

标段编号： 2305-440305-04-01-834012014001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 深圳湾流域市政排水管网完善工程（打包立项）（水土保持设施验收）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市华南工程技术咨询有限公司

日期： 2026年01月15日

目录

1、投标人综合实力情况	2
2、投标人同类业绩情况	9
3、投标人拟派项目负责人业绩情况	30
4、履约评价情况	59
5、团队人员配备情况	68
6、企业信用信息（以国家市场监督管理总局“国家企业信用信息公示系统”官方网站查询结果为准。）	80

投标函

致深圳市南山区水务局：

根据已收到贵方的深圳湾流域市政排水管网完善工程（打包立项）（水土保持设施验收）招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市华南工程技术咨询有限公司

法定代表人：_____

授权委托人：罗善萍

单位地址：深圳市南山区西丽街道白芒社区沙河西路 5318 号百旺研发大厦 2 栋 603

邮编：518000

联系电话：15220117250 传真：/

日期：2026 年 1 月 13 日



1、投标人综合实力情况

投标人综合实力情况

<p>企业名称</p>	 <p>深圳市华南工程技术咨 询有限公司</p>	<p>办公场所</p>	<p>深圳市南山区西丽 街道白芒社区沙河 西路 5318 号百旺研 发大厦 2 栋 603</p>
<p>企业性质</p>	<p>民营企业</p>	<p>是否为中小企业</p>	<p>是</p>
<p>符合本工程 资质类别及 等级</p>	<p>生产建设项目水土保持方案编制单位水平评价证书一星/水保方 案（粤）字第 20240023 号 生产建设项目水土保持监测单位水平评价证书一星/水保监测 （粤）字第 20240019 号</p>		
<p>项目负责人 姓名、执业、 职称类别及 等级</p>	<p>张天涛，高级工程师/粤高职证字第 1600101004867 号</p>		
<p>企业认证情 况</p>	<p>公司名称：深圳市华南工程技术咨询有限公司 社会信用代码：91440300MA5H1M9A6U 地址：深圳市南山区西丽街道白芒社区沙河西路 5318 号百旺研发 大厦 2 栋 603 营业执照范围：招投标代理服务；工程管理服务；水利相关咨询服 务；工程技术服务(规划管理、勘察设计、监理除外)；土壤污染治 理与修复服务；信息技术咨询服务；技术服务、技术开发、技术咨</p>		

	<p>  询、技术交流、技术转让、技术推广；水污染治理；水环污染防治服务；生态恢复及生态保护服务；生态资源监测；社会稳定风险评估；水土流失防治服务；人工造林；园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；土石方工程施工。地质灾害治理服务；环保咨询服务；白蚁防治服务；土地整治服务；碳减排、碳转化、碳捕捉、碳封存技术研发。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动） </p>
投标人其他 补充说明	/

注：提供投标人的企业基本情况、投标人办公场所等。 注：提供企业基本情况表、固定办公场地证明（办公场所的房产证或房屋租赁合同扫描件）、营业执照等证明文件扫描件或截图。

1.1、企业营业执照

统一社会信用代码
91440300MA5H1M9A6B21

营业执照

(副本)

名称 深圳市华南工程技术咨询有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 罗红善

成立日期 2021年10月21日

住所 深圳市南山区西丽街道白芒社区沙河西路5318号百旺研发大厦2栋603

登记机关

2025年10月28日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

中小企业声明函

本企业参加深圳市南山区水务局的深圳湾流域市政排水管网完善工程（打包立项）（水土保持设施验收）招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市华南工程技术咨询有限公司从业人员9人，营业收入为233.647944万元，资产总额为193.277301万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于其他未列明行业的微型企业。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市华南工程技术咨询有限公司

日期：2026年1月8日



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

1.2、企业资质证书



1.3、企业办公场所证明



租赁合同

甲方：深圳港湾建设有限公司（出租方）

乙方：深圳市华南工程技术咨询有限公司（承租方）

甲乙双方按照互利、互惠、平等、自愿、协商一致的原则，根据《合同法》的有关规定，签订以下出租协议书：

一、被租地址为 深圳市南山区西丽街道白芒社区沙河西路 5318 号百旺研发大厦 2 栋 603。

二、租赁期限。租赁期为 1 年，从 2025 年 8 月 1 日 至 2026 年 7 月 31 日。合同期满后，甲方如果继续对外租赁本房屋，乙方享有优先承租权，乙方必须在合同到期前 10 日内，与甲方商议签订新租赁合同，否则按自动弃权处理，甲方有权另行发包。

三、租金每年为 60000 元（大写：陆万元整），乙方必须于每年的十月一日前一次性将租金交齐，交不齐则视为违约，每超过一天，乙方应按每年房租的 10% 的罚款赔偿给甲方。

四、租赁期房屋的修缮。房屋属人为的损坏由乙方及时修缮，由于不可抗拒的损坏，由甲方及时修缮。

五、乙方在经营过程中的一切经济纠纷及其它任何责任与甲方无关。

六、出租协议书的出租方与承租方的变更

1、在合同履行期内，乙方不征得甲方同意，无权将房屋转租给第三者或相互对换房屋，否则甲方有权收回房屋。

2、在合同期内，如果甲方同意乙方将房屋使用权交付给第三者，本合同对原乙方与房屋使用权者继续有效。

七、在合同履行期间，乙方与第三者发生的一切经济、民事等纠纷，甲方概不负责。

八、在合同履行期间，乙方应保持所租房内外所有设施完好无损，如果确需改造或增设其他固定设施，应征得甲方同意后再进行，所需经费由双方协商，合同期满时，乙方如需拆除，需将房屋恢复原样，不愿拆除或不得拆除的甲方不予补偿。





九、在合同履行期间，如有政策变化，市里统一规划等其它原因需要拆除房屋，其租赁费按实际使用时间计算，本合同即终止。乙方要积极配合不得向甲方提出任何要求。

十、在合同履行期间，要遵纪守法，讲文明道德，自觉维护好室内外卫生。水、电费及社会公共收费(治安、卫生、工商、税务等)由乙方自行缴纳。

十一、甲方责任

1、按合同规定的时间将房屋交给乙方使用，否则每超出一天应赔偿乙方年租金的 10% 的经济损失。

2、不按合同内的条款规定修缮房屋的应赔偿乙方由此而造成的经济损失。

3、不得无故终止合同(第九条除外)，否则应赔偿乙方年租金的 10%的经济损失。

十二、乙方责任

1、不得利用租赁的房屋进行非法活动，损害公共利益。

2、不得干扰和影响周围居民的正常生活。

3、不按合同内的条款规定修缮房屋的其它设施，根据造成的后果，赔偿其经济损失。

4、合同终止后要及时搬出，否则按租赁房屋缴纳租金，并处以租金的 10%罚款。

十三、免责条件

如因不可抵抗的自然灾害，使双方或任何一方造成经济损失的，任何一方均不得向对方提出索赔要求。

十四、本合同未尽事宜，依据《中华人民共和国合同法》的有关条款，经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

十五、本合同自签字之日起生效。

十六、本出租协议书一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(出租方):

经手人:

2025年07月31日



乙方(承租方):

经手人:

2025年07月31日



1.4 项目负责人相关证明



粤高职称字第 1600101004867 号

张天涛 于 2015年
11月，经 广东省水利工程技
术高级工程师资格
评审委员会评审通过，
具备 水工施工高级工程
师资格。特发此证



发证机关 广东省人力资源和社会保障厅

2016 年 03 月 09 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张天涛 社保电脑号：631834446 身份证号码：533527198308010038 页码：1
参保单位名称：深圳市华南工程技术咨询有限公司 单位编号：30685315 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交			
2025	04	30685315	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0	
2025	05	30685315	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0	
2025	06	30685315	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0	
2025	07	30685315	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0	
2025	08	30685315	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0	
2025	09	30685315	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05	
2025	10	30685315	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05	
2025	11	30685315	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05	
2025	12	30685315	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05	
合计			7497.0	3528.0				3029.85	1211.94				303.03			156.36	12.72	78.2



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392757cad7d6fc4 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30685315 单位名称 深圳市华南工程技术咨询有限公司



2、投标人同类业绩情况

投标人近3年最具代表性的同类工程业绩一览表

序号	工程项目名称	工程规模与主要特征	合同金额 (万元)	合同签订时间	备注
1.	深圳市重点区域-盐田港产城融合发展区地下管网建设工程水土保持方案报告编制	建设内容包括雨污水管网及雨水行泄通道建设工程、排水暗渠(涵)隐患修复工程、小区排水管渠改造工程、泵站改造工程等。	34.963681	2025年6月	含水保验收
2.	深圳市重点区域-东部国际旅游度假区地下管网建设工程水土保持方案报告编制	建设内容包括挂水管网及雨水行泄通道建设、箱涵清及改造、泵站改造、小区排水管集改造等	20.439968	2025年6月	含水保验收
3.	第一批两不管道路部分市政排水管网完善工程(水土保持方案编制)	第一批两不管道路部分市政排水管网完善工程的水土保持方案编制、具体包括项目区水土流失预测、项目区周边水土流失及防治现状、主体工程分析、从水土保持的角度对主体设计进行评价和建议、水土流失防治方案、施工过程中的临时水土保持措施以及相关的绿化等水土保持工程设计。	28.2005	2025年4月	/
4.	[西丽中心区地区]法定图则01-04地块某产业项目三通一平工程水土保持专项验收	项目位于南山区西丽街道留仙文化园东北侧,场面积约63006平方米,建设内容包括场平工程、边坡治理工程、迁改工程等。	9	2025年6月	/

注：提供近3年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人承接自认为最具代表性的同类业绩。注：（1）业绩证明文件须提供合同关键页（已中标暂未签订合同的，提供中标通知书），原件备查。证明材料须能体现项目名称、合同金额、签订时间、工作内容（能清晰反映为同类工程内容）、发承包双方全称及盖章页。如无法清晰体现上述内容，需提供业主证明，否则按无统计，由此造成的后果由投标人自行承担。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。（2）一份合同只计算一个业绩，提供的业绩不超过3项，若业绩超过3项的，统计时只计取前3项业绩。（3）同类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目”。

2.1 业绩合同

(1) 深圳市重点区域-盐田港产城融合发展区地下管网建设工程水土保持方案报告编制



合同编号:

深圳市重点区域-盐田港产城融合发展区地下 管网建设工程 水土保持方案报告编制合同

甲 方: 深圳市盐田区水务局

乙 方: 深圳市华南工程技术咨询有限公司





合同协议书

委托方：深圳市盐田区水务局（以下简称甲方）

受托方：深圳市华南工程技术咨询有限公司（以下简称乙方）

甲方委托乙方承接深圳市重点区域-盐田港产城融合发展区地下管网建设工程项目水土保持方案报告编制服务工作。依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、深圳市现行有关法律法规，结合本工程的招标要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方协商一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：深圳市重点区域-盐田港产城融合发展区地下管网建设工程

1.2 工程地点：深圳市盐田区盐田街道

1.3 建设内容：建设内容包括雨污水管网及雨水行泄通道建设工程、排水暗渠（涵）隐患修复工程、小区排水管渠改造工程、泵站改造工程等。

1.4 投资规模：约 42398 万元人民币。

二、编制依据

2.1 中标通知书；

2.2 询价文件；

2.3 报价文件及附件；

2.4 甲方提供的基础资料

2.5 国家及地方现行有关法律法规及标准规范；

2.6 其他相关资料。

三、合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

3.1 合同条件；

3.2 中标通知书；

3.3 报价文件及附件；

3.3 询价文件及补遗；

3.4 标准、规范及规程有关技术文件

3.5 双方有关工程的洽商等书面协议或文件

四、工作任务及内容

4.1 工作任务包括：

建设项目水土保持方案报告表/书编制

水土保持专项验收

4.2 具体服务内容包括但不限于：

1、承担项目的水土保持方案（建设项目水土保持方案报告书/建设项目水土保持方案报告表）编制服务。

2、配合建设工程水土保持方案申报工作；

3、配合建设工程水土保持专项验收申报；



4. 参加相关各种汇报会、论证会，并按甲方要求制作相关的资料和电子文件；
5. 配合项目前期论证研究、工程设计、工程造价管理、施工阶段等与水土保持评价相关的工作，按甲方要求提供专业咨询意见；
6. 无条件配合所有合同范围内的反复修改、评审工作；
7. 组织、配合及参加相关各种汇报会、论证会，配合工程水土保持方案申报。
8. 按要求参加项目例会并在会议纪要上会签，按会议纪要要求对成果文件进行修改、补充和完善。

4.3 本合同工作范围外，如果甲方提出与本合同相关联的附加服务需求，乙方需在甲方规定时间内无条件执行，费用双方另行协商。

五、乙方交付甲方的报告文件

5.1 水土保持方案报告表（或报告书）（含有关图纸、造价等，装订成册）纸质版 4 套；

5.2 电子文档（文本、图纸、造价等） 1 套；

5.3 其他文件： _____ / _____

六、编制进度

本合同水土保持方案咨询及报告编制工作周期为 30 天（日历天），自 年 月 日（合同签订并提供完整的编制资料）起至 年 月 日止。

七、服务费计算规则、合同价及支付

7.1 水土保持方案编制服务费计算规则

参照《关于印发《深圳市开发建设项目水土保持服务费计列办法》的通知》（深水电〔2007〕362 号）计算并经双方协商。

7.2 合同价

合同暂定价为人民币：叁拾肆万玖仟陆佰叁拾陆元捌角壹分整（¥34.963681 万元整）。（合同最终结算价不超过概算批复水土保持方案编制费）

其中基本费占比 80%，绩效费占比 20%。

履约评价得分	对应的实际绩效费用	备注
得分 ≥ 90	绩效费用 × 100%	绩效费用为负数时按 0 计费。
60 ≤ 得分 < 90	绩效费用 × (履约评价得分 - 60) / 30	
得分 < 60	0	

因配合并参加相关各种相关汇报会、论证会、评审会、反复修改、配合其它前期相关工作所产生的费用，相关工作产生的会务费、专家费等费用以及乙方应缴纳的各种税费，均已包含在合同价之内。

7.3 支付

合同分三次付款，第一次支付：合同签订后支付预付款，预付款为合同价的 30%。
第二次支付：提交本项目水土保持方案成果文件并通过水务主管部门评审或备案，取得水土保持方案水务部门批文或备案回执后，乙方可申请支付费用，支付至合同价的 80%，因乙方违反本合同“十、违约责任”所发生的违约金，在当期合同款扣除；



的任何分包合同。

13.3 知识产权

1. 甲方享有本项目实施过程中产生的全部知识成果及知识产权。

2. 乙方保证，甲方使用乙方报告将不会对任何第三方构成侵权，任何第三方向甲方提出的侵权之诉讼或索赔均由乙方承担处理、应诉和赔偿责任

13.4 利益的冲突

除非甲方另外书面同意，乙方及其职员不应获得也不应接受合同规定以外的与项目有关的利益和合同款。

乙方不得参与可能与合同中规定的甲方的利益相冲突的任何活动。

十四、争议及解决

双方约定，凡因执行本合同所发生的与本合同有关的一切争议，当和解或调解不成时，可以提交委托方所在地人民法院裁决。

十五、本工程若由于规划、政府实施代建等原因导致项目中止，则本项目合同作废，乙方不得向发包人提出索赔任何费用（已实际完成的工作量除外）。

十六、合同份数及签订地点

本合同一式陆份，甲方执叁份，乙方执叁份，自双方签章之日起生效。

甲方：（盖章）

法人代表

或授权代理人签字：



日期：2025年6月3日

乙方：（盖章）

法人代表

或授权代理人签字：



开户银行：中国银行股份有限公司深圳龙岗支行

账号：745875314628

已核，与审定版一致

校核人：陈秉洲

日期：2025年6月3日

(2) 深圳市重点区域-东部国际旅游度假区地下管网建设工程水土保持方案报告编制



合同编号:

深圳市重点区域-东部国际旅游度假区地下管网建设工程
水土保持方案报告编制合同



甲 方: 深圳市盐田区水务局

乙 方: 深圳市华南工程技术咨询有限公司



合同协议书

委托方：深圳市盐田区水务局（以下简称甲方）

受托方：深圳市华南工程技术咨询有限公司（以下简称乙方）

甲方委托乙方承接深圳市重点区域-东部国际旅游度假区地下管网建设工程项目水土保持方案报告编制服务工作。依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、深圳市现行有关法律法规，结合本工程的招标要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方协商一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：深圳市重点区域-东部国际旅游度假区地下管网建设工程

1.2 工程地点：深圳市盐田区梅沙街道

1.3 建设内容：建设内容包括排水管网及雨水行泄通道建设、箱涵清淤及改造、泵站改造、小区排水渠改造等。

1.4 投资规模：约 23516 万元人民币。

二、编制依据

2.1 中标通知书；

2.2 询价文件；

2.3 报价文件及附件；

2.4 甲方提供的基础资料

2.5 国家及地方现行有关法律法规及标准规范；

2.6 其他相关资料。

三、合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

3.1 合同条件；

3.2 中标通知书；

3.3 报价文件及附件；

3.3 询价文件及补遗；

3.4 标准、规范及规程有关技术文件

3.5 双方有关工程的洽商等书面协议或文件

四、工作任务及内容

4.1 工作任务包括：

建设项目水土保持方案报告表/书编制

水土保持专项验收

4.2 具体服务内容包括但不限于：

1、承担项目的水土保持方案（建设项目水土保持方案报告书/建设项目水土保持方案报告表）编制服务。

2、配合建设工程水土保持方案申报工作；

3、配合建设工程水土保持专项验收申报；

4、参加相关各种汇报会、论证会，并按甲方要求制作相关的资料和电子文件；

5、配合项目前期论证研究、工程设计、工程造价管理、施工阶段等与水土保持评价相关的工作，按甲方要求提供专业咨询意见；



- 6. 无条件配合所有合同范围内的反复修改、评审工作；
- 7. 组织、配合及参加相关各种汇报会、论证会，配合工程水土保持方案申报。
- 8. 按要求参加项目例会并在会议纪要上会签，按会议纪要要求对成果文件进行修改、补充和完善。

4.3 本合同工作范围外，如果甲方提出与本合同相关联的附加服务需求，乙方需在甲方规定时间内无条件执行，费用双方另行协商。

五、乙方交付甲方的报告文件

水土保持方案报告表（或报告书）（含有关图纸、造价等，装订成册）纸质版 4 套；

5.2 电子文档（文本、图纸、造价等） 1 套；

5.3 其他文件：_____ / _____

六、编制进度

本合同水土保持方案咨询及报告编制工作周期为 30 天（日历天），自 年 月 日（合同签订并提供完整的编制资料）起至 年 月 日止。

七、服务费计算规则、合同价及支付

7.1 水土保持方案编制服务费计算规则

参照《关于印发《深圳市开发建设项目水土保持服务费计列办法》的通知》（深水电（2007）362 号）计算并经双方协商。

7.2 合同价

合同暂定价为人民币：贰拾万零肆仟叁佰玖拾玖元陆角捌分整（¥20.439968 万元整）。（合同最终结算价不超过概算批复水土保持方案编制费）

其中基本费占比 80%，绩效费占比 20%。

履约评价得分	对应的实际绩效费用	备注
得分 ≥ 90	绩效费用 × 100%	绩效费用为负数 时按 0 计费。
60 ≤ 得分 < 90	绩效费用 × (履约评价得分 - 60) / 30	
得分 < 60	0	

因配合并参加相关各种相关汇报会、论证会、评审会、反复修改、配合其它前期相关工作所产生的费用，相关工作产生的会务费、专家费等费用以及乙方应缴纳的各种税费，均已包含在合同价之内。

7.3 支付

合同分三次付款，第一次支付：合同签订后支付预付款，预付款为合同价的 30%。
第二次支付：提交本项目水土保持方案成果文件并通过水务主管部门评审或备案，取得水土保持方案水务部门批文或备案回执后，乙方可申请支付费用，支付至合同价的 80%，因乙方违反本合同“十、违约责任”所发生的违约金，在当期合同款扣除；完成水土保持专项验收与决算后付清余款。如项目水土保持方案编制完成后，若项目终止，甲方按照合同价的 50% 一次性支付乙方，合同自动终止。

甲方支付费用前，乙方须向甲方提交等额合法发票，甲方在收到乙方发票及付款申请并审核无误后，按本合同约定进度支付乙方费用，乙方延迟提供税务发票的，甲方付款时间可相应顺延。乙方知悉并理解，本合同款项的支付均按财政支付程序



13.4 利益的冲突

除非甲方另外书面同意，乙方及其职员不应获得也不应接受合同规定以外的与项目有关的利益和合同款。

乙方不得参与可能与合同中规定的甲方的利益相冲突的任何活动。

十四、争议及解决

双方约定，凡因执行本合同所发生的与本合同有关的一切争议，当和解或调解不成时，可以提交委托方所在地人民法院裁决。

十五、本工程若由于规划、政府实施代建等原因导致项目中止，则本项目合同作废，乙方不得向发包人提出索赔任何费用（已实际完成的工作量除外）。

十六、合同份数及签订地点

本合同一式陆份，甲方执叁份，乙方执叁份，自双方签章之日起生效。



甲方：（盖章）

法人代表

或授权代理人签字：



日期：2025年5月26日



乙方：（盖章）

法人代表

或授权代理人签字：



开户银行：中国银行股份有限公司深圳龙岗支行

账号：745875314628

已核，与审定版一致

校核人：陈秉洲

日期：2025年5月26日

(3) 第一批两不管道路部分市政排水管网完善工程(水土保持方案编制)



中标通知书

标段编号： 2412-440305-04-01-96889201Y001

标段名称： 第一批两不管道路部分市政排水管网完善工程（水土保持方案编制）

建设单位： 深圳市南山区水务局

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市华南工程技术咨询有限公司

中标价： 28.2005万元

中标工期（天）： 按招标文件要求执行

项目经理（总监）：



本工程于 2025-03-13 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）

打印日期：2025-04-08



查验码：JY20250324155320

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



合同编号: SNZX-2025-0056

咨 询 服 务 合 同

项目名称: 第一批两不管道路部分市政排水管网完善工程 (水土保持方案编制)

项目地点: 深圳市南山区

委托单位: 深圳市南山区水务局

受托单位: 深圳市华南工程技术咨询有限公司

签订日期: 2025 年 4 月 11 日



委托单位（以下简称甲方）：深圳市南山区水务局

联系地址：深圳市南山区泉园路13号环境大厦

受托单位（以下简称乙方）：深圳市华南工程技术咨询有限公司

联系地址：深圳市盐田区盐田街道永安社区永安路9号中通永安大厦B栋

合同订立地点：深圳市南山区

2025 年 4 月 11 日通过公开招标确定乙方作为中标方与甲方签

订合同，承担第一批两不管道路部分市政排水管网完善工程（水土保持方案编制）任务。依照《中华人民共和国民法典》以及相关法律、法规，就第一批两不管道路部分市政排水管网完善工程（水土保持方案编制），包括：对第一批两不管道路部分市政排水管网完善工程的水土保持方案编制、协助组织评审等工作内容。为明确双方的权利和义务，经深圳市南山区水务局（以下简称甲方）和深圳市华南工程技术咨询有限公司（以下简称乙方）协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订及优先次序：

1.1 相关依据文件

1.1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。

1.1.2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》。

1.1.3 《中华人民共和国水土保持法》、《中华人民共和国水土保持法实施条例》。

1.1.4 《广东省水利厅生产建设项目水土保持方案管理办法（2023年）》及《深圳经济特区水土保持条例》。

1.1.5 《深圳市城市规划条例》、《建设用地规划许可证》或《土地使用权出让合同书》。

1.1.6 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.1.7 建设工程批准文件。

1.1.8 本项目的招投标文件。

1.1.9 其他有关资料。

1.1.10 若相关规定要求更新则以最新颁布的规定要求执行。



1.2 以下文件均为本合同的构成文件。构成本合同的文件可视为是能互相说明的。如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- 1.2.1 本合同及其补充协议；
- 1.2.2 中标通知书（如有）；
- 1.2.3 投标文件及其附件（含补遗文件）（如有）；
- 1.2.4 招标文件及其附件（含补遗文件）（如有）；
- 1.2.5 本合同当事各方各类有约束力的往来函件；

1.3 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

第二条 本合同涉及项目的情况：

2.1 项目名称：第一批两不管道路部分市政排水管网完善工程（水土保持方案编制）

2.2 咨询单位：深圳市华南工程技术咨询有限公司

2.3 项目概况：

第一批两不管道路部分市政排水管网完善工程位于南山区，项目投资匡算为20314万元，新建排水管网总长度12.53km，其中污水管网工程6.25km，雨水管网工程6.28km。最终以概算批复内容为准。

第三条 工作内容：

3.1 项目工作内容

第一批两不管道路部分市政排水管网完善工程的水土保持方案编制、具体包括项目区水土流失预测、项目区周边水土流失及防治现状、主体工程分析、从水土保持的角度对主体设计进行评价和建议、水土流失防治方案、施工过程中的临时水土保持措施以及相关的绿化等水土保持工程设计。

3.2 项目配合内容

协助组织评审、配合水土保持方案报建并确保取得水务行政主管部门出具的成果完成确认文件；配合项目建设单位在汛期根据施工现场实际变化情况，指导施工单位及时调整水土保持临时措施设计。

3.3 设计原则



第六条 合同价款及支付方式:

6.1 合同价款

6.1.1 暂定合同价为人民币: ¥282005元 (大写: 贰拾捌万贰仟零伍元)

6.1.2 合同价包含为实施和完成本项目全部工作所需的各项费用,包括但不限于劳务费、技术服务费、管理、保险、税费和利润等费用。

水土保持方案费用包括实施和完成水土保持方案工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴及加班、技术工作费、评审专家费、现场费用(包括办公及生活设施、设备、通讯费用)、仪器设备的使用和管理、行政审批部门要求的反复修改费、各种管理费、保险、利润和税金、不可预见费用及相关评审会所需的专家费、场地费、会务费、配合协助甲方完成相关评审、申报等服务工作,并承担报告深化以及各级政府主管部门审查批准而出现的反复修改的工作费用内容等一切费用,以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

6.1.3 甲方将根据履约评价考核结果设置绩效费用考核。绩效考核奖占暂定合同价的 20%,即合同酬金分为基本酬金和绩效酬金,其中基本酬金占合同酬金的 80%,绩效酬金占合同酬金的 20%,绩效酬金属于合同酬金的一部分。

履约评价评分细则:履约评价由甲方指定的履约评价小组进行考评,具体考评办法详见《南山区水务局履约评价管理制度》。评分采用百分制,综合考评结果分为优秀($X \geq 90$ 分)、良好($80 \leq X < 90$ 分)、中等($70 \leq X < 80$ 分)、合格($60 \leq X < 70$ 分)、不合格($X < 60$ 分)五个等级。

绩效系数:良好及以上,绩效系数 100%;中等或合格,绩效系数 60%;不合格,绩效系数 0%。

序号	综合考评结果	绩效费用支付百分比	备注
1	优秀	100%	
2	良好	100%	
3	中等	60%	
4	合格	60%	
5	不合格	0	

因节点履约评价结果为合格或不合格导致节点绩效酬金被暂扣的,若乙方在



甲方名称 (盖章): 深圳市南山区水务局

局

法定代表人 (签字):

委托代理人 (签字):

廖淑华

乙方名称 (盖章): 深圳市华南工程技术咨询有限公司

法定代表人 (签字):

委托代理人 (签字):



地址: 深圳市南山区泉园路13号环境大厦

电话:

传真:

开户银行:

帐号:

邮政编码:

地址: 深圳市盐田区盐田街道永安社区永安路9号中通永安大厦B栋1701

电话:

传真:

开户银行: 中国银行股份有限公司深圳龙岗支行

帐号: 745875314628

邮政编码:



合同签订时间: 2025年4月11日

(4) [西丽中心区地区]法定图则 01-04 地块某产业项目三通一平工程水土保持专项验收



合同编号: 2023S427017

[西丽中心区地区]法定图则 01-04
地块某产业项目三通一平工程
水土保持专项验收服务合同

甲方: 深圳市南山区建筑工务署

乙方: 深圳市华南工程技术咨询有限公司





合同协议书

委托方（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

地址：深圳南山区前海路 1366 号爱心大厦 14 楼

联系人：罗炜棋

联系电话：13760467527

承接方（乙方）：深圳市华南工程技术咨询有限公司

地址：深圳市盐田区盐田街道永安社区永安路 9 号中通永安大厦 B 栋 1701

联系人：罗秀萍

联系电话：15220117250

经南山区建筑工务署小型建设工程交易及履约评价管理系统公开招标，本项目确定由乙方承担[西丽中心区地区]法定图则 01-04 地块某产业项目三通一平工程水土保持专项验收工作。依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国水土保持法》、《深圳经济特区水土保持条例》、《危险化学品建设项目安全监督管理办法》、《广东省应急管理厅危险化学品建设项目安全监督管理实施细则》的通知（粤应急规（2023）2 号）等相关法律法规的要求及国家、深圳市现行有关法律法规，结合本服务工作的招标要求，遵循平等、资源、公平和诚实信用原则，三方协商一致，订立本合同，共同遵守。

一、工程概况

1.1 项目名称：[西丽中心区地区]法定图则 01-04 地块某产业项目三通一平工程

1.2 项目实施地点：深圳市南山区

1.3 项目内容

1.3.1 项目概况

项目位于南山区西丽街道留仙文化园东北侧。场面积约 63006 平方米，



建设内容包括场平工程、边坡治理工程、迁改工程等。

3.2 投资规模

总概算 7364 万元,其中建安工程费 5413 万元,工程建设其他费 1600 万元,预备费 351 万元(深南发改批(2024)270号)

1.4 资金来源:政府投资。

2 工作内容及范围

2.1 工作内容

根据《深圳经济特区水土保持条例》(根据 2024 年 4 月 30 日修正)、《深圳市水务局关于规范生产建设项目水土保持设施验收工作的通知》(深水保(2019)617号)等相关法律法规的要求,为[西丽中心区地区]法定图则 01-04 地块某产业项目三通一平工程编制水土保持专项验收报告。

2.2 工作范围及要求

2.2.1 报告主要内容及其他工作

- (1) 完成生产建设项目水土保持专项验收报告编制、生产建设项目水土保持专项公示、验收现场照片收集等工作;
- (2) 参加甲方组织的内部评审、专家评审,以及参加政府相关行政主管部门组织的评审/抽查等会议,并承担专家费、会务费;
- (3) 根据甲方组织的预审和政府评审/抽查会议的内容对报告进行修改,能够满足行政许可的要求;
- (4) 合同虽未列明但根据合同目的为完成合同全部服务内容所含的工作亦属于乙方服务内容。

2.2.2 工作进度计划

乙方在接到甲方通知并提供齐全验收所需资料后 30 个日历日内完成[西丽中心区地区]法定图则 01-04 地块某产业项目三通一平工程水土保持专项验收报告的编制、提交内审,同时由建设单位组织完成验收会,验收会后 20 个工作日后申请备案并获取行政许可。

2.2.3 交付成果

- (1) 乙方需要向甲方提交报告盖章的纸质版 6 份,1 份可编辑的电子版和 PDF 版(内容与纸版一致),更多需求由双方协商。



乙方需提供水土保持验收鉴定书、水土保持验收报告、水土保持验收备案回执等成果文件。

三、人员配置信息

序号	姓名	职称	职务	电话
1	张天涛	高级工程师	项目负责人	13428924049
2	罗红善	工程师	报告审定	15318128640
3	郑逸彪	工程师	报告审查	18825279796
4	唐德焯	工程师	报告校核	18376499443
5	温占显	工程师	报告编制与制图	18680661131
6	刘菊花	助理工程师	报告编制与制图	13713139141
7	彭彩密	/	报告编制与制图	15813328936
8	罗秀萍	/	报告编制与制图	15220117250

四、合同价款、结算及支付方式

4.1 合同价款:本合同价(包干)为: 90000.00元, (大写): 玖万元整, 合同价由基本酬金(占90%)和绩效酬金(占10%)组成。具体费用组成如下:

原水土保持方案编制费为 29.91 万元。

根据《深圳市开发建设项目水土保持服务费计列办法》规定计列水土保持专项验收费包括水土保持设施技术评估费、验收技术资料咨询费、验收会务与专家咨询费三项费用。专项验收费约占水土保持设计费的 58%。

水土保持验收费 29.91 (水土保持设计费) × 58% = 17.3478 万元

总费用 = 水土保持验收费 17.3478 万元 × (1 - 5%) = 16.48041 万元

经双方协商一致按 90000.00 元包干价签订合同。

4.2 结算: 最终价款以区造价站质量复核结论为准且不得超过 9.00 万元。

双方确认, 如因新政策规定导致本合同最终结算审核单位发生调整, 应当按照最新政策规定执行。若最终存在甲方超付情况的, 乙方应自收到甲方通知返还之日起【30】日内(特殊情况时, 甲乙双方协商返还时间)一次性退还甲方超付的款项, 否则乙方应以未退金额为基数, 按照中国人民银行同期贷款利率向甲方支付违约金, 直至全部还清, 并赔偿由此造成甲方的全部损失。

4.3 合同价款的支付

4.3.1 本合同项下所有款项, 均由甲方向乙方直接支付, 乙方向甲方开具发票。



五、对履约评价不合格的履约单位处理方式

1. 对履约评价不合格的乙方的处理方式按照《南山区建筑工务署履约评价管理制度》执行（合同履行期间，若该制度有最新版本，则按最新版本规定执行）。

十、合同生效

本合同一式肆份，其中甲、乙方各执贰份，具有同等法律效力，本合同自各方签字盖章后生效，各方履行完合同规定的义务后，本合同终止。

本合同不再增加任何手写条款，三方如确需约定其他事项，须经三方协商后，签订补充协议作为本合同附件，具有同等法律效力。

（本页为《[西丽中心区地区]法定图则 01-04 地块某产业项目三通一平工程水土保持专项验收报告编制服务合同》的盖章页）

甲方名称：深圳市南山区建筑工务署

（盖章）：



法定代表人或授权代表

（签字）：

Handwritten signature of the representative.

乙方银行支付银行：中国工商银行股份有限公司深圳龙翔支行

乙方银行支付账号：4000056119100709634

乙方联系人及联系方式：罗秀萍，15220117250

乙方名称：深圳市华南工程技术咨询有限公司

司

（盖章）：



法定代表人或授权代表

（签字）：



签订日期：2025年6月30日

3、投标人拟派项目负责人业绩情况

拟派项目负责人近3年最具代表性的同类工程业绩一览表

序号	工程项目名称	工程规模与主要特征	合同金额(万元)	合同签订时间	项目负责人姓名	备注
1.	深圳市重点区域-盐田港产城融合发展区地下管网建设工程水土保持方案报告编制	建设内容包括雨污水管网及雨水行泄通道建设工程、排水暗渠(涵)隐患修复工程、小区排水管渠改造工程、泵站改造工程等。	34.963681	2025年6月	张天涛	含水验收收
2.	深圳市重点区域-东部国际旅游度假区地下管网建设工程水土保持方案报告编制	建设内容包括挂水管网及雨水行泄通道建设、箱涵清及改造、泵站改造、小区排水管集改造等。	20.439968	2025年6月	张天涛	含水验收收
3.	第一批两不管道路部分市政排水管网完善工程(水土保持方案编制)	第一批两不管道路部分市政排水管网完善工程的水土保持方案编制、具体包括项目区水土流失预测、项目区周边水土流失及防治现状、主体工程分析、从水土保持的角度对主体设计进行评价和建议、水土流失防治方案、施工过程中的临时水土保持措施以及相关的绿化等水土保持工程设计。	28.2005	2025年4月	张天涛	/

序号	工程项目名称	工程规模与主要特征	合同金额(万元)	合同签订时间	项目负责人姓名	备注
4.	[西丽中心区地区]法定图则01-04地块某产业项目三通一平工程水土保持专项验收	项目位于南山区西丽街道留仙文化园东北侧,场面积约63006平方米,建设内容包括场平工程、边坡治理工程、迁改工程等。	9	2025年6月	张天涛	/

注：提供拟派项目负责人近3年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准）以项目负责人职位所承担的自认为最具代表性的同类工程业绩。注：（1）业绩证明文件须提供合同关键页（已中标暂未签订合同的，提供中标通知书），原件备查。证明材料须能体现项目名称、合同金额、签订时间、项目负责人信息、工作内容（能清晰反映为同类工程内容）、发承包双方全称及盖章页。如无法清晰体现上述内容，需提供业主证明，否则按无统计，由此造成的后果由投标人自行承担。（2）一份合同只计算一个业绩，提供的业绩不超过3项，若业绩超过3项的，统计时只计取前3项业绩。（3）同类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目”。

3.2 项目负责人业绩证明文件

(1) 深圳市重点区域-盐田港产城融合发展区地下管网建设工程水土保持方案报告编制



合同编号:

深圳市重点区域-盐田港产城融合发展区地下 管网建设工程 水土保持方案报告编制合同



甲 方: 深圳市盐田区水务局

乙 方: 深圳市华南工程技术咨询有限公司





合同协议书

委托方：深圳市盐田区水务局（以下简称甲方）

受托方：深圳市华南工程技术咨询有限公司（以下简称乙方）

甲方委托乙方承接深圳市重点区域-盐田港产城融合发展区地下管网建设工程项目水土保持方案报告编制服务工作。依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、深圳市现行有关法律法规，结合本工程的招标要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方协商一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：深圳市重点区域-盐田港产城融合发展区地下管网建设工程

1.2 工程地点：深圳市盐田区盐田街道

1.3 建设内容：建设内容包括雨污水管网及雨水行泄通道建设工程、排水暗渠（涵）隐患修复工程、小区排水管渠改造工程、泵站改造工程等。

1.4 投资规模：约 42398 万元人民币。

二、编制依据

2.1 中标通知书；

2.2 询价文件；

2.3 报价文件及附件；

2.4 甲方提供的基础资料

2.5 国家及地方现行有关法律法规及标准规范；

2.6 其他相关资料。

三、合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

3.1 合同条件；

3.2 中标通知书；

3.3 报价文件及附件；

3.3 询价文件及补遗；

3.4 标准、规范及规程有关技术文件

3.5 双方有关工程的洽商等书面协议或文件

四、工作任务及内容

4.1 工作任务包括：

建设项目水土保持方案报告表/书编制

水土保持专项验收

4.2 具体服务内容包括但不限于：

1、承担项目的水土保持方案（建设项目水土保持方案报告书/建设项目水土保持方案报告表）编制服务。

2、配合建设工程水土保持方案申报工作；

3、配合建设工程水土保持专项验收申报；



4. 参加相关各种汇报会、论证会，并按甲方要求制作相关的资料和电子文件；
5. 配合项目前期论证研究、工程设计、工程造价管理、施工阶段等与水土保持评价相关的工作，按甲方要求提供专业咨询意见；
6. 无条件配合所有合同范围内的反复修改、评审工作；
7. 组织、配合及参加相关各种汇报会、论证会，配合工程水土保持方案申报。
8. 按要求参加项目例会并在会议纪要上会签，按会议纪要要求对成果文件进行修改、补充和完善。

4.3 本合同工作范围外，如果甲方提出与本合同相关联的附加服务需求，乙方需在甲方规定时间内无条件执行，费用双方另行协商。

五、乙方交付甲方的报告文件

5.1 水土保持方案报告表（或报告书）（含有关图纸、造价等，装订成册）纸质版 4 套；

5.2 电子文档（文本、图纸、造价等）1 套；

5.3 其他文件：_____ / _____

六、编制进度

本合同水土保持方案咨询及报告编制工作周期为 30 天（日历天），自 年 月 日（合同签订并提供完整的编制资料）起至 年 月 日止。

七、服务费计算规则、合同价及支付

7.1 水土保持方案编制服务费计算规则

参照《关于印发《深圳市开发建设项目水土保持服务费计列办法》的通知》（深水电〔2007〕362 号）计算并经双方协商。

7.2 合同价

合同暂定价为人民币：叁拾肆万玖仟陆佰叁拾陆元捌角壹分整（¥34.963681 万元整）。（合同最终结算价不超过概算批复水土保持方案编制费）

其中基本费占比 80%，绩效费占比 20%。

履约评价得分	对应的实际绩效费用	备注
得分 ≥ 90	绩效费用 × 100%	绩效费用为负数时按 0 计费。
60 ≤ 得分 < 90	绩效费用 × (履约评价得分 - 60) / 30	
得分 < 60	0	

因配合并参加相关各种相关汇报会、论证会、评审会、反复修改、配合其它前期相关工作所产生的费用，相关工作产生的会务费、专家费等费用以及乙方应缴纳的各种税费，均已包含在合同价之内。

7.3 支付

合同分三次付款，第一次支付：合同签订后支付预付款，预付款为合同价的 30%。
第二次支付：提交本项目水土保持方案成果文件并通过水务主管部门评审或备案，取得水土保持方案水务部门批文或备案回执后，乙方可申请支付费用，支付至合同价的 80%，因乙方违反本合同“十、违约责任”所发生的违约金，在当期合同款扣除；



的任何分包合同。

13.3 知识产权

1. 甲方享有本项目实施过程中产生的全部知识成果及知识产权。

2. 乙方保证，甲方使用乙方报告将不会对任何第三方构成侵权，任何第三方向甲方提出的侵权之诉讼或索赔均由乙方承担处理、应诉和赔偿责任

13.4 利益的冲突

除非甲方另外书面同意，乙方及其职员不应获得也不应接受合同规定以外的与项目有关的利益和合同款。

乙方不得参与可能与合同中规定的甲方的利益相冲突的任何活动。

十四、争议及解决

双方约定，凡因执行本合同所发生的与本合同有关的一切争议，当和解或调解不成时，可以提交委托方所在地人民法院裁决。

十五、本工程若由于规划、政府实施代建等原因导致项目中止，则本项目合同作废，乙方不得向发包人提出索赔任何费用（已实际完成的工作量除外）。

十六、合同份数及签订地点

本合同一式陆份，甲方执叁份，乙方执叁份，自双方签章之日起生效。

甲方：（盖章）

法人代表

或授权代理人签字：



日期：2025年6月3日

乙方：（盖章）

法人代表

或授权代理人签字：



开户银行：中国银行股份有限公司深圳龙岗支行

账号：745875314628

已核，与审定版一致

校核人：陈秉洲

日期：2025年6月3日

履约评价报告书

项目名称	深圳市重点区域-盐田港产城融合发展区地下管网建设工程						
合同名称	深圳市重点区域-盐田港产城融合发展区地下管网建设工程水土保持方案报告编制合同			合同编号			
合同价	34.963681万元			发包方式			
履约单位	深圳市华南工程技术咨询有限公司			项目负责人	张天涛		
履约时间	2025年6月3日~2025年7月24日						
所处阶段	<input type="checkbox"/> 前期阶段 <input type="checkbox"/> 施工阶段 <input type="checkbox"/> 保修阶段						
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容	得分	加分	扣分	额外加分	额外扣分	总得分
1	一、人员配备(满分10分)	9		1			95
2	二、质量控制(满分60分)	57		3			
3	三、进度控制(满分20分)	19		1			
4	四、其他事项(满分10分)	10					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀: 履约评价得分大于90分(含) <input type="checkbox"/> 良好: 履约评价得分80(含)~90分 <input type="checkbox"/> 合格: 履约评价得分60(含)~90分 <input type="checkbox"/> 不合格: 履约评价得分在60分以下						
区水务局对承包商履约的总体评价: 2025年最终履约评价结果为95分, 评价等级为优秀。							





项目代码：2412-440308-04-01-417571

方案类型：审批

隐患等级：黄色（较大隐患）

深圳市重点区域-盐田港产城融合发展区
地下管网建设工程

水土保持方案

报告书

建设单位：深圳市盐田区水务局

编制单位：深圳市华南工程技术咨询有限公司

2025年7月





项目名称：深圳市重点区域-盐田港产城融合发展区地下管网建设工程

建设单位：深圳市盐田区水务局

编制单位：深圳市华南工程技术咨询有限公司

证书编号：水保方案（粤）字第 20240023 号

工作人员表

	姓名	职称	签名
审 定	罗红善	工程师	罗红善
审 核	丁安川	高级工程师	丁安川
校 核	郑逸彪	工程师	郑逸彪
项目负责人	张天涛	高级工程师	张天涛
编 写	温占显	工程师	温占显
	刘菊花	助理工程师	刘菊花

(2) 深圳市重点区域-东部国际旅游度假区地下管网建设工程水土保持方案报告编制



合同编号:

深圳市重点区域-东部国际旅游度假区地下管网建设工程
水土保持方案报告编制合同



甲 方: 深圳市盐田区水务局

乙 方: 深圳市华南工程技术咨询有限公司



合同协议书

委托方：深圳市盐田区水务局（以下简称甲方）

受托方：深圳市华南工程技术咨询有限公司（以下简称乙方）

甲方委托乙方承接深圳市重点区域-东部国际旅游度假区地下管网建设工程项目水土保持方案报告编制服务工作。依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、深圳市现行有关法律法规，结合本工程的招标要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方协商一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：深圳市重点区域-东部国际旅游度假区地下管网建设工程

1.2 工程地点：深圳市盐田区梅沙街道

1.3 建设内容：建设内容包括排水管网及雨水行泄通道建设、箱涵清淤及改造、泵站改造、小区排水渠改造等。

1.4 投资规模：约 23516 万元人民币。

二、编制依据

2.1 中标通知书；

2.2 询价文件；

2.3 报价文件及附件；

2.4 甲方提供的基础资料

2.5 国家及地方现行有关法律法规及标准规范；

2.6 其他相关资料。

三、合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

3.1 合同条件；

3.2 中标通知书；

3.3 报价文件及附件；

3.3 询价文件及补遗；

3.4 标准、规范及规程有关技术文件

3.5 双方有关工程的洽商等书面协议或文件

四、工作任务及内容

4.1 工作任务包括：

建设项目水土保持方案报告表/书编制

水土保持专项验收

4.2 具体服务内容包括但不限于：

1、承担项目的水土保持方案（建设项目水土保持方案报告书/建设项目水土保持方案报告表）编制服务。

2、配合建设工程水土保持方案申报工作；

3、配合建设工程水土保持专项验收申报；

4、参加相关各种汇报会、论证会，并按甲方要求制作相关的资料和电子文件；

5、配合项目前期论证研究、工程设计、工程造价管理、施工阶段等与水土保持评价相关的工作，按甲方要求提供专业咨询意见；



- 6. 无条件配合所有合同范围内的反复修改、评审工作；
- 7. 组织、配合及参加相关各种汇报会、论证会，配合工程水土保持方案申报。
- 8. 按要求参加项目例会并在会议纪要上会签，按会议纪要要求对成果文件进行修改、补充和完善。

4.3 本合同工作范围外，如果甲方提出与本合同相关联的附加服务需求，乙方需在甲方规定时间内无条件执行，费用双方另行协商。

五、乙方交付甲方的报告文件

水土保持方案报告表（或报告书）（含有关图纸、造价等，装订成册）纸质版 4 套；

5.2 电子文档（文本、图纸、造价等）1 套；

5.3 其他文件：_____ / _____

六、编制进度

本合同水土保持方案咨询及报告编制工作周期为 30 天（日历天），自 年 月 日（合同签订并提供完整的编制资料）起至 年 月 日止。

七、服务费计算规则、合同价及支付

7.1 水土保持方案编制服务费计算规则

参照《关于印发《深圳市开发建设项目水土保持服务费计列办法》的通知》（深水电（2007）362 号）计算并经双方协商。

7.2 合同价

合同暂定价为人民币：贰拾万零肆仟叁佰玖拾玖元陆角捌分整（¥20.439968 万元整）。（合同最终结算价不超过概算批复水土保持方案编制费）

其中基本费占比 80%，绩效费占比 20%。

履约评价得分	对应的实际绩效费用	备注
得分 ≥ 90	绩效费用 × 100%	绩效费用为负数 时按 0 计费。
60 ≤ 得分 < 90	绩效费用 × (履约评价得分 - 60) / 30	
得分 < 60	0	

因配合并参加相关各种相关汇报会、论证会、评审会、反复修改、配合其它前期相关工作所产生的费用，相关工作产生的会务费、专家费等费用以及乙方应缴纳的各种税费，均已包含在合同价之内。

7.3 支付

合同分三次付款，第一次支付：合同签订后支付预付款，预付款为合同价的 30%。第二次支付：提交本项目水土保持方案成果文件并通过水务主管部门评审或备案，取得水土保持方案水务部门批文或备案回执后，乙方可申请支付费用，支付至合同价的 80%，因乙方违反本合同“十、违约责任”所发生的违约金，在当期合同款扣除；完成水土保持专项验收与决算后付清余款。如项目水土保持方案编制完成后，若项目终止，甲方按照合同价的 50% 一次性支付乙方，合同自动终止。

甲方支付费用前，乙方须向甲方提交等额合法发票，甲方在收到乙方发票及付款申请并审核无误后，按本合同约定进度支付乙方费用，乙方延迟提供税务发票的，甲方付款时间可相应顺延。乙方知悉并理解，本合同款项的支付均按财政支付程序



13.4 利益的冲突

除非甲方另外书面同意，乙方及其职员不应获得也不应接受合同规定以外的与项目有关的利益和合同款。

乙方不得参与可能与合同中规定的甲方的利益相冲突的任何活动。

十四、争议及解决

双方约定，凡因执行本合同所发生的与本合同有关的一切争议，当和解或调解不成时，可以提交委托方所在地人民法院裁决。

十五、本工程若由于规划、政府实施代建等原因导致项目中止，则本项目合同作废，乙方不得向发包人提出索赔任何费用（已实际完成的工作量除外）。

十六、合同份数及签订地点

本合同一式陆份，甲方执叁份，乙方执叁份，自双方签章之日起生效。



甲方：（盖章）

法人代表

或授权代理人签字：



日期：2025年5月26日



乙方：（盖章）

法人代表

或授权代理人签字：



开户银行：中国银行股份有限公司深圳

圳龙岗支行

账号：745875314628

已核，与审定版一致

校核人：陈秉洲

日期：2025年5月26日

履约评价报告书

项目名称		深圳市重点区域-东部国际旅游度假区地下管网建设工程					
合同名称		深圳市重点区域-东部国际旅游度假区地下管网建设工程水土保持方案报告编制合同			合同编号		
合同价		20.439968万元			发包方式		
履约单位		深圳市华南工程技术咨询有限公司			项目负责人		张天涛
履约时间		2025年5月26日~2025年7月24日					
所处阶段		<input type="checkbox"/> 前期阶段 <input type="checkbox"/> 施工阶段 <input type="checkbox"/> 保修阶段					
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容	得分	加分	扣分	额外加分	额外扣分	总得分
1	一、人员配备(满分10分)	9		1			95
2	二、质量控制(满分60分)	57		3			
3	三、进度控制(满分20分)	19		1			
4	四、其他事项(满分10分)	10					
评价等级		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀：履约评价得分大于90分(含) <input type="checkbox"/> 良好：履约评价得分80(含)~90分 <input type="checkbox"/> 合格：履约评价得分60(含)~90分 <input type="checkbox"/> 不合格：履约评价得分在60分以下					
<p style="text-align: center;">区水务局对承包商履约的总体评价： 2025年最终履约评价结果为95分，评价等级为优秀。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  <p>(盖章) 2025年9月12日</p> </div>							



项目代码：2412-440308-04-01-339485

方案类型：审批

隐患等级：黄色（较大隐患）

深圳市重点区域-东部国际旅游度假区
地下管网建设工程
水土保持方案
报告书

建设单位：深圳市盐田区水务局

编制单位：深圳市华南工程技术咨询有限公司

2025年7月





项目名称：深圳市重点区域-东部国际旅游度假区地下管网建设工程

建设单位：深圳市盐田区水务局

编制单位：深圳市华南工程技术咨询有限公司

证书编号：水保方案（粤）字第 20240023 号

工作人员表

	姓名	职称	签名
审 定	罗红善	中级工程师	罗红善
审 核	丁安川	高级工程师	丁安川
校 核	郑逸彪	中级工程师	郑逸彪
项目负责人	张天涛	高级工程师	张天涛
编 写	温占显	中级工程师	温占显
	刘菊花	助理工程师	刘菊花

(3) 第一批两不管道路部分市政排水管网完善工程(水土保持方案编制)



中标通知书

标段编号： 2412-440305-04-01-96889201Y001

标段名称： 第一批两不管道路部分市政排水管网完善工程（水土保持方案编制）

建设单位： 深圳市南山区水务局

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市华南工程技术咨询有限公司

中标价： 28.2005万元

中标工期（天）： 按招标文件要求执行

项目经理（总监）：

本工程于 2025-03-13 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）

打印日期：2025-04-08



查验码： JY20250324155320

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



合同编号: SNZX-2025-0256

咨 询 服 务 合 同

项目名称: 第一批两不管道路部分市政排水管网完善工程(水土保持方案编制)

项目地点: 深圳市南山区

委托单位: 深圳市南山区水务局

受托单位: 深圳市华南工程技术咨询有限公司

签订日期: 2025 年 4 月 11 日



委托单位（以下简称甲方）：深圳市南山区水务局

联系地址：深圳市南山区泉园路13号环境大厦

受托单位（以下简称乙方）：深圳市华南工程技术咨询有限公司

联系地址：深圳市盐田区盐田街道永安社区永安路9号中通永安大厦B栋

1701

合同订立地点：深圳市南山区

2025 年 4 月 11 日通过公开招标确定乙方作为中标方与甲方签订合同，承担第一批两不管道路部分市政排水管网完善工程（水土保持方案编制）任务。依照《中华人民共和国民法典》以及相关法律、法规，就第一批两不管道路部分市政排水管网完善工程（水土保持方案编制），包括：对第一批两不管道路部分市政排水管网完善工程的水土保持方案编制、协助组织评审等工作内容。为明确双方的权利和义务，经深圳市南山区水务局（以下简称甲方）和深圳市华南工程技术咨询有限公司（以下简称乙方）协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订及优先次序：

1.1 相关依据文件

- 1.1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。
- 1.1.2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》。
- 1.1.3 《中华人民共和国水土保持法》、《中华人民共和国水土保持法实施条例》。
- 1.1.4 《广东省水利厅生产建设项目水土保持方案管理办法（2023年）》及《深圳经济特区水土保持条例》。
- 1.1.5 《深圳市城市规划条例》、《建设用地规划许可证》或《土地使用权出让合同书》。
- 1.1.6 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.1.7 建设工程批准文件。
- 1.1.8 本项目的招投标文件。
- 1.1.9 其他有关资料。
- 1.1.10 若相关规定要求更新则以最新颁布的规定要求执行。



1.2 以下文件均为本合同的构成文件。构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

1.2.1 本合同及其补充协议；

1.2.2 中标通知书（如有）；

1.2.3 投标文件及其附件（含补遗文件）（如有）；

1.2.4 招标文件及其附件（含补遗文件）（如有）；

1.2.5 本合同当事各方各类有约束力的往来函件；

1.3 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

第二条 本合同涉及项目的情况：

2.1 项目名称：第一批两不管道路部分市政排水管网完善工程（水土保持方案编制）

2.2 咨询单位：深圳市华南工程技术咨询有限公司

2.3 项目概况：

第一批两不管道路部分市政排水管网完善工程位于南山区，项目投资匡算为20314万元，新建排水管网总长度12.53km，其中污水管网工程6.25km，雨水管网工程6.28km。最终以概算批复内容为准。

第三条 工作内容：

3.1 项目工作内容

第一批两不管道路部分市政排水管网完善工程的水土保持方案编制、具体包括项目区水土流失预测、项目区周边水土流失及防治现状、主体工程分析、从水土保持的角度对主体设计进行评价和建议、水土流失防治方案、施工过程中的临时水土保持措施以及相关的绿化等水土保持工程设计。

3.2 项目配合内容

协助组织评审、配合水土保持方案报建并确保取得水务行政主管部门出具的成果完成确认文件；配合项目建设单位在汛期根据施工现场实际变化情况，指导施工单位及时调整水土保持临时措施设计。

3.3 设计原则



第六条 合同价款及支付方式:

6.1 合同价款

6.1.1 暂定合同价为人民币: **¥282005元** (大写: **贰拾捌万贰仟零伍元**)

6.1.2 合同价包含为实施和完成本项目全部工作所需的各项费用,包括但不限于劳务费、技术服务费、管理、保险、税费和利润等费用。

水土保持方案费用包括实施和完成水土保持方案工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴及加班、技术工作费、评审专家费、现场费用(包括办公及生活设施、设备、通讯费用)、仪器设备的使用和管理、行政审批部门要求的反复修改费、各种管理费、保险、利润和税金、不可预见费用及相关评审会所需的专家费、场地费、会务费、配合协助甲方完成相关评审、申报等服务工作,并承担报告深化以及各级政府主管部门审查批准而出现的反复修改的工作费用内容等一切费用,以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

6.1.3 甲方将根据履约评价考核结果设置绩效费用考核。绩效考核奖占暂定合同价的20%,即合同酬金分为基本酬金和绩效酬金,其中基本酬金占合同酬金的80%,绩效酬金占合同酬金的20%,绩效酬金属于合同酬金的一部分。

履约评价评分细则:履约评价由甲方指定的履约评价小组进行考评,具体考评办法详见《南山区水务局履约评价管理制度》。评分采用百分制,综合考评结果分为优秀($X \geq 90$ 分)、良好($80 \leq X < 90$ 分)、中等($70 \leq X < 80$ 分)、合格($60 \leq X < 70$ 分)、不合格($X < 60$ 分)五个等级。

绩效系数:良好及以上,绩效系数100%;中等或合格,绩效系数60%;不合格,绩效系数0%。

序号	综合考评结果	绩效费用支付百分比	备注
1	优秀	100%	
2	良好	100%	
3	中等	60%	
4	合格	60%	
5	不合格	0	

因节点履约评价结果为合格或不合格导致节点绩效酬金被暂扣的,若乙方在



甲方名称 (盖章): 深圳市南山区水务局

法定代表人 (签字):

委托代理人 (签字):

廖敏华

乙方名称 (盖章): 深圳市华南工程技术咨询有限公司

法定代表人 (签字):

委托代理人 (签字):



地址: 深圳市南山区泉园路13号环境大厦

电话:

传真:

开户银行:

帐号:

邮政编码:

地址: 深圳市盐田区盐田街道永安社区永安路9号中通永安大厦B栋1701

电话:

传真:

开户银行: 中国银行股份有限公司深圳龙岗支行

帐号: 745875314628

邮政编码:



合同签定时间: 2025 年 4 月 11 日



附件二：项目人员配备情况表

水土保持方案编制工作人员表

序号	拟在本项目中 担任职责	姓名	注册资格	职称	联系电话
1	项目负责人	张天涛	专业技术资格	高级工程师	13428924049
2	报告审定	罗红善	专业技术资格	工程师	15318128640
3	报告审查	郑逸彪	专业技术资格	工程师	18825279796
4	报告校核	唐德焯	专业技术资格	工程师	18376499443
5	报告编制与制图	温占显	专业技术资格	工程师	18680661131
6	报告编制与制图	刘菊花	专业技术资格	助理工程师	13713139141
7	报告编制与制图	彭彩密	/	/	15813328936
8	报告编制与制图	罗秀萍	/	/	15220117250

(4) [西丽中心区地区]法定图则 01-04 地块某产业项目三通一平工程水土保持
专项验收



合同编号: 2023S427017

[西丽中心区地区]法定图则 01-04
地块某产业项目三通一平工程
水土保持专项验收服务合同

甲方: 深圳市南山区建筑工务署

乙方: 深圳市华南工程技术咨询有限公司





合同协议书

委托方（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

地址：深圳市南山区前海路 1366 号爱心大厦 14 楼

联系人：罗炜棋

联系电话：13760467527

承接方（乙方）：深圳市华南工程技术咨询有限公司

地址：深圳市盐田区盐田街道永安社区永安路 9 号中通永安大厦 B 栋 1701

联系人：罗秀萍

联系电话：15220117250

经南山区建筑工务署小型建设工程交易及履约评价管理系统公开招标，本项目确定由乙方承担[西丽中心区地区]法定图则 01-04 地块某产业项目三通一平工程水土保持专项验收工作。依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国水土保持法》、《深圳经济特区水土保持条例》、《危险化学品建设项目安全监督管理办法》、《广东省应急管理厅危险化学品建设项目安全监督管理实施细则》的通知（粤应急规（2023）2号）等相关法律法规的要求及国家、深圳市现行有关法律法规，结合本服务工作的招标要求，遵循平等、资源、公平和诚实信用原则，三方协商一致，订立本合同，共同遵守。

一、工程概况

1.1 项目名称：[西丽中心区地区]法定图则 01-04 地块某产业项目三通一平工程

1.2 项目实施地点：深圳市南山区

1.3 项目内容

1.3.1 项目概况

项目位于南山区西丽街道留仙文化园东北侧。场平面积约 63006 平方米，



建设内容包括场平工程、边坡治理工程、迁改工程等。

1.3.2 投资规模

总投资 7364 万元，其中建安工程费 5413 万元，工程建设其他费 1600 万元，预备费 351 万元（深南发改批（2024）270 号）

1.4 资金来源：政府投资。

二、工作内容及范围

2.1 工作内容

根据《深圳经济特区水土保持条例》（根据 2024 年 4 月 30 日修正）、《深圳市水务局关于规范生产建设项目水土保持设施验收工作的通知》（深水保

（2019）617 号）等相关法律法规的要求，为[西丽中心区地区]法定图则 01-04 地块某产业项目三通一平工程编制水土保持专项验收报告。

2.2 工作范围及要求

2.2.1 报告主要内容及其他工作

（1）完成生产建设项目水土保持专项验收报告编制、生产建设项目水土保持专项公示、验收现场照片收集等工作；

（2）参加甲方组织的内部评审、专家评审，以及参加政府相关行政主管部门组织的评审/抽查等会议，并承担专家费、会务费；

（3）根据甲方组织的预审和政府评审/抽查会议的内容对报告进行修改，能够满足行政许可的要求；

（4）合同虽未列明但根据合同目的为完成合同全部服务内容所含的工作亦属于乙方服务内容。

2.2.2 工作进度计划

乙方在接到甲方通知并提供齐全验收所需资料后 30 个日历日内完成[西丽中心区地区]法定图则 01-04 地块某产业项目三通一平工程水土保持专项验收报告的编制、提交内审，同时由建设单位组织完成验收会，验收会后 20 个工作日内申请备案并获取行政许可。

2.2.3 交付成果

（1）乙方需要向甲方提交报告盖章的纸质版 6 份，1 份可编辑的电子版和 PDF 版（内容与纸版一致），更多需求由双方协商。



(2) 乙方需提供水土保持验收鉴定书、水土保持验收报告、水土保持验收备案回执等成果文件。

三、人员配置信息

序号	姓名	职称	职务	电话
1	张天涛	高级工程师	项目负责人	13428924049
2	罗红善	工程师	报告审定	15318128640
3	郑逸彪	工程师	报告审查	18825279796
4	唐德烨	工程师	报告校核	18376499443
5	温占显	工程师	报告编制与制图	18680661131
6	刘菊花	助理工程师	报告编制与制图	13713139141
7	彭彩密	/	报告编制与制图	15813328936
8	罗秀萍	/	报告编制与制图	15220117250

四、合同价款、结算及支付方式

4.1 合同价款:本合同价(包干)为: 90000.00元, (大写): 玖万元整, 合同价由基本酬金(占90%)和绩效酬金(占10%)组成。具体费用组成如下:

原水土保持方案编制费为 29.91 万元。

根据《深圳市开发建设项目水土保持服务费计列办法》规定计列水土保持专项验收费包括水土保持设施技术评估费、验收技术资料咨询费、验收会务与专家咨询费三项费用。专项验收费约占水土保持设计费的 58%。

水土保持验收费 29.91 (水土保持设计费) × 58% = 17.3478 万元

总费用 = 水土保持验收费 17.3478 万元 × (1-5%) = 16.48041 万元

经双方协商一致按 90000.00 元包干价签订合同。

4.2 结算: 最终价款以区造价站质量复核结论为准且不得超过 9.00 万元。

双方确认, 如因新政策规定导致本合同最终结算审核单位发生调整, 应当按照最新政策规定执行。若最终存在甲方超付情况的, 乙方应自收到甲方通知返还之日起【30】日内(特殊情况时, 甲乙双方协商返还时间)一次性退还甲方超付的款项, 否则乙方应以未退金额为基数, 按照中国人民银行同期贷款利率向甲方支付违约金, 直至全部还清, 并赔偿由此造成甲方的全部损失。

4.3 合同价款的支付

4.3.1 本合同项下所有款项, 均由甲方向乙方直接支付, 乙方向甲方开具发票。



(五)对履约评价不合格的履约单位处理方式

1.对履约评价不合格的乙方的处理方式按照《南山区建筑工务署履约评价管理制度》执行(合同履行期间,若该制度有最新版本,则按最新版本规定执行)。

合同生效

本合同一式肆份,其中甲、乙方各执贰份,具有同等法律效力,本合同自各方签字盖章后生效,各方履行完合同规定的义务后,本合同终止。

本合同不再增加任何手写条款,三方如确需约定其他事项,须经三方协商后,签订补充协议作为本合同附件,具有同等法律效力。

(本页为《[西丽中心区地区]法定图则 01-04 地块某产业项目三通一平工程水土保持专项验收报告编制服务合同》的盖章页)

甲方名称:深圳市南山区建筑工务署
(盖章):



乙方名称:深圳市华南工程技术咨询有限公司
(盖章):



法定代表人或授权代表
(签字):

[Handwritten signature]

法定代表人或授权代表
(签字):



乙方银行支付银行:中国工商银行股份有限公司深圳龙翔支行

乙方银行支付账号:4000056119100709634

乙方联系人及联系方式:罗秀萍,15220117250

签订日期:2025年6月30日

4、履约评价情况



投标人履约评价情况

序号	项目名称	评价单位	评价等级	评价日期	备注
1.	深圳市重点区域-盐田港产城融合发展区地下管网建设工程水土保持方案报告编制	深圳市盐田区水务局	优秀	2025年9月12日	含水保险收
2.	深圳市重点区域-东部国际旅游度假区地下管网建设工程水土保持方案报告编制	深圳市盐田区水务局	优秀	2025年9月12日	含水保险收
3.	第一批两不管道路部分市政排水管网完善工程(水土保持方案编制)	深圳市南山区水务局	良好	2025年	/
4.	[西丽中心区地区]法定图则01-04地块某产业项目三通一平工程水土保持专项验收	深圳市南山区建筑工程务署	良好	2025年11月	/

5、注：提供近3年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以履约评价证明文件时间为准）投标人最具代表性的同类项目履约评价情况。注：（1）证明材料为获得建设单位（或合同甲方）履约评价盖章扫描件，证明材料能清晰体现项目名称、履约评价情况（优、良、合格等履约评价等级；若为分数情况，需提供分数等级范围的证明材料），建设单位或合同甲方、履约评价时间等要素信息，原件备查。若提供证明材料不齐全或模糊不清造成无法辨认的，按无统计，由此造成的后果由投标人自行承担。若提供为单个项目的多次履约评价情况，以最新时间的履约评价为准。（2）提供的履约评价不超过3项，若超过3项的，提供证明材料顺序选择前3项。（3）同类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目”。

4.1 履约评价证明文件

(1) 深圳市重点区域-盐田港产城融合发展区地下管网建设工程水土保持方案报告编制



履约评价报告书

项目名称	深圳市重点区域-盐田港产城融合发展区地下管网建设工程						
合同名称	深圳市重点区域-盐田港产城融合发展区地下管网建设工程水土保持方案报告编制合同	合同编号					
合同价	34.963681万元	发包方式					
履约单位	深圳市华南工程技术咨询有限公司	项目负责人	张天涛				
履约时间	2025年6月3日~2025年7月24日						
所处阶段	<input type="checkbox"/> 前期阶段 <input type="checkbox"/> 施工阶段 <input type="checkbox"/> 保修阶段						
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容	得分	加分	扣分	额外加分	额外扣分	总得分
1	一、人员配备(满分10分)	9		1			95
2	二、质量控制(满分60分)	57		3			
3	三、进度控制(满分20分)	19		1			
4	四、其他事项(满分10分)	10					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀: 履约评价得分大于90分(含) <input type="checkbox"/> 良好: 履约评价得分80(含)~90分 <input type="checkbox"/> 合格: 履约评价得分60(含)~90分 <input type="checkbox"/> 不合格: 履约评价得分在60分以下						
区水务局对承包商履约的总体评价: 2025年最终履约评价结果为95分, 评价等级为优秀。							



(2) 深圳市重点区域-东部国际旅游度假区地下管网建设工程水土保持方案报告编制



履约评价报告书

项目名称	深圳市重点区域-东部国际旅游度假区地下管网建设工程						
合同名称	深圳市重点区域-东部国际旅游度假区地下管网建设工程水土保持方案报告编制合同	合同编号					
合同价	20.439968万元	发包方式					
履约单位	深圳市华南工程技术咨询有限公司	项目负责人	张天涛				
履约时间	2025年5月26日~2025年7月24日						
所处阶段	<input type="checkbox"/> 前期阶段 <input type="checkbox"/> 施工阶段 <input type="checkbox"/> 保修阶段						
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容	得分	加分	扣分	额外加分	额外扣分	总得分
1	一、人员配备(满分10分)	9		1			95
2	二、质量控制(满分60分)	57		3			
3	三、进度控制(满分20分)	19		1			
4	四、其他事项(满分10分)	10					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀: 履约评价得分大于90分(含) <input type="checkbox"/> 良好: 履约评价得分80(含)~90分 <input type="checkbox"/> 合格: 履约评价得分60(含)~90分 <input type="checkbox"/> 不合格: 履约评价得分在60分以下						
<p>区水务局对承包商履约的总体评价: 2025年最终履约评价结果为95分, 评价等级为优秀。</p> <div style="text-align: right;"> (盖章) 2025年9月12日 </div>							

(3) 第一批两不管道路部分市政排水管网完善工程(水土保持方案编制)



水土保持服务类合同节点履约评价评分表

合同名称		第一批两不管道路部分市政排水管网完善工程(水土保持方案编制)			评价时间		
承包单位名称		深圳市华南工程技术咨询有限公司			评价阶段		
序号	分项内容	权重分数	三级指标及评分标准	应得分	履约率	实得分	
一	人员配备	15		15	73%	11	
1	项目负责人配备	15	项目负责人是否具有较高专业水平、较强组织协调能力, 解决问题是否及时, 是否能与甲方、相关单位及业务主管部门等相关单位充分沟通。评分标准如下: (1) 项目负责人具有较高专业水平、较强组织协调能力, 解决问题及时, 能与甲方、相关单位及业务主管部门等相关单位充分沟通, 履约率取 100%; (2) 项目负责人具有基本的专业水平、组织协调能力, 解决问题及时, 能与甲方、相关单位及业务主管部门等相关单位充分沟通, 履约率取 80%; (3) 项目负责人具有的专业水平、组织协调能力一般, 解决问题较为及时, 基本能与甲方、相关单位及业务主管部门等相关单位进行沟通, 履约率取 60%; (4) 项目负责人具有的专业水平、组织协调能力较差, 解决问题较为及时, 与甲方、相关单位及业务主管部门等相关单位的沟通能力较差, 履约率取 30%; (5) 项目负责人具有的专业水平、组织协调能力极差, 解决问题不及时, 与甲方、相关单位及业务主管部门等相关单位的沟通能力极差, 履约率取 0%。	5	80%	4	
			项目负责人是否具有可查验的区同类工程经验, 对项目周边环境的了解程度。评分标准如下: (1) 项目负责人具有可查验的区同类工程经验, 对项目周边环境的了解程度非常高, 履约率取 100%; (2) 项目负责人具有可查验的区同类工程经验, 对项目周边环境的了解程度较高, 履约率取 80%; (3) 项目负责人具有可查验的区同类工程经验, 对项目周边环境的了解程度一般, 履约率取 60%; (4) 项目负责人具有可查验的区同类工程经验, 对项目周边环境的了解程度较低, 履约率取 30%; (5) 项目负责人无可查验的区同类工程经验, 对项目周边环境不了解, 履约率取 0%。	5	80%	4	
			项目负责人对本地(包括本区)的地方性法规及规定的熟悉和了解程度。评分标准如下:	5	60%	3	



				<p>(1) 项目负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定的熟悉和了解程度非常高，履约率取 100%；</p> <p>(2) 项目负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定的熟悉和了解程度较高，履约率取 80%；</p> <p>(3) 项目负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定的熟悉和了解程度一般，履约率取 60%；</p> <p>(4) 项目负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定的熟悉和了解程度较低，履约率取 30%；</p> <p>(5) 项目负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定的熟悉和了解程度极低，履约率取 0%。</p>			
二	履约质量	50			50	80%	40
1	成果文件质量	40	20	<p>是否严格按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展相关工作，报告文件是否符合法律、法规的要求，内容详尽、完整；是否获得发包人认可。评分标准如下：</p> <p>(1) 能够严格按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展相关工作，报告文件符合法律、法规的要求，内容详尽、完整；获得发包人认可，履约率取 100%；</p> <p>(2) 未严格按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展相关工作，报告文件不符合法律、法规的要求，内容详尽、完整；未获得发包人认可，履约率取 0%。</p>	20	80%	16
			20	<p>需要报送相关部门审批或核准的，能否一次性获取通过或认可。评分标准如下：</p> <p>(1) 需要报送相关部门审批或核准的，能够一次性获取通过或认可，履约率取 100%；</p> <p>(2) 需要报送相关部门审批或核准的，未能一次性获取通过或认可，但经一次修改能获得通过或认可的，履约率取 80%；</p> <p>(3) 需要报送相关部门审批或核准的，未能一次性获取通过或认可，且经两次及以上修改仍未能获取通过或认可的，履约率取 0%。</p>	20	80%	16
2	档案管理	10	10	<p>是否按合同要求提供了足够数量的成果文件（包括纸质版及电子版文件），过程资料及相关部门的修改要求是否留存，以便实时或事后查验。评分标准如下：</p> <p>(1) 能够按合同要求提供了足够数量的成果文件（包括纸质版及电子版文件），过程资料及相关部门的修改要求能够留存，以便实时或事后查验，履约率取 100%；</p> <p>(2) 未能按合同要求提供了足够数量的成果文件（包括纸质版及电子版文件），过程资料及相关部门的修改要求未能留存，实时或事后无法查验，履约率取 0%。</p>	10	80%	8
三	履约	15			15	93%	14



1	进度 报告完成时间	5	5	能否及时地按照合同要求及项目实际情况完成成果文件，提交正式书面报告。评分标准如下： (1)能够及时地按照合同要求及项目实际情况完成成果文件，提交正式书面报告，履约率取 100%； (2)非承包商原因导致未能及时地按照合同要求及项目实际情况完成成果文件，提交正式书面报告，但承包人能够积极配合发包人完成相关成果文件的，履约率取 80%； (3)非承包商原因导致未能及时地按照合同要求及项目实际情况完成成果文件，提交正式书面报告，但承包人未够积极配合发包人完成相关成果文件的，履约率取 30%； (4)因承包人原因导致未能及时地按照合同要求及项目实际情况完成成果文件，提交正式书面报告的，履约率取 0%。	5	80%	4
2	修改过审时间	10	3	需要相关部门核准或审批的报告能否根据相关部门的意见及时完成修改。评分标准如下： (1)需要相关部门核准或审批的报告能够根据相关部门的意见及时完成修改，履约率取 100%； (2)需要相关部门核准或审批的报告未根据相关部门的意见及时完成修改，履约率取 0%。	3	100%	3
			7	能否及时地按照合同要求获取相关主管部门的批复文件或发包人的认可。评分标准如下： (1)能够及时地按照合同要求获取相关主管部门的批复文件或发包人的认可，履约率取 100%； (2)非承包人原因导致未能及时地按照合同要求获取相关主管部门的批复文件或发包人的认可，但承包人能够积极配合发包人做好相关工作，履约率取 80%； (3)非承包人原因导致未能及时地按照合同要求获取相关主管部门的批复文件或发包人的认可，但承包人未积极配合发包人做好相关工作，履约率取 30%； (4)因承包人原因导致未能及时地按照合同要求获取相关主管部门的批复文件或发包人的认可，履约率取 0%。	7	100%	7
四	配合与协调	20			20	80%	16
1	履约配合	15	8	项目负责人能否认真主动地按合同要求协助解决有关事宜，对建设单位提出的问题是是否及时回复并按需改进。评分标准如下： (1)项目负责人能够认真主动地按合同要求协助解决有关事宜，对建设单位提出的问题能够及时回复并按	8	50%	4



			需改进，履约率取 100%； (2)项目负责人未认真主动地按合同要求协助解决有关事宜，对建设单位提出的问题未及时回复并按需改进，履约率取 0%。			
		7	能否认真积极主动配合建设单位完成送审及报批工作，认真积极主动配合评审机构的审查工作。评分标准如下： (1)能够认真积极主动配合建设单位完成送审及报批工作，认真积极主动配合评审机构的审查工作，履约率取 100%； (2)未能认真积极主动配合建设单位完成送审及报批工作，不认真积极主动配合评审机构的审查工作，履约率取 0%。	7	100%	7
2	档案同步移交	5	能否按照甲方档案移交要求，在实施过程中及时同步提交成果文件（包括纸质版及电子版文件），过程资料及相关部门的修改要求资料。评分标准如下： (1)能够按照甲方档案移交要求，在实施过程中及时同步提交成果文件（包括纸质版及电子版文件），过程资料及相关部门的修改要求资料，履约率取 100%； (2)未能按照甲方档案移交要求，在实施过程中未及时同步提交成果文件（包括纸质版及电子版文件），过程资料及相关部门的修改要求资料，履约率取 0%。	5	100%	5
合计				100	81%	81
履约得分		81				
履约评价等级		良好				
履约评价小组（签字）： 				建设单位（盖章）： 		
<p>打分规则</p> <p>1、每次考评时可根据项目进行的阶段，选择需要参与考评的内容。所有参与考评的小项按照其对应项目的“满分分值”计入“应得分”（每次考评的应得分不一定为满分）。</p> <p>2、履约表现由高到低划分为 100%、80%、60%、30%、0%等 5 个履约率，评分时，履约评价人员根据评价内容及承包人的实际履约状况给出履约率。</p> <p>3、实得分为每个小项应得分×履约率</p> <p>4、履约得分=实得分合计/应得分合计×100</p> <p>5、履约评价等级分为优秀、良好、中等、合格和不合格五个等级。当履约得分大于或等于 90 分时为优秀；当履约得分大于或等于 80 分，小于 90 分时为良好；当履约得分大于或等于 70 分，小于 80 分时为中等；当履约得分大于或等于 60 分，小于 70 分时为合格；当履约得分低于 60 分时为不合格。</p> <p>6、未注明评分部门的由负责合同签订部门完成。</p>						

(4) [西丽中心区地区]法定图则 01-04 地块某产业项目三通一平工程水土保持
专项验收



深圳市南山区建筑工务署文件

深南建工通（2025）14号

南山区建筑工务署关于 2025 年第三季度 参建单位合同履行评价情况的通报

署各部门、各履约单位：

根据《南山区建筑工务署承包商履约评价工作指引》规定，经工务署履约评价管理工作领导小组审议通过，现将 2025 年第三季度参建单位合同履行评价结果进行通报。请各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件：南山区建筑工务署 2025 年第三季度参建单位合同履行评价结果





序号	合同名称	参建单位名称	评价等级
15	同乐片区三号路项目竣工测绘服务合同	深圳市工勘岩土集团有限公司	良好
16	留仙洞总部基地二街坊二层连廊项目精细化审图合同	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	良好
17	创源路、创发路、创启路项目施工图审查服务合同	深圳市大正建设工程咨询有限公司	良好
18	内伶仃岛保护共建工程（一期）施工图精细化审查合同	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	良好
19	南海大道（港湾大道—东滨路）改造工程（二期）项目第三方监测合同	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	良好
20	同乐片区三号路项目水土保持设施验收服务合同	深圳市宗兴环保科技有限公司	良好
21	绿景沙河学校项目项目施工图精细化审查合同	深圳迪远工程审图有限公司	良好
22	十五运会南山赛区场馆改造提升工程（深圳湾体育中心泛光照明）社会稳定性风险评估报告编制服务合同	博学评估创新研究中心（深圳）有限公司	良好
23	妈湾十五单元九年一贯制学校项目交通影响评价合同	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	良好
24	沿山学校工程项目交通影响评价合同	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	良好
25	海德三道（沙河西路—登良路）电缆沟改造工程可行性研究报告编制服务合同	深圳供电规划设计院有限公司	良好
26	[西丽中心区地区]法定图则 01-04 地块某产业项目三通一平工程水土保持专项验收服务合同	深圳市华南工程技术咨询有限公司	良好
27	南山区 101 指挥工程综合整治项目消防检测合同	深圳市中安安全检测有限公司	良好
28	创源路项目林地咨询服务合同	深圳市鹏城林业调查规划院有限公司	良好

5、团队人员配备情况

拟投入的项目组成员基本情况表

序号	拟在本项目中担任职责	姓名	注册资格	职称	在本单位连续缴纳社保(月)	备注
1、	项目负责人	张天涛	专业技术资格	高级工程师	39	/
2、	水土保持工程师	罗红善	专业技术资格	工程师	46	/
3、	水保部部长	温占显	专业技术资格	工程师	20	/
4、	技术员	郑逸彪	专业技术资格	工程师	24	/
5、	技术员	彭彩密	/	/	43	/
6、	技术员	罗秀萍	/	/	46	/
7、	技术员	于洋	/	/	22	/

注：1、提供团队人员的注册资格证书或职称证书（需提供证书扫描件，证书扫描件必须清晰反映证书中的人员姓名）； 2、投标人为其（拟投入的所有人员均需提供）缴纳的近3个月（从招标公告第一次发布时间的当月或上一个月起倒推）社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印资料均可，原件备查。 3、投标人必须提供完整资料，否则由此造成的后果由投标人自行承担。。

5.1 职业资格证书及社保证明

(1) 项目负责人张天涛



(2) 水土保持工程师-罗红善

 	评审委员会名称 (初聘批准单位) _____ 朔州市工程系列中级专业技术职务评审委员会
姓名 _____ 罗红善	评审通过专业技术职称 (初聘专业技术职务) _____ 工程师
性别 _____ 男	专 业 _____ 水土保持
身份证号 _____ 452226199110074512	评审通过时间 _____ 2020年12月10日 (初聘批准时间) _____
工作单位 _____ 朔州市神雁电力工程有限公司	发证单位 _____ (章) 朔州市人力资源和社会保障局
序 号: N^o 202002188	发证日期 _____ 2020年12月25日
	证书编号: 080032369

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗红善

社保电脑号：630987512

身份证号码：452226199110074512

页码：1

参保单位名称：深圳市华南工程技术咨询有限公司

单位编号：30685315

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	30685315	1492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3253	13.01	3253	26.02	6.51
2025	05	30685315	1492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3253	13.01	3253	26.02	6.51
2025	06	30685315	1492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3253	13.01	3253	26.02	6.51
2025	07	30685315	1477.5	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3253	13.01	3253	26.02	6.51
2025	08	30685315	1477.5	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3253	13.01	3253	26.02	6.51
2025	09	30685315	1477.5	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3253	13.01	3253	26.02	6.51
2025	10	30685315	1477.5	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3253	13.01	3253	26.02	6.51
2025	11	30685315	1477.5	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3253	13.01	3253	26.02	6.51
2025	12	30685315	1477.5	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3253	13.01	3253	26.02	6.51
合计			6740.16	3370.08	909.0	303.03				303.03			117.09	34.18	58.59		



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392757cad7d771w ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30685315
 单位名称：深圳市华南工程技术咨询有限公司



(3) 水保部部长-温占显



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：温占显

社保电脑号：644900719

身份证号码：360724199208144516

页码：1

参保单位名称：深圳市华南工程技术咨询有限公司

单位编号：30685315

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	30685315	1492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	30685315	1492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	30685315	1492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	30685315	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	30685315	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	30685315	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	30685315	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	30685315	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	30685315	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			6740.16	3370.08			909.0	303.03			303.03		126.81	253.62		63.45	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392757cad7d9382 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30685315
 单位名称：深圳市华南工程技术咨询有限公司



打印日期：2026年1月13日

(4) 技术员-郑逸彪



广东省职称证书



姓名：郑逸彪
身份证号：440582198907280013

职称名称：工程师
专业：市政路桥施工
级别：中级

取得方式：职称评审
通过时间：2019年12月13日
评审组织：广东省建筑工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：2000103096787
发证单位：广东省建筑工程集团有限公司
发证时间：2020年01月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(5) 技术员-彭彩密

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 彭彩密 社保电脑号: 638619916 身份证号码: 441523199602287586 页码: 1
参保单位名称: 深圳市华南工程技术咨询有限公司 单位编号: 30685315 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, pension, medical insurance, birth, work injury, and unemployment insurance. Includes a summary row at the bottom.



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码 (3392757cad7d86cn) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 30685315 单位名称 深圳市华南工程技术咨询有限公司



(6) 技术员-罗秀萍

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 罗秀萍 社保电脑号: 646125144 身份证号码: 452226199101240021 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华南工程技术咨询有限公司 单位编号: 30685315 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	30685315	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	30685315	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	30685315	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	30685315	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	30685315	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	30685315	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	30685315	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	30685315	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	30685315	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			7161.42	3370.08	3029.85	1211.94	303.03	120.81	253.62	63.45							

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3392757cad7d7e0m) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 30685315
 单位名称: 深圳市华南工程技术咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
 社保费缴纳清单
 打印日期: 2026年1月13日
 证明专用章

(7) 技术员-于洋

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：于洋 社保电脑号：61565324 身份证号码：231026198905065815 页码：1
 参保单位名称：深圳市华南工程技术咨询有限公司 单位编号：30685315 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	30685315	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	30685315	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	30685315	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	30685315	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	30685315	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	30685315	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	30685315	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	30685315	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	30685315	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			7161.42	3370.08	3029.85	1211.94	303.03	120.81	253.62	63.45							

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392757cad8033ff ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 30685315 单位名称 深圳市华南工程技术咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
 社保费缴纳清单
 打印日期：2026年1月13日
 证明专用章

6、企业信用信息（以国家市场监督管理总局“国家企业信用信息公示系统”官方网站查询结果为准。）



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市华南工程技术咨询有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5H1M9A6U
注册号:
法定代表人: 罗红善
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2021年10月21日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91440300MA5H1M9A6U
- 企业名称: 深圳市华南工程技术咨询有限公司
- 注册号:
- 法定代表人: 罗红善
- 类型: 有限责任公司
- 成立日期: 2021年10月21日
- 注册资本: 800.000000万人民币
- 核准日期: 2025年10月28日
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)
- 住所: 深圳市南山区西丽街道白芒社区沙河西路5318号百旺研发大厦2栋603

经营范围: 一般经营项目: 招投标代理服务; 工程管理服务; 水利相关咨询服务; 工程技术服务 (规划管理、勘察、设计、监理除外); 土壤污染治理与修复服务; 信息技术咨询服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 水污染治理; 水环境污染防治服务; 生态恢复及生态保护服务; 生态资源监测; 社会稳定风险评估; 水土流失防治服务; 人工造林; 园林绿化工程施工; 体育场地设施工程施工; 土石方工程施工; 地质灾害治理服务; 环保咨询服务; 白蚁防治服务; 土地整治服务; 碳减排、碳转化、碳捕捉、碳封存技术研发。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 许可经营项目: 工程造价咨询业务, 建设工程监理。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgnr/djzjc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自: 2021年10月21日
- 营业期限至:

深圳市华南工程技术咨询有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5H1M9A6U
注册号:
法定代表人: 罗红善
登记机关: 深圳分局市场监督管理局
成立日期: 2021年10月21日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效开始	有效期至	许可机关	许可内容	详情
暂无行政许可信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

深圳市华南工程技术咨询有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5H1M9A6U
注册号:
法定代表人: 罗红善
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2021年10月21日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页



深圳市华南工程技术咨询有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5H1M9A6U

注册号:

法定代表人: 罗红善

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2021年10月21日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页



深圳市华南工程技术咨询有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5H1M9A6U

注册号:

法定代表人: 罗红善

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2021年10月21日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页



深圳市华南工程技术咨询有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 440300MA5H1M9A6U

注册号:

法定代表人: 罗成

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2021年10月21日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

市场主体歇业公告

序号	公告申请日期	公告期自	公告期至	详情
暂无市场主体歇业公告信息				

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

涉嫌冒用他人身份登记信息

序号	冒名登记事项	当事人姓名	冒名登记时间	登记机关联系方式	公告期自	公告期至	处理结果
暂无涉嫌冒用他人身份登记公示信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

拟强制注销公告

序号	公告名称	公告期限	详情
暂无拟强制注销公告信息			

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页