

标段编号：2110-440300-04-01-815510005001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：观澜导航台迁建项目施工（非民航部分）

投标文件内容：资信标文件

投标人：中国建筑第五工程局有限公司

日期：2026年01月21日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人同类交通运输类建筑工程施工业绩情况	<p>1) 投标人提供近五年（自 2020 年 1 月 1 日至本项目截标之日，以交（竣）工验收证明材料中载明的最晚时间为准）承担的已竣工的最具代表性的类似交通运输类建筑施工业绩（优先提供金额较大的类似交通运输类建筑施工业绩）。2) 证明文件：①施工合同关键页扫描件，②交（竣）工验收证明扫描件，③施工合同、交（竣）工验收证明的施工单位名称应一致（若名称变更，还需提供市场监督管理部门出具的名称变更资料），否则不予认可。如上述资料未能反映业绩要求的，还应提供正式的施工（或竣工）图纸关键页扫描件。若投标人提供的业绩是以联合体方式承接的，其应在联合体中承担交通运输类建筑施工任务，并提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）。注：①提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清、或未同时提供竣工验收报告、或超过有效时间的业绩将不予认可。② 业绩以合同为单位，一个合同为一个业绩，交通运输类建筑主要是指：航站楼、高铁站、火车站、地铁站、汽车站、空管土建工程（含航管楼、终端区、区管、塔台、导航台、雷达站等）等提供办公、交通、通信建筑用途公共活动的建筑。格式详见第三章《附表 4：投标人同类交通运输类建筑施工业绩情况》</p>
2	投标人同类公路工程施工业绩情况	<p>1) 投标人提供近五年（自 2020 年 1 月 1 日至本项目截标之日，以交（竣）工验收证明材料中载明的最晚时间为准）承担的已竣工的最具代表性的类似公路工程施工业绩（优先提供金额较大的类似公路工程施工业绩）。2) 证明文件：①施工合同关键页扫描件，②交（竣）工验收证明扫描件，③施工合同、交（竣）工验收证明、业绩截图上的施工单位名称应一致（若名称变更，还需提供市场监督管理部门出具的名称变更资料），否则不予认可。如上述资料未能反映业绩要求的，还应提供正式的施工（或竣工）图纸关键页扫描件。若投标人提供的业绩是以联合体方式承接的，其应在联合体中承担公路工程施工任务，并提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）。注：①提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清、或未同时提供竣工验收报告、或超过有效时间的业绩将不予认可。②业绩以合同为单位，一个合同为一个业绩，公路工程类业绩是指经交通运输主管部门验收认定的城间、城乡间、乡间能行驶汽车的公共道路，包括已经建成的由交通运输主管部门认定的公路；还包括按照国家公路工程技术标准进行设计，并经国家有关行政管理部门批准立项由交通运输主管部门组织已</p>

		竣工中的公路。 格式详见第三章《附表 5：投标人同类公路工程施工业绩情况》
3	拟投入项目经理情况	<p>1) 提供拟派项目经理近五年（自 2020 年 1 月 1 日至本项目截标之日，以交（竣）工验收证明材料中载明的最晚时间为准）担任过项目经理的已竣工的类似交通运输类建筑施工业绩（优先提供金额较大的类似交通运输类建筑施工业绩）。2) 证明文件：①提供人员职称（优先提供建筑工程类高级工程师职称）、注册证书及社保证明扫描件[社保证明是指投标人为其连续缴纳的近 3 个月（截标当月前 6 个月的任意连续 3 个月）社保缴费单]，提供项目经理劳动合同扫描件。②主要管理职务任职证明材料可提供合同关键页、项目委任证明、签证、交（竣）工验收证明材料等能符合评审最低要求的材料原件扫描件。若上述证明材料无法反映人员任职岗位的，可提供相关主管部门官网截图【如全国建筑市场监管公共服务平台(https://jzsc.mohurd.gov.cn/home)业绩截图】注：①提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清、或未同时提供竣工验收报告、或超过有效时间的业绩将不予认可。②交通运输类建筑主要是指：航站楼、高铁站、火车站、地铁站、汽车站、空管土建工程（含航管楼、终端区、区管、塔台、导航台、雷达站等）等提供办公、交通、通信建筑用途公共活动的建筑。 格式详见第三章《附表 6：拟投入项目经理情况》</p>
4	拟投入其他项目成员(不含项目经理)情况	<p>1) 提供项目管理机构配备情况表； 2) 除项目经理外，项目管理机构人员应至少包括技术负责人 1 人、安全负责人 1 人、质量负责人 1 人、安全工程师 4 人、房建质量工程师 1 人、路桥质量工程师 1 人、造价工程师 2 人、技术专业工程师 6 人（岩土工程师 1 人、机电工程师 1 人、测量工程师 1 人、绿化景观工程师 1 人、道路与桥梁工程师 1 人、建筑结构工程 1 人等）、材料员 2 人、资料员 2 人、劳资专管员 2 人等。证明文件：①投标时，投标人只需提供拟派人员名单的承诺函（承诺中标后按照投标承诺配置人员，承诺函格式参考招标文件），无需提供人员的资格证书、社保证明等证明资料。②项目团队成员均应具备相应专业的职称或相应专业的注册执业资格；同一人员若同时拥有以上多个执业资格，仅按 1 人计算。③上述团队配置要求仅为招标人最低要求，投标人中标后未实现投标承诺的团队人数配置时，必须无条件服从招标人按照合同中的违约情形处理。 格式详见第三章《附表 7：项目管理机构配备情况表》、《附表 8：项目团队成员简历表》。</p>
5	拟投入机械设备情况	<p>标人拟投入以下关键设备情况（包括但不限于）： 小型挖掘机：≥ 2 台 小型装载机（铲车）：≥ 1 台 压路机（小型/手扶式）：≥ 1 台 钢筋加工设备：≥ 1 套 塔式起重机（塔吊）：≥ 1 台 柴油发电机（大功率）：≥ 1 台 其中关键设备如发电机、塔吊等应有完善的备用方案或应急维修协议，</p>

		避免因设备故障导致山顶项目全面停工。注：投标人同时提供机械设备配置表及以下证明材料： 若为自有机械设备（包括小型挖掘机、小型装载机（铲车）、压路机（小型/手扶式）、钢筋加工设备、塔式起重机（塔吊）、柴油发电机（大功率））提供与投标人名称一致的购置发票及设备照片，如投标人名称发生过变更的还应提供市场管理部门出具的变更证明；若为租赁设备，提供对应设备的租赁合同扫描件及设备照片，租赁人名称须与投标人名称一致，若投标人名称发生过变更的还应提供市场管理部门出具的变更证明；以上资料均应提供扫描件，原件备查，提供的证明材料应满足以上要求，否则不予认可。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、投标人基本信息一览表

投标人企业名称	中国建筑第五工程局有限公司	法定代表人姓名	田卫国
项目经理姓名	叶停	企业性质 (民营企业/非民营企业)	非民营企业
投标人具有资质类别及等级	建筑工程施工总承包特级、公路工程施工总承包特级	项目经理具有资格类别及等级	一级注册建造师； 专业：建筑工程、 市政公用工程
联系人、联系电话及邮箱	联系人：杨期翔 联系电话：13502987392 邮箱：173128821@qq.com		

投标人营业执照

统一社会信用代码

91430000183764483Y

营业执照

(副本)

副本编号: 24 - 21

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名称

中国建筑第五工程局有限公司

注册资本

壹佰亿元整

类型

有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

成立日期

1981年04月08日

法定代表人

田卫国

住所

长沙市雨花区中意一路158号

经营范围

承接建筑工程、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电、机电安装各类工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务；承担房屋建筑、机电安装、钢结构、道路桥梁、隧道、地基基础、起重设备安装、建筑装饰装修、环保工程、城市轨道交通工程、市政公用工程、高等级公路路基、公路路面的施工，建筑行业（建筑工程）、市政行业、公路行业工程设计；工程造价咨询业务；工程管理服务；规划设计管理；建设工程勘察；园林绿化工程施工；爆破作业；提供建设工程相关的技术服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

登记机关

2022年9月16日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

(副 本)

资质类别及等级：



发证机关

2023 年 12 月 22 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

一级注册建造师证



使用有效期: 2025年09月18日
- 2026年03月17日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 叶停

性 别: 男

出生日期: 1989年08月04日

注册编号: 湘1432019202001204



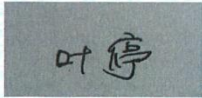
聘用企业: 中国建筑第五工程局有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-02-07至2027-02-06)

建筑工程(有效期: 2023-04-18至2026-04-17)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 叶停

签名日期: 2025.9.18



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年04月20日

投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加 观澜导航台迁建项目施工（非民航部分） 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位主要人员、控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

投标人名称		中国建筑第五工程局有限公司			
统一社会信用代码		91430000183764483Y			
投标人相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	田卫国	120225196807170055	中国建筑第五工程局有限公司	中国建筑第五工程局有限公司广州分公司
2	项目投标授权代表人	黄茜	360302198212015325	中国建筑第五工程局有限公司	中国建筑第五工程局有限公司深圳分公司
3	项目负责人	叶停	360729198908043916	中国建筑第五工程局有限公司	中国建筑第五工程局有限公司广州分公司
4	主要技术人员	解书磊	421023199211068713	中国建筑第五工程局有限公司	中国建筑第五工程局有限公司深圳分公司
5	投标文件编制人员	陈亮辉	430381199212216512	中国建筑第五工程局有限公司	中国建筑第五工程局有限公司
说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。					
投标人关联关系情况					
控股股东/投资人名称及出资比例		中国建筑股份有限公司持股 100%			

非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。		
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占申报人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足 50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对申报人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：中国第五工程局有限公司
法定代表人或其委托代理人



2026 年 01 月 19 日

田卫国社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		田卫国		证件号码		120225196807170055	
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202507	-	202512	广州市:中国建筑第五工程局有限公司广州分公司		6	6	6
截止			2026-01-19 18:31，该参保人累计月数合计		实际缴费6个月,缓缴0个月	实际缴费6个月,缓缴0个月	实际缴费6个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-01-19 18:31

黄茜社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄茜
社保电脑号：622297615
参保单位名称：中国建筑第五工程局有限公司深圳分公司

身份证号码：360302198212015325
单位编号：60012048

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	60012048	15200.0	2432.0	1216.0	1	15200	760.0	304.0	1	15200	76.0	15200	152.0	15200	121.6	30.4
2025	08	60012048	15200.0	2432.0	1216.0	1	15200	760.0	304.0	1	15200	76.0	15200	152.0	15200	121.6	30.4
2025	09	60012048	15200.0	2432.0	1216.0	1	15200	760.0	304.0	1	15200	76.0	15200	152.0	15200	121.6	30.4
2025	10	60012048	15200.0	2432.0	1216.0	1	15200	760.0	304.0	1	15200	76.0	15200	152.0	15200	121.6	30.4
2025	11	60012048	15200.0	2432.0	1216.0	1	15200	760.0	304.0	1	15200	76.0	15200	152.0	15200	121.6	30.4
2025	12	60012048	15200.0	2432.0	1216.0	1	15200	760.0	304.0	1	15200	76.0	15200	152.0	15200	121.6	30.4
合计			14592.0	7296.0			4560.0	1824.0			456.0		912.0	729.6		182.4	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275931f48ed2t ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60012048

单位名称
中国建筑第五工程局有限公司深圳分公司



叶停社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		叶停		证件号码		360729198908043916					
参保险种情况											
参保起止时间			单位		参保险种						
					养老	工伤	失业				
202507		-	202512		广州市:中国建筑第五工程局有限公司广州分公司		6	6	6		
截止			2026-01-19 18:31			该参保人累计月数合计			实际缴费6个月,缓缴0个月	实际缴费6个月,缓缴0个月	实际缴费6个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-01-19 18:31

解书磊社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	60012048	9720.0	1555.2	777.6	1	9720	486.0	194.4	1	9720	48.6	9720	97.2	9720	77.76	19.44
2025	08	60012048	9720.0	1555.2	777.6	1	9720	486.0	194.4	1	9720	48.6	9720	97.2	9720	77.76	19.44
2025	09	60012048	9720.0	1555.2	777.6	1	9720	486.0	194.4	1	9720	48.6	9720	97.2	9720	77.76	19.44
2025	10	60012048	9720.0	1555.2	777.6	1	9720	486.0	194.4	1	9720	48.6	9720	97.2	9720	77.76	19.44
2025	11	60012048	9720.0	1555.2	777.6	1	9720	486.0	194.4	1	9720	48.6	9720	97.2	9720	77.76	19.44
2025	12	60012048	9720.0	1555.2	777.6	1	9720	486.0	194.4	1	9720	48.6	9720	97.2	9720	77.76	19.44
合计			9331.2	4665.6			2916.0	1166.4			291.6					166.56	116.64

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (339275931f499181) 核查, 验真码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位名称
中国建筑第五工程局有限公司深圳分公司



陈亮辉社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称		中国建筑第五工程局有限公司		当前单位编号		43110000000000001905	
姓名	陈亮辉	建账时间	201507	身份证号码	430381199212216512		
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-04-19 11:16		
				<div>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</div>			
用途		/					
参保关系							
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间	
91430000183764483Y		中国建筑第五工程局有限公司		企业职工基本养老保险		202501-202512	
				工伤保险		202501-202512	
				失业保险		202501-202512	
劳务派遣关系							
统一社会信用代码		单位名称		用工形式		实际用工单位	
缴费明细							
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型
202512	企业职工基本养老保险	9183	1469.28	734.64	正常	20251219	正常应缴
	工伤保险	9183	156.11		正常	20251219	正常应缴



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

个人姓名：陈亮辉

第1页,共3页

个人编号：43120000000017903140

202512	失业保险	9183	64.28	27.55	正常	20251219	正常应缴	湖南省省本级
202511	企业职工基本养老保险	9183	1469.28	734.64	正常	20251120	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9183	156.11	0	正常	20251120	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9183	64.28	27.55	正常	20251120	正常应缴	湖南省省本级
202510	企业职工基本养老保险	9183	1469.28	734.64	正常	20251021	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9183	156.11	0	正常	20251021	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9183	64.28	27.55	正常	20251021	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	9183	1469.28	734.64	正常	20250918	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9183	156.11	0	正常	20250918	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9183	64.28	27.55	正常	20250918	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	9183	1469.28	734.64	正常	20250819	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9183	156.11	0	正常	20250819	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9183	64.28	27.55	正常	20250819	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	9183	1469.28	734.64	正常	20250722	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9183	156.11	0	正常	20250722	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9183	64.28	27.55	正常	20250722	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	9183	1469.28	734.64	正常	20250619	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9183	156.11	0	正常	20250619	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9183	64.28	27.55	正常	20250619	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	9183	1469.28	734.64	正常	20250520	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9183	156.11	0	正常	20250520	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9183	64.28	27.55	正常	20250520	正常应缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:陈亮辉

第2页,共3页

个人编号:43120000000017903140

202504	企业职工基本养老保险	9183	1469.28	734.64	正常	20250418	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9183	156.11	0	正常	20250418	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9183	64.28	27.55	正常	20250418	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	583	93.28	46.64	正常	20250331	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	8600	1376	688	正常	20250312	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	583	9.91	0	正常	20250331	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	8600	146.2	0	正常	20250312	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	583	4.08	1.75	正常	20250331	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	8600	60.2	25.8	正常	20250312	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	8600	1376	688	正常	20250220	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	583	93.28	46.64	正常	20250331	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	8600	146.2	0	正常	20250220	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	583	9.91	0	正常	20250331	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	8600	60.2	25.8	正常	20250220	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	583	4.08	1.75	正常	20250331	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	8600	1376	688	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	583	93.28	46.64	正常	20250331	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	8600	146.2	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	583	9.91	0	正常	20250331	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	8600	60.2	25.8	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	583	4.08	1.75	正常	20250331	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:陈亮辉

第3页,共3页

个人编号:43120000000017903140

投标人与其全资或控股子公司关系

当前查询企业	投资类型	穿透层级	第1层实体名称	持股路径	企业状态	定代表人/负责	企业成立日期	企业注册资本
中国建筑第五工程局有限公司	股东持股	1	中国建筑股份	中国建筑第五工程局有限公司 <- 持股 100% <- 中国建筑股份有限公司	开业	郑李逸	2007-12-10	3,000,000(万元)
中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	重庆德润环保科技有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 15.75% -> 重庆德润环保科技有限公司	开业	石拥军	2018-05-29	10,000(万元)
中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	长沙中建圭塘河建设开发有限责任公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 94.9% -> 长沙中建圭塘河建设开发有限责任公司	开业	方致瑜	2018-07-19	6,000(万元)
中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	海东市地下综合管廊建设运营管理有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 62.999661% -> 海东市地下综合管廊建设运营管理有限公司	开业	李名伟	2016-09-21	67,921(万元)
中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	杭州中建五局基础设施投资有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 90% -> 杭州中建五局基础设施投资有限公司	开业	卓德才	2018-08-13	10,000(万元)
中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	湘通中建五局投资发展有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 57% -> 湘通中建五局投资发展有限公司	开业	贾立臣	2018-09-10	8,000(万元)
中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	重庆茂和基础设施建设有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 89.993193% -> 重庆茂和基础设施建设有限公司	开业	封令民	2016-03-28	146,900(万元)
中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中隧隧道建设有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 57.142857% -> 中隧隧道建设有限公司	开业	宋鹏飞	2016-09-28	70,000(万元)
中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	韶关市中建滨江市政投资有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 89.81% -> 韶关市中建滨江市政投资有限公司	注销	张泽	2019-01-04	15,000(万元)
中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	赣州市轨道交通工程有限责任公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 20% -> 赣州市轨道交通工程有限责任公司	开业	曾新明	2019-01-17	8,000(万元)
中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	泉州台商投资区中建五局海大道投资有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 50% -> 泉州台商投资区中建五局海大道投资有限公司	开业	申魁梅	2019-01-21	20,000(万元)
中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	湖南中建六号线轨道交通有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 85% -> 湖南中建六号线轨道交通有限公司	注销	付东波	2019-03-19	5,000(万元)
中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建水务江阴有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 0.9% -> 中建水务江阴有限公司	开业	王汉亭	2019-03-15	73,500(万元)
中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中国建筑第五工程局第二建筑安装分公司阳泉项目部	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 -% -> 中国建筑第五工程局第二建筑安装分公司阳泉项目部	吊销	时晓峰	2003-12-15	
中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中国建筑第五工程局冷轧铝型材加工厂	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中国建筑第五工程局冷轧铝型材加工厂	吊销	衣志新	1994-06-07	59(万元)
中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建五局直捷工程公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中建五局直捷工程公司	注销	黄财伟	1993-06-08	1,581(万元)
中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	湖南建华房地产开发有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 湖南建华房地产开发有限公司	注销	邵庆峰	1992-08-28	450(万元)
中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	湖南中隧职业介绍服务中心	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 湖南中隧职业介绍服务中心	吊销	曾景阳	1998-02-10	10(万元)
中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建五局电力能源有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中建五局电力能源有限公司	开业	王非	2016-12-05	50,000(万元)
中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建五局西南建设投资有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中建五局西南建设投资有限公司	开业	高志新	2016-12-02	50,000(万元)
24 中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	浏阳市昱宏建设投资有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 0.85% -> 浏阳市昱宏建设投资有限公司	开业	张冲	2016-07-29	10,000(万元)
24 中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	广东中实业建设有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 51% -> 广东中实业建设有限公司	开业	黄珂	2016-03-03	10,200(万元)
24 中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	宁乡中建富盾干线投资有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 90% -> 宁乡中建富盾干线投资有限公司	开业	谭楚	2016-08-19	10,000(万元)
25 中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	湖南中建信和钰和置业有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 湖南中建信和钰和置业有限公司	开业	梅秋群	2016-11-18	10,000(万元)
26 中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中隧科技湖南有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 15% -> 中隧科技湖南有限公司	开业	李军	2015-12-10	25,800(万元)
27 中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	湖南中建地林建设投资有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 60% -> 湖南中建地林建设投资有限公司	注销	卢洪波	2015-09-20	20,000(万元)
28 中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	长沙中建未来科技投资有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 51% -> 长沙中建未来科技投资有限公司	注销	胡军伟	2016-11-21	20,000(万元)
29 中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	湖南中建建和投资有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 90% -> 湖南中建建和投资有限公司	开业	肖新华	2016-01-22	34,400(万元)
30 中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	张家界中建基础设施投资有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 90% -> 张家界中建基础设施投资有限公司	开业	晏丹	2016-09-13	10,000(万元)
31 中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	长沙中建建管建设投资有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 26% -> 长沙中建建管建设投资有限公司	开业	王海波	2016-07-07	10,000(万元)
32 中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	湖南中建建和投资有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 80% -> 湖南中建建和投资有限公司	开业	胡佳兴	2016-03-10	15,000(万元)
33 中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	湖南中建地铁5号线建设投资有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 80% -> 湖南中建地铁5号线建设投资有限公司	注销	付东波	2016-06-12	10,000(万元)
34 中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	湘潭中建滨江景观投资有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 80% -> 湘潭中建滨江景观投资有限公司	开业	张志强	2016-10-31	10,000(万元)
35 中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	湖南中建中和投资有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 湖南中建中和投资有限公司	开业	刘杰	2016-01-26	10,000(万元)
36 中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中国建筑第五工程局南方公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 -% -> 中国建筑第五工程局南方公司	吊销	吴明超	1993-02-15	300(万元)
37 中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	南京康园房地产开发有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 49% -> 南京康园房地产开发有限公司	开业	向鹏	2016-12-06	10,000(万元)
38 中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	南迁市东景水处理有限责任公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 1% -> 南迁市东景水处理有限责任公司	开业	李泉里	2019-07-25	28,775.32(万元)
39 中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	衢州海嘉建设有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 0.1% -> 衢州海嘉建设有限公司	开业	李雷	2019-07-25	20,700(万元)
40 中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	上海中建五局金厦门厂	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 上海中建五局金厦门厂	吊销	郑维娟	2019-06-09	200(万元)
41 中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	广西中建综合管廊有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 6.999998% -> 广西中建综合管廊有限公司	开业	廖建国	2017-02-16	62,577.45(万元)
42 中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	永州中建管廊建设运营投资有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 66% -> 永州中建管廊建设运营投资有限公司	开业	唐白奎	2017-02-23	5,000(万元)
43 中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	吉甯中建城乡交通开发有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 90% -> 吉甯中建城乡交通开发有限公司	开业	阳国祥	2017-02-15	2,400(万元)
44 中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	荆门正业邦石建设发展有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 1% -> 荆门正业邦石建设发展有限公司	开业	杜涛	2017-01-20	5,000(万元)
45 中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建（天津）轨道交通投资发展有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 0.16% -> 中建（天津）轨道交通投资发展有限公司	开业	马庆伟	2019-08-21	500,000(万元)
46 中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	大理中建基础设施建设运营管理有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 89% -> 大理中建基础设施建设运营管理有限公司	开业	罗海军	2017-04-27	5,000(万元)
47 中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	湖南中建五局城运数字科技有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 60% -> 湖南中建五局城运数字科技有限公司	开业	黄天有	2017-04-10	400(万元)
48 中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	威海中成建设发展有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 80% -> 威海中成建设发展有限公司	开业	张旭	2017-03-23	10,000(万元)
49 中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建五局陕西投资建设有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中建五局陕西投资建设有限公司	开业	刘大鹏	2017-05-17	8,460(万元)
50 中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建西安经开建设投资有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 35% -> 中建西安经开建设投资有限公司	开业	张方雨	2019-12-09	10,000(万元)
51 中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	成都空港新城东郊建设开发有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 29.99993% -> 成都空港新城东郊建设开发有限公司	开业	肖霖	2019-12-18	1,428.57(万元)
52 中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建五局智慧运营（河南）有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 50.980392% -> 中建五局智慧运营（河南）有限公司	开业	余泽	2020-01-08	408(万元)
53 中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	玉溪中建五局基础设施建设运营管理有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 54% -> 玉溪中建五局基础设施建设运营管理有限公司	注销	高翔	2017-06-23	7,400(万元)
54 中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	岳阳中建东部建设开发有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 80% -> 岳阳中建东部建设开发有限公司	开业	谭楚	2017-06-23	10,000(万元)
55 中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	长沙中建建筑设计院有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 35% -> 长沙中建建筑设计院有限公司	注销	吴光宇	1993-05-21	100(万元)
56 中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	湖南中建信天湖投资有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 80% -> 湖南中建信天湖投资有限公司	开业	张志国	2011-08-04	10,000(万元)
57 中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	驻马店中建五局建设有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 90% -> 驻马店中建五局建设有限公司	开业	王伟	2017-07-21	18,792.6(万元)
58 中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建湖南基础设施投资有限责任公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 30% -> 中建湖南基础设施投资有限责任公司	注销	李如影	2007-06-13	1,000(万元)
59 中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建五局土木工程有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 59.231217% -> 中建五局土木工程有限公司	开业	胡石卫	1981-04-08	84,512.8673(万元)
60 中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	长沙中建嘉和投资有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 长沙中建嘉和投资有限公司	开业	阳国祥	2014-09-04	50,000(万元)
61 中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	长沙中建投资有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 30% -> 长沙中建投资有限公司	开业	马文娜	2011-07-15	10,000(万元)
62 中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建五局（吉林）建设有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中建五局（吉林）建设有限公司	注销	刘敏	2012-03-30	600(万元)
63 中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	南昌中建基础设施建设开发有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 50% -> 南昌中建基础设施建设开发有限公司	开业	梁柏全	2017-08-21	5,000(万元)
64 中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建五局湖南物资设备进出口有限责任公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中建五局湖南物资设备进出口有限责任公司	开业	李王雷	2013-07-26	200(万元)

65	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	深圳市宏聚建材有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 深圳市宏聚建材有限公司	注销	周虹波	2002-06-07	60万(元)
66	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中康不二幕墙装饰有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 63.384044% -> 中康不二幕墙装饰有限公司	开业	刘国军	1991-07-26	65,267.12万(元)
67	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	湖南中建金计咨询服务有限责任公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 40% -> 湖南中建金计咨询服务有限责任公司	注销	郝连元	1996-06-25	20万(元)
68	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	玉溪中健五局市政工程投资有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 54% -> 玉溪中健五局市政工程投资有限公司	开业	罗海军	2017-09-15	13,740.0533万(元)
69	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	株洲中建祥和投资有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 株洲中建祥和投资有限公司	开业	胡庄兴	2013-12-11	20,000万(元)
70	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	湖南康源中健地产有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 50% -> 湖南康源中健地产有限公司	注销	鲁贵卿	2013-01-06	5,000万(元)
71	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	普创生态环保(中山)有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 0.01% -> 普创生态环保(中山)有限公司	开业	郭祥	2020-04-30	100万(元)
72	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中健五局(大连)建筑工程有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中健五局(大连)建筑工程有限公司	注销	韩海波	2010-08-30	2,000万(元)
73	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	阿勒泰中建设设投资发展有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 6.4% -> 阿勒泰中建设设投资发展有限公司	开业	杨明	2017-09-31	45,700万(元)
74	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中健五局华南建设有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中健五局华南建设有限公司	开业	许松	1992-07-13	31,316万(元)
75	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	湖南中建信和基础设施投资有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 湖南中建信和基础设施投资有限公司	注销	卢洪波	2010-07-27	30,000万(元)
76	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中健五局装饰幕墙有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 59.611968% -> 中健五局装饰幕墙有限公司	开业	李滔	1995-05-04	80,185.24万(元)
77	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中健五局(辽宁)建设有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 80% -> 中健五局(辽宁)建设有限公司	开业	阳万成	2010-02-02	10,000万(元)
78	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中健五局第三建设有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 58.200973% -> 中健五局第三建设有限公司	开业	廖佑强	1987-11-07	257,727.65万(元)
79	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	南京中健五局溧水开发区保障房投资有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 51% -> 南京中健五局溧水开发区保障房投资有限公司	开业	郑富喜	2017-09-29	10,000万(元)
80	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	重庆市开州区中建管理建设有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 26.999903% -> 重庆市开州区中建管理建设有限公司	开业	牟小海	2017-09-30	8,240.47万(元)
81	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	光大水务(南宁)有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 0.968712% -> 光大水务(南宁)有限公司	开业	郭时敏	2017-09-30	48,869万(元)
82	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	南京中健五局基础设施投资有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 南京中健五局基础设施投资有限公司	开业	郑富喜	2017-09-29	10,000万(元)
83	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	湘潭中建信和韶山印象置业有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 湘潭中建信和韶山印象置业有限公司	开业	杨长浩	2020-06-03	3,000万(元)
84	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中健信和地产有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 47% -> 中健信和地产有限公司	开业	刘波	2003-08-04	476,000万(元)
85	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	重庆市巴南区三峡水环境综合治理有限责任公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 10% -> 重庆市巴南区三峡水环境综合治理有限责任公司	开业	王丰	2020-05-08	20,000万(元)

86	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建华化基础设施开发建设有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 40% -> 中建华化基础设施开发建设有限公司	注销	张子辉	2010-11-24	30,000万(元)
87	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	福州中健五局江阴镇级小城市投资建设有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 90% -> 福州中健五局江阴镇级小城市投资建设有限公司	开业	韩磊	2017-10-24	4,500万(元)
88	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	烟台中健五局投资发展有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 90% -> 烟台中健五局投资发展有限公司	开业	卢煜	2017-10-24	2,000万(元)
89	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中健五局华东建设有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 65.729295% -> 中健五局华东建设有限公司	开业	林亚西	2006-10-10	129,318.29万(元)
90	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	湖南中健五局绿色市政研究中心有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 湖南中健五局绿色市政研究中心有限公司	开业	田卫国	2020-06-12	500万(元)
91	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中健五局(珠海)建设有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中健五局(珠海)建设有限公司	注销	王永峰	2015-03-02	600万(元)
92	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中健五局广西建设有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中健五局广西建设有限公司	开业	刘启才	2020-07-02	9,800万(元)
93	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	长沙中建国际医药产业城投资有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 18% -> 长沙中建国际医药产业城投资有限公司	开业	高虎	2020-07-03	20,000万(元)
94	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中健五局海南西投建设有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中健五局海南西投建设有限公司	开业	唐华英	2020-11-16	9,800万(元)
95	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	重庆中健二横线基础设施建设有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 0.87% -> 重庆中健二横线基础设施建设有限公司	开业	曹昊	2017-11-23	10,000万(元)
96	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	湖南中建信和城市更新投资发展有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 51% -> 湖南中建信和城市更新投资发展有限公司	开业	钟晴	2022-12-06	10,000万(元)
97	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中健五局九江工程建设有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中健五局九江工程建设有限公司	注销	梁卓斌	2023-01-05	10,000万(元)
98	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中健五局海南工程公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中健五局海南工程公司	开业	王嘉卿	1987-03-21	300万(元)
99	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	深圳市坪投文体发展有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 51% -> 深圳市坪投文体发展有限公司	开业	王羽中	2023-02-14	18,000万(元)
100	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	深圳市龙投文体发展有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 51% -> 深圳市龙投文体发展有限公司	开业	王羽中	2023-02-14	15,000万(元)
101	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	苏州吴江三杯水环境综合治理有限责任公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 15% -> 苏州吴江三杯水环境综合治理有限责任公司	开业	雷宇峰	2023-02-17	10,000万(元)
102	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中健(济南)投资建设有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 19.9% -> 中健(济南)投资建设有限公司	开业	井文鹏	2023-03-14	51,500万(元)
103	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	成都蜀新动能创业科技有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 49% -> 成都蜀新动能创业科技有限公司	开业	肖贵	2023-03-13	980.3922万(元)
104	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	珠海蜀新动能产业园建设有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 33.4% -> 珠海蜀新动能产业园建设有限公司	开业	王伟	2023-04-10	79,650万(元)
105	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中健五局(山东)建设发展有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 80% -> 中健五局(山东)建设发展有限公司	开业	范振君	2023-04-17	10,000万(元)
106	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	南宁中建信和基础设施投资有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 70% -> 南宁中建信和基础设施投资有限公司	注销	葛新权	2010-04-30	7,000万(元)

107	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中健五局(重庆)建设发展有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中健五局(重庆)建设发展有限公司	开业	李群生	2023-04-19	10,000万(元)
108	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中健鄂州航空都市区综合开发有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 30.4% -> 中健鄂州航空都市区综合开发有限公司	注销	曹宇伟	2017-12-06	10,000万(元)
109	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中健五局(四川)建筑工程有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中健五局(四川)建筑工程有限公司	注销	伍建平	2023-04-24	9,800万(元)
110	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	重庆成渝垫丰武高速公路有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 4.49% -> 重庆成渝垫丰武高速公路有限公司	开业	代高飞	2023-04-28	50,000万(元)
111	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中健五局东南建设发展有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中健五局东南建设发展有限公司	开业	杨卫	2023-05-05	9,000万(元)
112	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中健五局吉林建设有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中健五局吉林建设有限公司	开业	刘亮光	2023-05-15	9,800万(元)
113	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	恒通集团股份有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 1.685507% -> 恒通集团股份有限公司	吊销	徐元俊	1991-08-13	19,479万(元)
114	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中健五局深圳建设有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中健五局深圳建设有限公司	开业	黄亮	2023-05-26	9,500万(元)
115	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	湖南中健湘江建设发展有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 湖南中健湘江建设发展有限公司	注销	彭红蔚	2023-05-25	9,000万(元)
116	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	长沙市雨花区红星城市更新建设发展有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 36% -> 长沙市雨花区红星城市更新建设发展有限公司	开业	朱剑峰	2023-05-26	1,000万(元)
117	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中健五局第一建设有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中健五局第一建设有限公司	开业	阳万成	2023-06-01	19,800万(元)
118	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	常德中健五局西城基础设施建设管理有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 90% -> 常德中健五局西城基础设施建设管理有限公司	开业	孙汝涛	2017-12-11	20,000万(元)
119	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中健五局(湖北)投资建设有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中健五局(湖北)投资建设有限公司	开业	刘辉	2023-07-21	10,000万(元)
120	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中健五局(广东)投资建设有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中健五局(广东)投资建设有限公司	开业	王静奇	2023-08-18	9,800万(元)
121	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	徐州市叁号线轨道交通投资发展有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 0.027778% -> 徐州市叁号线轨道交通投资发展有限公司	开业	朱明勇	2015-06-11	360,000万(元)
122	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	成都融创未来建设开发有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 51% -> 成都融创未来建设开发有限公司	开业	冉嘉荣	2023-10-27	10,000万(元)
123	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	北海中健五局工程公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 北海中健五局工程公司	吊销	丁建华	1993-05-06	200万(元)
124	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	赣州市赣南家具产业园园区开发有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 89% -> 赣州市赣南家具产业园园区开发有限公司	开业	吴冬生	2017-12-20	30,000万(元)
125	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	宁德中健五局建设投资有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 99.373% -> 宁德中健五局建设投资有限公司	开业	杨卫	2017-12-19	5,000万(元)
126	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	南宁中建信和基础设施投资有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 60% -> 南宁中建信和基础设施投资有限公司	开业	曹向东	2012-05-16	22,500万(元)
127	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中健五局(河南)建设有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中健五局(河南)建设有限公司	开业	王瑞明	2024-04-30	9,800万(元)

128	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	九江中建五局八里湖建设投资有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 95% -> 九江中建五局八里湖建设投资有限公司	开业	戴南辉	2017-12-25	11,088万元
129	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建五局（北京）建设发展有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中建五局（北京）建设发展有限公司	开业	宋友民	2024-06-07	9,500万元
130	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	海泽彭兰高速公路有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 7% -> 海泽彭兰高速公路有限公司	开业	张运辉	2025-01-14	10,000万元
131	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	成都未来智创能源有限责任公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 10% -> 成都未来智创能源有限责任公司	开业	黄波	2025-01-15	3,460万元
132	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	广东中港城市运营管理有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 49% -> 广东中港城市运营管理有限公司	开业	陈朝晖	2025-03-11	1,000万元
133	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	江西中建七局高唐公路有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 9.8% -> 江西中建七局高唐公路有限公司	开业	许锋	2025-04-01	10,000万元
134	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	荆门中建二零七公路建设有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 18% -> 荆门中建二零七公路建设有限公司	开业	张敬中	2018-01-15	10,000万元
135	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	赣州智通停车产业开发有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 80% -> 赣州智通停车产业开发有限公司	开业	赵亮	2018-01-18	8,741.57万元
136	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建五局西北建设（陕西）有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中建五局西北建设（陕西）有限公司	开业	王利强	2025-05-20	9,800万元
137	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建五局（浙江）建设运营有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中建五局（浙江）建设运营有限公司	开业	朱虎洲	2025-05-29	9,000万元
138	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建五局（淮安）建筑科技有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中建五局（淮安）建筑科技有限公司	开业	卢顺斌	2025-07-03	8,500万元
139	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	湖南鑫和能源投资有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 65% -> 湖南鑫和能源投资有限公司	开业	王海波	2025-08-12	5,000万元
140	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	湖北交投福银中高速公路有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 1% -> 湖北交投福银中高速公路有限公司	开业	李运军	2025-09-25	10,000万元
141	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建五局智慧运营管理（唐山）有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 51% -> 中建五局智慧运营管理（唐山）有限公司	开业	王文鹏	2025-09-29	500万元
142	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	乌鲁木齐中建新远建设投资有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 80% -> 乌鲁木齐中建新远建设投资有限公司	开业	魏根源	2018-01-22	10,000万元
143	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	南京中建五局石洲新城建设投资有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 89% -> 南京中建五局石洲新城建设投资有限公司	开业	旷明芳	2018-01-29	40,000万元
144	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	株洲中建五局航空城基础设施投资有限责任公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 90% -> 株洲中建五局航空城基础设施投资有限责任公司	开业	胡进光	2018-02-06	10,000万元
145	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	汕头市中建汕头大道投资有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 90% -> 汕头市中建汕头大道投资有限公司	开业	张南威	2018-02-11	10,000万元
146	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	湖南中建五局投资发展有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 57% -> 湖南中建五局投资发展有限公司	注销	胡进波	2018-02-12	8,000万元
147	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	南宁曼德环境治理有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 1.000002% -> 南宁曼德环境治理有限公司	开业	傅伟	2018-03-13	78,955.87万元
148	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中国建筑五局芜湖建设有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中国建筑五局芜湖建设有限公司	注销	傅晓斌	2012-11-19	100万元

149	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	南昌中建九龙湖基础设施投资有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 30% -> 南昌中建九龙湖基础设施投资有限公司	开业	刘斌	2013-05-28	10,000万元
150	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	南昌中建基础设施投资有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 70% -> 南昌中建基础设施投资有限公司	开业	梁松全	2015-06-02	10,000万元
151	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建五局（江苏）建设发展有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中建五局（江苏）建设发展有限公司	开业	靳铁军	2013-11-27	5,000万元
152	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	南昌中建江西南基础设施投资有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 40% -> 南昌中建江西南基础设施投资有限公司	开业	张勇	2014-09-15	10,000万元
153	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	常德中建五局新北城基础设施投资管理有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 90% -> 常德中建五局新北城基础设施投资管理有限公司	注销	曹向东	2018-03-19	63,000万元
154	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	安徽鑫顺房地产开发有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 32.5% -> 安徽鑫顺房地产开发有限公司	注销	郑景顺	2002-06-04	1,300万元
155	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建御陵投资开发有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 20% -> 中建御陵投资开发有限公司	注销	赵广建	2010-10-21	10,000万元
156	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	南昌中建外环投资有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 31% -> 南昌中建外环投资有限公司	开业	宋海	2014-05-28	10,000万元
157	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	济南中建基础设施投资有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 60% -> 济南中建基础设施投资有限公司	注销	卢洪波	2011-08-09	20,000万元
158	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建西部建设股份有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 3.08% -> 中建西部建设股份有限公司	开业	霍德成	2001-10-18	126,235.4304万元
159	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建五局（湖南）建设有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中建五局（湖南）建设有限公司	开业	涂军	2002-07-09	10,000万元
160	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	盐城市三峰智慧水管家有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 8% -> 盐城市三峰智慧水管家有限公司	开业	罗龙海	2022-11-10	50,000万元
161	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	青岛中融联汇交通投资建设发展有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 16.26% -> 青岛中融联汇交通投资建设发展有限公司	开业	卢煜	2022-09-30	136,746万元
162	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建五局（青岛）建设工程有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中建五局（青岛）建设工程有限公司	开业	刘小良	2022-09-21	10,000万元
163	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建五局（四川）建设发展有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中建五局（四川）建设发展有限公司	开业	伍正平	2022-09-13	9,800万元
164	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	湖南收县供水蓄能有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 10% -> 湖南收县供水蓄能有限公司	开业	郝国鹏	2022-09-09	200,000万元
165	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	湖南桃源供水蓄能有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 5% -> 湖南桃源供水蓄能有限公司	开业	黄南军	2022-08-05	40,000万元
166	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	广西中建建福高速公路有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 12.445% -> 广西中建建福高速公路有限公司	开业	罗旭峰	2022-07-07	50,000万元
167	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	湖南安化供水蓄能有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 10% -> 湖南安化供水蓄能有限公司	开业	刘平	2022-06-22	302,810.38万元
168	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	湖南能源集团江华发电有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 13.475002% -> 湖南能源集团江华发电有限公司	开业	何华	2022-06-14	179,275.6万元
169	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建五局湖北建设工程有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中建五局湖北建设工程有限公司	开业	王先荣	2022-06-07	9,800万元

170	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建五局水利能源建设有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 51% -> 中建五局水利能源建设有限公司	开业	胡明远	2022-05-06	10,800万元
171	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建五局（武汉）投资建设建设有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 80% -> 中建五局（武汉）投资建设建设有限公司	开业	杨雄	2022-04-25	10,000万元
172	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	重庆涪陵品环环境治理有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 26.01% -> 重庆涪陵品环环境治理有限公司	开业	杨洪伟	2022-03-29	10,000万元
173	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	阜阳市三峰一湖水环境综合治理有限责任公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 19% -> 阜阳市三峰一湖水环境综合治理有限责任公司	开业	许庆	2022-03-04	4,000万元
174	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建五局（烟台）建设工程有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中建五局（烟台）建设工程有限公司	开业	陆海鹏	2021-11-29	30,000万元
175	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建湖南设计有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中建湖南设计有限公司	开业	胡南波	2022-01-27	5,000万元
176	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建五局（珠海）工程有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中建五局（珠海）工程有限公司	注销	王佩	1984-04-01	1,026万元
177	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建五局建筑科技（湘潭）有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 10% -> 中建五局建筑科技（湘潭）有限公司	开业	彭亿洲	2021-12-31	4,527.75万元
178	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	湖南省耒阳至衡南高速公路建设开发有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 12.223615% -> 湖南省耒阳至衡南高速公路建设开发有限公司	开业	方来	2021-12-16	8,215万元
179	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	抚州中建五局管廊投资有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 90% -> 抚州中建五局管廊投资有限公司	开业	卓德才	2018-05-07	5,000万元
180	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建五局（江西）建设投资有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中建五局（江西）建设投资有限公司	注销	张红卫	2021-11-05	10,000万元
181	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	南昌经济技术开发区三峰一湖水环境综合治理有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 18% -> 南昌经济技术开发区三峰一湖水环境综合治理有限公司	开业	许伟稳	2021-10-29	6,000万元
182	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	烟台远信中达投资有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 28% -> 烟台远信中达投资有限公司	开业	傅宇	2021-08-25	26,000万元
183	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建五局建筑科技（株洲）有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 33.99995% -> 中建五局建筑科技（株洲）有限公司	开业	彭亿洲	2021-08-20	4,760.36万元
184	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建五局第二建设有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中建五局第二建设有限公司	开业	李和	2020-08-03	30,000万元
185	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建五局（莆田）投资建设建设有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中建五局（莆田）投资建设建设有限公司	开业	唐中辉	2021-08-05	9,800万元
186	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建五局江西建设发展有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中建五局江西建设发展有限公司	注销	涂军	2021-07-12	9,800万元
187	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建五局第四建设有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中建五局第四建设有限公司	开业	周国森	2021-06-30	19,000万元
188	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建五局安装工程公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 51.7016% -> 中建五局安装工程公司	开业	杨勇	1994-12-17	138,368.6万元
189	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	广西中建建福高速公路有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 18.06% -> 广西中建建福高速公路有限公司	开业	张斌	2021-05-11	10,000万元
190	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建五局建设发展有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中建五局建设发展有限公司	开业	杨卫	2021-04-16	9,800万元

191	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建五局（江西）建筑工程有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中建五局（江西）建筑工程有限公司	开业	戴南辉	2021-04-12	10,000万元
192	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建五局（山东）投资建设建设有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中建五局（山东）投资建设建设有限公司	开业	黄伟万	2019-09-30	50,000万元
193	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建五局淮海（江苏）投资建设建设有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中建五局淮海（江苏）投资建设建设有限公司	开业	高程程	2021-03-31	9,800万元
194	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	长沙中海海宸房地产开发有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 5% -> 长沙中海海宸房地产开发有限公司	开业	刘恩强	2011-10-24	5,000万元
195	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建五局城市运营管理有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中建五局城市运营管理有限公司	开业	彭万军	2019-01-17	5,000万元
196	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建五局江苏投资建设建设有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中建五局江苏投资建设建设有限公司	开业	曹毅	2021-03-08	9,800万元
197	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	湖北交投松滋高速公路有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 6.1% -> 湖北交投松滋高速公路有限公司	开业	兰俊杰	2021-02-05	10,000万元
198	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	烟台中达信农科投资有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 47.5% -> 烟台中达信农科投资有限公司	开业	卢煜	2021-01-22	52,000万元
199	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建五局海南投资建设有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中建五局海南投资建设有限公司	开业	李聚研	2021-01-13	9,800万元
200	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	元江市三峰智慧水管家有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 8% -> 元江市三峰智慧水管家有限公司	开业	李聚林	2021-01-08	40,000万元
201	中国建筑第五工程局有限公司	对外投资	1	中建五局南方建设发展有限公司	中国建筑第五工程局有限公司 -> 投资 100% -> 中建五局南方建设发展有限公司	开业	彭勇	2020-12-28	9,800万元

国家企业信用截图



国家企业信用信息公示系统
NATIONAL ENTERPRISE CREDIT INFORMATION PUBLICITY SYSTEM

企业信用信息公示报告

企业名称	中国建筑第五工程局有限公司
报告生成时间	2026/1/16 20:11:52

(报告内容仅供参考，具体内容请以国家企业信用信息公示系统查询页面为准)

政府部门公示信息

照面信息

统一社会信用代码：91430000183764483Y

企业名称：中国建筑第五工程局有限公司

类型：
有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人：田卫国

注册资本：1000000.000000万人民币

成立日期：1981年04月08日

营业期限自：1981年04月08日

营业期限至：

登记机关：湖南省市场监督管理局

核准日期：2022年09月16日

登记状态：存续（在营、开业、在册）

住所：长沙市雨花区中意一路158号

经营范围：承接建筑工程、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电、机电安装各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务；承担房屋建筑、机电安装、钢结构、道路桥梁、隧道、地基基础、起重设备安装、建筑装饰装修、环保工程、城市轨道交通工程、市政公用工程、高等级公路路基、公路路面的施工；建筑行业（建筑工程）、市政行业、公路行业工程设计；工程造价咨询业务；工程管理服务；规划设计管理；建设工程勘察；园林绿化工程施工；爆破作业；提供建设工程相关的技术服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

(以上信息仅供参考，具体内容请以国家企业信用信息公示系统查询页面为准)

股东及出资信息

股东	认缴额 (万元)	实缴额 (万元)	认缴明细				实缴明细			
			认缴出资方式	认缴出资金额 (万元)	认缴出资日期	公示日期	实缴出资方式	实缴出资金额(万元)	实缴出资日期	公示日期
中国建筑股份有限公司	1000000.0	1000000.0	货币	1000000.0	2021年4月26日	2025年9月22日	货币	1000000.0	2021年4月26日	2021年8月20日

共 查询到 1 条记录 共 1 页

首页 * 上一页 1 下一页 * 末页

股权变更信息

序号	股东	变更前股权比例	变更后股权比例	股权变更日期	公示日期
暂无股权变更信息					

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页 * 上一页 下一页 * 末页

承诺书

承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司（招标人）

作为观澜导航台迁建项目施工（非民航部分）（项目名称）的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。
2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。
3. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：中国建筑第五工程局有限公司
日期：2026 年 01 月 21 日


信用中国信用信息最新查询结果截图

2026/1/16 21:08

行政管理信息查询_信用中国

通知公告 | 1

欢迎来到信用中国



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 信息公示 > 行政管理信息查询

行政管理信息查询

行政许可

行政处罚

中国建筑第五工程局有限公司

查询

查询结果

中国建筑第五工程局有限公司

统一社会信用代码: 91430000183764483Y

中国建筑第五工程局有限公司 庐山市分公司

统一社会信用代码: 91360427MACCWQG157

1

共 1 页 到第

页

确定

社会信用体系建设部联席会议成员单位 ▾ | 地方信用网站 ▾ | 信用示范地区 ▾ |



政府网站
找错



信用中国

关于我们


主办单位: 国家公共信用和地理空间信息中心

站点地图

指导单位: 国家发展和改革委员会 中国人民银行

网站声明

技术支持: 国家信息中心 中经网



信用中国APP下载



信用中国微信公众号

©版权所有: 信用中国 网站标识码: bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备11010202007696号

https://www.creditchina.gov.cn/xinxigongshi/xingzhengxuke/

1/1

**信用中国**

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 中国建筑第五工程局有限公司

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

中国建筑第五工程局有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 91430000183764483Y

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信用信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依据现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#)[下载信用信息报告](#)

基础信息 海关注册登记信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人

田卫国

企业类型

有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

成立日期

1981-04-08

住所

长沙岳麓区中意一路158号

100+
行政管理10
诚实守信0
严重失信0
经营异常100+
信用承诺

信用评价

司法判决

其他



很抱歉,没有找到您搜索的数据

社会信用体系建设部联席会议成员单位

地方信用网站

信用示范地区

欢迎来到信用中国



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 信息公示 > 严重失信主体名单查询

严重失信主体名单查询

中国建筑第五工程局有限公司

查询

查询结果






很抱歉，没有找到您搜索的数据


社会信用体系建设部际联席会议成员单位

地方信用网站

信用示范地区



关于我们




站点地图

网站声明


主办单位：国家公共信用和地理空间信息中心

指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行

技术支持：国家信息中心 中经网



信用中国APP下载



信用中国微信公众号

©版权所有：信用中国 网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备11010202007696号

https://www.creditchina.gov.cn/xinxigongshi/shixinheimingdan/

1/1

2、投标人交通运输类建筑工程施工业绩情况

1) 投标人提供近五年（自 2020 年 1 月 1 日至本项目截标之日，以交（竣）工验收证明材料中载明的最晚时间为准）承担的已竣工的最具代表性的类似交通运输类建筑施工业绩（**优先提供金额较大的类 似交通运输类建筑施工业绩**）。

2) 证明文件：①施工合同关键页扫描件，②交（竣）工验收证明扫描件，③施工合同、交（竣）工验收证明的施工单位名称应一致（若名称变更，还需提供市场监督管理部门出具的名 称变更资料），否则不予认可。如上述资料未能反映业绩要求的，还应提供正式的施工（或竣工）图纸关键页扫描件。若投标人提供的业绩是以联合体方式承接的，其应在联合体中承担交通运输类建筑施工任务，并提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）。

注：①提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清、或未同时提供竣工验收报告、或超过有效时间的业绩将不予认可。

序号	项目名称	建设单位	建设规模	承包范围	合同金额	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1	深圳市城市轨道交通 13 号线主体工程 13101 标段	深圳市地铁集团有限公司	线路全线长 22.4km，地下敷设方式；设车站 16 座，其中换乘车站 12 座。全线设内湖停车场，新设两座主变电所。	负责对应工程范围内的土建工程、交通疏解、给排水改迁、中低压燃气改迁、绿化迁移、零星征拆等施工工作，并负责所辖范围内的前期工程的总协调工作。	1227683.61 万元（五局施工合同额为 337496 万元）	2018 年 4 月 23 日	2024 年 12 月 2 日	/
2	长沙市轨道交通 6 号线中段（东区、西区）土建施工“投资+总承包”项目第二标段	长沙市轨道交通六号线建设发展有限公司	本项目共划分为 2 个标段：第二标段（西区）为枫林路站-桐梓坡路站（不含）9 站 9 区间，共分为 5 个工区。	包括但不限于：枫林路站~东四线站新建共 16 站 16 区间、黄梨路车辆段出入段线、及 2 处主变电站至正线的电缆廊道（文昌阁至东屯渡地下配套工程土建工程 7 站 6 区间除外）的主体及附属土建工程（中间风井、联络通道、废水泵房、施工竖井台）、车站与鸭子铺隧道及人民路快速化改造共建预留部分土建工程、前期准备工程；	288980.04 万元（五局施工合同额为 245466.33 万元）	2017 年 12 月 21 日	2022 年 4 月 26 日	/

3	合肥市轨道交通5号线土建施工总承包 TJ02 标工程施工	合肥城市轨道交通有限公司	合肥市轨道交通 5 号线土建施工总承包 TJ02 标段含 3、4、5 三个工区。3 工区含包河大道站、渡江战役纪念馆站、华山路站~包河大道站区间、包河大道站~渡江战役纪念馆站区间土建工程;4 工区含杭州路站、中山路站、渡江战役纪念馆站~杭州路站区间、杭州路站~中山路站区间土建工程;5 工区含紫云路站(5 号线和 7 号线部分)、扬子江路站、中山路站~紫云路站区间、紫云路站~扬子江路站区间土建工程, 合计共 6 站 6 区间。	包括但不限于以下内容:标段内永久性土建工程的施工, 包括:含车站和区间主体工程、附属工程等土建施工、轨顶风道、轨底风道、站台北板施工;防水工程施工;综合接地及防迷流工程施工;相关人防及安装工程的预留预埋施工等。	121920 万元	2017 年 6 月	2020 年 11 月 12 日	/
4	杭衢高铁衢州西站综合交通枢纽及配套项目	衢州市交通枢纽发展有限公司	杭衢高铁衢州西站综合交通枢纽及配套项目, 具体详见工程量清单、图纸等。	要内容为设计图纸范围内本项目所有建筑、结构、幕墙、精装修、钢结构、安装工程(给水、排水、电气、暖通、消防等)、土石方、厨房、变配电、燃气、充电桩、智能化、高架匝道、附属工程[室外市政道路、综合管线、泛光照明、景观工程、标识系统(楼宇、景观及地下室)、交通设施及标志标线等]、基坑围护、电梯、人防工程以及施工总承包和专业分包的总承包管	73750 万元	2021 年 8 月 20 日	2025 年 12 月 8 日	/

				理,具体详见工程量清单、图纸与合同专用条款双方约定承包人应做的其他工作。				
5	阜阳机场扩建工程新建航站楼工程及新建高架桥工程	阜阳市重点工程建设管理处	新建机场航站楼,地上为三层,地下局部一层。航站楼设置7个C类近机位,离港通道与近机位飞机之间采用固定端与活动登机桥连接。航站楼建筑面积:地上约28399平方米,地下约1884平方米。建筑高度:35.50米。落客平台高架桥及引桥。	包括施工图纸、工程量清单及招标文件包含的全部施工内容。	32622.17万元	2020年8月18日	2022年12月15日	/
6	桂林恭城综合客运枢纽站设计-采购-施工(EPC)工程总承包	广西途顺达实业有限公司	总建筑面积69933m ² ,其中地上建筑面积41585m ² ,地下建筑面积28348m ² ,客运枢纽旅游集散中心(满足一级A类汽车站要求),酒店,商业。建筑密度小于40%;容积率1.057;绿地率30%;建筑高度小于45m,大巴车停车位46个;公交车停车位26个;社会车辆停车位(含地下)765个。	包括规划综合客运枢纽站旅游集散中心、酒店、商业楼的建筑安装工程以及相应的给排水、供电、消防、暖通、地下室、停车场、道路、绿化等附属配套设施建设的设计(含方案、初步及施工图设计)、采购、施工、竣工验收。即:土建(含地下室及附属设施)、装修、水电及安装、通风空调设备及安装、消防设备及安装、电梯设备及安装、室外智能化系统、室外基础设施(室外土石方、道路、围墙、景观、绿化、水系及水循环设备、室外监控)、绿建等费用:	26402.79万元	2019年3月14日	2020年12月29日	/

7	张家界机场扩建工程缓建项目B指廊及航站楼综合配套工程设计采购施工（EPC）工程总承包	湖南机场股份有限公司张家界荷花国际机场分公司	1. 新建 13000m2 的航站楼 B 指廊，高度(B 指廊)27.5 米，屋面钢结构最大跨度(B 指廊)36.2 米;2. 新建 6478.62m2 的航空食品配餐中心;3. 新建 1777.60m2 的安检楼建筑面积;4. 新建 3448.88m2 的机务场务及车库工程;5. 新建 567.8m2 的综合仓库;6. 装修机场业务用房面积为 3756.51m2;7. 改造老航站楼 3290m2，维修道路 14273m2、绿化 15400m2;9. 配套建设的 5 台 120KV 和 4 台 240KV 直流充电桩等。	完成本项目的设计、采购、施工至工程竣工验收、备案、移交，配合建设单位结(决)算、工程保修等工作。	16881 万元	2022 年 8 月 1 日	2024 年 12 月 16 日	/
8	三亚凤凰机场国际航站楼改扩建工程 EPC(设计、施工)工程总承包	三亚凤凰国际机场有限责任公司	项目建设内容包括对国际机场航站楼进行改建和扩建，对航空口岸楼进行装修改造，并配置相关查验设施设备。改造后国际机场航站楼总建筑面积为 16292.88 m2，其中查验场地改扩建面积为 5400m2，海关业务技术用房改造面积为 1422.73m2，边检业务技术用房改造面积为 970.15m2，其他配套业务及设备设	设计范围:项目建设范围内的施工图设计、图纸审核及需要的深化设计、技术把关及跟踪服务、施工过程中的方案优化及设计变更、施工过程中必要的监测及后续服务;施工范围:项目建设范围内的实施阶段全过程建设及管理，含三通一平、临水、临电、场地平整、地上、地下管线迁移、物探、地上附作物及地表混凝土道路破除等，直至工程竣工验收、项目移交、完成并配	9330 万元	2022 年 10 月	2024 年 1 月 29 日	/

			施查验场地改扩建面积为 8500m2:改造后航空口岸楼总建筑面积为 4602m2。	合政府结(决)算审计、工程保修等工作,不包含专业设备采购和工程建设其他费用中除工程设计费外的其他。				
--	--	--	---	---	--	--	--	--

② 业绩以合同为单位,一个合同为一个业绩,交通运输类建筑主要是指:航站楼、高铁站、火车站、地铁站、汽车站、空管土建工程(含航管楼、终端区、区管、塔台、导航台、雷达站等)等提供办公、交通、通信建筑用途公共活动的建筑。

1. 深圳市城市轨道交通 13 号线主体工程 13101 标段

(1) 中标通知书

中 标 通 知 书

致投标人：中国建筑股份有限公司//中国建筑第八工程局有限公司//中建交通建设集团有限公司//中国建筑第五工程局有限公司//中国建筑第二工程局有限公司联合体

承担项目：深圳市城市轨道交通 13 号线工程施工总承包

合同编号：主体工程 DT413-SG001/2017

交通疏解 DT413-CQ006/2017

绿化迁移 DT413-CQ007/2017

零星征拆 DT413-BC001/2018

DT413-BC002/2018

给排水 DT413-CQ004/2017

燃气 DT413-CQ005/2017

贵公司于 2017 年 12 月 13 日提交了上述项目的投标书。依照《中华人民共和国招标投标法》和本项目评定标办法，经评标委员会评审、定标委员会票决，并报我公司批准，贵公司的投标文件已被我公司接受，确定为本项目中标单位，投标总报价为人民币壹佰叁拾伍亿壹仟叁佰捌拾伍万玖仟壹佰元（RMB13513859100 元）。

请做好签署合同的准备。

法定代表人（或授权代理人）：



深圳市地铁集团有限公司

二〇一八年一月十日

(2) 合同关键页

深圳市城市轨道交通 13 号线主体工程

13101 标段施工承包合同

一、合同协议书

本协议书于 2018 年 4 月 23 日由深圳市地铁集团有限公司(以下简称“业主”)为一方和中国建筑股份有限公司、中国建筑第二工程局有限公司、中国建筑第五工程局有限公司、中国建筑第八工程局有限公司及中建交通建设集团有限公司联合体(以下简称“承包商”)为另一方协商签订。

鉴于业主愿将名称为 深圳市城市轨道交通 13 号线主体工程 13101 标段 的工程交由承包商实施,并已接受了承包商提交的实施和完成该工程及修补其中任何缺陷的施工投标承诺函。

业主和承包商达成协议如下:

1、协议书中的词语和措词的含义应与下文提到的合同条件中分别赋予它们的含义相同。

2、下列文件应被视为本协议书的组成部分,并应作为其一部分阅读和解释:

- (a) 中标通知书;
- (b) 施工投标承诺函;
- (c) 投标书附录
- (d) 补充文件[填编号] 号;
- (e) 合同专用条件;
- (f) 合同通用条件
- (g) 业主要求;
- (h) 图纸; 以及
- (i) 构成合同部分的任何其他文件。

3、鉴于业主将按下文所述付给承包商各项款额,承包商特此与业主签约,保证遵守合同的各项规定,实施和完成本工程及修补其任何缺陷。

4、鉴于承包商将承担本工程的实施和完成本工程及修补其任何缺陷,业主特此立约,保证按照合同规定的时间和方式,向承包商支付合同价格。

5、本合同协议书中中标合同金额为人民币壹佰贰拾贰亿柒仟陆佰捌拾叁万陆仟壹佰元(¥1227683.61 万元)。合同总工期为 1795 日历天。

李强 高叶 孙

6、本合同款项支付,业主将每一次应付款项支付到本协议写明的承包商联合体牵头人的账户。[其他方式]

7、承包商联合体各成员由于职责分工不明所导致工程价款和有关费用的分割以及内部的风险、责任与上述投标工程业主无关,并绝不因此向业主提出索赔。

8、本合同协议书自双方签字并盖章之日起生效,签订地点为深圳市福田区。

9、合同份数,本合同协议书正本一式陆份,业主和承包商联合体成员各执壹份,副本一式叁拾柒份,业主执贰拾份,承包商执拾陆份,政府审计部门执壹份。

此协议书由双方根据业主和承包商联合体成员各自法定代表人签字之日起实施,特立此据。

业主(公章): 深圳市地铁集团有限公司

法定代表人:

住所: 深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦

委托代理人:

电话: 0755-23992674

传真: 0755-23992555

开户银行: 招商银行

开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

账号: 755904924410506

邮政编码: 518026

主管部门经办人及电话: 潘晓明 0755-82777506

项目主管部门审核人:

合约部门经办人及电话: 鲍燕 0755-82769693

合约部门审核人:

联合体牵头人(公章): 中国建筑股份有限公司

法定代表人:

住所: 北京市海淀区三里河路15号

委托代理人:

电话: 010-88576780

传真: 010-88576600

鲍燕 潘晓明

张凡

开户银行：中国民生银行北京西客
站支行
账 号：626540436

开户全名：中国建筑股份有限公司
邮政编码：100037

联合体成员 中国建筑第二工程局有
(公章)：限公司

法定代表人：

住 所：北京市通州区梨园镇北
杨洼 251 号

委托代理人：

电 话：010-51579656

传 真：010-51816700

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳建设路支行

开户全名：中国建筑第二工程局有限
公司

账 号：44201507300052509447

邮政编码：101149

联合体成员 中国建筑第五工程局有
(公章)：限公司

法定代表人：

住 所：长沙市雨花区中意一路
158 号

委托代理人：

电 话：0731-85699815

传 真：0731-85699555

开户银行：中国建设银行股份有限公司长沙井湾子支行

开户全名：中国建筑第五工程局有限
公司

账 号：43001531061052500763

邮政编码：410004

联合体成员 中国建筑第八工程局有
(公章)：限公司

法定代表人：

住 所：中国(上海)自由贸易试
验区世纪大道 1568 号 27
层

委托代理人：

电 话：021-61691998

传 真：021-61691999

开户银行：招商银行广州科技园支
行

开户全名：中国建筑第八工程局有限
公司

账 号：021900172410508

邮政编码：200122

联合体成员 中建交通建设集团有限公
(公章): 司

法定代表人:

住 所: 北京市东城区永定门内东
街中里 9-17 号 3 号楼 460
房间

委托代理人:

电 话: 010-88405100

传 真: 010-88405100

开户银行: 招行北京分行营业部

开 户 全 名: 中建交通建设集团有限公
司

账 号: 110906359310801

邮 政 编 码: 100142

承包商经办 李冬霞
人:

承包商经办人电话: 13902475311

合同签署地点:

深 圳

时 间:

2018 年 4 月 23 日

李冬霞 何明

30

(3) 联合体协议

深圳市城市轨道交通 13 号线主体工程

13101 标段施工承包合同

二、联合体协议书

联合体协议书

中国保险股份有限公司、中国第二工程局有限公司、中国第五工程局有限公司、中国第八工程局有限公司及中建交通建设集团有限公司自愿组成中国保险股份有限公司、中国第二工程局有限公司、中国第五工程局有限公司、中国第八工程局有限公司及中建交通建设集团有限公司联合体（以下简称联合体），共同参加实施深圳市城市轨道交通 13 号线工程施工总承包的投标。现就联合体投标及合同履行有关事宜订立如下协议。

一、中国保险股份有限公司、中国第二工程局有限公司、中国第五工程局有限公司、中国第八工程局有限公司及中建交通建设集团有限公司联合体授权委托中国保险股份有限公司为牵头人，通过其并代表联合体各成员在联合体递交的投标文件上，须由投标人法定代表人（或其委托代理人）签字（或盖章）之处签字（或盖章），（但只适用联合体成员自身的文件除外）；联合体施工投标承诺函只由联合体牵头人的法定代表人签署；投标文件须由投标人盖章之处，应写明联合体名称加盖牵头人公章；投标文件各层密封须骑缝加盖投标人公章之处，加盖联合体牵头人公章。

二、联合体牵头人代表联合体接受上述工程的招标文件、补遗文件及相关资料，组织联合体各成员对上述工程的实施协商确定职责和任务分工，明确各成员之间的任务和职责接口，并依此编制工程实施技术和商务报价等投标文件，并代表联合体各成员递交投标文件和投标保证金。

三、如本联合体中标，联合体各成员均同意本联合体协议及下述内容作为实施上述工程而签订的合同的构成部分：

1、上述联合体作为合同工程的承包商将全面履行合同，联合体各成员向业主承担连带责任，若发生联合体成员违约事件，业主要向联合体任一成员提出承担全部违约责任，联合体各成员均无条件接受，不因联合体各成员间的权利义务关系不明、有冲突而延误或拒绝向业主承担违约责任。

2、为全面履行合同，联合体各成员就合同工程实施做如下职责分工：

中国保险股份有限公司作为联合体牵头人负责项目总体协调统筹管理，其他各联合体成员负责各土建工区的具体实施，具体分工如下：

李强 潘明 张

a) **联合体牵头人：**中国建筑股份有限公司负责总包管理，并组建项目经理部，项目经理部是为完成本合同工程而成立的总管理机构，负责对本合同工程的安全、质量、文明施工、进度、投资、施工风险等进行总体统筹协调管理，并对各个工区项目部进行直接管理；负责常规设备（材料）采购及安装工程、预留预埋工程、建筑装饰装修工程、人防工程等专业工程的任务分配或招标工作。

b) **联合体成员一：**中国建筑第二工程局有限公司负责土建五工区（内湖停车场）的具体实施，并组建土建五工区项目部，负责对应工程范围内的土建工程、交通疏解、给排水改迁、中低压燃气改迁、绿化迁移、零星征拆等施工工作，并负责所辖范围内的前期工程的总协调工作。

联合体成员二：中国建筑第五工程局有限公司负责土建一工区（4站4区间：深圳湾口岸站、深圳湾口岸站~登良东区间、登良东站、登良东站~后海站区间、车辆段出入线、后海站、后海站~科苑站区间、科苑站）及土建三工区（4站4区间：松坪站~西丽火车站区间、西丽火车站、西丽火车站~石鼓站区间、石鼓站、石鼓站~留仙洞站区间、留仙洞站、留仙洞站~白芒站区间、白芒站）的具体实施，并组建土建一工区及土建三工区项目部，负责对应工程范围内的土建工程、交通疏解、给排水改迁、中低压燃气改迁、绿化迁移、零星征拆等施工工作，并负责所辖范围内的前期工程的总协调工作。

联合体成员三：中国建筑第八工程局有限公司负责土建四工区（4站4区间：白芒站~应人石站区间、应人石站、应人石站~罗租站区间、罗租站、罗租站~宝石路站区间、宝石路站、宝石路站~上屋北站区间、上屋北站）的具体实施，并组建土建四工区项目部，负责对应工程范围内的土建工程、交通疏解、给排水改迁、中低压燃气改迁、绿化迁移、零星征拆等施工工作，并负责所辖范围内的前期工程的总协调工作。

联合体成员四：中建交通建设集团有限公司负责土建二工区（4站4区间：科苑站~深大东区间、深大东、深大东~深大站区间、深大站、深大站~科兴站区间、科兴站、科兴站~松坪站区间、松坪站）的具体实施，并组建土建二工区项目部，负责对应工程范围内的土建工程、交通疏解、给排水改迁、中低压燃气改迁、绿化迁移、零星征拆等施工工作，并负责所辖范围内的前期工程的总协调工作。

李强 刘明

张

3、如我们中标，联合体各成员由于职责分工不明所导致工程价款和有关费用的分割以及内部的风险、责任与上述投标工程业主无关，并不得因此向业主提出索赔。

四、本协议书自签署之日起生效。

五、本协议书在联合体未通过资格审查、未中标时自动失效。

六、本协议书在在联合体中标时合同履行完毕后自动失效。

七、本协议书一式伍份，联合体成员各执壹份。如我们中标，另向业主提供其要求的份数。

牵头人名称：中国建筑股份有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

成员一名称：中国建筑第二工程局有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

成员二名称：中国建筑第五工程局有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

成员三名称：中国建筑第八工程局有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

成员四名称：中建交通建设集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

(3) 竣工验收报告

附件 10

深圳市地铁集团有限公司

竣工验收报告

单位（子单位）工程名称：深圳市城市轨道交通 13 号线工程 13101

标一工区

验收日期：2024 年 12 月 2 日

建设单位（盖章）：深圳市地铁集团有限公司

一、工程概况

工程名称	深圳市城市轨道交通 13 号线工程 13101 标一工区 (深圳湾口岸站、深圳湾口岸站-人才公园站(原登良东站)区间、人才公园站(原登良东站)、内湖停车场出入线(含轨道工程))		
工程地点	深圳市南山区	工程造价	162825.57 万元
结构类型	钢筋混凝土	层数	地下两层/地下三层
施工许可证号	2021-0023 、 2020-0734 、 2019-0604 、 2021-0125 、 2019-0013 、 2023-2047 、 2019-0670 、 2021-0089 、 2024-1571	监理许可证号	/
开工日期	2018 年 3 月 20 日	竣工验收日期	2024 年 12 月 2 日
监督单位	深圳市市政工程质量监督总站	监督编号	T2018090401109
建设单位	深圳市地铁集团有限公司		
勘察单位	中铁二院工程集团有限责任公司		
设计单位	中铁二院工程集团有限责任公司		
总包单位	中国建筑股份有限公司		
承建单位(土建)	中国建筑第五工程局有限公司		
承建单位(设备安装)	中国建筑第五工程局有限公司		
承建单位(装修)	中国建筑第五工程局有限公司		
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司		
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组。根据工程特点,下设若干个专业组,工程实体组可按专业细分,下设若干个专业小组。

1、验收组

组长	潘晓明
副组长	/
组员	潘晓明、罗曼、李剑辉、张迪、罗伟波、高浩然、王举伟、王飞、岳风华、章阳、贾桂玲、赵斌、谢鹏、杨坚强、顾寡、黄燕娟、孟荣辉、吴启中、张健龙、高浩然、耿玉洁、肖星球、李振宇、王正国

2、专业组

专业组	组长	组员
合同商务组	赵斌	许耀、郑泽明、黄佳丽、赵德华、梅可、周宁、张跃、孙虎贵、于佳、林晓强
档案资料组	贾桂玲	黄燕娟、郑泽明、周汉青、向会树、黄楷涛、盘富娥、刘少然、彭计卓、陈胜、刘鹏、王月升、覃事振
土建装修组	王举伟	岳风华、王以庆、耿玉洁、肖星球、李振宇、王伟森、杨晓宏、崔义法、孙熠、邓青山、陈胜、严建国、刘文、姚俊、李万双、刘少然、李付欢、吴凯、付伟、任拓新、孙凡、王月升、刘斌
常规设备组	顾寡	王飞、周湘铿、黄勇鹏、方桐贵、吴炜、黄启明、潘光怡、杨光、陈庆龙、冯春生、任春华、王军丰、谢东东
轨道工程组	章阳	高浩然、邓海涛、陈国亮、周昌盛、林光灿、张爱群、李辉、侯立群、杨宝林

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理的工程档案资料。
- 4、验收组核查质保资料、并实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定：（深圳湾口岸站~人才公园站盾构区间子单位工程）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料检查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
端头加固	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
管片制作	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
盾构掘进与管片拼装	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
联络通道	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
洞门制作	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项

单位（子单位）工程审查

经审查，深圳市城市轨道交通13号线工程13101标一工区深圳湾口岸站~人才公园站盾构区间子单位工程，包含5个分部工程（端头加固、管片制作、盾构掘进与管片拼装、联络通道、洞门制作）；本子单位工程已按设计图纸和施工合同约定要求施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，主要使用功能和安全性能资料齐全，观感质量良好。

13号线暨
13号线盾构项目
建设单位负责人 南浩然

年 月 日

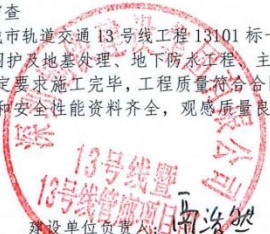
本质量评定表按单位（子单位）为单元进行填写。

三、工程质量评定：（深圳湾口岸站-人才公园站明挖区间子单位工程）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
基坑围护及地基处理	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
地下防水工程	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
<p>单位（子单位）工程审查：</p> <p>经审查，深圳市城市轨道交通13号线工程13101标一工区深圳湾口岸站-人才公园站明挖区间子单位工程，包含3个分部工程（基坑围护及地基处理、地下防水工程、主体结构）；本子单位工程已按设计图纸和施工合同约定要求施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，主要使用功能和安全性能资料齐全，观感质量良好。</p> <p>13号线暨 13号线管廊项目部</p> <p>建设单位负责人：南治然 年 月 日</p>				

本质量评定表按单位（子单位）为单元进行填写。

三、工程质量评定：（深圳湾口岸站-土建子单位工程）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
基坑围护及地基处理	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
地下防水工程	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
人防工程	合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
单位（子单位）工程审查 经审查，深圳市城市轨道交通 13 号线工程 13101 标一工区深圳湾口岸站土建子单位工程，包含 4 个分部工程（基坑围护及地基处理、地下防水工程、主体结构、人防工程）；本子单位工程已按设计图纸和施工合同约定要求施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，主要使用功能和安全性能资料齐全，观感质量良好。  建设单位负责人：周浩然 年 月 日				

本质量评定表按单位（子单位）为单元进行填写。

三、工程质量评定：（深圳湾口岸站-附属土建子单位工程）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
基坑围护及地基处理	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
地下防水工程	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
单位（子单位）工程审查 经审查，深圳市城市轨道交通 13 号线工程 13101 标一工区深圳湾口岸站附属土建子单位工程，包含 3 个分部工程（基坑围护及地基处理、地下防水工程、主体结构）；本子单位工程已按设计图纸和施工合同约定要求施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，主要使用功能和安全性能资料齐全，观感质量良好。  建设单位负责人：南浩然 年 月 日				


本质量评定表按单位（子单位）为单元进行填写。

三、工程质量评定：（深圳湾口岸站-设备安装（含邻近区间）子单位工程）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
建筑给水、排水及供暖	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 1 项
单位（子单位）工程审查 经审查，深圳市城市轨道交通13号线工程13101标一工区深圳湾口岸站设备安装（含邻近区间）子单位工程，包含3个分部工程（建筑给水、排水及供暖、通风与空调、建筑电气）；本子单位工程已按设计图纸和施工合同约定要求施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，主要使用功能和安全性能资料齐全，观感质量良好。  13号线暨 13号线管理项目部 年 月 日				

本质量评定表按单位（子单位）为单元进行填写。

三、工程质量评定：（深圳湾口岸站-装饰装修子单位工程）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
建筑装饰装修	合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
单位（子单位）工程审查 经审查，深圳市城市轨道交通 13 号线工程 J2101 标一工区深圳湾口岸站装饰装修子单位工程，包含 1 个分部工程（建筑装饰装修）；本子单位工程已按设计图纸和施工合同约定要求施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，主要使用功能和安全性能资料齐全，观感质量良好。  建设单位负责人： 年 月 日				

本质量评定表按单位（子单位）为单元进行填写。

三、工程质量评定：（人才公园站（原登良东站）-土建子单位工程）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
基坑围护及地基处理	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
防水工程	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
单位（子单位）工程审查 经审查，深圳市城市轨道交通 13 号线工程 13101 标一工区人才公园站（原登良东站）土建子单位工程，包含 3 个分部工程（基坑围护及地基处理、地下防水工程、主体结构）；本子单位工程已按设计图纸和施工合同约定要求施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，主要使用功能和安全性能资料齐全，观感质量良好。  建设单位负责人：南浩和 年 月 日				

本质量评定表按单位（子单位）为单元进行填写。

三、工程质量评定：（人才公园站（原登良东站）-附属子单位工程）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
基坑围护及地基处理	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
防水工程	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
人防工程	合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
单位（子单位）工程审查 经审查，深圳市城市轨道交通13号线工程13101标一工区人才公园站（原登良东站）附属土建子单位工程，包含4个分部工程（基坑围护及地基处理、地下防水工程、主体结构、人防工程）；本子单位工程已按设计图纸和施工合同约定要求施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，主要使用功能和安全性能资料齐全，观感质量良好。  建设单位负责人：南洛然 年 月 日				

本质量评定表按单位（子单位）为单元进行填写。

三、工程质量评定：（人才公园站（原登良东站）-设备安装子单位工程）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料检查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
建筑给水、排水及供暖	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 1 项
<p>单位（子单位）工程审查</p> <p>经审查，深圳市城市轨道交通13号线工程13101标一工区人才公园站（原登良东站）设备安装（含邻近区间）子单位工程，包含3个分部工程（建筑给水、排水及供暖、通风与空调、建筑电气）；本子单位工程已按设计图纸和施工合同约定要求施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，主要使用功能和安全性能资料齐全，观感质量良好。</p> <p>建设单位负责人：  年 月 日</p>				

本质量评定表按单位（子单位）为单元进行填写。

三、工程质量评定：（人才公园站（原登良东站）-建筑装饰装修子单位工程）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
建筑装饰装修	合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项

单位（子单位）工程审查

经审查，深圳市城市轨道交通 13 号线工程 13101 标一工区人才公园站（原登良东站）装饰装修子单位工程，包含 1 个分部工程（建筑装饰装修）；本子单位工程已按设计图纸和施工合同约定要求施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，主要使用功能和安全性能资料齐全，观感质量良好。

建设单位负责人：  年 月 日

本质量评定表按单位（子单位）为单元进行填写。

三、工程质量评定：（内湖停车场出入线区间单位工程）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
端头加固	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
地表加固	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
管片制作	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
盾构掘进与管片拼装	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
废水泵房	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
洞门制作	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
单位（子单位）工程审查 经审查，深圳市城市轨道交通 13 号线工程 13101 标一工区内湖停车场出入线区间单位工程，包含 6 个分部工程（端头加固、地表加固、管片制作、盾构掘进与管片拼装、废水泵房、洞门制作）；本子单位工程已按设计图纸和施工合同约定要求施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，主要使用功能和安全性能资料齐全，观感质量良好。  建设单位负责人：南浩秋 年 月 日				

本质量评定表按单位（子单位）为单元进行填写。

三、工程质量评定：（内湖停车场出入线轨道工程单位工程）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
线路基标	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
普通无砟道床轨道	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 4 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
无缝线路	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
轨道安全设备及附属设备	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
单位（子单位）工程审查 经审查，深圳市城市轨道交通 13 号线工程 13101 标一工区内湖停车场出入线轨道工程单位工程，包含 4 个分部工程（线路基标、普通无砟道床轨道、无缝线路、轨道安全设备及附属设备）；本子单位工程已按设计图纸和施工合同约定要求施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，主要使用功能和安全性能资料齐全，观感质量良好。  建设单位负责人：_____ 年 月 日				

本质量评定表按单位（子单位）为单元进行填写。

四、工程验收结论及备注

经深圳地铁建设集团有限公司、港铁中铁电化轨道交通（深圳）有限公司联合验收委员会于2024年12月2日组织竣工验收，该工程设计项目内容、合同约定内容已全部完成，主要部件、材料进场试验报告齐备，技术档案和施工管理资料齐备，质量文件齐备，工程质量评定为合格，同意通过竣工验收。

建设单位：	设计/勘察单位：	监理单位：	施工单位：
<div>(公章)</div> <div>单位（项目）负责人：高浩然</div> <div>2025年5月10日</div>	<div>(公章)</div> <div>单位（项目）负责人：徐林</div> <div>2025年5月10日</div>	<div>(公章)</div> <div>总监理工程师：李强</div> <div>2025年4月30日</div>	<div>(公章)</div> <div>单位（项目）负责人：王正国</div> <div>2027.10.28</div>

附件 10

深圳市地铁集团有限公司

竣工验收报告

单位（子单位）工程名称：深圳市城市轨道交通 13 号线工程 13101

标三工区

验收日期：2025 年 12 月 9 日

建设单位（盖章）：深圳市地铁集团有限公司

一、工程概况

工程名称	深圳市城市轨道交通13号线工程13101标三工区 (留仙洞站、百旺港大站(原白芒站)、留仙洞站-百旺港大站(原白芒站)区间)		
工程地点	深圳市南山区	工程造价	174670.43万元
结构类型	钢筋混凝土	层数	地下两层/地下三层
施工许可证号	2018-1280、2021-0143、 2023-1691、2019-1397、 2019-1854、2018-1527、 2021-0142、2025-1399	监理许可证号	/
开工日期	2018年10月15日	竣工验收日期	2025年12月9日
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督编号	T201809040102
建设单位	深圳市地铁集团有限公司		
勘察单位	中铁二院工程集团有限责任公司		
设计单位	中铁二院工程集团有限责任公司		
总包单位	中国建筑股份有限公司		
承建单位(土建)	中国建筑第五工程局有限公司		
承建单位(设备安装)	中国建筑第五工程局有限公司		
承建单位(装修)	中国建筑第五工程局有限公司		
监理单位	中铁二院(成都)咨询监理有限责任公司		
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组。根据工程特点,下设若干个专业组,工程实体组可按专业细分,下设若干个专业小组。

1、验收组

组长	潘晓明 (A 部分) 、吴启中 (B 部分)
副组长	罗 曼 (A 部分) 、荆 伟 (B 部分)
组员	李昌隆、贾桂玲、杨家响、顾 睿、尹文广、赵松、吴超、肖星球、陈鹏、耿玉洁、张扬、杨锐、李智艺、林光灿、石红兵、冯志强、徐长胜、詹兴家、廖东军、罗玉萍、郑文玺、张迪

2、专业组

专业组	单位	姓名
土建装修组 组长: 杨家响	建设单位	张迪、郑文玺、赵松、尹文广、吴超、汤剑
	运营单位	舒淑云、廖明森、谢小武 、蒋耀俊
	勘察、设计	耿玉洁、肖星球、吴向峰、奉鹏、潘兵
	监理单位	土建: 杨锐、李智艺、林光灿; 装修: 税超、冯滔、国文
	施工单位	刘少然、崔义法、冯志强、詹兴家、徐长胜、王维、黄强、付伟
常规机电 设备组 组长: 顾 睿	建设单位	罗玉萍、顾 睿
	运营单位	王以庆、钟育彬
	设计	吴炜、黄启明、潘光怡、杨光
	监理单位	保新、刘征、刘靖、姚海明
	施工单位	张冠锋、任春华、王军丰、覃海斌、边志文、刘继雄、王军为、冯煜淇、李凯华
档案资料组 组长: 贾桂玲	建设单位	贾桂玲
	勘察、设计	宋启丹
	监理单位	税超、黄楷涛
	施工单位	刘少然、杜佳明、王月升、林泽鹏、陈文丽、李娜
合同商务组 组长: 李昌隆	建设单位	李昌隆
	勘察、设计	宋启丹
	监理单位	张建丹
	施工单位	张跃、尹 日、陈泽

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理的工程档案资料。
- 4、验收组核查质保资料,并实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定：（留仙洞站~百旺港大站盾构区间子单位工程）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
始发和接收竖井	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
管片制作	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
盾构掘进与管片	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
联络通道及泵房	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
附属工程	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
单位（子单位）工程审查 经审查，深圳市城市轨道交通 13 号线工程 13101 标二工区留仙洞站~百旺港大站盾构区间子单位工程，包含 5 个分部工程（始发和接收竖井、管片制作、盾构掘进与管片、联络通道及泵房、附属工程）；本子单位工程已按设计图纸和施工合同约定要求施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，主要使用功能和安全性能资料齐全，观感质量良好。				
建设单位负责人：  2015年12月8日				

本质量评定表按单位（子单位）为单元进行填写。

三、工程质量评定：（留仙洞站~百旺港大站区间中间风井子单位工程）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
基坑围护	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
土石方与地基处理	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
地下防水工程	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
人防工程	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
单位（子单位）工程审查 经审查，深圳市城市轨道交通 13 号线工程 13101 标三工区留仙洞站~百旺港大站区间中间风井子单位工程，包含 4 个分部工程（基坑围护、土石方与地基处理、地下防水工程、主体结构）；本子单位工程已按设计图纸和施工合同约定要求施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，主要使用功能和安全性能资料齐全，观感质量良好。				
建设单位负责人：  2015年12月8日				

本质量评定表按单位（子单位）为单元进行填写。

三、工程质量评定：（留仙洞站-土建子单位工程）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
基坑围护及地基处理	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
地下防水工程	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
人防工程	合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
<p>单位（子单位）工程审查</p> <p>经审查，深圳市城市轨道交通 13 号线工程 13101 标三工区留仙洞站土建子单位工程，包含 4 个分部工程（基坑围护及地基处理、地下防水工程、主体结构、人防工程）；本子单位工程已按设计图纸和施工合同约定要求施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，主要使用功能和安全性能资料齐全，观感质量良好。</p> <p style="text-align: right;">建设单位负责人：  2020年12月8日</p>				

本质量评定表按单位（子单位）为单元进行填写。

三、工程质量评定：（留仙洞站-附属土建子单位工程）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
基坑围护及地基处理	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
地下防水工程	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
<p>单位（子单位）工程审查</p> <p>经审查，深圳市城市轨道交通 13 号线工程 L3101 标三工区留仙洞站附属土建子单位工程，包含 3 个分部工程（基坑围护及地基处理、地下防水工程、主体结构）；本子单位工程已按设计图纸和施工合同约定要求施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，主要使用功能和安全性能资料齐全，观感质量良好。</p> <p>建设单位负责人：  2025 年 12 月 8 日</p>				


本质量评定表按单位（子单位）为单元进行填写。

三、工程质量评定：（留仙洞站-建筑设备安装（含邻近区间）子单位工程）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
建筑给水、排水及供暖	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 1 项
<p>单位（子单位）工程审查</p> <p>经审查，深圳市城市轨道交通 13 号线工程 13101 标三工区留仙洞站建筑设备安装（含邻近区间）子单位工程，包含 4 个分部工程（建筑给水、排水系统、通风与空调、建筑电气、建筑节能）；本子单位工程已按设计图纸和施工合同约定要求施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，主要使用功能和安全性能资料齐全，观感质量良好。</p> <p>建设单位负责人：  2025 年 12 月 8 日</p>				

本质量评定表按单位（子单位）为单元进行填写。

三、工程质量评定：（留仙洞站-建筑装饰装修（含留白区间）子单位工程）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
建筑装饰装修	合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
<p>单位（子单位）工程审查</p> <p>经审查，深圳市城市轨道交通 13 号线工程 13101 标三工区留仙洞站建筑装饰装修（含留白区间）子单位工程，包含 1 个分部工程（建筑装饰装修）；本子单位工程已按设计图纸和施工合同约定要求施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，主要使用功能和安全性能资料齐全，观感质量良好。</p> <p>建设单位负责人：  2025 年 12 月 8 日</p>				

本质量评定表按单位（子单位）为单元进行填写。

三、工程质量评定：（百旺港大站（原白芒站）-土建子单位工程）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
基坑围护及地基处理	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
防水工程	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
人防工程	合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
<p>单位（子单位）工程审查</p> <p>经审查，深圳市城市轨道交通 13 号线工程 13101 标三工区百旺港大站（原白芒站）土建子单位工程，包含 4 个分部工程（基坑围护及地基处理、地下防水工程、主体结构、人防工程）；本子单位工程已按设计图纸和施工合同约定要求施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，主要使用功能和安全性能资料齐全，观感质量良好。</p> <p>建设单位负责人：  2025 年 12 月 8 日</p>				

本质量评定表按单位（子单位）为单元进行填写。

三、工程质量评定：（百旺港大站（原白芒站）-附属土建子单位工程）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
基坑围护及地基处理	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
防水工程	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
单位（子单位）工程审查 经审查，深圳市城市轨道交通 13 号线工程 13101 标三工区百旺港大站（原白芒站）附属土建子单位工程，包含 3 个分部工程（基坑围护及地基处理、地下防水工程、主体结构）；本子单位工程已按设计图纸和施工合同约定要求施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，主要使用功能和安全性能资料齐全，观感质量良好。				
建设单位负责人：  2015 年 12 月 8 日				


本质量评定表按单位（子单位）为单元进行填写。

三、工程质量评定：（百旺港大站（原白芒站）-建筑设备安装（含邻近区间）子单位工程）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
建筑给水、排水系统	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 1 项
<p>单位（子单位）工程审查</p> <p>经审查，深圳市城市轨道交通 13 号线工程 13101 标三工区百旺港大站（原白芒站）设备安装（含邻近区间）子单位工程，包含 4 个分部工程（建筑给水、排水系统、通风与空调、建筑电气、建筑节能）；本子单位工程已按设计图纸和施工合同约定要求施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，主要使用功能和安全性能资料齐全，观感质量良好。</p> <p>建设单位负责人：  2025 年 12 月 8 日</p>				

本质量评定表按单位（子单位）为单元进行填写。




三、工程质量评定：（百旺港大站（原白芒站）-建筑装饰装修子单位工程）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
建筑装饰装修	合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
单位（子单位）工程审查 经审查，深圳市城市轨道交通 13 号线工程 13101 标三工区百旺港大站（原白芒站）装饰装修子单位工程，包含 1 个分部工程（建筑装饰装修）；本子单位工程已按设计图纸和施工合同约定要求施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，主要使用功能和安全性能资料齐全，观感质量良好。				
建设单位负责人：  于 2015 年 12 月 8 日				

本质量评定表按单位（子单位）为单元进行填写。

四、工程验收结论及备注

经深圳市地铁集团有限公司、港铁中铁电化轨道交通（深圳）有限公司联合验收委员会于
2025年12月9日组织竣工验收，该工程设计项目内容、合同约定内容已全部完成，主要部件、材料进场试验报告齐备，技术档案和施工管理资料齐备，质量文件齐备，工程质量评定为合格，同意通过竣工验收。

<p>建设单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p><u>尹秋</u></p> <p>2025 年12月3日</p>	<p>设计/勘察单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p><u>胡安林</u></p> <p>2025年12月25日</p>	<p>监理单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p><u>徐长胜</u></p> <p>2025 年12月15日</p>	<p>施工单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p><u>徐长胜</u></p> <p>2025 年12月9日</p>
---	---	---	---

2. 长沙市轨道交通 6 号线中段（东区、西区） 土建施工“投资+总承包”项目第二标段

(1) 中标通知书

中标通知书

中标通知书编号：4301001708040202-BD-001

项目编号：4301001708040202

工程编号：NCSYLSZ17099-4

中国建筑股份有限公司（主办方）、
中国建筑第五工程局有限公司（参与方）、
中国建筑第七工程局有限公司（参与方）联合体：

很高兴地通知您，长沙市轨道交通 6 号线工程中段（东区、西区）土建施工“投资+总承包”项目评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：长沙市轨道交通 6 号线工程中段（枫林路站～东四线站），西起岳麓区枫林路站，东至长沙县东四线站，线路全长 30.35km，设车站 23 座，均为地下车站，其中换乘站 10 座，其中文昌阁站至东郡站（7 站 6 区间）已纳入文昌阁至东屯渡地下配套工程（线路全长 7.94km，设车站 7 座，均为地下车站）土建施工、交通疏解及管线迁改项目已于去年完成招标，不在此次招标范围内。第二标段（西区）：枫林路站-桐梓坡路站（不含）9 站 9 区间，共分为 5 个工区，投资估算约 30 亿元。

中标范围：本次招标内容包括但不限于：枫林路站～东四线站新建共 16 站 16 区间、黄梨路车辆段出入段线、及 2 处主变电站至正线的电缆廊道（文昌阁至东屯渡地下配套工程土建工程 7 站 6 区间除外）的主体及附属土建工程（中间风井、联络通道、废水泵房、施工竖井台）、车站与鸭子铺隧道及人民路快速化改造共建预留部分土建工程、前期准备工程；BIM 配合相关内容，详见招标文件技术要求。

注：本通知书一式柒份，建设单位、招标代理机构、市住建委市场处、市建设工程招标办各一份；中标单位三份。

第二联：中标单位

不包括：车站装修、机电设备及安装、车站及明挖区间范围内的交通疏解及管线迁改工程、出入口及风亭出地面非土建部分、轨道工程、第三方监测、第三方检测及测量。

具体内容以本项目技术要求，工程量清单及招标图纸为准。

中标金额：

（大写）：贰拾捌亿捌仟玖佰捌拾万零肆仟贰佰肆拾元零壹角贰分

（小写）：2889804240.12 元

其中：

直接费用：2052969605.13 元；

费用和利润：392247815.43 元（其中安全文明费：56108975.65 元，规费：110544212.24 元，其中社会保险费：69068206.63 元）；

建安费用：2445217420.56 元；

销项税额（应纳税额）：251170312.93 元；

附加税额：9124332.45 元；

其他项目费：184232174.19 元（其中专业工程暂估价：0 元；暂列金额：0 元；BIM 专项费用：0 元）。

工 期：暂定 30 个月，招标人保留工期调整的权利，工期调整后投标人不得以任何理由增加费用，投标人应充分考虑并承诺承担因工期调整所发生的相关费用。

质量标准：（1）永久性工程：必须符合建设部发（92）《市政工程质量等级评定标准》及补充规定，质量等级达到优良。

（2）临时性工程：必须符合建设部发（92）《市政工程质量等级评定标准》及补充规定，质量等级达到合格。

（3）按建质[2014]42 号《城市轨道交通建设工程验收管理暂行办法》进行单位工程验收、项目工程验收、竣工验收。

注：本通知书一式柒份，建设单位、招标代理机构、市住建委市场处、市建设工程招标办各一份；中标单位三份。

质量员 4: 薛子斌, 岗位证书编号: 43161060003831, 身份证号码:
411381198802287196

质量员 5: 吴永康, 岗位证书编号: 43161060001091, 身份证号码:
430611199208015598

请贵单位在收到本通知书原件后 30 天内, 与招标人联系办理合同签订
等有关事项。

履约保证金金额: 合同总价的 10%, 形式: 履约保函或现金的形式提交,
提交截止时间: /

付款方式: 在合同中约定。

特此通知。

招标人: (法人或其授权委托人
签字或盖章)

招标人: (盖章)



招标代理: (法人或其授权委托人
签字或盖章)

招标代理: (盖章)



招投标监管机构备案 (盖章)



招投标项目备案编号
长建招 2017-513
2017 年 9 月 30 日

注: 本通知书一式柒份, 建设单位、招标代理机构、市住建委市场处、市建设工程招标办各一份; 中标单位三份。

(2) 合同关键页

版本号: CSGDHT-SG2017

合同编号: 长沙轨道交通六号线【2017】04号

正本

建设工程施工合同

工程名称: 长沙市轨道交通6号线中段(东区、西区)
土建施工“投资+总承包”项目第二标段

工程地点: 湖南省长沙市

发包人: 长沙市轨道交通六号线建设发展有限公司

承包人: 中国建筑股份有限公司(联合体主办方)
中国建筑第五工程局有限公司(联合体参与方)
中国建筑第七工程局有限公司(联合体参与方)

由 扫描全能王 扫描创建

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 长沙市轨道交通六号线建设发展有限公司
承包人(全称): 中国建筑股份有限公司(联合体主办方)
中国建筑第五工程局有限公司(联合体参与方)
中国建筑第七工程局有限公司(联合体参与方)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就长沙市轨道交通6号线工程中段(东区、西区)土建施工“投资+总承包”项目第二标段工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 长沙市轨道交通6号线工程中段(东区、西区)土建工程施工“投资+总承包”项目第二标段。

2. 工程地点: 湖南省长沙市。

3. 工程立项批准文号: _____。

4. 资金来源: 自筹及财政资金。

5. 工程内容: 本项目共划分为2个标段:第二标段(西区)为枫林路站-桐梓坡路站(不含)9站9区间,共分为5个工区,投资估算约30亿元。

6. 工程承包范围: 本次招标内容包括但不限于:枫林路站~东四线站新建共16站16区间、黄梨路车辆段出入段线、及2处主变电站至正线的电缆廊道(文昌阁至东屯渡地下配套工程土建工程7站6区间除外)的主体及附属土建工程(中间风井、联络通道、废水泵房、施工竖井台)、车站与鸭子铺隧道及人民路快速化改造共建预留部分土建工程、前期准备工程;BIM配合相关内容,详见招标文件技术要求。

不包括:车站装修、机电设备及安装、车站及明挖区间范围内的交通疏解及管线迁改工程、出入口及风亭出地面非土建部分、轨道工程、第三方监测、第三方检测及测量。

具体内容以本项目技术要求,工程量清单及招标图纸为准。

7. 项目承包方式: 承包人以委托贷款方式分批次注入长沙市轨道交通6号线工程中段(东区、西区)土建施工“投资+总承包”项目资金并获得

2/2/2018



由 扫描全能王 扫描创建

相应资金回报，发包人将交由承包人组织施工。

二、合同工期

计划开工日期：2017年11月1日。

计划竣工日期：2020年4月30日。

工期总日历天数：913天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合：(1)永久性工程：必须符合建设部发(92)《市政工程质量等级评定标准》及补充规定，质量等级达到优良。

(2)临时性工程：必须符合建设部发(92)《市政工程质量等级评定标准》及补充规定，质量等级达到合格。

(3)按建质[2014]42号《城市轨道交通建设工程验收管理暂行办法》进行单位工程验收、项目工程验收、竣工验收。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价(含税价)为：

人民币(大写)贰拾捌亿捌仟玖佰捌拾万零肆仟贰佰肆拾元壹角贰分(¥2889804240.12元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)伍仟陆佰壹拾万零捌仟玖佰柒拾伍元陆角伍分(¥56108975.65元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)零元(¥0元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写)肆佰捌拾万元(¥4800000.00元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写)壹亿柒仟玖佰肆拾玖万贰仟壹佰柒拾肆元壹角玖分(¥179492174.19元)。

2. 合同价格形式：单价合同。

3. 按《长沙市政府投资建设项目管理办法》的规定，本合同价格最终



由 扫描全能王 扫描创建

以长沙市财政部门出具的结算审定报告为准。

五、项目负责人

承包人项目负责人：邓尤东、李秀珍、陈琳、徐长胜、张永松、陈立军。

六、合同文件构成

本合同协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本合同协议书中词语含义与通用合同条款中赋予的含义相同。如专用合同条款对通用合同条款中的词语含义进行了修改，以专用合同条款约定的词语含义为准。

4/4



由 扫描全能王 扫描创建

九、签订时间

本合同于 2017 年 12 月 21 日签订。

十、签订地点

本合同在湖南省长沙市雨花区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表签字，加盖合同专用章后生效。

十三、合同份数

本合同一式二十四份（四正二十副），发包人执八份（一正七副），承包人执一十六份（三正一十三副）。合同正本和副本具有同等效力，当合同副本与正本之间存有差异时，以合同正本为准。



由 扫描全能王 扫描创建

(本页无正文)
发包人: (盖章)

法定代表人或其授权代表:

地址:

邮编:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

承包人 (联合体参与方): (盖章)

法定代表人或其授权代表:

地址:

邮编:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

承包人 (联合体主办方): (盖章)

法定代表人或其授权代表:

地址:

邮编: 100048

电话: 010-58367501

传真: 010-88358567

开户银行: 中国建设银行北京宣武支行

账号: 11001019500053013337

承包人 (联合体参与方): (盖章)

法定代表人或其授权代表:

地址:

邮编:

电话:

传真:

开户银行:

账号:



由 扫描全能王 扫描创建

(3) 联合体协议

附件 8 联合体协议

联合体协议书

中国建筑股份有限公司/中国建筑第五工程局有限公司/中国建筑第七工程局有限公司（所有成员单位名称）自愿组成中国建筑股份有限公司/中国建筑第五工程局有限公司/中国建筑第七工程局有限公司（联合体名称）联合体，共同参加长沙市轨道交通 6 号线工程中段（东区、西区）土建施工“投资+总承包”项目（第二标段）投标。现就联合体事宜订立如下协议。

1、中国建筑股份有限公司为中国建筑股份有限公司/中国建筑第五工程局有限公司/中国建筑第七工程局有限公司联合体的主办方。

2、中国建筑第五工程局有限公司/中国建筑第七工程局有限公司承诺全权授权联合体主办方（含主办方授权委托人），且对于联合体主办方关于本项目盖章或授权委托人签字的所有文件，均予以认可。

3、联合体主办方合法代表联合体各成员负责本项目投标文件的编制及合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

4、联合体各方将严格按照招标文件及其附件的约定承担相应的责任及义务，并对外承担连带责任。

5、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

中国建筑股份有限公司为联合体主办方，其承担的工区和工程量为无。

中国建筑第五工程局有限公司为联合体参与方一，一旦中标本项目第二标段，负责承担该标段一、二、三、四工区二分部、五工区的施工、缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任及开票、收款、结算工作。该部分对应签订合同价为 2454663306.75 元。

中国建筑第七工程局有限公司为联合体参与方二，一旦中标本项目第二标段，负责承担该标段四工区一分部的施工、缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任及开票、收款、结算工作。该部分对应签订合同价为 435140933.37 元。

6、若联合体各方因自身原因在项目进行过程中产生的纠纷，由联合体各方协商解决，招标人对此不承担任何责任。由此造成招标人损失的，联合体各方应

承担相应的连带责任。

7、本协议书自签署之日起生效，如无特殊情况，合同履行完毕后自动失效。

8、本协议书一式4份，联合体成员和招标人各执一份。

主办方名称：中国建筑股份有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字/章）

参与方一名称：中国建筑第七工程局有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字/章）

参与方二名称：中国建筑第七工程局有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字/章）

2017年10月23日

官庆

邱

陈颖

邱

中国建筑股份有限公司

中建股函字〔2018〕28号

关于调整长沙市轨道交通6号线工程中段 (东区、西区)土建施工“投资+总承包” 项目第二标段工区划分的函

长沙市轨道交通集团:

通过对长沙市轨道交通六号线工程中段(东区、西区)土建施工“投资+总承包”项目第二标段工程现场实地踏勘调查和对施组的认真研究,为方便项目施工组织,确保合同工期,我公司计划加大投入,将原定划分的五个工区调整为六个工区进行管理,以利工程快速、顺利推进。工区具体调整如下:

工区	承建单位	施工范围	施工生产内容	合同额(万元)
一工区	中建五局	2站	枫林路站、长川路站	33179.82
二工区	中建五局	2站2区间	枫林路站~长川路站区间、长川路站~麓松路站区间、麓松路站、麓谷西站	67481.19
三工区	中建五局	1站4区间	麓松路站~麓谷西站区间、麓谷西站~麓枫路站区间、麓枫路站、麓枫路站~玉兰路站区间、玉兰路站~望岳路站区间	52944.97
四工区	中建五局	2站	玉兰路站、望岳路站	33610.40
五工区	中建七局	1站	教师村站	43514.09
六工区	中建五局	1站3区间	望岳路站~教师村站区间、教师村站~岳华路站区间、岳华路站、岳华路站~六沟垅站区间	58249.96







特此函告。



中国建筑股份有限公司
2018年1月30日

(4) 竣工验收报告

竣 工 验 收 证 书			
工程名称	长沙市轨道交通6号线 长庆站（原枫林路站）土建工程	开工日期	2018年8月5日
施工单位	中国建筑股份有限公司 中国建筑第五工程局有限公司 中国建筑第七工程局有限公司	竣工日期	年 月 日
合同造价 (万元)	20105.12	施工决算 (万元)	
对工程的质量评价 各专业预留、预埋符合设计和施工规范要求；施工过程中没有发生工程质量事故，没有发现违反强制性条文规定现象，工程质量符合设计和标准要求，经核查，工程质量控制资料齐全，安全和功能检测报告齐全，各分部工程质量验收合格，工程质量观感好，该工程质量总体评价为合格。			
长庆站(原枫林路站)为6号线工程第5个站，该站位于长沙市岳麓区，车站位于东方红路与枫林三路交叉路口正下方，沿东方红路南北向敷设。车站有效站台中心里程为DK16+539.000，车站设计起点里程DK16+325.000，车站设计终点里程DK16+624.800。本站为地下两层岛式站台车站，采用局部盖挖法施工。车站外包全长299.8m，标准段外包总宽23.1m，有效站台中心处顶板覆土约3.3m，底板埋深17.215m，轨面埋深约15.735m，车站共设3个出入口，2组风亭。 本站共设3个出入口和2组风亭，其中1号出入口及1号风亭设在车站东南侧，2号出入口在车站东北角，4号出入口在车站西南角，2号风亭在车站西北角。		竣工验收日期	2021年12月30日
参加竣工验收单位意见			
建设单位	 签名: (盖章)	设计单位	 签名: 何晓平 (盖章)
监理单位	 签名: (盖章)	施工单位	 签名: (盖章)
勘察单位	 签名: (盖章)	邀请单位	 签名: (盖章)
存在问题及处理意见: 无			

竣 工 验 收 证 书			
工程名称	长沙市轨道交通6号线 和馨园站（原长川路站）土建工程	开工日期	2018年3月19日
施工单位	中国建筑股份有限公司 中国建筑第五工程局有限公司 中国建筑第七工程局有限公司	竣工日期	年 月 日
合同造价 (万元)	13074.70	施工决算 (万元)	
对工程的质量评价 各专业预留、预埋符合设计和施工规范要求；施工过程中没有发生工程质量事故，没有发现违反强制性条文规定现象，工程质量符合设计和标准要求，经核查，工程质量控制资料齐全，安全和功能检测报告齐全，各分部工程质量验收合格，工程质量观感好，该工程质量总体评价为合格。			
和馨园站（原长川路站）为6号线工程第6个站，该站位于长沙市岳麓区，车站位于东方红路与谷苑路交叉路口正下方，沿东方红路南北向敷设。车站有效站台中心里程为DK18+025.700，车站设计起点里程DK17+888.150，车站设计终点里程DK18+108.15。本站为地下两层明挖车站，车站外包全长220m，标准段外包总宽21.1m，有效站台中心处顶板覆土约3.998m，底板埋深17.408m，轨面埋深约15.928m。 本站共设4个出入口，2组风亭，其中1、2号出入口设在车站东侧，3号出入口、2号风亭在车站西北角，4号出入口、1号风亭在车站西南角。		竣工验收日期	2021年12月30日
参加竣工验收单位意见			
建设单位	 签名: (盖章)	设计单位	 签名: 何晓平 (盖章)
监理单位	 签名: (盖章)	施工单位	 签名: (盖章)
勘察单位	 签名: (盖章)	邀请单位	 签名: (盖章)
存在问题及处理意见: 无			

竣 工 验 收 证 书

工程名称	长沙市轨道交通6号线 长丰站（原麓松路站） 土建工程	开工日期	2018年3月30日	对工程的质量评价	
施工单位	中国建筑股份有限公司 中国建筑第五工程局有限公司 中国建筑第七工程局有限公司	竣工日期	年 月 日	各专业预留、预埋符合设计和施工规范要求；施工过程中没有发生工程质量事故，没有发现违反强制性条文规定现象，工程质量符合设计和标准要求，经核查，工程质量控制资料齐全，安全和功能检测报告齐全，各分部工程质量验收合格，工程质量观感好，该工程质量总体评价为合格。	
合同造价 (万元)	14086.7	施工决算 (万元)			
长丰站为第7个站。车站位于桐梓坡路与麓松路交叉口，沿桐梓坡路东西向布置。车站总长230米，标准段宽度21.1米，呈东西走向。车站有效站台中心里程为DK19+668.700。车站设计起点里程DK19+520.900，车站设计终点里程DK19+750.900。车站共设4个出入口，3组风亭，1个安全出入口，1组冷却塔。				竣工验收日期	2022年04月26日
车站为地下两层明挖车站，主体基坑长230m，宽21.1~25.2m，深约17.06~20.05m，有效站台中心处顶板覆土约3.0米，底板埋深17.41米，轨面埋深15.73m。本车站盾构工段西端始发，东端接收。根据全线统一筹划，本站范围内设置轨道井。车站两端区间均采用盾构法施工。本站采用明挖法施工。				参加竣工验收单位意见	
存在问题及处理意见：无				建设单位	设计单位
				监理单位	施工单位
				勘察单位	邀请单位
				签名：(盖章)	签名：(盖章)
				签名：(盖章)	签名：(盖章)
				签名：(盖章)	签名：(盖章)

竣 工 验 收 证 书

工程名称	长沙市轨道交通6号线 麓谷体育公园站（原麓谷西站） 土建工程	开工日期	2018年9月1日	对工程的质量评价	
施工单位	中国建筑股份有限公司 中国建筑第五工程局有限公司 中国建筑第七工程局有限公司	竣工日期	年 月 日	各专业预留、预埋符合设计和施工规范要求；施工过程中没有发生工程质量事故，没有发现违反强制性条文规定现象，工程质量符合设计和标准要求，经核查，工程质量控制资料齐全，安全和功能检测报告齐全，各分部工程质量验收合格，工程质量观感好，该工程质量总体评价为合格。	
合同造价 (万元)	27793.64	施工决算 (万元)			
麓谷体育公园站为第8个站。位于桐梓坡西路与麓云路丁字路口正下方，车站沿桐梓坡路东西向设置，有效站台中心里程为DK20+666.200。车站设计起点里程DK20+235.200，车站设计终点里程DK20+749.100。车站共设8个出入口，其中4个地铁出入口，4个物业出入口，车站共设4组风亭，1组冷却塔，1组风冷热泵机组。				竣工验收日期	2022年04月26日
本站为地下两层明挖车站，车站外包全长513.9，标准段外包总宽21.1m，有效站台中心处顶板覆土约3.55米，底板埋深约17.156米，轨面埋深约15.476m。本车站盾构工段西端始发，东端接收。根据全线统一筹划，本站范围内设置轨道井。车站两端区间均采用盾构法施工。本站采用明挖法施工。				参加竣工验收单位意见	
存在问题及处理意见：无				建设单位	设计单位
				监理单位	施工单位
				勘察单位	邀请单位
				签名：(盖章)	签名：(盖章)
				签名：(盖章)	签名：(盖章)
				签名：(盖章)	签名：(盖章)

竣工验收证书

工程名称	长沙市轨道交通6号线 麓谷公园站（原麓谷站）土建工程	开工日期	2018年2月1日	对工程的质量评价 各专业预留、预埋符合设计和施工规范要求；施工过程中没有发生工程质量事故，没有发现违反强制性条文规定现象，工程质量符合设计和标准要求，经核查，工程质量控制资料齐全，安全和功能检测报告齐全，各分部工程质量验收合格，工程质量观感好，该工程质量总体评价为合格。	
施工单位	中国建筑股份有限公司 中国建筑第五工程局有限公司 中国建筑第七工程局有限公司	竣工日期	年 月 日		
合同造价 (万元)	15329.81	施工决算 (万元)			

麓谷公园站（原麓谷站）位于长沙市高新区，站位于桐梓坡西路与麓景路丁字路口，6号线站沿桐梓坡西路东西向敷设。车站有效站台中心里程为DK22+092.100，车站设计起点里程DK21+946.400，车站设计终点里程DK22+184.100，本站为地下两层明挖箱型框架结构，车站外包全长237.7m，标准段外包总宽21.1m，有效站台中心处顶板覆土约2.948m，底板埋深16.385m，轨面埋深约14.878m。 车站共设置5个出入口、2组风亭（2号风亭及4号出入口合建），1号风亭、2号风亭及4号出入口位于车站北侧，1号出入口、2号出入口及3号出入口位于车站南侧。		竣工验收日期 年 月 日	
存在问题及处理意见：无		参加竣工验收单位意见	
		建设单位 签名： (盖章)	设计单位 签名： (盖章)
		监理单位 签名： (盖章)	施工单位 签名： (盖章)
勘察单位 签名： (盖章)		邀请单位 签名： (盖章)	

竣工验收证书

工程名称	长沙市轨道交通6号线 洞塘站土建工程	开工日期	2018年7月15日	对工程的质量评价 各专业预留、预埋符合设计和施工规范要求；施工过程中没有发生工程质量事故，没有发现违反强制性条文规定现象，工程质量符合设计和标准要求，经核查，工程质量控制资料齐全，安全和功能检测报告齐全，各分部工程质量验收合格，工程质量观感好，该工程质量总体评价为合格。	
施工单位	中国建筑股份有限公司 中国建筑第五工程局有限公司 中国建筑第七工程局有限公司	竣工日期	2022年4月3日		
合同造价 (万元)	16273.16	施工决算 (万元)			

洞塘站为长沙地铁6号线工程的第10个站。该站位于长沙市岳麓区玉兰路与桐梓坡西路口，沿东西向敷设。主要规划以商业、加油站、空地及居住用地为主，车站周边建筑物较为密集。车站有效站台中心里程为DK23+488.000，车站设计起点里程DK23+354.300，终点里程DK23+678.000。 车站共设置4个出入口（2号出入口为预留），2组风亭（2号风亭及3号出入口合建），1号风亭及1号出入口位于车站西面南侧，2号风亭及3号出入口位于车站东北侧，4号出入口位于车站西北侧。		竣工验收日期 2022年4月3日	
存在问题及处理意见：无		参加竣工验收单位意见	
		建设单位 签名： (盖章)	设计单位 签名： (盖章)
		监理单位 签名： (盖章)	施工单位 签名： (盖章)
勘察单位 签名： (盖章)		邀请单位 签名： (盖章)	

竣 工 验 收 证 书

工程名称	长沙市轨道交通 6 号线 湖南商学院站土建工程	开工日期	2018 年 2 月 5 日	对工程的质量评价 各专业预留、预埋符合设计和施工规范要求；施工过程中没有发生工程质量事故，没有发现违反强制性条文规定现象，工程质量符合设计和标准要求，经核查，工程质量控制资料齐全，安全和功能检测报告齐全，各分部工程质量验收合格，工程质量观感好，该工程质量总体评价为合格。	
施工单位	中国建筑股份有限公司 中国建筑第五工程局有限公司 中国建筑第七工程局有限公司	竣工日期	2022 年 4 月 13 日		
合同造价 (万元)	16591.88	施工决算 (万元)			
湖南商学院站（原望岳路站）为 6 号线工程的第 11 个站。该站位于长沙市岳麓区，站位于桐梓坡路与望岳路交叉口下方，沿东西向敷设。车站有效站台中心里程为 DK24+653.000，车站设计起点里程 DK24+517.400，车站设计终点里程 DK24+743.400，周边主要规划为教育用地、公园绿地以及居民用地。本站为地下二层明挖车站，车站外包全长 226.0m，标准段外包总宽 21.1m，车站共设置 4 个出入口和 2 组风亭（2 号风亭及 3 号出入口合建），1 号亭及 1 号出入口位于车站西南侧，2 号出入口位于车站东南侧，2 号风亭及 3 号出入口位于车站东北侧，4 号出入口位于车站西北侧。				竣工验收日期	2022 年 4 月 13 日
参加竣工验收单位意见					
建设单位		设计单位			
签名：（盖章）		签名：（盖章）			
监理单位		施工单位			
签名：（盖章）		签名：（盖章）			
勘察单位		邀请单位			
签名：（盖章）		签名：（盖章）			

193

竣 工 验 收 证 书

工程名称	长沙市轨道交通 6 号线 湘雅二医院站土建工程	开工日期	2018 年 8 月 5 日	对工程的质量评价 各专业预留、预埋符合设计和施工规范要求；施工过程中没有发生工程质量事故，没有发现违反强制性条文规定现象，工程质量符合设计和标准要求，经核查，工程质量控制资料齐全，安全和功能检测报告齐全，各分部工程质量验收合格，工程质量观感好，该工程质量总体评价为合格。	
施工单位	中国建筑股份有限公司 中国建筑第五工程局有限公司 中国建筑第七工程局有限公司	竣工日期	2022 年 4 月 28 日		
合同造价 (万元)	21919.75	施工决算 (万元)			
长沙地铁 6 号线湘雅二医院站（原岳华路站）站位于长沙市岳麓区，车站位于桐梓坡路与岳华路交叉口西侧，车站沿桐梓坡路西向设置，有效站台中心里程为 DK26+733.140，岳华路车站设计起点里程为 DK26+643.940，设计终点里程为 DK26+813.640，场区自然地面较平坦，经勘测，车站范围地面高程介于 52.71~54.52m 之间，高差约 1.81m，南侧与北侧略高，桐梓坡西路为长沙市城区的主干道之一，交通繁忙，车辆及人流量大，本站为地下三层明挖车站，地下一层为站厅层，地下二层为设备层，地下三层为站台层，车站外包全长 169.7m，标准段外包总宽 22.3m，有效站台中心处顶板覆土约 3.01 米，底板埋深约 23.76 米，轨面埋深约 21.84m，本站共设置 4 个出入口，2 个安全出口及 2 组风亭，1 组冷却塔，车站设 2 个轨道排。				竣工验收日期	2022 年 4 月 28 日
参加竣工验收单位意见					
建设单位		设计单位			
签名：（盖章）		签名：（盖章）			
监理单位		施工单位			
签名：（盖章）		签名：（盖章）			
勘察单位		邀请单位			
签名：（盖章）		签名：（盖章）			

竣 工 验 收 证 书



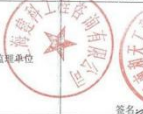



工程名称	长沙市轨道交通6号线长庆站(原枫林路站)-和馨园站(原长川路站)区间盾构工程	开工日期	2019年4月28日	对工程的质量评价	
施工单位	中国建筑股份有限公司 中国建筑第五工程局有限公司 中国建筑第七工程局有限公司	竣工日期	年 月 日	各专业预留、预埋符合设计和施工规范要求;施工过程中没有发生工程质量事故,没有发现违反强制性条文规定现象,工程质量符合设计和标准要求,经核查,工程质量控制资料齐全,安全和功能检测报告齐全,各分部工程质量验收合格,工程质量观感好,该工程质量总体评价为合格。	
合同造价(万元)	11841.69	施工决算(万元)			
本区间起讫里程:左线 ZCK16+624.800~ZCK17+888.150, 左线长 1266.197m,其中 ZCK17+500.000~ZCK17+502.347, 长链 2.847m; 右线 YCK16+624.8000~YCK17+888.150, 右线长 1263.350m, 其中 YCK19+900.000~YCK19+902.151, 短链 2.151m。区间在 Y (Z) CK17+000 处设置 1 号联络通道。区间在 YCK17+347.333,ZCK17+350.180 处设置 2 号联络通道兼废水泵房。本区间拟推荐采用盾构法施工,隧道最小间距 12.97m,最大坡度为 29.1%,区间隧道覆土 12~21m,线路轨道埋深 17~26m。				竣工验收日期	2021 年 12 月 30 日
参加竣工验收单位意见					
建设单位	 签名: (盖章)	设计单位	 签名: (盖章)		
监理单位	 签名: (盖章)	施工单位	 签名: (盖章)		
勘察单位	 签名: (盖章)	邀请单位	 签名: (盖章)		

竣 工 验 收 证 书

工程名称	长沙市轨道交通6号线和馨园站(原长川路站)-长丰站(原麓松路站)区间盾构工程	开工日期	2018年10月28日	对工程的质量评价	
施工单位	中国建筑股份有限公司 中国建筑第五工程局有限公司 中国建筑第七工程局有限公司	竣工日期	年 月 日	各专业预留、预埋符合设计和施工规范要求;施工过程中没有发生工程质量事故,没有发现违反强制性条文规定现象,工程质量符合设计和标准要求,经核查,工程质量控制资料齐全,安全和功能检测报告齐全,各分部工程质量验收合格,工程质量观感好,该工程质量总体评价为合格。	
合同造价(万元)	13759.14	施工决算(万元)			
和馨园站~长丰站区间自长川路站出站后,沿东方红路北行,下穿七0一干渠曲苑路箱涵,经麓谷国际广场西侧后侧穿三德邦科技厂房,接着下穿德邦药业1号车间及德邦生物医药园二期后,沿柳梓塘路向东敷设到达长丰站。本区间沿线周边有七0一干渠曲苑路箱涵,麓谷国际广场、三德邦科技厂房、德邦药业1号车间及规划德邦药业2号车间,线路轨道埋深 17~26m。本区间采用盾构法施工。本区间起讫里程:左线 ZCK18+108.150~ZC19+549.700,左线区间全长 1441.959m,含长链 0.409m,右线 YCK18+108.150~YCK19+549.700,右线区间全长 1421.372m,含短链 20.178m。区间在 YCK18+603.750/ZCK18+611.246 处设置 1 号联络通道兼废水泵房,在 YCK19+100.000/ZCK19+123.651 处设置 2 号联络通道。				竣工验收日期	2021 年 12 月 30 日
参加竣工验收单位意见					
建设单位	 签名: (盖章)	设计单位	 签名: (盖章)		
监理单位	 签名: (盖章)	施工单位	 签名: (盖章)		
勘察单位	 签名: (盖章)	邀请单位	 签名: (盖章)		

竣 工 验 收 证 书

工程名称	长沙市轨道交通6号线长丰站(原麓谷路站)~麓谷体育公园站(原麓谷西站)区间盾构工程	开工日期	2020年2月23日	对工程的质量评价	
施工单位	中国建筑股份有限公司 中国建筑第五工程局有限公司 中国建筑第七工程局有限公司	竣工日期	年 月 日	各专业预留、预埋符合设计和施工规范要求;施工中无发生工程质量事故,无发现违反强制性条文规定现象,工程质量符合设计和标准要求,经核查,工程质量控制资料齐全,安全和功能检测报告齐全,各分部工程质量验收合格,工程质量观感良好,该工程质量总体评价为合格。	
合同造价(万元)	4726.46	施工决算(万元)			

长丰站(原麓谷路站)~麓谷体育公园站(原麓谷西站)区间路线沿桐梓坡路中心布置。		竣工验收日期		年 月 日	
长丰站~麓谷体育公园站区间自长丰站出站后,沿桐梓坡路东行,到达麓谷体育公园站。本区间设计起止里程为左线ZDK19+750.900~ZDK20+235.200,短链28.786,隧道长度455.514m;区间右线YDK19+750.900~YDK20+235.200,短链31.942,隧道长度452.358m。区间范围内无联络通道。					
长丰站~麓谷体育公园站区间线路纵断面最大坡度为8.922‰,隧道覆土10~11.5m,区间隧道主要穿行于泥炭板岩、全风化板岩和中风化板岩。					
存在问题及处理意见:无		参加竣工验收单位意见			
建设单位	 签名: (盖章)	设计单位	 签名: (盖章)		
监理单位	 签名: (盖章)	施工单位	 签名: (盖章)		
勘察单位	 签名: (盖章)	邀请单位	 签名: (盖章)		

竣 工 验 收 证 书

工程名称	长沙市轨道交通6号线麓谷体育公园站(原麓谷西站)~麓谷公园站(原麓谷站)区间盾构工程	开工日期	2019年6月22日	对工程的质量评价	
施工单位	中国建筑股份有限公司 中国建筑第五工程局有限公司 中国建筑第七工程局有限公司	竣工日期	2021年4月3日	各专业预留、预埋符合设计和施工规范要求;施工中无发生工程质量事故,无发现违反强制性条文规定现象,工程质量符合设计和标准要求,经核查,工程质量控制资料齐全,安全和功能检测报告齐全,各分部工程质量验收合格,工程质量观感良好,该工程质量总体评价为合格。	
合同造价(万元)	11283.8	施工决算(万元)			

麓谷体育公园站(原麓谷西站)~麓谷公园站(原麓谷站)区间位于高新区内桐梓坡西路		竣工验收日期		年 月 日	
上,麓谷站与麓谷西路之间。麓谷体育公园站~麓谷公园站区间自麓谷公园站出站后,沿桐梓坡路西行,经兴园路、麓谷大道到麓谷体育公园站。本区间设计起止里程为左线ZDK20+749.100~ZDK21+946.400,其中ZDK21+398.386~ZDK21+400短链1.614,全长1195.686m,右线YDK20+749.100~YDK21+946.400,全长1197.300m。					
左右线各设1组曲线ZJD14、YJD14,曲线半径依次为1000m、1000mm,线间距为15.2m。区间附属包括1个联络通道,在YDK21+348.000(ZDK21+348.000)设置1号联络通道,联络通道位于全、强风化板岩中。					
存在问题及处理意见:无		参加竣工验收单位意见			
建设单位	 签名: (盖章)	设计单位	 签名: (盖章)		
监理单位	 签名: (盖章)	施工单位	 签名: (盖章)		
勘察单位	 签名: (盖章)	邀请单位	 签名: (盖章)		

竣 工 验 收 证 书

工程名称		开工日期		竣工日期		对工程的质量评价	
长沙市轨道交通6号线麓谷公园站(原麓谷站)~洞塘站(原玉兰路站)区间盾构工程		2018年11月20日				各专业预埋、预埋符合设计和施工规范要求;施工中未发生工程质量事故,没有发现违反强制性条文规定现象。工程质量符合设计和标准要求,经核查,工程质量控制资料齐全,安全和功能检测报告齐全,各分部工程质量验收合格,工程质量观感好,该工程质量总体评价为合格。	
施工单位		中国建筑第五工程局有限公司		竣工日期		年 月 日	
合同造价(万元)		11770.86		竣工决算(万元)			
麓谷公园站(原麓谷站)~洞塘站(原玉兰路站)区间自麓谷公园站出站后,沿桐梓坡西路东行,途经麓谷路口、汇达路、麓景路,然后下穿桐梓坡西路跨桥到洞塘站。区间左线ZDK22+184.100~ZDK23+354.300,里程2.958m,长1167.242m;区间右线YDK22+184.100~YDK23+354.300,长1170.2m;本区间位于桐梓坡路下,沿道路敷设,道路宽度为46m,双向6车道,现状地面高程起伏较大,线路纵断面埋深14~19m。 区间附属包括1个联络通道,在YDK22+772.000(ZDK22+769.125)设置1号联络通道兼渡水渠,联络通道位于强风化板岩中。				竣工验收日期		年 月 日	
存在问题及处理意见:无				参加竣工验收单位意见			
				建设单位		设计单位	
				监理单位		施工单位	
				勘察单位		邀请单位	

竣 工 验 收 证 书

工程名称		开工日期		竣工日期		对工程的质量评价	
长沙市轨道交通6号线洞塘站(原玉兰路站)~湖南商学院站(原望岳路站)区间盾构工程		2019年10月11日				各专业预埋、预埋符合设计和施工规范要求;施工中未发生工程质量事故,没有发现违反强制性条文规定现象。工程质量符合设计和标准要求,经核查,工程质量控制资料齐全,安全和功能检测报告齐全,各分部工程质量验收合格,工程质量观感好,该工程质量总体评价为合格。	
施工单位		中国建筑第五工程局有限公司		竣工日期		年 月 日	
合同造价(万元)		9834.03		竣工决算(万元)			
洞塘站(原玉兰路站)~湖南商学院站(原望岳路站)区间自洞塘站出站后,沿桐梓坡西路东行,穿越杜英路、支八路,穿越西二环高架桥、桐梓坡西路湖南商学院桥,在望岳路口到湖南商学院站。本区间设计起止里程为左线ZDK23+578.000~ZDK24+517.400,其中ZDK24+200.364~ZDK24+200.000长0.364m,全场939.764m,右线YDK23+578.000~YDK24+517.400,全长939.400m。 本区间左右线各设2组曲线ZJD18、ZJD19、YJD18、YJD19,曲线半径依次为1000m、1200m、1000m、1200m,线间距为13~15.2m;区间附属包括1个联络通道,在YDK24+000.000(ZDK24+001.405)设置1号联络通道,联络通道主要位于强风化板岩中。				竣工验收日期		年 月 日	
存在问题及处理意见:无				参加竣工验收单位意见			
				建设单位		设计单位	
				监理单位		施工单位	
				勘察单位		邀请单位	

竣 工 验 收 证 书

工程名称	长沙市轨道交通6号线湖南商学院站~白鸽咀站区间盾构工程	开工日期	2020年7月1日	对工程的质量评价 各专业预留、预埋符合设计和施工规范要求；施工过程中没有发生工程质量事故，没有发现违反强制性条文规定现象，工程质量符合设计和标准要求，经核查，工程质量控制资料齐全，安全和功能检测报告齐全，各分部工程质量验收合格，工程质量观感好，该工程质量总体评价为合格。			
施工单位	中国建筑股份有限公司/中国建筑第五工程局有限公司/中国建筑第七工程局有限公司	竣工日期	2022年4月28日				
合同造价(万元)	8918.25	施工决算(万元)					
湖南商学院站~白鸽咀站（原望岳路站~教师村站）区间设计起止里程为左线ZDK24+743.400~ZDK25+641.100，其中长链0.952，全长898.652，右线YDK24+743.400~YDK25+641.100，全长897.700m。本区间采用盾构法施工，盾构机自白鸽咀站西端头二次始发，掘进至湖南商学院站东端接收。区间左右线各设2组曲线，曲线半径依次分别为400m、450m，线间距为13~17.2m。区间附属包括1个联络通道，在YDK25+225.000(ZDK25+229.288)设置1号联络通道，联络通道位于全风化岩中，沿途下穿穿F17断裂带（约ZDK25+463.881~ZDK25+480.933，YDK25+434.000~YDK25+445.000），湖南商学院站盾管法改迁Φ1500mm雨水管。。其中与直径1500mm雨水管外皮底竖向最小净距为4.22m。				竣工验收日期		2022年4月28日	
存在问题及处理意见：无				参加竣工验收单位意见			
				建设单位		设计单位	
				监理单位		施工单位	
				勘察单位		邀请单位	

竣 工 验 收 证 书

工程名称	长沙市轨道交通6号线白鸽咀站~湘雅三医院站区间盾构工程	开工日期	2020年7月25日	对工程的质量评价 各专业预留、预埋符合设计和施工规范要求；施工过程中没有发生工程质量事故，没有发现违反强制性条文规定现象，工程质量符合设计和标准要求，经核查，工程质量控制资料齐全，安全和功能检测报告齐全，各分部工程质量验收合格，工程质量观感好，该工程质量总体评价为合格。			
施工单位	中国建筑股份有限公司/中国建筑第五工程局有限公司/中国建筑第七工程局有限公司	竣工日期	2022年4月28日				
合同造价(万元)	6454.87	施工决算(万元)					
白鸽咀站~湘雅三医院站（原教师村站~岳华路站）区间隧道左线ZDK25+997.7~ZDK26+643.940，短链1.373，全长644.867m，右线YDK25+997.7~YDK26+643.940，全长646.24m。最大纵坡为18.451‰，曲线半径均为1200m，线间距为16.2~17.2m，隧道覆土17~20m。附属包括1个联络通道，在YDK25+150.000(ZDK25+150.000)设置1号联络通道，联络通道位于中风化板岩中。				竣工验收日期		2022年4月28日	
存在问题及处理意见：无				参加竣工验收单位意见			
				建设单位		设计单位	
				监理单位		施工单位	
				勘察单位		邀请单位	

竣 工 验 收 证 书

工程名称	长沙市轨道交通6号线湘雅三医院站-六沟垈站区间暗挖工程	开工日期	2020年4月28日	对工程的质量评价 各专业预留、预埋符合设计和施工规范要求；施工过程中没有发生工程质量事故，没有发现违反强制性条文规定现象，工程质量符合设计和标准要求，经核查，工程质量控制资料齐全，安全和功能检测报告齐全，各分部工程质量验收合格，工程质量观感好，该工程质量总体评价为合格。			
施工单位	中国建筑股份有限公司/中国建筑第五工程局有限公司/中国建筑第七工程局有限公司	竣工日期	2022年4月28日				
合同造价(万元)	20957.09	施工决算(万元)					
湘雅三医院站-六沟垈站区间（原韶山路站”树梓坡路站”沿树梓坡路布置，沿线路中心线埋深为17-33m，隧道穿越范围的层主要为强风化、中风化、微风化板岩，局部存在构造角砾岩（VI-V级围岩），左线长891.8m，右线长892.2m，左线为单线马蹄形隧道，右线结合存车线分别设计为单洞单线、单洞双线及局部单洞三线隧道（双线长480m），分别采用台阶法、CD法及CRD法施工。在中部设置一座竖井及横通道作为施工通道并根据工筹安排新增一座横通道。				竣工验收日期		2022年4月28日	
				参加竣工验收单位意见			
存在问题及处理意见：无				建设单位	设计单位		
				监理单位	施工单位		
				勘察单位	邀请单位		

3. 合肥市轨道交通5号线土建施工总承包 TJ02 标工程施工

(1) 中标通知书

中标（成交）通知书

编号：HFZTB-GC-2017-000804

中国建筑第五工程局有限公司：

你单位于 合肥市轨道交通5号线土建施工总承包2标 项目（项目编号：2017GFCZ0081-2）招投标中，经评定，被确定为中标人。中标价款为（人民币）壹拾贰亿玖仟玖佰贰拾万零捌佰玖拾肆元玖角陆分（大写）。中标工期 914 天（日历日），工程质量达到国家施工验收规范 合格 标准。请你单位在收到中标通知书后，于 30 日内到 合肥城市轨道交通有限公司（地点）与建设单位签定承包合同。无故逾期视为放弃中标资格。

重要提示：

- 1、中标人应当按照本中标通知书规定的内容与招标人签订合同。
- 2、中标人应当按照约定履行合同。对未能按时、按质、按量履行合同的中标人，将被追究违约责任。合肥市公共资源交易监督管理局将对其违约行为进行记录并予以披露。

附则：

- 1、《中标通知书》是合同签订的法律依据。此内容不得变更应作为合同的组成部分；
- 2、中标人不得转让、出卖《中标通知书》；
- 3、合同自签订之日起五个工作日内，须到安徽合肥公共资源交易中心办理合同签订，并报合肥市公共资源交易监督管理局备案；

工程名称：合肥市轨道交通5号线土建施工总承包2标 工程地点：合肥市
结构层次：/ 建筑面积：/
预算价：1600001487.45 元 中标价：1219200894.96 元
中标范围：图纸、招标文件、清单约定 项目经理：王正国
开工日期：（具体以开工令为准）

招标人（盖章）
2017年 6 月 16 日

代理机构：（盖章）
2017年 7 月 14 日

安徽合肥公共资源交易中心（盖章）

2017年 6 月 16 日

(2) 合同关键页

第一部分 协议书

发包人(甲方): 合肥城市轨道交通有限公司

承包人(乙方): 中国建筑第五工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就合肥市轨道交通5号线土建施工总承包 TJ02 标工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 合肥市轨道交通5号线土建施工总承包 TJ02 标工程施工

2.工程地点: 安徽省合肥市。

3.工程立项批准文号: _____。

4.资金来源: 市级财政和银行贷款。

5.工程内容:

合肥市轨道交通5号线土建施工总承包 TJ02 标段含3、4、5三个工区。3工区含包河大道站、渡江战役纪念馆站、华山路站~包河大道站区间、包河大道站~渡江战役纪念馆站区间土建工程;4工区含杭州路站、中山路站、渡江战役纪念馆站~杭州路站区间、杭州路站~中山路站区间土建工程;5工区含紫云路站(5号线和7号线部分)、扬子江路站、中山路站~紫云路站区间、紫云路站~扬子江路站区间土建工程,合计共6站6区间。

图纸设计范围,含车站和区间主体工程、附属工程等的土建施工(含安装的预留预埋)、施工范围内所涉及所有的施工阶段构建筑物调查、施工用水、用电、用地(施工临时用地租用)、管线迁改施工、临时交通疏导道路和交通导改施工等前期工作。包括但不限于以下内容:

1、标段内永久性土建工程的施工,包括:含车站和区间主体工程、附属工程等的土建施工、轨顶风道、轨底风道、站台板施工;防水工程施工;综合接地及防迷流工程施工;相关人防及安装工程的预留预埋施工等。但不包括建筑装修和机电设备安装;

出入口、风亭等附属工程的地面建筑和设备安装工程。

2、标段内临时性工程施工，包括：

2.1 标段施工范围内的三通一平工程。包括但不限于：

①全部临时性设施（含施工临建、施工便桥、临时道路等）的施工、安装、拆除、垃圾清运与恢复及场地平整及取得相关合法验收手续。

②临水临电工作。临水临电工作由承包人负责实施，发包人给予配合。

临水临电工作包括制定供水、供电规划设计，向有关供水、供电部门办理相关的申请手续，并将水、电由市政管网、电网接引到项目场地或施工现场，完成水电接驳后验收、使用、维护及施工完成后拆除和回收等内容。

合同履行期间任何原因（包括但不限于场地位置的调整，市政水、电位置接驳点的调整，现场场地及道路在招标前后的任何变化，以及在合同履行过程中上述因素的变化调整等）引起的费用变化，发包人将不予调整。

2.2 施工临时用地：由承包人负责办理相关手续并承担相应费用，发包人提供配合。

2.3 标段范围内前期工程的实施，包括：

①交通疏解：按交警部门批准的交通疏解方案编制详细的交通组织设计并实施。交通导改：交通导改工程、维护及恢复（含临时隔离栏、标志标线及智能交通信号及监控等相关设施），需配备满足交警部门要求的交通协管人员。

②破除用地红线范围内的路面及道路恢复；路面及周边影响施工或交通导改的附着物拆除和恢复（路灯、公安监控、信号、标识、标牌、公交站台、站牌、围墙、台阶、花池、化粪池等亦包括在内）。

③标段内杆管线迁建工作，内容：

雨污水管道、小产权管线、无产权管线及供电杆管线的迁改、保护改移及新建恢复；杆管线迁改涉及的道路破复、回填；其它影响工程实施的杆管线迁改、保护及恢复；临时废除管道的恢复及永久废除管道封堵。

承包人应负责以上实施工程所需的管线迁改的新建、拆除和恢复，包括方案制定、

向产权单位或政府有关部门报审批、相关手续的办理和组织实施等工作。“供电管线改迁”依据批准的施工图纸及约定的计价依据和投标人该项工程报价优惠率按实结算（计价依据详见合同条款）。

供水、热力、燃气、弱电、通讯信号、涉铁杆管线、党政专用通信及军用电缆专线等的协调配合及保护。

④施工配合：站内及隧道工程设备安装及装修工程所涉及施工配合；地面建筑、车站装修及设备安装工程等施工配合；相邻标段施工配合（含盾构施工）。

⑤在施工期间负责交通导流起点至终点范围内的道路及设施养护、窞井及雨污水井管理、地面及桥梁沉降和路灯管理等。费用已按项列在专项工程中，一次性包死，中标后不予调整。

群体工程详见《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：招标文件（含答疑、修改澄清文件）规定的工程范围。

二、合同工期

计划开工日期：2017年3月30日。（具体开工日期以开工令中载明开工日期为准）

计划竣工日期：2019年9月30日。

工期总日历天数：914天。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

发包人特别声明：工程建设过程中具体里程碑工期必须无条件满足发包人全线工程筹划的要求。

三、质量标准

工程质量标准：合格

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：人民币（大写）壹拾贰亿壹仟玖佰贰拾万零捌佰玖拾肆元玖角陆分（¥1219200894.96元）（含预留金 67000000.00 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆仟叁佰陆拾万肆仟肆佰玖拾肆元零贰分(¥43604494.02 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/____ (¥ ____/____ 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/____ (¥____/____ 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）____/____ (¥____/____ 元)。

2.合同价格形式：单价合同。

本签约合同价款为暂定总价，具体计算方法见本合同其他条款约定。

五、项目经理

承包人项目经理：王正国。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成本合同文件：

- （1）双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件（如有）；
- （2）合同协议书；
- （3）中标通知书；
- （4）专用合同条款及其附件；
- （5）招标文件及招标文件有关问题的备忘录及其附件；
- （6）通用合同条款；
- （7）技术标准、规范及有关技术文件；
- （8）图纸；
- （9）投标函及其附录；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定

的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及质量保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2017 年 6 月 日签订。

十、签订地点

本合同在合肥签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖章并在安徽合肥公共资源交易中心备案后 生效。

十三、合同份数

双方约定合同份数：本合同一式贰拾贰份，其中正本贰份，双方各执壹份，副本贰拾份，甲方执壹拾叁份，乙方执陆份，安徽诚信项目管理有限公司存档壹份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签章)

组织机构代码：91340100689782961L(1-1)

地址：合肥市阜阳路17号

邮政编码：230001

法定代表人：陈华

委托代理人：_____

电话：0551-62662871

传真：0551-62662867

电子信箱：_____/_____

开户银行：招商银行合肥市大钟楼支行

账号：551903189510118

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签章)

组织机构代码：91430000183764483Y

地址：长沙市雨花区中意一路158号

邮政编码：410007

法定代表人：周勇

委托代理人：张伟

电话：0551-63425516

传真：0551-63444090

电子信箱：_____/_____

开户银行：浦发银行合肥分行营业部

账号：58010155100001214

(3) 竣工报告

0226623

工程竣工验收报告

工程名称: 合肥市轨道交通5号线建设二标段

竣工日期: 2020年11月

验收组织单位(章)



合肥市建设委员会印制

一、工程概况

0226623

工程名称	合肥市轨道交通5号线土建 施工承包2标	工程地点	合肥市滨湖新区		
建筑面积	108683.48 m ²	工程造价	121920.089 万元		
结构类型	车站混凝土框架 区间桥涵	层 数	地上: 1 层 地下: 2 层		
规划许可证号		施工许可证号	010019120900101		
开工日期	2017年3月30日	竣工日期	2020年11月22日		
建设单位	合肥市轨道交通集团有限公司	法定代表人	陈华		
单位地址	合肥市阜阳路17号	项目负责人	谷建		
勘察单位	上海市隧道工程轨道交通 设计研究院	资质等级	甲级	项目负责人	熊卫兵
设计单位	上海市隧道工程轨道交通 设计研究院	资质等级	甲级	项目负责人	朱捷
施工总包单位	中国建筑第五工程局有限公司	资质等级 及证书号	市政特级 D143012224		
法定代表人	田卫国	项目经理 及证书号	汪叶照 0334372		
分包单位	—	资质等级 及证书号	—		
分包单位	—	资质等级 及证书号	—		
分包单位	—	资质等级 及证书号	—		
监理单位	广东华建工程监理有限公司 安徽省分公司	资质等级 及证书号	市政监理甲级 E144000499-4/2 市政监理甲级 E134001484-4/1		
法定代表人	梁斌善 戎刚	总监及 岗位证书号	张俊奎 00460827		
施工图 审查机构	北京城建设计发展集团股份 有限公司	资质等级 及证书号	一类 01305		
监督机构	合肥市轨道交通建设工程 质量安全监督站	监督注册号			

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称、职务	本人签名
组长	周巨恒	合肥市轨道交通集团有限公司	处长	周巨恒
副组长	张复喜	广东广铁华南建设监理有限公司 安徽省公路工程质量建设监理有限公司 上海市轨道交通工程轨道交通设计院	总监理工程师	张复喜
	朱捷		总负责人	朱捷
成员	席信胜	安徽建筑大学	教授	席信胜
	谷健	合肥市轨道交通集团有限公司	业主代表	谷健
	王东涛	合肥市轨道交通集团有限公司	业主代表	王东涛
	周文涛	安徽省综合交通规划设计院股份有限公司	项目负责人	周文涛
	陈伟林	中铁二局设计咨询集团有限公司	项目负责人	陈伟林
	孙兵	中国第一勘察设计院集团有限公司	项目负责人	孙兵
	王国光	中国铁路设计集团有限公司	项目负责人	王国光
	江叶明	中国建研第五工程局有限公司	项目负责人	江叶明
建设单位项目负责人: 谷健 建设单位法定代表人: 陈章				
(单位公章) 2020年11月13日				
提示:建设单位对竣工验收的工程质量全面负责				

三、验收结果

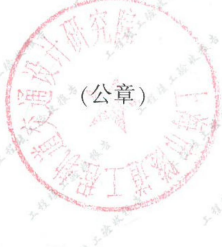
0226623

验收意见：

本工程已按合同和设计要求完成全部施工内容，各方认为：

1. 本工程施工资料真实完整，齐全有效
2. 本工程能够按照国家有关标准、规范和合同要求，设计文件等施工，质量满足验收规范和标准
3. 主要控制项目和一般项目抽查均符合验收要求，安全和使用功能满足要求

验收结论和质量等级：

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
 (公章) 陈华 2020年11月12日	 (公章) 印我 2020年11月12日	 (公章) 印我 2020年11月12日	 (公章) 国田印卫 2020年11月12日

4. 杭衢高铁衢州西站综合交通枢纽及配套项目

(1) 中标通知书

中标通知书

中国建筑第五工程局有限公司：

你方于 2021 年 6 月 29 日所递交的 杭衢高铁衢州西站综合交通枢纽及配套项目施工总承包 施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：737500000 元。

工 期：700 日历天。

工程质量：符合现行工程施工质量验收规范和标准及施工图纸要求，一次性验收合格且满足招标人要求，确保“衢江杯”，争创“钱江杯”。

项目负责人（项目经理）：胡佳兴（建筑工程专业一级注册建造师）。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到衢州市柯城区花园中大道 86 号与我方签订施工总承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：衢州市交通枢纽建设发展有限公司（盖单位章）

招标代理：浙江南方工程咨询管理有限公司（盖单位章）



2021 年 8 月 12 日

(2) 合同关键页

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：衢州市交通枢纽建设发展有限公司

承包人（全称）：中国建筑第五工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就杭衢高铁衢州西站综合交通枢纽及配套项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：杭衢高铁衢州西站综合交通枢纽及配套项目。

2. 工程地点：北起钱江大道，西临石华线，东依规划黄山大道，南靠规划衢县路

3. 工程立项批准文号：衢州市发展和改革委员会赋码备案，项目代码为2020-330802-47-03-159364。

4. 资金来源：自筹资金

5. 工程内容：杭衢高铁衢州西站综合交通枢纽及配套项目，具体详见工程量清单、图纸等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：主要内容为设计图纸范围内本项目所有建筑、结构、幕墙、精装修、钢结构、安装工程（给水、排水、电气、暖通、消防等）、土石方、厨房、变配电、燃气、充电桩、智能化、高架匝道、附属工程【室外市政道路、综合管线、泛光照明、景观工程、标识系统（楼宇、景观及地下室）、交通设施及标志标线等】、基坑围护、电梯、人防工程
等以及施工总承包和专业分包的总承包管理，具体详见工程量清单、图纸与合同专用条款双方约定承包人应做的其他工作。

二、合同工期

计划开工日期：2021年8月20日。（具体开工日期以开工报告为准）。

计划竣工日期：2023年7月20日。

工期总日历天数：700日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合现行工程施工质量验收规范和标准及施工图纸要求，一次性验收合格且满足招标人要求，确保“衢江杯”，争创“钱江杯”。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）柒亿叁仟柒佰伍拾万元整（¥ 737500000 元，含税价）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟肆佰万贰仟壹佰肆拾肆元伍角陆分（¥ 14002144.56 元，含税价）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥ ____/____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）捌拾万元整（¥ 800000 元），税前；

（4）暂列金额：

人民币（大写）肆仟玖佰壹拾柒万玖仟叁佰肆拾肆元壹角肆分（¥ 49179344.14 元，含税价）。

2. 合同价格形式：本工程采用固定单价合同。

3. 发包人向承包人支付工程价款及其他应当支付的款项均须汇入承包人合同协议书中的银行账户，承包人完成本合同项下应税行为的计税方式采用（一般计税法、简易计税法），并与工程计价时采用的计税方法一致。

4. 承包人对安全文明施工费、人工费应专款专用，在财务账目中应单独列项备查，不得挪作他用。

五、项目经理

承包人项目经理：_____胡佳兴_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。
4. 非发包人原因，承包人承诺不拖欠工人工资，因拖欠工资造成的一切后果，均由承包人承担，发包人有权将应拨付的工程款，先代付工人工资。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 8 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在衢州市柯城区花园中大道 86 号签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字，并加盖公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执肆份，合同备案机构执壹份。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：91330800MA2DHB89X2

组织机构代码：91430000183764483Y

地 址：衢州市柯城区花园中大道 86 号

地 址：长沙市雨花区中意一路 158 号

邮政编码：324000

邮政编码：410007

法定代表人：吴俊卿

法定代表人：田卫国

委托代理人：

委托代理人：

电 话：0570-3085877

电 话：0731-85699910

传 真：/

传 真：/

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：中国农业发展银行衢州市分行

开户银行：中国建设银行股份有限公司长

沙井湾子支行

账 号：20333089900100000711011

账 号：43001531061052500763

(3) 竣工报告

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	杭衢高铁衢州西站综合交通枢纽及配套项目		结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地下二层，地上四层 123536.02 m²
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司		技术负责人	王深山	开工日期	2021.08.20
项目经理	胡佳兴		项目技术负责人	黄建华	竣工日期	2025.12.8
序号	项 目	验收记录 (施工单位填写)			验收结论(监理单位或建设单位填写)	
1	分部工程	共 23 分部，经查 23 分部符合标准及设计要求 23 分部			合 格	
2	质量控制资料核查	共 84 大项，经审查符合要求 84 大项			完 整	
3	分部工程有关安全和功能检测资料	共核查 57 项，符合要求 57 项			完 整	
4	主要功能和安全项目抽查	共抽查 57 项，符合要求 57 项，其中经处理后符合要求 0 项			符合要求	
5	观感质量验收	共抽查 81 项，符合要求 81 项，不符合要求 0 项			符合要求	
6	综合验收结论	合 格				
参加验收单位	建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位	
	(公章) 单位(项目) 负责人: 2025年12月8日	(公章) 单位(项目) 负责人: 2025年12月8日	(公章) 单位(项目) 负责人: 2025年12月8日	(公章) 单位(项目) 项目经理: 2025年12月8日	(公章) 总监理工程师: 2025年12月8日	

单位工程竣工验收备案表

工程名称	杭衢高铁衢州西站综合交通枢纽及配套项目-综合交通枢纽	监督登记号	330800202108200101
建设单位	衢州市交通枢纽建设发展有限公司	项目负责人	柴志红
勘察单位	江西省勘察设计研究院有限公司	项目负责人	李广升
设计单位	中南建筑设计院股份有限公司	项目负责人	李春舫
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	项目经理	胡佳兴
监理单位	浙江信达咨询监理有限公司	总监理工程师	顿安巍
质监单位	衢州市建设工程质量安全监督站	质监工程师	傅坚明
工程地点	衢州市指挥新城高铁小镇，北起钱江大道，西临石华线，东依黄山大道，南靠衢县路。	建设规模	58796.81m ²
基础类型	桩基础	结构/层次	框架/地上四层
施工许可证号	330800202108200101		
开工日期	2021.08.20	竣工验收通过日期	2025.12.08

工程备案需提交的资料清单

- 1、 备案附表 1-10
- 2、 施工图设计文件审查意见
- 3、 单位工程质量综合验收意见
- 4、 法律或行政法规规定应当由规划、公安、消防、环保部门出具的认可文件或准许使用文件
- 5、 施工单位签署的质量保修书
- 6、 商品住宅《住宅质量保修书》和《住宅使用说明书》
- 7、 工程竣工验收会议纪要
- 8、 施工单位工程质量验收总结报告
- 9、 施工许可证复印件
- 10、 质量监督报告（由质量监督部门提交）

说明：建设单位应于工程竣工验收通过之日起十五日内到备案机关进行备案。

备案附表 1-1



JG1-3.1

单位工程竣工初步验收报告

工程名称	杭衢高铁衢州西站综合交通枢纽及配套项目-综合交通枢纽	建筑面积	58796.81m2	结构层次	框架地上四层
建设单位	衢州市交通枢纽建设发展有限公司	资质等级	/	项目负责人	柴志红
监理单位	浙江信达咨询监理有限公司	资质等级	综合	项目总监	顿安巍
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	资质等级	特级	项目经理	胡佳兴
分包单位	/	资质等级	/	项目经理	/
分包单位	/	资质等级	/	项目经理	/
开工日期	2021 年 8 月 20 日	地基与基础验收日期	2022 年 8 月 8 日		
主体结构验收日期	2022 年 11 月 9 日	初步验收日期	2025 年 11 月 29 日		
验收标准	《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300—2013				
验收内容	施工单位意见		监理单位意见		
施工资料	应有工程资料 <u>12</u> 项；经自查工程资料共 <u>11</u> 项；内容 <u>基本齐全</u> ； 工程资料自查结论为 <u>符合要求</u> 。		应有工程资料 <u>12</u> 项；经自查工程资料共 <u>12</u> 项；内容 <u>基本齐全</u> ； 工程资料自查结论为 <u>符合要求</u> 。		
监理资料	该栏内容空白		应有工程资料 <u>20</u> 项；经自查工程资料共 <u>20</u> 项；内容 <u>基本齐全</u> ； 工程资料自查结论为 <u>符合要求</u> 。		
甩项内容	共有 <u>/</u> 项内容要求甩项，甩项报告附后。		共有 <u>/</u> 项内容要求甩项，同意甩项内容 <u>/</u> 项，甩项报告附后。		
功能性检测情况	应进行功能性检测共 <u>29</u> 项，已经通过 <u>29</u> 项功能性检测。		应进行功能性检测共 <u>29</u> 项，已经通过 <u>29</u> 项功能性检测。		
观感质量检查情况	应检查 <u>27</u> 项内容，共检查 <u>27</u> 项内容，检查结论为 <u>好</u> 。		应检查 <u>27</u> 项内容，共检查 <u>27</u> 项内容，检查结论为 <u>好</u> 。		

JG1-3.1

竣工初步验收报告

验收内容		施工单位意见	监理单位意见
强制性标准违反的情况		共发现 0 项。	共发现 0 项。
		处理方案：	处理意见：
初验时存在的质量问题		<div>1、交通枢纽D区柱子脱皮未处理。</div> <div>2、交通枢纽C区一层及D区室外楼梯埋件部位垫片偏小、膨胀丝局部缺少。</div> <div>3、交通枢纽D区一层卫生间门头石材脱落未恢复。</div> <div>4、交通枢纽D区4#楼梯墙面裂缝未处理。</div> <div>5、交通枢纽D区板底注浆针眼未处理。</div> <div>6、交通枢纽浮浆未全部清理完成。</div> <div>7、交通枢纽C区二层地面线管连接件与固定卡脱落、部分连接件缺少固定螺丝。</div> <div>8、综合交通枢纽A区负一层防水卷材两处卷材空鼓。</div> <div>9、交通枢纽D区一层报警阀间墙内线管与金属线盒之间缺少杯梳连接。</div> <div>10、综合交通枢纽D区二层露台基层东侧临时围挡固定筋切除未处理。</div>	
质量问题整改情况		存在的质量问题均已整改完毕。	存在的质量问题经复查均已整改完毕。
初步验收结论	合格	<div>项目质量员：李东辉</div> <div>项目技术负责人：[Signature]</div> <div>项目经理：[Signature]</div> <div></div> <div>2025年12月7日</div>	<div>监理工程师：[Signature]</div> <div>总监理工程师：[Signature]</div> <div>(建设单位项目技术负责人)：[Signature]</div> <div></div> <div>2025年12月7日</div>

备案附表 8

单位工程竣工验收结论汇总表

工程名称	杭衢高铁衢州西站综合交通枢纽及配套项目-综合交通枢纽			建筑面积	58796.81m ²	结构层次	框架地上四层
建设单位	衢州市交通枢纽建设发展有限公司			资质等级	/	项目负责	柴志红
勘察单位	江西省勘察设计院有限公司			资质等级	甲级	项目负责	李广升
设计单位	中南建筑设计院股份有限公司			资质等级	甲级	项目负责	李春舫
施工图审查单位	衢州市创安建设工程施工图审查中心			资质等级	房建一类	审查结论	审查合格
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司			资质等级	特级	项目经理	胡佳兴
监理单位	浙江信达咨询监理有限公司			资质等级	综合	总监理工程师	顿安巍
工程用途	车站	工程总造价	73750.00 万元	开工时间	2021.08.20	验收时间	2025-12-8
办理质量监督登记日期	2021.08.20			质量监督登记号	330800202108200101		
办理施工许可证日期	2021.08.20			施工许可证号	330800202108200101		
工程采用的质量验收标准名称及编号				《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013			
勘察单位意见	<p>合格</p> <p>法人代表:  (公章) </p> <p>2025 年 12 月 8 日</p>						
设计单位意见	<p>合格</p> <p>法人代表:  (公章) </p> <p>2025 年 12 月 8 日</p>						
施工单位意见	<p>合格</p> <p>法人代表:  (公章) </p> <p>2025 年 12 月 8 日</p>						
监理单位意见	<p>合格</p> <p>法人代表:  (公章) </p> <p>2025 年 12 月 8 日</p>						
建设单位意见	<p>合格</p> <p>法人代表:  (公章) </p> <p>2025 年 12 月 8 日</p>						

备案附表 9

建设单位工程竣工验收报告

工程名称	杭衢高铁衢州西站综合交通枢纽及配套项目-综合交通枢纽			建筑面积	58796.81m ²	结构层次	框架地上四层
建设单位	衢州市交通枢纽建设发展有限公司			资质等级	/	项目负责	柴志红
勘察单位	江西省勘察设计研究院有限公司			资质等级	甲级	项目负责	李广升
设计单位	中南建筑设计院股份有限公司			资质等级	甲级	项目负责	李春舫
施工图审查单位	衢州市创安建设工程施工图审查中心			资质等级	房建一类	审查结论	审查合格
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司			资质等级	特级	项目经理	胡佳兴
监理单位	浙江信达咨询监理有限公司			资质等级	综合	总监理工程师	顿安巍
工程用途	车站	工程总造价	73750.00 万元	开工时间	2021.08.20	验收时间	2025.12.8
办理质量监督登记日期		2021.08.20		质量监督登记号		330800202108200101	
办理施工许可证日期		2021.08.20		施工许可证号		330800202108200101	
工程采用的质量验收标准名称及编号				《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013			
施工单位对工程质量验收的基本情况 & 结论: 合格							
勘察单位对工程质量验收的基本情况 & 结论: 合格							
设计单位对工程质量验收的基本情况 & 结论: 合格							
监理单位对工程质量验收的基本情况 & 结论: 合格							
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div> <p>项目负责人: </p> <p>法人代表 (公章): </p> </div> <div> <p>2025 年 12 月 8 日</p> </div> </div>							

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	杭衢高铁衢州西站综合交通枢纽及配套项目-综合交通枢纽	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上四层 58796.81m ²
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	技术负责人	王深山	开工日期	2021.08.20
项目经理	胡佳兴	项目技术负责人	黄建华	竣工日期	

序号	项 目	验收记录 (施工单位填写)	验收结论(监理单位或建设单位填写)
1	分部工程	共 10 分部, 经查 10 分部符合标准及设计要求 10 分部	合 格
2	质量控制资料核查	共 12 大项, 经审查符合要求 12 大项	完 整
3	分部工程有关安全和功能检测资料	共核查 29 项, 符合要求 29 项	完 整
4	主要功能和安全项目抽查	共抽查 29 项, 符合要求 29 项, 其中经处理后符合要求 0 项	符合要求
5	观感质量验收	共抽查 27 项, 符合要求 27 项, 不符合要求 0 项	符合要求
6	综合验收结论	合 格	

建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位
<div style="text-align: center;">(公章)</div> 单位(项目)负责人: <div style="text-align: right;">2021年12月8日</div>	<div style="text-align: center;">(公章)</div> 单位(项目)负责人: <div style="text-align: right;">2021年12月8日</div>	<div style="text-align: center;">(公章)</div> 单位(项目)负责人: <div style="text-align: right;">2021年12月8日</div>	<div style="text-align: center;">(公章)</div> 项目经理: <div style="text-align: right;">2021年12月8日</div>	<div style="text-align: center;">(公章)</div> 总监理工程师: <div style="text-align: right;">2021年12月8日</div>

单位工程竣工验收备案表

工程名称	杭衢高铁衢州西站综合交通枢纽及配套项目-站前广场	监督登记号	330800202108200101
建设单位	衢州市交通枢纽建设发展有限公司	项目负责人	柴志红
勘察单位	江西省勘察设计研究院有限公司	项目负责人	李广升
设计单位	中南建筑设计院股份有限公司	项目负责人	李春舫
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	项目经理	胡佳兴
监理单位	浙江信达咨询监理有限公司	总监理工程师	顿安巍
质监单位	衢州市建设工程质量安全监督站	质监工程师	傅坚明
工程地点	衢州市指挥新城高铁小镇，北起钱江大道，西临石华线，东依黄山大道，南靠衢县路。	建设规模	46014.77m2
基础类型	桩基础	结构/层次	框架/地上一层
施工许可证号	330800202108200101		
开工日期	2021.08.20	竣工验收通过日期	2025.12.08

工程备案需提交的资料清单

- 1、 备案附表 1-10
- 2、 施工图设计文件审查意见
- 3、 单位工程质量综合验收意见
- 4、 法律或行政法规规定应当由规划、公安、消防、环保部门出具的认可文件或准许使用文件
- 5、 施工单位签署的质量保修书
- 6、 商品住宅《住宅质量保修书》和《住宅使用说明书》
- 7、 工程竣工验收会议纪要
- 8、 施工单位工程质量验收总结报告
- 9、 施工许可证复印件
- 10、 质量监督报告（由质量监督部门提交）

说明：建设单位应于工程竣工验收通过之日起十五日内到备案机关进行备案。

备案附表 1-1

JG1-3.1

单位工程竣工初步验收报告

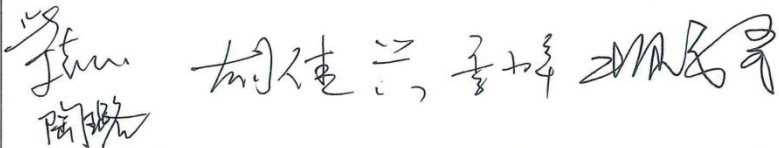
工程名称	杭衢高铁衢州西站综合交通枢纽及配套项目-站前广场	建筑面积	46014.77m2	结构层次	框架地上一层
建设单位	衢州市交通枢纽建设发展有限公司	资质等级	/	项目负责人	柴志红
监理单位	浙江信达咨询监理有限公司	资质等级	甲级	项目总监	顿安巍
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	资质等级	特级	项目经理	胡佳兴
分包单位	/	资质等级	/	项目经理	/
分包单位	/	资质等级	/	项目经理	/
开工日期	2021 年 8 月 20 日	地基与基础验收日期	2022 年 8 月 8 日		
主体结构验收日期	2022 年 11 月 9 日	初步验收日期	2025 年 11 月 29 日		
验收标准	《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300—2013				
验收内容	施工单位意见		监理单位意见		
施工资料	应有工程资料 <u>12</u> 项；经自查工程资料共 <u>11</u> 项；内容 <u>基本齐全</u> ； 工程资料自查结论为 <u>符合要求</u> 。		应有工程资料 <u>12</u> 项；经自查工程资料共 <u>12</u> 项；内容 <u>基本齐全</u> ； 工程资料自查结论为 <u>符合要求</u> 。		
监理资料	该栏内容空白		应有工程资料 <u>20</u> 项；经自查工程资料共 <u>20</u> 项；内容 <u>基本齐全</u> ； 工程资料自查结论为 <u>符合要求</u> 。		
甩项内容	共有 <u>/</u> 项内容要求甩项，甩项报告附后。		共有 <u>/</u> 项内容要求甩项，同意甩项内容 <u>/</u> 项，甩项报告附后。		
功能性检测情况	应进行功能性检测共 <u>29</u> 项，已经通过 <u>29</u> 项功能性检测。		应进行功能性检测共 <u>29</u> 项，已经通过 <u>29</u> 项功能性检测。		
观感质量检查情况	应检查 <u>27</u> 项内容，共检查 <u>27</u> 项内容， 检查结论为 <u>好</u> 。		应检查 <u>27</u> 项内容，共检查 <u>27</u> 项内容， 检查结论为 <u>好</u> 。		

JG1-3.1

竣工初步验收报告

验收内容		施工单位意见	监理单位意见
强制性标准违反的情况	共发现 0 项。	共发现 0 项。	
	处理方案：	处理意见：	
初验时存在的质量问题	<p>1、站前广场 F1 区屋面排水沟盖板脱落。</p> <p>2、站前广场 F7 区屋面与信安大厦交界处伸缩缝卷材脱落。</p> <p>3、站前广场东门口喷淋接合器油漆掉色，要求补刷。</p> <p>4、站前广场东门口石材不平整，导致门不好打开。</p> <p>5、站前广场二号汽车坡道负二层墙、顶局部存在渗漏现象。</p> <p>6、(站前广场 F15 区负一层 4-9 交 4-11 轴西侧外立面幕墙百叶缺少未安装。</p> <p>7、站前广场 F15、18 区负一层庭院灯变形未更换。</p> <p>8、站前广场玻璃、铝板成品保护需加强，已损坏的需及时更换。</p> <p>9、室内保洁清理需加强，吊顶等部位需做好精保洁。</p> <p>10、站前广场屋面局部苗木枯死需更换，杂草需清理，楼梯塑胶有局部破损需修复。</p>		
质量问题整改情况	存在的质量问题均已整改完毕。	存在的质量问题经复查均已整改完毕。	
初步验收结论	<p>合格</p> <p>项目质量员：李杰辉</p> <p>项目技术负责人：[签名]</p> <p>项目经理：[签名]</p> <p>2015年12月7日</p>		<p>监理工程师：[签名]</p> <p>总监理工程师：[签名]</p> <p>(建设单位项目技术负责人)</p> <p>2015年12月7日</p>

建设单位竣工验收专家组验收意见书

工程名称	杭衢高铁衢州西站综合交通枢纽及配套项目-站前广场		
建设单位	衢州市交通枢纽建设发展有限公司	验收日期	2025.12.8
验收标准	《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013		
施工自评	合格		
监理评价	合格		
设计意见	符合设计要求		
实物 主要 存在 问题	1.广场负二层穿墙螺杆未切割 2.广场负二层顶板烧灰未做 3.广场负一层玻璃破损未更换		
存在问题 处理意见	存在问题由建设及监理单位督促施工单位落实整改完成，并上报质监站备案。		
观感评定	好，符合要求。		
验收结论	质量合格，验收通过。		
验收的专 家组签名			

专家组成员名单和甩项报告








工程名称	杭衢高铁衢州西站综合交通枢纽及 配套项目-站前广场	结构形式	框架	建筑层数	地上一层、地 下二层
验收组成员名单					
姓名	所在单位	职务/职称	专业		
柴志红	衢州市交通枢纽建设发展有限公司	工程师			
李广升	江西省勘察设计研究院有限公司	土木工程师			
李春舫	中南建筑设计院股份有限公司	建筑师			
顿安巍	浙江信达咨询监理有限公司	总监			
胡佳兴	中国建筑第五工程局有限公司	项目经理			
验收方案：					
一、 验收标准及验收程序：					
1、验收标准：《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300—2013					
2、验收程序：参加验收人员到齐后，先由施工单位及监理单位进行汇报，再到现场进行实物质量检查，然后到会议室进行验收总结，由衢州市建设工程质量安全监督站进行验收过程监督。					
二、 验收分组及方式：					
/					
三、 其他：					
/					
甩项内容及甩项依据：					
/					
项目负责人： 建设单位（公章）					
2015年12月1日					

说明：1、本表在竣工验收前五个工作日提交质量监督机构。

2、验收一般应按建筑工程、安装工程、使用功能、专项工程等内容分组。


备案附表 8

单位工程竣工验收结论汇总表

工程名称	杭衢高铁衢州西站综合交通枢纽及配套项目-站前广场			建筑面积	46014.77m ²	结构层次	框架地上一层
建设单位	衢州市交通枢纽建设发展有限公司			资质等级	/	项目负责	柴志红
勘察单位	江西省勘察设计院有限公司			资质等级	甲级	项目负责	李广升
设计单位	中南建筑设计院股份有限公司			资质等级	甲级	项目负责	李春舫
施工图审查单位	衢州市创安建设工程施工图审查中心			资质等级	房建一类	审查结论	审查合格
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司			资质等级	特级	项目经理	胡佳兴
监理单位	浙江信达咨询监理有限公司			资质等级	甲级	总监理工程师	顿安巍
工程用途	车站	工程总造价	73750.00 万元	开工时间	2021.08.20	验收时间	2025.12.8
办理质量监督登记日期		2021.08.20		质量监督登记号		330800202108200101	
办理施工许可证日期		2021.08.20		施工许可证号		330800202108200101	
工程采用的质量验收标准名称及编号				《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013			
勘察单位意见	<p>合格</p> <p>法人代表:  (公章) </p> <p>2025年12月8日</p>						
设计单位意见	<p>合格</p> <p>法人代表:  (公章) </p> <p>2025年12月8日</p>						
施工单位意见	<p>合格</p> <p>法人代表:  (公章) </p> <p>2025年12月8日</p>						
监理单位意见	<p>合格</p> <p>法人代表:  (公章) </p> <p>2025年12月8日</p>						
建设单位意见	<p>合格</p> <p>法人代表:  (公章) </p> <p>2025年12月8日</p>						

备案附表 9

建设单位工程竣工验收报告

工程名称	杭衢高铁衢州西站综合交通枢纽及配套项目-站前广场			建筑面积	46014.77m ²	结构层次	框架地上一层
建设单位	衢州市交通枢纽建设发展有限公司			资质等级	/	项目负责	柴志红
勘察单位	江西省勘察设计院有限公司			资质等级	甲级	项目负责	李广升
设计单位	中南建筑设计院股份有限公司			资质等级	甲级	项目负责	李春舫
施工图审查单位	衢州市创安建设工程施工图审查中心			资质等级	房建一类	审查结论	审查合格
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司			资质等级	特级	项目经理	胡佳兴
监理单位	浙江信达咨询监理有限公司			资质等级	综合资质	总监理工程师	顿安巍
工程用途	车站	工程总造价	73750.00 万元	开工时间	2021.08.20	验收时间	2025.12.8
办理质量监督登记日期		2021.08.20		质量监督登记号		330800202108200101	
办理施工许可证日期		2021.08.20		施工许可证号		330800202108200101	
工程采用的质量验收标准名称及编号				《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013			
施工单位对工程质量验收的基本情况 & 结论: 合格							
勘察单位对工程质量验收的基本情况 & 结论: 合格							
设计单位对工程质量验收的基本情况 & 结论: 合格							
监理单位对工程质量验收的基本情况 & 结论: 合格							
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div> 项目负责人:  法人代表 (公章): </div> <div> 2025 年 12 月 8 日 </div> </div>							

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	杭衢高铁衢州西站综合交通枢纽及配套项目-站前广场	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上一层 46014.77m ²
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	技术负责人	王深山	开工日期	2021.08.20
项目经理	胡佳兴	项目技术负责人	黄建华	竣工日期	

序号	项 目	验收记录 (施工单位填写)	验收结论(监理单位或建设单位填写)
1	分部工程	共 10 分部, 经查 10 分部符合标准及设计要求 10 分部	合 格
2	质量控制资料核查	共 12 大项, 经审查符合要求 12 大项	完 整
3	分部工程有关安全和功能检测资料	共核查 29 项, 符合要求 29 项	完 整
4	主要功能和安全项目抽查	共抽查 29 项, 符合要求 29 项, 其中经处理后符合要求 0 项	符合要求
5	观感质量验收	共抽查 27 项, 符合要求 27 项, 不符合要求 0 项	符合要求
6	综合验收结论	合格	

建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位
(公章) 单位(项目)负责人: 	(公章) 单位(项目)负责人: 	(公章) 单位(项目)负责人: 	(公章) 项目经理: 	(公章) 总监理工程师: 
2025年12月8日	2025年12月8日	2025年12月8日	2025年12月8日	2025年12月8日

备案附表 1

建设单位	衢州市交通枢纽建设发展有限公司	备案日期	年 月 日
工程名称	杭衢高铁衢州西站综合交通枢纽及配套项目--综合交通枢纽（匝道工程）	工程中标造价	1269.7957 万元
工程类别	桥梁	设计工艺	/
开工日期	2021 年 08 月 20 日	竣工验收日期	2025 年 11 月 24 日
施工图审查意见	合格	设计使用年限	100 年
勘察单位	江西省勘察设计院有限公司	资质等级	甲级
设计单位	中南建筑设计院股份有限公司	资质等级	甲级
监理单位	浙江信达咨询监理有限公司	资质等级	综合
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	资质等级	特级
主要分包单位	/	资质等级	/
工程质量监督机构	衢州市建设工程质量安全监督站	施工许可证号	330800202108200101
勘察单位意见	合格 法人代表: 周荣云 (公章) 2025 年 11 月 24 日		
设计单位意见	合格 法人代表: 杨华 (公章) 2025 年 11 月 24 日		
施工单位意见	合格 法人代表: 田国卫 (公章) 2025 年 11 月 24 日		
监理单位意见	合格 法人代表: 吕斌 (公章) 2025 年 11 月 24 日		
建设单位意见	合格 法人代表: 柴红 (公章) 2025 年 11 月 24 日		

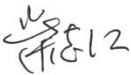

备案附表 2

建设工程基本情况

建设单位	衢州市交通枢纽建设发展有限公司	工程造价	1269.7957 万元
工程名称	杭衢高铁衢州西站综合交通枢纽及配套项目—综合交通枢纽（匝道工程）	建设面积	18724.44 m²
开工时间	2021 年 08 月 20 日	竣工验收日期	2025 年 11 月 24 日
施工图审查意见	合格	设计使用年限	100 年
勘察单位	江西省勘察设计院有限公司	资质等级	甲级
设计单位	中南建筑设计院股份有限公司	资质等级	甲级
监理单位	浙江信达咨询监理有限公司	资质等级	综合
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	资质等级	特级
工程质量监督机构	衢州市建设工程质量安全监督站	施工许可证号	330800202108200101
<p>工程地址：衢州市智慧新城高铁小镇，北起钱江大道，西临石华线，东依黄山大道，南靠衢县路</p> <p>建设规模：18724.44 m²</p> <p>结构类型：梁式</p> <p>工程造价：1269.7957 万元</p> <p>基 础：86 根φ1200mm 钻孔灌注桩</p> <p>墩 台：独柱花瓶墩，截面尺寸为 2.2m×2m(顺桥向)</p> <p>支 座：连续砼箱梁采用 GPZ(II)盆式橡胶支座，钢箱梁支座抗拉球形钢支座</p> <p>箱梁（混凝土箱梁、钢箱梁）：1#匝道桥 3 联混凝土箱梁+1 联钢箱梁</p> <p>2#匝道桥 3 联混凝土箱梁</p> <p>其 它： /</p>			

备案附表 6

建设单位评价




工程名称	杭衢高铁衢州西站综合交通枢纽及配套项目--综合交通枢纽（匝道工程）	
建设单位	衢州市交通枢纽建设发展有限公司	
勘察单位	江西省勘察设计研究院有限公司	
设计单位	中南建筑设计院股份有限公司	
监理单位	浙江信达咨询监理有限公司	
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	
对勘察单位质量行为及勘察质量的评价： 能配合业主对设计、监理、施工单位做好施工过程中的技术指导。为工程建设的顺利提供保障。		
对设计单位质量行为及设计质量的评价： 设计符合规范，功能达到使用要求，并能配合业主对监理、施工单位做好施工过程中的技术指导。为工程建设的顺利进行提供技术保障。		
对监理单位工作质量的评价： 本项目监理部团队人员组成合理，专业服务好，人员专业技术业务优良，工作服务到位，职业道德素质好，监理部团队人员及总监认真到岗履职，能严格高标准的按照监理合同和国家标准规范要求。工程进度、投资及项目安全管理和控制工作，积极主动协助建设单位和相关参建各方全方位的开展监理服务工作。项目监理部能针对本项目性质特点和业主方需求，各项目目标控制要求，制定有针对性的监理规划和监理工作实施细则，有效开展各项监理服务工作，施工质量严格把关，在保证质量前提下，突出重点，坚持有力的抓好工程进度和施工安全的保障，最终确保项目各项控制目标的较好实现。		
对施工单位质量行为及实物施工质量的评价： 施工单位单位能够按照设计图纸及施工规范、强制性标准进行施工。在施工过程中，对进场的材料、设备等进行见证取样。各工序、分项、分部工程都按要求报验及施工。单位工程通过一次性合格工程的验收。		
基建负责人		单位公章： 
法人代表		

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

工程名称	杭衢高铁衢州西站综合交通枢纽及配套项目—综合交通枢纽（匝道工程）		结构类型	梁式	层数/建筑面积	/
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司		技术负责人	王深山	开工日期	2021.8.20
项目经理	胡佳兴		项目技术负责人	黄建华	竣工日期	2025.8.20
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程	共 13 个分部，经审查 13 个分部符合标准及设计要求 13 个分部			合 格	
2	质量控制资料核查	共 72 项，经审查符合要求 72 项 经核定符合规范规定 72 项			完整且符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共 核查 28 项，符合要求 28 项 经返工处理符合要求 / 项			完整且符合要求	
4	观感质量检验	共 抽查 54 项，符合要求 54 项 不符合要求 / 项			好	
5	验收结论	合格				
参 加 验 收 单 位	建设单位	勘察单位	监理单位	设计单位	施工单位	
	 (公章) 项目负责人:  2025 年 11 月 20 日	 (公章) 项目负责人:  2025 年 11 月 20 日	 (公章) 项目负责人:  2025 年 11 月 20 日	 (公章) 项目负责人:  2025 年 11 月 20 日	 (公章) 项目负责人:  2025 年 11 月 20 日	

单位工程开工报告

QZT1-2

工程名称	杭衢高铁衢州西站综合交通枢纽及配套项目--综合交通枢纽（匝道工程）		监督 登记号	330800202108200101	拟开工 日期	2022年8月20日
建设单位	衢州市交通枢纽建设发展有限公司		项目负责人		柴志红	
监理单位	浙江信达咨询监理有限公司		项目总监		顿安巍	
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司		项目经理		胡佳兴	工程造价 1269.7957万元
工程范围：项目位于衢州市智慧新城高铁小镇，北起钱江大道，西临石华线，东依黄山大道，南靠衢县路。匝道为单向双车道城市快速路高架桥。1#匝道桥（4联）桥梁起点 K0+140.637、终点 K0+543.037,中心桩号 K0+341.837,全长 402.4m，跨越钱江大道；2#匝道桥（3联）桥梁起点 K0+778.815,终点 K1+034.880,中心桩号 K0+906.848,全长 256.065m，与智造路连接。						
开工条件说明：			1、施工许可证已办理；2、现场管理人员已到位、专职管理人员和特种作业人中已取得资格证、上岗证；3、施工现场质量管理体系检查记录已经检查确认；4、进场道路及水、电、通讯等已满足开工条件；5、质量、安全、技术管理制度已建立、组织机构已落实。			
建设单位	项目负责人： 	监理单位	项目总监： 	施工单位	项目经理： 	2022年8月20日

单位工程竣工报告

工程名称	杭衢高铁衢州西站综合交通枢纽及配套项目--综合交通枢纽（匝道工程）			拟竣工日期	2025年8月20日
建设单位	衢州市交通枢纽建设发展有限公司	监督登记号	330800202108200101	项目负责	柴志红
监理单位	浙江信达咨询监理有限公司	资质等级	综合	项目总监	顿安巍
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	资质等级	特级	项目经理	胡佳兴
分包单位	/	资质等级	/	项目经理	/
初步验收标准	GB50300—2013	初步验收日期	2025年8月20日	初步验收结论	合格

竣工条件说明：工程已完成合同和设计的全部内容；所有问题已整改完毕；工程文件已收集整理完毕并经监理审查通过；初步验收已经通过，具备了组织竣工验收的条件。

建设单位	施工单位	监理单位
<div>项目负责人（公章）： 2025年8月20日</div>	<div>项目经理（公章）： 2025年8月20日</div>	<div>项目总监（公章）： 2025年8月20日</div>

备案附表 1

建设单位	衢州市交通枢纽建设发展有限公司	备案日期	年 月 日
工程名称	杭衢高铁衢州西站综合交通枢纽及配套项目一室外配套工程	工程中标造价	2118.5196 万元
工程类别	室外配套	设计工艺	/
开工日期	2022 年 8 月 20 日	竣工验收日期	2025 年 11 月 24 日
施工图审查意见	合格	设计使用年限	/
勘察单位	江西省勘察设计研究院有限公司	资质等级	甲级
设计单位	中南建筑设计院股份有限公司	资质等级	甲级
监理单位	浙江信达咨询监理有限公司	资质等级	综合
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	资质等级	特级
主要分包单位	/	资质等级	/
工程质量监督机构	衢州市建设工程质量安全监督站	施工许可证号	330800202108200101
勘察单位意见	合 法人代表: 周荣 (公章) 2025 年 11 月 24 日		
设计单位意见	合 法人代表: 杨华 (公章) 2025 年 11 月 24 日		
施工单位意见	合 法人代表: 田国卫 (公章) 2025 年 11 月 24 日		
监理单位意见	合 法人代表: 吕斌 (公章) 2025 年 11 月 24 日		
建设单位意见	合 法人代表: 衢州市交通枢纽建设发展有限公司 (公章) 2025 年 11 月 24 日		




备案附表 2

建设工程基本情况

建设单位	衢州市交通枢纽建设发展有限公司	工程造价	2118.5196 万元
工程名称	杭衢高铁衢州西站综合交通枢纽及配套项目一室外配套工程	建设面积	/
开工时间	2022 年 08 月 20 日	竣工验收日期	2025 年 11 月 24 日
施工图审查意见	合格	设计使用年限	/
勘察单位	江西省勘察设计研究院有限公司	资质等级	甲级
设计单位	中南建筑设计院股份有限公司	资质等级	甲级
监理单位	浙江信达咨询监理有限公司	资质等级	综合
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	资质等级	特级
工程质量监督机构	衢州市建设工程质量安全监督站	施工许可证号	330800202108200101
工程地址：衢州市智慧新城高铁小镇，北起钱江大道，西临石华线，东依黄山大道，南靠衢县路			
建设规模：/			
结构类型：/			
工程造价：2118.5196 万元			
道路面积：/			
管道直径：HDPE 双壁波纹管（DN300-DN500），钢丝网增强聚乙烯复合管材（DN50-DN150）			
其 它：/			

备案附表 6

建设单位评价

工程名称	杭衢高铁衢州西站综合交通枢纽及配套项目一室外配套工程	
建设单位	衢州市交通枢纽建设发展有限公司	
勘察单位	江西省勘察设计院有限公司	
设计单位	中南建筑设计院股份有限公司	
监理单位	浙江信达咨询监理有限公司	
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	
对勘察单位质量行为及勘察质量的评价： 能配合业主对设计、监理、施工单位做好施工过程中的技术指导。为工程建设的顺利提供保障。		
对设计单位质量行为及设计质量的评价： 设计符合规范，功能达到使用要求，并能配合业主对监理、施工单位做好施工过程中的技术指导。为工程建设的顺利进行提供技术保障。		
对监理单位工作质量的评价： 本项目监理部团队人员组成合理，专业服务好，人员专业技术业务优良，工作服务到位，职业道德素质好，监理部团队人员及总监认真到岗履职，能严格高标准的按照监理合同和国家标准规范要求。工程进度、投资及项目安全管理和控制工作，积极主动协助建设单位和相关参建各方全方位的开展监理服务工作。项目监理部能针对本项目性质特点和业主方需求，各项目目标控制要求，制定有针对性的监理规划和监理工作实施细则，有效开展各项监理服务工作，施工质量严格把关，在保证质量前提下，突出重点，坚持有力的抓好工程进度和施工安全的保障，最终确保项目各项控制目标的较好实现。		
对施工单位质量行为及实物施工质量的评价： 施工单位单位能够按照设计图纸及施工规范、强制性标准进行施工。在施工过程中，对进场的材料、设备等进行见证取样。各工序、分项、分部工程都按要求报验及施工。单位工程通过一次性合格工程的验收。		
基建负责人		单位公章： 
法人代表		

备案附表 7-1

单位工程竣工验收意见书

工程名称	杭衢高铁衢州西站综合交通枢纽及配套项目一室外配套工程		
建设单位	衢州市交通枢纽建设发展有限公司	建筑面积	/
设计单位	浙江信达咨询监理有限公司	工程造价	2118.5196 万元
勘察单位	江西省勘察设计研究院有限公司	工程类型	室外配套
监理单位	浙江信达咨询监理有限公司	/	/
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	/	/

验收专家组成员（姓名、单位、职称或职务、专业）

柴志红	衢州市交通枢纽建设发展有限公司	建设项目负责人
李广升	江西省勘察设计研究院有限公司	勘察项目负责人
李春舫	中南建筑设计院股份有限公司	设计项目负责人
顿安巍	浙江信达咨询监理有限公司	项目总监
胡佳兴	中国建筑第五工程局有限公司	项目经理

验收情况（验收程序、验收标准、分组情况、验收内容、检查方法）

一、 验收程序和验收标准

1、验收程序：先实测、资料，后外观评定

2、验收标准：

《建设工程施工质量验收统一标准》（GB50300—2013）；

《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）；

《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）；

《给水排水构筑物工程施工及验收规范》（GB50141-2008）；

《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》（GB50242-2002）；

《砌体工程施工质量验收规范》（GB50203-2011）；

《建筑电气工程施工质量验收规范》（GB50303-2015）；

《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1-2008）；

《园林绿化工程施工及验收规范》（CJJ 82-2012）；

工程建设施工图及其它相关的技术、规范、标准。

二、 验收分组及方式：

外观组、实测组、技术资料组

三、其他：

无

备案附表 7-2

验收意见:

详见专家组验收意见书

验收结论和质量等级:

质量合格, 验收通过

验收组成员(签名):

胡仕兰 魏金泉 李进
李春阳 梁红

组长(签名):

2025年11月24日

建设单位验收专家组验收意见书

工程名称	杭衢高铁衢州西站综合交通枢纽及配套项目--室外配套工程		
建设单位	衢州市交通枢纽建设发展有限公司	验收日期	2025 年 11 月 24 日
验收标准	《建设工程施工质量验收统一标准》（GB50300—2013）		
施工自评	合格		
监理评价	合格		
勘察意见	合格		
设计意见	合格		
实物 主要 存在 问题	1、配电箱柜门无标识、线路图、接地线不合规、封堵不到位，开关未标识，底座未喷涂； 2、钢箱梁、钢护栏局部存在污染，表面锈迹未处理，影响结构耐久性； 3、落客平台沥青面层出现松散、破损现象； 4、落客平台路障端头缺少反光条，路名牌未安装，栏杆无反光标识，部分交安设施未安装，存在交通安全隐患； 5、2#桥未设置限高牌，存在安全通行风险；部分标牌安装高度低于相关规范要求； 6、1#桥入口监控管线外露； 7、雨水篦子高于路面高度，影响排水功能； 8、引桥挡墙泄水孔高度、数量不一； 9、室外配套下口堆积垃圾未清理。		
存在问题 处理意见	以上问题由建设单位及监理单位督促施工单位落实整改完成		
观感评定	好		
验收结论	质量合格，验收通过		
验收的专 家组签名	<div>胡仕兴 王明发 李科 李春阳 李永红</div> <div>2025年 11 月 24 日</div>		

单位工程竣工验收结论汇总表




工程名称	杭衢高铁衢州西站综合交通枢纽及配套项目一室外配套工程			建筑面积	/	结构层次	/
建设单位	衢州市交通枢纽建设发展有限公司			资质等级	/	项目负责	柴志红
勘察单位	江西省勘察设计研究院有限公司			资质等级	甲级	项目负责	李广升
设计单位	中南建筑设计院股份有限公司			资质等级	甲级	项目负责	李春舫
监理单位	浙江信达咨询监理有限公司			资质等级	综合	总监理工程师	顿安巍
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司			资质等级	特级	项目经理	胡佳兴
工程用途	/	工程造价	2118.5196万元	开工时间	2022.8.20	验收时间	2025.11.24
办理质量监督登记日期	2021年8月20日			质量监督登记号	330800202108200101		
办理施工许可证日期	2021年8月20日			施工许可证号	330800202108200101		
工程采用的质量验收标准名称及编号				《建筑工程施工质量统一标准》(GB50300-2013)			
勘察单位意见	合 法人代表（私章和公章）： 荣周印云 2025年11月24日						
设计单位意见	合 法人代表（私章和公章）： 华杨印剑 2025年11月24日						
施工单位意见	合 法人代表（私章和公章）： 国田印卫 2025年11月24日						
监理单位意见	合 法人代表（私章和公章）： 斌昌印艳 2025年11月24日						
建设单位意见	合 法人代表（私章和公章）： 红柴印志 2025年11月24日						

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

工程名称	杭衢高铁衢州西站综合交通枢纽及配套项目一室外配套工程		结构类型	/	层数/建筑面积	/
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司		技术负责人	王深山	开工日期	2022.8.20
项目经理	胡佳兴		项目技术负责人	黄建华	竣工日期	2025.8.20
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程	共 20 个分部，经审查 20 个分部符合标准及设计要求 20 个分部			合 格	
2	质量控制资料核查	共 92 项，经审查符合要求 92 项 经核定符合规范规定 92 项			完整且符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 25 项，符合要求 25 项 经返工处理符合要求 / 项			完整且符合要求	
4	观感质量检验	共抽查 62 项，符合要求 62 项 不符合要求 / 项			好	
5	验收结论	合格				
参 加 验 收 单 位	建设单位	勘察单位	监理单位	设计单位	施工单位	
	(公章) 项目负责人: 2025 年 11 月 26 日	(公章) 项目负责人: 2025 年 11 月 24 日	(公章) 项目负责人: 2025 年 11 月 24 日	(公章) 项目负责人: 2025 年 11 月 24 日	(公章) 项目负责人: 2025 年 11 月 26 日	

单位工程开工报告

QZT1-2

工程名称	杭衢高铁衢州西站综合交通枢纽及配套项目--室外配套工程		监督 登记号	330800202108200101	拟开工 日期	2022年8月20日
建设单位	衢州市交通枢纽建设发展有限公司		项目负责人	柴志红		
监理单位	浙江信达咨询监理有限公司		项目总监	顿安巍		
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司		项目经理	胡佳兴	工程造价	2118.5196 万元
工程范围：项目位于衢州市智慧新城高铁小镇，北起钱江大道，西临石华线，东依黄山大道，南靠衢县路。室外配套工程由站前广场、交通枢纽两部分组成。站前广场配套包含室外给排水管道、水景、绿化、园路及广场铺装、景观照明、绿化喷灌系统；交通枢纽配套包含室外给排水管道、绿化、广场铺装、沥青道路、景观照明、电力排管等。						
开工条件说明：		1、施工许可证已办理；2、现场管理人员已到位、专职管理人员和特种作业人员中已取得资格证、上岗证；3、施工现场质量管理检查记录已经检查确认；4、进场道路及水、电、通讯等已满足开工条件；5、质量、安全、技术管理制度已建立、组织机构已落实。				
建设单位	项目负责人： 	监理单位	项目总监： 	施工单位	项目经理： 	2022年8月20日

单位工程竣工报告

工程名称	杭衢高铁衢州西站综合交通枢纽及配套 项目--室外配套工程			拟竣工日期	2025年8月20日
建设单位	衢州市交通枢纽建设发展有限公司	监督登记号	33080020210820 0101	项目负责人	柴志红
监理单位	浙江信达咨询监理有限公司	资质等级	/	项目总监	顿安巍
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	资质等级	特级	项目经理	胡佳兴
分包单位	浙江景瑜建设有限公司	资质等级	叁级	项目经理	李红娟
初步验收标准	GB50300—2013	初步验收日期	2025年8月20日	初步验收结论	合格

竣工条件说明：工程已完成合同和设计的全部内容；所有问题已整改完毕；工程文件已收集整理完毕并经监理审查通过；初步验收已经通过，具备了组织竣工验收的条件。

建设单位	施工单位	监理单位
<div>项目负责人（公章）： 33080210004861 2025年8月20日</div>	<div>项目经理（公章）： 310900001010 2025年8月20日</div>	<div>项目总监监理工程师（公章）： 330106103 2025年8月20日</div>

5. 阜阳机场扩建工程新建航站楼工程及新建高架桥工程

(1) 中标通知书

中 标 通 知 书

编号：皖 K020095（房建）

中国建筑第五工程局有限公司：

阜阳市重点工程建设管理处的阜阳机场扩建工程新建航站楼工程及新建高架桥工程（项目编号：FGGJ-GC2020-271）的评标工作已经结束，经评标委员会评审，现确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起 30 日内，依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同，无故逾期视为自动放弃中标资格。

请你方派代表于 年 月 日前至阜阳市重点工程建设管理处（地点）与我方洽谈合同。

你方中标条件如下：

中标范围和内 容	包含但不限于施工图纸、工程量清单及招标文件包含的全部施工内容		
中标价（万元）	32622.175663	中标工期（天）	750
中标质量标准	合格	项目建造师（负责人）	高鹏
执业资格	建筑工程专业壹级注册建造师	注册证书编号	0327578
项目部主要 人员组成	职务	姓名	资格证编号
	施工员		
	质检员		
	安全员		
	造价员		
	材料员（取样员）		

招标代理机构（盖章）

2020 年 7 月 30 日

招标人（盖章）

法定代表人（签字）

2020 年 7 月 30 日

见证中心（盖章）

见证书日期

(2) 合同关键页

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 阜阳市重点工程建设管理处
承包人(全称): 中国建筑第五工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规范,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就阜阳机场扩建工程新建航站楼工程及新建高架桥工程工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 阜阳机场扩建工程新建航站楼工程及新建高架桥工程。
2. 工程地点: 阜阳市。
3. 工程立项批准文号: 。
4. 资金来源: 自筹资金。

5. 工程内容: 新建机场航站楼,地上为三层,地下局部一层。航站楼设置7个C类近机位,离港通道与近机位飞机之间采用固定端与活动登机桥连接。航站楼建筑面积:地上约28399平方米,地下约1884平方米。建筑高度:35.50米。落客平台高架桥及引桥。

工程承包范围: 包括施工图纸、工程量清单及招标文件包含的全部施工内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2020年8月30日。(具体开工日期以发包人或其委托的总监理工程师下发的开工令为准)。

计划竣工日期: 2022年9月19日。

工期总日历天数: 750日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:人民币(大写) 叁亿贰仟陆佰贰拾贰万壹仟柒佰伍拾陆

元陆角叁分(¥326221756.63 元);其中:增值税税金 26935741.37 元(增值税税率为 9%)。不含增值税合同价为贰亿玖仟玖佰贰拾捌万陆仟零壹拾伍元贰角陆分(¥299286015.26 元)。

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

2. 合同价格形式: 固定总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 高鹏。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 8 月 18 日签订。

十、签订地点

本合同在 阜阳市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法人代表签字并加盖双方公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾捌份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执壹拾贰份。

(此页以下无正文)

发包人:

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码:

地 址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

电子信箱:

开户银行:

账 号:

承包人:

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码:

地 址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

电子信箱:

开户银行:

账 号:

(3) 竣工报告

建设工程竣工验收报告

工 程 名 称：阜阳机场扩建工程新建航站楼工程
建设单位(公章)：阜阳市重点工程建设管理处

竣工项目审查表（一）

工程名称		阜阳机场扩建工程新建航站楼工程				工程用途		公共建筑	
工程详细地址		阜阳市颍州区机场路，原机场用地内							
工程 规模	结构	房屋建 筑工程	框架+钢 结构	地上	3（层）	地下	局部1 （层）	总高度	35.5 （m）
	类型	市政 工程	/			室外 工程	/		
	建筑面积	29684.2（m²）		抗震设防 烈 度		7（度）		设计使用 年 限	50（年）
竣工验收日期		2022 年 12 月 15 日							
建设 单位	单位名称	阜阳市重点工程建设管理处				联系电话		0558-2660097	
	法 定 代表人	周黎				项目负责人		许亮	
勘察 单位	单位名称	安徽省阜阳市勘测院勘察				资质等级证书编号		B134021248	
	法 定 代表人	杨建伟	项 目 负责人	王金辉		注册岩土工程师 证书编号		AY063400108	
设计 单位	单位名称	上海民航新时代机场设计研究院 有限公司				资质等级证书编号		A131003925	
	法 定 代表人	庄伟江	项 目 负责人	陈静		注册建筑 （结构）工程师 证书编号		083101700	
监理 单位	单位名称	大连泛华建设咨询管理有限公司				资质等级证书编号		E121002810	
	法 定 代表人	安玉杰	项 目 负责人	宋发云		注册监理工程师 证书编号		00317318	
施工 单位	单位名称	中国建筑第五工程局有限公司				资质等级证书编号		D143012224	
	法 定 代表人	田卫国	项 目 负责人	罗钰泽		注册建造师 证书编号		00416948	

备注：由施工总承包单位分包的专业工程，填写工程概况表（二）

竣工项目审查表（三）

审查项目及内容	审 查 情 况
一、完成建设工程设计项目 及内容 1. 房屋建筑工程 2. 室外工程 3. 市政工程	完成设计项目全部内容。
二、完成合同约定的各项内 容情况	完成合同约定全部内容。

备注：完成建设工程设计项目及内容根据工程实际情况填报

竣工项目审查表（四）

<p>三、技术档案和施工管理资料</p> <p>1. 建设前期、施工图设计审查等技术档案</p> <p>2. 施工技术档案和管理资料</p> <p>3. 监理技术档案和管理资料</p>	<p>建设前期、施工图设计审查等资料齐全； 施工技术、管理资料齐全； 监理技术、管理资料齐全。</p>
<p>四、工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场检验资料</p> <p>1. 主要建筑材料</p> <p>2. 构配件</p> <p>3. 设备</p>	<p>工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场检验资料齐全。</p>
<p>五、勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件</p> <p>1. 勘察单位工程质量检查报告</p> <p>2. 设计单位工程质量检查报告</p> <p>3. 施工单位工程竣工报告</p> <p>4. 监理单位工程质量评估报告</p>	<p>齐全有效。</p>
<p>六、《工程质量保修书》、《住宅使用说明书》、《住宅质量保证书》</p>	
<p>审查结论：</p> <p style="text-align: center; font-size: 1.5em;">合格</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;"> <p>审查人签字：_____</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>建设单位项目负责人：_____</p> </div> </div> <p style="text-align: right; margin-top: 20px;">2011 年 12 月 15 日</p>	

竣工工程质量验收实施情况

竣工验收组织机构和程序

建设单位收到工程竣工报告后，对符合竣工验收要求的工程，组织勘察、设计、施工、监理等单位组成验收组，制定验收方案；对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组。

建设单位应当在工程竣工验收7个工作日前将验收的时间、地点及验收组名单书面通知负责监督该工程的工程质量监督机构。

建设单位竣工验收负责人签字表

姓 名	王强	职 务	副科长	职 称	
-----	----	-----	-----	-----	--

工程竣工验收分组人员签名表

验收专业组	组 长	组 员				
		建 设	勘 察	设 计	施 工	监 理
建 筑 工 程	王强	王强	王强	陈辉	罗晓军	刘向阳
设备安装工程				陈辉		刘向阳
工程技术资料				李强	陈辉	张强
(其 他)				陈辉		
				陈辉		
				陈辉		
				陈辉		

备注：建设、监理、设计、勘察、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

单位工程质量竣工验收记录

序号	分部工程名称	验收意见	验收记录	
1	地基与基础工程	合格	1. 共 10 分部, 经查 10 分部符合标准及设计要求。 2. 质量控制资料核查 (完整、不完整)。 3. 安全和主要使用功能检测结果: 共检测 15 项, 符合要求 15 项。 4. 观感质量评价: 好 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>	
2	主体结构工程	合格		
3	建筑装饰装修工程	合格		
4	屋面工程	合格		
5	建筑给水、排水及供暖工程	合格		
6	通风与空调工程	合格		
7	建筑电气工程	合格		
8	智能建筑工程	合格		
9	建筑节能工程	合格		
10	电梯工程	合格		
11	绿色建筑及建筑节能实施情况	合格		
综合验收结论: 合格				
建设单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
项目负责人 签字:	项目负责人 签字:	项目负责人 签字:	项目负责人 签字:	项目负责人 签字:
2022年12月15日	2022年12月15日	2022年12月15日	2022年12月15日	2022年12月15日

备注: 市政基础设施工程、室外工程根据实际情况填写分部验收意见。

编号:

市政工程竣工验收报告

工程名称 阜阳机场扩建工程新建高架桥工程

工程竣工日期 2022年12月15日

验收组织单位 (公章) (代建)

阜阳市重点工程建设管理处

工程竣工验收报告

一、工程概况

工程名称	阜阳机场扩建工程新建高架桥工程		
工程地址	安徽省阜阳市颍州区机场路		工程类别 市政工程
工程造价 (万元)	5311.9551		子单位工程数量 1
工程规划许可证号		建字第 341200202100055 号	施工许可证号 34120020033105 01-SX-002
单位工程 开工日期	2021 年 5 月 30 日	单位工程 完工日期 2022.12.15	单位工程竣工验 收日期 2022.12.15
单 位 名 称			法人代表 项目负责人
			联系电话 联系电话
建设单位	阜阳市重点工程建设管理处		周黎 许亮
			0558-2660097 18955882520
勘察单位	安徽省阜阳市勘测院		杨建伟 王金辉
			0558-7139171 0558-7139171
设计单位	上海市政交通设计研究院有限公司		宋华茂 杨戈平
			021-31152560 18817366652
监理单位	大连泛华建设咨询管理有限公司		安玉杰 宋发云
			0411-39788866 13394110951
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司		田卫国 罗钰泽
			0731-85699888 18255337931

二、建设单位执行基本建设程序情况

1、在项目开始阶段，建设单位严格执行国家法律和行业法规，按照基本建设程序进行管理，及时办理各种建设手续，各项手续齐全，确保工程顺利进行。

2、在招标方面严格按照国家招投标管理办法对该工程进行监理单位及施工单位的招标，并慎重评选出中标监理和施工单位。

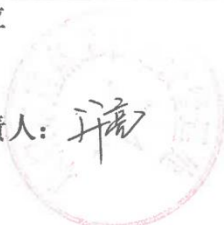
3、施工过程中对工程质量、进度、投资、安全以及外部协调等工作进行科学管理，质量上严格执行国家标准。验收工作中，各分部工程验收在阜阳市建设工程质量监督局监督下进行，勘察、设计、施工、监理单位项目负责人和技术人员参加，遵守建设程序，验收严格按照设计图纸和施工规范要求进行，要求没有通过验收不得进行下一道工序施工。

4、工程竣工验收，在施工单位完成合同并自检合格，监理单位组织工程初验合格的基础上，建设单位对竣工工程验收报告进行审查和工程实体的检验，认为施工单位完成了合同约定的工程施工内容，达到设计图纸、施工合同和国家规范的要求，具备竣工验收条件，同意验收合格结果，同意通过验收。验收过程中由工程质量监督机构进行了全过程的监督。

5、根据本项目建设过程中执行程序情况，结合工程资料的检查，认为本工程符合国家基本建设有关法律、法规及地方基建程序，符合工程建设强制性标准。

三、建设单位对责任主体方面的评价

对勘察情况的评价	勘察单位能建立健全质量保证体系，落实质量保证制度，能及时到现场处理问题，现场地质情况与勘察报告内容相符。
对设计情况的评价	设计单位能较好的履行设计合同约定的职责，严格执行国家有关的设计标准及规范。在工程项目建设过程中，能及时处理和帮助解决施工中出现的技术问题。且能从专业技术和社会角度考虑，使业主建设项目的综合效果、投资取得较好收益。
对施工情况的评价	<p>施工单位已按设计及合同约定施工完毕，工程质量符合合同要求和设计文件及图纸要求。经检查确认工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计及合同要求。质量控制资料完整、安全和功能检测资料完整。本工程办理施工图设计文件审查，质量监督注册施工许可证等手续，按规定进行了工程监理委托，组织了工程质量验收。</p> <p>对施工单位评价：施工单位能建立健全质量保证体系，落实相关质量保证制度，施工中能严格按照施工组织设计，强制性标准，规范化要求施工，能及时整改施工中存在的问题，工程实物符合设计图纸，施工规范要求。</p>

对监理单位的评价	监理单位自进场以来，能够认真履行职责，工作规范，严格遵照监理合同和有关的法律法规、规范、标准办事，在四控制、三管理、一协调工作成绩显著，已圆满完成监理工作目标。
其他方面	/
四、建设单位对绿色建筑、可再生能源利用以及装配式建筑方面的评价（如没有可不填写）	
/	
五、工程竣工验收组织情况	
建设单位组织工程竣工验收，成立工程竣工验收组，并提前书面通知工程质量监督部门，勘察、设计、施工和监理单位指派项目负责人和与本工程相适应的专业技术人员参加。工程竣工验收组织形式可行、验收程序有效、执行规范符合要求。	
六、工程竣工验收结论性意见	
该工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求。本工程所有子单位工程及分部、分项工程的质量已验收合格；质量控制资料齐全完整；单位工程所含分部工程中有关安全和主要使用功能的验收资料、检验资料、控制资料完整；主要使用功能的抽查结果符合相关专业验收规范的规定；影响工程安全使用和周围环境的参数指标符合设计规定；外观质量验收符合要求。 综上所述，该工程验收合格。	
七、附件情况	
齐全	
建设单位	
项目负责人：  单位公章	
2022年12月15日	

附件 1:

市政单位工程质量竣工验收记录

编号: _____

工程名称	阜阳机场扩建工程新建高架桥工程				
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司		子单位工程数量	1	
工程类别	市政工程		工程造价	5311.9551 万元	
项目经理	罗钰泽	项目技术负责人	陈先明	制表人	罗钰泽
开工日期	2021年5月30日		竣工日期	2022年12月15日	
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	子单位工程	共 1 子单位, 经查 1 子单位, 符合标准及设计要求 1 子单位			合格
2	分部工程	共 7 分部, 经查 7 分部, 符合标准及设计要求 7 分部			合格
3	质量控制资料核查	共 9 项, 经审查符合要求 9 项, 经核定符合规范要求 9 项			合格
4	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 6 项, 符合要求 6 项。共抽查 6 项, 符合要求 6 项, 经返工处理符合要求 1 项			合格
5	外观质量检验	共抽查 12 项, 符合要求 12 项, 不符合要求 0 项			合格
6	综合验收结论	合格			合格
参加验收单位	建设单位		监理单位		施工单位
	(公章) 单位(项目)负责人  2022年12月15日		(公章) 总监理工程师  2022年12月15日		(公章) 单位负责人  2022年12月15日
	设计单位		勘察单位		
	(公章) 单位(项目)负责人  2022年12月15日		(公章) 单位(项目)负责人  2022年12月15日		

附件 2:

验收组成员签字

序号	姓 名	单 位	专 业	职务/职称	本人签字
	许亮	阜阳市重点工程建设管理处		建设单位项目负责人	许亮
	宋发云	大禹建华建设咨询管理有限公司	建筑工程	总监理工程师	宋发云
	杨戈平	上海市市政交通设计研究院有限公司		设计单位项目负责人	杨戈平
	王金辉	安徽阜阳市勘测院		勘察单位项目负责人	王金辉
	罗钰泽	中国铁路第五工程局	建筑工程	项目经理	罗钰泽
	陈先明	中国铁路第五工程局	建筑工程	项目技术负责人	陈先明

说明: 1、验收组对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价, 形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见。综合验收结论由建设单位项目负责人签署。

2、参与工程竣工验收的建设、勘察、设计、施工、监理等各方不能形成一致意见时, 应当协商提出解决的方法, 待意见一致后, 重新组织工程竣工验收。

6. 桂林恭城综合客运枢纽站设计-采购-施工（EPC）工程总承包 (1) 中标通知书

中标通知书

中国建筑第五工程局有限公司、广西华景城建筑设计有限公司联合体：

你方于 2018 年 11 月 20 日所递交的桂林恭城综合客运枢纽站设计-采购-施工（EPC）工程总承包（招标文件编号：GXJHGX2018-D029 施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

建设地点：桂林市恭城瑶族自治县平安乡高铁片区；

建设规模：总建筑面积 69933 m²，其中地上建筑面积 41585 m²，地下建筑面积 28348 m²。（具体以实际为准）

资金来源：自筹；

本期项目总投资额：26405.44 万元，其中勘察设计费为 590.71 万元，工程建安及其他费用（含场地平整）为 25814.73 万元；

要求工期：总承包计划工期：820 日历天；其中：设计周期：90 日历天；施工工期：730 日历天。旅游集散中心要求 2019 年 9 月前全部完成并可营业；

质量要求：合格

招标范围：项目主要建设内容包括规划综合客运枢纽站旅游集散中心、1-4#商业楼的建筑安装工程以及相应的给排水、供电、消防、暖通、地下室、停车场、道路、绿化等附属配套设施建设的设计（含方案、初步及施工图设计）、采购、施工、竣工验收。即：

土建（含地下室及附属设施）、装修、水电及安装、通风空调设备及安装、消防设备及安装、电梯设备及安装、室外智能化系统、室外基础设施（室外土石方、道路、围墙、景观、绿化、水系及水循环设备、室外监控）、绿建等费用。

中标总造价为 26402.799456 万元（其中：勘察设计报价为 590.650929 万元、工程建安及其他费用（含场地平整）报价为 25812.148527 万元；

工期：总承包计划工期：820 日历天；其中：设计周期：90 日历天；施工工期：730 日历天。旅游集散中心要求 2019 年 9 月前全部完成并可营业；

工程质量：符合 合格 标准。

主要人员	姓名	注册编号	诚信卡号
项目总负责人	谭永帅	湘 143151615410	/
项目设计负责人	卿小华	024500197	/
项目采购负责人	赵宇	CS134500120	/
项目经理	刘平	湘 143171771687	212981
技术负责人	卢祥磊	（2014）1205249	/
施工员	何鑫	45181010005329	/
施工员	李胜	45171010007810	/
施工员	邱壮丰	45181010000504	/
施工员	唐兴合	45171010007801	/
安全员	李洋	43152020019041	214806
安全员	董宏安	43172020033355	212846
安全员	李岱	43162020007843	212847
质量员	王亮	45181060000324	/
质量员	陈波克	45161060002050	/

质量员	王健华	45171060002033	/
-----	-----	----------------	---

请你方在接到本通知书后的 30 日内到广西途顺达实业有限公司与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4 款规定向我方提交履约担保。
特此通知。

招标人：广西途顺达实业有限公司（盖单位法人公章）

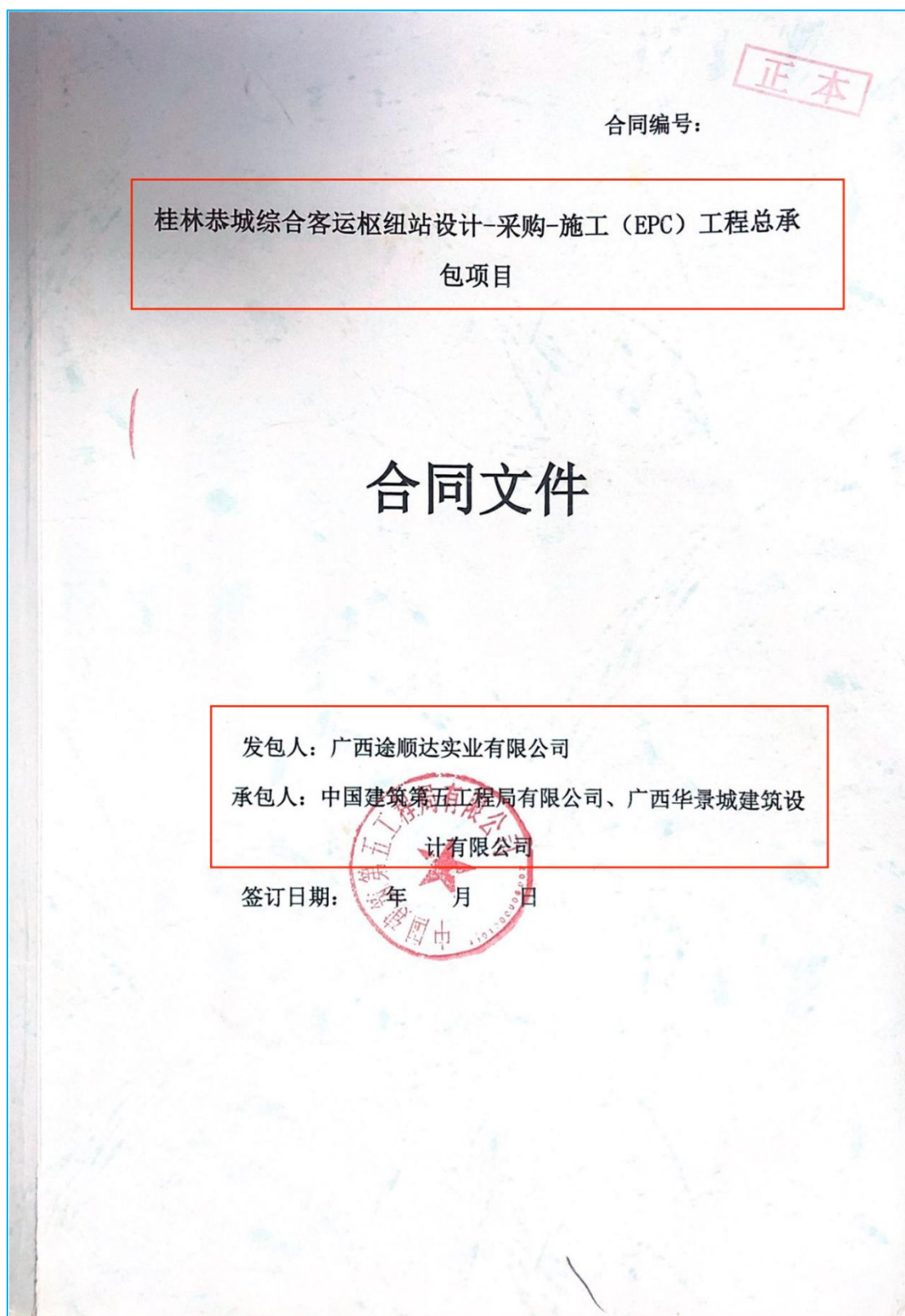
法定式代表人： 华莫 （签字或盖章）
印绍

招标代理机构：广西嘉华建设项目管理咨询有限公司（盖单位法人公章）
鸣李 （签字或盖章）

招标备案机构：恭城瑶族自治县住房和城乡建设局工程招标站

2018 年 11 月 28 日

(2) 合同关键页



第一部分 合同协议书

合同协议书

广西途顺达实业有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施桂林恭城综合客运枢纽站设计-采购-施工（EPC）工程总承包项目（项目名称，以下简称“本工程”）已接受中国建筑第五工程局有限公司、广西华景城建筑设计有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）本合同协议书
- （2）本合同专用条款
- （3）中标通知书
- （4）招投标文件及其附件
- （5）本合同通用条款
- （6）合同附件
- （7）标准、规范及有关技术文件
- （8）设计文件、资料和图纸
- （9）各方约定构成合同组成部分的其它文件

各方在履行合同过程中形成的各方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 本合同采用总价合同的计价方式，合同价格为人民币（大写）贰亿陆仟肆佰零贰万柒仟玖佰玖拾肆元伍角陆分，（¥264027994.56元），其中勘察设计的费用：5906509.29元，工程建安及其他费用（含场地平整）：258121485.27元，合同总价包含工程预结算费用。

4. 工程范围

建设规模：总建筑面积 69933 m²，其中地上建筑面积 41585 m²，地下建筑面积 28348 m²。（具体以实际为准）

建设内容:客运枢纽旅游集散中心(满足一级A类汽车站要求),酒店,商业。

建筑密度小于40%;容积率1.057;绿地率30%;建筑高度小于45m,大巴车停车位46个;公交车停车位26个;社会车辆停车位(含地下)765个。

本项目合同估算价为26405.44万元,其中勘察设计费为590.71万元,工程建安及其他费用(含场地平整)为25814.73万元。

项目主要建设内容包括规划综合客运枢纽站旅游集散中心、酒店、商业楼的建筑安装工程以及相应的给排水、供电、消防、暖通、地下室、停车场、道路、绿化等附属配套设施建设的设计(含方案、初步及施工图设计)、采购、施工、竣工验收。即:

土建(含地下室及附属设施)、装修、水电及安装、通风空调设备及安装、消防设备及安装、电梯设备及安装、室外智能化系统、室外基础设施(室外土石方、道路、围墙、景观、绿化、水系及水循环设备、室外监控)、绿建等费用;

5. 项目总负责人: 谭永帅; 项目设计负责人: 卿小华; 项目经理: 刘平; 项目施工专职安全员: 李洋、董宏安、李岱。

6. 工程质量符合的标准和要求: 符合国家建筑工程施工标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 总承包计划工期: 820 日历天;

其中:设计周期: 90 日历天;施工工期: 730 日历天。

10. 本协议正本一式: 叁 份,合同副本一式: 柒 份。发包人持正本: 壹 份, 承包人持正本贰份, 发包人持副本份数: 叁 份, 承包人持副本份数: 肆 份。

11. 合同未尽事宜,双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。
以下无正文

本页无正文

发包人：广西途顺达实业有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人：莫峰

(签字或盖章)

地 址：

日 期：

承包人：中国建筑第五工程局有限公司(联合体牵头人)

(公章或合同专用章)

法定代表人：

(签字或盖章)

地 址：

日 期：

承包人：广西华景城建筑设计有限公司(联合体成员)

(公章或合同专用章)

法定代表人：

(签字或盖章)

地 址：

日 期：

(3) 联合体补充协议

桂林恭城综合客运枢纽站设计-采购-施工（EPC）工程总承包 项目联合体补充协议

联合体牵头人：中国建筑第五工程局有限公司（以下简称“甲方”）

联合体成员：广西华景城建筑设计有限公司、广西力诚勘察设计院有限公司（以下简称“乙方”）

鉴于由甲方、乙方共同组成的联合体（以下简称“本联合体”）于2018年11月28日中标广西途顺达实业有限公司（以下简称“发包人”）实施的桂林恭城综合客运枢纽站设计-采购-施工（EPC）工程总承包项目（以下简称“本项目”）。本联合体拟与发包人签订《桂林恭城综合客运枢纽站设计、采购、施工（EPC）总承包合同》（以下简称“总承包合同”），现就本项目实施阶段本联合体各成员单位内部的职责分工及各自应承担的责任和义务达成一致约定，订立如下联合体补充协议书：

第一条 职责分工

本联合体各成员单位内部的职责分工如下：中国建筑第五工程局有限公司负责桂林恭城综合客运枢纽站设计-采购-施工（EPC）工程总承包工程项目批复范围内的施工（包括施工运行协调、工程项目建设）；广西华景城建筑设计有限公司、广西力诚勘察设计院有限公司负责桂林恭城综合客运枢纽站工程设计、采购、施工总承包（EPC）总承包工程项目批复范围内的设计（包括方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计）和红线范围内的勘察相关内容。

第二条 联合体各方责任与义务

双方同意，以总承包合同和投标阶段的联合体协议为依据，在总承包合同的履行过程中，属于施工原因造成的责任原则上由甲方承担，属于设计原因造成的责任原则上由乙方承担。双方同意就联合体各方具体承担的责任与义务约定如下：

（一）甲方应承担的责任和义务

1.1 甲方一般义务

1.1.1 按总承包合同完成本项目全过程施工管理。对工程的质量、进度及安全文明施工进行控制，对工程的合同、信息进行管理，并负责协调有关参建各方及相关单位。

1.1.2 由甲方负责本项目的施工总承包任务。

1.1.3 协助业主办理项目报建报批手续，包含但不限于以下内容：工程报建；合同备

甲方名称:

中国建筑第五工程局有限公司

(盖章)

法定代表人(签字):

或委托代理人(签字):

住 所:

邮政编码:

电 话:

传 真:

开户银行:

银行帐号:

建设行政主管部门备案:

(盖章)

备案号:

备案日期: 年 月 日

乙方(联合体设计单位)名称:

广西华京城建筑设计有限公司

(盖章)

法定代表人(签字):

或委托代理人(签字):

住 所: 南宁市长湖路 56 号 龙光君御华府 8#楼

邮政编码:

电 话: 07713106011

传 真:

开户银行: 中国银行南宁明秀东支行

银行帐号: 6210 5954 8947

鉴证意见:

(盖章)

经办人:

鉴证日期: 年 月 日

(4) 竣工报告

桂质安监档表 24

建设工程质量竣工验收

意见书

工程名称: 桂林恭城综合客运枢纽站项目 1#客运枢纽站

建设单位: 广西途顺达实业有限公司

竣工验收日期: 2022 年 12 月 27 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	桂林恭城综合客运枢纽站项目 1#客运枢纽站		
工 程 地 址	高铁经济产业园		
建 筑 面 积 (或工程规模)	33816.54 m ²	结构类型 层 数	地上 4 层 地下 1 层
开 工 日 期	2019 年 5 月 27 日	竣工日期	2020 年 12 月 29 日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。</p> <p>3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气分部；抽查了一层、三层、屋面层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙干挂石预埋件、后置埋件拉拔力符合设计要求，垂直度、水平度符合设计要求。(3) 铝合金幕墙安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5) 室内地面砖表面平整，结合牢固，无空鼓。(6) 检查屋面有无渗漏或积水现象。(7) 水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装；观感质量抽查率大于 10%。</p> <p>4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。</p>			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部,经查 10 分部符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 72 项,经审查符合要求 72 项,经核定符合规范要求 72 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项,符合要求 32 项,共抽查 29 项,符合要求 29 项,经返工处理符合要求 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 25 项,符合要求 25 项,不符合要求 0 项	合格

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书、质量监督等 <u>5</u> 份。 结论:资料完整。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告等 <u>3</u> 册。 结论:资料完整。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察单位勘察文件及实施情况检查报告等 <u>2</u> 份 结论:资料完整。
设计单位资料	设计图纸、变更通知、设计单位设计文件及实施情况检查报告等 <u>3</u> 份。 结论:资料完整。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理细则、监理单位工程竣工质量评价报告等 <u>4</u> 份。 监理对工程质量的监控资料完整。 结论:资料完整。
竣工验收结论 (工程质量是否合格): <div style="text-align: center; font-size: 2em; margin-top: 10px;">合格</div>	

		姓名(亲笔 签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	李荆	广西途顺达实业有限公司	/	董事长
	副组长	李荆	广西恒基建设工程咨询有限公司	高级工程师	总监理工程师
		孙江	中国建筑第五工程局有限公司	/	项目经理
	其他成员	李荆	广西华景城建筑设计有限公司	/	设计单位技术负责人
		李荆	广西力诚勘查设计有限公司	/	勘察单位负责人
		李荆	广西途顺达实业有限公司	/	现场负责人
		李荆	广西恒基建设工程咨询有限公司	高级工程师	总代理工程师
		李荆	广西恒基建设工程咨询有限公司	中级工程师	专业监理工程师
		李荆	中国建筑第五工程局有限公司	/	现场负责人
		李荆	中国建筑第五工程局有限公司	/	技术负责人
		李荆	中国建筑第五工程局有限公司	/	质检员
		李荆	中国建筑第五工程局有限公司	/	施工员
		李荆	广西恒基建设工程咨询有限公司	中级工程师	专业监理工程师
		李荆	广西中旭建筑有限公司	/	市政专业项目负责人
		李荆	深圳中装建设集团股份有限公司	/	幕墙专业项目负责人
		李荆	广东万域信息技术工程有限公司	/	智能化专业项目负责人
		李荆	深圳佳豪美装饰有限公司	/	机电专业项目负责人
		李荆	深圳广弘盛工程建设有限公司	/	精装修专业项目负责人
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位负责人
	2020年12月29日	2020年12月29日	2020年12月29日	2020年12月29日	2020年12月29日

建设工程质量竣工验收

意见书

工程名称: 桂林恭城综合客运枢纽站项目 2#、3#、4#、

5#、6#、7#、附属用房、连廊及地下室

建设单位: 广西途顺达实业有限公司

竣工验收日期: 2022 年 8 月 25 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	桂林恭城综合客运枢纽站项目 2#、3#、4#、5#、6#、7#、附属用房、连廊及地下室		
工程地址	高铁经济产业园		
建筑面积 (或工程规模)	36158.37 m ²	结构类型 层数	地上 11 层 地下 1 层
开工日期	2020 年 7 月 27 日	竣工日期	2020 年 8 月 25 日

工程竣工验收内容：

1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。

2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气分部；抽查了一层、三层、屋面层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙干挂石预埋件、后置埋件拉拔力符合设计要求，垂直度、水平度符合设计要求。(3) 铝合金幕墙安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5) 室内地面砖表面平整，结合牢固，无空鼓。(6) 检查屋面有无渗漏或积水现象。(7) 水电：室内给排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装；观感质量抽查率大于 10%。

4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成验收组成员签署的工程竣工验收意见。

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 项，经审查符合要求项，经核定符合规范要求 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 项，符合要求项，共抽查 项，符合要求项，经返工处理符合要求 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 项，符合要求项，不符合要求 项	合格

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录,并作出齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书、质量监督等 <u>5</u> 份。 结论:资料完整。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告等 <u>3</u> 册。 结论:资料完整。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察单位勘察文件及实施情况检查报告等 <u>2</u> 份 结论:资料完整。
设计单位资料	设计图纸、变更通知、设计单位设计文件及实施情况检查报告等 <u>3</u> 份。 结论:资料完整。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理细则、监理单位工程竣工质量评价报告等 <u>4</u> 份。 监理对工程质量的监控资料完整。 结论:资料完整。
竣工验收结论 (工程质量是否合格): <div style="text-align: center;">合格</div>	

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长	谢正钢	广西途顺达实业有限公司	/	董事长	
	副组长	姜世	广西恒基建设工程咨询有限公司	高级工程师	总监理工程师	
		孙平	中国建筑第五工程局有限公司	/	项目经理	
	其他成员	胡小华	广西华景城建筑设计有限公司	/	设计单位技术负责人	
		李永平	广西力诚勘查设计有限公司	/	勘察单位负责人	
		王平	广西途顺达实业有限公司	/	现场负责人	
		李永平	广西恒基建设工程咨询有限公司	中级工程师	专业监理工程师	
		吴磊	中国建筑第五工程局有限公司	/	现场负责人	
		李祥石	中国建筑第五工程局有限公司	/	技术负责人	
		王亮	中国建筑第五工程局有限公司	/	质检员	
		李永平	中国建筑第五工程局有限公司	/	施工员	
		何元	中国建筑第五工程局有限公司	/	施工员	
		陈永平	广西恒基建设工程咨询有限公司	中级工程师	专业监理工程师	
		李永平	广西恒基建设工程咨询有限公司	中级工程师	专业监理工程师	
		王铁山	深圳佳豪美装饰有限公司	/	机电专业项目负责人	
施工单位 (公章)		勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)	
参加验收单位 单位负责人 2022年8月25日	单位(项目)负责人 2022年8月25日	单位(项目)负责人 2022年8月25日	项目总监 工程师 2022年8月25日	单位(项目)负责人 2022年8月25日		

7. 张家界机场扩建工程缓建项目 B 指廊及航站楼综合配套工程设计 采购施工（EPC）工程总承包 (1) 中标通知书

项目经理：刘志武，职称/注册资格：建筑工程专业一级注册建造师，证书编号：湘1432019202000361，身份证号码：430124198809039659

设计负责人：郝鹏，职称/注册资格：一级注册建筑师，证书编号：20072100953，身份证号码：210104197701154611

施工经理：刘志武，职称/注册资格：建筑工程专业一级注册建造师，证书编号：湘1432019202000361，身份证号码：430124198809039659

请贵单位在收到本通知书原件后30天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

其他补充：中标单位在领取中标通知书后10个工作日内（以收到时间为准）以银行保函的方式提交履约保证金，履约保证金金额为中标合同价的8%，形式为保函。

特此通知。

建设单位：（法人签字或盖章）

建设单位：（公章）

招投标监管机构备案（签章）

杰姚
印英



2022年04月20日

(2) 合同关键页

GF-2020-0216

ZLKJ2022JA001

建设工程总承包合同

(示范文本)

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：湖南机场股份有限公司张家界荷花国际机场分公司

承包人（全称）：中国建筑第五工程局有限公司（联合体牵头人）、中国建筑东北设计研究院有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就张家界机场扩建工程缓建项目 B 指廊及航站楼综合配套工程设计采购施工（EPC）工程总承包项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：张家界机场扩建工程缓建项目 B 指廊及航站楼综合配套工程设计采购施工（EPC）工程总承包。

2. 工程地点：张家界荷花国际机场内。

3. 工程审批、核准或备案文号：发改基础【2009】2189 号文、湘发改基础（2022）72 号。

4. 资金来源：民航专项补助、省政府补助和企业自筹资金

5. 工程内容及规模：张家界机场扩建工程缓建项目（非民航专业）工程建设内容包括：①新建 13000 m²的航站楼 B 指廊，高度（B 指廊）27.5 米，屋面钢结构最大跨度（B 指廊）36.2

米；②新建 6478.62 m²的航空食品配餐中心；③新建 1777.60 m²的安检楼建筑面积；④新建 3448.88 m²的机务场务及车库工程；⑤新建 567.8 m²的综合仓库；⑥装修机场业务用房面积为 3756.51 m²；⑦改造老航站楼 3290 m²，维修道路 14273 m²、绿化 15400 m²；⑨配套建设的 5 台 120KV 和 4 台 240KV 直流充电桩等。

6. 工程承包范围：完成本项目的设计、采购、施工至工程竣工验收、备案、移交，配合建设单位结（决）算、工程保修等工作，具体内容包括以下事项：

设计范围包括（1）对招标人提供的建设前期资料（含地勘等资料）的复核、补充和完善；（2）本项目的施工图设计、竣工图编制，包括建筑、结构、装修、给排水、强弱电、自控、暖通、消防、监控、室外工程、民航专业弱电工程等达到本项目竣工投入使用所需的各项专业的施工图设计，并通过政府主管部门的相关设计审查，具体要求详见《设计任务书》；

采购范围：经评审通过后的设计施工图范围内的全部非民航专业工程材料、设备的采购；

施工范围：本项目施工设计图纸范围内的所有建设工程，包括相关附属工程、重要材料及设备的采购等，具体的以施工图预算工程量清单为准，但招标人分包的专业工程与设备采购除外。

二、合同工期

计划开始工作日期：2022 年 月 日。

计划开始现场施工日期：2022 年____月____日。

计划竣工日期：2023 年____月____日。

工期总日历天数：300 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：满足设计要求，符合现行国家、地方及行业工程质量验收合格标准；

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）壹亿陆仟捌佰捌拾壹万伍仟元整
(¥ 168815000.00 元)。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税）：

人民币（大写）肆佰零伍万元整（¥ 4050000 元）；适用税率：6 %，税金为人民币（大写）贰拾贰万玖仟贰佰肆拾伍元贰角捌分整（¥ 229245.28 元）；

(2) 建安工程费（含税）：

人民币（大写）壹亿伍仟肆佰零叁万伍仟元整（¥ 154035000 元）；适用税率：9 %，税金为人民币（大写）壹仟贰佰柒拾壹万捌仟肆佰捌拾陆元贰角肆分整（¥ 12718486.24 元）；

(3) 不可预见费(不含税): 人民币(大写) 壹仟零柒拾叁万
元整(¥ 10730000 元);

如遇国家政策税率调整, 不含税价不变, 税额及含税价随税
率调整进行相应调整。

2. 合同价格形式:

发包人委托的咨询造价公司完成施工图预算包干价(按投标
优惠率下浮)的核定并确认。结算时除本合同中的协议书、专用
条款及今后施工过程中承发包双方确认的其他有效书面文件明
确约定可以进行调整之外, 其余情况下均不予调整价格。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: 刘志武。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及投标函附录(如果有);
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2022 年 8 月 1 日订立。

九、订立地点

本合同在 张家界荷花国际机场分公司 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式 壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执捌份。



发包人：（公章）



承包人（联合牵头人）：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）



统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：

地址：_____

91430000183764483Y

邮政编码：_____

地址：长沙市雨花区中意一路

法定代表人：_____

158号

委托代理人：_____

邮政编码：410004

电话：_____

法定代表人：田卫国

传真：_____

委托代理人：蒋琪

电子信箱：_____

电话：0731-84751105

开户银行：_____

传真：_____

账号：_____

电子信箱：1353526510@qq.com

开户银行：交通银行股份有限公司

北京阜外支行

账号：03598201101000



承包人（联合体成员）：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

912101122437631683

地址：沈阳市和平区光荣街 65 号

邮政编码：110055

法定代表人：李海

委托代理人：王世超

电话：024-81978043

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行沈阳和平支行

账号：21001380008051008861

(3) 联合体协议

六、联合体协议书（联合体投标适用）

牵头人名称：中国建筑第五工程局有限公司

法定代表人：田卫国

法定住所：长沙市雨花区中意一路 158 号

成员二名称：中国建筑东北设计研究院有限公司

法定代表人：李海

法定住所：辽宁省沈阳市和平区光荣街 65 号

.....

鉴于上述各成员单位经过友好协商，自愿组成联合体，共同参加 湖南省机场管理集团有限公司（招标人名称）（以下简称招标人）张家界机场扩建工程缓建项目 B 指廊及航站楼综合配套工程设计采购施工（EPC）工程总承包（招标项目及标段）（以下简称本招标项目）的工程总承包投标并争取赢得本工程总承包合同（以下简称合同）。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1. 中国建筑第五工程局有限公司（本成员单位名称）为牵头人。
2. 在本招标项目投标阶段，联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制活动，代表联合体提交和接收相关资料、信息及指示，并处理与投标和中标有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任；联合体各成员单位按照内部职责的部分，承担各自所负的责任和风险，并向招标人承担连带责任。
4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：中国建筑第五工程局有限公司负责本招标项目采购、施工至工程竣工验收、备案、移交，配合建设单位结（决）算、工程保修等相关工作。中国建筑东北设计研究院有限公司负责本招标项目对招标人提供的建设前期资料（含地勘等资料）的复核、补充和完善；本项目的施工图设计、竣工图编制，包括建筑、结构、装修、给排水、强弱电、自控、暖通、消防、监控、室外工程、民航专业弱电工程等达到本项目竣工投入使用所需的各项专业的施工图设计，并通过政府主管部门的相关设计审查。
按照本条上述分工，联合体成员单位各自所承担的合同工作量比例如下：中国建筑第五工程局有限公司负责本招标项目施工及采购工作量的 100%；中国建筑东北设计研究院有限公司负责本招标项目设计工作量的 100%。
5. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。
6. 联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。
7. 本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。
8. 本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：中国建筑第五工程局有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

成员二名称：中国建筑东北设计研究院有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）



2022年4月6日

说明：本协议书由委托代理人签署的，应附法定代表人签署的授权委托书。

(4) 竣工报告

湘质监统
编

张家界机场扩建工程
缓建项目配套工程 工程竣工报告

湖南机场股份有限公司张家界荷花国际机场分公司（建设单位）：

根据住房城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定》（建质〔2013〕171号）文件要求，由我公司承担施工的 张家界机场扩建工程缓建项目配套工程 工程，现已按该工程的设计及施工合同约定的内容

予 以完成，并对工程质量进行了自检自评，现将情况报告如下：

- 一、完成工程设计和合同约定的各项内容；
- 二、在工程完工后对工程质量进行了自查，确认工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计

计文件及合同要求；

- 三、监理单位对工程进行了质量评估，具有完整的监理资料，并提出工程质量评估报告（见备2020-3）；
- 四、勘察、设计单位对勘察、设计文件及施工过程中由设计单位签署的设计变更通知书进行了检查，并提出质

量检查报告（见备2020-6~7）；

五、有完整的技术档案和施工管理资料（见施2020-02）；

六、有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告，以及工程质量检测和功能性试验资料（见施2020-03）；

七、有施工单位签署的工程质量保修书（见备2020-8~9）；

八、对于住宅工程，进行分户验收并验收合格（见分户2020-1~8）；

九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题及预验收中需要整改的质量问题全部整改完毕（见质量

隐患整改回复单及施2020-11）；

十、法律、法规规定的其他条件。

鉴于该工程施工任务已经完成，特提请建设单位安排对该项工程进行竣工验收。

项目经理签字：

总监理工程师签字：

施工单位负责人签字：

施工单位（公章）

本报告一式四份，建设、监理、施工、监督站各一份。



2024年12月16日

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	张家界机场扩建工程新建项目航空食品配餐中心	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	3层 6460.62
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	技术负责人	陈阳	开工日期	2022年12月19日
项目负责人	刘志武	项目技术负责人	张枫	完工日期	2024年12月16日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共 40 项, 经核查符合规定 40 项		符合要求	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 23 项, 符合规定 23 项, 共抽查 23 项, 符合规定 23 项, 经返工处理符合规定 0 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 25 项, 达到“好”和“一般” 的 25 项, 经返修处理符合要求的 0 项		好	
综合验收结论		经核查, 符合设计要求, 同意验收			
建设单位 (公章) 项目负责人: 2024年12月16日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 2024年12月16日	施工单位 (公章) 项目负责人: 2024年12月16日	设计单位 (公章) 项目负责人: 2024年12月16日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 黄东 2024年12月16日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	张家界机场扩建工程 新建项目综合仓库	结构类型	框架结构	层数/建筑 面积	1层 567.8m²
施工单位	中国建筑第五工程局有 限公司	技术负责人	陈阳	开工日期	2022年2月10日
项目负责人	刘志武	项目技术 负责人	张枫	完工日期	2024年12月6日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 9 分部，经检查符合设计及标准规定 9 分部		符合设计	
2	质量控制资料核查	共 28 项，经检查符合规定 28 项		符合规定	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 20 项，符合规定 20 项， 共抽查 20 项，符合规定 20 项， 经返工处理符合规定 0 项		符合规定	
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般” 的 21 项，经返修处理符合要求的 项		好	
综合验收结论		经检查，符合设计要求，同意验收。			
参加 验收 单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
	项目负责人: 2024年12月6日	总监工程师: 2024年12月6日	项目负责人: 2024年12月6日	项目负责人: 2024年12月6日	项目负责人: 2024年12月6日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	张家界机场扩建工程 建项目-车辆治安检查站	结构类型	框架结构	层数/建筑 面积	1 275.30 m²
施工单位	中国建筑第五工程局 有限公司	技术负责人	陈阳	开工日期	2022年12月10 日
项目负责人	刘志武	项目技术 负责人	张枫	完工日期	2024年12月6日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部, 经查符合设计及标准规定 7 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 19 项, 经核查符合规定 19 项	符合要求
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 18 项, 符合规定 18 项, 共抽查 18 项, 符合规定 18 项, 经返工处理符合规定 / 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 15 项, 达到“好”和“一般” 的 15 项, 经返修处理符合要求的 / 项	合格
<p>综合验收结论</p> <p>经核查符合设计及标准规定, 同意验收。</p>			

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人: [签名]	总监理工程师: [签名]	项目负责人: [签名]	项目负责人: [签名]	项目负责人: [签名]
2024年12月6日	2024年12月6日	2024年12月6日	2024年12月6日	2024年12月6日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	张家界机场扩建工程 项目安检楼	结构类型	框架结构	层数/建筑 面积	3层 1768.6
施工单位	中国建筑第五工程局有 限公司	技术负责人	陈阳	开工日期	2024年2月10日
项目负责人	刘志武	项目技术 负责人	张枫	完工日期	2024年2月16日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部, 经检查符合设计及标准规定 8 分部			符合要求
2	质量控制资料核查	共 31 项, 经核查符合规定 31 项			符合要求
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 23 项, 符合规定 23 项, 共抽查 23 项, 符合规定 23 项, 经返工处理符合规定 0 项			符合要求
4	观感质量验收	共抽查 18 项, 达到“好”和“一般” 的 18 项, 经返修处理符合要求的 项			合格
综合验收结论		经检验符合设计, 同意验收			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	
2024年2月16日	2024年2月16日	2024年2月16日	2024年2月16日	2024年2月16日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	张家界机场扩建工程新建项目机务场及特种车库	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	3层 3348.88㎡
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	技术负责人	陈阳	开工日期	2024年12月16日
项目负责人	刘志武	项目技术负责人	张枫	完工日期	2024年12月16日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 8 分部, 经检查符合设计及标准规定 8 分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共 31 项, 经核查符合规定 31 项		符合要求	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项, 符合规定 20 项, 共抽查 20 项, 符合规定 20 项, 经返工处理符合规定 0 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 18 项, 达到“好”和“一般” 的 18 项, 经返修处理符合要求的 0 项		合格	
综合验收结论		经检查, 符合设计要求和规范要求			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章) 项目负责人: 2024年12月16日	(公章) 总监理工程师: 2024年12月16日	(公章) 项目负责人: 2024年12月16日	(公章) 项目负责人: 2024年12月16日	(公章) 项目负责人: 2024年12月16日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	张家界机场扩建工程 建项目老航站楼(装修改造)	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	2层 9598.7m²
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	技术负责人		开工日期	2019年10月12日
项目负责人	刘志武	项目技术负责人	张枫	完工日期	2019年11月10日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部, 经查符合设计及标准规定 7 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 20 项, 经核查符合规定 20 项	符合要求
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 12 项, 符合规定 12 项, 共抽查 6 项, 符合规定 6 项, 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 21 项, 达到“好”和“一般” 的 21 项, 经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		本工程的设计与施工质量均符合规范要求。 同意验收。	

建设单位 (公章) 项目负责人: 2019年11月12日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 2019年11月12日	施工单位 (公章) 项目负责人: 2019年11月12日	设计单位 (公章) 项目负责人: 2019年11月12日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 年 月 日
---------------------------------------	--	---------------------------------------	---------------------------------------	---------------------------------

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	张家界机场扩建工程 新建项目B指廊	结构类型	框架结构	层数/建筑 面积	2 13000.0 0m²
施工单位	中国建筑第五工程局 有限公司	技术负责人	陈阳	开工日期	2022年 12 月 10 日
项目负责人	刘志武	项目技术 负责人	张枫	完工日期	年 月 日
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程验收	共 10 分部, 经检查符合设计及标准规定 10 分部	符合要求		
2	质量控制资料核查	共 35 项, 经核查符合规定 35 项	符合要求		
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 23 项, 符合规定 23 项, 共抽查 23 项, 符合规定 23 项, 经返工处理符合规定 / 项	符合要求		
4	观感质量验收	共抽查 24 项, 达到“好”和“一般” 的 24 项, 经返修处理符合要求的 / 项	好		
综合验收结论 经检查, 符合设计要求, 同意验收					
建设单位 (公章) 项目负责人: 2024年8月3日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 2024年8月3日	施工单位 (公章) 项目负责人: 2024年8月3日	设计单位 (公章) 项目负责人: 2024年8月3日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 2024年8月3日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

8. 三亚凤凰机场国际航站楼改扩建工程 EPC(设计、施工) 工程总承包
(1) 中标通知书

中标通知书

中国建筑第五工程局有限公司,上海民航新时代机场设计研究院有限公司:
三亚凤凰机场国际航站楼改扩建工程 EPC(设计、施工)工程总承包(项目全称),
本项目总投资为 95311200.00 万元,项目建设内容包括对国际机场航站楼进行改建和扩
建,对航空口岸楼进行装修改造,并配置相关查验设施设备。改造后国际机场航站楼总
建筑面积为 16292.88 m²,其中查验场地改扩建面积为 5400 m²,海关业务技术用房改造
面积为 1422.73 m²,边检业务技术用房改造面积为 970.15 m²,其他配套业务及设备设
施查验场地改扩建面积为 8500 m²,改造后航空口岸楼总建筑面积为 4602 m²。招标范围
及内容:设计范围:项目建设范围内的施工图设计、图纸审核及需要的深化设计、技术
把关及跟踪服务、施工过程中的方案优化及设计变更、施工过程中必要的监测及后续服
务;施工范围:项目建设范围内的实施阶段全过程建设及管理,直至工程竣工验收、项
目移交、完成并配合政府结(决)算审计、工程保修等工作,于 2022 年 07 月 14 日在
三亚市公共资源交易中心 1 号开标室、3 号评标室完成了开、评标工作,经评标委员会
评定,媒体公示评审结果,确定贵单位为中标人。

中标价:(人民币) 93306100.00 元,大写:玖仟叁佰叁拾万零陆仟壹佰元整。
工期:518 日历天。项目负责人:骆坤,注册证号:00510910。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到三亚凤凰国际机场有限责任公司与招标人
签订承包合同。

招 标 人: (盖章)

法定代表人: (签字或盖章)

2022 年 7 月 29 日

招标代理机构: (盖章)

法定代表人: (签字或盖章)

2022 年 7 月 29 日

(2) 合同关键页

50186120220651
GF-2020-0216

三亚凤凰机场国际航站楼改扩建工程 EPC（设计、施工）工程总承包合同

项目名称：三亚凤凰机场国际航站楼改扩建工程

项目地点：海南省三亚市三亚凤凰国际机场

合同编号：

发包人：三亚凤凰国际机场有限责任公司

承包人：中国建筑第五工程局有限公司

上海民航新时代机场设计研究院有限公司

签订日期：2022 年 月 日

1

第一部分合同协议书

发包人（全称）：三亚凤凰国际机场有限责任公司

承包人（全称）：中国建筑第五工程局有限公司、上海民航新时代机场设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就三亚凤凰国际机场国际航站楼改扩建工程的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：三亚凤凰国际机场国际航站楼改扩建工程。

2. 工程地点：海南省三亚市三亚凤凰国际机场。

3. 工程审批、核准或备案文号：可行性研究报告：三发改投【2022】112号；初步设计三发改投【2022】161号。

4. 资金来源：中央补贴、地方财政补贴及企业自筹。

5. 工程内容及规模：项目建设内容包括对国际机场航站楼进行改建和扩建，对航空口岸楼进行装修改造，并配置相关查验设施设备。改造后国际机场航站楼总建筑面积为16292.88 m²，其中查验场地改扩建面积为5400 m²，海关业务技术用房改造面积为1422.73 m²，边检业务技术用房改造面积为970.15 m²，其他配套业务及设备设施查验场地改扩建面积为8500 m²；改造后航空口岸楼总建筑面积为4602 m²。

6. 工程承包范围：设计范围：项目建设范围内的施工图设计、图纸审核及需要的深化设计、技术把关及跟踪服务、施工过程中的方案优化及设计变更、施工过程中必要的监测及后续服务；施工范围：项目建设范围内的实施阶段全过程建设及管理，含三通一平、临水、临电、场地平整、地上、地下管线迁移、物探、地上附作物及地表混凝土道路破除等，直至工程竣工验收、项目移交、完成并配合政府结（决）算审计、工程保修等工作，不包含专业设备采购和工程建设其他费用中除工程设计费外的其他。

二、合同工期

计划开始工作日期：2022年8月1日。

计划开始现场施工日期：2022年8月10日。

计划竣工日期：2023年12月31日。

工期总日历天数：518天，从工程总承包合同生效之日起，至竣工验收合格之日止。工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：设计要求的质量标准：合格，设计深度和广度达到国家现行标准、规范、规程；施工要求的质量标准：合格，达到国家现行施工验收规范标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：中标人的中标价，即人民币（大写）玖仟叁佰叁拾万陆仟壹佰元整（¥93306100.00元）。

其中：

(1) 工程设计费固定合同价为：含税人民币（大写）捌拾陆万玖仟肆佰元整（¥869400.00元）；其中不含税人民币（大写）捌拾贰万零壹佰捌拾捌元陆角捌分（¥820188.68元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）肆万玖仟贰佰壹拾壹元叁角贰分（¥49211.32元）；

(2) 工程施工费暂定合同价为：含税人民币（大写）玖仟贰佰肆拾叁万陆仟柒佰元整（¥92436700.00元）；其中不含税人民币（大写）捌仟肆佰捌拾万肆仟叁佰壹拾壹元玖角叁分（¥84804311.93元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）柒佰陆拾叁万贰仟叁佰捌拾捌元零角柒分（¥7632388.07元）；

为完成工程总承包任务书范围内的，包括但不限于涵盖从施工图设计（含施工图预算编制、工程量清单编制、施工图送审、取得施工图审查合格书、施工现场指导与监督、工程调整和竣工验收设计服务等，设计承包人须提供建设工程报建所需的工程图纸及资料，并协助发包人办理本招标范围内的建设工程规划许可工作、建设全过程设计服务及协调工作。）施工全过程的工程总承包、各项评审（施工图图审除外）等各项费用以及相关税费。

施工图设计实行限额设计不得超过发包人批复的概算。

(11) 价格清单（已标价工程量清单）；

(12) 双方约定的其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

上述各项合同文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序按上述排序。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，以合同约定次序在先者为准，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条件中赋予的含义相同。

九、订立时间

本合同于 2022 年 10 月 日订立。

十、订立地点

本合同在海南省三亚市订立。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自双方法定代表人或授权代理人签字并加盖公章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式四份，均具有同等法律效力，发包人执一份，承包人执一份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)



韩海

施工承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)



设计承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)



(3) 联合体协议

三、联合体协议书

中国建筑第五工程局有限公司、上海民航新时代机场设计研究院有限公司
(所有成员单位) 自愿组成 中国建筑第五工程局有限公司、上海民航新时代机场设计研究院有限公司 (联合体名称) 联合体, 共同参加 三亚凤凰机场国际航站楼改扩建工程 EPC (设计、施工) 工程总承包 (项目名称) 工程总承包 (EPC) 投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 中国建筑第五工程局有限公司 (某成员单位名称) 为中国建筑第五工程局有限公司、上海民航新时代机场设计研究院有限公司 (联合体名称) 牵头人。

2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动, 并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 及时处理与之有关的一切事项, 负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求, 递交投标文件, 履行合同, 并对外承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下: 中国建筑第五工程局有限公司负责: 项目建设范围内的实施阶段全过程建设及管理, 直至工程竣工验收、项目移交、完成并配合政府结(决)算审计、工程保修等工作; 上海民航新时代机场设计研究院有限公司负责: 项目建设范围内的施工图设计、图纸审核及需要的深化设计、技术把关及跟踪服务、施工过程中的方案优化及设计变更、施工过程中必要的监测及后续服务。

5. 本协议自签署之日起生效, 合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议一式叁份, 联合体成员和招标人各执一份。

注: 本协议由委托代理人签字的, 应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称 (盖单位章): 中国建筑第五工程局有限公司

法定代表人或其委托代理人 (签字): 徐建容

成员一名称 (盖单位章): 上海民航新时代机场设计研究院有限公司

法定代表人或其委托代理人 (签字): 陆伟江

(3) 竣工报告

三建监表 34

建筑工程竣工验收报告

工程名称: 三亚凤凰机场国际航站楼改扩建项目

验收日期: 2024.1.29

建设单位(盖章): 三亚凤凰国际机场有限责任公司



三亚市建设工程质量安全监督站制

一、工程概况

工程名称	三亚凤凰机场国际航站楼改扩建项目			建设地点	三亚市凤凰镇桶井管区		
结构层次 (层/栋)	地上 1 层/1 栋			建筑规模 (面积)	16361.56m ²	工程类别	<input type="checkbox"/> 1. 民用建筑 <input checked="" type="checkbox"/> 2. 公共建筑
工程类型	√1. 建筑; <input checked="" type="checkbox"/> 2. 设备安装; <input checked="" type="checkbox"/> 3. 装修工程			投资类别	<input type="checkbox"/> 1. 外资; <input type="checkbox"/> 2. 合资; <input type="checkbox"/> 3. 国有 <input type="checkbox"/> 4. 集体; <input type="checkbox"/> 5. 民营;		
	√1. 新建; <input type="checkbox"/> 2. 扩建; <input checked="" type="checkbox"/> 3. 改建; <input type="checkbox"/> 4. 处置						
地基基础 结构形式	柱下独立 基础	主体结 构形式	钢筋混凝 土框架结 构	开工日期	2022-10-20	竣 工 验 收 日 期	2024-1-29
规划许可 证号	建字第 460200202320037 号			监 督 登 记 号	[2023]告知 88 号		
施工许可 证号	460200202308310101			施工图审批 标准书号	琼 Z-002967-1-2023; 琼 Z-001725-1-2023		
建 设 单 位	建设单位 名称	三亚凤凰国际机场 有限责任公司		法 定 代 表 人	韩录海		
				项 目 负 责 人	王树波		
施 工 单 位	施工承包 单位	中国建筑第五工程 局有限公司		资质等级	建筑工程总承包特级		
	项目经理	叶停		项目经理 资 质	一级注册建造师 湘 1432019202001204		
监 理 单 位	监理单位 名称	广东鲁班行技术管 理有限公司		资质等级	工程监理房屋建筑工程专业甲 级		
	总监理 工程师	郑振雄		资格证书 号 码	注册监理工程师 44027153		
勘 察 单 位	勘察单位 名称	中勘岩土（厦门） 勘察设计有限公司		资质等级	工程勘察综合资质甲级		
	项目负责 人	孙明亮		资格证书 号 码	注册土木工程(岩 土)AY123600183		
设 计 单 位	设计单位 名称	土建：上海民航新 时代机场设计研究 院有限公司 装修：中元天纬集 团有限公司		资质等级	土建：工程设计建筑行业（建筑 工程）乙级 装修：工程设计建筑行业乙级		
	项目负责 人	土建：郑乐萱 装修：张雪奎		注 册 登 记 号	土 建：一 级 注 册 建 筑 3100392-017 装 修：一 级 建 筑 师 5200912-003		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、验收组

组 长	王树波（建设单位负责人）
副组长	郑振雄（总监）、叶停（项目经理）
组 员	孙明亮（勘察）、郑乐萱（设计土建部分）、张雪奎（设计装修部分）

2、专业组

专 业 组	组 长	组 员
建 筑 工 程	庞彦秋	连志鹏、姜继敏
建筑设备安装工程	纪新盛	翁剑、钱贞香
通讯、电视、燃气等专业工程	陈盼	朱宝强
工程质量保证资料	黄少宜	宁若壹、石磊

（二）验收程度

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量（即观感质量检查）。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、建设单位执行基本建设程序情况

建设单位执行基本建设程序情况：

建设单位在工程项目管理过程执行基本建设程序，坚持先勘察、后设计、再施工的原则。

四、对参建各方的评价

对勘察单位的评价：

工程勘察单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全运行正常。

设计单位的评价：

工程设计单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，并建立健全项目质量保证管理体系，完成合同约定事项。

对施工单位的评价：

工程施工单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全运行正常。

对监理单位的评价：

工程监理单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中。各责任主体责任制落实到位，质保体系健全运行正常。

五、工程竣工验收意见

<p>施工单位 项目负责人 意见</p>	<p>本工程已按施工图设计文件及变更合同完成,工程质量符合有关国家法律法规及工程建设强制性标准要求,质量控制资料完整,单位工程质量评定为合格,同意竣工验收。</p> <div style="text-align: right;">  项目负责人: <u>叶婷</u> (加盖注册执业印章) </div>
<p>勘察单位 项目负责人 意见</p>	<p>本工程按照有关法律法规和工程建设强制性标准进行勘察工作,所提供的勘察成果文件符合合同要求,现场地基土质与勘察报告相符。同意竣工验收。</p> <div style="text-align: right;">  姓名: <u>孙明亮</u> 注册号: <u>项目负责人97</u> (加盖注册执业印章) 有效期至: <u>至2025年06月</u> </div>
<p>设计单位 项目负责人 意见</p>	<p>本工程符合有关法律法规、施工图设计文件、合同约定及工程建设强制性标准要求。同意竣工验收。</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;">  姓名: <u>张雪强</u> 注册号: <u>3140392-003</u> 有效期至: <u>至2024年12月</u> </div> <div style="width: 45%; text-align: right;">  姓名: <u>郑乐强</u> 注册号: <u>3140392-027</u> 有效期至: <u>至2025年06月</u> 项目负责人: <u>郑乐强</u> (加盖注册执业印章) </div> </div>
<p>监理单位 项目负责人 意见</p>	<p>本工程施工质量符合施工图设计文件、工程建设强制性标准及有关法律、法规要求,质量控制资料完整,单位工程质量验收合格,同意竣工验收。</p> <div style="text-align: right;">  项目负责人: <u>郑振强</u> (加盖注册执业印章) </div>
<p>建设单位 项目负责人 意见</p>	<p>本工程经我单位组织勘察、设计施工监理等单位及有关专家共同检查验收,工程质量符合法律法规、工程建设强制性标准、施工图设计文件和合同要求,质量控制资料完整,单位工程质量验收合格,同意竣工验收。</p> <div style="text-align: right;"> 单位(项目)负责人: <u>郑振强</u> </div>

需整改的问题: 1. 配电箱内已断电接地缺失。
2. 吊顶内照日月回返线未进行穿管保护。
3. 檐口开裂。
4. 屋面防雷避雷支卡安装不牢固。
5. 项目建设过程, 所有进场原材料, 复检时间滞后, 混凝土留置试块的检测时间滞后。

2024 年 1 月 29 日

整改结果:

已整改完成, 合格。

复查人: 郑振雄 2024 年 2 月 5 日



六、验收组结论

工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求, 质量保证措施有力, 质量管理体系健全, 运行正常, 工程质量达到合格标准, 同意竣工验收。

验收组组长: (建设单位负责人)

施工单位(签章)	勘察单位(签章)	设计单位(签章)	监理单位(签章)	建设单位(签章)
单位法定代表人 人: 卫印国 2024 年 2 月 5 日	单位法定代表人 人: 陈明 2024 年 2 月 5 日	单位法定代表人 人: 陈明 2024 年 2 月 5 日	单位法定代表人 人: 陈明 2024 年 2 月 5 日	单位法定代表人 人: 陈明 2024 年 2 月 5 日



3、投标人同类公路工程施工业绩情况

1) 投标人提供近五年（自 2020 年 1 月 1 日至本项目截标之日，以交（竣）工验收证明材料中载明的最晚时间为准）承担的已竣工的最具代表性的类似公路工程施工业绩（**优先提供金额较大的类似公路工程施工业绩**）。

2) 证明文件：①施工合同关键页扫描件，②交（竣）工验收证明扫描件，③施工合同、交（竣）工验收证明、业绩截图上的施工单位名称应一致（若名称变更，还需提供市场监督管理部门出具的名称变更资料），否则不予认可。如上述资料未能反映业绩要求的，还应提供正式的施工（或竣工）图纸关键页扫描件。若投标人提供的业绩是以联合体方式承接的，其应在联合体中承担公路工程施工任务，并提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）。

注：①提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清、或未同时提供竣工验收报告、或超过有效时间的业绩将不予认可。

②业绩以合同为单位，一个合同为一个业绩，公路工程类业绩是指经交通运输主管部门验收认定的城间、城乡间、乡间能行驶汽车的公共道路，包括已经建成的由交通运输主管部门认定的公路；还包括按照国家公路工程技术标准进行设计，并经国家有关行政管理部门批准立项由交通运输主管部门组织已竣工的公路。

序号	项目名称	建设单位	建设规模	承包范围	合同金额	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1	汕北大道(凤东路)龙湖段 PPP 项目	汕头市中建汕北大道投资有限公司	包含新建一条一级公路兼城市道路，设计时速主道 80 公里/小时、辅道 40 公里/小时，主线双向六车道+辅道双向四车道，两侧各 7.75m 人行道，共设特大桥 5261.8m/3 座，大桥 92.8m/2 座，中、小桥 133.8m/5 座(含辅道桥)，天桥 2 座，涵洞 12 道(含通道涵)。	市政管道设施有雨水、污水、给水、电力、电信、燃气等;项目附属工程包含照明、标志标线等，建设范围以政府相关部门批准认可的本项目各子项目施工图为准。	210408 万元	2018 年	2021 年 11 月 30 日	/

2	G105 赣州经开区段改线工程 PPP 项目	赣州市经道建设工程有限公司	本项目起讫桩号为 K2122+800~K2141+810, 长约 19.01km, 公路等级为一级, 设计时速为 80km/h, 沥青混凝土路面。主要工作内容为全线范围内的路基、路面及排水、管道、桥梁、涵洞、路线交叉、公路设施及预埋管线工程、绿化及环境保护工程、其他工程的全部内容。	包工包料、包工期、包质量、包安全文明施工、包协调管理、包竣工验收等的施工总承包, 具体工程承包范围以<<PPP 项目合同>>为准。	1202 22 万元	2018 年 12 月 15 日	2021 年 3 月 15 日	/
3	207 国道团林至砖桥、桃园至子陵公路工程 PPP 项目	荆门中建二零七公路建设有限公司	207 国道团林至砖桥段, 从团林铺镇南起, 经五里铺镇、十里铺镇、纪山镇, 止于荆门于荆州交界处的砖桥, 全长 43.84 公里。项目全线采用设计速度 80km/h、路基宽度 24.5 米的双向四车道一级公路标准建设。	负责施工团林至砖桥段(南段), 施工范围为 K0+500.00—K44+344.455; 负责各自施工范围内全部<<207 国道团林至砖桥、桃园至子陵公路工程 PPP 项目合同>>中约定的施工内容。	4565 9 万元	2018 年	2022 年 7 月 16 日	/
4	滨海东大道(翔安东路一莲河段)工程二标	厦门百城建设投资有限公司	由 K2+240 至 K5+500, 长约 3.26km, 公路等级为一级, 设计时速为 60km/h, 沥青路面, 大中桥 2 座, 计长 584.4m; 以及其他构造物工程等。	主要建设内容包括路基工程、雨污工程、路面工程、桥涵工程、照明工程、绿化工程等市政配套设施。	3275 4.6 万元	2018 年 11 月 27 日	2022 年 6 月 28 日	/
5	湖州市织里镇市政公路工程 PPP 项目	中建国际投资(湖州)有限公司	公路工程包括: 三汤线改建工程(10 公里, 宽 15-20 米公路改建)、湖织大道拓宽(阿祥路-轧村, 总长约 8000 米, 宽度 60 米, 拓宽 30 米)。公路均为沥青面层。	括但不限于市政公路工程, 配合竣工验收、启动等方面所需的所有工作和服务。	2648 5 万元	2017 年 4 月 1 日	2020 年 10 月 28 日	/

1. 汕北大道(凤东路)龙湖段 PPP 项目

(1) 合同关键页

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 汕头市中建汕北大道投资有限公司

承包人(全称): 中国建筑第五工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规
定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就汕北大道(凤东路)
龙湖段 PPP 项目施工及有关事项协商一致, 共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 汕北大道(凤东路)龙湖段 PPP 项目。

2. 工程地点: 广东省汕头市龙湖区。

3. 工程立项批准文号: 汕龙发预(2017) 27 号。

4. 资金来源: 自筹。

5. 工程承包范围: 包含新建一条一级公路兼城市道路, 设计时速主道 80 公里/
小时、辅道 40 公里/小时, 主线双向六车道+辅道双向四车道, 两侧各 7.75m 人行
道, 共设特大桥 5261.8m/3 座, 大桥 92.8m/2 座, 中、小桥 133.8m/5 座(含辅道
桥), 天桥 2 座, 涵洞 12 道(含通道涵)。项目市政管道设施有雨水、污水、给
水、电力、电信、燃气等; 项目附属工程包含照明、标志标线等, 建设范围以政府相
关部门批准认可的本项目各子项目施工图为准。

二、合同工期

计划开工日期: 2018 年__月__日。(以总监理工程师下达的开工令为准)

计划竣工日期: 2021 年__月__日。---

工期总日历天数: 暂定 1095 天。工期总日历天数与根据前述计划开、竣工

日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

项目建设标准包括但不限于：合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（暂定）为：210408.85 万元；
2. 合同价格形式：采用可调价合同，详细计价如下：

➤ 以双方确认的设计图纸、施工图纸、竣工图纸及有关资料（含现场签证、施工组织设计、设计变更、省市区有关工程造价调整规定）为依据，工程量按实际发生进行计算。

➤ 本项目的公路工程部分项目预算、竣工结算按交通部《公路工程基本建设项目概算预算编制办法》、《公路工程概算定额》、《公路工程预算定额》、《公路工程机械台班费用定额》、《关于公布公路工程基本建设项目概算预算编制办法局部修订的公告》、《广东省公路养护工程预算定额》、广东省交通厅《关于印发广东省执行交通部〈公路基本建设工程概算预算编制办法〉补充规定的通知》、《关于调整我省交通基本建设工程造价编制有关费用计列规定的通知》、《关于调整我省公路工程概算预算人工工日单价的通知》、《转发交通运输部关于公布公路工程基本建设项目概算预算编制办法局部修订的公告的通知》、广东省交通运输厅《关于印发广东省公路水运建设工程安全生产费用管理办法的通知》、广东省交通运输造价工程管理站《广东省公路工程项目估算、概（预）算管理操作手册》、《关于印发（营业税改增值税我省公路养护工程造价计价依据调整补充方案）的通知》。

➤ 本项目市政工程部分按2013年《广东省建设工程计价依据》、《广东省建设工程计价通则》、《广东省市政工程综合定额（2010）》，绿化工程按《广东省园林绿化工程综合定额（2010）》，以上定额缺省的子目参照《广东

省建筑与装饰工程综合定额（2010年）及《广东省安装工程综合定额（2010年）》，如涉及水利专业，参照2017年《广东省水利水电工程设计概（估）算编制规定》、《广东省水利水电建筑工程预算定额》和省、市、县有关规定编制，执行《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），工程量清单计价采用综合单价计价。上述规定有变化的，以变化后的标准为准。

- 其他没有约定的，按照施工期间广东省实施的定额标准执行。
- 有关政策性的调整，按照政策性调整后的办法执行。
- 人工、材料价格按实际施工时期广东省交通建设工程主要外购材料信息价、广东省交通建设工程主要地方材料信息价（汕头市）的算术平均价进行计算，若有缺项的则按照汕头市建设工程造价管理站定期发布的参考价格的算术平均价计算。如没有以上价格信息的材料设备则根据甲方与政府签订的PPP合同条款约定方式进行确定。
- 按上述原则确定的建筑安装工程费用下浮~~5%~~后作为最终的建筑安装工程费用。
- 其他未尽事项除以上约定外，参考《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013、相对应的专业工程的计价办法及配套文件进行结算。

上述文件及规定若遇施工期间有调整，则按新文件及规定执行。经过批准的专项施工方案作为计价依据，据实增减。

五、项目经理

承包人项目经理：。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；

- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 《汕北大道（凤东路）龙湖段 PPP 项目项目合同》
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 ____ 月 ____ 日签订。

十、签订地点

本合同在广东省汕头市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



(2) 竣工报告

附件 3

公路工程交工验收证书

交工验收时间： 合同段交工验收证书第 号

工程名称：汕头市汕北大道（凤东路）龙湖段工程	合同段名称及编号：			
项目法人：汕头市中建汕北大道投资有限公司	设计单位：广东省交通规划设计研究院有限公司			
施工单位：中国建筑第五工程局有限公司	监理单位：广东联发工程咨询有限公司			
本合同段主要工程量： 本合同段起讫里程为 K23+324~K31+098，路线总长 7.774km，主要工程量为：特大桥 5446.8m/3 座，小桥 18.8/1 座，桥梁总长 5465.6m，设涵洞 13 道，天桥 1 处，菱形互通 4 处（滨砂互通为预留）。其中： (1) 路基长度：主道 2.327km，辅道（右线）4.796km (2) 桥梁涵洞：桥梁总长 5465.6m，其中特大桥 5446.8m/3 座，小桥 18.8/1 座，设涵洞 13 道，天桥 1 处。 (3) 交叉工程：全线设外砂、滨砂（预留）、新溪、辛龙互通 4 处，互通全长 4.489km，其中匝道桥 2.447km/10 座。 (4) 管网工程：全线设雨水管网 19671m，污水管网 10871m，通信管道 9870m，电力管道 9031m。				
本合同段价款	原合同	210408.85 万元	实际	
本合同段工期	原合同	1095 天	实际	
对工程质量、合同执行情况的评价、遗留问题、缺陷的处理意见及有关决定（内容较多时，可用附件） 1. 工程质量：K23+324~K31+098 合同段工程质量满足设计和规范要求，质量保证资料齐全，各分项工程合格率 100%，工程质量评分 <u>96.6</u> 分，评定合格。 2. 合同执行情况：按合同要求组织人员、机械设备、材料进场，建立质量自检体系，施工期间能够按照业主要求和指令力促工程质量，完成阶段工程计划任务，同时重视文明工地建设和施工安全生产，注重环境保护，充分表现了企业的履约能力，合同执行情况良好。 3. 工程遗留问题：目前还有部分变更资料正在完善；与黄泰立交交接的匝道口因牵涉征地问题未完成建设、与昆仑山平交口因昆仑山路项目建设滞后未建设。 4. 有关决定：承包人需尽快完善工程变更，抓紧做好工程结算工作，完善竣工资料并按要求做好资料归档工作，按合同认真履行缺陷责任期及保修期的一切责任；与黄泰立交交接的匝道口、昆仑山平交口均甩项，后续施工由交接单位进行完善。				

(施工单位的意见)

本合同段合同约定的各项内容均已完成,按交通部颁发的《公路工程质量检验评定标准》JTG F80/1-2017 第一册 土建工程、《公路工程质量检验评定标准》JTG 2182-2020 第二册 机电工程、《给排水管道工程施工及验收规范》GB 50268-2008 及相关规定要求对工程质量自检合格。

施工单位法人代表或授权人(签字)

单位盖章

2021年11月30日

(合同段监理单位对有关问题的意见)

合同段监理单位法人代表或授权人(签字)

单位盖章

2021年11月30日

(设计单位的意见)

设计单位法人代表或授权人(签字)

单位盖章

2021年11月30日

(项目法人的意见)

项目法人代表或授权人(签字)

单位盖章

2021年11月30日

(实施机构的意见)

实施机构代表或授权人(签字)

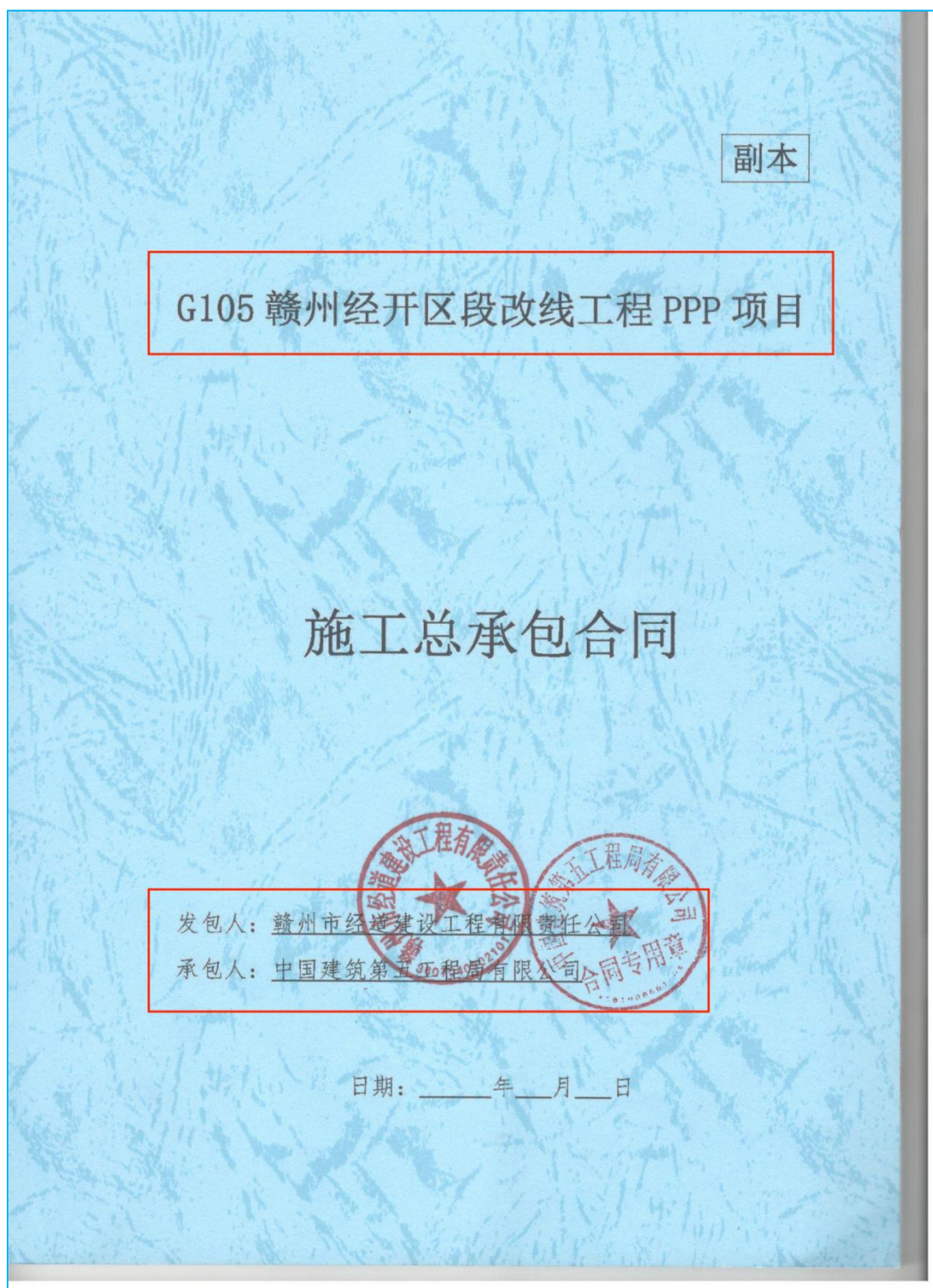
单位盖章

2021年11月30日

(注:表中内容较多时,可用附件。)

2. G105 赣州经开区段改线工程 PPP 项目

(1) 合同关键页



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 赣州市经道建设工程有限公司

承包人(全称): 中国建筑第五工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就G105赣州经开区段改线工程PPP项目(以下简称“本项目”或“本工程”)施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: G105赣州经开区段改线工程PPP项目

2. 工程地点: 江西省赣州市经开区。

3. 工程内容: 本项目起讫桩号为K2122+800~K2141+810,长约19.01km,公路等级为一级,设计时速为80km/h,沥青混凝土路面。主要工作内容为全线范围内的路基、路面及排水、管道、桥梁、涵洞、路线交叉、公路设施及预埋管线工程、绿化及环境保护工程、其他工程的全部内容。最终以工程交工验收报告为准。

4. 工程承包范围: 包工包料、包工期、包质量、包安全文明施工、包协调管理、包竣工验收等的施工总承包,具体工程承包范围以《PPP项目合同》为准。

二、合同工期

计划开工日期: ____年__月__日(以总监理工程师下达的开工令为准)。

计划竣工日期: ____年__月__日。

工期总日历天数 730 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程施工质量标准: 合格且符合国家、地方和行业验收标准,工程质量必须符合本项目《PPP项目合同》要求的标准。

四、签约合同价

1. 暂定合同额约人民币(大写): 壹拾贰亿零贰佰贰拾贰万元(¥1202220000.00元)(其中: 建筑安装工程费: 壹拾壹亿壹仟柒佰壹拾壹万元(¥1117110000.00元); 基本预备费: 柒仟玖佰零柒万元(¥79070000.00元), 管养中心: 叁佰伍拾万元(¥3500000.00元), 设备、器具购置费: 贰佰伍拾肆

万元（¥2540000.00元），暂以本项目《PPP项目合同》中建筑安装工程费下浮2%后的金额为准。最终合同额以赣州市经开区财政局审核确认的金额为准。

2. 合同价格以赣州市经开区财政局审核后的施工图预算中承包人所承担工作的金额为准。金额包括工程费用（建筑工程费、安装工程费、设备、器具购置费、管养中心费用）、工程建设其他费用、预备费等。

五、项目经理

承包人项目经理：孔湘桥。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书及各种合同附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；

（2）PPP项目合同；

（3）中标通知书；

（4）投标函及投标函附录；

（5）专用合同条款；

（6）通用合同条款；

（7）技术规范；

（8）图纸；

（9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行违法转包、分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

邵少平

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2018年12月15日签订。

十、签订地点

本合同在赣州市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包人和承包人的法定代表人或其授权代理人在协议书上签字并加盖公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾贰份，其中正本贰份、副本拾份，均具有同等法律效力，双方各执正本壹份，副本伍份。

发包人：赣州市经道建设工程
有限责任公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

2018年12月15日

承包人：中国建筑第五工程局有限公司
（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

2018年12月15日

邵永

(2) 竣工报告

公路工程交工验收证书

交工验收时间：合同段交工验收证书第 号

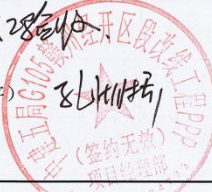
工程名称：G105赣州经开区段改线工程PPP项目		合同段名称及编号：		
建设单位：赣州市经道工程建设有限责任公司		设计单位：中交公路规划设计院有限公司		
施工单位：中国建筑第五工程局有限公司		监理单位：赣州诚正公路工程监理有限公司		
本合同段主要工程量：土石方开挖285.8万方，土石方回填212.4万方；涵洞46道；桥梁15座；沥青路面51.7万平。				
本合同段价款：	原合同	12.022亿元	实际	11.7695亿元
本合同段工期：	原合同	24个月	实际	24个月
对工程质量、合同执行情况的评价、遗留问题、缺陷的处理意见及有关决定： 依据《公路工程验收标准》JTGF801 04、《公路工程竣（交）工验收办法》、《公路工程竣（交）工验收办法实施细则》、《公路工程质量检验评定标准第一册 土建工程》，由建设单位组织设计、监理、施工等有关单位对该工程分项、分部、单位工程进行实体质量验收并检查施工资料，认为该工程已完成合同内所有工程，现场实际施工情况与设计图纸要求相符，达到了施工合同约定的合格质量标准，G105赣州经开区段改线工程PPP项目工程质量评定为合格。				



(施工单位意见)

施工单位法人代表或授权人(签字)

同意



单位盖章

2021年3月15日

(监理单位意见)

合同段单位法人代表或授权人(签字)

同意



单位盖章

2021年3月15日

(设计单位意见)

设计单位法人代表或授权人(签字)



单位盖章

年 月 日

(建设单位意见)

建设单位法人代表或授权人(签字)

同意



单位盖章

2021年3月15日

3. 207 国道团林至砖桥、桃园至子陵公路工程 PPP 项目

(1) 合同关键页

工程编号：_____

合同编号：_____

湖北省建设工程施工合同

工程名称：207 国道团林至砖桥、桃园至子陵公路工程 PPP 项目

工程地点：荆门市

发 包 人：荆门中建二零七公路建设有限公司

承 包 人：中国建筑第五工程局有限公司

湖北省工商行政管理局

监 制

湖 北 省 建 设 厅

二〇一八年五月

第一部分 协议书

发包人：（全称）荆门中建二零七公路建设有限公司

承包人：（全称）中国建筑第五工程局有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就本建设工程施工有关事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：207 国道团林至砖桥、桃园至子陵公路工程 PPP 项目。

工程地点：荆门市。

工程规模：207国道团林至砖桥段，从团林铺镇南起，经五里铺镇、十里铺镇、纪山镇，止于荆门于荆州交界处的砖桥，全长43.84公里。项目全线采用设计速度80km/h、路基宽度24.5米的双向四车道一级公路标准建设，项目总投资约73556.96万元。

二、工程承包范围

中国建筑第五工程局有限公司负责施工团林至砖桥段（南段），施工范围为 K0+500.00—K44+344.455；负责各自施工范围内全部《207 国道团林至砖桥、桃园至子陵公路工程 PPP 项目合同》中约定的施工内容。

三、合同工期

开工日期：（2018 年 5 月 1 日）

完工日期：（2020 年 10 月 31 日）

合同工期总日历天数：915 天。

四、工程质量

工程质量标准：各子项目应符合国家相关部委项目验收质量标准和施工图设计文件要求。具体以国家最新颁布的标准及项目相关技术标准和要求为准。

五、合同价款

暂定投资合同价款：

(大写)： 贰拾壹亿贰仟陆佰万元整；

(小写)： 2126000000 元。

其中施工合同额为 45659.61 万元，最终施工合同金额以荆门市审计局审定金额为准。

其它约定：承包人必须按照《湖北省建筑施工现场安全质量标准化达标实施手册》做好安全施工防护，杜绝安全事故的发生，达到《建筑施工安全检查标准》（JGJ159-2011）和《公路工程安全施工技术规范》（JGJF90-2015）的要求。若发生事故，承包人应按规定立即上报有关部门，承担安全施工责任和发生的全部费用。

六、建设履约保函

在本合同签订日后五（5）个工作日内，承包人向发包人提交参照附件的格式出具的建设履约保函。承包人按施工合同额比例承担履约保函，履约保函的金额为人民币叁仟肆佰零玖万元整（小写：34090000.00）。以保证承包人履行本合同项下有关建设的义务。该履约保函有效期持续到 2020 年 11 月 30 日（若实际竣工日期延期，则保函相应予以顺延，至正式运营之日后一个月止。）

七、组成合同的文件

组成本合同的文件与本合同第二部分通用条款和第三部分专用条款的第 2.1 款赋予的规定一致。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2018年__月__日

本合同订立地点：荆门市。

双方约定本合同自双方签字盖章后生效。

十一、合同备案

本合同生效后必须送荆门市造价管理站备案

发包人：(公章)

法定代表人：

委托代理人：



承包单位：(公章)：

合同专用章
法定代表人：

委托代理人：



(2) 竣工报告

附件 3

公路工程交工验收证书

交工验收时间:

合同段交工验收证书第 01 号

工程名称: 207 国道荆门市团林至砖桥段改建工程	合同段名称及编号:		
项目法人: 荆门中建二零七公路建设有限公司	设计单位: 苏交科集团股份有限公司		
施工单位: 中国建筑第五工程局有限公司	监理单位: 湖北楚维工程咨询监理有限责任公司		
本合同段主要工程量: 路线全长约 43.844km (K0+500~K44+344.455), 其中新建段长 9.216km, 沿老路改建段长 34.628km, 包括路基、路面、桥梁、涵洞、防护附属、交安工程、收费站等。 路基挖方 104.7 万方、填方 152 万方; 盖板涵 5 座、圆管涵 148 座、7 座桥梁全长 297.2m、水稳 52.6 万方、沥青混凝土 12.9 万方。			
本合同段价款	原合同	45659.61 万元	实际
本合同段工期	原合同	2018.05.01-2020.10.31	实际
对工程质量、合同执行情况的评价、遗留问题、缺陷的处理意见及有关决定 (内容较多时, 可用附件) 该合同段交工验收质量评定得分为 84.0 分, 质量等级为合格。 该合同段在施工期间严格按合同执行, 认真履行合同义务, 合同执行情况较好。 遗留问题、缺陷处理意见: 具体见附件。			

(施工单位的意见)

接受交工验收对本合同段工程质量等级评定结果,及时处理遗留问题,认真履行缺陷责任期及质保期内的各项义务。

施工单位法人代表或授权人(签字)



单位盖章



2022年7月16日

(合同段监理单位对有关问题的意见)

该合同段应及时处理合同内的遗留问题,认真履行缺陷责任期及质保期内的各项义务。

合同段监理单位法人代表或授权人(签字)



2022年7月16日

(设计单位的意见)

该合同段已按设计完成全部工程内容。

设计单位法人代表或授权人(签字)

单位盖章



2022年7月16日

(项目法人的意见)

该合同段合同执行情况良好,质量等级为合格,同意工程交工,并认真履行缺陷责任期及质保期内的各项义务。

项目法人代表或授权人(签字)

单位盖章



2022年7月16日

(注:表中内容较多时,可用附件。)

4. 滨海东大道(翔安东路—莲河段)工程二标

(1) 合同关键页

滨海东大道（翔安东路—莲河段）工程二标



建设施工合同

厦门百城建设投资有限公司 制订

合同协议书

厦门百城建设投资有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施滨海东大道（翔安东路-莲河段）工程（项目名称），已接受中国建筑第五工程局有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目二标段施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 第二标段由 K2+240 至 K5+500，长约 3.26km，公路等级为一级，设计时速为 60km/h，沥青路面，有 立交 处；特大桥 座，计长 m；大中桥 座，计长 584.4 m；隧道 座，计长 m；以及其他构造物工程等。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

- (1) 本协议书及各种合同附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 项目专用合同条款；
- (5) 公路工程专用合同条款；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 技术规范；
- (8) 图纸；
- (9) 已标价工程量清单；
- (10) 承包人有关人员、设备投入的承诺及投标文件中的施工组织设计；
- (11) 其他合同文件。

3. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

4. 根据工程量清单所列的预计数量和单价或总价计算的签约合同价为：人民币（大写）叁亿贰仟柒佰伍拾肆万陆仟零陆拾元整 元（¥327546060）。

5. 承包人项目经理：胡明德。承包人项目总工：彭云通。

6. 工程质量符合合格标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人应按照监理人指示开工，工期为 1095 日历天。

10. 本协议书在承包人提供履约担保后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经交工验收合格、缺陷责任期满后签发缺陷责任终止证书后失效。

11. 本协议书正本二份、副本 份，合同双方各执正本一份，副本 份。当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：_____（盖单位章）

法定代表人

或

其委托代理人：_____（签字）

承包人：_____（盖单位章）

法定代表人

或

其委托代理人：_____（签字）

2018年11月27日

(2) 竣工报告

公路工程交工验收证书

交工验收时间：2022 年 6 月 28 日		合同段交工验收证书第 号		
工程名称：滨海东大道（翔安东路-莲河段）工程		合同段名称及编号：二标段		
项目法人：厦门路桥百城建设投资有限公司		设计单位：厦门市市政工程设计院有限公司		
施工单位：中国建筑第五工程局有限公司		监理单位：福建新路达交通建设监理有限公司		
本合同段主要工程量： 滨海东大道起点里程 K2+240-K5+500, 线路全长 3.26 公里，道路红线宽 60 米，双向六车道，设计速度 60km/h，为一级公路兼城市主干道。主要建设内容包括路基工程、雨污工程、路面工程、桥涵工程、照明工程、绿化工程等市政配套设施。 主要工程量挖方 52.71 万方，填方 65.99 万方，水泥搅拌桩 106.69 万米，高压旋喷桩 3.47 万米，挡墙 456.3 米，箱涵 1 座 76.87 米，雨水管道 7603.32 米，污水管道 4129.08 米；级配碎石垫层 16.37 万平米，3%水泥稳定碎石底基层 12.32 万平米，6%水泥稳定碎石基层 21.31 万平米，AC-25C 沥青下面层 10.8 万平米，AC-20C 沥青中面层 10.8 万平米；九溪大桥 498 米，东园溪中桥 86.4 米，绿化种植 1127 株，路灯安装 221 套等市政配套设施。				
本合同段价款	原合同	327546060 元	实际	
本合同段工期	原合同	1095 日历天	实际	1249 日历天
对工程质量、合同执行情况的评价、遗留问题、缺陷的处理意见及有关规定： 1. 工程质量评价：该合同段工程质量总体合格，各项指标满足设计文件和有关规范要求，交工验收资料齐全、完善，根据《公路工程质量检验评定标准》和《公路工程竣（交）工验收办法》，经检测评定交工验收的各单位工程质量等级全部为合格，合同段工程交工验收质量等级评定为合格。 2. 合同执行情况：该合同段项目经理：胡明德，项目技术负责人：苏俭平。合同执行期间，能按照合同要求高效地组织人、料、机进场，建立健全质保和安保体系，严格按设计文件和有关规范的要求组织施工，能够按照业主、监理的要求和指令促进工程质量并完成阶段性工程计划任务，同时高度重视文明工地建设和施工安全生产，已按施工合同设计文件要求完成本工程的施工，合同执行情况良好。 3. 遗留问题、缺陷的处理意见及有关决定：无。				

(施工单位的意见)

本标段各段工程质量评定均为合格,满足交工验收要求。

施工单位法人代表或授权人(签字)



2022年 6月28日

(合同段监理单位对有关问题的意见)

同意交工验收。

合同段监理单位法人代表或授权人(签字)



单位盖章

2022年 6月28日

(设计单位的意见)

同意交工验收

设计单位法人代表或授权人(签字)



单位盖章

2022年 6月28日

(项目法人的意见)

同意交工验收

项目法人代表或授权人(签字)



单位盖章

2022年 6月28日

5. 湖州市织里镇市政公路工程 PPP 项目

(1) 合同关键页

③ 2017.05.23 收原件一份 杜松

副本

**湖州市织里镇
市政公路工程 PPP 项目
施工合同**

合同编号: ZJ-HUZ-048/DSC/S001

甲方: 中建国际投资(湖州)有限公司
乙方: 中国建筑第五工程局有限公司

2017 年 4 月

第一部分 合同协议书

甲方（全称）：中建国际投资（湖州）有限公司

乙方（全称）：中国建筑第五工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：湖州市织里镇市政公路工程。

2. 工程地点：湖州市吴兴区织里镇。

3. 工程内容：市政道路工程包括：童装园区二期主干道（总长约 3000 米，宽度 24 米）、大河路（连接 318 国道和叶堤漾路，长 700 米，宽 32 米）、轧村文化路（长 800 米，宽 24 米）。道路均为沥青面层。

公路工程包括：三汤线改建工程（10 公里，宽 15-20 米公路改建）、湖织大道拓宽（阿祥路-轧村，总长约 8000 米，宽度 60 米，拓宽 30 米）。公路均为沥青面层。

以上项目按照政府推进进度，落地一个实施一个，各子项目独立实施、独立核算，乙方不得以未同时开工，或开工滞后为由向甲方提出任何索赔。如无特别说明本合同中的所有条款均适用于各子项目。

二、工程承包方式

1. 工程承包范围：包括但不限于市政公路工程，配合竣工验收、启动等方面所需的所有工作和服务。最终以政府有权部门批复的为准。

2. 承包方式：

乙方作为甲方的合作单位，承担本工程的施工任务，组织实施本工程施工并承担相应的责任和义务。乙方须对接业主、勘察、设计、监理、咨询、审计单位及其他相关机构，甲方配合，所发生的费用均包含在乙方的合同价款中。同时，

在建设过程中，乙方按该项约定履行义务时不能使甲方遭受任何损失，包括但不限于权利、财产、名誉等。

三、合同工期

各子项目计划开工日期：以实际下发的开工令为准。

工期总日历天数：

1.市政道路部分：

1.1 童装园区二期主干道：_____日历天；

1.2 大河路（318国道-叶堤漾路）：360 日历天；

1.3 轧村文化路：480 日历天；

2.公路工程部分：

2.1 三汤线改建工程：400 日历天；

2.2 湖织大道拓宽（阿祥路至轧村）：_____日历天；

各子项目工期总日历天数以《业主合同》约定或其审核同意的工期为准。

四、质量标准

工程质量达合格标准，符合设计图纸要求，中华人民共和国标准，建筑业行业标准、潮州市地方标准，上述标准，规范有任何不一致的地方时，按较高标准执行。

五、合同价

甲乙双方各子项目的合同价暂定如下：

1.市政道路部分：

1.1 童装园区二期主干道：人民币（大写）贰仟叁佰肆拾万元整（¥23,400,000.00 元）；其中税前造价：21,081,081.08 元，增值税：2,318,918.92 元；

1.2 大河路（318国道-叶堤漾路）：人民币（大写）壹仟叁佰叁拾捌万伍仟捌佰壹拾肆（¥13,385,814.00 元）；其中税前造价：12,059,291.89 元，增值税：1,326,522.11 元；

1.3 轧村文化路：人民币（大写）叁仟壹佰壹拾伍万叁仟贰佰元整（¥31,153,200.00元）；其中税前造价：28,065,945.95元，增值税：3,087,254.05元；

2.公路工程部分：

2.1 三汤线改建工程：人民币（大写）叁仟捌佰玖拾贰万壹仟零捌拾捌元整（¥38,921,088.00元）；其中税前造价：35,064,043.24元，增值税：3,857,044.76元；

2.2 湖织大道拓宽（阿祥路至轧村）：人民币（大写）壹亿伍仟捌佰万元整（¥158,000,000.00元）；其中税前造价：142,342,342.34元，增值税：15,657,657.66元；

六、合同文件构成

合同文件互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- （1）合同协议书；
- （2）专用合同条款及其附件；
- （3）中标通知书（如果有）；
- （4）通用合同条款；
- （5）投标函及其附录（如果有）；
- （6）技术标准和要求；
- （7）图纸；
- （8）已标价工程量清单或预算书；
- （9）其他合同文件。

上述各项合同文件中属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1.甲方承诺按照法律规定筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安

全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、特别说明

1.乙方承诺已充分理解本合同的所有内容并要求，同意完成本工程建设实施过程中除业主负责的“前期工作”之外的所有承包范围内的工程并承担相关费用。如乙方对此有争议，由乙方负责与业主协商解决。此为原则性条款，且优先于本合同其他条款对乙方工作内容及责任的任何解释。

2.本合同所列子项目具体实施时将根据业主方的规划设计、征地拆迁等情况，充分考虑工程的合理性与可行性，成熟一项、实施一项。各子项目独立实施、独立施工、验收。若由于子项目成熟度不够，甲方有权调整子项目数量及规模，乙方不得以此向甲方提出任何索赔要求，同时本合同对乙方工作内容及责任的约定不得因此调整。

3.其他未尽事宜，甲乙双方参照《湖州市织里镇市政公路工程 PPP 合同》（以下简称“《业主合同》”）之相关条款商定（商定结果不低于《业主合同》要求，且乙方须无条件接受，并不得向甲方提出任何索赔要求）。

九、其他

1.词语定义：本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

2.签订时间：本合同于2017 年 4 月 1 日签订。

3.签订地点：本合同在湖州市吴兴区南街 697 号金瑞大厦 A 座 23F签订。

4.补充协议：合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

5.合同生效及失效：本合同在经甲乙双方签字盖章生效；全部工程完工后经竣工验收合格、保修期满经甲方签发保修完结证书后失效。

6.合同份数：本合同一式陆份，均具有同等法律效力，甲方执叁份，乙方执叁份。

（以下无正文）

(本页为合同签署页，无正文)



甲方：(公章)



乙方：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



地 址： 杭州市滨江区江陵路 1782 号 地 址： 长沙市雨花区中意一路 158 号
吉利大厦 2201 室

邮政编码： 310051

邮政编码： 414000

法定代表人： 米翔

法定代表人： 周勇

电 话： 0571-82789796

电 话： 0731-85699888

传 真： 0571-82789796

传 真： 0731-85699888

(2) 竣工报告

竣工验收证书

工程名称		湖池公路新建工程		开工日期		2017年11月28日		对工程的质量评价					
施工单位		中国建筑第五工程局有限公司		竣工日期		2020年10月28日		本工程已按合同文件、设计要求全部完成，质量符合国家有关施工规范和收标准的要求，工程相关验收资料齐全，经竣工验收质量评定为合格。					
预估造价		46531（万元）		竣工造价									
施工验收范围及数量： 湖池公路（白莲桥-东岳路）新建工程 湖池公路（白莲桥-东岳路）新建工程施工验收范围自阿祥路-东岳路：(K0+265~K+652.793)，全长 4387.793 米，红线宽度的 100 米。其中阿祥路至桃林路为双向四车道，主要为双向八车道，道路标准横断面宽 64.5m，道路两侧绿化标准横断面宽 36m，桃林路至东岳路为双向六车道，主要为双向六车道，道路标准横断面宽 67m，道路两侧绿化标准横断面宽 33m。 一、排水工程：路侧排水管道的 8025 米，雨水检查井约 263 座，及雨水排水口、雨水口、雨水连接管等。 二、污水工程：玻璃棉夹砂管及支管的 3196 米，PE 牵引管约 725 米，顶管约 2930 米，沉井 24 座，检查井的 128 座，及沉井内置井、沉井水混泥桩井、雨水口等。 三、桥梁工程：为丹土新建桥梁 20 座，其中中跨型为（16+20+16）米桥 8 座，3×16 米桥 8 座，4×25 米桥 4 座。桥梁工程还包括桥面护栏、伸缩缝、洞道加固等。 四、道路工程： 一、挖方约 267.60m ³ ；2、填方约 445.44m ³ ；3、砾类砂约 35258m ³ ；4、低强度水泥稳定碎石（≥2.5MPa）30000m ³ ；5、高强度水泥稳定碎石（≥3.5MPa）约 12200m ³ ；6、SMA-13 沥青砼约 6300m ³ ；7、AC-13C[SBS]改性沥青砼约 3225m ³ ；8、AC-20C[SBS]改性沥青砼约 17783m ³ ；9、AC-25C 沥青砼约 18626m ³ ；10、双向水混泥桩约 680457m。 四、道路附属工程：人行道三边石铺装约 24699 m ² ，侧石各约 27000 米，及小侧石、树池、缘沟、二次过街等。 五、绿化工程：绿化面积约 172000 m ² 。 六、照明工程：路灯约 529 盏，及电缆、保护管、分支井、交汇井、控制箱等。 七、交通安全工程：标线的 28000 m ² ，车行道灯约 163 组，人行道灯约 163 组，各类标志牌约 364 块，及各类杆件，机非分离护栏、电缆、电缆保护管、电子警察系统等。 八、起点至阿祥路段不具备施工条件，该段作甩项处理。 湖池公路新建工程（高速连接线）验收范围自湖池公路-G50 里收费口（K0+000~K+64.636），全长 64.636 米。其中湖池公路至桃林路为双向六车道，道路标准横断面宽 32.5m，道路两侧绿化标准横断面宽 30m；桃林路至收费口为双向六车道，道路标准横断面宽 28.5m，道路两侧绿化标准横断面宽 36.30m。 一、排水工程： 一、雨水管道：钢筋混凝土管约 589 米，检查井约 21 座，及雨水连接管、雨水口等。 二、污水工程：玻璃棉夹砂管的 509 米，检查井的 13 座。 二、道路工程： 一、挖方约 17903m ³ ；2、填方约 17595m ³ ；3、双向水混泥桩约 29996 米，4、低强度水泥稳定碎石（≥2.5MPa）约 6917m ³ ；5、高强度水泥稳定碎石（≥3.5MPa）约 51846m ³ ；6、AC-25C 沥青砼约 12161m ³ ；7、AC-20C[SBS]改性沥青砼约 912m ³ ；8、SMA-13 沥青砼约 608m ³ ；9、C30 钢筋混凝土基层约 627m ³ 。 三、道路附属工程：人行道面积约 2562 m ² ，侧石各约 2164 米，及小侧石、树池、二次过街等。 四、绿化工程：绿化面积约 23336 m ² ，及树池花池、直装树池、工艺亭、景观照明等。 五、照明工程：路灯约 42 盏，及控制箱、电缆、保护管、交汇井、分支井等。 六、交通安全工程：各标线的 1500 m ² ，各类标志牌约 23 块，各类交通信号杆约 16 套，及电缆、保护管、晋井、电子警察系统等。								竣工验收日期		2020年10月28日		设计单位 签名：陈平（盖章） 监理单位 签名：陈平（盖章）<	

4、拟投入项目经理情况

- 1) 提供拟派项目经理近五年（自 2020 年 1 月 1 日至本项目截标之日，以交（竣）工验收证明材料中载明的最晚时间为准）担任过项目经理的已竣工的类似交通运输类建筑施工业绩（**优先提供金额较大的类似交通运输类建筑施工业绩**）。
- 2) 证明文件：①提供人员职称（**优先提供建筑工程类高级工程师职称**）、注册证书及社保证明扫描件[社保证明是指投标人为其连续缴纳的近 3 个月（截标当月前 6 个月的任意连续 3 个月）社保缴费单]，提供项目经理劳动合同扫描件。
- ②主要管理职务任职证明材料可提供合同关键页、项目委任证明、签证、交（竣）工验收证明材料等能符合评审最低要求的材料原件扫描件。若上述证明材料无法反映人员任职岗位的，可提供相关主管部门官网截图【如全国建筑市场监管公共服务平台(<https://jzsc.mohurd.gov.cn/home>)业绩截图】
- 注：①提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清、或未同时提供竣工验收报告、或超过有效时间的业绩将不予认可。
- ②交通运输类建筑主要是指：航站楼、高铁站、火车站、地铁站、汽车站、空管土建工程（含航管楼、终端区、区管、塔台、导航台、雷达站等）等提供办公、交通、通信建筑用途公共活动的建筑。

姓名	叶停	性 别	男	年 龄	37 岁			
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科			
证件类型	身份证	证件号码	360729198908043916					
参加工作时间		2012 年 7 月						
类似工程业绩情况								
序号	项目名称	建设单位	建设规模	承包范围	合同金额	竣工验收时间	在业绩中担任的职务	备注
1	三亚凤凰机场国际航站楼改扩建工程	三亚凤凰国际机场有限责任公司	项目建设内容包括对国际机场航站楼进行改建和扩建,对航空口岸楼进行装修改造,	项目建设范围内的实施阶段全过程建设及管理,含三通一平、	9330 万元	2024 年 1 月 29 日	项目经理	/

			<p>并配置相关查验设施设备。改造后国际机场航站楼总建筑面积为16292.88 m², 其中查验场地改扩建面积为5400 m², 海关业务技术用房改造面积为1422.73m², 边检业务技术用房改造面积为970.15m², 其他配套业务及设备设施查验场地改扩建面积为8500 m²; 改造后航空口岸楼总建筑面积为4602m²。</p>	<p>临水、临电、场地平整、地上、地下管线迁移、物探、地上附作物及地表混凝土道路破除等, 直至工程竣工验收、项目移交、完成并配合政府结(决)算审计、工程保修等工作。</p>			
--	--	--	---	--	--	--	--

注：请根据填报内容相应扩展

毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 叶停 性别 男，一九八九年 八 月 四 日生，于二〇〇八		
年 九 月至二〇一二年 七 月在本校		工程管理
专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：		校（院）长： 
证书编号： 101421201205001717	二〇一二年 七 月 十 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

姓 名	叶停	
Name		
性 别	男	
Sex		
出生日期	1989年08月	
Date of Birth		
专 业	土木工程	
Specialty		
职 称	高级工程师	
Professional Title		
证书编号	(2024)11050379	
Certificate No.		
		职称评审委员会（章） Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位：中国建筑第五工程局有限公司 Issued by
		2024 年 05 月 20 日

身份证



劳动合同

编号: ZJWJ-ZY-2022-13237

中国建筑第五工程局有限公司

劳 动 合 同 书

甲方(用人单位)名称: 中国建筑第五工程局有限公司

地址: 长沙市雨花区中意一路158号

法定代表人: 田卫国

通信地址: 长沙市雨花区中意一路158号

联系电话: 0731-85699938

乙方(员工)姓名: 叶停

性别: 男

身份证号码: 360729198908043916

联系电话: 13922182950

通信地址: 广东省广州市荔湾区西村街道富力环市西苑14栋1404房

(此地址视为通知送达地址, 不得填写单位办公地点或单位提供的宿舍地点)



时间等工作和休息方式，确保乙方休息、休假权利和工作任务的完成。

2、乙方应服从甲方工作时间的安排。乙方加班应取得甲方的同意。具体加班程序及手续按照甲方的规章制度确定。

第九条 甲方保障乙方依法享受的法定节假日、年休假、婚假、丧假、产假等假期。

四、劳动报酬

第十条 甲方实行岗位职级绩效工资制，乙方工资由基本工资和绩效奖励及其他部分组成。甲方根据乙方工作职务和岗位的不同，确定其基本工资标准，甲方保证乙方工资不低于工作地当地最低工资标准。

第十一条 甲方根据国家的规定，并依据企业的经济效益状况和乙方的岗位、贡献、工作表现等因素调整乙方的工资。

第十二条 甲方以货币形式每月足额支付乙方上月劳动报酬。乙方收到甲方支付的工资后，如有异议应在3个工作日内书面向甲方提出申诉和更正，逾期视为乙方对收到的工资无异议。

第十三条 甲方生产经营发生困难、工作生产任务严重不足等非乙方原因造成乙方停止工作期间，甲方按国家和地方有关规定支付乙方生活费。

五、社会保险和福利待遇

第十四条 乙方依法享受退休、伤病、因工伤残或患职业病以及女工孕期、产假和哺乳期的保险福利待遇，具体待遇标准按国家和参保所在地有关规定执行。

第十五条 甲方依据国家地方有关规定，为乙方办理基本养老、医疗、失业、工伤、生育等各项社会保险，社会保险费的具体缴纳按照国家和地方有关规定执行。

第十六条 乙方因患病或非因工负伤，需要停止工作进行医疗时，甲方应按照国家有关规定，依据乙方实际参加工作年限和在甲方工作年限，给予3个月到24个月的医疗期。

六、劳动纪律和规章制度

第十七条 乙方应遵守甲方依法制定的各项劳动纪律和规章制度，服从甲方的管理。

第十八条 乙方应严格遵守国家和甲方制定的劳动安全卫生法规、规章、制度和操作规程。

第十九条 乙方应严格遵守国家保密法律法规以及公司保密管理规章制度，增强保密意识。乙方违反保密规定，应承担相应法律后果（党纪、政纪责任）。

第二十条 乙方不得将所有的证书注册在其他单位；已在其他地方注册的证件，乙方应在入职后的6个月内予以注销注册或者变更注册至甲方。乙方同意甲方对乙方证件



统筹安排使用，乙方予以配合。

七、劳动保护和劳动条件

第二十一条 甲方按国家和地方有关劳动保护规定为乙方提供符合国家劳动卫生标准的劳动作业场所，提供必要的劳动保护用品，配备必要的工作设备，切实保护乙方在生产工作中的安全和健康。

第二十二条 甲方有义务对乙方进行政治思想、职业道德、专业技能、劳动安全及有关规章制度的教育和培训。

第二十三条 对乙方在有毒、有害岗位工作的，甲方应定期安排乙方进行身体健康检查。

八、劳动合同的变更、解除、终止和续订

第二十四条 订立本合同所依据的法律、行政法规、规章发生变化，本合同应变更相关内容。

第二十五条 订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法继续履行的，自动终止本合同或双方同意根据约定变更本合同的相关内容。

第二十六条 符合《劳动合同法》规定的条件或者经甲、乙双方协商一致，可以续订、变更、终止或解除有固定期限合同、无固定期限合同和以完成一定工作任务为期限合同。

第二十七条 本合同期限届满或出现法律规定的终止情形发生时，本劳动合同自行终止。但本合同到期后乙方仍在甲方工作的，视为甲乙双方同意以原劳动合同条件继续履行劳动合同，如未及时续签书面劳动合同，不视为未签书面劳动合同的情形。

第二十八条 有以下情况之一的，乙方解除劳动合同的，应根据甲方有关规定，向甲方支付违约金：

1、甲方对乙方进行了专业技术培训并提供了专项培训费用，乙方违反服务期约定的；

2、乙方违反竞业限制约定的。

第二十九条 乙方有下列行为之一的，是严重违反甲方规章制度的行为，甲方有权依据《劳动合同法》解除本合同，且不支付经济补偿金，给公司造成损失的，公司有权要求赔偿损失：

- 1、30天内迟到或早退累计达10次及以上的；
- 2、30天内累计或连续旷工3天及以上的，或者季度内累计旷工5天及以上的；
- 3、消极怠工，没有完成生产任务或者工作任务的；
- 4、在上班时间内长时间从事非工作范围内事项的；
- 5、按照本合同第七条情况，不服从甲方正常的工作分配和调动的；
- 6、拒绝上级主管合理调遣和工作安排，并有侮辱或恐吓之行为的；
- 7、服务态度差，与业主客户吵架、发生肢体冲突或遭到业主客户投诉三次及以上

四川局
专用章

的；

8、在工作场所无理取闹、寻衅滋事、聚众闹事、对同事暴力威胁、殴打同事或相互斗殴的，影响生产秩序、工作秩序和社会秩序的；

9、擅离职守、违反技术操作规程和安全规程，或者违章指挥，造成事故，使企业遭受经济损失达到5000元及以上的；

10、故意毁损甲方公物的；

11、故意或重大过失泄露甲方的机密，经查属实的；

12、伪造、盗用企业印章者，或偷窃、涂改、伪造企业档案、资料、各种原始凭证、原始记录及重要文件的；

13、未经甲方同意，乙方将持有证件注册在甲方以外单位或者未及时将注册在其他单位的证件予以注销注册或者转移注册的；

14、工作不负责任，经常产生废品、损坏设备工具或浪费原材料，造成经济损失达5000元及以上的；

15、贪污、受贿、挪用公款、盗窃、营私舞弊以及其他违法乱纪行为，经查明属实的；

16、在工作时间内进行赌博活动的；

17、散播谣言或利用甲方名义招摇撞骗，使甲方名誉受损害的；

18、乙方使用甲方及甲方关联单位名称、简称等作为自媒体账号名称，使用甲方及甲方关联单位Logo作为自媒体账户头像的；发布、散播对甲方及甲方关联单位不利的影像、视频及言论等，给正常生产经营或战略发展造成影响的或发布涉及意识形态领域的不良言论的；

19、给甲方提供个人身份、个人工作学习经历、个人证件等文件资料，存在不实情况的；

20、同时与其他用人单位建立劳动关系，经甲方提出拒不改正的；

21、国家和地方法律法规、甲方规章制度规定的其他行为。

九、通知和送达

第三十条 甲乙双方确认，乙方入职后甲方提供协同系统账号，甲方的各项规章制度及所有的通知、文件、文书、资料等，均可通过协同系统予以公示送达，乙方应及时予以查阅。此外，甲乙双方同意在本合同执行过程中，双方可以采取以下方式向对方发出通知，并视为送达，双方都不得以未收到相关文件为由提出任何异议：

1、如为传真形式，则应以传送记录所显示之时间为准，除非传送之时间为该日下午五时之后，则送达日期应认定为下一个工作日；

2、若为专人派送（包括特快专递方式派送），以收件之日期为准（如特快专递邮寄六天后未显示收件人已收到邮件的，则在特快专递邮寄后十个工作日邮寄方未收到退件即视为邮件已送达至收件人）。乙方身份证地址与劳动合同上的地址作为与乙方来往函件的有效地址。如乙方地址变更必须及时通知甲方，否则甲方邮寄送达至乙



方登记地址或身份证上的地址后即为通知生效；

3、以挂号邮件递送时，按邮局出具收据之日起十（10）个工作日为准；

4、以电子邮件方式或者协同系统传送时，应以接收人收到邮件后系统显示的时间为准；

5、以短信（信息、微信、QQ）等方式传送时，应以短信（信息、微信、QQ）发送成功后系统显示的时间为准。

6、任何一方拒绝签收，不影响文件送达的法律效力。

第三十一条 甲乙双方确认在本合同签订时乙方签署的通信地址为履行本合同以及法院（仲裁机构）送达法律文书的有效地址。一方如果迁址或变更电话，应当及时书面通知另一方，否则，一方按本合同所列通信地址向另一方寄送有关通知、文件、文书资料，另一方应予以认可。

十、劳动争议处理

第三十二条 乙方认为甲方侵害自己合法权益的，可以先向甲方提出，或者向甲方工会提出，寻求解决。无法解决的，可以向就近的劳动行政部门投诉。甲乙双方因履行本合同发生劳动争议的，应首先协商解决；不愿协商或协商无效的，当事人可向甲方的劳动争议调解委员会申请调解；不愿调解或调解不成的，当事人可依法向劳动争议仲裁委员会申请仲裁；对裁决不服的，可以依法向人民法院提起诉讼。

十一、双方约定的其他事项

第三十三条 甲方依法制定的规章制度为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

第三十四条 本合同采用电子印章（亦称“电子签名”）签署生效。用人单位与员工双方根据《民法典》、《电子签名法》等有关法律、法规，就采用电子印章签订本合同的有关事项约定如下：

1、电子签名风险揭示

员工认识到由于使用电子签名方式签署合同，是指数据电文中以电子形式所含、所附用于识别签名人身份并表明签名人认可其中内容的数据的方式签署合同，因此电子合同打印无效，只有电子原件方能作为法律依据。并应充分了解和认识到其具有如下风险：

（1）由于互联网上存在黑客恶意攻击的可能性，互联网服务器可能会出现故障及其他不可预测的因素，合同签署信息可能会出现错误或延迟；

（2）员工的上网设备及软件系统与用人单位所提供的网上交易系统不相匹配，无法签署合同或合同签署失败；

（3）员工手机或电脑系统感染病毒或被非法入侵。

2、上述风险员工已经完全知晓并接受，且承诺不因此而追究用人单位的任何责任。

十二、其它



第三十五条 本合同的条款与国家新颁布的法律、法规不符的，按新的法律、法规执行。

第三十六条 本合同自甲、乙双方签字、盖章之日起生效，涂改或未经合法授权代签无效。

第三十七条 本合同未尽事宜或合同条款与国家法律、行政法规的规定不符合的，按其相应规定执行。

第三十八条 甲乙双方在签订本合同之前，已经仔细阅读并理解本合同及其附件的内容，认可并签字、盖章。



乙方（签字）

叶宁

签订日期：2022-01-31



中国建筑第五工程局有限公司

员工确认书

中国建筑第五工程局有限公司：

我自愿到贵司工作，且已知晓并同意以下事宜：

1. 入职后公司将会向我提供协同系统账号，在劳动合同履行过程中，公司通过协同系统送达的各类文件，以我接收到文件后系统显示的时间为准，视为公司已送达。
2. 若待岗期间，无正当理由2次拒绝单位推荐的合理上岗安排，企业有权予以辞退或自动离职处理。
3. 公司以员工月发工资标准为基数为员工参缴社保。
4. 当年内离职的，不享有当年相关年终奖金待遇（包括但不限于年终奖、专项奖励、效益工资）。
5. 若离职或退休后需办理证件转移或注销等手续的，应在离职或退休后六个月内主动联系单位办理证件转移或注销手续，并给予单位一定合理时间办理证件转出手续。逾期未主动联系单位办理的，单位有权停止维护并注销相关证件。员工不得再就证件相关事宜向单位主张任何权益，否则，应赔偿给单位造成的一切损失。若因客观原因导致情况发生变化的，可另行与单位协商解决并另行签订书面协议。
6. 积极配合公司办理入职相应手续，包括于入职后六个月内将本人档案转入公司，逾期未转入单位有权与我解除劳动关系且不支付经济补偿。若我与单位终止或解除劳动关系，我知晓应于离职文件下达后三个月内办理档案转出，特殊情况可延长至六个月，逾期不办理造成档案遗失等后果由我自行承担。

员工签字：叶宁

签订日期：2022-01-31

同电子

注册执业资格证



使用有效期: 2025年09月18日
- 2026年03月17日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 叶停

性 别: 男

出生日期: 1989年08月04日

注册编号: 湘1432019202001204



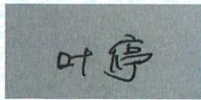
聘用企业: 中国建筑第五工程局有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-02-07至2027-02-06)

建筑工程(有效期: 2023-04-18至2026-04-17)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 叶停

签名日期: 2025.9.18



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年04月20日

安全生产考核合格 B 证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：湘建安B（2020）0004899

姓 名：叶停

性 别：男

出 生 年 月：1989年08月04日

企 业 名 称：中国建筑第五工程局有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年12月18日

有 效 期：2020年12月18日 至 2026年10月17日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年12月18日



社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		叶停		证件号码		360729198908043916					
参保险种情况											
参保起止时间			单位			参保险种					
						养老	工伤	失业			
202507		-	202512		广州市:中国建筑第五工程局有限公司广州分公司			6	6	6	
截止			2026-01-19 18:31			该参保人累计月数合计			实际缴费6个月,缓缴0个月	实际缴费6个月,缓缴0个月	实际缴费6个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-01-19 18:31

1. 三亚凤凰机场国际航站楼改扩建工程

(1) 中标通知书

中标通知书

中国建筑第五工程局有限公司,上海民航新时代机场设计研究院有限公司:

三亚凤凰机场国际航站楼改扩建工程 EPC (设计、施工) 工程总承包 (项目全称), 本项目总投资为 95311200.00 万元, 项目建设内容包括对国际机场航站楼进行改建和扩建, 对航空口岸楼进行装修改造, 并配置相关查验设施设备, 改造后国际机场航站楼总建筑面积为 16292.88 m², 其中查验场地改扩建面积为 5400 m², 海关业务技术用房改造面积为 1422.73 m², 边检业务技术用房改造面积为 970.15 m², 其他配套业务及设备设施查验场地改扩建面积为 8500 m², 改造后航空口岸楼总建筑面积为 4602 m²。招标范围及内容: 设计范围: 项目建设范围内的施工图设计、图纸审核及需要的深化设计、技术把关及跟踪服务、施工过程中的方案优化及设计变更、施工过程中必要的监测及后续服务; 施工范围: 项目建设范围内的实施阶段全过程建设及管理, 直至工程竣工验收、项目移交、完成并配合政府结(决)算审计、工程保修等工作, 于 2022 年 07 月 14 日在三亚市公共资源交易中心 1 号开标室、3 号评标室完成了开、评标工作, 经评标委员会评定, 媒体公示评审结果, 确定贵单位为中标人。

中标价: (人民币) 93306100.00 元, 大写: 玖仟叁佰叁拾万零陆仟壹佰元整。

工期: 518 日历天。项目负责人: 骆坤, 注册证号: 00510910。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到三亚凤凰国际机场有限责任公司与招标人签订承包合同。

招 标 人: (盖章)

法定代表人: (签字或盖章)

2022 年 7 月 27 日

招标代理机构: (盖章)

法定代表人: (签字或盖章)

2022 年 7 月 27 日

(2) 合同关键页

50186120220651
GF-2020-0216

三亚凤凰机场国际航站楼改扩建工程 EPC（设计、施工）工程总承包合同

项目名称：三亚凤凰机场国际航站楼改扩建工程

项目地点：海南省三亚市三亚凤凰国际机场

合同编号：

发 包 人：三亚凤凰国际机场有限责任公司

承 包 人：中国建筑第五工程局有限公司

上海民航新时代机场设计研究院有限公司

合同专用章 (1)
编号:1001229400004605

签订日期： 2022 年 月 日

1

第一部分合同协议书

发包人(全称): 三亚凤凰国际机场有限责任公司

承包人(全称): 中国建筑第五工程局有限公司、上海民航新时代机场设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就三亚凤凰国际机场航站楼改扩建工程的工程总承包及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 三亚凤凰国际机场航站楼改扩建工程。

2. 工程地点: 海南省三亚市三亚凤凰国际机场。

3. 工程审批、核准或备案文号: 可行性研究报告: 三发改投【2022】112号; 初步设计三发改投【2022】161号。

4. 资金来源: 中央补贴, 地方财政补贴及企业自筹。

5. 工程内容及规模: 项目建设内容包括对国际机场航站楼进行改建和扩建, 对航空口岸楼进行装修改造, 并配置相关查验设施设备。改造后国际机场航站楼总建筑面积为 16292.88 m², 其中查验场地改扩建面积为 5400 m², 海关业务技术用房改造面积为 1422.73 m², 边检业务技术用房改造面积为 970.15 m², 其他配套业务及设备设施查验场地改扩建面积为 8500 m²; 改造后航空口岸楼总建筑面积为 4602 m²。

6. 工程承包范围: 设计范围: 项目建设范围内的施工图设计、图纸审核及需要的深化设计、技术把关及跟踪服务、施工过程中的方案优化及设计变更、施工过程中必要的监测及后续服务; 施工范围: 项目建设范围内的实施阶段全过程建设及管理, 含三通一平、临水、临电、场地平整、地上、地下管线迁移、物探、地上附作物及地表混凝土道路破除等, 直至工程竣工验收、项目移交、完成并配合政府结(决)算审计、工程保修等工作, 不包含专业设备采购和工程建设其他费用中除工程设计费外的其他。

二、合同工期

计划开始工作日期：2022年8月1日。

计划开始现场施工日期：2022年8月10日。

计划竣工日期：2023年12月31日。

工期总日历天数：518天，从工程总承包合同生效之日起，至竣工验收合格之日止。工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：设计要求的质量标准：合格，设计深度和广度达到国家现行标准、规范、规程；施工要求的质量标准：合格，达到国家现行施工验收规范标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：中标人的中标价，即

人民币（大写）玖仟叁佰叁拾万陆仟壹佰元整（¥93306100.00元）。

其中：

（1）工程设计费暂定合同价为：含税人民币（大写）捌拾陆万玖仟肆佰元整（¥869400.00元），其中不含税人民币（大写）捌拾贰万零壹佰捌拾捌元陆角捌分（¥820188.68元），适用税率：6%，税金为人民币（大写）肆万玖仟贰佰壹拾壹元叁角贰分（¥49211.32元）；

（2）工程施工费暂定合同价为：含税人民币（大写）玖仟贰佰肆拾叁万陆仟柒佰元整（¥92436700.00元），其中不含税人民币（大写）捌仟肆佰捌拾万肆仟叁佰壹拾壹元玖角叁分（¥84804311.93元），适用税率：9%，税金为人民币（大写）柒佰陆拾叁万贰仟叁佰捌拾捌元零角柒分（¥7632388.07元）；

为完成工程总承包任务书范围内的，包括但不限于涵盖从施工图设计（含施工图预算编制、工程量清单编制、施工图送审、取得施工图审查合格书、施工现场指导与监督、工程调整和竣工验收设计服务等，设计承包人须提供建设工程报建所需的工程图纸及资料，并协助发包人办理本招标范围内的建设工程规划许可工作、建设全过程设计服务及协调工作。）、施工全过程的工程总承包、各项评审（施工图图审除外）等各项费用以及相关税费。

施工图设计实行限额设计不得超过发包人批复的概算。

(11) 价格清单（已标价工程量清单）；

(12) 双方约定的其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

上述各项合同文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序按上述排序。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，以合同约定次序在先者为准，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条件中赋予的含义相同。

九、订立时间

本合同于 2022 年 10 月 日订立。

十、订立地点

本合同在海南省三亚市订立。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自双方法定代表人或授权代理人签字并加盖公章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式四份，均具有同等法律效力，发包人执一份，承包人执一份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)



施工承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)



设计承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)



注册号:1001229409074685631
开户行:工行长宁支行

(3) 联合体协议

三、联合体协议书

中国建筑第五工程局有限公司、上海民航新时代机场设计研究院有限公司
(所有成员单位) 自愿组成 中国建筑第五工程局有限公司、上海民航新时代机场设计研究院有限公司 (联合体名称) 联合体, 共同参加 三亚凤凰机场国际航站楼改扩建工程 EPC (设计、施工) 工程总承包 (项目名称) 工程总承包 (EPC) 投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 中国建筑第五工程局有限公司 (某成员单位名称) 为中国建筑第五工程局有限公司、上海民航新时代机场设计研究院有限公司 (联合体名称) 牵头人。

2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动, 并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 及时处理与之有关的一切事项, 负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求, 递交投标文件, 履行合同, 并对外承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下: 中国建筑第五工程局有限公司负责: 项目建设范围内的实施阶段全过程建设及管理, 直至工程竣工验收、项目移交、完成并配合政府结(决)算审计、工程保修等工作; 上海民航新时代机场设计研究院有限公司负责: 项目建设范围内的施工图设计、图纸审核及需要的深化设计、技术把关及跟踪服务、施工过程中的方案优化及设计变更、施工过程中必要的监测及后续服务。

5. 本协议自签署之日起生效, 合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议一式叁份, 联合体成员和招标人各执一份。

注: 本协议由委托代理人签字的, 应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称 (盖单位章): 中国建筑第五工程局有限公司

法定代表人或其委托代理人 (签字): 徐建容

成员一名称 (盖单位章): 上海民航新时代机场设计研究院有限公司

法定代表人或其委托代理人 (签字): 陆伟江

(4) 竣工报告

三建监表 34

建筑工程竣工验收报告

工程名称: 三亚凤凰机场国际航站楼改扩建项目

验收日期: 2024.1.29

建设单位(盖章): 三亚凤凰国际机场有限责任公司



三亚市建设工程质量安全监督站制

一、工程概况

工程名称	三亚凤凰机场国际航站楼改扩建项目			建设地点	三亚市凤凰镇桶井管区		
结构层次 (层/栋)	地上 1 层/1 栋			建筑规模 (面积)	16361.56m ²	工程类别	<input type="checkbox"/> 1. 民用建筑 <input checked="" type="checkbox"/> 2. 公共建筑
工程类型	√1. 建筑; <input checked="" type="checkbox"/> 2. 设备安装; <input checked="" type="checkbox"/> 3. 装修工程			投资类别	<input type="checkbox"/> 1. 外资; <input type="checkbox"/> 2. 合资; <input type="checkbox"/> 3. 国有 <input type="checkbox"/> 4. 集体; <input type="checkbox"/> 5. 民营;		
	√1. 新建; <input type="checkbox"/> 2. 扩建; <input checked="" type="checkbox"/> 3. 改建; <input type="checkbox"/> 4. 处置						
地基基础 结构形式	柱下独立基础	主体结构形式	钢筋混凝土框架结构	开工日期	2022-10-20	竣工验收日期	2024-1-29
规划许可证号	建字第 460200202320037 号			监督登记号	[2023]告知 88 号		
施工许可证号	460200202308310101			施工图审批标准书号	琼 Z-002967-1-2023; 琼 Z-001725-1-2023		
建设单位	建设单位名称	三亚凤凰国际机场有限责任公司		法定代表人	韩录海		
				项目负责人	王树波		
施工单位	施工承包单位	中国建筑第五工程局有限公司		资质等级	建筑工程总承包特级		
	项目经理	叶停		项目经理资质	一级注册建造师 湘 1432019202001204		
监理单位	监理单位名称	广东鲁班行技术管理有限公司		资质等级	工程监理房屋建筑工程专业甲级		
	总监理工程师	郑振雄		资格证书号码	注册监理工程师 44027153		
勘察单位	勘察单位名称	中勘岩土（厦门）勘察设计有限公司		资质等级	工程勘察综合资质甲级		
	项目负责人	孙明亮		资格证书号码	注册土木工程(岩土)AY123600183		
设计单位	设计单位名称	土建：上海民航新时代机场设计研究院有限公司 装修：中元天纬集团有限公司		资质等级	土建：工程设计建筑行业（建筑工程）乙级 装修：工程设计建筑行业乙级		
	项目负责人	土建：郑乐萱 装修：张雪奎		注册登记号	土 建 ： 一 级 注 册 建 筑 3100392-017 装 修 ： 一 级 建 筑 师 5200912-003		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、验收组

组 长	王树波（建设单位负责人）
副组长	郑振雄（总监）、叶停（项目经理）
组 员	孙明亮（勘察）、郑乐萱（设计土建部分）、张雪奎（设计装修部分）

2、专业组

专 业 组	组 长	组 员
建 筑 工 程	庞彦秋	连志鹏、姜继敏
建筑设备安装工程	纪新盛	翁剑、钱贞香
通讯、电视、燃气等专业工程	陈盼	朱宝强
工程质量保证资料	黄少宜	宁若壹、石磊

（二）验收程度

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量（即观感质量检查）。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、建设单位执行基本建设程序情况

建设单位执行基本建设程序情况：

建设单位在工程项目管理过程执行基本建设程序，坚持先勘察、后设计、再施工的原则。

四、对参建各方的评价

对勘察单位的评价：

工程勘察单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全运行正常。

设计单位的评价：

工程设计单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，并建立健全项目质量保证管理体系，完成合同约定事项。

对施工单位的评价：

工程施工单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全运行正常。

对监理单位的评价：

工程监理单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中。各责任主体责任制落实到位，质保体系健全运行正常。

五、工程竣工验收意见

<p>施工单位 项目负责人 意见</p>	<p>本工程已按施工图设计文件及变更合同完成,工程质量符合有关国家法律法规及工程建设强制性标准要求,质量控制资料完整,单位工程质量评定为合格,同意竣工验收。</p> <div style="text-align: right;">  项目负责人: <u>叶婷</u> (加盖注册执业印章) </div>
<p>勘察单位 项目负责人 意见</p>	<p>本工程按照有关法律法规和工程建设强制性标准进行勘察工作,所提供的勘察成果文件符合合同要求,现场地基土质与勘察报告相符。同意竣工验收。</p> <div style="text-align: right;">  姓名: <u>孙明亮</u> 注册号: <u>项目负责人97</u> (加盖注册执业印章) 有效期至: <u>至2025年06月</u> </div>
<p>设计单位 项目负责人 意见</p>	<p>本工程符合有关法律法规、施工图设计文件、合同约定及工程建设强制性标准要求。同意竣工验收。</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;">  姓名: <u>张雪强</u> 注册号: <u>3130392-003</u> 有效期至: <u>至2024年12月</u> </div> <div style="width: 45%; text-align: right;">  姓名: <u>郑乐强</u> 注册号: <u>3130392-027</u> 有效期至: <u>至2025年06月</u> 项目负责人: <u>郑乐强</u> (加盖注册执业印章) </div> </div>
<p>监理单位 项目负责人 意见</p>	<p>本工程施工质量符合施工图设计文件、工程建设强制性标准及有关法律法规要求,质量控制资料完整,单位工程质量验收为合格,同意竣工验收。</p> <div style="text-align: right;">  项目负责人: <u>郑振强</u> (加盖注册执业印章) </div>
<p>建设单位 项目负责人 意见</p>	<p>本工程经我单位组织勘察、设计施工监理等单位及有关专家共同检查验收,工程质量符合法律法规、工程建设强制性标准、施工图设计文件和合同要求,质量控制资料完整,单位工程质量验收为合格,同意竣工验收。</p> <div style="text-align: right;"> 单位(项目)负责人: <u>郑振强</u> </div>

需整改的问题：1. 配电箱内已断电接地缺失。
2. 吊顶内照日月回返线未进行穿管保护。
3. 檐口开裂。
4. 屋面防雷避雷卡安装不牢固。
5. 项目建设过程，所有进场原材料，复检时间滞后，混凝土留置试块的检测时间滞后。

2024 年 1 月 29 日

整改结果：

已整改完毕，合格。



复查人：郑振雄 2024 年 2 月 5 日

六、验收组结论

工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，质量保证措施有力，质量管理体系健全，运行正常，工程质量达到合格标准，同意竣工验收。

验收组组长：（建设单位负责人）

施工单位(签章)	勘察单位(签章)	设计单位(签章)	监理单位(签章)	建设单位(签章)
单位法定代表人 人：印卫 2024 年 2 月 5 日	单位法定代表人 人：印卫 2024 年 2 月 5 日	单位法定代表人 人：印卫 2024 年 2 月 5 日	单位法定代表人 人：印卫 2024 年 2 月 5 日	单位法定代表人 人：印卫 2024 年 2 月 5 日



5、项目管理机构配备情况表

项目 管 理 机 构 配 备 情 况 表

序号	姓名	职称	职称证书	注册证书 (或上岗证)	社保证明 或其他相关证明	在本项目中拟 任的岗位	备注
1	叶停	高级工程师/ 土木工程	(2024)1105 0379	一级建造师 注册证	符合要求	项目经理	/
2	姚欣鹏	工程师/建筑 与土木工程	(2019) 12051028	一级建造师 注册证	符合要求	技术负责人	/
3	尹翔	高级工程师/ 建筑工程	(2019)1105 078	职称证	符合要求	项目副经理	/
4	王维	高级工程师/ 土木工程	(2024)1105 0362	质量员证	符合要求	质量负责人	/
5	苟卫平	工程师/自动 化	(2023)1205 0587	安全生产考 核合格证	符合要求	安全负责人	/
6	钟嘉信	工程师/城市 地下空间工程	(2024)1205 0664	职称证	符合要求	智慧工地总监	/
7	贺俊杰	助理工程师/ 岩土与地下 工程	(2019)1305 626	职称证	符合要求	协调主任	/
8	张建卓	工程师/测绘 工程	(2023)1205 0488	测量员证	符合要求	测量工程师	/
9	邓纲运	工程师/测绘 工程	(2024)1205 0678	测量员证	符合要求	测量工程师	/
10	何峻源	助理工程师/ 土木工程	(2020)1305 0219	测量员证	符合要求	测量工程师	/
11	刘双鹏	工程师/土木 工程	(2023)1205 0601	试验员证	符合要求	实验员	/
12	蔡金玲	助理工程师/ 工程造价	(2021)1305 2356	资料员证	符合要求	资料员	/
13	滕召娣	助理政工师/ 会计	(2021)4305 0008	资料员证	符合要求	资料员	/
14	任拓新	工程师/土木 工程	(2021)1205 2961	职称证	符合要求	岩土工程师	/
15	陈宏	工程师/机械 工程及自动 化	(2021)1205 2967	一级建造师 注册证	符合要求	机电工程师	/
16	尹日	工程师/土木 工程	(2021)1205 1008	职称证	符合要求	绿化景观工程 师	/

17	周江辉	工程师/道路桥梁与渡河工程	(2024)12050621	职称证	符合要求	道路与桥梁工程师	/
18	冉海川	工程师/土木工程	(2023)12050482	职称证	符合要求	建筑结构工程师	/
19	朱文滔	工程师/土木工程	(2021)12050555	劳务员证	符合要求	劳资专管员	/
20	陈健豪	助理工程师/土木工程	(2021)13051567	劳务员证	符合要求	劳资专管员	/
21	兰晓刚	工程师/土木工程	(2024)12050679	质量员证	符合要求	房建质量工程师	/
22	王福元	高级工程师/市政公用工程	(2012)1105283	质量员证	符合要求	路桥质量工程师	/
23	伍翔	工程师/道路与桥梁工程	(2019)12051095	安全生产考核合格证	符合要求	安全工程师	/
24	范传景	工程师/建筑工程管理	(2023)12050481	安全生产考核合格证	符合要求	安全工程师	/
25	解书磊	助理工程师/热力动能装置	(2018)1305212	安全生产考核合格证	符合要求	安全工程师	/
26	李本孔	工程师/土木工程	(2021)12053010	安全生产考核合格证	符合要求	安全工程师	/
27	贺文韬	助理经济师/资源环境与城乡规划管理	(2014)2305065	材料员证	符合要求	材料员	/
28	李昱羿	助理工程师/高分子材料与工程	(2018)1305286	材料员证	符合要求	材料员	/
29	刘超	高级工程师/土木工程	(2024)11050246	一级造价工程师注册证	符合要求	造价工程师	/
30	建娇娇	中级经济师/建筑与房地产经济	20201100149000000760	一级造价工程师注册证	符合要求	造价工程师	/
31	邹枚君	正高级会计师/财务会计	(2022)30000061	职称证	符合要求	项目会计	/
32	曹彩娥	政工员/安全技术管理	(2018)1305979	职称证	符合要求	综合管理员	/

1. 项目经理简历表

姓名	叶停	性别	男	出生年月	1989 年 8 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		一级建造师注册证 湘 1432019202001204 高级工程师 (2024) 11050379	
毕业学校及专业	沈阳工业大学 工程管理	毕业时间		2012 年 7 月	
现任职务	项目经理				
参加工作时间	2012 年 7 月				

注：提供拟投入团队人员的承诺函（承诺中标后按照招标要求配置人员，承诺函格式自拟）。

2. 技术负责人简历表

姓名	姚欣鹏	性别	男	出生年月	1990 年 10 月
学历	研究生	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		一级建造师注册证 湘 1432024202500902 职称证 （2019）12051028	
毕业学校及专业	长沙理工大学建筑与土木工程专业	毕业时间		2015 年 6 月 11 日	
现任职务	技术负责人				
参加工作时间	2015 年 7 月				

3. 项目副经理简历表

姓名	尹翔	性别	男	出生年月	1979 年 7 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		职称证 (2019)1105078	
毕业学校及专业	国防科学技术大学建筑工程专业	毕业时间		2003 年 6 月	
现任职务	项目副经理				
参加工作时间	2003 年 7 月				

4. 质量负责人简历表

姓名	王维	性别	男	出生年月	1988 年 9 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		职称证 (2024)11050362 质量员证 0432010194316006492	
毕业学校及专业	湖南城市学院 土木工程	毕业时间		2012 年 6 月	
现任职务	质量负责人				
参加工作时间	2012 年 7 月				

5. 安全负责人简历表

姓名	苟卫平	性别	男	出生年月	1984 年 4 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		职称证 (2023)12050587 安全生产考核合格证 湘建安 C2(2019)0503097	
毕业学校及专业	陕西理工学院 自动化专业	毕业时间		2007 年 7 月	
现任职务	安全负责人				
参加工作时间	2007 年 8 月				

6. 智慧工地总监简历表

姓名	钟嘉信	性别	男	出生年月	1996 年 2 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		职称证 (2024) 12050664	
毕业学校及专业	南华大学城市地下空间工程	毕业时间		2018 年 6 月	
现任职务	智慧工地总监				
参加工作时间	2018 年 7 月				

7. 协调主任简历表

姓名	贺俊杰	性别	男	出生年月	1995 年 10 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		职称证 (2019)1305626	
毕业学校及专业	兰州理工大学土木工程	毕业时间		2018 年 6 月	
现任职务	协调主任				
参加工作时间	2018 年 7 月				

8. 测 量 工 程 师 简 历 表

姓名	张建卓	性别	男	出生年月	1994 年 12 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		职称证 (2023)12050488 测量员证 Y001743000024224000017	
毕业学校及专业	吉林建筑大学 测绘工程	毕业时间		2017 年 6 月	
现任职务	测量工程师				
参加工作时间	2017 年 7 月				

9. 测 量 工 程 师 简 历 表

姓名	邓纲运	性别	男	出生年月	1995 年 9 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		职称证 (2024)12050678 测量员证 2301090000040988	
毕业学校及专业	武汉大学测绘工程	毕业时间		2018 年 6 月	
现任职务	测量工程师				
参加工作时间	2018 年 7 月				

10. 测量工程师简历表

姓名	何峻源	性别	男	出生年月	1998 年 4 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		职称证 (2020)13050219 测量员证 2301090000040927	
毕业学校及专业	长沙理工大学 土木工程	毕业时间		2019 年 12 月	
现任职务	测量工程师				
参加工作时间	2019 年 12 月				

11. 实验员简历表

姓名	刘双鹏	性别	男	出生年月	1992 年 4 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		职称证 (2023)12050601 试验员证 2301080000311952	
毕业学校及专业	湖南大学 土木工程	毕业时间		2015 年 6 月	
现任职务	实验员				
参加工作时间	2015 年 7 月				

12. 资料员简历表

姓名	蔡金玲	性别	女	出生年月	1996 年 8 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		职称证 (2021)13052356 资料员证 0441811494418009257	
毕业学校及专业	长沙理工大学 交通土建工程	毕业时间		2017 年 6 月	
现任职务	资料员				
参加工作时间	2017 年 7 月				

13. 资料员简历表

姓名	滕召娣	性别	女	出生年月	1989 年 7 月
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		职称证 (2021)43050008 资料员证 0441811494418009243	
毕业学校及专业	湖南大学 工程管理	毕业时间		2017 年 6 月	
现任职务	资料员				
参加工作时间	2017 年 7 月				

14. 岩土工程师简历表

姓名	任拓新	性别	男	出生年月	1995 年 1 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		职称证 (2021)12052961	
毕业学校及专业	湖南大学土木工程	毕业时间		2016 年 6 月	
现任职务	岩土工程师				
参加工作时间	2016 年 7 月				

15. 机电工程师简历表

姓名	陈宏	性别	男	出生年月	1990 年 7 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		职称证 (2021)12052967 一级建造师注册证 湘 1432022202302023	
毕业学校及专业	北京科技大学 机械工程及自动化	毕业时间		2016 年 6 月	
现任职务	机电工程师				
参加工作时间	2016 年 7 月				

16. 绿化景观工程师简历表

姓名	尹日	性别	男	出生年月	1993 年 7 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		职称证 (2021)12051008	
毕业学校及专业	湖南城市学院 土木工程	毕业时间		2015 年 6 月	
现任职务	绿化景观工程师				
参加工作时间	2015 年 7 月				

17. 道路与桥梁工程师简历表

姓名	周江辉	性别	男	出生年月	1995 年 5 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		职称证 (2024) 12050621	
毕业学校及专业	南华大学道路桥梁与渡河工程	毕业时间		2018 年 6 月	
现任职务	道路与桥梁工程师				
参加工作时间	2018 年 7 月				

18. 建 筑 结 构 工 程 师 简 历 表

姓名	冉海川	性别	男	出生年月	1994 年 1 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		职称证 (2023)12050482	
毕业学校及专业	青岛理工大学 土木工程	毕业时间		2017 年 6 月	
现任职务	建筑结构工程师				
参加工作时间	2017 年 7 月				

19. 劳 资 专 管 员 简 历 表

姓名	朱文滔	性别	男	出生年月	1991 年 2 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		职称证 (2021)12050555 劳务员证 2401140000198379	
毕业学校及专业	中南林业科技大学 土木工程	毕业时间		2013 年 6 月	
现任职务	劳资专管员				
参加工作时间	2013 年 7 月				

20. 劳 资 专 管 员 简 历 表

姓名	陈健豪	性别	男	出生年月	1994年8月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		职称证 (2021)13051567 劳务员证 2401140000198512	
毕业学校及专业	广东工业大学 华立学院 土木工程	毕业时间		2016年6月	
现任职务	劳资专管员				
参加工作时间	2016年7月				

21. 房建质量工程师简历表

姓名	兰晓刚	性别	男	出生年月	1995 年 10 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		职称证 (2024)12050679 质量员证 0442310900006000252	
毕业学校及专业	海南大学 土木工程	毕业时间		2018 年 6 月	
现任职务	房建质量工程师				
参加工作时间	2018 年 7 月				

22. 路桥质量工程师简历表

姓名	王福元	性别	男	出生年月	1969 年 9 月
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		职称证 (2012)1105283 质量员证 0462210600001000220	
毕业学校及专业	重庆大学 建筑工程技术	毕业时间		2010 年 1 月	
现任职务	路桥质量工程师				
参加工作时间	2010 年 2 月				

23. 安全工程师简历表

姓名	伍翔	性别	男	出生年月	1990 年 9 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		职称证 (2019) 12051095 安全生产考核合格证 湘建安 C3(2019)0502801	
毕业学校及专业	长沙理工大学 交通土建工程	毕业时间		2013 年 12 月	
现任职务	安全工程师				
参加工作时间	2014 年 1 月				

24. 安全工程师简历表

姓名	范传景	性别	男	出生年月	1989 年 8 月
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		职称证 (2023)12050481 安全生产考核合格证 湘建安 C2(2019)0505127	
毕业学校及专业	郑州铁路职业技术学院 建筑工程管理	毕业时间		2011 年 7 月	
现任职务	安全工程师				
参加工作时间	2011 年 8 月				

25. 安全工程师简历表

姓名	解书磊	性别	男	出生年月	1992 年 11 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		职称证 (2018) 1305212 安全生产考核合格证 湘建安 C3(2019)0502595	
毕业学校及专业	国家开放大学 行政管理	毕业时间		2020 年 1 月	
现任职务	安全工程师				
参加工作时间	2020 年 2 月				

26. 安全工程师简历表

姓名	李本孔	性别	男	出生年月	1990 年 7 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		职称证 (2021)12053010 安全生产考核合格证 湘建安 C3(2025)9693375	
毕业学校及专业	长安大学 土木工程	毕业时间		2014 年 7 月	
现任职务	安全工程师				
参加工作时间	2014 年 8 月				

27. 材料员简历表

姓名	贺文韬	性别	男	出生年月	1990 年 2 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		职称证 (2014)2305065 材料员证 0441711194417007260	
毕业学校及专业	吉首大学 资源环境与城乡规划管理	毕业时间		2013 年 6 月	
现任职务	材料员				
参加工作时间	2013 年 7 月				

28. 材料员简历表

姓名	李昱羿	性别	男	出生年月	1995 年 10 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		职称证 (2018)1305286 材料员证 0442111100006000207	
毕业学校及专业	华东理工大学 高分子材料与工程	毕业时间		2017 年 7 月	
现任职务	材料员				
参加工作时间	2017 年 8 月				

29. 造价工程师简历表

姓名	刘超	性别	男	出生年月	1991 年 2 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		职称证 (2024) 11050246 一级造价工程师注册证 建[造]11244300013562	
毕业学校及专业	湘潭大学 土木工程	毕业时间		2014 年 6 月	
现任职务	造价工程师				
参加工作时间	2014 年 7 月				

30. 造价工程师简历表

姓名	建娇娇	性别	女	出生年月	1989 年 2 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		职称证 20201100149000000760 一级造价工程师注册证 建[造]11234300009071	
毕业学校及专业	武汉科技大学 土木工程	毕业时间		2015 年 7 月	
现任职务	造价工程师				
参加工作时间	2015 年 8 月				

31. 项目会计简历表

姓名	邹枚君	性别	女	出生年月	1971 年 9 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		职称证 (2022)30000061	
毕业学校及专业	中国人民大学 财政学	毕业时间		2008 年 9 月	
现任职务	项目会计				
参加工作时间	2008 年 10 月				

32. 综合管理员简历表

姓名	曹彩娥	性别	女	出生年月	1995 年 7 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		职称证 (2018)1305979	
毕业学校及专业	国家开放大学 行政管理	毕业时间		2022 年 7 月	
现任职务	综合管理员				
参加工作时间	2022 年 8 月				

承诺函

承诺函

致： 深圳市机场（集团）有限公司（招标人名称）

若我方有幸中标，我方承诺按照附表《项目管理机构配备情况表》配置本项目团队成员，且人员的资格证书、社保均满足招标文件要求。

承诺人： 中国建筑第五工程局有限公司（盖章）

时间：2026 年 01 月 21 日



6、拟投入机械设备情况

主要施工机械设备表

序号	机械设备名称	型号 规格	数量	国别 产地	制造 年份	额定功率(KW)	生产 能力	备注
1	挖机（带炮锤）	CAT320	8	美国	2024	112	良好	土方作业
2	小型挖机	PC-60	2	日本	2023	40.7	良好	土方作业
3	装载机	SYL956H5	1	湖南长沙	2024	164	良好	土方作业
4	推土机	160 型	1	山东青岛	2024	131	良好	土方作业
5	长臂挖机	ZX360L-3	2	江苏徐州	2024	180	良好	土方作业
6	渣车	BYD3310EH9 BEV	30	广东深圳	2024	150	良好	土方作业
7	水泵	QW80-40-15- 4	20	上海	2024	7.5	良好	抽水
8	静压桩机	ZYC80B-B	1	湖南长沙	2024	22.5	良好	道路路肩 施工
9	冲孔桩机	CK2500	2	江苏南通	2024	55	良好	道路路肩 施工
10	锚杆钻机	ZSTD-150 型	2	四川成都	2024	37	良好	道路板桩 施工
11	履带吊	徐工 QUY50	1	江苏徐州	2024	115	良好	乔木迁移
12	装载车	东风天锦 KR	5	湖北十堰	2024	213	良好	乔木迁移
13	打夯机	HCR90	4	山东青岛	2024	3.2	良好	回填夯实
14	胶轮压路机	xFY3/51	2	陕西西安	2024	34.5	良好	道路工程
15	双钢轮压路机	LG512DD	2	上海	2023	93	良好	道路工程
16	振动压路机	YZ25	2	湖南长沙	2024	141	良好	道路工程
17	沥青撒布机	LMT5250GL Q-1	2	浙江杭州	2024	133	良好	道路工程
18	沥青摊铺机	WLT125	2	江苏南通	2024	213	良好	道路工程
19	平地机	三一重工 STG265C-10M	3	湖南长沙	2024	200	良好	道路工程
20	空压机	LGCY	2	浙江杭州	2023	200	良好	道路工程
21	汽车吊	QY25K	2	江苏徐州	2024	213	良好	材料吊装

22	汽车吊	XCT50G5-1	2	江苏徐州	2024	257	良好	材料吊装
23	汽车吊	QY100K8C	1	江苏徐州	2024	306	良好	钢筋笼吊装
24	塔吊	TC6013	2	湖南长沙	2024	306	良好	反射网施工
25	施工电梯	徐工 SC100/100G	1	江苏徐州	2024	18.5	良好	主体施工
26	柴油发电机	300KW	1	广东广州	2024	300	良好	应急备用
27	移动式发电机	50KW	5	广东广州	2024	50	良好	临时用电
28	数控钢筋弯曲机	TFJG-32	3	四川成都	2024	20	良好	钢筋加工
29	钢筋调直机	GT5-10	2	重庆	2023	5	良好	钢筋加工
30	数控钢筋剪切机	KZQ150	2	河南洛阳	2024	14	良好	钢筋加工
31	数控钢筋滚丝机	HGS-40B	3	山东济宁	2024	4	良好	钢筋加工
32	电焊机	BXL-400	6	重庆	2024	5.5	良好	焊接作业
33	汽车泵	HBT80	2	湖南长沙	2024	75	良好	混凝土浇筑
34	插入式振动器	Φ50	20	江苏南京	2023	2.2	良好	混凝土浇筑
35	混凝土抹光机	SY-90	2	山东济宁	2023	3	良好	混凝土浇筑
36	叉车	GA2C（P）	2	安徽合肥	2023	80	良好	材料设备转运
37	电锤	GBH 2-26 RE	4	四川成都	2023	1	良好	钻孔、凿除
38	洒水车	XZL5101GSS	1	重庆	2023	107	良好	文明施工
39	可移动雾炮机	ANLU	8	广东广州	2023	6	良好	文明施工
40	自动洗车机	2.5m×3.7m× 1.2m	2	山东济宁	2023	5	良好	文明施工
41	泥水分离器	SF-260	2	浙江杭州	2024	2.2	良好	文明施工
42	木工加工设备	MB-106	2	湖南长沙	2023	7	良好	模板工程
43	砂轮切割机	J3GY-LD- 400A	2	山东济宁	2023	3	良好	材料切割
44	玻璃吸吊机	H100KG	2	山东济宁	2024	2	良好	幕墙工程

挖掘机租赁合同

合同编号: ZJWJ-05-JC-2025-ZB-02-001

挖掘机租赁合同



甲 方: 【中国建筑第五工程局有限公司】

乙 方: 【深圳市金运建筑机械租赁有限公司】

签订时间: 【2025 年 月 日】



挖掘机租赁合同

甲方（承租方）：【中国建筑第五工程局有限公司】

乙方（出租方）：【深圳市金运建筑机械租赁有限公司】

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规，为明确出租方与承租方的权利义务，经双方协商一致，就挖掘机租赁事宜，签订本合同，双方共同遵守。

1. 企业规模

乙方企业规模：☐大型 ☐中型 ☒小型 ☐微型企业

以上企业规模由乙方根据（1）工信部官网：“中小企业规模类型测试网址 <https://baosong.miit.gov.cn/ScaleTest>。（2）工信部微信小程序：“中小企业规模类型自测”两种渠道自测确定。

乙方应保证其企业规模的真实性。如乙方提供信息不实，经甲方查证后，将按照《中国建筑股份有限公司分供商资源管理办法》中的《不良行为分供商禁用处理标准》第19项对乙方严格实施禁用管理。

2. 租赁设备概况

序号	设备名称	规格型号	数量（台）	出厂日期	备注
1	挖机（带炮锤）	CAT320	8	2024	
2	小型挖机	PC-60	2	2023	
3	长臂挖机	ZX360L-3	2	2024	

2.1 乙方严格按照甲方限定的品牌提供相应的设备，限定品牌之外的设备甲方有权拒绝验收进场，主要结构件等必须同厂家、同型号、同批次的产品。

2.2 乙方所提供的挖掘机必须性能良好，外观颜色与甲方要求一

7. 设备的进场与维保

7.1 设备的进场、检验

7.1.1 乙方应按照甲方要求如期完成设备的进场、调试、出场等相关工作。

7.1.2 设备进入甲方现场前，乙方应向甲方提供设备履历卡复印件和以往维修与保养记录。

7.1.3 乙方应当保证设备的安装和运行符合国家相关规范，若过程中出现相关部门检查或验收不合格而停用，乙方应赔偿停用期间甲方的损失。设备安装完毕，先由乙方自检，合格后乙方协助甲方报请有关政府部门进行最后验收，在取得使用许可证后方准正式运行。

7.1.4 设备的调试工作，乙方需根据国家有关部门规定和甲方的要求出具检测、备案等相关手续，并向甲方提供设备的档案资料及相关的证明文件。有关记录需交与甲方存档备查。

7.1.5 乙方应在甲方通知停租后【10】天内拆机退场，否则，甲方有权另请其他单位拆除，所产生的所有相关费用由乙方承担。

7.2 设备的保养、维修

7.2.1 乙方应保证机械维修保养制度的落实，乙方应保证机械维修保养制度的落实，每月不少于 1 次，24 小时运转的不少于 2 次。机组应按照【项目需求】及当地管理部门要求等执行。甲方有权检查设备的运行记录和月检记录。

7.2.2 维护保养人员应具备相应的上岗资格。乙方进行挖掘机保养前必须同甲方协商，不得因保养耽误正常使用。设备正常保养占用使用时间等原因影响现场施工生产，每周累计不得超过【4】小时，超出【4】小时，则甲方可要求乙方按照每小时【1000】元支付违约金，且甲方有权解除合同。

7.2.3 施工过程中，如挖机出现紧急故障，一般故障乙方应在【4】小时内维修完毕，大故障（主要部件或电机损坏）应在【24】小时内维修完毕。如果规定时限内不能修好，未超过【4】小时的，扣减【半

无法按时处理投诉的情况，甲方将尽快通知乙方，并尽力协调解决问题。

18.4 本合同条款（包括但不限于免责条款、责任限制条款等）均经双方充分协商，双方已就全部条款内容达成一致意见，不存在单方预先拟定且未予协商的情形。

附件：

附件 1：《廉政合同书》

附件 2：《安全生产管理协议》

（以下无正文）

甲 方：【盖章】

法定代表人：【签字】

委托代理人：【签字】

地 址：【 】

电 话：【 】

电子信箱：【 】

乙 方：【盖章】

法定代表人：【签字】

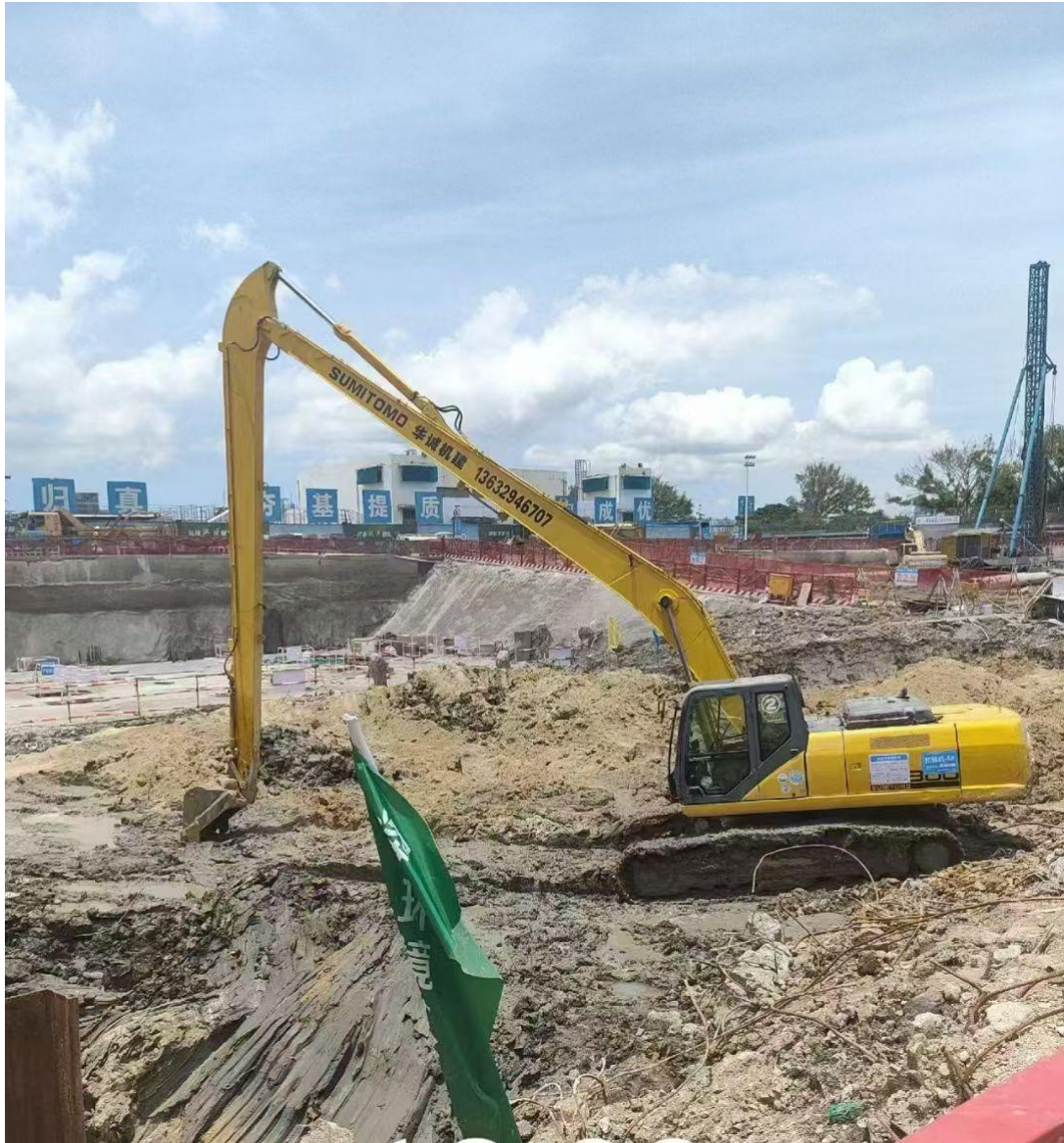
委托代理人：【签字】

地 址：【 】

电 话：【 】

电子信箱：【 】







压路机、装载机租赁合同

合同编号: ZJWJ-05-JC-2025-ZB-03-001

装载机、压路机租赁合同



甲 方: 【中国建筑第五工程局有限公司】

乙 方: 【深圳市金运建筑机械租赁有限公司】

签订时间: 【2025 年 月 日】



装载机、压路机租赁合同

甲方（承租方）：【中国建筑第五工程局有限公司】

乙方（出租方）：【深圳市金运建筑机械租赁有限公司】

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规，为明确出租方与承租方的权利义务，经双方协商一致，就装载机、压路机租赁事宜，签订本合同，双方共同遵守。

1. 企业规模

乙方企业规模：☐大型 ☐中型 ☒小型 ☐微型企业

以上企业规模由乙方根据（1）工信部官网：“中小企业规模类型测试网址 <https://baosong.miit.gov.cn/ScaleTest>。（2）工信部微信小程序：“中小企业规模类型自测”两种渠道自测确定。

乙方应保证其企业规模的真实性。如乙方提供信息不实，经甲方查证后，将按照《中国建筑股份有限公司分供商资源管理办法》中的《不良行为分供商禁用处理标准》第19项对乙方严格实施禁用管理。

2. 租赁设备概况

序号	设备名称	规格型号	数量（台）	出厂日期	备注
1	装载机	SYL956H5	1	2024	
2	装载车	东风天锦 KR	5	2024	
3	胶轮压路机	xFY3/51	2	2024	
4	双钢轮压路机	LG512DD	2	2023	
5	振动压路机	YZ25	2	2024	

2.1 乙方严格按照甲方限定的品牌提供相应的设备，限定品牌之外的设备甲方有权拒绝验收进场，主要结构件等必须同厂家、同型号、

6.7 乙方负责装载机、压路机进退场的安全管理工作，使设备在进场时安全运到、退场时安全撤离甲方施工现场，在进退场过程中出现的安全问题而造成的一切损失和责任由乙方承担。

7. 设备的进场与维保

7.1 设备的进场、检验

7.1.1 乙方应按照甲方要求如期完成设备的进场、调试、出场等相关工作。

7.1.2 设备进入甲方现场前，乙方应向甲方提供设备履历卡复印件和以往维修与保养记录。

7.1.3 乙方应当保证设备的安装和运行符合国家相关规范，若过程中出现相关部门检查或验收不合格而停用，乙方应赔偿停用期间甲方的损失。设备安装完毕，先由乙方自检，合格后乙方协助甲方报请有关政府部门进行最后验收，在取得使用许可证后方准正式运行。

7.1.4 设备的调试工作，乙方需根据国家有关部门规定和甲方的要求出具检测、备案等相关手续，并向甲方提供设备的档案资料及相关的证明文件。有关记录需交与甲方存档备查。

7.1.5 乙方应在甲方通知停租后【10】天内拆机退场，否则，甲方有权另请其他单位拆除，所产生的所有相关费用由乙方承担。

7.2 设备的保养、维修

7.2.1 乙方应保证机械维修保养制度的落实，乙方应保证机械维修保养制度的落实，每月不少于 1 次，24 小时运转的不少于 2 次。机组应按照【项目需求】及当地管理部门要求等执行。甲方有权检查设备的运行记录和月检记录。

7.2.2 维护保养人员应具备相应的上岗资格。乙方进行装载机、压路机保养前必须同甲方协商，不得因保养耽误正常使用。设备正常保养占用使用时间等原因影响现场施工生产，每周累计不得超过【4】小时，超出【4】小时，则甲方可要求乙方按照每小时【1000】元支

付违约金，且甲方有权解除合同。

7.2.3 施工过程中，如装载机、压路机出现紧急故障，一般故障乙方应在【4】小时内维修完毕，大故障（主要部件或电机损坏）应在【24】小时内维修完毕。如果规定时限内不能修好，未超过【4】小时的，扣减【半天】租金；每超过【4】小时扣减【一天】租金。乙方设备每台每月故障维修时间总计不能超过48小时，否则，除扣减停机时间相应租金外，应按【2000】元/天支付违约金。

8 结算方式与时间

8.1 甲乙双方按以下第【（1）】条约定的时间办理租赁费用过程结算。

（1）乙方应在每月【15】日前按甲方要求报送上月【16】日至当月【15】日期间的结算资料。乙方逾期提交结算资料的，甲方将不予在本期确认，顺延至下一期，因此导致结算或付款不及时等后果由乙方自行承担。

（2）按节点结算，具体结算节点为：【 】。

（3）其他结算方式，具体为：【 】。

8.2 乙方应在所有装载机、压路机使用完毕并退场后【30】日内向甲方提出最终结算申请，并提供完整的最终结算资料。甲方在收到后【60】日内完成审核，乙方应积极配合甲方结算审核工作，如因乙方不配合导致审核延误的，相应责任由乙方自行承担。若乙方未按期提供结算资料逾期超过【30】日、提供的结算资料不齐全或提供虚假资料的，甲方有权不予结算付款；经甲方催告后【7】日内，乙方仍无法提供完整结算资料的，甲方可以以单方掌握的资料进行结算，乙方对此无异议。

8.3 下列情况造成的停机，乙方同意减免租金：

（1）不可抗力及政府部门规定的恶劣天气因素造成的停机的，停机期间的租赁费不计。

网址 <https://5bur.cscec.com/index.html>

(5) 中建系统账款投诉平台:

网址 <https://ts.yzw.cn/complaint>

甲方将在收到乙方的投诉后,对乙方的投诉进行初步审查,并尽快与乙方取得联系以进一步了解详情。因不可抗力或第三方原因导致无法按时处理投诉的情况,甲方将尽快通知乙方,并尽力协调解决问题。

18.4 本合同条款(包括但不限于免责条款、责任限制条款等)均经双方充分协商,双方已就全部条款内容达成一致意见,不存在单方预先拟定且未予协商的情形。

附件:

附件 1:《廉政合同书》

附件 2:《安全生产管理协议》

(以下无正文)

甲方:【盖章】

法定代表人:【签字】

委托代理人:【签字】

地 址:【 】

电 话:【 】

电子信箱:【 】

乙 方:【盖章】

法定代表人:【签字】

委托代理人:【签字】

地 址:【 】

电 话:【 】

电子信箱:【 】





塔式起重机租赁合同

合同编号: ZJWJ-05-JC-2025-ZB-01-001

塔式起重机租赁合同



甲 方: 【中国建筑第五工程局有限公司】
乙 方: 【珠海横琴新区钰丰机械租赁有限公司】
签订时间: 【2025年 月 日】

塔式起重机租赁合同

甲方（承租方）：【中国建筑第五工程局有限公司】

乙方（出租方）：【珠海横琴新区钰丰机械租赁有限公司】

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规，为明确出租方与承租方的权利义务，经双方协商一致，就塔式起重机租赁事宜，签订本合同，双方共同遵守。

1. 企业规模

乙方企业规模：☐大型 ☐中型 ☐小型 ☒微型企业

以上企业规模由乙方根据（1）工信部官网：“中小企业规模类型测试网址 <https://baosong.miit.gov.cn/ScaleTest>。（2）工信部微信小程序：“中小企业规模类型自测”两种渠道自测确定。

乙方应保证其企业规模的真实性。如乙方提供信息不实，经甲方查证后，将按照《中国建筑股份有限公司分供商资源管理办法》中的《不良行为分供商禁用处理标准》第19项对乙方严格实施禁用管理。

2. 租赁设备概况（*核心条款）

序号	设备名称	品牌	规格型号	生产厂家	数量（台）	出厂日期	备注
1	塔吊		5010	/	2	/	
2	塔吊		6012	/	2	/	

2.1 乙方严格按照甲方限定的品牌提供相应的设备，限定品牌之外的设备甲方有权拒绝验收进场。塔式起重机标准节、附着装置、主要结构件等必须原厂生产，且同一台塔式起重机的标准节、附着装置、主要结构件等必须同厂家、同型号、同批次的产品。

收指示但因乙方原因相关备案手续等未办理齐全进场，由此对乙方造成的一切损失甲方不予赔偿并且甲方有权利追究因乙方原因对甲方造成的一系列不良影响及相关损失。

7. 设备的安拆与维保

7.1 进场、安装、调试、拆除和检验

7.1.1 乙方应按照甲方要求如期完成设备的进场、安装、调试、拆除出场等相关工作，必须及时提供原制造厂制造的标准节和附着装置，严禁在施工现场制作加工非标产品。

7.1.2 设备进入甲方现场前，乙方应向甲方提供设备履历卡复印件和以往维修与保养记录。

7.1.3 乙方应当保证设备的安装和运行符合国家相关规范，若过程中出现相关部门检查或验收不合格而停用，乙方应赔偿停用期间甲方的损失。设备安装完毕，先由乙方自检，合格后乙方协助甲方报请有关政府部门进行最后验收，在取得使用许可证后方准正式运行。

7.1.4 乙方或其委托的有相应安装拆卸资质的单位在安装拆卸前，委派专员按照现场编制完整、合理、科学的安装拆卸方案，经甲方批准后实施，并确保在甲方通知进场后30日内完成安装、调试、报检、取证，否则乙方应承担违约责任，同时甲方有权解除合同（因甲方原因引起无法报检除外）。

7.1.5 设备的安装、调试、拆除等工作，乙方需根据国家有关部门规定和甲方的要求出具检测、备案等相关手续，并向甲方提供设备的档案资料及相关的证明文件。有关记录需交与甲方存档备查。

7.1.6 乙方不得以任何理由私自停机、拖延加节、附墙、拆卸等，若发生此类情况，均视为违约，须承担由此给甲方造成的一切经济损失。

7.1.7 乙方应在甲方通知停租后【10】天内拆机退场，否则，甲方有权另请其他单位拆除，所产生的所有相关费用由乙方承担。

7.2 设备的保养、维修

7.2.1 乙方应保证机械维修保养制度的落实,乙方应保证机械维修保养制度的落实,每月不少于 1 次,24 小时运转的不少于 2 次。机组应按照【项目需求】及当地管理部门要求等执行。甲方有权检查设备的运行记录和月检记录。塔式起重机月保养项目包含但不限于如下内容:

【(1) 检查标准节连接螺栓和地脚螺栓坚固情况,对松动的螺栓进行紧固。

(2) 检查三大机构齿轮箱、顶升机构及液力推杆器的液压油和润滑油面,添加润滑油。

(3) 检查回转支承的联结螺栓,对松动的螺栓进行紧固。加注润滑脂。

(4) 检查钢丝绳的磨损及断丝情况,并根据标准进行处理。涂抹润滑脂。

(5) 检查变幅走轮及导向轮,加注润滑脂。

(6) 检查钢结构各部之间以及减速机、电机座、联轴器的螺栓,松动的紧固。

(7) 对三大机构的制动器作检查和调查。

(8) 带有电磁离合器变速的起重机,对电磁离合部分的电刷、离合器、欠电流继电器及油质等作仔细检查,对电刷和欠电流继电器按需进行更换和调整。

(9) 清扫电控箱内的灰尘,检查各电气接点是否可靠。

(10) 对三大机构的电机进行检查,对绕线式电机的碳刷、滑环必须清除污垢和灰尘,对碳刷按需进行更换。

(11) 对整机的安全保护装置进行检查,按需进行维修和调校。

(12) 检查吊钩及其闭锁装置,检查吊钩螺母及其放松装置。

(13) 检查塔身接地连线,须接触可靠、良好,埋入地下的接地装置和连接线的连接处无折断松动,接地应良好。】

8.2.2 维护保养人员应具备相应的上岗资格。乙方进行塔式起重机保养前必须同甲方协商,不得因保养耽误正常使用。设备正常保养

占用使用时间等原因影响现场施工生产，每周累计不得超过【4】小时，超出【4】小时，则甲方可要求乙方按照每小时【1000】元支付违约金，且甲方有权解除合同。

7.2.3 施工过程中，如塔机出现紧急故障，一般故障乙方应在【4】小时内维修完毕，大故障（主要部件或电机损坏）应在【24】小时内维修完毕。如果规定时限内不能修好，未超过【4】小时的，扣减【半天】租金；每超过【4】小时扣减【一天】租金。乙方设备每台每月故障维修时间总计不能超过48小时，否则，除扣减停机时间相应租金外，应按【2000】元/天支付违约金。

8 结算方式与时间

8.1 甲乙双方按以下第【（1）】条约定的时间办理租赁费用过程结算。

（1）乙方应在每月【15】日前按甲方要求报送上月【16】日至当月【15】日期间的结算资料。乙方逾期提交结算资料的，甲方将不予在本期确认，顺延至下一期，因此导致结算或付款不及时等后果由乙方自行承担。

（2）按节点结算，具体结算节点为：【 】。

（3）其他结算方式，具体为：【 】。

8.2 乙方应在所有塔式起重机使用完毕并拆除退场后【30】日内向甲方提出最终结算申请，并提供完整的最终结算资料。甲方在收到后【60】日内完成审核，乙方应积极配合甲方结算审核工作，如因乙方不配合导致审核延误的，相应责任由乙方自行承担。若乙方未按期提供结算资料逾期超过【30】日、提供的结算资料不齐全或提供虚假资料的，甲方有权不予结算付款；经甲方催告后【7】日内，乙方仍无法提供完整结算资料的，甲方可以以单方掌握的资料进行结算，乙方对此无异议。

8.3 下列情况造成的停机，乙方同意减免租金：

（1）不可抗力及政府部门规定的恶劣天气因素造成的停机的，

网址 <https://5bur.cscec.com/index.html>

(5) 中建系统账款投诉平台:

网址 <https://ts.yzw.cn/complaint>

甲方将在收到乙方的投诉后,对乙方的投诉进行初步审查,并尽快与乙方取得联系以进一步了解详情。因不可抗力或第三方原因导致无法按时处理投诉的情况,甲方将尽快通知乙方,并尽力协调解决问题。

18.4 本合同条款(包括但不限于免责条款、责任限制条款等)均经双方充分协商,双方已就全部条款内容达成一致意见,不存在单方预先拟定且未予协商的情形。

附件:

附件 1:《廉政合同书》

附件 2:《安全生产管理协议》

(以下无正文)

甲方:【盖章】
法定代表人:【签字】
委托代理人:【签字】
地址:【 】
电话:【 】
电子信箱:【 】

乙方:【盖章】
法定代表人:【签字】
委托代理人:【签字】
地址:【 】
电话:【 】
电子信箱:【 】







钢筋加工设备租赁合同

合同编号: ZJWJ-05-JC-2025-ZB-05-001

钢筋加工设备租赁合同



甲 方: 【中国建筑第五工程局有限公司】

乙 方: 【深圳市金运建筑机械租赁有限公司】

签订时间: 【2025 年 月 日】



钢筋加工设备租赁合同

甲方（承租方）：【中国建筑第五工程局有限公司】

乙方（出租方）：【深圳市金运建筑机械租赁有限公司】

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规，为明确出租方与承租方的权利义务，经双方协商一致，就钢筋加工设备租赁事宜，签订本合同，双方共同遵守。

1. 企业规模

乙方企业规模：☐大型 ☐中型 ☒小型 ☐微型企业

以上企业规模由乙方根据（1）工信部官网：“中小企业规模类型测试网址 <https://baosong.miit.gov.cn/ScaleTest>。（2）工信部微信小程序：“中小企业规模类型自测”两种渠道自测确定。

乙方应保证其企业规模的真实性。如乙方提供信息不实，经甲方查证后，将按照《中国建筑股份有限公司分供商资源管理办法》中的《不良行为分供商禁用处理标准》第 19 项对乙方严格实施禁用管理。

2. 租赁设备概况

序号	设备名称	规格型号	数量（台）	出厂日期	备注
1	数控钢筋弯曲机	TFJG-32	3	2024	
2	钢筋调直机	GT5-10	2	2023	
3	数控钢筋剪切机	KZQ150	2	2024	
4	数控钢筋滚丝机	HGS-40B	3	2024	
5	电焊机	BXL-400	6	2024	

2.1 乙方严格按照甲方限定的品牌提供相应的设备，限定品牌之

6.7 乙方负责钢筋加工设备进退场的安全管理工作，使设备在进场时安全运到、退场时安全撤离甲方施工现场，在进退场过程中出现的安全问题而造成的一切损失和责任由乙方承担。

7. 设备的进场与维保

7.1 设备的进场、检验

7.1.1 乙方应按照甲方要求如期完成设备的进场、调试、出场等相关工作。

7.1.2 设备进入甲方现场前，乙方应向甲方提供设备履历卡复印件和以往维修与保养记录。

7.1.3 乙方应当保证设备的安装和运行符合国家相关规范，若过程中出现相关部门检查或验收不合格而停用，乙方应赔偿停用期间甲方的损失。设备安装完毕，先由乙方自检，合格后乙方协助甲方报请有关政府部门进行最后验收，在取得使用许可证后方准正式运行。

7.1.4 设备的调试工作，乙方需根据国家有关部门规定和甲方的要求出具检测、备案等相关手续，并向甲方提供设备的档案资料及相关的证明文件。有关记录需交与甲方存档备查。

7.1.5 乙方应在甲方通知停租后【10】天内拆机退场，否则，甲方有权另请其他单位拆除，所产生的所有相关费用由乙方承担。

7.2 设备的保养、维修

7.2.1 乙方应保证机械维修保养制度的落实，乙方应保证机械维修保养制度的落实，每月不少于 1 次，24 小时运转的不少于 2 次。机组应按照【项目需求】及当地管理部门要求等执行。甲方有权检查设备的运行记录和月检记录。

7.2.2 维护保养人员应具备相应的上岗资格。乙方进行钢筋加工设备保养前必须同甲方协商，不得因保养耽误正常使用。设备正常保养占用使用时间等原因影响现场施工生产，每周累计不得超过【4】小时，超出【4】小时，则甲方可要求乙方按照每小时【1000】元支

付违约金，且甲方有权解除合同。

7.2.3 施工过程中，如钢筋加工设备出现紧急故障，一般故障乙方应在【4】小时内维修完毕，大故障（主要部件或电机损坏）应在【24】小时内维修完毕。如果规定时限内不能修好，未超过【4】小时的，扣减【半天】租金；每超过【4】小时扣减【一天】租金。乙方设备每台每月故障维修时间总计不能超过48小时，否则，除扣减停机时间相应租金外，应按【2000】元/天支付违约金。

8 结算方式与时间

8.1 甲乙双方按以下第【（1）】条约定的时间办理租赁费用过程结算。

（1）乙方应在每月【15】日前按甲方要求报送上月【16】日至当月【15】日期间的结算资料。乙方逾期提交结算资料的，甲方将不予在本期确认，顺延至下一期，因此导致结算或付款不及时等后果由乙方自行承担。

（2）按节点结算，具体结算节点为：【 】。

（3）其他结算方式，具体为：【 】。

8.2 乙方应在所有钢筋加工设备使用完毕并退场后【30】日内向甲方提出最终结算申请，并提供完整的最终结算资料。甲方在收到后【60】日内完成审核，乙方应积极配合甲方结算审核工作，如因乙方不配合导致审核延误的，相应责任由乙方自行承担。若乙方未按期提供结算资料逾期超过【30】日、提供的结算资料不齐全或提供虚假资料的，甲方有权不予结算付款；经甲方催告后【7】日内，乙方仍无法提供完整结算资料的，甲方可以以单方掌握的资料进行结算，乙方对此无异议。

8.3 下列情况造成的停机，乙方同意减免租金：

（1）不可抗力及政府部门规定的恶劣天气因素造成的停机的，停机期间的租赁费不计。

网址 <https://5bur.cscec.com/index.html>

(5) 中建系统账款投诉平台:

网址 <https://ts.yzw.cn/complaint>

甲方将在收到乙方的投诉后,对乙方的投诉进行初步审查,并尽快与乙方取得联系以进一步了解详情。因不可抗力或第三方原因导致无法按时处理投诉的情况,甲方将尽快通知乙方,并尽力协调解决问题。

18.4 本合同条款(包括但不限于免责条款、责任限制条款等)均经双方充分协商,双方已就全部条款内容达成一致意见,不存在单方预先拟定且未予协商的情形。

附件:

附件 1:《廉政合同书》

附件 2:《安全生产管理协议》

(以下无正文)

甲方:【盖章】

法定代表人:【签字】

委托代理人:【签字】

地 址:【 】

电 话:【 】

电子信箱:【 】

乙 方:【盖章】

法定代表人:【签字】

委托代理人:【签字】

地 址:【 】

电 话:【 】

电子信箱:【 】





柴油发电机租赁合同

合同编号: ZJWJ-05-JC-2025-ZB-04-001

柴油发电机租赁合同



甲 方: 【中国建筑第五工程局有限公司】

乙 方: 【深圳市金运建筑机械租赁有限公司】

签订时间: 【2025 年 月 日】

柴油发电机租赁合同

甲方（承租方）：【中国建筑第五工程局有限公司】

乙方（出租方）：【深圳市金运建筑机械租赁有限公司】

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规，为明确出租方与承租方的权利义务，经双方协商一致，就柴油发电机租赁事宜，签订本合同，双方共同遵守。

1. 企业规模

乙方企业规模：☐大型 ☐中型 ☒小型 ☐微型企业

以上企业规模由乙方根据（1）工信部官网：“中小企业规模类型测试网址 <https://baosong.miit.gov.cn/ScaleTest>。（2）工信部微信小程序：“中小企业规模类型自测”两种渠道自测确定。

乙方应保证其企业规模的真实性。如乙方提供信息不实，经甲方查证后，将按照《中国建筑股份有限公司分供商资源管理办法》中的《不良行为分供商禁用处理标准》第 19 项对乙方严格实施禁用管理。

2. 租赁设备概况

序号	设备名称	规格型号	数量（台）	出厂日期	备注
1	柴油发电机	300KW	1	2024	
2	移动式发电机	50KW	5	2024	

2.1 乙方严格按照甲方限定的品牌提供相应的设备，限定品牌之外的设备甲方有权拒绝验收进场，主要结构件等必须同厂家、同型号、同批次的产品。

2.2 乙方所提供的柴油发电机必须性能良好，外观颜色与甲方要求一致，且满足甲方施工需要。

7.1.1 乙方应按照甲方要求如期完成设备的进场、调试、出场等相关工作。

7.1.2 设备进入甲方现场前，乙方应向甲方提供设备履历卡复印件和以往维修与保养记录。

7.1.3 乙方应当保证设备的安装和运行符合国家相关规范，若过程中出现相关部门检查或验收不合格而停用，乙方应赔偿停用期间甲方的损失。设备安装完毕，先由乙方自检，合格后乙方协助甲方报请有关政府部门进行最后验收，在取得使用许可证后方准正式运行。

7.1.4 设备的调试工作，乙方需根据国家有关部门规定和甲方的要求出具检测、备案等相关手续，并向甲方提供设备的档案资料及相关的证明文件。有关记录需交与甲方存档备查。

7.1.5 乙方应在甲方通知停租后【10】天内拆机退场，否则，甲方有权另请其他单位拆除，所产生的所有相关费用由乙方承担。

7.2 设备的保养、维修

7.2.1 乙方应保证机械维修保养制度的落实，乙方应保证机械维修保养制度的落实，每月不少于 1 次，24 小时运转的不少于 2 次。机组应按照【项目需求】及当地管理部门要求等执行。甲方有权检查设备的运行记录和月检记录。

7.2.2 维护保养人员应具备相应的上岗资格。乙方进行柴油发电机保养前必须同甲方协商，不得因保养耽误正常使用。设备正常保养占用使用时间等原因影响现场施工生产，每周累计不得超过【4】小时，超出【4】小时，则甲方可要求乙方按照每小时【1000】元支付违约金，且甲方有权解除合同。

7.2.3 施工过程中，如柴油发电机出现紧急故障，一般故障乙方应在【4】小时内维修完毕，大故障（主要部件或电机损坏）应在【24】小时内维修完毕。如果规定时限内不能修好，未超过【4】小时的，扣减【半天】租金；每超过【4】小时扣减【一天】租金。乙方设备每台每月故障维修时间总计不能超过48小时，否则，除扣减停机时间相应租金外，应按【2000】元/天支付违约金。

均经双方充分协商，双方已就全部条款内容达成一致意见，不存在单方预先拟定且未予协商的情形。

附件：

附件 1：《廉政合同书》

附件 2：《安全生产管理协议》

（以下无正文）

甲 方：【盖章】

法定代表人：【签字】

委托代理人：【签字】

地 址：【 】

电 话：【 】

电子信箱：【 】



乙 方：【盖章】

法定代表人：【签字】

委托代理人：【签字】

地 址：【 】

电 话：【 】

电子信箱：【 】





关键设备备用方案

1 机械物资备用保障方案

（1）本工程涉及施工机械种类繁多，我方将严格按照施工进度要求配足各种施工机械，同时做好设备的使用、保养、维修工作，保证施工中各种设备正常运行；

（2）各种材料配备充足，随施工进度情况及时购进物资。对于结构工程，在开工前详细制定进出料计划，编制材料供应计划，加强与材料供应单位的联系，特殊材料提前采购，安排充足的时间富余量，保证各种物资的供应，同时严把质量关，防止不合格材料影响工程质量及工期。

重点对钢筋、混凝土、防水等工程材料及脚手架、模板、钢支撑等周转性材料进行重点保证。

（3）在各个不同施工阶段的机械物资计划见 3.1.3 章节《主要材料、机械设备进场计划及保证措施》。

2 主要机械设备备用方案

在施工或生产过程中，主要机械设备是核心生产力，其突发故障可能导致工期延误、成本增加甚至安全事故。本备用方案旨在通过科学管理备用设备，确保在设备故障时能快速响应，保障施工连续性，优化资源配置，并提升整体项目效率。

（1）关键设备优先：对施工进度影响大的设备（如起重机、混凝土泵车）优先储备备用，确保核心环节不受影响。

（2）备用机械的配置要在保证施工安全和效率的前提下，兼顾经济投入。过多的备用设备会增加成本，过少则增加风险。因此，制定方案时，应结合施工预算、机械设备的使用寿命和维护状况，做出合理平衡。

（3）采购备用机械时，需考虑设备的品牌、性能、售后服务等因素确保其稳定性和可靠性。在日常维护方面，要制定详细的检修计划，做到“日检、周检、月检”，确保备用机械始终处于良好状态。

（4）部分不便于进场备用的机械设备，可与租赁商签订备用协议，项目部在有备用需求时，租赁商可第一时间进场相应设备。