

工程编号：2403-440307-04-01-508630010001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称：南湾中部片区土地整备利益统筹项目 04-01-01 地块项目施工总承包工程

投标文件内容：资信标

投标人：通州建总集团有限公司

日期：2026 年 1 月 16 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人企业基本情况	提供《企业基本信息表》及所需的所有证明材料（原件扫描件）。 【格式及要求详见招标文件“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”中附表 1、附表 2、附表 3】
2	企业业绩情况	投标人近 5 年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩情况（数量上限为 5 项）。 【格式及要求详见招标文件“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”中附表 4】
3	企业获奖情况	投标人近 5 年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖证书或相关公示证明文件上载明的日期为准）自认为最具代表性的房建项目获奖情况（数量上限为 5 项）。 【格式及要求详见招标文件“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”中附表 5】
4	项目团队人员配置情况	投标人拟派项目团队人员配置情况，提供《项目团队成员情况一览表》。 【格式及要求详见招标文件“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”中附表 6】
5	企业体系认证情况	可优先提供质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书，提供原件扫描件。

1、投标人企业基本情况

企业基本信息表

企业名称	通州建总集团有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	91320612138723703N	企业类型	有限责任公司
成立时间	1958年12月01日		
企业资质（提供资质证明文件）	建筑工程施工总承包特级		

注：

- 1、提供营业执照；
- 2、提供上述表格中所需的其他所有证明文件；
- 3、以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随资信标文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任。
- 4、应严格按照上述资料提供相关证明文件，若未按上述要求提供证明文件，招标人可能对其做出不利判断。



SCJDGL

SCJDGL

编号 32069466202209290130

统一社会信用代码
91320612138723703N (7/20)

营业执照

(副本)



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名称 通州建总集团有限公司
类型 有限责任公司
法定代表人 张红军

注册资本 51631.9万元整
成立日期 1958年12月01日
住所 南通高新区新世纪大道998号

经营范围 向境外派遣各类劳务人员（不含海员）；建筑工程勘察、设计；房屋建筑工程施工总承包；市政公用、公路、铁路、港口与航道、水利水电工程施工、工程总承包和项目管理业务；钢结构工程、机电设备安装工程、建筑装修装饰工程、园林古建筑工程、消防设施工程、建筑幕墙工程、地基基础工程、防水防腐保温工程、桥梁工程施工；木材加工；水泥制品、砼结构构件（非承重）及建筑用金属结构件制作及加工；建筑工程管理服务；建筑工程劳务分包；承包境外工业与民用建筑工程及境内国际招标工程，上述境外工程所需要的设备、材料出口。（经营范围中涉及资质的凭资质证书经营）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
一般项目：建筑工程机械与设备租赁；机械设备销售；建筑材料销售；汽车销售；园林绿化工程施工（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

登记机关



2022年09月29日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:通州建总集团有限公司

详细地址:南通高新区新世纪大道998号

**统一社会信用代码
(或营业执照注册号):**91320612138723703N

法定代表人:张红军

注册资本:51631.9万元人民币

经济性质:有限责任公司

证书编号:D132076184

有效期:2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级;

可承接建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

市政公用工程施工总承包壹级;

机电工程施工总承包壹级;

钢结构工程专业承包壹级。



发证机关:



2023年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业属性证明文件

承诺书

致：深圳市特发新邦置业发展有限公司

我单位参加 南湾中部片区土地整备利益统筹项目 04-01-01 地块项目施工总承包 工程项目的投标，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为 民营企业 国有 外资 合资 其他：_____。

特此承诺！

承诺人（盖章）：通州建总集团有限公司

法定代表人（签名或签章）：张红军

日期：2026年1月16日

1. 此表必须由投标单位的法定代表人签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市特发新邦置业发展有限公司

我方参加 南湾中部片区土地整备利益统筹项目 04-01-01 地块项目施工总承包工程 项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	通州建总集团有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	张红军
	身份证号	320106196803152434
控股股东/投资人名称及出资比例	通州建总集团有限公司工会委员会 46% 江苏瀚天投资有限公司 54%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：

- 1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。
- 2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。
- 3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。
- 4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。
- 5、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。



通州建总集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)



集团名称: 通州建总集团 集团简称:
统一社会信用代码: 91320612138723703N
注册号:
法定代表人: 张红军
登记机关: 南通高新技术产业开发区行政审批局
成立日期: 1958年12月01日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91320612138723703N
企业名称: 通州建总集团有限公司
注册号: 张红军
类型: 有限责任公司
法定代表人: 张红军
注册资本: 51631.900000万人民币
成立日期: 1958年12月01日
登记机关: 南通高新技术产业开发区行政审批局
核准日期: 2022年09月29日
住所: 南通高新区新世纪大道998号
登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 向境外派遣各类劳务人员 (不含海员); 建筑工程勘察、设计; 房屋建筑工程施工总承包; 市政公用、公路、铁路、港口与航道、水利水电工程施工、工程总承包和项目管理业务; 钢结构工程、机电设备安装工程、建筑装修装饰工程、园林古建筑工程、消防设施工程、建筑幕墙工程、地基基础工程、防水防腐保温工程、桥梁工程施工; 木材加工; 水泥制品、砼结构构件 (非承重) 及建筑用金属结构件制作及加工; 建筑工程管理服务; 建筑工程劳务分包; 承包境外工业与民用建筑工程及境内国际招标工程, 上述境外工程所需要的设备、材料出口。 (经营范围中涉及资质的凭资质证书经营) (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动) 一般项目: 建筑工程机械与设备租赁; 机械设备销售; 建筑材料销售; 汽车旧车销售; 园林绿化工程施工 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 1990年03月01日
营业期限至: 2053年03月05日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	通州建总集团有限公司工会委员会	社团法人	社团法人登记证	813206120940559925	查看
2	江苏瀚天投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	320683000348848	查看

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

主要人员信息

共计 10 条信息

赵勇前 监事	曹汉标 董事	张红军 董事长	周志斌 董事	唐卫斌 副董事长	陶国锋 董事	瞿飞跃 董事	魏进 副董事长
张扬 董事	赵晓飞 董事						

点击或下拉加载更多信息

股东及出资详细信息

×

■ 股东信息

股东名称	通州建总集团有限公司工会委员会
认缴额 (万元)	23727.4849
实缴额 (万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
实物	23727.4849	2010年11月22日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

股东及出资详细信息

×

■ 股东信息

股东名称	江苏瀚天投资有限公司
认缴额 (万元)	27904.4151
实缴额 (万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	27904.4151	2042年12月31日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

2、企业业绩情况

投标人近5年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩情况表

序号	建设单位名称	合同工程名称	合同金额 (万元)	工程地点	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1	苏州工业园区教育发展投资有限公司	苏州纳米技术国家大学科技园二期施工总承包工程二标段	58009.74	苏州市	2022	2024.2.7	
2	南通圆融北新置业有限公司	CR17033 地块项目-住宅部分 1-22#楼、1-3#配电站、地下室及人防, 商业部分(地上、地下)施工总承包工程	78000.02	南通市	2019.2.22	2021.7.28	
3	苏州市相城城市建设发展有限公司	苏州市相城区唐家花园项目	87324.99	苏州市	2019.10.29	2023.11.25	
4	苏州市太湖新城医院	苏州市太湖新城医院施工总承包	170556.72	苏州市	2020.9	2024.9.10	
5	启迪设计集团股份有限公司	昆山杜克大学二期 EPC 工程一标段施工总承包工程	80429.40	昆山杜克大道	2019.11.27	2023.4.11	
...							

备注：

1. 投标人提供自认为最具代表性的同类工程业绩，可优先提供超高层（即建筑高度 ≥ 100 米）办公楼、商业性质类项目业绩（可通过合同项目名称、工程概况、承包范围或甲方出具的证明材料等证明）；
2. 投标人需提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现工程名称、工程规模、工作内容、合同金额、

签订时间、双方签字盖章页等关键信息)、竣工验收报告(须体现竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页、验收日期等)扫描件;

3. 若投标人提供的业绩为联合体中标业绩,合同须清晰反映投标人作为联合体方承担的工作内容或提供联合体共同投标承诺书,应体现相应工作内容部分合同额。若一个中标通知书签订多个合同的(如打包招标或批量招标等项目),每个合同均单独记为一项业绩,其后的业绩排序依次后推。

4. 如上述证明材料未能体现主要信息的,则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料(需加盖业主公章)或政府部门批复文件进行辅证,投标人自行出具的证明材料无效。若上述佐证材料中出现信息不一致,以业主盖章证明信息为准。证明材料中未按要求体现主要信息的,招标人将对相应业绩做不利评判,因此造成的后果由投标人自行承担。

5. 所提供业绩不超过 5 项,超过则计取证明材料前 5 项。

6. 提供上述证明资料原件扫描件。

苏州纳米技术国家大学科技园二期施工总承包工程二标段

苏州纳米技术国家大学科技园二期施工总承包工程二标段[三次公告]

项目名称	苏州纳米技术国家大学科技园二期		项目编号	GY202008027	
招标人名称	苏州工业园区教育发展投资有限公司		招标代理		
工程地点	苏州工业园区方中街西，淞北路南，吴淞江北				
标段编号	标段名称	发包内容	发包方式	合同估算价	
GY20200802706	苏州纳米技术国家大学科技园二期施工总承包工程二标段	建筑工程施工总承包（或土建工程）	公开招标	71000.000000(万元)	
企业允许申请标段数：1，注册建造师(项目经理)允许申请标段数：1					
标段规模： 标段二总建筑面积177227.17平方米，其中最大单体建筑面积为117235.7平方米，最高层数23层，最高建筑高度109.90米，最大跨度20.2米，建安费约7.1亿，含装配式					

是否需要投标保证金：是

投标保证金是否委托中心管理：是

户名：苏州工业园区公共资源交易中心

开户行：中国银行股份有限公司苏州工业园区分行营业部

投标保证金金额（万元）：80

账号：511876230419

投标申请人应具备的必要资格条件

1. 企业资质要求：**[建筑工程施工总承包一级](含)以上**
2. 项目负责人(总监)资质：**[建筑工程一级]**
3. 企业业绩要求：**2018年10月1日至今(竣工验收日期为准)承担过单项合同金额≥42000万元且总建筑面积≥10万平方米的房屋建筑工程**
4. 项目负责人(总监)业绩：**2018年10月1日至今(竣工验收日期为准)承担过单项合同金额≥42000万元且总建筑面积≥10万平方米的房屋建筑工程**
5. 具有独立订立合同的能力；
6. 招标人可以拒绝苏州工业园区规划建设部门认定的其他不良信用的申请人投标；
7. 企业未处于被责令停业、财产被接管、冻结和破产状态，以及投标资格被取消或者被暂停且在暂停期内；
8. 企业没有因拖欠工人工资或者因发生质量安全事故被有关部门限制在苏州工业园区承接工程的；
9. 资格审查资料中的重要内容没有失实或者弄虚作假；
10. 资格预审申请人或者投标人不得存在下列情形之一：
①为招标人具有独立法人资格的附属机构（单位）；
②为本招标项目的监理人、代建人、项目管理人，以及为本招标项目提供招标代理、设计服务的；
③与本招标项目的监理人、代建人、招标代理机构同为一个法定代表人的，或者相互控股、参股的；
④与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的；
11. 项目负责人必须满足以下条件：
①项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业。
②项目负责人是非变更后无在建工程，或项目负责人是变更后无在建工程（必须原合同工期已满且变更备案之日已满6个月），或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工、且已办理了项目负责人解锁手续。
12. 提供企业承诺书，格式不限，但内容须包含本公告中：第7条、第8条、第9条、第10条、第11条
13. 本项目不允许联合投标；
14. 企业具备安全生产条件，并取得安全生产许可证（相关规定不做要求的除外）；
15. 拟派项目经理具有项目负责人安全生产考核合格证（B）类证件；
16. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参与同一标段的投标。
17. 符合法律法规规定的其他条件。
18. 其他条件：1、本项目设计单位为：中衡设计集团股份有限公司
- 2、由于系统原因无法获取资格预审申请文件部分，故重发公告
- 3、所有投标单位需重新下载最新的资格预审文件，并重新递交资格预审申请文件。

其他说明

资格审查方式： 资格预审

投标人请访问苏州工业园区公共资源交易中心网站<http://www.sipac.gov.cn/dept/ggzyjyzx/>，使用电子营业执照登录工程建设系统获取招标文件及答疑文件，资格预审项目的资审文件（*.JSZS）在本页面下载即可。

递交资格预审申请文件截止时间：2021/11/22 9:00资格预审文件见附件

招标人地址： 苏州工业园区旺墩路158号新能大厦9楼

联系人： 王雨清 传 真： 电 话： 0512-62767547

邮 编： E-Mail: wyq@sipurd.com

招标代理机构地址：

联系人： 传 真： 电 话：

邮 编： E-Mail：

苏州工业园区招标投标投诉电话：0512-66605612、0512-66605616

要求本公告发布时间为：2021年11月09日至2021年11月15日



负责人（签名）

招标人或其委托代理机构（公章）



苏州工业园区工程建设项目中中标通知书

通州建总集团有限公司

苏州工业园区教育发展投资有限公司的**苏州纳米技术国家大学科技园二期施工总承包工程二标段**的评标工作已经结束,根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定,确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内,依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同。

请你方派代表于**2022年01月27日**前至**苏州工业园区城市重建有限公司**与我方洽谈合同。

你方中标条件如下:

1. 中标范围和内容: **苏州纳米技术国家大学科技园二期施工总承包工程二标段**
2. 中标价: **580097439.29元**
3. 中标工期: **805天**
4. 中标质量标准: **合格**
5. 中标项目经理姓名、资质等级及资质证书号: **殷峰, 苏1322015201504005**



招标人(公章):

法定代表人(签章):

2022年01月26日



在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 苏州工业园区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾壹 份,均具有同等法律效力,发包人执 玖 份,承包人执 贰 份。

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

组织机构代码：
地 址：
邮 政 编 码：
法 定 代 表 人：
委 托 代 理 人：
电 话：
传 真：
电 子 信 箱：
开 户 银 行：

账 号：



承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

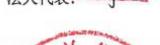
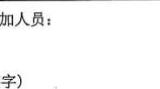
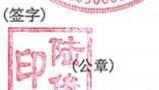
组织机构代码：
地 址：
邮 政 编 码：
法 定 代 表 人：
委 托 代 理 人：
电 话：
传 真：
电 子 信 箱：
开 户 银 行：

账 号：



单位工程竣工验收证明书

工程名称: DK20200243地块二标段(3#研发办公综合楼、11~12#研发实验室、13#商业配套、地库)施工总承包(不含桩基、基坑支护、装修及幕墙工程) 验收日期: 2024年2月7日

建设单位	苏州工业园区教育发展投资有限公司			监理单位	中诚工程建设管理(苏州)股份有限公司				
施工单位	通州建总集团有限公司			设计单位	中衡设计集团股份有限公司				
建设面积	177227.17 m ²	工程造价	58009.74 万元	结构层次	地上23层, 地下1层	开工日期	2022年3月26日	竣工日期	2024年2月7日
验收意见	<p>1、按合同已完成合同约定的工程设计的各项施工内容, 各分部、分项工程验收均合格;</p> <p>2、质量保证资料及复试报告齐全有效;</p> <p>3、基本参数符合设计及规范要求;</p> <p>4、单位工程结构几何尺寸、砼外观及砌体符合设计及规范要求;</p> <p>5、单位工程无质量隐患;</p> <p>6、单位工程质量问题处理符合规范要求;</p> <p>7、单位工程质量符合设计及验收标准的相关要求;</p> <p>8、经各方责任主体验收, 工程质量符合设计及验收规范要求, 评定为合格。</p>								
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	城建档案管理机构	有关单位				
技术负责人:  法人代表:  (签字)	总监理工程师:  法人代表:  (签字)	工地代表:  单位负责人:  (签字)	参加人员:  (签字)	参加人员:  (签字)	参加人员:  (签字)				
				(印鉴)					

CR17033 地块项目-住宅部分 1-22#楼、1-3#配电站、地下室及人防, 商业部分(地上、地下)施工总承包工程



项目编号: 3206111810160101
 备案编号: A3206010318000222001001

中 标 通 知 书

打印验证码:

2019-12

通州建总集团有限公司:

你方于2019-01-28 09:30所递交的CR17033地块项目项目CR17033地块项目施工标段投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。本中标通知书发出之日起30日内, 我方将依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同, 在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。签订的合同须报招标投标办公室备案。在限期内不签订合同协议作放弃中标处理。

特此通知

招标人(公章)

法定代表人(签名)

2019年02月01日



中标范围	CR17033地块项目施工	工程规模:
		中标工期: 838日历天
中标价780000192.23元	其中: 暂估价2560000元 发包人供应材料____元 暂列金____元	中标质量: 合格
		最高限价(招标控制价): 840167006.76元
中标单位资质等级	施工总承包·建筑工程·建筑工程特级	资质证书号: D132076184
项目负责人: 单小波	项目负责人资质等级: 注册一级建造师·建筑工程	注册编号: JZ00503455
备注:	南通市招标投标办公室 中标通知书备案专用章 (3)	备案章 经办人: 2019年2月20日

说明:

- 1、本通知书一式三份, 招标人、中标人、招标办各执一份, 无备案章、复印件均无效。
- 2、本中标通知书的内容, 可登录南通市公共资源交易平台<http://ggzyjy.ntzw.gov.cn/>查询。



第一部分 合同协议书

合同验证码： 214fb10f-bf85-4030-ae03-10b8e3cf438a

发包人(全称)： 南通圆融北新置业有限公司

承包人(全称)： 通州建总集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就CR17033地块项目-住宅部分1-22#楼、1-3#配电站、地下室及人防，商业部分(地上、地下)施工总承包工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称： CR17033地块项目-住宅部分1-22#楼、1-3#配电站、地下室及人防，商业部分(地上、地下)施工总承包工程。

2.工程地点： 南通市港闸区长泰路东、永兴大道北。

3.工程立项批准文号： 通港闸行审投资备【2018】49号。

4.资金来源： 自筹。

5.工程内容： 请参见补充条款:合同协议书-5.工程内容。

×

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)

6.工程承包范围： 同工程内容。

二、合同工期

计划开工日期： 2019年03月15日。

计划竣工日期： 2021年06月30日。

工期总日历天数： 839 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 一次性验收通过，100%达到合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币(大写) 柒亿捌仟万零壹佰玖拾贰元贰角叁分 (¥ 780,000,192.23 元)



3 631990 118481



其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 贰仟零叁拾柒万叁仟零贰拾贰元陆角捌分 (¥ 20,373,022.68 元)

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) 贰佰伍拾陆万元整 (¥ 2,560,000.00 元)

(4)暂列金额：

人民币(大写) _____ (¥ 0.00 元)

2.合同价格形式： 单价合同 。

五、项目经理

承包人项目经理： 单小波 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。



3 631990 118481



八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2019年02月22日签订。

十、签订地点

本合同在南通圆融北新置业有限公司签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式10份，均具有同等法律效力，发包人执5份，承包人执5份。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码：

MA1W4ANX-3

组织机构代码：

91320612138723703N

地 址：

南通市崇川区工农路57号圆融中心9层

地 址：

南通高新区新世纪大道998号

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

薛峰

法定代表人：

张晓华

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

051368296789

电 话：

0513-86512734

传 真：

传 真：

0513-86512940

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

农行南通工农路支行

开户银行：

建设银行苏州南环分理处

账 号：

10727501040010760

账 号：

32201997573051501340



3 631990 118481

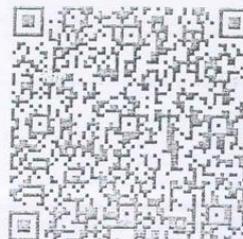
单位工程竣工验收证明书

工程名称: CR17033 地块项目住宅部分 1-22#楼、1-3#配电站、地下室及人防, 商业部分(地上、地下)施工总承包工程 验收日期: 2021 年 07 月 28 日

建设单位	南通圆融北新置业有限公司			监理单位	南通中房工程建设监理有限公司				
施工单位	通州建总集团有限公司			设计单位	启迪设计集团股份有限公司				
建设面积	199173m ²	工程造价	780,000,192.23 元	结构层次	地下一层、二层; 地上二层、五层、 六层、十五层	开工日期	2019.3.18	竣工日期	2021.6.20
验收意见	<p>1、该工程按图纸设计和合同约定的内容已全部完成。</p> <p>2、工程技术资料齐全, 质保资料齐全, 按规定的批量见证取样送检并合格。</p> <p>3、工程的观感质量较好。</p> <p>4、工程层高开间、大角垂直度经实测均在规范允许偏差范围之内, 沉降均匀;</p> <p>5、工程的结构性能和使用工程满足设计要求, 参加验收人员一致同意验收, 验收合格。</p>								
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	勘察单位	城建档案管理机构				
项目负责人:  项目经理:  (公章)	总监理工程师:  (公章)	参加人员:  (公章)	参加人员:  (公章)	参加人员:  (公章)	参加人员: (公章)				

苏州市相城区唐家花园项目

苏州市公共资源交易 中标通知书



标段编号: E3205010304002087006001

中标单位: 通州建总集团有限公司:

苏州市相城城市建设发展有限公司的苏州市相城区唐家花园项目的评标工作已经结束, 根据工程招投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定, 确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内, 依据本工程招标文件、你方的投标文件和你方签订合同。

你方中标条件如下:

- 1、中标范围与内容: 苏州市相城区唐家花园项目施工总承包
- 2、中标价: 873249860.95元
- 3、暂估价: 0万元; 工程: 0万元; 材料: 0万元
- 4、中标工期: 760
- 5、中标质量标准: 合格
- 6、中标项目经理姓名、资质等级及资质证书:
徐杏罗
- 7、其他联合体成员:
- 8、备注:

招标人(公章)



法定代表人(公章)



代理机构(公章)
(如有)



日期: 2019年10月28日

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定



6 940016 658090





第一部分 合同协议书

合同验证码： bf7651e4-0a27-4b96-a014-9cb9bc40380c

发包人(全称)： 苏州市相城城市建设发展有限公司

承包人(全称)： 通州建总集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 苏州市相城区唐家花园项目 工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称： 苏州市相城区唐家花园项目。

2.工程地点： 苏州市相城区相一路以北、澄帆路以东。

3.工程立项批准文号： 相审批投(2019)326号、相审批投(2019)325号。

4.资金来源： 自筹。

5.工程内容： 苏州市相城区唐家花园项目施工总承包，18幢高层住宅楼及配套设施，总建筑面积262373.11m²；具体详见图纸及工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)

6.工程承包范围： 大型土石方、基坑围护、桩基、土建、安装、弱电、市政及景观等工程施工总承包(具体详见图纸及工程量清单)。

二、合同工期

计划开工日期： 2019年11月01日。

计划竣工日期： 2021年11月29日。

工期总日历天数： 760 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币(大写) 捌亿柒仟叁佰贰拾肆万玖仟捌佰陆拾元玖角伍分 (¥ 873,249,860.95 元)



6 940016 658090



其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 贰仟零贰拾捌万伍仟零陆拾伍元肆角伍分 (¥ 20,285,065.45 元)

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)

(4)暂列金额：

人民币(大写) 叁仟叁佰玖拾壹万玖仟柒佰壹拾元整 (¥ 33,919,710.00 元)

2.合同价格形式：固定综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：徐杏罗。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书(如果有)；
- (2) 投标函及其附录(如果有)；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。



6 940016 658090



八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2019年10月29日签订。

十、签订地点

本合同在苏州相城区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包人和承包人加盖公章或合同章，且承包人提交履约保函后生效。

十三、合同份数

本合同一式12份，均具有同等法律效力，发包人执8份，承包人执4份。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码： 57381082-8

地 址： 苏州市相城区元和街道聚茂街185号

邮政编码： _____

法定代表人： 张明

委托代理人： _____

电 话： _____

传 真： _____

电子信箱： _____

开户银行： /

账 号： /

组织机构代码： 13872370-3

地 址： 南通高新区新世纪大道998号

邮政编码： _____

法定代表人： 张晓华

委托代理人： _____

电 话： 0513-86512734

传 真： 0513-86512940

电子信箱： _____

开户银行： 建设银行苏州南环分理处

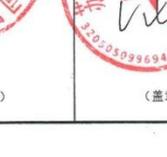
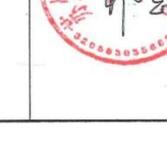
账 号： 32201997573051501340



单位工程竣工验收证明书

工程名称: 苏州市相城区唐家村项目

验收日期: 年 月 日

建设单位	苏州市相城城市建设发展有限公司				监理单位	苏州相城建设监理有限公司			
施工单位	通州建总集团有限公司				设计单位	苏州江南意造建筑设计有限公司			
建设面积	262373.11 m ²	工程造价	87324.986095万元	结构层次	框架剪力墙	开工日期	2020.3.23	竣工日期	2023年11月15日
验收意见	<p>1、按合同已完成合同约定的工程设计的各项施工内容,施工过程中对检验批、分项工程、分部工程(包括工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料的检验和主要功能抽查、工程观感质量检查)按照建筑工程施工质量验收统一标准”(GB50300-2013)的要求进行查评定,确定工程质量达到国家验收标准,达到合格质量等级,满足结构安全和使用功能的要求,单位工程质量符合设计及验收标准的相关要求,质量控制资料完整;</p> <p>2、质保资料及复试报告齐全有效,基本参数符合设计要求;</p> <p>3、单位工程结构几何尺寸、砼外观及砌体符合设计要求,单位工程无质量隐患;</p> <p>4、经各方责任主体验收工程质量符合设计验收标准,评定合格。</p> <p>5、竣工报告及其他竣工验收合格文件送建设单位。</p>								
	施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	城建档案管理机构	有关单位			
	技术负责人:  法人代表:  (公章) 	总监工程师:  法人代表:  (签字)  (公章) 	工地代表:  单位负责人:  (签字)  (公章) 	参加人员:  (签字)  (盖章) 	参加人员: (签字) (印章)	参加人员:  (签字)  (印章)			

苏州市太湖新城医院施工总承包



苏州市公共资源交易 中标通知书

标段编号: E3205010304005051004001

中标单位: 通州建总集团有限公司;

苏州市太湖新城医院 的 苏州市太湖新城医院施工总承包 的评标工作已经结束, 根据工程招投标文件的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定, 确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内, 依据本工程招标文件、你方的投标文件和你方签订合同。

你方中标条件如下:

- 1、中标范围与内容: 苏州市太湖新城医院施工总承包
- 2、中标价: 170556.717803万元
- 3、暂估价: 23587.734437万元; 工程: 23519.264981万元; 材料: 68.469456万元
- 4、中标工期: 1390
- 5、中标质量标准: 合格
- 6、中标项目经理姓名、资质等级及资质证号:

扬州

- 7、其他联合体成员:

- 8、备注:

招标人(公章)



法定代表人(公章)

丁明芳



代理机构(公章)
(如有)



日期: 2020年09月10日



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：苏州市太湖新城医院

承包人（全称）：通州建总集团有限公司

代建单位（全称）：苏州城投项目投资管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就苏州市太湖新城医院施工总承包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：苏州市太湖新城医院施工总承包。
2. 工程地点：苏州市吴中区太湖新城龙翔路以西、天鹅荡路以北。
3. 工程立项批准文号：苏发改中心[2018]286号。
4. 资金来源：财政 100%。
5. 工程内容：详见图纸及工程量清单。
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。
6. 工程承包范围：详见图纸及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2020年09月10日

计划竣工日期：2024年06月30日

工期总日历天数：1390天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

奖项要求：确保达到姑苏杯优质工程。本项目招标控制价按姑苏杯优质工程奖计入按质论价费用。

文明工地要求：省级三星标化工地。未获得省级三星标化工地按相关奖项费用的1.3 倍扣除相应费用。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写壹拾柒亿零伍佰伍拾陆万柒仟壹佰柒拾捌元零角叁分）（¥1705567178.03 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写叁仟伍佰陆拾肆万肆仟壹佰贰拾陆元肆角捌分）（¥35644126.48 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写陆拾捌万肆仟陆佰玖拾肆元伍角陆分）（¥684694.56 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写贰亿叁仟柒佰捌拾伍万叁仟壹佰贰拾玖元肆角肆分）（¥237853129.44 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写零元）（¥0.00 元）。

2. 合同价格形式：固定综合单价，合同价为含税价，采用一般计税方法。

五、项目经理

承包人项目经理：扬州。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 9 月 签订。

十、签订地点

本合同在苏州吴中区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包人和承包人加盖公章或合同章，且承包人提交履约保函后生效。

十三、合同份数

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 6 份。

发包人：
(盖单位章)

法定代表人或其
授权代理人：
(签字)

2020 年 9 月 日



承包人：
(盖单位章)

法定代表人或其
授权代理人：
(签字)

2020 年 9 月



代建单位：
(盖单位章)

法定代表人或其
授权代理人：
(签字)

2020 年 9 月 日



本工程款须汇入本合同乙方账户
通州建总集团有限公司
75250122000056187
宁波银行苏州工业园区营业部
否则视作违约处理

苏州市卫生健康委员会

关于市太湖新城医院项目建设主体变更的情况说明

根据市级医疗资源最新规划，原市太湖新城医院功能定位由独立机构调整为市立医院集团下的太湖总院院区，由市立医院统一管理运行。市委编办《关于同意明确苏州市太湖新城医院更名及机构编制事项的批复》（苏编办〔2023〕53号），撤销了市太湖新城医院组织机构代码。为满足项目建设后续供电、人防、规划、消防、竣工等验收要求，原市太湖新城医院项目建设主体变更为苏州市立医院。



苏州市卫生健康委员会

2024年3月28日

（联系人：韩建春；联系电话：68350096）

单位工程竣工验收证明书

工程名称：苏州市太湖新城医院施工总承包

验收日期：2024年9月10日

建设单位	苏州市立医院			监理单位	中衡设计集团工程咨询有限公司				
施工单位	通州建总集团有限公司			设计单位	中衡设计集团股份有限公司				
建筑面积	276280.6 m ²	工程造价	170556 万元	结构层次	地下3层、地上13层	开工日期	2020年10月22日	竣工日期	2024年9月10日
工程概况	<p>本工程总建筑面积 276280.6 m²，其中地上建筑面积 154326.66 m²，地下建筑面积 121953.94 m²。本工程由医疗综合楼（地上13层）、科研综合楼（地上8层）、开闭所（地上1层）、液氧站（地上1层）、污水房及垃圾房（地上1层、地下1层）及地下室（3层）构成，建筑高度 59.55m，抗震设防类别为 7 类，设计床位数为 1000 张。</p> <p>本工程人防建筑面积共 18294.89 m²，位于负三层，分为南区人防与北区人防中心医院，南区防护等级：核 6 级常 6 级，防化等级：丙级、丁级；北区防护等级：核 5 级常 5 级，防化等级：乙级。</p> <p>本工程结构类型为：框架-剪力墙结构；基坑开挖最大深度为 17.1m，基坑安全等级为一级。直线加速器室砼结构墙及顶板厚度为 3 米。</p> <p>本工程包含：土建工程、机电安装工程、装配式结构工程、钢结构工程、精装修工程、幕墙工程、市政景观工程、医疗专项工程等，总造价为 170556 万元，其中土建及基坑工程造价 95795 万元、安装工程造价 33881 万元、精装修工程造价 26893 万元，钢结构工程造价 1151 万元，市政景观工程造价 4374 万元、幕墙工程造价 14038 万元。</p> <p>本工程装配式建筑应用“三板”总比例大于 60%。</p> <p>本工程洁净室面积 8207 m²，洁净等级划分：百级手术室 6 间，万级手术室 24 间，十万级手术室 1 间，其余均为三十万级手术室。</p>								
	验收意见	<p>1、本工程已按要求完成建设单位委托的全部工程量，竣工资料已按国家规范要求收集齐全，装订成册。</p> <p>2、本工程施工过程中未发生质量、安全事故。</p> <p>3、经建设单位组织工程竣工验收小组评定，本工程项目评定为优良。</p>							
施工单位		监理单位		建设单位		设计单位		有关单位	
技术负责人：  法人代表：  (签字) (公章)		总监理工程师：  法人代表：  (签字) (公章)		工地代表：  单位负责人：  (签字) (公章)		参加人员：  (签字) (盖章)		参加人员：  (签字)	

成张印延

昆山杜克大学二期 EPC 工程一标段施工总承包工程



启迪设计集团股份有限公司

Tus-Design Group Co., Ltd

股票简称：启迪设计

股票代码：300500

中标通知书

通州建总集团有限公司：

昆山杜克大学二期 EPC 工程一标段施工总承包工程的评标工作已结束，根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起 30 日内，依据本工程招标文件、你方投标文件与你方签订合同。

你方中标条件如下：

中标范围和内容	承包人负责本工程专项深化设计、整个工程的采购、施工及施工总承包管理工作等，并负责办理整个项目建设（包括采购、施工、设计等）所需的全部行政许可、审批、备案、报建、专家评审、各项验收等手续，直至竣工验收备案。
中标工程规模	总建筑面积约 9.50 万平方米【0#地下车库（含人防工程）、7#员工中心（含 7A#、7B#、7C#、7D#、7E#、7F#）、8#访客中、10#行政楼、11#图书馆、12#综合体育馆、13#社区中心、17B#体育场看台、17N#北门卫】
中标价	人民币捌亿零肆佰贰拾玖万肆仟元整 (RMB804294000.00 元)
中标工期	809 日历天
中标质量标准	满足合同文件要求并符合国家、行业、工程所在地的最新标注，且以最高标准为准；
项目经理姓名	祁福刚
项目经理资质等级及资质证书号	壹级建造师，苏 132151508406



说明：本表一式二份，招标人、中标人各执一份，复印无效。

第一部分 合同协议书

发包人（全称） 启迪设计集团股份有限公司

承包人（全称） 通州建总集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就 昆山杜克大学二期 EPC 工程一标段 项目施工总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称： 昆山杜克大学二期 EPC 工程一标段施工总承包工程

工程批准、核准或备案文号： 昆发改核[2018]32 号

工程内容及规模： 详见招标文件

工程所在省市详细地址： 昆山杜克大道

工程承包范围： 承包人负责本工程采购、施工等，并负责办理项目建设（包括采购、施工、设计等）所需的全部行政许可、审批、备案、报建、各项验收等手续，直至竣工验收备案。

业主或建设单位：本项目建设单位为昆山创业控股集团有限公司。

二、工程主要生产技术来源

 详见招标文件

三、主要日期

施工开工日期(绝对日期或相对日期)： 2019 年 10 月 15 日 ，
 实际开工日期以发包人书面开工指令记载的日期为准；施工阶段工期为 808 个日历天。

工程竣工日期(绝对日期或相对日期)： 2021 年 12 月 31 日 ，

 且应满足节点工期和进度要求。

 节点工期要求如下：

- (1) 施工开工时间：2019 年 10 月 15 日（因承包人原因未取得施工许可证施工的风险由承包人承担）；
- (2) 2021 年 6 月 30 日之前，完成所有单体的施工内容，进入单体测试与调试阶段；
- (3) 2021 年 9 月 30 日之前，完成所有项目的施工内容，进入测试与调试阶段。

四、工程质量标准

设计成果要求:各阶段设计成果文件内容及深度应满足《建筑工程设计文件编制深度的规定(2016版)》的要求,且设计文件除必须通过图审机构审查外,还必须征得发包人及其指定单位及 LEED 审查批准。

工程质量标准:符合现行的工程施工及质量验收标准、规范要求,本项目群体工程须获得江苏省优质工程奖“扬子杯”。

绿色建筑要求:本项目的访客中心须满足 LEED NC 认证等级(铂金奖)级要求,行政楼、武大-杜克研究中心、图书馆、学生社区中心须满足 LEED NC 认证等级(金奖)级要求,其余建筑须满足 LEED NC 认证等级(银奖)级要求。

同时,本项目的访客中心须达到江苏省《绿色建筑评价标准》中设计三星级的等级要求,其余建筑须达到江苏省《绿色建筑评价标准》中设计二星级的等级要求。

文明工地要求:本工程文明施工须获得“江苏省省级标准化文明示范工地”称号。

五、合同价格和付款货币

1、合同价格为人民币(大写): 捌亿零肆佰贰拾玖万肆仟 元
(小写金额: 804,294,000.00 元)。

2、合同价格为固定总价,已包括承包人履行合同约定全部责任和义务及承诺而发生的全部费用,包括但不限于采购、施工、保修、保险的费用、合理利润、承担本工程所有风险所需的风险费、办理各项手续的政府行政及事业性的收费、税金及附加、基础设施配套费、人防易地建设费、城市建设维护费等直至符合本合同协议书第四条工程质量标准并取得相关证书的一切费用。除根据本合同另有约定外,合同价格不因市场价格波动及汇率变化等任何因素作出调整。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效:

- 1、双方法定代表人或授权代表签字并加盖公司公章或合同专用章;
- 2、承包人已向发包人提交经发包人认可的履约保函或履约保证金。

八、合同附件

合同附件包括:

- 附件一 工程总进度和各阶段进度
- 附件二 履约保函
- 附件三 工程质量保修书

附件四 工程建设项目廉政责任书

附件五 安全文明施工责任协议书

附件六 交叉界面施工安全管理协议

九、其他

1. 《昆山杜克大学二期 EPC 工程一标段工程总承包招标文件》与本施工总承包工程合同应被认为是一个整体，彼此相互解释，互为说明，EPC 工程总承包合同中除设计和 EPC 工程总承包管理工作责任外，所有责任及义务由承包人承担，具体 EPC 工程总承包合同的内容详见招标文件中**附件七：昆山杜克大学二期 EPC 工程一标段工程总承包招标文件**。
2. 发包人与承包人签订的《昆山杜克大学二期 EPC 工程一标段项目施工总承包工程（不包含机电工程、内装工程、智能化工程及幕墙工程）建设工程施工合同（GF-2017-0201）》（以下简称“备案合同”）是双方为配合业主及杜克办等相关方的管理要求而签订的备案合同，仅供合同备案使用；如备案合同条款与本合同条款有任何不一致的，均以本合同条款约定为准。
本合同约定内容为双方的真实意思表示，无论备案合同中约定的备案工作范围及备案合同金额是多少，除非有业主书面确认的变更内容及变更费用，承包人承诺以本合同约定的合同金额严格按照本合同约定完成昆山杜克大学二期 EPC 工程一标段项目整个工程的施工等工作。
3. 对于后续因配合业主及杜克办等相关方的管理要求，由发包人与机电工程、内装工程、智能化工程及幕墙工程的专业分包商签订的专业分包合同（以下简称“专业分包备案合同”），仅用于专用分包工程的工程报批及合同备案使用，相关专业分包事宜由发包人、承包人以及专业分包商按照三方另行签订的分包执行合同执行（专业分包备案和执行合同中的付款义务均由承包人承担），各专业分包备案合同金额及施工总承包备案合同金额之总和不能超过本合同金额，如有超出，由承包人自行承担。

(以下为签署页，无正文)

发包人：
(公章或合同专用章)
法定代表人或其授权代表：
签字)
工商注册住所：苏州工业园区星海
街9号
统一社会信用代码
91320000740696277G
邮政编码：215021
法定代表人：查金荣
授权代表：
电话：0512-65150111
传真：0512-65150160
电子邮箱：
开户银行：建行干将支行
账号：32201988739050811375-0002

承包人：
(公章或合同专用章)
法定代表人或其授权代表：
签字)
工商注册住所：南通高新区新世纪大
道998号
统一社会信用代码：13872370-3
邮政编码：
法定代表人：张晓华
授权代表：
电话：0513-86512734
传真：0513-86512940
电子邮箱：
开户银行：建设银行苏州南环分理处
账号：32201997573051501340

本工程款项汇入本合同乙方账户
通州建总集团有限公司
32201997573051601340
苏州市建行南环分理处
否则视作违约处理

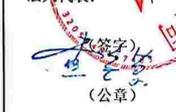
合同订立时间：2019年11月27日

合同订立地点：苏州市

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 昆山杜克大学二期EPC工程一标段

监督验收日期: 2023.4.11

建设单位	昆山创业控股集团有限公司			监理单位	苏州三联建设顾问有限公司		
施工单位	通州建总集团有限公司			设计单位	启迪设计集团股份有限公司		
勘察单位	昆山市建设工程质量检测中心			有关单位			
建设面积	95347.18 M2	工程造价	80429.4 万元	结构层次	4层	开工日期 竣工日期	2019.12.23 - 2023.4.11
验收意见	1、所含分部工程的质量均验收合格; 2、质量控制资料完整齐全; 3、所含分部工程中有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验资料完整齐全; 4、主要使用功能的抽查结果符合相关专业验收规范的规定; 5、节能分部工程质量验收合格; 6、观感质量符合要求。						
	验收合格						
验收结论							
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	勘察单位	有关单位		
项目负责人:  法人代表:  (签字)  (公章)	项目负责人:  法人代表:  (签字)  (公章)	项目负责人:  法人代表:  (签字)  (公章)	项目负责人:  法人代表:  (签字)  (公章)	项目负责人:  法人代表:  (签字)  (公章)	项目负责人: 法人代表: (签字) (公章)		

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权

3、企业获奖情况

投标人近5年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖证书或相关公示证明文件上载明的日期为准）自认为最具代表性的房建项目

获奖情况（数量上限为5项）

序号	工程名称	获奖情况			备注
		奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	
1	海门中学综合大楼	中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)	中国建筑业协会	2023. 11	
2	高铁围合北地块房地产开发项目(杨柳春风)A-2 地块二期一标段	中国土木工程詹天佑奖	中国土木工程学会住宅工程指导工作委员会	2024. 12	
3	东莞市樟木头和麻涌镇污水处理厂工程	广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	广东省土木建筑学会	2023. 8	
4	新建元数谷二期(DK20200151 地块)施工总承包工程	华东地区建筑施工安全生产标准化学习交流项目	上海市建设安全协会/安徽省建设工程质量与安全协会/江苏省建筑业协会安全设备分会/浙江省建筑业行业协会施工安全与设备管理分会/山东省建筑安全与设备管理协会/福建省工程建设质量安全协会/江西省建筑业协会工程安全专业委员会	2024. 11	
5	徐州锦睿荣置业有限公司 2021-15 号地块 1#楼、2#楼、3#楼、5#楼、6#楼、7#楼、8#楼、9#楼、10#楼及地下室、S1#、S2#、地下车库二标段工程	华东地区建筑施工安全生产标准化工地	上海市建设安全协会/安徽省建设工程质量与安全协会/江苏省建筑业协会建筑安全设备管理分会/浙江省建筑业行业协会施工安全与设备管理分会/山东省建筑安全与设备管理协会/福建省工程建设质量安全协会/江西省建筑业协会工程安全专业委员会	2023. 12. 5	

备注：

1. 投标人提供自认为最具代表性的房建项目获奖情况。

2. 提供获奖证书或相关公示证明文件的扫描件以及其他能反映获奖时间、获奖项目名称、授奖机构等证明材料，获奖证明文件载明的获奖单位需为投标人。

3. 提供同一工程同级别奖项的，招标人在清标时仅统计排序在前的奖项（排序在后的不予认可）。提供同一工程多级别奖项的，招标人在清标时仅统计最高级别的奖项（级别低的不予认可）。

注：不予认可是指在清标时仍按 1 项奖项统计，但判定为无效奖项。

4. 证明材料中未按招标人要求提供或未按要求体现主要信息的，招标人将对相应奖项做不利评判，因此造成的后果由投标人自行承担。

5. 所提供奖项不超过 5 项，超过则计取证明材料前 5 项。

6. 提供上述证明资料原件扫描件。

海门中学综合大楼

證書

通州建总集团有限公司：

你单位承建的 **海门中学综合大楼** 工程
荣获2022~2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。
特发此证。

二〇二三年十一月



高铁围合北地块房地产开发项目(杨柳春风)A-2地块二期一标段

获奖证书

高铁围合北地块房地产开发项目(杨柳春风)A-2地块二期一标段

荣获2024年中国土木工程詹天佑奖

优秀住宅小区金奖

获奖单位：通州建总集团有限公司

创新集体人员：袁军、黄栋

中国土木工程学会住宅工程指导工作委员会

二〇二四年十二月

东莞市樟木头和麻涌镇污水处理厂工程



广东省土木工程詹天佑故乡杯奖

证书

广东省科学技术协会批准设立
广东省科学技术厅备案(粤科奖字[2021]15号)

为表彰第十五届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖获奖单位,特颁发此证书。

项目名称: 东莞市樟木头和麻涌镇污水处理厂工程
包括东莞市麻涌镇蒙丰电镀、印染专业基地集中污水处理厂二期工程, 东莞市樟木头污水处理厂(一、二期)提标及三期工程。

获奖单位: 通州建总集团有限公司

证书号: ZTYGXB-2023-X093-D02

广东省土木建筑学会
2023年8月

新建元数谷二期(DK20200151 地块)施工总承包工程

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

通州建总集团有限公司：

你公司承建的新建元数谷二期 (DK20200151地块) 施工总承包工程一标段工程，被评为“华东地区建筑施工安全生产标准化学习交流项目”。特发此证，以资鼓励。



2024年11月

徐州锦睿荣置业有限公司 2021-15 号地块 1#楼、2#楼、3#楼、5#楼、6#楼、7#楼、8#楼、9#楼、10#楼及地下室、S1#、S2#、地下车库二标段工程



4、项目团队人员配置情况 项目团队成员情况一览表

序号	拟任项目机构 岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格 类别	注册专业	工作年限
1	项目经理	刘坤	中级	一级建造师	建筑工程	21
2	技术负责人	张东辉	高级	无	建设工程	26
3	生产经理	张恒	高级	无	建设工程	8
4	造价工程师	封金塘	中级	一级造价师	土木建筑	19
5	质量主任	姜晓东	高级	无	土建	10
6	安全主任	邵步云	无	无	/	32
7	安全员	瞿飞燕	无	无	/	12
8	劳资专管员	李悦铭	无	无	/	11
9	施工员	季静	中级	无	土建	14
10	材料员	严莉	中级	无	建设工程	24

共计 10 人，其中：

1. 拟投入的团队成员是否都提供 6 个月社保证明：是；否，0 人未满足 6 个月社保证明；
2. 执业资格 2 人；
3. 高级职称 3 人、中级职称 4 人。

备注：

拟派团队人员须提供人员注册证书、职称证书（如有）、学历证书扫描件，以及团队人员在投标人企业连续缴纳近 6 个月（从招标工程的招标公告第一次发布之日的前一个月起倒算）社保的证明材料扫描件。

1. 项目经理 刘坤





使用有效期: 2025年08月28日
- 2026年02月24日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 刘坤

性别: 男

出生日期: 1971年10月18日

注册编号: 苏1322007200802234

聘用企业: 通州建总集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-08-26至2027-08-25)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

刘坤

签名日期: 2025.8.28

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2008年02月27日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：苏建安B（2008）1000349

姓 名：刘坤
性 别：男
出生年月：1971年10月18日
企业名称：通州建总集团有限公司
职 务：项目负责人（项目经理）
初次领证日期：2008年04月21日
有效 期：2023年08月10日 至 2026年10月16日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月10日



中级专业技术职称

资格证书



南通市人事局制

职 称： 工程师

专 业： 工民建

批准文号： 通人职[2007]96号

批准日期： 2007. 11. 18

评委会名称： 南通市建设工程中级
专业技术资格评审委员会

编 号： 320620730671X

发证日期： 2007 年 11 月



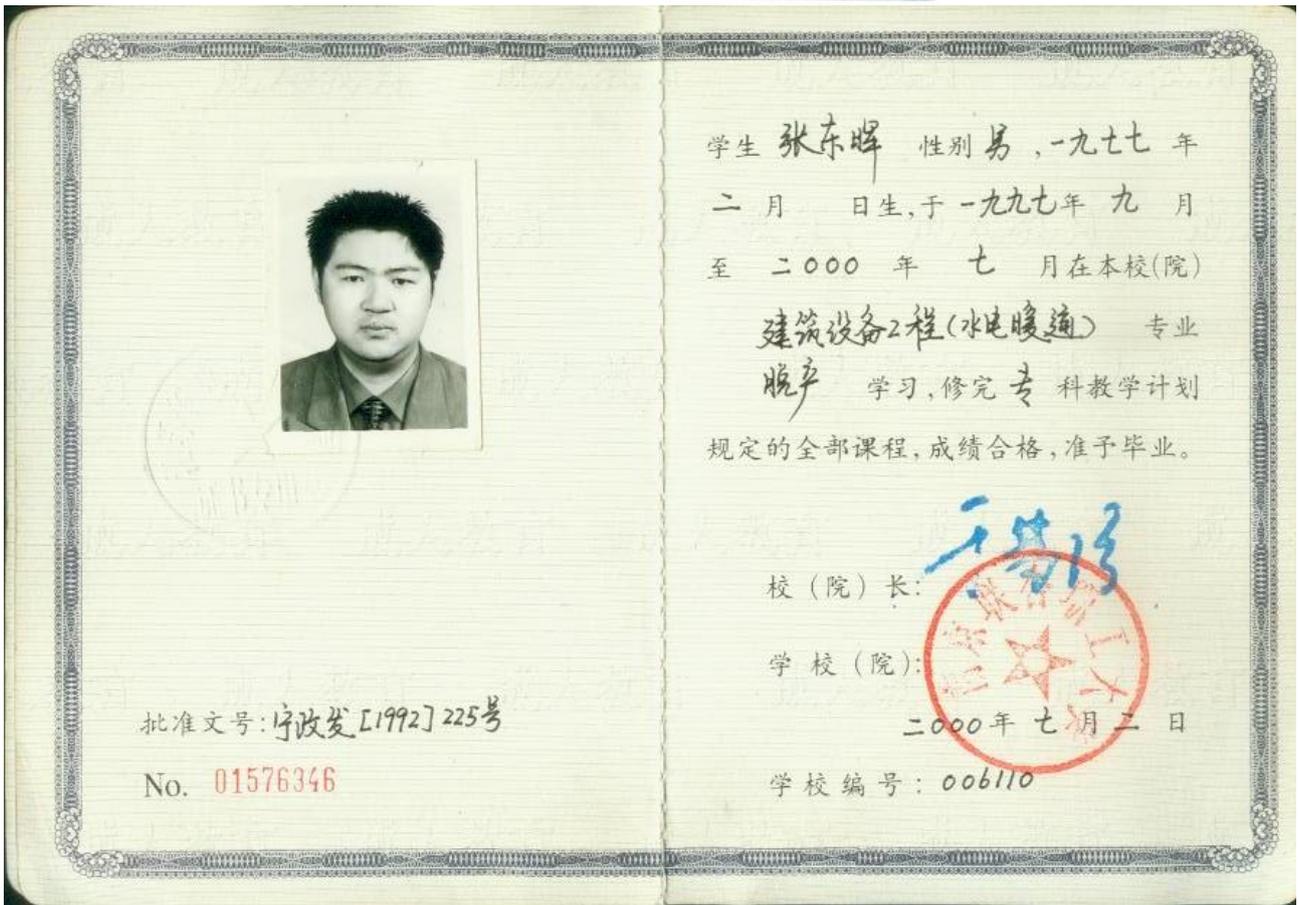
姓 名： 刘坤

性 别： 男

出生年月： 1971. 10

工作单位： 通州建总集团有限公司

2. 技术负责人 张东辉





姓 名 张东辉
性 别 男
身份证号 32062419770206021X
工作单位 通州建总集团有限公司
编 号 201723200232



经 **江苏省南通市建设工程**
(副高) 高级专业技术资格评
审委员会于2017年11月3日评审,
张东辉已具备 高级工程师 资
格。

公布文号: 苏人社发(2017) 385号



3. 生产经理 张恒



江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名: 张恒

性 别: 男

出生年月: 2/3/79

身份证号: 320683197902030090

工作单位: 通州建总集团有限公司



评委会名称: 江苏省南通市建设工程高级专业技术资格(副高)评审委员会

资格名称: 高级工程师

系列(专业): 建设工程

专业(学科): 施工(管理)

证书号: 201923200893

取得资格时间: 2019年9月29日

批复文号: 苏职称办〔2019〕6号



在线证书信息

通州建总集团有限公司

证书使用单位



4. 造价工程师 封金墉



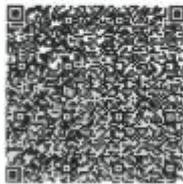
使用有效期: 2026年01月09日
- 2026年04月09日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 封金塘
性 别: 男
出 生 日 期: 1983年06月21日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11203200000653
有 效 期: 2024年06月22日-2028年06月21日
聘 用 单 位: 通州建总集团有限公司



封金塘

个人签名:

封金塘

签名日期:

2026.01.09



发证日期: 2024年05月22日



使用有效期: 2025年08月22日
- 2026年02月18日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 封金墉

性别: 男

出生日期: 1983年06月21日

注册编号: 苏1442016201636513

聘用企业: 通州建总集团有限公司

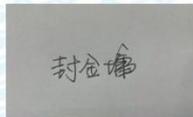
注册专业: 水利水电工程(有效期: 2024-10-10至2027-10-09)

市政公用工程(有效期: 2024-06-20至2027-06-19)

建筑工程(有效期: 2024-06-20至2027-06-19)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 封金墉

签名日期: 2025年8月22日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2016年10月21日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：苏建安B（2018）1009655

姓 名：封金塘
性 别：男
出 生 年 月：1983年06月21日
企 业 名 称：通州建总集团有限公司
职 务：项目负责人（项目经理）
初次领证日期：2014年08月15日
有 效 期：2023年06月12日 至 2026年08月14日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月12日





粤中职证字第 1719003000483 号

封金埔 于2016 年

12月，经 东莞市建筑专业中
级专业技术职务任职资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑工程造价工程师
资格。特发此证

发证机关：

2017



年 03 月 08 日

5. 质量主任 姜晓东



住房和城乡建设领域专业人员岗位培训 考核合格证书

岗位名称： 土建质量员

姓 名： 姜晓东
性 别： 男
身份证号： 320624197007208016
证书编号： 32161060630655



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间： 2016 年 12 月 26 日



“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证



姓 名 姜晓东

性 别 男

出生年月 1970.07

工作单位 通州建总集团有限
公司

编 号 06790259

经 江苏省建设工程(施工)
高级专业技术资格评审委员会于
2006年 8月11日评审, 姜晓东
已具备 高级工程师 资格。

发证机关: 江苏省人事厅

二〇〇六年 八月十一日

6. 安全主任 邵步云

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：苏建安C3（2024）4000207

姓名：邵步云
性别：男
出生年月：1969年09月09日
企业名称：通州建总集团有限公司
职务：专职安全生产管理人员
初次领证日期：2023年11月21日
有效期：2024年01月03日 至 2026年11月21日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅
发证日期：2024年01月03日





7. 安全员 瞿飞燕

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：苏建安C2（2019）3107822

姓 名：瞿飞燕

性 别：女

出生年月：1988年04月19日

企业名称：通州建总集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2016年10月08日

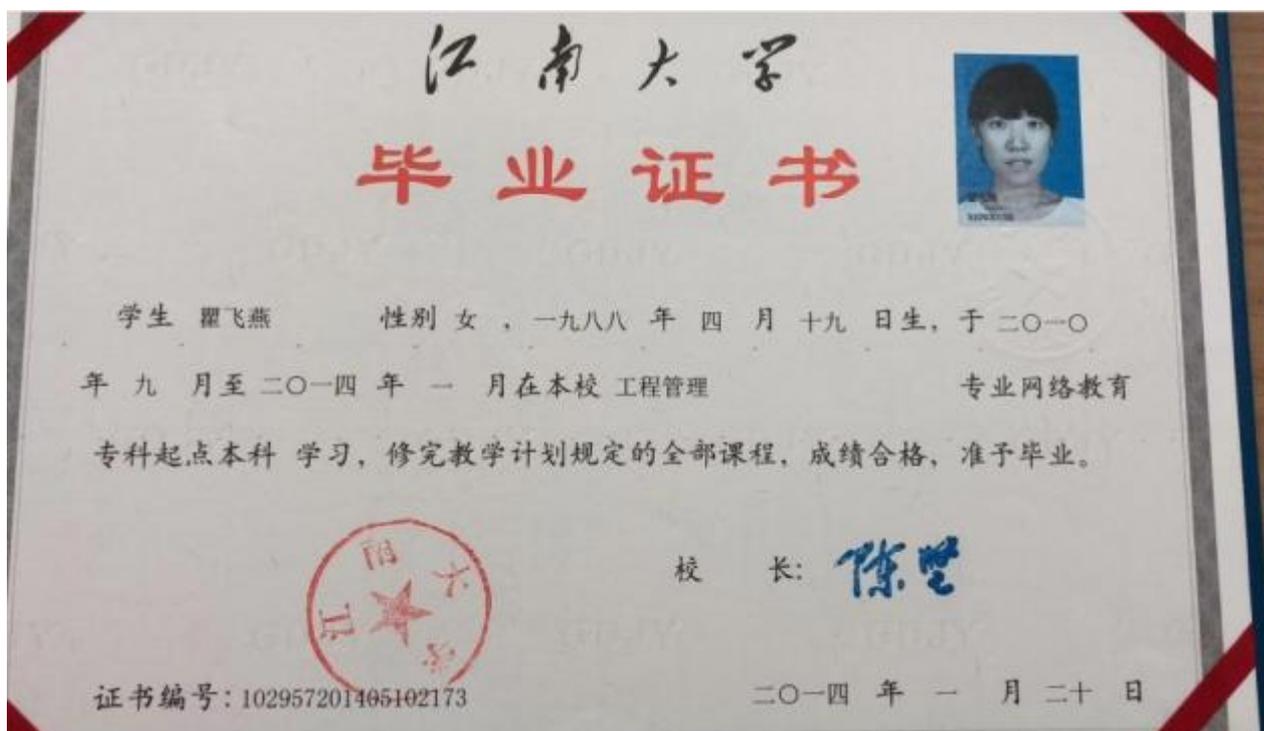
有效 期：2025年07月28日 至 2028年09月25日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年07月28日





8. 劳资专管员 李悦铭

住房和城乡建设领域专业人员岗位培训 考核合格证书

岗位名称： 劳务员

姓 名： 李悦铭
性 别： 男
身份证号： 320683198501070010
证书编号： 32151130600598



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间： 2015 年 5 月 13 日



“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证

姓名 李悦铭
性别 男 民族 汉
出生 1985 年 1 月 7 日
住址 江苏省南通市金沙镇市委
新村7号楼205室
公民身份号码 320683198501070010



**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 通州市公安局
有效期限 2016.07.26-2036.07.26

9. 施工员 季静

住房和城乡建设领域专业人员岗位培训 考核合格证书

岗位名称： 土建施工员

姓 名： 季 静
性 别： 女
身份证号： 320602198909160548
证书编号： 32151010633109



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证



发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间： 2015 年 12 月 31 日

“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证



经南通市通州建总集团建设工程中级专业技术资格评审委员会评审通过，确认已具备建设工程系列（专业）工程师资格。

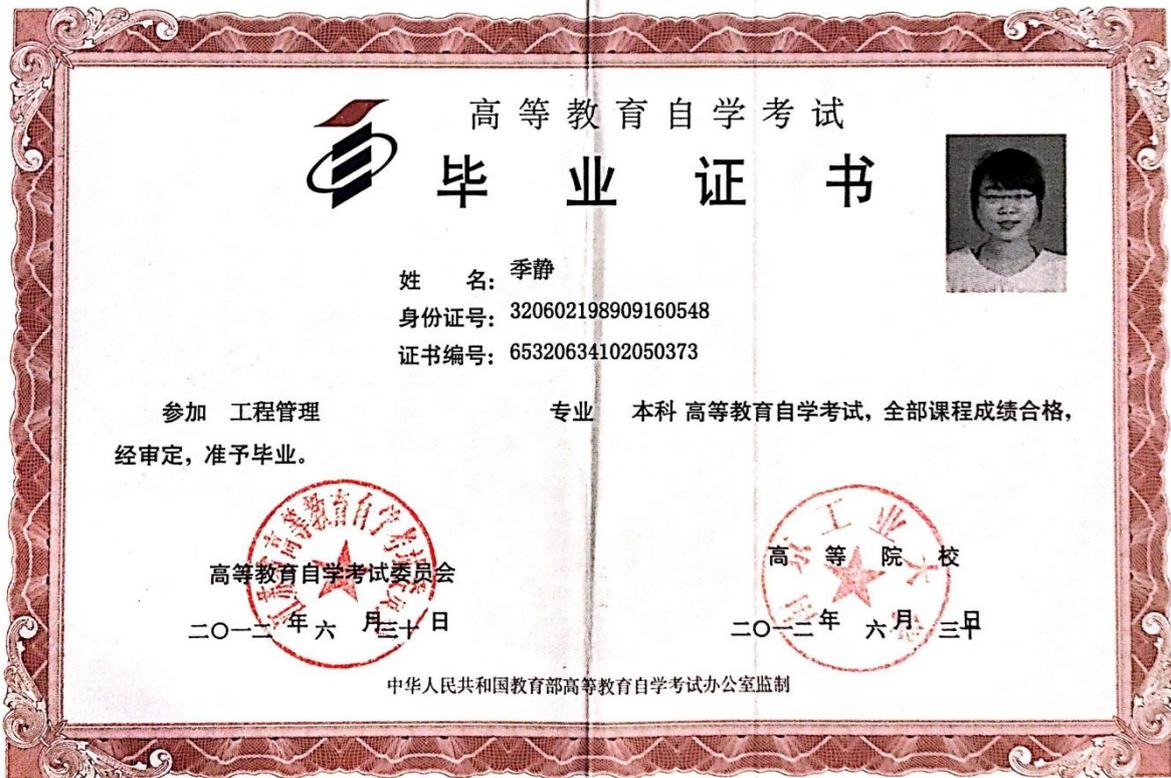
姓名：季静
 性别：女
 出生年月：1989年09月
 工作单位：通州建总集团有限公司
 证书编号：177130455

批准文号：通人社专【2017】79号
 批准日期：2017年11月13日

发证机关：南通市人力资源和社
 会保障局



查询网址：<http://www.0513zc.com>



No.01- 1101911097

姓名 李静

性别 女 民族 汉

出生 1989年9月16日

住址 江苏省南通市崇川区北濠
桥东村45幢702室



公民身份号码 320602198909160548



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 南通市公安局崇川分局

有效期限 2016.08.05--2036.08.05

10. 材料员 严莉

住房和城乡建设领域专业人员岗位培训 考核合格证书

岗位名称： 材料员

姓 名： 严 莉

性 别： 女

身份证号： 320624197712272021

证书编号： 32151110630161



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间： 2015 年 3 月 22 日



“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证

南通市专业技术资格 证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：严莉
性 别：女
出生日期：1977-12-27
身份证号：320624197712272021
工作单位：通州建总集团有限公司
审核认定部门：南通市通州建总集团建设工程中级
专业技术资格评审委员会
资格名称：工程师
系列(专业)：建设工程
专业(学科)：施工(管理)
证书编号：200136644
批准文号：通职称办(2020)82号
资格起算时间：2020-12-05



在线证书信息



办公室

盖签发单位电子印章

证书使用单位

通州建总集团有限公司

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01693812

学生 严莉 性别 女
一九七七年十二月二十七日生,于一九九九年
九月至二〇〇二年六月在本校
土木工程 专业
三年制专科学习,修完教学计划规
定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长: 陶永德

校 名: 三江学院

二〇〇二年六月二十九日

学校编号: 11122120020601152

26 06 2013 08 10

姓名 严莉
性别 女 民族 汉
出生 1977年12月27日
住址 江苏省南通市金沙镇佳乐
花苑18号楼601室
公民身份号码 320624197712272021

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 通州区公安局
有效期限 2007.06.22-2027.06.22

11. 人员社保

江苏省社会保险权益记录单 (参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 通州建总集团有限公司

现参保地： 通州区

统一社会信用代码： 91320612138723703N

查询时间： 202505-202601

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	2661	2650	2659	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	张恒	320683197902030090	202505 - 202601	9
2	季静	320602198909160548	202505 - 202601	9
3	邵步云	321088196909093954	202505 - 202601	9
4	刘坤	320911197110186315	202505 - 202601	9
5	严莉	320624197712272021	202505 - 202601	9
6	李悦铭	320683198501070010	202505 - 202601	9
7	张东辉	32062419770206021X	202505 - 202601	9
8	瞿飞燕	320683198804193827	202505 - 202601	9
9	封金墟	44190019830621457X	202505 - 202601	9
10	姜晓东	320624197007208016	202505 - 202601	9

说明：

1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
2. 本权益单为打印时参保情况。
3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



5、企业体系认证情况



质量管理体系认证证书

注册号: 02124Q11275R8L

通州建总集团有限公司

统一社会信用代码: 91320612138723703N

注册/办公地址: 江苏省南通高新区新世纪大道 998 号

质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证范围如下:

建筑工程施工总承包

注: GB/T 50430-2017 仅适用于施工范围。

多现场组织认证概况见附件(1)

本证书有效期至 2027 年 8 月 20 日

标准适用性细节参见组织的质量手册

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询。



华夏认证中心有限公司

地址: 中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦

网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期: 2024 年 8 月 14 日



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M



职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 02124S10898R7L

通州建总集团有限公司

统一社会信用代码: 91320612138723703N
注册/办公地址: 江苏省南通高新区新世纪大道 998 号

职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证范围如下:

建筑工程施工总承包及相关管理活动

多现场组织认证概况见附件(1)

本证书有效期至 2027 年 8 月 20 日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。
在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询。

华夏认证中心有限公司

地址: 中国北京市丰台区北四环中路 211 号太极大厦
网址: <http://www.cccci.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2024 年 8 月 14 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M



环境管理体系认证证书

注册号: 02124E10948R7L

通州建总集团有限公司

统一社会信用代码: 91320612138723703N

注册/办公地址: 江苏省南通高新区新世纪大道 998 号

环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证范围如下:

建筑工程施工总承包及相关管理活动

多现场组织认证概况见附件 (1)

本证书有效期至 2027 年 8 月 20 日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。
在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。



华夏认证中心有限公司

地址: 中国北京市海淀区花园中路 211 号太极大厦

网站: <http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2024 年 8 月 24 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M