

标段编号：2107-440303-04-01-656881010001

深圳市建设工程勘察招标投标 文件

标段名称：船步街片区棚户区改造项目01-01地块在用滨河实验中学
区域基坑工程9号线地铁隧道保护监测、基坑支护、土石方工程基坑监测

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市爱华勘测工程有限公司

日期：2026年01月15日

目 录

一、企业人员情况	1
1.1 企业人员情况	1
1.2 企业专业技术人员情况	3
1.2.1 企业专业技术人员相关证明资料原件扫描件.....	5
(1) 鲁志杰	5
(2) 陈国云	14
(3) 孙凡	21
(4) 姜健	28
(5) 付仁俊	35
(6) 黄坚	40
(7) 李开华	45
(8) 朱海山	50
(9) 陈兵	54
(10) 陶冶	59
(11) 张体	62
(12) 黄婷	66
(13) 南智勇	73
(14) 孙明祥	76
(15) 刘洋洋	79
(16) 汪登雄	83
(17) 刘启东	86
(18) 李大涛	90
(19) 黄文新	92
(20) 田微玲	95
(21) 周毅	98
(22) 杨隆坤	101
(23) 罗洋	104
(24) 郑效杰	107
(25) 黄政敏	110
(26) 陈冀	113
(27) 刘友良	116
(28) 叶文思	119
二、企业体系及荣誉情况	122
2.1 企业有效的质量、安全、环境体系认证证书证明文件扫描件	123
(1) 质量管理体系认证证书和网上查询方式及认证信息截图	124
(2) 职业健康安全管理体系认证证书和网上查询方式及认证信息截图	126
(3) 环境管理体系认证证书和网上查询方式及认证信息截图	128
2.2 近五年内（自招标公告截止之日起倒推）投标人自认为最具代表性的奖项证明文件扫描件.....	130
(1) 轨道交通基础设施智能监测关键技术及应用获测绘科学技术奖二等奖	130

- (2) 罗岗 G06314-59 号宗地基坑监测荣获第二十二届深圳市优秀工程勘察设计，工程勘察与岩土工程（工程测量项目）三等奖..... 131
- (3) 裕富光祥联合大厦基坑监测荣获第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖，工程勘察与岩土工程（工程测量项目）二等奖..... 132
- (4) 宝安区新安 72 区甲岸工业园城市更新单元基坑支护第三方监测荣获 2025 地理信息产业优秀工程铜奖..... 133
- (5) 深圳市中医肛肠院（福田）新址建设工程勘察获深圳市勘察设计行业协会第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖，岩土工程勘察二等奖.... 134

三、企业类似项目业绩表 135

企业类似项目业绩证明材料.....	138
(1) 北京大兴国际机场临空经济区（廊坊）科技创新区永清临空北再生水厂工程 EPC 工程基坑沉降监测工程.....	138
合同文件（关键页）扫描件.....	138
(2) 凤凰岗第二工业区合作开发项目基坑支护工程监测.....	142
合同文件（关键页）扫描件.....	142
(3) 深铁机场东车辆段综合开发项目第三方监测.....	150
中标通知书.....	150
合同文件（关键页）扫描件.....	151
(4) 昂鹅车辆段上盖综合开发项目一期、二期第三方监测.....	158
中标通知书.....	158
合同文件（关键页）扫描件.....	159
(5) 深铁公明车辆段综合开发项目第三方监测.....	166
中标通知书.....	166
合同文件（关键页）扫描件.....	167
(6) 海岸学校项目第三方监测.....	175
中标通知书.....	175
合同文件（关键页）扫描件.....	176
(7) 肇庆市看守所迁建项目第三方检测和监测服务采购项目.....	181
合同文件（关键页）扫描件.....	181
(8) 大兴国际机场商务综合体项目基坑监测及建筑物主体沉降监测工程服务.....	186
中标通知书.....	186
合同文件（关键页）扫描件.....	187
(9) 华侨城坪山综合体项目基坑监测、地铁监测及主体沉降观测（二）.....	193
中标通知书.....	193
合同文件（关键页）扫描件.....	194
(10) 深圳市平湖街道东海渔港（G05404-7）地块保障房项目基坑支护工程第三方变形监测项目.....	198
合同文件（关键页）扫描件.....	198
(11) 深圳市宝安区西乡街道 A113-0010 宗地开发建设项目基坑支护工程监测.....	202
合同文件（关键页）扫描件.....	202

四、拟派项目负责人情况	206
4.1 拟派项目负责人简历表	206
拟派项目负责人资格证明材料（鲁志杰）	207
4.2 项目负责人类似项目业绩表	217
项目负责人类似项目业绩证明材料	219
(1) 凤凰岗第二工业区合作开发项目基坑支护工程监测	219
(2) 深铁机场东车辆段综合开发项目第三方监测	227
(3) 昂鹅车辆段上盖综合开发项目一期、二期第三方监测	235
(4) 深铁公明车辆段综合开发项目第三方监测	243
(5) 大兴国际机场商务综合体项目基坑监测及建筑物主体沉降监测工程 服务	252
(6) 赤湾二路西延段（月亮湾大道-赤湾五路段）工程第三方监测 ..	259
五、企业信用信息	265
六、其他	266
6.1 投标人的股权架构情况	266
6.1.1 投标人控股及管理关系情况申报表	266
6.1.2 投标人控股及管理关系相关证明材料	267
6.2 承诺书	269
承诺书（盖章+签字）（如为联合体投标，则联合体各方均需提供）	269
6.3 《投标合规承诺函》（格式详见第三章《招标人对招标文件的补充/修改》）	270
6.4 投标人可自行提供综合实力证明材料等	272
6.4.1 通过年审的营业执照副本（原件扫描件）	272
6.4.2 企业资质证书（原件扫描件）	277
6.4.2.1 工程勘察专业类（岩土工程（岩土工程物探测试检测监测））甲级 和工程勘察（工程测量）专业甲级	277
6.4.2.2 检验检测机构资质认定证书（CMA）	280
6.4.2.3 甲级测绘资质证书	287
6.4.2.4 安全生产许可证	288
6.4.3 项目履约评价情况	289
6.4.3.1 项目履约评价情况汇总表	289
6.4.3.2 项目履约评价证明材料	290
6.4.4 投标人管理体系认证情况一览表	295
(1) 信息安全管理体认证证书和网上查询方式及认证信息截图 ...	297
(2) 知识产权管理体系认证证书和网上查询方式及认证信息截图 ...	299
(3) 信息技术服务管理体系认证证书复印件和网上查询方式及认证信息 截图	301
(4) 售后服务认证证书（五星级）扫描件及网上查询截图	303
6.4.5 投标人主编或参编标准、规范或规程情况表	305
(1) 深圳市地铁集团有限公司企业技术标准原件扫描件	306
(2) 城市轨道交通地下结构健康检测监测技术规范原件扫描件	309
(3) 水库库岸边坡监测技术规程	312
6.4.6 投标人良好的商业信誉	314

(1) AAA 级企业信用等级证书复印件.....	314
(2) 投标人 2019 年至 2024 年获得纳税信用 A 级纳税人证明复印件 .	322
(3) 广东省 2012~2020 年度（连续九年）守合同重信用企业扫描件及网上查询截图	328
(4) 广东省诚信示范企业证书 2012~2024 年度（连续十三年）复印件	332
(5) 创新型中小企业、专精特新中小企业	333
(6) 深圳市勘察设计行业协会第十届理事单位	334
(7) 中国测绘学会团体会员单位证书	335
(8) 中国地理信息产业协会（2021-2025）会员单位	335
(9) 深圳市测绘地理信息学会（2021-2025 年度）常务理事单位证明	336
(10) 广东省市政行业协会会员证书	337
(11) 深圳市城市规划协会第三届理事会会员单位	337
6.5 投标人体现自身特点的其他情况	338
投标人服务便利度	338
(1) 承诺书	338
(2) 服务网点（公司办公场所）租赁凭证扫描件	339
(3) 服务网点（公司办公场所）租赁合同扫描件	340

一、企业人员情况

1.1 企业人员情况

提供企业所有在职人员社保缴纳情况（提供社保局盖章证明）



好差评二维码

深圳市参保单位社会保险参保证明

（2025年 01月 — 2025年 12月）

单位编号：158490 单位名称：深圳市爱华勘测工程有限公司

单位：（人）

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202501	212	212	212	212	212
2	202502	210	210	210	210	210
3	202503	208	208	208	209	208
4	202504	203	203	203	203	203
5	202505	190	190	190	195	190
6	202506	199	199	199	200	199
7	202507	203	203	203	203	203
8	202508	192	192	192	192	192
9	202509	188	188	188	188	188
10	202510	186	186	186	187	186
11	202511	186	186	186	186	186
12	202512	185	185	185	185	185

备注：1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33599d6f6d1d662q）核查，验证码有效期三个月。

2. 2024年7月（含）之后的参保年月，各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数，实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2026年01月04日 14:38:25





好差评二维码

深圳市参保单位社会保险参保证明

(2025年 12月 -- 2025年 12月)

单位编号: 158490 单位名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司

单位: (人)

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202512	185	185	185	185	185

备注: 1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33599d6f6d194191) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 2024年7月(含)之后的参保年月, 各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数, 实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2026年01月04日 14:57:29



深圳市社会保险基金管理局

深圳市医疗保险基金管理中心

2026年1月4日

1.2 企业专业技术人员情况

投标人：深圳市爱华勘测工程有限公司

序号	姓名	性别	出生年月	文化程度	职称等级	执业资格	入职时间	社保缴费城市
1	鲁志杰	男	1982.03	硕士研究生	高级工程师	注册土木工程师(岩土)	2019.05	深圳
2	陈国云	男	1971.11	本科	高级工程师	注册土木工程师(岩土)	2021.09	深圳
3	孙凡	男	1989.05	本科	高级工程师	注册土木工程师(岩土)	2019.07	深圳
4	姜健	男	1986.02	硕士研究生	高级工程师	注册土木工程师(岩土)	2021.03	深圳
5	付仁俊	男	1983.12	硕士研究生	高级工程师	注册测绘师	2019.08	深圳
6	黄坚	男	1982.09	本科	高级工程师	注册测绘师	2002.07	深圳
7	李开华	男	1973.08	本科	高级工程师	注册测绘师	2001.04	深圳
8	朱海山	男	1973.07	本科	高级工程师	注册测绘师	2019.03	深圳
9	陈兵	男	1984.05	本科	高级工程师	注册测绘师	2020.06	深圳
10	陶冶	男	1966.07	本科	高级工程师	注册测绘师	2000.03	深圳
11	张体	男	1980.03	本科	高级工程师	注册测绘师	2020.02	深圳
12	黄婷	女	1993.05	硕士研究生	工程师	注册土木工程师(岩土)	2025.07	深圳
13	南智勇	男	1990.01	本科	高级工程师	/	2009.02	深圳
14	孙明祥	男	1983.05	硕士研究生	高级工程师	/	2023.07	深圳
15	刘洋洋	男	1987.10	本科	工程师	注册测绘师	2019.08	深圳
16	汪登雄	男	1982.02	本科	工程师	/	2014.08	深圳
17	刘启东	男	1991.11	本科	工程师	/	2018.03	深圳

18	李大涛	男	1979.12	本科	工程师	/	1998.03	深圳
19	黄文新	男	1976.06	本科	高级工程师	/	2002.08	深圳
20	田微玲	女	1986.08	本科	工程师	/	2014.04	深圳
21	周毅	男	1986.08	本科	工程师	/	2012.10	深圳
22	杨隆坤	男	1993.09	本科	工程师	/	2016.07	深圳
23	罗洋	男	1994.10	本科	工程师	/	2024.08	深圳
24	郑效杰	男	1994.05	本科	助理工程师	/	2024.02	深圳
25	黄政敏	男	1996.05	本科	助理工程师	/	2023.04	深圳
26	陈冀	男	1995.01	本科	助理工程师	/	2022.04	深圳
27	刘友良	男	1990.06	专科	助理工程师	/	2021.05	深圳
28	叶文思	男	1995.05	专科	助理工程师	/	2020.03	深圳

注：

1. 提供企业专业技术人员个人近3个月社保缴纳清单（社保部门盖章版）；
2. 执业资格证书、职称证书等相关证明材料原件扫描件（证书必须在有效期内）；

1.2.1 企业专业技术人员相关证明资料原件扫描件

(1) 鲁志杰

姓名	鲁志杰	性别	男	年龄	43岁
职称	高级工程师、注册土木工程师（岩土）	专业年限	17年	文化程度	硕士研究生
专业	岩土工程		个人社保编号		622758410



广东省职称证书

姓名：鲁志杰
身份证号：612429198203080730



职称名称：高级工程师
专 业：岩土工程
级 别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001064956
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

注册土木（岩土）工程师

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Civil Engineer(Geotechnical).



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: MY00018283
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

鲁志杰

管理号:
File No. 2014008440052014449921002178

姓名: 鲁志杰
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1982年03月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2014年09月07日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期:
Issued on



注册土木（岩土）工程师

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 鲁志杰

证书编号 AY165200338



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0018224

发证日期 2016年04月28日

注册土木（岩土）工程师电子证书

使用有效期: 2025年12月10日
- 2026年06月08日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 鲁志杰

性别: 男

出生日期: 1982年03月08日

注册编号: AY20165200338

聘用单位: 深圳市爱华勘测工程有限公司

注册有效期: 2025年05月28日-2028年05月27日



鲁志杰

个人签名:

签名日期:

鲁志杰
2025年12月10日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年05月28日

注册土木工程师（岩土）注册在本公司的网站查询结果截图 (<http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person>)

2025/11/20 11:26

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市爱华勘测工程有限公司

统一社会信用代码	91440300279539790H	企业法定代表人	陈彦华
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁路物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号		

企业资质资格		注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业				
1	刘启东	220724199*****16	二级注册建造师	粤2442022202218953	市政公用工				
2	胡健	360730199*****35	二级注册建造师	粤2442024202506760	市政公用工				
3	王绪锋	370832198*****12	一级注册建造师	粤1332015201639491	市政公用工				
4	罗洋	522632199*****72	一级注册建造师	粤1442022202407930	建筑工程				
5	莫伟生	362101196*****9X	注册监理工程师	44001008	市政公用工				
6	王绪锋	370832198*****12	注册土木工程师（岩土）	4403999-AY015	--				
7	李铁军	429006198*****54	注册土木工程师（岩土）	4403999-AY009	--				
8	陈国云	422129197*****18	注册土木工程师（岩土）	4403999-AY013	--				
9	鲁志杰	612429198*****30	注册土木工程师（岩土）	4403999-AY007	--				
10	孙凡	650102198*****15	注册土木工程师（岩土）	4403999-AY008	--				
11	姜健	370782198*****31	注册土木工程师（岩土）	4403999-AY012	--				
12	黄婷	362301199*****47	注册土木工程师（岩土）	4403999-AY017	--				
13	林允良	371002198*****35	注册土木工程师（岩土）	4403999-AY018	--				
14	姜健	370782198*****31	二级注册结构工程师	4403999-S0001	--				

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291241567564>

1/2



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

鲁志杰

证件类型	居民身份证	证件号码	612429*****30	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市豪华勘测工程有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位：深圳市豪华勘测工程有限公司

证书编号：AY165200338

电子证书编号：AY20165200338

注册编号/执业印章号：4403999-AY007

注册专业：不分专业

有效期：2028年05月27日

查看证书变更记录 (4)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 鲁志杰 社保账号: 622758410 身份证号码: 612429198203080730 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司 单位编号: 158490 计算单位: 元

个人社保缴纳证明

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	05	158490	6000.0	840.0	480.0	1	6000	312.0	120.0	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	12.32	6.6
2019	06	158490	6000.0	840.0	480.0	1	6000	312.0	120.0	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	12.32	6.6
2019	07	158490	6000.0	840.0	480.0	1	6000	312.0	120.0	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	12.32	6.6
2019	08	158490	6000.0	840.0	480.0	1	6000	312.0	120.0	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	12.32	6.6
2019	09	158490	6000.0	840.0	480.0	1	6000	312.0	120.0	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	12.32	6.6
2019	10	158490	6000.0	840.0	480.0	1	6000	312.0	120.0	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	12.32	6.6
2019	11	158490	6000.0	840.0	480.0	1	6000	312.0	120.0	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	12.32	6.6
2019	12	158490	6000.0	840.0	480.0	1	6000	312.0	120.0	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	12.32	6.6
2020	01	158490	6000.0	840.0	480.0	1	6000	312.0	120.0	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	12.32	6.6
2020	02	158490	6000.0	0.0	480.0	1	6000	180.0	120.0	1	6000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	158490	6000.0	0.0	480.0	1	6000	180.0	120.0	1	6000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	158490	6000.0	0.0	480.0	1	6000	180.0	120.0	1	6000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	158490	6000.0	0.0	480.0	1	6000	180.0	120.0	1	6000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	158490	6000.0	0.0	480.0	1	6000	180.0	120.0	1	6000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	158490	6000.0	0.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	158490	6000.0	0.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	158490	6000.0	0.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	158490	6000.0	0.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	158490	6000.0	0.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	158490	6000.0	0.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	9000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	158490	6000.0	900.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	12.32	6.6
2021	02	158490	6000.0	900.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	03	158490	6000.0	900.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	04	158490	6000.0	900.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	05	158490	6000.0	900.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	06	158490	6000.0	900.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	07	158490	6000.0	900.0	480.0	1	6972	362.54	139.44	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	08	158490	6000.0	900.0	480.0	1	6972	362.54	139.44	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	09	158490	6000.0	900.0	480.0	1	6972	362.54	139.44	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	10	158490	6000.0	900.0	480.0	1	6972	362.54	139.44	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	11	158490	6000.0	900.0	480.0	1	6972	362.54	139.44	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	12	158490	6000.0	900.0	480.0	1	6972	362.54	139.44	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2022	01	158490	6000.0	900.0	480.0	1	6972	432.26	139.44	1	6000	27.0	6000	4.2	2360	16.52	7.08
2022	02	158490	6000.0	900.0	480.0	1	6972	432.26	139.44	1	6000	27.0	6000	4.2	2360	16.52	7.08
2022	03	158490	6000.0	900.0	480.0	1	6972	432.26	139.44	1	6000	27.0	6000	4.2	2360	16.52	7.08
2022	04	158490	6000.0	900.0	480.0	1	6972	418.32	139.44	1	6000	27.0	6000	4.2	2360	16.52	7.08
2022	05	158490	6000.0	900.0	480.0	1	6972	418.32	139.44	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	06	158490	6000.0	900.0	480.0	1	6972	418.32	139.44	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	07	158490	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	08	158490	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	09	158490	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	10	158490	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	558.0	180.0	1	9000	40.5	9000	10.08	2360	16.52	7.08
2022	11	158490	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	558.0	180.0	1	9000	40.5	9000	10.08	2360	16.52	7.08
2022	12	158490	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	558.0	180.0	1	9000	40.5	9000	10.08	2360	16.52	7.08
2023	01	158490	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	558.0	180.0	1	9000	45.0	9000	10.08	2360	16.52	7.08
2023	02	158490	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	558.0	180.0	1	9000	45.0	9000	10.08	2360	16.52	7.08
2023	03	158490	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	558.0	180.0	1	9000	45.0	9000	10.08	2360	16.52	7.08



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 曾志杰 社保账号: 622758410 身份证号码: 612429198203060730 页码: 2
 参保单位名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司 单位编号: 158490 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	04	158490	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	558.0	180.0	1	9000	45.0	9000	10.08	2360	16.52	7.08
2023	05	158490	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	558.0	180.0	1	9000	45.0	9000	12.6	2360	16.52	7.08
2023	06	158490	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	558.0	180.0	1	9000	45.0	9000	12.6	2360	16.52	7.08
2023	07	158490	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	558.0	180.0	1	9000	45.0	9000	12.6	2360	16.52	7.08
2023	08	158490	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	558.0	180.0	1	9000	45.0	9000	12.6	2360	16.52	7.08
2023	09	158490	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	558.0	180.0	1	9000	45.0	9000	12.6	2360	16.52	7.08
2023	10	158490	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	12.6	2360	16.52	7.08
2023	11	158490	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	12.6	2360	16.52	7.08
2023	12	158490	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	12.6	2360	16.52	7.08
2024	01	158490	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	12.6	9000	72.0	18.0
2024	02	158490	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	12.6	9000	72.0	18.0
2024	03	158490	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	25.2	9000	72.0	18.0
2024	04	158490	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	25.2	9000	72.0	18.0
2024	05	158490	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	25.2	9000	72.0	18.0
2024	06	158490	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	25.2	9000	72.0	18.0
2024	07	158490	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2024	08	158490	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2024	09	158490	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2024	10	158490	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2024	11	158490	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2024	12	158490	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	01	158490	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	02	158490	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	03	158490	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	04	158490	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	05	158490	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	06	158490	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	07	158490	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	08	158490	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	09	158490	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	10	158490	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	11	158490	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	12	158490	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
合计			82080.0	47760.0			32937.18	12373.08			2858.5						



备注:
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927578ea526dfy) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位补缴经社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 158490 单位名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司



(2) 陈国云

姓名	陈国云	性别	男	年龄	54 岁
职称	高级工程师、注册土木工程师（岩土）	专业年限	32 年	文化程度	本科
专业	土木工程		个人社保编号		808861207
身份证					
毕业证					
测绘作业证					

职称证

 (发证单位钢印)	姓名	陈国云
	性别	男 出生年月 1971.11
发证单位  (公章)	工作单位	贵州振业建设工程勘察设计研究有限责任公司
	系列	工程专业 岩土工程勘察
发证时间	2016年12月30日	
证书编号	黔特高2016140220	
高级职务 任职资格	高级工程师	
评审组织	贵阳市民营经济组织专业技术职务任职资格评审委员会	
任资格 时 间	2016年12月30日	
审批单位	贵阳市职称改革工作领导小组	

注册土木（岩土）工程师

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

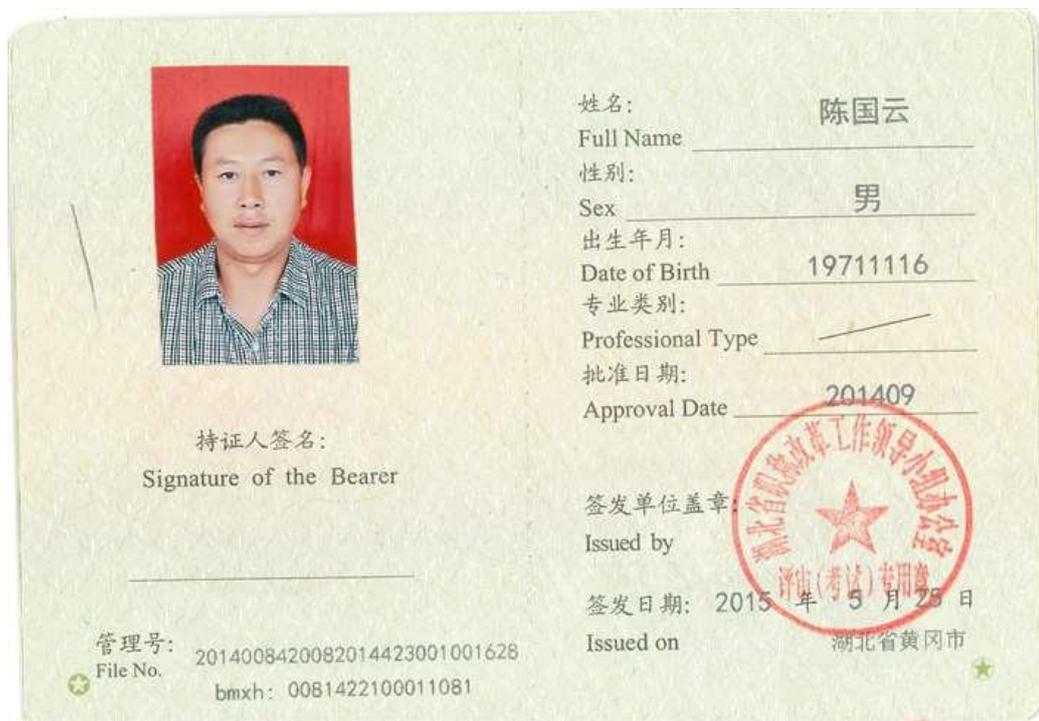
姓 名 陈国云

证书编号 AY155200320


 中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0017850 发证日期 2015年12月16日

注册土木（岩土）工程师



使用有效期: 2025年12月10日
- 2026年06月08日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 陈国云

性别: 男

出生日期: 1971年11月16日

注册编号: AY20155200320

聘用单位: 深圳市爱华勘测工程有限公司

注册有效期: 2025年05月28日-2028年05月27日



陈国云

个人签名: 陈国云

签名日期: 2025.12.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年05月28日

注册土木工程师（岩土）注册在本公司的网站查询结果截图 (http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person)

2025/11/20 11:26

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市爱华勘测工程有限公司

统一社会信用代码	91440300279539790H	企业法定代表人	陈莹华
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁东物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	刘启东	220724199*****16	二级注册建造师	粤2442022202218953	市政公用工
2	胡健	360730199*****35	二级注册建造师	粤2442024202506760	市政公用工
3	王维群	370832198*****12	一级注册建造师	粤1332015201639491	市政公用工
4	罗洋	522632199*****72	一级注册建造师	粤1442022202407930	建筑工程
5	莫伟生	362101196*****9X	注册监理工程师	44001008	市政公用工
6	王维群	370832198*****12	注册土木工程师（岩土）	4403999-AY015	--
7	李铁军	429006198*****54	注册土木工程师（岩土）	4403999-AY009	--
8	陈国云	422129197*****18	注册土木工程师（岩土）	4403999-AY013	--
9	鲁志杰	612429198*****30	注册土木工程师（岩土）	4403999-AY007	--
10	孙凡	650102198*****15	注册土木工程师（岩土）	4403999-AY008	--
11	姜健	370782198*****31	注册土木工程师（岩土）	4403999-AY012	--
12	黄婷	362301199*****47	注册土木工程师（岩土）	4403999-AY017	--
13	林允良	371002198*****35	注册土木工程师（岩土）	4403999-AY018	--
14	姜健	370782198*****31	二级注册结构工程师	4403999-S0001	--

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291241567564

1/2



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈国云

证件类型	居民身份证	证件号码	422129*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市菱华勘测工程有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师 (岩土)

注册单位: 深圳市菱华勘测工程有限公司 证书编号: AY155200320 电子证书编号: AY20155200320 注册编号/执业印章号: 4403999-AY013

注册专业: 不分专业 有效期: 2028年05月27日

查看证书变更记录 (5)

(3) 孙凡

姓名	孙凡	性别	男	年龄	36岁
职称	高级工程师、注册土木工程师（岩土）	专业年限	13年	文化程度	本科
专业	地质学		个人社保编号	802436983	

身份证



毕业证



测绘作业证



广东省职称证书

姓名：孙凡

身份证号：650102198905271215



职称名称：高级工程师

专业：岩土工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112000

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

 **注册土木工程师(岩土)**
Registered Civil Engineer (Geotechnical)

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。

姓名：孙凡
证件号码：650102198905271215
性别：男
出生年月：1989年05月
批准日期：2018年10月21日
管理号：201810008650000035

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 孙凡
证书编号 AY194401604

 中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0025294 发证日期 2019年09月11日

使用有效期: 2025年12月10日
- 2026年06月08日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 孙凡

性别: 男

出生日期: 1989年05月27日

注册编号: AY20194401604

聘用单位: 深圳市爱华勘测工程有限公司

注册有效期: 2025年12月03日-2028年12月02日



个人签名:

签名日期: 2025.12.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年12月03日

注册土木工程师（岩土）注册在本公司的网站查询结果截图 (<http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person>)

2025/11/20 11:26

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市爱华勘测工程有限公司

统一社会信用代码	91440300279539790H	企业法定代表人	陈委华
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁东物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号		

企业资质资格		注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业				
1	刘启东	220724199*****16	二级注册建造师	粤2442022202218953	市政公用				
2	胡健	360730199*****35	二级注册建造师	粤2442024202506760	市政公用				
3	王绪辉	370832198*****12	一级注册建造师	粤1332015201639491	市政公用				
4	罗洋	522632199*****72	一级注册建造师	粤1442022202407930	建筑工程				
5	莫伟生	362101196*****9X	注册监理工程师	44001008	市政公用				
6	王绪辉	370832198*****12	注册土木工程师（岩土）	4403999-AY015	--				
7	李铁军	429006198*****54	注册土木工程师（岩土）	4403999-AY009	--				
8	陈国云	422129197*****18	注册土木工程师（岩土）	4403999-AY013	--				
9	鲁志杰	612429198*****30	注册土木工程师（岩土）	4403999-AY007	--				
10	孙凡	650102198*****15	注册土木工程师（岩土）	4403999-AY008	--				
11	姜健	370782198*****31	注册土木工程师（岩土）	4403999-AY012	--				
12	黄婷	362301199*****47	注册土木工程师（岩土）	4403999-AY017	--				
13	林允良	371002198*****35	注册土木工程师（岩土）	4403999-AY018	--				
14	姜健	370782198*****31	二级注册结构工程师	4403999-S0001	--				

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291241567564>

1/2



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

孙凡

证件类型	居民身份证	证件号码	650102*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市壹华勘测工程有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位：深圳市壹华勘测工程有限公司 证书编号：AY194401604 电子证书编号：AY20194401604 注册编号/执业印章号：4403999-AY008

注册专业：不分专业 有效期：2028年12月02日

查看证书变更记录 (3)

(4) 姜健

姓名	姜健	性别	男	年龄	39岁
职称	高级工程师、注册土木工程师（岩土）	专业年限	13年	文化程度	硕士研究生
专业	防灾减灾工程及防护工程		个人社保编号		632768154

身份证



毕业证



测绘作业证



职称证

广东省职称证书

姓名：姜健

身份证号：370782198602106631



职称名称：高级工程师

专业：岩土工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月29日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001248772

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月2日



注册土木（岩土）工程师

522



注册土木工程师(岩土)
Registered Civil Engineer (Geotechnical)

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。

姓名：姜健
证件号码：370782198602106631
性别：男
出生年月：1986年02月
批准日期：2017年09月24日
管理号：2017008440082017440146001526



中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 姜 健
证书编号 AY194500533



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0023790 发证日期 2019年02月11日

使用有效期: 2025年09月18日
- 2026年03月17日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 姜健

性别: 男

出生日期: 1986年02月10日

注册编号: AY20194500533

聘用单位: 深圳市爱华勘测工程有限公司

注册有效期: 2025年06月24日-2028年06月23日



个人签名:

姜健

签名日期: 2025年06月18日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年06月24日

注册土木工程师（岩土）注册在本公司的网站查询结果截图 (<http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person>)

2025/11/20 11:26

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市爱华勘测工程有限公司

统一社会信用代码	91440300279539790H	企业法定代表人	陈委华
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁东物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号		

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
1	刘启东	220724199*****16	二级注册建造师	粤2442022202218953	市政公用			
2	胡健	360730199*****35	二级注册建造师	粤2442024202506760	市政公用			
3	王绪辉	370832198*****12	一级注册建造师	粤1332015201639491	市政公用			
4	罗洋	522632199*****72	一级注册建造师	粤1442022202407930	建筑工程			
5	莫伟生	362101196*****9X	注册监理工程师	44001008	市政公用			
6	王绪辉	370832198*****12	注册土木工程师（岩土）	4403999-AY015	--			
7	李铁军	429006198*****54	注册土木工程师（岩土）	4403999-AY009	--			
8	陈国云	422129197*****18	注册土木工程师（岩土）	4403999-AY013	--			
9	鲁志杰	612429198*****30	注册土木工程师（岩土）	4403999-AY007	--			
10	孙凡	650102198*****15	注册土木工程师（岩土）	4403999-AY008	--			
11	姜健	370782198*****31	注册土木工程师（岩土）	4403999-AY012	--			
12	黄婷	362301199*****47	注册土木工程师（岩土）	4403999-AY017	--			
13	林允良	371002198*****35	注册土木工程师（岩土）	4403999-AY018	--			
14	姜健	370782198*****31	二级注册结构工程师	4403999-S0001	--			

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291241567564>

1/2



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

姜健

证件类型	居民身份证	证件号码	370782*****31	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市爱华勘测工程有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

注册土木工程师 (岩土)

注册单位: 深圳市爱华勘测工程有限公司 证书编号: AY194500533 电子证书编号: AY20194500533 注册编号/执业印章号: 4403999-AV012
 注册专业: 不分专业 有效期: 2028年06月23日

[查看证书变更记录 \(5\)](#)

二级注册结构工程师

注册单位: 深圳市爱华勘测工程有限公司 证书编号: S223441243 注册编号/执业印章号: 4403999-S0001
 注册专业: 不分专业 有效期: 2026年06月30日

暂无证书变更记录

(5) 付仁俊

姓名	付仁俊	性别	男	年龄	41 岁
职称	高级工程师、注册测绘师	专业年限	16 年	文化程度	硕士研究生
专业	大地测量学与测量工程		个人社保编号		802583454
身份证					
毕业证					
测绘作业证					

职称证

广东省职称证书

姓名：付仁俊
身份证号：422201198312016217



职称名称：高级工程师

专业：测绘

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001059327

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



注册证

中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：付仁俊

证书编号：194401556(00)



证书流水号：94197

有效期至：2028-08-13

注册测绘师注册网站查询结果截图

注册测绘师注册在本公司的网站查询结果截图 (<http://rsurveyor.ch.mnr.gov.cn/XZSP/>)

注册测绘师资格信息

姓名：付仁俊

身份证号：422201198312016217

注册资格：有

注册状态：已注册

注册单位：深圳市爱华勘测工程有限公司

证书编号：194401556(00)

执业印章编号：194401556(00)

注册有效期：2028-08-13

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：付仁俊

社保电脑号：802583454

身份证号码：422201198312016217

页码：1

参保单位名称：深圳市爱华勘测工程有限公司

单位编号：158190

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	12	158490	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	32.0	13.0
2025	01	158490	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	32.0	13.0
2025	02	158490	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	32.0	13.0
2025	03	158490	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	32.0	13.0
2025	04	158490	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	32.0	13.0
2025	05	158490	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	32.0	13.0
2025	06	158490	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	32.0	13.0
2025	07	158490	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	32.0	13.0
2025	08	158490	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	32.0	13.0
2025	09	158490	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	32.0	13.0
2025	10	158490	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	32.0	13.0
2025	11	158490	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	32.0	13.0
2025	12	158490	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	32.0	13.0
合计			14300.0	6760.0	4364.8		1745.92		436.54		338.0		676.0		169.0		



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f438a8ec0110 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带“&”标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：158190
 单位名称：深圳市爱华勘测工程有限公司



个人社保缴纳证明

(6) 黄坚

姓名	黄坚	性别	男	年龄	43 岁
职称	高级工程师、注册测绘师	专业年限	23 年	文化程度	本科
专业	测绘工程		个人社保编号	606478715	

身份证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓名：黄坚
身份证号：362101198209200671



职称名称：高级工程师
专业：测绘
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月15日
评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001074975
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

注册
测绘
师证



注册证

中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：黄坚

证书编号：224402495(00)



证书流水号：95676

有效期至：2028-10-10

注册测绘师注册在网站查询结果截图

注册测绘师注册在本公司的网站查询结果截图 (<http://rsurveyor.ch.mnr.gov.cn/XZSP/>)

A screenshot of a web browser window titled '注册测绘师资格信息' (Registration Information of Registered Surveyors). The window displays the following information:

姓名：黄坚
身份证号：362101198209200671
注册资格：有
注册状态：已注册
注册单位：深圳市爱华勘测工程有限公司
证书编号：224402495(00)
执业印章编号：224402495(00)
注册有效期：2028-10-10

At the bottom of the window, there are two buttons: '转到登陆' (Go to Login) with a green checkmark icon, and '关闭' (Close) with a red minus sign icon.

(7) 李开华

姓名	李开华	性别	男	年龄	52岁
职称	高级工程师、注册测绘师	专业年限	28年	文化程度	本科
专业	测绘工程		个人社保编号	614276325	

身份证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓名：李开华
身份证号：42212719730803095X



职称名称：高级工程师
专业：测绘
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月14日
评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001148028
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年08月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

注册测绘师



注册证



注册测绘师注册网站查询结果截图



(8) 朱海山

姓名	朱海山	性别	男	年龄	51岁
职称	高级工程师、注册测绘师	专业年限	27年	文化程度	本科
专业	测绘工程		个人社保编号		649248621

身份证



毕业证

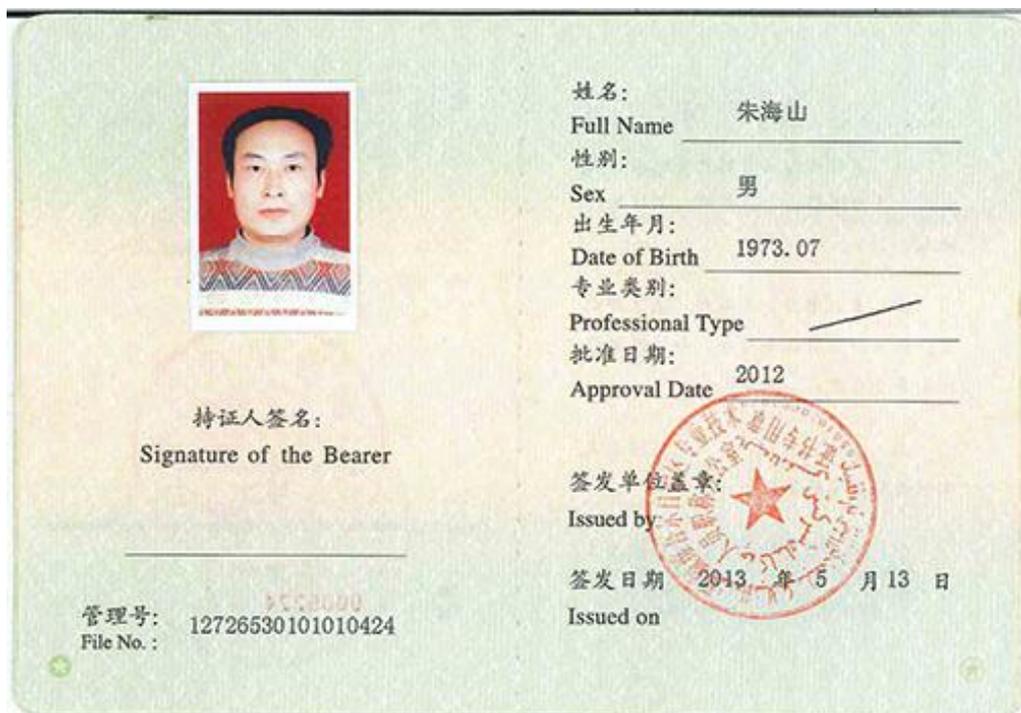
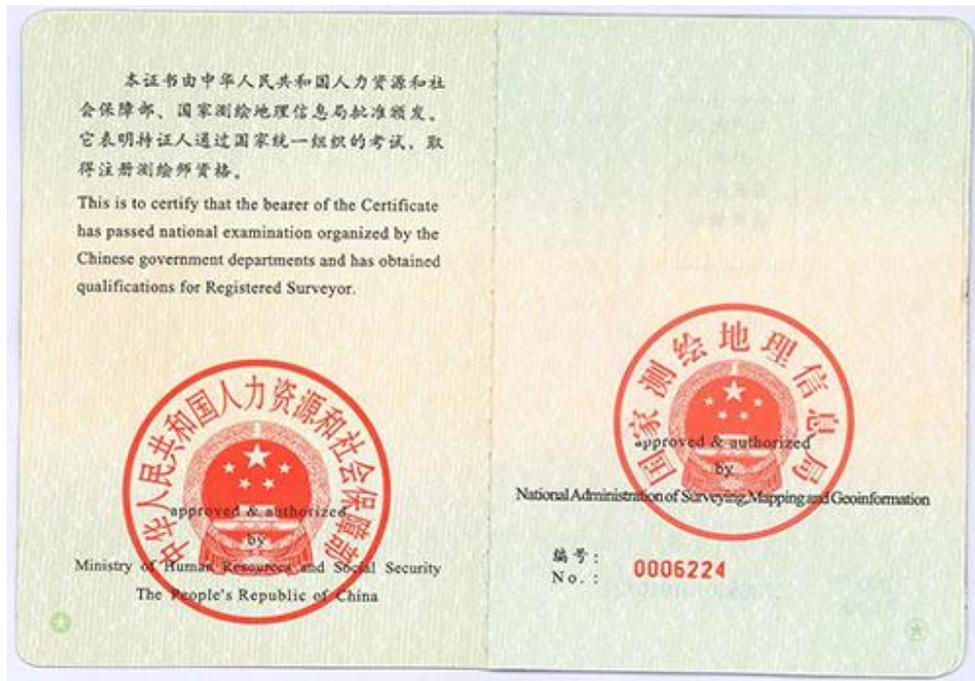


中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证



注册
测绘
师



注册证



注册测绘师注册在本公司的网站查询结果截图



(9) 陈兵

姓名	陈兵	性别	男	年龄	41岁
职称	高级工程师、注册测绘师	专业年限	18年	文化程度	本科
专业	农业水利工程		个人社保编号	617637591	

身份证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书



姓名：陈兵
身份证号：510704198405262413

职称名称：高级工程师
专业：测绘
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月19日
评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：1903001019989
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

注册
测绘
师证

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家测绘地理信息局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册测绘师资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Surveyor.

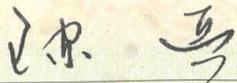
approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

approved & authorized
by
National Administration of Surveying, Mapping and Geoinformation

编号：
No. : 0007771



持证人签名：
Signature of the Bearer



管理号：2015072440722015449924000639
File No. :

姓名：
Full Name 陈兵

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1984年05月

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2015年09月20日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期 2016年01月30日
Issued on



注册证

中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：陈兵

证书编号：174400758(00)



证书流水号：94200

有效期至：2028-06-09

注册测绘师注册在网站查询结果截图

注册测绘师注册在本公司的网站查询结果截图 (<http://rsurveyor.ch.mnr.gov.cn/XZSP/>)

A screenshot of a web browser window showing registration information for Chen Bing. The window title is "注册测绘师资格信息". The content includes: 姓名: 陈兵, 身份证号: 510704198405262413, 注册资格: 有, 注册状态: 已注册, 注册单位: 深圳市爱华勘测工程有限公司, 证书编号: 174400758(00), 执业印章编号: 174400758(00), 注册有效期: 2028-06-09. At the bottom, there are two buttons: "转到登陆" (Go to Login) and "关闭" (Close).

注册测绘师资格信息

姓名：陈兵

身份证号：510704198405262413

注册资格：有

注册状态：已注册

注册单位：深圳市爱华勘测工程有限公司

证书编号：174400758(00)

执业印章编号：174400758(00)

注册有效期：2028-06-09

(10) 陶冶

姓名	陶冶	性别	男	年龄	59岁
职称	高级工程师	专业年限	34年	文化程度	本科
专业	土木工程（岩土工程）	个人社保编号	606478724		

身份证



毕业证



广东省职称证书

姓名：陶冶
身份证号：422127196607182350



职称名称：高级工程师

专业：测绘

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001148029

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年08月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

(11) 张体

姓名	张体	性别	男	年龄	45岁
职称	高级工程师、注册测绘师	专业年限	21年	文化程度	本科
专业	地理信息系统		个人社保编号		609006825

身份证



毕业证



职称证



注册测绘师证



注册证



注册测绘师注册网站查询结果截图

注册测绘师注册在本公司的网站查询结果截图
(<http://rsurveyor.ch.mnr.gov.cn/XZSP/>)



(12) 黄婷

姓名	黄婷	性别	女	年龄	32岁
职称	工程师、注册土木工程师（岩土）	专业年限	9年	文化程度	硕士研究生
专业	土木工程		个人社保编号		501230670

身份证



毕业证



广东省职称证书

姓名：黄婷

身份证号：362301199305084047



职称名称：工程师

专业：岩土工程

级别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年01月06日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：2003053004418

发证单位：深圳市南山区人力资源局

发证时间：2020年01月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

注册土木（岩土）工程师

注册土木工程师

(岩土)

Registered Engineer of Civil Engineering
(Geotechnical)

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）职业资格。



姓名：黄婷
证件号码：362301199305084047
性别：女
出生年月：1993年05月
批准日期：2024年11月03日
管理号：00320241144080000223



中华人民共和国住房和城乡建设部



中华人民共和国人力资源和社会保障部

使用有效期: 2025年07月08日
- 2026年01月04日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 黄婷

性别: 女

出生日期: 1993年05月08日

注册编号: AY20254402344

聘用单位: 深圳市爱华勘测工程有限公司

注册有效期: 2025年07月07日-2028年04月16日



个人签名: 

签名日期: 2025.7.9.

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年07月07日

注册土木工程师（岩土）注册在本公司的网站查询结果截图 (<http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person>)

2025/11/20 11:26

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市爱华勘测工程有限公司

统一社会信用代码	91440300279539790H	企业法定代表人	陈委华
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁东物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号		

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
1	刘启东	220724199*****16	二级注册建造师	粤2442022202218953	市政公用			
2	胡健	360730199*****35	二级注册建造师	粤2442024202506760	市政公用			
3	王绪辉	370832198*****12	一级注册建造师	粤1332015201639491	市政公用			
4	罗洋	522632199*****72	一级注册建造师	粤1442022202407930	建筑工程			
5	莫伟生	362101196*****9X	注册监理工程师	44001008	市政公用			
6	王绪辉	370832198*****12	注册土木工程师（岩土）	4403999-AY015	--			
7	李铁军	429006198*****54	注册土木工程师（岩土）	4403999-AY009	--			
8	陈国云	422129197*****18	注册土木工程师（岩土）	4403999-AY013	--			
9	鲁志杰	612429198*****30	注册土木工程师（岩土）	4403999-AY007	--			
10	孙凡	650102198*****15	注册土木工程师（岩土）	4403999-AY008	--			
11	姜健	370782198*****31	注册土木工程师（岩土）	4403999-AY012	--			
12	黄婷	362301199*****47	注册土木工程师（岩土）	4403999-AY017	--			
13	林允良	371002198*****35	注册土木工程师（岩土）	4403999-AY018	--			
14	姜健	370782198*****31	二级注册结构工程师	4403999-S0001	--			

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291241567564>

1/2



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

黄婷

证件类型	居民身份证	证件号码	362301*****47	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市壹华勘测工程有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册土木工程师(岩土)

注册单位: 深圳市壹华勘测工程有限公司

证书编号: AY254402344

电子证书编号: AY20254402344

注册编号/执业印章号: 4403999-AY017

注册专业: 不分专业

有效期: 2028年04月16日

查看证书变更记录 (2)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄婷 社保电话号：501230670 身份证号码：362301199305084047 页码：1
 参保单位名称：深圳市爱华勘测工程有限公司 单位编号：158490 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	07	158490	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	158490	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	158490	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	158490	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	158490	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	158490	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			4678.06	2201.44			2019.9	807.96			202.02		60.48	120.96		30.24	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392755af412477v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市爱华勘测工程有限公司
 单位编号：158490



个人社保缴纳证明

(13) 南智勇

姓名	南智勇	性别	男	年龄	36岁
职称	高级工程师	专业年限	15年	文化程度	本科
专业	土地资源管理		个人社保编号		624449577

身份证



毕业证



广东省职称证书

姓名：南智勇
身份证号：412801199001121154



职称名称：高级工程师
专业：测绘
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月15日
评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001074875
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：南智勇 社保电脑号：62449577 身份证号码：412801199001121154 页码：1
 参保单位名称：深圳市爱华勘测工程有限公司 单位编号：158490 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	12	158490	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	158490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	158490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	158490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	158490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	158490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	158490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	158490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	158490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	158490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	158490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	158490	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	158490	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9389.0	4716.96			1309.13	436.42			436.42		258.24		64.56		



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f438a8eedc14 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：158490 单位名称：深圳市爱华勘测工程有限公司



个人社保缴纳证明

(14) 孙明祥

姓名	孙明祥	性别	男	年龄	42岁
职称	高级工程师	专业年限	14年	文化程度	硕士研究生
专业	地质工程		个人社保编号		640769366

身份证



毕业证



职称证



测绘作业证



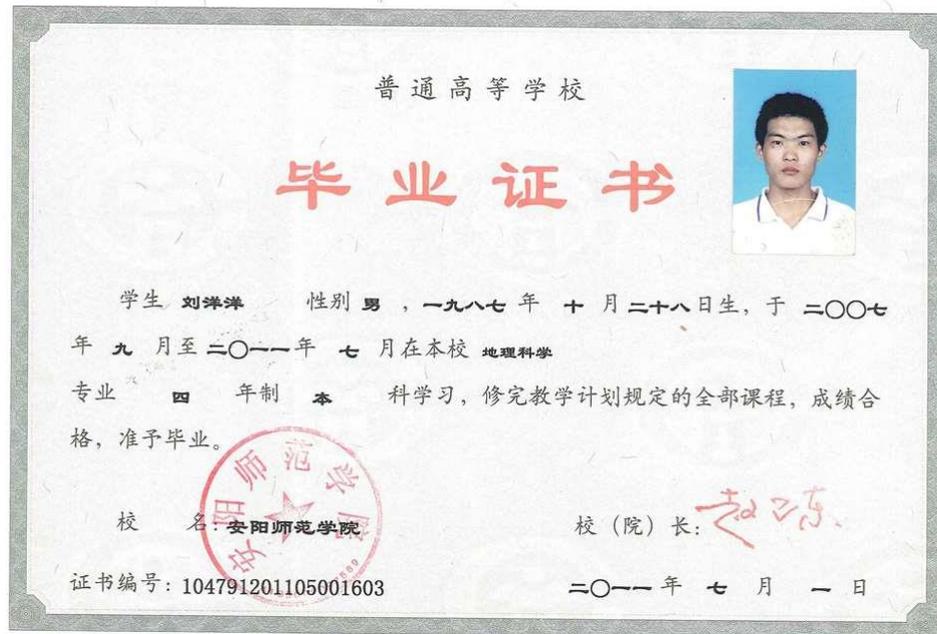
(15) 刘洋洋

姓名	刘洋洋	性别	男	年龄	37 岁
职称	工程师、注册测绘师	专业年限	13 年	文化程度	本科
专业	地理科学	个人社保编号	646228359		

身份证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

广东省职称证书

姓名：刘洋洋
身份证号：410527198710288070

职称名称：工程师
专业：测绘
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月15日
评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003074913
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年07月01日




查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

注册测绘师

注册测绘师

Registered Surveyor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、自然资源部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册测绘师资格。


姓名：刘洋洋
证件号码：410527198710288070
性别：男
出生年月：1987年10月
批准日期：2018年09月09日
管理号：201809072440000101


中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国自然资源部



注册证

中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：刘洋洋

证书编号：194401619(00)



证书流水号：95705

有效期至：2028-09-26

注册测绘师注册在本公司的网站查询结果截图

注册测绘师注册在本公司的网站查询结果截图 (<http://rsurveyor.ch.mnr.gov.cn/XZSP/>)

注册测绘师资格信息

姓名：刘洋洋

身份证号：410527198710288070

注册资格：有

注册状态：已注册

注册单位：深圳市爱华勘测工程有限公司

证书编号：194401619(00)

执业印章编号：194401619(00)

注册有效期：2028-09-26

转道登陆 关闭

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘洋洋 社保电脑号：646228359 身份证号码：410527198710288070 页码：1
 参保单位名称：深圳市爱华勘测工程有限公司 单位编号：158490 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	158490	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	158490	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	158490	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	158490	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	158490	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	158490	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	158490	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	158490	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	158490	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	158490	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	158490	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	158490	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	158490	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9978.62	4716.96	4716.96		4383.55	1745.42			436.42		179.40	258.24		64.56	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f438a8effbf3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称
 深圳市爱华勘测工程有限公司



个人社保缴纳证明

(16) 汪登雄

姓名	汪登雄	性别	男	年龄	43岁
职称	工程师	专业年限	21年	文化程度	本科
专业	测绘工程		个人社保编号		622475955

身份证



毕业证



职称证



测绘作业证



(17) 刘启东

姓名	刘启东	性别	男	年龄	34 岁
职称	工程师	专业年限	11 年	文化程度	本科
专业	土木工程		个人社保编号		649368697

身份证



毕业证



广东省职称证书

姓名：刘启东
身份证号：220724199111263016



职称名称：工程师
专业：测绘
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2025年7月12日
评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003276321
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2025年11月18日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2022）0117650

姓 名：刘启东

性 别：男

出生年月：1991年11月26日

企业名称：深圳市爱华勘测工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年11月08日

有效 期：2025年11月07日 至 2028年11月07日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月07日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘启东 社保电话号：649368697 身份证号码：220724199111263016 页码：1
 参保单位名称：深圳市爱华勘测工程有限公司 单位编号：158490 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	12	158490	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	158490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	158490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	158490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	158490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	158490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	158490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	158490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	158490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	158490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	158490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	158490	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	158490	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9389.0	4716.96			1309.13	436.42			436.42		129.40	258.24		64.56	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392755af3a4ac6t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：158490 单位名称：深圳市爱华勘测工程有限公司



个人社会保险缴纳证明

(18) 李大涛

姓名	李大涛	性别	男	年龄	46岁
职称	工程师	专业年限	25年	文化程度	本科
专业	土木工程		个人社保编号		606478734
身份证					
毕业证					
职称证					

(19) 黄文新

姓名	黄文新	性别	男	年龄	49 岁
职称	高级工程师	专业年限	22 年	文化程度	本科
专业	土木工程		个人社保编号		606478716

身份证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓名：黄文新
身份证号：362202197606141035



职称名称：高级工程师

专业：测绘

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001217347

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月14日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄文新 社保电脑号: 606478716 身份证号码: 362202197606141035 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司 单位编号: 158490 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	12	158490	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	158490	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	158490	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	158490	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	158490	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	158490	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	158490	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	158490	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	158490	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	158490	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	158490	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	158490	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	158490	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9436.75	4716.96			4363.55	1745.42			436.42		258.24		64.56		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f438a8f1328s) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 158490 单位名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司

个人社保缴纳证明



(20) 田微玲

姓名	田微玲	性别	女	年龄	39岁
职称	工程师	专业年限	15年	文化程度	本科
专业	土木工程（建筑工程）	个人社保编号	634500770		

身份证



毕业证



广东省职称证书

姓名：田微玲
身份证号：421125198608102020



职称名称：工程师
专业：测绘
级别：中级
取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月14日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：2003003042004

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(21) 周毅

姓名	周毅	性别	男	年龄	39岁
职称	工程师	专业年限	18年	文化程度	本科
专业	地理信息系统		个人社保编号	615509469	

身份证



毕业证



广东省职称证书

姓 名：周毅
身份证号：431126198608150135



职称名称：工程师
专 业：测绘
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2021年04月18日
评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003059302
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 周毅 社保电脑号: 615509469 身份证号码: 431126198608150135 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司 单位编号: 158490 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2021	12	158490	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	158490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	158490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	158490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	158490	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	158490	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	158490	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	158490	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	158490	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	158490	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	158490	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	158490	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	158490	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9754.02	4716.96			3429.98	1345.33			436.42						64.56



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f438a8f70a21) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 158490 单位名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司

个人社保缴纳证明



(22) 杨隆坤

姓名	杨隆坤	性别	男	年龄	32岁
职称	工程师	专业年限	9年	文化程度	本科
专业	土木工程		个人社保编号		645062001

身份证



毕业证



测绘作业证



广东省职称证书

姓名：杨隆坤

身份证号：612430199309300017



职称名称：工程师

专业：测绘

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月12日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003274891

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年11月18日



(23) 罗洋

姓名	罗洋	性别	男	年龄	31岁
职称	工程师	专业年限	6年	文化程度	本科
专业	勘查技术与工程		个人社保编号		816175239

身份证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

GZZC

证书编号：黔考中2200051965889

贵州省专业技术职务资格证书

Guizhou Provincial Qualification Certificate for Professional and Technical Posts

姓名：罗洋

证件类型：居民身份证（户口簿）

证件号码：522632199410020572

资格系列：工程技术人员

资格专业：岩土工程

资格名称：工程技术人员_工程师

评审类型：以考代评

取得时间：2022年12月30日



职
称
证

申报单位（机构）	评审机构	评审机构组建单位
贵阳建筑勘察设计有限公司	贵州省人力资源和社会保障厅 贵州省住房和城乡建设厅	贵州省人力资源和社会保障厅



仅限本人查验



统一核验地址：<https://rcrs.gzsrs.cn:9999/pub/#/>

使用场景 本人使用 有效期至：2026年03月04日

贵州省人力资源和社会保障厅监制

生成时间：2025年12月04日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 罗洋 社保电脑号: 816175239 身份证号码: 522632199410020572 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司 单位编号: 158490 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	12	158490	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	158490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	158490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	158490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	158490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	158490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	158490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	158490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	158490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	158490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	158490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	158490	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	158490	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9389.0	4716.96			1309.13	436.42			436.42						64.56



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://s1pub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3392755af3faff9g) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
158490	深圳市爱华勘测工程有限公司



个人社保缴纳证明

(24) 郑效杰

姓名	郑效杰	性别	男	年龄	31岁
职称	助理工程师	专业年限	8年	文化程度	本科
专业	测绘工程		个人社保编号	800850332	

身份证



毕业证



广东省职称证书

姓名：郑效杰
身份证号：622725199405163515



职称名称：助理工程师
专业：测绘
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2022年05月15日
评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006074251
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(25) 黄政敏

姓名	黄政敏	性别	男	年龄	29 岁
职称	助理工程师	专业年限	4 年	文化程度	本科
专业	土木工程（岩土工程方向）		个人社保编号		645420956

身份证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

测绘作业证



GZZC

证书编号：黔考初2200051961630

贵州省专业技术职务资格证书

Guizhou Provincial Qualification Certificate for Professional and Technical Posts

姓名：黄政敏

证件类型：居民身份证（户口簿）

证件号码：522629199605253837

资格系列：工程技术人员

资格专业：岩土工程

资格名称：工程技术人员_助理工程师

评审类型：以考代评

取得时间：2022年12月30日



申报单位（机构）	评审机构	评审机构组建单位
贵州智华建设工程（集团）有限责任公司	贵州省人力资源和社会保障厅 贵州省住房和城乡建设厅	贵州省人力资源和社会保障厅



仅限本人查验



统一核验地址：<https://rcrs.gzsrs.cn:9999/pub/#/>

使用场景 本人使用 有效期至：2026年03月04日

贵州省人力资源和社会保障厅监制

生成时间：2025年12月04日

职
称
证

(26) 陈冀

姓名	陈冀	性别	男	年龄	31岁
职称	助理工程师	专业年限	6年	文化程度	本科
专业	测绘工程	个人社保编号	806803830		

身份证



毕业证



广东省职称证书

姓名：陈冀
身份证号：340122199501111212



职称名称：助理工程师
专业：岩土工程
级别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2024年5月19日
评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006198066

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



(27) 刘友良

姓名	刘友良	性别	男	年龄	35岁
职称	助理工程师	专业年限	12年	文化程度	专科
专业	工程地质勘查	个人社保编号	807648900		

身份证



毕业证



广东省职称证书

姓名：刘友良

身份证号：411424199006125412



职称名称：助理工程师

专业：岩土工程

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2025年6月27日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006248733

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月2日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘友良 社保电脑号: 807648900 身份证号码: 411424199006125412 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司 单位编号: 158490 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	12	158490	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	158490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	158490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	158490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	158490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	158490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	158490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	158490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	158490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	158490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	158490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	158490	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	158490	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9389.0	4716.96			1309.13	436.42			436.42		129.40	258.24		64.56	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3392755af3f90418) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 158490 单位名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司



个人社保缴纳证明

(28) 叶文思

姓名	叶文思	性别	男	年龄	30岁
职称	助理工程师	专业年限	8年	文化程度	专科
专业	工程测量技术		个人社保编号		805109032

身份证



毕业证



广东省职称证书

姓名：叶文思
身份证号：441424199505242539



职称名称：助理工程师
专业：测绘
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2024年5月26日
评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006216846

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月14日



二、企业体系及荣誉情况

企业体系及荣誉情况

投标人：深圳市爱华勘测工程有限公司

序号	体系证书/荣誉证书名称	颁发/获奖机构	颁发/获奖时间	获奖等级	相关工程
1	质量管理体系认证证书	北京东方纵横认证中心有限公司	2023.06.29	国家	/
2	职业健康安全管理体系认证证书	北京东方纵横认证中心有限公司	2023.06.29	国家	/
3	环境管理体系认证证书	北京东方纵横认证中心有限公司	2023.06.29	国家	/
4	测绘科学技术奖	中国测绘学会	2023.11	二等奖	轨道交通基础设施智能监测关键技术及应用
5	第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖	深圳市勘察设计行业协会	2023.5	工程勘察与岩土工程(工程测量项目)三等奖	罗岗 G06314-59号宗地基坑监测
6	第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖	深圳市勘察设计行业协会	2024.12	工程勘察与岩土工程(工程测量项目)二等奖	裕富光祥联合大厦基坑监测
7	2025 地理信息产业优秀工程	中国地理信息产业协会	2025.9	铜奖	宝安区新安 72 区甲岸工业园城市更新单元基坑支护第三方监测
8	第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖	深圳市勘察设计行业协会	2024.12	岩土工程勘察二等奖	深圳市中医肛肠院(福田)新址建设工程勘察

注：提供相关证书扫描件。

1. 企业有效的质量、安全、环境体系认证证书。

2. 提供近五年内（自招标公告截止之日起倒推）投标人自认为最具代表性的奖项（不超过 5 项，若提供超过 5 项，统计时只计取前 5 项，第 5 个以后的奖项招标人将不予置评）。

2.1 企业有效的质量、安全、环境体系认证证书证明文件扫描件

查询网址:

http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList?certItemOne=A

综合认证结果查询列表

不安全 | cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList

国家市场监督管理总局 | 全国认证认可信息公共服务平台

当前位置: 认证结果 / 认证结果综合查询

查询条件

证书编号: TB25SC2077R0M 获证组织名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司

认证项目: 国家地区: 证书状态: 具有CNAS标识

查询 重置

组织列表(点击查看证书信息)

序号	组织名称	统一社会信用代码/组织机构代码
1	深圳市爱华勘测工程有限公司	91440300279539790H

证书列表(点击查看详细信息)

深圳市爱华勘测工程有限公司	证书编号: 11425ISMS0728R0S 有效 CNAS	认证项目/产品类别: 信息技术服务管理体系认证	证书到期日期: 2028-01-16
深圳市爱华勘测工程有限公司	证书编号: 11425ISMS0727R0S 有效 CNAS	认证项目/产品类别: 信息安全管理体系认证	证书到期日期: 2028-01-16
深圳市爱华勘测工程有限公司	证书编号: 25ISMS0056R0S 有效	认证项目/产品类别: 信息安全管理体系认证	证书到期日期: 2028-01-16
深圳市爱华勘测工程有限公司	证书编号: 18123IP0337R2M 有效	认证项目/产品类别: 企业知识产权管理体系认证	证书到期日期: 2026-07-25
深圳市爱华勘测工程有限公司	证书编号: 11423S24933R4M 有效 CNAS	认证项目/产品类别: 中国职业健康安全管理体系认证	证书到期日期: 2026-07-05
深圳市爱华勘测工程有限公司	证书编号: 11423Q44930R4M 有效 CNAS	认证项目/产品类别: 质量管理体系认证 (ISO9001)	证书到期日期: 2026-07-05
深圳市爱华勘测工程有限公司	证书编号: 11423E44931R4M 有效 CNAS	认证项目/产品类别: 环境管理体系认证	证书到期日期: 2026-07-05
深圳市爱华勘测工程有限公司	证书编号: TB25SC2077R0M 有效	认证项目/产品类别: 商品售后服务评价认证	证书到期日期: 2028-06-17
深圳市爱华勘测工程有限公司	证书编号: HDC001-2022PSC0028 有效	认证项目/产品类别: 售后服务认证	证书到期日期: 2025-09-25

(1) 质量管理体系认证证书和网上查询方式及认证信息截图



全国认证认可信息公共服务平台网上查询截图网址：

http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList?certItemOne=A

The screenshot displays the 'Certificate Information' page on the National Certification and Accreditation Information Public Service Platform. The page is titled '证书信息' and provides detailed information about a specific certificate.

证书信息

- 证书编号: 11423Q44930R4M
- 颁证日期: 2023-06-29
- 初次获证日期: 2012-04-27
- 监督次数: 0
- 认证项目: 质量管理体系认证 (ISO9001)
- 认证标准: GB/T19001-2016/ISO9001:2015
- 认证覆盖的业务范围: 大地测量、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、地理信息系统工程、工程测量、不动产测绘、海洋测绘、地图编制、工程勘察、岩土工程检验检测、地质灾害危险性评估、地质灾害治理工程的勘察和设计、土地规划、林业调查规划设计、城乡规划编制 (该公司资质范围内); 档案整理及数字化、勘察测绘信息技术应用软件的研发及销售
- 是否覆盖多场所: 否
- 认证覆盖的场所名称及地址: 注册地址: 深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城城东物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号; 通讯办公地址: 广东省深圳市龙岗区平湖华南城城东物流区13栋16层
- 证书使用的认可标识: CNAS
- 证书附件下载
- 证书状态: 有效
- 证书到期日期: 2026-07-05
- 信息上报日期: 2023-06-30
- 再认证次数: 4

获证组织基本信息

- 组织名称: 深圳市华数勘测工程有限公司
- 统一社会信用代码/组织机构代码: 91440300279539790H
- 所在国别地区: 中国 广东省
- 本证书体系覆盖人数: 120
- 组织地址: 注册地址: 深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城城东物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号; 通讯办公地址: 广东省深圳市龙岗区平湖华南城城东物流区13栋16层

发证机构信息

- 机构名称: 北京东方纵横认证中心有限公司
- 机构注册号: CNCA-R-2003-114
- 有效期至: 2025-07-10
- 机构状态: 有效
- 网址: www.eacc.com.cn
- 地址: 中关村科技园通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层
- 业务范围: 服务认证
建筑工程和建筑物服务
批发业和零售业服务
运输服务 (陆路运输服务、水运服务、空运服务、支持性和辅助运输服务) (告知承诺)
不动产服务
在收购或合同基础上的生产服务
保养和维修服务(告知承诺)

证书变化历史轨迹

序号	认证活动	概要描述	发生日期	审核组	上报日期	数据修改说明
1	再认证审核	换证日期: 2023-06-29;	2023-06-14 ~ 2023-06-17	梁云 (2021-N1QMS-3089197, 审核员, 再认证二阶段) 曹思敏 (2022-N1QMS-2251488, 审核员, 再认证二阶段) 舒进 (2022-N1QMS-4077896, 审核员, 再认证二阶段)	2023-06-30	

Page footer includes contact information for the State Administration for Market Regulation, technical support from Beijing Zhongren Information Technology Co., Ltd., and logos for the National Certification and Accreditation Information Public Service Platform and the Government Website.

(2) 职业健康安全管理体系认证证书和网上查询方式及认证信息截图



全国认证认可信息公共服务平台网上查询截图网址：

http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList?certItemOne=A

The screenshot displays the 'Certificate Information' (证书信息) section of a certification query on the National Certification and Accreditation Information Public Service Platform. The page header includes the State Administration for Market Regulation logo and navigation tabs like 'Home', 'Certification Results', 'Organizations', etc. The main content area is divided into several sections: Certificate Information, Issuing Organization Information, Issuing Agency Information, and Certificate Change History.

证书信息

- 证书编号: 11423S2493R4M
- 颁证日期: 2023-06-29
- 初次发证日期: 2012-04-27
- 复核次数: 0
- 认证项目: 中国职业健康安全管理体系认证
- 认证标准: GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018
- 认证范围的业务范围: 大地测量、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、地理信息系统工程、工程测量、不动产测绘、海洋测绘、地质测绘、工程勘察、岩土工程检验检测、地质灾害危险性评估、地质灾害治理工程的勘查和设计、土地规划、林业调查规划设计、城乡规划编制(该公司资质范围内);档案整理及数字化、勘察测绘信息技术应用软件的研发及销售及其所涉及场所的相关职业健康安全管理活动
- 是否覆盖多场所: 否
- 认证范围的场所名称及地址: 注册地址: 深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城城东物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号; 通讯办公地址: 广东省深圳市龙岗区平湖华南城城东物流区13栋16层
- 证书使用的认可标识: CNAS
- 换证日期: 2023-06-29
- 证书状态: 有效
- 证书到期日期: 2026-07-05
- 信息上报日期: 2023-06-30
- 再认证次数: 4

获证组织基本信息

- 组织名称: 深圳市费华勘测工程有限公司
- 统一社会信用代码/组织机构代码: 91440300279539790H
- 所在省份: 中国 广东省
- 本证书持证人人数: 120
- 组织地址: 注册地址: 深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城城东物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号; 通讯办公地址: 广东省深圳市龙岗区平湖华南城城东物流区13栋16层

发证机构信息

- 机构名称: 北京东方纵横认证中心有限公司
- 机构编号: CNCA-R-2003-114
- 有效期: 2025-07-10
- 机构状态: 有效
- 网址: www.eacc.com.cn
- 地址: 中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛园四街17号121号楼一层
- 业务范围: 服务认证
建筑工程和建筑物服务
批发业和零售业服务
运输服务(陆路运输服务、水运服务、空运服务、支持性和辅助运输服务)(告知承诺)
不动产服务
在收费或合同基础上的生产服务
保养和修理服务(告知承诺)

证书变化历史轨迹

序号	认证活动	概要描述	发生日期	审核组	上报日期	数据修改声明
1	再认证审核	换证日期: 2023-06-29;	2023-06-14 - 2023-06-17	梁云(2022-N10HSMS-3089197, 审核员, 再认证二阶段) 曹思敏(2021-N10HSMS-1251458, 审核员, 再认证二阶段) 靳佳(2023-N10HSMS-4077986, 审核员, 再认证二阶段)	2023-06-30	

Page footer includes copyright information for the State Administration for Market Regulation, contact details for the platform, and QR codes for QR verification and WeChat support.

(3) 环境管理体系认证证书和网上查询方式及认证信息截图



全国认证认可信息公共服务平台网上查询截图网址：

http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList?certItemOne=A

The screenshot displays the 'Certificate Information' page on the National Certification and Accreditation Information Public Service Platform. The page header includes the State Administration for Market Regulation logo and the platform name. The main content is organized into several sections:

- 证书信息 (Certificate Information):**
 - 证书编号: 11423E44931R4M
 - 颁证日期: 2023-06-29
 - 初次获证日期: 2012-04-27
 - 监督次数: 0
 - 认证项目: 环境管理体系认证
 - 认证标准: GB/T24001-2016/ISO14001:2015
 - 认证范围的业务范围: 大地测量、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、地理信息系统工程、工程测量、不动产测绘、海洋测绘、地图编制、工程勘察、岩土工程检验检测、地质灾害危险性评估、地质灾害治理工程的勘察和设计、土地规划、林业调查规划设计、城乡规划编制(该公司资质范围内);档案整理及数字化、勘察测绘信息技术应用软件的研发及销售及其所涉场所的相关环境管理活动
 - 是否覆盖多场所: 否
 - 认证范围的场所名称及地址: 注册地址: 深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城城东物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号; 通讯办公地址: 广东省深圳市龙岗区平湖华南城城东物流区13栋16层
 - 证书使用的认可标识: CNAS
 - 换证日期: 2023-06-29
 - 证书状态: 有效
 - 证书到期日期: 2026-07-05
 - 信息上报日期: 2023-06-30
 - 再认证次数: 4
- 获证组织基本信息 (Certified Organization Basic Information):**
 - 组织名称: 深圳市斐华勘测工程有限公司
 - 统一社会信用代码/组织机构代码: 91440300279539790H
 - 所在颁证地区: 中国 广东省
 - 本证书获证人数: 120
 - 组织地址: 注册地址: 深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城城东物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号; 通讯办公地址: 广东省深圳市龙岗区平湖华南城城东物流区13栋16层
- 发证机构信息 (Issuing Institution Information):**
 - 机构名称: 北京东方纵横认证中心有限公司
 - 机构批准号: CNCA-R-2003-114
 - 有效期至: 2025-07-10
 - 机构状态: 有效
 - 网址: www.eacc.com.cn
 - 地址: 中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛园四街17号121号统一层
 - 业务范围: 服务认证
 - 建筑工程和建筑物业服务
 - 批发业和零售业服务
 - 运输服务(陆路运输服务、水运服务、空运服务、支持性和辅助运输服务)(告知承诺)
 - 不动产服务
 - 在收费或合同基础上的生产服务
 - 保养和修理服务(告知承诺)
- 证书变化历史轨迹 (Certificate Change History):**

序号	认证活动	概要描述	发生日期	审核组	上报日期	数据修改声明
1	再认证审核	换证日期: 2023-06-29;	2023-06-14 -- 2023-06-17	谌云(2021-N1EMS-3089197, 审核员, 再认证二阶段) 曹思敏(2023-N1EMS-2251488, 审核员, 再认证二阶段) 舒进(2023-N1EMS-4077986, 审核员, 再认证二阶段)	2023-06-30	

The footer contains contact information for the State Administration for Market Regulation, technical support details, and logos for the platform and government website.

2.2 近五年内（自招标公告截止之日起倒推）投标人自认为最具代表性的奖项证明文件扫描件

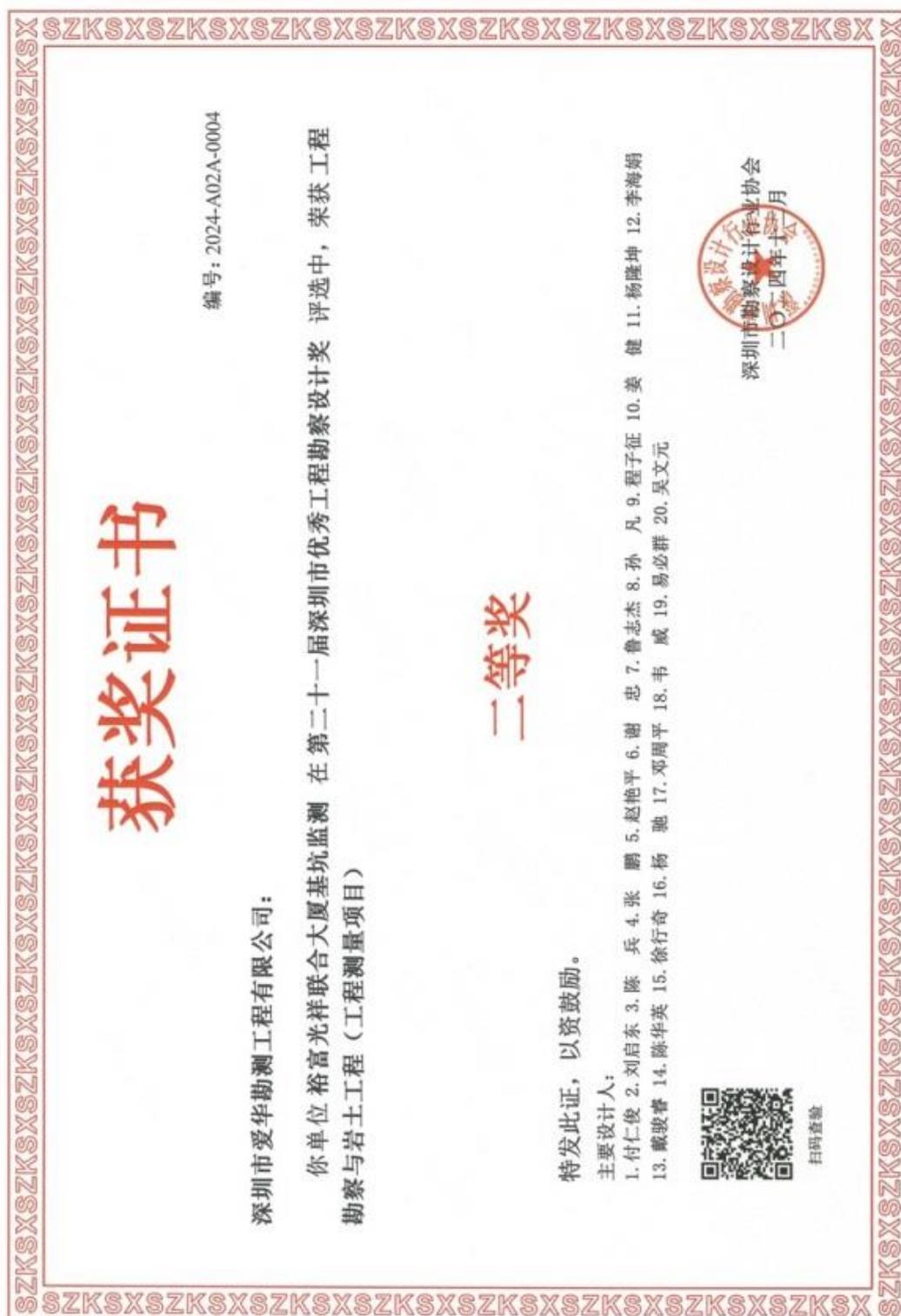
(1) 轨道交通基础设施智能监测关键技术及应用获测绘科学技术奖二等奖



(2) 罗岗 G06314-59 号宗地基坑监测荣获第二十届深圳市优秀工程勘察设计，
工程勘察与岩土工程（工程测量项目）三等奖



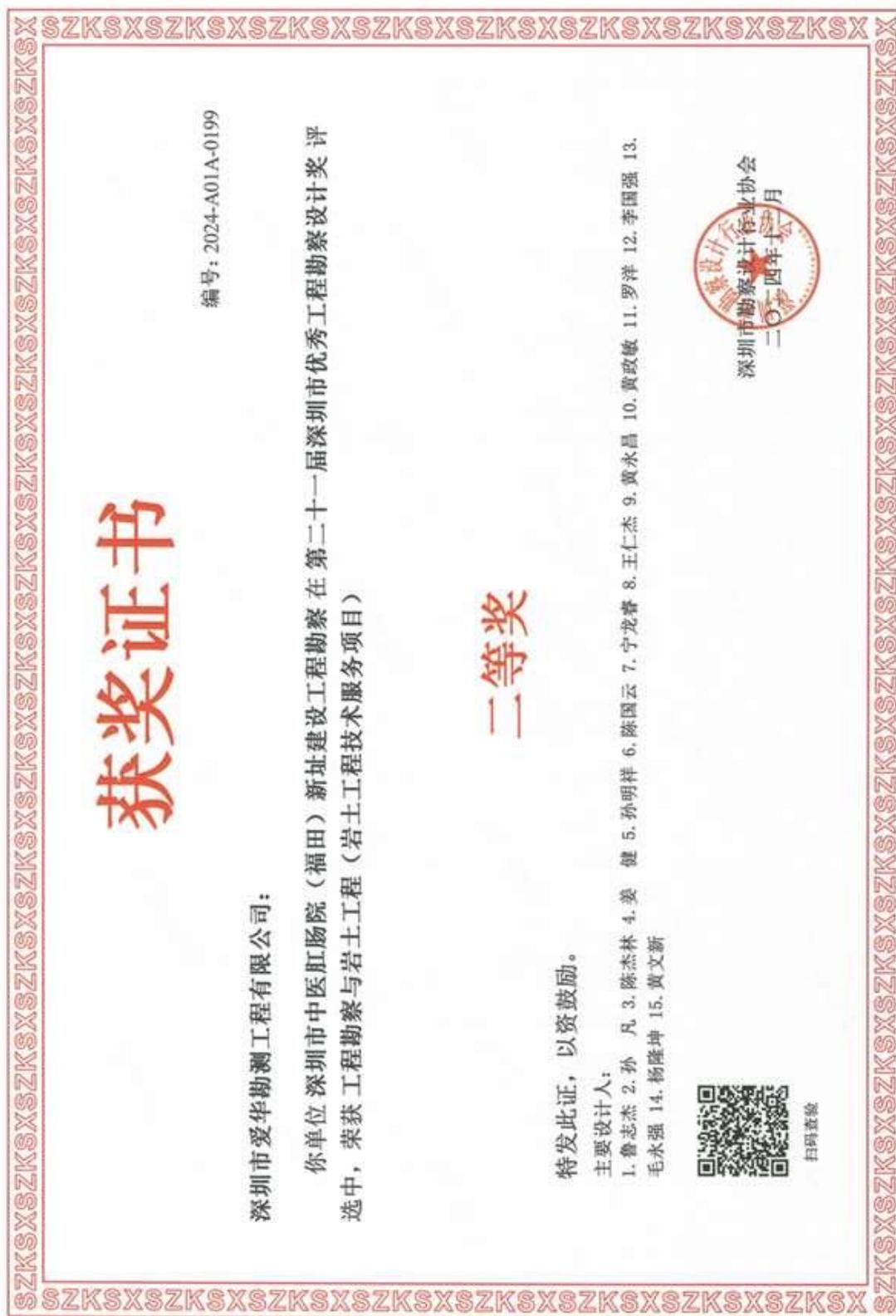
(3) 裕富光祥联合大厦基坑监测荣获第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖，
工程勘察与岩土工程（工程测量项目）二等奖



(4) 宝安区新安 72 区甲岸工业园城市更新单元基坑支护第三方监测荣获 2025
地理信息产业优秀工程铜奖



(5) 深圳市中医肛肠院（福田）新址建设工程勘察获深圳市勘察设计行业协会
第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖，岩土工程勘察二等奖



三、企业类似项目业绩表

企业类似项目业绩表

投标人：深圳市爱华勘测工程有限公司

序号	建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	合同签订日期	合同价格(万元)
1	河北临空集团有限公司	北京大兴国际机场临空经济区(廊坊)科技创新区永清临空北再生水厂工程EPC工程基坑沉降监测工程	廊坊市临空经济区	本工程污水处理主箱体系采用全地下式、主箱体平面呈矩形长约204.5M、宽约69~81M、基坑深度为12.35~17.05M(相对现状地面标高)、基坑支护桩内净面积16554.74M ² 、周长593.8M	2024.6.13	675.782
2	深圳市乾兴汇房地产开发有限公司	凤凰岗第二工业区合作开发项目基坑支护工程监测	深圳市宝安区	基坑规模：基坑面积约33140.14平方米，周长约747.74m；基坑开挖深度：根据业主提供的基坑开挖图，本项目基坑底绝对标高为-4.95m~-3.40m，基坑开挖深度为9.00m~10.95m。	2023.10.31	600
3	深圳市地铁集团有限公司	深铁机场东车辆段综合开发项目第三方监测	深圳市宝安区	上盖及白地用地合计约21万平方米，总建筑面积约57万平方米，主要为住宅、公园绿地等功能的大型TOD项目	2023.12.11	440.39964
4	深圳市地铁集团有限公司	昂鹅车辆段上盖综合开发项目一期、二期第三方监测	深圳市坪山区	项目宗地一期共计两个地块、总用地面积约19万M ² 、计容建筑面积约50万M ² 、项目宗地二期共计三个地块、总用地面积约12万平方、计容总建筑面积约42万平米	2023.11.9	357.5421
5	深圳市地铁集团有限公司	深铁公明车辆段综合开发项目第三方监测	深圳市光明区	项目用地面积39078.97平方米，其中含无偿移交道路面积2607.05平方米，	2024.8.13	320.057025

				用地性质为二类居住用地+道路用地,规定容积率 5.84,总建筑面积约 33.28 万平米		
6	中信城市开发运营(海南)有限公司	海岸学校项目第三方监测	深圳市南山区	项目用地红线面积 26493,69 平方米,设计基坑底绝对标高为-5,10 米,开挖度 10,1-12.1 米,开挖面积 20567,2 平方米,基坑周长 623.6 米,项目投资匡算 73259 万元,其中建安工程费 57443 万元。	2024.7.30	319.31
7	肇庆市建设工程质量检测站	肇庆市看守所迁建项目第三方检测和监测服务采购项目	肇庆市高要区	合同金额 236.631079 万元	2025.3.22	236.631079
8	河北临空集团有限公司	大兴国际机场商务综合体项目基坑监测及建筑物主体沉降监测工程服务	廊坊市临空经济区	工程规模:项目规划建设用地 21251.41 平方米,项目总建筑面积 100895.02 平方米,地上建筑面积 58885.82 平方米,地下建筑面积 42009.20 平方米,本工程基坑深度为 14.27m~15.52 m。	2025.5.15	217.1842
9	深圳华侨城华腾投资有限公司	华侨城坪山综合体项目基坑监测、地铁监测及主体沉降观测(二)	深圳市坪山区	占地面积 24613.93 m ² ,计容建筑面积为 196900 m ² 。	2024.12.12	144.8386
10	立大车料(深圳)有限公司	深圳市平湖街道东海渔港(G05404-7)地块保障房项目基坑支护工程第三方变形监测项目	深圳市龙岗区	本项目通道采用明挖法施工,基坑长约 60.47M,宽约 2.98~60.506M 开挖深度 1.35~1.40、监测平均次数在 168 次内	2023.9.20	119.998

11	深圳市锦新明集团有限公司	深圳市宝安区西乡街道A113-0010宗地开发建设项目基坑支护工程监测	深圳市宝安区	原有基坑深度约18.5米,采用钻孔灌注桩、单轴搅拌桩、锚杆及支撑梁等方式支护,基坑安全等级为一级。	2024.12.24	104.6912
----	--------------	-------------------------------------	--------	---	------------	----------

注:

1. 提供近三年(自招标公告截止之日起倒推)投标人最具代表性的**第三方监测**类似业绩,以合同签订时间为准,已完成、正在服务均可,业绩证明材料需提供合同关键页证明(需清晰体现合同盖章页、合同金额、合同范围明细等),原件备查,如提供虚假合同,投标人需承担由此产生的一切后果。

2. 业绩个数最多不超过10个(以签订合同数量为准),如投标人提交的业绩超过10个的,第10个以后的业绩招标人将不予置评。

注1:如提供的业绩证明材料均未体现日期的,或上述证明材料均未在有效期内(自招标公告截止之日起倒推3年)的,将不予认可。

注2:业绩数量以签订合同数量为准,不以中标通知书数量为准。

注3:如提供的合同范围内包含第三方监测及其他内容的,请标注监测部分合同价格,如未体现该部分合同价的,则不予认可。

注4:如提供证明材料不齐全或模糊不清,将不予认可。

企业类似项目业绩证明材料

(1) 北京大兴国际机场临空经济区（廊坊）科技创新区永清临空北再生水厂工程 EPC 工程基坑沉降监测工程

合同文件（关键页）扫描件

北京大兴国际机场临空经济区（廊坊）科技创新区
永清临空北再生水厂工程 EPC 工程
基坑沉降监测工程服务合同

工程名称：北京大兴国际机场临空经济区（廊坊）
科技创新区永清临空北再生水厂工程 EPC
工程基坑沉降监测

发包方（甲方）：河北临空集团有限公司

承包方（乙方）：深圳市爱华勘测工程有限公司

合同签订地：廊坊市临空经济区

签订日期：2024年6月13日

发包方：河北临空集团有限公司（以下简称甲方）

承包方：深圳市爱华勘测工程有限公司（以下简称乙方）

承包方资质等级：甲级

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、诚实守信的基础上，经友好协商，就甲方委托乙方承担北京大兴国际机场临空经济区（廊坊）科技创新区永清临空北再生水厂工程 EPC 工程基坑沉降监测工作达成一致意见，特签订本合同，以资信守。

第一条 工程概况

1、工程名称：北京大兴国际机场临空经济区（廊坊）科技创新区永清临空北再生水厂工程 EPC 工程基坑沉降监测

2、工程地点：廊坊临空经济区。

第二条 工作范围及内容

工作范围及内容：基坑监测观测周期与频次详见方案。

1、基坑监测

(1) 监测内容：支护桩水平位移、竖向位移；深层水平位移；支护桩内力监测；锚索预应力监测；周边地表沉降监测；基坑底部隆起监测；地下水位监测。

(2) 监测周期：根据甲方施工计划，监测任务由基坑开挖前开始，至地下工程完成后结束（如含地下工程回填工程，监测任务应在基坑回填完成后结束）。预计 9 个月（具体时间以现场施工进度及甲方通知为准）。

第五条 合同计价及付款方式

1、合同计价

序号	基坑监测	单位	布点数	观测次数	观测点次	含税单价(元)		含税总价(元)	税金(6%)	不含税总价(元)
						布点(元/点)	测量(元/次)			
1	支护桩顶部水平位移监测	个	32	113	3616	33	49			
	支护桩顶部竖向位移监测	个	32	113	3616	32	49			
	支护桩深层水平位移监测	米	561	113	63393	33	18			
	支护桩内力监测	个	180	113	20340	295	100			
	锚索内力监测	个	96	68	6528	295	100			
	周边地表沉降监测	个	75	113	8475	30	48			
	基坑底部隆起变形	个	6	57	342	2613	49			
	地下水位观测	米	367	113	41471		49			
合计								6757820	382518.11	6375301.89

综上所述，本项目费用合计为：人民币（含税）大写：陆佰柒拾伍万柒仟捌佰贰拾元整 人民币小写：6757820.00 元

本合同金额共计人民币6757820.00 元（大写：陆佰柒拾伍万柒仟捌佰贰拾元整）；

不含税金额（大写）：陆佰叁拾柒万伍仟叁佰零壹元捌角玖分



(以下无正文，仅供签署)

委托人：河北临空集团有限公司
(盖章)

法定代表人或其
授权的代理人



(签字)

组织机构代码：91131000MA0CQLC38F

纳税人识别号：91131000MA0CQLC38F

住所：中国（河北）自由贸易试验区
大兴机场片区廊坊市临空经济区科
创基地2001

账号：574010100100390860

开户银行：兴业银行股份有限公司廊
坊分行

邮政编码：065000

电 话：0316-5918333

传 真：

电子信箱：ld@lflk.cn



咨询人：(盖章)

法定代表人或其
授权的代理人



(签字)

组织机构代码：91440300279539790H

纳税人识别号：91440300279539790H

住所：深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平
安大道1号华南城铁东物流区13栋16层
1601-1603、1605-1613、1615-1617号

账号：4420 1612 3000 5250 0953

开户银行：建设银行深圳莲花北支行

邮政编码：518000

电 话：13722616803

传 真：

电子信箱：

(2) 凤凰岗第二工业区合作开发项目基坑支护工程监测
合同文件（关键页）扫描件

合同编号：

凤凰岗第二工业区合作开发项目基坑 支护工程监测服务

委 托 合 同

工程名称：凤凰岗第二工业区合作开发项目基坑支护工程

工程地点：深圳市宝安区西乡街道前进二路西侧凤凰岗
第二工业区

委托方（甲方）：深圳市乾兴汇房地产开发有限公司

受托方（乙方）：深圳市爱华勘测工程有限公司

2023年10月31日

第1页共13页

凤凰岗第二工业区合作开发项目基坑支护工程监测 服务委托合同

发包方（甲方）：深圳市乾兴汇房地产开发有限公司

纳税人识别号：

电话：

地址：

开户银行：

开户账号：

承包方（乙方）：深圳市爱华勘测工程有限公司

电话：0755-83938446

传真：0755-83512114

地址：深圳市龙岗区平湖街道华南城铁东物流区 13 栋 16 层

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳莲花北支行

开户账号：44201612300052500953

经甲乙双方协商，甲方将凤凰岗第二工业区合作开发项目基坑支护工程监测服务项目委托给乙方进行，为保证工程质量、明确责任，使监测工作顺利按时完成，双方本着友好合作的原则签订本合同。

一、工程名称：凤凰岗第二工业区合作开发项目基坑支护工程监测。

二、工程地点：深圳市宝安区西乡街道前进二路西侧。

三、工期以及观测时间与次数：

1、本工程项目暂定监测工期约十四个月（420 日历天），超过

此工期，另行商议；

开工日期：2023年11月01日（暂定，以甲方通知进场时间为准，乙方不得以任何理由推迟进场），竣工日期：若在420日历天内施工至设计标高 $\pm 0.000\text{m}$ ，则以实际竣工日期为准；若竣工日期超出420天则按照本合同第八条第一款执行；

2、观测时间与次数：监测频率按照《凤凰岗第二工业区合作开发项目基坑支护设计-附图-20230927》及文字说明执行。

四、监测内容：

本项目监测工作为地铁隧道断面双轨监测和基坑监测：

地铁隧道断面双轨监测工作内容包括：轨道沉降监测、隧道拱顶沉降监测、拱腰位移监测、隧道裂缝调查、隧道三维扫描；

基坑监测主要内容包括：支护结构顶部基坑坑顶沉降监测及水平位移监测、深层水平位移监测、地下水位监测、周边建筑物变形观测、周边道路沉降观测、支撑轴力监测、立柱桩竖向位移监测、地下燃气管线监测；人工巡视及报告，监测过程数据达到警戒值及时发出预警，监测指标及频率应满足图纸及相关规范要求，满足深圳市住房和建设局关于“深圳市基坑和边坡工程监测预警平台”相关工作要求。

五、监测方法及技术标准：按照国家规范《建筑基坑工程监测技术标准》（GB50497-2019）、《工程测量规范》（GB 50026-2007）及其他相关行业标准、地方标准及该工程相关技术文件等进行监测。

六、监测地点：现场监测。

七、竣工验收资料：监测单位在监测全面结束后应向建设单位提

供竣工验收资料，完整的竣工资料应包括：

- (1) 基坑工程监测方案；
- (2) 测点布设、验收记录；
- (3) 阶段性监测报告（可采用周报、月报或按照基坑工程的形象进度而定）；

(4) 监测总结报告。乙方应向甲方提供监测报告陆份。

八、监测费用及付款方式：

1、本项目预算总价为：**¥6000000.00**元（大写：**人民币陆佰万元整**），上述价格为全费率价格包含人工、机械、材料、利润、管理费、规费及税金（税率 6%）等用于上表勘察工作的费用，该预算价格为地铁、基坑监测项目包干价。服务期限同监测工期，合同第三条约定的监测工期内监测总费用按照包干价计费，超出服务期限的监测费用应另经双方协商一致并另行签订书面补充协议。

2、合同清单计价表：

序号	项目	单位	数量	自动监测设备	综合单价(元)	金额(元)	备注
一	监测点埋设安装费						
地铁 隧道	1.1 位移基准点布设	点	12	1			
	1.2 沉降基准点布设	点	12	1			
	1.3 隧道水平位移、沉降埋设	点	340	1			
基 坑	1.4 位移基准点布设	点	3	1			
	1.5 沉降基准点埋设	点	3	1			
基 坑	1.6 坑顶水平位移监测点	点	30	1			
	1.7 坑顶竖向位移监测点	点	30	/			与水平位移共点

序号	项目	单位	数量	自动监测设备	综合单价(元)	金额(元)	备注
2.17	周边建筑物变形监测	点					
2.18	周边道路沉降监测	点					
2.19	周边建筑物裂缝调查	项					
2.20	小计						
三	合计(1.16+2.20)					6000170.00	

3、监测费用支付方式：自甲方通知进场之日起 1 个月内支付本合同暂定总价的 30%，6 个月内支付至合同暂定总价的 50%，乙方完成最后一期监测并提交完整的监测竣工资料且经甲方确认合格后，双方按实际工程量办理完结算手续后，甲方一次性付清剩余监测费用。

4、每次付款前乙方须向甲方提供符合工程所在地国家税务部门要求的等额的增值税专用发票，否则甲方有权顺延付款，由此造成的延迟付款责任由乙方承担，甲方不承担责任。

5、合同中的增值税率 6%为现行增值税率，如遇国家税率变动需按实际付款并开具发票时的税率开具发票，税费按开具发票时的税率计算，并在合同价款中核减或核增按现行的 6%税率计算的税款。

九、双方责任

(一)、甲方责任

- 1、负责组织领导监测工作，协调乙方与各方的工作关系。
- 2、提供乙方现场监测的工作面，指明现场各种管线的具体位置，以免受到破坏，因甲方提供管线图错误或者不详引起的事故，乙方不承担责任。

- 3、现场监测需提前通知乙方并说明监测项目，为其提供必要的

工程师到现场解决问题。

13、乙方监测工作按下列步骤进行：

- (1) 接受委托；
- (2) 现场踏勘，收集资料；
- (3) 制定监测方案；
- (4) 基准点、工作基点、监测点设置与验收，设备、仪器校验和元器件标定；
- (5) 现场监测；
- (6) 监测数据的处理、分析及信息反馈；
- (7) 提交阶段性监测结果和报告；
- (8) 现场监测工作结束后，提交完整的监测资料，如出现情况异动，立即汇报甲方监理。
- (9) 施工至±0.000m或合同到期后，如甲方认为还需继续监测，监测单位将继续进行监测，监测费用另经双方协商一致并另行签订书面补充协议。

十、违约责任

1、乙方指定鲁志杰为本项目负责人，联系电话：15012589292，联系邮箱：420895879@qq.com，持注册土木工程师（岩土）证书，身份证号为 612429198203080730，注册土木工程师（岩土）（注册执业证号：AY165200338）。乙方监测服务期内如需更换项目人及监测人员，必须经得甲方及监理同意，如私自更换，甲方有权解除合同不再支付剩余费用，乙方需退还全部已经收取的费用，造成甲方损失的仍需承

2、未尽事宜，由甲、乙双方协商并签订书面补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

(以下无正文)

甲方(盖章): 深圳市乾兴
汇房地产开发有限公司



法定代表人(或委托代理人)

签字: 

联系电话:

乙方(盖章): 深圳市爱华
勘测工程有限公司



法定代表人(或委托代理人)

签字: 

联系电话: 0755-83138446

合同订立时间: 2023年10月31日

附件：拟配备项目主要技术人员一览表

序号	姓名	拟担任职务	专业	职称与执业资格	备注
1	鲁志杰	项目负责人	岩土工程	高级工程师、注册土木工程师（岩土）	
2	付仁俊	技术负责人	测绘	高级工程师 注册测绘师	
3	黄 坚	质量负责人	测绘工程	高级工程师 注册测绘师	
4	陈国云	专职质量检查	土木工程	高级工程师、注册土木工程师（岩土）	
5	朱海山	专职质量检查	地理信息系统	高级工程师 注册测绘师	
6	李开华	作业队长	工程测量	高级工程师 注册测绘师	
7	孙凡	作业队长	地质学	高级工程师、注册土木工程师（岩土）	
8	南智勇	作业队长	土地资源管理	高级工程师	
9	陈兵	项目协调	测绘	高级工程师 注册测绘师	
10	毛永强	作业组长	工程测量	高级工程师 注册测绘师	
11	姜健	作业组长	岩土工程	工程师、注册土木工程师（岩土）	
12	汪登雄	作业组长	测绘工程	工程师	
13	刘保林	技术员	测绘	工程师	
14	黄文新	技术员	测绘工程	工程师	
15	李大涛	技术员	工程测量技术	工程师	
16	朱君稻	技术员	测绘	工程师	
17	刘启东	技术员	测绘监理	助理工程师	
18	刘启龙	技术员	地质与岩土工程	助理工程师	
19	邓嘉泳	技术员	岩土工程	工程师	
20	黄政敏	技术员	土木工程	助理工程师	
21	张国理	技术员	建筑工程技术	工程师	
22	常一鸣	技术员	工程测量技术	助理工程师	
23	张洪娇	技术员	工程测量技术	助理工程师	

(3) 深铁机场东车辆段综合开发项目第三方监测

中标通知书

中标通知书

标段编号：4403922023080400100101Y

标段名称：深铁机场东车辆段综合开发项目、坪地停车场综合开发项目及深铁前海国际枢纽中心项目（T7、T9栋）项目第三方监测

建设单位：深圳地铁置业集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市工勘岩土集团有限公司；深圳市爱华勘测工程有限公司；深圳市长勘勘察设计有限公司

中标价：1708.414107万元（A包：深圳市工勘岩土集团有限公司，投标报价：548.26227万元；B包：深圳市长勘勘察设计有限公司，投标报价：719.752197万元；C包：深圳市爱华勘测工程有限公司，投标报价：440.39964万元。）

中标工期：

项目经理(总监)：-----

本工程于 2023-08-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-10-11 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-11-01



合同文件（关键页）扫描件

正本（或副本）

深铁机场东车辆段综合开发项目
第三方监测合同

合同编号： STZY-0980/2023

甲方： 深圳市地铁集团有限公司

乙方： 深圳市爱华勘测工程有限公司

2023 年 12 月



第一部分 协议书

甲方（全称）：深圳市地铁集团有限公司

乙方（全称）：深圳市爱华勘测工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就深铁机场东车辆段综合开发项目第三方监测事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、监测内容和范围

深铁机场东项目位于深圳市宝安区，机场东车辆段综合开发项目位于宝安区中部，福永立交和机场立以南，107国道和京港澳高速公路之间，距离宝安国际机场约2公里，紧邻地铁12号线兴围站（地下站）。上盖及白地用地合计约21万平方米，总建筑面积约57万平方米，主要为住宅、公园绿地等功能的大型TOD项目（最终用地范围和指标以政府批复为准）。

本项目第三方监测范围包括：深铁机场东项目建筑主体、周边建（构）筑物、道路、地铁车辆段主体及设备、周边地铁隧道、地下管线及地下水等第三方监测。

具体内容包括根据《建筑基坑工程监测技术规范》及深建质安[2020]14号：《关于加快推进基坑和边坡工程监测预警平台工作的通知》（详见附件4）规定，第三方监测项目包括：主体工程沉降观测、坑顶水平位移监测、坑顶沉降观测、周边建筑物沉降、地下管线水平位移及沉降、测斜孔监测、水位观测井监测、人工巡查和地铁自动化监测等。

（二）本次招标范围不包括：/；

具体服务内容和范围以《甲方要求》的规定为准。

二、合同期限

以《甲方要求》所规定的时间或期限为准。

三、合同价款



本合同暂定价为(人民币)肆佰肆拾万零叁仟玖佰玖拾陆元肆角整(小写: RMB4,403,996.40元) 其中不含暂列金额暂定价款为3,971,050.00元(其中不含税价3,746,273.58元,增值税金额224,776.42元,增值税税率为6%);暂列金额432,946.40元(其中不含税价408,440.00元,增值税金额24,506.40元,增值税税率为6%)。合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整,不含税价不随增值税率的变化进行调整。最终结算价款以政府指定的审核部门或甲方最后的审定为准。

四、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第3条【合同文件组成及解释顺序】的规定一致:

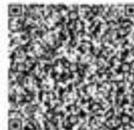
- 1、本合同签订后双方新签订的补充协议;
- 2、协议书;
- 3、中标通知书(若有);
- 4、澄清文件(若有);
- 5、补充条款;
- 6、专用条款;
- 7、通用条款;
- 8、投标函及其附件(若有);
- 9、甲方要求;
- 10、工程量清单(若有);
- 11、现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件;
- 12、附件;
- 13、双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

五、用语含义

本协议书中有用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

六、乙方承诺

乙方向甲方承诺按照本合同约定进行深铁机场东车辆段综合开发项目



第三方监测，并履行本合同所约定的全部义务。

七、甲方承诺

甲方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

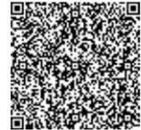
八、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章或合同专用章后成立并生效。

九、合同份数

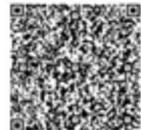
本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：	 深圳市地铁集团有限公司 深圳市福田区福中一路 1016号地铁大厦 电话：0755-23992674 开户银行：招商益田支行 账 号：755904924410506 项目主管部门经办人及电话：蒋材鹏 18676386267 合约部门经办人及电话：王苏文 89987571	法定代表人或授权代表： 传 真：0755-23992555 开户全名：深圳市地铁集团有限公司 邮政编码：518026 项目主管部门审核人：张彦杰 合约部门审核人：刘天晨	
乙方：	 深圳市爱华勘测工程有限公司 深圳市龙岗区平湖街道华南城铁东物流区13栋16层 电 话：0755-83938446 开户银行：建设银行深圳莲花北支行 账 号：4420 1612 3000 5250 0953 经办人：李大涛	法定代表人或授权代表： 传 真：0755-83512114 邮政编码：518000 经办人电话：13809898960	



合同签署地点： 深圳

时 间： 2023 年 12 月 11 日



附件 1

拟投入本项目勘察人员汇总表

(从企业信息备案库中选择)

一、注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	鲁志杰	男	612429198203080730	研究生	勘察	注册土木工程师(岩土)	AY165200338	高级工程师	622758410	项目负责人
2	付仁俊	男	422201198312016217	研究生	测绘	注册测绘师	194401556(00)	高级工程师	802583454	技术负责人
3	戴志祥	男	130103196401151813	本科	勘察	注册土木工程师(岩土)	AY061300341	研究员级高级工程师	616937788	质量负责人
4	朱海山	男	650300197307254013	本科	测绘	注册测绘师	194401383(00)	高级工程师	801111768	专职质量检查
5	毛永强	男	230921197512112512	本科	测绘	注册测绘师	194401555(00)	高级工程师	802437596	作业队长
6	黄坚	男	362101198209200671	本科	测绘	注册测绘师	224402495(00)	高级工程师	606478715	作业队长
7	孙凡	男	650102198905271215	本科	勘察	注册土木工程师(岩土)	AY194401604	高级工程师	802436983	作业组长
8	姜健	男	370782198602106631	研究生	勘察	注册土木工程师(岩土)	AY194500533	工程师	632768154	作业组长
9	李开华	男	42212719730803095X	本科	测绘	注册测绘师	234402665(00)	高级工程师	614276325	作业组长
10	刘洋洋	男	410527198710288070	本科	测绘	注册测绘师	194401619(00)	工程师	646228359	作业组长

二、非注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	陶冶	男	422127196607182350	本科	勘察	高级工程师	606478724	安全负责人
2	周毅	男	431126198608150135	本科	测绘	工程师	615509469	技术员
3	汪登雄	男	513122198202012716	本科	测绘	工程师	622475955	技术员



三、技术工人

序号	姓名	性别	身份证号	专业	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	周方建	男	431103198605116914	水工环	649874966	技术员
2	张进	男	421102198806121252	测绘工程	631471993	技术员
3	刘启龙	男	450332199411011815	地质工程	810017170	技术员
4	王水清	女	440982198806194345	岩土工程	618866746	技术员
5	刘启东	男	220724199111263016	工程测量与监理	649368697	技术员
6	杨隆坤	男	612430199309300017	土木工程	645062001	技术员
7	陈华英	男	360731199207018212	地理信息系统与地图制图技术	640007274	技术员
8	张金荣	男	440921199207225711	工程测量技术	644386262	技术员
9	林月卿	女	350603198403171524	土地勘测与规划	642581672	技术员
10	陈冀	男	340122199501111212	测绘工程	806803830	技术员

四、土工试验人员

序号	姓名	身份证号	专业	职称等级	职称证号	上岗证号	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位

注：在本项目中拟任的岗位为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择，每人只能选择一个岗位。



(4) 昂鹅车辆段上盖综合开发项目一期、二期第三方监测
中标通知书

中标通知书

标段编号：4403922023072600200101Y

标段名称：昂鹅车辆段上盖综合开发项目一期、二期第三方监测

建设单位：深圳地铁置业集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市爱华勘测工程有限公司

中标价：357.542100万元

中标工期：自合同签订之日起至全部工作内容完成之日止，具体服务时间以甲方通知为准

项目经理(总监)：

本工程于 2023-07-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-10-12 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-10-23

查验码：4714299428383260 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同文件（关键页）扫描件

昂鹅车辆段上盖综合开发项目一期、 二期第三方监测合同

合同编号：STZY-0891/2023

委托人：深圳市地铁集团有限公司

受托人：深圳市爱华勘测工程有限公司

二〇二三年十二月 合同章



第一部分 协议书

甲方（全称）：深圳市地铁集团有限公司

乙方（全称）：深圳市爱华勘测工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就昂鹅车辆段上盖综合开发项目一期、二期第三方监测事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、监测内容和范围

昂鹅车辆段上盖综合开发项目位于坪山区秀沙路、李屋路和昂鹅路之间的昂鹅车辆段盖板上。本项目是地处坪山区昂鹅车辆段盖上的大体量住宅综合项目。本项目暂定分为三宗地及融资范围学校用地出让，已出让的用地为一期宗地、二期宗地，三期宗地尚未获取。

项目宗地一期共计两个地块（8-14-02 和 8-14-03 地块），总用地面积约 19 万 m^2 ，计容建面约 50 万 m^2 ，其中住宅建面 409914 m^2 ，商业 2830 m^2 ，幼儿园 10200 m^2 ，文化活动室 2000 m^2 ，社区菜市场 1500 m^2 ，盖上车库核增面积约 35 万平米，架空层（地上核增）约为 2 万平米。

项目宗地二期共计三个地块（8-14-05，8-15-01 和 8-16-01），总用地面积约 12 万平米（盖上 5 万平米，白地约 7 万平米）。计容总建筑面积约 42 万平米。其中，住宅约 20 万平米，商业 1.4 万平米，架空车库 5.6 万平米，小学 6.5 万平米以及绿地。

项目有三座上盖板匝道桥，建筑层数有低层、多层、小高层、超高层。

分宗情况 | 地铁融资地块分宗出让

分三宗地出让：

用地类别 (m ²)	一期	二期	三期	合计
二类居住用地	192237.39	36261.95	125128.07	353628.31
商业用地	-	15548.09	15836.48	31377.17
教育用地	-	13620.60	-	13620.60
文体设施用地	-	-	11475.00	11475.00
绿地	-	45000.00	3525.05	48525.05
轨道交通用地	-	-	12801.10	12801.10
城市道路用地	-	55926.18	111781.18	167707.36
合计	192237.39	176349.50	286549.78	655136.67

建筑层数 (m ²)	一期	二期	三期	合计
住宅量	409914	203320	676372	1289606
商业量	2830	14710	52710	69850
计容公共建筑	670	510	3470	2850
配套设施	14400	71275	25200	110875
合计	427934	209305	755752	1412991
核增建筑面积	-	215039	130164	419163
合计	-	649373	419469	1174842



本项目第三方监测范围包括：昂鹅车辆段上盖综合开发项目一期、二期建筑主体、周边建（构）筑物、道路、地铁车辆段主体及设备、周边地铁隧道、地下管线及地下水等第三方监测。

具体内容包括根据《建筑基坑工程监测技术规范》及深建质安[2020]14号：《关于加快推进基坑和边坡工程监测预警平台工作的通知》（详见附件4）规定，第三方监测项目包括：主体工程沉降观测、坑顶水平位移监测、坑顶沉降观测、周边建筑物沉降、地下管线水平位移及沉降、测斜孔监测、水位观测井监测、人工巡查和地铁自动化监测等。

（二）本次招标范围不包括： / ；

具体服务内容和范围以《甲方要求》的规定为准。

二、合同期限

以《甲方要求》所规定的时间或期限为准。

三、合同价款

本合同暂定价为人民币（大写）叁佰伍拾柒万伍仟肆佰贰拾壹元整（小写：RMB3,575,421.00元），其中不含暂列金额暂定价款为3,129,850.00元（其中不含税价2,952,698.68元，增值税金额177,161.32元，增值税税率为6%）；暂列金额445,571.00元（其中不含税价420,350.00元，增值税金额25,221.00元，增值税税率为6%），合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价款不随增值税税率变化进行调整。最终结算价款以政府指定的审核部门或甲方最后的审定为准。

四、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第3条【合同文件组成及解释顺序】的规定一致：

- 1、本合同签订后双方新签订的补充协议；
- 2、协议书；
- 3、中标通知书（若有）；
- 4、澄清文件（若有）；
- 5、补充条款；
- 6、专用条款；
- 7、通用条款；



- 8、投标函及其附件（若有）；
- 9、甲方要求；
- 10、工程量清单（若有）；
- 11、现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；
- 12、附件；
- 13、双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

五、用语含义

本协议书中有用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

六、乙方承诺

乙方向甲方承诺按照本合同约定进行昆鹅车辆段上盖综合开发项目一期、二期第三方监测，并履行本合同所约定的全部义务。

七、甲方承诺

甲方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

八、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章或合同专用章后成立并生效。

九、合同份数

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。



甲方：

住 所：

电 话：

开户银行：

账 号：

项目主管部门经办人及电话：

合约部门经办人及电话：



法定代表人或授权代表：

深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦

0755-23992600

招行益田支行

755904924410506

林浩斌
89986710

王苏文
89987571

法定代表人或授权代表：

传 真：

开户全名：

邮政编码：

项目主管部门审核人：

合约部门审核人：



0755-23992555

深圳市地铁集团有限公司

518000

徐晓东

刘天晨

乙方：

住 所：

电 话：

开户银行：

账 号：

经办人：

合同签署地点：



法定代表人或授权代表：

深圳市龙岗区平湖街道
华南城华东物流区13
栋16层

0755-83938446

建设银行深圳莲花北支行

4420 1612 3000 5250
0953

李大涛

深圳

法定代表人或授权代表：

传 真：

邮政编码：

经办人电话：



0755-83512114

518000

13809898960

时 间： 2023年11月9日



第六部分 附件

附件 1.拟投入本项目勘察人员汇总表

拟投入本项目勘察人员汇总表

(从企业信息备案库中选择)

一、注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	鲁志杰	男	612429198203080730	研究生	勘察	注册土木工程师(岩土)	AY165200338	高级工程师	622758410	项目负责人
2	付仁俊	男	422201198312016217	研究生	测绘	注册测绘师	194401556(00)	高级工程师	802583454	技术负责人
3	戴志祥	男	130103196401151813	本科	勘察	注册土木工程师(岩土)	AY061300341	研究员级高级工程师	616937788	质量负责人
4	朱海山	男	650300197307254013	本科	测绘	注册测绘师	194401383(00)	高级工程师	801111768	专职质量检查
5	毛永强	男	230921197512112512	本科	测绘	注册测绘师	194401555(00)	高级工程师	802437596	作业队长
6	孙凡	男	650102198905271215	本科	勘察	注册土木工程师(岩土)	AY194401604	高级工程师	802436983	作业组长
7	姜健	男	370782198602106631	研究生	勘察	注册土木工程师(岩土)	AY194500533	工程师	632768154	作业组长

二、非注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	陶冶	男	422127196607182350	本科	勘察	高级工程师	606478724	安全负责人
2	李开华	男	42212719730803095X	本科	测绘	高级工程师	614276325	技术员
3	汪登雄	男	513122198202012716	本科	测绘	工程师	622475955	技术员

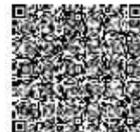
三、技术工人

序号	姓名	性别	身份证号	专业	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	周方建	男	431103198605116914	水工环	649874966	技术员



2	张进	男	421102198806121252	测绘工程	631471993	技术员
3	刘启龙	男	450332199411011815	地质工程	810017170	技术员
4	王水清	女	440982198806194345	岩土工程	618866746	技术员
5	刘启东	男	220724199111263016	工程测量与监理	649368697	技术员
6	杨隆坤	男	612430199309300017	土木工程	645062001	技术员
7	陈华英	男	360731199207018212	地理信息系统与地图制图技术	640007274	技术员
8	张金荣	男	440921199207225711	工程测量技术	644386262	技术员
9	林月卿	女	350603198403171524	土地勘测与规划	642581672	技术员
10	陈冀	男	340122199501111212	测绘工程	806803830	技术员

注：在本项目中拟任的岗位为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择，每人只能选择一个岗位。



(5) 深铁公明车辆段综合开发项目第三方监测

中标通知书

深圳市地铁集团有限公司

地址：深圳市福田区福中一路 1016 号 电话：0755-23992600 传真：0755-23992555 邮编：518026

中标通知书

致投标人：深圳市爱华勘测工程有限公司

承担项目：深铁公明车辆段综合开发项目第三方监测

贵公司于 2024 年 5 月 29 日提交了上述项目的投标文件。依照《中华人民共和国招标投标法》和深铁公明车辆段综合开发项目第三方监测招标文件，经资格审查和评定标程序，并经我公司批准，贵公司的投标文件已被我公司接受，中标价为（人民币）叁佰贰拾万零伍佰柒拾元贰角伍分（小写：RMB3200570.25 元）。确定贵公司为深铁公明车辆段综合开发项目第三方监测中标单位。

请做好签署合同的准备。

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代表）：

2024 年 7 月 23 日

合同文件（关键页）扫描件

深铁公明车辆段综合开发项目第三方监测
合同

合同编号： STZY-0520/2024

甲方： 深圳市地铁集团有限公司

乙方： 深圳市爱华勘测工程有限公司

2024年8月



第一部分 协议书

甲方（全称）：深圳市地铁集团有限公司

乙方（全称）：深圳市爱华勘测工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就深铁公明车辆段综合开发项目第三方监测事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、监测内容和范围

本项目第三方监测范围包括：1. 深铁公明车辆段综合开发项目建筑主体、周边建（构）筑物、道路、地铁车辆段主体及设备、周边地铁隧道、地下管线及地下水等第三方监测、项目周边坍塌风险监测等。

2. 根据《建筑基坑工程监测技术规范》及《关于加快推进基坑和边坡工程监测预警平台工作的通知》（深建质安[2020]14号）等规定，第三方监测项目包括：主体工程沉降观测、坑顶水平位移监测、坑顶沉降观测、周边建筑物沉降、地下管线水平位移及沉降、测斜孔监测、水位观测井监测、人工巡查和地铁自动化监测等。

（二）本次招标范围不包括： / ；

具体服务内容和范围以《甲方要求》的规定为准。

二、合同期限

以《甲方要求》所规定的时间或期限为准。

三、合同价款

本合同暂定价为人民币（大写）叁佰贰拾万零伍佰柒拾元贰



角伍分（小写：RMB3200570.25元，其中不含暂列金额暂定价款为2766540元（其中不含税价2609943.4元，增值税金额156596.6元，增值税税率为6%）；暂列金额434030.25元，（其中不含税价409462.5元，增值税金额24567.75元，增值税税率为6%）合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价款不随增值税税率变化进行调整。

四、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第3条【合同文件组成及解释顺序】的规定一致：

- 1、本合同签订后双方新签订的补充协议；
- 2、协议书；
- 3、中标通知书（若有）；
- 4、澄清文件（若有）；
- 5、补充条款；
- 6、专用条款；
- 7、通用条款；
- 8、投标函及其附件（若有）；
- 9、甲方要求；
- 10、工程量清单（若有）；
- 11、现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；
- 12、附件；
- 13、双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

五、用语含义

本协议书中有关用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

六、乙方承诺

乙方向甲方承诺按照本合同约定进行__深铁公明车辆段综合开发项目



第三方监测，并履行本合同所约定的全部义务。

七、甲方承诺

甲方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

八、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章或合同专用章后成立并生效。

九、合同份数

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：		法定代表人或授权代表：	
住 所：	深圳市福田区莲花街道福华一路 1016 号地铁大厦		
电 话：	0755-23992674	传 真：	
开户银行：	招商银行深圳分行益田支行	开户全名：	深圳市地铁集团有限公司
账 号：	755904924410506	邮政编码：	518000
项目主管部门经办人及电话：	王爱涛/15219508865	项目主管部门审核人：	范志斌
合约部门经办人及电话：	王苏文 13530020817	合约部门审核人：	刘天晨
乙方：		法定代表人或授权代表：	
住 所：	深圳市龙岗区平湖华南城铁东物流区 13 栋 15 楼		
电 话：	0755-83938446	传 真：	0755-83512114



开户银行：

建设银行深圳莲花北支行

账 号：

4420112800052500953

邮政编码：

518111

经办人：

李大涛

经办人电话：

18507556594

合同签署地点：

深圳

时 间：

2024年8月13日



8. 乙方专业技术人员配备表

一、注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	社保电脑号	在本项目中担任的岗位
1	鲁志杰	男	612429198203080730	研究生	勘察	注册土木工程师(岩土)	AY165200338	高级工程师	622758410	项目负责人
2	付仁俊	男	422201198312016217	研究生	测绘	注册测绘师	194401556(00)	高级工程师	802583454	技术负责人
3	陈国云	男	422129197111160518	本科	勘察	注册土木工程师(岩土)	AY155200320	高级工程师	808861207	质量负责人
4	朱海山	男	650300197307254013	本科	测绘	注册测绘师	194401383(00)	高级工程师	801111768	专职质量检查
5	孙凡	男	650102198905271215	本科	勘察	注册土木工程师(岩土)	AY194401604	高级工程师	802436983	作业队长
6	毛永强	男	230921197512112512	本科	测绘	注册测绘师	194401555(00)	高级工程师	802437596	作业队长
7	黄坚	男	362101198209200671	本科	测绘	注册测绘师	224402495(00)	高级工程师	606478715	专职安全员
8	姜健	男	370782198602106631	研究生	勘察	注册土木工程师(岩土)	AY194500533	工程师	632768154	作业组长
9	李铁军	男	429006198209261254	研究生	勘察	注册土木工程师(岩土)	AY145200280	工程师	803532883	作业组长
10	刘洋洋	男	410527198710288070	本科	测绘	注册测绘师	194401619(00)	工程师	646228359	作业组长
11	谢忠	男	350725198402161512	大专	测绘	注册测绘师	204401771(00)	工程师	617617573	作业组长

二、非注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	职称等级	社保电脑号	在本项目中担任的岗位
1	陶冶	男	422127196607182350	本科	勘察	高级工程师	606478724	安全负责人
2	孙明祥	男	231004198305280038	研究生	勘察	高级工程师	640769366	作业组长
3	马炳智	男	650121198110091711	本科	勘察	工程师	640802353	技术员



4	周方建	男	431103198605116914	中专	勘察	工程师	649874966	技术员
5	邓嘉泳	男	440784199208030910	本科	勘察	工程师	648248330	技术员
6	周毅	男	431126198608150135	本科	测绘	工程师	615509469	技术员

三、技术工人

序号	姓名	性别	身份证号	专业	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	黄政敏	男	522629199605253837	勘察	645420956	技术员
2	刘启龙	男	450332199411011815	勘察	810017170	技术员
3	宁龙睿	男	362522199602145515	勘察	648089128	技术员
4	王水清	女	440982198806194345	勘察	618866746	技术员
5	杨隆坤	男	612430199309300017	测绘	645062001	技术员
6	刘启东	男	220724199111263016	测绘	649368697	技术员
7	张金荣	男	440921199207225711	测绘	644386262	技术员
8	陈华英	男	360731199207018212	测绘	640007274	技术员

注：在本项目中拟任的岗位为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择，每人只能选择一个岗位。



备注：其中足以胜任监测成果分析及对土建承包商监测资料进行关联分析之专业技术人员不得少于两人。

9. 任务书

一、概述

1、工程概况

公明项目位于光明区凤凰街道轨道 13 号线公明车辆段东侧，毗邻茅洲河西岸，紧邻轨道 13 号线月亮路站、远期 29 号线东明大道站，属于轨道站点 500 米 TOD 重点开发区。A614-0522 宗地（包含 1-27、1-28 地块及道路）项目用地面积 39078.97 平方米，其中含无偿移交道路面积 2607.05 平方米，用地性质为二类居住用地+道路用地，规定容积率 5.84，总建筑面积约 33.28 万平米（其中计容建筑面积 212,970 平方米，最终以政府审批为准）。

二、测量依据

- (1)、《工程测量规范》（GB50026-2007）；
- (2)、《建筑基坑支护技术规程》（JGJ120-2012）；
- (3)、《岩土工程勘察规范》（GB50021-2001）；
- (4)、《建筑变形测量规范》（JTJ8-2007）；
- (5)、《建筑基坑工程监测技术规范》（GB50497-2019）；
- (6)、《深圳地区建筑深基坑支护技术规范》（SJG05-96）；
- (7)、《地铁建设执行区施工与运输管理办法》（铁〔2008〕128 号）
- (8)、《深圳市地铁运营安全管理暂行办法》
- (9)、《城市轨道交通交通安全保护区施工管理办法》
- (10)、《深圳市住房和建设局关于加快推进基坑和边坡工程监测预警平台工作的通知》
深建质安【2020】14 号
- (11) 地质勘察报告和岩土工程设计图纸；



(6) 海岸学校项目第三方监测

中标通知书

中标通知书

标段编号： 44030520210034008001

标段名称： 海岸学校项目第三方监测

建设单位： 海南中信城市开发运营有限公司//深圳市南山区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市爱华勘测工程有限公司

中标价： 319.31万元

中标工期： 按招标文件要求执行。

项目经理（总监）：

本工程于 2024-06-04 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构（签章）：
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）：

招标人（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）：

打印日期：2024-07-09

查验码：JY20240704649759

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

合同编号：SZ-HAXX-QQ-017

海岸学校项目 第三方监测工程合同

工程名称：海岸学校项目第三方监测

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：中信城市开发运营（海南）有限公司

承 包 人：深圳市爱华勘测工程有限公司

发\\包人（甲方）：中信城市开发运营（海南）有限公司

承\\包人（乙方）：深圳市爱华勘测工程有限公司

甲方委托乙方承担海岸学校项目第三方监测任务。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法律法规，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程监测质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 项目名称：海岸学校项目第三方监测

1.2 项目地点：深圳市南山区

1.3 项目概况：本项目位于深圳市南山区深圳湾公园西北侧，西侧为中心路，南侧为望海路，西北侧为科苑南路，东侧为规划待建排洪渠和空地，距深圳湾口岸约80米，场地东、南侧为深圳地铁2号线后海停车场出入线（距离开挖边线约39米），周边交通便利。项目用地红线面积26493.69平方米，设计基坑底绝对标高为-5.10米，开挖深度10.1-12.1米，开挖面积20567.2平方米，基坑周长623.6米。项目投资匡算73259万元，其中建安工程费57443万元。

1.4 资金来源：政府资金。

第二条 工程内容及范围

2.1 工作内容：包括但不限于基坑支护监测（包括基坑顶水平位移及竖向位移、周边地面沉降、建（构）筑物及地下管线沉降、支护桩测斜、支撑应力、地下水位监测）、建筑物主体沉降监测等内容。发\\包人有权调整监测服务内容，承\\包人应按发\\包人调整后的监测服务项目完成各项监测服务。

2.2 工作范围：具体范围以甲方委托的设计单位提供的相关技术要求为准。

第三条 执行标准（包括但不限于）：

本项目监测工作必须达到现行中华人民共和国及省、市、行业的一切有关法规、规范的要求，如下述标准及规范要求有出入则以较严格者为准。

- 1、《海岸学校项目岩土工程勘察报告（详细勘察）》；
- 2、深圳市标准《基坑支护技术标准》（SJG05-2020）；

- 3、深圳市标准《建筑工程技术标准》(SJG85-2020);
- 4、广东省标准《广东省建筑工程基坑支护技术规程》(DBJ/T15-20-2016);
- 5、行业标准《建筑基坑支护技术规程》(JGJ120-2012);
- 6、行业标准《建筑桩基技术规范》(JGJ94-2008);
- 7、国家标准《岩土锚杆与喷射混凝土支护工程技术规范》(GB50086-2015);
- 8、国家标准《建筑边坡工程技术规范》(GB50330-2013);
- 9、国家标准《建筑基坑工程监测技术标准》(GB50497-2019);
- 10、国家标准《混凝土结构设计规范》(GB50010-2010);
- 11、国家标准《岩土锚杆(索)技术规程》(CECS22:2005);
- 12、国家标准《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2011);
- 13、《工程测量规范》(GB50026-2020);
- 14、《建筑变形测量规程》(JGT8-2016);
- 15、《城市测量规范》(CJJ/T8-2011);
- 16、《城市轨道交通既有结构保护监测技术规范》(DBJ/T15-231-2021);
- 17、其它国家和地方相关的标准、规范

第四条 开工及提交监测成果资料的时间及内容

- 4.1 本工程的监测工作开始时间以甲方书面指令为准,提交监测成果资料以甲方及监理批准的监测方案为准,由于甲方或乙方的原因未能按期开工或提交成果资料时,按本合同第九条规定办理。
- 4.2 监测工作有效期限以甲方下达的开工通知书或合同规定的时间为准,如遇特殊情况(设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停、窝工等)时,工期顺延。
- 4.3 监测时间要求:按照甲方要求进行监测,具体时间按甲方通知为准。
- 4.4 乙方所提交的资料如下:
 - 4.4.1 每次监测完成后,乙方应于3日内向甲方提供监测成果资料一式三份;如有异常情况或达到警戒值,应及时通知甲方等相关单位。
 - 4.4.2 监测工作全部完成后,乙方应于20日内向甲方提供监测成果总结报告一式四份。

第五条 合同价款及结算方式

- 5.1 合同价(暂定)为319.31万元,大写:叁佰壹拾玖万叁仟壹佰元,其中税率为6%,税金为:180,741.51元,不含税金额为:3,012,358.49元。

5.2 工期目标：项目监测周期共计 1613 日历天。分为建设阶段 883 日历天（计划开工日期：2024 年 6 月 1 日；计划竣工日期：2026 年 10 月 31 日）和竣工验收后 730 日历天。具体开工日期以监理签发的开工令为准。

5.3 结算时工作量按实计取，结算单价依据《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）和广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（粤建检协[2015]8 号）等相关收费标准并下浮 20%进行计取。最终结算价不得超过发改部门总概算批复的第三方监测费用，最终价款以政府确认的造价咨询单位审核为准。

5.4 超出本项目“第三方监测任务书”内容约定之外的工作，由双方另行协商。

5.5 监测服务费是乙方为实施和完成本工程全部监测工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴及加班、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用和管理、各种管理费、保险、利润和税金、不可预见费用等费用内容，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

第六条 支付

6.1 监测服务费控制支付进度：

6.1.1. 预付款：本工程不设预付款。

6.1.2. 期中支付：

第一次付费：工程施工进度达 30%，财政资金已到位，甲方完成一次节点履约评价，经乙方申请并提供等额有效发票及请款资料后 30 天内支付：签约合同价基本酬金的 30%+绩效酬金的 30%×当期履约评价比例-当期违约金或赔偿金(如有)。

第二次付费：工程施工进度达 60%，财政资金已到位，甲方完成一次节点履约评价，经乙方申请并提供等额有效发票及请款资料后 30 天内支付：签约合同价基本酬金的 60%+绩效酬金的 60%×当期履约评价比例-当期违约金或赔偿金(如有)。

第三次付费：工程施工进度达 85%，财政资金已到位，甲方完成一次节点履约评价，经乙方申请并提供等额有效发票及请款资料后 30 天内支付：签约合同价基本酬金的 85%+绩效酬金的 85%×当期履约评价比例-当期违约金或赔偿金(如有)。

6.1.3. 余款支付：工程竣工验收合格，全部监测工作完成监测成果经甲方确认通过，区造价站结算审核完成，财政资金到位，甲方完成履约评价后支付余款。

6.1.4. 结算价须接受竣工决算审核，并以其审核结论为准，且不得超过批复的概算文件中此

第十三条 本合同自甲方、乙方签字盖章后生效，甲方、乙方履行完合同规定的义务后，本合同终止。

本合同一式陆份，其中甲方乙方各执叁份，均具同等法律效力。

甲方名称
(盖章)
法定代表人
(签字):



乙方名称
(盖章)
法定代表人
(签字):



银行支付银行:

银行支付账号:

联系人及联系方式:

签订日期: 2024.7.30

(7) 肇庆市看守所迁建项目第三方检测和监测服务采购项目
合同文件（关键页）扫描件

甲方协议编号 HZ2025-001

乙方协议编号：

技术服务合作协议

项目名称：肇庆市看守所迁建项目第三方检测和监测服务采购项目
（边坡工程的检测监测）

甲方：肇庆市建设工程质量检测站（以下简称“甲方”）

乙方：深圳市爱华勘测工程有限公司（以下简称“乙方”）

二〇二五年二月二十日

技术服务合作协议正文

甲方：肇庆市建设工程质量检测站

乙方：深圳市爱华勘测工程有限公司

上述主体单称“一方”，合称“双方”。依据《中华人民共和国民法典》及《涉密政府采购管理暂行办法》等相关政府采购（含涉密项目）法律法规的有关规定，双方经自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，甲乙双方订立甲方编号为【 】、乙方编号为【 】的《肇庆市看守所迁建项目第三方检测和监测服务采购项目（边坡工程的检测监测）技术服务合作协议》（以下简称“本协议”）。据此订立如下条款。

一、工程概况

1、项目名称：肇庆市看守所迁建项目第三方检测和监测服务采购项目（边坡工程的检测监测）技术服务合作协议；

2、工程地点：广东省肇庆市高要区南岸街道高要区看守所北侧地块；

二、本项目技术服务合作的背景

2024年8月22日，肇庆市建设工程质量检测站收到肇庆市公共资源交易中心的肇庆市看守所迁建项目第三方检测和监测服务采购项目投标邀请函并前往肇庆市公共资源交易中心二楼政府采购窗口购买邀请招标文件。招文文件内具体技术(参数)要求：检验监测服务以施工图纸、检测规范、服务清单及有关规范要求为准，包括但不限于：桩基础检测、主体结构检测、主体沉降观测、室内环境检测、节能检测、边坡工程检测及监测等检测内容。同时，招标文件内第二部分用户需求书第一大点第6小点明确表述：★6. 投标人开展本项目监测工作中，如投标人不具备工程勘察专业类乙级（含工程测量）或以上及同时具备行政主管部门颁发的检验检测机构资质认定证书（CMA）资质的，须委托具备工程勘察专业类乙级（含工程测量）或以上及同时具备行政主管部门颁发的检验检测机构资质认定证书（CMA）的供应商完成本项目检测工作。（在投标文件中提交自身或受其委托具备此资质的供应商营业执照复印件，以及对应有效资质证书复印件。）

因肇庆市建设工程质量检测站不具备工程勘察专业类乙级（含工程测量）或以上及同时具备行政主管部门颁发的检验检测机构资质认定证书（CMA）资质，故在投标时约定：中标后，本项目招标清单中的边坡工程的检测监测工作（边坡工程检测和边坡支护监测）由具备工程勘察专业类乙级（含工程测量）或以上及同时具备行政主管部门颁发的检验检测机构资质认定证书（CMA）的供应商深圳市爱华勘测工程有限公司来完成。

经过公开招投标，肇庆市建设工程质量检测站为肇庆市看守所迁建项目第三方检测和监测服务采购项目中标单位。招标单位认可招投标结果，并与肇庆市建设工程质量检测站签订检测和监测服务采购合同。根据招标文件要求及投标文件约定，肇庆市建设工程质量检测站（甲方）拟委托深圳市爱华勘测工程有限公司（乙方）完成本项目招标清单内的边坡工程的检测监测工作（边坡工程检测和边坡支护监测）。

三、技术服务合作协议金额

肇庆市看守所迁建项目第三方检测和监测服务采购项目（边坡工程的检测监测），甲方扣除服务费结算总价的 4%作为管理费。故本技术服务合作协议含税金额为¥2,366,310.79元（大写人民币：贰佰叁拾陆万陆仟叁佰壹拾元柒角玖分），结算金额以实际发生及完成工作量结算，但不得超出以上金额。

四、支付方式

（一）预付款：甲方在收到肇庆市看守所迁建项目第三方检测和监测服务采购项目边坡工程的检测监测（边坡工程检测和边坡支护监测）相应预付款后，按本协议价的 30%支付给乙方。

（二）进度款：支付比例至协议价的 70%，每项的检测监测工作完成（即完成边坡工程检测及监测等每项检测内容），提交完整试验报告，经建设单位验收确认合格（以建设单位加盖公章确认的合格证明文件为准），且建设单位、监理单位及相关政府部门完成验收并确认合格（以验收各方加盖公章确认的合格证明文件为准）后，乙方根据已完成的实际工程量提出请款申请，甲方在收到本项目该部分工程量款项后，按乙方已完成工程量对应金额支付至协议的 70%给乙方，结算前最多可支付至累计完成工作量的 70%，最多不超过协议价的 70%。

（三）结算款：支付比例 30%。剩余检测监测费用在甲方收到肇庆市看守所迁建项目第三方检测和监测服务采购项目边坡工程的检测监测（边坡工程检测和边坡支护

向端州区人民法院提起诉讼。

十二、不可抗力

任何一方由于不可抗力原因不能履行技术服务合作协议时，应在不可抗力事件结束后1个自然日内向对方及建设单位通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订技术服务合作协议，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

十三、税费

在中国境内、外发生的与本协议执行有关的一切税费均由乙方负担。

十四、其它

1、本技术服务合作协议的附件为技术服务合作协议的有效组成部分，与本技术服务合作协议具有同等法律效力。

2、在执行本技术服务合作协议的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本协议的有效组成部分。

3、如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日书面通知对方，否则，应承担相应责任。

4、除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的技术服务合作协议项下的义务。

十五、技术服务合作协议生效

本技术服务合作协议自双方法定代表人或者授权代表签字（章）并加盖公章生效。

十六、技术服务合作协议份数

本技术服务合作协议一式陆份，具有同等法律效力，其中甲方执叁份，乙方执叁份

（以下无正文）

技术服务合作协议签署

甲方（盖单位公章）：肇庆市建设工程质量检测站

法定代表人（签字）：李倩

统一社会信用代码：441200564503156Q

单位地址：肇庆市端州区康乐北路二街质监大楼

邮政编码：518111

授权代表：阳志来

电话：0758-2566913

传真：

电子邮箱：

开户银行：

账号：

乙方（盖单位公章）：深圳市爱华勘测工程有限公司

法定代表人（签字）：爱华陈

统一社会信用代码：91440300279539790H

单位地址：深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁东物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号

邮政编码：518111

授权代表：陈爱华

电话：0755-83938378

传真：0755-83938378

电子邮箱：szahkc@126.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳莲花北支行

账号：44201612300052500953

签订日期：2025年3月22日

(8) 大兴国际机场商务综合体项目基坑监测及建筑物主体沉降监测工程服务
中标通知书

中标通知书

深圳市爱华勘测工程有限公司：

大兴国际机场商务综合体项目基坑监测及建筑物主体沉降监测招标于 2025 年 4 月 29 日在北京大兴国际机场（廊坊）片区空港道 58 号临空中心 7 号楼 509 会议室开标，根据招标文件和贵公司于 2025 年 4 月 29 日提交的投标文件，经评标委员会评审，现确定贵公司为“大兴国际机场商务综合体项目基坑监测及建筑物主体沉降监测”的中标人。

项目经理（项目负责人）：鲁志杰；证书名称及编号：注册土木工程师（岩土）AY165200338；

请在接到本中标通知书后 30 日内，与招标人签订合同。



日期：2025 年 5 月 15 日

主要中标内容

招标单位	河北临空集团有限公司
项目名称	大兴国际机场商务综合体项目基坑监测及建筑物主体沉降监测
项目地点	廊坊临空经济区
招标范围	大兴国际机场商务综合体项目基坑监测及建筑物主体沉降监测。
中标价格	小写（人民币）： 2171842 元 大写（人民币）： 贰佰壹拾柒万壹仟捌佰肆拾贰元整
质量标准	符合国家、地方及行业法律、法规、技术标准与规范。
服务期限	基坑沉降监测工期 559 天，建筑物主体沉降观测周期 2 年，开始时间为基坑工程施工前，结束时间为建筑物竣工后沉降稳定为止（以现场施工进度及招标人通知为准）。
备注	

大兴国际机场商务综合体项目
基坑监测及建筑物主体沉降监测
工程服务合同

工程名称：大兴国际机场商务综合体项目
基坑监测及建筑物主体沉降监测工程

发包方（甲方）：河北临空集团有限公司

承包方（乙方）：深圳市爱华勘测工程有限公司

合同签订地：廊坊市临空经济区

签订日期：2025年5月15日

发包方：河北临空集团有限公司（以下简称甲方）

承包方：深圳市爱华勘测工程有限公司（以下简称乙方）

承包方资质等级：甲 级

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、诚实守信的基础上，经友好协商，就甲方委托乙方承担大兴国际机场商务综合体项目基坑监测及建筑物主体沉降监测工程工作达成一致意见，特签订本合同，以资信守。

第一条 工程概况

1、工程名称：大兴国际机场商务综合体项目基坑监测及建筑物主体沉降监测工程；

2、工程地点：廊坊市临空经济区。

3、基坑沉降监测工期 559 天，建筑物主体沉降观测周期 2 年，开始时间为基坑工程施工前，结束时间为建筑物竣工后沉降稳定为止（以现场施工进度及招标人通知为准）。

第二条 工作范围及内容

工作范围及内容：基坑监测及沉降观测周期与频次详见方案。

1、基坑监测

(1) 监测内容：支护结构水平位移监测、支护结构竖向位移监测、深层水平位移监测、周边地表竖向位移监测、周边管线竖向位移监测、地下水位观测等。

(2) 监测周期：根据甲方施工计划，监测任务由基坑开挖前开始，至地下工程完成后结束（如含地下工程回填工程，监测任务应在基坑

人民币小写：2171842 元

本合同金额共计人民币 2171842.00 元（大写：贰佰壹拾柒万壹仟捌佰肆拾贰元整）；

不含税金额（大写）：贰佰零肆万捌仟玖佰零柒元伍角伍分（小写：2048907.55 元）；

增值税额（大写）：壹拾贰万贰仟玖佰叁拾肆元肆角伍分（小写：122934.45 元）；

税率：6%（按开票时国家税收政策规定税率执行，不含税总价不变）。

2、上述计价为暂定总价，包括设备进退场费、监测基准点费、观测基点首次埋设费、观测费、资料整理费、人工、设备、专家、税金等与受委托事项范围内的全部费用。甲方最终支付费用根据乙方最终完成实际工作量据实支付，原则上不超过合同价款，超出甲方确认的《技术方案》部分工程量，甲方不再另行支付费用。

3、完成合同工作量后，若观测中由于其他原因需增加观测次数或延长观测时间，或完成规定工作量后，如仍需继续观测，观测费用不再增加。基坑监测工程发生工期延长、基坑遇有滑坡等重大安全风险、遇有极端恶劣天气或其他因素，按规范要求加测的，乙方免费进行加测。

4、由于建筑施工扰动破坏已设置的监测点及基准点，或由于施工工艺要求需进行重复布设监测点的，由甲方代表现场确认通知乙方，乙方免费重新布设，监测点的保护由甲方、施工方共同负责。

5、付款进度：

合同签订后乙方进场布置基坑监测点并提交第一次观测成果且经确认合格后支付合同金额的30%的工程款；以后按每月度双方确

应从乙方的费用中扣减，并可依据合同约定对其进行索赔。

(5)甲方应委派一名现场代表人负责对观测工作进行全面管理，解决观测过程中出现的需要甲方协调的相关问题，此合同签订后，应将甲方代表姓名、联系方式签字盖章后书面通知乙方，如变更现场代表应及时通知乙方。

(6)甲方应保障施工场地满足基坑监测工作要求。

(7)甲方代表应根据生产进度，以书面形式向乙方明确测量任务，并按本合同规定提供文件资料。按时通知乙方观测时间，积极配合乙方工作，协调乙方与其他各承包单位的关系。如没有明确约定工期开始时间，甲方应提前两个工作日通知乙方每项监测作业进场时间。如乙方未能按甲方通知及时进场作业，由此造成的经济损失和后果由乙方负责。

(8)甲方根据乙方提供的书面技术要求材料向乙方提供制作基准点、观测点所需的混凝土和钢筋及电源，并负责保护基准点不被其它施工破坏。

(9)在乙方每次出具观测报告及相关文件报甲方审核后，甲方未提出书面异议，不视为确认乙方出具的观测报告及相关文件。

(10)甲方应按合同约定金额及支付节点向乙方支付测量费用。

(11)甲方应在测绘工作开始前组织监理单位及总包单位与乙方进行现场对接，以确保乙方工作的顺利进行。

2、乙方权利与义务

(1)自收到甲方的有关资料之日起3日内，向甲方提供乙方及乙方指派人员的资质证明文件复印件（加盖公章），并根据甲方的有关资料和本合同的技术要求完成技术设计书的编制，并交甲方审定。

(2)委派一名代表【**鲁志杰** 电话：15343163569】负责观

测期间与甲方的联系工作，并代表乙方全权负责现场工作安排及相关事务的确定，如乙方委派代表发生变更的，乙方应及时通知甲方并征得甲方同意后方可进行变更。同时乙方保证指派负责本项目的工作人员不少于1人，并提供相关人员的资质、资格证明文件；如甲方因工程进度需要增加观测人员的，乙方应无条件配合。且未经甲方同意乙方不得随意更换工作人员。如确需更换时，乙方应事先征得甲方同意后，在保证人员资质不降低的前提下进行调整。

(3) 乙方应服从甲方管理人员的指挥及管理。

(4) 当观测数据显示达到或超出预警值时，乙方应及时通知甲方，否则，甲方因此发生的全部损失由乙方承担。

(5) 乙方负责观测点的确定并安装埋设，并在每次施测前应与甲方现场代表联系，将具体安装埋设位置报告甲方并设置标志，否则由乙方自行承担重置或重测等相关责任；乙方应对其提交的观测结果、观测报告的真实性和准确性负责。

(6) 乙方在测点布设时应谨慎从事，对布点内的监测对象进行相应保护，遇到地下文物时应及时向甲方和文物保护部门汇报并妥善保护。

(7) 乙方负责基准点的安装埋设，要求埋设点牢固可靠，符合规范要求，并立即设置标志、通知甲方，否则一切不利后果由乙方自行承担。

(8) 乙方在进行外业监测时，如对原有道路、桥梁、地上(下)管线、构筑物或地上附着物造成损坏或损伤，或者由于乙方未采取有效的安全、保卫和环境保护措施而发生的人身伤亡、罚款、赔偿等全部损失，由乙方自行承担。

(9) 当监测对象布点困难或监测难以实施时，乙方应积极采取

(以下无正文, 仅供签署)

委托人: 河北临空集团有限公司 (盖章) 咨询人: 深圳市爱华勘测工程有限公司 (盖章)

法定代表人或其授权的代理人 (签字) 法定代表人或其授权的代理人 (签字)

组织机构代码: 91131000MA0CQLC38F 组织机构代码: 91440300279539790H

纳税人识别号: 91131000MA0CQLC38F 纳税人识别号: 91440300279539790H

住所: 中国(河北)自由贸易试验区大兴机场片区廊坊市临空经济区科创基地2001
住所: 深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁东物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号

账号: 574010100100390860 账号: 44201612300052500953

开户银行: 兴业银行股份有限公司廊坊分行 开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳莲花北支行

邮政编码: 065000 邮政编码: 518000

电话: 0316-5918333 电话: 0755-83938421

传真: 传真: 0755-83512114

电子信箱: ld@lflk.cn 电子信箱: 1102199164@qq.com

(9) 华侨城坪山综合体项目基坑监测、地铁监测及主体沉降观测（二）

中标通知书

中标通知书

ZBTZS20241225422

深圳市爱华勘测工程有限公司：

你方所递交的 华侨城坪山综合体项目基坑监测、地铁监测及主体沉降观测（二）（项目名称）华侨城坪山综合体项目基坑监测、地铁监测及主体沉降观测（二）（标段名称）的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：1448386.00 元。

请你方在接到本通知书后的 30 日内与我方签订合同，并按招标文件规定向我方提交履约保证金。

特此通知。

招标人/招标代理机构：深圳华侨城华腾投资有限公司

（深圳城市公司）

2024 年 12 月 04 日

正本

华侨城坪山综合体项目

基坑监测、地铁监测及主体沉降观测（二）合同

甲方：深圳华侨城华腾投资有限公司

乙方：深圳市爱华勘测工程有限公司

签订地点：深圳市坪山区



甲方：深圳华侨城华腾投资有限公司

乙方：深圳市爱华勘测工程有限公司

甲方委托乙方承担华侨城坪山综合体项目基坑监测、地铁监测及主体沉降观测(二)任务。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国测绘法》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法律法规，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程监测质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 项目名称：华侨城坪山综合体项目基坑监测、地铁监测及主体沉降观测(二)

1.2 项目地点：深圳市坪山区坪环地区坪山大道与体育二路交汇处西南角

1.3 项目概况：华侨城坪山综合体项目占地面积 24613.93 m²，计容建筑面积为 196900 m²，主要功能包括酒店、办公、商业、文化设施、公交首末站(酒店 1 建筑面积 35,000 m²、酒店 2 建筑面积 15,000 m²、商业建筑面积 43,000 m²、文化设施建筑面积 3,600 m²、公交首末站建筑面积 3,500 m²、邮政所建筑面积 150 m²、办公建筑面积 96,650 m²、地下车库及设备用房(建筑面积暂定 60,000 m²)。本项目拟设四层地下室(局部增设夹层)。基坑周长约 601m，开挖面积约 22,246 m²，深度 22.5~24m。综合确定基坑安全等级为一级。本项目现状为基坑已开挖、内支撑均已施工完成，底板除局部区域(约 3000 m²)未浇筑外，其他区域均已完成浇筑。

第二条 工程内容及范围、工作要求

2.1 主要工作内容及范围、工作要求详见详见附件一《华侨城坪山综合体项目基坑监测、地铁监测及主体沉降观测任务书》(以下简称“任务书”)和施工图纸。

2.2 附件二《华侨城坪山综合体项目基坑监测、地铁监测及主体沉降观测(二)合同清单》(以下简称“合同清单”)内的工程量仅为招标阶段的发包参考，具体工程量以施工图纸及经委托方、监理单位审批确定的监测方案为准。

第三条 开工及提交监测成果资料的时间及内容

3.1 本工程计划监测暂定暂定总工期 973 日历天，暂定起止时间为 2024 年 12 月 1 日起至 2027 年 7 月 31 日止(即停工期间：2024 年 12 月 1 日至 2026 年 1 月 31 日，复工期间：2026 年 2 月 1 日至 2027 年 7 月 31 日)(具体以业主指令日期为准)。

3.2 监测工作有效期限以甲方下达的开工通知书或合同规定的时间为准 如遇特殊情况(设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停、窝工等)时,工期相应顺延,除此之外甲方不承担任何责任,乙方不得向甲方要求任何费用索赔或补偿。

3.3 乙方所提交的资料:详见附件一《任务书》

第四条 合同价款、付款方式及结算方式

4.1 合同价为中标价(投标报价),暂定人民币含税总价: 1,448,386.00 元(大写: 壹佰肆拾肆万捌仟叁佰捌拾陆元),不含税总价: 1,366,401.89 元(大写: 壹佰叁拾陆万陆仟肆百零壹元捌角玖分),增值税税率: 6%,税额: 81,984.11 元(大写: 捌万壹仟玖佰捌拾肆元壹角壹分)。其中:基坑及地铁监测部分含税总价: 1,397,186.00 元(大写: 壹佰叁拾玖万柒仟壹佰捌拾陆元),不含税总价: 1,318,100.00 元(大写: 壹佰叁拾壹万捌仟壹佰元);主体沉降观测部分含税总价: 51,200.00 元(大写: 伍万壹仟贰佰元),不含税总价: 48,301.89 元(大写: 肆万捌仟叁佰零壹元捌角玖分)。

甲方有权根据工程需要增加监测内容或监测次数,以确保基坑及周边建筑物的安全。

合同价是乙方为实施和完成本工程全部监测工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴及加班、技术服务费、现场费用(包括办公及生活设施、设备、通讯费用)、仪器设备的使用和管理、各种管理费、保险、利润和税金、不可预见费用等费用内容,以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

合同《坪山综合体项目基坑监测、地铁监测及主体沉降观测工程合同清单》详见附件二。

合同不含增值税总价不因国家税率变化而变化,若因国家政策导致增值税税率变化,对政策正式实施前已开具发票部分合同含税总价不再进行税率调整,对政策正式实施后开具发票部分合同含税总价以不含增值税合同价乘以调整后的增值税税率进行调整。

4.2 结算原则

本合同采用工程清单计价,按图纸、技术要求、招标文件、合同条件实行固定综合单价包干。综合单价包含且不限于人工费、材料费、辅助材料费、材料损耗、机械使用费、管理费、利润、措施费、运输及二次搬运费、检验试验费、样品费、场地清理费、维护费、工程保险费、规费、总包配合费、分包配合费、窝工费、停水停电费用、赶工措施费、清洁、垃圾清理和转运、施工过程中需搭建的脚手架费、安全文明施工费、施工中有关的措施费、验收配合费、乙供材料检测费、施工水电费、管理费、利润、税金等相关的一切费用,以及合同、技术要求包含的应有费用等均视为考虑在综合单价中。监测服务费按投标文件商务标《坪山综合体项目



甲方（盖章）：深圳华侨城华腾投资有限公司

法定代表人或其授权代表（签字）：



乙方（盖章）：深圳市爱华勘测工程有限公司

法定代表人或其授权代表（签字）：

签订日期：2024年12月12日

(10) 深圳市平湖街道东海渔港 (G05404-7) 地块保障房项目基坑支护工程第
三方变形监测项目

合同文件 (关键页) 扫描件

2023-005

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市工程监测合同

项目名称: 深圳市平湖街道东海渔港 (G05404-7) 地块保障房项目基坑
支护工程第三方变形监测项目

工程地点: 深圳市龙岗区平湖街道凤凰社区双拥街与顺昌街交叉口东
北处 (地铁双拥街站J出口)

甲方: 立大车料 (深圳) 有限公司

乙方: 深圳市爱华勘测工程有限公司



深圳市工程监测合同

甲方：立大车料（深圳）有限公司

乙方：深圳市爱华勘测工程有限公司

甲方委托乙方承担深圳市平湖街道东海渔港（G05404-7）地块保障房项目基坑支护工程基坑监测任务。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保实现工程监测任务目标，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

1 项目概况

1.1 项目名称：深圳市平湖街道东海渔港（G05404-7）地块保障房项目基坑支护工程第三方变形监测项目。

1.2 项目地点：深圳市龙岗区平湖街道凤凰社区双拥街与顺昌街交叉口东北处（地铁双拥街站J出口）。

1.3 项目概况：项目场地位于深圳市龙岗区平湖街道双拥街与顺昌街交叉口，西邻地铁10号线双拥街出入口，东临平湖机关微利房小区，南侧为双拥地铁站风亭，北侧平湖侨联大楼。

本项目通道采用明挖法施工，基坑长约60.47m，宽约2.98~60.506m 开挖深度1.35~11.40。

2 监测任务和技术要求、工作量

2.1 监测范围：东海鱼港地块保障房项目基坑支护工程。

2.2 监测内容：根据相关规范及本项目设计单位设计方要求，以及后经审批的监测方案的要求开展监测服务工作。包括但不限于：1、常规监测（基坑监测）内容主要包括：支护顶部水平及竖向位移监测、支护结构深层水平位移监测、地下水水位监测、内支撑应力监测、基坑周边地铁站内外，周边建筑物及周边地表及路面沉降观测等。以上监测项目包括现场测试、数据处理及监测报告编写。

2.3 技术要求：详见监测单位提供的技术方案书。

2.4 监测工作量

2.4.1 监测周期:监测周期以工程实际需要为准,本项目预计监测总时间为12个月。

2.4.2 监测频率:根据设计单位和甲方要求进行;可根据变形速率调整监测间隔时间,当出现险情或异常天气(如台风,暴雨或连续强降雨等恶劣天气)时应加强监测;若出现异常情况,应适当加大监测频率。

3 合同文件及优先解释次序

3.1 合同文件应能相互解释,互为说明。除另有约定外,组成本合同的文件及优先解释顺序如下:

- (1) 本合同的合同条件;
- (2) 中标通知书(如果有);
- (3) 招标文件及补遗(如果有);
- (4) 投标文件及其附件(如果有);
- (5) 双方有关工程的洽商等其他书面文件或协议。

上述合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

3.2 当合同文件内容含糊不清或不相一致时,在不影响工作正常进行的情况下,由甲方和乙方协商解决。

4 工期、质量标准

4.1 开工日期: 以甲方下达的通知为准

4.2 最终成果提交日期: 以甲方验收合格为准

4.3 合同工期(总日历天数) 合同签订之日起至所有监测工作结束,并经甲方组织的监测服务工作验收合格日天。工程监测工作有效期限以甲方下达的开工通知书或合同规定的时间为准,如遇特殊情况(设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停、窝工等)时,工期顺延。

4.4 质量标准:工程质量达到合格标准,满足有关规范、规定及设计要求。

5 合同价款

5.1 本项目合同总价暂定为: 人民币(大写): 壹佰壹拾玖万玖仟玖佰捌拾元整(¥1199980.00元)(含税)。以上合同总价包含人工、施工设备、耗材、安全、文明施工、验收、自方保险及第三人保险、税金(增值税专用发票)等一

甲方名称：(盖章)
立大车料(深圳)有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

乙方名称：(盖章)
深圳市爱华勘测工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字) 皮依夫

合同签订时间：2023年09月20日

(11) 深圳市宝安区西乡街道 A113-0010 宗地开发建设项目基坑支护工程监测
合同文件（关键页）扫描件

深圳市锦新明集团有限公司

深圳市宝安区西乡街道 A113-0010 宗地 开发建设项目 基坑支护工程监测合同

合同编号：006031E015

工程名称：深圳市宝安区西乡街道 A113-0010 宗地开发建设项目
基坑支护工程监测

工程地点：前海合作区西乡街道铜鼓堡路与宝瑰路交界东侧

甲 方：深圳市锦新明集团有限公司

乙 方：深圳市爱华勘测工程有限公司

第 1 页 共 13 页

深圳市宝安区西乡街道 A113-0010 宗地开发建设项目基坑支护工程监测

甲方：深圳市锦新明集团有限公司

乙方：深圳市爱华勘测工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》有关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商，签订本合同。

第一条、工程概况

深圳市宝安区西乡街道A113-0010宗地开发建设项目位于深圳市宝安区西乡街道前海合作区西乡街道铜鼓堡路与宝瑰路交界东侧，并靠近深铁11号线，原有基坑深度约 18.5 米，采用钻孔灌注桩、单轴搅拌桩、锚杆及支撑梁等方式支护，基坑安全等级为 二 级。为加强基坑工程在施工过程中的动态监测及对地铁隧道影响的安全监测，指导信息化施工，确保工程安全及施工质量，需要对本工程基坑进行第三方监测。

第二条、技术要求

执行以下规范：国家标准《建筑基坑工程监测技术规范》（GB50497-2009）、国家标准《工程测量规范》（GB50026-2007）、行业标准《建筑变形测量规范》（JGJ8-2007）及相关标准。

本项目监测布点情况暂定如下：

- (1) 基坑变形（水平位移、沉降）观测点：36点；
 - (2) 桩身变形观测孔：8孔；水位观测孔：5孔；
 - (3) 锚索应力监测点（上下为一组）：4组；
 - (4) 建筑物（构筑物）位移监测点：34个；道路沉降监测点：14个；
 - (5) 管线沉降监测点24点；地表竖向位移监测点4点；
 - (6) 隧道沉降监测点18个；隧道水平位移监测点36个；轨道沉降监测点36个（备选）。
- 周围地下管线沉降布点情况、支撑立柱沉降观测布点情况根据设计部布点要求结合现场实际发生考虑；

第四条、计费标准及监测周期

4.1、本合同采用固定全费用包干总价方式计价，暂定含税合同价为人民币¥1,046,912.00元（大写：人民币壹佰零肆万陆仟玖佰壹拾贰元整），其中不含税价¥987,652.83元，税金¥59,259.17元，税率为6%，为完成本工程监测所需之一切费用。

4.2、该固定全费用包干总价包括但不限于现场监测费（人工、材料、机械）、监测措施费、资料整理费、报告费、工程验收配合费、施工水电费、配合甲方在报建过程中的报建咨询服务费用、与本合同约定工作相关技术评审会、专家论证会等会议提供相关资料的费用、为开展工作所需的各种排除自然及地质障碍所需的费用、与监测相关的各种配合工作所需的费用、赶工费、夜间施工费、直接费、间接费、利润、税金等完成本合同要求的所有各项内容费用；全费用包干总价不会因乙方之经营成本增加及人工工资之增加等因素之浮动而改动，所有价格和税金的波动或其它风险将被视为已包括在全费用包干总价中。乙方已充分考虑到现场、所采用的设计及施工形式及地质的各种复杂情况，甲方不接受乙方提出的任何关于固定包干总价变更的申请要求。

乙方已充分考虑到项目各种复杂情况，甲方不接受乙方提出的任何关于总价变更的申请要求。

甲方有权根据本工程建设需要，提出增减本监测工作内容、变更方式，乙方应无条件、及时执行并积极配合，相关费用已含于合同价中，乙方放弃任何索赔的权利。实际监测点数以设计部现场确认的结果为准。

4.3、结算方式：本合同全费用包干总价不因检测次数、点数及甲方因现场要求局部监测位置、监测项目调整而进行调整。超出预计监测周期413个日历天后所增加的费用采用合同附件一《深圳市宝安区西乡街道A113-0010宗地开发建设项目基坑支护工程监测工程量清单》的固定全费用单价进行结算。

4.4、监测周期：暂定由2024年12月27日至2026年2月12日，合计约413个日历天，具体结算周期以双方确认的监测记录时间为准，具体开工时间及结束监测的时间以甲方书面通知为准。

(本页为签署页)

甲方：深圳市锦新明集团有限公司



乙方：深圳市爱华勘测工程有限公司



法定代表人或委托代理人：



法定代表人或委托代理人：



经办人：

经办人：

开户银行：

开户银行：建设银行深圳莲花北支行

帐 号：

帐 号：44201612300052500953

地 址：深圳市宝安区西乡街道劳动
社区前海科兴科学园4号楼1002

地 址：深圳市龙岗区平湖街道南
城铁东物流园13栋16楼

电 话：0755-27889930

电 话：0755-83938446

传 真：

传 真：0755-83512114

签订日期：二〇二四年 12 月 24 日

四、拟派项目负责人情况

4.1 拟派项目负责人简历表

姓名	鲁志杰	出生年月	1982.03	文化程度	硕士研究生	毕业时间	2008.6.26
毕业院校和专业	大连理工大学；岩土工程					从事专业工作年限	17年
注册证书编号	AY20165200338	技术职称	高级工程师、注册土木工程师（岩土）		聘任时间	2019.05.06	
<p>主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务）</p> <p>2009.09.21 至 2016.07.18 深圳市工勘岩土工程有限公司 勘察工程师</p> <p>2016.07.19 至 2019.04.30 贵州拓土资源开发有限公司 勘察主任工程师</p> <p>2019.05.06 至今 深圳市爱华勘测工程有限公司 专业总工</p>							
主要业绩							
序号	项目名称	合同金额（万元）	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	凤凰岗第二工业区合作开发项目基坑支护工程监测	600	2023.10.31	第三方监测	担任项目负责人；负责整个项目的计划、组织、协调环节的顺利开展。		
2	深铁机场东车辆段综合开发项目第三方监测	440.39964	2023.12.11	第三方监测	担任项目负责人；负责整个项目的计划、组织、协调环节的顺利开展。		
3	昂鹅车辆段上盖综合开发项目一期、二期第三方监测	357.5421	2023.11.9	第三方监测	担任项目负责人；负责整个项目的计划、组织、协调环节的顺利开展。		
4	深铁公明车辆段综合开发项目第三方监测	320.057025	2024.8.13	第三方监测	担任项目负责人；负责整个项目的计划、组织、协调环节的顺利开展。		
5	大兴国际机场商务综合体项目基坑监测及建筑物主体沉降监测工程服务	217.1842	2025.5.15	第三方监测	担任项目负责人；负责观测期间与甲方的联系工作，并代表乙方全权负责现场工作安排及相关事务的确定。		

注：

1. 投标人须提供项目负责人须满足《投标须知前附表》“项目负责人的资格要求”；
2. 提供身份证、毕业证书、注册证书（如有）、职称证书（若有），在投标单位连续工作时间证明，提供社保局盖章证明。

拟派项目负责人资格证明材料（鲁志杰）

姓名	鲁志杰	性别	男	年龄	43 岁
职称	高级工程师、注册土木工程师（岩土）	专业年限	17 年	拟承担岗位	项目负责人
专业	岩土工程	个人社保编号	622758410		
身份证					
毕业证					
测绘作业证					

广东省职称证书

姓名：鲁志杰
身份证号：612429198203080730



职称名称：高级工程师
专业：岩土工程
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001064956
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

注册土木（岩土）工程师

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Civil Engineer(Geotechnical).



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: MY00018283
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

鲁志杰

管理号:
File No. 2014008440052014449921002178

姓名: 鲁志杰
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1982年03月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2014年09月07日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期:
Issued on



中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 鲁志杰

证书编号 AY165200338



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0018224

发证日期 2016年04月28日

使用有效期: 2025年12月10日
- 2026年06月08日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 鲁志杰

性别: 男

出生日期: 1982年03月08日

注册编号: AY20165200338

聘用单位: 深圳市爱华勘测工程有限公司

注册有效期: 2025年05月28日-2028年05月27日



鲁志杰

个人签名:

签名日期:

鲁志杰
2025年12月10日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年05月28日

注册土木工程师（岩土）注册在本公司的网站查询结果截图 (<http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person>)

2025/11/20 11:26

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）



中华人民共和国住房和城乡建设部
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人数 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市爱华勘测工程有限公司

统一社会信用代码	91440300279539790H	企业法定代表人	陈莹华
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁路东物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	刘恩东	220724199*****16	二级注册建造师	粤2442022202218953	市政公用工
2	胡健	360730199*****35	二级注册建造师	粤2442024202506760	市政公用工
3	王绪锋	370832198*****12	一级注册建造师	粤1332015201639491	市政公用工
4	罗洋	522632199*****72	一级注册建造师	粤1442022202407930	建筑工程
5	莫伟生	362101196*****9X	注册监理工程师	44001008	市政公用工
6	王绪锋	370832198*****12	注册土木工程师(岩土)	4403999-AY015	--
7	李铁军	429006198*****54	注册土木工程师(岩土)	4403999-AY009	--
8	陈国云	422129197*****18	注册土木工程师(岩土)	4403999-AY013	--
9	鲁志杰	612429198*****30	注册土木工程师(岩土)	4403999-AY007	--
10	孙凡	650102198*****15	注册土木工程师(岩土)	4403999-AY008	--
11	姜健	370782198*****31	注册土木工程师(岩土)	4403999-AY012	--
12	黄婷	362301199*****47	注册土木工程师(岩土)	4403999-AY017	--
13	林允良	371002198*****35	注册土木工程师(岩土)	4403999-AY018	--
14	姜健	370782198*****31	二级注册结构工程师	4403999-S0001	--

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291241567564>

1/2



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

鲁志杰

证件类型	居民身份证	证件号码	612429*****30	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市豪华勘测工程有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师(岩土)

注册单位: 深圳市豪华勘测工程有限公司

证书编号: AY165200338

电子证书编号: AY20165200338

注册编号/执业印章号: 4403999-AY007

注册专业: 不分专业

有效期: 2028年05月27日

查看证书变更记录 (4)

安全生产考核合格证书粤建安A证

建筑施工企业主要负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安A(2024)0041667

姓名:鲁志杰

性别:男

出生年月:1982年03月08日

企业名称:深圳市爱华勘测工程有限公司

职务:分管安全生产的副总经理(副总裁)

初次领证日期:2024年06月14日

有效期:2024年06月14日至2027年06月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 鲁志杰 社保账号: 622758410 身份证号码: 612429198203080730 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司 单位编号: 158490 计算单位: 元

个人社保缴纳证明

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	05	158490	6000.0	840.0	480.0	1	6000	312.0	120.0	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	12.32	6.6
2019	06	158490	6000.0	840.0	480.0	1	6000	312.0	120.0	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	12.32	6.6
2019	07	158490	6000.0	840.0	480.0	1	6000	312.0	120.0	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	12.32	6.6
2019	08	158490	6000.0	840.0	480.0	1	6000	312.0	120.0	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	12.32	6.6
2019	09	158490	6000.0	840.0	480.0	1	6000	312.0	120.0	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	12.32	6.6
2019	10	158490	6000.0	840.0	480.0	1	6000	312.0	120.0	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	12.32	6.6
2019	11	158490	6000.0	840.0	480.0	1	6000	312.0	120.0	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	12.32	6.6
2019	12	158490	6000.0	840.0	480.0	1	6000	312.0	120.0	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	12.32	6.6
2020	01	158490	6000.0	840.0	480.0	1	6000	312.0	120.0	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	12.32	6.6
2020	02	158490	6000.0	0.0	480.0	1	6000	180.0	120.0	1	6000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	158490	6000.0	0.0	480.0	1	6000	180.0	120.0	1	6000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	158490	6000.0	0.0	480.0	1	6000	180.0	120.0	1	6000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	158490	6000.0	0.0	480.0	1	6000	180.0	120.0	1	6000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	158490	6000.0	0.0	480.0	1	6000	180.0	120.0	1	6000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	158490	6000.0	0.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	158490	6000.0	0.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	158490	6000.0	0.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	158490	6000.0	0.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	158490	6000.0	0.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	158490	6000.0	0.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	9000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	158490	6000.0	900.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	12.32	6.6
2021	02	158490	6000.0	900.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	03	158490	6000.0	900.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	04	158490	6000.0	900.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	05	158490	6000.0	900.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	06	158490	6000.0	900.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	07	158490	6000.0	900.0	480.0	1	6972	362.54	139.44	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	08	158490	6000.0	900.0	480.0	1	6972	362.54	139.44	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	09	158490	6000.0	900.0	480.0	1	6972	362.54	139.44	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	10	158490	6000.0	900.0	480.0	1	6972	362.54	139.44	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	11	158490	6000.0	900.0	480.0	1	6972	362.54	139.44	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	12	158490	6000.0	900.0	480.0	1	6972	362.54	139.44	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2022	01	158490	6000.0	900.0	480.0	1	6972	432.26	139.44	1	6000	27.0	6000	4.2	2360	16.52	7.08
2022	02	158490	6000.0	900.0	480.0	1	6972	432.26	139.44	1	6000	27.0	6000	4.2	2360	16.52	7.08
2022	03	158490	6000.0	900.0	480.0	1	6972	432.26	139.44	1	6000	27.0	6000	4.2	2360	16.52	7.08
2022	04	158490	6000.0	900.0	480.0	1	6972	418.32	139.44	1	6000	27.0	6000	4.2	2360	16.52	7.08
2022	05	158490	6000.0	900.0	480.0	1	6972	418.32	139.44	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	06	158490	6000.0	900.0	480.0	1	6972	418.32	139.44	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	07	158490	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	08	158490	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	09	158490	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	10	158490	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	558.0	180.0	1	9000	40.5	9000	10.08	2360	16.52	7.08
2022	11	158490	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	558.0	180.0	1	9000	40.5	9000	10.08	2360	16.52	7.08
2022	12	158490	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	558.0	180.0	1	9000	40.5	9000	10.08	2360	16.52	7.08
2023	01	158490	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	558.0	180.0	1	9000	45.0	9000	10.08	2360	16.52	7.08
2023	02	158490	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	558.0	180.0	1	9000	45.0	9000	10.08	2360	16.52	7.08
2023	03	158490	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	558.0	180.0	1	9000	45.0	9000	10.08	2360	16.52	7.08



4.2 项目负责人类似项目业绩表

投标人：深圳市爱华勘测工程有限公司

序号	建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	合同签订时间	合同价格 (万元)	备注(请在备注栏填写具体项目负责人姓名)
1	深圳市乾兴汇房地产开发有限公司	凤凰岗第二工业区合作开发项目基坑支护工程监测	深圳市宝安区	基坑规模：基坑面积约 33140.14 平方米，周长约 747.74m； 基坑开挖深度：根据业主提供的基坑开挖图，本项目基坑底绝对标高为-4.95m~-3.40m，基坑开挖深度为 9.00m~10.95m。	2023.10.31	600	鲁志杰
2	深圳市地铁集团有限公司	深铁机场东车辆段综合开发项目第三方监测	深圳市宝安区	上盖及白地用地合计约 21 万平方米，总建筑面积约 57 万平方米，主要为住宅、公园绿地等功能的大型 TOD 项目(最终用地范围和指标以政府批复为准)	2023.12.11	440.39964	鲁志杰
3	深圳市地铁集团有限公司	昂鹅车辆段上盖综合开发项目一期、二期第三方监测	深圳市坪山区	项目宗地一期共计两个地块、总用地面积约 19 万 M2、计容建筑面积约 50 万 M2、 项目宗地二期共计三个地块、总用地面积约 12 万平方、计容总建筑面积约 42 万平米	2023.11.9	357.5421	鲁志杰
4	深圳市地铁集团有限公司	深铁公明车辆段综合开发项目第三方监测	深圳市光明区	项目用地面积 39078.97 平方米，其中含无偿移交道路面积 2607.05 平方米， 用地性质为二类居住地+道路用地，规定容积率 5.84，总	2024.8.13	320.057025	鲁志杰

				建筑面积约 33.28 万平方米			
5	河北临空集团有限公司	大兴国际机场商务综合体项目基坑监测及建筑物主体沉降监测工程服务	廊坊市临空经济区	工程规模：项目规划建设用地 21251.41 平方米，项目总建筑面积 100895.02 平方米，地上建筑面积 58885.82 平方米，地下建筑面积 42009.20 平方米，本工程基坑深度为 14.27m~15.52m。基坑沉降监测工期 559 天，建筑物主体沉降观测周期 2 年，开始时间为基坑工程施工前，结束时间为建筑物竣工后沉降稳定为止（以现场施工进度及招标人通知为准）。	2025.5.15	217.1842	鲁志杰
6	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	赤湾二路西延段（月亮湾大道-赤湾五路段）工程第三方监测	深圳市南山区	为城市主干路，道路全长约 2.3km。设计速度 50km/h，双向六车道，道路红线宽 35-56m。其中，隧道长约 1.7km（暗挖段 1360m+明挖段 165m+敞口段 179m）：前海路上跨桥长 100m。	2024.7.18	203.107	鲁志杰

注：

1. 提供近三年（自招标公告截止之日起倒推）拟派**项目负责人**最具代表性的**第三方监测**类似业绩（**担任职务应为项目负责人**），以合同签订时间为准，已完成、正在服务均可。业绩个数最多不超过 5 个（以签订合同数量为准），如投标人提交的业绩超过 5 个的，第 5 个以后的业绩招标人将不予置评。
2. 证明材料：合同文件（关键页）扫描件。**业绩证明材料应能清楚反映工作内容、合同金额、合同签订时间，项目负责人职务**（如合同无法体现项目负责人职务，须提供委托单位开具的证明），原件备查。

项目负责人类似项目业绩证明材料

(1) 凤凰岗第二工业区合作开发项目基坑支护工程监测

合同文件（关键页）扫描件

合同编号：

凤凰岗第二工业区合作开发项目基坑 支护工程监测服务

委 托 合 同

工程名称：凤凰岗第二工业区合作开发项目基坑支护工程

工程地点：深圳市宝安区西乡街道前进二路西侧凤凰岗
第二工业区

委托方（甲方）：深圳市乾兴汇房地产开发有限公司

受托方（乙方）：深圳市爱华勘测工程有限公司

2023年10月31日

第1页共13页

凤凰岗第二工业区合作开发项目基坑支护工程监测 服务委托合同

发包方（甲方）：深圳市乾兴汇房地产开发有限公司

纳税人识别号：

电话：

地址：

开户银行：

开户账号：

承包方（乙方）：深圳市爱华勘测工程有限公司

电话：0755-83938446

传真：0755-83512114

地址：深圳市龙岗区平湖街道华南城铁东物流区 13 栋 16 层

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳莲花北支行

开户账号：44201612300052500953

经甲乙双方协商，甲方将凤凰岗第二工业区合作开发项目基坑支护工程监测服务项目委托给乙方进行，为保证工程质量、明确责任，使监测工作顺利按时完成，双方本着友好合作的原则签订本合同。

一、工程名称：凤凰岗第二工业区合作开发项目基坑支护工程监测。

二、工程地点：深圳市宝安区西乡街道前进二路西侧。

三、工期以及观测时间与次数：

1、本工程项目暂定监测工期约十四个月（420 日历天），超过

此工期，另行商议；

开工日期：2023年11月01日（暂定，以甲方通知进场时间为准，乙方不得以任何理由推迟进场），竣工日期：若在420日历天内施工至设计标高 $\pm 0.000\text{m}$ ，则以实际竣工日期为准；若竣工日期超出420天则按照本合同第八条第一款执行；

2、观测时间与次数：监测频率按照《凤凰岗第二工业区合作开发项目基坑支护设计-附图-20230927》及文字说明执行。

四、监测内容：

本项目监测工作为地铁隧道断面双轨监测和基坑监测：

地铁隧道断面双轨监测工作内容包括：轨道沉降监测、隧道拱顶沉降监测、拱腰位移监测、隧道裂缝调查、隧道三维扫描；

基坑监测主要内容包括：支护结构顶部基坑坑顶沉降监测及水平位移监测、深层水平位移监测、地下水位监测、周边建筑物变形观测、周边道路沉降观测、支撑轴力监测、立柱桩竖向位移监测、地下燃气管线监测；人工巡视及报告，监测过程数据达到警戒值及时发出预警，监测指标及频率应满足图纸及相关规范要求，满足深圳市住房和建设局关于“深圳市基坑和边坡工程监测预警平台”相关工作要求。

五、监测方法及技术标准：按照国家规范《建筑基坑工程监测技术标准》（GB50497-2019）、《工程测量规范》（GB 50026-2007）及其他相关行业标准、地方标准及该工程相关技术文件等进行监测。

六、监测地点：现场监测。

七、竣工验收资料：监测单位在监测全面结束后应向建设单位提

供竣工验收资料，完整的竣工资料应包括：

- (1) 基坑工程监测方案；
- (2) 测点布设、验收记录；
- (3) 阶段性监测报告（可采用周报、月报或按照基坑工程的形象进度而定）；

(4) 监测总结报告。乙方应向甲方提供监测报告陆份。

八、监测费用及付款方式：

1、本项目预算总价为：¥6000000.00元（大写：人民币陆佰万元整），上述价格为全费率价格包含人工、机械、材料、利润、管理费、规费及税金（税率 6%）等用于上表勘察工作的费用，该预算价格为地铁、基坑监测项目包干价。服务期限同监测工期，合同第三条约定的监测工期内监测总费用按照包干价计费，超出服务期限的监测费用应另经双方协商一致并另行签订书面补充协议。

2、合同清单计价表：

序号	项目	单位	数量	自动监测设备	综合单价(元)	金额(元)	备注
一	监测点埋设安装费						
地铁 隧道	1.1 位移基准点布设	点	12	1			
	1.2 沉降基准点布设	点	12	1			
	1.3 隧道水平位移、沉降埋设	点	340	1			
基 坑	1.4 位移基准点布设	点	3	1			
	1.5 沉降基准点埋设	点	3	1			
基 坑	1.6 坑顶水平位移监测点	点	30	1			
	1.7 坑顶竖向位移监测点	点	30	/			与水平位移共点

序号	项目	单位	数量	自动监测设备	综合单价(元)	金额(元)	备注
2.17	周边建筑物变形监测	点					
2.18	周边道路沉降监测	点					
2.19	周边建筑物裂缝调查	项					
2.20	小计						
三	合计(1.16+2.20)					6000170.00	

3、监测费用支付方式：自甲方通知进场之日起 1 个月内支付本合同暂定总价的 30%，6 个月内支付至合同暂定总价的 50%，乙方完成最后一期监测并提交完整的监测竣工资料且经甲方确认合格后，双方按实际工程量办理完结算手续后，甲方一次性付清剩余监测费用。

4、每次付款前乙方须向甲方提供符合工程所在地国家税务部门要求的等额的增值税专用发票，否则甲方有权顺延付款，由此造成的延迟付款责任由乙方承担，甲方不承担责任。

5、合同中的增值税率 6%为现行增值税率，如遇国家税率变动需按实际付款并开具发票时的税率开具发票，税费按开具发票时的税率计算，并在合同价款中核减或核增按现行的 6%税率计算的税款。

九、双方责任

(一)、甲方责任

- 1、负责组织领导监测工作，协调乙方与各方的工作关系。
- 2、提供乙方现场监测的工作面，指明现场各种管线的具体位置，以免受到破坏，因甲方提供管线图错误或者不详引起的事故，乙方不承担责任。

- 3、现场监测需提前通知乙方并说明监测项目，为其提供必要的

工程师到现场解决问题。

13、乙方监测工作按下列步骤进行：

- (1) 接受委托；
- (2) 现场踏勘，收集资料；
- (3) 制定监测方案；
- (4) 基准点、工作基点、监测点设置与验收，设备、仪器校验和元器件标定；
- (5) 现场监测；
- (6) 监测数据的处理、分析及信息反馈；
- (7) 提交阶段性监测结果和报告；
- (8) 现场监测工作结束后，提交完整的监测资料，如出现情况异动，立即汇报甲方监理。
- (9) 施工至±0.000m或合同到期后，如甲方认为还需继续监测，监测单位将继续进行监测，监测费用另经双方协商一致并另行签订书面补充协议。

十、违约责任

1、乙方指定鲁志杰为本项目负责人，联系电话：15012589292，联系邮箱：420895879@qq.com，持注册土木工程师（岩土）证书，身份证号为 612429198203080730，注册土木工程师（岩土）（注册执业证号：AY165200338）。乙方监测服务期内如需更换项目人及监测人员，必须经得甲方及监理同意，如私自更换，甲方有权解除合同不再支付剩余费用，乙方需退还全部已经收取的费用，造成甲方损失的仍需承

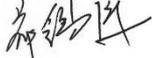
2、未尽事宜，由甲、乙双方协商并签订书面补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

(以下无正文)

甲方(盖章): 深圳市乾兴
汇房地产开发有限公司



法定代表人(或委托代理人)

签字: 

联系电话:

乙方(盖章): 深圳市爱华
勘测工程有限公司



法定代表人(或委托代理人)

签字: 

联系电话: 0755-83138446

合同订立时间: 2023年10月31日

项目负责人证明页

附件：拟配备项目主要技术人员一览表

序号	姓名	拟担任职务	专业	职称与执业资格	备注
1	鲁志杰	项目负责人	岩土工程	高级工程师、注册土木工程师（岩土）	
2	付仁俊	技术负责人	测绘	高级工程师 注册测绘师	
3	黄 坚	质量负责人	测绘工程	高级工程师 注册测绘师	
4	陈国云	专职质量检查	土木工程	高级工程师、注册土木工程师（岩土）	
5	朱海山	专职质量检查	地理信息系统	高级工程师 注册测绘师	
6	李开华	作业队长	工程测量	高级工程师 注册测绘师	
7	孙凡	作业队长	地质学	高级工程师、注册土木工程师（岩土）	
8	南智勇	作业队长	土地资源管理	高级工程师	
9	陈兵	项目协调	测绘	高级工程师 注册测绘师	
10	毛永强	作业组长	工程测量	高级工程师 注册测绘师	
11	姜健	作业组长	岩土工程	工程师、注册土木工程师（岩土）	
12	汪登雄	作业组长	测绘工程	工程师	
13	刘保林	技术员	测绘	工程师	
14	黄文新	技术员	测绘工程	工程师	
15	李大涛	技术员	工程测量技术	工程师	
16	朱君稻	技术员	测绘	工程师	
17	刘启东	技术员	测绘监理	助理工程师	
18	刘启龙	技术员	地质与岩土工程	助理工程师	
19	邓嘉泳	技术员	岩土工程	工程师	
20	黄政敏	技术员	土木工程	助理工程师	
21	张国理	技术员	建筑工程技术	工程师	
22	常一鸣	技术员	工程测量技术	助理工程师	
23	张洪娇	技术员	工程测量技术	助理工程师	

(2) 深铁机场东车辆段综合开发项目第三方监测

中标通知书

中标通知书

标段编号：4403922023080400100101Y

标段名称：深铁机场东车辆段综合开发项目、坪地停车场综合开发项目及深铁前海国际枢纽中心项目（T7、T9栋）项目第三方监测

建设单位：深圳地铁置业集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市工勘岩土集团有限公司;深圳市爱华勘测工程有限公司;深圳市长勘勘察设计有限公司

中标价：1708.414107万元(A包：深圳市工勘岩土集团有限公司，投标报价：548.26227万元；B包：深圳市长勘勘察设计有限公司，投标报价：719.752197万元；C包：深圳市爱华勘测工程有限公司，投标报价：440.39964万元。)

中标工期：

项目经理(总监)：---;---;---

本工程于 2023-08-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-10-11 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-11-01



合同文件（关键页）扫描件

正本（或副本）

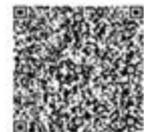
深铁机场东车辆段综合开发项目
第三方监测合同

合同编号： STZY-0980/2023

甲方： 深圳市地铁集团有限公司

乙方： 深圳市爱华勘测工程有限公司

2023 年 12 月



第一部分 协议书

甲方（全称）：深圳市地铁集团有限公司

乙方（全称）：深圳市爱华勘测工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就深铁机场东车辆段综合开发项目第三方监测事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、监测内容和范围

深铁机场东项目位于深圳市宝安区，机场东车辆段综合开发项目位于宝安区中部，福永立交和机场立以南，107国道和京港澳高速公路之间，距离宝安国际机场约2公里，紧邻地铁12号线兴围站（地下站）。上盖及白地用地合计约21万平方米，总建筑面积约57万平方米，主要为住宅、公园绿地等功能的大型TOD项目（最终用地范围和指标以政府批复为准）。

本项目第三方监测范围包括：深铁机场东项目建筑主体、周边建（构）筑物、道路、地铁车辆段主体及设备、周边地铁隧道、地下管线及地下水等第三方监测。

具体内容包括根据《建筑基坑工程监测技术规范》及深建质安[2020]14号：《关于加快推进基坑和边坡工程监测预警平台工作的通知》（详见附件4）规定，第三方监测项目包括：主体工程沉降观测、坑顶水平位移监测、坑顶沉降观测、周边建筑物沉降、地下管线水平位移及沉降、测斜孔监测、水位观测井监测、人工巡查和地铁自动化监测等。

（二）本次招标范围不包括：/；

具体服务内容和范围以《甲方要求》的规定为准。

二、合同期限

以《甲方要求》所规定的时间或期限为准。

三、合同价款



本合同暂定价为(人民币)肆佰肆拾万零叁仟玖佰玖拾陆元肆角整(小写: RMB4,403,996.40元) 其中不含暂列金额暂定价款为3,971,050.00元(其中不含税价3,746,273.58元,增值税金额224,776.42元,增值税税率为6%);暂列金额432,946.40元(其中不含税价408,440.00元,增值税金额24,506.40元,增值税税率为6%)。合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整,不含税价不随增值税率的变化进行调整。最终结算价款以政府指定的审核部门或甲方最后的审定为准。

四、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第3条【合同文件组成及解释顺序】的规定一致:

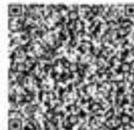
- 1、本合同签订后双方新签订的补充协议;
- 2、协议书;
- 3、中标通知书(若有);
- 4、澄清文件(若有);
- 5、补充条款;
- 6、专用条款;
- 7、通用条款;
- 8、投标函及其附件(若有);
- 9、甲方要求;
- 10、工程量清单(若有);
- 11、现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件;
- 12、附件;
- 13、双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

五、用语含义

本协议书中有用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

六、乙方承诺

乙方向甲方承诺按照本合同约定进行深铁机场东车辆段综合开发项目



第三方监测，并履行本合同所约定的全部义务。

七、甲方承诺

甲方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

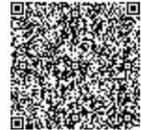
八、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章或合同专用章后成立并生效。

九、合同份数

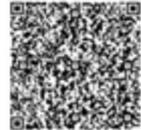
本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：		法定代表人或授权代表：	
住 所：	深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦		
电 话：	0755-23992674	传 真：	0755-23992555
开户银行：	招商益田支行	开户全名：	深圳市地铁集团有限公司
账 号：	755904924410506	邮政编码：	518026
项目主管部门经办人及电话：	蒋材鹏 18676386267	项目主管部门审核人：	张彦杰
合约部门经办人及电话：	王苏文 89987571	合约部门审核人：	刘天晨
乙方：		法定代表人或授权代表：	
住 所：	深圳市龙岗区平湖街道华南城铁东物流区13栋16层		
电 话：	0755-83938446	传 真：	0755-83512114
开户银行：	建设银行深圳莲花北支行		
账 号：	4420 1612 3000 5250 0953	邮政编码：	518000
经办人：	李大涛	经办人电话：	13809898960



合同签署地点： 深圳

时 间： 2023 年 12 月 11 日



项目负责人证明页

附件 1

拟投入本项目勘察人员汇总表

(从企业信息备案库中选择)

一、注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	鲁志杰	男	612429198203080730	研究生	勘察	注册土木工程师(岩土)	AY165200338	高级工程师	622758410	项目负责人
2	付仁俊	男	422201198312016217	研究生	测绘	注册测绘师	194401556(00)	高级工程师	802583454	技术负责人
3	戴志祥	男	130103196401151813	本科	勘察	注册土木工程师(岩土)	AY061300341	研究员级高级工程师	616937788	质量负责人
4	朱海山	男	650300197307254013	本科	测绘	注册测绘师	194401383(00)	高级工程师	801111768	专职质量检查
5	毛永强	男	230921197512112512	本科	测绘	注册测绘师	194401555(00)	高级工程师	802437596	作业队长
6	黄坚	男	362101198209200671	本科	测绘	注册测绘师	224402495(00)	高级工程师	606478715	作业队长
7	孙凡	男	650102198905271215	本科	勘察	注册土木工程师(岩土)	AY194401604	高级工程师	802436983	作业组长
8	姜健	男	370782198602106631	研究生	勘察	注册土木工程师(岩土)	AY194500533	工程师	632768154	作业组长
9	李开华	男	42212719730803095X	本科	测绘	注册测绘师	234402665(00)	高级工程师	614276325	作业组长
10	刘洋洋	男	410527198710268070	本科	测绘	注册测绘师	194401619(00)	工程师	646228359	作业组长

二、非注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	陶冶	男	422127196607182350	本科	勘察	高级工程师	606478724	安全负责人
2	周毅	男	431126198608150135	本科	测绘	工程师	615509469	技术员
3	汪登雄	男	513122198202012716	本科	测绘	工程师	622475955	技术员



三、技术工人

序号	姓名	性别	身份证号	专业	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	周方建	男	431103198605116914	水工环	649874966	技术员
2	张进	男	421102198806121252	测绘工程	631471993	技术员
3	刘启龙	男	450332199411011815	地质工程	810017170	技术员
4	王水清	女	440982198806194345	岩土工程	618866746	技术员
5	刘启东	男	220724199111263016	工程测量与监理	649368697	技术员
6	杨隆坤	男	612430199309300017	土木工程	645062001	技术员
7	陈华英	男	360731199207018212	地理信息系统与地图制图技术	640007274	技术员
8	张金荣	男	440921199207225711	工程测量技术	644386262	技术员
9	林月卿	女	350603198403171524	土地勘测与规划	642581672	技术员
10	陈冀	男	340122199501111212	测绘工程	806803830	技术员

四、土工试验人员

序号	姓名	身份证号	专业	职称等级	职称证号	上岗证号	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位

注：在本项目中拟任的岗位为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择，每人只能选择一个岗位。



(3) 昂鹅车辆段上盖综合开发项目一期、二期第三方监测
中标通知书

中标通知书

标段编号: 4403922023072600200101Y

标段名称: 昂鹅车辆段上盖综合开发项目一期、二期第三方监测

建设单位: 深圳地铁置业集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市爱华勘测工程有限公司

中标价: 357.542100万元

中标工期: 自合同签订之日起至全部工作内容完成之日止, 具体服务时间以甲方通知为准

项目经理(总监):

本工程于 2023-07-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-10-12 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-10-23

查验码: 4714299428383260 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同文件（关键页）扫描件

昂鹅车辆段上盖综合开发项目一期、
二期第三方监测合同

合同编号：STZY-0891/2023

委 托 人：深圳市地铁集团有限公司

受 托 人：深圳市爱华勘测工程有限公司

二〇二三年十一月 合同章



第一部分 协议书

甲方（全称）：深圳市地铁集团有限公司

乙方（全称）：深圳市爱华勘测工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就昂鹅车辆段上盖综合开发项目一期、二期第三方监测事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、监测内容和范围

昂鹅车辆段上盖综合开发项目位于坪山区秀沙路、李屋路和昂鹅路之间的昂鹅车辆段盖板上。本项目是地处坪山区昂鹅车辆段盖上的大体量住宅综合项目。本项目暂定分为三宗地及融资范围学校用地出让，已出让的用地为一期宗地、二期宗地，三期宗地尚未获取。

项目宗地一期共计两个地块（8-14-02 和 8-14-03 地块），总用地面积约 19 万 m^2 ，计容建面约 50 万 m^2 ，其中住宅建面 409914 m^2 ，商业 2830 m^2 ，幼儿园 10200 m^2 ，文化活动室 2000 m^2 ，社区菜市场 1500 m^2 ，盖上车库核增面积约 35 万平米，架空层（地上核增）约为 2 万平米。

项目宗地二期共计三个地块（8-14-05，8-15-01 和 8-16-01），总用地面积约 12 万平米（盖上 5 万平米，白地约 7 万平米）。计容总建筑面积约 42 万平米。其中，住宅约 20 万平米，商业 1.4 万平米，架空车库 5.6 万平米，小学 6.5 万平米以及绿地。

项目有三座上盖板匝道桥，建筑层数有低层、多层、小高层、超高层。

分宗情况 | 地铁融资地块分三宗出让

分三宗地出让：

用地类别 (m ²)	一期	二期	三期	合计
二类居住用地	192237.39	36261.95	125128.07	353628.31
商业用地	-	15548.09	15836.48	31377.17
教育用地	-	13620.60	-	13620.60
文体设施用地	-	-	11475.00	11475.00
绿地	-	45000.00	3525.05	48525.05
轨道交通用地	-	-	12801.10	12801.10
城市道路用地	-	55926.18	111781.18	167707.36
合计	192237.39	176349.50	286549.78	655136.67

建筑层数 (层)	一期	二期	三期	合计
住宅量	409914	203320	676372	1289606
商业量	2830	14710	52710	69850
计容公共建筑	14400	71275	25200	110875
合计	427934	209305	755282	1492521
核增建筑面积	-	215039	130164	495203
合计	-	649373	419469	1174842



本项目第三方监测范围包括：昂鹅车辆段上盖综合开发项目一期、二期建筑主体、周边建（构）筑物、道路、地铁车辆段主体及设备、周边地铁隧道、地下管线及地下水等第三方监测。

具体内容包括根据《建筑基坑工程监测技术规范》及深建质安[2020]14号：《关于加快推进基坑和边坡工程监测预警平台工作的通知》（详见附件4）规定，第三方监测项目包括：主体工程沉降观测、坑顶水平位移监测、坑顶沉降观测、周边建筑物沉降、地下管线水平位移及沉降、测斜孔监测、水位观测井监测、人工巡查和地铁自动化监测等。

（二）本次招标范围不包括： / ；

具体服务内容和范围以《甲方要求》的规定为准。

二、合同期限

以《甲方要求》所规定的时间或期限为准。

三、合同价款

本合同暂定价为人民币（大写）叁佰伍拾柒万伍仟肆佰贰拾壹元整（小写：RMB3,575,421.00元），其中不含暂列金额暂定价款为3,129,850.00元（其中不含税价2,952,698.68元，增值税金额177,161.32元，增值税税率为6%）；暂列金额445,571.00元（其中不含税价420,350.00元，增值税金额25,221.00元，增值税税率为6%），合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价款不随增值税税率变化进行调整。最终结算价款以政府指定的审核部门或甲方最后的审定为准。

四、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第3条【合同文件组成及解释顺序】的规定一致：

- 1、本合同签订后双方新签订的补充协议；
- 2、协议书；
- 3、中标通知书（若有）；
- 4、澄清文件（若有）；
- 5、补充条款；
- 6、专用条款；
- 7、通用条款；



8、投标函及其附件（若有）；

9、甲方要求；

10、工程量清单（若有）；

11、现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；

12、附件；

13、双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

五、用语含义

本协议书中有用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

六、乙方承诺

乙方向甲方承诺按照本合同约定进行昆鹅车辆段上盖综合开发项目一期、二期第三方监测，并履行本合同所约定的全部义务。

七、甲方承诺

甲方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

八、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章或合同专用章后成立并生效。

九、合同份数

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。



甲方：

深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或授权代表：



住 所：

深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦

电 话：

0755-23992600

传 真：

0755-23992555

开户银行：

招行益田支行

开户全名：

深圳市地铁集团有限公司

账 号：

755904924410506

邮政编码：

518000

项目主管部门经办人及电话：

林浩斌
89986710

项目主管部门审核人：

徐晓东

合约部门经办人及电话：

王苏文
89987571

合约部门审核人： 刘天晨

乙方：

深圳市爱华勘测工程有限公司 法定代表人或授权代表：



住 所：

深圳市龙岗区平湖街道
华南城华东物流区13
栋16层

电 话：

0755-83938446

传 真：

0755-83512114

开户银行：

建设银行深圳莲花北支行

账 号：

4420 1612 3000 5250
0953

邮政编码：

518000

经办人：

李大涛

经办人电话：

13809898960

合同签署地点：

深圳

时 间： 2023年11月9日



第六部分 附件

附件 1.拟投入本项目勘察人员汇总表

拟投入本项目勘察人员汇总表

(从企业信息备案库中选择)

一、注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	鲁志杰	男	612429198203080730	研究生	勘察	注册土木工程师(岩土)	AY165200338	高级工程师	622758410	项目负责人
2	付仁俊	男	422201198312016217	研究生	测绘	注册测绘师	194401556(00)	高级工程师	802583454	技术负责人
3	戴志祥	男	130103196401151813	本科	勘察	注册土木工程师(岩土)	AY061300341	研究员级高级工程师	616937788	质量负责人
4	朱海山	男	650300197307254013	本科	测绘	注册测绘师	194401383(00)	高级工程师	801111768	专职质量检查
5	毛永强	男	230921197512112512	本科	测绘	注册测绘师	194401555(00)	高级工程师	802437596	作业队长
6	孙凡	男	650102198905271215	本科	勘察	注册土木工程师(岩土)	AY194401604	高级工程师	802436983	作业组长
7	姜健	男	370782198602106631	研究生	勘察	注册土木工程师(岩土)	AY194500533	工程师	632768154	作业组长

二、非注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	陶冶	男	422127196607182350	本科	勘察	高级工程师	606478724	安全负责人
2	李开华	男	42212719730803095X	本科	测绘	高级工程师	614276325	技术员
3	汪登雄	男	513122198202012716	本科	测绘	工程师	622475955	技术员

三、技术工人

序号	姓名	性别	身份证号	专业	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	周方建	男	431103198605116914	水工环	649874966	技术员



2	张进	男	421102198806121252	测绘工程	631471993	技术员
3	刘启龙	男	450332199411011815	地质工程	810017170	技术员
4	王水清	女	440982198806194345	岩土工程	618866746	技术员
5	刘启东	男	220724199111263016	工程测量与监理	649368697	技术员
6	杨隆坤	男	612430199309300017	土木工程	645062001	技术员
7	陈华英	男	360731199207018212	地理信息系统与地图制图技术	640007274	技术员
8	张金荣	男	440921199207225711	工程测量技术	644386262	技术员
9	林月卿	女	350603198403171524	土地勘测与规划	642581672	技术员
10	陈冀	男	340122199501111212	测绘工程	806803830	技术员

注：在本项目中拟任的岗位为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择，每人只能选择一个岗位。



(4) 深铁公明车辆段综合开发项目第三方监测

中标通知书

深圳市地铁集团有限公司

地址：深圳市福田区福中一路 1016 号 电话：0755-23992600 传真：0755-23992555 邮编：518026

中标通知书

致投标人：深圳市爱华勘测工程有限公司

承担项目：深铁公明车辆段综合开发项目第三方监测

贵公司于 2024 年 5 月 29 日提交了上述项目的投标文件。依照《中华人民共和国招标投标法》和深铁公明车辆段综合开发项目第三方监测招标文件，经资格审查和评定标程序，并经我公司批准，贵公司的投标文件已被我公司接受，中标价为（人民币）叁佰贰拾万零伍佰柒拾元贰角伍分（小写：RMB3200570.25 元）。确定贵公司为深铁公明车辆段综合开发项目第三方监测中标单位。

请做好签署合同的准备。

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代表）：

2024 年 7 月 23 日

合同文件（关键页）扫描件

深铁公明车辆段综合开发项目第三方监测
合同

合同编号： STZY-0520/2024

甲方： 深圳市地铁集团有限公司

乙方： 深圳市爱华勘测工程有限公司

2024年8月



第一部分 协议书

甲方（全称）：深圳市地铁集团有限公司

乙方（全称）：深圳市爱华勘测工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就深铁公明车辆段综合开发项目第三方监测事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、监测内容和范围

本项目第三方监测范围包括：1. 深铁公明车辆段综合开发项目建筑主体、周边建（构）筑物、道路、地铁车辆段主体及设备、周边地铁隧道、地下管线及地下水等第三方监测、项目周边坍塌风险监测等。

2. 根据《建筑基坑工程监测技术规范》及《关于加快推进基坑和边坡工程监测预警平台工作的通知》（深建质安[2020]14号）等规定，第三方监测项目包括：主体工程沉降观测、坑顶水平位移监测、坑顶沉降观测、周边建筑物沉降、地下管线水平位移及沉降、测斜孔监测、水位观测井监测、人工巡查和地铁自动化监测等。

（二）本次招标范围不包括： / ；

具体服务内容和范围以《甲方要求》的规定为准。

二、合同期限

以《甲方要求》所规定的时间或期限为准。

三、合同价款

本合同暂定价为人民币（大写）叁佰贰拾万零伍佰柒拾元贰



角伍分（小写：RMB3200570.25元，其中不含暂列金额暂定价款为2766540元（其中不含税价2609943.4元，增值税金额156596.6元，增值税税率为6%）；暂列金额434030.25元，（其中不含税价409462.5元，增值税金额24567.75元，增值税税率为6%）合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价款不随增值税税率变化进行调整。

四、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第3条【合同文件组成及解释顺序】的规定一致：

- 1、本合同签订后双方新签订的补充协议；
- 2、协议书；
- 3、中标通知书（若有）；
- 4、澄清文件（若有）；
- 5、补充条款；
- 6、专用条款；
- 7、通用条款；
- 8、投标函及其附件（若有）；
- 9、甲方要求；
- 10、工程量清单（若有）；
- 11、现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；
- 12、附件；
- 13、双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

五、用语含义

本协议书中有关用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

六、乙方承诺

乙方向甲方承诺按照本合同约定进行__深铁公明车辆段综合开发项目



第三方监测_，并履行本合同所约定的全部义务。

七、甲方承诺

甲方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

八、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章或合同专用章后成立并生效。

九、合同份数

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：		法定代表人或授权代表：	
住 所：	深圳市福田区莲花街道福华一路1016号地铁大厦		
电 话：	0755-23992674	传 真：	
开户银行：	招商银行深圳分行益田支行	开户全名：	深圳市地铁集团有限公司
账 号：	755904924410506	邮政编码：	518000
项目主管部门经办人及电话：	王爱涛/15219508865	项目主管部门审核人：	范志斌
合约部门经办人及电话：	王苏文 13530020817	合约部门审核人：	刘天晨
乙方：		法定代表人或授权代表：	
住 所：	深圳市龙岗区平湖华南城铁东物流区13栋15楼		
电 话：	0755-83938446	传 真：	0755-83512114



开户银行：

建设银行深圳莲花北支行

账 号：

4420112800052500953

邮政编码：

518111

经办人：

李大涛

经办人电话：

18507556594

合同签署地点：

深圳

时 间：

2024年8月13日



项目负责人证明页

8. 乙方专业技术人员配备表

一、注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	社保电脑号	在本项目中担任的岗位
1	曹志杰	男	612429198203080730	研究生	勘察	注册土木工程师(岩土)	AY165200338	高级工程师	622758410	项目负责人
2	付仁俊	男	422201198312016217	研究生	测绘	注册测绘师	194401556(00)	高级工程师	802583454	技术负责人
3	陈国云	男	422129197111160518	本科	勘察	注册土木工程师(岩土)	AY155200320	高级工程师	808861207	质量负责人
4	朱海山	男	650300197307254013	本科	测绘	注册测绘师	194401383(00)	高级工程师	801111768	专职质量检查
5	孙凡	男	650102198905271215	本科	勘察	注册土木工程师(岩土)	AY194401604	高级工程师	802436983	作业队长
6	毛永强	男	230921197512112512	本科	测绘	注册测绘师	194401555(00)	高级工程师	802437596	作业队长
7	黄坚	男	362101198209200671	本科	测绘	注册测绘师	224402495(00)	高级工程师	606478715	专职安全员
8	姜健	男	370782198602106631	研究生	勘察	注册土木工程师(岩土)	AY194500533	工程师	632768154	作业组长
9	李铁军	男	429006198209261254	研究生	勘察	注册土木工程师(岩土)	AY145200280	工程师	803532883	作业组长
10	刘洋洋	男	410527198710288070	本科	测绘	注册测绘师	194401619(00)	工程师	646228359	作业组长
11	谢忠	男	350725198402161512	大专	测绘	注册测绘师	204401771(00)	工程师	617617573	作业组长

二、非注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	职称等级	社保电脑号	在本项目中担任的岗位
1	陶冶	男	422127196607182350	本科	勘察	高级工程师	606478724	安全负责人
2	孙明祥	男	231004198305280038	研究生	勘察	高级工程师	640769366	作业组长
3	马炳智	男	650121198110091711	本科	勘察	工程师	640802353	技术员



4	周方建	男	431103198605116914	中专	勘察	工程师	649874966	技术员
5	邓嘉泳	男	440784199208030910	本科	勘察	工程师	648248330	技术员
6	周毅	男	431126198608150135	本科	测绘	工程师	615509469	技术员

三、技术工人

序号	姓名	性别	身份证号	专业	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	黄政敏	男	522629199605253837	勘察	645420956	技术员
2	刘启龙	男	450332199411011815	勘察	810017170	技术员
3	宁龙睿	男	362522199602145515	勘察	648089128	技术员
4	王水清	女	440982198806194345	勘察	618866746	技术员
5	杨隆坤	男	612430199309300017	测绘	645062001	技术员
6	刘启东	男	220724199111263016	测绘	649368697	技术员
7	张金荣	男	440921199207225711	测绘	644386262	技术员
8	陈华英	男	360731199207018212	测绘	640007274	技术员

注：在本项目中拟任的岗位为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择，每人只能选择一个岗位。



备注：其中足以胜任监测成果分析及对土建承包商监测资料进行关联分析之专业技术人员不得少于两人。

9. 任务书

一、概述

1、工程概况

公明项目位于光明区凤凰街道轨道 13 号线公明车辆段东侧，毗邻茅洲河西岸，紧邻轨道 13 号线月亮路站、远期 29 号线东明大道站，属于轨道站点 500 米 TOD 重点开发区。A614-0522 宗地（包含 1-27、1-28 地块及道路）项目用地面积 39078.97 平方米，其中含无偿移交道路面积 2607.05 平方米，用地性质为二类居住用地+道路用地，规定容积率 5.84，总建筑面积约 33.28 万平米（其中计容建筑面积 212,970 平方米，最终以政府审批为准）。

二、测量依据

- (1)、《工程测量规范》（GB50026-2007）；
- (2)、《建筑基坑支护技术规程》（JGJ120-2012）；
- (3)、《岩土工程勘察规范》（GB50021-2001）；
- (4)、《建筑变形测量规范》（JTJ8-2007）；
- (5)、《建筑基坑工程监测技术规范》（GB50497-2019）；
- (6)、《深圳地区建筑深基坑支护技术规范》（SJG05-96）；
- (7)、《地铁建设执行区施工与运输管理办法》（铁〔2008〕128 号）
- (8)、《深圳市地铁运营安全管理暂行办法》
- (9)、《城市轨道交通交通安全保护区施工管理办法》
- (10)、《深圳市住房和建设局关于加快推进基坑和边坡工程监测预警平台工作的通知》
深建质安【2020】14 号
- (11) 地质勘察报告和岩土工程设计图纸；



(5) 大兴国际机场商务综合体项目基坑监测及建筑物主体沉降监测工程服务
项目负责人证明页

主要中标内容

招标单位	河北临空集团有限公司
项目名称	大兴国际机场商务综合体项目基坑监测及建筑物主体沉降监测
项目地点	廊坊临空经济区
招标范围	大兴国际机场商务综合体项目基坑监测及建筑物主体沉降监测。
中标价格	小写(人民币): 2171842元 大写(人民币): 贰佰壹拾柒万壹仟捌佰肆拾贰元整
质量标准	符合国家、地方及行业法律、法规、技术标准与规范。
服务期限	基坑沉降监测工期 559 天, 建筑物主体沉降观测周期 2 年, 开始时间为基坑工程施工前, 结束时间为建筑物竣工后沉降稳定为止(以现场施工进度及招标人通知为准)。
备注	

中标通知书

深圳市爱华勘测工程有限公司:

大兴国际机场商务综合体项目基坑监测及建筑物主体沉降监测招标于 2025 年 4 月 29 日在北京大兴国际机场(廊坊)片区空港道 58 号临空中心 7 号楼 509 会议室开标, 根据招标文件和贵公司于 2025 年 4 月 29 日提交的投标文件, 经评标委员会评审, 现确定贵公司为 大兴国际机场商务综合体项目基坑监测及建筑物主体沉降监测 的中标人。

项目经理(项目负责人): 鲁志杰; 证书名称及编号: 注册土木工程师(岩土) A1165200338

请在接到本中标通知书后 30 日内, 与招标人签订合同。



日期: 2025年5月16日

大兴国际机场商务综合体项目
基坑监测及建筑物主体沉降监测
工程服务合同

工程名称：大兴国际机场商务综合体项目
基坑监测及建筑物主体沉降监测工程

发包方（甲方）：河北临空集团有限公司

承包方（乙方）：深圳市爱华勘测工程有限公司

合同签订地：廊坊市临空经济区

签订日期：2025年5月15日

发包方：河北临空集团有限公司（以下简称甲方）

承包方：深圳市爱华勘测工程有限公司（以下简称乙方）

承包方资质等级：甲 级

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、诚实守信的基础上，经友好协商，就甲方委托乙方承担大兴国际机场商务综合体项目基坑监测及建筑物主体沉降监测工程工作达成一致意见，特签订本合同，以资信守。

第一条 工程概况

- 1、工程名称：大兴国际机场商务综合体项目基坑监测及建筑物主体沉降监测工程；
- 2、工程地点：廊坊市临空经济区。
- 3、基坑沉降监测工期 559 天，建筑物主体沉降观测周期 2 年，开始时间为基坑工程施工前，结束时间为建筑物竣工后沉降稳定为止（以现场施工进度及招标人通知为准）。

第二条 工作范围及内容

工作范围及内容：基坑监测及沉降观测周期与频次详见方案。

1、基坑监测

(1) 监测内容：支护结构水平位移监测、支护结构竖向位移监测、深层水平位移监测、周边地表竖向位移监测、周边管线竖向位移监测、地下水位观测等。

(2) 监测周期：根据甲方施工计划，监测任务由基坑开挖前开始，至地下工程完成后结束（如含地下工程回填工程，监测任务应在基坑

人民币小写：2171842 元

本合同金额共计人民币 2171842.00 元（大写：贰佰壹拾柒万壹仟捌佰肆拾贰元整）；

不含税金额（大写）：贰佰零肆万捌仟玖佰零柒元伍角伍分（小写：2048907.55 元）；

增值税额（大写）：壹拾贰万贰仟玖佰叁拾肆元肆角伍分（小写：122934.45 元）；

税率：6%（按开票时国家税收政策规定税率执行，不含税总价不变）。

2、上述计价为暂定总价，包括设备进退场费、监测基准点费、观测基点首次埋设费、观测费、资料整理费、人工、设备、专家、税金等与受委托事项范围内的全部费用。甲方最终支付费用根据乙方最终完成实际工作量据实支付，原则上不超过合同价款，超出甲方确认的《技术方案》部分工程量，甲方不再另行支付费用。

3、完成合同工作量后，若观测中由于其他原因需增加观测次数或延长观测时间，或完成规定工作量后，如仍需继续观测，观测费用不再增加。基坑监测工程发生工期延长、基坑遇有滑坡等重大安全风险、遇有极端恶劣天气或其他因素，按规范要求加测的，乙方免费进行加测。

4、由于建筑施工扰动破坏已设置的监测点及基准点，或由于施工工艺要求需进行重复布设监测点的，由甲方代表现场确认通知乙方，乙方免费重新布设，监测点的保护由甲方、施工方共同负责。

5、付款进度：

合同签订后乙方进场布置基坑监测点并提交第一次观测成果且经确认合格后支付合同金额的30%的工程款；以后按每月度双方确

应从乙方的费用中扣减，并可依据合同约定对其进行索赔。

(5) 甲方应委派一名现场代表人负责对观测工作进行全面管理，解决观测过程中出现的需要甲方协调的相关问题，此合同签订后，应将甲方代表姓名、联系方式签字盖章后书面通知乙方，如变更现场代表应及时通知乙方。

(6) 甲方应保障施工场地满足基坑监测工作要求。

(7) 甲方代表应根据生产进度，以书面形式向乙方明确测量任务，并按本合同规定提供文件资料。按时通知乙方观测时间，积极配合乙方工作，协调乙方与其他各承包单位的关系。如没有明确约定工期开始时间，甲方应提前两个工作日通知乙方每项监测作业进场时间。如乙方未能按甲方通知及时进场作业，由此造成的经济损失和后果由乙方负责。

(8) 甲方根据乙方提供的书面技术要求材料向乙方提供制作基准点、观测点所需的混凝土和钢筋及电源，并负责保护基准点不被其它施工破坏。

(9) 在乙方每次出具观测报告及相关文件报甲方审核后，甲方未提出书面异议，不视为确认乙方出具的观测报告及相关文件。

(10) 甲方应按合同约定金额及支付节点向乙方支付测量费用。

(11) 甲方应在测绘工作开始前组织监理单位及总包单位与乙方进行现场对接，以确保乙方工作的顺利进行。

2、乙方权利与义务

(1) 自收到甲方的有关资料之日起3日内，向甲方提供乙方及乙方指派人员的资质证明文件复印件（加盖公章），并根据甲方的有关资料和本合同的技术要求完成技术设计书的编制，并交甲方审定。

(2) 委派一名代表【**鲁志杰** 电话：15343163569】负责观

测期间与甲方的联系工作，并代表乙方全权负责现场工作安排及相关事务的确定，如乙方委派代表发生变更的，乙方应及时通知甲方并征得甲方同意后方可进行变更。同时乙方保证指派负责本项目的工作人员不少于1人，并提供相关人员的资质、资格证明文件；如甲方因工程进度需要增加观测人员的，乙方应无条件配合。且未经甲方同意乙方不得随意更换工作人员。如确需更换时，乙方应事先征得甲方同意后，在保证人员资质不降低的前提下进行调整。

(3) 乙方应服从甲方管理人员的指挥及管理。

(4) 当观测数据显示达到或超出预警值时，乙方应及时通知甲方，否则，甲方因此发生的全部损失由乙方承担。

(5) 乙方负责观测点的确定并安装埋设，并在每次施测前应与甲方现场代表联系，将具体安装埋设位置报告甲方并设置标志，否则由乙方自行承担重置或重测等相关责任；乙方应对其提交的观测结果、观测报告的真实性和准确性负责。

(6) 乙方在测点布设时应谨慎从事，对布点内的监测对象进行相应保护，遇到地下文物时应及时向甲方和文物保护部门汇报并妥善保护。

(7) 乙方负责基准点的安装埋设，要求埋设点牢固可靠，符合规范要求，并立即设置标志、通知甲方，否则一切不利后果由乙方自行承担。

(8) 乙方在进行外业监测时，如对原有道路、桥梁、地上(下)管线、构筑物或地上附着物造成损坏或损伤，或者由于乙方未采取有效的安全、保卫和环境保护措施而发生的人身伤亡、罚款、赔偿等全部损失，由乙方自行承担。

(9) 当监测对象布点困难或监测难以实施时，乙方应积极采取

(以下无正文, 仅供签署)

委托人: 河北临空集团有限公司 (盖章) 咨询人: 深圳市爱华勘测工程有限公司 (盖章)

法定代表人或其授权的代理人 (签字) 法定代表人或其授权的代理人 (签字)

组织机构代码: 91131000MA0CQLC38F 组织机构代码: 91440300279539790H

纳税人识别号: 91131000MA0CQLC38F 纳税人识别号: 91440300279539790H

住所: 中国(河北)自由贸易试验区大兴机场片区廊坊市临空经济区科创基地2001
住所: 深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁东物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号

账号: 574010100100390860 账号: 44201612300052500953

开户银行: 兴业银行股份有限公司廊坊分行 开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳莲花北支行

邮政编码: 065000 邮政编码: 518000

电话: 0316-5918333 电话: 0755-83938421

传真: 传真: 0755-83512114

电子信箱: ld@lflk.cn 电子信箱: 1102199164@qq.com

(6) 赤湾二路西延段（月亮湾大道-赤湾五路段）工程第三方监测

中标通知书

中标通知书

标段编号： 4403922024051401000101Y

标段名称： 赤湾二路西延段（月亮湾大道-赤湾五路段）工程第三方监测

建设单位： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市爱华勘测工程有限公司

中标价： 203.107万元

中标工期： 按招标文件要求执行

项目经理（总监）：

本工程于 2024-05-21 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-07-17



查验码： JY20240625998425

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

合同编号：JC20241043



赤湾二路西延段（月亮湾大道-赤湾五路段）
工程第三方监测合同



工程名称： 赤湾二路西延段（月亮湾大道-赤湾五路段）工程

工程地点： 深圳市南山区赤湾片区

发包人（甲方）： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

承包人（乙方）： 深圳市爱华勘测工程有限公司



发包人（甲方）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

承包人（乙方）：深圳市爱华勘测工程有限公司

鉴于发包人已于 2024 年 7 月 17 日向承包人发出赤湾二路西延段（月亮湾大道-赤湾五路段）工程第三方监测项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

一、工程概况

工程名称：赤湾二路西延段（月亮湾大道-赤湾五路段）工程第三方监测

工程建设地点：深圳市南山区赤湾片区

资金来源：财政资金

工程规模、特征：项目位于南山区南头半岛，北起月亮湾大道，往南穿越小南山，终点至赤湾二路/赤湾五路交叉口。为城市主干路，道路全长约 2.3km，设计速度 50km/h，双向六车道，道路红线宽 35-56m。其中，隧道长约 1.7km（暗挖段 1360m+明挖段 165m+敞口段 179m）；前海路上跨桥长 100m。项目包含 1 座隧道管理运营中心及其附属室外停车场主要建设内容包括：道路工程、桥梁工程、隧道工程、交通工程、管线工程、绿化工程、交通疏解工程等。

二、本工程监测工作内容及技术要求

1. 工作内容：

本项目包括但不限于：部分点位布设，基坑围护结构顶水平位移和沉降、围护结构深层位移、土体侧向变形、支撑轴力、水位观测、基坑隆起监测，暗挖隧道水平净空收敛、拱顶下沉、钢架拱内力及外力、锚杆轴力监测，坡顶水平位移和沉降监测、地面沉降监测、基坑周边路面（土体）沉降、基坑及隧道沿线重要管线、周边建（构）筑物沉降及裂缝监测。

2. 监测工期：监测工期暂定 27 个月，其中基坑监测、桥梁监测周期约 6 个月，边坡及隧道监测监测周期约 27 个月（24 个月施工期、3 个月稳定期），具体监测工期以工程实际需求为准。

3. 工作量：按施工图、现场实际情况和委托人的相关要求进行检测。

4. 技术执行标准（有新版本则以最新版本为准，包括但不限于）

序号	标准名称	标准代号
1	《工程测量通用规范》	GB 55018-2021
2	《建筑变形测量规范》	JGJ8-2016
3	《建筑基坑工程监测技术规范》	GB50497-2019
4	《建筑深基坑工程施工安全技术规范》	JGJ311-2013
5	《深圳市基坑支护技术规范》	SJG05-2011
6	《基坑支护技术标准》	SJG 05-2020
7	《危险性较大工程的分部分项工程安全管理规定》	住建部 2018 年第 37 号令
8	《地铁运营安全保护区和建设规划控制区工程管理办法》	-

9	《建筑基坑支护技术规范》	JGJ120-2012
10	《建筑地基基础设计规范》	GB50007-2011
11	《建筑基坑施工监测技术标准》	DBJ/T 15-162-2019

三、合同价及结算价:

1. 合同价

暂定合同含税总价为(大写): **贰佰零叁万壹仟零柒拾元整** (小写: ¥_203,1070_万元), 其中暂列金额为(大写): 壹拾陆万元整 (小写: ¥_16,00_万元)。中标下浮率_42.29%_。

其中基本费用为合同含税总价(不含暂列金额)的90%(大写): 壹佰陆拾捌万叁仟玖佰陆拾叁元整 (小写: ¥_168,3963_万元); 履约评价费用为合同含税总价(不含暂列金额)的10%(大写) 壹拾捌万柒仟壹佰零柒元整 (小写: ¥_18,7107_万元)。

2. 计价和结算价

(1) 本合同属固定单价合同, 清单工程量为暂定工程量, 工程量结算的多少不影响合同单价。合同单价为包含技术工作费的综合单价。除招标清单中已列明的清单项外, 以下工作和费用已含在合同总价中, 不再另行单独计费: 监测有关控制点、控制网的建立、联测复测工作、设备进退场、水电费、通讯费、分析计算、成果文件、监测日报、周报编写、监测技术工作总结以及各项安全文明施工费、规费、保险、税费、办公费、交通费、与其他单位的协调配合费等。

(2) 因非乙方原因监测工作取消、中止, 按合同单价及实际完成工作量进行结算。

(3) 如有新增单价有收费标准的则按照本工程招标控制价确定原则下浮承包人的中标下浮率后执行; 无收费标准的, 则按照市场询价或参照类似项目的中标价计取, 优先采用前海片区类似项目的中标价, 不再下浮。招标控制价确定原则: 按《工程勘察设计收费标准》(2002年修订本)、《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价(第一批)》和《广东省既有房屋建筑安全性鉴定收费指导价》(粤建检协(2015)8号)计算并已下浮40%。

(4) 图纸所列布点及监测频率系正常情况下的实施标准, 如遇特殊情况、设计变更、项目延期等非乙方原因需加密监测频率、增设监测点、调整监测内容、延长监测服务期等导致费用增加, 乙方应在收到甲方书面指令后7天内及时提出增加费用申请, 报监理审核后报甲方审核, 乙方不得拒绝完成与项目相关的全部监测工作。费用未经甲方审批或未在规定时间内提出申请, 则结算不予调增。

(5) 结算时, 工程量按实际完成工程量计算, 单价按合同单价。因履约评价不予支付的费用, 或按合同约定罚款扣除的费用, 结算时相应扣除, 结算时已扣除的履约评价费不因合同结算价进行调整。

(6) 若结算价超出已签订合同总价(扣除暂列金额)的25%以内(含25%), 按已签订合同总价(扣除暂列金额)包干, 结算时不增加监测费用。若结算价超出已签订合同总价(扣除暂列金额)25%以外部分, 对超过25%以外费用调整增加。

(7) 结算价不得超过概算批复对应金额(341.15万元), 若超概算批复对应金额, 则以概算批复对应金额作为最终结算价。最终以政府或前海管理局指定的审核机构、或发包人认可的审核单位审核的结果为准。

2、本合同未尽事宜双方协商解决。

3、本合同

十、争议

本合同发生争议，甲方、乙方应及时协商解决，协商或调解不成的，可以向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十一、合同生效

合同自甲方、乙方签字盖章后生效；甲方、乙方履行完合同规定的义务后，本合同终止。

十三、合同份数

本合同一式捌份，甲方伍份，乙方叁份，具同等法律效力。

(以下无正文)

甲方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

地址：



法定代表人：

或 委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

乙方：深圳市爱华勘测工程有限公司

地址：深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁东物流区13栋16层

1601-1603、1605-1613、1615-1617号



法定代表人：

或委托代理人：

开户银行：建设银行深圳莲花北支行

帐号：44201612300052500953

邮政编码：518111

合同订立时间：2024年7月18日

项目负责人证明页

附件 7：拟派项目管理团队

4、拟派项目管理团队

4.1 拟派项目管理团队表

序号	拟任职务	姓名	职称	执业证书	专业
1	项目负责人	鲁志杰	高级工程师	注册土木工程师(岩土)	勘察
2	技术负责人	付仁俊	高级工程师	注册测绘师	测绘
3	质量负责人	陈国云	高级工程师	注册土木工程师(岩土)	勘察
4	专职质量检查	朱海山	高级工程师	注册测绘师	测绘
5	作业队长	孙凡	高级工程师	注册土木工程师(岩土)	勘察
6	作业队长	毛永强	高级工程师	注册测绘师	测绘
7	专职安全员	黄翠	高级工程师	注册测绘师	测绘
8	作业组长	姜健	工程师	注册土木工程师(岩土)	勘察
9	作业组长	李铁军	工程师	注册土木工程师(岩土)	勘察
10	作业组长	刘洋洋	工程师	注册测绘师	测绘
11	作业组长	谢忠	工程师	注册测绘师	测绘
12	安全负责人	陶冶	高级工程师	/	测绘
13	作业组长	孙明祥	高级工程师	/	岩土工程
14	技术员	马炳智	工程师	/	工程地质与水文地质
15	技术员	周方建	工程师	/	水工环
16	技术员	邓嘉泳	工程师	/	岩土工程
17	技术员	周毅	工程师	/	测绘
18	技术员	黄政敏	助理工程师	/	岩土工程
19	技术员	刘启龙	助理工程师	/	地质与岩土工程
20	技术员	宁龙春	助理工程师	/	岩土工程
21	技术员	王水清	助理工程师	/	岩土工程
22	技术员	杨隆坤	助理工程师	/	建筑工程测量
23	技术员	刘启东	助理工程师	/	测绘工程
24	技术员	张金荣	助理工程师	/	建筑工程测量
25	技术员	陈华英	助理工程师	/	测绘

五、企业信用信息

投标人无需提供,由招标人及招标代理查询并截图留存。

六、其他

6.1 投标人的股权架构情况

6.1.1 投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市罗湖安居有限公司、深圳市建星项目管理顾问有限公司

我方参加的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳市爱华勘测工程有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	陈爱华
	身份证号	610113196707210019
控股股东/投资人名称及出资比例	樊国莲：出资比例 30%（1530 万元） 陈爱华：出资比例 70%（3570 万元）	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：

1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

投标人：深圳市爱华勘测工程有限公司（盖公司公章）

法定代表人或其委托代理人：黄子新（签字或盖法人章）

日期：2026 年 1 月 15 日

6.1.2 投标人控股及管理关系相关证明材料

2020/10/9

变更通知书

变更（备案）通知书

22005032298

深圳市爱华勘测工程有限公司：

我局已于二〇二〇年十月九日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额（万元））变更予以核准；对你企业的（章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前股东信息， 陈爱华：出资额891（万元），出资比例89.011%
樊国莲：出资额110（万元），出资比例10.989%

变更后股东信息， 樊国莲：出资额1530（万元），出资比例30%
陈爱华：出资额3570（万元），出资比例70%

变更前认缴注册资本总额（万元）， 1001 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额（万元）， 5100 币种：人民币

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事登记簿查询(商事主体登记及备案信息查询)

网址: <https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gs.html>



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询(商事主体登记及备案信息查询)

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

91440300279539790H

商事主体名称:

深圳市爱华勘测工程有限公司

全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市爱华勘测工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300279539790H
注册号:	440301102914523
商事主体名称:	深圳市爱华勘测工程有限公司
住所:	深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁东物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号
法定代表人:	陈爱华
认缴注册资本(万元):	5100
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1998-04-06
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-07-11
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市爱华勘测工程有限公司江苏分公司(注销)、深圳市爱华勘测工程有限公司天津分公司(开业(存续))、深圳市爱华勘测工程有限公司湛江港城分公司(开业(存续))、深圳市爱华勘测工程有限公司第一分公司(注销)、深圳市爱华勘测工程有限公司湖南省分公司(注销)、深圳市爱华勘测工程有限公司广州市分公司(开业(存续))、深圳市爱华勘测工程有限公司云浮市分公司(注销)
备注:	
打印时间:	2026年01月04日14:14:20

版权所有: 深圳市市场监督管理局

地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市爱华勘测工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
樊国莲	1530	自然人	自然人股东
陈爱华	3570	自然人	自然人股东

打印时间: 2026年01月04日14:15:43

版权所有: 深圳市市场监督管理局

地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

6.2 承诺书

承诺书（盖章+签字）（如为联合体投标，则联合体各方均需提供）

承诺书

深圳市罗湖安居有限公司（招标人）：

我司参与 船步街片区棚户区改造项目 01-01 地块在用滨河实验中学区域基坑工程 9 号线地铁隧道保护监测、基坑支护、土石方工程基坑监测（项目名称）的投标，我司郑重承诺：

一、我司遵循公开、公平、公正、诚信的原则，依法依规参加本项目投标；

二、我司参与本项目投标，不存在“与其他投标人串通投标”的情形，相关情形包括但不限于：

（一）投标人之间相互约定给予未中标的投标人利益补偿。

（二）不同投标供应商的法定代表人、项目投标授权代表人、项目负责人、主要技术人员为同一人、属同一单位或者在同一单位缴纳社会保险。

（三）不同投标人的投标文件由同一单位或者同一人编制，或者由同一人分阶段参与编制的。

（四）不同投标人的投标文件或部分投标文件相互混装。

（五）不同投标人的投标文件内容存在非正常一致。

（六）由同一单位工作人员为两家以上（含两家）投标人进行同一项投标活动的。

（七）不同投标人的投标报价呈规律性差异。

（八）不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

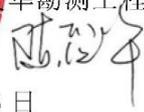
（九）主管部门依照法律、法规认定的其他情形。

三、我司如被查实在本项目招标投标活动中存在围标串标，我司自愿接受取消投标资格（中标资格）并接受相关失信惩戒。

四、我司一旦中标，我司承诺根据招标文件及合同要求诚信履约。

特此承诺。

投标单位（盖章）：深圳市爱华勘测工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

日期：2020年1月15日

6.3 《投标合规承诺函》（格式详见第三章《招标人对招标文件的补充/修改》）

投标合规承诺函

我单位深圳市爱华勘测工程有限公司（投标企业全称），在参与贵司组织的船步街片区棚户区改造项目01-01地块在用滨河实验中学区域基坑工程9号线地铁隧道保护监测、基坑支护、土石方工程基坑监测（项目名称，项目编号：2107-440303-0401-656881010001）招标活动中，郑重作出如下合规承诺：

一、资质合规承诺

（一）保证所提交的营业执照、资质证书、财务报表、业绩证明等所有材料真实、合法、有效，无任何虚假记载或误导性陈述。

（二）具备独立承担民事责任的能力，具有良好的商业信誉、健全的财务会计制度等。

二、投标行为合规承诺

（一）严格遵守《招标投标法》《反不正当竞争法》等法律法规，不进行围标、串标、陪标、行贿等不正当竞争行为。

（二）不借用他人资质投标，不出借资质给第三方，不与其他投标人串通报价或协商报价。

（三）不以恶意低价谋取中标，中标后不以“报价过低无法履约”为由放弃中标资格。

三、履约与项目执行承诺

（一）若中标，将严格按招标文件要求签订合同，并在规定时限内缴纳履约保证金或开具履约保函。

（二）承诺不转包、不违法分包，确保项目负责人（项目经理）在施工期间无其他在建项目。

（三）保证工程质量、安全及工期符合合同约定，主动配合招标方及监管部门开展重点验收及监管工作。

四、信用与廉洁承诺

（一）未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单及政府采购严重违法失信行为记录。

（二）杜绝商业贿赂行为，不向招标方相关人员提供礼品、礼金、宴请或其他不正当利益。

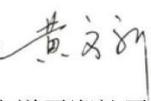
五、保密承诺

对招标过程中获取的商业秘密、技术资料及项目数据严格保密，未经书面许可不得向第三方披露或用于其他用途。

六、责任承担

如违反上述承诺，我单位自愿承担投标无效、列入不良信用记录、行政处罚等后果，并赔偿由此给招标方造成的全部损失，情节严重的移送司法机关并承担相关刑事责任。

本承诺书一式两份，招标方与投标方各执一份，具有同等法律效力，其他未尽事宜以法律法规及招标文件为准。

投标企业（盖章）：深圳市爱华勘测工程有限公司
法定代表人/授权代表（签字）：黄文军
日期：2026年1月15日
联系地址：深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁东物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号
联系电话：0755-83938446

6.4 投标人可自行提供综合实力证明材料等

6.4.1 通过年审的营业执照副本（原件扫描件）

统一社会信用代码
91440300279539790H

营业执照 (副本)

名称 深圳市爱华勘测工程有限公司
类型 有限责任公司
法定代表人 陈爱华

成立日期 1998年04月06日
住所 深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城
铁路物流区13栋16层1601-1603、1605-
1613、1615-1617号

登记机关 2020年11月02日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

变更（备案）通知书

22005032298

深圳市爱华勘测工程有限公司：

我局已于二〇二〇年十月九日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额（万元）变更予以核准；对你企业的（章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前股东信息， 陈爱华：出资额891（万元），出资比例89.011%
樊国莲：出资额110（万元），出资比例10.989%

变更后股东信息， 樊国莲：出资额1530（万元），出资比例30%
陈爱华：出资额3570（万元），出资比例70%

变更前认缴注册资本总额（万元）， 1001 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额（万元）， 5100 币种：人民币

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22207065745

深圳市爱华勘测工程有限公司：

我局已于二〇二二年五月六日对你企业申请的（许可经营项目、一般经营项目）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、许可信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前许可经营项目： 检验检测服务。

变更后许可经营项目： 测绘服务；国土空间规划编制；建设工程勘察；地质灾害治理工程勘查；地质灾害危险性评估；地质灾害治理工程设计；地质灾害治理工程施工；建设工程施工；检验检测服务；矿产资源勘查。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

变更前一般经营项目： 大地测量；测绘航空摄影；工程测量；不动产测绘（地籍测绘、房产测绘，行政区划界线测绘）；地理信息系统工程；摄影测量与遥感；海洋测绘；地图编制；岩土工程（勘察、设计、物探、测试、检测、监测）；地质勘查；地质灾害勘查、评估、设计、施工；土地规划、空间规划；地基基础工程；信息系统集成及服务；智慧城市（园区、工地）系统平台建设、软件研发及产品销售；档案整理、档案数字化及档案管理信息系统开发及产品销售；林业专业及辅助性活动；智能农业管理；树木种植经营；土地整治服务；土地调查评估服务；土地储备管理服务；不动产登记代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

变更后一般经营项目： 地理遥感信息服务；地质勘查技术服务；地质灾害治理服务；规划设计管理；土地整治服务；土地调查评估服务；不动产登记代理服务；信息系统集成服务；大数据服务；数据处理服务；数据处理和存储支持服务；卫星遥感数据处理；软件开发；承接档案服务外包；智能农业管理；农业专业及辅助性活动；树木种植经营。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事登记簿查询(商事主体登记及备案信息查询)

网址: <https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gs.html>



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

91440300279539790H

商事主体名称:

深圳市爱华勘测工程有限公司

全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市爱华勘测工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300279539790H
注册号:	440301102914523
商事主体名称:	深圳市爱华勘测工程有限公司
住所:	深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁东物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号
法定代表人:	陈爱华
认缴注册资本(万元):	5100
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1998-04-06
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-07-11
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市爱华勘测工程有限公司江苏分公司(注销)、深圳市爱华勘测工程有限公司天津分公司(开业(存续))、深圳市爱华勘测工程有限公司湛江港城分公司(开业(存续))、深圳市爱华勘测工程有限公司第一分公司(注销)、深圳市爱华勘测工程有限公司湖南省分公司(注销)、深圳市爱华勘测工程有限公司广州市分公司(开业(存续))、深圳市爱华勘测工程有限公司云浮市分公司(注销)
备注:	
打印时间:	2026年01月04日14:14:20

版权所有: 深圳市市场监督管理局

地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市爱华勘测工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	地理遥感信息服务; 地质灾害治理服务; 地质勘查技术服务; 规划设计管理; 土地整治服务; 土地调查评估服务; 不动产登记代理服务; 信息系统集成服务; 信息技术咨询服务; 工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外); 大数据服务; 数据处理服务; 数据处理和存储支持服务; 卫星遥感数据处理; 软件开发; 承接档案服务外包; 智能农业管理; 农业专业及辅助性活动; 林业专业及辅助性活动; 树木种植经营; 林业有害生物防治服务; 林业产品销售; 社会稳定风险评估; 环保咨询服务; 水利相关咨询服务; 生态恢复及生态保护服务; 生态保护区管理服务; 生态资源监测; 环境保护监测; 土壤污染治理与修复服务; 海洋环境服务; 水土流失防治服务; 矿产资源储量估算和报告编制服务; 矿产资源储量评估服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营: 测绘服务; 国土空间规划编制; 建设工程勘察; 地质灾害治理工程勘查; 地质灾害危险性评估; 地质灾害治理工程设计; 地质灾害治理工程施工; 建设工程施工; 检验检测服务; 矿产资源勘查。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

打印时间: 2026年01月04日14:15:13

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市爱华勘测工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
樊国莲	1530	自然人	自然人股东
陈爱华	3570	自然人	自然人股东

打印时间: 2026年01月04日14:15:43

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市爱华勘测工程有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
陈爱华	执行董事	选举
陈爱华	总经理	选举
樊国莲	监事	选举

打印时间: 2026年01月04日14:16:8

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

6.4.2 企业资质证书（原件扫描件）

6.4.2.1 工程勘察专业类（岩土工程（岩土工程物探测试检测监测））甲级和工程勘察（工程测量）专业甲级

业 务 范 围	<p>工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）甲级。 可承担本专业资质范围内各类建设工程项目的工程勘察业务，其规模不受限制。*****</p>
------------------	---



企业名称	深圳市爱华勘测工程有限公司		
详细地址	深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号南成铁路物流区13栋16层1601-1603,1605-1613,1615-1617号		
成立时间	1998年04月06日		
注册资本	5100万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300279539790H		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	B144039999-6/1		
有效期	至2028年12月29日		
法定代表人	陈爱华	职务	法定代表人
单位负责人	陈爱华	职务	企业负责人
技术负责人	鲁志杰	职称或执业资格	技术负责人
备注:	原发证日期: 2017年06月05日		

工程勘察专业类甲级资质范围

https://www.mohurd.gov.cn/gongkai/fdzdgknr/tzgg/201306/20130619_214031.html

2022年2月11日 星期五 无网络 工作邮箱

 **中华人民共和国住房和城乡建设部**
Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China
www.mohurd.gov.cn

请输入搜索的内容

首页 机构 新闻 公开 服务 互动 专题

当前 > 公开 > 法定主动公开内容 > 部发文件

索引号: 000013338/2013-00365	主题词: 建筑市场
发文单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部	发文日期: 2013-01-21
文件名称: 住房和城乡建设部关于印发《工程勘察资质标准》的通知	有效期:
文号: 建市[2013]9号	关键词:

住房和城乡建设部关于印发《工程勘察资质标准》的通知

选择字体: [大-中-小] 发布时间: 2013-06-19 08:05:20 分享: %

各省、自治区住房和城乡建设厅，北京市规划委，天津、上海市建设交通委，重庆市城乡建设委，新疆生产建设兵团建设局，总后基建营房部工程局，国务院有关部门建设司，有关行业协会：

□□根据《建设工程勘察设计管理条例》和《建设工程勘察设计资质管理规定》，我部制定了《工程勘察资质标准》，现印发给你们，请遵照执行。原《工程勘察资质分级标准》（建设[2001]22号）同时废止。执行中有何问题，请与我部建筑市场监管司联系。

中华人民共和国住房和城乡建设部

2013年1月21日

附件 1:

工程勘察行业主要专业技术人员配备表

工程 勘察 资质	工程勘察 类型 与等级	专业设置	注册专业		非注册专业								总计
			土木(岩土)		(1) 岩土工程 勘察	(2) 岩土工程 设计	(3) 水文地质	(4) 工程 测量	(5) 工程 物探	(6) 岩土 测试 检测	(7) 岩土 监测	(8) 室内 试验	
综合 资质	甲级	岩土工程	甲级	8 (2)	3	8 (5)	8 (5)	2	2	3	3	3	40
			乙级	5 (2)	3	2	2	2	2	2	2	2	22
			丙级	2	3	1	2	1	1	1	1	1	12
			乙级	3	3	1		1	1	1	1	2	12
			乙级	2	3				1				6
			丙级		5 (1)								5
			甲级	5 (2)		2	2						9
			乙级	2		2							5
			甲级	2			2	2	2	2	2	2	10
			乙级	1				1	1	1	1	1	5
			甲级						7 (3)	2			9
			乙级						5 (2)	1			6
丙级						5 (1)				5			
甲级										8 (3)	8		
乙级										6 (2)	6		
丙级										5 (1)	5		
工程 测量												8	
												6	
												5	

注: 1. 主导专业规定如下: 岩土工程为 (1)、(2)、(5)、(6)、(7), 其中岩土工程勘察为 (1), 岩土工程设计为 (2), 岩土工程物探测试检测监测为 (5)、(6)、(7); 水文地质勘察为 (3); 工程测量为 (4)。各资质中的主导专业均为综合资质的主导专业。

2. 注册专业中的专业技术人员配备数量后括号中的数字, 为可由一级注册结构工程师替代的最高数值; 非注册专业中的专业技术人员配备数量后括号中的数字, 为对其中具有高级及以上专业技术职称人员数量的要求。

6.4.2.2 检验检测机构资质认定证书（CMA）

	
<h1>检验检测机构 资质认定证书</h1>	
证书编号：202319022287	
名称：深圳市爱华勘测工程有限公司	
地址：深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁东物流区13栋16层1601-1603, 1605-1613, 1615-1617号	
经审查，你机构已具备国家有关法律、行政法规规定的基本条件和能力，现予批准，可以向社会出具具有证明作用的数据和结果，特发此证。 资质认定包括检验检测机构计量认证。	
检验检测能力及授权签字人见证书附表	
你机构对外出具检验检测报告或证书的法律责任由深圳市爱华勘测工程有限公司承担。	
许可使用标志	发证日期：2023年12月19日
	有效期至：2029年12月18日
202319022287	发证机关：(印章)
注：需要延续证书有效期的，应当在证书届满有效期3个月前提出申请，不再另行通知。	
本证书由国家认证认可监督管理委员会监制，在中华人民共和国境内有效。	
复查	

资质认定

计量认证证书附表



202319022287

机构名称：深圳市爱华勘测工程有限公司

发证日期：二零二三年十二月十九日

有效期至：二零二九年十二月十八日

发证机关：广东省市场监督管理局



国家认证认可监督管理委员会制

复查

注 意 事 项

1. 本附表分两部分，第一部分是经资质认定部门批准检验检测的能力范围，第二部分是经资质认定部门批准的授权签字人及其授权签字范围。
2. 取得资质认定证书的检验检测机构，向社会出具具有证明作用的数据和结果时，必须在本附表所限定的检验检测的能力范围内出具检验检测报告或证书，并在报告或者证书中正确使用 CMA 标志。本附表所列的检验检测项目/参数及相关内容用于描述机构依据标准、规范进行检验检测的技术能力。
3. 本附表无批准部门骑缝章无效。
4. 本附表页码必须连续编号，每页右上方注明：第 X 页共 XX 页。

批准深圳市爱华勘测工程有限公司

计量认证项目及限制要求

证书编号: 202319022287

审批日期: 2023 年 12 月 19 日 有效日期: 2029 年 12 月 18 日

检验检测地址: 深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城铁东物流区 13 栋 16 层

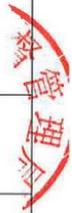
类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准(方法)名称及 编号(含年号)	限制范围	说明
				序号	名称			
1.1	地质勘察-岩土工程测试检测	1.1.1	土壤	1.1.1.1	土壤中氡浓度	民用建筑工程室内环境污染控制标准 GB 50325-2020 附录 C 土壤中氡浓度及土壤表面氡析出率测定		
1.1	地质勘察-岩土工程测试检测	1.1.2	地下管线	1.1.2.1	埋深	城市地下管线探测技术规程 CJJ61-2017		
1.1	地质勘察-岩土工程测试检测	1.1.2	地下管线	1.1.2.2	平面位置	城市地下管线探测技术规程 CJJ61-2017		
1.1	地质勘察-岩土工程测试检测	1.1.2	地下管线	1.1.2.3	平面坐标	工程测量标准 GB 50026-2020		
1.1	地质勘察-岩土工程测试检测	1.1.2	地下管线	1.1.2.4	管径	工程测量标准 GB 50026-2020		
1.1	地质勘察-岩土工程测试检测	1.1.2	地下管线	1.1.2.5	高程	工程测量标准 GB 50026-2020		
1.2	地质勘察-岩土工程监测	1.2.1	一般土及软土建筑基坑	1.2.1.1	水平位移	建筑变形测量规范(JGJ 8-2016)		
1.2	地质勘察	1.2.1	一般土及	1.2.1	竖向位移	建筑变形测量规范(JGJ		

检验检测地址：深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城铁东物流区 13 栋 16 层

类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及 编号（含年号）	限制范围	说明
				序号	名称			
	察-岩土 工程监 测		软土建筑 基坑	.2		8-2016)		
1.2	地质勘 察-岩土 工程监 测	1.2.2	场地、地基 及周边环 境	1.2.2 .1	水平位移	建筑基坑工程监测技术标准 GB 50497-2019		
1.2	地质勘 察-岩土 工程监 测	1.2.2	场地、地基 及周边环 境	1.2.2 .2	深层水平位移	建筑基坑工程监测技术标准 GB 50497-2019		
1.2	地质勘 察-岩土 工程监 测	1.2.2	场地、地基 及周边环 境	1.2.2 .3	竖向位移/垂直位 移	建筑基坑工程监测技术标准 GB 50497-2019		
1.2	地质勘 察-岩土 工程监 测	1.2.2	场地、地基 及周边环 境	1.2.2 .4	裂缝	建筑变形测量规范(JGJ 8-2016)		
1.2	地质勘 察-岩土 工程监 测	1.2.3	基坑	1.2.3 .1	地下水位	《建筑基坑支护技术规程》 (JGJ 120-2012)		
1.2	地质勘 察-岩土 工程监 测	1.2.3	基坑	1.2.3 .2	支撑轴力	建筑基坑支护技术规程 JGJ 120-2012		
1.2	地质勘 察-岩土 工程监 测	1.2.4	建筑物	1.2.4 .1	沉降	《建筑基坑支护技术规程》 (JGJ 120-2012)		
1.2	地质勘 察-岩土 工程监 测	1.2.5	边坡工程	1.2.5 .1	地表裂缝	建筑边坡工程技术规范(GB 50330-2013)		

检验检测地址：深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城铁东物流区 13 栋 16 层

类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及 编号（含年号）	限制范围	说明
				序号	名称			
1.2	地质勘察-岩土工程监测	1.2.5	边坡工程	1.2.5.2	坡顶垂直位移	建筑边坡工程技术规范(GB 50330-2013)		
1.2	地质勘察-岩土工程监测	1.2.5	边坡工程	1.2.5.3	坡顶水平位移	建筑边坡工程技术规范(GB 50330-2013)		
1.2	地质勘察-岩土工程监测	1.2.5	边坡工程	1.2.5.4	锚杆（索）拉力	建筑边坡工程技术规范(GB 50330-2013)		
1.3	地质勘察-工程测量	1.3.1	测量控制点	1.3.1.1	坐标	工程测量标准 GB 50026-2020		
1.3	地质勘察-工程测量	1.3.1	测量控制点	1.3.1.2	高程	工程测量标准 GB 50026-2020		



以下空白



 批准深圳市爱华勘测工程有限公司
 授权签字人及其授权签字领域
 证书编号：202319022287

审批日期：2023 年 12 月 19 日 有效日期：2029 年 12 月 18 日

检验检测地址：深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城铁东物流区 13 栋 16 层

序号	授权签字人姓名	职务/职称	授权签字领域	批准日期	备注
1	李铁军	高级技术职称	地质勘察-岩土工程测试检测, 地质勘察-岩土工程监测	2023 年 12 月 19 日	新增
2	黄坚	高级技术职称	地质勘察-岩土工程测试检测, 地质勘察-岩土工程监测, 地质勘察-工程测量	2023 年 12 月 19 日	维持
3	莫伟生	高级技术职称	地质勘察-岩土工程测试检测, 地质勘察-岩土工程监测, 地质勘察-工程测量	2023 年 12 月 19 日	维持
4	付仁俊	高级技术职称	地质勘察-岩土工程测试检测, 地质勘察-岩土工程监测, 地质勘察-工程测量	2023 年 12 月 19 日	新增
5	鲁志杰	高级技术职称	地质勘察-岩土工程测试检测, 地质勘察-岩土工程监测	2023 年 12 月 19 日	新增
6	孙凡	高级技术职称	地质勘察-岩土工程测试检测, 地质勘察-岩土工程监测	2023 年 12 月 19 日	新增

以下空白

6.4.2.4 安全生产许可证



6.4.3 项目履约评价情况

6.4.3.1 项目履约评价情况汇总表

序号	项目名称	评价单位	评价等级	合同价格	评价时间	备注
1	盐田港拖车综合服务中心一期代建（第三方监测及溶洞物探）	中冶建工集团有限公司	优	533.4365万元	2025.3.21	
2	宝安区新安街道72区甲岸工业园城市更新单元（基坑支护第三方监测）（三资工程）	深圳市新安甲岸股份合作公司	优	502.257854万元	2024.6.21	
3	和荣鼎盛西乡固戍商住项目基坑工程监测技术服务	深圳市和荣鼎盛房地产开发有限公司	优	129.454万元	2023.3.10	
4	坪山亿道集团总部大厦基坑监测	坪山亿道信息股份有限公司	优	50.854万元	2023.5.20	
5	和荣源酒店西乡固戍项目基坑工程监测	深圳市和荣源酒店管理有限公司	优	50.118万元	2024.1.24	

注：相关证明文件附后。

6.4.3.2 项目履约评价证明材料

(1) 盐田港拖车综合服务中心一期代建（第三方监测及溶洞物探）

项目服务履约评价（年度）

项目名称	盐田港拖车综合服务中心一期代建（第三方监测及溶洞物探）		履约单位	深圳市爱华勘测工程有限公司
合同金额	533.4365 万元		评价节点	<input type="checkbox"/> 月度 <input type="checkbox"/> 季度 <input checked="" type="checkbox"/> 年度
合同签订时间及期限	合同签订时间： 2020 年 05 月 13 日 合同期限：物探工期 30 日历天， 监测工期 1850 日历天	本次履约 评价期限	2024 年 01 月 01 日至 2024 年 12 月 31 日	
履约评价依据	<input checked="" type="checkbox"/> 招标文件。 <input checked="" type="checkbox"/> 合同。 <input checked="" type="checkbox"/> 履约评价实施方案。 <input checked="" type="checkbox"/> 其他_____。			
项目情况	<p>项目规模内容：本项目用地面积为 113260 平方米，总建筑面积为 467212 平方米（其中 1 号拖车停车楼总建筑面积约 12.18 万平方米，地上 8 层；2 号车停车楼总建筑面积约 25.89 万平方米，地下 1 层，地上 8 层；1 号、2 号拖车停车楼建筑高度 54.1 米；综合配套服务楼总建筑面积约 8.63 万平方米，建筑高度 96.8 米，地下 4 层，地上 27 层），基坑工程（最大深度为 17.7 米）、边坡工程安全等级为一级。主要监测内容包括：边坡、基坑及周边地面和建筑物的位移和沉降监测；支撑轴力监测；锚杆（索）应力监测；桩测斜及桩钢筋应力监测；降雨及洪水监测和地下水位监测；建筑物主体沉降监测等。</p>			
履约评价结论	<p>该单位严格按照项目合同约定开展项目工作，在该单位委派的项目负责人鲁志杰、技术负责人付仁俊及主要作业团队（陈国云、孙凡、姜健、黄文新、陈兵、陶冶、孙明祥、朱海山、刁永红、南智勇、毛永强、李开华、李大涛、汪登雄、朱君稻、陈露、张鑫等工程师）的积极配合及优秀的服务下，使项目进展顺利，确保了项目有序实施。 履约评价结论为：优秀。</p>			
评价得分	96 分	评价等级	优	
建设单位意见（公章）				

(2) 宝安区新安街道 72 区甲岸工业园城市更新单元(基坑支护第三方监测)(三资工程)

政府采购履约情况反馈表

建设单位名称: 深圳市新安甲岸股份合作公司 联系人及电话: 贺远芳: 18922876117

采购项目名称		宝安区新安街道 72 区甲岸工业园城市更新单元(基坑支护第三方监测)(三资工程)				
中标供应商名称		深圳市爱华勘测工程有限公司	供应商联系人及电话	黄文新 13682456373		
中标金额		502.257854 万元	合同履行时间	自 2022.7.15 至 2024.4.6		
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		价格方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	其他	评价内容为: _____ 评价等级为: <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明	我单位委派的项目负责人鲁志杰高工及注册土木工程师(岩土), 技术负责人付仁俊、技术人员蒋明富、陈国云、莫伟生、孙凡、黄坚、陈兵、张体、南智勇、李开华、毛永强、陶冶、刁永红、姜健、汪登雄、黄文新、张进、刘启东等团队的积极配合下使项目进展顺利, 确保了项目圆满完成。					
建设单位意见(公章)	监理单位积极配合建设单位、施工单位及监理单位工作, 项目顺利完成。  日期: 2024年 6 月 21 日					

说明:

- 1、本表为采购单位向深圳市政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用;
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级, 请在对应的框前打“√”, 然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

(3) 和荣鼎盛西乡固戍商住项目基坑工程监测技术服务

项目履约评价

项目名称	和荣鼎盛西乡固戍商住项目基坑工程监测技术服务	履约单位	深圳市爱华勘测工程有限公司
建设单位	深圳市和荣鼎盛房地产开发有限公司	履约单位联系人及电话	黄文新/13682456373
合同金额	129.454 万元	合同签订时间	2021 年 06 月 15 日
履约评价依据	<input checked="" type="checkbox"/> 招标文件。 <input checked="" type="checkbox"/> 合同。 <input checked="" type="checkbox"/> 履约评价实施方案。 <input checked="" type="checkbox"/> 其他_____。		
项目情况	<p>项目规模内容：本项目建设用地 9023.3 平方米，拟建 3 栋 13 层商住楼及 1 栋 3 层幼儿园；地下室 3 层，基坑深度 14.35 米；监测基坑支护形式为咬合支护桩+内撑体系。</p> <p>主要监测内容：基坑支护坡顶位移及沉降监测；建筑物倾斜、周边道路、管线、建筑物沉降及位移监测；水位监测；支撑应力监测；立柱桩沉降监测；桩身测斜监测；周边环境调查复查等。</p>		
履约评价结论	<p>该单位严格按照项目合同约定开展项目工作，在该单位委派的项目负责人鲁志杰、技术负责人付仁俊及主要作业团队（陈国云、孙凡、姜健、黄文新、陈兵、陶冶、孙明祥、朱海山、刁永红、南智勇、毛永强、李开华、李大涛、汪登雄、朱君稻、陈露、张鑫等工程师）的积极配合及优秀的服务下，使项目进展顺利，确保了项目圆满完成。</p> <p>履约评价结论为：优秀。</p>		
评价得分	95 分	评价等级	优
建设单位意见 (公章)			
	日期：2023 年 3 月 10 日		

(4) 坪山亿道集团总部大厦基坑监测

履约情况反馈表

采购单位名称：坪山亿道信息股份有限公司
 联系人及电话：张桃 18520817013

项目名称		坪山亿道集团总部大厦基坑监测		项目编号	2102113JC	
供应商名称		深圳市爱华勘测工程有限公司		供应商联系人及电话	陈兵/18607558073	
中标金额		508540.00元		合同签订时间	2021年2月7日	
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		价格方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	其他	评价内容为：_____ 基坑监测及主体变形形变监测 _____ 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明	<p>项目规模内容：项目总用地面积 13907 平方米。场地全断面设 12 层地下室，设计基坑底面积 11722.86 平方米，周长 548.37 米。基坑开挖深度 2.50~9.60 米。主要监测项目：基坑顶部水平及竖向位移监测；桩体测斜；锚索拉力监测；基坑周围道路及地表沉降、地下水位、管线监测等。</p> <p>本项目负责人鲁志杰、技术负责人孙凡及主要作业团队（陈国云、付仁俊、姜健、陈兵、陶冶、黄文新、孙明祥、朱海山、刁永红、南智勇、毛永强、李开华、李大涛、汪登雄、朱君稻、陈露、张鑫等工程师）的积极配合下使项目进展顺利，确保了项目圆满完成。</p>					
采购单位意见（公章）	<p>供应商深圳市爱华勘测工程有限公司持有岩土工程勘察甲级资质，在基坑监测过程中使用设备先进、监测方法符合相关规范要求，有效地指导项目施工，为项目施工期间安全提供了保障，我对深圳市爱华勘测工程有限公司实施坪山亿道集团总部大厦基坑监测项目整体评价为优秀。</p> <p style="text-align: right;">张桃 日期：2023年05月20日</p>					

(5) 和荣源酒店西乡固戍项目基坑工程监测

项目履约评价

项目名称	和荣源酒店西乡固戍项目基坑工程监测	履约单位	深圳市爱华勘测工程有限公司
建设单位	深圳市和荣源酒店管理有限公司	履约单位联系人及电话	黄文新/13682456373
合同金额	50.118万元	合同签订时间	2022年07月29日
履约评价依据	<input checked="" type="checkbox"/> 招标文件。 <input checked="" type="checkbox"/> 合同。 <input checked="" type="checkbox"/> 履约评价实施方案。 <input checked="" type="checkbox"/> 其他_____。		
项目情况	<p>项目规模内容：本项目总用地面积约4000.43平方米、基坑周长约240米、开挖面积约3300平方米、开挖深度约13.5米；基坑支护形式为咬合支护桩+内撑体系。</p> <p>主要监测内容：基坑支护坡顶位移及沉降监测；支护结构深层水平位移监测；周边道路、管线、建筑物沉降及位移监测；水位监测；支撑应力监测；立柱桩沉降监测；周边环境调查复查等。</p>		
履约评价结论	<p>该单位严格按照项目合同约定开展项目工作，在该单位委派的项目负责人鲁志杰、技术负责人付仁俊及主要作业团队（陈国云、孙凡、姜健、黄文新、陈兵、陶冶、孙明祥、朱海山、刁永红、南智勇、毛永强、李开华、李大涛、汪登雄、朱君稻、陈露、张鑫等工程师）的积极配合及优秀的服务下，使项目进展顺利，确保了项目圆满完成。</p> <p>履约评价结论为：优秀。</p>		
评价得分	95分	评价等级	优
建设单位意见 (公章)			
	日期：2024年1月24日		

6.4.4 投标人管理体系认证情况一览表

序号	认证证书名称	等级	证书日期	颁发机构	证书号
1	信息安全管理 体系认证证书	国家	2025.01.17- 2028.01.16	北京东方纵横 认证中心有限 公司	11425ISMS0 727R0S
2	知识产权合规管理 体系认证证书	国家	2024.7.24- 2026.7.25	中规（北京） 认证有限公司	18123IP003 37R2M
3	信息技术服务管理 体系认证证书	国家	2025.01.17- 2028.01.16	北京东方纵横 认证中心有限 公司	11425ITSMS 0728R0S
4	售后服务认证证书	国家	2025.08.18- 2028.08.17	江西腾标认证 有限公司	TB25SC2077 ROM

注：相关认证证明文件扫描件附后

相关认证证明文件扫描件附后

查询网址：

http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList?certItemOne=A

综合认证结果查询列表

cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList

国家市场监督管理总局 | 全国认证认可信息公共服务平台

当前位置：认证结果 / 认证结果综合查询

查询条件

证书编号: TB25SC2077R0M 认证组织名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司

认证项目: 国家地区: 证书状态: 具有CNAS标

查询 重置

组织列表(点击查看证书信息)

序号	组织名称	统一社会信用代码/组织机构代码
1	深圳市爱华勘测工程有限公司	91440300279539790H

证书列表(点击查看详细信息)

深圳市爱华勘测工程有限公司	证书编号: 11425ITSMS0728R0S 有效 CNAS	认证项目/产品类别: 信息技术服务管理体系认证	证书到期日期: 2028-01-16
深圳市爱华勘测工程有限公司	证书编号: 11425ISMS0727R0S 有效 CNAS	认证项目/产品类别: 信息安全管理体系认证	证书到期日期: 2028-01-16
深圳市爱华勘测工程有限公司	证书编号: 25ISMS0056R0S 有效	认证项目/产品类别: 信息安全管理体系认证	证书到期日期: 2028-01-16
深圳市爱华勘测工程有限公司	证书编号: 18123IP0337R2M 有效	认证项目/产品类别: 企业知识产权管理体系认证	证书到期日期: 2026-07-25
深圳市爱华勘测工程有限公司	证书编号: 11423S24933R4M 有效 CNAS	认证项目/产品类别: 中国职业健康安全管理体系认证	证书到期日期: 2026-07-05
深圳市爱华勘测工程有限公司	证书编号: 11423Q44930R4M 有效 CNAS	认证项目/产品类别: 质量管理体系认证 (ISO9001)	证书到期日期: 2026-07-05
深圳市爱华勘测工程有限公司	证书编号: 11423E44931R4M 有效 CNAS	认证项目/产品类别: 环境管理体系认证	证书到期日期: 2026-07-05
深圳市爱华勘测工程有限公司	证书编号: TB25SC2077R0M 有效	认证项目/产品类别: 商品售后服务评价认证	证书到期日期: 2028-08-17
深圳市爱华勘测工程有限公司	证书编号: HDC001-2022PSC0028 有效	认证项目/产品类别: 售后服务认证	证书到期日期: 2025-09-25

(1) 信息安全管理证书和网上查询方式及认证信息截图



全国认证认可信息公共服务平台网上查询截图网址：

http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList?certItemOne=A

The screenshot displays the 'Certificate Information' page for a specific certification. The page is titled '国家市场监督管理总局 | 全国认证认可信息公共服务平台' and includes a navigation menu with options like '首页', '认证结果', '从业机构', etc. The main content area is divided into several sections:

- 证书信息 (Certificate Information):** Lists details such as certificate number (11425ISMS0727R0S), validity date (2025-01-17), and certification project (信息安全管理体系认证).
- 获证组织基本信息 (Basic Information of the Certified Organization):** Provides details for '深圳市爱华勘测工程有限公司', including its unified social credit code and address.
- 发证机构信息 (Issuing Institution Information):** Details for '北京东方纵横认证中心有限公司', including its accreditation number (CNCA-R-2003-114) and business scope.
- 证书变化历史轨迹 (Certificate Change History):** A table showing the initial audit (初次审核) on 2025-01-10, with a list of auditors and their roles.

The bottom of the page features a QR code, contact information for the State Administration for Market Regulation, and a '政府网站 找错' (Government Website Report Error) button.

(2) 知识产权管理体系认证证书和网上查询方式及认证信息截图



全国认证认可信息公共服务平台网上查询截图网址：

http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList?certItemOne=A

The screenshot displays the 'Certificate Information' page for a specific certification. The header includes the State Administration for Market Regulation logo and the platform name. The main content is organized into several sections:

- 证书信息 (Certificate Information):** Lists certificate number (18123IP0337R2M), issue date (2024-07-24), and other details. It also includes a list of covered business areas such as land surveying, 3D reconstruction, and geomatics engineering.
- 获证组织基本信息 (Basic Information of the Certificate Holder):** Identifies the organization as Shenzhen Huanhua Surveying Engineering Co., Ltd. in Guangdong, China.
- 发证机构信息 (Issuing Agency Information):** Details the issuing agency as CNCA (Beijing) Certification Co., Ltd., including its address and business scope.
- 证书变化历史轨迹 (Certificate Change History):** A table showing two records of certificate changes, including dates, descriptions of changes (e.g., organizational information updates), and the names of the auditors.

The footer contains contact information for the State Administration for Market Regulation, including a QR code, phone numbers, and email addresses.

(3) 信息技术服务管理体系认证证书复印件和网上查询方式及认证信息截图



全国认证认可信息公共服务平台网上查询截图网址：

http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList?certItemOne=A

The screenshot displays the 'Certificate Information' page on the National Certification and Accreditation Information Public Service Platform. The page header includes the State Administration for Market Regulation logo and the platform name. The main content area is divided into several sections: Certificate Information, Issuing Organization Basic Information, Issuing Institution Information, and Certificate Change History.

证书信息

- 证书编号: 11425ITSMS0728ROS
- 颁证日期: 2025-01-17
- 初次获证日期: 2025-01-17
- 监督次数: 0
- 认证项目: 信息技术服务管理体系认证
- 认证依据: ISO/IEC 20000-1:2018
- 认证覆盖的业务范围: 向外部客户提供信息系统应用软件及相关数据运维服务
- 是否覆盖多场所: 否
- 认证覆盖的场所名称及地址: 注册地址: 深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁路物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号; 通讯办公地址: 广东省深圳市龙岗区平湖华南城铁路物流区13栋16层
- 证书使用的认可标识: CNAS
- 证书状态: 有效
- 证书到期日期: 2028-01-16
- 信息上报日期: 2025-01-17
- 再认证次数: 0

获证组织基本信息

- 组织名称: 深圳市费华勤工程技术有限公司
- 统一社会信用代码/组织机构代码: 91440300279539790H
- 所在国别地区: 中国 广东省
- 本证书体系覆盖人数: 25
- 组织地址: 注册地址: 深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁路物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号; 通讯办公地址: 广东省深圳市龙岗区平湖华南城铁路物流区13栋16层

发证机构信息

- 机构名称: 北京东方纵横认证中心有限公司
- 机构批准号: CNCA-R-2003-114
- 有效期: 2025-07-10
- 机构状态: 有效
- 网址: www.eacc.com.cn
- 地址: 中关村科技园通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层
- 业务范围: 产品认证: 农林(牧)渔; 中药(告知承诺); 加工食品、饮料和烟草(告知承诺); 服务认证: 建筑工程和建筑物服务; 批发业和零售业服务; 运输服务(陆路运输服务、水运服务、空运服务、支持性和辅助运输服务)(告知承诺)

证书变化历史轨迹

序号	认证活动	概要描述	发生日期	审核组	上报日期	数据修改声明
1	初次审核		2024-12-23 -- 2025-01-10	徐小琴 (2023-NHITSMS-1082382, 审核员, 初审一阶段) 徐小琴 (2023-NHITSMS-1082382, 审核员, 初审二阶段) 李永坚 (2024-NHITSMS-1237399, 审核员, 初审二阶段) 吴美源 (2024-NHITSMS-1210272, 实习审核员, 初审二阶段) 吴美源 (350426197908125012, 技术专家, 初审二阶段)	2025-01-17	

Footer information includes the website's copyright, contact details for the State Administration for Market Regulation and the issuing institution, and a QR code for national certification information.

(4) 售后服务认证证书（五星级）扫描件及网上查询截图



全国认证认可信息公共服务平台网上查询截图网址：

http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList?certItemOne=A

The screenshot displays the 'Certificate Information' page on the National Certification and Accreditation Information Public Service Platform. The page header includes the State Administration for Market Regulation logo and navigation links. The main content area is divided into several sections:

- Certificate Information:**
 - Certificate No: TB25SC2077R0M
 - Issue Date: 2025-08-18
 - Initial Issue Date: 2025-08-18
 - Supervision Times: 0
 - Certificate Status: 有效 (Valid)
 - Certificate Validity Date: 2028-08-17
 - Information Report Date: 2025-08-20
 - Re-issuance Times: 0
 - Certificate Project: 商品售后服务评价认证
 - Certificate Standard: GB/T27922-2011
 - Certificate Scope: 资质范围内的大地测量、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、地理信息系统工程、工程测量、不动产测绘、海洋测绘、地理编制、建设工程勘察、岩土工程检验检测、城乡规划编制；地质灾害危险性评估、地质灾害治理工程的勘察、设计、施工、土地规划、林业调查规划设计、档案整理及数字化、勘察测绘信息技术应用软件、数据库技术应用软件的开发及销售所涉及的售后服务 (五星级)
 - Coverage of Multiple Sites: 是
 - Certificate Issuance Location: 华南城
 - Certificate Download: 证书附件下载
- Issuing Organization Basic Information:**
 - Organization Name: 深圳市斐华勘测工程有限公司
 - Unified Social Credit Code: 91440300279539790H
 - Location: 中国 广东省
 - Certificate Issuance Personnel: 60
 - Organization Address: 深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁路物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号
- Issuing Institution Information:**
 - Institution Name: 江西赣标认证有限公司
 - Issue No: CNCA-R-2022-1151
 - Valid Period: 2028-12-20
 - Institution Status: 有效
 - Website: [Blank]
 - Address: 迎宾大道1888号(烟草公司对面)赣东国际汽车城2幢12-11、12-12室
 - Business Scope:
 - Product Certification: 农林(牧)渔; 中药; 加工食品、饮料和烟草
 - Service Certification: 无形资产和土地服务(告知承诺); 建筑工程和建筑物服务(告知承诺); 批发业和零售业服务(告知承诺)
- Certificate Change History:**

序号	认证活动	概要描述	发生日期	审核组	上报日期	数据修改声明
1	初次审核		2025-08-16 -- 2025-08-16	邓碧 (2024-S1SC-3245460, 审查员, 初审二阶段)	2025-08-20	

6.4.5 投标人主编或参编标准、规范或规程情况表

序号	标准、规范或规程	主编或参编	印发时间
1	深圳市地铁集团有限公司企业技术标准	参编	2011.1.13
2	城市轨道交通地下结构健康检测监测技术规范	参编	2019.12.26
3	水库库岸边坡监测技术规程	参编	2024.10.28

注：相关证明文件附后。

(1) 深圳市地铁集团有限公司企业技术标准原件扫描件

QB

深圳市地铁集团有限公司企业技术标准

QB/SZMC-10102-2010

**深圳城市轨道交通地下工程
监测技术规范**

Technical Code For Monitoring Of Shenzhen
Underground Metro Construction

2011-01-13 发布

2011-02-01 实施

深圳市地铁集团有限公司 发布

深圳市地铁集团有限公司企业技术标准

深圳城市轨道交通地下工程监测技术规范

Technical Code For Monitoring Of Shenzhen
Underground Metro Construction

QB/SZMC-10102-2010

主编单位：深圳市地铁集团有限公司

协编单位：中铁南方投资发展有限公司

参编单位：中铁隧道集团洛阳科学研究所
中铁西南科学研究院有限公司
深圳市市政设计研究院有限公司
铁道第三勘察设计院有限公司
中国建筑西南勘察设计院有限公司
深圳市爱华勘测工程有限公司

批准单位：深圳市地铁集团有限公司

施行日期：2011年2月1日

深圳市地铁集团有限公司印刷

2011 深圳

前 言

本标准分为 8 章，包括总则；术语和符号；基本技术要求；矿山法施工监测项目、要求及监控标准；盾构法施工监测项目、要求及监测值控制标准；明挖法（盖挖法）施工监测项目、要求及监测值控制标准；穿越工程监测项目、要求及控制标准；监测数据分析与成果报告；附录 A；附录 B；附录 C；附录 D。用词说明和条文说明等章节。

本标准由深圳市地铁集团有限公司批准、归口并负责解释。
本标准发布公文附后。

主要起草人：刘树亚 郑爱元 刘建国 徐大统 刘 恒
刘国良 邓安雄 齐瑞忱 王建新 彭 勇
陈爱华 李 波 王连池 杨龙强 邵 阳
黄国强 熊炎林 吴永照 李爱东 陈礼伟
韩雪峰 郭 辉 罗海风

主要审查人：肖 民 张国亮 黎克强 张旷成 邱建金
姚一飞 周洪涛 沈慧敏 王克勤 区国雄

ICS 93.100
P 51

CSPSTC

团 体 标 准

T/CSPSTC 43—2019

城市轨道交通地下结构健康
检测监测技术规范

Technical specification for health monitoring of metro
underground structure

2019-12-26 发布

2020-04-01 实施



中国科技产业化促进会 发布

目 次

前言	I
1 范围	1
2 规范性引用文件	1
3 术语和定义	1
4 病害巡查	3
5 病害检测	7
6 安全监测	19
7 评价方法	22
8 管理信息系统建设	32
附录 A (资料性附录) 隧道结构快速检测设备	34
附录 B (资料性附录) 区域病害面积计算方法	37
附录 C (资料性附录) 混凝土中氯离子含量的测定	38
附录 D (资料性附录) 地质雷达检测	39
附录 E (资料性附录) 综合评定法评定健康度	42
附录 F (资料性附录) 监测点埋设	43

前 言

本标准按照 GB/T 1.1—2009 给出的规则起草。

本标准由北京城建勘测设计研究院有限责任公司提出。

本标准由中国科技产业化促进会归口。

本标准起草单位：北京城建勘测设计研究院有限责任公司、中铁隧道局集团有限公司、中国电建集团铁路建设有限公司、铁正检测科技有限公司、中国水利水电科学研究院、天津地下铁道集团有限公司、湖南联智桥隧技术有限公司、浙江华东测绘与工程安全技术有限公司、广东有色工程勘察设计院、河南省交通规划设计研究院股份有限公司、林同棧国际工程咨询(中国)有限公司、广州市吉华勘测股份有限公司、中铁十四局集团大盾构工程有限公司、北京市轨道交通运营管理有限公司、中铁工程设计咨询集团有限公司、上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司、中国市政工程中南设计研究总院有限公司、浙江省建设工程质量检验站有限公司、山东华鉴工程检测有限公司、国投工程检验检测有限公司、上海宝冶工程技术有限公司、东通岩土科技股份有限公司、南京市测绘勘察研究院股份有限公司、中铁科工集团轨道交通装备有限公司、宁波市轨道交通集团有限公司、北京智博联科技股份有限公司、上海同禾工程科技股份有限公司、**深圳市爱华勘测工程有限公司**、中铁上海设计院集团有限公司、山东广信工程试验检测集团有限公司、深圳市市政设计研究院有限公司、深圳市水务工程检测有限公司、西安长大公路工程检测中心、国家城市轨道交通建设工程产品质量监督检验中心、深圳市市政工程总公司、北京市铁源市政建筑有限公司、上海交通大学、深圳大学土木与交通工程学院、中国标准化研究院、标准联合咨询中心股份公司。

本标准主要起草人：马海志、余弘婧、曹玉新、王思婧、洪开荣、余永明、陈湘生、张广伟、李响、彭云峰、陈彩莲、韩志晟、刘运明、刘瑞敏、孙丕川、马文武、徐秀川、曹淑敏、解春旭、熊琦智、蓝建中、闫伟、解亚雄、徐栋、刘策、陈文义、李立功、苏磊、矫恒信、吴建新、刘学生、孟庆明、袁立群、尹俊涛、高晓培、梁晓东、曾雄鹰、彭炎华、黎丁生、吴锦鹏、卢凌燕、黄林伟、史宁强、史作璟、蒋小锐、刘建友、詹武魁、魏国平、李雄飞、张美聪、彭书生、关淑萍、高建军、高淑杰、贺磊、周艳坤、王一鸣、关振峰、郭建华、胡琦、黄星迪、李桐、张全旭、涂明建、陈鹏、刘四进、姚鸿梁、徐辉、**莫伟生**、**付仁俊**、王其合、张雷、余海忠、李彦生、余炎威、刘铁军、龚颖、张景涛、叶飞、魏晓斌、杜亮金、崔宏志、庞小朝、姚利军、高昂、张晓峰、卢成绪。

(3) 水库库岸边坡监测技术规程

ICS 07.040
CCS A 78

TB

团 体 标 准

T/CSGPC 034—2024

水库库岸边坡监测技术规程

Technical specification for reservoir bank slope monitoring



2024-10-28 发布

2024-10-28 实施

中国测绘学会 发布

前 言

本文件按照 GB/T 1.1—2020《标准化工作导则 第 1 部分：标准化文件的结构和起草规则》的规定起草。

请注意本文件的某些内容可能涉及专利。本文件的发布机构不承担识别专利的责任。

本文件由中国测绘学会提出并归口。

本文件起草单位：中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司、兰州交通大学、重庆益尔公共安全应急产业发展有限公司、长江空间信息技术工程有限公司（武汉）、天津市测绘院有限公司、浙江华东测绘与工程安全技术有限公司、中水珠江规划勘测设计有限公司、四川中水成勘院测绘工程有限责任公司、西安理工大学、广州南方测绘科技股份有限公司、广西壮族自治区自然资源遥感院、黄河水利职业技术学院、上海勘测设计研究院有限公司、新疆疆海测绘科技有限公司、拓普康索佳（上海）科贸有限公司、中国水利水电第八工程局有限公司、宁波上航测绘有限公司、浙江鸿晨建筑工程设计研究院有限公司、诚邦测绘信息科技（浙江）有限公司、重庆江源工程勘察设计有限公司、信阳市水利勘测设计院、湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司、上海精感芯信息科技有限公司、中铁四局集团有限公司、深圳市爱华勘测工程有限公司、四川省第二地质大队、西安大地测绘股份有限公司、北京汇达城数科技发展有限公司、睿宇时空科技（重庆）股份有限公司、信息工程大学地理空间信息学院、长安大学、河北省水利水电勘测设计研究院集团有限公司。

本文件主要起草人：李祖锋、周恒、方伟、缪志选、闫浩文、赵薛强、刘润东、燕樟林、李燃、魏世玉、马力、刘光庆、杨树文、黄劲风、陈琳、甄冬松、张斌、周全、马向阳、吴忠明、童蕾、程宇航、汪林、尚海兴、张开、周宏、江世勇、沈立祥、俞晓飞、朱武、李跃涛、葛继空、何在勇、孙艺洋、邱国会、郭巍、程杰胜、付仁俊、徐朝术、杜俊时、张慎、王淮、吕宝雄、王有林、张静、陈钧、张鹏飞、李冠军、鲁志杰、李闯、张宏建、周灵勇、王正虎、屈守根、张靖、许加东、黄友菊、马如坤、夏辉、夏婧、樊宽林、潘婵玲、朱恩利、文述生、张省辉、宋闯、柯生学、尹炬尧、高帅、孙融融、苏小宁、方涛、陈晨、李映、赵文君、陈思媛、杨伟星、杨玉龙、杨利强、赵维新、辛葱葱。

6.4.6 投标人良好的商业信誉

(1) AAA 级企业信用等级证书复印件



中国中小企业协会

关于授权陕西西部资信股份有限公司 承担我协会企业信用评价服务的函

陕西西部资信股份有限公司：

为了落实国家发展改革委诚信体系建设的要求，发挥协会和具备资质的第三方信用服务机构协同监管的作用，对会员企业的信用状况进行第三方评估。现授权陕西西部资信股份有限公司为协会会员企业做信用评价，并出具信用报告。

特此授权。





中华人民共和国

企业征信业务经营备案证

名称：陕西西部资信股份有限公司
 营业场所：陕西省西安市高新区丈八五路高科尚都·摩卡1幢1单元15层11510号
 机构信用代码：G1061010102000400R
 业务范围：企业征信业务

编号：09002



信用编号：440300202404102009

深圳市爱华勘测工程有限公司 企业公共信用等级评价报告



受评企业：深圳市爱华勘测工程有限公司

评价机构：陕西西部资信股份有限公司

评价日期：2024年04月10日

信用编号：440300202404102009

深圳市爱华勘测工程有限公司 企业公共信用等级评价报告



受评企业：深圳市爱华勘测工程有限公司
评价机构：陕西西部资信股份有限公司
评价日期：2024年04月10日

评 价 声 明

一、受深圳市爱华勘测工程有限公司委托，陕西西部资信股份有限公司（简称“西部资信”）对其进行信用评价。除因本次评价事项西部资信与受评企业构成委托关系外，西部资信、评价人员与受评企业不存在任何影响评价行为独立、客观、公正的关联关系。

二、西部资信与评价人员履行了勤勉尽责和诚信义务，有充分理由保证所出具的评价报告遵循了真实、客观、公正的原则。

三、本信用评价报告的评价结论是西部资信依据合理的内部信用评价标准和程序、依据已公开的公共信用信息做出的独立判断，未因受评企业和其他任何组织或个人的不当影响改变评价意见。

四、本信用评价报告用于相关决策参考，并非是某种决策的结论、建议等。

五、受评企业对其所提供资料的合法性、真实性、完整性负责。

六、深圳市爱华勘测工程有限公司信用等级有效期为一年，自二零二四年四月十日至二零二五年四月九日止。西部资信保留对其信用状况的跟踪观察并根据实际情况及时调整与公布信用级别变化之权力。

企业信用评价报告摘要

得分	865
评价等级	AAA
证书编号	202411611101398
报告日期	2024-04-10
有效期至	2025-04-09

企业公共信用等级评价报告（正文）

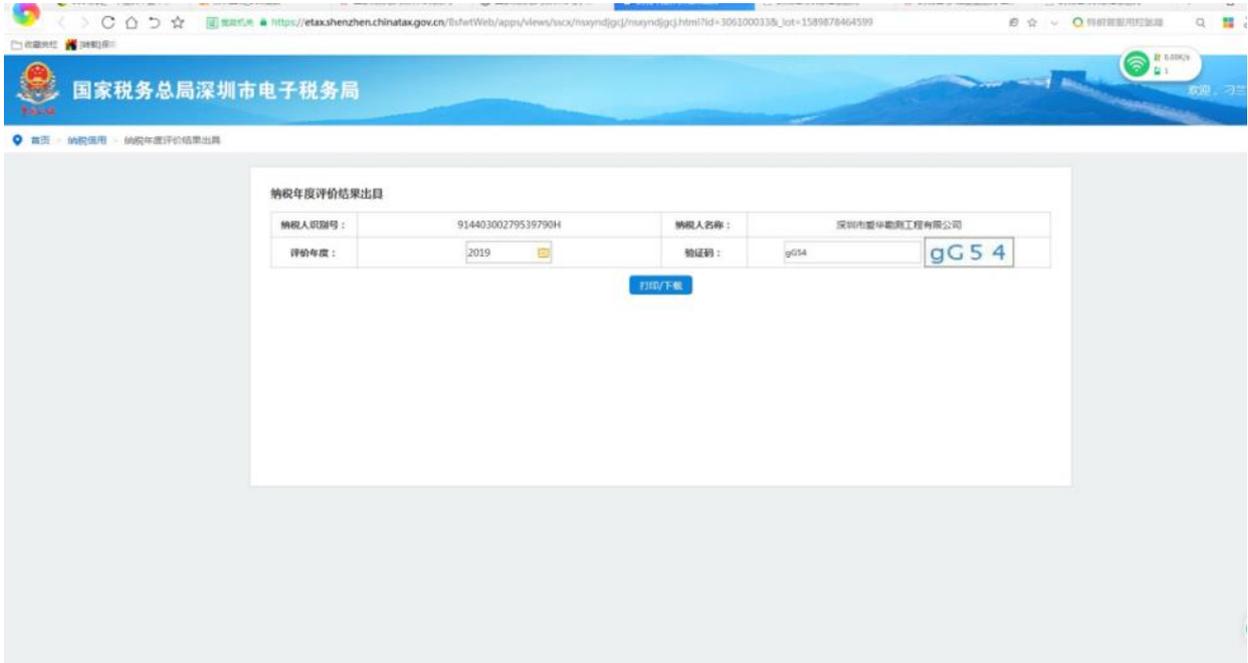
一、基本信息

1.1 基本信息

企业名称	深圳市爱华勘测工程有限公司
统一社会信用代码	91440300279539790H
法定代表人	陈爱华
企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
成立日期	1998/4/6
注册资本	5100 万人民币
地址	深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道 1 号华南城铁东物流区 13 栋 16 层 1601-1603、1605-1613、1615-1617 号
经营期限起	1998/4/6
经营期限止	-
经营范围	地理遥感信息服务；地质勘查技术服务；地质灾害治理服务；规划设计管理；土地整治服务；土地调查评估服务；不动产登记代理服务；信息系统集成服务；大数据服务；数据处理服务；数据处理和存储支持服务；卫星遥感数据处理；软件开发；承接档案服务外包；智能农业管理；农业专业及辅助性活动；树木种植经营。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）测绘服务；国土空间规划编制；建设工程勘察；地质灾害治理工程勘查；地质灾害危险性评估；地质灾害治理工程设计；地质灾害治理工程施工；建设工程施工；检验检测服务；矿产资源勘查。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

(2) 投标人 2019 年至 2024 年获得纳税信用 A 级纳税人证明复印件

1) 投标人 2019 年获得年度纳税信用评价 (A 级)



年度纳税信用评价信息

纳税人识别号		91440300279539790H		纳税人名称		深圳市华华装饰工程有限公司	
法定代表人	姓名	陈爱华		财务负责人	姓名	黄国藩	
	身份证号码	601113196707210019			身份证号码	422127197003110107	
办税人员	姓名			办税人	姓名	杨嘉露	
	身份证号码				身份证号码	311112196702280825	
注册地址		深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁路物流区13栋14层1601-1602、1605-1613、1615-1617号					
生产经营地址		深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁路物流区13栋14层1601-1602、1605-1613、1615-1617号					
主管税务机关		国家税务总局深圳市龙岗区税务局					
纳税信用评价分值		90.0					
年度评价结果		A级					
是否补评		否					
不予评价原因							
纳税信用评价指标记分记录表							
指标代码		指标名称				评价加分	
打印时间: 2020-09-19 主管税务机关: 国家税务总局深圳市龙岗区税务局							
特别提示: 本评价信息更新至2020-09-19, 企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。							



2) 投标人 2020 年获得年度纳税信用评价 (A 级)

国家税务总局深圳市电子税务局

纳税信用状态信息查询

温馨提示：
1、2015年以及2015以前年度的纳税信用评级查询请到主管税务机关办税服务厅办理

年度：2020

查询 重置

序号	纳税人识别号	信用等级	评分分数	年度
1	440300279539790	A	90	2020

年度纳税信用评价信息

纳税人识别号	440300279539790		纳税人名称	深圳市爱华勘测工程有限公司	
法定代表人	姓名	陈爱华	财务负责人	姓名	樊国莲
	身份证号码	610113196707210019		身份证号码	422127197003110107
出纳人员	姓名		办税人	姓名	杨晶茵
	身份证号码			身份证号码	511112198702283825
注册地址	深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁东物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号				
生产经营地址	深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁东物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号				
主管税务机关	国家税务总局深圳市龙岗区税务局				
纳税信用评价分值	90.0				
年度评价结果	A级				
是否补评	否				
不予评价原因					
纳税信用评价指标扣分记录					
指标代码	指标名称				评价扣分
打印时间：2021-05-10			主管税务机关：国家税务总局深圳市龙岗区税务局		
特别提示：本评价信息更新至2021-05-10，企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。					



3) 投标人 2021 年获得年度纳税信用评价 (A 级)

国家税务总局深圳市电子税务局

评价年度: 2021

如您对2021年度纳税信用评价结果有异议, 请向主管税务机关申请复评。

序号	评价得分	评价等级	发布时间	评价年度
1	90	A	2022-05-21	2021

2021年度纳税信用评价信息

纳税人识别号		440300279539790		纳税人名称		深圳市爱华勘测工程有限公司	
法定代表人	姓名	陈爱华		财务负责人	姓名	樊国莲	
	身份证号码	610113196707210019			身份证号码	422127197003110107	
出纳人员	姓名			办税人	姓名	杨晶茵	
	身份证号码				身份证号码	511112198702283825	
注册地址		深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁东物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号					
生产经营地址		深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁东物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号					
主管税务机关		国家税务总局深圳市龙岗区税务局					
纳税信用评价分值		90.0					
年度评价结果		A级					
是否补评		否					
不予评价原因							
纳税信用评价指标扣分记录							
指标代码		指标名称				评价扣分	
打印时间: 2022-01-12 主管税务机关: 国家税务总局深圳市龙岗区税务局							
特别提示: 本评价信息更新至2022-01-12, 企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。							



4) 投标人 2022 年获得年度纳税信用评价 (A 级)

国家税务总局深圳市电子税务局

评价年度: 2022 查询

如您对2022年度纳税信用评价结果有异议, 请向主管税务机关申请复评。

序号	评价得分	评价等级	发布时间	评价年度	操作
1	90	A	2023-04-28	2022	查看详情 评价信息出具

2022年度纳税信用评价信息

纳税人识别号		44030027939790		纳税人名称		深圳市爱华勘测工程有限公司	
法定代表人	姓名	陈爱华		财务负责人	姓名	樊国莲	
	身份证号码	610113196707210019			身份证号码	422127197003110107	
出纳人员	姓名			办税人	姓名	杨晶茵	
	身份证号码				身份证号码	511112198702283825	
注册地址		深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁东物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号					
生产经营地址		深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁东物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号					
主管税务机关		国家税务总局深圳市龙岗区税务局					
纳税信用评价分值		90.0					
年度评价结果		A级					
是否补评		否					
不予评价原因							
纳税信用评价指标扣分记录							
指标代码		指标名称				评价扣分	
打印时间: 2023-05-08		主管税务机关: 国家税务总局深圳市龙岗区税务局					
特别提示: 本评价信息更新至2023-05-08, 企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。							



5) 投标人 2023 年获得年度纳税信用评价 (A 级)



首页 > 纳税信用状态信息查询 > 纳税信用状态信息查询

评价年度: 2023

序号	评价得分	评价等级	发布时间	评价年度	操作
1	94	A	2024-04-30	2023	查看详情 评价信息出具

2023年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市爱华勘测工程有限公司		统一社会信用代码: (纳税人识别号)		91440300279539790H	
法定代表人	姓名	**华		财务负责人	姓名	**莲	
	身份证	*****0019			身份证	*****0107	
出纳人员	姓名	-		办税员	姓名	**茵	
	身份证	-			身份证	*****3825	
注册地址		深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁东物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号					
生产经营地址		深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁东物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号					
主管税务机关		国家税务总局深圳市龙岗区税务局					
纳税信用评价得分		94					
年度评价结果		A					

出具税务机关: 国家税务总局深圳市龙岗区税务局

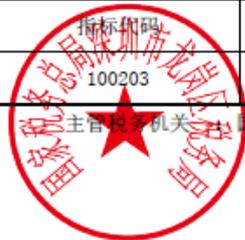


6) 投标人 2024 年获得年度纳税信用评价 (A 级)



2024 年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市爱华勘测工程有限公司		纳税人识别号		91440300279539790H	
法定代表人	姓名	陈爱华		财务负责人	姓名	樊国莲	
	身份证号	610113*****0019			身份证号	422127*****0107	
出纳人员	姓名			办税人	姓名	杨晶茵	
	身份证号				身份证号	511112*****3825	
注册地址		深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道 1 号华南城东物流区 13 栋 16 层 1601-1603、1605-1613、1615-1617 号					
生产经营地址		深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道 1 号华南城东物流区 13 栋 16 层 1601-1603、1605-1613、1615-1617 号					
主管税务机关		国家税务总局深圳市龙岗区税务局					
纳税信用评价得分		95					
年度评价结果		A					
不予评价原因							
外部参考信息		优良记录:					
		不良记录:					
纳税信用评价指标记分记录							
指标代码		指标名称				评价记分	
100203		100203. 往年纳税信用评价级别为 A				命中非经常性指标	



主管税务机关: 国家税务总局深圳市龙岗区税务局 出具日期: 2025 年 05 月 06 日

(3) 广东省 2012~2020 年度（连续九年）守合同重信用企业扫描件及网上查询截图



守合同重信用企业公示系统查询截图

连续九年（2012 年度至 2020 年度）网址：<http://amr.gd.gov.cn/sz/login>

守合同重信用企业公示系统 咨询企业的审核机关。(电话见“系统首页”(退出登录可见系统首页)。各企业：2020年度

2020年度

注册 申报 报送 审核 计算 完成

本轮申报流程已经结束, 企业已公示!!

数据填报 上传承诺书企业信用报告 修改承诺书 查看承诺书 查看项目 报送 取回 申报表下载 查看企业信用报告(下载)

序号	登记机关	企业名称	统一社会信用代码	申报状态	公示年度	审核状态	报送日期	审核机关
1	深圳市市场监督管理局	深圳市爱华检测工程有限...	91440300278539790H	公示	2020	初审通过	2021-03-06	深圳市市场监督管理局
2	深圳市市场监督管理局	深圳市爱华检测工程有限...	91440300278539790H	公示	2019	初审通过	2020-03-30	深圳市市场监督管理局龙岗分局
3	深圳市市场监督管理局	深圳市爱华检测工程有限...	91440300278539790H	公示	2018	初审通过	2019-03-08	深圳市市场和质量监督管理委员会
4	深圳市市场监督管理局	深圳市爱华检测工程有限...	91440300278539790H	公示	2017	初审通过	2018-03-06	深圳市市场和质量监督管理委员会
5	深圳市市场监督管理局	深圳市爱华检测工程有限...	440301102914523	公示	2016	初审通过	2017-03-13	深圳市市场监督管理局福田分局
6	深圳市市场监督管理局	深圳市爱华检测工程有限...	440301102914523	公示	2015	初审通过	2016-03-14	深圳市市场监督管理局福田分局
7	深圳市市场监督管理局	深圳市爱华检测工程有限...	440301102914523	公示	2014	初审通过	2015-03-10	深圳市市场监督管理局福田分局
8	深圳市市场监督管理局	深圳市爱华检测工程有限...	440301102914523	公示	2013	初审通过	2014-03-18	深圳市市场监督管理局福田分局

显示第 1 到第 8 条记录, 总共 8 条记录

 胡佳瑶
 登录ID: 1001
 申报管理
 修改密码
 区域公告

2020年度



本轮申报流程已经结束，企业已公示！！

- [数据填报](#) |
 [上传承诺书/企业信用报告](#) |
 [修改承诺书](#) |
 [查看承诺书](#) |
 [查看项目](#) |
 [报送](#) |
 [取回](#) |
 [申报表下](#)

查看项目

- 企业基本信息
- 合同信用管理
- 企业经营
- 合同履行
- 社会责任
- 荣誉证书
- 协会推荐意见
- 市场监管审核

企业基本信息

企业基本情况	企业名称	深圳市菱华勘测工程有限公司		
	注册号统一社会信用代码	91440300279539790H	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
	行业	科学研究和技术服务业		
	住所	深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁东物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号		
	成立时间	1998-04-06	邮政编码	518111
	注册资本(万元)	5100.00	币种(单位)	人民币
	登记发证机关	深圳市市场监督管理局	登记管辖机关	深圳市市场监督管理局
	法定代表人	陈圣华	法人手机号	13809860421
	企业电话	0755-83467794	企业人数	176
	企业传真电话	0755-83512114		
	经营范围	一般经营项目是：大地测量；测绘航空摄影；工程测量；不动产测绘（地籍测绘、房产测绘、行政区划界线测绘）；地理信息系统工程；摄影测量与遥感；海洋测绘；地图编制；岩土工程（勘察、设计、物探、测试、检		
	经办人信息	联系人	胡佳瑶	接受短信手机号
职务		综合办副主任	邮箱	408667398@qq.com
申报类型	连续申请			
已经获得守合同重信用企业称号的年度	2012-2019			
连续公示年数	9			
连续公示年度	2012-2020			

如企业A，2002-2007 2009 2011-2016分别获得了守重企业称号，则 已经获得守合同重信用企业称号的年度：2002-2007 2009 2011-2016，连续公示年数：6，连续公示年度：2011-2016



一、企业基本信息

企业名称：	深圳市爱华勘测工程有限公司
注册号/统一社会信用代码：	91440300279539790H
企业类型：	有限责任公司(自然人投资或控股)
行业：	科学研究和技术服务业
企业住所：	深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城城东物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号
成立时间：	1998-04-06
邮政编码：	518111
注册资本(万元)：	5100.00
登记机关：	深圳市市场监督管理局
登记管辖机关：	深圳市市场监督管理局
经营范围：	一般经营项目是：大地测量、测绘航空摄影；工程测量；不动产测绘(地籍测绘、房产测绘、行政区划界线测绘)；地理信息系统工程；摄影测量与遥感；海洋测绘；地图编制；岩土工程(勘察、设计、物探、测试、检测、监测)；地质勘查；地质灾害勘查、评估、设计、施工；土地规划、空间规划；地基基础工程；信息系统集成及服务；智慧城市(园区、工地)系统平台建设、软件研发及产品销售；档案整理、档案数字化及档案管理系统开发及产品销售。；许可经营项目是：检验检测服务。
推荐协会：	2ca4d9f8700f90901f7137bd2166094

二、企业公示信息

公示年度	公示状态	连续公示年数	连续公示年度
2020	公示	9	2012-2020
2019	公示	8	2012-2019
2018	公示	7	2012-2018
2017	公示	6	2012-2017
2016	公示	4	
2015	公示	2	
2014	公示	2	
2013	公示	1	

(4) 广东省诚信示范企业证书 2012~2024 年度（连续十三年）复印件



(5) 创新型中小企业、专精特新中小企业



(7) 中国测绘学会团体会员单位证书



(8) 中国地理信息产业协会（2021-2025）会员单位



(9) 深圳市测绘地理信息学会（2021-2025 年度）常务理事单位证明

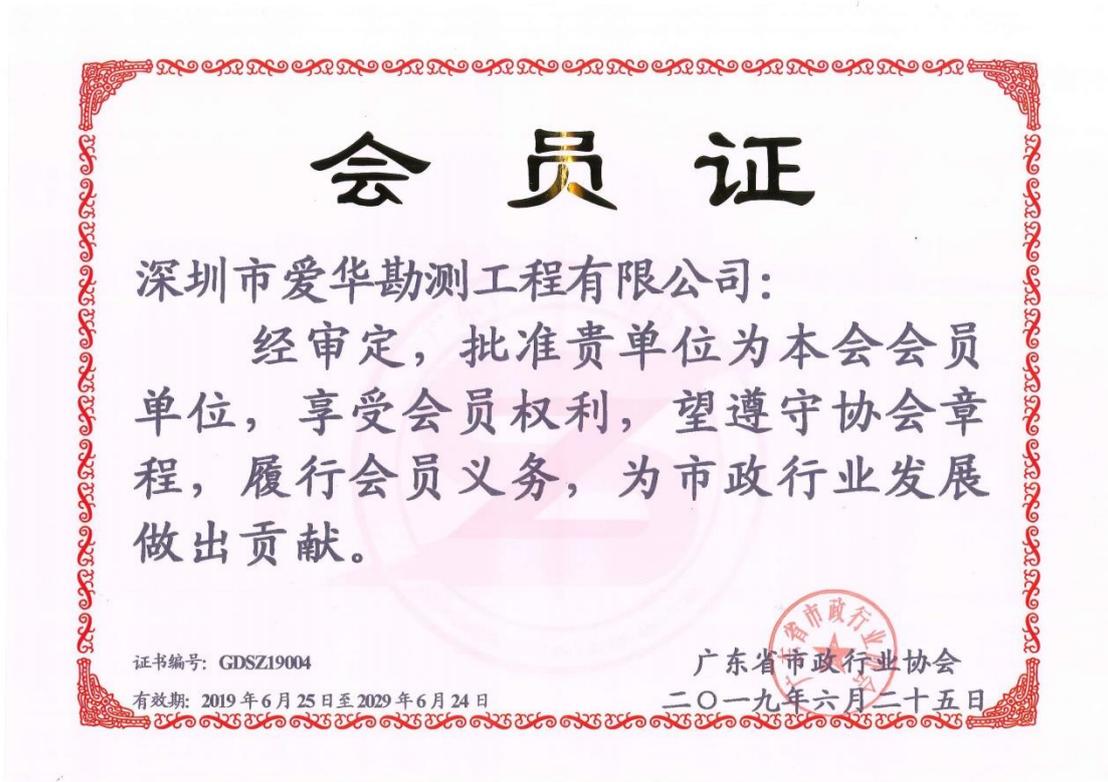
深圳市测绘地理信息学会

证 明

兹有深圳市爱华勘测工程有限公司（资质证号：甲测资字 44101251）为我学会常务理事单位，有效期至 2025 年 12 月 30 日，特此证明。



(10) 广东省市政行业协会会员证书



(11) 深圳市城市规划协会第三届理事会会员单位



6.5 投标人体现自身特点的其他情况

投标人服务便利度

(1) 承诺书

致：深圳市罗湖安居有限公司

我公司参加贵单位组织的项目名称：船步街片区棚户区改造项目 01-01 地块在用滨河实验中学区域基坑工程 9 号线地铁隧道保护监测、基坑支护、土石方工程基坑监测的采购活动，现郑重承诺如下：

本单位为深圳市本地企业，于 1998 年注册，注册地址：深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道 1 号华南城铁东物流区 13 栋 16 层 1601-1603、1605-1613、1615-1617 号，是深圳综合实力较强，理念超前，管理先进，发展迅速的专业勘测公司，公司在深圳市内使用的办公场地面积为 1207.05 平方米，拥有徕卡、索佳、拓普康等全站仪；天宝、中海达、华测等 GNSS；天宝、徕卡高精度数字水准仪；图形工作站等众多先进仪器设备及工程用车 20 余辆。

公司专业技术实力雄厚，具有良好的本地服务能力。

本单位承诺：中标后向采购人提供服务网点的相关证明资料，并保证向采购人提供就近的全方位优质服务。

以上承诺均真实有效，绝无任何虚假、伪造的成份，若我公司有隐瞒情况虚假应标，本公司愿意接受采购人做出的投标无效并报主管部门处理的相关处罚。

特此承诺！

投标单位（盖章）：深圳市爱华勘测工程有限公司

日期：2026 年 1 月 15 日



(2) 服务网点（公司办公场所）租赁凭证扫描件



房屋租赁凭证		该房屋已按规定办理房屋 租赁登记备案手续，特发此证。
登记备案号： 深房租龙岗2017025877		签发人（签章）：_____ 登记备案机关（盖章）：_____ 初始发证日期： 2017 年 12 月 06 日 持证人： 深圳市爱华勘测工程有限公司
房屋坐落地址	深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁东物流区13栋16层1601—1603、1605—1613、1615—1617号	
房屋编码	4403070010053800034	
出租人	华南国际工业原料城(深圳)有限公司	
承租人	深圳市爱华勘测工程有限公司	
租赁面积(m ²)	1207.05	
租赁用途	办公	
租赁期限：自2017年12月01日至2032年11月30日		他项权利摘要及附记

深房租龙岗 2017 0 2 5 8 7 7

深圳市房屋租赁

合同书

深圳市房屋租赁管理办公室制

房屋租赁合同

出租方(甲方): 华南国际工业原料城(深圳)有限公司
房屋信息编码卡: 201200343017 440307001005380003400
通信地址: 中国深圳市龙岗区平湖街道华南大道1号
邮 编: 518111 联系电话: 0755-61268888
社会信用代码或有效证件号码: 9144030074324703X1
委托代理人: _____
通信地址: _____
邮 编: _____ 联系电话: _____
社会信用代码或有效证件号码: _____

承租方(乙方): 深圳市爱华基力网工程有限公司
通信地址: 深圳市福田区梅林街道北环路下梅林通北大厦17楼
邮 编: _____ 联系电话: 18676717256
社会信用代码或有效证件号码: 91440300279539790H
委托代理人: _____
通信地址: _____
邮 编: _____ 联系电话: _____
社会信用代码或有效证件号码: _____

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《商品房屋租赁管理办法》、《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》的规定,经甲、乙双方协商一致,订立本合同。

第一条 甲方将位于深圳市 龙岗 区 平湖街道平湖社区平安大道1号华南 的房屋(以下简称租赁房屋)出租给乙方使用。
城铁东物置区 13栋 16层 1601-1603、1605-1603、1615-1617号

租赁房屋出租面积共计 1207.05 平方米,产权人或合法使用人为 华南国际工业原料城(深圳)有限公司 房地产权利证书或者证明其产权(使用权)的其他有效证件名称及号码: 房地产证:粤(2017)深圳市不动产权第0403017号。

第二条 租赁房屋的单位租金按房屋出租面积每平方米每月人民币空白元
(大写: 空白元)计算,月租金总额为人民币见附页元(大
写: 空白元)。

第三条 乙方应于空白年空白月空白日前交付首期租金,金额为人民币空白
空白元(大写: 空白元)。

第四条 乙方应于:

每月 见附页 日前;

每季度第 空白 个月 空白 日前;

每半年第 空白 个月 空白 日前;

每年第 空白 个月 空白 日前;

向甲方交付租金;甲方收取租金时,应向乙方开具税务发票。

(上述四种方式双方应共同选择一项,并在所选项口内打“√”)

第五条 乙方租用租赁房屋的期限自 2017 年 12 月 1 日起至 2032 年 11
月 30 日止。

前款约定之期限不得超过批准的土地使用年限,且不得超过 20 年,超出部分
无效。

第六条 租赁房屋用途: 办公。

本合同租赁房屋的用途应与房地产权利证书的使用用途保持一致,未经有关
部门批准禁止擅自改变用途。

第七条 甲方应于 2017 年 12 月 1 日前将租赁房屋交付乙方使用,并
办理有关移交手续。

甲方迟于前款时间交付租赁房屋,乙方可要求将本合同有效期顺延,双方应
书面签字确认并报辖区房屋租赁登记备案机关登记备案。

第八条 交付租赁房屋时,双方应就租赁房屋及其附属设施的当时状况、附
属财产等有关情况进行确认,并在附页中补充列明。^{见附页}

第九条 甲方交付租赁房屋时,可向乙方收取 见附页 个月(不超过三个月)
租金数额的租赁保证金,即人民币 见附页 元(大写: 见附页 元)。

甲方收取租赁保证金,应向乙方开具收据。

甲方向乙方返还租赁保证金的条件：

- 1、_____ 见附页
- 2、_____ 见附页
- 3、_____ 见附页

只满足条件之一。

全部满足。

(上述两种方式双方应共同选择一种，并在所选项口内打“√”)

返还租赁保证金的方式及时间：_____ 见附页。

出现下列情形之一的，甲方可不予返还保证金：

- 1、_____ 见附页
- 2、_____ 见附页
- 3、_____ 见附页

第十条 租赁期间，甲方负责支付租赁房屋所用土地的使用费及基于房屋租赁产生的税款、_____空白_____费；乙方负责按时支付租赁房屋的水电费、卫生费、房屋(大厦)物业管理费、_____空白_____费等因使用租赁房屋所产生的其他费用。

第十一条 甲方应确保交付的租赁房屋及其附属设施的安全性符合有关法律、法规或规章的规定。

第十二条 乙方应合理使用租赁房屋及其附属设施，并不得利用租赁房屋从事违法行为；对乙方正常、合理使用租赁房屋，甲方不得干扰或者妨碍。

第十三条 乙方在使用租赁房屋过程中，如非因乙方过错所致，租赁房屋或其附属设施出现或发生妨碍安全、正常使用的损坏或故障时，乙方应及时通知甲方并采取可能之有效措施防止缺陷的进一步扩大；甲方应在接到乙方通知后7日内进行维修或径直委托乙方代为维修；乙方无法通知甲方或甲方接到通知后不在上述约定的时间内履行维修义务的，乙方可代为维修。

发生特别紧急情况必须立即进行维修的，乙方应先行代为维修并及时将有关情况通知甲方。

上述两款规定情形下发生的维修费用(包括乙方代为维修及因防止缺陷扩大而支出的合理费用)由甲方承担。乙方未尽上述两款规定义务，未能及时通知或采取可能之有效措施，导致损失扩大的，该(扩大)部分维修费用由乙方自行承担。

第十四条 因乙方使用不当或不合理使用，导致租赁房屋或其附属设施出现或发生妨碍安全、损坏或故障等情形的，乙方应负责维修或赔偿并及时告知甲方。

乙方如改变房屋的内部结构、装修或设置对房屋结构有影响的设备，设计规模、范围、工艺、用料等方案均须事先征得甲方的书面同意后方可施工。租赁期满后或因乙方责任导致退租的，除双方另有约定外，甲方有权选择以下权利中的一种：

- 依附于房屋的装修归甲方所有。
- 要求乙方恢复原状。
- 向乙方收取恢复工程实际发生的费用。

(上述三款双方应共同选择一项，并在所选项□内打“√”)

第十五条

租赁期间，乙方可将租赁房屋全部或部分转租予他人，并到房屋租赁主管机关办理登记备案手续。但转租期限不得超过本合同约定之租赁期限；

租赁期间，经甲方书面同意，乙方可凭该同意转租的书面证明到房屋租赁主管机关办理登记备案手续。但转租期限不得超过本合同约定之租赁期限。

租赁期间，乙方不得将租赁房屋全部或部分转租予他人。

(上述三款双方应共同选择一项，并在所选项□内打“√”)

第十六条 本合同有效期内，甲方需转让租赁房屋的部分或全部产权的，应在转让前一个月书面通知乙方，乙方在同等条件下有优先购买权。乙方应在收到甲方书面通知后 1 个工作日内给予甲方书面回复，逾期视为自动放弃。

第十七条 本合同有效期内，发生下列情形之一的，允许解除或变更本合同：

- (一) 发生不可抗力，使本合同无法履行；
- (二) 政府征用、收回或拆除租赁房屋；
- (三) 甲、乙双方协商一致。

第十八条 出现下列情形之一时，甲方可就因此造成的损失，

1、要求乙方恢复房屋原状；

2、向乙方请求损害赔偿；

3、不予退还租赁保证金；

4、要求乙方支付违约金人民币 见附页 元(大写： 空白 元)。

(上述四种方式由双方协商选取,但第3、4项不能同时选取;在相应口内打“√”):

(一)乙方拖欠租金达 30 天(1 个月)以上;

(二)乙方拖欠可能导致甲方损失的各项费用达 2000 元以上;

(三)乙方利用租赁房屋进行非法活动,损害公共利益或者他人利益的;

(四)乙方擅自改变租赁房屋结构或者用途的;

(五)乙方违反本合同第十四条规定,不承担维修责任或支付维修费用,致使房屋或设备严重损坏的;

(六)未经甲方书面同意及有关部门批准,乙方擅自将租赁房屋进行装修;

(七)乙方擅自将租赁房屋转租第三人的。

除追究乙方损害赔偿或违约责任外,甲方有权依据上述情形向乙方提出变更合同条款或解除合同,解除合同通知书一经合法送达,甲方有权申请单方注销房屋租赁登记备案。

第十九条 出现下列情形之一时,乙方可就因此造成的损失,

1、向甲方请求损害赔偿;

2、请求甲方双倍退还租赁保证金;

3、甲方支付违约金人民币 空白 元(大写: 空白 元)。

(上述三种方式由双方协商选取,但第2、3项不能同时选取;在相应口内打“√”):

(一)甲方迟延交付租赁房屋 30 天(1 个月)以上;

(二)甲方违反本合同第十一条约定,租赁房屋的安全性不符合相关法律、法规或规章的规定的;

(三)甲方违反本合同第十三条规定,不承担维修责任或支付维修费用的;

(四)未经乙方同意或有关部门批准,甲方将租赁房屋进行改建、扩建或装修的;

(五)甲方无正当理由,单方要求提前解除(终止)合同的。

除追究甲方损害赔偿或违约责任外,乙方还可依据上述情形向甲方提出变更合同条款或解除合同,解除合同通知书一经合法送达,乙方有权申请单方注销房屋租赁登记备案。

第二十条 本合同终止后,乙方应于 1 日内迁离并返还租赁房屋,并保

证租赁房屋及附属设施的完好(属正常损耗的除外),同时结清应当由乙方承担的各项费用并办理有关移交手续。

乙方逾期不迁离或不返还租赁房屋的,甲方有权依法律规定或依合同约定收回租赁房屋,并就逾期部分向乙方收取相当于双倍租金的赔偿金。

第二十一条 本合同约定之租赁期间届满,乙方需继续租用租赁房屋的,应于租赁期届满之日前 6 个月向甲方提出续租要求;在同等条件下,乙方对租赁房屋有优先承租权。

甲、乙双方就续租达成协议的,应重新订立合同,并到房屋租赁主管机关重新登记备案。

第二十二条 甲乙双方应当签订《深圳市房屋租赁安全管理责任书》。甲方提供的出租房屋应符合安全使用的标准和条件,不存在任何安全隐患。出租房屋的建筑、消防设备、燃气设施、电力设施、出入口和通道等应符合市政府规定的安全生产、消防、治安、环保、卫生等管理规定或标准。乙方应严格按照政府职能部门规定的安全、消防、治安、环保、卫生等管理规定或标准使用出租房屋,并有义务保证出租房屋在使用中不存在任何安全隐患。本合同约定的各项条款,甲乙双方均须自觉履行,如有一方违约,按合同约定承担相应违约责任。

第二十三条 甲、乙双方可就本合同未尽事宜在附页中另行约定;附页之内容作为本合同的一部分,经双方签章后与本合同具有同等效力。

甲、乙双方在租赁期间对本合同内容达成变更协议的,双方须在变更协议成立后三十日内到原房屋租赁登记备案机关登记备案。

第二十四条 甲、乙双方就本合同发生的纠纷,应通过协商解决;协商解决不成的,可提请房屋租赁主管机关调解或向:

深圳国际仲裁院申请仲裁;

深圳市仲裁委员会申请仲裁;

租赁房屋所在地的人民法院提起诉讼。

(以上纠纷解决方式由双方协商选择一种,并在相应口内打“√”)

第二十五条 甲乙双方约定以下通信地址为双方通知或文件的送达地址:

甲方送达地址: _____

乙方送达地址: _____

如上述地址未约定的，以双方当事人签署合同的通信地址作为送达地址。

送达地址未经书面变更通知，一直有效。一方给另一方的通知或文件按送达地址邮寄视为送达。如按上述地址邮寄文件被邮政部门退回的，退回之日视为送达之日。

第二十六条 本合同自签订之时起生效。

甲、乙双方应自签订本合同之日起三十日内到房屋租赁主管机关办理房屋租赁登记备案手续。

第二十七条 本合同以中文文本为正本。

第二十八条 本合同一式叁份，甲方执壹份，乙方执壹份，合同登记机关执壹份，有关部门执壹份。

甲方(签章):

法定代表人:

联系电话: 0755-61268888

银行帐号:

委托代理人(签章):

2017年 12月 21日

乙方(签章):

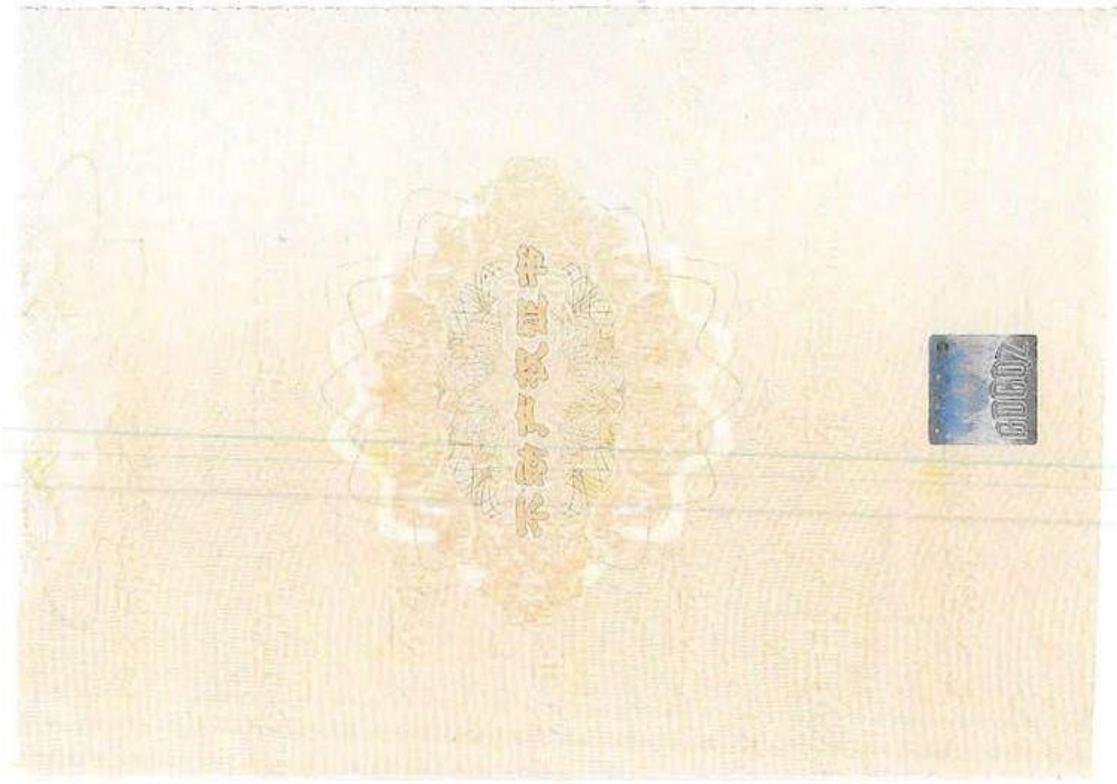
法定代表人:

联系电话: 18676717256

银行帐号:

委托代理人(签章):

2017年 12月 21日



根据《中华人民共和国物权法》等法律
法规，为保护不动产权利人合法权益，对
不动产权利人申请登记的本证所列不动产
权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



登记机构 (章)
2017 年 02 月 01 日

中华人民共和国国土资源部监制
编号 NO D 44130382779

粤 (2017) 深圳市 不动产权第 0036317 号

权利人	华南国际工业原料城 (深圳) 有限公司 (440301503262772)
共有情况	单独所有
坐落	平湖镇平湖街道华南国际原料城13栋
不动产单元号	440307601007GB00001F00130000
权利类型	国有建设用地使用权/房屋 (构筑物) 所有权
权利性质	商品房
用途	商业、办公
面积	建筑面积: 24998.42平方米
使用期限	50年, 从1992年8月8日至2042年8月7日止
权利其他状况	1. 宗地号: G05101-0001, 宗地面积: 103540.1平方米 2. 土地用途: 工业仓储 3. 竣工日期: 2015年3月31日 4. 登记价: 人民币110950748元 5. 共有情况: 无

附 记

1、地价款为人民币51275257元, 登记价不含地价。
2、本次登记为华南国际原料城13栋-9栋、12栋-15栋 (共12栋) 建筑物, 规定建筑面积为185042.12平方米, 其中仓库84576.02平方米、厂房42405.19平方米、商业989.67平方米、办公24576.83平方米、宿舍27163.22平方米、食堂5322.78平方米、人防报警间8.41平方米, 上述建筑面积989.67平方米限自用, 其它限整体转让。
3、其它事宜按深房地合字 (1994) 262号《深圳市土地使用权出让合同书》及补充协议的相关条款执行。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤(2017)深圳市不动产权第 0036317 号

权利人	华南国际工业原料城(深圳)有限公司(440301503262722)
共有情况	单独所有
坐落	平湖镇平湖街道华南城铁路物流区13栋
不动产单元号	440307601007GB00001F00130000
权利类型	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权
权利性质	商品房
用途	商业、办公
面积	建筑面积, 24998.42平方米
使用期限	50年, 从1992年8月8日至2042年8月7日止
权利其他状况	1. 宗地号: G05101-0001, 宗地面积, 103540.11平方米 2. 土地用途: 工业仓储 3. 竣工日期: 2015年11月19日 4. 登记价: 人民币 10354011元 5. 共有情况: 无

附 记

- 1、地价款为人民币51275257元, 登记价不含地价。
 - 2、本次登记为华南国际铁路物流区2栋-9栋、12栋-15栋(共12栋)建筑物, 规定建筑面积为185042.12平方米, 其中仓库84576.02平方米、厂房42405.19平方米、商业589.67平方米、办公24576.83平方米、宿舍27183.22平方米、食堂5322.78平方米、人防报警间6.41平方米, 上述建筑指标中商业989.67平方米限自用, 其它即整体转让。
 - 3、其它事宜按深房地合字(1994)262号《深圳市土地使用权出让合同书》及补充协议的相关条款执行。
- 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记记载为准。