共和国 专业技术人员职业资格证书 (电子证书)

### 一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部统一颁发, 表明持证人通过全国统一组织的考试, 取得一级造价工程师职业资格。



姓名: 肖涛  
证件号码: 513822199402027173  
性别: 男  
出生年月: 1994年02月  
专业: 土木建筑工程  
批准日期: 2023年10月29日  
管理号: 2023100454400002685



本人调用  
有效期至2024年04月23日



制发日期: 2024年01月24日



15. 李雄

使用有效期: 2026年01月04日  
- 2026年04月04日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李雄	
性 别: 男	
出 生 日 期: 1983年09月26日	
专 业: 土木建筑工程	
证 书 编 号: 建[造]11244400031135	
有 效 期: 2024年05月15日-2028年05月14日	
聘 用 单 位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2024.11



中华人民共和国住房和城乡建设部  
发证日期: 2024年11月04日

湘潭大学

## 毕业证书



湘潭大学印制

No.00012374

学生 李雄 性别 男 ,  
1983年09月26日生,于2003年  
9月至2007年6月在本校  
土木工程 专业四年制普通  
全日制本科学习,修完教学计划规  
定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

罗和安

校长: 

2007年6月24日  
证书编号: 105301200705004266

**中国高等教育学生信息网 (学信网)**

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 李雄	性别: 男	
出生日期: 1983年09月26日	入学日期: 2003年09月01日	
毕(结)业日期: 2007年06月24日	学校名称: 湘潭大学	
专业: 土木工程	学历类别: 普通高等教育	
学制: *	学习形式: 普通全日制	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 105301200705004266	

声明

1. 未经学历信息权属人同意,不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“\*”号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

## 一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部





中华人民共和国住房和城乡建设部

姓 名: 李雄
证件号码: 432503198309263170
性 别: 男
出生年月: 1983年09月
专 业: 土木建筑工程
批准日期: 2023年10月29日
管 理 号: 20231004544000002256

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李雄      社保电脑号: 618014123      身份证号码: 432503198309263170      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号: 705030      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			9452.34	4448.16			4039.8	1615.92			404.04		215.69	431.28		107.76	



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391f429ac76810m ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705030      单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



16. 周瑞栋

使用有效期: 2025年12月03日  
- 2026年03月03日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名:	周瑞栋	
性别:	男	
出生日期:	1989年02月14日	
专业:	土木建筑工程	
证书编号:	建[造]11214400006556	
有效期:	2025年07月08日-2029年07月07日	
聘用单位:	深圳市诚信行工程咨询有限公司	



个人签名: 周瑞栋

签名日期: 2025.12.03



发证日期: 2025年12月03日

## 广东省职称证书

姓名: 周瑞栋  
身份证号: 440785198902143458



职称名称: 工程师  
专业: 工程造价  
级别: 中级  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2020年07月05日  
评审组织: 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号: 2003003043565  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2020年10月15日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>

## 一级造价工程师 Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。

姓名:	周瑞栋	
证件号码:	440785198902143458	
性别:	男	
出生年月:	1989年02月	
专业:	土木建筑工程	
批准日期:	2020年10月25日	
管理号:	2020100454400001858	




## 成人高等教育 毕业证书

学生 **周瑞栋** 性别男, 一九八九年二月十四日生, 于二〇一二年三月至二〇一四年七月在本校 **土木工程** 专业函授学习, 修完专升本教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 

学校(院): 

批准文号: 教发[200066]  
证书编号: 110755201405301736

二〇一四年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 周瑞栋      社保电脑号: 628392177      身份证号码: 440785198902143458      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号: 705030      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			9452.34	4448.16			4039.8	1615.92			404.04		215.69	431.28		107.76	



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391f429ac6d4922 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705030      单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



17. 龙玉云

使用有效期: 2026年01月04日  
- 2026年04月04日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 龙玉云  
性别: 女  
出生日期: 1989年11月29日  
专业: 土木建筑工程  
证书编号: 建[造]11224400014560  
有效期: 2022年06月16日-2026年06月15日  
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司




个人签名: 龙玉云  
签名日期: 2026.11.4



发证日期: 2022年06月16日

## 广东省职称证书



姓名: 龙玉云  
身份证号: 440301198911292122

职称名称: 工程师  
专业: 工程造价  
级别: 中级  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2024年4月21日  
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403003208387  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2024年8月20日



## 一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得一级造价工程师职业资格。



姓名: 龙玉云  
证件号码: 440301198911292122  
性别: 女  
出生年月: 1989年11月  
专业: 土木建筑工程  
批准日期: 2021年10月31日  
管理号: 2021100454400001669




## 成人高等教育 毕业证书



学生 龙玉云 性别 女, 一九八九年十一月二十九日生, 于二〇一四年二月至二〇一六年七月在本校 工程管理 专业 业余 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 深圳大学  
批准文号: (86)教高3字004号  
证书编号: 105905201605000451  
二〇一六年七月十日

校(院)长: [Signature]

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

中国高等教育学生信息网(学信网)  
CHSI 教育部学历查询网站, 教育部高校招生阳光工程指定网站, 全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 招研 港澳台

### 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 龙玉云	性别: 女	
出生日期: 1989年11月29日	入学日期: 2014年02月25日	
毕(结)业日期: 2016年07月10日	学校名称: 深圳大学	
专业: 工程管理	学历类别: 成人高等教育	
学制: 2.5	学习形式: 业余	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 李清泉	证书编号: 105905201605000451	

**声明**

1、未经学历信息权利人同意, 不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“\*”号, 表示该项内容不详。学历信息如有修改, 请以网站在线查询内容为准。  
2、学历证书查询结果仅供查询人使用, 不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息, 建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 龙玉云      社保电脑号: 500059290      身份证号码: 440301198911292122      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号: 705030      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			9452.34	4448.16				4039.8	1615.92			404.04			192.0	484.0	96.0



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391f429ac6d76eh ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705030      单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



18. 任雪枫

使用有效期: 2026年01月04日  
- 2026年04月04日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 任雪枫  
性别: 女  
出生日期: 1989年12月03日  
专业: 土木建筑工程  
证书编号: 建[造]11214400005725  
有效期: 2025年06月16日-2029年06月15日  
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



个人签名:   
签名日期: 2026.11.4

发证日期: 2026年11月06日



广东省职称证书



姓名: 任雪枫  
身份证号: 230622198912034060

职称名称: 工程师  
专业: 工程造价  
级别: 中级  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2024年4月21日  
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403003207266  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2024年8月20日



一级造价工程师  
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过全国统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。



姓名: 任雪枫  
证件号码: 230622198912034060  
性别: 女  
出生年月: 1989年12月  
专业: 土木建筑工程  
批准日期: 2020年10月25日  
管理号: 20201004544000001188



普通高等学校

毕业证书



学生: 任雪枫 性别: 女, 1989年12月03日生, 于2005年06月至2012年07月在本校 道路桥梁工程技术专业 2 年制 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 哈尔滨铁道职业技术学院 校(院)长: 

证书编号: 125071201206000674 2012年07月02日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 任雪枫      社保电脑号: 635432824      身份证号码: 230622198912034060      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号: 705030      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			9452.34	4448.16			4039.8	1615.92			404.04		215.69	431.28		107.76	



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391f429ac6e647z ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705030      单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



### 19. 郑凯婵

使用有效期: 2026年01月04日  
- 2026年04月04日

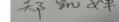


## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 郑凯婵	
性 别: 女	
出 生 日 期: 1990年06月13日	
专 业: 土木建筑工程	
证 书 编 号: 建[造]11224400017920	
有 效 期: 2022年11月08日-2026年11月07日	
聘 用 单 位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2021年



发证日期: 2021年11月1日

### 一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得一级造价工程师职业资格。



姓 名: 郑凯婵  
证件号码: 441621199006133284  
性 别: 女  
出生年月: 1990年06月  
专 业: 土木建筑工程  
批准日期: 2021年10月31日  
管理号: 20211004544000001819




### 成人高等教育 毕业证书

学生 郑凯婵 性别女, 一九九〇年六月十三日生, 于二〇一三年三月至二〇一五年七月在本校 工程管理 专业函授学习, 修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。



学 校 名: 河 海 大 学 校(院)长: 

批准文号: (87)教高三字001号  
证书编号: 102945201505100410

二〇一五年七月十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

**中国高等教育学生信息网(学信网)**  
教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

中国高等教育学历证书查询 申请学历证书电子注册备案表

姓名: 郑凯婵	性别: 女	
出生日期: 1990年06月13日	入学日期: 2013年03月01日	
毕(结)业日期: 2015年07月16日	学校名称: 河海大学	
专业: 工程管理	学历类别: 成人高等教育	
学制: 2.5	学习形式: 函授	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 徐辉	证书编号: 102945201505100410	

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郑凯婵      社保电脑号: 645908856      身份证号码: 441621199006133284      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号: 705030      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			9452.34	4448.16				4039.8	1615.92			404.04			192.0	484.0	96.0

**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391f429ac6d39ec ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705030      单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



20. 邱长孙



使用有效期: 2026年01月  
04日-2026年06月07日

## 中华人民共和国

### 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名: 邱长孙

性 别: 男

出 生 日 期: 1985年01月15日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]21224400006030

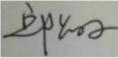
有 效 期: 2022年06月08日-2026年06月07日

聘 用 单 位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



广东省住房和城乡建设厅  
注册造价工程师专用章  
发证日期: 2022年06月08日



个人签名: 

签名日期: 2022.6.8



邱长孙 于二〇一七 年  
十月, 经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第二  
评审委员会评审通过,  
工程造价  
具备 工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关  
二〇一八年五月十四



照  
片



## 西安交通大学

### 毕业证书

学生 邱长孙 性别男, 一九八五年一月十五日生, 于二〇一四年九月  
至二〇一七年一月在本校网络教育学院 土木工程 专业  
专科起点本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 西安交通大学 校长: 

证书编号: 106987201705006257 二〇一七年一月十日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

## 二级造价工程师



本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发, 表明持证人通过广东省统一组织的考试, 取得二级造价工程师职业资格。

姓 名: 邱长孙

证件号码: 36252319850115123X

性 别: 男

出生年月: 1985年01月

专 业: 土木建筑工程

批准日期: 2020年12月27日

管理号: 202098544549851440201009873



**中国高等教育学生信息网(学信网)**  
CHSI 教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学籍档案 高考 研招 港澳台

中国高等教育学历证书查询 申请学历证书电子注册备案表

姓名: 邱长孙

出生日期: 1985年01月15日

毕(结)业日期: 2017年01月10日

专业: 土木工程

学制: 2.5

层次: 本科

校(院)长姓名: 王树国

性别: 男

入学日期: 2014年09月01日

学校名称: 西安交通大学

学历类别: 网络教育

学习形式: 网络教育

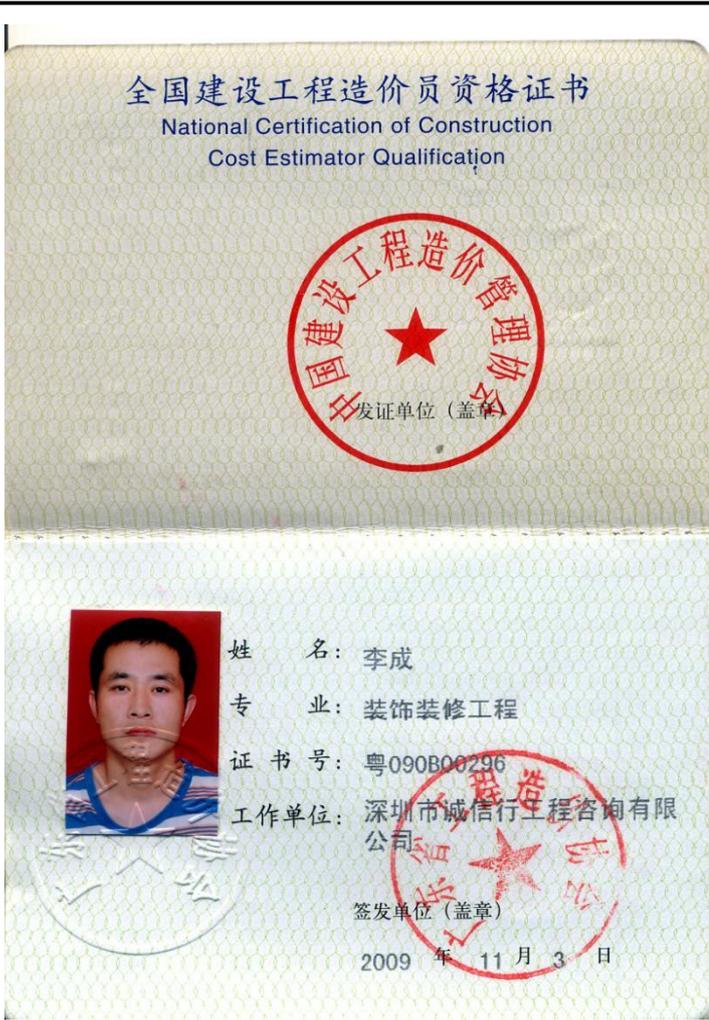
毕(结)业: 毕业

证书编号: 106987201705006257





21. 李成



中国高等教育学生信息网(学信网)  
CHSI 教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：李成	性别：男	
出生日期：1982年09月30日	入学日期：1999年09月01日	
毕(结)业日期：2004年07月01日	学校名称：黑龙江建筑职业技术学院	
专业：建筑工程技术	学历类别：普通高等教育	
学制：*	学习形式：普通全日制	
层次：专科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：*	证书编号：120531200406000902	

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李成      社保电脑号: 605097104      身份证号码: 230622198209305818      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号: 705030      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			9452.34	4448.16			4039.8	1615.92			404.04		215.69	431.28		107.76	



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391f429ac77037j ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705030      单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



## 22. 李翠娟



使用有效期：2025年09月  
28日-2026年03月20日

### 中华人民共和国

## 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：李翠娟

性别：女

出生日期：1983年02月27日

专业：土木工程

证书编号：建[造]21224400004209

有效期：2022年03月21日-2026年03月20日

聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司





发证日期：2022年03月21日



个人签名：李翠娟

签名日期：2025.09.28

## 广东省职称证书

姓名：李翠娟

身份证号：441823198302277046

职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001020625

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日





查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>

普通高等学校

## 毕业证书

学生 李翠娟 性别女，一九八三年二月二十七日生，于二〇〇三年九月至二〇〇六年七月在本校 工程造价管理 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：天津滨海职业学院 校(院)长：马廷辉

证书编号：124841200606000197 二〇〇六年七月八日



中华人民共和国教育部学历证书查询网站：<http://www.chsi.com.cn>



**中国高等教育学生信息网(学信网)**

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

[首页](#) [学籍查询](#) [学历查询](#) [学位查询](#) [在线验证](#) [出国教育背景信息服务](#) [图像校对](#) [学信档案](#) [高考](#) [研招](#) [港澳台](#)

### 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表



姓名：李翠娟	性别：女
出生日期：1983年02月27日	入学日期：2003年09月01日
毕(结)业日期：2006年07月08日	学校名称：天津滨海职业学院
专业：工程造价管理	学历类别：普通高等教育
学制：*	学习形式：普通全日制
层次：专科	毕(结)业：毕业
校(院)长姓名：*	证书编号：124841200606000197

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：李翠娟

证件号码：441823198302277046

性别：女

出生年月：1983年02月

专业：土木工程

批准日期：2021年12月05日

管理号：2021985445789651440201001508



广东省人力资源和社会保障厅

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李翠娟      社保电脑号: 612401619      身份证号码: 441823198302277046      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号: 705030      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			9452.34	4448.16			4039.8	1615.92			404.04		215.69	431.28		107.76	



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391f429ac74bb85 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705030      单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



23. 李琳杰

全国建设工程造价员资格证书  
National Certification of Construction  
Cost Estimator Qualification



发证单位 (盖章)



姓名: 李琳杰

专业: 建筑工程

证书号: 粤060B01289

工作单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



签发单位 (盖章)  
2006年 7月 13日

专业技术系列 <u>工程系列</u> Professional Series 专业名称 <u>水文地质与工程</u> Specialty <u>高级工程师</u> 资格名称 _____ Professional Title 评审委员会 <u>天津市高级职务评委会</u> Appraisal Committee 授予时间 <u>2008.12.22</u> Date of Conferment 证书编号 <u>08677360</u> Certificate No.	 (加盖区、县、局、总公司钢印有效) 李琳杰 姓名 <u>李琳杰</u> Full Name <u>男</u> 性别 <u>1966.1.8</u> Sex 出生年月 <u>2008.12.27</u> Date of Birth 颁证时间 _____ Date of Issue  颁证机关 Issued by
---	---



学生李琳杰性别男，系湖南省(市)桃源县人，1966年1月生，1985年9月入本院水文系水文地质与工程地质专业本科学习，学制肆年。现修业期满，完成教学计划规定的全部学业，成绩及格，准予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予工学学士学位。

院长 李琳杰



一九九九年六月三十日

毕业证书编号: 853114

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李琳杰      社保电脑号: 600956964      身份证号码: 460100196601080017      页码: 1  
参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号: 705030      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			9452.34	4448.16			4039.8	1615.92			404.04		215.69	431.28			107.76

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391f429ac74b756 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 705030      单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



## 24. 彭妮妮



使用有效期：2026年01月04日-2026年07月03日

### 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：彭妮妮	
性 别：女	
出 生 日 期：1981年12月07日	
专 业：土木建筑工程	
证 书 编 号：建[造]21254400019528	
有 效 期：2025年07月24日-2029年07月23日	
聘 用 单 位：深圳市诚信行工程咨询有限公司	



个人签名：彭妮妮  
签名日期：2026.1.14



发证日期：2025年07月24日

### 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

	
姓 名：彭妮妮	
证件号码：441501198112072328	
性 别：女	
出生年月：1981年12月	
专 业：土木建筑工程	
批准日期：2025年06月15日	
管理号：202598546379851440201001094	



广东省人力资源和社会保障厅

## 广东省职称证书

姓 名：彭妮妮  
身份证号：441501198112072328



职称名称：工程师  
专 业：工程造价  
级 别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2018年12月30日  
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003021222  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>

普通高等学校

## 毕业证书

学生 彭妮妮 性别女，一九八一年十二月\*日生，于一〇〇一年九月至二〇〇四年七月在本校 工程管理与招投标（工程造价）专业 三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：

证书编号：108621200406001386 二〇〇四年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

**中国高等教育学生信息网(学信网)**  
CHSI 教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 回母校对 学籍档案 高考 研招 港澳

### 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：彭妮妮	性别：女	
出生日期：1981年12月07日	入学日期：2001年09月01日	
毕（结）业日期：2004年07月01日	学校名称：广东水利电力职业技术学院	
专业：工程管理与招投标(工程造价)	学历类别：普通高等教育	
学习形式：普通全日制	学制：*	
毕（结）业：毕业	层次：专科	
证书编号：108621200406001386	校（院）长姓名：*	

**声明**

1. 未经学历信息权利人同意，不得将本材料用于除权利人用途之用途。学历信息内容标注“\*”号，表示该内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。

2. 学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 彭妮妮      社保电脑号: 605604701      身份证号码: 441501198112072328      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号: 705030      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			9452.34	4448.16			4039.8	1615.92			404.04		215.69	431.28		107.76	

**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391f429ac6d468n ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705030      单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



25. 苏建军

# 广东省职称证书



姓名：苏建军  
身份证号：440781199108017218

职称名称：工程师  
专业：工程造价  
级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003022119

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjstc>

成人高等教育

# 毕业证书



学生 苏建军 性别 男，一九九一年 八 月 一 日生，于二〇一四年 二 月至二〇一六年 七 月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工学院 校(院)长：罗建华  
批准文号：国家教委教成厅[1997]17号  
证书编号：115285201605001078 二〇一六年七月六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 苏建军 性别 男；一九九一年 八 月 一 日生，于二〇一〇年 九 月至二〇一三年 六 月在本校 工程造价 (工程管理) 专业 三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江门职业技术学院 校(院)长：刘智勇

证书编号：137111201306001134 二〇一三年 六 月二十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 苏建军      社保电脑号: 647816813      身份证号码: 440781199108017218      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号: 705030      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			8896.32	4448.16			1212.0	404.04			404.04		192.0	484.0		96.0	



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391f429ac74d010 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705030      单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



26. 徐文霞

使用有效期至：2025年11月  
20日-2026年05月19日



## 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：徐文霞 

性别：女

出生日期：1995年09月11日

专业：土木建筑工程

证书编号：建[造]21234400010218

有效期：2023年02月23日-2027年02月22日

聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司




个人签名：徐文霞



广东省住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章  
发证日期：2023年02月23日

签名日期：2025.11.19

## 广东省职称证书



姓名：徐文霞  
身份证号：420117199509113924

职称名称：助理工程师  
专业：工程造价  
级别：助理级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2024年4月21日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208418  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2024年8月20日



## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：徐文霞  
证件号码：420117199509113924  
性别：女  
出生年月：1995年09月  
专业：土木建筑工程  
批准日期：2023年10月30日  
管理号：2022085446269851440201000137



广东省人力资源和社会保障厅

## 高等教育自学考试 毕业证书



姓名：徐文霞  
身份证号：420117199509113924  
证书编号：65440301213098560

参加 工商管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。




2022年12月30日

## 普通高等学校 毕业证书



学生 徐文霞 性别女，一九九五年九月十一日生，于二〇一三年九月至二〇一六年六月在本校 会展策划与管理 专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖北轻工职业技术学院 校(院)长：方心平  
证书编号：12744120160637785 二〇一六年六月三十日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



## 27. 周晓欣



使用有效期: 2025年08月  
14日-2026年02月10日

# 中华人民共和国

## 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名: 周晓欣

性别: 女

出生日期: 1998年08月19日

专业: 土木工程

证书编号: 建[造]21244400016808

有效期: 2024年08月20日-2028年08月19日

聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司





个人签名: 

签名日期: 2024.08.14



发证日期: 2024年08月20日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 周晓欣 性别女, 一九九八年八月十九日生, 于二〇一七年九月至二〇二〇年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 广东建设职业技术学院 校(院)长: 

证书编号: 127411202006000269 二〇二〇年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn

中国高等教育学生信息网(学信网)  
CHSI 教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台

### 中国高等教育学历证书查询 申请学历证书电子注册备案表

姓名: 周晓欣	性别: 女	
出生日期: 1998年08月19日	入学日期: 2017年09月13日	
毕(结)业日期: 2020年06月30日	学校名称: 广东建设职业技术学院	
专业: 工程造价	学历类别: 普通高等教育	
学制: 3	学习形式: 普通全日制	
层次: 专科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 赵鹏飞	证书编号: 127411202006000269	

#### 声明

1. 未经学历信息权人同意, 不得将本材料用于违背信息权人意愿之用途。学历信息内容标注“\*”号, 表示该项内容不详。学历信息如有修改, 请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用, 不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息, 建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发, 表明持证人通过广东省统一组织的考试, 取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅



姓名: 周晓欣

证件号码: 440582199808196320

性别: 女

出生年月: 1998年08月

专业: 土木工程

批准日期: 2024年06月15日

管理号: 2024985446339851440201001988

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 周晓欣      社保电脑号: 805015760      身份证号码: 440582199808196320      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号: 705030      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	705030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	705030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			8896.32	4448.16				4039.8	1615.92			404.04			192.0	484.0	96.0



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391f429ac74db7r ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705030      单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



28. 林悦凯

使用有效期：2026年01月04日-2026年07月03日



## 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：林悦凯	
性 别：男	
出 生 日 期：1986年01月19日	
专 业：土木工程	
证 书 编 号：建[造]21254400019531	
有 效 期：2025年07月24日-2029年07月23日	
聘 用 单 位：深圳市诚信行工程咨询有限公司	



个人签名：林悦凯

签名日期：2026.1.4



发证日期：2025年07月24日



林悦凯 于二〇一二年九月，经汕头市人力资源和社会保障局考核认定，具备工程造价助理工程师资格。特发此证

发证机关：汕头市人力资源和社会保障局  
二〇一二年九月十三日

公民身份证号码：440582198601197014  
粤初职证字第04456013764号



普通高等学校  
**毕业证书**

学生 林悦凯 性别男，一九八六年一月十八日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年七月在本校 **工程造价(建筑预算)** 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东技术师范大学 校(院)长：王乐夫

证书编号：105881200806003281

### 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：林悦凯

证件号码：440582198601197014

性 别：男

出生年月：1986年01月

专 业：土木工程

批准日期：2025年06月15日

管 理 号：2025985446379851440201002040



广东省人力资源和社会保障厅

**中国高等教育学生信息网(学信网)**  
CHSI 教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

中国高等教育学历证书查询

姓名：林悦凯	性别：男	
出生日期：1986年01月19日	入学日期：2005年09月10日	
毕(结)业日期：2008年07月01日	学校名称：广东技术师范学院	
专业：工程造价	学历类别：普通高等教育	
学制：3	学习形式：普通全日制	
层次：专科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：*	证书编号：105881200806003281	
声明		



29. 胡小丽

使用有效期: 2026年01月04日  
- 2026年04月04日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 胡小丽	
性 别: 女	
出 生 日 期: 1971年08月22日	
专 业: 安装工程	
证 书 编 号: 建[造]14064400018323	
有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日	
聘 用 单 位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司	



个人签名: 胡小丽

签名日期: 2023.1.4



中华人民共和国住房和城乡建设部  
发证日期: 2023年1月4日

照 片



胡小丽 于二〇一六年十一月, 经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会评审通过, 具备 工程造价高级工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位  
二〇一七年四月二十五日






## 毕业证书

胡小丽同志, 河南省(市、自治区)方城县(市)人, 参加 工业经济管理专业 专科考试, 于二〇〇一年六月全部课程成绩合格, 经审定, 准予毕业。




2001年六月

证书登记第 09008007 号

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发, 它表明持证人通过国家统一组织的考试合格, 取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.




Ministry of Personnel  
The People's Republic of China

编号: 0075487  
No.: 0075487



持证人签名:  
Signature of the Bearer

姓名: 胡小丽

Full Name: 胡小丽

性别: 女

Sex: 女

出生年月: 1971年08月

Date of Birth: 1971年08月

专业类别: 安 装

Professional Type: 安 装

批准日期: 2005年10月16日

Approval Date: 2005年10月16日

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2006年01月10日

Issued on



管理号: 05234442304444936  
File No.: 05234442304444936

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 胡小丽      社保电脑号: 603948627      身份证号码: 412922197108220329      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号: 705030      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			9452.34	4448.16			4039.8	1615.92			404.04		215.69	431.28		107.76	



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391f429ac76cd01 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705030      单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



30. 张前民

使用有效期: 2026年01月04日  
- 2026年04月04日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张前民	
性 别: 男	
出 生 日 期: 1976年09月12日	
专 业: 安装工程	
证 书 编 号: 建[造]14214400004532	
有 效 期: 2025年01月18日-2029年01月17日	
聘 用 单 位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2024.11.14



发证日期: 2024年11月9日

## 广东省职称证书

姓 名: 张前民  
身份证号: 420103197609125319

职称名称: 高级工程师  
专 业: 工程造价  
级 别: 副高  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2022年05月13日  
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203001070818  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2022年06月29日

查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>




## 一级造价工程师

本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。



姓 名:	张前民
证件号码:	420103197609125319
性 别:	男
出生年月:	1976年09月
专 业:	安装工程
批准日期:	2019年10月27日
管理号:	201910045440000722



人力资源和社会保障部  
人事考试中心

## 普通高等学校 毕业证书

学生张前民性别男, 一九七六年九月十二日生, 于二〇一一年三月至二〇一三年七月在本校 **工程管理** 专业网络教育专升本学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: **武汉理工大学** 校 长: 

证书编号: 104977201305003828

二〇一三年七月一日




中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



### 31. 陈俊波

使用有效期: 2026年01月04日  
- 2026年04月04日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 陈俊波  
性别: 男  
出生日期: 1989年07月29日  
专业: 安装工程  
证书编号: 建[造]14244400031076  
有效期: 2024年05月15日-2028年05月14日  
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司




个人签名: *陈俊波*  
签名日期: 2026.14

## 广东省职称证书



姓名: 陈俊波  
身份证号: 440582198907297413

职称名称: 工程师  
专业: 工程造价  
级别: 中级  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2022年05月14日  
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203003070493  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2022年06月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

## 一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过全国统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 陈俊波  
证件号码: 440582198907297413  
性别: 男  
出生年月: 1989年07月  
专业: 安装工程  
批准日期: 2023年10月29日  
管理号: 2023100454400002346




## 成人高等教育 毕业证书



学生 陈俊波 性别男, 一九八九年七月二十九日生, 于一〇一四年一月至二〇一六年七月在本校 建筑环境与设备工程(注册建造师方向)专业 函授 学习, 修业期满, 专升本科 教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 广东工业大学 校(院)长: *[Signature]*

批准文号: (85)教高三字003号  
证书编号: 118455201605201834 二〇一六年七月十五日



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中国高等教育学生信息网(学信网)  
CHSI 教育部学位中心、教育部学位信息工程应用网站、全国研究生招生网上报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育管理服务 院校对账 学籍档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学历平台

### 中国高等教育学历证书查询结果

姓名: 陈俊波 性别: 男  
出生日期: 1989年7月29日 入学日期: 2014年2月24日  
原(校)业日期: 2016年7月15日 学校名称: 广东工业大学  
专业: 建筑环境与设备工程(注册建造师方向) 学历类别: 成人高等教育  
学制: 3 学习形式: 函授  
层次: 本科 原(校)业: 结业  
校(院)长姓名: 陈刚 证书编号: 118455201605201834

说明:  
1. 学历证书信息权利人同意, 不得将本材料用于造假和他人冒领之用途。学历证书内标注“\*”号, 表示该项内容不符, 学历信息尚待核实, 请当事人以此信息及时处理。  
2. 学历证书信息仅供权利人使用, 不得有再验证功能。如面向第三方的提供信息, 建议使用具有验证功能的学历证书电子注册档案表。

[登录学籍档案免费申请学历证书和学籍注册档案表](#)



32. 谭小艳

使用有效期: 2026年01月04日  
- 2026年04月04日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 谭小艳  
性 别: 女  
出生日期: 1981年11月20日  
专 业: 安装工程  
证书编号: 建[造]14234400023007  
有效 期: 2023年07月10日-2027年07月09日  
聘 用 单 位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司




个人签名: *谭小艳*  
签名日期: 2026.14

**中华人民共和国住房和城乡建设部**  
发证日期: 2023年07月10日 6日



出生年月: 1981.11  
专业名称: 工程概预算  
资格名称: 工程师  
批准时间: 2011.04.04  
批准单位: 黄石市人力资源和社会保障局  
批准文号: 黄人社职审[2011]12号  
黄石市工程技术中级专业技术  
职务任职资格评审委员会  
评审组织:  
姓 名: 谭小艳  
性 别: 女  
证书编号: ..B1042011200541...  
发证日期: ..2011.04.10

### 成人高等教育 毕业证书



学生 谭小艳 性别女, 一九八一年十一月二十日生, 于二〇〇五年二月至二〇〇八年一月在本校 **土木工程** 专业  
**函授** 学习, 修完 **三年制** 本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 取得毕业证书(证书编号 106115200805000532), 因证书遗失, 兹具毕业证书为凭。  
校(院)长: *李昭红*  
重慶大學  
批准文号: 国家教育部(80)教工农字025  
补证号: 1061152009201  
二〇〇九年一月十六日  
N° 00014644  
中华人民共和国教育部监制

### 普通高等学校 毕业证书



学生 谭小艳 性别女, 一九八一年十一月二十日生, 于二〇〇一年九月至二〇〇四年六月在本校 **工程造价** 专业 **三年制**  
专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。  
校 名: 湖南交通职业技术学院 校(院)长: *彭方*  
证书编号: 123971200406000200  
二〇〇四年六月二十日  
查询网址: <http://www.chsi.com.cn>  
中华人民共和国教育部监制

## 一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发, 表明持证人通过全国统一组织的考试, 取得一级造价工程师职业资格。

姓 名: 谭小艳  
证件号码: 430703198111209565  
性 别: 女  
出生年月: 1981年11月  
专 业: 安装工程  
批准日期: 2022年11月13日  
管理号: 20221104544000000608




中华人民共和国人力资源和社会保障部  
中华人民共和国住房和城乡建设部



### 33. 王永录

使用有效期: 2026年01月04日  
- 2026年04月04日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王永录  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1983年04月19日  
专 业: 安装工程  
证 书 编 号: 建[造]14204400000904  
有 效 期: 2024年07月28日-2028年07月27日  
聘 用 单 位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



**王永录**  
个人签名: 王永录  
签名日期: 2026.11

中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政申批专用章  
发证日期: 2026年11月01日



姓 名 王 永 录  
性 别 男  
出 生 年 月 1983.04  
籍 贯 山 东 陵 县  
工 作 单 位 中核北方铀业有限公司  
专 业 机 电  
资 格 名 称 工 程 师  
评 审 认 定 时 间 2013.12.24



编 号 中核铀证字第13021611号  
发 证 机 关  
发 证 时 间 2014 年 04 月 16 日

普通高等学校

## 毕业证书

学生 **王永录** 性别男,一九八三年四月十九日生,于二〇〇五年九月至二〇〇七年六月在本校普通全日制 **电气工程及其自动化** 专业专科起点 **四年制** 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: **成都理工大学** 校(院)长: **刘永清**

证书编号: 106161200705003047 二〇〇七年 六 月 二十五日



## 一级造价工程师 Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得一级造价工程师职业资格。



姓 名: 王永录  
证件号码: 37142119830419599X  
性 别: 男  
出生年月: 1983年04月  
专 业: 安装工程  
批准日期: 2019年10月27日  
管 理 号: 201910045440000676




中国高等教育学生信息网(学信网)  
CHSI 教育部指定的学历查询网站, 教育部授权的招生录取工程指定网站, 全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

中国高等教育学历证书查询结果

姓名: 王永录	性别: 男
出生日期: 1983年4月19日	入学日期: 2005年9月1日
毕(结)业日期: 2007年6月25日	学校名称: 成都理工大学
专业: 电气工程及其自动化	学历类别: 普通高等教育
学制: *	学习形式: 普通全日制
层次: 本科	毕(结)业: 结业
校(院)长姓名: *	证书编号: 106161200705003047

说明:  
1. 未经学信网信息权利人同意, 不得将本材料用于任何商业用途。学信网信息仅供参考, 不作为法律依据。  
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用, 不具有再验证功能。如确需第三方提供学历信息, 建议联系具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

[登录学信网免费申请学历证书电子注册备案表](#)

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王永录      社保电脑号: 646484636      身份证号码: 37142119830419599X      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号: 705030      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			9452.34	4448.16			4039.8	1615.92			404.04		215.69	431.28		107.76	



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391f429ac6e35e8 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705030      单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



### 34. 江正勇

使用有效期: 2026年01月04日  
-2026年04月04日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 江正勇  
性别: 男  
出生日期: 1975年08月25日  
专业: 安装工程  
证书编号: 建[造]14214400007902  
有效期: 2025年08月17日-2029年08月16日  
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



个人签名:   
签名日期: 2024.11.19

发证日期: 2024年10月11日



**经济专业技术资格**  
Economics Professional Qualification

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得相应的专业技术资格。

姓名: 江正勇  
证件号码: 421002197508252916  
性别: 男  
出生年月: 1975年08月  
级别: 中级  
专业: 建筑与房地产经济  
批准日期: 2021年10月31日  
管理号: 20211000149000001433




**中央广播电视大学**

## 毕业证书

学生 江正勇, 性别 男, 于一九七五年八月二十五日, 于二〇一五年七月在本校修完二年制工程造价管理专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校长: 

批准文号: 1781教工学字1997号  
注册证号: 511615201506676706

学校: 中央广播电视大学  
二〇一五年七月三十一日




X003189868 中华人民共和国教育部监制 www.cbtu.com.cn

## 一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 江正勇  
证件号码: 421002197508252916  
性别: 男  
出生年月: 1975年08月  
专业: 安装工程  
批准日期: 2020年10月25日  
管理号: 20201004544000001534





**中国高等教育学生信息网(学信网)**  
CHSI 教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学籍档案 高考 招研 港澳台

**中国高等教育学历证书查询** 申请学历证书电子注册备案表

姓名: 江正勇	性别: 男	
出生日期: 1975年08月25日	入学日期: 2013年03月01日	
毕(结)业日期: 2015年07月31日	学校名称: 中央广播电视大学	
专业: 工程造价管理	学历类别: 成人高等教育	
学制: 2	学习形式: 业余	
层次: 专科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 杨志坚	证书编号: 511615201506676706	

**声明**

1. 未经学历信息属人同意, 不得将本材料用于违背属人意愿之用途。学历信息内容标注“\*”号, 表示该项内容不详。学历信息如有修改, 请以网站在线查询内容为准。

2. 学历证书查询结果仅供查询人使用, 不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息, 建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 江正勇      社保电脑号: 633581529      身份证号码: 421002197508252916      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号: 705030      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			9452.34	4448.16			4039.8	1615.92			404.04		215.69	431.28		107.76	



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391f429ac769ccs ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705030      单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



35. 孙涛

使用有效期: 2026年01月04日  
- 2026年04月04日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 孙涛	
性 别: 男	
出 生 日 期: 1986年09月21日	
专 业: 安装工程	
证 书 编 号: 建[造]14244400031982	
有 效 期: 2024年06月03日-2028年06月02日	
聘 用 单 位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司	



发证日期: 2024年10月27日



个人签名: 

签名日期: 2024.10.27

## 广东省职称证书

姓 名: 孙涛  
身份证号: 230281198609210410

职称名称: 工程师  
专 业: 工程造价  
级 别: 中级  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2020年07月05日  
评审组织: 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号: 2003003043858  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2020年10月15日

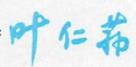




查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysjrc>

## 成人高等教育 毕业证书

学 生 孙涛 性 别 男, 一九八六年九月二十一日生, 于二〇一〇年三月至二〇一三年一月在本校 **工程管理** 专业 **函授** 学习, 修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:  校(院)长: 

批准文号: (86)赣教三字004号  
证书编号: 104075201305000518



二〇一三年一月十日  
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

**中国高等教育学生信息网(学信网)**  
CHSI 教育部学历证书电子注册备案网、教育部学位与研究生教育信息网、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

**中国高等教育学历证书查询结果**

姓名: 孙涛	性别: 男
出生日期: 1986年9月21日	入学日期: 2010年3月1日
学(校)业日期: 2013年1月10日	学校名称: 江西理工大学
专业: 工程管理	学历层次: 成人高等教育
学制: 3	学习形式: 函授
层次: 本科	学(校)业: 毕业
校(院)长姓名: *	证书编号: 104075201305000518

**声明:**

1. 未经学历信息权利人同意, 不得将本材料用于非权利人用途。学历信息内容标注“\*”号, 表示该项内容不详。学历信息如有修改, 请以网站在线查询内容为准。

2. 学历证书查询结果仅供查询人使用, 不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息, 建议使用具有验证功能的学历证书和电子注册备案表。

登录学历信息免费申请学历证书电子注册备案表

## 一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发, 表明持证人通过全国统一组织的考试, 取得一级造价工程师职业资格。

姓 名: 孙涛	
证件号码: 230281198609210410	
性 别: 男	
出生年月: 1986年09月	
专 业: 安装工程	
批准日期: 2023年10月29日	
管理号: 20231004544000001633	




## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 孙涛      社保电脑号: 622166338      身份证号码: 230281198609210410      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号: 705030      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			9452.34	4448.16			4039.8	1615.92			404.04		215.69	431.28		107.76	



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391f429ac6e7ab6 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705030      单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



### 36. 钟烛程

使用有效期: 2026年01月04日  
- 2026年04月04日

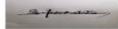


## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 钟烛程  
性别: 男  
出生日期: 1993年10月18日  
专业: 安装工程  
证书编号: 建[造]14244400030032  
有效期: 2024年04月17日-2028年04月16日  
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司





个人签名: *钟烛程*  
签名日期: 2024.1.1



中华人民共和国住房和城乡建设部  
发证日期: 2024年1月1日



## 学士学位证书

钟烛程, 男, 1993年10月18日生。在 长沙理工大学  
(自考)工程管理 专业完成了本科学习计划, 业已  
毕业, 经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定, 授予 工学  
学士学位。



校长 *曹一家*  
长沙理工大学 学位评定委员会主席  
证书编号: 1053642023410066 二〇二三年六月二十二日  
(成人高等教育本科毕业生)

## 高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 钟烛程  
身份证号: 441621199310187316  
证书编号: 65439110181146827

参加 工程造价 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。





湖南省高等教育自学考试委员会  
2024年12月30日  
高等学院  
长沙理工大学  
2024年12月30日

2122966 No.01- 2107519035

**中国高等教育学生信息网(学信网)**  
CHSI 教育部学历查询网站, 教育部高校招生阳光工程指定网站, 全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学籍档案 高考 研招 港澳台

### 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 钟烛程 证件号码: 441621199310187316  
毕(结)业日期: 2021年12月30日 学校名称: 长沙理工大学  
专业名称: 工程造价 学历类别: 高等教育自学考试  
层次: 本科 毕(结)业: 毕业  
证书编号: 65439110181146827



**声明**

1. 未经学历信息权利人同意, 不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“\*”号, 表示该项内容不详。学历信息如有修改, 请以网站在线查询内容为准。  
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用, 不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息, 建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

## 一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发, 表明持证人通过全国统一组织的考试, 取得一级造价工程师职业资格。



姓名: 钟烛程  
证件号码: 441621199310187316  
性别: 男  
出生年月: 1993年10月  
专业: 安装工程  
批准日期: 2023年10月29日  
管理号: 20231004544000002525




中华人民共和国人力资源和社会保障部  
中华人民共和国住房和城乡建设部

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 钟焯程      社保电脑号: 632755202      身份证号码: 441621199310187316      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号: 705030      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			9452.34	4448.16				4039.8	1615.92			404.04			192.0	484.0	96.0



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391f429ac6d2cd8 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705030      单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



37. 袁钰

使用有效期: 2026年01月04日  
- 2026年04月04日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 袁钰	
性 别: 女	
出 生 日 期: 1990年07月28日	
专 业: 安装工程	
证 书 编 号: 建[造]14244400034613	
有 效 期: 2024年11月19日-2028年11月18日	
聘 用 单 位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司	




个人签名: *袁钰*

签名日期: 2024.11.19

发证日期: 2024年11月19日

**一级造价工程师**  
Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过全国统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。

姓 名: 袁钰
证件号码: 610582199007285026
性 别: 女
出生年月: 1990年07月
专 业: 安装工程
批准日期: 2021年10月31日
管 理 号: 20211004544000001964




普通高等学校

## 毕业证书



学生 **袁钰** 性别女, 一九九〇年七月二十八日生, 于二〇〇八年九月至二〇一二年七月在本校 **电气工程及其自动化** 专业四年制本科学习, 修完培养计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: **广东技术师范学院** 校(院)长: *王东夫*

证书编号: 105881201205002043 二〇一二年七月一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

**中国高等教育学生信息网(学信网)**  
CHSI 教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学籍档案 高考 研招 港澳

中国高等学历证书查询 申请学历证书电子注册备案表

姓名: 袁钰	性别: 女	
出生日期: 1990年07月28日	入学日期: 2008年09月04日	
毕(结)业日期: 2012年07月01日	学校名称: 广东技术师范学院	
专业: 电气工程及其自动化	学历类别: 普通高等教育	
学制: 4	学习形式: 普通全日制	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 105881201205002043	

声明



### 38. 曹宇东



使用有效期: 2025年11月  
13日-2026年05月12日

## 中华人民共和国

# 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名: 曹宇东

性 别: 男

出 生 日 期: 1983年05月13日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]24254400020759

有 效 期: 2025年11月12日-2029年11月11日

聘 用 单 位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司





个人签名: 

签名日期: 2025.11.13



发证日期: 2025年11月12日



照 片



曹宇东 于二〇一七年  
十月, 经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第二  
评审委员会评审通过,  
具备 工程造价  
工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关  
二〇一八年五月十四日

普通高等学校

# 毕业证书

学生 曹宇东 性别男, 一九八三年五月十三日生, 于二〇〇一年  
九月至二〇〇五年六月在本校材料成型及控制工程(模具设计) 专业  
四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 南京工程学院 校(院)长: 



曹宇东  
00320111

证书编号: 112761200505001241

二〇〇五年六月二十八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发, 表明持证人通过广东省统一组织的考试, 取得二级造价工程师职业资格。

姓 名: 曹宇东

证件号码: 321202198305130355

性 别: 男

出生年月: 1983年05月

专 业: 安装工程

批准日期: 2020年12月26日

管 理 号: 20209851454985144020100417





中国高等教育学生信息网(学信网)

CHSI 教育部学位发展中心 教育部考试中心 教育部留学服务中心 全国硕士研究生招生报名和调剂系统 注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国留学成绩单 档案补办 学位档案 自考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学历平台

中国高等教育学历证书查询结果

姓名: 曹宇东 性别: 男

出生日期: 1983年5月13日 入学日期: 2001年9月1日

学(校)业日期: 2005年6月28日 学校名称: 南京工程学院

专业: 材料成型及控制工程(模具设计) 学历类别: 普通高等教育

学制: \* 学习形式: 普通全日制

层次: 本科 学(校)业: 毕业

校(院)长姓名: \*



曹宇东  
00320111

说明:

- 未经学信网信息权人同意, 不得将本材料用于违背信息权人意愿之用途。学信网内标注“\*”号, 表示该项内容不详, 学信网如有修改, 请以网站在线最新内容为准。
- 学历证书查询结果仅供查询人使用, 不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息, 建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

请登录学信网免费申请学历证明并电子注册备案表



39. 刘雪萍



使用有效期: 2025年01月  
21日-2025年07月20日

## 中华人民共和国

### 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名: 刘雪萍

性别: 女

出生日期: 1989年12月08日

专业: 安装工程

证书编号: 建[造]24244400015871

有效期: 2024年08月02日-2028年08月01日

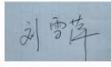
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司





发证日期: 2024年08月02日





个人签名: 刘雪萍

签名日期: 2025.01.21

## 广东省职称证书

姓名: 刘雪萍

身份证号: 420923198912086344

职称名称: 工程师

专业: 工程造价

级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2018年12月30日

评审组织: 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号: 1903003024861

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2019年04月29日





查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发,表明持证人通过广东省统一组织的考试,取得二级造价工程师职业资格。

姓名: 刘雪萍

证件号码: 420923198912086344

性别: 女

出生年月: 1989年12月

专业: 安装工程

批准日期: 2024年06月16日

管理号: 2024985446339851440201001801





## 高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 刘雪萍

身份证号: 420923198912086344

证书编号: 65420155091103571

参加工程管理专业本科高等教育自学考试,全部课程成绩合格,经审定,准予毕业。





2011年12月30日



2011年12月30日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

**中国高等教育学生信息网(学信网)**

CHSI 教育部学历查询网站、教育部学位查询网站、教育部学历学位认证网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页

学籍查询

学历查询

学位查询

在线验证

出国留学服务

院校查询

学籍档案

高考

研招

港澳台招生

征兵

就业

学职平台

首页 > 学历查询 > 学历查询 > 查询结果

### 中国高等教育学历证书查询结果

姓名: 刘雪萍	证件号码: 420923198912086344
毕业(结业)日期: 2011年12月30日	学校名称: 湖北工业大学
专业名称: 工程管理(独立本科段)	学历类别: 高等教育自学考试
层次: 本科	毕业(结业)类型: 毕业
证书编号: 65420155091103571	

**声明:**

1. 未经学历信息权威人同意,不得将本材料用于任何权威人同意之用途。学历信息内容标注“\*”号,表示该项内容不实,学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。

2. 学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

登录学信网免费申请学历证书电子注册备案表



网站链接

学历信息查询

政策及须知

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历证书注册工作规程

高等学校的学历证书及学位证书管理

学历认证须知

常见问题

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘雪萍      社保电脑号: 632080234      身份证号码: 420923198912086344      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号: 705030      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			9452.34	4448.16			4039.8	1615.92			404.04		192.0	484.0		96.0	



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391f429ac76ab6d ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705030      单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



### 40. 温远军



使用有效期: 2025年08月  
04日-2026年01月31日

## 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名: 温远军  
性别: 男  
出生日期: 1972年04月11日  
专业: 安装工程  
证书编号: 建[造]24244400016807  
有效期: 2024年08月20日-2028年08月19日  
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司





个人签名: 温远军  
签名日期: 2024年08月20日



发证日期: 2024年08月20日

## 广东省职称证书

姓名: 温远军  
身份证号: 440301197204114111

职称名称: 工程师  
专业: 工程造价  
级别: 中级  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2024年4月21日  
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会



证书编号: 2403003207998  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2024年8月20日



## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发, 表明持证人通过广东省统一组织的考试, 取得二级造价工程师职业资格。

姓名: 温远军  
证件号码: 440301197204114111  
性别: 男  
出生年月: 1972年04月  
专业: 安装工程  
批准日期: 2024年06月16日  
管理号: 2024985446339851440201000748





广东省人力资源和社会保障厅

## 普通高等学校 毕业证书

学生 温远军 性别 男, 一九七二年 四月 十一 日生, 于二〇一三年 九月 至二〇一六年 一月 在本校网络教育 土木工程 (建筑工程) 专业 2.5 年制 专升本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 中国地质大学 (武汉) 校(院)长: 王焰新

证书编号: 104917201605154082 二〇一六年 一月 三十一日





中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

### 中国高等教育学生信息网 (学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台

#### 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 温远军  
出生日期: 1972年04月11日  
毕(结)业日期: 2016年01月31日  
专业: 土木工程(建筑工程)  
学制: 2.5  
层次: 本科  
校(院)长姓名: 王焰新

性别: 男  
入学日期: 2013年09月01日  
学校名称: 中国地质大学(武汉)  
学历类别: 网络教育  
学习形式: 网络教育  
毕(结)业: 毕业  
证书编号: 104917201605154082



#### 声明

1. 未经学信网授权人同意, 不得将本材料用于违背授权人意图之用途。学历信息内容标注“\*”号, 表示该项内容不详。学历信息如有修改, 请以网站在线查询内容为准。  
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用, 不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息, 建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 温远军      社保电脑号: 1302912      身份证号码: 440301197204114111      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号: 705030      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			9452.34	4448.16			4039.8	1615.92			404.04		215.69	431.28		107.76	



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391f429ac6d7d02 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705030      单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



### 41. 韦凤梅



使用有效期: 2025年02月  
18日-2025年08月17日

## 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名: 韦凤梅  
性别: 女  
出生日期: 1984年04月10日  
专业: 安装工程  
证书编号: 建[造]24244400016935  
有效期: 2024年08月28日-2028年08月27日  
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司





个人签名:   
签名日期: 2025-2-18



发证日期: 2024年08月28日

## 广东省职称证书

姓名: 韦凤梅  
身份证号: 440307198404101529

职称名称: 助理工程师  
专业: 工程造价  
级别: 助理级  
取得方式: 考核认定  
通过时间: 2023年04月23日  
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303006131258  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2023年07月13日





查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发, 表明持证人通过广东省统一组织的考试, 取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 韦凤梅  
证件号码: 440307198404101529  
性别: 女  
出生年月: 1984年04月  
专业: 安装工程  
批准日期: 2024年06月16日  
管理号: 2024985446339851440201001845



广东省人力资源和社会保障厅

## 普通高等学校 毕业证书

学生 韦凤梅 性别 女, 一九八四年 四月 十 日生, 于二〇〇五年 九月至二〇〇八年 六月在本校 工程造价 专业 三年制专科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 深圳职业技术学院 校(院)长: 

证书编号: 111131200806003616 二〇〇八年 六 月 二十八日



查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

### 中国高等教育学生信息网(学信网)

CHSI 教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台

#### 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表



姓名: 韦凤梅	性别: 女
出生日期: 1984年04月10日	入学日期: 2005年09月01日
毕(结)业日期: 2008年06月28日	学校名称: 深圳职业技术学院
专业: 工程造价	学历类别: 普通高等教育
学制: 3	学习形式: 普通全日制
层次: 专科(高职)	毕(结)业: 毕业
校(院)长姓名: *	证书编号: 111131200806003616

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 韦风梅      社保电脑号: 618409297      身份证号码: 440307198404101529      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号: 705030      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			9452.34	4448.16			4039.8	1615.92			404.04			192.0	484.0		96.0



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391f429ac6d7482 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705030      单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



## 42. 郑伟松



使用有效期: 2025年11月  
10日-2026年05月09日

### 中华人民共和国

## 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名: 郑伟松

性别: 男

出生日期: 1983年01月31日

专业: 安装工程

证书编号: 建[造]24254400020747

有效期: 2025年11月10日-2029年11月09日

聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司





发证日期: 2025年11月10日





个人签名: *郑伟松*

签名日期: 2025.11.10

## 广东省职称证书

姓名: 郑伟松

身份证号: 440582198301310919

职称名称: 工程师

专业: 建筑管理

级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2025年6月22日

评审组织: 深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号: 2503003245423

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2025年8月19日





## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发, 表明持证人通过广东省统一组织的考试, 取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 郑伟松

证件号码: 440582198301310919

性别: 男

出生年月: 1983年01月

专业: 安装工程

批准日期: 2020年12月28日

管理号: 2020985445499851440201004216



广东省人力资源和社会保障厅

## 毕业证书

成人高等教育

学生 郑伟松 性别男, 一九八三年一月三十一日生, 于二〇一二年二月至二〇一四年七月在本校 **建筑工程技术** 专业 **函授** 学习, 修完 **专** 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: **嘉应学院** 校(院)长: *邱国锋*

批准文号: 国家教委(86)教高三字004号

证书编号: 105825201406072027

二〇一四年七月一日



查询网站: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅制

**CHSI 中国高等教育学生信息网(学信网)**

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页

学籍查询

学历查询

学位查询

在线验证

出国教育背景信息服务

图像校对

学信档案

高考

研招

港澳台

### 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 郑伟松

出生日期: 1983年01月31日

毕(结)业日期: 2014年07月01日

专业: 建筑工程技术

学制: 2.5

层次: 专科

校(院)长姓名: 邱国锋

性别: 男

入学日期: 2012年02月25日

学校名称: 嘉应学院

学历类别: 成人高等教育

学习形式: 函授

毕(结)业: 毕业

证书编号: 105825201406072027



**声明**

- 未经学历信息权利人同意, 不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“\*”号, 表示该内容不详。学历信息如有修改, 请以网站在线查询内容为准。
- 学历证书查询结果仅供查询人使用, 不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息, 建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑伟松      社保电脑号：606383922      身份证号码：440582198301310919      页码：1  
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号：705030      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			9452.34	4448.16			4039.8	1615.92			404.04		215.69	431.28		107.76	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429ac6d6e2g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705030      单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司



43. 洪敏

使用有效期：2025年07月  
24日-2026年01月20日



## 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：洪敏

性别：男

出生日期：1990年02月20日

专业：安装工程

证书编号：建[造]24254400019532

有效期：2025年07月24日-2029年07月23日

聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司





个人签名：  
洪敏

签名日期：2025.07.24



发证日期：2025年07月24日

## 广东省职称证书

姓名：洪敏

身份证号：440582199002207254

职称名称：工程师

专业：给排水施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月31日

评审组织：佛山市顺德区建筑工程技术中级职称评审委员会

证书编号：2406063024890

发证单位：佛山市顺德区民政和人力资源社会保障局

发证时间：2024年7月3日





查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysjrc>

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓名：洪敏

证件号码：440582199002207254

性别：男

出生年月：1990年02月

专业：安装工程

批准日期：2025年06月15日

管理号：2025985446379851440201001712





## 成人高等教育 毕业证书

学生 洪敏 性别男，一九九〇年二月二十日生，于一〇一四年一月至二〇一六年七月在本校 建筑环境与设备工程（注册建造师方向）专业 函授学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：广东工业大学 校（院）长：江明

批准文号：(85)教高三字003号  
证书编号：118455201605201840 二〇一六年七月十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 普通高等学校 毕业证书

学生 洪敏 性别男，一九九〇年二月二十日生，于一〇一〇年九月至二〇一三年六月在本校 建筑设备工程技术（建筑水电设计及施工管理）专业 三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：江明

证书编号：108621201306417332 二〇一三年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 洪敏      社保电脑号: 815341651      身份证号码: 440582199002207254      页码: 1  
参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号: 705030      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			8896.32	4448.16			1212.0	404.04			404.04		192.0	484.0		96.0	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391f429ac7d0669 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 ( 医疗保险二档 ), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 705030      单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



## 44. 吴伟鹏

# 广东省职称证书



姓名：吴伟鹏  
身份证号：44058219910329633X

职称名称：工程师  
专业：工程造价  
级别：中级

取得方式：职称评审  
通过时间：2022年05月14日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003070486  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校



# 毕业证书

学生 吴伟鹏 性别男 一九九一年三月二十九日生，于二〇一二年九月至二〇一五年一月在本校网络教育 建筑工程管理 专业 2.5 年制专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：武汉理工大学 校长：张清杰

证书编号：104977201506002684 二〇一五年一月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站：<http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台

## 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：吴伟鹏	性别：男	
出生日期：1991年03月29日	入学日期：2012年09月01日	
毕(结)业日期：2015年01月31日	学校名称：武汉理工大学	
专业：建筑工程管理	学历类别：网络教育	
学制：2.5	学习形式：网络教育	
层次：专科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：张清杰	证书编号：104977201506002684	

### 声明

1. 未经学历信息权利人同意，不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“\*”号，表示该项内容不实。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴伟鹏      社保电脑号: 649002983      身份证号码: 44058219910329633X      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号: 705030      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			8896.32	4448.16			4039.8	1615.92			404.04		215.69	431.28		107.76	



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391f429ac6d63fh ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705030      单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



45. 周敏

# 广东省职称证书

姓名: 周敏  
身份证号: 371322199812194921



职称名称: 助理工程师  
专业: 工程造价  
级别: 助理级  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2024年4月21日  
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403006209627  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2024年8月20日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 周敏 性别 女, 一九九八年十二月十九日生, 于二〇一七年九月至二〇二〇年六月在本校 工程造价专业 三年制 专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 黑龙江建筑职业技术学院

校(院)长: 王力

证书编号: 120531202006002089

二〇二〇年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站, 教育部高校招生阳光工程指定网站, 全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 周敏	性别: 女	
出生日期: 1998年12月19日	入学日期: 2017年09月01日	
毕(结)业日期: 2020年06月30日	学校名称: 黑龙江建筑职业技术学院	
专业: 工程造价	学历类别: 普通高等教育	
学制: 3	学习形式: 普通全日制	
层次: 专科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 王力	证书编号: 120531202006002089	

### 声明

- 未经学历信息权利人同意, 不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“\*”号, 表示该项内容不详。学历信息如有修改, 请以网站在线查询内容为准。
- 学历证书查询结果仅供查询人使用, 不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息, 建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 周敏      社保电脑号: 805500356      身份证号码: 371322199812194921      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号: 705030      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			8896.32	4448.16			1212.0	404.04			404.04		192.0	484.0		96.0	



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927578ee0bfa42 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705030      单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



## 投标函

致深圳市龙岗区建筑工务署：

根据已收到贵方的平智一路市政工程造价咨询招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

**本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。**

投标人名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司

法定代表人：赵娟

授权委托人：林媛

单位地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦1栋1A2401-2412

邮编：518024

联系电话：0755-83788213 传真：0755-83785311

日期：2026年01月15日

## 一、营业执照

		
统一社会信用代码 9144030019217811XU	<h1>营业执照</h1> <p>(副本)</p>	
名称 深圳市诚信行工程咨询有限公司	成立日期 1984年08月31日	
类型 有限责任公司	住所 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦1栋1A2401-2412	
法定代表人 赵娟		
<div style="border: 1px dashed black; padding: 5px;"><p><b>重要提示</b></p><p>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。</p><p>2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。</p><p>3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</p></div>	<p>登记机关</p>  <p>2025年 01月 26日</p>	

## 企业经营范围（以下截图来自深圳市市场监督管理局官网：<https://amr.sz.gov.cn/>）

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单	
基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息	
深圳市诚信行工程咨询有限公司的基本信息	
统一社会信用代码:	9144030019217811XU
注册号:	440301104177516
商事主体名称:	深圳市诚信行工程咨询有限公司
住所:	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦1栋1A2401-2412
法定代表人:	赵娟
认缴注册资本(万元):	1800
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1984-08-31
营业期限:	自1984-08-31起至2044-08-31止
核准日期:	2025-01-26
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市诚信行工程咨询有限公司南山分公司(注销)
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单	
基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息	
深圳市诚信行工程咨询有限公司的许可经营信息	
一般经营项目:	项目概算、预算、决算及标底的编制与审核;全过程造价咨询;承接设备、工程、货物、服务的招标业务代理及相关信息咨询(不含限制项目);政府采购招标业务代理及政府采购咨询服务;工程咨询服务:含项目经济评价报告的编制与审核、项目建议书(预可行性研究)、可行性研究投资估算;工程造价经济纠纷的鉴定及仲裁的咨询;培训、情报、咨询服务并与各类产业估价提供服务;建筑材料、装饰材料、机电设备的购销;承担工程造价审核业务(以上经营范围均不含建设工程监理);信息智能化技术(包含计算机软件系统)的造价咨询。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制性的项目须取得许可后方可经营);工程管理服务;非居住房地产租赁;住房租赁。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	

## 二、造价咨询甲级资质证书



按住建部【2021】7号文件要求，自2021.7起取消工程造价咨询企业资质审批



### 住房和城乡建设部行政规范性文件

下载文字版

下载图片版

公文名称：住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知

索引号：000013338/2021-00275

发文单位：住房和城乡建设部办公厅

文号：建办标〔2021〕26号

实施日期：

分类：标准定额（标准科技）

发文日期：2021-06-28

主题词：

废止日期：

### 住房和城乡建设部办公厅关于取消 工程造价咨询企业资质审批 加强事中事后监管的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作。鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息的工程造价咨询企业，不良行为记入企业社会信用档案。

# 中国建设工程造价管理协会工程造价企业信用 AAA 级

有效期至 2027-07-15



## CCEA 工程造价行业信用信息平台

首页

通知公告

信用评价

职业保险

单位会员

个人会员

根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作只限于会员范围内，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。

企业信用等级为失效状态的企业，请核查本企业评价证书是否在有效期内及本企业在中价协会会员系统内是否有当年的会费缴费记录，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

### 信用评价结果查询

单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

单位所属: 请选择

信用等级: 请选择

评价年度:

查询

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	深圳市诚信行工程咨询有限公司	广东省	AAA	2024-07-16	2027-07-15	历史评价记录

上一页 1 下一页 到第 1 页 确定 共 1 条 20条/页