

## 1、投标人企业基本情况

### 企业基本信息表

企业名称	江苏省华建建设股份有限公司	企业曾用名（如有）	江苏省建筑安装工程股份有限公司
统一社会信用代码	91321000134793587E	企业类型	股份有限公司（非上市）
成立时间	1997年03月18日		
企业资质（提供资质证明文件）	建筑工程施工总承包特级、机电工程施工总承包壹级、钢结构工程专业承包壹级、水利水电工程施工总承包贰级、石油化工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、地基基础工程专业承包壹级、起重设备安装工程专业承包壹级、电子与智能化工程专业承包壹级、消防设施工程专业承包壹级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、环保工程专业承包贰级。		

注：

- 1、提供营业执照；
- 2、提供上述表格中所需的其他所有证明文件；
- 3、以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随资信标文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任。
- 4、应严格按照上述资料提供相关证明文件，若未按上述要求提供证明文件，招标人可能对其做出不利判断。

# 营业执照

统一社会信用代码 91321000134793587E		营业执照		编号 32100066202509040028
名称 江苏省华建建设股份有限公司	注册资本 34920.5855万元整	成立日期 1997年03月18日	住所 扬州市广陵区文昌东路10号	扫描二维码 登录国家企业信用信息公示系统 了解更多登记、备案、许可、监管信息。
法定代表人 王宏	经营范围 各类房屋建筑工程、一般工业、公用建筑的机电安装工程、建筑室内、室外装饰、装修工程、钢结构工程、消防安装工程、起重设备安装工程、建筑智能化工程、市政公用工程、地基与基础工程、非开挖工程、电子工程、建筑预应力专项工程、园林、庭院工程的施工、建筑工程咨询服务、实业投资、建筑与土木工程项目的设计及技术咨询与服务；消防工程、环境工程、机电安装工程、空气净化及生物工程、建筑电气与智能化工程、机电工程、装饰、装修工程的设计及技术咨询与服务；工程勘察；城市园林绿化规划设计及技术咨询与服务；房屋租赁、工程采购。（经营范围需行政许可的应取得许可后经营）承包境外工业与民用建筑工程和境内国际承包工程。上述境外工程所需设备、材料出口；对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员；普通货运；房地产开发、经营。（许可经营项目凭有效许可证件经营）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）许可项目：建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）一般项目：消防技术服务；建设工程前期阶段咨询；工程造价咨询（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	登记机关	2025年09月04日	

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 企业曾用名

工商信息		查看工商快照		数据纠错		导出		天眼查	
企业名称	江苏普华建设股份有限公司 曾用名 江苏省建筑安装工程股份有限公司								
法定代表人	王 王宏 关联企业 3	登记状态	存续	天眼评分	94分				
成立日期		成立日期	1997-03-18						
统一社会信用代码	91321000134793587E	注册资本	34920.5855万人民币	实缴资本	34785.2145万人民币				
工商注册号	321000000006755	纳税人识别号	91321000134793587E	组织机构代码	13479358-7				
营业期限	1997-03-18 至 无固定期限	纳税人资质	增值税一般纳税人	核准日期					
企业类型	股份有限公司(非上市)	行业	房屋建筑业	人员规模	1000-4999人				
参保人数	1182 (2024年报)	英文名称	Jiangsu Huajian Construction Co., Ltd.						
分支机构参保人数	128 (2024年报)								
登记机关	扬州市数据局	注册地址	扬州市广陵区文昌东路10号 附近公司						
经营范围	各类房屋建筑工程、一般工业、公用建筑的机电安装工程、建筑室内、室外装饰、装修工程、钢结构工程、消防设施工程、起重设备安装工程、建筑智能化工程、市政公用工程、地基与基础工程、建筑幕墙工程、电子工程、建筑预应力专项工程、园林、庭院工程的施工；建筑工程咨询服务；实业投资、建筑与土木工程项目的设计及技术咨询；消防工程、环境工程、供热与空调工程、空气净化及生物工程、建筑电气与智能化工程、机电工程、装饰、装修工程的设计及技术咨询；工程勘察；城市园林绿化规划设计技术及技术咨询、房屋租赁、工程监理。（经营范围需行政许可的应取得许可后经营）承包境外工业与民用建筑工程和境内国际招标工程；上述境外工程所需的设备、材料出口；对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员；普通货运；房地产开发、经营。（许可经营项目凭有效许可证件经营）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）许可项目：建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）								

# 企业资质证书



## 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:江苏省华建建设股份有限公司

详细地址:扬州市广陵区文昌东路10号

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号):91321000134793587E

法定代表人:王宏

注册资本:34920.5855万元人民币

经济性质:股份有限公司(非上市)

证书编号:D132015856

有效期至:2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级;

可承接建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

机电工程施工总承包壹级;

钢结构工程专业承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:

2024年2月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



# 建筑业企业资质证书

单位名称:江苏省华建建设股份有限公司

详细地址:扬州市广陵区文昌东路10号

统一社会信用代码:91321000134793587E 法定代表人:王宏

经济类型:股份有限公司(非上市) 注册资本:34920.585500万元

证书编号:D232041591 有效期:2029-07-23

资质等级:水利水电工程施工总承包贰级  
石油化工工程施工总承包贰级  
市政公用工程施工总承包贰级  
地基基础工程专业承包壹级  
起重设备安装工程专业承包壹级  
电子与智能化工程专业承包壹级  
消防设施工程专业承包壹级  
建筑装饰装修工程专业承包壹级  
环保工程专业承包贰级



发证机关:江苏省住房和城乡建设厅

2023年05月22日



# 企业属性证明文件

## 承诺书

致：深圳市特发新邦置业发展有限公司

我单位参加南湾中部片区土地整备利益统筹项目 04-01-01 地块项目施工总承包工程项目的投标，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为  民营企业  国有  外资  合资  其他：\_\_\_\_\_。

特此承诺！

承诺人（盖章）：江苏省华建建设股份有限公司

法定代表人（签名或签章）：王宏

日期：2026年1月16日

1. 此表必须由投标单位的法定代表人签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

## 投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市特发新邦置业发展有限公司

我方参加南湾中部片区土地整备利益统筹项目 04-01-01 地块项目施工总承包工程项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	江苏省华建建设股份有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	王宏
	身份证号	320102196705170019
控股股东/投资人名称及出资比例	扬州建工控股集团有限公司 47.5834%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	江苏邗建集团有限公司 10.9799% 江都市建筑安装工程总公司 8.9758% 江苏扬建集团有限公司 6.4971% 江苏省江建集团有限公司 5.4396% 泰兴一建建设集团有限公司 5.2963% 江苏中程建筑有限公司 3.987% 江苏扬安集团有限公司 3.9082% 江苏省建设集团公司 1.8596% 海口星汉实业有限公司 1.6497% 江苏大江建设工程有限公司 1.4374% 江苏正裕建筑安装工程有限公司 1.023% 二建建设集团有限公司 1.0094% 扬州日模邗沟装饰工程有限公司 0.3534%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	



注：

- 1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。
- 2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。
- 3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

天眼查 天眼查 天眼查 天眼查 天眼查

江苏普华建设股份有限公司

江苏普华建设股份有限公司

实际控制人：江苏省人民政府 (扬州市人民政府国有资产监督管理委员会) 受益股份：50.3679% 详情 >

持股比例	公司名称	注册资本
47.5834%	扬州建工控股集团有限公司	16552万元
10.9799%	江苏广建集团有限公司	3319.35万元
8.9759%	扬州市江都区建筑安装工程总公司	3122.27万元
6.4971%	江苏广建集团有限公司	2260.03万元
5.4396%	江苏普江建设集团有限公司	1892.17万元
5.2963%	泰兴一建建设集团有限公司	1842.32万元
3.987%	江苏中程建筑有限公司	1586.9万元
3.9082%	江苏扬安集团有限公司	1359.45万元
1.859%	江苏普建设集团有限公司	646.01万元
1.2177%	海口星汉实业有限公司	573.068万元
1.0745%	江苏大江建设工程有限公司	500万元
1.0245%	江苏正裕建筑安装工程有限公司	355.995万元
1.0094%	二建建设集团有限公司	351.152万元
0.3517%	扬州日展装饰装饰工程有限公司	122.916万元



## 2、企业业绩情况

投标人近5年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩情况表

序号	建设单位名称	合同工程名称	合同金额（万元）	工程地点	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1	鹏鼎控股（深圳）股份有限公司	鹏鼎时代大厦	103888	深圳市宝安区新安街道，海秀路与兴业路交汇处A002-0061地块。	2019.1.22	2023.11.21	
2	珠海十字门中央商务区建设控股有限公司	珠海国际会展中心(二期)项目一标段	101046	珠海市保税区南湾大道东侧，希望之星学校南侧	2019.1.7	2023.7.12	
3	扬州华腾置业有限公司	扬州建工科技园项目工程EPC总承包	167984	扬州市东至沙湾河滨河绿地、南至文昌东路、西至临湾路、北至朱家河滨河绿地	2020.10.20	2023.7.25	
4	普联技术有限公司	普联大厦	25755	深圳市南山区翠溪路与高新中三道交汇处东北地块	2021.6.7	2023.6.26	
5	深圳市恒盈泰投资有限	恒大珺睿大厦	24243	深圳福田区华强北	2019.6.5	2023.10.10	

	公司			街道			
--	----	--	--	----	--	--	--

备注：

1. 投标人提供自认为最具代表性的同类工程业绩，可优先提供超高层（即建筑高度 $\geq 100$ 米）办公楼、商业性质类项目业绩（可通过合同项目名称、工程概况、承包范围或甲方出具的证明材料等证明）；

2. 投标人需提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现工程名称、工程规模、工作内容、合同金额、签订时间、双方签字盖章页等关键信息）、竣工验收报告（须体现竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页、验收日期等）扫描件；

3. 若投标人提供的业绩为联合体中标业绩，合同须清晰反映投标人作为联合体方承担的工作内容或提供联合体共同投标承诺书，应体现相应工作内容部分合同额。若一个中标通知书签订多个合同的（如打包招标或批量招标等项目），每个合同均单独记为一项业绩，其后的业绩排序依次后推。

4. 如上述证明材料未能体现主要信息的，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料（需加盖业主公章）或政府部门批复文件进行辅证，投标人自行出具的证明材料无效。若上述佐证材料中出现信息不一致，以业主盖章证明信息为准。证明材料中未按要求体现主要信息的，招标人将对相应业绩做不利评判，因此造成的后果由投标人自行承担。

5. 所提供业绩不超过 5 项，超过则计取证明材料前 5 项。

6. 提供上述证明资料原件扫描件。

# 业绩 1: 鹏鼎时代大厦

## 中标通知书



档案编号: SZ-126/LTR/20190339

中华人民共和国  
广东省 深圳市  
福田区红荔路 7022 号鲁班大厦写字楼 16F  
江苏省华建建设股份有限公司

凯谟思咨询(深圳)有限公司  
深圳市福田区华富路1018号  
中航中心1001室

电话 +86 755 2598 1954  
传真 +86 755 2598 1854

arcadis.com

有关: 中华人民共和国  
广东省 深圳市

鹏鼎时代大厦项目  
总承包工程  
中标函

敬启者:

经考虑 贵司呈交上述工程之投标文件及随后之议标磋商, 兹由我司代表雇主“鹏鼎控股(深圳)股份有限公司”(以下简称“雇主”)向 贵司“江苏省华建建设股份有限公司”(以下简称“承包商”)发出本函件并决定接纳贵司承包鹏鼎时代大厦项目总承包工程(以下简称“本工程”)。

本函件的条款详列如下:

### 一. 承包范围

贵司按照合同文件中的要求实施、完成及保修鹏鼎时代大厦项目总承包工程和遵守并履行合同文件所述的所有责任及义务。

转下页...../



ARCADIS CONSULTANCY (SHENZHEN) CO.,LTD.  
Room 1001, AVIC Center, 1018 Huafu Road, Shenzhen, Guangdong Province 518031 PRC

Inc. Langdon & Seah | Hyder Consulting | EC Harris 威宁谢 | 安诚 | 克力思

## 二. 承包合同金额

1. 本工程合同金额（包含指定金额和暂定金额）为人民币壹拾亿叁仟捌佰捌拾捌万捌仟捌佰捌拾捌元整（RMB1,038,888,888.00）。合同金额已包含开具增值税专用发票所需的费用。

其中专业分包商的指定金额为人民币陆亿柒仟叁佰捌拾万元整（RMB673,800,000.00），雇主对上述专业分包商的指定金额的使用、增减、调整及专业分包商的选定上有绝对自主权及最终决定权。承包商在接到雇主选定专业分包商的通知后，在 14 个日历天内签妥专业分包合同。

其中暂定金额为人民币壹仟柒佰万元整（RMB17,000,000.00），暂定金额将按雇主/工程师指示（在必要时）全部或部分地使用，若项目不需要时则会全数从合同金额扣除，若任何项目执行时，则根据实际费用进行调整。

2. 合同金额形成过程如下：

	人民币
A 承包商于 2018 年 11 月 19 日之投标金额	1,045,989,547.79
B 承包商于 2018 年 12 月 11 日提交之议标疑问卷（一）-商务部分第 32 条关于“现明确地下室护角不在总承包工程范围内”，调整扣减金额	(94,338.96)
C 承包商于 2018 年 12 月 11 日提交之议标疑问卷（一）-商务部分第 36 条关于“补充填报附件四所列选择性项目之单价”，调整增加金额	388,518.14
D 承包商于 2018 年 12 月 26 日提交之议标疑问卷（二）-第 9 条“关于取消电梯吊钩”，调整扣减金额	(3,463.21)
E 承包商于 2018 年 12 月 26 日提交之议标疑问卷（二）-第 5 条关于“补充填报附件一所列选择性项目之单价”，调整增加金额	5,535.24
F 承包商于 2018 年 12 月 26 日提交之优惠金额	(396,911.00)
G 承包商于 2018 年 12 月 26 日的投标金额(A+B+...+F)	1,045,888,888.00
H 承包商于 2019 年 1 月 5 日提交之优惠金额	(3,000,000.00)
I 承包商于 2019 年 1 月 14 日提交之优惠金额	(4,000,000.00)
J 合同金额总计(G+H+I)	1,038,888,888.00

转下页...../

二. 承包合同金额 (续上)

3. 算数错误及优惠金额将按下列方法计算合同单价调整百分比:

$$\begin{aligned} \text{调整百分比} &= \frac{\text{让利金额+净加或净减的错误合计}}{\text{让利前的正确的综合总计-}} \times 100\% \\ &\quad (\text{施工开办费+暂定金额+指定金额+指定单价项目价款}) \\ &= \frac{-396,911.00-3,000,000.00-4,000,000.00}{1,046,285,799.00-} \times 100\% \\ &\quad (19,641,301.10+17,000,000.00+673,800,000.00) \\ &= -2.20\% \end{aligned}$$

合同单价调整百分比-2.20%适用于承包商提交之回标文件工程量清单/单价细目表内全部单价 (不包括施工开办费、指定金额、暂定金额、指定单价项目及议标疑问卷回复的合理单价), 以此百分比下浮后的单价用作于计算中期付款、工程变更、材料价格调差及竣工结算的依据。

若下浮后的单价高于合理单价 (如有), 则采用合理单价作为工程变更及竣工结算的依据 (如结算时有关工程量高于合同文件工程量清单的工程量时, 增加的工程量按照合理单价计算, 如结算时有关工程量低于合同文件工程量清单的工程量时, 减少的工程量按照下浮后的单价计算)。

转下页...../

三. 工期、开工及完工日期

合同工期包括但不限于任何准备工作、向有关部门的任何申请、进场、进行本工程、假期（包括但不限于现有的公众假期及将来任何增加的假期，例如：国庆、春节、各类大型运动会、外国嘉宾到访、中考、高考、文明施工、卫生状况及各类政府部门的大检查等）、恶劣天气、退场和清场、提供竣工资料、验收及有关部门审批等所需的时间。

本工程应于雇主/工程师发出开工指令内所订明之开工日期开始计算合同工期，并在 920 个日历天内完成本工程，并交还工程现场给雇主。

序号	事项	节点完工日期
A	地下室封顶	从合同工期起算日 210 个日历天
B	塔楼主体封顶	从合同工期起算日 455 个日历天
C	整体幕墙封闭	从合同工期起算日 550 个日历天
D	消防验收通过	从合同工期起算日 810 个日历天
E	竣工验收备案通过	从合同工期起算日 850 个日历天
F	工程竣工及移交（雇主接收并颁发接收证书）	从合同工期起算日 920 个日历天

四. 工期损害赔偿费

本工程地下室封顶工期损害赔偿费为 RMB55,000.00 元/日历天；主体封顶工期损害赔偿费为 RMB75,000.00 元/日历天；幕墙封顶工期损害赔偿费为 RMB80,000.00 元/日历天；消防验收通过工期损害赔偿费为 RMB80,000.00 元/日历天；竣工验收备案通过损害赔偿费为 RMB90,000.00 元/日历天；工程竣工及移交（雇主接收并颁发接收证书）工期损害赔偿费为 RMB100,000.00 元/日历天。

以上节点工期的工期损害赔偿费为暂扣，如某节点延误被下一节点的工期所赶回或最终的总工期未有拖延，暂扣金额将退回给承包商。

转下页...../

档案编号: SZ-126/LTR/20190339

## 五. 合同文件

本工程合同文件包括下列文件: -

- a) 合同协议书;
- b) 中标函及其附件;
- c) 投标函及双方明示纳入合同随投标函一起提交的其它文件;
- d) 合同专用条件;
- e) 合同通用条件;
- f) 工程规范;
- g) 合同图纸;
- h) 工程量清单/单价细目表及综合总价;
- i) 投标人须知;
- j) 附录。

进一步规定如下:

- (a) 若本条款中的文件或/及函件之间有含糊和矛盾的地方, 解释次序应以上述排列次序较前者为优先; 对于同一类合同文件及招投标期间往来文件, 以其最新版本或最新颁发者为准。
- (b) 如需调整工程量清单合同金额, 工程量清单对合同意义解释的次序将较合同图纸和工程规范优先, 单价细目表仍按以上优先次序。
- (c) 除(b)项调整工程量清单合同金额外, 如关于工程的施工及完工, 合同图纸和工程规范对合同意义的解释将较工程量清单优先。
- (d) 承包商在投标期间提交的资料中任何与投标文件内容不符的自拟条件和说明, 除在协议书和中标函被雇主所接受外均属无效。同时在投标期间提交的技术部分, 如工程进度计划及相关设备、材料的型号、参数等资料只作参考之用, 惟须有关的工程师按合同要求在施工期间审核并批准后方可实施。

转下页...../

档案编号: SZ-126/LTR/20190339

五. 合同文件 (续上)

进一步规定如下: (续上)

- (e) 承包商应按工程规范及合同图纸施工, 但如发现工程规范及合同图纸部分之规定与中华人民共和国的法律、法规、规章、其他规范性文件、国家标准、行业标准和政府相关主管部门强制性要求有冲突时, 则应采用较严格及较高之标准。且采用前述较严格及较高之标准的费用, 应被视为包含在合同金额中; 雇主无须因此向承包商另行付费。
- (f) 且若合同文件内工程标准内容有不一致时, 一切都应以较高之标准执行。对于何者为较高标准, 工程师的决定为最终决定。

六. 履约保函

承包商必须于收到本中标函后的 28 天内, 获得雇主认可的银行 (担保人) 发出的履约保函, 履约保函的金额为按合同金额之百分之十 (取千元以上整数), 即 RMB103,889,000.00 元整。该银行及履约保函的条件必须经雇主认可, 而获取履约保函所需的费用由承包商自付。如上述保证金额不能满足当地政府或法律之要求, 承包商需自行负责提供能符合当地政府或法律之要求的保证金额, 承包商不得因此提出任何索赔。

如承包商未能提交上述履约保函或所提交的履约保函不符合合同文件要求时, 雇主有权在支付给承包商的款项内暂扣该前述保证金, 直至承包商提交经雇主批准的履约保函, 或雇主颁发本工程接收证书后 (以较先发生者为准) 才发放该暂扣金额。

转下页...../

七. 合约形式及投标价格的说明

- a) 本合同工程量清单除本条b)、c)、d)条以外的项目均为综合单价包干项目,承包商在报价时,已充分考虑在合同履约期内可能会遇到的各种风险。除非合同文件另有约定,于合同文件填报的各项价格应为固定单价或价格;所谓固定单价或价格应理解为各项单价或价格不因人工、材料、机械、工程设备、施工设备和临时设施的费用、费率等形成各项单价或价格的任何价格要素的波动而调整,也不因本合同履约期内有关工作条件、工作时间或人工工资标准和其他与本工程相关的税率和政府收费或其他在本工程使用的材料、货物、机械、工程设备、施工设备价格、施工工艺或费用的变化或货币的贬值而调整。

承包商填报工程量清单中以“项”为单位的清单项目时,该项目的费用由承包商一次性包干所有风险,无论实际发生的施工数量为多少,其项目的金额不会于最终结算时作出任何调整。如承包商不需为单位为“项”的项目施工,则应与最终结算时整项扣除,而承包商不可按此索赔任何利润及损失。

除第八章防雷接地工程外,本工程量清单中列明数量为暂定数量的项目,承包商日后不得因暂定数量的调整提出任何工期及费用或其他索赔。

- b) 本合同单价明细表内的防雷接地工程(即第八章)所注明的工程为按图纸及规范(包括第八章及其他说明)包干的项目,该等项目的金额不得以任何方式调整或变更。承包商于投标时所填报之单价将作为日后工程变更的计算依据,而所填报的任何数量将不会成为承包合同的一部分,若与合同图纸及工程规范所显示的实际数量及质量有异,或有任何遗漏,这些细项的金额仍然有效,而承包金额应被视为已反映合同图纸及工程规范所显示的质量及数量而不能更改。任何因投标人的疏忽而导致的损失将不获补偿,而承包金额亦不会因该等错漏而作出调整。
- c) 承包商填报的施工开办费为包干金额,而承包商填写的施工开办费被视为适用于根据本合同进行施工的全部工程,包括工程师根据合同条件所指令的任何增减,该项目的费用由承包商一次性包干所有风险,不作任何调整。
- d) 承包商填报的照管费为包干金额,承包商应按经验计取各指定专业分包工程/独立承包工程之照管、利润等收费。不论各指定专业分包工程/独立承包工程之承包金额最终为多少,或重新整合或再分拆为不同指定分包工程或独立承包工程,承包商为此收取之照管、利润等收费应为一次性包干价,并将不作调整。承包合同金额已被视为包括了承包商为照管所有分包商及专业承包商所收取的照管、利润等收费,承包商不得向指定专业分包商或独立承包商收取其它照管费或配合费等。

转下页...../

档案编号: SZ-126/LTR/20190339

八. 付款方式

本合同付款条款按合同专用条件第 S14 条之规定执行。

九. 其它

- a) 本函件第五条所述的合同文件内或其它于议标期间提交的所有技术资料、施工方案和其它技术参考资料及单价组价明细表（不论有否于合同文件内盖上“供参考”的印章）只供雇主参考而不成为合同文件的一部分。纵然雇主、顾问单位认可承包商提交的上述参考资料，承包商在合同文件内所述的责任和义务亦不会因雇主、顾问单位认可这些参考资料而减免。
- b) 承包商须负责两位雇主人员前往日本学习现场/工程管理的培训及其相关费用（包括但不限于获得培训的相关手续费、培训费、交通费、食宿费及其他一切相关所需费用）。
- c) 本函件一切未说明的内容均按合同文件条款执行。

转下页...../

档案编号: SZ-126/LTR/20190339

本函件一式叁份,如承包商同意和接受上述各项条件,承包商须在叁份函件之右下方签字和加盖公章,并交还其中两份(另外一份由 贵司存阅),以便装订于合同文件内。当承包商确认本函件后,在正式合同编制完成及签字以前,本函件作为雇主与承包商之间的合同执行文件,对双方均具约束力。

顺颂

本公司确认同意及接受上述条件

商祺

  
凯谛思咨询(深圳)有限公司  
二零一九年一月十七日

  
江苏省华建建设股份有限公司  
法人代表签字: \_\_\_\_\_  
姓 名: \_\_\_\_\_  
职 位: \_\_\_\_\_  
日 期: \_\_\_\_\_

抄送: 鹏鼎控股(深圳)股份有限公司 - 致: 孙红英女士/刘志娟小姐(0755-3323 4619)

中华人民共和国  
广东省 深圳市  
鹏鼎时代大厦项目  
总承包工程  
中标通知书

附件'一'

往来函件

以下文件将成为合同的一部分，如文件中出现矛盾之处，则以日期较后者为准

序号	日期(YY/MM/DD)	内容	发件人	收件人
1、	2019/1/15	议标疑问卷三（回复）	承包商	雇主/估算师
2、	2019/1/14	议标疑问卷（三）	估算师	承包商
3、	2019/1/14	修正报价函（二）	承包商	雇主
4、	2019/1/5	修正报价函	承包商	雇主
5、	2018/12/26	议标疑问卷二（回复）	承包商	雇主/估算师
6、	2018/12/21	议标疑问卷（二）	估算师	承包商
7、	2018/12/11	议标疑问卷一（回复）	承包商	雇主/估算师
8、	2018/12/5	议标疑问卷（一）	估算师	承包商
9、	2018/11/13	投标疑问卷回复（五）确认回函	承包商	雇主/估算师
10、	2018/11/13	投标疑问卷回复（五）	估算师	承包商
11、	2018/11/10	投标疑问卷回复（四）及招标文件修正版'四' 确认回函	承包商	雇主/估算师
12、	2018/11/9	投标疑问卷回复（四）及招标文件修正版'四'	估算师	承包商
13、	2018/11/7	投标疑问卷回复（三）及招标文件修正版'三' 确认回函	承包商	雇主/估算师
14、	2018/11/6	投标疑问卷回复（三）及招标文件修正版'三'	估算师	承包商
15、	2018/11/6	投标疑问卷回复（二）及招标文件修正版'二' 确认回函	承包商	雇主/估算师
16、	2018/11/5	投标疑问卷回复（二）及招标文件修正版'二'	估算师	承包商
17、	2018/10/30	投标疑问卷回复（一）确认回函	承包商	雇主/估算师
18、	2018/10/29	投标疑问卷回复（一）	估算师	承包商
19、	2018/10/27	招标文件修正版'一'确认回函	承包商	雇主/估算师
20、	2018/10/26	招标文件修正版'一'	估算师	承包商

备注：'雇主'即指鹏鼎控股（深圳）股份有限公司  
'承包商'即指江苏省华建建设股份有限公司  
'估算师'即指凯谛思咨询（深圳）有限公司

# 合同协议书

中华人民共和国  
广东省 深圳市  
鹏鼎时代大厦项目  
总承包工程

合同文件

1. 合同协议书

中华人民共和国  
广东省 深圳市  
鹏鼎时代大厦项目  
总承包工程

合同协议书

本协议于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日由法定注册地址于 中华人民共和国广东省  
深圳市宝安区燕罗街道燕川社区松罗路鹏鼎园区厂房A1栋至A3栋的 鹏鼎控股(深圳)股份  
有限公司(以下简称“雇主”)为一方,

和法定注册地址于深圳市福田区红荔路7022号鲁班大厦写字楼16F

的江苏省华建建设股份有限公司(以下简称“承包商”)为另一方协商签订。

鉴于雇主愿将名称为 鹏鼎时代大厦项目总承包工程 交由承包商实施,并已接受按合同约定条  
件向承包商支付其进行本工程的施工、竣工、交付、修补其中任何的缺陷、并完成竣工验收及  
备案、工程档案整理及移交、工程保修等一切合同范围内事项所收取的下述报酬金额。

另鉴于承包商同意按照下文约定的合同文件的要求履行其合同责任和义务,并保证以诚信、敬  
业和积极的态度与雇主和本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作,确保本工程的圆满竣  
工。

工程概述及合同范围如下:

- 一、 工程名称: 鹏鼎时代大厦项目总承包工程。
- 二、 工程地点: 深圳市宝安区新安街道,海秀路与兴业路交汇处A002-0061地块。

三、 工程规模:  
建设总用地面积约 9,306.98m<sup>2</sup>,项目总建筑面积为 129,598 m<sup>2</sup>,计容积率面积约  
93,070m<sup>2</sup>(其中办公 78,370m<sup>2</sup>,商业 8,000m<sup>2</sup>,酒店 4,000m<sup>2</sup>,其它配套用房 2,700m<sup>2</sup>)。  
不计容积率面积约 32,388m<sup>2</sup>;四层地下室,开挖深度约 18.5m;地上核增面积约  
4,140m<sup>2</sup>。建筑容积率≤10。

A塔楼:高度约148.70米,主楼共31层,其中裙楼共6层;

B塔楼:高度约123.90米,主楼共25层,其中裙楼共6层;

地下室:4层。

- 四、 本工程范围为完成地下室、A塔楼、B塔楼的土建工程、白蚁防治、地下室人防工程(含  
人防机电工程)、防雷接地、室外硬景结构、市政道路、市政管线等,具体详见工程规  
范甲部-施工开办项目第1.02条。

## 合同协议书（续上）

雇主和承包商达成协议如下：

1. 本协议书中的词语和措辞的含义应与下文提到的合同条件中分别赋予它们的含义相同。
2. 合同文件由下列文件组成，应互为阅读和解释（若遇有矛盾之时，应以排列顺序较上者优先）：
  - a) 本协议书；
  - b) 中标函及其附件；
  - c) 投标函及双方明示纳入合同随投标函一起提交的其它文件；
  - d) 合同专用条件；
  - e) 合同通用条件；
  - f) 工程规范；
  - g) 合同图纸；
  - h) 工程量清单/单价细目表及综合总计；
  - i) 投标人须知；
  - j) 附录。

进一步规定如下：

- (a) 若本条款中的文件或/及函件之间有含糊和矛盾的地方，解释次序应以上述排列次序较前者为优先；对于同一类合同文件及招投标期间往来文件，以其最新版本或最新颁发者为准则。
- (b) 如需调整工程量清单合同金额，工程量清单对合同意义解释的次序将较合同图纸和工程规范优先，单价细目表仍按以上优先次序。
- (c) 除（b）项调整工程量清单合同金额外，如关于工程的施工及完工，合同图纸和工程规范对合同意义的解释将较工程量清单优先。
- (d) 承包商在投标期间提交的资料中任何与投标文件内容不符的自拟条件和说明，除在协议书和中标函被雇主所接受外均属无效。同时在投标期间提交的技术部分，如工程进度计划及相关设备、材料的型号、参数等资料只作参考之用，惟须有关的工程师按合同要求在施工期间审核并批准后方可实施。

合同协议书（续上）

2. 合同文件由下列文件组成，应互为阅读和解释（若遇有矛盾之时，应以排列顺序较上者优先）：（续上）
- (e) 承包商应按工程规范及合同图纸施工，但如发现工程规范及合同图纸部分之规定与中华人民共和国的法律、法规、规章、其他规范性文件、国家标准、行业标准和政府相关主管部门强制性要求有冲突时，则应采用较严格及较高之标准。且采用前述较严格及较高之标准的费用，应被视为包含在合同金额中；雇主无须因此向承包商另行付费。
  - (f) 且若合同文件内工程标准内容有不一致时，一切都应以较高之标准执行。对于何者为较高标准，工程师的决定为最终决定。
3. 鉴于雇主将按下文所述付给承包商各种款项，承包商特此与雇主签约，保证遵照合同的各项规定，实施和完成本工程及修补其任何缺陷。

4. 本工程合同金额（包括指定金额及暂定金额）为人民币（大写）壹拾亿叁仟捌佰捌拾捌万捌仟捌佰捌拾捌元整（RMB1,038,888,888.00），合同金额已包含开具增值税专用发票所需的费用，并按合同文件规定的方式调整合同金额。

其中专业分包商的指定金额为人民币陆亿柒仟叁佰捌拾万元整（RMB673,800,000.00），雇主对上述专业分包商的指定金额的使用、增减、调整及专业分包商的选定上有绝对自主权及最终决定权。承包商在接到雇主选定专业分包商的通知后，在 14 个日历天内签妥专业分包合同。

其中暂定金额为人民币壹仟柒佰万元整（RMB17,000,000.00），暂定金额将按雇主/工程师指示（在必要时）全部或部分地使用，若项目不需要时则会全数从合同金额扣除，若任何项目执行时，则根据实际费用进行调整。

5. 工 期：合同工期包括但不限于任何准备工作、向有关部门的任何申请、进场、进行本工程、假期（包括但不限于现有的公众假期及将来任何增加的假期，例如：国庆、春节、各类大型运动会、外国嘉宾到访、中考、高考、文明施工、卫生状况及各类政府部门的大检查等）、恶劣天气、退场和清场、提供竣工资料、验收及有关部门审批等所需的时间。

本工程应于雇主/工程师发出开工指令内所订明之开工日期开始计算合同工期，并在 920 个日历天内完成本工程（拟定节点工期详见中标函第三条），并交还工程现场给雇主。

合同协议书 (续上)

6. 本协议书由雇主及承包商双方在首页所述日期根据中华人民共和国相关法律签署订立，特立此据。

本合同一式八份，雇主执五份，承包商执三份，双方签字盖章生效，合同中未尽事宜，由双方协商解决。如经协商后，纠纷亦未能解决，将按合同专用条件 S19 的方法解决。

雇主 (盖章): 鹏鼎控股(深圳)股份有限公司



承包商 (盖章): 江苏省华建建设股份有限公司



法定代表人/授权代表签字: \_\_\_\_\_

法定代表人/授权代表签字: \_\_\_\_\_

(姓名: \_\_\_\_\_)

(姓名: \_\_\_\_\_)

见证人签字: \_\_\_\_\_

见证人签字: \_\_\_\_\_

(姓名: \_\_\_\_\_)

(姓名: \_\_\_\_\_)

# 竣工验收报告

## 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 鹏鼎时代大厦项目总承包工程

验收日期: 2022年2月28日

建设单位(盖章): 鹏鼎控股（深圳）股份有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



~ GD - E 1 - 9 1 4 / 2 ~

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	鹏鼎时代大厦项目总承包工程				
工程地点	深圳市宝安区兴业路与海秀路交汇处	建筑面积	130066.08m <sup>2</sup>	工程造价	103888.8888万元
结构类型	框架核心筒	层数	地上：A塔31/B塔25 层		
	框架剪力墙		地下：4 层		
施工许可证号	4403002018015003	监理许可证号	/		
开工日期	2019年4月10日	验收日期	2022年2月28日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180079-03		
建设单位	鹏鼎控股（深圳）股份有限公司				
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				
设计单位	奥意建筑工程设计有限公司				
总包单位	江苏省华建建设股份有限公司				
承建单位（土建）	江苏省华建建设股份有限公司				
承建单位（设备安装）	中建一局集团建设发展有限公司				
承建单位（装修）	深圳市嘉恒装饰工程有限公司				
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司				
施工图审查单位	深圳迪远工程审图有限公司				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	罗后兵
副组长	王会兵、丁佩、方竹、龚旭亚
组员	杨帆、蒋楠、王伟民、李德银、徐柏华、张雨蒙、李华斌、吴建川、吴飞龙、张伟、黄耀升、向少军、鲍志民、关文活、陈申高、缪昌华

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	罗后兵	丁佩、李华斌、徐柏华、李德银、向少军、关文活、陈申高
建筑设备安装工程	吴建川	蒋楠、吴飞龙、鲍志民、张雨蒙、黄耀升、缪昌华
工程质控资料	李小兰	杜鹏、王春妹、马季、李陶茂、居越

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-EI-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	好	13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	好	16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	好	11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 24 项, 其中: 评价为“好”的 24 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	好	6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	好	13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	好	13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	好	13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	好	10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	好	4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	好	5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	好	11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



\* GD - EI - 914 / 4 \*

### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2	罗后宝	和信新控脂有限公司	项目经理	工程师	
3					
4	李洪	海门市建设	项目经理	工程师	
5	李永强	海门市建设	项目经理	工程师	
6					
7					
8	徐明华	江苏华建		工程师	
9	陈中杰	江苏华建		高工	
10	谢明华	江苏华建	技术主任	高工	
11	徐和军	江苏华建	技术负责人	工程师	
12	丁文	江苏华建	项目经理	高工	
13	杜明华	江苏华建	资料	助工	
14	张伟强	江苏华建	施工员	助工	
15	丁文	江苏华建	项目经理	高工	
16	谢明华	江苏华建	总监	高工	
17	黄治杰	江苏华建	项目经理	一级建造师	
18	蒋楠	中建一局建设发展有限公司	现场经理	工程师	
19	马香	中建一局	资料		
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					





## 业绩 2：珠海国际会展中心(二期)项目一标段

### 中标通知书

项目编号: 44040120181126816SG

### 中标通知书

江苏省华建建设股份有限公司:

我单位招标的 珠海国际会展中心(二期)项目一标段

项目已于 2018年12月21日 完成定标工作。根据定标结果,我们确定贵单位为中标单位。

中标价: ¥ 1,010,468,171.61 元

中标工期: 按招标文件要求

承诺质量: 合格

项目经理: 卜义云

请贵单位收到经市公共资源交易中心确认的中标通知书后,在 30 日内与我单位签订合同。



签发单位:

招标单位: (公章)

法定代表人:

郭松记

确认单位:

交易中心业务专用章

2018 年 12 月 28 日

2018 年 12 月 28 日

注: 本中标通知书一式十份, 送市招标备案部门、市公共资源交易中心各一份。



珠海市公共资源交易中心  
表单编号: QR-016-01/C2

# 合同协议书

工程编号：  
合同编号： SZMHT2018613

## 广东省建设工程施工合同

2013 年版

工程名称：珠海国际会展中心（二期）项目一标段

工程地点：珠海市湾仔片区

发 包 人：珠海十字门中央商务区建设控股有限公司

承 包 人：江苏省华建建设股份有限公司

广东省建设厅制

珠海华发  
投资控股  
有限公司  
法律  
事务  
部

珠海华发城市运营  
投资控股有限公司  
招标采购中心

## 第一部分 协议书

发包人：（全称）珠海十字门中央商务区建设控股有限公司

法定代表人：郭桂钦

联系地址：珠海市香洲区湾仔街道银湾路 1663 号

承包人：（全称）江苏省华建建设股份有限公司

法定代表人：王宏

联系地址：广东省珠海市金湾区机场东路时代山湖海会所西区四楼

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就珠海国际会展中心（二期）项目一标段（简称“工程”或“本工程”）施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

### 一、 工程概况

工程名称：珠海国际会展中心(二期)项目一标段

工程地点：珠海市湾仔片区

工程内容：

本项目位于珠海湾仔。

一标段主要建设内容包括：总建筑面积约 155460.29m<sup>2</sup>，地下室建筑面积约 29196.84 m<sup>2</sup>，地下室 2 层；地上裙楼建筑面积约 21202.60m<sup>2</sup>，建筑层数 5 层； 1#塔楼建筑面积约 51693.22m<sup>2</sup>，建筑高度 217.10m，建筑层数 45 层（含裙房）； 2#塔楼建筑面积约 53367.63m<sup>2</sup>，建筑高度 190.70m，建筑层数 42 层（含裙房）。具体包括：包括主体工程（结构、建筑、屋面、人防、幕墙、粗装区域装修工程等），机电安装工程（给水、排水、电气、通风与空调、消防工程、室外管网、电梯、擦窗机等）以及零星工程（一期地下室裸露侧墙防水拆除及重新施工、视觉样板工程、地下室坡道支护及挖土、海之珠水池区域回填土等）。

标段施工界面及专业施工界面详见附件（十）。

以上涉及数据以政府相关部门最终确认数据为准。具体施工范围及内容以经发包人确认的施工设计图纸为准。发包人有权对工程范围及内容进行增减，承包人对此无异议。

### 二、 工程承包范围

1. 承包范围：以经发包人确认的本工程施工设计图纸明确范围为准。发包人有权对承包范围进行增减，承包人对此无异议。

2. 承包方式：采用单价合同方式。

### 三、 合同工期

自经发包人确认的开工令上载明的开工日期之日起计，1050 个日历天内完成本工程一标段全部施工内容并竣工验收合格。主要施工节点计划：

- 1、主体结构±0.00 完成：自开工令下发起 180 日历天完成；
- 2、主体结构达到预售条件：自开工令下发起 450 日历天完成；
- 3、主体结构封顶：自开工令下发起 560 日历天完成；
- 4、外立面整体完成：自开工令下发起 750 日历天完成；
- 5、工程完工：自开工令下发起 1020 日历天完成；
- 6、竣工验收：自开工令下发起 1050 日历天完成。

### 四、 质量及安全文明标准

#### 1、 质量要求及目标

(1) 要求：合格。

(2) 标准：执行国家、广东省、珠海市现行验收评审标准及甲方要求。如各标准存在不一致之处，以最高标准为主。

(3) 目标：争创广东省优良样板工程。

#### 2、 安全生产文明施工要求及目标

(1) 要求：合格。

(2) 标准：执行国家、广东省、珠海市现行验收评审标准及甲方要求。如各标准存在不一致之处，以最高标准为主。杜绝特别重大、重大、大事故，杜绝死亡事故，防止一般事故的发生。

(3) 目标：争创广东省建筑工程安全生产文明施工优良样板工地、广东省建筑业绿色施工示范工地。

### 五、 合同价款

一标段合同(暂定)总价(大写)：人民币拾亿壹仟零肆拾陆万捌仟壹佰柒拾壹元陆角壹分(含税)；  
(小写)：¥1,010,468,171.61 元(含税)。

含暂列金 95,723,000.00 元。

本项目采用单价合同方式，综合单价详见承包人的投标报价书。投标报价书须满足招标文件的要求，投标报价书没有的项目，按招标文件及本合同的相关约定执行。

### 六、 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第 2.2 款约定一致。

### 七、 词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

#### 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

#### 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，在承包人全面妥善履行合同义务的前提下，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

#### 十、合同生效

1. 本合同订立时间：2019年1月7日

2. 本合同订立地点：广东省珠海湾仔区

3. 合同双方当事人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字（或签章），并加盖公章或合同专用章之日起生效。本合同一式壹拾贰份，具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。（协议书完）

发 包 人：（盖章）

地 址：

法定代表人或授权代表：



郭松记

承 包 人：（盖章）

地 址：

法定代表人或授权代表：



# 竣工验收报告

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 珠海国际会展中心(二期)项目一标段

验收日期: 2025年7月12日

建设单位(盖章): 珠海十字门中央商务区建设控股有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-EI-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



~ GD - E 1 - 9 1 4 / 1 ~

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	珠海国际会展中心（二期）项目一标段				
工程地点	保税区南湾大道东侧，希望之星学校南侧	建筑面积	151250.86平方米	工程造价	1010468171.61元
结构类型	框架-核心筒	层数	地上：北塔45层、南塔42层、商业裙楼3层 层		
	框架-核心筒		地下：2 层		
施工许可证号	440405201903190201	监理许可证号	/		
开工日期	2019年 3 月 19日	验收日期	2022年 7月12日		
监督单位	珠海市建设工程质量监测站	监督编号	F190056		
建设单位	珠海十字门中央商务区建设控股有限公司				
勘察单位	四川省川建勘察设计院有限公司				
设计单位	广州市设计院集团有限公司				
总包单位	江苏省华建建设股份有限公司				
承建单位（土建）	江苏省华建建设股份有限公司				
承建单位（设备安装）	江苏省华建建设股份有限公司				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广东工程建设监理有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				



GD-E1-914/2

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	钟畅迁
副组长	郑清明、谭斌、伍泽礼、余德彬
组员	邓启全、陈宇翔、张晓文、王焕范、刘勇、卜义云、毛郴湘、张辉、宋飞、肖忠良

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	钟畅迁	陈宇翔、郑清明、谭斌、张辉、肖忠良、魏旭
建筑设备安装工程	刘勇	张晓文、王焕范、毛郴湘
工程质控资料	邓启全	余德彬、卜义云、宋飞

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格，同意验收	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格，同意验收	共 40 项，其中： 经审查符合要求 40 项 经核定符合要求 40 项	共 24 项，其中： 资料核查符合要求 24 项 实体抽查符合要求 24 项	共 36 项，其中： 评价为“好”的 36 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格，同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格，同意验收	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格，同意验收	共 42 项，其中： 经审查符合要求 42 项 经核定符合要求 42 项	共 30 项，其中： 资料核查符合要求 30 项 实体抽查符合要求 30 项	共 32 项，其中： 评价为“好”的 32 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格，同意验收	共 46 项，其中： 经审查符合要求 46 项 经核定符合要求 46 项	共 28 项，其中： 资料核查符合要求 28 项 实体抽查符合要求 28 项	共 33 项，其中： 评价为“好”的 33 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格，同意验收	共 48 项，其中： 经审查符合要求 48 项 经核定符合要求 48 项	共 30 项，其中： 资料核查符合要求 30 项 实体抽查符合要求 30 项	共 30 项，其中： 评价为“好”的 30 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格，同意验收	共 30 项，其中： 经审查符合要求 30 项 经核定符合要求 30 项	共 21 项，其中： 资料核查符合要求 21 项 实体抽查符合要求 21 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格，同意验收	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格，同意验收	共 57 项，其中： 经审查符合要求 57 项 经核定符合要求 57 项	共 36 项，其中： 资料核查符合要求 36 项 实体抽查符合要求 36 项	共 36 项，其中： 评价为“好”的 36 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 \*

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	钟畅迁	珠海十字门中央商务区建设控股有限公司	建设项目负责人	高级工程师	钟畅迁
2	伍泽礼	广州市设计院集团有限公司	设计负责人	高级工程师	伍泽礼
3	郑清明	广东工程建设监理有限公司	项目总监	高级工程师	郑清明
4	余德彬	四川省川建勘察设计院有限公司	勘察负责人	高级工程师	余德彬
5	谭斌	江苏省华建建设股份有限公司	施工项目经理	高级工程师	谭斌
6	陈立	江苏华建建设股份有限公司	副经理	高工	陈立
7	卜义云	江苏省华建建设股份有限公司	技术负责人	高工	卜义云
8	邓启全	珠海十字门中央商务区建设控股有限公司	结构师	工程师	邓启全
9	刘俊东	"	"	工程师	刘俊东
10	陈宇翔	"	"	工程师	陈宇翔
11	王煊范	珠海十字门中央商务区建设控股有限公司			王煊范
12	洪攀	主任			洪攀
13	杨玉飞	江苏省华建建设股份有限公司	主任	高工	杨玉飞
14	袁文智	珠海十字门中央商务区建设控股有限公司	土地规划	工程师	袁文智
15	文松	珠海十字门中央商务区建设控股有限公司		工程师	文松
16	柏尊南	珠海城市运营投资控股有限公司	景观总师	中级工程师	柏尊南
17	曹清瑛	珠海十字门中央商务区建设控股有限公司	设计师	工程师	曹清瑛
18	黄宇	珠海城市运营投资控股有限公司	景观总师	工程师	黄宇
19	侯磊	珠海十字门中央商务区建设控股有限公司		工程师	侯磊
20	陈亮	珠海十字门中央商务区建设控股有限公司		工程师	陈亮
21	陈立	珠海十字门中央商务区建设控股有限公司	项目负责人	工程师	陈立
22	刘俊东	江苏省华建建设股份有限公司	技术负责人	工程师	刘俊东
23	徐宇力	珠海十字门中央商务区建设控股有限公司	给排水专业	工程师	徐宇力
24	张长迎	珠海十字门中央商务区建设控股有限公司	电气设计负责人	高工	张长迎
25	李涛	珠海城市运营投资控股有限公司	暖通总监	高工	李涛
26	陈宇永	珠海城市运营投资控股有限公司	暖通负责	高工	陈宇永
27	钟畅迁	珠海城市运营投资控股有限公司	暖通负责	工程师	钟畅迁

四、验收人员签名：

GD-EI-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	傅文文	十字门			傅文文
2	代文文	十字门			代文文
3	王超	十字门			王超
4	刘俊忠	十字门设计管理部			刘俊忠
5	李涛	华发城建公司			李涛
6	钟和鸣	...			钟和鸣
7	张迎	珠海十字门中央商务区建设控股股份有限公司			张迎
8	曹清琪	...			曹清琪
9	陈亮	...			陈亮
10	黄荣华	珠海十字门中央商务区建设控股股份有限公司			黄荣华
11	张辉	广东建设监理有限公司	专业	助工	张辉
12	李想	广州设计院			李想
13	詹小忠	...			詹小忠
14	李想	...			李想
15	陈景龙	...			陈景龙
16	何宗礼	...			何宗礼
17	李嘉鸿	江苏省华建建设股份有限公司	技术		李嘉鸿
18	梁武	珠海十字门中央商务区建设控股股份有限公司		项目总	梁武
19	龙之志	珠海十字门中央商务区建设控股股份有限公司		高级工	龙之志
20	黄荣华	...			黄荣华
21	谭炎	...			谭炎
22	文琦	...			文琦
23	刘鹏	...			刘鹏
24	曹平	江苏华建建设股份有限公司			曹平
25	高少敬	珠海十字门中央商务区建设控股股份有限公司		工程师	高少敬
26	祝凌云	十字门			祝凌云
	王忠超	十字门			王忠超

### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已完成成工程设计文件要求和合同约定的各项内容，工程建设质量各项技术指标符合设计要求及国家工程建设标准、规范、规程、工程质量控制资料内容齐全，真实有效，竣工验收程序符合要求

本工程建筑节能措施：

- 1、屋面节能工程：45厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料保温板。
- 2、门窗节能工程：玻璃LOW-E中空玻璃。
- 3、照明节能工程：采用节能荧光灯。
- 4、通风与空调节能工程：采用冷水机组。

经建设、勘察、设计、监理、施工等单位验收，一致认为本工程竣工验收合格，同意验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名：余德彬  
注册号：5102509-AY003  
有效期：至2024年12月



建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2024年7月12日	监理单位：  (公章) 总监理工程师： 2024年7月12日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2024年7月12日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2024年7月12日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2024年7月12日
---	--	---	---	---

江苏省注册监理工程师  
姓名：伍泽礼  
注册号：20240737  
有效期：至2024年6月

江苏省注册土木工程师(岩土)  
姓名：伍泽礼  
注册号：20240737  
有效期：至2024年6月



### 业绩 3：扬州建工科技园项目工程 EPC 总承包

## 中标通知书

扬州市公共资源交易中心制

# 中标通知书



招标编号：YZS202007013001

江苏省华建建设股份有限公司

我方扬州建工科技园项目工程EPC总承包工程的评标工作已结束，现确定你方为中标人。请在本中标通知书发出之日起30天内，与我方洽谈并签订工程承包合同。请贵方派代表于2020年11月15日前与我方接洽商谈合同内容，在限期内不来草拟合同协议作放弃中标处理。

联合体单位：上海联创设计集团股份有限公司；

招标人：（盖章）  
法定代表人：徐刚（签字或盖章）

2020年10月16日

中标范围和内容	在提供招标人提供的地形图及设计任务书的基础上，完成本项目的方案设计、初步设计及施工图设计工作（桩基、建筑、结构、水、电、电梯、消防、智能化、设备安装、室内装修、幕墙、室外市政配套、景观绿化、绿建及节能（含海绵城市）、泛光照明等所有设计工作）、施工（包含桩基、建筑、结构、水、电、电梯、消防、智能化、设备安装、室内装修、幕墙、室外市政配套、景观绿化、绿建及节能（含海绵城市）、泛光照明等）至工程竣工验收，完成并配合业主办理报建、报批、工程结（决）算审计、工程保修等工作，具体包括以下事项：1）协助业主办理工程前期的报建、报批工作；协助或负责办理行政管理部门的报审手续。2）根据委托人的设计要求，负责本项目的所有设计（含补充勘察）、施工、采购及相应的报建审批工作；3）负责项目实施阶段全过程施工及管理工作，直至工程竣工验收，工程保修等工作；4）本工程项目水、电、天然气、供热、道路、通讯等工程施工及与现有市政基础设施的接驳；5）红线范围内地上附着物清理（如有）；6）现场七通一平（如工程需要）；7）BIM技术咨询。		
工程地点	东至沙湾河滨河绿地、南至文昌东路、西至临湾路、北至朱家河滨河绿地		
建筑面积(m <sup>2</sup> )	249988.00	结构层次	框架剪力墙结构
中标质量标准	合格	中标工期(日历天)	780
资质类别等级	房屋建筑工程特级;建筑行业设计甲级;建筑工程专业设计甲级;		
中标价(万元)	167984.1519	中标单位资质证书号	D132023226;A131002965-10/2;A132023226-6/1
中标项目经理	魏春明	项目经理资质证书号	00073569
招标组织形式	委托招标	招标方式	公开招标
招标代理机构	扬州筑苑工程招标咨询有限公司		
项目组成员			
备注			

注：本中标通知书一式四份，交易中心、招标人、招标代理、中标人各一份

合同协议书

GF-2017-0201

建设项目工程总承包合同

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局

制定

# 第一部分合同协议书

发包人（全称）：扬州华腾置业有限公司

承包人（全称）：江苏省华建建设股份有限公司

上海联创设计集团股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就扬州建工科技园项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

工程名称：扬州建工科技园项目工程 EPC 总承包

工程批准、核准或备案文号：扬广发改许可[2020]94 号

工程内容及规模：总建筑面积约 249988 平米

工程所在省市详细地址：东至沙湾河滨河绿地、南至文昌东路、西至临湾路、北至朱家河滨河绿地

工程承包范围：

扬州建工科技园项目工程方案设计、初步设计、施工图设计及施工、设备采购。

在提供招标人提供的地形图及设计任务书的基础上，完成本项目的方案设计、初步设计及施工图设计工作（桩基、建筑、结构、水、电、电梯、消防、智能化、设备安装、室内装修、幕墙、室外市政配套、景观绿化、绿建及节能（含海绵城市）、泛光照明等所有设计工作）、施工（包含桩基、建筑、结构、水、电、电梯、消防、智能化、设备安装、室内装修、幕墙、室外市政配套、景观绿化、绿建及节能（含海绵城市）、泛光照明等）至工程竣工验收，完成并配合招标人办理报建、报批、工程结（决）算审计、工程保修等工作，具体包括以下事项：

- 1) 协助招标人办理工程前期的报建、报批工作；协助或负责办理行政管理部门的报审手续。
- 2) 根据招标人的设计要求，负责本项目的所有设计（含补充勘察）、施工、采购及相应的报建审批工作；
- 3) 负责项目实施阶段全过程施工及管理工作，直至工程竣工验收，工程保修等工作；
- 4) 本工程项目水、电、天然气、供热、道路、通讯等工程施工及与现有市政基础设施的接驳；
- 5) 红线范围内地上附着物清理(如有)；
- 6) 现场七通一平(如工程需要)；
- 7) BIM 技术咨询。

## 二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

江苏省华建建设股份有限公司为本工程总承包牵头单位，负责本工程施工部分内容；上海联创设计集团股份有限公司负责本工程设计部分内容。

## 三、主要日期

设计开工日期(绝对日期或相对日期)：2020年11月12日

施工开工日期(绝对日期或相对日期)：2020年11月15日

工程竣工日期(绝对日期或相对日期)：2022年12月31日

除上述总工期外，发包人还要求以下节点工期（如有）：

- 1、2021年1月31日 地库全部施工至正负零。
- 2、2021年8月30日 外立面装修具备进场施工条件。
- 3、2022年1月20日 拆除脚手架、塔吊、垂直运输等机械设施，地库顶板回土结束，配套具备工程全面施工条件。
- 4、2022年4月30日 室内装修具备全面精装修条件（含主管部门各项验收结束）。
- 5、2022年12月31日 全面交付，具备使用条件，进行专项、综合验收。

## 四、工程质量标准

工程设计质量标准：符合国家及行业设计规范要求，所有设计使用材料必须为节能环保产品并达到本项目设计任务书的要求。

工程施工质量标准：国家施工质量验收合格，创建鲁班奖。

## 五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币（大写）：壹拾陆亿柒仟玖佰捌拾肆万壹仟伍佰壹拾玖元肆角陆分元（小写金额：1679841519.46元）。其中：（1）设计费 17000000.00 元；（2）工程费用：1662841519.46 元；（3）安全文明施工费 45238923.85 元。

详见合同价格清单分项表。除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整。

## 六、定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

## 七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方签字盖章之日起生效。

（以下无正文）

发包人：  
(公章或合同专用章)  
法定代表人或其授权代表：  
(签字)  
工商注册住所：  
企业组织机构代码：  
邮政编码：  
法定代表人：  
授权代表：  
电 话：  
传 真：  
电子邮箱：  
开户银行：  
账 号：



承包人(牵头人)：  
(公章或合同专用章)  
法定代表人或其授权代表：  
(签字)  
工商注册住所：  
企业组织机构代码：  
邮政编码：  
法定代表人：  
授权代表：  
电 话：  
传 真：  
电子邮箱：  
开户银行：  
账 号：



承包人(设计单位)：  
(公章或合同专用章)  
法定代表人或其授权代表：  
(签字)  
工商注册住所：  
企业组织机构代码：  
邮政编码：  
法定代表人：  
授权代表：  
电 话：  
传 真：  
电子邮箱：  
开户银行：  
账 号：



合同订立时间：2020年10月20日  
合同订立地点：江苏扬州



# 竣工验收报告

## 单位工程竣工验收证明书

工程名称: GZ137 地块 A 区块 (建工科技园) A2#楼、A3#楼、地下室桩基、土建、安装工程

验收日期: 2023 年 7 月 25 日

建设单位	扬州华腾置业有限公司			监理单位	扬州市建筑设计研究院有限公司				
施工单位	江苏省华建建设股份有限公司			设计单位	上海联创设计集团股份有限公司				
建筑面积	180943.36 m <sup>2</sup>	工程造价	35437.7 万元	结构层次	地下室框架结构地下 2 层 A2#楼、A3#楼框架核心筒, 地上 23 层	开工日期	2020.10.30	竣工日期	2023.7.25
验收意见	1、本工程已按合同要求完成施工, 实物符合设计要求及相关变更, 施工质量符合竣工验收规定, 质量等级评定为合格。 2、质量控制资料、安全和功能检测资料齐全有效, 观感质量良好。 3、该单位工程所含各分部分项工程的质量均验收合格。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、该工程施工严格按照国家强制性标准要求施工, 各项资料齐全有效。								
施工单位	监理单位			建设单位	设计单位		勘察单位		
项目负责人:  单位负责人: 	总工程师:  单位负责人:  (公章)			项目负责人:  单位负责人:  (公章)	项目负责人:  单位负责人:  (公章)		项目负责人:  单位负责人:  (公章)		

## 单位工程竣工验收证明书

工程名称: GZ137 地块 A 区块 (扬州建工科技园) A1#楼、A4#楼桩基、土建、安装工程

验收日期: 2023 年 7 月 25 日

建设单位	扬州华腾置业有限公司			监理单位	扬州市建筑设计研究院有限公司				
施工单位	江苏省华建建设股份有限公司			设计单位	上海联创设计集团股份有限公司				
建筑面积	66401.15 m <sup>2</sup>	工程造价	10605.34 万元	结构层次	框架核心筒 A1#楼地上 17 层; A4#楼地上 15 层	开工日期	2020.10.30	竣工日期	2023.7.25
验收意见	1、本工程已按合同要求完成施工, 实物符合设计要求及相关变更, 施工质量符合竣工验收规定, 质量等级评定为合格。 2、质量控制资料、安全和功能检测资料齐全有效, 观感质量良好。 3、该单位工程所含各分部分项工程的质量均验收合格。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、该工程施工严格按照国家强制性标准要求施工, 各项资料齐全有效。								
施工单位	监理单位			建设单位	设计单位		勘察单位		
项目负责人:  单位负责人: 	总工程师:  单位负责人:  (公章)			项目负责人:  单位负责人:  (公章)	项目负责人:  单位负责人:  (公章)		项目负责人:  单位负责人:  (公章)		

## 业绩 4：普联大厦

### 中标通知书

### 中标通知书

致：江苏省华建建设股份有限公司：

经我司内部评估，确定贵司为我司普联技术有限公司普联大厦（以下简称“本项目”）总承包工程中标单位。

本项目总承包工程中标总价为 ¥257,558,672.80（大写：人民币贰亿伍仟柒佰伍拾伍万捌仟陆佰柒拾贰元捌角）。

贵我双方合作重要原则申明如下：

1. 贵我双方工作人员均需遵守廉洁诚信要求，不得有任何私利往来。
2. 严格遵守合同约定，盈亏自负，不得坐地起价。
3. 保证工程施工质量，材料及施工保证样板先行。

请贵司即日起组织人员，于签收本中标通知书后按指定日期完成以下相关工作：

1. 签收本中标通知书后15日历天内，依据贵我双方商务洽谈内容，与我司完成本项目总承包工程施工合同签订，并提供完整商务标、技术标文件。
2. 15日历天内，组织管理人员、施工人员进场完毕开展临建布置等相关工作。
3. 15日历天内，提交本项目施工许可证全部报建资料。
4. 根据工程进度要求及时提交塔吊、爬架、高支模等施工方案报审资料。
5. 15日历天内，提交施工总进度计划（须加盖贵司公章），图纸会审问题清单。
6. 30日历天内，满足全面进场的条件。开工日期以我司出具的书面开工令要求的日期为准，贵司须根据开工令要求的日期正式开工。

本中标通知书有效期至2021年6月7日。

如贵司无法按以上时间节点要求完成对应相关工作，我司有权取消贵司中标资格。



### 中标通知书回执

致：普联技术有限公司：

贵司于2021年5月18日向我司发出普联技术有限公司普联大厦总承包工程中标通知书，我司已于2021年5月19日收到该中标通知书。我司认可并承诺严格遵守该中标通知书所述的贵我双方合作原则，我司承诺严格按照该中标通知书所述的时间节点要求，完成对应相关工作，否则，我司同意贵司取消我司本项目总承包工程中标资格。

特此确认。

中标单位（盖章）：江苏省华建建设股份有限公司

2021年5月19日



# 合同协议书

编号：PLDS-BAHT-002

## 普联技术有限公司普联大厦项目 建设工程总承包施工合同

工程名称： 普联大厦  
工程地点： 深圳市南山区翠溪路与高新中三道交汇处东北地块  
发 包 人： 普联技术有限公司  
承 包 人： 江苏省华建建设股份有限公司

二〇二一年六月

## 第一章 协议书

发包人：普联技术有限公司

承包人：江苏省华建建设股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、 工程概况

- 1 工程名称：普联大厦。
- 2 工程地点：深圳市南山区翠溪路与高新中三道交汇处东北地块。
- 3 工程规模及特征：总用地面积：5151.86m<sup>2</sup>，总建筑面积暂定：76460.12 m<sup>2</sup>，其中：地上部分建筑面积：55852.68 m<sup>2</sup>，地下部分建筑面积：20607.44 m<sup>2</sup>。工程规模及特征具体详见由悉地国际设计顾问（深圳）有限公司设计的《普联技术有限公司普联大厦项目施工图》电子文件。
- 4 资金来源：自筹。

### 二、 承包方式

- 1 实行总价包干方式（图纸大包干）：包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包施工措施、包各项材料设备检测检验、包各项工程功能性检测检验、包竣工验收、包报建、包资料、包规费、包税等全部与本项目相关的费用。

### 三、 承包范围

- 1 主体结构工程、建筑装饰装修工程、通风与空调工程、建筑给水排水及供暖工程、建筑电气工程、智能建筑工程、屋面及防水工程、建筑节能工程、消防工程、室外工程、人防工程、电梯工程、泛光照明工程。
- 2 施工图纸中涉及须二次深化的施工内容，深化设计工作，及深化后图纸的全部施工内容，均包含于合同承包范围内。深化图纸须经发包人及发包人委托的设计机构和顾问审核通过，

方能正式用于施工，期间所有图纸修改工作及修改后图纸的施工均包含于合同承包范围内。

#### 四、 合同工期

- 1 开工日期以发包人出具的书面开工令要求的日期为准。
- 2 计划开工日期：2021年6月21日，计划竣工日期：2022年12月30日。
- 3 合同工期总日历天数558天。
- 4 自开工，至塔吊、爬架安装完成具备运行条件，且第17层南区原剪力墙模板、钢筋、支撑架处理完成，工期不超过70日历天。
- 5 塔吊、爬架安装完成具备运行条件，且第17层南区原剪力墙模板、钢筋、支撑架处理完成，至20层结构底板完成，并将1至15层幕墙工程所需作业面移交幕墙施工单位，且作业面满足幕墙施工单位施工要求，工期不超过67日历天。
- 6 20层结构底板完成，至主体结构全部封顶，工期不超过145日历天。
- 7 主体结构全部封顶，至工程初验完成，工期不超过246日历天。
- 8 初验完成，至竣工验收合格完成，工期不超过30日历天。
- 9 建筑周边的道路、管线等室外工程与建筑同时竣工。

合同工期约定包含以下时间节点要求：

- 10 主体结构全部封顶，至屋面工程及屋面以上全部施工内容（包括全部结构工程、装修工程等）收尾完成，并将全部幕墙工程所需作业面移交幕墙施工单位，且作业面满足幕墙施工单位施工要求，工期不超过70日历天。
- 11 电梯井道、电梯机电等与电梯工程相关的总包工程施工内容须随主体结构施工进度同步施工。屋面电梯机房结构浇筑完成后，至全部电梯井道、电梯机电等与电梯工程相关的总包工程施工内容完成，并将全部电梯工程所需作业面移交电梯施工单位，且作业面满足电梯施工单位施工要求，工期不超过30日历天。
- 12 承包人拆除塔吊及施工电梯前须经发包人、监理工程师认可。自发包人签署塔吊及施工电梯拆除指令，至承包人塔吊及施工电梯拆除评审报批完成、且全部拆除完成，工期不超过60日历天。

#### 五、 质量标准

- 1 本工程质量标准：符合国家规范要求的优质结构、合格工程。
- 2 本工程质量标准须满足悉地国际设计顾问（深圳）有限公司设计的《普联技术有限公司普

联大厦项目施工图》的要求。

3 本工程的材料、设备、施工及检测必须符合现行国家、行业及工程所在地地方标准和技术规范的要求。包括但不限于以下规范（以2021年5月前最新版为准）：

- 1) 建筑地基基础施工及验收规程；
- 2) 混凝土结构工程施工及验收规范；
- 3) 建筑装饰工程施工及验收规范；
- 4) 幕墙工程施工及验收规范；
- 5) 砌体工程施工及验收规范；
- 6) 非承重混凝土小型空心砌块墙体技术规程；
- 7) 屋面工程技术规范；
- 8) 地下工程防水技术规范；
- 9) 建筑防水工程技术规范；
- 10) 建筑安装工程质量检验评定标准；
- 11) 建筑工程施工质量验收统一标准；
- 12) 电气装置安装工程施工及验收规范；
- 13) 建筑安装工程质量检验评定标准。

## 六、 合同价款

### 1 合同总价

(大写)：人民币贰亿伍仟柒佰伍拾伍万捌仟陆佰柒拾贰元捌角。

(小写)：¥257,558,672.80。

序号	名称	金额
1	土建工程	144,570,978.70
2	建筑装饰装修工程	
3	屋面及防水工程	
4	建筑电气工程	
5	建筑给排水工程	
6	人防工程	
7	建筑节能工程	
8	室外工程	

9	幕墙门窗工程	51,999,800.04
10	泛光照明工程	
11	消防工程	11,448,428.05
12	电梯工程	6,799,998.42
13	通风与空调工程	38,160,325.29
14	智能建筑工程	4,579,142.30
合计		257,558,672.80

其中：土建工程、建筑装饰装修工程、屋面及防水工程、建筑电气工程、建筑给排水工程、人防工程、建筑节能工程、室外工程的合同总价：

(大写)：人民币壹亿肆仟肆佰伍拾柒万零玖佰柒拾捌元柒角。

(小写)：¥144,570,978.70。

序号	名称	金额
1	土建工程	144,570,978.70
2	建筑装饰装修工程	
3	屋面及防水工程	
4	建筑电气工程	
5	建筑给排水工程	
6	人防工程	
7	建筑节能工程	
8	室外工程	
合计		144,570,978.70

2 承包人未施工项目的价款将从总包工程合同总价款中扣除。

## 七、 词语含义

1 本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、 双方承诺

1 承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量

缺陷保修责任，并履行本合同书所约定的全部义务。

- 2 发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、 其他

- 1 本合同是约定普联技术有限公司普联大厦项目建设工程总承包施工的唯一依据，有关建设工程总承包施工，发包人、承包人双方的责任、权利、义务、价款、结算等，均按本合同执行。
- 2 发包人、承包人双方本着诚信合作的意愿，须严格遵守本合同“诚信协议”、“工程质量保修协议”、“施工现场管理奖惩细则”。
- 3 本合同订立时间：2021年6月7日。
- 4 本合同订立地点：深圳市南山区科技园中区科苑路5号南楼。
- 5 本合同附件与本合同具有同等法律效力。
- 6 本合同一式陆份，双方各执叁份，自发包人、承包人双方签字盖章之日起生效，具有同等法律效力。
- 7 本合同未尽事宜，发包人、承包人双方另行协商签订补充协议，与本合同具有同等法律效力。

发包人：普联技术有限公司

地址：

开户银行：

账号：

电话：

法定代表人：

授权代表：

签订日期：2021年6月7日

承包人：江苏省华建建设股份有限公司

地址：

开户银行：

账号：

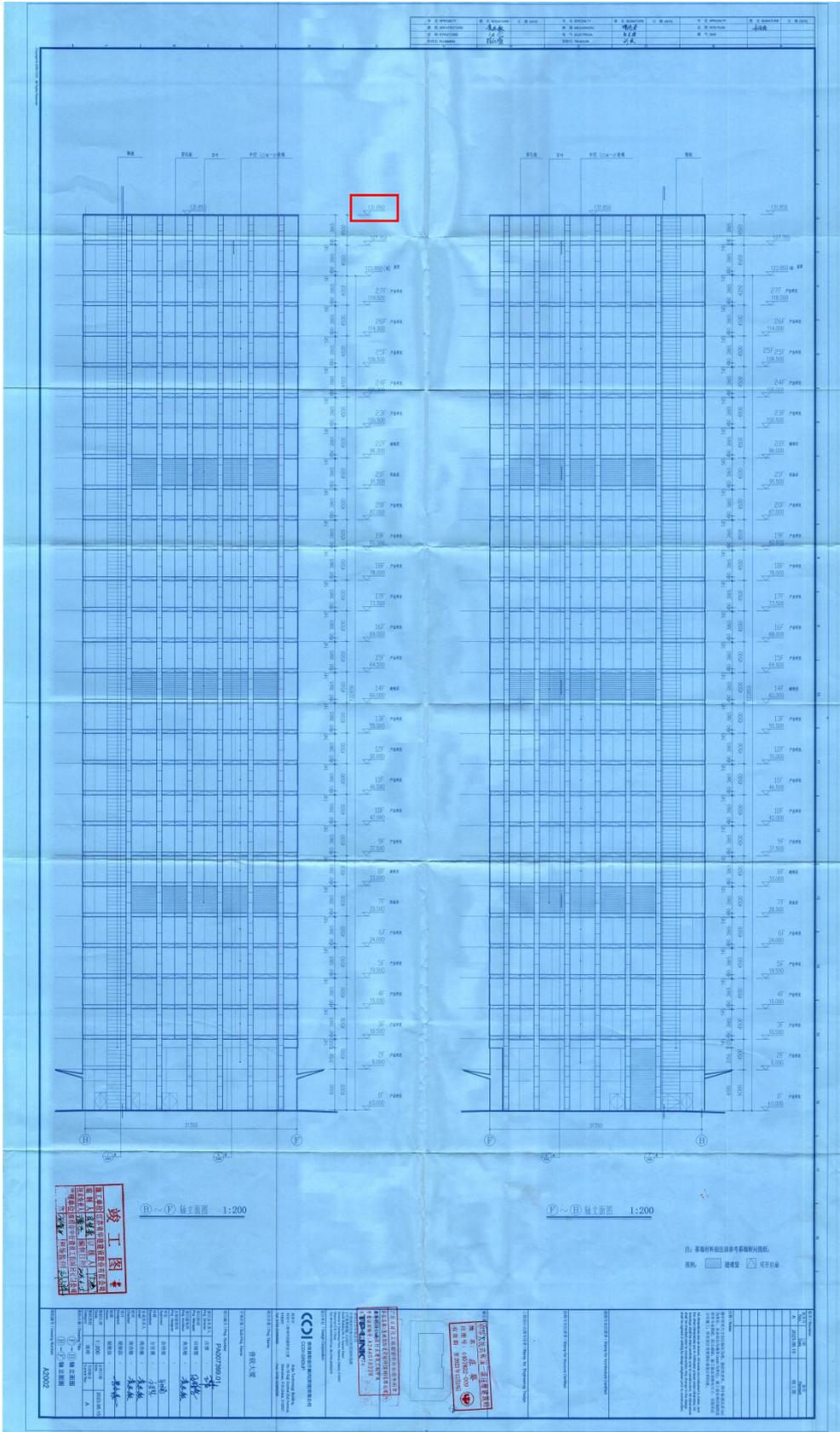
电话：

法定代表人：

授权代表：

签订日期：2021年6月7日

# 建筑高度证明 (131.85 米)



# 竣工验收报告

## 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 001

工程名称:	普联大厦
验收日期:	2023年 6月 26日

建设单位(盖章): 普联技术有限公司



GD-E1-914

# 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



GD-E1-914/1

# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	普联大厦				
工程地点	深圳市南山区高新区中部	建筑面积	76460.12m <sup>2</sup>	工程造价	27004.639724万元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上:	27	层
	/		地下:	4	层
施工许可证号	440300201613403	监理许可证号			
开工日期	2021年6月21日	验收日期	2023年6月26日		
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	2018026		
建设单位	普联技术有限公司				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司				
总包单位	江苏省华建建设股份有限公司				
分包单位	嘉特纳幕墙(上海)有限公司/深圳市广安消防装饰工程有限公司/深圳市杰能机电工程有限公司/迅达(中国)电梯有限公司深圳分公司/深圳市安强人防设备工程有限公司				
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



GD-E1-914/2

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	赵海映
副组长	陈俊、张重阳、庄葵、徐泰松、董海峰
组员	唐超、郑启有、潘泽华、王鑫、张鑫、黄杰敏、张光耀、黄嘉怡、谭晓君、刘玉祥、卢致同、钟子亿、秦新华、房梦豪、罗涛、李明、朱信红、苗玥、黄明浩、蒋晨晨、何军鸿、房林峰、杨颖

#### 2. 专业组

专业组		组员
建筑工程		赵海映、徐泰松、陈俊、张重阳、庄葵、张鑫、黄杰敏、董海峰、刘玉祥、卢致同、罗涛、黄明浩
建筑设备安装工程	/	张光耀、黄嘉怡、谭晓君、秦新华、钟子亿、李明、朱信红、苗玥
工程质控资料		唐超、刘凯、房梦豪、蒋晨晨、何军鸿、杨颖、房林峰

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	/ 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	同意验收	11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	同意验收	9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	同意验收	8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	21 项, 其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	同意验收	7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	同意验收	6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	同意验收	6 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
		____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



GD-E1-914/4

#### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	赵海映	普联技术有限公司	项目负责人	/	赵海映
2	唐超	普联技术有限公司	土建	/	唐超
3	郑启有	普联技术有限公司	土建	/	郑启有
4	潘泽华	普联技术有限公司	土建	/	潘泽华
5	王鑫	普联技术有限公司	电气、给排水	/	王鑫
6	徐泰松	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	/	徐泰松
7	庄葵	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司	项目负责人	/	庄葵
8	张鑫	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司	结构设计	/	张鑫
9	黄杰敏	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司	建筑设计	/	黄杰敏
10	张光耀	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司	电气设计	/	张光耀
11	黄嘉怡	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司	给排水设计	/	黄嘉怡
12	谭晓君	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司	暖通设计	/	谭晓君
13	张重阳	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理总监	/	张重阳
14	刘玉祥	深圳市中行建设工程顾问有限公司	土建专监	/	刘玉祥
15	卢致同	深圳市中行建设工程顾问有限公司	土建专监	/	卢致同
16	钟子亿	深圳市中行建设工程顾问有限公司	电气专监	/	钟子亿
17	秦新华	深圳市中行建设工程顾问有限公司	给排水暖通专监	/	秦新华
18	刘凯	深圳市中行建设工程顾问有限公司	资料员	/	刘凯
19	陈俊	江苏省华建建设股份有限公司	项目经理	/	陈俊
20	谭杰	江苏省华建建设股份有限公司	项目技术负责人	/	谭杰
21	董海峰	江苏省华建建设股份有限公司	执行经理	/	董海峰
22	罗涛	嘉特纳幕墙(上海)有限公司	项目经理	/	罗涛
23	李明	深圳市广安消防装饰工程有限公司	项目经理	/	李明
24	朱信红	深圳市杰能机电工程有限公司	项目经理	/	朱信红
25	苗玥	迅达(中国)电梯有限公司深圳分公司	项目经理	/	苗玥
26	黄明浩	深圳市安强人防设备工程有限公司	项目经理	/	黄明浩



## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

已完成设计图纸和合同约定的各项内容；工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准；质量合格、工程档案资料完善；经甲方组织参建各方进行竣工验收，一致评定单位工程质量合格，观感质量为一般。



建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
 (公章) 单位(项目)负责人： 人： 年月日	 张重中 (公章) 单位(项目)负责人： 人： 年月日	具备竣工验收条件， 申请竣工验收。  (公章) 单位(项目)负责人： 人： 年月日	薛 (公章) 单位(项目)负责人： 人： 年月日	 (公章) 单位(项目)负责人： 人： 年月日



## 业绩 5: 恒大珺睿大厦

### 中标通知书

## 中标通知书

江苏省华建建设股份有限公司:

根据上步片区第三城市更新单元03-04-1地块改造项目主体及配套建设工程招标文件和你单位提交的投标文件及报价,经综合评定,我司确定贵司为本项目的中标单位。

请贵司自接到本通知书后 10 日内指派投标授权人携带本通知书及工程招标文件到 深圳市罗湖区深南东路 5016 号京基 100 大厦 A 座 6 层 与深圳市恒盈泰投资有限公司按招标文件所附合同文本(含专用条款、通用条款)及招标文件内容(含澄清文件)与招标单位签订合同,并安排进场事宜。

进场施工事宜联系人: 刘艾平, 联系电话: 13316860839 ;

合同签订联系人: 陆众, 联系电话: 0755-26046659 。

此致!

恒大地产集团(深圳)有限公司 招投标部

2019 年 7 月 5 日



# 合同协议书

恒粤深海包合字 19 [0332] 007

工程编号:

合同编号:

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于非招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 上步片区第三城市更新单元 03-04-1 地块

项目总承包工程

工程地点: 深圳福田区华强北街道

发 包 人: 深圳市恒盈泰投资有限公司

承 包 人: 江苏省华建建设股份有限公司

2015 年版



Handwritten signature or mark at the bottom right of the page.

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市恒盈泰投资有限公司

承包人(全称): 江苏省华建建设股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 上步片区第三城市更新单元 03-04-1 地块项目总承包工程

工程地点: 深圳福田区华强北街道

核准(备案)证编号: 深福田发改备案(2016)0215号

工程规模及特征: 包括1栋40层超高层建筑、商业裙楼、地下室(不含人防)及附属配套工程,该项目建设用地总面积为10423.3平方米,总建筑面积为121219平方米。

资金来源: 财政投入 0%; 国有资本 0%; 集体资本 0%; 民营资本 100%; 外商投资 0%; 混合经济 0%; 其他 0%。

### 二、工程承包范围

地基与基础、桩基础、土石方、基坑支护、主体结构工程、建筑装饰装修工程、通风空调工程、建筑给水排水工程、建筑电气工程、智能建筑工程、屋面及防水工程、建筑节能工程、消防工程、室外工程、燃气工程。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米



款

计划竣工日期：2022年12月30日；

合同工期总日历天数 1299 天

标准工期总日历天数 天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_ % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

人民币：贰亿肆仟贰佰肆拾叁万陆仟柒佰捌拾柒元捌角整(¥242436787.80 元)，其中地基和基础工程人民币：陆仟壹佰零柒万柒仟玖佰柒拾柒元叁角柒分(¥61077977.37 元)

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币：柒佰零叁万零陆佰陆拾陆元捌角陆分(¥7030666.86 元)；

其中地基和基础安全文明施工措施费：壹佰肆拾壹万叁仟伍佰零陆元伍角陆分(¥1413506.56 元)

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币：零(¥0.00 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币：零(¥0.00 元)；；

(4) 暂列金额：

人民币：零(¥0.00 元)；。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 合同协议书；

(3) 合同补充条款；

- (4)合同专用条款;
- (5)合同通用条款;
- (6)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (7)图纸和技术规格书;
- (8)已标价工程量清单或预算书;
- (9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019年6月5日;

订立地点: 深圳市深南东路京基一百大厦A座16F

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式肆份,均具有同等法律效力,发包人执贰份,承包人执贰份。



# 竣工验收报告

## 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 恒大珺睿大厦

验收日期: 2023年10月10日

建设单位(盖章): 深圳市恒盈泰投资有限公司



\* GD- E1 - 914 \*



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD- E1 - 914 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	恒大珺睿大厦				
工程地点	深圳市福田区华强北莱茵达路以北，嘉华路以西	建筑面积	124364.83m <sup>2</sup>	工程造价	2423.67878万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上:	39层	层
			地下:	4层	层
施工许可证号	2016-440300-70-03-70005202	监理许可证号			
开工日期	2019年06月10日	验收日期	2023年06月10日		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督编号	2018039		
建设单位	深圳市恒盈泰投资有限公司				
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司				
设计单位	香港华艺设计顾问(深圳)有限公司				
总包单位	江苏省华建建设股份有限公司				
承建单位(土建)	江苏省华建建设股份有限公司				
承建单位(设备安装)	江苏省华建建设股份有限公司				
承建单位(装修)					
监理单位	建发合诚工程咨询股份有限公司				
施工图审查单位					

\* GD- E1 - 914 / 2 \*



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	李 博
副组长	黄修亮、张 祺、刘 凯、宋丽娟
组员	马思聪、龙桂贤、石晶耀、陈腾飞、周 冬、张科军、庄培伟、梁永春

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	马思聪	张子聪、庄培伟、梁永春、宋立志
建筑设备安装工程	龙桂贤	陆晨、何罗勇、石晶耀、杨俊伟
工程质控资料	谢其娇	夏永明、张 喆

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 4 项
主体结构	同意验收	10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项
建筑装饰装修	同意验收	8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	同意验收	5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 6 项
通风与空调	同意验收	4 项,其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 3 项
建筑电气	同意验收	12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项
智能建筑	同意验收	6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 6 项
建筑节能	同意验收	6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



\* GD-E1-914/4 \*

/ 0 0 1

101



### 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

已完成设计图纸和合同约定的各项内容；工程质量符合国家法律、法规、规范及工程建设强制性标准；质量合格、工程档案资料完善，经建设单位组织参建各方进行竣工验收，一致评定单位工程质量合格，观感质量为一般。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名：方润林  
注册号：4405485-AY001  
有效期至：至2025年6月30日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名：方润林  
注册号：4405485-AY001  
有效期至：至2025年6月30日

张祺  
注册号 35006642  
有效期 2025.05.05  
建发合诚工程咨询股份有限公司

刘凯  
注册号 13219200323200  
有效期至 2026.04.06  
江苏省华建建设股份有限公司

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名：鲁艺  
注册号：4407194-029  
有效期至：至2025年06月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	勘察单位：
(公章) 单位(项目)负责人： 黄波亮 2023年10月10日	(公章) 总监理工程师： 张祺 2023年10月10日	(公章) 单位(项目)负责人： 刘凯 2023年10月10日	(公章) 单位(项目)负责人： 鲁艺 2023年10月10日

\* GD- E1 - 914 / 6 \*

### 3、企业获奖情况

投标人近5年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖证书或相关公示证明文件上载明的日期为准）自认为最具代表性的房建项目获奖情况（数量上限为5项）

序号	工程名称	获奖情况			备注
		奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	
1	壹成中心花园(A824-418)(3座、4连、5座、6座、裙房及其地下室)工程	中国建设工程鲁班奖	中国建筑业协会	2021.12	
2	艺展天地展示中心 A408-1099号宗地项目1栋及地下室工程	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023.12	
3	中洲华府商业大厦	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2021.12	
4	中洲大厦	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2021.12	
5	南方科技大学校园建设工程(二期)项目施工总承包IV标	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023.12	

备注：

1. 投标人提供自认为最具代表性的房建项目获奖情况。
2. 提供获奖证书或相关公示证明文件的扫描件以及其他能反映获奖时间、获奖项目名称、授奖机构等证明材料，获奖证明文件载明的获奖单位需为投标人。
3. 提供同一工程同级别奖项的，招标人在清标时仅统计排序在前的奖项（排序在后的不予认可）。提供同一工程多级别奖项的，招标人在清标时仅统计最高级别的奖项（级别低的

不予认可)。

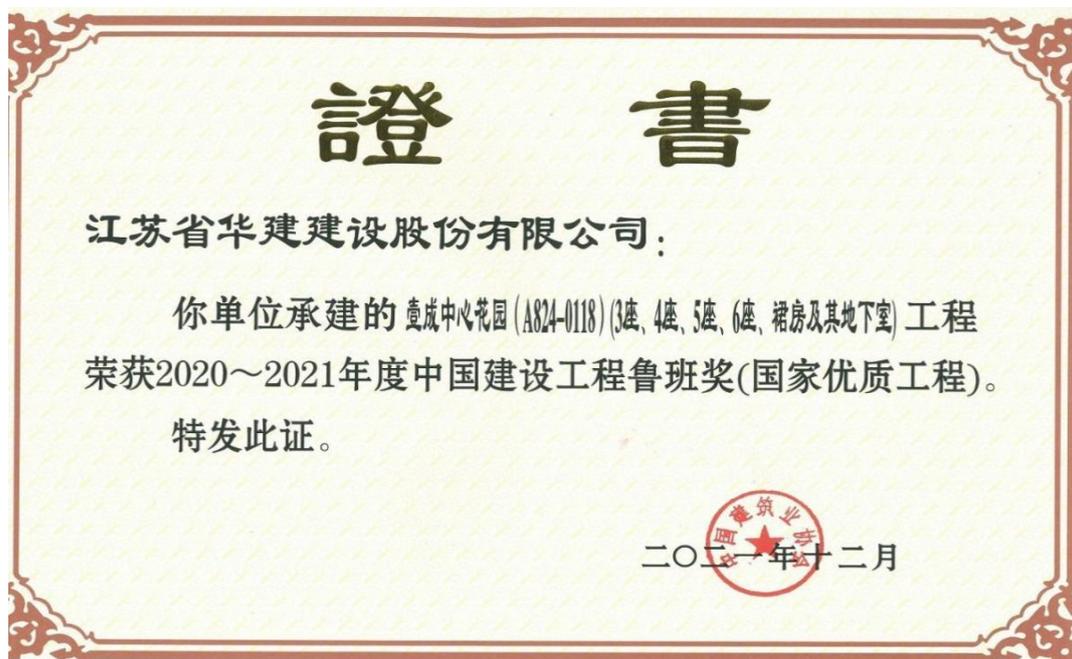
注：不予认可是指在清标时仍按 1 项奖项统计，但判定为无效奖项。

4. 证明材料中未按招标人要求提供或未按要求体现主要信息的，招标人将对相应奖项做不利评判，因此造成的后果由投标人自行承担。

5. 所提供奖项不超过 5 项，超过则计取证明材料前 5 项。

6. 提供上述证明资料原件扫描件。

(1) 壹成中心花园 (A824-418) (3座、4连、5座、6座、裙房及其地下室)工程-鲁班奖



(2) 艺展天地展示中心 A408-1099 号宗地项目 1 栋及地下室工程-国家优质工程奖



(3) 中洲华府商业大厦-国家优质工程奖



(4) 中洲大厦-国家优质工程奖



(5) 南方科技大学校园建设工程（二期）项目施工总承包IV标-国家优质工程奖



## 4、项目团队人员配置情况

### 项目团队成员情况一览表

序号	拟任项目机构 岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	注册专业	工作年限
1	项目总 指挥	周起太	正高级工程师	一级建造师	建设工程	22年
2	项目 经理	庞一鸣	高级工程师	一级建造师	建筑工程	17年
3	技术 负责人	唐兵	高级工程师	职称证	建设工程	32年
4	项目 副经理	饶义	高级工程师	一级建造师	建设工程	19年
5	生产 经理	张奇峰	高级工程师	二级建造师	建筑工程	30年
6	机电 经理	刘永春	高级工程师	施工员证	安装工程	26年
7	质量 负责人	陈杰	中级工程师	质量员证	建筑工程	18年
8	安全 负责人	王冕	高级工程师	安全员证	建设工程	24年
9	商务 负责人	钱秀雷	高级工程师	注册造价师 证	土木建筑工程	22年
10	BIM负责 人	缪昌华	正高级工程师	BIM证书	建设工程	22年
11	协调	钱龙	高级工程师	一级建造师	建设工程	32年

	经理					
12	创优负责人	江正武	正高级工程师	职称证	建设工程	30年
13	招采工程师	陶春明	高级工程师	二级建造师	建设工程	30年
14	测量主管	范永鸽	高级工程师	一级建造师	建设工程	17年
15	深化设计师	刘栋	高级工程师	职称证	建设工程	31年
16	深化设计师	周立峰	高级工程师	职称证	建设工程	19年
17	土建工程师	李建华	高级工程师	职称证	建设工程	31年
18	土建工程师	李宝卫	正高级工程师	一级建造师	建设工程	34年
19	钢结构工程师	俞刚	高级工程师	职称证	建设工程	23年
20	强电工程师	凌桂祥	高级工程师	职称证	建设工程	27年
21	弱电工程师	韩振茂	高级工程师	职称证	建筑工程	35年
22	暖通工程师	蔡军	高级工程师	职称证	建设工程	34年
23	BIM工程师	汤涛	中级工程师	BIM证书	BIM建模技术	13年
24	BIM工程师	于继生	中级工程师	BIM证书	BIM建模技术	17年
25	分包管理员	孙林元	高级工程师	一级建造师	建设工程	17年

26	测量员	伍康	助理工程师	测量员证	建筑工程	11年
27	测量员	高俊	助理工程师	职称证	建设工程	16年
28	施工员	王子林	助理工程师	施工员证	建筑工程	8年
29	施工员	邓鹏	助理工程师	施工员证	建筑工程	12年
30	施工员	刘朋	助理工程师	施工员证	建设工程	5年
31	施工员	晏细勇	助理工程师	施工员证	建筑工程	12年年
32	质量员	程凯	中级工程师	质量员证	建设工程	12年
33	质量员	陈飞	中级工程师	质量员证	建设工程	9年
34	质量员	周志	助理工程师	质量员证	建筑工程	8年
35	质量员	顾维军	中级工程师	质量员证	建筑工程	36年
36	安全员	卜义云	高级工程师	安全员证	建设工程	16年
37	安全员	施金明	助理工程师	安全员证	建筑工程	30年
38	安全员	潘玉军	无	安全员证	建筑工程	30年
39	安全员	曹月彬	中级工程师	安全员证	建设工程	12年
40	机械管 理员	陆秀东	助理工程师	机械员证	建筑工程	36年
41	实名制 管理员	许华兵	高级工程师	职称证	建设工程	19年
42	材料员	章诗军	中级工程师	材料员证	建筑工程	33年
43	资料员	刘成	高级工程师	资料员证	建设工程	37年
44	劳资专 管员	张惠	无	劳务员证	建筑工程	17年

共计 44 人，其中：

1. 拟投入的团队人员是否都提供6个月社保证明：是；否，    人未满足6个月社保证明；

2. 执业资格 44 人；

3. 高级职称 25 人、中级职称 7 人。

备注：

拟派团队人员须提供人员注册证书、职称证书（如有）、学历证书扫描件，以及团队人员在投标人企业连续缴纳近6个月（从招标工程的招标公告第一次发布之日的前一个月起倒算）社保的证明材料扫描件。

## 2.3 项目经理资质及业绩证明

### 2.3.1 项目经理（庞一鸣）简历表

姓名	庞一鸣	性别	男	年龄	39
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	321281198610070331	手机号码	13676039607
参加工作时间	2009年	从事项目经理（建造师）年限	10年		
项目经理（建造师） 资格证书编号	苏 1322015201505508				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
阳江市利腾房地产开发有限公司	阳光马德里 56 栋至 61 栋住宅、商业楼及地下室项目	163626.97 m <sup>2</sup>	2017. 3. 2~ 2019. 12. 20	已完	广东省优质结构

### 2.3.2 项目经理（庞一鸣）资料证明



使用有效期: 2025年10月13日  
- 2026年04月11日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 庞一鸣

性 别: 男

出生日期: 1986年10月07日

注册编号: 苏1322015201505508

聘用企业: 江苏省华建建设股份有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-10-10至2028-10-09)  
市政公用工程(有效期: 2025-10-10至2028-10-09)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 庞一鸣

签名日期: 2025.10.12



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2025年10月10日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：苏建安B（2015）1013631

姓名：庞一鸣

性别：男

出生年月：1986年10月07日

企业名称：江苏省华建建设股份有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2015年11月03日

有效期：2024年11月04日 至 2027年11月01日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年11月04日



# 江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓名：庞一鸣

性别：男

出生年月：1986.10

身份证号：321281198610070331

工作单位：江苏省华建建设股份有限公司



评委会名称：扬州市建设工程专业高级专业技术资格（副高）评审委员会

资格名称：高级工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：建筑施工

证书号：202026700085

取得资格时间：2020/11/14

批复文号：苏职称办[2021]13号



在线证书信息



普通高等学校

# 毕业证书



学生 庞一鸣 性别 男，一九八六年十月七日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 工程管理专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：苏州科技学院

校（院）长：

证书编号：103321200905030351

二〇〇九年 六 月 二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 江苏省社会保险权益记录单 (参保单位)

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：江苏省华建建设股份有限公司

现参保地：扬州市市本级

统一社会信用代码：91321000134793587E

查询时间：202501-202601

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	1130	1130	1130	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	庞一鸣	321281198610070331	202501 - 202512	12

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



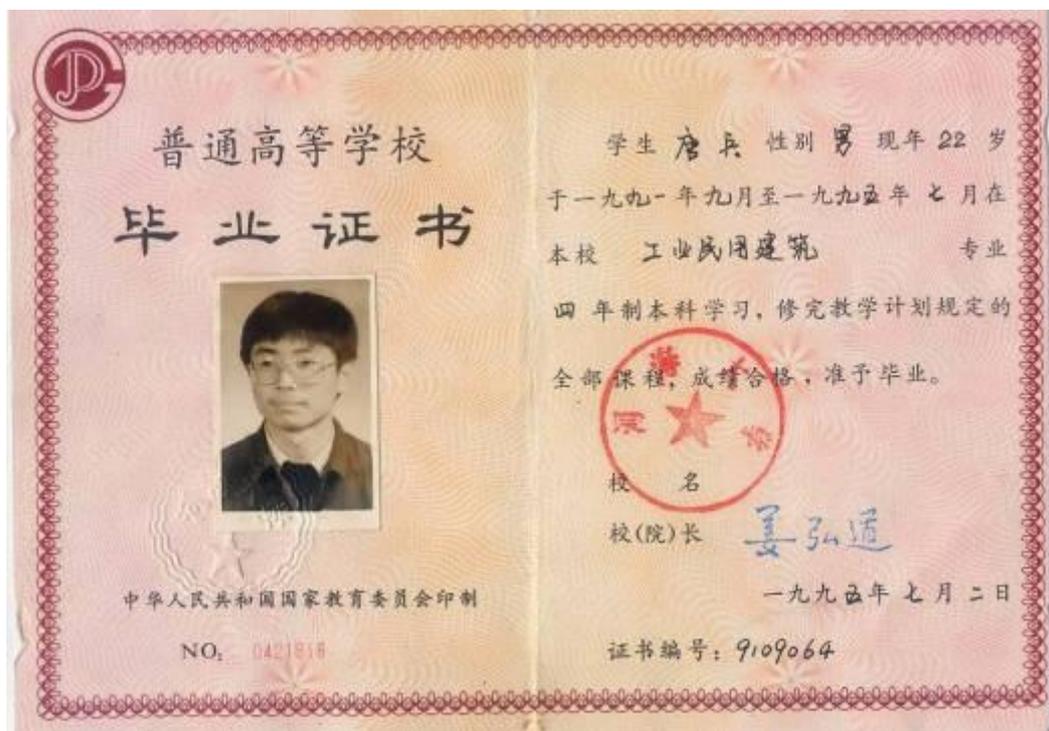
## 2.4 技术负责人资质及业绩证明

### 2.4.1 技术负责人（唐兵）简历表

姓名	唐兵	性别	男	年龄	50
职务	项目技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	321028197302030058		
手机号码	13714072999	证件号（职称证书编号）	10790150		
参加工作时间	1995年	从事技术负责人年限	15年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市建筑工务署工程管理中心	南方科技大学校园建设工程（二期）IV标	125594 m <sup>2</sup>	2017.5.18/ 2019.7.29	已完	国家优质工程奖

### 2.4.2 技术负责人（唐兵）资历及业绩证明

#### 1、技术负责人（唐兵）学历证明



## 2、技术负责人（唐兵）职称证



## 3、技术负责人（唐兵）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 唐兵 社保账号: 619064860 身份证号码: 321028197302030058 页码: 1  
 参保单位名称: 江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司 单位编号: 60007732 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60007732	4952.0	841.84	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	02	60007732	4952.0	841.84	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	03	60007732	4952.0	841.84	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	04	60007732	4952.0	841.84	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	05	60007732	4952.0	841.84	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	06	60007732	4952.0	841.84	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	07	60007732	4952.0	841.84	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	08	60007732	4952.0	841.84	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	09	60007732	4952.0	841.84	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	10	60007732	4952.0	841.84	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	11	60007732	4952.0	841.84	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	12	60007732	4952.0	841.84	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
合计			10102.08	4753.92			4039.8	1615.92			404.04		894.08	173.44		118.8	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3392756279a855f9）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60007732  
 单位名称：江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司



## 2.5 其他管理人员资料证明

社保证明

### 江苏省社会保险权益记录单 (参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称: 江苏省华建建设股份有限公司

现参保地: 扬州市市本级

统一社会信用代码: 91321000134793587E

查询时间: 202501-202601

共2页, 第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	1130	1130	1130	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	施金明	321028197409020810	202501 - 202512	12
2	刘永春	321088197804043410	202501 - 202512	12
3	周起太	321081198303195117	202501 - 202512	12
4	韩振茂	321027196907287218	202501 - 202512	12
5	陈杰	321284198610191618	202501 - 202512	12
6	潘玉军	321028197412224419	202501 - 202512	12
7	缪昌华	321284198210124811	202501 - 202512	12
8	钱秀雷	321322198202040016	202501 - 202512	12
9	江正武	321027196712192112	202501 - 202512	12
10	汤涛	321121199102154515	202501 - 202512	12
11	陶春明	321027197301104215	202501 - 202512	12
12	卜义云	32108119880921571X	202501 - 202512	12
13	孙林元	321001198702060015	202501 - 202512	12
14	于继生	321283198712170213	202501 - 202512	12
15	蔡军	321002197006081519	202501 - 202512	12
16	张奇峰	321284196908230019	202501 - 202512	12
17	刘成	430421198708294770	202501 - 202512	12
18	王冕	422422198002207010	202501 - 202512	12
19	李宝卫	321002197011253450	202501 - 202512	12
20	王子林	321284199605030216	202501 - 202512	12
21	晏细勇	362228198309023719	202501 - 202512	12
22	凌桂祥	321028197708092013	202501 - 202512	12
23	俞刚	321027198102223355	202501 - 202512	12
24	高俊	321284198810174417	202501 - 202512	12
25	陈飞	321284199510313811	202501 - 202512	12

说明:

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息, 单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内(6个月), 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程凯

社保电脑号：647425561

身份证号码：42118219921214009X

页码：1

参保单位名称：江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司

单位编号：60007732

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	02	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	03	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	04	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	05	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	06	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	07	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	08	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	09	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	10	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	11	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	12	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
合计			9507.84	4753.92			4039.8	1615.92			404.04		594.24	473.44		118.8	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429b06ba87k ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60007732 单位名称 江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张惠

社保电脑号：805706387

身份证号码：321284198702153811

页码：1

参保单位名称：江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司

单位编号：60007732

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	02	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	03	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	04	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	05	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	06	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	07	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	08	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	09	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	10	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	11	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	12	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
合计			9507.84	4753.92			4039.8	1615.92			404.04		394.24	473.44			118.8

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429b06bdd2 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60007732 单位名称 江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘栋

社保电脑号：619044591

身份证号码：32102819731117001X

页码：1

参保单位名称：江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司

单位编号：60007732

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60007732	0.0			1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2368	23.68	2368	18.94	4.74
2025	02	60007732	0.0			1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2368	23.68	2368	18.94	4.74
2025	03	60007732	0.0			1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60007732	0.0			1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60007732	0.0			1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60007732	0.0			1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60007732	0.0			1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60007732	0.0			1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60007732	0.0			1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60007732	0.0			1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60007732	0.0			1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60007732	0.0			1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			0.0	0.0			4039.8	1615.92			404.04		2399.36	239.48			59.88

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429b06bcdct ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60007732 单位名称 江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：顾维军

社保电脑号：3226513

身份证号码：321028196812284416

页码：1

参保单位名称：江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司

单位编号：60007732

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	02	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	03	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	04	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	05	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	06	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	07	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	08	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	09	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	10	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	11	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	12	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
合计			9507.84	4753.92			4039.8	1615.92			404.04		394.24	473.44			118.8

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429b06bd2b6 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60007732 单位名称 江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹月彬

社保电脑号：649074339

身份证号码：321284199205034218

页码：1

参保单位名称：江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司

单位编号：60007732

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	02	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	03	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	04	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	05	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	06	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	07	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	08	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	09	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	10	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	11	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	12	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
合计			9507.84	4753.92			4039.8	1615.92			404.04		394.24	473.44		118.8	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392755af65b4b92 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60007732  
 单位名称：江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘朋

社保电脑号：647347201

身份证号码：430581199901294314

页码：1

参保单位名称：江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司

单位编号：60007732

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	02	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	03	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	04	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	05	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	06	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	07	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	08	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	09	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	10	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	11	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	12	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
合计			9507.84	4753.92			4039.8	1615.92			404.04		394.24	473.44			118.8

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392755af65bc0b6 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60007732 单位名称 江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周志

社保电脑号：806063976

身份证号码：522401199608203512

页码：1

参保单位名称：江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司

单位编号：60007732

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	02	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	03	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	04	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	05	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	06	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	07	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	08	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	09	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	10	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	11	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	12	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
合计			9507.84	4753.92			4039.8	1615.92			404.04		394.24	473.44			118.8

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392755af65c5ec3 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60007732 单位名称 江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：伍康

社保电脑号：804879373

身份证号码：421182199307200032

页码：1

参保单位名称：江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司

单位编号：60007732

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	02	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	03	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	04	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	05	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	06	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	07	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	08	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	09	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	10	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	11	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	12	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
合计			9507.84	4753.92			4039.8	1615.92			404.04		394.24	473.44			118.8



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392756279a768er ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60007732 单位名称 江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司



打印日期：2026年1月6日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓鹏

社保电脑号：629477128

身份证号码：362203199206293510

页码：1

参保单位名称：江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司

单位编号：60007732

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	02	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	03	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	04	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	05	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	06	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	07	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	08	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	09	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	10	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	11	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	12	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
合计			9507.84	4753.92			4039.8	1615.92			404.04		594.24	473.44			118.8

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392756279a82859 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60007732 单位名称 江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：章诗军

社保电脑号：619046139

身份证号码：321028197111264214

页码：1

参保单位名称：江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司

单位编号：60007732

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	02	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	03	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	04	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	05	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	06	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	07	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	08	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	09	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	10	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	11	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	12	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
合计			9507.84	4753.92			4039.8	1615.92			404.04		594.24	473.44		118.8	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392756279a86da5 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60007732 单位名称 江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陆秀东

社保电脑号：3181007

身份证号码：321028196806194430

页码：1

参保单位名称：江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司

单位编号：60007732

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60007732	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2368	23.68	2368	18.94	4.74
2025	02	60007732	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2368	23.68	2368	18.94	4.74
2025	03	60007732	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60007732	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60007732	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60007732	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60007732	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60007732	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60007732	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60007732	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60007732	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60007732	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			0.0	0.0			1212.0	404.04			404.04		299.36	239.48			59.88

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392756279a88ab9 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60007732 单位名称 江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范永鸽

社保电脑号：633601278

身份证号码：411082198706135416

页码：1

参保单位名称：江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司

单位编号：60007732

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	02	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	03	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	04	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	05	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	06	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	07	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	08	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	09	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	10	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	11	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
2025	12	60007732	4952.0	792.32	396.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4952	49.52	4952	39.62	9.9
合计			9507.84	4753.92			4039.8	1615.92			404.04		394.24	473.44			118.8

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927569f57540f3 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60007732 单位名称 江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许华兵

社保电脑号：618275503

身份证号码：32128419850310243X

页码：1

参保单位名称：江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司

单位编号：60007732

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60007732	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	02	60007732	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	03	60007732	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	04	60007732	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	05	60007732	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	06	60007732	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	07	60007732	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	08	60007732	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	09	60007732	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	10	60007732	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	11	60007732	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	12	60007732	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
合计			12240.0	5760.0			4039.8	1615.92			404.04		720.0		376.0		144.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927569f5754df4 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60007732 单位名称 江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周立峰

社保电脑号：614214269

身份证号码：321002198502157011

页码：1

参保单位名称：江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司

单位编号：60007732

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60007732	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3820	38.2	3820	30.56	7.64
2025	02	60007732	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3820	38.2	3820	30.56	7.64
2025	03	60007732	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3820	38.2	3820	30.56	7.64
2025	04	60007732	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3820	38.2	3820	30.56	7.64
2025	05	60007732	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3820	38.2	3820	30.56	7.64
2025	06	60007732	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3820	38.2	3820	30.56	7.64
2025	07	60007732	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3820	38.2	3820	30.56	7.64
2025	08	60007732	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3820	38.2	3820	30.56	7.64
2025	09	60007732	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3820	38.2	3820	30.56	7.64
2025	10	60007732	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3820	38.2	3820	30.56	7.64
2025	11	60007732	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3820	38.2	3820	30.56	7.64
2025	12	60007732	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3820	38.2	3820	30.56	7.64
合计			0.0	0.0			1212.0	404.04			404.04			458.4	366.72		91.68

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927569f57573cb ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60007732  
单位名称：江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李建华

社保电脑号：636688580

身份证号码：321002197305271216

页码：1

参保单位名称：江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司

单位编号：60007732

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60007732	7800.0	1326.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
2025	02	60007732	7800.0	1326.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
2025	03	60007732	7800.0	1326.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
2025	04	60007732	7800.0	1326.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
2025	05	60007732	7800.0	1326.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
2025	06	60007732	7800.0	1326.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
2025	07	60007732	7800.0	1326.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
2025	08	60007732	7800.0	1326.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
2025	09	60007732	7800.0	1326.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
2025	10	60007732	7800.0	1326.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
2025	11	60007732	7800.0	1326.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
2025	12	60007732	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	33666	336.66	33666	269.33	67.33
合计				19269.33	9067.92			5973.3	2389.32			597.33		1194.66		953.73	238.93

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927569f5759084 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60007732 单位名称 江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司



## 2.5.1 项目总指挥（周起太）资料证明

周起太，任江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司常务副总经理职务。

# 江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：周起太

性 别：男

出生年月：1983-03-19

身份证号：321081198303195117

工作单位：江苏省华建建设股份有限公司

评委会名称：江苏省建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：正高级工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：工程施工-建筑施工

证书号：233200000101120125

取得资格时间：2023-11-20

文件号：苏建人〔2023〕203号

在线证书信息



江苏省住房和城乡建设厅  
发单单位电子印章  
职称专用章



江苏省人力资源和社会保障厅  
发单单位电子印章  
职称专用章



使用有效期: 2025年09月17日  
- 2026年03月16日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 周起太

性别: 男

出生日期: 1983年03月19日

注册编号: 苏1322014201500921

聘用企业: 江苏省华建建设股份有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-08-16至2027-08-15)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

周起太

个人签名: 周起太

签名日期: 2025.9.17

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2015年03月04日



# 东南大学

## 毕业证书



学生 周起太 性别 男, 1983 年 3 月 19 日生, 于 2001 年 9 月  
至 2005 年 6 月在本校 土木工程 专业 四年制

本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

电子注册号: 102861200505008613

校长 顾冠群

No. 0503414

二零零五年六月三十日

注册查询: <http://www.chsi.com.cn>

## 2.5.2 项目副经理（饶义）证明资料

# 江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：饶义

性 别：男

出生年月：1987-04-03

身份证号：421182198704034715

工作单位：江苏省华建建设股份有限公司



评委会名称：江苏省扬州市建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列(专业)：建设工程

专业(学科)：建筑施工

证书号：223210002672220108

取得资格时间：2022-10-23

文件号：苏职称办〔2022〕119号



在线证书信息



盖单位电子印章



姓名: 饶义  
 Full Name \_\_\_\_\_  
 性别: 男  
 Sex \_\_\_\_\_  
 出生年月: 1987年04月  
 Date of Birth \_\_\_\_\_  
 专业类别: 建筑工程  
 Professional Type \_\_\_\_\_  
 批准日期: 2016年09月25日  
 Approval Date \_\_\_\_\_

持证人签名:  
 Signature of the Bearer

签发单位盖章:  
 Issued by \_\_\_\_\_  
 签发日期: 2017年03月11日  
 Issued on \_\_\_\_\_

管理号: 2016034440342014440212006931  
 File No.



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security  
 The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
 The People's Republic of China

编号: JZ 00523798  
 No.

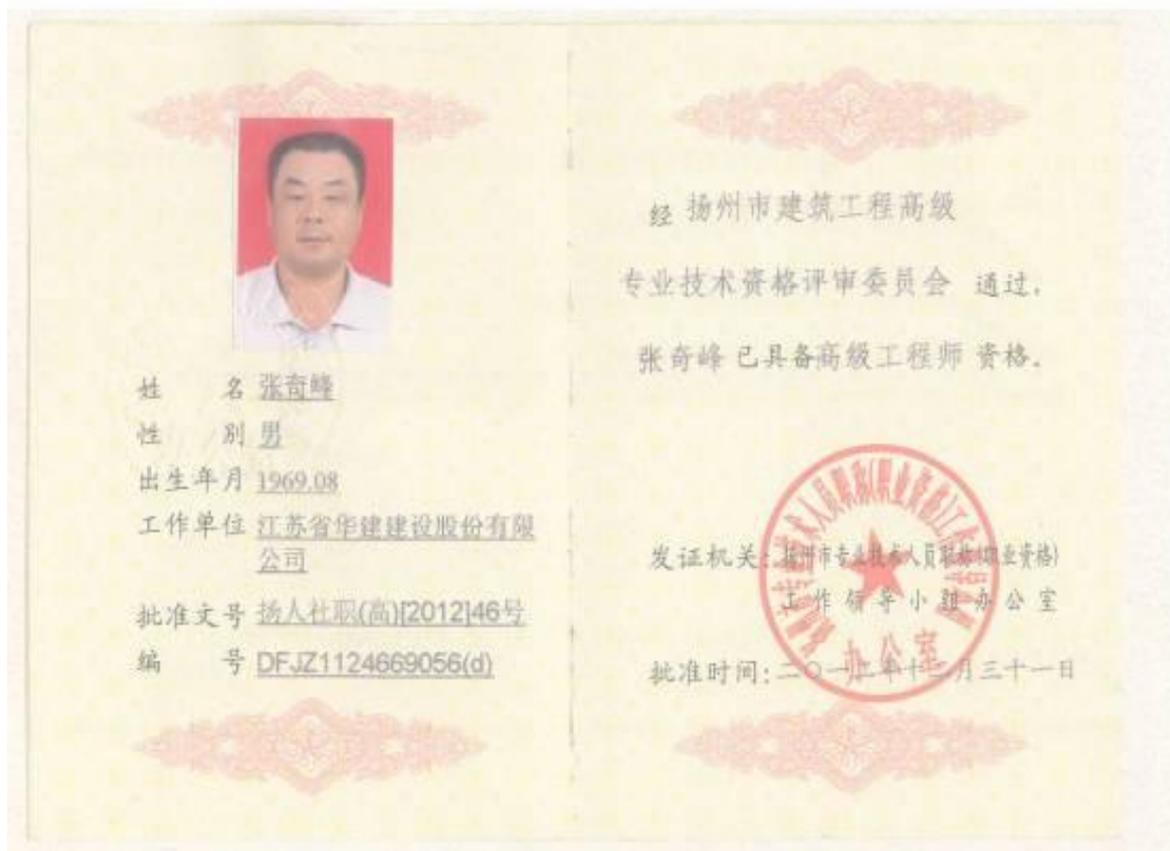
# 教育部学籍在线验证报告

更新日期：2022年7月9日

姓名	饶义				
性别	男	证件号码	421182198704034715		
民族	汉族	出生日期	1987年04月03日		
院校	扬州大学		层次	本科	
院系			班级		
专业	土木工程		学号	151302120197	
形式	函授	入学时间	2015年03月01日	学制	2.5 年
类型	成人高等教育	学籍状态	毕业(毕业日期: 2017年07月15日)		
在线验证	<b>6656 5891 1478</b> 在线验证码		 微信扫一扫, 使用小程序 1、扫码获取“学信网报告在线验证”小程序	 小程序扫一扫, 在线验证 2、使用小程序扫码验证	
<p><b>注意事项:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1、《学籍在线验证报告》是教育部学籍电子注册备案的查询结果。</li><li>2、报告内容验证办法: ①点击报告(电子版)中的在线验证码, 可在线验证; ②登录中国高等教育学生信息网“在线验证系统”, 输入在线验证码进行验证; ③ 使用“学信网报告在线验证”的微信小程序, 进行扫码验证。为防止出现假冒报告, 请使用该小程序扫描验证, 不要用其他第三方扫描程序。</li><li>3、报告内容如有修改, 请以最新在线验证的内容为准。</li><li>4、未经学籍信息权属人同意, 不得将报告用于违背权属人意愿之用途。</li><li>5、报告在线验证有效期由报告权属人设置(1~6个月), 其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。</li></ol>					



### 2.5.3 生产经理 (张奇峰) 证明资料



受人力资源部、建设部委托，本证书由江苏省人事厅、建设厅和建筑工程管理局批准颁发。它表明持证人通过江苏省考试合格，取得二级建造师执业资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed examination organized by the Jiangsu Provincial government departments and has obtained qualifications for Associate Constructor.



approved & authorized  
by  
Personnel Department  
Jiangsu Province of China



approved & authorized  
by  
Construction Engineering Administration Bureau  
Jiangsu Province of China



approved & authorized  
by  
Construction Department  
Jiangsu Province of China

编号: 0023369  
No.:



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 05613236185326294

姓名: 张奇峰  
Full Name

性别: 男  
Sex

出生年月: 321284196908230019  
Date of Birth

专业类别: 二级建造师(房屋建筑)  
Professional Type

批准日期  
Approval Date

200511

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2006年03月23日  
Issued on

## 2.5.4 机电经理 (刘永春) 资料证明

# 江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓名: 刘永春

性别: 男

出生年月: 1978-04-04

身份证号: 321088197804043410

工作单位: 江苏省华建建设股份有限公司



评委会名称: 扬州市建设工程高级(副高)专业技术资格评委会

资格名称: 高级工程师

系列(专业): 建设工程

专业(学科): 机电设备安装

证书号: 243210002672240160

取得资格时间: 2024-11-28

文件号: 扬人社职〔2024〕24号



在线证书信息



成人高等教育

# 毕业证书



学生刘永春 性别男，一九七八年四月四日生，于二〇一〇年三月至二〇一二年七月在本校  
 专业函授学习，修完专 建筑工程技术  
 科教学计划规定的全部课程，  
 成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

张卫国

批准文号：教[55]高师柳字45号

证书编号：106355201206002883

二〇一二年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部监制，各省、自治区、直辖市住房和城乡建设主管部门批准颁发。本证书表明持证人已通过住房城乡建设领域专业人员岗位培训考核评价，成绩合格。



发证单位：(盖章)

发证时间：2015年6月2日

本证书查询网址：

<http://www.jscin.gov.cn/web/KSPXW/default.aspx>



刘永春  
32151032500008

姓名：刘永春

性别：男

身份证号：321088197804043410

岗位名称：设备安装施工员

证书编号：32151032500008

ZJBKHZS

## 2.5.5 质量负责人（陈杰）资料证明

# 住房和城乡建设领域专业人员岗位培训 考核合格证书

岗位名称： 土建质量员

姓 名： 陈 杰

性 别： 男

身份证号： 321284198610191618

证书编号： 32151062500016



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间： 2015 年 6 月 2 日



“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证



评审或认定机构：

扬州市建筑工程专业中级职称评审委员会

专业技术资格：

工程师

姓名 陈杰

性别 男

身份证号 321284198610191618

工作单位 江苏省华建建设股份有限公司

证书编号 YZZ2018004P0230465



江苏人社



扬州人社

成人高等教育

# 毕业证书



学生 陈杰 性别 男，一九八六年十月十九日生，于二〇〇七年二月至二〇一一年一月在本校 土木工程 专业脱产学习，修完本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

袁进

批准文号：(89)教高字001号

证书编号：102995201105000214

二〇一一年一月十日

## 2.5.6 安全负责人 (王觅) 资料证明

	经 <b>江苏省建设工程</b> 高级专业技术资格评审委员会于 2014年11月5 日评审， <b>王 觅</b> 已具备 <b>高级工程师</b> 资格。
姓 名 <u>王 觅</u>	 发证机关： 二〇一四年十一月 五日
性 别 <u>男</u>	
出生年月 <u>1980.02</u>	
工作单位 <u>江苏省华建建设股份有限公司</u>	
编 号 <u>14081017</u>	

190-1143	
 <small>王觅 422422198002207010</small>	姓 名 <u>王 觅</u>
	性 别 <u>男</u>
	证件号码 <u>422422198002207010</u>
	级 别 <u>中 管 级</u>
	执业证号 <u>19240000621</u>
本人签名 <u>王 觅</u>	发证日期 <u>2024年3月15日</u>
职业资格 证书管理号 <u>20231004644000002399</u>	

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：苏建安C3（2024）4015783

姓名：王觅

性别：男

出生年月：1980年02月20日

企业名称：江苏省华建建设股份有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年06月01日

有效期：2024年06月01日 至 2027年06月01日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年06月01日



## 2.5.7 商务负责人（钱秀雷）资料证明

使用有效期: 2025年11月25日  
- 2026年02月23日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 钱秀雷  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1982年02月04日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]111163200005238  
有 效 期: 2025年01月01日-2028年12月31日  
聘 用 单 位: 江苏省华建建设股份有限公司



个人签名:

钱秀雷

签名日期:

2025.11.25



发证日期: 2024年12月09日

# 江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：钱秀雷

性 别：男

出生年月：1982.02

身份证号：321322198202040016

工作单位：江苏省华建建设股份有限公司



评委会名称：扬州市建设工程专业高级专业技术资格（副高）评审委员会

资格名称：高级工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：建筑施工

证书号：202026700073

取得资格时间：2020/11/14

批复文号：苏职称办[2021]13号



在线证书信息



## 2.5.8 BIM 负责人 (缪昌华) 资料证明

# 江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓名：缪昌华

性别：男

出生年月：1982-10-12

身份证号：321284198210124811

工作单位：江苏省华建建设股份有限公司



评委会名称：江苏省建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：正高级工程师

系列(专业)：建设工程

专业(学科)：工程施工-机电设备安装

证书号：233200000101120137

取得资格时间：2023-11-20

文件号：苏建人〔2023〕203号



在线证书信息





使用有效期: 2025年09月11日  
- 2026年03月10日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 缪昌华

性别: 男

出生日期: 1982年10月12日

注册编号: 苏1322012201203348



聘用企业: 江苏省华建建设股份有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-08-16至2027-08-15)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

*缪昌华*

个人签名: *缪昌华*

签名日期: 2025.9.11



中华人民共和国

住房和城乡建设部

行政审批专用章  
签发日期: 2012年10月17日

持证人参加：

BIM 项目管理

专业技能培训，完成培训计划所规定的内  
容，经考核，达到相关岗位要求的专业技能水平。

特发此证。



2018年2月27日



姓 名：    缪昌华    

身 份 证 号 码：    321284198210124811    

理论知识考核成绩：    合格    

实际操作考核成绩：    合格    

证 书 号 码：    S180000900202432

## 2.5.9 协调经理 (钱龙) 资料证明

# 江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名： 钱龙

性 别： 男

出生年月： 7207

身份证号： 321028197207174416

工作单位： 江苏省华建建设股份有限公司



评委会名称： 扬州市建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称： 高级工程师

系列（专业）： 建设工程

专业（学科）： 建筑施工

证书号： 201926700093

取得资格时间： 2019年11月23日

批复文号： 苏职称办（2020）10号

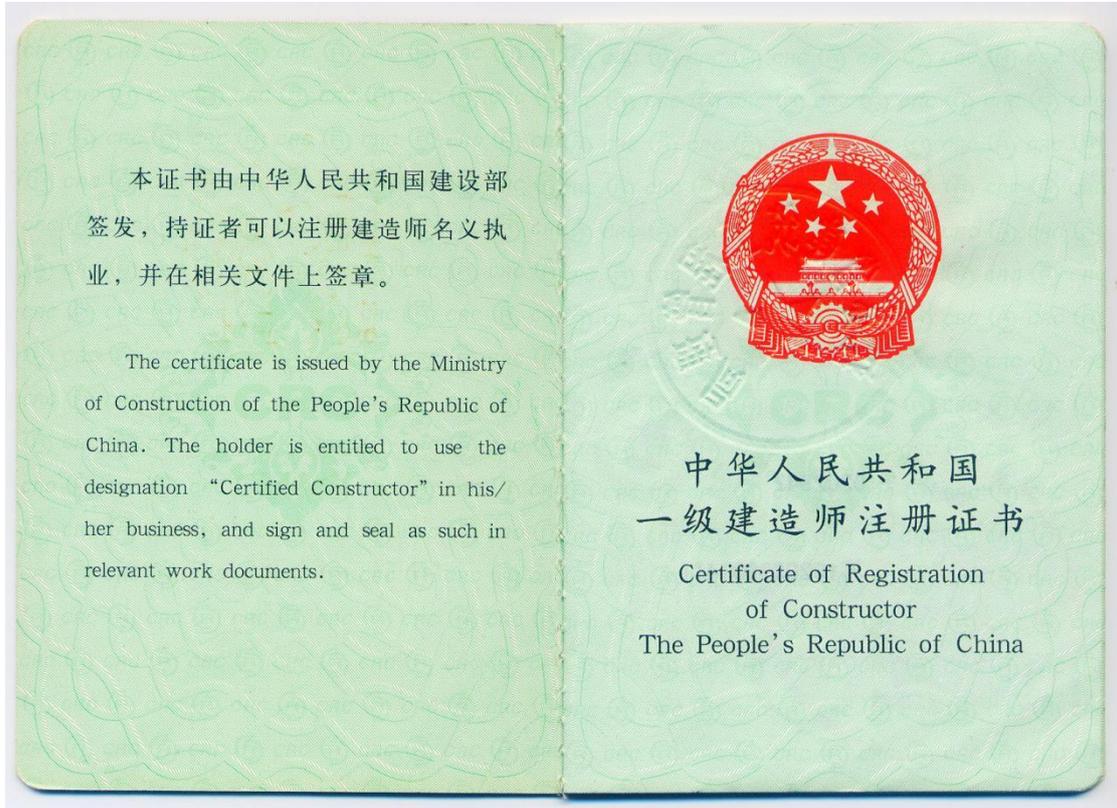


在线证书信息

江苏省华建建设股份有限公司

证书使用单位







姓名 钱龙  
 Full Name  
 性别 男  
 Sex  
 出生年月 1972年07月17日  
 Date of Birth  
 专业类别 建筑工程  
 Specialty

聘用企业 江苏屹峰建设工程有限公司  
 Employer

资格证书编号 0202942  
 Qualification Certificate Number

注册编号 苏132090901411  
 Registered Number

证书编号 00165768  
 Certificate Number

发证机关盖章  
 Issued by

签发日期 2009年07月23日  
 Issued on



变更注册记录  
 Change of Registration Record

变更内容: 聘用企业变更为:  
 Change Content  
江苏省华建建设股份有限公司



Provincial Construction Administrative Department  
 年 月 日

省级建设主管部门 (公章)  
 Provincial Construction Administrative Department  
 年 月 日

变更注册记录  
 Change of Registration Record

省级建设主管部门 (公章)  
 Provincial Construction Administrative Department  
 年 月 日

省级建设主管部门 (公章)  
 Provincial Construction Administrative Department  
 年 月 日

## 2.5.10 创优负责人（江正武）资料证明

# 江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：江正武

性 别：男

出生年月：1967.12

身份证号：321027196712192112

工作单位：江苏省华建建设股份有限公司



评委会名称：江苏省建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：正高级工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：工程施工

证书号：202101001662

取得资格时间：2021/11/22

批复文号：苏建人〔2021〕180号



在线证书信息



## 2.5.11 招采工程师（陶春明）资料证明

 901-陶春明	经 江苏省建设工程 高级专业技术资格评审委员会于 2018年10月29日 评审,陶春明 已具备 高级工程师 资格。
姓 名 陶春明	公布文号:苏人社发(2018)300号
性 别 男	 发证机关 (印章) 2018年10月29日
身份证号 321027197301104215	
工作单位 江苏省华建建设股份有限公司	
编 号 201801000901	



普通高等学校

# 毕业证书



学生 陶春明 性别 男, 一九七三年 一月 十 日生, 于二〇〇八  
年 九 月至二〇一一年 一月在本校 网络教育 工程管理  
专业 叁 年制 专科 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合  
格, 准予毕业。

校 名: 

证书编号: 101737201106001663

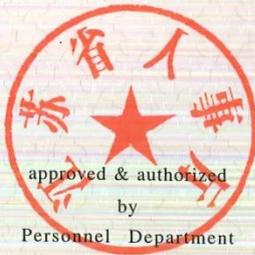
校(院)长: 

二〇一一年 一月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

受人事部、建设部委托，本证书由江苏省人事厅、建设厅和建筑工程管理局批准颁发。它表明持证人通过江苏省考试合格，取得二级建造师执业资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed examination organized by the Jiangsu Provincial government departments and has obtained qualifications for Associate Constructor.



Jiangsu Province of China



Construction Engineering Administration Bureau  
Jiangsu Province of China



approved & authorized  
by  
Construction Department  
Jiangsu Province of China

编号: 0042912  
No.:



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 07613200000003853

姓名: 陶春明  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 73.01  
Date of Birth  
专业类别: 机电安装工程  
Professional Type  
批准日期: 2007.08.05  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by  
签发日期: 2007年08月05日  
Issued on



## 2.5.12 测量主管 (范永鸽) 资料证明

# 江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓名：范永鸽

性别：男

出生年月：1987-06-13

身份证号：411082198706135416

工作单位：江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司



评委会名称：扬州市建设工程高级（副高）专业技术资格评委会

资格名称：高级工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：建筑施工

证书号：243210002672240162

取得资格时间：2024-11-28

文件号：扬人社职〔2024〕24号



在线证书信息



# 教育部学籍在线验证报告

更新日期：2023年03月08日

姓名	范永鸽
性别	男
证件号码	411082198706135416
民族	汉族
出生日期	1987年06月13日
院校	河南理工大学
层次	本科
院系	
班级	水文08-1
专业	水文与水资源工程
学号	310803030108
形式	普通全日制
入学日期	2008年09月11日
学制	4年
类型	普通高等教育
学籍状态	毕业（毕业日期：2012年07月01日）



在线验证码 **AEQ2JT800HCFVC4T**

- ①验证报告在线查验网址：<https://www.chsi.com.cn/xlcx/bgcx.jsp>  
②使用学信网App扫描二维码验证

#### 注意事项：

- 1、《学籍在线验证报告》是教育部学籍电子注册备案的查询结果。
- 2、报告内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。
- 3、未经学籍信息权利人同意，不得将报告用于违背权利人意愿之用途。
- 4、报告在线验证有效期由报告权利人设置（1~6个月），其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。



2122



# 一级建造师

Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

姓名：范永鹤  
证件号码：411082198706135416  
性别：男  
出生年月：1987年06月  
专业：建筑工程  
批准日期：2017年09月17日  
管理号：2017034440342016440205000983



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



## 2.5.13 深化设计师（刘栋）资料证明

# 江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：刘栋	
性 别：男	
出生年月：1973.11	
身份证号：32102819731117001X	
工作单位：江苏省华建建设股份有限公司	
评委会名称：扬州市建设工程专业高级专业技术资格（副高）评审委员会	 在线证书信息
资格名称：高级工程师	
系列（专业）：建设工程	
专业（学科）：建筑施工	
证书号：202026700087	
取得资格时间：2020/11/14	 江苏省人力资源和社会保障厅 职称专用章
批复文号：苏职称办[2021]13号	

# 毕业证书



学生 刘栋 性别 男， 一九七三年十一月十七日生，  
于二〇一七年三月至二〇一九年七月在本校 网络教育  
土木工程 专业学习，修完 专科起点本科教学计划  
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国石油大学（华东） 校 长：

郝芳

证书编号：104257201905210072

二〇一九年七月十日

## 2.5.14 深化设计师（周立峰）资料证明

# 江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：周立峰

性 别：男

出生年月：1985.02

身份证号：321002198502157011

工作单位：江苏省华建建设股份有限公司



评委会名称：扬州市建设工程专业高级专业技术资格（副高）评审委员会

资格名称：高级工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：水电暖

证书号：202026700154

取得资格时间：2020/11/14

批复文号：苏职称办[2021]13号



在线证书信息



## 2.5.15 土建工程师 (李建华) 资料证明

	经 江苏省建设工程(施工) 高级专业技术资格评审委员会于 2010年11月30日评审, 李建华 已具备 高级工程师 资格。
姓 名 <u>李建华</u>	 发证机关 二〇一〇年十一月三十日
性 别 <u>男</u>	
出生年月 <u>1973.05</u>	
工作单位 <u>江苏省华建建设股份有限公司</u>	
编 号 <u>10790153</u>	

	普通高等学校 毕 业 证 书
	学生李建华性别男 现年21岁 于一九九二年九月至一九九四年七月在 本校 工业与民用建筑 专业 二年制专科学习, 修完教学计划规定的 全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
中华人民共和国国家教育委员会印制	校 长 姜弘道 校(院)长 一九九四年七月三日
NO: 0283110	证书编号: 9209227



李建华

姓名 \_\_\_\_\_  
Full Name 男

性别 \_\_\_\_\_  
Sex 1973年05月27日

出生年月 \_\_\_\_\_  
Date of Birth 建筑工程

专业类别 \_\_\_\_\_  
Specialty 江苏省华建建设股份有限公司

聘用企业 \_\_\_\_\_  
Employer

资格证书编号 0068670  
Qualification Certificate Number

注册编号 苏132060703459  
Registered Number

证书编号 00073547  
Certificate Number

发证机关盖章  
Issued by

签发日期 2007 11 20  
Issued on 年 月 日



## 2.5.16 土建工程师 (李宝卫) 资料证明

# 江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名: 李宝卫	
性 别: 男	
出生年月: 7011	
身份证号: 321002197011253450	
工作单位: 江苏省华建建设股份有限公司	
评委会名称: 江苏省建设工程高级专业技术资格评审委员会	
资格名称: 正高级工程师	 <small>在线证书信息</small>
系列(专业): 建设工程	
专业(学科): 建筑施工	
证书号: 201901000066	
取得资格时间: 2019年10月21日	
批复文号: 苏建人〔2019〕327号	
江苏省华建建设股份有限公司	
证书使用单位	 <small>江苏省人力资源和社会保障厅 签发单位电子印章 职称专用章</small>

普通高等学校  
毕业证书



学校编号: 101837200905000173

学生 李宝卫 性别 男

一九七〇年十一月二十五日生, 于二〇〇六年

九月至二〇〇九年一月在本校

远程教育学院

土木工程

专业

2.5年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:

校



二〇〇九年一月十日



资格证书编号 0138571

Qualification Certificate Number

注册编号 苏132060703457

Registered Number

证书编号 00073545

Certificate Number

李宝卫

姓名

Full Name

男

性别

Sex

1970年11月25日

出生年月

Date of Birth

建筑工程

专业类别

Specialty

江苏省华建建设股份有限公司

聘用企业

Employer

发证机关盖章

Issued by

2007 11 20

签发日期

Issued on



## 2.5.17 钢结构工程师（俞刚）资料证明

# 江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：俞 刚

性 别：男

出生年月：1981-02-22

身份证号：321027198102223355

工作单位：江苏省华建建设股份有限公司



评委会名称：扬州市建设工程高级（副高）专业技术资格评委会

资格名称：高级工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：建筑施工

证书号：233210002672220149

取得资格时间：2023-11-05

文件号：扬人社职〔2023〕25号



在线证书信息



普通高等学校

# 毕业证书



学生 **俞刚** 性别 **男**，一九八一年二月十日，于一九八一年九月  
至二〇〇四年七月在本校 **土木工程** 专业 **四年制**  
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名：**中国矿业大学** 校（院）长：**王悦滨**

证书编号：102901200405000320

二〇〇四年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号：**JZ 00504425**  
No.



J200504425俞刚

持证人签名:

Signature of the Bearer

2016034320342015321012000858

管理号:  
File No.

488

姓名: 俞刚  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1981年02月  
Date of Birth  
专业类别: 建筑工程  
Professional Type  
批准日期: 2016年09月  
Approval Date

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2017年 02月 08日

Issued on



## 2.5.18 强电工程师（凌桂祥）资料证明

 900-凌桂祥	经 江苏省建设工程 高级专业技术资格评审委员会于 2018年10月29日 评审,凌桂祥 已具备 高级工程师 资格。
姓 名 凌桂祥	公布文号:苏人社发(2018)300号
性 别 男	
身份证号 321028197708092013	
工作单位 江苏省华建建设股份有 限公司	发证机关 (印章) 2018年10月29日
编 号 201801000900	



157

普通高等学校

# 毕业证书



学生 凌桂祥 性别 男, 一九七七年八月九日生, 于二〇一五年九月至二〇一八年一月在本校网络教育 建筑工程管理专业 2.5 年制 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 

校(院)长: 

证书编号: 101737201806009223

二〇一八年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

## 2.5.19 弱电工程师 (韩振茂) 资料证明

	经 扬州市建筑工程高级专业 技术资格评审委员会 通过， 韩振茂 已具备 高级工程师 资格。
姓名 韩振茂	
性别 男	
出生年月 1969.7	
工作单位 江苏省华建建设股份有限公司	
批准文号 扬人社职(高)[2011]5号	
编号 DFJZ1110569324(d)	发证机关：扬州市专业技术人员职称工作 (职业资格)领导小组办公室 批准时间：二〇一一年七月二十九日

成人高等教育		
<b>毕 业 证 书</b>		
学生 韩振茂	性别 男	一九六九年 七 月二十八 日生，于
二〇一二 年 三 月至二〇一四 年 七 月在本校	建筑工程技术	
专业 业余	学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，	
准予毕业。		
校 名：湖南工学院	校 长：張力	
批准文号：国家教委教成厅[1997]17号		
证书编号：115285201406001543		二〇一四年 七 月 一 日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: JZ 00523691  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 2016034440342015440217002780  
File No.

姓名: 韩振茂  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1969年07月  
Date of Birth  
专业类别: 建筑工程  
Professional Type  
批准日期: 2016年09月25日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2017年03月11日  
Issued on



## 2.5.20 暖通工程师 (蔡军) 资料证明

	经 江苏省建设工程(施工) 高级专业技术资格评审委员会于 2005年 8月20日评审, 蔡 军 已具备 高级工程师 资格。
姓 名 蔡 军	 发证机关: 江苏省人事厅 二〇〇五年 八月二十日
性 别 男	
出生年月 1970.06	
工作单位 江苏省华建建设股 份有限公司	
编 号 05790238	

<h1>毕 业 证 书</h1> <h1>学 士 学 位 证 书</h1>	学生 蔡 军 性别 男 系 江苏省 泰 县 市 人, 一 九 七 〇 年 六 月 生, 一 九 八 七 年 九 月 至 一 九 九 一 年 七 月 在 本 院 材 料 科 学 与 工 程 系 <u>腐 蚀 与 防 护</u> 专业学习, 本科学制四年, 现已 学完教学计划规定的全部课程, 成绩及格, 准予毕 业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定, 授予 工 学 学 士 学 位。
	南京航空学院  院长 朱剑英
证书登记第 ( 987038 ) 号	一 九 九 一 年 七 月 六 日



姓名 蔡军  
Full Name

性别 男  
Sex

出生年月 1970年06月08日  
Date of Birth

专业类别 机电工程  
Specialty

聘用企业 江苏省华建建设股份有限公司  
Employer

注册编号 苏132000803456  
Registered Number

证书编号 00034524  
Certificate Number

发证机关盖章  
Issued by

签发日期 2008年03月11日  
Issued on



## 2.5.21 BIM 工程师 (汤涛) 资料证明



## 2.5.22 BIM 工程师 (于继生) 资料证明



成人高等教育

# 毕业证书



学生 于继生 性别 男，一九八七年十二月十七日生，于二〇一三年三月至二〇一五年七月在本校 工程造价专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：合肥工业大学

校（院）长：徐水巍

批准文号：国家教委（87）教高三字022号

证书编号：103595201505204676

二〇一五年七月一日

## 2.5.23 分包管理员 (孙林元) 资料证明

# 江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：孙林元

性 别：男

出生年月：1987-02-06

身份证号：321001198702060015

工作单位：江苏省华建建设股份有限公司



评委会名称：江苏省扬州市建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列(专业)：建设工程

专业(学科)：建筑施工

证书号：223210002672220100

取得资格时间：2022-10-23

文件号：苏职称办〔2022〕119号



在线证书信息



成人高等教育

# 毕业证书



孙林元  
151302120180

学生 孙林元 性别 男，一九八七年二月六日生，于二〇一五年三月至二〇一七年七月在本校土木工程专业函授学习，修完专升本教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 揚州大學

校(院)长： 焦新女

批准文号：苏教计(1993)26号

证书编号：111175201705002144

二〇一七年七月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号： JZ 00463556  
No.

28



持证人签名:  
Signature of the Bearer

2015034320342014321012000258

管理号:  
File No.

姓名: 孙林元  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1987年02月  
Date of Birth  
专业类别: 建筑工程  
Professional Type  
批准日期: 2015年09月  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by



签发日期: 2016年03月03日  
Issued on

## 2.5.24 测量员 (伍康) 资料证明

	<p>评审或认定机构： 扬州市建筑工程专业中级职称评审委员会</p>
<p>姓名 <u>伍康</u></p>	<p>专业技术资格： 助理工程师</p>
<p>性别 <u>男</u></p>	
<p>身份证号 <u>421182199307200032</u></p>	
<p>工作单位 <u>江苏省华建建设股份有限公司</u></p>	
<p>证书编号 <u>YZC2020004C0260080</u></p>	
 江苏人社	 扬州人社

<p>姓名 <u>伍康</u> 性别 <u>男</u></p> <p>Name _____ Sex _____</p>	<p>职业(工种)及等级 <u>工程测量工</u></p> <p>Occupation &amp; Skill Level _____</p>
<p>出生日期 <u>1993</u> 年 <u>7</u> 月 <u>20</u> 日</p> <p>Birth Date _____ Year _____ Month _____ Day _____</p>	<p>理论知识考试成绩 <u>78.0</u></p> <p>Result of Theoretical Knowledge Test _____</p>
<p>文化程度 <u>大专</u></p> <p>Educational Level _____</p>	<p>操作技能考核成绩 <u>80.0</u></p> <p>Result of Operational Skill Test _____</p>
<p>发证日期 <u>2014</u> 年 <u>09</u> 月 <u>09</u> 日</p> <p>Date of Issue _____</p>	<p>评定成绩 <u>合格</u></p> <p>Result of Test _____</p>
<p>证书编号 <u>1417021023401330</u></p> <p>Certificate No. _____</p>	
<p>身份证号 <u>421182199307200032</u></p> <p>ID Card No. _____</p>	

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **伍康** 性别 **男**，一九九五年七月二十日生，于二〇一二年九月至二〇一五年六月在本校 **建筑工程技术** 专业 **三** 年制 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**武汉工程职业技术学院**

校（院）长：



证书编号：127381201506002174

二〇一五年 六 月 三十 日

## 2.5.25 测量员（高俊）资料证明

# 江苏省初级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：高俊  
性 别：男  
出生年月：1988-10-17  
身份证号：321284198810174417  
工作单位：江苏省华建建设股份有限公司  
初定部门：扬州建工控股集团有限公司  
资格名称：助理工程师  
系列（专业）：建设工程  
专业（学科）：工程施工·建筑施工  
证 书 号：243210008164410007  
取得资格时间：2024-07-31  
文 件 号：建控股〔2024〕56号



在线证书信息



盖签发单位电子印章

成人高等教育

# 毕业证书



学生 高俊 性别男，一九八八年十月十七日生，于二〇一三年三月  
至二〇一五年七月在本校 建筑工程技术 专业  
业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予  
毕业。

校 名：

名：

批准文号：苏教发[2003]50号

证书编号：121065201506802229

校(院)长：

徐庆国

二〇一五年七月十八日

## 2.5.26 施工员 (王子林) 资料证明

证书编码: 0441710194417017132

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证**

姓名: 王子林

身份证号: 321284199605030216

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:  
2020 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2021年01月06日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



评审或认定机构：  
扬州市建筑工程专业中级职称评审委员会

专业技术资格：  
助理工程师

姓名 王子林

性别 男

身份证号 321284199605030216

工作单位 江苏省华建建设股份有限公司

证书编号 YZC2020004C0440007



江苏人社



扬州人社

# 教育部学籍在线验证报告

更新日期：2023年03月04日

姓名	王子林
性别	男
证件号码	321284199605030216
民族	汉族
出生日期	1996年05月03日
院校	郑州大学
层次	专科
院系	
班级	
专业	建筑工程技术
学号	13017281030
形式	网络教育
入学日期	2013年09月01日
学制	2.5年
类型	网络教育
学籍状态	毕业（毕业日期：2016年01月31日）



在线验证码 **137507847718**

- ①验证报告在线查验网址：<https://www.chsi.com.cn/xlcx/bgcx.jsp>  
②使用学信网App扫描二维码验证

#### 注意事项：

- 1、《学籍在线验证报告》是教育部学籍电子注册备案的查询结果。
- 2、报告内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。
- 3、未经学籍信息权属人同意，不得将报告用于违背权属人意愿之用途。
- 4、报告在线验证有效期由报告权属人设置（1~6个月），其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。



## 2.5.27 施工员 (邓鹏) 资料证明

证书编码: 0442210100007000003

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 邓鹏

身份证号: 362203199206293510

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年 03月 01 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



评审或认定机构：  
扬州市建筑工程专业中级职称评审委员会

专业技术资格：  
助理工程师

姓名 邓鹏  
性别 男  
身份证号 362203199206293510

工作单位 江苏省华建建设股份有限公司

证书编号 YZC2021004C0390117



江苏人社



扬州人社



普通高等学校

# 毕业证书



学生 邓鹏 性别 男，一九九二年六月二十九日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年七月在本校 建筑工程技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西建设职业技术学院

校（院）长：朱繁

证书编号：134271201306000132

二〇一三年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 2.5.28 施工员 (刘朋) 资料证明

# 江苏省初级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：刘朋

性 别：男

出生年月：1999-01-29

身份证号：430581199901294314

工作单位：江苏省华建建设股份有限公司

初定部门：扬州建工控股有限责任公司

资格名称：助理工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：工程施工·建筑施工

证 书 号：223210008164410022

取得资格时间：2022-06-28

文 件 号：建控股〔2022〕30号



在线证书信息



盖签发单位电子印章

您一共有 2 个学籍 还有学籍没有显示出来? 尝试绑定学籍 | 学籍查询范围

本科-湖南城市学院-土木工程

查看该学籍的在线验证报告



录取照片



学历照片

姓名: 刘朋 性别: 男  
出生日期: 1999年01月29日 民族: 汉族  
证件号码: 430581199901294314 学校名称: 湖南城市学院  
层次: 本科 专业: 土木工程  
学制: 2.5 年 学历类别: 成人  
学习形式: 函授 分院:  
系所: 班级:  
学号: 2020001645 入学日期: 2020年02月16日  
离校日期: 2022年06月28日 学籍状态: 不在籍(毕业)

专业推荐

我要推荐

专业满意度

我要评价

院校满意度

我要评价

毕业论文查重 去查重

学科/专业变化查询



学信  
机器人

## 2.5.29 施工员 (晏细勇) 资料证明

# 住房和城乡建设领域专业人员岗位培训 考核合格证书

岗位名称： 土建施工员

姓 名： 晏细勇

性 别： 男

身份证号： 362228198309023719

证书编号： 32151012500010



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间： 2015 年 6 月 2 日



“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证



按初定要求，经审核，认定该同志已具备 助理工程师 专业技术资格。

姓名：晏细勇  
 工作单位：江苏省华建建设股份有限公司  
 毕业学校：2002江西省建筑材料工业学校  
 学历(位)：中专  
 专业：建筑工程技术  
 证号：201716092

发证机关：扬州市专业技术人员职称(职业资格) 工作领导小组办公室  
 批准文号：建控股【2017】16号  
 批准时间：2017年8月2日

普通中等专业学校  
**毕业证书**



学生 晏细勇 性别 男，一九八三年 九月 二日生，于一九九九年 九月 至二〇〇二年 七月在本校学制 三年 建筑工程技术专业学习，现已修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学 校：  
 校 长：



江西省教育厅印制

赣中专毕证(2002第 27813 号)

二〇〇二年 七 月 一 日

## 2.5.30 质量员 (程凯) 资料证明

证书编码: 0441810694418011346

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**

姓名: 程凯

身份证号: 42118219921214009X

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2020 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 01月 03日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

# 江苏省中级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：程凯  
性 别：男  
出生年月：1992-12-14  
身份证号：42118219921214009X  
工作单位：江苏省华建建设股份有限公司



评 委 会：扬州市建筑工程专业中级职称评审委员会

资格名称：工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：工程施工 建筑施工

证 书 号：223210000043340072

取得资格时间：2022-11-29

文 件 号：扬人社职〔2022〕18号



在线证书信息



盖章及单位电子印鉴

# 教育部学历证书电子注册备案表

更新日期：2022年7月19日

姓名	程凯			
性别	男	出生日期	1992年12月14日	
入学日期	2011年09月06日	毕(结)业日期	2014年06月30日	
学历类别	普通高等教育	层次	专科	
学校名称	黄冈职业技术学院		学制	3年
专业	建筑工程技术		学习形式	普通全日制
证书编号	1095 5120 1406 9127 49		毕(结)业	毕业
校(院)长姓名	陈年友			
在线验证	<a href="#">A2JZ3PRB806057N1</a> 在线验证码		 微信扫一扫，使用小程序 1、扫码获取“学信网报告在线验证”小程序	 小程序扫一扫，在线验证 2、使用小程序扫码验证
<b>注意事项：</b> <ol style="list-style-type: none"><li>1、备案表是依据《高等学校学生学籍学历电子注册办法》(教学[2014]11号)对学历证书电子注册复核备案的结果。</li><li>2、备案表内容验证办法：①点击备案表(电子版)中的在线验证码，可在线验证；②登录中国高等教育学生信息网“在线验证系统”，输入在线验证码进行验证；③使用“学信网报告在线验证”的微信小程序，进行扫码验证。为防止出现假冒报告，请使用该小程序扫描验证，不要用其他第三方扫描程序。</li><li>3、备案表内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。</li><li>4、未经学历信息权属人同意，不得将备案表用于违背权属人意愿之用途。</li><li>5、报告在线验证有效期由报告权属人设置(1~6个月)，其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。</li></ol>				
				

## 2.5.31 质量员 (陈飞) 资料证明

证书编码: 0441810694418002865

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 陈飞

身份证号: 321284199510313811

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2020 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年10月05日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 江苏省中级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓名：陈飞

性别：男

出生年月：1995-10-31

身份证号：321284199510313811

工作单位：江苏省华建建设股份有限公司



评委会：扬州市建筑工程专业中级职称评审委员会

资格名称：工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：工程施工-建筑施工

证书号：233210000043340446

取得资格时间：2023-11-14

文件号：扬人社职〔2023〕26号



在线证书信息



盖签发单位电子印章

普通高等学校

# 毕业证书



学生 陈 飞 性别 男,一九九五年 十月三十一日生,于二〇一〇年 九月  
至二〇一五年 六月在本校 南京工程分院 建筑工程技术  
专业 五年一贯 制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,  
成绩合格,准予毕业。

校 名: 江苏联合职业技术学院

校(院)长

A handwritten signature in blue ink, appearing to read '晏仲超'.

证书编号: 126781201506010197

二〇一五年 六 月 三十 日

## 2.5.32 质量员 (周志) 资料证明



评审或认定机构：  
扬州市建筑工程专业中级职称评审委员会

专业技术资格：  
助理工程师

姓名 周志

性别 男

身份证号 522401199608203512

工作单位 江苏省华建建设股份有限公司

证书编号 YZC2021004C0390115

发证机关  
(印章)  
2021年7月28日

 江苏人社  扬州人社

普通高等学校

**毕业证书**



学生 周志 性别 男 ,一九九六年八月二十日生,于二〇一六年九月至二〇二〇年七月在本校 土木工程(建筑工程方向) 专业 四 年制 本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 贵州大学明德学院

校(院)长: 

证书编号: 136501202005001300

二〇二〇年七月一日

### 2.5.33 质量员 (顾维军) 资料证明

	顾维军 同志于二〇一一年十一月十日
	至二〇一二年一月六日参加
	质量检查员
姓 名 <u>顾维军</u> 性 别 <u>男</u>	培训班学习，成绩合格，准予
身份证号 <u>321028196812284416</u>	结业。
证书编号 <u>1112B0903</u>	发证单位： 
培训单位 (盖章) 	二〇一二年一月六日

	经 扬州市建筑工程中级专
	业技术资格评审委员会 通过，
	顾维军已具备工程师 资格。
姓 名 <u>顾维军</u>	发证机关：扬州市专业技术人员职称(职业资格)
性 别 <u>男</u>	工作领导小组办公室
出生年月 <u>1968.12</u>	
工作单位 <u>江苏省华建建设股份有限公司</u>	批准时间：二〇一四年十一月二十四日
批准文号 <u>扬人社职(中)[2014]22号</u>	
编 号 <u>JZGC2142268520</u>	

## 2.5.34 安全员（卜义云）资料证明

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：苏建安C3（2025）4018140

姓 名： 卜义云

性 别： 男

出 生 年 月： 1988年09月21日

企 业 名 称： 江苏省华建建设股份有限公司

职 务： 专职安全生产管理人员

初次领证日期： 2025年07月12日

有 效 期： 2025年07月12日 至 2028年07月12日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年07月12日



# 江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人员具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：卜义云

性 别：男

出生年月：1988.09

身份证号：32108119880921571X

工作单位：江苏省华建建设股份有限公司



评委会名称：扬州市建设工程专业高级专业技术资格（副高）评  
审委员会

资格名称：高级工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：建筑施工

证书号：202026700082

取得资格时间：2020/11/14

批复文号：苏职称办[2021]13号



在线证书信息



## 2.5.35 安全员（施金明）资料证明

# 建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：苏建安C2（2019）3070443

姓 名：施金明

性 别：男

出生年月：1974年09月02日

企业名称：江苏省华建建设股份有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年06月27日

有效 期：2023年07月21日 至 2026年09月23日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年07月21日





姓名 施金明  
 性别 男  
 出生年月 1974.09  
 工作单位 江苏华建深圳分公司  
 批准文号 建工控股【2015】21号  
 编号 201521037

经扬州市建工系统初级专业技术  
 职务评审委员会评审 通过，  
 施金明 已具备 助理工程师 资格。

发证机关：扬州市专业技术人员职称工作  
 （职业资格）领导小组办公室  
 批准时间：2015年7月3日

### 毕业证书



学生 施金明 性别 男 民族 汉  
 现年 19 岁，系 江苏省 泰 市(县)  
 人，于 一九九三年 七月 在本校  
 高中 部学习期满，成绩及格，  
 准予毕业。

学校：泰县洪林中学

校长：李志伟

证书登记字第



号

1993年7月3日

## 2.5.36 安全员（潘玉军）资料证明

# 建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：苏建安C2（2019）3067530

姓 名：潘玉军

性 别：男

出生年月：1974年12月22日

企业名称：江苏省华建建设股份有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2010年07月08日

有效 期：2025年07月02日 至 2028年08月19日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年07月02日



## 2.5.37 安全员 (曹月彬) 资料证明

<b>建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书</b>	
编号: 苏建安C2 (2022) 3008721	
姓 名: 曹月彬	
性 别: 男	
出 生 年 月: 1992年05月03日	
企 业 名 称: 江苏省华建建设股份有限公司	
职 务: 专职安全生产管理人员	
初次领证日期: 2020年12月24日	
有 效 期: 2023年11月08日 至 2026年12月23日	
	发证机关: 江苏省住房和城乡建设厅 发证日期: 2023年11月08日

# 江苏省中级专业技术资格 证书

此证表明持证具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓名：曹月彬  
性别：男  
出生年月：1992-05-03  
身份证号：321284199205034218  
工作单位：江苏省华建建设股份有限公司



评委会：扬州市建筑工程专业中级职称评审委员会

资格名称：工程师

系列(专业)：建设工程

专业(学科)：工程施工·建筑施工

证书号：223210000043340152

取得资格时间：2022-11-29

文件号：扬人社职〔2022〕18号



在线证书信息



盖签发单位电子印章

普通高等学校

# 毕业证书



学生 曹月彬 性别 男，一九九二年 五月 三 日生，于二〇〇八年 九月  
至二〇一三年 六月在本校 江苏省靖江中等专业学校办学点 焊接技术及自动化  
专业 五年一贯 制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，  
成绩合格，准予毕业。

校 名：江苏联合职业技术学院

校（院）长：

证书编号：126781201306620046

二〇一三年 六 月 三十 日

2.5.38 机械管理员 (陆秀东) 资料证明

证书编号: 0441711294417001210

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓名: 陆秀东

身份证号: 321028196806194430

岗位名称: 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2020 年度, 继续教育学时为 32 学时。

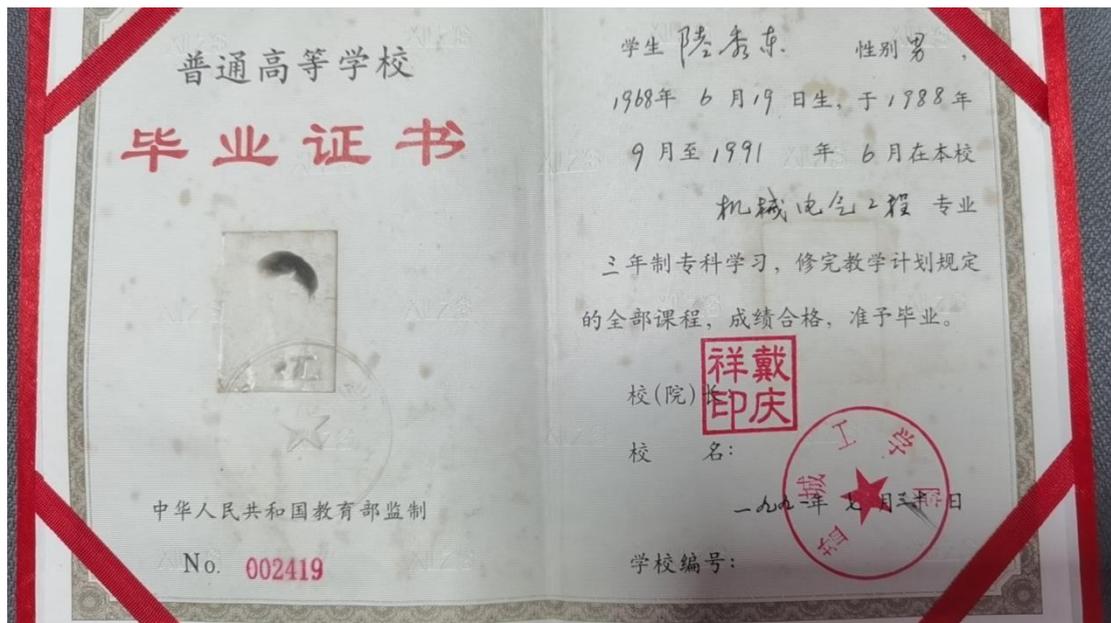


扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年09月29日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 2.5.39 实名制管理员（许华兵）资料证明

# 江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

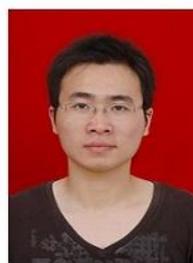
姓 名：许华兵

性 别：男

出生年月：1985.03

身份证号：32128419850310243X

工作单位：江苏省华建建设股份有限公司



评委会名称：扬州市建设工程专业高级专业技术资格（副高）评审委员会

资格名称：高级工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：建筑施工

证书号：202026700079

取得资格时间：2020/11/14

批复文号：苏职称办[2021]13号



在线证书信息



## 2.5.40 材料员 (章诗军) 资料证明



姓 名 章诗军  
身份证号 321028197111264214  
证书编号 1101040000729

章诗军 同志于 2011 年  
03 月22 日至 2011 年 04 月 02 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 材料员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 章诗军  
性 别 男  
出生年月 1971.11  
工作单位 江苏省华建建设股份有限公司  
批准文号 扬人职(中)2011126号  
编 号 DFJZ2112671635(d)

经 扬州市建筑工程中级  
专业技术资格评审委员会 通过，  
章诗军 已具备 工程师 资格。

发证机关: 扬州市专业技术人员职称工作  
(职业资格)领导小组办公室  
批准时间: 二〇一一年十一月三十日

## 2.5.41 资料员 (刘成) 资料证明

# 江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：刘 成

性 别：男

出生年月：1987-08-29

身份证号：430421198708294770

工作单位：江苏省华建建设股份有限公司

评委会名称：江苏省扬州市建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称： 高级工程师

系列(专业)：建设工程

专业(学科)：建筑施工

证书号： 223210002672220104

取得资格时间： 2022-10-23

文件号： 苏职称办〔2022〕119号

在线证书信息



盖 章 单 位 电 子 印 章  
职称专用章

证书编码: 0441711494417003696

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 刘成

身份证号: 430421198708294770

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2020 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年10月13日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 2.5.42 劳资专管员 (张惠) 资料证明



[学籍信息/图像校对](#) [学历信息](#) [学位信息](#) [考研信息](#) [毕业去向](#)

您一共有 1 个学籍 还有学籍没有显示出来? [尝试绑定学籍](#) | [学籍查询范围](#)

专科-江苏开放大学-建设工程管理

[查看该学籍的在线验证报告](#)



录取照片



学历照片

姓名: 张惠	性别: 男
出生日期: 1987年02月15日	民族: 汉族
证件号码: 321284198702153811	学校名称: 江苏开放大学
层次: 专科	专业: 建设工程管理
学制: 2.5 年	学历类别: 开放教育
学习形式: 开放教育	分院: 建筑工程学院
系所:	班级:
学号: 213212820264767	入学日期: 2021年07月01日
预计毕业日期: 2023年12月31日	学籍状态: 在籍(注册学籍)

毕业生图像采集环节出示图像采集码

[查看图像采集码](#)

## 5、企业体系认证情况

### 5.1 质量管理体系认证证书



## 5.2 环境管理体系认证证书



### 5.3 职业健康安全管理体系认证证书

