

标段编号：2411-440305-04-01-558355001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：西丽街道沁园路麒麟山庄路段沿线路侧边坡等6个危险边坡治理工程（施工）

投标文件内容：资信标文件

投标人：上海市基础工程集团有限公司

日期：2026年01月14日

资信标要求一览表（如有）

| 序号 | 资信要素名称 | 有关要求或说明 |
|----|-------------|---|
| 1 | 企业业绩（不评审） | <p>投标人提供近 5 年（自招标公告发布之日起倒推）已竣工的同类工程业绩（不超过 5 项，如超 5 项则按提供资料前 5 项统计）。注：需同时提供施工合同关键页扫描件（合同关键页中需体现工程名称、合同金额、工程内容、签章页）和工程验收证明（或报告）原件扫描件，时间以竣工验收报告的竣工时间为准，金额以合同金额为准。如无法清晰体现，则按无统计。</p> |
| 2 | 项目经理业绩（不评审） | <p>提供项目经理近 5 年（自招标公告发布之日起倒推）作为项目经理承担过的已完工的最具代表性的同类工程业绩（不超过 3 项，如超过 3 项则按提供资料前 3 项）。注：需同时提供施工合同关键页扫描件（合同关键页中需体现工程名称、合同金额、工程内容、签章页）和工程验收证明（或报告）原件扫描件（竣工验收报告需体现项目经理信息），时间以竣工验收报告的竣工时间为准，金额以合同金额为准。如上述证明材料不能体现项目经理姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的职务证明，需附列表。如无法清晰体现，则按无统计。</p> |
| 3 | 企业获奖情况（不评审） | <p>提供近 5 年（自招标公告发布之日起倒推，以获奖证书上的时间为准）投标人最具代表性的国家、省、市、区（县）级同类工程获奖情况（不超过 5 项，若所提供超过 5 项，统计时只计取前 5 项，且同一工程有多个奖项，仅按最高奖项计。）证明资料：提供第三章附件《企业同类工程获奖情况表》及获奖证书等证明材料原件扫描件。</p> |
| 4 | 拟派项目团队能力（不 | 提供拟投入本项目管理班子配备情况表，并提供拟投 |

| | | |
|--|-----|--|
| | 评审) | 入人员（包括项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人、造价负责人、施工员、安全员、材料员、质检员、资料员等所有项目管理班子成员）相应的注册证书、资格证书、职称证书及在本单位连续缴纳的截标日期前 6 个月的社保证明，以上证明文件均提供原件扫描件。 |
|--|-----|--|

目录

| | |
|--|-----|
| 一、企业业绩 | 7 |
| 1.1 坂田街道德众工业园北侧边坡等 6 个地质灾害和危险边坡治理工程 | 9 |
| 1.2 招商银行全球总部大厦项目基坑支护、土石方及桩基础工程 | 21 |
| 1.3 深圳市新华医院土石方、基坑支护和桩基专业承包工程 | 55 |
| 1.4 前海 T102-0260 地块项目土石方、基坑支护及桩基础工程 | 77 |
| 1.5 福田区沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目 03 地块基坑支护与土石方工程、福田区沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目 03 地块桩基、抗浮锚杆工程 | 91 |
| 二、项目经理业绩 | 122 |
| 三、企业获奖情况 | 183 |
| 3.1 中国共产党第一次全国代表大会纪念馆工程（地基基础工程） | 184 |
| 3.2 上海浦东国际机场三期扩建工程-卫星厅工程（地基基础工程） | 185 |
| 3.3 两港大道（新四平公路-S2-大洽河）快速化工程（地基基础工程） | 186 |
| 3.4 上海轨道交通 18 号线一期工程 | 187 |
| 3.5 绍兴市城市轨道交通 1 号线主线工程 | 188 |
| 四、拟派项目团队能力 | 189 |
| 4.1 项目经理（陈益贵）简历表（每个项目只能一个，必填项） | 191 |
| 4.2 技术负责人（李智伟）简历表（每个项目只能一个，必填项） | 197 |
| 4.3 安全负责人（张家成）信息表 | 201 |
| 4.4 质量负责人（陈勇）信息表 | 205 |
| 4.5 项目副经理（赵先阳）简历表 | 209 |
| 4.6 造价负责人（何涛）信息表 | 213 |
| 4.7 土建工程师（顾亚清）信息表 | 217 |
| 4.8 施工员（张百川）信息表 | 220 |
| 4.9 施工员（周里杰）信息表 | 223 |
| 4.10 安全员（李旭升）信息表 | 226 |
| 4.11 安全员（伍修涛）信息表 | 229 |
| 4.12 材料员（许愿）信息表 | 232 |
| 4.13 质检员（林晓杰）信息表 | 236 |
| 4.14 质检员（余平）信息表 | 240 |
| 4.15 资料员（周晓东）信息表 | 244 |
| 4.16 劳资专管员（黄道平）信息表 | 248 |

投标人资信标情况汇总表

| | | | | | | |
|--------------------------------|---|---------------------------------|-----------------|--------------------------|-------|------|
| 投标人企业名称 | 上海市基础工程集团有限公司 | | 法定代表人姓名 | 张思群 | | |
| 企业资质类别及等级 | 建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级、公路工程施工总承包一级、石油化工工程施工总承包二级、水利水电工程施工总承包二级、隧道工程施工专业承包一级、桥梁工程专业承包一级、 地基基础工程专业承包一级 、建筑装饰装修工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、防水防腐保温工程专业承包二级、港口与海岸工程专业承包二级、特种工程（结构补强）专业承包不分级、劳务分包不分级、工程勘察岩土工程专业（岩土工程设计） 甲级 | | 项目经理 资格类别及等级 | 陈益贵 一级注册建造师 建筑工程专业 | | |
| 企业技术人员数量（人） | 1327 | 企业类型（国有企业/民营企业等） | 国有企业 | | | |
| 近 5 年同类工程项目业绩（企业）合计 5 项 | | | | | | |
| 序号 | 建设单位 | 项目名称 | 合同价（万元） | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| 1 | 深圳市龙岗区建筑工务署 | 坂田街道德众工业园北侧边坡等 6 个地质灾害和危险边坡治理工程 | 932.45 | 2020.9.30 2022.4.20 | 已完 | 合格 |
| 2 | 招商银行股份有限公司 | 招商银行全球总部大厦项目基坑支 | 69800.99 | 2019.2.1 2024.3.6 | 已完 | 合格 |

| | 司 | 护、土石方及桩基础工程 | | | | |
|--------------------------------|------------------|--|----------|--------------------------|-------|------|
| 3 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 深圳市新华医院土石方、基坑支护和桩基专业承包工程 | 34637.36 | 2018.8.31 2021.12.10 | 已完 | 合格 |
| 4 | 寰安置业(深圳)有限公司 | 前海T102-0260地块项目土石方、基坑支护及桩基础工程 | 26984.22 | 2017.11.1 2021.11.17 | 已完 | 合格 |
| 5 | 深圳市金地新沙房地产开发有限公司 | 福田区沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目03地块基坑支护与土石方工程、福田区沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目03地块桩基、抗浮锚杆工程 | 17880.00 | 2020.12.30 2023.10.27 | 已完 | 合格 |
| 近5年同类工程项目业绩(项目经理)合计 2 项 | | | | | | |
| 序号 | 建设单位 | 项目名称 | 合同价(万元) | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| 1 | 深圳市盐田人才安居有限公司 | 盐田区J302-0011地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程 | 7171.05 | 2023.5.28 2024.11.19 | 已完 | 合格 |
| 2 | 招商银行股份有限公司 | 招商银行全球总部大厦项目基坑支护、土石方及桩基础工 | 69800.99 | 2019.2.1 2024.3.6 | 已完 | 合格 |

| | | 程 | | | | | |
|---------------|----------|---------------------------------|------------------------------|------------|------------------|-------------------------------|-------|
| 近5年获奖情况合计_5_项 | | | | | | | |
| 序号 | 获奖时间 | 项目名称 | 奖项名称 | 颁奖机构 | 级别（国家级、省级、市级、区级） | | |
| 1 | 2021年6月 | 中国共产党第一次全国代表大会纪念馆工程（地基基础工程） | 2020~2021年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程） | 中国建筑业协会 | 国家级 | | |
| 2 | 2021年12月 | 上海浦东国际机场三期扩建工程-卫星厅工程（地基基础工程） | 2020~2021年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程） | 中国建筑业协会 | 国家级 | | |
| 3 | 2023年11月 | 两港大道（新四平公路-S2-大泖河）快速化工程（地基基础工程） | 2022-2023年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程） | 中国建筑业协会 | 国家级 | | |
| 4 | 2023年11月 | 上海轨道交通18号线一期工程 | 2022-2023年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程） | 中国建筑业协会 | 国家级 | | |
| 5 | 2023年12月 | 绍兴市城市轨道交通1号线主线工程 | 2022-2023年度国家优质工程奖 | 中国施工企业管理协会 | 国家级 | | |
| 项目管理机构配备情况表 | | | | | | | |
| 序号 | 职务 | 姓名 | 职称 | 上岗资格证明 | | | |
| | | | | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 |
| 1 | 项目经理 | 陈益贵 | 工程师 | 注册建造师证 | 一级 | 沪 1312021 2022021 40 | 建筑工程 |
| 2 | 技术负责人 | 李智伟 | 工程师 | 职称证 | 中级 | M300000 840 | 道路与桥梁 |

| | | | | | | | |
|----|-------|-----|-------|---------|----|--------------------------------|--------|
| 3 | 安全负责人 | 张家成 | 助理工程师 | 安全 C 证 | 初级 | 沪建安 C3(2019) 118645 8 | 建筑安全 |
| 4 | 质量负责人 | 陈勇 | 高级工程师 | 质量员证 | 高级 | 0441710 9944170 07526 | 市政工程 |
| 5 | 项目副经理 | 赵先阳 | 助理工程师 | 注册建造师证 | 一级 | 沪 1312024 2025005 86 | 市政公用工程 |
| 6 | 造价负责人 | 何涛 | 助理经济师 | 预算员证 | 初级 | 2301100 1002951 78 | 土建与装饰 |
| 7 | 土建工程师 | 顾亚清 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | 20C2021 003 | 市政工程 |
| 8 | 施工员 | 张百川 | / | 施工员证 | 初级 | 2301010 1002917 66 | 土建施工 |
| 9 | 施工员 | 周里杰 | / | 施工员证 | 初级 | 2301010 1002918 02 | 土建施工 |
| 10 | 安全员 | 李旭升 | / | 安全员 C 证 | 初级 | 沪建安 C3(2019) 118695 6 | 建筑安全 |
| 11 | 安全员 | 伍修涛 | / | 安全员 C 证 | 初级 | 沪建安 C3(2013) | 建筑安全 |

| | | | | | | | |
|----|-----------|-----|-----------|------|----|-----------------------------|------|
| | | | | | |)109163 0 | |
| 12 | 材料员 | 许愿 | 助理工 程师 | 材料员证 | 初级 | 0441811 1944180 14704 | 建筑材料 |
| 13 | 质检员 | 林晓杰 | 助理工 程师 | 质量员证 | 初级 | 2401030 1003138 51 | 建筑质量 |
| 14 | 质量员 | 余平 | / | 质量员证 | 初级 | 2401030 1003819 76 | 建筑质量 |
| 15 | 资料员 | 周晓东 | 助理工 程师 | 资料员证 | 初级 | 2401050 0003820 06 | 档案资料 |
| 16 | 劳资专管 员 | 黄道平 | 工程师 | 劳务员证 | 中级 | 0441811 3944180 05050 | 人力资源 |

备注：1、上述提到的近 5 年的期限详见《资信标要求一览表》（不评审）。

2、同类工程是指与本工程类型一致的工程。

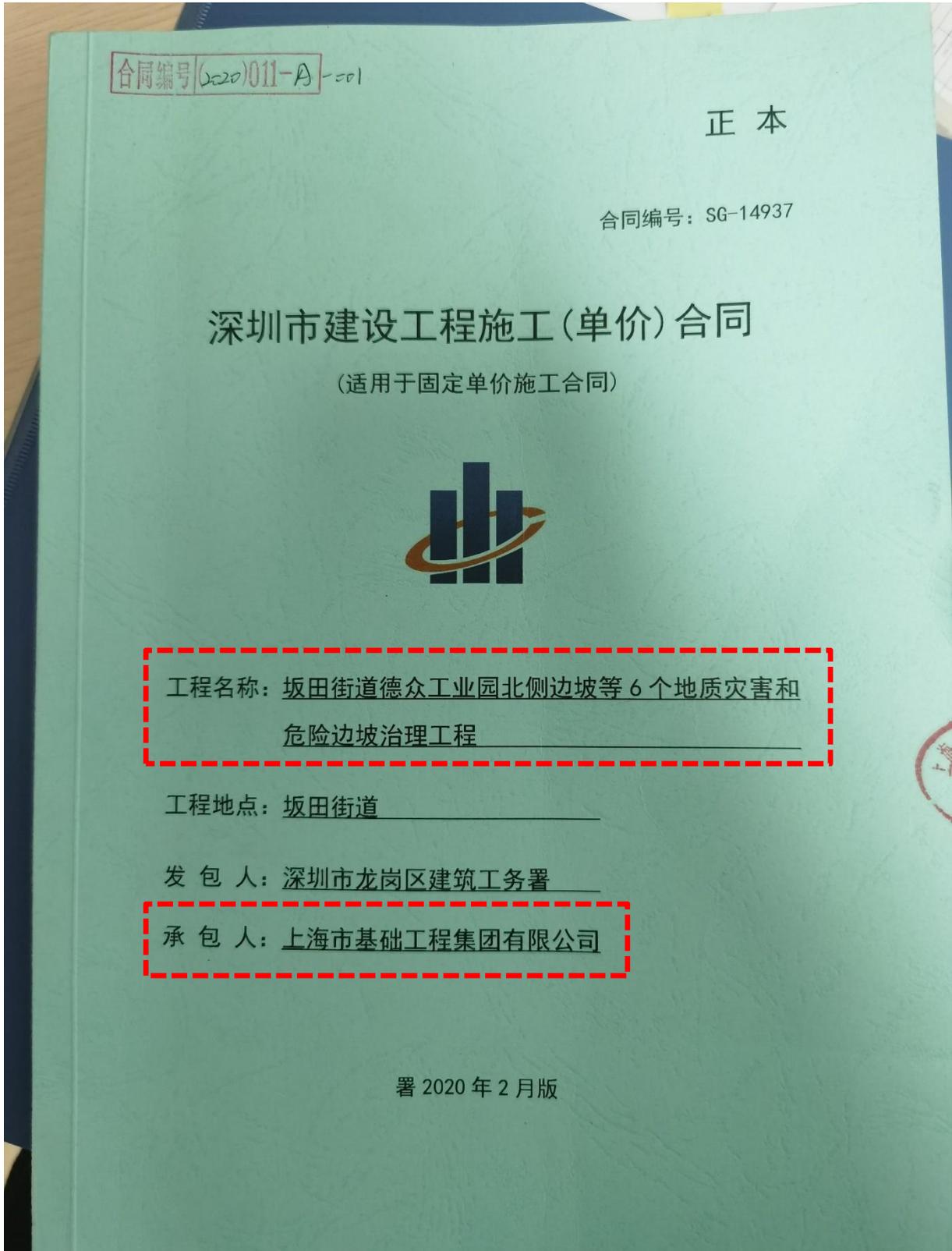
3、投标人应如实填写此表。

一、企业业绩

| 序号 | 项目名称 | 工程地点 | 建设单位 | 合同造价 (万元) | 工程规模 | 开、竣工日期 |
|----|-------------------------------|--------|----------------|--------------|---|--------------------------|
| 1 | 坂田街道德众工业园北侧边坡等6个地质灾害和危险边坡治理工程 | 深圳市龙岗区 | 深圳市龙岗区建筑工务署 | 932.45 | 土方工程、锚杆(索)工程、格构梁工程、排水工程、绿化工程等;6个边坡分成:1、德众工业园北侧边坡治理工程;2、金源一路12号加卓五金厂边坡治理工程;3、马塘新村16号后侧边坡治理工程;4、南湾街道南岭村社区求水山公园游乐城停车场边坡治理工程;5、秀峰路123总站旁边坡治理工程;6、盐排高速西侧边坡治理工程。 | 2020-09-30 2022-04-20 |
| 2 | 招商银行全球总部大厦项目基坑支护、土石方及桩基础工程 | 深圳市南山区 | 招商银行股份有限公司 | 69800.99 | 本项目 基坑面积约35,020m² ， 基坑周长为795m ， 基坑开挖深度约为24.5-31.2m 。近海距离598米，基坑支护等级为一级。工程基础形式为筏板基础，桩基础为直径1.0-2.6m不等的钻孔灌注桩。 整体围护形式主要为地下连续墙、咬合桩、排桩、锚索、五道钢筋混凝土内支撑 。基坑周边为市政道路，地下管线密集。北侧紧邻地铁9/11号线红树湾南站，土方量106万m ³ 。 | 2018-12-25 2023-01-17 |
| 3 | 深圳市新华医院土石方、基坑支护和桩基专业承包工程 | 深圳市龙华区 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 34637.36 | 项目建设用地规模为57695.01m ² 。基坑长325米，宽140米，周长930米， 基坑开挖深度17.96-20.46米 ， 内支撑采用咬合桩支护，内支撑两道、局部三道 。本工程采用旋挖混凝土灌注桩基础，桩径为800mm-2400mm， | 2018-08-31 2021-03-20 |

| | | | | | | |
|---|--|--------|------------------|----------|--|--------------------------|
| | | | | | 龙华区红山地铁站西侧，土方总量约 100 万方。 | |
| 4 | 前海 T102-0260 地块项目土石方、基坑支护及桩基础工程 | 深圳市南山区 | 寰裕置业（深圳）有限公司 | 26984.22 | 用地面积约 19262.18 平方米，靠近地铁 9 号线。 基坑开挖面积约为 17000 平方米 。咬合桩 7379m；混凝土工程 620m ³ ；喷混支护 18303 m ³ ；旋喷桩 2463m，基坑面积 17000m ² ， 开挖深度 21.6m ，近海距离 270 米。土方量 420574m ³ 。 围护结构形式为咬合桩、三道钢筋砼内支撑。 | 2017-11-01 2021-11-17 |
| 5 | 福田区沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目 03 地块基坑支护与土石方工程、福田区沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目 03 地块桩基、抗浮锚杆工程 | 深圳市福田区 | 深圳市金地新沙房地产开发有限公司 | 17880.00 | 03 地块 基坑面积约 21521m² ，周长约 772 米， 基坑开挖深度约 20.7-25m ，基坑安全等级为一级。03 地块北侧紧邻绿地区域、02 地块、金地明轩，东侧为沙尾路，南侧为金地一路，西侧为教育用地。03 地块东侧用地红线距离沙尾路约 7.5m，南侧距离金地一路约 6.7m。基础工程主要包括挖孔灌注桩（墩）基础、抗浮锚杆。 围护结构形式为咬合桩、锚索、钢筋砼内支撑。 | 2020-12-30 2023-10-27 |

1.1 坂田街道德众工业园北侧边坡等 6 个地质灾害和危险边坡治理工程
施工合同



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务署

承包人(全称): 上海市基础工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坂田街道德众工业园北侧边坡等6个地质灾害和危险边坡治理工程

工程地点: 坂田街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本工程包括德众工业园北侧边坡治理工程、金源一路12号加阜五金厂边坡治理工程、马塘新村16号后侧边坡治理工程、南湾街道南岭村社区求水山公园游乐场停车场边坡治理工程、秀峰路123总站旁边坡治理工程、盐排高速西侧边坡治理工程共6个项目。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 _____ %; 集体资本 _____ %; 民营资本 _____ %; 外商投资 _____ %; 混合经济 _____ %; 其他 _____ %。

二、工程承包范围

土方工程、锚杆(索)工程、格构梁工程、排水工程、绿化工程等,除变压器迁改全部工程内容,以及为完成本工程所采取的所有工程措施。6个边坡分成,其中:1、德众工业园北侧边坡治理工程;2、金源一路12号加阜五金厂边坡治理工程;3、马塘新村16号后侧边坡治理工程;4、南湾街道南岭村社区求水山公园游乐场停车场边坡治理工程;5、秀峰路123总站旁边坡治理工程;6、盐排高速西侧边坡治理工程。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

| | | | |
|----------------------------------|------------------|-------------------------------------|-------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |

| | | | |
|---|---------------|---------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 | 长: 米 宽: 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长: 米 宽: 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 | 长 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | | <input type="checkbox"/> 绿化工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 | 米 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 其它: | | | |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 | (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input checked="" type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ; |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 | (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ; |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 | (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ; |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 | (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ; |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 | (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ; |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 | (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ; |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 | (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ; |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 | (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) . |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 | (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米) |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ; | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ; | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ; | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | | |

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2020年7月1日；

计划竣工日期：2020年12月28日；

合同工期总日历天数180天。

招标工期总日历天数180天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币(大写) 玖佰叁拾贰万肆仟肆佰捌拾叁元柒角柒分 (¥ 9324483.77元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 伍拾叁万零贰佰伍拾壹元玖角肆分 (¥ 530251.94元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) 伍拾叁万整 (¥ 530000元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 6 月 12 日;

订立地点: 深圳市龙岗区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自_____后成立。

本合同一式 16 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 10 份。

意

书

定

并

分。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：455756779

地址：广东省深圳市龙岗区清林路 213 号

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91310000132414600T

地址：上海市杨浦区民星路 231 号

邮政编码：200433

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：021-63292888

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：建设银行深圳市香蜜湖支行

账号：44201625700052501840



Handwritten signature of the client representative.



Handwritten signature at the bottom of the page.

竣工验收报告

4

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 坂田街道德众工业园北侧边坡等6个地质灾害和危险边坡治理工程

验收日期: 2022年4月20日

建设单位(盖章): 深圳市龙岗区建筑工务署

一、工程概况

| | | | | |
|---------|--|--|------------------|----------------|
| 工程名称 | 坂田街道德众工业园北侧边坡等6个地质灾害和危险边坡治理工程 | | 工程地点 | 坂田街道 |
| 工程规模 | 土方工程、锚杆(索)工程、格构梁工程、排水工程、绿化工程等,除变压器迁改全部工程内容,以及为完成本工程所采取的所有工程措施,6个边坡分成,其中:1、德众工业园北侧边坡治理工程;2、金源一路12号加单五金厂边坡治理工程;3、马塘新村16号后侧边坡治理工程;4、南湾街道南岭村社区求水山公园游乐场停车场边坡治理工程;5、秀峰路123总站旁边边坡治理工程;6、盐排高速西侧边坡治理工程。 | | 工程造价(万元) | 932.448377 |
| 结构类型 | 边坡支护 | | 工程用途 | 保证边坡及其环境的安全 |
| 施工许可证号 | 2020-440307-48-01-012341 | | 开工日期 | 2020年09月30日 |
| 监督单位 | 深圳市龙岗区工程质量监督检验站 | | 监督登记号 | |
| 建设单位 | 深圳市龙岗区建筑工务署 | | | |
| 勘察单位 | 建设综合勘察研究设计院有限公司 | | 资 质 证 号 | B111007619-6/6 |
| 设计单位 | 建设综合勘察研究设计院有限公司 | | | B111007619-6/6 |
| 施工单位 | 上海市基础工程集团有限公司 | | | D131014199 |
| | | | | |
| 监理单位 | 深圳市龙建设监理有限公司 | | | E14001853 |
| 施工图审查单位 | 深圳市大正建设工程咨询有限公司 | | | |

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

| | |
|-------|---------------------|
| 组 长 | 李明 |
| 副 组 长 | 刘铃平 |
| 组 员 | 刘小会、陈勇、简万成、文彪、高陶、伍璇 |

2、专业组

| 专业组 | 组 长 | 组 员 |
|--------|-----|-------------------------|
| 道路工程 | / | / |
| 桥梁工程 | / | / |
| 排水工程 | 李明 | 刘铃平、刘小会、陈勇、简万成、文彪、高陶、伍璇 |
| 给水工程 | / | / |
| 隧道工程 | / | / |
| 交通设施工程 | / | / |
| 污水处理工程 | / | / |
| 边坡支护 | 李明 | 刘铃平、刘小会、陈勇、简万成、文彪、高陶、伍璇 |
| 绿化工程 | 李明 | 刘铃平、刘小会、陈勇、简万成、文彪、高陶、伍璇 |
| | | |

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

| 专业工程名称 | 质量保证资料评定 | 外观质量评定 | 实测实量评定 | 评定等级 |
|---------|----------|--------|--------|------|
| 道路工程 | / | / | / | / |
| 桥梁工程 | / | / | / | / |
| 排水工程 | 齐全 | 好 | 合格 | 合格 |
| 给水工程 | / | / | / | / |
| 隧道工程 | / | / | / | / |
| 交通设施工程 | / | / | / | / |
| 污水处理工程 | / | / | / | / |
| 防洪工程 | / | / | / | / |
| 供电及照明工程 | / | / | / | / |
| 边坡支护 | 齐全 | 好 | 合格 | 合格 |
| 绿化工程 | 齐全 | 好 | 合格 | 合格 |
| | | | | |

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

根据设计及相关验收规范规定,本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收,验收结论如下:

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容;
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求;
- 3、质量控制资料齐全并符合要求;
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格;
- 5、观感质量检查合格;
- 6、经组织竣工验收,各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”,同意“验收”并“交付使用”。

验收日期: 2022 年 4 月 17 日

| | | | | |
|--------------|--------------|--------------------------------------|--------------|--------------|
| 建设单位 (公章) | 监理单位 (公章) | 施工单位 (公章) | 勘察单位 (公章) | 设计单位 (公章) |
| 项目负责人: | 项目负责人 | 刘小会 131151502323(00) 项目经理 A.25 | 项目负责人: | 项目负责人: |
| 法人代表: | 法人代表 | 法人代表: | 法人代表: | 法人代表: |

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

1.2 招商银行全球总部大厦项目基坑支护、土石方及桩基础工程
施工合同

广东省 深圳市

招商银行全球总部大厦

基坑支护、土石方及桩基础工程

合同文件

建设单位：招商银行股份有限公司

监理单位：深圳市长基勘察设计有限公司

勘察单位：凯地工程咨询（上海）有限公司

SH-634/33474

二〇一八年十二月

广东省 深圳市
招商银行全球总部大厦
基坑支护、土石方及桩基础工程

协议书

本协议书于 二〇一八年十二月二十二日 由法定注册地址于 广东省深圳市福田区深南大道7088号招商银行大厦的招商银行股份有限公司 (以下简称“雇主/业主”) 为一方, 和法定注册地址于 上海市杨浦区民星路231号的上海市基础工程集团有限公司 (以下简称“承包人”) 为另一方协商签订。

鉴于发包人愿将名称为招商银行全球总部大厦基坑支护、土石方及桩基础工程交由承包人实施, 并已接受由承包人提出为进行本工程的深化设计(在合同规定的范围内)、施工、竣工、交付修补其中任何的缺陷、并完成竣工备案及验收等工作所收取的下述报酬金额。

另鉴于承包商同意按照下文约定的合同文件的要求履行其合同责任和义务, 并保证以诚信、敬业和积极的态度与发配人和本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作, 确保本工程的圆满竣工。

工程概述及合同范围如下:

- 一、工程名称: 招商银行全球总部大厦基坑支护、土石方及桩基础工程
- 二、工程地点: 本项目位于深圳市南山区深湾二路西侧, 白石四道、地铁9号线/地铁11号线南侧, 滨海大道北侧。
- 三、工程概况: 本项目基坑面积约 35,020m², 基坑周长为 795m, 基坑开挖深度约为 24.5-31.2m。基坑支护等级为一级。工程基础形式为筏板基础, 桩基础为直径 1.0-2.6m 不等的钻孔灌注桩。整体围护形式主要为地连墙、围护桩等。基坑周边为市政道路, 地下管线密集。北侧紧邻地铁 9/11 号线红树湾南站。
- 四、工程范围: 本项目工程范围主要包括: -
 - a) 桩基础工程: 包括工程桩, 试桩等;
 - b) 基坑支护工程: 包括地连墙、围护桩、止水帷幕、格构柱、混凝土支撑、锚杆、土钉墙及护坡喷锚等围护形式;
 - c) 土石方工程: 包括土石方、地下障碍物等开挖、外运;
 - d) 以上工作范围详见图纸及工程规范。

协议书（续上）

发包人和承包人达成协议如下：

1. 本协议书中的词语和措辞的含义应与下文提到的合同条件中分别赋予它们的含义相同。
2. 合同文件由下列文件组成，优先解释顺序如下（排列在先者优先于排列在后）：
 - a) 本合同协议书；
 - b) 中标通知书；
 - c) 投标函及双方明示纳入合同随投标函一起提交的其他文件；
 - d) 合同专用条件及附录；
 - e) 合同通用条件；
 - f) 工程规范及附录；
 - g) 合同图纸；
 - h) 综合总计及附录或投标报价汇总表；
 - i) 工程量清单；
 - j) 投标须知；
 - k) 附录。
3. 鉴于发包人将按下文所述付给承包商各种款项，承包商特此与发包人签约，保证遵照合同的各项规定，设计/深化设计（在合同规定的范围内）、实施和完成本工程及修补其任何缺陷。

4. 发包人特此立约向承包商保证将在本合同约定的各项期限内和以本合同约定的方式，向承包商支付 **人民币陆亿玖仟捌佰万零玖仟捌佰陆拾元整**（**RMB 698,009,860.00**）的合同金额或根据合同进行调整的金额或本合同约定的承包商应得的其他款项，以作为承包商对本工程的深化设计（在合同规定的范围内）、施工、竣工、交付、修补其任何缺陷并完成竣工备案与验收等工作的报酬。

上述金额包含增值税及其附加金额，其中：-

- 不含增值税合同金额为人民币 **陆亿叁仟肆佰伍拾伍万肆仟肆佰壹拾捌元壹角捌分**，（**RMB 634,554,418.18**）
- 增值税率为 **10%**，增值税金额为人民币 **陆仟叁佰肆拾伍万伍仟肆佰肆拾壹元捌角贰分**，（**RMB 63,455,441.82**）

上述合同价格除合同另有约定（如：专用条款附录“一”所述材料调整办法、专用条款 12.3 等的约定）外不会因为劳动力、机械、材料及设备的价格、政府收费（除税率可根据国家税收政策按实调整）、货币兑换率而作出任何调整。

协议书（续上）

5. 工程质量标准：一次验收合格，争创广东省优质工程奖，力争鲁班奖
安全文明管理目标：深圳市双优工地，争取广东省双优工地
6. 本工程总工期为660日历天，计划开工日期为2018年12月1日（以现场开工通知为准；），计划竣工日期为2020年9月20日。
7. 本工程的付款方式：
- a) 本工程预付款金额为合同金额（扣除专业工程暂估价、暂列金额、履约评价及优质工程奖励（如有））的 **10%**（取千元以上整数）；分两次支付，每次各支付预付款金额的 **50%**，其中第二次预付款同第一次工程进度款同时支付。
 - b) 工程预付款回扣的起扣点从第二次工程进度款开始回扣，回扣比例为已完成工程估值的 **20%**；
 - c) 工程进度款的支付按月办理，按已完成工程估算价值的 **80%**支付给承包人；
 - d) 本工程发出竣工验收报告移交给雇主或总承包人，提交雇主认可且满足项目所在地档案管理要求之完工归档资料，并上报经雇主认可的结算资料后，支付至有效合同总价的 **90%**；
 - e) 本工程验收合格，由雇主聘请的第三方结算审计完成且签署工程结算书后 **45** 天，且承包人提交付款申请书和增值税专用发票后，支付至结算金额的 **97%**，即保留金为结算金额的 **3%**；
 - f) 结算金额的 **3%**保留金将于满足下述条件后 **45** 天内支付：-
 - 在本项目竣工移交给雇主或总包后二十四个月；
 - 基坑回填完成；
 - 按合同约定向雇主提交已签订之工程质量保修书。

协议书（续上）

8. 履约担保

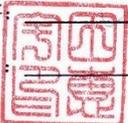
承包人承诺在签署合同文件后 14 个日历天内按附录之附录“一”履约担保范本的要求提交履约保函，履约保函金额为本工程合同金额的 10%。

若承包人未按上述要求提交文件或履约保函逾期，发包人有权从按合同要求本应付的工程款中扣除与履约保证金等额的数额。

9. 本协议书（正本壹式贰份，副本拾份，发包人执壹正捌副，承包人执壹正贰副）由发包人及承包人双方在首页所述日期根据中华人民共和国相关法律签署订立，特立此据。

发包人： 招商银行股份有限公司
(盖章)

承包人： 上海市基础工程集团有限公司
(盖章)

法定代表人签字： _____
(姓名：_____)

法定代表人签字： _____
(姓名：_____)

纳税人识别号：9144030010001686XA

纳税人识别号：91310000132414600T

地址：深圳市福田区深南大道 7088 号
招商银行大厦

地址：上海市杨浦区民星路 231 号

开户银行：招商银行总行营业部

开户银行：建设银行深圳市香蜜湖支行

账号：813180131510001

账号：44201625700052501840

竣工验收报告

8

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：招商银行全球总部大厦基坑支护、土石方工程

验收日期：2024年3月6日

建设单位（盖章）：招商银行股份有限公司



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

| | | | | | |
|----------------|-------------------------------------|--------|------------------------|------|-------------------|
| 工程名称 | 招商银行全球总部大厦基坑支护、土石方工程 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市南山区深湾二路西侧，白石四道、地铁9/11号线南侧，滨海大道北侧 | 建筑面积 | 35576.01m ² | 工程造价 | 3725211 27.69元 |
| 结构类型 | 框架剪力墙 | 层数 | 地上: | 75 | 层 |
| | 咬合桩/地下连续墙+内支撑 | | 地下: | 5 | 层 |
| 施工许可证号 | 4403002017028501 | 监理许可证号 | E13100613-8/1 | | |
| 开工日期 | 2019.2.1 | 验收日期 | 2024.3.6 | | |
| 监督单位 | 深圳市市建设工程质量监督站 | 监督编号 | Q44030120190012 | | |
| 建设单位 | 招商银行股份有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 深圳市长勘勘察设计有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 深圳市长勘勘察设计有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 上海市基础工程集团有限公司 | | | | |
| 承建单位 (土建) | | | | | |
| 承建单位 (设备安装) | | | | | |
| 承建单位 (装修) | / | | | | |
| 监理单位 | 上海市建设工程监理咨询有限公司 | | | | |
| 施工图 审查单位 | | | | | |



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|---------------------------------------|
| 组长 | 宋黄 |
| 副组长 | 业树鸿、胡建宏 |
| 组员 | 张宏军、王润中、刘会明、潘伟健、吴昊、叶勇、王智、刘思佳、李沛、向春、张标 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|----|---------------------------------------|
| 建筑工程 | 宋黄 | 张宏军、王润中、刘会明、潘伟健、吴昊、叶勇、王智、刘思佳、李沛、向春、张标 |
| 建筑设备安装工程 | | |
| 工程质控资料 | 宋黄 | 张宏军、王润中、刘会明、潘伟健、吴昊、叶勇、王智、刘思佳、李沛、向春、张标 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部（系统、成 套设备）工程 | 验收意见/ 备注 | 质量控制资料核查 结果统计 | 主要使用功能和安全性能资 料核查/实体质量抽查结果统 计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-------------------|-------------|--|--|---|
| 地基与基础 | 符合要求 | 共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项 | 共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项 | 共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项 |
| 主体结构 | 符合要求 | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 屋面 | 符合要求 | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑给水、排 水及采暖 | 符合要求 | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 通风与空调 | 符合要求 | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑节能 | 符合要求 | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 电梯 | 符合要求 | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-----------------|-------|-----|-----|
| 1 | 守燕 | 招商银行筹建办 | 项目经理 | | 守燕 |
| 2 | 叶树涛 | 招商银行筹建办 | 顾问 | | 叶树涛 |
| 3 | 邢世强 | 华夏幸福 | 项目经理 | | 邢世强 |
| 4 | 吴昊 | 华夏幸福 | 工程经理 | | 吴昊 |
| 5 | 潘化楠 | 招商银行的筹建办 | 工程师 | | 潘化楠 |
| 6 | 刘树新 | 招商银行的筹建办 | 资料员 | | 刘树新 |
| 7 | 向春 | 上海市基础工程集团有限公司 | 项目经理 | 高工 | 向春 |
| 8 | 王云松 | 上海市基础工程集团有限公司 | 项目副经理 | | 王云松 |
| 9 | 黄磊 | 上海市基础工程集团有限公司 | 项目总工 | 正高 | 黄磊 |
| 10 | 陆益美 | 上海市基础工程集团有限公司 | 项目副经理 | 工程师 | 陆益美 |
| 11 | 董健 | 上海市基础工程集团有限公司 | 项目副经理 | 工程师 | 董健 |
| 12 | 徐志奎 | 上海市基础工程集团有限公司 | 项目副经理 | 经济师 | 徐志奎 |
| 13 | 易斌斌 | 上海市基础工程集团有限公司 | 资料主管 | | 易斌斌 |
| 14 | 高敏洁 | 上海市基础工程集团有限公司 | 技术负责人 | 工程师 | 高敏洁 |
| 15 | 余平 | 上海市基础工程集团有限公司 | 项目副经理 | | 余平 |
| 16 | 孙斌 | 上海市建设工程管理咨询有限公司 | 项目副经理 | 高工 | 孙斌 |
| 17 | 齐斌 | 上海市建设工程管理咨询有限公司 | 总代 | 高工 | 齐斌 |
| 18 | 魏群英 | 上海市建设工程管理咨询有限公司 | 资料主管 | 助工 | 魏群英 |
| 19 | 李伟 | 深圳市长勘勘察设计有限公司 | 副总工 | 高工 | 李伟 |
| 20 | 廖东屹 | 上海市基础工程集团有限公司 | 项目副经理 | 工程师 | 廖东屹 |
| 21 | 李霞 | 江苏南京地铁工程勘察院 | 项目负责人 | | 李霞 |
| 22 | 王鹏 | 华夏幸福 | 工程师 | | 王鹏 |
| 23 | 李智伟 | 上海基础 | 工程师 | | 李智伟 |
| 24 | 刘世强 | 华夏幸福 | 资料员 | | 刘世强 |
| 25 | 翟志永 | 华夏幸福 | 工程师 | | 翟志永 |
| 26 | 叶宇 | 华夏幸福 | 工程师 | | 叶宇 |
| 27 | 邢世强 | 上海造河 | 工程师 | | 邢世强 |



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

同意验收

建设单位(公章):

单位(项目)负责人:



2020年3月6日



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

同意验收。



代建单位(公章):

单位(项目)负责人:

胡建云

2024 年 3 月 6 日



单位（子单位）工程质量竣工验收意见

招商银行股份有限公司：（建设单位）

深圳市南山 区 招商银行全球总部大厦基坑支护、土石方工程 工程（请勾选：
单位工程， 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人
（公章）



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

招商银行股份有限公司：（建设单位）

深圳市南山区区招商银行全球总部大厦基坑支护、土石方工程工程（请勾选：
单位工程，子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
(公章)



2024年7月6日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

招商银行股份有限公司：（建设单位）

深圳市南山区区招商银行全球总部大厦基坑支护、土石方工程工程（请勾选：
单位工程，子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）



2024年3月6日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

招商银行股份有限公司：（建设单位）

深圳市南山 区 招商银行全球总部大厦基坑支护、土石方 工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：
（公章）

何春

2024年3月6日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1



工程名称： 招商银行全球总部大厦桩基础工程

验收日期： 2023 年 1 月 17 日

建设单位（盖章）： 招商银行股份有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

| | | |
|---|---|---|
| 0 | 0 | 1 |
|---|---|---|

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

| | | | | | |
|------------|-------------------------------------|--------|------------------------|------|---------------|
| 工程名称 | 招商银行全球总部大厦桩基础工程 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市南山区深湾二路西侧，白石四道、地铁9/11号线南侧，滨海大道北侧 | 建筑面积 | 35576.01m ² | 工程造价 | 245488732.31元 |
| 结构类型 | 框架剪力墙 | 层数 | 地上：75 层 | | |
| | 咬合桩/地下连续墙+内支撑 | | 地下：5 层 | | |
| 施工许可证号 | 2017-440300-47-03-08878301 | 监理许可证号 | E13100613-8/1 | | |
| 开工日期 | 2020/6/6 | 验收日期 | 2023.1.17 | | |
| 监督单位 | 深圳市市建设工程质量监督站 | 监督编号 | Q44030120190012 | | |
| 建设单位 | 招商银行股份有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 深圳市长勘察设计有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 悉地国际设计顾问（深圳）有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 上海市基础工程集团有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | | | | | |
| 承建单位（设备安装） | | | | | |
| 承建单位（装修） | | | | | |
| 监理单位 | 上海市建设工程监理咨询有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | | | | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|--|
| 组长 | 宋黄 |
| 副组长 | 业树鸿、胡建宏 |
| 组员 | 张宏军、卫旭方、王润中、王雄、刘会明、潘伟健、吴昊、叶勇、刘思佳、张灿君、向春、张标 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|----|--|
| 建筑工程 | 宋黄 | 张宏军、卫旭方、王润中、王雄、刘会明、潘伟健、吴昊、叶勇、刘思佳、张灿君、向春、张标 |
| 建筑设备安装工程 | | |
| 工程质控资料 | 宋黄 | 张宏军、卫旭方、王润中、王雄、刘会明、潘伟健、吴昊、叶勇、刘思佳、张灿君、向春、张标 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|--|---|
| 地基与基础 | 符合要求 | 共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 6 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 主体结构 | 符合要求 | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 屋面 | 符合要求 | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 符合要求 | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 通风与空调 | 符合要求 | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑节能 | 符合要求 | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 电梯 | 符合要求 | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|------------------|-------|-----|-----|
| 1 | 向春 | 上海市基础工程集团有限公司 | 项目经理 | 高工 | 向春 |
| 2 | 叶志 | " | 项目经理 | 工程师 | 叶志 |
| 3 | 林磊 | " | 总工 | 高工 | 林磊 |
| 4 | 覃健 | " | 项目副经理 | 工程师 | 覃健 |
| 5 | 刘思佳 | 深圳市长勒勒守德协队 | 技术负责 | 高工 | 刘思佳 |
| 6 | 张 | 中国建筑第11工程局有限公司 | 南总工 | 工程师 | 张 |
| 7 | 魏化君 | 悉地国际设计顾问(深圳)有限公司 | 顾问 | 工程师 | 魏化君 |
| 8 | 张 | 上海市建筑设计院(集团)有限公司 | 项目总监 | 高工 | 张 |
| 9 | 胡建宏 | 华夏幸福 | 项目经理 | - | 胡建宏 |
| 10 | 傅 | 市质监站 | 监督员 | | |
| 11 | 吴昊 | 华夏幸福 | 项目经理 | | 吴昊 |
| 12 | 陈 | 本科 | 检测员 | 工程师 | 陈 |
| 13 | 刘 | 招商银行股份有限公司 | 项目经理 | 工程师 | 刘 |
| 14 | 李 | 上海和事达工程监理咨询有限公司 | 监理工程师 | | 李 |
| 15 | 叶 | 华夏幸福 | 工程师 | 工程师 | 叶 |
| 16 | 翟志永 | 华夏幸福 | 工程师 | 工程师 | 翟志永 |
| 17 | 王智 | 华夏幸福 | 工程师 | | 王智 |
| 18 | 梁冠熙 | 华夏幸福 | 工程师 | | 梁冠熙 |
| 19 | 胡 | 华夏幸福 | 工程师 | | 胡 |
| 20 | 刘会明 | 招商银行股份有限公司 | 工程师 | | 刘会明 |
| 21 | 史 | 招商银行 | 顾问 | | 史 |
| 22 | 刘伟建 | 招商银行股份有限公司 | 工程师 | | 刘伟建 |
| 23 | 宋 | " | 项目经理 | | 宋 |
| 24 | 王 | 招商银行股份有限公司 | 技术负责 | 工程师 | 王 |
| 25 | 陈 | 上 | 技术站 | 工程师 | 陈 |



* GD - E1 - 914 / 5 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|--------------|----|----|-----|
| 26 | 刘润中 | 招商银行股份有限公司 | | | 刘润中 |
| 27 | 吴妍 | 上海 | | | 吴妍 |
| 28 | 刘加琦 | 华夏幸福 | | | 刘加琦 |
| 29 | 蒋微微 | 招商银行股份有限公司 | | | 蒋微微 |
| 30 | 李洁 | 招商银行股份有限公司 | | | 李洁 |
| 31 | 顾红 | 上海市政工程设计有限公司 | | | 顾红 |
| 32 | | | | | |
| 33 | | | | | |
| 34 | | | | | |
| 35 | | | | | |
| 36 | | | | | |
| 37 | | | | | |
| 38 | | | | | |
| 39 | | | | | |
| 40 | | | | | |
| 41 | | | | | |
| 42 | | | | | |
| 43 | | | | | |
| 44 | | | | | |
| 45 | | | | | |
| 46 | | | | | |
| 47 | | | | | |
| 48 | | | | | |
| 49 | | | | | |
| 50 | | | | | |



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

同意验收。

代建单位（公章）

单位（项目）负责人



2023年1月17日



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

同意验收

建设单位(公章)

单位(项目)负责人:



2023年1月17日



GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

招商银行股份有限公司：（建设单位）

深圳市 南山 区 招商银行全球总部大厦桩基础 工程（请勾选：

单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
(公章)



2023年1月17日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位共同签字。



单位（子单位）工程质量竣工验收意见

招商银行股份有限公司；（建设单位）

深圳市南山区区招商银行全球总部大厦桩基础工程工程（请勾选：
单位工程，子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准，我方同意验收。



2023年1月7日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

招商银行股份有限公司：（建设单位）

深圳市南山区招商银行全球总部大厦桩基础工程工程（请勾选：
单位工程，子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准，我方同意验收。

单位（项目负责人）
（公章）



2022年1月7日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

招商银行股份有限公司（建设单位）

深圳市南山 区 招商银行全球总部大厦桩基础工程 工程（请勾选：

单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



2023年1月17

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各项写一份

建设单位表扬信

表 扬 信

上海市基础工程集团有限公司：

由贵司承建的招商银行全球总部大厦基坑支护、土石方及桩基础工程自开工以来，在贵司的高度重视和配合下，在项目经理部全体人员的共同努力下，保质保量地完成了总行考核的节点目标，赢得了业主及相关各方的认可。

在工程建设过程中，我办看到了贵司对本项目的高度重视。在施工的关键时期，面对施工现场条件复杂、工期紧张、施工难度大、周边环境复杂等诸多不利因素，贵司领导多次亲临现场指导工作，积极协调项目经理部解决难题。项目经理部的对外协调和技术质量两条线的工作完成得较为出色，为整个项目的工作得以顺利推进和建设优质精品工程起到了重要作用。特别是项目经理部发挥迎难而上、发挥攻坚克难不畏难的精神，提前保质保量地完成本项目与中信金融中心项目基坑回填反压施工任务，并将场地移交给中信项目，解决了本项目施工的一大难题。

与此同时，贵司项目经理部积极服从我办和监理的监督管理，在跟进进度的同时严把质量安全关。不仅达成杜绝安全生产事故目标，更是获得了深圳市 2019 年度第四季度“安全生产示范工地”的荣誉称号。

贵司表现出来的无私奉献、顽强拼搏的施工风范和一心为业主服务的理念给我办留下了深刻印象，赢得了各方的高度称赞。在此，我们向贵司及项目经理部的辛勤工作表示诚挚的感谢。希望贵司一如既往地大力支持本工程建设，继续发扬优良作风，圆满完成后续工程。最后祝贵司事业蒸蒸日上，愿双方合作愉快！

招商银行股份有限公司
全球总部大厦筹建办公室
2020年11月13日

深圳市住建局红榜

深圳市住房和城乡建设局 2020年第二季度“亮剑行动”红黑榜

为深入贯彻党中央、省、市关于安全生产工作的决策部署，促进全市安全生产形势持续稳定好转，2020年第二季度，深圳市住房和建设局继续组织开展安全生产专项整治行动...

深圳市住房和建设局 2020年7月13日

安全生产示范工地

Table with 5 columns: 项目名称, 建设单位, 施工单位, 监理单位, 项目名称, 建设单位, 施工单位, 监理单位. Lists various construction projects and their associated entities.

安全生产综合整治督办工地

Table with 5 columns: 项目名称, 建设单位, 施工单位, 监理单位, 项目名称, 建设单位, 施工单位, 监理单位. Lists construction projects that require safety整治督办.

安全生产事故整治督办工地

Table with 5 columns: 项目名称, 建设单位, 施工单位, 监理单位, 项目名称, 建设单位, 施工单位, 监理单位. Lists construction projects with safety accidents requiring整治督办.

1.3 深圳市新华医院土石方、基坑支护和桩基专业承包工程
施工合同

副本



合同编号：XHY-010-2018

深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书

项目名称：深圳市新华医院土石方、基坑支护和桩基专业承包工程

合同名称：深圳市新华医院土石方、基坑支护和桩基专业承包工程合同协议书

承包方：上海市基础工程集团有限公司

日期：二〇一八年九月

深圳市新华医院土石方、基坑支护和桩基 专业承包工程合同协议书

发包人（全称）： 深圳市建筑工务署工程管理中心

承包人（全称）： 上海市基础工程集团有限公司

项目经理姓名： 蔡用国 资格等级： 注册一级建造师（建筑工程） 证书号码： 00615484

本工程于 2018 年 07 月 17 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称： 深圳市新华医院土石方、基坑支护和桩基专业承包工程

工程地点：

位于深圳市龙华区民治街道，位于新区大道东侧，民宝路北侧，地铁 4 号线红山站西侧。

工程内容： 管线迁改、土石方、基坑支护和桩基工程及超前钻，以及施工场地围挡、绿化迁移、通信基站拆除、临电、临水（给、排水）、临设（当红线内场地不够时的用地租借）、道路开口等。

结构形式： 框架结构

层 / 幢： 局部层高 7 至 8 层、14 层，最高 22 层

建筑面积： 503614 平方米；

工程立项批准文号： 深发改[2017]1423 号

资金来源： 政府投资

二、工程承包范围

深圳市新华医院项目的土石方、基坑支护和桩基工程，以及施工场地围挡、绿化迁移、管线迁改、通信基站拆除、临电、临水（给、排水）、临设（当红线内场地不够时的用地租借）、道路开

口等。

三、合同工期

开工日期：2018 年 08 月 31 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2020 年 01 月 23 日

合同工期总日历天数：510

四、工程质量标准

工程质量标准目标：工务署合格标准工程。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）叁亿肆仟陆佰叁拾柒万叁仟陆佰零贰元玖角陆分（¥346373602.96 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）捌佰柒拾柒万柒仟零壹元零肆分（¥8777001.04 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹仟玖佰柒拾伍万元（¥19750000.00 元）；

（5）奖励金：

人民币（大写）贰佰万元（¥2000000.00 元）。

最终结算价格以《深圳市审计局政府投资审计专业局审计报告》的审计结论或发包人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

支付方式

1、 预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金)的 15%即 4869 万元(肆仟捌佰陆拾玖万元)(人民币)。在本合同协议书生效后,承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保(银行保函);在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内,办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35%(不含预付款)之后,开始按工程进度以固定比例(即每完成合同价的 1%,扣回开工预付款的 2%)分期从各月的期中支付证书中扣回,全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85%时扣完。

2、 工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门,累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金)85%时暂停支付。工程竣工验收后,且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后,付至合同价(不含暂列金额和奖励金)的 90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 70 %。

工程竣工结算后,支付到审定工程结算总额的 97%,留下 3%的保修金。

3、 保修金的退还

保修金待保修期满 两 年且无任何质量问题时,在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、 组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书(详见附件 1);
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等,如果有);

4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 14 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 12 份，发包人 6 份，承包人 6 份。

十、合同生效

合同订立时间： 2018 年 09 月 11 日

合同订立地点： 深圳市建筑工务署工程管理中心

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市建筑工务署
工程管理中心（公章）

住 所：广东省深圳市福田区
上步中路 1023 号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

备案意见：

承 包 人：上海市基础工程集团有限公司
（公章）

住 所：上海市杨浦区民星路 231 号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日



竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：深圳市新华医院土石方、基坑支护专业承包工程

验收日期：2021年12月10日

建设单位（盖章）：深圳市建筑工务署工程管理中心



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

| | | | | | |
|------------|-----------------------------|--------|----------------------|------|------------|
| 工程名称 | 深圳市新华医院土石方、基坑支护专业承包工程 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市龙华区民治街道辖区，位于新区大道东侧、民宝路北侧 | 建筑面积 | 503614m ² | 工程造价 | 21580.01万元 |
| 结构类型 | / | 层数 | 地上： | / | 层 |
| | / | | 地下： | / | 层 |
| 施工许可证号 | 2014-440300-83-01-10148701 | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2018年8月31日 | 验收日期 | 2021年12月10日 | | |
| 监督单位 | 深圳市质量安全监督总站 | 监督编号 | 2018-1302 | | |
| 建设单位 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | | | | |
| 勘察单位 | 深圳市长勘察设计院有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 上海市基础工程集团有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | / | | | | |
| 承建单位（设备安装） | / | | | | |
| 承建单位（装修） | / | | | | |
| 监理单位 | 浙江江南工程管理股份有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | 深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司 | | | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|-------------------------------------|
| 组长 | 符翔 |
| 副组长 | 吴迪、胡新 |
| 组员 | 吴雪平、苏豪、陈涛、陈雕、蔡用国、黄磊、曾祥武、段华胜、洪方君、凌志鹏 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|----|-----------------------------|
| 建筑工程 | 符翔 | 胡新、吴雪平、陈涛、陈雕、蔡用国、黄磊、曾祥武、凌志鹏 |
| 建筑设备安装工程 | / | / |
| 工程质控资料 | 吴迪 | 苏豪、段华胜、洪方君 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|--|---|
| 地基与基础 | 符合要求 | 共 <u>12</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项 | 共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项 | 共 <u>2</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 主体结构 | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑装饰装修 | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 屋面 | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 通风与空调 | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑电气 | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 智能建筑 | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑节能 | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 电梯 | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|----------------|---------|----|-----|
| 1 | 符翔 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 项目主任 | 高级 | 符翔 |
| 2 | 吴迪 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 项目副主任 | 中级 | 吴迪 |
| 3 | 胡新 | 浙江江南工程管理股份有限公司 | 总监 | 高级 | 胡新 |
| 4 | 吴雪平 | 浙江江南工程管理股份有限公司 | 总监代表 | 中级 | 吴雪平 |
| 5 | 苏豪 | 浙江江南工程管理股份有限公司 | 专业监理工程师 | | 苏豪 |
| 6 | 陈涛 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 | 专业负责人 | 中级 | 陈涛 |
| 7 | 王贤能 | 深圳市工勘岩土集团有限公司 | 项目负责人 | 高级 | 王贤能 |
| 8 | 陈雕 | 深圳市长勘勘察设计院有限公司 | 技术负责 | 中级 | 陈雕 |
| 9 | 蔡用国 | 上海市基础工程集团有限公司 | 项目经理 | 高级 | 蔡用国 |
| 10 | 黄磊 | 上海市基础工程集团有限公司 | 项目技术负责人 | 正高 | 黄磊 |
| 11 | 曾祥武 | 上海市基础工程集团有限公司 | 执行经理 | 初级 | 曾祥武 |
| 12 | 段华胜 | 上海市基础工程集团有限公司 | 技术负责 | 初级 | 段华胜 |
| 13 | 洪方君 | 上海市基础工程集团有限公司 | 商务经理 | 中级 | 洪方君 |
| 14 | 凌志鹏 | 上海市基础工程集团有限公司 | 技术员 | 初级 | 凌志鹏 |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

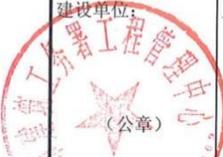
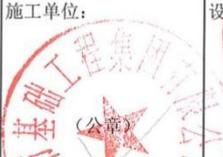
GD-E1-914/6 0 0 1

竣工验收结论:

建设单位组织设计、监理、勘察、施工单位等相关人员参加深圳市新华医院土石方、基坑支护专业承包工程的竣工验收。

工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格。

深圳市新华医院土石方、基坑支护专业承包工程已按设计图纸和合同约定范围完成工程，资料齐全，验收程序有效，符合规定要求，同意验收，本项目综合评定为“合格”。

| | | | | |
|--|--|--|--|---|
| 建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2021年12月10日 | 监理单位: (公章) 总监理工程师:  2021年12月10日 | 施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2021年12月10日 | 设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2021年12月10日 | 勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人:  2021年12月10日 |
|--|--|--|--|---|

* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：深圳市新华医院桩基专业承包工程

验收日期：2021年3月20日

建设单位（盖章）：深圳市建筑工务署工程管理中心



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

| | | | | | |
|----------------|-----------------------------|--------|------------------------|------|------------|
| 工程名称 | 深圳市新华医院桩基专业承包工程 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市龙华区民治街道辖区，位于新区大道东侧、民宝路北侧 | 建筑面积 | 58695.01m ² | 工程造价 | 13057.35万元 |
| 结构类型 | / | 层数 | 地上： | / | 层 |
| | / | | 地下： | / | 层 |
| 施工许可证号 | 2014-440300-83-01-10148702 | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2018年8月31日 | 验收日期 | 2021年3月20日 | | |
| 监督单位 | 深圳市质量安全监督总站 | 监督编号 | 2018-1302 | | |
| 建设单位 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | | | | |
| 勘察单位 | 深圳市长勘勘察设计有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 上海市基础工程集团有限公司 | | | | |
| 承建单位 (土建) | / | | | | |
| 承建单位 (设备安装) | / | | | | |
| 承建单位 (装修) | / | | | | |
| 监理单位 | 浙江江南工程管理股份有限公司 | | | | |
| 施工图 审查单位 | 深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司 | | | | |



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|------------------------------|
| 组长 | 符翔 |
| 副组长 | 吴迪、胡新 |
| 组员 | 吴雪平、陈涛、陈雕、蔡用国、黄磊、曾祥武、段华胜、凌志鹏 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|----|----|
| 建筑工程 | / | / |
| 建筑设备安装工程 | / | / |
| 工程质控资料 | 吴迪 | 苏豪 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|---|---|--|
| 地基与基础 | 符合要求 | 共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 项 | 共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项 | 共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 项 |
| 主体结构 | | 共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 建筑装饰装修 | | 共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 屋面 | | 共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | | 共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 通风与空调 | | 共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 建筑电气 | | 共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 智能建筑 | | 共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 建筑节能 | | 共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 电梯 | | 共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| | | 共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| | | 共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| | | 共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|----------------|---------|----|----|
| 1 | 符翔 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | | | |
| 2 | 吴迪 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 项目副经理 | 中级 | |
| 3 | 胡新 | 浙江江南工程管理股份有限公司 | 总监 | 高级 | |
| 4 | 吴雪平 | 浙江江南工程管理股份有限公司 | 总监代表 | 中级 | |
| 5 | 苏豪 | 浙江江南工程管理股份有限公司 | 专业监理工程师 | | |
| 6 | 陈涛 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 | 项目负责人 | 中级 | |
| 7 | 陈雕 | 深圳市长勘勘察设计有限公司 | 技术总负责 | 中级 | |
| 8 | 蔡用国 | 上海市基础工程集团有限公司 | 项目副经理 | 高级 | |
| 9 | 黄磊 | 上海市基础工程集团有限公司 | 项目技术负责人 | 正高 | |
| 10 | 曾祥武 | 上海市基础工程集团有限公司 | 执行经理 | 初级 | |
| 11 | 段华胜 | 上海市基础工程集团有限公司 | 技术主管 | 初级 | |
| 12 | 凌志鹏 | 上海市基础工程集团有限公司 | 技术员 | 初级 | |
| 13 | 曾昭昆 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 工程师 | 初级 | |
| 14 | 梁磊 | 上海市基础工程集团有限公司 | 商务经理 | 中级 | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

深圳市新华医院桩基专业承包工程已按设计图纸和合同约定范围完成工程，资料齐全，验收程序有效，符合规定要求，同意验收，本项目综合评定为“合格”。

| | | | | |
|---|--|---|--|---|
| 建设单位：  (公章) | 监理单位：  (公章) | 施工单位：  (公章) | 设计单位：  (公章) | 勘察单位：  (公章) |
| 单位(项目)负责人：  2021年3月20日 | 总监理工程师：  2021年3月20日 | 单位(项目)负责人：  2021年3月20日 | 单位(项目)负责人：  2021年3月20日 | 单位(项目)负责人：  2021年3月20日 |



* GD - E1 - 914 / 6 *

深圳市优质结构工程奖



1.4 前海 T102-0260 地块项目土石方、基坑支护及桩基础工程
施工合同

工程编号：_____

合同编号：(2017)011-A-012(高)

深圳市建设工程
施工（单价）合同

工程名称：前海 T102-0260 地块项目土石方、基坑支护
及桩基础工程

工程地点：深圳市南山区前海深港合作区七单元

发 包 人：寰裕置业（深圳）有限公司

承 包 人：上海市基础工程集团有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：寰裕置业（深圳）有限公司

承包人（全称）：上海市基础工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施
工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承
人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：前海 T102-0260 地块项目土石方、基坑支护及桩基础工程

工程地点：深圳市南山区前海深港合作区七单元，临海大道西侧，前湾一路南侧

工程规模及特征：

本项目共分为三个地块，分别为东亚办公楼、嘉里办公楼及酒店地块，东亚办公楼及嘉里
办公楼设置四层地下室，酒店地块设置三层地下室。基坑开挖深度约 20m，基坑周长约 770m，
基坑开挖面积约 17000 平方米。

资金来源：企业自筹

二、工程承包范围

前海 T102-0260 地块项目土石方、基坑支护及桩基础工程，包括但不限于以下内容：基坑
支护桩（咬合桩）、支撑梁、临时桩、格构柱、基坑土方开挖外运、桩基础施工及其他相关配
套工程，具体以工程量清单及施工图纸为准。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | |
|---------|--|--------|--|
| 土石方工程 | <input checked="" type="checkbox"/> | 金属门窗工程 | <input type="checkbox"/> |
| 基坑支护工程 | <input checked="" type="checkbox"/> | 智能建筑工程 | <input type="checkbox"/> |
| 地基与基础工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 桩基类别：_____ 桩径：____ 数量：_____ | 通风空调工程 | <input type="checkbox"/> 空调面积：____ 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷：____ 冷吨 |
| 主体结构工程 | <input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 | 室外环境工程 | <input type="checkbox"/> |
| 装饰，装修工程 | <input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙：____ 平方米 | 电梯工程 | <input type="checkbox"/> 电梯____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯____ 部 |
| 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> | 消防工程 | <input type="checkbox"/> |

| | | | |
|---------|--------------------------|------|---|
| 建筑给排水工程 | <input type="checkbox"/> | 燃气工程 | <input type="checkbox"/> 户数：_____户 <input type="checkbox"/> 庭院管：_____米 |
| 建筑电气工程 | <input type="checkbox"/> | 其它工程 | |

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | |
|---------------|--|----------|---|
| 七通一平工程 | <input type="checkbox"/> _____万平方米 | 给水管道工程 | <input type="checkbox"/> _____米 |
| 挡墙护坡工程 | <input type="checkbox"/> 长：_____宽：_____高：_____ | 给排水构筑物工程 | <input type="checkbox"/> |
| 软基处理工程 | <input type="checkbox"/> _____万平方米 | 泵站工程 | <input type="checkbox"/> _____平方米 |
| 道路工程 | <input type="checkbox"/> 长：_____宽：_____ | 电信管道工程 | <input type="checkbox"/> _____米 |
| 桥梁工程 | <input type="checkbox"/> _____座 | 电力管道工程 | <input type="checkbox"/> _____米 |
| 隧道工程 | <input type="checkbox"/> 长：_____宽：_____高：_____ | 路灯照明工程 | <input type="checkbox"/> _____座 |
| 排水管道工程 | <input type="checkbox"/> 雨水管：_____米 <input type="checkbox"/> 污水管：_____米 | 道路改造工程 | <input type="checkbox"/> 长：_____宽：_____ |
| 排水箱涵工程 | <input type="checkbox"/> 长：_____宽：_____高：_____ | 绿化工程 | <input type="checkbox"/> |
| 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/> | 燃气工程 | <input type="checkbox"/> _____米 |
| 交通安全设施工程 | <input type="checkbox"/> | 其它工程 | |

3. 其它工程： _____ / _____

三、合同工期

开工日期：2017年11月01日（具体开工时间以开工令为准）

竣工日期：2019年02月24日

合同工期总日历天数 485 天。

标准工期 ___ / ___ 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

四、质量标准

本工程质量标准： 达到国家规范“合格”标准及发包人要求。

五、合同价款

币种： 人民币

合同价款（大写）： 贰亿陆仟玖佰捌拾肆万贰仟壹佰伍拾伍元捌角柒分

（小写）： 269,842,155.87 元

其中，施工现场安全文明施工措施费为（小写）： 7,959,500.00 元

项目单价：详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2017年10月16日

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送深圳市住房和建设局备案后生效。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

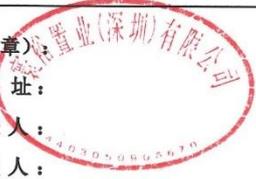
电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

竣工验收报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

| | |
|-----------|---------------------------------|
| 工程名称: | 前海项目T102-0260地块项目土石方、基坑支护及桩基础工程 |
| 验收日期: | 2021.11.17 |
| 建设单位(盖章): | |



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|------------|---------------------------------|--------|-------------------------|------|--------|
| 工程名称 | 前海项目T102-0260地块项目土石方、基坑支护及桩基础工程 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市前海深港现代服务业合作七单元02、04街坊 | 建筑面积 | 335808.36m ² | 工程造价 | 26900万 |
| 结构类型 | | 层数 | 地上: _____ 层 | | |
| | | | 地下: _____ 层 | | |
| 施工许可证号 | 深前海施许字QH-2019-0006号 | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2017.11.01 | 验收日期 | 2019.7.26 | | |
| 监督单位 | 深圳市建筑工程质量安全监督总站 | 监督编号 | Q44030120170219 | | |
| 建设单位 | 寰裕置业(深圳)有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 深圳市市政设计研究院有限公司 筑博设计股份有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 上海市基础工程集团有限公司 | | | | |
| 承建单位(土建) | / | | | | |
| 承建单位(设备安装) | / | | | | |
| 承建单位(装修) | / | | | | |
| 监理单位 | 深圳华西建设工程管理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | 深圳市电子院设计顾问有限公司 | | | | |



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|--------------------------------------|
| 组长 | 王俊杰 |
| 副组长 | 蔡德民 |
| 组员 | 余真理、黄科科、姜宇、钱正亚、郑浩洲、向春、周杰通、刘立良、彭管辉、陈建 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|-----------------------|
| 建筑工程 | 余真理 | 黄科科、姜宇、钱正亚、郑浩洲、向春、周杰通 |
| 建筑设备安装工程 | / | / |
| 工程质控资料 | 姜宇 | 刘立良、彭管辉 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|---------------------------------------|--|---------------------------------------|
| 地基与基础 | 合格 | 11项,其中: 经审查符合要求 11项 经核定符合要求 11项 | 共 4项,其中: 资料核查符合要求 4项 实体抽查符合要求 4项 | 共 3项,其中: 评价为“好”的 3项 评价为“一般”的 0项 |
| 主体结构 | | 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 建筑装饰装修 | | 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 屋面 | | 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | | 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 通风与空调 | | 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 建筑电气 | | 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 智能建筑 | | 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 建筑节能 | | 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 电梯 | | 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| | | 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| | | 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| | | 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |



四、验收人员签名

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|------------------|-------|-----|----|
| 1 | 王俊杰 | 寰裕置业（深圳）有限公司 | 土建经理 | 工程师 | |
| 2 | 余真理 | 寰裕置业（深圳）有限公司 | 土建工程师 | 工程师 | |
| 3 | 黄科科 | 寰裕置业（深圳）有限公司 | 设计经理 | 工程师 | |
| 4 | 钱正亚 | 深圳市市政研究院有限公司 | 项目负责人 | | |
| 5 | 杨慧来 | 筑博设计股份有限公司 | 项目负责人 | | |
| 6 | 郑浩洲 | 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 | 项目负责人 | | |
| 7 | 蔡德民 | 深圳华西建设工程有限公司 | 总监 | | |
| 8 | 姜宇 | 深圳华西建设工程有限公司 | 专监 | 中工 | |
| 9 | 向春 | 上海市基础工程集团有限公司 | 项目经理 | 高工 | |
| 10 | 周杰通 | 上海市基础工程集团有限公司 | 技术负责人 | 中工 | |
| 11 | 彭管辉 | 上海市基础工程集团有限公司 | 技术员 | 中工 | |
| 12 | 刘立良 | 上海市基础工程集团有限公司 | 技术员 | | |
| 13 | 陈建 | 上海市基础工程集团有限公司 | 质量总监 | | |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |
| 27 | | | | | |



五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

根据设计及相关验收规范规定，本工程各责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容。
- 2、工程质量符合设计文件，国家相关规范及建设单位合同约定的要求。
- 3、质量控制资料齐全、完整、有效及符合要求。
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格。
- 5、各方责任主体同意验收，评定质量为合格。

| | | | | |
|--|---|--|---|--|
| 建设单位： | 监理单位： | 施工单位： | 设计单位： | 勘察单位： |
|  (公章) 单位(项目)负责人： 年月日 |  总监理工程师： 年月日 |  (公章) 单位(项目)负责人： 年月日 |  (公章) 单位(项目)负责人： 年月日 |  (公章) 单位(项目)负责人： 年月日 |

* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

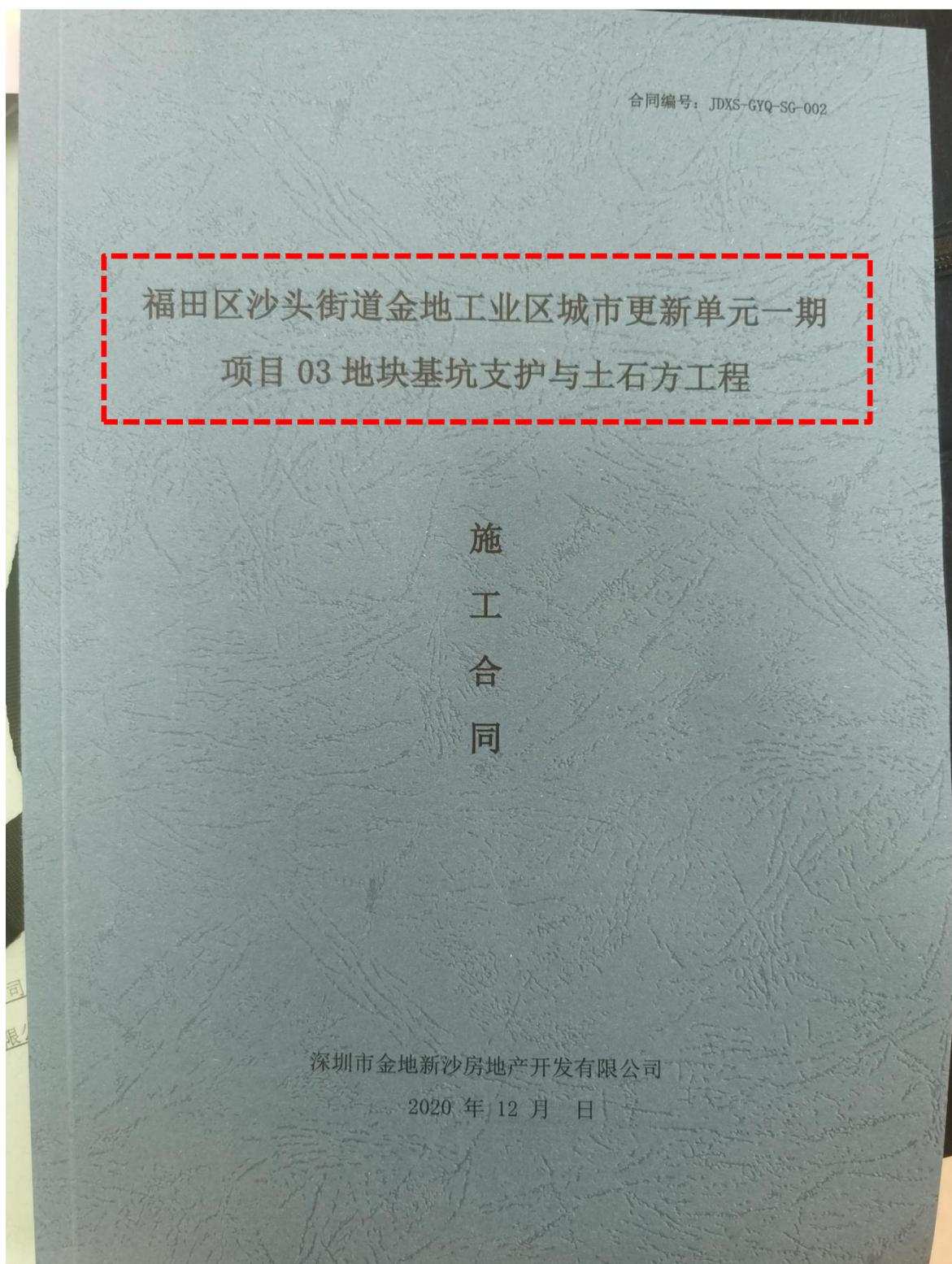
深圳市优质工程奖



深圳市优质结构工程奖



1.5 福田区沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目 03 地块基坑支护与土石方工程、
福田区沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目 03 地块桩基、抗浮锚杆工程
施工合同



第一部分：协议书

发包人（全称）：深圳市金地新沙房地产开发有限公司（以下简称甲方）

承包人（全称）：上海市基础工程集团有限公司（以下简称乙方）

鉴于甲方已接受了乙方提交的关于施工和完成本工程及修补其中任何缺陷的投标书，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本协议。

1. 工程概况

- 1.1. 工程名称：福田区沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目 03 地块基坑支护与土石方工程。
- 1.2. 工程地点：福田区福强路金地工业园区内。
- 1.3. 工程概况：金地工业区城市更新单元项目位于福田区福强路和沙嘴路交界处。03 地块基坑面积约 21521 平米，周长约 772 米，基坑开挖深度约 20.7~25m，基坑安全等级为一级。03 地块北侧紧邻绿地、02 地块、金地明轩，东侧为沙尾路，南侧为金地一路，西侧为教育用地。03 地块东侧用地红线距离沙尾路约 7.5m，南侧距离金地一路约 6.7m。

2. 工程承包范围

2.1. 基坑支护工程：

- 2.1.1 按照深圳市勘察测绘院（集团）有限公司设计的《福田区沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目 03 地块基坑支护施工图》完成所有图纸范围的支护桩、旋喷桩、预应力锚索、土钉墙施工、挂网喷射砼、立柱桩及钢管柱（或格构柱）、内支撑，包含钢管混凝土的浇筑、钢管柱与支撑连接的预埋钢板及钢筋等支护工程施工，但不包含 1-1 剖面图（第二工况）和 2-2 剖面图（第二工况）临时支撑施工、拆除、支护桩拆除以及两排支护间土石方开挖外运和其他剖面中内支撑、钢管柱（或格构柱）拆除。
- 2.1.2 出土坡道的修建及坡道喷锚支护，按 03 地块基坑出土平面布置图要求，坡道面层采用 20CM 厚 C30 砼，若乙方进场后提出更适合的出土坡道设置，在经甲方确认后，可按乙方的意见实施，涉及费用增加的不予增加，但若减少的将给予扣除。

2.2. 土石方工程：

- 2.2.1 土方、石方开挖范围：如基坑底为土方按照基坑开挖图标高往上 300mm，若基坑底为石方按照基坑开挖图标高。
- 2.2.2 现有场地内土石方挖运工程，包括但不限于场地内土方（含原场地内上建筑物拆除后剩余的建筑垃圾、旧建筑物基础破除后剩余的砼块、旧有构筑物可能存在的旧基础、管、淤泥、孤

石等)开挖外运、石方工程爆破外运等以及场地内临时施工道路修复的工作。

2.3. 其他工程

2.3.1 降排水工程:包括按照图纸要求在基坑顶、底设置排水沟、集水井、三级沉淀池等,并负责所有降排水工作,保持基坑底无积水,若因基坑积水原因造成后续施工增加费用的全部由乙方承担。所有排水沟、集水池中的水需经沉淀池沉淀达到排放标准后才能排入市政排水设施中,以防造成环境污染;若基坑因水位过低,需进行回灌处理,由乙方负责。

3. 工期

总工期:暂定2020年11月30日开工,2021年12月30日完工,工期为395天,具体开工日期以甲方通知为准,完工日期以土方开挖及支护全部完成为止。其中:

- 1) 支护桩及高压旋喷桩施工:暂定2020年11月30日开工,2021年4月30日完工;
 - 2) 土石方外运进度:平均每月出土(包括爆破岩石)工程量不少于6万方(按总的外运工程量除以总的时间段),从支护桩施工完成起计;
 - 3) 每道内支撑施工时间:10天;
 - 4) 锚索及挂网喷射砼:跟随土方开挖进度第一时间完成,不得影响土方开挖。
- 注:以上时间均为日历天,包括春节等所有法定节假日、星期六、星期日。

4. 质量要求

4.1 工程质量要求:合格标准。

5. 合同价款

不含税金额:人民币(大写) 壹亿伍仟肆佰叁拾壹万壹仟玖佰贰拾陆元陆角壹分

(小写)¥: 154311926.61。

发票种类: 增值税专用发票; 增值税普通发票;

增值税率: 9%;

增值税税额:人民币(大写) 壹仟叁佰捌拾捌万捌仟零柒拾叁元叁角玖分

(小写)¥: 13888073.39。

价税合计金额:人民币(大写) 壹亿陆仟捌佰贰拾万

(小写)¥: 168200000.00。

注:不含税金额指不含乙方开具给甲方的增值税税额,已包含城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加等原有税费。

6. 组成合同的文件

6.1. 本协议与下列文件一起构成合同文件：

- 1) 本合同签订后，甲、乙双方共同签署的《补充协议》；
- 2) 中标通知书；
- 3) 中标通知书内列明的往来函件(含询标约谈往来函件及招标答疑)；
- 4) 合同条款；
- 5) 招标文件；
- 6) 投标文件；
- 7) 工程规范、技术标准和工程技术要求；
- 8) 图纸；
- 9) 已标价的工程量清单；
- 10) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

6.2. 以上文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先为准。

7. 词语定义

7.1. 本协议中有关词语含义与本合同条款中的定义相同。

8. 乙方义务

8.1. 乙方向甲方承诺遵照合同约定施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

9. 甲方义务

9.1. 甲方向乙方承诺按照合同约定的条件、时间和方式向乙方支付合同价款并履行本合同所约定的全部义务。

10. 补充协议

10.1. 合同未尽事宜，双方另行签订《补充协议》，《补充协议》是合同的组成部分。

11. 合同生效

11.1. 合同订立时间：2020年12月24日，合同订立地点：金地工业区

11.2. 本合同自甲乙双方法定代表人或委托代理人签字并加盖双方公章或合同专用章后生效。

11.3. 本合同一式捌份，均具有同等法律效力，甲方执陆份，乙方执贰份。

(以下无正文)

签署页

甲方(公章):

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

电话:

乙方(公章):

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

电话:

E-mail: 必填项



附: 增值税开票信息:

| 付款信息 | 甲方 | 乙方 |
|--------|------------------------------------|----------------------|
| 账户名称 | 深圳市金地新沙房地产开发有限公司 | 上海市基础工程集团有限公司 |
| 纳税人识别号 | 91440300306076606U | 91310000132414600T |
| 开户银行 | 招商银行深圳华侨城支行 | 建设银行深圳香蜜湖支行 |
| 账号 | 755921626910902 | 44201625700052501840 |
| 公司注册地址 | 深圳市福田区沙头街道新华社区福强路 4060 号金沙嘴酒店大厦十二层 | 上海市杨浦区民星路 231 号 |

合同编号：JDXS-03-SG-001

福田区沙头街道金地工业区城市更新单元一期
项目 03 地块桩基、抗浮锚杆工程

施
工
合
同

深圳市金地新沙房地产开发有限公司

2022 年 4 月

第一章：协议书

发包人（全称）：深圳市金地新沙房地产开发有限公司（以下简称甲方）

承包人（全称）：上海市基础工程集团有限公司（以下简称乙方）

鉴于甲方已接受了乙方提交的关于施工和完成本工程及修补其中任何缺陷的投标书，依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本协议。

1. 工程概况

- 1.1. 工程名称：福田区沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目 03 地块桩基、抗浮锚杆。
- 1.2. 工程地点：福田区福强路金地工业园区内。
- 1.3. 工程概况：金地工业区城市更新单元项目位于福田区福强路和沙嘴路交界处。03 地块基坑面积约 21521 平米，周长约 772 米，基坑开挖深度约 20.7~25m。03 地块北侧紧邻绿地区域、02 地块、金地名轩，东侧为沙尾路，南侧为金地一路，西侧为教育用地。03 地块东侧用地红线距离沙尾路约 7.5m，南侧距离金地一路约 6.7m。本基础工程主要包括挖孔灌注桩（墩）基础、抗浮锚杆。

2. 工程承包范围

按照深圳市华阳国际工程设计股份有限公司设计的《福田区沙头街道金地工业区城市更新项目 03 地块桩基招标图》完成图纸范围内容并确保检测合格和通过验收，包括但不限于人工挖孔灌注桩（墩）基础、抗浮锚杆（包含锚杆接长截短调直工作、安装螺母和锚头钢板，不含遇水膨胀止水条、防水涂料、密封膏、以及需继续开挖至底板底标高后再施工的其他工序）、锚杆基本试验、试桩、破凿桩头；完成上述工作需进行各项措施，包括但不限于降排水、土石方和泥浆的外运、场地清理恢复原状等。

3. 工期

总工期：暂定 2022 年 6 月 3 日开工，2022 年 11 月 15 日完工，工期为 165 天，具体开工日期以甲方通知为准，完工日期以工程全部完成并检测合格为止。作业场地将分批次、分阶段移交，每个移交区在 60 天内完成所有桩（墩）基础、抗浮锚杆施工，并检测合格（如遇春节假期则该区域节点顺延 20 天）。

注：以上时间均为日历天，包括春节等所有法定假期、星期六、星期日。

4. 质量要求

工程质量要求:一次性验收合格;桩(墩)基础检测中一类桩比例不低于 90%,无三四类桩。

5. 合同价款

不含税金额:人民币(大写) 玖佰柒拾贰万肆仟柒佰柒拾元陆角肆分

(小写) ¥ 9,724,770.64 元。

发票种类: 增值税专用发票; 增值税普通发票;

增值税率: 9%;

增值税税额:人民币(大写) 捌拾柒万伍仟贰佰贰拾玖元叁角陆分

(小写) ¥ 875,229.36 元。

价税合计金额:人民币(大写) 壹仟零陆拾万元

(小写) ¥ 10,600,000.00 元。

注:不含税金额指不含乙方开具给甲方的增值税税额,已包含城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加等原有税费。

6. 组成合同的文件

6.1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- 1) 本合同签订后,甲、乙双方共同签署的《补充协议》;
- 2) 中标通知书;
- 3) 中标通知书内列明的往来函件(含询标约谈往来函件及招标答疑);
- 4) 合同条款;
- 5) 招标文件;
- 6) 投标文件;
- 7) 工程规范、技术标准和工程技术要求;
- 8) 图纸;
- 9) 已标价的工程量清单;
- 10) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

6.2. 以上文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先为准。

7. 词语定义

本协议中有关词语含义与本合同条款中的定义相同。

8. 乙方义务

乙方向甲方承诺遵照合同约定施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

9. 甲方义务

甲方向乙方承诺按照合同约定的条件、时间和方式向乙方支付合同价款并履行本合同所约定的全部义务。

10. 补充协议

合同未尽事宜，双方另行签订《补充协议》，《补充协议》是合同的组成部分。

11. 合同生效

- 11.1. 合同订立时间：2022年4月___日，合同订立地点：深圳市福田区
11.2. 本合同自甲乙双方法定代表人或委托代理人签字并加盖双方公章或合同专用章后生效。
11.3. 本合同一式捌份，均具有同等法律效力，甲方执陆份，乙方执贰份。
(以下无正文)

甲方(公章):

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

电话:



乙方(公章):

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

电话:

E-mail:(必填项)



附：增值税开票信息：

| 付款信息 | 甲方 | 乙方 |
|--------|----------------------------------|----------------------|
| 账户名称 | 深圳市金地新沙房地产开发有限公司 | 上海市基础工程集团有限公司 |
| 纳税人识别号 | 91440300306076606U | 91310000132414600T |
| 开户银行 | 招商银行深圳华侨城支行 | 建设银行深圳香蜜湖支行 |
| 账号 | 755921626910902 | 44201625700052501840 |
| 公司注册地址 | 深圳市福田区沙头街道新华社区福强路4060号金沙嘴酒店大厦十二层 | 上海市杨浦区民星路231号 |

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1



福田区沙头街道金地工业区城市更新单元一期项
工程名称：目03地块基坑支护与土石方工程

验收日期：2023年10月27日

建设单位（盖章）：深圳市金地新沙房地产开发有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

| | | | | | |
|------------|--------------------------------------|--------|------------------------|------|------------------|
| 工程名称 | 福田区沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目03地块基坑支护与土石方工程 | | | | |
| 工程地点 | 福田区金地一路与沙尾路交汇处西北角 | 建筑面积 | 21889.28m ² | 工程造价 | 17088.38 34万元 |
| 结构类型 | / | 层数 | 地上: | / | 层 |
| | / | | 地下: | / | 层 |
| 施工许可证号 | 2020-440304-70-03-01059401 | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2020年12月30日 | 验收日期 | 2023年10月27日 | | |
| 监督单位 | 深圳市福田区建设工程质量安全中心 | 监督编号 | 2020-1477 | | |
| 建设单位 | 深圳市金地新沙房地产开发有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 深圳市长勘勘察设计有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 上海市基础工程集团有限公司 | | | | |
| 承建单位(土建) | / | | | | |
| 承建单位(设备安装) | / | | | | |
| 承建单位(装修) | / | | | | |
| 监理单位 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | 深圳市华森建筑工程咨询有限公司 | | | | |



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|-------------------|
| 组长 | 江海炼 |
| 副组长 | 杨才兵 |
| 组员 | 林飞鹏、陈明、康巨人、高士元、黄磊 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|-----------------------|
| 建筑工程 | 詹雄兵 | 程宇、吴光义、黄付勇、段华胜、蔡用国、郭臣 |
| 建筑设备安装工程 | / | |
| 工程质控资料 | 黄培州 | 刘静、洪方君、王京善 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|---|---|--|
| 地基与基础 | 符合要求 | 共 <u>11</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项 | 共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项 | 共 <u>2</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 主体结构 | / | 共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 建筑装饰装修 | / | 共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 屋面 | / | 共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | / | 共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 通风与空调 | / | 共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 建筑电气 | / | 共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 智能建筑 | / | 共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 建筑节能 | / | 共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 电梯 | / | 共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| / | / | 共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| / | / | 共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| / | / | 共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|------------------|-------|-------|-----|
| 1 | 江海炼 | 深圳市金地新沙房地产开发有限公司 | 项目负责人 | | 江海炼 |
| 2 | 林飞鹏 | 深圳市金地新沙房地产开发有限公司 | 项目经理 | | 林飞鹏 |
| 3 | 詹雄兵 | 深圳市金地新沙房地产开发有限公司 | | | 詹雄兵 |
| 4 | 黄培州 | 深圳市金地新沙房地产开发有限公司 | | | 黄培州 |
| 5 | 吴光义 | 深圳市金地新沙房地产开发有限公司 | | | 吴光义 |
| 6 | 刘静 | 深圳市金地新沙房地产开发有限公司 | 资料员 | | 刘静 |
| 7 | 杨才兵 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | 总监 | | 杨才兵 |
| 8 | 程宇 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | 总监 | | 程宇 |
| 9 | 康巨人 | 深圳市长勘勘察设计有限公司 | 项目负责人 | 高级工程师 | 康巨人 |
| 10 | 陈明 | 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 | 项目负责人 | 高级工程师 | 陈明 |
| 11 | 高士元 | 上海市基础工程集团有限公司 | 项目经理 | 高级工程师 | 高士元 |
| 12 | 黄磊 | 上海市基础工程集团有限公司 | 项目经理 | 正高 | 黄磊 |
| 13 | 蔡用国 | 上海市基础工程集团有限公司 | 总工 | 高工 | 蔡用国 |
| 14 | 郭臣 | 上海市基础工程集团有限公司 | 生产经理 | 助理工程师 | 郭臣 |
| 15 | 段华胜 | 上海市基础工程集团有限公司 | 技术负责 | 工程师 | 段华胜 |
| 16 | 黄付勇 | 上海市基础工程集团有限公司 | 生产经理 | | 黄付勇 |
| 17 | 洪方君 | 上海市基础工程集团有限公司 | 商务经理 | 工程师 | 洪方君 |
| 18 | 王京善 | 上海市基础工程集团有限公司 | 资料员 | | 王京善 |
| 19 | 李旭升 | 上海市基础工程集团有限公司 | 安全主任 | | 李旭升 |
| 20 | 廖真平 | 上海市基础工程集团有限公司 | 项目副经理 | 工程师 | 廖真平 |
| 21 | 王以平 | 上海市基础工程集团有限公司 | 生产经理 | 助理工程师 | 王以平 |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

竣工验收结论:

建设单位组织设计、勘察、监理、施工单位等相关人员参加福田区沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目03地块基坑支护与土石方工程的竣工验收。

工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格。

福田区沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目03地块基坑支护与土石方工程已按设计图纸和合同约定范围完成工程，资料齐全，验收程序有效，符合规定要求，同意验收，本项目综合评定为“合格”。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：



2022年6月27日



* GD - E1 - 914 / 6 *

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市金地新沙房地产开发有限公司：（建设单位）

深圳市 福田 区 沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目03地块基坑支护与土石方 工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：杨强
(公章)



2023年10月27日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市金地新沙房地产开发有限公司 _____：（建设单位）

深圳市 福田 区 沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目 03地块基坑支护与土石方 工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）



2022年10月2日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市金地新沙房地产开发有限公司：（建设单位）

深圳市 福田 区 沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目03地块基坑支护与土石方 工程（请勾选：
 单位工程 ， 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）



2023年10月2日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市金地新沙房地产开发有限公司：（建设单位）

深圳市 福田 区 沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目03地块基坑支护与土石方 工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人
(公章)



2023年10月27日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

福田区沙头街道金地工业区城市更新单元一期项
工程名称：目03地块桩基、抗浮锚杆工程

验收日期：2023年11月27日

建设单位（盖章）：深圳市金地新沙房地产开发有限公司



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

| | | | | | |
|------------|-------------------------------------|--------|------------------------|------|---------------|
| 工程名称 | 福田区沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目03地块桩基、抗浮锚杆工程 | | | | |
| 工程地点 | 福田区金地一路与沙尾路交汇处西北角 | 建筑面积 | 21889.28m ² | 工程造价 | 1886.556059万元 |
| 结构类型 | / | 层数 | 地上: | / | 层 |
| | / | | 地下: | / | 层 |
| 施工许可证号 | 2020-440304-70-03-01059404 | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2022年8月14日 | 验收日期 | 2023年10月27日 | | |
| 监督单位 | 深圳市福田区建设工程质量安全中心 | 监督编号 | 2023-0135 | | |
| 建设单位 | 深圳市金地新沙房地产开发有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 深圳市长勘勘察设计有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 上海市基础工程集团有限公司 | | | | |
| 承建单位(土建) | / | | | | |
| 承建单位(设备安装) | / | | | | |
| 承建单位(装修) | / | | | | |
| 监理单位 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | 深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司 | | | | |



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|-------------------|
| 组长 | 江海炼 |
| 副组长 | 杨才兵 |
| 组员 | 林飞鹏、张津、康巨人、高士元、黄磊 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|-----------------------|
| 建筑工程 | 詹雄兵 | 程宇、吴光义、黄付勇、段华胜、蔡用国、郭臣 |
| 建筑设备安装工程 | / | / |
| 工程质控资料 | 黄培州 | 刘静、洪方君、王京善 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|--|---|
| 地基与基础 | 符合要求 | 共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项 | 共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 主体结构 | / | 共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| 建筑装饰装修 | / | 共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| 屋面 | / | 共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | / | 共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| 通风与空调 | / | 共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| 建筑电气 | / | 共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| 智能建筑 | / | 共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| 建筑节能 | / | 共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| 电梯 | / | 共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| / | / | 共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| / | / | 共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| / | / | 共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-------------------|---------|-------|-----|
| 1 | 江海炼 | 深圳市金地新沙房地产开发有限公司 | 项目负责人 | | 江海炼 |
| 2 | 林飞鹏 | 深圳市金地新沙房地产开发有限公司 | 项目经理 | | 林飞鹏 |
| 3 | 詹雄兵 | 深圳市金地新沙房地产开发有限公司 | | | 詹雄兵 |
| 4 | 黄培州 | 深圳市金地新沙房地产开发有限公司 | | | 黄培州 |
| 5 | 吴光义 | 深圳市金地新沙房地产开发有限公司 | | | 吴光义 |
| 6 | 刘静 | 深圳市金地新沙房地产开发有限公司 | 资料员 | | 刘静 |
| 7 | 张津 | 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 | 结构专业负责人 | 高工 | 张津 |
| 8 | 康巨人 | 深圳市长勘勘察设计有限公司 | 项目负责人 | 高工 | 康巨人 |
| 9 | 杨才兵 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | 总监 | 工程师 | 杨才兵 |
| 10 | 程宇 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | 总监 | | 程宇 |
| 11 | 高士元 | 上海市基础工程集团有限公司 | 项目经理 | 工程师 | 高士元 |
| 12 | 黄磊 | 上海市基础工程集团有限公司 | 项目经理 | 正高 | 黄磊 |
| 13 | 蔡用国 | 上海市基础工程集团有限公司 | 总工 | 高工 | 蔡用国 |
| 14 | 郭臣 | 上海市基础工程集团有限公司 | 生产经理 | 助理工程师 | 郭臣 |
| 15 | 段华胜 | 上海市基础工程集团有限公司 | 技术负责 | 工程师 | 段华胜 |
| 16 | 黄付勇 | 上海市基础工程集团有限公司 | 生产经理 | | 黄付勇 |
| 17 | 洪方君 | 上海市基础工程集团有限公司 | 商务经理 | 工程师 | 洪方君 |
| 18 | 王京善 | 上海市基础工程集团有限公司 | 资料员 | | 王京善 |
| 19 | 李越升 | 上海市基础工程集团有限公司 | 安全主任 | | 李越升 |
| 20 | 廖良华 | 上海市基础工程集团有限公司 | 项目副经理 | 工程师 | 廖良华 |
| 21 | 刘作明 | 上海市基础工程集团有限公司 | 生产经理 | 助理工程师 | 刘作明 |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

竣工验收结论:

建设单位组织设计、勘察、监理、施工单位等相关人员参加福田区沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目03地块桩基、抗浮锚杆工程的竣工验收。

工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格。

福田区沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目03地块桩基、抗浮锚杆工程已按设计图纸和合同约定范围完成工程，资料齐全，验收程序有效，符合规定要求，同意验收，本项目综合评定为“合格”。

建设单位（公章）:



单位(项目)负责人:

2023年10月27日



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市金地新沙房地产开发有限公司：（建设单位）

深圳市 福田 区 沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目03地块桩基、抗浮锚杆 工程（请勾选：
 单位工程 ， 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：  公章

2023年6月27日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市金地新沙房地产开发有限公司：（建设单位）

深圳市 福田 区 沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目 03地块桩基、抗浮锚杆 工程（请勾选：
 单位工程 ， 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）



2023年10月27日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市金地新沙房地产开发有限公司；（建设单位）

深圳市____福田____区沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目03地块桩基、抗浮锚杆____工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市金地新沙房地产开发有限公司：（建设单位）

深圳市 福田 区 沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目03地块桩基、抗浮锚杆 工程（请勾选：
 单位工程 ， 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
(公章)



2023年10月27日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

二、项目经理业绩

| 姓名 | 陈益贵 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 36 |
|---------------------|---------------------------------|--|--------------------------|---------------|-------------|
| 职务 | 项目经理 | 职 称 | 工程师 | 学 历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 450803199009136631 | 手机号码 | 18078013236 |
| 参加工作时间 | 2014年8月 | | 从事项目经理（建造师）年限 | | 4年 |
| 项目经理（建造师） 资格证书编号 | | 沪 1312021202202140 | | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建 或已 完 | 工程 质量 |
| 深圳市盐田人才安居有限公司 | 盐田区 J302-0011 地块项目基坑支护、土石方及桩基工程 | 工程造价：7171.05 万元。 本项目基坑开挖深度为 14.0 米，基坑周长约 436 米，基坑面积约 11713 平方米。本项目基坑支护的基本形式为桩锚支护（局部区域为桩支撑支护），支护桩为混凝土灌注桩。 | 2023-05-28 2024-11-19 | 已完 | 合格 |
| 招商银行股份有限公司 | 招商银行全球总部大厦项目基坑支护、土石方及桩基础工程 | 工程造价：69800.99 万元。 本项目基坑面积约 35,020m ² ，基坑周长为 795m，基坑开挖深度约为 24.5-31.2m。近海距离 598 米，基坑支护等级为一级。工程基础形式为筏板基础，桩基础为直径 1.0-2.6m 不等的钻孔灌注桩。整体围护形式主要为地下连续墙、咬合桩、排桩、锚索、五道钢筋混凝土内支撑。基坑周边为市政道路，地下管线密集。北侧紧邻地铁 9/11 号线红树湾南站，土方量 106 万 m ³ 。 | 2019-02-01 2024-03-06 | 已完 | 合格 |

项目经理（陈益贵）一级注册建造师证



使用有效期: 2025年08月18日
- 2026年02月14日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 陈益贵

性别: 男

出生日期: 1990年09月13日

注册编号: 沪1312021202202140

聘用企业: 上海市基础工程集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-08-15至2028-08-14)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 陈益贵

签名日期: 2025.8.18

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2025年08月15日

项目经理（陈益贵）安全生产考核合格 B 证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:沪建安B(2022)0076231

姓 名: 陈益贵

性 别: 男

出 生 年 月: 1990年09月13日

企 业 名 称: 上海市基础工程集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年09月16日

有 效 期: 2025年08月29日 至 2028年09月14日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2025年08月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

项目经理（陈益贵）工程师证

上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 陈益贵
性 别： 男
出 生 年 月： 1990-09
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 450803199009136631
工 作 单 位： 上海市基础工程集团有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 市政工程
评 审 机 构： 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

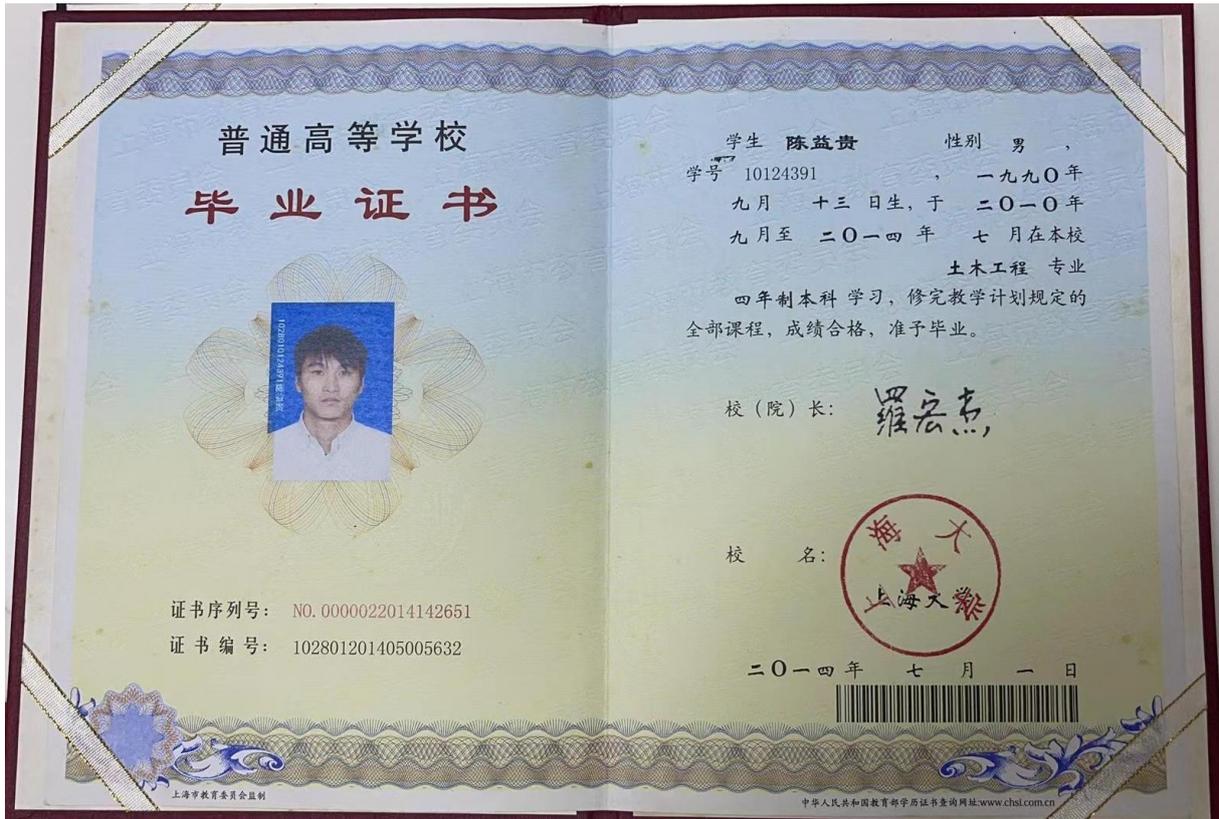
取得职称时间： 2019-08-23
证 书 编 号： 19C1Z01192



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



项目经理（陈益贵）毕业证、身份证



项目经理（陈益贵）业绩 1：盐田区 J302-0011 地块项目基坑支护、土石方及桩基工程
施工合同

正本

SFD-2015-06

合同编号：YT-G-2022-YTQ-017

深圳市建设工程
施工(单价)合同

工程名称：盐田区 J302-0011 地块项目基坑支护、土石方及桩基工程

工程地点：深圳市盐田区

发 包 人：深圳市盐田人才安居有限公司

承 包 人：上海市基础工程集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市盐田人才安居有限公司

承包人(全称): 上海市基础工程集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 盐田区 J302-0011 地块项目基坑支护、土石方及桩基工程

工程地点: 深圳市盐田区

核准(备案)证编号: 深盐田发改备案(2022)0062号

工程规模及特征: 本项目位于盐田区盐田港后方陆域西南地区,梧桐山东麓,盐排高速以西南,北邻深圳外国语学校,西靠望基湖车辆段,南接现状110千伏电力高压走廊架空线。项目总用地面积12,272平方米,计容建筑面积59,545平方米,总建筑面积约91,024平方米(以上为暂定指标,以政府最终批复的指标为准)。

本项目基坑开挖深度为14.0米,基坑周长约436米,基坑面积约11713平方米。本项目基坑支护的基本形式为桩锚支护(局部区域为桩撑支护),支护桩为混凝土灌注桩。

资金来源: 财政投入___/___%; 国有资本100%; 集体资本___/___%; 民营资本___/___%; 外商投资___/___%; 混合经济___/___%; 其他___/___%。

二、工程承包范围

基坑支护工程施工、基坑土石方开挖及外运(含地下建构筑物、管线管沟、障碍物及一切淤泥和流沙挖运、清除等)、桩基础工程及发包人要求的其他与本工程有关的工作以及为完成本工程所采取的所有工程措施,以发包人最终确定的施工图纸以及发包人要求的其他与本工程有关的工作为准,具体工作内容包括但不限于:

1、基坑支护工程(工作内容详见设计图纸);

2、土石方工程:

(1)原有建筑物室内地面装饰层、混凝土地坪及路面的破除及外运;

(2)原有基础、地下建筑物、构筑物、障碍物的破除及外运；

(3)土石方（含淤泥、流沙）开挖及外运；

(4)场地内地上及地下管线管沟拆除及外运，如需迁移的应做保护性拆除后根据发包人要求进行迁移安装；

(5)场地内绿化拆除及外运，如需迁移的应做保护性拆除后根据发包人要求进行迁移种植；

(6)建筑垃圾清除及外运；

(7)根据施工图纸完成红线外工作内容。

3、桩基础工程（含超前钻（如有）、工程桩试桩）具体工作内容以发包人最终审核确认的桩基础工程施工图纸为准；

4、项目红线范围内如有存在市政污水、雨水、燃气、电力、通讯管线（详见附件管线图），基坑开挖工程中需要做好保护措施，确保管线安全；

5、周边临近既有建筑，采取有效措施保护邻近建筑物、构筑物，负责协调周边业主投诉处理并及时解决因施工引起的周边建筑开裂及沉降问题；

6、场地排水及降水设施，施工中所有降水引起的沉降造成的损失及相关整改设施修复由承包人负责；

7、现场临时设施的建设和配套，项目临建搭设，临时排水设施、临时道路、硬化（施工场地、办公区、生活区及周边的硬化）、临时办公和生活设施（含发包人、监理单位、设计单位、勘察单位等单位）等安全文明设施，符合《深圳市建设工程安全文明施工标准》（SJG-46-2018）、《深圳市建设工程扬尘污染防治专项方案》（如有最新规定，按最新规定执行）；

8、其它工作：

(1)各阶段施工许可办理、临时路口开设、交通疏解方案报批及实施、绿化占用迁改（含手续办理），工地大门、围挡及附属设施新建（按照《深圳市建设工程安全文明施工十项标准》、《深圳市建设工程施工围挡图集（试行版）》，施工过程中严格遵照《深圳市人才安居集团有限公司品牌形象识别手册》落实标识标牌形象宣传等工作）；

(2)临时用水、用电接驳及变更手续办理；

(3)施工排水排污（含手续办理），施工期间场地降排水及回灌水系统；

(4)根据水土保持方案批复意见完成相关措施施工；

(5)对红线内及毗邻建筑物、构筑物、地上地下管线管沟（包含但不限于燃气管、

电缆、给排水管、弱电管线等)、设备(包括但不限于户外通讯柜、户外环网柜、配电室)、园林绿化、树木、市政设施设备等的保护、迁改工作及相关手续的办理;

(6) 根据本项目工程性质和技术要求,现场踏勘,收集分析已有资料,调查周边建筑物及地上地下管线情况;

(7) 拆除工程:包括不限于原建筑物桩基础、承台、地梁、化粪池、道路、硬化地面等一切破除清运的相关工作;

(8) 绿化、管线、路灯等迁改及向各有关部门申请并获取与本工程有关的一切所需的行政许可和审批;

(9) 本项目地下室土方回填完成前,土石方、基坑支护相关的施工检验、检测、监测及周边环境保护等内容;

(10) 配备专人对周边业主提出的诉求进行协调处理;

10、发包人要求与本工程有关的其他工作。

特别说明:具体内容详见施工图纸、工程量清单及合同条款,承包人不能拒绝执行承包范围内全部任何工作,以及为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

| | | | |
|--|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 | 长: 米 宽: 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长: 米 宽: 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | | <input type="checkbox"/> 绿化工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | |

2. 房屋建筑及配套专业工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

地基与基础工程 (基础 基坑支护 边坡 土石方 其它项目临时指挥部) ;

| | | |
|--|-------|-------|
| □主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____); | | |
| □装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: _____平方米 □其它_____); | | |
| □通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____); | | |
| □建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____); | | |
| □建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____); | | |
| □智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____); | | |
| □屋面及防水工程 | □建筑节能 | □消防工程 |
| □室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。 | | |
| □燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米) | | |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|---|-----|-------|-------|-------|
| □消防工程 | □门窗 | □防水工程 | □电气照明 | □建筑节能 |
| □通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____); | | | | |
| □建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____); | | | | |
| □智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____); | | | | |
| □装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____); | | | | |
| □其它: | | | | |

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 11 月 20 日;

计划竣工日期: 2023 年 9 月 19 日;

合同工期总日历天数 303 天。

招标工期总日历天数 _____ / _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ / _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

本项目实际开工日期以监理人向承包人发出开工指令为准。

四、质量标准

本工程质量标准：按国家验收质量标准一次性验收通过。土（石）方开挖严格按照深基坑开挖相关技术标准和要求进行。桩基工程质量应满足深圳市优质结构工程奖的评选要求。其中对桩的质量要求，一类桩不少于总桩数 95%，无三、四类桩。

五、签约合同价

含增值税合同价人民币（大写）柒仟壹佰柒拾壹万零伍佰壹拾贰元柒角贰分（¥71710512.72元），其中不含增值税合同价 65789461.21元，增值税税率 9%。若深圳市建设工程造价管理站发布的规费和增值税综合应纳税费率发生了变化，从新的费率执行之日开始，未完成的产值按新的费率计算，含增值税合同价和不含增值税合同价也随之变化。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰伍拾叁万壹仟叁佰柒拾陆元捌角捌分（¥2531376.88元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）伍佰玖拾万元（¥ 5900000.00元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：以签订的《工人工资专户监管协议》为准

工人工资款支付专用账户开户银行：以签订的《工人工资专户监管协议》为准

工人工资款支付专用账户号：以签订的《工人工资专户监管协议》为准

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年11月21日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 12 份，正本 2 份，副本 10 份，均具有同等法律效力。发包人执 1 份正本，5 份副本；承包人执 1 份正本，5 份副本。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：91440300MA5EC5FU9J

地址：深圳市盐田区盐田现代产业服务中心（一期）A座14ABC

邮政编码：518000

法定代表人：阴丽

委托代理人：/

电话：0755-25250091

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中信银行股份有限公司深圳盐田支行

账号：8110301013400176610

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：91310000132414600T

地址：上海市杨浦区民星路231号

邮政编码：200433

法定代表人：朱建明

委托代理人：/

电话：075526604424

传真：075526604424

电子信箱：sfecsz@vip.163.com

开户银行：建设银行深圳天健世纪支行

账号：44201625700052501840

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 盐田区J302-0011地块项目基坑支护及土石方工程

验收日期: 2024年11月19日

建设单位（盖章）: 深圳市盐田安居有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|----------------|----------------------------|------|-----------------------|------|-----------------------|
| 工程名称 | 盐田区J302-0011地块项目基坑支护及土石方工程 | | | | |
| 工程地点 | 盐田区盐田街道后方陆域青蓬路4号 | 建筑面积 | 12272.9m ² | 工程造价 | 1412.6 12335 万元 |
| 结构类型 | 基坑支护 | 层数 | 地上: | / | 层 |
| | / | | 地下: | 2 | 层 |
| 施工许可证号 | 2207-440308-04-01-86208201 | | | | |
| 开工日期 | 2023年5月28日 | 验收日期 | 2024年11月19日 | | |
| 监督单位 | 深圳市盐田区工程质量安全监督中心 | 监督编号 | 2022-026 | | |
| 建设单位 | 深圳市盐田安居有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司 | | | | |
| 施工单位 | 上海市基础工程集团有限公司 | | | | |
| 承建单位 (土建) | / | | | | |
| 承建单位 (设备安装) | / | | | | |
| 承建单位 (装修) | / | | | | |
| 监理单位 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | | | | |
| 施工图 审查单位 | 深圳市深勘工程咨询有限公司 | | | | |



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|----------------------------------|
| 组长 | 郝以坤 |
| 副组长 | 易荣波 |
| 组员 | 梁亮、陈益贵、陈勇、黄文彬、李韵迪、张巍、张飞跃、王日新、王居安 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|--------------------|
| 建筑工程 | 郝以坤 | 易荣波、梁亮、陈益贵、黄文彬、张巍 |
| 建筑设备安装工程 | / | / |
| 工程质控资料 | 郝以坤 | 王日新、陈勇、李韵迪、张飞跃、王居安 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|--|---|
| 地基与基础 | 验收合格 | 共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项 | 共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| 主体结构 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑装饰装修 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 屋面 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 通风与空调 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑电气 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 智能建筑 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑节能 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 电梯 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

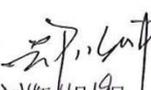
| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-------------|-------|----|----|
| 1 | | | | | |
| 2 | | | | | |
| 3 | 邱明 | 盐田盐务 | | | |
| 4 | | | | | |
| 5 | 冯志海 | 深圳盐田盐务 | | | |
| 6 | 张政华 | 盐田盐务 | | | |
| 7 | 梁志 | 深圳大兴 | 总办 | | |
| 8 | | | | | |
| 9 | | | | | |
| 10 | 陈益贵 | 盐田盐务 | 项目负责人 | | |
| 11 | 冯志 | 盐田盐务 | 项目负责人 | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | 王立新 | 深圳大兴 | 查账 | | |
| 15 | 李也 | 深圳市盐务检测有限公司 | 李也 | | |
| 16 | 李也 | ... | 设计员 | 李也 | |
| 17 | 李也 | — | | | |
| 18 | 李也 | | 检测员 | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

盐田区J302-0011地块项目基坑支护及土石方工程已按合同约定及工程设计要求完成，工程质量符合设计及现行的国家规范规定和标准要求，满足结构安全使用功能，工程资料齐全，验收合格，同意该工程竣工验收。

| | | | | |
|--|---|--|---|--|
|  建设单位： (公章) |  监理单位： (公章) |  施工单位： (公章) |  设计单位： (公章) | 勘察单位： (公章) |
| 单位(项目)负责人：  2024年11月19日 | 总监理工程师：  2024年11月19日 | 单位(项目)负责人：  2024年11月19日 | 单位(项目)负责人：  2024年11月19日 | 单位(项目)负责人：  2024年11月19日 |



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 盐田区J302-0011地块项目桩基础工程

验收日期: 2024年11月19日

建设单位（盖章）: 深圳市盐田安居有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|----------------|----------------------------|------|-----------------------|------|-----------------------|
| 工程名称 | 盐田区J302-0011地块项目桩基础工程 | | | | |
| 工程地点 | 盐田区盐田街道后方陆域青蓬路4号 | 建筑面积 | 12272.9m ² | 工程造价 | 1412.6 12335 万元 |
| 结构类型 | 框架结构 | 层数 | 地上: 29、30、9 层 | | |
| | / | | 地下: 2 层 | | |
| 施工许可证号 | 2207-440308-04-01-86208203 | | | | |
| 开工日期 | 2023年2月13日 | 验收日期 | 2024年1月9日 | | |
| 监督单位 | 深圳市盐田区工程质量安全监督中心 | 监督编号 | 2022-026A | | |
| 建设单位 | 深圳市盐田安居有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 深圳市同济人建筑设计有限公司 | | | | |
| 施工单位 | 上海市基础工程集团有限公司 | | | | |
| 承建单位 (土建) | / | | | | |
| 承建单位 (设备安装) | / | | | | |
| 承建单位 (装修) | / | | | | |
| 监理单位 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | | | | |
| 施工图 审查单位 | 深圳市大正建设工程咨询有限公司 | | | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|---------------------------------|
| 组长 | 郝以坤 |
| 副组长 | 易荣波 |
| 组员 | 梁亮、陈益贵、陈勇、樊锐、陈奕华、张巍、张飞跃、王日新、王居安 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|--------------------|
| 建筑工程 | 郝以坤 | 易荣波、梁亮、陈益贵、樊锐、张巍 |
| 建筑设备安装工程 | / | / |
| 工程质控资料 | 郝以坤 | 王日新、陈勇、陈奕华、张飞跃、王居安 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|--|---|
| | | 共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项 | 共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 地基与基础 | 验收合格 | 共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项 | 共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 主体结构 | / | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 建筑装饰装修 | / | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 屋面 | / | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | / | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 通风与空调 | / | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 建筑电气 | / | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 智能建筑 | / | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 建筑节能 | / | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 电梯 | / | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| | | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| | | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| | | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

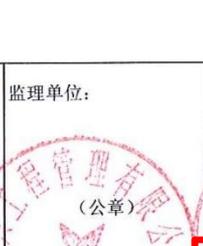
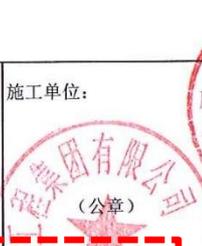
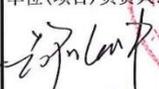
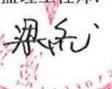
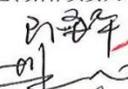
| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|--------|---------|----|----|
| 1 | | | | | |
| 2 | 王明 | 盐田盐业 | | | |
| 3 | 陈引 | 深圳盐田盐业 | | | |
| 4 | 张松 | 深圳盐田盐业 | | | |
| 5 | | | | | |
| 6 | | | | | |
| 7 | 梁志 | 深圳大兴 | 总监 | 中级 | |
| 8 | 王居安 | 深圳大兴 | 资料员 | | |
| 9 | 王立新 | 深圳大兴 | 专员 | | |
| 10 | 李 | 深圳盐业 | 项目经理 | 中级 | |
| 11 | 李 | 深圳盐业 | 技术员 | | |
| 12 | 李 | 上海盐业 | 项目经理 | | |
| 13 | 李 | 上海盐业 | 技术员 | | |
| 14 | 李 | 上海盐业 | 设计项目负责人 | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | 李 | 上海盐业 | 项目技术人员 | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

盐田区J302-0011地块项目桩基础工程已按合同约定及工程设计要求完成，工程质量符合设计及现行的国家规范规定和标准要求，满足结构安全使用功能，工程资料齐全，验收合格，同意该工程竣工验收。

| | | | | |
|---|--|---|--|---|
|  <p>建设单位： (公章)</p> | <p>监理单位：</p>  <p>(公章)</p> | <p>施工单位：</p>  <p>(公章)</p> |  <p>设计单位： (公章)</p> | <p>勘察单位： (公章)</p> |
| <p>单位(项目)负责人：  2024年11月19日</p> | <p>总监理工程师：  2024年11月19日</p> | <p>单位(项目)负责人：  2024年11月19日</p> | <p>单位(项目)负责人：  2024年11月19日</p> | <p>单位(项目)负责人：  2024年11月19日</p>  |



建设单位表扬信

深圳市盐田人才安居有限公司文件

表 扬 信

上海市基础工程集团有限公司：

由上海市基础工程集团有限公司（以下简称“贵司”）承建的盐田区 J302-0011 地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程自开工以来，在贵司的大力配合和项目部全体人员的共同努力下，顺利完成了本项目 2023 年度的节点目标，并相继取得盐田区“安全生产示范工地”、盐田区“平安工地”称号等荣誉。

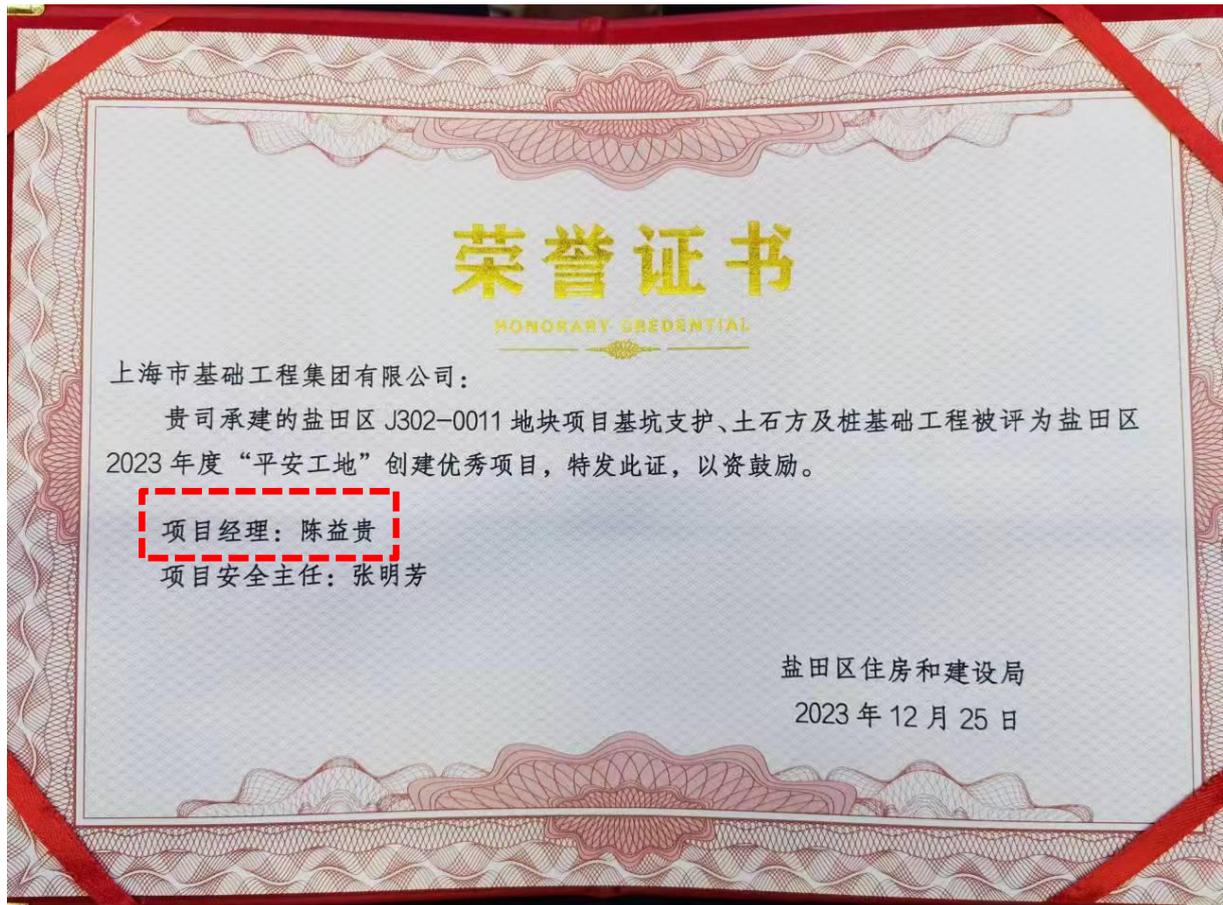
在此，我司向贵司及项目管理团队表示充分肯定，希望贵司及项目部全体人员继续努力、戒骄戒躁，顺利完成后续施工收尾工作，圆满完成项目各项目标。

深圳市盐田人才安居有限公司

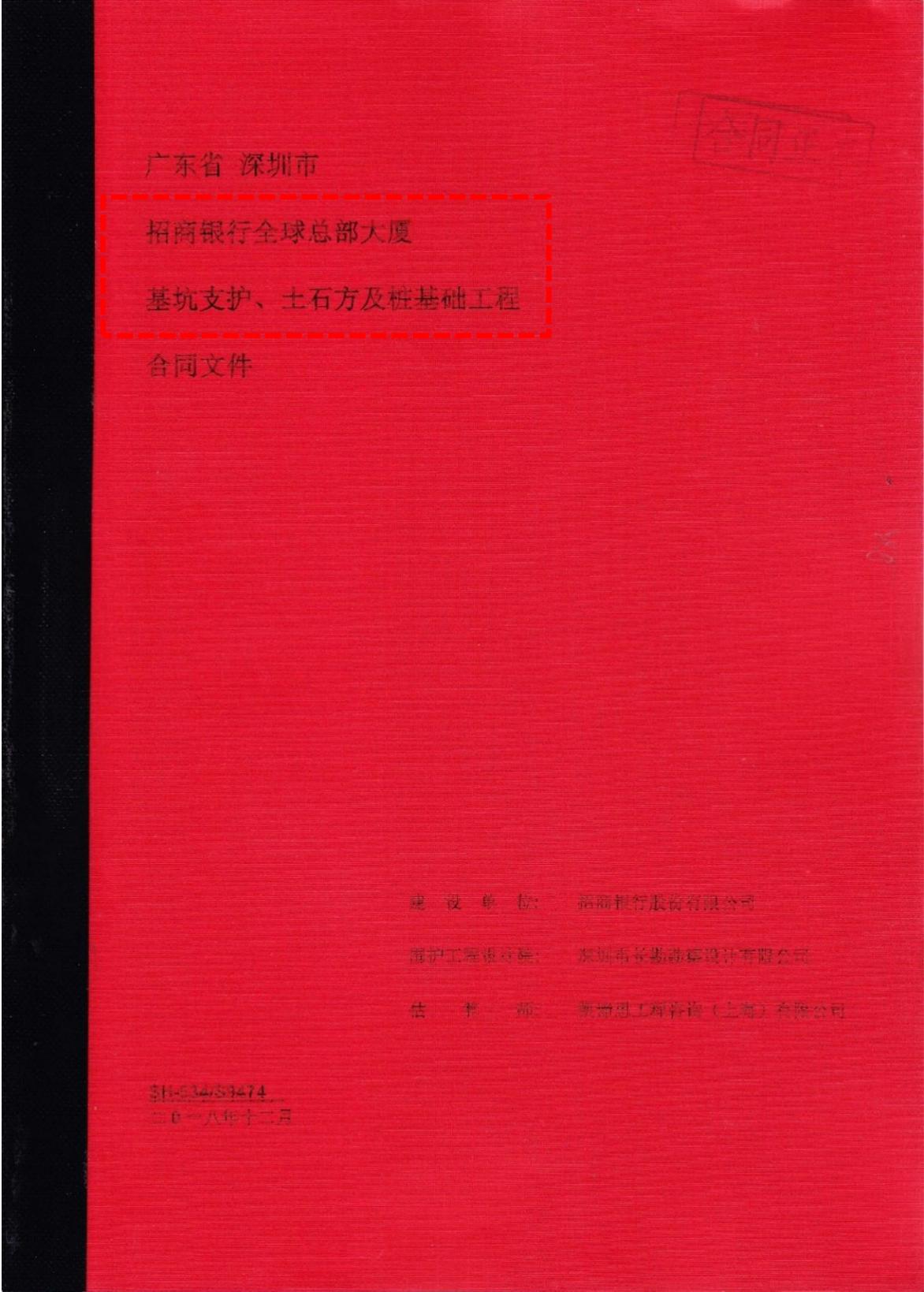
2023 年 12 月 28 日

（联系人：郝以坤，联系电话：18665958832）

盐田区 2023 年度“平安工地”创建优秀项目



项目经理（陈益贵）业绩 2：招商银行全球总部大厦项目基坑支护、土石方及桩基础工程
程
施工合同



广东省 深圳市
招商银行全球总部大厦
基坑支护、土石方及桩基础工程

协议书

本协议书于 二〇一八年十二月二十二日 由法定注册地址于 广东省深圳市福田区深南大道7088号招商银行大厦的招商银行股份有限公司（以下简称“雇主/业主”）为一方，和法定注册地址于 上海市杨浦区民星路231号的上海市基础工程集团有限公司（以下简称“承包人”）为另一方协商签订。

鉴于发包人愿将名称为招商银行全球总部大厦基坑支护、土石方及桩基础工程交由承包人实施，并已接受由承包人提出为进行本工程的深化设计（在合同规定的范围内）、施工、竣工、交付修补其中任何的缺陷、并完成竣工备案及验收等工作所收取的下述报酬金额。

另鉴于承包商同意按照下文约定的合同文件的要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与发包人和本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，确保本工程的圆满竣工。

工程概述及合同范围如下：

- 一、 工程名称： 招商银行全球总部大厦基坑支护、土石方及桩基础工程
- 二、 工程地点： 本项目位于深圳市南山区深湾二路西侧，白石四道、地铁9号线/地铁11号线南侧，滨海大道北侧。
- 三、 工程概况： 本项目基坑面积约 35,020m²，基坑周长为 795m，基坑开挖深度约为 24.5-31.2m。基坑支护等级为一级。工程基础形式为筏板基础，桩基础为直径 1.0-2.6m 不等的钻孔灌注桩。整体围护形式主要为地连墙、围护桩等。基坑周边为市政道路，地下管线密集。北侧紧邻地铁 9/11 号线红树湾南站。
- 四、 工程范围： 本项目工程范围主要包括：
 - a) 桩基础工程：包括工程桩，试桩等；
 - b) 基坑支护工程：包括地连墙、围护桩、止水帷幕、格构柱、混凝土支撑、锚杆、土钉墙及护坡喷锚等围护形式；
 - c) 土石方工程：包括土石方、地下障碍物等开挖、外运；
 - d) 以上工作范围详见图纸及工程规范。

协议书（续上）

发包人和承包人达成协议如下：

1. 本协议书中的词语和措辞的含义应与下文提到的合同条件中分别赋予它们的含义相同。
2. 合同文件由下列文件组成，优先解释顺序如下（排列在先者优先于排列在后）：
 - a) 本合同协议书；
 - b) 中标通知书；
 - c) 投标函及双方明示纳入合同随投标函一起提交的其他文件；
 - d) 合同专用条件及附录；
 - e) 合同通用条件；
 - f) 工程规范及附录；
 - g) 合同图纸；
 - h) 综合总计及附录或投标报价汇总表；
 - i) 工程量清单；
 - j) 投标须知；
 - k) 附录。
3. 鉴于发包人将按下文所述付给承包商各种款项，承包商特此与发包人签约，保证遵照合同的各项规定，设计/深化设计（在合同规定的范围内）、实施和完成本工程及修补其任何缺陷。

4. 发包人特此立约向承包商保证将在本合同约定的各项期限内和以本合同约定的方式，向承包商支付 **人民币陆亿玖仟捌佰万零玖仟捌佰陆拾元整**（**RMB 698,009,860.00**）的合同金额或根据合同进行调整的金额或本合同约定的承包商应得的其他款项，以作为承包商对本工程的深化设计（在合同规定的范围内）、施工、竣工、交付、修补其任何缺陷并完成竣工备案与验收等工作的报酬。

上述金额包含增值税及其附加金额，其中：-

- 不含增值税合同金额为人民币 **陆亿叁仟肆佰伍拾伍万肆仟肆佰壹拾捌元壹角捌分**，（**RMB 634,554,418.18**）
- 增值税率为 **10%**，增值税金额为人民币 **陆仟叁佰肆拾伍万伍仟肆佰肆拾壹元捌角贰分**，（**RMB 63,455,441.82**）

上述合同价格除合同另有约定（如：专用条款附录“一”所述材料调整办法、专用条款 12.3 等的约定）外不会因为劳动力、机械、材料及设备的价格、政府收费（除税率可根据国家税收政策按实调整）、货币兑换率而作出任何调整。

协议书（续上）

5. 工程质量标准：一次验收合格，争创广东省优质工程奖，力争鲁班奖
安全文明管理目标：深圳市双优工地，争取广东省双优工地
6. 本工程总工期为660日历天，计划开工日期为2018年12月1日（以现场开工通知为准；），计划竣工日期为2020年9月20日。
7. 本工程的付款方式：
- a) 本工程预付款金额为合同金额（扣除专业工程暂估价、暂列金额、履约评价及优质工程奖励（如有））的 **10%**（取千元以上整数）；分两次支付，每次各支付预付款金额的 **50%**，其中第二次预付款同第一次工程进度款同时支付。
 - b) 工程预付款回扣的起扣点从第二次工程进度款开始回扣，回扣比例为已完成工程估值的 **20%**；
 - c) 工程进度款的支付按月办理，按已完成工程估算价值的 **80%**支付给承包人；
 - d) 本工程发出竣工验收报告移交给雇主或总承包人，提交雇主认可且满足项目所在地档案管理要求之完工归档资料，并上报经雇主认可的结算资料后，支付至有效合同总价的 **90%**；
 - e) 本工程验收合格，由雇主聘请的第三方结算审计完成且签署工程结算书后 **45** 天，且承包人提交付款申请书和增值税专用发票后，支付至结算金额的 **97%**，即保留金为结算金额的 **3%**；
 - f) 结算金额的 **3%**保留金将于满足下述条件后 **45** 天内支付：-
 - 在本项目竣工移交给雇主或总包后二十四个月；
 - 基坑回填完成；
 - 按合同约定向雇主提交已签订之工程质量保修书。

协议书（续上）

8. 履约担保

承包人承诺在签署合同文件后 14 个日历天内按附录之附录“一”履约担保范本的要求提交履约保函，履约保函金额为本工程合同金额的 10%。

若承包人未按上述要求提交文件或履约保函逾期，发包人有权从按合同要求本应付的工程款中扣除与履约保证金等额的数额。

9. 本协议书（正本壹式贰份，副本拾份，发包人执壹正捌副，承包人执壹正贰副）由发包人及承包人双方在首页所述日期根据中华人民共和国相关法律签署订立，特立此据。

发包人：招商银行股份有限公司
(盖章)

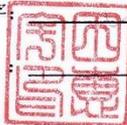


承包人：上海市基础工程集团有限公司
(盖章)



法定代表人签字：_____

(姓名：_____)



法定代表人签字：_____

(姓名：_____)



纳税人识别号：9144030010001686XA

纳税人识别号：91310000132414600T

地址：深圳市福田区深南大道 7088 号
招商银行大厦

地址：上海市杨浦区民星路 231 号

开户银行：招商银行总行营业部

开户银行：建设银行深圳市香蜜湖支行

账号：813180131510001

账号：44201625700052501840

竣工验收报告

8

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：招商银行全球总部大厦基坑支护、土石方工程

验收日期：2024年3月6日

建设单位（盖章）：招商银行股份有限公司



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

| | | | | | |
|----------------|-------------------------------------|--------|------------------------|------|-------------------|
| 工程名称 | 招商银行全球总部大厦基坑支护、土石方工程 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市南山区深湾二路西侧，白石四道、地铁9/11号线南侧，滨海大道北侧 | 建筑面积 | 35576.01m ² | 工程造价 | 3725211 27.69元 |
| 结构类型 | 框架剪力墙 | 层数 | 地上: | 75 | 层 |
| | 咬合桩/地下连续墙+内支撑 | | 地下: | 5 | 层 |
| 施工许可证号 | 4403002017028501 | 监理许可证号 | E13100613-8/1 | | |
| 开工日期 | 2019.2.1 | 验收日期 | 2024.3.6 | | |
| 监督单位 | 深圳市市建设工程质量监督站 | 监督编号 | Q44030120190012 | | |
| 建设单位 | 招商银行股份有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 深圳市长勘勘察设计有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 深圳市长勘勘察设计有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 上海市基础工程集团有限公司 | | | | |
| 承建单位 (土建) | | | | | |
| 承建单位 (设备安装) | | | | | |
| 承建单位 (装修) | / | | | | |
| 监理单位 | 上海市建设工程监理咨询有限公司 | | | | |
| 施工图 审查单位 | | | | | |



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|---------------------------------------|
| 组长 | 宋黄 |
| 副组长 | 业树鸿、胡建宏 |
| 组员 | 张宏军、王润中、刘会明、潘伟健、吴昊、叶勇、王智、刘思佳、李沛、向春、张标 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|----|---------------------------------------|
| 建筑工程 | 宋黄 | 张宏军、王润中、刘会明、潘伟健、吴昊、叶勇、王智、刘思佳、李沛、向春、张标 |
| 建筑设备安装工程 | | |
| 工程质控资料 | 宋黄 | 张宏军、王润中、刘会明、潘伟健、吴昊、叶勇、王智、刘思佳、李沛、向春、张标 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部（系统、成 套设备）工程 | 验收意见/ 备注 | 质量控制资料核查 结果统计 | 主要使用功能和安全性能资 料核查/实体质量抽查结果统 计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-------------------|-------------|--|--|---|
| 地基与基础 | 符合要求 | 共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项 | 共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项 | 共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项 |
| 主体结构 | 符合要求 | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 屋面 | 符合要求 | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑给水、排 水及采暖 | 符合要求 | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 通风与空调 | 符合要求 | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑节能 | 符合要求 | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 电梯 | 符合要求 | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-----------------|-------|-----|-----|
| 1 | 宇燕 | 招商银行筹建办 | 项目经理 | | 宇燕 |
| 2 | 叶树涛 | 招商银行筹建办 | 顾问 | | 叶树涛 |
| 3 | 邢世强 | 华夏幸福 | 项目经理 | | 邢世强 |
| 4 | 吴昊 | 华夏幸福 | 工程经理 | | 吴昊 |
| 5 | 潘化楠 | 招商银行的筹建办 | 工程师 | | 潘化楠 |
| 6 | 刘树新 | 招商银行的筹建办 | 资料员 | | 刘树新 |
| 7 | 向春 | 上海市基础工程集团有限公司 | 项目经理 | 高工 | 向春 |
| 8 | 叶树涛 | 上海市基础工程集团有限公司 | 项目副经理 | | 叶树涛 |
| 9 | 曹磊 | 上海市基础工程集团有限公司 | 项目总工 | 正高 | 曹磊 |
| 10 | 陆益美 | 上海市基础工程集团有限公司 | 项目副经理 | 工程师 | 陆益美 |
| 11 | 董健 | 上海市基础工程集团有限公司 | 项目副经理 | 工程师 | 董健 |
| 12 | 徐志奎 | 上海市基础工程集团有限公司 | 项目副经理 | 经济师 | 徐志奎 |
| 13 | 易斌斌 | 上海市基础工程集团有限公司 | 资料主管 | | 易斌斌 |
| 14 | 高敏 | 上海市基础工程集团有限公司 | 技术负责人 | 工程师 | 高敏 |
| 15 | 余平 | 上海市基础工程集团有限公司 | 项目副经理 | | 余平 |
| 16 | 孙斌 | 上海市建设工程管理咨询有限公司 | 项目副经理 | 高工 | 孙斌 |
| 17 | 齐斌 | 上海市建设工程管理咨询有限公司 | 总代 | 高工 | 齐斌 |
| 18 | 魏群英 | 上海市建设工程管理咨询有限公司 | 资料主管 | 助工 | 魏群英 |
| 19 | 李伟 | 深圳市长勘勘察设计有限公司 | 副总工 | 高工 | 李伟 |
| 20 | 廖东屹 | 上海市基础工程集团有限公司 | 项目副经理 | 工程师 | 廖东屹 |
| 21 | 李友 | 江苏南京地铁工程勘察院 | 项目负责人 | | 李友 |
| 22 | 王鹏 | 华夏幸福 | 工程师 | | 王鹏 |
| 23 | 李智伟 | 上海基础 | 工程师 | | 李智伟 |
| 24 | 刘世强 | 华夏幸福 | 资料员 | | 刘世强 |
| 25 | 魏志永 | 华夏幸福 | 工程师 | | 魏志永 |
| 26 | 叶树涛 | 华夏幸福 | 工程师 | | 叶树涛 |
| 27 | 叶树涛 | 上海基础 | 工程师 | | 叶树涛 |



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

同意验收

建设单位(公章):

单位(项目)负责人:



2020年3月6日



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

同意验收。



代建单位(公章):

单位(项目)负责人:

胡建云

2024 年 3 月 6 日



单位（子单位）工程质量竣工验收意见

招商银行股份有限公司：（建设单位）

深圳市南山 区 招商银行全球总部大厦基坑支护、土石方工程 工程（请勾选：
单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人
（公章）



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

招商银行股份有限公司：（建设单位）

深圳市南山区区 招商银行全球总部大厦基坑支护、土石方工程 工程（请勾选：
单位工程，子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
(公章)



2024年7月6日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

招商银行股份有限公司：（建设单位）

深圳市南山区区招商银行全球总部大厦基坑支护、土石方工程工程（请勾选：
单位工程，子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）



2024年3月6日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

招商银行股份有限公司：（建设单位）

深圳市南山 区 招商银行全球总部大厦基坑支护、土石方 工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：
(公章)

何春

2024年3月6日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1



工程名称： 招商银行全球总部大厦桩基础工程

验收日期： 2023 年 1 月 17 日

建设单位（盖章）： 招商银行股份有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

| | | |
|---|---|---|
| 0 | 0 | 1 |
|---|---|---|

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

| | | | | | |
|------------|-------------------------------------|--------|------------------------|------|---------------|
| 工程名称 | 招商银行全球总部大厦桩基础工程 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市南山区深湾二路西侧，白石四道、地铁9/11号线南侧，滨海大道北侧 | 建筑面积 | 35576.01m ² | 工程造价 | 245488732.31元 |
| 结构类型 | 框架剪力墙 | 层数 | 地上： 75 层 | | |
| | 咬合桩/地下连续墙+内支撑 | | 地下： 5 层 | | |
| 施工许可证号 | 2017-440300-47-03-08878301 | 监理许可证号 | E13100613-8/1 | | |
| 开工日期 | 2020/6/6 | 验收日期 | 2023. 1. 17 | | |
| 监督单位 | 深圳市市建设工程质量监督站 | 监督编号 | Q44030120190012 | | |
| 建设单位 | 招商银行股份有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 深圳市长勘察设计有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 悉地国际设计顾问（深圳）有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 上海市基础工程集团有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | | | | | |
| 承建单位（设备安装） | | | | | |
| 承建单位（装修） | | | | | |
| 监理单位 | 上海市建设工程监理咨询有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | | | | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|--|
| 组长 | 宋黄 |
| 副组长 | 业树鸿、胡建宏 |
| 组员 | 张宏军、卫旭方、王润中、王雄、刘会明、潘伟健、吴昊、叶勇、刘思佳、张灿君、向春、张标 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|----|--|
| 建筑工程 | 宋黄 | 张宏军、卫旭方、王润中、王雄、刘会明、潘伟健、吴昊、叶勇、刘思佳、张灿君、向春、张标 |
| 建筑设备安装工程 | | |
| 工程质控资料 | 宋黄 | 张宏军、卫旭方、王润中、王雄、刘会明、潘伟健、吴昊、叶勇、刘思佳、张灿君、向春、张标 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|--|---|
| 地基与基础 | 符合要求 | 共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 6 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 主体结构 | 符合要求 | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 屋面 | 符合要求 | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 符合要求 | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 通风与空调 | 符合要求 | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑节能 | 符合要求 | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 电梯 | 符合要求 | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|------------------|-------|-----|-----|
| 1 | 向春 | 上海市基础工程集团有限公司 | 项目经理 | 高工 | 向春 |
| 2 | 叶志 | " | 项目经理 | 工程师 | 叶志 |
| 3 | 林磊 | " | 总工 | 高工 | 林磊 |
| 4 | 覃健 | " | 项目副经理 | 工程师 | 覃健 |
| 5 | 刘思佳 | 深圳市长勒勒守德协队 | 技术负责 | 高工 | 刘思佳 |
| 6 | 张 | 中国建筑第11工程局有限公司 | 南总工 | 工程师 | 张 |
| 7 | 魏化君 | 悉地国际设计顾问(深圳)有限公司 | 顾问 | 工程师 | 魏化君 |
| 8 | 张 | 上海市建筑设计院(集团)有限公司 | 项目总监 | 高工 | 张 |
| 9 | 胡建宏 | 华夏幸福 | 项目经理 | " | 胡建宏 |
| 10 | 傅 | 市质监站 | 监督员 | | 傅 |
| 11 | 吴昊 | 华夏幸福 | 项目经理 | | 吴昊 |
| 12 | 陈 | 本科 | 检测员 | 工程师 | 陈 |
| 13 | 刘 | 招商银行股份有限公司 | 项目经理 | 工程师 | 刘 |
| 14 | 李 | 上海和事达工程监理咨询有限公司 | 监理工程师 | | 李 |
| 15 | 叶 | 华夏幸福 | 工程师 | 工程师 | 叶 |
| 16 | 翟志永 | 华夏幸福 | 工程师 | 工程师 | 翟志永 |
| 17 | 王智 | 华夏幸福 | 工程师 | | 王智 |
| 18 | 梁 | 华夏幸福 | 工程师 | | 梁 |
| 19 | 胡 | 华夏幸福 | 工程师 | | 胡 |
| 20 | 刘会明 | 招商银行股份有限公司 | 工程师 | | 刘会明 |
| 21 | 史 | 招商银行 | 顾问 | | 史 |
| 22 | 刘伟建 | 招商银行股份有限公司 | 工程师 | | 刘伟建 |
| 23 | 宋 | " | 项目经理 | | 宋 |
| 24 | 王 | 招商银行股份有限公司 | 技术负责 | 工程师 | 王 |
| 25 | 陈 | 上 | 技术站 | 工程师 | 陈 |



* GD - E1 - 914 / 5 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|--------------|----|----|-----|
| 26 | 刘润中 | 招商银行股份有限公司 | | | 刘润中 |
| 27 | 吴妍 | 上海 | | | 吴妍 |
| 28 | 刘加琦 | 华夏幸福 | | | 刘加琦 |
| 29 | 蒋微微 | 招商银行股份有限公司 | | | 蒋微微 |
| 30 | 李洁 | 招商银行股份有限公司 | | | 李洁 |
| 31 | 李新 | 上海市政工程设计有限公司 | | | 李新 |
| 32 | | | | | |
| 33 | | | | | |
| 34 | | | | | |
| 35 | | | | | |
| 36 | | | | | |
| 37 | | | | | |
| 38 | | | | | |
| 39 | | | | | |
| 40 | | | | | |
| 41 | | | | | |
| 42 | | | | | |
| 43 | | | | | |
| 44 | | | | | |
| 45 | | | | | |
| 46 | | | | | |
| 47 | | | | | |
| 48 | | | | | |
| 49 | | | | | |
| 50 | | | | | |



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

同意验收。

代建单位（公章）

单位（项目）负责人



2023年1月17日



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

同意验收

建设单位(公章)

单位(项目)负责人:



2023年1月17日



GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

招商银行股份有限公司：（建设单位）

深圳市 南山 区 招商银行全球总部大厦桩基础 工程（请勾选：

单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
(公章)



2023年1月17日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位共同签字。



单位（子单位）工程质量竣工验收意见

招商银行股份有限公司；（建设单位）

深圳市南山区区招商银行全球总部大厦桩基础工程工程（请勾选：
单位工程，子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准，我方同意验收。



2023年1月7日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

招商银行股份有限公司：（建设单位）

深圳市南山区招商银行全球总部大厦桩基础工程工程（请勾选：
单位工程，子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准，我方同意验收。

单位（项目负责人）
(公章)



2022年1月7日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

招商银行股份有限公司（建设单位）

深圳市南山 区 招商银行全球总部大厦桩基础工程 工程（请勾选：

单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



2023年1月17

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各项写一份

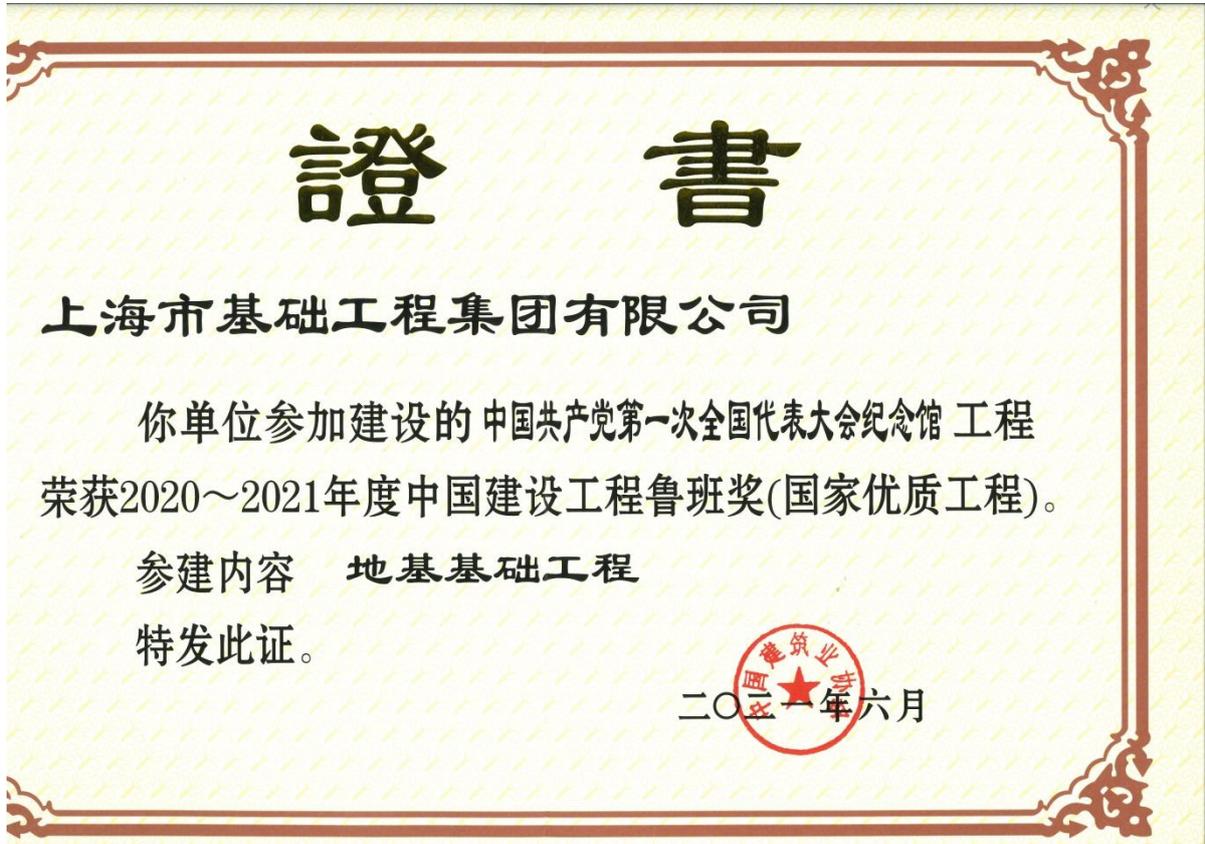
三、企业获奖情况

| 序号 | 奖项名称 | 获奖项目名称 | 获奖时间 | 级别 | 授奖机构 |
|----|-------------------------------|---------------------------------|-------------|-----|------------|
| 1 | 2020~2021 年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程) | 中国共产党第一次全国代表大会纪念馆工程(地基基础工程) | 2021 年 6 月 | 国家级 | 中国建筑业协会 |
| 2 | 2020~2021 年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程) | 上海浦东国际机场三期扩建工程-卫星厅工程(地基基础工程) | 2021 年 12 月 | 国家级 | 中国建筑业协会 |
| 3 | 2022-2023 年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程) | 两港大道(新四平公路-S2-大洽河)快速化工程(地基基础工程) | 2023 年 11 月 | 国家级 | 中国建筑业协会 |
| 4 | 2022-2023 年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程) | 上海轨道交通 18 号线一期工程 | 2023 年 11 月 | 国家级 | 中国建筑业协会 |
| 5 | 2022-2023 年度国家优质工程奖 | 绍兴市城市轨道交通 1 号线主线工程 | 2023 年 12 月 | 国家级 | 中国施工企业管理协会 |

3.1 中国共产党第一次全国代表大会纪念馆工程（地基基础工程）

2020-2021 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）

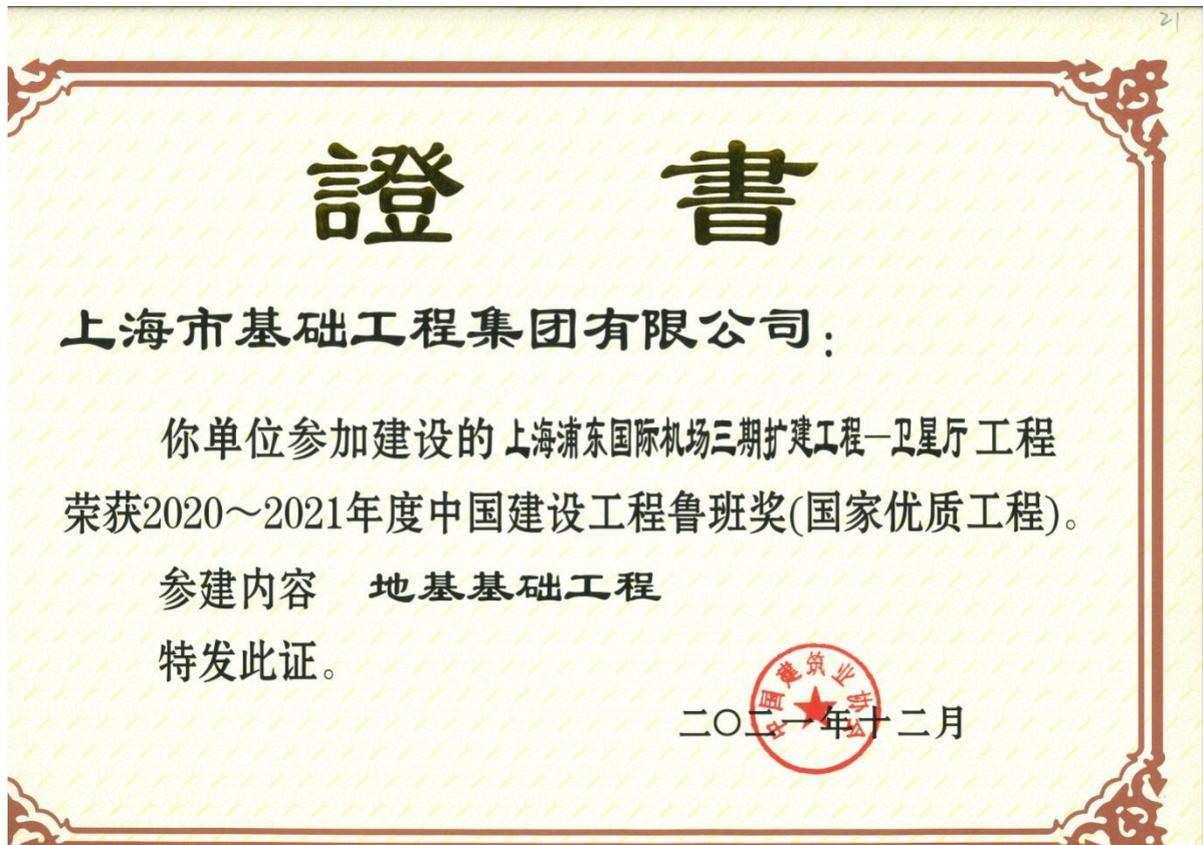
获奖证书



3.2 上海浦东国际机场三期扩建工程-卫星厅工程（地基基础工程）

2020-2021 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）

获奖证书



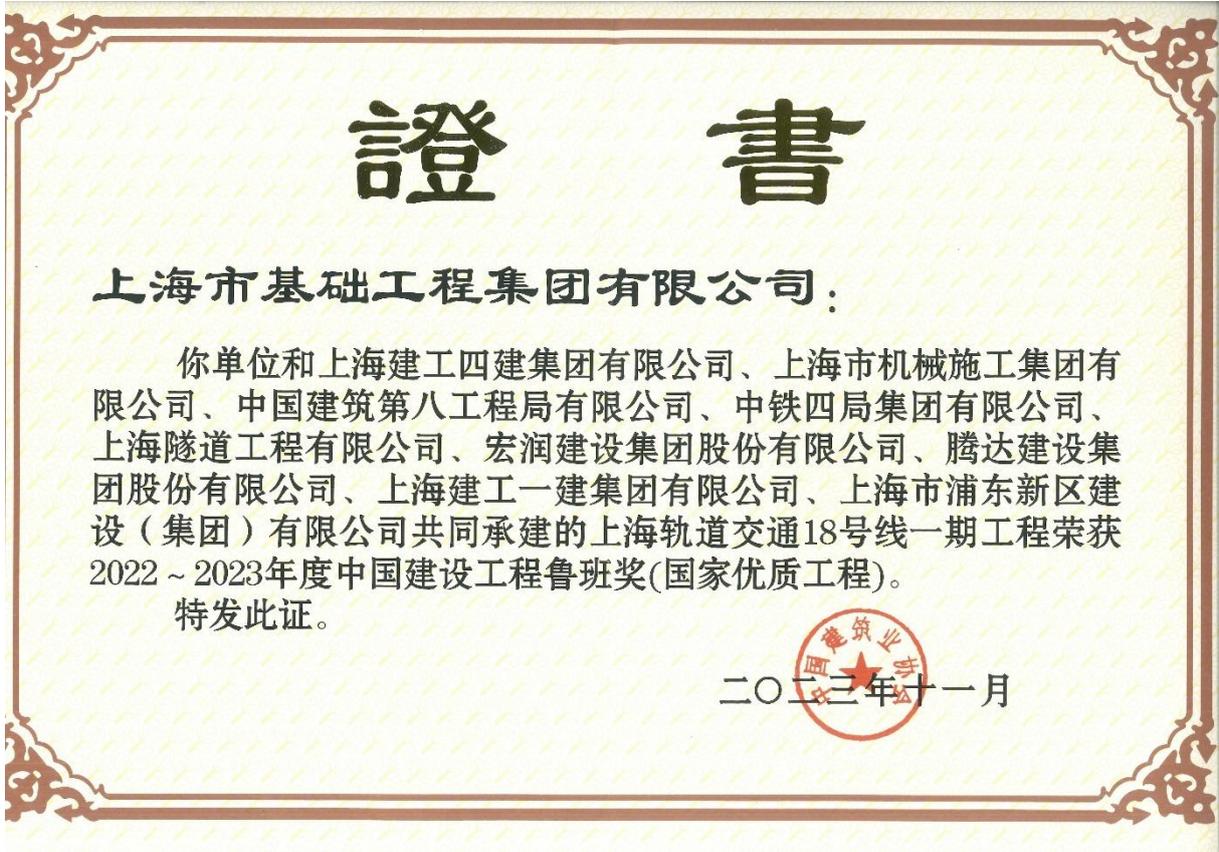
3.3 两港大道（新四平公路-S2-大治河）快速化工程（地基基础工程）

2022-2023 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）

获奖证书



3.4 上海轨道交通 18 号线一期工程
2022-2023 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）
获奖证书



3.5 绍兴市城市轨道交通 1 号线主线工程

2022-2023 年度国家优质工程奖

获奖证书



四、拟派项目团队能力

项目管理机构配备情况表

| 职务 | 姓名 | 职称 | 上岗资格证明 | | | | | 已承担在建工程情况 | |
|-------|-----|-------|--------|----|----------------------------|--------|-------|-----------|------|
| | | | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 | 原服务单位 | 项目数 | 项目名称 |
| 项目经理 | 陈益贵 | 工程师 | 注册建造师证 | 一级 | 沪 13120212022 02140 | 建筑工程 | 本单位 | 0 | / |
| 技术负责人 | 李智伟 | 工程师 | 职称证 | 中级 | M300000840 | 道路与桥梁 | 本单位 | 0 | / |
| 安全负责人 | 张家成 | 助理工程师 | 安全C证 | 初级 | 沪建安 C3(2019)118 6458 | 建筑安全 | 本单位 | 0 | / |
| 质量负责人 | 陈勇 | 高级工程师 | 质量员证 | 高级 | 04417109944 17007526 | 市政工程 | 本单位 | 0 | / |
| 项目副经理 | 赵先阳 | 助理工程师 | 注册建造师证 | 一级 | 沪 13120242025 00586 | 市政公用工程 | 本单位 | 0 | / |
| 造价负责人 | 何涛 | 助理经济师 | 预算员证 | 初级 | 23011001002 95178 | 土建与装饰 | 本单位 | 0 | / |
| 土建工程师 | 顾亚清 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | 20C2021003 | 市政工程 | 本单位 | 0 | / |
| 施工员 | 张百川 | / | 施工员证 | 初级 | 23010101002 91766 | 土建施工 | 本单位 | 0 | / |
| 施工员 | 周里杰 | / | 施工员证 | 初级 | 23010101002 91802 | 土建施工 | 本单位 | 0 | / |
| 安全员 | 李旭升 | / | 安全员C证 | 初级 | 沪建安 C3(2019)118 6956 | 建筑安全 | 本单位 | 0 | / |
| 安全员 | 伍修涛 | / | 安全员C证 | 初级 | 沪建安 C3(2013)109 1630 | 建筑安全 | 本单位 | 0 | / |
| 材料员 | 许愿 | 助理工程师 | 材料员证 | 初级 | 04418111944 18014704 | 建筑材料 | 本单位 | 0 | / |
| 质检员 | 林晓杰 | 助理工程师 | 质量员证 | 初级 | 24010301003 13851 | 建筑质量 | 本单位 | 0 | / |

| | | | | | | | | | |
|-------|-----|-------|------|----|-------------------------|------|-----|---|---|
| 质量员 | 余平 | / | 质量员证 | 初级 | 24010301003 81976 | 建筑质量 | 本单位 | 0 | / |
| 资料员 | 周晓东 | 助理工程师 | 资料员证 | 初级 | 24010500003 82006 | 档案资料 | 本单位 | 0 | / |
| 劳资专管员 | 黄道平 | 工程师 | 劳务员证 | 中级 | 04418113944 18005050 | 人力资源 | 本单位 | 0 | / |

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

4.1 项目经理（陈益贵）简历表（每个项目只能一个，必填项）

| 姓名 | 陈益贵 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 36 | |
|---------------------|---------------------------------|--|--------------------|--------------------------|---------------|----------|
| 职务 | 项目经理 | 职 称 | 工程师 | 学 历 | 本科 | |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 450803199009136631 | 手机号码 | 18078013236 | |
| 参加工作时间 | 2014年8月 | | 从事项目经理（建造师）年限 | | 4年 | |
| 项目经理（建造师） 资格证书编号 | | 沪 1312021202202140 | | | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | | 开、竣工日期 | 在建 或已 完 | 工程 质量 |
| 深圳市盐田人才安居有限公司 | 盐田区 J302-0011 地块项目基坑支护、土石方及桩基工程 | 工程造价：7171.05 万元。 本项目基坑开挖深度为 14.0 米，基坑周长约 436 米，基坑面积约 11713 平方米。本项目基坑支护的基本形式为桩锚支护（局部区域为桩撑支护），支护桩为混凝土灌注桩。 | | 2023-05-28 2024-11-19 | 已完 | 合格 |
| 招商银行股份有限公司 | 招商银行全球总部大厦项目基坑支护、土石方及桩基础工程 | 工程造价：69800.99 万元。 本项目基坑面积约 35,020m ² ，基坑周长为 795m，基坑开挖深度约为 24.5-31.2m。近海距离 598 米，基坑支护等级为一级。工程基础形式为筏板基础，桩基础为直径 1.0-2.6m 不等的钻孔灌注桩。整体围护形式主要为地下连续墙、咬合桩、排桩、锚索、五道钢筋混凝土内支撑。基坑周边为市政道路，地下管线密集。北侧紧邻地铁 9/11 号线红树湾南站，土方量 106 万 m ³ 。 | | 2019-02-01 2024-03-06 | 已完 | 合格 |

项目经理（陈益贵）一级注册建造师证



使用有效期: 2025年08月18日
- 2026年02月14日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 陈益贵

性 别: 男

出生日期: 1990年09月13日

注册编号: 沪1312021202202140

聘用企业: 上海市基础工程集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-08-15至2028-08-14)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 陈益贵

签名日期: 2025.8.18

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2025年08月15日

项目经理（陈益贵）安全生产考核合格 B 证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:沪建安B(2022)0076231

姓 名: 陈益贵

性 别: 男

出 生 年 月: 1990年09月13日

企 业 名 称: 上海市基础工程集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年09月16日

有 效 期: 2025年08月29日 至 2028年09月14日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2025年08月29日



项目经理（陈益贵）工程师证

上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 陈益贵
性 别： 男
出 生 年 月： 1990-09
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 450803199009136631
工 作 单 位： 上海市基础工程集团有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 市政工程
评 审 机 构： 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2019-08-23
证 书 编 号： 19C1Z01192



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



项目经理（陈益贵）毕业证、身份证



4.2 技术负责人（李智伟）简历表（每个项目只能一个，必填项）

| 姓名 | 李智伟 | 性别 | 男 | 年龄 | 44 |
|-----------------|--|--|--------------------------|-------|------|
| 职务 | 项目技术负责人 | 职称 | 工程师 | 学历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 430725198207070033 | | |
| 手机号码 | 18677200938 | 证件号（职称证书编号） | M300000840 | | |
| 参加工作时间 | 2010年8月 | 从事技术负责人年限 | 8年 | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| 深圳市天健（集团）股份有限公司 | 罗湖“二线插花地”棚户区改造项目基坑支护及土石方工程（含场平、绿化迁移）I标 | 工程造价：124156.22万元。 木棉岭片区位于罗湖区与龙岗区交界处，项目总用地面积约25.52万平方米，承包范围：场内绿化迁移、场地平整和基坑支护等工程，基坑I标共9个地块，编号为01-09，土石方量约430万方，开挖面积15.96万m ² ，开挖深度4.7-27.7m，支护形式主要为土钉墙、桩锚、桩撑等支护方式。 | 2017-12-28 2021-09-28 | 已完 | 合格 |

技术负责人（李智伟）工程师证

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由仙桃市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Xian Tao Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位：

编号：M3 00000840



李智伟

姓名：李智伟

Full Name _____

身份证号：430725198207070033

ID No. _____

管理号：M5172012300837

Administration No. _____

发证日期：2012年5月26日

Issue Date _____

专业名称：道路与桥梁
Professional Field _____

资格名称：工程师
Qualificational Title _____

批准时间：2012年5月10日
Approval Date _____

批准单位：仙桃市职改办公室

Approved by：仙职改办[2012]30号

批准文号：仙桃市工程技术中级

评审组织：职务评审委员会
Evaluation Organization _____

技术负责人（李智伟）毕业证、身份证



4.3 安全负责人（张家成）信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|-------------|--------------------|--------------------|
| 姓名 | 张家成 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 441723199512145235 |
| 手机号码 | 15681623659 | | 证件号（安全C证编号） | 沪建安C3(2019)1186458 | |

安全负责人（张家成）安全C证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2019）1186458

姓 名：张家成 

性 别：男

出 生 年 月：1995年12月14日

企 业 名 称：上海市基础工程集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年05月21日

有 效 期：2023年06月30日 至 2026年06月29日

发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2023年05月21日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

安全负责人（张家成）助理工程师证

专 业 技 术 职 务 聘 任 表

工作单位：上海市基础工程集团有限公司

| | | | | | | | |
|------------------------|-----|---|-------------|---------------------------|-----------------|--|---------|
| 姓 名 | 张家成 | 性 别 | 男 | 出生年月 | 1995.12 | 参加工 作年月 | 2017.06 |
| 身份证号 | | 441723199512145235 | | | 居住证号 (非本市户籍) | | |
| 学 历 | 全日制 | 本科 | 毕业学校 及专业 | 广东技术师 范学院天河 学院 土木工程 | 毕 业 时 间 | 2017.06 | |
| | 在 职 | | 毕业学校 及专业 | | 毕 业 时 间 | | |
| 学 位 | 学士 | | 取 得 时 间 | 2017.06 | | | |
| 聘任依据 | | <input type="checkbox"/> 取得专业技术资格(含文件规定可聘任职务的职业资格等)后聘任 <input type="checkbox"/> 只聘不评 <input checked="" type="checkbox"/> 大中专院校毕业生考核后直接聘任 <input type="checkbox"/> 其它 | | | | | |
| 专业技术资格 (职业资格)名称 | | 助理工程师 | | | | | |
| 资格等级 | | <input type="checkbox"/> 高级 <input type="checkbox"/> 中级 <input checked="" type="checkbox"/> 初级 | | | 取得资格 方 式 | <input checked="" type="checkbox"/> 评定取得 <input type="checkbox"/> 考试取得 | |
| 评 委 会 名 称 或考试证书颁发机构 | | 上海市基础工程集团有限公司专业技术资格初评委 | | | | | |
| 证书取得时间 | | 2019.12.1 | | | 证书编号 | 沪建10-聘工助1659 | |
| 工作部门 | | 上海市基础工程有限公司 深圳分公司 | | | 行政职务 | | |
| 聘任专业技术职务 名称(级别) | | 助理工程师 | | | 首次聘任 时 间 | 2019年12月1日 | |
| 聘任期限 | | 2019年12月1日至 年 月 日 | | | | | |
| 行政负责人 (签章) | |  2019年12月1日 | | | 单 位 (盖章) |  2019年12月31日 | |
| 备 注 | | | | | | | |

上海市人力资源和社会保障局制（2017年版）

安全负责人（张家成）毕业证、身份证



安全负责人（张家成）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张家成 社保电脑号：648274639 身份证号码：441723199512145235 页码：1
 参保单位名称：上海市基础工程集团有限公司深圳分公司 单位编号：260827 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|-------|---------|---------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 07 | 260827 | 10828.0 | 1624.2 | 866.24 | 1 | 10828 | 541.4 | 216.56 | 1 | 10828 | 54.14 | 10828 | 108.28 | 10828 | 86.62 | 21.66 |
| 2024 | 08 | 260827 | 10828.0 | 1624.2 | 866.24 | 1 | 10828 | 541.4 | 216.56 | 1 | 10828 | 54.14 | 10828 | 108.28 | 10828 | 86.62 | 21.66 |
| 2024 | 09 | 260827 | 10828.0 | 1624.2 | 866.24 | 1 | 10828 | 541.4 | 216.56 | 1 | 10828 | 54.14 | 10828 | 108.28 | 10828 | 86.62 | 21.66 |
| 2024 | 10 | 260827 | 10828.0 | 1624.2 | 866.24 | 1 | 10828 | 541.4 | 216.56 | 1 | 10828 | 54.14 | 10828 | 108.28 | 10828 | 86.62 | 21.66 |
| 2024 | 11 | 260827 | 10828.0 | 1624.2 | 866.24 | 1 | 10828 | 541.4 | 216.56 | 1 | 10828 | 54.14 | 10828 | 108.28 | 10828 | 86.62 | 21.66 |
| 2024 | 12 | 260827 | 10828.0 | 1624.2 | 866.24 | 1 | 10828 | 541.4 | 216.56 | 1 | 10828 | 54.14 | 10828 | 108.28 | 10828 | 86.62 | 21.66 |
| 2025 | 01 | 260827 | 10828.0 | 1732.48 | 866.24 | 1 | 10828 | 541.4 | 216.56 | 1 | 10828 | 54.14 | 10828 | 108.28 | 10828 | 86.62 | 21.66 |
| 2025 | 02 | 260827 | 10828.0 | 1732.48 | 866.24 | 1 | 10828 | 541.4 | 216.56 | 1 | 10828 | 54.14 | 10828 | 108.28 | 10828 | 86.62 | 21.66 |
| 2025 | 03 | 260827 | 10828.0 | 1732.48 | 866.24 | 1 | 10828 | 541.4 | 216.56 | 1 | 10828 | 54.14 | 10828 | 108.28 | 10828 | 86.62 | 21.66 |
| 2025 | 04 | 260827 | 10828.0 | 1732.48 | 866.24 | 1 | 10828 | 541.4 | 216.56 | 1 | 10828 | 54.14 | 10828 | 108.28 | 10828 | 86.62 | 21.66 |
| 2025 | 05 | 260827 | 10828.0 | 1732.48 | 866.24 | 1 | 10828 | 541.4 | 216.56 | 1 | 10828 | 54.14 | 10828 | 108.28 | 10828 | 86.62 | 21.66 |
| 2025 | 06 | 260827 | 10828.0 | 1732.48 | 866.24 | 1 | 10828 | 541.4 | 216.56 | 1 | 10828 | 54.14 | 10828 | 108.28 | 10828 | 86.62 | 21.66 |
| 2025 | 07 | 260827 | 10898.0 | 1743.68 | 871.84 | 1 | 10898 | 544.9 | 217.96 | 1 | 10898 | 54.49 | 10898 | 108.98 | 10898 | 87.18 | 21.8 |
| 2025 | 08 | 260827 | 10898.0 | 1743.68 | 871.84 | 1 | 10898 | 544.9 | 217.96 | 1 | 10898 | 54.49 | 10898 | 108.98 | 10898 | 87.18 | 21.8 |
| 2025 | 09 | 260827 | 10898.0 | 1743.68 | 871.84 | 1 | 10898 | 544.9 | 217.96 | 1 | 10898 | 54.49 | 10898 | 108.98 | 10898 | 87.18 | 21.8 |
| 2025 | 10 | 260827 | 10898.0 | 1743.68 | 871.84 | 1 | 10898 | 544.9 | 217.96 | 1 | 10898 | 54.49 | 10898 | 108.98 | 10898 | 87.18 | 21.8 |
| 2025 | 11 | 260827 | 10898.0 | 1743.68 | 871.84 | 1 | 10898 | 544.9 | 217.96 | 1 | 10898 | 54.49 | 10898 | 108.98 | 10898 | 87.18 | 21.8 |
| 2025 | 12 | 260827 | 10898.0 | 1743.68 | 871.84 | 1 | 10898 | 544.9 | 217.96 | 1 | 10898 | 54.49 | 10898 | 108.98 | 10898 | 87.18 | 21.8 |
| 合计 | | | 30602.16 | 15625.92 | | | 9766.2 | 3906.48 | | | 976.62 | | | 1953.24 | 1562.56 | | 390.72 |



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391F425ecc88863 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 260827 上海市基础工程集团有限公司深圳分公司



4.4 质量负责人（陈勇）信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|-------------|---------------------|--------------------|
| 姓名 | 陈勇 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 310225198009145618 |
| 手机号码 | 18621698608 | | 证件号（质量员证编号） | 0441710994417007526 | |

质量负责人（陈勇）质量员证

证书编码：0441710994417007526

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：陈勇



身份证号：310225198009145618

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：
2024 年度，继续教育学时为 32 学时。
2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：广东省

发证时间：2021年 09月 30日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

质量负责人（陈勇）高级工程师证

上海市高级专业技术职称证书

姓 名： 陈勇
性 别： 男
出 生 年 月： 1980-09
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 310225198009145618
工 作 单 位： 上海市基础工程集团有限公司

职 称 名 称： 高级工程师
专 业 名 称： 市政工程
评 审 机 构： 上海市工程系列土建施工专业高级职称评审委员会

取得职称时间： 2023-12-20
证 书 编 号： 23GEEBCH1722



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



质量负责人（陈勇）毕业证、身份证



质量负责人（陈勇）社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

| 姓名 | 陈勇 | | 社会保障号码 | | 310225198009145618 | | 证件号码 | | 310225198009145618 | | |
|--------------------|--------|------|-------------------|----|--------------------|--------|--------|----|--------------------|------|--------|
| 序号 | 年月 | 缴费情况 | 补缴退账年月 | 序号 | 年月 | 缴费情况 | 补缴退账年月 | 序号 | 年月 | 缴费情况 | 补缴退账年月 |
| 1 | 202101 | 已缴费 | | 21 | 202209 | 已缴费 | | 41 | 202405 | 已缴费 | |
| 2 | 202102 | 已缴费 | | 22 | 202210 | 已缴费 | | 42 | 202406 | 已缴费 | |
| 3 | 202103 | 已缴费 | | 23 | 202211 | 已缴费 | | 43 | 202407 | 已缴费 | |
| 4 | 202104 | 已缴费 | | 24 | 202212 | 已缴费 | | 44 | 202408 | 已缴费 | |
| 5 | 202105 | 已缴费 | | 25 | 202301 | 已缴费 | | 45 | 202409 | 已缴费 | |
| 6 | 202106 | 已缴费 | | 26 | 202302 | 已缴费 | | 46 | 202410 | 已缴费 | |
| 7 | 202107 | 已缴费 | | 27 | 202303 | 已缴费 | | 47 | 202411 | 已缴费 | |
| 8 | 202108 | 已缴费 | | 28 | 202304 | 已缴费 | | 48 | 202412 | 已缴费 | |
| 9 | 202109 | 已缴费 | | 29 | 202305 | 已缴费 | | 49 | 202501 | 已缴费 | |
| 10 | 202110 | 已缴费 | | 30 | 202306 | 已缴费 | | 50 | 202502 | 已缴费 | |
| 11 | 202111 | 已缴费 | | 31 | 202307 | 已缴费 | | 51 | 202503 | 已缴费 | |
| 12 | 202112 | 已缴费 | | 32 | 202308 | 已缴费 | | 52 | 202504 | 已缴费 | |
| 13 | 202201 | 已缴费 | | 33 | 202309 | 已缴费 | | 53 | 202505 | 已缴费 | |
| 14 | 202202 | 已缴费 | | 34 | 202310 | 已缴费 | | 54 | 202506 | 已缴费 | |
| 15 | 202203 | 已缴费 | | 35 | 202311 | 已缴费 | | 55 | 202507 | 已缴费 | |
| 16 | 202204 | 已缴费 | | 36 | 202312 | 已缴费 | | 56 | 202508 | 已缴费 | |
| 17 | 202205 | 已缴费 | | 37 | 202401 | 已缴费 | | 57 | 202509 | 已缴费 | |
| 18 | 202206 | 已缴费 | | 38 | 202402 | 已缴费 | | 58 | 202510 | 已缴费 | |
| 19 | 202207 | 已缴费 | | 39 | 202403 | 已缴费 | | 59 | 202511 | 已缴费 | |
| 20 | 202208 | 已缴费 | | 40 | 202404 | 已缴费 | | 60 | 202512 | 已缴费 | |
| 近60个月缴费单位信息 | | | | | | | | | | | |
| 缴费单位名称 | | | 缴费起止时间 | | | 缴费单位名称 | | | 缴费起止时间 | | |
| 上海市基础工程集团有限公司 | | | 2021年01月-2025年12月 | | | | | | | | |
| 截至2025年12月，累计缴费月数 | | | | | | 281 | | | | | |

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章
验证码：MEUCIQcmzym6UYHZes6m6JUxCSOB4HzQH9RPoNS3uEIo0s12zwIgeJ3vISTZA2W0ZWDy2vA5n71yr9Fc/VPmn1i/Md+VHiQ=

4.5 项目副经理（赵先阳）简历表

| | | | | | |
|------|-------------|------|-----------------|--------------------|--------------------|
| 姓名 | 赵先阳 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 511325199207303056 |
| 手机号码 | 18720937204 | | 证件号（一级注册建造师证编号） | 沪 1312024202500586 | |

项目副经理（赵先阳）一级注册建造师证



使用有效期: 2025年08月15日
- 2026年02月11日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 赵先阳

性 别: 男

出生日期: 1992年07月30日

注册编号: 沪1312024202500586

聘用企业: 上海市基础工程集团有限公司

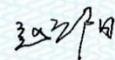
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-01-23至2028-01-22)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 

签名日期: 2025.8.15



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2025年01月23日

项目副经理（赵先阳）助理工程师证

专业技术职务聘任表

工作单位：上海市基础工程集团有限公司

| | | | | | | | |
|--------------------|-----|---|---------|-----------------|--|---------|---------|
| 姓名 | 赵先阳 | 性别 | 男 | 出生年月 | 1992.07 | 参加工作年月 | 2017.08 |
| 身份证号 | | 511325199207303056 | | 居住证号 (非本市户籍) | | | |
| 学历 | 全日制 | 本科 | 毕业学校及专业 | 南昌工程学院 工程管理 | 毕业时间 | 2016.06 | |
| | 在职 | | 毕业学校及专业 | | 毕业时间 | | |
| 学位 | 学士 | | 取得时间 | 2016.06 | | | |
| 聘任依据 | | <input type="checkbox"/> 取得专业技术资格(含文件规定可聘任职务的职业资格等)后聘任 <input type="checkbox"/> 只聘不评 <input checked="" type="checkbox"/> 大中专院校毕业生考核后直接聘任 <input type="checkbox"/> 其它 | | | | | |
| 专业技术资格 (职业资格)名称 | | 助理工程师 | | | | | |
| 资格等级 | | <input type="checkbox"/> 高级 <input type="checkbox"/> 中级 <input checked="" type="checkbox"/> 初级 | | 取得资格方式 | <input checked="" type="checkbox"/> 评定取得 <input type="checkbox"/> 考试取得 | | |
| 评委会名称 或考试证书颁发机构 | | 上海市基础工程集团有限公司专业技术资格初评委 | | | | | |
| 证书取得时间 | | 2019.12.1 | | 证书编号 | 沪建10-聘工助1660 | | |
| 工作部门 | | 上海市基础工程有限公司 深圳分公司 | | 行政职务 | | | |
| 聘任专业技术职务 名称(级别) | | 助理工程师 | | 首次聘任时间 | 2019年12月1日 | | |
| 聘任期限 | | 2019年12月1日至 | | 年 | 月 | 日 | |
| 行政负责人 (签章) | |  2019年12月1日 | | 单位 (盖章) |  2019年12月31日 | | |
| 备注 | | | | | | | |

上海市人力资源和社会保障局制(2017年版)

项目副经理（赵先阳）毕业证、身份证

普通高等学校

毕业证书



学生 赵先阳 性别 男，一九九二年七月三十日生，于二〇一二年九月至二〇一六年七月在本校 工程管理(建筑工程管理方向)专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：134211201605221896

二〇一六年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 赵先阳

性别 男 民族 汉

出生 1992年7月30日

住址 四川省西充县关文镇走马岭村2组6号

公民身份号码 511325199207303056



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 西充县公安局

有效期限 2020.03.10-2040.03.10

项目副经理（赵先阳）社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

| 姓名 | 赵先阳 | | 社会保障号码 | | 511325199207303056 | | 证件号码 | | 511325199207303056 | | |
|--------------------|--------|------|-------------------|----|--------------------|--------|--------|----|--------------------|------|--------|
| 序号 | 年月 | 缴费情况 | 补缴退账年月 | 序号 | 年月 | 缴费情况 | 补缴退账年月 | 序号 | 年月 | 缴费情况 | 补缴退账年月 |
| 1 | 202101 | 未缴费 | | 21 | 202209 | 未缴费 | | 41 | 202405 | 未缴费 | |
| 2 | 202102 | 未缴费 | | 22 | 202210 | 未缴费 | | 42 | 202406 | 未缴费 | |
| 3 | 202103 | 未缴费 | | 23 | 202211 | 未缴费 | | 43 | 202407 | 未缴费 | |
| 4 | 202104 | 未缴费 | | 24 | 202212 | 未缴费 | | 44 | 202408 | 未缴费 | |
| 5 | 202105 | 未缴费 | | 25 | 202301 | 未缴费 | | 45 | 202409 | 未缴费 | |
| 6 | 202106 | 未缴费 | | 26 | 202302 | 未缴费 | | 46 | 202410 | 未缴费 | |
| 7 | 202107 | 未缴费 | | 27 | 202303 | 未缴费 | | 47 | 202411 | 未缴费 | |
| 8 | 202108 | 未缴费 | | 28 | 202304 | 未缴费 | | 48 | 202412 | 未缴费 | |
| 9 | 202109 | 未缴费 | | 29 | 202305 | 未缴费 | | 49 | 202501 | 未缴费 | |
| 10 | 202110 | 未缴费 | | 30 | 202306 | 未缴费 | | 50 | 202502 | 未缴费 | |
| 11 | 202111 | 未缴费 | | 31 | 202307 | 未缴费 | | 51 | 202503 | 已缴费 | |
| 12 | 202112 | 未缴费 | | 32 | 202308 | 未缴费 | | 52 | 202504 | 已缴费 | |
| 13 | 202201 | 未缴费 | | 33 | 202309 | 未缴费 | | 53 | 202505 | 已缴费 | |
| 14 | 202202 | 未缴费 | | 34 | 202310 | 未缴费 | | 54 | 202506 | 已缴费 | |
| 15 | 202203 | 未缴费 | | 35 | 202311 | 未缴费 | | 55 | 202507 | 已缴费 | |
| 16 | 202204 | 未缴费 | | 36 | 202312 | 未缴费 | | 56 | 202508 | 已缴费 | |
| 17 | 202205 | 未缴费 | | 37 | 202401 | 未缴费 | | 57 | 202509 | 已缴费 | |
| 18 | 202206 | 未缴费 | | 38 | 202402 | 未缴费 | | 58 | 202510 | 已缴费 | |
| 19 | 202207 | 未缴费 | | 39 | 202403 | 未缴费 | | 59 | 202511 | 已缴费 | |
| 20 | 202208 | 未缴费 | | 40 | 202404 | 未缴费 | | 60 | 202512 | 已缴费 | |
| 近60个月缴费单位信息 | | | | | | | | | | | |
| 缴费单位名称 | | | 缴费起止时间 | | | 缴费单位名称 | | | 缴费起止时间 | | |
| 上海市基础工程集团有限公司 | | | 2025年03月-2025年12月 | | | | | | | | |
| 截至2025年12月，累计缴费月数 | | | | | | 10 | | | | | |

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码: MEUC1QCcLeu5Eo+TgP8hwUw19tDKgNCd2bPaY2dgjDzuD1mULwIga7FRuSVt3sCoCOZgdSjkfSfaog/qE7etS+KM/nT
ZFBU=

4.6 造价负责人（何涛）信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|-------------|------------------|--------------------|
| 姓名 | 何涛 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 360730199512080913 |
| 手机号码 | 18070159342 | | 证件号（预算员证编号） | 2301100100295178 | |

造价负责人（何涛）预算员证



造价负责人（何涛）助理经济师证

专业技术职务聘任表

工作单位：上海市基础工程集团有限公司

| | | | | | | | |
|--------------------|---|--------------------|---------|---|--|---------|---------|
| 姓名 | 何涛 | 性别 | 男 | 出生年月 | 1995.12 | 参加工作年月 | 2016.09 |
| 身份证号 | | 360730199512080913 | | | 居住证号 (非本市户籍) | | |
| 学历 | 全日制 | 本科 | 毕业学校及专业 | 江西科技学院 工程管理 | 毕业时间 | 2016.07 | |
| | 在职 | | 毕业学校及专业 | | 毕业时间 | | |
| 学位 | | | 取得时间 | | | | |
| 聘任依据 | <input type="checkbox"/> 取得专业技术资格(含文件规定可聘任职务的职业资格等)后聘任 <input type="checkbox"/> 只聘不评 <input checked="" type="checkbox"/> 大中专院校毕业生考核后直接聘任 <input type="checkbox"/> 其它 | | | | | | |
| 专业技术资格 (职业资格)名称 | 助理经济师 | | | | | | |
| 资格等级 | <input type="checkbox"/> 高级 <input type="checkbox"/> 中级 <input checked="" type="checkbox"/> 初级 | | 取得资格方式 | <input checked="" type="checkbox"/> 评定取得 <input type="checkbox"/> 考试取得 | | | |
| 评委会名称 或考试证书颁发机构 | 上海市基础工程集团有限公司专业技术资格初评委 | | | | | | |
| 证书取得时间 | 2019.12.1 | | | 证书编号 | 沪建10-聘经助227 | | |
| 工作部门 | 上海市基础工程有限公司 深圳分公司 | | | 行政职务 | | | |
| 聘任专业技术职务 名称(级别) | 助理经济师 | | | 首次聘任时间 | 2019年12月1日 | | |
| 聘任期限 | 2019年12月1日至 年 月 日 | | | | | | |
| 行政负责人 (签章) |  2019年12月1日 | | | 单位 (盖章) |  2019年12月1日 | | |
| 备注 | | | | | | | |

上海市人力资源和社会保障局制(2017年版)

造价负责人（何涛）毕业证、身份证

普通高等学校

毕业证书



学生 何涛 性别 男，一九九五年十二月八日生，于二〇一二年九月至二〇一六年七月在本校 工程管理专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西科技学院 校（院）长：王洪

证书编号：108461201605003277 二〇一六年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 何涛

性别 男 民族 汉

出生 1995年12月8日

住址 江西省赣州市宁都县青塘镇谢村村稠田角组1号



公民身份号码 360730199512080913

 中华人民共和国

居民身份证

签发机关 宁都县公安局

有效期限 2023.03.07-2043.03.07

4.7 土建工程师（顾亚清）信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|------------|------------|--------------------|
| 姓名 | 顾亚清 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 310102197602056419 |
| 手机号码 | 18121210848 | | 证件号（职称证编号） | 20C2021003 | |

土建工程师（顾亚清）高级工程师证



土建工程师（顾亚清）毕业证、身份证



土建工程师（顾亚清）社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

| 姓名 | 顾亚清 | | 社会保障号码 | | 310102197602056419 | | 证件号码 | | 310102197602056419 | | |
|--------------------|--------|------|-------------------|----|--------------------|--------|--------|----|--------------------|------|--------|
| 序号 | 年月 | 缴费情况 | 补缴退账年月 | 序号 | 年月 | 缴费情况 | 补缴退账年月 | 序号 | 年月 | 缴费情况 | 补缴退账年月 |
| 1 | 202101 | 已缴费 | | 21 | 202209 | 已缴费 | | 41 | 202405 | 已缴费 | |
| 2 | 202102 | 已缴费 | | 22 | 202210 | 已缴费 | | 42 | 202406 | 已缴费 | |
| 3 | 202103 | 已缴费 | | 23 | 202211 | 已缴费 | | 43 | 202407 | 已缴费 | |
| 4 | 202104 | 已缴费 | | 24 | 202212 | 已缴费 | | 44 | 202408 | 已缴费 | |
| 5 | 202105 | 已缴费 | | 25 | 202301 | 已缴费 | | 45 | 202409 | 已缴费 | |
| 6 | 202106 | 已缴费 | | 26 | 202302 | 已缴费 | | 46 | 202410 | 已缴费 | |
| 7 | 202107 | 已缴费 | | 27 | 202303 | 已缴费 | | 47 | 202411 | 已缴费 | |
| 8 | 202108 | 已缴费 | | 28 | 202304 | 已缴费 | | 48 | 202412 | 已缴费 | |
| 9 | 202109 | 已缴费 | | 29 | 202305 | 已缴费 | | 49 | 202501 | 已缴费 | |
| 10 | 202110 | 已缴费 | | 30 | 202306 | 已缴费 | | 50 | 202502 | 已缴费 | |
| 11 | 202111 | 已缴费 | | 31 | 202307 | 已缴费 | | 51 | 202503 | 已缴费 | |
| 12 | 202112 | 已缴费 | | 32 | 202308 | 已缴费 | | 52 | 202504 | 已缴费 | |
| 13 | 202201 | 已缴费 | | 33 | 202309 | 已缴费 | | 53 | 202505 | 已缴费 | |
| 14 | 202202 | 已缴费 | | 34 | 202310 | 已缴费 | | 54 | 202506 | 已缴费 | |
| 15 | 202203 | 已缴费 | | 35 | 202311 | 已缴费 | | 55 | 202507 | 已缴费 | |
| 16 | 202204 | 已缴费 | | 36 | 202312 | 已缴费 | | 56 | 202508 | 已缴费 | |
| 17 | 202205 | 已缴费 | | 37 | 202401 | 已缴费 | | 57 | 202509 | 已缴费 | |
| 18 | 202206 | 已缴费 | | 38 | 202402 | 已缴费 | | 58 | 202510 | 已缴费 | |
| 19 | 202207 | 已缴费 | | 39 | 202403 | 已缴费 | | 59 | 202511 | 已缴费 | |
| 20 | 202208 | 已缴费 | | 40 | 202404 | 已缴费 | | 60 | 202512 | 已缴费 | |
| 近60个月缴费单位信息 | | | | | | | | | | | |
| 缴费单位名称 | | | 缴费起止时间 | | | 缴费单位名称 | | | 缴费起止时间 | | |
| 上海市基础工程集团有限公司 | | | 2021年01月-2025年12月 | | | | | | | | |
| 截至2025年12月，累计缴费月数 | | | | | | 353 | | | | | |

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码: MEQCIEu65A+482xhIE2HSpTEynynKgcZFf04ypTix9GMQMjkaAi2hFi6qxgiHFwrdal+8XoeYM/uSkKdp+PPM6wUr0 xXA==

4.8 施工员（张百川）信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|-------------|------------------|--------------------|
| 姓名 | 张百川 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 622627199210063212 |
| 手机号码 | 13216572905 | | 证件号（施工员证编号） | 2301010100291766 | |

施工员（张百川）施工员证



本电子证书仅为纸质证书的副本，仅供参考验证

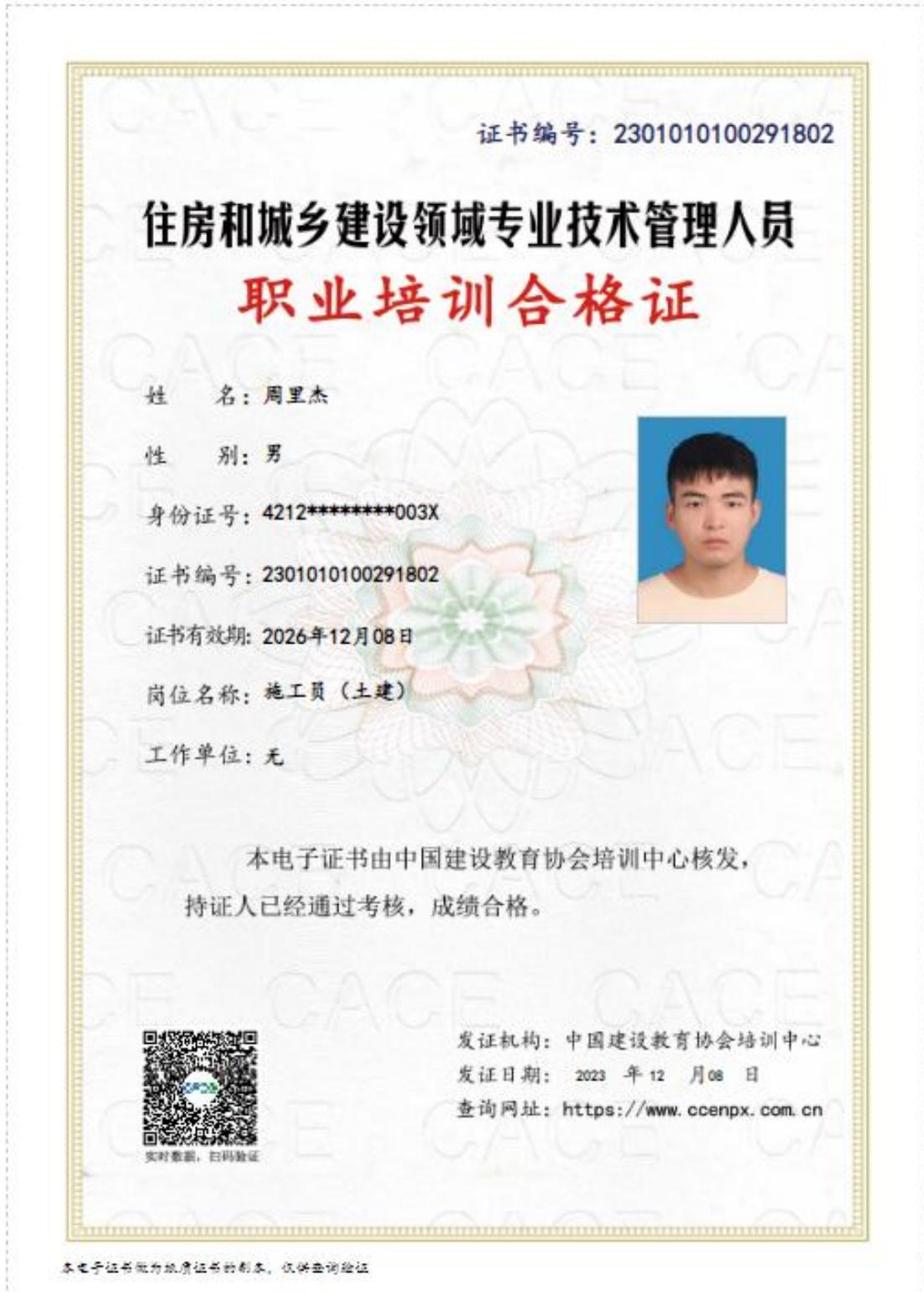
施工员（张百川）毕业证、身份证



4.9 施工员（周里杰）信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|-------------|------------------|--------------------|
| 姓名 | 周里杰 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 42128119940423003X |
| 手机号码 | 15871279010 | | 证件号（施工员证编号） | 2301010100291802 | |

施工员（周里杰）施工员证



施工员（周里杰）毕业证、身份证



施工员（周里杰）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周里杰 社保电脑号：802516271 身份证号码：42128119940423003X 页码：1
 参保单位名称：上海市基础工程集团有限公司深圳分公司 单位编号：260827 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|------|---------|---------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 07 | 260827 | 9062.0 | 1359.3 | 724.96 | 1 | 9062 | 453.1 | 181.24 | 1 | 9062 | 45.31 | 9062 | 90.62 | 9062 | 72.5 | 18.12 |
| 2024 | 08 | 260827 | 9062.0 | 1359.3 | 724.96 | 1 | 9062 | 453.1 | 181.24 | 1 | 9062 | 45.31 | 9062 | 90.62 | 9062 | 72.5 | 18.12 |
| 2024 | 09 | 260827 | 9062.0 | 1359.3 | 724.96 | 1 | 9062 | 453.1 | 181.24 | 1 | 9062 | 45.31 | 9062 | 90.62 | 9062 | 72.5 | 18.12 |
| 2024 | 10 | 260827 | 9062.0 | 1359.3 | 724.96 | 1 | 9062 | 453.1 | 181.24 | 1 | 9062 | 45.31 | 9062 | 90.62 | 9062 | 72.5 | 18.12 |
| 2024 | 11 | 260827 | 9062.0 | 1359.3 | 724.96 | 1 | 9062 | 453.1 | 181.24 | 1 | 9062 | 45.31 | 9062 | 90.62 | 9062 | 72.5 | 18.12 |
| 2024 | 12 | 260827 | 9062.0 | 1359.3 | 724.96 | 1 | 9062 | 453.1 | 181.24 | 1 | 9062 | 45.31 | 9062 | 90.62 | 9062 | 72.5 | 18.12 |
| 2025 | 01 | 260827 | 9062.0 | 1449.92 | 724.96 | 1 | 9062 | 453.1 | 181.24 | 1 | 9062 | 45.31 | 9062 | 90.62 | 9062 | 72.5 | 18.12 |
| 2025 | 02 | 260827 | 9062.0 | 1449.92 | 724.96 | 1 | 9062 | 453.1 | 181.24 | 1 | 9062 | 45.31 | 9062 | 90.62 | 9062 | 72.5 | 18.12 |
| 2025 | 03 | 260827 | 9062.0 | 1449.92 | 724.96 | 1 | 9062 | 453.1 | 181.24 | 1 | 9062 | 45.31 | 9062 | 90.62 | 9062 | 72.5 | 18.12 |
| 2025 | 04 | 260827 | 9062.0 | 1449.92 | 724.96 | 1 | 9062 | 453.1 | 181.24 | 1 | 9062 | 45.31 | 9062 | 90.62 | 9062 | 72.5 | 18.12 |
| 2025 | 05 | 260827 | 9062.0 | 1449.92 | 724.96 | 1 | 9062 | 453.1 | 181.24 | 1 | 9062 | 45.31 | 9062 | 90.62 | 9062 | 72.5 | 18.12 |
| 2025 | 06 | 260827 | 9062.0 | 1449.92 | 724.96 | 1 | 9062 | 453.1 | 181.24 | 1 | 9062 | 45.31 | 9062 | 90.62 | 9062 | 72.5 | 18.12 |
| 2025 | 07 | 260827 | 8767.0 | 1402.72 | 701.36 | 1 | 8767 | 438.35 | 175.34 | 1 | 8767 | 43.84 | 8767 | 87.67 | 8767 | 70.14 | 17.53 |
| 2025 | 08 | 260827 | 8767.0 | 1402.72 | 701.36 | 1 | 8767 | 438.35 | 175.34 | 1 | 8767 | 43.84 | 8767 | 87.67 | 8767 | 70.14 | 17.53 |
| 2025 | 09 | 260827 | 8767.0 | 1402.72 | 701.36 | 1 | 8767 | 438.35 | 175.34 | 1 | 8767 | 43.84 | 8767 | 87.67 | 8767 | 70.14 | 17.53 |
| 2025 | 10 | 260827 | 8767.0 | 1402.72 | 701.36 | 1 | 8767 | 438.35 | 175.34 | 1 | 8767 | 43.84 | 8767 | 87.67 | 8767 | 70.14 | 17.53 |
| 2025 | 11 | 260827 | 8767.0 | 1402.72 | 701.36 | 1 | 8767 | 438.35 | 175.34 | 1 | 8767 | 43.84 | 8767 | 87.67 | 8767 | 70.14 | 17.53 |
| 2025 | 12 | 260827 | 8767.0 | 1402.72 | 701.36 | 1 | 8767 | 438.35 | 175.34 | 1 | 8767 | 43.84 | 8767 | 87.67 | 8767 | 70.14 | 17.53 |
| 合计 | | | 25271.64 | 12907.68 | | | 8067.3 | 3226.92 | | | 806.76 | | | 1613.46 | 1290.87 | | 322.62 |



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f425ecc9aff8 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 260827 上海市基础工程集团有限公司深圳分公司



4.10 安全员（李旭升）信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|-------------|--------------------|--------------------|
| 姓名 | 李旭升 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440506198612200016 |
| 手机号码 | 13829562633 | | 证件号（安全C证编号） | 沪建安C3(2019)1186956 | |

安全员（李旭升）安全C证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2019）1186956

姓 名：李旭升

性 别：男

出 生 年 月：1986年12月20日

企 业 名 称：上海市基础工程集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年05月21日

有 效 期：2023年06月30日 至 2026年06月29日





发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2023年05月21日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

安全员（李旭升）毕业证、身份证

成人高等教育

毕业证书



学生 李旭升 性别男，一九八六年十二月二十日生，于二〇二一年三月至二〇二三年七月在本校 商务英语专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东文理职业学院 校（院）长：刘以贵

批准文号：粤府函[2012]11号
证书编号：141265202306003036

二〇二三年七月八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 李旭升
性别 男 民族 汉
出生 1986年12月20日
住址 广东省汕头市濠江区达濠街道青篮南井二巷10号
公民身份号码 440506198612200016



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 汕头市公安濠江分局
有效期限 2016.03.22-2036.03.22

4.11 安全员（伍修涛）信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|-------------|--------------------|--------------------|
| 姓名 | 伍修涛 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 421081197310173994 |
| 手机号码 | 13670038287 | | 证件号（安全C证编号） | 沪建安C3(2013)1091630 | |

安全员（伍修涛）安全C证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2013）1091630

姓 名：伍修涛

性 别：男

出 生 年 月：1973年10月17日

企 业 名 称：上海市基础工程集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年05月21日

有 效 期：2023年06月30日 至 2026年06月29日





发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2023年05月21日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

安全员（伍修涛）身份证



安全员（伍修涛）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：伍修涛 社保电脑号：612786407 身份证号号码：421081197310173994 页码：1
 参保单位名称：上海市基础工程集团有限公司深圳分公司 单位编号：260827 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | | |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|--------|---------|--------|-------|-------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 07 | 260827 | 10280.0 | 1542.0 | 822.4 | 1 | 10280 | 514.0 | 205.6 | 1 | 10280 | 51.4 | 10280 | 102.8 | 10280 | 82.24 | 20.56 |
| 2024 | 08 | 260827 | 10280.0 | 1542.0 | 822.4 | 1 | 10280 | 514.0 | 205.6 | 1 | 10280 | 51.4 | 10280 | 102.8 | 10280 | 82.24 | 20.56 |
| 2024 | 09 | 260827 | 10280.0 | 1542.0 | 822.4 | 1 | 10280 | 514.0 | 205.6 | 1 | 10280 | 51.4 | 10280 | 102.8 | 10280 | 82.24 | 20.56 |
| 2024 | 10 | 260827 | 10280.0 | 1542.0 | 822.4 | 1 | 10280 | 514.0 | 205.6 | 1 | 10280 | 51.4 | 10280 | 102.8 | 10280 | 82.24 | 20.56 |
| 2024 | 11 | 260827 | 10280.0 | 1542.0 | 822.4 | 1 | 10280 | 514.0 | 205.6 | 1 | 10280 | 51.4 | 10280 | 102.8 | 10280 | 82.24 | 20.56 |
| 2024 | 12 | 260827 | 10280.0 | 1542.0 | 822.4 | 1 | 10280 | 514.0 | 205.6 | 1 | 10280 | 51.4 | 10280 | 102.8 | 10280 | 82.24 | 20.56 |
| 2025 | 01 | 260827 | 10280.0 | 1644.8 | 822.4 | 1 | 10280 | 514.0 | 205.6 | 1 | 10280 | 51.4 | 10280 | 102.8 | 10280 | 82.24 | 20.56 |
| 2025 | 02 | 260827 | 10280.0 | 1644.8 | 822.4 | 1 | 10280 | 514.0 | 205.6 | 1 | 10280 | 51.4 | 10280 | 102.8 | 10280 | 82.24 | 20.56 |
| 2025 | 03 | 260827 | 10280.0 | 1644.8 | 822.4 | 1 | 10280 | 514.0 | 205.6 | 1 | 10280 | 51.4 | 10280 | 102.8 | 10280 | 82.24 | 20.56 |
| 2025 | 04 | 260827 | 10280.0 | 1644.8 | 822.4 | 1 | 10280 | 514.0 | 205.6 | 1 | 10280 | 51.4 | 10280 | 102.8 | 10280 | 82.24 | 20.56 |
| 2025 | 05 | 260827 | 10280.0 | 1644.8 | 822.4 | 1 | 10280 | 514.0 | 205.6 | 1 | 10280 | 51.4 | 10280 | 102.8 | 10280 | 82.24 | 20.56 |
| 2025 | 06 | 260827 | 10280.0 | 1644.8 | 822.4 | 1 | 10280 | 514.0 | 205.6 | 1 | 10280 | 51.4 | 10280 | 102.8 | 10280 | 82.24 | 20.56 |
| 2025 | 07 | 260827 | 10279.0 | 1644.64 | 822.32 | 1 | 10279 | 513.95 | 205.58 | 1 | 10279 | 51.4 | 10279 | 102.79 | 10279 | 82.23 | 20.56 |
| 2025 | 08 | 260827 | 10279.0 | 1644.64 | 822.32 | 1 | 10279 | 513.95 | 205.58 | 1 | 10279 | 51.4 | 10279 | 102.79 | 10279 | 82.23 | 20.56 |
| 2025 | 09 | 260827 | 10279.0 | 1644.64 | 822.32 | 1 | 10279 | 513.95 | 205.58 | 1 | 10279 | 51.4 | 10279 | 102.79 | 10279 | 82.23 | 20.56 |
| 2025 | 10 | 260827 | 10279.0 | 1644.64 | 822.32 | 1 | 10279 | 513.95 | 205.58 | 1 | 10279 | 51.4 | 10279 | 102.79 | 10279 | 82.23 | 20.56 |
| 2025 | 11 | 260827 | 10279.0 | 1644.64 | 822.32 | 1 | 10279 | 513.95 | 205.58 | 1 | 10279 | 51.4 | 10279 | 102.79 | 10279 | 82.23 | 20.56 |
| 2025 | 12 | 260827 | 10279.0 | 1644.64 | 822.32 | 1 | 10279 | 513.95 | 205.58 | 1 | 10279 | 51.4 | 10279 | 102.79 | 10279 | 82.23 | 20.56 |
| 合计 | | | 28988.64 | 14802.72 | | | 9251.7 | 3700.68 | | 925.2 | | 1850.34 | 1480.27 | | | 370.08 | |



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391F425ecc9c36h ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 260827 上海市基础工程集团有限公司深圳分公司



4.12 材料员（许愿）信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|-------------|---------------------|--------------------|
| 姓名 | 许愿 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 460200199601084738 |
| 手机号码 | 17607610676 | | 证件号（材料员证编号） | 0441811194418014704 | |

材料员（许愿）材料员证

证书编码：0441811194418014704

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名： 许愿

身份证号： 460200199601084738

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：
2024 年度，继续教育学时为 32 学时。
2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构： 广东省

发证时间： 2024 年 09 月 30 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



材料员（许愿）助理工程师证

专业技术职务聘任表

工作单位：上海市基础工程集团有限公司

| | | | | | | | |
|--------------------|-----|---|---------|------------------|--|---------|---------|
| 姓名 | 许愿 | 性别 | 男 | 出生年月 | 1996.01 | 参加工作年月 | 2017.08 |
| 身份证号 | | 460200199601084738 | | 居住证号 (非本市户籍) | | | |
| 学历 | 全日制 | 本科 | 毕业学校及专业 | 华北水利水电大学机械设计及自动化 | 毕业时间 | 2017.06 | |
| | 在职 | | 毕业学校及专业 | | 毕业时间 | | |
| 学位 | 学士 | | 取得时间 | 2017.06 | | | |
| 聘任依据 | | <input type="checkbox"/> 取得专业技术资格(含文件规定可聘任职务的职业资格等)后聘任 <input type="checkbox"/> 只聘不评 <input checked="" type="checkbox"/> 大中专院校毕业生考核后直接聘任 <input type="checkbox"/> 其它 | | | | | |
| 专业技术资格 (职业资格)名称 | | 助理工程师 | | | | | |
| 资格等级 | | <input type="checkbox"/> 高级 <input type="checkbox"/> 中级 <input checked="" type="checkbox"/> 初级 | | 取得资格方式 | <input checked="" type="checkbox"/> 评定取得 <input type="checkbox"/> 考试取得 | | |
| 评委会名称 或考试证书颁发机构 | | 上海市基础工程集团有限公司专业技术资格初评委 | | | | | |
| 证书取得时间 | | 2018.12.30 | | 证书编号 | 沪建10-聘工助1563 | | |
| 工作部门 | | 上海市基础工程有限公司 深圳分公司 | | 行政职务 | | | |
| 聘任专业技术职务 名称(级别) | | 助理工程师 | | 首次聘任时间 | 2018年12月30日 | | |
| 聘任期限 | | 2018年12月30日至 年 月 日 | | | | | |
| 行政负责人 (签章) | |  2018年12月30日 | | 单位 (盖章) |  2018年12月30日 | | |
| 备注 | | | | | | | |

上海市人力资源和社会保障局制(2017年版)

材料员（许愿）毕业证、身份证

普通高等学校

毕业证书



学生 许愿 性别 男，一九九六年一月八日生，于二〇一三年九月至二〇一七年七月在本校 机械设计制造及其自动化专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华北水利水电大学

校（院）长：刘文锋

证书编号：100781201705002375

二〇一七年七月一日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 许愿

性别 男 民族 汉

出生 1996年1月8日

住址 海南省三亚市崖城镇文明社区居委会航运总公司第四公司116号

公民身份号码 460200199601084738



中华人民共和国

居民身份证



签发机关 海南省三亚市公安局

有效期限 2016.01.22-2026.01.22

4.13 质检员（林晓杰）信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|-------------|------------------|--------------------|
| 姓名 | 林晓杰 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440582199612017474 |
| 手机号码 | 18351803217 | | 证件号（质量员证编号） | 2401030100313851 | |

质检员（林晓杰）质量员证

证书编号：2401030100313851

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证

姓名：林晓杰

性别：男

身份证号：4405*****7474

证书编号：2401030100313851

证书有效期：2027年04月26日

岗位名称：质量员（土建）

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024年04月26日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

质检员（林晓杰）助理工程师证

专业技术职务聘任表

工作单位：上海市基础工程集团有限公司

| | | | | | | | |
|--------------------|-----|---|---------|---------------|-----------------|---|---|
| 姓名 | 林晓杰 | 性别 | 男 | 出生年月 | 1996.12 | 参加工作年月 | 2019.08 |
| 身份证号 | | 440582199612017474 | | | 居住证号 (非本市户籍) | | |
| 学历 | 全日制 | 本科 | 毕业学校及专业 | 东南大学成贤学院 土木工程 | 毕业时间 | 2019.06 | |
| | 在职 | | 毕业学校及专业 | | 毕业时间 | | |
| 学位 | 学士 | | 取得时间 | 2019.06 | | | |
| 聘任依据 | | <input type="checkbox"/> 取得专业技术资格(含文件规定可聘任职务的职业资格等)后聘任 <input type="checkbox"/> 只聘不评 <input checked="" type="checkbox"/> 大中专院校毕业生考核后直接聘任 <input type="checkbox"/> 其它 | | | | | |
| 专业技术资格 (职业资格)名称 | | 助理工程师 | | | | | |
| 资格等级 | | <input type="checkbox"/> 高级 <input type="checkbox"/> 中级 <input checked="" type="checkbox"/> 初级 | | | 取得资格方式 | <input checked="" type="checkbox"/> 评定取得 <input type="checkbox"/> 考试取得 | |
| 评委会名称 或考试证书颁发机构 | | 上海市基础工程集团有限公司专业技术资格初评委 | | | | | |
| 证书取得时间 | | 2020.12 | | | 证书编号 | 沪建10-聘工助2035 | |
| 工作部门 | | 上海市基础工程有限公司 深圳分公司 | | | 行政职务 | | |
| 聘任专业技术职务 名称(级别) | | 助理工程师 | | | 首次聘任时间 | 2020年12月31日 | |
| 聘任期限 | | 2020年12月31日至 年 月 日 | | | | | |
| 行政负责人 (签章) | |  张东 2020年12月31日 | | | 单位 (盖章) | |  2020年12月31日 |
| 备注 | | | | | | | |

上海市人力资源和社会保障局制（2017年版）

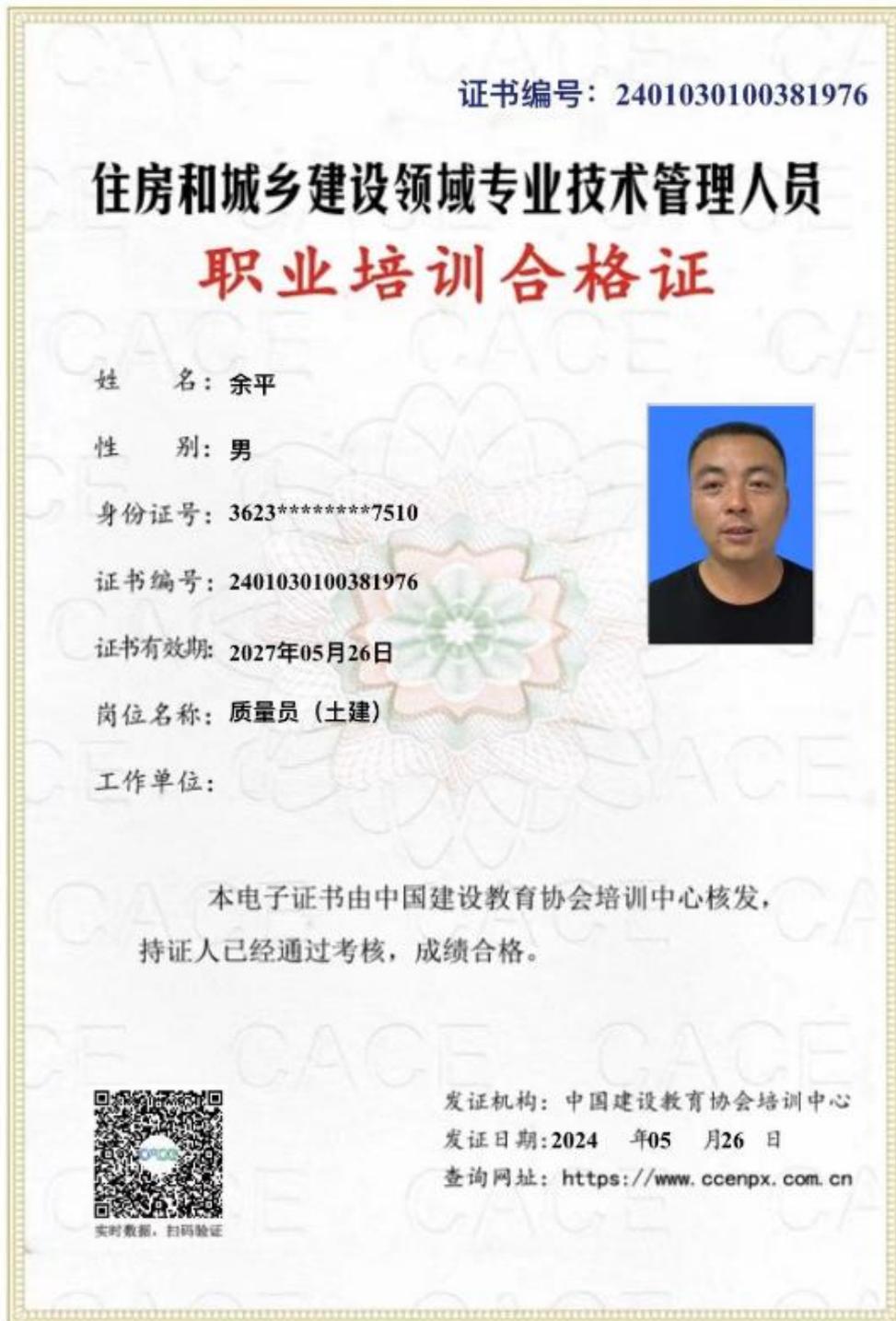
质检员（林晓杰）毕业证、身份证



4.14 质检员（余平）信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|-------------|------------------|--------------------|
| 姓名 | 余平 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 362330198508187510 |
| 手机号码 | 13927783996 | | 证件号（质量员证编号） | 2401030100381976 | |

质检员（余平）质量员证



本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

质检员（余平）毕业证



质检员（余平）身份证



4.15 资料员（周晓东）信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|-------------|------------------|--------------------|
| 姓名 | 周晓东 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 410425200003274018 |
| 手机号码 | 18625370752 | | 证件号（资料员证编号） | 2401050000382006 | |

资料员（周晓东）资料员证



资料员（周晓东）助理工程师证

专业技术职务聘任表

工作单位：上海市基础工程集团有限公司

| | | | | | | | |
|--------------------|---|--------------------|---------|--------------------|--|---------|---------|
| 姓名 | 周晓东 | 性别 | 男 | 出生年月 | 2000.03 | 参加工作年月 | 2023.08 |
| 身份证号 | | 410425200003274018 | | | 居住证号 (非本市户籍) | | |
| 学历 | 全日制 | 本科 | 毕业学校及专业 | 郑州升达经贸管理学院 土木工程 | 毕业时间 | 2023.07 | |
| | 在职 | | 毕业学校及专业 | | 毕业时间 | | |
| 学位 | | | 取得时间 | | | | |
| 聘任依据 | <input type="checkbox"/> 取得专业技术资格(含文件规定可聘任职务的职业资格等)后聘任 <input type="checkbox"/> 只聘不评 <input checked="" type="checkbox"/> 大中专院校毕业生考核后直接聘任 <input type="checkbox"/> 其它 | | | | | | |
| 专业技术资格 (职业资格)名称 | 助理工程师 | | | | | | |
| 资格等级 | <input type="checkbox"/> 高级 <input type="checkbox"/> 中级 <input checked="" type="checkbox"/> 初级 | | | 取得资格 方式 | <input checked="" type="checkbox"/> 评定取得 <input type="checkbox"/> 考试取得 | | |
| 评委会名称 或考试证书颁发机构 | 上海市基础工程集团有限公司专业技术资格初评委 | | | | | | |
| 证书取得时间 | 2025.06 | | | 证书编号 | 沪建 25-聘工助 042 | | |
| 工作部门 | 上海市基础工程有限公司 深圳分公司 | | | 行政职务 | | | |
| 聘任专业技术职务 名称(级别) | 助理工程师 | | | 首次聘任 时间 | 2025年6月30日 | | |
| 聘任期限 | 2025年6月30日至2035年6月30日 | | | | | | |
| 行政负责人 (签章) |  2025年6月30日 | | | 单位 (盖章) |  2025年6月30日 | | |
| 备注 | | | | | | | |

资料员（周晓东）毕业证、身份证

普通高等学校

毕业证书



学生 周晓东 性别男 ，二〇〇〇年三月二十七日，于二〇一九年九月至二〇二三年七月在本校 土木工程 专业 四年制 本科 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 郑州升达经贸管理学院 校（院）长： 张 欣

证书编号： 143331202305014585 二〇二三年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 周晓东

性别 男 民族 汉

出生 2000年3月27日

住址 河南省郑县冢头镇柏坟周村1号

公民身份号码 410425200003274018



中华人民共和国
居民身份 证



签发机关 郑县公安局

有效期限 2020.06.11-2030.06.11

4.16 劳资专管员（黄道平）信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|-------------|---------------------|--------------------|
| 姓名 | 黄道平 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 44162219810613549X |
| 手机号码 | 13138878788 | | 证件号（劳务员证编号） | 0441811394418005050 | |

劳资专管员（黄道平）劳务员证

证书编码：0441811394418005050

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 黄道平

身份证号：

44162219810613549X

岗位名称：

劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 09月 30日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

劳资专管员（黄道平）工程师证、毕业证

| | | |
|---|---|--|
| ئىسىم - فامىلىسى 姓名: <u>黄道平</u> |  | كەسپ نامى 专业名称: <u>建筑工程</u> |
| جىنسى 性别: <u>男</u> | | سالاھىيەت نامى 资格名称: <u>工程师</u> |
| مىللىتى 民族: <u>汉族</u> | | بېرىلگەن ۋاقتى 授予时间: <u>2009-11-18</u> |
| تۇغۇلغان ۋاقتى 出生年月: <u>1981-06-13</u> | | تەستىق ھۆججىتى نومۇرى 批准文号: <u>乌职改[2009] 21号</u> |
| نومۇرلۇق 新职证字 <u>090200137</u> | شۇ ۋىگ 号 | تەكشۈرۈپ تەستىقلىغان تارماق 审批部门:  |

成人高等教育

毕业证书



学生 黄道平 性别男，一九八一年六月十三日生，于二〇一三年一月至二〇一五年七月在本校 工商企业管理 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 广东工业大学

批准文号: (85)教高三字003号

证书编号: 118455201506200935

校(院)长: 

二〇一五年七月十五日



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

劳资专管员（黄道平）身份证



