

标段编号： 2107-440309-04-05-630004003001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 大浪犁头山郊野运动公园建设工程（一期）施工总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市森蓝建设集团有限公司

日期： 2026年01月15日

## 资信要求一览表 (如有)

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	<p>提供《企业基本情况一览表》、《投标人基本情况表》、企业营业执照、企业资质证书及其他相关证明原件扫描件。 证明材料: (1) 提供企业营业执照等原件扫描件; (2) 提供企业股权关系证明。 (3) 投标供应商提供法定代表人证明文件、投标授权代表人证明文件及法定代表人和投标授权代表人近 3 个月的社保缴纳证明。 (4) 如果表中填写的内容与招标人在相关网站查询结果不一致, 将视为投标人存在弄虚作假的情形。 (5) 若为联合体投标, 联合体各方均须提供。</p>
2	企业业绩	<p>投标人提供近五年 (自 2020 年 1 月 1 日起, 以合同签订时间为准) 承建最具代表性的同类工程业绩 (同类工程业绩是指市政类或园林绿化类业绩), 业绩不超过 3 项, 如超过 3 项则按《企业业绩一览表》中的顺序取前 3 项, 其余的均不做统计; 未提供《企业业绩一览表》则判定为无业绩。 证明材料: (1) 中标通知书、合同关键页扫描件 (合同关键页须能清晰体现项目名称、项目概况、主要建设内容、合同金额、合同签订日期、签订合同各方签章等主要信息)、竣工验收证明扫描件 (如有)。 投标人若提供的业绩为园林绿化类业绩, 不需提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接; 若提供的业绩为非园林绿化工程业绩, 需提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接 (截图需能体现项目名称及投标人中标信息), 以招标人通过国家住建部“全国建筑市</p>

		<p>场监管公共服务平台”查询为准。 (2) 若为联合体投标, 只认可联合体牵头单位承担的同类工程业绩, 其他成员单位承担的业绩不予认可。</p> <p>(3) 对于投标人提供以联合体方式承担的项目业绩, 只认可投标人承担的同类工程业绩, 其他成员单位承担的业绩不予认可, 提供的合同原件扫描件须体现本公司承担的工作内容及金额或施工工作占比, 若合同原件无法体现, 必须提供相应的联合体协议或甲方出具的证明文件 (加盖甲方公章) 等材料作为补充证明, 自行提供的说明无效。</p>
3	项目管理班子 人员配备情况	<p>投标人需配备项目经理、技术负责人、合约经理、安全员、施工员、材料员 (兼资料员)、劳资专管员。项目组织架构表”相关人员要求 (任职资格、数量等) 配备团队人员, 并按照架构表顺序提供拟投入人员的注册证书、职称证书或岗位证书扫描件、近 3 个月由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件, 退休人员不得作为参加本项目的人员。</p>
4	企业荣誉证书	<p>投标人提供近三年 (自 2022 年 1 月 1 日起, 以证书颁发时间为准) 建设工程企业荣誉证书情况, 荣誉证书最多不超过 5 项, 如超过 5 项则按《企业荣誉证书情况一览表》中的荣誉证书顺序取前 5 项, 未提供《企业荣誉证书情况一览表》则判定为无荣誉证书。 证明资料: 荣誉证书或荣誉证书证明文件扫描件, 须能体现投标人名称、荣誉证书名称、荣誉证书项目名称、荣誉证书签发日期、荣誉证书颁发单位等主要信息。</p>
5	不违法转包分	<p>提供“不违法转包分包承诺书”。承诺书需经法定代表人签字 (或</p>

	包承诺书	签章) 并加盖公章后原件扫描上传。
6	诚信投标承诺书	提供“诚信投标承诺书”。承诺书需经法定代表人签字 (或签章) 并加盖公章后原件扫描上传。
7	企业性质承诺书	按照招标文件资信标相关表格格式要求填写完整, 经法定代表人签字并加盖单位公章后扫描上传。

# 1、企业基本情况

## (1)、企业基本情况一览表

附件 1:

企业基本情况一览表

企业名称	深圳市森蓝建设集团有限公司	企业曾用名(如有)	/
统一社会信用代码	91440300359820566U	企业性质(民营/国有)	民营
注册资金(万元)	3680 万元	注册地址	深圳市宝安区沙井街道和一社区南环路蚝一新三洋工业区二期 F1 栋 403
企业法定代表人	黄文奎	建立日期	2016-01-06
现有资质类别及等级	市政公用工程施工总承包一级 建筑工程施工总承包一级 建筑机电安装工程专业承包一级 建筑装饰装修工程专业承包一级 地基基础工程专业承包一级 电子与智能化工程专业承包二级 钢结构工程专业承包二级 防水防腐保温工程专业承包二级 建筑幕墙工程专业承包二级 消防设施工程专业承包二级 建筑装饰工程设计专项甲级 施工劳务不分级		
企业简介 (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等)	深圳市森蓝建设集团有限公司是经建设部审定的一级施工企业,具有建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级、建筑装饰装修工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包壹级、建筑装饰工程设计专项甲级、防水防腐保温工程专业承包、电子与智能化工程专业承包、消防设施工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包、钢结构工程专业承包、建筑幕墙工程设计专项等十余项资质。主要业务范围包括:房建、市政、装饰装修、幕墙、地基基础、消防、钢构、机电、电子智能化等,市场覆盖全国 20 多个省市。公司总部位于深圳市宝安区,注册资金为 10000 万元。公司目前业务范围遍布全国,在天津、福建、江西、阳江、肇庆、珠海、中山、汕尾、汕尾陆河、韶关南雄、揭阳等地成立了分公司。公司始终坚持“质量第一,信誉为本”的经营理念,贯彻落实“对客户投资负责”的宗旨,竭诚为利益相关者服务,履行企业的社会责任。同时秉承一贯传统,弘扬自由灵活的企业文化,关心员工生活和职业发展,为员工搭建成长平台,谋求共同发展、共创未来,努力把公司建设成为具有广泛社会认同的品牌企业。		
其他	无		

注: 1) 提供《企业基本情况一览表》、《投标人基本情况表》及投标人营业执照、资质证书扫描件。

2) 提供法定代表人证明和投标授权代表人委托书(需附上法定代表人和投标授权代表人在本单位缴纳的投标截止日前 3 个月的社保证明文件、身份证扫描件)、企业股权关系证明资料。

## (2)、投标人基本情况表

投标人基本情况表

填表单位：（加盖单位公章）

填表日期：2026年1月13日

招标人	华侨城光明（深圳）投资有限公司/深圳市龙华区城市管理和综合执法局	项目名称	大浪犁头山郊野运动公园建设工程（一期）施工总承包		
投标人	深圳市森蓝建设集团有限公司	供应商统一社会信用代码	91440300359820566U		
投标人相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	黄文奎	440582198202186959	本单位	本单位
2	项目投标授权代表人	万昌平	420324198011126189	本单位	本单位
3	项目负责人	龚秀峰	510703199010160517	本单位	本单位
4	主要技术人员	曹昱苇	320503198106061512	本单位	本单位
5	投标文件编制人员	万昌平	420324198011126189	本单位	本单位
6	建筑工程师	彭访华	430202197203054731	本单位	本单位
7	合约经理	焦见新	372802196709251915	本单位	本单位
8	安全工程师	梁俊彦	440307198707290013	本单位	本单位
9	质量主任	龙娅	422801198508160045	本单位	本单位
10	安全主任	刘玉红	34122119870212228X	本单位	本单位
11	造价工程师	左黎明	411325198201288635	本单位	本单位
12	安全员	黄燕梅	440582200104296927	本单位	本单位
13	劳资专管员	万昌平	420324198011126189	本单位	本单位
14	质量员	汪文芳	4324251975061455825	本单位	本单位
15	施工员	黄浩亮	440582198109236958	本单位	本单位

16	材料员	后海燕	4201221977060 67041	本单位	本单位
17	资料员	李燕燕	4412021992081 72360	本单位	本单位
说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。					
投标人关联关系情况					
序号	关联关系类型	关联主体名称	备注		
1	控股股东	深圳市森爱投资有限公司，占股 99%	指出资额（或持有股份）占投标（响应）供应商资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例虽然不足 50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对投标（响应）供应商股东会（或股东大会）的决议产生重要影响的股东。		
2	管理关系	无	指对投标（响应）供应商不具有出资持股关系，但对其存在管理关系的主体。		
说明：同一关联关系类型有多个主体的，应分行填写。					

- 注：1. 提供企业营业执照等原件扫描件；  
 2. 提供企业股权关系证明。  
 3. 投标供应商提供法定代表人证明文件、投标授权代表人证明文件及法定代表人和投标授权代表人、项目负责人、主要技术人员、投标文件编制人员近 3 个月的社保缴纳证明。  
 4. 如果表中填写的内容与招标人在相关网站查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。  
 5. 若为联合体投标，联合体各方均须提供。

### (3)、营业执照、资质证书、安全生产许可证



2025/8/19 17:07

登记通知书

# 登记通知书

业务流程号:22511668837

深圳市森蓝建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

## 登记通知书

业务流程号:22512153340

深圳市森蓝建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



## 增、减、补、换发证照通知书

业务流程号:22512153340

深圳市森蓝建设集团有限公司:

我局予以换发营业执照6份。





# 建筑业企业资质证书

(副本)

**企业名称:** 深圳市森蓝建设集团有限公司

**详细地址:** 深圳市宝安区沙井街道和一社区南环路蚝一新三洋工业区二期F1栋403

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 91440300359820566U

**法定代表人:** 黄文奎

**注册资本:** 3680万元人民币

**经济性质:** 有限责任公司

**证书编号:** D144142458

**有效期:** 2028年12月22日

**资质类别及等级:**

建筑工程施工总承包壹级;  
市政公用工程施工总承包壹级。  
\*\*\*\*\*



发证机关:



2025年11月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244190321

企业名称: 深圳市森蓝建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300359820566U

法定代表人: 黄文奎

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道后亭社区后亭雅苑AB座B406

有效期: 至2028年12月14日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑机电安装工程专业承包一级  
地基基础工程专业承包一级  
建筑装修装饰工程专业承包一级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年08月19日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344072727

企业名称: 深圳市森蓝建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300359820566U

法定代表人: 黄文奎

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道和一社区南环路蚝一新三洋工业区二期F1栋403

有效期: 至2028年12月19日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级  
建筑幕墙工程专业承包二级  
电子与智能化工程专业承包二级  
防水防腐保温工程专业承包二级  
消防设施工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年12月03日





# 工程设计资质证书

证书编号: A244064826

企业名称: 深圳市森蓝建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300359820566U

法定代表人: 黄文奎

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道后亭社区后亭雅苑AB座B406

有效期: 至2026年03月24日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装饰工程设计专项甲级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅  
微信公众号, 进入“粤建办事”  
扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月26日





统一社会信用代码：91440300359820566U



# 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]009046

企业名称：深圳市森蓝建设集团有限公司  
法定代表人：黄文奎  
单位地址：深圳市宝安区沙井街道后亭社区后亭雅苑AB座B406  
经济类型：有限责任公司  
许可范围：建筑施工  
有效期：2025年05月19日 至 2028年05月19日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年05月19日



## (4)、企业股权关系证明



国家企业信用信息公示系统  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



### 深圳市森蓝建设集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)



统一社会信用代码: 91440300359820566U  
注册号:  
法定代表人: 黄文奎  
登记机关: 深圳市市场监督管理局  
成立日期: 2016年01月06日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

#### 营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91440300359820566U
- 注册号:
- 类型: 有限责任公司
- 注册资本: 3680.000000万人民币
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局
- 住所: 深圳市宝安区沙井街道和一社区南环路新一新三洋工业区二期F1栋403
- 经营范围: 一般经营项目: 建筑工程、市政公用工程、建筑装饰装修设计与施工工程、钢结构工程、地基基础工程、机电安装工程、建筑幕墙工程、安全技术防范系统安装工程、消防工程、智能化工程、房屋建筑工程、水利水电工程、土石方工程、河湖整治工程、环保工程、特种专业工程、城市及道路照明工程、体育场地设施工程、环卫保洁服务、绿地养护、河湖保洁。许可经营项目: 园林绿化工程的设计与施工
- 企业名称: 深圳市森蓝建设集团有限公司
- 法定代表人: 黄文奎
- 成立日期: 2016年01月06日
- 核准日期: 2025年11月14日
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

#### 营业期限信息

- 营业期限自: 2016年01月06日
- 营业期限至: 5000年01月01日

#### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	黄文奎	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
2	深圳市森蓝投资有限公司	企业法人	非公示项	非公示项	查看

共查询到2条记录共1页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页

## (5)、投标供应商提供法定代表人证明文件、投标授权代表人证明文件及法定代表人

### 法定代表人身份证明

投标人名称：深圳市森蓝建设集团有限公司

单位性质：有限责任公司（自然人独资）

地址：深圳市宝安区沙井街道和一社区南环路蚝一新三洋工业区二期 F1 栋 403

成立时间：2016 年 1 月 6 日

经营期限：长期

姓名：黄文奎 性别：男 年龄：43 职务：总经理

系 深圳市森蓝建设集团有限公司 的法定代表人。

特此证明。



公司名称：深圳市森蓝建设集团有限公司

2026 年 1 月 13 日

## 投标文件签署授权委托书

本授权委托书声明：我黄文奎系深圳市森蓝建设集团有限公司的法定代表人（负责人），现授权委托万昌平为我公司签署本项目已递交的投标文件的法定代表人（负责人）的授权委托代理人，代理人全权代表我所签署的本项目已递交的投标文件内容我均承认。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人：万昌平

身份证号码：420324198011126189

职务：经理

授权委托日期：2026年1月13日

附：要求必须提供代理人身份证（境外人员无法提供身份证的，可提供护照）扫描件（正反两面）。





### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 万昌平 社保电脑号: 613259329 身份证号码: 420324198011126189 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市森蓝建设集团有限公司 单位编号: 748068 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	748068	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	748068	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	748068	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	748068	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	748068	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	748068	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	748068	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	748068	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	748068	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	748068	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	748068	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	748068	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	748068	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			10171.06	4807.52			4363.55	1745.42			436.42		250.92	258.24			64.56



- 备注:
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f43c67f4e831 ）核查，验证码有效期三个月。
  - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  - 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  - 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 748068 单位名称 深圳市森蓝建设集团有限公司



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龚秀峰 社保电脑号：806163488 身份证号码：510703199010160517 页码：1  
参保单位名称：深圳市森蓝建设集团有限公司 单位编号：748068 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	748068	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	748068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	748068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	748068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	748068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	748068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	748068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9570.12	4807.52			1309.13	436.42			436.42		250.92	258.24			64.56



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f43c680c56er ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 748068 单位名称 深圳市森蓝建设集团有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹显菁 社保电脑号：818039188 身份证号码：320503198106061512 页码：1  
参保单位名称：深圳市森蓝建设集团有限公司 单位编号：748068 计算单位：元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a total row at the bottom.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 3391f43c67f9db4z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 748068 单位名称 深圳市森蓝建设集团有限公司



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭访华

社保电脑号：648997262

身份证号码：432302197203054731

页码：1

参保单位名称：深圳市森蓝建设集团有限公司

单位编号：748068

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	748068	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	748068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	748068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	748068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	748068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	748068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	748068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9570.12	4807.52	4807.52		1309.13	436.42	436.42		436.42		250.32	258.24	258.24	64.56	64.56



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f43c67f8f378 ）核查，验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
748068

单位名称  
深圳市森蓝建设集团有限公司



打印日期：2025年12月31日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：焦见新

社保电脑号：3494117

身份证号码：372802196709251915

页码：1

参保单位名称：深圳市森蓝建设集团有限公司

单位编号：748068

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	12	748068	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	748068	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	748068	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	748068	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	748068	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	748068	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	748068	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	748068	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	748068	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	748068	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	748068	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	748068	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	748068	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			10171.06	4807.52			4363.55	1745.42			436.42		250.32	258.24		64.56	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f43c67fc904a ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 748068 单位名称 深圳市森蓝建设集团有限公司



打印日期：2025年12月31日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁俊彦 社保电脑号：813302991 身份证号码：440307198707290013 页码：1  
参保单位名称：深圳市森蓝建设集团有限公司 单位编号：748068 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	748068	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	748068	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	748068	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	748068	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	748068	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	748068	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	748068	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	748068	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	748068	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	748068	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	748068	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	748068	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	748068	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9570.12	4807.52			4136.93	1648.3			436.42						



备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f43c67fb78bj ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的  
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 748068 单位名称 深圳市森蓝建设集团有限公司



打印日期：2025年12月31日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龙娅

社保电脑号：620077116

身份证号码：422801198508160045

页码：1

参保单位名称：深圳市森蓝建设集团有限公司

单位编号：748068

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	748068	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	748068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	748068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	748068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	748068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	748068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	748068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9570.12	4807.52	4807.52		1309.13	436.42	436.42		436.42		250.32	258.24	258.24	64.56	64.56



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f43c680c20a6 ）核查，验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 748068 单位名称 深圳市森蓝建设集团有限公司



打印日期：2025年12月31日

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘玉红

社保电脑号：645358041

身份证号码：34122119870212228X

页码：1

参保单位名称：深圳市森蓝建设集团有限公司

单位编号：748068

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	12	748068	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	748068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	748068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	748068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	748068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	748068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	748068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9570.12	4807.52			1309.13	436.42			436.42		290.32	238.24		64.56	



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f43c67f656fg ）核查，验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：748068  
单位名称：深圳市森蓝建设集团有限公司





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄燕梅

社保电脑号：813058457

身份证号码：440582200104296927

页码：1

参保单位名称：深圳市森蓝建设集团有限公司

单位编号：748068

计算单位：元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a total row at the bottom.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 3391f43c680afcd7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 748068 单位名称 深圳市森蓝建设集团有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：万昌平

社保电脑号：613259329

身份证号码：420324198011126189

页码：1

参保单位名称：深圳市森蓝建设集团有限公司

单位编号：748068

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	748068	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	748068	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	748068	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	748068	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	748068	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	748068	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	748068	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	748068	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	748068	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	748068	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	748068	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	748068	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	748068	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			10171.06	4807.52	4807.52		4363.55	1745.42	1745.42		436.42		2520	22.68	2520	20.16	64.56



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f43c67f4e831 ）核查，验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
748068

单位名称  
深圳市森蓝建设集团有限公司



深圳市社会保险基金管理中心  
社保费缴纳清单  
打印日期：2025年12月31日  
证明专用章

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪文芳 社保电脑号：3339361 身份证号：432425197506145825 页码：1  
参保单位名称：深圳市森蓝建设集团有限公司 单位编号：748068 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	748068	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	748068	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	748068	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	748068	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	748068	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	748068	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	748068	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	748068	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	748068	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	748068	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	748068	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	748068	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	748068	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9570.12	4807.52			4363.55	1745.42			436.42						



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f43c67fc4165 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 748068 单位名称 深圳市森蓝建设集团有限公司



打印日期：2025年12月31日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄浩亮

社保电脑号：648016996

身份证号码：440582198109236958

页码：1

参保单位名称：深圳市森蓝建设集团有限公司

单位编号：748068

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	748068	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	748068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	748068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	748068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	748068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	748068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	748068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9570.12	4807.52	4807.52		1309.13	436.42	436.42		436.42		250.32	258.24	258.24	64.56	64.56



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f43c680a872r ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 748068 单位名称 深圳市森蓝建设集团有限公司



打印日期：2025年12月31日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：后海燕

社保电脑号：618247606

身份证号：420122197706067041

页码：1

参保单位名称：深圳市森蓝建设集团有限公司

单位编号：748068

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	12	748068	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	748068	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	748068	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	748068	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	748068	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	748068	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	748068	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	748068	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	748068	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	748068	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	748068	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	748068	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	748068	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			10171.06	4807.52			4363.55	1745.42			436.42		250.32	258.24		64.56	



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f43c67f6b6cy ）核查，验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
748068

单位名称  
深圳市森蓝建设集团有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李燕燕 社保电脑号：807817371 身份证号码：441202199208172360 页码：1  
参保单位名称：深圳市森蓝建设集团有限公司 单位编号：748068 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	748068	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	748068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	748068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	748068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	748068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	748068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	748068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9570.12	4807.52			1309.13	436.42			436.42		250.32	258.24		64.56	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f43c67f9e982 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 748068 单位名称 深圳市森蓝建设集团有限公司



打印日期：2025年12月31日

## 2、企业业绩

附件2

企业业绩一览表

序号	工程名称	主要建设内容	合同金额 (万元)	合同签订日期	竣工验收时间	备注
1	霍城县驼铃体育公园 建设项目	体育公园建设	7915.99	2023.06.15	2024.01.29	建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接： <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3202234">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3202234</a>
2	公明街道道路景观提升三年行动计划工程 (第一批-李松荫第二工业区道路)	街道道路景观提升	1443.21	2021.02.24	2023.11.14	建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接： <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2468814">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2468814</a>
3	城区路灯、园林、管线整治提升工程	路灯、园林、管线整治提升	582.25	2023.05.05	2023.11.28	建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接： <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3130297">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3130297</a>

备注：投标人提供近五年（自2020年1月1日起，以合同签订时间为准）承建最具代表性的同类工程业绩（同类工程业绩是指市政类或园林绿化类业绩），业绩不超过3项，如超过3项则按《企业业绩一览表》中的顺序取前3项，其余的均不做统计；未提供《企业业绩一览表》则判定为无业绩。

证明材料：

（1）中标通知书、合同关键页扫描件（合同关键页须能清晰体现项目名称、项目概况、主要建设内容、合同金额、合同签订日期、签订合同各方签章等主要信息）、竣工验收证明扫描件（如有）。投标人若提供的业绩为园林绿化类业绩，不需提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接；若提供的业绩为非园林绿化工程业绩，需提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接（截图需能体现项目名称及投标人中标信息），以招标人通过国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询为准。

（2）若为联合体投标，只认可联合体牵头单位承担的同类工程业绩，其他成员单位承担的业绩不予认可。

（3）对于投标人提供以联合体方式承担的项目业绩，只认可投标人承担的同类工程业绩，其他成员单位承担的业绩不予认可，提供的合同原件扫描件须体现本公司承担的工作内容及金额或施工工作占比，若合同原件无法体现，必须提供相应的联合体协议或甲方出具的证明文件（加盖甲方公章）等材料作为补充证明，自行提供的说明无效。

# (1)、霍城县驼铃体育公园建设项目

全国建筑市场监管公共服务平台：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3202234>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

### 霍城县驼铃体育公园建设项目

新疆维吾尔自治区-伊犁哈萨克自治州-霍城县

项目编号	6540232401110001	省级项目编号	6540232305160201
建设单位	霍城县住房和城乡建设局	建设单位统一社会信用代码	116541230103447396
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	8000
立项级别	区县级	立项文号	霍县发改【2022】55号、【2023】60号



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收 业绩技术指标

**施工许可信息** 质量监督信息 安全监管信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理单位信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	654023202401100102	7915.99	109522.09	2024-01-10	6540232401110001-SX-001	<a href="#">查看</a>

#### 施工许可详情

项目名称	霍城县驼铃体育公园建设项目		
工程名称	霍城县驼铃体育公园建设项目		
施工许可证编号	6540232401110001-SX-001	省级施工许可证编号	654023202401100102
项目代码	--	项目编号	6540232401110001
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	354	数据等级	C
项目经理	黄绵嘉	所属单位	深圳市森蓝建设集团有限公司
总监理工程师	李小江	所属单位	新疆高新工程项目管理有限责任公司
合同金额(万元)	7915.99	面积(平方米)	109522.09

关闭

编号: 65402323051600148001002

# 中标通知书

项目名称	霍城县驼铃体育公园建设项目 (EPC)		
建设规模	新建生态公园项目占地 164.15 亩; ①绿化工程: 新建绿化种植面积 46276 m <sup>2</sup> , 其中: 种植草坪 23430.80 m <sup>2</sup> 、种植乔木 4044 棵、种植灌木 45430 棵; ②硬化工程: 新增硬化面积 23283 m <sup>2</sup> , 4 米环路 1045m、2 米步道 1804m、入口广场 6813 m <sup>2</sup> 、儿童广场 2493 m <sup>2</sup> 、全民健身广场 1535 m <sup>2</sup> 、运动场 2284 m <sup>2</sup> 、老年活动广场 429 m <sup>2</sup> 等; ③水域工程: 新建人工湖 33623 m <sup>2</sup> 、生态水渠 2627 m <sup>2</sup> 、水上餐厅 1506 m <sup>2</sup> 、配套用房 348 m <sup>2</sup> 、休闲餐吧 123 m <sup>2</sup> 、书屋 206 m <sup>2</sup> 、烧烤餐吧 93 m <sup>2</sup> 、公共卫生间 209 m <sup>2</sup> 、设备用房 80.35 m <sup>2</sup> ; ④照明工程: 新建 1250kva+315kva 箱式变电站(箱变)一座, 增加 YJV22-1KV-4X25-120 电缆线路 1650m; YJV22-1KV-3*4 电缆线路 28000m; ⑤供水工程: DN200 球墨铸铁管 7m, DN110 球墨铸管 372m, De63 球墨铸铁管 140m, De50 球墨铸铁管 11m, De25 球墨铸铁管 20m, 给水方井 12 个, 检查井 2 个, 绿化圆井 18 个; ⑥排水工程: DN200 钢塑复合管 227m, DN150 钢塑复合管 870m, De160 钢塑复合管 252m, De110 钢塑复合管 334m, De90 钢塑复合管 103m, De75 钢塑复合管 115m, De63 钢塑复合管 487m, De50 钢塑复合管 110m, De300UPVC 双壁波纹管 179m; De200UPVC 双壁波纹管 632m, 污水检查井 43 个, 消防用 De100 钢塑复合管 227m, De160 钢塑复合管 900m, 室外消火栓 9 个; ⑦供热工程: 新建 250kva 箱式配变配电站(箱变)一座、3 套落地式电采暖电源配电柜, 增加 YJV22-1KV-4X16-95 电缆 670 米。		
建设地点	伊犁哈萨克自治州霍城县。		
中标人	联合体牵头方	单位名称: 深圳市森蓝建设集团有限公司 资质等级: 市政公用工程施工总承包一级 地址: 深圳市宝安区西乡街道蚝业社区金港大厦金港中心 A 座 1201	
	联合体成员	单位名称: 北京万合创景国际规划设计研究院有限公司 资质等级: 风景园林工程设计专项甲级 地址: 北京市密云区鼓楼东大街 3 号山水大厦 3 层 313 室-3401 (云创谷经济开发中心集中办公区)	
	联系人	张剑航	联系电话 18129279006
中标价格	总报价: 79159997.94 元 (大写: 柒仟玖佰壹拾伍万玖仟玖佰玖拾柒元玖角肆分)。其中设计费 1270537.79 元 (大写: 壹佰贰拾柒万零伍佰叁拾柒元柒角玖分); 建筑安装费 77889460.15 元 (大写: 柒仟柒佰捌拾捌万玖仟肆佰陆拾元壹角伍分)。		
中标工程范围	包含但不限于完成项目施工图设计、相关报告文件编制及审查通过 (其中内容包含但不限于后续深化设计、补充设计、变更设计、施工过程设计控制及设计跟踪配合服务等)、建设施工、材料设备采购与安装、工程调试、验收、整体项目移交等工程内容和工程保修期内的缺陷修复和保修工作。即中标人最终向招标人提交一个满足技术要求和性能、质量合格的工程。		
中标工期	351 日历天。		
质量标准	设计要求的质量标准: 满足国家及行业标准, 达到国家现行设计规范及相关法律法规的要求。 施工要求的质量标准: 工程施工质量要求符合国家现行《工程施工质量验收规范》等相关规范要求的合格标准。		
施工负责人	姓名: 黄绵嘉	等级: 一级注册建造师	注册证书编号: 粤 1442021202206479
设计负责人	姓名: 石红艳	职称等级: 高级工程师	证书编号: 新职证字 20172101200 号
招标(人)单位	 (盖章) 2023 年 6 月 日	招标代理单位	 (盖章) 2023 年 6 月 日
		招标监督部门	 (盖章) 2023 年 6 月 日
备注	本中标通知书____附件, 附件是本中标通知书的组成部分, 是对本中标通知书的进一步补充, 附件共____页。		

注: 本中标通知书由招标人填写, 一式捌份。

GF-2020-0216

# 建设项目工程总承包合同

霍城县驼铃体育公园建设项目（EPC）

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家市场监督管理总局

制定



## 说 明

为指导建设工程总承包合同当事人的签约行为，维护合同当事人的合法权益，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律、法规，住房和城乡建设部、市场监管总局对《建设工程总承包合同示范文本（试行）》（GF-2011-0216）进行了修订，制定了《建设工程总承包合同（示范文本）》（GF-2020-0216）（以下简称《示范文本》）。现就有关问题说明如下：

### 一、《示范文本》的组成

《示范文本》由合同协议书、通用合同条件和专用合同条件三部分组成。

#### （一）合同协议书

《示范文本》合同协议书共计 11 条，主要包括：工程概况、合同工期、质量标准、签约合同价与合同价格形式、工程总承包项目经理、合同文件构成、承诺、订立时间、订立地点、合同生效和合同份数，集中约定了合同当事人基本的合同权利义务。

#### （二）通用合同条件

通用合同条件是合同当事人根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等法律法规的规定，就工程总承包项目的实施及相关事项，对合同当事人的权利义务作出的原则性约定。通用合同条件共计 20 条，具体条款分别为：第 1 条 一般约定，第 2 条 发包人，第 3 条 发包人的管理，第 4 条 承包人，

第5条 设计,第6条 材料、工程设备,第7条 施工,第8条 工期和进度,第9条 竣工试验,第10条 验收和工程接收,第11条 缺陷责任与保修,第12条 竣工后试验,第13条 变更与调整,第14条 合同价格与支付,第15条 违约,第16条 合同解除,第17条 不可抗力,第18条 保险,第19条 索赔,第20条 争议解决。前述条款安排既考虑了现行法律法规对工程总承包活动的有关要求,也考虑了工程总承包项目管理的实际需要。

### (三) 专用合同条件

专用合同条件是合同当事人根据不同建设项目的特点及具体情况,通过双方的谈判、协商对通用合同条件原则性约定细化、完善、补充、修改或另行约定的合同条件。在编写专用合同条件时,应注意以下事项:

1. 专用合同条件的编号应与相应的通用合同条件的编号一致;
2. 在专用合同条件中有横道线的地方,合同当事人可针对相应的通用合同条件进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写“无”或划“/”;
3. 对于在专用合同条件中未列出的通用合同条件中的条款,合同当事人根据建设项目的具体情况认为需要进行细化、完善、补充、修改或另行约定的,可在专用合同条件中,以同一条款号增加相关条款的内容。

## 二、《示范文本》的适用范围

《示范文本》适用于房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包发包活动。

## 三、《示范文本》的性质

《示范文本》为推荐使用的非强制性使用文本。合同当事人可结合建设工程具体情况，参照《示范文本》订立合同，并按照法律法规和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

## 目 录

第一部分 合同协议书.....	1
一、工程概况.....	1
二、合同工期.....	2
三、质量标准.....	2
四、签约合同价与合同价格形式.....	2
五、工程总承包项目经理.....	4
六、合同文件构成.....	4
七、承诺.....	5
八、订立时间.....	5
九、订立地点.....	5
十、合同生效.....	5
十一、合同份数.....	5
第二部分 通用合同条件.....	9
第1条 一般约定.....	9
1.1 词语定义和解释.....	9
1.2 语言文字.....	15
1.3 法律.....	16
1.4 标准和规范.....	16
1.5 合同文件的优先顺序.....	17
1.6 文件的提供和照管.....	18
1.7 联络.....	19
1.8 严禁贿赂.....	20
1.9 化石、文物.....	20

1.10 知识产权.....	21
1.11 保密.....	22
1.12 《发包人要求》和基础资料中的错误.....	22
1.13 责任限制.....	23
1.14 建筑信息模型技术的应用.....	23
第2条 发包人.....	23
2.1 遵守法律.....	23
2.2 提供施工现场和工作条件.....	24
2.3 提供基础资料.....	25
2.4 办理许可和批准.....	25
2.5 支付合同价款.....	26
2.6 现场管理配合.....	26
2.7 其他义务.....	27
第3条 发包人的管理.....	27
3.1 发包人代表.....	27
3.2 发包人人员.....	28
3.3 工程师.....	29
3.4 任命和授权.....	30
3.5 指示.....	30
3.6 商定或确定.....	31
3.7 会议.....	32
第4条 承包人.....	32
4.1 承包人的一般义务.....	32

4.2 履约担保.....	33
4.3 工程总承包项目经理.....	34
4.4 承包人人员.....	36
4.5 分包.....	38
4.6 联合体.....	40
4.7 承包人现场查勘.....	40
4.8 不可预见的困难.....	41
4.9 工程质量管理.....	41
第5条 设计.....	42
5.1 承包人的设计义务.....	42
5.2 承包人文件审查.....	43
5.3 培训.....	45
5.4 竣工文件.....	46
5.5 操作和维修手册.....	46
5.6 承包人文件错误.....	47
第6条 材料、工程设备.....	47
6.1 实施方法.....	47
6.2 材料和工程设备.....	48
6.3 样品.....	51
6.4 质量检查.....	52
6.5 由承包人试验和检验.....	54
6.6 缺陷和修补.....	56
第7条 施工.....	57
7.1 交通运输.....	57

7.2 施工设备和临时设施.....	59
7.3 现场合作.....	60
7.4 测量放线.....	60
7.5 现场劳动用工.....	61
7.6 安全文明施工.....	62
7.7 职业健康.....	65
7.8 环境保护.....	66
7.9 临时性公用设施.....	67
7.10 现场安保.....	68
7.11 工程照管.....	68
第8条 工期和进度.....	69
3.1 开始工作.....	69
3.2 竣工日期.....	69
3.3 项目实施计划.....	70
3.4 项目进度计划.....	70
3.5 进度报告.....	72
3.6 提前预警.....	72
3.7 工期延误.....	73
3.8 工期提前.....	75
3.9 暂停工作.....	75
3.10 复工.....	77
第9条 竣工试验.....	78
9.1 竣工试验的义务.....	78
9.2 延误的试验.....	79

9.3 重新试验.....	80
9.4 未能通过竣工试验.....	80
第10条 验收和工程接收.....	81
10.1 竣工验收.....	81
10.2 单位/区段工程的验收.....	83
10.3 工程的接收.....	84
10.4 接收证书.....	84
10.5 竣工退场.....	85
第11条 缺陷责任与保修.....	87
11.1 工程保修的原则.....	87
11.2 缺陷责任期.....	87
11.3 缺陷调查.....	88
11.4 缺陷修复后的进一步试验.....	90
11.5 承包人出入权.....	90
11.6 缺陷责任期终止证书.....	90
11.7 保修责任.....	91
第12条 竣工后试验.....	91
12.1 竣工后试验的程序.....	91
12.2 延误的试验.....	92
12.3 重新试验.....	92
12.4 未能通过竣工后试验.....	93
第13条 变更与调整.....	93
13.1 发包人变更权.....	93
13.2 承包人的合理化建议.....	94

13.3 变更程序.....	95
13.4 暂估价.....	96
13.5 暂列金额.....	97
13.6 计日工.....	98
13.7 法律变化引起的调整.....	99
13.8 市场价格波动引起的调整.....	100
第14条 合同价格与支付.....	102
14.1 合同价格形式.....	102
14.2 预付款.....	103
14.3 工程进度款.....	104
14.4 付款计划表.....	106
14.5 竣工结算.....	107
14.6 质量保证金.....	109
14.7 最终结清.....	111
第15条 违约.....	112
15.1 发包人违约.....	112
15.2 承包人违约.....	114
15.3 第三人造成的违约.....	115
第16条 合同解除.....	115
16.1 由发包人解除合同.....	115
16.2 由承包人解除合同.....	119
16.3 合同解除后的事项.....	122
第17条 不可抗力.....	122
17.1 不可抗力的定义.....	122

17.2 不可抗力的通知.....	122
17.3 将损失减至最小的义务.....	123
17.4 不可抗力后果的承担.....	123
17.5 不可抗力影响分包人.....	124
17.6 因不可抗力解除合同.....	124
<b>第 18 条 保险.....</b>	<b>125</b>
18.1 设计和工程保险.....	125
18.2 工伤和意外伤害保险.....	125
18.3 货物保险.....	126
18.4 其他保险.....	126
18.5 对各项保险的一般要求.....	126
<b>第 19 条 索赔.....</b>	<b>128</b>
19.1 索赔的提出.....	128
19.2 承包人索赔的处理程序.....	129
19.3 发包人索赔的处理程序.....	129
19.4 提出索赔的期限.....	130
<b>第 20 条 争议解决.....</b>	<b>130</b>
20.1 和解.....	130
20.2 调解.....	130
20.3 争议评审.....	130
20.4 仲裁或诉讼.....	132
20.5 争议解决条款效力.....	133
<b>第三部分 专用合同条件.....</b>	<b>134</b>
第 1 条 一般约定.....	134

第2条 发包人.....	138
第3条 发包人的管理.....	138
第4条 承包人.....	140
第5条 设计.....	144
第6条 材料、工程设备.....	145
第7条 施工.....	147
第8条 工期和进度.....	149
第9条 竣工试验.....	151
第10条 验收和工程接收.....	152
第11条 缺陷责任与保修.....	153
第12条 竣工后试验.....	154
第13条 变更与调整.....	154
第14条 合同价格与支付.....	159
第15条 违约.....	165
第16条 合同解除.....	167
第17条 不可抗力.....	168
第18条 保险.....	169
第20条 争议解决.....	170
专用合同条件附件.....	172
附件1 《发包人要求》.....	173
附件2 发包人供应材料设备一览表.....	177
附件3 工程质量保修书.....	178
附件4 主要建设工程文件目录.....	181
附件5 承包人主要管理人员表.....	182

附件 6 价格指数权重表.....183

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：霍城县住房和城乡建设局

承包人（全称）：深圳市森蓝建设集团有限公司、北京万合创景国际规划设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就霍城县霍城县驼铃体育公园建设项目（EPC）的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：霍城县驼铃体育公园建设项目（EPC）。

2. 工程地点：霍城县。

3. 工程审批、核准或备案文号：霍县发改【2023】60号、霍县发改【2022】55号。

4. 资金来源：上级专项及县财政配套资金。

5. 工程内容及规模：新建生态公园项目占地 164.15 亩；①绿化工程：新建绿化种

植面积 46276m<sup>2</sup>，其中：种植草坪 23430.80m<sup>2</sup>、种植乔木 4044 棵、种植灌木 45430棵；②硬化工程：新增硬化面积 23283m<sup>2</sup>、4 米环路 1045m、2 米步道 1804m、入口广场 6813 m<sup>2</sup>、儿童广场 2493m<sup>2</sup>、全民健身广场 1535m<sup>2</sup>、运动场 2284m<sup>2</sup>、老年活动广场 429m<sup>2</sup>等；③水域工程：新建人工湖 33623m<sup>2</sup>、生态水渠 2627m<sup>2</sup>、水上餐厅 1506m<sup>2</sup>、配套用房 348m<sup>2</sup>、休闲餐吧 123m<sup>2</sup>、书屋 206m<sup>2</sup>、烧烤餐吧 93m<sup>2</sup>、公共卫生间 209m<sup>2</sup>、设备用房 80.35m<sup>2</sup>；④照明工程：新建 1250kva+315kva 箱式变配电站（箱变）一座，增加 YJV22-1KV-4X25-120 电缆线路

1650m; YJV22-1KV-3\*4 电缆线路 28000m; ⑤供水工程: DN200 球墨铸铁管 7m, DN110 球墨铸铁管 372m, De63 球墨铸铁管 140m, De50 球墨铸铁管 11m, De25 球墨铸铁管 20m, 给水方井 12 个, 检查井 2 个, 绿化圆井 18 个; ⑥排水工程: DN200 钢塑复合管 227m, DN150 钢塑复合管 870m, De160 钢塑复合管 252m, De110 钢塑复合管 334m, De90 钢塑复合管 103m, De75 钢塑复合管 115m, De63 钢塑复合管 487m, De50 钢塑复合管 110m, De300UPVC 双壁波纹管 179m; De200UPVC 双壁波纹管 632m, 污水检查井 43 个, 消防用 De100 钢塑复合管 227m, De160 钢塑复合管 900m, 室外消火栓 9 个; ⑦供热工程: 新建 250kva 箱式配变配电站(箱变)一座、3 套落地式电采暖电源配电柜, 增加 YJV22-1KV-4X16-95 电缆 670 米。

6. 工程承包范围: 包含但不限于完成项目施工图设计、相关报告文件编制及审查通过(其中内容包含但不限于后续深化设计、补充设计、变更设计、施工过程设计控制及设计跟踪配合服务等)、建设施工、材料设备采购与安装、工程调试、验收、整体项目移交等工程内容和工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

## 二、合同工期

计划开工日期: 2023 年 6 月 16 日。

计划竣工日期: 2024 年 6 月 4 日。

工期总日历天数: 351 天, 工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量标准: 设计质量标准: 满足现行的建筑工程建设标准、设计规范和本招标文件要求的设计深度。施工质量标准: 符合国家现行有关施工质量验收规范标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）柒仟玖佰壹拾伍万玖仟玖佰玖拾柒元玖角肆分  
(¥ 79159997.94 元)。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税）：

人民币（大写）壹佰贰拾柒万零伍佰叁拾柒圆柒角玖分  
(¥ 1270537.79 元)；适用税率：6%，税金为人民币（大写）柒  
万陆仟贰佰叁拾贰圆贰角柒分 (¥ 76232.27 元)；

(2) 设备购置费（含税）：

人民币（大写）          /           ¥           /           元)；  
适用税率：  /  %，税金为人民币（大写）  /   (¥   /   元)；

(3) 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）柒千柒佰捌拾捌万玖千肆佰陆拾圆壹角肆分  
(¥ 77889460.14 元)；适用税率：9%，税金为人民币（大写）  
柒佰零壹万零伍拾壹圆肆角壹分 (¥ 7010051.41 元)；

(4) 暂估价（含税）：

人民币（大写）肆佰贰拾肆万柒仟贰佰元整（工程专业暂估价）  
(¥ 4247200 元)。

(5) 暂列金额（含税）：

人民币（大写）叁佰捌拾壹万伍仟元整 (¥3815000.00 元)。

(6) 双方约定的其他费用（含税）：

人民币 (大写)      / (¥      /      元); 适用税率:      % , 税金为人民币 (大写)      / (¥      /      元)。

## 2. 合同价格形式:

合同价格形式为可调价格合同。

合同当事人对合同价格形式的其他约定: 本项目采用设计施工总承包模式, 在投标阶段, 投标人按照招标文件的要求进行报价, 中标价作为合同暂定价以及按合同约定作为合同计量、支付和变更的依据; 结算阶段, 依据竣工图纸以及合同约定原则按国家相关定额进行结算审核。

## 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: 黄绵嘉, 公民身份号码: 440582199009017058 经常居住地: 乌鲁木齐米东区米东南路云鼎大观4-2-1102 联系电话: 13899936505。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及投标函附录 (如果有);
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;

(7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

## 八、订立时间

本合同于2023年6月15日订立。

## 九、订立地点

本合同在霍城县订立。

## 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自双方签字盖章后生效。

## 十一、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



承包人：（公章）

深圳市森蓝建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



统一社会信用代码: \_\_\_\_\_ 统一社会信用代码: 9144030035982  
\_\_\_\_\_  
0566U

地址: 新疆伊犁哈萨克自治州霍城县住房和城乡建设局 地址: 深圳市宝安区福永街道福围社  
区107国道旁怀德银山大厦36001

邮政编码: 835200 邮政编码: 518100

法定代表人: \_\_\_\_\_ 法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_ 委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_ 电话: 0755-85205154

传真: / 传真: 0755-85205154

电子信箱: / 电子信箱: 1102631834@qq.com

开户银行: \_\_\_\_\_ 开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳前进支行

账号: \_\_\_\_\_ 账号: 44250100006100002209

承包人 (联合体成员):  
(公章)



法定代表人或其委托代理人：  
(签字或盖章)

统一社会信用代码：

911101085694927676

地址：北京市密云区鼓楼东大街  
3号山水大厦3层313室-3401  
(云创谷经济开发中心集中办  
公区)

邮政编码：101599

法定代表人：贺静

委托代理人：/

电话：17690415580

传真：010-62780298

电子信箱：571448372@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有  
限公司北京青年路支行

账号：11050166900000001043

## 完工证明

由深圳市森蓝建设集团有限公司中标施工的霍城县驼铃体育公园建设项目（EPC）工程，于2023年6月15日开工，于2023年11月25日按合同约定、图纸设计完成施工，该单位在本项目施工过程中严格按照施工规范要求组织施工，工程质量达到合格标准，未出现质量、安全事故，现已达到交付使用条件。特此证明。

建设单位

(★章)

2024年1月29日



## (2)、公明街道道路景观提升三年行动计划工程（第一批-李松荫第二工业区道路）

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2468814>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

### 公明街道道路景观提升三年行动计划工程(第一批-李松荫第二工业区道路)

项目编号	4403092006110039	省级项目编号	4403092005289903
建设单位	深圳市光明新区公明办事处(中共深圳市光明新区公明工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	00755048-8
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2645
立项级别	地市级	立项文号	2020-440309-48-01-013549

广东省-深圳市-龙华区  
项目地址: 李松荫社区第二工业区道路

工程基本信息	招标投标信息	合同登记信息	施工图审查	施工许可	竣工验收	业绩技术指标		
数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市森蓝建设集团有限公司	施工	公开招标	2021-01-25	1443.21	4403092006110039-BD-001	4403092005289903-BD-001	查看



首页

监督

招标投标信息详情

×

动态核查

手机查看

首页 > 项目数据 > 招标投标

公明街道道路

项目编号

建设单位

项目分类

总面积  
(平方米)

立项级别

工程基本信息

数据等级 ?

B

相关网站导航

项目名称	公明街道道路景观提升三年行动计划工程(第一批-李松朗第二工业区道路)		
工程名称	公明街道道路景观提升三年行动计划工程(第一批-李松朗第二工业区道路)		
中标通知书编号	4403092006110039-BD-001	省级中标通知书编号	4403092005289903-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-01-25	中标金额(万元)	1443.21
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市深建咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5EHCMT14
中标单位名称	深圳市森蓝建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300359820566U
项目负责人	林伟武	证件类型	身份证
身份证号码	440524*****17	注册登记时间	2021-01-25
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

广东省-深圳市-龙华区

中国  
外交

遗址

北京市政府  
(原址)

奥林匹克  
生活社

社区第二工业区道

编号

详情

03-BD-001

查看

L2021-014

# 中标通知书

标段编号: 2020-440309-48-01-013549001001

标段名称: 公明街道道路景观提升三年行动计划工程(第一批-李松荫第二工业区道路)

建设单位: 深圳市光明区公明街道市政管理和建设工程事务中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市森蓝建设集团有限公司

中标价: 1443.212338万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 林伟武



本工程于 2021-01-09 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标投标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

Handwritten signature: 邱波 (Qiu Bo)

日期: 2021-01-28

查验码: 4290417929622097

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

工程编号：2020-440309-48-01-013549

合同编号：\_\_\_\_\_

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：公明街道道路景观提升三年行动计划工程（第一批-  
李松荫第二工业区道路）

工程地点：光明区公明街道

发 包 人：深圳市光明区公明街道市政管理和建设工程事务中  
心

承 包 人：深圳市森蓝建设集团有限公司

2015 年版

## 说明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2013-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

### 一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对应通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

### 二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横道线的地方, 承包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定; 如无细化、完善、补充、修改或另行约定, 则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款, 当两者之间有不符之处, 以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

### 三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设工程**固定单价施工合同**, 发包人与承包人可结合建设工程具体情况, 参考本合同(示范文本)订立合同, 并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中, 如有任何疑问或不明之处, 请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意, 不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明区公明街道市政管理和建设工程事务中心

承包人(全称): 深圳市森蓝建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 公明街道道路景观提升三年行动计划工程(第一批-李松荫第二工业区道路)

工程地点: 光明区公明街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本项目位于公明街道,总投资 2144.35 万元,拟建设内容包括但不限于道路及园建工程、绿化工程、照明工程、管线保护及迁改工程等。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本      %; 集体资本      %; 民营资本      %; 外商投资      %; 混合经济      %; 其他      %。

### 二、工程承包范围

公明街道道路景观提升三年行动计划工程(第一批-李松荫第二工业区道路)施工图纸中的全部内容,具体以工程量清单及施工图纸为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:		

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

**4. 其他工程**

包括但不限于道路及园建工程、绿化工程、照明工程、管线保护及迁改工程等。具体以经招标人确定的工程量清单及施工图纸为准。

**三、合同工期**

计划开工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日;

计划竣工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日;

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_\_% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格。

#### 五、签约合同价

人民币(大写)壹仟肆佰肆拾叁万贰仟壹佰贰拾叁元叁角捌分 (¥14432123.38元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)贰拾陆万捌仟叁佰零肆元玖角肆分 (¥268304.94元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；

(1)已标价工程量清单；

(2)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2011年2月24日;

订立地点: 深圳市光明区公明街道城市建设办公室

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执伍份,承包人执叁份。

发包人：深圳市光明区公明街道市政管理  
和建设工程事务中心(公章)



法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 

组织机构代码：12440300MB2C19072A

地址：深圳市光明区公明街道风景路 63 号

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

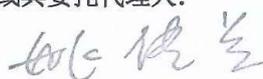
电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：深圳市森蓝建设集团有限公司(公  
章)

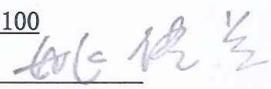


法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 

组织机构代码：91440300359820566U

地址：深圳市宝安区西乡街道蚝业社区金  
港大厦金港中心 A 座 1201

邮政编码：518100

法定代表人： 

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-85205154

传真： /

电子信箱： /

开户银行：中国建设银行股份有限公司深  
圳前进支行

账号：44250100006100002209

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：公明街道道路景观提升三年行动计划工程  
(第一批-李松荫第二工业区道路)

建设单位(公章)：深圳市光明区公明街道城市建设办公室

竣工验收日期：2023 年 11 月 14 日

发出日期：2023 年 11 月 14 日

## 市政基础设施工程

# 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	公明街道道路景观提升三年行动计划工程（第一批-李松荫第二工业区道路）	工程地点	深圳市光明区公明街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	1443.212338
结构类型	/	开工日期	2021年4月12日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年11月14日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区公明街道城市建设办公室	总施工单位	深圳市森蓝建设集团有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国市政工程西北设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市佳安特工程建设管理有限公司	工程检测单位	深圳市实瑞建筑技术有限公司 /
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年11月14日	/	合格
法律法规规定的其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	/		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 <p>(公章) 项目负责人:  2023年11月14日</p>	 <p>(公章) 总监理工程师:  2023年11月14日</p>	  <p>(公章) 项目负责人:  2023年11月14日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年 月 日</p>	 <p>(公章) 项目负责人:  2023年11月14日</p>	 <p>(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 姓名: 孟萍萍 注册: 2023年11月14日 有效期至: 至 2025年6月</p>

### (3)、城区路灯、园林、管线整治提升工程

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3130297>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

#### 城区路灯、园林、管线整治提升工程

江西省-赣州市-龙南县

项目编号	3607272308300001	省级项目编号	360727202303080201
建设单位	龙南市城市管理局	建设单位统一社会信用代码	11360728669783641N
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	582.25
立项级别	区县级	立项文号	龙发改批字〔2023〕29号



项目地址：龙南市迎宾大道、金水大道、客属大道、龙翔大道、龙泉大道。

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收 业绩技术指标

**施工许可信息** 质量监督信息 安全监管信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息  
施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	36072720230823010 2	582.25	8697.9	2023-08-23	3607272308300001-SX-001	<a href="#">查看</a>



施工许可详情

项目名称	城区路灯、园林、管线整治提升工程		
工程名称	城区路灯、园林、管线整治提升工程		
施工许可证编号	3607272308300001-SX-001	省级施工许可证编号	360727202308230102
项目代码	2302-360727-04-01-824519	项目编号	3607272308300001
建设用地规划许可证编号	无	建设工程规划许可证编号	无
中标通知书编号	无	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	--	数据等级	C
项目经理	陈鹏	所属单位	深圳市森盛建设集团有限公司
总监理工程师	杨宇	所属单位	江西盛高工程项目管理有限公司
合同金额(万元)	582.25	面积(平方米)	8697.9

关闭

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
 国家工程建设标准化信息网  
 住房和城乡建设部执业资格注册中心  
 全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 8 0 4 6 2 1 6 4 1



# 江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

## 中标通知书



360727202303080201-SG001

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一七年

[深圳市森蓝建设集团有限公司](#)：

经评标委员会评审，现决定城区路灯、园林、管线整治提升工程工程由你单位中标承建，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书30天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

	姓名	证号
注册建造师	陈鹏	粤1442019202003036
技术负责人	/	/
施工现场专业人员	施工员	黄志新 0442210400007000071
	质量员	林丹纯 0442110900001000240
	安管员（C证）	黄毓华 粤建安C3（2021）0152198
	标准员	/ /
	材料员	后海燕 0442211100007000114
	机械员	/ /
	劳务员	/ /
	资料员	/ /

特此通知！

招标人：



法定代表人：（章）

经办人：袁洁

联系电话：18907075789

2023年04月24日

## 中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	城区路灯、园林、管线整治提升工程		
建筑面积	.00平方米	建筑结构/层数	混合/地下0层，地上0层
工程类别	1类	中标工期	90 日历天
招 标 控 制 价	5822549.26 元		
竞争条件	下浮让利系数 $\beta =$ 市场价格调整系数 $\mu =$		
中 标 总 造 价	5822549.26元	其中暂列金额及暂估价为35130元	
评标办法	房建市政工程报价承诺法	质量等级	符合国家验收标准
中标工程 范 围	施工图纸及工程量清单所涵盖的所有工作内容		
工程质量 创优奖罚 措 施			
工 程 款 支 付 办 法	<p>当完成工程量30%、60%、100%时分别支付至已完成工程价款的80%，在工程项目竣工验收合格并完成工程结算审核后付至审核后结算造价的97%；剩余3%的工程款作为工程质量保证金。质量保修金在竣工验收一年后无质量问题退还保修金及银行同期存款利息。本工程的保修期严格按《建设工程质量管理条例》执行，质量缺陷责任期为 1年。质量缺陷责任期间，如中标人在接到保修通知书七个日历天内未派维修人员，招标人有权在中标人的保修金内按 500 元/日历天进行扣罚，并可另行选定其他维修人实施维修，由此产生的维修结算无需经中标人认定，可由发包人直接在保修金内扣除。在质量缺陷责任期满并在工程保修期内，承包人应当根据有关法律规定承担保修责任。</p>		
中标人 诚 信 承 诺			
投标人对 招标人的 优惠措施 及其他条			

件说明	
备注	

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。

履约担保	担保金额	合同金额的 10%
	担保期限	工程初验并整改合格后，一次性退还履约保证金及银行同期存款利息
	担保方式	银行转账或银行保函
支付担保	担保金额	元
	担保期限	
	担保方式	
合同补充条款	<p>1. 合理低价法中的“招标人须知”和报价承诺法中的“招标人须知”为施工合同的补充条款。</p>	
其他需要说明的问题	<p>1. 违反《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十七条规定，订立背离合同实质性内容的其他协议无效。</p>	
	招	



招 标 单 位 意 见	 <p>           招标单位            单位章：            法定代表人：            2023年04月24日         </p> 	投 标 监 管 机 构 签 收	<p>           招投标监管机构：            签收人：<i>王少卿</i> </p>  <p>           2023年04月24日         </p>
----------------------------	--	--------------------------------------	--

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。

江西2023-002

(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 龙南市城市管理局

承包人(全称): 深圳市森蓝建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就城区路灯、园林、管线整治提升工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1.工程名称: 城区路灯、园林、管线整治提升工程。

2.工程地点: 龙南市城区。

3.工程立项批准文号: 龙发改批字〔2023〕29号。

4.资金来源: 财政资金。

5.工程内容: 本工程对城区道路沿线不美观、不符合要求的路灯、园林、管线进行整治提升等工程内容。

6.工程承包范围:

施工图纸及工程量清单所涵盖的所有工作内容。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2023年05月01日(以发包人发出的开工令为准)。

计划竣工日期: 2023年07月30日。

工期总日历天数: 90天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工

日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合达到国家施工验收规范合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）伍佰捌拾贰万贰仟伍佰肆拾玖元贰角陆分  
(¥ 5822549.26 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写叁万捌仟伍佰柒拾肆元玖角叁分) (¥ 38574.93 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）          /           (¥          /          元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）叁万伍仟壹佰叁拾整 (¥ 35130 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）          /(¥          /          元)。

2.合同价格形式：本工程采用固定单价合同形式。分部分项工程量清单项目实行固定综合单价，工程量按实结算；措施项目实行固定单价包干，实施过程中不再作调整，规费项目和税金项目的结算金额根据其计算基数的变化而作出相应调整。

);  
呈  
丑  
篁

## 五、项目经理

承包人项目经理： 陈鹏。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保

工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

### 九、签订时间

本合同于 2023 年 05 月 05 日签订。

### 十、签订地点

本合同在 龙南市城市管理局 签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章 生效。

### 十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 贰 份。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)



组织机构代码： \_\_\_\_\_

组织机构代码： 91440300359820566U

地 址： \_\_\_\_\_

地 址： 深圳市宝安区西乡街道蚝业社区金港大厦金港中心 A 座 I201

邮政编码： \_\_\_\_\_

邮政编码： 518102

法定代表人： \_\_\_\_\_

法定代表人： 黄文奎

委托代理人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_

传 真： \_\_\_\_\_

传 真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳前进支行

账 号： \_\_\_\_\_

账 号： 44250100006100002209

日期： 2023 年 05 月 05 日

日期： 2023 年 05 月 05 日

分，

# 工程竣工验收报告

## 一、工程基本情况

工程名称	城区路灯、园林、管线整治提升工程			工程地点	龙南市城区		
建设单位	龙南市城市管理局			结构层次	市政园林绿化	改造范围	2675.43 m <sup>2</sup>
设计文件审查号	Pxxj-2023 06003	报建日期	2022年12月6日	施工许可证号	36072720230823 0102	质检号	2023-058 A/B
施工单位	深圳市森蓝建设集团有限公司			开工日期	2023年5月1日 (以开工令为准)	竣工验收日期	2023.11.28

## 二、竣工验收内容

- 1、完成设计项目情况：市政基础设施合格；
- 2、技术档案和施工管理资料：技术档案和施工管理资料齐全；
- 3、试验报告：主要建筑材料试验报告齐全、符合要求；
- 4、质量合格文件齐全；
- 5、工程质量保修书齐全。

工程名称：城区路灯、园林、管线整治提升工程			
<b>三、验收意见</b>			
勘察单位	<p style="text-align: center;">/</p>  <p style="text-align: center;">年 月 日 (单位公章)</p>	设计单位	 <p style="text-align: center;">合格</p> <p>项目负责人: <u>                    </u> 验收人员: <u>                    </u> 2023年11月28日 (单位公章)</p>
施工单位	 <p style="text-align: center;">合格</p> <p>项目负责人: <u>                    </u> 验收人员: <u>                    </u> 2023年11月28日 (单位公章)</p>	监理单位	  <p style="text-align: center;">合格</p> <p>项目负责人: <u>                    </u> 验收人员: <u>                    </u> 2023年11月28日 (单位公章)</p>
建设单位	<p style="text-align: center;">验收合格</p>  <p>项目负责人: <u>                    </u> 验收人员: <u>                    </u> 2023年11月28日 (单位公章)</p>		

### 3、项目管理班子人员配备情况

附件 3:

项目组织架构表

序号	姓名	职务	技术职称			注册证书			
			级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业
1	龚秀峰	项目经理	初级	绵初 070307319	建筑工程	注册建造师证	一级	粤 14420192 02003270	市政公用工程
2	曹昱苇	技术负责人	高级工程师	A150107006	工程管理	/	/	/	/
3	彭访华	建筑工程师	中级	B080530104 00000153	建筑工程	/	/	/	/
4	焦见新	合约经理	中级	183157528	给排水工程	/	/	/	/
5	梁俊彦	安全工程师	/	/	建筑施工安全	注册安全工程师执业证	中级	20211004 64400000 2699	建筑施工安全
6	龙娅	质量主任	/	2501030600 513274	市政	/	/	/	/
7	刘玉红	安全主任	/	粤建安 C3(2020)00 58802	建筑工程	/	/	/	/
8	左黎明	造价工程师	/	/	/	注册造价师证	中级	建[造] 14214400 011405	造价



9	黄燕梅	安全员	/	粤建安 C3(2023) 0904093	建筑 工程	/	/	/	/
10	万昌平	劳资专 管员	/	2401140000 004268	/	/	/	/	/
11	汪文芳	质量员	/	2501030100 514205	土建	/	/	/	/
12	黄浩亮	施工员	/	0441810194 418020809	土建	/	/	/	/
13	后海燕	材料员	/	0442211100 007000114	建筑 工程	/	/	/	/
14	李燕燕	资料员	/	0442211400 007000180	建筑 工程	/	/	/	/

备注：投标人需配备项目经理、技术负责人、合约经理、安全员、施工员、材料员（兼资料员）、劳资专管员。项目组织架构表”相关人员要求（任职资格、数量等）配备团队人员，并按照架构表顺序提供拟投入人员的注册证书、职称证书或岗位证书扫描件、近3个月由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件（在网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡视为无效），退休人员不得作为参加本项目的人员。



项目经理-龚秀峰

项目经理（建造师）简历表

姓名	龚秀峰	性别	男	年龄	35
职务	项目经理	职称	助理工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	510703199010160 517	手机号码	/
参加工作时间	2013年		从事项目经理（建造师）年限	8年	
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 1442019202003270			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
英德市浚洸镇人民政府	英德市浚洸镇老旧小区改造项目（一期）	5041.36	2021年12月24日 - 2023年2月24日	已完工	合格



使用有效期: 2025年10月14日  
- 2026年04月12日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 龚秀峰

性 别: 男

出生日期: 1990年10月16日

注册编号: 粤1442019202003270

聘用企业: 深圳市森蓝建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-10至2027-10-09)

市政公用工程(有效期: 2023-08-24至2026-08-23)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

*龚秀峰*

签名日期:

2025.10.14

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2020年09月11日





# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0010162

姓名: 龚秀峰

性别: 男

出生年月: 1990年10月16日

企业名称: 深圳市森蓝建设集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年12月02日

有效期: 2023年09月19日 至 2026年12月01日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月19日





本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。



绵职收函〔2014〕201号

绵阳市 070307319

身份编号: 510703199010160517  
NO

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province

姓名 龚秀峰

性别 男

出生年月 1990.10

专业名称 土木工程

资格名称 助理工程师



大中专毕业生初次确定  
评审组织

绵阳市职称改革工作领导  
审批机关 小组

批准时间 2014.07





普通高等学校

# 毕业证书



学生 龚秀峰 性别 男， 1990 年 10 月 16 日生，于 2009 年 9 月至 2013 年 6 月在本校 土木工程学院 土木工程 专业 4 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南交通大学

校（院）长：陈春阳

证书编号：106131201305003389

2013 年 6 月 30 日



姓名 龚秀峰  
性别 男 民族 汉  
出生 1990 年 10 月 16 日  
住址 四川省绵阳市游仙区滨江  
东路中段2号2栋2单元15  
楼4号  
公民身份号码 510703199010160517



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 绵阳市公安局游仙分局  
有效期限 2019.02.13-2039.02.13

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龚秀峰

社保电脑号：806163488

身份证号码：510703199010160517

页码：1

参保单位名称：深圳市森蓝建设集团有限公司

单位编号：748068

计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit contribution, and individual contribution.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（3391f43c680c56er）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 748068 单位名称 深圳市森蓝建设集团有限公司





近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额（万元）	中标日期或合同签订日期或施工许可发证日期	备注
1	英德市浚洸镇人民政府	英德市浚洸镇老旧小区改造项目（一期）	5041.36	2021-12-23	全国建筑市场监管公共服务平台 <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2830075">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2830075</a>



英德市浚洸镇老旧小区改造项目（一期）设计施工总承包

全国建筑市场监管公共服务平台

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2830075>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

**英德市浚洸镇老旧小区改造项目(一期)**

广东省-清远市-英德市

项目编号	4418812201050001	省级项目编号	4418812112230001
建设单位	英德市浚洸镇人民政府	建设单位统一社会信用代码	00731290-4
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	改建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	6448
立项级别	区县级	立项文号	英发改资(2021)278号



项目地址: 英德市浚洸镇镇区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收

<p><b>施工许可信息</b></p> <p>施工现场检查信息 施工现场工程监理单位信息</p>	<p>质量监督信息 安全监管信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息</p>														
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 10%;">数据等级 ?</th> <th style="width: 15%;">省级施工许可证编号</th> <th style="width: 15%; border: 2px solid red;">合同金额 (万元)</th> <th style="width: 15%;">面积 (平方米)</th> <th style="width: 15%; border: 2px solid red;">发证日期</th> <th style="width: 15%;">施工许可编号</th> <th style="width: 10%;">详情</th> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">C</td> <td style="text-align: center;">44188120211223010 2</td> <td style="text-align: center; border: 2px solid red;">5041.36</td> <td style="text-align: center;">--</td> <td style="text-align: center; border: 2px solid red;">2021-12-23</td> <td style="text-align: center;">4418812201050001-SX-001</td> <td style="text-align: center; color: red;">查看</td> </tr> </table>	数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情	C	44188120211223010 2	5041.36	--	2021-12-23	4418812201050001-SX-001	查看	
数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情									
C	44188120211223010 2	5041.36	--	2021-12-23	4418812201050001-SX-001	查看									



### 施工许可详情

项目名称	英德市浚洸镇老旧小区改造项目(一期)		
工程名称	英德市浚洸镇老旧小区改造项目(一期)		
施工许可证编号	4418812201050001-SX-001	省级施工许可证编号	441881202112230102
项目代码	--	项目编号	4418812201050001
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	4418812112230001-BG-001	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	365	数据等级	C
项目经理	龚秀峰	所属单位	深圳市森蓝建设集团有限公司
总监理工程师	陈海飞	所属单位	清远中正工程监理有限公司
合同金额(万元)	5041.36	面积(平方米)	--

关闭

长度(米)	--	跨度(米)	--
建设规模	市政工程	发证日期	2021-12-23
记录登记时间	2021-12-23	数据来源	共享交换

### 相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	勘察企业	闽武长城建设发展有限公司	15441207-5	项目负责人	关海燕	152222*****69
2	监理企业	清远中正工程监理有限公司	91441802707506611T	总监理工程师	陈海飞	440111*****35
3	施工企业	深圳市森蓝建设集团有限公司	91440300359820566U	项目经理	龚秀峰	510703*****17
4	施工企业	深圳市森蓝建设集团有限公司	91440300359820566U	主要负责人	龚秀峰	510703*****17
			91440300359820			

关闭



# 中标通知书

广州公资交(建设)字[2021]第[05219]号

(主)深圳市森蓝建设集团有限公司,(成)中国华西工程设计建设有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为英德市浛洸镇老旧小区改造项目(一期)设计施工总承包的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,下浮率:1.12%。

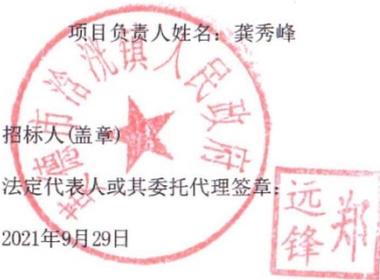
其中:

项目负责人姓名:龚秀峰

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2021年9月29日



招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2021年9月29日



2021年09月30日



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE EXCHANGE CENTER  
TRANSACTION CENTER

TEL: 020-22866666 FAX: 020-22866666  
ADD: 广州市天河区珠江新城华利路10号1101室  
WWW.GZPTC.COM.CN





合同编号：

## 英德市浛洸镇老旧小区改造项目（一期）合同

工程名称：英德市浛洸镇老旧小区改造项目（一期）设计施工总承包

工程地点：英德市浛洸镇镇区

发 包 人（业主单位）：英德市浛洸镇人民政府

承包人(联合体牵头人)：深圳市森蓝建设集团有限公司

(联合体成员一)：中国华西工程设计建设有限公司

二〇二一年十月



## 第一部分 协议书

发包人（全称）：（业主单位）：英德市浛洸镇人民政府

承包人（全称）：（联合体牵头人）：深圳市森蓝建设集团有限公司

（联合体成员一）：中国华西工程设计建设有限公司

依照《中标通知书》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就本工程设计施工总承包有关事项达成一致意见，订立本协议书。

### 一、工程概况

工程名称：英德市浛洸镇老旧小区改造项目（一期）设计施工总承包

工程地点：英德市浛洸镇镇区

工程内容：工程范围包括：（1）街巷改造工程：包括沿江路、和平路、民主路和中山一路、中山二路街道改造，修复破损路面，加铺沥青面层 8943.38 平方米；维修完善人行安全设施（人行道改造）6795.60 平方米；维修安装照明设施等。

（2）浛洸大道改造工程：道路交通改造，修复破损路面，加铺沥青面层 37051.43 平方米；维修完善人行道安全设施 15365.85 平方米；完善道路交通标线及标识系统；完善道路照明，新建路灯 110 盏；道路绿化美化，完善道路排水系统等。

（3）人民东路、人民西路道路改造工程：道路交通改造，修复破损路面，加铺沥青面层 26945.67 平方米；维修完善人行道安全设施 9777.96 平方米；完善道路排水系统，更换雨水及污水井；完善交通标线及标识系统；完善道路照明，新建路灯 93 盏；配套绿化美化工程等。

工程立项、规划批准文件号：                    。

资金来源：除争取新增专项债券资金外，其余资金由镇政府自筹解决。

### 二、工程承包范围、方式

2.1 承包范围

2.1.1 设计：

2.1.2 施工：

2.2 承包方式：设计施工总承包



### 三、工程总承包各负责人

项目负责人：龚秀峰；设计负责人：康伟中。

### 四、合同工期

自合同签订之日起60日历天内完成施工图设计(含施工图预算及图纸)及施工前的准备工作。

计划工期：计划总工期425日历天(设计60天、施工365天)(实际开工日期以招标人通知为准)。

### 五、质量标准

工程质量标准：设计的质量标准：符合建设工程设计的技术规范；施工质量符合国家(或地方)相关工程质量标准及工程施工验收规范，达到合格要求。

### 六、合同价款

合同总价人民币(大写)：伍仟贰佰零肆万捌仟叁佰元整。(小写)：¥5204.83万元。  
其中：设计费：163.47万元，施工建安费：5041.36万元，中标下浮率：1.12%。最终结算价以财政投资审核中心审定的结果为准。

### 七、组成合同的文件

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 发包人要求；
- (7) 承包人建议书；
- (8) 其他合同文件。

### 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。



准  
标  
或  
元。  
终

## 九、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

## 十、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按合同约定的条件、时间和方式支付合同价款至联合体牵头人账户，履行本合同所约定的全部义务。

## 十一、合同生效时间和份数

订立合同时间： 2021 年 10 月 08 日

订立合同地点： 英德市浚洸镇

本合同壹式 玖 份，发包人执 叁 份，承包人各执 叁 份，具有同等法律效力。

合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

(以下无正文，转签章页)



发包人：（业主单位）**英德市浛洸镇人民政府**（盖章）

单位地址：英德市浛洸镇沿江路30号

法定代表人或其委托代理人：

邮政编码：

电话：

电子信箱：

传真：

开户银行：

账号：



承包人（联合体牵头人）：**深圳市森蓝建设集团有限公司**（盖章）

单位地址：深圳市宝安区西乡街道蚝业社区金港中心A座1201

法定代表人或其委托代理人：

邮政编码：518100

电话：0755-85205154

电子信箱：

传真：0755-85205154

开户银行：深圳市宝安桂银村镇银行股份有限公司营业部

账号：6600 0001 3984 9000 13



承包人（联合体成员一）：**中国华西工程设计建设有限公司**（盖章）

单位地址：成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼

法定代表人或其委托代理人：

邮政编码：610000

电话：028-87664010

电子信箱：

传真：028-87669963

开户银行：中国工商银行成都石灰街支行

账号：4402213009006764625





市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称： 英德市浛洸镇老旧小区改造项目(一期)

建设单位(公章)： 英德市浛洸镇人民政府

竣工验收日期： 2023年2月24日

发出日期： 2023年2月24日





## 市政基础设施工程

## 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	英德市浚洗镇老旧小区改造项目（一期）	工程地点	英德市浚洗镇镇区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	市政工程	工程造价（万元）	5041.36万元
结构类型	市政工程	开工日期	2021年12月24日
施工许可证号	441881202112230102	竣工日期	2023年2月4日
监督单位	英德市住房和城乡建设局	监督登记号	441881202112230102
建设单位	英德市浚洗镇人民政府	总施工单位	深圳市森蓝建设集团有限公司
勘察单位	闽武长城建设发展有限公司	施工单位（土建）	深圳市森蓝建设集团有限公司
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	清远中正工程监理有限公司	工程检测单位	英德市建筑工程检测站有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年2月4日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	441881202112230102		
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	<p>该工程各种行为施工中能认真履行相关合同条款，在工程建设各环节能认真执行相关法律、法规及工程建设规范标准，工程施工符合设计和图纸及施工规范要求，施工工程质量合格，安全评价合格，工程资料基本齐全，主要使用功能满足业主要求，经验收组按竣工程序进行验收形成统一意见，竣工验收为合格。</p> <p>该结论得到验收报告组的认可。</p>		
工程质量情况	土建	该工程质量符合设计规范规定要求。	
	设备安装	<p>该工程质量符合设计规范要求。</p> <div data-bbox="662 896 1053 1075" style="border: 2px solid red; padding: 5px; color: red; text-align: center;"> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 关海燕</p> <p>注册号: 3502232-AY007</p> <p>有效期: 至2024年12月</p> </div>	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div data-bbox="710 1108 901 1377" style="border: 1px solid blue; border-radius: 50%; padding: 10px; text-align: center; color: blue;"> <p>陈海飞</p> <p>注册号: 44021762</p> <p>有效期: 2023.04.13</p> </div> <div data-bbox="997 1086 1300 1299" style="border: 1px solid blue; border-radius: 50%; padding: 10px; text-align: center; color: blue;"> <p>中华人民共和国一级注册建造师执业印章</p> <p>龚秀峰</p> <p>粤1442019202003270(00)</p> <p>市政</p> <p>2023.09.10</p> <p>深圳市森蓝建设集团有限公司</p> </div> </div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p style="text-align: right;">2023年2月24日</p>	<p>(公章)</p> <p>总监理工程师: </p> <p style="text-align: right;">2023年2月24日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p style="text-align: right;">2023年2月24日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格签章)</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p style="text-align: right;">2023年2月24日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p style="text-align: right;">2023年2月24日</p>



技术负责人-曹昱苇

### 技术负责人简历表

姓名	曹昱苇	性别	男	年龄	44
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	320503198106061512		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	A150107006	
参加工作时间	2008年		从事技术负责人年限	10年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
景德镇陶邑文化发展有限公司	景德镇艺术职业大学人文职业教育实训基地项目	72746.35万元	2022.04.20 - 2025.07.14	已完工	合格



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualification level of speciality and technology.



approved & authorized  
by  
Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China

编号: **A150107006**  
No.:



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 110101260086229  
File No.:

76

姓名: 曹昱苇  
Full Name

性别: 男  
Sex

出生年月: 1981年06月06日  
Date of Birth

专业名称: 工程管理  
Speciality

资格级别: 高级工程师  
Qualification Level

批准日期: 2014年11月28日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2015年03月10日  
Issued on





### 注 意 事 项

一、本证书为从事相应专业或技术岗位工作的重要依据，持证人应妥为保管，不得损毁，不得转借他人。

二、本证书遗失或破损，应立即向发证机关报告，并按规定程序和要求办理补、换发。

三、本证书不得涂改，一经涂改立即无效。

### Notice

I. The Certificate is an important document for assuming a professional or technical post. The bearer should take good care of it without damaging or lending it.

II. In case it is lost or damaged, the bearer should immediately report to the issuing organ, and apply for amendment or change of certificate in accordance with stipulated procedures and requirements.

III. The Certificate shall be invalid if altered.



## 上海市成人高等教育 毕 业 证 书



证书序列号: NO. 5459877

电子注册号: 512525200806010019

学生曹昱苇 性别男，一九八一年  
六月六日生，于二〇〇五年九月  
至二〇〇八年七月在本校(院)  
工商管理专业  
业余学习，修完二年制专科教  
学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

张德明

学校(院):



二〇〇八年七月一日





### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 曹昱芊      社保电脑号: 818039188      身份证号: 320503198106061512      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市森蓝建设集团有限公司      单位编号: 748068      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			3056.0	1528.0			404.0	134.68			134.68		90.72	30.64			20.16



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391f43c67f9db4z ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号: 748068      单位名称: 深圳市森蓝建设集团有限公司



深圳市社会保险基金管理局  
 打印日期: 2025年12月31日  
 证明专用章



近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或 合同金额 (万元)	中标日期或合 同签订日期或 施工许可发证 日期	备注
1	景德镇陶 邑文化发 展有限公 司	景德镇艺术职 业大学人文职 业教育实训基 地项目设计采 购施工总承包	72746.35	2024.04.15	全国建筑市场监管公共服务平台 <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160121334428">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160121334428</a>



景德镇艺术职业大学人文职业教育实训基地项目设计采购施工总承包

全国建筑市场监管公共服务平台

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160121334428>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

曹昱苇

证件类型	居民身份证	证件号码	320503*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市森蓝建设集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

序号	项目名称	项目属地	项目编码	项目类别	建设单位
1	衢州无界弥生文化创意产业园建设项目	浙江省-衢州市-柯城区	3308022205180001	房屋建筑工程	浙江溪岸文化艺术发展有限公司
2	景德镇艺术职业大学人文职业教育实训基地项目	江西省-景德镇市-珠山区	3602032206080003	房屋建筑工程	景德镇陶邑文化发展有限公司

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

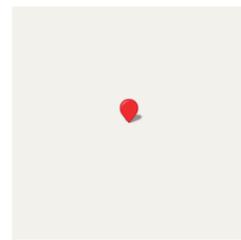
首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

景德镇艺术职业大学人文职业教育实训基地项目

江西省-景德镇市-珠山区

项目编号	3602032206080003	省级项目编号	360203202103010101
建设单位	景德镇陶邑文化发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91360200589231978J
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	114830
立项级别	区县级	立项文号	江西省企业投资项目备案通知书(项目统一代码为: 2101-360203-04-01-202549)



项目地址: 景德镇市珠山区珠山大道南侧、陶溪川路东侧地块

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监管信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理单位信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
B	360200202308310101	1769.32	266.78	2023-08-31	3602032206080003-SX-002	查看
B	360200202204150101	95467.6	157903.8	2022-04-15	3602032206080003-SX-001	查看



施工许可详情

项目名称	景德镇艺术职业大学人文职业教育实训基地项目		
工程名称	景德镇艺术职业大学人文职业教育实训基地项目		
施工许可证编号	3602032206080003-SX-001	省级施工许可证编号	360200202204150101
项目代码	2101-360203-04-01-202549	项目编号	3602032206080003
建设用地规划许可证编号	无	建设工程规划许可证编号	无
中标通知书编号	无	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	548	数据等级	B
项目经理	曹昱军	所属单位	上海绿地建设 (集团) 有限公司
总监理工程师	占建民	所属单位	景德镇市环中建设监理有限公司
合同金额 (万元)	95467.6	面积 (平方米)	157903.8

关闭



备案号：重点招字[2021]011号

# 中标通知书

上海绿地建设（集团）有限公司（联合体牵头人）

上海建筑设计研究院有限公司（联合体成员方）；

你方于 2021年03月08日 递交的 陶溪川景区世界手工艺传承创新项目设计采购施工总承包 投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：954675600元；

建设工期：18个月；

工程质量：合格标准；

项目经理：曹昱苇；注册编号：沪131121301027；

设计负责人：邹勋；证书编号：113600320；

请你方在接到本中标通知书后的 30日 内到 景德镇陶邑文化发展有限公司 与我方签订合同并按招标文件规定向我方提交履约担保。

特此通知！

招标人：  (盖单位章)

法定代表人：  (签字或盖章)

监督机构：  (盖单位章)

注：《中标通知书》一式五份，中标单位、行政监督机构、纪律监督机构、建设单位各一份。



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：景德镇陶邑文化发展有限公司

承包人（全称）：上海绿地建设(集团)有限公司(联合体牵头人)、

上海建筑设计研究院有限公司(联合体成员)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及  
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就陶  
溪川景区世界手工艺传承创新项目的工程总承包及有关事项协商一  
致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：陶溪川景区世界手工艺传承创新项目设计采购施  
工总承包

2. 工程地点：景德镇市珠山区珠山大道南侧、陶溪川路东侧地  
块

3. 工程审批、核准或备案文号：2101-360203-04-01-202549

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容及规模：本项目总用地面积为 59216 m<sup>2</sup>，总建筑面  
积 186020 m<sup>2</sup>，其中地上部分建筑面积 86210 m<sup>2</sup>，地下部分建筑面积  
99810 m<sup>2</sup>。

6. 工程承包范围：

6.1 设计工作内容：工程规划红线范围内所涉及建筑工程（绿色  
建筑一星标准）、基坑工程、改造加固工程、装修工程、强弱电工程、  
机电安装工程、消防工程（满足建筑和装修报建审批的一消和二消图  
纸）、电梯工程、通风工程、室外管线及道路工程、室外绿化及市政  
工程、给排水工程、景观绿化工程、供水工程的方案设计、初步设计、  
施工图设计及后续技术服务；

6.2 施工工作内容：工程规划红线范围内涉及的建筑工程（绿色  
建筑一星标准）、土方工程、基坑工程、改造加固工程、装修工程、



强弱电工程、机电安装工程、消防工程、电梯工程、通风工程、室外管线及道路工程、室外绿化及市政工程、给排水工程、景观绿化工程、供水工程的施工、竣工试验、验收及保修期内保修；还有以上未列出，但与本工程密切相关且必不可少的相关工作内容，最终向建设单位“交钥匙”。

## 二、合同工期

设计进度：方案设计：启动设计工作开始计算 15 日历天内完成；初步设计：设计方案由发包人确认后开始计算 15 日历天内完成；施工图设计：初步设计由发包人确认后开始计算 15 日历天内完成。

计划工期：18 个月（含设计及施工工期）。

开工日期：实际开工日期以甲方批准的开工时间为准。

## 三、质量标准

工程设计质量标准：满足国家及地方相应现行规范要求并通过有关主管部门审查。

工程施工质量标准：达到国家、省市现行施工验收规范合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

### 1. 签约合同价为：

含税金额为人民币（大写）玖亿伍仟肆佰陆拾柒万伍仟陆佰元整（¥954675600.00 元）；不含税金额为人民币（大写）捌亿柒仟零柒拾叁万叁仟捌佰柒拾柒元柒角叁分（¥870733877.73 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

#### (1) 设计费：

含税金额为人民币（大写）叁仟捌佰柒拾叁万贰仟元整（¥38732000.00 元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）贰佰壹拾玖万贰仟叁佰柒拾柒元叁角陆分（¥2192377.36 元）；不含税金额为人民币（大写）叁仟陆佰伍拾叁万玖仟陆佰贰拾贰元陆角肆分（¥36539622.64 元）。

#### (2) 建筑安装工程费（不含设备购置）：



含税金额为人民币（大写）柒亿贰仟柒佰肆拾陆万叁仟伍佰元整（¥727463500.00元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）陆仟零陆万伍仟柒佰玖拾叁元伍角捌分（¥60065793.58元）；不含税金额为人民币（大写）陆亿陆仟柒佰叁拾玖万柒仟柒佰零陆元肆角贰分（¥667397706.42元）。

(3) 设备购置费：

含税金额为人民币（大写）壹亿捌仟捌佰肆拾捌万零壹佰元整（¥188480100.00元）；适用税率：13%，税金为人民币（大写）贰仟壹佰陆拾捌万叁仟伍佰伍拾壹元叁角叁分（¥21683551.33元）；不含税金额为人民币（大写）壹亿陆仟陆佰柒拾玖万陆仟伍佰肆拾捌元陆角柒分（¥166796548.67元）。

以上费用的支付方式包括但不限于现金和票据。

注：1、签约合同价以中标单位的工程总承包投标报价作为暂定签约价；待施工图纸图审合格后，按现行江西省系列定额和省市有关工程造价标准，遵照本项目开工前28天的《江西省造价信息》和《江西建设工程材料价格》，由建设单位委托第三方造价咨询单位编制本次工程量清单及预算，并在中标单位核对无误后报市造价站备案，且以最终备案的预算价格做为本项目的施工控制总价（需财政评审的项目应报财政部门评审）。

2、建设单位委托第三方造价咨询单位编制施工控制价时无当地信息价材料价格的确定：按同期南昌的信息价材料价格确定，若南昌信息价材料价格缺失则采用询价方式进行确定。

3、计价方法：工程量清单计价。

4、结算时，根据经审计认定的实际工程量后，按照中标价和最高投标限价进行同等比例下浮结算，下浮率为8%。

5、现场施工应按照发包方的要求进行，在施工过程中承包方须服从经发包方现场确认并组织安排的工作面开展施工；在设备（材料）采购和专业分包（含设计和施工）等方面承包方须得到发包方的确认方可进行；在进度、质量、造价及安全等方面须满足发包方的相关要



求。本项目涉及的设备采购，总承包人应在招标人和审核单位的监管下进行设备采购招投标工作。

6、本项目务必秉着限额设计和限额施工（采购）的原则进行今后设计和施工的工作；除发包方原因以外，最终的项目结算价格不能高于总承包合同签订时的暂定签约合同价格（即中标价），超出部分发包方有权不予支付。

7、设计费包括与设计相关的费用，设计费结算价=下浮前建安工程费(含设备采购)结算价\*4.2%\*(1-投标报价下浮率(8%))。

#### 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：曹昱苇（身份证号码：320503198106061512）。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书(如果有)；
- (6) 价格清单(如果有)；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

#### 八、订立时间



本合同于 2021 年 4 月 10 日订立。

**九、订立地点**

本合同在发包人会议室订立。

**十、合同生效**

本合同经双方签字盖章后生效。

**十一、合同份数**

本合同正本一式：八份，合同副本一式：十八份。合同双方应持的正本 四 份数，副本 九 份数。

以下为签署页面，无正文！

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91360200589231978J

地址：景德镇市珠山区朝阳路（原公交公司内）

邮政编码：333000

法定代表人：刘子力

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0798-8437028

传真：0798-8437028

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：交通银行景德镇城东支行

承包人（联合体牵头人）：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：913100001331263364

地址：上海市西江湾路 500 号

邮政编码：200083

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：021-66299999

传真：021-56668716

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国银行上海延安东路支行

账号：439060996866



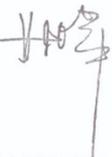
张伟



账号: 362061015018010019329

承包人(联合体成员): (公章)



法定代表人或其委托代理人: 

(签字)

统一社会信用代码 913101066315603621

地址: 上海市石门二路 258 号

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_



委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 021-52524567

传真: 021-52524567

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 工行现代大厦支行

账号: 1001285409006590866



## 补充协议书

发包人（全称）：景德镇陶邑文化发展有限公司

承包人（全称）：上海绿地建设(集团)有限公司(联合体牵头人)

上海建筑设计研究院有限公司(联合体成员)



发包人与承包人于2021年4月10日签订了《陶溪川景区世界手工艺传承创新项目设计采购施工总承包》工程总承包合同（下称“原合同”），现发包人因业务需要，经项目所在地发改委同意，对原合同项目名称进行变更，签订本补充协议。

一、原合同工程名称《陶溪川景区世界手工艺传承创新项目设计采购施工总承包》变更为《景德镇艺术职业大学人文职业教育实训基地项目设计采购施工总承包》，原合同内相应名称相对应进行变更，其余内容保持不变。

二、其余条款均按原合同执行。

三、本补充协议由双方签字盖章后生效，本补充协议正本八份，副本十八份。协议双方应持的正本四份数，副本九份数。



（以下无正文）



(签署页)

发包人：景德镇陶邑文化发展有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字或盖章)

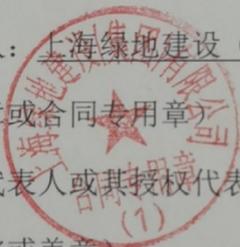


承包人：上海绿地建设(集团)有限公司(联合体牵头人)

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字或盖章)

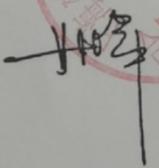
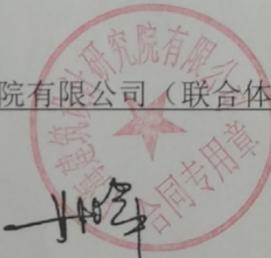


承包人：上海建筑设计研究院有限公司(联合体成员)

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字或盖章)



2012年 6 月 日



中华人民共和国

# 建筑工程施工许可证

编号: 360200202204150101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查, 本建筑工程符合施工条件, 准予施工。

特发此证



扫描二维码核对证照信息

发证机关  景德镇市住房和城乡建设局

发证日期 2022年04月15日

建设单位	景德镇陶艺文化发展有限公司		
工程名称	景德镇艺术职业大学人文职业教育实训基地项目		
建设地址	江西省景德镇市景德镇市珠山区珠山大道南侧、陶溪川路东侧地块		
建设规模	建筑总面积: 116890.8平方米;		
合同工期	2022-03-20至2023-09-19	合同价格	95467.56 (万元)

参建单位

勘察单位	核工业工程勘察院	项目负责人	金德
设计单位	上海建筑设计研究院有限公司	项目负责人	郭勤
施工单位	上海绿地建设(集团)有限公司	项目负责人	曹昱菁
监理单位	景德镇市环中建设监理有限公司	总监理工程师	占建民
工程总承包单位		项目经理	
备注			

注意事项:

- 一、本证设置施工现场, 作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或逾期欠款, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的, 建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告, 并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时, 应当向发证机关报告; 中止施工满一年的工程恢复施工前, 建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。







# 工程竣工验收报告

一、工程基本情况							
工程名称	景德镇艺术职业大学人文职业教育实训基地项目-东北公寓新建A、B楼、新建C楼、预留建筑E23、E24		工程地点	景德镇市珠山区珠山大道南侧、陶溪川路东侧地块			
建设单位	景德镇陶邑文化发展有限公司		结构层次	地下二层 地上六层	建筑面积	36047.9 m <sup>2</sup>	
设计文件审查号	360203202103010101-D W008 (ST)	报建日期	2022.4.17	施工许可证号	360200202204150101	质监号	3602022027
施工单位	上海绿地建设(集团)有限公司		开工日期	2022.4.20	竣工验收日期	2025.7.14	
二、竣工验收内容							
1、地基与基础工程 2、主体结构工程 3、建筑装饰装修工程 4、屋面工程 5、建筑给水排水及供暖工程 6、通风与空调工程 7、建筑电气工程 8、智能建筑工程 9、建筑节能工程 10、电梯工程 11、工程竣工资料							

三、验收意见		
勘察单位	同意  2025年7月14日 (单位公章)	设计单位 同意  项目负责人 验收人员 2025年7月14日 (单位公章)
施工单位	同意  项目负责人 验收人员 2025年7月14日 (单位公章)	监理单位 同意  项目负责人 验收人员 2025年7月14日 (单位公章)
建设单位	同意  项目负责人 验收人员 2025年7月14日 (单位公章)	



表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	景德镇艺术职业大学人文职业教育实训基地项目-东北公寓新建A、B楼		结构类型	框架	层数/ 建筑面积	地下2层 地上6层 / 2213.22
施工单位	上海绿地建设(集团)有限公司		技术负责人	孙军	开工日期	2022年04月20日
项目负责人	曹昱苇		项目技术负责人	俞雪康	完工日期	2025年6月30日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部			合格	
2	质量控制资料核查	共 39 项, 经核查符合规定 39 项			合格	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 28 项, 符合规定 28 项 共抽查 28 项, 符合规定 28 项 经返工处理符合规定 0 项			合格	
4	观感质量验收	共抽查 27 项, 达到“好”和“一般”的 27 项, 经返修处理符合要求的 0 项			合格	
综合验收结论		合格				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章)  宋建林 项目负责人: 2025年6月30日	(公章)  俞建文 总监理工程师: 2025年6月30日	(公章)  曹昱苇 项目负责人: 2025年6月30日	(公章)  俞雪康 项目负责人: 2025年6月30日	(公章)  俞雪康 项目负责人: 2025年6月30日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。



表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	景德镇艺术职业大学人文职业教育实训基地项目-东北公寓新建C楼		结构类型	框架	层数/ 建筑面积	地下1层 地上6层 / 10940
施工单位	上海绿地建设(集团)有限公司		技术负责人	孙军	开工日期	2022年04月20日
项目负责人	曹昱苇		项目技术负责人	俞雪康	完工日期	2025年6月30日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部			合格	
2	质量控制资料核查	共 39 项, 经核查符合规定 39 项			合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 29 项, 符合规定 29 项 共抽查 29 项, 符合规定 29 项 经返工处理符合规定 0 项			合格	
4	观感质量验收	共抽查 27 项, 达到“好”和“一般”的 27 项, 经返修处理符合要求的 0 项			合格	
综合验收结论		合格				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: 宋建萍 2025年6月30日	(公章) 总监理工程师: 王建刚 2025年6月30日	(公章) 项目负责人: 曹昱苇 2025年6月30日	(公章) 项目负责人: 俞雪康 2025年6月30日	(公章) 项目负责人: 金稳 2025年6月30日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。



表H. 0. 1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	景德镇艺术职业大学人文职业教育实训基地项目-保留建筑E23		结构类型	框架	层数/ 建筑面积	地上3层 / 1974.4 m <sup>2</sup>
施工单位	上海绿地建设（集团）有限公司		技术负责人	孙军	开工日期	2022年04月20日
项目负责人	曹昱苇		项目技术 负责人	俞雪康	完工日期	2025年6月30日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部			合格	
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项			合格	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 25 项，符合规定 25 项 共抽查 25 项，符合规定 25 项 经返工处理符合规定 0 项			合格	
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一 般”的 27 项，经返修处理符合要 求的 0 项			合格	
综合验收结论		合格				
参加 验收 单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: 2025年6月30日	(公章) 总监工程师: 2025年6月30日	(公章) 项目负责人: 2025年6月30日	(公章) 项目负责人: 2025年6月30日	(公章) 项目负责人: 2025年6月30日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。



表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	景德镇艺术职业大学人文职业教育实训基地项目-保留建筑E24		结构类型	框架	层数/ 建筑面积	地上3层 / 1020.3 m <sup>2</sup>
施工单位	上海绿地建设(集团)有限公司		技术负责人	孙军	开工日期	2022年04月20日
项目负责人	曹昱苇		项目技术负责人	俞雪康	完工日期	2025年6月30日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 9 分部, 经查符合设计及标准规定 9 分部			合格	
2	质量控制资料核查	共 34 项, 经核查符合规定 34 项			合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 23 项, 符合规定 23 项 共抽查 23 项, 符合规定 23 项 经返工处理符合规定 0 项			合格	
4	观感质量验收	共抽查 24 项, 达到“好”和“一般”的 24 项, 经返修处理符合要求的 0 项			合格	
综合验收结论		合格				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章)  项目负责人: 朱建峰 2025年6月30日	(公章)  总监理工程师:  2025年6月30日	(公章)  项目负责人: 曹昱苇 2025年6月30日	(公章)  项目负责人:  2025年6月30日	(公章)  项目负责人: 金稳 2025年6月30日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。



# 工程竣工验收报告

一、工程基本情况							
工程名称	景德镇艺术职业大学人文职业教育实训基地项目-西南角配套-1#公寓、5#直播中心		工程地点	景德镇市珠山区珠山大道西侧、陶溪川路东侧地块			
建设单位	景德镇陶艺文化发展有限公司		结构层次	地下二层，局部三层 地上五层	建筑面积	80213.8 m <sup>2</sup>	
设计文件审查号	3602032021 03010101-D W002(S1)	报建日期	2022.4.17	施工许可证号	36020020220 4150101	质监号	3602022027
施工单位	上海绿地建设(集团)有限公司		开工日期	2022.4.20	竣工验收日期	2025.7.14	
二、竣工验收内容							
1、地基与基础工程 2、主体结构工程 3、建筑装饰装修工程 4、屋面工程 5、建筑给排水及供暖工程 6、通风与空调工程 7、建筑电气工程 8、智能建筑工程 9、建筑节能工程 10、电梯工程 11、工程竣工资料							

三、验收意见	
勘察单位	同意  项目负责人 验收人员 2025年7月14日(单位公章)
设计单位	同意  项目负责人 验收人员 2025年7月14日(单位公章)
施工单位	同意  项目负责人 验收人员 2025年7月14日(单位公章)
监理单位	同意  项目负责人 验收人员 2025年7月14日(单位公章)
建设单位	同意  项目负责人 验收人员 2025年7月14日(单位公章)



表H. 0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	景德镇艺术职业大学人文职业教育实训基地项目-西南角配套-1#公寓		结构类型	框架	层数/ 建筑面积	地下3层 / 38099.6 地上4层 / m <sup>2</sup>
施工单位	上海绿地建设(集团)有限公司		技术负责人	孙军	开工日期	2022年04月20日
项目负责人	曹昱菁		项目技术负责人	俞雪康	完工日期	2025年6月30日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部			合格	
2	质量控制资料核查	共 41 项, 经核查符合规定 41 项			合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 31 项, 符合规定 31 项 共抽查 31 项, 符合规定 31 项 经返工处理符合规定 0 项			合格	
4	观感质量验收	共抽查 28 项, 达到“好”和“一般”的 28 项, 经返修处理符合要求的 0 项			合格	
综合验收结论		合格				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章)  项目负责人: 朱世祥	(公章)  总监理工程师:	(公章)  项目负责人: 曹昱菁	(公章)  项目负责人:	(公章)  项目负责人: 金稳	
	2025年6月30日	2025年6月30日	2025年6月30日	2025年6月30日	2025年6月30日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。



表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	景德镇艺术职业大学人文职业教育实训基地项目-西南角配套-2#公寓		结构类型	框架	层数/ 建筑面积	地上4层 / 7355.3 m <sup>2</sup>
施工单位	上海绿地建设(集团)有限公司		技术负责人	孙军	开工日期	2022年04月20日
项目负责人	曹昱苇		项目技术 负责人	俞雪康	完工日期	2025年6月30日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 9 分部, 经查符合设计及标准规定 9 分部			合格	
2	质量控制资料核查	共 39 项, 经核查符合规定 39 项			合格	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 28 项, 符合规定 28 项 共抽查 28 项, 符合规定 28 项 经返工处理符合规定 0 项			合格	
4	观感质量验收	共抽查 27 项, 达到“好”和“一 般”的 27 项, 经返修处理符合要 求的 0 项			合格	
综合验收结论		合格				
参加 验收 单 位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章)  (公章) 项目负责人: 2025年6月30日	(公章) 总监理工程师: 2025年6月30日	(公章) 项目负责人: 2025年6月30日	(公章) 项目负责人: 2025年6月30日	(公章) 项目负责人: 2025年6月30日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。



表H. 0. 1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	景德镇艺术职业大学人文职业教育实训基地项目-西南角配套-3#公寓		结构类型	框架	层数/ 建筑面积	地上5层 / 13292.5 m <sup>2</sup>
施工单位	上海绿地建设(集团)有限公司		技术负责人	孙军	开工日期	2022年04月20日
项目负责人	曹昱苇		项目技术 负责人	俞雪康	完工日期	2025年6月30日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 9 分部, 经查符合设计及标准规定 9 分部			合格	
2	质量控制资料核查	共 39 项, 经核查符合规定 39 项			合格	
3	安全和使用寿命 核查及抽查结果	共核查 28 项, 符合规定 28 项 共抽查 28 项, 符合规定 28 项 经返工处理符合规定 0 项			合格	
4	观感质量验收	共抽查 27 项, 达到“好”和“一 般”的 27 项, 经返修处理符合要 求的 0 项			合格	
综合验收结论		合格				
参加 验收 单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章)  项目负责人:  2025年6月30日	(公章)  总监理工程师:  2025年6月30日	(公章)  项目负责人:  2025年6月30日	(公章)  项目负责人:  2025年6月30日	(公章)  项目负责人:  2025年6月30日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。



表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	景德镇艺术职业大学人文职业教育实训基地项目-西南角配套-4#公寓		结构类型	框架	层数/ 建筑面积	地上5层 / 4170.2 m <sup>2</sup>
施工单位	上海绿地建设(集团)有限公司		技术负责人	孙军	开工日期	2022年04月20日
项目负责人	曹昱苇		项目技术 负责人	俞雪康	完工日期	2025年6月30日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 9 分部, 经查符合设计及标准规定 9 分部			合格	
2	质量控制资料核查	共 39 项, 经核查符合规定 39 项			合格	
3	安全和 使用功能 核查及 抽查结果	共核查 28 项, 符合规定 28 项 共抽查 28 项, 符合规定 28 项 经返工处理符合规定 0 项			合格	
4	观感质量 验收	共抽查 27 项, 达到“好”和“一 般”的 27 项, 经返修处理符合要 求的 0 项			合格	
综合验收结论		合格				
参加 验收 单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 朱生萍 项目负责人: 2025年6月30日	(公章) 俞雪康 总监理工程师: 2025年6月30日	(公章) 曹昱苇 项目负责人: 2025年6月30日	(公章) 俞雪康 项目负责人: 2025年6月30日	(公章) 俞雪康 项目负责人: 2025年6月30日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。



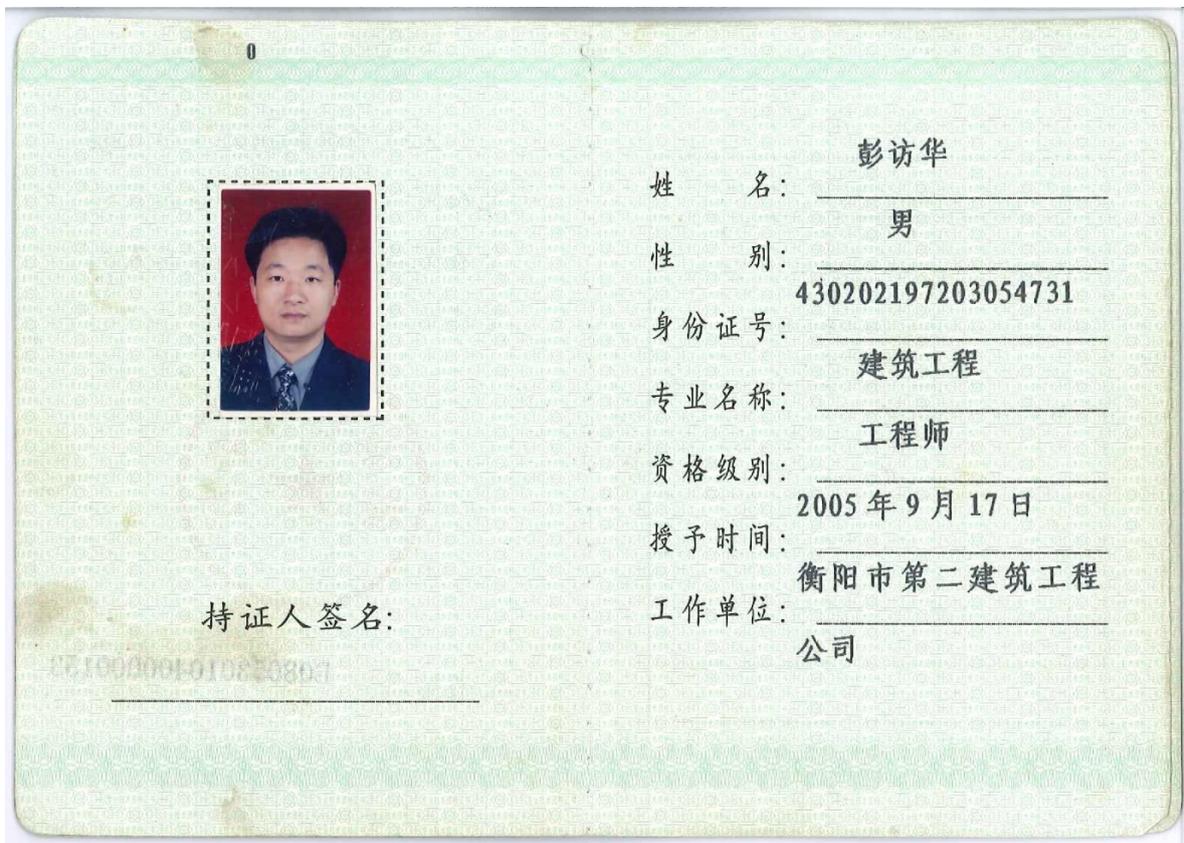
表H. 0. 1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	景德镇艺术职业大学人文职业教育实训基地项目-西南角配套-5#直播中心		结构类型	框架	层数/ 建筑面积	地上5层 / 17296.2 m <sup>2</sup>
施工单位	上海绿地建设(集团)有限公司		技术负责人	孙军	开工日期	2022年04月20日
项目负责人	曹昱苇		项目技术 负责人	俞雪康	完工日期	2025年6月30日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 9 分部, 经查符合设计及标准规定 9 分部			合格	
2	质量控制资料核查	共 39 项, 经核查符合规定 39 项			合格	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 28 项, 符合规定 28 项 共抽查 28 项, 符合规定 28 项 经返工处理符合规定 0 项			合格	
4	观感质量验收	共抽查 27 项, 达到“好”和“一 般”的 27 项, 经返修处理符合要 求的 0 项			合格	
综合验收结论		合格				
参加 验收 单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章)  项目负责人: 宋崇峰 2025年6月30日	(公章)  总监理工程师: 王建民 2025年6月30日	(公章)  项目负责人: 曹昱苇 2025年6月30日	(公章)  项目负责人: 俞雪康 2025年6月30日	(公章)  项目负责人: 金稳 2025年6月30日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。



建筑工程师-彭访华





普通高等学校  
**毕 业 证 书**



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0754412

学生**彭访华** 性别**男** 现年**22**岁  
于一九九三年九月至一九九五年六月在  
本校 **建筑工程系建筑工程** 专业  
**贰**年制专科学习，修完教学计划规定的  
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 **中南工学院**  
校(院)长 **凌 球**  
一九九五年六月**二十五**日

证书编号: **950531**

姓名 **彭访华**  
性别 **男** 民族 **汉**  
出生 **1972年3月5日**  
住址 **湖南省衡阳市雁峰区广场路1号**

公民身份号码 **432302197203054731**





中华人民共和国  
居民 身 份 证

签发机关 **衡阳市公安局雁峰分局**  
有效期限 **2007.09.22-2027.09.22**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭访华

社保电脑号：648997262

身份证号码：432302197203054731

页码：1

参保单位名称：深圳市森蓝建设集团有限公司

单位编号：748068

计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit contribution, and individual contribution.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（3391f43c67f8f378）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 748068 单位名称 深圳市森蓝建设集团有限公司



打印日期：2023年12月31日



合约经理-焦见新

<p>编号: 183157528 NO.</p>  <p>辽宁省人力资源和社会保障厅印制 Printed by the Department of Human Resources and Social Security of Liaoning Province</p>	<p>本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅印制，它表明持证人具有专业技术资格水平。</p> <p>This certificate, printed by the Department of Human Resources and Social Security of Liaoning Province, is to prove that the bearer of this certificate has the professional and technical qualifications.</p>
---	---

 <p>(加盖发证机关钢印有效)</p> <p>姓名 焦见新 Name</p> <p>性别 男 Sex</p> <p>身份证号 372802196709251915 ID No.</p> <p>工作单位 沈阳市铭尊建筑劳务有限公司 Establishment</p>	<p>专业名称 给排水 Profession Series</p> <p>资格名称 工程师 Post Qualification</p> <p>授予时间 2021年12月 Conferment Date</p>  <p>证书管理号 202101004038263 Certificate Management No.</p>
--	---



No.07 02371296



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：焦见新

社保电脑号：3494117

身份证号码：372802196709251915

页码：1

参保单位名称：深圳市森蓝建设集团有限公司

单位编号：748068

计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, insurance type (养老, 医疗, 生育, 工伤, 失业), and amounts. Includes a summary row at the bottom.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（3391f43c67fc904a）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 748068 单位名称 深圳市森蓝建设集团有限公司





安全工程师-梁俊彦

190-0036



梁俊彦 440307198707290013

本人签名 \_\_\_\_\_

职业资格  
证书管理号 20211004644000002699



姓 名 梁俊彦

性 别 男

证件号码 440307198707290013

级 别 中 管 级

执业证号 19230019431

发证日期 2023年9月15日



190-0036

注册记录

梁俊彦 440307198707290013

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市森蓝建设集团有限公司

有效期至: 2028年9月15日

注册记录





### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 梁俊彦      社保电脑号: 813302991      身份证号: 440307198707290013      页码: 1  
参保单位名称: 深圳市森蓝建设集团有限公司      单位编号: 748068      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	748068	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	748068	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	748068	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	748068	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	748068	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	748068	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	748068	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	748068	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	748068	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	748068	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	748068	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	748068	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	748068	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9570.12	4807.52			4136.93	1648.3			436.42		290.92	258.24		64.56	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391f43c67fb78bj ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 748068      单位名称: 深圳市森蓝建设集团有限公司





质量主任-龙娅

质量负责人信息表

姓名	龙娅	证件类型	身份证	证件号码	422801198508160045
手机号码	/		证件号（质量员证编号）	2501030600513274	



姓 名 龙娅

身份证号 422801198508160045

证书编号 2501030600513274

工作单位

龙娅同志于 2025 年  
01 月 06 日至 2025 年 01 月  
15 日参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 质量员（市政）  
职业培训，经考核成绩合格，特发此证。



公众号查询



2025 年 01 月 17 日  
有效期：2028年01月17日



高等教育自学考试  
**毕 业 证 书**

姓 名：龙娅  
身份证号：422801198508160045  
证书编号：66440306102002312



参加 会计 专业 专科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，  
经审定，准予毕业。



中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制





安全主任-刘玉红

安全负责人信息表

姓名	刘玉红	证件类型	身份证	证件号码	34122119870212228X
手机号码	/		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3 (2020) 0058802	



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0058802

姓名:刘玉红

性别:女

出生年月:1987年02月12日

企业名称:深圳市森蓝建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年01月04日

有效期:2023年11月14日 至 2027年01月03日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年11月14日





安徽省全日制普通高中  
毕业证书

学生 刘玉红，女，系安徽省  
临泉市、县(区)人，1987年2月  
出生。在本校高中部(学制三年)学习  
期满，思想品德表现合格，会考学科成  
绩合格，体育合格，准予毕业。

校长： 

二〇〇五年五月十日

校名 临泉县第一中学  
毕业证(2005)字第 249100832 号

考 试 目 标	考 试 成 绩										考 试 目 标	考 试 成 绩				
	历 史	地 理	信 息 技 术	数 学	物 理	生 物	化 学	英 语	政 治	语 文		体 育	物 理 实 验	化 学 实 验	生 物 实 验	劳 动 技 术
等 第	良好	良好	良好	良好	良好	优秀	良好	良好	优秀	及格	等 第	合格	合格	合格	合格	

注:1.“不”表示“不合格”; 2.各科成绩涂改无效。

姓名 刘玉红  
性别 女 民族 汉  
出生 1987年2月12日  
住址 安徽省临泉县姜寨镇范桥  
行政村方庄49号

公民身份号码 34122119870212228X



中华人民共和国  
居民 身 份 证

签发机关 临泉县公安局  
有效期限 2015.03.09-2035.03.09



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘玉红 社保电脑号: 645358041 身份证号码: 34122119870212228X 页码: 1
参保单位名称: 深圳市森蓝建设集团有限公司 单位编号: 748068 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a total row at the bottom.



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码 ( 3391f43c67f656fg ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳市森蓝建设集团有限公司





造价工程师-左黎明

使用有效期: 2025年11月18日  
- 2026年02月16日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 左黎明  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1982年01月28日  
专 业: 安装工程  
证 书 编 号: 建[造]14214400011405  
有 效 期: 2025年12月07日-2029年12月06日  
聘 用 单 位: 深圳市森蓝建设集团有限公司



左黎明

个人签名: 左黎明  
签名日期: 2025.11.18





成人高等教育

# 毕业证书



学生 **左黎明** 性别 **男**，一九八二年一月二十八日生，于二零零六年三月至二零一零年一月在本校 **电力系统自动化技术专业** **函授** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**南阳理工学院** 校（院）长：**姚锡选**

批准文号：教计[1993]4号  
证书编号：116535201006000038

二零一零年 一 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **左黎明**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 **1982年1月28日**

住址 **河南省唐河县王集乡黄棚村皮沟11号**

公民身份号码 **411325198201288635**



## 中华人民共和国居民身份证



签发机关 **唐河县公安局**

有效期限 **2008.04.17-2028.04.17**



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：左黎明

社保电脑号：809052714

身份证号码：411325198201288635

页码：1

参保单位名称：深圳市森蓝建设集团有限公司

单位编号：748068

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	748068	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	748068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	748068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	748068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	748068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	748068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	748068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	748068	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9570.12	4807.52	4807.52		1309.13	436.42	436.42		436.42		290.52	258.24	258.24		64.56



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f43c67f85144 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 748068 单位名称 深圳市森蓝建设集团有限公司





安全员-黄燕梅

安全员信息表

姓名	黄燕梅	证件类型	身份证	证件号码	440582200104296927
手机号码	/		证件号 (C 证编号)		粤建安 C3 (2023) 0904093



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0904093

姓名:黄燕梅

性别:女

出生年月:2001年04月29日

企业名称:深圳市森蓝建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年11月20日

有效期:2023年11月20日至2026年11月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年11月20日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄燕梅

社保电脑号：813058457

身份证号码：440582200104296927

页码：1

参保单位名称：深圳市森蓝建设集团有限公司

单位编号：748068

计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit contribution, and individual contribution.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（3391f43c680afcd7）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 748068 单位名称 深圳市森蓝建设集团有限公司





劳资专管员-万昌平

劳资专管员信息表

姓名	万昌平	证件类型	身份证	证件号码	420324198011126189
手机号码	/		证件号	2401140000004268	



万昌平 同志于 2023 年  
12 月 21 日至 2024 年 1 月 3 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 劳务员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 万昌平  
身份证号 420324198011126189  
证书编号 2401140000004268  
工作单位





### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 万昌平 社保电脑号: 613259329 身份证号码: 420324198011126189 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市森蓝建设集团有限公司 单位编号: 748068 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	748068	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	748068	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	748068	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	748068	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	748068	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	748068	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	748068	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	748068	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	748068	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	748068	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	748068	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	748068	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	748068	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			10171.06	4807.52			4363.55	1745.42			436.42		250.32		258.24		64.56



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391f43c67f4e831 ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 748068 单位名称 深圳市森蓝建设集团有限公司





质量员-汪文芳







施工员-黄浩亮

证书编码：0441810194418020809

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：黄浩亮

身份证号：440582198109236958

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 01月 29日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>





材料员-后海燕

证书编码：0442211100007000114

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 后海燕

身份证号： 420122197706067041

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 深圳建筑业协会培训中心

发证时间： 2022年 09月 28日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



普通高等学校

# 毕业证书



学生 后海燕 性别女 ,一九七七年六月六日生,于二〇一四年九月至二〇一七年一月在本校网络教育会计专业2.5年制专科学学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:



校(院)长: 夏春玉

证书编号: 101737201706008025 二〇一七年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 后海燕  
性别 女 民族 汉  
出生 1977年6月6日  
住址 广东省深圳市福田区香梅路1021号香蜜湖商住楼B栋103  
公民身份号码 420122197706067041



## 中华人民共和国居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2011.12.01-2031.12.01





资料员-李燕燕

证书编码：0442211400007000180

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：李燕燕

身份证号：441202199208172360

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2022年 09月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李燕燕

社保电脑号：807817371

身份证号码：441202199208172360

页码：1

参保单位名称：深圳市森蓝建设集团有限公司

单位编号：748068

计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit contribution, and individual contribution.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（3391f43c67f9e982）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 748068 单位名称 深圳市森蓝建设集团有限公司



打印日期：2023年12月31日

## 4、企业荣誉证书

企业荣誉证书情况一览表

序号	项目名称	荣誉证书名称	颁发机构	获得时间
1	现代深海水产品加工新技术研发与应用示范推广项目	阳江市建设工程优质奖	阳江市建筑业协会	2022年8月
2	阳西县活达锦塑胶制品有限公司塑胶制品生产（二期）项目	阳江市建设工程优质奖	阳江市建筑业协会	2022年8月
3	安康国际会议中心装修项目（EPC 总承包）	中国建筑工程装饰奖	中国建筑装饰协会	2020年12月
4	安康国际会议中心装修项目（EPC 总承包）	陕西省建筑装饰优质工程奖	陕西省建筑装饰协会	2020年12月

注：投标人提供近三年（自 2022 年 1 月 1 日起，以证书颁发时间为准）建设工程企业荣誉证书情况，荣誉证书最多不超过 5 项，如超过 5 项则按《企业荣誉证书情况一览表》中的荣誉证书顺序取前 5 项，未提供《企业荣誉证书情况一览表》则判定为无荣誉证书。 证明资料：荣誉证书或荣誉证书证明文件扫描件，须能体现投标人名称、荣誉证书名称、荣誉证书项目名称、荣誉证书签发日期、荣誉证书颁发单位等主要信息。

# 荣誉证书

深圳市森蓝建设集团有限公司

你公司参建的现代深海水产品加工新技术研发与应用示范推广项目荣获二〇二二年上半年“阳江市建设工程优质奖。”

特此发证

阳江市建筑业协会  
Yangjiang Construction Industry Association  
二〇二二年八月

# 荣誉证书

深圳市森蓝建设集团有限公司

你公司参建的阳西县活达锦塑胶制品有限公司塑胶制品生产（二期）项目荣获二〇二二年上半年“阳江市建设工程优质奖。”

特此发证

阳江市建筑业协会  
Yangjiang Construction Industry Association  
二〇二二年八月

# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市森蓝建筑工程有限公司

你单位承建的 安康国际会议中心装修项目 (EPC 总承包) 工程  
荣获二〇一九~二〇二〇年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 会议中心三、四层



※中国建筑装饰协会 制※

# 证书

(公共建筑装饰工程)

深圳市森蓝建筑工程有限公司:

你单位承建的 安康国际会议中心装修项目 (EPC 总承包) 工程  
荣获二〇二〇年度陕西省建筑装饰优质工程奖。

特发此证

承建范围: 会议中心三、四层

证书编号: GZ0201009



## 5、不违法转包分包承诺书

附件 6：《不违法转包分包承诺书》

### 不违法转包分包承诺书

致招标人：华侨城光明（深圳）投资有限公司//深圳市龙华区城市管理和综合执法局

我单位参加大浪犁头山郊野运动公园建设工程（一期）施工总承包的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

投标人全称（单位公章）： 深圳市森蓝建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：



公司总部地址：深圳市宝安区沙井街道和一社区南环路蚝一新三洋工业区二期 F1 栋 403

邮政编码：518100

公司总部电话：0755-85205154 传真：0755-85205154

日 期：2026 年 1 月 13 日

**深圳市森蓝建设集团有限公司** 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300359820566U

注册号:

法定代表人: 黄文奎

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2016年01月06日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到0条记录共0页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



广东省非税收入缴款书（电子）



缴款码: 44030625080010556201

执收单位编码: 123001

执收单位名称: 深圳市宝安区应急管理局（本级）

票据代码: 44030125

票据号码: 9000352127

校验码: XPn8UY

填制日期: 2025-04-17

付款人	全称	深圳市森蓝建设集团有限公司			收款人	全称	深圳市宝安区财政局		
	账号					账号			
	开户银行					开户银行			
币种: 人民币		金额 (大写) 叁拾万元整				(小写) 300000.00			
项目编码	收入项目名称		单位	数量	收缴标准	金额			
103050199500	安全生产罚没收入		元	1.0000	300000.0000	300000.00			
执收单位		经办人 (盖章) 陈志基			备注:				





## 6、诚信投标承诺书

附件 7：《诚信投标承诺书》

### 诚信投标承诺书

致招标人：华侨城光明（深圳）投资有限公司//深圳市龙华区城市管理和综合执法局

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，完全理解和接受大浪犁头山郊野运动公园建设工程（一期）施工总承包招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

- 1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。
- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。
- 3、我单位在参加投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：
  - (1) 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；
  - (2) 近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；
  - (3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；
  - (4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；
  - (5) 项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或等同处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的；
  - (6) 被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；
  - (7) 近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；
  - (8) 近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；
  - (9) 因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的；

(10) 依法应当拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或者政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市森蓝建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：



单位地址：深圳市宝安区沙井街道和一社区南环路蚝一新三洋工业区二期 F1 栋 403

邮政编码：518100

电话：0755-85205154

日期：2026 年 1 月 13 日



国家企业信用信息公示系统  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市森蓝建设集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)



统一社会信用代码: 91440300359820566U  
注册号:  
法定代表人: 黄文奎  
登记机关: 深圳市市场监督管理局  
成立日期: 2016年01月06日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到0条记录共0页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



广东省非税收入缴款书（电子）



缴款码: 44030625080010556201

执收单位编码: 123001

执收单位名称: 深圳市宝安区应急管理局（本级）

票据代码: 44030125

票据号码: 9000352127

校验码: XPn8UY

填制日期: 2025-04-17

付款人	全称	深圳市森蓝建设集团有限公司			收款人	全称	深圳市宝安区财政局		
	账号					账号			
	开户银行					开户银行			
币种: 人民币		金额 (大写) 叁拾万元整				(小写) 300000.00			
项目编号	收入项目名称		单位	数量	收缴标准	金额			
103050199500	安全生产罚没收入		元	1.0000	300000.0000	300000.00			
执收单位		经办人 (盖章) 陈志基			备注:				



## 7、企业性质承诺书

附件 8、《企业性质承诺书》

### 企业性质承诺书

致招标人：华侨城光明（深圳）投资有限公司//深圳市龙华区城市管理和综合执法局

我单位参加大浪犁头山郊野运动公园建设工程（一期）施工总承包（招标项目名称）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

从业人员 66 人，营业收入为 78993 万元，资产总额为 16136 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于建筑业（本招标项目所属行业）行业的中型企业（填写：大型企业、中型企业、小型企业、微型企业）。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

承诺人（盖章）：深圳市森蓝建设集团有限公司

法定代表人（签字）：



日期：2026 年 1 月 13 日