

标段编号： 2511-440305-04-01-275426002001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称： 长岭一号路二期道路工程设计

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 泛华建设集团有限公司

日期： 2026年01月19日

投标报价

投标函

投标附件 1. 投标函

(提示：本投标函中除明确由“招标人填写”外，其余空格均应由投标人填写完整。投标人一旦中标，该投标函将作为有关部门后续监管的依据。)

投标函

致招标人：深圳市南山区建筑工务署

为确保贵方招标项目长岭一号路二期道路工程设计招标投标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、经分析研究，结合我方实际情况，我单位愿以 541.576561 万元 (按照前附表规定报价方式填写) 结算，按实际完成的、由业主审核签认的合格工程量经审计部门审计后进行计算。(投标人填写)

2、我方同意所递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间内我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方投标担保将均被没收；由此给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

4、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起 30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定设计合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成设计合同中所约定如下全部内容(与招标文件中招标范围一致)：包含但不限于以下内容：方案设计(含方案调整和方案深化)、初步设计(含编制初步设计概算)、施工图设计、BIM 技术应用(按甲方要求提供满足报批报建要求的 BIM 成果，不额外计取费用)、报建配合、设计变更、施工配合及竣工验收配合、结(决)算审计配合等。本次招标不包含项目红线范围内由地铁集团建设的长岭陂便道，设计人需做好规划道路与便道永临结合的整体设计把控及设计协调工作。本工程在实际实施过程中上述设计内容可能有增减，设计人必须无条件接受委托人提出的变更的要求，并按变更调整设计范围及内容。

6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。详见《拟投入的项目负责人基本情况表》(投标附件 6)和《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》(投标附件 7)。我方一旦中标，则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责人时，须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定且我方投标文件已承诺的项目负责人或专业负责人，则招标人有权取消我方中标资格，或酌减设计费，或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。

7、招标文件规定的其他主要承诺事项：

如承诺将中标金额的 / % 依法分包给满足条件的中小企业等。

8、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则，我方甘愿接受取消投标资格、取消中标资格、解除设计合同、记录不良行为、暂停参加建设工程投标资格等处理；我方行为涉嫌构成犯罪的，将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

9、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

(1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

(2) 履约评价评定为良好及以下；

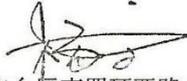
(3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门（或相关主管部门）处以的不良行为记录或行政处罚。

10、除非贵我双方另外达成协议并生效，贵方招标文件、中标通知书和我方投标文件，将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。

投标人（纸质文件加盖单位公章）： 泛华建设集团有限公司

投标人法定代表人签章：



单位地址： 北京市丰台区南四环西路 188 号十区 4 号楼

邮政编码： 100070 电话： 0755-83948326 传真： 0755-83948326



2026 年 01 月 09 日

1、企业业绩

投标人近 3 年交付施工图设计成果的业绩一览表

序号	工程项目名称	工程规模与主要特征	设计费合同额	设计开始设计时间 (合同签订时间)	设计结束时间日期 (施工图设计成果文件交付时间)
1	桂庙新村城市更新单元市政道路工程设计	<p>桂庙新村城市更新单元市政道路工程位于南山区粤海街道街道，包含规划一路、规划二路、规划三路 3 条城市支路，具体情况如下：</p> <p>(一) 规划一路起点接学府路，终点至白石路，总长约 536 米，为城市支路，红线宽 15-19 米，双向两车道，设计速度 20km/h。</p> <p>(二) 规划二路起点接规划一路，终点至规划三路，总长约 196 米，为城市支路，红线宽 12 米，双向两车道，设计速度 20km/h。</p> <p>(三) 规划三路起点接学府路，终点至规划一路，总长约 256 米，为城市支路，红线宽 12 米，双向两车道，设计速度 20km/h。 本项目建设内容主要包括道路、交通、给水、雨水、污水、燃气、电力、通信、照明等市政管线工程。投资规模：项目总投资匡算 5323 万元</p>	124.34	2024.09.27	2025.11
2	创发路、创源路、创启路	<p>1) 创发路项目位于南山区华侨城片区，南至现状侨香路辅道，道路全长约 157 米，规划红线宽为 12 米，道路机动车道宽为 7 米。本项目投资匡算为 792 万元，建安费 632 万元。</p> <p>2) 创源路项目位于南山区华侨城片区，西起规划创意四路，东至规划侨城东路，道路全长约 491 米，规划红线宽为 15 米，道路机动车道宽为 7 米。本项目投资匡算为 3952 万元，建安费 3263 万元。</p> <p>3) 创启路项目位于南山区华侨城片区，南至现状侨香路辅道，道路全长约 163 米，规划红线宽为 12 米，道路机动车道宽为 7 米。本项目投资匡算为 851 万元，建安费 681 万元。);</p>	160.0965	2021.5.19	2024.11

3	长春北路（振兴路-龙大路）市政工程	本次设计范围为II标段(K0+980-K1+895.137)，城市主干路，道路全长约915.137m，道路红线宽40m，双向六车道，设计速度为50Km/h。项目包含道路工程、交通工程、岩土工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程、绿化工程、燃气工程、水土保持及海绵城市专项设计，电力及通信管线迁改工程等。	270	2016.09.06	2024.05 (II标段施工图交付时间)
4	深汕特别合作区气象灾害监测预警工程进出场道路及场地工程设计	深汕综合气象观测基地位于深汕特别合作区鲘门镇烟墩山，观测基地场外道路等级为支线山路，初步拟南起百安路，西北接烟墩山深汕综合气象观测基地，起点与百安路相交现状为土路，整体呈南北走向，起点接现状市政路、终点接场地，道路总长度约1700m。本项目设计标准为乡村道路，车行道路宽度4m，设计时速20公里/小时。建设内容主要包含道路交通工程、岩土工程、给排水工程、强弱电工程、绿化工程、护坡工程等相关道路建设及场地的全部设计工作。 项目总投资暂估2000万元，其中：暂定设计费597900.00元。	59.79	2022.6.30	2024.11
5	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程项目设计	整治内容调整为南山区内13条现状道路。具体包括：月华路、东角头路、郎丰路、高新北三道、文心一路、兰月三街、高新南二道、活泉一街、科研环路、南科二路、工业八路、招商东路、创研路。总投资规模调整为：7067.9万元。整治内容包括优化机动车道空间，开放路侧绿化带，建筑退界空间一体化设计，完善交通设施，优化雨水系统，完善路灯设施，更换老旧、破损人行道铺装，因地制宜建设自行车道等。项目总投资约11401万元。	237.84	2023.9.5	2024.04

1、桂庙新村城市更新单元市政道路工程设计

中标通知书

标段编号： 2407-440305-04-01-145161001001

标段名称： 桂庙新村城市更新单元市政道路工程设计

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 泛华建设集团有限公司

中标价： 124.34万元

中标工期： 按招标文件要求执行

项目经理（总监）：

本工程于 2024-07-26 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-08-29

查验码：JY20240823024014

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



合同编号: 2024S439SJ001

深圳市南山区建筑工务署 市政工程设计合同

工程名称: 桂庙新村城市更新单元市政道路工程项目

合同名称: 桂庙新村城市更新单元市政道路工程项目设计合同

发包人: 深圳市南山区建筑工务署

设计人: 泛华建设集团有限公司

第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

设计人（乙方）：泛华建设集团有限公司

本合同设计人由发包人通过公开招标方式产生。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

一、工程概况

1. 工程名称：桂庙新村城市更新单元市政道路工程项目

2. 工程地点：广东省深圳市南山区

3. 建设规模：桂庙新村城市更新单元市政道路工程位于南山区粤海街道街道，包含规划一路、规划二路、规划三路 3 条城市支路，具体情况如下：

（一）规划一路起点接学府路，终点至白石路，总长约 536 米，为城市支路，红线宽 15-19 米，双向两车道，设计速度 20km/h。

（二）规划二路起点接规划一路，终点至规划三路，总长约 196 米，为城市支路，红线宽 12 米，双向两车道，设计速度 20km/h。

（三）规划三路起点接学府路，终点至规划一路，总长约 256 米，为城市支路，红线宽 12 米，双向两车道，设计速度 20km/h。

本项目建设内容主要包括道路、交通、给水、雨水、污水、燃气、电力、通信、照明等市政管线工程。

4. 投资规模：项目总投资匡算 5323 万元，其中建安工程费 4143 万元，工程建设其他费 786 万元，预备费 394 万元。（深南发改批〔2024〕133 号）

5. 资金来源：政府投资

二、设计范围、设计阶段及设计服务内容

1. 设计范围：根据发改、规划等政府部门意见确定或认定的建设范围内所有专业工程的设计。以及与项目建设范围外市政管线（水、电、燃气、通信等）的接口设计和道路接口（或连接段）衔接的设计。

2. 设计阶段：包括方案设计（含方案调整和深化）阶段；初步设计阶段（含编制初步设计概算）；

施工图设计阶段；施工配合服务阶段。

3. 设计服务内容：设计人承担本项目的全过程设计服务，包括但不限于（需勾选）：方案设计（含方案调整和方案深化）、初步设计（含编制初步设计概算）、施工图设计、编制项目可行性研究报告、 BIM 技术应用（提供设计各阶段 BIM 成果，不予计费）、报建配合、设计变更、施工配合及竣工验收配合、结（决）算审计配合等。

具体设计服务内容如下：包含但不限于以下内容：方案设计、初步设计（概算）、施工图设计、BIM 技术应用（提供设计各阶段 BIM 成果）、后续施工配合服务、竣工结（决）算（含审计）配合服务等全过程设计服务工作，本工程在实际实施过程中上述设计内容可能有增减，设计人必须无条件接受委托人提出的变更的要求，并按变更调整设计范围及内容。

合同履行过程中，发包人有权根据本合同约定将合同范围内的工作内容进行另行发包，设计人不可有异议，相关费用根据本合同约定从本合同价款中扣除。

本合同约定的设计范围和内容在工程实际实施过程中可能有增减，设计人必须无条件接受发包人提出的调整要求，设计人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。设计人需承担深化设计以及政府主管部门审查批准而出现的反复修改的工作，以及因各种原因而造成的增补缺漏项和因需求调整导致的多次调整工作。另须充分考虑现场条件，并在设计中体现（如苗木迁移或砍伐、地下构筑物拆除、硬化地面破除及恢复等）。

三、设计周期（设计工期）

1. 方案设计阶段：合同签订后 30 个日历天内完成（暂定）；

2. 可行性研究咨询及报告编制：合同签订后 7 日历天内完成（暂定）；（适用于包含此项工作的合同；若本合同不包含此项工作则划斜线）；

3. 初步设计阶段（含概算）：上一阶段成果经政府相关部门批准后（不需批文的，需要发包人核查同意）35 个日历天内完成（暂定）；

4. 施工图设计阶段：上一阶段成果经政府相关部门批准后（不需批文的，需要发包人核查同意）55 个日历天内完成（暂定）；

5. 后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并完成结（决）算（含审计）。期间乙方需配合施工单位编制竣工图、负责竣工图审核及签章、配合竣工结（决）算（含审计）等工作。

6. 具体时间安排如有变动，由双方协商确定。设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

四、签约合同价

1. 签约合同价（含税）为：人民币（大写）壹佰贰拾肆万叁仟肆佰元整（¥1,243,400.00元）
本签约合同价为暂定价。

2. 签约合同价组成、计取、支付、结算及调整，详见通用条款和专用条款约定。

五、发包人代表与设计人代表

发包人代表 1（设计阶段）：李庄庭；联系电话：13430603326

发包人代表 2（施工阶段）：蒋翼飞；联系电话：0755-26669311

设计人代表：刘惠娟；联系电话：15899860176

双方保证，上述人员拥有授权代表资格。

任何一方授权代表的变更应事先通知对方，否则变更授权代表签署的文件资料视为无效。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成整体合同文件：

- (1) 说明；
- (2) 协议书；
- (3) 通用条款；
- (4) 专用条款；
- (5) 补充条款（如有）；
- (6) 专用条款附件
- (7) 中标通知书；
- (8) 招标文件及其补遗；
- (9) 投标文件及其附件；
- (10) 标准、规范、规程及有关技术文件、发包人设计指引；
- (11) 发包人提供的设计原始资料及发包人要求；
- (12) 发包人和设计人双方有关本工程的变更、补充协议、洽商、约谈记录、索赔等书面文件及组成合同的其他文件。

七、承诺

1. 发包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。设计人承诺具备并持续保有本项目、相关法律法规要求的法定工程设计资质（含资质等级要求），设计人承诺其所指定承担本合同相应工作的设计人员符合法律法规和其他规范性文件关于从业人员的资格要求。若合同履行期间发现设

计人不具备上述承诺资质，则发包人有权单方解除合同。

八、补充协议

本合同未尽事宜，在不违背《中华人民共和国招标投标法》等法律规定及招标文件的前提下，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

九、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖双方公章（或合同专用章）后生效。

十、责任的期限

设计与发包人双方的责任与义务期限为合同约定的时间范围（专用条款 3.1.16.3（5））。但设计人对本合同工程的设计质量的责任则是设计使用年限内的终身责任。

十一、合同份数

设计人为非联合体：合同正本一式 贰 份、副本一式 肆 份，均具有同等法律效力。发包人执正本 壹 份、副本 贰 份，设计人执正本 壹 份、副本 贰 份。

设计人为联合体：合同正本一式 贰 份，发包人执正本 壹 份，设计人联合体牵头单位执正本 壹 份。副本按联合体成员每家执贰份印制。正本副本均具有同等法律效力。

委托人：深圳市南山区建筑工务署  (盖章)	设计人：泛华建设集团有限公司  (盖章)
法定代表人 或 其授权代理人：  (签章)	法定代表人 或 其授权代理人：  (签章)
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：91110000722604658T
_____	开户银行：中国建设银行北京紫竹桥支行
_____	账号：1100 1098 6000 5600 0169
<div style="border: 2px solid red; padding: 5px;"> 签订日期： 2024 年 9 月 27 日 </div>	联系人及 联系方式：丁二忠 13724335015

组

有
同
设

(3) 设计人有义务与施工单位、施工阶段 BIM 实施顾问服务单位就本项目 BIM 实施工作进行对接。(适用于要求做 BIM 设计的项目)

(4) 设计人应参与水、电等各系统的调试及设备系统联调,及时解决设备调试中出现的与设计有关的技术问题;参加项目的各项工程验收,并按有关规定签署验收意见。

(5) 设计人应及时处理现场设计变更,向发包人提交经修改或补充的设计文件,以满足施工要求。

3.1.13.3 其他条款

(1) 若发包人按政府要求将项目移交关联单位或第三方建设的,设计人应向接受项目移交的发包人关联单位或建设单位履行合同义务,并与发包人、关联单位或第三方建设单位签订“权利义务转移协议”。

(2) 在设计及施工配合过程中,设计人应充分尊重和理解发包人及其聘请的咨询公司(如果有)对设计提出的意见与要求,如无充分的否定理由,则应予以满足。

(3) 设计人应根据工程设计需要开展科研实验,提供相应的设计条件及参数,以满足有关国家技术规范 and 发包人提出的技术要求。

(4) 合同双方如发生争议,此争议不影响设计人的正常设计与服务。

(5) 设计人为本合同项目的服务至结(决)算审计工作完成为止,但对涉及本项目的图纸变更、图纸加晒及其他相关技术提供终身服务。

(6) 项目过程中及竣工后,设计人应配合申报本项目设计奖项(如有)。

3.2 项目负责人

3.2.1 项目负责人姓名、执业资格及等级、注册执业证书编号、联系方式: 陈红庆、职称等级: 道路桥梁专业高级工程师、职称证书编号: (2013) 1119006、联系方式: 13682309231

项目负责人被授权范围: 全权负责本项目的设计工作,代表设计人行使本合同约定的各项设计人权利,并代表设计人履行合同约定的各项设计人义务。

3.2.2 设计人需要更换项目负责人的,应提前 30 天书面以公文形式通知发包人,并征得发包人书面同意,否则不得更换。

设计人擅自更换项目负责人的,应承担违约责任: 20 万元/人次的违约金。

设计人在一年的时间内出现两次及以上次数更换项目负责人的,应承担违约责任: 20 万元/人次的违约金。

3.2.4 设计人应在收到书面更换通知后 15 天内,更换项目负责人。

设计人无正当理由拒绝更换项目负责人的,应承担违约责任: 5 万元/人次的违约金。

19. 争议解决

19.1 合同当事人约定争议解决方式为：本合同在履行过程中发生纠纷，发包人与设计人应协商解决。

协商不成时，可向发包人所在地有管辖权的人民法院提起诉讼，并遵守其根据法律所做出的裁判。

附件 1：项目投入设计人员安排表

姓名	出生年份	专业	学历	单位职务	职称	注册执业资格	岗位职责
陈红庆	1980	路桥	研究生	设计总工	路桥 高级工程师	注册土木工程师 (道路工程)	项目负责人
丁二忠	1973	道路交通	本科	深圳设计分公司负责人	路桥 高级工程师	/	技术总工
刘惠娟	1986	路桥交通	本科	专业设计师	路桥 高级工程师	/	现场代表//路桥交通专业负责人
刘达华	1992	市政工程 (路桥交通)	本科	专业设计师	市政 工程师	/	道路交通 专业技术人
杨合华	1994	市政工程 (路桥交通)	本科	专业设计师	市政 工程师	/	道路交通 专业技术人
姚晓媚	1993	给排水	本科	专业设计师	给排水 工程师	/	给排水 专业负责人
夏微	1975	电气	本科	专业设计师	电气工程师	/	电气 专业负责人
贺维	1990	园林	专科	专业设计师	园林工程师	/	园林绿化 专业负责人
张毅	1989	路桥//造价	本科	专业设计师	路桥 高级工程师	一级注册造价工程师	造价 专业负责人
符范涛	1994	路桥	本科	专业设计师	路桥 工程师	/	土木工程 专业技术人
常娜	1994	给排水	本科	专业设计师	给排水 工程师	/	给排水 专业技术人
姜永顺	1980	给排水	专科	专业设计师	给排水 高级工程师	/	给排水 专业技术人
黄天霞	1984	电气	本科	专业设计师	电气 高级工程师	/	电气 专业技术人

施工图成果文件关键页-桂庙新村城市更新单元市政道路工程设计

工程名称 桂庙新村城市更新单元市政道路工程

子项名称 道路工程

第一册 共九册

第一册 道路工程



泛华建设集团有限公司
PAN-CHINA CONSTRUCTION GROUP CO., LTD.
市政行业(燃气、轨道交通除外)甲级;建筑行业(建筑工程)
甲级;风景园林工程设计专项甲级;公路行业(公路)专业乙级
证书编号: A111002223, A211002220
城乡规划甲级 资质证书编号: 自资规甲字21110007

2025年11月



工程编号 301224004

设计阶段 施工图

版本号 B



Table with project details: 建设单位 (Pan-China Construction Group), 工程名称 (Road Engineering), 子项名称 (Road Engineering), 工程编号 (301224004), 设计阶段 (Construction Drawing), 设计日期 (2025.11)

泛华建设集团有限公司
资质证书编号: A111002223, A211002220
城乡规划甲级 资质证书编号: 自资规甲字21110007

图纸目录

Table of Contents (Left): Lists drawing numbers (e.g., 01, 02, 03) and titles (e.g., 道路工程总说明, 平面定位图).

图纸目录

Table of Contents (Middle): Lists drawing numbers (e.g., 34, 35, 36) and titles (e.g., 结构施工图总说明, 给排水施工图).

Table of Contents (Right): Lists drawing numbers (e.g., 47, 48, 49) and titles (e.g., 电气施工图总说明, 暖通施工图).

道路设计说明

一、工程概况

桂庙新村城市更新单元市政道路工程位于深圳市南山区粤海街道境内，白石路与学府路交口西北侧，东临白石路，南临学府路，北与深圳大学毗邻，项目含三条路，分别为规划一路、规划二路、规划三路。

规划一路起点接学府路，终点至白石路，总长约 530 米，规划定位为城市支路，红线宽 15-19 米，设计车速 20km/h，双向两车道；

规划二路起点接规划一路，终点至规划三路，总长约 196 米，规划定位为城市支路，红线宽 12 米，设计车速 20km/h，双向两车道；

规划三路起点接学府路，终点至规划一路，总长约 255 米，规划定位为城市支路，红线宽 12 米，设计车速 20km/h，起点至 K0+110 段为单向两车道；K0+110 至终点段为双向两车道。

二、设计内容

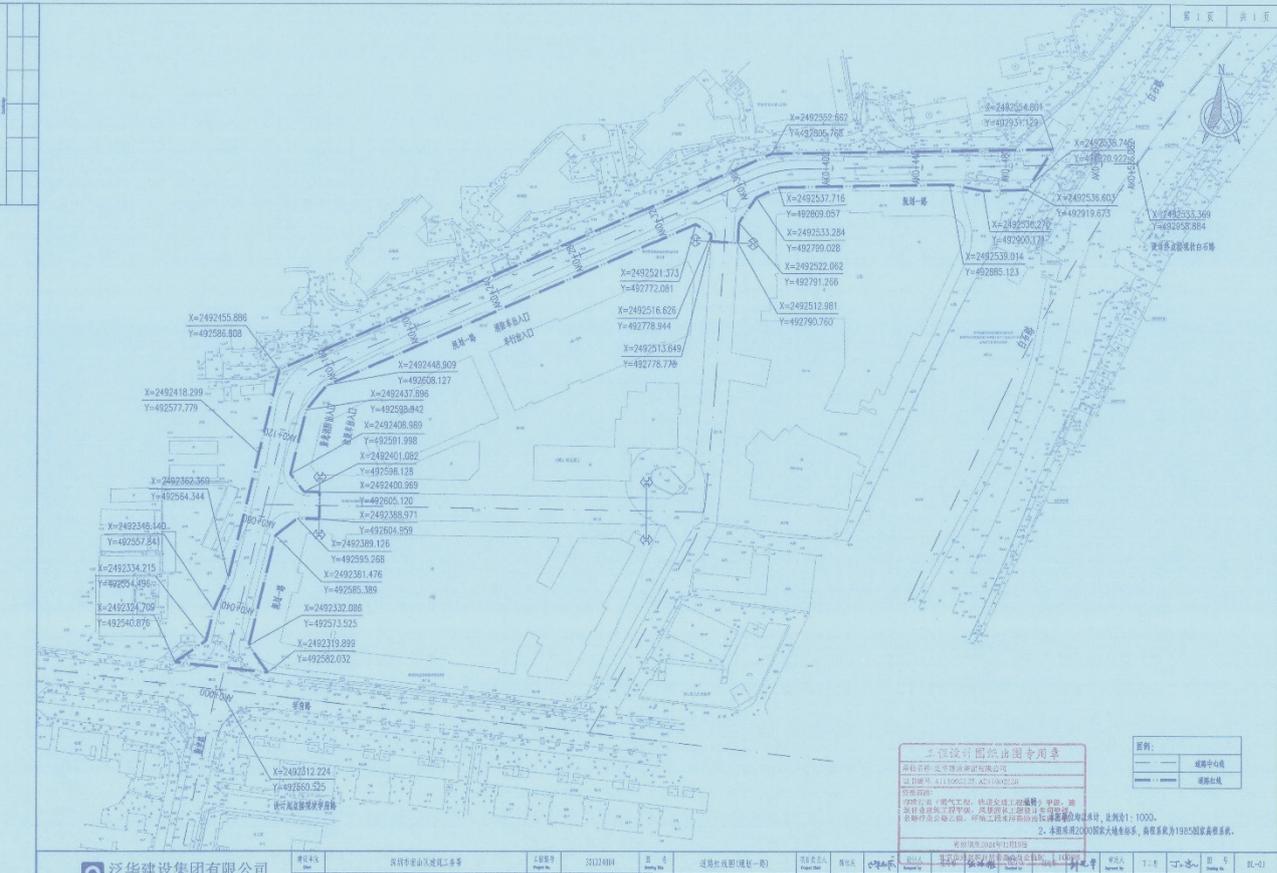
建设内容包括：道路工程、给水工程、雨水工程、污水工程、电力工程、通信工程、照明工程、燃气工程、交通工程、绿化工程、水土保持工程、施工期间交通组织和其他附属工程等。

三、主要设计依据

- (1) 《深圳市国土空间总体规划》(2021-2035 年)；
- (2) 《桂庙新村城市更新单元市政道路工程项目建议书》；
- (3) 《深圳市城市总体规划》(2010-2020 版)；
- (4) 《深圳市南山区分区规划》；
- (5) 《南山区粤海街道桂庙新村城市更新单元规划》；
- (6) 《城市道路工程设计规范》(CJJ17-2016)；
- (7) 《城市道路交通工程项目规范》(GB55011-2021)；
- (8) 《建筑与市政地基基础通用规范》(GB55003-2021)；
- (9) 《市政公用工程设计文件编制深度规定》(2015 年版)；
- (10) 《城市综合交通体系规划标准》GB/T 51328-2018；
- (11) 《公路交通安全设施施工技术规范》(JTG/T3671-2021)；
- (12) 《道路交通标志和标线-第 2 部分道路交通标志》(GB5768.2-2022)；
- (13) 《道路交通标志和标线-第 3 部分道路交通标线》(GB5768.3-2009)；
- (14) 《混凝土结构通用规范》(GB55008-2021)；
- (15) 《公路路基设计规范》(JTGD30-2015)；
- (16) 《公路沥青路面设计规范》(JTGD50-2017)；
- (17) 《城市道路交叉口设计规程》(CJJ152-2010)；
- (18) 《城市道路交通标志和标线设置规范》(GB51038-2015)；
- (19) 《城市道路交设施设计规范》(2019 年版)GB 50688-2011；
- (20) 《城市道路路基设计规范》(CJJ194-2013)；
- (21) 《城镇道路路面设计规范》(CJJ169-2012)；
- (22) 《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008)；
- (23) 《建筑与市政工程无障碍通用规范》(GB55019-2021)；
- (24) 《预拌砂浆》(GB/T25181-2019)；
- (25) 《预拌混凝土》(GB/T14902-2012)；
- (26) 《透水水泥混凝土路面技术规程》(CJJ/T153-2009) (2023 年版)；
- (27) 《深圳市工程建设标准-道路设计标准》(SJG69-2024)；
- (28) 《深圳市无障碍设计标准》(SJG103-2021)；
- (29) 《深圳市道路设施品质提升设计指引》(深圳市交通运输局)；
- (30) 《深圳市道路平面交叉口交通安全规划设计要点汇编》(试行)；
- (31) 《深圳市非机动车道设置指引五编》(试行)；
- (32) 《城市道路工程质量检验评定标准》(SJG 189-2025)；
- (33) 《桂庙新村城市更新单元市政工程》地形、物探、乔木测量及勘察报告；
- (34) 南山区粤海街道桂庙新村城市更新单元规划交通影响评价专题研究报告。



泛华建设集团有限公司 PAN-CHINA CONSTRUCTION GROUP CO., LTD.	建设单位 Client	深圳市南山区城市更新单元	工程名称 Project Name	桂庙新村城市更新单元市政道路工程	工程地点 Project Site	南山区	设计阶段 Design Stage	道路工程	项目负责人 Project Manager	刘建明	设计人 Designer	刘建明	审核人 Reviewer	张瑞瑞	日期 Date	2024.11	图号 Drawing No.	RD-01
	设计单位 Design Unit	泛华建设集团有限公司	项目负责人 Project Manager	刘建明	专业负责人 Specialist Supervisor	张瑞瑞	校对人 Checker	张瑞瑞	审核人 Reviewer	张瑞瑞	日期 Date	2024.11	图号 Drawing No.	RD-01				



泛华建设集团有限公司 PAN-CHINA CONSTRUCTION GROUP CO., LTD.	建设单位 Client	深圳市南山区城市更新单元	工程名称 Project Name	桂庙新村城市更新单元市政道路工程	工程地点 Project Site	南山区	设计阶段 Design Stage	道路工程	项目负责人 Project Manager	刘建明	设计人 Designer	刘建明	审核人 Reviewer	张瑞瑞	日期 Date	2024.11	图号 Drawing No.	RD-01
	设计单位 Design Unit	泛华建设集团有限公司	项目负责人 Project Manager	刘建明	专业负责人 Specialist Supervisor	张瑞瑞	校对人 Checker	张瑞瑞	审核人 Reviewer	张瑞瑞	日期 Date	2024.11	图号 Drawing No.	RD-01				

施工图审查合格证-桂庙新村城市更新单元市政道路工程设计

深圳市房屋建筑和市政基础设施工程
施工图设计文件

审查合格书

编号：大正建设审 S2025-029

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第 46 号），本工程施工图设计文件经审查，认定为合格。

专业	道路	给排水	电气	岩土	园林	燃气
审查人员	丁宏志	李湘楠	徐刚	王战鹏	黄嘉玲	刘再冲
签名	丁宏志	李湘楠	徐刚	王战鹏	黄嘉玲	刘再冲

审查机构法人：（签章）

审查机构：（盖章）深圳市大正建设工程咨询有限公司

日期：2026 年 01 月 04 日

工程名称：桂庙新村城市更新单元市政道路工程

工程地址：深圳市南山区粤海街道

工程类别：市政公用工程

工程等级：小型

工程规模：该项目包括三条 20km/h 城市支路：

规划一路总长约 530m，双向 2 车道，红线宽 15-19m；

规划二路总长约 196m，双向 2 车道，红线宽 12m；

规划三路总长约 255m，单/双向 2 车道，红线宽 12m。

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

勘察单位：深圳市勘察研究院有限公司

设计单位：泛华建设集团有限公司

审查机构：深圳市大正建设工程咨询有限公司

说明：

- 1、本合格书由审查机构对审查合格的建设工程施工图设计文件核发。
- 2、本合格书是基本建设程序的法定文书，不得涂改、伪造。
- 3、本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。

2、创发路、创源路、创启路

中标通知书

标段编号：44030520210021001001

标段名称：创发路、创源路、创启路（设计）

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：泛华建设集团有限公司

中标价：160.0965万元

中标工期：110日历天

项目经理(总监)：

本工程于 2021-04-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-05-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

日期：2021-05-31



查验码：8826428964935789

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



泛华集团编号专用章
2021-SJZX309J-055717
编号

正本

合同编号: S00001SJ21122



创发路、创源路、创启路设计服务委托合同



委托人（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

设计人（乙方）：泛华建设集团有限公司

第一部分 合同协议书

委托人（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

设计人（乙方）：泛华建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就创发路、创源路、创启路的（设计）服务事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：创发路、创源路、创启路

1.2 地点：深圳市南山区华侨城片区

1.3 概况：

1) 创发路项目位于南山区华侨城片区，南至现状侨香路辅道，道路全长约 157 米，规划红线宽为 12 米，道路机动车道宽为 7 米。本项目投资匡算为 792 万元，建安费 632 万元。

2) 创源路项目位于南山区华侨城片区，西起规划创意四路，东至规划侨城东路，道路全长约 491 米，规划红线宽为 15 米，道路机动车道宽为 7 米。本项目投资匡算为 3952 万元，建安费 3263 万元。

3) 创启路项目位于南山区华侨城片区，南至现状侨香路辅道，道路全长约 163 米，规划红线宽为 12 米，道路机动车道宽为 7 米。本项目投资匡算为 851 万元，建安费 681 万元。

1.4 工程投资额：约人民币（下同）创发路项目投资匡算为 792 万元，创源路项目投资匡算为 3952 万元，创启路项目投资匡算为 851 万元。

1.5 资金来源：政府投资 100%

二、工程设计范围和阶段划分

服务范围：包括但不限于方案设计、初步设计、施工图设计、后续施工配合服务、编制竣工图、竣工结（决）算（含审计）配合服务等全过程设计服务工作，本招标工程在实际实施过程中上述设计内容可能有增减，设计人必须无条件接受委托人提出的变更的要求，并按变更调整设计范围及内容。

三、进度要求及工期安排

3.1 方案设计阶段：在签订合同后 30 天内根据发包人的要求完成并提交方案设计文件送审稿，方案设计文件送审稿评审通过后 5 个工作日内提修改后的正式方案设计文件。

3.2 初步设计阶段：方案设计文件评审通过后 40 天内提交初步设计文件送审稿；初步设计文件送审稿评审通过后 10 个工作日内提修改后的正式初步设计文件。

3.3 施工图设计阶段：在初步设计文件通过评审后 40 天内提供达到一定深度要求的初版施工图及相关技术文件。

3.4 后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并配合结算。

3.5 设计进度、竣工图编制必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

四、合同价款

4.1 本合同设计费暂定总价为人民币 1600965 元（大写：壹佰陆拾万零玖佰陆拾伍元整）详见合同专用条款 7.1、7.2；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款和合同专用条款。

五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

- 1、中标通知书
- 2、设计合同履行评价表

六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺，按照本合同约定，承担本合同专用条款中约定范围内的咨询业务。并按照附件一《市政工程设计合同履行评价细则》的要求接受委托人对合同履行情况进行履约评价。

6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

7.1 本合同一式陆份，双方各执叁份。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人（甲方）： 深圳市南山区建筑工务署

设计人（乙方）： 泛华建设集团有限公司

(盖章)

(盖章)

法定 代表 人

法定 代表 人

或

或

其授权的代理人：

其授权的代理人：



(签字)

开 户 银 行 ： 建行北京紫竹桥支行

银 行 账 号 ： 11001098600056000169



合同签订时间： 2021年5月19日

施工图成果文件关键页-创发路、创源路、创启路

工程名称

创发路设计

子项名称

道路工程

第一册 共 八 册

第一册 道路工程

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署

设计单位： 泛华建设集团有限公司

工程设计甲级 证号： A111002223

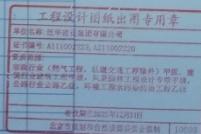
城乡规划甲级 证号：自资规甲字21110007

2024 年 11 月



第一册 道路工程
目 录

序号	图名	图号	图例	数量	备注
1	道路设计说明	DL-01		8	
2	区域位置图	DL-02		1	
3	道路红线图	DL-03		1	
4	道路平面图	DL-04		1	
5	纵断面图	DL-05		1	
6	道路平面设计表	DL-06		1	
7	竖曲线、曲线要素表	DL-07		1	
8	道路横断面图	DL-08		1	
9	其他横断面图	DL-09		1	
10	道路纵断面图	DL-10		1	
11	道路横断面图	DL-11		1	
12	路基横断面图	DL-12		1	
13	路基土石方数量表	DL-13		1	
14	道路纵断面图	DL-14		2	
15	道路及附属设施图	DL-15		2	
16	道路工程数量表	DL-16		1	
17	路口平面设计	DL-17		1	
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					



道路设计说明

一、工程概况及设计范围

创发路南起现状侨香路，北至创源路，道路全长 157.231m，规划红线宽为 15 米，道路等级为城市支路，双向 2 车道，设计速度 20km/h，道路起点坐标为 (X=2494076.449, Y=498906.367)，道路终点坐标为 (X=2494215.341, Y=498923.458)。

二、设计内容

本次设计包括道路工程、交通工程、给排水工程、海绵城市工程、电气工程、燃气工程。

三、主要设计依据

本工程方案设计的主要编制依据如下：

- 1. 本项目设计合同；
- 2. 项目地形测量、物探测量成果、岩土勘察报告；
- 3. 《创源路、创发路、创启路设计(项目建议书)》；
- 4. 《创源路、创发路、创启路设计》方案设计；
- 5. 《创源路、创发路、创启路设计》方案设计的核查；
- 6. 《深圳市南山 08-01 & 02 号片区[华侨城地区]法定图则》；
- 7. 《侨城文体中心方案图》；
- 8. 《侨城北公园-景观施工图设计》
- 9. 《金迪世纪大厦改建建设工程》；
- 10. 《侨城东路北延工程》；
- 11. 《道路交通标志》(GB5768.2-2022)；
- 12. 《城市道路交通设施设计规范》(GB50688-2011) (2019 年版)；
- 13. 《城市道路工程设计规范 (2016 版)》(CJJ37-2012)；
- 14. 《市政公用工程设计文件编制深度规定》(2013 年版)；
- 15. 《城镇道路路面设计规范》(CJJ169-2012)；
- 16. 《城市道路交叉口设计规程》(CJJ 152-2010)；
- 17. 《城市道路绿化设计规划规范》(CJJ 193-2012)；
- 18. 《城市道路路基设计规范》(CJJ 194-2013)；
- 19. 《城镇道路养护技术规范》(CJJ 36-2016)；
- 20. 《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ 1-2008)；
- 21. 《公路路基设计规范》(JTG D30-2015)；
- 22. 《公路沥青路面设计规范》(JTG D50-2017)；
- 23. 《公路沥青路面施工技术规范》(JTG F40-2004)；
- 24. 《城市道路交通标志和标线设置规范》(GB 51038-2015)；
- 25. 《无障碍设计规范》(GB50763-2012)；
- 26. 《城市道路照明工程项目规范》(GB55011-2021)；
- 27. 《建筑与市政地基基础通用规范》(GB55003-2021)；
- 28. 《建筑与市政工程无障碍通用规范》(GB 55019-2021)；
- 29. 《城市道路-无障碍设计》(15M0501)；
- 30. 《道路设计标准》(SJG 69-2020)；
- 31. 《深圳市道路设施品质提升设计指引》(试行版)；
- 32. 《深圳市《道路设计标准》(SJ 669-2020)》；
- 33. 《深圳市道路交通安全设施维护工程施工图设计图样》(2021 版)；
- 34. 《深圳市《人行横道线及停止线设置指引》(试行)》(2022. 03)；

《深圳城市道路景观设计技术指引(试行)》(2022. 11)；

《深圳市城市规划标准与准则》(2023 年版)；

其他国家和地方相关的标准、规范、规程、法规；

其他调查和收集的有关社会经济、交通运输及自然条件等资料。

四、《创源路、创发路、创启路设计》方案设计各职能部门意见执行情况

一、道路交通工程

1. 建议进一步优化道路横断面，合理设置自行车道。根据《深圳市完善自行车交通发展工作实施方案》(深交〔2018〕157.231 号)要求，新建及改扩建道路应 100%设置自行车道。建议说明创源路人行设置设置在自行车道和机动车道中间的原因。

执行情况：本项目位于山岭地区，侨香路现状标高为 19.659，本次设计的创源路标高为 29.262，道路全长 157.231m 设计起终点存在 9.6m 的高差，道路交叉口按照限高值 3%进行设计，道路路段按照最大道路纵坡 8%进行设计，因创发路道路纵坡较大，不宜设置自行车道。故本次设计断面为绿化带+人行道。

五、主要技术标准

本项目具体技术标准如下：

- 1. 道路等级：城市支路；
- 2. 计算行车速度：20km/h；
- 3. 断面形式：双向两车道；
- 4. 红线宽度：15m；
- 5. 机动车道路拱横坡：2%，人行道拱横坡 2%，自行车道拱横坡 2%；
- 6. 道路交通等级：轻型交通；
- 7. 道路设计标准轴载：BZZ-100；
- 8. 道路交通量达到饱和状态时的道路设计年限：10~15 年；
- 9. 路面结构类型：沥青混凝土路面；
- 10. 路面结构设计使用年限：10；
- 11. 建筑限界净空：5.0m (车)/2.5m (人)；
- 12. 地震：地震动峰值加速度 0.10g。

六、道路平面设计

创发路整体线位与规划一致，早南北走向，起点接现状侨香路辅道，终点至创源路，道路全长 157.231m，全线为一条直线，均满足规范设计要求。

具体设计详见道路平面图。

七、道路纵断面设计

道路两侧的主要控制因素主要为金迪大厦车行出入口标高 23.799m、侨香路辅道现状标高 19.9m，创源路设计标高 29.269m。

道路全线共设置 2 个变坡点，最大纵坡 8%，最小纵坡 3%，曲线要素均满足规范要求。

具体设计详见道路纵断面图。

八、道路横断面设计

道路规划红线宽 15m，城市支路，双向两车道，道路从南往北断面依次布置为：1.5m(人行道)+7m(机动车道)+2.5m(人行道)+1.5m(绿化带)=15m。

具体设计详见道路横断面图。

九、道路交叉口

泛华建设集团有限公司 PAN-CHINA CONSTRUCTION GROUP Co., Ltd.		项目负责人：丁永忠		项目技术负责人：刘永华		专业负责人：刘永华		审核人：刘永华		日期：2024.11	
项目负责人：丁永忠		项目技术负责人：刘永华		专业负责人：刘永华		审核人：刘永华		日期：2024.11		设计人：刘永华	



《深圳城市道路景观设计技术指引(试行)》(2022. 11)；
《深圳市城市规划标准与准则》(2023 年版)；
其他国家和地方相关的标准、规范、规程、法规；
其他调查和收集的关于社会经济、交通运输及自然条件等资料。

四、《创源路、创发路、创启路设计》方案设计各职能部门意见执行情况

一、道路交通工程
1. 建议进一步优化道路横断面，合理设置自行车道。根据《深圳市完善自行车交通发展工作实施方案》(深交〔2018〕157.231 号)要求，新建及改扩建道路应 100%设置自行车道。建议说明创源路人行设置设置在自行车道和机动车道中间的原因。

执行情况：本项目位于山岭地区，侨香路辅道现状标高为 19.659，本次设计的创源路标高为 29.262，道路全长 157.231m 设计起终点存在 9.6m 的高差，道路路段按照最大道路纵坡 8%进行设计，道路路段按照最大道路纵坡 8%进行设计，因创发路道路纵坡较大，不宜设置自行车道。故本次设计断面为绿化带+人行道。

五、主要技术标准

- 1. 本项目具体技术标准如下：
- 2. 道路等级：城市支路；
- 3. 计算行车速度：20km/h；
- 4. 断面形式：双向两车道；
- 5. 红线宽度：15m；
- 6. 机动车道路拱横坡：2%，人行道拱横坡 2%，自行车道拱横坡 2%；
- 7. 道路交通等级：轻型交通；
- 8. 道路设计标准轴载：BZZ-100；
- 9. 道路交通量达到饱和状态时的道路设计年限：10~15 年；
- 10. 路面结构类型：沥青混凝土路面；
- 11. 路面结构设计使用年限：10；
- 12. 建筑限界净空：5.0m (车)/2.5m (人)；
- 13. 地震：地震动峰值加速度 0.10g。

六、道路平面设计

创发路整体线位与规划一致，早南北走向，起点接现状侨香路辅道，终点至创源路，道路全长 157.231m，全线为一条直线，均满足规范设计要求。

七、道路纵断面设计

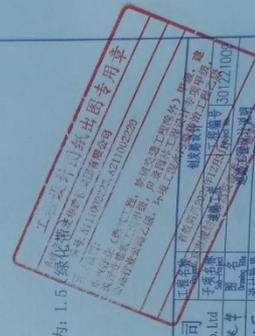
道路两侧的主要控制因素主要为金迪大厦车行出入口标高 23.799m、侨香路辅道现状标高 19.9m，创源路设计标高 29.269m。

八、道路横断面设计

道路规划红线宽 15m，城市支路，双向两车道，道路从南往北断面依次布置为：1.5m(人行道)+7m(机动车道)+2.5m(人行道)+1.5m(绿化带)=15m。

九、道路交叉口

泛华建设集团有限公司 PAN-CHINA CONSTRUCTION GROUP Co., Ltd.		项目负责人：丁永忠		项目技术负责人：刘永华		专业负责人：刘永华		审核人：刘永华		日期：2024.11	
项目负责人：丁永忠		项目技术负责人：刘永华		专业负责人：刘永华		审核人：刘永华		日期：2024.11		设计人：刘永华	



工程名称

创源路设计

子项名称

道路工程

第一册 共九册

第一册 道路工程

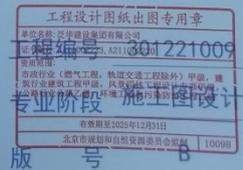
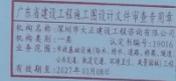
建设单位： 深圳市南山区建筑工程署

设计单位： 泛华建设集团有限公司

工程设计甲级 证号： A111002223

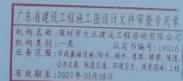
城乡规划甲级 证号： 自资规甲字21110007

2024 年 11 月



第一册 道路工程 目 录

分册	序号	图名	图号	重要使用 图例号	张数	备注
道 路 工 程	1	总图设计说明	DL-01		8	
	2	现状位置图	DL-02		1	
	3	道路平面示意图	DL-03		1	
	4	道路红线图	DL-04		2	
	5	拆移平面图	DL-05		2	
	6	道路平面图	DL-06		2	
	7	线路单元要素表	DL-07		1	
	8	直线、曲线及转角表	DL-08		1	
	9	路线纵断面表	DL-09		1	
	10	路线横断面图	DL-10		1	
	11	纵断面曲线表	DL-11		1	
	12	道路横断面图	DL-12		1	
	13	路基横断面设计图	DL-13		3	
	14	路基土石方数量表	DL-14		1	
	15	道路纵断面图	DL-15		3	
	16	管道及无槽井设计图	DL-16		3	
	17	道路主要工程数量表	DL-17		1	
	18	路口意向设计	DL-18		3	
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27						
28						
29						
30						



道路设计说明

一、工程概况及设计范围

创源路面起现状侨航路，东至规划侨城东路，道路全长 510.23m，规划红线宽为 15 米，道路等级为城市支路，双向 2 车道，设计速度 20km/h。道路起点坐标为 (X=2494358.994, Y=498683.849)，道路终点坐标为 (X=2494243.04, Y=499101.706)。

二、设计内容

本次设计包括道路工程、交通工程、给排水工程、海绵城市工程、电气工程、燃气工程、绿化工程、水土保持工程。

三、主要设计依据

本工程方案设计的主要编制依据如下：

- 本工程设计合同；
- 项目地形测量、物探测量成果、岩土勘察报告；
- 《创源路、创发路、创启路设计（项目建议书）》；
- 《创源路、创发路、创启路设计》方案设计；
- 《创源路、创发路、创启路设计》方案设计核查；
- 《深圳市南山 08-01&02 号片区[华侨城地区]法定图则》；
- 《侨城文体中心方案图》；
- 《侨城北公园-景观施工图设计》
- 《金地世纪大厦改建扩建工程》；
- 《侨城东路北延工程》；
- 《道路交通标志》(GB5768.2-2022)；
- 《城市道路交通设施设计规范》(GB50688-2011) (2019 年版)；
- 《城市道路工程设计规范(2016 版)》(CJJ137-2012)；
- 《市政公用工程设计文件编制深度规定》(2013 年版)；
- 《城镇道路路面设计规范》(CJJ169-2012)；
- 《城市道路交叉口设计规程》(CJJ 152-2010)；
- 《城市道路路线设计规范》(CJJ 193-2012)；
- 《城市道路路基设计规范》(CJJ 194-2013)；
- 《城镇道路养护技术规范》(CJJ 36-2016)；
- 《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ 1-2008)；
- 《公路路基设计规范》(JTG D30-2015)；
- 《公路沥青路面设计规范》(JTG D50-2017)；
- 《公路沥青路面施工技术规范》(JTG F40-2004)；
- 《城市道路交通标志和标线设置规范》(GB 51038-2015)；
- 《无障碍设计规范》(GB50763-2012)；
- 《城市道路工程项目规范》(GB55011-2021)；
- 《建筑与市政地基基础通用规范》(GB55003-2021)；
- 《建筑与市政工程施工无障碍通用规范》(GB 55019-2021)；
- 《城市道路-无障碍设计》(15MR501)；
- 《道路设计标准》(SJG 69-2020)；
- 《深圳市道路设施品质提升设计指引》(试行版)；
- 深圳市《道路设计标准》(SJ) G09-2020)；
- 《深圳市道路交通安全设施维护工程施工图设计图样》(2021 版)；

深圳市《人行横道线及停止线设置指引（试行）》(2022. 03)；
 《深圳城市道路景观规划设计技术指引（试行）》(2022. 11)；
 《深圳市城市规划标准与准则》(2023 年版)；
 其他国家和地方相关的标准、规范、规程、法规；
 其他调查和收集的有关社会经济、交通运输及自然条件等资料。

四、《创源路、创发路、创启路设计》方案设计各职能部门意见执行情况

1. 道路交通工程

1、建议进一步优化道路横断面，合理设置自行车道。根据《深圳市完善自行车交通发展工作方案》(深交〔2018〕157、231 号)要求，新建及改扩建道路应 100%设置自行车道。建议说明创源路人行道设置在自行车道和机动车道中间的原因。

执行情况：考虑到断面较窄，人行道和路侧设施带统筹考虑放道路内侧，自行车道设置在最外侧，从而尽可能的保证骑行的舒适度，减少道路两侧设置的交通设施对骑行的干扰。

2、项目拟用地涉及林地 92 平方米，需在办理下一步手续前完善林地许可手续。

执行情况：按意见执行。

五、主要技术标准

本项目具体技术标准如下：

- 1、道路等级：城市支路；
- 2、计算行车速度：20km/h；
- 3、断面形式：双向两车道；
- 4、红线宽度：15m；
- 5、机动车道路拱横坡：2%，人行道路拱横坡 2%，自行车道路拱横坡 2%；
- 6、道路交通等级：轻型交通；
- 7、道路设计标准轴载：BZZ-100；
- 8、道路交通量达到饱和状态时的道路设计年限：10~15 年；
- 9、路面结构类型：沥青混凝土路面；
- 10、路面结构设计使用年限：10；
- 11、建筑限界净空：5.0m (车)/2.5m (人)；
- 12、地震：地震动峰值加速度 0.10g。

六、道路平面设计

创源路整体线位与规划一致，呈东西走向，起点按现状侨航路，终点至侨城东路，沿线与创发路、创发路相交，道路全长 510.23m；全线设有三处圆曲线，最大曲线半径为 170m，最小曲线半径为 45m，均满足规范要求。

具体设计详见道路平面图。

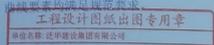
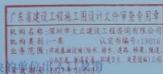
七、道路纵断面设计

道路的主要控制因素较多，分为两类，一类是相交道路，二类为沿线地块。创源路现状标高 26.5m，创发路设计标高 28.198m，创发路设计标高 29.269m，侨城东路设计标高 25m，第二类金地消防出入口标高 30.3m，公园出入口标高 28.756，公园消防出入口标高 28.95m，文体中心出入口 28.72m。

道路全线共设置 5 个变坡点，最大纵坡 3.6871%，最小纵坡 0.7%，曲线要素均满足规范要求。

具体设计详见道路纵断面图。

八、道路横断面设计



单位名称: 泛华建设集团工程集团有限公司		证书编号: A111002223, A211002220	注册日期: 2024.11
项目负责人: 丁志平		专业: 道路	日期: 2024.11
专业负责人: 李锐地		专业: 道路	日期: 2024.11
审核人: 李锐地		专业: 道路	日期: 2024.11
制图人: 李锐地		专业: 道路	日期: 2024.11

深圳市《人行横道线及停止线设置指引（试行）》(2022. 03)；
 《深圳城市道路景观规划设计技术指引（试行）》(2022. 11)；
 《深圳市城市规划标准与准则》(2023 年版)；
 其他国家和地方相关的标准、规范、规程、法规；
 其他调查和收集的有关社会经济、交通运输及自然条件等资料。

四、《创源路、创发路、创启路设计》方案设计各职能部门意见执行情况

1. 道路交通工程

1、建议进一步优化道路横断面，合理设置自行车道。根据《深圳市完善自行车交通发展工作方案》(深交〔2018〕157、231 号)要求，新建及改扩建道路应 100%设置自行车道。建议说明创源路人行道设置在自行车道和机动车道中间的原因。

执行情况：考虑到断面较窄，人行道和路侧设施带统筹考虑放道路内侧，自行车道设置在最外侧，从而尽可能的保证骑行的舒适度，减少道路两侧设置的交通设施对骑行的干扰。

2、项目拟用地涉及林地 92 平方米，需在办理下一步手续前完善林地许可手续。

执行情况：按意见执行。

五、主要技术标准

本项目具体技术标准如下：

- 1、道路等级：城市支路；
- 2、计算行车速度：20km/h；
- 3、断面形式：双向两车道；
- 4、红线宽度：15m；
- 5、机动车道路拱横坡：2%，人行道路拱横坡 2%，自行车道路拱横坡 2%；
- 6、道路交通等级：轻型交通；
- 7、道路设计标准轴载：BZZ-100；
- 8、道路交通量达到饱和状态时的道路设计年限：10~15 年；
- 9、路面结构类型：沥青混凝土路面；
- 10、路面结构设计使用年限：10；
- 11、建筑限界净空：5.0m (车)/2.5m (人)；
- 12、地震：地震动峰值加速度 0.10g。

六、道路平面设计

创源路整体线位与规划一致，呈东西走向，起点按现状侨航路，终点至侨城东路，沿线与创发路、创发路相交，道路全长 510.23m；全线设有三处圆曲线，最大曲线半径为 170m，最小曲线半径为 45m，均满足规范要求。

具体设计详见道路平面图。

七、道路纵断面设计

道路的主要控制因素较多，分为两类，一类是相交道路，二类为沿线地块。创源路现状标高 26.5m，创发路设计标高 28.198m，创发路设计标高 29.269m，侨城东路设计标高 25m，第二类金地消防出入口标高 30.3m，公园出入口标高 28.756，公园消防出入口标高 28.95m，文体中心出入口 28.72m。

道路全线共设置 5 个变坡点，最大纵坡 3.6871%，最小纵坡 0.7%，曲线要素均满足规范要求。

具体设计详见道路纵断面图。

八、道路横断面设计



单位名称: 泛华建设集团工程集团有限公司		证书编号: A111002223, A211002220	注册日期: 2024.11
项目负责人: 丁志平		专业: 道路	日期: 2024.11
专业负责人: 李锐地		专业: 道路	日期: 2024.11
审核人: 李锐地		专业: 道路	日期: 2024.11
制图人: 李锐地		专业: 道路	日期: 2024.11

深圳市房屋建筑和市政基础设施工程
施工图设计文件

审查合格书

编号：大正建设审 S2024-031-2

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第 46 号），本工程施工图设计文件经审查，认定为合格。

专业	道路	给排水	电气	园林	岩土
审查人员	丁宏志	李湘楠	徐刚	黄嘉玲	王战鹏
签名	丁宏志	李湘楠	徐刚	黄嘉玲	王战鹏

审查机构法人：（签章）

审查机构：（盖章）深圳市大正建设工程咨询有限公司

日期：2024 年 12 月 03 日

工程名称：创发路项目

工程地址：深圳市南山区沙河街道

工程类别：市政公用工程

工程等级：小型

工程规模：20km/h城市支路，南起现状侨香路，北至创源路，全长 157.231m，双向 2 车道，红线宽 15 米。建设内容主要包括道路交通、岩土、给排水、电气、园林绿化、海绵城市及水土保持等工程

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

勘察单位：中基发展建设工程有限责任公司

设计单位：泛华建设集团有限公司

审查机构：深圳市大正建设工程咨询有限公司

说明：

- 1、本合格书由审查机构对审查合格的建设工程施工图设计文件核发。
- 2、本合格书是基本建设程序的法定文书，不得涂改、伪造。
- 3、本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。

深圳市房屋建筑和市政基础设施工程
施工图设计文件

审查合格书

编号：大正建设审 S2024-031-1

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第 46 号），本工程施工图设计文件经审查，认定为合格。

专业	道路	给排水	电气	园林	燃气	岩土
审查人员	丁宏志	李湘楠	徐刚	黄嘉玲	巩瑞杰	王战鹏
签名	丁宏志	李湘楠	徐刚	黄嘉玲	巩瑞杰	王战鹏

审查机构法人：（签章）

审查机构：（盖章）深圳市大正建设工程咨询有限公司

日期：2024 年 12 月 03 日

工程名称：创源路项目

工程地址：深圳市南山区沙河街道

工程类别：市政公用工程

工程等级：小型

工程规模：20km/h城市支路，西起现状侨航路，东至规划侨城东路，全长 510.23m，双向 2 车道，红线宽 15 米。建设内容主要包括道路交通、岩土、给排水、电气、燃气、园林绿化、海绵城市、水土保持及管线迁改等工程

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

勘察单位：中基发展建设工程有限责任公司

设计单位：泛华建设集团有限公司

审查机构：深圳市大正建设工程咨询有限公司

说明：

- 1、本合格书由审查机构对审查合格的建设工程施工图设计文件核发。
- 2、本合格书是基本建设程序的法定文书，不得涂改、伪造。
- 3、本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。

深圳市房屋建筑和市政基础设施工程
施工图设计文件

审查合格书

编号：大正建设审 S2024-031-3

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第 46 号），本工程施工图设计文件经审查，认定为合格。

专业	道路	给排水	电气	园林	燃气	岩土
审查人员	丁宏志	李湘楠	徐刚	黄嘉玲	巩瑞杰	王战鹏
签名	丁宏志	李湘楠	徐刚	黄嘉玲	巩瑞杰	王战鹏

审查机构法人：（签章）

审查机构：（盖章）深圳市大正建设工程咨询有限公司

日期：2024 年 12 月 03 日

工程名称：创启路项目

工程地址：深圳市南山区沙河街道

工程类别：市政公用工程

工程等级：小型

工程规模：20km/h城市支路，南起现状侨香路，北至创源路，道路全长 163.605m，双向 2 车道，红线宽 12 米。建设内容主要包括道路交通、岩土、给排水、电气、燃气、园林绿化及海绵城市等工程

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

勘察单位：中基发展建设工程有限责任公司

设计单位：泛华建设集团有限公司

审查机构：深圳市大正建设工程咨询有限公司

说明：

- 1、本合格书由审查机构对审查合格的建设工程施工图设计文件核发。
- 2、本合格书是基本建设程序的法定文书，不得涂改、伪造。
- 3、本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。

合同编号：深交光明-20160629007

编号 C16874525f85j

深圳市长春北路（民生大道-公明北环段）

市政工程项目

工程勘察设计合同

甲 方：深圳市交通运输委员会光明交通运输局

乙 方：泛华建设集团有限公司

深圳市长勘勘察设计有限公司

日 期：二〇一六年七月

一、合同书

本合同书由深圳市交通运输委员会光明交通运输局（以下简称“业主”）与泛华建设集团有限公司（联合体牵头人）及深圳市长勘勘察设计有限公司（联合体成员）（以下简称“设计人”）于 年 月 日签署。

依照《中华人民共和国合同法》和国家的其他有关法律、法规及规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方友好协商，达成如下条款：

一、下列文件应作为本合同的组成部分：

- 1、合同书及附件(含澄清文件，如果有)；
- 2、中标通知书；
- 3、投标书；
- 4、合同专用条款；
- 5、合同通用条款；
- 6、招标文件；
- 7、技术标准与规范；
- 8、标价的工程量清单及说明(如果有)；
- 9、项目负责人及项目主要参与人员的基本情况；
- 10、技术建议书。

上述文件应认为是互为补充和理解的，但如有含义不清或互相矛盾处，以上面所列顺序在前的为准。

二、工程概况及工作范围

1、工程概况：本项目为长春北路（振兴路-龙大路）市政工程中民生大道至公明北环段，南起民生大道，北至公明北环大道，全长约 1.1 公里，采用城市主干道标准建设，规划红线宽度为 40 米，双向四车道。全线设计车速 50 公里/小时。

2、工作范围：包括场地红线范围内岩土工程地质初勘、详勘、初步设计（含设计概算及修正概算）、施工图设计及后续服务。

三、工作周期初步安排

暂按 174 个日历天计，具体如下：

- 1、工程勘察阶段：需根据设计进度要求控制自身的工作进度。
- 2、初步设计阶段：自领取中标通知书之日起 45 天内提交初步设计文件送审稿；初步设计文件送审稿评审通过后 20 天内提交修改后的正式初步设计文件。
- 3、施工图设计阶段：初步设计文件评审批复通过后 60 天内按汇总形式和分标段形式分别提交施工图设计文件送审稿；施工图设计文件送审稿审查通过后 15 天内按汇总形式和分标段形式分别提交修改后的正式施工图设计文件。此外，如业主要求先提供开工标段施工图(标段及桩号由业主另行通知)，应在业主书面通知后 15 天内提供满足施工招标所需的施工图及相关技术文件。

4、后续服务：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收。

5、施工图预算编制（如需）：在业主下达施工图预算编制通知后 14 天内，完成施工图预算编制。

6、竣工图编制（如需）：工程竣工验收后 20 天内完成。

注：1) 以上勘察设计周期，如因政府或主管部门原因需要进行调整，设计人应无条件接受并相应调整其工作计划，积极配合业主进行施工招标工作，提供施工招标图纸及其他文件，且设计人不得因该原因而提出索赔或补偿要求。

2) 上述各时间段均不包含专家评审或主管部门的评审、审批时间，以及按专家评审或主管部门的评审或审批要求修改成果、进行专项评估、评价、专题研究及技术论证的时间。

四、业主和设计人双方的责任和义务及违约条款遵照合同条款的规定。

五、合同价：本项目中标下浮率为基准价标准下浮 10 %，合同价暂定为人民币 贰佰柒拾万元整(¥270 万元)，其中勘察费暂定为人民币 陆拾贰万叁仟零柒拾柒元整 (¥62.3077 万元)，设计费暂定为人民币 贰佰零柒万陆仟玖佰贰拾叁元整 (¥207.6923 万元)。合同价款的计算方法见合同专用条款第七条。

六、合同价款的支付程序和时间见合同专用条款第七条。

七、成果要求

1、根据各阶段设计要求开展勘察、测量和物探工作，设计方应提出工程勘察任务书，明确勘察要求、位置、周期等要求，勘察方应依照工程勘察任务书提供勘察测量方案，按相关要求¹进行工程测量、工程物探、岩土工程勘察及相关室内试验等，提交所有勘察文件，获得主管部门对勘察文件的审查批准；勘察及设计成果总体深度应达到国家规定的和招标人要求的勘察、设计深度，并能满足招标人对后续工程建设管理的要求，中标人应根据项目情况及招标人要求为勘察及设计进行必要的专题研究、技术论证工作；

2、各成果文件均需根据国家及行业规范，由具备相关资格的专业人员审查并签署；

3、勘察成果要求，内容包括但不限于：

1) 审查通过的岩土工程勘察报告；

2) 勘察点平面位置（应绘制在地形图上，附勘察点实际坐标及高程数据）及岩土工程剖面图；

3) 钻孔柱状图；

4) 地板等高线图；

5) 土工实验成果表；

6) 物理力学指标统计成果表；

7) 控制网略图及成果表；

8) 测量技术报告及成果电子版文件；

9) 1:500 的图纸，出图要求：a、采用 50*50cm 标准图幅，计算机成图；b、提供的 CAD 图中，高程点位和高程数字应单独保存在特定的层内，同一个高程点不得有多个重叠的高程点实体，同一个高程数字不得有多个重叠的高程数字实体；c、提供的高程点数据文件中高程点数据、数量与提供

的测量图中的高程点数据应能够一一对应；d、勘察成果数量：勘察报告（装订成册）、物探报告（装订成册）、测量报告（装订成册）各 20 套；电子文档各 5 套。

此工作由深圳市长勘察设计院有限公司负责。

4、其他各阶段成果文件数量及要求：

(1) 设计图纸梳理及技术方案对接成果文件

核实并梳理道路之间平面位置、竖向标高、横断面宽度、交叉口形式、市政管网布设等的技术方案与设计图纸，同时还要研究各条市政道路与其他基础设施项目之间的衔接关系，出具设计图纸梳理及技术方案对接成果文件（装订成册）20 套、电子文件 5 套；

(2) 初步设计文件

初步设计文件（装订成册）20 套、电子文件 5 套，投资概算（装订成册）10 套、电子文件 3 套。

(3) 施工图设计文件

设计文件（装订成册）20 套、电子文件 5 套，电子文件 3 套、施工服务阶段中的设计变更文件（如有）8 套。

此工作由泛华建设集团有限公司负责。

八、本合同书未尽事宜由双方协商解决。

九、本合同书经双方代表签字并加盖公章或合同章后即产生法律效力，设计费用结清后失效。双方要恪守信誉，严格履行。

十、本合同书一式十份，业主六份，设计人四份，具有同等法律效力。

业 主： 深圳市交通运输委员会
光明交通运输局

设 计 人： 泛华建设集团有限公司

法定代表人或其授权的代理人：

法定代表人或其授权的代理人：



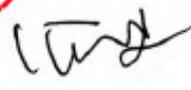
(签字)



(签字)

设 计 人： 深圳市长勘察设计院有限公司

法定代表人或其授权的代理人：



(签字)

经 办 人： 林剑国

经 办 人：

时 间 2016年9月6日

时 间： 年 月 日

施工图关键页-长春北路（振兴路-龙大路）市政工程 II 标段(K0+980-K1+895.137)

工程名称 长春北路（振兴路-龙大路）市政工程 II 标段(K0+980-K1+895.137)

子项名称 道路工程

第一册 共 十四册

第一册 道路工程

建设单位： 深圳市光明区建筑工务署

设计单位： 泛华建设集团有限公司

工程设计甲级 证号： A111002223

城乡规划甲级 证号： 自资规甲字21110007

2024 年 5 月



工程编号 301216010

专业阶段 施工图设计

版 号 B

设计文件总目录

Table with 4 columns: No., Professional, Drawing No., Remarks. It lists 14 volumes of design documents for the project, including Road Engineering, Foundation, Sewerage, Traffic, Water Supply, and others.

施工图设计说明

一、工程概况

长春北路位于光明区明通街道，道路呈南北走向。本次设计长春北路（振兴路-龙大道）II标段（K0+980-K1+895.137）段南起迎春街，与云慧智慧设计长春北路顺接，道路由南至北依次同康德街、民生大道、仙姑岭以及思源路相交，终点接水荫路，顺接长春北路I标段。

项目于2016年7月中标，2018年3月完成初步设计工作，并于2018年3月通过初步设计专家评审工作，2018年12月完成施工图设计工作，并于2018年12月6日取得施工图设计文件审查合格书。受道路两侧房屋拆迁的影响，2018年放施工阶段，道路设计起点至思源路段按红线宽25m、机动车道双向四车道的断面形式设计；思源路至水荫路段按红线宽40m、机动车道双向六车道断面形式设计。

2020年3月，区发改转委《关于征求轨道交通13号线二期工程（北延）初步设计汇报材料意见的函》，函中提及轨道交通13号线二期工程局部线路沿长春北路布置。由于地铁影响，长春北路建设暂停。

2020年6月，市轨道办与光明区轨道交通建设联席会议确定地铁13号线北延段长春北路站优化方案，该站点布置于长春北路-民生大道节点位置。

由于道路起点至思源路段收到地铁13号线影响，思源路至水荫路段道路建设受上下村排洪渠防洪评估影响，根据协商，将长春北路民生大道至北环段分段进行实施，其中I标段起点接水荫路，终点接北环北，长约253m，并于2021年12月完成一标段施工图设计，目前正处于施工过程中。本次设计范围为长春北路II标段（K0+980-K1+895.137），起点接迎春街，终点接水荫路段。

目前轨道交通13号线二期（北延）项目正处于施工阶段，为了避免反复开挖造成工程投资浪费，2022年12月15日以及2023年1月6日先后两次同地铁施工单位进行沟通，协调地铁站点施工顺序以及管线迁改规模等问题。

2013年1月6日，同地铁建设单位协调长春北路站C、D出入口设计标高与长春北路规划路标高不一致问题。

2023年3月14日、3月17日、3月20日，先后向光明区工务署、光明区轨道交通13号线长春北路站范围内实施方案，并于以及6月14日同建设、轨道交通疏解设计以及地铁施工单位进行沟通，确定长春北路与轨道交通13号线二期（北延）项目施工界面划分原则。

2023年8月24日，在工务署的带领下和区规划和自然资源局光明管理局、区城市更新和土地整备局、市交通运输局光明管理局、光明街道街道办、社区等相关负责人就长春北路项目施工涉及的房屋拆迁进行现场调研，确定道路沿线拆迁方案。

通过同地铁设计、施工单位进行沟通，收集到的长春北路站施工顺序如下。

(1) 出入口实施时交通疏解及管线迁改方案的描述

现状地铁主体结构施工时，在两个长春北路道路红线外施工双向两车道交通疏解路（地铁第一阶段施工），B出入口位于道路东侧，不受现状交通疏解路的影响，具备提前施工的条件。根据地铁施工进度安排，B出入口于2023年7月13日完成施工。

C出入口以及C出入口北侧2号风亭局部受到交通疏解路的影响（需占用一车道），计划在站主体结构回填完成后，在地铁一阶段围挡范围内进行C出入口以及2号风亭的施工。将站主体结构上道路由施工完毕后，按照影响范围进行围挡，施工剩余部分结构以及室外工程。根据地铁施工进度安排，C出入口以及2号风亭计划于2023年4月30日至2023年12月30日完成施工。

D出入口以及1号风亭部分结构位于地铁第一阶段交通疏解路下，需要长春北路站主体结构上部路面施工完毕后，方可进行该位置施工。根据地铁施工进度安排，D出入口以及2号风

亭计划于2023年7月1日开始地下连续墙的施工，计划于2024年1月30日完成该位置施工。A出入口为预留，近期不施工。

给水、雨水以及污水管线的迁改在站主体结构上部路基回填完毕后，C、D出入口施工前迁改完毕。出入口以及附属设施周边无现状燃气管线，不影响出入口施工。电力、通信管线位于道路东侧现状地铁围挡外，不影响C、D出入口施工，在B出入口施工过程中对现状电力、通信管道悬吊保护。

(2) 站点出入口完工后道路交通管线恢复方案及描述

本次初步设计阶段，对长春北路地铁范围内（里程0+980-1+340段）采用三阶段进行施工。

第一阶段：利用现状长春北路西侧地铁交通疏解路进行施工，施地站主体结构上部回填，由地铁施工14m道路（按道路设计线断面），横断面同长春北路保持一致，路面结构按两层沥青考虑，满足双向两车道+两侧人行通行条件；同时由地铁施工d500污水管线、民生大道以南段1.0X0.9雨水箱涵、民生大道以北段d600-d800雨水管线，按规划恢复DN600-DN300给水管线以及燃气管线。该阶段为地铁方实施内容。

第二阶段：利用上阶段完成路面进行交通疏解，废除地铁交通疏解路，地铁施工单位施工出入口以及附属设施，长春北路施工除地铁附属结构围挡外的车行道、东侧人行道、自行车道以及相应地下管线。根据同地铁集团协调结果，里程1+014-1+145、以及里程1+207-1+304范围内雨水箱涵在地铁附属结构回填时，由地铁方负责实施。该阶段长春北路西侧自行车道以及人行道位于地铁出入口以及附属设施施工空间内无法施工，需待地铁附属结构施工完毕后实施。

第三阶段：地铁出入口以及附属设施施工完毕后，施工长春北路道路两侧自行车道、人行道以及该部分相应市政管，长春北路路面施工过民生大道雨水箱涵（该段长约62m）。

二、设计内容

本次设计范围内长春北路全长约915.137米，项目施工图共分为十二册：道路工程、路基工程、桥梁工程、交通工程、给排水工程、海绵城市、电气工程、园林工程、交通疏解工程、燃气工程、电力迁改工程、通信迁改工程。

本册为道路工程施工图设计。

三、主要设计依据

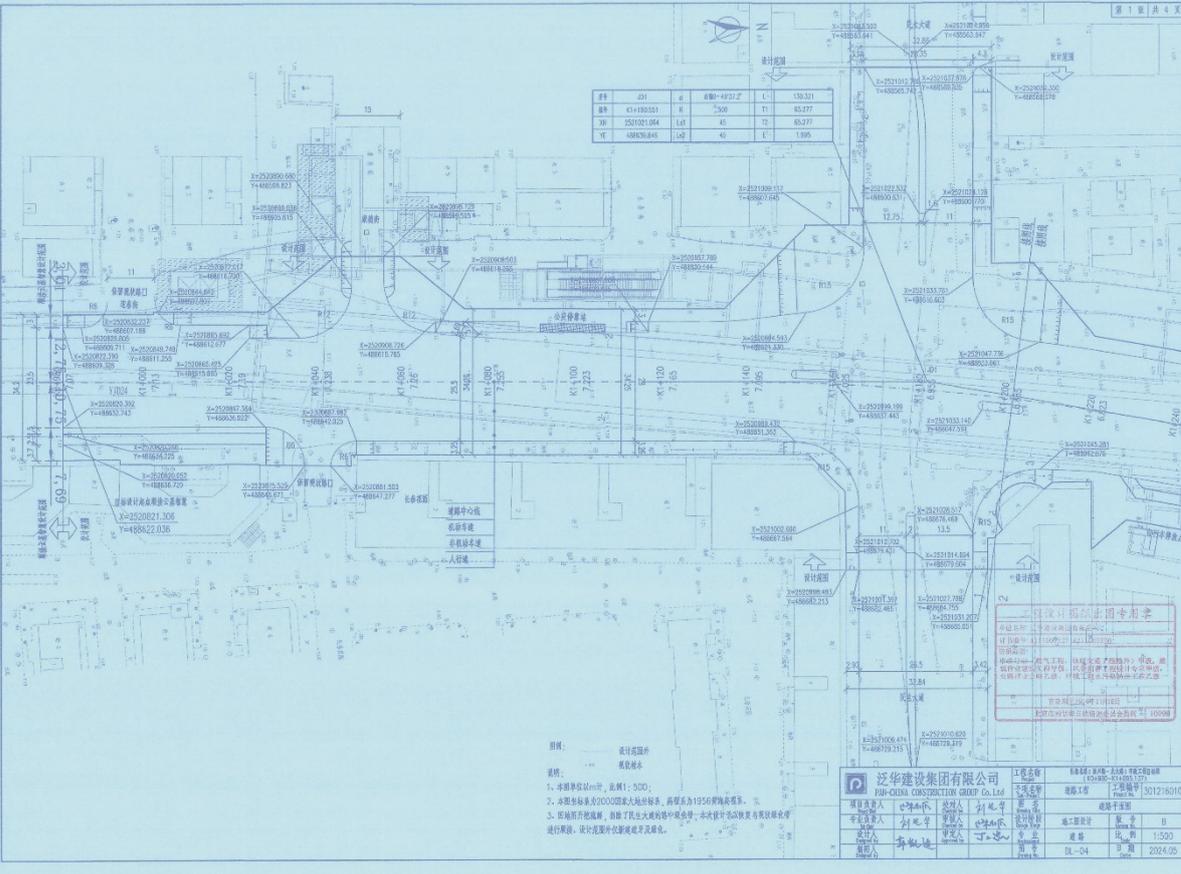
- 《公路路基路面设计技术规范》(JTGD 50-2017)；
- 《公路水运工程试验检测技术规范》(JTGD 341-2019)；
- 《公路路面基层施工技术细则》(JTG F40-2015)；
- 《公路沥青路面施工技术规程》(JTG F70-2015)；
- 《公路水泥混凝土路面施工技术规程》(JTG F30-2015)；
- 《路面基层材料技术规范》(JTGD 36-2011)；
- 《城市道路工程设计规范》(CJJ37-2012) (2016年版)；
- 《城市道路路面设计技术规范》(CJJ169-2012)；
- 《城市道路交叉口设计规程》(CJJ152-2010)；
- 《城市道路路基设计规范》(CJJ194-2013)；
- 《城市道路路线设计规范》(CJJ193-2012)；
- 《无障碍设计规范》(GB50763-2012)；
- 《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB 55019-2021；
- 《公路沥青路面设计规范》(JTG D50-2017)；
- 《公路水运工程试验检测技术规范》(JTGD 341-2019)；
- 《公路路面基层施工技术细则》(JTG F40-2015)；
- 《公路沥青路面施工技术规程》(JTG F70-2015)；
- 《公路水泥混凝土路面施工技术规程》(JTG F30-2015)；
- 《路面基层材料技术规范》(JTGD 36-2011)；

工程设计图章

泛华建设集团有限公司
FAN-HUA CONSTRUCTION GROUP Co., Ltd.

项目负责人: 孙兆旭
专业负责人: 孙兆旭
设计人: 孙兆旭
审核人: 孙兆旭

日期: 2024.05



工程设计图章

泛华建设集团有限公司
FAN-HUA CONSTRUCTION GROUP Co., Ltd.

项目负责人: 孙兆旭
专业负责人: 孙兆旭
设计人: 孙兆旭
审核人: 孙兆旭

日期: 2024.05

深圳市市政基础设施工程施工图设计文件

审查合格书

备案编号: JD-SZ-2009123

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令第13号),本工程施工图设计文件经审查,认定为合格。

专业	道路 交通	岩土	桥梁 结构	给排水
审查人员	陈勋	郑大洪	薛锡芝	赵显峰
签名	陈勋	郑大洪	薛锡芝	赵显峰
专业	电气	燃气	景观	水土保持
审查人员	邢士辉	范金庚	高美蓉	薛锡芝
签名	邢士辉	范金庚	高美蓉	薛锡芝

审查机构法人(签章):

审查机构(盖章): 深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司

日期: 2024年5月30日

深圳市住房和建设局 监制

工程名称: 长春北路(振兴路-龙大路)市政工程II标段
(K0+980-K1+895.137)

工程地址: 光明区

工程类别: 道路工程

工程等级: 大型

工程规模: 本次设计范围为: II标段
(K0+980-K1+895.137), 城市主干路, 道路全长约915.137m, 道路红线宽40m, 双向六车道, 设计速度为50Km/h。项目包含道路工程、交通工程、岩土工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程、绿化工程、燃气工程、水土保持及海绵城市专项设计, 电力及通信管线迁改工程等。

建设单位: 深圳市光明区建筑工务署

勘察单位: 深圳市长勘勘察设计有限公司

设计单位: 泛华建设集团有限公司/深圳新能电力开发设计院有限公司/深圳市燃气工程设计有限公司/广东省电信规划设计院有限公司/广东南方电信规划咨询设计院有限公司/中国通信建设集团设计院有限公司

审查机构: 深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司

说明:

- 本合格书由审查机构对审查合格的市政基础设施工程施工图设计文件核发。
- 本合格书是基本建设程序的法定文书, 不得涂改、伪造。
- 本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。
- 本合格书至少一式三份, 建设单位、设计单位和审查机构各一份。
- 审查机构本项目合同编号: JD-SZ-2009123

4、深汕特别合作区气象灾害监测预警工程进出场道路及场地工程设计

合同编号 SJZX 2022057

泛华集团编号专用章
编号 2022-SJZX309J-065299

合同编号: _____

副本

深汕特别合作区气象灾害监测预警工程进
出场道路及场地工程设计合同

项目名称: 深汕特别合作区气象灾害监测预警工程进出场道
路及场地工程设计

合同名称: 深汕特别合作区气象灾害监测预警工程进出场道
路及场地工程设计

发 包 人: 深圳市气象局

设 计 人: 泛华建设集团有限公司

日 期:

发包人委托设计人就深汕特别合作区气象灾害监测预警工程进出场道路及场地工程设计项目（项目招标编号：CLF0122SZ04QY55）进行工程设计服务，并支付服务报酬。双方经平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》《建设工程勘察设计管理条例》《广东省建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及国家、地方有关法律法规规章的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。双方申明，双方都已理解并认可本合同的所有内容，明了合同的法律含义，同意承担各自应承担的权利和义务，忠实地履行本合同。

二、工程概况

1. 工程名称：深汕特别合作区气象灾害监测预警工程进出场道路及场地工程设计
2. 工程用途：深汕综合气象观测基地进出场道路及场地
3. 工程规模：深汕综合气象观测基地位于深汕特别合作区鲘门镇烟墩山，观测基地场外道路等级为支线山路，初步拟南起百安路，西北接烟墩山深汕综合气象观测基地，起点与百安路相交现状为土路，整体呈南北走向，起点接现状市政路、终点接场地，道路总长度约1700m。本项目设计标准为乡村道路，车行道路宽度 4m，设计时速 20 公里/小时。建设内容主要包含道路交通工程、岩土工程、给排水工程、强弱电工程、绿化工程、护坡工程等相关道路建设及场地的全部设计工作。（依据方案比选确定最终设计线路）。
4. 工程地址：深汕特别合作区鲘门镇烟墩山
5. 投资规模：项目总投资暂估 2000 万元，其中：暂定设计费 597900.00 元。
6. 资金来源：政府投资

三、工作内容

本次设计深度必须达到国家及深圳市有关规定要求及项目工作所需要求，设计招标范围包含但不限于以下内容：

1. 配合项目编制可行性报告需要的相关工作；
2. 项目方案设计、初步设计、施工图设计（含设计变更调整）、概算编制、编制竣工图以及该项目相关的配合（包括前期各项报审配合、施工配合和竣工结（决）算（含审计）配合）服务等全过程设计服务工作。

具体工作内容详见《设计服务任务书》（附件四）。

发包人有权根据具体情况调整设计范围，但至少应提前 7 天通知设计人，并对设计人

确选用定额、费用和价格等各项编制依据，使估算能够完整地反映报告内容，合理地反映施工条件，准确地确定工程造价。

2. 设计要求

(1) 各设计阶段设计文件均达到国家和地方有关设计文件编制深度规定相应阶段要求。

(2) 设计人提交的设计成果：方案及初步设计成果以国家标准及当地报审要求为设计深度。

(3) 本项目涉及的法律法规、国家强制性标准、行业标准及相关规定中关于工程设计标准及要求有所更新的，以最新为准；相关法律法规标准冲突，以标准高的为准。

(4) 设计人应按合同约定时间完成设计工作，并向发包人申请验收，发包人应组织召开验收会议，发包人验收过程中如有更改意见，设计人应根据双方协商一致的方案和时限，修改完善设计文件。

(5) 双方在对设计方案和图纸进行验收确认后，发包人应签字认可，设计人必须将按约定整套设计文件交给发包人并办理交接手续。

六、合同价款

除勘察及课题之外，服务设计工作的其它技术事项，**包括但不限于配合可行性研究报告的编制、管线迁改设计**等各类评估报告，既有设施检测报告及设计所需要的其它专题研究等，**所有事项费用已包含在投标价中，发包人不再另行支付相关费用。**

管线迁改设计费用已包含在投标价中，发包人不再另行支付相关费用，管线迁改设计需满足有关权属单位要求以及建设单位工作要求。

(一) 暂定合同总价

本合同暂定总价为人民币大写 伍拾玖万柒仟玖佰元整 (小写：¥ 597900.00 元)，此暂定价格仅作为支付进度款的计算依据，最高限价不超过人民币 100 万元，且不超过概算批复数，完成审计后按审定金额支付尾款，具体以发改部门批复的概算设计费为准，项目中标下浮率为 4.5%。设计费用结算价按照本条规定的方式确定。合同费用包括设计人配合完成本招标项目工程可行性研究报告、方案设计、初步设计、专题研究及技术论证工作、后续服务以及按国家有关报告编制和设计规程规范的要求应由设计人完成的工作等全部工作内容的一切费用。(暂定价依据深圳市气象局 2022 年第 15 次局长工作会会议纪要确定)

1) 设计费：含方案设计、初步设计、概算编制、专题研究，达到发包人要求的设计深度且包含设计过程中的全部费用。设计费由基本酬金和绩效酬金两部分组成，其中基本酬

发包人名称:

深圳市气象局

(盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地址: 深圳市福田区竹子林园博园东门气象路

经办人: 汪明松

邮政编码: 518040

电话: 0755-82511566

传真:

签订日期: 2022年6月30日

设计人名称:

泛华建设集团有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地址: 北京市丰台区南四环西路 188

号十二区 42 号楼

邮政编码: 100070

电话: 0755-83948326

传真: 0755-83948326

开户银行: 中国建设银行北京紫竹桥支行

银行账号: 1100 1098 6000 5600 0169



附件一 设计团队组成人员名单

设计团队组成人员名单

单位名称		泛华建设集团有限公司		在选中的框内打√ <input type="checkbox"/> 确定是否为联合体共同投标 <input type="checkbox"/> 联合体（ <input type="checkbox"/> 牵头单位 <input type="checkbox"/> 成员单位） <input checked="" type="checkbox"/> 非联合体	
序号	姓名	专业	证书号	职称	设计团队职务
1	陈红庆	道路桥梁	(2013) 1119006	高级工程师	项目负责人
2	丁二忠	道路	粤高职证字第 0502001100608 号	高级工程师	专业负责人
3	李存瑞	结构	(2012) 1119021	高级工程师	专业负责人
4	姜永顺	给排水	1012901	高级工程师	专业负责人
5	黄天霞	电气	183332124	高级工程师	专业负责人
6	徐彬	交通	粤高职证字第 1300101085159 号	高级工程师	专业负责人
7	夏微	电气	中建六 B061172	工程师	专业技术人员
8	钱慧明	结构	0054196	高级工程师	专业技术人员
9	刘惠娟	道路桥梁	粤中职证字第 1500102268723 号	工程师	专业技术人员
10	张毅	道路桥梁/ 造价	183332154/ 2020100454400000 1109	工程师/ 一级造价工程师	专业技术人员
单位名称		_____公司		在选中的框内打√ <input type="checkbox"/> 确定是否为联合体共同投标 <input type="checkbox"/> 联合体（ <input type="checkbox"/> 牵头单位 <input type="checkbox"/> 成员单位） <input type="checkbox"/> 非联合体	
序号	姓名	专业	证书号	职称	设计团队职务

(注：可根据联合体成员数量或团队人员数量进行调整。)

工程名称 深汕特别合作区气象灾害监测预警工程进出场道路及场地工程设计

子项名称

第1册 共7册

第一册 道路工程



泛华建设集团有限公司
PAN-CHINA CONSTRUCTION GROUP
市政行业(燃气、轨道交通除外)甲级;建筑行业(建筑工程)甲级;风景园林工程设计专项甲级;公路行业(公路)专业乙级
证书编号: A111002223, A211002220
城乡规划甲级 资质证书编号: 自资规甲字21110007

2024年11月

工程编号	301222003
设计阶段	施工图设计
版本号	1



建设单位	深圳市气象局	工程编号	301222003	设计阶段	施工图设计
工程名称	深汕特别合作区气象灾害监测预警工程进出场道路及场地工程设计	子项编号		设计日期	2024.11
子项名称		专业	道路工程	版本号	1

图纸目录

序号	图号	图名	图幅	比例	页数
01	图-00	道路设计说明	A2		4
02	图-01	项目地理位置图	A2		1
03	图-02	道路总平面图	A2		1
04	图-03	道路平面图	A2	1:500	6
05	图-04	道路红线平面图	A2	1:500	6
06	图-05	线形要素表	A2		2
07	图-06	直线、曲线及转角表	A2		1
08	图-07	路线竖曲线表	A2		1
09	图-08	路线纵断面图	A2		4
10	图-09	纵断面曲线表	A2		1
11	图-10	道路横断面图	A2	1:100	1
12	图-11	路基横断面设计图	A2	1:200	17
13	图-12	路基土石方数量表	A2		3
14	图-13	道路纵断面图	A2		6
15	图-14	平曲线要素表	A2		1
16	图-15	超高、加宽式设计图	A2		2
17	图-16	桥涵设计图	A2		1
18	图-17	路基横断面图	A2		2
19	图-18	路缘石材料规格及铺装平面图	A2	1:500	6
20	图-19	路缘石平图	A2		1
21	图-20	标准式路缘石平图	A2		1
22	图-21	双曲线式路缘石平图	A2		1
23	图-22	双曲线式路缘石平图	A2		1
24	图-23	路缘石材料规格及铺装平面图	A2		1
25	图-24	道路主要工程数量表	A2		1
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					

图纸目录

序号	图号	图名	图幅	比例	页数
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					
55					
56					
57					
58					
59					
60					
61					
62					
63					
64					
65					
66					

图纸目录

序号	图号	图名
67		
68		
69		
70		
71		
72		
73		
74		
75		
76		
77		
78		
79		
80		
81		
82		
83		
84		
85		
86		
87		
88		
89		
90		
91		
92		
93		
94		
95		
96		
97		
98		
99		



道路工程设计说明

一、工程概况

汕特别合作区气象灾害监测预警工程进场道路及场平工程位于深汕特别合作区红门嶼山，道路起点接现状滨海路，终点接气象监测预警基地，设计路线长约1.426Km，设计时速15公里/小时，车行道宽3.5米，两侧为0.5米的上路肩，单车道设置，道路等级参考四级公路（II类）。

本次施工图设计，起点接现状滨海路，终点接气象监测预警基地，道路全长约1.426Km，建设内容包括道路工程、交通工程、路基工程、排水工程、电气工程、水土保持工程。

二、主要设计依据

- 《小交通量农村公路工程技术标准》(JTG 2111-2019)；
 - 《小交通量农村公路工程设计规范》(JTG/T 3311-2021)；
 - 《公路水泥混凝土路面养护技术规范》(JTJ 073.1-2001)；
 - 《公路水泥混凝土路面设计规范》(JTG-D40-2011)；
 - 《公路水泥混凝土路面施工技术细则》(JTGF30-2014)；
 - 《公路路面基层施工技术细则》(JTGF20-2015)；
 - 《公路交通安全设施设计规范》(JTG D81-2017)；
 - 《公路交通安全设施设计细则》(JTGT D81-2017)；
- 其他相关的规程、规范、标准和规范；

三、专家评审意见执行情况

- 初步设计专家评审意见
(1) 路面设计补充完善性能化技术要求，此路段应进行表面层抗滑设计
执行情况：按照意见执行。
(2) 高度大于5米的斜立式路肩坡改为衡重式路肩。
执行情况：按照意见执行。
- 施工图专家评审意见
(1) 进一步优化设计起点段纵断面设计，避免对现状滨海路进行改造。
执行情况：按照意见执行。
(2) 优化圆曲线超高设计，最大超高按4%控制。

- 执行情况：按照意见执行。
(3) 补充完善护栏基础的预埋设计。
执行情况：按照意见执行。详见路基专业。

四、道路主要技术标准

进出厂道路按照农村公路标准进行建设，设计依据《小交通量农村公路工程技术标准》(JTG 2111-2019)中四级公路（II类）进行设计。

具体标准如下：

- 道路等级：参考四级公路（II类）；
 - 设计速度：15km/h；
 - 车道数：单车道；
 - 道路宽度：4.5m，车行道宽3.5m，两侧各设置0.5m上路肩，局部路段设置防撞护栏处根据防撞护栏宽度进行加宽；
 - 路面结构类型：水泥混凝土路面；
 - 路面结构设计年限：十年。
- 未尽事宜，参照《小交通量农村公路工程技术标准》执行。

五、道路平面图

道路全长约1.426Km，设计起点接滨海路，以直线线型东行，然后道路设置R=30m接R=50m的“S”型曲线向东南方向前行；在里程0+130~0+280段，设置R=25m接R=55m的“S”型曲线，避开现状油库围填后，沿现状山体等高线布置；在里程0+520~0+660段，设置R=25m接R=25m的“S”型曲线前行；在里程0+900~1+140段设置卵形曲线后北行；里程1+140~终点段，选路沿线基地西侧防火隔离带布置，终点接气象监测预警基地。

六、道路横断面

道路标准横断面宽度4.5m，单车道，两侧设置0.5m上路肩，断面布置如下：0.5m（上路肩）+3.5m（机动车道）+0.5m（上路肩）=4.5m。

对圆曲线半径小于250m路段，按《小交通量农村公路工程技术标准》的要求进行加宽。

具体设计详见道路横断面图。



单位名称	深圳市气象局	工程编号	301222003	项目名称	道路设计说明	项目负责人	熊红波	设计人	叶志炳	审核人	陈凯迪	校对人	陈凯迪	日期	2024.11	版次	1
工程名称	深汕特别合作区气象灾害监测预警工程进场道路及场平工程设计	专业名称	道路工程	设计阶段	施工图设计	专业负责人	刘展鹏	审核人	叶志炳	审核人	陈凯迪	审核人	陈凯迪	日期	2024.11	版次	1

滨海路，终点接气象监测预警基地，道路全长约1.426Km。
路基工程、排水工程、电气工程、水土保持工程。

- 《小交通量农村公路工程技术标准》(JTG 2111-2019)；
 - 《小交通量农村公路工程设计规范》(JTG/T 3311-2021)；
 - 《公路水泥混凝土路面养护技术规范》(JTJ 073.1-2001)；
 - 《公路水泥混凝土路面设计规范》(JTG-D40-2011)；
 - 《公路水泥混凝土路面施工技术细则》(JTGF30-2014)；
 - 《公路路面基层施工技术细则》(JTGF20-2015)；
 - 《公路交通安全设施设计规范》(JTG D81-2017)；
 - 《公路交通安全设施设计细则》(JTGT D81-2017)；
- 其他相关的规程、规范和标准；

况

性能化技术要求，此路段应进行表面层抗滑设计

路肩坡改为衡重式路肩。

横断面设计，避免对现状滨海路进行改造。

最大超高按4%控制。

具体标准如下：

- 道路等级：参考四级公路（II类）；
 - 设计速度：15km/h；
 - 车道数：单车道；
 - 道路宽度：4.5m，车行道宽3.5m，两侧各设置0.5m上路肩，局部路段设置防撞护栏处根据防撞护栏宽度进行加宽；
 - 路面结构类型：水泥混凝土路面；
 - 路面结构设计年限：十年。
- 未尽事宜，参照《小交通量农村公路工程技术标准》执行。

五、道路平面图

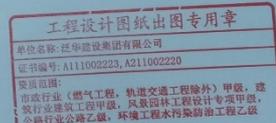
道路全长约1.426Km，设计起点接滨海路，以直线线型东行，然后道路设置R=30m接R=50m的“S”型曲线向东南方向前行；在里程0+130~0+280段，设置R=25m接R=55m的“S”型曲线，避开现状油库围填后，沿现状山体等高线布置；在里程0+520~0+660段，设置R=25m接R=25m的“S”型曲线前行；在里程0+900~1+140段设置卵形曲线后北行；里程1+140~终点段，选路沿线基地西侧防火隔离带布置，终点接气象监测预警基地。

六、道路横断面

道路标准横断面宽度4.5m，单车道，两侧设置0.5m上路肩，断面布置如下：0.5m（上路肩）+3.5m（机动车道）+0.5m（上路肩）=4.5m。

对圆曲线半径小于250m路段，按《小交通量农村公路工程技术标准》的要求进行加宽。

具体设计详见道路横断面图。



单位名称	深圳市气象局	工程编号	301222003	项目名称	道路设计说明	项目负责人	熊红波	设计人	叶志炳	审核人	陈凯迪	校对人	陈凯迪	日期	2024.11	版次	1
工程名称	深汕特别合作区气象灾害监测预警工程进场道路及场平工程设计	专业名称	道路工程	设计阶段	施工图设计	专业负责人	刘展鹏	审核人	叶志炳	审核人	陈凯迪	审核人	陈凯迪	日期	2024.11	版次	1

(市表5)

深圳市市政基础设施工程施工图设计文件

审查合格书

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令第13号),本工程施工图设计文件经审查,认定为合格。

专业	结构	给排水	水土保持	岩土	景观
审查人员	田力男	赵显峰	陈勋	郑大洪	高美蓉
签名					
专业	建筑	道路交通	给排水	电气	暖通
审查人员	叶支涛	陈勋	雷竞艺	邢士辉	吕科
签名					

审查机构法人(签章):



审查机构(盖章): 深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司

日期: 2024年12月1日

深圳市住房和建设局 监制

工程名称: 深汕特别合作区气象灾害监测预警工程

工程地址: 深汕特别合作区

工程类别: 其他

工程等级: 中型

工程规模: 新建道路全长 1.427km, 新建 1 栋综合业务楼, 总建筑面积 2570 m²; 主要建设内容包含: 道路交通工程、电气工程、给排水工程、岩土工程、水土保持、建筑工程、结构工程、景观工程、暖通工程等。

建设单位: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心

勘察单位: 深圳市爱华勘测工程有限公司

设计单位: 中国建筑西北设计研究院有限公司

泛华建设集团有限公司

审查机构: 深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司

说明:

- 1、本合格书由审查机构对审查合格的市政基础设施工程施工图设计文件核发。
- 2、本合格书是基本建设程序的法定文书,不得涂改、伪造。
- 3、本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。
- 4、本合格书至少一式三份,建设单位、设计单位和审查机构各一份。
- 5、审查机构本项目合同编号: JD-SZ-2024022。

5、南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程项目设计

中标通知书

标段编号：2301-440305-04-01-723275002001

标段名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）
改造整治示范工程项目设计

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：泛华建设集团有限公司

中标价：237.84万元

中标工期：以招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2023-07-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标， 2023-08-15 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



Handwritten signature of the bidding agency representative.

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-08-21



Handwritten signature of the bidder representative.

查验码：4594913478619005 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

正本

合同编号：2023S421SJ001

PC-SJZX309J-CD-000610

南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）
改造整治示范工程项目设计服务合同

委托人（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

设计人（乙方）：泛华建设集团有限公司

第一部分 合同协议书

委托人（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

设计人（乙方）：泛华建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程项目设计事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程项目

1.2 工程地点：深圳市南山区。

1.3 工程概况：项目整治内容包括南山区内 22 条现状道路，包括：招商街道迎涛路、月华路；粤海街道文心一路、海德四道、兰月三街、高新南二道；桃源街道活泉一街、科研环路、南科二路；南山街道沿山路、荔林路、兴工路；蛇口街道工业八路、招商东路、后海大道、蓝天路、东角头路；西丽街道创研路、高新北四道、高新北五道、郎丰路、高新北三道。整治内容包括优化机动车道空间，开放路侧绿化带，建筑退界空间一体化设计，完善交通设施，优化雨水系统，完善路灯设施，更换老旧、破损人行道铺装，因地制宜建设自行车道等。

1.4 工程投资额：项目总投资约 11401 万元；资金来源：政府投资 100%。

二、工程设计阶段和设计内容

除方案设计外的其余设计阶段，包括但不限于初步设计（含概算编制）、施工图设计、后续施工配合服务、竣工结（决）算（含审计）配合服务等。具体内容见专用条款约定。

三、进度要求及工期安排

3.1 方案设计阶段： / ；

3.2 初步设计阶段：甲方下达任务通知后 20 个日历天内完成（暂定，具体时间根据招标人安排）；

3.3 施工图设计阶段：上一阶段成果确认后 20 个日历天内完成；

3.4 后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收，并配合竣工结（决）算（含审计）。

3.5 设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

四、合同价款

4.1 本合同设计费暂定总价为人民币 237.84 万元（大写：贰佰叁拾柒万捌仟肆佰圆整），详见合同专用条款 7.1、7.2；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款和合同专用条款。

五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成；

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

5.2.1 本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件；

5.2.2 合同协议书；

5.2.3 合同专用条款；

5.2.4 合同通用条款；

5.2.5 中标通知书；

5.2.6 招标文件及其附件（含补遗书）；

5.2.7 投标书及其附件；

5.2.8 标准、规范及规程有关技术文件。

5.3 合同附件：

5.3.1 中标通知书；

5.3.2 设计合同履行评价表。

六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺，按照本合同约定，承担本合同专用条款中约定范围内的咨询业务。并按照附件一《设计合同节点履约评价评分表》的要求接受甲方对合同履行情况进行履约评价；

6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

7.1 本合同一式八份，甲方四份，乙方四份，其中包含正本两份，副本六份，均具有同等法律效力；

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人(甲方): 深圳市南山区建筑工务署



法定代表人

或

其授权的代理人:

(签字)

设计人(乙方): 泛华建设集团有限公司
牵头单位



法定代表人

或

其授权的代理人:



开户银行: 中国建设银行北京紫竹桥支行

银行账号: 1100 1098 6000 5600 0169

签订日期:

2023年9月5日

联系人: 丁二忠 13724335015

7.5 履约评价：

(1) 评价依据：按照《南山区建筑工务署履约评价管理制度》（合同履行期间，若该制度有最新版本，则按最新版本规定执行）的各项规定进行，评分表见专用条款附件《设计合同节点履约评价评分表》。

(2) 评价分类及时间节点：履约评价包括节点履约评价、年度履约评价及完成履约评价。履约评价的时间原则上按照《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定进行，但本合同甲方的主责部门有权根据项目实际情况对评价时间进行调整。

(3) 评价等级：履约评价等级分为优秀、良好、中等、合格和不合格五个等级。当履约得分大于或等于 90 分时为优秀；当履约得分大于或等于 80 分，小于 90 分时为良好；当履约得分大于或等于 70 分，小于 80 分时为中等；当履约得分大于或等于 60 分，小于 70 分时为合格；当履约得分低于 60 分时为不合格。

(4) 履约评价与合同支付关系：

①节点履约评价为良好及以上，给予 100%的当期绩效酬金。

②节点履约评价为中等及合格，给予 60%的当期绩效酬金。

③节点履约评价为不合格，不支付当期的绩效酬金。

④因节点履约评价结果为中等、合格或不合格导致节点绩效酬金被暂扣的，若设计人在后期工作中大幅提升履约质量，最终的完成履约评价达到良好及以上的，可申请全额支付。

(5) 对履约评价不合格的设计人的处理方式按照《南山区建筑工务署履约评价管理制度》执行。（合同履行期间，若该制度有最新版本，则按最新版本规定执行）

八、设计进度及设计人员

8.2 乙方参与本项目设计人员及其基本情况见附表 1 投入本项目人员汇总表。

附表 1：投入本项目人员汇总表

序号	姓名	注册资格	技术职称	职责	联系方式	备注
1	陈红庆	注册土木工程师 (道路工程)	路桥 高级工程师	设计负责人	136 8230 9231	
2	丁二忠		道路 高级工程师	技术负责人	137 2433 5015	
3	杨合华		市政 工程师	现场代表 道路交通负责人	189 3889 3753	
4	常娜		给排水 工程师	给排水负责人	188 2929 7504	
5	夏微		电气工程师	电气负责人	136 3293 6129	

6	贺维		园林工程师	园林负责人	157 7501 5123	
7	张毅	一级注册造价工程师	道路 高级工程师	造价负责人	189 2346 5259	

工程开工后，乙方应派遣 1 名合格的设计代表在施工期间常驻现场指导、配合施工，及时解决施工中出现的设计问题。一周最少 3 天有设计人员驻场，驻场人员要求中级及以上工程师。

十三、设计协调和设计配合

13.2 乙方的设计协调工作：

乙方与工程咨询单位需进一步协调事项：主要是与环评、水保等咨询单位的协调配合，确保信息的及时准确传送，避免出现衔接上的问题；

乙方与主体设计单位及专项或专业设计单位之间具体分工和要求：各子项涉及燃气等工程专业设计，如乙方不具备相关资质，应按照规定由具有相应资质和能力的单位完成。单位的选择须征得甲方同意。

本工程涉及电力迁改、通信迁改设计的，招标人可根据项目实际情况另行委托。

十五、违约责任与奖惩

15.1 甲方违约：

15.1.3 甲方未付款的利率：不计利息。

15.2 乙方违约：

15.2.16 未经甲方同意，设计驻场人员每缺席一天，按 1 万/天的标准向甲方支付违约金；

乙方违约按照合同第二部分合同通用条款第十五条第 15.2 项的相关约定进行处理。

附件一：《设计合同节点履约评价评分表》

南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程项目设计合同补充协议二

甲方：深圳市南山区建筑工务署

乙方：泛华建设集团有限公司

一、2023年9月5日，甲乙双方签订《南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程项目设计合同》（合同编号：2023S421SJ001，以下简称“原合同”）。原合同约定整治内容包括南山区内22条现状道路，项目总投资匡算11401万元。

二、2024年1月19日，根据《市交通运输局南山管理局关于移交南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治及示范工程项目的函》明确移交道路数量为13条。

由于道路移交数量调整，双方同意对原合同相关内容进行调整。根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的规定，经平等、友好协商，甲乙双方就原合同的有关事宜达成一致意见，签订本补充协议，以资共同遵守：

1、整治内容调整为南山区内13条现状道路。具体包括：月华路、东角头路、郎丰路、高新北三道、文心一路、兰月三街、高新南二道、活泉一街、科研环路、南科二路、工业八路、招商东路、创研路。

2、总投资规模调整为：7067.9万元。

三、其他：

1、本补充协议与原合同具有同等法律效力，本补充协议同一事项与原合同约定不一致的，以本补充协议为准，未涉及事项，仍按原合同执行。

2、本补充协议一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，自双方法定代表人或授权代表签字并盖章后生效。

甲方：深圳市南山区建筑工务署

乙方：泛华建设集团有限公司

法定代表人或授权代表：

法定代表人或授权代表：

日期：2025年1月3日



施工图成果文件关键页-南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程项目设计

工程名称 南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程-科研环路

子项名称 道路工程

第一册 共一册

第一册 道路、交通、给排水、电气工程



市政行业（燃气、轨道交通除外）甲级；建筑行业（建筑工程）
甲级；风景园林工程设计专项甲级；公路行业（公路）专业乙级
证书编号：A111002223, A211002220
城乡规划甲级 资质证书编号：自资规甲字21110007

2024年04月

工程编号	301223007
设计阶段	施工图设计
版号	B

第 1 页 共 6 页

道路工程设计说明

一、工程概况

深圳市早期开发期间，部分大型企业、工业区、村镇等均有多条道路建设。采用建筑红线退让的方式，形成了一批城市交通微循环社区道路。到2009年，深圳市进行了大部制改革，市交委承接了原市、区公路局管养的公路统一管养维护，对于未提出移交申请的社区道路，交委无法开展管养工作，而未提出移交申请的，部分是因为社区内的道路产权不明晰，权属单位不清晰亦移交手续；部分社区道路建成年代久远，无法追溯建设单位；部分社区道路属于自建项目未列入全市道路网规划，部分社区道路设施现状不符合市政道路管养条件等。

这些未纳入市政管养的社区道路，分租是市政道路的交通压力，却得不到应有的管理配套，长期的运营使用导致交通设施匮乏，年久失修、路面破损、人车通行；交警无奈兜底，成为“僵尸车”的“温床”，机动车违停、占用消防通道的现象长期存在，不仅交通安全隐患突出，影响市容市貌，还阻碍市民出行，与南山区着力打造国际化核心城区的建设目标严重不符。亟需改造整治并纳入市政管养，让群众出行更安全、更顺畅、更省心。

目前，南山区纯纯国际海洋城、后海金融总部基地、深圳湾超级总部基地、西丽高铁新城、西丽湖国际科教城等多个市级重点项目正在如火如荼开工建设，为配套保障产业经济发展需要，市交委迫切南山管理局围绕区中长期发展面临的全局性、前瞻性、关键性、深层次问题，结合辖区重点片区城市发展态势和交通需求，统筹辖区交通前期规划项目和建设任务，依托《南山区综合交通“十四五”规划》，研究制定了《南山区交通建设三年实施方案》。该方案通过三大环节统筹布局推动交通基础设施的建设：一是“保大”，全力保障市级重大交通项目建设，密切配合上级部门，认真做好各项工作，协调推进市投资重大道路项目建设；二是“强基”，全力推进区投交通基础设施项目，根据“开工一批、建设一批、竣工一批”的滚动工作机制开展项目建设；三是“提质”，全力改造未纳管道路。对南山区未纳入市政管养“两不管”道路进行改造整治，统一设计、统一实施、统一纳管，让群众出行更安全、更顺畅、更省心。

本项目为《南山区交通建设三年实施方案》中的重要一环，旨在对南山区未纳入市政管养“两不管”道路进行调查、梳理，针对存在安全隐患、不满足现行规范的道路，进行改造整治，使其满足规范要求，交由政府交通管理部门，按照市政道路标准，进行规范化管理、养护。

另外，挖口街道于2021年底前完成移交了一批“两不管”老旧道路到市交通主管部门，道路移交前，原管理单位未按道路管养的标准投入资金，造成管养不规范、不及时，各类道路安全问题长期存在。目前，这批老旧道路的检测程度、设施缺失和不规范问题已远远超过日常维护保养的范畴，亟需按规范和标准进行整体改造整治。经会区人大代表《关于挖口街道老旧道路整治提升的建议》（建议第20220081号）和挖口街道去反馈意见，借南山区“两不管”道路整治契机，将挖口街道破损较为严重的老旧道路纳入南山区“两不管”道路第一批改造整治清单范畴，统一立项、统一实施。

由于南山区“两不管”道路存量巨大，各道路建设条件复杂，为保证整体改造整治工作的顺利完成，上阶段专项工作中，按“先易后难”的原则，将第一批改造整治计划分为示范工程和整治工程两个项目分别立项。

本次施工图设计为南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）示范工程，示范工程项目共包含22条道路，本期施工图设计为科研环路，该路为东西走向，西起现状松兰路，东至现状松学路，道路全长约380.905m，为城市支路，道路红线宽26m，设计车速30km/h，双向四

车道。

主要改造内容包括：

根据前期方案设计成果及现场踏勘，现状人行道、非机动车路面、道牙状况良好，均维持现状；机动车道存在裂缝、坑槽、积水等问题，因此本次施工图设计仅对现状机动车道进行路面病害处理后沥青罩面，同时完善交通标志、标线。

二、设计依据

- 《南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程》设计合同；
- 《城市道路工程设计规范》（CJJ 37-2012）（2016版）；
- 《城市道路路面设计技术规范》（CJJ 133-2012）；
- 《城市道路交叉口设计规程》（CJJ 152-2010）；
- 《城市道路路基设计规范》（CJJ 194-2013）；
- 《城镇道路路面设计规范》（CJJ 169-2012）；
- 《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ/T 202-2012）；
- 《公路沥青路面施工技术规范》（JTG F40-2004）；
- 《公路沥青路面设计规范》（JTG D50-2017）；
- 《公路工程沥青及沥青混合料试验规程》（JTG E20-2011）；
- 《公路土工合成材料应用技术规范》（JTG/T D32-2012）；
- 《公路水泥混凝土路面施工技术规范》（JTG/T F30-2014）；
- 《混凝土结构工程施工规范》（GB50010-2010）；
- 《透水水泥混凝土路面技术规范》（CJJ/T 135-2009）（2023年版）；
- 《纤维混凝土》（GB/T 14902-2012）；
- 《预防砂浆》（GB/T 25181-2019）；
- 《路面基层施工技术规范》（CJJ/T 66-2011）；
- 《建筑与市政工程无障碍通用规范》（GB55019-2021）；
- 《无障碍设计规范》（GB50763-2012）；
- 深圳审《无障碍设计标准》（SJG103-2021）；
- 《道路设计标准》（SJG09-2020）（深圳市住建局）；
- 《深圳市道路设施品质提升设计指引》（深圳市交通运输局）；
- 《合理设置路侧设施自行车道工作指引（试行）》（深圳市交通运输局）；
- 《深圳市道路景观工程设计技术指引（试行）》（2022.11.1）；
- 《深圳市城市地标规划与标准》（2023年版）；
- 《市政工程设计文件编制深度规定（2013年版）》；
- 《南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治及示范工程》（方案设计），北京市政工程设计研究总院有限公司，2023.04；
- 《南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）示范工程》地形测量资料；
- 国家其它有关设计规范、标准等；
- 其他调查和收集的与本工程经济、交通运量及自然条件等资料。

三、道路主要设计技术标准



泛华建设集团有限公司		工程名称	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程
PAN-CHINA CONSTRUCTION GROUP CO., LTD.		子项名称	道路工程
项目负责人	张永强	设计阶段	施工图设计
设计人	张永强	版号	B
审核人	张永强	日期	2023.04
审批人	张永强		

工程名称 南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程-创研路

子项名称 道路工程

第一册 共一册

第一册 道路、交通、给排水、电气工程



市政行业（燃气、轨道交通除外）甲级；建筑行业（建筑工程）
甲级；风景园林工程设计专项甲级；公路行业（公路）专业乙级
证书编号：A111002223, A211002220
城乡规划甲级 资质证书编号：自资规字21110007

2024 年 04 月



工程编号	301223007
设计阶段	施工图
版号	A

第 1 页 共 12 页

道路工程设计说明

一、工程概况

深圳市早期开发期间，部分大型企业、工业区、村组等均有参与道路建设。采用建筑红线退让的方式，形成了一批城市交通微循环社区道路。到2009年，深圳市进行了大部制改革，市委原职除了原市、区公路局管养的公路统一管养维护，对于未提出移交申请的社区道路，交委无法开展管养工作。而未提出移交申请的原因，部分是因为社区内的道路产权不明确，权属单位不愿办理产权移交手续；部分社区道路建成年代久远，无法追溯建设单位；部分社区道路属于自建项目未列入全市道路网规划，部分社区道路设施现状不符合市政道路管养条件等。

这些未纳入市政管养的社区道路，分属市政道路的交通压力，却得不到应有的管理配套，长期的运营使用导致交通设施匮乏、年久失修、路面破损、人车混行，交警无处可依，成为“僵尸车”的“高发地”，机动车违停、占用消防通道等现象长期存在，不仅交通安全隐患突出，影响市容市貌，还困扰市民出行，与南山区奋力打造国际化核心城区的建设目标严重不符。亟需改造整治并纳入市政管养，让群众出行更安全、更顺畅、更省心。

目前，南山区蛇口国际海洋城、后海金融总部基地、深圳湾超级总部基地、西丽高铁新城、西丽湖国际科教城等多个市级重点项目正在如火如荼地开展建设。为保障保障产业经济发展需要，市交通运输局南山管理局围绕辖区中长期发展面临的全局性、前瞻性、关键性、深层次问题，结合辖区重点片区城市发展趋势和交通需求，统筹辖区交通基础设施规划项目和建设项目，依托《南山区综合交通“十四五”规划》，研究制定了《南山区交通建设三年实施方案》。该方案通过三大环节统筹推进交通基础设施的建设：一是“抓大”，全力保障市级重大交通项目建设，密切配合市级部门，认真做好各项工作，协调推进市投资重大道路项目建设；二是“强基”，全力推进区投交通基础设施项目。根据“开工一批、建设一批、竣工一批”的滚动工作机制开展项目建设工作；三是“提质”，全力改造提升管养道路，对南山区未纳入市政管养“两不管”道路进行改造整治，统一设计、统一实施、统一管养，让群众出行更安全、更顺畅、更省心。

本项目为《南山区交通建设三年实施方案》中的重要一环，旨在对南山区未纳入市政管养“两不管”道路进行调查、梳理，针对存在安全隐患、不满足现行规范的道路，进行改造整治，使其满足标准要求，交由政府交通管理部门，按照市政道路标准，进行规范化管理、养护。

另外，蛇口街道于2021年底前现状移交了一批“两不管”老旧道路到交通主管部门，道路移交前，原管理单位未按道路管养的标准投入资金，造成管养不规范、不及时，各类道路安全问题长期存在。目前，这批老旧道路的道路程度、设施缺失和不规范问题已较长时间日常维修养护的范畴，通常按规范标准进行整体改造整治。结合区人大代表《关于蛇口街道老旧道路整治提升的建议》（建议第20220681号）和蛇口街道办反馈意见，借鉴南山区“两不管”道路整治经验，将蛇口街道破损较为严重的老旧道路纳入南山区“两不管”道路第一批改造整治示范工程，统一立项、统一实施。

由于南山区“两不管”道路总量大，各道路建设条件复杂，为保证整体改造整治工作的顺利完成，上阶段立项工作中，按“先易后难”的原则，将第一批改造整治计划分为示范工程和整治工程两个项目分别立项。

本次施工图设计为南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）示范工程，示范工程项目共包含22条道路。本施工图设计为创研路，道路为南北走向，南起现状坑石一路，北至现状创研路，道路全长约610m，为城市支路，道路红线宽40m，设计车速30km/h，双向四车道。

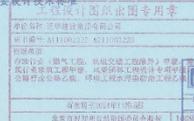
主要改造内容包括：

对机动车道路面病害处理后进行沥青罩面，路侧立道牙进行更换；按标准设置交通标志、标线及井盖等设施；保留现状人行道及自行车道铺装，仅局部破损修复，按照5%破洞修复，现场以实际计算；保留乔木，局部打开绿化带，增加公交车候车区。对打石一路路口渠化后进行调整。同时完善交通标志、标线。

二、设计依据

1. 《南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）示范工程》设计合同；
2. 《城市道路工程设计规范》（CJJ 37-2012）（2016版）；
3. 《城市道路路线设计规范》（CJJ 193-2012）；
4. 《城市道路交叉口设计规范》（CJJ 152-2010）；
5. 《城市道路照明设计规范》（CJJ194-2013）；
6. 《城镇道路路面设计规范》（CJJ169-2012）；
7. 《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1-2008）；
8. 《公路沥青路面施工技术规范》（JTJ F40-2004）；
9. 《公路沥青路面设计规范》（JTJ 050-2017）；
10. 《公路工程施工及沥青混合料试验规程》（JTJ E20-2011）；
11. 《公路土工合成材料应用技术规范》（JTJ/T D32-2012）；
12. 《公路水泥混凝土路面施工技术规范》（JTJ/T F30-2014）；
13. 《混凝土结构设计规范》（GB50010-2010）；
14. 《透水水泥混凝土路面技术规范》（CJJ/T 135-2009）（2023年版）；
15. 《预拌混凝土》（GB/T 14902-2012）；
16. 《预拌砂浆》（GB/T 25181-2019）；
17. 《路面稀浆封层技术规范》（CJJ/T 66-2011）；
18. 《建筑与市政工程无障碍通用规范》（GB55019-2021）；
19. 《无障碍设计规范》（GB50763-2012）；
20. 《深圳市无障碍设计标准》（SJG103-2021）；
21. 《道路设计标准》（SJG09-2020）（深圳市住建局）；
22. 《深圳市道路设施品质提升设计指引》（深圳市交通运输局）；
23. 《合理分配路权设置自行车道工作指引（试行）》（深圳市交通运输局）；
24. 《深圳城市道路景观规划设计技术指引（试行）》（2022.11）；
25. 《深圳城市道路规划标准与准则》（2023年版）；
26. 《市政公用工程设计文件编制深度规定（2013年版）》；
27. 《南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程》（方案设计），北京市政工程设计研究总院有限公司，2023.04；
28. 《南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）示范工程》地形测量资料；
29. 国家其它有关设计规范、标准等；
30. 其他调查和收集的有关社会经济、交通运输及自然条件等资料。

三、道路主要设计技术标准



工程名称	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）示范工程
子项名称	道路工程
工程编号	301223007
设计阶段	施工图
版号	A
日期	2024.04

工程名称 南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程-高新南二道

子项名称 道路工程

第一册 共一册

第一册 道路、交通、给排水、电气工程



市政行业（燃气、轨道交通除外）甲级；建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级；公路行业（公路）专业乙级
证书编号：A111002223, A211002220
城乡规划甲级 资质证书编号：自资规甲字21110007

工程设计图章
姓名: 李强
身份证号: 44110019820101001X
注册编号: A111002223
专业: 道路工程
工作单位: 泛华建设集团有限公司
有效期至: 2024年12月31日

2024 年 04 月

工程编号	301223007
设计阶段	施工图设计
版号	B

道路工程设计说明

一、工程概况

深圳市早期开发期间，部分大型企业、工业区、村墟等均参与道路建设。采用建筑红线退让的方式，形成了一批城市交通微循环社区道路。到2009年，深圳市进行了大部制改革，市交委承接了原市、区公路局管养的公路统一管养维护，对于未提出移交申请的社区道路，交委无法开展管养工作。而未提出移交申请的原因，部分是因为社区内的道路产权不明确，权属单位不愿办理移交手续；部分社区道路建成年代久远，无法追溯建设单位；部分社区道路属于自建项目未列入全市道路网规划，部分社区道路设施现状不符合市政道路管养条件等。

这些未纳入市政管养的社区道路，分担着市政道路的交通压力，却得不到应有的管理维护，长期的运营使用导致设施匮乏、年久失修、路面破损、人车混行；交警无处可罚，成为“僵尸车”的“温床”，机动车违停、占用消防通道的现象长期存在，不仅交通安全隐患突出，影响市容市貌，还困扰市民出行，与南山区着力打造国际化核心城区的建设目标严重不符。亟需改造整治并纳入市政管养，让群众出行更安全、更顺畅、更舒心。

目前，南山区蛇口国际海洋城、后海湾总部基地、深圳湾超级总部基地、西丽高铁新城、西丽湖国际科教城等多个市级重点项目正在如火如荼开展建设，为配套保障产业经济发展需要，市交通运输局南山管理局围绕辖区中长期发展面临的全局性、前瞻性、关键性、深层次问题，结合辖区重点片区城市更新需求和交通需求，统筹辖区交通前期规划项目和建设项目，依托《南山区综合交通“十四五”规划》，研究制定了《南山区交通建设三年实施方案》。该方案通过三大环节统筹推进推动交通基础设施的建设：一是“抓大”，全力保障市级重大交通项目建设。密切配合市级部门，认真做好各项工作，协调推进投资重大道路项目建设工作。二是“强基”，全力推进区级交通基础设施项目。根据“开工一批、建设一批、竣工一批”的滚动工作机制开展项目建设工作。三是“提质”，全力改造老旧管道路。对南山区未纳入市政管养“两不管”道路进行改造整治，统一设计、统一实施、统一纳管，让群众出行更安全、更顺畅、更舒心。

本项目为《南山区交通建设三年实施方案》中的重要一环，旨在对南山区未纳入市政管养“两不管”道路进行确权、梳理，针对存在安全隐患、不满足现行规范的道路，进行改造整治，使其满足规范要求，交由政府交通管理部门，按照市政道路标准，进行规范化运营、养护。

另外，蛇口街道于2021年底开展移交了一批“两不管”老旧道路到市交通管理部门，道路移交前，原管理单位未按照道路管养的标准投入资金，造成管养不规范、不及时，各类道路交通安全问题长期存在。目前，这批老旧道路的破损程度、设施缺失和不规范问题已远远超过日常维修保养的范畴，亟需按照标准进行整体改造整治。结合区人大代表《关于蛇口街道老旧道路整治提升的建议》（建议案20220081号）和蛇口街道人大代表《关于南山区“两不管”道路整治提升的建议》（建议案20220081号）和蛇口街道人大代表《关于南山区“两不管”道路整治提升的建议》，将蛇口街道权属较为严重的老旧道路纳入南山区“两不管”道路第一批改造整治并整治范畴，统一立项、统一实施。

由于南山区“两不管”道路存量较大，各道路建设条件复杂，为保整体改造整治工作的顺利完成，上阶段专项工作中，按“先易后难”的原则，将第一批改造整治计划分为示范工程和整治工程两个项目分别立项。

本次施工图设计为南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）示范工程，示范工程项目共包含22条道路。本册施工图设计为高新南二道，道路为东西走向，西起现状彩虹南路，东至现状彩虹南路南段，道路全长约249m，为城市支路，道路红线宽17m，设计车速30km/h，

双向两车道。

主要改造内容如下：

现状道路北侧人行道、绿化、道牙状况良好，采取现状保留措施，仅增设盲道铺装和整治无障礙坡道；道路南侧人行道整治，将现状绿化带调整为树池，增设自行车停车位，人行道采用透水混凝土重新铺装；考虑现状沥青路面裂缝较多，本次对现状机动车道进行路面铣刨处理后再重铺；同时完善交通标志、标线。

二、设计依据

1. 《南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）示范工程》设计合同；
2. 《城市道路工程设计规范》（CJJ 37-2012）（2016版）；
3. 《城市道路路基设计规范》（CJJ 193-2012）；
4. 《城市道路交叉口设计规程》（CJJ 152-2010）；
5. 《城市道路路面设计规范》（CJJ 194-2013）；
6. 《城镇道路路面设计规范》（CJJ 169-2012）；
7. 《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1-2008）；
8. 《公路沥青路面施工技术规范》（JTG F40-2004）；
9. 《公路沥青路面设计规范》（JTG D50-2017）；
10. 《公路工程施工质量验收规范》（JTG F80-2011）；
11. 《公路土工合成材料应用技术规范》（JT/T D32-2012）；
12. 《公路水泥混凝土路面施工技术规范》（JTG/T F30-2014）；
13. 《混凝土结构设计规范》（GB50010-2010）；
14. 《透水水泥混凝土路面技术规范》（CJJ/T 133-2009）（2023年版）；
15. 《预拌混凝土》（GB/T 14902-2012）；
16. 《预拌砂浆》（GB/T 25181-2019）；
17. 《路面基层施工技术规范》（CJJ/T 66-2011）；
18. 《建筑与市政工程无障碍通用规范》（GB55019-2021）；
19. 《无障碍设计规范》（GB50763-2012）；
20. 深圳市《无障碍设计标准》（SJG103-2021）；
21. 《道路设计标准》（SJG69-2020）（深圳市住建局）；
22. 《深圳市道路设施品质提升设计指引》（深圳市交通运输局）；
23. 《合理分配配载设置自行车道工作指引（试行）》（深圳市交通运输局）；
24. 《深圳市道路景观视距技术规范（试行）》（2022.11）；
25. 《深圳市城市规划标准与准则》（2023年版）；
26. 《市政公用工程设计文件编制深度规定（2013年版）》；
27. 《南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治及示范工程》（方案阶段）；
28. 《南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）示范工程》地形测量资料；
29. 国家其它有关设计规范、标准等；
30. 其他调查和收集的有关社会经济、交通设施及自然条件等资料。

三、道路主要设计技术标准

工程设计图章
姓名: 李强
身份证号: 44110019820101001X
注册编号: A111002223
专业: 道路工程
工作单位: 泛华建设集团有限公司
有效期至: 2024年12月31日

工程名称	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）示范工程
子项名称	道路工程
设计阶段	施工图设计
版号	B
设计日期	2024.04

工程名称 南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程-文心一路

子项名称 道路工程

第一册 共一册

第一册 道路、交通、给排水、电气工程

工程设计图纸出图专用章	
单位名称: 泛华建设集团有限公司	印章编号: A111002223
经营范围: 燃气工程、轨道交通工程除外; 甲级、市政公用专业工程甲级、消防设施工程专业承包、消防设施工程专业承包、消防设施工程专业承包、消防设施工程专业承包、消防设施工程专业承包、消防设施工程专业承包	有效期至: 2024年11月03日
北京住房和城乡建设委员会备案 10092	



市政行业(燃气、轨道交通除外)甲级; 建筑行业(建筑工程)甲级; 风景园林工程设计专项甲级; 公路行业(公路)专业乙级
证书编号: A111002223, A211002220
城乡规划甲级 资质证书编号: 自资规甲字21110007

2024 年 04 月

工程编号	301223007
设计阶段	施工图设计
版本号	A

第 1 页 共 10 页

道路工程设计说明

一、工程概况

深圳市早期开发时期,部分大型企业、工业区、村镇等均有参与道路建设,采用建筑红线退让的方式,形成了一批城市交通微循环社区道路。到2009年,深圳市进行了大都会改革,市委承接了原市、区公路局管养的公路统一管养维护,对于未提出移交申请的社区道路,交委无法开展管养工作。而未提出移交申请的原因,部分是因为社区内的道路产权不明确,权属单位不愿办理产权移交手续;部分社区道路建成年代久远,无法追溯建设单位;部分社区道路属于自建项目未列入全市道路网规划,部分社区道路设施现状不符合市政道路接管条件等。

这些未纳入市政管养的社区道路,分担着市政道路的交通压力,却得不到应有的管理配套,长期的运营使用导致交通设施匮乏、年久失修、路面破损、人车混行;交警无处管辖,成为“僵尸车”的“温床”,机动车违停、占用消防通道的现象长期存在,不仅交通安全隐患突出,影响市容市貌,还困扰市民出行,与南山区着力打造国际化核心城区的建设目标严重不符。亟需改造整治并转入市政管养,让群众出行更安全、更顺畅、更省心。

目前,南山区地国际海洋城、前海金融总部基地、深圳湾超级总部基地、西丽高铁新城、西丽湖国际科教城等多个重点建设项目正在如火如荼开展建设。为配套保障产业经济发展需要,市交通运输局南山管理局围绕辖区中长期发展面临的急难性、前瞻性、关键性、深层次问题,结合辖区重点片区城市发展趋势和交通需求,统筹辖区交通前期规划项目和建设项目,依托《南山区综合交通“十四五”规划》,研究制定了《南山区交通建设三年实施方案》。该方案通过三大环节统筹推进交通基础设施的建设:一是“筑大”,全力保障市级重大交通项目建设,密切配合市级部门,认真做好各项工作,协调推进市投资重大道路项目建设工作。二是“强基”,全力推进社区级交通基础设施项目。按照“开工一批、建设一批、竣工一批”的滚动工作机制开展项目建设工作。三是“提质”,全力提速未接管道路。对南山区未纳入市政管养“两不管”道路进行改造整治,统一设计、统一实施、统一验收,让群众出行更安全、更顺畅、更省心。

本项目为《南山区交通建设三年实施方案》中的重要一环,旨在对南山区未纳入市政管养“两不管”道路进行排查、梳理,针对存在安全隐患、不满足现行规范的道路,进行改造整治,使其满足规范要求,交由政府交通部门,按照市政道路标准,进行规范化管养、养护。

另外,蛇口街道于2021年底前移交了一批“两不管”老旧道路到市交通主管部门,道路移交前,原管理单位未按道路管养的标准投入资金,造成管养不规范、不及时,各类道路安全问题长期存在。目前,这批老旧道路的破损程度、设施缺失和不规范问题已远远超过日常维护保养范畴,亟需按照高标准进行整体改造整治。结合区人大代表《关于蛇口街道老旧道路整治提升的建议》(建议第20220081号)和蛇口街道办反馈意见,借南山区“两不管”道路整治契机,将蛇口街道破损较为严重的老旧道路纳入南山区“两不管”道路第一批改造整治清单范畴,统一立案、统一实施。

由于南山区“两不管”道路总存量巨大,各项建设条件复杂,为保证整体改造整治工作的顺利完成,上阶段立项工作中,按“先易后难”的原则,将第一批改造整治计划分为示范工程和整治工程两个项目分别立项。

本次施工图设计为南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)示范工程,示范工程项目共包含22条道路。本册施工图设计为文心一路,道路为南北走向,南起现状步行街/文德路,北至现状海德二道,道路全长约152m,为城市支路,道路红线宽16m,设计车速30km/h,

双向两车道。

主要改造内容包括:

- (1) 水泥路面病害处理后,进行沥青罩面。(2) 取消东侧宜停车位,增设机非共板自行车道,西侧人行道调整为自行车道,铺装更换为透水混凝土铺装,行人利用建筑退让空间通行;西侧花坛做倒台阶修复。(3) 取消人行道更换铺装。(4) 标志标线更新。
- 因道路断面调整,取消东侧宜停车位,增设机非共板自行车道,道路东侧现状停车位及设备需拆除,施工单位施工前需与深圳市道路交通管理事务中心达成一致意见后方可实施。

二、设计依据

- 《南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)示范工程》设计合同;
- 《城市道路工程设计规范》(CJJ 37-2012) (2016版);
- 《城市道路路线设计规范》(CJJ 193-2012);
- 《城市道路交叉口设计规程》(CJJ 152-2010);
- 《城市道路工程设计规范》(CJJ194-2013);
- 《城镇道路路面设计规范》(CJJ169-2012);
- 《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008);
- 《公路沥青路面施工技术规范》(JTG F40-2004);
- 《公路沥青路面设计规范》(JTG D50-2017);
- 《公路工程施工安全技术规范》(JTG 1020-2011);
- 《公路土工合成材料应用技术规范》(JT/G7 032-2012);
- 《公路水泥混凝土路面施工技术细则》(JT/G7 F30-2014);
- 《混凝土结构设计规范》(GB50010-2010);
- 《透水水泥混凝土路面技术规范》(CJJ/T 135-2009) (2023年版);
- 《预拌混凝土》(GB/T 14902-2012);
- 《预拌砂浆》(GB/T 25181-2019);
- 《路面铺装单元技术规范》(CJJ/T 66-2011);
- 《建筑与市政工程无障碍通用规范》(GB55019-2021);
- 《无障碍设计规范》(GB50763-2012);
- 深圳市《无障碍设计标准》(SJG103-2021);
- 《道路设计标准》(SJG69-2020) (深圳市住建局);
- 《深圳市道路设施品质提升设计指引》(深圳市交通运输局);
- 《合理分配非机动车道工作指引(试行)》(深圳市交通运输局);
- 《深圳市城市道路景观设计技术指引(试行)》(2022.11);
- 《深圳市城市规划标准与准则》(2023年版);
- 《市政公用工程设计文件编制深度规定(2013年版)》;
- 《南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治及示范工程》(方案建议书),北京市工程设计研究院有限公司,2023.04;
- 《南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)示范工程》地形测量资料;
- 国家其它有关设计规范、标准等;
- 其他调查和收集的有关社会经济、交通运况及自然条件等资料。

三、道路主要设计技术参数出图专用章

工程名称: 泛华建设集团有限公司		印章编号: A111002223	
单位名称: 泛华建设集团有限公司		印章编号: A111002223	
经营范围: 燃气工程、轨道交通工程除外; 甲级、市政公用专业工程甲级、消防设施工程专业承包、消防设施工程专业承包、消防设施工程专业承包、消防设施工程专业承包		有效期至: 2024年11月03日	
北京住房和城乡建设委员会备案 10092		泛华建设集团有限公司 PAN-CHINA CONSTRUCTION GROUP Co., Ltd.	
设计人: 刘元平	审核人: 刘元平	工程名称: 道路工程	子项名称: 无
设计人: 刘元平	审核人: 刘元平	工程编号: 301223007	设计阶段: 施工图设计
设计人: 刘元平	审核人: 刘元平	版本号: A	日期: 2024.04

工程名称 南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程-招商东路

子项名称 道路工程

第一册 共一册

第一册 道路、交通、给排水、电气工程



市政行业（燃气、轨道交通除外）甲级；建筑行业（建筑工程）
甲级；风景园林工程设计专项甲级；公路行业（公路）专业乙级
证书编号：A111002223, A211002220
城乡规划甲级 资质证书编号：自资规甲字21110007

2024 年 04 月

Table with 2 columns: Project Number (工程编号) and Design Stage (设计阶段). Values: 301223007, 施工图设计.

Table with 2 columns: Version (版本号) and Design Stage (设计阶段). Values: B, 施工图设计.

道路工程设计说明

一、工程概况

深圳市早期开发期间，部分大型企业、工业区、村镇等均参与道路建设，采用红砖线
铺设的方式，形成了一批城市次级微循环道路。到2009年，深圳市进行了大部制改革，市
交警接管了原市、区公路局管养的公路统一管养维护，对于未提出移交申请的社区道路，交警
无法开展管养工作。因未提出移交申请的原因，部分是因为社区内的道路产权不明确，权属单
位不愿办理产权移交手续；部分社区道路建成年代久远，无法追溯建设单位；部分社区道路属
于自建项目未列入全市道路网规划，部分社区道路设施现状不符合市政道路接管条件等。

这些未纳入市政管养的社区道路，分担着市政道路的交通压力，却得不到应有的管理配备，
长期的运营使用导致设施老旧、年久失修、路面坑槽、人车混行；交警无法有效监管，成为
“僵尸车”的“温床”，机动车违停、占用消防通道的现象长期存在，不仅交通安全隐患突出，
影响市容市貌，还困扰市民出行，与南山区着力打造国际化核心城区的建设目标严重不符。亟
需改造整治并纳入市政管养，让群众出行更安全、更顺畅、更省心。

目前，南山区蛇口国际海洋城、后海金融总部基地、深圳湾超级总部基地、西丽高铁新城、
西丽湖国际科教城等多个市级重点项目正在如火如荼地开展建设，为完善保障产业经济发展需要，
市交通运输局南山管理局围绕辖区中长期发展面临的紧迫性、前瞻性、关键性、深层次问题，
结合辖区重点片区中发展态势和交通需求，统筹辖区交通前期规划项目和建设项目，依据《南
山区综合交通“十四五”规划》，研究制定了《南山区交通建设三年实施方案》。该方案通过
三大抓手统筹推进推动交通基础设施的建设：一是“抓入”，全力保障市属重大交通项目建设，
密切配合市级部门，认真做好各项工作，协调推进市属重大道路项目建设工作；二是“抓管”，
全力推进区投交通基础设施项目。根据“开工一批、建设一批、竣工一批”的滚动工作机制开
展项目建设工作；三是“提质”，全力改造未接管道路。对南山区未纳入市政管养“两不管”
道路进行改造整治，统一设计、统一实施、统一管养，让群众出行更安全、更顺畅、更省心。

本项目为《南山区交通建设三年实施方案》中的重要一环，旨在对南山区未纳入市政管养
“两不管”道路进行调查、梳理，针对存在安全隐患、不满足现行规范的道路，进行改造整治，
使其满足规范要求，交由政府交通管理部门，按照市政道路标准，进行规范化管理、养护。

另外，蛇口街道于2021年底曾现状移交了一批“两不管”老旧道路到市交警主管部门，进
路移交前，原管理单位未按照管养的标准投入资金，造成管养不规范、不及时，各类道路安
全问题长期存在。目前，这批老旧道路的使用现状、设施缺失和不规范问题已动态超过日常维

修保养的范畴，亟需按照标准进行整体改造整治。结合区人大代表《关于蛇口街道老旧道路
整治提升的建议》（建议第20220081号）和蛇口街道办反馈意见，借南山区“两不管”道路整
治契机，把蛇口街道被积弊较为严重的老旧道路纳入南山区“两不管”道路第一批改造整治清
理范畴，统一立项、统一实施。

由于南山区“两不管”道路总量较大，各道路建设条件复杂，为保证整体改造整治工作的
顺利完成，上阶段立项工作中，按“先易后难”的原则，将第一批改造整治计划分为示范工程
和整治工程两个项目分别立项。

本次施工图设计为南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）示范工程。示范工程
项目共包含22条道路。

本层施工图设计道路为招商东路，招商东路西起后海溪路，东接科苑南路，设计全长约
592m，红线宽64m，双向4车道，设计速度40km/h，规划为城市次干道。

主要改造内容包括：

- (1) 后海溪隧道至中心段，人行过街设施为花岗岩或透水砖(大砖)，现状运行良好，维持
现状铺装，新增非机动车道采用划线实施。
(2) 中心路段至科苑南路段，压缩人行道增设自行车道并更换老旧的人行道铺装，对于铺
装质量好的路段予以保留不改造，采用钢板施画自行车道。
(3) 道路全线利用路侧绿化带增设自行车停车位；
(4) 人行道与后海溪一期外倒建筑停车位之间采用护栏设置；
(5) 对全线路口碎石铺装拓宽口宽度、坡道接口与非机动车道及坡度进行优化调整；
(6) 现状机动车道沥青路面维持不变，不全段整改摊铺，仅完善招商东路-后海溪路交叉
口、招商东路-岸湾六街交叉口、招商东路-岸湾七街交叉口街坊线，对标标志的设置按照新
标准完善更新。

二、设计依据

本工程主要编制依据如下：

- 1、《南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）示范工程》设计合同；
2、《城市道路工程设计规范》(CJJ37-2012) (2019年版)
3、《城市道路路基设计规范》(CJJ193-2012)；
4、《城市道路交叉口设计规程》(CJJ152-2010)；
5、《城市道路路基设计规程》(CJJ194-2013)；

Table with 2 columns: Project Number (工程编号) and Design Stage (设计阶段). Values: 301223007, 施工图设计.

Table with 2 columns: Version (版本号) and Design Stage (设计阶段). Values: B, 施工图设计.

工程名称 南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程-兰月三街

子项名称 道路工程

第一册 共一册

第一册 道路、交通、电气工程



市政行业（燃气、轨道交通除外）甲级；建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级；公路行业（公路）专业乙级
证书编号：A111002223, A211002220
城乡规划甲级 资质证书编号：自资规甲字21110007

2024 年 04 月

工程编号	301223007
设计阶段	施工图设计
版 号	B

道路工程设计说明

一、工程概况

深圳市早期开发期间，部分大型企业、工业区、村镇等均有参与道路建设。采用建筑红线退让的方式，形成了一批城市交通微循环社区道路。到2009年，深圳市进行了大规模改革，市委理顺了原市、区公路局管养的公路统一管养维护，对于未提出移交申请的社区道路，市委无法开展管养工作。而未提出移交申请的原因，部分是因为社区内的道路产权不明确，权属单位不愿办理产权移交手续；部分社区道路建成年代久远，无法追溯建设单位；部分社区道路属于自建项目未列入全市道路网规划，部分社区道路设施现状不符合市政道路接管条件等。

这些未纳入市政管养的社区道路，分担着市政道路的交通压力，却得不到应有的管理配套，长期的运营使用导致交通设施匮乏，年久失修、路面破损，人车混行，交警无处可依靠，成为“僵尸车”的“温床”，机动车违停、占道经营等现象长期存在，不仅交通安全隐患突出，影响市容市貌，还阻碍市民出行，与南山区着力打造国际化核心城区的建设目标严重不符。亟需改造整治并纳入市政管养，让群众出行更安全、更顺畅、更省心。

目前，南山区已启动国际海洋城、后海金融总部基地、深圳湾超级总部基地、后湾两核新城、西丽湖国际科教城等多个市级重点项目正在如火如荼开展建设。为配合保障产业经济发展需要，市交通运输局南山管理局围绕南山区中长期发展面临的全局性、前瞻性、关键性、深层次问题，结合南山区重点片区城市更新和交通需求，统筹辖区交通前期规划项目和建设项目，依托《南山区综合交通“十四五”规划》，研究制定了《南山区交通建设三年实施方案》。该方案通过三大抓手统筹推进交通基础设施的建设：一是“抓大”，全力保障市级重大交通项目建设，密切配合市级部门，认真做好各项工作，协调推进投资重大道路项目建设工作。二是“强基”，全力推进区级交通基础设施项目。根据“开工一批、建设一批、竣工一批”的滚动工作机制开展项目建设工作。三是“提质”，全力改造老旧管养道路。对南山区未纳入市政管养“两不管”道路进行改造整治，统一设计、统一实施、统一管养，让群众出行更安全、更顺畅、更省心。

本项目为《南山区交通建设三年实施方案》中的重要一环，旨在对南山区未纳入市政管养“两不管”道路进行调查、梳理，针对存在安全隐患、不满足现行规范的道路，进行改造整治，使其满足规范要求，交由政府交通管理部门，按照市政道路标准，进行规范化管理、养护。

另外，蛇口街道于2021年底完成移交了一批“两不管”老旧道路到市交通主管部门，该路移交前，原管理单位未按道路管养的标准投入资金，造成管养不规范、不及时，各类安全隐患长期存在。目前，这批老旧道路的破损程度、设施缺失和不规范问题已远远超过日常维修保养的范畴，亟需按照标准进行整体改造整治。结合区人大代表《关于蛇口街道老旧道路整治提升的建议》（建议第20220081号）和蛇口街道办反馈意见，借南山区“两不管”道路整治契机，将蛇口街道破损较为严重的老旧道路纳入南山区“两不管”道路第一批改造整治范围，统一立项、统一实施。

由于南山区“两不管”道路存量巨大，多道路建设条件复杂，为保证整体改造整治工作的顺利完成，上阶段立项工作中，按“先易后难”的原则，将第一批改造整治计划分为示范工程和整治工程两个项目分别立项。

本次施工图设计为南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）示范工程，示范工程项目共包含22条道路。本册施工图设计为兰月三街，道路为东西走向，西起现状南山中心路，东至现状科苑大道，道路全长约182m，为城市支路，道路红线宽16m，设计车速30km/h，双向

两车道+双侧停车。

主要改造内容包括：

- 1) 路面状况良好，机动车道维持现状；立道牙维持现状，仅替换无碍碍修整位置。
- 2) 将道路北侧人行道改为2m的自行车道；南侧的人行道改为1.5m的自行车道，压缩人行道0.25m绿化带，保证自行车道通行的连续性，采用透水混凝土铺装。
- 3) 行人利用现有道路空间通行；拆除兰月三街与科苑大道路口部分绿化带，并新建绿篱，保证自行车道连续。
- 4) 设置新标准更新标志，并完善路口自行车道过街标设施。

二、设计依据

1. 《南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）示范工程》设计合同；
2. 《城市道路工程设计规范》（CJJ 37-2012）（2016版）；
3. 《城市道路养护技术规范》（CJJ 193-2012）；
4. 《城市道路交叉口设计规程》（CJJ 152-2010）；
5. 《城市道路路基设计规范》（CJJ 194-2013）；
6. 《城镇道路路面设计规范》（CJJ 169-2012）；
7. 《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1-2008）；
8. 《公路沥青路面施工技术规范》（JTG F40-2004）；
9. 《公路沥青路面设计规范》（JTG D50-2017）；
10. 《公路工程沥青及沥青混合料试验规程》（JTG E20-2011）；
11. 《公路土工合成材料应用技术规范》（JTJ/T B32-2012）；
12. 《公路水泥混凝土路面施工技术规范》（JTG/T F30-2014）；
13. 《橡胶止水带设计规范》（BG50010-2010）；
14. 《透水水泥混凝土路面技术规范》（CJJ/T 135-2009）（2023年版）；
15. 《预拌混凝土》（GB/T 14902-2012）；
16. 《预拌砂浆》（GB/T 25181-2019）；
17. 《路面排水路面技术规范》（CJJ/T 66-2011）；
18. 《建筑与市政工程无障碍通用规范》（GB55019-2021）；
19. 《无障碍设计规范》（GB50763-2012）；
20. 深圳市《无障碍设计标准》（SJG103-2021）；
21. 《道路设计标准》（SJG09-2020）（深圳市住建局）；
22. 《深圳市道路设施品质提升设计指引》（深圳市交通运输局）；
23. 《合理分配路权设置自行车道工作指引（试行）》（深圳市交通运输局）；
24. 《深圳城市道路景观设计技术指引（试行）》（2022.11）；
25. 《深圳市城市规划标准与准则》（2023年版）；
26. 《市政公用工程设计文件编制深度规定（2013年版）》；
27. 《南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治及示范工程》（方案设计中），北京市政工程设计研究总院有限公司，2023.04；
28. 《南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）示范工程》地形测量资料；
29. 国家其它有关设计规范、标准等；
30. 其他调查和收集的有关社会资料、工程地质及自然条件等资料。

单位名称	泛华建设集团有限公司	工程名称	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）示范工程
证书编号	A111002223, A211002220	专业名称	道路工程
项目负责人	刘北平	设计人	刘北平
审核人	刘北平	校对人	刘北平
审批人	刘北平	审核人	刘北平
日期	2024年4月	日期	2024年4月
北京市住房和城乡建设委员会	11000000000000000000	图号	施-01
		日期	2024.04

工程名称 南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程-活泉二街

子项名称 道路工程

第一册 共一册

第一册 道路、交通、给排水、电气工程



市政行业（燃气、轨道交通除外）甲级；建筑行业（建筑工程）
甲级；风景园林工程设计专项甲级；公路行业（公路）专业乙级
证书编号：A111002223, A211002220
城乡规划甲级 资质证书编号：自资规甲字21110007

2024 年 04 月



工程编号	301223007
设计阶段	施工图设计
版号	B

第 1 图 共 10 图

道路工程设计说明

一、工程概况

深圳市早期开发期间，部分大型企业、工业区、村镇等均参与道路建设，采用建筑红线退让的方式，形成了一批城市交通微循环社区道路。到 2009 年，深圳市进行了大部制改革，市委理顺了原市、区公路局管养的公路统一管养维护，对于未提出移交申请的社区道路，交委无法开展管养工作。而未提出移交申请的原因，部分是因为社区内的道路产权不明确，权属单位不愿办理产权移交手续；部分社区道路建成年代久远，无法追溯建设单位；部分社区道路属于自建项目未列入全市道路网规划，部分社区道路设施现状不符合市政道路管养条件等。

这些未纳入市政管养的社区道路，分担着市政道路的交通压力，却得不到应有的管理配套，长期的运营使用导致设施陈旧、年久失修，路面破损，人车混行；交警无处罚依据，成为“僵尸车”的“温床”，机动车违停、占用消防通道的现象长期存在，不仅交通安全隐患突出，影响市容市貌，还阻碍市民出行，与南山区着力打造国际核心城区的建设目标严重不符。亟需改造整治并纳入市政管养，让群众出行更安全、更顺畅、更省心。

目前，南山区蛇口国际海洋城、后海金融总部基地、深圳湾超级总部基地、西丽高铁新城、西丽湖国际科教城等多个市级重点项目正在如火如荼开展建设，为保障保障产业经济发展需要，市交通运输局管理局围绕辖区中长期发展面临的全局性、前瞻性、关键性、深层次问题，结合辖区重点片区城市发展态势和交通需求，统筹辖区交通前期规划项目和建设项目，依托《南山区综合交通“十四五”规划》，研究制定了《南山区交通建设三年实施方案》，该方案通过三大环节统筹推进交通基础设施的建设：一是“抓大”，全力保障市级重大交通项目建设，密切配合上级部门，认真做好各项工作，协同推进市投资重大道路项目建设工作。二是“强基”，全力推进区投资基础设施项目。根据“开工一批、建设一批、竣工一批”的滚动工作机制开展项目建设工作。三是“提质”，全力改造未纳管道路。对南山区未纳入市政管养“两不管”道路进行改造整治，统一设计、统一实施、统一纳管，让群众出行更安全、更顺畅、更省心。

本项目为《南山区交通建设三年实施方案》中的重要一环，旨在对南山区未纳入市政管养“两不管”道路进行调查、梳理，针对存在安全隐患、不满足现行规范的道路，进行改造整治，使其满足规范要求，交由政府交通部门，按照市政道路标准，进行规范化管理、养护。

另外，蛇口街道于 2021 年底提前移交了一批“两不管”老旧道路到市交通主管部门，道路移交前，原管理单位未按道路管养的标准投入资金，造成管养不规范、不及时，各类道路安全隐患长期存在。目前，这批老旧道路的路面宽度、设施缺失和不规范问题已远远超过日常维护保养的范畴，亟需按规范标准进行整体改造整治。结合区人大代表《关于蛇口街道老旧道路整治提升的建议》（建议第 20220081 号）和蛇口街道办反馈意见，借鉴南山区“两不管”道路整治契机，将蛇口街道整治较为严重的老旧道路纳入南山区“两不管”道路第一批改造整治整治范围，统一立项、统一实施。

由于南山区“两不管”道路存量巨大，各路段建设条件复杂，为保证整体改造整治工作的顺利完成，上阶段立项工作中，按“先易后难”的原则，将第一批改造整治计划分为示范工程和整治工程两个项目分别立项。

本次施工图设计为南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）示范工程，示范工程项目共包含 22 条道路。本期施工图设计为活泉二街，道路为南北走向，南起现状龙铁大道，北至现状活泉二街，道路全长约 409m，现状红线宽约 11.25*50m，为城市支路，设计车速 20km/h，

双向两车道。

主要改造内容包括：

- 1) 龙球大道-恒号 K0+200 段，东侧桥座的慢行道增设人行道板砖；压缩机动车道增设非机动车道并增设护栏隔离；
- 2) 恒号 K0+200 段-活泉二街，压缩机动车道加宽双侧人行道，并压缩人行道增设自行车道；
- 3) 对全线现状人行道按统一标准更换铺装，同步整改无障等设施；
- 4) 对全线机动车道路面病害处理后进行路面重铺，同步按标准设置交通标志、标线，重新整理交通组织。
- 5) 人行道及自行车道与外侧绿化交接时采用 B 型平牙，外露高度约 20cm，其余位置采用 A 型平牙。

因道路断面调整，取消恒号 K0+200 段-活泉二街设置双侧停车带，增设人非共用自行车道，道路两侧现状停车位及设备需拆除，施工单位施工前需与深圳市道路交通管理事务中心达成一致意见后方可实施。

二、设计依据

- 1、《南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）示范工程》设计合同；
- 2、《城市道路工程设计规范》（CJJ 37-2012）（2016 版）；
- 3、《城市道路路线设计规范》（CJJ 193-2012）；
- 4、《城市道路交叉口设计规范》（CJJ 152-2010）；
- 5、《城市道路路基设计规范》（CJJ194-2013）；
- 6、《城镇道路路面设计规范》（CJJ169-2012）；
- 7、《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1-2008）；
- 8、《公路沥青路面施工技术规范》（JTG F40-2004）；
- 9、《公路沥青路面设计规范》（JTG D50-2017）；
- 10、《公路工程沥青及沥青混合料试验规程》（JTG E20-2011）；
- 11、《公路土工合成材料应用技术规范》（JTG/T D32-2012）；
- 12、《公路水泥混凝土路面施工技术规程》（JTG/T F30-2014）；
- 13、《混凝土结构设计规范》（GB50010-2010）；
- 14、《透水水泥混凝土路面技术规范》（CJJ/T 135-2009）（2023 年版）；
- 15、《预拌混凝土》（GB/T 14902-2012）；
- 16、《沥青砂浆》（GB/T 25181-2019）；
- 17、《路面基层材料试验规程》（CJJ/T 66-2011）；
- 18、《建筑与市政工程无障碍通用规范》（GB55019-2021）；
- 19、《无障碍设计规范》（GB50763-2012）；
- 20、深圳市《无障碍设计标准》（SJ/G103-2021）；
- 21、《道路设计标准》（SJ/G69-2020）（深圳特区标准）；
- 22、《深圳市道路设施品质提升设计指引》（深圳市交通运输局）；
- 23、《合理分配路权设置自行车道工作指引（试行）》（深圳市交通运输局）；
- 24、《深圳城市道路景观提升设计技术指引（试行）》（2022 版）；
- 25、《深圳城市道路景观提升设计技术指引（试行）》（2023 年版）；
- 26、《市政公用工程设计文件编制深度规定（2013 年版）》；



泛华建设集团有限公司 PAN-CHINA CONSTRUCTION GROUP CO., LTD.		工程名称	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程-活泉二街
项目负责人	刘礼才	工程编号	301223007
专业负责人	刘礼才	设计阶段	施工图设计
审核人	刘礼才	工程名称	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程-活泉二街
编制人	刘礼才	日期	2024.04

工程名称 南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程-工业八路

子项名称 道路工程

第一册 共一册

第一册 道路、交通、给排水、电气工程



市政行业（燃气、轨道交通除外）甲级；建筑行业（建筑工程）
甲级；风景园林工程设计专项甲级；公路行业（公路）专业乙级
证书编号：A111002223, A211002220
城乡规划甲级 资质证书编号：自资规甲字21110007

2024 年 04 月

工程设计出图专用章	
单位名称：泛华建设集团有限公司	
单位编码：A111002223, A211002220	
资质证书：市政行业（燃气、轨道交通除外）甲级、建筑行业（建筑工程）甲级、风景园林工程设计专项甲级、公路行业（公路）专业乙级	
有效期至：2024年12月31日	
法定代表人：张洪彬	
项目负责人：张洪彬	
审核人：张洪彬	
专业：道路工程	
日期：2024.04	

工程编号	301223007
设计阶段	施工图设计
版本号	B

道路工程设计说明

一、工程概况

深圳市早期开发较晚，部分大型企业、工业区、村巷等均有参与道路建设，采用建筑红线退让的方式，形成了一批城市交通微循环社区道路。到2009年，深圳市进行了大部制改革，市委委顿了原市、区公路局管养的公路统一管养，对于未提出移交申请的社区道路，交委无法开展管养工作。而未提出移交申请的原因，部分是因为社区内的道路产权不明晰，权属单位不能办理产权移交手续；部分社区道路建成年代久远，无法追溯建设单位；部分社区道路属于自建项目未列入全市道路网规划，部分社区道路设施现状不符合市政道路接管条件等。

这些未纳入市政管养的社区道路，分担着市政道路的交通压力，却得不到应有的管理配套，长期的运营使用导致设施匮乏、年久失修、路面破损、人车混行；交警无处可罚，成为“僵尸车”的“温床”，扰动车主停车、占用消防通道的现象长期存在，不仅交通安全隐患突出，影响市容市貌，还困扰市民出行，与南山区着力打造国际化核心城区的建设目标严重不符。亟需改造整治并纳入市政管养，让群众出行更安全、更顺畅、更省心。

目前，南山区蛇口国际海洋城、后海金融总部基地、深圳湾超级总部基地、西丽高铁新城、西丽湖国际科教城等多个市级重点项目正在如火如荼地开展建设。为配合保障产业经济发展需要，市交通运输局南山管理局围绕辖区中长期发展的全局性、前瞻性、关键性、深层次问题，结合辖区重点片区城市发展需求和交通需求，统筹辖区交通前期规划项目和建设项目，依托《南山区综合交通“十四五”规划》，研究制定了《南山区交通建设三年实施方案》。该方案通过三九环节统筹推进推动交通基础设施的建设：一是“抓大”，全力保障市级重大交通项目建设。密切配合市级部门，认真做好各项工作，协调推进市投资重大道路项目建设。二是“强基”，全力推进区投交通基础设施项目。根据“开工一批、建设一批、竣工一批”的滚动工作机制开展项目建设。三是“提质”，全力改造未纳管道路。对南山区未纳入市政管养“两不管”道路进行改造整治，统一设计、统一实施、统一纳管，让群众出行更安全、更顺畅、更省心。

本项目为《南山区交通建设三年实施方案》中的重要一环，旨在对南山区未纳入市政管养“两不管”道路进行调查、梳理，针对存在安全隐患、不满足现行规范的道路，进行改造整治，使其满足规范要求，交由政府交通管理部门，按照市政道路标准，进行规范化管理、养护。

另外，蛇口街道于2021年底前现状移交了一批“两不管”老旧道路到街道主管部门，道路移交前，原管理单位未按规范管养的标准投入资金，造成管养不规范、不及时，各类道路安全问题长期存在。目前，这批老旧道路的破损程度、设施缺失和不规范问题已远远超过日常维修养护的范围，亟需按照标准进行整体改造整治。经南山区人大代表《关于蛇口街道老旧道路整治提升的建议》（建议案20220081号）和蛇口街道办反馈意见，借南山区“两不管”道路整治契机，将蛇口街道权属较为严重的老旧道路纳入南山区“两不管”道路第一批改造整治整治范畴，统一立项、统一实施。

由于南山区“两不管”道路总量大，各道路建设条件复杂，为保证整体改造整治工作的顺利完成，上阶段立项工作中，按“先易后难”的原则，将第一批改造整治计划分为示范工程和整治工程两个项目分别立项。

本次施工图设计为南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）示范工程，示范工程项目共包含22条道路。

本册施工图设计道路为工业八路，道路呈东西走向，西起后海滨海路，东接科苑南路，设计

全长约626m，红线宽64m，双向6车道，设计速度40km/h，为城市次干道。

主要改造内容包括：

- 1) 后海滨海大道至中心路段，维持现状人行道铺装不改造；路段内设有公交停靠站，无法设置共轨自行车道；考虑现状人行道铺装质量好，本路段暂不考虑增设自行车道，仅局部压缩绿化带增设自行车停放区，并对所有路口及单位出入口处增设无障碍坡道及优化盲道设置；
 - 2) 对中心路段至科苑南路段，压缩人行道增设自行车道并更换老旧的人行道铺装，同步增设无障碍系统；对于铺装质量好的路段予以保留不改造，采用标线施画自行车道。
 - 3) 维持现状机动车道沥青路面，不整改标线，仅对标志牌的设置按最新标准更新。
- 4) 本次设计对渠化岛、二次过街岛、无障碍铺装位置以及中心路以东路段侧立道进行更新。

二、设计依据

1. 《南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）示范工程》设计合同；
2. 《城市道路工程设计规范》（CJJ 37-2012）（2016版）；
3. 《城市道路绿化设计规程》（CJJ 193-2012）；
4. 《城市道路交叉口设计规程》（CJJ 152-2010）；
5. 《城市道路路基设计规范》（CJJ194-2013）；
6. 《城镇道路路面设计规范》（CJJ169-2012）；
7. 《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1-2008）；
8. 《公路沥青路面施工技术规范》（JTG F40-2004）；
9. 《公路沥青路面设计规范》（JTG D50-2017）；
10. 《公路工程施工及沥青混合料试验规程》（JTG E20-2011）；
11. 《公路土合点材料应用技术规范》（JTG/T D32-2012）；
12. 《公路水泥混凝土路面施工技术细则》（JTG/T F30-2014）；
13. 《混凝土结构设计规范》（GB50010-2010）；
14. 《透水水泥混凝土路面技术规范》（CJJ/T 135-2009）（2023年版）；
15. 《预拌混凝土》（GB/T 14902-2012）；
16. 《预拌砂浆》（GB/T 25181-2019）；
17. 《路缘石应用技术规程》（CJJ/T 66-2011）；
18. 《建筑与市政工程无障碍通用规范》（GB55019-2021）；
19. 《无障碍设计规范》（GB50763-2012）；
20. 深圳市《无障碍设计标准》（SJG103-2021）；
21. 《道路设计标准》（SJG69-2020）（深圳市住建局）；
22. 《深圳市道路设施标志提升设计指引》（深圳市交通运输局）；
23. 《合理分配路权设置自行车道工作指引（试行）》（深圳市交通运输局）；
24. 《深圳城市道路景观设计技术指引（试行）》（2022.11）；
25. 《深圳城市道路规划标准与准则》（2023年版）；
26. 《市政公用工程设计文件编制深度规定（2013年版）》；
27. 《南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治及示范工程》（方案设计），北京市政工程设计研究总院有限公司，2023.04；
28. 《南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）示范工程》地形测量资料；

工程设计出图专用章	
单位名称：泛华建设集团有限公司	
单位编码：A111002223, A211002220	
资质证书：市政行业（燃气、轨道交通除外）甲级、建筑行业（建筑工程）甲级、风景园林工程设计专项甲级、公路行业（公路）专业乙级	
有效期至：2024年12月31日	
法定代表人：张洪彬	
项目负责人：张洪彬	
审核人：张洪彬	
专业：道路工程	
日期：2024.04	

工程名称	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治及示范工程
子项名称	道路工程
工程编号	301223007
设计阶段	施工图设计
版本号	B
专业	道路工程
日期	2024.04

工程名称 南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程-南科二路

子项名称 道路工程

第一册 共一册

第一册 道路、交通、给排水、电气工程



泛华建设集团有限公司
PAN-CHINA CONSTRUCTION GROUP CO., LTD.
市政行业（燃气、轨道交通除外）甲级；建筑行业（建筑工程）
甲级；风景园林工程设计专项甲级；公路行业（公路）专业乙级
证书编号：A111002223, A211002220
城乡规划甲级 资质证书编号：自资规甲字21110007

2024 年 04 月



工程编号	301223007
设计阶段	施工图设计
版本号	B

道路工程设计说明

一、工程概况

深圳市早期开发期间，部分大型企业、工业区、村镇等均参与道路建设，采用建筑红线退让的方式，形成了一批城市交通微循环社区道路。到2009年，深圳进行了大新一轮改革，市委承接了原市、区公路局管养的公路统一管养维护，对于未提出移交申请的社区道路，市委无法开展管养工作。而未提出移交申请的原因，部分是因为社区内道路产权不明确，权属单位不愿办理移交手续；部分社区道路建设年代久远，无法追溯建设单位；部分社区道路属于自建项目未列入全市道路网规划，部分社区道路设施现状不符合市政道路接管条件等。

这些未纳入市政管养的社区道路，分担着市政道路的交通压力，却得不到应有的管理配套，长期的运营使用导致建筑设施老化、年久失修，路面破损、人车混行；交警无处可依，成为“僵尸车”的“温床”，机动车违停、占用消防通道的现象长期存在，不仅交通安全隐患突出，影响市容市貌，还困扰市民出行，与南山区着力打造国际化核心城区的建设目标严重不符。亟需改造整治并纳入市政管养，让群众出行更安全、更顺畅、更省心。

目前，南山区蛇口国际海洋城、后海金融总部基地、深圳湾超级总部基地、西丽高铁新城、西丽湖国际科教城等多个市级重点项目正在如火如荼开展建设。为配套保障产业经济发展需要，市交通运输局南山管理局围绕辖区中长期发展面临的全局性、前瞻性、关键性、深层次问题，结合辖区重点片区城市风貌和交通需求，统筹辖区交通近期规划项目和建设项目，依托《南山区综合交通“十四五”规划》，研究制定了《南山区交通建设三年实施方案》。该方案通过三大环节统筹布局推动交通基础设施的建设：一是“抓大”，全力保障市政重大交通项目建设，密切配合市相关部门，认真做好各项工作，协调推进市政投资重大道路项目建设工作。二是“做强”，全力推进区投交通基础设施项目。根据“开工一批、建设一批、竣工一批”的滚动工作机制开展项目建设工作。三是“提质”，全力改造水培管道路，对南山区未纳入市政管养“两不管”道路进行改造整治，统一设计，统一实施，统一接管，让群众出行更安全、更顺畅、更省心。

本项目为《南山区交通建设三年实施方案》中的重要一环，旨在对南山区未纳入市政管养“两不管”道路进行调查、梳理，针对存在安全隐患、不满足现行规范的道路，进行改造整治，使其满足规范要求，交由政府交通管理部门，按照市政道路标准，进行规范化管理、养护。

另外，蛇口街道于2021年底实现移交了一批“两不管”老旧道路到市安通主管部门，道路移交前，原管理单位未按规定管养的标准投入资金，造成管养不规范、不及时，各类道路安全问题长期存在。目前，这批老旧道路的权属程度、设施缺失和不规范问题已远远超过日常维

修保养的范畴，亟需按照标准进行整体改造整治。结合区人大代表《关于蛇口街道老旧道路整治提升的建议》（建议第20220081号）和蛇口街道反馈意见，借南山区“两不管”道路整治契机，将蛇口街道权属较为严重的老旧道路纳入南山区“两不管”道路第一批改造清单整治范畴，统一立项、统一实施。

由于南山区“两不管”道路总存量较大，各道路建设条件复杂，为保证整体改造整治工作的顺利完成，上阶段立项工作中，按“先易后难”的原则，将第一批改造整治计划分为示范工程和整治工程两个项目分别立项。

本次施工图设计为南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）示范工程，示范工程项目共包含22条道路。

本册施工图设计道路为南科二路，南科二路南起超超东路，北接学苑大道，设计全长约87.6m，红线宽20m，双向2车道，设计速度20km/h，规划为城市支路。

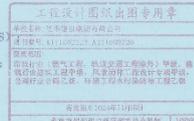
主要改造内容包括：

- 现状道路东侧人行道、道牙状况较好，采取现状保留措施，仅新增树池、自行车道、整改砾石铺装及修复面层（局部）；
- 现状道路西侧慢行道路整治内容主要为改造树池增加树篦子，增设自行车停车位，人行道及自行车道拆除重建；
- 现状沥青老旧、破损，对现状机动车道进行铣刨处理后重新罩面；
- 同时完善交通标志、标线等。

二、设计依据

本工程方案设计的主要编制依据如下：

- 《南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）示范工程》设计合同；
- 《城市道路工程设计规范》（CJJ 37-2012）（2016版）；
- 《城市道路路线设计规范》（CJJ 193-2012）；
- 《城市道路交叉口设计规程》（CJJ 152-2010）；
- 《城市道路路基设计规范》（CJJ194-2013）；
- 《城镇道路路面设计规范》（CJJ169-2012）；
- 《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1-2008）；
- 《公路沥青路面施工技术规范》（JTG F40-2004）；
- 《公路沥青路面设计规范》（JTG D50-2017）；



泛华建设集团有限公司 PAN-CHINA CONSTRUCTION GROUP Co., Ltd.		三阶段设计图章出图专用章	
项目负责人	刘世奇	姓名	刘世奇
专业负责人	刘世奇	职称	注册土木（道路）工程师
设计人	刘世奇	设计阶段	施工图设计
审核人	刘世奇	专业	道路工程
日期	2024.04	比例	参照
		图号	南-001
		日期	2024.04

工程名称 南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程-郎丰路

子项名称 道路工程

第一册 共一册

第一册 道路、交通、给排水、电气工程

工程设计资质证书	
证书编号	11002223
发证日期	2023.04.11
有效期至	2026.04.11
发证机关	广东省住房和城乡建设厅



市政行业（燃气、轨道交通除外）甲级；建筑行业（建筑工程）
甲级；风景园林工程设计专项甲级；公路行业（公路）专业乙级
证书编号：A111002223, A211002220
城乡规划甲级 资质证书编号：自资规甲字21110007

2024 年 04 月

工程编号	301223007
设计阶段	施工图设计
版 号	B

道路工程设计说明

一、工程概况

深圳市早期开发期间，部分大型企业、工业区、村镇等均有参与道路建设。采用建筑红线退让的方式，形成了一批城市交通微循环社区道路。到2009年，深圳市进行了大部制改革，市交委承接了原市、区公路局管养的公路统一管养维护，对于未提出移交申请的社区道路，交委无法开展管养工作，而未提出移交申请的原因，部分是因为社区内的道路产权不明晰，权属单位不愿办理产权移交手续；部分社区道路建成年代久远，无法追溯建设单位；部分社区道路属于自建项目未列入全市道路网规划，部分社区道路设施现状不符合市政道路接管条件等。

这些未纳入市政管养的社区道路，分担着市政道路的交通压力，却得不到应有的管理配套，长期的运营使用导致设施设施陈旧、年久失修、路面破损、人车混行，交警无处罚依据，成为“僵尸车”的“温床”，机动车违停、占用消防通道的现象长期存在，不仅交通安全隐患突出，影响市容市貌，还困扰市民出行，与南山区着力打造国际化核心城区的建设目标严重不符。亟需改造整治并纳入市政管养，让群众出行更安全、更顺畅、更省心。

目前，南山区蛇口国际海洋城、后海金融总部基地、深圳湾超级总部基地、西丽高铁新城、西丽湖国际科教城等多个市级重点项目正在如火如荼地开展建设，为保障保障产业发展需要，市交通运输局南山管理局围绕南山区中长期发展面临的全局性、前瞻性、关键性、深层次问题，结合辖区重点片区城市发展态势和交通需求，统筹辖区交通前期规划项目和建设项目，依托《南山区综合交通“十四五”规划》，研究制定了《南山区交通建设三年实施方案》。该方案通过三大环节统筹推进推动交通基础设施的建设：一是“抓大”，全力保障市级重大交通项目建设，密切配合市级部门，认真抓好各项工作，协调推进投资重大道路项目建设工作。二是“强基”，全力推进社区交通基础设施项目。根据“开工一批、建设一批、竣工一批”的滚动工作机制开展项目建设工作。三是“提质”，全力改造未纳管道路，对南山区未纳入市政管养“两不管”道路进行改造整治，统一设计、统一实施、统一纳管，让群众出行更安全、更顺畅、更省心。

本项目为《南山区交通建设三年实施方案》中的重要一环，旨在对南山区未纳入市政管养“两不管”道路进行调查、梳理，针对存在安全隐患、不满足现行规范的道路，进行改造整治，使其满足接管要求，交由政府交通部门，按照市政道路标准，进行规范化管理、养护。

另外，蛇口街道于2021年底前现状移交了一批“两不管”老旧道路到市交通主管部门，道路移交前，原管理单位未按道路管养的标准投入资金，造成管养不规范、不及时，各类道路安全问题长期存在。目前，这批老旧道路的破损程度、设施缺失和不规范问题已远远超过日常维修保养的范畴，亟需按照标准进行整体改造整治。结合区人大代表《关于蛇口街道老旧道路整治提升的建议》（建议第20220081号）和蛇口街道办反馈意见，借鉴南山区“两不管”道路整治经验，将蛇口街道被纳管为严重老旧道路纳入南山区“两不管”道路第一批改造整治示范工程范围，统一立项、统一实施。

由于南山区“两不管”道路存量巨大，各道路建设条件复杂，为确保整体改造整治工作的顺利完成，上阶段立项工作中，按“先易后难”的原则，将第一批改造整治计划分为示范工程和整治工程两个项目分别立项。

本次施工图设计为南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）示范工程，示范工程项目共包含22条道路。本册施工图设计为郎丰路，道路为南北走向，南起现状高新北六道，北至现状郎山路，道路全长约248.165m，为城市支路，道路红线宽15m，设计车速30km/h，双向

两车道。

主要改造内容包括：

- 1) 压缩两侧人行道在外侧增设1.5m宽自行车道；
- 2) 局部压缩外侧绿化带增设自行车停放区；
- 3) 两侧绿化带改为树池带，以增加步行空间；
- 4) 按统一标准更换人行道铺装，同步整改无障碍系统；
- 5) 对机动车道路面病害处理后进行沥青罩面，同步按标准设置标志、标线。
- 6) 雨污水管网改造与水务局分别设计、统筹实施，待水务局施工完成管道回填并验收合格后，由本项目开展后续基层、面层等施工。

二、设计依据

- 1、《南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）示范工程》设计合同；
- 2、《城市道路工程设计规范》（CJJ 37-2012）（2016版）；
- 3、《城市道路路线设计规范》（CJJ 193-2012）；
- 4、《城市道路交叉口设计规程》（CJJ 152-2010）；
- 5、《城市道路路基设计规范》（CJJ 194-2013）；
- 6、《城镇道路路面设计规范》（CJJ 169-2012）；
- 7、《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1-2008）；
- 8、《公路沥青路面施工技术规范》（JTG F40-2004）；
- 9、《公路沥青路面设计规范》（JTG D50-2017）；
- 10、《公路工程沥青及沥青混合料试验规程》（JTG E20-2011）；
- 11、《公路土工合成材料应用技术规范》（JTG/T D32-2012）；
- 12、《公路水泥混凝土路面施工技术规范》（JTG/T F30-2014）；
- 13、《混凝土结构设计规范》（GB50010-2010）；
- 14、《透水水泥混凝土路面技术规范》（CJJ/T 135-2009）（2023年版）；
- 15、《预拌混凝土》（GB/T 14902-2012）；
- 16、《预拌砂浆》（GB/T 25181-2019）；
- 17、《路面稀浆罩面技术规范》（CJJ/T 66-2011）；
- 18、《建筑与市政工程无障碍通用规范》（GB55019-2021）；
- 19、《无障碍设计规范》（GB50763-2012）；
- 20、深圳市《无障碍设计标准》（SJG103-2021）；
- 21、《道路设计标准》（SJG69-2020）（深圳市住建局）；
- 22、《深圳市道路设施品质提升设计指引》（深圳市交通运输局）；
- 23、《合理分配路权设置自行车道工作指引（试行）》（深圳市交通运输局）；
- 24、《深圳市城市道路景观设计技术指引（试行）》（2022.11）；
- 25、《深圳市城市道路规划标准与准则》（2023年版）；
- 26、《市政公用工程设计文件编制深度规定（2013年版）》；
- 27、《南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程》（委托设计）；
- 28、《北京市政工程设计研究院有限公司，2023.04；
- 29、《南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）示范工程》地形测量资料；
- 29、国家其它有关设计规范、标准等；

工程设计资质证书	
证书编号	11002223
发证日期	2023.04.11
有效期至	2026.04.11
发证机关	广东省住房和城乡建设厅

泛华建设集团有限公司 PAN-CHINA CONSTRUCTION GROUP CO., LTD.		工程名称	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程
项目负责人	刘礼平	专业类别	道路工程
专业负责人	刘礼平	证书编号	301223007
设计人	刘礼平	设计阶段	施工图设计
审核人	刘礼平	版 号	B
日期	2024.04	日期	2024.04

工程名称 南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程-高新北三道

子项名称 道路工程

第一册 共一册

第一册 道路、交通、给排水、电气工程



市政行业（燃气、轨道交通除外）甲级；建筑行业（建筑工程）
甲级；风景园林工程设计专项甲级；公路行业（公路）专业乙级
证书编号：A111002223, A211002220
城乡规划甲级 资质证书编号：自资规甲字21110007

2024 年 04 月



工程编号	301223007
设计阶段	施工图设计
版 号	B

第 1 页 共 10 页

道路工程设计说明

一、工程概况

深圳市早期开发期间，部分大型企业、工业区、村镇等均有参与道路建设。采用建筑红线退让的方式，形成了一批城市交通微循环社区道路。到 2009 年，深圳市进行了大部制改革，市交警顺接了原市、区公路局管养的公路统一管养维护，对于未提出移交申请的社区道路，交警无法开展管养工作。而未提出移交申请的原因，部分是因为社区内的道路产权不明确，权属单位不愿办理产权移交手续；部分社区道路建成年代久远，无法追溯建设单位；部分社区道路属于自建项目未列入全市道路网规划，部分社区道路设施现状不符合市政道路接管条件等。

这些未纳入市政管养的社区道路，承担着市政道路的交通压力，却得不到应有的管理配套，长期的运营使用导致交通设施匮乏、年久失修、路面破损、人车混行；交警无处可依，成为“僵尸车”的“温床”。机动车违停、占用消防通道的现象长期存在，不仅交通安全隐患突出，影响市容市貌，还困扰市民出行，与南山区着力打造国际化核心城区的建设目标严重不符。亟需改造整治并纳入市政管养，让群众出行更安全、更顺畅、更省心。

目前，南山区蛇口国际海洋城、后海金融总部基地、深圳湾超级总部基地、西丽高铁新城、西丽湖国际科教等多个市级重点项目正在如火如荼开展建设，为配套保障产业经济发展需要，市交通运输局南山管理局围绕辖区中长期发展面临的全局性、前瞻性、关键性、深层次问题，结合辖区重点片区城市发展趋势和交通需求，统筹辖区交通前期规划项目和建设项目，依托《南山区综合交通“十四五”规划》，研究制定了《南山区交通建设三年实施方案》。该方案通过三大环节统筹布局推动交通基础设施的建设：一是“抓大”，全力保障市级重大交通项目建设，密切配合市相关部门，认真抓好各项工作，协同推进市投重大交通项目建设；二是“强基”，全力推进区投交通基础设施项目。根据“开工一批、建设一批、竣工一批”的滚动工作原则开展项目建设工作。三是“提质”，全力改造连纳管道路。对南山区未纳入市政管养“两不管”道路进行改造整治。统一设计、统一实施、统一纳管，让群众出行更安全、更顺畅、更省心。

本项目为《南山区交通建设三年实施方案》中的重要一环，旨在对南山区未纳入市政管养“两不管”道路进行调查、梳理，针对存在安全隐患、不满足现行规范的道路，进行改造整治，使其满足规范要求，交由政府交通部门，按照市政道路标准，进行规范化管理、养护。

另外，蛇口街道于 2021 年底新视域移交了一批“两不管”老旧道路到市交通主管部门，道路移交前，原管理单位未按道路管养标准投入资金，造成管养不规范、不及时，各类道路安全问题长期存在。目前，这批老旧道路的破损程度、设施缺失和不规范问题已远远超过日常维护保养的范畴，亟需按照规范标准进行整体改造整治。结合区人大代表《关于蛇口街道老旧道路整治提升的建议》（建议第 20220081 号）和蛇口街道办反馈意见，借鉴南山区“两不管”道路整治机制，将蛇口街道破损较为严重的老旧道路纳入南山区“两不管”道路第一批改造整治范围，统一立项、统一实施。

由于南山区“两不管”道路总存量较大，各道路建设条件复杂，为保证整体改造整治工作的顺利完成，上阶段立项工作中，按“先易后难”的原则，将第一批改造整治计划分为示范工程和整治工程两个项目分别立项。

本次施工图设计为南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）示范工程，示范工程项目包含 22 条道路，以现状图设计为高新北三道，道路为东西走向，南起现状科技北一路，东至现状科技南三路，道路全长约 922.025m，为城市支路，道路红线宽 12m，设计车速 30km/h，

双向两车道。

主要改造内容包括：

- 1) 受道路红线宽度制约，无条件增设独立自行车道；
- 2) 对外科技一路至科技北三路段，按统一标准更换人行步道铺装，同步整改无障碍系统；
- 3) 对外科技三路至设计终点段，协调建筑前区停车位按规划红线退让道路通行空间，重建人行步道；
- 4) 对全线机动车道路面病害处理后重新沥青罩面；
- 5) 洗车店门前增设隔离设施，避免停车问题；
- 6) 雨污水管网改造与水务局分别设计、统筹实施，待水务局施工完成管道回填并验收合格后，由本项目开挖后按原层、面层等施工。
- 7) 其余施工范围重要的管线项目与各产权单位分别设计、统筹实施。

二、设计依据

- 1、《南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）示范工程》设计合同；
- 2、《城市道路工程设计规范》（CJJ 37-2012）（2016 版）；
- 3、《城市道路绿化设计规划规范》（CJJ 195-2012）；
- 4、《城市道路交叉口设计规程》（CJJ 152-2010）；
- 5、《城市道路路基设计规范》（CJJ194-2013）；
- 6、《城镇道路路面设计规范》（CJJ169-2012）；
- 7、《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1-2008）；
- 8、《公路沥青路面施工技术规范》（JTG F40-2004）；
- 9、《公路沥青路面设计规范》（JTG D50-2017）；
- 10、《公路工程沥青及沥青混合料试验规程》（JTG E20-2011）；
- 11、《公路土工合成材料应用技术规范》（JTG/T D32-2012）；
- 12、《公路水泥混凝土路面施工技术规范》（JTG/T F30-2014）；
- 13、《混凝土结构设计规范》（GB50010-2010）；
- 14、《透水水泥混凝土路面技术规范》（CJJ/T 135-2009）（2023 年版）；
- 15、《预拌混凝土》（GB/T 14902-2012）；
- 16、《预拌砂浆》（GB/T 25181-2019）；
- 17、《路面稀浆封层技术规范》（CJJ/T 66-2011）；
- 18、《建筑与市政工程无障碍通用规范》（GB55019-2021）；
- 19、《无障碍设计规范》（GB50763-2012）；
- 20、深圳市《无障碍设计标准》（SJG103-2021）；
- 21、《道路设计标准》（SJG69-2020）（深圳市住建局）；
- 22、《深圳市道路设施品质提升设计指引》（深圳市交通运输局）；
- 23、《合理分配路权设置自行车道工作指引（试行）》（深圳市交通运输局）；
- 24、《深圳城市道路景观设计技术指引（试行）》（2022.11）；
- 25、《深圳市城市规划标准与准则》（2023 年版）；
- 26、《市政公用工程设计文件编制深度规定（2013 年版）》；
- 27、《南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治及示范工程》（方案设计），北京市政工程设计研究总院有限公司，2023.04；

工程设计图章



工程名称	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程-高新北三道
子项名称	道路工程
工程编号	301223007
设计阶段	施工图设计
版号	B
专业	道路工程
比例	1:50
日期	2024.04

工程名称 南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程-月华路

子项名称 月华路

第一册 共一册

第一册 道路、交通、绿化、给排水、电气工程



市政行业（燃气、轨道交通除外）甲级；建筑行业（建筑工程）
甲级；风景园林工程设计专项甲级；公路行业（公路）专业乙级
证书编号：A111002223, A211002220
城乡规划甲级 资质证书编号：自资规甲字21110007

2024 年 09 月



工程编号	301223007
设计阶段	施工图设计
版本号	B

第 1 页 共 10 页

道路工程设计说明

一、工程概况

深圳市早期开发期间，部分大型企业、工业区、村镇等均有参与道路建设。采用建筑红线退让的方式，形成了一批城市交通微循环社区道路。到 2009 年，深圳市进行了大部制改革，市委委顿了原市、区公路局管养的公路统一管养维护，对于未提出移交申请的社区道路，交委无法开展管养工作。而未提出移交申请的原因，部分是因为社区内的道路产权不明晰，权属单位不愿办理移交手续；部分社区道路建成年代久远，无法追溯建设单位；部分社区道路属于自建项目未列入全市道路网规划，部分社区道路设施现状不符合市政道路接管条件等。

这些未纳入市政管养的社区道路，承担着市政道路的交通压力，却得不到应有的管理配套，长期的运营使用导致交通设施匮乏、年久失修、路面破损、人车混行；交警无处罚依据，成为“僵尸车”的“温床”，机动车违停、占用消防通道的现象长期存在，不仅交通安全隐患突出，影响市容市貌，还困扰市民出行。与南山区着力打造国际化核心城区的建设目标严重不符。亟需改造整治并纳入市政管养，让群众出行更安全、更顺畅、更省心。

目前，南山区的国际化海洋城、后海金融总部基地、深圳湾超级总部基地、西丽高铁新城、西丽湖国际科教城等多个市级重点项目正在如火如荼开展建设。为配套保障产业经济发展需要，市交通运输局南山管理局围绕辖区中长期发展面临的全局性、前瞻性、深层次问题，结合辖区重点片区城市发展趋势和交通需求，统筹辖区交通前期规划项目和建设项目，依托《南山区综合交通“十四五”规划》，研究制定了《南山区交通建设三年实施方案》。该方案通过三大环节统筹推进推动交通基础设施的建设：一是“抓大”，全力保障市级重大交通项目建设，密切配合市发改部门，认真做好各项工作，协调推进市投资重大道路项目建设工作。二是“强基”，全力推进社区交通基础设施项目。根据“开工一批、建设一批、竣工一批”的滚动工作机制开展项目建设工作。三是“提质”，全力改造未纳管道路。对南山区未纳入市政管养“两不管”道路进行改造整治，统一设计，统一实施，统一纳管，让群众出行更安全、更顺畅、更省心。

本项目为《南山区交通建设三年实施方案》中的重要一环，旨在对南山区未纳入市政管养“两不管”道路进行调查、梳理，针对存在安全隐患、不满足现行规范的道路，进行改造整治，使其满足规范要求，交由政府交通管理部门，按照市政道路标准，进行规范化管理、养护。

另外，蛇口街道于 2021 年底前现状移交了一批“两不管”老旧道路到市交通主管部门，道路移交前，原管理单位未按照道路管养的标准投入资金，造成管养不规范、不及时，各类道路安全问题长期存在。目前，这批老旧道路的破损程度、设施缺失和不规范问题已普遍超过日常维修保养的范畴，亟需按照高标准进行整体改造整治。结合区人大代表《关于蛇口街道老旧道路整治提升的建议》（建议第 20220081 号）和蛇口街道办反馈意见，借鉴南山区“两不管”道路整治契机，将蛇口街道破损较为严重的老旧道路纳入南山区“两不管”道路第一批改造整治清单范畴，统一立项，统一实施。

由于南山区“两不管”道路总量庞大，各道路建设条件复杂，为保证整体改造整治工作的顺利完成，上阶段立项工作中，按“先易后难”的原则，将第一批改造整治计划分为示范工程和整治工程两个项目分别立项。

本次施工图设计为南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）示范工程。示范工程项目共包含 22 条道路。本期施工图设计为月华路，道路为东西走向，西起现状月华路，东至现状前海路，道路全长约 0.45.69m，为城市支路，道路红线宽 15.5m，设计车速 30km/h，双向

两车道。

主要改造内容包括：

1) 对于前海路路口段，北侧更换人行道铺装至建筑界面，还移侵占自行车道标线及灯杆；路灯南侧人行道铺装局部破损修复，

同步整改无障碍系统；

2) 对于前海路路口段，压缩两侧人行道增设自行车道，并更换人行道铺装，整改机动车道路面病害后重新罩面；

3) 其余路段维持现状路面及铺装不整改；

4) 对于沥青路面不整改的路段，不整改标线，仅标志按最新标准更新；

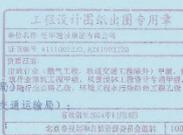
5) 雨污水管网改造与水务局分别设计、统筹实施，待水务局施工完成管道回填并验收合格后，由本项目开展基层垫层、面层等施工；

6) 因与管线提升项目重叠的路段道路基层不整改，无需与各管线提升项目统筹实施。

本次道路工程设计范围、内容延续《南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治及示范工程》（方案设计）进行设计，与方案设计阶段保持一致。

二、设计依据

- 《南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）示范工程》设计合同；
- 《城市道路工程设计规范》（CJJ 37-2012）（2016 版）；
- 《城市道路路线设计规范》（CJJ 193-2012）；
- 《城市道路交叉口设计规程》（CJJ 152-2010）；
- 《城市道路路基设计规范》（CJJ114-2013）；
- 《城镇道路路面设计规范》（CJJ169-2012）；
- 《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1-2008）；
- 《公路沥青路面施工技术规范》（JTG F40-2004）；
- 《公路沥青路面设计规范》（JTG D50-2017）；
- 《公路工程沥青及沥青混合料试验规程》（JTG E20-2011）；
- 《公路土工合成材料应用技术规范》（JTG/T D32-2012）；
- 《公路水泥混凝土路面施工技术规范》（JTG/T F30-2014）；
- 《蒸压加气混凝土砌块》（GB50106-2010）；
- 《透水水泥混凝土路面技术规范》（CJJ/T 135-2009）（2023 年版）；
- 《预拌混凝土》（GB/T 14902-2012）；
- 《预拌砂浆》（GB/T 25181-2019）；
- 《路面基层材料技术规范》（CJJ/T 66-2011）；
- 《建筑与市政工程无障碍通用规范》（GB55019-2021）；
- 《无障碍设计规范》（GB50763-2012）；
- 《深圳市无障碍设计标准》（SJG103-2024）；
- 《道路设计标准》（SJG69-2020）（深圳市住建局）；
- 《深圳市道路设施品质提升设计指引》（深圳市交通运输局）
- 《合理分配路权设置自行车道工作指引（试行）》（深圳市交通运输局）；
- 《深圳市城市道路景观工程技术指引（试行）》（2022.11）
- 《深圳市城市规划标准与准则》（2023 年版）；



泛华建设集团有限公司
PAN-CHINA CONSTRUCTION GROUP CO., LTD.

项目名称	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程-月华路	工程名称	月华路	设计阶段	施工图设计	版本号	B	图号	DL-01
------	------------------------------------	------	-----	------	-------	-----	---	----	-------

工程名称 南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程项目-东角头路

子项名称 东角头路

第一册 共一册

第一册 道路、交通、绿化、给排水、电气工程



市政行业（燃气、轨道交通除外）甲级；建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级；公路行业（公路）专业乙级
证书编号：A111002223, A211002220
城乡规划甲级 资质证书编号：自资规甲字21110007

2024年09月



工程编号	301223007
设计阶段	施工图设计
版本号	B

道路工程设计说明

一、工程概况

深圳市早期开发期间，部分大型企业、工业区、村组等均参与道路建设。采用建筑红线让路的方式，形成了一批城市交通微循环社区道路。到2009年，深圳市进行了大部制改革，市交委承接了原市、区公路局管养的公路统一管养维护，对于未提出移交申请的社区道路，交委无法开展管养工作。而未提出移交申请的原因，部分是因为社区内的道路产权不明确，权属单位不愿办理产权移交手续；部分社区道路建成年代久远，无法追溯建设单位；部分社区道路属于自建项目未列入全市道路规划，部分社区道路设施现状不符合市政道路管养条件等。

这些未纳入市政管养的社区道路，分担着市政道路的交通压力，却得不到应有的管理配套。长期的运营使用导致设施匮乏、年久失修、路面破损、人车混行；交警无处可依，成为“僵尸车”的“温床”，机动车违停、占用消防通道的现象长期存在，不仅交通安全隐患突出，影响市容市貌，还困扰市民出行。与南山区着力打造国际化核心城区的建设目标严重不符。亟需改造整治并纳入市政管养，让群众出行更安全、更顺畅、更省心。

目前，南山区辖内国际海洋城、后海金融总部基地、深圳湾超级总部基地、西丽高铁新城、西丽湖国际科教城等多个市级重点项目正在如火如荼开展建设，为配套保障产业经济发展需要，市交委运输局南山管理局围绕辖区中长期发展面临的全面性、前瞻性、关键性、深层次问题，结合辖区重点片区发展态势和交通需求，统筹辖区交通前期规划项目和建设项目，依托《南山区综合交通“十四五”规划》，研究制定了《南山区未纳入市政管养道路三年实施方案》。该方案通过三大环节统筹推进实施基础设施的建设：一是“抓大”，全力保障市级重大交通项目建设。密切配合市级部门，认真做好各项工作，协调推进申报重大道路项目建设工作。二是“强基”，全力推进区级交通基础设施项目。根据“开工一批、建设一批、竣工一批”的滚动工作机制开展项目建设工作。三是“提质”，全力改造未纳入市政管养“两不管”道路进行改造整治。统一设计、统一实施、统一纳管，让群众出行更安全、更顺畅、更省心。

本项目为《南山区未纳入市政管养道路三年实施方案》中的重要一环，旨在对南山区未纳入市政管养“两不管”道路进行摸底、梳理，针对存在安全隐患、不满足现行规范的道路，进行改造整治，使其满足规范要求，交由政府交通管理部门，按照市政道路标准，进行规范化管理、养护。

另外，蛇口街道于2021年底实现移交了一批“两不管”老旧道路到市交委主管部门，道路移交前，原管理单位未接道路管养的标准投入资金，造成管养不规范，不及时，各类道路交通安全问题长期存在。目前，这批老旧道路的破损程度、设施缺失和不规范问题已远远超过日常维修保养的范畴，亟需按照标准进行整体改造整治。结合区人大代表《关于蛇口街道老旧道路整治提升的建议》（建议案20220091号）和蛇口街道意见，借鉴南山区“两不管”道路整治经验，将蛇口街道破损较为严重的老旧道路纳入南山区“两不管”道路第一批改造整治清单整治范畴，统一立项、统一实施。

由于南山区“两不管”道路存量较大，各道路建设条件复杂，为保证整体改造整治工作的顺利完成，上阶段立项工作中，按“先易后难”的原则，将第一批改造整治计划分为示范工程和整治工程两个项目分别立项。

本次施工图设计为南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）示范工程，示范工程项目共包含22条道路。本期施工图设计为东角头路，道路为东西走向，西起现状东角头路，东至现状前海滨路，道路全长约272.43m，为城市支路，道路红线宽15m，设计车速20km/h，双

双向两车道。

主要改造内容包括：

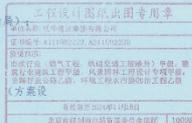
- 1) 压缩机动车道至7m，加宽两侧慢行车道；
- 2) 压缩两侧人行道在外侧增设自行车道；
- 3) 对机动车道病害处理后重新沥青罩面；
- 4) 改建路灯至新建道路边；
- 5) 按统一标准整改标志标线及井盖设施等；
- 6) 按统一标准更换全行人道铺装，同步整改无障碍系统设置不合理的问题；
- 7) 雨污水管网改造与水务局分别设计、统筹实施；
- 8) 其余施工范围重要的管养项目与各产权单位分别设计、统筹实施。

本次道路工程设计范围、内容延续《南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治及示范工程》（方案设计）进行设计，与方案设计方案保持一致。

二、设计依据

1. 《南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）示范工程》设计合同；
2. 《城市道路工程设计规范》(CJJ 37-2012) (2016版)；
3. 《城市道路路基设计规范》(CJJ 193-2012)；
4. 《城市道路交叉口设计规程》(CJJ 152-2010)；
5. 《城市道路路基设计规范》(CJJ 194-2013)；
6. 《城镇道路路面设计规范》(CJJ 169-2012)；
7. 《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008)；
8. 《公路沥青路面施工技术规范》(JTG F40-2004)；
9. 《公路沥青路面设计规范》(JTG D50-2017)；
10. 《公路工程施工安全技术规范》(JTJ E20-2011)；
11. 《公路土工合成材料应用技术规范》(JTJ/T 152-2012)；
12. 《公路水泥混凝土路面施工技术规范》(JTG/T F30-2014)；
13. 《混凝土结构设计规范》(GB50010-2010)；
14. 《透水水泥混凝土路面技术规范》(CJJ/T 135-2009) (2023年版)；
15. 《预拌砂浆》(GB/T 14902-2012)；
16. 《预拌砂浆》(GB/T 25181-2019)；
17. 《路面基层路面施工技术规程》(CJJ/T 66-2011)；
18. 《城市与市政工程无障碍设施规范》(GB5019-2021)；
19. 《无障碍设计规范》(GB50763-2012)；
20. 深圳市《无障碍设计标准》(SJG103-2021)；
21. 《道路设计标准》(SJG69-2024) (深圳市住建局)；
22. 《深圳市道路设施品质提升设计指引》(深圳市交通运输局)；
23. 《合理分配路权设置自行车道工作指引(试行)》(深圳市交通运输局)；
24. 《深圳市道路标志设计技术指引(试行)》(2022.11)；
25. 《深圳市城市道路规划标准与规范》(2023年版)；
26. 《市政公用工程设计文件编制深度规定(2013年版)》；

《南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治及示范工程》



泛华建设集团有限公司 PAN-CHINA CONSTRUCTION GROUP CO., LTD.	项目编号	深圳市南山区城市更新工程	工程名称	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程-示范工程	项目编号	301223007	册数	1/1	道路工程设计说明	项目负责人	陈松	审核人	叶海成	设计人	李海成	校对人	李海成	日期	2024.09	图号	01-01
	工程名称	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程-示范工程	项目负责人	李海成	审核人	叶海成	设计人	李海成	校对人	李海成	日期	2024.09	图号	01-01							

2、拟派项目负责人类似工程业绩

拟投入的项目负责人基本情况表

姓名	陈红庆	性别	男	出生年月	1980.12
学历	研究生	学位	硕士	所学专业	结构工程
职务	项目负责人		何专业何职称	道路桥梁/高级工程师	
执业注册	注册土木工程师（道路工程）		执业注册资格证	AD241100526	
资格	注册土木工程师（岩土）		书编号	AY135200233	
项目负责人近5年已主持完成设计并竣工的同类工程情况					
序号	工程名称	建设单位	设计时间	建设规模	建成情况
1	坪深数字物流园项目配套市政道路工程设计及交通影响评价（合同金额：48万元）	深圳市坪深国际数字物流港有限公司	2023.08.14至2024.02 (竣工验收时间：2025.01.17)	项目位于坪山区竹坑片区，兰竹东路与翠景路交汇处东南角，深圳国家高新区坪山核心园区坪深数字物流园项目范围内。本次设计道路为坪深数字物流园项目配套市政道路，道路为南北走向，南起现状科技路，北至现状兰竹东路，道路全长约337m，为城市支路，规划道路红线宽16m，设计车速20km/h，双向两车道。建设内容主要包括道路工程、交通工程、给水工程、雨水工程、照明工程、绿化工程、管线迁改等，建设标准按国家和地方现行规范和坪山区相关规定执行。	良好
2	深汕特别合作区2023年“四好农村路”项目工程设计（合同金额：324.396万元）	深圳市交通运输局深汕管理局	2023.5.25至2023.06 (竣工验收时间：2024.05.24)	深汕特别合作区2023年“四好农村路”项目主要是对年“四好农村路”项目主要是对通村道路、农村公路等道路进行破损路面修复、水泥混凝土路面拓宽改造、沥青罩面、砂石路硬化等维修整治，有条件路段设置机非分离、中央隔离带（栏）、硬路肩、排水系统、绿化景观、人行道等慢行系统，对隐患桥梁拆除重建、维修加固，对隐患边坡进行加固整治，对道路沿线标志标牌标线等交安设施进行完善，并根据实际和规范要求增加或调整的其他相关内容。项目总投资约8281.34万元。	良好

3	深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项工程设计 (合同金额: 120.474 万元)	深圳市交通运输局 深汕管理局	2023. 5. 25 至 2023. 06 (竣工验收时间: 2024. 03. 20)	深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项工程主要是对深汕特别合作区破损路面修复、水泥混凝土路面拓宽改造、沥青罩面、砂石路硬化等维修整治, 有条件路段设置机非分离、中央隔离带、硬路肩、排水系统、绿化景观、人行道等慢行系统, 对隐患桥梁拆除重建、维修加固, 对隐患边坡进行加固整治, 对道路沿线标志标牌标线等交安设施进行完善, 并根据实际和规范要求增加或调整的其他相关内容。项目总投资约 2786.81 万元。	良好
4	甘李二路西段 (秀峰路至现状甘李二路) 工程 (设计) (合同金额: 333 万元;)	深圳市龙岗区建筑工务署	2019. 11. 27 至 2020. 06. 04 (竣工验收时间: 2025. 07. 25)	项目位于龙岗区吉华街道上李朗地区, 道路呈东西走向, 西起秀峰路, 东至现状甘李二路, 道路全长约 784.157m, 规划红线宽 40m, 双向四车道, 为城市主干道。道路沿线与规划甘李五路相交, 设计车速 40 公里/小时	良好
5	外西环路高铁连接线工程勘察设 计 (合同金额: 75 万元)	石狮市城市建设有限公司	2021. 06 至 2021. 09 (竣工验收时间: 2024. 01. 31)	外西环路高铁连接线位于泉州南站东北侧, 西起东西三路, 东至现状外西环路, 道路红线宽度 50m, 道路等级为城市主干路, 设计速度为 50km/h, 横断面拟采用机动车双向六车道。设计内容包括道路工程、交通工程、智能交通工程、桥涵工程、排水工程(雨污水)、照明工程以及绿化工程等。	良好

项目负责人（陈红庆）职称证书（或执业注册资格证书）及毕业证原件扫描件



注册土木工程师（道路工程）



注册土木工程师（岩土）

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 陈红庆

证书编号 AY135200233



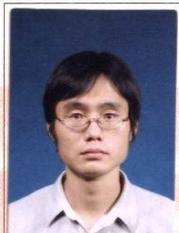
中华人民共和国住房和城乡建设部
仅限于项目洽谈、报价、投标及所承接项目使用

NO. AY0013614

发证日期 2013年03月08日

毕业证

天津大学 硕士研究生 毕业证书



研究生 陈红庆 性别 男

出生日期 一九八零年 十二月 四 日

于 二零零三年 九月至 二零零六年 一月在本校

建筑工程学院 结构工程

专业学习，学习形式为 普通全日制 ，修完硕士

研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文

答辩通过，准予毕业。

校 长 单 平

天津大学（公章）

仅限于项目洽谈、报价、投标及所承接项目使用



二零零六年 二 月 八 日

印刷号: N° 0006468

(天津大学制)

编号: 100561200602205003

社保证明（在本单位近 12 个月缴纳）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈红庆

社保电脑号：609084694

身份证号码：130103198012040019

页码：1

参保单位名称：泛华建设集团有限公司深圳设计分公司

单位编号：518964

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	12	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	01	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	02	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	03	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10171.06	4807.52			4363.55	1745.42			436.42		123.6	253.2		64.8	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392758ba92a7d8h ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 518964 单位名称 泛华建设集团有限公司深圳设计分公司



拟派项目负责人（陈红庆）类似工程业绩证明文件

1、坪深数字物流园项目配套市政道路工程设计及交通影响评价



合同编号： 2023-462

坪深数字物流园项目配套 市政道路工程设计及交通 影响评价合同



甲方：深圳市坪深国际数字物流港有限公司

乙方：泛华建设集团有限公司

签订地点：深圳市坪山区

签订时间： 2023年8月14日

甲方：深圳市坪深国际数字物流港有限公司

乙方：泛华建设集团有限公司

甲乙双方根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规。遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为明确工作内容及双方责任，就坪深数字物流园项目配套市政道路工程设计及交通影响评价事项协商一致，达成如下条款：

第一条 本合同签订依据

- 1.1 《中华人民共和国民法典》。
- 1.2 国家及地方有关设计管理法规、规章和技术标准。
- 1.3 项目建设条件及建设批准文件。

第二条 设计服务依据与原则

参照中华人民共和国所颁发的法令、法规，地方相关规定和技术规范、规程、规则标准及有关要求进行设计服务。

其他参考依据：项目周边现状与规划、项目规划设计条件、规划和设计方案、图纸、文本及说明书。

第三条 甲方向乙方提供的有关资料及文件

项目总平面及单体平面 CAD 文件。

第四条 乙方工作内容

- 4.1 设计工作内容包括（但不限于）以下内容：
 - 4.1.1 道路工程、交通工程、给水工程、雨水工程、照明工程、绿化工程等方案设计 & 施工图设计，配合管线改迁与管线保护设计，施工期间的交通组织设计，节能措施和其他附属工程设计等工作及相关设计作业；以及其它甲方要求的内容。
 - 4.1.2 提交方案设计文件（含投资估算）、施工图设计文件（含施工图概算）；如果涉及报批、移交手续等与政府相关部门协调有要求，设计单位需配合。
 - 4.1.3 提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量、材

料用量表并配合招投标服务工作。

4.1.4 施工期间，提供变更设计等后续相关服务。

4.1.5 道路设计须与建筑场地设计相结合。

4.1.6 按相关政府部门要求，提供完整申报资料并配合甲方及施工单位办理规划许可、报建等相关手续。

4.1.7 负责完成竣工图绘制。

4.1.8 协助配合环境影响评价、水土保持方案设计，对所提供的基础技术文件负责，并依据相关部门审批意见落实环评、水土保持技术措施。

4.1.9 如需专家评审，由乙方自行组织，评审费用已包含在设计费用内。

4.2 完成市政支路及车辆出入口的交通影响评价，并通过相关政府部门的审批。主要通过项目及项目周边的交通设施、交通组织方式、交通承载力及道路服务水平各项指标，运用交通模型预测，科学、合理地对项目方案进行评估，并提出相关交通改善措施，使得项目建设后周边交通受影响程度降至最低。

第五条 乙方向甲方提交的工作成果及时间

30 个日历天内向甲方提交经甲方认可的图纸及技术文件。

第六条 设计服务费

6.1 双方商定本合同的设计服务费总价为人民币 480,000.00 元整(大写：肆拾捌万元整)。该费用为双方协议包干费，不因合同执行期间物价、汇率、政策、人力成本等的变化而调整。

6.2 上述设计服务费包括乙方所有中国内地的差旅费及相关税费、与本合同服务内容有关之邮件速递、传真、电话费、所有文本费用，以及 8 套 A3 或 A2 版本彩色打印之费用（并提供电子版成果一套）。

第七条 支付方式

7.1 本工程无预付款；

7.2 乙方根据本合同提交项目方案设计成果且通过主管部门审批后，甲方向乙方支付合同配套市政道路工程设计费用金额的 50%；

7.3 乙方提交项目施工图设计成果，完成交通影响评价工作内容，并配合甲方办

第十二条 争议解决方式

12.1 本合同在履行期间，双方发生争议可采取协商解决或向当地规划行政主管部门申请调解。

12.2 当事人不愿通过协商、调解或协商、调解不成时，任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

12.3 任何一方违反本协议所致损失，违约方应向守约方进行赔偿，包括但不限于守约方的利息损失、诉讼中发生的诉讼费、保全费、律师费、通知费、催告费、公证费、交通费、差旅费等。

第十三条 合同生效及其他

13.1 甲方委托乙方承担本合同内容之外的工作服务，由双方协商另行签订协议或合同并支付费用。

13.2 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

13.3 本合同一式肆份，甲方执叁份、乙方执壹份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

13.4 双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

13.5 未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

附件1：反商业贿赂协议

附件2：中标通知书

附件3：坪深数字物流园项目配套市政道路工程设计任务书

附件4：坪深数字物流园项目交通影响评价任务书

附件5：报价表

附件6：履约评价表

甲方(盖章)：

深圳市坪深国际数字物流港有限公司

法定代表人(签字)：



乙方(盖章)：

泛华建设集团有限公司

法定代表人(签字)：



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 坪深数字物流园配套市政道路工程

建设单位（公章）： 深圳市坪深国际数字物流港有限公司



竣工验收日期： 2025 年 1 月 17 日

发出日期： 2025 年 1 月 17 日

市政基础设施工程

工程名称	坪深数字物流园配套市政道路工程	工程地点	坪山区兰竹东路9号
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	建设面积6293.4m ² ，道路全长约337m，为城市支路，规划道路红线宽16m，设计车速20km/h，双向两车道。	工程造价（万元）	502.762792万元
结构类型	市政道路工程	开工日期	2024年10月25日
施工许可证号	2307-440310-04-01-91906601	竣工日期	2025年01月17日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2024118-1
建设单位	深圳市坪深国际数字物流港有限公司	总施工单位	深圳市天健华誉建筑科技有限公司
勘察单位	深圳市南华岩土工程有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	泛华建设集团有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	安徽远信工程项目管理有限公司	工程检测单位	太科技术有限公司
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2025年01月05日	市政竣·通-10	齐全
	2025年01月05日	市政竣·通-10	齐全
	/	/	/
法律法规规定的其他验收文件	规划验收合格证	/	
	环保验收认可文件	/	
	消防验收意见书	/	
	燃气验收合格证	/	
	电梯准用证	/	
	工程竣工档案认可书	/	
附有关证明文件			
施工许可证	2024年10月21日	2307-440310-04-01-91906601	齐全
施工图设计文件审查意见	/	/	/
工程竣工报告	2025年01月10日	市政管-4	齐全
工程质量评估报告	2025年01月 日	市政竣·通-5	齐全
勘察质量检查报告	2025年01月 日	市政竣·通-6	齐全
设计质量检查报告	2025年01月 日	市政竣·通-7	齐全
工程质量保修书	2024年09月25日	SFD-2015-07号 施工（单价）合同第二部分32页第66页	齐全

工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	闫星佑、吴宇峰
副组长	陈红庆、肖光星、彭杨义
组员	黄碧惠、曾崇杰、彭海周、郑娅、睦仕吉、陈式辉、阳威

2、专业组

专业组	组长	组 员
道路工程	闫星佑	陈红庆、黄碧惠、曾崇杰、郑娅、阳威
给排水工程	闫星佑	陈红庆、黄碧惠、曾崇杰、郑娅、阳威
电气工程	吴宇峰	肖光星、彭杨义、彭海周、睦仕吉、陈式辉
交通工程	吴宇峰	肖光星、彭杨义、彭海周、睦仕吉、陈式辉

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

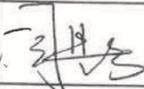
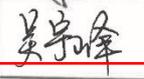
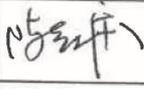
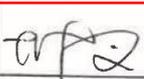
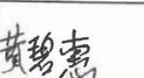
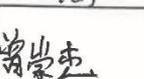
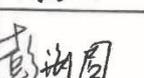
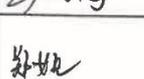
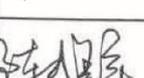
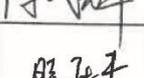
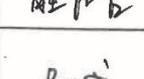
市政基础设施工程

评价意见		
对各单位评价	建设单位	依合同履约及执行国家法律和工程建设强制性标准施工，工程档案从立项、招投标、设计及施工管理资料准备齐全。
	勘察单位	本项目勘察单位能较好地履行合同中的义务，在勘察工作上能如期完成并交付了地质勘察报告，确保了建设工程计划能稳步推进，在施工过程中能较好的跟踪、服务、及时配合工程施工。
	设计单位	设计单位均能较好地履行合同中的义务，严格执行初步设计批复意见，设计文件比较完整，方案选择合理，符合现场施工需要，基本体现了本工程建设的意图，在施工过程中能较好地跟踪、服务，及时完善设计方案，配合工程施工。
	监理单位	监理单位能够履行合同中约定，按规定要求持证上岗，监理内部管理制度健全，工作责任较明确，认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务。
	施工单位	施工单位在项目施工过程中，施工组织基本健全，项目人员基本稳定，施工能力和施工措施基本满足施工合同的要求，施工单位克服了许多困难，能积极配合各建设主管部门，施工安全、质量、进度、投资各方面能控制较好，工程质量、安全、进度基本满足要求，资料基本齐全符合设计及规范要求。
对各管理环节评价	工程按设计和合同约定项目完成情况	已全部完成K0+000~K0+336.961段设计文件和合同约定内容。
	技术档案和施工管理资料编审情况	施工技术文件齐全，竣工图签章完毕并刻盘。 资料已整理完毕，资料齐全，经监理、业主检查符合要求。
	主要材料、构配件和设备的进场试验报告（含监理见证、监督抽检资料）	工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场已按规程要求送检，报告资料存档齐全。
	工程实体竣工质量检测和功能性试验资料	有完整的工程实体竣工质量检测和功能性试验资料。
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款。

工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
给排水工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
电气工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
交通工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格

验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
闫星佑	深圳市坪深国际数字物流港有限公司	工程师	项目工程师	
吴宇峰	深圳市坪深国际数字物流港有限公司	工程师	项目工程师	
陈红庆	泛华建设集团有限公司	设计工程师	项目负责人	
彭杨义	深圳市南华岩土工程有限公司	勘察工程师	项目负责人	
肖光星	安徽远信工程项目管理有限公司	总监理工程师	项目总监	
黄碧惠	安徽远信工程项目管理有限公司	专业监理工程师	项目专监	
曾崇杰	安徽远信工程项目管理有限公司	专业监理工程师	项目监理员	
彭海周	深圳市天健华誉建筑科技有限公司	工程师	项目经理	
郑妮	深圳市天健华誉建筑科技有限公司	工程师	项目技术负责人	
陈式辉	深圳市天健华誉建筑科技有限公司	工程师	项目质量负责人	
睦仕吉	深圳市天健华誉建筑科技有限公司	工程师	项目安全主任	
阳威	深圳市天健华誉建筑科技有限公司	工程师	项目质量员	

市政基础设施工程

<p>工程完成 情况</p>	<p>本工程已于2025年 01 月 17 日竣工，已完成合同所约定的坪深数字物流园配套市政道路工程全部施工内容。经我单位自行组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，各分部分项工程均满足设计要求，符合规范要求；与工程有关的技术档案资料齐全，工程达到了竣工验收标准。特申请办理竣工验收手续。</p>		
<p>工程 质量 情况</p>	<p>土建</p>	<p>已全部完成K0+000~K0+336.961段设计文件和合同约定内容，符合设计相关规范与合同要求，有完整合格的施工资料，经过各参建单位“深圳市坪深国际数字物流港有限公司、泛华建设集团有限公司、深圳市南华岩土工程有限公司、安徽远信工程项目管理有限公司、深圳市天健华誉建筑科技有限公司、深圳市坪山区建设工程质量安全监督站”联合验收，工程质量等级评定为合格。 工程验收程序符合《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》（建设部令2号）和《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收规定》（建质[2013]171号）的有关规定。</p>	
	<p>设备 安装</p>		
<p>工程未 达到使 用功能 的部位 (范围)</p>			
<p>参加 验收 单位 意见</p>	<p>建设单位 (公章) 项目负责人: 2025年1月17日</p>	<p>监理单位 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 2025年1月17日</p>	<p>施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年1月17日</p>
	<p>分包单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日</p>	<p>设计单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年1月17日</p>	<p>勘察单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年1月17日</p>

2、深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目工程设计

合同编号（甲方）：SHNCL-2023-0005

合同编号（乙方）：PC-SJZX309J-CD-000214

深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”
项目工程设计合同

项目名称：深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目（设计）

项目类型：设计

委托人（甲方）：深圳市交通运输局深汕管理局

设计人（乙方）：泛华建设集团有限公司

签订时间：2023 月 5 月

签订地点：深圳市深汕特别合作区

本合同共 35 页（不含封面）

深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目工程设计合同

委托人（甲方）：深圳市交通运输局深汕管理局

项目联系人：杜左雷

联系方式：13682624055

通讯地址：广东省汕尾市海丰县鹅埠镇深汕特别合作区管委会 2 栋 4 楼

电 话：0755-22100188 传真：

电子信箱：

设计人（乙方）：泛华建设集团有限公司

法定代表人：杨文

资质等级：市政行业（燃气工程、轨道交通除外）、甲级 公路行业（公路）

专业乙级、工程勘察（岩土工程）甲级

证书编号：设计：A111002223/勘察：B111002223

项目联系人：陈红庆（项目负责人）

联系方式：

通讯地址：北京市丰台区南四环西路 188 号十二区 42 号楼

电 话：0755-83948326 传真：0755-83948326

电子信箱：1037243304@qq.com

深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目工程设计合同

甲方委托乙方就深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目（设计）进行工程设计服务，并支付服务报酬。双方经平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》《建设工程勘察设计管理条例》《广东省建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及国家、地方有关法律、法规、规章的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。双方申明，双方都已理解并认可本合同的所有内容，明了合同的法律含义，同意承担各自应承担的权利和义务，忠实地履行本合同。

第一条 组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 本合同及合同履行过程中，双方有关项目的洽商、补充等方面的计划、方案、补充协议或补充意见；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及附件；
4. 招标文件及附件；
5. 标准、规范及有关技术文件；
6. 合同双方约定的其他文件。

第二条 工程概况

1. 工程名称：深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目（设计）
2. 工程用途：工程设计（含勘察）
3. 工程规模：深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目主要是对年“四好农村路”项目主要是对通村道路、农村公路等道路进行破损路面修复、水泥混凝土路面拓宽改造、沥青罩面、砂石路硬化等维修整治，有条件路段设置机非分离、中央隔离带（栏）、硬路肩、排水系统、绿化景观、人行道等慢行系统，对隐患桥梁拆除重建、维修加固，对隐患边坡进行加

固整治，对道路沿线标志标牌标线等交安设施进行完善，并根据实际和规范要求增加或调整的其他相关内容。项目总投资约 8281.34 万元。

4. 工程地址：深圳市深汕特别合作区

第三条 工作内容

包括但不限于（具体工作内容详见《设计服务任务书》）：

包括但不限于本工程的勘察（含钻孔）、方案设计、初步设计及概算编制（如需）、施工图设计及预算编制（如需）、竣工图编制、施工期间现场服务及后续其他所有需设计单位配合工作。

前述工作内容具体由委托人根据单个项目实际需要确定。以下内容不在本合同设计范围内，由甲方另行指定专业设计单位进行设计，乙方必须给予配合：

甲方有权根据具体情况调整设计范围，但至少应提前 7 天通知乙方，并对乙方已完成工作进行核实；对甲方提出的与本工程有关但本合同设计范围未列明的工作内容，乙方应及时向甲方提出异议，甲方仍要求乙方执行的，乙方应在甲方规定的时间内，予以无条件执行，所发生的费用，双方另行协商解决。乙方未提出异议的，相关费用视为已包含在合同总价款中。

第四条 甲方应向乙方提交的有关资料及文件：

提交的时限如下：

经双方协商确定。

甲方对所提供资料的准确性不承担任何责任，甲方仅对所提供的资料本身的真实性负责，乙方应对资料的真实性、准确性进行判断并自己承担可能发生的后果。

(3) 各阶段的所有成果及最终成果，包括书面计算书、全部存档图纸等光盘为不加密、可编辑并不限制使用时间，含*.DWG 文件格式。

(三) 服务要求

1. 各设计阶段设计文件均达到国家和地方有关设计文件编制深度规定相应阶段要求。
2. 乙方提交的设计成果：设计方案及施工图设计成果以国家标准及当地报审要求为设计深度。
3. 除勘察及课题之外，服务设计工作的其它技术事项中，乙方可合法分包的事项包括但不限于管线迁改设计、涉铁设计，防洪、环评、水保、地灾等各类评估报告，既有设施检测报告及设计所需要的其它专题研究等，乙方不得擅自分包，具体分包的内容、分包单位的选择应符合有关要求。如乙方具备相应资质及技术实力，成果文件能满足有关要求的可不分包。

4. 本项目涉及的法律法规、国家强制性标准、行业标准及相关规定中关于工程设计标准及要求有所更新的，以最新为准；相关法律法规标准冲突，以标准高的为准。

5. 乙方应按合同约定时间完成设计工作，并向甲方申请验收，甲方应组织召开验收会议，甲方验收过程中如有更改意见，乙方应根据双方协商一致的方案和时限，修改完善设计文件。

6. 双方在对设计方案和图纸进行验收确认后，甲方应签字认可，乙方必须将按约定整套设计文件交给甲方并办理交接手续。

第六条 设计费用

除勘察及课题之外，服务设计工作的其它技术事项，包括但不限于管线迁改设计、涉铁设计，防洪、环评、水保、地灾等各类评估报告，既有设施检测报告及设计所需要的其它专题研究等，所有事项费用已包含在投标价中，甲方不再另行支付相关费用。

管线迁改设计费用已包含在投标价中，甲方不再另行支付相关费用，管线迁改设计需满足有关权属单位要求以及建设单位工作要求。

(一) 合同暂定价

本合同暂定价为人民币大写：叁佰贰拾肆万叁仟玖佰陆拾元整（¥3,243,960.00元），此暂定价仅作为支付进度款的计算依据。结算价以经深圳市政府审计部门审定的金额并下浮率10%下浮为准，且最终不得超过概算批复中的勘察和设计费。勘察、设计费用结算价按照本条规定的方式确定。

（二）费用计算方式

1、本工程暂定合同总价为¥ 324.396 万元。

（1）勘察、设计费之和视为已包括乙方完成所有工作内容、提供全套勘察设计文件[包括初步设计概算(含修正概算)]、全部基础资料和后续服务的全部费用以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用；方案设计、施工图预算根据采购单位需要实施(方案设计费用已包含在设计费中，不再单独计取，但只进行方案设计阶段，则其计费原则另行约定；竣工图编制费用和施工图预算编制费用按《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)的有关规定并结合乙方中标下浮比例10%计算确定)。除双方另有约定外，发包人不再就本合同项下委托设计人之事项另行支付其他任何费用。合同费用需要审计部门审计的，以最终审计金额为结算价格。甲方有权在支付价款时直接扣除乙方按照本合同约定应承担的违约金和赔偿金。

（2）项目建议书编制、工可编制费（本工程无需该项工作内容）按国家计委《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》（计价格[1999]1283号）并结合乙方中标下浮比例10%计算确定，估算投资额为主管部门批复的可行性研究报告中的投资估算额，行业调整系数按交通（公路）和市政公用工程行业选取，工程复杂调整系数按1.15选取。

（3）勘察费依据国家发展计划委员会、住房和城乡建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号）并结合乙方中标下浮比例10%计算确定，详细计算可参照国家发展和改革委员会价格司和住房和城乡建设部质量安全与行业发展司共同编写的《工程勘察设计收费标准使用手册》的解释和案例执行。工程设计收费计费额为相关部门审核批准的本项目初步设计概算（如无概算，则以批复最终的施工图预算）中的建筑安装工程费；工程设计的复杂程度调整系数、专业调整系数、附加调整系数按下表1规定选取。勘察工程复杂程度按下表2规定选取，勘察工程量以甲方审定的为准，工程勘察费结算价不得超过设计费的30%，超过部分不予支付。

(以下无正文, 为合同签署页)

甲方名称: 深圳市交通运输局深汕管理局

乙方名称: 泛华建设集团有限公司



(盖章)



(盖章)

法定代表人:

法定代表人:

(签字)

(签字)

委托代理人:

委托代理人:

(签字)

(签字)

住 所:

住 所: 北京市丰台区南四环西路 188 号十二区 42 号楼

经办人:

经办人: 陈红庆

邮政编码: 518200

邮政编码: 100070

电 话:

电 话: 0755-83948326

传 真:

传 真: 0755-83948326

开户银行: 建行北京紫竹桥支行

银行帐号: 11001098600056000169

签订日期: 2023 年 5 月 25 日

附件 2

项目组成员名单

序号	人员安排	姓名	职称专业及级别	注册证书
1	项目负责人	陈红庆	路桥高级工程师	注册土木工程师（道路工程）注册土木工程师（岩土）
2	勘察负责人	黄木坤	桥隧高级工程师	注册土木工程师（岩土）
3	岩土专业技术人员	俞良	岩土工程高级工程师	
4	路桥专业技术人员	丁二忠	路桥高级工程师	
5	路桥专业技术人员	刘惠娟	路桥高级工程师	
6	路桥专业技术人员	郭永锋	路桥高级工程师	注册土木工程师（道路工程）
7	路桥专业技术人员	张红霞	路桥高级工程师	注册土木工程师（道路工程）
8	给排水专业技术人员	武俊	给排水正高级工程师	注册公用设备工程师（给水排水）
9	电气专业技术人员	黄天霞	市政电气自控高级工程师	
10	造价专业技术人员	王嗣佳	高级经济师	
11	造价专业技术人员	张毅		一级造价工程师
12	结构专业技术人员	李存瑞	结构设计高级工程师	一级注册结构工程师

竣工验收报告-深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目工程设计

说明：该项目施工标段名称：深汕特别合作区 2023 年道路养护大中修工程施工（B包）

深圳交易集团
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

首页 **交易公告** 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

深汕特别合作区2023年道路养护大中修工程施工（B包）

发布时间：2023-07-07 信息来源：本站 浏览次数：454

招标概况 申请电子保函 我要投标

项目名称：深汕特别合作区2023年“四好农村路”项目和深汕特别合作区2023年道路设施维护专项工程

项目编号：4403832023022

是否重大项目：否

招标项目名称：深汕特别合作区2023年道路养护大中修工程施工（B包）

招标项目编号：4403832023022005

工程类型：施工

招标方式：公开招标

资格审查方式：资格后审

是否预选招标：否

是否场外工程：否

行政监督部门：深圳市交通运输局

标段:深汕特别合作区2023年道路养护大中修工程施工（B包）；

公告基本信息

公告性质：正常公告

深圳交易集团
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

首页 **交易公告** 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

深汕特别合作区2023年道路养护大中修工程施工（B包）

发布时间：2023-07-20 信息来源：本站 浏览次数：1361

招标项目编号：	4403832023022005
招标项目名称：	深汕特别合作区2023年道路养护大中修工程施工（B包）
标段名称：	深汕特别合作区2023年道路养护大中修工程施工（B包）
项目编号：	4403832023022
公示时间：	2023-07-20 17:21至2023-07-25 17:21
招标人：	深圳市交通运输局深汕管理局
招标代理机构：	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市长筑路桥工程有限公司
中标价(万元)：	2326.775088万元
中标工期：	365日历天
项目经理：	甘远高
资格等级：	一级
资格证书编号：	粤1442021202204929
是否暂定金额：	否

附件 7

深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称：深汕特别合作区 2023 年道路养护大
中修工程施工（B 包）

建设单位：深圳市交通运输局深汕管理局

验收日期：2024 年 4 月 17 日



一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	深汕特别合作区 2023 年道路养护大中修工程施工 (B 包)				
建设单位	深圳市交通运输局深汕管理局	项目负责人	杜左雷	开工许可	/
勘察单位	泛华建设集团有限公司	项目负责人	陈红庆	工程地点	深汕特别合作区
设计单位	泛华建设集团有限公司	项目负责人	陈红庆	合同造价	2326.775088 万元
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司	项目总监	李文博	开工日期	2023 年 8 月 1 日
施工单位	深圳市长筑路桥工程有限公司	项目经理	甘远高	完工日期	2024 年 2 月 27 日
		技术负责人	赖爱国	验收日期	2024 年 4 月 17 日
图纸审查机构	/	质量监督机构	/		
<p>工程概况：</p> <p>本工程为深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目，项目位于深圳市深汕特别合作区，改造内容：1、后百段道路维修工程对现状破损路面进行修复、加固路基减小沉降、沥青罩面、井盖提升加固、机非分离、标志标线等交安设施进行完善；2、下北村至大埔里通村道路维修工程施工内容为对现状道路沉陷路基注浆加固，破损路面修复、铣刨罩面等；3、红泉村通村道路维修工程对现状破损坑洼路面进行破除新建及道路拓宽；4、西湖村通村道路维修工程对现状破损路面进行破除新建。</p>					
工 程 建 设 内 容	道路工程	已按合同要求完成施工内容			
	边坡工程	/			
	隧道工程	/			
	通道桥涵	/			
	给水排水工程	已按合同要求完成施工内容			
	交通设施工程	已按合同要求完成施工内容			
	交通信号和监控	/			
	电力及照明工程	已按合同要求完成施工内容			
	绿化景观工程	已按合同要求完成施工内容			
其他附属设施	/				

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

已按合同要求完成相关内容，符合设计及规范要求。

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	杜左雷
副组长	周宁
组员	陈红庆 李文博 甘远高 芦德安 赖爱国

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	周宁	陈红庆 李文博 甘远高 芦德安 赖爱国
边坡工程	/	/
隧道工程	/	/
通道桥涵	/	/
给水排水工程	周宁	陈红庆 李文博 甘远高 芦德安 赖爱国
交通设施工程	周宁	陈红庆 李文博 甘远高 芦德安 赖爱国
交通信号和监控工程	/	/
电力及照明工程	周宁	陈红庆 李文博 甘远高 芦德安 赖爱国
绿化景观工程	周宁	陈红庆 李文博 甘远高 芦德安 赖爱国
其他附属设施	/	/

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是 否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 否

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计和合同约定全部内容
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 已完成，资料齐全完整
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 已出具设计质量检查报告、监理质量评估报告、竣工报告
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 资料齐全完整
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已按照法律、法规及设计图纸施工，符合设计要求
	6. 检查消防、水保环评、档案、防雷、节排水、海绵城市、通信、特种设备安装、无障碍设施及其他需与建设项目同时交付使用的相关配套设施等专项验收或备案或者检验情况以及其他法律法规要求完成的事项完成情况：
	7. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况：
	8. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改
	9. 工程质量保修书的签署情况： 已签署
	10. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况：

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
边坡工程	/	/	/
隧道工程	/	/	/
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格
交通信号和监控工程	/	/	/
电力及照明工程	合格	合格	合格
绿化景观工程	合格	合格	合格
其他附属设施	/	/	/

(五) 专项验收情况汇总

专项验收类别	验收及备案情况
消防	无
水保	无
环评	无
档案	无
防雷	无
节水	无
排水	无
海绵城市	无
通信	无
特种设备安装	无
无障碍设施	无
.....	

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

已按审批完成的施工图设计和合同约定施工各项内容,各分部分项工程满足设计及有关规范和标准的要求。经各参建单位一致同意通过验收,工程质量综合评价为合格。

建设单位
审查
情况

经审查,同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为2024年4月17日)。

项目负责人(签字):

单位负责人或委托授权人(签字):

建设单位(盖章):



2024年4月17日

单位负责人(签字): 注册土木工程师(岩土)

勘察负责人(签字): 黄志坤
注册号: 110022114012
有效期至: 2026年6月
勘察单位(盖章):

单位负责人(签字):

设计负责人(签字):

设计单位(盖章):

2024年4月17日

2024年4月17日

单位负责人(签字):

单位负责人(签字):

项目经理(签字):

项目总监(签字):

施工单位(盖章):

监理单位(盖章):



2024年4月17日

2024年4月17日

四、竣工验收小组成员签名

工程名称	深汕特别合作区 2023 年道路养护 大中修工程施工 (B包)	竣工验收 会议日期	2024.4.17	
	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通运输局深汕管理局		项目负责人	周宇
勘察单位	泛华建设集团有限公司		勘察负责人	黄木坤
			姓名: 黄木坤 注册号: 1100222-AY012 有效期至 2026 年 6 月	
设计单位	泛华建设集团有限公司		设计负责人	陈强
施工单位	深圳市长筑路桥工程有限公司		项目经理	姚文
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司		总监	黄木坤
			注册编号: 1100000021 有效期至 2024.06.09	

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

3、深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项工程设计

合同编号（甲方）：SSWH-2023-0005

合同编号（乙方）：PC-SJZX309J-CD-000215

深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项 工程设计合同



项目名称：深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项工程设计

项目类型：设计

委托人（甲方）：深圳市交通运输局深汕管理局

设计人（乙方）：泛华建设集团有限公司

签订时间：2023 年 5 月

签订地点：深圳市深汕特别合作区



本合同共 35 页（不含封面）

深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项工程设计合同

甲方委托乙方就深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项工程设计项目进行工程设计服务，并支付服务报酬。双方经平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》《建设工程勘察设计管理条例》《广东省建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及国家、地方有关法律法规规章的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。双方申明，双方都已理解并认可本合同的所有内容，明了合同的法律含义，同意承担各自应承担的权利和义务，忠实地履行本合同。

第一条 组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 本合同及合同履行过程中，双方有关项目的洽商、补充等方面的计划、方案、补充协议或补充意见；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及附件；
4. 招标文件及附件；
5. 标准、规范及有关技术文件；
6. 合同双方约定的其他文件。

第二条 工程概况

1. 工程名称：深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项工程设计
2. 工程用途：工程设计（含勘察）
3. 工程规模：深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项工程主要是对深汕特别合作区破损路面修复、水泥混凝土路面拓宽改造、沥青罩面、砂石路硬化等维修整治，有条件路段设置机非分离、中央隔离带、硬路肩、排水系统、绿化景观、人行道等慢行系统，对隐患桥梁拆

除重建、维修加固，对隐患边坡进行加固整治，对道路沿线标志标牌标线等交安设施进行完善，并根据实际和规范要求增加或调整的其他相关内容。项目总投资约 2786.81 万元。

4. 工程地址：深圳市深汕特别合作区

第三条 工作内容

包括但不限于（具体工作内容详见《设计服务任务书》）：

包括但不限于本工程的勘察（含钻孔）、方案设计、初步设计及概算编制（如需）、施工图设计及预算编制（如需）、竣工图编制、施工期间现场服务及后续其他所有需设计单位配合工作。

前述工作内容具体由委托人根据单个项目实际需要确定。

甲方有权根据具体情况调整设计范围，但至少应提前 7 天通知乙方，并对乙方已完成工作进行核实；对甲方提出的与本工程有关但本合同设计范围未列明的工作内容，乙方应及时向甲方提出异议，甲方仍要求乙方执行的，乙方应在甲方规定的时间内，予以无条件执行，所发生的费用，双方另行协商解决。乙方未提出异议的，相关费用视为已包含在合同总价款中。

第四条 甲方应向乙方提交的有关资料及文件：

提交的时限如下：

经双方协商确定。

甲方对所提供资料的准确性不承担任何责任，甲方仅对所提供的资料本身的真实性负责，乙方应对资料的真实性、准确性进行判断并自己承担可能发生的后果。

第五条 服务期限和履行要求

（一）总期限

本项目服务期限为本合同生效之日起至本项目完成竣工验收。

2. 乙方提交的设计成果：设计方案及施工图设计成果以国家标准及当地报审要求为设计深度。

3. 除勘察及课题之外，服务设计工作的其它技术事项中，乙方可合法分包的事项包括但不限于管线迁改设计、涉铁设计，防洪、环评、水保、地灾等各类评估报告，既有设施检测报告及设计所需要的其它专题研究等，乙方不得擅自分包，具体分包的内容、分包单位的选择应符合有关要求。如乙方具备相应资质及技术实力，成果文件能满足有关要求的可不分包。

4. 本项目涉及的法律法规、国家强制性标准、行业标准及相关规定中关于工程设计标准及要求有所更新的，以最新为准；相关法律法规标准冲突，以标准高的为准。

5. 乙方应按合同约定时间完成设计工作，并向甲方申请验收，甲方应组织召开验收会议，甲方验收过程中如有更改意见，乙方应根据双方协商一致的方案和时限，修改完善设计文件。

6. 双方在对设计方案和图纸进行验收确认后，甲方应签字认可，乙方必须将按约定整套设计文件交给甲方并办理交接手续。

第六条 设计费用

除勘察及课题之外，服务设计工作的其它技术事项，包括但不限于管线迁改设计、涉铁设计，防洪、环评、水保、地灾等各类评估报告，既有设施检测报告及设计所需要的其它专题研究等，所有事项费用已包含在投标价中，甲方不再另行支付相关费用。

管线迁改设计费用已包含在投标价中，甲方不再另行支付相关费用，管线迁改设计需满足有关权属单位要求以及建设单位工作要求。

(一) 合同暂定价

本合同暂定价为人民币大写：壹佰贰拾万零肆仟柒佰肆拾元整（¥1,204,740.00元），此暂定价仅作为支付进度款的计算依据。结算价以经深圳市政府审计部门审定的金额并下浮率10%下浮为准，且最终不得超过概算批复中的勘察和设计费。勘察、设计费用结算价按照本条规定的方式确定。

(二) 费用计算方式

1、本工程暂定合同总价为¥ 120.474 万元。

(1) 勘察、设计费之和视为已包括乙方完成所有工作内容、提供全套勘察设计文件[包括初步设计概算(含修正概算)]、全部基础资料和后续服务的全部费用以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用；方案设计、施工图预算根据采购单位需要实施(方案设计费用已包含在设计费中，不再单独计取，但只进行方案设计阶段，则其计费原则另行约定；竣工图编制费用和施工图预算编制费用按《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)的有关规定并结合乙方中标下浮比例 10% 计算确定)。除双方另有约定外，发包人不再就本合同项下委托设计人之事项另行支付其他任何费用。合同费用需要审计部门审计的，以最终审计金额为结算价格。甲方有权在支付价款时直接扣除乙方按照本合同约定应承担的违约金和赔偿金。

(2) 项目建议书编制、工可编制费(本工程无需该项工作内容)按国家计委《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》(计价格[1999]1283号)并结合乙方中标下浮比例 10% 计算确定，估算投资额为主管部门批复的可行性研究报告中的投资估算额，行业调整系数按交通(公路)和市政公用工程行业选取，工程复杂调整系数按 1.15 选取。

(3) 勘察设计费依据国家发展计划委员会、住房和城乡建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)并结合乙方中标下浮比例 10% 计算确定，详细计算可参照国家发展和改革委员会价格司和住房和城乡建设部质量安全与行业发展司共同编写的《工程勘察设计收费标准使用手册》的解释和案例执行。工程设计收费计费额为相关部门审核批准的本项目初步设计概算(如无概算，则以批复最终的施工图预算)中的建筑安装工程费；工程设计的复杂程度调整系数、专业调整系数、附加调整系数按下表 1 规定选取。勘察工程复杂程度按下表 2 规定选取，勘察工程量以甲方审定的为准，工程勘察费结算价不得超过设计费的 30%，超过部分不予支付。

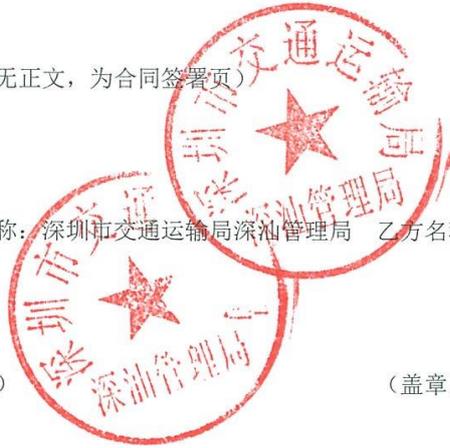
表 1 工程设计复杂程度调整系数、专业调整系数、附加调整系数选取表

序号	工程类别	复杂程度 调整系数	专业调整 系数	附加调整 系数
1	道路工程(路基、路面、 防护、交通)	1.15	0.9	1.1

(以下无正文，为合同签署页)

甲方名称：深圳市交通运输局深汕管理局 乙方名称：泛华建设集团有限公司

(盖章)



(盖章)



法定代表人：

法定代表人：

(签字)

(签字)

委托代理人：

委托代理人：

(签字)

刘侯书

(签字)

住 所：

住 所：北京市丰台区南四环西路 188 号十二区 42 号楼

经办人：

刘侯书

经办人：陈红庆

邮政编码：518200

邮政编码：100070

电 话：

电 话：0755- 83948326

传 真：

传 真：0755-83948326

开户银行：建行北京紫竹桥支行

银行帐号：11001098600056000169

签订日期：2023 年 5 月 25 日

附件 2

项目组成员名单

序号	人员安排	姓名	职称专业及级别	注册证书
1	项目负责人	陈红庆	路桥高级工程师	注册土木工程师（道路工程）注册土木工程师（岩土）
2	勘察负责人	黄木坤	桥隧高级工程师	注册土木工程师（岩土）
3	岩土专业技术人员	俞良	岩土工程高级工程师	
4	路桥专业技术人员	丁二忠	路桥高级工程师	
5	路桥专业技术人员	刘惠娟	路桥高级工程师	
6	路桥专业技术人员	郭永锋	路桥高级工程师	注册土木工程师（道路工程）
7	路桥专业技术人员	张红霞	路桥高级工程师	注册土木工程师（道路工程）
8	给排水专业技术人员	武俊	给排水正高级工程师	注册公用设备工程师（给水排水）
9	电气专业技术人员	黄天霞	市政电气自控高级工程师	
10	造价专业技术人员	王嗣佳	高级经济师	
11	造价专业技术人员	张毅		一级造价工程师
12	结构专业技术人员	李存瑞	结构设计高级工程师	一级注册结构工程师

工程竣工报告-深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项工程设计

说明：该项目施工标段名称：深汕特别合作区 2023 年道路养护大中修工程施工（D包）

深圳交易集团
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

首页 **交易公告** 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

深汕特别合作区2023年道路养护大中修工程施工（D包）

发布时间：2023-07-07 信息来源：本站 浏览次数：376

招标概况 申请电子保函 我要投标

项目名称：深汕特别合作区2023年“四好农村路”项目和深汕特别合作区2023年道路设施维护专项工程

项目编号：4403832023022

是否重大项目：否

招标项目名称：深汕特别合作区2023年道路养护大中修工程施工（D包）

招标项目编号：4403832023022007

工程类型：施工

招标方式：公开招标

资格审查方式：资格后审

是否预选招标：否

是否场外工程：否

行政监督部门：深圳市交通运输局

标段：深汕特别合作区2023年道路养护大中修工程施工（D包）；

公告基本信息

公告性质：正常公告

深圳交易集团
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

首页 **交易公告** 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

深汕特别合作区2023年道路养护大中修工程施工（D包）

发布时间：2023-07-20 信息来源：本站 浏览次数：1302

招标项目编号：	4403832023022007
招标项目名称：	深汕特别合作区2023年道路养护大中修工程施工（D包）
标段名称：	深汕特别合作区2023年道路养护大中修工程施工（D包）
项目编号：	4403832023022
公示时间：	2023-07-20 17:20至2023-07-25 17:20
招标人：	深圳市交通运输局深汕管理局
招标代理机构：	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市深安企业有限公司
中标价(万元)：	2259.181882万元
中标工期：	365天
项目经理：	吕智强
资格等级：	一级
资格证书编号：	粤1442017201849346
是否暂定金额：	否

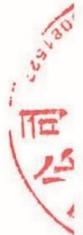
附件 7

深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称: 深汕特别合作区 2023 年道路养护大
中修工程施工 (D 包)

建设单位: 深圳市交通运输局深汕管理局

验收日期: 2024年4月17日



一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	深汕特别合作区 2023 年道路养护大中修工程施工（D 包）				
建设单位	深圳市交通运输局深汕管理局	项目负责人	杜左雷	开工许可	/
勘察单位	泛华建设集团有限公司	项目负责人	陈红庆	工程地点	深汕特别合作区
设计单位	泛华建设集团有限公司	项目负责人	陈红庆	合同造价	2259.181882 万元
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司	项目总监	李文博	开工日期	2023 年 08 月 04 日
施工单位	深圳市深安企业有限公司	项目经理	吕智强	完工日期	2024 年 3 月 20 日
		技术负责人	李祥	验收日期	2024 年 4 月 17 日
图纸审查机构	/	质量监督机构	/		
<p>工程概况：</p> <p>本工程为深汕特别合作区 2023 年道路养护大中修工程施工（D 包）深汕特别合作区 2023 年大中修项目赤石村等道路维修工程、深汕特别合作区 2023 年大中修项目鹅埠村等道路维修工程、深汕特别合作区 2023 年大中修项目红源村等道路维修工程，共对 8 条路进行改造。</p> <p>1、新风路（创文路至东进路）道路起点南起现状新风路，终点东至现状新风路，道路全长 103.931m；2、创元路（同心路至创新大道）道路起点南起现状同心路口，终点北至创新大道路口，道路全长 299.5m；3、赤石村通村道路对现状破损坑洼路面进行更新，对路幅较窄会车困难的道路加设错车位，以及对村内部分通行需求较高，但现状为土路的道路进行硬化处理；4、新园路（鹅埠路至发展大道）道路起点南起发展大道，终点北至鹅埠路，道路全长 258.89m；5、新园路（国道 G228 至鹅埠路）道路起点南接鹅埠路交叉口，终点北至 G228 国道交叉口，道路全长 67.5m；6、蓝海大道东段道路起点南至广民线，终点北起现状蓝海大道，道路全长 451m；7、建设西路北延线道路起点南接现状建设西路，终点北跨越现状小河，道路全 292.878m；8、红源村通村道路对现状破损坑洼路面进行更新，对路幅较窄会车困难的道路加设错车位，以及对村内部分通行需求较高，但现状为土路的道路进行硬化处理；</p>					
工程 建 设 内 容	道路工程	已按合同要求完成施工内容			
	边坡工程	/			
	隧道工程	/			
	通道桥涵	/			
	给水排水工程	已按合同要求完成施工内容			
	交通设施工程	已按合同要求完成施工内容			
	交通信号和监控	/			
	电力及照明工程	已按合同要求完成施工内容			
	绿化景观工程	已按合同要求完成施工内容			
	其他附属设施	/			

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

已按合同要求完成相关内容，符合设计及规范要求。

二、竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	杜左雷
副组长	龚纯健、赖全维
组员	李文博 芦德安 吕智强 李祥 陈红庆 黄木坤

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	陈红庆	李文博 芦德安 吕智强 李祥 黄木坤
边坡工程	/	/
隧道工程	/	/
通道桥涵	/	/
给水排水工程	陈红庆	李文博 芦德安 吕智强 李祥 黄木坤
交通设施工程	陈红庆	李文博 芦德安 吕智强 李祥 黄木坤
交通信号和监控工程	/	/
电力及照明工程	陈红庆	李文博 芦德安 吕智强 李祥 黄木坤
绿化景观工程	陈红庆	李文博 芦德安 吕智强 李祥 黄木坤
其他附属设施	/	/

（二）验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是 否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 否

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计和合同约定全部内容
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 已完成，资料齐全完整
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 已出具设计质量检查报告、监理质量评估报告、竣工报告
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测 and 功能性试验资料的检查情况： 资料齐全完整
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已按照法律、法规及设计图纸施工，符合设计要求
	6. 检查消防、水保环评、档案、防雷、节排水、海绵城市、通信、特种设备安装、无障碍设施及其他需与建设项目同时交付使用的相关配套设施等专项验收或备案或者检验情况以及其他法律法规要求完成的事项完成情况：
	7. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况：
	8. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改
	9. 工程质量保修书的签署情况： 已签署
	10. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况：

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
边坡工程	/	/	/
隧道工程	/	/	/
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格
交通信号和监控工程	/	/	/
电力及照明工程	合格	合格	合格
绿化景观工程	合格	合格	合格
其他附属设施	/	/	/

(五) 专项验收情况汇总

专项验收类别	验收及备案情况
消防	无
水保	无
环评	无
档案	无
防雷	无
节水	无
排水	已验收
海绵城市	无
通信	无
特种设备安装	无
无障碍设施	无
.....	

三、工程竣工验收结论

<p>竣工验收结论：</p> <p>项目已按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，各单位，分部分项工程均满足设计及有关施工规范要求，质量控制资料基本齐全完整，安全和主要使用功能满足要求，参会单位一致同意通过验收，工程质量综合评定为“合格”。</p>	
<p>建设单位审查情况</p>	<p>经审查，同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为 <u>2024年4月17日</u>)。</p> <p>项目负责人(签字)： <u>何建</u></p> <p>单位负责人或委托授权人(签字)： <u>何建</u></p> <p>建设单位(盖章)： </p> <p style="text-align: right;">2024年4月17日</p>
	<p>单位负责人(签字)： <u>何建</u></p> <p>勘察负责人(签字)： <u>李永中</u></p> <p>勘察单位(盖章)： </p> <p style="text-align: right;">2024年4月17日</p>
<p>单位负责人(签字)： <u>何建</u></p> <p>项目经理(签字)： <u>吕智强</u></p> <p>施工单位(盖章)： </p> <p style="text-align: right;">2024年4月17日</p>	<p>单位负责人(签字)： <u>何建</u></p> <p>项目总监(签字)： <u>李文博</u></p> <p>监理单位(盖章)： </p> <p style="text-align: right;">2024年4月17日</p>


 吕智强
 注册编号 1442017201849746(00)
 市政建筑
 2024.09.05
 深圳市深安企业有限公司


 深圳市

4、甘李二路西段（秀峰路至现状甘李二路）工程（设计）

正本

泛华集团编号专用章
编号 2019-SJZX309J-032136

合同编号 : SJ-14081

建设工程设计合同



甘李二路西段（秀峰路至现状甘李二路）工

工程名称 : 程（设计）

工程地点 : 深圳市龙岗区吉华街道

发 包 人 : 深圳市龙岗区建筑工务署

设 计 人 : 泛华建设集团有限公司

局 2017 年 12 月版

- 2、合同协议书
 - 3、合同专用条款
 - 4、合同通用条款
 - 5、中标通知书
 - 6、招标文件及其附件（含补遗书）
 - 7、投标书及其附件
 - 8、标准、规范及规程有关技术文件
- 5.3 合同附件：
- 1、中标通知书
 - 2、投入本项目人员一览表

六、双方承诺

- 6.1 乙方向甲方承诺，按照合同约定开展工作，并履行本合同所约定的全部义务。
- 6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

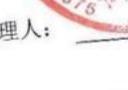
七、其他

- 7.1 本合同一式十份，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方执三份，具有同等法律效力。
- 7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署
(盖章)

法 定 代 表 人
或
其 授 权 的 代 理 人：
(签字)

设计人（乙方）：泛华建设集团有限公司
(盖章)

法 定 代 表 人
或
其 授 权 的 代 理 人：
(签字)

银 行 开 户 名：泛华建设集团有限公司

开 户 银 行：建设银行北京紫竹桥支行

银 行 账 号：1100 1098 6000 5600 0169

合同签订时间： 2019年11月27日

经办人：

附表1 工程设计复杂程度调整系数、专业调整系数、附加调整系数选取表

序号	工程类别	复杂程度调整系数	专业调整系数	附加调整系数
1	城市道路工程	1.15	0.9	1.1
2				

注：未涉及上述类别的工程，其设计收费计费额均计入_____工程。

附表2 投入本项目人员汇总表

序号	姓名	专业	技术职称	职责	联系方式	备注
1	陈红庆	道路桥梁	高级工程师	设计负责人	13682309231	
2	刘惠娟	公路与桥梁	工程师	现场代表	15899860176	
3						
4						
5						

质

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 甘李二路西段(秀峰路至现状甘李二路)工程

验收日期: 2025年7月25日

建设单位(盖章): 深圳市龙岗区建筑工务署



一、工程概况

工程名称	甘李二路西段(秀峰路至现状甘李二路)工程	工程地点	深圳市龙岗区吉华街道甘坑社区上李朗地区	
工程规模	道路全长1299.122米	工程造价(万元)	14480.171252	
结构类型	道路、给排水、电力电信及照明、燃气、交通设施、交通监控、电力、通信管线改迁与保护、施工期间的交通疏解与交通组织、环境保护与水土保持措施、节能措施和其他附属工程。	工程用途	市政公用道路及配套专业工程	
施工许可证号	2020-1504	开工日期	2020年10月16日	
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG210009	
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署			
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	资 质 证 号	B144048265	
设计单位	泛华建设集团有限公司		A111002223	
施工单位	中铁三局集团有限公司		市政公用工程 施工总承包特级 D114063492	
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144002103	
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		SSSC2006402-SZ036	

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	黄烁伟
副 组 长	黄建威、陈红庆
组 员	曾祥坤、李吉雄、陈勇志、褚晓晖、王翔、罗林、耿少鹏、李子华、刘达华、夏微

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	黄烁伟	李吉雄、褚晓晖、陈红庆、王翔、耿少鹏
给排水工程	黄建威	耿少鹏、刘达华、陈志勇
交通工程	李吉雄	黄建威、夏微、耿少鹏
电气工程	陈红庆	黄烁伟、李吉雄、夏微、李子华
岩土工程	王翔	曾祥坤、陈红庆、李吉雄、耿少鹏
燃气工程	罗林	刘达华、陈勇志、王翔、耿少鹏
工程资料	耿少鹏	陈勇志、李子华、刘达华

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	好	合格	合格
给排水工程	合格	好	合格	合格
交通工程	合格	好	合格	合格
电气工程	合格	好	合格	合格
岩土工程	合格	好	合格	合格
燃气工程	合格	好	合格	合格
水土保持设施	合格	好	合格	合格
海绵城市设施	合格	好	合格	合格

四、验收(专业)组成员签名

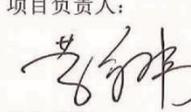
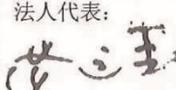
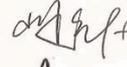
姓名	工作单位	职称	职务	签名
黄炳东	中铁三局			黄炳东
苏俊成	中铁三局			苏俊成
李海冲	中铁三局			李海冲
李强	中铁三局			李强
陈高志	中铁三局			陈高志
杨凯	中铁三局			杨凯
王凯	中铁三局(集团)			王凯
王凯	湖北交投集团			王凯
魏中明	中铁三局			魏中明
李正华	中铁三局			李正华
李正华	中铁三局			李正华
刘世华	中铁三局			刘世华
刘世华	中铁三局			刘世华

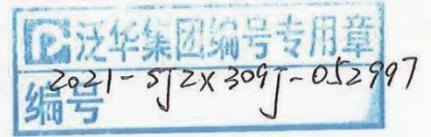
五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程于 2025 年 7 月 25 日组织竣工验收。对竣工验收组织形式、验收程序、验收标准的执行情况,质量评定结果,完全符合工程质量监督验收程序,工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法规和工程建设强制性质量标准,质量评定结果为合格,满足安全和使用功能,同意竣工验收。

验收日期: 2025 年 7 月 25 日

 <p>建设单位 (公章)</p>	 <p>监理单位 (公章)</p>	 <p>施工单位 (公章)</p>	 <p>勘察单位 (公章)</p>	 <p>设计单位 (公章)</p>
<p>项目负责人: </p> <p>法人代表: </p>	<p>项目总监: </p> <p>法人代表: </p>	<p>项目负责人: </p> <p>法人代表: </p>	<p>项目负责人: </p> <p>法人代表: </p>	<p>项目负责人: </p> <p>法人代表: </p>



建设工程设计合同

(专业建设工程设计合同)

工程名称：外西环路高铁连接线工程勘察设计

工程地点：石狮市

合同编号：_____

(由设计人编填)

设计证书等级：甲级

发包人：石狮市城市建设有限公司

设计人：泛华建设集团有限公司

签订日期：2021年 6月



中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理总局

发包人(以下简称甲方):石狮市城市建设有限公司

设计人(以下简称乙方):泛华建设集团有限公司

甲方委托乙方承担外西环路高铁连接线工程勘察设计,工程地点为石狮市,经双方协商一致,签订本合同,共同执行。

第一条 本合同依据下列文件签订:

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 招投标文件。

第二条 设计依据

- 2.1 甲方交付乙方的委托书
- 2.2 甲方提交的基础资料、设计条件
- 2.3 设计人采用的主要技术标准是:国家现行的有关技术规范。

第三条 本合同项目的名称、阶段、内容等如下:

- 3.1 工程名称: 外西环路高铁连接线工程勘察设计
- 3.2 建设规模: 投资额约 8000 万
- 3.3 设计内容: 外西环路高铁连接线项目建议书、工程勘察、工程设计(包括方案设计、初步设计、施工图设计、概算文件编制、后续设计咨询、配合服务及竣工图的审查)等工作,设计深度应符合国家、省、市有关的规程规范。

第四条 甲方向乙方提交的有关资料、文件及时间

序号	资料及文件名称	份数	提交时间	备注
1	工程可行性报告及图纸	1	合同签订后 7 天内	
2	1:500 地形图	1	合同签订后 7 天内	
3	相关市政规划资料	1	合同签订后 7 天内	

第五条 乙方向甲方交付的设计文件、份数及时间

序号	设计文件名称	数量	内容要求	交付时间
1	外西环路高铁连接线工程勘察设计	8	勘察设计	甲方提供相关资料后 4 个月

第六条 审查、确认

6.1 审查

6.1.1 乙方应按国家及行业有关规定提交符合各设计阶段内容深度和要求的图纸文件供审查之用，甲方负责安排相关审查事宜。

6.1.2 乙方交付设计文件后，应参加有关审查会议，并根据审查结论负责对设计文件进行必要的修改和补充。

6.2 确认

6.2.1 甲方组织并对施工图进行确认或组织施工图会审工作。

6.2.2 上述确认或会审意见如造成设计返工的，属于甲方责任的，返工费用由甲方承担，工期可以顺延；属乙方责任，由乙方负责免费进行。

第七条 设计费用

7.1 按招标文件要求，本项目最高控制价为 88.2106 万元。按 2002 版《工程勘察设计收费标准》下浮 60% 计取，（专业调整系数 0.9，工程复杂程度调整系数 1，附加调整系数 1），该费用包括但不限于：①收集资料、现场踏勘、所需的各种费用；②各阶段设计费、施工招标配合服务费、设计变更以及驻现场配合服务费等；③分期设计、提供电子文档、按合同段需要提供足额数量图纸所需的费用；④与相关部门协调产生的各种费用。

7.2 乙方中标报价为 75 万元，最终设计费=最高控制价×（75/88.2106）的结果（保留小数点后四位）。

第八条 支付方式

8.1 方案设计优化完成设计并获得批准后，设计人提出申请，发包人按照招标最高控制价（88.2106 万元）为基价，支付设计费的 50%；

8.2 初步设计及施工图完成后，设计人提出申请，发包人按城建国投发展规划部出具的最高控制价（预算审核价）为基价，支付合至设计费的 70%；

8.3 完成至初验后，设计人提出申请，发包人按城建国投发展规划部出具的最高控制价（预算审核价）为基价，支付合同总额的 90%；

8.4 完成竣工验收后，设计人提出申请，发包人按城建国投发展规划部出具的最高控制价（预算审核价）为基价，支付合同总额的 100%。

8.5 双方委托银行代付代收有关费用。

第九条 双方责任

9.1 甲方责任：

(本页为签署页，无正文)

发包人名称 (甲方)：石狮子城市建设有限公司 (盖章)



法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

通信地址：

电 话：

开户银行：

银行帐号：

设计人名称 (乙方)：泛华建设集团有限公司 (盖章)



法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

通信地址：北京市丰台区南四环西路 188 号十二区 42 号楼

传 真：010-83296802

开户银行：中国建设银行北京紫竹桥支行

银行帐号：1100 1098 6000 5600 0169



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

外西环路高铁连接线（石狮段）

福建省-泉州市-石狮市

项目编号	3505812201080007	省级项目编号	3505812108110201
建设单位	石狮市城市建设有限公司	建设单位统一社会信用代码	913505815633819863
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	13628.17
立项级别	区县级	立项文号	狮发改审〔2021〕22号



项目地址：福建省泉州市石狮市

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	龙鼎天(福建)建设发展有限公司	91350125070895209W	林小坪	350500*****16
勘察企业	福建泉成勘察有限公司	9135050073565692X	林志军	420111*****30
设计企业	泛华建设集团有限公司	91110000722604658T	陈红庆	130103*****19
施工企业	至永建设集团有限公司	91350124579278182J	赵博	130923*****12

附件 2

福建省市政基础设施工程 竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

竣工项目审查

表 1

工程名称	外西环路高铁连接线（石狮段）	工程地址	石狮市灵秀镇
建设单位	石狮市城市建设有限公司		
勘察单位	福建泉成勘察有限公司	结构形式	沥青路面
设计单位	泛华建设集团有限公司	工程规模	城市主干道路 道路长度 0.968km
监理单位	龙鼎天（福建）建设发展有限公司	开工日期	2022 年 3 月 10 日
施工单位	至永建设集团有限公司	竣工日期	2024 年 1 月 31 日
施工许可证号	3505812108110201-SX-001	总造价	4809.8885 万元
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况 (一) 道路工程 1、路基部位 2、结构层部位 3、路面部位 4、附属工程 (二) 桥梁工程 1、基础部位 2、下部结构 3、上部结构 4、桥面结构 5、附属工程 (三) 排水工程 1、雨水工程 2、污水工程 (四) 其他专业 1、电力工程 2、电信工程 3、路灯工程 4、给水工程 5、燃气工程 6、灯光工程 7、其他工程		(一) 道路工程 路基、结构层、路面、附属工程、U 型槽工程已按合同约定完成 (三) 排水工程 雨水管道、污水管道已按合同约定完成 (四) 其他专业 电力管道、路灯工程、交通工程、绿化工程已按合同约定完成	

续表 1

<p>二、完成合同约定情况</p> <p>(一) 总包合同约定</p> <p>(二) 分包合同约定</p> <p>(三) 专业承包合同约定</p>	<p>已按照施工合同条款执行，无违约现象</p>
<p>三、技术档案和施工管理资料</p> <p>(一) 建设前期、施工图设计文件审查等技术档案</p> <p>(二) 监理技术档案和管理资料</p> <p>(三) 施工技术档案和管理资料</p>	<p>1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案齐全</p> <p>2、监理技术档案和管理资料齐全</p> <p>3、施工技术档案和管理资料齐全</p>
<p>四、进场试验报告</p> <p>(一) 主要建筑材料</p> <p>(二) 构配件</p> <p>(三) 设备</p> <p>(四) 工程质量检测和功能性试验资料</p>	<p>1、主要建筑材料齐全，符合要求</p> <p>2、构配件齐全</p> <p>3、设备齐全</p> <p>4、工程质量检测和功能性试验资料齐全，符合要求</p>
<p>五、质量评价文件</p> <p>(一) 勘察单位质量检查报告</p> <p>(二) 设计单位质量检查报告</p> <p>(三) 施工单位竣工报告</p> <p>(四) 监理单位质量评估报告</p>	<p>1、勘察设计质量检查报告齐全；</p> <p>2、施工单位竣工报告齐全；</p> <p>3、监理单位质量评估报告齐全；</p>
<p>六、工程质量保修书</p> <p>(一) 总、分包单位</p> <p>(二) 专业承包单位</p>	<p>保修书已签订，内容完整</p>
<p>七、建设单位是否已按合同约定支付工程款</p>	<p>已按合同约定支付工程款</p>
<p>八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕</p>	<p>已全部整改完毕</p>
<p>审查结论：</p> <p>该工程已按照设计图，合同条款规定完成施工，无违约现象，施工前期文件，施工过程管理文件及竣工验收文件基本齐全，工程质量符合质量目标的规定，符合竣工验收条件。</p> <div style="text-align: right;">  <p>建设单位工程负责人：张达余</p> <p>2020年1月31日</p> </div>	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

(一) 领导层

表 2

主任	吴顺昌
副主任	吴旭旭、施纯浣
成员	赵博、林小辉、林志军、陈红庆

(二) 专业组

验收专业组	组 长	组 员
道路工程	吴旭旭、施纯浣	赵博、林小辉、林志军、陈红庆
桥梁工程		
排水工程	吴旭旭、施纯浣	赵博、林小辉、林志军、陈红庆
给水工程		
电信工程		
电力工程	吴旭旭、施纯浣	赵博、林小辉、林志军、陈红庆
路灯工程	吴旭旭、施纯浣	赵博、林小辉、林志军、陈红庆
燃气工程		
灯光工程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

- (一) 建设单位主持验收会议
- (二) 施工单位介绍施工情况
- (三) 监理单位介绍监理情况
- (四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
- (五) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录
- (六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论
- (七) 其他单位发言

工程质量评定

表 3

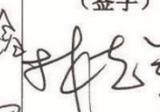
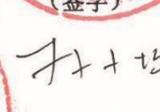
各专业工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
道路工程	合格	共核查 7 项， 其中符合要求 7 项，经鉴定符合要 求 / 项 结论：合格	应 得 分 实 得 分 得分率 %
桥梁工程	/		
给水工程	/		
排水工程	合格		
电力工程	合格		
电信工程	/		
路灯工程	合格		
燃气工程	/		
灯光工程	/		
单位工程评定等级： <div style="text-align: center;">  <p style="font-size: 1.2em; margin: 0;">张述金</p> <p style="margin: 0;">建设单位工程负责人：</p> <p style="margin: 0;">2016 年 1 月 31 日</p> </div>			
执 行 标 准	道路工程	《城镇道路工程施工及验收规范》CJJ1-2008	
	桥梁工程	/	
	给、排水工程	《给排水管道工程施工及验收规范》GB50268-2008	
	电力、电信工程	/	
	路灯、灯光工程	/	
	燃气工程	/	

续表 3

验收 机 构 意 见	建设单位	石狮市城市建设有限公司	同意验收
	勘察单位	福建泉成勘察有限公司	同意验收
	设计单位	泛华建设集团有限公司	同意验收
	施工单位	至永建设集团有限公司	同意验收
	监理单位	龙鼎天(福建)建设发展有限公司	同意验收

竣工验收结论：

经建设单位、设计单位、勘察单位、监理单位、施工单位共同检查，本工程满足设计及规范要求，内业资料齐全有效，符合国家质量验收标准规定，满足竣工验收条件，同意验收，工程质量评价等级：合格。

 建设单位 (公章)	 勘察单位 (公章)	 设计单位 (公章)	 监理单位 (公章)	 施工单位 (公章)
项目负责人： (签字)	项目负责人： (签字)	项目负责人： (签字)	总监理工程师： (签字)	项目经理： (签字)
 2016年1月31日	 2016年1月31日	 2016年1月31日	 2016年1月31日	 2016年1月31日

3、履约评价

企业近三年履约评价

序号	项目名称	工程规模与主要特征	项目所在地	建设单位名称	履约评价时间	履约评价等级
1	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程项目设计	建设规模：项目整治内容包括南山区内 49 条现状道路，包括：南山街道的南光路、新园路、顺富街、北头二街；南头街道的马家龙一街、金鸡路、红龙街、关口二路、同乐村二街、南侨路、南头城社区文化街；蛇口街道的花果路、湾厦路、渔一街、石云路、蛇口老街、公园南路、南水步行街、岸湾八街；粤海街道的创业路、正康路、科创二路、科智西路；沙河街道的红树街、石洲北路、侨发路、侨航路、沙祥街、桃蹊街、侨北二街；桃源街道的高发科技园西路、仙科路、高发科技园一路、塘朗西路、悦祺白街、岭仔路；西丽街道的高新北六道、科技北三路、朗康路、朗坪路、朗松路、南天路、王京坑路、大磡商业街、新光路、科技北一路、丽新路、工业一路（西丽大坳）、麻磡南路。整治内容包括优化机动车道空间，开放路侧绿化带，建筑退界空间一体化设计，完善交通设施，优化雨水系统，完善路灯设施，更换老旧、破损人行道铺装，因地制宜建设自行车道等。项目总投资匡算 43107 万元	深圳市南山区	深圳市南山区建筑工务署	2025.01.13	优秀（90.8 分）
2	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程项目设计	项目整治内容包括南山区内 22 条现状道路，包括：招商街道迎涛路、月华路；粤海街道文心一路、海德四道、兰月三街、高新南二道；桃源街道活泉一街、科研环路、南科二路；南山街道沿山路、荔林路、兴工路；蛇口街道工业八路、招商东路、后海大	深圳市南山区	深圳市南山区建筑工务署	2024.07.10	优秀 91.3 分

		道、蓝天路、东角头路；西丽街道创研路、高新北四道、高新北五道、郎丰路、高新北三道。整治内容包括优化机动车道空间，开放路侧绿化带，建筑退界空间一体化设计，完善交通设施，优化雨水系统，完善路灯设施，更换老旧、破损人行道铺装，因地制宜建设自行车道等。项目总投资约 11401 万元。				
3	南博三、四路设计	根据深圳市道路名称梳理规划(2020)，原南博三路更名为南博四路，原南博四路更名为乐博路。乐博路道路线位呈 L 型，起点接现状南博二路（朗山路），终点接设计南博四路，道路全长约 345m，城市支路，K0+000-K0+210 道路红线宽 13m，K0+210-K0+344.585 道路红线宽 12m，双向两车道，设计速度 20km/h。南博四路为南北走向，起点接现状北环大道辅道，终点接现状南博二路（朗山路），道路全长约 296m，城市次干道，道路红线宽 22m，双向 4 车道，设计速度 30km/h。	深圳南山区	深圳市南山区建筑工务署	前期阶段初步设计（时间为 2024 年第三季度）	优秀 92.5 分
4	南山大道西侧规划路延长段/规划支路一/规划支路二	规划支路(华联城市更新单元周边)一南山大道西侧邻山路、联山路、荔舍路市政工程”中南山大道西侧邻山路道路呈南北走向,南起荔业路,北至荔舍路,道路全长 154.922m,道路规划红线宽 13m,车速 20km/h,双向两车道规划定位为城市支路;联山路道路呈南北走向,南起荔业路,北至荔舍路,道路全长 147.706m,道路规划红线宽 12m,设计车速 20kmh,双向两车道,规划定位为城市支路;主要建设内容包括:道路工程、路基工程、交通工程、交通监控、给排水工程、雨水工程、电力工程、照明工程、电信工程、燃气工程、污水工程等。	深圳南山区	深圳市华联置业集团有限公司	2023.5.29	优秀 92 分

5	创发路、创源路、创启路设计	<p>1) 创发路项目位于南山区华侨城片区，南至现状侨香路辅道，道路全长约 157 米，规划红线宽为 12 米，道路机动车道宽为 7 米。本项目投资匡算为 792 万元，建安费 632 万元。</p> <p>2) 创源路项目位于南山区华侨城片区，西起规划创意四路，东至规划侨城东路，道路全长约 491 米，规划红线宽为 15 米，道路机动车道宽为 7 米。本项目投资匡算为 3952 万元，建安费 3263 万元。</p> <p>3) 创启路项目位于南山区华侨城片区，南至现状侨香路辅道，道路全长约 163 米，规划红线宽为 12 米，道路机动车道宽为 7 米。本项目投资匡算为 851 万元，建安费 681 万元。);</p>	深圳南山区	深圳市南山区建筑工务署	2023. 07. 03	良好 84.8 分
6	南海大道(港湾大道-东滨路)改造工程设计	<p>项目南接望海路，北接东滨路，道路全长约 3.819 千米，为城市主干道，双向六车道，红线宽 30 至 60 米，设计速度 40 至 50 千米/小时。项目建设范围沿线包括机动车道、人行道、非机动车道、绿化带及相关市政管线，华明路路口，不包含四海站、工业六路站、海上世界站三个地铁站点所在区域的中间四车道及其地下市政管网（由地铁集团负责建设）。建设内容包括道路、岩土、交通、绿化、园建、给排水、电力、智慧、燃气、电力迁改、通信迁改等工程。</p>	深圳南山区	深圳市南山区建筑工务署	2023. 4. 10	良好 87.6 分

注：需附证明材料

1、南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程项目设计

取得建设单位出具的优良履约评价的证明材料原件扫描件

二、设计合同节点履约评价评分表

设计合同节点履约评价评分表

合同名称		南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程项目设计合同				评价时间	2025.1.13	
承包商名称		泛华建设集团有限公司				评价阶段	前期阶段 施工图设计	
序号	分项内容	权重分数	三级指标及评分标准		评分部门	应得分	履约率	实得分
一	人员配备	20						
1	项目负责人配备	12	4	<p>项目负责人是否按照招标文件或合同要求进行配置，稳定无更换。评分标准如下：</p> <p>(1) 项目负责人按照招标文件或合同要求进行配置，且稳定无更换，履约率取 100%；</p> <p>(2) 项目负责人按照招标文件或合同要求进行配置，项目负责人更换时，更换项目负责人时符合相关要求且经发包人同意，履约率取 80%；</p> <p>(3) 项目负责人未按照招标文件或合同要求进行配置，履约率取 0%。</p>	前期部	4	100%	4
			4	<p>项目负责人是否具有有较高专业水平、较强组织协调能力；解决问题是否及时；是否能与甲方、使用单位及业务主管部门等进行充分有效的沟通。评分标准如下：</p> <p>(1) 项目负责人具有有较高专业水平、较强组织协调能力；解决问题及时；能与甲方、使用单位及业务主管部门等进行充分有效的沟通，履约率取 100%；</p> <p>(2) 项目负责人专业水平一般、组织协调能力一般；解决问题较为及时；能做到与甲方、使用单位及业务主管部门等进行沟通，履约率取 60%；</p> <p>(3) 项目负责人专业水较低、组织协调能力较差；解决问题不及时；与甲方、使用单位及业务主管部门等不能进行充分有效沟通，履约率取 30%；</p> <p>(4) 项目负责人专业水非常低、组织协调能力极差；解决问题不及时；与甲方、使用单位及业务主管部门等不能进行充分有效沟通，履约率取 0%。</p>	前期部	4	80%	3.2
			4	<p>3. 项目负责人对本地（包括本区）的地方性法规的熟悉和了解程度。评分标准如下：</p> <p>(1) 项目负责人对本地（包括本区）的地方性法规非常熟悉和了解，履约率取 100%；</p> <p>(2) 项目负责人对本地（包括本区）的地方性法规较为熟悉和了解，履约率取 80%；</p> <p>(3) 项目负责人对本地（包括本区）的地方性法规的熟悉和了解程度一般，履约率取 60%；</p>	前期部	4	80%	3.2



				(4) 项目负责人对本地(包括本区)的地方性法规不熟悉、不了解, 履约率取 0%。				
2	专业人员配备	8	3	配备专业人员数量、专业能力是否符合招标文件或合同要求。评分标准如下: (1) 专业人员配备的人员数量、专业能力符合招标文件或合同要求, 履约率取 100%; (2) 专业人员配备的人员数量、专业能力不符合招标文件或合同要求, 履约率取 0%。	前期部	3	100%	3
			5	各专业人员能否及时处理本专业问题。评分标准如下: (1) 各专业人员能够及时处理本专业问题, 履约率取 100%; (2) 各专业人员处理本专业问题较为及时, 履约率取 80%; (3) 各专业人员能不能够及时处理本专业问题, 履约率取 0%。	前期部	5	100%	4
二	质量控制	50						
1	内控体系	5	5	企业内部是否建立了完善、有效的内控体系, 设计成果文件是否经过内部审核。评分标准如下: (1) 企业内部建立了完善、有效的内控体系, 设计成果文件经过内部审核, 履约率取 100%; (2) 企业内部未建立完善、有效的内控体系, 设计成果文件内部审核不到位, 设计成果文件出现质量问题的, 履约率取 0%。	前期部	5	100%	5
2	概念设计、方案设计阶段	15	5	设计方案总体构思是否合理、经济; 设计方案是否满足设计任务书规定的各项技术指标; 标准采用、构造措施是否恰当。评分标准如下: (1) 设计方案总体构思非常合理、经济; 满足设计任务书规定的各项技术指标; 标准采用、构造措施非常恰当, 履约率取 100%; (2) 设计方案总体构思基本合理、经济; 基本满足设计任务书规定的各项技术指标; 标准采用、构造措施恰当, 履约率取 80%; (3) 设计方案总体构思合理性、经济性较差; 不能满足设计任务书规定的各项技术指标, 履约率取 0%。	前期部	5	80%	4
			2	是否达到规范规定的方案设计深度要求。评分标准如下: (1) 完全达到规范规定的方案设计深度要求, 履约率取 100%; (2) 基本达到规范规定的方案设计深度要求, 履约率取 80%; (3) 未达到规范规定的方案设计深度要求, 履约率取 0%。	前期部	2	80%	1.6
			4	方案设计是否获得发包人的认可。评分标准如下: (1) 方案设计获得发包人的认可, 履约率取 100%; (2) 方案设计未获得发包人的认可, 经一次修改后获得发包人认可, 履约率取 80%;	前期部	4	80%	3.2

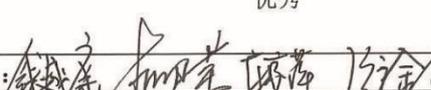
			(3) 方案设计未获得发包人的认可, 且经两次修改后仍未获得发包人认可, 履约率取 0%。					
		4	<p>方案设计是否通过了规划部门审批。评分标准如下:</p> <p>(1) 方案设计一次性通过了规划部门审批, 履约率取 100%;</p> <p>(2) 方案设计首次未通过了规划部门审批, 但经一次修改后通过了规划部门审批, 履约率取 80%;</p> <p>(3) 方案设计两次及两次以上未通过规划部门审批, 履约率取 0%。</p>	前期部	4	100%	4	
3	初步设计阶段	15	6	<p>基础、结构选型是否安全、经济; 主要材料、设备选用是否恰当。评分标准如下:</p> <p>(1) 基础、结构选型非常安全、经济; 主要材料、设备选用非常恰当, 履约率取 100%;</p> <p>(2) 基础、结构选型较为安全、经济; 主要材料、设备选用较为恰当, 履约率取 80%;</p> <p>(3) 基础、结构选型安全性、经济性一般; 主要材料、设备选用一般, 履约率取 60%;</p> <p>(4) 基础、结构选型安全性、经济性不足; 主要材料、设备选用不满足要求, 履约率取 0%。</p>	前期部	6	80%	4.8
			4	<p>是否按合同要求进行限额设计。评分标准如下:</p> <p>(1) 按合同要求进行限额设计, 履约率取 100%;</p> <p>(2) 未按合同要求进行限额设计, 履约率取 0%。</p>	前期部	4	100%	4
			2	<p>是否满足设计任务书的要求; 是否达到规范要求的初步设计深度。评分标准如下:</p> <p>(1) 完全满足设计任务书的要求; 完全达到规范要求的初步设计深度, 履约率取 100%;</p> <p>(2) 基本满足设计任务书的要求; 基本达到规范要求的初步设计深度, 履约率取 80%;</p> <p>(3) 不满足设计任务书的要求; 未达到规范要求的初步设计深度, 履约率取 0%。</p>	前期部	2	80%	1.6
			3	<p>初步设计概算是否获得发改批复。评分标准如下:</p> <p>(1) 初步设计概算一次性获得发改批复, 履约率取 100%;</p> <p>(2) 初步设计概算一次性未获得发改批复, 但经一次修改后获得发改批复, 履约率取 80%;</p> <p>(3) 初步设计概算经两次及两次以上修改后仍未获得发改批复的, 履约率取 0%。</p>	前期部	3	100%	3
4	施工图阶段	15	3	<p>是否达到规范要求的施工图设计深度。评分标准如下:</p> <p>(1) 完全达到规范要求的施工图设计深度, 履约率取 100%;</p> <p>(2) 基本达到施工图设计深度, 履约率取 80%;</p> <p>(3) 未达到施工图设计深度, 履约率取 0%。</p>	前期部	3	80%	2.4
			6	<p>施工图是否存在较多的错漏碰缺。评分标准如下:</p> <p>(1) 施工图未出现错漏碰缺, 履约率取 100%;</p> <p>(2) 施工图出现个别错漏碰缺且未影响项目合同总金额的, 履约率取 80%;</p> <p>(3) 施工图出现错漏碰缺, 但增加费用不超项目合同总</p>	工程部	本期不参评		



			<p>金额 10%的, 履约率取 60%;</p> <p>(4) 施工图出现错漏碰缺, 增加费用超过项目合同总金额的 10%但不超项目合同总金额 30%的, 履约率取 30%;</p> <p>(5) 施工图出现错漏碰缺, 且增加费用不超项目合同总金额 30%的, 履约率取 0%。</p>				
		3	<p>是否按合同要求进行限额设计, 施工图预算是否超出项目总概算。评分标准如下:</p> <p>(1) 按合同要求进行限额设计, 施工图预算未超出项目总概算, 履约率取 100%;</p> <p>(2) 未按合同要求进行限额设计, 但施工图预算未超出项目总概算, 履约率取 30%。</p> <p>(3) 未按合同要求进行限额设计, 施工图预算未超出项目总概算, 履约率取 0%。</p>	前期部	3	100%	3
		3	<p>配合竣工图编制情况。评分标准如下:</p> <p>(1) 能够积极配合建设单位及施工单位编制好竣工图工作, 履约率取 100%;</p> <p>(2) 基本能够配合建设单位及施工单位编制好竣工图工作, 履约率取 80%;</p> <p>(3) 配合竣工图编制工作较差, 履约率取 0%。</p>	工程部	本期不参评		
三	进度控制	10					
1	出图进度	5	<p>是否按照合同进度要求按时完成各阶段的工作, 提交合格的设计成果文件。评分标准如下:</p> <p>(1) 能够按照合同进度要求按时完成各阶段的工作, 提交合格的设计成果文件, 履约率取 100%;</p> <p>(2) 基本能够按照合同进度要求按时完成各阶段的工作, 提交合格的设计成果文件, 履约率取 80%;</p> <p>(3) 因承包人自身原因, 导致不能够按照合同进度要求按时完成各阶段的工作, 未按时提交合格的设计成果文件, 履约率取 0%。</p>	前期部	5	100%	5
2	设计修改进度	3	<p>对于施工图审查提出的设计问题及发包人、监理提出的有关施工现场技术性问题需要设计单位修改设计文件或者需要出具相关意见时, 设计意见修改反馈是否及时; 是否及时按甲方要求完成设计变更。评分标准如下:</p> <p>(1) 对于施工图审查提出的设计问题及发包人、监理提出的有关施工现场技术性问题需要设计单位修改设计文件或者需要出具相关意见时, 设计意见修改反馈及时; 能够及时按甲方要求完成设计变更, 履约率取 100%;</p> <p>(2) 对于施工图审查提出的设计问题及发包人、监理提出的有关施工现场技术性问题需要设计单位修改设计文件或者需要出具相关意见时, 设计意见修改反馈较为及时; 基本能够按甲方要求完成设计变更, 履约率取 80%;</p> <p>(3) 对于施工图审查提出的设计问题及发包人、监理提出的有关施工现场技术性问题需要设计单位修改设计文件或者需要出具相关意见时, 设计意见修改反馈不及时; 未能及时按甲方要求完成设计变更, 履约率取 0%。</p>	工程部	本期不参评		

3	档案同步移交	2	<p>能否根据甲方档案移交要求，在设计工作过程中是否及时向甲方同步移交概念设计、方案设计成果资料；初步设计成果资料；施工图设计成果资料以及与设计工作有关的各类设计图纸变更等过程资料。评分标准如下：</p> <p>(1) 能够根据甲方档案移交要求，在设计工作过程中及时向甲方同步移交概念设计、方案设计成果资料；初步设计成果资料；施工图设计成果资料以及与设计工作有关的各类设计图纸变更等过程资料，履约率取 100%；</p> <p>(2) 基本能够根据甲方档案移交要求，在设计工作过程中向甲方同步移交概念设计、方案设计成果资料；初步设计成果资料；施工图设计成果资料以及与设计工作有关的各类设计图纸变更等过程资料，履约率取 80%；</p> <p>(3) 因承包商原因，未能根据甲方档案移交要求，在设计工作过程中未能及时向甲方同步移交概念设计、方案设计成果资料；初步设计成果资料；施工图设计成果资料以及与设计工作有关的各类设计图纸变更等过程资料，履约率取 0%。</p>	工程督导部	本期不参评			
四	配合与协调	20						
1	设计配合	12	5	<p>能否与发包人进行充分且有成效的沟通协调，统筹协调各专项设计单位的工作；是否具有较强的对外沟通能力，按时提供完整的设计资料，并协助发包人进行与设计有关的报建工作。评分标准如下：</p> <p>(1) 能与发包人进行充分且有成效的沟通，统筹协调各专项设计单位的工作；具有较强的对外沟通能力，并能按时提供完整的设计资料，并协助发包人进行与设计有关的报建工作，履约率取 100%；</p> <p>(2) 基本能与发包人进行充分且有成效的沟通，统筹协调各专项设计单位的工作；具有基本的对外沟通能力，能按时提供完整的设计资料，并协助发包人进行与设计有关的报建工作，履约率取 80%；</p> <p>(3) 与发包人进行充分且有成效的沟通的能力一般，统筹协调各专项设计单位的工作；对外沟通能力一般，能够按时提供完整的设计资料，并协助发包人进行与设计有关的报建工作，履约率取 60%；</p> <p>(4) 与发包人进行充分且有成效的沟通的能力较差，统筹协调各专项设计单位的工作能力较差；对外沟通能力较差，提供的设计资料不完整，影响报建报批工作的，履约率取 0%。</p>	前期阶段：前期部；建设阶段及后期阶段：工程部	5	100%	5
			5	<p>是否按时参加发包人组织与设计工作相关的会议。评分标准如下：</p> <p>(1) 能够按时参加发包人组织与设计工作相关的会议，履约率取 100%；</p> <p>(2) 未按时参加发包人组织与设计工作相关的会议，履约率取 0%。</p>	前期部	5	100%	5



		2	是否按时参与各项工程验收。评分标准如下： (1) 能够按时参与各项工程验收，履约率取 100%； (2) 未按时参与各项工程验收，履约率取 0%。	工 程 部			
2	档案 管理	8	4	是否按照甲方要求移交与设计有关的档案资料，资料管理是否符合相关规范要求。评分标准如下： (1) 能够按照甲方要求移交与设计有关的档案资料，不存在资料缺失情形，资料管理符合相关规范要求，履约率取 100%； (2) 能够按照甲方要求移交与设计有关的档案资料，但资料管理不规范，存在少部分资料缺失或混乱的，履约率取 60%； (3) 能够按照甲方要求移交与设计有关的档案资料，但资料管理不规范，存在大部分资料缺失或混乱的，履约率取 30%； (4) 未按照甲方要求移交与设计有关的档案资料，履约率取 0%。	工 程 督 导 部	本期不参评	
			4	能否配合甲方完成审计相关工作，及时提供与审计有关的设计资料。评分标准如下： (1) 积极配合甲方完成审计相关工作，及时提供与审计有关的设计资料，履约率取 100%； (2) 基本能够配合甲方完成审计相关工作，及时提供与审计有关的设计资料，履约率取 80%； (3) 不配合甲方完成审计相关工作，提供与审计有关的设计资料不及时，履约率取 0%。	工 程 督 导 部	本期不参评	
合计					76	90.8 %	69
履约得分	90.8						
履约评价等级	优秀						
履约评价小组（签字）：  建设单位（盖章）： 							
打分规则	1、每次考评时可根据项目进行的阶段，选择需要参与考评的内容。所有参与考评的小项按照其对应项目的“满分分值”计入“应得分”（每次考评的应得分不一定为满分）。						
	2、履约表现由高到低划分为 100%、80%、60%、30%、0% 等 5 个履约率，评分时，履约评价人员根据评价内容及承包人的实际履约状况给出履约率。						
	3、实得分为每个小项应得分×履约率						
	4、履约得分=实得分合计/应得分合计×100						
	5、履约评价等级分为优秀、良好、中等、合格和不合格五个等级。当履约得分大于或等于 90 分时为优秀；当履约得分大于或等于 80 分，小于 90 分时为良好；当履约得分大于或等于 70 分，小于 80 分时为中等；当履约得分大于或等于 60 分，小于 70 分时为合格；当履约得分低于 60 分时为不合格。						

2、南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程项目设计

取得建设单位出具的优良履约评价的证明材料原件扫描件

二、设计合同节点履约评价评分表

设计合同节点履约评价评分表

合同名称		南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程项目设计服务合同			评价时间	2024.7.10		
承包商名称		泛华建设集团有限公司			评价阶段	前期阶段 施工图设计		
序号	分项内容	权重分数	三级指标及评分标准	评分部门	应得分	履约率	实得分	
一	人员配备	20						
1	项目负责人配备	12	4	<p>项目负责人是否按照招标文件或合同要求进行配置，稳定无更换。评分标准如下：</p> <p>（1）项目负责人按照招标文件或合同要求进行配置，且稳定无更换，履约率取 100%；</p> <p>（2）项目负责人按照招标文件或合同要求进行配置，项目负责人更换时，更换项目负责人时符合相关要求且经发包人同意，履约率取 80%；</p> <p>（3）项目负责人未按照招标文件或合同要求进行配置，履约率取 0%。</p>	前期部	4	80%	3.2
			4	<p>项目负责人是否具有有较高专业水平、较强组织协调能力；解决问题是否及时；是否能与甲方、使用单位及业务主管部门等进行充分有效的沟通。评分标准如下：</p> <p>（1）项目负责人具有有较高专业水平、较强组织协调能力；解决问题及时；能与甲方、使用单位及业务主管部门等进行充分有效的沟通，履约率取 100%；</p> <p>（2）项目负责人专业水平一般、组织协调能力一般；解决问题较为及时；能做到与甲方、使用单位及业务主管部门等进行沟通，履约率取 60%；</p> <p>（3）项目负责人专业水较低、组织协调能力较差；解决问题不及时；与甲方、使用单位及业务主管部门等不能进行充分有效沟通，履约率取 30%；</p> <p>（4）项目负责人专业水非常低、组织协调能力极差；解决问题不及时；与甲方、使用单位及业务主管部门等不能进行充分有效沟通，履约率取 0%。</p>	前期部	4	100%	4
			4	<p>3. 项目负责人对本地（包括本区）的地方性法规的熟悉和了解程度。评分标准如下：</p> <p>（1）项目负责人对本地（包括本区）的地方性法规非常熟悉和了解，履约率取 100%；</p> <p>（2）项目负责人对本地（包括本区）的地方性法规较为熟悉和了解，履约率取 80%；</p> <p>（3）项目负责人对本地（包括本区）的地方性法规的熟悉和了解程度一般，履约率取 60%；</p> <p>（4）项目负责人对本地（包括本区）的地方性法规不熟悉、不了解，履约率取 0%。</p>	前期部	4	80%	3.2

2	专业人员配备	8	3	配备专业人员数量、专业能力是否符合招标文件或合同要求。评分标准如下： (1) 专业人员配备的人员数量、专业能力符合招标文件或合同要求，履约率取 100%； (2) 专业人员配备的人员数量、专业能力不符合招标文件或合同要求，履约率取 0%。	前期部	3	100%	3
			5	各专业人员能否及时处理本专业问题。评分标准如下： (1) 各专业人员能够及时处理本专业问题，履约率取 100%； (2) 各专业人员能不能够及时处理本专业问题，履约率取 0%。	前期部	5	100%	5
二	质量控制	50						
1	内控体系	5	5	企业内部是否建立了完善、有效的内控体系，设计成果文件是否经过内部审核。评分标准如下： (1) 企业内部建立了完善、有效的内控体系，设计成果文件经过内部审核，履约率取 100%； (2) 企业内部未建立完善、有效的内控体系，设计成果文件内部审核不到位，设计成果文件出现质量问题的，履约率取 0%。	前期部	5	100%	5
2	概念设计、方案设计阶段	15	5	设计方案总体构思是否合理、经济；设计方案是否满足设计任务书规定的各项技术指标；标准采用、构造措施是否恰当。评分标准如下： (1) 设计方案总体构思非常合理、经济；满足设计任务书规定的各项技术指标；标准采用、构造措施非常恰当，履约率取 100%； (2) 设计方案总体构思基本合理、经济；基本满足设计任务书规定的各项技术指标；标准采用、构造措施恰当，履约率取 80%； (3) 设计方案总体构思合理性、经济性较差；不能满足设计任务书规定的各项技术指标，履约率取 0%。	前期部	5	80%	4
			2	是否达到规范规定的方案设计深度要求。评分标准如下： (1) 完全达到规范规定的方案设计深度要求，履约率取 100%； (2) 基本达到规范规定的方案设计深度要求，履约率取 80%； (3) 未达到规范规定的方案设计深度要求，履约率取 0%。	前期部	2	80%	1.6
			4	方案设计是否获得发包人的认可。评分标准如下： (1) 方案设计获得发包人的认可，履约率取 100%； (2) 方案设计未获得发包人的认可，履约率取 0%。	前期部	4	100%	4
			4	方案设计是否通过了规划部门审批。评分标准如下： (1) 方案设计一次性通过了规划部门审批，履约率取 100%； (2) 方案设计首次未通过了规划部门审批，但经一次	前期部	4	80%	3.2

			修改后通过了规划部门审批，履约率取 80%； (3) 方案设计两次及两次以上未通过规划部门审批，履约率取 0%。					
3	初步设计阶段	15	6	基础、结构选型是否安全、经济；主要材料、设备选用是否恰当。评分标准如下： (1) 基础、结构选型非常安全、经济；主要材料、设备选用非常恰当，履约率取 100%； (2) 基础、结构选型较为安全、经济；主要材料、设备选用较为恰当，履约率取 80%； (3) 基础、结构选型安全性、经济性一般；主要材料、设备选用一般，履约率取 60%； (4) 基础、结构选型安全性、经济性不足；主要材料、设备选用不满足要求，履约率取 0%。	前期部	6	80%	4.8
			4	是否按合同要求进行了限额设计。评分标准如下： (1) 按合同要求进行了限额设计，履约率取 100%； (2) 未按合同要求进行了限额设计，履约率取 0%。	前期部	4	100%	4
			2	是否满足设计任务书的要求；是否达到规范要求的初步设计深度。评分标准如下： (1) 完全满足设计任务书的要求；完全达到规范要求的初步设计深度，履约率取 100%； (2) 基本满足设计任务书的要求；基本达到规范要求的初步设计深度，履约率取 80%； (3) 不满足设计任务书的要求；未达到规范要求的初步设计深度，履约率取 0%。	前期部	2	80%	1.6
			3	初步设计概算是否获得发改批复。评分标准如下： (1) 初步设计概算一次性获得发改批复，履约率取 100%； (2) 初步设计概算一次性未获得发改批复，但经一次修改后获得发改批复，履约率取 80%； (3) 初步设计概算经两次及两次以上修改后仍未获得发改批复的，履约率取 0%。	前期部	3	80%	2.4
4	施工图阶段	15	3	是否达到规范要求的施工图设计深度。评分标准如下： (1) 完全达到规范要求的施工图设计深度，履约率取 100%； (2) 基本达到施工图设计深度，履约率取 80%； (3) 未达到施工图设计深度，履约率取 0%。	前期部	3	80%	2.4
			6	施工图是否存在较多的错漏碰缺。评分标准如下： (1) 施工图未出现错漏碰缺，履约率取 100%； (2) 施工图出现个别错漏碰缺且未影响项目合同总金额的，履约率取 80%； (3) 施工图出现错漏碰缺，但增加费用不超项目合同总金额 10%的，履约率取 60%； (4) 施工图出现错漏碰缺，增加费用超过项目合同总金额的 10%但不超项目合同总金额 30%的，履约率取 30%； (5) 施工图出现错漏碰缺，且增加费用不超项目合同	工程部	本期不参评		

			总金额 30%的, 履约率取 0%。				
		3	是否按合同要求进行限额设计, 施工图预算是否超出项目总概算。评分标准如下: (1) 按合同要求进行限额设计, 施工图预算未超出项目总概算, 履约率取 100%; (2) 未按合同要求进行限额设计, 施工图预算超出项目总概算, 履约率取 0%。	前期部	3	100%	3
		3	竣工图编制的内容是否与现场施工情况一致。评分标准如下: (1) 竣工图编制的内容与现场施工情况完全一致, 履约率取 100%; (2) 竣工图编制的内容与现场施工情况存在个别情况不一致且未影响工程结算的, 履约率取 80%; (3) 竣工图编制的内容与现场施工情况存在不一致的, 且影响工程结算的, 履约率取 0%。	工程部	本期不参评		
三	进度控制	10					
1	出图进度	5	是否按照合同进度要求按时完成各阶段的工作, 提交合格的设计成果文件。评分标准如下: (1) 能够按照合同进度要求按时完成各阶段的工作, 提交合格的设计成果文件, 履约率取 100%; (2) 因承包人自身原因, 导致不能够按照合同进度要求按时完成各阶段的工作, 未按时提交合格的设计成果文件, 履约率取 0%。	前期部	5	100%	5
2	设计修改进度	3	对于施工图审查提出的设计问题及发包人、监理提出的有关施工现场技术性问题需要设计单位修改设计文件或者需要出具相关意见时, 设计意见修改反馈是否及时; 是否及时按甲方要求完成设计变更。评分标准如下: (1) 对于施工图审查提出的设计问题及发包人、监理提出的有关施工现场技术性问题需要设计单位修改设计文件或者需要出具相关意见时, 设计意见修改反馈及时; 能够及时按甲方要求完成设计变更, 履约率取 100%; (2) 对于施工图审查提出的设计问题及发包人、监理提出的有关施工现场技术性问题需要设计单位修改设计文件或者需要出具相关意见时, 设计意见修改反馈不及时; 未能及时按甲方要求完成设计变更, 履约率取 0%。	工程部	本期不参评		
3	档案同步移交	2	能否根据甲方档案移交要求, 在设计工作过程中是否及时向甲方同步移交概念设计、方案设计成果资料; 初步设计成果资料; 施工图设计成果资料以及与设计工作有关的各类设计图纸变更等过程资料。评分标准如下: (1) 能够根据甲方档案移交要求, 在设计工作过程中及时向甲方同步移交概念设计、方案设计成果资料; 初步设计成果资料; 施工图设计成果资料以及与设计	工程督导部	本期不参评		

			<p>工作有关的各类设计图纸变更等过程资料，履约率取100%；</p> <p>(2) 未能根据甲方档案移交要求，在设计工作过程中未能及时向甲方同步移交概念设计、方案设计成果资料；初步设计成果资料；施工图设计成果资料以及与设计工作有关的各类设计图纸变更等过程资料，履约率取0%。</p>				
四	配合与协调	20					
1	设计配合	12	<p>5</p> <p>能否与发包人进行充分且有成效的沟通协调，统筹协调各专项设计单位的工作；是否具有较强的对外沟通能力，按时提供完整的设计资料，并协助发包人进行与设计有关的报建工作。评分标准如下：</p> <p>(1) 能与发包人进行充分且有成效的沟通，统筹协调各专项设计单位的工作；具有较强的对外沟通能力，并能按时提供完整的设计资料，并协助发包人进行与设计有关的报建工作，履约率取100%；</p> <p>(2) 基本能与发包人进行充分且有成效的沟通，统筹协调各专项设计单位的工作；具有基本的对外沟通能力，能按时提供完整的设计资料，并协助发包人进行与设计有关的报建工作，履约率取80%；</p> <p>(3) 与发包人进行充分且有成效的沟通的能力一般，统筹协调各专项设计单位的工作；对外沟通能力一般，能够按时提供完整的设计资料，并协助发包人进行与设计有关的报建工作，履约率取60%；</p> <p>(4) 与发包人进行充分且有成效的沟通的能力较差，统筹协调各专项设计单位的工作能力较差；对外沟通能力较差，提供的设计资料不完整，影响报建报批工作的，履约率取0%。</p>	前期阶段；前期部；建设阶段及后期阶段；工程部	5	100%	5
			<p>5</p> <p>是否按时参加发包人组织与设计工作相关的会议。评分标准如下：</p> <p>(1) 能够按时参加发包人组织与设计工作相关的会议，履约率取100%；</p> <p>(2) 未按时参加发包人组织与设计工作相关的会议，履约率取0%。</p>	前期部	5	100%	5
			<p>2</p> <p>是否按时参与各项工程验收。评分标准如下：</p> <p>(1) 能够按时参与各项工程验收，履约率取100%；</p> <p>(2) 未按时参与各项工程验收，履约率取0%。</p>	工程部	本期不参评		
2	档案管理	8	<p>4</p> <p>是否按照甲方要求移交与设计有关的档案资料，资料管理是否符合相关规范要求。评分标准如下：</p> <p>(1) 能够按照甲方要求移交与设计有关的档案资料，不存在资料缺失情形，资料管理符合相关规范要求，履约率取100%；</p> <p>(2) 能够按照甲方要求移交与设计有关的档案资料，但资料管理不规范，存在少部分资料缺失或混乱的，履约率取60%；</p>	工程督导部	本期不参评		

		<p>(3) 能够按照甲方要求移交与设计有关的档案资料,但资料管理不规范,存在大部分资料缺失或混乱的,履约率取 30%;</p> <p>(4) 未按照甲方要求移交与设计有关的档案资料,履约率取 0%。</p>		
	4	<p>能否配合甲方完成审计相关工作,及时提供与审计有关的设计资料。评分标准如下:</p> <p>(1) 积极配合甲方完成审计相关工作,及时提供与审计有关的设计资料,履约率取 100%;</p> <p>(2) 基本能够配合甲方完成审计相关工作,及时提供与审计有关的设计资料,履约率取 80%;</p> <p>(3) 不配合甲方完成审计相关工作,提供与审计有关的设计资料不及时,履约率取 0%。</p>	工程 督 导 部	本期不参评
合计			76	69.4
履约得分	91.3			
履约评价等级	优秀			
履约评价小组(签字):		 建设单位(盖章):		
打分规则	1、每次考评时可根据项目进行的阶段,选择需要参与考评的内容。所有参与考评的小项按照其对应项目的“满分分值”计入“应得分”(每次考评的应得分不一定为满分)。			
	2、履约表现由高到低划分为 100%、80%、60%、30%、0%等 5 个履约率,评分时,履约评价人员根据评价内容及承包人的实际履约状况给出履约率。			
	3、实得分为每个小项应得分×履约率			
	4、履约得分=实得分合计/应得分合计×100			
	5、履约评价等级分为优秀、良好、中等、合格和不合格五个等级。当履约得分大于或等于 90 分时为优秀;当履约得分大于或等于 80 分,小于 90 分时为良好;当履约得分大于或等于 70 分,小于 80 分时为中等;当履约得分大于或等于 60 分,小于 70 分时为合格;当履约得分低于 60 分时为不合格。			

3、南博三、四路设计

取得建设单位出具的优良履约评价的证明材料原件扫描件

二、设计合同节点履约评价评分表

设计合同节点履约评价评分表

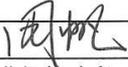
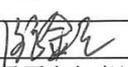
合同名称		南博三、四路设计合同				评价时间		
承包商名称		泛华建设集团有限公司				评价阶段	前期阶段 初步设计	
序号	分项内容	权重分数	三级指标及评分标准		评分部门	应得分	履约率	实得分
一	人员配备	20						
1	项目负责人配备	12	4	项目负责人是否按照招标文件或合同要求进行配置，稳定无更换。评分标准如下： (1) 项目负责人按照招标文件或合同要求进行配置，且稳定无更换，履约率取 100%； (2) 项目负责人按照招标文件或合同要求进行配置，项目负责人更换时，更换项目负责人时符合相关要求且经发包人同意，履约率取 80%； (3) 项目负责人未按照招标文件或合同要求进行配置，履约率取 0%。	前期部	4	80%	3.2
			4	项目负责人是否具有有较高专业水平、较强组织协调能力；解决问题是否及时；是否能与甲方、使用单位及业务主管部门等进行充分有效的沟通。评分标准如下： (1) 项目负责人具有有较高专业水平、较强组织协调能力；解决问题及时；能与甲方、使用单位及业务主管部门等进行充分有效的沟通，履约率取 100%； (2) 项目负责人专业水平一般、组织协调能力一般；解决问题较为及时；能做到与甲方、使用单位及业务主管部门等进行沟通，履约率取 60%； (3) 项目负责人专业水较低、组织协调能力较差；解决问题不及时；与甲方、使用单位及业务主管部门等不能进行充分有效沟通，履约率取 30%； (4) 项目负责人专业水非常低、组织协调能力极差；解决问题不及时；与甲方、使用单位及业务主管部门等不能进行充分有效沟通，履约率取 0%。	前期部	4	100%	4
			4	3. 项目负责人对本地（包括本区）的地方性法规的熟悉和了解程度。评分标准如下： (1) 项目负责人对本地（包括本区）的地方性法规非常熟悉和了解，履约率取 100%； (2) 项目负责人对本地（包括本区）的地方性法规较为熟悉和了解，履约率取 80%； (3) 项目负责人对本地（包括本区）的地方性法规的熟悉和了解程度一般，履约率取 60%； (4) 项目负责人对本地（包括本区）的地方性法规不熟悉、不了解，履约率取 0%。	前期部	4	100%	4

2	专业人员配备	8	3	配备专业人员数量、专业能力是否符合招标文件或合同要求。评分标准如下： (1) 专业人员配备的人员数量、专业能力符合招标文件或合同要求，履约率取 100%； (2) 专业人员配备的人员数量、专业能力不符合招标文件或合同要求，履约率取 0%。	前期部	3	100%	3
			5	各专业人员能否及时处理本专业问题。评分标准如下： (1) 各专业人员能够及时处理本专业问题，履约率取 100%； (2) 各专业人员能不能够及时处理本专业问题，履约率取 0%。	前期部	5	100%	5
二	质量控制	50						
1	内控体系	5	5	企业内部是否建立了完善、有效的内控体系，设计成果文件是否经过内部审核。评分标准如下： (1) 企业内部建立了完善、有效的内控体系，设计成果文件经过内部审核，履约率取 100%； (2) 企业内部未建立完善、有效的内控体系，设计成果文件内部审核不到位，设计成果文件出现质量问题的，履约率取 0%。	前期部	5	100%	5
2	概念设计、方案设计阶段	15	5	设计方案总体构思是否合理、经济；设计方案是否满足设计任务书规定的各项技术指标；标准采用、构造措施是否恰当。评分标准如下： (1) 设计方案总体构思非常合理、经济；满足设计任务书规定的各项技术指标；标准采用、构造措施非常恰当，履约率取 100%； (2) 设计方案总体构思基本合理、经济；基本满足设计任务书规定的各项技术指标；标准采用、构造措施恰当，履约率取 80%； (3) 设计方案总体构思合理性、经济性较差；不能满足设计任务书规定的各项技术指标，履约率取 0%。	前期部	5	80%	4
			2	是否达到规范规定的方案设计深度要求。评分标准如下： (1) 完全达到规范规定的方案设计深度要求，履约率取 100%； (2) 基本达到规范规定的方案设计深度要求，履约率取 80%； (3) 未达到规范规定的方案设计深度要求，履约率取 0%。	前期部	2	100%	2
			4	方案设计是否获得发包人的认可。评分标准如下： (1) 方案设计获得发包人的认可，履约率取 100%； (2) 方案设计未获得发包人的认可，履约率取 0%。	前期部	4	100%	4
			4	方案设计是否通过了规划部门审批。评分标准如下： (1) 方案设计一次性通过了规划部门审批，履约率取 100%； (2) 方案设计首次未通过了规划部门审批，但经一	本次不参评			

			次修改后通过了规划部门审批，履约率取 80%； (3) 方案设计两次及两次以上未通过规划部门审批，履约率取 0%。		
3	初步设计阶段	15	6	基础、结构选型是否安全、经济；主要材料、设备选用是否恰当。评分标准如下： (1) 基础、结构选型非常安全、经济；主要材料、设备选用非常恰当，履约率取 100%； (2) 基础、结构选型较为安全、经济；主要材料、设备选用较为恰当，履约率取 80%； (3) 基础、结构选型安全性、经济性一般；主要材料、设备选用一般，履约率取 60%； (4) 基础、结构选型安全性、经济性不足；主要材料、设备选用不满足要求，履约率取 0%。	本期不参评
			4	是否按合同要求进行了限额设计。评分标准如下： (1) 按合同要求进行了限额设计，履约率取 100%； (2) 未按合同要求进行了限额设计，履约率取 0%。	本次不参评
			2	是否满足设计任务书的要求；是否达到规范要求的初步设计深度。评分标准如下： (1) 完全满足设计任务书的要求；完全达到规范要求的初步设计深度，履约率取 100%； (2) 基本满足设计任务书的要求；基本达到规范要求的初步设计深度，履约率取 80%； (3) 不满足设计任务书的要求；未达到规范要求的初步设计深度，履约率取 0%。	本次不参评
			3	初步设计概算是否获得发改批复。评分标准如下： (1) 初步设计概算一次性获得发改批复，履约率取 100%； (2) 初步设计概算一次性未获得发改批复，但经一次修改后获得发改批复，履约率取 80%； (3) 初步设计概算经两次及两次以上修改后仍未获得发改批复的，履约率取 0%。	本次不参评
4	施工图阶段	15	3	是否达到规范要求的施工图设计深度。评分标准如下： (1) 完全达到规范要求的施工图设计深度，履约率取 100%； (2) 基本达到施工图设计深度，履约率取 80%； (3) 未达到施工图设计深度，履约率取 0%。	本次不参评
			6	施工图是否存在较多的错漏碰缺。评分标准如下： (1) 施工图未出现错漏碰缺，履约率取 100%； (2) 施工图出现个别错漏碰缺且未影响项目合同总金额的，履约率取 80%； (3) 施工图出现错漏碰缺，但增加费用不超项目合同总金额 10%的，履约率取 60%； (4) 施工图出现错漏碰缺，增加费用超过项目合同总金额的 10%但不超项目合同总金额 30%的，履约率取 30%； (5) 施工图出现错漏碰缺，且增加费用不超项目合	本次不参评

			同总金额 30%的, 履约率取 0%。				
		3	是否按合同要求进行限额设计, 施工图预算是否超出项目总概算。评分标准如下: (1) 按合同要求进行限额设计, 施工图预算位未超出项目总概算, 履约率取 100%; (2) 未按合同要求进行限额设计, 施工图预算位超出项目总概算, 履约率取 0%。	本次不参评			
		3	竣工图编制的内容是否与现场施工情况一致。评分标准如下: (1) 竣工图编制的内容与现场施工情况完全一致, 履约率取 100%; (2) 竣工图编制的内容与现场施工情况存在个别情况不一致且未影响工程结算的, 履约率取 80%; (3) 竣工图编制的内容与现场施工情况存在不一致的, 且影响工程结算的, 履约率取 0%。	本次不参评			
三	进度控制	10					
1	出图进度	5	是否按照合同进度要求按时完成各阶段的工作, 提交合格的设计成果文件。评分标准如下: (1) 能够按照合同进度要求按时完成各阶段的工作, 提交合格的设计成果文件, 履约率取 100%; (2) 因承包人自身原因, 导致不能够按照合同进度要求按时完成各阶段的工作, 未按时提交合格的设计成果文件, 履约率取 0%。	前期部	5	100%	5
2	设计修改进度	3	对于施工图审查提出的设计问题及发包人、监理提出的有关施工现场技术性问题需要设计单位修改设计文件或者需要出具相关意见时, 设计意见修改反馈是否及时; 是否及时按甲方要求完成设计变更。评分标准如下: (1) 对于施工图审查提出的设计问题及发包人、监理提出的有关施工现场技术性问题需要设计单位修改设计文件或者需要出具相关意见时, 设计意见修改反馈及时; 能够及时按甲方要求完成设计变更, 履约率取 100%; (2) 对于施工图审查提出的设计问题及发包人、监理提出的有关施工现场技术性问题需要设计单位修改设计文件或者需要出具相关意见时, 设计意见修改反馈不及时; 未能及时按甲方要求完成设计变更, 履约率取 0%。	本次不参评			
3	档案同步移交	2	能否根据甲方档案移交要求, 在设计工作过程中是否及时向甲方同步移交概念设计、方案设计成果资料; 初步设计成果资料; 施工图设计成果资料以及与设计工作有关的各类设计图纸变更等过程资料。评分标准如下: (1) 能够根据甲方档案移交要求, 在设计工作过程中及时向甲方同步移交概念设计、方案设计成果资料; 初步设计成果资料; 施工图设计成果资料以及与	本次不参评			

			设计工作有关的各类设计图纸变更等过程资料，履约率取 100%； (2) 未能根据甲方档案移交要求，在设计工作过程中未能及时向甲方同步移交概念设计、方案设计成果资料；初步设计成果资料；施工图设计成果资料以及与设计工作有关的各类设计图纸变更等过程资料，履约率取 0%。					
四	配合与协调	20						
1	设计配合	12	5	能否与发包人进行充分且有成效的沟通协调，统筹协调各专项设计单位的工作；是否具有较强的对外沟通能力，按时提供完整的设计资料，并协助发包人进行与设计有关的报建工作。评分标准如下： (1) 能与发包人进行充分且有成效的沟通，统筹协调各专项设计单位的工作；具有较强的对外沟通能力，并能按时提供完整的设计资料，并协助发包人进行与设计有关的报建工作，履约率取 100%； (2) 基本能与发包人进行充分且有成效的沟通，统筹协调各专项设计单位的工作；具有基本的对外沟通能力，能按时提供完整的设计资料，并协助发包人进行与设计有关的报建工作，履约率取 80%； (3) 与发包人进行充分且有成效的沟通的能力一般，统筹协调各专项设计单位的工作；对外沟通能力一般，能够按时提供完整的设计资料，并协助发包人进行与设计有关的报建工作，履约率取 60%； (4) 与发包人进行充分且有成效的沟通的能力较差，统筹协调各专项设计单位的工作能力较差；对外沟通能力较差，提供的设计资料不完整，影响报建报批工作的，履约率取 0%。	前期阶段：前期部；建设阶段及后期阶段：工程部	5	60%	3
			5	是否按时参加发包人组织与设计工作相关的会议。评分标准如下： (1) 能够按时参加发包人组织与设计工作相关的会议，履约率取 100%； (2) 未按时参加发包人组织与设计工作相关的会议，履约率取 0%。	前期部	5	100%	5
			2	是否按时参与各项工程验收。评分标准如下： (1) 能够按时参与各项工程验收，履约率取 100%； (2) 未按时参与各项工程验收，履约率取 0%。	本次不参评			
2	档案管理	8	4	是否按照甲方要求移交与设计有关的档案资料，资料管理是否符合相关规范要求。评分标准如下： (1) 能够按照甲方要求移交与设计有关的档案资料，不存在资料缺失情形，资料管理符合相关规范要求，履约率取 100%； (2) 能够按照甲方要求移交与设计有关的档案资料，但资料管理不规范，存在少部分资料缺失或混乱的，履约率取 60%；	本次不参评			

			<p>(3) 能够按照甲方要求移交与设计有关的档案资料,但资料管理不规范,存在大部分资料缺失或混乱的,履约率取 30%;</p> <p>(4) 未按照甲方要求移交与设计有关的档案资料,履约率取 0%。</p>					
		4	<p>能否配合甲方完成审计相关工作,及时提供与审计有关的设计资料。评分标准如下:</p> <p>(1) 积极配合甲方完成审计相关工作,及时提供与审计有关的设计资料,履约率取 100%;</p> <p>(2) 基本能够配合甲方完成审计相关工作,及时提供与审计有关的设计资料,履约率取 80%;</p> <p>(3) 不配合甲方完成审计相关工作,提供与审计有关的设计资料不及时,履约率取 0%。</p>	本次不参评				
合计				51		47.2		
履约得分	92.5							
履约评价等级	优秀							
履约评价小组(签字):					建设单位(盖章):			
打分规则	1、每次考评时可根据项目进行的阶段,选择需要参与考评的内容。所有参与考评的小项按照其对应项目的“满分分值”计入“应得分”(每次考评的应得分不一定为满分)。							
	2、履约表现由高到低划分为 100%、80%、60%、30%、0%等 5 个履约率,评分时,履约评价人员根据评价内容及承包人的实际履约状况给出履约率。							
	3、实得分为每个小项应得分×履约率							
	4、履约得分=实得分合计/应得分合计×100							
	5、履约评价等级分为优秀、良好、中等、合格和不合格五个等级。当履约得分大于或等于 90 分时为优秀;当履约得分大于或等于 80 分,小于 90 分时为良好;当履约得分大于或等于 70 分,小于 80 分时为中等;当履约得分大于或等于 60 分,小于 70 分时为合格;当履约得分低于 60 分时为不合格。							

南博三、四路设计 - 履约评价时间证明



当前位置: 首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程履约评价

南山区建筑工务署关于2024年第三季度合同履约评价情况的通报

时间: 2025-03-05 来源: 南山区建筑工务署

分享到: [Social media icons]

各履约单位:

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺,提高承包商履约水平,规范履约评价行为,根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定,现将评价结果通报如下:

2024年第三季度,我署对代建、施工、监理、全过程造价咨询、设计、全过程工程咨询、勘察、工程总承包(EPC)8类共计134份合同进行了138次履约评价。其中,评价等级为优秀6份,占比4.3%;良好58份,占比42.0%;中等58份,占比42.0%;合格13份,占比9.4%;不合格3份,占比2.2%。

- 一、代建类合同52份,占比37.68%。其中:良好17份,中等25份,合格10份。
- 二、施工类合同26份,占比18.84%。其中:优秀1份,良好8份,中等15份,合格1份,不合格1份。
- 三、监理类合同20份,占比14.49%。其中:良好6份,中等11份,合格2份,不合格1份。
- 四、造价咨询类合同20份,占比14.49%。其中:优秀1份,良好13份,中等5份,不合格1份。
- 五、设计类合同10份,占比7.25%。其中:优秀4份,良好6份。
- 六、全过程工程咨询类合同5份,占比3.62%。其中:良好3份,中等2份。
- 七、勘察类合同4份,占比2.90%。良好4份。
- 八、工程总承包(EPC)类合同1份,占比0.72%。良好1份。

以上评价结果将在我署网站公布。

特此通报。

附件: 南山区建筑工务署2024年第三季度合同履约评价结果

南山区建筑工务署

2025年3月5日

附件: 南山区建筑工务署2024年第三季度合同履约评价结果

111	南博三、四路设计合同	泛华建设集团有限公司	前期阶段 初步设计	92.50	优秀	设计类合同
-----	------------	------------	--------------	-------	----	-------

4、南山大道西侧规划路延长段/规划支路一/规划支路二

取得建设单位出具的优良履约评价的证明材料原件扫描件

市政工程设计合同履行评价细则

履约单位：泛华建设集团有限公司

项目名称：南山大道西侧规划路延长段/规划支路一
/规划支路二

序号	分项内容	满分 分值	评 价 标 准	得分
一	人员配备	14		14
1	人员数量要求	3	<input type="checkbox"/> 良好 3 分：配备的编制人员的数量满足合同及招标文件的要求； <input type="checkbox"/> 不合格 0 分：配备的编制人员的数量不满足合同及招标文件的要求。	3
2	专业配置要求	5	<input type="checkbox"/> 良好 5 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员要求稳定； <input type="checkbox"/> 合格 3 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员基本稳定； <input type="checkbox"/> 不合格 0 分：配备的编制人员的专业不满足合同及招标文件的要求或各专业人员不够稳定。	5
3	项目负责人要求	6	<input type="checkbox"/> 良好 6 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； <input type="checkbox"/> 合格 3 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； <input type="checkbox"/> 不合格 0 分：配备的项目负责人不固定或该负责人不具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	6
二	履约质量	54		50
4	设计方案编制质量	10	<input type="checkbox"/> 优秀 10 分：严格按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展工程方案设计工作，方案设计质量高，获招标人审查通过后一次性获规划管理部门审查通过； <input type="checkbox"/> 良好 7 分：严格按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展工程方案设计工作，方案设计质量较好，经招标人审查后进行修改补充，获规划管理部门审查基本通过，经少量修改补充后，复审一次性通过； <input type="checkbox"/> 合格 4 分：按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展工程方案设计工作，方案设计质量合格，经招标人审查后返回进行修改补充，但被规划管理部门指出错漏较多而致审查不通过，经修改补充后，获复审通过； <input type="checkbox"/> 不合格 1 分：不按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展工程方案设计工作，方案设计质量差，经招标人审查后返回进行多次修改补充，被规划管理部门认定审查不通过，需报送两次或两次以上方案设计审查的。	10
5	初步设计制质量 (注：若无初步设计阶段，则得满分 10 分)	10	<input type="checkbox"/> 优秀 10 分：严格按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展工程初步设计工作，初步设计质量高，获招标人审查通过后一次性获规划管理部门审查通过； <input type="checkbox"/> 良好 7 分：严格按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展工程初步设计工作，初步设计质量较好，经招标人审查后进行修改补充，获规划管理部门审查基本通过，经少量修改补充后，复审一次性通过； <input type="checkbox"/> 合格 4 分：按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展工程初步设计工作，初步设计质量合格，经招标人审查后返回进行修改补充，但被规划管理部门指出错漏较多而致审查不通过，经修改补充后，获复审通过； <input type="checkbox"/> 不合格 1 分：不按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展工程初步设计工作，初步设计质量差，经招标人审查后返回进行多次修改补充，被规划管理部门认定审查不通过，需报送两次或两次以上初步设计审查的。	10

6	施工图设计编制质量	30	<input type="checkbox"/> 优秀 30 分：严格按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展工程施工图设计工作，施工图设计质量高，获招标人审查通过后一次性获施工图审查机构审查通过； <input type="checkbox"/> 良好 20 分：严格按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展工程施工图设计工作，施工图设计质量较好，经招标人审查后进行修改补充，获施工图审查机构审查基本通过，经少量修改补充后，复审一次性通过； <input type="checkbox"/> 合格 10 分：按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展工程施工图设计工作，施工图设计质量合格，经招标人审查后返回进行修改补充，但被施工图审查机构指出错漏较多而致审查不通过，经修改补充后，获复审通过； <input type="checkbox"/> 不合格 5 分：不按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展工程施工图设计工作，施工图设计质量差，经招标人审查后返回进行多次修改补充，被施工图审查机构认定审查不通过，需报送两次或两次以上施工图设计审查的。	26
7	设计文件完整性	4	<input type="checkbox"/> 良好 4 分：能够按照合同要求提交完整的资料； <input type="checkbox"/> 不合格 0 分：不能够按照合同要求提交完整的资料。	4
三	履约时间	10		10
8	工作时间	10	<input type="checkbox"/> 良好 10 分：能够及时地按照合同要求完成各阶段的工作； <input type="checkbox"/> 合格 6 分：能够基本及时地按照合同要求完成各阶段的工作； <input type="checkbox"/> 不合格 0 分：不能够及时按照合同要求完成各阶段的工作。	10
四	履约配合	16		12
9	配合情况	10	<input type="checkbox"/> 良好 10 分：项目负责人能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关设计事宜、派人参加招标答疑会、积极配合专业审计局审计工作； <input type="checkbox"/> 合格 6 分：项目负责人基本能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关设计事宜、派人参加招标答疑会、配合专业审计局审计工作； <input type="checkbox"/> 不合格 0 分：项目负责人不能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关设计事宜、派人参加招标答疑会、不积极配合专业审计局审计工作。	6
10	保密工作	3	<input type="checkbox"/> 良好 3 分：在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉及任何机密的资料； <input type="checkbox"/> 不合格 0 分：在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料并造成。	3
11	诚信情况	3	<input type="checkbox"/> 良好 3 分：无串通其他单位弄虚作假的现象； <input type="checkbox"/> 不合格 0 分：有串通其他单位弄虚作假的现象。	3
五	以往履约情况	6		6
12	业主履约检查通知书和履约评价报告反馈情况及整改情况	4	不及时反馈业主发出的履约检查通知书和履约评价报告； 履约检查通知书提到的问题不积极主动进行整改； 以上情况每发生一次扣 2.5 分	4
13	上一期履约评价情况	2	<input type="checkbox"/> 上一期履约评价为良好的，得 2 分； <input type="checkbox"/> 上一期履约评价为合格的或未评价过的，得 1 分； <input type="checkbox"/> 上一期履约不合格的得 0 分	2
六	直接判定为不合格的情形		1、工程设计单位编制的设计成果经多次修改补充后仍不能通过施工图审查机构审查的； 2、在合同履行中受到建设行政主管部门行政处罚的。	
	合计	100		92
履约评价得分=实得分/应得分*100				92

项目主管工程师：王洪阳；联系电话 13590253659 评价日期：2023 年 05 月 29 日

特别说明：

- 履约评价采用百分制，综合考评结果分为优秀（评分 ≥ 85 分）、合格（ $60 \leq \text{评分} < 85$ 分）、不合格（评分 < 60 分）三个等级；
- 在年度综合履约评价被评为不合格项目的项目负责人及市政类专业工程师，我司将记录不良行为，拒绝其今后为我司服务。



5、创发路、创源路、创启路设计

取得建设单位出具的优良履约评价的证明材料原件扫描件



深圳市南山区人民政府
www.szns.gov.cn

当前位置: 首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程履约评价

南山区建筑工务署关于2023年第二季度合同履约评价情况的通报

时间: 2023-08-18 来源: 南山区建筑工务署

各履约单位:

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺,提高承包商履约水平,规范履约评价行为,根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定,2023年第二季度,我署对代建、全过程工程咨询、监理、施工、工程总承包、设计、全过程造价咨询、采购、招标代理及其他服务类,共计100份合同进行了履约评价。现将评价结果进行通报,请各部门将该《通报》转发相关合同单位。

根据《管理制度》第十七条规定,实行代建制的工程项目,各代建单位对合同相对方的履约评价结果及评价过程佐证资料应提交我署主管部门审核。2023年第二季度,我署共收到54个代建项目共计192份代建单位提交的履约评价评分表,各主管部门对96.3%的评分表进行了抽查审核。请各参建单位进一步加强质量安全管理,不断提高履约能力,努力为我区政府工程高质量发展作出更大贡献。

特此通报。

附件: 1.2023年第二季度代建合同履约评价汇总表
2.2023年第二季度全过程工程咨询合同履约评价汇总表
3.2023年第二季度监理合同履约评价汇总表
4.2023年第二季度施工合同履约评价评分结果
5.2023年第二季度工程总承包合同履约评价评分结果
6.2023年第二季度设计合同节点履约评价评分结果
7.2023年第二季度全过程造价咨询合同节点履约评价评分结果

附件6:2023年第二季度设计合同节点履约评价评分结果

序号	合同名称	承包商名称	评价时间	评价阶段	履约得分	评价等级
1	南山智谷农科大厦安置物业功能用房项目设计服务委托合同	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	2023年7月5日	建设阶段 第二季度	88.1	良好
2	南山区第二实验学校改造设计服务委托合同	深圳市同济人建筑设计有限公司	2023年7月3日	前期阶段 施工图设计	88.0	良好
3	南山区赤湾学校东南侧边坡治理工程设计服务委托合同	泛华建设集团有限公司	2023年7月3日	前期阶段 施工图设计	87.1	良好
4	南山区档案服务大厦展厅设计服务委托合同	深圳市易尚展示股份有限公司	2023年7月3日	前期阶段 施工图设计	85.7	良好
5	创发路、创源路、创启路设计服务委托合同	泛华建设集团有限公司	2023年7月3日	前期阶段 方案设计	84.8	良好
6	爱心大厦食堂改造设计服务委托合同	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	2023年7月4日	建设阶段 2023年二季度	75.3	中等

6、南海大道(港湾大道-东滨路) 改造工程设计

取得建设单位出具的优良履约评价的证明材料原件扫描件

深圳市南山区人民政府
www.szns.gov.cn

当前位置：首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程履约评价

南山区建筑工务署关于2023年第一季度合同履约评价情况的通报

时间：2023-05-15 来源：深圳市南山区建筑工务署

各履约单位：

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺，提高承包商履约水平，规范履约评价行为，根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定，2023年第一季度，我署对代建、全过程工程咨询、监理、施工、工程总承包、设计、全过程造价咨询、招标代理8类，共计78份合同进行了履约评价。现将评价结果进行通报，请各部门将该《通报》转发相关合同单位。

根据《管理制度》第十七条规定，实行代建制的工程项目，各代建单位对合同相对方的履约评价结果及评价过程佐证资料应提交我署主管部门审核。2023年第一季度，我署共收到50个代建项目共计207份代建单位提交的履约评价评分表，各主管部门对95.65%的评分表进行了抽查审核。请各单位进一步加强管理，不断提高履约能力，努力为我区打造高质量工程做出最大贡献。

特此通报。

附件：1.2023年第一季度代建合同履约评价汇总表
2.2023年第一季度全过程工程咨询合同履约评价汇总表
3.2023年第一季度监理合同履约评价汇总表
4.2023年第一季度施工合同履约评价评分结果
5.2023年第一季度工程总承包合同履约评价评分结果
6.2023年第一季度设计合同节点履约评价评分结果

附件6:2023年第一季度设计合同节点履约评价评分结果

序号	合同名称	承包商名称	评价时间	评价阶段	履约得分	评价等级
1	龙珠大道综合整治及黑化改造工程可研、施工图设计服务合同	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	2023年4月10日	前期阶段施工图设计	91.8	优秀
2	科百路（西段）设计合同	天津城建设计院有限公司	2023年4月10日	前期阶段施工图设计	91.1	优秀
3	南海大道（港湾大道--东滨路）改造工程设计合同	泛华建设集团有限公司	2023年4月10日	前期阶段施工图设计	87.6	良好

4、项目管理班子人员配备情况

拟投入的项目组专业负责人基本情况表

序号	姓名	出生年月	注册资格	职称	拟在本项目中从事专业	社保购买单位
1	陈红庆	1980.12	注册土木工程师 (道路工程) 注册土木工程师 (岩土)	路桥 高级工程师	路桥/岩土 (项目负责人)	泛华建设集团有限公司 深圳设计分公司 (2024.12-2025.12)
2	丁二忠	1973.04		路桥 高级工程师	路桥交通 (技术负责人)	泛华建设集团有限公司 深圳设计分公司 (2024.12-2025.12)
3	刘惠娟	1986.03		路桥 高级工程师	路桥交通 (专业负责人/ 资深顾问)	泛华建设集团有限公司 深圳设计分公司 (2024.12-2025.12)
4	张红霞	1978.03	注册土木工程师 (道路工程)	路桥 高级工程师	桥梁 (专业负责人/ 资深顾问)	泛华建设集团有限公司 银川分公司 (2025.01-2025.12)
5	黄木坤	1978.12	注册土木工程师 (岩土)	桥隧 正高级工程师	隧道 (专业负责人/ 资深顾问)	泛华建设集团有限公司 (2025.01-2025.12)
6	王玉婷	1990.10		给排水 高级工程师	给排水 (专业负责人/ 资深顾问)	泛华建设集团有限公司 山东设计分公司 (2025.01-2025.12)
7	赵跃宇	1981.02		电气 正高级工程师	电气 (专业负责人/ 资深顾问)	泛华建设集团有限公司 (2025.01-2025.12)
8	张毅	1989.09	一级注册造价工程师	路桥 高级工程师	造价 (专业负责人)	泛华建设集团有限公司 深圳设计分公司 (2024.12-2025.12)
9	贺维	1990.02		园林 工程师	绿化 (专业负责人)	泛华建设集团有限公司 深圳设计分公司 (2024.12-2025.12)
10	刘达华	1992.03		市政工程 工程师	路桥交通 (专业技术人)	泛华建设集团有限公司 深圳设计分公司 (2024.12-2025.12)
11	杨合华	1994.04		市政工程 工程师	道路交通 (专业技术人)	泛华建设集团有限公司 深圳设计分公司 (2024.12-2025.12)
12	符范涛	1994.07		路桥 工程师	道路岩土 (专业技术人)	泛华建设集团有限公司 深圳设计分公司 (2024.12-2025.12)
13	刘欣	1969.03		路桥 高级工程师	桥梁 (专业技术人)	泛华建设集团有限公司 银川分公司 (2025.01-2025.12)
14	陈良波	1992.10		桥梁 工程师	桥梁 (专业技术人)	泛华建设集团有限公司 重庆设计分公司 (2025.01-2025.12)
15	罗智	1985.11		土木工程 高级工程师	隧道 (专业技术人)	泛华建设集团有限公司 重庆设计分公司 (2025.01-2025.12)

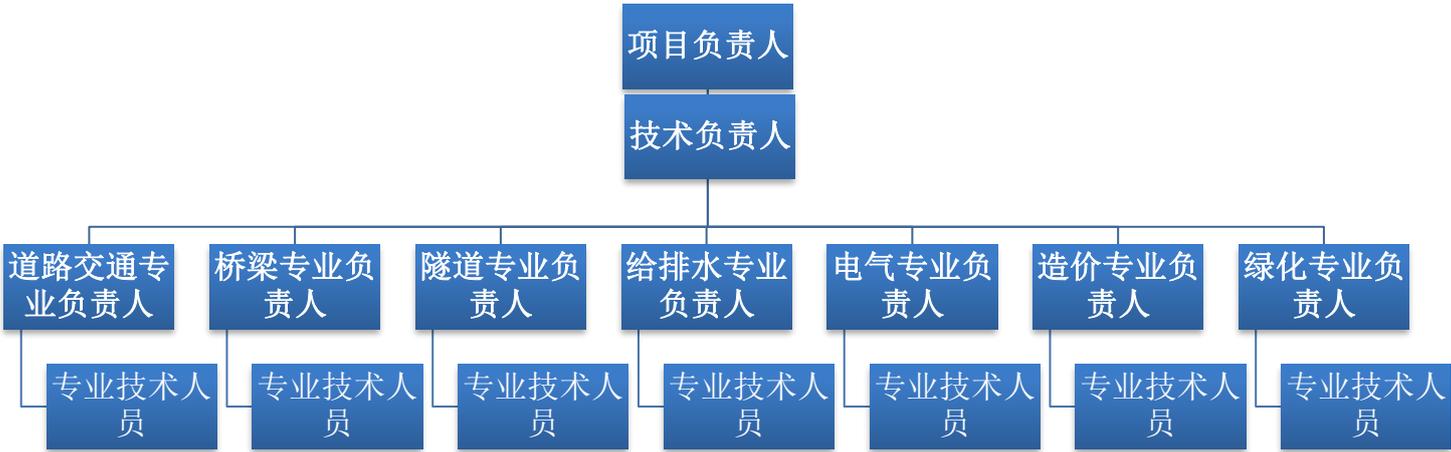
16	靳俊淑	1985.02		道桥 工程师	隧道 (专业技术人)	泛华建设集团有限公司 深圳设计分公司 (2024.12-2025.12)
17	常娜	1994.07		给排水 工程师	给排水 (专业技术人)	泛华建设集团有限公司 深圳设计分公司 (2024.12-2025.12)
18	姚晓媚	1993.12		给排水 工程师	给排水 (专业技术人)	泛华建设集团有限公司 深圳设计分公司 (2024.12-2025.12)
19	夏微	1975.03		电气 工程师	电气 (专业技术人)	泛华建设集团有限公司 深圳设计分公司 (2024.12-2025.12)
20	柳银华	1994.09		电气 工程师	电气 (专业技术人)	泛华建设集团有限公司 深圳设计分公司 (2024.12-2025.12)

项目设计团队人员配备计划，绘制投标人拟组建的设计团队框架图；简述拟派人员的学历、专业技术任职资格、项目管理任职资格、专业技术工作经历与类似工程项目经验。

A、项目设计团队人员配备计划：共配置 20 人；具体岗位如下：

1、项目负责人：1 人			
2、技术负责人：1 人			
3、道路交通专业负责人	1 人	11、桥梁专业技术人员	2 人
4、桥梁专业负责人	1 人	12、隧道专业技术人员	2 人
5、隧道专业负责人	1 人	13、给排水专业技术人员	2 人
6、给排水专业负责人	1 人	14、电气专业技术人员	2 人
7、电气专业负责人	1 人		
8、造价专业负责人	1 人		
9、园林绿化专业负责人	1 人		
10、道路交通专业技术人员	3 人		

B、拟组建的设计团队框架图：



C、拟派人员基本情况：

序号	姓名	拟在本项目任职	任职资格 (职称或注册)	学历	简述拟派人员的专业技术工作经历与类似工程项目经验
1	陈红庆	项目负责人	路桥 高级工程师 注册道路工程师 注册岩土工程师	硕士	<p>专业技术工作经历：陈红庆于2006年2月毕业于天津大学（结构专业，硕士），从事市政路桥相关专业已有19年。并于2013年取得路桥高级工程师职称，同时是注册道路、岩土工程师，任职期间多次担任市政路桥相关项目的项目负责人、项目总工，拥有丰富项目管理实践经验与成果以及扎实的专业技术实力。</p> <p>类似工程项目经验（作为项目负责人）：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 坪深数字物流园项目配套市政道路工程设计及交通影响评价（已竣工） 2. 深汕特别合作区2023年“四好农村路”项目工程设计（已竣工） 3. 深汕特别合作区2023年道路设施维护专项工程设计（已竣工） 4. 甘李二路西段（秀峰路至现状甘李二路）工程（设计）（已竣工） 5. 外西环路高铁连接线工程勘察设计（已竣工） 6. 南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程项目设计 7. 桂庙新村城市更新单元市政道路工程设计 8. 长春北路（振兴路-龙大路）市政工程II标段 9. 深汕特别合作区气象灾害监测预警工程进出场道路及场地工程设计 10. 留仙洞总部基地慢行系统第二批公共连廊设计
2	丁二忠	技术负责人	路桥 高级工程师	本科	<p>专业技术工作经历：丁二忠于1996年7月毕业于西安公路交通大学（公路与城市道路专业，本科），从事市政路桥相关专业已有29年，并于2005年取得路桥类高级工程师职称，任职期间多次担任市政路桥类项目的技术负责人，拥有丰富的项目技术管理实践经验与扎实的专业技术知识。</p> <p>类似工程项目经验：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程项目设计 2. 桂庙新村城市更新单元市政道路工程设计 3. 西丽同富裕工业城城市更新单元市政道路工程设计 4.
3	刘惠娟	道路交通 (专业负责人/ 资深顾问)	路桥 高级工程师	本科	<p>专业技术工作经历：刘惠娟2010年7月毕业于长安大学兴华学院（土木工程（公路与桥梁）专业本科），从事市政路桥类专业已有15年，并于2022年取得路桥高工职称。</p> <p>类似工程项目经验：</p>

					<p>1.深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目工程设计（已竣工）</p> <p>2. 西丽同富裕工业城城市更新单元市政道路工程设计</p> <p>3. 南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程项目设计</p> <p>4. 桂庙新村城市更新单元市政道路工程设计</p> <p>5. 留仙洞总部基地慢行系统第二批公共连廊设计</p>
4	张红霞	桥梁 (专业负责人/ 资深顾问)	路桥 高级工程师 注册道路工程师	本科	<p>专业技术工作经历: 张红霞 2000 年 7 月毕业于长安大学（交通土建工程（桥梁工程）专业本科），从事桥梁相关专业已有 25 年，并于 2017 年取得路桥正高职称。</p> <p>类似工程项目经验:</p> <p>1.深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目工程设计（已竣工）</p> <p>2. 深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项工程设计（已竣工）</p> <p>3. 留仙洞总部基地慢行系统第二批公共连廊设计</p>
5	黄木坤	隧道 (专业负责人/ 资深顾问)	桥隧 正高级工程师 注册岩土工程师	硕士	<p>专业技术工作经历: 黄木坤 2002 年 6 月毕业于重庆大学（采矿工程专业）硕士研究生，从事桥隧相关专业已有 23 年，并于 2018 年取得桥隧专业正高职称，同时也是注册岩土工程师。</p> <p>类似工程项目经验:</p> <p>1.深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目工程设计（已竣工）</p> <p>2. 深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项工程设计（已竣工）</p>
6	王玉婷	给排水 (专业负责人/ 资深顾问)	给排水 高级工程师	硕士	<p>专业技术工作经历: 王玉婷 2015 年 3 月毕业于天津理工大学（环境科学与工程专业硕士研究生），从事给排水相关专业工作已有 10 年，并于 2024 年取得给排水专业高级工程师职称。</p> <p>类似工程项目经验:</p> <p>1. 西丽同富裕工业城城市更新单元市政道路工程设计</p>
7	赵跃宇	电气 (专业负责人/ 资深顾问)	电气 正高级工程师	本科	<p>专业技术工作经历: 赵跃宇 2003 年 7 月毕业于山东建筑工程学院（电气工程与自动化专业本科），从事电气相关专业工作已有 22 年，并于 2021 年取得电气专业正高职称。</p> <p>类似工程项目经验:</p> <p>1. 西丽同富裕工业城城市更新单元市政道路工程设计</p>
8	张毅	造价 (专业负责人)	路桥 高级工程师	本科	<p>专业技术工作经历: 张毅 2013 年 7 月毕业于长安大学（工程管理（公路工程管理）专业本科），从事市政路桥相关工程管理工作已有 12 年，并于 2022 年取得注册造价工程师资质，同时 2023 年取得路桥高工职称。</p>

					类似工程项目经验： 1.深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目工程设计（已竣工） 2. 深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项工程设计（已竣工） 3. 南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程项目设计 4. 桂庙新村城市更新单元市政道路工程设计 5. 留仙洞总部基地慢行系统第二批公共连廊设计
9	贺维	绿化 (专业负责人)	园林 工程师	专科	专业技术工作经历： 贺维 2011 年 6 月毕业于湖南工艺美术职业学院（环境艺术设计专业专科），从事园林绿化相关工作已有 14 年，并于 2022 年取得风景园林工程师职称。 类似工程项目经验： 1.南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程项目设计 2. 桂庙新村城市更新单元市政道路工程设计 3. 留仙洞总部基地慢行系统第二批公共连廊设计 4. 西丽同富裕工业城城市更新单元市政道路工程设计
10	刘达华	道路交通 (专业技术人)	市政工程 工程师	本科	专业技术工作经历： 刘达华 2016 年 6 月毕业于长沙理工大学（土木工程专业本科），从事市政路桥类工作已有 9 年，并于 2020 年取得市政公用工程工程师职称。 类似工程项目经验： 1. 桂庙新村城市更新单元市政道路工程设计 2. 西丽同富裕工业城城市更新单元市政道路工程设计
11	杨合华	道路交通 (专业技术人)	市政工程 工程师	本科	专业技术工作经历： 杨合华 2016 年 7 月毕业于河南理工大学（交通工程专业本科），从事市政道路交通类工作已有 9 年，并于 2020 年取得市政公用工程工程师职称。 类似工程项目经验： 1. 留仙洞总部基地慢行系统第二批公共连廊设计 2. 桂庙新村城市更新单元市政道路工程设计 3. 西丽同富裕工业城城市更新单元市政道路工程设计
12	符范涛	道路交通 (专业技术人)	路桥 工程师	本科	专业技术工作经历： 符范涛 2016 年 6 月毕业于湖南科技大学潇湘学院（土木工程专业本科），从事市政路桥类工作已有 9 年，并于 2023 年取得路桥工程师职称。 类似工程项目经验： 1. 桂庙新村城市更新单元市政道路工程设计 2. 留仙洞总部基地慢行系统第二批公共连廊设计

13	刘欣	桥梁 (专业技术人员)	路桥 高级工程师	本科	<p>专业技术工作经历: 刘欣 2005 年 7 月毕业于宁夏大学(土木工程专业函授本科), 从事市政路桥类工作已有 20 多年, 并于 2008 年取得路桥类高级工程师职称, 同时也是注册道路工程师。</p> <p>类似工程项目经验:</p> <p>1. 贺兰山中路北侧跨唐徕渠人行桥梁工程</p>
14	陈良波	桥梁 (专业技术人员)	桥梁 工程师	本科	<p>专业技术工作经历: 陈良波 2015 年 6 月毕业于中南大学(土木工程专业本科), 从事桥梁专业相关工作已有 10 年, 并于 2020 年取得桥梁工程师职称。</p> <p>类似工程项目经验:</p> <p>1. 南涪路节点交通改善工程</p>
15	罗智	隧道 (专业技术人员)	土木工程 高级工程师	硕士	<p>专业技术工作经历: 罗智 2011 年 4 月毕业于重庆交通大学(桥梁与隧道工程专业硕士研究生), 从事桥隧相关专业工作已有 14 年, 并于 2020 年取得土木工程高级工程师职称。</p> <p>类似工程项目经验:</p> <p>1. 南涪路节点交通改善工程</p> <p>2. 区域医疗康养中心(北厅一纵一横道路)方案设计</p>
16	靳俊淑	隧道 (专业技术人员)	道桥 工程师	硕士	<p>专业技术工作经历: 靳俊淑 2010 年 6 月毕业于长安大学(结构工程专业硕士研究生), 从事道桥结构相关专业工作已有 15 年, 并于 2013 年取得道桥工程师职称。</p> <p>类似工程项目经验:</p> <p>1. 沙河西路中段交通综合提升规划方案技术咨询服</p>
17	常娜	给排水 (专业技术人员)	给排水 工程师	本科	<p>专业技术工作经历: 常娜 2017 年 7 月毕业于西安工程大学(给排水科学与工程专业本科), 从事给排水相关专业工作已有 8 年, 并于 2023 年取得给排水工程师职称。</p> <p>类似工程项目经验:</p> <p>1. 留仙洞总部基地慢行系统第二批公共连廊设计</p> <p>2. 桂庙新村城市更新单元市政道路工程设计</p> <p>3. 西丽同富裕工业城城市更新单元市政道路工程设计</p>
18	姚晓媚	给排水 (专业技术人员)	给排水 工程师	本科	<p>专业技术工作经历: 姚晓媚 2016 年 7 月毕业于长安大学(给水排水工程专业本科), 从事给排水相关专业工作已有 9 年, 并于 2023 年取得给排水工程师职称。</p> <p>类似工程项目经验:</p> <p>1. 留仙洞总部基地慢行系统第二批公共连廊设计</p> <p>2. 桂庙新村城市更新单元市政道路工程设计</p> <p>3. 西丽同富裕工业城城市更新单元市政道路工程设计</p>

19	夏微	电气 (专业技术人员)	电气 工程师	<p>专业技术工作经历：夏微 1996 年 6 月毕业于武汉城市建设学院(建筑电气专业专科),2010 年取得土木工程专业函授本科,从事电气相关专业工作已有 29 年,并于 2003 年取得电气专业工程师职称。</p> <p>类似工程项目经验：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 留仙洞总部基地慢行系统第二批公共连廊设计 2. 桂庙新村城市更新单元市政道路工程设计 3. 西丽同富裕工业城城市更新单元市政道路工程设计
20	柳银华	电气 (专业技术人员)	电气 工程师	<p>专业技术工作经历：柳银华 2018 年 6 月毕业于南昌工程学院(电气工程及其自动化专业本科),从事电气相关专业工作已有 7 年,并于 2025 年取得市政电气专业工程师职称。</p> <p>类似工程项目经验：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 桂庙新村城市更新单元市政道路工程设计 2. 西丽同富裕工业城城市更新单元市政道路工程设计

项目负责人-陈红庆



资格证书

姓名 陈红庆

性别 男

出生年月 1980年12月

专业 道路桥梁

任职资格 高级工程师

发证单位



仅限于项目洽谈、报价、投标及所承接项目使用

证书编号: (2013) 1119006

2013年10月15日

中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）



本证书由住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 陈红庆

证书编号 AD241100526



NO. AD0009324

发证日期 2024年09月09日

天津大学

硕士研究生

毕业证书



研究生 陈红庆 性别 男
出生日期 一九八零年 十二月 四 日
于 二零零三年 九月 至 二零零六年 一 月在本校
建筑工程学院 结构工程
专业学习, 学习形式为 普通全日制 , 修完硕士
研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格, 毕业论文
答辩通过, 准予毕业。

校 长 单 平
仅限于项目洽谈、报价、投标及所承接项目使用
天津大学 (公章)



印刷号: N? 0006468

(天津大学制)

编号: 100561200602205003

中华人民共和国注册土木工程师 (岩土)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师 (岩土) 的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 陈 红 庆

证 书 编 号 AY135200233

中华人民共和国住房和城乡建设部



仅限于项目洽谈、报价、投标及所承接项目使用

NO. AY0013614

发证日期 2013年03月08日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈红庆

社保电脑号：609084694

身份证号码：130103198012040019

页码：1

参保单位名称：泛华建设集团有限公司深圳设计分公司

单位编号：518964

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	01	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	02	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	03	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10171.06	4807.52			4363.55	1745.42			436.42		129.6	259.2			64.8

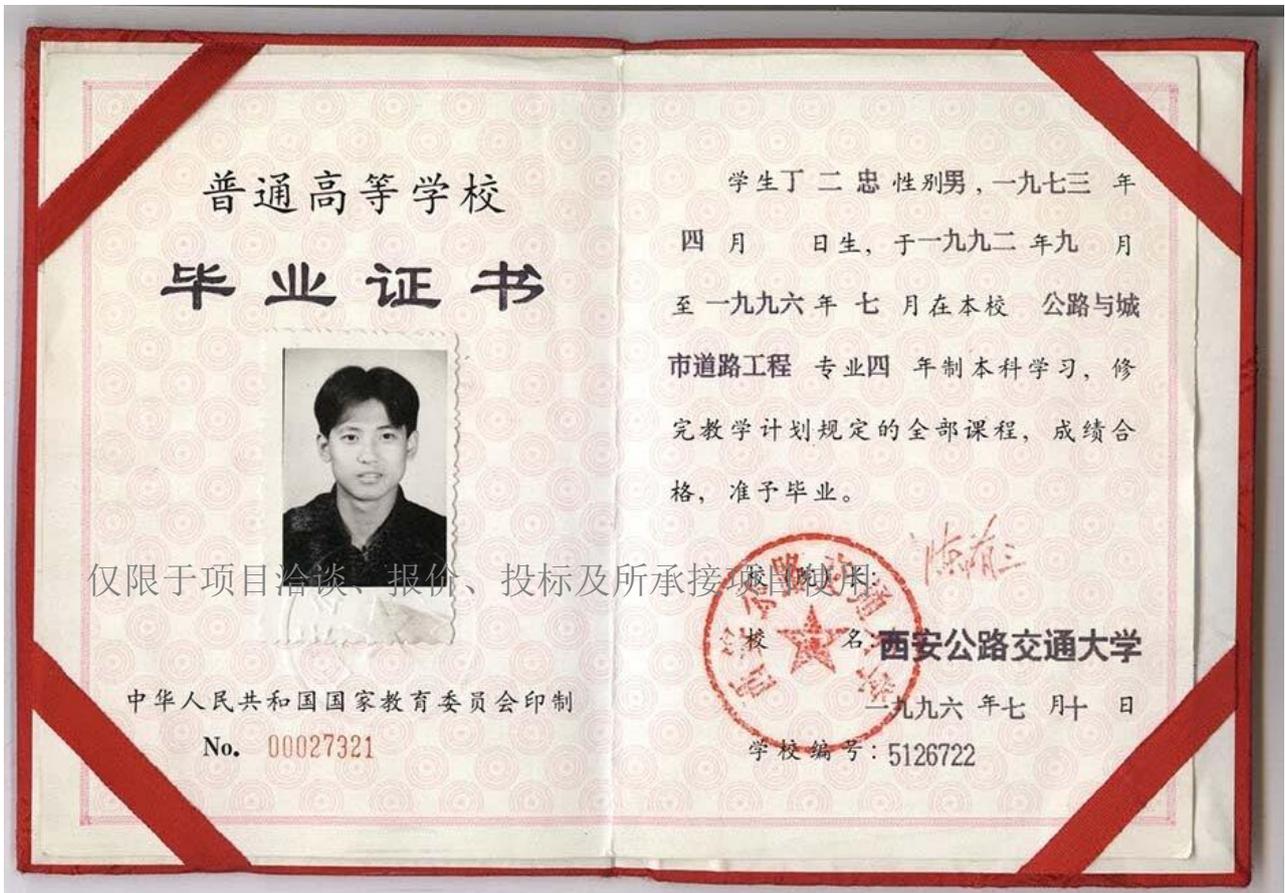


备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392758ba92a7d8h ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 518964 单位名称 泛华建设集团有限公司深圳设计分公司



技术负责人-丁二忠



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁二忠

社保电脑号：601324267

身份证号码：12010319730417141X

页码：1

参保单位名称：泛华建设集团有限公司深圳设计分公司

单位编号：518964

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	01	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	02	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	03	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10171.06	4807.52			4363.55	1745.42			436.42		129.6		259.2		64.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392758ba92ae2fm ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 518964 单位名称 泛华建设集团有限公司深圳设计分公司



广东省职称证书

姓名：刘惠娟

身份证号：610126198603034920



仅限于项目投标、洽谈、报价使用
及所承接项目使用

职称名称：高级工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月31日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001078433

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月10日



普通高等学校



毕业证书

仅限于项目洽谈、报价、投标及所承接项目使用

学生 刘惠娟 性别 女，一九八六年 三 月 三 日生，于二〇〇六
年 九 月至二〇一〇年 七 月在本学院 土木工程(公路与桥梁) 专业
四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长安大学兴华学院

院 长：



证书编号：140341201005000052

二〇一〇 年 七 月 一 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘惠娟

社保电脑号：626020466

身份证号码：610126198603034920

页码：1

参保单位名称：泛华建设集团有限公司深圳设计分公司

单位编号：518964

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	01	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	02	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	03	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10171.06	4807.52			4363.55	1745.42			436.42		129.6	259.2		64.8	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392758ba92af254 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 518964 单位名称 泛华建设集团有限公司深圳设计分公司



姓名:	张红霞	
性别:	女	
出生年月:	1978年03月	
系列名称:	公路工程	
专业名称:	道路桥梁	
资格名称:	正高职高级工程师	
授予时间:	2017年11月01日	发证单位: 宁夏回族自治区人力资源和社会保障厅
		证书编号: 10109096

仅限于长岭一号路二期道路工程设计项目

<p>普通高等学校</p> <p>毕业证书</p>	<p>学生 张红霞 性别 女，</p> <p>一九七八年 三月 一日生，于一九九六年</p> <p>九月至二〇〇〇年 七月在本校</p> <p>交通土建工程(桥梁工程) 专业</p> <p>四年制本科学习，修完教学计划规</p> <p>定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p>
	<p>校(院)长: </p> <p>校 名: 长安大学</p> <p>二〇〇〇年 七月 三日</p> <p>学校编号: 2000050649</p>
<p></p> <p>仅限于长岭一号路二期道路工程设计项目</p> <p>中华人民共和国教育部制</p> <p>No. 00939050</p>	<p>仅限于长岭一号路二期道路工程设计项目</p>

中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）

注册执业证书

本证书由住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 张红霞

证书编号 AD241100099



仅限于长岭一号路二期道路工程设计项目

NO. AD0000099

发证日期 2024年06月20日

张红霞-参保证明 202501-202512

宁夏回族自治区社会保险参保
个人权益记录单

验证编号: 2026010716541799P52XI6CQ



验证二维码



基本情况								
姓名	张红霞		社会保障号码	640102197803010026				
参保情况								
个人编号	参保单位	参保险种	参保日期	参保状态	经办机构			
2001831851	泛华建设集团有限公司银川分公司	职工养老保险	20010101	正常参保	银川市社会保险事业管理中心			
2001831851	泛华建设集团有限公司银川分公司	失业保险	20080101	正常参保	银川市社会保险事业管理中心			
2001831851	泛华建设集团有限公司宁夏设计分公司	工伤保险	20090701	终止/暂停	银川市社会保险事业管理中心			
2001831851	泛华建设集团有限公司银川分公司	工伤保险	20250101	正常参保	银川市社会保险事业管理中心			
缴费情况								
所属期	缴费期	险种类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费标志	到账时间	缴费单位
202512	202512	职工养老保险	9632.00	1541.12	770.56	足额到账	20251209	泛华建设集团有限公司银川分公司
202512	202512	失业保险	9632.00	48.16	48.16	足额到账	20251209	泛华建设集团有限公司银川分公司
202512	202512	工伤保险	9632.00	125.22	0.00	足额到账	20251209	泛华建设集团有限公司银川分公司
202511	202511	职工养老保险	9632.00	1541.12	770.56	足额到账	20251111	泛华建设集团有限公司银川分公司
202511	202511	失业保险	9632.00	48.16	48.16	足额到账	20251111	泛华建设集团有限公司银川分公司
202511	202511	工伤保险	9632.00	125.22	0.00	足额到账	20251111	泛华建设集团有限公司银川分公司



202510	202510	职工养老保险	9632.00	1541.12	770.56	足额到账	20251014	泛华建设集团有限公司银川分公司
202510	202510	失业保险	9632.00	48.16	48.16	足额到账	20251014	泛华建设集团有限公司银川分公司
202510	202510	工伤保险	9632.00	125.22	0.00	足额到账	20251014	泛华建设集团有限公司银川分公司
202509	202509	职工养老保险	9632.00	1541.12	770.56	足额到账	20250905	泛华建设集团有限公司银川分公司
202509	202509	失业保险	9632.00	48.16	48.16	足额到账	20250905	泛华建设集团有限公司银川分公司
202509	202509	工伤保险	9632.00	125.22	0.00	足额到账	20250905	泛华建设集团有限公司银川分公司
202508	202508	职工养老保险	9632.00	1541.12	770.56	足额到账	20250812	泛华建设集团有限公司银川分公司
202508	202508	失业保险	9632.00	48.16	48.16	足额到账	20250812	泛华建设集团有限公司银川分公司
202508	202508	工伤保险	9632.00	125.22	0.00	足额到账	20250812	泛华建设集团有限公司银川分公司
202507	202507	职工养老保险	9632.00	1541.12	770.56	足额到账	20250708	泛华建设集团有限公司银川分公司
202507	202507	失业保险	9632.00	48.16	48.16	足额到账	20250708	泛华建设集团有限公司银川分公司
202507	202507	工伤保险	9632.00	125.22	0.00	足额到账	20250708	泛华建设集团有限公司银川分公司
202506	202506	职工养老保险	9632.00	1541.12	770.56	足额到账	20250609	泛华建设集团有限公司银川分公司
202506	202506	失业保险	9632.00	48.16	48.16	足额到账	20250609	泛华建设集团有限公司银川分公司
202506	202506	工伤保险	9632.00	125.22	0.00	足额到账	20250609	泛华建设集团有限公司银川分公司
202505	202505	职工养老保险	9632.00	1541.12	770.56	足额到账	20250509	泛华建设集团有限公司银川分公司
202505	202505	失业保险	9632.00	48.16	48.16	足额到账	20250509	泛华建设集团有限公司银川分公司
202505	202505	工伤保险	9632.00	125.22	0.00	足额到账	20250509	泛华建设集团有限公司银川分公司
202504	202504	职工养老保险	9632.00	1541.12	770.56	足额到账	20250411	泛华建设集团有限公司银川分公司
202504	202504	失业保险	9632.00	48.16	48.16	足额到账	20250411	泛华建设集团有限公司银川分公司
202504	202504	工伤保险	9632.00	125.22	0.00	足额到账	20250411	泛华建设集团有限公司银川分公司
202503	202503	职工养老保险	9632.00	1541.12	770.56	足额到账	20250306	泛华建设集团有限公司银川分公司
202503	202503	失业保险	9632.00	48.16	48.16	足额到账	20250306	泛华建设集团有限公司银川分公司
202503	202503	工伤保险	9632.00	125.22	0.00	足额到账	20250306	泛华建设集团有限公司银川分公司
202502	202502	职工养老保险	9632.00	1541.12	770.56	足额到账	20250211	泛华建设集团有限公司银川分公司
202502	202502	失业保险	9632.00	48.16	48.16	足额到账	20250211	泛华建设集团有限公司银川分公司
202502	202502	工伤保险	9632.00	125.22	0.00	足额到账	20250211	泛华建设集团有限公司银川分公司
202501	202501	职工养老保险	9632.00	1541.12	770.56	足额到账	20250115	泛华建设集团有限公司银川分公司
202501	202501	失业保险	9632.00	48.16	48.16	足额到账	20250115	泛华建设集团有限公司银川分公司
202501	202501	工伤保险	9632.00	125.22	0.00	足额到账	20250115	泛华建设集团有限公司银川分公司

校验流水号: 20260107165417994360

申请查询日期: 2026-01-07

备注

- 1.本证明作为宁夏回族自治区参保缴费证明,包含养老保险、失业保险、工伤保险的权益记录,为保障信息安全,请妥善保管。
- 2.本证明采用电子验证方式,黑色与红色印章效力相同,复印有效。
- 3.如需查验真伪,请登录宁夏人力资源和社会保障公共服务系统 (<http://12333.hrss.nx.gov.cn/>),进入“权益记录验证”录入验证编号和流水号进行查验。



4.本证明验证有效期至2026-04-07(查询起始日期内三个月),有效期内验证编号可重复查询。





仅限于项目洽谈、报价、投标及所承接项目使用

持证人签名 _____

Signature

6

姓名 黄木坤

Full Name

性别 男

Gender

出生年月 1978年12月

Date of Birth

身份证号码 510212197812090311

ID No.

编号: 021401004898

专业名称 桥隧

Subject

资格名称 正高级工程师

Qualification

批准时间 2018.12.13

Date of Approval

批准文号 渝交委办[2018]332号

No. of Approval

发证时间 2018.12.13

Date of Issue

仅限于项目洽谈、报价、投标及所承接项目使用

主管部门
Competent Department

硕士研究生 毕业证书



研究生 黄木坤 性别 男，
1978 年 12 月 9 日生，于 1999
年 9 月至 2002 年 6 月在
采矿工程 专业
学习，学制 三年，修完硕士研究生培
养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业
论文答辩通过，准予毕业。

校(院、所)长:

吴中福

仅限于项目洽谈、报价、投标及所承接项目使用

培养单位:

中华人民共和国教育部制

二〇〇二年 六月二十四日

No. 00239376

编号: 10611120020200473

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 黄木坤

证书编号 AY141100955



中华人民共和国住房和城乡建设部

仅限于项目洽谈、报价、投标及所承接项目使用

NO. AY0014748

发证日期 2014年02月24日

黄木坤-参保证明 202501-202512



社会保险登记号:91110000722604658T

校验码: 700w0y

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000722604658T

查询流水号: 11010820260116113827

单位名称:泛华建设集团有限公司

查询日期: 2025年01月至2026年01月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	黄木坤	510212197812090311	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2026年01月16日

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：王玉婷

性别：女



从事专业：给水排水工程 仅限于项目洽谈、报价、投标及

系列（专业）名称：建设工程 所承接项目使用

资格名称：高级工程师

评审时间：2024年01月31日

评审委员会：济南市建设工程职务高级评审委员会

身份证号：640302199010241326

证书编号：鲁230100033201907

公布文号：济建发（2024）7号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：7110122W



核准公布部门（章）

公布时间：2024年02月29日



王玉婷-参保证明 202501-202512

验真码: INRS39ca130d940ca683

附: 参保单位全部 (或部分) 职工参保明细 (2025年01 至 2026年01)

当前参保单位: 泛华建设集团有限公司山东设计分公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期 (如有中断分段显示)	备注
1	王玉婷	640302199010241326	企业养老	202501-202512	
2	王玉婷	640302199010241326	失业保险	202501-202512	
3	王玉婷	640302199010241326	工伤保险	202501-202512	

打印流水号: 37019201260109DC254111

系统自助: 0918148

备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。



山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：赵跃宇

性别：男

从事专业：电气安装

仅限于项目洽谈、报价、投标及所承接项目使用

系列（专业）名称：建设工程

资格名称：正高级工程师

评审时间：2021年01月13日

评审委员会：山东省建设工程高级专业技术职务
资格评审委员会（正高）

身份证号：372501198102202013

证书编号：鲁200001633100291

公布文号：鲁建人函〔2021〕2号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：900SX8T8



核准公布部门（章）

公布时间：2021年02月03日



普通高等学校
毕业证书



学生 赵跃宇 性别 男
一九八一年 二月 日生，于一九九九年
九月至 二〇〇三年 七月在本校
电气工程与自动化 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:



校 名:

山东建筑工程学院



二〇〇三年 七月 日

中华人民共和国教育部监制

No. 02784919

学校编号: 104301200305000960

仅限于项目洽谈、报价、投标及所承接项目使用

赵跃宇-参保证明 202501-202512



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000722604658T

校验码: bja8s7

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000722604658T

查询流水号: 11010820260116113514

单位名称:泛华建设集团有限公司

查询日期: 2025年01月至2026年01月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	赵跃宇	372501198102202013	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12

备注:

1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2026年01月16日

造价专业负责人-张毅

83



仅限于项目洽谈、报价、投标及
所承接项目使用

姓名: 张毅
身份证号码: 131122198909181617
性别: 男
专业: 土木工程
聘用单位: 泛华建设集团有限公司

证书编号: 建[造]11221100011816

颁发机关盖章:



初始注册日期: 2022年02月17日

发证日期: 2022年2月17日

普通高等学校

毕业证书



仅限于项目洽谈、报价、投标及所承接项目使用

学生 张毅 性别 男，一九八九年九月十八日生，于 二〇〇九年九月至 二〇一三年七月在本校 工程管理（公路工程）专业 四年制 本科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名: 长安大学

校(院)长: 马建

证书编号: 107101201305000397

二〇一三年七月一日

广东省职称证书

姓名：张毅

身份证号：131122198909181617



仅限于项目洽谈、报价、

职称名称：高级工程师

投标及所承接项目使用

专业：道路与桥梁工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月26日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001139922

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

张毅-参保证明 202412-202512

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张毅

社保电脑号：635955083

身份证号码：131122198909181617

页码：1

参保单位名称：泛华建设集团有限公司深圳设计分公司

单位编号：518964

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	01	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	02	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	03	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10171.06	4807.52			4363.55	1745.42			436.42		129.6		259.2		64.8

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392758ba92b18b0 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
518964单位名称
泛华建设集团有限公司深圳设计分公司

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 贺维
性别 男
身份证号 430903199002193635
级别 中级
专业 风景园林
发证时间 2022年12月31日
证书编号 B08223030100000146



仅限于项目洽谈、报价、投标及
所承接项目使用



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

普通高等学校

毕业证书



仅限于投标、报价项目

学生 **贺维** 性别 **男**，**一九九〇**年 **二**月 **十九**日生，于 **二〇〇八**
 年 **九**月至 **二〇一一年** **六**月在本校 **环境艺术设计**
 专业 **三**年制 **专**科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
 格，准予毕业。

校 名：



校 (院) 长：



证书编号：**139211201106000277**

二〇一一年 **六**月 **三十**日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 贺维 社保电脑号: 644793524 身份证号码: 430903199002193635 页码: 1
参保单位名称: 泛华建设集团有限公司深圳设计分公司 单位编号: 518964 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	518964	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	01	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	02	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	03	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	518964	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	518964	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	518964	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	518964	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	518964	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	518964	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9570.12	4807.52			4363.55	1745.42			436.42						64.8



备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3392758ba92b2a8h) 核查, 验真码有效期三个月。

- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号 单位名称
518964 泛华建设集团有限公司深圳设计分公司



B303



姓名: 刘达华

性别: 男

身份证号: 432503199203087679

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日



仅限于项目洽谈、报价、投标及所承接项目使用

证书编号: B08203080100004248

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



普通高等学校



毕业证书

仅限于项目洽谈、报价、投标及所承接项目使用

学生 刘达华 性别 男, 一九九二年 三月 八 日生, 于二〇一二年 九月至二〇一六年 六月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 长沙理工大学



校(院)长: 赖明勇

证书编号: 105361201605104236

二〇一六年 六 月 三十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘达华

社保电脑号：645679897

身份证号码：432503199203087679

页码：1

参保单位名称：泛华建设集团有限公司深圳设计分公司

单位编号：518964

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	518964	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	01	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	02	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	03	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	518964	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	518964	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	518964	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	518964	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	518964	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	518964	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9570.12	4807.52			4363.55	1745.42			436.42						64.8

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392758ba92b450u ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
518964单位名称
泛华建设集团有限公司深圳设计分公司

B303



姓名: 杨合华

性别: 男

身份证号: 350423199404054038

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日



仅限于项目洽谈、报价、投标及所承接项目使用

证书编号: B08203080100004249

查询网址:

<http://www.hnjscrw.com/zquery/>



普通高等学校

毕业证书



仅限于项目洽谈、报价、投标及所承接项目使用

学生 杨合华 性别 男 , 一九九四年 四月 五日生, 于 二〇一二年 九月 至 二〇一六年 七月 在本校 交通工程 专业 四年制 本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 河南理工大学



校(院)长: 杨小林

证书编号: 104601201605287291

二〇一六年 七月 一日

杨合华-参保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨合华

社保电脑号：644216280

身份证号码：350423199404054038

页码：1

参保单位名称：泛华建设集团有限公司深圳设计分公司

单位编号：518964

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	518964	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	01	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	02	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	03	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	518964	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	518964	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	518964	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	518964	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	518964	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	518964	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9570.12	4907.52			4363.55	1745.42			436.42						64.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392758ba92b6d49 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
518964单位名称
泛华建设集团有限公司深圳设计分公司

广东省职称证书

姓名：符范涛

身份证号：430902199407060535



职称名称：工程师

仅限于项目洽谈、报价、投标

专业：道路与桥梁工程

及所承接项目使用

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月17日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003138219

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



普通高等学校

毕业证书

符范涛，男，一九九四年七月六日生，
于二〇一二年九月至二〇一六年六月在本校
土木工程专业四年制本科学习，修完
教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名：湖南科技大学潇湘学院

院长

仅限于项目洽谈、报价、投标及所承接项目使用
郭迎福

证书编号：126491201605001025 二〇一六年六月十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：符范涛

社保电脑号：644689694

身份证号码：430902199407060535

页码：1

参保单位名称：泛华建设集团有限公司深圳设计分公司

单位编号：518964

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	518964	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	01	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	02	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	03	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	518964	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	518964	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	518964	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	518964	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	518964	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	518964	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9570.12	4807.52			4363.55	1745.42			436.42						64.8

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392758ba92b93cd ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
518964单位名称
泛华建设集团有限公司深圳设计分公司

姓名：刘欣

性别：男

出生年月：1969.03

系列名称：建筑工程
仅限于项目洽谈、报价、投标及所承接项目使用

专业名称：城市道路与桥梁工程

资格名称：高级工程师

授予时间：2008.11.27



发证单位：

宁夏回族自治区人力资源和社会保障厅

证书编号：20109862

成人高等教育

毕业证书

仅限于项目洽谈、报价、投标及所承接项目使用

学生 刘欣 性别男 一九六九年三月 日生，于二〇〇二年九月

至二〇〇五年七月在本校 土木工程 专业

函授学习，修完专升本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：宁夏大学

校(院)长：陈育宁

批准文号：教成厅[1990]001号

证书编号：107495200505000860

二〇〇五年七月一日



中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）

注册执业证书

本证书由住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 刘欣

证书编号 AD241100056



仅限于项目洽谈、报价、投标及所承接项目使用

NO. AD0000056

发证日期 2024年06月20日

刘欣-参保证明 202501-202512

宁夏回族自治区社会保险参保 个人权益记录单

验证码: 2026010715594599KEWYRDZL



验证码



基本情况								
姓名	刘欣		社会保障号码	640102196903031217				
参保情况								
个人编号	参保单位	参保险种	参保日期	参保状态	经办机构			
2001831848	泛华建设集团有限公司银川分公司	职工养老保险	20010101	正常参保	银川市社会保险事业管理中心			
2001831848	泛华建设集团有限公司银川分公司	失业保险	20080101	正常参保	银川市社会保险事业管理中心			
2001831848	泛华建设集团有限公司宁夏设计分公司	工伤保险	20090701	终止/暂停	银川市社会保险事业管理中心			
2001831848	泛华建设集团有限公司银川分公司	工伤保险	20250101	正常参保	银川市社会保险事业管理中心			
缴费情况								
所属期	缴费期	险种类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费标志	到账时间	缴费单位
202512	202512	职工养老保险	10192.00	1630.72	815.36	足额到账	20251209	泛华建设集团有限公司银川分公司
202512	202512	失业保险	10192.00	50.96	50.96	足额到账	20251209	泛华建设集团有限公司银川分公司
202512	202512	工伤保险	10192.00	132.50	0.00	足额到账	20251209	泛华建设集团有限公司银川分公司
202511	202511	职工养老保险	10192.00	1630.72	815.36	足额到账	20251111	泛华建设集团有限公司银川分公司
202511	202511	失业保险	10192.00	50.96	50.96	足额到账	20251111	泛华建设集团有限公司银川分公司
202511	202511	工伤保险	10192.00	132.50	0.00	足额到账	20251111	泛华建设集团有限公司银川分公司



第1页共1页

202510	202510	职工养老保险	10192.00	1630.72	815.36	足额到账	20251014	泛华建设集团有限公司银川分公司
202510	202510	失业保险	10192.00	50.96	50.96	足额到账	20251014	泛华建设集团有限公司银川分公司
202510	202510	工伤保险	10192.00	132.50	0.00	足额到账	20251014	泛华建设集团有限公司银川分公司
202509	202509	职工养老保险	10192.00	1630.72	815.36	足额到账	20250905	泛华建设集团有限公司银川分公司
202509	202509	失业保险	10192.00	50.96	50.96	足额到账	20250905	泛华建设集团有限公司银川分公司
202509	202509	工伤保险	10192.00	132.50	0.00	足额到账	20250905	泛华建设集团有限公司银川分公司
202508	202508	职工养老保险	10192.00	1630.72	815.36	足额到账	20250812	泛华建设集团有限公司银川分公司
202508	202508	失业保险	10192.00	50.96	50.96	足额到账	20250812	泛华建设集团有限公司银川分公司
202508	202508	工伤保险	10192.00	132.50	0.00	足额到账	20250812	泛华建设集团有限公司银川分公司
202507	202507	职工养老保险	10192.00	1630.72	815.36	足额到账	20250708	泛华建设集团有限公司银川分公司
202507	202507	失业保险	10192.00	50.96	50.96	足额到账	20250708	泛华建设集团有限公司银川分公司
202507	202507	工伤保险	10192.00	132.50	0.00	足额到账	20250708	泛华建设集团有限公司银川分公司
202506	202506	职工养老保险	10192.00	1630.72	815.36	足额到账	20250609	泛华建设集团有限公司银川分公司
202506	202506	失业保险	10192.00	50.96	50.96	足额到账	20250609	泛华建设集团有限公司银川分公司
202506	202506	工伤保险	10192.00	132.50	0.00	足额到账	20250609	泛华建设集团有限公司银川分公司
202505	202505	职工养老保险	10192.00	1630.72	815.36	足额到账	20250509	泛华建设集团有限公司银川分公司
202505	202505	失业保险	10192.00	50.96	50.96	足额到账	20250509	泛华建设集团有限公司银川分公司
202505	202505	工伤保险	10192.00	132.50	0.00	足额到账	20250509	泛华建设集团有限公司银川分公司
202504	202504	职工养老保险	10192.00	1630.72	815.36	足额到账	20250411	泛华建设集团有限公司银川分公司
202504	202504	失业保险	10192.00	50.96	50.96	足额到账	20250411	泛华建设集团有限公司银川分公司
202504	202504	工伤保险	10192.00	132.50	0.00	足额到账	20250411	泛华建设集团有限公司银川分公司
202503	202503	职工养老保险	10192.00	1630.72	815.36	足额到账	20250306	泛华建设集团有限公司银川分公司
202503	202503	失业保险	10192.00	50.96	50.96	足额到账	20250306	泛华建设集团有限公司银川分公司
202503	202503	工伤保险	10192.00	132.50	0.00	足额到账	20250306	泛华建设集团有限公司银川分公司
202502	202502	职工养老保险	10192.00	1630.72	815.36	足额到账	20250211	泛华建设集团有限公司银川分公司
202502	202502	失业保险	10192.00	50.96	50.96	足额到账	20250211	泛华建设集团有限公司银川分公司
202502	202502	工伤保险	10192.00	132.50	0.00	足额到账	20250211	泛华建设集团有限公司银川分公司
202501	202501	职工养老保险	10192.00	1630.72	815.36	足额到账	20250115	泛华建设集团有限公司银川分公司
202501	202501	失业保险	10192.00	50.96	50.96	足额到账	20250115	泛华建设集团有限公司银川分公司
202501	202501	工伤保险	10192.00	132.50	0.00	足额到账	20250115	泛华建设集团有限公司银川分公司

校验流水号：20260107155945993894

申请查询日期：2026-01-07

备注

- 1.本证明作为宁夏回族自治区参保缴费证明，包含养老保险、失业保险、工伤保险的权益记录，为保障信息安全，请妥善保管。
- 2.本证明采用电子验证方式，黑色与红色印章效力相同，复印有效。
- 3.如需查验真伪，请登陆宁夏人力资源和社会保障公共服务系统（<http://12333.hrss.nx.gov.cn/>），进入“权益记录验证”录入验证编号和流水号进行查验。



4.本证明验证有效期至2026-04-07（查询起始日期内三个月），有效期内验证编号可重复查询。



桥梁专业技术人员-陈良波



仅限于项目洽谈、报价、投标及所承接项目使用

持证人签名 陈良波

Signature

姓 名 陈良波

Full Name

性 别 男

Gender

出生年月 1992.10

Date of Birth

身份证号码 513029199210212850

ID No.

编号: 010301101151

No.

专业名称 桥梁

Subject

资格名称 工程师

Qualification

批准时间 2020.12.23

Date of Approval

批准文号 江北职改(2020)63号

No. of Approval

发证时间 2021.01

Date of Issue

仅限于项目洽谈、报价、投标及所承接项目使用



普通高等学校

毕业证书



学生 **陈良波** 性别 **男**，一九九二年十月二十一日生，于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 **土木工程** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**中南大学**

校（院）长：**张尧学**

仅限于项目洽谈、报价、投标及所承接项目使用

证书编号：105331201505104157

二〇一五年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

陈良波-参保证明 202501-202512

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/Form?code=4191226b47424eba8638c8cb55c33964>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名：陈良波

性别：男

社会保障号码：513029199210212850

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	94
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	94
工伤保险	正常缴费	94

(二) 参保缴费明细

缴费月份	养老保险				失业保险				工伤保险							
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数				
202501	企业基本养老保险	20016418	4404	352.32	704.64	西江新区	20016418	4404	22.02	22.02	西江新区	20016418	4404	0	13.21	西江新区
202502	企业基本养老保险	20016418	4404	352.32	704.64	西江新区	20016418	4404	22.02	22.02	西江新区	20016418	4404	0	13.21	西江新区
202503	企业基本养老保险	20016418	4404	352.32	704.64	西江新区	20016418	4404	22.02	22.02	西江新区	20016418	4404	0	13.21	西江新区
202504	企业基本养老保险	20016418	4404	352.32	704.64	西江新区	20016418	4404	22.02	22.02	西江新区	20016418	4404	0	13.21	西江新区
202505	企业基本养老保险	20016418	4404	352.32	704.64	西江新区	20016418	4404	22.02	22.02	西江新区	20016418	4404	0	13.21	西江新区
202506	企业基本养老保险	20016418	4404	352.32	704.64	西江新区	20016418	4404	22.02	22.02	西江新区	20016418	4404	0	13.21	西江新区
202507	企业基本养老保险	20016418	4404	352.32	704.64	西江新区	20016418	4404	22.02	22.02	西江新区	20016418	4404	0	13.21	西江新区
202508	企业基本养老保险	20016418	4404	352.32	704.64	西江新区	20016418	4404	22.02	22.02	西江新区	20016418	4404	0	13.21	西江新区
202509	企业基本养老保险	20016418	4404	352.32	704.64	西江新区	20016418	4404	22.02	22.02	西江新区	20016418	4404	0	13.21	西江新区
202510	企业基本养老保险	20016418	4404	352.32	704.64	西江新区	20016418	4404	22.02	22.02	西江新区	20016418	4404	0	13.21	西江新区
202511	企业基本养老保险	20016418	4404	352.32	704.64	西江新区	20016418	4404	22.02	22.02	西江新区	20016418	4404	0	13.21	西江新区
202512	企业基本养老保险	20016418	4404	352.32	704.64	西江新区	20016418	4404	22.02	22.02	西江新区	20016418	4404	0	13.21	西江新区

说明：
 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为：20016418泛华建设集团有限公司重庆设计公司
 2. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色公章。
 3. 如对参保证明内容有异议，请到参保地社保经办机构核实。
 4. 验证码：2026011688722659983993



姓名 罗智
Full Name
 性别 男
Gender
 出生年月 1985年11月
Date of Birth
 身份证号码 500108198511151515
ID No.
 编号: 021401007229
No.

专业名称 土木工程
Subject
 资格名称 高级工程师
Qualification
 批准时间 2020.12.24
Date of Approval
 批准文号 渝职政办[2021]20号
No. of Approval
 发证时间 2021.1.18
Date of Issue
 主管部门
Competent Department

**硕士研究生
毕业证书**



研究生 罗智 性别 男，一九八五年 十一月 十五日 生，于
二〇〇八年 九月 至 二〇一一年 四月 在 桥梁与隧道工程
 专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
 毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位: 重庆交通大学 校(院、所)长: 唐伯明

证书编号: 106181201102000081 二〇一一年 四 月 二十五 日

罗智-参保证明 202501-202512

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=56b8bedd57624d238a58e15c55c7045e>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 罗智

性别: 男

社会保障号码: 500108198511151515

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	146
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	147
工伤保险	正常缴费	146

(二) 参保缴费明细

缴费月份	养老保险						失业保险						工伤保险					
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地		
202501	企业基本养老保险	20016418	4404	352.32	704.64	两江新区	20016418	4404	22.02	22.02	两江新区	20016418	4404	0	13.21	两江新区		
202502	企业基本养老保险	20016418	4404	352.32	704.64	两江新区	20016418	4404	22.02	22.02	两江新区	20016418	4404	0	13.21	两江新区		
202503	企业基本养老保险	20016418	4404	352.32	704.64	两江新区	20016418	4404	22.02	22.02	两江新区	20016418	4404	0	13.21	两江新区		
202504	企业基本养老保险	20016418	4404	352.32	704.64	两江新区	20016418	4404	22.02	22.02	两江新区	20016418	4404	0	13.21	两江新区		
202505	企业基本养老保险	20016418	4404	352.32	704.64	两江新区	20016418	4404	22.02	22.02	两江新区	20016418	4404	0	13.21	两江新区		
202506	企业基本养老保险	20016418	4404	352.32	704.64	两江新区	20016418	4404	22.02	22.02	两江新区	20016418	4404	0	13.21	两江新区		
202507	企业基本养老保险	20016418	4404	352.32	704.64	两江新区	20016418	4404	22.02	22.02	两江新区	20016418	4404	0	13.21	两江新区		
202508	企业基本养老保险	20016418	4404	352.32	704.64	两江新区	20016418	4404	22.02	22.02	两江新区	20016418	4404	0	13.21	两江新区		
202509	企业基本养老保险	20016418	4404	352.32	704.64	两江新区	20016418	4404	22.02	22.02	两江新区	20016418	4404	0	13.21	两江新区		
202510	企业基本养老保险	20016418	4404	352.32	704.64	两江新区	20016418	4404	22.02	22.02	两江新区	20016418	4404	0	13.21	两江新区		
202511	企业基本养老保险	20016418	4404	352.32	704.64	两江新区	20016418	4404	22.02	22.02	两江新区	20016418	4404	0	13.21	两江新区		
202512	企业基本养老保险	20016418	4404	352.32	704.64	两江新区	20016418	4404	22.02	22.02	两江新区	20016418	4404	0	13.21	两江新区		

打印日期: 2026-01-16

- 说明:
- 表中“单位编号”对应的单位名称为: 20016418泛华建设集团有限公司重庆设计分公司
 - 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。
 - 如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。
 - 验证码: 2026011670675343151977



隧道专业技术人员-靳俊淑



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：新俊淑

社保电脑号：626020393

身份证号码：410928196502054526

页码：1

参保单位名称：泛华建设集团有限公司深圳设计分公司

单位编号：518964

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	01	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	02	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	03	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10171.06	4807.52			4363.55	1745.42			436.42						64.8

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392758ba92bd105 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
518964单位名称
泛华建设集团有限公司深圳设计分公司深圳市社会保险基金管理中心
打印日期：2026年1月17日

广东省职称证书

姓名：常娜

身份证号：610625199407011022



职称名称：工程师

专业：给排水

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

仅限于项目洽谈、报价、投标及所承接
项目使用

证书编号：2303003127148

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



普通高等学校

毕业证书



学生 常娜 性别 女，一九九四年七月一日生，于一〇一三年八月至二〇一七年七月在本校 给排水科学与工程 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

仅限于项目洽谈、报价、投标及所承接项目使用

校 名：西安工程大学

校(院)长：



证书编号：107091201705045005

二〇一七年 七 月 三 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：常娜

社保电脑号：647114531

身份证号码：610625199407011022

页码：1

参保单位名称：泛华建设集团有限公司深圳设计分公司

单位编号：518964

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	518964	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	01	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	02	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	03	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	518964	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	518964	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	518964	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	518964	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	518964	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	518964	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9570.12	4807.52			4363.55	1745.42			436.42		129.6		259.2		64.8

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392758ba92bf08c ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 518964 单位名称 泛华建设集团有限公司深圳设计分公司



广东省职称证书

姓名：姚晓媚

身份证号：610525199312105266



仅限于项目洽谈、报价、
投标及所承接项目使用

职称名称：工程师

专业：给排水

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003127152

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



普通高等学校



毕业证书

仅限于项目洽谈、报价、投标及所承接项目使用

学生 **姚晓媚** 性别 **女**，一九九三年十二月 十 日生，于二〇一二年九月至二〇一六年七月在本校 **给水排水工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**长安大学**

校（院）长：**马建**

证书编号：107101201605004833

二〇一六年 七 月 十 日

2012290201

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚晓娟

社保电脑号：644216301

身份证号码：610525199312105266

页码：1

参保单位名称：泛华建设集团有限公司深圳设计分公司

单位编号：518964

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	01	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	02	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	03	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10171.06	4807.52			4363.55	1745.42			436.42		129.6		259.2		64.8

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392758ba92c0690 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
518964单位名称
泛华建设集团有限公司深圳设计分公司



资格证书

姓名 夏微
 性别 男
 出生年月 1975年9月
 专业 电气技术
 任职资格 工程师



中国建筑工程总公司制

仅限于项目洽谈、报价、投标及所承接项目使用

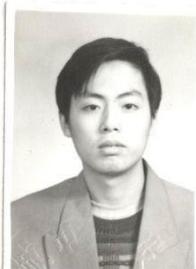
发证单位 中国建筑第六工程局



二〇〇三年十二月八日

证书编号：中建六 B061172

普通高等学校 毕业证书



学生 夏 微 性别 男，一九七五年
 三月八日生，于一九九三年九月
 至一九九六年七月在本校 建筑电气
 技术 专业 叁 年制专科学习，修
 完教学计划规定的全部课程，成绩合
 格，准予毕业。

仅限于项目洽谈、报价、投标及所承接项目使用

校(院)长 李任坤
 校 名：武汉城市建设学院



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00311506

一九九六年六月二十日

学校编号：159605664

成人高等教育

毕业证书



仅限于项目洽谈、报价、投标及所承接项目使用

学生 夏微 性别 男，一九七五年 三 月 八 日生，于二〇〇七
年 三 月至二〇一〇年 一 月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学

校（院）长：郑健龙

批准文号：教育部(88)教高字191号

证书编号：105365201005967055

二〇一〇年 一 月 五 日

夏微-参保证明 202412-202512

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏微

社保电脑号：600340683

身份证号码：430103197503090556

页码：1

参保单位名称：泛华建设集团有限公司深圳设计分公司

单位编号：518964

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	01	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	02	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	03	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	518964	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10171.06	4807.52			4363.55	1745.42			436.42		129.6		259.2		64.8

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3392758ba92c244g）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
518964单位名称
泛华建设集团有限公司深圳设计分公司

专业技术职务资格证书
Professional and Technical Positions Credentials



仅限于项目洽谈、报价、投标及所承接项目使用
本证书表明持证人具备相应专业技术职务任职资格。

姓 名：_____ 柳银华 _____

证件号码：_____ 513022199409102451 _____

证书下载时间：2025年12月02日

资格名称：_____ 工程师 _____

专业名称：_____ 市政电气自控 _____

授予时间：_____ 2025-11-03 _____

证书编号：_____ 2025092630401 _____

制发日期：2025年11月3日





扫描二维码
查验证书

普通高等学校

毕业证书

学生柳银华，性别男，一九九四年九月十日生，于二〇一四年九月至二〇一八年六月在本校电气工程及其自动化专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南昌工程学院

校(院)长：_____ 姜志农 _____

仅限于项目洽谈、报价、投标及所承接项目使用

证书编号：113191201805000834

二〇一八年六月二十八日



领取本证书即表示同意本证书背面条款

柳银华-参保证明 202412-202512

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：柳银华

社保电脑号：649800609

身份证号码：513022199409102451

页码：1

参保单位名称：泛华建设集团有限公司深圳设计分公司

单位编号：518964

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	518964	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	01	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	02	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	03	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	518964	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	518964	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	518964	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	518964	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	518964	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	518964	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9570.12	4807.52			4363.55	1745.42			436.42						64.8

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392758ba92c4365 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
518964单位名称
泛华建设集团有限公司深圳设计分公司

5、投标人基本情况一览表

投标人基本情况一览表								
序号	投标单位名称	企业性质 (勾选其一)	是否属于中小企业 (勾选其一)	企业业绩	拟派项目负责人业绩	企业资质	项目管理 人员规模	履约评价
1	泛华建设集团有限公司	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他:(<u>自行填写</u>)	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	1. 项目名称: 桂庙新村城市更新单元市政道路工程设计; 建设单位: 深圳市南山区建筑工务署; 合同金额: 124.34 万元; 施工图设计成果文件交付时间 2025 年 11 月 2. 项目名称: 创发路、创源路、创启路; 建设单位: 深圳市南山区建筑工务署; 合同金额: 160.0965 万元; 施工图设计成果文件交付时间 2024 年 11 月 3. 项目名称: 长春北路(振兴路-龙大路)市政工程; 建设单位: 深圳市光明区建筑工务署; 合同金额: 270 万元; 施工图设计成果文件交付时间 2024 年 05 月 4. 项目名称: 深汕特别合作区气象灾害监测预警工程进出场道路及场地工程设计; 建设单位: 深圳市气象局; 合同金额: 59.79 万元; 施工图设计成果文件交付时间 2024 年 11 月 5. 项目名称: 南山区	1. 项目名称: 坪深数字物流园项目配套市政道路工程设计及交通影响评价项目; 建设单位: 深圳市坪深国际数字物流港有限公司; 合同金额: 48 万元; 竣工验收时间 2025 年 01 月 17 日 2. 项目名称: 深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目工程设计项目; 建设单位: 深圳市交通运输局深汕管理局; 合同金额: 324.396 万元; 竣工验收时间 2024 年 04 月 17 日 3. 项目名称: 深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项工程设计项目; 建设单位: 深圳市交通运输局深汕管理局; 合同金额: 120.474 万元; 竣工验收	市政 (燃气工程、轨道交通工程除外) 行业甲级	共配置 20 人 具体岗位如下: 1、项目负责人: 1 人 2、技术负责人: 1 人 3、道路、交通专业负责人: 1 人 4、桥梁专业负责人: 1 人 5、隧道专业负责人: 1 人 6、给排水专业负责人: 1 人 7、电气专业负责人: 1 人 8、造价专业负责人: 1 人 9、绿化专业负责人: 1 人 10、道路、交通专业技术人员: 3 人 11、桥梁专业技术人员: 2 人 12、隧道	1. 项目名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程项目设计项目; 履约评价: 优秀(90.8 分); 评价时间: 2025 年 01 月 13 日; 评价单位: 深圳市南山区建筑工务署 2. 项目名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治示范工程项目设计; 履约评价: 优秀(91.3 分); 评价时间: 2024 年 07 月 10 日; 评价单位: 深圳市南山区建筑工务署 3. 项目名称: 南博三、四路设计项目; 履约评价: 优秀(92.5 分); 评价时间: 2024 年 07 月 10 日(2024 年第三季度); 评价单位: 深圳市南山区建筑工务署

			未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程项目设计；建设单位：深圳市南山区建筑工务署；合同金额：237.84万元；施工图设计成果文件交付时间 2024年 04 月	时间 2024 年 04 月 17 日 4、项目名称：甘李二路西段（秀峰路至现状甘李二路）工程（设计）项目；建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署；合同金额：333 万元；竣工验收时间 2025 年 07 月 25 日 5、项目名称：外西环路高铁连接线工程勘察设计项目；建设单位：石狮市城市建设有限公司；合同金额：75 万元；竣工验收时间 2024 年 01 月 31 日	专业技术人：2 人 13、给排水专业技术人员：2 人 14、电气专业技术人员：2 人	4、项目名称：南山大道西侧规划路延长段/规划支路一/规划支路二项目；履约评价：优秀（92 分）；评价时间：2023 年 05 月 29 日；评价单位：深圳市华联置业集团有限公司 5、项目名称：创发路、创源路、创启路设计项目；履约评价：良好（84.8 分）；评价时间：2023 年 07 月 03 日；评价单位：深圳市南山区建筑工务署 6、项目名称：南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程设计项目；履约评价：良好（87.6 分）；评价时间：2023 年 04 月 10 日；评价单位：深圳市南山区建筑工务署
注：（1）证明资料要求详见招标文件第二章投标须知 三、招投标须知正文 （六）定标《资信标要求一览表》 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。						

备注：以上相关证明资料详见资信标对应章节：《1、企业业绩》、《2、拟派项目负责人类似工程业绩》、《3、履约评价》、《4、项目管理班子人员配备情况》

1、投标人（泛华建设集团有限公司）营业执照扫描件



营 业 执 照
(副 本) (20-18)

统一社会信用代码
91110000722604658T

 扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息

名 称	泛华建设集团有限公司	注册 资 本	30000万元
类 型	其他有限责任公司	成 立 日 期	2000年04月07日
法 定 代 表 人	杨文	营 业 期 限	2000年04月07日 至 长期
经 营 范 围	国土空间规划编制；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；建筑劳务分包；房地产开发；专业承包；工程设计；产品设计；工程监理；工程咨询；工程造价咨询业务；工程勘察；测绘服务；园林绿化；对外派遣实施承接境外工程所需的劳务人员；商品房销售；自有房产的物业管理；投资管理；销售建筑材料、装饰材料、钢材、五金交电化工、木材、机械设备、电器设备、仪器仪表、汽车配件、计算机软硬件；信息咨询；技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务、技术检测；承包境外房屋建筑、市政公用、地基与基础建筑装修装饰；钢结构、机电设备安装工程和境内国际招标工程；承包境外上述工程的勘测、咨询、设计和监理项目；上述境外工程所需的设备、材料出口。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；工程设计、以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）		
		住 所	北京市丰台区南四环西路188号十二区42号楼

登记机关 
2021年07月31日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

投标人（泛华建设集团有限公司）国家企业信用信息公示系统截图



企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



泛华建设集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

特种设备获证企业



集团名称： 集团简称：
统一社会信用代码： 91110000722604658T
注册号：
法定代表人： 杨文
登记机关： 北京市丰台区市场监督管理局
成立日期： 2000年04月07日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码： 91110000722604658T
- 注册号：
- 类型： 其他有限责任公司
- 注册资本： 30000.000000万人民币
- 登记机关： 北京市丰台区市场监督管理局
- 住所： 北京市丰台区南四环西路188号十二区42号楼
- 经营范围： 国土空间规划编制；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；建筑劳务分包；房地产开发；专业承包；工程设计；产品设计；工程监理；工程咨询；工程造价咨询业务；工程勘察；测绘服务；园林绿化；对外派遣实施承接境外工程所需的劳务人员；商品房销售；自有房产的物业管理；投资管理；销售建筑材料、装饰材料、钢材、五金交电化工、木材、机械设备、电器设备、仪器仪表、汽车配件、计算机软硬件；信息咨询；技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务、技术检测；承包境外房屋建筑、市政公用、地基与基础建筑装修装饰；钢结构、机电设备安装工程和境内国际招标工程；承包境外上述工程的勘测、咨询、设计和监理项目；上述境外工程所需的设备、材料出口。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；工程设计，以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）
- 企业名称： 泛华建设集团有限公司
- 法定代表人： 杨文
- 成立日期： 2000年04月07日
- 核准日期： 2023年11月08日
- 登记状态： 存续（在营、开业、在册）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自： 2000年04月07日

营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	泛华控股集团有限公司	法人股东	企业法人营业执照(公司)	110105007299073	查看
2	北京盛华昊业文化产业有限公司	法人股东	企业法人营业执照(公司)	110000005034027	查看

以下信息由该企业提供，企业对其报送信息的真实性、合法性负责

企业年报信息

序号	报送年度	公示日期	详情
1	2024年度报告	2025年6月6日	查看
2	2023年度报告	2024年6月14日	查看
3	2022年度报告	2023年6月20日	查看
4	2021年度报告	2022年5月13日	查看
5	2020年度报告	2021年6月10日	查看
6	2019年度报告	2020年6月15日	查看
7	2018年度报告	2019年6月4日	查看
8	2017年度报告	2018年5月30日	查看
9	2016年度报告	2017年5月31日	查看
10	2015年度报告	2016年5月24日	查看
11	2014年度报告	2015年6月23日	查看
12	2013年度报告	2015年3月23日	查看



泛华建设集团有限公司

存续(在营、开业、在册)

特种设备获证企业

集团名称: 集团简称:
统一社会信用代码: 91110000722604658T
注册号:
法定代表人: 杨文
登记机关: 北京市丰台区市场监督管理局
成立日期: 2000年04月07日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页



泛华建设集团有限公司

存续(在营、开业、在册)

特种设备获证企业

集团名称: 集团简称:
统一社会信用代码: 91110000722604658T
注册号:
法定代表人: 杨文
登记机关: 北京市丰台区市场监督管理局
成立日期: 2000年04月07日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页



泛华建设集团有限公司

存续(在营、开业、在册)

特种设备获证企业

集团名称: 集团简称:
统一社会信用代码: 91110000722604658T
注册号:
法定代表人: 杨文
登记机关: 北京市丰台区市场监督管理局
成立日期: 2000年04月07日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

2、企业资质证书（原件扫描件）

投标人（泛华建设集团有限公司）设计资质：市政（燃气工程、轨道交通工程除外）行业甲级

企业名称	泛华建设集团有限公司		
详细地址	北京市丰台区南四环西路188号十二区42号楼		
建立时间	2000年04月07日		
注册资本金	30000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91110000722604658T		
经济性质	其他有限责任公司		
证书编号	A111002223-10/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	杨文	职务	总经理
单位负责人	杨文	职务	总经理
技术负责人	马俊	职称或执业资格	高级建筑师/一级注册建筑师
备注:	原发证日期: 2008年09月18日 原资质证书编号: 010064-sj		

业务范围
市政（燃气工程、轨道交通工程除外）行业甲级；公路行业（公路）专业乙级；建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****


全国建筑市场监管公共服务平台截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



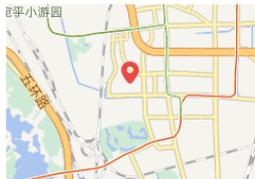
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

泛华建设集团有限公司				北京市
统一社会信用代码	91110000722604658T	企业法定代表人	杨文	
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	北京市·市辖区·丰台区	
企业经营地址	北京市丰台区南四环西路188号十二区42号楼			

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	设计资质	A111002223	工程设计公路行业公路专业乙级	2023-12-22	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息
2			工程设计风景园林工程专项甲级				
3			工程设计建筑行业（建筑工程）甲级				
4			工程设计市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）甲级				

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

泛华建设集团有限公司

北京市

统一社会信用代码	91110000722604658T	企业法定代表人	杨文
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	北京市-市辖区-丰台区
企业经营地址	北京市丰台区南四环西路188号十二区42号楼		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 **不良行为** 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
 暂无数据				

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

泛华建设集团有限公司

北京市

统一社会信用代码	91110000722604658T	企业法定代表人	杨文
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	北京市-市辖区-丰台区
企业经营地址	北京市丰台区南四环西路188号十二区42号楼		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 **不良行为** 良好行为 **黑名单记录** 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号	黑名单认定依据	认定部门	决定日期与有效期
 暂无数据			

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

泛华建设集团有限公司

北京市

统一社会信用代码	91110000722604658T	企业法定代表人	杨文
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	北京市-市辖区-丰台区
企业经营地址	北京市丰台区南四环西路188号十二区42号楼		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 **不良行为** 良好行为 黑名单记录 **失信联合惩戒记录** 变更记录

失信记录编号	失信联合惩戒记录主体	法人姓名	列入名单事由	认定部门	列入日期
 暂无数据					

3、投标人（泛华建设集团有限公司）企业性质

企业性质承诺书

致招标人：深圳市南山区建筑工务署

我单位参加 长岭一号路二期道路工程设计（工程名称）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为 民营企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：泛华建设集团有限公司

法定代表人（签字）：

日期：2026 年 01 月 09 日



6、深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法分包承诺书

深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法 分包承诺书

致：深圳市南山区建筑工务署（招标人名称）

工程名称：长岭一号路二期道路工程设计（填写完整的工程名称）

我方泛华建设集团有限公司（投标人）在充分理解并郑重确认本次招标活动所有要求的前提下，就参与上述工程投标及中标后的项目实施，作出如下郑重承诺：

我方承诺，如中标，将严格遵守《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规及规章的规定，切实履行承包单位职责，遵守本项目合同规定，承诺本合同不转包、不挂靠、不违法分包。

我方清楚知晓，若违反以上承诺，一经查实，将承担包括但不限于以下法律后果：

1. 愿意接受建设行政主管部门依法作出的行政处罚，包括记入不良行为记录、公开通报等；
2. 给贵方造成损失的，我方依法承担赔偿责任。

本承诺书是投标文件及后续合同（如中标）的有效组成部分，具有法律约束力。

特此承诺。

单位（盖章）：泛华建设集团有限公司

单位地址：北京市丰台区南四环西路188号十二区42号楼

法定代表人（签字或签章）：杨文

日期：2026年01月09日

