

标段编号： 2508-440311-04-01-764231004001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 龙华A815-0037宗地项目施工总承包工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 郑州一建集团有限公司

日期： 2026年01月19日

目 录

一、业绩情况	3
1、馨泽园	4
中标通知书	4
施工合同	5
竣工验收报告	13
设计文件综合审查合格书	58
2、郑州市管城回族区柴郭壹号院项目	63
中标通知书	63
施工合同	64
竣工联合验收意见书	75
3、郑州航空港区航程置业有限公司航程-鸿运湾建设项目施工总承包	77
中标通知书	77
施工合同	78
工程竣工验收备案表	85
4、安徽省宁国市慈安路保障性安居工程(地块一)	86
中标通知书	86
施工合同	87
竣工验收报告	97
5、林湖美景 1 号院（二期）施工 二标段 8 号楼、9 号楼、10 号 楼、地下车库 II	202
中标通知书	202
施工合同	203
工程竣工验收备案表	215
6、新城郡 B-1 地块建设项目 5#楼	244
中标通知书	244
施工合同	245
竣工验收报告	251
奖项	254
7、郑州市望湖置业有限公司望湖郡 3 号住宅地块项目	255
中标通知书	255
施工合同	256
工程竣工验收备案表	268
8、郑东新区金融智谷项目主体施工 A 标段	269
中标通知书	269
施工合同	271
竣工验收报告	277
奖项	279
9、南屏科技园邻里中心及人才公寓项目工程施工总承包	280
中标通知书	280
施工合同	281
竣工验收备案表	289
二、企业项目获奖情况	298

1、EPC 总承包的河南企业联合大厦—荣获 2022-2023 年度国家优质工程奖	298
2、武陟县人民医院门诊医技综合楼及地下停车场工程建设项目工程—荣获 2020-2021 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）奖	302
3、林湖美景 1 号院（二期）8-10 号楼地下车库 II—荣获 2023 年度河南省建设工程“中州杯”（省优质工程）奖	318
4、襄城县瑞贝卡兴天下 22#楼—荣获 2022 年度河南省建设工程“中州杯”（省优质工程）奖	354
5、郑东新区金融智谷项目 A 标段—荣获 2022 年度河南省建设工程“中州杯”（省优质工程）奖	358
6、南阳市善水居住住宅小区—荣获 2021 年度河南省建设工程“中州杯”（省优质工程）奖	361
7、义马市人民医院异地新建项目医疗综合楼—荣获 2021 年度河南省建设工程“中州杯”（省优质工程）奖	462
8、新城郡 B-1 地块建设项目 5#楼——荣获 2025 年度河南省优质工程奖	466
9、金沙国安府项目—荣获 2025 年度河南省优质工程奖	470
三、银行信用证明	479
2022 年信用等级证明	479
2023 年信用等级证明	480
2024 年信用等级证明	481
四、项目经理及承担的同类工程业绩	482
五、项目技术负责人	487
六、关键岗位配备情况	492
项目经理：刘广珍	494
技术负责人：吕腾月	499
生产经理：高续杰	504
幕墙工程师：高旭鹏	509
机电工程师：袁治森	514
安全负责人：杨伟	519
质量负责人：张丛芳	523
土建工程师：崔宇阳	526
暖通工程师：樊晨	529
给排水工程师：张华	532
BIM 工程师：刘新	535
装配式建筑工程师：黄康康	538
造价师：程艳娥	541
专职安全员：陈亚明	545
专职安全员：董军旗	549
资料员：原艳荣	553
测量员：吴坡	557
施工员：赵程辉	561
材料员：高梦珂	569
质量员：崔光华	573
劳资专管员：曹龙龙	576

一、业绩情况

工程名称	总建筑面积 是(平方米)	合同金额(万 元)	竣工日期
馨泽园	93693.92	11175.32	2023.8.10
郑州市管城回族区柴郭壹号院项目	244669.69	56228.48	2025.5.30
郑州航空港区航程置业有限公司航程-鸿运湾建设项目施工总承包	194961.49	38770.13	2021.9.22
安徽省宁国市慈安路保障性安居工程(地块一)	138300	38507.95	2024.9.13
林湖美景 1 号院（二期）施工 二标段 8 号楼、9 号楼、10 号 楼、地下车库 II	118332.02	19880.81	2022.5.19
新城郡 B-1 地块建设项目 5#楼	127502.06	17212.78	2023.12.25
郑州市望湖置业有限公司望湖郡 3 号住宅地块项目	155072.72	143853.69	2024.6.28
郑东新区金融智谷项目主体施工 A 标段	93408	19961.72	2021.11.25
南屏科技园邻里中心及人才公寓项目工程施工总承包	44886.72	21726.39	2021.1.4

1、馨泽园

中标通知书

建设工程中标通知书

承包人: 郑州一建集团有限公司

根据郑州金旭置业有限公司馨泽园项目施工招标文件, 经公司认真研究决定, 工程名称 馨泽园, 结构类型为 剪力墙、框架、装配式, 总建筑面积为 93693.92 平方米, 工程范围 除燃气工程、供热工程、自来水工程、供配电工程等项目和甲方分包项目(土方工程、消防工程、电梯设备采购及安装工程、智能化工程、景观及室外工程、门窗工程、公共部位装修)外, 该项目地块用地红线内设计蓝图范围的全部内容: 包括但不限于基坑支护工程、基础工程、主体工程、建筑安装工程、装饰装修工程、地下车位划线和交通标识及项目其他所有标识标牌、竣工验收、质保期服务等全部内容。本项目的装配式建筑面积不低于总建筑面积的 10%, 含图纸优化。确定你单位为施工总承包人。

承包价为人民币(大写) 壹亿壹仟壹佰柒拾伍万叁仟壹佰捌拾叁元贰角肆分 (¥111753183.24 元), 计划开工日期为 2020 年 5 月 1 日, 计划竣工日期为 2021 年 10 月 30 日, 工期 540 日历天, 工程质量达到国家施工验收规范标准。

承包人项目经理: 董小涛

证书编号: 豫 141171833882

你单位收到本通知后, 在 30 日内到我单位协商签订发包合同。

特此通知!



(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：郑州金旭置业有限公司

承包人（全称）：郑州一建集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就馨泽园工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：馨泽园

2. 工程地点：本项目位于郑州市新郑薛店镇世纪大道以西、莲花路南。

3. 工程立项批准文号：项目代码 2019—410184—70—03—063456。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：施工图纸及设计变更文件（含答疑纪要及补充通知）范围内的全部工程内容（发包人另行发包的内容除外）。包含主楼及其周边地下车库工程、幼儿园及建设配套工程，建筑面积 93693.92 平方米。

6. 工程承包范围：

除燃气工程、供热工程、自来水工程、供配电工程等项目和甲方分包项目（土方工程、消防工程、电梯设备采购及安装工程、智能化工程、景观及室外工程、门窗工程、公共部位装修）外，该项目地块用地红线内设计蓝图范围的全部内容：包括但不限于基坑支护工程、基础工程、主体工程、建筑安装工程、装饰装修工程、地下车位划线和交通标识及项目其他所有标识标牌、竣工验收、质保期服务等全部内容。本项目的装配式建筑面积不低于总建筑面积的 10%，含图纸优化。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 05 月 01 日。

计划竣工日期：2021 年 10 月 30 日。

工期总日历天数：若开工日期发生变化以发包人或监理人书面通知为准，工期总日历天数为 540 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合现行规范和技术标准、质量达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同形式

采用费率合同形式，双方同意：土建、安装及人防工程依据《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额（2016）》、《河南省通用安装工程预算定额（2016）》及相关配套文件进行组价；材料费基准价按 2020 年 五月份 《郑州市建设工程材料基准价格信息》进行组价（五月份未包括的按 2020 年二季度）。

2. 合同价格形式：固定综合单价形式

3. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿壹仟壹佰柒拾伍万叁仟壹佰捌拾叁元贰角肆分（¥111753183.24 元）；

五、项目经理

承包人项目经理：姓名：董小涛 证号：豫 141171833882

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 4 月 25 日签订。

十、签订地点

本合同在 郑州市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章且承包人交纳发包人认可的履约保函或履约保证金后生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾伍 份，均具有同等法律效力，发包人执 壹拾 份，承包人执 伍 份。

以下无正文，转签章页。

(本页无正文)

发包人（盖章）：



郑州金旭置业有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：

承包人（盖章）：



郑州一建集团有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：



组织机构代码：91410184MA40LP4L42

地址：新郑市薛店镇莲花路南侧

邮政编码：

法定代表人：赵瑞鹤

委托代理人：

电话：0371-86079510

传真：

电子信箱：

开户银行：中原银行新郑支行

账号：410109010190006701

组织机构代码：91410100170051898Y

地址：郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号

邮政编码：450000

法定代表人：段利民

委托代理人：

电话：0371-66362753

传真：0371-66393536

电子信箱：

开户银行：郑州银行商都支行

账号：9950120103003450

内资企业基本注册信息

内部资料，注意保密

企业基本信息

企业名称	郑州一建集团有限公司		
字号	一建	原注册号	-
统一社会信用代码	91410100170051898Y	注册号	410192100010923
企业类型	其他有限责任公司	法定代表人	周明军
注册资本	31000.000000万人民币	联系电话	66393535
成立日期	2004年06月30日	经营状态	存续
经营期限自	2004年06月30日	经营期限至	长期
登记机关	郑州市郑东新区市场监督管理局	核准日期	2025年04月28日
住所	郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号	所属区域	郑州市
行业门类	建筑业	所属行业	住宅房屋建筑
所在自贸区名称	-		
管辖单位	郑东新区市场监督管理局龙子湖市场监管所	主管登记机关	郑州市郑东新区市场监督管理局
是否集团母公司	是	集团简称	一建集团
集团名称	郑州一建集团		
企业档案号	-	副本数量(个)	12
经营范围	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；工程管理服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；建筑工程机械与设备租赁；住宅水电安装维护服务；家用电器安装服务；通用设备修理；专用设备修理；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；劳务服务（不含劳务派遣）；企业管理咨询；企业管理；数字技术服务；信息技术咨询服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		
备注	BZ:无;FJX1:无;FJX2:无;FJX3:补录完毕 刘雪艳 核查完毕（李进）		

变更信息

变更日期	变更事项	变更前内容	变更后内容
2025年04月28日	股东名录	周明军(410102197111242536):1000万元,0.6667%;河南鸿诚企业管理有限责任公司(91410100MAE3B04T8Q):7695.81万元,5.1305%;河南鸿信企业管理有限责任公司(91410100MAE3AY8J9B):5795.76万元,3.8638%;河南鸿利丰实业有限公司(914100005924174231):135508.43万元,90.339%;	周明军(410102197111242536):1000万元,3.2258%;河南鸿诚企业管理有限责任公司(91410100MAE3B04T8Q):7695.81万元,2.48252%;河南鸿利丰实业有限公司(914100005924174231):16508.43万元,53.253%;河南鸿信企业管理有限责任公司(91410100MAE3AY8J9B):5795.76万元,18.696%;
2025年04月28日	出资额(或外资中方认缴资本)	150000.000000	31000.000000
2025年04月28日	行业类型	体育场馆建筑	住宅房屋建筑
2025年04月28日	章程修正案	-	-
		房屋建筑、市政公用、机电安	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门

营业执照

郑州一建集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

特种设备获证企业

发送报告

信息分享

信息打印

集团名称： 郑州一建集团 集团简称： 一建集团

统一社会信用代码： 91410100170051898Y

注册号：

法定代表人： 周明军

登记机关： 郑州市郑东新区市场监督管理局

成立日期： 2004年06月30日

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码： 91410100170051898Y

企业名称： 郑州一建集团有限公司

注册号：

法定代表人： 周明军

类型： 其他有限责任公司

成立日期： 2004年06月30日

注册资本： 31000.000000万人民币

核准日期： 2025年04月28日

登记机关： 郑州市郑东新区市场监督管理局

登记状态： 存续（在营、开业、在册）

住所： 郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号

经营范围： 许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；工程管理服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；建筑工程机械与设备租赁；住宅水电安装维护服务；家用电器安装服务；通用设备修理；专用设备修理；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；劳务服务（不含劳务派遣）；企业管理咨询；企业管理；数字技术服务；信息技术咨询服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自： 2004年06月30日

营业期限至：

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	周明军	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
2	河南鸿利丰实业有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	914100005924174231	查看
3	河南鸿信企业管理有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91410100MAE3AY8J9B	查看
4	河南鸿诚企业管理有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91410100MAE3B04T8Q	查看

共查询到 4 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

■ 主要人员信息

共计 10 条

余中强

雷鑫

李遐

王磊

丁宝庆

汪红卫

周明军

丁保华

徐琛琛

段晖

监事

董事

监事

董事

董事

监事

董事长兼总经理

董事

董事

董事

■ 分支机构信息

国家企业信用信息公示系统

【“多证合一”证照公示】

提示：请勾选下列证照事项后点击“多证合一”按钮完成证照公示

序号	证照事项名称	备注
1	营业执照	
2	商标注册证	
3	社会团体登记证书	
4	单位代码证(统一社会信用代码)	
5	组织机构代码	

共 5 项 17 项记录 共 2 页

【关联信息】

关联企业公示

【投资信息】

序号	投资名称	投资内容	投资内容	投资日期
11	股权转让	无	无	2013年8月1日
12	注册资本变更(认缴制、实缴制)	110000.000000	110000.000000	2013年8月1日
13	高级管理人员变更(董事、监事、经理)	徐中强、刘红兰、刘洪涛、王亚东、丁国栋、刘洪涛、刘洪涛、刘洪涛、王亚东、刘洪涛	徐中强、刘洪涛、刘洪涛、徐中强、刘红兰、丁国栋、刘洪涛、刘洪涛、刘洪涛、王亚东、刘洪涛	2013年10月1日
14	法定代表人变更(法定代表人、负责人、控股股东、实际控制人变更)	徐中强	徐中强	2013年10月1日
15	投资人变更(股权转让、新增投资)	徐中强、刘红兰、刘洪涛、王亚东、丁国栋、刘洪涛、刘洪涛、刘洪涛、王亚东、刘洪涛、刘洪涛	徐中强、刘红兰、刘洪涛、徐中强、刘红兰、丁国栋、刘洪涛、刘洪涛、刘洪涛、王亚东、刘洪涛	2013年10月1日

共 5 项 17 项记录 共 2 页

【知识产权登记信息】

提示：根据《商标权质押登记办法》(国家工商总局令第63号)和《中国人民共和国专利法》(2008年修订)，自2014年1月1日起，专利权质押登记实行网上办理，专利权质押登记中心(以下简称“中心”)为国家知识产权局(以下简称“国家知识产权局”)。中心地址：北京市海淀区中关村大街18号18层1801室。中心网址：http://www.chinapatent.com.cn/。

序号	登记名称	登记日期	登记内容	登记内容	登记日期
----	------	------	------	------	------

国家知识产权局公示系统

共 5 项 17 项记录 共 2 页

【股权出质登记信息】

序号	登记名称	登记人	登记日期	登记内容	登记内容	登记日期	状态	登记日期
----	------	-----	------	------	------	------	----	------

国家知识产权局公示系统

共 5 项 17 项记录 共 2 页

【动产抵押登记信息】

竣工验收报告

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号

2020-076-001

共3页第1页

工程名称	馨泽园1#楼		建筑面积 (m ²)	9437.07m ²	
建设单位	郑州金旭置业有限公司		工程造价 (万元)	1201.36	
合同开、竣工日期	2020-05-01 2021-10-30	实际开、竣工日期	2020-05-01	竣工验收时间	2021年8月10日
工程遗留 (甩项) 情况	无				
验收 组人 员名 单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收 方案	1、建设单位介绍工程概况； 2、宣布工程竣工验收依据； 3、确认竣工验收人员名单及组成人员； 4、各责任主体汇报工作情况； 5、宣布竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容； 6、验收组人员验收工作实体质量和各方技术档案； 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

150

工程竣工验收意见表

监督号

2020-076-001

共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

中化地质河南局集团有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对馨泽园项目进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体、工程验收等工作。

河南埃菲尔建筑设计有限公司所受我单位委托，对馨泽园项目进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

郑州一建集团有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。

工程施工完毕后，对各户进行分户验收，并认真填写记录，记录真实、有效。

整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利完成了施工任务。

设备安装：整体设备安装质量较好。总之，该工程在进展中，各方单位均做到了积极配合，使工程能够顺利地进行交工。

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见: 合格 参加人: 胡殿 项目负责人: 胡殿 单位负责人: 胡殿 4101055974623 中化地质河南局集团有限公司 2023年8月10日
	设计单位意见	意见: 合格 参加人: 陈顺海 王明 孙路 项目负责人: 王明 单位负责人: 李俊 4101055974623 中化地质河南局集团有限公司 2023年8月10日
	施工单位意见	意见: 合格 参加人: 王发来 翟文超 陈双辉 项目负责人: 董小清 单位负责人: 周明 4101055974623 中化地质河南局集团有限公司 2023年8月10日
	监理单位意见	意见: 合格 参加人: 刘建俊 项目负责人: 刘建俊 单位负责人: 刘建俊 4101055974623 中化地质河南局集团有限公司 2023年8月10日
	建设单位意见	意见: 合格 参加人: 刘建俊 王明 孙路 项目负责人: 刘建俊 单位负责人: 赵瑞 4101055974623 中化地质河南局集团有限公司 2023年8月10日
	综合验收等级: 合格 152	

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第1页

工程名称	馨泽园2#楼		建筑面积 (m ²)	1598.23m ²	
建设单位	郑州金旭置业有限公司		工程造价 (万元)	209.48	
合同开、竣工日期	2020-05-01 2021-10-30	实际开、竣工日期	2020-05-01	竣工验收时间	2021年8月08日
工程遗留 (甩项) 情况	无				
验收 组人 员名 单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收 方案	1、建设单位介绍工程概况； 2、宣布工程竣工验收依据； 3、确认竣工验收人员名单及组成人员； 4、各责任主体汇报工作情况； 5、宣布竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容； 6、验收组人员验收工作实体质量和各方技术档案； 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

中化地质河南局集团有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对馨泽园项目进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案得出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体、工程验收等工作。

河南埃菲尔建筑设计有限公司所受我单位委托，对馨泽园项目进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

郑州一建集团有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。

工程施工完毕后，对各户进行分户验收，并认真填写记录，记录真实、有效。

整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利完成了施工任务。

设备安装：整体设备安装质量较好。总之，该工程在进展中，各方单位均做到了积极配合，使工程能够顺利地进行交工。

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见: 合格 参加人: 胡作平 项目负责人: 水娜 单位负责人: 印玉 4101055974623 2023.8.10
	设计单位意见	意见: 合格 参加人: 周建 项目负责人: 龙亮 单位负责人: 菊许 4110007003825 2023.8.10
	施工单位意见	意见: 合格 参加人: 张发来 翟文超 隋峰 项目负责人: 董小清 单位负责人: 印明 41010559732058 2023.8.10日
	监理单位意见	意见: 合格 参加人: 王强 项目负责人: 王强 单位负责人: 娟毕 41010559732058 2023.8.10日
	建设单位意见	意见: 合格 参加人: 刘勤宇 冯中喜 项目负责人: 董明伟 魏维强 单位负责人: 鹤赵 4101041059047 2023.8.10日
综合验收等级:		合格

20

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第1页

工程名称	馨泽园3#楼		建筑面积 (m ²)	4704.2m ²	
建设单位	郑州金旭置业有限公司		工程造价 (万元)	591.54	
合同开、竣工日期	2020-05-01 2021-10-30	实际开、竣工日期	2020-05-01	竣工验收时间	2021年8月10日
工程遗留 (甩项) 情况	无				
验收 组人 员名 单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收 方案	1、建设单位介绍工程概况； 2、宣布工程竣工验收依据； 3、确认竣工验收人员名单及组成人员； 4、各责任主体汇报工作情况； 5、宣布竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容； 6、验收组人员验收工作实体质量和各方技术档案； 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

中化地质河南局集团有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对馨泽园项目进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体、工程验收等工作。

河南埃菲尔建筑设计有限公司所受我单位委托，对馨泽园项目进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

郑州一建集团有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。

工程施工完毕后，对各户进行分户验收，并认真填写记录，记录真实、有效。

整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利完成了施工任务。

设备安装：整体设备安装质量较好。总之，该工程在进展中，各方单位均做到了积极配合，使工程能够顺利地进行交工。

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见: 合格 参加人: 胡平 项目负责人: 水明印玉 单位负责人: 4101055974623 2023.8.10
	设计单位意见	意见: 合格 参加人: 王亚清 项目负责人: 成亮 单位负责人: 菊许印梅 2023.8.10
	施工单位意见	意见: 合格 参加人: 冯发来 翟文超 陈峰 项目负责人: 董小伟 单位负责人: 军印明 2023.8.10
	监理单位意见	意见: 合格 参加人: 刘建设 项目负责人: 任红红 单位负责人: 娟毕印慧 2023.8.10
	建设单位意见	意见: 合格 参加人: 孙雪子 二八中队 程维强 项目负责人: 李丽青 单位负责人: 赵印瑞 2023.8.10
	综合验收等级: 合格	

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第1页

工程名称	馨泽园5#楼		建筑面积 (m ²)	4877.98m ²	
建设单位	郑州金旭置业有限公司		工程造价 (万元)	635.06	
合同开、竣工日期	2020-05-01 2021-10-30	实际开、竣工日期	2020-05-01	竣工验收时间	2021年8月0日
工程遗留 (甩项) 情况	无				
验收 组 人 员 名 单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收 方 案	1、建设单位介绍工程概况； 2、宣布工程竣工验收依据； 3、确认竣工验收人员名单及组成人员； 4、各责任主体汇报工作情况； 5、宣布竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容； 6、验收组人员验收工作实体质量和各方技术档案； 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

18

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

中化地质河南局集团有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对馨泽园项目进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体、工程验收等工作。

河南埃菲尔建筑设计有限公司所受我单位委托，对馨泽园项目进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

郑州一建集团有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。

工程施工完毕后，对各户进行分户验收，并认真填写记录，记录真实、有效。

整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利完成了施工任务。

设备安装：整体设备安装质量较好。总之，该工程在进展中，各方单位均做到了积极配合，使工程能够顺利地进行交工。

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见: 合格 参加人: 杨长平 项目负责人: 水 单位负责人: 印玉 4101055974623 河南局集团有限公司 4101043498634 2023.8.10
	设计单位意见	意见: 合格 参加人: 闫玉涛 项目负责人: 张亮 单位负责人: 菊 印梅 4101007003825 2023.8.10
	施工单位意见	意见: 合格 参加人: 许金来 曹良超 陈双坤 项目负责人: 曹小清 单位负责人: 军 印明 4101041639026 2023年8月0日
	监理单位意见	意见: 合格 参加人: 刘建波 项目负责人: 赵伟 单位负责人: 娟 印慧 4101056132058 2023年8月10日
	建设单位意见	意见: 合格 参加人: 刘勤宇 冯中喜 杨伟强 项目负责人: 李 单位负责人: 鹤 印瑞 4101041009047 2023年8月10日
	综合验收等级: 合格	

20

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第1页

工程名称	馨泽园6#楼		建筑面积 (m ²)	4767.92m ²	
建设单位	郑州金旭置业有限公司		工程造价 (万元)	613.69	
合同开、竣工日期	2020-05-01 2021-10-30	实际开、竣工日期	2020-05-01	竣工验收时间	2021年8月10日
工程遗留 (甩项) 情况	无				
验收 组人 员名 单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收 方案	1、建设单位介绍工程概况； 2、宣布工程竣工验收依据； 3、确认竣工验收人员名单及组成人员； 4、各责任主体汇报工作情况； 5、宣布竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容； 6、验收组人员验收工作实体质量和各方技术档案； 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

中化地质河南局集团有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对馨泽园项目进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体、工程验收等工作。

河南埃菲尔建筑设计有限公司所受我单位委托，对馨泽园项目进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

郑州一建集团有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。

工程施工完毕后，对各户进行分户验收，并认真填写记录，记录真实、有效。

整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利完成了施工任务。

设备安装：整体设备安装质量较好。总之，该工程在进展中，各方单位均做到了积极配合，使工程能够顺利地进行交工。

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见: 合格 参加人: 杨平 项目负责人: 杨平 单位负责人: 水林印玉 4101055974623 河南局集团有限公司 4101043498634 2023年8月10日
	设计单位意见	意见: 合格 参加人: 王清 项目负责人: 王清 单位负责人: 菊印梅 410007003825 2023年8月10日
	施工单位意见	意见: 合格 参加人: 王发来 项目负责人: 王发来 单位负责人: 周明 4101055132058 2023年8月10日
	监理单位意见	意见: 合格 参加人: 王发来 项目负责人: 王发来 单位负责人: 娟毕 4101055132058 2023年8月10日
	建设单位意见	意见: 合格 参加人: 刘国平、冯中平 项目负责人: 董明清 单位负责人: 赵瑞 4101041009947 2023年8月10日
综合验收等级:		合格

20

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第1页

工程名称	馨泽园7#楼		建筑面积 (m ²)	4705.05m ²	
建设单位	郑州金旭置业有限公司		工程造价 (万元)	594.44	
合同开、竣工日期	2020-05-01 2021-10-30	实际开、竣工日期	2020-05-01	竣工验收时间	2021年8月10日
工程遗留 (甩项) 情况	无				
验收 组人 员名 单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收 方案	1、建设单位介绍工程概况； 2、宣布工程竣工验收依据； 3、确认竣工验收人员名单及组成人员； 4、各责任主体汇报工作情况； 5、宣布竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容； 6、验收组人员验收工作实体质量和各方技术档案； 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

中化地质河南局集团有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对馨泽园项目进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体、工程验收等工作。

河南埃菲尔建筑设计有限公司所受我单位委托，对馨泽园项目进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

郑州一建集团有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。

工程施工完毕后，对各户进行分户验收，并认真填写记录，记录真实、有效。

整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利完成了施工任务。

设备安装：整体设备安装质量较好。总之，该工程在进展中，各方单位均做到了积极配合，使工程能够顺利地进行交工。

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见: 合格 参加人: 杨长平 项目负责人: 杨长平 单位负责人: 杨长平 4101055974623 河南局集团有限公司 2023.8.10
	设计单位意见	意见: 合格 参加人: 王亚辉 项目负责人: 王亚辉 单位负责人: 王亚辉 10007003825 许印梅 2023.8.10
	施工单位意见	意见: 合格 参加人: 王发来 翟文超 陈淑坤 项目负责人: 董小伟 单位负责人: 董小伟 4101055974623 2023年8月10日
	监理单位意见	意见: 合格 参加人: 王亚辉 项目负责人: 王亚辉 单位负责人: 王亚辉 4101055974623 娟毕印 2023年8月10日
	建设单位意见	意见: 合格 参加人: 刘颖宇 冯中会 段维强 项目负责人: 董小伟 单位负责人: 董小伟 4101055974623 2023年8月10日
	综合验收等级: 合格	

20

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第1页

工程名称	馨泽园8#楼		建筑面积 (m ²)	5104.81m ²	
建设单位	郑州金旭置业有限公司		工程造价 (万元)	655.89	
合同开、竣工日期	2020-05-01 2021-10-30	实际开、竣工日期	2020-05-01	竣工验收时间	2021年8月9日
工程遗留 (甩项) 情况	无				
验收 组人 员名 单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收 方案	1、建设单位介绍工程概况； 2、宣布工程竣工验收依据； 3、确认竣工验收人员名单及组成人员； 4、各责任主体汇报工作情况； 5、宣布竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容； 6、验收组人员验收工作实体质量和各方技术档案； 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

18

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

中化地质河南局集团有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对馨泽园项目进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体、工程验收等工作。

河南埃菲尔建筑设计有限公司所受我单位委托，对馨泽园项目进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

郑州一建集团有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。

工程施工完毕后，对各户进行分户验收，并认真填写记录，记录真实、有效。

整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利完成了施工任务。

设备安装：整体设备安装质量较好。总之，该工程在进展中，各方单位均做到了积极配合，使工程能够顺利地进行交工。

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见: 合格 参加人: 杨平 项目负责人: 水 单位负责人: 印玉 4101055974623 河南局集团有限公司 4101043498634 2023年8月10日
	设计单位意见	意见: 合格 参加人: 冯 项目负责人: 李 单位负责人: 菊 菲尔建筑设计有限公司 110007003825 菊 2023年8月10日
	施工单位意见	意见: 合格 参加人: 李 项目负责人: 董 单位负责人: 周 集团有限公司 4101051659925 周 2023年8月10日
	监理单位意见	意见: 合格 参加人: 李 项目负责人: 赵 单位负责人: 娟 集团有限公司 4101055132068 娟 2023年8月10日
	建设单位意见	意见: 合格 参加人: 刘 项目负责人: 董 单位负责人: 赵 集团有限公司 4101041889847 赵 2023年8月10日
	综合验收等级: 合格	

20

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第1页

工程名称	馨泽园9#楼		建筑面积 (m ²)	5354.03m ²	
建设单位	郑州金旭置业有限公司		工程造价 (万元)	685.57	
合同开、竣工日期	2020-05-01 2021-10-30	实际开、竣工日期	2020-05-01	竣工验收时间	2021年8月10日
工程遗留 (甩项) 情况	无				
验收 组人 员名 单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收 方案	1、建设单位介绍工程概况； 2、宣布工程竣工验收依据； 3、确认竣工验收人员名单及组成人员； 4、各责任主体汇报工作情况； 5、宣布竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容； 6、验收组人员验收工作实体质量和各方技术档案； 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

中化地质河南局集团有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对馨泽园项目进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案得出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体、工程验收等工作。

河南埃菲尔建筑设计有限公司所受我单位委托，对馨泽园项目进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

郑州一建集团有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。

工程施工完毕后，对各户进行分户验收，并认真填写记录，记录真实、有效。

整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利完成了施工任务。

设备安装：整体设备安装质量较好。总之，该工程在进展中，各方单位均做到了积极配合，使工程能够顺利地进行交工。

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见: 合格 参加人: 李强 项目负责人: 李强 单位负责人: 李强 4101055974623 河南局集团有限公司 4101043498634 2023年8月10日
	设计单位意见	意见: 合格 参加人: 李强 项目负责人: 李强 单位负责人: 李强 4101043498634 河南局集团有限公司 4101043498634 2023年8月10日
	施工单位意见	意见: 合格 参加人: 李强 项目负责人: 李强 单位负责人: 李强 4101043498634 河南局集团有限公司 4101043498634 2023年8月10日
	监理单位意见	意见: 合格 参加人: 李强 项目负责人: 李强 单位负责人: 李强 4101043498634 河南局集团有限公司 4101043498634 2023年8月10日
	建设单位意见	意见: 合格 参加人: 李强 项目负责人: 李强 单位负责人: 李强 4101043498634 河南局集团有限公司 4101043498634 2023年8月10日
	综合验收等级: 合格	

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第1页

工程名称	馨泽园10#楼		建筑面积 (m ²)	4700.39m ²	
建设单位	郑州金旭置业有限公司		工程造价 (万元)	590.77	
合同开、竣工日期	2020-05-01 2021-10-30	实际开、竣工日期	2020-05-01	竣工验收时间	2021年8月10日
工程遗留 (甩项) 情况	无				
验收 组 人 员 名 单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收 方 案	1、建设单位介绍工程概况； 2、宣布工程竣工验收依据； 3、确认竣工验收人员名单及组成人员； 4、各责任主体汇报工作情况； 5、宣布竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容； 6、验收组人员验收工作实体质量和各方技术档案； 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

18

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

中化地质河南局集团有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对馨泽园项目进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体、工程验收等工作。

河南埃菲尔建筑设计有限公司所受我单位委托，对馨泽园项目进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

郑州一建集团有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。

工程施工完毕后，对各户进行分户验收，并认真填写记录，记录真实、有效。

整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利完成了施工任务。

设备安装：整体设备安装质量较好。总之，该工程在进展中，各方单位均做到了积极配合，使工程能够顺利地进行交工。

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见: 合格 参加人: 杨科 项目负责人: 杨科 单位负责人: 杨科 4101055974623 河南局集团有限公司 4101043498634 2023.8.10
	设计单位意见	意见: 合格 参加人: 杨科 项目负责人: 杨科 单位负责人: 杨科 410007003825 菊许印松 2023.8.10
	施工单位意见	意见: 合格 参加人: 杨科 项目负责人: 杨科 单位负责人: 杨科 4101041039926 2023年8月0日
	监理单位意见	意见: 合格 参加人: 杨科 项目负责人: 杨科 单位负责人: 杨科 4101055132069 娟毕印慧 2023年8月0日
	建设单位意见	意见: 合格 参加人: 杨科 项目负责人: 杨科 单位负责人: 杨科 4101041089647 鹤赵印瑞 2023年8月0日
综合验收等级:		合格

20

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第1页

工程名称	馨泽园11#楼		建筑面积 (m ²)	5359.72m ²	
建设单位	郑州金旭置业有限公司		工程造价 (万元)	685.58	
合同开、竣工日期	2020-05-01 2021-10-30	实际开、竣工日期	2020-05-01	竣工验收时间	2021年8月10日
工程遗留 (甩项) 情况	无				
验收 组人 员名 单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收 方案	1、建设单位介绍工程概况； 2、宣布工程竣工验收依据； 3、确认竣工验收人员名单及组成人员； 4、各责任主体汇报工作情况； 5、宣布竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容； 6、验收组人员验收工作实体质量和各方技术档案； 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

18

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

中化地质河南局集团有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对馨泽园项目进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体、工程验收等工作。

河南埃菲尔建筑设计有限公司所受我单位委托，对馨泽园项目进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

郑州一建集团有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。

工程施工完毕后，对各户进行分户验收，并认真填写记录，记录真实、有效。

整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利完成了施工任务。

设备安装：整体设备安装质量较好。总之，该工程在进展中，各方单位均做到了积极配合，使工程能够顺利地进行交工。

1P

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见: 合格 参加人: 胡平 项目负责人: 水柳印玉 单位负责人: 4101055974623 2023年8月10日
	设计单位意见	意见: 合格 参加人: 孔建 项目负责人: 孔建 单位负责人: 4101007003825 2023年8月10日
	施工单位意见	意见: 合格 参加人: 孔建 项目负责人: 董小清 单位负责人: 4101041638036 2023年8月10日
	监理单位意见	意见: 合格 参加人: 孔建 项目负责人: 孔建 单位负责人: 4101055129058 2023年8月10日
	建设单位意见	意见: 合格 参加人: 孔建 项目负责人: 孔建 单位负责人: 4101041638036 2023年8月10日
	综合验收等级: 合格	

20

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第1页

工程名称	馨泽园12#楼		建筑面积 (m ²)	8653.18m ²	
建设单位	郑州金旭置业有限公司		工程造价 (万元)	1041.28	
合同开、竣工日期	2020-05-01 2021-10-30	实际开、竣工日期	2020-05-01	竣工验收时间	2021年8月10日
工程遗留 (甩项) 情况	无				
验收 组人 员名 单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收 方案	1、建设单位介绍工程概况； 2、宣布工程竣工验收依据； 3、确认竣工验收人员名单及组成人员； 4、各责任主体汇报工作情况； 5、宣布竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容； 6、验收组人员验收工作实体质量和各方技术档案； 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

1P

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

中化地质河南局集团有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对馨泽园项目进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体、工程验收等工作。

河南埃菲尔建筑设计有限公司所受我单位委托，对馨泽园项目进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

郑州一建集团有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。

工程施工完毕后，对各户进行分户验收，并认真填写记录，记录真实、有效。

整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利完成了施工任务。

设备安装：整体设备安装质量较好。总之，该工程在进展中，各方单位均做到了积极配合，使工程能够顺利地进行交工。

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见: 合格 参加人: 胡平 项目负责人: 永刚 单位负责人: 永刚 4101055974623 2015.8.10
	设计单位意见	意见: 合格 参加人: 龙 项目负责人: 龙 单位负责人: 龙 410007003825 2015.8.10
	施工单位意见	意见: 合格 参加人: 许发来 翟文超 陈如军 白明强 项目负责人: 董小清 单位负责人: 周明 4101065132608 2015年8月10日
	监理单位意见	意见: 合格 参加人: 赵 项目负责人: 赵 单位负责人: 娟毕 4101065132608 2015年8月10日
	建设单位意见	意见: 合格 参加人: 刘锦子 冯中喜 殷作福 项目负责人: 董明春 单位负责人: 赵瑞 4101065132608 2015年8月10日
	综合验收等级: 合格	

21

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第1页

工程名称	馨泽园13#楼		建筑面积 (m ²)	8653.18m ²	
建设单位	郑州金旭置业有限公司		工程造价 (万元)	1041.28	
合同开、竣工日期	2020-05-01 2021-10-30	实际开、竣工日期	2020-05-01	竣工验收时间	2021年8月10日
工程遗留 (甩项) 情况	无				
验收 组 人 员 名 单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收 方 案	1、建设单位介绍工程概况； 2、宣布工程竣工验收依据； 3、确认竣工验收人员名单及组成人员； 4、各责任主体汇报工作情况； 5、宣布竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容； 6、验收组人员验收工作实体质量和各方技术档案； 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

1P

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

中化地质河南局集团有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对馨泽园项目进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体、工程验收等工作。

河南埃菲尔建筑设计有限公司所受我单位委托，对馨泽园项目进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

郑州一建集团有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。

工程施工完毕后，对各户进行分户验收，并认真填写记录，记录真实、有效。

整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利完成了施工任务。

设备安装：整体设备安装质量较好。总之，该工程在进展中，各方单位均做到了积极配合，使工程能够顺利地进行交工。

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见: 合格 参加人: 胡玉 项目负责人: 胡玉 单位负责人: 胡玉 4101055974623 中化地质河南局集团有限公司 2015.8.10
	设计单位意见	意见: 合格 参加人: 周玉 项目负责人: 周玉 单位负责人: 周玉 4110067003825 中化地质河南局集团有限公司 2015.8.10
	施工单位意见	意见: 合格 参加人: 王发来 项目负责人: 王发来 单位负责人: 王发来 4101055974623 中化地质河南局集团有限公司 2015年8月10日
	监理单位意见	意见: 合格 参加人: 王发来 项目负责人: 王发来 单位负责人: 王发来 4101055974623 中化地质河南局集团有限公司 2015年8月10日
	建设单位意见	意见: 合格 参加人: 王发来 项目负责人: 王发来 单位负责人: 王发来 4101055974623 中化地质河南局集团有限公司 2015年8月10日
综合验收等级:		合格

21

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第1页

工程名称	馨泽园15#楼		建筑面积 (m ²)	1803.99m ²	
建设单位	郑州金旭置业有限公司		工程造价 (万元)	215.38	
合同开、竣工日期	2020-05-01 2021-10-30	实际开、竣工日期	2020-05-01	竣工验收时间	2021年8月10日
工程遗留 (甩项) 情况	无				
验收 组人 员名 单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收 方案	1、建设单位介绍工程概况； 2、宣布工程竣工验收依据； 3、确认竣工验收人员名单及组成人员； 4、各责任主体汇报工作情况； 5、宣布竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容； 6、验收组人员验收工作实体质量和各方技术档案； 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

18

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

中化地质河南局集团有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对馨泽园项目进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体、工程验收等工作。

河南埃菲尔建筑设计有限公司所受我单位委托，对馨泽园项目进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

郑州一建集团有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。

工程施工完毕后，对各户进行分户验收，并认真填写记录，记录真实、有效。

整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利完成了施工任务。

设备安装：整体设备安装质量较好。总之，该工程在进展中，各方单位均做到了积极配合，使工程能够顺利地进行交工。

19

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见: 合格 参加人: 郝玉 项目负责人: 郝玉 单位负责人: 郝玉 4101055974623 2023年8月10日
	设计单位意见	意见: 合格 参加人: 张 项目负责人: 张 单位负责人: 张 4101055974623 2023年8月10日
	施工单位意见	意见: 合格 参加人: 许发来 翟文超 陈祥明 孙 项目负责人: 董小清 单位负责人: 董小清 4101055974623 2023年8月10日
	监理单位意见	意见: 合格 参加人: 张 项目负责人: 张 单位负责人: 张 4101055974623 2023年8月10日
	建设单位意见	意见: 合格 参加人: 刘、冯、段 项目负责人: 董小清 单位负责人: 董小清 4101055974623 2023年8月10日
	综合验收等级: 合格	

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第1页

工程名称	馨泽园地下车库		建筑面积 (m ²)	22776.46m ²	
建设单位	郑州金旭置业有限公司		工程造价 (万元)	1937.96	
合同开、竣工日期	2020-05-01 2021-10-30	实际开、竣工日期	2020-05-01	竣工验收时间	2021年8月10日
工程遗留 (甩项) 情况	无				
验收 组人 员名 单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收 方案	1、建设单位介绍工程概况； 2、宣布工程竣工验收依据； 3、确认竣工验收人员名单及组成人员； 4、各责任主体汇报工作情况； 5、宣布竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容； 6、验收组人员验收工作实体质量和各方技术档案； 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

17

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

中化地质河南局集团有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对馨泽园项目进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体、工程验收等工作。

河南埃菲尔建筑设计有限公司所受我单位委托，对馨泽园项目进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

郑州一建集团有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。

工程施工完毕后，对各户进行分户验收，并认真填写记录，记录真实、有效。

整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利完成了施工任务。

设备安装：整体设备安装质量较好。总之，该工程在进展中，各方单位均做到了积极配合，使工程能够顺利地进行交工。

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见: 合格 参加人: 胡作平 项目负责人: 王利军 单位负责人: 王利军 4101055974623 中北地质河南局集团有限公司 2023.8.10
	设计单位意见	意见: 合格 参加人: 王利军 项目负责人: 王利军 单位负责人: 王利军 4110007003925 中北地质河南局集团有限公司 2023.8.10
	施工单位意见	意见: 合格 参加人: 王利军 项目负责人: 王利军 单位负责人: 王利军 4101041239026 中北地质河南局集团有限公司 2023年8月10日
	监理单位意见	意见: 合格 参加人: 王利军 项目负责人: 王利军 单位负责人: 王利军 4101055974623 中北地质河南局集团有限公司 2023年8月10日
	建设单位意见	意见: 合格 参加人: 王利军 项目负责人: 王利军 单位负责人: 王利军 410104044878 中北地质河南局集团有限公司 2023年8月10日
	综合验收等级: 合格	

19

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第1页

工程名称	馨泽园幼儿园		建筑面积 (m ²)	1197.71m ²	
建设单位	郑州金旭置业有限公司		工程造价 (万元)	187.36	
合同开、竣工日期	2020-05-01 2021-10-30	实际开、竣工日期	2020-05-01	竣工验收时间	2021年8月10日
工程遗留 (甩项) 情况	无				
验收 组人 员名 单	详见竣工验收组人员组成情况表				
验收 方案	1、建设单位介绍工程概况； 2、宣布工程竣工验收依据； 3、确认竣工验收人员名单及组成人员； 4、各责任主体汇报工作情况； 5、宣布竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容； 6、验收组人员验收工作实体质量和各方技术档案； 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

18

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

中化地质河南局集团有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对馨泽园项目进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案得出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体、工程验收等工作。

河南埃菲尔建筑设计有限公司所受我单位委托，对馨泽园项目进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

郑州一建集团有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。

工程施工完毕后，对各户进行分户验收，并认真填写记录，记录真实、有效。

整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利完成了施工任务。

设备安装：整体设备安装质量较好。总之，该工程在进展中，各方单位均做到了积极配合，使工程能够顺利地进行交工。



18

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见: 合格 参加人: 胡平 项目负责人: 胡平 单位负责人: 水玉印 4101055974623 2023.8.10
	设计单位意见	意见: 合格 参加人: 周玉梅 项目负责人: 周玉梅 单位负责人: 周玉梅 4101007003825 2023.8.10
	施工单位意见	意见: 合格 参加人: 周玉梅 项目负责人: 周玉梅 单位负责人: 周玉梅 4101041634026 2023.8.10
	监理单位意见	意见: 合格 参加人: 周玉梅 项目负责人: 周玉梅 单位负责人: 周玉梅 4101055132058 2023.8.10
	建设单位意见	意见: 合格 参加人: 周玉梅 项目负责人: 周玉梅 单位负责人: 周玉梅 4101041634026 2023.8.10
	综合验收等级: 合格	

设计文件综合审查合格书

郑州市房屋建筑工程施工图设计文件综合审查合格书

工 程 名 称: 馨泽园

建 设 单 位: 郑州金旭置业有限公司

设 计 单 位: 河南埃菲尔建筑设计有限公司

勘 察 单 位: 中化地质郑州岩土工程有限公司

勘察报告审查机构: _____

综合审查机构 (盖章): 河南利业施工图审查有限公司

综合审查机构法定代表人: 王斌



施工图报审时间: 2020年07月31日

施工图初审完成时间: 2020年08月05日

施工图复审报审时间: 2020年08月06日

施工图审查完成时间: 2020年08月13日

项目内部编号: 16012-2020-房-0012

流 水 号: 房-2020-0097

备 案 号: 房-16012-2020-0076

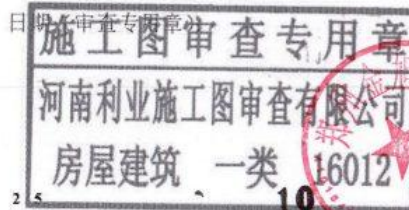


09

郑州市建筑工程施工图设计文件综合审查合格书	
备案号: 房-16012-2020-0076	
专 业	审 查 意 见
岩土勘察	原设计单位已对岩土勘察专业施工图设计文件进行了修改, 经对修改后的设计文件进行复审, 施工图设计文件综合审查合格。 审查人签字: 李小杰 姓名: 李小杰 注册号: 16012-AY005 有效期至: 2024年6月
建筑	原设计单位已对建筑专业施工图设计文件进行了修改, 经对修改后的设计文件进行复审, 施工图设计文件综合审查合格。 审查人签字: 孔敬芝 姓名: 孔敬芝 注册号: 16012-008 有效期至: 2024年12月
结构	原设计单位已对结构专业施工图设计文件进行了修改, 经对修改后的设计文件进行复审, 施工图设计文件综合审查合格。 审查人签字: 赵文莲 姓名: 赵文莲 注册号: 16012-S014 有效期至: 2022年6月
给排水	原设计单位已对给排水专业施工图设计文件进行了修改, 经对修改后的设计文件进行复审, 施工图设计文件综合审查合格。 审查人签字: 秦加彬 姓名: 秦加彬 注册号: 16012-CS002 有效期至: 2024年6月
暖通	原设计单位已对暖通专业施工图设计文件进行了修改, 经对修改后的设计文件进行复审, 施工图设计文件综合审查合格。 审查人签字: 李跃虎 姓名: 李跃虎 注册号: 16012-CN0031 有效期至: 2024年12月
电气	原设计单位已对电气专业施工图设计文件进行了修改, 经对修改后的设计文件进行复审, 施工图设计文件综合审查合格。 审查人签字: 李跃龙 姓名: 李跃龙 注册号: 16012-DG002 有效期至: 2023年12月
结 论	合格

审查机构技术负责人签字:

李建水



郑州市房屋建筑工程施工图设计文件综合审查合格 书

备案号：房-16012-2020-0076

建设规模	93693.92M ²		
建设地点	新郑市		
建设单位项目负责人信息表			
姓名	董明清	身份证号	412901196905035031
电话	18903944488	手机号	18903944488
变更情况			
设计单位项目负责人信息表			
姓名	高磊	身份证号	411002197903180017
电话	0374-2181919	手机号	18567338696
注册证书	编号	184101028	类别
	专业	建筑	一级注册建筑师
变更情况	未变更		
审查机构意见： 工程概况：本次审查的工程是：馨泽园，总建筑面积 93693.92m²；其中人防工程总建筑面积 2678.45m²。各单体概况如下： 单体 1： 2#楼。建筑面积 1598.23m²；地上建筑面积： 1416.66m²；地下建筑面积： 181.57m²；地上 8 层，地下 2 层，地上高度 25.10m，地下高度 5.7m，筏板基础， 剪力墙结构 单体 2： 3#楼。建筑面积 4704.20m²；地上建筑面积： 4278.79m²；地下建筑面积： 425.41m²；地上 12 层，地下 2 层，地上高度 36.10m，地下高度 6.0m，筏板基础， 剪力墙结构 单体 3： 5#楼。建筑面积 4877.98m²；地上建筑面积： 4877.98m²；地下建筑面积： 0m²；地上 12 层，地下 1 层，地上高度 36.10m，地下高度 5.7m，筏板基础， 剪力墙结构 单体 4： 6#楼。建筑面积 4767.92m²；地上建筑面积： 4212.75m²；地下建筑面积： 555.17m²；地上 9 层，地下 2 层，地上高度 28.00m，地下高度 6.0m，筏板基础， 剪力墙结构			



单体 5: 7#楼。建筑面积 4705.05m²；地上建筑面积: 4279.24m²；地下建筑面积: 425.81m²；地上 12 层, 地下 2 层, 地上高度 36.10m, 地下高度 6.0m, 筏板基础, 剪力墙结构

单体 6: 8#楼。建筑面积 5104.81m²；地上建筑面积: 4605.20m²；地下建筑面积: 499.61m²；地上 8 层, 地下 2 层, 地上高度 30.90m, 地下高度 6.0m, 筏板基础, 剪力墙结构

单体 7: 9#楼。建筑面积 5354.03m²；地上建筑面积: 4873.09m²；地下建筑面积: 480.94m²；地上 12 层, 地下 2 层, 地上高度 36.10m, 地下高度 6.0m, 筏板基础, 剪力墙结构

单体 8: 10#楼。建筑面积 4700.39m²；地上建筑面积: 4276.94m²；地下建筑面积: 423.45m²；地上 12 层, 地下 2 层, 地上高度 36.10m, 地下高度 6.0m, 筏板基础, 剪力墙结构

单体 9: 11#楼。建筑面积 5359.72m²；地上建筑面积: 4875.84m²；地下建筑面积: 483.88m²；地上 12 层, 地下 2 层, 地上高度 36.10m, 地下高度 6.0m, 筏板基础, 剪力墙结构

单体 10: 12#楼。建筑面积 8653.18m²；地上建筑面积: 8653.18m²；地下建筑面积: 0m²；地上 12 层, 地下 0 层, 地上高度 36.10m, 地下高度 0m, 筏板基础, 剪力墙结构

单体 11: 13#楼。建筑面积 8653.18m²；地上建筑面积: 8653.18m²；地下建筑面积: 0m²；地上 12 层, 地下 0 层, 地上高度 36.10m, 地下高度 0m, 筏板基础, 剪力墙结构

单体 12: 15#楼。建筑面积 1803.99m²；地上建筑面积: 1803.99m²；地下建筑面积: 0m²；地上 3 层, 地下 0 层, 地上高度 14.80m, 地下高度 0m, 独立柱基, 框架结构

单体 13: 幼儿园。建筑面积 1197.71m²；地上建筑面积: 1197.71m²；地下建筑面积: 0m²；地上 3 层, 地下 0 层, 地上高度 14.20m, 地下高度 0m, 独立柱基, 框架结构



单体 14：地下车库。建筑面积 22776.46m³；地上建筑面积： 0.00m³；地下建筑面积： 22776.46m³；地上 0 层，地下 1 层，地上高度 0.00m，地下高度 3.9m， 独立柱基， 框架结构

单体 15： 1#楼。建筑面积 9437.07m³；地上建筑面积： 8678.73m³；地下建筑面积： 758.34m³；地上 12 层，地下 2 层，地上高度 36.10m，地下高度 5.7m，筏板基础， 剪力墙结构 ， 装配预制率按 53.00%设计。

结论：本工程施工图设计文件综合审查合格。

综合审查机构法定代表人：

王斌

王斌

综合审查机构全称 河南利业施工图审查有限公司



2、郑州市管城回族区柴郭壹号院项目
中标通知书

中标编号: 20230116 0101

中标单位: 郑州一建集团有限公司

根据《中华人民共和国招标投标法》第四章规定, 经评标委员会按照招标文件确定的评标标准和方法, 对投标单位的投标文件进行评审, 已完成评标工作和向建设行政主管部门提交该工程招标投标情况的书面报告工作, 现确定你单位为中标人, 颁发此证书。

招标人: 郑州市管城回族区柴郭壹号院项目管理有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人: 马智 (盖章)
2023 年 1 月 16 日

建设工程中标内容及条件

建设单位	郑州市管开新城置业有限公司		
中标单位	郑州一建集团有限公司		
工程名称	柴郭壹号院项目施工		
规划面积	51752.21 m²	建设规模	约 70000 万元
招标面积	244669.69 m²	招标规模	施工设计图纸 (含答疑)、招标文件、工程量清单及招标补充文件 (如有) 的全部内容。
结 构	/	层 次	9 栋高层住宅、1 栋多层公共建筑、1 栋幼儿园、3 栋变电室、2 栋大门, 其中住宅最高 33 层, 最低 24 层, 共 1504 户。
招标方式	公开招标	中标金额	562284847.27 元
中标工期	850 日历天	工程质量	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准, 达到合格工程标准。
项目经理	孙建宇	注册证书及编号	一级建造师 豫 1412013201313660
管部门意见:			
(备案盖章)			
经办人签字: 2023 年 1 月 16 日			
遵守事项:			
1. 中标通知书对招标人和中标人具有法律效力。			
2. 中标人和招标人应当自中标通知书发出之日起 30 日之内, 按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同; 招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。			
3. 中标通知书发出后, 招标人改变中标结果, 或者中标人放弃中标项目的, 应当依法承担法律责任。			

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 郑州市管开新城置业有限公司

承包人(全称): 郑州一建集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就柴郭壹号院项目施工工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 郑州市管城回族区柴郭壹号院项目。

2. 工程地点: 郑州市管城回族区宇通路南、环翠路东。

3. 工程立项批准文号: 河南省企业投资项目备案证明, 项目代码: 208-410104-04-05-755966。

4. 资金来源: 自筹资金。

5. 工程内容: 本项目总建筑面积 244669.69 m², 规划用地面积 51752.21 m², 其中地上计容建筑面积为 180437.00 m², 地上不计容面积 1505.21 m², 地下建筑面积为 62727.48 m²。主要建设内容为 9 栋高层住宅、1 栋多层公共建筑、1 栋幼儿园、三栋变电室, 两栋大门, 其中住宅最高 33 层, 最低 24 层, 共 1504 户。

6. 工程承包范围: 协助建设单位完成安全质量监督备案、施工许可证等手续办理, 负责工程施工、材料设备采购、方案评审、试验检测、成果报审, 专项工程施工和验收(对自来水、正式电、燃气、热力、通信等甲分包专业进行配合服务及管理), 档案管理、移交和备案, 竣工验收备案、缺陷修复及保修等全部内容, 直至完成交房。

具体包含但不限于以下内容:

(1) 施工图纸、工程量清单上所有建筑安装工程和室外工程的施工, 包括但不限于: 三通一平、基坑支护工程(包括但不限于基坑支护检测、专家论证、基坑支护施工、基坑边坡加固设计及维护施工、基坑监测等)、土石方工程(含清表、按政府相关部门要求的不限次数的裸土覆盖、渣土消纳费)、地基与基础工程(含桩基、试桩等)、主体结构(含基础、地下室、人防、二次结构等)、安装(暖通、防雷、电气、给排水、消防、抗震支架、电梯(包含设备采购、安装、检测、验收等全部内容)、智能

化等工程)、外立面工程(面砖、涂料、保温工程等)、铝合金门窗及栏杆、防水工程、室外工程(综合管网、围墙、道路工程、信报箱等)、标识标牌、标志标线及车库地坪交通系统工程、临时设施(含甲方及监理的办公室、生活用房)及相关工程的竣工验收备案、移交前的开荒保洁、维护、所有工程及设施移交、质保期服务等全部内容。上述施工范围内的工作内容依据发包人的要求,如有增减,双方可以补充协议等形式进行约定。

(2) 红线外(从大市政接驳点至红线内)及红线内的正式水、电、气、暖、通信、有线电视的报装、设计、施工、验收、移交、协调、通水、通电、通气、通暖、信号开通等一切相关工作需承包单位予以配合、包括但不限于因接驳而破除已完工程的恢复、因穿线、穿管引起的开槽、开洞及恢复。完成雨污水管网市政接驳。完成给排水、强弱电、燃气、采暖、智能化等预留预埋,如有遗漏,后开洞费用不再增加。

(3) 材料设备采购范围

本工程所需材料、成品、半成品、设备及设施的采购安装、调试和技术指导培训、功能试验、试运行直至验收交付等。所采购的材料设备需经发包人认可。

(4) 承包人负责与甲分包配合、服务、协调和管理,并提供施工条件、相关设施(包括但不限于垂直运输设备)、安全管理,统筹进度、质量、安全、文明施工、资料管理等直至完成交房的一切工作。

二、合同工期

计划开始工作日期: 2023 年 02 月 06 日。

计划完工日期: 2025 年 05 月 01 日。

工期总日历天数: 850 天, 工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

序	重要工程节点	工期要求
1	开 工	2023 年 02 月 06
2	主楼出土0	2023 年 06 月 06
3	车库封顶	2023 年 8 月 06
4	主体封顶	2024 年 01 月 18
5	二次结构、屋面工程、外立面工程完成	2024 年 10 月 27
6	安装工程完成	2024 年 12 月 27
7	室外工程完成	2025 年 05 月 01
8	竣工验收及备案	2025 年 09 月 01
9	交 房	2025 年 10 月 01

重要工程节点完成时间要求如下：

1. 因扬尘、疫情管控等原因造成的工期延期总工期不予顺延，需承包人充分考虑项目劳务作业人员在保证工程质量及安全的前提下，可采用“三班倒”轮班制度，保证项目按期整体移交，由此增加的一切赶工费用已综合在合同价款内，不另行增加。

2. 以上工期已含法定节假日、冬季扬尘管控期、夏季高温期，具体开工日期以发包人发出的开工通知书为准。

3. 本项目为安置房，总工期为暂定工期，具体实施时按政府或建设单位要求进行调整。

三、质量标准

工程质量符合 达到国家现行相关法律、法规、规范规定的验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）伍亿陆仟贰佰贰拾捌万肆仟捌佰肆拾柒元贰角柒分（¥ 562284847.27 元），其中不含税合同价为：人民币（大写）伍亿壹仟伍佰捌拾伍万柒仟陆佰伍拾捌元零壹分（¥515857658.01 元），税金为：人民币（大写）肆仟陆佰肆拾贰万柒仟壹佰捌拾玖元贰角陆分

(¥46427189.26 元), 增值税率为 9 %。

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹仟叁佰伍拾捌万肆仟柒佰壹拾肆元壹角整
(¥ 13584714.10 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 壹佰壹拾伍万元整 (¥1150000.00 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) / (¥ 元);

2. 合同价格形式: 暂定总价、固定单价。

说明:

1. 本合同价款已充分考虑了人工费、材料费(包括材料检验试验费、材料损耗、材料加工费)、系统调试费、电梯报验及检测费、机械费、管理费、措施项目费【包括不限于环境保护费(含施工现场为达到环保主管部门要求所需要的各项措施费用)、绿色施工费、扬尘治理费、渣土消纳费、建筑垃圾清运费、用工实名管理费、文明施工费、安全施工费、临时设施费、夜间施工费、二次搬运费、大型机械设备进出场及安拆费、混凝土及钢筋混凝土模板及支架费、脚手架费、已完工程及设备保护费、施工排水、暗室及夜间施工照明、缺陷修补、高温补贴、冬雨季施工等一切本工程施工前和施工过程中非工程实体项目的费用】、其他项目费、水电费、调试、验收、样品、总承包管理配合服务费、成品保护费、利润、行政事业收费、规费、税金【包括按国家相关法律法规应由承包人支付的各项税金,除增值税税率随国家税收政策的改变而作相应调整外】、保险、市场价格变动引起的风险(本合同已约定除外)。工程质量检验检测、材料检验试验费(含发包人指定品牌材料和发包人供应材料)、外墙节能检测(含节能材料检测及节能系统检测)、主体结构检测费、竣工验收前外墙一次性清洗以及除政府规定由发包人缴纳的天然基础的地基检测费、桩试验检测费、消防系统检测费、防雷检测费、室内环境检测费以外的一切费用已考虑并全部计算。但天然基础地基检测费、桩试验检测费、消防系统检测

费、防雷检测费、室内环境检测费由发包人缴纳（未含在承包人的投标报价中），若因承包人原因导致重新检测而发生的一切费用及责任，均由承包人自行承担。

2. 按国家及地方政府规定交纳的各种行政事业收费、规费【包括但不限于：社会保障费（或称为建安劳保费或社会保险费或社会保障金或养老保险金等）、失业保险费、医疗保险费、生育保险费、住房公积金、工伤保险费、危险作业意外保险费、建筑活动综合技术服务费（按项目所在地政府文件规定取舍）、排污费、环保噪音费、节能检测费用等】，无论当地政府规定由发包人或承包人缴纳，此部分费用已含在投标报价中，并综合考虑政府返还金额比例，本合同价款均已包含上述费用。若按当地政府规定上述部分费用由发包人向有关部门缴纳的，则发包人在承包人申报的前三次进度款中将此费用扣回。农民工工资保证金各自承担各自的部分。

3. 因为承包人没有缴清规费，影响到发包人办理有关证照，发包人可代缴此部分费用并在当期工程进度款支付中扣除，承包人需向发包人支付人民币壹拾万元/次的违约金。

经发包人及监理审批后的施工方案不作为计价依据，涉及费用的事项单独审批。

发包人不提供任何场内的施工道路，承包人已详细勘察本工程施工现场，自行处理施工道路硬化。若承包人需要铺设用地规划红线内的施工道路，需与发包人共同商定施工道路的线路、宽度等，且一切费用由承包人负责。

承包人的投标报价除合同约定可调整外，在合同执行期内固定不变。如承包人漏报、错报的，责任由承包人自行承担，结算不作调整。

本项目需按建设单位要求施工实体样板层，范围要体现交房的所有内容包括但不限于1~4层的外立面、门窗、公区装修、墙顶地建筑装修做法、开关插座、照明、水电气暖管道安装等，为保护实体样板层所做的楼层截水系统、外架拆改所需费用包含在本合同价款内。

五、项目团队主要人员

施工总承包项目经理： 孙建宇 。

施工总承包技术负责人： 谢小兵 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 本合同协议书；
- (3) 本合同专用条款及合同附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 工程质量保修书；
- (6) 本工程招标文件及澄清文件、答疑等；
- (7) 投标书及其附件；
- (8) 标准、规范及有关技术文件；
- (9) 图纸。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年_____月_____日签订。

十、签订地点

本合同在 郑州市管开新城置业有限公司会议室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组

成部分。

十二、合同生效

本合同经双方法定代表人（负责人）或其授权代理人签字，加盖公章或合同章并由承包人递交履约保证金后生效。

十三、合同份数

本合同一式 14 份，均具有同等法律效力，发包人执 7 份，承包人执 7 份。

发包人：（盖章）

承包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：

组织机构代码：

91410104MA9L730E3K

91410100170051898Y

地 址：郑州市管城区回族区航海东路街道紫东路 127 号正商华祥国际大厦 5A 栋 4 楼

地 址：郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街 6 号

邮政编码：450000

邮政编码：450000

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话： 0371-66838818

电 话： 0371-66393535

传 真： /

传 真： /

电子信箱： /

电子信箱： /

开户银行： 中信银行股份有限公司郑州商鼎路支行

开户银行： 郑州银行商都支行

账 号： 8111101012301488882

账 号： 9950120103003450

内资企业基本注册信息

内部资料，注意保密

企业基本信息

企业名称	郑州一建集团有限公司		
字号	一建	原注册号	-
统一社会信用代码	91410100170051898Y	注册号	410192100010923
企业类型	其他有限责任公司	法定代表人	周明军
注册资本	31000.000000万人民币	联系电话	66393535
成立日期	2004年06月30日	经营状态	存续
经营期限自	2004年06月30日	经营期限至	长期
登记机关	郑州市郑东新区市场监督管理局	核准日期	2025年04月28日
住所	郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号	所属区域	郑州市
行业门类	建筑业	所属行业	住宅房屋建筑
所在自贸区名称	-		
管辖单位	郑东新区市场监督管理局龙子湖市场监管所	主管登记机关	郑州市郑东新区市场监督管理局
是否集团母公司	是	集团简称	一建集团
集团名称	郑州一建集团		
企业档案号	-	副本数量(个)	12
经营范围	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；工程管理服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；建筑工程机械与设备租赁；住宅水电安装维护服务；家用电器安装服务；通用设备修理；专用设备修理；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；劳务服务（不含劳务派遣）；企业管理咨询；企业管理；数字技术服务；信息技术咨询服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		
备注	BZ:无;FJX1:无;FJX2:无;FJX3:补录完毕 刘雪艳 核查完毕（李进）		

变更信息

变更日期	变更事项	变更前内容	变更后内容
2025年04月28日	股东名录	周明军(410102197111242536):1000万元,0.6667%;河南鸿诚企业管理有限责任公司(91410100MAE3B04T8Q):7695.81万元,5.1305%;河南鸿信企业管理有限责任公司(91410100MAE3AY8J9B):5795.76万元,3.8638%;河南鸿利丰实业有限公司(91410005924174231):135508.43万元,90.339%;	周明军(410102197111242536):1000万元,3.2258%;河南鸿诚企业管理有限责任公司(91410100MAE3B04T8Q):7695.81万元,2.48252%;河南鸿利丰实业有限公司(91410005924174231):16508.43万元,53.253%;河南鸿信企业管理有限责任公司(91410100MAE3AY8J9B):5795.76万元,18.696%;
2025年04月28日	出资额(或外资中方认缴资本)	150000.000000	31000.000000
2025年04月28日	行业类型	体育场馆建筑	住宅房屋建筑
2025年04月28日	章程修正案	-	-
		房屋建筑、市政公用、机电安	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门

营业执照

郑一建集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)

特种设备获证企业

集团名称: 郑州一建集团 集团简称: 一建集团

统一社会信用代码: 91410100170051898Y

注册号:

法定代表人: 周明军

登记机关: 郑州市郑东新区市场监督管理局

成立日期: 2004年06月30日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 91410100170051898Y

企业名称: 郑州一建集团有限公司

注册号:

法定代表人: 周明军

类型: 其他有限责任公司

成立日期: 2004年06月30日

注册资本: 31000.000000万人民币

核准日期: 2025年04月28日

登记机关: 郑州市郑东新区市场监督管理局

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

住所: 郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号

经营范围: 许可项目: 建设工程施工; 建设工程设计; 建筑劳务分包 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 普通机械设备安装服务; 工程管理服务; 租赁服务 (不含许可类租赁服务); 建筑工程机械与设备租赁; 住宅水电安装维护服务; 家用电器安装服务; 通用设备修理; 专用设备修理; 体育场地设施工程施工; 园林绿化工程施工; 建筑材料销售; 建筑装饰材料销售; 劳务服务 (不含劳务派遣); 企业管理咨询; 企业管理; 数字技术服务; 信息技术咨询服务 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自: 2004年06月30日

营业期限至:

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	周明军	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
2	河南鸿利丰实业有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	914100005924174231	查看
3	河南鸿信企业管理有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91410100MAE3AY8J9B	查看
4	河南鸿诚企业管理有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91410100MAE3B04T8Q	查看

共查询到 4 条记录 共 1 页

首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 末页

■ 主要人员信息

共计 10 条

余中强 监事

雷霆 董事

李遐 监事

王磊 董事

丁宝庆 董事

汪红卫 监事

周明军 董事长兼总经理...

丁保华 董事

徐琛琛 董事

段晖 董事

■ 分支机构信息

圖 10 顯示了不同時間的電壓響應。在 0.1s 內，電壓響應迅速上升，並在 0.1s 後達到穩定狀態。在 0.1s 內，電壓響應迅速上升，並在 0.1s 後達到穩定狀態。

序号	调查事项名称	备注
1	调查说明	
2	调查方法说明	
3	社会网络图例说明	
4	单位及调查对象(调查单位及调查对象)	
5	调查对象说明	

Journal of Management Education 36(8)br/>DOI: 10.1177/0095691512459101
© The Author(s) 2012. Reprints and permissions:
<http://www.sagepub.com/journalsPermissions.nav>

Downloaded from <http://ajphaphysocpharm.sagepub.com/> at 11:06 11 November 2014

雪光海關通商

444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000-1001-1002-1003-1004-1005-1006-1007-1008-1009-1010-1011-1012-1013-1014-1015-1016-1017-1018-1019-1020-1021-1022-1023-1024-1025-1026-1027-1028-1029-1030-1031-1032-1033-1034-1035-1036-1037-1038-1039-1040-1041-1042-1043-1044-1045-1046-1047-1048-1049-1050-1051-1052-1053-1054-1055-1056-1057-1058-1059-1060-1061-1062-1063-1064-1065-1066-1067-1068-1069-1070-1071-1072-1073-1074-1075-1076-1077-1078-1079-1080-1081-1082-1083-1084-1085-1086-1087-1088-1089-1090-1091-1092-1093-1094-1095-1096-1097-1098-1099-1100-1101-1102-1103-1104-1105-1106-1107-1108-1109-1110-1111-1112-1113-1114-1115-1116-1117-1118-1119-1120-1121-1122-1123-1124-1125-1126-1127-1128-1129-1130-1131-1132-1133-1134-1135-1136-1137-1138-1139-1140-1141-1142-1143-1144-1145-1146-1147-1148-1149-1150-1151-1152-1153-1154-1155-1156-1157-1158-1159-1160-1161-1162-1163-1164-1165-1166-1167-1168-1169-1170-1171-1172-1173-1174-1175-1176-1177-1178-1179-1180-1181-1182-1183-1184-1185-1186-1187-1188-1189-1190-1191-1192-1193-1194-1195-1196-1197-1198-1199-1200-1201-1202-1203-1204-1205-1206-1207-1208-1209-1210-1211-1212-1213-1214-1215-1216-1217-1218-1219-1220-1221-1222-1223-1224-1225-1226-1227-1228-1229-1230-1231-1232-1233-1234-1235-1236-1237-1238-1239-1240-1241-1242-1243-1244-1245-1246-1247-1248-1249-1250-1251-1252-1253-1254-1255-1256-1257-1258-1259-1260-1261-1262-1263-1264-1265-1266-1267-1268-1269-1270-1271-1272-1273-1274-1275-1276-1277-1278-1279-1280-1281-1282-1283-1284-1285-1286-1287-1288-1289-1290-1291-1292-1293-1294-1295-1296-1297-1298-1299-1300-1301-1302-1303-1304-1305-1306-1307-1308-1309-1310-1311-1312-1313-1314-1315-1316-1317-1318-1319-1320-1321-1322-1323-1324-1325-1326-1327-1328-1329-1330-1331-1332-1333-1334-1335-1336-1337-1338-1339-1340-1341-1342-1343-1344-1345-1346-1347-1348-1349-1350-1351-1352-1353-1354-1355-1356-1357-1358-1359-1360-1361-1362-1363-1364-1365-1366-1367-1368-1369-1370-1371-1372-1373-

序号	股票名称	股票代码	股票简称	股票简称	股票简称
11	华联控股	600245	华联控股	华联控股	2023年8月1日
12	江苏恒丰纸业	600210	江苏恒丰纸业	江苏恒丰纸业	2023年8月1日
13	江苏恒丰纸业	600210	江苏恒丰纸业	江苏恒丰纸业	2023年8月1日
14	江苏恒丰纸业	600210	江苏恒丰纸业	江苏恒丰纸业	2023年8月1日
15	江苏恒丰纸业	600210	江苏恒丰纸业	江苏恒丰纸业	2023年8月1日
16	江苏恒丰纸业	600210	江苏恒丰纸业	江苏恒丰纸业	2023年8月1日
17	江苏恒丰纸业	600210	江苏恒丰纸业	江苏恒丰纸业	2023年8月1日
18	江苏恒丰纸业	600210	江苏恒丰纸业	江苏恒丰纸业	2023年8月1日
19	江苏恒丰纸业	600210	江苏恒丰纸业	江苏恒丰纸业	2023年8月1日
20	江苏恒丰纸业	600210	江苏恒丰纸业	江苏恒丰纸业	2023年8月1日

Figure 1

1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067	2068	2069	2070	2071	2072	2073	2074	2075	2076	2077	2078	2079	2080	2081	2082	2083	2084	2085	2086	2087	2088	2089	2090	2091	2092	2093	2094	2095	2096	2097	2098	2099	2100	2101	2102	2103	2104	2105	2106	2107	2108	2109	2110	2111	2112	2113	2114	2115	2116	2117	2118	2119	2120	2121	2122	2123	2124	2125	2126	2127	2128	2129	2130	2131	2132	2133	2134	2135	2136	2137	2138	2139	2140	2141	2142	2143	2144	2145	2146	2147	2148	2149	2150	2151	2152	2153	2154	2155	2156	2157	2158	2159	2160	2161	2162	2163	2164	2165	2166	2167	2168	2169	2170	2171	2172	2173	2174	2175	2176	2177	2178	2179	2180	2181	2182	2183	2184	2185	2186	2187	2188	2189	2190	2191	2192	2193	2194	2195	2196	2197	2198	2199	2200	2201	2202	2203	2204	2205	2206	2207	2208	2209	2210	2211	2212	2213	2214	2215	2216	2217	2218	2219	2220	2221	2222	2223	2224	2225	2226	2227	2228	2229	2230	2231	2232	2233	2234	2235	2236	2237	2238	2239	2240	2241	2242	2243	2244	2245	2246	2247	2248	2249	2250	2251	2252	2253	2254	2255	2256	2257	2258	2259	2260	2261	2262	2263	2264	2265	2266	2267	2268	2269	2270	2271	2272	2273	2274	2275	2276	2277	2278	2279	2280	2281	2282	2283	2284	2285	2286	2287	2288	2289	2290	2291	2292	2293	2294	2295	2296	2297	2298	2299	2300	2301	2302	2303	2304	2305	2306	2307	2308	2309	2310	2311	2312	2313	2314	2315	2316	2317	2318	2319	2320	2321	2322	2323	2324	2325	2326	2327	2328	2329	2330	2331	2332	2333	2334	2335	2336	2337	2338	2339	2340	2341	2342	2343	2344	2345	2346	2347	2348	2349	2350	2351	2352	2353	2354	2355	2356	2357	2358	2359	2360	2361	2362	2363	2364	2365	2366	2367	2368	2369	2370	2371	2372	2373	2374	2375	2376	2377	2378	2379	2380	2381	2382	2383	2384	2385	2386	2387	2388	2389	2390	2391	2392	2393	2394	2395	2396	2397	2398</
------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	--------

原文：标题《新形势下中国法治建设面临的一些新的课题》（国研网[2010] 10号）系《中国人民大学法治理论前沿暨管理论坛论文集》（2010）第23号，页302-194页。
（注：中国政法大学图书馆、图书馆与档案馆人文书籍中心已严重损毁，现因无法提供原文，故在此提供原文地址：<http://www.chinobondcslaw.org.cn/>）。

姓名: 性别: 出生日期: 籍贯: 民族: 政治面貌: 学历: 学位: 专业: 研究方向: 导师: 联系电话: 电子邮箱: 联系地址:													
姓名	性别	出生日期	籍贯	民族	政治面貌	学历	学位	专业	研究方向	导师	联系电话	电子邮箱	联系地址
张明	男	1985-03-15	江苏南京	汉族	中共党员	本科	学士	数学	代数几何	王教授	13812345678	zhangming@163.com	南京市鼓楼区
李华	女	1990-07-22	浙江杭州	汉族	共青团员	本科	学士	英语	翻译	陈教授	15987654321	lihua@126.com	杭州市西湖区
王强	男	1988-11-08	山东青岛	汉族	中共党员	本科	学士	计算机	人工智能	赵教授	13567890123	wangqiang@126.com	青岛市市南区
陈静	女	1992-05-10	广东广州	汉族	共青团员	本科	学士	生物	分子生物学	孙教授	15123456789	chenjing@163.com	广州市天河区
刘伟	男	1987-09-25	湖北武汉	汉族	中共党员	本科	学士	物理	量子力学	周教授	13987654321	liuweir@126.com	武汉市武昌区
赵敏	女	1991-12-03	四川成都	汉族	共青团员	本科	学士	化学	有机化学	吴教授	15876543210	zhaomin@163.com	成都市武侯区
孙磊	男	1989-06-18	河南郑州	汉族	中共党员	本科	学士	历史	中国史	郑教授	13765432109	sunlei@126.com	郑州市金水区
周娜	女	1993-04-01	湖南长沙	汉族	共青团员	本科	学士	地理	自然地理	李教授	15678901234	zhouna@163.com	长沙市岳麓区
吴昊	男	1986-10-12	安徽合肥	汉族	中共党员	本科	学士	法学	民法	张教授	13654321098	wuhao@126.com	合肥市蜀山区
郑晓	女	1994-02-28	福建厦门	汉族	共青团员	本科	学士	音乐	声乐	林教授	15432109876	zhengxia@163.com	厦门市思明区
林峰	男	1983-08-05	江西九江	汉族	中共党员	本科	学士	体育	田径	黄教授	13456789012	linfeng@126.com	九江市濂溪区
黄丽	女	1995-01-17	广西桂林	汉族	共青团员	本科	学士	艺术	舞蹈	周教授	15234567890	huangli@163.com	桂林市七星区
徐凯	男	1984-04-20	云南昆明	汉族	中共党员	本科	学士	医学	临床医学	吴教授	13210987654	xukai@126.com	昆明市五华区
周婷	女	1996-07-09	贵州贵阳	汉族	共青团员	本科	学士	文学	汉语言文学	郑教授	15098765432	zhouting@163.com	贵阳市南明区
吴昊	男	1985-11-24	陕西西安	汉族	中共党员	本科	学士	哲学	马克思主义哲学	李教授	13901234567	wuhao@126.com	西安市碑林区
郑晓	女	1997-03-11	海南三亚	汉族	共青团员	本科	学士	新闻	新闻学	王教授	15890123456	zhengxia@163.com	三亚市天涯区
林峰	男	1982-06-03	宁夏银川	汉族	中共党员	本科	学士	教育	教育学	张教授	13789012345	linfeng@126.com	银川市西夏区
黄丽	女	1998-09-26	四川成都	汉族	共青团员	本科	学士	心理学	应用心理学	陈教授	15678901234	huangli@163.com	成都市锦江区
徐凯	男	1980-12-14	广东广州	汉族	中共党员	本科	学士	社会学	社会学	周教授	13567890123	xukai@126.com	广州市天河区
周婷	女	1999-05-07	浙江杭州	汉族	共青团员	本科	学士	管理学	工商管理	吴教授	15432109876	zhouting@163.com	杭州市西湖区
吴昊	男	1981-08-19	湖北武汉	汉族	中共党员	本科	学士	经济学	经济学	郑教授	13210987654	wuhao@126.com	武汉市武昌区
郑晓	女	2000-01-05	山东青岛	汉族	共青团员	本科	学士	法学	法学	李教授	15098765432	zhengxia@163.com	青岛市市南区
林峰	男	1979-04-13	江西九江	汉族	中共党员	本科	学士	文学	文学	王教授	13901234567	linfeng@126.com	九江市濂溪区
黄丽	女	2001-07-21	广西桂林	汉族	共青团员	本科	学士	艺术	艺术	陈教授	15890123456	huangli@163.com	桂林市七星区
徐凯	男	1978-10-29	云南昆明	汉族	中共党员	本科	学士	医学	医学	周教授	13789012345	xukai@126.com	昆明市五华区
周婷	女	2002-03-16	贵州贵阳	汉族	共青团员	本科	学士	文学	文学	吴教授	15678901234	zhouting@163.com	贵阳市南明区
吴昊	男	1977-06-23	陕西西安	汉族	中共党员	本科	学士	哲学	哲学	郑教授	13567890123	wuhao@126.com	西安市碑林区
郑晓	女	2003-09-30	海南三亚	汉族	共青团员	本科	学士	新闻	新闻	李教授	15432109876	zhengxia@163.com	三亚市天涯区
林峰	男	1976-12-08	宁夏银川	汉族	中共党员	本科	学士	教育	教育	王教授	13210987654	linfeng@126.com	银川市西夏区
黄丽	女												

© 2004 Blackwell Publishing Ltd *Journal of Internal Medicine* 255: 103–110

序号	登记编号	申请人	住所/生产经营地	经营范围	申请人	住所/生产经营地	经营范围	备注	注册时间
1	01010101	张三	北京市海淀区	软件开发	张三	北京市海淀区	软件开发		2010-01-01
2	01010102	李四	北京市海淀区	软件开发	李四	北京市海淀区	软件开发		2010-01-01
3	01010103	王五	北京市海淀区	软件开发	王五	北京市海淀区	软件开发		2010-01-01
4	01010104	赵六	北京市海淀区	软件开发	赵六	北京市海淀区	软件开发		2010-01-01
5	01010105	孙七	北京市海淀区	软件开发	孙七	北京市海淀区	软件开发		2010-01-01
6	01010106	周八	北京市海淀区	软件开发	周八	北京市海淀区	软件开发		2010-01-01
7	01010107	吴九	北京市海淀区	软件开发	吴九	北京市海淀区	软件开发		2010-01-01
8	01010108	郑十	北京市海淀区	软件开发	郑十	北京市海淀区	软件开发		2010-01-01
9	01010109	冯十一	北京市海淀区	软件开发	冯十一	北京市海淀区	软件开发		2010-01-01
10	01010110	陈十二	北京市海淀区	软件开发	陈十二	北京市海淀区	软件开发		2010-01-01

[illegible][illegible]

郑州市房屋建筑和市政基础设施工程 竣工联合验收意见书

编号：郑管建竣2025053001

郑州市管开新城置业有限公司

柴郭壹号院工程项目，经你单位组织竣工验收，并于2025年5月23日通过了包括人防工程竣工验收核实、建设工程消防验收、建设工程竣工验收、建设工程规划核实、建设工程档案验收的联合验收。根据各验收部门相关法律法规及验收结果，该项目联合验收结论为通过。



2025年5月30日



项目基本情况					
工程名称	柴郭壹号院				
统一项目代码	2208-410104-04-05-755966				
规划许可证号	建字第410104202200097（建筑）号				
施工许可证号	410104202305090101				
建设地址	宇通路南、环翠路东				
建设规模	244669.69m ²			总造价 (万元)	56228.484727
开工时间	2023年5月10日	竣工时间	2025年5月1日	工程用途	住宅和其它配套设施
建设单位	郑州市管开新城置业有限公司		项目负责人	牛永建	
施工单位	郑州一建集团有限公司		项目负责人	孙建宇	
监理单位	河南大象建设监理咨询有限公司		项目负责人	渠建军	
勘察单位	河南工程水文地质勘察院有限公司		项目负责人	高权明	
设计单位	郑州市建筑设计研究院有限公司		项目负责人	梁 红	
本次验收范围	豫郑管J2025053001, 柴郭壹号院1#楼 豫郑管J2025053002, 柴郭壹号院2#楼 豫郑管J2025053003, 柴郭壹号院3#楼 豫郑管J2025053004, 柴郭壹号院5#楼 豫郑管J2025053005, 柴郭壹号院6#楼 豫郑管J2025053006, 柴郭壹号院7#楼 豫郑管J2025053007, 柴郭壹号院8#楼 豫郑管J2025053008, 柴郭壹号院9#楼 豫郑管J2025053009, 柴郭壹号院10#楼 豫郑管J2025053001, 柴郭壹号院11#楼 豫郑管G2025053002, 柴郭壹号院12#楼 豫郑管G2025053003, 柴郭壹号院13#楼 豫郑管G2025053004, 柴郭壹号院14#楼 豫郑管G2025053005, 柴郭壹号院15#楼 豫郑管G2025053006, 柴郭壹号院东大门 豫郑管G2025053007, 柴郭壹号院地下车库				
备注					



3、郑州航空港区航程置业有限公司航程-鸿运湾建设项目施工总承包
中标通知书

郑州市第一建筑工程集团有限公司：

根据郑州航空港区航程置业有限公司航程-鸿运湾建设项目施工总承包招标文件和你公司 2018 年 11 月 8 日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标。请收到本通知书后 30 天内，到我单位签订郑州航空港区航程置业有限公司航程-鸿运湾建设项目施工总承包合同。



招标人（盖章）

法定代表人：[Signature]



2018 年 11 月 13 日

中标内容及条件

编号:HGZ201810110101				
工程名称	郑州航空港区航程置业有限公司航程-鸿运湾建设项目施工总承包		标段	/
中标内容	施工图纸、招标文件(含答疑纪要及补充通知)范围内的全部采购、施工内容,包括或不排除依据合同文件、法规、规范及标准。政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需的全部工作;本合同中明示的发包人直接发包工程、发包人供应材料设备除外。(具体以招标人的清单为准)			
工程规模	该项目用地面积约 56502.6 平方米,总建筑面积为 211799.98 平方米	工程特征	/	
计划工期	暂定 772 天(含二个春节),开工时间以监理下发的开工令为准	质量要求	符合相关质量验收规范合格标准	
中标价(大写)	大写:叁亿捌仟柒佰柒拾万叁仟叁佰柒拾肆元柒角壹分(小写:¥387701334.71 元)			
项目经理	历巨龙	证书编号	00365430	
项目技术负责人	李艳华	职称	高级工程师	
项目技术负责人	石磊	职称	工程师	
招标代理机构	河南求实工程造价咨询有限公司	招标方式	公开招标	
备注	安全文明施工措施费		壹仟零伍万叁仟玖佰叁拾陆元伍角贰分(小写:¥10053936.52 元)	
	建设服务费			
招标人意见	经审查,该项招标投标符合法定的招标投标方式和程序,予以备案。请中标单位于书面合同签订后 7 日内,将合同至当地招标投标监管机构备案。			
招标人意见	监管单位(不盖章) 经办人:(签字)			
招标人意见	2018 年 11 月 13 日			
说明 1. 中标通知书对招标人和中标人具有法律效力。 2. 中标人和招标人应当自中标通知书发出之日起 30 日内,按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同;招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。 3. 中标通知书发出后,招标人改变中标结果的,或者中标人放弃中标项目的,应当依法承担法律责任。 4. 本中标通知书一式七份,由监管部门加盖印章后,招标人三份,中标人、代理机构、监管部门、公共资源交易中心各执一份。				

2018-188

合同编号: XGZD-JSZHB-20181104

郑州航空港区航程置业有限公司
航程-鸿运湾建设项目施工总承包



建设工程合同

发包人: 郑州航空港区航程置业有限公司

委托管理人: 郑州航空港区盛世宏图置业有限公司

承包人: 郑州市第一建筑工程集团有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：郑州航空港区航程置业有限公司

代建人（全称）：郑州航空港区盛世宏图置业有限公司

承包人（全称）：郑州市第一建筑工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：郑州航空港区航程置业有限公司航程-鸿运湾建设项目施工总承包。
2. 工程地点：郑州航空港区雍州路以西，护航路以南，鸿运路以北。
3. 工程立项批准文号：
4. 资金来源：自筹。
5. 工程内容：施工图纸范围内的全部工程。
6. 工程承包范围：

施工图纸、招标文件（含答疑纪要及补充通知）范围内的全部采购、施工内容；

本合同中明示的发包人直接向第三人发包工程、发包人供应材料设备除外。

二、合同工期

计划开工日期：2018 年 11 月 19 日。实际开工日期以监理人签发书面开工令时间为准。

计划竣工日期：2020 年 12 月 29 日

工期总日历天数：暂定 772 天（含两个春节，此工期含精装修工期 358 天）。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

本工程采用固定综合单价合同（中标人投标综合单价附后），施工蓝图出图并重量完成改为固定总价合同。

1. 工程量清单计价模式签约合同暂定价为：387701334.71 元

人民币（大写）（¥ 叁亿捌仟柒佰柒拾万壹仟叁佰叁拾肆圆柒角壹分）；

其中：

（1）安全文明施工费（含税）：12019698.78 元

人民币（大写）（¥ 壹仟贰佰零壹万玖仟陆佰玖拾捌圆柒角捌分）；

（2）专业工程暂估价金额（含税）：4555320 元

人民币（大写）（¥ 肆佰伍拾伍万伍仟叁佰贰拾圆）；

（3）暂列金额：（含税）：/ 元

人民币（大写）（¥ / 元）。

（4）总包配合服务费（含税）：3500590.13 元

人民币（大写）（¥ 叁佰伍拾万零伍佰玖拾圆壹角叁分）；

采用固定单价合同，签约合同价款中包括的风险范围：①技术规范要求的费用应包括在投标报价中；②所有招标文件或工程量清单明示要求报价的内容而承包商未予报价的，将被认为包含在其他清单内，结算时合同价款将不再追加。③承包商对工程现场环境以及招标人提供的招标文件、图纸等资料作出错误的推论、理解而导致报价失误，属于承包商风险，结算时合同价款将不予调整。

合同价款包含但不限于：人工费、材料费、机械费、采保费、各种材料检测费及

试验费、按国家规范要求的工程检测费用、机械进退场费、混凝土浇筑、基础土方场内转运及外运、基槽的修整、施工过程中遇到的地上各种障碍物的处理、合同工期内的赶工费、施工水电费、技术措施费（包括雨季及异常气候施工措施费）、施工过程中对施工现场破坏后的恢复费用、本工程施工产生的垃圾及土方清运、各种施工风险、管理费、扬尘治理、安全文明施工措施费、临时设施费及其它措施费、民工工资保证金、工程保险、规费、税金、利润及本合同虽未提及但承包人在完成本工程过程中必须支付的与本工程相关的其他费用。此固定综合单价不因不可预见的情况而调整。

五、项目经理

承包人项目经理：历巨龙 身份证号：410103195901103714 证书注册号：豫141141416401

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 本合同协议书；(2) 中标通知书；(3) 招标文件及其附件（含答疑、补充通知）；(4) 投标书及其附件（已标价的工程量清单）；(5) 本合同专用条款；(6) 本合同通用条款；(7) 标准、规范及有关技术文件；(8) 图纸；(9) 其他合同文件；双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安

全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 11 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在 郑州市航空港区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自生效。

十三、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，代建人执肆份，承包人执肆份。（以下无正文）

发包人：（盖章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：



承包人：（盖章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：



开户银行:

开户银行:

账号:

账号:

邮政编码:

此款项必须汇入承包方指定银行账户, 否则发生任何纠纷, 承包方概不负责。

代建人: (盖章)

住所:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:

附件 1：承接项目一览表

单位工程名称	建筑面积 (m ²)	合同价格 (元)	开工日期	竣工日期	总工期 (日历天)
郑州航空港区 航程置业有限公司航程-鸿 运湾建设项目 施工总承包	211799.98	387701334.71	2018 年 11 月 19 日	2020 年 12 月 29 日	772

工程竣工验收备案表

备案编号: H6J 202109270101

郑州航空港经济综合实验区
房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案表

工程名称: 郑州航空港区航程置业有限公司航程·鸿运湾建设项目

建设单位: 郑州航空港区航程置业有限公司有限公司

2021 年 9 月

郑州航空港经济综合实验区建设局(郑州市生态环境局郑州航空港经济综合实验区分局)制
(2021 版)

工程名称	郑州航空港区航程置业有限公司航程·鸿运湾建设项目		
工程地址	郑州航空港经济综合实验区护航路(郑港一路)以南, 雍州路(郑港四街)以西		
规划许可证号	郑规(建筑)建字第 410100201940010 号	工程类别	房建
施工许可证号	410173201903190101	规划核实面积	194961.49 m²
监督注册号	410173201903190101	工程结算价	389201334.71 元
开工日期	2018 年 11 月 19 日	竣工日期	2021 年 9 月 22 日
单位名称		负责人	联系电话
建设单位	郑州航空港区航程置业有限公司	张占军	15225189288
勘察单位	中化地质郑州岩土工程有限公司	王若峰	18203653956
设计单位	徐辉设计股份有限公司	薛雁	13810904025
监理单位	河南清鸿建设咨询有限公司	南海洋	15838300963
施工单位	郑州一建集团有限公司	于顺楠	17337153500
图审单位	河南利业施工图审查有限公司	李建永	18638659141
检测单位	河南省建筑工程质量检验检测中心站有限公司	王文才	185 3823 9533
检测单位	河南光大工程质量检测有限公司	李小甫	13838190666
监督部门	郑州航空港经济综合实验区(郑州新郑综合保税区)建设工程质量安全监督站	常守志	18838928100

备案理由:
本工程已按规定进行了竣工验收, 并且验收合格, 依据《建设工程质量管理条例》第四十九条及有关规定, 所需备案文件已齐全, 现报送备案。
法定代表人(签字)  2021 年 9 月 27 日
报送时间: 2021 年 9 月 27 日

内 容	备案情况	备注
1、工程施工许可证	✓	
2、工程质量监督报告	✓	
3、工程竣工验收报告	✓	
4、规划核实意见书	✓	
5、消防验收意见书	✓	
6、环保认可文件	✓	
7、人防工程竣工验收备案书(如建有人防工程)	✓	
8、建设工程质量保修书	✓	
9、住宅质量保证书	✓	
10、住宅使用说明书	✓	
11、工程合同价款结算材料	✓	
12、其它文件		

竣工验收备案文件清单

该工程的竣工验收备案文件已收讫, 经审查, 备案文件(齐全/不齐全), (准予/不予)备案。
其它注意事项:
1、工程参建各方必须依照法律、法规、规章的有关规定承担各自质量责任, 严格履行保修义务。
2、供水、供电、供热、供气、绿化、邮电、通讯、安防、卫生防疫等未尽事宜, 由建设单位联系相关部门妥善解决。
3、环境卫生设施、通信、有线电视广播电视传输覆盖网、环境保护设施、特种设备等工程竣工验收及备案, 由建设单位按照有关规定联系相关部门办理。
经办人: 焦小静  2021 年 9 月 27 日

注: 本表一式二份, 一份由备案管理部门存档, 一份由建设单位按工程使用年限保存。

4、安徽省宁国市慈安路保障性安居工程(地块一)

中标通知书



中标通知书

编号: NG-GC-2022-015

郑州一建集团有限公司、安徽建宏建设工程有限公司（联合体）：

安徽省宁国市慈安路保障性安居工程（地块一）（项目编号：NGS-GC-GK-2022016）于2022年4月24日，在宁国市公共资源交易中心开评标，现确定你单位为中标人。

中标价人民币（大写）叁亿捌仟伍佰零柒万玖仟伍佰叁拾伍元肆角整（¥385079535.40元），质量达到合格标准，工期（服务期）540日历天，项目负责人于颜楠。

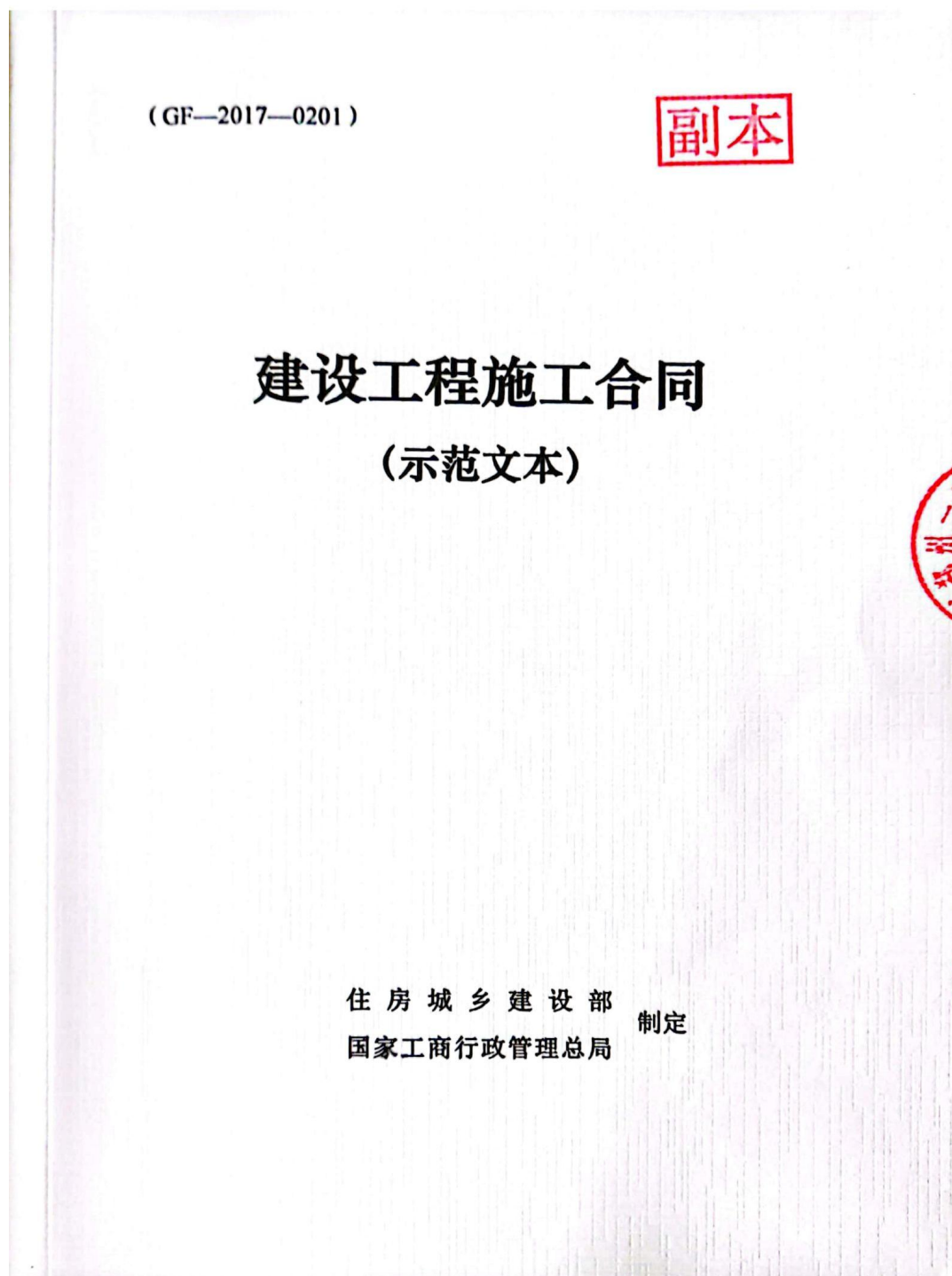
请你单位收到本中标通知书后，于30日内到宁国市安居投资建设管理有限公司与招标人签订合同。



说明：

- 1、《中标通知书》是合同签订的法律依据，其内容不得变更，应作为合同的组成部分；
- 2、《中标通知书》一式四份，招标人、交易中心、代理机构、中标单位各一份。

施工合同



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 宁国市安居投资建设管理有限公司

承包人(全称): 郑州一建集团有限公司(联合体牵头人)

安徽建宏建设工程有限公司(联合体成员方)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就安徽省宁国市慈安路保障性安居工程(地块一)工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 安徽省宁国市慈安路保障性安居工程(地块一)。

2.工程地点: 宁国市,慈安路以南,万家路以东。

3.工程立项批准文号: /。

4.资金来源: 国有企业资金。

5.工程内容: 本工程总建筑面积约 13.83 万 m² (其中地下车库面积约 33280.62 m²), 其中: 含 1#、2#、3#、5#、6#、7#、8#、9#、10#、11#、12#、13#、15#、16#楼共计 14 栋住宅楼; S1#、S2#、S3#、S4#商业共计 4 栋商业楼; 1#、2#配电房及地下车库、桩基、基坑支护及土方。(详见图纸及工程量清单)。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)。

6.工程承包范围:

工程施工设计图纸范围内及工程量清单范围内土建、装饰、安

装工程等

二、合同工期

计划开工日期：2022年6月1日（实际开工以开工令为准）。

计划竣工日期：2023年11月23日。

工期总日历天数：540天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合_____合格_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁亿捌仟伍佰零柒万玖仟伍佰叁拾伍元肆角零分（¥385079535.40元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟叁佰叁拾陆万陆仟壹佰陆拾柒元陆角陆分（¥13366167.66元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹仟玖佰陆拾柒万元(¥19670000.00 元)。

2.合同价格形式：工程量清单报价。

五、项目经理

承包人项目经理：于颜楠。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资

金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 5 月 27 日签订。

十、签订地点

本合同在 宁国市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章 生效。

十三、合同份数

本合同一式 十二 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 八

份, 承包人执四份。

		
发包人: (公章)	承包人: (公章)	承包人: (公章)
联合体牵头方	联合体成员方	联合体成员方
法定代表人	法定代表人	法定代表人
或其委托代理人:	或其委托代理人:	或其委托代理人:
(签字)	(签字)	(签字)
组织机构代码: _____	组织机构代码: _____	组织机构代码: _____
地 址: _____	地 址: _____	地 址: _____
邮政编码: _____	邮政编码: _____	邮政编码: _____
法定代表人: _____	法定代表人: _____	法定代表人: _____
委托代理人: _____	委托代理人: _____	委托代理人: _____
开户银行: _____	开户银行: _____	开户银行: _____
账 号: _____	账 号: _____	账 号: _____

该工程款必须汇入承包方指定银行账户, 否则发生任何纠纷, 承包方概不负责。

内资企业基本注册信息

内部资料，注意保密

企业基本信息

企业名称	郑州一建集团有限公司		
字号	一建	原注册号	-
统一社会信用代码	91410100170051898Y	注册号	410192100010923
企业类型	其他有限责任公司	法定代表人	周明军
注册资本	31000.000000万人民币	联系电话	66393535
成立日期	2004年06月30日	经营状态	存续
经营期限自	2004年06月30日	经营期限至	长期
登记机关	郑州市郑东新区市场监督管理局	核准日期	2025年04月28日
住所	郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号	所属区域	郑州市
行业门类	建筑业	所属行业	住宅房屋建筑
所在自贸区名称	-		
管辖单位	郑东新区市场监督管理局龙子湖市场监管所	主管登记机关	郑州市郑东新区市场监督管理局
是否集团母公司	是	集团简称	一建集团
集团名称	郑州一建集团		
企业档案号	-	副本数量(个)	12
经营范围	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；工程管理服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；建筑工程机械与设备租赁；住宅水电安装维护服务；家用电器安装服务；通用设备修理；专用设备修理；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；劳务服务（不含劳务派遣）；企业管理咨询；企业管理；数字技术服务；信息技术咨询服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		
备注	BZ:无;FJX1:无;FJX2:无;FJX3:补录完毕 刘雪艳 核查完毕（李进）		

变更信息

变更日期	变更事项	变更前内容	变更后内容
2025年04月28日	股东名录	周明军(410102197111242536):1000万元,0.6667%;河南鸿诚企业管理有限责任公司(91410100MAE3B04T8Q):7695.81万元,5.1305%;河南鸿信企业管理有限责任公司(91410100MAE3AY8J9B):5795.76万元,3.8638%;河南鸿利丰实业有限公司(91410005924174231):135508.43万元,90.339%;	周明军(410102197111242536):1000万元,3.2258%;河南鸿诚企业管理有限责任公司(91410100MAE3B04T8Q):7695.81万元,2.48252%;河南鸿利丰实业有限公司(91410005924174231):16508.43万元,53.253%;河南鸿信企业管理有限责任公司(91410100MAE3AY8J9B):5795.76万元,18.696%;
2025年04月28日	出资额(或外资中方认缴资本)	150000.000000	31000.000000
2025年04月28日	行业类型	体育场馆建筑	住宅房屋建筑
2025年04月28日	章程修正案	-	-
		房屋建筑、市政公用、机电安	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门

联合体协议书

(如果采用联合体投标的,则适用此表,否则不适用)

郑州一建集团有限公司、安徽建宏建设工程有限公司 自愿组成

郑州一建集团有限公司、安徽建宏建设工程有限公司 (联合体名称) 联合体,

共同参加 安徽省宁国市慈安路保障性安居工程(地块一)施工 投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、郑州一建集团有限公司 为 郑州一建集团有限公司、安徽建宏建设工程有限公司 牵头人(即投标主体,下同)。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动,并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示,并处理与之一切事务,负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求,递交投标文件,履行合同,并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下:郑州一建集团有限公司承担本项目住宅楼、商业楼、配电房及地下车库、桩基、基坑支护、土方等主体工程;安徽建宏建设工程有限公司承担本项目门窗、油漆等零星工程。

5、本协议书自签署之日起生效,合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 叁 份,联合体成员和招标人各执 壹 份。

牵头人名称(盖单位电子印章): 郑州一建集团有限公司

法定代表人(盖电子印章): 耿利民

成员一名称:(盖单位电子印章) 安徽建宏建设工程有限公司

法定代表人(盖电子印章): 刘宏伟

成员二名称:(盖单位电子印章)

法定代表人(盖电子印章):

2022年4月24日



编号:3418812003060003-JX-001

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

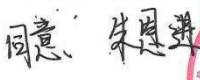
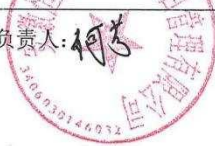
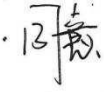
竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号: 3418812003060003-JX-001

房屋建筑工程和市政基础设施 工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 1#住宅楼
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(m²)	8008.99
结构类型	剪力墙结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；
--------------	---

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人：  
	设计单位意见	单位（项目）负责人：   
	施工单位意见	单位（项目）负责人：   
	监理单位意见	单位（项目）负责人：   
	建设单位意见	单位（项目）负责人：  



编号: 3418812003060003-JX-001

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。		
备案文件收讫 (公章) 2024 年 9 月 29 日			
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见:			
同意备案			
住房和城乡建设局 (公章) 竣工验收备案专用章 (1) 2024 年 9 月 29 日			



编号: 3418812003060003-JX-002

房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号: 3418812003060003-JX-002

房屋建筑工程和市政基础设施 工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 2#住宅楼
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(m²)	8008.99
结构类型	剪力墙结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构 名称	宁国市建设监督管理站

工程竣工验收备案文件目录

- 1、工程竣工验收报告;
- 2、工程施工许可证;
- 3、施工图设计文件审查意见;
- 4、单位工程质量综合验收文件;
- 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料;
- 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件;
- 7、施工单位签署的工程质量保修书;
- 8、法规、规章规定必须提供的其他文件;

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人：  同意  2024年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人： 同意 毕恩进  （公章） 2024年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人： 同意 于礼刚   （公章） 2024年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人：  同意  （公章） 2024年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人： 同意   （公章） 2024年9月13日



编号: 3418812003060003-JX-002

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表（二）

备案 意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。		
		 2024 年 9 月 29 日	
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案			
 2024 年 9 月 29 日			



编号: 3418812003060003-JX-003

房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号: 3418812003060003-JX-003

房屋建筑工程和市政基础设施 工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 3#住宅楼
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(m²)	8008.99
结构类型	剪力墙结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024. 9. 13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

工程竣工验收备案文件目录

- 1、工程竣工验收报告;
- 2、工程施工许可证;
- 3、施工图设计文件审查意见;
- 4、单位工程质量综合验收文件;
- 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料;
- 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件;
- 7、施工单位签署的工程质量保修书;
- 8、法规、规章规定必须提供的其他文件;

竣工验收意见	勘察 单位 意见	单位（项目）负责人：  同意  2024年9月13日
	设计 单位 意见	单位（项目）负责人： 同意 朱恩建  2024年9月13日
	施工 单位 意见	单位（项目）负责人： 同意 王明   2024年9月13日
	监理 单位 意见	单位（项目）负责人：  同意  (公章) 2024年9月13日
	建设 单位 意见	单位（项目）负责人： 同意 陈纪  2024年9月13日



编号: 3418812003060003-JX-003

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 (公章) 2024 年 9 月 29 日		
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案 (公章) 住房和城乡建设局 竣工验收备案专用章 (1) 2024 年 9 月 29 日			



编号: 3418812003060003-JX-004

房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号: 3418812003060003-JX-004

房屋建筑工程和市政基础设施 工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 5#住宅楼
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(m²)	6510.94
结构类型	剪力墙结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构 名称	宁国市建设监督管理站

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；
--------------	---

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人：  同意  2014年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人： 同意 朱恩琳  2014年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人： 同意 于明柳   2014年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人：  同意  (公章) 2014年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人： 同意 陈纪  2014年9月13日



编号: 3418812003060003-JX-004

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 (公章) 2024 年 9 月 29 日		
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案 住房和城乡建设局 (公章) 竣工验收备案专用章 (1) 2024 年 9 月 29 日			



编号: 3418812003060003-JX-005

房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号: 3418812003060003-JX-005

房屋建筑工程和市政基础设施 工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 6#住宅楼
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(m²)	6547.81
结构类型	剪力墙结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构 名称	宁国市建设监督管理站

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；
--------------	---

竣工验收意见	勘察 单位 意见	单位（项目）负责人: 李锐 张  2024年9月13日
	设计 单位 意见	单位（项目）负责人: 同意 朱恩进  2024年9月13日
	施工 单位 意见	单位（项目）负责人: 同意 于永桥   2024年9月13日
	监理 单位 意见	单位（项目）负责人: 同意  (公章) 2024年9月13日
	建设 单位 意见	单位（项目）负责人: 同意 38马纪  2024年9月13日



编号: 3418812003060003-JX-005

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。		
		备案文件收讫 (公章) 2024 年 9 月 29 日	
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见:			
同意备案			
		和县住房和城乡建设局 (公章) 2024 年 9 月 29 日	



编号: 3418812003060003-JX-006

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号: 3418812003060003-JX-006

房屋建筑工程和市政基础设施 工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 7#住宅楼
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(m²)	3258.07
结构类型	剪力墙结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；
--------------	---

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人：   2024年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人：   2024年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人：    2024年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人：   2024年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人：   2024年9月13日



编号: 3418812003060003-JX-006

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。		
备案文件收讫 (公章) 2024 年 9 月 29 日			
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见:			
同意备案			
住房和城乡建设局 (公章) 竣工验收备案专用章 (1) 2024 年 9 月 29 日			



编号: 3418812003060003-JX-007

房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

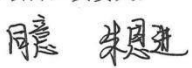
编号: 3418812003060003-JX-007

房屋建筑工程和市政基础设施 工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 8#住宅楼
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(m²)	7966.82
结构类型	剪力墙结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构 名称	宁国市建设监督管理站

工程竣工验收备案文件目录

- 1、工程竣工验收报告；
- 2、工程施工许可证；
- 3、施工图设计文件审查意见；
- 4、单位工程质量综合验收文件；
- 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料；
- 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件；
- 7、施工单位签署的工程质量保修书；
- 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人：  同意 
	设计单位意见	单位（项目）负责人：  
	施工单位意见	单位（项目）负责人：  同意 
	监理单位意见	单位（项目）负责人：  
	建设单位意见	单位（项目）负责人：  



编号: 3418812003060003-JX-007

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 (公章) 2024 年 9 月 29 日		
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见: 同意备案 住房和城乡建设局 (公章) 竣工验收备案专用章 2024 年 9 月 29 日			



编号: 3418812003060003-JX-008

房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号: 3418812003060003-JX-008

房屋建筑工程和市政基础设施 工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 9#住宅楼
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(m²)	7966.82
结构类型	剪力墙结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024. 9. 13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；
--------------	---

竣工验收意见	勘察 单位 意见	单位（项目）负责人：  同意  (公章) 2024年9月13日
	设计 单位 意见	单位（项目）负责人： 臧 荣恩进  (公章) 2024年9月13日
	施工 单位 意见	单位（项目）负责人： 同意   (公章) 2024年9月13日
	监理 单位 意见	单位（项目）负责人：  同意  (公章) 2024年9月13日
	建设 单位 意见	单位（项目）负责人： 183  (公章) 2024年9月13日



编号: 3418812003060003-JX-008

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。		
备案文件收讫 (公章) 2024 年 9 月 29 日			
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见:			
同意备案			
住房和城乡建设局 竣工验收备案专用章 (1) 2024 年 9 月 29 日			



编号: 3418812003060003-JX-009

房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号: 3418812003060003-JX-009

房屋建筑工程和市政基础设施 工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程- 地块一 10#住宅楼
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(m²)	8008.99
结构类型	剪力墙结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024. 9. 13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；
--------------	---

编号: 3418812003060003-JX-009

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人：  同意  (公章) 2014年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人： 臧. 毕恩进  (公章) 2014年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人： 同意   (公章) 2014年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人：  同意  (公章) 2014年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人：   (公章) 2014年9月13日



编号: 3418812003060003-JX-009

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 （公章） 2024 年 9 月 29 日		
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案 （公章） 2024 年 9 月 29 日			



编号: 3418812003060003-JX-010

房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号: 3418812003060003-JX-010

房屋建筑工程和市政基础设施 工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 11#住宅楼
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(m²)	5453.39
结构类型	剪力墙结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2022.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；
--------------	---

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人：  同意  2014年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人：   2014年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人：  同意   2014年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人：    (公章) 2014年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人：    2014年9月13日



编号: 3418812003060003-JX-010

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。		
		备案文件收讫 (公章) 2024 年 9 月 29 日	
备案机关负责人	王靖	备案经手人	王川
备案机关处理意见： 同意备案			
市住房和城乡建设局 (公章) 竣工验收备案专用章 (1) 2024 年 9 月 29 日			



编号: 3418812003060003-JX-011

房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号: 3418812003060003-JX-011

房屋建筑工程和市政基础设施 工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 12#住宅楼
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(m²)	5453.39
结构类型	剪力墙结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构 名称	宁国市建设监督管理站

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；
--------------	---

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人：  同意  2024年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人：  同意  2024年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人：  同意   2024年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人：  同意  (公章) 2024年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人：   2024年9月13日



编号: 3418812003060003-JX-011

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。		
		备案文件收讫 (公章) 2024 年 9 月 29 日	
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见:			
同意备案			
合肥市住房和城乡建设局 (公章) 竣工验收备案专用章 2024 年 9 月 29 日			



编号: 3418812003060003-JX-012

房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号: 3418812003060003-JX-012

房屋建筑工程和市政基础设施 工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程 -地块一 13#住宅楼
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(m²)	7379.62
结构类型	剪力墙结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024. 9. 13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构 名称	宁国市建设监督管理站

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；
--------------	---

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人：   (公章) 2024年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人：   (公章) 2024年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人：    (公章) 2024年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人：   (公章) 2024年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人：   (公章) 2024年9月13日



编号: 3418812003060003-JX-012

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 (公章) 2024 年 9 月 29 日		
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见: 同意备案 合肥市住房和城乡建设局 (公章) (1) 2024 年 9 月 29 日			



编号: 3418812003060003-JX-013

房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号: 3418812003060003-JX-013

房屋建筑工程和市政基础设施 工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 15#住宅楼
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(m²)	7379.62
结构类型	剪力墙结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构 名称	宁国市建设监督管理站

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；
--------------	---

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人：   (公章) 2024年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人：   (公章) 2024年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人：    (公章) 2024年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人：   (公章) 2024年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人：   (公章) 2024年9月13日



编号: 3418812003060003-JX-013

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 (公章) 2024 年 9 月 29 日		
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案 中国市住房和城乡建设局 (公章) 竣工验收备案专用章 2024 年 9 月 29 日			



编号: 3418812003060003-JX-014

房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号: 3418812003060003-JX-014

房屋建筑工程和市政基础设施 工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 16#住宅楼
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(m²)	7353.53
结构类型	剪力墙结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构 名称	宁国市建设监督管理站

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；
--------------	---

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人：  同意  (公章) 2014年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人： 同意 梁进  (公章) 2014年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人：  同意   (公章) 2014年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人：  同意  (公章) 2014年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人： 同意  (公章) 2014年9月13日



编号: 3418812003060003-JX-014

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。		
		备案文件收讫 (公章) 2024 年 9 月 29 日	
备案机关负责人	己清	备案经手人	王
备案机关处理意见： 同意备案			
2024 年 9 月 29 日 中国市住房和城乡建设局 (公章)			



编号: 3418812003060003-JX-015

房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号: 3418812003060003-JX-015

房屋建筑工程和市政基础设施 工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 S1#商业
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(m²)	2016.52
结构类型	框架结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024. 9. 13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

工程竣工验收备案文件目录

- 1、工程竣工验收报告；
- 2、工程施工许可证；
- 3、施工图设计文件审查意见；
- 4、单位工程质量综合验收文件；
- 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料；
- 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件；
- 7、施工单位签署的工程质量保修书；
- 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人：  同意  (公章) 2024年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人： 同意 朱恩进  (公章) 2024年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人：  同意   (公章) 2024年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人：  同意  (公章) 2024年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人： 同意  (公章) 2024年9月13日



编号: 3418812003060003-JX-015

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 (公章) 2024 年 9 月 29 日		
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见: 同意备案 市住房和城乡建设局 (公章) 竣工验收备案专用章 2024 年 9 月 29 日			



编号: 3418812003060003-JX-016

房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号: 3418812003060003-JX-016

房屋建筑工程和市政基础设施 工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 S2#商业
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(m²)	1347.36
结构类型	框架结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024. 9. 13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构 名称	宁国市建设监督管理站

工程竣工验收备案文件目录

- 1、工程竣工验收报告；
- 2、工程施工许可证；
- 3、施工图设计文件审查意见；
- 4、单位工程质量综合验收文件；
- 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料；
- 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件；
- 7、施工单位签署的工程质量保修书；
- 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人：  同意  (公章) 2024年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人：  同意  (公章) 2024年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人：  同意   (公章) 2024年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人：   (公章) 2024年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人：   (公章) 2024年9月13日



编号: 3418812003060003-JX-016

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 (公章) 2024 年 9 月 29 日		
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案 中国市住房和城乡建设局 (公章) 2024 年 9 月 29 日			



编号: 3418812003060003-JX-017

房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号: 3418812003060003-JX-017

房屋建筑工程和市政基础设施 工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 S3#商业
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(m²)	1214.36
结构类型	框架结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

工程竣工验收备案文件目录

- 1、工程竣工验收报告；
- 2、工程施工许可证；
- 3、施工图设计文件审查意见；
- 4、单位工程质量综合验收文件；
- 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料；
- 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件；
- 7、施工单位签署的工程质量保修书；
- 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人：   (公章) 2014年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人：   (公章)  2014年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人：   (公章)  2014年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人：   (公章) 2014年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人：   (公章) 2014年9月13日



编号: 3418812003060003-JX-017

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 (公章) 2024 年 9 月 29 日		
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见: 同意备案 市住房和城乡建设局 (公章) 竣工验收备案专用章 2024 年 9 月 29 日			



编号: 3418812003060003-JX-018

房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号: 3418812003060003-JX-018

房屋建筑工程和市政基础设施 工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 S4#商业
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(m²)	1572.47
结构类型	框架结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；
--------------	---

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人：  同意  2024年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人： 同意 朱恩进  2024年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人：  同意   2024年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人：  同意  (公章) 2024年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人： 同意  2024年9月13日



编号: 3418812003060003-JX-018

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 案文件收讫 (公章) 2024 年 9 月 29 日		
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见: 同意备案 市住房和城乡建设局 (公章) 竣工验收备案专用章 2024 年 9 月 29 日			



编号:3418812003060003-JX-019

房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号: 3418812003060003-JX-019

房屋建筑工程和市政基础设施 工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 1#配电房
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(m²)	317.59
结构类型	框架结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024. 9. 13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

工 程 竣 工 验 收 备 案 文 件 目 录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；
--	---

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人：   2024年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人：   2024年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人：    2024年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人：   (公章) 2024年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人：   2024年9月13日



编号: 3418812003060003-JX-019

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 (公章) 2024 年 9 月 29 日		
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案 住房和城乡建设局 (公章) 竣工验收备案专用章 2024 年 9 月 29 日			



编号: 3418812003060003-JX-020

房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

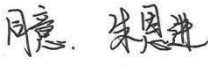
竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号: 3418812003060003-JX-020

房屋建筑工程和市政基础设施 工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 2#配电房
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(m²)	247.52
结构类型	框架结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

工 程 竣 工 验 收 备 案 文 件 目 录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；
--	---

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人：  同意  2014年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人：  同意  2014年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人：  同意   2014年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人：  同意  (公章) 2014年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人：   2014年9月13日



编号: 3418812003060003-JX-020

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 (公章) 2024 年 9 月 29 日		
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见: 同意备案 市住房和城乡建设局 (公章) 竣工验收备案专用章 2024 年 9 月 29 日			



编号: 3418812003060003-JX-021

房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

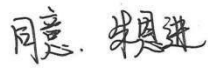
竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号: 3418812003060003-JX-021

房屋建筑工程和市政基础设施 工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 地下车库
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(m²)	33280.62
结构类型	框架结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2022.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告; 2、工程施工许可证; 3、施工图设计文件审查意见; 4、单位工程质量综合验收文件; 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料; 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件; 7、施工单位签署的工程质量保修书; 8、法规、规章规定必须提供的其他文件;
--------------	--

竣工验收意见	勘察单位意见	单位(项目)负责人:   (公章) 2024年9月13日
	设计单位意见	单位(项目)负责人:   (公章) 2024年9月13日
	施工单位意见	单位(项目)负责人:    (公章) 2024年9月13日
	监理单位意见	单位(项目)负责人:   (公章) 2024年9月13日
	建设单位意见	单位(项目)负责人:   (公章) 2024年9月13日



编号: 3418812003060003-JX-021

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 (公章) 2024 年 9 月 29 日		
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案 住房和城乡建设局 (公章) 竣工验收备案专用章 (1) 2024 年 9 月 29 日			

5、林湖美景 1 号院（二期）施工 二标段 8 号楼、9 号楼、10 号 楼、地下 车库 II

中标通知书

编号: 2018061202

郑州市非国有资金投资工程建设项目 直接发包通知书

发包单位（盖章）：郑州和润投资有限公司

申请时间：2018 年 4 月 23 日

项目编号	4101021712070101	项目名称	林湖美景 1 号院（二期）
项目地址	煤机路北、热电厂路西	工 期	1095 日历天
建筑规模	118332.02 m ²	发包金额	19880.8118 万元
跨度（单跨）		层 数	31 层+地 2+夹层/33 层+地 2+夹层 /34 层+地 2+夹层/地下车库 2
高 度	99.8m	结 构	剪力墙/框架
直接发包条件	☒ 发包人已经依法成立 ☒ 建设项目已经批准 ☒ 用地批准手续 ☒ 建设资金或资金来源已经落实 ☒ 有施工图审查合格书或相关技术资料		
拟定承包人名称	郑州市第一建筑工程集团有限公司	承包人资质等级	特级
项目负责人	王威利	证书编号	JZ00383191
拟定承包人条件	☒ 企业法人营业执照 ☐ 勘察、设计企业资质证书 ☒ 施工企业资质证书 ☐ 监理企业资质证书 ☒ 安全生产许可证 ☐ 其它条件		
监督机构意见	经办人: 郭晓斌 监督机构负责人: 王长军 (郑州市城乡建设局工程招标投标监督机构备案专用章) 2018 年 6 月 12 日		
备 注	此表一式三份，监督机构一份、发承包人各执一份。		

林湖 8.9-10 经常部资料
2018-118

建设工程施工合同

(正式合同)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：郑州和润投资有限公司

承包人（全称）：郑州市第一建筑工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 林湖美景 1 号院（二期）施工二标段 8 号楼、9 号楼、10 号楼、地下车库 II 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：林湖美景 1 号院（二期）施工二标段 8 号楼、9 号楼、10 号楼、地下车库 II。

2.工程地点：煤机路北、热电厂路西。

3.工程立项批准文号：豫郑中原房地[2016]09389。

4.资金来源：自筹。

5.招标方式：其他。

5.工程内容：施工图范围土建安装。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

施工图范围土建安装。

二、合同工期

计划开工日期：2018 年 6 月 18 日。

计划竣工日期：2020年12月22日。

工期总日历天数：1095天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿玖仟捌佰捌拾万零捌仟壹佰壹拾捌
(¥ 198808118 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰玖拾肆万贰仟贰佰捌拾捌元壹角捌分
(¥ 4942288.18 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）∟ (¥ 0 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）∟ (¥ 0 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）∟ (¥ 0 元)。

2. 合同价格形式：总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：王威利。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保

工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2018年6月16日签订。

十、签订地点

本合同在郑州市中原区工农路29号院7号郑州和润投资有限公司办公楼签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字并加盖公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式12份，均具有同等法律效力，发包人执6份，承包人执6份。



发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



组织机构代码:

914101006959711523

地 址: 郑州市中原区工农路
29号院7号

邮政编码: 450000

法定代表人: 朱成

委托代理人: 朱成

电 话: 0371-56015206

传 真: 0371-56015206

电子信箱: 13017657791@163.com

开户银行: 郑州银行天明路支行

账 号: 93801880130002048



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人: 段利民

(签字)



组织机构代码:

91410100170051898Y

地 址: 郑州市紫荆山路91号

邮政编码: 450004

法定代表人: 段利民

委托代理人: 王威利

电 话: 0371-66393535

传 真: 0371-66393536

电子信箱: 15239008198@126.com

开户银行: 郑州银行商都支行

账 号: 9550120103003450

该工程款必须汇入承包方指定银行账户, 否则发生任何纠纷, 承包方概不负责。

5

企业名称变更核准通知书

(郑东) 名称变核内字[2019]第174号

郑州市市场监管局郑东新区分局 市场监督管理局:

你局送审的 郑州市第一建筑工程集团有限公司 企业

名称变更登记材料收悉。经审查,核准该企业名称变更为:

郑州一建集团有限公司

(行业: 建筑业 代码: E)。

申请的经营范围:

许可经营项目: Z-其他

一般经营项目: 房屋建筑、市政公用、机电安装工程施工总承包; 建筑安装工程专业承包; 机械设备、建材租赁; 水电暖通、空调安装; 房屋维修; 房屋租赁; 体育场地设施工程; 园林绿化; 承包境外房屋建筑工程和境内国际招标工程; 上述境外工程所需的设备、材料出口; 对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员; 建筑工程设计; 市政公用工程设计。

同时核准以该企业为核心企业组建的企业集团名称为:

企业集团名称

以上名称在企业登记机关核准变更登记,换发营业执照后生效。



注:

- 1、名称变更核准的有效期限为6个月,有效期满,核准的名称自动失效。
- 2、企业名称涉及法律、行政法规规定必须报经审批项目,未能提交审批文件的,登记机关不得以本通知书的企业名称登记。
- 3、企业变更登记时,登记机关应当将本通知书存入企业档案。

14

准予变更登记通知书

(郑东市监)登记内变字[2019]第167号

郑州市第一建筑工程集团有限公司：

经审查,提交的名称变更(原名称 郑州市第一建筑工程集团有限公司,变更后名称 郑州一建集团有限公司)登记申请,申请材料齐全,符合法定形式,我局决定准予变更登记。我局将于5个工作日内通知你单位换领营业执照。

2019年4月9日

登记通知书

(郑东) 登字〔 2023 〕第 6599 号

郑州一建集团有限公司:

你单位提交的变更(备案)登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



(登记机关盖章)

2023年2月15日

注:1.本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;

2.名称变更登记,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。

3.公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

4.个体工商户未申报名称的,在填写市场主体名称的横线部分填写申请人的内容。

内资企业基本注册信息

内部资料，注意保密

企业基本信息

企业名称	郑州一建集团有限公司		
字号	一建	原注册号	-
统一社会信用代码	91410100170051898Y	注册号	410192100010923
企业类型	其他有限责任公司	法定代表人	周明军
注册资本	31000.000000万人民币	联系电话	66393535
成立日期	2004年06月30日	经营状态	存续
经营期限自	2004年06月30日	经营期限至	长期
登记机关	郑州市郑东新区市场监督管理局	核准日期	2025年04月28日
住所	郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号	所属区域	郑州市
行业门类	建筑业	所属行业	住宅房屋建筑
所在自贸区名称	-		
管辖单位	郑东新区市场监督管理局龙子湖市场监管所	主管登记机关	郑州市郑东新区市场监督管理局
是否集团母公司	是	集团简称	一建集团
集团名称	郑州一建集团		
企业档案号	-	副本数量(个)	12
经营范围	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；工程管理服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；建筑工程机械与设备租赁；住宅水电安装维护服务；家用电器安装服务；通用设备修理；专用设备修理；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；劳务服务（不含劳务派遣）；企业管理咨询；企业管理；数字技术服务；信息技术咨询服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		
备注	BZ:无;FJX1:无;FJX2:无;FJX3:补录完毕 刘雪艳 核查完毕（李进）		

变更信息

变更日期	变更事项	变更前内容	变更后内容
2025年04月28日	股东名录	周明军(410102197111242536):1000万元,0.6667%;河南鸿诚企业管理有限责任公司(91410100MAE3B04T8Q):7695.81万元,5.1305%;河南鸿信企业管理有限责任公司(91410100MAE3AY8J9B):5795.76万元,3.8638%;河南鸿利丰实业有限公司(914100005924174231):135508.43万元,90.339%;	周明军(410102197111242536):1000万元,3.2258%;河南鸿诚企业管理有限责任公司(91410100MAE3B04T8Q):7695.81万元,2.48252%;河南鸿利丰实业有限公司(914100005924174231):16508.43万元,53.253%;河南鸿信企业管理有限责任公司(91410100MAE3AY8J9B):5795.76万元,18.696%;
2025年04月28日	出资额(或外资中方认缴资本)	150000.000000	31000.000000
2025年04月28日	行业类型	体育场馆建筑	住宅房屋建筑
2025年04月28日	章程修正案	-	-
		房屋建筑、市政公用、机电安	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门

2025/5/6 18:43

国家企业信用信息公示系统

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

18137...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

郑州一建集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

特种设备获证企业

集团名称： 郑州一建集团

集团简称： 一建集团

统一社会信用代码： 91410100170051898Y

注册号：

法定代表人： 周明军

登记机关： 郑州市郑东新区市场监督管理局

成立日期： 2004年06月30日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码： 91410100170051898Y

企业名称： 郑州一建集团有限公司

注册号：

法定代表人： 周明军

类型： 其他有限责任公司

成立日期： 2004年06月30日

注册资本： 31000.000000万人民币

核准日期： 2025年04月28日

登记机关： 郑州市郑东新区市场监督管理局

登记状态： 存续（在营、开业、在册）

住所： 郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号

经营范围： 许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；工程管理服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；建筑工程机械与设备租赁；住宅水电安装维护服务；家用电器安装服务；通用设备修理；专用设备修理；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；劳务服务（不含劳务派遣）；企业管理咨询；企业管理；数字技术服务；信息技术咨询服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自： 2004年06月30日

营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	周明军	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
2	河南鸿利丰实业有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	914100005924174231	查看
3	河南鸿信企业管理有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91410100MAE3AY8J9B	查看
4	河南鸿诚企业管理有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91410100MAE3B04T8Q	查看

共查询到 4 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

主要人员信息

共计 10 条

余中强

监事

雷霆

董事

李遐

监事

王磊

董事

丁宝庆

董事

汪红卫

监事

周明军

董事长兼总经理...

丁保华

董事

徐琛琛

董事

段晖

董事

分支机构信息

关注

订阅

异议

返回

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B2372B793129A91E5D5F1C84070901A9BBFB8A6961E19F907C24ACBEFE8301A3E0700E01EDB534D39CD4... 1/6

213

工程竣工验收备案表

编号 郑房竣备 60700002

郑州市房屋建筑和市政基础设施
工程竣工验收备案表

工程名称 林湖美景 1 号院（二期）地下车库 II

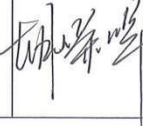
工程地址 煤机路北、热电厂路西

郑州市城乡建设局制

工程竣工验收备案表

工 程 名 称	林湖美景 1 号院（二期）地下车库 II		工程用途	公共建筑	
建筑面积(m ²)	35986.61	工程类别	I 类	结构类型	框架 2 层
规划许可证	郑规建（建筑）字第 410100201809054 号		施工许可证	41010020180 8020101	
监督注册号	201807190501		工程造价(万元)	6154.5931	
开 工 日 期	2018.8.2.		竣工时间	2022.5.19	
单 位 名 称			负 责 人	联系电话	
建设单位：郑州和润投资有限公司			朱景豪	13017657791	
勘察单位：河南省有色工程勘察有限公司			李 磊	18236930207	
设计单位：华创建筑设计有限公司			吕广辉	0371-56666306	
施工单位：郑州一建集团有限公司			王威利	15837139529	
监理单位：元森建设管理有限公司			周文洋	15225088913	
监督部门：郑州市工程质量监督站			刘 辉	67881630	
备案理由： 本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。 建设单位 <u>郑州和润投资有限公司</u>（公章） 负责人 <u>杨建</u> 报送时间 2022 年 6 月 2 日					

竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	符合勘察要求 单位（项目）负责人：李新 2022年5月19日（公章） 
	设计 单位 意见	合格设计 单位（项目）负责人：吕峰 2022年5月19日（公章） 
	施工 单位 意见	合格 单位（项目）负责人：王成利 2022年5月19日（公章） 
	监理 单位 意见	合格 单位（项目）负责人：王成利 2022年5月19日（公章） 
	建设 单位 意见	合格 单位（项目）负责人：杨永 2022年5月19日（公章） 

	内 容	份数	验收情况	备注
	1、工程施工许可证	1	√	
	2、施工图设计文件审查意见	1	√	
	3、工程竣工验收报告	1	√	
	(1) 施工单位竣工报告	1	√	
	(2) 监理单位工程质量评估报告	1	√	
	(3) 勘察、设计单位质量检查报告	1	√	
	(4) 工程竣工验收意见	1	√	
	(5) 防雷验收结果	1	√	
	4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	1	√	
	5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	1	√	
	6、施工单位签署的工程质量保修书	1	√	
	7、住宅质量保证书	/	√	
	8、住宅使用说明书	/	√	
	9、人防工程验收报告	1	√	
	10、《工程质量监督报告》	1	√	
备 案 意 见	该工程的竣工验收备案文件已于2022年 6 月 2日收讫，文件齐全。 林湖美景1号院(二期)地下车库II 备案文件收讫  (公章) 2022年6月2日 专用章			
审核人		负责人		备案日期 2022.6.2

编号 郑建 620206001

郑州市房屋建筑和市政基础设施 工程竣工验收备案表

工程名称 林湖美景 1 号院（二期）地下车库 I

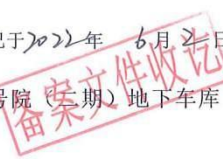
工程地址 煤机路北、热电厂路西

郑州市城乡建设局制

工程竣工验收备案表

工 程 名 称	林湖美景 1 号院（二期）地下车库 I		工程用途	公共建筑	
建筑面积(m ²)	1714.77	工程类别	II 类	结构类型	框架 2 层
规划许可证	郑规建（建筑）字第 410100201809054 号		施工许可证	41010020180 8020101	
监督注册号	201806260301		工程造价(万元)	271.6624	
开 工 日 期	2018.8.2		竣工时间	2022.5.19	
单 位 名 称			负 责 人	联系电话	
建设单位：郑州和润投资有限公司			朱景豪	13017657791	
勘察单位：河南省有色工程勘察有限公司			李 磊	18236930207	
设计单位：华创建筑设计有限公司			吕广辉	0371-56666306	
施工单位：郑州一建集团有限公司			温永明	13223771196	
监理单位：元森建设管理有限公司			周文洋	15225088913	
监督部门：郑州市工程质量监督站			刘 辉	67881630	
备案理由： 本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。 建设单位 <u>郑州和润投资有限公司</u>（公章） 负责人  报送时间 2022 年 6 月 2 日					

竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	符合勘察要求 单位（项目）负责人：  2022 年 5 月 19 日（公章） 
	设计 单位 意见	符合设计要求 单位（项目）负责人：  2022 年 5 月 19 日（公章） 
	施工 单位 意见	合格 单位（项目）负责人：  2022 年 5 月 19 日（公章） 
	监理 单位 意见	合格 单位（项目）负责人：  2022 年 5 月 19 日（公章） 
	建设 单位 意见	合格 单位（项目）负责人：  2022 年 5 月 19 日（公章） 

内 容	份数	验收情况	备注
1、工程施工许可证	1	√	
2、施工图设计文件审查意见	1	√	
3、工程竣工验收报告	1	√	
(1) 施工单位竣工报告	1	√	
(2) 监理单位工程质量评估报告	1	√	
(3) 勘察、设计单位质量检查报告	1	√	
(4) 工程竣工验收意见	1	√	
(5) 防雷验收结果	1	√	
4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	1	√	
5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	1	√	
6、施工单位签署的工程质量保修书	1	√	
7、住宅质量保证书	/	√	
8、住宅使用说明书	/	√	
9、人防工程验收报告	1	√	
10、《工程质量监督报告》	1	√	
备 案 意 见	该工程的竣工验收备案文件已于2022年 6月 2日收讫, 文件齐全。 林湖美景1号院(二期)地下车库I  		
审核人		负责人	
		备案日期	2022. 6. 2

备案管理部门处理意见：

林湖美景 1 号院（二期）地下车库工程

资料齐全 符合法定形式



2022

年

1

月

12

日

编号: 豫郑州J202206004

郑州市房屋建筑和市政基础设施 工程竣工验收备案表

工程名称 林湖美景 1 号院（二期）10 号楼

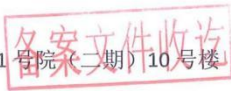
工程地址 煤机路北、热电厂路西

郑州市城乡建设局制

工程竣工验收备案表

工 程 名 称	林湖美景 1 号院（二期）10 号楼			工程用途	住宅
建筑面积(m ²)	29980.26	工程类别	I 类	结构类型	剪力墙地上 34 层+地下 3 层
规划许可证	郑规建（建筑）字第 410100201809054 号		施工许可证	41010020180 8020201	
监督注册号	201807190401		工程造价(万元)	4993.2265	
开 工 日 期	2018.8.2.		竣工时间	2022.5.19.	
单 位 名 称			负 责 人	联系电话	
建设单位：郑州和润投资有限公司			朱景豪	13017657791	
勘察单位：河南省有色工程勘察有限公司			李 磊	18236930207	
设计单位：华创建筑设计有限公司			吕广辉	0371-56666306	
施工单位：郑州一建集团有限公司			王威利	15837139529	
监理单位：元森建设管理有限公司			周文洋	15225088913	
监督部门：郑州市工程质量监督站			刘 辉	67881630	
备案理由： 本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。 建设单位 <u>郑州和润投资有限公司</u>（公章） 负责人  报送时间 2022 年 6 月 2 日					

竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	符合勘察要求 单位(项目)负责人:  2022年5月19日(公章) 
	设计 单位 意见	符合设计要求 单位(项目)负责人:  2022年5月19日(公章) 
	施工 单位 意见	合格 单位(项目)负责人:  2022年5月19日(公章) 
	监理 单位 意见	合格 单位(项目)负责人:  2022年5月19日(公章) 
	建设 单位 意见	合格 单位(项目)负责人:  2022年5月19日(公章) 

	内 容	份数	验收情况	备注
	1、工程施工许可证	1	√	
	2、施工图设计文件审查意见	1	√	
	3、工程竣工验收报告	1	√	
	(1) 施工单位竣工报告	1	√	
	(2) 监理单位工程质量评估报告	1	√	
	(3) 勘察、设计单位质量检查报告	1	√	
	(4) 工程竣工验收意见	1	√	
	(5) 防雷验收结果	1	√	
	4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	1	√	
	5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	1	√	
	6、施工单位签署的工程质量保修书	1	√	
	7、住宅质量保证书	1	√	
	8、住宅使用说明书	1	√	
	9、人防工程验收报告	1	√	
	10、《工程质量监督报告》	1	√	
备 案 意 见	该工程的竣工验收备案文件已于 2022 年 6 月 2 日收讫，文件齐全。 林湖美景 1 号院（二期）10 号楼  			
审核人		负责人		备案日期 2022.6.2.

备案管理部门处理意见：

林湖美景 1 号院（二期）10 号楼

资料齐全符合法定形式

（公章）

2022 年 6 月 2 日



编号: 豫郑州202206003

郑州市房屋建筑和市政基础设施 工程竣工验收备案表

工程名称 林湖美景 1 号院（二期）9 号楼

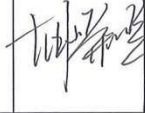
工程地址 煤机路北、热电厂路西

郑州市城乡建设局制

工程竣工验收备案表

工 程 名 称	林湖美景 1 号院（二期）9 号楼			工程用途	住宅
建筑面积(m ²)	30883.30	工程类别	I 类	结构类型	剪力墙地上 33 层+地下 3 层
规划许可证	郑规建（建筑）字第 410100201809054 号		施工许可证	41010020180 8020201	
监督注册号	201807190301		工程造价(万元)	5151.4678	
开 工 日 期	2018.8.2.		竣工时间	2022.5.19.	
单 位 名 称			负 责 人	联系电话	
建设单位：郑州和润投资有限公司			朱景豪	13017657791	
勘察单位：河南省有色工程勘察有限公司			李 磊	18236930207	
设计单位：华创建筑设计有限公司			吕广辉	0371-56666306	
施工单位：郑州一建集团有限公司			王威利	15837139529	
监理单位：元森建设管理有限公司			周文洋	15225088913	
监督部门：郑州市工程质量监督站			刘 辉	67881630	
备案理由： 本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。 建设单位 <u>郑州和润投资有限公司</u>（公章）负责人 <u>朱景豪</u> 报送时间 2022 年 6 月 2 日					

竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	符合勘察要求 单位（项目）负责人：李磊 2022年5月19日（公章） 
	设计 单位 意见	符合设计要求 单位（项目）负责人：吕伟 2022年5月19日（公章） 
	施工 单位 意见	合格 单位（项目）负责人：王佩 2022年5月19日（公章） 
	监理 单位 意见	合格 单位（项目）负责人：周 2022年5月19日（公章） 
	建设 单位 意见	合格 单位（项目）负责人：杨 2022年5月19日（公章） 

内 容	份数	验收情况	备注
1、工程施工许可证	1	√	
2、施工图设计文件审查意见	1	√	
3、工程竣工验收报告	1	√	
(1) 施工单位竣工报告	1	√	
(2) 监理单位工程质量评估报告	1	√	
(3) 勘察、设计单位质量检查报告	1	√	
(4) 工程竣工验收意见	1	√	
(5) 防雷验收结果	1	√	
4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	1	√	
5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	1	√	
6、施工单位签署的工程质量保修书	1	√	
7、住宅质量保证书	1	√	
8、住宅使用说明书	1	√	
9、人防工程验收报告	1	√	
10、《工程质量监督报告》	1	√	
备 案 意 见	该工程的竣工验收备案文件已于2022年6月2日收讫，文件齐全。 林湖美景1号院（二期）9号楼 备案文件收讫 		
审核人		负责人	
		备案日期	2022.6.2.

备案管理部门处理意见：

林湖美景 1 号院（二期）9 号楼

资料齐全符合法定形式

2022 年 6 月 2 日



编号：豫郑建202206002

郑州市房屋建筑和市政基础设施 工程竣工验收备案表

工程名称 林湖美景 1 号院（二期）8 号楼

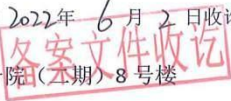
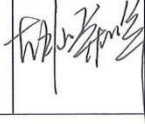
工程地址 煤机路北、热电厂路西

郑州市城乡建设局制

工程竣工验收备案表

工 程 名 称	林湖美景 1 号院（二期）8 号楼			工程用途	住宅
建筑面积(m ²)	21476.69	工程类别	I 类	结构类型	剪力墙地上 31 层+地下 3
规划许可证	郑规建（建筑）字第 410100201809054 号		施工许可证	41010020180 8020201	
监督注册号	201807190201		工程造价(万元)	3581.5243	
开 工 日 期	2018.8.2.		竣工时间	2022.5.19	
单 位 名 称			负 责 人	联系电话	
建设单位：郑州和润投资有限公司			朱景豪	13017657791	
勘察单位：河南省有色工程勘察有限公司			李 磊	18236930207	
设计单位：华创建筑设计有限公司			吕广辉	0371-56666306	
施工单位：郑州一建集团有限公司			王威利	15837139529	
监理单位：元森建设管理有限公司			周文洋	15225088913	
监督部门：郑州市工程质量监督站			刘 辉	67881630	
备案理由： 本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。 建设单位 郑州和润投资有限公司（公章） 负责人   报送时间 2022年 6 月 2 日					

竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	符合勘察要求 单位（项目）负责人：李万 2022年5月19日（公章） 
	设计 单位 意见	符合设计要求 单位（项目）负责人：吕建 2022年5月19日（公章） 
	施工 单位 意见	合格 单位（项目）负责人：王斌 2022年5月19日（公章） 
	监理 单位 意见	合格 单位（项目）负责人：王斌 2022年5月19日（公章） 
	建设 单位 意见	合格 单位（项目）负责人：王斌 2022年5月19日（公章） 

内 容	份数	验收情况	备注
1、工程施工许可证	1	√	
2、施工图设计文件审查意见	1	√	
3、工程竣工验收报告	1	√	
(1) 施工单位竣工报告	1	√	
(2) 监理单位工程质量评估报告	1	√	
(3) 勘察、设计单位质量检查报告	1	√	
(4) 工程竣工验收意见	1	√	
(5) 防雷验收结果	1	√	
4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	1	√	
5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	1	√	
6、施工单位签署的工程质量保修书	1	√	
7、住宅质量保证书	1	√	
8、住宅使用说明书	1	√	
9、人防工程验收报告	1	√	
10、《工程质量监督报告》	1	√	
备 案 意 见	该工程的竣工验收备案文件已于 2022 年 6 月 2 日收讫，文件齐全。 林湖美景 1 号院(二期) 8 号楼  		
审核人		负责人	
		备案日期	2022.6.2.

备案管理部门处理意见：

林湖美景 1 号院（二期）8 号楼

资料齐全符合法定形式

（公章）
2022 年 6 月 2 日
建设工程竣工验收备案
专用章
4101030270847

编号: 郑新 202206001

郑州市房屋建筑和市政基础设施 工程竣工验收备案表

工程名称 林湖美景 1 号院（二期）7 号楼

工程地址 煤机路北、热电厂路西

郑州市城乡建设局制

工程竣工验收备案表

工 程 名 称	林湖美景 1 号院（二期）7 号楼			工程用途	住宅
建筑面积(m ²)	27978.94	工程类别	I 类	结构类型	剪力墙地上 34 层+地下 3 层
规划许可证	郑规建（建筑）字第 410100201809054 号		施工许可证	41010020180 8020101	
监督注册号	201806260101		工程造价(万元)	4683.8747	
开 工 日 期	2018.8.2.		竣工时间	2022.5.19.	
单 位 名 称			负 责 人	联系电话	
建设单位：郑州和润投资有限公司			朱景豪	13017657791	
勘察单位：河南省有色工程勘察有限公司			李 磊	18236930207	
设计单位：华创建筑设计有限公司			吕广辉	0371-56666306	
施工单位：郑州一建集团有限公司			温永明	13223771196	
监理单位：元森建设管理有限公司			周文洋	15225088913	
监督部门：郑州市工程质量监督站			刘 辉	67881630	
备案理由： 本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。 建设单位 <u>郑州和润投资有限公司</u>（公章） 负责人 <u>朱景豪</u> 报送时间 2022 年 6 月 2 日					

竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	符合勘察要求 单位（项目）负责人：李磊 2022年5月19日（公章） 
	设计 单位 意见	符合设计要求 单位（项目）负责人：刘伟 2022年5月19日（公章） 
	施工 单位 意见	合格 单位（项目）负责人：程永明 2022年5月19日（公章） 
	监理 单位 意见	合格 单位（项目）负责人：周 2022年5月19日（公章） 
	建设 单位 意见	合格 单位（项目）负责人：程永 2022年5月19日（公章） 

内 容	份数	验收情况	备注
1、工程施工许可证	1	√	
2、施工图设计文件审查意见	1	√	
3、工程竣工验收报告	1	√	
(1) 施工单位竣工报告	1	√	
(2) 监理单位工程质量评估报告	1	√	
(3) 勘察、设计单位质量检查报告	1	√	
(4) 工程竣工验收意见	1	√	
(5) 防雷验收结果	1	√	
4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	1	√	
5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	1	√	
6、施工单位签署的工程质量保修书	1	√	
7、住宅质量保证书	1	√	
8、住宅使用说明书	1	√	
9、人防工程验收报告	1	√	
10、《工程质量监督报告》	1	√	
备 案 意 见	该工程的竣工验收备案文件已于 2022 年 6 月 2 日收讫，文件齐全。 林湖美景 1 号院（二期）7 号楼  		
审核人		负责人	
		备案日期	2022.6.2.

备案管理部门处理意见:

林湖美景 1 号院 (二期) 7 号楼



6、新城郡 B-1 地块建设项目 5#楼

中标通知书

荥阳市非国有资金投资工程建设项目 直接发包通知书

发包单位（盖章）：

申请时间： 年 月 日

项目编号				项目名称	新城郡 B-1 地块建设项目 (1#-6#、9#-12#、配套综合楼、社区门厅、地下车库)	
项目地址	荥阳市飞龙路与禹锡路交叉口东南侧		工 期	806 日历天		
建筑规模	127502.06 平方米		发包金额	17212.7781 万元		
跨度（单跨）	/		层 数	1# D1+32；2# D1+30；3#-6# D1+33；9# D1+10；10#-12# D1+8；配套综合楼 D1+2；社区门厅 1；地下车库 D1。		
高 度	1# 93.95 米；2# 88.15 米；3#-4# 95.85 米；5# 96.85 米，6# 95.85 米；9# 30.15 米，10#-12# 24.15 米；配套综合楼 7.45 米；社区门厅 6.10 米；地下车库 3.5 米。		结 构	1#-6# 剪力墙； 9#-12# 剪力墙； 配套综合楼、社区门厅、地下车库 框架。		
直接发包条件	☐ 发标人已经依法成立 ☐ 建设项目已经批准 ☐ 有用地批准手续 ☐ 建设资金或资金来源已经落实 ☐ 有施工图审查合格书或相关技术资料					
拟定承包人名称	郑州市第一建筑工程集团有限公司		承包人资质等级	特级		
项目负责人	张新有		证书编号	豫 141171833116		
拟定承包人条件	☐ 企业法人营业执照 ☐ 勘察、设计企业资质证书 ☐ 施工企业资质证书 ☐ 监理企业资质证书 ☐ 安全生产许可证 ☐ 其它条件					
监督机构意见	经办人：   2019 年 3 月 11 日 （监督机构盖章）					
备 注						

施工合同

(GF—2017—0201)

统一打印文本
复印无效

建设工程施工合同

(示范文本)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

统一
复

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 郑州隆城吾悦房地产开发有限公司

承包人(全称): 郑州市第一建筑工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就新城郡 B-1 地块建设项目(1#-6#、9#-12#、配套综合楼、社区门厅、地下车库)工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称:新城郡 B-1 地块建设项目(1#-6#、9#-12#、配套综合楼、社区门厅、地下车库)。

2.工程地点:荥阳市飞龙路与禹锡路交叉口东南侧。

3.工程立项批准文号:2018-410182-70-03-022564。

4.资金来源:自筹。

5.工程内容:施工图纸范围内建筑安装工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:图纸及工程量清单范围内的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期:2019年3月16日。

计划竣工日期:2021年5月30日。

工期总日历天数:806天。工期总日历天数与根据前述计划

开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿柒仟贰佰壹拾贰万柒仟柒佰捌拾壹
(¥172127781 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰肆拾陆万陆仟玖佰壹拾元柒角壹分
(¥4466910.71 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式：固定总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：张新有。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺

不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 3 月 16 日签订。

十、签订地点

本合同在 新城郡 B-1 地块项目部 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 起生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。

发包人：(公章) 承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：
(签字) (签字)

组织机构代码： 91410182MA3XHP0A5L 组织机构代码： 91410100170051898Y

地 址： 荥阳市豫龙镇西张寨村 地 址： 郑州市紫荆山路 91 号

邮政编码： 450121 邮政编码： 450004

法定代表人： 宋立攀 法定代表人： 段利民

委托代理人： 宋立攀 委托代理人： /

电 话： 电 话： 0371-66393535

传 真： 传 真： 0371-66393536

电子信箱： 电子信箱： 56981358@qq.com

开户银行： 中国农业银行股份有限公司荥阳市支行 开户银行： 郑州银行商都支行

账 号： 16033201040028198 账 号： 9550120103003450

该工程款必须汇入承包方指定银行账户，
否则发生任何纠纷，承包方概不负责。

竣工验收报告

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号 2019051303-5

共3页第1页

工程名称	新城郡B-1地块建设项目5#		建筑面积 (m2)	14672.33	
建设单位	郑州隆城吾悦房地产开发有限公司		工程造价 (万元)	1980.76	
合同开、竣工日期	2019.3.16~ 2021.5.30	实际开、竣工日期	2020.9.2~ 2021.12.20	竣工验收时间	2023年12月25日
工程遗留 (甩项) 情况	无，已按合同和设计文件的要求完成。				
验收 组人 员名 单	建设单位：陈政吉 监理单位：李玉祥、石向伦、宋炎峻、郭磊磊、郑淼 设计单位：赵新峰 施工单位：张新有、张卫涛、林德会、章长春、张永梅 勘察单位：何留纪、梁东				
验收 方案	一、施工单位提交工程竣工报告；并经监理签署意见； 二、建设单位组织勘察、设计、监理、施工等单位组成验收组； 1、验收组成员为各参建方的本工程质保体系的责任人员； 2、各参建方确定参加验收人员资格真实，专业配置齐全，并以书面形式加盖公章报建设单位备案。 三、制定验收方案，并对各单位参验人员根据专业分工。 四、四大责任主体初验合格后，建设单位以《单位工程竣工验收联系单》的形式通知质量监督机构，协商确定竣工验收时间。				

071

工程竣工验收意见表

监督号

2019051303-5

共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

勘察单位：

严格按照双方签定的建设工程勘察合同执行，并严格按照国家现行的《建筑法》、《建设工程质量管理条例》及《河南省建设工程质量管理条例》执行；并执行《工程建设标准强制性条文》及地质报告现行施工及验收规范。无违法违纪现象。及时进行现场勘察，提交勘察报告，参加基础开挖后的验槽及竣工验收，进行全过程的技术服务。

监理单位：

能够严格按照双方签定的《工程监理合同》执行，在整个工程建设中，监理单位严格执行国家现行的《建筑法》，《建设工程质量管理条例》及《河南省建设工程质量管理条例》执行。严格执行《工程建设标准强制性条文》及现行工程建设施工及验收规范。无违法违规现象，对本工程的土建及设备安装工程进行监理，并进行全过程的技术服务，所监理的工程达到合格工程标准。

设计单位：

设计单位严格按照双方所签定的合同执行，并严格按照国家现行的《建筑法》及有关的国家标准、规范、规程进行设计。设计人员能够深入现场，及时处理施工中出现的問題，及时参加基础、主体等分部工程的验收，较好地完成了咨询和服务工作。

施工单位：

严格按照双方签定的建设工程施工合同执行，在签定合同后，能够及时地组织人员、机械设备、材料进场，按时开工。制定了一套较为严密的质量体系。施工中能够按设计图纸、设计变更及有关的国家标准、规范、规程组织施工。在整个施工过程中，狠抓质量，合理安排工期，坚持文明施工，工完场清，较好地完成了本工程。

072

工程竣工验收意见表

监督号

2019051303-5

共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见 符合 参加人: 王雪梅 项目负责人: 何纪 单位负责人: 康文 2023年12月25日
	设计单位意见	意见 符合设计 参加人: 王雪梅 项目负责人: 王雪梅 单位负责人: 王雪梅 2023年12月25日
	施工单位意见	意见 符合设计及施工规范要求 参加人: 王雪梅 项目负责人: 王雪梅 单位负责人: 王雪梅 2023年12月25日
	监理单位意见	意见 合格 参加人: 王雪梅 项目负责人: 王雪梅 单位负责人: 王雪梅 2023年12月25日
	建设单位意见	意见 合格 参加人: 王雪梅 项目负责人: 王雪梅 单位负责人: 王雪梅 2023年12月25日
	综合验收等级: 合格	

073

奖项



7、郑州市望湖置业有限公司望湖郡3号住宅地块项目

中标通知书

非国有资金投资工程建设项目直接发包备案表

HGZ201903130301

申请时间：2019年3月6日

备案编号：

项目名称	郑州市望湖置业有限公司望湖郡3号住宅地块项目		
项目地址	郑州航空港经济实验区望湖路以南、规划工业五街以西		
建设单位	郑州市望湖置业有限公司		
建筑面积	155072.72平方米	投资金额	143853.69万元
跨度(单跨)	4.7米/9.7米	建筑高度及层数	-4.35/53.85米, -1/18层
结构类型	剪力墙/框架	报建编号	
发包内容	☐ 勘察 ☐ 设计 ☐ 监理 ☒ 施工 ☐ 装修 ☐ 设备 ☐ 其他		
发包范围	郑州市望湖置业有限公司望湖郡3号住宅地块项目		
工程预算价	251575794.71元	工程合同价	251575794.71元
约定工期	2019.04.01 900天	工程质量标准	合格
拟定承包单位	郑州市第一建筑工程集团有限公司	承包单位资质等级	双特级(房建、市政)
拟派项目负责人	田孝永	项目负责人资格证书及编号	一级建造师 豫141171833113
发包人意见： 同意将该工程发包给拟定承包单位。 发包人：(盖章) 法定代表人：(签字) 李俊霞 2019年3月6日	承包人意见： 同意承包该项工程。 承包人：(盖章) 法定代表人：(签字) 2019年3月13日		
招投标监督机构意见： 经审核，该项目(符合/不符合)直接发包条件，(准予/不予)备案。请承包单位于直接发包备案后30日内与发包人签订承包合同，并按规定到建设行政主管部门进行合同备案。 经办人：王仁斌 (盖章) 招投标管理专用章 2019年3月13日			
备注	此表一式三份，招投标监督机构、发包人、承包人各执一份。		

郑州航空港经济综合实验区(郑州新郑综合保税区)市政建设环保局制

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 郑州市望湖置业有限公司

承包人(全称): 郑州市第一建筑工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就郑州市望湖置业有限公司望湖郡3号住宅地块项目工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

- 1.工程名称:郑州市望湖置业有限公司望湖郡3号住宅地块项目
- 2.工程地点:郑州市航空港经济实验区望湖路以南规划工业街以东
- 3.工程立项批准文号:2018-410151-70-03-046643
- 4.资金来源:自筹
- 5.工程内容:施工图招投标文件要求及施工图范围内所含施工内容
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。
- 6.工程承包范围:
施工图纸范围内所含的施工内容

二、合同工期

计划开工日期:2019年4月1日。

计划竣工日期:2021年9月17日。

工期总日历天数:900天。工期总日历天数与根据前述计

划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 贰亿伍仟壹佰伍拾万贰千五百七十九元肆角柒分（¥251575794.71元）；

其中：柒万伍仟柒佰玖拾肆元柒角壹分

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） 伍佰捌拾万贰仟伍佰玖拾玖元伍角柒分（¥5802899.57元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____（¥ _____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____（¥ _____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） _____（¥ _____元）。

2. 合同价格形式：总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：田孝永。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相

同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 3 月 14 日签订。

十、签订地点

本合同在 河南郑州市航空港区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 柒 份，承包人执 叁 份。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码： _____

组织机构代码： 9141010170051898Y

地 址： _____

地 址： 郑州市紫荆山路91号

邮政编码： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电 话： _____

电 话： _____

传 真： _____

传 真： _____

电子信箱： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

开户银行： _____

账 号： _____

账 号： _____

该工程款必须汇入承包方指定银行账户，
否则发生任何纠纷，承包方概不负责。

5

企业名称变更核准通知书

(郑东) 名称变核内字[2019]第174号

郑州市市场监管局郑东新区分局 市场监督管理局:

你局送审的 郑州市第一建筑工程集团有限公司 企业

名称变更登记材料收悉。经审查,核准该企业名称变更为:

郑州一建集团有限公司

(行业: 建筑业 代码: E)。

申请的经营范围:

许可经营项目: Z-其他

一般经营项目: 房屋建筑、市政公用、机电安装工程施工总承包; 建筑安装工程专业承包; 机械设备、建材租赁; 水电暖通、空调安装; 房屋维修; 房屋租赁; 体育场地设施工程; 园林绿化; 承包境外房屋建筑工程和境内国际招标工程; 上述境外工程所需的设备、材料出口; 对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员; 建筑工程设计; 市政公用工程设计。

同时核准以该企业为核心企业组建的企业集团名称为:

企业集团名称

以上名称在企业登记机关核准变更登记,换发营业执照后生效。



注:

- 1、名称变更核准的有效期限为6个月,有效期满,核准的名称自动失效。
- 2、企业名称涉及法律、行政法规规定必须报经审批项目,未能提交审批文件的,登记机关不得以本通知书的企业名称登记。
- 3、企业变更登记时,登记机关应当将本通知书存入企业档案。

14

准予变更登记通知书

(郑东市监)登记内变字[2019]第167号

郑州市第一建筑工程集团有限公司：

经审查,提交的名称变更(原名称 郑州市第一建筑工程集团有限公司,变更后名称 郑州一建集团有限公司)登记申请,申请材料齐全,符合法定形式,我局决定准予变更登记。我局将于5个工作日内通知你单位换领营业执照。

2019年4月9日

登记通知书

(郑东) 登字〔 2023 〕第 6599 号

郑州一建集团有限公司:

你单位提交的变更(备案)登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



(登记机关盖章)

2023年2月15日

注: 1.本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;

2.名称变更登记,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。

3.公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

4.个体工商户未申报名称的,在填写市场主体名称的横线部分填写申请人的内容。

内资企业基本注册信息

内部资料，注意保密

企业基本信息

企业名称	郑州一建集团有限公司		
字号	一建	原注册号	-
统一社会信用代码	91410100170051898Y	注册号	410192100010923
企业类型	其他有限责任公司	法定代表人	周明军
注册资本	31000.000000万人民币	联系电话	66393535
成立日期	2004年06月30日	经营状态	存续
经营期限自	2004年06月30日	经营期限至	长期
登记机关	郑州市郑东新区市场监督管理局	核准日期	2025年04月28日
住所	郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号	所属区域	郑州市
行业门类	建筑业	所属行业	住宅房屋建筑
所在自贸区名称	-		
管辖单位	郑东新区市场监督管理局龙子湖市场监管所	主管登记机关	郑州市郑东新区市场监督管理局
是否集团母公司	是	集团简称	一建集团
集团名称	郑州一建集团		
企业档案号	-	副本数量(个)	12
经营范围	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；工程管理服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；建筑工程机械与设备租赁；住宅水电安装维护服务；家用电器安装服务；通用设备修理；专用设备修理；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；劳务服务（不含劳务派遣）；企业管理咨询；企业管理；数字技术服务；信息技术咨询服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		
备注	BZ:无;FJX1:无;FJX2:无;FJX3:补录完毕 刘雪艳 核查完毕（李进）		

变更信息

变更日期	变更事项	变更前内容	变更后内容
2025年04月28日	股东名录	周明军(410102197111242536):1000万元,0.6667%;河南鸿诚企业管理有限责任公司(91410100MAE3B04T8Q):7695.81万元,5.1305%;河南鸿信企业管理有限责任公司(91410100MAE3AY8J9B):5795.76万元,3.8638%;河南鸿利丰实业有限公司(91410005924174231):135508.43万元,90.339%;	周明军(410102197111242536):1000万元,3.2258%;河南鸿诚企业管理有限责任公司(91410100MAE3B04T8Q):7695.81万元,2.48252%;河南鸿利丰实业有限公司(914100005924174231):16508.43万元,53.253%;河南鸿信企业管理有限责任公司(91410100MAE3AY8J9B):5795.76万元,18.696%;
2025年04月28日	出资额(或外资中方认缴资本)	150000.000000	31000.000000
2025年04月28日	行业类型	体育场馆建筑	住宅房屋建筑
2025年04月28日	章程修正案	-	-
		房屋建筑、市政公用、机电安	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门

10.8.0.103:8000/#/print

1/17

工程竣工验收备案表

备案编号: H6J202407170101

郑州航空港经济综合实验区
房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案表

工程名称: 郑州市望湖置业有限公司望湖郡3号住宅地块项目

建设单位: 郑州市望湖置业有限公司

年 月

郑州航空港经济综合实验区建设局(郑州市生态环境局郑州航空港经济综合实验区分局)制
(2021版)

工程名称	郑州市望湖置业有限公司望湖郡3号住宅地块项目		
工程地址	郑州航空港经济综合实验区望湖路以南、规划工业五街以西		
规划许可证号	郑规(建筑)建字第4101002019490007号	工程类别	新建
施工许可证号	410173201903270101	规划核实面积	155070.20 m²
监督注册号	410173201903270101	工程结算价	25157.579471 万元
开工日期	2019年4月1日	竣工日期	2024年6月28日
单位名称		负责人	联系电话
建设单位	郑州市望湖置业有限公司	曹程	13598065647
勘察单位	河南工程水文地质勘察院有限公司	高权明	13607664965
设计单位	基准方中建筑设计股份有限公司	张世锋	13525573386
监理单位	河南正兴工程管理有限公司	刘波	13673713709
施工单位	郑州一建集团有限公司	殷定涛	18595892106
图审单位	河南利业施工图审查有限公司	赵志恩	13015500535
检测单位	郑州市实峰建筑工程检测有限公司	那粉静	13633834385
监督部门	郑州航空港经济综合实验区建设工程质量安全监督站	常守志	0371-86211293
备案理由: 本工程已按规定进行了竣工验收,并且验收合格。依据《建设工程质量管理条例》第四十九条及有关规定,所需备案文件已齐全,现报送备案。			
法定代表人(签字)		建设单位(公章)	报送时间: 年 月 日

竣工验收备案文件清单	内 容	备案情况	备注
	1. 工程施工许可证	✓	
	2. 工程质量监督报告	✓	
	3. 工程竣工验收报告	✓	
	4. 规划核实意见书	✓	
	5. 消防验收意见书	✓	
	6. 环保认可文件	✓	
	7. 人防工程竣工备案书(如建有人防工程)	✓	
	8. 建设工程质量保修书	✓	
	9. 住宅质量保证书	✓	
	10. 住宅使用说明书	✓	
	11. 工程合同价款结算材料	✓	
	12. 其它文件	✓	
备 案 意 见	该工程的竣工验收备案文件已收讫,经审查,备案文件(齐全/不齐全), (准予/不予) 备案。		
	其它注意事项: 1、工程参建各方必须依照法律、法规、规章的有关规定承担各自质量责任,严格履行保修义务。 2、供水、供电、供热、供气、绿化、邮电、通讯、安防、卫生防疫等未尽事宜,由建设单位联系相关部门妥善解决。 3、环境卫生设施、通信、有线广播广播电视传输覆盖网、环境保护设施、特种设备等工程竣工验收及备案,由建设单位按照有关规定联系相关部门办理。		
	经办人: 刘建 (公章) 2024年6月28日		

注:本表一式二份,一份由备案管理部门存档,一份由建设单位按工程使用年限保存。

8、郑东新区金融智谷项目主体施工 A 标段

中标通知书

郑州市郑东新区建设项目 中 标 通 知 书

中标编号：

郑州市第一建筑工程集团有限公司：

郑东新区金融智谷项目主体施工 A 标段，按照国家、
省、市招标投标有关规定，经公开招标，经评标委员会推
荐，我单位研究确定你单位为本项目施工的中标人。

特此通知。

招标人：河南省郑州新区建设投资有限公司



2016 年 5 月 17 日

中标主要内容

工程名称：郑东新区金融智谷项目主体施工 A 标段	
建设规模：	开标时间：2016 年 5 月 12 日
代理机构：河南大河招标有限公司	工期：540 日历天
中标金额：19961.726428 万元	工程质量：合格，并达到“河南省结构中州杯”
项目经理：齐涛	注册证书号：豫 141070801803
工程范围：郑东新区金融智谷项目主体施工 A 标段施工图及工程量清单范围内工程施工。	
合同签订期限：自本通知发出之日起 30 日内	

- 注：1、上述内容应与招标文件、投标文件等相关实质性内容保持一致。
- 2、中标通知书对招标人和中标人具有法律效力。中标通知书发出后，招标人改变中标结果的，或者中标人放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：河南省郑州新区建设投资有限公司

承包人（全称）：郑州市第一建筑工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就郑东新区金融智谷项目主体施工 A 标段工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：郑东新区金融智谷项目主体施工 A 标段

2. 工程地点：郑州市郑东新区

3. 工程立项批准文号：豫郑郑东服务[2014]06297。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：郑东新区金融智谷项目主体施工 A 标段施工图及工程量清单范围内工程施工。

6. 工程承包范围：招标时发放的招标范围内的施工图纸、招标工程量清单、澄清及补遗文件（如有）。

二、合同工期

计划开工日期：2016 年 5 月 18 日（以开工令日期为准）。

计划竣工日期：2017 年 11 月 8 日。

工期总日历天数：540 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行规范和标准，达到合格工程标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）：壹亿玖仟玖佰陆拾壹万柒仟贰佰陆拾肆元贰角捌分（¥：199617264.28 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）：伍佰贰拾捌万肆仟叁佰陆拾陆元贰角玖分（¥：5284366.29 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥： / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥： / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹仟伍佰柒拾万元整（¥：15700000 元）。

2. 合同价格形式固定总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：_____齐涛_____

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，

确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2016 年 5 月 17 日签订。

十、签订地点

本合同在 郑州市郑东新区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十三、合同份数

本协议书连同其他合同文件正本一式贰份，合同双方各执壹份；副本一式拾贰份，发包人捌份，承包人肆份，均具有同等法律效力。

(以下为合同协议书签字页，无正文)

发包人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

经办人：

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

经办人：

组织机构代码：

地 址： 郑州市紫荆山

路 91 号

邮政编码： 450004

法定代表人： 段利民

委托代理人：

电 话： 0371-66362753

传 真： 0371-66393599

电子信箱：

开户银行：

账 号：

竣工验收报告

工程竣工验收意见表

施工许可证

410170202108170101

共 2 页第 1 页

工程名称	郑东新区金融智谷项目主体施工 A 标段		建筑面积 (m²)	93408m²	
建设单位	河南省郑州新区建设投资有限公司		工程造价 (万元)	19961.726428	
合同开、竣工日期	2016.05.18~ 2017.11.08	实际开、竣工日期	2016.05.27~ 2020.10.30	竣工验收时间	2021.11.25
工程遗留 (甩项) 情况	因 A 栋 1~S 轴~1-1/S 轴交 1-8 轴~1-4 轴向西 9129 m²区域内精装修方案未定, 此区域未进行装饰装修施工, 该区域甩项				
验收组人员名单	建设单位: 赵国领、何立正、李俊可、候威风、张鹏立、杜爽、何志强、苏新成、秦树伟 曹少军、张鹏辉 监理单位: 党孟林、马晓海、郭立洲、朱明辉、齐尧、张绪、侯胜利、武静、蒋昊 设计单位: 钱锋、朱筱俊、孙毅、钱锋、龚德建 施工单位: 唐均儒、郭军英、董艳臣、吕腾月、高彬、王巍巍、胡新胜、王肖肖、郭倩倩、魏宇、路锦 勘察单位: 左亚淮、冯晓燕				

工程竣工验收意见表

施工许可证

410170202108170101

共2页第2页

验收意见	建设单位	意见	合格
		参加人:	张瑞生 王强 高成 赵国栋 侯成河 曹军
		项目负责人:	张瑞生 魏超 曹军 侯成河 何志伟
	监理单位	意见	合格
		参加人:	张瑞生 魏超 曹军 侯成河 何志伟
		项目负责人:	张瑞生 魏超 曹军 侯成河 何志伟
	设计单位	意见	符合设计要求
		参加人:	王强 高成 赵国栋 侯成河 曹军
		项目负责人:	王强 高成 赵国栋 侯成河 曹军
	施工单位	意见	合格
参加人:		张瑞生 魏超 曹军 侯成河 何志伟	
项目负责人:		张瑞生 魏超 曹军 侯成河 何志伟	
监理单位	意见	合格	
	参加人:	张瑞生 魏超 曹军 侯成河 何志伟	
	项目负责人:	张瑞生 魏超 曹军 侯成河 何志伟	
勘察单位	意见	合格	
	参加人:	张瑞生 魏超 曹军 侯成河 何志伟	
	项目负责人:	张瑞生 魏超 曹军 侯成河 何志伟	
勘察单位	意见	合格	
	参加人:	张瑞生 魏超 曹军 侯成河 何志伟	
	项目负责人:	张瑞生 魏超 曹军 侯成河 何志伟	
综合验收等级:		合格	

奖项



9、南屏科技园邻里中心及人才公寓项目工程施工总承包
中标通知书

项目编号: 440401201806143935G	
中标通知书	
郑州市第一建筑工程集团有限公司:	
我单位招标的	南屏科技园邻里中心及人才公寓项目工程施工总承包
项目已于 2018年07月09日 完成定标工作。根据定标结果, 我们确定贵单位为中标单位。	
中标价:	¥ 217,263,949.62 元
中标工期:	650个日历天
承诺质量:	合格
项目经理:	尚正伟
请贵单位收到经市公共资源交易中心确认的中标通知书后, 在 15 日内与我单位签订合同。	
签发单位:	确认单位:
招标单位: (公章)	交易中心:
法定代表人:	
2018年7月12日	2018年7月16日
注: 本中标通知书一式十份, 送市招标备案部门、市公共资源交易中心各一份。	

 珠海市公共资源交易中心
表单编号: QR-016-01/C2

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 珠海市香洲正方控股有限公司

承包人(全称): 郑州市第一建筑工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人将南屏科技园邻里中心及人才公寓项目工程施工总承包委托承包人施工。为便于工程建设与管理,发包人委托珠海正方城市建设管理有限公司为本工程代建方,发包人全权委托代建方履行本合同,承包人知晓并同意在本合同履行过程中,代建方的所有行为视同发包人行为,具有本合同项下约定的发包人所有的全部权利。现明确双方的责任,双方协商一致,订立本合同,以资共同遵守:

一、工程概况

1. 工程名称: 南屏科技园邻里中心及人才公寓项目工程施工总承包。
2. 工程地点: 珠海南屏镇南屏科技园东侧、珠海大道北侧(丰盛园西街)。
3. 工程立项批准文号: 2017-440402-47-03-810649。
4. 资金来源: 企业自有资金。
5. 工程内容: 2栋28层人才公寓,地块二为1栋3层邻里中心施工,包括但不限于桩基础、土方开挖、地下车库装修等。
6. 工程承包范围: 具体工程内容包括但不限于经发包人确认的本工程施工施工图纸、工程量清单、预算编制说明、招标文件等全部内容。具体工程量以实际发生为准。

二、合同工期

1. 计划开工日期: 2018年7月24日,具体开工日期以经发包人批准且由总监理工程师发出的开工令为准。
2. 计划竣工日期: 2020年5月4日。
3. 工期总日历天数: 650天(含节假日)。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。工期计算从开工令发出之日起开始计算。
4. 关键节点工期要求:
 - 1) 人才公寓总工期 650 日历天(包含总图、园林景观、室内精装修、地下车库装修等工程直至完成质检站竣工验收备案)。其中住宅土建工期 460 日历天(以桩基础

开工计算该工期)，室外总图、园林景观、地下车库装修工期 120 日历天；土建施工 400 日历天，室外总图、园林景观、室内精装修、地下车库装修进场施工，详见下表。因总包方原因导致表 1 节点工期滞后，结合合同按不少于 2 万元人民币/天进行处罚。

2) 邻里中心总工期 650 日历天（包含总图、园林景观、室内精装修、地下车库装修等工程直至完成质检站竣工验收备案）。其中土建工期 240 日历天（以桩基础开工计算该工期），室外总图、园林景观、室内装修、地下车库装修工期 90 日历天；土建施工 145 日历天，室外总图、园林景观、室内精装修、地下车库装修进场施工，详见下表。因总包方原因导致表 1 节点工期滞后，结合合同按不少于 2 万元人民币/天进行处罚。

3) 各节点工期要求如下：

节点名称（人才公寓）		控制要求（日历天）
桩基础	管桩施工及检测合格	开工后第 30 日历天
土方开挖	开挖至底板垫层	开工后第 75 日历天
地下室（±0）	塔楼区域结构完成	开工后第 135 日历天
塔楼	5 层梁板完成	开工后第 225 日历天
	3 层样板房及园林展示区开放	开工后第 310 天日历天
	19 层主体结构	开工后第 330 日历天
	主体结构封顶	开工后第 400 日历天
节点名称（邻里中心）		控制要求（日历天）
桩基础	管桩施工及检测合格	开工后第 20 日历天
土方开挖	开挖至底板垫层	开工后第 40 日历天
地下室（±0）	塔楼区域结构完成	开工后第 85 日历天
塔楼	结构封顶	开工后第 145 日历天
	拆除外架	开工后第 235 日历天
	展厅装修及园林展示区开放	开工后第 275 日历天

三、质量及安全文明标准

1. 工程质量符合国家、广东省、珠海市、香洲区现行工程验收评审标准，达到一次验收合格，必须取得珠海市建设工程优质奖，争创广东省建设工程优质奖。

2. 安全文明施工要求及目标：执行国家、广东省、珠海市、香洲区现行验收评审

标准,杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故且工伤责任事故死亡人数为零。确保珠海市安全生产文明施工示范工地,争创广东省安全文明样板工地。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 贰亿壹仟柒佰贰拾陆万叁仟玖佰肆拾玖元陆角贰分 (¥217263949.62 元) (含 10%增值税专用发票), 其中不含增值税价¥197512681.47 元, 增值税为¥19751268.15 元。

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 贰仟肆佰柒拾捌万柒仟零陆拾元叁角玖分 (¥24787060.39 元)。

(2) 暂列金额:

人民币(大写) 壹仟零捌拾玖万玖仟伍佰元整 (¥10899500.00 元)。

项目单价: 详见承包人的投标报价书(招标工程)。

2. 合同价格形式: 固定综合单价合同。

3. 承包方式: 采用施工总承包模式,包括但不限于包工、包料(甲供材料、设备除外)、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包承包范围内工程竣工验收及竣工验收备案通过、包移交、包结算、包保修和资料整理、包施工总承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合等。分部分项工程量清单综合单价包干,工程量按实结算;按量计算的措施项目费按清单综合单价包干,工程量按实结算;按项计算的措施项目费总价包干,结算时不得调整。

注:发包人有权对本工程范围、工程内容、工程量进行调整,承包人不得有任何异议,并不得以此提出索赔或费用补偿要求。除按本合同相关条款的约定调整合同价款外,发包人不再另行支付其他任何补偿费用。

五、项目经理

承包人项目经理: 尚亚伟。

六、合同文件构成

下列文件应被认为是组成本合同的一部分,并互为补充和解释,如各文件存在冲突之处,以如下排列次序在前者优先适用:

(1) 相关政府主管部门关于本工程的有关文件;

(2) 本合同履行期间发包人与承包人双方签订的补充合同(协议)或修正文件;

- (3) 本合同协议书;
- (4) 中标通知书;
- (5) 本合同专用条款;
- (6) 发包人针对本工程管理的各项制度、规定;
- (7) 本合同附件;
- (8) 招标文件[含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件、招标要求、招标图等, 属本条第(7)项内容的除外];
- (9) 本合同通用条款;
- (10) 承包人投标文件及其附件[含投标文件澄清等, 属本条第(7)项内容的除外] (若投标文件中的标准或要求严于招标文件的, 则该部分的解释顺序优先于招标文件, 按投标文件的标准、要求执行);
- (11) 国家及广东省、珠海市、香洲区的标准、规范及有关技术文件;
- (12) 组成合同的其他文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项, 由发包人与承包人协商解决; 如协商不成, 由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定, 如承包人对此决定不服的, 应在接到发包人决定之日起三日内提出书面异议。如期满不提出书面异议的, 视为同意发包人的决定。发包人收到承包人的书面异议后应作出进一步的决定。如承包人还不服的, 可按本合同专用合同条款第20条的约定处理, 但在有关部门没有作出正式裁决之前, 承包人必须无条件先行执行发包人的决定。

七、承诺

1. 发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款, 在承包人全面妥善履行本合同义务的前提下, 按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项, 履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款, 按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 7 月 24 日签订。

十、签订地点

本合同在珠海市香洲区吉大签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权委托代理人签字或盖章，并加盖公章或合同专用章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人：(盖章)

珠海市香洲正方控股有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签章)

纳税人识别号：91440400192649284D

地 址：珠海市香洲创业路 186 号厂房第
四层 401 室

邮政编码：519000

电 话：0756-8526083

传 真：0756-8526083

开户银行：中国工商银行旺角支行

账 号：2002 0267 0910 0060 207

承包人：(盖章)

郑州市第一建筑工程集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签章)

纳税人识别号：91410100170051898Y

地 址：郑州市管城回族区紫荆山路 91 号

邮政编码：450004

电 话：0371-66396576

传 真：_____

开户银行：中国农业银行股份有限公司珠
海明珠支行

账 号：4435 7901 0400 0198 2

该工程款必须汇入承包方指定银行账户，
否则发生任何纠纷，承包方概不负责。

内资企业基本注册信息

内部资料，注意保密

企业基本信息

企业名称	郑州一建集团有限公司		
字号	一建	原注册号	-
统一社会信用代码	91410100170051898Y	注册号	410192100010923
企业类型	其他有限责任公司	法定代表人	周明军
注册资本	31000.000000万人民币	联系电话	66393535
成立日期	2004年06月30日	经营状态	存续
经营期限自	2004年06月30日	经营期限至	长期
登记机关	郑州市郑东新区市场监督管理局	核准日期	2025年04月28日
住所	郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号	所属区域	郑州市
行业门类	建筑业	所属行业	住宅房屋建筑
所在自贸区名称	-		
管辖单位	郑东新区市场监督管理局龙子湖市场监管所	主管登记机关	郑州市郑东新区市场监督管理局
是否集团母公司	是	集团简称	一建集团
集团名称	郑州一建集团		
企业档案号	-	副本数量(个)	12
经营范围	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；工程管理服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；建筑工程机械与设备租赁；住宅水电安装维护服务；家用电器安装服务；通用设备修理；专用设备修理；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；劳务服务（不含劳务派遣）；企业管理咨询；企业管理；数字技术服务；信息技术咨询服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		
备注	BZ:无;FJX1:无;FJX2:无;FJX3:补录完毕 刘雪艳 核查完毕（李进）		

变更信息

变更日期	变更事项	变更前内容	变更后内容
2025年04月28日	股东名录	周明军(410102197111242536):1000万元,0.6667%;河南鸿诚企业管理有限责任公司(91410100MAE3B04T8Q):7695.81万元,5.1305%;河南鸿信企业管理有限责任公司(91410100MAE3AY8J9B):5795.76万元,3.8638%;河南鸿利丰实业有限公司(91410005924174231):135508.43万元,90.339%;	周明军(410102197111242536):1000万元,3.2258%;河南鸿诚企业管理有限责任公司(91410100MAE3B04T8Q):7695.81万元,2.48252%;河南鸿利丰实业有限公司(914100005924174231):16508.43万元,53.253%;河南鸿信企业管理有限责任公司(91410100MAE3AY8J9B):5795.76万元,18.696%;
2025年04月28日	出资额(或外资中方认缴资本)	150000.000000	31000.000000
2025年04月28日	行业类型	体育场馆建筑	住宅房屋建筑
2025年04月28日	章程修正案	-	-
		房屋建筑、市政公用、机电安	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门

10.8.0.103:8000/#/print

1/17

DOI: 10.1002/for

● 中国—东盟自由贸易区

圖 9 中國當下阿拉伯國家與中國“雙城一”巴爾的摩港之商業往來

序号	数据源名称	备注
1	信息公开网	
2	政府信息公开网	
3	政府信息公开网	
4	政府信息公开网	
5	政府信息公开网	

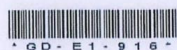
竣工验收备案表

单位（子单位）竣工验收备案表

GD-E1-916 ☐☐☐



广东省住房和城乡建设厅制



211

建设单位名称	珠海市香洲正方控股有限公司		
备案日期	2020年12月1日		
工程名称	南屏科技园邻里中心及人才公寓项目工程施工总承包-邻里中心、地下室(S1地块)		
工程地点	珠海南屏镇南屏科技工业园东侧、珠海大道北侧(丰盛园西街)		
工程规模 (建筑面积、层数)	建筑占地面积: 3046平方米; 总建筑面积: 4794.42平方米; 建筑层数: 地上3层; 地下1层 建筑物高度(至女儿墙顶或檐口): 17.5米。		
结构类型	框架结构		
工程用途	公共建筑		
开工日期	2018年9月1日		
竣工验收日期	2020年3月27日		
施工许可证号	440402201808310101		
施工图审查意见	根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令第13号), 本工程施工图设计文件经审查合格		
勘察单位名称	陕西工程勘察研究院有限公司	资质等级	甲级
设计单位名称	珠海市建筑设计院	资质等级	甲级
施工单位名称	郑州一建集团有限公司	资质等级	建筑特级
监理单位名称	珠海天泽建设项目的管理有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督 机构名称	珠海市建设工程质量监督检测站		



GD-E1-916/1

勘察单位意见	项目负责人签字: <i>朱强</i> 注册岩土工程师(签名并盖执业章): <i>朱强</i> 姓名: 朱强 注册号: 6101221-AY009 有效期至: 2020年12月 (公章) 2020年10月27日
设计单位意见	项目负责人签字: <i>纪沛东</i> 注册建筑师(签名并盖执业章): <i>纪沛东</i> 注册结构工程师(签名并盖执业章): <i>章宇良</i> 姓名: 纪沛东 注册号: 4401857-008 有效期至: 2021年6月 姓名: 章宇良 注册号: 4401857-S020 有效期至: 2019年12月 (公章) 2020年10月27日
竣工验收意见	技术负责人签字: <i>尚亚伟</i> 项目负责人(签名并盖执业章): <i>尚亚伟</i> 姓名: 尚亚伟 注册号: 豫141171730638(00) 有效期至: 2020.11.23 (公章) 2020年10月27日
监理单位意见	总监理工程师(签字并盖执业章): <i>雷小龙</i> 姓名: 雷小龙 注册号: 44001064 有效期至: 2020.07.14 (公章) 2020年10月27日
建设单位意见	单位(项目)负责人(签字): <i>李</i> (公章) 2020年10月27日



* GD-E1-916/2 *

工程竣工验收备案文件目录	1、竣工验收备案表																													
	2、工程施工许可证																													
	3、工程竣工验收报告																													
	4、施工图设计文件审查意见																													
	5、单位工程质量综合验收文件(4项)																													
	6、规划、公安消防、环保部门出具的认可文件或者准许使用文件																													
	7、施工单位签署的工程质量保修书																													
	8、珠海市人防工程竣工验收备案核准书																													
	9、雷电防护装置验收意见文件																													
	10、珠海市通信配套设施工程竣工验收备案表																													
	11、广东省安全技术防范系统验收表																													
	12、绿色建筑验收意见文件																													
	13、质量监督报告																													
备案意见	该工程的竣工验收备案文件已于2020年12月1日收讫,文件齐全。																													
	<table border="1"> <tr> <td colspan="2">备案编号</td> <td colspan="3">4404022012010101JX001</td> </tr> <tr> <td colspan="2">工程名称</td> <td colspan="3">南屏科技园邻里中心及人才公寓项目工程 施工总承包-邻里中心、地下室(S1地块)</td> </tr> <tr> <td>栋数</td> <td>2</td> <td>层数</td> <td>-1~3</td> <td>建设规模</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="2"></td> <td>地上: 3046.00 m² 地下: 1748.42 m²</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: center;">同意竣工验收备案</td> </tr> </table>					备案编号		4404022012010101JX001			工程名称		南屏科技园邻里中心及人才公寓项目工程 施工总承包-邻里中心、地下室(S1地块)			栋数	2	层数	-1~3	建设规模					地上: 3046.00 m ² 地下: 1748.42 m ²	同意竣工验收备案				
	备案编号		4404022012010101JX001																											
	工程名称		南屏科技园邻里中心及人才公寓项目工程 施工总承包-邻里中心、地下室(S1地块)																											
	栋数	2	层数	-1~3	建设规模																									
					地上: 3046.00 m ² 地下: 1748.42 m ²																									
	同意竣工验收备案																													
	备注: 建设规模依照施工许可证确定。施工许可证号: 440402201808310101																													
	(公章) 2020年12月1日																													
	备案机关负责人		备案经受人																											
[Signature]		[Signature]																												
																														

单位（子单位）竣工验收备案表

GD-E1-916 ☐☐☐

广东省住房和城乡建设厅制



215

GD-E1-916/1

建设单位名称	珠海市香洲正方控股有限公司		
备案日期	2018年2月1日		
工程名称	南屏科技园邻里中心及人才公寓项目工程施工总承包-地下室(S2地块)、1#楼、2#楼、配电房、门卫		
工程地点	珠海南屏镇南屏科技工业园东侧、珠海大道北侧(丰盛园西街)		
工程规模 (建筑面积、层数)	建筑占地面积: 地下室(S2地块) 12802.98m ² ; 1#楼13608.18m ² ; 2#楼13498.62m ² ; 配电房172.69m ² ; 门卫10m ² 总建筑面积: 40092.47m ² ; 建筑层数: 地上28层; 地下2层 建筑物高度(至机房): 91.2米。		
结构类型	框剪结构		
工程用途	住宅建筑		
开工日期	2018年9月1日		
竣工验收日期	2021年1月4日		
施工许可证号	440402201808310101		
施工图审查意见	根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令第13号), 本工程施工图设计文件经审查合格		
勘察单位名称	陕西工程勘察研究院有限公司	资质等级	甲级
设计单位名称	珠海市建筑设计院	资质等级	甲级
施工单位名称	郑州一建集团有限公司	资质等级	建筑特级
监理单位名称	珠海天泽建设项目管理有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督 机构名称	珠海市建设工程质量监督检测站		



216

勘察单位意见	同意竣工验收备案 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 朱强 项目负责人签字:  6101221-AY009 注册土木工程师(岩土)执业印章:  (公章) 2021年1月4日
设计单位意见	同意竣工验收备案 中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 纪沛东 注册号: 4401857-008 项目负责人签字:  注册建筑师(签名并盖执业章):  注册结构工程师(签名并盖执业章):  中华人民共和国一级注册结构工程师 姓名: 曹宇良 注册号: 4401855-21 有效期限: 至2019年12月 (公章) 2021年1月4日
竣工验收意见	同意竣工验收备案 尚亚伟 技术负责人签字:  41171730638(00) 项目负责人(签名并盖执业章):  (公章) 2021年1月4日
监理单位意见	同意竣工验收备案 雷小龙 总监理工程师:  44021064 (签字并盖执业章):  (公章) 2021年1月4日
建设单位意见	同意竣工验收备案 单位(项目)负责人(签字):  (公章) 2021年1月4日



GD-E1-916/2

工程竣工验收备案文件目录	1、竣工验收备案表					
	2、工程施工许可证					
	3、工程竣工验收报告					
	4、施工图设计文件审查意见					
	5、单位工程质量综合验收文件(4项)					
	6、规划、公安消防、环保部门出具的认可文件或者准许使用文件					
	7、施工单位签署的工程质量保修书					
	8、《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》					
	9、珠海市人防工程竣工验收备案核准书					
	10、雷电防护装置验收意见文件					
	11、珠海市通信配套设施工程竣工验收备案表					
	12、广东省安全技术防范系统验收表					
	13、绿色建筑验收意见文件					
	14、质量监督报告					
备 案 意 见	该工程的竣工验收备案文件已于 2021 年 7 月 1 日收讫, 文件齐全。					
	备案编号		4404022102010101JX001			
	工 程 名 称		南屏科技园邻里中心及人才公寓项目工程 施工总承包			
	栋 数	5	层 数	-2~28	建设 规模	40092.47 m ²
	同 意 竣 工 验 收 备 案					
	备注: 建设规模依照施工许可证确定。施工许可证号: 440402201808310101					
	(公章)					
	2021 年 7 月 1 日					
	备案机关负责人		[Signature]		备案经受人	
					[Signature]	

证明

证 明

由郑州一建集团有限公司承建的南屏科技园邻里中心及人才公寓项目工程施工总承包项目（项目编号：44040120180614393SG）总用地面积约 12116.31 m²，拟建 2 栋人才公寓及 1 栋邻里中心；项目总建筑面积约 44886.72 m²，其中人才公寓总建筑面积约 40092.3 m²，地下 2 层，地下室建筑面积 12802.98 m²（其中人防区建筑面积约 1450 m²），地上两栋各 28 层，地上建筑面积约 26400 m²，建筑总高度 86.2 米；邻里中心总建筑面积约 5000 m²，地下 1 层，地下室建筑面积 1748.42 m²（其中人防区建筑面积约 960 平方米），地上 3 层，地上建筑面积约 3050 m²，建筑总高度 16 米。人才公寓（1#2#）的单体预制率 20%，装配率 40%，其中标准层外墙窗、阳台采用 PC 构件。具体工程内容包括以确定的施工图纸和工程量清单、预算编制说明、招标文件等全部内容为准。

附：招标公告网页截图

特此证明。

珠海正方安居开发有限公司

2021 年 1 月 4 日

二、企业项目获奖情况

1、EPC 总承包的河南企业联合大厦—荣获 2022-2023 年度国家优质工程奖



工程竣工验收意见表

监督号 XQ201608180201 (D)

共3页第1页

工程名称	河南企业联合大厦		建筑面积 (m ²)	50850.78	
建设单位	郑州北开置业有限公司		工程造价 (万元)	7043.011	
合同开、竣工日期	2016.4.5- 2018.3.16	实际开、竣工日期	2016.8.29-	竣工验收时间	2019年12月5日
工程遗留 (甩项) 情况	无				
验收 组人 员名 单	建设单位: 李海斌、宋朝亮、姚江锋、朱国亮 设计单位: 刘志扬、黄振收 勘察单位: 邢克强、张萃 监理单位: 刘森、荆志明、王占锋、李静菲 施工单位: 范建威、王新喜、胡二永、雷霆、李镇泰、雒攀攀、王欢欢、董点令				
验收 方案	一、建设单位介绍工程概况。 二、宣布工程竣工验收依据。 三、确认竣工验收人员名单及组成人员。 四、各责任主体汇报工作情况。 五、宣布工程竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容。 六、验收组人员验收工程实体质量和各方技术档案。 七、各方竣工验收意见统一后,在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号 XQ201608180201 (D) 共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

郑州岩土工程勘察设计院立项审批后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑桩基技术规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震规范》、《建筑工程地质钻探技术标准》等有关规范和标准，对河南企业联合大厦地块进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘查数据，对建筑地基作出了岩土工程分析和评价，并对地基基础处理，地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出了结论并提出了建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作，并针对施工过程中工程地质出现的实际问题提出具体的处理方案。

郑州一建集团有限公司立项审批后，对该工程进行了方案和施工设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持“以人为本，适度超前”的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计。同时，设计人员能够深入施工现场，根据施工进度，对工程各个环节进行检查验收，并针对施工过程中出现的实际问题提出合理的解决方案，较好的完成了设计与服务任务。

河南清鸿建设咨询有限公司，坚持“先审核后实施，先验收后隐蔽”的工作原则，采取旁站、巡检、平行检查、隐蔽工序验收等方式，对工程实施全过程监理，对检查中发现的质量缺陷和安全隐患，及时下发监理通知，并要求限期整改，确保了工程质量和施工安全。在保证工程质量和施工安全的前提下，积极采取措施对工程进度和工程造价进行控制，较好地完成了对本工程项目的监理任务。

郑州一建集团有限公司在签订施工合同后，能够按照规定程序办理相关手续，建立健全规章制度和管理体系，按照规范和监理交底要求对原材料和构配件进行报验、取样和复试，在按照图纸、规范施工的同时，能够虚心听取监理人员的意见及建议，认真按照监理通知要求进行整改，无违反法律、法规和规范强制性条文行为。

设备安装：整体设备安装质量较好。

总之，该工程在进展中，各方单位均做到了积极配合，使工程能够顺利交工。

工程竣工验收意见表

监督号

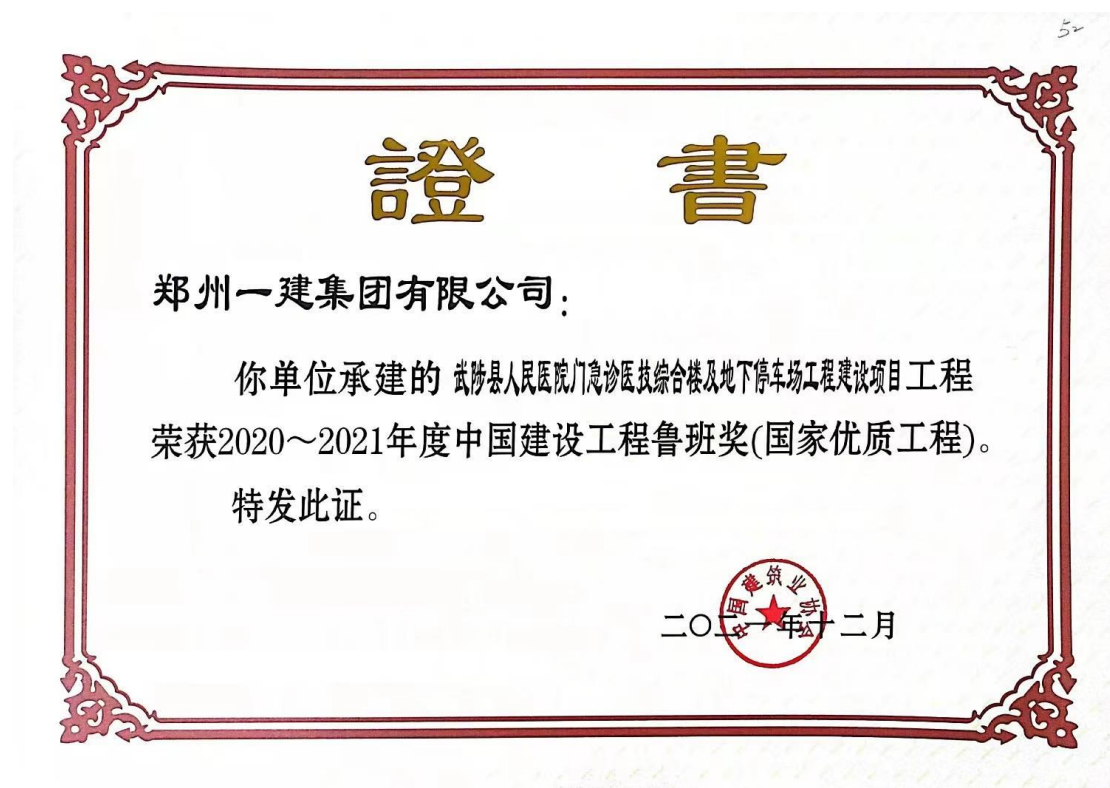
XQ201608180201 (D)

共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见: 符合设计要求 参加人: 张军 项目负责人: 刘立印 单位负责人: 刘立印 2019年12月25日
	设计单位意见	意见: 符合设计 参加人: 黄振收 项目负责人: 刘立印 单位负责人: 段利 2019年12月25日
	施工单位意见	意见: 合格 参加人: 魏军 王新喜 王欢欢 胡永 雷震 董然 魏军 项目负责人: 魏军 单位负责人: 段利 2019年12月25日
	监理单位意见	意见: 合格 参加人: 刘军 荆志明 王台锦 李静菲 项目负责人: 刘军 单位负责人: 贾铁 2019年12月25日
	建设单位意见	意见: 合格 参加人: 朱明亮 姚江峰 席朝晖 项目负责人: 朱明亮 单位负责人: 王集 2019年12月25日
综合验收等级:		合格

郑州市工程质量监督站监制

2、武陟县人民医院门诊医技综合楼及地下停车场工程建设项目工程
—荣获 2020-2021 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）奖



工程竣工验收意见表

监督号 2016-登-10

共3页第1页

工程名称	武陟县人民医院门诊医技综合楼		建筑面积 (m ²)	37206	
建设单位	武陟县人民医院		工程造价 (万元)	7929.25万元	
合同开、竣工日期	开工: 2016年4月27日 竣工: 2017年4月26日	实际开、竣工日期	开工: 2016年7月9日 竣工: 2019年6月4日	竣工验收时间	2019年6月4日
工程遗留 (甩项) 情况	无				
验收组人员名单	建设单位: 柴明财、任文涛、岳鑫 监理单位: 吕世革、王伟、张祥福、李万军、汤中华、丁森、兰茂生、苗鹏、代军、宋文佳、赵秋萍 设计单位: 钱国安、王正雷、沈建明 勘察单位: 冯保军 施工单位: 杜世涛、雷霆、杨耀增、原增欢、张栋梁、杨凯、张红伟、张峰山、李甲、邱创立、李刚、李小艳、蒋丽楠、齐晓娟、裴宗强、丁波涛、杨瑞、张永超、郑昊阳、范玉琛、吕秀芳、程菲、许金科、张海林、李喆、李艳华、雷雨桦、都姣男、师松钢、阿晓晓、杜世亚、杨凌路宾、李明刚、刘玲				
验收方案	1、建设单位首先对参加竣工验收的勘察、设计、施工、监理等单位参验人员资格进行现场核对。 2、建设、勘察、设计、施工、监理等单位分别汇报合同履行情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况; 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料; 4、实地验收工程质量; 5、对工程参建方、设备安装质量和各分包单位管理环节方面做出全面评价, 签署竣工验收意见。				

工程竣工验收意见表

监督号 2016-登-10

共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价:

勘察单位:在开工前能结合本工程地质特点,认真仔细地选点、布孔,按国家规定进行勘察取点,在此基础上经过认真细致地分析及及时的反映工程所在地地质情况报告,为设计单位提供了准确、详细的设计依据,工程开工后及时进行了检查确认,并参与基础结构验收、主体结构验收及竣工验收,对本工程认真负责。

设计单位:根据建设单位提供的设计要求及勘察单位的地质勘察报告,按合理、安全、经济适用的原则,及时绘制了施工图,对图纸审查中提出的问题,认真细致地进行了设计修改,开工前认真对参建单位进行设计交底并对施工全过程跟踪检查,发现问题及时处理,严格执行《工程建设强制性条文》及有关规范条例,参加地基与基础、主体工程计竣工验收工程,确保了工程进度及工程质量。

施工单位:在施工前组织了思想素质高、技术水平高的管理人员,监理健全质量保证体系,全面系统的熟悉图纸,认真学习了与该工程图纸相关的各项施工规范及有关法律、法规、标准等,对工程用的原材料由专人组织验收检查,不合格的材料不允许进场,制定了各项工程质量保证措施,严格实行“三检”制度,责任落实到人,检查及时到位,修改认真。

设备安装:整体设备安装质量较好,施工过程中施工单位严格按设计要求对进场材料进行检测,确保材料合格。该工程在进展中,施工单位严格按照规范施工,优化施工方案,安装合理美观,各方单位均做到了积极配合,使工程能够顺利地进行施工完成。

工程竣工验收意见表

监督号 2016-登-10

共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见: 同意验收 参加人: 冯伟军 项目负责人: 冯伟军 单位负责人: 张同建 2019年6月4日
	设计单位意见	意见: 同意验收通过 参加人: 王心常 沈建明 项目负责人: 张明 单位负责人: 张明 2019年6月4日
	施工单位意见	意见: 同意验收 参加人: 杨绍增 项目负责人: 杨绍增 单位负责人: 民段印利 2019年6月4日
	监理单位意见	意见: 同意验收 参加人: 吕一 项目负责人: 吕一 单位负责人: 东博印晓 2019年6月4日
	建设单位意见	意见: 同意竣工验收 参加人: 张明 项目负责人: 张明 单位负责人: 张明 2019年6月4日
综合验收等级:		合格

工程竣工验收意见表

监督号 2016-登-10

共3页第1页

工程名称	武陟县人民医院感染楼		建筑面积 (m ²)	4380	
建设单位	武陟县人民医院		工程造价 (万元)	1166.76万元	
合同开、竣工日期	开工: 2016年4月27日 竣工: 2017年4月26日	实际开、竣工日期	开工: 2016年7月9日 竣工: 2017年6月4日	竣工验收时间	2017年6月4日
工程遗留 (甩项) 情况	无				
验收 组人 员名 单	建设单位: 柴明财、任文涛、岳鑫 监理单位: 吕世革、王伟、张祥福、李万军、汤中华、丁森、兰茂生、苗鹏、代军、宋文佳、赵秋萍 设计单位: 钱国安、王正雷、沈建明 勘察单位: 冯保军 施工单位: 杜世涛、雷霆、杨耀增、原增欢、张栋梁、杨凯、张红伟、张峰山、李甲、邱创立、李刚、李小艳、蒋丽楠、齐晓娟、裴宗强、丁波涛、杨瑞、张永超、郑昊阳、范玉琛、吕秀芳、程菲、许金科、张海林、李喆、李艳华、雷雨桦、都姣男、师松钢、阿晓晓、杜世亚、杨凌路宾、李明刚、刘玲				
验收 方案	1、建设单位首先对参加竣工验收的勘察、设计、施工、监理等单位参验人员资格进行现场核对。 2、建设、勘察、设计、施工、监理等单位分别汇报合同履行情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况; 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料; 4、实地验收工程质量; 5、对工程参建方、设备安装质量和各分包单位管理环节方面做出全面评价, 签署竣工验收意见。				

工程竣工验收意见表

监督号 2016-登-10

共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

勘察单位：在开工前能结合本工程地质特点，认真仔细地选点、布孔，按国家规定进行勘察取点，在此基础上经过认真细致地分析及及时的反映工程所在地地质情况报告，为设计单位提供了准确、详细的设计依据，工程开工后及时进行了检查确认，并参与基础结构验收、主体结构验收及竣工验收，对本工程认真负责。

设计单位：根据建设单位提供的设计要求及勘察单位的地质勘察报告，按合理、安全、经济适用的原则，及时绘制了施工图，对图纸审查中提出的问题，认真细致地进行了设计修改，开工前认真对参建单位进行设计交底并对施工全过程跟踪检查，发现问题及时处理，严格执行《工程建设强制性条文》及有关规范条例，参加地基与基础、主体工程计竣工验收工程，确保了工程进度及工程质量。

施工单位：在施工前组织了思想素质高、技术水平高的管理人员，监理健全质量保证体系，全面系统的熟悉图纸，认真学习了与该工程图纸相关的各项施工规范及有关法律、法规、标准等，对工程用的原材料由专人组织验收检查，不合格的材料不允许进场，制定了各项工程质量保证措施，严格实行“三检”制度，责任落实到人，检查及时到位，修改认真。

设备安装：整体设备安装质量较好，施工过程中施工单位严格按设计要求对进场材料进行检测，确保材料合格。该工程在进展中，施工单位严格按照规范施工，优化施工方案，安装合理美观，各方单位均做到了积极配合，使工程能够顺利地进行施工完成。

工程竣工验收意见表

监督号 2016-登-10

共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见 同意验收 参加人: 冯年军 项目负责人: 冯年军 单位负责人: 张城建 2019年6月4日
	设计单位意见	意见 同意验收 参加人: 王心喜 沈建明 项目负责人: 陈明 单位负责人: 陈明 2019年6月4日
	施工单位意见	意见 同意验收 参加人: 杨松 项目负责人: 杨松 单位负责人: 杨松 2019年6月4日
	监理单位意见	意见 同意验收 参加人: 吕时 项目负责人: 吕时 单位负责人: 吕时 2019年6月4日
	建设单位意见	意见 同意验收 参加人: 李永明 项目负责人: 李永明 单位负责人: 李永明 2019年6月4日
综合验收等级:		合格

工程竣工验收意见表

监督号 2016-登-10

共3页第1页

工程名称	武陟县人民医院后勤楼		建筑面积 (m ²)	7685	
建设单位	武陟县人民医院		工程造价 (万元)	2501.68万元	
合同开、竣工日期	开工: 2016年4月27日 竣工: 2017年4月26日	实际开、竣工日期	开工: 2016年7月9日 竣工: 2019年6月4日	竣工验收时间	2019年6月4日
工程遗留 (甩项) 情况	无				
验收 组人 员名 单	建设单位: 柴明财、任文涛、岳鑫 监理单位: 吕世革、王伟、张祥福、李万军、汤中华、丁森、兰茂生、苗鹏、代军、宋文佳、赵秋萍 设计单位: 钱国安、王正雷、沈建明 勘察单位: 冯保军 施工单位: 杜世涛、雷霆、杨耀增、原增欢、张栋梁、杨凯、张红伟、张峰山、李甲、邱创立、李刚、李小艳、蒋丽楠、齐晓娟、裴宗强、丁波涛、杨瑞、张永超、郑昊阳、范玉琛、吕秀芳、程菲、许金科、张海林、李喆、李艳华、雷雨桦、都姣男、师松钢、阿晓晓、杜世亚、杨凌路宾、李明刚、刘玲				
验收 方 案	1、建设单位首先对参加竣工验收的勘察、设计、施工、监理等单位参验人员资格进行现场核对。 2、建设、勘察、设计、施工、监理等单位分别汇报合同履行情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况; 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料; 4、实地验收工程质量; 5、对工程参建方、设备安装质量和各分包单位管理环节方面做出全面评价, 签署竣工验收意见。				

工程竣工验收意见表

监督号 2016-登-10

共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

勘察单位：在开工前能结合本工程地质特点，认真仔细地选点、布孔，按国家规定进行勘察取点，在此基础上经过认真细致地分析及及时的反映工程所在地地质情况报告，为设计单位提供了准确、详细的设计依据，工程开工后及时进行了检查确认，并参与基础结构验收、主体结构验收及竣工验收，对本工程认真负责。

设计单位：根据建设单位提供的设计要求及勘察单位的地质勘察报告，按合理、安全、经济适用的原则，及时绘制了施工图，对图纸审查中提出的问题，认真细致地进行了设计修改，开工前认真对参建单位进行设计交底并对施工全过程跟踪检查，发现问题及时处理，严格执行《工程建设强制性条文》及有关规范条例，参加地基与基础、主体工程计竣工验收工程，确保了工程进度及工程质量。

施工单位：在开工前组织了思想素质高、技术水平高的管理人员，监理健全质量保证体系，全面系统的熟悉图纸，认真学习了与该工程图纸相关的各项施工规范及有关法律、法规、标准等，对工程用的原材料由专人组织验收检查，不合格的材料不允许进场，制定了各项工程质量保证措施，严格实行“三检”制度，责任落实到人，检查及时到位，修改认真。

设备安装：整体设备安装质量较好，施工过程中施工单位严格按设计要求对进场材料进行检测，确保材料合格。该工程在进展中，施工单位严格按照规范施工，优化施工方案，安装合理美观，各方单位均做到了积极配合，使工程能够顺利地进行施工完成。



工程竣工验收意见表

监督号 2016-登-10

共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见 同意验收 参加人: 冯建军 项目负责人: 冯建军 单位负责人: 张城建 2019年6月4日
	设计单位意见	意见 同意验收 参加人: 王心雷 沈建明 项目负责人: 陈明 单位负责人: 陈明 2019年6月4日
	施工单位意见	意见 同意验收 参加人: 杨松明 项目负责人: 杨松明 单位负责人: 民段印利 2019年6月4日
	监理单位意见	意见 同意验收 参加人: 吕时 项目负责人: 吕时 单位负责人: 东印 2019年6月4日
	建设单位意见	意见 同意验收 参加人: 蔡明 项目负责人: 蔡明 单位负责人: 蔡明 2019年6月4日
	综合验收等级: 合格	

工程竣工验收意见表

监督号 2016-登-10

共3页第1页

工程名称	武陟县人民医院连廊		建筑面积 (m ²)	763	
建设单位	武陟县人民医院		工程造价 (万元)	166.27万元	
合同开、竣工日期	开工: 2016年4月27日 竣工: 2017年4月26日	实际开、竣工日期	开工: 2016年7月9日 竣工: 2019年6月4日	竣工验收时间	2019年6月4日
工程遗留 (甩项) 情况	无				
验收 组 人 员 名 单	建设单位: 柴明财、任文涛、岳鑫 监理单位: 吕世革、王伟、张祥福、李万军、汤中华、丁森、兰茂生、苗鹏、代军、宋文佳、赵秋萍 设计单位: 钱国安、王正雷、沈建明 勘察单位: 冯保军 施工单位: 杜世涛、雷霆、杨耀增、原增欢、张栋梁、杨凯、张红伟、张峰山、李甲、邱创立、李刚、李小艳、蒋丽楠、齐晓娟、裴宗强、丁波涛、杨瑞、张永超、郑昊阳、范玉琛、吕秀芳、程菲、许金科、张海林、李喆、李艳华、雷雨桦、都姣男、师松钢、阿晓晓、杜世亚、杨凌路宾、李明刚、刘玲				
验收 方 案	1、建设单位首先对参加竣工验收的勘察、设计、施工、监理等单位参验人员资格进行现场核对。 2、建设、勘察、设计、施工、监理等单位分别汇报合同履行情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况; 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料; 4、实地验收工程质量; 5、对工程参建方、设备安装质量和各分包单位管理环节方面做出全面评价, 签署竣工验收意见。				

工程竣工验收意见表

监督号 2016-登-10

共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

勘察单位：在开工前能结合本工程地质特点，认真仔细地选点、布孔，按国家规定进行勘察取点，在此基础上经过认真细致地分析及及时的反映工程所在地地质情况报告，为设计单位提供了准确、详细的设计依据，工程开工后及时进行了检查确认，并参与基础结构验收、主体结构验收及竣工验收，对本工程认真负责。

设计单位：根据建设单位提供的设计要求及勘察单位的地质勘察报告，按合理、安全、经济适用的原则，及时绘制了施工图，对图纸审查中提出的问题，认真细致地进行了设计修改，开工前认真对参建单位进行设计交底并对施工全过程跟踪检查，发现问题及时处理，严格执行《工程建设强制性条文》及有关规范条例，参加地基与基础、主体工程计竣工验收工程，确保了工程进度及工程质量。

施工单位：在施工前组织了思想素质高、技术水平高的管理人员，监理健全质量保证体系，全面系统的熟悉图纸，认真学习了与该工程图纸相关的各项施工规范及有关法律、法规、标准等，对工程用的原材料由专人组织验收检查，不合格的材料不允许进场，制定了各项工程质量保证措施，严格实行“三检”制度，责任落实到人，检查及时到位，修改认真。

设备安装：整体设备安装质量较好，施工过程中施工单位严格按设计要求对进场材料进行检测，确保材料合格。该工程在进展中，施工单位严格按照规范施工，优化施工方案，安装合理美观，各方单位均做到了积极配合，使工程能够顺利地进行施工完成。



工程竣工验收意见表

监督号 2016-登-10

共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见 同意验收 参加人: 杨峰年 项目负责人: 杨峰年 单位负责人: 张国建 2019年6月4日
	设计单位意见	意见 同意验收 参加人: 王雷 项目负责人: 王雷 单位负责人: 王雷 2019年6月4日
	施工单位意见	意见 同意验收 参加人: 杨超 项目负责人: 杨超 单位负责人: 民段印利 2019年6月4日
	监理单位意见	意见 同意验收 参加人: 王雷 项目负责人: 王雷 单位负责人: 王雷 2019年6月4日
	建设单位意见	意见 同意验收 参加人: 王雷 项目负责人: 王雷 单位负责人: 王雷 2019年6月4日
综合验收等级:		合格

工程竣工验收意见表

监督号 2018-登-17

共3页第1页

工程名称	武陟县人民医院新院地下停车场工程		建筑面积 (m ²)	10426.91	
建设单位	武陟县人民医院		工程造价 (万元)	1260.82万元	
合同开、竣工日期	开工: 2018年1月31日 竣工: 2018年5月30日	实际开、竣工日期	开工: 2018年7月4日 竣工: 2019年6月4日	竣工验收时间	2019年6月4日
工程遗留 (甩项) 情况	无				
验收 组 人 员 名 单	建设单位: 柴明财、任文涛、岳鑫 监理单位: 吕世革、王伟、张祥福、李万军、汤中华、丁森、兰茂生、苗鹏、代军、宋文佳、赵秋萍 设计单位: 钱国安、王正雷、沈建明、柳联生 勘察单位: 冯保军 施工单位: 杜世涛、雷霆、杨耀增、原增欢、张栋梁、杨凯、张红伟、张峰山、李甲、邱创立、李刚、李小艳、蒋丽楠、齐晓娟、裴宗强、丁波涛、杨瑞、张永超、郑昊阳、范玉琛、吕秀芳、程菲、许金科、张海林、李喆、李艳华、雷雨桦、都姣男、师松钢、阿晓晓、杜世亚、杨凌路宾、李明刚、刘玲				
验收 方 案	1、建设单位首先对参加竣工验收的勘察、设计、施工、监理等单位参验人员资格进行现场核对。 2、建设、勘察、设计、施工、监理等单位分别汇报合同履行情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况; 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料; 4、实地验收工程质量; 5、对工程参建方、设备安装质量和各分包单位管理环节方面做出全面评价,签署竣工验收意见。				

工程竣工验收意见表

监督号 2018-登-17

共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

勘察单位：在开工前能结合本工程地质特点，认真仔细地选点、布孔，按国家规定进行勘察取点，在此基础上经过认真细致地分析及及时的反映工程所在地地质情况报告，为设计单位提供了准确、详细的设计依据，工程开工后及时进行了检查确认，并参与基础结构验收、主体结构验收及竣工验收，对本工程认真负责。

设计单位：根据建设单位提供的设计要求及勘察单位的地质勘察报告，按合理、安全、经济适用的原则，及时绘制了施工图，对图纸审查中提出的问题，认真细致地进行了设计修改，开工前认真对参建单位进行设计交底并对施工全过程跟踪检查，发现问题及时处理，严格执行《工程建设强制性条文》及有关规范条例，参加地基与基础、主体工程计竣工验收工程，确保了工程进度及工程质量。

施工单位：在施工前组织了思想素质高、技术水平高的管理人员，监理健全质量保证体系，全面系统的熟悉图纸，认真学习了与该工程图纸相关的各项施工规范及有关法律、法规、标准等，对工程用的原材料由专人组织验收检查，不合格的材料不允许进场，制定了各项工程质量保证措施，严格实行“三检”制度，责任落实到人，检查及时到位，修改认真。

设备安装：整体设备安装质量较好，施工过程中施工单位严格按设计要求对进场材料进行检测，确保材料合格。该工程在进展中，施工单位严格按照规范施工，优化施工方案，安装合理美观，各方单位均做到了积极配合，使工程能够顺利地进行施工完成。



工程竣工验收意见表

监督号 2018-登-17

共3页 第3页

验收意见	勘察单位意见	意见: 同意验收 参加人: 冯军军 项目负责人: 冯军军 单位负责人: 张同建 2019年6月4日
	设计单位意见	意见: 同意验收 参加人: 王强 沈建明 项目负责人: 刘明 柳晓生 单位负责人: 刘明 柳晓生 2019年6月4日
	施工单位意见	意见: 同意验收 参加人: 杨振强 项目负责人: 杨振强 单位负责人: 民段印利 2019年6月4日
	监理单位意见	意见: 同意验收 参加人: 吕明 项目负责人: 吕明 单位负责人: 吕明 2019年6月4日
	建设单位意见	意见: 同意验收 参加人: 张明 项目负责人: 张明 单位负责人: 张明 2019年6月4日
综合验收等级:		合格

3、林湖美景1号院（二期）8-10号楼地下车库 II—荣获 2023 年度河南省建设工程“中州杯”（省优质工程）奖



编号 郑郑印 020002.

郑州市房屋建筑和市政基础设施 工程竣工验收备案表

工程名称 林湖美景 1 号院（二期）地下车库 II

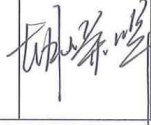
工程地址 煤机路北、热电厂路西

郑州市城乡建设局制

工程竣工验收备案表

工 程 名 称	林湖美景 1 号院（二期）地下车库 II			工程用途	公共建筑
建筑面积(m ²)	35986.61	工程类别	I 类	结构类型	框架 2 层
规划许可证	郑规建（建筑）字第 410100201809054 号		施工许可证	410100201808020101	
监督注册号	201807190501		工程造价(万元)	6154.5931	
开 工 日 期	2018.8.2.		竣工时间	2022.5.19	
单 位 名 称			负 责 人	联系电话	
建设单位：郑州和润投资有限公司			朱景豪	13017657791	
勘察单位：河南省有色工程勘察有限公司			李 磊	18236930207	
设计单位：华创建筑设计有限公司			吕广辉	0371-56666306	
施工单位：郑州一建集团有限公司			王威利	15837139529	
监理单位：元森建设管理有限公司			周文洋	15225088913	
监督部门：郑州市工程质量监督站			刘 辉	67881630	
备案理由： 本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。 建设单位 <u>郑州和润投资有限公司</u>（公章） 负责人 <u>朱景豪</u> 报送时间 2022 年 6 月 2 日					

竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	符合勘察要求 单位（项目）负责人：李新 2022年5月19日（公章） 
	设计 单位 意见	符合设计 单位（项目）负责人：吕辉 2022年5月19日（公章） 
	施工 单位 意见	合格 单位（项目）负责人：王成 2022年5月19日（公章） 
	监理 单位 意见	合格 单位（项目）负责人：王成 2022年5月19日（公章） 
	建设 单位 意见	合格 单位（项目）负责人：杨 2022年5月19日（公章） 

内 容		份数	验收情况	备注
1、工程施工许可证		1	√	
2、施工图设计文件审查意见		1	√	
3、工程竣工验收报告		1	√	
(1) 施工单位竣工报告		1	√	
(2) 监理单位工程质量评估报告		1	√	
(3) 勘察、设计单位质量检查报告		1	√	
(4) 工程竣工验收意见		1	√	
(5) 防雷验收结果		1	√	
4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件		1	√	
5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件		1	√	
6、施工单位签署的工程质量保修书		1	√	
7、住宅质量保证书		/	√	
8、住宅使用说明书		/	√	
9、人防工程验收报告		1	√	
10、《工程质量监督报告》		1	√	
备 案 意 见	该工程的竣工验收备案文件已于2022年 6 月 2日收讫，文件齐全。 林湖美景1号院(二期)地下车库  			
审核人		负责人		备案日期 2022. 6. 2

编号 郑建 6203206001

郑州市房屋建筑和市政基础设施 工程竣工验收备案表

工程名称 林湖美景 1 号院（二期）地下车库 I

工程地址 煤机路北、热电厂路西

郑州市城乡建设局制

工程竣工验收备案表

工 程 名 称	林湖美景 1 号院（二期）地下车库 I			工程用途	公共建筑
建筑面积(m ²)	1714.77	工程类别	II 类	结构类型	框架 2 层
规划许可证	郑规建（建筑）字第 410100201809054 号		施工许可证	41010020180 8020101	
监督注册号	201806260301		工程造价(万元)	271.6624	
开 工 日 期	2018.8.2		竣工时间	2022.5.19	
单 位 名 称			负 责 人	联系电话	
建设单位：郑州和润投资有限公司			朱景豪	13017657791	
勘察单位：河南省有色工程勘察有限公司			李 磊	18236930207	
设计单位：华创建筑设计有限公司			吕广辉	0371-56666306	
施工单位：郑州一建集团有限公司			温永明	13223771196	
监理单位：元森建设管理有限公司			周文洋	15225088913	
监督部门：郑州市工程质量监督站			刘 辉	67881630	
备案理由： 本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。 建设单位 <u>郑州和润投资有限公司</u>（公章） 负责人  报送时间 2022 年 6 月 2 日					

竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	符合勘察要求 单位（项目）负责人：  2022 年 5 月 19 日（公章） 
	设计 单位 意见	合格 单位（项目）负责人：  2022 年 5 月 19 日（公章） 
	施工 单位 意见	合格 单位（项目）负责人：  2022 年 5 月 19 日（公章） 
	监理 单位 意见	合格 单位（项目）负责人：  2022 年 5 月 19 日（公章） 
	建设 单位 意见	合格 单位（项目）负责人：  2022 年 5 月 19 日（公章） 

	内 容	份数	验收情况	备注
	1、工程施工许可证	1	√	
	2、施工图设计文件审查意见	1	√	
	3、工程竣工验收报告	1	√	
	(1) 施工单位竣工报告	1	√	
	(2) 监理单位工程质量评估报告	1	√	
	(3) 勘察、设计单位质量检查报告	1	√	
	(4) 工程竣工验收意见	1	√	
	(5) 防雷验收结果	1	√	
	4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	1	√	
	5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	1	√	
	6、施工单位签署的工程质量保修书	1	√	
	7、住宅质量保证书	/	√	
	8、住宅使用说明书	/	√	
	9、人防工程验收报告	1	√	
	10、《工程质量监督报告》	1	√	
备 案 意 见	该工程的竣工验收备案文件已于2022年6月2日收讫，文件齐全。 林湖美景1号院（二期）地下车库I 			
审核人		负责人		备案日期 2022.6.2

备案管理部门处理意见:

林湖美景 1 号院 (二期) 地下车库 I

资料齐全 符合法定形式



2022 年 1 月 16 日

编号: 豫郑州J202206004

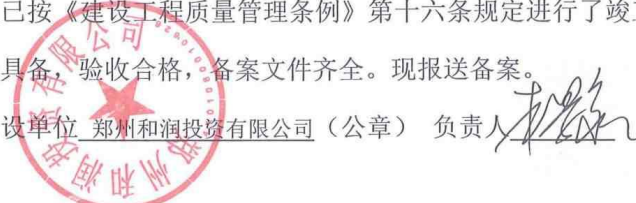
郑州市房屋建筑和市政基础设施 工程竣工验收备案表

工程名称 林湖美景 1 号院（二期）10 号楼

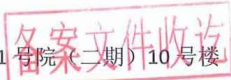
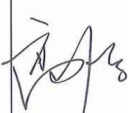
工程地址 煤机路北、热电厂路西

郑州市城乡建设局制

工程竣工验收备案表

工 程 名 称	林湖美景 1 号院（二期）10 号楼			工程用途	住宅
建筑面积(m²)	29980.26	工程类别	I 类	结构类型	剪力墙地上 34 层+地下 3 层
规划许可证	郑规建（建筑）字第 410100201809054 号		施工许可证	41010020180 8020201	
监督注册号	201807190401		工程造价(万元)	4993.2265	
开 工 日 期	2018.8.2.		竣工时间	2022.5.19.	
单 位 名 称			负 责 人		联系电话
建设单位：郑州和润投资有限公司			朱景豪		13017657791
勘察单位：河南省有色工程勘察有限公司			李 磊		18236930207
设计单位：华创建筑设计有限公司			吕广辉		0371-56666306
施工单位：郑州一建集团有限公司			王威利		15837139529
监理单位：元森建设管理有限公司			周文洋		15225088913
监督部门：郑州市工程质量监督站			刘 辉		67881630
备案理由： 本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。 建设单位 郑州和润投资有限公司（公章） 负责人  报送时间 2022年 6 月 2 日					

竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	符合勘察要求 单位(项目)负责人:  2022年5月19日(公章) 
	设计 单位 意见	符合设计要求 单位(项目)负责人:  2022年5月19日(公章) 
	施工 单位 意见	合格 单位(项目)负责人:  2022年5月19日(公章) 
	监理 单位 意见	合格 单位(项目)负责人:  2022年5月19日(公章) 
	建设 单位 意见	合格 单位(项目)负责人:  2022年5月19日(公章) 

	内 容	份数	验收情况	备注
	1、工程施工许可证	1	√	
	2、施工图设计文件审查意见	1	√	
	3、工程竣工验收报告	1	√	
	(1) 施工单位竣工报告	1	√	
	(2) 监理单位工程质量评估报告	1	√	
	(3) 勘察、设计单位质量检查报告	1	√	
	(4) 工程竣工验收意见	1	√	
	(5) 防雷验收结果	1	√	
	4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	1	√	
	5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	1	√	
	6、施工单位签署的工程质量保修书	1	√	
	7、住宅质量保证书	1	√	
	8、住宅使用说明书	1	√	
	9、人防工程验收报告	1	√	
	10、《工程质量监督报告》	1	√	
备 案 意 见	该工程的竣工验收备案文件已于 2022 年 6 月 2 日收讫，文件齐全。 林湖美景 1 号院（二期）10 号楼  			
审核人		负责人		备案日期
				2022.6.2.

备案管理部门处理意见:

林湖美景 1 号院 (二期) 10 号楼

资料齐全 符合法定形式

(公章)

2022 年 6 月 2 日



编号: 豫郑州202206003

郑州市房屋建筑和市政基础设施 工程竣工验收备案表

工程名称 林湖美景 1 号院（二期）9 号楼

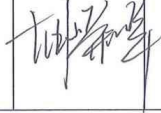
工程地址 煤机路北、热电厂路西

郑州市城乡建设局制

工程竣工验收备案表

工 程 名 称	林湖美景 1 号院（二期）9 号楼			工程用途	住宅
建筑面积(m ²)	30883.30	工程类别	I 类	结构类型	剪力墙地上 33 层+地下 3 层
规划许可证	郑规建（建筑）字第 410100201809054 号		施工许可证	41010020180 8020201	
监督注册号	2018071903Q1		工程造价(万元)	5151.4678	
开 工 日 期	2018.8.2.		竣工时间	2022.5.19.	
单 位 名 称			负 责 人	联系电话	
建设单位：郑州和润投资有限公司			朱景豪	13017657791	
勘察单位：河南省有色工程勘察有限公司			李 磊	18236930207	
设计单位：华创建筑设计有限公司			吕广辉	0371-56666306	
施工单位：郑州一建集团有限公司			王威利	15837139529	
监理单位：元森建设管理有限公司			周文洋	15225088913	
监督部门：郑州市工程质量监督站			刘 辉	67881630	
备案理由： 本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。 建设单位 <u>郑州和润投资有限公司</u>（公章）负责人 <u>朱景豪</u> 报送时间 2022 年 6 月 2 日					

竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	符合勘察要求 单位（项目）负责人：李亚 2022年5月19日（公章） 
	设计 单位 意见	符合设计要求 单位（项目）负责人：吕伟 2022年5月19日（公章） 
	施工 单位 意见	合格 单位（项目）负责人：王敏 2022年5月19日（公章） 
	监理 单位 意见	合格 单位（项目）负责人：田 2022年5月19日（公章） 
	建设 单位 意见	合格 单位（项目）负责人：杨 2022年5月19日（公章） 

	内 容	份数	验收情况	备注
	1、工程施工许可证	1	√	
	2、施工图设计文件审查意见	1	√	
	3、工程竣工验收报告	1	√	
	(1) 施工单位竣工报告	1	√	
	(2) 监理单位工程质量评估报告	1	√	
	(3) 勘察、设计单位质量检查报告	1	√	
	(4) 工程竣工验收意见	1	√	
	(5) 防雷验收结果	1	√	
	4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	1	√	
	5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	1	√	
	6、施工单位签署的工程质量保修书	1	√	
	7、住宅质量保证书	1	√	
	8、住宅使用说明书	1	√	
	9、人防工程验收报告	1	√	
	10、《工程质量监督报告》	1	√	
备 案 意 见	该工程的竣工验收备案文件已于2022年 6月 2日收讫，文件齐全。 林湖美景1号院(二期)9号楼 备案文件收讫 			
审核人		负责人		备案日期 2022.6.2.

备案管理部门处理意见:

林湖美景 1 号院 (二期) 9 号楼

资料齐全符合法定形式

2022 年 6 月 2 日



编号: 豫郑建 202206002

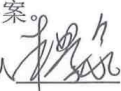
郑州市房屋建筑和市政基础设施 工程竣工验收备案表

工程名称 林湖美景 1 号院（二期）8 号楼

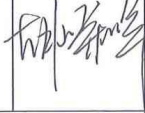
工程地址 煤机路北、热电厂路西

郑州市城乡建设局制

工程竣工验收备案表

工 程 名 称	林湖美景 1 号院（二期）8 号楼			工程用途	住宅
建筑面积(m ²)	21476.69	工程类别	I 类	结构类型	剪力墙地上 31 层+地下 3
规划许可证	郑规建（建筑）字第 410100201809054 号		施工许可证	41010020180 8020201	
监督注册号	201807190201		工程造价(万元)	3581.5243	
开 工 日 期	2018.8.2.		竣工时间	2022.5.19	
单 位 名 称			负 责 人	联系电话	
建设单位：郑州和润投资有限公司			朱景豪	13017657791	
勘察单位：河南省有色工程勘察有限公司			李 磊	18236930207	
设计单位：华创建筑设计有限公司			吕广辉	0371-56666306	
施工单位：郑州一建集团有限公司			王威利	15837139529	
监理单位：元森建设管理有限公司			周文洋	15225088913	
监督部门：郑州市工程质量监督站			刘 辉	67881630	
备案理由： 本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。 建设单位 郑州和润投资有限公司（公章） 负责人   报送时间 2022年 6月 2 日					

竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	符合勘察要求 单位（项目）负责人：李万 2022年5月19日（公章） 
	设计 单位 意见	符合设计要求 单位（项目）负责人：吕洋 2022年5月19日（公章） 
	施工 单位 意见	合格 单位（项目）负责人：臧东 2022年5月19日（公章） 
	监理 单位 意见	合格 单位（项目）负责人： 2022年5月19日（公章） 
	建设 单位 意见	合格 单位（项目）负责人： 2022年5月19日（公章） 

	内 容	份数	验收情况	备注
	1、工程施工许可证	1	√	
	2、施工图设计文件审查意见	1	√	
	3、工程竣工验收报告	1	√	
	(1) 施工单位竣工报告	1	√	
	(2) 监理单位工程质量评估报告	1	√	
	(3) 勘察、设计单位质量检查报告	1	√	
	(4) 工程竣工验收意见	1	√	
	(5) 防雷验收结果	1	√	
	4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	1	√	
	5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	1	√	
	6、施工单位签署的工程质量保修书	1	√	
	7、住宅质量保证书	1	√	
	8、住宅使用说明书	1	√	
	9、人防工程验收报告	1	√	
	10、《工程质量监督报告》	1	√	
备 案 意 见	该工程的竣工验收备案文件已于 2022年 6 月 2 日收讫, 文件齐全。 林湖美景 1 号院(本期) 8 号楼 备案文件收讫 			
审核人		负责人		备案日期 2022.6.2.

备案管理部门处理意见:

林湖美景 1 号院(二期) 8 号楼

资料齐全符合法定形式

(公章)

2022 年 6 月 2 日



编号: 郑新 J202206001

郑州市房屋建筑和市政基础设施 工程竣工验收备案表

工程名称 林湖美景 1 号院（二期）7 号楼

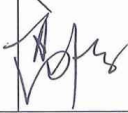
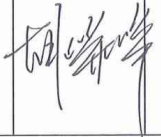
工程地址 煤机路北、热电厂路西

郑州市城乡建设局制

工程竣工验收备案表

工 程 名 称	林湖美景 1 号院（二期）7 号楼			工程用途	住宅
建筑面积(m ²)	27978.94	工程类别	I 类	结构类型	剪力墙地上 34 层+地下 3 层
规划许可证	郑规建（建筑）字第 410100201809054 号		施工许可证	41010020180 8020101	
监督注册号	201806260101		工程造价(万元)	4683.8747	
开 工 日 期	2018.8.2.		竣工时间	2022.5.19.	
单 位 名 称			负 责 人	联系电话	
建设单位：郑州和润投资有限公司			朱景豪	13017657791	
勘察单位：河南省有色工程勘察有限公司			李 磊	18236930207	
设计单位：华创建筑设计有限公司			吕广辉	0371-56666306	
施工单位：郑州一建集团有限公司			温永明	13223771196	
监理单位：元森建设管理有限公司			周文洋	15225088913	
监督部门：郑州市工程质量监督站			刘 辉	67881630	
备案理由： 本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。 建设单位 <u>郑州和润投资有限公司</u>（公章） 负责人 <u>朱景豪</u> 报送时间 2022 年 6 月 2 日					

竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	符合勘察要求 单位（项目）负责人：李磊 2022年5月19日（公章） 
	设计 单位 意见	符合设计要求 单位（项目）负责人：刘伟 2022年5月19日（公章） 
	施工 单位 意见	合格 单位（项目）负责人：王小明 2022年5月19日（公章） 
	监理 单位 意见	合格 单位（项目）负责人：周文 2022年5月19日（公章） 
	建设 单位 意见	合格 单位（项目）负责人：杨永 2022年5月19日（公章） 

	内 容	份数	验收情况	备注
	1、工程施工许可证	1	√	
	2、施工图设计文件审查意见	1	√	
	3、工程竣工验收报告	1	√	
	(1) 施工单位竣工报告	1	√	
	(2) 监理单位工程质量评估报告	1	√	
	(3) 勘察、设计单位质量检查报告	1	√	
	(4) 工程竣工验收意见	1	√	
	(5) 防雷验收结果	1	√	
	4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	1	√	
	5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	1	√	
	6、施工单位签署的工程质量保修书	1	√	
	7、住宅质量保证书	1	√	
	8、住宅使用说明书	1	√	
	9、人防工程验收报告	1	√	
	10、《工程质量监督报告》	1	√	
备 案 意 见	该工程的竣工验收备案文件已于 2022 年 6 月 2 日收讫，文件齐全。 林湖美景 1 号院（二期）7 号楼 备案文件收讫 （公章） 2022 年 6 月 2 日 建设工程竣工验收备案专用章 101030270847			
审核人		负责人		备案日期 2022.6.2.

备案管理部门处理意见:

林湖美景 1 号院 (二期) 7 号楼

资料齐全符合法定形式



2022年6月2日

河南省建设工程“中州杯”证书

(住宅工程类)

证书编号: 2023-056

碧桂园凤鸣府2#6#楼:

荣获2023年度河南省建设工程“中州杯”(省优质工程), 特发此证。

总承包单位: 郑州一建集团有限公司

勘察单位: 河南省建院勘测设计有限公司

监理单位: 河南育兴建设工程管理(集团)有限公司

建设单位: 泌阳县碧海置业有限公司

设计单位: 广东博意建筑设计院有限公司

质量监督单位: 泌阳县建设工程质量监督站

参建人员: 辛可可 刘恒 李越 王鹏九 孙伟琳 刘金双 文聪 樊孟 刘明林 魏军强
张群慧 王宏利 赵怀轩 孟浩 王延敏 邵会广 郑磊 刘永超



豫建质安(2023)230号

河南省住房和城乡建设厅
2023年9月26日

张朝晖

附件 1

编号: 2022-01-01

河南省房屋建筑工程和市政基础设施
工程竣工验收备案证书



河南省建设厅制

河南省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表

工程名称	碧桂园凤鸣府			工程用途	住宅
楼栋号	1#-3#、5#-13#、 15#-18#、大门、地 下车库	建 筑 面 积	地上: 130647.08 m ² ; 地下: 32786.03 m ² 合计: 163433.11 m ²	工程造价 (万元)	23698
结构类型 (层数)	32、30、29、9、8、 3、2、1F				
合同开竣工 日期	2019年9月30日 2022年3月30日			申请备案日期	2022年6月15日
实际开竣工 日期	2019年9月30日 2022年4月30日			监督注册号	
规划许可证 号	411726201900119 411726201900158			施工许可证号	411726201909300101 411726202001190101 41172620200407010
单位名称				负责人	联系电话
建设单位	泌阳县碧海置业有限公司			刘卫光	15936206277
勘察单位	河南省建院勘测设计有限公司			刘明林	13203835802
设计单位	广东博意建筑设计院有限公司			李育强	13623853317
监理单位	河南省育兴建设工程管理有限公司			赵怀轩	15678881588
施工图审查	河南城市建筑咨询有限公司			杜雪松	19103975666
总承包单位	郑州一建集团有限公司			辛可可	15838228148
工程 竣 工 验 收 备 案 文 件 目 录	1. 工程竣工验收报告; 2. 工程施工许可证; 3. 施工图设计审查文件; 4. 单位工程质量综合验收意见; 5. 市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料; 6. 施工单位签署的工程质量保修书; 7. 商品住宅的“住宅质量保证书”和“住宅使用说明书”; 8. 建设单位支付工程款达到合同约定比例的有关的凭证; 9. 建设单位与施工单位对工程项目中无争议部分办理工程结算的有 关凭证; 10. 省级建设行政主管部门规定必须提供的其他文件。				

楼号	结构	总层数	地上建筑面积	地下建筑面积	备注
1	框剪	32	24347.9	903.95	
2	框剪	32	24347.9	877.71	
3	框剪	9	5125.68		
5	框剪	9	2562.84		
6	框剪	30	15604.74		
7	框剪	2	1013.69		
8	框剪	8	2589.6		
9	框剪	9	5125.68		
10	框剪	9	5125.68		
11	框剪	8	2589.6		
12	框剪	29	14914.8	559.29	
13	框剪	29	14903.68	564.3	
15	框剪	9	2562.84	255.02	
16	框剪	9	5125.68		
17	框剪	5	2880.8		
18	框剪	3	1813.28		
大门	钢混	1	12.69		
地下车库		1		29625.76	
合计			130647.08	32786.03	163433.11

竣 工 验 收 意 见	勘察单位意见: 合格 单位(项目)负责人: 	设计单位意见: 合格 单位(项目)负责人: 
	施工单位意见: 合格 单位(项目)负责人: 李万 	监理单位意见: 合格 单位(项目)负责人: 王新  (公章) 2022年6月20日 日
	建设单位意见: 同意验收 	

备案 审查 意见	审查意见:  审查人:  2022年6月24日
备 案 意 见	该工程的竣工验收备案文件已于2022年6月24日收讫, 文件齐全, 准予备案。 备案手续经办人:  备案机关负责人:   备案机关 (盖章) 年 月 日
备注	

4、襄城县瑞贝卡兴天下 22#楼—荣获 2022 年度河南省建设工程“中州杯”（省优质工程）奖



工程竣工验收意见表

监督号

共3页第1页

工程名称	襄城县瑞贝卡兴天下22#楼		建筑面积 (m ²)	11083.59	
建设单位	襄城县瑞贝卡房地产开发有限公司		工程造价 (万元)	1440.8667	
合同开、竣工日期	2018-03-30至 2019-06-30	实际开、竣工日期	2018-05-17至 2020-12-21	竣工验收时间	2020年12月23日
工程遗留 (甩项) 情况	无，已按合同和设计文件的要求完成。				
验收 组人 员名 单	勘察单位：秦峰、李元 设计单位：樊静、贺梦楠、潘露露、杨立业 施工单位：陈忠豪、蒋昌文、陈建国、孟庆珠、彭纯海、郭娜 监理单位：李建昌、寇振平、蔡书志、朱锦涛 建设单位：楚鸿钦、史建超、胥旭				
验收 方案	1、建设单位介绍工程情况； 2、宣布工程竣工验收依据； 3、确认竣工验收人员名单及组成人员； 4、各责任主体汇报工作情况； 5、宣布竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容； 6、验收组人员验收工作实体质量和各方技术档案； 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

勘察单位：

严格按照双方签定的建设工程勘察合同执行，并严格按照国家现行的《建筑法》、《建设工程质量管理条例》及《河南省建设工程质量管理条例》执行；并执行《工程建设标准强制性条文》及地质报告现行施工及验收规范。无违法违纪现象。及时进行现场勘察，提交勘察报告，参加基础开挖后的验槽及竣工验收，进行全过程的技术服务。

监理单位：

能够严格按照双方签定的《工程监理合同》执行，在整个工程建设中，监理单位严格执行国家现行的《建筑法》，《建设工程质量管理条例》及《河南省建设工程质量管理条例》执行。严格执行《工程建设标准强制性条文》及现行工程建设施工及验收规范。无违法违规现象，对本工程的土建及设备安装工程进行监理，并进行全过程的技术服务，所监理的工程达到合格工程标准。

设计单位：

设计单位严格按照双方所签定的合同执行，并严格按照国家现行的《建筑法》及有关的国家标准、规范、规程进行设计。设计人员能够深入现场，及时处理施工中出现的问题，及时参加基础、主体等分部工程的验收，较好地完成了咨询和服务工作。

施工单位：

严格按照双方签定的建设工程施工合同执行，在签定合同后，能够及时地组织人员、机械设备、材料进场，按时开工。制定了一套较为严密的质量体系。施工中能够按设计图纸、设计变更及有关国家标准、规范、规程组织施工。在整个施工过程中，狠抓质量，合理安排工期，坚持文明施工，工完场清，较好地完成了本工程。

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见: 符合勘察设计要求 参加人: 李行 项目负责人: 李峰 单位负责人: 2020 年 12 月 23 日
	设计单位意见	意见: 符合设计要求 参加人: 陈树强 潘强 姚山 项目负责人: 姚山 单位负责人: 2020 年 12 月 23 日
	施工单位意见	意见: 合格 参加人: 孟久珠 陈建刚 孙心成 郭娜 项目负责人: 陈建刚 单位负责人: 2020 年 12 月 23 日
	监理单位意见	意见: 合格 参加人: 朱锦清 范振平 蔡书志 项目负责人: 范振平 单位负责人: 2020 年 12 月 23 日
	建设单位意见	意见: 合格 参加人: 史建超 胥旭 项目负责人: 史建超 单位负责人: 2020 年 12 月 23 日
	综合验收等级: 合格	

5、郑东新区金融智谷项目 A 标段—荣获 2022 年度河南省建设工程“中州杯”（省优质工程）奖



工程竣工验收意见表

施工许可证

410170202108170101

共 2 页第 1 页

工程名称	郑东新区金融智谷项目主体施工 A 标段		建筑面积 (m²)	93408m²	
建设单位	河南省郑州新区建设投资有限公司		工程造价 (万元)	19961.726428	
合同开、竣工日期	2016.05.18~ 2017.11.08	实际开、竣工日期	2016.05.27~ 2020.10.30	竣工验收时间	2021.11.25
工程遗留 (甩项) 情况	因 A 栋 1-S 轴~1-1/S 轴交 1-8 轴~1-4 轴向西 9129 m² 区域内精装修方案未定, 此区域未进行装饰装修施工, 该区域甩项				
验收组人员名单	建设单位: 赵国领、何立正、李俊可、候威风、张鹏立、杜爽、何志强、苏新成、秦树伟 曹少军、张鹏辉 监理单位: 党孟林、马晓海、郭立洲、朱明辉、齐尧、张绪、侯胜利、武静、蒋昊 设计单位: 钱锋、朱筱俊、孙毅、钱锋、龚德建 施工单位: 唐均儒、郭军英、董艳臣、吕腾月、高彬、王巍巍、胡新胜、王肖肖、郭倩倩、魏宇、路锦 勘察单位: 左亚淮、冯晓燕				

工程竣工验收意见表

施工许可证

410170202108170101

共2页第2页

竣工验收意见	建设单位	意见	合格	
		参加人:	张瑞生 王强 高成 赵国栋 侯成河 曹军	
		项目负责人:	张瑞生 魏超 曹军 郝成 何志伟	
	监理单位	意见	合格	
		参加人:	张瑞生 魏超 曹军 郝成 何志伟	
		项目负责人:	何志伟	
	设计单位	意见	符合设计变更	
		参加人:	王强 高成 赵国栋 侯成河 曹军	
		项目负责人:	侯成河 曹军	
	施工单位	意见	合格	
		参加人:	张瑞生 魏超 曹军 郝成 何志伟	
		项目负责人:	曹军 郝成	
	监理单位	意见	合格	
		参加人:	张瑞生 魏超 曹军 郝成 何志伟	
		项目负责人:	曹军 郝成	
勘察单位	意见	合格		
	参加人:	张瑞生 魏超 曹军 郝成 何志伟		
	项目负责人:	曹军 郝成		
勘察单位	意见	合格		
	参加人:	张瑞生 魏超 曹军 郝成 何志伟		
	项目负责人:	曹军 郝成		
综合验收等级:		合格		

6、南阳市善水住宅小区一荣获 2021 年度河南省建设工程“中州杯”
(省优质工程) 奖



房屋建筑工程竣工验收报告

工 程 名 称: 南阳市善水居住住宅小区 1#住宅楼

验 收 日 期: 2019 年 11 月 06 日

建设单位名称: 郑州一建置业有限公司

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责组织验收组人员填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，一律用黑笔书写，字迹要清晰工整，建设单位、施工单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经验收组人员签字，并加盖单位公章后为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附有下列文件
 - (1)、施工许可证；
 - (2)、施工图设计文件审查意见；
 - (3)、施工单位工程竣工报告；
监理单位工程质量评估报告；
勘察、设计单位质量检查报告；
施工单位签署的工程质量保修书；
 - (4)、验收组人员签署的工程竣工验收意见；
 - (5)、单位工程竣工验收监督联系单；
 - (6)、法规、规章规定的其他有关文件。
- 6、本报告内容依据《河南省房屋和市政基础设施工程竣工验收实施细则》制定，未尽事宜请参照《细则》执行。

目 录

- 1、工程概况
- 2、竣工条件审查
- 3、竣工验收组织实施情况
- 4、建设单位执行基本建设程序情况
- 5、建设单位对参建各方评价
- 6、验收结论

一、工 程 概 况

表 1

工程名称	南阳市普永居住小区 1#住宅楼			工程地址	南阳市张衡路北侧，邓禹路东侧	
工程结构类型	剪力墙结构	地上	24 层	地下	1 层	
建筑面积	18730.13 m ²	抗震设防烈度	7 度	总造价	2884.3 万元	
建设日期	2017 年 04 月 01 日			实际开工日期	2017 年 04 月 01 日	
					2019 年 11 月 06 日	
施工证号	(2017) 第 08 号			监督注册号	2017-3-108	
施工图审查单位	南阳市工程勘察设计咨询有限公司			施工图设计文件审查意见	合格	
建设单位	单位名称	郑州一建置业有限公司		联系电话	13903771332	
	法定代表人	段利民		项目负责人	李春华	
勘察单位	单位名称	河南华兴地质工程有限公司		资质等级	甲级	
	项目负责人	张 颖		注册证书编号	47144100494	
	岩土专业负责人	张 颖		注册证书编号	47144100494	
设计单位	单位名称	南阳市建筑设计研究院		资质等级	甲级	
	项目负责人	刘 伟		注册证书编号	4100026-002	
	结构专业负责人	杨 健		注册证书编号		
	安装专业负责人	王 方		注册证书编号		
	给排水专业负责人	柳云广		注册证书编号		
	暖通专业负责人	马云龙		注册证书编号		
	暖通专业负责人	李新安		注册证书编号		

监理单位	单位名称	河南省光大建设管理有限公司	资质等级	甲级
	项目负责人	任献红	注册证书编号	41000723
	土建专业负责人	韦震雷	注册证书编号	
	单位技术负责人	李圣刚	注册证书编号	41003490
	安装专业负责人	蔡志峰	注册证书编号	
施工单位	单位名称	郑州一建集团有限公司	资质等级	特级
	项目负责人	薛成坤	注册证书编号	豫 341151521380
	单位技术负责人	雷建	注册证书编号	B01070960027
专业分包单位	单位名称		资质等级	
	项目负责人		注册证书编号	
专业分包单位	单位名称		资质等级	
	项目负责人		注册证书编号	
专业分包单位	单位名称		资质等级	
	项目负责人		注册证书编号	

二、竣工条件审查

表 2

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 1、地基、基础及主体工程 2、建筑装饰装修工程 3、建筑屋面工程 4、建筑给水、排水及采暖工程 5、建筑电气及智能建筑工程 6、通风与空调工程 7、电梯安装工程 8、建筑节能工程 9、室外工程	已完成设计项目
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专项分包合同约定	已完成合同约定
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	已归档
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐全
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工单位 4、监理单位	已出具质量合格文件
六、工程款支付情况	已按合同约定支付工程款
七、工程质量保修书	已签工程质量保修书
八、住宅工程分户验收情况	已进行分户验收
九、建设行政主管部门所提问题整改情况	已整改
审查结论： 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工；建设前期报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全、合格。勘察、设计、施工图审查机构以及监理单位均出具了质量合格文件；施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。	
建设单位项目负责人： 	
2019年 11 月 01 日	

三、竣工验收组织实施情况

1、竣工验收时间：2019 年 11 月 06 日

2、竣工验收地点：南阳市香永居住宅小区 1#住宅楼

3、验收组组成情况

表 3

分 组	职 务	姓 名	本项目中担任职务	单 位	备注
土 建 组	组长	任献红	总监理工程师	河南省光大建设管理有限公司	
	成员	马云星	建筑专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	杨健	结构专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	李春华	项目负责人	郑州一建置业有限公司	
	成员	李士谦	技术负责人	郑州一建置业有限公司	
	成员	雷露	专业技术负责人	郑州一建集团有限公司	
安 装 组	组长	刘伟	项目负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	王方	电气专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	薛庆海	项目负责人	郑州一建集团有限公司	
	成员	韦露露	土建专业监理工程师	河南省光大建设管理有限公司	
	成员	孙敬时	项目施工负责人	郑州一建集团有限公司	
安 全 和 使 用 核 查 组	组长	杨云广	给排水专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	李新文	暖通专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	张瑜	项目负责人（岩土）	河南华兴地质工程有限公司	
	成员	李青峰	技术负责人	河南华兴地质工程有限公司	
	成员	蔡东峰	安全专业监理工程师	河南省光大建设管理有限公司	
	成员	万晋阳	项目质量负责人	郑州一建集团有限公司	
资 料 核 查 组	组长	吕春霞	资料技术负责人	郑州一建集团有限公司	
	成员	陈里都	资料负责人	河南华兴地质工程有限公司	
	成员	吕刚	资料负责人	郑州一建集团有限公司	
	成员	刘玲	资料负责人	郑州一建集团有限公司	

注：1、“本项目监理单位中担任职务”指本项目中的“项目负责人”或“专业负责人”。

2、验收组应包括以下人员：

(1) 各参建单位项目负责人或建设单位主管部门的项目负责人；

(2) 勘察、设计、施工、监理等单位的专业负责人；

(3) 施工单位技术、质量负责人、项目技术负责人；

(4) 分包单位项目负责人。

各单位对本单位参加竣工验收人员的真实性及专业配备情况负责。

3、签字栏，禁止代签。

4. 验收依据、内容:

- (1)、《河南省房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收实施细则》;
- (2)、工程施工承包合同;
- (3)、工程设计图纸、变更通知、技术核定及图纸会审纪要;
- (4)、国家有关的建筑工程施工质量验收规范;
- (5)、工程建设强制性标准;
- (6)、国家、省、市发布的有关法律、法规。

5. 验收程序:

- (1)、建设单位主持验收会议, 主持人: 李春华
核对各责任主体参加竣工验收的人员资格。
- (2)、施工单位汇报施工情况, 汇报人: 苗庆坤
- (3)、勘察单位汇报情况, 汇报人: 张涵
- (4)、设计单位汇报情况, 汇报人: 马云龙
- (5)、监理单位汇报情况, 汇报人: 任献红
- (6)、各验收专业组分别核查工程档案资料, 实地查验工程质量。
- (7)、对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面全面评价, 形成验收组人员签署的工程竣工验收意见。

6. 验收组验收意见:

表 4

分 组	竣工验收意见	验收人员签名	备注
土建观感组	符合要求	任献红 王成 杨波 李辉	
安装观感组	符合要求	苗庆坤 王方 王明 李庆华 王方	
安全和使用 功能检查组	符合要求	李辉 杨波 王成 王明 王方	
资料检查组	符合要求	苗庆坤 王成 王明 王方	
验收组意见 汇 总	验收组认为工程符合设计要求和规范要求, 验收合格, 予以验收。		

四、建设单位执行基本建设程序情况

表 5

在项目开始阶段，严格执行国家法律和行业法规，按照基本建设程序进行管理，及时办理各种建设手续。 施工过程中，对工程质量、进度、投资、安全及外部协调等工作进行科学管理，质量上严格执行国家标准，进度上采用现代网络技术，安全执行国家安全生产条例，投资严格按照预算标准执行，保证工程目标实现。 遵守建设程序，严格按照《河南省房屋和市政基础设施工程竣工验收实施细则》组织工程竣工验收。

五、建设单位对各参建各方评价

表 6

勘察单位：勘察单位能够履行合同约定，执行法律、法规和工程建设强制性标准对该工程进行勘察，所提供地质勘探报告真实有效。
设计单位：在工程设计过程中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，能严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准，做到科学、合理。
施工单位：施工单位在施工过程中严格按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，能够履约合同约定，执行法律、法规和工程建设强制性标准，工程质量控制资料齐全有效，工程质量达到验收标准。
监理单位：在工程施工中能够严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理，监理人员能够全过程认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作，对工程质量的控制能够按设计要求和强制性规范标准执行。

六、验收结论

表7

竣工验收结论：

已按照要求完成设计图图纸和合同约定范围内的工程，经建设单位、监理单位、设计单位、勘察单位、施工单位五方共同验收，验收意见一致为合格工程，验收程序有效，符合规定要求，同意验收。

本项目工程综合评定为合格工程。

				
建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人	项目负责人	项目负责人	项目负责人	总监理工程师
(签字)	(签字)	(签字)	(签字)	(签字)
				
2019年12月6日	2019年12月6日	2019年12月6日	2019年12月6日	2019年12月6日

房屋建筑工程竣工验收报告

工 程 名 称: 南阳市善水居住住宅小区 2#商住楼

验 收 日 期: 2019 年 11 月 06 日

建设单位名称: 郑州一建置业有限公司

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责组织验收组人员填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，一律用黑笔书写，字迹要清晰工整，建设单位、施工单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经验收组人员签字，并加盖单位公章后为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附有下列文件
 - (1)、施工许可证；
 - (2)、施工图设计文件审查意见；
 - (3)、施工单位工程竣工报告；
 - 监理单位工程质量评估报告；
 - 勘察、设计单位质量检查报告；
 - 施工单位签署的工程质量保修书；
 - (4)、验收组人员签署的工程竣工验收意见；
 - (5)、单位工程竣工验收监督联系单；
 - (6)、法规、规章规定的其他有关文件。
- 6、本报告内容依据《河南省房屋和市政基础设施工程竣工验收实施细则》制定，未尽事宜请参照《细则》执行。

目 录

- 1、工程概况
- 2、竣工条件审查
- 3、竣工验收组织实施情况
- 4、建设单位执行基本建设程序情况
- 5、建设单位对参建各方评价
- 6、验收结论

一、工 程 概 况

表 1

工程名称	南阳市鲁永居住生活区 2#商住楼			工程地址	南阳市张衡路北端，邓禹路东侧	
工程结构类型	框架结构	地上	24 层	地下	1 层	
建筑面积	20151.82 m ²	抗震设防烈度	7 度	总造价	3250.93 万元	
报建日期	2017 年 04 月 01 日			实际开工日期	2017 年 04 月 01 日	
					2019 年 11 月 06 日	
施工证号	(2017) 第 06 号			监督注册号	2017-2-11#	
施工图审查单位	南阳市工程勘察设计咨询有限公司			施工图设计文件审查意见	合格	
建设单位	单位名称	郑州一建置业有限公司		联系电话	1368373732	
	法定代表人	段利民		项目负责人	李春华	
勘察单位	单位名称	河南华兴地质工程有限公司		资质等级	甲级	
	项目负责人	张斌		注册证书编号	AY144100494	
	岩土专业负责人	张斌		注册证书编号	AY144100494	
设计单位	单位名称	南阳市建筑设计研究院		资质等级	甲级	
	项目负责人	刘伟		注册证书编号	4100626-003	
	结构专业负责人	杨斌		注册证书编号		
	暖通专业负责人	王方		注册证书编号		
	给排水专业负责人	魏云广		注册证书编号		
	建筑专业负责人	马云龙		注册证书编号		
	暖通专业负责人	李新安		注册证书编号		

监理单位	单位名称	河南省光大建设管理有限公司	资质等级	甲级
	项目负责人	任献红	注册证书编号	41000723
	土建专业负责人	郭震雷	注册证书编号	
	单位技术负责人	李圣朝	注册证书编号	41000480
施工单位	专业负责人	蔡志峰	注册证书编号	
	单位名称	郑州一建集团有限公司	资质等级	特级
	项目负责人	薛汝坤	注册证书编号	豫 340151521300
	单位技术负责人	雷世	注册证书编号	001070600027
专业分包单位	单位名称		资质等级	
	项目负责人		注册证书编号	
专业分包单位	单位名称		资质等级	
	项目负责人		注册证书编号	
专业分包单位	单位名称		资质等级	
	项目负责人		注册证书编号	

二、竣工条件审查

表2

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 1、地基、基础及主体工程 2、建筑装饰装修工程 3、建筑屋面工程 4、建筑给水、排水及采暖工程 5、建筑电气及智能建筑工程 6、通风与空调工程 7、电梯安装工程 8、建筑节能工程 9、室外工程	已完成设计项目
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专项分包合同约定	已完成合同约定
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	已归档
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐全
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工单位 4、监理单位	已出具质量合格文件
六、工程款支付情况	已按合同约定支付工程款
七、工程质量保修书	已签工程质量保修书
八、住宅工程分户验收情况	已进行分户验收
九、建设行政主管部门所提问题整改情况	已整改
审查结论： 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工；建设前期报建各项手续齐全，监理单位、施工单位、监理单位等技术档案等资料真实、齐全、合格。勘察、设计、施工图审查机构以及监理单位均出具了质量合格文件；施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。	
建设单位项目负责人：李永红 (盖章)	
2019 年 11 月 06 日	

三、竣工验收组织实施情况

1、竣工验收时间：2019 年 11 月 06 日

2、竣工验收地点：南阳市香水瓶住宅小区 3#商住楼

3、验收组组成情况

表 3

分组	职务	姓名	本项目中担任职务	单位	备注
工程建设组	组长	任献红	总监理工程师	河南省光大建设管理有限公司	
	成员	马云龙	建筑专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	杨健	结构专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	李春华	项目负责人	郑州一建集团有限公司	
	成员	李士康	技术负责人	郑州一建集团有限公司	
	成员	雷磊	专业技术负责人	郑州一建集团有限公司	
安装组	组长	刘伟	项目负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	王方	电气专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	薛庆卿	项目负责人	郑州一建集团有限公司	
	成员	韦露露	土建专业监理工程师	河南省光大建设管理有限公司	
	成员	孙俊峰	项目施工负责人	郑州一建集团有限公司	
	成员	李新安	暖通专业负责人	河南华兴暖通工程有限公司	
安全和使用的验收组	组长	任献红	总监理工程师	河南省光大建设管理有限公司	
	成员	李新安	暖通专业负责人	河南华兴暖通工程有限公司	
	成员	张磊	项目负责人（土建部）	河南华兴暖通工程有限公司	
	成员	李青峰	技术负责人	河南华兴暖通工程有限公司	
	成员	蔡东峰	安装专业监理工程师	河南省光大建设管理有限公司	
	成员	万晋阳	项目质量负责人	郑州一建集团有限公司	
资料核查组	组长	吕春霞	项目技术负责人	郑州一建集团有限公司	
	成员	陈思群	资料负责人	河南华兴暖通工程有限公司	
	成员	吕刚	资料负责人	郑州一建集团有限公司	
	成员	刘玲	资料负责人	郑州一建集团有限公司	

注：1、“本项目或标段中担任职务”指本项目的“项目负责人”或“某专业负责人”。

2、验收组组成以下人员：

- (1) 各参建单位项目负责人；
- (2) 勘察、设计、施工、监理单位的专业负责人；
- (3) 施工单位技术、质量负责人，项目技术负责人；
- (4) 监理单位项目负责人。

各参建单位项目负责人应提供真实性及专业配置情况表。

3、签字栏，禁止代签。

4. 验收依据、内容:

- (1)、《河南省房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收暂行规定》;
- (2)、工程施工承包合同;
- (3)、工程设计图纸、变更通知、技术核定及图纸会审纪要;
- (4)、国家有关的建筑工程施工质量验收规范;
- (5)、工程建设强制性标准;
- (6)、国家、省、市发布的有关法律、法规。

5. 验收程序:

- (1)、建设单位主持验收会议, 主持人: 李春华
核对各责任主体参加竣工验收的人员资格。
- (2)、施工单位汇报施工情况, 汇报人: 薛庆帅
- (3)、勘察单位汇报情况, 汇报人: 张涵
- (4)、设计单位汇报情况, 汇报人: 马云龙
- (5)、监理单位汇报情况, 汇报人: 任献红
- (6)、各验收专业组分别核查工程档案资料, 实地查验工程质量。
- (7)、对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面全面评价, 形成验收组人员签署的工程竣工验收意见。

6. 验收组验收意见:

表 4

分 组	竣工验收意见	验收人员签名	备注
土建观感组	符合要求	任献红 王成 李强 杨波 李强	
安装观感组	符合要求	任献红 王成 李强 王方	
安全和使用 功能检查组	符合要求	任献红 王成 李强 王方	
资料检查组	符合要求	任献红 王成 李强 王方	
验收组意见 汇 总	验收组认为工程符合设计要求和规范要求。 验收合格, 予以竣工验收。		

四、建设单位执行基本建设程序情况

表 5

在项目开始阶段，严格执行国家法律和行业法规，按照基本建设程序进行管理，及时办理各种建设手续。

施工过程中，对工程质量、进度、投资、安全及外部协调等工作进行科学管理，质量上严格执行国家标准，进度上采用现代网络技术，安全执行国家安全生产条例，投资严格按照预算标准执行，保证工程目标实现。遵守建设程序，严格按照《河南省房屋和市政基础设施工程竣工验收实施细则》组织工程竣工验收。

五、建设单位对各参建各方评价

表 6

勘察单位：勘察单位能够履行合同约定，执行法律、法规和工程建设强制性标准对该工程进行勘察，所提供地质勘探报告真实有效。

设计单位：在工程设计过程中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，能严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准，做到科学、合理。

施工单位：施工单位在施工过程中严格按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，能够履约合同约定，执行法律、法规和工程建设强制性标准，工程质量控制资料齐全有效，工程质量达到验收标准。

监理单位：在工程施工中能够严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理，监理人员能够全过程认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作，对工程质量的控制能够按设计要求和强制性规范标准执行。

000060

六. 验 收 结 论

表7

竣工验收结论: 

已按照要求完成设计图图纸和合同约定范围内的工程, 经建设单位、监理单位、设计单位、勘察单位、施工单位五方共同验收, 验收意见一致为合格工程, 验收程序有效, 符合规定要求, 同意验收。

本项目工程综合评定为合格工程。

建设单位 (公章) 项目负责人 (签字)	勘察单位 (公章) 项目负责人 (签字)	设计单位 (公章) 项目负责人 (签字)	施工单位 (公章) 项目负责人 (签字)	监理单位 (公章) 总监理工程师 (签字)
				
2023年12月1日	2023年12月1日	2023年12月1日	2023年12月1日	2023年12月1日

房屋建筑工程竣工验收报告

工 程 名 称: 南阳市善水住宅小区 3#商住楼

验 收 日 期: 2019 年 11 月 06 日

建设单位名称: 郑州一建置业有限公司

000052

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责组织验收组人员填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，一律用黑笔书写，字迹要清晰工整，建设单位、施工单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经验收组人员签字，并加盖单位公章后为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附有下列文件
 - (1)、施工许可证；
 - (2)、施工图设计文件审查意见；
 - (3)、施工单位工程竣工报告；
监理单位工程质量评估报告；
勘察、设计单位质量检查报告；
施工单位签署的工程质量保修书；
 - (4)、验收组人员签署的工程竣工验收意见；
 - (5)、单位工程竣工验收监督联系单；
 - (6)、法规、规章规定的其他有关文件。
- 6、本报告内容依据《河南省房屋和市政基础设施工程竣工验收实施细则》制定，未尽事宜请参照《细则》执行。

目 录

- 1、工程概况
- 2、竣工条件审查
- 3、竣工验收组织实施情况
- 4、建设单位执行基本建设程序情况
- 5、建设单位对参建各方评价
- 6、验收结论

一、工 程 概 况

表 1

工程名称	南阳市碧水居住宅区 3#商住楼			工程地址	南阳市信义街北侧、邓禹路东侧	
工程类别	结构类型	框剪结构	地上	23 层	地下	1 层
规模	建筑面积	21613.49 m ²	抗震设防烈度	7 度	总造价	3232.6 万元
建设日期	2017 年 04 月 01 日			实际开竣工日期	2017 年 04 月 01 日	
					2019 年 11 月 08 日	
施工证号	(2017) 第 06 号			监督注册号	2017-3-120	
施工图审查单位	南阳市工程勘察设计咨询有限公司			施工图设计文件审查意见	合格	
建设单位	单位名称	郑州一建置业有限公司		联系电话	15883773752	
	法定代表人	段利民		项目负责人	李春华	
勘察单位	单位名称	河南华兴地质工程有限公司		资质等级	甲级	
	项目负责人	张磊		注册证书编号	AF144100494	
	岩土专业负责人	张磊		注册证书编号	AF144100494	
设计单位	单位名称	南阳市建筑设计研究院		资质等级	甲级	
	项目负责人	刘伟		注册证书编号	4100809-003	
	结构专业负责人	杨健		注册证书编号		
	安装专业负责人	王方		注册证书编号		
	给排水专业负责人	柳云广		注册证书编号		
	暖通专业负责人	马云龙		注册证书编号		
	暖通专业负责人	李新安		注册证书编号		

监理单位	单位名称	河南省光大建设管理有限公司	资质等级	甲级
	项目负责人	任献江	注册证书编号	41004723
	土建专业负责人	韦震雷	注册证书编号	
	单位技术负责人	李圣刚	注册证书编号	41003488
	安装专业负责人	蔡志峰	注册证书编号	
施工单位	单位名称	郑州一建集团有限公司	资质等级	特级
	项目负责人	薛庆伟	注册证书编号	豫 141051521303
	单位技术负责人	雷强	注册证书编号	0010709000377
专业分包单位	单位名称		资质等级	
	项目负责人		注册证书编号	
专业分包单位	单位名称		资质等级	
	项目负责人		注册证书编号	
专业分包单位	单位名称		资质等级	
	项目负责人		注册证书编号	

二、竣工条件审查

表 2

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 1、地基、基础及主体工程 2、建筑装饰装修工程 3、建筑屋面工程 4、建筑给水、排水及采暖工程 5、建筑电气及智能建筑工程 6、通风与空调工程 7、电梯安装工程 8、建筑节能工程 9、室外工程	已完成设计项目
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专项分包合同约定	已完成合同约定
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	已归档
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐全
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工单位 4、监理单位	已出具质量合格文件
六、工程款支付情况	已按合同约定支付工程款
七、工程质量保修书	已签工程质量保修书
八、住宅工程分户验收情况	已进行分户验收
九、建设行政主管部门所提问题整改情况	已整改
审查结论： 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工；建设前期报建各项手续齐全，施工技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全、合格。勘察、设计、施工图审查机构以及监理单位均出具了质量合格文件；施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。	
建设单位项目负责人  (签字)	
2019 年 11 月 06 日	

三、竣工验收组织实施情况

1、竣工验收时间：2019 年 11 月 06 日

2、竣工验收地点：南阳市费水居住住宅小区 3#商住楼

3、验收组组成情况

表 3

分组	职务	姓名	本项目中担任职务	单位	备注
土建验收组	组长	任献红	总监理工程师	河南省光大建设管理有限公司	
	成员	马云龙	建筑专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	杨健	结构专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	李春华	项目负责人	郑州一建置业有限公司	
	成员	李士谦	技术负责人	郑州一建置业有限公司	
	成员	雷鑫	单位技术负责人	郑州一建集团有限公司	
安装验收组	组长	刘伟	项目负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	王方	电气专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	薛庆卿	项目负责人	郑州一建集团有限公司	
	成员	李露露	土建专业监理工程师	河南省光大建设管理有限公司	
	成员	孙俊岭	项目施工负责人	郑州一建集团有限公司	
安全和使用检查组	组长	柳云广	给排水专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	李新安	暖通专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	张磊	项目负责人（岩土）	河南华兴地质工程有限公司	
	成员	李青峰	技术负责人	河南华兴地质工程有限公司	
	成员	蔡东峰	安装专业监理工程师	河南省光大建设管理有限公司	
	成员	万晋阳	项目质量负责人	郑州一建集团有限公司	
资料检查组	组长	吕春霞	项目技术负责人	郑州一建集团有限公司	
	成员	陈更群	资料负责人	河南华兴地质工程有限公司	
	成员	吕刚	资料负责人	郑州一建集团有限公司	
	成员	刘玲	资料负责人	郑州一建集团有限公司	

注：1、“本项目监理单位中担任职务”指本项目的“项目负责人”或“某专业负责人”。

2、验收组包括以下人员：

(1) 各参建单位项目负责人；

(2) 勘察、设计、施工、监理等单位的专业负责人；

(3) 施工单位技术、质量负责人，项目技术负责人；

(4) 分包单位项目负责人。

各参建单位对本单位参加竣工验收人员资格的真实性和专业配备情况负责。

3、签字栏，禁止代签。

4. 验收依据、内容:

- (1)、《河南省房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收实施细则》;
- (2)、工程施工承包合同;
- (3)、工程设计图纸、变更通知、技术核定及图纸会审纪要;
- (4)、国家有关的建筑工程施工质量验收规范;
- (5)、工程建设强制性标准;
- (6)、国家、省、市发布的有关法律、法规。

5. 验收程序:

- (1)、建设单位主持验收会议, 主持人: 李春华
核对各责任主体参加竣工验收的人员资格。
- (2)、施工单位汇报施工情况, 汇报人: 薛庆德
- (3)、勘察单位汇报情况, 汇报人: 张通
- (4)、设计单位汇报情况, 汇报人: 马云龙
- (5)、监理单位汇报情况, 汇报人: 任献红
- (6)、各验收专业组分别核查工程档案资料, 实地查验工程质量。
- (7)、对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面全面评价, 形成验收组人员签署的工程竣工验收意见。

6. 验收组验收意见:

表 4

分 组	竣工验收意见	验收人员签名	备注
土建观感组	符合要求	任献红 王发 李强 李强	
安装观感组	符合要求	王发 王发 王发 王发	
安全和使用功能检查组	符合要求	王发 王发 王发 王发	
资料检查组	符合要求	王发 王发 王发 王发	
验收组意见	该工程竣工验收合格, 符合设计要求和规范要求。		
汇 总	该工程竣工验收合格, 符合设计要求和规范要求。		

四、建设单位执行基本建设程序情况

表 5

在项目开始阶段，严格执行国家法律和行业法规，按照基本建设程序进行管理，及时办理各种建设手续。 施工过程中，对工程质量、进度、投资、安全及外部协调等工作进行科学管理，质量上严格执行国家标准，进度上采用现代网络技术，安全执行国家安全生产条例，投资严格按照预算标准执行，保证工程目标实现。 遵守建设程序，严格按照《河南省房屋和市政基础设施工程竣工验收实施细则》组织工程竣工验收。

五、建设单位对各参建各方评价

表 6

勘察单位：勘察单位能够履行合同约定，执行法律、法规和工程建设强制性标准对该工程进行勘察，所提供地质勘探报告真实有效。
设计单位：在工程设计过程中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，能严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准，做到科学、合理。
施工单位：施工单位在施工过程中严格按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，能够履约合同约定，执行法律、法规和工程建设强制性标准，工程质量控制资料齐全有效，工程质量达到验收标准。
监理单位：在工程施工中能够严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理，监理人员能够全过程认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作，对工程质量的控制能够按设计要求和强制性规范标准执行。

六、验收结论

表7

竣工验收结论:

已按照要求完成设计图图纸和合同约定范围内的工程,经建设单位、监理单位、设计单位、勘察单位、施工单位五方共同验收,验收意见一致为合格工程,验收程序有效,符合规定要求,同意验收。

本项目工程综合评定为合格工程。

				
建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人	项目负责人	项目负责人	项目负责人	总监理工程师
(签字)	(签字)	(签字)	(签字)	(签字)
				
2020年12月6日	2020年12月6日	2020年12月6日	2020年12月6日	2020年12月6日

房屋建筑工程竣工验收报告

工 程 名 称: 南阳市善水住宅小区 4#商住楼

验 收 日 期: 2019 年 11 月 06 日

建设单位名称: 郑州一建置业有限公司

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责组织验收组人员填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，一律用黑笔书写，字迹要清晰工整，建设单位、施工单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经验收组人员签字，并加盖单位公章后为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附有下列文件
 - (1)、施工许可证；
 - (2)、施工图设计文件审查意见；
 - (3)、施工单位工程竣工报告；
监理单位工程质量评估报告；
勘察、设计单位质量检查报告；
施工单位签署的工程质量保修书；
 - (4)、验收组人员签署的工程竣工验收意见；
 - (5)、单位工程竣工验收监督联系单；
 - (6)、法规、规章规定的其他有关文件。
- 6、本报告内容依据《河南省房屋和市政基础设施工程竣工验收实施细则》制定，未尽事宜请参照《细则》执行。

目 录

- 1、工程概况
- 2、竣工条件审查
- 3、竣工验收组织实施情况
- 4、建设单位执行基本建设程序情况
- 5、建设单位对参建各方评价
- 6、验收结论

一、工 程 概 况

表 1

工程名称	南阳市泰永居楼北楼 4#商住楼			工程地址	南阳市发展路北侧、平禹路东侧	
工程规模	结构类型	框剪结构	地上	23 层	地下	1 层
	建筑面积	16205.85 m ²	抗震设防烈度	7 度	总造价	3479.17 万元
修建日期	2017 年 04 月 01 日			实际开工日期	2017 年 04 月 01 日	
					2019 年 11 月 06 日	
施工许可证号	(2017) 第 08 号			监督注册号	2017-3-12#	
施工图审查单位	南阳市工程勘察设计咨询有限公司			施工图设计文件审查意见	合格	
建设单位	单位名称	郑州一建置业有限公司		联系电话	13683772732	
	法定代表人	段利民		项目负责人	李春华	
监理单位	单位名称	河南华兴地质工程有限公司		资质等级	甲级	
	项目负责人	张通		注册证书编号	A7144100494	
	岩土专业负责人	张通		注册证书编号	A7144100494	
设计单位	单位名称	南阳市建筑设计研究院		资质等级	甲级	
	项目负责人	刘伟		注册证书编号	4100820-001	
	结构专业负责人	杨健		注册证书编号		
	安装专业负责人	王方		注册证书编号		
	给排水专业负责人	柳云广		注册证书编号		
	建筑专业负责人	马云龙		注册证书编号		
	暖通专业负责人	李新安		注册证书编号		

监理单位	单位名称	河南省光大建设管理有限公司	资质等级	甲级
	项目负责人	任献红	注册证书编号	41006723
	土建专业负责人	韦雷雷	注册证书编号	
	单位技术负责人	李圣辉	注册证书编号	41003480
	安装专业负责人	蔡东峰	注册证书编号	
施工单位	单位名称	郑州一建集团有限公司	资质等级	特级
	项目负责人	薛庆坤	注册证书编号	豫 141151521303
	单位技术负责人	雷磊	注册证书编号	001070000077
专业分包单位	单位名称		资质等级	
	项目负责人		注册证书编号	
专业分包单位	单位名称		资质等级	
	项目负责人		注册证书编号	
专业分包单位	单位名称		资质等级	
	项目负责人		注册证书编号	

二、竣工条件审查

表 2

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 1、地基、基础及主体工程 2、建筑装饰装修工程 3、建筑屋面工程 4、建筑给水、排水及采暖工程 5、建筑电气及智能建筑工程 6、通风与空调工程 7、电梯安装工程 8、建筑节能工程 9、室外工程	已完成设计项目
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专项分包合同约定	已完成合同约定
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	已归档
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐全
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工单位 4、监理单位	已出具质量合格文件
六、工程款支付情况	已按合同约定支付工程款
七、工程质量保修书	已签工程质量保修书
八、住宅工程分户验收情况	已进行分户验收
九、建设行政主管部门所提问题整改情况	已整改
审查结论： 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工；建设前期报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等项资料真实，齐全，合格。勘察、设计、施工图审查机构以及监理单位均出具了质量合格文件；施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。	
建设单位项目负责人  (签字) 2019年 11 月 06 日	

三、竣工验收组织实施情况

1、竣工验收时间：2019 年 11 月 06 日

2、竣工验收地点：南阳市香水居住宅小区 4#商住楼

3、验收组组成情况

表 3

分组	职务	姓名	本项目中担任职务	单位	备注
土建观感组	组长	任献红	总监理工程师	河南省光大建设管理有限公司	
	成员	马云亮	建筑专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	杨健	结构专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	李春华	项目负责人	郑州一建置业有限公司	
	成员	李士谦	技术负责人	郑州一建置业有限公司	
	成员	雷鑫	单位技术负责人	郑州一建集团有限公司	
安装观感组	组长	刘伟	项目负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	王方	电气专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	薛庆坤	项目负责人	郑州一建集团有限公司	
	成员	韦雷雷	土建专业监理工程师	河南省光大建设管理有限公司	
	成员	孙俊岭	项目施工负责人	郑州一建集团有限公司	
安全和使用检查组	组长	曹云广	给排水专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	李新安	暖通专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	张皓	项目负责人（男土师）	河南华兴地质工程有限公司	
	成员	李青峰	技术负责人	河南华兴地质工程有限公司	
	成员	蔡东峰	安装专业监理工程师	河南省光大建设管理有限公司	
	成员	万慧刚	项目质量负责人	郑州一建集团有限公司	
资料检查组	组长	吕春霞	项目技术负责人	郑州一建集团有限公司	
	成员	陈思群	资料负责人	河南华兴地质工程有限公司	
	成员	吕刚	资料负责人	郑州一建集团有限公司	
	成员	刘玲	资料负责人	郑州一建集团有限公司	

注：1、“本项目建设单位中担任职务”指本项目中的“项目负责人”或“某专业负责人”。

2、验收组包括以下人员：

- (1) 各参建单位所在地建设主管部门备案的项目负责人；
- (2) 勘察、设计、施工、监理单位的专业负责人；
- (3) 施工单位技术、质量负责人，项目技术负责人；
- (4) 分包单位项目负责人。

各参建单位对本单位参加竣工验收人员资格的真实性和配备情况负责。

3、签字栏：禁止代签。

4. 验收依据、内容:

- (1)、《河南省房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收实施细则》;
- (2)、工程施工承包合同;
- (3)、工程设计图纸、变更通知、技术核定及图纸会审纪要;
- (4)、国家有关的建筑工程施工质量验收规范;
- (5)、工程建设强制性标准;
- (6)、国家、省、市发布的有关法律、法规。

5. 验收程序:

- (1)、建设单位主持验收会议, 主持人: 李春华
核对各责任主体参加竣工验收的人员资格。
- (2)、施工单位汇报施工情况, 汇报人: 薛庆峰
- (3)、勘察单位汇报情况, 汇报人: 张通
- (4)、设计单位汇报情况, 汇报人: 马云龙
- (5)、监理单位汇报情况, 汇报人: 任献红
- (6)、各验收专业组分别核查工程档案资料, 实地查验工程质量。
- (7)、对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面全面评价, 形成验收组人员签署的工程竣工验收意见。

6. 验收组验收意见:

表 4

分 组	竣工验收意见	验收人员签名	备注
土建观感组	符合要求	任献红 王成 李静 李静	
安装观感组	符合要求	王成 王成 王成 王成	
安全和使用功能检查组	符合要求	李静 李静 李静 李静	
资料检查组	符合要求	王成 王成 王成 王成	
验收组意见	验收组认为该工程符合设计图纸及规范要求。		
汇 总	资料齐全有效, 准予合格工程。		

四、建设单位执行基本建设程序情况

表 5

在项目开始阶段，严格执行国家法律和行业法规，按照基本建设程序进行管理，及时办理各种建设手续。

施工过程中，对工程质量、进度、投资、安全及外部协调等工作进行科学管理，质量上严格执行国家标准，进度上采用现代网络技术，安全执行国家安全生产条例，投资严格按照预算标准执行，保证工程目标实现。遵守建设程序，严格按照《河南省房屋和市政基础设施工程竣工验收实施细则》组织工程竣工验收。

五、建设单位对各参建各方评价

表 6

勘察单位：勘察单位能够履行合同约定，执行法律、法规和工程建设强制性标准对该工程进行勘察，所提供地质勘探报告真实有效。

设计单位：在工程设计过程中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，能严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准，做到科学、合理。

施工单位：施工单位在施工过程中严格按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，能够履约合同约定，执行法律、法规和工程建设强制性标准，工程质量控制资料齐全有效，工程质量达到验收标准。

监理单位：在工程施工中能够严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理，监理人员能够全过程认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作，对工程质量的控制能够按设计要求和强制性规范标准执行。

六、验收结论

表7

竣工验收结论：

已按照要求完成设计图图纸和合同约定范围内的工程，经建设单位、监理单位、设计单位、勘察单位、施工单位五方共同验收，验收意见一致为合格工程，验收程序有效，符合规定要求，同意验收。
本项目工程综合评定为合格工程。

				
建设单位 (公章) 项目负责人 (签字)	勘察单位 (公章) 项目负责人 (签字)	设计单位 (公章) 项目负责人 (签字)	施工单位 (公章) 项目负责人 (签字)	监理单位 (公章) 总监理工程师 (签字)
 	 	 	 	 
2019年11月6日	2019年11月6日	2019年11月6日	2019年11月6日	2019年11月6日

房屋建筑工程竣工验收报告

工 程 名 称: 南阳市善水居住住宅小区 5#商住楼

验 收 日 期: 2017 年 11 月 06 日

建设单位名称: 郑州一建置业有限公司

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责组织验收组人员填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，一律用黑笔书写，字迹要清晰工整，建设单位、施工单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经验收组人员签字，并加盖单位公章后为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附有下列文件
 - (1)、施工许可证；
 - (2)、施工图设计文件审查意见；
 - (3)、施工单位工程竣工报告；
监理单位工程质量评估报告；
勘察、设计单位质量检查报告；
施工单位签署的工程质量保修书；
 - (4)、验收组人员签署的工程竣工验收意见；
 - (5)、单位工程竣工验收监督联系单；
 - (6)、法规、规章规定的其他有关文件。
- 6、本报告内容依据《河南省房屋和市政基础设施工程竣工验收实施细则》制定，未尽事宜请参照《细则》执行。

目 录

- 1、工程概况
- 2、竣工条件审查
- 3、竣工验收组织实施情况
- 4、建设单位执行基本建设程序情况
- 5、建设单位对参建各方评价
- 6、验收结论

一、工 程 概 况

表 1

工程名称	南阳市碧水居住宅区 5#商住楼			工程地址	南阳市张衡路北侧、邓禹路东侧	
工程类型	结构类型	框剪结构	地上	23 层	地下	1 层
规模	建筑面积	15366.39 m ²	抗震设防烈度	7 度	总造价	2507.2 万元
报建日期	2017 年 04 月 01 日			实际开工日期	2017 年 04 月 01 日	
					2019 年 11 月 06 日	
施工证号	(2017) 第 08 号			监督注册号	2017-3-14#	
施工图审查单位	南阳市工程勘察设计咨询有限公司			施工图设计文件审查意见	合格	
建设单位	单位名称	郑州一建置业有限公司		联系电话	13683773752	
	法定代表人	段利民		项目负责人	李春华	
勘察单位	单位名称	河南华兴地质工程有限公司		资质等级	甲级	
	项目负责人	张涵		注册证书编号	35144100494	
	岩土专业负责人	张涵		注册证书编号	35144100494	
设计单位	单位名称	南阳市建筑设计研究院		资质等级	甲级	
	项目负责人	刘伟		注册证书编号	4100826-003	
	结构专业负责人	杨健		注册证书编号		
	安装专业负责人	王方		注册证书编号		
	给排水专业负责人	柳云广		注册证书编号		
	暖通专业负责人	马云龙		注册证书编号		
	暖通专业负责人	李新安		注册证书编号		

监理单位	单位名称	河南省光大建设管理有限公司	资质等级	甲级
	项目负责人	杨献江	注册证书编号	41000723
	土建专业负责人	郭震雷	注册证书编号	
	单位技术负责人	李圣辉	注册证书编号	41003480
	安装专业负责人	蔡东峰	注册证书编号	
施工单位	单位名称	郑州一建集团有限公司	资质等级	特级
	项目负责人	薛庆坤	注册证书编号	豫 141151021303
	单位技术负责人	雷雷	注册证书编号	001070000037
专业分包单位	单位名称		资质等级	
	项目负责人		注册证书编号	
专业分包单位	单位名称		资质等级	
	项目负责人		注册证书编号	
专业分包单位	单位名称		资质等级	
	项目负责人		注册证书编号	

二、竣工条件审查

表 2

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 1、地基、基础及主体工程 2、建筑装饰装修工程 3、建筑屋面工程 4、建筑给水、排水及采暖工程 5、建筑电气及智能建筑工程 6、通风与空调工程 7、电梯安装工程 8、建筑节能工程 9、室外工程	已完成设计项目
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专项分包合同约定	已完成合同约定
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	已归档
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐全
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工单位 4、监理单位	已出具质量合格文件
六、工程款支付情况	已按合同约定支付工程款
七、工程质量保修书	已签工程质量保修书
八、住宅工程分户验收情况	已进行分户验收
九、建设行政主管部门所提问题整改情况	已整改
审查结论： 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工；建设前期报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全，合格。勘察、设计、施工图审查机构以及监理单位均出具了质量合格文件；施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。	
建设单位项目负责人：李彦华（签字） 2019年 11 月 06 日	

三、竣工验收组织实施情况

1、竣工验收时间：2019 年 11 月 06 日

2、竣工验收地点：南阳市卧龙区住宅小区 5#商住楼

3、验收组组成情况

表 3

分组	职务	姓名	本项目中担任职务	单位	备注
工程建设组	组长	任献红	总监理工程师	河南省光大建设管理有限公司	
	成员	马云龙	建筑专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	王超	结构专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	李春华	项目负责人	郑州一建置业有限公司	
	成员	李士康	技术负责人	郑州一建置业有限公司	
	成员	雷霞	单位技术负责人	郑州一建集团有限公司	
安装预埋组	组长	刘伟	项目负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	王伟	电气专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	陈庆伟	项目负责人	郑州一建集团有限公司	
	成员	阮军民	土建专业监理工程师	河南省光大建设管理有限公司	
	成员	杨俊峰	项目施工负责人	郑州一建集团有限公司	
安全和使用检查组	组长	柳云广	给排水专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	李新安	暖通专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	张通	项目负责人（岩土工程）	河南华茂地基工程有限公司	
	成员	李承鹏	安全专业监理工程师	河南省光大建设管理有限公司	
	成员	万晋阳	项目质量负责人	郑州一建集团有限公司	
资料检查组	组长	郑朝	资料负责人	河南省光大建设管理有限公司	
	成员	吕春霞	资料负责人	郑州一建集团有限公司	
	成员	吕刚	资料负责人	郑州一建集团有限公司	
	成员	刘洋	资料负责人	郑州一建集团有限公司	

注：1、“本项目建设单位中担任职务”指本项目的“项目负责人”或“质量安全负责人”。

2、验收组应包括以下人员：

- (1) 各参建单位在工程建设主管部门备案的项目负责人；
- (2) 勘察、设计、施工、监理等单位的专业负责人；
- (3) 施工单位技术、质量负责人，项目技术负责人；
- (4) 分包单位项目负责人。

各单位对本单位参加竣工验收人员资格的真实性和专业配备情况负责。

3、签字栏，禁止代签。

4、验收依据、内容：

- (1)、《河南省房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收实施细则》；
- (2)、工程施工承包合同；
- (3)、工程设计图纸、变更通知、技术核定及图纸会审纪要；
- (4)、国家有关的建筑工程施工质量验收规范；
- (5)、工程建设强制性标准；
- (6)、国家、省、市发布的有关法律、法规。

5、验收程序：

- (1)、建设单位主持验收会议，主持人：李春华
核对各责任主体参加竣工验收的人员资格。
- (2)、施工单位汇报施工情况，汇报人：薛庆帅
- (3)、勘察单位汇报情况，汇报人：张涵
- (4)、设计单位汇报情况，汇报人：马云龙
- (5)、监理单位汇报情况，汇报人：任献红
- (6)、各验收专业组分别核查工程档案资料，实地查验工程质量。
- (7)、对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面全面评价，形成验收组人员签署的工程竣工验收意见。

6、验收组验收意见：

表4

分 组	竣工验收意见	验收人员签名	备注
土建观感组	符合要求	任献红 王发 李强 杨波 李强	
安装观感组	符合要求	杨波 王发 李强 王方 李强	
安全和使用功能检查组	符合要求	李强 王发 李强 李强 李强	
资料检查组	符合要求	李强 王发 李强 吕刚 刘强	
验收组意见	验收组认为工程符合设计要求和规范要求。		
汇 总	验收组认为工程符合设计要求和规范要求。		

四、建设单位执行基本建设程序情况

表 5

在项目开始阶段，严格执行国家法律和行业法规，按照基本建设程序进行管理，及时办理各种建设手续。

施工过程中，对工程质量、进度、投资、安全及外部协调等工作进行科学管理，质量上严格执行国家标准，进度上采用现代网络技术，安全执行国家安全生产条例，投资严格按照预算标准执行，保证工程目标实现。遵守建设程序，严格按照《河南省房屋和市政基础设施工程竣工验收实施细则》组织工程竣工验收。

五、建设单位对各参建各方评价

表 6

勘察单位：勘察单位能够履行合同约定，执行法律、法规和工程建设强制性标准对该工程进行勘察，所提供地质勘探报告真实有效。

设计单位：在工程设计过程中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，能严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准，做到科学、合理。

施工单位：施工单位在施工过程中严格按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，能够履约合同约定，执行法律、法规和工程建设强制性标准，工程质量控制资料齐全有效，工程质量达到验收标准。

监理单位：在工程施工中能够严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理，监理人员能够全过程认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作，对工程质量的控制能够按设计要求和强制性规范标准执行。

六、验收结论

表7

竣工验收结论:

已按照要求完成设计图图纸和合同约定范围内的工程,经建设单位、监理单位、设计单位、勘察单位、施工单位五方共同验收,验收意见一致为合格工程,验收程序有效,符合规定要求,同意验收。
本项目工程综合评定为合格工程。

				
建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人	项目负责人	项目负责人	项目负责人	总监理工程师
(签字)	(签字)	(签字)	(签字)	(签字)
				
2019年10月6日	2019年10月6日	2019年10月6日	2019年10月6日	2019年10月6日

房屋建筑工程竣工验收报告

工 程 名 称: 南阳市善水住宅小区 6#商住楼

验 收 日 期: 2019 年 11 月 06 日

建设单位名称: 郑州一建置业有限公司

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责组织验收组人员填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，一律用黑笔书写，字迹要清晰工整，建设单位、施工单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经验收组人员签字，并加盖单位公章后为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附有下列文件
 - (1)、施工许可证；
 - (2)、施工图设计文件审查意见；
 - (3)、施工单位工程竣工报告；
监理单位工程质量评估报告；
勘察、设计单位质量检查报告；
施工单位签署的工程质量保修书；
 - (4)、验收组人员签署的工程竣工验收意见；
 - (5)、单位工程竣工验收监督联系单；
 - (6)、法规、规章规定的其他有关文件。
- 6、本报告内容依据《河南省房屋和市政基础设施工程竣工验收实施细则》制定，未尽事宜请参照《细则》执行。

目 录

- 1、工程概况
- 2、竣工条件审查
- 3、竣工验收组织实施情况
- 4、建设单位执行基本建设程序情况
- 5、建设单位对参建各方评价
- 6、验收结论

一、工 程 概 况

表 1

工程名称	南阳市香水区博宅区 6#商住楼			工程地址	南阳市在康路北侧、邓禹路东侧	
工程结构	结构类型	框剪结构	地上	23 层	地下	1 层
规模	建筑面积	16110.24 m ²	抗震设防烈度	7 度	总造价	2540.03 万元
开工日期	2017 年 04 月 01 日			实际开工日期	2017 年 04 月 01 日	
					2019 年 11 月 06 日	
施工证号	(2017) 第 08 号			监督注册号	2017-3-15#	
施工图审查单位	南阳市工程勘察设计咨询中心			施工图设计文件审查意见	合格	
建设单位	单位名称	郑州一建置业有限公司		联系电话	13683773732	
	法定代表人	魏利民		项目负责人	李春华	
勘察单位	单位名称	河南华兴地质工程有限公司		资质等级	甲级	
	项目负责人	张通		注册证书编号	AT144100494	
	岩土专业负责人	张通		注册证书编号	AY144100494	
设计单位	单位名称	南阳市建筑设计研究院		资质等级	甲级	
	项目负责人	刘伟		注册证书编号	4100826-003	
	结构专业负责人	杨健		注册证书编号		
	安装专业负责人	王方		注册证书编号		
	给排水专业负责人	柳云广		注册证书编号		
	建筑专业负责人	马云龙		注册证书编号		
	暖通专业负责人	李新安		注册证书编号		

监理单位	单位名称	河南省光大建设管理有限公司	资质等级	甲级
	项目负责人	任献江	注册证书编号	41000723
	土建专业负责人	韦震雷	注册证书编号	
	单位技术负责人	李圣刚	注册证书编号	410003480
	安装专业负责人	蔡志峰	注册证书编号	
施工单位	单位名称	郑州一建集团有限公司	资质等级	特级
	项目负责人	薛庆坤	注册证书编号	豫 343151521303
	单位技术负责人	雷磊	注册证书编号	0010710900027
专业分包单位	单位名称		资质等级	
	项目负责人		注册证书编号	
专业分包单位	单位名称		资质等级	
	项目负责人		注册证书编号	
专业分包单位	单位名称		资质等级	
	项目负责人		注册证书编号	

二、竣工条件审查

表2

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 1、地基、基础及主体工程 2、建筑装饰装修工程 3、建筑屋面工程 4、建筑给水、排水及采暖工程 5、建筑电气及智能建筑工程 6、通风与空调工程 7、电梯安装工程 8、建筑节能工程 9、室外工程	已完成设计项目
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专项分包合同约定	已完成合同约定
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	已归档
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐全
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工单位 4、监理单位	已出具质量合格文件
六、工程款支付情况	已按合同约定支付工程款
七、工程质量保修书	已签工程质量保修书
八、住宅工程分户验收情况	已进行分户验收
九、建设行政主管部门所提问题整改情况	已整改
审查结论： 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工；建设前期报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全、合格。勘察、设计、施工图审查机构以及监理单位均出具了质量合格文件；施工单位已按约定承诺了工程质量保修范围和保修期限。	
建设单位项目负责人  (签字) 2019年11月06日	

三、竣工验收组织实施情况

1、竣工验收时间：2019 年 11 月 06 日

2、竣工验收地点：南阳市普水居住住宅小区 6#商住楼

3、验收组组长情况

表 3

分部	职务	姓名	本项目中担任职务	单位	备注
土建观感组	组长	任继红	总监理工程师	河南省光大建设管理有限公司	
	成员	马云龙	建筑专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	杨健	结构专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	李春华	项目负责人	郑州一建置业有限公司	
	成员	李士谦	技术负责人	郑州一建置业有限公司	
	成员	雷磊	单位技术负责人	郑州一建集团有限公司	
安装观感组	组长	刘伟	项目负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	王方	电气专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	薛庆坤	项目负责人	郑州一建集团有限公司	
	成员	雷雷雷	土建专业监理工程师	河南省光大建设管理有限公司	
	成员	孙俊岭	项目施工负责人	郑州一建集团有限公司	
安全和使用检查组	组长	柳云广	给排水专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	李新安	暖通专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	张斌	项目负责人（岩土工程）	河南华西地基工程有限公司	
	成员	李青峰	技术负责人	河南华西地基工程有限公司	
	成员	蔡友峰	安装专业监理工程师	河南省光大建设管理有限公司	
	成员	万晋阳	项目质量负责人	郑州一建集团有限公司	
资料检查组	组长	吕春霞	项目技术负责人	郑州一建集团有限公司	
	成员	陈克群	资料负责人	河南华西地基工程有限公司	
	成员	吕刚	资料负责人	郑州一建集团有限公司	
	成员	刘玲	资料负责人	郑州一建集团有限公司	

注：1、“本项目或单位不担任职务”指本项目的“项目负责人”或“某专业负责人”。

2、验收组包括以下人员：

(1) 各参建单位所属主管部门备案的项目负责人；

(2) 勘察、设计、施工、监理等单位的专业技术人员；

(3) 施工单位技术、质量负责人、项目技术负责人；

(4) 分包单位项目负责人。

各参建对本单位参加竣工验收人员资格的真实性和专业配备情况负责。

3、签字栏，禁止代签。

4、验收依据、内容：

- (1)、《河南省房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收实施细则》；
- (2)、工程施工承包合同；
- (3)、工程设计图纸、变更通知、技术核定及图纸会审纪要；
- (4)、国家有关的建筑工程施工质量验收规范；
- (5)、工程建设强制性标准；
- (6)、国家、省、市发布的有关法律、法规。

5、验收程序：

- (1)、建设单位主持验收会议，主持人：李登华
核对各责任主体参加竣工验收的人员资格。
- (2)、施工单位汇报施工情况，汇报人：崔庆德
- (3)、勘察单位汇报情况，汇报人：张通
- (4)、设计单位汇报情况，汇报人：马云龙
- (5)、监理单位汇报情况，汇报人：任献红
- (6)、各验收专业组分别核查工程档案资料，实地查验工程质量。
- (7)、对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面全面评价，形成验收组人员签署的工程竣工验收意见。

6、验收组验收意见：

表4

分 组	竣工验收意见	验收人员签名	备注
土建观感组	符合要求	任献红 王方 李登华 李静	
安装观感组	符合要求	王方 李静 王方 李静	
安全和使用功能检查组	符合要求	李静 王方 李静 王方	
资料检查组	符合要求	王方 李静 王方 李静	
验收组意见	验收合格工程 符合设计要求和规范要求		
汇 总	合格工程验收 符合规范要求		

四、建设单位执行基本建设程序情况

表 5

在项目开始阶段，严格执行国家法律和行业法规，按照基本建设程序进行管理，及时办理各种建设手续。

施工过程中，对工程质量、进度、投资、安全及外部协调等工作进行科学管理，质量上严格执行国家标准，进度上采用现代网络技术，安全执行国家安全生产条例，投资严格按照预算标准执行，保证工程目标实现。遵守建设程序，严格按照《河南省房屋和市政基础设施工程竣工验收实施细则》组织工程竣工验收。

五、建设单位对各参建各方评价

表 6

勘察单位：勘察单位能够履行合同约定，执行法律、法规和工程建设强制性标准对该工程进行勘察，所提供地质勘探报告真实有效。

设计单位：在工程设计过程中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，能严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准，做到科学、合理。

施工单位：施工单位在施工过程中严格按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，能够履约合同约定，执行法律、法规和工程建设强制性标准，工程质量控制资料齐全有效，工程质量达到验收标准。

监理单位：在工程施工中能够严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理，监理人员能够全过程认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作，对工程质量的控制能够按设计要求和强制性规范标准执行。

六、验收结论

表7

竣工验收结论:

已按照要求完成设计图图纸和合同约定范围内的工程,经建设单位、监理单位、设计单位、勘察单位、施工单位五方共同验收,验收意见一致为合格工程,验收程序有效,符合规定要求,同意验收。

本项目工程综合评定为合格工程。

建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人	项目负责人	项目负责人	项目负责人	总监理工程师
(签字)	(签字)	(签字)	(签字)	(签字)
				
				
2019年11月06日	2019年11月06日	2019年11月06日	2019年11月06日	2019年11月06日

房屋建筑工程竣工验收报告

工 程 名 称: 南阳市善水居住住宅小区 7#住宅楼
验 收 日 期: 2019 年 11 月 06 日
建设单位名称: 郑州一建置业有限公司

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责组织验收组人员填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，一律用黑笔书写，字迹要清晰工整，建设单位、施工单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经验收组人员签字，并加盖单位公章后为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附有下列文件
 - (1)、施工许可证；
 - (2)、施工图设计文件审查意见；
 - (3)、施工单位工程竣工报告；
监理单位工程质量评估报告；
勘察、设计单位质量检查报告；
施工单位签署的工程质量保修书；
 - (4)、验收组人员签署的工程竣工验收意见；
 - (5)、单位工程竣工验收监督联系单；
 - (6)、法规、规章规定的其他有关文件。
- 6、本报告内容依据《河南省房屋和市政基础设施工程竣工验收实施细则》制定，未尽事宜请参照《细则》执行。

目 录

- 1、工程概况
- 2、竣工条件审查
- 3、竣工验收组织实施情况
- 4、建设单位执行基本建设程序情况
- 5、建设单位对参建各方评价
- 6、验收结论

一、工 程 概 况

表 1

工程名称	南阳市唐水高碑堂小区 7#住宅楼			工程地址	南阳市张衡路北侧、邓禹路东侧	
工程类型	结构类型	剪力墙结构	地上	24 层	地下	1 层
规模	建筑面积	8851.41 m ²	抗震设防烈度	7 度	总造价	1401.2 万元
报建日期	2017 年 04 月 01 日			实际开工日期	2017 年 04 月 01 日	
					2019 年 11 月 06 日	
施工证号	(2017) 第 08 号			监督注册号	2017-3-168	
施工图审查单位	南阳市工程勘察设计咨询有限公司			施工图设计文件审查意见	合格	
建设单位	单位名称	郑州一建置业有限公司		联系电话	13683773752	
	法定代表人	段利民		项目负责人	李春华	
勘察单位	单位名称	河南华兴地质工程有限公司		资质等级	甲级	
	项目负责人	张通		注册证书编号	AY144100494	
	岩土专业负责人	张通		注册证书编号	AY144100494	
设计单位	单位名称	南阳市建筑设计研究院		资质等级	甲级	
	项目负责人	刘伟		注册证书编号	4100826-003	
	结构专业负责人	杨建		注册证书编号		
	安装专业负责人	王方		注册证书编号		
	给排水专业负责人	杨云广		注册证书编号		
	暖通专业负责人	马云龙		注册证书编号		
	暖通专业负责人	李新安		注册证书编号		

监理单位	单位名称	河南省光大建设管理有限公司	资质等级	甲级
	项目负责人	杜献红	注册证书编号	41000723
	专业负责人	王雷雷	注册证书编号	
	单位技术负责人	李基利	注册证书编号	41000400
	专业负责人	蔡东峰	注册证书编号	
施工单位	单位名称	郑州一建集团有限公司	资质等级	特级
	项目负责人	薛庆坤	注册证书编号	豫 340151521300
	单位技术负责人	雷建	注册证书编号	001020000037
专业分包单位	单位名称		资质等级	
	项目负责人		注册证书编号	
专业分包单位	单位名称		资质等级	
	项目负责人		注册证书编号	
专业分包单位	单位名称		资质等级	
	项目负责人		注册证书编号	

二、竣工条件审查

表 2

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 1、地基、基础及主体工程 2、建筑装饰装修工程 3、建筑屋面工程 4、建筑给水、排水及采暖工程 5、建筑电气及智能建筑工程 6、通风与空调工程 7、电梯安装工程 8、建筑节能工程 9、室外工程	已完成设计项目
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专项分包合同约定	已完成合同约定
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	已归档
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐全
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工单位 4、监理单位	已出具质量合格文件
六、工程款支付情况	已按合同约定支付工程款
七、工程质量保修书	已签工程质量保修书
八、住宅工程分户验收情况	已进行分户验收
九、建设行政主管部门所提问题整改情况	已整改
审查结论： 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工；建设前期报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全，合格。勘察、设计、施工图审查机构以及监理单位均出具了质量合格文件；施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。	
建设单位项目负责人  (签字) 2019年 11 月 06 日	

三、竣工验收组织实施情况

1、竣工验收时间：2019年11月06日

2、竣工验收地点：南阳市善水居住宅小区7#住宅楼

分组	职务	姓名	本项目中担任职务	单位	备注
土建验收组	组长	任献红	总监理工程师	河南省光大建设管理有限公司	
	成员	马云楚	建筑专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	杨健	结构专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	李春华	项目负责人	郑州一建置业有限公司	
	成员	李士谦	技术负责人	郑州一建置业有限公司	
	成员	雷鑫	单位技术负责人	郑州一建集团有限公司	
安装验收组	组长	刘伟	项目负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	王方	电气专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	薛庆坤	项目负责人	郑州一建集团有限公司	
	成员	韦雷雷	土建专业监理工程师	河南省光大建设管理有限公司	
	成员	孙俊岭	项目施工负责人	郑州一建集团有限公司	
安全和使用检查组	组长	柳云广	给排水专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	李新安	暖通专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	张磊	项目负责人（岩土专业）	河南华兴地质工程有限公司	
	成员	李青峰	技术负责人	河南华兴地质工程有限公司	
	成员	蔡东峰	安装专业监理工程师	河南省光大建设管理有限公司	
	成员	万晋阳	项目质量负责人	郑州一建集团有限公司	
资料检查组	组长	吕春霞	项目技术负责人	郑州一建集团有限公司	
	成员	陈楚群	资料负责人	河南华兴地质工程有限公司	
	成员	吕刚	资料负责人	郑州一建集团有限公司	
	成员	刘玲	资料负责人	郑州一建集团有限公司	

3、验收组组成情况

表3

- 注：1、“本项目或单位中担任职务”指本项目的“项目负责人”或“某专业负责人”。
- 2、验收组包括以下人员：
- (1) 各参建单位项目负责人；
 - (2) 勘察、设计、施工、监理等单位的专业负责人；
 - (3) 施工单位技术、质量负责人，项目技术负责人；
 - (4) 分包单位项目负责人。
- 各参建单位项目负责人应保证验收人员资格的真实性和专业配备情况负责。
- 3、签字栏，禁止代签。

4、验收依据、内容：

- (1)、《河南省房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收实施细则》；
- (2)、工程施工承包合同；
- (3)、工程设计图纸、变更通知、技术核定及图纸会审纪要；
- (4)、国家有关的建筑工程施工质量验收规范；
- (5)、工程建设强制性标准；
- (6)、国家、省、市发布的有关法律、法规。

5、验收程序：

- (1)、建设单位主持验收会议，主持人：李春华
核对各责任主体参加竣工验收的人员资格。
- (2)、施工单位汇报施工情况，汇报人：薛庆坤
- (3)、勘察单位汇报情况，汇报人：张通
- (4)、设计单位汇报情况，汇报人：马云龙
- (5)、监理单位汇报情况，汇报人：任献江
- (6)、各验收专业组分别核查工程档案资料，实地查验工程质量。
- (7)、对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面全面评价，形成验收组人员签署的工程竣工验收意见。

6、验收组验收意见：

表 4

分 组	竣工验收意见	验收人员签名	备注
土建观感组	符合要求	任献江 王成 杨庆 李静	
安装观感组	符合要求	杨庆 王成 王方 王成 王成	
安全和使用功能检查组	符合要求	李静 王成 王成 王成 王成	
资料检查组	符合要求	王成 王成 王成 王成 王成	
验收组意见	验收组认为 符合设计要求和规范要求， 资料齐全有效，予以合格工程		

四、建设单位执行基本建设程序情况

表 5

在项目开始阶段，严格执行国家法律和行业法规，按照基本建设程序进行管理，及时办理各种建设手续。

施工过程中，对工程质量、进度、投资、安全及外部协调等工作进行科学管理，质量上严格执行国家标准，进度上采用现代网络技术，安全执行国家安全生产条例，投资严格按照预算标准执行，保证工程目标实现。遵守建设程序，严格按照《河南省房屋和市政基础设施工程竣工验收实施细则》组织工程竣工验收。

五、建设单位对各参建各方评价

表 6

勘察单位：勘察单位能够履行合同约定，执行法律、法规和工程建设强制性标准对该工程进行勘察，所提供地质勘探报告真实有效。

设计单位：在工程设计过程中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，能严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准，做到科学、合理。

施工单位：施工单位在施工过程中严格按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，能够履约合同约定，执行法律、法规和工程建设强制性标准，工程质量控制资料齐全有效，工程质量达到验收标准。

监理单位：在工程施工中能够严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理，监理人员能够全过程认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作，对工程质量的控制能够按设计要求和强制性规范标准执行。

六、验收结论

表丁

竣工验收结论：

已按照要求完成设计图图纸和合同约定范围内的工程，经建设单位、监理单位、设计单位、勘察单位、施工单位五方共同验收，验收意见一致为合格工程，验收程序有效，符合规定要求，同意验收。

本项目工程综合评定为合格工程。

				
建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人	项目负责人	项目负责人	项目负责人	总监理工程师
(签字)	(签字)	(签字)	(签字)	(签字)
				
2019年11月16日	2019年11月16日	2019年11月16日	2019年11月16日	2019年11月16日

房屋建筑工程竣工验收报告

工 程 名 称: 南阳市善水居住住宅小区 8#住宅楼

验 收 日 期: 2019 年 11 月 06 日

建设单位名称: 郑州一建置业有限公司

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责组织验收组人员填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，一律用黑笔书写，字迹要清晰工整，建设单位、施工单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经验收组人员签字，并加盖单位公章后为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附有下列文件
 - (1)、施工许可证；
 - (2)、施工图设计文件审查意见；
 - (3)、施工单位工程竣工报告；
监理单位工程质量评估报告；
勘察、设计单位质量检查报告；
施工单位签署的工程质量保修书；
 - (4)、验收组人员签署的工程竣工验收意见；
 - (5)、单位工程竣工验收监督联系单；
 - (6)、法规、规章规定的其他有关文件。
- 6、本报告内容依据《河南省房屋和市政基础设施工程竣工验收实施细则》制定，未尽事宜请参照《细则》执行。

目 录

- 1、工程概况
- 2、竣工条件审查
- 3、竣工验收组织实施情况
- 4、建设单位执行基本建设程序情况
- 5、建设单位对参建各方评价
- 6、验收结论

一、工程概况

表 1

工程名称	南阳市碧水居住小区 9#住宅楼			工程地址	南阳市宛南路北侧、邓禹路东侧	
工程概况	结构类型	剪力墙结构	地上	24 层	地下	1 层
	建筑面积	9951.31 m ²	抗震设防烈度	7 度	总造价	1399.7 万元
建设日期	2017 年 04 月 01 日			实际开工日期	2017 年 04 月 01 日	
					2019 年 11 月 06 日	
施工证号	(2017) 第 06 号			监督注册号	2017-5-175	
施工图审查单位	南阳市工程勘察设计咨询有限公司			施工图设计文件审查意见	合格	
建设单位	单位名称	郑州一建置业有限公司		联系电话	13683773752	
	法定代表人	段利民		项目负责人	李春华	
勘察单位	单位名称	河南华兴地质工程有限公司		资质等级	甲级	
	项目负责人	张涌		注册证书编号	AT144100494	
	岩土专业负责人	张涌		注册证书编号	AT144100494	
设计单位	单位名称	南阳市建筑设计研究院		资质等级	甲级	
	项目负责人	刘伟		注册证书编号	4100826-003	
	结构专业负责人	杨健		注册证书编号		
	安装专业负责人	王方		注册证书编号		
	给排水专业负责人	韩云广		注册证书编号		
	暖通专业负责人	马云龙		注册证书编号		
	电气专业负责人	李新安		注册证书编号		

监理单位	单位名称	河南省光大建设管理有限公司	资质等级	甲级
	项目负责人	任献红	注册证书编号	41000723
	土建专业负责人	郭震雷	注册证书编号	
	单位技术负责人	李圣朝	注册证书编号	41003480
施工单位	安装专业负责人	蔡东峰	注册证书编号	
	单位名称	郑州一建集团有限公司	资质等级	特级
	项目负责人	薛庆坤	注册证书编号	豫 141151521303
	单位技术负责人	雷进	注册证书编号	0010710400377
专业分包单位	单位名称		资质等级	
	项目负责人		注册证书编号	
专业分包单位	单位名称		资质等级	
	项目负责人		注册证书编号	
专业分包单位	单位名称		资质等级	
	项目负责人		注册证书编号	

二、竣工条件审查

表 2

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 1、地基、基础及主体工程 2、建筑装饰装修工程 3、建筑屋面工程 4、建筑给水、排水及采暖工程 5、建筑电气及智能建筑工程 6、通风与空调工程 7、电梯安装工程 8、建筑节能工程 9、室外工程	已完成设计项目
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专项分包合同约定	已完成合同约定
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	已归档
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐全
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工单位 4、监理单位	已出具质量合格文件
六、工程款支付情况	已按合同约定支付工程款
七、工程质量保修书	已签工程质量保修书
八、住宅工程分户验收情况	已进行分户验收
九、建设行政主管部门所提问题整改情况	已整改
审查结论： 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工；建设前期报建各项手续齐全；监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全、合格。勘察、设计、施工图审查机构以及监理单位均出具了质量合格文件；施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。	
建设单位项目负责人：李宏伟（签字） 2019年 11 月 06 日	

三、竣工验收组织实施情况

1、竣工验收时间：2019 年 11 月 06 日

2、竣工验收地点：南阳市香水居住住宅小区 8#住宅楼

3、验收组组成情况

表 3

分部	职务	姓名	本项目中担任职务	单位	备注
土建观感组	组长	任献红	总监理工程师	河南省光大建设管理有限公司	
	成员	马云龙	建筑专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	杨健	结构专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	李春华	项目负责人	郑州一建置业有限公司	
	成员	李士通	技术负责人	郑州一建置业有限公司	
	成员	雷霞	单位技术负责人	郑州一建集团有限公司	
安装观感组	组长	刘伟	项目负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	王方	电气专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	薛庆坤	项目负责人	郑州一建集团有限公司	
	成员	郭雷雷	土建专业监理工程师	河南省光大建设管理有限公司	
	成员	孙俊岭	项目施工负责人	郑州一建集团有限公司	
安全和 使用检查组	组长	柳云广	给排水专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	李新安	暖通专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	张涵	项目负责人（岩土）	河南华兴地质工程有限公司	
	成员	李青峰	技术负责人	河南华兴地质工程有限公司	
	成员	靳东峰	安装专业监理工程师	河南省光大建设管理有限公司	
	成员	万晋阳	项目质量负责人	郑州一建集团有限公司	
资料检查组	组长	吕春霞	项目技术负责人	郑州一建集团有限公司	
	成员	陈文野	资料负责人	河南华兴地质工程有限公司	
	成员	吕刚	资料负责人	郑州一建集团有限公司	
	成员	刘峰	资料负责人	郑州一建集团有限公司	

注：1、“本项目中担任本项目职务”指本项目部的“项目负责人”或“专业负责人”。

2、验收组应不少于 5 人。

（1）各参建单位在竣工验收时参加的项目负责人。

（2）勘察、设计、施工、监理等单位的专业负责人。

（3）施工单位技术、质量负责人、项目技术负责人。

（4）分包单位项目负责人。

各单位对本单位参加竣工验收内容的真实性及专业配备情况负责。

3、签字栏，禁止代签。

4、验收依据、内容：

- (1)、《河南省房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收实施细则》；
- (2)、工程施工承包合同；
- (3)、工程设计图纸、变更通知、技术核定及图纸会审纪要；
- (4)、国家有关的建筑工程施工质量验收规范；
- (5)、工程建设强制性标准；
- (6)、国家、省、市发布的有关法律、法规。

5、验收程序：

- (1)、建设单位主持验收会议，主持人：李春华
核对各责任主体参加竣工验收的人员资格。
- (2)、施工单位汇报施工情况，汇报人：邵庆坤
- (3)、勘察单位汇报情况，汇报人：张通
- (4)、设计单位汇报情况，汇报人：马云龙
- (5)、监理单位汇报情况，汇报人：任献红
- (6)、各验收专业组分别核查工程档案资料，实地查验工程质量。
- (7)、对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面全面评价，形成验收组人员签署的工程竣工验收意见。

6、验收组验收意见：

表4

分 组	竣工验收意见	验收人员签名	备注
土建观感组	符合要求	任献红 王发 李群 李群	
安装观感组	符合要求	任献红 王发 李群 王方	
安全和使用 功能检查组	符合要求	任献红 王发 李群 李群	
资料检查组	符合要求	任献红 王发 李群 吕刚 刘勇	
验收组意见 汇 总	该工程竣工验收合格，符合设计要求和规范要求。 资料齐全有效，符合规范要求。		

四、建设单位执行基本建设程序情况

表 5

在项目开始阶段，严格执行国家法律和行业法规，按照基本建设程序进行管理，及时办理各种建设手续。

施工过程中，对工程质量、进度、投资、安全及外部协调等工作进行科学管理，质量上严格执行国家标准，进度上采用现代网络技术，安全执行国家安全生产条例，投资严格按照预算标准执行，保证工程目标实现。遵守建设程序，严格按照《河南省房屋和市政基础设施工程竣工验收实施细则》组织工程竣工验收。

五、建设单位对各参建各方评价

表 6

勘察单位：勘察单位能够履行合同约定，执行法律、法规和工程建设强制性标准对该工程进行勘察，所提供地质勘探报告真实有效。

设计单位：在工程设计过程中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，能严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准，做到科学、合理。

施工单位：施工单位在施工过程中严格按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，能够履约合同约定，执行法律、法规和工程建设强制性标准，工程质量控制资料齐全有效，工程质量达到验收标准。

监理单位：在工程施工中能够严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理，监理人员能够全过程认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作，对工程质量的控制能够按设计要求和强制性规范标准执行。

六. 验 收 结 论

表丁

竣工验收结论:

已按照要求完成设计图图纸和合同约定范围内的工程, 经建设单位、监理单位、设计单位、勘察单位、施工单位五方共同验收, 验收意见一致为合格工程, 验收程序有效, 符合规定要求, 同意验收。

本项目工程综合评定为合格工程。

				
建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)
项目负责人 (签字)	项目负责人 (签字)	项目负责人 (签字)	项目负责人 (签字)	总监理工程师 (签字)
				
2024年11月6日	2024年11月6日	2024年11月6日	2024年11月6日	2024年11月6日

房屋建筑工程竣工验收报告

工 程 名 称： 南阳市善水居住住宅小区 9#住宅楼
验 收 日 期： 2019 年 11 月 06 日
建设单位名称： 郑州一建置业有限公司

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责组织验收组人员填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，一律用黑笔书写，字迹要清晰工整，建设单位、施工单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经验收组人员签字，并加盖单位公章后为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附有下列文件
 - (1)、施工许可证；
 - (2)、施工图设计文件审查意见；
 - (3)、施工单位工程竣工报告；
监理单位工程质量评估报告；
勘察、设计单位质量检查报告；
施工单位签署的工程质量保修书；
 - (4)、验收组人员签署的工程竣工验收意见；
 - (5)、单位工程竣工验收监督联系单；
 - (6)、法规、规章规定的其他有关文件。
- 6、本报告内容依据《河南省房屋和市政基础设施工程竣工验收实施细则》制定，未尽事宜请参照《细则》执行。

目 录

- 1、工程概况
- 2、竣工条件审查
- 3、竣工验收组织实施情况
- 4、建设单位执行基本建设程序情况
- 5、建设单位对参建各方评价
- 6、验收结论

一、工 程 概 况

表 1

工程名称	南阳市曹水湾住宅小区 9#住宅楼			工程地址	南阳市北环路北侧、邓禹路东侧	
工程规模	结构类型	剪力墙结构	地上	24 层	地下	1 层
	建筑面积	18188.36 m ²	抗震设防烈度	7 度	总投资	2798.12 万元
开工日期	2017 年 04 月 01 日			实际开竣工日期	2017 年 04 月 01 日 2019 年 11 月 08 日	
施工证号	(2017) 第 08 号			监督注册号	2017-3-182	
施工图审查单位	南阳市工程勘察设计咨询中心			施工图设计文件审查意见	合格	
建设单位	单位名称	郑州一建置业有限公司		联系电话	13883773752	
	法定代表人	顾利民		项目负责人	李春华	
勘察单位	单位名称	河南华兴地质工程有限公司		资质等级	甲级	
	项目负责人	张通		注册证书编号	AY144100494	
	岩土专业负责人	张通		注册证书编号	AY144100494	
设计单位	单位名称	南阳市建筑设计研究院		资质等级	甲级	
	项目负责人	刘伟		注册证书编号	4100826-003	
	结构专业负责人	杨健		注册证书编号		
	安装专业负责人	王方		注册证书编号		
	给排水专业负责人	柳云广		注册证书编号		
	暖通专业负责人	马云龙		注册证书编号		
	暖通专业负责人	李新安		注册证书编号		

监理单位	单位名称	河南省光大建设管理有限公司	资质等级	甲级
	项目负责人	任献红	注册证书编号	41000723
	土建专业负责人	韦震雷	注册证书编号	
	单位技术负责人	李圣朝	注册证书编号	41003400
	安装专业负责人	蔡志峰	注册证书编号	
施工单位	单位名称	郑州一建集团有限公司	资质等级	特级
	项目负责人	薛庆坤	注册证书编号	豫 141151521380
	单位技术负责人	雷震	注册证书编号	001070600037
专业分包单位	单位名称		资质等级	
	项目负责人		注册证书编号	
专业分包单位	单位名称		资质等级	
	项目负责人		注册证书编号	
专业分包单位	单位名称		资质等级	
	项目负责人		注册证书编号	

二、竣工条件审查

表 2

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 1、地基、基础及主体工程 2、建筑装饰装修工程 3、建筑屋面工程 4、建筑给水、排水及采暖工程 5、建筑电气及智能建筑工程 6、通风与空调工程 7、电梯安装工程 8、建筑节能工程 9、室外工程	已完成设计项目
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专项分包合同约定	已完成合同约定
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	已归档
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐全
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工单位 4、监理单位	已出具质量合格文件
六、工程款支付情况	已按合同约定支付工程款
七、工程质量保修书	已签工程质量保修书
八、住宅工程分户验收情况	已进行分户验收
九、建设行政主管部门所提问题整改情况	已整改
审查结论： 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工；建设前期报建各项手续齐全；监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全、合格；勘察、设计、施工图审查机构以及监理单位均出具了质量合格文件；施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。	
建设单位项目负责人：李安华（签字） 2019年11月06日	

三、竣工验收组织实施情况

1、竣工验收时间：2019 年 11 月 06 日

2、竣工验收地点：南阳市善水居住宅小区 9#住宅楼

3、验收组组成情况

表 3

分组	职 务	姓 名	本项目中担任职务	单 位	备注
土 建 质 量 组	组长	任献红	总监理工程师	河南省光大建设管理有限公司	
	成员	马云龙	建筑专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	杨健	结构专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	李春华	项目负责人	郑州一建置业有限公司	
	成员	李士康	技术负责人	郑州一建置业有限公司	
	成员	雷磊	水电专业负责人	郑州一建集团有限公司	
安 装 质 量 组	组长	刘伟	项目负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	王方	电气专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	西庆伟	项目负责人	郑州一建集团有限公司	
	成员	韦雷雷	土建专业监理工程师	河南省光大建设管理有限公司	
	成员	孙俊岭	项目施工负责人	郑州一建集团有限公司	
资 料 使 用 核 查 组	组长	柳云广	给排水专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	李新安	暖通专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	张鹏	项目负责人（岩土工程）	河南华兴地质工程有限公司	
	成员	李青峰	技术负责人	河南华兴地质工程有限公司	
	成员	蔡东峰	实施专业监理工程师	河南省光大建设管理有限公司	
	成员	万慧阳	项目质量负责人	郑州一建集团有限公司	
资 料 核 查 组	组长	吕春霞	项目技术负责人	郑州一建集团有限公司	
	成员	陈亚博	资料负责人	河南华兴地质工程有限公司	
	成员	吕刚	资料负责人	郑州一建集团有限公司	
	成员	刘玲	资料负责人	郑州一建集团有限公司	

注：1、“本项目或标段中担任职务”指本项目或“项目负责人”或“某专业负责人”。

2、验收组应包括下列人员：

(1) 各单位在北城城乡建设主管部门备案的项目负责人；

(2) 勘察、设计、施工、监理等单位的专业技术人员；

(3) 施工单位技术、质量负责人、项目技术负责人；

(4) 分包单位项目负责人；

各单位将本单位参加竣工验收人员信息的真实性及专业配备情况进行自。

3、签字栏，禁止代签。

4、验收依据、内容：

- (1)、《河南省房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收实施细则》；
- (2)、工程施工承包合同；
- (3)、工程设计图纸、变更通知、技术核定及图纸会审纪要；
- (4)、国家有关的建筑工程施工质量验收规范；
- (5)、工程建设强制性标准；
- (6)、国家、省、市发布的有关法律、法规。

5、验收程序：

- (1)、建设单位主持验收会议，主持人：李春华
核对各责任主体参加竣工验收的人员资格。
- (2)、施工单位汇报施工情况，汇报人：薛庆德
- (3)、勘察单位汇报情况，汇报人：张通
- (4)、设计单位汇报情况，汇报人：马云龙
- (5)、监理单位汇报情况，汇报人：任献红
- (6)、各验收专业组分别核查工程档案资料，实地查验工程质量。
- (7)、对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面全面评价，形成验收组人员签署的工程竣工验收意见。

6、验收组验收意见：

表4

分 组	竣工验收意见	验收人员签名	备注
土建观感组	符合要求	任献红 王成 李强 李强	
安装观感组	符合要求	王方 王方 王方 王方	
安全和使用功能检查组	符合要求	李强 李强 李强 李强	
资料检查组	符合要求	吕刚 吕刚 吕刚 吕刚	
验收组意见	验收组认为工程符合设计图纸及规范要求，同意竣工验收。		
汇 总	验收组认为工程符合设计图纸及规范要求，同意竣工验收。		

四、建设单位执行基本建设程序情况

表 5

在项目开始阶段，严格执行国家法律和行业法规，按照基本建设程序进行管理，及时办理各种建设手续。

施工过程中，对工程质量、进度、投资、安全及外部协调等工作进行科学管理，质量上严格执行国家标准，进度上采用现代网络技术，安全执行国家安全生产条例，投资严格按照预算标准执行，保证工程目标实现。遵守建设程序，严格按照《河南省房屋和市政基础设施工程竣工验收实施细则》组织工程竣工验收。

五、建设单位对各参建各方评价

表 6

勘察单位：勘察单位能够履行合同约定，执行法律、法规和工程建设强制性标准对该工程进行勘察，所提供地质勘探报告真实有效。

设计单位：在工程设计过程中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，能严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准，做到科学、合理。

施工单位：施工单位在施工过程中严格按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，能够履约合同约定，执行法律、法规和工程建设强制性标准，工程质量控制资料齐全有效，工程质量达到验收标准。

监理单位：在工程施工中能够严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理，监理人员能够全过程认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作，对工程质量的控制能够按设计要求和强制性规范标准执行。

六、验收结论

表7

竣工验收结论:

已按照要求完成设计图图纸和合同约定范围内的工程,经建设单位、监理单位、设计单位、勘察单位、施工单位五方共同验收,验收意见一致为合格工程,验收程序有效,符合规定要求,同意验收。

本项目工程综合评定为合格工程。

建设单位 (公章) 项目负责人 (签字) 2019年11月26日	勘察单位 (公章) 项目负责人 (签字) 2019年11月26日	设计单位 (公章) 项目负责人 (签字) 2019年11月26日	施工单位 (公章) 项目负责人 (签字) 2019年11月26日	监理单位 (公章) 总监理工程师 (签字) 2019年11月26日
--	--	--	--	---

房屋建筑工程竣工验收报告

工 程 名 称: 南阳市善水居住住宅小区地下室

验 收 日 期: 2019 年 11 月 06 日

建设单位名称: 郑州一建置业有限公司

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责组织验收组人员填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，一律用黑笔书写，字迹要清晰工整，建设单位、施工单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经验收组人员签字，并加盖单位公章后为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附有下列文件
 - (1)、施工许可证；
 - (2)、施工图设计文件审查意见；
 - (3)、施工单位工程竣工报告；
监理单位工程质量评估报告；
勘察、设计单位质量检查报告；
施工单位签署的工程质量保修书；
 - (4)、验收组人员签署的工程竣工验收意见；
 - (5)、单位工程竣工验收监督联系单；
 - (6)、法规、规章规定的其他有关文件。
- 6、本报告内容依据《河南省房屋和市政基础设施工程竣工验收实施细则》制定，未尽事宜请参照《细则》执行。

目 录

- 1、工程概况
- 2、竣工条件审查
- 3、竣工验收组织实施情况
- 4、建设单位执行基本建设程序情况
- 5、建设单位对参建各方评价
- 6、验收结论

一、工 程 概 况

表 1

工程名称	南阳市碧水居住宅小区地下室			工程地址	南阳市独山北路、邓禹路东侧	
工程类型	结构类型	框剪结构	地上	/	地下	1 层
规模	建筑面积	16891.81 m ²	抗震设防烈度	7 度	总投资	3032.55 万元
建造日期	2017 年 04 月 01 日			实际开工日期	2017 年 04 月 01 日	
					2019 年 11 月 06 日	
施工证号	(2017) 第 08 号			监督注册号	2017-3-19#	
施工图审查单位	南阳市工程勘察设计咨询有限公司			施工图设计文件审查意见	合格	
建设单位	单位名称	郑州一建置业有限公司		联系电话	13683773750	
	法定代表人	段利民		项目负责人	李春华	
勘察单位	单位名称	河南华兴地质工程有限公司		资质等级	甲级	
	项目负责人	张涵		注册证书编号	AY144100494	
	岩土专业负责人	张涵		注册证书编号	AY144100494	
设计单位	单位名称	南阳市建筑设计研究院		资质等级	甲级	
	项目负责人	刘伟		注册证书编号	4100826-003	
	结构专业负责人	杨健		注册证书编号		
	安装专业负责人	王方		注册证书编号		
	给排水专业负责人	穆云广		注册证书编号		
	暖通专业负责人	马云龙		注册证书编号		
	暖通专业负责人	李新安		注册证书编号		

监理单位	单位名称	河南省九火建设管理有限公司	资质等级	甲级
	项目负责人	任献红	注册证书编号	41000723
	土建专业负责人	韦震雷	注册证书编号	
	单位技术负责人	李圣朝	注册证书编号	41000440
	安装专业负责人	蔡志峰	注册证书编号	
施工单位	单位名称	郑州一建集团有限公司	资质等级	特级
	项目负责人	唐庆坤	注册证书编号	豫 340051521360
	单位技术负责人	雷雷	注册证书编号	0010200600027
专业分包单位	单位名称		资质等级	
	项目负责人		注册证书编号	
专业分包单位	单位名称		资质等级	
	项目负责人		注册证书编号	
专业分包单位	单位名称		资质等级	
	项目负责人		注册证书编号	

二、竣工条件审查

表2

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 1、地基、基础及主体工程 2、建筑装饰装修工程 3、建筑屋面工程 4、建筑给水、排水及采暖工程 5、建筑电气及智能建筑工程 6、通风与空调工程 7、电梯安装工程 8、建筑节能工程 9、室外工程	已完成设计项目
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专项分包合同约定	已完成合同约定
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	已归档
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐全
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工单位 4、监理单位	已出具质量合格文件
六、工程款支付情况	已按合同约定支付工程款
七、工程质量保修书	已签工程质量保修书
八、住宅工程分户验收情况	已进行分户验收
九、建设行政主管部门所提问题整改情况	已整改
审查结论： 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全，原设计技术档案、竣工技术档案等资料真实、齐全、合格。勘察、设计、施工图审查机构以及监理单位均出具了质量合格文件；施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。	
建设单位项目负责人：_____ 2019年11月06日	

三、竣工验收组织实施情况

1.竣工验收时间：2017 年 11 月 06 日

2.竣工验收地点：郑州市晋水居住住宅小区地下室

3.验收组组成情况

表 3

分组	职务	姓名	本项目中担任职务	单位	备注
土建验收组	组长	任敏红	总监理工程师	河南新光大建设管理有限公司	
	成员	马云龙	建筑专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	杨煜	结构专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	李春华	项目负责人	郑州一建置业有限公司	
	成员	李士谦	技术负责人	郑州一建置业有限公司	
	成员	苗磊	专业技术负责人	郑州一建集团有限公司	
安装验收组	组长	赵伟	项目负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	王方	电气专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	薛庆坤	项目负责人	郑州一建集团有限公司	
	成员	韦雷雷	土建专业监理工程师	河南新光大建设管理有限公司	
	成员	孙效峰	项目施工负责人	郑州一建集团有限公司	
安全和使用检查组	组长	柳云广	给排水专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	李斯文	暖通专业负责人	南阳市建筑设计研究院	
	成员	张靖	项目负责人（岩土工程）	河南华外地质工程有限公司	
	成员	李青峰	技术负责人	河南华外地质工程有限公司	
	成员	侯东峰	安装专业监理工程师	河南新光大建设管理有限公司	
	成员	万晋阳	项目质量负责人	郑州一建集团有限公司	
资料检查组	组长	吕春霞	项目技术负责人	郑州一建集团有限公司	
	成员	陈更群	资料负责人	河南华外地质工程有限公司	
	成员	吕州	资料负责人	郑州一建集团有限公司	
	成员	刘玲	资料负责人	郑州一建集团有限公司	

注：1、“本项目监理单位中担任职务”指本项目的“项目负责人”或“总专业负责人”。

2.验收组包括以下人员：

(1) 各参建单位项目负责人；

(2) 勘察、设计、施工、监理等单位的专业负责人；

(3) 施工单位技术、质量负责人、项目技术负责人；

(4) 分部单位项目负责人。

各参建单位对本单位参加竣工验收人员资格的真实性和专业配备情况负责。

3. 签字栏，禁止代签。

4. 验收依据、内容:

- (1)、《河南省房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收实施细则》;
- (2)、工程施工承包合同;
- (3)、工程设计图纸、变更通知、技术核定及图纸会审纪要;
- (4)、国家有关的建筑工程施工质量验收规范;
- (5)、工程建设强制性标准;
- (6)、国家、省、市发布的有关法律、法规。

5. 验收程序:

- (1)、建设单位主持验收会议, 主持人: 李春华
核对各责任主体参加竣工验收的人员资格。
- (2)、施工单位汇报施工情况, 汇报人: 薛庆德
- (3)、勘察单位汇报情况, 汇报人: 张通
- (4)、设计单位汇报情况, 汇报人: 马云龙
- (5)、监理单位汇报情况, 汇报人: 任献红
- (6)、各验收专业组分别核查工程档案资料, 实地查验工程质量。
- (7)、对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面全面评价, 形成验收组人员签署的工程竣工验收意见。

6. 验收组验收意见:

表 4

分 组	竣工验收意见	验收人员签名	备注
土建观感组	符合要求	任献红 王成 李春华 李静	
安装观感组	符合要求	张通 王方 李静 李春华	
安全和使用功能检查组	符合要求	李静 王成 李春华 李静	
资料检查组	符合要求	任献红 王成 李春华 李静	
验收组意见 汇 总	验收组认为工程符合设计要求和规范要求, 资料齐全有效, 评为合格工程。		

四、建设单位执行基本建设程序情况

表 5

在项目开始阶段，严格执行国家法律和行业法规，按照基本建设程序进行管理，及时办理各种建设手续。

施工过程中，对工程质量、进度、投资、安全及外部协调等工作进行科学管理，质量上严格执行国家标准，进度上采用现代网络技术，安全执行国家安全生产条例，投资严格按照预算标准执行，保证工程目标实现。遵守建设程序，严格按照《河南省房屋和市政基础设施工程竣工验收实施细则》组织工程竣工验收。

五、建设单位对各参建各方评价

表 6

勘察单位：勘察单位能够履行合同约定，执行法律、法规和工程建设强制性标准对该工程进行勘察，所提供地质勘探报告真实有效。

设计单位：在工程设计过程中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，能严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准，做到科学、合理。

施工单位：施工单位在施工过程中严格按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，能够履约合同约定，执行法律、法规和工程建设强制性标准，工程质量控制资料齐全有效，工程质量达到验收标准。

监理单位：在工程施工中能够严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理，监理人员能够全过程认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作，对工程质量的控制能够按设计要求和强制性规范标准执行。

六、验收结论

表7

竣工验收结论：

已按照要求完成设计图图纸和合同约定范围内的工程，经建设单位、监理单位、设计单位、勘察单位、施工单位五方共同验收，验收意见一致为合格工程，验收程序有效，符合规定要求，同意验收。

本项目工程综合评定为合格工程。

建设单位 (公章) 项目负责人 (签字) 2019年11月06日	勘察单位 (公章) 项目负责人 (签字) 2019年11月06日	设计单位 (公章) 项目负责人 (签字) 2019年11月06日	施工单位 (公章) 项目负责人 (签字) 2019年11月06日	监理单位 (公章) 总监理工程师 (签字) 2019年11月06日
--	--	--	--	---

7、义马市人民医院异地新建项目医疗综合楼—荣获 2021 年度河南省
建设工程“中州杯”（省优质工程）奖



工程竣工验收意见表

监督号

共3页第1页

工程名称	义马市人民医院异地新建项目医疗综合楼		建筑面积 (m ²)	42920.98m ²	
建设单位	义马市人民医院		工程造价 (万元)	9168.4585万元	
合同开、竣工日期	2013.6.15至 2014.12.15	实际开、竣工日期	2013.6.23至 2018.4.07	竣工验收时间	2018.4.13
工程遗留 (甩项) 情况	无				
验收 组人 员 名 单	建设单位: 段超伟 赵麦印 监理单位: 周素霞 靳洪欣 卢瀛 设计单位: 李子峰 勘察单位: 徐静 施工单位: 姜枫 晏家喜 刘东伟 杨先库				
验收 方 案	1、建设单位介绍工程概况; 2、宣布工程竣工验收依据; 3、确认竣工验收人员名单及组成人员; 4、各责任主体汇报工作情况; 5、宣布工程竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容; 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术档案; 7、各方竣工验收意见统一后。在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价:

河南省博瑞地质工程有限公司接受我单位委托后,依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则,对义马市人民医院异地新建项目医疗综合楼进行了详细的岩土工程勘察工作。在工程建设阶段,能根据工程进度情况,随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。

北京五合国际工程设计顾问有限责任公司受我单位委托,对该工程进行了施工图设计,在安全、适用、经济三大原则的指导下,坚持以人为本,适度超前的思路,对结构、外观、环境做出了较为详细的设计,整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场,并根据施工进度,对地基与基础、主体各环节进行检验,较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后,郑州中兴工程监理有限公司组建了以总监为核心的驻工地监理班子。依据监理大纲、监理规划,结合专业工程,编制了监理实施细则和工作程序,明确了质量控制,进度控制,造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针,坚持工程例会制度和材料准用、复验制度,坚持工程事前控制为主,事中、事后控制为辅的原则,以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度,能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工种上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位,坚持关键部位实施旁站监理,较好地保证了工程监理任务。

郑州市第一建筑工程集团有限公司,在投标、中标以及签订施工合同后,能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续,建立了质量制度和质量保证体系,能按照要求对建筑原材料,构配件进行检验,实行了见证取样制度;能在规范、规程要求内组织施工,各项质量控制资料齐全,无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。

整个施工过程中,能较好的履行施工合同,本工程符合设计要求及施工规范规定,观感较好,顺利地完成了施工任务。

038

工程竣工验收意见表

监督号

共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见: 符合勘察要求 参加人: 李青 项目负责人: 李建红 单位负责人: [盖章] 2018年4月13日
	设计单位意见	意见: 符合设计要求 参加人: 李以 项目负责人: 李居仁 单位负责人: 李居仁 [盖章] 2018年4月13日
	施工单位意见	意见: 合格 参加人: 李林 项目负责人: 李林 单位负责人: 李林 [盖章] 2018年4月13日
	监理单位意见	意见: 合格 参加人: 李林 项目负责人: 李林 单位负责人: 李林 [盖章] 2018年4月13日
	建设单位意见	意见: 合格 参加人: 李林 项目负责人: 李林 单位负责人: 李林 [盖章] 2018年4月13日
	综合验收等级: 合格	

039

8、新城郡 B-1 地块建设项目 5#楼——荣获 2025 年度河南省优质工程奖



工程竣工验收意见表

监督号 2019051303-5

共3页第1页

工程名称	新城郡B-1地块建设项目5#		建筑面积 (m ²)	14672.33	
建设单位	郑州隆城吾悦房地产开发有限公司		工程造价 (万元)	1980.76	
合同开、竣工日期	2019.3.16~ 2021.5.30	实际开、竣工日期	2020.9.2~ 2021.12.20	竣工验收时间	2023年12月25日
工程遗留 (甩项) 情况	无，已按合同和设计文件的要求完成。				
验收 组人 员名 单	建设单位：陈政吉 监理单位：李玉祥、石向伦、宋炎峻、郭磊磊、郑淼 设计单位：赵新峰 施工单位：张新有、张卫涛、林德会、章长春、张永梅 勘察单位：何留纪、梁东				
验收 方案	一、施工单位提交工程竣工报告；并经监理签署意见； 二、建设单位组织勘察、设计、监理、施工等单位组成验收组； 1、验收组成员为各参建方的本工程质保体系的责任人员； 2、各参建方确定参加验收人员资格真实，专业配置齐全，并以书面形式加盖公章报建设单位备案。 三、制定验收方案，并对各单位参验人员根据专业分工。 四、四大责任主体初验合格后，建设单位以《单位工程竣工验收联系单》的形式通知质量监督机构，协商确定竣工验收时间。				

071

工程竣工验收意见表

监督号

2019051303-5

共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

勘察单位：

严格按照双方签定的建设工程勘察合同执行，并严格按照国家现行的《建筑法》、《建设工程质量管理条例》及《河南省建设工程质量管理条例》执行；并执行《工程建设标准强制性条文》及地质报告现行施工及验收规范。无违法违纪现象。及时进行现场勘察，提交勘察报告，参加基础开挖后的验槽及竣工验收，进行全过程的技术服务。

监理单位：

能够严格按照双方签定的《工程监理合同》执行，在整个工程建设中，监理单位严格执行国家现行的《建筑法》，《建设工程质量管理条例》及《河南省建设工程质量管理条例》执行。严格执行《工程建设标准强制性条文》及现行工程建设施工及验收规范。无违法违规现象，对本工程的土建及设备安装工程进行监理，并进行全过程的技术服务，所监理的工程达到合格工程标准。

设计单位：

设计单位严格按照双方所签定的合同执行，并严格按照国家现行的《建筑法》及有关的国家标准、规范、规程进行设计。设计人员能够深入现场，及时处理施工中出现的問題，及时参加基础、主体等分部工程的验收，较好地完成了咨询和服务工作。

施工单位：

严格按照双方签定的建设工程施工合同执行，在签定合同后，能够及时地组织人员、机械设备、材料进场，按时开工。制定了一套较为严密的质量体系。施工中能够按设计图纸、设计变更及有关的国家标准、规范、规程组织施工。在整个施工过程中，狠抓质量，合理安排工期，坚持文明施工，工完场清，较好地完成了本工程。

072

工程竣工验收意见表

监督号

2019051303-5

共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见 符合设计 参加人: 王雪梅 项目负责人: 何纪 单位负责人: 2023年12月25日
	设计单位意见	意见 符合设计 参加人: 王雪梅 项目负责人: 王雪梅 单位负责人: 2023年12月25日
	施工单位意见	意见 符合设计及施工规范要求 参加人: 王雪梅 项目负责人: 王雪梅 单位负责人: 周明 2023年12月25日
	监理单位意见	意见 合格 参加人: 王雪梅 项目负责人: 王雪梅 单位负责人: 岭盛 2023年12月25日
	建设单位意见	意见 合格 参加人: 项目负责人: 王雪梅 单位负责人: 宋立 2023年12月25日
	综合验收等级: 合格	

073

9、金沙国安府项目一荣获 2025 年度河南省优质工程奖



工程竣工验收意见表

工程名称	国安府 1#2#3#5#6#7#楼		建筑面积	31040.795m ²	
建设单位	柘城县金信置业有限公司		工程造价 (万元)	4345:	
合同开、 竣工日期	2019.11.11 2019.11.7	实际开、 竣工日期	2019.1.1 2020.10.7	竣工验收 时间	2020.10.13
工程遗留 (甩项) 情况	无				
验收组 人员名单	建设单位: 郑永飞 勘察单位: 冯焕生 设计单位: 方俊平 施工单位: 王冠 监理单位: 赵国富、马铁				
验收方案	1. 工程概况 2. 验收依据 3. 验收地点、人员分工、验收检查内容及检查 部门验收程序。				

验收方案

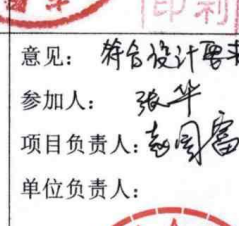
1. 验收小组成员为各参建方的本工程质量保证体系的责任人员。
2. 各参建方确定参加验收人员资格真实,专业配置齐全,并以书面形式加盖公章,报建设单位备案。
3. 确定验收方案,并对各单位参验人员根据专业分工。

工程竣工验收意见表

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价:

1. 工程勘察提供的勘察报告符合国家
勘察规范、规程和标准,满足设计和施工
的要求。施工图设计、通过施工图审查合格
结构体系安全可靠,符合抗震节能等有关
强制性标准要求规范。
2. 施工单位按照合同设计图纸施工,施工
程序方法符合设计及施工质量验收规范要求。
技术资料,保证资料齐全有效。
3. 验收组通过验收,达成一致意见,本工程
质量合格。

工程竣工验收意见表

验收意见	勘察 单位 意见	意见:  参加人: 肖雄生 王学才 刘 项目负责人: 肖雄生 单位负责人: 王学才 2020年10月13日
	设计 单位 意见	意见: 符合设计需求  参加人: 王学才 项目负责人: 王学才 单位负责人: 王学才 李艳平 2020年10月13日
	施工 单位 意见	意见: 合格  参加人: 王冠 陈保江 刘华新 段成刚 韩蕊 项目负责人: 王冠 单位负责人: 王冠 李峰 单德怀 李杰 王瑞飞 魏艳娥 2020年10月13日
	监理 单位 意见	意见: 符合设计要求 验收合格  参加人: 张华 项目负责人: 张同富 单位负责人: 2020年10月13日
	建设 单位 意见	意见: 经有关部门验收, 本工程质量符合我国现行  参加人: 张同富 王学才 项目负责人: 王学才 单位负责人: 王学才 2020年10月13日
	综合验收结论: 符合设计要求. 验收合格.	

工程竣工验收意见表

工程名称	国医府8-13.15-17号楼		建筑面积	67991.94m ²	
建设单位	 林州市金信置业有限公司		工程造价 (万元)	10448.	
合同开、 竣工日期	2019.10.16 2020.10.16	实际开、 竣工日期	2019.10.19 2021.6.30	竣工验收 时间	2021.5.8
工程遗留 (甩项) 情况	无				
验收组 人员名单	建设单位: 郑永飞 勘察单位: 尚保生 设计单位: 方伟平 监理单位: 赵国富 施工单位: 王冠				
验收方案	一. 施工单位提交工程竣工报告, 监理单位签署意见 二. 建设单位组织勘察、设计、监理、施工单位组成验收小组				

验收方案

1. 验收小组成员为各参建方的本工程质量保证体系的责任人员。
2. 各参建方确定参加验收人员资格真实，专业配置齐全，并以书面形式加盖公章，报建设单位备案。
3. 确定验收方案，并对各参建方验收人员根据专业分工。

工程竣工验收意见表

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价:

勘察单位: 严格按照双方签订的建设工程勘察合同执行, 并严格按照国家现行的《建筑法》、《建设工程质量管理条例》及《河南省建设工程质量管理条例》执行, 并执行《建设工程勘察强制性条文》及地质报告, 严格执行工程验收规范, 无违反强制性条文及地质报告, 提交勘察报告, 并对基础开挖后的桩基及竣工验收进行全过程的技术服务

设计单位: 设计单位严格按照双方签订的合同执行, 并严格按照国家现行的《建筑法》及国家强制性标准、规范、规定进行设计, 设计人员深入现场, 及时解决施工过程中出现的问题, 并及时参加基础、主体结构工程验收, 较好的完成咨询和服务工作

施工单位: 严格按照双方签订的建设工程承包合同执行, 在签订合同后能及时组织人员、机械、设备、材料进场, 按时开工, 制定了一套较为严密的质量体系, 施工过程中能按照设计图纸建设, 变更及符合国家标准规范, 规程组织施工, 在整个施工过程中, 狠抓质量, 合理安排工期, 坚持文明施工, 较好的完成了本工程

工程竣工验收意见表

验收意见	勘察	意见: 符合勘察设计要求。 参加人:  项目负责人: 肖煜星 单位负责人: 王月全	2021 年 5 月 8 日
	设计	意见: 符合设计要求 参加人:  项目负责人: 王德平 单位负责人:	2021 年 5 月 8 日
	施工	意见: 符合设计要求 参加人:  项目负责人: 王昱 单德怀 韩亮 张岩 宋晓静 单位负责人: 王坤 张阳阳	2021 年 5 月 8 日
	监理	意见: 符合设计要求, 验收合格 参加人: 支国亮 项目负责人: 郭媛媛 单位负责人:	2021 年 5 月 8 日
	建设	意见: 经有关单位验收, 本工程 质量符合我国现行法律 法规要求。 参加人:  项目负责人: 孙飞 单位负责人:	2021 年 5 月 8 日
	综合验收结论: 符合设计要求。		

三、银行信用证明

2022 年信用等级证明

信用等级证明

兹证明郑州一建集团有限公司为我行信贷客户，目前在我行信用等级为 AA+，信誉良好，本次评级到期时间为 2023 年 6 月 24 日，特此证明。

中国农业银行股份有限公司郑州花园支行

2022 年 10 月 10 日



2023 年信用等级证明

信用等级证明

兹证明郑州一建集团有限公司为我行信贷客户，目前在我行内部信用等级为 AA+，信誉良好，本次评级到期时间为 2024 年 6 月 30 日，特此证明。

中国农业银行股份有限公司郑州花园支行

2023 年 7 月 18 日

2024 年信用等级证明

信用等级证明

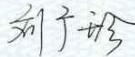
兹证明郑州一建集团有限公司为我行信贷客户，目前在我行内部信用等级为 AA，信誉良好，本次评级到期时间为 2025 年 6 月 13 日，特此证明。

中国农业银行股份有限公司郑州花园支行

2024 年 7 月 11 日



四、项目经理及承担的同类工程业绩

		使用有效期: 2025年10月30日 - 2026年04月28日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 刘广珍		
性 别: 男		
出生日期: 1986年02月03日		
注册编号: 豫1412019202005763		
聘用企业: 郑州一建集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-10-07至2026-10-06)		
 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	刘广珍 个人签名:  签名日期: 2025.10.30	 中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2020年09月22日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：豫建安B（2023）2268845

姓 名：刘广珍

性 别：男

出 生 年 月：1986年02月03日

企 业 名 称：郑州一建集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年01月29日

有 效 期：2024年01月29日 至 2027年01月28日

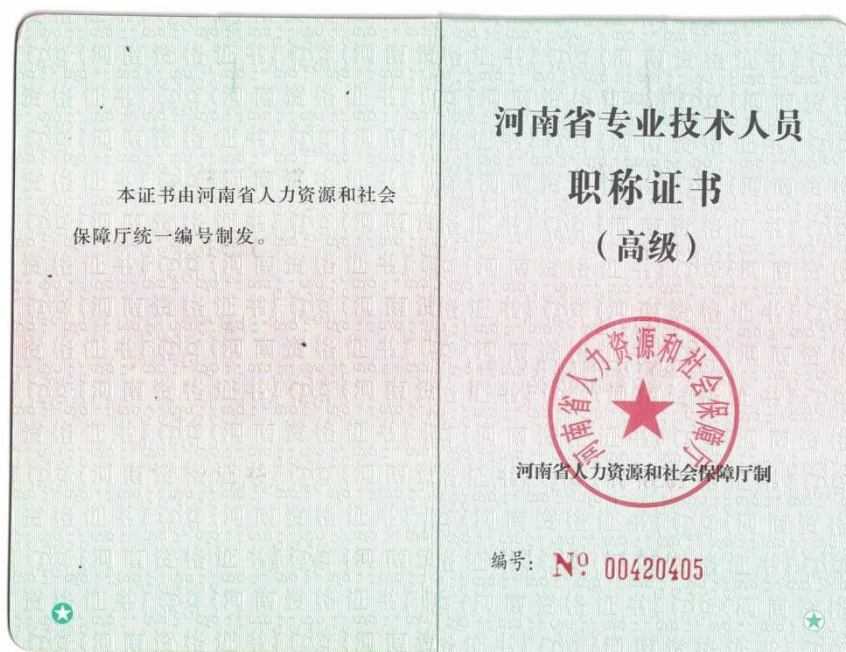


发证机关：河南省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年01月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



普通高等学校

毕业证书



学生 刘广珍 性别 男 ，一九八六年 二 月 三 日生，于 二〇〇七
年 九 月至二〇一〇年 七 月在本校 水利工程实验与检测技术
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：黄河水利职业技术学院

校（院）长：刘尧元

证书编号：120581201006004092

二〇一〇年 七 月 一 日

表单验证号码025015315243bhc26c33aaf0642



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410199003799

业务年度: 202601

单位: 元

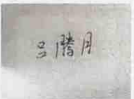
单位名称		郑州一建集团有限公司									
姓名		刘广珍		个人编号		41019991398887		证件号码		410727198602033311	
性别		男		民族		汉族		出生日期		1986-02-03	
参加工作时间		2011-08-01		参保缴费时间		2011-08-12		建立个人账户时间		2011-08	
内部编号				缴费状态		参保缴费		截止计息年月		2025-12	
个人账户信息											
缴费时间段		单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息		账户累计月数		重复账户月数	
		本金	利息	本金	利息						
201108-202512		0.00	0.00	70987.14	23397.25	94384.39	169	0			
202601-至今		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0			
合计		0.00	0.00	70987.14	23397.25	94384.39	169	0			
欠费信息											
欠费月数		0		重复欠费月数		0		单位欠费金额		0.00	
								个人欠费本金		0.00	
								欠费本金合计		0.00	
个人历年缴费基数											
1992年		1993年		1994年		1995年		1996年		1997年	
2002年		2003年		2004年		2005年		2006年		2007年	
2012年		2013年		2014年		2015年		2016年		2017年	
1777.05		3369		3830		4494.75		5557		5734	
2022年		2023年		2024年							
8405		12180		7000							
个人历年各月缴费情况											
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月
1992											
1994											
1996											
1998											
2000											
2002											
2004											
2006											
2008											
2010											
2012	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026											

说明: “△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况,个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数,说明您在多地存在重复参保。该表黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。



打印日期: 2026-01-15

五、项目技术负责人

		使用有效期: 2025年09月23日 - 2026年03月22日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 吕腾月		
性 别: 男		
出生日期: 1987年04月12日		
注册编号: 豫1412019202001443		
聘用企业: 郑州一建集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-04-07至2026-04-06)		
		
	个人签名: 吕腾月	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2025.9.23	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2020年04月20日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：豫建安B（2023）2239957

姓 名：吕腾月

性 别：男

出 生 年 月：1987年04月12日

企 业 名 称：郑州一建集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2012年09月11日

有 效 期：2024年07月01日 至 2027年06月30日



发证机关：河南省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

河南省专业技术人员

职称证书

(高级)

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。



河南省人力资源和社会保障厅制

编号: N° 00420410

从事专业 建筑工程

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织 (认定部门) 河南省工程系列专业技术人员职业资格副高级职称考核认定委员会

评审(认定)通过时间 2023.01

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 吕腾月 性别 男

出生年月 1987.04

工作单位 郑州一建集团有限公司

证书编号 B202209070100710

2023 年 03 月 20 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

表单验证码9853ec828ce044559b64d0d2ed0b6ebc



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410199003799

业务年度: 202601

单位: 元

单位名称		郑州一建集团有限公司																							
姓名		吕腾月		个人编号		41019992120949		证件号码		412826198704123132															
性别		男		民族		汉族		出生日期		1987-04-12															
参加工作时间		2013-10-01		参保缴费时间		2013-10-01		建立个人账户时间		2013-10															
内部编号				缴费状态		参保缴费		截止计息年月		2025-12															
个人账户信息																									
缴费时间段		单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息		账户累计月数		重复账户月数															
		本金	利息	本金	利息																				
201310-202512		0.00	0.00	95621.26	27895.93	123517.19	147	0																	
202601-至今		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0																	
合计		0.00	0.00	95621.26	27895.93	123517.19	147	0																	
欠费信息																									
欠费月数		0		重复欠费月数		0		单位欠费金额		0.00															
						个人欠费本金		0.00		欠费本金合计															
										0.00															
个人历年缴费基数																									
1992年		1993年		1994年		1995年		1996年		1997年															
2002年		2003年		2004年		2005年		2006年		2007年															
2012年		2013年		2014年		2015年		2016年		2017年															
		2074		4335		5306		8004.75		8004.75															
2022年		2023年		2024年																					
12216		12216		7000																					
个人历年各月缴费情况																									
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	▲	●	▲	▲	▲	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026													2027												

说明: “△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况,个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数,说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。



打印日期: 2026-01-15

六、关键岗位配备情况

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	刘广珍	高工	注册建造师证	一级	豫1412019202005763	建筑工程	本单位	/	/
技术负责人	吕腾月	高工	注册建造师证	一级	豫1412019202001443	建筑工程	本单位	/	/
生产经理	高续杰	工程师	注册建造师证	一级	豫1412023202302792	建筑工程	本单位	/	/
幕墙工程师	高旭鹏	工程师	注册建造师证	一级	豫1412024202407782	建筑工程	本单位	/	/
机电工程师	袁治森	高工	注册建造师证	一级	豫1412013201313442	机电工程	本单位	/	/
安全负责人	杨伟	工程师	安考证	中级	豫建安 C3（2023）2215186	城建	本单位	/	/
质量负责人	张丛芳	高工	职称证	高级	B202209060100362	建筑施工	本单位	/	/
土建工程师	崔宇阳	工程师	职称证	中级	C20210927019900301387	建筑施工	本单位	/	/
暖通工程师	樊晨	工程师	职称证	中级	C20210927019900301444	市政公用工程	本单位	/	/
给排水工程师	张华	工程师	职称证	中级	C20220927019900301641	给水排水	本单位	/	/
BIM 工程师	刘新	高级建模师	职称证	二级	2001001023018158	结构设计	本单位	/	/
装配式建筑工程师	黄康康	工程师	职称证	中级	C20220927019900301636	建筑施工	本单位	/	/
造价师	程艳娥	高工	注册造价工程师证	一级	建[造]11024100011627	土木建筑工程	本单位	/	/
专职安全员	陈亚明	工程师	安考证	中级	豫建安 C3（2023）2220840	建筑施工	本单位	/	/
专职安全员	董军旗	高工	安考证	高级	豫建安 C3（2023）2220860	建筑施工	本单位	/	/
资料员	原艳荣	工程师	上岗证	中级	0411511494115000102	建筑施工	本单位	/	/

测量员	吴坡	工程师	上岗证	中级	H41140030100008	市政公用工程	本单位	/	/
施工员	赵程辉	工程师	上岗证	中级	0411810494118000 222	市政工程	本单位	/	/
施工员	张永刚	工程师	上岗证	中级	0412410400030000 021	市政工程	本单位	/	/
材料员	高梦珂	工程师	上岗证	中级	0412311100009000 256	建筑施工	本单位	/	/
质量员	崔光华	/	上岗证	/	0362210900080000 075	市政工程	本单位	/	/
劳资专 管员	曹龙龙	/	上岗证	/	0412411300030000 021	/	本单位	/	/

项目经理：刘广珍



使用有效期: 2025年10月30日
- 2026年04月28日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 刘广珍

性 别: 男

出生日期: 1986年02月03日

注册编号: 豫1412019202005763

聘用企业: 郑州一建集团有限公司

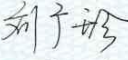
注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-10-07至2026-10-06)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

刘广珍

个人签名: 

签名日期: 2025.10.30



中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2020年09月22日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：豫建安B（2023）2268845

姓 名：刘广珍

性 别：男

出 生 年 月：1986年02月03日

企 业 名 称：郑州一建集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年01月29日

有 效 期：2024年01月29日 至 2027年01月28日

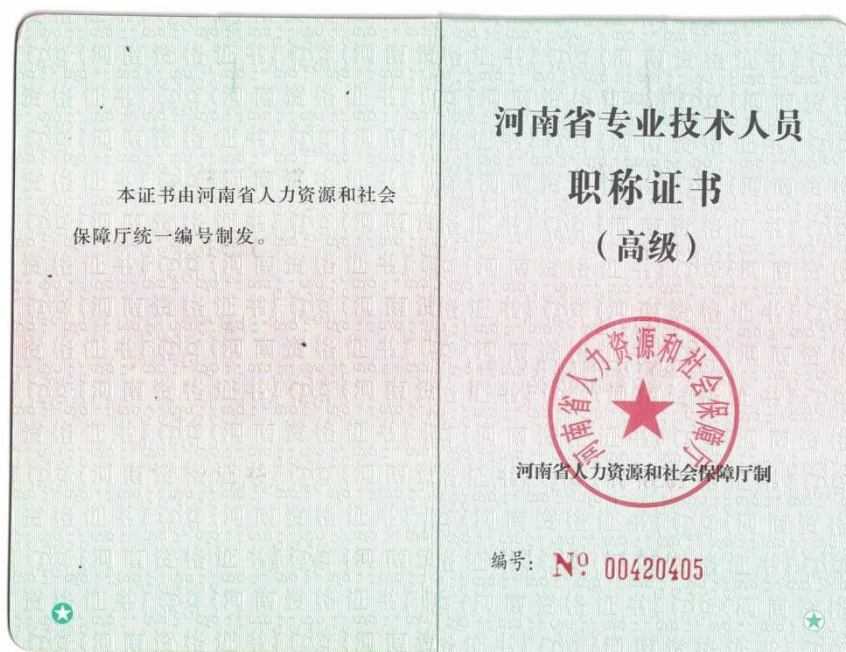


发证机关：河南省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年01月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



普通高等学校

毕业证书



学生 刘广珍 性别 男 ，一九八六年 二 月 三 日生，于 二〇〇七
年 九 月至二〇一〇年 七 月在本校 水利工程实验与检测技术
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：黄河水利职业技术学院

校（院）长：刘尧元

证书编号：120581201006004092

二〇一〇年 七 月 一 日

表单验证号码025815315243bhc26c33aaf0642



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410199003799

业务年度: 202601

单位: 元

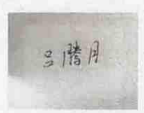
单位名称		郑州一建集团有限公司					
姓名	刘广珍	个人编号	41019991398887		证件号码	410727198602033311	
性别	男	民族	汉族		出生日期	1986-02-03	
参加工作时间	2011-08-01	参保缴费时间	2011-08-12		建立个人账户时间	2011-08	
内部编号		缴费状态	参保缴费		截止计息年月	2025-12	
个人账户信息							
缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201108-202512	0.00	0.00	70987.14	23397.25	94384.39	169	0
202601-至今	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0
合计	0.00	0.00	70987.14	23397.25	94384.39	169	0
欠费信息							
欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00
个人历年缴费基数							
1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年
1777.05	3369	3830	4494.75	5557	5734	5734	5734
2022年	2023年	2024年					
8405	12180	7000					
个人历年各月缴费情况							
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月
1992							
1994							
1996							
1998							
2000							
2002							
2004							
2006							
2008							
2010							
2012	●	●	●	●	●	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●
2026							

说明: “△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况,个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数,说明您在多地存在重复参保。该表黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

打印日期: 2026-01-15



技术负责人：吕腾月

		使用有效期: 2025年09月23日 - 2026年03月22日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 吕腾月		
性 别: 男		
出生日期: 1987年04月12日		
注册编号: 豫1412019202001443		
聘用企业: 郑州一建集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-04-07至2026-04-06)		
 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	 个人签名: 吕腾月 签名日期: 2025.9.23	 中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2020年04月20日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：豫建安B（2023）2239957

姓 名：吕腾月

性 别：男

出 生 年 月：1987年04月12日

企 业 名 称：郑州一建集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2012年09月11日

有 效 期：2024年07月01日 至 2027年06月30日



发证机关：河南省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

河南省专业技术人员
职称证书
(高级)

本证书由河南省人力资源和社会
保障厅统一编号制发。



河南省人力资源和社会保障厅制

编号: N° 00420410

从事专业 建筑工程

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织 (认定部门) 河南省工程系列专业技术人员职业资格副高级职称考核认定委员会

评审(认定)通过时间 2023.01

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 吕腾月 性别 男

出生年月 1987.04

工作单位 郑州一建集团有限公司

证书编号 B202209070100710

2023 年 03 月 20 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

表单验证码9853ec828ce044559b64d0d2ed0b6ebc



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410199003799

业务年度: 202601

单位: 元

单位名称		郑州一建集团有限公司																							
姓名		吕腾月		个人编号		41019992120949		证件号码		412826198704123132															
性别		男		民族		汉族		出生日期		1987-04-12															
参加工作时间		2013-10-01		参保缴费时间		2013-10-01		建立个人账户时间		2013-10															
内部编号				缴费状态		参保缴费		截止计息年月		2025-12															
个人账户信息																									
缴费时间段		单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息		账户累计月数		重复账户月数															
		本金	利息	本金	利息																				
201310-202512		0.00	0.00	95621.26	27895.93	123517.19	147	0																	
202601-至今		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0																	
合计		0.00	0.00	95621.26	27895.93	123517.19	147	0																	
欠费信息																									
欠费月数		0	重复欠费月数		0	单位欠费金额		0.00	个人欠费本金		0.00	欠费本金合计		0.00											
个人历年缴费基数																									
1992年		1993年		1994年		1995年		1996年		1997年		1998年		1999年		2000年		2001年							
2002年		2003年		2004年		2005年		2006年		2007年		2008年		2009年		2010年		2011年							
2012年		2013年		2014年		2015年		2016年		2017年		2018年		2019年		2020年		2021年							
		2074		4335		5306		8004.75		8004.75		7562.5		8880		10517		11737							
2022年		2023年		2024年																					
12216		12216		7000																					
个人历年各月缴费情况																									
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	▲	●	▲	▲	▲	▲	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026													2027												

说明: “△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况,个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数,说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。



打印日期: 2026-01-15

生产经理：高续杰

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：豫建安B（2023）2198875

姓 名：高续杰

性 别：男

出 生 年 月：1993 年 03 月 11 日

企 业 名 称：郑州一建集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2017 年 07 月 28 日

有 效 期：2023 年 06 月 26 日 至 2026 年 06 月 25 日





发证机关：河南省住房和城乡建设厅

发证日期：2023 年 06 月 26 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

504



使用有效期: 2026年01月09日
- 2026年07月08日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 高续杰

性 别: 男

出生日期: 1993年03月11日

注册编号: 豫1412023202302792



聘用企业: 郑州一建集团有限公司

注册专业: 水利水电工程(有效期: 2026-01-08至2029-01-07)

建筑工程(有效期: 2023-07-07至2026-07-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

高续杰

签名日期:

2026年1月9日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2023年07月07日





高等教育自学考试 毕业证书

姓 名: 高续杰
身份证号: 410727199303116955
证书编号: 65410104131033659



参加 工程造价管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。



中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01- 1303536451

表单验证码eah007f6aeba472bb6ece475ce86788b



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410199003799

业务年度: 202601

单位: 元

单位名称		郑州一建集团有限公司																							
姓名		高续杰		个人编号		41019992825204		证件号码		410727199303116955															
性别		男		民族		汉族		出生日期		1993-03-11															
参加工作时间		2016-02-01		参保缴费时间		2016-02-01		建立个人账户时间		2016-02															
内部编号				缴费状态		参保缴费		截止计息年月		2025-12															
个人账户信息																									
缴费时间段		单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息		账户累计月数		重复账户月数															
		本金	利息	本金	利息																				
201602-202512		0.00	0.00	55488.52	12717.05	68205.57		119	0																
202601-至今		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0	0																
合计		0.00	0.00	55488.52	12717.05	68205.57		119	0																
欠费信息																									
欠费月数		0		重复欠费月数		0		单位欠费金额		0.00															
个人欠费本金		0.00		欠费本金合计		0.00																			
个人历年缴费基数																									
1992年		1993年		1994年		1995年		1996年		1997年															
2002年		2003年		2004年		2005年		2006年		2007年															
2012年		2013年		2014年		2015年		2016年		2017年															
						2463.95		3959.36		3959.36															
2022年		2023年		2024年																					
9421		5000		4550																					
个人历年各月缴费情况																									
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016		▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026													2027												

说明: “△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况,个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数,说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

打印日期: 2026-01-15



幕墙工程师：高旭鹏



使用有效期: 2025年11月05日
- 2026年05月04日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 高旭鹏

性 别: 男

出生日期: 1988年04月02日

注册编号: 豫1412024202407782

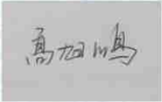
聘用企业: 郑州一建集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-01-03至2028-01-02)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 高旭鹏

签名日期: 2025.1.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章

签发日期: 2025年01月03日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：豫建安B（2025）1002196

姓 名：高旭鹏

性 别：男

出 生 年 月：1988年04月02日

企 业 名 称：郑州一建集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2025年01月17日

有 效 期：2025年01月17日 至 2028年01月16日



发证机关：河南省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年01月17日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



从事专业	建设施工	
取得职称名称	工程师	
取得职称级别	中级	
取得方式	评审	姓名 高旭鹏 性别 男
评审组织 (认定部门)	郑州市工程系列建筑专业中级职称评审委员会	出生年月 1988.04
评审(认定) 通过时间	2020.08	工作单位 郑州一建集团有限公司
发证单位	郑州市人力资源和社会保障局	证书编号 C20190927019900301338 2020年 09月 27日

普通高等学校

毕业证书



学生 高旭鹏 性别 男，一九八八年四月二日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年七月在本校 建筑工程技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：郑州交通职业学院

校（院）长：

证书编号：134981201106000676

二〇一一年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

表单验证码c6de63e4b5594ceca0711b62c6753ee



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410199003799

业务年度: 202601

单位: 元

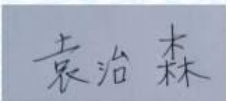
单位名称		郑州一建集团有限公司																							
姓名		高旭鹏		个人编号		41019992741231		证件号码		410727198804026910															
性别		男		民族		汉族		出生日期		1988-04-02															
参加工作时间		2012-03-01		参保缴费时间		2012-03-21		建立个人账户时间		2012-03															
内部编号				缴费状态		参保缴费		截止计息年月		2025-12															
个人账户信息																									
缴费时间段		单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息		账户累计月数		重复账户月数															
		本金	利息	本金	利息																				
201203-202512		0.00	0.00	86062.29	29379.93	115442.22	166	0																	
202601-至今		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0																	
合计		0.00	0.00	86062.29	29379.93	115442.22	166	0																	
欠费信息																									
欠费月数		0		重复欠费月数		0		单位欠费金额		0.00		个人欠费本金		0.00		欠费本金合计		0.00							
个人历年缴费基数																									
1992年		1993年		1994年		1995年		1996年		1997年		1998年		1999年		2000年		2001年							
2002年		2003年		2004年		2005年		2006年		2007年		2008年		2009年		2010年		2011年							
																		1638.95							
2012年		2013年		2014年		2015年		2016年		2017年		2018年		2019年		2020年		2021年							
1777.05		2990		3620		5192.75		6944.08		6944.08		13759.25		8054		10568		11361							
2022年		2023年		2024年																					
11378		3579		5250																					
个人历年各月缴费情况																									
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012			▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2013	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	▲	●	▲	▲	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	▲
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026													2027												

说明: “△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况,个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数,说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。



打印日期: 2026-04-15

机电工程师：袁治森

		使用有效期: 2025年09月08日 - 2026年03月07日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 袁治森		
性 别: 男		
出生日期: 1972年11月11日		
注册编号: 豫1412013201313442		
聘用企业: 郑州一建集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-04-06至2026-04-05)		
水利水电工程(有效期: 2023-05-25至2026-05-24)		
铁路工程(有效期: 2025-02-07至2028-02-06)		
机电工程(有效期: 2023-04-06至2026-04-05)		
市政公用工程(有效期: 2023-04-06至2026-04-05)		
公路工程(有效期: 2025-02-20至2028-02-19)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 袁治森 签名日期: 2025.9.8	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2026年04月20日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：豫建安B（2023）2234105

姓 名：袁治森

性 别：男

出 生 年 月：1972年11月11日

企 业 名 称：郑州一建集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2014年01月27日

有 效 期：2025年11月18日 至 2028年11月17日



发证机关：河南省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年11月18日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



从事专业 机电工程建造
Speciality

专业技术职务 高级工程师
任 职 资 格
Professional & Technical
Qualifications

评审组织 河南省工程系列高级考核
认定委员会
Organization Of Evaluation

评审通过时间 2016.12
Time Of Adoption

发证单位 河南省人民政府
Issuing Authority

文 件 号 豫职改[2017]15号



姓 名 袁治森 性 别 男
Full Name Sex

出生年月 1972.11 籍 贯
Birthdate Native Place

工作单位 郑州市第一建筑工程集团有
限公司
Work Unit

证书编号 B01160900344
Credentials No.

2017 年3 月4 日

表单验证码7ec2d16530da419e92bacd2bd133ff2a



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410199003799

业务年度: 202601

单位: 元

单位名称		郑州一建集团有限公司										
姓名		袁治森		个人编号		41169990071404		证件号码		412701197211112593		
性别		男		民族		汉族		出生日期		1972-11-11		
参加工作时间		1993-08-01		参保缴费时间		1995-01-01		建立个人账户时间		1995-01		
内部编号				缴费状态		参保缴费		截止计息年月		2025-12		
个人账户信息												
缴费时间段		单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息		账户累计月数		重复账户月数		
		本金	利息	本金	利息							
199501-202512		4649.70	3713.95	93917.40	31310.08	133591.13		373	1			
202601-至今		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0	0			
合计		4649.70	3713.95	93917.40	31310.08	133591.13		373	1			
欠费信息												
欠费月数		18		重复欠费月数		0		单位欠费金额		6944.96		
						个人欠费本金		0.00		欠费本金合计		
										6944.96		
个人历年缴费基数												
1992年		1993年		1994年		1995年		1996年		1997年		
				221		300		300		300		
2002年		2003年		2004年		2005年		2006年		2007年		
300		317		360		360		402		462		
2012年		2013年		2014年		2015年		2016年		2017年		
1360		1605		2231.1		2463.95		8182		7039		
2022年		2023年		2024年								
13395		10725		5250								
个人历年各月缴费情况												
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992												
1993												
1994												
1995												
1996												
1997												
1998												
1999												
2000												
2001												
2002												
2003												
2004												
2005												
2006												
2007												
2008												
2009												
2010												
2011												
2012												
2013												
2014												
2015												
2016												
2017												
2018												
2019												
2020												
2021												
2022												
2023												
2024												
2025												
2026												
2027												

说明: “△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况,个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数,说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

打印日期: 2026-01-15



安全负责人：杨伟

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：豫建安C3（2023）2215186

姓 名：杨伟

性 别：男

出 生 年 月：1973年04月08日

企 业 名 称：郑州一建集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2016年02月24日

有 效 期：2025年01月22日 至 2028年01月21日





发证机关：河南省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年01月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



从事专业 Speciality	城建	
专业技术职务 任职资格 Professional & Technical Qualifications	工程师	
评审组织 Organization Of Evaluation	郑州市工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会	
评审通过时间 Time Of Adoption	2012.12	
发证单位 Issuing Authority	郑州市人民政府	姓名 杨伟 性别 男 Full Name Sex
		出生年月 1973.04 籍贯 Birthdate Native Place
		工作单位 郑州市第一建筑工程集团有限公司 Work Unit
		证书编号 C01047110901520 Credentials No.
文件号 郑人社职称[2012]96号		2013年4月25日

毕 业 证 书

学生 杨伟 性别 男 一九七二年
四月生，系 山西省(市)襄平 县(市)
人，于一九九一年九月至一九九三年
十二月在本校(全日制大学)2.5年
制专 科(安全管理)专业

学习。现修业期满，学完教
学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校(院)长

李德志



一九九三年十二月三十日



批准本校举办成人
教育的单位及文号：国家教委(85)教高三字008号

省教育委员会
验 印 日 期：一九九三年十二月十五日

编号：(理工专)字第93001 号

表单验证码7ec2d16530da419e92bacd2bd133ff2a



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410199003799

业务年度: 202601

单位: 元

单位名称		郑州一建集团有限公司										
姓名		袁治森		个人编号		41169990071404		证件号码		412701197211112593		
性别		男		民族		汉族		出生日期		1972-11-11		
参加工作时间		1993-08-01		参保缴费时间		1995-01-01		建立个人账户时间		1995-01		
内部编号				缴费状态		参保缴费		截止计息年月		2025-12		
个人账户信息												
缴费时间段		单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息		账户累计月数		重复账户月数		
		本金	利息	本金	利息							
199501-202512		4649.70	3713.95	93917.40	31310.08	133591.13		373		1		
202601-至今		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0		0		
合计		4649.70	3713.95	93917.40	31310.08	133591.13		373		1		
欠费信息												
欠费月数		18		重复欠费月数		0		单位欠费金额		6944.96		
						个人欠费本金		0.00		欠费本金合计		
										6944.96		
个人历年缴费基数												
1992年		1993年		1994年		1995年		1996年		1997年		
				221		300		300		300		
2002年		2003年		2004年		2005年		2006年		2007年		
300		317		360		360		402		462		
2012年		2013年		2014年		2015年		2016年		2017年		
1360		1605		2231.1		2463.95		8182		7039		
2022年		2023年		2024年								
13395		10725		5250								
个人历年各月缴费情况												
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992												
1993												
1994												
1995												
1996												
1997												
1998												
1999												
2000												
2001												
2002												
2003												
2004												
2005												
2006												
2007												
2008												
2009												
2010												
2011												
2012												
2013												
2014												
2015												
2016												
2017												
2018												
2019												
2020												
2021												
2022												
2023												
2024												
2025												
2026												
2027												

说明: “△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况,个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数,说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

打印日期: 2026-01-15



质量负责人：张丛芳



毕业证书



学生 张丛芳 性别女，一九八四年七月七日生，于二〇一七年三月至二〇二二年七月在本校 土木工程
专业网络教育 专升本 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校名：西北工业大学

校（院）长：

汪劲松

证书编号：106997202205700501

二〇二二年七月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

表单验证号码0648c0b468db4ac5917c42aecf7d25d0



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410199003799

业务年度: 202601

单位: 元

单位名称		郑州一建集团有限公司																							
姓名		张丛芳		个人编号		41019991314577		证件号码		410102198407070141															
性别		女		民族		汉族		出生日期		1984-07-07															
参加工作时间		2003-10-01		参保缴费时间		2003-10-01		建立个人账户时间		2003-10															
内部编号				缴费状态		参保缴费		截止计息年月		2025-12															
个人账户信息																									
缴费时间段		单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息		账户累计月数		重复账户月数															
		本金	利息	本金	利息																				
200310-202512		640.08	975.56	89919.09	41530.15	133064.88	267	0																	
202601-至今		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0																	
合计		640.08	975.56	89919.09	41530.15	133064.88	267	0																	
欠费信息																									
欠费月数		0	重复欠费月数		0	单位欠费金额		0.00	个人欠费本金		0.00	欠费本金合计		0.00											
个人历年缴费基数																									
1992年		1993年		1994年		1995年		1996年		1997年		1998年		1999年		2000年		2001年							
2002年		2003年		2004年		2005年		2006年		2007年		2008年		2009年		2010年		2011年							
		546.5		617.2		751.2		1370.83		1513.33		1700		1950		2183.33		2407.5							
2012年		2013年		2014年		2015年		2016年		2017年		2018年		2019年		2020年		2021年							
2652.67		3422		4019.03		4492.09		5364		5364		5899		6870		8733		9285							
2022年		2023年		2024年																					
9703		9104		4900																					
个人历年各月缴费情况																									
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003											▲	●
2004	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2005	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2006	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2007	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2008	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2009	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2010	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2011	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2012	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2013	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	▲	●	▲	▲	▲	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026													2027												

说明: “△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况,个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数,说明您在多地存在重复参保。该表黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。



打印日期: 2026-01-15

土建工程师：崔宇阳





表单验证号码136a848b058f41deb48a35af6f0269



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410199003799

业务年度: 202601

单位: 元

单位名称		郑州一建集团有限公司																							
姓名		崔宇阳		个人编号		41038161365899		证件号码		410381198510314518															
性别		男		民族		汉族		出生日期		1985-10-31															
参加工作时间		2009-03-01		参保缴费时间		2009-03-24		建立个人账户时间		2009-03															
内部编号				缴费状态		参保缴费		截止计息年月		2025-12															
个人账户信息																									
缴费时间段		单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息		账户累计月数		重复账户月数															
		本金	利息	本金	利息																				
200903-202512		0.00	0.00	58616.82	15878.77	74495.59	139	0																	
202601-至今		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0																	
合计		0.00	0.00	58616.82	15878.77	74495.59	139	0																	
欠费信息																									
欠费月数		0		重复欠费月数		0		单位欠费金额		0.00															
						个人欠费本金		0.00		欠费本金合计		0.00													
个人历年缴费基数																									
1992年		1993年		1994年		1995年		1996年		1997年		1998年		1999年		2000年		2001年							
2002年		2003年		2004年		2005年		2006年		2007年		2008年		2009年		2010年		2011年							
												1152		1323.8											
2012年		2013年		2014年		2015年		2016年		2017年		2018年		2019年		2020年		2021年							
				2231.1		4000		4000		5037		3943.77		5846		6682		8785							
2022年		2023年		2024年																					
8835		8495		4550																					
个人历年各月缴费情况																									
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009			▲	●	●							
2010													2011												
2012													2013												
2014										▲	▲	▲	2015	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2016	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	▲	2017	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026													2027												

说明: “△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况,个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数,说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

打印日期: 2026-01-15



暖通工程师：樊晨

从事专业	市政公用工程		1444		
取得职称名称	工程师				
取得职称级别	中级				
取得方式	评审	姓名	樊晨	性别	女
评审组织 (认定部门)	郑州市工程系列建筑专业中级职称评审委员会	出生年月	1993.10		
评审(认定) 通过时间	2021.02	工作单位	郑州一建集团有限公司		
发证单位	郑州市人力资源和社会保障局	证书编号	G20210927019900301444		
			2022年03月03日		

普通高等学校		
毕业证书		
学生 樊晨 性别 女，一九九三年十月二十日生，于二〇一二年九月至二〇一四年七月在本校 工程造价专业 二 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：河南建筑职业技术学院		校(院)长：李宏魁
证书编号：141811201406100054		二〇一四年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



表单验证号码08c804b348574e2b92b444dba7b048d9



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410199003799

业务年度: 202601

单位: 元

单位名称		郑州一建集团有限公司																							
姓名		樊晨		个人编号		41019993000835		证件号码		410104199310200066															
性别		女		民族		汉族		出生日期		1993-10-20															
参加工作时间		2014-08-01		参保缴费时间		2014-08-01		建立个人账户时间		2014-08															
内部编号				缴费状态		参保缴费		截止计息年月		2025-12															
个人账户信息																									
缴费时间段		单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息		账户累计月数		重复账户月数															
		本金	利息	本金	利息																				
201408-202512		0.00	0.00	47616.07	12191.88	59807.95		137	0																
202601-至今		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0	0																
合计		0.00	0.00	47616.07	12191.88	59807.95		137	0																
欠费信息																									
欠费月数		0		重复欠费月数		0		单位欠费金额		0.00															
						个人欠费本金		0.00		欠费本金合计															
										0.00															
个人历年缴费基数																									
1992年		1993年		1994年		1995年		1996年		1997年															
1998年		1999年		2000年		2001年		2002年		2003年															
2004年		2005年		2006年		2007年		2008年		2009年															
2010年		2011年		2012年		2013年		2014年		2015年															
2016年		2017年		2018年		2019年		2020年		2021年															
2022年		2023年		2024年																					
7093		6991		4200																					
个人历年各月缴费情况																									
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026													2027												

说明: “△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况,个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数,说明您在多地存在重复参保。该表黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。



打印日期: 2026-01-15

给排水工程师：张华

1641

从事专业	给水排水				
取得职称名称	工程师				
取得职称级别	中级				
取得方式	评审				
评审组织 (认定部门)	郑州市工程系列建筑专业中级职称评审委员会	姓名	张华	性别	男
评审(认定) 通过时间	2023.05	出生年月	1987.06		
发证单位	郑州市人力资源和社会保障局	工作单位	郑州一建集团有限公司		
		证书编号	G20220927019900301641		
			2023年05月05日		

成人高等教育

毕业证书

学生 张华 性别 男，一九八七年六月二十四日生，于一〇一四年三月至二〇一六年七月在本校 工程造价 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河南工业大学

批准文号：[87]教高三字022号
证书编号：104635201606071711

校（院）长：张元

二〇一六年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



表单验证号码69e42afe0071472c8d7a2e2368453f



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410199003799

业务年度: 202601

单位: 元

单位名称		郑州一建集团有限公司																							
姓名		张华		个人编号		41172161013960		证件号码		412824198706242255															
性别		男		民族		汉族		出生日期		1987-06-24															
参加工作时间		2015-07-01		参保缴费时间		2015-07-01		建立个人账户时间		2015-07															
内部编号				缴费状态		参保缴费		截止计息年月		2025-12															
个人账户信息																									
缴费时间段		单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息		账户累计月数		重复账户月数															
		本金	利息	本金	利息																				
201507-202512		0.00	0.00	61136.90	15307.19	76444.09		126	0																
202601-至今		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0	0																
合计		0.00	0.00	61136.90	15307.19	76444.09		126	0																
欠费信息																									
欠费月数		0		重复欠费月数		0		单位欠费金额		0.00															
						个人欠费本金		0.00		欠费本金合计		0.00													
个人历年缴费基数																									
1992年		1993年		1994年		1995年		1996年		1997年		1998年	1999年	2000年		2001年									
2002年		2003年		2004年		2005年		2006年		2007年		2008年		2009年		2010年									
2012年		2013年		2014年		2015年		2016年		2017年		2018年		2019年		2020年									
2022年		2023年		2024年																					
8456		6510		6510																					
个人历年各月缴费情况																									
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	▲	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026													2027												

说明: “△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况,个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数,说明您在多地存在重复参保。该表黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

打印日期: 2026-01-15



BIM 工程师：刘新





表单验证号码5f7de97528e74373aceff6e0f7182135d



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410199003799

业务年度: 202601

单位: 元

单位名称		郑州一建集团有限公司																							
姓名		刘新		个人编号		41019993541150		证件号码		411123198906220012															
性别		男		民族		汉族		出生日期		1989-06-22															
参加工作时间		2015-11-01		参保缴费时间		2015-12-01		建立个人账户时间		2015-12															
内部编号				缴费状态		参保缴费		截止计息年月		2025-12															
个人账户信息																									
缴费时间段		单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息		账户累计月数		重复账户月数															
		本金	利息	本金	利息																				
201512-202512		0.00	0.00	64516.89	12141.69	76658.58		116	0																
202601-至今		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0	0																
合计		0.00	0.00	64516.89	12141.69	76658.58		116	0																
欠费信息																									
欠费月数		0		重复欠费月数		0		单位欠费金额		0.00															
						个人欠费本金		0.00		欠费本金合计		0.00													
个人历年缴费基数																									
1992年		1993年		1994年		1995年		1996年		1997年		1998年		1999年		2000年		2001年							
2002年		2003年		2004年		2005年		2006年		2007年		2008年		2009年		2010年		2011年							
2012年		2013年		2014年		2015年		2016年		2017年		2018年		2019年		2020年		2021年							
						2463.95		3478		3478		4354		6303		8474		9694							
2022年		2023年		2024年																					
12248		11650		5250																					
个人历年各月缴费情况																									
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026													2027												

说明: “△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况,个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数,说明您在多地存在重复参保。该表黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

打印日期: 2026-01-15



装配式建筑工程师：黄康康

1636

从事专业 装配式施工

取得职称名称 二级建造师

取得职称级别 中级

取得方式 评审

评审组织 (认定部门) 河南省住房和城乡建设厅

评审(认定)通过时间 2023.03

发证单位 河南省住房和城乡建设厅

姓名 黄康康 性别 男

出生年月 1991.03

工作单位 河南一建建设工程有限公司

证书编号 010220927019901331636

2023 年 03 月 31 日



普通高等学校

毕业证书

学生 黄康康 性别 男，一九九一年 三月 十五日生，于 二〇一一年 九月至 二〇一五年 七月在本校 安全工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河南理工大学万方科技学院

校（院）长：张新民

证书编号：135071201505001417

二〇一五年 七 月 一 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



表单验证号码61b3af70f9504decbf8e262487f2ae11



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410199003799

业务年度: 202601

单位: 元

单位名称		郑州一建集团有限公司																							
姓名		黄康康		个人编号		41019994175761		证件号码		411481199103153359															
性别		男		民族		汉族		出生日期		1991-03-15															
参加工作时间		2015-12-01		参保缴费时间		2015-12-01		建立个人账户时间		2015-12															
内部编号				缴费状态		参保缴费		截止计息年月		2025-12															
个人账户信息																									
缴费时间段		单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息		账户累计月数		重复账户月数															
		本金	利息	本金	利息																				
201512-202512		0.00	0.00	36566.80	8885.89	45452.69	121	0																	
202601-至今		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0																	
合计		0.00	0.00	36566.80	8885.89	45452.69	121	0																	
欠费信息																									
欠费月数		0	重复欠费月数		0	单位欠费金额		0.00	个人欠费本金		0.00	欠费本金合计		0.00											
个人历年缴费基数																									
1992年		1993年		1994年		1995年		1996年		1997年		1998年		1999年		2000年		2001年							
2002年		2003年		2004年		2005年		2006年		2007年		2008年		2009年		2010年		2011年							
2012年		2013年		2014年		2015年		2016年		2017年		2018年		2019年		2020年		2021年							
						2463.95		2649.35		3057.45		3524.3		4245		4245		4245							
2022年		2023年		2024年																					
4245		4245		4245																					
个人历年各月缴费情况																									
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026													2027												

说明: “△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况,个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数,说明您在多地存在重复参保。该表黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

打印日期: 2026-01-15



造价师：程艳娥

使用有效期: 2025年10月31日
- 2026年01月29日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 程艳娥

性 别: 女

出 生 日 期: 1971年01月18日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11024100011627

有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位: 郑州一建集团有限公司





程艳娥

个人签名: 程艳娥

签名日期: 2025.10.31

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

发证日期: 2025年12月14日

姓名 程艳娥

性别 女 民族 汉

出生 1971 年 1 月 18 日

住址 郑州市管城回族区城南路
187号院2号楼76号

公民身份号码 410105197101182225



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 郑州市公安局管城回族分局

有效期限 2025.10.28-长期

从事专业 Speciality	建设施工	
专业技术职务 任职资格 Professional & Technical Qualifications	高级工程师	
评审组织 Organization Of Evaluation	河南省建设工程专业高级 专业技术职务任职资格评 审委员会	
评审通过时间 Time Of Adoption	2007.11	姓名 程艳娥 性别 女 Full Name Sex
发证单位 Issuing Authority	河南省人民政府	出生年月 1971.01 籍贯 Birthdate Native Place
文 件 号 豫职改[2007]115号		工作单位 郑州市第一建筑工程集团有 限公司 Work Unit
		证书编号 B01070900075 Credentials No.
		2008 年 3 月 12 日



普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0172346

学生程艳娥性别女 现年二十三岁
于一九九〇年九月至一九九四年七月在
本校工业与民用建筑工程专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。



一九九四年六月三十日

证书编号: 9413025

表单验证码e57062385f21489a8e52e0a9027e6dd8



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410199003799

业务年度: 202601

单位: 元

单位名称		郑州一建集团有限公司																							
姓名		程艳娥		个人编号		41019991417533		证件号码		410105197101182225															
性别		女		民族		汉族		出生日期		1971-01-18															
参加工作时间		1994-08-01		参保缴费时间		1994-08-01		建立个人账户时间		1995-01															
内部编号				缴费状态		参保缴费		截止计息年月		2025-12															
个人账户信息																									
缴费时间段		单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息		账户累计月数		重复账户月数															
		本金	利息	本金	利息																				
199501-202512		4408.92	9067.11	130013.37	62854.80	206344.20		372	0																
202601-至今		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0	0																
合计		4408.92	9067.11	130013.37	62854.80	206344.20		372	0																
欠费信息																									
欠费月数		0		重复欠费月数		0		单位欠费金额		0.00															
						个人欠费本金		0.00		欠费本金合计		0.00													
个人历年缴费基数																									
1992年		1993年		1994年		1995年		1996年		1997年		1998年		1999年		2000年		2001年							
				179		218.92		364.92		304.67		339.83		362.08		442.08		413.17							
2002年		2003年		2004年		2005年		2006年		2007年		2008年		2009年		2010年		2011年							
553.42		678.92		846.67		1003.5		1579.17		1743.33		1960		2210		2395		3250							
2012年		2013年		2014年		2015年		2016年		2017年		2018年		2019年		2020年		2021年							
3965.42		5480.12		6660.21		7746.87		8917		8917		9054		9720		11645		12758							
2022年		2023年		2024年																					
13343		12517		5250																					
个人历年各月缴费情况																									
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
1996	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	1997	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●	●
1998	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	1999	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2000	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2001	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2002	●	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2003	●	●	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●
2004	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2005	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2006	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2007	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2008	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2009	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2010	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2011	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2012	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2013	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	●	▲	●	▲	▲	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026													2027												

说明: “△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况,个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数,说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

打印日期: 2026-01-15



专职安全员：陈亚明

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：豫建安C3（2023）2220840

姓 名：陈亚明

性 别：男

出 生 年 月：1989年05月23日

企 业 名 称：郑州一建集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2015年08月17日

有 效 期：2024年06月07日 至 2027年06月06日





发证机关：河南省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年06月07日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



从事专业	建筑施工				
取得职称名称	工程师				
取得职称级别	中级				
取得方式	评审				
评审组织 (认定部门)	郑州市工程系列建筑专业中级职称评审委员会	姓名	陈亚明	性别	男
评审(认定) 通过时间	2021.03	出生年月	1989.05	工作单位	郑州一建集团有限公司
发证单位	郑州市人力资源和社会保障局	证书编号	G20200927019900301325		
			2021年 05 月 10日		

普通高等学校

毕业证书



学生 陈亚明 性别 男，一九八九年五月二十三日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年七月在本校 安全工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河南理工大学万方科技学院

校（院）长：王新虎

证书编号：135071201405101434

二〇一四年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

表单验证号码388b726284c44fdad56c2c952feff0e7



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410199003799

业务年度: 202601

单位: 元

单位名称		郑州一建集团有限公司																							
姓名		陈亚明		个人编号		41019993267964		证件号码		411322198905230635															
性别		男		民族		汉族		出生日期		1989-05-23															
参加工作时间		2015-07-01		参保缴费时间		2015-07-01		建立个人账户时间		2015-07															
内部编号				缴费状态		参保缴费		截止计息年月		2025-12															
个人账户信息																									
缴费时间段		单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息		账户累计月数		重复账户月数															
		本金	利息	本金	利息																				
201507-202512		0.00	0.00	58580.40	14181.87	72762.27	126	0																	
202601-至今		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0																	
合计		0.00	0.00	58580.40	14181.87	72762.27	126	0																	
欠费信息																									
欠费月数		0		重复欠费月数		0		单位欠费金额		0.00															
						个人欠费本金		0.00		欠费本金合计		0.00													
个人历年缴费基数																									
1992年		1993年		1994年		1995年		1996年		1997年		1998年	1999年	2000年	2001年										
2002年		2003年		2004年		2005年		2006年		2007年		2008年	2009年	2010年	2011年										
2012年		2013年		2014年		2015年		2016年		2017年		2018年	2019年	2020年	2021年										
						2463.95		4440.07		4440.07		5243.76	6311	7553	8150										
2022年		2023年		2024年																					
8645		8433		3579																					
个人历年各月缴费情况																									
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	▲	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026													2027												

说明: “△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况,个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数,说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

打印日期: 2026-01-15



专职安全员：董军旗

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：豫建安C3（2023）2220860

姓 名：董军旗

性 别：男

出 生 年 月：1989年04月12日

企 业 名 称：郑州一建集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2015年08月17日

有 效 期：2024年05月28日 至 2027年05月27日





发证机关：河南省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年05月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



从事专业	建筑施工				
取得职称名称	高级工程师				
取得职称级别	副高级				
取得方式	评审				
评审组织 (认定部门)	河南省工程系列建筑专业副高级 职称评审委员会	姓名	董军旗	性别	男
评审(认定) 通过时间	2023.01	出生年月	1989.04	工作单位	郑州一建集团有限公司
发证单位	河南省人力资源和社会保障厅	证书编号	B202209060100385		2023 年 03 月 20 日

普通高等学校

毕业证书



学生 **董军旗** 性别 **男**，一九八九年 四 月 十二日生，于 二〇〇七
年 九 月至 二〇一一年 七 月在本校 **土木工程**
专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：**河南大学**

校（院）长：



证书编号：104751201105007693

二〇一一年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

表单验证号码1fca6e6f0604980b34e51a724a0f7b



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410199003799

业务年度: 202601

单位: 元

单位名称		郑州一建集团有限公司																							
姓名		董军旗		个人编号		41019991418380		证件号码		410423198904126917															
性别		男		民族		汉族		出生日期		1989-04-12															
参加工作时间		2011-11-01		参保缴费时间		2011-11-07		建立个人账户时间		2011-11															
内部编号				缴费状态		参保缴费		截止计息年月		2025-12															
个人账户信息																									
缴费时间段		单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息		账户累计月数		重复账户月数															
		本金	利息	本金	利息																				
201111-202512		0.00	0.00	71339.83	20348.67	91688.50		170	0																
202601-至今		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0	0																
合计		0.00	0.00	71339.83	20348.67	91688.50		170	0																
欠费信息																									
欠费月数		0		重复欠费月数		0		单位欠费金额		0.00															
						个人欠费本金		0.00		欠费本金合计		0.00													
个人历年缴费基数																									
1992年		1993年		1994年		1995年		1996年		1997年		1998年		1999年		2000年		2001年							
2002年		2003年		2004年		2005年		2006年		2007年		2008年		2009年		2010年		2011年							
																		1638.95							
2012年		2013年		2014年		2015年		2016年		2017年		2018年		2019年		2020年		2021年							
1777.05		2074		2231.1		2631		3135		3135		5617		6739		8962		9818							
2022年		2023年		2024年																					
10610		9764		5600																					
个人历年各月缴费情况																									
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2013	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	●	▲	●	▲	●	▲	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026													2027												

说明: “△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况,个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数,说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。



打印日期: 2026-01-15

资料员：原艳荣

证书编码：0411511494115000102	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名： 原艳荣
	身份证号： 410825199201136042
	岗位名称： 资料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训，测试成绩合格。	
继续教育记录：	
2024 年度，继续教育学时为 32 学时。	
2023 年度，继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构： 河南省
扫码验证	发证时间： 2022年 10月 09日
	查询地址： http://rcgz.mohurd.gov.cn



华北水利水电大学

North China University of Water Resources and Electric Power

毕业证书



学生 原艳荣 , 性别女 , 一九九二 年 一 月 十三 日生, 于 二〇一四

年三 月至 二〇一九 年一 月在本校 土木工程

专业 函授 学习,

学制 5 年, 修完成人高等教育

本 科教学计划规定的全部

课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 华北水利水电大学

校 长:

刘文锴

批准文号: (83) 教成002号

证书编号: 100785201905000058

二〇一九 年 一 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

表单验证号码99710b40485c47649d2ed9814bb430f5



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410199003799

业务年度: 202601

单位: 元

单位名称		郑州一建集团有限公司																							
姓名		原艳荣		个人编号		41019992453462		证件号码		410825199201136042															
性别		女		民族		汉族		出生日期		1992-01-13															
参加工作时间		2011-07-01		参保缴费时间		2011-07-05		建立个人账户时间		2011-07															
内部编号				缴费状态		参保缴费		截止计息年月		2025-12															
个人账户信息																									
缴费时间段		单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息		账户累计月数		重复账户月数															
		本金	利息	本金	利息																				
201107-202512		0.00	0.00	59097.20	20639.46	79736.66	174	0																	
202601-至今		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0																	
合计		0.00	0.00	59097.20	20639.46	79736.66	174	0																	
欠费信息																									
欠费月数		0		重复欠费月数		0		单位欠费金额		0.00															
						个人欠费本金		0.00		欠费本金合计															
										0.00															
个人历年缴费基数																									
1992年		1993年		1994年		1995年		1996年		1997年															
2002年		2003年		2004年		2005年		2006年		2007年															
2012年		2013年		2014年		2015年		2016年		2017年															
1777.05		2074		2550		3450		4317		4317															
2022年		2023年		2024年																					
6810		7250		4200																					
个人历年各月缴费情况																									
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2013	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	●	▲	▲	▲	▲	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026													2027												

说明: “△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况,个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数,说明您在多地存在重复参保。该表黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。



打印日期: 2026-01-15

测量员：吴坡

 410122199201206912  吴坡 测量员	1606 岗位名称： <u>测量员</u> 证书编号： <u>H41140030100008</u> 发证时间： <u>从：2017年11月22日</u> <u>2020年11月22日</u>  发证单位： (公章)
姓 名： <u>吴坡</u> 身份证号： <u>410122199201206912</u> 工作单位： <u>郑州一建集团有限公司</u> 查询网址： <u>www.hncen.net</u> • 1 •	• 2 •

当前位置：首页 >> 证书查询

证书查询

身份证：

证书号：

照片



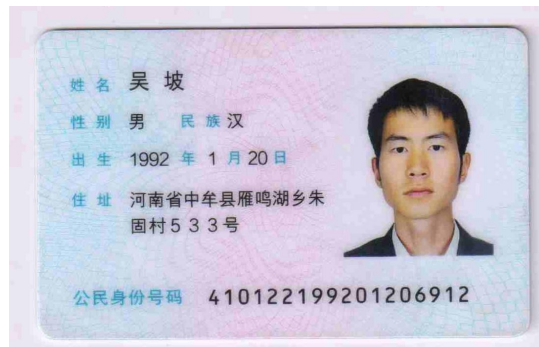
姓名 吴坡

性别 男

证书号码 H41140030100008

岗位 测量员（公共员类）

到期日期 2027年03月17日



1645

从事专业	市政公用工程				
取得职称名称	工程师				
取得职称级别	中级				
取得方式	评审				
评审组织 (认定部门)	郑州市工程系列建筑专业中级职称评审委员会	姓名	吴 坡	性别	男
评审(认定) 通过时间	2023-03	出生年月	1992.01	工作单位	郑州一建集团有限公司
发证单位	郑州市人力资源和社会保障局	证书编号	020220927019900301645		2023 年 05 月 05 日

成人高等教育

毕业证书



学生 吴斌 性别 男，一九九二年一月二十日生，于二〇一五年三月至二〇一七年七月在本校 土木工程
专业 业余 学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名：河南工程学院

校（院）长：

批准文号：教成厅[1994]10号

证书编号：115175201705070956

二〇一七年 七 月 一 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

表单验证号码40bfa78c7b0c4acca9369f36c17d4f9



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410199003799

业务年度: 202601

单位: 元

单位名称		郑州一建集团有限公司																							
姓名		吴坡		个人编号		41012261263887		证件号码		410122199201206912															
性别		男		民族		汉族		出生日期		1992-01-20															
参加工作时间		2014-08-01		参保缴费时间		2014-08-01		建立个人账户时间		2014-08															
内部编号				缴费状态		参保缴费		截止计息年月		2025-12															
个人账户信息																									
缴费时间段		单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息		账户累计月数		重复账户月数															
		本金	利息	本金	利息																				
201408-202512		0.00	0.00	61856.11	15481.37	77337.48		137	0																
202601-至今		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0	0																
合计		0.00	0.00	61856.11	15481.37	77337.48		137	0																
欠费信息																									
欠费月数		0		重复欠费月数		0		单位欠费金额		0.00															
						个人欠费本金		0.00		欠费本金合计		0.00													
个人历年缴费基数																									
1992年		1993年		1994年		1995年		1996年		1997年		1998年		1999年		2000年		2001年							
2002年		2003年		2004年		2005年		2006年		2007年		2008年		2009年		2010年		2011年							
2012年		2013年		2014年		2015年		2016年		2017年		2018年		2019年		2020年		2021年							
				2231.1		2463.95		4369.87		4369.87		5458.62		6374		7928		8655							
2022年		2023年		2024年																					
8733		9313		4200																					
个人历年各月缴费情况																									
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015	●	●	●	●	▲	●	▲	▲	▲	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026													2027												

说明: “△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况,个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数,说明您在多地存在重复参保。该表黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

打印日期: 2026-01-15



施工员：赵程辉

证书编码：0411810494118000222	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名： 赵程辉
	身份证号： 412829199111120036
	岗位名称： 市政工程施工员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训，测试成绩合格。	
继续教育记录：	
2024 年度，继续教育学时为 32 学时。	
2023 年度，继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构： 河南省
扫码验证	发证时间： 2022年 11月 14日
	查询地址： http://rcgz.mohurd.gov.cn





普通高等学校
毕业证书



学生 赵程辉 性别 男，一九九一年 十一月 十二日生，于二〇一八年
三月至二〇二一年 一月在本校 网络教育土木工程(公路工程方向) 专业
专科起点本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

中南大学

校 长：

田红江

证书编号：106337202105001124

二〇二一年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

表单验证码93051e37553420c9037f08360532ea7



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410199003799

业务年度: 202601

单位: 元

单位名称		郑州一建集团有限公司																							
姓名		赵程辉		个人编号		41019993199911		证件号码		412829199111120036															
性别		男		民族		汉族		出生日期		1991-11-12															
参加工作时间		2017-08-01		参保缴费时间		2017-08-01		建立个人账户时间		2017-08															
内部编号				缴费状态		参保缴费		截止计息年月		2025-12															
个人账户信息																									
缴费时间段		单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息		账户累计月数		重复账户月数															
		本金	利息	本金	利息																				
201708-202512		0.00	0.00	48136.24	7825.45	55961.69	101	0																	
202601-至今		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0																	
合计		0.00	0.00	48136.24	7825.45	55961.69	101	0																	
欠费信息																									
欠费月数		0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计		0.00														
个人历年缴费基数																									
1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年																
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年																
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年																
					3057.45	3524.3	5000	5845	7300																
2022年	2023年	2024年																							
9600	7670	5600																							
个人历年各月缴费情况																									
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017												
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026													2027												

说明: “△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况,个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数,说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

打印日期: 2026-01-15



0000021

证书编码: 0412410400030000021

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 张永刚

身份证号: 411221198609284514

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 开封市大安建筑职业技能培训学校

发证时间: 2024年 04月 29 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



普通高等学校

毕业证书



学生 张永刚 性别 男，一九八六年九月二十八日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年七月在本校 高等级公路维护与管理专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：郑州交通职业学院

校（院）长：

证书编号：134981201006002036

二〇一〇年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

表单验证号码51add7c6da7140a88f8933c252bd44b2



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410199003799

业务年度: 202601

单位: 元

单位名称		郑州一建集团有限公司																							
姓名		张永刚		个人编号		41122161142361		证件号码		411221198609284514															
性别		男		民族		汉族		出生日期		1986-09-28															
参加工作时间		2010-08-01		参保缴费时间		2010-08-01		建立个人账户时间		2010-08															
内部编号				缴费状态		参保缴费		截止计息年月		2025-12															
个人账户信息																									
缴费时间段		单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息		账户累计月数		重复账户月数															
		本金	利息	本金	利息																				
201008-202512		0.00	0.00	58210.86	13505.21	71716.07	131	0																	
202601-至今		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0																	
合计		0.00	0.00	58210.86	13505.21	71716.07	131	0																	
欠费信息																									
欠费月数		0		重复欠费月数		0		单位欠费金额		0.00		个人欠费本金		0.00		欠费本金合计		0.00							
个人历年缴费基数																									
1992年		1993年		1994年		1995年		1996年		1997年		1998年		1999年		2000年		2001年							
2002年		2003年		2004年		2005年		2006年		2007年		2008年		2009年		2010年		2011年							
																1615		1680							
2012年		2013年		2014年		2015年		2016年		2017年		2018年		2019年		2020年		2021年							
2337								2649.35		3057.45		6011		7578		8694		8934							
2022年		2023年		2024年																					
9683		7970		4900																					
个人历年各月缴费情况																									
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012	□	□	□	□	□	□	□	□					2013												
2014													2015												
2016													2017			▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026													2027												

说明: “△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况,个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数,说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

打印日期: 2026-01-15



材料员：高梦珂

证书编码：0412311100009000256

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名：高梦珂

身份证号：410184199501091810

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

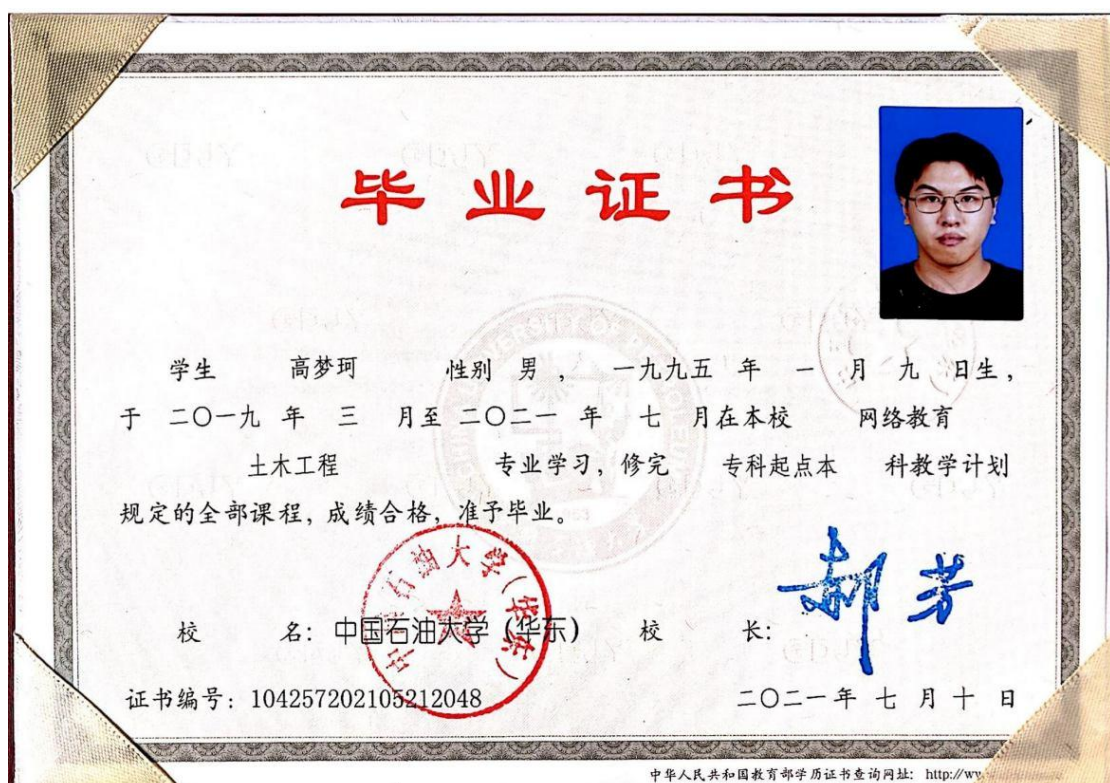


扫码验证

培训机构：郑州市筑建职业技能培训学校有限公司

发证时间：2023年 09月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



1466

从事专业	建筑施工
取得职称名称	工程师
取得职称级别	中级
取得方式	评审
评审组织 (认定部门)	郑州市工程系列建筑专业中级职称评审委员会
评审(认定) 通过时间	2023.10
发证单位	郑州市人力资源和社会保障局
姓名	高梦珂
性别	男
出生年月	1995.01
工作单位	郑州一建集团有限公司
证书编号	C20230927019900301466
	2023 年 12 月 05 日

表单验证号码291c2a628685487888493c32d36c52ea



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410199003799

业务年度: 202601

单位: 元

单位名称		郑州一建集团有限公司																							
姓名		高梦珂		个人编号		41072490033190		证件号码		410184199501091810															
性别		男		民族		汉族		出生日期		1995-01-09															
参加工作时间		2019-03-01		参保缴费时间		2019-09-01		建立个人账户时间		2019-09															
内部编号				缴费状态		参保缴费		截止计息年月		2025-12															
个人账户信息																									
缴费时间段		单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息		账户累计月数		重复账户月数															
		本金	利息	本金	利息																				
201909-202512		0.00	0.00	22569.36	2295.69	24865.05	75	0																	
202601-至今		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0																	
合计		0.00	0.00	22569.36	2295.69	24865.05	75	0																	
欠费信息																									
欠费月数		0		重复欠费月数		0		单位欠费金额		0.00															
						个人欠费本金		0.00		欠费本金合计		0.00													
个人历年缴费基数																									
1992年		1993年		1994年		1995年		1996年		1997年		1998年		1999年		2000年		2001年							
2002年		2003年		2004年		2005年		2006年		2007年		2008年		2009年		2010年		2011年							
2012年		2013年		2014年		2015年		2016年		2017年		2018年		2019年		2020年		2021年							
														2745		2745		3197							
2022年		2023年		2024年																					
3409		5800		4200																					
个人历年各月缴费情况																									
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017												
2018													2019												
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	▲	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026													2027												

说明: “△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况,个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数,说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

打印日期: 2026-01-15



质量员：崔光华

证书编码：0362210900080000075

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名：崔光华

身份证号：410222199005144510

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：江西赣江新区建设职业培训学校

发证时间：2022年 04月 07日

扫码验证

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



表单验证码d2bf53af4056424b8e57dd824bb38d8c



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410199003799

业务年度: 202601

单位: 元

单位名称		郑州一建集团有限公司																							
姓名		崔光音		个人编号		41022261312344		证件号码		41022219881128453X															
性别		男		民族		汉族		出生日期		1988-11-28															
参加工作时间		2018-02-13		参保缴费时间		2020-09-01		建立个人账户时间		2020-09															
内部编号				缴费状态		参保缴费		截止计息年月		2025-12															
个人账户信息																									
缴费时间段		单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息		账户累计月数		重复账户月数															
		本金	利息	本金	利息																				
202009-202512		0.00	0.00	25418.40	2165.06	27583.46	64	0																	
202601-至今		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0																	
合计		0.00	0.00	25418.40	2165.06	27583.46	64	0																	
欠费信息																									
欠费月数		0		重复欠费月数		0		单位欠费金额		0.00															
						个人欠费本金		0.00		欠费本金合计															
										0.00															
个人历年缴费基数																									
1992年		1993年		1994年		1995年		1996年		1997年															
1998年		1999年		2000年		2001年		2002年		2003年															
2004年		2005年		2006年		2007年		2008年		2009年															
2010年		2011年		2012年		2013年		2014年		2015年															
2016年		2017年		2018年		2019年		2020年		2021年															
								2745		5630															
2022年		2023年		2024年																					
5780		6480		4200																					
个人历年各月缴费情况																									
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017												
2018													2019												
2020													2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026													2027												

说明: “△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况,个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数,说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。



打印日期: 2026-01-15

劳资专管员：曹龙龙

证书编码: 04124113000300000021

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 曹龙龙

身份证号: 411424199304270917

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 开封市大安建筑职业技能培训学校

发证时间: 2024年04月29日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

表单验证码4a40b23f1ac14b2fb6374e3f630a0fe9



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410199003799

业务年度: 202601

单位: 元

单位名称		郑州一建集团有限公司																							
姓名		曹龙龙		个人编号		41019993630564		证件号码		411424199304270917															
性别		男		民族		汉族		出生日期		1993-04-27															
参加工作时间		2017-09-01		参保缴费时间		2017-09-01		建立个人账户时间		2017-09															
内部编号				缴费状态		参保缴费		截止计息年月		2025-12															
个人账户信息																									
缴费时间段		单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息		账户累计月数		重复账户月数															
		本金	利息	本金	利息																				
201709-202512		0.00	0.00	33604.28	5828.42	39432.70	100	0																	
202601-至今		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0																	
合计		0.00	0.00	33604.28	5828.42	39432.70	100	0																	
欠费信息																									
欠费月数		0		重复欠费月数		0		单位欠费金额		0.00															
						个人欠费本金		0.00		欠费本金合计		0.00													
个人历年缴费基数																									
1992年		1993年		1994年		1995年		1996年		1997年		1998年		1999年		2000年		2001年							
2002年		2003年		2004年		2005年		2006年		2007年		2008年		2009年		2010年		2011年							
2012年		2013年		2014年		2015年		2016年		2017年		2018年		2019年		2020年		2021年							
										3057.45		3524.3		3885		3884		3885							
2022年		2023年		2024年																					
4000		6630		4200																					
个人历年各月缴费情况																									
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017												
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026													2027												

说明: “△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况,个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数,说明您在多地存在重复参保。该表黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

打印日期: 2026-01-15

