

标段编号： 2510-440305-04-01-152914002001

深圳市建设工程勘察招标投标 文件

标段名称： 学府三小项目勘察

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

日期： 2026年01月16日

附表 1:

投标人近三年同类工程业绩情况

序号	项目名称	工程规模与工程内容	工程地址	勘察费合同额（万元）	合同签订时间	勘察结束时间日期
1	深圳市第三十五高级中学（勘察）	详见附件	深圳市龙华区	273.39 万元	2024.07.10	2024.12
2	绿景沙河学校项目	详见附件	深圳市南山区沙河五村城市更新单元内	253.51 万元	2024.06.07	2024.07
3	光明国际马术中心勘察	详见附件	深圳市光明区	242.29 万元	2023.09.11	2024.02
4	光明区长圳第二学校（暂定名）建设工程	详见附件	深圳市光明区	156.19 万元	2023.05.31	2023.07
5	塘家社区征返地项目（暂定名）勘察工程	详见附件	深圳市光明区，西临科农路，南临光侨路	137.00 万元	2023.09.26	2023.11

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。证明材料材料清晰可辨并将关键内容用红色方框标明。

1、深圳市第三十五高级中学

中标通知书

标段编号: 2204-440300-04-01-967718001001

标段名称: 深圳市第三十五高级中学(勘察)

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

中标价: 273.392476万元

中标工期: 满足招标文件要求

项目经理(总监):

本工程于 2024-04-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-06-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-06-17

查验码: 9754669522163817 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号: FJ202411

合同编号: 深龙华建工合[2024]勘察-16

建设工程勘察合同

项目名称: 深圳市第三十五高级中学

合同名称: 深圳市第三十五高级中学(勘察)合同

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区建筑工务署

勘 察 人: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

2024年7月

合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙华区建筑工务署

勘察人（乙方）：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

甲方委托乙方承担深圳市第三十五高级中学项目区域范围内的工程勘察工作（包括但不限于工程测量、工程物探及岩土工程勘察等）。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲乙双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

1.1 工程名称：深圳市第三十五高级中学（勘察）

1.2 工程地点：深圳市龙华区

1.3 工程规模、特征：深圳市第三十五高级中学选址至观澜中心地区西片08-01地块，按42班2100座学位规划建设。用地面积45000平方米，总建筑面积80000平方米，总投资60000.00万元，其中建安费51000万元（暂按总投资的85%计算）。

1.4 投资规模：约60000万元人民币

二、技术要求

2.1 适用的技术及依据包括但不限于：

- （1）设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书等；
- （2）技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；
- （3）各阶段勘察审查意见；
- （4）招标文件和投标文件；
- （5）国家及地方规定、规范或标准。

三、合同文件的优先顺序

3.1 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- (1) 本合同；
- (2) 中标通知书（如有）；
- (3) 招标文件及补遗（如有）；
- (4) 投标文件及其附件（如有）；
- (5) 标准、规范及规程有关技术文件；
- (6) 双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

3.2 其他说明

(1) 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准；

(2) 在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序；

(3) 当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工作正常进行的情况下，由甲方和乙方协商解决。

四、工作内容

4.1 工程勘察工作任务与技术要求详见工程勘察任务书，工作内容如下：

☒ 工程测量

测量、收集建设区及周边的地面整平标高资料，制作项目用地平面图（含周边建筑的规模、性质、基础形式、埋置深度等资料和与周边地形相关的规模、海拔等资料信息），完成施工控制点测放，并完成施工控制点（GPS 二级）制作及施工前交桩工作。在用地红线上每 50 米至 100 米放置边界桩。

☒ 工程物探

含地下埋藏物和管线调查及探测。

对于常规方式无法探明的地下管线，探测单位应采取人工局部探挖、QV、CCTV 等其它方式查明管线基本走向、管径、材质等内容。

☒ 岩土工程勘察

结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土

问题的建议，并服务于工程建设的全过程，其主要工作内容包括但不限于以下内容：

(1) 查明建筑范围内岩土层类型、深度、分布、土石比工程特性，分析和评价地基的稳定性、均匀性和承载力；

(2) 对需要进行沉降计算的建筑物，提供地基变形计算参数，预测建筑物的变形特征；

(3) 查明地下水埋藏条件，提供地下水位及其变化幅度；

(4) 判定水对建筑材料的腐蚀性；

(5) 判断地质环境条件复杂程度。

☒ 土壤氡浓度检测（如有）

根据《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB50325-2010）规定，现工作阶段应进行土壤氡浓度检测，并出具检测报告。

☒ 地质灾害评估（如有）

分析项目场地地质灾害现状、类型分布及影响因素以及工程建设和建成后可能遭受的地质灾害及其危险性，进行地质灾害危险性预测评估；评估场地适宜性，并提出相应的防治措施和建议，具体工作内容以国土主管部门的要求为准。

☐ 超前钻探（如有）建议公开招标类勾选

查明下覆基岩的埋藏分布特征及其物理力学性质，查明基岩下卧软弱层的埋藏深度及其厚度，提供基岩的岩石天然单轴抗压强度，提供基础桩持力层岩面标高及深度，为桩长的设计提供准确的地质依据。技术要求按《岩土工程勘察规范》（GB50021-2001）（2009 版）规定、《建筑桩基技术规范》（JGJ94-2008）、广东省标准《建筑地基基础设计规范》（DBJ15-31-2003）、《高层建筑岩土工程勘察规程》（JGJ72-2004）及其它有关规范执行。

☒ 施工配合及其他勘察服务相关工作

(1) 配合设计、施工单位进行勘察，解决与施工有关的岩土工程问题，提供相应的勘察资料，并配合甲方完成其他勘察服务相关工作；

(2) 相关的反复修改、补勘、成果文件审查、组织、配合并参加相关各种汇报会、论证会，及其它相关施工、审查配合工作；

(3) 勘察单位应无条件配合甲方委托的勘察审查单位开展现场核查工作。

☒ 其他工作

(1) 无条件配合并参加相关各种相关汇报会、论证会，承担合同范围内成果文件的反复修改、评审工作；

(2) 按要求参加项目例会并在会议纪要上会签，按会议纪要要求对成果文件进行修改、补充和完善；

(3) 乙方保证工作成果满足设计要求并通过甲方（或甲方委托的咨询单位）审查。因乙方原因造成工作成果不满足设计要求或未通过甲方（或甲方委托的咨询单位）审查，乙方负责无偿给予补充完善使其达到质量合格。

4.2 本合同工作范围外，如果甲方提出与本合同相关联的附加服务需求，乙方需在甲方规定时间内无条件执行，费用双方另行协商，存在违约情形的按本合同第十条约定处理。

五、工程勘察测量的进度与周期

5.1 开工及提交勘察成果资料的时间

本工程的勘察工作初定于2024年9月30日开工，按甲方要求提交勘察成果资料，总工期不超过60日历天，具体以设计单位提交并经甲方批准的勘察任务书为准。由于甲方或乙方的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第十条规定处理。

勘察工作有效期限以甲方下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停、窝工等）时，工期顺延。

具体时间节点如下：

☒ 工程测量

地形测量工作周期为自收到测量任务书之日起15个日历天内，

☒ 工程物探

工程物探工作周期为自收到工程物探任务书之日起15个日历天内，

☒ 岩土工程勘察

岩土工程勘察工作周期为自收到勘察任务书之日起30个日历天内，

☒ 土壤氡浓度检测

土壤氡浓度检测工作周期为自收到勘察任务书之日起 15 个日历天内，

☒ 地质灾害评估

地质灾害评估工作周期为自收到甲方后期书面文件之日起 30 个日历天内，

☐ 超前钻探

超前钻探工作周期为自收到甲方后期书面文件之日起 个日历天内。

5.2 因现场地形变化,或地质条件差异等原因,需进行地形图复测或补勘的,勘察单位应在收到甲方通知后 2 天内进场作业。未按合同约定工期提交成果的,视为履约不合格。

六、成果文件

6.1 成果文件及其交付数量要求如下:

☒ 工程测量

地形勘察文本 10 (套) 及电子文档光盘 4 (套)

☒ 工程物探

工程物探相关调研资料文本 10 (套) 及电子文档光盘 4 (套)

☒ 岩土工程勘察

工程勘察报告 (含文字部分和图标部分) 文本 10 (套) 及电子文档光盘 4 (套)

其它专题报告 (如有) 按实际需求确定。

☒ 土壤氡浓度检测

土壤氡浓度检测报告文本 8 (套) 及电子文档光盘 2 (套)

☒ 地质灾害评估

地质灾害评估报告文本 8 (套) 及电子文档光盘 2 (套)

☐ 超前钻探

超前钻探报告文本 8 (套) 及电子文档光盘 2 (套)

甲方可以根据实际需要,要求乙方增加文本或电子文档光盘的数量,乙方不另行收费。

七、合同价及支付

计费依据：依据国家规定的现行收费标准《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号），结合项目实际情况，根据实际完成工作量按实结算，并按中标下浮率下浮计取，不再计入技术工作费。结算工作量不得超过超前钻探任务书工作量，若超出则以超前钻探任务书工作量结算。

其中：地面测量与地下管线测量复杂程度按 简单 类计。

7.2 合同价及计费标准

本工程合同暂定价参照《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号）规定并结合工程实际情况确定，下浮率为30.31%，暂定为人民币 273.392476 万元（大写：贰佰柒拾叁万叁仟玖佰贰拾肆元柒角陆分）。

勘察费由基础费用（占勘察费的85%）和绩效费用（占勘察费的15%）组成，实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定，履约评分及对应实际绩效费用计算方法见下表：

履约评价得分	对应的实际绩效费用
80 分以上（含 80 分）	全额绩效费
60 分以上（含 60 分），80 分以下	绩效费×（履约评价得分-60）/20
60 分以下	0

履约评价得分在60分及以下的，甲方将报请主管部门对乙方作不良行为记录，并拒绝乙方3年内参加甲方的其他项目投标。

备注：履约评价标准详见合同附件《勘察项目履约评价表》。

7.3 勘察费用结算原则

7.3.1 结算价根据乙方实际完成工程量并参照本合同7.1款计费依据中规定的方法并按中标下浮率下浮后计算，工程量以经甲方审定的勘察任务书实际完成情况，由甲方、乙方和监理单位等相关单位的工程技术人员共同签字确认为准。

7.3.2 勘察工作共分为测绘、工程物探、岩土勘察、土壤氡浓度检测（如有）、地质灾害评估（如有）和超前钻探费（如有）六部分。其中测绘、工程物探、岩土勘察三部分费用之和不超过概算批复中的勘察费用，并以实际计算费用结算；测绘、工程物探、岩土勘察三部分费用之和超过概算批复的勘察费用，以概算批复的勘察费用为测绘、工程物探、岩土勘察三部分结算费用。

甲方有权要求乙方投入充足的勘察人员和设备（勘察人员要求：为保证项目勘察的进度和质量，要求乙方委派的项目勘察人员不少于 3 人（岩土工程勘察、地形测绘、工程物探各相关专业不少于 1 人且为中级或以上职称）），对乙方无法胜任工程勘察工作的人员有权提出更换，如果甲方要求乙方更换项目组人员的，乙方应在5日内更换。

（1）项目负责人：姓名：方润林、身份证号码：511323198202163472、联系方式：13267086912；

（2）技术负责人：姓名：吴旭彬、身份证号码：410105197212172919、联系方式：13802585767。

乙方委派的项目负责人不得随意更换，如确需更换项目负责人，应至少提前 5 个工作日以书面形式通知甲方，并征得甲方书面同意后方可更换。

8.3 协助工作

在项目进行中，指派专人与乙方保持密切联系，及时协调现场调研、进场施工、现场管理及其它有关问题。

8.4 支付费用

按本合同条款规定，及时支付乙方费用，并对乙方履约情况进行监督与处罚。

8.5 额外服务要求

甲方根据工程需要，提出本合同范围以外的与勘察测量相关的工作内容，乙方应予以执行，所发生费用，双方另行协商解决，存在违约情形的按本合同约定处理。

8.6 履约考核

甲方有权对乙方在本项目合同执行的全过程按甲方提供的“勘察合同履行情况表”施行履约评价，并根据评价结果进行处罚或奖励。

九、乙方的权利与义务

9.1 完成合同规定的任务

乙方应根据本合同工程项目的具体情况，按项目地质勘察技术要求的规定及国家有关的技术规范、相关标准的规定，在合同规定的期限内完成本合同工作内容，并确保满足设计要求。

十七、合同份数

17.1 本合同正本一式贰份、副本一式拾份，均具有同等法律效力，当正本与副本内容不一致时，以正本为准。甲方执正本壹份、副本伍份，乙方执正本壹份、副本伍份。

17.2 合同签订地点：深圳市龙华区

	
甲方：深圳市龙华区建筑工程署（盖章）	乙方：（盖章）深圳市岩土综合勘察设
法定代表人或其委托代理人：（签名） 	计有限公司用章 法定代表人或其委托代理人：（签名） 
统一社会信用代码： 	统一社会信用代码： 
	91440300192482699N
地 址： <u>深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼</u>	地 址： <u>深圳市龙岗区龙岗大道（龙岗段）2172 号</u>
邮政编码：	邮政编码：518172
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	法定代表人联系方式（务必填写用以发送履约评价结果）：13332939250
电 话：	委托代理人：
传 真：	电 话：0755-28980555
电子信箱：	传 真：0755-28981112
开户银行：	电子信箱：1093915123@qq.com
账 号：	开户银行：深圳农商行和兴支行
	账 号：000055117794
合同签订时间： <u>2024 年 7 月 10 日</u>	

密 级	一 般
保存期	长 期

深圳市第三十五高级中学 岩土工程详细勘察报告

委托单位：深圳市龙华区建筑工务署

工程地点：深圳市龙华区福城街道观澜中心地区西片 08-01 地块

法定代表人：刘 家 国

刘家国

总 工 程 师：吴 旭 彬

吴旭彬

审 定：左 磊

左磊

审 核：方 雨 明

方雨明

项 目 负 责：方 润 林

方润林

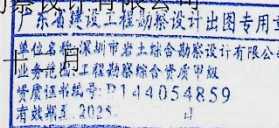
编 写：张 飞 跃

张飞跃



深圳市岩土综合勘察设计有限公司

二〇二四年



资质等级及证书编号：工程勘察综合资质甲级 B144054859
地 址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道（龙岗段）2172 号

电话：(0755)28980555
传真：(0755)28981112

2、绿景沙河学校项目

中标通知书

标段编号: 2205-440305-04-01-132140004001

标段名称: 绿景沙河学校项目勘察

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

中标价: 253.510000万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2024-03-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-05-10 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-05-11



查验码: 8047835986581957 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



2024113

合同编号: 2023F195KC001

深圳市南山区建筑工务署 建设工程勘察合同 (公开招标)



工程名称: 绿景沙河学校项目

合同名称: 绿景沙河学校项目勘察合同

发 包 人: 深圳市南山区建筑工务署

勘 察 人: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

发包人(以下称甲方): 深圳市南山区建筑工程署

勘察人(以下称乙方): 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

经公开招标,甲方委托乙方承担绿景沙河学校项目勘察任务。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》等相关法律法规的规定,结合本工程的具体情况,为明确责任,协作配合,确保实现工程勘察任务目标,经甲方、乙方协商一致,签订本合同,共同遵守。

1 工程概况

1.1 工程名称: 绿景沙河学校项目

1.2 工程地点: 深圳市南山区沙河五村城市更新单元内

1.3 工程规模、特征: 项目位于深圳市南山区沙河五村城市更新单元内, 香山西街与规划华夏街交汇处东南角, 新建一所 63 班(小学 42 班、初中 21 班)九年一贯制学校, 提供学位 2940 个。用地面积约 28500 平方米, 总建筑面积 67579 平方米, 其中地上主体教学楼 6 层、局部教师宿舍 7 层, 地下两层地下室。

项目投资匡算为 51724 万元, 其中建安工程费 42766 万元, 工程建设其他费 5127 万元, 预备费 3831 万元。

1.4 工程投资额: 项目投资匡算为 51724 万元

2 勘察任务、技术要求和工作量

2.1 勘察任务

甲方对本工程勘察任务的约定: 包括但不限于(有“□”的需根据委托情况和项目实际情况进行勾选):

2.1.1 岩土工程勘察:

(1) 工程勘察: ☐可研勘察、☒初步勘察、☒详细勘察、☐施工勘察;

(2) 工程物探: ☐查明地下管线和设施等埋藏物、☒其他物探: 地下管线探测(含红线内及红线外周边现状道路和规划道路范围内管线探测);

(3) 工程测试检测试验: ☒岩石试验、☒土工试验、☒水质分析、☒原位测试、☒其他测试检测试验: _____;

2.1.2 水文地质勘察: ☐水文地质测绘、☐水文地质钻探、☐水文地质试验、☐地下水动态观测、☐查明水文地质条件、☒其他: _____;

2.1.3 工程测量: ☐地形测量、☐控制测量、☐周边建筑测量、☐室外景观测绘、☒其他: 该
项目场地范围以及周边环境的地形测绘、现状树木测绘;

2.1.4 ☒地质灾害危险性评估(在工程报批阶段视规划国土主管部门要求确定);

2.1.5 其他任务: ☐苗木调查统计、☐交桩、☒土石方类别划分及计算、☒部件调查、☒土
壤氨浓度检测、☒超前钻 ☐ BIM 实施应用

2.1.6 配合任务: 为工程的设计、施工提供必要的技术咨询、配合服务;协助竣工验收, 结
算审计配合等勘察服务相关的工作内容;以及甲方要求办理的与本工程勘察有关的其他一切事务。具
体详见设计单位出具的勘察任务书。乙方应按合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料。

2.1.7 对于没有选中的工作任务(如☐), 则合同中对该工作的相关约定无效, 合同履行过程
中不予执行。

2.2 技术要求

乙方应根据设计单位提供的相关技术要求和勘察任务书以及《岩土工程勘察规范》GB50021-2001
(2009 版)、《地基基础勘察设计规范》SJG01-2010 等国家、广东省、深圳市与工程勘察有关的法
律、法规、规章、制度和规范性文件的有关规定, 再结合工程现场特点进行勘察。技术要求具体包
括(但不限于):

(1) 岩土工程勘察: 查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下握层的工程特性、土的
应力历史和地下水条件以及不良地质作用等;提供满足设计、施工所需的岩土参数, 确定地基承载力,
预测地基变形性状;提供地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计和施工方案的建议;提出
对建筑物有影响的不良地质作用的防治方案建议;对于抗震设防烈度大于等于 6 度的场地, 进行场
地与地基的地震效应评价。具体工作要求需满足最新《岩土工程勘察规范》。

(2) 地下管线探测: 查明地下管线(如给排水、电力、通信、热力、燃气及其他市政管线等)、
构筑物 and 障碍物等埋藏物, 为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的
所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

(3) 工程图幅测量: 根据勘察任务书测绘建设工程场地范围数字化地形图, 包括各地物点、地
形点的平面位置和高程数据, 按照一定的比例尺, 用规定的符号表示地物、地貌平面位置和高程的正
投影图以及建筑物(房屋建筑和构筑物)的坐标、标高等。

(4) 树木测量: 在工程图幅测量的基础上, 根据勘察任务要求进行树木的现场调查标明测量范
围内树木准确位置及形态尺寸的测量, 包含测量树木的类别、坐标、高程、树高、树冠直径和胸径等。

(5) 施工控制点放点: 施工控制点放点、点位保护及移交等相关配合工作。

(6) 红线点测放: 相关资料收集、控制测量、条件点测量、建(构)筑物定位、实地钉桩与校核
测量、成果归档与提交。

(7) 水文地质勘察: 探明对工程有影响的地下水位的补给、径流、排泄条件, 各含水层的水头、

4.5 人员及设备配置：工程开工后，乙方应派遣合格的勘察代表在施工期间配合施工，及时解决施工中出现的设计和施工问题。

(1) 乙方派遣的勘察负责人代表（即项目负责人）为：方润林，职务：主任工程师 电话号码：13267086912。

(2) 《本项目配备人员情况表》、《本项目配备设备情况表》见附件 4 和附件 5。乙方应配备满足勘察任务所需的勘探设备。应当加强对现场作业人员业务知识和专业技能的培训，机长、记录员、安全员、原位测试人员等主要现场作业人员应当经培训合格方可上岗。每台钻机应至少配有 1 名机长和 1 名记录员，勘察项目现场应配备 1 名安全管理人员；道路、水域、河道、高陡边坡、地下管线密集区、塌陷区等特殊场地勘察现场应至少配备 1 名专职安全员。

(3) 甲、乙级岩土工程勘察项目负责人应当由注册土木工程师（岩土）担任。审核人和审定人应当具有相应专业技术职称或者注册土木工程师（岩土）资格。勘察报告交付给甲方前经审核、审定。项目负责人、审核人、审定人应在勘察报告责任栏中手写本人签名，注册人员应当盖注册执业章。

乙方必须按照合同要求提供上述人员，未经甲方同意不得擅自变更。本项目负责人代表乙方负责工程项目全过程勘察质量和安全管理，对建设工程中和工程设计使用年限内因勘察导致的工程质量事故或质量问题承担终身责任。

5 勘察工作要求及成果资料要求

5.1 勘察工作要求

5.1.1 总体要求

(1) 乙方提交的勘察测量、岩土工程设计等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。

(2) 查明、分析、评价建设场地的地质地理环境特征、岩土工程条件、地下管线埋设情况、溶(土)洞发育情况、软弱地基范围及深度，进行土石比鉴定、地形图测量和修测等。

(3) 提交勘察成果文件(含各类土石比鉴定专项报告、管线探测报告、溶(土)洞专项报告等)，根据项目为房建或市政工程，各类土石比鉴定专项报告必须结合《深圳市建筑工程消耗量标准》(2003)或《深圳市市政工程综合价格》(2002)中土石方章节进行相应分类；明确各类土石方的可利用率。测量应严格按《城市测量规范》CJJ/T8-2011、《工程测量规范》GB50026-2007 以及现行国家其他相关测量规范要求进行。

(4) 提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量表并配合甲方开展招标工作。

(5) 与相关政府部门以及公共事业管理部门就本项目审查、审批、审计、备案和专业咨询等工

鉴定专项报告（含各类岩、土类鉴定及各类土石方的可利用率）、管线探测报告、溶（土）洞专项报告等。

（2）总说明中应说明勘察工作遵循的工作依据和技术标准、工作概况，叙述路线沿线地质条件和不良地质问题及工程地质评价，阐明工作中采用的方法和经验、资料来源及其他需要说明的问题。

（3）重点工程的工程地质条件和不良地质问题应进行专门叙述、分析和评价。

（4）勘察图表资料中至少应包括以下内容（但不限于）：工程地质平、纵面图；工程地质平、剖面图；钻孔柱状图和物探、察试成果图表；推荐的岩土物理力学指标和土工试验汇总表；岩石试验和水质分析成果；绘制的试验成果曲线；其他资料和图片。

（5）每个钻孔的现场作业及相关试验的照片和视频，并以电子文档光盘形式单独提供给甲方。

（6）乙方需要参照隐蔽工程要求，将勘察测量过程发生工作量的影像资料，在五个工作日内上传至甲方 EIM 平台，若无法证明实测工作量，视为收集资料，不另行支付实测费用。

6 合同价

6.1 签约合同价

人民币（大写）贰佰伍拾叁万伍仟壹佰元整（¥2535100.00 元）（含税）。该价格为暂定价，

仅为便于合同费用的过程支付等中间管理需要，不作为结算等其他事项的凭据或依据，其计算过程详见 6.2.4 条款。

根据发包人履约评价管理办法规定，签约合同价由基本酬金与绩效酬金两部分组成，其中基本酬金占 90%，绩效酬金占 10%，绩效酬金包含在合同价中。

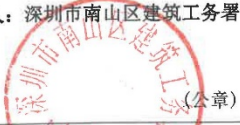
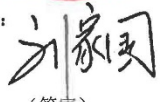
6.2 签约合同价的组成、风险范围、取费依据及计算过程

6.2.1 签约合同价组成：签约合同价由勘察费、测量费以及可能发生的工程物探、地灾评估费、交桩、超前钻、部件调查、措施费等费用构成，具体可包括但不限于：岩土工程勘察、地形测绘、室内测量、燃气入户测量、场地及周边地下管线探测、周边建筑测量、红线点及施工控制点测放、地下管线测绘、树木测绘（包含位置、高度、树径、冠幅等）、控制测量、建筑面积查账等。

6.2.2 合同价包含的风险范围：

合同价包含的风险范围：（1）本合同费用视为已包括乙方按合同规定完成所有工作内容、所有勘察工作量、提供全套勘察测量成果文件、全部基础资料和后续服务的全部费用，为完成本合同规定的全部责任和义务以及承担合同明示和暗示的一切风险、义务、责任等所发生的费用。除合同另有约定外，甲方支付上述款项后，无需再支付其他费用。

乙方在勘察过程中发生以下费用，视为已包含在本合同价中，甲方不另行支付：办理工程勘察

发标人：深圳市南山区建筑工务署  (公章)	勘察人：深圳市岩土综合勘察设计有限公司  (公章)
法定代表人或其委托代理人：  (签字)	法定代表人或其委托代理人：  (签字)
地址：深圳市南山区前海路爱心大厦 12-14 楼	地址：深圳市龙岗区龙岗大道龙岗段 2172 号
统一社会信用代码：12440305G34798694R	统一社会信用代码：91440300192482699N
	开户银行：深圳农村商业银行和兴支行
	账号：000055117794
签订日期： 2024 年 6 月 7 日	联系人及 联系方式：刘琪 13751700867

密 级	一 般
保存期	长 期

绿景沙河学校项目 岩土工程详细勘察报告

委托单位：深圳市南山区建筑工务署

工程地点：深圳市南山区沙河街道香山西街与规划华夏街交汇处东南角

法定代表人：刘 家 国

总工程师：吴 旭 彬

审 定：左 磊

审 核：肖 君 桂

项目负责：刘 琪

编 写：李 浩 源

尹 恒

刘 鹏 辉

杨 成 贝 贝

刘家国

吴旭彬

左磊

肖君桂

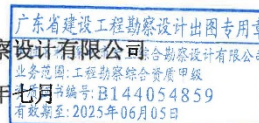
刘琪

李浩源

尹恒

刘鹏辉

杨成贝贝



资质等级及证书编号：工程勘察类综合资质甲级 B144054859

传真：0755-28981112

地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道（龙岗段）2172 号

电话：0755-89598805

3、光明国际马术中心勘察

GMGCKC-2021-01

工程编号：_____

合同编号：光建勘察[2023]25 号

深圳市光明区建设工程
勘察合同

工程名称：光明国际马术中心勘察

工程地点：深圳市光明区

甲 方：深圳市光明区建筑工务署

乙 方：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

2021 年版

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：光明国际马术中心勘察

1.2 工程建设地点：深圳市光明区

1.3 工程规模、特征：本项目位于光明街道，北至马术路，西至回归路，东至公安特勤大队训练基地临时用地。项目按“5+2”的功能定位打造集赛事活动、马术产业交流合作、马术文化艺术、教育培训为一体的特色场馆，用地面积 50190 平方米，总建筑面积 48435 平方米。主要建设内容包括：运动场馆、马匹生活区及配套服务用房、地下停车库等。项目总投资 52716.72 万元。其中建安工程费 44904.79 万元，工程建设其他费 3906.99 万元，预备费 3904.94 万元。

1.4 勘察工作内容与技术要求（以下简称“勘察”）：

1.4.1 查明地下管线和设施等埋藏物，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

1.4.2 正确反映场地和地基的工程地质条件，查明不良地质作用和地质灾害，为工程设计和施工提供依据。

1.4.3 地形测量。要求标明测量范围内树木的坐标、胸径、标高冠幅；构筑物的坐标、标高等。

1.4.4 施工控制点测量。

1.4.5 针对岩溶地区基桩，在成桩之前采用钻探方法查其桩底基岩情况。原则上不得采用超前钻，荷载较大的桩基础、河道桥梁一桩一孔等特殊情况，需经过监理和甲方书面同意后方可实施。

1.4.6 红线点测放：相关资料收集、控制测量、条件点测量、建(构)筑物定位、实地钉桩与校核测量、成果归档与提交。

1.4.7 水文地质勘察：查明区域水文地质条件，了解该调查地区地下水的埋藏、分布状况及补给、径流、排泄条件，概略估算地下水资源的数量和质量，为国民经济规划提供基础资料。

☐1.4.8 地质灾害危险性评估：在地质灾害易发区内进行工程建设，必须在可行性研究阶段进行地质灾害危险性评估，并将评估结果作为可行性研究报告的组成部分；在地质灾害易发区内进行城镇和村庄总体规划时，必须对规划和建设区进行地质灾害危险性评估。

■1.4.9 土壤氡浓度检测：查明场地范围内土壤氡的浓度。

1.4.10 结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土问题的建议，并服务于工程建设的全过程。

勘察工作范围与技术要求详见 设计单位提交并经甲方批准的勘察任务书及其技术要求为准。

1.5 勘察暂估工作量：工程测量（其中：地形测量面积 平方米、地下管线探测□面积或■长度 □平方米或■米、施工控制测量点 个、红线点测放 个），工程地质（或岩土工程）勘察（其中：工程地质测绘 平方米、工可（钻孔）钻探进尺 个（米）、初勘（钻孔）钻探进尺 个（米）、详勘（钻孔）钻探进尺 个（米）、抽水试验、施工勘察（或■超前钻探）（钻孔）钻探进尺 个（米）），水文地质勘察（其中：水文地质测绘 平方千米）、■土壤氡浓度检测 项（点），□地质灾害危险性评估 点，其它 。

第二条 合同文件的优先次序

组成本合同的文件包括：

- （1）本合同的合同条件；
- （2）中标通知书；
- （3）招标文件及补遗；
- （4）投标书及其附件；
- （5）双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

构成本合同的上述文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据上述优先次序判断。上述合同文件包括当事人就该合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

第三条 勘察工作的依据

- 3.1 工程批准文件（复印件），以及用地范围图等批件（复印件）。
- 3.2 工程勘察任务书、技术要求、建筑总平面布置图。
- 3.3 勘察测绘行业相关技术规范

第四条 勘察成果

4.1 乙方负责向甲方免费提交勘察成果文本文件十二份，电子文件六份；若甲方要求增加勘察成果文本文件的份数，乙方不再另行收费。

4.2 乙方所提交勘察成果资料包括：■岩土工程勘察报告■水文地质勘察报告■物探成果报告■测量技术报告■相关图纸■电子数据光盘■其他：包括但不限于地形测绘（按10米方格网测量标高）、氡浓度检测、树木测绘（红线范围内树木以及红线外与地块接壤市政道路行道树的信息测绘）、地下管线探测（含红线内及红线外周边现状道路和规划道路范围内管线探测）、初步勘察、详细勘察、超前钻（如有）以及从工程开工至通过竣工验收并配合审计等服务工作。

成果质量：乙方向甲方提交勘察成果质量应符合相关技术标准和深度规定，且满足合同约定的质量要求。双方对成果质量有争议时，由双方认可的第三方专业机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担；双方均有责任的，由双方根据其责任份额各自承担。

4.3 成果验收：乙方向甲方提交勘察成果资料后，如需对勘察成果文件验收的，甲方应及时组织验收。
验收合格标准：☐施工图审查机构审查合格 ☒甲方验收合格 其他验收方式： /

4.4 勘察作业过程录相视频和拍照数据电子光盘两份。

第五条 工期、质量标准

5.1 乙方应在接到中标通知书（或得到开工通知）之日算起的 20 个日历天内提供工程物探报告，20 个日历天内提供工程测量报告，在 20 个日历天内提供工可勘察报告，在 20 个日历天内提供初勘报告，在收到详勘任务书后 30 个日历天内提供详勘报告，☒在得到施工勘察（超前钻探）开工通知后 20 个日历天内提供施工勘察（或超前钻探）报告，☒在得到开工通知 20 日内提交土壤氡浓度检测报告。

如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停工、窝工等）时，工期顺延。

5.2 质量标准：☒合格 ☐其他：

第六条 合同价

6.1 合同总价暂定为 242.29 万元（其中：工程测量 / 万元（含地形测量 / 万元、地下管线探测 / 万元、施工控制测量 / 万元、红线点测放 / 万元）；工程地质（或岩土工程）勘察 / 万元（其中：工可钻探 / 万元、初勘 / 万元、详勘 / 万元、抽水试验 / 万元、施工勘察（或☒超前钻勘察费 / 万元）；水文地质勘察 / 万元（其中：水文地质测绘 / 万元、工可勘察 / 万元、初勘 / 万元、详勘 / 万元、抽水试验 / 万元）；☒土壤氡浓度检测 / 万元；其它 / 万元。

☐6.2 本项目地下管线、构筑物 and 障碍物工程物探为一项工作，该项工作不考虑地下管线（包括给水、排水、电力、通讯、燃气等所有地下管线）和设施等埋藏物的复杂程度，采用固定总价，该价已包括为查明给定范围内地下埋藏物及构筑物的资料查询（包括向相关部门购买资料等）、设备进退场、探测、分析等一切费用。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。【固定总价参照《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）确定】

☐6.3 地形测量采用固定总价，该价格为完成甲方指定范围内地形测量并取得合格的地形测量成果所涉及的人员、仪器等全部费用。要求标明测量范围内树木的坐标、胸径、标高；构筑物的坐标、标高等。固定总价参照《测绘生产成本费用定额》（2009 年版）确定。

6.4 勘察过程及其后的施工过程中，乙方根据甲方或设计单位要求，扩大工程物探范围时，甲方将不考虑地下埋藏物情况或地质情况的影响，采用综合单价对扩大范围的工程物探工作进行计费。

综合单价 = 固定总价（6.1、6.2 条确定）÷ 地下管线、构筑物和障碍物工程物探面积（1.5 条确定）。

该综合单价已包括为查明地下埋藏物的资料查询（包括向相关部门购买资料等）、设备进退场、探测、分析等一切费用。

6.5 勘察过程及其后的施工过程中，乙方根据甲方或设计单位要求，扩大地形测量范围时，甲方将不

考虑地形因素等的影响，采用综合单价对扩大范围的地形测量工作进行计费。

综合单价 = 固定总价（6.1、6.3 条确定）÷ 地形测量面积（1.5 条确定）。

6.6 岩土工程勘察不考虑初勘、详勘，不考虑土层、岩层的分类，采用每延米综合单价法，综合单价为 1 元/米，该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。（超前钻收费与详勘服务费一致）【综合单价参照《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）确定】

6.7 水上作业勘察，采用每延米综合单价法，综合单价为 1 元/米，该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。【综合单价参照《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）确定】

6.8 工程勘察总进尺长度应满足国家、地方现行技术标准、规范和勘察任务书的要求，按现场实际钻探深度计量。

6.9 勘察过程及其后的施工过程中，乙方根据现场情况、国家规范、设计要求或甲方要求，增加钻探孔数量、深度时，甲方将不考虑地质情况的影响，仍采用 6.6 条的综合单价。

6.10 勘察费分基本勘察费（占 90%）和绩效勘察费（占 10%）两部分，绩效勘察费根据履约评价结果支付。

第七条 勘察费的支付进度与支付比例

7.1 基本勘察费的支付（第 3 序号支付时，以合同暂定基本勘察费与实际基本勘察费两者中的较低者支付）

序号	支付时间	占勘察费的比例（%）
1	本合同无预付款	
2	完成所有的岩土勘察、工程物探、地形测量、水文地质勘察、□地质灾害危险性评估、■土壤氡浓度检测，勘察成果经过甲方指定的勘察专项审查单位审查后或甲方验收合格后，提供完整的委托成果。	45
3	■超前钻（如有）、桩基础施工完，经甲方确认勘察成果合格后。	35
4	工程竣工验收后。	10
	总计	90

7.2 绩效勘察费的支付（第 2 序号支付时，以合同暂定绩效勘察费与实际绩效勘察费两者中的较低者

支付)

履约绩效酬金的支付: 甲方按照履约评价管理办法的规定完成对乙方履约分阶段进行评价, 详见《勘察合同履约评价细则》。

序号	履约考核阶段	支付时间	履约绩效酬金 占绩效勘察费的比例(%)
1	勘察阶段	提供完整的委托成果, 甲方评价之后	60
2	施工服务阶段	基础施工完, 甲方评价之后	40
	总计		100

履约评价结果分优秀、良好、合格、不合格四档, 对应的绩效勘察费支付比例分别为 100%、80%、60%、0%。

第八条 合同结算

项目竣工验收后, 乙方完成的工程量须经甲方指定的勘察专项审查单位确认或甲方确认, 甲方完成对乙方工作质量的最终履约评价, 并根据本合同相关规定核算服务费, 经区相关审核机构审定(审核)后, 按审定的结算价支付剩余勘察费用。

勘察服务费均以人民币支付。

8.1 勘察费根据《工程勘察设计收费标准(2002 修订本)》及广东省房屋建筑和市政工程质量安全监测收费指导价(粤建检协〔2015〕8号)的规定计取(其中超前钻工程量按实结算, 单价按照市场价 100 元/米计)并按中标下浮率进行下浮; 结算时须提供设计单位确认的《勘察任务书》和成果文件, 否则不予办理结算; 最高限价不超过工程概算批复的勘察费, 最终以相关审核机构的审定(审核)结果为准。

详细计算可参照国家发展和改革委员会价格司和建设部质量安全与行业发展司共同编写的《工程勘察设计收费标准使用手册》的解释和案例。其中: 勘察工程量以业主或业主委托的相关单位审定数量为准, 岩土工程勘察费中的技术工作费收费比例按 80 % 计取, 工程勘察的复杂程度应优先本合同条款按附表 1 的规定选取。

附表 1 工程勘察复杂程度选取表

章节号	项 目	复杂程度
2.2	地面测量	简单
2.4	地下管线测量	简单
2.6	其他测量	简单
3.2	工程地质测绘	简单
3.1	岩土工程勘察	丙级

8.2 按上述方式计算的勘察费用中视为已包含以下费用：氦检测费、办理工程勘察相关许可费、资料购置费、障碍清除费、开挖以及修复地下管线费、“四通一平费”、勘察材料以及加工费、临时设施费、水上(含海、大河、塘及其他大面积积水)作业及水监费、勘察设备搬迁费、青苗、树木以及水域养殖物赔偿费、现场钻探费、钻孔护壁费、复杂地质勘探调增费、测量费、原位试验费、水文观测费、样品取样费、样品包装费、样品运输费、试验费、技术工作费、专家评审会会务费和专家费、成果编制费、保险费、管理费、利润、税金等一切与此有关的费用。超出《工程勘察收费标准》总则 1.0.1 条以外的其他服务收费等。

第九条 甲方、乙方责任

9.1 甲方责任

9.1.1 甲方委托任务时，必须以书面形式向乙方明确勘察任务及技术要求，并按第三条规定提供有关资料。

9.1.2 甲方对乙方所提供的资料及本工程的勘察、科研成果拥有著作权、版权、专利权和使用权（署名权除外）。

■9.1.3 甲方执行勘察外业见证制度，并配备符合条件的现场见证人员。

9.1.4 施工招标之前一个月内，甲方应要求乙方对施工场地进行地形复测及绘制 10×10 方格网绘制，作为招标土方量计算的依据。施工过程中，不再进行联测，不调整土方量。

9.2 乙方责任

9.2.1 在开展勘察工作前，提交勘察方案或勘察组织设计，验证甲方提供的资料/材料。

9.2.2 乙方应根据现场情况、国家规范和设计要求，及时提出调整地下管线、构筑物 and 障碍物工程物探范围或修改钻探孔数量、深度的意见，并办理正式变更手续。当甲方要求增加探测范围、测量范围或钻孔数量、深度时，乙方应按 6.4 条、6.5 条、6.6 条、6.7 条规定的价格无条件满足甲方要求。

9.2.3 乙方在进场时应通知甲方，并按甲方的要求购买当天的报纸（晶报、南都、商报等皆可），将场地情况、钻孔设备进场、钻孔作业、岩芯丈量等关键作业过程都需与当天报纸一同录相和拍照，并于当天或者两天内及时发回给甲方。关键作业过程照片需在勘察报告中体现，并将录相视频和照片刻录光盘与勘察报告一同交付甲方。

9.2.4 钻孔岩芯要求：所有岩芯必须留盒并附有取芯工程师在内的有明显刻度识别的照片；岩芯的保存期限应根据不同的工程情况，严格按照甲方的要求完整保存，甲方随时可能派人旁站检查钻孔及岩芯的情况。如未按要求完成，甲方有权视情节的轻重扣除相应合同费用或要求乙方支付合同价款 30% 以内的违约金，给甲方造成损失的，乙方还应承担赔偿责任。

9.2.5 乙方应按国家技术规范、标准、规程和甲方的任务委托书及技术要求进行工程勘察，按本合同规定的时间提交质量合格的勘察成果，并对其负责。

9.2.6 乙方应保证勘察过程的安全文明，坚决杜绝安全事故的发生。勘察前详细了解场地地下管线及

设施保护“6个100%”措施的规定，由建设行政主管部门对乙方及相关责任人员进行黄色警示，将黄色警示信息纳入建筑市场主体诚信管理。

第十三条 补充协议

本合同未尽事宜，经甲方与乙方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第十四条 争议解决

本合同发生争议，甲方、乙方应依据第十五条及时协商解决，协商或调解不成的，应采用下列方式之一解决争议：

☐ 提交深圳国际仲裁院（深圳仲裁委员会）仲裁；

☒ 向甲方所在地具有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十五条 生效

本合同自甲方、乙方签字盖章后生效；甲方、乙方履行完合同规定的义务后，本合同终止。

本合同一式 拾 份，甲方 伍 份、乙方 伍 份。



甲方：深圳市光明区建筑工务署

（盖章）

法人代表或授权代理人签字：

开户银行：/

帐号：/

日期：2023 年 9 月 11 日

委托代理人：

电 话：88212523

传 真：/

开户银行：/

帐 号：/

邮政编码：518107



乙方：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

（盖章）

法人代表或授权代理人签字：

开户银行：深圳农村商业银行和兴支行

帐号：000055117794

日期：2023 年 9 月 11 日

委托代理人：

电 话：0755-28980555

传 真：/

开户银行：/

帐 号：/

邮政编码：518172



密 级	一 般
保存期	长 期

光明国际马术中心 岩土工程详细勘察报告

委托单位：深圳市光明区建筑工务署

工程地点：深圳市光明区都市田园旅游区内光明农场大观园旁

法定代表人：刘 家 国

刘家国

总工程师：吴 旭 彬

吴旭彬

审 定：左 磊

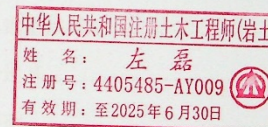
左磊

审 核：方 雨 明

方雨明

项目负责人：左 磊

左磊



编 写：陈杰彬

陈杰彬

刘 鹏 辉

刘鹏辉

杨 贝 贝

杨贝贝

参 与：林国浮

林国浮

何 文 金

何文金

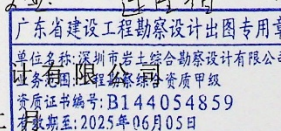
连 佳 楷

连佳楷

肖 坤

肖坤

深圳市岩土综合勘察设计有限公司



资质等级及证书编号：工程勘察类综合资质甲级 B144054859

电话：(0755)-89598805

地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道（龙岗段）2172 号

传真：(0755)-28981112

4、光明区长圳第二学校(暂定名)建设工程

GMGCKC-2021-01

工程编号: _____

合同编号: 光建勘察[2023]17 号

深圳市光明区建设工程 勘察合同

工程名称: 光明区长圳第二学校(暂定名)建设工程



工程地点: 深圳市光明区

甲方: 深圳市光明区建筑工务署

乙方: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司



2021 年版

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：光明区长圳第二学校(暂定名)建设工程勘察

1.2 工程建设地点：深圳市光明区

1.3 工程规模、特征：本项目位于玉塘街道长圳社区，光侨路与东长路交汇处西南角。项目定位为 45 班/2100 学位的九年一贯制学校(小学部 30 班/1350 学位，初中部 15 班/750 学位)，占地面积 21650 平方米，总建筑面积 48080 平方米。项目总投资 31466.78 万元。其中，建安工程费用 27485.33 万元，工程建设其他费 2483.03 万元，预备费 1498.42 万元。

1.4 勘察工作内容与技术要求（以下简称“勘察”）：

1.4.1 查明地下管线和设施等埋藏物，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

1.4.2 正确反映场地和地基的工程地质条件，查明不良地质作用和地质灾害，为工程设计和施工提供依据。

1.4.3 地形测量。要求标明测量范围内树木的坐标、胸径、标高；构筑物的坐标、标高等。

1.4.4 施工控制点测量。

1.4.5 针对岩溶地区基桩，在成桩之前采用钻探方法查其桩底基岩情况。原则上不得采用超前钻，荷载较大的桩基础、河道桥梁一桩一孔等特殊情况，需经过监理和甲方书面同意后方可实施。

1.4.6 红线点测放：相关资料收集、控制测量、条件点测量、建(构)筑物定位、实地钉桩与校核测量、成果归档与提交。

1.4.7 水文地质勘察：查明区域水文地质条件，了解该调查地区地下水的埋藏、分布状况及补给、径流、排泄条件，概略估算地下水资源的数量和质量，为国民经济规划提供基础资料。

☐1.4.8 地质灾害危险性评估：在地质灾害易发区内进行工程建设，必须在可行性研究

阶段进行地质灾害危险性评估，并将评估结果作为可行性研究报告的组成部分；在地质灾害易发区内进行城镇和村庄总体规划时，必须对规划和建设区进行地质灾害危险性评估。

■1.4.9 土壤氡浓度检测：查明场地范围内土壤氡的浓度。

1.4.10 结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土问题的建议，并服务于工程建设的全过程。

勘察工作范围与技术要求详见 设计单位提交并经甲方批准的勘察任务书及其技术要求 为准。

1.5 勘察暂估工作量：工程测量（其中：地形测量面积/平方米、地下管线探测 面积或 ■长度/___ 平方米或■米、施工控制测量点___个、红线点测放___个），工程地质（或岩土工程）勘察（其中：工程地质测绘___平方米、工可（钻孔）钻探进尺___个（米）、初勘（钻孔）钻探进尺___个（米）、详勘（钻孔）钻探进尺___个（米）、抽水试验、施工勘察（或■超前钻探）（钻孔）钻探进尺___个（米）），水文地质勘察（其中：水文地质测绘___平方千米）、■土壤氡浓度检测___项（点）， 地质灾害危险性评估___点，其它___。

第二条 合同文件的优先次序

组成本合同的文件包括：

- （1）本合同的合同条件；
- （2）中标通知书；
- （3）招标文件及补遗；
- （4）投标书及其附件；
- （5）双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

构成本合同的上述文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据上述优先次序判断。上述合同文件包括同当事人就该合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

第三条 勘察工作的依据

- 3.1 工程批准文件（复印件），以及用地范围图等批件（复印件）。
- 3.2 工程勘察任务书、技术要求、建筑总平面布置图。
- 3.3 勘察测绘行业相关技术规范

第四条 勘察成果

- 4.1 乙方负责向甲方免费提交勘察成果文本文件十二份，电子文件六份；若甲方要求

增加勘察成果文本文件的份数，乙方不再另行收费。

4.2 乙方所提交勘察成果资料包括：■岩土工程勘察报告■水文地质勘察报告■物探成果报告■测量技术报告■相关图纸■电子数据光盘■其他：地形测绘（按 10 米方格网测量标高）、氡浓度检测、树木测绘（红线范围内树木以及红线外与地块接壤市政道路行道树的信息测绘）、地下管线探测（含红线内及红线外周边现状道路和规划道路范围内管线探测）、初步勘察、详细勘察、超前钻（如有）以及从工程开工至通过竣工验收并配合审计等服务工作。

成果质量：乙方向甲方提交勘察成果质量应符合相关技术标准和深度规定，且满足合同约定的质量要求。双方对成果质量有争议时，由双方认可的第三方专业机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担；双方均有责任的，由双方根据其责任份额各自承担。

4.3 成果验收：乙方向甲方提交勘察成果资料后，如需对勘察成果文件验收的，甲方应及时组织验收。验收合格标准：☐施工图审查机构审查合格■甲方验收合格 其他验收方式：_____

4.4 勘察作业过程录相视频和拍照数据电子光盘两份。

第五条 工期、质量标准

5.1 乙方应在接到中标通知书（或得到开工通知）之日算起的 20 个日历天内提供工程物探报告，20 个日历天内提供工程测量报告，在 30 个日历天内提供工可勘察报告，在 20 个日历天内提供初勘报告，在收到详勘任务书后 30 个日历天内提供详勘报告，■在得到施工勘察（超前钻探）开工通知后 20 个日历天内提供施工勘察（或超前钻探）报告，■在得到开工通知 20 日内提交土壤氡浓度检测报告。

如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停工、窝工等）时，工期顺延。

5.2 质量标准：■合格 ☐其他：_____

第六条 合同价

6.1 合同总价暂定为 156.1943 万元（其中：工程测量 万元（含地形测量 万元、地下管线探测 万元、施工控制测量 万元、红线点测放 万元）；工程地质（或岩土工程）勘察 万元（其中：工可钻探 万元、初勘 万元、详勘 万元、抽水试验 万元、施工勘察（或■超前钻勘察费 万元）；水文地质勘察 万元（其中：水文地质测绘 万元、工可勘察 万元、初勘 万元、详勘 万元、抽水试验 万元）；

■土壤氡浓度检测__万元；其它__万元。

☐6.2 本项目地下管线、构筑物 and 障碍物工程物探为一项工作，该项工作不考虑地下管线（包括给水、排水、电力、通讯、燃气等所有地下管线）和设施等埋藏物的复杂程度，采用固定总价，该价已包括为查明给定范围内地下埋藏物及构筑物的资料查询（包括向相关部门购买资料等）、设备进退场、探测、分析等一切费用。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。【固定总价参照《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）确定】

☐6.3 地形测量采用固定总价，该价格为完成甲方指定范围内地形测量并取得合格的地形测量成果所涉及的人员、仪器等全部费用。要求标明测量范围内树木的坐标、胸径、标高；构筑物的坐标、标高等。固定总价参照《测绘生产成本费用定额》（2009 年版）确定。

6.4 勘察过程及其后的施工过程中，乙方根据甲方或设计单位要求，扩大工程物探范围时，甲方将不考虑地下埋藏物情况或地质情况的影响，采用综合单价对扩大范围的工程物探工作进行计费。

综合单价 = 固定总价（6.1、6.2 条确定）÷ 地下管线、构筑物和障碍物工程物探面积（1.5 条确定）。

该综合单价已包括为查明地下埋藏物的资料查询（包括向相关部门购买资料等）、设备进退场、探测、分析等一切费用。

6.5 勘察过程及其后的施工过程中，乙方根据甲方或设计单位要求，扩大地形测量范围时，甲方将不考虑地形因素等的影响，采用综合单价对扩大范围的地形测量工作进行计费。

综合单价 = 固定总价（6.1、6.3 条确定）÷ 地形测量面积（1.5 条确定）。

6.6 岩土工程勘察不考虑初勘、详勘，不考虑土层、岩层的分类，采用每延米综合单价法，综合单价为__元/米，该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。（超前钻收费与详勘服务费一致）【综合单价参照《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）确定】

6.7 水上作业勘察，采用每延米综合单价法，综合单价为__元/米，该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。【综合单价参照《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）确定】

方自身原因造成的补勘，所产生的费用由乙方自行承担；如同一位置补勘结论与原勘察结论不一致，则甲方有权视具体情况追究乙方的责任，补勘费用由乙方自行承担。

12.5 因政府投资等原因导致项目难以实施，甲方有权终止合同，已完成工作内容按实结算。

12.6 若乙方未落实《关于加强道路挖掘管理提升市政工程安全文明标准化施工水平的若干措施（试行）》关于全面落实地下管线保护“6个100%”措施的要求，甲方将严格根据《关于严厉惩处建设工程安全生产违法违规行为的若干措施（试行）的实施细则》（深建规〔2019〕2号）中关于未落实地下管线、设施保护“6个100%”措施的规定，由建设行政主管部门对乙方及相关责任人员进行黄色警示，将黄色警示信息纳入建筑市场主体诚信管理。

第十三条 补充协议

本合同未尽事宜，经甲方与乙方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第十四条 争议解决

本合同发生争议，甲方、乙方应依据第十五条及时协商解决，协商或调解不成的，应采用下列方式之一解决争议：

☐ 提交深圳国际仲裁院（深圳仲裁委员会）仲裁；

☒ 向甲方所在地具有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十五条 生效

本合同自甲方、乙方签字盖章后生效；甲方、乙方履行完合同规定的义务后，本合同终止。

本合同一式 拾 份，甲方 伍 份、乙方 伍 份。

甲方：深圳市光明区建筑工务署
(盖章)

法人代表或授权代理人签字：

开户银行：/

乙方：深圳市岩土综合勘察设计有限公司
(盖章)

法人代表或授权代理人签字：

开户银行：深圳农村商业银行和兴支行

帐号：/

帐号：000055117794

日期：2023 年 5 月 31 日

日期：2023 年 5 月 31 日

委托代理人：

委托代理人：

电 话：88215299

电 话：0755-28980555

传 真：/

传 真：

开户银行：/

开户银行：深圳农村商业银行和兴支行

帐 号：/

帐 号：000055117794

邮政编码：518107

邮政编码：

密 级	一 般
保存期	长 期

光明区长圳第二学校（暂定名）建设工程 岩土工程详细勘察报告

委托单位：深圳市光明区建筑工务署

工程地点：深圳市光明区玉塘街道长圳社区光侨路与东长
路交汇处西南角

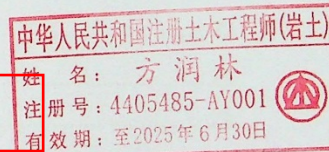
法定代表人：莫志恒

总工程师：吴旭彬

审 定：左 磊

审 核：肖君桂

项目负责人：方润林



编 写：陈杰彬 恒 刘鹏辉

参 与：林国浮 杨贝贝 肖 坤

深圳市岩土综合勘察设计有限公司

二〇二三年七月

资质等级及证书编号：工程勘察综合资质甲级 B144054859
地 址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道（龙岗段）2172号 传真：0755-28981112

5、塘家社区征返地项目(暂定名)勘察工程

KC2023247

合同编号: GMJF-GT-2023-279

塘家社区征返地项目（暂定名）
勘察工程合同

工程名称: 塘家社区征返地项目（暂定名）勘察工程

工程地点: 深圳市光明区

甲 方: 深圳市光明区建设发展集团有限公司

乙 方: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

2021 年版

根据《中华人民共和国民法典》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程勘察设计市场管理规定》《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：塘家社区征返地项目（暂定名）勘察工程

1.2 工程建设地点：深圳市光明区，西临科农路，南临光侨路

1.3 工程规模、特征：用地面积 37769.06 m²，容积率为 4.0，计容建筑面积暂定 15.1 万 m²，其中工业厂房约 12.5 万 m²，产业配套及其他配套用房 2.6 万 m²，暂定设置 2 层地下室（具体以政府部门批准的最终方案为准）。详勘工程量约 5304 米，土壤氡浓度检测工程量约 390 个点，地形测量 1 项，管线探测 1 项。

1.4 勘察工作内容与技术要求（以下简称“勘察”）：

服务范围包括但不限于项目地质勘察施工、物探(包含红线内及地块红线外 30 米范围内的人行道及市政道路)、引四个坐标控制点、宗地地形测绘(提供场地及周边至少 50 米范围的现状和规划情况，包括地形地貌、现有建筑、相邻地块用地性质及开发强度、规划建筑、城市道路、市政公用设施的分布等)、土壤氡检测、配合勘察所需的场地平整、设计施工配合、按国家有关报告编制和勘察规程规范要求应由勘察单位完成的工作及其它用方要求的工作等。

1.5 勘察暂估工作量：工程测量（其中：地形测量 1 项、地下管线探测 1 项、施工控制测量点 4 个、红线点测放 1 个），工程地质（或岩土工程）勘察（其中：工程地质测绘 1 平方米、工可（钻孔）钻探进尺 1 个（米）、初勘（钻孔）钻探进尺 1 个、详勘（钻孔）钻探进尺 5304 米、暂设 1 个钻孔、抽水试验、施工勘察（或超前钻探）（钻孔）钻探进尺 1 个（米）），水文地质勘察（其中：水文地质测绘 1 平方千米）、☒土壤氡浓度检测 390 项（点），☐地质灾害危险性评估 1 点，其它 1 。

第二条 合同文件的优先次序

组成本合同的文件包括：

- （1）本合同的合同条件；
- （2）中标通知书；
- （3）招标文件及补遗；
- （4）投标书及其附件；

(5) 双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

构成本合同的上述文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据上述优先次序判断。上述合同文件包括当事人就该合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

第三条 勘察工作的依据

3.1 工程批准文件（复印件），以及用地范围图等批件（复印件）。

3.2 工程勘察任务书、技术要求、建筑总平面布置图。

3.3 勘察测绘行业相关技术规范

第四条 勘察成果

4.1 乙方负责向甲方免费提交勘察成果文本文件陆份，电子文件壹份；若甲方要求增加勘察成果文本文件的份数，乙方不再另行收费。

4.2 乙方所提交勘察成果资料包括：☒岩土工程勘察报告☐水文地质勘察报告☒物探成果报告☒测量技术报告☒相关图纸☒电子数据光盘☒其他：土壤氡检测报告

成果质量：乙方向甲方提交勘察成果质量应符合相关技术标准和深度规定，且满足合同约定的质量要求。双方对成果质量有争议时，由双方认可的第三方专业机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担；双方均有责任的，由双方根据其责任份额各自承担。

4.3 成果验收：乙方向甲方提交勘察成果资料后，如需对勘察成果文件验收的，甲方应及时组织验收。验收合格标准：☒施工图审查机构审查合格☒甲方验收合格☐其他验收方式：_____

4.4 勘察作业过程录相视频和拍照数据电子光盘两份。

4.5 提供所有成果资料电子文件（含 PDF 和 dwg<04>版本）。

4.6 本报告一式陆份，电子文件壹份。如甲方需要增加，乙方应无偿按要求提供。

第五条 工期、质量标准

5.1 乙方应在接到中标通知书（或得到开工通知）之日算起的 30 个日历天内提供工程物探报告，30 个日历天内提供工程测量报告，在 / 个日历天内提供工程可勘察报告，在 / 个日历天内提供初勘报告，在收到详勘任务书后 55 个日历天内提供详勘报告，在得到开工通知 30 日内提交土壤氡浓度检测报告。

如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停工、窝工等）时，工期顺延。

5.2 质量标准：☒合格 ☐其他：

第六条 合同价

6.1 合同总价（含税，税率 6%）暂定为（大写，人民币壹佰叁拾柒万零叁元贰角柒分）
（¥1370003.27 元）。（其中，地形测量及管线探测项目总价包干，详勘工程固定单价 230.024 元/米；土壤氡浓度检测项目固定单价 209.1 元/点，据实结算。）

其中：

1. 地形测量 1.312073 万元、地下管线探测 5.528656 万元、施工控制测量 __/__ 万元、
红线点测放 __/__ 万元）；

2. 工程地质（或岩土工程）勘察 122.004698 万元（其中：工可钻探 __/__ 万元、初勘 __/__
万元、详勘工程 122.004698 万元、抽水试验 __/__ 万元、施工勘察（或超前钻勘察费 __/__
万元）；水文地质勘察 __/__ 万元（其中：水文地质测绘 __/__ 万元、工可勘察 __/__ 万元、初勘
__/__ 万元、详勘 __/__ 万元、抽水试验 __/__ 万元）；

3. 土壤氡浓度检测 8.1549 万元；

4. 其它 __/__ 万元。

☑6.2 管线探测项目（本项目地下管线、构筑物 and 障碍物工程物探为一项工作），采用
固定总价，该价已包括为查明给定范围内地下埋藏物及构筑物的资料查询（包括向相关部门
购买资料等）、完成所有工作所需之水、电、直接费、间接费、规费、监测费、风险费、税
金、利润及合同明示或暗示的所有责任、义务和承包商应考虑的风险、设备进退场、探测、
分析等一切费用。该项工作不考虑地下管线（包括给水、排水、电力、通讯、燃气等所有地
下管线）和设施等埋藏物的复杂程度要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、
坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

☑6.3 地形测量项目采用固定总价，该价格为完成甲方指定范围内地形测量并取得合格
的地形测量成果所涉及的人员、仪器，完成所有工作所需之水、电、直接费、间接费、规费、
监测费、风险费、税金、利润及合同明示或暗示的所有责任、义务和承包商应考虑的风险、
设备进退场、探测、分析等全部费用。要求标明测量范围内树木的坐标、胸径、标高；构筑
物的坐标、标高等。

☑6.4 本工程岩土初勘、详勘以及土壤氡检测为全费用综合单价包干【依据中标单位报
价执行，见附件】，不考虑初勘、详勘，不考虑土层、岩层的分类。该价格已包括为取得合
格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施
工配合，完成所有工作所需之水、电、直接费、间接费、规费、监测费、风险费、税金、利
润及合同明示或暗示的所有责任、义务和承包商应考虑的风险、探测、分析等一切费用。（超

前钻收费与详勘服务费一致)

□6.5 水上作业勘察为全费用综合单价包干【依据中标单位报价中详勘报价执行，见附件】。该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合，完成所有工作所需之水、电、直接费、间接费、规费、监测费、风险费、税金、利润及合同明示或暗示的所有责任、义务和承包商应考虑的风险、探测、分析等一切费用。

6.6 工程勘察总进尺长度应满足国家、地方现行技术标准、规范和勘察任务书的要求，按现场实际钻探深度计量。

6.7 勘察过程及其后的施工过程中，乙方根据现场情况、国家规范、设计要求或甲方要求，增加钻探孔数量、深度时，甲方将不考虑地质情况的影响，仍采用 6.4 条的综合单价。

第七条 工程变更及价款的确定

7.1 如发生增加工程变更，乙方施工完成后 7 日内向甲方提交工程变更申请，按甲方要求提供资料（包括变更造价报告），如乙方逾期未报工程变更，甲方视其放弃申请工程变更权力，不予补偿。

7.2 如发生核减工程变更，乙方收到相关文件于 7 日内按甲方要求提交资料（包括变更造价报告），如未能按期申请的，甲方有权在结算中按甲方计算规则按实扣，乙方不得有异议。核减工程建议如勘察孔等数量增减以设计变更为准，勘察深度变化按实结算。

7.3 因乙方自身原因导致的变更，乙方无权要求追加费用；

7.4 变更合同价按下列方法进行：（1）合同中已有适用或类似与变更工程的价格，按合同已有的价格变更合同价；（2）合同中没有适用或类似于变更工程的价格，由乙方提出适当的变更价格，经甲方确认后执行。

7.5 乙方上报变更/签证/结算故意高估冒算(超出审定价 10%以上)，按超出金额部分的 10%支付违约金；

7.6 乙方存在严重的造假行为，应按照申报金额支付至少 2 倍的违约金，并保留追究其法律责任的权利。

第八条 勘察费的支付进度与支付比例

8.1 勘察费的支付

勘察费用按勘察进度和支付比例，由承包人在进度款申请中注明，绩效酬金结合合同履行评价考核结果支付。

(一) 勘察费支付比例

序号	支付时间	支付比例 (%)
1	本合同无预付款	——
2	完成所有地形测量与管线探测工作, 提供完整的委托成果经甲方确认后	支付至地形测量与管线探测合同价的 45%
3	完成所有详勘工程与土壤氡浓度检测工作, 提供完整的委托成果经甲方确认后	支付至详勘工程与土壤氡浓度检测实际工作量 45%
4	桩基础施工完成经甲方确认勘察成果合格, 且桩基础工程验收合格后	支付至地形测量与管线探测合同价的 80% 支付至详勘工程与土壤氡浓度检测实际工作量 80%
5	取得工程竣工验收文书后	支付至地形测量与管线探测合同价的 90% 支付至详勘工程与土壤氡浓度检测实际工作量 90%。
6	经甲方结算审定后	支付经甲方审定后的结算尾款。

累计支付至合同暂定价金额的 85%时暂停支付,经甲方结算审定后根据结算尾款, 再行启动支付。

达到付款条件, 并且乙方提供符合甲方要求的付款申请资料及足额有效的增值税专用发票后 30 个工作日内, 甲方支付至乙方指定账户。

(二) 勘察费的支付

勘察费按比例分阶段支付, 以勘察成果的数量和质量作为衡量标准。每阶段勘察费中的 10%为绩效酬金, 视考核结果进行支付, 在每期勘察费付款前按本合同履约评价进行本期的绩效考核, 根据绩效考核结果计算并入本期支付费用, 即本期支付勘察费=勘察费总价×本期支付勘察费比例×(90%+本期绩效考核百分比 0~10%)。

(三) 绩效考核

(1) 乙方完成各阶段相应工作后提交申请材料, 甲方将按照本合同附件勘察合同履行评价细则的规定及履约评价管理办法相关规定完成对勘察单位履约绩效考核, 并根据考核情况和合同支付各阶段勘察费。

(2) 绩效考核百分比按下表执行, 被扣减的绩效酬金, 为永久扣除, 不再以任何形式补发:

序号	绩效考核结果	绩效考核百分比
1	优秀或良好	10%
2	中等	8%

3	合格	6%
4	不合格	0%

(3) 履约绩效评价分为优秀、良好、中等、合格、不合格五个等级，其中绩效评价得分 N 大于等于 90 分者为优秀， $80 \leq N < 90$ 分者为良好， $70 \leq N < 80$ 分者为中等， $60 \leq N < 70$ 分者为合格， $N < 60$ 为不合格。

第九条 合同结算

项目竣工验收后，乙方完成的工程量须经甲方指定的勘察专项审查单位确认或甲方确认，甲方完成对乙方工作质量的最终履约评价，并根据本合同相关规定核算服务费。本项目工程竣工验收后，支付经甲方审定后的结算尾款。

勘察服务费均以人民币支付。

第十条 甲方、乙方责任

10.1 甲方责任

10.1.1 甲方委托任务时，必须以书面形式向乙方明确勘察任务及技术要求，并按第三条规定提供有关资料。

10.1.2 甲方对乙方所提供的资料及本工程的勘察、科研成果拥有著作权、版权、专利权和使用权（署名权除外）。

10.1.3 甲方执行勘察外业见证制度，并配备符合条件的现场见证人员。

10.1.4 施工招标之前一个月内，甲方应要求乙方对施工场地进行地形复测，作为招标土方量计算的依据。施工过程中，不再进行联测，不调整土方量。

10.2 乙方责任

10.2.1 在开展勘察工作前，提交勘察方案或勘察组织设计，验证甲方提供的资料/材料。

10.2.2 乙方应根据现场情况、国家规范和设计要求，及时提出调整地下管线、构筑物和障碍物工程物探范围或修改钻探孔数量、深度的意见，并办理正式变更手续。当甲方要求增加探测范围、测量范围或钻孔数量、深度时，乙方应按 6.4 条、6.5 条、6.6 条、6.7 条规定的价格无条件满足甲方要求。

10.2.3 乙方在进场时应通知甲方，并按甲方的要求购买当天的报纸（晶报、南都、商报等皆可），将场地情况、钻孔设备进场、钻孔作业、岩芯丈量等关键作业过程都需与当天报纸一同录相和拍照，并于当天或者两天内及时发回给甲方。关键作业过程照片需在勘察报告中体现，并将录相视频和照片刻录光盘与勘察报告一同交付甲方。

10.2.4 乙方应按国家技术规范、标准、规程和甲方的任务委托书及技术要求进行工程勘



甲方：深圳市光明区建设发展集团有限公司

(盖章)

法人代表或授权代理人(签字/盖章)：

开户银行：/

帐号：/



乙方：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

(盖章)

法人代表或授权代理人(签字/盖章)：

开户银行：深圳农商行和兴支行

帐号：000055117794

日期：2023年9月26日

日期：2023年9月26日

密级	一般
保存期	长期

塘家社区征地返还用地项目 岩土工程详细勘察报告

委托单位：深圳市光明区建设发展集团有限公司

工程地点：深圳市光明区凤凰街道科农路与光侨路交叉口东北侧

法定代表人：刘家国
总工程师：吴旭彬
审 定：左 磊
审 核：方雨明
项目负责：方润林
编 写：张振涛

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：张振涛
注册号：19085-AY013
有效期：至2024年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：方润林
注册号：4405485-AY001
有效期：至2025年6月30日

广东省建设工程施工图设计文件审查专用章
机构名称：深圳市深勘工程技术有限公司
机构类别：一类
业务范围：工程勘察
有效期至：2026年09月19日



深圳市岩土综合勘察设计有限公司
广东省建设工程勘察设计院出图专用章
机构名称：深圳市岩土综合勘察设计有限公司
业务范围：工程勘察综合资质甲级
资质证书编号：B144054859
有效期至：2025年06月05日

资质等级及证书编号：工程勘察综合资质甲级 B144054859
地 址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道（龙岗段）2172号

电话：(0755)28980555
传真：(0755)28981112

附表 2:

拟投入的项目组专业负责人基本情况表

序号	姓 名	出生年月	注册资格	职称	拟在本项目中从事专业	学历
1	方润林	1982. 02	注册岩土工程师	高级工程师	岩土工程	硕士
2	刘 动	1986. 08	注册岩土工程师	正高级工程师	岩土工程	博士
3	乔丽平	1979. 11	注册岩土工程师	正高级工程师	岩土工程	硕士
4	左 磊	1986. 11	注册岩土工程师	高级工程师	岩土工程	硕士
5	陈 静	1978. 10	注册岩土工程师	高级工程师	岩土工程	本科
6	黄文彬	1989. 09	注册岩土工程师	高级工程师	岩土工程	硕士
7	刘 琪	1989. 04	注册岩土工程师	高级工程师	岩土工程	硕士
8	张 巍	1985. 12	注册岩土工程师	高级工程师	岩土工程	硕士
9	孔冷进	1982. 02	注册测绘师	高级工程师	测绘工程	硕士
10	胡 敏	1984. 05	注册测绘师	工程师	测绘工程	本科
11	孙国峰	1981. 06	注册测绘师	高级工程师	测绘工程	本科
12	谢 伟	1973. 05	/	高级工程师	测绘工程	本科
13	曾晓峰	1981. 03	/	高级工程师	岩土工程	本科
14	文柱威	1979. 11	/	高级工程师	岩土工程	专科
15	张飞跃	1997. 02	/	工程师	岩土工程	本科
16	何文斌	1998. 01	/	助理工程师	岩土工程	专科
17	王 嫚	1982. 07	/	高级工程师	地质试验测试	本科

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

深圳地质科技创新中心

关于深圳市岩土综合勘察设计有限公司 职工社保情况说明

深圳市岩土综合勘察设计有限公司为我中心（正处级事业单位）下属单位。因工作需要，其公司事业在编职工均由我中心派出。

自 2018 年 9 月起，为适应国家进行事业单位改革需要，落实国家关于事业单位养老金并轨的改革方案，根据《广东省人民政府关于贯彻落实<国务院关于机关事业单位工作人员养老保险制度改革的决定>的通知》（粤府[2015]129 号）要求，原在深圳市岩土综合勘察设计有限公司参保的事业在编职工转由深圳市地质局参保。

2024 年 12 月 24 日，根据中共广东省委机构编制委员会关于印发《广东省地质局所属地勘单位深化改革实施方案》的通知，区域性地勘综合队伍广东省地质局第九地质大队和深圳市地质局公益性质职能组建成为深圳地质科技创新中心（深圳地质灾害应急抢险技术中心）。自 2025 年 1 月 1 日起，原在深圳市地质局参保的事业在编职工转由深圳地质科技创新中心参保，公司职工的工作岗位及职责保持不变。

特此说明。

深圳地质科技创新中心

2025 年 1 月 3 日



姓名 方润林

性别 男 民族 汉

出生 1982 年 2 月 16 日

住址 广东省深圳市福田区彩田路5015号中银大厦A座6楼

公民身份号码 511323198202163472



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2014.06.18-2034.06.18

硕士研究生

毕业证书



研究生 方润林 性别 男，一九八二年 二 月 十六 日生，于二〇〇六年 九 月至二〇〇九年 六 月在 地质工程专业学习，学制 叁 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：桂林理工大学

证书编号：105961200902000141

校(院、所)长：[Signature]

二〇〇九年 六 月 二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



广东省专业技术资格

专用章

粤高职称字第 1700161618336 号

方润林 于2016 年 11月，经 广东省地质勘查工程技术高级工程师资格

评审委员会评审通过，具备 岩土工程高级工程师资格。特发此证

发证单位 [Red Seal] 2017 年 03 月 24 日

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 方 润 林

证 书 编 号 AY154401156



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0017307

发证日期 2015年09月09日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓 名: 方 润 林

注册号: 4405485-AY001

有效期: 至2028年04月22日





持证人签名:
Signature of the Bearer

方润林

管理号:
File No. 2014008440082014449921001709

姓名:
Full Name 方润林
性别:
Sex 男
出生年月:
Date of Birth 1982年02月
专业类别:
Professional Type
批准日期:
Approval Date 2014年09月07日

签发单位盖章:

Issued by

签发日期:

Issued on



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得注册土木工程师(岩土)的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Civil Engineer(Geo-technical).



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号:
No. MY 00018270

使用有效期: 2025年10月14日
- 2026年04月12日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 方润林

性 别: 男

出生日期: 1982年02月16日

注册编号: AY20154401156

聘用单位: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

注册有效期: 2025年04月23日-2028年04月22日



个人签名:

签名日期:

方润林

2025.10.15



发证日期: 2025年04月23日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：方润林
参保单位名称：深圳地质科技创新中心（深圳地质灾害应急抢险技术中心）（养）

社保电脑号：624993556
单位编号：78092600

身份证号码：511323198202163472

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	12	78092600	18565.0	2970.4	1485.2	1	18565	1113.9	371.3	1	18565	92.83	18565	37.13	18565	149.52
2025	01	78092600	18700.0	2992.0	1496.0	1	18700	1122.0	374.0	1	18700	93.5	18700	37.4	18700	149.6
2025	02	78092600	18700.0	2992.0	1496.0	1	18700	1122.0	374.0	1	18700	93.5	18700	37.4	18700	149.6
2025	03	78092600	18700.0	2992.0	1496.0	1	18700	1122.0	374.0	1	18700	93.5	18700	37.4	18700	149.6
2025	04	78092600	18700.0	2992.0	1496.0	1	18700	1122.0	374.0	1	18700	93.5	18700	37.4	18700	149.6
2025	05	78092600	18700.0	2992.0	1496.0	1	18700	1122.0	374.0	1	18700	93.5	18700	37.4	18700	149.6
2025	06	78092600	18700.0	2992.0	1496.0	1	18700	1122.0	374.0	1	18700	93.5	18700	37.4	18700	149.6
2025	07	78092600	18700.0	2992.0	1496.0	1	18700	1122.0	374.0	1	18700	93.5	18700	37.4	18700	149.6
2025	08	78092600	18700.0	2992.0	1496.0	1	18700	1122.0	374.0	1	18700	93.5	18700	37.4	18700	149.6
2025	09	78092600	18700.0	2992.0	1496.0	1	18700	1122.0	374.0	1	18700	93.5	18700	37.4	18700	149.6
2025	10	78092600	18700.0	2992.0	1496.0	1	18700	1122.0	374.0	1	18700	93.5	18700	37.4	18700	149.6
2025	11	78092600	18700.0	2992.0	1496.0	1	18700	1122.0	374.0	1	18700	93.5	18700	37.4	18700	149.6
2025	12	78092600	18700.0	2992.0	1496.0	1	18700	1122.0	374.0	1	18700	93.5	18700	37.4	18700	149.6
合计				39874.4	19437.2			14577.9	4959.3			1214.83			943.72	485.98

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f41aac6ded4x ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“g”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带g标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
78092600
单位名称
深圳地质科技创新中心（深圳地质灾害应急抢险技术中心）（养）



姓名 刘 动

性别 男 民族 蒙古

出生 1986 年 8 月 23 日

住址 广东省深圳市南山区侨城西街9号世界花园海华居第5栋15E

公民身份号码 152301198608235718



签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2014.07.15-2034.07.15



中华人民共和国
居民身份证

博士研究生
毕业证书



研究生 刘 动 性别 男 , 一九八六 年 八 月 二十三日生, 于
二〇一一年 九 月至二〇一四年 六 月在 工程力学
专业学习, 学制 三 年, 修完博士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格,
毕业论文答辩通过, 准予毕业。

培养单位: 暨南大学 (院、所)长: 

证书编号: 105591201401000119 二〇一四年 六 月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>


注册土木工程师(岩土)
Registered Civil Engineer (Geotechnical)

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考
试, 取得注册土木工程师 (岩土) 的执
业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓 名: 刘 动

证件号码: 152301198608235718

性 别: 男

出生年月: 1986年08月

批准日期: 2017年09月24日

管 理 号: 2017008440082017440146001476



注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 刘 动

证书编号 AY184401452



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0023503

发证日期 2018年12月07日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓 名： 刘 动

注册号: 4405485-AY010



有效期：至2027年12月

使用有效期: 2025年09月26日
- 2026年03月25日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 刘动

性 别: 男

出生日期: 1986年08月23日

注册编号: AY20184401452

聘用单位: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

注册有效期: 2024年10月09日-2027年12月31日



个人签名:

刘动

刘动

签名日期:

2025.9.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年10月09日

广东省职称证书

姓名：刘动

身份证号：152301198608235718



职称名称：正高级工程师

专业：岩土工程

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年06月14日

评审组织：广东省工程系列地质勘查专业高级职称评审委员会

证书编号：2300101197895

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2023年08月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名: 刘动	社保电脑号: 639147261	身份证号码: 152301196608235718	页码: 1
参保单位名称: 深圳地质科技创新中心(深圳地质灾害应急抢险技术中心)(养)	单位编号: 78092600		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f41e69e053b1) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年12月23日

姓名 乔丽平
性别 男 民族 汉
出生 1979 年 11 月 8 日
住址 广东省深圳市福田区益田
路合正佳园东座15D
公民身份号码 422201197911082238

中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2015.05.14-2035.05.14

硕士研究生
毕业证书

研究生 乔丽平 性别 男 , 一九七九年十一月八日生, 于二〇〇二年 九 月
至二〇〇五年 六 月在 岩土工程 专业
学习, 学制 三 年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格, 毕业
论文答辩通过, 准予毕业。

培养单位: 校(院、所)长: 南刘印经

证书编号: 104861200502002642 二〇〇五年 六 月三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

硕士学位论文证书

乔丽平 系湖北孝感
人, 一九七九年十一月
八 日生。在我 校
岩土工程 学科(专业) 已通过
硕士学位的课程考试和论文答辩, 成
绩合格。根据《中华人民共和国学位
条例》的规定, 授予 工学 硕士
学位。

武汉大学校长
学位评定委员会主席

二零零五年 六 月卅日
证书编号 1048630502055

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 乔 丽 平

证书编号 AY094400622



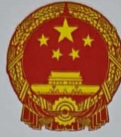
中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0009466

发证日期 2009年09月15日



使用有效期: 2025年08月22日
2026年02月18日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 乔丽平

性 别: 男

出生日期: 1979年11月08日

注册编号: AY20094400622

聘用单位: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

注册有效期: 2023年01月17日-2026年06月30日



个人签名: 乔丽平

个人签名:

签名日期:

2025.08.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年01月17日

广东省职称证书

姓 名：乔丽平

身份证号：422201197911082238



职称名称：正高级工程师

专 业：岩土工程

级 别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月19日

评审组织：广东省工程系列地质勘查专业高级职称评审委员会

证书编号：2000101103136

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年08月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 乔阳平

社保电脑号: 606727062

身份证号码: 422201197911062238

页码: 1

参保单位名称: 深圳地质科技创新中心(深圳地质灾害应急抢险技术中心)(养)

单位编号: 78092600

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	78092600	25087.0	4013.92	2006.96	1	25087	1506.22	501.74	1	25087	126.44	25087	50.17	25087	200.7	50.17
2025	01	78092600	25241.0	4038.56	2019.28	1	25241	1514.46	504.82	1	25241	126.21	25241	50.48	25241	201.93	50.48
2025	02	78092600	25241.0	4038.56	2019.28	1	25241	1514.46	504.82	1	25241	126.21	25241	50.48	25241	201.93	50.48
2025	03	78092600	25241.0	4038.56	2019.28	1	25241	1514.46	504.82	1	25241	126.21	25241	50.48	25241	201.93	50.48
2025	04	78092600	25241.0	4038.56	2019.28	1	25241	1514.46	504.82	1	25241	126.21	25241	50.48	25241	201.93	50.48
2025	05	78092600	25241.0	4038.56	2019.28	1	25241	1514.46	504.82	1	25241	126.21	25241	50.48	25241	201.93	50.48
2025	06	78092600	25241.0	4038.56	2019.28	1	25241	1514.46	504.82	1	25241	126.21	25241	50.48	25241	201.93	50.48
2025	07	78092600	25241.0	4038.56	2019.28	1	25241	1514.46	504.82	1	25241	126.21	25241	50.48	25241	201.93	50.48
2025	08	78092600	25241.0	4038.56	2019.28	1	25241	1514.46	504.82	1	25241	126.21	25241	50.48	25241	201.93	50.48
2025	09	78092600	25241.0	4038.56	2019.28	1	25241	1514.46	504.82	1	25241	126.21	25241	50.48	25241	201.93	50.48
2025	10	78092600	25241.0	4038.56	2019.28	1	25241	1514.46	504.82	1	25241	126.21	25241	50.48	25241	201.93	50.48
2025	11	78092600	25241.0	4038.56	2019.28	1	25241	1514.46	504.82	1	25241	126.21	25241	50.48	25241	201.93	50.48
2025	12	78092600	25241.0	4038.56	2019.28	1	25241	1514.46	504.82	1	25241	126.21	25241	50.48	25241	201.93	50.48
合计			52476.64	26238.32			19678.74	6559.58			1639.96					665.93	665.93

姓名 左磊
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 11 月 26 日
住址 广东省深圳市福田区彩田路5015号中银大厦A座6楼
公民身份号码 421022198611260316

中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2014.01.13-2034.01.13

硕士研究生
毕业证书

研究生 左磊 性别 男，一九八六年十一月二十六日生，于二〇〇九年九月至二〇一二年六月在 岩土工程
专业学习，学制三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：武汉工业学院 校(院、所)长：曾其林

证书编号：104961201202344303 二〇一二年六月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

32

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 左磊
证书编号 AY174401299

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0019764 发证日期 2017年10月25日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 左磊
注册号: 4405485-AY009
有效期: 至2028年04月22日

使用有效期: 2025年11月03日
- 2028年05月02日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 左磊

性 别: 男

出生日期: 1986年11月26日

注册编号: AY20174401299

聘用单位: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

注册有效期: 2025年04月23日-2028年04月22日



个人签名:

左磊

签名日期: 25.11.3

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年04月23日

广东省职称证书

姓 名：左磊

身份证号：421022198611260316



职称名称：高级工程师

专 业：岩土工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年10月30日

评审组织：广东省工程系列地质勘查专业高级职称评审委员会

证书编号：2000101108884

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年12月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名：左磊 社保电脑号：633727553 身份证号码：421022198611260316 页码：1

参保单位名称：深圳地质科技创新中心（深圳地质灾害应急抢险技术中心）（养） 单位编号：78092600 计算单位：元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391f41e698b0280) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
78092600
单位名称
深圳地质科技创新中心（深圳地质灾害应急抢险技术中心）（养）

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2025年12月23日
证明专用章

姓名 陈 静

性别 女 民族 汉

出生 1978 年 10 月 8 日

住址 广东省深圳市福田区市粤地建设工程有限公司

公民身份号码 420802197810081524



中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2006.02.17-2026.02.17

普通高等学校
毕 业 证 书

学生 陈静 性别 女 ,
一九七八年 十 月 八 日生,于一九九七年
九月至二〇〇一年 六 月在本校
建筑工程 (岩土) 专业
四年制本科学习,修完教学计划规
定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长: 
校 名: 中国地质大学
二〇〇一年 六 月 三十 日
学校编号: 10491120010500368

中华人民共和国教育部监制
No. 01345159





陈静 于二〇一一年
十一月,经广东省地质勘查
工程技术高级工程师资格
评审委员会评审通过,
具备岩土工程高级工程师
资格。特发此证

发证机关 广东省人力资源和社会保障厅
二〇一二年三 月 二十七 日

广东省专业技术资格
专用章

粤高职证字第1100101032085 号



中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 陈 静

证书编号 AY094400624

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. AY0009538

发证日期 2009年10月16日

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

姓 名： 陈 静

注册号：4405485-AY015

有效期：至2028年04月01日



使用有效期: 2025年10月09日
- 2028年04月07日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 陈静

性 别: 女

出生日期: 1978年10月08日

注册编号: AY20094400624

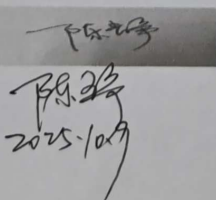
聘用单位: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

注册有效期: 2025年04月02日-2028年04月01日



中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名:



签名日期:

发证日期: 2025年04月02日

姓名: 陈静	社保电脑号: 600562200	身份证号码: 420802197810081524	页码: 1
参保单位名称: 深圳地质科技创新中心(深圳地质灾害应急抢险技术中心)(养)	单位编号: 78092600		计算单位: 元

长沙市社会保险基金管理局
长沙市社会保险基金管理局
打印日期：2025年12月02日
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f41aac9c1c8x) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“8”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
78092600	深圳地质科技创新中心(深圳地质灾害应急抢险技术中心)(养)

姓名 黄文彬
性别 男 民族 汉
出生 1989 年 9 月 4 日
住址 广东省汕头市潮阳区关埠镇下底石路七横巷1号
公民身份号码 44058219890904695X



中华人民共和国居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.02.03-2036.02.03

硕士研究生
毕业证书

研究生 黄文彬 性别 男 , 一九八九年 九 月 四 日生, 于
二〇一二年 九 月至二〇一四年 六 月在 结构工程
专业学习, 学制 二 年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格,
毕业论文答辩通过, 准予毕业

培养单位: 暨南大学 校(院、所)长: 

证书编号: 105591201402001784 二〇一四年 六 月 二十五日



中华人民共和国教育部学历证书查询网站: <http://www.chsi.com.cn>

注册土木工程师(岩土)
Registered Civil Engineer (Geotechnical)

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考
试, 取得注册土木工程师(岩土)的执
业资格。

姓名: 黄文彬
证件号码: 44058219890904695X
性 别: 男
出生年月: 1989年09月
批准日期: 2019年10月20日
管 理 号: 201910008440000470



中华人民共和国 人力资源和社会保障部
中华人民共和国 住房和城乡建设部



61

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 黄 文 彬

证 书 编 号 AY204401658

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. AY0026222

发证日期 2020年05月26日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓 名: 黄 文 彬

注册号: 4405485-AY014

有效期: 至2026年06月30日



使用有效期: 2025年08月25日
2026年02月21日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 黄文彬

性 别: 男

出生日期: 1989年09月04日

注册编号: AY20204401658

聘用单位: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

注册有效期: 2023年04月21日-2026年06月30日



个人签名:

签名日期:

2025.8.25

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年04月21日

广东省职称证书

姓名：黄文彬

身份证号：44058219890904695X



职称名称：高级工程师

专业：岩土工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月17日

评审组织：广东省工程系列地质勘查专业高级职称评审委员会

证书编号：2200101149115

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年08月25日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名: 黄文彬	社保电脑号: 644058758	身份证号码: 44058219890904695X	页码: 1
参保单位名称: 深圳地质科技创新中心(深圳地质灾害应急抢险技术中心)(养)	单位编号: 78092600		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f41e69dae9b9) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。“带“8”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分全额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
78092600	深圳地质科技创新中心(深圳地质灾害应急抢险技术中心)(养)





中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 刘 琪

证书编号 AY204401648

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. AY0026220

发证日期 2020年05月26日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓 名: 刘 琪

注册号: 4405485-AY012

有效期: 至2026年06月30日



使用有效期: 2025年08月26日
2023年02月22日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 刘琪

性别: 男

出生日期: 1989年04月14日

注册编号: AY20204401648

聘用单位: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

注册有效期: 2023年04月21日-2026年06月30日



个人签名: 刘琪

签名日期: 2023.8.16



发证日期: 2023年04月21日

广东省职称证书

姓名：刘琪

身份证号：440203198904146714



职称名称：高级工程师

专业：岩土工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年06月15日

评审组织：广东省工程系列地质勘查专业高级职称评审委员会

证书编号：2300101198017

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2023年08月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名: 刘琪	社保电脑号: 640659009	身份证号码: 440203198904146714	页码: 1
参保单位名称: 深圳地质科技创新中心(深圳地质灾害应急抢险技术中心)(养)	单位编号: 78092600		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f41e699d8a79) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分全额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
78092600	深圳地质科技创新中心(深圳地质灾害应急抢险技术中心)(养)



姓名 张巍
性别 男 民族 汉
出生 1985 年 12 月 3 日
住址 广东省深圳市福田区彩田路5015号中银大厦A座6楼
公民身份号码 429005198512033039



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2013.08.22-2033.08.22

硕士研究生
毕业证书



研究生 张巍 性别 男，一九八五年十二月三日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年六月在 地质工程专业学习，学制三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：  校 长： 

证书编号： 100761201302000360 二〇一三年六月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 张巍

证书编号 AY204401655

 中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0026221 发证日期 2020年05月26日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 张巍

注册号: 4405485-AY013

有效期: 至2026年06月30日



使用有效期: 2025年08月26日
- 2026年02月22日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 张巍

性 别: 男

出生日期: 1985年12月03日

注册编号: AY20204401655

聘用单位: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

注册有效期: 2023年04月14日-2026年06月30日



张巍

个人签名: 张巍

签名日期: 2023年8月26日



发证日期: 2023年04月14日

广东省职称证书

姓名：张巍

身份证号：429005198512033039



职称名称：高级工程师

专业：岩土工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月17日

评审组织：广东省工程系列地质勘查专业高级职称评审委员会

证书编号：2200101149019

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年08月25日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名: 张巍 社保电脑号: 637129341 身份证号码: 429005198512033039 页码: 1

参保单位名称: 深圳地质科技创新中心(深圳地质灾害应急抢险技术中心)(养) 单位编号: 78092600 计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f41e69dc9118) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“8”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保缴费月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分全额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
78092600	深圳地质科技创新中心(深圳地质灾害应急抢险技术中心)(养)

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2023年12月23日
证明专用章

姓名 孔冷进
性别 男 民族 汉
出生 1982 年 2 月 7 日
住址 广东省深圳市福田区彩田路5015号彩田路中银大厦A座6楼
公民身份号码 360312198202071537

中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2010.11.02-2030.11.02

硕士研究生
毕业证书

研究生 孔冷进 性别 男，一九八二年 二 月 七 日生，于二〇〇六年 九 月至二〇〇九年 一 月在我校 大地测量学与测量工程专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：江西理工大学 校(院、所)长：叶仁菖

证书编号：104071200902000126 二〇〇九年 一 月 六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

孔冷进 于2017 年 12 月，经 广东省测绘国土工程技术高级工程师资格

评审委员会评审通过，具备 测绘高级工程师 资格。特发此证

发证单位 广东省人力资源和社会保障厅 2018 年 04 月 13 日

粤高职称字第 1800101045041 号

中华人民共和国注册测绘师

注 册 证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名：孔冷进

证书编号：224402473(00)



证书流水号：95699

有效期至：2028-10-10



姓名: 孔冷进	社保电脑号: 627166704	身份证号码: 360312198202071537	页码: 1
参保单位名称: 深圳地质科技创新中心(深圳地质灾害应急抢险技术中心)(养)	单位编号: 78092600		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f41e69830806) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参
缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
78092600	深圳地质科技创新中心(深圳地质灾害应急抢险技术中心)(养)

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2025年12月23日
证明专用章

姓名 胡敏

性别 男 民族 汉

出生 1984 年 5 月 10 日

住址 广东省惠州市惠阳区河背社区永兴路83号别样城26号楼504房

公民身份号码 421023198405102452





中华人民共和国
居民身份证

签发机关 惠州市公安局惠阳分局

有效期限 2017.10.27-2037.10.27

普通高等学校

毕业证书



学生 胡敏 性别 男，一九八四年 五 月 十 日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年 七 月在本校 测绘工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:  校(院)长: 杜志敏

证书编号: 106151200705002239 二〇〇七年 七 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制




粤中职业字第1700103025953 号

胡敏 于2016 年 12 月，经 广东省测绘国土专业工程师资格

评审委员会评审通过，具备 测绘工程师 资格。特发此证

发证单位:  2017 年 03 月 31 日



中华人民共和国注册测绘师

注 册 证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

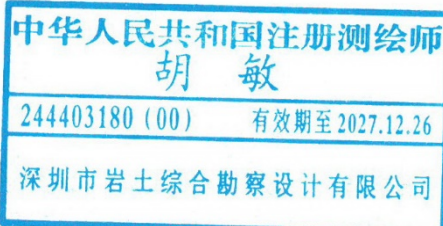
姓 名：胡敏

证书编号：244403180(00)



证书流水号：88888

有效期至：2027-12-26



姓名: 胡敏	社保电脑号: 630424765	身份证号码: 421023198405102452	页码: 1
参保单位名称: 深圳地质科技创新中心(深圳地质灾害应急抢险技术中心)(养)	单位编号: 78092600		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f41e69e1f02f) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
78092600
单位名称
深圳地质科技创新中心（深圳地质灾害应急抢险技术中心）（养）

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2025年12月23日
证明专用章

姓名 孙国峰
性别 男 民族 汉
出生 1981 年 6 月 6 日
住址 广东省深圳市福田区彩田路5015号中银大厦A座6楼
公民身份号码 341223198106061313



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2015.07.15-2035.07.15

普通高等学校

毕业证书



学生 孙国峰 性别 男, 一九八一年 六 月 六 日生, 于 二〇〇一年
九月至 二〇〇五年 七 月在本校 测绘工程 专业
四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 安徽理工大学 校(院)长: 陈文祥

证书编号: 103611200505000349 二〇〇五年 七 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制



广东省专业技术资格
专用章

粤高取证字第1300101065462 号



孙国峰 于二〇一三年
十二月, 经 广东省测绘、国
土工程技术高级工程师资格
评审委员会评审通过,
具备 测绘高级工程师
资格。特发此证

发证机关 广东省人力资源和社会保障厅
二〇一四年 二 月 二十一日



注册测绘师

Registered Surveyor

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、自然资源部批准颁发，
表明持证人通过国家统一组织的考试，
取得注册测绘师资格。



中华人民共和国 中华人民共和国
人力资源和社会保障部 自然资源部



姓 名：孙国峰
证件号码：341223198106061313
性 别：男
出生年月：1981年06月
批准日期：2020年09月06日
管 理 号：20200907244000000060



中华人民共和国注册测绘师

注 册 证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围
和注册有效期内执业。

姓 名：孙国峰

证书编号：244403179(00)



证书流水号：88887

有效期至：2027-12-26

中华人民共和国注册测绘师
孙国峰

244403179(00) 有效期至 2027.12.26

深圳市岩土综合勘察设计有限公司

姓名: 孙国峰	社保电脑号: 606727063	身份证号码: 341223198106061313	页码: 1
参保单位名称: 深圳地质科技创新中心(深圳地质灾害应急抢险技术中心)(养)	单位编号: 78092600		计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f41aacd7869h) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹生育保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“a”标识为补缴, 空行为断缴。带“b”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带a标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
78092600
单位名称
深圳地质科技创新中心(深圳地质灾害应急抢险技术中心)(养)

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2023年12月22日
证明专用章



姓名 曾晓锋

性别 男 民族 汉

出生 1981 年 3 月 3 日

住址 广东省深圳市龙岗区坪山街道竹坑社区河唇村3号

公民身份号码 440307198103031918



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2010.08.05-2030.08.05

普通高等学校

毕业证书

学生 曾晓锋 性别 男 ,一九八一年三月三日生, 于二零零零年九月至二零零四年七月在本校 土木工程 专业 四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 华北水利水电学院 校(院)长: 严大考

证书编号: 100781200405000222 二零零四年七月一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制





广东省人力资源和社会保障厅 专用章

粤高职证字第 1600101000549 号

曾晓锋 于 2015 年 11 月, 经 广东省地质勘查工程
程技术高级工程师资格
评审委员会评审通过,
具备 岩土工程高级工程师
资格。特发此证

发证机关 广东省人力资源和社会保障厅
2016 年 02 月 02 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾晓锋 社保电脑号：605296482 身份证号码：440307198103031918 页码：1
 参保单位名称：深圳地质科技创新中心（深圳地质灾害应急抢险技术中心）（养） 单位编号：78092600 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	12	78092600	20265.0	3242.4	1621.2	1	20265	1215.9	406.3	1	20265	101.33	20265	40.53	20265	162.12
2025	01	78092600	20410.0	3265.6	1632.8	1	20410	1224.6	408.2	1	20410	102.05	20410	40.82	20410	163.28
2025	02	78092600	20410.0	3265.6	1632.8	1	20410	1224.6	408.2	1	20410	102.05	20410	40.82	20410	163.28
2025	03	78092600	20410.0	3265.6	1632.8	1	20410	1224.6	408.2	1	20410	102.05	20410	40.82	20410	163.28
2025	04	78092600	20410.0	3265.6	1632.8	1	20410	1224.6	408.2	1	20410	102.05	20410	40.82	20410	163.28
2025	05	78092600	20410.0	3265.6	1632.8	1	20410	1224.6	408.2	1	20410	102.05	20410	40.82	20410	163.28
2025	06	78092600	20410.0	3265.6	1632.8	1	20410	1224.6	408.2	1	20410	102.05	20410	40.82	20410	163.28
2025	07	78092600	20410.0	3265.6	1632.8	1	20410	1224.6	408.2	1	20410	102.05	20410	40.82	20410	163.28
2025	08	78092600	20410.0	3265.6	1632.8	1	20410	1224.6	408.2	1	20410	102.05	20410	40.82	20410	163.28
2025	09	78092600	20410.0	3265.6	1632.8	1	20410	1224.6	408.2	1	20410	102.05	20410	40.82	20410	163.28
2025	10	78092600	20410.0	3265.6	1632.8	1	20410	1224.6	408.2	1	20410	102.05	20410	40.82	20410	163.28
2025	11	78092600	20410.0	3265.6	1632.8	1	20410	1224.6	408.2	1	20410	102.05	20410	40.82	20410	163.28
2025	12	78092600	20410.0	3265.6	1632.8	1	20410	1224.6	408.2	1	20410	102.05	20410	40.82	20410	163.28
合计			42429.6	21214.8			15911.1	5303.7			1325.93		530.81	1121.45		530.37

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f41aac6acf79 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“g”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带g标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 78092600 单位名称
 深圳地质科技创新中心（深圳地质灾害应急抢险技术中心）（养）



姓名 文柱威

性别 男 民族 汉

出生 1979 年 11 月 28 日

住址 广东省深圳市福田区彩田路5015号中银大厦A座6楼

公民身份号码 44030619791128121X



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2016.06.03-2036.06.03

普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01139248

学生 文柱威 性别 男，
一九七九年十一月二十八日生，于一九九八年
九月至二〇〇一年六月在本校
建筑工程管理 专业
三年制专科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



二〇〇一年六月二十八日

学校编号：44410120010601159



粤高取证字第 1700101018322 号

文柱威 于2016 年
11月，经 广东省地质勘
查工程技术高级工程师资格
评审委员会评审通过，
具备 岩土工程高级工程师
资格。特发此证



发证单位 2017 年 03 月 24 日

姓名:文柱威 社保电脑号:600562213 身份证号码:44030619791128121X 页码:1

参保单位名称:深圳地质科技创新中心(深圳地质灾害应急抢险技术中心)(养) 单位编号:78092600 计算单位:元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f41e69e36798) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间。该参
缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
78092600	深圳地质科技创新中心(深圳地质灾害应急抢险技术中心)(养)



姓名 张飞跃
性别 男 民族 汉
出生 1997 年 2 月 27 日
住址 河南省柘城县马集乡程庄
村委会西杨村 9 1 号
公民身份号码 411424199702278412

中华人民共和国居民身份证

签发机关 柘城县公安局
有效期限 2016.04.18-2026.04.18

华北水利水电大学
North China University of Water Resources and Electric Power

毕业证书

学生 张飞跃 , 性别 男, 一九九七年 二月 二十七日生, 于 二〇一四
年 九月至 二〇一八年 七月在本校 地质工程
专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 华北水利水电大学
证书编号: 100781201805005789

校 长: 刘文锴
二〇一八 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓名：张飞跃

身份证号：411424199702278412



职称名称：工程师

专业：建筑岩土

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月19日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003198815

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



姓名: 张飞跃	社保电脑号: 649871019	身份证号码: 411424199702278412	页码: 1
参保单位名称: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司	单位编号: 240331	计算单位: 元	

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391f41e6b182ea4) 核查, 验真码有效期三个月。

- 单位名称
深圳市岩土综合勘察设计有限公司



姓名 何文斌
性别 男 民族 汉
出生 1998 年 1 月 5 日
住址 江西省宜春市万载县双桥
镇龙田村13组32号
公民身份号码 362227199801051517



中华人民共和国居民身份证

签发机关 万载县公安局
有效期限 2018.02.08-2028.02.08

普通高等学校

毕业证书

学生 何文斌 性别 男，一九九八年一 月五 日生，于 二〇一五
年 九 月至二〇一八年 七 月在本校 水文与工程地质
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：江西应用技术职业学院

校（院）长：李国法

证书编号：129421201806000677

二〇一八年 七 月 一 日



广东省职称证书

姓名：何文斌
身份证号：362227199801051517



职称名称：助理工程师
专业：岩土工程
级别：助理级
取得方式：初次职称考核认定
通过时间：2022年06月17日
评审组织：广东省工程系列地质勘查专业高级职称评审委员会

证书编号：2200106148895
发证单位：广东省地质局
发证时间：2022年08月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名: 何文斌	社保电脑号: 649871093	身份证号码: 362227199601051517	页码: 1
参保单位名称: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司	单位编号: 240331		计算单位: 元

武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2025年12月18日
证明专用章

姓名 王嫚
性别 女 民族 汉
出生 1982 年 7 月 16 日
住址 广东省深圳市福田区彩田
路5015号中银大厦A座6楼
公民身份号码 420984198207163626



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2014.08.01-2034.08.01

普通高等学校

毕业证书

学生 王嫚 性别 女 , 一九八二年七月 日生, 于 二〇〇〇年 九月
至二〇〇四年七 月在本校 地质工程 专业 四 年制
本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 安徽理工大学 校(院)长: 张义祥

证书编号: 103611200405000833 二〇〇四年七月一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制



广东省职称证书

姓 名：王嫚

身份证号：420984198207163626



职称名称：高级工程师

专 业：地质实验测试

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年10月30日

评审组织：广东省工程系列地质勘查专业高级职称评审委员会

证书编号：2000101108965

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年12月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名：王媛 社保电脑号：605222730 身份证号码：420984198207163626 页码：1

参保单位名称：深圳地质科技创新中心（深圳地质灾害应急抢险技术中心）（养） 单位编号：78092600 计算单位：元

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年12月23日
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f41e69e00992) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
- | 单位编号 | 单位名称 |
|----------|-------------------------------|
| 78092600 | 深圳地质科技创新中心(深圳地质灾害应急抢险技术中心)(养) |

附表 3:

项目负责人近三年同类工程业绩情况

序号	项目名称	工程规模与 工程内容	工程地址	勘察费合同 额（万元）	合同签订 时间	竣工验收 时间
1	深圳市第三十五高级中学 （勘察）	详见附件	深圳市龙华区	273.39 万元	2024.07.10	2024.12
2	光明区长圳第二学校(暂 定名)建设工程	详见附件	深圳市光明区	156.19 万元	2023.05.31	2023.07
3	塘家社区征返地项目(暂 定名)勘察工程	详见附件	深圳市光明区， 西临科农路，南 临光侨路	137.00 万元	2023.09.26	2023.11
4	坪山 1-B 号地块初步勘察 阶段工程地质勘察项目	详见附件	深圳市坪山区	135.96 万元	2023.05.22	2023.07
5	大布巷片区城市更新单元 项目一期详勘工程	详见附件	深圳市龙华区观 澜街道	53.07 万元	2023.04.14	2023.06

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。证明材料材料清晰可辨并将关键内容用红色方框标明。

1、深圳市第三十五高级中学

中标通知书

标段编号: 2204-440300-04-01-967718001001

标段名称: 深圳市第三十五高级中学(勘察)

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

中标价: 273.392476万元

中标工期: 满足招标文件要求

项目经理(总监):

本工程于 2024-04-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-06-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-06-17

查验码: 9754669522163817 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号: FJ202411

合同编号: 深龙华建工合[2024]勘察-16

建设工程勘察合同

项目名称: 深圳市第三十五高级中学

合同名称: 深圳市第三十五高级中学(勘察)合同

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区建筑工务署

勘 察 人: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

2024年7月

合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙华区建筑工务署

勘察人（乙方）：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

甲方委托乙方承担深圳市第三十五高级中学项目区域范围内的工程勘察工作（包括但不限于工程测量、工程物探及岩土工程勘察等）。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲乙双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

1.1 工程名称：深圳市第三十五高级中学（勘察）

1.2 工程地点：深圳市龙华区

1.3 工程规模、特征：深圳市第三十五高级中学选址至观澜中心地区西片08-01地块，按42班2100座学位规划建设。用地面积45000平方米，总建筑面积80000平方米，总投资60000.00万元，其中建安费51000万元（暂按总投资的85%计算）。

1.4 投资规模：约60000万元人民币

二、技术要求

2.1 适用的技术及依据包括但不限于：

- （1）设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书等；
- （2）技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；
- （3）各阶段勘察审查意见；
- （4）招标文件和投标文件；
- （5）国家及地方规定、规范或标准。

三、合同文件的优先顺序

3.1 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- (1) 本合同；
- (2) 中标通知书（如有）；
- (3) 招标文件及补遗（如有）；
- (4) 投标文件及其附件（如有）；
- (5) 标准、规范及规程有关技术文件；
- (6) 双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

3.2 其他说明

(1) 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准；

(2) 在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序；

(3) 当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工作正常进行的情况下，由甲方和乙方协商解决。

四、工作内容

4.1 工程勘察工作任务与技术要求详见工程勘察任务书，工作内容如下：

☒ 工程测量

测量、收集建设区及周边的地面整平标高资料，制作项目用地平面图（含周边建筑的规模、性质、基础形式、埋置深度等资料和与周边地形相关的规模、海拔等资料信息），完成施工控制点测放，并完成施工控制点（GPS 二级）制作及施工前交桩工作。在用地红线上每 50 米至 100 米放置边界桩。

☒ 工程物探

含地下埋藏物和管线调查及探测。

对于常规方式无法探明的地下管线，探测单位应采取人工局部探挖、QV、CCTV 等其它方式查明管线基本走向、管径、材质等内容。

☒ 岩土工程勘察

结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土

问题的建议，并服务于工程建设的全过程，其主要工作内容包括但不限于以下内容：

(1) 查明建筑范围内岩土层类型、深度、分布、土石比工程特性，分析和评价地基的稳定性、均匀性和承载力；

(2) 对需要进行沉降计算的建筑物，提供地基变形计算参数，预测建筑物的变形特征；

(3) 查明地下水埋藏条件，提供地下水位及其变化幅度；

(4) 判定水对建筑材料的腐蚀性；

(5) 判断地质环境条件复杂程度。

☒ 土壤氡浓度检测（如有）

根据《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB50325-2010）规定，现工作阶段应进行土壤氡浓度检测，并出具检测报告。

☒ 地质灾害评估（如有）

分析项目场地地质灾害现状、类型分布及影响因素以及工程建设和建成后可能遭受的地质灾害及其危险性，进行地质灾害危险性预测评估；评估场地适宜性，并提出相应的防治措施和建议，具体工作内容以国土主管部门的要求为准。

☐ 超前钻探（如有）建议公开招标类勾选

查明下覆基岩的埋藏分布特征及其物理力学性质，查明基岩下卧软弱层的埋藏深度及其厚度，提供基岩的岩石天然单轴抗压强度，提供基础桩持力层岩面标高及深度，为桩长的设计提供准确的地质依据。技术要求按《岩土工程勘察规范》（GB50021-2001）（2009 版）规定、《建筑桩基技术规范》（JGJ94-2008）、广东省标准《建筑地基基础设计规范》（DBJ15-31-2003）、《高层建筑岩土工程勘察规程》（JGJ72-2004）及其它有关规范执行。

☒ 施工配合及其他勘察服务相关工作

(1) 配合设计、施工单位进行勘察，解决与施工有关的岩土工程问题，提供相应的勘察资料，并配合甲方完成其他勘察服务相关工作；

(2) 相关的反复修改、补勘、成果文件审查、组织、配合并参加相关各种汇报会、论证会，及其它相关施工、审查配合工作；

(3) 勘察单位应无条件配合甲方委托的勘察审查单位开展现场核查工作。

☒ 其他工作

(1) 无条件配合并参加相关各种相关汇报会、论证会，承担合同范围内成果文件的反复修改、评审工作；

(2) 按要求参加项目例会并在会议纪要上会签，按会议纪要要求对成果文件进行修改、补充和完善；

(3) 乙方保证工作成果满足设计要求并通过甲方（或甲方委托的咨询单位）审查。因乙方原因造成工作成果不满足设计要求或未通过甲方（或甲方委托的咨询单位）审查，乙方负责无偿给予补充完善使其达到质量合格。

4.2 本合同工作范围外，如果甲方提出与本合同相关联的附加服务需求，乙方需在甲方规定时间内无条件执行，费用双方另行协商，存在违约情形的按本合同第十条约定处理。

五、工程勘察测量的进度与周期

5.1 开工及提交勘察成果资料的时间

本工程的勘察工作初定于2024年9月30日开工，按甲方要求提交勘察成果资料，总工期不超过60日历天，具体以设计单位提交并经甲方批准的勘察任务书为准。由于甲方或乙方的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第十条规定处理。

勘察工作有效期限以甲方下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停、窝工等）时，工期顺延。

具体时间节点如下：

☒ 工程测量

地形测量工作周期为自收到测量任务书之日起15个日历天内，

☒ 工程物探

工程物探工作周期为自收到工程物探任务书之日起15个日历天内，

☒ 岩土工程勘察

岩土工程勘察工作周期为自收到勘察任务书之日起30个日历天内，

☒ 土壤氡浓度检测

土壤氡浓度检测工作周期为自收到勘察任务书之日起 15 个日历天内，

☒ 地质灾害评估

地质灾害评估工作周期为自收到甲方后期书面文件之日起 30 个日历天内，

☐ 超前钻探

超前钻探工作周期为自收到甲方后期书面文件之日起 个日历天内。

5.2 因现场地形变化,或地质条件差异等原因,需进行地形图复测或补勘的,勘察单位应在收到甲方通知后 2 天内进场作业。未按合同约定工期提交成果的,视为履约不合格。

六、成果文件

6.1 成果文件及其交付数量要求如下:

☒ 工程测量

地形勘察文本 10 (套) 及电子文档光盘 4 (套)

☒ 工程物探

工程物探相关调研资料文本 10 (套) 及电子文档光盘 4 (套)

☒ 岩土工程勘察

工程勘察报告 (含文字部分和图标部分) 文本 10 (套) 及电子文档光盘 4 (套)

其它专题报告 (如有) 按实际需求确定。

☒ 土壤氡浓度检测

土壤氡浓度检测报告文本 8 (套) 及电子文档光盘 2 (套)

☒ 地质灾害评估

地质灾害评估报告文本 8 (套) 及电子文档光盘 2 (套)

☐ 超前钻探

超前钻探报告文本 8 (套) 及电子文档光盘 2 (套)

甲方可以根据实际需要,要求乙方增加文本或电子文档光盘的数量,乙方不另行收费。

七、合同价及支付

计费依据：依据国家规定的现行收费标准《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号），结合项目实际情况，根据实际完成工作量按实结算，并按中标下浮率下浮计取，不再计入技术工作费。结算工作量不得超过超前钻探任务书工作量，若超出则以超前钻探任务书工作量结算。

其中：地面测量与地下管线测量复杂程度按 简单 类计。

7.2 合同价及计费标准

本工程合同暂定价参照《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号）规定并结合工程实际情况确定，下浮率为30.31%，暂定为人民币 273.392476 万元（大写：贰佰柒拾叁万叁仟玖佰贰拾肆元柒角陆分）。

勘察费由基础费用（占勘察费的85%）和绩效费用（占勘察费的15%）组成，实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定，履约评分及对应实际绩效费用计算方法见下表：

履约评价得分	对应的实际绩效费用
80 分以上（含 80 分）	全额绩效费
60 分以上（含 60 分），80 分以下	绩效费×（履约评价得分-60）/20
60 分以下	0

履约评价得分在60分及以下的，甲方将报请主管部门对乙方作不良行为记录，并拒绝乙方3年内参加甲方的其他项目投标。

备注：履约评价标准详见合同附件《勘察项目履约评价表》。

7.3 勘察费用结算原则

7.3.1 结算价根据乙方实际完成工程量并参照本合同7.1款计费依据中规定的方法并按中标下浮率下浮后计算，工程量以经甲方审定的勘察任务书实际完成情况，由甲方、乙方和监理单位等相关单位的工程技术人员共同签字确认为准。

7.3.2 勘察工作共分为测绘、工程物探、岩土勘察、土壤氡浓度检测（如有）、地质灾害评估（如有）和超前钻探费（如有）六部分。其中测绘、工程物探、岩土勘察三部分费用之和不超过概算批复中的勘察费用，并以实际计算费用结算；测绘、工程物探、岩土勘察三部分费用之和超过概算批复的勘察费用，以概算批复的勘察费用为测绘、工程物探、岩土勘察三部分结算费用。

甲方有权要求乙方投入充足的勘察人员和设备（勘察人员要求：为保证项目勘察的进度和质量，要求乙方委派的项目勘察人员不少于 3 人（岩土工程勘察、地形测绘、工程物探各相关专业不少于 1 人且为中级或以上职称）），对乙方无法胜任工程勘察工作的人员有权提出更换，如果甲方要求乙方更换项目组人员的，乙方应在5日内更换。

（1）项目负责人：姓名：方润林、身份证号码：511323198202163472、联系方式：13267086912；

（2）技术负责人：姓名：吴旭彬、身份证号码：410105197212172919、联系方式：13802585767。

乙方委派的项目负责人不得随意更换，如确需更换项目负责人，应至少提前 5 个工作日以书面形式通知甲方，并征得甲方书面同意后方可更换。

8.3 协助工作

在项目进行中，指派专人与乙方保持密切联系，及时协调现场调研、进场施工、现场管理及其它有关问题。

8.4 支付费用

按本合同条款规定，及时支付乙方费用，并对乙方履约情况进行监督与处罚。

8.5 额外服务要求

甲方根据工程需要，提出本合同范围以外的与勘察测量相关的工作内容，乙方应予以执行，所发生费用，双方另行协商解决，存在违约情形的按本合同约定处理。

8.6 履约考核

甲方有权对乙方在本项目合同执行的全过程按甲方提供的“勘察合同履行情况表”施行履约评价，并根据评价结果进行处罚或奖励。

九、乙方的权利与义务

9.1 完成合同规定的任务

乙方应根据本合同工程项目的具体情况，按项目地质勘察技术要求的规定及国家有关的技术规范、相关标准的规定，在合同规定的期限内完成本合同工作内容，并确保满足设计要求。

十七、合同份数

17.1 本合同正本一式贰份、副本一式拾份，均具有同等法律效力，当正本与副本内容不一致时，以正本为准。甲方执正本壹份、副本伍份，乙方执正本壹份、副本伍份。

17.2 合同签订地点：深圳市龙华区

	
甲方：深圳市龙华区建筑工程署（盖章）	乙方：（盖章）深圳市岩土综合勘察设计有限公司
	
法定代表人或其委托代理人：（签名）	法定代表人或其委托代理人：（签名）
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：
	91440300192482699N
地 址： <u>深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼</u>	地 址： <u>深圳市龙岗区龙岗大道（龙岗段）2172 号</u>
邮政编码：	邮政编码：518172
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	法定代表人联系方式（务必填写用以发送履约评价结果）：13332939250
电 话：	委托代理人：
传 真：	电 话：0755-28980555
电子信箱：	传 真：0755-28981112
开户银行：	电子信箱：1093915123@qq.com
账 号：	开户银行：深圳农商行和兴支行
	账 号：000055117794
合同签订时间： <u>2024 年 7 月 10 日</u>	

密 级	一 般
保存期	长 期

深圳市第三十五高级中学 岩土工程详细勘察报告

委托单位：深圳市龙华区建筑工务署

工程地点：深圳市龙华区福城街道观澜中心地区西片 08-01 地块

法定代表人：刘 家 国

刘家国

总 工 程 师：吴 旭 彬

吴旭彬

审 定：左 磊

左磊

审 核：方 雨 明

方雨明

项 目 负 责：方 润 林

方润林



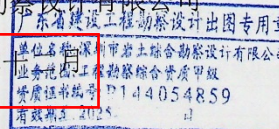
编 写：张 飞 跃

张飞跃



深圳市岩土综合勘察设计有限公司

二〇二四年



资质等级及证书编号：工程勘察综合资质甲级 B144054859
地 址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道（龙岗段）2172 号

电话：(0755)28980555
传真：(0755)28981112

2、光明区长圳第二学校(暂定名)建设工程

GMGCKC-2021-01

工程编号: _____

合同编号: 光建勘察[2023]17 号

深圳市光明区建设工程 勘察合同

工程名称: 光明区长圳第二学校(暂定名)建设工程



工程地点: 深圳市光明区

甲方: 深圳市光明区建筑工务署

乙方: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司



根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：光明区长圳第二学校(暂定名)建设工程勘察

1.2 工程建设地点：深圳市光明区

1.3 工程规模、特征：本项目位于玉塘街道长圳社区，光侨路与东长路交汇处西南角。项目定位为 45 班/2100 学位的九年一贯制学校(小学部 30 班/1350 学位，初中部 15 班/750 学位)，占地面积 21650 平方米，总建筑面积 48080 平方米。项目总投资 31466.78 万元。其中，建安工程费用 27485.33 万元，工程建设其他费 2483.03 万元，预备费 1498.42 万元。

1.4 勘察工作内容与技术要求（以下简称“勘察”）：

1.4.1 查明地下管线和设施等埋藏物，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

1.4.2 正确反映场地和地基的工程地质条件，查明不良地质作用和地质灾害，为工程设计和施工提供依据。

1.4.3 地形测量。要求标明测量范围内树木的坐标、胸径、标高；构筑物的坐标、标高等。

1.4.4 施工控制点测量。

1.4.5 针对岩溶地区基桩，在成桩之前采用钻探方法查其桩底基岩情况。原则上不得采用超前钻，荷载较大的桩基础、河道桥梁一桩一孔等特殊情况，需经过监理和甲方书面同意后方可实施。

1.4.6 红线点测放：相关资料收集、控制测量、条件点测量、建(构)筑物定位、实地钉桩与校核测量、成果归档与提交。

1.4.7 水文地质勘察：查明区域水文地质条件，了解该调查地区地下水的埋藏、分布状况及补给、径流、排泄条件，概略估算地下水资源的数量和质量，为国民经济规划提供基础资料。

☐1.4.8 地质灾害危险性评估：在地质灾害易发区内进行工程建设，必须在可行性研究

阶段进行地质灾害危险性评估，并将评估结果作为可行性研究报告的组成部分；在地质灾害易发区内进行城镇和村庄总体规划时，必须对规划和建设区进行地质灾害危险性评估。

■1.4.9 土壤氡浓度检测：查明场地范围内土壤氡的浓度。

1.4.10 结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土问题的建议，并服务于工程建设的全过程。

勘察工作范围与技术要求详见 设计单位提交并经甲方批准的勘察任务书及其技术要求 为准。

1.5 勘察暂估工作量：工程测量（其中：地形测量面积/平方米、地下管线探测 面积或 ■长度/___ 平方米或■米、施工控制测量点___个、红线点测放___个），工程地质（或岩土工程）勘察（其中：工程地质测绘___平方米、工可（钻孔）钻探进尺___个（米）、初勘（钻孔）钻探进尺___个（米）、详勘（钻孔）钻探进尺___个（米）、抽水试验、施工勘察（或■超前钻探）（钻孔）钻探进尺___个（米）），水文地质勘察（其中：水文地质测绘___平方千米）、■土壤氡浓度检测___项（点）， 地质灾害危险性评估___点，其它___。

第二条 合同文件的优先次序

组成本合同的文件包括：

- （1）本合同的合同条件；
- （2）中标通知书；
- （3）招标文件及补遗；
- （4）投标书及其附件；
- （5）双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

构成本合同的上述文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据上述优先次序判断。上述合同文件包括同当事人就该合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

第三条 勘察工作的依据

- 3.1 工程批准文件（复印件），以及用地范围图等批件（复印件）。
- 3.2 工程勘察任务书、技术要求、建筑总平面布置图。
- 3.3 勘察测绘行业相关技术规范

第四条 勘察成果

- 4.1 乙方负责向甲方免费提交勘察成果文本文件十二份，电子文件六份；若甲方要求

增加勘察成果文本文件的份数，乙方不再另行收费。

4.2 乙方所提交勘察成果资料包括：■岩土工程勘察报告■水文地质勘察报告■物探成果报告■测量技术报告■相关图纸■电子数据光盘■其他：地形测绘（按 10 米方格网测量标高）、氡浓度检测、树木测绘（红线范围内树木以及红线外与地块接壤市政道路行道树的信息测绘）、地下管线探测（含红线内及红线外周边现状道路和规划道路范围内管线探测）、初步勘察、详细勘察、超前钻（如有）以及从工程开工至通过竣工验收并配合审计等服务工作。

成果质量：乙方向甲方提交勘察成果质量应符合相关技术标准和深度规定，且满足合同约定的质量要求。双方对成果质量有争议时，由双方认可的第三方专业机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担；双方均有责任的，由双方根据其责任份额各自承担。

4.3 成果验收：乙方向甲方提交勘察成果资料后，如需对勘察成果文件验收的，甲方应及时组织验收。验收合格标准：☐施工图审查机构审查合格■甲方验收合格 其他验收方式：_____

4.4 勘察作业过程录相视频和拍照数据电子光盘两份。

第五条 工期、质量标准

5.1 乙方应在接到中标通知书（或得到开工通知）之日算起的 20 个日历天内提供工程物探报告，20 个日历天内提供工程测量报告，在 30 个日历天内提供工可勘察报告，在 20 个日历天内提供初勘报告，在收到详勘任务书后 30 个日历天内提供详勘报告，■在得到施工勘察（超前钻探）开工通知后 20 个日历天内提供施工勘察（或超前钻探）报告，■在得到开工通知 20 日内提交土壤氡浓度检测报告。

如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停工、窝工等）时，工期顺延。

5.2 质量标准：■合格 ☐其他：_____

第六条 合同价

6.1 合同总价暂定为 156.1943 万元（其中：工程测量 万元（含地形测量 万元、地下管线探测 万元、施工控制测量 万元、红线点测放 万元）；工程地质（或岩土工程）勘察 万元（其中：工可钻探 万元、初勘 万元、详勘 万元、抽水试验 万元、施工勘察（或■超前钻勘察费 万元）；水文地质勘察 万元（其中：水文地质测绘 万元、工可勘察 万元、初勘 万元、详勘 万元、抽水试验 万元）；

■土壤氡浓度检测__万元；其它__万元。

☐6.2 本项目地下管线、构筑物 and 障碍物工程物探为一项工作，该项工作不考虑地下管线（包括给水、排水、电力、通讯、燃气等所有地下管线）和设施等埋藏物的复杂程度，采用固定总价，该价已包括为查明给定范围内地下埋藏物及构筑物的资料查询（包括向相关部门购买资料等）、设备进退场、探测、分析等一切费用。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。【固定总价参照《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）确定】

☐6.3 地形测量采用固定总价，该价格为完成甲方指定范围内地形测量并取得合格的地形测量成果所涉及的人员、仪器等全部费用。要求标明测量范围内树木的坐标、胸径、标高；构筑物的坐标、标高等。固定总价参照《测绘生产成本费用定额》（2009 年版）确定。

6.4 勘察过程及其后的施工过程中，乙方根据甲方或设计单位要求，扩大工程物探范围时，甲方将不考虑地下埋藏物情况或地质情况的影响，采用综合单价对扩大范围的工程物探工作进行计费。

综合单价 = 固定总价（6.1、6.2 条确定）÷ 地下管线、构筑物和障碍物工程物探面积（1.5 条确定）。

该综合单价已包括为查明地下埋藏物的资料查询（包括向相关部门购买资料等）、设备进退场、探测、分析等一切费用。

6.5 勘察过程及其后的施工过程中，乙方根据甲方或设计单位要求，扩大地形测量范围时，甲方将不考虑地形因素等的影响，采用综合单价对扩大范围的地形测量工作进行计费。

综合单价 = 固定总价（6.1、6.3 条确定）÷ 地形测量面积（1.5 条确定）。

6.6 岩土工程勘察不考虑初勘、详勘，不考虑土层、岩层的分类，采用每延米综合单价法，综合单价为__元/米，该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。（超前钻收费与详勘服务费一致）【综合单价参照《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）确定】

6.7 水上作业勘察，采用每延米综合单价法，综合单价为__元/米，该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。【综合单价参照《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）确定】

方自身原因造成的补勘，所产生的费用由乙方自行承担；如同一位置补勘结论与原勘察结论不一致，则甲方有权视具体情况追究乙方的责任，补勘费用由乙方自行承担。

12.5 因政府投资等原因导致项目难以实施，甲方有权终止合同，已完成工作内容按实结算。

12.6 若乙方未落实《关于加强道路挖掘管理提升市政工程安全文明标准化施工水平的若干措施（试行）》关于全面落实地下管线保护“6个100%”措施的要求，甲方将严格根据《关于严厉惩处建设工程安全生产违法违规行为的若干措施（试行）的实施细则》（深建规〔2019〕2号）中关于未落实地下管线、设施保护“6个100%”措施的规定，由建设行政主管部门对乙方及相关责任人员进行黄色警示，将黄色警示信息纳入建筑市场主体诚信管理。

第十三条 补充协议

本合同未尽事宜，经甲方与乙方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第十四条 争议解决

本合同发生争议，甲方、乙方应依据第十五条及时协商解决，协商或调解不成的，应采用下列方式之一解决争议：

☐ 提交深圳国际仲裁院（深圳仲裁委员会）仲裁；

☒ 向甲方所在地具有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十五条 生效

本合同自甲方、乙方签字盖章后生效；甲方、乙方履行完合同规定的义务后，本合同终止。

本合同一式 拾 份，甲方 伍 份、乙方 伍 份。

甲方：深圳市光明区建筑工务署
(盖章)

法人代表或授权代理人签字：

开户银行：/

乙方：深圳市岩土综合勘察设计有限公司
(盖章)

法人代表或授权代理人签字：

开户银行：深圳农村商业银行和兴支行

帐号：/

帐号：000055117794

日期：2023 年 5 月 31 日

日期：2023 年 5 月 31 日

委托代理人：

委托代理人：

电 话：88215299

电 话：0755-28980555

传 真：/

传 真：

开户银行：/

开户银行：深圳农村商业银行和兴支行

帐 号：/

帐 号：000055117794

邮政编码：518107

邮政编码：

密 级	一 般
保存期	长 期

光明区长圳第二学校（暂定名）建设工程

岩土工程详细勘察报告

委托单位：深圳市光明区建筑工务署

工程地点：深圳市光明区玉塘街道长圳社区光侨路与东长路交汇处西南角

法定代表人：莫志恒

总工程师：吴旭彬

审 定：左 磊

审 核：肖君桂

项目负责人：方润林

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：方润林
注册号：4405485-AY001
有效期：至2025年6月30日

编 写：陈杰彬 莫 恒 刘鹏辉

参 与：林国浮 杨贝贝 肖 坤

深圳市岩土综合勘察设计有限公司

二〇二三年

勘察设计出图专用章

单位名称：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

单位性质：工程勘察综合资质甲级

资质证书编号：B144054859

有效期至：2025年06月30日

资质等级及证书编号：工程勘察综合资质甲级 B144054859 电话：0755-89598805
地 址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道（龙岗段）2172号 传真：0755-28981112

3、塘家社区征返地项目(暂定名)勘察工程

KC2023247

合同编号: GMJF-GT-2023-279

塘家社区征返地项目（暂定名）
勘察工程合同

工程名称: 塘家社区征返地项目（暂定名）勘察工程

工程地点: 深圳市光明区

甲 方: 深圳市光明区建设发展集团有限公司

乙 方: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

2021 年版

根据《中华人民共和国民法典》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程勘察设计市场管理规定》《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：塘家社区征返地项目（暂定名）勘察工程

1.2 工程建设地点：深圳市光明区，西临科农路，南临光侨路

1.3 工程规模、特征：用地面积 37769.06 m²，容积率为 4.0，计容建筑面积暂定 15.1 万 m²，其中工业厂房约 12.5 万 m²，产业配套及其他配套用房 2.6 万 m²，暂定设置 2 层地下室（具体以政府部门批准的最终方案为准）。详勘工程量约 5304 米，土壤氡浓度检测工程量约 390 个点，地形测量 1 项，管线探测 1 项。

1.4 勘察工作内容与技术要求（以下简称“勘察”）：

服务范围包括但不限于项目地质勘察施工、物探(包含红线内及地块红线外 30 米范围内的人行道及市政道路)、引四个坐标控制点、宗地地形测绘(提供场地及周边至少 50 米范围的现状和规划情况，包括地形地貌、现有建筑、相邻地块用地性质及开发强度、规划建筑、城市道路、市政公用设施的分布等)、土壤氡检测、配合勘察所需的场地平整、设计施工配合、按国家有关报告编制和勘察规程规范要求应由勘察单位完成的工作及其它用方要求的工作等。

1.5 勘察暂估工作量：工程测量（其中：地形测量 1 项、地下管线探测 1 项、施工控制测量点 4 个、红线点测放 1 个），工程地质（或岩土工程）勘察（其中：工程地质测绘 1 平方米、工可（钻孔）钻探进尺 1 个（米）、初勘（钻孔）钻探进尺 1 个、详勘（钻孔）钻探进尺 5304 米、暂设 1 个钻孔、抽水试验、施工勘察（或超前钻探）（钻孔）钻探进尺 1 个（米）），水文地质勘察（其中：水文地质测绘 1 平方千米）、☒土壤氡浓度检测 390 项（点），☐地质灾害危险性评估 1 点，其它 1 。

第二条 合同文件的优先次序

组成本合同的文件包括：

- （1）本合同的合同条件；
- （2）中标通知书；
- （3）招标文件及补遗；
- （4）投标书及其附件；

(5) 双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

构成本合同的上述文件可视为是能互相说明的,如果合同文件存在歧义或不一致,则根据上述优先次序判断。上述合同文件包括当事人就该合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

第三条 勘察工作的依据

3.1 工程批准文件(复印件),以及用地范围图等批件(复印件)。

3.2 工程勘察任务书、技术要求、建筑总平面布置图。

3.3 勘察测绘行业相关技术规范

第四条 勘察成果

4.1 乙方负责向甲方免费提交勘察成果文本文件陆份,电子文件壹份;若甲方要求增加勘察成果文本文件的份数,乙方不再另行收费。

4.2 乙方所提交勘察成果资料包括:☒岩土工程勘察报告☐水文地质勘察报告☒物探成果报告☒测量技术报告☒相关图纸☒电子数据光盘☒其他:土壤氡检测报告

成果质量:乙方向甲方提交勘察成果质量应符合相关技术标准和深度规定,且满足合同约定的质量要求。双方对成果质量有争议时,由双方认可的第三方专业机构鉴定,所需费用及因此造成的损失,由责任方承担;双方均有责任的,由双方根据其责任份额各自承担。

4.3 成果验收:乙方向甲方提交勘察成果资料后,如需对勘察成果文件验收的,甲方应及时组织验收。验收合格标准:☒施工图审查机构审查合格☒甲方验收合格☐其他验收方式:_____

4.4 勘察作业过程录相视频和拍照数据电子光盘两份。

4.5 提供所有成果资料电子文件(含 PDF 和 dwg<04>版本)。

4.6 本报告一式陆份,电子文件壹份。如甲方需要增加,乙方应无偿按要求提供。

第五条 工期、质量标准

5.1 乙方应在接到中标通知书(或得到开工通知)之日算起的 30 个日历天内提供工程物探报告,30 个日历天内提供工程测量报告,在_/_个日历天内提供工程勘察报告,在_/_个日历天内提供初勘报告,在收到详勘任务书后 55 个日历天内提供详勘报告,在得到开工通知_30_日内提交土壤氡浓度检测报告。

如遇特殊情况(设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停工、窝工等)时,工期顺延。

5.2 质量标准:☒合格 ☐其他:

第六条 合同价

6.1 合同总价（含税，税率 6%）暂定为（大写，人民币壹佰叁拾柒万零叁元贰角柒分）（¥1370003.27 元）。（其中，地形测量及管线探测项目总价包干；详勘工程固定单价 230.024

元/米；土壤氡浓度检测项目固定单价 209.1 元/点，据实结算。）

其中：

1. 地形测量 1.312073 万元、地下管线探测 5.528656 万元、施工控制测量 __/__ 万元、红线点测放 __/__ 万元）；

2. 工程地质（或岩土工程）勘察 122.004698 万元（其中：工可钻探 __/__ 万元、初勘 __/__ 万元、详勘工程 122.004698 万元、抽水试验 __/__ 万元、施工勘察（或超前钻勘察费 __/__ 万元）；水文地质勘察 __/__ 万元（其中：水文地质测绘 __/__ 万元、工可勘察 __/__ 万元、初勘 __/__ 万元、详勘 __/__ 万元、抽水试验 __/__ 万元）；

3. 土壤氡浓度检测 8.1549 万元；

4. 其它 __/__ 万元。

☑6.2 管线探测项目（本项目地下管线、构筑物和障碍物工程物探为一项工作），采用固定总价，该价已包括为查明给定范围内地下埋藏物及构筑物的资料查询（包括向相关部门购买资料等）、完成所有工作所需之水、电、直接费、间接费、规费、监测费、风险费、税金、利润及合同明示或暗示的所有责任、义务和承包商应考虑的风险、设备进退场、探测、分析等一切费用。该项工作不考虑地下管线（包括给水、排水、电力、通讯、燃气等所有地下管线）和设施等埋藏物的复杂程度要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

☑6.3 地形测量项目采用固定总价，该价格为完成甲方指定范围内地形测量并取得合格的地形测量成果所涉及的人员、仪器，完成所有工作所需之水、电、直接费、间接费、规费、监测费、风险费、税金、利润及合同明示或暗示的所有责任、义务和承包商应考虑的风险、设备进退场、探测、分析等全部费用。要求标明测量范围内树木的坐标、胸径、标高；构筑物的坐标、标高等。

☑6.4 本工程岩土初勘、详勘以及土壤氡检测为全费用综合单价包干【依据中标单位报价执行，见附件】，不考虑初勘、详勘，不考虑土层、岩层的分类。该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合，完成所有工作所需之水、电、直接费、间接费、规费、监测费、风险费、税金、利润及合同明示或暗示的所有责任、义务和承包商应考虑的风险、探测、分析等一切费用。（超

前钻收费与详勘服务费一致)

□6.5 水上作业勘察为全费用综合单价包干【依据中标单位报价中详勘报价执行, 见附件】。该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合, 完成所有工作所需之水、电、直接费、间接费、规费、监测费、风险费、税金、利润及合同明示或暗示的所有责任、义务和承包商应考虑的风险、探测、分析等一切费用。

6.6 工程勘察总进尺长度应满足国家、地方现行技术标准、规范和勘察任务书的要求, 按现场实际钻探深度计量。

6.7 勘察过程及其后的施工过程中, 乙方根据现场情况、国家规范、设计要求或甲方要求, 增加钻探孔数量、深度时, 甲方将不考虑地质情况的影响, 仍采用 6.4 条的综合单价。

第七条 工程变更及价款的确定

7.1 如发生增加工程变更, 乙方施工完成后 7 日内向甲方提交工程变更申请, 按甲方要求提供资料(包括变更造价报告), 如乙方逾期未报工程变更, 甲方视其放弃申请工程变更权力, 不予补偿。

7.2 如发生核减工程变更, 乙方收到相关文件于 7 日内按甲方要求提交资料(包括变更造价报告), 如未能按期申请的, 甲方有权在结算中按甲方计算规则按实扣, 乙方不得有异议。核减工程建议如勘察孔等数量增减以设计变更为准, 勘察深度变化按实结算。

7.3 因乙方自身原因导致的变更, 乙方无权要求追加费用;

7.4 变更合同价按下列方法进行: (1) 合同中已有适用或类似与变更工程的价格, 按合同已有的价格变更合同价; (2) 合同中没有适用或类似于变更工程的价格, 由乙方提出适当的变更价格, 经甲方确认后执行。

7.5 乙方上报变更/签证/结算故意高估冒算(超出审定价 10%以上), 按超出金额部分的 10%支付违约金;

7.6 乙方存在严重的造假行为, 应按照申报金额支付至少 2 倍的违约金, 并保留追究其法律责任的权利。

第八条 勘察费的支付进度与支付比例

8.1 勘察费的支付

勘察费用按勘察进度和支付比例, 由承包人在进度款申请中注明, 绩效酬金结合合同履行评价考核结果支付。

(一) 勘察费支付比例

序号	支付时间	支付比例 (%)
1	本合同无预付款	——
2	完成所有地形测量与管线探测工作, 提供完整的委托成果经甲方确认后	支付至地形测量与管线探测合同价的 45%
3	完成所有详勘工程与土壤氡浓度检测工作, 提供完整的委托成果经甲方确认后	支付至详勘工程与土壤氡浓度检测实际工作量 45%
4	桩基础施工完成经甲方确认勘察成果合格, 且桩基础工程验收合格后	支付至地形测量与管线探测合同价的 80% 支付至详勘工程与土壤氡浓度检测实际工作量 80%
5	取得工程竣工验收文书后	支付至地形测量与管线探测合同价的 90% 支付至详勘工程与土壤氡浓度检测实际工作量 90%。
6	经甲方结算审定后	支付经甲方审定后的结算尾款。

累计支付至合同暂定价金额的 85%时暂停支付,经甲方结算审定后根据结算尾款, 再行启动支付。

达到付款条件, 并且乙方提供符合甲方要求的付款申请资料及足额有效的增值税专用发票后 30 个工作日内, 甲方支付至乙方指定账户。

(二) 勘察费的支付

勘察费按比例分阶段支付, 以勘察成果的数量和质量作为衡量标准。每阶段勘察费中的 10%为绩效酬金, 视考核结果进行支付, 在每期勘察费付款前按本合同履约评价进行本期的绩效考核, 根据绩效考核结果计算并入本期支付费用, 即本期支付勘察费=勘察费总价×本期支付勘察费比例×(90%+本期绩效考核百分比 0~10%)。

(三) 绩效考核

(1) 乙方完成各阶段相应工作后提交申请材料, 甲方将按照本合同附件勘察合同履约评价细则的规定及履约评价管理办法相关规定完成对勘察单位履约绩效考核, 并根据考核情况和合同支付各阶段勘察费。

(2) 绩效考核百分比按下表执行, 被扣减的绩效酬金, 为永久扣除, 不再以任何形式补发:

序号	绩效考核结果	绩效考核百分比
1	优秀或良好	10%
2	中等	8%

3	合格	6%
4	不合格	0%

(3) 履约绩效评价分为优秀、良好、中等、合格、不合格五个等级，其中绩效评价得分 N 大于等于 90 分者为优秀， $80 \leq N < 90$ 分者为良好， $70 \leq N < 80$ 分者为中等， $60 \leq N < 70$ 分者为合格， $N < 60$ 为不合格。

第九条 合同结算

项目竣工验收后，乙方完成的工程量须经甲方指定的勘察专项审查单位确认或甲方确认，甲方完成对乙方工作质量的最终履约评价，并根据本合同相关规定核算服务费。本项目工程竣工验收后，支付经甲方审定后的结算尾款。

勘察服务费均以人民币支付。

第十条 甲方、乙方责任

10.1 甲方责任

10.1.1 甲方委托任务时，必须以书面形式向乙方明确勘察任务及技术要求，并按第三条规定提供有关资料。

10.1.2 甲方对乙方所提供的资料及本工程的勘察、科研成果拥有著作权、版权、专利权和使用权（署名权除外）。

10.1.3 甲方执行勘察外业见证制度，并配备符合条件的现场见证人员。

10.1.4 施工招标之前一个月内，甲方应要求乙方对施工场地进行地形复测，作为招标土方量计算的依据。施工过程中，不再进行联测，不调整土方量。

10.2 乙方责任

10.2.1 在开展勘察工作前，提交勘察方案或勘察组织设计，验证甲方提供的资料/材料。

10.2.2 乙方应根据现场情况、国家规范和设计要求，及时提出调整地下管线、构筑物和障碍物工程物探范围或修改钻探孔数量、深度的意见，并办理正式变更手续。当甲方要求增加探测范围、测量范围或钻孔数量、深度时，乙方应按 6.4 条、6.5 条、6.6 条、6.7 条规定的价格无条件满足甲方要求。

10.2.3 乙方在进场时应通知甲方，并按甲方的要求购买当天的报纸（晶报、南都、商报等皆可），将场地情况、钻孔设备进场、钻孔作业、岩芯丈量等关键作业过程都需与当天报纸一同录相和拍照，并于当天或者两天内及时发回给甲方。关键作业过程照片需在勘察报告中体现，并将录相视频和照片刻录光盘与勘察报告一同交付甲方。

10.2.4 乙方应按国家技术规范、标准、规程和甲方的任务委托书及技术要求进行工程勘



甲方：深圳市光明区建设发展集团有限公司

(盖章)

法人代表或授权代理人(签字/盖章)：

开户银行：/

帐号：/



乙方：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

(盖章)

法人代表或授权代理人(签字/盖章)：

开户银行：深圳农商行和兴支行

帐号：000055117794

日期：2023年9月26日

日期：2023年9月26日

密 级	一 般
保存期	长 期

塘家社区征地返还用地项目 岩土工程详细勘察报告

委托单位：深圳市光明区建设发展集团有限公司

工程地点：深圳市光明区凤凰街道科农路与光侨路交叉口东北侧

法定代表人：刘 家 国

总 工 程 师：吴 旭 彬

审 定：左 磊

审 核：方 雨 明

项 目 负 责：方 润 林

编 写：张 飞 跃

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：张 振 涛
注册号：19085-AY013
有效期：至2024年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：方 润 林
注册号：4405485-AY001
有效期：至2025年6月30日

广东省建设工程施工图设计文件审查专用章
机构名称：深圳市深勘工程技术有限公司
机构类别：一类
业务范围：工程勘察
有效期至：2026年09月19日



深圳市岩土综合勘察设计有限公司

二零二三年十一月

广东省建设工程勘察设计院有限公司
机构名称：深圳市岩土综合勘察设计有限公司
机构类别：工程勘察综合资质甲级
资质证书编号：B144054859
有效期至：2025年06月05日

资质等级及证书编号：工程勘察综合资质甲级 B144054859

地 址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道（龙岗段）2172 号

电话：(0755)28980555

传真：(0755)28981112

4、坪山 1-B 号地块初步勘察阶段工程地质勘察项目

1<C2023139

深圳市建设工程勘察合同

合同名称: 坪山 1-B 号地块初步勘察阶段工程地质勘察项目

发 包 人: 深圳市坪山沙湖股份合作公司

承 包 人: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

合同编号: _____



第一章 合同条款及格式

甲方：深圳市坪山沙湖股份合作公司

地址：

联系人：

联系电话：

乙方：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道龙岗段 2172 号

联系人：

联系电话：

根据深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司坪山分公司）PSJY2023187874 号项目结果，深圳市岩土综合勘察设计有限公司单位为中标人。按照《中华人民共和国民法典》（第三编 合同）》和《坪山区股份合作公司货物和服务采购管理办法》，经深圳市坪山沙湖股份合作公司（以下简称甲方）和深圳市岩土综合勘察设计有限公司（以下简称乙方）协商一致，就甲方委托乙方承担坪山 1-B 号地块初步勘察阶段工程地质勘察项目，达成以下合同条款：

第一条 项目概况

项目名称：坪山 1-B 号地块初步勘察阶段工程地质勘察项目

项目内容：地质勘察

服务时间：自签订合同之日起 24 个月内。

合同价款：合同总价暂定为 1359600 元，最终按实际完成钻探工作量乘以综合单价 185 元/米计取，含一切税、费。若最终结算价超过合同暂定总价，结算价以合同暂定总价予以结算，若结算价低于合同总价上限，则以结算价予以结算，乙方不得以任何理由要求甲方支付超出合同暂定总价的费用。本合同总价包括乙方为实施本项目勘察所需的设备仪器费、车辆租赁费、服务和技术费用等，为固定不变价格，且不随通货膨胀的影响而波动。合同总价包括乙方履行本合同义务所发生的一切费用和支出和以各种方式寄送技术资料到甲方办公室所发生的费用。

支付方式：分期支付。

第二条 服务范围

1、按《岩土工程勘察规范》GB 50021-2001(2009 年版) 进行勘察工作，为初步设计提供工程地质资料；

2、其他合同未明示的相关工作。

第三条 时间要求及阶段成果

1、合同签订 15 天内完成项目实施的准备工作，包括工作大纲和试验细则的编制；

2、场地具备施工条件后 90 天内完成野外钻探工作；

3、野外施工完成后 25 天内完成资料整理出具初步勘察报告；

第四条 咨询服务资料归属

1、所有提交给甲方的咨询服务文件及相关的资料的最后文本，包括为履行技术咨询服务范围所编制的图纸、计划和证明资料等，都属于甲方的财产，乙方在提交给甲方之前应将上述资料进行整理归类 and 编制索引。

- 2、乙方未经甲方的书面同意,不得将上述资料用于与本咨询服务项目之外的任何项目。
- 3、合同履行完毕,未经甲方的书面同意,乙方不得保存在履行合同过程中所获得或接触到的任何内部数据资料。

第五条 甲方的义务

- 1、负责与本咨询服务项目有关的第三方的协调,提供开展咨询服务工作的外部条件。
- 2、向乙方提供与本项目咨询服务工作有关的资料。
- 3、负责组织有关专家对项目试验成果评估报告的评审。

第七条 乙方的义务

- 1、应按照招标文件、投标文件要求按期完成本项目咨询服务工作。
- 2、负责组织项目的实施,保证工程进度和成桥荷载试验工作质量,并满足交通部交工验收相关标准。
- 3、向甲方提交检测资料等各套,一套电子版文件。
- 4、在履行合同期间或合同规定期限内,不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。

第八条 甲方的权利

- 1、有权向乙方询问工作进展情况及相关的内容。
- 2、有权阐述对具体问题的意见和建议。
- 3、当甲方认定乙方人员不按合同履行其职责,或与第三人串通给甲方造成经济损失的,甲方有权要求更换人员,直至终止合同并要求乙方承担相应的赔偿责任。

第九条 乙方的权利

- 1、乙方在本项目服务过程中,如甲方提供的资料不明确时可向甲方提出书面报告。
- 2、乙方在本项目服务过程中,有权对第三方提出与本咨询服务业务有关的问题进行核对或查问。
- 3、乙方在本项目服务过程中,有到工程现场勘察的权利。

第十条 甲方的责任

- 1、应当履行本合同约定的义务,如有违反则应当承担违约责任,赔偿给乙方造成的损失。
- 2、甲方向乙方提出赔偿要求不能成立时,则应补偿由于该赔偿或其他要求所导致乙方的各种费用的支出。

第十一条 乙方的责任

- 1、乙方的责任期即本合同有效期。如因非乙方的责任造成进度的推迟或延误而超过约定的日期,双方应进一步约定相应延长合同有效期。
- 2、乙方的责任期内,应当履行本合同中约定的义务,因乙方的单方过失造成的经济损失,应当向甲方进行赔偿。
- 3、乙方对甲方或第三方所提出的问题不能及时核对或答复,导致合同不能全部或部分履行,乙方应承担责任。
- 4、乙方向甲方提出赔偿要求不能成立时,则应补偿由于该赔偿或其他要求所导致甲方的各种费用的支出。
- 5、开展工程勘察活动时应遵守有关环境保护、职业健康及安全生产方面的各项法律法规规定,在勘察方案中应列明环境保护和安全生产的具体措施并按要求实施,保护作业现场环境和人员、设备、设施安全。在勘察活动中出现任何人员伤亡、伤亡事故、给第三人及甲方造成人身或财产损失的,均由乙方负责并承担全部经济责任和法律责任,甲方不承担任何责任。

第十二条 人员要求

份合
和兴支行
117794
28980555
龙岗区龙城
龙岗段2172
70837718

- 1、参加本项目试验的人员必须具有国家和有关部门规定的相应资质。
- 2、参加本项目的试验人员的配置必须与投标文件中的服务承诺书和试验服务组织实施方案一致。
- 3、必须以直属试验人员参与本项目服务，不得使用挂靠队伍。

第十三条 乙方咨询服务工具要求

- 1、乙方应配备中标项目所需的足够数量的仪器、仪表以及工具等设备。甲方不需向乙方提供施工工具和仪器、仪表。
- 2、乙方在提供服务过程中应自备车辆。

第十四条 保密要求

- 1、由甲方收集的、开发的、整理的、复制的、研究的和准备的与本合同项下工作有关的所有资料在提供给乙方时，均被视为保密的，不得泄漏给除甲方或其指定的代表之外的任何人、企业或公司，不管本合同因何种原因终止，本条款一直约束乙方。
- 2、乙方在履行合同过程中所获得或接触到的任何内部数据资料，未经甲方书面同意，不得向第三方透露。
- 3、乙方实施项目的一切程序都应符合国家安全、保密的有关规定和标准。
- 4、乙方参加项目的有关人员均需同甲方签订保密协议。

第十五条 验收

- 1、下列文件的验收分为_____三个阶段：
- 2、其余文件和工作由用户组织有关技术人员根据国家和行业有关规范、规程、标准和用户需求直接验收。
- 3、验收依据为招标文件、投标文件，国家和行业有关规范、规程和标准。

第十六条 付款方式

甲乙双方同意按照进度款方式进行支付，结算方式：结算价=实际工作量×单价，最终结算价不能超出合同暂定总价。乙方按照如下方式向甲方申请项目款项：

第一笔进度款：在甲乙双方签订合同后，并根据乙方提出的付款申请以及编写的简要工作方案之日起 15 个工作日内，甲方按照合同暂定总价的 30%向乙方支付第一笔进度款，即人民币¥ 407880.00 元（大写人民币肆拾万零柒仟捌佰捌拾元整）；

第二笔进度款：乙方提交终期成果报告，通过甲方组织的验收并修改完善后，经甲方会议审议通过，并根据乙方提出的付款申请之日起 15 个工作日内，甲方按照合同暂定总价的 50%向乙方支付第二笔进度款，即人民币 ¥679800.00 元（大写人民币陆拾柒万玖仟捌佰元整）；

最终结算支付：乙方将满足采购单位工作要求的终期成果报告进行归档后，在乙方提出的付款申请之日起 15 个工作日内，双方根据实际工作量按照合同单价进行最终结算支付。

甲方支付款项前，乙方应向甲方提供等额的有效增值税专用发票，否则甲方有权拒付直至乙方提供合格的发票。

第十七条 争议解决办法

执行本合同发生的争议，由甲乙双方协商解决，如协商不成的，应提交甲方所在地人民法院诉讼解决。

第十八条 风险责任

- 1、乙方应完全地按照招标文件的要求和乙方投标文件的承诺完成本项目，出于自身财务、技术、人力等原因导致项目失败的，应承担全部责任。
- 2、乙方在实施荷载试验过程中应对自身的安全生产负责，若非因甲方原因发生的各种事故甲方不承担任何责任。

第十九条 违约责任

1、因乙方原因，未能按规定时间完成有关工作的，每延误一天，甲方可在支付合同余款中扣除合同价款千分之一。

2、由于乙方原因造成试验成果质量低劣，不能满足大纲要求时，应继续完善试验工作，其费用由乙方承担。

3、乙方交付的成果经验收不合格，应于7日内无条件修改，费用由乙方自行承担，在甲方要求整改后再次验收不合格的，甲方有权解除合同、要求乙方返还甲方已支付的合同款项，并有权要求乙方按合同总额0.1%支付违约金。

4、若甲方发现乙方派出的试验服务人员或提供的试验仪器设备不符合合同要求，乙方应在3天之内按要求派出人员或提供满足投标文件承诺的仪器设备，否则甲方有权终止合同，并保留追究乙方责任及要求赔偿损失的权利。

5、乙方或其工作人员违反本合同约定的保密义务，甲方有权要求乙方按合同总额0.1%支付违约金；造成不良影响或对甲方造成损失的，甲方有权要求乙方消除影响，承担赔偿责任，并有权解除合同。

6、因乙方提供的服务成果受到侵权指控或者引发法律纠纷，影响甲方使用服务成果或者导致合同目的不能实现的，甲方有权要求乙方按合同总额0.1%支付违约金，并有权解除合同并要求乙方返还甲方已支付的全部款项。

7、本合同签订后，乙方因自身原因要求终止或解除合同，乙方应返还甲方已支付的全部款项并按照合同暂定总价0.1%向甲方支付违约金。

8、如乙方违约的，甲方因维权付出的所有费用，包括但不限于律师代理费、诉讼费、差旅费、材料费、调查费、评估费、鉴定费等均由乙方支付，给甲方造成损失的乙方还应另行赔偿。

第二十条 其他

1、本合同与招标文件、乙方投标文件如有抵触之处，以本合同条款为准。

2、下列文件均为本合同的组成部分：

(1) 号招标文件、答疑及补充通知；

(2) 投标文件；

(3) 本合同执行中共同签署的补充与修正文件。

本合同一式份，甲、乙双方各执份，具有同等法律效力。本合同自双方法人代表签字（盖章）认可之日起生效。

本合同未尽事宜，双方友好协商，达成解决方案，经双方签字后，可作为本合同的有效附件。

甲方（采购人）：（盖章）

乙方（供应商）：（盖章）

法定代表人：

锡

法定代表人：

（盖章）

委托代理人：

锡

委托代理人：

（盖章）

日期：2023年5月22日

日期：2023年5月22日

密 级	一 般
保存期	长 期

坪山 1-B 号地块初步勘察阶段 工程地质勘察项目 岩土工程勘察报告

委托单位：深圳市坪山沙湖股份合作公司
工程地点：深圳市坪山区碧岭街道军田工业区北侧

法定代表人：莫志恒

总工程师：吴旭彬

审 定：左 磊

审 核：方雨明

项 目 负 责：方润林

编 写：李新伟

林国浮



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：方润林
注册号：4405485-A1001
有效期至：至2025年6月30日

深圳市岩土综合勘察设计有限公司

二〇二三年七月

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：深圳市岩土综合勘察设计有限公司
业务范围：工程勘察综合资质甲级
资质证书编号：B144054859
有效期至：2025年06月05日
电话：(0755) 89598805

资质等级及证书编号：工程勘察综合资质甲级 B144054859
地 址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道（龙岗段）2172 号 传真：（0755）28981112

5、大布巷片区城市更新单元项目一期详勘工程

KC 2023096.

大布巷项目合同文件

大布巷片区城市更新单元项目

勘
察
合
同

工程名称：大布巷片区城市更新单元项目一期详勘工程

发包单位：深圳金广房地产有限公司

承包单位：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

签订日期：2023 年 4 月 14 日

勘察合同

合同编号: DBXYQ-GC-2023-007

委托人: 深圳金广房地产有限公司 (以下简称甲方)

受托人: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司 (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》等国家有关法规规定,结合本工程的具体情况,为明确责任,确保质量,经甲乙双方协商一致,签订本合同,共同遵守:

第一条 工程概况

1.1 工程名称: 大布巷片区城市更新单元项目一期详勘工程

1.2 工程地点: 深圳市龙华区观澜街道

1.3 工程规模、特征: 项目总占地面积 11.74 万 m²,总建筑面积 74.38 万 m²。

1.4 工程勘察任务委托文号、日期: 详合同附件 2。

1.5 工程勘察任务(内容)与技术要求: 按国家现行的技术规范标准要求。

1.6 承接方式: 委托。

1.7 预计工作量: 建筑物范围详勘布置钻孔 121 个,预计总进尺为 4840 m;
道路范围详勘布置钻孔 26 个,预计总进尺 520m; 剪切波速测试 16 孔; 土壤氡浓度检测 635 点; 方格网图 (10×10M) 测量约 63500m²。

第二条 工程内容

2.1 详细勘察

根据目前区域特点进行详细勘查,提供岩土工程资料、施工所需的岩土参数。对可能采取的地基基础类型做出岩土工程评价,对地基类型、地基处理、工程降水、不良地质作用及防治提出建议。

“勘察技术要求”及“勘探点平面布置图”详见《大布巷 07、08、11 地块详勘布孔点及勘察任务书》(筑博设计股份有限公司提供)。

2.2 剪切波速测试。

2.3 氡浓度检测。

2.4 方格网图 (10×10M) 测量。

第三条 技术标准和技术要求

3.1 技术标准：执行国家最新强制标准及国家或行业最新规范，主要依据的规范和标准：

《岩土工程勘察规范》

《建筑地基基础设计规范》

《建筑抗震设计规范》

《土工试验方法标准》

《建筑工程地质钻探技术标准》

《工程测量规范》

3.2 技术要求：详见勘察任务书。

第四条 甲方向乙方提供的文件资料

4.1 提供工程勘察任务委托书、勘探点平面布置图。

4.2 提供工作范围已有的技术资料及工程所需的坐标与标高资料。

第五条 乙方向甲方提交的成果资料

5.1 成果资料：

序号	成果名称	单位	数量	备注
1	岩土勘察报告（详勘，含图表附件）	套	一式陆份	报告需审查合格
2	方格网图（10×10M）	套	一式陆份	
3	以上报告的电子光盘	套	一式贰份	

5.2 成果资料要求：

5.2.1 严格执行国家最新强制标准及国家或行业最新规范，满足甲方成果报告要求

5.2.2 成果报告（含柱状图等附件）符合规范要求，数据客观准确（夹层务必标注清晰）；报告中务必把初勘孔数据纳入，形成完整报告

5.2.3 成果报告的文字、术语、代号、符号、数字、计量单位、标点均应符合国家有关标准的规定。

5.2.4 乙方对成果资料质量负责，成果资料必须符合和满足报建、设计、第三方审查等方面的要求。

第六条 工作期限

6.1 暂定于 2023 年 3 月 21 日进场，2023 年 4 月 20 日前提交成果资料，工期 30 个日历天，实际进场日期以甲方书面通知为准。若甲方要求分期分批进行钻探作业，各批次的工程范围及工期以甲方书面指令为准。

6.3 具体开工日期以甲方下达的进场通知书为准，若甲方未发进场通知的，则乙方应按上述日期开工。如遇特殊情况（设计变更、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停、窝工等）时，经甲方书面确认同意后工期顺延。

6.3 由于乙方的原因未能按期进场或按时提交成果资料时，按本合同第十条规定办理。

6.4 完工日期以按本合同第五条约定的合格成果资料的提交日期为准。

第七条 合同价款、结算方法及付款方式和发票要求

7.1 合同价款：

7.1.1 本合同暂定含税总价款为人民币 伍拾叁万零伍佰陆拾叁元玖角贰分（¥530,563.92 元），其中：不含税价为人民币 伍拾万零伍佰叁拾贰元整【¥500,532.00 元】，目前适用增值税税率为【6%】，增值税税额为人民币 叁万零叁拾壹元玖角贰分【¥30,031.92 元】。详见合同附件 1《工程量清单报价表》。

上述不含税价=含税价款/（1+增值税税率或征收率）

在合同履行期间，不含税价保持不变，如因国家税收政策变化而调整增值税税率或征收率的，则含税合同价款应按前述公式重新计算调整、开具发票、支付款项、办理结算，具体以本合同确定的纳税义务时间为准。

其中：含税价款（新税率）=不含税价×（1+增值税新税率或征收率）。

7.1.2 计价方式：综合单价包干。包干综合单价如下：

序号	项目名称	单位	综合单价（元）
1	详勘钻孔	m	81
2	详勘钻孔（道路）	m	81
3	剪切波速测试	孔	1132
4	土壤氡浓度检测	点	60
5	方格网图（10×10M）测量	m ²	0.16

1) 综合单价已充分考虑分施工期间人工、机械、材料等市场价格波动因素, 结算时不因人工、机械、材料等市场价格波动而调整。

2) “钻孔”的“综合单价”是完成单位钻孔深度并完成所有技术工作所需的全部费用, 包括但不限于钻孔(深度满足勘察任务书需求)、取样、试验、技术分析、出具报告和后续技术服务等工作, 含人工费、材料费、机械费、设备进退场费、设备场内搬迁费、水电费、试验费(含抽水试验)、溶洞所需特殊处理(含套管)、资料费、保险费、风险费、利润等完成本勘察任务所发生的全部费用。

4) “剪切波速测试”、“土壤氡浓度检测”、“方格网(10M*10M)测量”的“综合单价”是完成符合国家有关规范并满足招标人后续使用要求的单位工程量所需的全部费用, 包括但不限于人工费、材料费、机械费、设备进退场费、设备场内搬迁费、水电费、资料费、后续技术服务费、保险费、风险费、利润等全部费用。

方格网图测量, 如零星测量小于1万平米/次, 每次*天按800元包干(当天内不同位置测量不重复计费)。

6) 如现场不能提供临水、临电接驳点时, 施工所需用水、用电由乙方自行解决, 所需费用均已含在对应项目的综合单价内, 结算时不再调整。

7.1.3 特别说明

1) 乙方已对本项目现场进行勘察并已充分了解现场条件包括但不限于道路和周边环境及任何其他足以影响投标报价的情况, 报价时已充分考虑现场施工条件(含工程自身特殊要求)的影响, 结算时不能以任何理由提出增加费用。

2) 钻孔深度须满足国家规范和勘察任务书要求, 乙方报价中已充分考虑土质分布、不同地质、地下水位等地质条件对报价的影响。

3) 本工程为城市更新项目, 具体开工时间和工期存在不确定性, 乙方报价中已充分考虑开工时间和工期不确定性的影响, 结算时不能以此为理由提出增加费用。

4) 乙方报价中已充分考虑城市更新项目的特殊性, 已考虑本项目可能需多次进场且进场间隔时间不确定的影响, 结算时不能以此为理由提出增加费用。

5) 乙方报价中已充分考虑与其他工程的交叉施工和配合所需增加的费用, 结算时不能以此为理由提出增加费用。

11.3 本合同自甲方、乙方签字盖章后生效。甲方、乙方履行完合同规定的义务后，本合同终止。

11.4 本合同一式肆份，甲方贰份、乙方贰份。

(以下无正文)

甲方:深圳金广房地产有限公司

法定代表人:

授权代表人:



[Handwritten signature]

乙方:深圳市岩土综合勘察设计有限公司

法定代表人:

授权代表人:



[Handwritten signature]

合同签订日期及地点: 2023 年 4 月 14 日于深圳

密 级	一 般
保存期	长 期

龙华区观澜街道大布巷片区城市更新单元规划项目 (01-07、01-08、01-11 地块) 岩土工程详细勘察报告

委托单位：深圳金广房地产有限公司

工程地点：深圳市龙华区观澜街道大布巷片区

法定代表人：莫志恒

总工程师：吴旭彬

审 定：左 磊

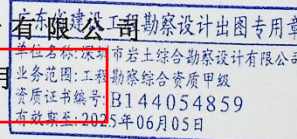
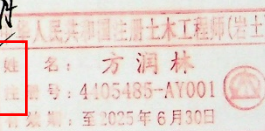
审 核：方雨明

项 目 负 责：方润林

编 写：邱 健 杨贝贝 肖吕禄



邱健 杨贝贝 肖吕禄



资质等级及证书编号：工程勘察类综合资质甲级 B144054859

地 址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道（龙岗段）2172 号

电话：0755-89598805

传真：0755-28981112

附表 4:

企业近三年履约评价

序号	项目名称	工程规模与主要特征	工程地址	建设单位名称	履约评价时间	履约评价等级
1	龙城街道龙飞学校新建工程(二期)	龙城街道龙飞学校新建工程选址于龙岗区龙城街道黄阁坑社区，地块位于龙飞大道与规划阁荔路交汇处西北侧，西侧为规划塘新路、北侧为工业厂房及城中村建筑等。	龙岗区龙城街道龙飞路东侧	深圳市龙岗区建筑工务署	2023. 10. 24	良好
2	布吉街道百鸽笼九年一贯制学校新建工程	规划建设 72 班九年一贯制学校，提供 3360 个学位。项目用地面积 36117 平方米，总筑面积 67821. 19 平方米。	龙岗区布吉街道百鸽笼社区	深圳市龙岗区建筑工务署	2023. 10. 24	良好
3	光明国际马术中心勘察	本项目位于光明街道，北至马术路，西至回归路，东至公安特勤大队训练基地临时用地。	深圳市光明区	深圳市光明区建筑工务署	2025. 05. 22	良好
4	薯田埔第二学校（暂定名）建设工程项目	本项目位于马田街道薯田埔社区，规划的健兴路与福康路交会处西北角。项目定位为 60 班/2790 学位的九年一贯制学校（小学部 42 班/1890 学位，初中部 18 班/900 学位），占地面积 26508 平方米，总建筑面积 60366 平方米。项目总投资约 39011. 95 万元。	深圳市光明区	深圳市光明区建筑工务署	2024. 08. 13	良好
5	绿景沙河学校项目勘察	项目位于深圳市南山区沙河五村城市更新单元内，香山西街与规划华夏街交汇处东南角，新建一所 63 班（小学 42 班、初中 21 班）九年一贯制学校，提供学位 2940 个。	深圳市南山区沙河五村城市更新单元内	深圳市南山区建筑工务署	2024. 09. 11	良好

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。证明材料材料清晰可辨并将关键内容用红色方框标明。

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2023 年 7 月 1 日至 2023 年 9 月 30 日	
承包商 (评价对象)	深圳市岩土综合勘察设计有限公司		承包商类别	☒ 勘察 ☐ 设计 ☐ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	工程勘察综合资质甲级		承包商地址	龙城街道龙岗大道龙岗段 2172 号	
法定代表人	刘家国	电话	28980691	项目负责人	杜镓贵
				电话	15602209273
工程名称	龙城街道龙飞学校新建工程(二期)		承包范围	勘察、测绘、探测、地灾评价	
工程地点	龙岗区龙城街道龙飞路东侧		工程合同价	351.5 (万元)	
合同开工日期	2019 年 11 月 11 日	合同竣工日期	2023 年 11 月 11 日	合同工期	1460 (天)
实际开工日期	2019 年 11 月 11 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	人员配备			18	85
2	质量控制			40	
3	进度控制			9	
4	配合与协调			18	
5					
6					
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 监理单位 (公章): 年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 建设单位 (公章): 2023 年 10 月 24 日					
评价等级	☒ 良好 (85 分 ≤ 总分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) ☐ 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		年 月 日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2023年7月1日至2023年9月30日	
承包商 (评价对象)	深圳市岩土综合勘察设计有限公司		承包商类别	☒ 勘察 ☐ 设计 ☐ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	工程勘察综合资质甲级		承包商地址	龙城街道龙岗大道龙岗段 2172 号	
法定代表人	刘家国	电话	28980691	项目负责人	杜榕贵
				电话	15602209273
工程名称	布吉街道百鸽笼九年一贯制学校新建工程		承包范围	勘察、测绘、探测、地灾评价	
工程地点	龙岗区布吉街道百鸽笼社区		工程合同价	319 (万元)	
合同开工日期	2019 年 11 月 11 日	合同竣工日期	2021 年 11 月 11 日	合同工期	730 (天)
实际开工日期	2019 年 11 月 30 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	人员配备			18	86
2	质量控制			41	
3	进度控制			9	
4	配合与协调			18	
5					
6					
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 监理单位 (公章): 年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 建设单位 (公章): 2023 年 10 月 24 日					
评价等级	☒ 良好 (85 分 ≤ 总分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) ☐ 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		 年 月 日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

履约评价报告书

项目名称	光明国际马术中心							
合同名称	光明国际马术中心勘察		合同编号	光建勘察[2023]25号				
合同价	2422900		发包方式/评价期限					
履约单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司		项目负责人	左磊				
履约时间	2024年12月31日 ~ 2025年06月30日							
所处阶段	☐ 前期阶段 ☒ 施工阶段 ☐ 施工服务阶段 ☐ 保修阶段							
履约评价分项内容及得分情况								
序号	分项内容		得分	加分	扣分	额外加分	额外扣分	总分
1	一、人员配备（满分10分）		2		8			84
2	二、质量控制（满分60分）		52		8			
3	三、进度控制（满分20分）		20					
4	四、其他事项（满分10分）		10					
5	判定条款	不得评为优秀						
6		不得评为良好						
7		直接评为不合格						
评价等级	☐ 优秀：履约评价得分大于90分（含） ☒ 良好：履约评价得分80（含） - 90分 ☐ 合格：履约评价得分60（含） - 80分 ☐ 不合格：履约评价得分在60分以下							
工务署对承包商履约的总体评价： 2025年施工服务阶段阶段履约评价结果为84分，评价等级为良好								
评价人员意见： 该单位能按合同要求配合工作，履约情况良好。								
				市光明区建设局 关美姣 （盖章） 2025年5月22日				

履约评价报告书

项目名称		薯田埔第二学校（暂定名）建设工程项目					
合同名称		薯田埔第二学校（暂定名）建设工程项目勘察合同		合同编号	光建勘察[2024]14号		
合同价		1831386.08		发包方式			
履约单位		深圳市岩土综合勘察设计有限公司		项目负责人	刘琪		
履约时间		2024-05-01 ~ 2026-12-31					
所处阶段		☐ 前期阶段 ☐ 施工阶段 ☐ 保修阶段					
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容	得分	加分	扣分	额外加分	额外扣分	总得分
1	一、人员配备（满分10分）	6		4			86
2	二、质量控制（满分60分）	60					
3	三、进度控制（满分20分）	10		10			
4	四、其他事项（满分10分）	10					
评价等级		☐ 优秀：履约评价得分大于90分（含） ☒ 良好：履约评价得分80（含） - 90分 ☐ 合格：履约评价得分60（含） - 80分 ☐ 不合格：履约评价得分在60分以下					
工务署对承包商履约的总体评价： 2024年勘察阶段阶段履约评价结果为86分，评价等级为良好  签字：吴娟 (盖章) 2024 年 8 月 13 日							

一、勘察合同节点履约评价评分表

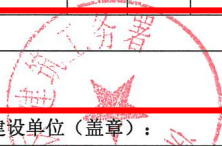
勘察合同节点履约评价评分表

合同名称		绿景沙河学校项目勘察					评价时间	2024.09.11			
承包商名称		深圳市岩土综合勘察设计有限公司					评价阶段	第三季度			
序号	评价指标	权重分数	三级指标及评分标准				评分部门	应得分	履约率	实得分	
一	人员配备	20									
1	项目负责人配备	14	8	是否配备固定的项目负责人，且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业能力。评分标准如下： （1）配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业能力，履约率取 100%； （2）配备的项目负责人具有较高的责任心、较好的组织协调能力和专业能力，履约率取 80%； （3）配备的项目负责人责任心一般、组织协调能力和专业能力一般，履约率取 60%； （4）配备的项目负责人的责任心、组织协调能力和专业能力较低，履约率取 30%； （5）配备的项目负责人的责任心、组织协调能力和专业能力非常差，履约率取 0%。				前期部	8	80%	6.4
			6	项目负责人对勘察现场周边地质情况的了解熟悉程度。评分标准如下： （1）项目负责人对勘察现场周边地质情况非常了解，勘察工作开展非常顺利，履约率取 100%； （2）项目负责人对勘察现场周边地质情况比较了解，勘察工作开展较为顺利，履约率取 80%； （3）项目负责人对勘察现场周边地质情况不了解，勘察工作开展不顺利，履约率取 0%。				前期部	6	80%	4.8
2	作业人员配备	6	3	勘察技术及作业人员是否稳定。评分标准如下： （1）勘察技术及作业人员非常稳定，未出现人员更换情形，履约率取 100%； （2）勘察技术及作业人员较为稳定，履约率取 80%； （3）勘察技术及作业人员不稳定，影响勘察作业进展的，履约率取 0%。				前期部	3	100%	3
			3	作业人员能否严格按勘察纲要及有关操作规程的要求开展工作。评分标准如下： （1）作业人员能够严格按勘察纲要及有关操作规程的要求开展工作，履约率取 100%； （2）作业人员未严格按勘察纲要及有关操作规程的要求开展工作，履约率取 0%。				前期部	3	100%	3
二	质量控制	50									

1	作业质量	15	2	是否按合同要求编制勘察纲要，并报发给人批准。评分标准如下： (1) 按合同要求编制勘察纲要，并报发给人批准，且勘察纲要资料齐全、全面体现设计意图及对勘察的要求等，履约率取 100%； (2) 按合同要求编制勘察纲要，并报发给人批准，且勘察纲要资料较为齐全、能够体现设计意图及对勘察的要求等，履约率取 80%； (3) 按合同要求编制勘察纲要，但勘察纲要资料不齐全、未能体现设计意图及对勘察的要求等，履约率取 30%； (4) 未按合同要求编制勘察纲要，履约率取 0%。	前期部	2	100%	2
			7	是否根据国家测绘基准、测绘系统和工程测量技术规范，按发给人要求的基准点及合同工程精度要求进行测绘，无漏勘、少勘的情况。评分标准如下： (1) 根据国家测绘基准、测绘系统和工程测量技术规范，按发给人要求的基准点及合同工程精度要求进行测绘，无漏勘、少勘的情况，履约率取 100%； (2) 根据国家测绘基准、测绘系统和工程测量技术规范，按发给人要求的基准点及合同工程精度要求进行测绘，出现个别漏勘、少勘的情况，履约率取 60%；(50 个钻孔有少于或等于 6% 个钻孔不符合，或 15 个钻孔之内有少于或等于 3 个钻孔不准确) (3) 未根据国家测绘基准、测绘系统和工程测量技术规范，未按发给人要求的基准点及合同工程精度要求进行测绘，出现多数漏勘、少勘的情况，履约率取 0%。(50 个钻孔有大于 6% 个钻孔不符合，或 15 个钻孔之内有大于 3 个钻孔不准确)	工程部	7	100%	7
			6	现场作业质量和试验工作能否保证原始记录和试验数据的可靠性、真实性和完整性，是否有离开现场进行追记、补记和修改记录现象。评分标准如下： (1) 现场作业质量和试验工作能够保证原始记录和试验数据的可靠性、真实性和完整性，无离开现场进行追记、补记和修改记录现象，履约率取 100%； (2) 现场作业质量和试验工作基本能够保证原始记录和试验数据的可靠性、真实性和完整性，无离开现场进行追记、补记和修改记录现象，履约率取 80%； (3) 现场作业质量和试验工作不能保证原始记录和试验数据的可靠性、真实性和完整性，存在离开现场进行追记、补记和修改记录现象，履约率取 0%。	前期部	6	80%	4.8

2	成果质量	15	成果文件能否满足勘察任务书、有关技术标准规范等合同规定的要求，审查是否通过。评分标准如下： (1) 成果文件满足勘察任务书、有关技术标准规范等合同规定的要求，符合审批程序，审查通过，履约率取 100%； (2) 成果文件不满足勘察任务书、有关技术标准规范等合同规定的要求，审查不通过，但经一次修订后满足相关要求并通过审查，履约率取 60%； (3) 成果文件不满足勘察任务书、有关技术标准规范等合同规定的要求，审查不通过，且经一次修订后仍不满足相关要求未通过审查，履约率取 0%。	前期部	15	60%	9
3	成果实用性	20	勘察成果与现场实际情况的符合度。评分标准如下： (1) 勘察成果与现场符合度完全一致，履约率取 100%； (2) 勘察成果与现场符合度 95%以上(即 50 个钻孔以上少于 3%个钻孔不符合，或 15 个钻孔之内未有钻孔不符合)，履约率取 80%； (3) 勘察成果与现场符合度 75%~95% (50 个钻孔以上少于 6%个钻孔不符合，或 15 个钻孔之内有 2 个钻孔不符合)，履约率取 60%； (4) 勘察成果与现场符合度低于 75%，履约率取 0%。	工程部	本期不参评	本期不参评	本期不参评
三	进度控制	10					
1	作业进度控制	4	是否能够按照合同要求完成现场勘察作业工作。评分标准如下： (1) 能够按照合同要求完成现场勘察作业工作，勘察作业进度符合合同工期要求，履约率取 100%； (2) 因承包人原因，未能按照合同要求完成现场勘察作业工作，勘察作业进度不符合合同工期要求，履约率取 0%。	前期部	4	100%	4
2	成果文件递交及时性	4	是否根据甲方的工期要求，及时向甲方提供勘察成果资料，并且未对工程进度造成影响。评分标准如下： (1) 能够根据甲方的工期要求，及时向甲方提供勘察成果资料，未对工程进度造成影响，履约率取 100%； (2) 基本能够根据甲方的工期要求，向甲方提供勘察成果资料，未对工程进度造成影响，履约率取 80%； (3) 因承包商原因，未根据甲方的工期要求，及时向甲方提供勘察成果资料，对工程进度造成影响，履约率取 0%。	前期部	4	100%	4
3	档案同步移交	2	是否根据甲方档案移交要求，在勘察实施过程中及时同步移交勘察档案资料。评分标准如下： (1) 能够根据甲方档案移交要求，在勘察实施过程中同步移交勘察档案资料，履约率取 100%； (2) 基本能够根据甲方档案移交要求，在勘察实施过程中同步移交勘察档案资料，履约率取 80%； (3) 因承包商原因，未根据甲方档案移交要求，在勘察实施过程中未能同步移交勘察档案资料，履约率取 0%。	工程督导部	2	100%	2

四	配合与协调	20						
1	服务配合	10	3	与设计工作的配合程度，是否对勘察报告和资料文件中的不完善或者错误之处进行验证、补充或者修改，如遇不利的工程地质条件，承包人是否与设计单位研讨并提出解决建议。评分标准如下： （1）能够及时对勘察报告和资料文件中的不完善或者错误之处进行验证、补充或者修改，如遇不利的工程地质条件，勘察人能够主动与设计人研讨并提出解决建议，对设计工作的配合程度非常好，履约率取 100%； （2）基本能够对勘察报告和资料文件中的不完善或者错误之处进行验证、补充或者修改，如遇不利的工程地质条件，勘察人能够与设计人研讨并提出解决建议，设计工作的配合程度较好，履约率取 80%； （3）不能及时对勘察报告和资料文件中的不完善或者错误之处进行验证、补充或者修改，且遇不利的工程地质条件，勘察人未及时与设计人研讨并提出解决建议，设计工作的配合程度较差，履约率取 30%； （4）未对勘察报告和资料文件中的不完善或者错误之处进行验证、补充或者修改，且遇不利的工程地质条件，勘察人未与设计人研讨并提出解决建议，设计工作的配合程度极差，履约率取 0%。	工程部	本期 不参 评	本期 不参 评	本期 不参 评
			5	能否积极主动地配合设计和施工单位，按时参加验槽、岩层判定、基础工程验收、工程竣工验收以及与地基基础有关的问题处理工作等，按时参加有关工程会议。评分标准如下： （1）积极主动地配合设计和施工单位，按时参加验槽、岩层判定、基础工程验收、工程竣工验收以及与地基基础有关的问题处理工作等，按时参加有关工程会议，履约率取 100%； （2）基本能够配合设计和施工单位，参加验槽、岩层判定、基础工程验收、工程竣工验收以及与地基基础有关的问题处理工作等，能够参加有关工程会议，履约率取 80%； （3）未配合设计和施工单位按时参加验槽、岩层判定、基础工程验收、工程竣工验收以及与地基基础有关的问题处理工作等，不按时参加有关工程会议，履约率取 0%。	工程部	本期 不参 评	本期 不参 评	本期 不参 评
			2	对于设计单位认为需要进行补勘的情况，是否能积极配合发包人及时开展相关工作。评分标准如下： （1）对于设计单位认为需要进行补勘的情况，能积极配合发包人及时开展相关工作，履约率取 100%； （2）对于设计单位认为需要进行补勘的情况，配合发包人开展相关工作较为积极，履约率取 80%； （3）对于设计单位认为需要进行补勘的情况，不积极配合发包人及时开展相关工作，履约率取 0%。	工程部	本期 不参 评	本期 不参 评	本期 不参 评

2	企业支持	2	能否积极配合发包人开展与基础工程相关的专题会议或评审会，提供相关行业专家资源。评分标准如下： （1）能够积极配合发包人开展与基础工程相关的专题会议或评审会，提供相关行业专家资源，履约率取 100%； （2）基本能够积极配合发包人开展与基础工程相关的专题会议或评审会，提供相关行业专家资源，履约率取 80%； （3）不配合发包人开展与基础工程相关的专题会议或评审会，无相关行业专家资源，履约率取 0%。	工程部	本期 不参 评	本期 不参 评	本期 不参 评
3	档案管理	8	勘察过程资料收集是否齐全、整理及时；需要分批提供报告、成果资料或相应文件时能否及时提供完善、规范的档案文件，档案管理是否满足甲方要求。评分标准如下： （1）勘察过程资料收集非常齐全、整理及时；需要分批提供报告、成果资料或相应文件时能够及时提供完善、规范的档案文件，档案管理满足甲方要求，履约率取 100%； （2）勘察过程资料收集较为齐全、整理较为及时；需要分批提供报告、成果资料或相应文件时能够及时提供完善、规范的档案文件，档案管理基本满足甲方要求，履约率取 80%； （3）勘察过程资料收集不齐全、整理不及时；需要分批提供报告、成果资料或相应文件时未能及时提供完善、规范的档案文件，档案管理不满足甲方要求，履约率取 0%。	工程 督导 部	8	100%	8
合计							
履约得分		85.29（58/68）					
履约评价等级		良好					
履约评价小组（签字）：熊晶晶 陈松 张金江 陈松 建设单位（盖章）： 							
打分规则	1、每次考评时可根据项目进行的阶段，选择需要参与考评的内容。所有参与考评的小项按照其对应项目的“满分分值”计入“应得分”（每次考评的应得分不一定为满分）；						
	2、履约表现由高到低划分为 100%、80%、60%、30%、0%等 5 个履约率，评分时，履约评价人员根据评价内容及承包人的实际履约状况给出履约率；						
	3、实得分为每个小项应得分×履约率						
	4、履约得分=实得分合计/应得分合计×100						
	5、履约评价等级分为优秀、良好、中等、合格和不合格五个等级。当履约得分大于或等于 90 分时为优秀；当履约得分大于或等于 80 分，小于 90 分时为良好；当履约得分大于或等于 70 分，小于 80 分时为中等；当履约得分大于或等于 60 分，小于 70 分时为合格；当履约得分低于 60 分时为不合格						

十二、为响应《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第104号）]等文件规定，各投标人需在资信标及业绩文件中提供以下承诺书，格式如下：

深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法 分包承诺书

致：深圳市南山区建筑工务署（招标人名称）

工程名称：学府三小项目勘察（填写完整的工程名称）

我方深圳市岩土综合勘察设计有限公司（投标人）在充分理解并郑重确认本次招标活动所有要求的前提下，就参与上述工程投标及中标后的项目实施，作出如下郑重承诺：

我方承诺，如中标，将严格遵守《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规及规章的规定，切实履行承包单位职责，遵守本项目合同规定，承诺本合同不转包、不挂靠、不违法分包。

我方清楚知晓，若违反以上承诺，一经查实，将承担包括但不限于以下法律后果：

1. 愿意接受建设行政主管部门依法作出的行政处罚，包括记入不良行为记录、公开通报等；
2. 给贵方造成损失的，我方依法承担赔偿责任。

本承诺书是投标文件及后续合同（如中标）的有效组成部分，具有法律约束力。

特此承诺。

单位（盖章）：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

单位地址：深圳市龙岗区龙城街道龙树大道龙岗段2172号

法定代表人（签字或签章）：

日期：2026年1月16日



投标人近 5 年获奖情况
近五年获奖情况
(从备案数据库中导出数据)

序号	奖项	获奖时间	获奖等级	相关工程	评奖机关
1	2021 年度优秀城市规划设计三等奖	2023 年 3 月	国家级	天众塑料厂城市更新单元项目 基坑支护工程设计	中国城市规划协会
2	2023 年全国优秀测绘工程奖银 奖	2023 年 9 月	国家级	空港新城综合管廊二期项目勘 察测绘	中国测绘学会
3	2023 年全国优秀测绘工程奖铜 奖	2023 年 9 月	国家级	春风隧道工程第三方监测	中国测绘学会
4	2022-2023 年度国家优质工程 奖	2023 年 12 月	国家级	深圳机场开发区西区六期项目 (领航城领逸大楼)	中国施工企业管理协会
5	广东省地质科学技术奖一等奖	2024 年 10 月	省级	大跨度隧道围岩稳定性评 价方法及设计施工配套关 键技术	广东省地质学会
6	2024 年度广东省工程勘察设计 行业协会科学技术一等奖	2024 年 7 月	省级	复杂条件下深基坑支护墙(桩)撑 结构设计计算方法及工程应用	广东省工程勘察设计行业协 会
7	广东省地质科学技术奖一等奖	2023 年 10 月	省级	复杂场地条件下滨海软土 深基坑变形控制关键技术	广东省地质学会
8	广东省地质科学技术奖二等奖	2023 年 10 月	省级	填海区水文地质调查及工程应 用研究	广东省地质学会
9	2023 年广东省工程勘察设计行 业协会科学技术一等奖	2023 年 7 月	省级	非对称荷载条件下临水软土基 坑变形控制技术	广东省工程勘察设计行业协 会
10	优秀工程勘察设计二等奖	2023 年 7 月	省级	深圳科学高中足球学校建设工 程勘察	广东省工程勘察设计行业协 会
11	优秀工程勘察设计二等奖	2023 年 7 月	省级	深圳市下坪固体废弃物填埋场 高填方边坡群治理设计专题研 究	广东省工程勘察设计行业协 会
12	优秀工程勘察设计三等奖	2023 年 7 月	省级	深圳市宝安区石岩街道水田石 场治理工程岩土工程勘察	广东省工程勘察设计行业协 会
13	优秀工程勘察设计三等奖	2023 年 7 月	省级	深圳市龙岗区中专片区岩溶塌 陷隐患调查及治理设计	广东省工程勘察设计行业协 会
14	优秀工程勘察设计三等奖	2021 年 7 月	省级	都市茗荟花园(二期)基坑支 护工程设计	广东省工程勘察设计行业协 会
15	优秀工程勘察设计三等奖	2021 年 7 月	省级	深圳市龙岗区龙城街道办黄阁 坑新村城市更新项目勘察及溶 洞处理关键技术	广东省工程勘察设计行业协 会
16	卓越服务奖	2020 年度	/	中国资本市场学院建设工程 (2020 年度中国建设工程鲁班 奖)	深圳证券交易所、中国资本 市场学院基建办公室
17	2021 年度优秀勘察单位	2021 年度	/	/	光明区建筑工务署

获奖证书

深圳市岩土综合勘察设计有限公司

天众塑胶厂城市更新单元项目基坑支护工程设计
获 2021 年度优秀城市规划设计奖

三等奖

证书编号: 2021CK03277D01



全国优秀测绘工程奖 证书

为表彰全国优秀测绘工程奖获奖单位, 特颁发此证书。

项目名称: 空港新城综合管廊二期项目勘察测绘

奖励等级: 银奖

获奖单位: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

证书号: 2023-03-02-30





全国优秀测绘工程奖

证书

为表彰全国优秀测绘工程奖获奖单位，特颁发此证书。

项目名称：春风隧道工程第三方监测

奖励等级：铜奖

获奖单位：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

证书号：2023-03-03-14



深圳市岩土综合勘察设计有限公司

你单位勘察及设计的深圳机场开发区西区六期项目（领航城领逸大楼）荣获
2022—2023年度国家优质工程奖。

特发此证。

中国施工企业管理协会

二〇二三年十二月



广东省地质科学技术奖

获奖证书

为表彰在地质科学技术研究工作中做出重要贡献的工作者，特颁发此证书。

获奖项目：大跨度隧道围岩稳定性评价方法及设计施工配套关键技术

获奖级别：一等奖

获奖单位：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

证书号：DZXHKJ241-7-D02

广东省地质学会
二〇二四年十月





广东省工程勘察设计行业协会科学技术奖 证 书

为表彰2024年度广东省工程勘察设计行业
协会科学技术奖获奖者，特颁发此证书。

项目名称：复杂条件下深基坑支护墙（桩）撑结构
设计计算方法及工程应用

奖励等级：一等奖

获 奖 者：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

粤勘设协字：[2024] 14 号
证书号：2024-101-1-D3-02

广东省工程勘察设计行业协会
2024年7月



广东省地质科学技术奖

获奖证书

为表彰在地质科学技术研究工作中做出突出贡献的单位，特颁发此证书。

获奖项目：复杂场地条件下滨海软土
深基坑变形控制关键技术

获奖级别：一等奖

获奖单位：深圳市岩土综合勘察设计有限公司
广州市设计院集团有限公司
深圳市地质局
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
深圳市建设综合勘察设计院有限公司

证书号：DZXHKJ231-7

广东省地质学会
二〇二三年十月



广东省地质科学技术奖

获奖证书

为表彰在地质科学技术研究工作中做出突出贡献的单位，特颁发此证书。

获奖项目：填海区水文地质调查及
工程应用研究

获奖级别：二等奖

获奖单位：深圳市建设综合勘察设计
院有限公司
深圳市岩土综合勘察设计
有限公司

证书号：DZXHKJ232-19

广东省地质学会
二〇二三年十月





广东省工程勘察设计行业协会科学技术奖 证 书

为表彰2023年度广东省工程勘察设计行业
协会科学技术奖获奖者，特颁发此证书。

项目名称：非对称荷载条件下临水软土基坑变形
控制技术

奖励等级：一等奖

获 奖 者：深圳市岩土综合勘察设计
有限公司

粤勘设协字：[2023] 10 号

证书号：2023-101-1-D4-03

广东省工程勘察设计行业协会

2023年7月



获奖证书

深圳市岩土综合勘察设计有限公司：

你单位 深圳科学高中足球学校建设工程勘察项目
在二〇二三年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得
工程勘察与岩土工程 二等奖。

特发此证，以资鼓励。


广东省工程勘察设计行业协会
2023年7月

获奖证书

深圳市岩土综合勘察设计有限公司：

你单位 深圳市下坪固体废弃物填埋场高填方边坡群治理设计专题研究项目
在二〇二三年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得
工程勘察与岩土工程 二等奖。

特发此证，以资鼓励。


广东省工程勘察设计行业协会
2023年7月

获奖证书

深圳市岩土综合勘察设计有限公司：

你单位 深圳市宝安区石岩街道水田石场治理工程岩土工程勘察 项目
在二〇二三年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得
工程勘察与岩土工程 三等奖。

特发此证，以资鼓励。



广东省工程勘察设计行业协会

2023年7月

获奖证书

深圳市岩土综合勘察设计有限公司：

你单位 深圳市龙岗区龙岗中专片区岩溶塌陷隐患调查及治理设计 项目
在二〇二三年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得
工程勘察与岩土工程 三等奖。

特发此证，以资鼓励。



广东省工程勘察设计行业协会

2023年7月

获奖证书

深圳市岩土综合勘察设计有限公司：

你单位 都市茗荟花园（二期）基坑支护工程设计项目
在二〇二一年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得
工程勘察与岩土工程 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

广东省工程勘察设计行业协会
2021年7月



获奖证书

深圳市岩土综合勘察设计有限公司：

你单位 深圳市龙岗区龙城街道办黄阁坑新村城市更新项目勘察及溶洞处理关键技术项目
在二〇二一年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得
工程勘察与岩土工程 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

广东省工程勘察设计行业协会
2021年7月



中国资本市场学院建设工程
(2020年度中国建设工程鲁班奖)
参建单位

深圳市岩土综合勘察设计有限公司

卓越服务奖

深圳证券交易所
中国资本市场学院基建办公室
2020年



光明区建筑工务署

PUBLIC WORKS BUREAU OF GUANGMING DISTRICT

2021年度

优秀勘察单位

深圳市岩土综合勘察设计有限公司

固定办公场所房产证明

序号	房屋产权	房屋产权面积	备注
1	粤（2017）深圳市不动产权第0117379号	958.66 平方米	第一层
2	粤（2017）深圳市不动产权第0117226号	958.66 平方米	第二层
3	粤（2017）深圳市不动产权第0116942号	960.06 平方米	第三层
4	粤（2017）深圳市不动产权第0117215号	960.06 平方米	第四层
5	粤（2017）深圳市不动产权第0116961号	960.06 平方米	第五层
6	粤（2017）深圳市不动产权第0116964号	972.38 平方米	第六层
7	粤（2017）深圳市不动产权第0115300号	972.38 平方米	第七层
	合计	6742.26 平方米	总计七层

粤 (2017) 深圳市 不动产权第 0117379 号

权利人	深圳市岩土综合勘察设计有限公司(91440300192482699N)
共有情况	单独所有
坐落	深圳市龙岗区中心城57区办公综合楼第一层
不动产单元号	440307001007GB00010F00010001
权利类型	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权
权利性质	出让/商品房
用途	事业办公/办公
面积	建筑面积: 958.66平方米
使用期限	50年,从1994年11月7日至2044年11月6日止
权利其他状况	1. 宗地号: G01057-4, 宗地面积: 1947.33平方米 2. 套内建筑面积: 平方米 3. 竣工日期: 1997年6月20日 4. 登记价人民币1562211元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。根据深龙地合字(1994)237号《深圳市土地使用权出让合同书》补充协议(补1)由深房地字第6000110022号房地产证变更而来。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2017) 深圳市 不动产权第 0117226 号

权利人	深圳市岩土综合勘察设计有限公司(91440300192482699N)
共有情况	单独所有
坐落	深圳市龙岗区中心城57区办公综合楼第二层
不动产单元号	440307001007GB00010F00010002
权利类型	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权
权利性质	出让/商品房
用途	事业办公/办公
面积	建筑面积: 958.66平方米
使用期限	50年,从1994年11月7日至2044年11月6日止
权利其他状况	1. 宗地号: G01057-4, 宗地面积: 1947.33平方米 2. 套内建筑面积: 平方米 3. 竣工日期: 1997年6月20日 4. 登记价人民币1562211元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。根据深龙地合字(1994)237号《深圳市土地使用权出让合同书》补充协议(补1)由深房地字第6000185868号房地产证变更而来。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2017) 深圳市 不动产权第 0116942 号

权利人	深圳市岩土综合勘察设计有限公司(91440300192482699N)
共有情况	单独所有
坐落	深圳市龙岗区中心城57区办公综合楼第三层
不动产单元号	440307001007GB00010F00010003
权利类型	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权
权利性质	出让/商品房
用途	事业办公/办公
面积	建筑面积: 960.06平方米
使用期限	50年,从1994年11月7日至2044年11月6日止
权利其他状况	1.宗地号: G01057-4,宗地面积: 1947.33平方米 2.套内建筑面积: 平方米 3.竣工日期: 1997年6月20日 4.登记价人民币1562211元 5.共有情况: 无

附 记

市场商品房。根据深龙地合字(1994)237号《深圳市土地使用权出让合同书》补充协议(补1)由深房地字第6000185870号房地产证变更而来。
说明:本不动产上的其他权利事项,以不动产登记簿记载为准。

粤 (2017) 深圳市 不动产权第 0117215 号

权利人	深圳市岩土综合勘察设计有限公司(91440300192482699N)
共有情况	单独所有
坐落	深圳市龙岗区中心城57区办公综合楼第四层
不动产单元号	440307001007GB00010F00010004
权利类型	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权
权利性质	出让/商品房
用途	事业办公/办公
面积	建筑面积: 960.06平方米
使用期限	50年,从1994年11月7日至2044年11月6日止
权利其他状况	1.宗地号: G01057-4,宗地面积: 1947.33平方米 2.套内建筑面积: 平方米 3.竣工日期: 1997年6月20日 4.登记价人民币1562211元 5.共有情况: 无

附 记

市场商品房。根据深龙地合字(1994)237号《深圳市土地使用权出让合同书》补充协议(补1)由深房地字第6000110023号房地产证变更而来。
说明:本不动产上的其他权利事项,以不动产登记簿记载为准。

粤 (2017) 深圳市 不动产权第 0116961 号

权利人	深圳市岩土综合勘察设计有限公司(91440300192482699N)
共有情况	单独所有
坐落	深圳市龙岗区中心城57区办公综合楼第五层
不动产单元号	440307001007GB00010F00010005
权利类型	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权
权利性质	出让/商品房
用途	事业办公/办公
面积	建筑面积: 960.06平方米
使用期限	50年, 从1994年11月7日至2044年11月6日止
权利其他状况	1. 宗地号: G01057-4, 宗地面积: 1947.33平方米 2. 套内建筑面积: 平方米 3. 竣工日期: 1997年6月20日 4. 登记价人民币1562211元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。根据深龙地合字(1994)237号《深圳市土地使用权出让合同书》补充协议(补1)由深房地字第6000110025号房地产证变更而来。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2017) 深圳市 不动产权第 0116964 号

权利人	深圳市岩土综合勘察设计有限公司(91440300192482699N)
共有情况	单独所有
坐落	深圳市龙岗区中心城57区办公综合楼第六层
不动产单元号	440307001007GB00010F00010006
权利类型	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权
权利性质	出让/商品房
用途	事业办公/办公
面积	建筑面积: 972.38平方米
使用期限	50年, 从1994年11月7日至2044年11月6日止
权利其他状况	1. 宗地号: G01057-4, 宗地面积: 1947.33平方米 2. 套内建筑面积: 平方米 3. 竣工日期: 1997年6月20日 4. 登记价人民币1570342元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。根据深龙地合字(1994)237号《深圳市土地使用权出让合同书》补充协议(补1)由深房地字第6000110024号房地产证变更而来。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

权利人	深圳市岩土综合勘察设计有限公司(91440300192482699N)
共有情况	单独所有
坐 落	深圳市龙岗区中心城57区办公综合楼第七层
不动产单元号	440307001007GB00010F00010007
权利类型	国有建设用地使用权/房屋（构筑物）所有权
权利性质	出让/商品房
用 途	事业办公/办公
面 积	建筑面积：972.38平方米
使用期限	50年，从1994年11月7日至2044年11月6日止
权利其他状况	1. 宗地号：G01057-4，宗地面积：1947.33平方米 2. 套内建筑面积：平方米 3. 竣工日期：1997年6月20日 4. 登记价人民币1570342元 5. 共有情况：无

市场商品房。 根据深龙地合字（1994）237号《深圳市土地使用权出让合同书》补充协议（补1）由深房地字第6000110026号房地产证变更而来。 说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。
--