

标段编号: 2511-440305-04-01-275426001001

---

# 深圳市建设工程勘察招标投标

## 文件

标段名称: 长岭一号路二期道路工程勘察

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳市长勘勘察设计有限公司

日期: 2026年01月15日

## 一、企业业绩表

姓名	李剑波	年龄	41	
学历	本科	职称	高级工程师	
工作年限	17	执业资格注册专业	注册岩土工程师	
近 5 年以项目负责人身份承接的最具代表性的同类工程业绩（上限 5 项）				
序号	项目名称	合同金额（万元）	合同签订时间	担任职务
1	平峦山-铁仔山-碧海湾慢行贯通工程(勘察)	108.83 万元	2023 年 5 月	项目负责人
2	翠园中学新校区新建工程(勘察)	160.47 万元	2023 年 3 月	项目负责人
3	海洋大学（一期）建设项目建设工程勘察	566.56 万元	2023 年 7 月	项目负责人
4	深圳体育运动学校职教园校区（一期）项目详细勘察	141.93 万元	2025 年 5 月	项目负责人
5	深圳海洋博物馆工程勘察	88.88 万元	2023 年 7 月	项目负责人

# 1、平峦山-铁仔山-碧海湾慢行贯通工程(勘察)

## 中标通知书

标段编号: 2210-440306-04-01-803261002001

标段名称: 平峦山-铁仔山-碧海湾慢行贯通工程(勘察)

建设单位: 深圳市宝安区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市长勘勘察设计有限公司

中标价: 108,8329万元

中标工期: (1) 中标人在接到建设单位通知开工之日起 15 个日历天内提交初勘成果, 30 日历天内提交详勘成果资料, 经建设单位及审查单位审查确认后, 10 个日历天内出具正式成果; (2) 后续服务: 从提供正式勘察报告至工程交工验收

项目经理(总监):

本工程于 2023-04-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-05-04 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



日期: 2023-05-06

验证码: 3851541371164279 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号（甲方）：BACG-GW-2023-033

## 建设工程勘察合同

工程名称：平峦山-铁仔山-碧海湾慢行贯通工程（勘察）

建设单位：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

工程地点：深圳市宝安区

勘察单位：深圳市长勘勘察设计有限公司

日期：2023年5月24日

## 一、工程勘察合同书

甲方（建设单位）：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

地址：深圳市宝安16区新安二路86号城管大院

法定代表人：韩竟

统一社会信用代码 1144030600755062XA

联系人：石礼盛

联系方式： 13751000674

乙方（勘察单位）： 深圳市长勘勘察设计有限公司

地址： 深圳市罗湖区黄贝街道深南东路1108号福德花园裙楼3层西侧

法定代表人： 丁进选

统一社会信用代码： 91440300729869413Y

联系人： 杨子锐

联系方式： 13691863351

甲乙双方经友好协商，在平等自愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的相关规定，就甲方委托乙方勘察的事宜，达成如下合同，以兹共同遵守：

### 第一条 下列文件应作为本合同的组成部分：

1. 工程勘察合同书和廉政合同书(含澄清文件，如有)；
2. 勘察合同条款；
3. 项目负责人及项目主要参与人员的基本情况；
4. 构成本合同组成部分的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

上述文件应认为是互为补充和理解的，但如有含义不清或互相矛盾处，以上面所列顺序在前的为准。

### 第二条 工作周期初步安排

1. 双方约定：自建设单位通知开工之日起15个日历天内提交初勘成果，30个日历天内提交详勘成果资料，经建设单位确认及审查单位审查合格后，10个日历天内出具正式成果。

2. 后续服务：从提供正式勘察报告至工程交工验收为后续服务期，勘察单位有义务协助建设单位完善属勘察单位职责范围内的相关工作。

**第三条 合同价款：**暂定为人民币壹佰零捌万捌仟叁佰贰拾玖元整(¥108.8329万元)，最终勘察费结算价按勘察合同条款7.1条规定计取。

**第四条 最终提交的勘察文件份数**

1. 勘察单位应按经建设单位批准的设计人要求的时间、数量和类别分批、分阶段向建设单位和设计人提供勘察成果（包括地形测量、盲探管线、岩土工程勘察），并满足设计需要；所有勘察工作完成后，再向建设单位提交所有正式勘察成果一式拾套，并提供正式勘察成果光盘拾套（不加密、可编辑并不限制使用时间）。

2. 所提供的勘察成果报告中应符合以下要求（但不限于，最终要求以设计单位提交的《勘察任务书》为准）：

(1) 工程勘察报告由文字说明和图表资料组成。

(2) 总说明中应说明勘察工作遵循的工作依据和技术标准、工作概况，叙述路线沿线地质条件和不良地质问题及工程地质评价，阐明工作中采用的方法和经验、资料来源及其他需要说明的问题。

(3) 重点工程的工程地质条件和不良地质问题应进行专门叙述、分析和评价。

(4) 勘察图表资料中至少应包括以下内容（但不限于）：

- a. 沿线工程地质平、纵面图；
- b. 工点工程地质平、剖面图；
- c. 钻孔柱状图和物探、测试成果图表；
- d. 推荐的岩土物理力学指标和土工试验汇总表；
- e. 岩石试验和水质分析成果；
- f. 绘制的试验成果曲线；
- g. 其他资料和图片。

(5) 勘察成果文件的电子数据均必须满足不加密、可编辑并不限制使用时间的要求。

(此页无正文，为签章部分)

甲方（盖章）：深圳市宝安区城市  
管理和综合执法局



乙方（盖章）：深圳市长勘勘察设计  
有限公司



法定代表人：\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_

或授权代表(签章)：\_\_\_\_\_ 或授权代表(签章)：\_\_\_\_\_

时间：2023年5月24日 地点：宝安区城市管理综合执法局

合同附件：

勘察班子配备情况表

编号	拟担任本工程职务	姓名	性别	年龄	技术职称	专业	执业证书号	备注
1	项目负责人	李剑波	男	37	高级工程师	建筑 岩土	AY1843006610	
2	技术负责人	刘思佳	男	33	高级工程师	建筑 岩土	AY194401534	
3	项目总协调	杨子锐	男	29	工程师	岩土	/	
4	现场负责人	唐昶	男	29	工程师	测绘	/	
5	现场负责人	石自贵	男	30	工程师	测绘	/	
6	现场负责人	邹鹏翔	男	35	工程师	测绘	/	
7	现场负责人	邓亮亮	男	36	工程师	测绘	/	
8	现场负责人	谯志伟	男	28	工程师	岩土	AY224401943	
9	现场负责人	陈明端	男	28	工程师	岩土	/	
10	现场负责人	方国勇	男	28	工程师	岩土	/	
11	现场负责人	农伟凯	男	30	工程师	岩土	/	
12	现场负责人	舒朝	男	29	工程师	岩土		

## 2、翠园中学新校区新建工程(勘察)

### 中标通知书

标段编号: 2208-440300-04-01-672257002001

标段名称: 翠园中学新校区新建工程(勘察)

建设单位: 深圳市罗湖区政府投资项目前期工作管理中心

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市长勘勘察设计有限公司

中标价: 160.4705万元

中标工期: 180天

项目经理(总监):

本工程于 2023-02-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-03-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-03-01



验证码: 2321289854707519 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: 深圳市罗湖区发改局2023年

## 深圳市罗湖区建设工程勘察合同

工程名称: 翠园中学新校区新建工程

工程地点: 深圳市罗湖区

发包人: 深圳市罗湖区政府投资项目前期工作管理中心

勘察人: 深圳市长勘勘察设计有限公司

签订日期: 2023年3月16日

签订地点: 深圳市罗湖区

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》、《建设工程勘察设计管理条例》及国家有关法律、法规规定，结合本工程的具体情况，为明确双方权利义务，确保工程勘察质量，经发包人与勘察人双方协商一致，就发包人委托勘察人承担 翠园中学新校区新建工程 的勘察工作相关事宜签订本合同，以供共同遵守。

## 第一条 签约主体

### 1.1 签约主体名称及住所

发包方（以下称“甲方”）：深圳市罗湖区政府投资项目前期工作管理中心

住所：罗湖区深南东路 2028 号罗湖商务中心 29、40 楼

勘察人（以下称“乙方”）：深圳市长勘勘察设计有限公司

（法定代表人：丁进选）

住所：深圳市罗湖区深南东路 1118 号福德花园 A 座 3 楼

甲方根据法律、法规和政府投资项目相关规范性文件等的规定，依法将本项目移交给深圳市罗湖区建筑工务署或其他单位时，接收单位依法自接收该项目起成为本合同的甲方，承受相关法律法规规定和本合同约定的关于甲方的全部权利义务，甲方应将本项目移交情况书面通知乙方，且甲方的全部权利义务自该通知送达乙方之日起转移。对此乙方知悉并明确表示接受，并承诺不就此向甲方或接收单位提出任何补偿、索赔要求。

### 1.2 签约主体资格

乙方必须具备并持续保有本项目、相关法律法规要求的法定勘察资质（含资质等级要求）。乙方须保证其所指定承担本合同相应工作的人员应符合法律法规和其他规范性文件关于从业人员资格要求。

### 1.3 甲方代表和乙方代表

甲方授权 邱海鸥（联系地址：深圳市罗湖区深南东路 2028 号罗湖商务中心 29、40 楼）为本合同勘察工作的甲方代表，负责就本项目的勘察事宜与乙方进行沟

的要求在限定期限内修改直至审查合格。

## 第八条 收费标准和合同价

### 8.1 合同价

(1) 本合同勘察费执行“8.2”的收费标准，并按照“9.1”标准进行结算和“9.2”的标准进行支付。本项目的勘察合同费用暂定为人民币（大写）壹佰陆拾万肆仟柒佰零伍元整（小写：¥ 160.4705 万元（含税））。

### 8.2 收费标准

(1) 勘察费根据《罗湖区发展和改革局 罗湖区财政局关于印发<罗湖区政府投资项目工程勘察计费规则指引（试行）>的通知》（罗发改〔2022〕239号）规定的标准以及乙方所报《勘察费用计价表》的单项费用（综合单价）及其相关标准计取。

(2) 合同3.2条工作内容涉及的所有工作，以及周边建筑基础资料收集、近点拍摄周边建筑物现状、地下水情况、噪声检测（如有）、勘察审查、外聘专家协助的费用、后期驻场服务费、人工成本增幅，组织法律法规要求的专家论证会、专家评审会等与本项目勘察相关会议的费用及提供会议相关资料的费用，以及根据勘察审查结果修改完善勘察成果的工作费用已包含在工程勘察合同费用中，不再单独计费。

## 第九条 合同价结算和付费方式

### 9.1 结算方式

(1) 勘察费根据甲方确认的乙方实际完成合格的工程量及乙方所报《勘察费用计价表》的单项费用（综合单价）及其相关标准计取。勘察费最终以发改部门概算批复中的勘察费作为上限价，并以审计（核）部门或甲方认可的审计（核）单位审定价为准。如审定结算价高于上限价，则按上限价予以结算；如审定结算价低于上限价，则按实结算。

(3) 乙方有权要求甲方及时提交工程勘察工作相关的必要基础资料、数据。

(4) 乙方有权要求甲方就工程勘察工作提供必要的协助。

## 14.2 乙方义务

(1) 乙方应当在其资质等级许可的范围内承揽工程勘察业务。乙方对工程勘察的质量安全管理承担主体责任。

(2) 乙方接受勘察任务时，指派以下人员作为乙方项目负责人。

项目负责人姓名：李剑波 职务：副总工程师 联系方式：13922881556。

本项目负责人代表乙方负责工程项目全过程勘察质量和安全管理，对工程建设中和工程设计使用年限内因勘察导致的工程质量事故或质量问题承担终身责任。

乙方应精心挑选合适人选组建履行本合同义务的工作团队，并于签订本合同时将相关人员的信息作为本合同的附件。

乙方应指派相关人员按时参加甲方组织的与工程勘察项目相关的会议。

(3) 乙方应先完成地下管线探测等基础工作，并提供初步探测成果后方可进行下一阶段岩土工程勘察的工作。

(4) 乙方应在开展勘察工作前，提交勘察方案、勘察纲要或勘察组织设计，验证甲方提供的资料/材料；乙方应在勘察工作开始前，按照国家和地方的法律、法规和规范性文件向建设行政主管部门进行开工告知，勘察工作开始后配合勘察文件审查单位开展勘察过程核查和勘察文件审查工作，负责修改、落实审查机构提出的意见，直至审查合格。

若乙方认为甲方提供的资料、数据或相关文件不符合完整性、准确性、合法性及时限要求的，应在收到上述材料之日起三日内向甲方提出书面异议，否则视为符合完整性、准确性、合法性及时限要求。

(5) 乙方应按国家技术规范、标准、规程和甲方的任务委托书及技术要求进行工程勘察，按本合同约定的时限提交质量符合相关技术标准和深度规定及甲方要求的勘察成果资料，并对其质量负责。双方对工程勘察成果质量有争议时，由双方同意的第三方机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担；双方均有责任的，由双方根据其责任分别承担。

各项规范、标准和甲方要求之间如对同一内容的描述不一致时，应以描述更为

从次日开始计算。时限的最后一天是休息日或者其他法定节假日的，以节假日次日为时限的最后一天，时限的最后一天的截止时间为当日 24 时。

26.10 开工日期：指合同当事人在合同中约定，勘察人开始工作的绝对或相对日期。

26.11 成果提交日期：指合同当事人在合同中约定，勘察人完成合同范围内工作并提交成果资料的绝对或相对日期。

26.12 图纸：指由发包人提供或由勘察人提供并经发包人认可，满足勘察人开展工作需要的所有图件，包括相关说明和资料。

26.13 作业场地：指工程勘察作业的场所以及发包人具体指定的供工程勘察作业使用的其他场所。

26.14 书面形式：指合同书、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式。

26.15 索赔：指在合同履行过程中，一方违反合同约定，直接或间接地给另一方造成实际损失，受损方向违约方提出经济赔偿和（或）工期顺延的要求。

附件一：《勘察方案》

附件二：《勘察团队成员信息表》

附件三：《政府投资建设工程廉洁协议书》

附件四：《安全生产协议书》

（以下无正文）



项目负责人（签字）：

法定代表人：(签字)

或授权委托人：(签字)



项目负责人（签字）：

法定代表人：(签字)

或授权委托人：(签字)

### 3、海洋大学（一期）建设项目工程勘察

合同编号: HYDXYQ-008-2023



深圳市建筑工务署

工程勘察合同

项目名称: 海洋大学（一期）建设项目

合同名称: 海洋大学（一期）建设项目工程勘察合同

发包人: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心

勘察人: 深圳市长勘勘察设计有限公司/中国有色金属长沙  
勘察设计研究院有限公司

日期: 2023年07月

# 海洋大学（一期）建设项目工程勘察合同

发包人（以下称“甲方”）：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

勘察人（以下称“乙方”）：深圳市长勘勘察设计有限公司/中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

## 第一条 工程概况

1.1 工程名称：海洋大学（一期）建设项目

1.2 工程建设地点：大鹏新区坝光片区，排牙山路以南，恒科路以东，环坝路围合用地内

1.3 工程规模、特征：项目位于大鹏新区坝光片区，排牙山路以南，恒科路以东，环坝路围合用地内，项目总建筑面积 59.8 万平方米，总投资 60.5 亿元

## 第二条 勘察工作内容与技术要求

### 2.1 勘察工作内容

岩土工程勘察总进尺暂定为 32880 米；红线点测放 20 件；水文地质专项勘察、地质灾害危险性评估专项勘察、地质灾害勘测点、地形测量、工程物探（含地下管线勘测）、施工控制点测量等的实际工作内容及工程量以甲方确认为准；其他   。（实际工作内容及工程量以甲方确认为准）

### 2.2 一般技术要求

2.2.1 岩土工程勘察：查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下握层的工程特性、土的应力历史和地下水条件以及不良地质作用等；提供满足设计、施工所需的岩土参数，确定地基承载力，预测地基变形性状；提供地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计和施工方案的建议；提出对建筑物有影响的不良地质作用的防治方案建议；对于抗震设防烈度大于等于 6 度的场地，进行场地与地基的地震效应评价。具体工作要求需满足最新《岩土工程勘察规范》。

2.2.2 超前钻：勘探深度应不小于底面以下桩径的 3 倍并不小于 5m，当相邻桩底的基岩面起伏较大时应适当加深。具体成果工作要求满足最新《岩土工程勘察规范》并符合项目实际超前钻任务书需要。

2.2.3 地下管线探测：查明地下管线（如给排水、电力、通信、热力、燃气及其他市政管线等）、构筑物和障碍物等埋藏物，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

2.2.4 工程图幅测量：根据勘察任务书测绘建设工程场地范围数字化地形图，包括各地物点、地形点的平面位置和高程数据，按照一定的比例尺，用规定的符号表示地物、地貌平面位置和高程的正投影图以及建筑物（房屋建筑和构筑物）的坐标、标高等。

2.2.5 树木测量：在工程图幅测量的基础上，根据勘察任务要求进行树木的现场调查标明测量范围内树木准确位置及形态尺寸的测量，包含测量树木的类别、坐标、高程、树高、树冠直径和胸径等。

2.2.6 施工控制点放点：施工控制点放点、点位保护及移交等相关配合工作。

2.2.7 红线点测放：相关资料收集、控制测量、条件点测量、建(构)筑物定位、实地钉桩与校核测量、成果归档与提交。

2.2.8 水文地质勘察：探明对工程有影响的地下水位的补给、径流、排泄条件，各含水层的水头、渗流情况及准确测定各类水文地质参数，并判定地下水在建筑物施工和使用阶段可能产生的变化及影响，并提出防治措施，如深基坑降水、排水等。

2.2.9 地质灾害危险性评估：对建设工程遭受地质灾害（如崩塌、滑坡、泥石流、地面塌陷（含岩溶塌陷和矿山采空塌陷）、地裂缝和地面沉降等）的可能性和该工程建设中、建成后引发地质灾害的可能性做出评估，提出具体的预防治理措施。

2.2.10 勘察工作范围与技术要求的其他内容详见勘察任务书。

### 2.3 其他技术要求

2.3.1 在工程设计及施工阶段，对建筑物有影响的不良地质作用或周边范围存在特殊情况，进行分析评价和技术论证，并提出适合工程的基础选型及地基处理方案和解决工程岩土问题的措施建议，同时服务于工程建设的全过程。

2.3.2 在勘察阶段，需提供勘察项目用地周边 100m 范围内有现状构筑物的历史勘察数据和桩基验收记录。如周边范围内存在不良地质基础或其它对本项目存在影响的特殊情况，勘察单位应在勘察成果中明确指出、提出合理的分析评价并及时告知建设单位和设计单位。

2.3.3 勘察项目在燃气管道、热力管道、动力设备、输水管道、输电线路、地铁、临街交通要道及地下通道（地下隧道）附近、地铁运营保护区、地铁建设规划控制区、广深港高铁及铁路建设规划控制区等风险性较大的地点时，乙方应当与相关单位签订管道及设施保护协议，制订相应的专项安全保护方案及应急预案，征得相关单位及甲方书面同意后方可实施。乙方在上述区域钻探前，应与相关单位联系，由相关技术人员进行现场安全保护指导。

乙方应配合甲方进行上述区域内勘察手续报批工作，并配合甲方委托的第三方勘察单位进行勘察安全评估工作及检测工作，乙方编制的勘察方案待通过甲方、甲方聘请的第三方勘察单位审核及相关部门书面同意后方可实施。

2.3.4 勘探钻孔（井、槽等）经验收合格后，乙方应按有关规范要求选用合适的材料回填封闭，相应费用已包含在本合同价内。若初勘与详勘单位不一致，根据初勘成果估算的详勘工程量与详勘实际工程量有较大出入时，详勘单位应分析原因，并向甲方提交书面报告。

2.3.5 项目设计单位完成初步设计后，如基础形式为桩基础，乙方须配合初步设计进行试桩试

4.7 合同履行中与勘察服务有关的来往函件；

4.8 适用的法律、法规及规章；

4.9 与工程有关的规范、标准、规程；

4.10 其他勘察依据。

## 第五条 勘察成果

5.1 勘察成果指乙方按合同约定向甲方提交的工程勘察报告、物探成果报告、地形测绘报告、地质灾害评估报告（如有）、相关图纸等，包括阶段性文件和最终文件，且应当采用合同中双方约定的格式和载体。

5.2 乙方负责向甲方提交勘察成果资料十六份，电子文件六份，甲方要求增加的份数按成本价另行收费。

5.3 勘察作业过程录像视频和拍照数据电子光盘两份。

5.4 BIM 成果文件

## 第六条 工期及提交勘察成果的时间

6.1 乙方应在接到中标通知书之日起  个日历天内，提供工程物探报告；乙方应在接到中标通知书之日起  个日历天内，提供初步勘察报告；乙方在收到勘察任务书后60个日历天内，提供详细勘察报告，乙方应在接到中标通知书之日起  个日历天内，提供地质灾害评估报告。

6.2 以上要求工期，如乙方接到中标通知书之日项目不具备开展勘察工作条件，则以项目实际开展勘察工作之日起计算；甲方委托的其他勘察任务，乙方提交勘察成果时间根据勘察任务书确定或另行协商确定。

## 第七条 合同价

7.1 合同总价暂定为566.5600万元，其中：工程物探（含地下管线勘测）费用为  万元，地形测量费用为  万元，岩土工程勘察费为558.96万元，超前钻勘察费为  万元，施工控制点测量费用为  万元，红线点放样费用为7.6000万元，水文地质勘察费用为  万元，地质灾害危险性评估费用为  万元。

7.2 岩土工程勘察不考虑初勘、详勘，不考虑土层、岩层的分类，采用每延米综合单价法，房建类项目勘察服务费综合单价为170元/米，市政类项目勘察服务费综合单价为  元/米，因项目勘察需要涉及到海事局管理范围和配合的滨海水上作业勘察，采用每延米综合单价法，综合单价为445元/米；因项目勘察需要搭建水上堆填平台、简易浮桶（泡沫）平台、固定平台、船载式平台等钻探平台的湖、江、河、塘、沼泽地、积水区、水稻田等水上勘察作业采用每延米综合单价法，综合单价为445元/米。该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。

7.3 工程勘察总进尺长度应满足国家、地方现行技术标准、规范和勘察任务书的要求，按现场实际钻探深度计量。

7.4 勘察过程及其后的施工过程中，乙方根据现场情况、国家规范、设计要求或甲方要求，增加钻探孔数量、深度时，甲方将不考虑地质情况的影响，仍采用本合同规定的综合单价计算。

### **8.1.2 绩效勘察费的支付**

履约绩效酬金的支付：甲方按照《深圳市建筑工务署合同履约评价管理办法》、《深圳市建筑工务署勘察合同履约评价细则》的规定对乙方履约情况分阶段进行评价，履约评价结果分优秀、良好、中等、合格、不合格五档，对应的绩效勘察费支付比例分别为 100%、100%、80%、60%、0%。

序号	履约评价阶段	支付时间	占绩效勘察费的比例 (%)
1	勘察阶段	提供完整的委托成果且甲方履约评价之后	35
2	施工服务阶段	完成施工服务阶段所有工作经甲方履约评价后	55
		总计	90

## **第九条 合同结算**

9.1 项目竣工验收后，甲方完成对乙方工作质量的最终履约评价，并根据本合同相关规定及实际工程量核算服务费。

9.2 最终勘察费用根据本合同规定按实结算，以市财政预算和投资评审中心出具的《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的结论为准。

9.3 勘察服务费均以人民币支付，包含乙方应缴纳的各种税费。

## **第十条 双方的权利和义务**

### **10.1 甲方的权利和义务**

10.1.1 甲方委托任务时，以书面形式向乙方明确勘察、地质灾害评估（如有）的任务及技术要求，并根据项目的具体需求提供完成勘察任务所必需的资料。

10.1.2 甲方对乙方所提供的资料及本工程的勘察、地质灾害评估（如有）、科研成果拥有著作权、版权、专利权和使用权（署名权除外）。

### **10.2 乙方的权利和义务**

10.2.1 乙方应当在其资质等级许可的范围内承揽工程勘察业务。乙方对工程勘察的质量安全管理承担主体责任。

10.2.2 乙方接受勘察任务时，指派以下人员作为乙方项目负责人。

项目负责人姓名：李剑波 职务：项目负责人 联系方式：13922881556。

本项目负责人代表乙方负责工程项目全过程勘察质量和安全管理，对工程建设中和工程设计使用年限内因勘察导致的工程质量事故或质量问题承担终身责任。

10.2.3 乙方应先完成地下管线探测等基础工作，并提供初步探测成果后方可进行下一阶段岩土工程勘察或超前钻业务的工作。

10.2.4 乙方应在开展勘察工作前，提交勘察方案、勘察纲要或勘察组织设计，验证甲方提供

甲方：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

(盖章)

法人代表或授权代理人签字：

电    话：

传    真：

开户银行：

帐    号

邮政编码：

地址：深圳市福田区深南大道  
6011-8 号深铁置业大厦 8 楼

乙方：深圳市长勘勘察设计有限公司/中国海

色金属长沙勘察设计研究院有限公司

(盖章)

法人代表或授权代理人签字：

王世光  
陈山泉

电    话：0755-25790030/13691863351

传    真：0755-25790032

开户银行：中国建设银行股份有限

公司深圳莲塘支行

帐    号：44250100001700001150

邮政编码：518000

地址：深圳市罗湖区福德花园 A 座三楼

日期：2022 年 7 月 6 日

日期：2022 年 7 月 6 日

联合体协议书：

1.3. 联合体协议书（联合体投标的提供）

联合体协议书

1. 本联合体声明：各方自愿参加海洋大学（一期）建设项目、深圳海洋博物馆工程勘察投标。现就有关事宜订立协议，协议（包括但不限于）如下内容：

1. 1 联合体授权联合体牵头单位对联合体各成员的资质等级、业务能力、工作业绩等资料进行统一汇总后由联合体牵头单位一并提交招标人。

1. 2 投标工作由联合体牵头单位负责；联合体牵头单位合法代表联合体各成员提交并签署投标成果文件；联合体牵头单位在投标中的所有承诺均代表了联合体各成员。

1. 3 联合体中标后，联合体成员共同与招标人签定合同书，切实执行一切合同文件，签署的合同协议书对联合体每一成员均具法律约束力。

1. 4 联合体中标后，联合体牵头单位合法代表联合体各成员提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务。

2. 本协议书自签署之日起生效，本协议书递交招标人1份，联合体成员各1份。

3. 联合体成员单位一览表

联合体成员单位名称	联合体牵头单位	联合体成员单位
	深圳市长勘勘察设计有限公司	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司
资质情况	工程勘察综合资质甲级、甲级测绘、检验检测机构资质（CMA）	地质灾害危险性评估甲级
在联合体中的权益份额（%）	<u>90%</u>	<u>10%</u>
在联合体中拟承担的工作内容和工作量	勘察、工程物探、施工控制、红线点测放、工程测图	地质灾害危险性评估

联合体牵头单位（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：丁进忠

联合体成员单位（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：唐双英

（说明：联合体协议中应约定中标后各成员参与本项目建设所占有的权益份额、拟承担的工作内容、工作分工及担负的责任。联合体协议须由联合体各成员单位加盖公章，并由各成员单位的法定代表人或合法授权代表签字。联合体全体成员对招标人负有单独和连带的责任。）

## 4、深圳体育运动学校职教园校区(一期)项目详细勘察

### 2.1 中标通知书

# 深圳市建筑工务署工程设计管理中心

## 中标通知书

致: 深圳市长勘勘察设计有限公司

贵单位于2025年3月19日为深圳市职教园公共配套设施(一期)项目详细勘察II标段、深圳体育运动学校职教园校区(一期)项目详细勘察、清华大学深圳国际研究生院二期同富裕园区项目详细勘察所提交的投标文件已被我方接受。现确定贵单位为深圳体育运动学校职教园校区(一期)项目详细勘察的中标人, 中标价人民币(大写): 壹佰肆拾壹万玖仟叁佰元整(小写: RMB 141.93万元)。

请做好签署合同的准备。

谨致。

招标人: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心

法定代表人:

(或委托代理人):

日期: 2025年4月15日

## 2.2 合同扫描件

正本



合同编号: TYYDZJ-003-2025

# 深圳市建筑工务署 工程勘察合同



项目名称: 深圳体育运动学校职教园校区(一期)项目  
合同名称: 深圳体育运动学校职教园校区(一期)项目详细  
勘察  
发包人: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心  
勘察人: 深圳市长勘勘设计有限公司  
日期: 二零二五年五月

## 深圳体育运动学校职教园校区（一期）项目详细勘察合同

发包人（以下称“甲方”）：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

勘察人（以下称“乙方”）：深圳市长勘勘察设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

### 第一条 工程概况

1.1 工程名称：深圳体育运动学校职教园校区（一期）项目

1.2 工程建设地点：位于龙岗区坪地街道六联社区，龙岗大道西侧、外环高速北侧，紧邻职教园路南侧。

1.3 工程规模、特征：占地面积约 151114 平方米，总建筑面积 155945 平方米，建设主要内容包括：教学用房、宿舍及食堂、水上运动中心内及球类综合比赛场馆、综合训练馆等。

### 第二条 勘察工作内容与技术要求

#### 2.1 勘察工作内容

详细勘察总进尺暂定为 10380 米；施工控制点测量 9 点；红线点测放        / 点；

水文地质专项勘察等实际工作内容以甲方指令及确认为准。

#### 2.2 一般技术要求

2.2.1 岩土工程勘察：查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下握层的工程特性、土的应力历史和地下水条件以及不良地质作用等；提供满足设计、施工所需的岩土参数，确定地基承载力，预测地基变形性状；提供地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计和施工方案的建议；提出对建筑物有影响的不良地质作用的防治方案建议；对于抗震设防烈度大于等于 6 度的场地，进行场地与地基的地震效应评价。具体工作要求需满足最新《岩土工程勘察规范》。

2.2.2 施工控制点放点：施工控制点放点、点位保护及移交等相关配合工作。

2.2.3 红线点测放：相关资料收集、控制测量、条件点测量、建(构)筑物定位、实地钉

桩与校核测量、成果归档与提交。

2.2.4 水文地质勘察：探明对工程有影响的地下水位的补给、径流、排泄条件，各含水层的水头、渗流情况及准确测定各类水文地质参数，并判定地下水在建筑物施工和使用阶段可能产生的变化及影响，并提出防治措施，如深基坑降水、排水等。

2.2.5 地质灾害危险性评估：对建设工程遭受地质灾害（如崩塌、滑坡、泥石流、地面塌陷（含岩溶塌陷和矿山采空塌陷）、地裂缝和地面沉降等）的可能性和该工程建设中、建成后引发地质灾害的可能性做出评估，提出具体的预防治理措施。

2.2.6 勘察工作范围与技术要求的其他内容详见勘察任务书。

### 2.3 其他技术要求

2.3.1 在工程设计及施工阶段，对建筑物有影响的不良地质作用或周边范围存在特殊情况，进行分析评价和技术论证，并提出适合工程的基础选型及地基处理方案和解决工程岩土问题的措施建议，同时服务于工程建设的全过程。

2.3.2 在勘察阶段，需提供勘察项目用地周边 100m 范围内有现状构筑物的历史勘察数据和桩基验收记录。如周边范围内存在不良地质基础或其它对本项目存在影响的特殊情况，勘察单位应在勘察成果中明确指出、提出合理的分析评价并及时告知建设单位和设计单位。

2.3.3 勘察项目在燃气管道、热力管道、动力设备、输水管线、输电线路、地铁、临街交通要道及地下通道（地下隧道）附近、地铁运营保护区、地铁建设规划控制区、广深港高铁及铁路建设规划控制区等风险性较大的地点时，乙方应当与相关单位签订管道及设施保护协议，制订相应的专项安全保护方案及应急预案，征得相关单位及甲方书面同意后方可实施。乙方在上述区域钻探前，应与相关单位联系，由相关技术人员进行现场安全保护指导。

乙方应配合甲方进行上述区域内勘察手续报批工作，并配合甲方委托的第三方勘察单位进行勘察安全评估工作及检测工作，乙方编制的勘察方案待通过甲方、甲方聘请的第三方勘察单位审核及相关部门书面同意后方可实施。

2.3.4 勘探钻孔（井、槽等）经验收合格后，乙方应按有关规范要求选用合适的材料回填封闭，相应费用已包含在本合同价内。若初勘与详勘单位不一致，根据初勘成果估算的详勘工程量与详勘实际工程量有较大出入时，详勘单位应分析原因，并向甲方提交书面报告。

2.3.5 项目设计单位完成初步设计后，如基础形式为桩基础，乙方须配合初步设计进行试桩试验，并根据试验结果对原勘察报告中提供的技术参数进行调整，保证乙方提供的参数数据准确性，由设计单位根据新的技术参数对初步设计进行优化。

### 2.4 BIM/CIM 技术要求

要求乙方完成勘察 BIM 模型的建立，并考虑与设计阶段的对接要求和交付标准，BIM 应用内容要求如下：

#### 2.4.1 三维数字地形模型

基于地形测量数据，创建三维数字地形模型，包含三维地形、地理信息等信息，模型精度不低于地形测量精度，坐标系应符合深圳市有关要求。

#### 2.4.2 地下管线 BIM 模型

基于地下管线勘测数据，创建地下管线 BIM 模型，包含管线埋深、方位走向、管线形状及尺寸、管线名称、类型及勘测获得的其他属性信息。

2.4.3 数字化勘察应用：根据深圳市相关政策要求与发包人要求开展 CIM 数字化勘察应用，包括配合数字化勘察管理、开展虚拟勘察工作等。

#### 2.4.4 BIM 成果交付要求

乙方应执行国家、广东省、深圳市发布的有关 BIM 技术应用规范与标准，执行深圳市建筑工务署关于政府公共工程 BIM 实施要求，以及合同中的有关 BIM 技术应用要求，根据合同范围提交勘察 BIM 成果。

### 2.5 BIM/CIM 具体技术要求详见第 15.10 条专项要求。

## 第三条 合同文件的优先次序

组成合同的文件包括：

3.1 本合同

3.2 中标通知书

3.3 投标书、投标书附件

3.4 招标文件及补遗、答疑、补充文件等

3.5 双方有关工程的洽商等书面协议或文件

3.6 国家现行勘察标准、规范及规程等有关技术文件

3.7 合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件

构成本合同的上述文件可视为是能互相说明的有效文件，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据上述优先次序判断。

## 第四条 勘察工作的依据

4.1 工程基础资料及其他文件。包括但不限于工程批准文件（复印件），以及用地范围图等批件（复印件）、勘察任务书、技术要求、建筑总平面布置图；

4.2 城乡规划；

- 4.3 工程建设强制性标准;
- 4.4 国家和地方规定的建设工程勘察深度要求;
- 4.5 本工程设计和施工需求;
- 4.6 本勘察服务合同、补充合同与合同性文件;
- 4.7 合同履行中与勘察服务有关的来往函件;
- 4.8 适用的法律、法规及规章;
- 4.9 与工程有关的规范、标准、规程;
- 4.10 其他勘察依据。

#### **第五条 勘察成果**

5.1 勘察成果指乙方按合同约定向甲方提交的工程勘察报告、相关图纸等，包括阶段性文件和最终文件，且应当采用合同中双方约定的格式和载体。

5.2 乙方负责向甲方提交勘察成果资料十六份，电子文件六份，甲方要求增加的份数按成本价另行收费。

5.3 勘察作业过程录像视频和拍照数据电子光盘两份。

5.4 BIM 成果文件

#### **第六条 工期及提交勘察成果的时间**

6.1 乙方应在接到中标通知书之日起45个日历天内，完成详勘并提供详细勘察报告。

6.2 以上要求工期，如乙方接到中标通知书之日项目不具备开展勘察工作条件，则以项目实际开展勘察工作之日起计算；甲方委托的其他勘察任务，乙方提交勘察成果时间根据勘察任务书确定或另行协商确定。

#### **第七条 合同价**

7.1 合同总价暂定为141.93万元，其中：岩土工程勘察费为140.13万元，施工控制点测量费用为1.8万元，红线点测放费用为\_\_\_\_\_/\_\_\_\_万元。

7.2 岩土工程勘察不考虑初勘、详勘，不考虑土层、岩层的分类，采用每延米综合单价法，勘察服务费综合单价为135元/米。该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。

7.3 工程勘察总进尺长度应满足国家、地方现行技术标准、规范和勘察任务书的要求，按现场实际钻探深度计量。

7.4 勘察过程及其后的施工过程中，乙方根据现场情况、国家规范、设计要求或甲方要

求，增加钻探孔数量、深度时，甲方将不考虑地质情况的影响，仍采用本合同规定的综合单价计算。

7.5 其他费用：

①施工控制点费用 2000 元/点；红线点测放费用 / 元/件作为项目的固定综合单价。

②水文地质勘察费（如有）根据《工程勘察设计收费标准》2002 年修订本规定的计算价下浮 30% 作为固定综合单价。

③该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进场、施工配合及其他各项税费等一切费用。

7.6 以上综合单价均包含 BIM 技术应用、提供项目用地周边 100m 范围内的现状构筑物的历史勘察数据和桩基验收记录文件和针对特殊情况必要的分析以及因地质、地形条件特殊而需对项目场地进行勘察前临时平整或硬化等措施的费用，后期不再另行计费。

**第八条 勘察费的支付进度与支付比例**

**8.1 勘察业务费用支付**

勘察费分基本勘察费（占 90%）和绩效勘察费（占 10%）两部分，绩效勘察费根据履约评价结果支付。

**8.1.1 基本勘察费的支付**

序号	服务阶段	支付时间	占基本勘察费的比例 (%)
1	合同签订	本合同无预付款	
2	详细勘察	完成场地详细勘察对应的岩土勘察经甲方指定第三方单位（如有）或现场监理工程师（如有）书面确认，并经甲方认可后。	50
3	施工服务	基础施工完成，经甲方确认勘察成果合格后。	20
		主体施工完成，经甲方确认施工配合服务后。	20
	总计		90

上述工作对应勘察工程量的计量，须经甲方指定第三方单位（如有）或现场监理工程师（如有）书面确认并经甲方认可。基本勘察费的支付时，由甲方核实实际勘察工作量与形象进度是否一致，不一致时，取按形象进度计算的支付金额与按实际工程量计算的支付金额中的较小值，且施工服务阶段支付比例不得超过实际工程量基本勘察费的 90%。

**8.1.2 绩效勘察费的支付**

履约绩效酬金的支付：甲方按照《深圳市建筑工务署合同履约评价管理办法》、《深圳市建筑工务署勘察合同履约评价细则》的规定对乙方履约情况分阶段进行评价，履约评价结

果分优秀、良好、中等、合格、不合格五档，对应的绩效勘察费支付比例分别为 100%、100%、80%、60%、0%。

序号	履约评价阶段	支付时间	占绩效勘察费的比例(%)
1	勘察阶段	提供完整的委托成果且甲方履约评价之后	40
2	施工服务阶段	完成施工服务阶段所有工作经甲方履约评价后	60
		总计	100

## 第九条 合同结算

9.1 项目竣工验收后，甲方完成对乙方工作质量的最终履约评价，并根据本合同相关规定及实际工程量核算服务费。

9.2 最终勘察费用根据本合同规定按实结算，以深圳市财政预算和投资评审中心出具的《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的结论作为最终的费用结算金额和支付依据。

9.3 勘察服务费均以人民币支付，包含乙方应缴纳的各种税费。

## 第十条 双方的权利和义务

### 10.1 甲方的权利和义务

10.1.1 甲方委托任务时，以书面形式向乙方明确勘察的任务及技术要求，并根据项目的具体需求提供完成勘察任务所必需的资料。

10.1.2 甲方对乙方所提供的资料及本工程的勘察、科研成果拥有著作权、版权、专利权和使用权（署名权除外）。

### 10.2 乙方的权利和义务

10.2.1 乙方应当在其资质等级许可的范围内承揽工程勘察业务。乙方对工程勘察的质量安全管理承担主体责任。

10.2.2 乙方接受勘察任务时，指派以下人员作为乙方项目负责人。

项目负责人姓名：李剑波 职务：项目负责人 联系方式：13922881556。

本项目负责人代表乙方负责工程项目全过程勘察质量和安全管理，对工程建设过程中和工程设计使用年限内因勘察导致的工程质量事故或质量问题承担终身责任。

10.2.3 乙方应在开展勘察工作前，提交勘察方案、勘察纲要或勘察组织设计，验证甲方提供的资料/材料；乙方应在勘察工作开始前，按照国家和地方的法律、法规和规范性文件向建设行政主管部门进行开工告知，勘察工作开始后配合甲方聘请的勘察文件审查单位

甲方：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

(盖章)

合同专用章

法人代表或授权代理人签字：

电    话：13111111111

传    真：13111111111

开户银行：

帐号：

邮政编码：

地址：深圳市福田区深南大道 6011-8

路深铁置业大厦 9 楼

日期：2025 年 5 月 6 日

乙方：深圳市长勘勘察设计有限公司

(盖章)



法人代表或授权代理人签字：王

电    话：0755-25790030

传    真：0755-25790032

开户银行：交通银行深圳金叶支行

帐号：443066326011810315

邮政编码：518003

地址：深圳市罗湖区黄贝岭街道深南

路 1108 号福德花园裙房 3 楼西面

日期：2025 年 5 月 6 日

## 5、深圳海洋博物馆工程勘察合同

合同编号: HYBWG-006-2023



### 深圳建筑工务署 工程勘察合同

项目名称: 深圳海洋博物馆工程勘察  
合同名称: 深圳海洋博物馆工程勘察合同  
发包人: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心  
勘察人: 深圳市长勘勘察设计有限公司/中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司  
日期: 2023年07月

# 深圳海洋博物馆工程勘察合同

发包人（以下称“甲方”）：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

勘察人（以下称“乙方”）：深圳市长勘勘察设计有限公司/中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司

根据国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

## 第一条 工程概况

1.1 工程名称：深圳海洋博物馆工程勘察

1.2 工程建设地点：大鹏新区坝光片区，白沙湾路以北

1.3 工程规模、特征：项目位于大鹏新区坝光片区，白沙湾路以北，项目总建筑面积约 4.9 万平方米

## 第二条 勘察工作内容与技术要求

### 2.1 勘察工作内容

地形测量 1 幅，比例尺 1:500；工程物探（含地下管线勘探）8 千米（单位为暂定管线长度）；岩土工程初步勘察总进尺暂定为 1440 米、详细勘察总进尺暂定为 2400 米；施工控制点测量 4 点；红线点测放 10 点；水文地质专项勘察 / 点；地质灾害危险性评估专项勘察 / 点；地质灾害勘测点总进尺暂定 / 米；其他 /。

### 2.2 一般技术要求

2.2.1 岩土工程勘察：查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下握层的工程特性、土的应力历史和地下水条件以及不良地质作用等；提供满足设计、施工所需的岩土参数，确定地基承载力，预测地基变形性状；提供地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计和施工方案的建议；提出对建筑物有影响的不良地质作用的防治方案建议；对于抗震设防烈度大于等于 6 度的场地，进行场地与地基的地震效应评价。具体工作要求需满足最新《岩土工程勘察规范》。

2.2.2 超前钻：勘探深度应不小于底面以下桩径的 3 倍并不小于 5m，当相邻桩底的基岩面起伏较大时应适当加深。具体成果工作要求满足最新《岩土工程勘察规范》并符合项目实际超前钻任务书需要。

2.2.3 地下管线探测：查明地下管线（如给排水、电力、通信、热力、燃气及其他市政管线等）、构筑物和障碍物等埋藏物，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

2.2.4 工程图幅测量：根据勘察任务书测绘建设工程场地范围数字化地形图，包括各地物点、地形点的平面位置和高程数据，按照一定的比例尺，用规定的符号表示地物、地貌平面位置和高程的正投影图以及建筑物（房屋建筑和构筑物）的坐标、标高等。

2.2.5 树木测量：在工程图幅测量的基础上，根据勘察任务要求进行树木的现场调查标明测量范围内树木准确位置及形态尺寸的测量，包含测量树木的类别、坐标、高程、树高、树冠直径和胸径等。

2.2.6 施工控制点放点：施工控制点放点、点位保护及移交等相关配合工作。

2.2.7 红线点测放：相关资料收集、控制测量、条件点测量、建(构)筑物定位、实地钉桩与校核测量、成果归档与提交。

2.2.8 水文地质勘察：探明对工程有影响的地下水位的补给、径流、排泄条件，各含水层的水头、渗流情况及准确测定各类水文地质参数，并判定地下水在建筑物施工和使用阶段可能产生的变化及影响，并提出防治措施，如深基坑降水、排水等。

2.2.9 地质灾害危险性评估：对建设工程遭受地质灾害（如崩塌、滑坡、泥石流、地面塌陷（含岩溶塌陷和矿山采空塌陷）、地裂缝和地面沉降等）的可能性和该工程建设中、建成后引发地质灾害的可能性做出评估，提出具体的预防治理措施。

2.2.10 勘察工作范围与技术要求的其他内容详见勘察任务书。

### 2.3 其他技术要求

2.3.1 在工程设计及施工阶段，对建筑物有影响的不良地质作用或周边范围存在特殊情况，进行分析评价和技术论证，并提出适合工程的基础选型及地基处理方案和解决工程岩土问题的措施建议，同时服务于工程建设的全过程。

2.3.2 在勘察阶段，需提供勘察项目用地周边 100m 范围内有现状构筑物的历史勘察数据和桩基验收记录。如周边范围内存在不良地质基础或其它对本项目存在影响的特殊情况，勘察单位应在勘察成果中明确指出、提出合理的分析评价并及时告知建设单位和设计单位。

2.3.3 勘察项目在燃气管道、热力管道、动力设备、输水管道、输电线路、地铁、临街交通要道及地下通道（地下隧道）附近、地铁运营保护区、地铁建设规划控制区、广深港高铁及铁路建设规划控制区等风险性较大的地点时，乙方应当与相关单位签订管道及设施保护协议，制订相应的专项安全保护方案及应急预案，征得相关单位及甲方书面同意后方可实施。乙方在上述区域钻探前，应与相关单位联系，由相关技术人员进行现场安全保护指导。

乙方应配合甲方进行上述区域内勘察手续报批工作，并配合甲方委托的第三方勘察单位进行勘察安全评估工作及检测工作，乙方编制的勘察方案待通过甲方、甲方聘请的第三方勘察单位审核及相关部门书面同意后方可实施。

2.3.4 勘探钻孔（井、槽等）经验收合格后，乙方应按有关规范要求选用合适的材料回填封闭，相应费用已包含在本合同价内。若初勘与详勘单位不一致，根据初勘成果估算的详勘工程量与详勘实际工程量有较大出入时，详勘单位应分析原因，并向甲方提交书面报告。

2.3.5 项目设计单位完成初步设计后，如基础形式为桩基础，乙方须配合初步设计进行试桩试验（费用可另计），并根据试验结果对原勘察报告中提供的技术参数进行调整，保证乙方提供的参数数据准确性，由设计单位根据新的技术参数对初步设计进行优化。

#### **2.4 BIM/CIM 技术要求**

要求乙方完成勘察 BIM 模型的建立，并考虑与设计阶段的对接要求和交付标准，BIM 应用内容要求如下：

##### **2.4.1 三维数字地形模型**

基于地形测量数据，创建三维数字地形模型，包含三维地形、地理信息等信息，模型精度不低于地形测量精度，坐标系应符合深圳市有关要求。

##### **2.4.2 地下管线 BIM 模型**

基于地下管线勘测数据，创建地下管线 BIM 模型，包含管线埋深、方位走向、管线形状及尺寸、管线名称、类型及勘测获得的其他属性信息。

##### **2.4.3 BIM 成果交付要求**

乙方应执行国家、广东省、深圳市发布的有关 BIM 技术应用规范与标准，执行深圳市建筑工务署关于政府公共工程 BIM 实施要求，以及合同中的有关 BIM 技术应用要求，根据合同范围提交勘察 BIM 成果。

#### **2.5 CIM 技术要求详见附件七**

### **第三条 合同文件的优先次序**

组成本合同的文件包括：

3.1 本合同

3.2 中标通知书

3.3 投标书、投标书附件

3.4 招标文件及补遗、答疑、补充文件等

3.5 双方有关工程的洽商等书面协议或文件

3.6 国家现行勘察标准、规范及规程等有关技术文件

3.7 合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件

构成本合同的上述文件可视为是能互相说明的有效文件，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据上述优先次序判断。

### **第四条 勘察工作的依据**

4.1 工程基础资料及其他文件。包括但不限于工程批准文件（复印件），以及用地范围图等批件（复印件）、勘察任务书、技术要求、建筑总平面布置图；

4.2 城乡规划；

4.3 工程建设强制性标准；

4.4 国家和地方规定的建设工程勘察深度要求；

4.5 本工程设计和施工需求；

4.6 本勘察服务合同、补充合同与合同性文件；

4.7 合同履行中与勘察服务有关的来往函件；

- 4.8 适用的法律、法规及规章；
- 4.9 与工程有关的规范、标准、规程；
- 4.10 其他勘察依据。

#### 第五条 勘察成果

- 5.1 勘察成果指乙方按合同约定向甲方提交的工程勘察报告、物探成果报告、地形测绘报告、地质灾害评估报告（如有）、相关图纸等，包括阶段性文件和最终文件，且应当采用合同中双方约定的格式和载体。
- 5.2 乙方负责向甲方提交勘察成果资料十六份，电子文件六份，甲方要求增加的份数按成本价另行收费。
- 5.3 勘察作业过程录像视频和拍照数据电子光盘两份。

#### 5.4 BIM 成果文件

#### 第六条 工期及提交勘察成果的时间

- 6.1 乙方应在接到中标通知书之日起30个日历天内，提供工程物探报告；乙方应在接到中标通知书之日起  个日历天内，提供初步勘察报告；乙方在收到勘察任务书后60个日历天内，提供详细勘察报告，乙方应在接到中标通知书之日起20个日历天内，提供地质灾害评估报告。
- 6.2 以上要求工期，如乙方接到中标通知书之日项目不具备开展勘察工作条件，则以项目实际开展勘察工作之日起计算；甲方委托的其他勘察任务，乙方提交勘察成果时间根据勘察任务书确定或另行协商确定。

#### 第七条 合同价

- 7.1 合同总价暂定为88.8800万元，其中：工程物探（含地下管线勘测）费用为5.6000万元，地形测量费用为0.5000万元，岩土工程勘察费为65.2800万元，超前钻勘察费为  万元，施工控制点测量费用为2.2000万元，红线点放样费用为3.8000万元，水文地质勘察费用为  万元，地质灾害危险性评估费用为11.5000万元。

- 7.2 岩土工程勘察不考虑初勘、详勘，不考虑土层、岩层的分类，采用每延米综合单价法，房建类项目勘察服务费综合单价为170元/米，市政类项目勘察服务费综合单价为238元/米，因项目勘察需要涉及到海事局管理范围和配合的滨海水上作业勘察，采用每延米综合单价法，综合单价为445元/米；因项目勘察需要搭建水上堆填平台、简易浮桶（泡沫）平台、固定平台、船载式平台等钻探平台的湖、江、河、塘、沼泽地、积水区、水稻田等水上勘察作业采用每延米综合单价法，综合单价为445元/米。该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。

- 7.3 超前钻业务综合单价为170元/米。该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。

- 7.4 工程勘察总进尺长度应满足国家、地方现行技术标准、规范和勘察任务书的要求，按现场实际钻探深度计量。

较小值，且施工服务阶段支付比例不得超过实际工程量超前钻业务基本费用的 90%。

#### 8.2.2 超前钻业务绩效费用的支付

履约绩效酬金的支付：甲方按照《深圳市建筑工务署合同履约评价管理办法》、《深圳市建筑工务署勘察合同履约评价细则》的规定对乙方履约情况分阶段进行评价，履约评价结果分优秀、良好、中等、合格、不合格五档，对应的绩效勘察费支付比例分别为 100%、100%、80%、60%、0%。

序号	履约评价阶段	支付时间	占绩效勘察费的比例（%）
1	勘察阶段	提供完整的委托成果且甲方履约评价之后	35
2	施工服务阶段	基础施工完成且甲方履约评价之后	55
		总计	90

### 第九条 合同结算

9.1 项目竣工验收后，甲方完成对乙方工作质量的最终履约评价，并根据本合同相关规定及实际工程量核算服务费。

9.2 最终勘察费用根据本合同规定按实结算，以市财政投资评审中心出具的《深圳市财政投资评审中心评审报告》的结论或甲方指定的具有法定资质的三方机构出具的审定（审核）结论作为最终的费用结算金额和支付依据为准。

9.3 勘察服务费均以人民币支付，包含乙方应缴纳的各种税费。

### 第十条 双方的权利和义务

#### 10.1 甲方的权利和义务

10.1.1 甲方委托任务时，以书面形式向乙方明确勘察、地质灾害评估（如有）的任务及技术要求，并根据项目的具体需求提供完成勘察任务所必需的资料。

10.1.2 甲方对乙方所提供的资料及本工程的勘察、地质灾害评估（如有）、科研成果拥有著作权、版权、专利权和使用权（署名权除外）。

#### 10.2 乙方的权利和义务

10.2.1 乙方应当在其资质等级许可的范围内承揽工程勘察业务。乙方对工程勘察的质量安全管理承担主体责任。

10.2.2 乙方接受勘察任务时，指派以下人员作为乙方项目负责人。

项目负责人姓名：李剑波 职务：项目负责人 联系方式：13922881556。

本项目负责人代表乙方负责工程项目全过程勘察质量和安全管理，对工程建设中和工程设计使用年限内因勘察导致的工程质量事故或质量问题承担终身责任。

10.2.3 乙方应先完成地下管线探测等基础工作，并提供初步探测成果后方可进行下一阶段岩

甲方：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

(盖章)



法人代表或授权代理人签字：

电　　话：

传　　真：

开户银行：

帐　　号

邮政编码：

地址：深圳市福田区深南大道 6011-8 号

深铁置业大厦 8 楼

乙方：深圳市长勘勘察设计有限公司/中国有

色金属长沙勘察设计研究院有限公司

(盖章)



法人代表或授权代理人签字：

电　　话：0755-25790030/13691863351

传　　真：0755-25790032

开户银行：中国建设银行股份有限

公司深圳莲塘支行

帐　　号：44250100001700001150

邮政编码：518000

地址：深圳市罗湖区福德花园 A 座三楼

日期：2023年7月6日

日期：2023年7月6日

## 二、拟派项目负责人类似业绩表

姓名	李剑波	年龄	41	
学历	本科	职称	高级工程师	
工作年限	17	执业资格注册专业	注册岩土工程师	
近 5 年以项目负责人身份承接的最具代表性的同类工程业绩（上限 5 项）				
序号	项目名称	合同金额（万元）	合同签订时间	担任职务
1	平峦山-铁仔山-碧海湾慢行贯通工程(勘察)	108.83 万元	2023 年 5 月	项目负责人
2	翠园中学新校区新建工程(勘察)	160.47 万元	2023 年 3 月	项目负责人
3	海洋大学（一期）建设项 目工程勘察	566.56 万元	2023 年 7 月	项目负责人
4	深圳体育运动学校职教 园校区（一期）项目详细 勘察	141.93 万元	2025 年 5 月	项目负责人
5	深圳海洋博物馆工程勘 察	88.88 万元	2023 年 7 月	项目负责人

# 1、平峦山-铁仔山-碧海湾慢行贯通工程(勘察)

## 中标通知书

标段编号: 2210-440306-04-01-803261002001

标段名称: 平峦山-铁仔山-碧海湾慢行贯通工程(勘察)

建设单位: 深圳市宝安区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市长勘勘察设计有限公司

中标价: 108,8329万元

中标工期: (1) 中标人在接到建设单位通知开工之日起 15 个日历天内提交初勘成果, 30 日历天内提交详勘成果资料, 经建设单位及审查单位审查确认后, 10 个日历天内出具正式成果; (2) 后续服务: 从提供正式勘察报告至工程交工验收

项目经理(总监):

本工程于 2023-04-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-05-04 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



日期: 2023-05-06

验证码: 3851541371164279 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号（甲方）：BACG-GW-2023-033

## 建设工程勘察合同

工程名称：平峦山-铁仔山-碧海湾慢行贯通工程（勘察）

建设单位：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

工程地点：深圳市宝安区

勘察单位：深圳市长勘勘察设计有限公司

日期：2023年5月24日

## 一、工程勘察合同书

甲方（建设单位）：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

地址：深圳市宝安16区新安二路86号城管大院

法定代表人：韩竟

统一社会信用代码 1144030600755062XA

联系人：石礼盛

联系方式： 13751000674

乙方（勘察单位）： 深圳市长勘勘察设计有限公司

地址： 深圳市罗湖区黄贝街道深南东路1108号福德花园裙楼3层西侧

法定代表人： 丁进选

统一社会信用代码： 91440300729869413Y

联系人： 杨子锐

联系方式： 13691863351

甲乙双方经友好协商，在平等自愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的相关规定，就甲方委托乙方勘察的事宜，达成如下合同，以兹共同遵守：

### 第一条 下列文件应作为本合同的组成部分：

1. 工程勘察合同书和廉政合同书(含澄清文件，如有)；
2. 勘察合同条款；
3. 项目负责人及项目主要参与人员的基本情况；
4. 构成本合同组成部分的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

上述文件应认为是互为补充和理解的，但如有含义不清或互相矛盾处，以上面所列顺序在前的为准。

### 第二条 工作周期初步安排

1. 双方约定：自建设单位通知开工之日起15个日历天内提交初勘成果，30个日历天内提交详勘成果资料，经建设单位确认及审查单位审查合格后，10个日历天内出具正式成果。

2. 后续服务：从提供正式勘察报告至工程交工验收为后续服务期，勘察单位有义务协助建设单位完善属勘察单位职责范围内的相关工作。

**第三条 合同价款：**暂定为人民币壹佰零捌万捌仟叁佰贰拾玖元整(¥108.8329万元)，最终勘察费结算价按勘察合同条款7.1条规定计取。

**第四条 最终提交的勘察文件份数**

1. 勘察单位应按经建设单位批准的设计人要求的时间、数量和类别分批、分阶段向建设单位和设计人提供勘察成果（包括地形测量、盲探管线、岩土工程勘察），并满足设计需要；所有勘察工作完成后，再向建设单位提交所有正式勘察成果一式拾套，并提供正式勘察成果光盘拾套（不加密、可编辑并不限制使用时间）。

2. 所提供的勘察成果报告中应符合以下要求（但不限于，最终要求以设计单位提交的《勘察任务书》为准）：

(1) 工程勘察报告由文字说明和图表资料组成。

(2) 总说明中应说明勘察工作遵循的工作依据和技术标准、工作概况，叙述路线沿线地质条件和不良地质问题及工程地质评价，阐明工作中采用的方法和经验、资料来源及其他需要说明的问题。

(3) 重点工程的工程地质条件和不良地质问题应进行专门叙述、分析和评价。

(4) 勘察图表资料中至少应包括以下内容（但不限于）：

- a. 沿线工程地质平、纵面图；
- b. 工点工程地质平、剖面图；
- c. 钻孔柱状图和物探、测试成果图表；
- d. 推荐的岩土物理力学指标和土工试验汇总表；
- e. 岩石试验和水质分析成果；
- f. 绘制的试验成果曲线；
- g. 其他资料和图片。

(5) 勘察成果文件的电子数据均必须满足不加密、可编辑并不限制使用时间的要求。

(此页无正文，为签章部分)

甲方（盖章）：深圳市宝安区城市  
管理和综合执法局



乙方（盖章）：深圳市长勘勘察设计  
有限公司



法定代表人：\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_

或授权代表(签章)：\_\_\_\_\_ 或授权代表(签章)：\_\_\_\_\_

时间：2023年5月24日 地点：宝安区城市管理综合执法局

合同附件：

勘察班子配备情况表

编号	拟担任本工程职务	姓名	性别	年龄	技术职称	专业	执业证书号	备注
1	项目负责人	李剑波	男	37	高级工程师	建筑 岩土	AY1843006610	
2	技术负责人	刘思佳	男	33	高级工程师	建筑 岩土	AY194401534	
3	项目总协调	杨子锐	男	29	工程师	岩土	/	
4	现场负责人	唐昶	男	29	工程师	测绘	/	
5	现场负责人	石自贵	男	30	工程师	测绘	/	
6	现场负责人	邹鹏翔	男	35	工程师	测绘	/	
7	现场负责人	邓亮亮	男	36	工程师	测绘	/	
8	现场负责人	谯志伟	男	28	工程师	岩土	AY224401943	
9	现场负责人	陈明端	男	28	工程师	岩土	/	
10	现场负责人	方国勇	男	28	工程师	岩土	/	
11	现场负责人	农伟凯	男	30	工程师	岩土	/	
12	现场负责人	舒朝	男	29	工程师	岩土		

## 2、翠园中学新校区新建工程(勘察)

### 中标通知书

标段编号: 2208-440300-04-01-672257002001

标段名称: 翠园中学新校区新建工程(勘察)

建设单位: 深圳市罗湖区政府投资项目前期工作管理中心

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市长勘勘察设计有限公司

中标价: 160.4705万元

中标工期: 180天

项目经理(总监):

本工程于 2023-02-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-03-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-03-01



验证码: 2321289854707519 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: 深圳市罗湖区发改局2023年

## 深圳市罗湖区建设工程勘察合同

工程名称: 翠园中学新校区新建工程

工程地点: 深圳市罗湖区

发包人: 深圳市罗湖区政府投资项目前期工作管理中心

勘察人: 深圳市长勘勘察设计有限公司

签订日期: 2023年3月16日

签订地点: 深圳市罗湖区

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》、《建设工程勘察设计管理条例》及国家有关法律、法规规定，结合本工程的具体情况，为明确双方权利义务，确保工程勘察质量，经发包人与勘察人双方协商一致，就发包人委托勘察人承担 翠园中学新校区新建工程 的勘察工作相关事宜签订本合同，以供共同遵守。

## 第一条 签约主体

### 1.1 签约主体名称及住所

发包方（以下称“甲方”）：深圳市罗湖区政府投资项目前期工作管理中心  
住所：罗湖区深南东路 2028 号罗湖商务中心 29、40 楼  
勘察人（以下称“乙方”）：深圳市长勘勘察设计有限公司  
(法定代表人：丁进选)

住所：深圳市罗湖区深南东路 1118 号福德花园 A 座 3 楼  
甲方根据法律、法规和政府投资项目相关规范性文件等的规定，依法将本项目移交给深圳市罗湖区建筑工务署或其他单位时，接收单位依法自接收该项目起成为本合同的甲方，承受相关法律法规规定和本合同约定的关于甲方的全部权利义务，甲方应将本项目移交情况书面通知乙方，且甲方的全部权利义务自该通知送达乙方之日起转移。对此乙方知悉并明确表示接受，并承诺不就此向甲方或接收单位提出任何补偿、索赔要求。

### 1.2 签约主体资格

乙方必须具备并持续保有本项目、相关法律法规要求的法定勘察资质（含资质等级要求）。乙方须保证其所指定承担本合同相应工作的人员应符合法律法规和其他规范性文件关于从业人员资格要求。

### 1.3 甲方代表和乙方代表

甲方授权 邱海鸥 （联系地址：深圳市罗湖区深南东路 2028 号罗湖商务中心 29、40 楼）为本合同勘察工作的甲方代表，负责就本项目的勘察事宜与乙方进行沟

的要求在限定期限内修改直至审查合格。

## 第八条 收费标准和合同价

### 8.1 合同价

(1) 本合同勘察费执行“8.2”的收费标准，并按照“9.1”标准进行结算和“9.2”的标准进行支付。本项目的勘察合同费用暂定为人民币（大写）壹佰陆拾万肆仟柒佰零伍元整（小写：¥ 160.4705 万元（含税））。

### 8.2 收费标准

(1) 勘察费根据《罗湖区发展和改革局 罗湖区财政局关于印发<罗湖区政府投资项目工程勘察计费规则指引（试行）>的通知》（罗发改〔2022〕239号）规定的标准以及乙方所报《勘察费用计价表》的单项费用（综合单价）及其相关标准计取。

(2) 合同3.2条工作内容涉及的所有工作，以及周边建筑基础资料收集、近点拍摄周边建筑物现状、地下水情况、噪声检测（如有）、勘察审查、外聘专家协助的费用、后期驻场服务费、人工成本增幅，组织法律法规要求的专家论证会、专家评审会等与本项目勘察相关会议的费用及提供会议相关资料的费用，以及根据勘察审查结果修改完善勘察成果的工作费用已包含在工程勘察合同费用中，不再单独计费。

## 第九条 合同价结算和付费方式

### 9.1 结算方式

(1) 勘察费根据甲方确认的乙方实际完成合格的工程量及乙方所报《勘察费用计价表》的单项费用（综合单价）及其相关标准计取。勘察费最终以发改部门概算批复中的勘察费作为上限价，并以审计（核）部门或甲方认可的审计（核）单位审定价为准。如审定结算价高于上限价，则按上限价予以结算；如审定结算价低于上限价，则按实结算。

(3) 乙方有权要求甲方及时提交工程勘察工作相关的必要基础资料、数据。

(4) 乙方有权要求甲方就工程勘察工作提供必要的协助。

## 14.2 乙方义务

(1) 乙方应当在其资质等级许可的范围内承揽工程勘察业务。乙方对工程勘察的质量安全管理承担主体责任。

(2) 乙方接受勘察任务时，指派以下人员作为乙方项目负责人。

项目负责人姓名：李剑波 职务：副总工程师 联系方式：13922881556。

本项目负责人代表乙方负责工程项目全过程勘察质量和安全管理，对工程建设中和工程设计使用年限内因勘察导致的工程质量事故或质量问题承担终身责任。

乙方应精心挑选合适人选组建履行本合同义务的工作团队，并于签订本合同时将相关人员的信息作为本合同的附件。

乙方应指派相关人员按时参加甲方组织的与工程勘察项目相关的会议。

(3) 乙方应先完成地下管线探测等基础工作，并提供初步探测成果后方可进行下一阶段岩土工程勘察的工作。

(4) 乙方应在开展勘察工作前，提交勘察方案、勘察纲要或勘察组织设计，验证甲方提供的资料/材料；乙方应在勘察工作开始前，按照国家和地方的法律、法规和规范性文件向建设行政主管部门进行开工告知，勘察工作开始后配合勘察文件审查单位开展勘察过程核查和勘察文件审查工作，负责修改、落实审查机构提出的意见，直至审查合格。

若乙方认为甲方提供的资料、数据或相关文件不符合完整性、准确性、合法性及时限要求的，应在收到上述材料之日起三日内向甲方提出书面异议，否则视为符合完整性、准确性、合法性及时限要求。

(5) 乙方应按国家技术规范、标准、规程和甲方的任务委托书及技术要求进行工程勘察，按本合同约定的时限提交质量符合相关技术标准和深度规定及甲方要求的勘察成果资料，并对其质量负责。双方对工程勘察成果质量有争议时，由双方同意的第三方机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担；双方均有责任的，由双方根据其责任分别承担。

各项规范、标准和甲方要求之间如对同一内容的描述不一致时，应以描述更为

从次日开始计算。时限的最后一天是休息日或者其他法定节假日的，以节假日次日为时限的最后一天，时限的最后一天的截止时间为当日 24 时。

26.10 开工日期：指合同当事人在合同中约定，勘察人开始工作的绝对或相对日期。

26.11 成果提交日期：指合同当事人在合同中约定，勘察人完成合同范围内工作并提交成果资料的绝对或相对日期。

26.12 图纸：指由发包人提供或由勘察人提供并经发包人认可，满足勘察人开展工作需要的所有图件，包括相关说明和资料。

26.13 作业场地：指工程勘察作业的场所以及发包人具体指定的供工程勘察作业使用的其他场所。

26.14 书面形式：指合同书、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式。

26.15 索赔：指在合同履行过程中，一方违反合同约定，直接或间接地给另一方造成实际损失，受损方向违约方提出经济赔偿和（或）工期顺延的要求。

附件一：《勘察方案》

附件二：《勘察团队成员信息表》

附件三：《政府投资建设工程廉洁协议书》

附件四：《安全生产协议书》

（以下无正文）



项目负责人（签字）：

法定代表人：(签字)

或授权委托人：(签字)



项目负责人（签字）：

法定代表人：(签字)

或授权委托人：(签字)

### 3、海洋大学（一期）建设项目工程勘察

合同编号: HYDXYQ-008-2023



深圳市建筑工务署

工程勘察合同

项目名称: 海洋大学（一期）建设项目

合同名称: 海洋大学（一期）建设项目工程勘察合同

发包人: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心

勘察人: 深圳市长勘勘察设计有限公司/中国有色金属长沙  
勘察设计研究院有限公司

日期: 2023年07月

# 海洋大学（一期）建设项目工程勘察合同

发包人（以下称“甲方”）：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

勘察人（以下称“乙方”）：深圳市长勘勘察设计有限公司/中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

## 第一条 工程概况

1.1 工程名称：海洋大学（一期）建设项目

1.2 工程建设地点：大鹏新区坝光片区，排牙山路以南，恒科路以东，环坝路围合用地内

1.3 工程规模、特征：项目位于大鹏新区坝光片区，排牙山路以南，恒科路以东，环坝路围合用地内，项目总建筑面积 59.8 万平方米，总投资 60.5 亿元

## 第二条 勘察工作内容与技术要求

### 2.1 勘察工作内容

岩土工程勘察总进尺暂定为 32880 米；红线点测放 20 件；水文地质专项勘察、地质灾害危险性评估专项勘察、地质灾害勘测点、地形测量、工程物探（含地下管线勘测）、施工控制点测量等的实际工作内容及工程量以甲方确认为准；其他   。（实际工作内容及工程量以甲方确认为准）

### 2.2 一般技术要求

2.2.1 岩土工程勘察：查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下握层的工程特性、土的应力历史和地下水条件以及不良地质作用等；提供满足设计、施工所需的岩土参数，确定地基承载力，预测地基变形性状；提供地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计和施工方案的建议；提出对建筑物有影响的不良地质作用的防治方案建议；对于抗震设防烈度大于等于 6 度的场地，进行场地与地基的地震效应评价。具体工作要求需满足最新《岩土工程勘察规范》。

2.2.2 超前钻：勘探深度应不小于底面以下桩径的 3 倍并不小于 5m，当相邻桩底的基岩面起伏较大时应适当加深。具体成果工作要求满足最新《岩土工程勘察规范》并符合项目实际超前钻任务书需要。

2.2.3 地下管线探测：查明地下管线（如给排水、电力、通信、热力、燃气及其他市政管线等）、构筑物和障碍物等埋藏物，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

2.2.4 工程图幅测量：根据勘察任务书测绘建设工程场地范围数字化地形图，包括各地物点、地形点的平面位置和高程数据，按照一定的比例尺，用规定的符号表示地物、地貌平面位置和高程的正投影图以及建筑物（房屋建筑和构筑物）的坐标、标高等。

2.2.5 树木测量：在工程图幅测量的基础上，根据勘察任务要求进行树木的现场调查标明测量范围内树木准确位置及形态尺寸的测量，包含测量树木的类别、坐标、高程、树高、树冠直径和胸径等。

2.2.6 施工控制点放点：施工控制点放点、点位保护及移交等相关配合工作。

2.2.7 红线点测放：相关资料收集、控制测量、条件点测量、建(构)筑物定位、实地钉桩与校核测量、成果归档与提交。

2.2.8 水文地质勘察：探明对工程有影响的地下水位的补给、径流、排泄条件，各含水层的水头、渗流情况及准确测定各类水文地质参数，并判定地下水在建筑物施工和使用阶段可能产生的变化及影响，并提出防治措施，如深基坑降水、排水等。

2.2.9 地质灾害危险性评估：对建设工程遭受地质灾害（如崩塌、滑坡、泥石流、地面塌陷（含岩溶塌陷和矿山采空塌陷）、地裂缝和地面沉降等）的可能性和该工程建设中、建成后引发地质灾害的可能性做出评估，提出具体的预防治理措施。

2.2.10 勘察工作范围与技术要求的其他内容详见勘察任务书。

### 2.3 其他技术要求

2.3.1 在工程设计及施工阶段，对建筑物有影响的不良地质作用或周边范围存在特殊情况，进行分析评价和技术论证，并提出适合工程的基础选型及地基处理方案和解决工程岩土问题的措施建议，同时服务于工程建设的全过程。

2.3.2 在勘察阶段，需提供勘察项目用地周边 100m 范围内有现状构筑物的历史勘察数据和桩基验收记录。如周边范围内存在不良地质基础或其它对本项目存在影响的特殊情况，勘察单位应在勘察成果中明确指出、提出合理的分析评价并及时告知建设单位和设计单位。

2.3.3 勘察项目在燃气管道、热力管道、动力设备、输水管道、输电线路、地铁、临街交通要道及地下通道（地下隧道）附近、地铁运营保护区、地铁建设规划控制区、广深港高铁及铁路建设规划控制区等风险性较大的地点时，乙方应当与相关单位签订管道及设施保护协议，制订相应的专项安全保护方案及应急预案，征得相关单位及甲方书面同意后方可实施。乙方在上述区域钻探前，应与相关单位联系，由相关技术人员进行现场安全保护指导。

乙方应配合甲方进行上述区域内勘察手续报批工作，并配合甲方委托的第三方勘察单位进行勘察安全评估工作及检测工作，乙方编制的勘察方案待通过甲方、甲方聘请的第三方勘察单位审核及相关部门书面同意后方可实施。

2.3.4 勘探钻孔（井、槽等）经验收合格后，乙方应按有关规范要求选用合适的材料回填封闭，相应费用已包含在本合同价内。若初勘与详勘单位不一致，根据初勘成果估算的详勘工程量与详勘实际工程量有较大出入时，详勘单位应分析原因，并向甲方提交书面报告。

2.3.5 项目设计单位完成初步设计后，如基础形式为桩基础，乙方须配合初步设计进行试桩试

4.7 合同履行中与勘察服务有关的来往函件；

4.8 适用的法律、法规及规章；

4.9 与工程有关的规范、标准、规程；

4.10 其他勘察依据。

## 第五条 勘察成果

5.1 勘察成果指乙方按合同约定向甲方提交的工程勘察报告、物探成果报告、地形测绘报告、地质灾害评估报告（如有）、相关图纸等，包括阶段性文件和最终文件，且应当采用合同中双方约定的格式和载体。

5.2 乙方负责向甲方提交勘察成果资料十六份，电子文件六份，甲方要求增加的份数按成本价另行收费。

5.3 勘察作业过程录像视频和拍照数据电子光盘两份。

5.4 BIM 成果文件

## 第六条 工期及提交勘察成果的时间

6.1 乙方应在接到中标通知书之日起  个日历天内，提供工程物探报告；乙方应在接到中标通知书之日起  个日历天内，提供初步勘察报告；乙方在收到勘察任务书后60个日历天内，提供详细勘察报告，乙方应在接到中标通知书之日起  个日历天内，提供地质灾害评估报告。

6.2 以上要求工期，如乙方接到中标通知书之日项目不具备开展勘察工作条件，则以项目实际开展勘察工作之日起计算；甲方委托的其他勘察任务，乙方提交勘察成果时间根据勘察任务书确定或另行协商确定。

## 第七条 合同价

7.1 合同总价暂定为566.5600万元，其中：工程物探（含地下管线勘测）费用为  万元，地形测量费用为  万元，岩土工程勘察费为558.96万元，超前钻勘察费为  万元，施工控制点测量费用为  万元，红线点放样费用为7.6000万元，水文地质勘察费用为  万元，地质灾害危险性评估费用为  万元。

7.2 岩土工程勘察不考虑初勘、详勘，不考虑土层、岩层的分类，采用每延米综合单价法，房建类项目勘察服务费综合单价为170元/米，市政类项目勘察服务费综合单价为  元/米，因项目勘察需要涉及到海事局管理范围和配合的滨海水上作业勘察，采用每延米综合单价法，综合单价为445元/米；因项目勘察需要搭建水上堆填平台、简易浮桶（泡沫）平台、固定平台、船载式平台等钻探平台的湖、江、河、塘、沼泽地、积水区、水稻田等水上勘察作业采用每延米综合单价法，综合单价为445元/米。该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。

7.3 工程勘察总进尺长度应满足国家、地方现行技术标准、规范和勘察任务书的要求，按现场实际钻探深度计量。

7.4 勘察过程及其后的施工过程中，乙方根据现场情况、国家规范、设计要求或甲方要求，增加钻探孔数量、深度时，甲方将不考虑地质情况的影响，仍采用本合同规定的综合单价计算。

### 8.1.2 绩效勘察费的支付

履约绩效酬金的支付：甲方按照《深圳市建筑工务署合同履约评价管理办法》、《深圳市建筑工务署勘察合同履约评价细则》的规定对乙方履约情况分阶段进行评价，履约评价结果分优秀、良好、中等、合格、不合格五档，对应的绩效勘察费支付比例分别为100%、100%、80%、60%、0%。

序号	履约评价阶段	支付时间	占绩效勘察费的比例（%）
1	勘察阶段	提供完整的委托成果且甲方履约评价之后	35
2	施工服务阶段	完成施工服务阶段所有工作经甲方履约评价后	55
		总计	90

## 第九条 合同结算

9.1 项目竣工验收后，甲方完成对乙方工作质量的最终履约评价，并根据本合同相关规定及实际工程量核算服务费。

9.2 最终勘察费用根据本合同规定按实结算，以市财政预算和投资评审中心出具的《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的结论为准。

9.3 勘察服务费均以人民币支付，包含乙方应缴纳的各种税费。

## 第十条 双方的权利和义务

### 10.1 甲方的权利和义务

10.1.1 甲方委托任务时，以书面形式向乙方明确勘察、地质灾害评估（如有）的任务及技术要求，并根据项目的具体需求提供完成勘察任务所必需的资料。

10.1.2 甲方对乙方所提供的资料及本工程的勘察、地质灾害评估（如有）、科研成果拥有著作权、版权、专利权和使用权（署名权除外）。

### 10.2 乙方的权利和义务

10.2.1 乙方应当在其资质等级许可的范围内承揽工程勘察业务。乙方对工程勘察的质量安全管理承担主体责任。

10.2.2 乙方接受勘察任务时，指派以下人员作为乙方项目负责人。

项目负责人姓名：李剑波 职务：项目负责人 联系方式：13922881556。

本项目负责人代表乙方负责工程项目全过程勘察质量和安全管理，对工程建设中和工程设计使用年限内因勘察导致的工程质量事故或质量问题承担终身责任。

10.2.3 乙方应先完成地下管线探测等基础工作，并提供初步探测成果后方可进行下一阶段岩土工程勘察或超前钻业务的工作。

10.2.4 乙方应在开展勘察工作前，提交勘察方案、勘察纲要或勘察组织设计，验证甲方提供

甲方：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

(盖章)

法人代表或授权代理人签字：

电    话：

传    真：

开户银行：

帐    号

邮政编码：

地址：深圳市福田区深南大道  
6011-8 号深铁置业大厦 8 楼

乙方：深圳市长勘勘察设计有限公司/中国海

色金属长沙勘察设计研究院有限公司

(盖章)

法人代表或授权代理人签字：

王世光  
陈山泉

电    话：0755-25790030/13691863351

传    真：0755-25790032

开户银行：中国建设银行股份有限

公司深圳莲塘支行

帐    号：44250100001700001150

邮政编码：518000

地址：深圳市罗湖区福德花园 A 座三楼

日期：2022 年 7 月 6 日

日期：2022 年 7 月 6 日

联合体协议书：

1.3. 联合体协议书（联合体投标的提供）

联合体协议书

1. 本联合体声明：各方自愿参加海洋大学（一期）建设项目、深圳海洋博物馆工程勘察投标。现就有关事宜订立协议，协议（包括但不限于）如下内容：

1.1 联合体授权联合体牵头单位对联合体各成员的资质等级、业务能力、工作业绩等资料进行统一汇总后由联合体牵头单位一并提交招标人。

1.2 投标工作由联合体牵头单位负责；联合体牵头单位合法代表联合体各成员提交并签署投标成果文件；联合体牵头单位在投标中的所有承诺均代表了联合体各成员。

1.3 联合体中标后，联合体成员共同与招标人签定合同书，切实执行一切合同文件，签署的合同协议书对联合体每一成员均具法律约束力。

1.4 联合体中标后，联合体牵头单位合法代表联合体各成员提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务。

2. 本协议书自签署之日起生效，本协议书递交招标人1份，联合体成员各1份。

3. 联合体成员单位一览表

联合体成员单位名称	联合体牵头单位	联合体成员单位
	深圳市长勘勘察设计有限公司	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司
资质情况	工程勘察综合资质甲级、甲级测绘、检验检测机构资质（CMA）	地质灾害危险性评估甲级
在联合体中的权益份额（%）	<u>90%</u>	<u>10%</u>
在联合体中拟承担的工作内容和工作量	勘察、工程物探、施工控制、红线点测放、工程测图	地质灾害危险性评估

联合体牵头单位（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：丁进忠

联合体成员单位（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：唐双英

（说明：联合体协议中应约定中标后各成员参与本项目建设所占有的权益份额、拟承担的工作内容、工作分工及担负的责任。联合体协议须由联合体各成员单位加盖公章，并由各成员单位的法定代表人或合法授权代表签字。联合体全体成员对招标人负有单独和连带的责任。）

## 4、深圳体育运动学校职教园校区(一期)项目详细勘察

### 2.1 中标通知书

# 深圳市建筑工务署工程设计管理中心

## 中标通知书

致: 深圳市长勘勘察设计有限公司

贵单位于2025年3月19日为深圳市职教园公共配套设施(一期)项目详细勘察II标段、深圳体育运动学校职教园校区(一期)项目详细勘察、清华大学深圳国际研究生院二期同富裕园区项目详细勘察所提交的投标文件已被我方接受。现确定贵单位为深圳体育运动学校职教园校区(一期)项目详细勘察的中标人, 中标价人民币(大写): 壹佰肆拾壹万玖仟叁佰元整(小写: RMB 141.93万元)。

请做好签署合同的准备。

谨致。

招标人: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心

法定代表人:

(或委托代理人):

日期: 2025年4月15日

## 2.2 合同扫描件

正本



合同编号: TYYDZJ-003-2025

# 深圳市建筑工务署 工程勘察合同



项目名称: 深圳体育运动学校职教园校区(一期)项目  
合同名称: 深圳体育运动学校职教园校区(一期)项目详细  
勘察  
发包人: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心  
勘察人: 深圳市长勘勘设计有限公司  
日期: 二零二五年五月

## 深圳体育运动学校职教园校区（一期）项目详细勘察合同

发包人（以下称“甲方”）：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

勘察人（以下称“乙方”）：深圳市长勘勘察设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

### 第一条 工程概况

1.1 工程名称：深圳体育运动学校职教园校区（一期）项目

1.2 工程建设地点：位于龙岗区坪地街道六联社区，龙岗大道西侧、外环高速北侧，紧邻职教园路南侧。

1.3 工程规模、特征：占地面积约 151114 平方米，总建筑面积 155945 平方米，建设主要内容包括：教学用房、宿舍及食堂、水上运动中心内及球类综合比赛场馆、综合训练馆等。

### 第二条 勘察工作内容与技术要求

#### 2.1 勘察工作内容

详细勘察总进尺暂定为 10380 米；施工控制点测量 9 点；红线点测放        / 点；

水文地质专项勘察等实际工作内容以甲方指令及确认为准。

#### 2.2 一般技术要求

2.2.1 岩土工程勘察：查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下握层的工程特性、土的应力历史和地下水条件以及不良地质作用等；提供满足设计、施工所需的岩土参数，确定地基承载力，预测地基变形性状；提供地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计和施工方案的建议；提出对建筑物有影响的不良地质作用的防治方案建议；对于抗震设防烈度大于等于 6 度的场地，进行场地与地基的地震效应评价。具体工作要求需满足最新《岩土工程勘察规范》。

2.2.2 施工控制点放点：施工控制点放点、点位保护及移交等相关配合工作。

2.2.3 红线点测放：相关资料收集、控制测量、条件点测量、建(构)筑物定位、实地钉

桩与校核测量、成果归档与提交。

2.2.4 水文地质勘察：探明对工程有影响的地下水位的补给、径流、排泄条件，各含水层的水头、渗流情况及准确测定各类水文地质参数，并判定地下水在建筑物施工和使用阶段可能产生的变化及影响，并提出防治措施，如深基坑降水、排水等。

2.2.5 地质灾害危险性评估：对建设工程遭受地质灾害（如崩塌、滑坡、泥石流、地面塌陷（含岩溶塌陷和矿山采空塌陷）、地裂缝和地面沉降等）的可能性和该工程建设中、建成后引发地质灾害的可能性做出评估，提出具体的预防治理措施。

2.2.6 勘察工作范围与技术要求的其他内容详见勘察任务书。

### 2.3 其他技术要求

2.3.1 在工程设计及施工阶段，对建筑物有影响的不良地质作用或周边范围存在特殊情况，进行分析评价和技术论证，并提出适合工程的基础选型及地基处理方案和解决工程岩土问题的措施建议，同时服务于工程建设的全过程。

2.3.2 在勘察阶段，需提供勘察项目用地周边 100m 范围内有现状构筑物的历史勘察数据和桩基验收记录。如周边范围内存在不良地质基础或其它对本项目存在影响的特殊情况，勘察单位应在勘察成果中明确指出、提出合理的分析评价并及时告知建设单位和设计单位。

2.3.3 勘察项目在燃气管道、热力管道、动力设备、输水管线、输电线路、地铁、临街交通要道及地下通道（地下隧道）附近、地铁运营保护区、地铁建设规划控制区、广深港高铁及铁路建设规划控制区等风险性较大的地点时，乙方应当与相关单位签订管道及设施保护协议，制订相应的专项安全保护方案及应急预案，征得相关单位及甲方书面同意后方可实施。乙方在上述区域钻探前，应与相关单位联系，由相关技术人员进行现场安全保护指导。

乙方应配合甲方进行上述区域内勘察手续报批工作，并配合甲方委托的第三方勘察单位进行勘察安全评估工作及检测工作，乙方编制的勘察方案待通过甲方、甲方聘请的第三方勘察单位审核及相关部门书面同意后方可实施。

2.3.4 勘探钻孔（井、槽等）经验收合格后，乙方应按有关规范要求选用合适的材料回填封闭，相应费用已包含在本合同价内。若初勘与详勘单位不一致，根据初勘成果估算的详勘工程量与详勘实际工程量有较大出入时，详勘单位应分析原因，并向甲方提交书面报告。

2.3.5 项目设计单位完成初步设计后，如基础形式为桩基础，乙方须配合初步设计进行试桩试验，并根据试验结果对原勘察报告中提供的技术参数进行调整，保证乙方提供的参数数据准确性，由设计单位根据新的技术参数对初步设计进行优化。

### 2.4 BIM/CIM 技术要求

要求乙方完成勘察 BIM 模型的建立，并考虑与设计阶段的对接要求和交付标准，BIM 应用内容要求如下：

#### 2.4.1 三维数字地形模型

基于地形测量数据，创建三维数字地形模型，包含三维地形、地理信息等信息，模型精度不低于地形测量精度，坐标系应符合深圳市有关要求。

#### 2.4.2 地下管线 BIM 模型

基于地下管线勘测数据，创建地下管线 BIM 模型，包含管线埋深、方位走向、管线形状及尺寸、管线名称、类型及勘测获得的其他属性信息。

2.4.3 数字化勘察应用：根据深圳市相关政策要求与发包人要求开展 CIM 数字化勘察应用，包括配合数字化勘察管理、开展虚拟勘察工作等。

#### 2.4.4 BIM 成果交付要求

乙方应执行国家、广东省、深圳市发布的有关 BIM 技术应用规范与标准，执行深圳市建筑工务署关于政府公共工程 BIM 实施要求，以及合同中的有关 BIM 技术应用要求，根据合同范围提交勘察 BIM 成果。

### 2.5 BIM/CIM 具体技术要求详见第 15.10 条专项要求。

## 第三条 合同文件的优先次序

组成合同的文件包括：

3.1 本合同

3.2 中标通知书

3.3 投标书、投标书附件

3.4 招标文件及补遗、答疑、补充文件等

3.5 双方有关工程的洽商等书面协议或文件

3.6 国家现行勘察标准、规范及规程等有关技术文件

3.7 合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件

构成本合同的上述文件可视为是能互相说明的有效文件，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据上述优先次序判断。

## 第四条 勘察工作的依据

4.1 工程基础资料及其他文件。包括但不限于工程批准文件（复印件），以及用地范围图等批件（复印件）、勘察任务书、技术要求、建筑总平面布置图；

4.2 城乡规划；

- 4.3 工程建设强制性标准;
- 4.4 国家和地方规定的建设工程勘察深度要求;
- 4.5 本工程设计和施工需求;
- 4.6 本勘察服务合同、补充合同与合同性文件;
- 4.7 合同履行中与勘察服务有关的来往函件;
- 4.8 适用的法律、法规及规章;
- 4.9 与工程有关的规范、标准、规程;
- 4.10 其他勘察依据。

#### **第五条 勘察成果**

5.1 勘察成果指乙方按合同约定向甲方提交的工程勘察报告、相关图纸等，包括阶段性文件和最终文件，且应当采用合同中双方约定的格式和载体。

5.2 乙方负责向甲方提交勘察成果资料十六份，电子文件六份，甲方要求增加的份数按成本价另行收费。

5.3 勘察作业过程录像视频和拍照数据电子光盘两份。

5.4 BIM 成果文件

#### **第六条 工期及提交勘察成果的时间**

6.1 乙方应在接到中标通知书之日起45个日历天内，完成详勘并提供详细勘察报告。

6.2 以上要求工期，如乙方接到中标通知书之日项目不具备开展勘察工作条件，则以项目实际开展勘察工作之日起计算；甲方委托的其他勘察任务，乙方提交勘察成果时间根据勘察任务书确定或另行协商确定。

#### **第七条 合同价**

7.1 合同总价暂定为141.93万元，其中：岩土工程勘察费为140.13万元，施工控制点测量费用为1.8万元，红线点测放费用为\_\_\_\_\_/\_\_\_\_万元。

7.2 岩土工程勘察不考虑初勘、详勘，不考虑土层、岩层的分类，采用每延米综合单价法，勘察服务费综合单价为135元/米。该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。

7.3 工程勘察总进尺长度应满足国家、地方现行技术标准、规范和勘察任务书的要求，按现场实际钻探深度计量。

7.4 勘察过程及其后的施工过程中，乙方根据现场情况、国家规范、设计要求或甲方要

求，增加钻探孔数量、深度时，甲方将不考虑地质情况的影响，仍采用本合同规定的综合单价计算。

7.5 其他费用：

①施工控制点费用 2000 元/点；红线点测放费用 / 元/件作为项目的固定综合单价。

②水文地质勘察费（如有）根据《工程勘察设计收费标准》2002 年修订本规定的计算价下浮 30% 作为固定综合单价。

③该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进场、施工配合及其他各项税费等一切费用。

7.6 以上综合单价均包含 BIM 技术应用、提供项目用地周边 100m 范围内的现状构筑物的历史勘察数据和桩基验收记录文件和针对特殊情况必要的分析以及因地质、地形条件特殊而需对项目场地进行勘察前临时平整或硬化等措施的费用，后期不再另行计费。

**第八条 勘察费的支付进度与支付比例**

**8.1 勘察业务费用支付**

勘察费分基本勘察费（占 90%）和绩效勘察费（占 10%）两部分，绩效勘察费根据履约评价结果支付。

**8.1.1 基本勘察费的支付**

序号	服务阶段	支付时间	占基本勘察费的比例 (%)
1	合同签订	本合同无预付款	
2	详细勘察	完成场地详细勘察对应的岩土勘察经甲方指定第三方单位（如有）或现场监理工程师（如有）书面确认，并经甲方认可后。	50
3	施工服务	基础施工完成，经甲方确认勘察成果合格后。	20
		主体施工完成，经甲方确认施工配合服务后。	20
	总计		90

上述工作对应勘察工程量的计量，须经甲方指定第三方单位（如有）或现场监理工程师（如有）书面确认并经甲方认可。基本勘察费的支付时，由甲方核实实际勘察工作量与形象进度是否一致，不一致时，取按形象进度计算的支付金额与按实际工程量计算的支付金额中的较小值，且施工服务阶段支付比例不得超过实际工程量基本勘察费的 90%。

**8.1.2 绩效勘察费的支付**

履约绩效酬金的支付：甲方按照《深圳市建筑工务署合同履约评价管理办法》、《深圳市建筑工务署勘察合同履约评价细则》的规定对乙方履约情况分阶段进行评价，履约评价结

果分优秀、良好、中等、合格、不合格五档，对应的绩效勘察费支付比例分别为 100%、100%、80%、60%、0%。

序号	履约评价阶段	支付时间	占绩效勘察费的比例(%)
1	勘察阶段	提供完整的委托成果且甲方履约评价之后	40
2	施工服务阶段	完成施工服务阶段所有工作经甲方履约评价后	60
		总计	100

## 第九条 合同结算

9.1 项目竣工验收后，甲方完成对乙方工作质量的最终履约评价，并根据本合同相关规定及实际工程量核算服务费。

9.2 最终勘察费用根据本合同规定按实结算，以深圳市财政预算和投资评审中心出具的《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的结论作为最终的费用结算金额和支付依据。

9.3 勘察服务费均以人民币支付，包含乙方应缴纳的各种税费。

## 第十条 双方的权利和义务

### 10.1 甲方的权利和义务

10.1.1 甲方委托任务时，以书面形式向乙方明确勘察的任务及技术要求，并根据项目的具体需求提供完成勘察任务所必需的资料。

10.1.2 甲方对乙方所提供的资料及本工程的勘察、科研成果拥有著作权、版权、专利权和使用权（署名权除外）。

### 10.2 乙方的权利和义务

10.2.1 乙方应当在其资质等级许可的范围内承揽工程勘察业务。乙方对工程勘察的质量安全管理承担主体责任。

10.2.2 乙方接受勘察任务时，指派以下人员作为乙方项目负责人。

项目负责人姓名：李剑波 职务：项目负责人 联系方式：13922881556。

本项目负责人代表乙方负责工程项目全过程勘察质量和安全管理，对工程建设过程中和工程设计使用年限内因勘察导致的工程质量事故或质量问题承担终身责任。

10.2.3 乙方应在开展勘察工作前，提交勘察方案、勘察纲要或勘察组织设计，验证甲方提供的资料/材料；乙方应在勘察工作开始前，按照国家和地方的法律、法规和规范性文件向建设行政主管部门进行开工告知，勘察工作开始后配合甲方聘请的勘察文件审查单位

甲方：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

(盖章)



法人代表或授权代理人签字：

电    话：13111111111

传    真：13111111111

开户银行：

帐号：

邮政编码：

地址：深圳市福田区深南大道 6011-8

路深铁置业大厦 9 楼

日期：2025 年 5 月 6 日

乙方：深圳市长勘勘察设计有限公司

(盖章)



法人代表或授权代理人签字：王

电    话：0755-25790030

传    真：0755-25790032

开户银行：交通银行深圳金叶支行

帐号：443066326011810315

邮政编码：518003

地址：深圳市罗湖区黄贝岭街道深南

路 1108 号福德花园裙房 3 楼西面

日期：2025 年 5 月 6 日

## 5、深圳海洋博物馆工程勘察合同

合同编号: HYBWG-006-2023



### 深圳建筑工务署 工程勘察合同

项目名称: 深圳海洋博物馆工程勘察  
合同名称: 深圳海洋博物馆工程勘察合同  
发包人: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心  
勘察人: 深圳市长勘勘察设计有限公司/中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司  
日期: 2023年07月

# 深圳海洋博物馆工程勘察合同

发包人（以下称“甲方”）：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

勘察人（以下称“乙方”）：深圳市长勘勘察设计有限公司/中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司

根据国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

## 第一条 工程概况

1.1 工程名称：深圳海洋博物馆工程勘察

1.2 工程建设地点：大鹏新区坝光片区，白沙湾路以北

1.3 工程规模、特征：项目位于大鹏新区坝光片区，白沙湾路以北，项目总建筑面积约 4.9 万平方米

## 第二条 勘察工作内容与技术要求

### 2.1 勘察工作内容

地形测量 1 幅，比例尺 1:500；工程物探（含地下管线勘探）8 千米（单位为暂定管线长度）；岩土工程初步勘察总进尺暂定为 1440 米、详细勘察总进尺暂定为 2400 米；施工控制点测量 4 点；红线点测放 10 点；水文地质专项勘察 / 点；地质灾害危险性评估专项勘察 / 点；地质灾害勘测点总进尺暂定 / 米；其他 /。

### 2.2 一般技术要求

2.2.1 岩土工程勘察：查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下握层的工程特性、土的应力历史和地下水条件以及不良地质作用等；提供满足设计、施工所需的岩土参数，确定地基承载力，预测地基变形性状；提供地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计和施工方案的建议；提出对建筑物有影响的不良地质作用的防治方案建议；对于抗震设防烈度大于等于 6 度的场地，进行场地与地基的地震效应评价。具体工作要求需满足最新《岩土工程勘察规范》。

2.2.2 超前钻：勘探深度应不小于底面以下桩径的 3 倍并不小于 5m，当相邻桩底的基岩面起伏较大时应适当加深。具体成果工作要求满足最新《岩土工程勘察规范》并符合项目实际超前钻任务书需要。

2.2.3 地下管线探测：查明地下管线（如给排水、电力、通信、热力、燃气及其他市政管线等）、构筑物和障碍物等埋藏物，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

2.2.4 工程图幅测量：根据勘察任务书测绘建设工程场地范围数字化地形图，包括各地物点、地形点的平面位置和高程数据，按照一定的比例尺，用规定的符号表示地物、地貌平面位置和高程的正投影图以及建筑物（房屋建筑和构筑物）的坐标、标高等。

2.2.5 树木测量：在工程图幅测量的基础上，根据勘察任务要求进行树木的现场调查标明测量范围内树木准确位置及形态尺寸的测量，包含测量树木的类别、坐标、高程、树高、树冠直径和胸径等。

2.2.6 施工控制点放点：施工控制点放点、点位保护及移交等相关配合工作。

2.2.7 红线点测放：相关资料收集、控制测量、条件点测量、建(构)筑物定位、实地钉桩与校核测量、成果归档与提交。

2.2.8 水文地质勘察：探明对工程有影响的地下水位的补给、径流、排泄条件，各含水层的水头、渗流情况及准确测定各类水文地质参数，并判定地下水在建筑物施工和使用阶段可能产生的变化及影响，并提出防治措施，如深基坑降水、排水等。

2.2.9 地质灾害危险性评估：对建设工程遭受地质灾害（如崩塌、滑坡、泥石流、地面塌陷（含岩溶塌陷和矿山采空塌陷）、地裂缝和地面沉降等）的可能性和该工程建设中、建成后引发地质灾害的可能性做出评估，提出具体的预防治理措施。

2.2.10 勘察工作范围与技术要求的其他内容详见勘察任务书。

### 2.3 其他技术要求

2.3.1 在工程设计及施工阶段，对建筑物有影响的不良地质作用或周边范围存在特殊情况，进行分析评价和技术论证，并提出适合工程的基础选型及地基处理方案和解决工程岩土问题的措施建议，同时服务于工程建设的全过程。

2.3.2 在勘察阶段，需提供勘察项目用地周边 100m 范围内有现状构筑物的历史勘察数据和桩基验收记录。如周边范围内存在不良地质基础或其它对本项目存在影响的特殊情况，勘察单位应在勘察成果中明确指出、提出合理的分析评价并及时告知建设单位和设计单位。

2.3.3 勘察项目在燃气管道、热力管道、动力设备、输水管道、输电线路、地铁、临街交通要道及地下通道（地下隧道）附近、地铁运营保护区、地铁建设规划控制区、广深港高铁及铁路建设规划控制区等风险性较大的地点时，乙方应当与相关单位签订管道及设施保护协议，制订相应的专项安全保护方案及应急预案，征得相关单位及甲方书面同意后方可实施。乙方在上述区域钻探前，应与相关单位联系，由相关技术人员进行现场安全保护指导。

乙方应配合甲方进行上述区域内勘察手续报批工作，并配合甲方委托的第三方勘察单位进行勘察安全评估工作及检测工作，乙方编制的勘察方案待通过甲方、甲方聘请的第三方勘察单位审核及相关部门书面同意后方可实施。

2.3.4 勘探钻孔（井、槽等）经验收合格后，乙方应按有关规范要求选用合适的材料回填封闭，相应费用已包含在本合同价内。若初勘与详勘单位不一致，根据初勘成果估算的详勘工程量与详勘实际工程量有较大出入时，详勘单位应分析原因，并向甲方提交书面报告。

2.3.5 项目设计单位完成初步设计后，如基础形式为桩基础，乙方须配合初步设计进行试桩试验（费用可另计），并根据试验结果对原勘察报告中提供的技术参数进行调整，保证乙方提供的参数数据准确性，由设计单位根据新的技术参数对初步设计进行优化。

#### **2.4 BIM/CIM 技术要求**

要求乙方完成勘察 BIM 模型的建立，并考虑与设计阶段的对接要求和交付标准，BIM 应用内容要求如下：

##### **2.4.1 三维数字地形模型**

基于地形测量数据，创建三维数字地形模型，包含三维地形、地理信息等信息，模型精度不低于地形测量精度，坐标系应符合深圳市有关要求。

##### **2.4.2 地下管线 BIM 模型**

基于地下管线勘测数据，创建地下管线 BIM 模型，包含管线埋深、方位走向、管线形状及尺寸、管线名称、类型及勘测获得的其他属性信息。

##### **2.4.3 BIM 成果交付要求**

乙方应执行国家、广东省、深圳市发布的有关 BIM 技术应用规范与标准，执行深圳市建筑工务署关于政府公共工程 BIM 实施要求，以及合同中的有关 BIM 技术应用要求，根据合同范围提交勘察 BIM 成果。

#### **2.5 CIM 技术要求详见附件七**

### **第三条 合同文件的优先次序**

组成本合同的文件包括：

3.1 本合同

3.2 中标通知书

3.3 投标书、投标书附件

3.4 招标文件及补遗、答疑、补充文件等

3.5 双方有关工程的洽商等书面协议或文件

3.6 国家现行勘察标准、规范及规程等有关技术文件

3.7 合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件

构成本合同的上述文件可视为是能互相说明的有效文件，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据上述优先次序判断。

### **第四条 勘察工作的依据**

4.1 工程基础资料及其他文件。包括但不限于工程批准文件（复印件），以及用地范围图等批件（复印件）、勘察任务书、技术要求、建筑总平面布置图；

4.2 城乡规划；

4.3 工程建设强制性标准；

4.4 国家和地方规定的建设工程勘察深度要求；

4.5 本工程设计和施工需求；

4.6 本勘察服务合同、补充合同与合同性文件；

4.7 合同履行中与勘察服务有关的来往函件；

- 4.8 适用的法律、法规及规章；
- 4.9 与工程有关的规范、标准、规程；
- 4.10 其他勘察依据。

#### 第五条 勘察成果

- 5.1 勘察成果指乙方按合同约定向甲方提交的工程勘察报告、物探成果报告、地形测绘报告、地质灾害评估报告（如有）、相关图纸等，包括阶段性文件和最终文件，且应当采用合同中双方约定的格式和载体。
- 5.2 乙方负责向甲方提交勘察成果资料十六份，电子文件六份，甲方要求增加的份数按成本价另行收费。
- 5.3 勘察作业过程录像视频和拍照数据电子光盘两份。

#### 5.4 BIM 成果文件

#### 第六条 工期及提交勘察成果的时间

- 6.1 乙方应在接到中标通知书之日起30个日历天内，提供工程物探报告；乙方应在接到中标通知书之日起  个日历天内，提供初步勘察报告；乙方在收到勘察任务书后60个日历天内，提供详细勘察报告，乙方应在接到中标通知书之日起20个日历天内，提供地质灾害评估报告。

6.2 以上要求工期，如乙方接到中标通知书之日项目不具备开展勘察工作条件，则以项目实际开展勘察工作之日起计算；甲方委托的其他勘察任务，乙方提交勘察成果时间根据勘察任务书确定或另行协商确定。

#### 第七条 合同价

7.1 合同总价暂定为88.8800万元，其中：工程物探（含地下管线勘测）费用为5.6000万元，地形测量费用为0.5000万元，岩土工程勘察费为65.2800万元，超前钻勘察费为  万元，施工控制点测量费用为2.2000万元，红线点放样费用为3.8000万元，水文地质勘察费用为  万元，地质灾害危险性评估费用为11.5000万元。

7.2 岩土工程勘察不考虑初勘、详勘，不考虑土层、岩层的分类，采用每延米综合单价法，房建类项目勘察服务费综合单价为170元/米，市政类项目勘察服务费综合单价为238元/米，因项目勘察需要涉及到海事局管理范围和配合的滨海水上作业勘察，采用每延米综合单价法，综合单价为445元/米；因项目勘察需要搭建水上堆填平台、简易浮桶（泡沫）平台、固定平台、船载式平台等钻探平台的湖、江、河、塘、沼泽地、积水区、水稻田等水上勘察作业采用每延米综合单价法，综合单价为445元/米。该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。

7.3 超前钻业务综合单价为170元/米。该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。

7.4 工程勘察总进尺长度应满足国家、地方现行技术标准、规范和勘察任务书的要求，按现场实际钻探深度计量。

较小值，且施工服务阶段支付比例不得超过实际工程量超前钻业务基本费用的 90%。

#### 8.2.2 超前钻业务绩效费用的支付

履约绩效酬金的支付：甲方按照《深圳市建筑工务署合同履约评价管理办法》、《深圳市建筑工务署勘察合同履约评价细则》的规定对乙方履约情况分阶段进行评价，履约评价结果分优秀、良好、中等、合格、不合格五档，对应的绩效勘察费支付比例分别为 100%、100%、80%、60%、0%。

序号	履约评价阶段	支付时间	占绩效勘察费的比例（%）
1	勘察阶段	提供完整的委托成果且甲方履约评价之后	35
2	施工服务阶段	基础施工完成且甲方履约评价之后	55
		总计	90

### 第九条 合同结算

9.1 项目竣工验收后，甲方完成对乙方工作质量的最终履约评价，并根据本合同相关规定及实际工程量核算服务费。

9.2 最终勘察费用根据本合同规定按实结算，以市财政投资评审中心出具的《深圳市财政投资评审中心评审报告》的结论或甲方指定的具有法定资质的三方机构出具的审定（审核）结论作为最终的费用结算金额和支付依据为准。

9.3 勘察服务费均以人民币支付，包含乙方应缴纳的各种税费。

### 第十条 双方的权利和义务

#### 10.1 甲方的权利和义务

10.1.1 甲方委托任务时，以书面形式向乙方明确勘察、地质灾害评估（如有）的任务及技术要求，并根据项目的具体需求提供完成勘察任务所必需的资料。

10.1.2 甲方对乙方所提供的资料及本工程的勘察、地质灾害评估（如有）、科研成果拥有著作权、版权、专利权和使用权（署名权除外）。

#### 10.2 乙方的权利和义务

10.2.1 乙方应当在其资质等级许可的范围内承揽工程勘察业务。乙方对工程勘察的质量安全管理承担主体责任。

10.2.2 乙方接受勘察任务时，指派以下人员作为乙方项目负责人。

项目负责人姓名：李剑波 职务：项目负责人 联系方式：13922881556。

本项目负责人代表乙方负责工程项目全过程勘察质量和安全管理，对工程建设中和工程设计使用年限内因勘察导致的工程质量事故或质量问题承担终身责任。

10.2.3 乙方应先完成地下管线探测等基础工作，并提供初步探测成果后方可进行下一阶段岩

甲方：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

(盖章)



法人代表或授权代理人签字：

电　　话：

传　　真：

开户银行：

帐　　号

邮政编码：

地址：深圳市福田区深南大道 6011-8 号

深铁置业大厦 8 楼

乙方：深圳市长勘勘察设计有限公司/中国有

色金属长沙勘察设计研究院有限公司

(盖章)



法人代表或授权代理人签字：

电　　话：0755-25790030/13691863351

传　　真：0755-25790032

开户银行：中国建设银行股份有限

公司深圳莲塘支行

帐　　号：44250100001700001150

邮政编码：518000

地址：深圳市罗湖区福德花园 A 座三楼

日期：2023年7月6日

日期：2023年7月6日

## 一、履约评价情况

序号	项目名称	评价等级	评价单位	评价时间
1	龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程	良好	深圳市龙岗区建筑工务署	2023.4.1
2	坂田街道宝岗小学改扩建工程	良好	深圳市龙岗区建筑工务署	2024.1.1
3	布吉街道半山九年一贯制学校新建工程	良好	深圳市龙岗区建筑工务署	2023.4.27
4	龙岗区养老护理院重新选址建设工程	良好	深圳市龙岗区建筑工务署	2023.10.23
5	龙岗区吉华街道怡翠实验学校改扩建工程	良好	深圳市龙岗区建筑工务署	2023.8.1
6	守合同重信用单位证明	/	广东省市场协会	2025.8

# 1、龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程

## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署			评价期限	2023年1月1日至2023年3月31日		
承包商 (评价对象)	深圳市长勘勘察设计有限公司			承包商类别	<input checked="" type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级	工程勘察综合类甲级			承包商地址	深圳市罗湖区深南东路 1108 号福德花园 A 座 3 楼		
法定代表人	丁进选	电话	25790030	项目负责人	康巨人	电话	13823254298
工程名称	龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程			承包范围	勘察		
工程地点	龙岗街道			工程合同价	338.4 (万元)		
合同开工日期	2022年11月14日		合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)	
实际开工日期	2022年11月14日		实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)	
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容					得 分	总得分
1	现场负责人要求					8	88
2	资料的收集、整理					15	
3	报告内容与质量					25	
4	勘察进度					6	
5	工程计量					12	
6	服务、配合					22	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):							
监理单位(公章): 2023 年 月 日							
建设单位对承包商履约的总体评价:							
建设单位(公章): 2023 年 月 日							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59 分)						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		2023 年 月 日					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

## 2、坂田街道宝岗小学改扩建工程

### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署			评价期限	2023年10月1日至2023年12月31日		
承包商 (评价对象)	深圳市长勘勘察设计有限公司			承包商类别	<input checked="" type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级	工程勘察综合类甲级			承包商地址	深圳市罗湖区深南东路 1108 号福德花园 A 座 3 楼		
法定代表人	丁进选	电话	25790030	项目负责人	康巨人	电话	13823254298
工程名称	坂田街道宝岗小学改扩建工程			承包范围	勘察测绘、基坑设计		
工程地点	龙岗区坂田街道			工程合同价	125.47 (万元)		
合同开工日期	2022年 11月 15 日		合同竣工日期	2025年 8月 14 日		合同工期	1000 (天)
实际开工日期	2022年 11月 15 日		实际竣工日期	2025年 8月 14 日		实际工期	1000 (天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容					得 分	总得分
1	人员配备					15	85
2	质量控制					42	
3	进度控制					10	
4	配合与协调					18	
5							
6							
监理单位意见 (适用于施工履约评价):							
监理单位 (公章): 年 月 日							
建设单位对承包商履约的总体评价: 良好							
建设单位 (公章): 年 月 日							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59 分)						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明	年 月 日						
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

### 3、布吉街道半山九年一贯制学校新建工程

## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署			评价期限	2023年1月1日至2023年3月31日		
承包商 (评价对象)	深圳市长勘勘察设计有限公司			承包商类别	<input checked="" type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级	工程勘察综合类甲级			承包商地址	深圳市罗湖区深南东路1108号福德花园A座3楼		
法定代表人	丁进选	电话	25790030	项目负责人	康巨人	电话	13823254298
工程名称	布吉街道半山九年一贯制学校新建工程			承包范围	勘察		
工程地点	龙岗区布吉街道			工程合同价	240.53(万元)		
合同开工日期	2022年11月10日		合同竣工日期	2024年1月10日		合同工期	73(天)
实际开工日期	2022年11月15日		实际竣工日期	年月日		实际工期	(天)

### 履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	人员配备	17	85
2	质量控制	43	
3	进度控制	8	
4	配合和协调	17	
5			
6			

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

监理单位（公章）：

年月日

建设单位对承包商履约的总体评价：

建设单位（公章）：

2023年4月27日

评价等级  良好 (85分≤总分)  合格 (60≤总分<84分)  不合格 (总分<59分)

承包商（评价对象）签认或拒签说明

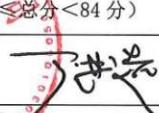
进选

年月日

备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。
----	---

#### 4、龙岗区养老护理院重新选址建设工程

### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署			评价期限	2023年7月1日至2023年9月30日		
承包商 (评价对象)	深圳市长勘勘察设计有限公司			承包商类别	<input checked="" type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级	工程勘察综合类甲级			承包商地址	深圳市罗湖区深南东路 1108 号福德花园 A 座 3 楼		
法定代表人	丁进选	电话	25790030	项目负责人	李剑波	电话	13922881556
工程名称	龙岗区养老护理院重新选址建设工程			承包范围	勘察测量、岩土工程设计以及后期配合		
工程地点	龙岗区平湖街道			工程合同价	212.61 (万元)		
合同签订日期	2022年5月30日		合同竣工日期	2022年12月30日	合同工期	>90(天)	
实际开工日期	2023年6月/日		实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)	
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容				得分	总得分	
1	人员配备				16	85	
2	质量控制				47		
3	进度控制				5		
4	配合与协调				17		
监理单位意见 (适用于施工履约评价):							
监理单位 (公章): 年 月 日							
建设单位对承包商履约的总体评价:							
建设单位 (公章): 2023 年 10 月 23 日							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 分≤总分<84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59 分)						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明:   年 月 日							
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

## 5、龙岗区吉华街道怡翠实验学校改扩建工程

### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署			评价期限	2023年4月1日至2023年6月30日		
承包商 (评价对象)	深圳市长勘勘察设计有限公司			承包商类别	<input checked="" type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级	工程勘察综合甲级			承包商地址	深圳市罗湖区深南东路 1108 号福德花园 A 座 3 楼		
法定代表人	丁进选	电话	25790030	项目负责人	李剑波	电话	13922881556
工程名称	龙岗区吉华街道怡翠实验学校改扩建工程			承包范围	勘察		
工程地点	龙岗区吉华街道			工程合同价	152.8914 (万元)		
合同开工日期	2022年8月1日		合同竣工日期	2025年9月1日		合同工期	$\geq 90$ (天)
实际开工日期	2023年6月		实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)	
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容				得分	总得分	
1	人员配备				16	85	
2	质量控制				46		
3	进度控制				9		
4	配合与协调				14		
监理单位意见 (适用于施工履约评价):							
监理单位 (公章): 年 月 日							
建设单位对承包商履约的总体评价:							
建设单位 (公章): 2023年9月1日							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		丁进选 年 月 日					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

守合同重信用单位证明



# 信用证书

公示：深圳市长勘勘察设计有限公司

AAA级

广东省守合同重信用企业

连续二年（2022-2023）

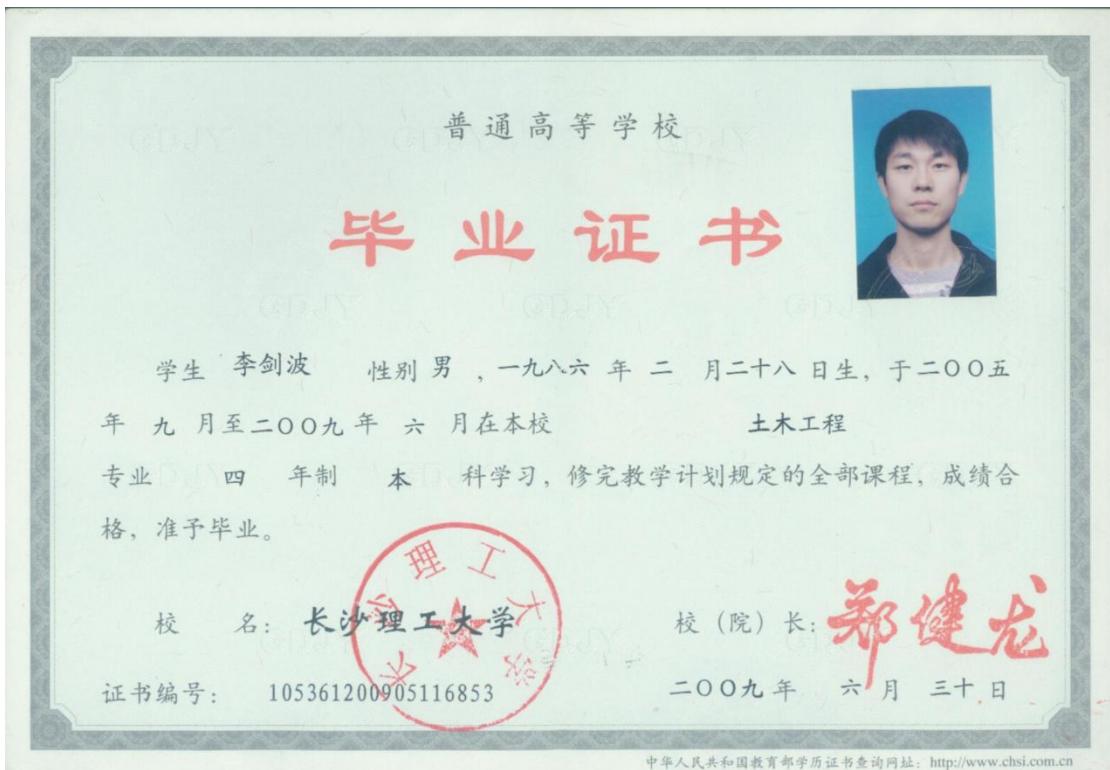


扫描二维码查看企业公示情况



#### 4、项目管理班子人员配备情况

李剑波



# 广东省职称证书

姓 名：李剑波

身份证号：130426198602280312



职称名称：高级工程师

专业：建筑岩土

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审  
委员会

证书编号：2203001065506

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

使用有效期: 2025年08月07日  
- 2026年02月03日



## 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 李剑波

性 别: 男

出生日期: 1986年02月28日

注册编号: AY20184300661



聘用单位: 深圳市长勘勘察设计有限公司

注册有效期: 2024年11月08日-2027年12月31日

个人签名:

签名日期:

2025. 8.11

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章

(3)

1101081090061

发证日期: 2024年11月08日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李剑波

社保电脑号：633405564

身份证号码：130426198602280312

页码：1

参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司

单位编号：390379

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	09	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2024	10	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2024	11	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2024	12	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2025	01	390379	21125.0	3591.25	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2025	02	390379	21125.0	3591.25	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2025	03	390379	21125.0	3591.25	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2025	04	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	05	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	06	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	07	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	08	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	09	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	10	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	11	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	12	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
<b>合计</b>			64168.61	10594.64	19121.65	7648.66				1912.2	1912.2	1912.2	1912.2	1912.2	1912.2	1912.2	1912.2

**社保费缴纳清单**

**证明专用章**

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f425eb2f0a60）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
390379

单位名称  
深圳市长勘勘察设计有限公司



深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2023年12月25日  
证明专用章

谢碧波



照  
片



谢碧波 于二〇一四年

十月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，  
具备 岩土  
高级工程师  
资格。特发此证

粤高职证字第 1500101100894 号

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关

二〇一五 年 五 月 二十八 日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢碧波 社保电脑号：622812779

身份证号码：430722198012156313

页码：1

参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司

单位编号：390379

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	390379	19017.0	3042.72	1521.36	1	19017	950.85	380.34	1	19017	95.09	19017	76.07	19017	152.14	38.03
2024	10	390379	19017.0	3042.72	1521.36	1	19017	950.85	380.34	1	19017	95.09	19017	76.07	19017	152.14	38.03
2024	11	390379	19017.0	3042.72	1521.36	1	19017	950.85	380.34	1	19017	95.09	19017	76.07	19017	152.14	38.03
2024	12	390379	19017.0	3042.72	1521.36	1	19017	950.85	380.34	1	19017	95.09	19017	76.07	19017	152.14	38.03
2025	01	390379	19017.0	3232.89	1521.36	1	19017	950.85	380.34	1	19017	95.09	19017	76.07	19017	152.14	38.03
2025	02	390379	19017.0	3232.89	1521.36	1	19017	950.85	380.34	1	19017	95.09	19017	76.07	19017	152.14	38.03
2025	03	390379	19017.0	3232.89	1521.36	1	19017	950.85	380.34	1	19017	95.09	19017	76.07	19017	152.14	38.03
2025	04	390379	27501.0	4675.17	2200.08	1	28417	1420.85	568.34	1	28417	142.09	28417	113.67	28417	227.34	56.83
2025	05	390379	27501.0	4675.17	2200.08	1	28417	1420.85	568.34	1	28417	142.09	28417	113.67	28417	227.34	56.83
2025	06	390379	27501.0	4675.17	2200.08	1	28417	1420.85	568.34	1	28417	142.09	28417	113.67	28417	227.34	56.83
2025	07	390379	27549.0	4683.33	2203.92	1	28417	1420.85	568.34	1	28417	142.09	28417	113.67	28417	227.34	56.83
2025	08	390379	27549.0	4683.33	2203.92	1	28417	1420.85	568.34	1	28417	142.09	28417	113.67	28417	227.34	56.83
2025	09	390379	27549.0	4683.33	2203.92	1	28417	1420.85	568.34	1	28417	142.09	28417	113.67	28417	227.34	56.83
2025	10	390379	27549.0	4683.33	2203.92	1	28417	1420.85	568.34	1	28417	142.09	28417	113.67	28417	227.34	56.83
2025	11	390379	27549.0	4683.33	2203.92	1	28417	1420.85	568.34	1	28417	142.09	28417	113.67	28417	227.34	56.83
2025	12	390379	27549.0	4683.33	2203.92	1	28417	1420.85	568.34	1	28417	142.09	28417	113.67	28417	227.34	56.83
合计			63995.04	30473.28			19443.6	7777.44			1944.44			10388.52	111.04	777.68	

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3392755eb5d51a34）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
390379

单位名称  
深圳市长勘勘察设计有限公司



余兵



中华人民共和国注册测绘师

注 册 证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名：余兵

证书编号：194401558(00)



证书流水号：94202

有效期至：2028-08-13

成人高等教育



# 毕业证书

学生 余兵 性别 男，一九七五年十月十一日生，于二〇〇五年三月至二〇〇八年一月在本校 信息工程

专业 函授 学习、修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：

批准文号：教发[2004]21号  
证书编号：104865200805802348

校（院）长：



二〇〇八年一月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余兵 社保电脑号：615803827

身份证号码：430104197510113519

页码：1

参保单位名称：深圳市长勘设计有限公司

单位编号：390379

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	390379	16796.0	2687.36	1343.68	1	16796	839.8	335.92	1	16796	83.98	16796	67.18	16796	134.37	33.59
2024	10	390379	16796.0	2687.36	1343.68	1	16796	839.8	335.92	1	16796	83.98	16796	67.18	16796	134.37	33.59
2024	11	390379	16796.0	2687.36	1343.68	1	16796	839.8	335.92	1	16796	83.98	16796	67.18	16796	134.37	33.59
2024	12	390379	16796.0	2687.36	1343.68	1	16796	839.8	335.92	1	16796	83.98	16796	67.18	16796	134.37	33.59
2025	01	390379	16796.0	2855.32	1343.68	1	16796	839.8	335.92	1	16796	83.98	16796	67.18	16796	134.37	33.59
2025	02	390379	16796.0	2855.32	1343.68	1	16796	839.8	335.92	1	16796	83.98	16796	67.18	16796	134.37	33.59
2025	03	390379	16796.0	2855.32	1343.68	1	16796	839.8	335.92	1	16796	83.98	16796	67.18	16796	134.37	33.59
2025	04	390379	20720.0	3522.4	1657.6	1	20720	1036.0	414.4	1	20720	103.6	20720	82.88	20720	165.76	41.44
2025	05	390379	20720.0	3522.4	1657.6	1	20720	1036.0	414.4	1	20720	103.6	20720	82.88	20720	165.76	41.44
2025	06	390379	20720.0	3522.4	1657.6	1	20720	1036.0	414.4	1	20720	103.6	20720	82.88	20720	165.76	41.44
2025	07	390379	20720.0	3522.4	1657.6	1	20720	1036.0	414.4	1	20720	103.6	20720	82.88	20720	165.76	41.44
2025	08	390379	20720.0	3522.4	1657.6	1	20720	1036.0	414.4	1	20720	103.6	20720	82.88	20720	165.76	41.44
2025	09	390379	20720.0	3522.4	1657.6	1	20720	1036.0	414.4	1	20720	103.6	20720	82.88	20720	165.76	41.44
2025	10	390379	20720.0	3522.4	1657.6	1	20720	1036.0	414.4	1	20720	103.6	20720	82.88	20720	165.76	41.44
2025	11	390379	20720.0	3522.4	1657.6	1	20720	1036.0	414.4	1	20720	103.6	20720	82.88	20720	165.76	41.44
2025	12	390379	20720.0	3522.4	1657.6	1	20720	1036.0	414.4	1	20720	103.6	20720	82.88	20720	165.76	41.44
合计			51017.0	24324.16			15202.6	6081.04			1520.26		12103.3	432.45	608.09		

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f425eb3dc291）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
390379单位名称  
深圳市长勘设计有限公司

李沛



## 中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

### 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 李沛

证书编号 AY204401646



NO. AY0026224 发证日期 2020年05月26日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交
			2024.09	390379	20242.0	3238.72	1619.36	1	20242	1012.1	404.84	1	20242	101.21	20242	60.97	20242
2024	10	390379	20242.0	3238.72	1619.36	1	20242	1012.1	404.84	1	20242	101.21	20242	60.97	20242	161.94	40.48
2024	11	390379	20242.0	3238.72	1619.36	1	20242	1012.1	404.84	1	20242	101.21	20242	60.97	20242	161.94	40.48
2024	12	390379	20242.0	3238.72	1619.36	1	20242	1012.1	404.84	1	20242	101.21	20242	60.97	20242	161.94	40.48
2025	01	390379	20242.0	3441.14	1619.36	1	20242	1012.1	404.84	1	20242	101.21	20242	60.97	20242	161.94	40.48
2025	02	390379	20242.0	3441.14	1619.36	1	20242	1012.1	404.84	1	20242	101.21	20242	60.97	20242	161.94	40.48
2025	03	390379	20242.0	3441.14	1619.36	1	20242	1012.1	404.84	1	20242	101.21	20242	60.97	20242	161.94	40.48
2025	04	390379	23732.0	4034.44	1898.56	1	23732	1186.6	474.64	1	23732	118.66	23732	94.93	23732	189.86	47.46
2025	05	390379	23732.0	4034.44	1898.56	1	23732	1186.6	474.64	1	23732	118.66	23732	94.93	23732	189.86	47.46
2025	06	390379	23732.0	4034.44	1898.56	1	23732	1186.6	474.64	1	23732	118.66	23732	94.93	23732	189.86	47.46
2025	07	390379	23732.0	4034.44	1898.56	1	23732	1186.6	474.64	1	23732	118.66	23732	94.93	23732	189.86	47.46
2025	08	390379	23732.0	4034.44	1898.56	1	23732	1186.6	474.64	1	23732	118.66	23732	94.93	23732	189.86	47.46
2025	09	390379	23732.0	4034.44	1898.56	1	23732	1186.6	474.64	1	23732	118.66	23732	94.93	23732	189.86	47.46
2025	10	390379	23732.0	4034.44	1898.56	1	23732	1186.6	474.64	1	23732	118.66	23732	94.93	23732	189.86	47.46
2025	11	390379	23732.0	4034.44	1898.56	1	23732	1186.6	474.64	1	23732	118.66	23732	94.93	23732	189.86	47.46
2025	12	390379	23732.0	4034.44	1898.56	1	23732	1186.6	474.64	1	23732	118.66	23732	94.93	23732	189.86	47.46
合计			59588.26	28422.66		17764.1	7105.64		1776.41							142.37	710.5

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（33927562771dfe71）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
390379

单位名称  
深圳市长勘勘察设计有限公司



刘思佳



# 广东省职称证书

姓 名：刘思佳  
身份证号：412827199001016710



职称名称：高级工程师  
专 业：岩土工程  
级 别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2022年05月14日  
评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065280

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘思佳

社保电脑号：632262529

身份证号码：412827199001016710

页码：1

参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司

单位编号：390379

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	390379	18292.0	2926.72	1463.36	1	18292	914.6	365.84	1	18292	91.46	18292	73.17	18292	146.34	36.58
2024	10	390379	18292.0	2926.72	1463.36	1	18292	914.6	365.84	1	18292	91.46	18292	73.17	18292	146.34	36.58
2024	11	390379	18292.0	2926.72	1463.36	1	18292	914.6	365.84	1	18292	91.46	18292	73.17	18292	146.34	36.58
2024	12	390379	18292.0	2926.72	1463.36	1	18292	914.6	365.84	1	18292	91.46	18292	73.17	18292	146.34	36.58
2025	01	390379	18292.0	3109.64	1463.36	1	18292	914.6	365.84	1	18292	91.46	18292	73.17	18292	146.34	36.58
2025	02	390379	18292.0	3109.64	1463.36	1	18292	914.6	365.84	1	18292	91.46	18292	73.17	18292	146.34	36.58
2025	03	390379	18292.0	3109.64	1463.36	1	18292	914.6	365.84	1	18292	91.46	18292	73.17	18292	146.34	36.58
2025	04	390379	18370.0	3122.9	1469.6	1	18370	918.5	367.4	1	18370	91.85	18370	73.48	18370	146.96	36.74
2025	05	390379	18370.0	3122.9	1469.6	1	18370	918.5	367.4	1	18370	91.85	18370	73.48	18370	146.96	36.74
2025	06	390379	18370.0	3122.9	1469.6	1	18370	918.5	367.4	1	18370	91.85	18370	73.48	18370	146.96	36.74
2025	07	390379	18370.0	3122.9	1469.6	1	18370	918.5	367.4	1	18370	91.85	18370	73.48	18370	146.96	36.74
2025	08	390379	18370.0	3122.9	1469.6	1	18370	918.5	367.4	1	18370	91.85	18370	73.48	18370	146.96	36.74
2025	09	390379	18370.0	3122.9	1469.6	1	18370	918.5	367.4	1	18370	91.85	18370	73.48	18370	146.96	36.74
2025	10	390379	18370.0	3122.9	1469.6	1	18370	918.5	367.4	1	18370	91.85	18370	73.48	18370	146.96	36.74
2025	11	390379	18370.0	3122.9	1469.6	1	18370	918.5	367.4	1	18370	91.85	18370	73.48	18370	146.96	36.74
2025	12	390379	18370.0	3122.9	1469.6	1	18370	918.5	367.4	1	18370	91.85	18370	73.48	18370	146.96	36.74
合计			49141.9	23469.92			14668.7	5867.48			1466.87		1717.00	347.00	586.72		

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3392755eb5d92c1v）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
390379

单位名称  
深圳市长勘勘察设计有限公司



深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2026年1月5日  
证明专用章

段宏才



# 广东省职称证书

姓    名：段宏才

身份证号：142726198701010035



职称名称：高级工程师

专    业：测绘

级    别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称  
评审委员会

证书编号：2103001059426

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：段宏才 社保电脑号：614742768

身份证号码：142726198701010035

页码：1

参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司

单位编号：390379

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	390379	8887.0	1421.92	710.96	1	8887	444.35	177.74	1	8887	44.44	8887	35.55	8887	71.1	17.77
2024	10	390379	8887.0	1421.92	710.96	1	8887	444.35	177.74	1	8887	44.44	8887	35.55	8887	71.1	17.77
2024	11	390379	8887.0	1421.92	710.96	1	8887	444.35	177.74	1	8887	44.44	8887	35.55	8887	71.1	17.77
2024	12	390379	8887.0	1421.92	710.96	1	8887	444.35	177.74	1	8887	44.44	8887	35.55	8887	71.1	17.77
2025	01	390379	8887.0	1510.79	710.96	1	8887	444.35	177.74	1	8887	44.44	8887	35.55	8887	71.1	17.77
2025	02	390379	8887.0	1510.79	710.96	1	8887	444.35	177.74	1	8887	44.44	8887	35.55	8887	71.1	17.77
2025	03	390379	8887.0	1510.79	710.96	1	8887	444.35	177.74	1	8887	44.44	8887	35.55	8887	71.1	17.77
2025	04	390379	10094.0	1715.98	807.52	1	10094	504.7	201.88	1	10094	50.47	10094	40.38	10094	80.75	20.19
2025	05	390379	10094.0	1715.98	807.52	1	10094	504.7	201.88	1	10094	50.47	10094	40.38	10094	80.75	20.19
2025	06	390379	10094.0	1715.98	807.52	1	10094	504.7	201.88	1	10094	50.47	10094	40.38	10094	80.75	20.19
2025	07	390379	10094.0	1715.98	807.52	1	10094	504.7	201.88	1	10094	50.47	10094	40.38	10094	80.75	20.19
2025	08	390379	10094.0	1715.98	807.52	1	10094	504.7	201.88	1	10094	50.47	10094	40.38	10094	80.75	20.19
2025	09	390379	10094.0	1715.98	807.52	1	10094	504.7	201.88	1	10094	50.47	10094	40.38	10094	80.75	20.19
2025	10	390379	10094.0	1715.98	807.52	1	10094	504.7	201.88	1	10094	50.47	10094	40.38	10094	80.75	20.19
2025	11	390379	10094.0	1715.98	807.52	1	10094	504.7	201.88	1	10094	50.47	10094	40.38	10094	80.75	20.19
2025	12	390379	10094.0	1715.98	807.52	1	10094	504.7	201.88	1	10094	50.47	10094	40.38	10094	80.75	20.19
合计			25663.87	12244.4			7652.75	3061.1			765.31		612.12	224.45	306.1		

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f425eb39415z）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
390379单位名称  
深圳市长勘勘察设计有限公司社保费缴纳清单  
证明专用章深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2023年12月25日  
证明专用章

周智慧



# 广东省职称证书



姓 名: 周智慧

身份证号: 430381198704215036

职称名称: 高级工程师

专 业: 测绘

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2018年12月19日

评审组织: 深圳市建筑专业高级专业技术资格第一评审委员会

证书编号: 1903001024122

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2019年04月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周智慧 社保电脑号：621543069

身份证号码：430381198704215036

页码：1

参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司

单位编号：390379

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	390379	11174.0	1787.84	893.92	1	11174	558.7	223.48	1	11174	55.87	11174	44.7	11174	89.39	22.35
2024	10	390379	11174.0	1787.84	893.92	1	11174	558.7	223.48	1	11174	55.87	11174	44.7	11174	89.39	22.35
2024	11	390379	11174.0	1787.84	893.92	1	11174	558.7	223.48	1	11174	55.87	11174	44.7	11174	89.39	22.35
2024	12	390379	11174.0	1787.84	893.92	1	11174	558.7	223.48	1	11174	55.87	11174	44.7	11174	89.39	22.35
2025	01	390379	11174.0	1899.58	893.92	1	11174	558.7	223.48	1	11174	55.87	11174	44.7	11174	89.39	22.35
2025	02	390379	11174.0	1899.58	893.92	1	11174	558.7	223.48	1	11174	55.87	11174	44.7	11174	89.39	22.35
2025	03	390379	11174.0	1899.58	893.92	1	11174	558.7	223.48	1	11174	55.87	11174	44.7	11174	89.39	22.35
2025	04	390379	12504.0	2125.68	1000.32	1	12504	625.2	250.08	1	12504	62.52	12504	50.02	12504	100.03	25.01
2025	05	390379	12504.0	2125.68	1000.32	1	12504	625.2	250.08	1	12504	62.52	12504	50.02	12504	100.03	25.01
2025	06	390379	12504.0	2125.68	1000.32	1	12504	625.2	250.08	1	12504	62.52	12504	50.02	12504	100.03	25.01
2025	07	390379	12504.0	2125.68	1000.32	1	12504	625.2	250.08	1	12504	62.52	12504	50.02	12504	100.03	25.01
2025	08	390379	12504.0	2125.68	1000.32	1	12504	625.2	250.08	1	12504	62.52	12504	50.02	12504	100.03	25.01
2025	09	390379	12504.0	2125.68	1000.32	1	12504	625.2	250.08	1	12504	62.52	12504	50.02	12504	100.03	25.01
2025	10	390379	12504.0	2125.68	1000.32	1	12504	625.2	250.08	1	12504	62.52	12504	50.02	12504	100.03	25.01
2025	11	390379	12504.0	2125.68	1000.32	1	12504	625.2	250.08	1	12504	62.52	12504	50.02	12504	100.03	25.01
2025	12	390379	12504.0	2125.68	1000.32	1	12504	625.2	250.08	1	12504	62.52	12504	50.02	12504	100.03	25.01
合计			31981.22	15260.32			9637.7	3815.08			953.77				755.03	526.0	381.54

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f425eb4eedbb）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
390379单位名称  
深圳市长勘勘察设计有限公司社保费缴纳清单  
证明专用章深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2023年12月25日  
证明专用章

刘磊



吉林大学  
JILIN UNIVERSITY, CHINA

## 硕士研究生毕业证书



研究生 刘磊 性别 男，一九八七年十月

廿一日生，于二〇〇九年九月至二〇一二年

六月在 岩土工程 专业学习，

学制三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部

课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校 长：



学 校：吉林大学

二〇一二年六月廿一日

证书编号：101831201202002467

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 广东省职称证书



姓 名：刘磊

身份证号：411327198710210011

职称名称：高级工程师

专 业：建筑岩土

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审  
委员会

证书编号：2103001061853

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

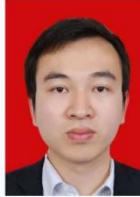


查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3(2018) 0005510

姓 名: 刘磊



性 别: 男

出生年月: 1987年10月21日

企 业 名 称: 深圳市长勘勘察设计有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年04月13日

有 效 期: 2024年04月01日至 2027年04月12日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月01日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘磊 社保电脑号：633004495

身份证号码：411327198710210011

页码：1

参保单位名称：

深圳市长勘设计有限公司

单位编号：390379

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	390379	20619.0	3299.04	1649.52	1	20619	1080.95	412.38	1	20619	103.1	20619	82.48	20619	164.96	41.24
2024	10	390379	20619.0	3299.04	1649.52	1	20619	1080.95	412.38	1	20619	103.1	20619	82.48	20619	164.96	41.24
2024	11	390379	20619.0	3299.04	1649.52	1	20619	1080.95	412.38	1	20619	103.1	20619	82.48	20619	164.96	41.24
2024	12	390379	20619.0	3299.04	1649.52	1	20619	1080.95	412.38	1	20619	103.1	20619	82.48	20619	164.96	41.24
2025	01	390379	20619.0	3505.23	1649.52	1	20619	1080.95	412.38	1	20619	103.1	20619	82.48	20619	164.96	41.24
2025	02	390379	20619.0	3505.23	1649.52	1	20619	1080.95	412.38	1	20619	103.1	20619	82.48	20619	164.96	41.24
2025	03	390379	20619.0	3505.23	1649.52	1	20619	1080.95	412.38	1	20619	103.1	20619	82.48	20619	164.96	41.24
2025	04	390379	15615.0	2654.55	1249.2	1	15615	780.75	312.3	1	15615	78.08	15615	62.46	15615	124.92	31.23
2025	05	390379	15615.0	2654.55	1249.2	1	15615	780.75	312.3	1	15615	78.08	15615	62.46	15615	124.92	31.23
2025	06	390379	15615.0	2654.55	1249.2	1	15615	780.75	312.3	1	15615	78.08	15615	62.46	15615	124.92	31.23
2025	07	390379	15615.0	2654.55	1249.2	1	15615	780.75	312.3	1	15615	78.08	15615	62.46	15615	124.92	31.23
2025	08	390379	15615.0	2654.55	1249.2	1	15615	780.75	312.3	1	15615	78.08	15615	62.46	15615	124.92	31.23
2025	09	390379	15615.0	2654.55	1249.2	1	15615	780.75	312.3	1	15615	78.08	15615	62.46	15615	124.92	31.23
2025	10	390379	15615.0	2654.55	1249.2	1	15615	780.75	312.3	1	15615	78.08	15615	62.46	15615	124.92	31.23
2025	11	390379	15615.0	2654.55	1249.2	1	15615	780.75	312.3	1	15615	78.08	15615	62.46	15615	124.92	31.23
2025	12	390379	15615.0	2654.55	1249.2	1	15615	780.75	312.3	1	15615	78.08	15615	62.46	15615	124.92	31.23
合计			47602.8	22789.44			14243.4	5697.36			1424.42				11330.00	278.90	569.75

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f425eb498d38）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
390379单位名称  
深圳市长勘设计有限公司

熊衍文



# 广东省职称证书



姓 名：熊衍文

身份证号：429005199001230633

职称名称：高级工程师

专业：建筑岩土

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112519

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊衍文

社保电脑号：636688122

身份证号码：429005199001230633

页码：1

参保单位名称：深圳市长勘设计有限公司

单位编号：390379

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	390379	12058.0	1808.7	964.64	1	12058	602.9	241.16	1	12058	60.29	12058	48.23	12058	96.46	24.12
2024	10	390379	12058.0	1808.7	964.64	1	12058	602.9	241.16	1	12058	60.29	12058	48.23	12058	96.46	24.12
2024	11	390379	12058.0	1808.7	964.64	1	12058	602.9	241.16	1	12058	60.29	12058	48.23	12058	96.46	24.12
2024	12	390379	12058.0	1808.7	964.64	1	12058	602.9	241.16	1	12058	60.29	12058	48.23	12058	96.46	24.12
2025	01	390379	12058.0	1929.28	964.64	1	12058	602.9	241.16	1	12058	60.29	12058	48.23	12058	96.46	24.12
2025	02	390379	12058.0	1929.28	964.64	1	12058	602.9	241.16	1	12058	60.29	12058	48.23	12058	96.46	24.12
2025	03	390379	12058.0	1929.28	964.64	1	12058	602.9	241.16	1	12058	60.29	12058	48.23	12058	96.46	24.12
2025	04	390379	10471.0	1675.36	837.68	1	10471	523.55	209.42	1	10471	52.36	10471	41.88	10471	83.77	20.94
2025	05	390379	10471.0	1675.36	837.68	1	10471	523.55	209.42	1	10471	52.36	10471	41.88	10471	83.77	20.94
2025	06	390379	10471.0	1675.36	837.68	1	10471	523.55	209.42	1	10471	52.36	10471	41.88	10471	83.77	20.94
2025	07	390379	10471.0	1675.36	837.68	1	10471	523.55	209.42	1	10471	52.36	10471	41.88	10471	83.77	20.94
2025	08	390379	10471.0	1675.36	837.68	1	10471	523.55	209.42	1	10471	52.36	10471	41.88	10471	83.77	20.94
2025	09	390379	10471.0	1675.36	837.68	1	10471	523.55	209.42	1	10471	52.36	10471	41.88	10471	83.77	20.94
2025	10	390379	10471.0	1675.36	837.68	1	10471	523.55	209.42	1	10471	52.36	10471	41.88	10471	83.77	20.94
2025	11	390379	10471.0	1675.36	837.68	1	10471	523.55	209.42	1	10471	52.36	10471	41.88	10471	83.77	20.94
2025	12	390379	10471.0	1675.36	837.68	1	10471	523.55	209.42	1	10471	52.36	10471	41.88	10471	83.77	20.94
合计			28100.88	4291.6			8932.25	3572.9			893.27				429.15	357.3	

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（339275627726e58g）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
390379

单位名称  
深圳市长勘设计有限公司



陈雕



# 广东省职称证书

姓    名：陈雕  
身份证号：43018119891113377X



职称名称：工程师  
专    业：岩土  
级    别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2018年12月30日  
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003024250

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈雕 社保电脑号：635924407

身份证号码：43018119891113377X

页码：1

参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司

单位编号：390379

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	390379	13837.0	2075.55	1106.96	1	13837	691.85	276.74	1	13837	69.19	13837	55.35	13837	110.7	27.67
2024	10	390379	13837.0	2075.55	1106.96	1	13837	691.85	276.74	1	13837	69.19	13837	55.35	13837	110.7	27.67
2024	11	390379	13837.0	2075.55	1106.96	1	13837	691.85	276.74	1	13837	69.19	13837	55.35	13837	110.7	27.67
2024	12	390379	13837.0	2075.55	1106.96	1	13837	691.85	276.74	1	13837	69.19	13837	55.35	13837	110.7	27.67
2025	01	390379	13837.0	2213.92	1106.96	1	13837	691.85	276.74	1	13837	69.19	13837	55.35	13837	110.7	27.67
2025	02	390379	13837.0	2213.92	1106.96	1	13837	691.85	276.74	1	13837	69.19	13837	55.35	13837	110.7	27.67
2025	03	390379	13837.0	2213.92	1106.96	1	13837	691.85	276.74	1	13837	69.19	13837	55.35	13837	110.7	27.67
2025	04	390379	14085.0	2253.6	1126.8	1	14085	704.25	281.7	1	14085	70.43	14085	56.34	14085	112.68	28.17
2025	05	390379	14085.0	2253.6	1126.8	1	14085	704.25	281.7	1	14085	70.43	14085	56.34	14085	112.68	28.17
2025	06	390379	14085.0	2253.6	1126.8	1	14085	704.25	281.7	1	14085	70.43	14085	56.34	14085	112.68	28.17
2025	07	390379	14085.0	2253.6	1126.8	1	14085	704.25	281.7	1	14085	70.43	14085	56.34	14085	112.68	28.17
2025	08	390379	14085.0	2253.6	1126.8	1	14085	704.25	281.7	1	14085	70.43	14085	56.34	14085	112.68	28.17
2025	09	390379	14085.0	2253.6	1126.8	1	14085	704.25	281.7	1	14085	70.43	14085	56.34	14085	112.68	28.17
2025	10	390379	14085.0	2253.6	1126.8	1	14085	704.25	281.7	1	14085	70.43	14085	56.34	14085	112.68	28.17
2025	11	390379	14085.0	2253.6	1126.8	1	14085	704.25	281.7	1	14085	70.43	14085	56.34	14085	112.68	28.17
2025	12	390379	14085.0	2253.6	1126.8	1	14085	704.25	281.7	1	14085	70.43	14085	56.34	14085	112.68	28.17
合计			35226.36	17889.92			11181.2	4472.48			1118.2				85%	789.07	447.22

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f425f0d06c60）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
390379单位名称  
深圳市长勘勘察设计有限公司

陈必盛



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈必盛

社保电脑号：615803801

身份证号码：430522197412182419

页码：1

参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司

单位编号：390379

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	390379	12557.0	2009.12	1004.56	1	12557	627.85	251.14	1	12557	62.79	12557	50.23	12557	100.46	25.11
2024	10	390379	12557.0	2009.12	1004.56	1	12557	627.85	251.14	1	12557	62.79	12557	50.23	12557	100.46	25.11
2024	11	390379	12557.0	2009.12	1004.56	1	12557	627.85	251.14	1	12557	62.79	12557	50.23	12557	100.46	25.11
2024	12	390379	12557.0	2009.12	1004.56	1	12557	627.85	251.14	1	12557	62.79	12557	50.23	12557	100.46	25.11
2025	01	390379	12557.0	2134.69	1004.56	1	12557	627.85	251.14	1	12557	62.79	12557	50.23	12557	100.46	25.11
2025	02	390379	12557.0	2134.69	1004.56	1	12557	627.85	251.14	1	12557	62.79	12557	50.23	12557	100.46	25.11
2025	03	390379	12557.0	2134.69	1004.56	1	12557	627.85	251.14	1	12557	62.79	12557	50.23	12557	100.46	25.11
2025	04	390379	12581.0	2138.77	1006.48	1	12581	629.05	251.62	1	12581	62.91	12581	50.32	12581	100.65	25.16
2025	05	390379	12581.0	2138.77	1006.48	1	12581	629.05	251.62	1	12581	62.91	12581	50.32	12581	100.65	25.16
2025	06	390379	12581.0	2138.77	1006.48	1	12581	629.05	251.62	1	12581	62.91	12581	50.32	12581	100.65	25.16
2025	07	390379	12581.0	2138.77	1006.48	1	12581	629.05	251.62	1	12581	62.91	12581	50.32	12581	100.65	25.16
2025	08	390379	12581.0	2138.77	1006.48	1	12581	629.05	251.62	1	12581	62.91	12581	50.32	12581	100.65	25.16
2025	09	390379	12581.0	2138.77	1006.48	1	12581	629.05	251.62	1	12581	62.91	12581	50.32	12581	100.65	25.16
2025	10	390379	12581.0	2138.77	1006.48	1	12581	629.05	251.62	1	12581	62.91	12581	50.32	12581	100.65	25.16
2025	11	390379	12581.0	2138.77	1006.48	1	12581	629.05	251.62	1	12581	62.91	12581	50.32	12581	100.65	25.16
2025	12	390379	12581.0	2138.77	1006.48	1	12581	629.05	251.62	1	12581	62.91	12581	50.32	12581	100.65	25.16
合计			33689.48	16090.24			10056.4	4022.56			1005.72				894.45	609.07	402.21

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（33927562771f08aj）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
390379

单位名称  
深圳市长勘勘察设计有限公司



邓亮亮



# 广东省职称证书

姓 名：邓亮亮  
身份证号：341224198611109214



职称名称：高级工程师  
专 业：测绘  
级 别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年05月14日  
评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001148088

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年08月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓亮亮

社保电脑号：617637604

身份证号码: 341224198611109214

页码： 1

参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司

单位编号：390379

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	09	390379	9664.0	1449.6	773.12	1	9664	483.2	193.28	1	9664	48.32	9664	38.66	9664	77.31	19.33
2024	10	390379	9664.0	1449.6	773.12	1	9664	483.2	193.28	1	9664	48.32	9664	38.66	9664	77.31	19.33
2024	11	390379	9664.0	1449.6	773.12	1	9664	483.2	193.28	1	9664	48.32	9664	38.66	9664	77.31	19.33
2024	12	390379	9664.0	1449.6	773.12	1	9664	483.2	193.28	1	9664	48.32	9664	38.66	9664	77.31	19.33
2025	01	390379	9664.0	1546.24	773.12	1	9664	483.2	193.28	1	9664	48.32	9664	38.66	9664	77.31	19.33
2025	02	390379	9664.0	1546.24	773.12	1	9664	483.2	193.28	1	9664	48.32	9664	38.66	9664	77.31	19.33
2025	03	390379	9664.0	1546.24	773.12	1	9664	483.2	193.28	1	9664	48.32	9664	38.66	9664	77.31	19.33
2025	04	390379	10243.0	1638.88	819.44	1	10243	512.15	204.86	1	10243	51.22	10243	40.97	10243	81.94	20.49
2025	05	390379	10243.0	1638.88	819.44	1	10243	512.15	204.86	1	10243	51.22	10243	40.97	10243	81.94	20.49
2025	06	390379	10243.0	1638.88	819.44	1	10243	512.15	204.86	1	10243	51.22	10243	40.97	10243	81.94	20.49
2025	07	390379	10243.0	1638.88	819.44	1	10243	512.15	204.86	1	10243	51.22	10243	40.97	10243	81.94	20.49
2025	08	390379	10243.0	1638.88	819.44	1	10243	512.15	204.86	1	10243	51.22	10243	40.97	10243	81.94	20.49
2025	09	390379	10243.0	1638.88	819.44	1	10243	512.15	204.86	1	10243	51.22	10243	40.97	10243	81.94	20.49
2025	10	390379	10243.0	1638.88	819.44	1	10243	512.15	204.86	1	10243	51.22	10243	40.97	10243	81.94	20.49
2025	11	390379	10243.0	1638.88	819.44	1	10243	512.15	204.86	1	10243	51.22	10243	40.97	10243	81.94	20.49
2025	12	390379	10243.0	1638.88	819.44	1	10243	512.15	204.86	1	10243	51.22	10243	40.97	10243	81.94	20.49
<b>合计</b>			25187.04	17286.8	7991.25	3196.7					799.22				社保费缴纳清单	228.62	319.72

#### 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipop.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f425eb419597）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
390379

单位名称  
深圳市长勘勘察设计有限公司



投标人基本情况一览表								
序号	投标单位名称	企业性质(勾选其一)	是否属于中小企业(勾选其一)	企业业绩	拟派项目负责人业绩	企业资质	项目管理人员规模	履约评价
1	深圳市长勘勘察设计有限公司	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他: <u>(自行填写)</u>	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	<p>1. 项目名称: 平峦山-铁仔山-碧海湾慢行贯通工程(勘察)项目; 建设单位: 深圳市宝安区城市管理和综合执法局; 合同金额: <b>108.83</b> 万元; 合同签订时间 2023 年 5 月 12 日</p> <p>2、项目名称: 翠园中学新校区新建工程(勘察); 建设单位: 深圳市罗湖区人民政府投资项目前期工作管理中心; 合同金额: <b>160.47</b> 万元; 合同签订时间 2023 年 3 月 16 日</p> <p>3、项目名称: 海洋大学(一期)建设工程项目勘察; 建设单位: 深圳市建筑工程务署设计管理中心; 合同金额:</p>	<p>1. 项目名称 平峦山-铁仔山-碧海湾慢行贯通工程(勘察); 建设单位: 深圳市宝安区城市管理和综合执法局; 合同金额: <b>108.83</b> 万元; 竣工验收时间 2025 年 10 月 20 日</p> <p>2、项目名称: 翠园中学新校区新建工程(勘察); 建设单位: 深圳市罗湖区人民政府投资项目前期工作管理中心; 合同金额: <b>160.47</b> 万元; 竣工验收时间 2025 年 5 月 16 日</p> <p>3、项目名称: 海洋大学(一期)建设工程项目勘察; 建设单位: 深圳市建筑工程务署设计管理中心; 合同金额:</p>	工程勘察综合类甲级、工程测绘甲级	<p>共配置 12 人 具体岗位如下:</p> <p>1、项目负责人: 李剑波 2、谢碧波 3、余兵 4、李沛 5、刘思佳 6、段宏才 7、周智慧 8、刘磊 9、熊衍文 10、陈雕 11、陈必盛 12、邓亮亮 (可自行添加)</p>	<p>1. 项目名称: 龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程; 履约评价: 良好; 评价时间: 2023 年 4 月 1 日; 评价单位: 深圳市龙岗区建筑工务署</p> <p>2、项目名称: 坂田街道宝岗小学改扩建工程; 履约评价: 良好; 评价时间: 2024 年 1 月 1 日; 评价单位: 深圳市龙岗区建筑工务署</p> <p>3、项目名称: 布吉街道半山九年一贯制学校新建工程; 履约评价: 良好; 评价时间: 2023 年 4 月 17 日; 评价单位: 深圳市龙岗区建筑工务署</p>

			<p><b>566.56</b> 万元; 合同签订时间 2023 年 7 月 6 日 4、项目名称: 深圳体育运动学校职教园校区(一期)项目详细勘察; 建设单位: 深圳市建筑工程部署设计管理中心; 合同金额: <b>141.93</b> 万元; 合同签订时间 2025 年 5 月 6 日 5、项目名称: 深圳海洋博物馆工程勘察; 建设单位: 深圳市建筑工程部署设计管理中心; 合同金额: <b>88.88</b> 万元; 合同签订时间 2023 年 7 月 6 日</p>	<p><b>566.56</b> 万元; 竣工验收时间 2025 年 5 月 6 日 4、项目名称: 深圳体育运动学校职教园校区(一期)项目详细勘察; 建设单位: 深圳市建筑工程部署设计管理中心; 合同金额: <b>141.93</b> 万元; 竣工验收时间: 暂未验收 5、项目名称: 深圳海洋博物馆工程勘察; 建设单位: 深圳市建筑工程部署设计管理中心; 合同金额: <b>88.88</b> 万元; 竣工验收时间: 2025 年 5 月 6 日</p>	<p>工务署 4、项目名称: 龙岗区养老护理院重新选址建设工 程; 履约评价: 良好; 评价时间: 2023 年 10 月 23 日; 评价单位: 深圳市龙岗区建筑工务署 5、项目名称: 龙岗区吉华街道怡翠实验学校改扩建工 程; 履约评价: 良好; 评价时间: 2023 年 8 月 1 日; 评价单位: 深圳市龙岗区建筑工务署</p>
<p>注: (1) 证明资料要求详见招标文件第二章投标须知 三、招投标须知正文 (六) 定标《资信标要求一览表》 (2) 投标人须对填写的内容真实性负责。</p>					

深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法  
分包承诺书

致: 深圳市南山区建筑工务署

工程名称: 长岭一号路二期道路工程勘察

我方深圳市长勘勘察设计有限公司在充分理解并郑重确认本次招标活动所有要求的前提下,就参与上述工程投标及中标后的项目实施,作出如下郑重承诺:

我方承诺,如中标,将严格遵守《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规及规章的规定,切实履行承包单位职责,遵守本项目合同规定,承诺本合同不转包、不挂靠、不违法分包。

我方清楚知晓,若违反以上承诺,一经查实,将承担包括但不限于以下法律后果:

1. 愿意接受建设行政主管部门依法作出的行政处罚,包括记入不良行为记录、公开通报等;

2. 给贵方造成损失的,我方依法承担赔偿责任。

本承诺书是投标文件及后续合同(如中标)的有效组成部分,具有法律约束力。

特此承诺。

单位(盖章): 深圳市长勘勘察设计有限公司

单位地址: 深圳市罗湖区深南东路福德花园A座三楼

法定代表人(签字或签章): 王文

日期: 2026 年 1 月 15 日

