

标段编号：2509-440306-04-05-140103001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳机场GTC配电房及信息大厦（主楼+附楼）高低压配电
系统改造项目

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市华辰智慧科技有限公司

日期：2026年01月19日

资信标目录

一、投标人综合实力情况	2
1) 投标人的注册类专业人员规模;	2
2) 提供投标人基本情况表, 包括但不限于投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表及工商部门网站股东控股情况查询截图等。	4
3) 投标人提供《承诺书》, 原件备查。	12
4) 投标人信誉良好未被列入“信用中国”严重失信主体名单(提供“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)的信用信息最新查询结果截图, “严重失信主体名单”栏显示为0条记录, 加盖投标人公章。若结果截图显示“查询不到该企业”, 视同未被列入严重失信主体名单; 若未提供截图, 则默认以现场查询结果为准)。 注: “注册类专业人员规模”以国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的信息为准。	13
二、企业类似工程业绩	19
(1) 中山大学附属(南沙)口腔医院项目变配电工程变配电工程分包合同	21
(2) 羊台书苑建设施工总承包项目变配电工程安装及服务	30
(3) 南山智造深汕高新产业园项目高低压配电工程安装及服务	37
(4) 百旺信工业园六区、七区老旧干式变压器更换项目	44
(5) 广联智汇大厦项目临电箱变工程专业分包合同	49
三、项目经理类似工程业绩	57
(1) 中山大学附属(南沙)口腔医院项目变配电工程变配电工程分包合同	59
(2) 羊台书苑建设施工总承包项目变配电工程安装及服务	68
(3) 南山智造深汕高新产业园项目高低压配电工程安装及服务	75
(4) 百旺信工业园六区、七区老旧干式变压器更换项目	82
(5) 广联智汇大厦项目临电箱变工程专业分包合同	87
四、项目管理机构及人员配备情况	95
1) 提供项目管理机构配备情况表;	95
2) 项目经理(建造师)简历表	97
3) 技术负责人简历表	102
4) 其他人员简历表	107

一、投标人综合实力情况

1) 投标人的注册类专业人员规模:

投标人企业名称	深圳市华辰智慧科技有限公司	法定代表人姓名	周雄
注册类专业人员规模	一级注册建造师: 4人 二级注册建造师: 2人 其它注册人员: /		
投标人具有资质类别及等级	建筑机电安装工程专业承包二级、电子与智能化工程专业承包二级、承装(修、试)电力设施许可证三级		
项目经理姓名	乐胜平	项目经理具有资格类别及等级	一级注册建造师

全国建筑市场监管公共服务平台



首页 · 企业查询 · 企业详情

手机查看

深圳市华辰智慧科技有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码 91440300MA5G3TJY5H

企业法定代表人 周雄

企业登记注册类型 有限责任公司

企业注册属地 广东省-深圳市

企业经营地址 深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路15号科兴科学园A栋A2-511



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	建筑业企业资质	D344456973	建筑机电安装工程专业承包二级	2025-10-14	2030-04-27	深圳市住房和建设局	证书信息
2			电子与智能化工程专业承包二级				



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

企业名称、身份证号、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

首页 > 企业查询 > 企业详情

手机查看

深圳市华辰智慧科技有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码 91440300MA5G3TJY5H

企业法定代表人 周雄

企业登记注册类型 有限责任公司

企业注册属地 广东省-深圳市

企业经营地址 深圳市南山区粤湾街道科技园社区科苑路15号科兴科学园A栋A2-511



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	夏永华	411481198*****70	一级注册造价工程师	B14254400039059	安装
2	夏永华	411481198*****70	二级注册建造师	粤2442019202000005	建筑工程
3	张会财	220122198*****12	二级注册建造师	粤2442021202211781	机电工程
4	蓝永林	370523198*****19	一级注册建造师	粤1362019202102348	机电工程
5	夏永华	411481198*****70	一级注册建造师	粤1442017201845275	机电工程
6	夏永华	411481198*****70	一级注册建造师	粤1442017201845275	市政公用工程
7	周惠民	432927197*****13	一级注册建造师	粤1442020202104894	机电工程
8	乐桂平	422201197*****12	一级注册建造师	粤1442021202202453	机电工程
9	夏永华	411481198*****70	注册电气工程师(供配电)	4445697-DG001	



2) 提供投标人基本情况表, 包含但不限于投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表及工商部门网站股东控股情况查询截图等。

投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

致: 深圳市机场(集团)有限公司

我方参加 深圳机场 GTC 配电房及信息大厦(主楼+附楼)高低压配电系统改造项目 的投标, 根据法律法规维护投标公正性的相关规定, 现就本单位控股及管理关系情况申报如下, 并承担申报不实的责任。

申报人名称		深圳市华辰智慧科技有限公司			
统一社会信用代码		91440300MA5G3TJY5H			
申报人相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人 /主要经营负责人	周雄	36253119910112601 3	深圳市华辰智慧科技有限公司	深圳市华辰智慧科技有限公司
2	项目投标授权代表人	李冬冬	44190019941217518 5	深圳市华辰智慧科技有限公司	深圳市华辰智慧科技有限公司
3	项目负责人	乐胜平	42220119720802771 2	深圳市华辰智慧科技有限公司	深圳市华辰智慧科技有限公司
4	主要技术人员	殷德齐	62230119931219351 X	深圳市华辰智慧科技有限公司	深圳市华辰智慧科技有限公司
5	投标文件编制人员	夏永华	41148119880404757 0	深圳市华辰智慧科技有限公司	深圳市华辰智慧科技有限公司
说明: 同一职务有多人担任(如主要技术人员), 应分行填写。					
申报人关联关系情况					
控股股东/投资人名称 及出资比例		深圳市伊飞投资有限公司 出资比 90%			

非控股股东/投资人名称 及出资比例	蔡波 出资比 10%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	深圳市伊飞投资有限公司
	被管理关系单位名称	无
说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。		
备注		

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占申报人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对申报人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与主要人员最近一个月社保信息，与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：____深圳市华辰智慧科技有限公司

法定代表人或其委托代理人：_____

____2026年01月13日

社保部门截图
法定代表人-周雄

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 周雄 社保电话号: 641632018 身份证号码: 362531199101126013 性别: 男
 参保单位名称: 深圳市华辰智慧科技有限公司 单位编号: 30274386 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交			
2025	06	30274386	4192.0	763.61	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05	
2025	07	30274386	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05	
2025	08	30274386	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05	
2025	09	30274386	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05	
2025	10	30274386	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05	
2025	11	30274386	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05	
2025	12	30274386	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05	
合计			5631.14	2651.36				2356.55	942.62			235.69	98.68	3523	14.09	3523	28.18	49.35

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3392756639026156) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 30274386 单位名称: 深圳市华辰智慧科技有限公司



项目负责人-乐胜平

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 乐胜平 社保电脑号: 612666408 身份证号码: 42220119720802712 页码: 1
参保单位名称: 深圳市华辰智慧科技有限公司 单位编号: 30274386 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	30274386	4192.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	30274386	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	30274386	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	30274386	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	30274386	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	30274386	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	30274386	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			5634.14	2651.36			2356.55	912.62			235.69		10.56	141.12			35.28



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3392756638f9ddl1p)核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为补缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 30274386 单位名称: 深圳市华辰智慧科技有限公司

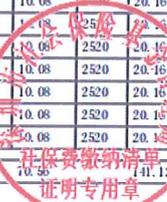


主要技术人员-殷德齐

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：殷德齐 社保电话号：810059079 身份证号码：62230119931219351X 页码：1
 参保单位名称：深圳市华辰智慧科技有限公司 单位编号：30274386 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	30274386	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	30274386	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	30274386	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	30274386	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	30274386	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	30274386	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	30274386	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			5634.14	2651.36			2356.55	942.62			235.69				141.12		35.28



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392756639005109 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 30274386 单位名称 深圳市华辰智慧科技有限公司

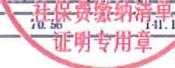


投标文件编制人员-夏永华

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

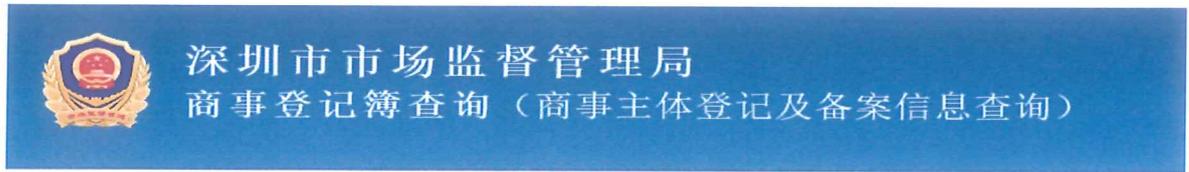
姓名: 夏永华 社保电话号: 640941821 身份证号码: 411481198904047570 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华晨智慧科技有限公司 单位编号: 30274386 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	30274386	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	30274386	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	30274386	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	30274386	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	30274386	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	30274386	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	30274386	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			5302.72	2651.36				2356.55	942.62			235.69		70.56	41.12		35.28



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3392756639045938) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 30274386 单位名称: 深圳市华晨智慧科技有限公司





当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码: 91440300MA5G3TJY5H

商事主体名称: 深圳市华辰智慧科技有限公司 全称

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市华辰智慧科技有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
蔡波	400	自然人	自然人股东
深圳市伊飞投资有限公司	3600	本地企业	企业法人



3) 投标人提供《承诺书》，原件备查。

承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司

作为 深圳机场 GTC 配电房及信息大厦（主楼+附楼）高低压配电系统改造项目（项目名称） 的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等进行行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和将来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：深圳市华辰智慧科技有限公司
日期：2026 年 1 月 13 日



4) 投标人信誉良好未被列入“信用中国”严重失信主体名单（提供“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的信用信息最新查询结果截图，“严重失信主体名单”栏显示为0条记录，加盖投标人公章。若结果截图显示“查询不到该企业”，视同未被列入严重失信主体名单；若未提供截图，则默认以现场查询结果为准）。注：“注册类专业人员规模”以国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的信息为准。

信用中国

The screenshot shows the '信用中国' website interface. At the top, there is a search bar with the text '信用信息' and '深圳市华辰智慧科技有限公司' entered. Below the search bar is a navigation menu with items like '信息公示', '信用动态', '信用立法', '政策法规', '信用承诺', '城市信用', and '走进信用'. The main content area displays the company name '深圳市华辰智慧科技有限公司' and its '统一社会信用代码: 91440300MA5G3TJY5H'. There are several '重要提示' (Important Notices) and a '异议申诉' (Dispute Appeal) button. Below this is the '基础信息' (Basic Information) section, which includes details like '法定代表人/负责人/执行事务合伙人' (Tianwei), '企业类型' (Limited Liability Company), and '成立日期' (2020-03-24). At the bottom, there is a summary bar with icons and counts for various categories: '行政管理' (7), '诚实守信' (0), '严重失信' (0), '经营异常' (0), '信用承诺' (2), '信用评价' (0), '司法判决' (0), and '其他' (0).

国家企业信用信息公示系统



企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市华辰智慧科技有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5G3TJY5H
注册号:
法定代表人: 周雄
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2020年03月24日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

|| 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市华辰智慧科技有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5G3TJY5H
注册号:
法定代表人: 周雄
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2020年03月24日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

|| 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



深圳市华辰智慧科技有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5G3TJY5H

注册号:

法定代表人: 周雄

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2020年03月24日

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息
行政许可信息
行政处罚信息
列入经营异常名录信息
列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息
公告信息

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) | [上一页](#) | [下一页](#) | [末页](#)



中国执行信息公开网



中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

首页 | 执行公开服务

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

执行法院范围:

验证码: 验证码正确!

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 91440300MA5G3TJY5H 深圳市华辰智慧科技有限公司 相关的结果。

全国建筑市场监管公共服务平台

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情

手机查看

深圳市华辰智慧科技有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码 91440300MA5G3TJY5H

企业法定代表人 周雄

企业登记注册类型 有限责任公司

企业注册属地 广东省-深圳市

企业经营地址 深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路15号科兴科学园A栋A2-511



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 **不良行为** 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号

决定内容

实施部门

决定日期与有效期

操作

暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情

手机查看

深圳市华辰智慧科技有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码 91440300MA5G3TJY5H

企业法定代表人 周雄

企业登记注册类型 有限责任公司

企业注册属地 广东省-深圳市

企业经营地址 深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路15号科兴科学园A栋A2-511



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 **黑名单记录** 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号

黑名单认定依据

认定部门

决定日期与有效期

暂无数据

首页 · 企业数据 · 企业详情

手机查看

深圳市华辰智慧科技有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码 91440300MA5G3TJY5H

企业法定代表人 周雄

企业登记注册类型 有限责任公司

企业注册属地 广东省-深圳市

企业经营地址 深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路15号科兴科学园A栋A2-511



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 **失信联合惩戒记录** 变更记录

失信记录编号 失信联合惩戒记录主体 法人姓名 列入名单事由 认定部门 列入日期

暂无数据

广东省、深圳市(含项目所在行政区)建设行政主管部门官网

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚 行政许可 行政处罚信用修复流程

深圳市华辰智慧科技有限公司

查询

异议申请 查看事项目录 数据下载: 行政处罚基本信息.xls

案件名称 (行政相对人)

处罚决定日期

发布日期

没有找到你要查询的记录

显示 1 到 0 共 0 记录

红色警示

企业名称: 深圳市华晨智慧科技有限公司

查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录



二、企业类似工程业绩

提供自 2022 年 1 月 1 日至今（以竣工验收时间为准），投标人自认为最具代表性的已竣工的同类项目业绩（优先提供 10kV 及以上（高压）设备安装或改造工程类项目业绩）；

序号	项目名称	建设单位	建设地点	建设规模	竣工时间	合同金额	备注
1	中山大学附属（南沙）口腔医院项目变配电工程	广东省第一建筑工程有限公司	广州南沙	10.32 万m ²	2025 年 5 月 25 日	1291.2567 万元	
2	羊台书苑建设施工总承包项目变配电工程安装及服务	深圳市宝安任达电器实业有限公司	深圳南山	30.54 万m ²	2025 年 6 月 23 日	855.2283 万元	
3	南山智造深汕高新产业园项目高低压配电工程安装及服务	深圳市宝安任达电器实业有	深汕合作区	22.9 万m ²	2025 年 5 月 9 日	615.4532 万元	

		限公司					
4	百旺信工业园六区、七区老旧干式变压器更换项目	深圳市百旺信投资有限责任公司	深圳南山区	32.4 万m ²	2025年1月26日	93.9818 万元	
5	广联智汇大厦项目临电箱变工程专业分包合同	中建二局第二建筑工程有限公司	深圳龙华区	12.33 万m ²	2025年7月20日	25.7205 万元	

(1) 中山大学附属（南沙）口腔医院项目变配电工程变配电工程分包合同

广东省第一建筑工程有限公司 变配电工程分包合同



合同编号：2022-Y037-2022GDY-001

分包工程名称：中山大学附属（南沙）口腔医院项目变配电工程

总承包单位：广东省第一建筑工程有限公司

分包单位：深圳市华辰智慧科技有限公司



第 1 页 共 97 页

总承包单位（以下简称甲方）：广东省第一建筑工程有限公司

分包单位（以下简称乙方）：深圳市华辰智慧科技有限公司

为了提高生产效率，增加经济效益，确保工程质量，提高发包人（甲方）的社会信誉，现同意中山大学附属（南沙）口腔医院项目由深圳市华辰智慧科技有限公司（统一识别码：91440300MA5G3TJY5H）为承包人（乙方）。乙方自觉执行国家、省市及甲方制定的各种规章制度，维护甲方的权益，服从甲方的领导。经协商，达成工程承包协议条款如下，共同遵守执行。

一、工程概况

工程名称：中山大学附属（南沙）口腔医院项目变配电工程

工程地点：广州市南沙区

本项目总建筑面积为 103261.80 m²，其中计容建筑面积为 75236.02 m²，不计容建筑面积为 28025.78 m²。建设内容主要包括门急诊区、医技区、住院区、科研中心和教学中心区、后勤服务区、宿舍区及配套室外工程等。

二、工程承包范围及内容

工程变配电施工图纸及施工规范、技术要求等所包含的工程全部工程施工内容及生活区管理（自行范围卫生清理、打扫、固有财产的保管、维护、保安）等均包含在本合同承包范围内，具体承包内容如下：

- 1、高、低压供配电等电气工程由乙方包设备及材料、包报装（包括但不限于高、低压供电方案和审图）通过、包安装、包设备试验检测、包调试正常（各部门协调）、配合消防调试及验收（包括但不限于现场中间检查和竣工验收）合格，以上项目产生的所有费用均由乙方负责。另外，由乙方向供电局申报高低压供电时，若申报的高低压图纸出现不合格项，由乙方协助设计院修改现有相关图纸直到审核通过，乙方须以最终修改审核通过的高低压图纸为准。
- 2、所有高、低压柜、干式变压器应符合招标文件及最新国标和国家最新相关规范的要求，乙方应提供所有柜体详细尺寸和平面图，并提供所有柜体的电气图纸给甲方确

认，待确认无问题后乙方方可加工生产，在生产过程中甲方可随时去柜子生产厂家进行检查生产情况。

- 3、开闭所至各配电房以及低压柜之间的高压桥架、母线、电缆的安装连接，包括公用电房至电表间的线缆敷设连接和电表箱安装，包括电缆敷设、高压柜、桥架、电力变压器、线路自动化开关、低压柜、避雷装置、设备接地等设备供应安装及相关土石方工程。配电房电力设施号牌、标示牌、绝缘胶垫、操作工具等配套工程。进入室内的最后一级井道的防水封堵、防水措施以及不需使用的预留外电进线使用的套管封堵。
- 4、跟踪与复核土建预留预埋，管线本体安装后的套管内封堵填补。
- 5、智能电力监测系统管线及设备供货、安装、调试。

三、工期

1、总工期

- 1) 合同工期总日历天数为：122天；
- 2) 开工日期：本分包工程定于2022年9月5日开工（如实际开工日期发生变化则以甲方书面开工通知或开工报告为准）；
- 3) 竣工日期：本分包工程定于2023年1月4日竣工（可根据开工日期相应顺延）；

2、节点工期：必须按甲方总进度计划要求及时提供各个节点的工作面，乙方应积极配合甲方的施工，在各个施工节点施工工期满足甲方的进度要求。

3、工程进度及工期约定：按建设单位及甲方进度计划，必要时需提前工期完成，乙方应无条件响应。

- 1) 开工：乙方应按合同约定的日期开工，或以甲方书面开工通知或开工报告为准。
- 2) 延期开工：经甲方书面许可可以延期开工。
- 3) 进度：乙方必须按甲方确认的进度计划组织施工，接受甲方对进度的检查、监督。工程实际进度与经确认的进度计划不符时，乙方应按甲方的要求提出赶工措施，经甲方确认后执行。因乙方的原因导致实际进度与进度计划不符，乙方无权就赶工措施提出造价请求。



六、合同造价

- 1、本合同暂定合同总价（含增值税）人民币 12912567.42 元（大写：人民币壹仟贰佰玖拾壹万贰仟伍佰陆拾柒元肆角贰分）；增值税（税率 9%）；人民币 1066175.29 元（大写：人民币壹佰零陆万陆仟壹佰柒拾伍元贰角玖分）。
- 2、本合同造价包含完成上述承包范围内全部施工内容所发生的所有费用，包括但不限于：人工费、主材、设备费、辅材费、机具费、材料设备检验检测费、专项验收、工程资料、项目推进的其他协调费用、施工前的准备费用、各工种之间施工配合费、施工人员及机具进退场费、材料设备场内运输和二次转运费、施工人员劳保用品费、高温补贴、措施费、安全文明施工费、风险、施工至移交期间的成品、半成品的保护费、保险费、管理费、利润等。
- 3、合同造价包括但不限于以下税费：增值税、城建税、教育费附加、地方教育费附加、堤围防护费、个人所得税、印花税、资源费、企业所得税，等一切税费，具体以工程所在地政府的规定为准。
- 4、乙方提供的材料设备机械：除甲方提供的材料设备机械外，其它为完成本合同施工内容的所有材料设备机械均由乙方提供，乙方所提供的材料、设备、机械必须符合国家现行标准。
- 5、乙方提供的拟用于本工程的材料设备应当经检验合格后使用，且由乙方承担检验试验费用。对于“甲供”材料，应严格控制材料的消耗量，对超出材料标准耗量的材料消耗按市场价由乙方承担。
- 6、临水临电供应及费用：
 - 1) 办公室、住宿、生活区水电费：甲方提供施工现场用水用电，费用已含在甲方总承包合同内。
 - 2) 施工现场水电费：甲方提供施工现场用水用电，费用已含在甲方总承包合同内。

六、工程款支付

- 1、预付款及预付款扣回：合同价款的 10%，累计支付进度款（含预付款）至合

七、工程设计变更及签证

1、施工中如发生对原工作内容进行变更，甲方现场执行项目经理应提前以书面形式向乙方发出变更通知，并提供变更的相应图纸和说明。乙方按照甲方（执行项目经理或项目总工）发出的变更通知及有关要求进行完善变更报价手续。



八、竣工验收与工程结算

1、工程竣工后双方应立即组织有关人员进行验收，并且办理竣工验收手续（或工程交接手续）。

2、乙方在验收通过后 30 天内向甲方提交建筑工程施工技术资料一式 三 份（包含竣工图）。

4、乙方在完成合同施工内容且质量验收合格一个月内，向甲方递交完整的结算资料。

5、乙方向甲方递交完整准确的结算资料后，双方按照本合同约定的计量计价方式进行工程竣工结算。

6、结算必须经甲方审核并加盖甲方公章后方能生效。

九、甲方项目经理及乙方现场总负责人

张岩 同志担任甲方驻工地履行本合同的项目经理，所有涉及经济的任何单据都必须由其签字并加盖甲方公章，否则无效。

唐凯辉 同志担任甲方驻工地安全主任，全面负责现场的安全管理。

乙方委派 乐胜平，职务 项目经理，担任驻工地履行本合同的乙方负责人。

十二、技术、质量标准

1、质量要求：

乙方必须精心组织施工，确保工程质量达到合同约定、设计要求及有关施工规范的工程质量不符合本合同约定的，乙方应及时返工处理并自负费用，由此造成甲方

- 2.1 单方违约导致合同确已无法履行，双方协议终止合同；
- 2.2 合同目的无法实现。

二十、合同的终止、解决

1、当甲方确认乙方有下列行为之一时，甲方有权书面通知乙方立即解除合同：

- 1.1 将本合同项下的分包工程以任何形式进行转包或再分包给他人；
- 1.2 存在有贿赂甲方管理人员或现场工作人员的行为；
- 1.3 乙方已失去履行合同的能力；
- 1.4 发生有乙方主要人员指使或参与的打架斗殴、围攻甲方管理人员的行为；
- 1.5 存在拒不服从甲方安全文明施工及质量管理的行为；
- 1.6 拒不服从总体进度安排，造成其它的工序施工进度严重受阻的行为；
- 1.7 其它严重违约行为。

2、甲方通知乙方解除合同后，乙方应在收到解除合同通知书之日起 10 日内将一切自有设备、材料等运出现场，如乙方未按时退场，甲方有权将乙方堆放在现场的施工机具、材料等作废弃处理，有关的拆卸、搬运及保管费用等，全部由乙方负担。由此造成甲方损失的，乙方应予赔偿；同时乙方还须按已完工程结算造价的 10%向甲方支付违约金。

3、若乙方中途单方面终止合同的执行，甲方将有权采取其它可行的补救措施，所产生的一切费用和损失可向乙方索赔，同时乙方还须按已完工程结算造价的 30%向甲方支付违约金。

二十二、其他

- 1、本合同一式 肆 份，甲方执 贰 份，乙方执 贰 份。
- 2、合同订立时间：2022 年 8 月 24 日。
- 3、合同订立地点：广州市南沙区
- 4、本合同自签字盖章后生效，双方履行完合同全部义务后本合同自动失效。



二十三、合同附件

- 附件一：《工程量清单》；
- 附件二：《工程建设项目廉政协议书》；
- 附件三：《关键岗位履职责任协议书》；
- 附件四：《项目管理制度》；

(以下无正文)

甲方（公章）：广东省第一建筑工程有限公司 乙方（公章）：深圳市华辰智慧科技

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

开 户 银 行：

帐 号：

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

开 户 银 行：

帐 号：





附件一：《工程量清单》

工程名称：中山大学附属（南沙）口腔医院项高低压配电工程 标段：2022-Y037-2022GDY-001

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		高低压变配电设备部分						
		总高压室						
1	030401001001	高压成套柜	<p>(1)名称:10KV 高压柜 G01</p> <p>(2)型号:KYN-28</p> <p>(3)基础型钢形式、规格:10#槽钢</p> <p>4.成套柜安装, 详按图纸系统图</p> <p>5.箱体接地、单体调试、接线等</p>	台	1			



(2) 羊台书苑建设施工总承包项目变配电工程安装及服务

合同编号:

羊台书苑建设施工总承包项目变配电工程
安装及服务合同

委托人（甲方）：深圳市宝安任达电器实业有限公司

受托人（乙方）：深圳市华辰智慧科技有限公司

签约地点： 广东省深圳市

签约时间： 年 月 日



协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安任达电器实业有限公司

受托人（乙方）：深圳市华辰智慧科技有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规和《中建股份合同管理手册》等管理规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于中建二局第二建筑工程有限公司与深圳市宝安任达电器实业有限公司（简称为“分包人或委托人或甲方”）已经签订“羊台书苑建设施工总承包项目变配电工程专业分包合同【合同编号：CSCEC2B-EGS-JD-ZY-YTSYJSSGZCB-008】”（以下简称“分包合同”），甲方和深圳市华辰智慧科技有限公司（简称为“受托人或乙方”）双方就本工程安装及服务事项经协商达成一致，订立本合同；乙方同意按照本合同要求履行其合同责任与义务，保证以诚信、敬业和积极的态度与甲方及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，以确保本工程的圆满竣工；另鉴于乙方已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘察和研究，已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算，并已对甲方有关项目管理制度规定充分了解。

一、乙方安全及施工资质情况

安全生产许可证号码：（粤）JZ安证许证字【2021】029818

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

复审时间及有效期：2024年09月26日

资质证书：建筑机电安装工程专业承包三级【D344456973】、施工劳务不分等级【DL34403995】、承装（修、试）电力设施许可证四级【6-1-00012-2022】

二、工程概况

工程名称：羊台书苑建设施工总承包项目变配电工程

工程地点：深圳市南山区西丽街道白芒社区原特区二线关外松白路东侧

工程承包范围：羊台书苑建设施工总承包项目变配电安装工程（自室外强电并经公共开关房引入高低压配电房，经桥架接至低压出线柜所涉及的设备、管线等设施）施工蓝图范围内的全部工作内容（含设计变更、另委、签证）。

1. 按照发包方认可的施工图、图纸会审纪要、设计变更单、交房标准、电力行业标准工程所在地电力公司相关规定为依据。



2. 全套施工图纸中高低压配电专业工程的安装及服务，甲方、乙方范围边界明确如下：

2.1 乙方按照“合同附件：羊台书苑建设施工总承包项目变配电工程安装及服务费计价表”中范围提供安装服务；

2.2 本工程中除高压柜、低压成套配电柜、直流屏主材设备由甲方提供，变压器、电力母线槽、电力电缆等其他主材设备均由乙方供应。

2.3 本工程所有项目管理及对外协调均由甲方负责，乙方建设单位、代建单位、总包单位的商务关系；

2.4 甲方负责整个项目的供电手续办理、验收送电及质保期内的质保工作；

2.5 甲方施工图纸的深化设计、工程报装等工作。

三、承包方式及合同价款

1. 承包方式：本工程为固定清单综合单价包干方式（详见“合同附件：羊台书苑建设施工总承包项目变配电工程安装及服务工程量清单计价表”）。

2. 工程结算价款的确定：甲乙双方按照合同专用条款约定的方式即甲方结算的工程量乘以固定清单综合单价作为工程结算价款。

工程结算价款=甲方结算的工程量*固定清单综合单价；

上述价款已经包括但不限于以下内容，即：为本工程所发生的环境保护，保安费用、赶工费，临时设施，夜间施工，所有材料的二次及多次转运，甲供材料及设备的装卸配合、移交、保管及一切为保障工程施工顺利实施而采用的各种措施而发生的费用。

3. 合同价款(含增值税)为人民币：¥：8,552,283.38（大写：捌佰伍拾伍万贰仟贰佰捌拾叁元叁角捌分）（暂定）；其中不含税价为：¥：7,846,131.54（大写：柒佰捌拾肆万陆仟壹佰叁拾壹元伍角四分），增值税率或征收率为9%，税额为：¥：706,151.84（大写：柒拾万陆仟壹佰伍拾壹元捌角肆分）。

四、工期

开工日期：暂定2023年10月18日（具体以实际开工日期为准）

竣工日期：暂定2024年8月26日（具体以实际竣工日期为准）

五、工程质量标准、安全文明标准

本分包工程质量标准双方约定为：按分包合同执行。

六、组成分包合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序见详见甲方与承包人签订的分包合同通用条款第2条

1、本协议书中有词语的含义与分包合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义



相同。

2、乙方向甲方承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议第二条约定的工程（简称为“本工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

3、甲方向乙方承诺，按照合同约定的方式，完成相应的协调和配合工作。

4、乙方向甲方承诺，履行分包合同中与本工程有关的分包人的相应义务，并与分包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

5、乙方向甲方承诺，严格遵守承包人的各项管理制度，承包人的各项管理制度将作为本合同的附件，严格执行。

七、发票

7.1 乙方属于以下第一种纳税人：

(1) 一般纳税人 (2) 小规模纳税人

7.2 乙方提供以下第一种发票。

(1) 提供税率为9%的增值税专用发票；（本合同履行期间，若遇国家税收政策调整，致本合同需要调整适用税率的，双方同意本合同不含税价格不变，含税价格可根据届时适用税率作出调整）

(2) 提供税率为/的增值税普通发票。

7.3 乙方在向甲方申请付款前，应提供与甲方确认付款金额等额的合法、有效、完整、准确的增值税专用发票。

八、合同的生效

合同订立时间 2023年10月22日；

合同订立地点：深圳市宝安区石岩街道任达科技园。

本合同双方约定 双方签字并盖章 后生效。

委托人（甲方）：（盖章）

法定代表人

或委托代理人（签字）：

受托人（乙方）：（盖章）

法定代表人

或委托代理人（签字）：

罗福



第三部分

专用条款

1、合同文件

本合同协议书；“羊台书苑建设工程施工总承包项目变配电工程专业分包合同【合同编号：CSCEC2B-EGS-JD-ZY-YTSYJSSGZCB-008】；经过确认的工程管理资料、会议纪要、清单等为本合同的组成部分。

2、工程建设标准

2.1 本工程适用的工程建设标准按分包合同执行。

2.2 甲方向乙方提出施工技术要求的时间：各分项工程施工开始前7天。

2.3 乙方向甲方提出相应施工工艺要求的时间：各分项工程施工开始前5天。

4、甲方项目经理

姓名：鲜东明 电话：15994800351

5、乙方项目经理

姓名：乐胜平 电话：15019566683

6、合同价款的支付

6.1 甲方向乙方预付工程款的时间和数额：甲方收到承包人支付的预付款（20%）后3天内，同比例支付给乙方。

6.2 甲方向乙方支付工程款（进度款）时间和方式：

6.2.1 甲方收到承包人支付的进度款（已完工确认工程量的80%）后3天内，同比例支付给乙方；

6.2.2 工程整体竣工验收合格后，甲方收到承包人支付的进度款（已完工确认工程量的85%）后3天内，同比例支付给乙方。

6.2.3 工程竣工结算完成后，配合审计局审计结算后甲方收到承包人支付的结算款（95%）后3天内，同比例支付给乙方，

6.2.4 剩余.5%的工程款作为保修金。质保期为3年，质保期满，且甲方收到承包人质保金后10天内，同比例支付给乙方。

6.2.5 每次付款前，分包人必须提供真实、合法、足额的增值税发票。

6.3付款的约定

6.3.1发票开具额

(1) 甲方对乙方付款前，乙方应根据甲方实际付款额（请勾选）开具合法、有效、完整准确的增值税发票，否则甲方有权不予付款。

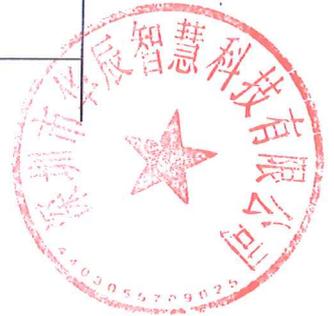
5/7





工程名称:羊台书苑建设项目-安装工程-变配电工程

4	030402017015	高压成套配电箱	(1)名称:高压开关柜(含多功能仪表) (2)型号:1MH (3)规格:600*600*2000 (4)技术要求:满足相关规范、招标文件及其技术要求,详见招标图纸 (5)基础槽钢 (6)地下室增加费	台	1.00		主材设备甲供
5	030402017016	高压成套配电箱	(1)名称:高压开关柜(含多功能仪表) (2)型号:1MH5 (3)规格:600*900*2000 (4)技术要求:满足相关规范、招标文件及其技术要求,详见招标图纸 (5)基础槽钢 (6)地下室增加费	台	1.00		主材设备甲供
6	030401002003	干式变压器	(1)名称:干式变压器TM1 (2)型号:SCB11-800KVA (3)容量:带外壳柜体及排风扇 IP3X (4)其他:满足相关规范、招标文件及其技术要求,详见招标图纸 (5)基础槽钢 (6)地下室增加费	台	1.00		
7	030401002004	干式变压器	(1)名称:干式变压器TM2 (2)型号:SCB11-1000KVA (3)容量:带外壳柜体及排风扇 IP3X (4)其他:满足相关规范、招标文件及其技术要求,详见招标图纸 (5)基础槽钢 (6)地下室增加费	台	1.00		
8	030404001002	控制屏	(1)名称:直流操作屏 (2)基础:槽钢基础 (3)其它:满足相关规范、招标文件及其技术要求,详见招标图纸 (4)基础槽钢 (5)地下室增加费	台	1.00		主材设备甲供
9	030414002015	送配电装置系统	(1)名称:10KV送配电系统调试 (2)其他:满足相关规范、招标文件及其技术要求,详见招标图纸 (3)地下室增加费	系统	3.00		
10	030414001002	电力变压器系统	(1)型号:变压器系统调试 (2)其他:满足相关规范、招标文件及其技术要求,详见招标图纸 (3)地下室增加费	系统	2.00		



《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市南山区建筑工务署	工作单号：09000010000030317395
用电地址：深圳市南山区西丽街道松白路东侧、沙坑地块羊台书苑（公变）	报装容量：10600kVA
客户联系人：龚凯勋	联系电话：15112369735
受理日期：2025年6月23日	业务受理人员：

声明：

本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路，□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。

施工单位：深圳市宝安任运电器实业有限公司 设计单位：深圳汇能电力设计院有限公司 客户签名：龚凯勋

竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目	符合设计或标准
1	高压进线开关设备布置和安装		9 配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	负荷开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
8	继电保护定值设置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		

供电企业竣工检验意见	客户确认检验意见
检验意见： 合格 现场计量人员签名：李峰权 生产运行人员签名：胡永清 用电检验人员签名：陈毅 陈羽 供电企业（盖章）： 检验时间：2025年6月24日	客户意见： 合格 客户（代表）签名：龚凯勋 确认日期：2025年6月24日 施工单位确认检验意见： 合格 施工单位（代表）签名：刘新荷 确认日期：2025年6月24日

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。
24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398



(3) 南山智造深汕高新产业园项目高低压配电工程安装及服务

合同编号: RDXS-20230901-003

南山智造深汕高新产业园项目
高低压配电工程安装及服务合同

委托人(甲方): 深圳市宝安任达电器实业有限公司

受托人(乙方): 深圳市华辰智慧科技有限公司

签约地点: 广东省深圳市

签约时间: 2023年9月1日



第一部分

协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安任达电器实业有限公司

受托人（乙方）：深圳市华辰智慧科技有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规和《中建股份合同管理手册》等管理规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于深圳市宝安任达电器实业有限公司与深圳市华辰智慧科技有限公司（简称为“分包人或委托人或甲方”）已经签订“南山智造深汕高新产业园项目高低压工程专业分包合同【合同编号：CSCEC2B2C-AZ-ZY-SSGXCYYXM-010】（以下简称“分包合同”），甲方和深圳市华辰智慧科技有限公司（简称为“受托人或乙方”）双方就本工程安装及服务事项经协商达成一致，订立本合同；乙方同意按照本合同要求履行其合同责任与义务，保证以诚信、敬业和积极的态度与甲方及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，以确保本工程的圆满竣工；另鉴于乙方已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘察和研究，已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算，并已对甲方有关项目管理制度规定充分了解。

一、乙方安全及施工资质情况

安全生产许可证号码：（粤）JZ安证许证字【2021】029818

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

复审时间及有效期：2024年09月26日

资质证书：建筑机电安装工程专业承包三级【D344456973】、施工劳务不分等级【DL34403995】、承装（修、试）电力设施许可证四级【6-1-00012-2022】



二、工程概况

工程名称：深汕高新产业园项目高低压工程

工程地点：广东省汕尾市海丰县深汕大道进入圳美绿道 400 米处深汕（南山）高新产业园

工程承包范围：南山智造深汕高新产业园项目机电安装施工蓝图范围内的高低压变配电工程相关内容（含设计变更、另委、签证）。

1. 按照发包方认可的施工图、图纸会审纪要、设计变更单、交房标准、电力行业标准、工程所在地电力公司相关规定为依据。

2. 全套施工图纸中高低压配电专业工程的安装及服务，甲方、乙方范围边界明确如下：

2.1 乙方按照“合同附件：深汕特别合作区（南山）高新产业园项目（一期）项目-高低压配电工程安装及服务计价表”中范围提供安装服务；

2.2 本工程高压柜、低压开关柜、直流屏主材设备由甲方提供。

2.3 本工程所有项目管理及对外协调均由甲方负责，乙方不允许直接对接除甲方外的承包人、发包人及监理单位；

2.4 甲方负责整个项目的供电手续办理、验收送电及质保期内的质保工作；

2.5 甲方施工图纸的深化设计、工程报装等工作。

三、承包方式及合同价款

1. 承包方式：本工程为固定清单综合单价包干方式（详见合同附件：深汕特别合作区（南山）高新产业园项目（一期）项目-高低压配电工程安装及服务计价表）。

2. 工程结算价款的确定：甲乙双方按照合同专用条款约定的方式即甲方结算的工程量乘以固定清单综合单价作为工程结算价款。

工程结算价款=甲方结算的工程量*固定清单综合单价；

上述价款已经包括但不限于以下内容，即：为本工程所发生的环境保护，保安费用、赶工费，临时设施，夜间施工，所有材料的二次及多次转运，甲供材料及设备的装卸配合、移交、保管及一切为保障工程施工顺利实施而采用的各种措施而发生的费用。

3. 合同价款(含增值税)为人民币：Y：6,154,532.48（大写：陆佰壹拾伍万肆仟伍佰叁拾贰元肆角捌分）（暂定）；其中不含税价为：Y：5,646,360.08（大写：伍佰陆拾肆万陆仟叁佰陆拾元零捌分）（暂定），增值税率或征收率为9%，税额为：Y：508,172.40（大写：伍拾万零捌仟壹佰柒拾贰元肆角）（暂定）。具体将按照总包合同及国家税法规定按实调整。

四、工期

开工日期：暂定2023年9月11日（具体以实际开工日期为准）

竣工日期：暂定2023年12月30日（具体以实际竣工日期为准）

五、工程质量标准、安全文明标准

本分包工程质量标准双方约定为：本工程质量目标达到省优标准，执行国家、省、市及行业现行标准、中国安装工程优质奖标准、国家优质工程奖标准，上述标准约定不一致的，以要求较高者为准。

六、组成分包合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序详见甲方与承包人签订的分包合同通用条款第2条。



1、本协议书中有关词语的含义与分包合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

2、乙方向甲方承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议第二条约定的工程（简称为“本工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

3、甲方向乙方承诺，按照合同约定的方式，完成相应的协调和配合工作。

4、乙方向甲方承诺，履行分包合同中与本工程有关的分包人的相应义务，并与分包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

5、乙方向甲方承诺，严格遵守承包人的各项管理制度，承包人的各项管理制度将作为本合同的附件，严格执行。

七、发票

7.1 乙方属于以下第一种纳税人：

(1) 一般纳税人 (2) 小规模纳税人

7.2 乙方提供以下第一种发票。

(1) 提供税率为9%的增值税专用发票；（本合同履行期间，若遇国家税收政策调整，致本合同需要调整适用税率的，双方同意本合同不含税价格不变，含税价格可根据届时适用税率作出调整）

(2) 提供税率为 / 的增值税普通发票。

7.3 乙方在向甲方申请付款前，应提供与甲方确认付款金额等额的合法、有效、完整、准确的增值税专用发票。

八、合同的生效

合同订立时间：2023年9月1日；

合同订立地点：深圳市宝安区石岩街道任达科技园。

本合同双方约定 双方签字并盖章 后生效。

委托人（甲方）：（盖章）

法定代表人

或委托代理人（签字）：张艳琦

受托人（乙方）：（盖章）

法定代表人

或委托代理人（签字）：李辉

第三部分

专用条款

1、合同文件

本合同协议书：“南山智造深汕高新产业园项目高低压工程专业分包合同【合同编号：CSCEC2B2C-AZ-ZY-SSGXCYXM-010】；经过确认的工程管理资料、会议纪要、清单等为本合同的组成部分。

2、工程建设标准

2.1本工程适用的工程建设标准：本工程质量目标达到省优标准，执行国家、省、市及行业现行标准、中国安装工程优质奖标准、国家优质工程奖标准，上述标准约定不一致的，以要求较高者为准。（分包合同中约定的相关标准均适用于本工程），

2.2甲方向乙方提出施工技术要求的时间：各分项工程施工开始前7天

2.3乙方向甲方提出相应施工工艺要求的时间：各分项工程施工开始前5天

4、甲方项目经理

姓名：鲜东明 电话：15994800351

5、乙方项目经理

姓名：乐胜平 电话：15019566683

6、合同价款的支付

6.1 甲方向乙方预付工程款的时间和数额：本工程无预付款，工程款采用转账进行支付，

6.2 甲方向乙方支付工程款（进度款）时间和方式：

6.2.1 甲方按月支付乙方工程款，次月支付乙方已完验收合格工程量的75%；

6.2.2 本工程通过当地供电主管部门验收并正式通电后，甲方向乙方支付已完验收合格工程量的85%。

6.2.3 本工程正式通电后10天内，四方验收通过后，甲方向乙方支付已完验收合格工程量的90%。

6.2.4 甲乙双方完成竣工结算后，甲方支付竣工结算价款的剩余部分，即甲方支付至乙方合同竣工结算总价的100%；

6.2.5 每次付款前，分包人必须提供真实、合法、足额的增值税发票。

6.3付款的约定

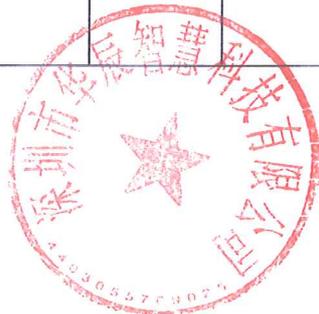
6.3.1发票开具额

(1) 甲方对乙方付款前，乙方应根据甲方实际付款额（请勾选）开具合法、有效、完整、



工程名称:南山智造深汕高新产业园项目高低压配电工程

22	030402017016	高压成套配电箱	1. (1)名称:3#柜(10kV负荷开关出线柜1-G03) 2. (2)型号:环网柜(全封闭全绝缘) 3. (3)基础型钢形式、规格:10#槽钢 4. (4)其他:满足设计图纸、相关规范等文件要求 5. (5)地下室增加费	台	1						主材由甲方供应
23	030402017017	高压成套配电箱	(1)名称:4#柜(10kV负荷开关出线柜1-G04) (2)型号:环网柜(全封闭全绝缘) (3)基础型钢形式、规格:10#槽钢 (4)其他:满足设计图纸、相关规范等文件要求 (5)地下室增加费	台	1						主材由甲方供应
24	030402017018	高压成套配电箱	(1)名称:5#柜(10kV断路器出线柜1-G05) (2)型号:环网柜(全封闭全绝缘) (3)基础型钢形式、规格:10#槽钢 (4)其他:满足设计图纸、相关规范等文件要求 (5)地下室增加费	台	1						主材由甲方供应
25	030402017019	高压成套配电箱	1. (1)名称:6#柜(10kV断路器出线柜1-G06) 2. (2)型号:环网柜(全封闭全绝缘) 3. (3)基础型钢形式、规格:10#槽钢 4. (4)其他:满足设计图纸、相关规范等文件要求 5. (5)地下室增加费	台	1						主材由甲方供应



德

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市深汇通产业园开发有限公司		工作单号：09000010000027397160		
用电地址：广东省深圳市深汕合作区鹅埠镇深汕大道与圳美绿道交叉口南山产业园		报装容量：16300kVA		
客户联系人：林毓立		联系电话：13610160242		
受理日期：2024年5月9日		业务受理人员：袁海清		
<p>声明：</p> <p>本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。<input type="checkbox"/>线路、<input type="checkbox"/>变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位：深圳市宝安安达电器实业有限公司 设计单位：深圳汇能电力设计院有限公司 客户签名：林毓立</p>				
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目	符合设计或标准
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		负荷开关 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	
		户外隔离开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	
		跌落式开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	
		高压避雷器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
2	相线对地、相间安全距离 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安健环标志 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
3	户外高压设备带电金属绝缘 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
4	高压电缆及其安装 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工器具及其试验 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
5	高压电源开关设备闭锁 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
6	高压进线柜与计量柜闭锁 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
7	高压母线及其安装 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他（可另附页） <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
8	继电保护定值设置 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及			
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见		
检验意见： 合格 现场计量人员签名：余海清 游军平 生产运行人员签名：林毓立 用电检验人员签名：袁海清 供电企业： 装表业务专用章 检验时间：2024年5月9日		客户意见： 自检合格 客户（代表）签名：林毓立 确认日期：2024年5月9日 施工单位确认检验意见： 自检合格 施工单位（代表）签名：袁海清 确认日期：2024年5月9日		



注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398

(4) 百旺信工业园六区、七区老旧干式变压器更换项目

工程施工合同

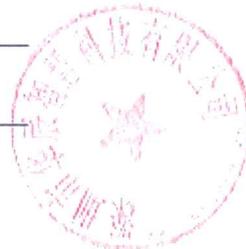


工程名称：百旺信工业园六区、七区老旧干式变压器更换项目

工程地点：深圳市南山区百旺信工业园

发 包 人：深圳市百旺信投资有限责任公司

承 包 人：深圳市华辰智慧科技有限公司



2024 年



- 1 -

工程施工合同

发包人：深圳市百旺信投资有限责任公司（简称甲方）

联系人：【解次久】，联系电话：186767160779

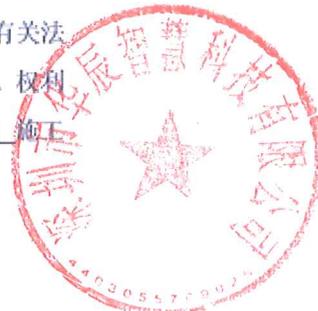
联系地址：【深圳市南山区南头街道大新路 198 号马家龙创新大厦 406、503、
B2401】

承包人：深圳市华辰智慧科技有限公司（简称乙方）

联系人：【 殷德齐 】，联系电话：15019566683

联系地址：【深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路 15 号科兴科学园 A 栋
A2-511】

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为明确双方的责任、权利和义务，发、承包人就百旺信工业园六区、七区老旧干式变压器更换项目施工事项协商一致，订立本合同，共同遵守执行。



第一条 项目概况及承包内容

- 1、工程名称：百旺信工业园六区、七区老旧干式变压器更换项目
- 2、工程地点：深圳市南山区
- 3、承包范围：根据工程量清单及其他相关资料，完成百旺信工业园六区、七区四台变压器设施更换。
- 4、施工内容：
 - 1) 原有四台变压器的拆除及安放；
 - 2) 新增四台增容变压器的安装及最终通电；
 - 3) 现场现有成品和半成品的保护工作；

4)其他为达到工程验收合格标准所需实行的工作(包含最终报装实现通电),
具体内容详见工程量清单。

第二条 合同工期要求

- 1、开工日期：具体开工日期以发包人或监理单位发出的指令为准。
- 2、竣工日期：开工日期顺延之日起 30 日历天。
- 3、合同工期总日历天数为 30 日历天。
- 4、施工过程中如遇发包人责任或不可抗力等因素所延误工期，承包人应当立即书面通知发包人，经发包人确认后工期进行相应顺延。承包人未及时通知发包人或未与发包人确认以及因承包人迟延履行后遭受不可抗力因素的，工期不得顺延。

第三条 质量标准

本工程质量标准：达到国家、广东省、深圳市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。



第四条 合同价款及付款方式

1、合同价款

合同价款含税价为人民币大写：玖拾叁万玖仟捌佰壹拾捌元陆角（小写：¥ 939,818.63），此合同价款包含了建安工程费用，其中不含税价为人民币大写：捌拾陆万贰仟贰佰壹拾捌元玖角叁分（小写：¥ 862,218.93），税费（9%）为人民币大写：柒万柒仟伍佰玖拾玖元柒角（小写：¥ 77,599.70）。

除专门说明外，本合同价格已包含完成本工程各相关专业所需直接费、企业管理费、人员薪酬、利润、场内二次搬运费、五金材料费、安装费、专业配合费、物业管理押金、安全文明施工费、规费、税金等在内的施工及管理所需的全部相关费用。

附件 2: 工程质量缺陷保修书

附件 3: 中标通知书

附件 4: 投标报价—百旺信工业园六区、七区老旧干式变压器更换工程项

目

发包人: 深圳市百旺信投资有限责任公司

承包人: 深圳市华辰智慧科技有限公司

地 址: 深圳市南山区松白公路百旺工业
区四区综合楼五层

地 址: 深圳市南山区粤海街道科技园社区科
苑路 15 号科兴科学园 A 栋 A2-511

法人或法人授权代表:

(签章)



法人或法人授权代表:

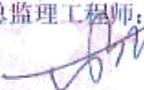
(签章)



合同签订时间: 2024 年 9 月 2 日



工程验收单/结算单

工程名称: 百旺信工业园六区、七区老旧干式变压器 更换项目				维修单号	\
园区	百旺信工业园	专业	机电	结算价(元)	
项目简介:					
根据工程量清单及其他相关资料, 完成百旺信工业园六区、七区四台变压器设施更换。					
验收组织	由建设单位组织施工方、监理方、园区运营代表及其他相关单位进行验收。				
验收依据	审批的维修方案、报价和/或合同文件; 适用的法律法规、设计规范、施工验收标准。				
验收程序	1. 建设单位主持会议介绍情况; 2. 各相关单位根据现场实情和依据文件进行验收				
开工日	2024年12月31日		完工日	2025年1月3日	
验收情况说明/结论					
验收合格。					
验收人员签名					
序号	单位/部门	职务	姓名	签名	
建设单位	深圳市大沙河建设投资有限公司		李悦强	李悦强	
施工单位	深圳市华辰智能科技有限公司		李悦强	李悦强	
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司			李悦强	
物业单位	深圳市常兴物业管理有限公司		刘之豪	刘之豪	
签名、盖章					
 项目负责人:  建设单位 (公章) 日期: 2025.1.26	 总监理工程师:  监理单位 (公章) 日期: 2025.1.26	 项目负责人:  物业单位 (公章) 日期: 2025.1.26	 项目负责人:  施工单位 (公章) 日期: 2025.1.26		

(5) 广联智汇大厦项目临电箱变工程专业分包合同

中建

CSCEC

合同编号：中建二局-02-01-2025-053-03-008

广联智汇大厦项目临电箱变工程 专业分包合同



工程名称：【广联智汇大厦项目临电箱变工程】

甲方：【中建二局第二建筑工程有限公司】

乙方：【深圳市华辰智慧科技有限公司】

签订时间：【

签订地点：【广东省深圳市南山区前海路 169 号】



第一部分 合同协议书

承包人(全称):【中建二局第二建筑工程有限公司】(以下简称甲方)

分包人(全称):【深圳市华辰智慧科技有限公司】(以下简称乙方)

鉴于乙方已对【广联智汇大厦项目临电箱变】工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘查和研究,已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算,并已对甲方有关项目管理制度规定充分了解并认可,根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就分包工程分包作业承包事项协商一致,达成如下协议,双方共同遵守。

一、工程概况

1.1 工程名称:【广联智汇大厦项目临电箱变工程】

1.2 工程地点:【深圳市广东省深圳市龙华区福城街道龙澜大道和塘光路交汇处】

1.3 工程结构:【桩锚式基坑+桩基础】

1.4 分包工程承包范围:本工程范围内的【临电箱变工程】(以下简称本分包工程)。施工范围及数量为暂定,实际施工过程中有可能存在承包人根据实际施工情况增加或减少分包人的施工内容。

1.5 分包模式:专业分包。

1.6 分包工作内容:

(1) 红线内原有电缆定位及保护性拆改;新装箱式变电站830KVA一台(利旧设备翻新);箱变围栏,箱式变电站之间电杆组立、柱上断路器、高压电缆采购敷设,电缆头制作及安装、桥架、接地及接地装置调试;对接供电局的业务报装以及方案的设计核查等。

(2) 包相关检测、试验工作、包成品保护、包维护、包完工清



场平整，包质量，包工期，包安全，包验收的形式承包本工程。

1.7 分包工程所需资质等级：【承装（修、试）电力设施许可三级】。

1.8 乙方资质等级：【承装（修、试）电力设施许可三级】。

有效期：【2027年08月06日】。

乙方承接本分包工程资质是否合规：合规 不合规

1.9 乙方的企业性质：大型 中型 小型 微型企业

以上企业性质由乙方根据（1）工信部官网：“中小企业规模类型测试网址 <https://baosong.miit.gov.cn/ScaleTest>。（2）工信部微信小程序：“中小企业规模类型自测”两种渠道自测确定。

乙方应保证其企业规模的真实性，如乙方提供信息不实，经甲方查证后，将按照《中国建筑股份有限公司分供商资源管理办法》中的《不良行为分供商禁用处理标准》第19项对乙方严格实施禁用管理。

1.10 乙方是否属于“专精特新”企业：是 否

二、分包合同工期

计划开工日期：【2025】年【6】月【25】日（此为暂定时间，具体以甲方发出的进场通知单为准）。

计划完工日期：【2025】年【7】月【25】日（以本分包工程最终通过验收时间为准）。

合同工期总日历天数：【30】天。合同工期总日历天数与根据前述计划开工、完工日期计算的天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

本分包合同工期已综合考虑法定节假日（特别是中秋、春节等重要节假日）、非极端不利天气、中高考、两会及其他政府会议、农忙、扰民与民扰、城管管制、甲方或建设方或政府部门领导检查、观摩、工地现状、空气污染预警、环保政策要求、交叉施工、配合施工的等待时间等对工期产生的影响，乙方承诺不因此类原因提出任何有关的工期和费用索赔。



三、质量、安全文明施工标准及创优目标

3.1 质量标准：【满足国家、行业及工程所在城市规范、设计图纸和合约规定的质量要求，达到国家、行业现行有效的有关施工、验收规范要求，确保一次性验收合格；单位工程验收合格率 100%。】，创优要求：【获得深圳市建设工程优质结构奖（市级）】，并符合【深圳市】标准。因创优创奖所发生的费用均已包含在合同价款中，结算时不再另行调整。

3.2 安全生产、文明施工达到 JGJ59-2011 合格要求。杜绝重伤死亡事故，控制轻伤事故，轻伤率【2】%以内；杜绝机械设备事故、火灾事故和公共安全事故，防止职业病发生；创优目标：【获得“深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖”】

四、签约合同价与合同价格形式

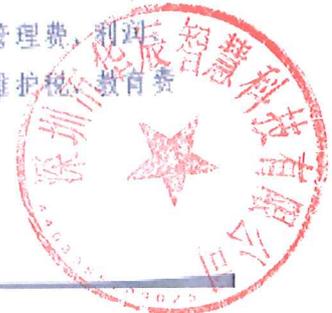
4.1 签约合同价（含增值税）为：暂定人民币（大写）【贰拾伍万柒仟伍佰零伍元整】（¥【257205.00】），此合同价为暂定价，最终以甲方确认的实际结算值为准，其中，不含增值税合同价款为人民币（大写）【贰拾叁万伍仟玖佰陆拾柒元捌角玖分】（¥【235967.89】），增值税为人民币（大写）【贰万壹仟贰佰叁拾柒元壹角壹分】（¥【21237.11】），税率【9】%。其中人工费用为¥【77161.50】，占合同额的比例为【30%】，安全生产费用投入【3】%，已含在综合单价中。

本合同约定的不含税价格不因国家税率变化而变化，在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计的价格相应调整，以开具发票时间为准。

4.2 合同价格形式：本合同采用【固定综合单价】，具体单价详见后附工程量清单与计价表（以下简称综合单价表）。

综合单价表中不含税综合单价包含但不限于：

①人工费、材料费（甲供材除外）、小型机械费、管理费、~~利润~~、~~教育费~~、~~除增值税外的其他全部税费~~（包括但不限于城市建设维护税、~~教育费~~



等违规行为的嫌疑时，甲方均有权解除合同，此时，乙方无权主张甲方违约，并应当向甲方承担违约金或其他的损害赔偿責任。

甲方及其指派的第三方机构对前述记录的查阅或审核严格限于本合同所涉工作范围且仅为合规检查目的，所列费用应由甲方独立承担，但因合规检查发现乙方违反本条款项下合规义务时，合规检查费用(包括但不限于聘请第三方费用、差旅费等)由乙方承担。

十四、争议解决

因本合同引起或与之相关的任何争议，纠纷或权利主张，双方可先通过和解方式解决，或采用下列第【2】种争议解决方式，并自行承担本方发生的律师费、差旅费、保函费等相关费用：

- ①向【深圳国际】仲裁委员会申请仲裁；
- ②向【深圳市】人民法院提起诉讼。

十五、附则

1. 合同订立时间：【2025】年【6】月【22】日
2. 合同订立地点：【广东省深圳市南山区前海路169号】
3. 本合同采用下列第【2】种方式签订：

(1) 本合同自双方签字并盖章后生效，一式【陆】份，甲方执【肆】份，乙方执【贰】份，每份具有同等法律效力。

(2) 本合同采用电子签章签署生效。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国电子签名法》等相关法律、法规，双方一致认可在【云筑网】平台(网址：【<https://jicai.yzw.cn/home>】)使用电子印章签署合同为其真实意思表示，且确保在该平台注册时，使用的企业信息和个人相关信息真实有效，并且自觉遵守国家法律法规和甲方在该平台的合同签约流程。甲乙双方使用电子签章方式签署的合同，只有通过验证生效的电子原件具有法律效力，未经电子印章服务平台公司提供书面证明材料的电子合同打印版不能作为法律依据，如因乙方使用不当给甲方造成损失，乙方愿自行承担由此造成的全部经济损失和法律责任。



4.本合同条款(包括但不限于免责条款, 责任限制条款等)均经双方充分协商, 双方已就全部条款内容达成一致意见, 不存在单方预先拟定且未予协商的情形。

(以下无正文)

甲方:  【盖章】
法定代表人: 【签字】

委托代理人: 【签字】 

甲方现场代表: 【签字】

日期: 【 】

乙方:  【盖章】
法定代表人: 【签字】

委托代理人: 【签字】 

乙方现场代表: 【签字】

日期: 【 】



附件 4

乙方现场管理人员名单

姓名	职务	职责权限	联系方式	通讯地址	电子邮箱
乐世平	现场负责人	项目管理	15322139766	/	/
李晓东	测量员	测量数据	13751090980	/	/
罗梅	合同员	合同管理	13926521061	/	/
彭龙	质量员	质量控制	18688943176	/	/

备注:

1. 上表所列乙方现场管理人员, 未经甲方事先书面同意, 不得更换, 甲方对上述人员进行现场考勤。
2. 上表所列乙方现场管理人员均有权代表乙方签署往来函件, 履行乙方权利和义务。

乙方 (盖章)

法定代表人
或受托人

日期: 年 月 日





中国南方电网
CHINA SOUTHERN POWER GRID

深圳供电局有限公司

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市广和通科技有限公司	工作单号：09000010XX0031241695
用电地址：深圳市广东省深圳市龙华区福城街道龙澜大道和塘光路交汇处	报装容量：800kVA
客户联系人：唐冬兰	联系电话：18688537919
受理日期：2025年7月20日	业务受理人员：蒋丰蔚

声明：

本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。10kV线路、10kV变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。

施工单位：深圳市华晨智慧科技有限公司

客户签名：唐冬兰

竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目	符合设计或标准
1	高压 进线开关 设备布置 和安装	断路器 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配电（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安健环标志	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
4	高压电缆及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工器具及其试验	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
5	高压电源开关设备闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
7	高压母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
8	继电保护定值设置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		

供电企业竣工检验意见

客户确认检验意见

检验意见：

现场计量人员签名：李善元

生产运行人员签名：李善元

用电检验人员签名：李善元

供电企业（盖章）：深圳供电局有限公司

检验时间：2025年7月20日

客户意见：

客户（代表）签名：唐冬兰

确认日期：2025年7月20日

施工单位确认检验意见：

施工单位（代表）签名：李善元

确认日期：2025年7月20日

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监督热线：12398

三、项目经理类似工程业绩

提供自 2022 年 1 月 1 日至今（以竣工验收时间为准），拟派项目经理作为项目经理或项目负责人的最具代表性的已竣工的同类工程业绩（优先提供 10kV 及以上（高压）设备安装或改造工程类项目业绩）。



姓名	乐胜平	性别	男	年龄	53		
职务	项目经理	职称	一级建造师/高级工程师	学历	本科		
证件类型	一级建造师（机电工程） 安全生产考核合格证（B证）	证件号码	粤 1442021202202453 粤建安 B(2022)0116683	手机号码	15322139766		
参加工作时间	2005 年		从事项目经理（建造师）年限		15 年		
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1442021202202453						
已完工程项目情况							
序号	项目名称	建设单位	建设规模	竣工时间	合同金额	获奖情况	备注
1	中山大学附属（南沙）口腔医院项目变配电工程	广东省第一建筑工程有限公司	10.32 万 m ²	2025 年 5 月 25	1291.2567 万元	/	/
2	羊台书苑建设施工总承包项目变配电工程安装及服务	深圳市宝安任达电器实业有限公司	30.54 万 m ²	2025 年 6 月 23 日	855.2283 万元	/	/
3	南山智造深汕高新产业园项目高低压配电工程安装及服务	深圳市宝安任达电器实业有限公司	22.9 万 m ²	2025 年 5 月 9 日	615.4532 万元	/	/
4	百旺信工业园六区、七区老旧	深圳市百旺信投资有	32.4 万 m ²	2025 年 1 月 26 日	93.9818 万元	/	/

	干式变压器更换项目	限责任公司					
5	广联智汇大厦项目临电箱变工程专业分包	中建二局第二建筑工程有限公司	12.33 万m ²	2025 年 7 月 20 日	25.7205 万元 /	/	/



(1) 中山大学附属（南沙）口腔医院项目变配电工程变配电工程分包合同

广东省第一建筑工程有限公司 变配电工程分包合同

合同编号：2022-Y037-2022GDY-001

分包工程名称：中山大学附属（南沙）口腔医院项目变配电工程

总承包单位：广东省第一建筑工程有限公司

分包单位：深圳市华辰智慧科技有限公司

总承包单位（以下简称甲方）：广东省第一建筑工程有限公司

分包单位（以下简称乙方）：深圳市华辰智慧科技有限公司

为了提高生产效率，增加经济效益，确保工程质量，提高发包人（甲方）的社会信誉，现同意中山大学附属（南沙）口腔医院项目由深圳市华辰智慧科技有限公司（统一识别码：91440300MA5G3TJY5H）为承包人（乙方）。乙方自觉执行国家、省市及甲方制定的各种规章制度，维护甲方的权益，服从甲方的领导。经协商，达成工程承包协议条款如下，共同遵守执行。

一、工程概况

工程名称：中山大学附属（南沙）口腔医院项目变配电工程

工程地点：广州市南沙区

本项目总建筑面积为103261.80 m²，其中计容建筑面积为75236.02 m²，不计容建筑面积为28025.78 m²。建设内容主要包括门急诊区、医技区、住院区、科研中心和教学中心区、后勤服务区、宿舍区及配套室外工程等。

二、工程承包范围及内容

工程变配电施工图纸及施工规范、技术要求等所包含的工程全部工程施工内容及生活区管理（自行范围卫生清理、打扫、固有财产的保管、维护、保安）等均包含在本合同承包范围内，具体承包内容如下：

- 1、高、低压供配电等电气工程由乙方包设备及材料、包报装（包括但不限于高、低压供电方案和审图）通过、包安装、包设备试验检测、包调试正常（各部门协调）、配合消防调试及验收（包括但不限于现场中间检查和竣工验收）合格。以上项目产生的所有费用均由乙方负责。另外，由乙方向供电局申报高低压供电时，若申报的高低压图纸出现不合格项，由乙方协助设计院修改现有相关图纸直到审核通过，乙方须以最终修改审核通过的高低压图纸为准。
- 2、所有高、低压柜、干式变压器应符合招标文件及最新国标和国家最新相关规范的要求，乙方应提供所有柜体详细尺寸和平面图，并提供所有柜体的电气图纸给甲方确



认，待确认无问题后乙方可加工生产，在生产过程中甲方可随时去柜子生产厂家进行检查生产情况。

- 3、开闭所至各配电房以及低压柜之间的高压桥架、母线、电缆的安装连接，包括公用电房至电表间的线缆敷设连接和电表箱安装，包括电缆敷设、高压柜、桥架、电力变压器、线路自动化开关、低压柜、避雷装置、设备接地等设备供应安装及相关土石方工程。配电房电力设施号牌、标示牌、绝缘胶垫、操作工具等配套工程。进入室内的最后一级井道的防水封堵、防水措施以及不需使用的预留外电进线使用的套管封堵。
- 4、跟踪与复核土建预留预埋，管线本体安装后的套管内封堵填补。
- 5、智能电力监测系统管线及设备供货、安装、调试。

三、工期

1、总工期

- 1) 合同工期总日历天数为：122天；
- 2) 开工日期：本分包工程定于2022年9月5日开工（如实际开工日期发生变化则以甲方书面开工通知或开工报告为准）；
- 3) 竣工日期：本分包工程定于2023年1月4日竣工（可根据开工日期相应顺延）；

2、节点工期：必须按甲方总进度计划要求及时提供各个节点的工作面，乙方应积极配合甲方的施工，在各个施工节点施工工期满足甲方的进度要求。

3、工程进度及工期约定：按建设单位及甲方进度计划，必要时需提前工期完成，乙方应无条件响应。

- 1) 开工：乙方应按合同约定的日期开工，或以甲方书面开工通知或开工报告为准。
- 2) 延期开工：经甲方书面许可可以延期开工。
- 3) 进度：乙方必须按甲方确认的进度计划组织施工，接受甲方对进度的检查、监督。工程实际进度与经确认的进度计划不符时，乙方应按甲方的要求提出赶工措施，经甲方确认后执行。因乙方的原因导致实际进度与进度计划不符，乙方无权就赶工措施提出造价请求。



六、合同造价

- 1、本合同暂定合同总价（含增值税）人民币 12912567.42 元（大写：人民币壹仟贰佰玖拾壹万贰仟伍佰陆拾柒元肆角贰分）；增值税（税率 9%）：人民币 1066175.29 元（大写：人民币壹佰零陆万陆仟壹佰柒拾伍元贰角玖分）。
- 2、本合同造价包含完成上述承包范围内全部施工内容所发生的所有费用，包括但不限于：人工费、主材、设备费、辅材费、机具费、材料设备检验检测费、专项验收、工程资料、项目推进的其他协调费用、施工前的准备费用、各工种之间施工配合费、施工人员及机具进退场费、材料设备场内运输和二次转运费、施工人员劳保用品费、高温补贴、措施费、安全文明施工费、风险、施工至移交期间的成品、半成品的保护费、保险费、管理费、利润等。
- 3、合同造价包括但不限于以下税费：增值税、城建税、教育费附加、地方教育费附加、堤围防护费、个人所得税、印花税、资源费、企业所得税，等一切税费，具体以工程所在地政府的规定为准。
- 4、乙方提供的材料设备机械：除甲方提供的材料设备机械外，其它为完成本合同施工内容的所有材料设备机械均由乙方提供，乙方所提供的材料、设备、机械必须符合国家现行标准。
- 5、乙方提供的拟用于本工程的材料设备应当经检验合格后使用，且由乙方承担检验试验费用。对于“甲供”材料，应严格控制材料的消耗量，对超出材料标准损耗量的材料消耗按市场价由乙方承担。
- 6、临水临电供应及费用：
 - 1) 办公室、住宿、生活区水电费：甲方提供施工现场用水用电，费用已含在甲方总承包合同内。
 - 2) 施工现场水电费：甲方提供施工现场用水用电，费用已含在甲方总承包合同内。

六、工程款支付

- 1、预付款及预付款扣回：合同价款的 10%。累计支付进度款（含预付款）至



七、工程设计变更及签证

1、施工中如发生对原工作内容进行变更，甲方现场执行项目经理应提前以书面形式向乙方发出变更通知，并提供变更的相应图纸和说明。乙方按照甲方（执行项目经理或项目总工）发出的变更通知及有关要求进行完善变更报价手续。

八、竣工验收与工程结算

1、工程竣工后双方应立即组织有关人员进行验收，并且办理竣工验收手续（或工程交接手续）。

2、乙方在验收通过后 30 天内向甲方提交建筑工程施工技术资料一式 三 份（包含竣工图）。

4、乙方在完成合同施工内容且质量验收合格一个月内，向甲方递交完整的结算资料。

5、乙方向甲方递交完整准确的结算资料后，双方按照本合同约定的计量计价方法进行工程竣工结算。

6、结算必须经甲方审核并加盖甲方公章后方能生效。

九、甲方项目经理及乙方现场总负责人

张岩 同志担任甲方驻工地履行本合同的项目经理，所有涉及经济的任何单据都必须由其签字并加盖甲方公章，否则无效。

唐凯辉 同志担任甲方驻工地安全主任，全面负责现场的安全管理。

乙方委派 乐胜平，职务 项目经理，担任驻工地履行本合同的乙方负责人。



十二、技术、质量标准

1、质量要求：

乙方必须精心组织施工，确保工程质量达到合同约定、设计要求及有关施工规范的工程质量不符合本合同约定的，乙方应及时返工处理并自负费用，由此造成甲方

2.1 单方违约导致合同确已无法履行，双方协议终止合同；

2.2 合同目的无法实现。

二十、合同的终止、解决

1、当甲方确认乙方有下列行为之一时，甲方有权书面通知乙方立即解除合同：

1.1 将本合同项下的分包工程以任何形式进行转包或再分包给他人；

1.2 存在有贿赂甲方管理人员或现场工作人员的行为；

1.3 乙方已失去履行合同的能力；

1.4 发生有乙方主要人员指使或参与的打架斗殴、围攻甲方管理人员的行为；

1.5 存在拒不服从甲方安全文明施工及质量管理的行为；

1.6 拒不服从总体进度安排，造成其它的工序施工进度严重受阻的行为；

1.7 其它严重违约行为。

2、甲方通知乙方解除合同后，乙方应在收到解除合同通知书之日起10日内将一切自有设备、材料等运出现场，如乙方未按时退场，甲方有权将乙方堆放在现场的施工机具、材料等作废弃处理，有关的拆卸、搬运及保管费用等，全部由乙方负担。由此造成甲方损失的，乙方应予赔偿；同时乙方还须按已完工程结算造价的10%向甲方支付违约金。

3、若乙方中途单方面终止合同的执行，甲方将有权采取其它可行的补救措施，所产生的一切费用和损失可向乙方索赔，同时乙方还须按已完工程结算造价的30%向甲方支付违约金。

二十二、其他

1、本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份。

2、合同订立时间：2022年8月24日。

3、合同订立地点：广州市南沙区

4、本合同自签字盖章后生效，双方履行完合同全部义务后本合同自动失效。



二十三、合同附件

- 附件一：《工程量清单》；
- 附件二：《工程建设项目廉政协议书》；
- 附件三：《关键岗位履职责任协议书》；
- 附件四：《项目管理制度》；

(以下无正文)

甲方（公章）：广东省第一建筑工程有限公司 乙方（公章）：深圳市华辰智慧科技

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

开户银行：

帐 号：



住 所：

法定代表人：

委托代理人：

开户银行：

帐 号：





附件一：《工程量清单》

工程名称：中山大学附属（南沙）口腔医院项高低压配电工程 标段： 2022-Y037-2022GDY-001

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估 价
		高低压变配电设备部分						
		总高压室						
1	030401001001	高压成套柜	<div style="border: 2px solid red; padding: 2px;"> (1)名称:10KV 高压柜 G01 (2)型号:KYN-28 (3)基础型钢形式、规格:10#槽钢 4.成套配电箱安装, 详按图纸系统图 5.箱体接地、单体调试、接线等 </div>	台	1			



(2) 羊台书苑建设施工总承包项目变配电工程安装及服务

合同编号：

羊台书苑建设施工总承包项目变配电工程
安装及服务合同

委托人（甲方）：深圳市宝安任达电器实业有限公司

受托人（乙方）：深圳市华辰智能科技有限公司

签约地点： 广东省深圳市

签约时间： 年 月 日



协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安任达电器实业有限公司

受托人（乙方）：深圳市华辰智慧科技有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规和《中建股份合同管理手册》等管理规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于中建二局第二建筑工程有限公司与深圳市宝安任达电器实业有限公司（简称为“分包人或受托人或甲方”）已经签订“羊台书苑建设施工总承包项目变配电工程专业分包合同【合同编号：CSCEC2B-EGS-JD-ZY-YTSYJSSGZCB-008】”（以下简称“分包合同”），甲方和深圳市华辰智慧科技有限公司（简称为“受托人或乙方”）双方就本工程安装及服务事项经协商达成一致，订立本合同；乙方同意按照本合同要求履行其合同责任与义务，保证以诚信、敬业和积极的态度与甲方及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，以确保本工程的圆满竣工；另鉴于乙方已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘察和研究，已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算，并已对甲方有关项目管理制度规定充分了解。

一、乙方安全及施工资质情况

安全生产许可证号码：（粤）JZ安证许证字【2021】029818

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

复审时间及有效期：2024年09月26日

资质证书：建筑机电安装工程专业承包三级【D344456973】、施工劳务不分等级【DL34403995】、承装（修、试）电力设施许可证四级【6-1-00012-2022】

二、工程概况

工程名称：羊台书苑建设施工总承包项目变配电工程

工程地点：深圳市南山区西丽街道白芒社区原特区二线关外松白路东侧

工程承包范围：羊台书苑建设施工总承包项目变配电安装工程（自室外强电并经公共开关房引入高低压配电房，经桥架接至低压出线柜所涉及的设备、管线等设施）施工蓝图范围内的全部工作内容（含设计变更、另委、签证）。

1. 按照发包方认可的施工图、图纸会审纪要、设计变更单、交房标准、电力行业标准
工程所在地电力公司相关规定为依据。

2. 全套施工图纸中高低压配电专业工程的安装及服务，甲方、乙方范围边界明确如下：

2.1 乙方按照“合同附件：羊台书苑建设施工总承包项目变配电工程安装及服务计价表”中范围提供安装服务；

2.2 本工程中除高压柜、低压成套配电柜、直流屏主材设备由甲方提供，变压器、电力母线槽、电力电缆等其他主材设备均由乙方供应。

2.3 本工程所有项目管理及对外协调均由甲方负责，乙方建设单位、代建单位、总包单位的商务关系；

2.4 甲方负责整个项目的供电手续办理、验收送电及质保期内的质保工作；

2.5 甲方施工图纸的深化设计、工程报装等工作。

三、承包方式及合同价款

1. 承包方式：本工程为固定清单综合单价包干方式（详见“合同附件：羊台书苑建设施工总承包项目变配电工程安装及服务工程量清单计价表”）。

2. 工程结算价款的确定：甲乙双方按照合同专用条款约定的方式即甲方结算的工程量乘以固定清单综合单价作为工程结算价款。

工程结算价款=甲方结算的工程量*固定清单综合单价；

上述价款已经包括但不限于以下内容，即：为本工程所发生的环境保护，保安费用、赶工费，临时设施，夜间施工，所有材料的二次及多次转运，甲供材料及设备的装卸配合、移交、保管及一切为保障工程施工顺利实施而采用的各种措施而发生的费用。

3. 合同价款(含增值税)为人民币：**¥：8,552,283.38**（大写：**捌佰伍拾伍万贰仟贰佰捌拾叁元叁角捌分**）（暂定）；其中不含税价为：**¥：7,846,131.54**（大写：**柒佰捌拾肆万陆仟壹佰叁拾壹元伍角四分**），增值税率或征收率为9%，税额为：**¥：706,151.84**（大写：**柒拾万陆仟壹佰伍拾壹元捌角肆分**）。

四、工期

开工日期：暂定2023年10月18日（具体以实际开工日期为准）

竣工日期：暂定2024年8月26日（具体以实际竣工日期为准）

五、工程质量标准、安全文明标准

本分包工程质量标准双方约定为：按分包合同执行。

六、组成分包合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序详见甲方与承包人签订的分包合同通用条款第2条。

1、本协议书中有关词语的含义与分包合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义



相同。

2、乙方向甲方承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议第二条约定的工程（简称为“本工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

3、甲方向乙方承诺，按照合同约定的方式，完成相应的协调和配合工作。

4、乙方向甲方承诺，履行分包合同中与本工程有关的分包人的相应义务，并与分包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

5、乙方向甲方承诺，严格遵守承包人的各项管理制度，承包人的各项管理制度将作为本合同的附件，严格执行。

七、发票

7.1 乙方属于以下第一种纳税人：

(1) 一般纳税人 (2) 小规模纳税人

7.2 乙方提供以下第一种发票。

(1) 提供税率为 9% 的增值税专用发票；（本合同履行期间，若遇国家税收政策调整，致本合同需要调整适用税率的，双方同意本合同不含税价格不变，含税价格可根据届时适用税率作出调整）

(2) 提供税率为 / 的增值税普通发票。

7.3 乙方在向甲方申请付款前，应提供与甲方确认付款金额等额的合法、有效、完整、准确的增值税专用发票。

八、合同的生效

合同订立时间 2023年10月22日；

合同订立地点：深圳市宝安区石岩街道任达科技园。

本合同双方约定 双方签字并盖章 后生效。

委托人（甲方）：（盖章）

法定代表人

或委托代理人（签字）：

受托人（乙方）：（盖章）

法定代表人

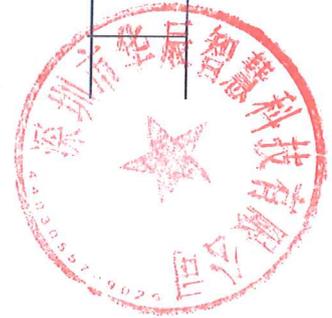
或委托代理人（签字）：





工程名称:羊台书苑建设项目-安装工程-变配电工程

4	030402017015	高压成套配电箱	(1)名称:高压开关柜(含多功能仪表) (2)编号:1MH (3)规格:600x900x2000 (4)技术要求:满足相关规范、招标文件及其技术要求,详见招标图纸 (5)基础槽钢 (6)地下室增加费	台	1.00		主材设备甲供
5	030402017016	高压成套配电箱	(1)名称:高压开关柜(含多功能仪表) (2)编号:1MS (3)规格:600x900x2000 (4)技术要求:满足相关规范、招标文件及其技术要求,详见招标图纸 (5)基础槽钢 (6)地下室增加费	台	1.00		主材设备甲供
6	030401002003	干式变压器	(1)名称:干式变压器TM1 (2)型号:SCB11-800KVA (3)容量:带外壳柜体及排风扇 IP3X (4)其他:满足相关规范、招标文件及其技术要求,详见招标图纸 (5)基础槽钢 (6)地下室增加费	台	1.00		
7	030401002004	干式变压器	(1)名称:干式变压器TM2 (2)型号:SCB11-1000KVA (3)容量:带外壳柜体及排风扇 IP3X (4)其他:满足相关规范、招标文件及其技术要求,详见招标图纸 (5)基础槽钢 (6)地下室增加费	台	1.00		
8	030404001002	控制屏	(1)名称:直流操作屏 (2)基础:槽钢基础 (3)其它:满足相关规范、招标文件及其技术要求,详见招标图纸 (4)基础槽钢 (5)地下室增加费	台	1.00		主材设备甲供
9	030414002015	送配电装置系统	(1)名称:10KV送配电系统调试 (2)其他:满足相关规范、招标文件及其技术要求,详见招标图纸 (3)地下室增加费	系统	3.00		
10	030414001002	电力变压器系统	(1)型号:变压器系统调试 (2)其他:满足相关规范、招标文件及其技术要求,详见招标图纸 (3)地下室增加费	系统	2.00		



《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市南山区建筑工务署	工作单号：09000010000030317395
用电地址：深圳市南山区西丽街道松白路东侧，沙坑地块羊台书苑（公变）	报装容量：10600kVA
客户联系人：龚凯勋	联系电话：15112369735
受理日期：2025年6月23日	业务受理人员：

声明：

本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路，□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。

施工单位：深圳市宝安任达电器实业有限公司 设计单位：深圳汇能电力设计院有限公司 客户签名：龚凯勋

竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目	符合设计或标准
1	高压进线开关设备布置和安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		

供电企业竣工检验意见

客户确认检验意见

检验意见：
合格

现场计量人员签名：李峰权

生产运行人员签名：胡伟强

用电检验人员签名：陈超

供电企业（盖章）：
深圳供电局有限公司

检验时间：2025年6月24日

客户意见：合格

客户（代表）签名：龚凯勋

确认日期：2025年6月24日

施工单位确认检验意见：合格

施工单位（代表）签名：刘朝伟

确认日期：2025年6月24日

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。
24小时客户服务热线：95398 能源监管热线：12398



(3) 南山智造深汕高新产业园项目高低压配电工程安装及服务

合同编号: RDXS-20230901-002

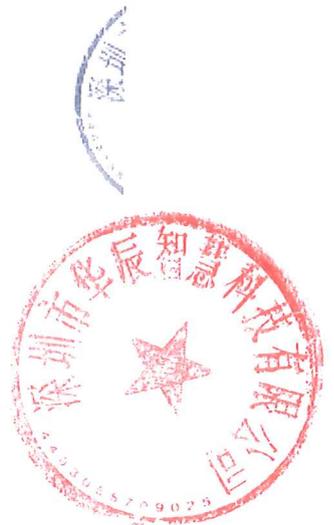
**南山智造深汕高新产业园项目
高低压配电工程安装及服务合同**

委托人(甲方): 深圳市宝安任达电器实业有限公司

受托人(乙方): 深圳市华辰智慧科技有限公司

签约地点: 广东省深圳市

签约时间: 2023年9月1日



第一部分

协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安任达电器实业有限公司

受托人（乙方）：深圳市华辰智慧科技有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规和《中建股份合同管理手册》等管理规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于深圳市宝安任达电器实业有限公司与深圳市华辰智慧科技有限公司（简称为“分包人或委托人或甲方”）已经签订“南山智造深汕高新产业园项目高低压工程专业分包合同【合同编号：CSCEC2B2C-AZ-ZY-SSGXCYXM-010】”（以下简称“分包合同”），甲方和深圳市华辰智慧科技有限公司（简称为“受托人或乙方”）双方就本工程安装及服务事项经协商达成一致，订立本合同；乙方同意按照本合同要求履行其合同责任与义务，保证以诚信、敬业和积极的态度与甲方及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，以确保本工程的圆满竣工；另鉴于乙方已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘察和研究，已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算，并已对甲方有关项目管理制度规定充分了解。

一、乙方安全及施工资质情况

安全生产许可证号码：（粤）JZ安证许证字【2021】029818

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

复审时间及有效期：2024年09月26日

资质证书：建筑机电安装工程专业承包三级【D344456973】、施工劳务不分等级【DL34403995】、承装（修、试）电力设施许可证四级【6-1-00012-2022】

二、工程概况

工程名称：深汕高新产业园项目高低压工程

工程地点：广东省汕尾市海丰县深汕大道进入圳美绿道400米处深汕（南山）高新产业园

工程承包范围：南山智造深汕高新产业园项目机电安装施工蓝图范围内的高低压变配电工程相关内容（含设计变更、另委、签证）。

1.按照发包方认可的施工图、图纸会审纪要、设计变更单、交房标准、电力行业标准、工程所在地电力公司相关规定为依据。

2.全套施工图纸中高低压配电专业工程的安装及服务，甲方、乙方范围边界明确如下：



2.1 乙方按照“合同附件：深汕特别合作区（南山）高新产业园项目（一期）项目-高低压配电工程安装及服务费计价表”中范围提供安装服务；

2.2 本工程高压柜、低压开关柜、直流屏主材设备由甲方提供。

2.3 本工程所有项目管理及对外协调均由甲方负责，乙方不允许直接对接除甲方外的承包人、发包人及监理单位；

2.4 甲方负责整个项目的供电手续办理、验收送电及质保期内的质保工作；

2.5 甲方施工图纸的深化设计、工程报装等工作。

三、承包方式及合同价款

1. 承包方式：本工程为固定清单综合单价包干方式（详见合同附件：深汕特别合作区（南山）高新产业园项目（一期）项目-高低压配电工程安装及服务费计价表）。

2. 工程结算价款的确定：甲乙双方按照合同专用条款约定的方式即甲方结算的工程量乘以固定清单综合单价作为工程结算价款。

工程结算价款=甲方结算的工程量*固定清单综合单价；

上述价款已经包括但不限于以下内容，即：为本工程所发生的环境保护，保安费用，赶工费，临时设施，夜间施工，所有材料的二次及多次转运，甲供材料及设备的装卸配合、移交、保管及一切为保障工程施工顺利实施而采用的各种措施而发生的费用。

3. 合同价款(含增值税)为人民币：¥：6,154,532.48（大写：陆佰壹拾伍万肆仟伍佰叁拾贰元肆角捌分）（暂定）；其中不含税价为：¥：5,646,360.08（大写：伍佰陆拾肆万陆仟叁佰陆拾元零捌分）（暂定），增值税率或征收率为9%，税额为：¥：508,172.40（大写：伍拾万零捌仟壹佰柒拾贰元肆角）（暂定）。具体将按照总包合同及国家税法规定按实调整。

四、工期

开工日期：暂定2023年9月11日（具体以实际开工日期为准）

竣工日期：暂定2023年12月30日（具体以实际竣工日期为准）

五、工程质量标准、安全文明标准

本分包工程质量标准双方约定为：本工程质量目标达到省优标准，执行国家、省、市及行业现行标准、中国安装工程优质奖标准、国家优质工程奖标准，上述标准约定不一致的，以要求较高者为准。

六、组成分包合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序见详见甲方与承包人签订的分包合同通用条款第2条。



1、本协议书中有关词语的含义与分包合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

2、乙方向甲方承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议第二条约定的工程（简称为“本工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

3、甲方向乙方承诺，按照合同约定的方式，完成相应的协调和配合工作。

4、乙方向甲方承诺，履行分包合同中与本工程有关的分包人的相应义务，并与分包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

5、乙方向甲方承诺，严格遵守承包人的各项管理制度，承包人的各项管理制度将作为本合同的附件，严格执行。

七、发票

7.1 乙方属于以下第二种纳税人：

(1) 一般纳税人 (2) 小规模纳税人

7.2 乙方提供以下第二种发票。

(1) 提供税率为9%的增值税专用发票；（本合同履行期间，若遇国家税收政策调整，致本合同需要调整适用税率的，双方同意本合同不含税价格不变，含税价格可根据届时适用税率作出调整）

(2) 提供税率为1%的增值税普通发票。

7.3 乙方在向甲方申请付款前，应提供与甲方确认付款金额等额的合法、有效、完整、准确的增值税专用发票。

八、合同的生效

合同订立时间：2023年9月1日；

合同订立地点：深圳市宝安区石岩街道任达科技园。

本合同双方约定 双方签字并盖章 后生效。

委托人（甲方）：（盖章）

法定代表人

或委托代理人（签字）：张艳红

受托人（乙方）：（盖章）

法定代表人

或委托代理人（签字）：周峰

第三部分

专用条款

1、合同文件

本合同协议书：“南山智造深汕高新产业园项目高低压工程专业分包合同【合同编号：CSCCEC2B2C-AZ-ZY-SSGXCYXXM-010】；经过确认的工程管理资料、会议纪要、清单等为本合同的组成部分。

2、工程建设标准

2.1本工程适用的工程建设标准：本工程质量目标达到省优标准，执行国家、省、市及行业现行标准、中国安装工程优质奖标准、国家优质工程奖标准，上述标准约定不一致的，以要求较高者为准。（分包合同中约定的相关标准均适用于本工程），

2.2甲方向乙方提出施工技术要求的时间：各分项工程施工开始前7天

2.3乙方向甲方提出相应施工工艺要求的时间：各分项工程施工开始前5天

4、甲方项目经理

姓名：鲜东明 电话：15994800351

5、乙方项目经理

姓名：乐胜平 电话：15019566683

6、合同价款的支付

6.1 甲方向乙方预付工程款的时间和数额：本工程无预付款，工程款采用转账进行支付，

6.2 甲方向乙方支付工程款（进度款）时间和方式：

6.2.1 甲方按月支付乙方工程款，次月支付乙方已完验收合格工程量的75%；

6.2.2 本工程通过当地供电主管部门验收并正式通电后，甲方向乙方支付已完验收合格工程量的85%。

6.2.3 本工程正式通电后10天内，四方验收通过后，甲方向乙方支付已完验收合格工程量的90%。

6.2.4 甲乙双方完成竣工结算后，甲方支付竣工结算价款的剩余部分，即甲方支付至乙方合同竣工结算总价的100%；

6.2.5 每次付款前，分包人必须提供真实、合法、足额的增值税发票。

6.3付款的约定

6.3.1发票开具额

(1) 甲方对乙方付款前，乙方应根据甲方实际付款额（请勾选）开具合法、有效、完整、





深圳供电局有限公司

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市深汇通产业园开发有限公司			工作单号：09000010000027397160		
用电地址：广东省深圳市深汕合作区鹅埠镇深汕大道与圳美绿道交叉口南山产业园			报装容量：16300kVA		
客户联系人：林毓立			联系电话：13610160242		
受理日期：2024年5月9日			业务受理人员：李海清		
<p>声明：</p> <p>本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托种承装（修）电力设施许可证单位施工。<input type="checkbox"/>线路、<input checked="" type="checkbox"/>变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位：深圳市宝安任达电器实业有限公司 设计单位：深圳汇能电力设计院有限公司 客户签名：林毓立</p>					
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目	符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		负荷开关 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	
		户外隔离开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	
		跌落式开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	
		高压避雷器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及			
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见		
检验意见： 合格 现场计量人员签名： 余健明 谢星东 生产运行人员签名： 余明 用电检查人员签名： 李海清 袁海清 供电企业： 业务专用章 检验时间：2024年5月9日			客户意见： 自检合格 客户（代表）签名： 林毓立 确认日期：2024年5月9日 施工单位确认检验意见： 自检合格 施工单位（代表）签名： 李海清 确认日期：2024年5月9日		



注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398

(4) 百旺信工业园六区、七区老旧干式变压器更换项目

工程施工合同

工程名称：百旺信工业园六区、七区老旧干式变压器更换项目

工程地点：深圳市南山区百旺信工业园

发 包 人：深圳市百旺信投资有限责任公司

承 包 人：深圳市华辰智慧科技有限公司

2024 年

- 1 -

工程施工合同

发包人：深圳市百旺信投资有限责任公司（简称甲方）

联系人：【解次久】，联系电话：186767160779

联系地址：【深圳市南山区南头街道大新路198号马家龙创新大厦406、503、B2401】

承包人：深圳市华辰智慧科技有限公司（简称乙方）

联系人：【殷德齐】，联系电话：15019566683

联系地址：【深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路15号科兴科学园A栋A2-511】

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为明确双方的责任、权利和义务，发、承包人就百旺信工业园六区、七区老旧干式变压器更换项目施工事项协商一致，订立本合同，共同遵守执行。



第一条 项目概况及承包内容

1、工程名称：百旺信工业园六区、七区老旧干式变压器更换项目

2、工程地点：深圳市南山区

3、承包范围：根据工程量清单及其他相关资料，完成百旺信工业园六区、七区四台变压器设施更换。

4、施工内容：

1) 原有四台变压器的拆除及安放；

2) 新增四台增容变压器的安装及最终通电；

3) 现场现有成品和半成品的保护工作；

4)其他为达到工程验收合格标准所需实行的工作(包含最终报装实现通电),
具体内容详见工程量清单。

第二条 合同工期要求

1、开工日期：具体开工日期以发包人或监理单位发出的指令为准。

2、竣工日期：开工日期顺延之日起 30 日历天。

3、合同工期总日历天数为 30 日历天。

4、施工过程中如遇发包人责任或不可抗力等因素所延误工期，承包人应当立即书面通知发包人，经发包人确认后工期进行相应顺延。承包人未及时通知发包人或未与发包人确认以及因承包人迟延履行后遭受不可抗力因素的，工期不得顺延。

第三条 质量标准

本工程质量标准：达到国家、广东省、深圳市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

第四条 合同价款及付款方式

1、合同价款

合同价款含税价为人民币大写：玖拾叁万玖仟捌佰壹拾捌元陆角（小写：¥ 939,818.63），此合同价款包含了建安工程费用，其中不含税价为人民币大写：捌拾陆万贰仟贰佰壹拾捌元玖角叁分（小写：¥ 862,218.93），税费（9%）为人民币大写：柒万柒仟伍佰玖拾玖元柒角（小写：¥ 77,599.70）。

除专门说明外，本合同价格已包含完成本工程各相关专业所需直接费、企业管理费、人员薪酬、利润、场内二次搬运费、五金材料费、安装费、专业配合费、物业管理押金、安全文明施工费、规费、税金等在内的施工及管理所需的全部相关费用。



附件 2: 工程质量缺陷保修书

附件 3: 中标通知书

附件 4: 投标报价一百旺信工业园六区、七区老旧干式变压器更换工程项
目

发包人: 深圳市百旺信投资有限责任公司

承包人: 深圳市华辰智慧科技有限公司

地 址: 深圳市南山区松白公路百旺工业
区四区综合楼五层

地 址: 深圳市南山区粤海街道科技园社区科
苑路 15 号科兴科学园 A 栋 A2-511

法人或法人授权代表:

(签章)



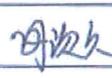
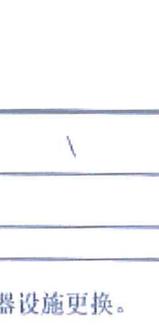
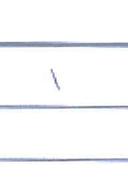
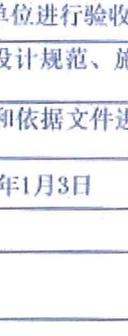
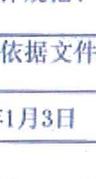
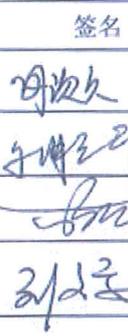
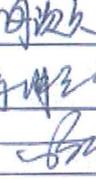
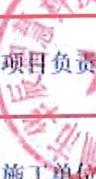
法人或法人授权代表:

(签章)



合同签订时间: 2024 年 9 月 2 日

工程验收单/结算单

工程名称：百旺信工业园六区、七区老旧干式变压器 更换项目				维修单号	\
园区	百旺信工业园	专业	机电	结算价(元)	
项目简介：					
根据工程量清单及其他相关资料，完成百旺信工业园六区、七区四台变压器设施更换。					
验收组织	由建设单位组织施工方、监理方、园区运营代表及其他相关单位进行验收。				
验收依据	审批的维修方案、报价和/或合同文件；适用的法律法规、设计规范、施工验收标准。				
验收程序	1. 建设单位主持会议介绍情况；2. 各相关单位根据现场实情和依据文件进行验收。				
开工日	2024年12月31日		完工日	2025年1月3日	
验收情况说明/结论					
验收合格。					
验收人员签名					
序号	单位/部门	职务	姓名	签名	
建设单位	深圳市大沙河建设投资有限公司		郑晓强		
施工单位	深圳市华辰智慧科技有限公司		杨华		
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司				
物业单位	深圳市常兴物业管理有限公司		刘文忠		
签名、盖章					
 项目负责人：  建设单位（公章） 日期：2025.1.26	 总监理工程师：  监理单位（公章） 日期：2025.1.26	 项目负责人：  物业单位（公章） 日期：2025.1.26	 项目负责人：  施工单位（公章） 日期：2025.1.26		



(5) 广联智汇大厦项目临电箱变工程专业分包合同

中建

CSCEC

合同编号: 中建二局-02-01-2025-053-03-008

广联智汇大厦项目临电箱变工程 专业分包合同



工程名称: 【广联智汇大厦项目临电箱变工程】

甲 方: 【中建二局第二建筑工程有限公司】

乙 方: 【深圳市华辰智慧科技有限公司】

签订时间: 【

签订地点: 【广东省深圳市南山区前海路 169 号】



第一部分 合同协议书

承包人(全称):【中建二局第二建筑工程有限公司】(以下简称甲方)

分包人(全称):【深圳市华辰智慧科技有限公司】(以下简称乙方)

鉴于乙方已对【广联智汇大厦项目临电箱变】工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘察和研究,已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算,并已对甲方有关项目管理制度规定充分了解并认可,根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就分包工程分包作业承包事项协商一致,达成如下协议,双方共同遵守。

一、工程概况

1.1 工程名称:【广联智汇大厦项目临电箱变工程】

1.2 工程地点:【深圳市广东省深圳市龙华区福城街道龙澜大道和塘光路交汇处】

1.3 工程结构:【桩锚式基坑+桩基础】

1.4 分包工程承包范围:本工程范围内的【临电箱变工程】(以下简称本分包工程)。施工范围及数量为暂定,实际施工过程中有可能存在承包人根据实际施工情况增加或减少分包人的施工内容。

1.5 分包模式:专业分包。

1.6 分包工作内容:

(1) 红线内原有电缆定位及保护性拆改;新装箱式变电站830KVA一台(利旧设备翻新);箱变围栏,箱式变电站之间电杆组立、柱上断路器、高压电缆采购敷设、电缆头制作及安装、桥架、接地及接地装置调试;对接供电局的业务报装以及方案的设计核查等。

(2) 包相关检测、试验工作、包成品保护、包维护、包完工清



场平整，包质量，包工期，包安全，包验收的形式承包本工程。

1.7 分包工程所需资质等级：【承装（修、试）电力设施许可三级】。

1.8 乙方资质等级：【承装（修、试）电力设施许可三级】。

有效期：【2027年08月06日】。

乙方承接本分包工程资质是否合规：合规 不合规

1.9 乙方的企业性质：大型中型小型微型企业

以上企业性质由乙方根据（1）工信部官网：“中小企业规模类型测试网址 <https://baosong.miit.gov.cn/ScaleTest>。（2）工信部微信小程序：“中小企业规模类型自测”两种渠道自测确定。

乙方应保证其企业规模的真实性，如乙方提供信息不实，经甲方查证后，将按照《中国建筑股份有限公司分供商资源管理办法》中的《不良行为分供商禁用处理标准》第19项对乙方严格实施禁用管理。

1.10 乙方是否属于“专精特新”企业：是 否

二、分包合同工期

计划开工日期：【2025】年【6】月【25】日（此为暂定时间，具体以甲方发出的进场通知单为准）。

计划完工日期：【2025】年【7】月【25】日（以本分包工程最终通过验收时间为准）。

合同工期总日历天数：【30】天。合同工期总日历天数与根据前述计划开工、完工日期计算的天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

本分包合同工期已综合考虑法定节假日（特别是中秋、春节等重要节假日）、非极端不利天气、中高考、两会及其他政府会议、农忙、扰民与民扰、城管管制、甲方或建设方或政府部门领导检查、观摩、工地现状、空气污染预警、环保政策要求、交叉施工、配合施工的等待时间等对工期产生的影响，乙方承诺不因此类原因提出任何有关的工期和费用索赔。



三、质量、安全文明施工标准及创优目标

3.1 质量标准：【满足国家、行业及工程所在城市规范、设计图纸和合约规定的质量要求，达到国家、行业现行有效的有关施工、验收规范要求，确保一次性验收合格；单位工程验收合格率 100%。】，创优要求：【获得深圳市建设工程优质结构奖（市级）】，并符合【深圳市】标准。因创优创奖所发生的费用均已包含在合同价款中，结算时不再另行调整。

3.2 安全生产、文明施工达到 JGJ59-2011 合格要求。杜绝重伤死亡事故，控制轻伤事故，轻伤率【2】%以内；杜绝机械设备事故、火灾事故和公共安全事故、防止职业病发生；创优目标：【获得“深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖”】

四、签约合同价与合同价格形式

4.1 签约合同价（含增值税）为：暂定人民币（大写）【贰拾伍万柒仟伍佰零伍元整】（¥【257205.00】）。此合同价为暂定价，最终以甲方确认的实际结算值为准，其中，不含增值税合同价款为人民币（大写）【贰拾叁万伍仟玖佰陆拾柒元捌角玖分】（¥【235967.89】），增值税为人民币（大写）【贰万壹仟贰佰叁拾柒元壹角壹分】（¥【21237.11】），税率【9】%。其中人工费用为¥【77161.50】，占合同额的比例为【30%】，安全生产费用投入【3】%，已含在综合单价中。

本合同约定的不含税价格不因国家税率变化而变化，在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计的价格相应调整，以开具发票时间为准。

4.2 合同价格形式：本合同采用【固定综合单价】，具体单价详见后附工程量清单与计价表（以下简称综合单价表）。

综合单价表中不含税综合单价包含但不限于：

①人工费、材料费（甲供材除外）、小型机械费、管理费、利润、除增值税外的其他全部税费（包括但不限于城市建设维护税，教育费



等违规行为的嫌疑时，甲方均有权解除合同，此时，乙方无权主张甲方违约，并应当向甲方承担违约金或其他的损害赔偿责任。

甲方及其指派的第三方机构对前述记录的查阅或审核严格限于本合同所涉工作范围且仅为合规检查目的，所列费用应由甲方独立承担，但因合规检查发现乙方违反本条款项下合规义务时，合规检查费用(包括但不限于聘请第三方费用、差旅费等)由乙方承担。

十四、争议解决

因本合同引起或与之相关的任何争议，纠纷或权利主张，双方可先行通过和解方式解决，或采用下列第【2】种争议解决方式，并自行承担本方发生的律师费，差旅费，保函费等相关费用：

- ①向【深圳国际】仲裁委员会申请仲裁；
- ②向【深圳市】人民法院提起诉讼。

十五、附则

1. 合同订立时间：【2025】年【6】月【22】日
2. 合同订立地点：【广东省深圳市南山区前海路169号】
3. 本合同采用下列第【2】种方式签订：

(1) 本合同自双方签字并盖章后生效，一式【陆】份，甲方执【肆】份，乙方执【贰】份，每份具有同等法律效力。

(2) 本合同采用电子签章签署生效。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国电子签名法》等相关法律、法规，双方一致认可在【云筑网】平台(网址：【<https://jicai.yzw.cn/home>】)使用电子印章签署合同为其真实意思表示，且确保在该平台注册时，使用的企业信息和个人相关信息真实有效，并且自觉遵守国家法律法规和甲方在该平台的合同签约流程。甲乙双方使用电子签章方式签署的合同，只有通过验证生效的电子原件具有法律效力，未经电子印章服务平台公司提供书面证明材料的电子合同打印版不能作为法律依据。如因乙方使用不当给甲方造成损失，乙方愿自行承担由此造成的全部经济损失和法律责任。



4.本合同条款(包括但不限于免责条款,责任限制条款等)均经双方充分协商,双方已就全部条款内容达成一致意见,不存在单方预先拟定且未予协商的情形。

(以下无正文)



甲方:【盖章】

法定代表人:【签字】

委托代理人:【签字】

甲方现场代表:【签字】

日期:【 】



乙方:【盖章】

法定代表人:【签字】

委托代理人:【签字】

乙方现场代表:【签字】

日期:【 】



附件 4

乙方现场管理人员名单

姓名	职务	职责权限	联系方式	通讯地址	电子邮箱
乐胜平	现场负责人	项目管理	15322139766	/	/
李晓东	测量员	测量数据	13751090980	/	/
罗梅	合同员	合同管理	13926521061	/	/
彭龙	质量员	质量控制	18688943176	/	/

备注:

1. 上表所列乙方现场管理人员, 未经甲方事先书面同意, 不得更换, 甲方对上述人员进行现场考勤。
2. 上表所列乙方现场管理人员均有权代表乙方签署往来函件, 履行乙方权利和义务。

乙方 (盖章)

法定代表人
或受委托人

日期: 年 月 日



周雄



深圳供电局有限公司

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市广和通科技有限公司	工作单号：09000010000031241695
用电地址：深圳市广东省深圳市龙华区福城街道龙湖大道和增光路交汇处	报装容量：800kVA
客户联系人：唐冬兰	联系电话：18688537919
受理日期：2025年7月20日	业务受理人员：蒋半蔚

声明：

本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。10kV线路、10kV变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。

施工单位：深圳市华晨智慧科技有限公司

客户签名：唐冬兰

竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目	符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	9 配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	□是 □否 □不涉及	
		负荷开关	10 电容补偿装置	□是 □否 □不涉及	
		户外隔离开关	11 低压避雷器	□是 □否 □不涉及	
		跌落式开关	12 低压出线开关	□是 □否 □不涉及	
		高压避雷器	13 接地网接地电阻值	□是 □否 □不涉及	
2	相线对地，相间安全距离	□是 □否 □不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	□是 □否 □不涉及
3	户外高压设备带电金属绝缘	□是 □否 □不涉及	15	高低压配电一次模拟图	□是 □否 □不涉及
4	高压电缆及其安装	□是 □否 □不涉及	16	安全工器具及其试验	□是 □否 □不涉及
5	高压电源开关设备闭锁	□是 □否 □不涉及	17	消防设施配置	□是 □否 □不涉及
6	高压进线柜与计量柜闭锁	□是 □否 □不涉及	18	操作规程及制度	□是 □否 □不涉及
7	高压母线及其安装	□是 □否 □不涉及	19	其他（可另附页）	□是 □否 □不涉及
8	继电保护定值设置	□是 □否 □不涉及			

供电企业竣工检验意见

客户确认检验意见

检验意见：

客户意见：

现场计量人员签名：李善元

客户（代表）签名：唐冬兰

生产运行人员签名：张洪

确认日期：2025年7月20日

用电检验人员签名：杨志辉

施工单位确认检验意见：

供电企业（盖章）：深圳供电局有限公司

施工单位（代表）签名：乐维平

检验时间：2025年7月20日

确认日期：2025年7月20日

注：1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398

三、项目经理类似工程业绩

提供自 2022 年 1 月 1 日至今（以竣工验收时间为准），拟派项目经理作为项目经理或项目负责人的最具代表性的已竣工的同类工程业绩（优先提供 10kV 及以上（高压）设备安装或改造工程类项目业绩）：

姓名	乐胜平	性 别	男	年 龄	53		
职务	项目经理	职 称	一级建造师/高级工程师	学 历	本科		
证件类型	一级建造师（机电工程） 安全生产考核合格证（B 证）	证件号码	粤 1442021202202453 粤建安 B(2022)0116683	手机号码	15322139766		
参加工作时间	2005 年			从事项目经理（建造师）年限	15 年		
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1442021202202453						
已完工程项目情况							
序号	项目名称	建设单位	建设规模	竣工时间	合同金额	获奖情况	备注
1	中山大学附属（南沙）口腔医院项目变配电工程	广东省第一建筑工程有限公司	10.32 万m ²	2025 年 5 月 25	1291.2567 万元	/	/
2	羊台书苑建设施工总承包项目变配电工程安装及服务	深圳市宝安任达电器实业有限公司	30.54 万m ²	2025 年 6 月 23 日	855.2283 万元	/	/
3	南山智造深汕高新产业园项目高低压配电工程安装及服务	深圳市宝安任达电器实业有限公司	22.9 万m ²	2025 年 5 月 9 日	615.4532 万元	/	/
4	百旺信工业园六区、七区老旧	深圳市百旺信投资有	32.4 万m ²	2025 年 1 月 26 日	93.9818 万元	/	/

	干式变压器更换项目	限责任公司					
5	广联智汇大厦项目 临电箱变工程 专业分包	中建二局第二建筑工程有限公司	12.33 万m ²	2025年7月20日	25.7205 万元	/	/

(1) 中山大学附属（南沙）口腔医院项目变配电工程变配电工程分包合同

广东省第一建筑工程有限公司 变配电工程分包合同



合同编号：2022-Y037-2022GDY-001

分包工程名称：中山大学附属（南沙）口腔医院项目变配电工程

总承包单位：广东省第一建筑工程有限公司

分包单位：深圳市华辰智慧科技有限公司



第 1 页 共 97 页

总承包单位（以下简称甲方）：广东省第一建筑工程有限公司

分包单位（以下简称乙方）：深圳市华辰智慧科技有限公司

为了提高生产效率，增加经济效益，确保工程质量，提高发包人（甲方）的社会信誉，现同意中山大学附属（南沙）口腔医院项目由深圳市华辰智慧科技有限公司（统一识别码：91440300MA5G3TJY5H）为承包人（乙方）。乙方自觉执行国家、省市及甲方制定的各种规章制度，维护甲方的权益，服从甲方的领导。经协商，达成工程承包协议条款如下，共同遵守执行。

一、工程概况

工程名称：中山大学附属（南沙）口腔医院项目变配电工程

工程地点：广州市南沙区

本项目总建筑面积为 103261.80 m²，其中计容建筑面积为 75236.02 m²，不计容建筑面积为 28025.78 m²。建设内容主要包括门急诊区、医技区、住院区、科研中心和教学中心区、后勤服务区、宿舍区及配套室外工程等。

二、工程承包范围及内容

工程变配电施工图纸及施工规范、技术要求等所包含的工程全部工程施工内容及生活区管理（自行范围卫生清理、打扫、固有财产的保管、维护、保安）等均包含在本合同承包范围内，具体承包内容如下：

- 1、高、低压供配电等电气工程由乙方包设备及材料、包报装（包括但不限于高、低压供电方案和审图）通过、包安装、包设备试验检测、包调试正常（各部门协调）、配合消防调试及验收（包括但不限于现场中间检查和竣工验收）合格，以上项目产生的所有费用均由乙方负责。另外，由乙方向供电局申报高低压供电时，若申报的高低压图纸出现不合格项，由乙方协助设计院修改现有相关图纸直到审核通过，乙方须以最终修改审核通过的高低压图纸为准。
- 2、所有高、低压柜、干式变压器应符合招标文件及最新国标和国家最新相关规范的要求，乙方应提供所有柜体详细尺寸和平面图，并提供所有柜体的电气图纸给甲方确

认，待确认无问题后乙方方可加工生产，在生产过程中甲方可随时去柜子生产厂家进行检查生产情况。

- 3、开闭所至各配电房以及低压柜之间的高压桥架、母线、电缆的安装连接，包括公用电房至电表间的线缆敷设连接和电表箱安装，包括电缆敷设、高压柜、桥架、电力变压器、线路自动化开关、低压柜、避雷装置、设备接地等设备供应安装及相关土石方工程。配电房电力设施号牌、标示牌、绝缘胶垫、操作工具等配套工程。进入室内的最后一级井道的防水封堵、防水措施以及不需使用的预留外电进线使用的套管封堵。
- 4、跟踪与复核土建预留预埋，管线本体安装后的套管内封堵填补。
- 5、智能电力监测系统管线及设备供货、安装、调试。

三、工期

1、总工期

- 1) 合同工期总日历天数为：122天；
- 2) 开工日期：本分包工程定于2022年9月5日开工（如实际开工日期发生变化则以甲方书面开工通知或开工报告为准）；
- 3) 竣工日期：本分包工程定于2023年1月4日竣工（可根据开工日期相应顺延）；

2、节点工期：必须按甲方总进度计划要求及时提供各个节点的工作面，乙方应积极配合甲方的施工，在各个施工节点施工工期满足甲方的进度要求。

3、工程进度及工期约定：按建设单位及甲方进度计划，必要时需提前工期完成，乙方应无条件响应。

- 1) 开工：乙方应按合同约定的日期开工，或以甲方书面开工通知或开工报告为准。
- 2) 延期开工：经甲方书面许可可以延期开工。
- 3) 进度：乙方必须按甲方确认的进度计划组织施工，接受甲方对进度的检查、监督。工程实际进度与经确认的进度计划不符时，乙方应按甲方的要求提出赶工措施，经甲方确认后执行。因乙方的原因导致实际进度与进度计划不符，乙方无权就赶工措施提出造价请求。



六、合同造价

- 1、本合同暂定合同总价（含增值税）人民币 12912567.42 元（大写：人民币壹仟贰佰玖拾壹万贰仟伍佰陆拾柒元肆角贰分）；增值税（税率 9%）；人民币 1066175.29 元（大写：人民币壹佰零陆万陆仟壹佰柒拾伍元贰角玖分）。
- 2、本合同造价包含完成上述承包范围内全部施工内容所发生的所有费用，包括但不限于：人工费、主材、设备费、辅材费、机具费、材料设备检验检测费、专项验收、工程资料、项目推进的其他协调费用、施工前的准备费用、各工种之间施工配合费、施工人员及机具进退场费、材料设备场内运输和二次转运费、施工人员劳保用品费、高温补贴、措施费、安全文明施工费、风险、施工至移交期间的成品、半成品的保护费、保险费、管理费、利润等。
- 3、合同造价包括但不限于以下税费：增值税、城建税、教育费附加、地方教育费附加、堤围防护费、个人所得税、印花税、资源费、企业所得税，等一切税费，具体以工程所在地政府的规定为准。
- 4、乙方提供的材料设备机械：除甲方提供的材料设备机械外，其它为完成本合同施工内容的所有材料设备机械均由乙方提供，乙方所提供的材料、设备、机械必须符合国家现行标准。
- 5、乙方提供的拟用于本工程的材料设备应当经检验合格后使用，且由乙方承担检验试验费用。对于“甲供”材料，应严格控制材料的消耗量，对超出材料标准耗量的材料消耗按市场价由乙方承担。
- 6、临水临电供应及费用：
 - 1) 办公室、住宿、生活区水电费：甲方提供施工现场用水用电，费用已含在甲方总承包合同内。
 - 2) 施工现场水电费：甲方提供施工现场用水用电，费用已含在甲方总承包合同内。

六、工程款支付

- 1、预付款及预付款扣回：合同价款的 10%，累计支付进度款（含预付款）至合

七、工程设计变更及签证

1、施工中如发生对原工作内容进行变更，甲方现场执行项目经理应提前以书面形式向乙方发出变更通知，并提供变更的相应图纸和说明。乙方按照甲方（执行项目经理或项目总工）发出的变更通知及有关要求进行完善变更报价手续。



八、竣工验收与工程结算

1、工程竣工后双方应立即组织有关人员进行验收，并且办理竣工验收手续（或工程交接手续）。

2、乙方在验收通过后 30 天内向甲方提交建筑工程施工技术资料一式 三 份（包含竣工图）。

4、乙方在完成合同施工内容且质量验收合格一个月内，向甲方递交完整的结算资料。

5、乙方向甲方递交完整准确的结算资料后，双方按照本合同约定的计量计价方式进行工程竣工结算。

6、结算必须经甲方审核并加盖甲方公章后方能生效。

九、甲方项目经理及乙方现场总负责人

张岩 同志担任甲方驻工地履行本合同的项目经理，所有涉及经济的任何单据都必须由其签字并加盖甲方公章，否则无效。

唐凯辉 同志担任甲方驻工地安全主任，全面负责现场的安全管理。

乙方委派 乐胜平，职务 项目经理，担任驻工地履行本合同的乙方负责人。

十二、技术、质量标准

1、质量要求：

乙方必须精心组织施工，确保工程质量达到合同约定、设计要求及有关施工规范的工程质量不符合本合同约定的，乙方应及时返工处理并自负费用，由此造成甲方

- 2.1 单方违约导致合同确已无法履行，双方协议终止合同；
- 2.2 合同目的无法实现。

二十、合同的终止、解决

1、当甲方确认乙方有下列行为之一时，甲方有权书面通知乙方立即解除合同：

- 1.1 将本合同项下的分包工程以任何形式进行转包或再分包给他人；
- 1.2 存在有贿赂甲方管理人员或现场工作人员的行为；
- 1.3 乙方已失去履行合同的能力；
- 1.4 发生有乙方主要人员指使或参与的打架斗殴、围攻甲方管理人员的行为；
- 1.5 存在拒不服从甲方安全文明施工及质量管理的行为；
- 1.6 拒不服从总体进度安排，造成其它的工序施工进度严重受阻的行为；
- 1.7 其它严重违约行为。

2、甲方通知乙方解除合同后，乙方应在收到解除合同通知书之日起 10 日内将一切自有设备、材料等运出现场，如乙方未按时退场，甲方有权将乙方堆放在现场的施工机具、材料等作废弃处理，有关的拆卸、搬运及保管费用等，全部由乙方负担。由此造成甲方损失的，乙方应予赔偿；同时乙方还须按已完工程结算造价的 10%向甲方支付违约金。

3、若乙方中途单方面终止合同的执行，甲方将有权采取其它可行的补救措施，所产生的一切费用和损失可向乙方索赔，同时乙方还须按已完工程结算造价的 30%向甲方支付违约金。

二十二、其他

- 1、本合同一式 肆 份，甲方执 贰 份，乙方执 贰 份。
- 2、合同订立时间：2022 年 8 月 24 日。
- 3、合同订立地点：广州市南沙区
- 4、本合同自签字盖章后生效，双方履行完合同全部义务后本合同自动失效。



二十三、合同附件

- 附件一：《工程量清单》；
- 附件二：《工程建设项目廉政协议书》；
- 附件三：《关键岗位履职责任协议书》；
- 附件四：《项目管理制度》；

(以下无正文)

甲方（公章）：广东省第一建筑工程有限公司 乙方（公章）：深圳市华辰智慧科技

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

开 户 银 行：

帐 号：



住 所：

法定代表人：

委托代理人：

开 户 银 行：

帐 号：





附件一：《工程量清单》

工程名称：中山大学附属（南沙）口腔医院项高低压配电工程 标段： 2022-Y037-2022GDY-001

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		高低压变配电设备部分						
		总高压室						
1	030401001001	高压成套柜	<p>(1)名称:10KV 高压柜 G01</p> <p>(2)型号:KYN-28</p> <p>(3)基础型钢形式、规格:10#槽钢</p> <p>4.成套柜安装, 详按图纸系统图</p> <p>5.箱体接地、单体调试、接线等</p>	台	1			



(2) 羊台书苑建设施工总承包项目变配电工程安装及服务

合同编号:

羊台书苑建设施工总承包项目变配电工程
安装及服务合同

委托人（甲方）：深圳市宝安任达电器实业有限公司

受托人（乙方）：深圳市华辰智慧科技有限公司

签约地点： 广东省深圳市

签约时间： 年 月 日



协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安任达电器实业有限公司

受托人（乙方）：深圳市华辰智慧科技有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规和《中建股份合同管理手册》等管理规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于中建二局第二建筑工程有限公司与深圳市宝安任达电器实业有限公司（简称为“分包人或委托人或甲方”）已经签订“羊台书苑建设施工总承包项目变配电工程专业分包合同【合同编号：CSCEC2B-EGS-JD-ZY-YTSYJSSGZCB-008】”（以下简称“分包合同”），甲方和深圳市华辰智慧科技有限公司（简称为“受托人或乙方”）双方就本工程安装及服务事项经协商达成一致，订立本合同；乙方同意按照本合同要求履行其合同责任与义务，保证以诚信、敬业和积极的态度与甲方及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，以确保本工程的圆满竣工；另鉴于乙方已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘察和研究，已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算，并已对甲方有关项目管理制度规定充分了解。

一、乙方安全及施工资质情况

安全生产许可证号码：（粤）JZ安证许证字【2021】029818

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

复审时间及有效期：2024年09月26日

资质证书：建筑机电安装工程专业承包三级【D344456973】、施工劳务不分等级【DL34403995】、承装（修、试）电力设施许可证四级【6-1-00012-2022】

二、工程概况

工程名称：羊台书苑建设施工总承包项目变配电工程

工程地点：深圳市南山区西丽街道白芒社区原特区二线关外松白路东侧

工程承包范围：羊台书苑建设施工总承包项目变配电安装工程（自室外强电并经公共开关房引入高低压配电房，经桥架接至低压出线柜所涉及的设备、管线等设施）施工蓝图范围内的全部工作内容（含设计变更、另委、签证）。

1. 按照发包方认可的施工图、图纸会审纪要、设计变更单、交房标准、电力行业标准工程所在地电力公司相关规定为依据。



2. 全套施工图纸中高低压配电专业工程的安装及服务，甲方、乙方范围边界明确如下：

2.1 乙方按照“合同附件：羊台书苑建设施工总承包项目变配电工程安装及服务费计价表”中范围提供安装服务；

2.2 本工程中除高压柜、低压成套配电柜、直流屏主材设备由甲方提供，变压器、电力母线槽、电力电缆等其他主材设备均由乙方供应。

2.3 本工程所有项目管理及对外协调均由甲方负责，乙方建设单位、代建单位、总包单位的商务关系；

2.4 甲方负责整个项目的供电手续办理、验收送电及质保期内的质保工作；

2.5 甲方施工图纸的深化设计、工程报装等工作。

三、承包方式及合同价款

1. 承包方式：本工程为固定清单综合单价包干方式（详见“合同附件：羊台书苑建设施工总承包项目变配电工程安装及服务工程量清单计价表”）。

2. 工程结算价款的确定：甲乙双方按照合同专用条款约定的方式即甲方结算的工程量乘以固定清单综合单价作为工程结算价款。

工程结算价款=甲方结算的工程量*固定清单综合单价；

上述价款已经包括但不限于以下内容，即：为本工程所发生的环境保护，保安费用、赶工费，临时设施，夜间施工，所有材料的二次及多次转运，甲供材料及设备的装卸配合、移交、保管及一切为保障工程施工顺利实施而采用的各种措施而发生的费用。

3. 合同价款(含增值税)为人民币：¥：8,552,283.38（大写：捌佰伍拾伍万贰仟贰佰捌拾叁元叁角捌分）（暂定）；其中不含税价为：¥：7,846,131.54（大写：柒佰捌拾肆万陆仟壹佰叁拾壹元伍角四分），增值税率或征收率为9%，税额为：¥：706,151.84（大写：柒拾万陆仟壹佰伍拾壹元捌角肆分）。

四、工期

开工日期：暂定2023年10月18日（具体以实际开工日期为准）

竣工日期：暂定2024年8月26日（具体以实际竣工日期为准）

五、工程质量标准、安全文明标准

本分包工程质量标准双方约定为：按分包合同执行。

六、组成分包合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序见详见甲方与承包人签订的分包合同通用条款第2条

1、本协议书中有词语的含义与分包合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义



相同。

2、乙方向甲方承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议第二条约定的工程（简称为“本工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

3、甲方向乙方承诺，按照合同约定的方式，完成相应的协调和配合工作。

4、乙方向甲方承诺，履行分包合同中与本工程有关的分包人的相应义务，并与分包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

5、乙方向甲方承诺，严格遵守承包人的各项管理制度，承包人的各项管理制度将作为本合同的附件，严格执行。

七、发票

7.1 乙方属于以下第一种纳税人：

（1）一般纳税人 （2）小规模纳税人

7.2 乙方提供以下第一种发票。

（1）提供税率为9%的增值税专用发票；（本合同履行期间，若遇国家税收政策调整，致本合同需要调整适用税率的，双方同意本合同不含税价格不变，含税价格可根据届时适用税率作出调整）

（2）提供税率为 / 的增值税普通发票。

7.3 乙方在向甲方申请付款前，应提供与甲方确认付款金额等额的合法、有效、完整、准确的增值税专用发票。

八、合同的生效

合同订立时间 2023年10月22日；

合同订立地点：深圳市宝安区石岩街道任达科技园。

本合同双方约定 双方签字并盖章 后生效。

委托人（甲方）：（盖章）

法定代表人

或委托代理人（签字）：

受托人（乙方）：（盖章）

法定代表人

或委托代理人（签字）：

罗福



第三部分

专用条款

1、合同文件

本合同协议书；“羊台书苑建设工程施工总承包项目变配电工程专业分包合同【合同编号：CSCEC2B-EGS-JD-ZY-YTSYJSSGZCB-008】；经过确认的工程管理资料、会议纪要、清单等为本合同的组成部分。

2、工程建设标准

2.1 本工程适用的工程建设标准按分包合同执行。

2.2 甲方向乙方提出施工技术要求的时间：各分项工程施工开始前7天。

2.3 乙方向甲方提出相应施工工艺要求的时间：各分项工程施工开始前5天。

4、甲方项目经理

姓名：鲜东明 电话：15994800351

5、乙方项目经理

姓名：乐胜平 电话：15019566683

6、合同价款的支付

6.1 甲方向乙方预付工程款的时间和数额：甲方收到承包人支付的预付款（20%）后3天内，同比例支付给乙方。

6.2 甲方向乙方支付工程款（进度款）时间和方式：

6.2.1 甲方收到承包人支付的进度款（已完工确认工程量的80%）后3天内，同比例支付给乙方；

6.2.2 工程整体竣工验收合格后，甲方收到承包人支付的进度款（已完工确认工程量的85%）后3天内，同比例支付给乙方。

6.2.3 工程竣工结算完成后，配合审计局审计结算后甲方收到承包人支付的结算款（95%）后3天内，同比例支付给乙方，

6.2.4 剩余.5%的工程款作为保修金。质保期为3年，质保期满，且甲方收到承包人质保金后10天内，同比例支付给乙方。

6.2.5 每次付款前，分包人必须提供真实、合法、足额的增值税发票。

6.3付款的约定

6.3.1发票开具额

(1) 甲方对乙方付款前，乙方应根据甲方实际付款额（请勾选）开具合法、有效、完整准确的增值税发票，否则甲方有权不予付款。

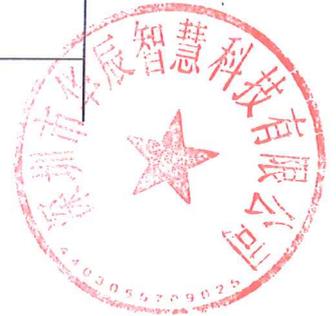
5/7





工程名称:羊台书苑建设项目-安装工程-变配电工程

4	030402017015	高压成套配电箱	(1)名称:高压开关柜(含多功能仪表) (2)型号:1MH (3)规格:600*600*2000 (4)技术要求:满足相关规范、招标文件及其技术要求,详见招标图纸 (5)基础槽钢 (6)地下室增加费	台	1.00		主材设备甲供
5	030402017016	高压成套配电箱	(1)名称:高压开关柜(含多功能仪表) (2)型号:1MH5 (3)规格:600*900*2000 (4)技术要求:满足相关规范、招标文件及其技术要求,详见招标图纸 (5)基础槽钢 (6)地下室增加费	台	1.00		主材设备甲供
6	030401002003	干式变压器	(1)名称:干式变压器TM1 (2)型号:SCB11-800KVA (3)容量:带外壳柜体及排风扇 IP3X (4)其他:满足相关规范、招标文件及其技术要求,详见招标图纸 (5)基础槽钢 (6)地下室增加费	台	1.00		
7	030401002004	干式变压器	(1)名称:干式变压器TM2 (2)型号:SCB11-1000KVA (3)容量:带外壳柜体及排风扇 IP3X (4)其他:满足相关规范、招标文件及其技术要求,详见招标图纸 (5)基础槽钢 (6)地下室增加费	台	1.00		
8	030404001002	控制屏	(1)名称:直流操作屏 (2)基础:槽钢基础 (3)其它:满足相关规范、招标文件及其技术要求,详见招标图纸 (4)基础槽钢 (5)地下室增加费	台	1.00		主材设备甲供
9	030414002015	送配电装置系统	(1)名称:10KV送配电系统调试 (2)其他:满足相关规范、招标文件及其技术要求,详见招标图纸 (3)地下室增加费	系统	3.00		
10	030414001002	电力变压器系统	(1)型号:变压器系统调试 (2)其他:满足相关规范、招标文件及其技术要求,详见招标图纸 (3)地下室增加费	系统	2.00		



《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市南山区建筑工务署	工作单号：09000010000030317395
用电地址：深圳市南山区西丽街道松白路东侧、沙坑地块羊台书苑（公变）	报装容量：10600kVA
客户联系人：龚凯勋	联系电话：15112369735
受理日期：2025年6月23日	业务受理人员：

声明：

本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路，□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。

施工单位：深圳市宝安任运电器实业有限公司 设计单位：深圳汇能电力设计院有限公司 客户签名：龚凯勋

竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目	符合设计或标准
1	高压进线开关设备布置和安装		9 配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
8	继电保护定值设置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		

供电企业竣工检验意见	客户确认检验意见
检验意见： 合格 现场计量人员签名：李峰权 生产运行人员签名：胡永清 用电检验人员签名：陈毅 陈羽 供电企业（盖章）： 检验时间：2025年6月24日	客户意见： 合格 客户（代表）签名：龚凯勋 确认日期：2025年6月24日 施工单位确认检验意见： 合格 施工单位（代表）签名：刘新荷 确认日期：2025年6月24日

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。
24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398



(3) 南山智造深汕高新产业园项目高低压配电工程安装及服务

合同编号: RDXS-20230901-003

**南山智造深汕高新产业园项目
高低压配电工程安装及服务合同**

委托人(甲方): 深圳市宝安任达电器实业有限公司

受托人(乙方): 深圳市华辰智慧科技有限公司

签约地点: 广东省深圳市

签约时间: 2023年9月1日



第一部分

协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安任达电器实业有限公司

受托人（乙方）：深圳市华辰智慧科技有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规和《中建股份合同管理手册》等管理规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于深圳市宝安任达电器实业有限公司与深圳市华辰智慧科技有限公司（简称为“分包人或委托人或甲方”）已经签订“南山智造深汕高新产业园项目高低压工程专业分包合同【合同编号：CSCEC2B2C-AZ-ZY-SSGXCYYXM-010】（以下简称“分包合同”），甲方和深圳市华辰智慧科技有限公司（简称为“受托人或乙方”）双方就本工程安装及服务事项经协商达成一致，订立本合同；乙方同意按照本合同要求履行其合同责任与义务，保证以诚信、敬业和积极的态度与甲方及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，以确保本工程的圆满竣工；另鉴于乙方已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘察和研究，已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算，并已对甲方有关项目管理制度规定充分了解。

一、乙方安全及施工资质情况

安全生产许可证号码：（粤）JZ安证许证字【2021】029818

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

复审时间及有效期：2024年09月26日

资质证书：建筑机电安装工程专业承包三级【D344456973】、施工劳务不分等级【DL34403995】、承装（修、试）电力设施许可证四级【6-1-00012-2022】



二、工程概况

工程名称：深汕高新产业园项目高低压工程

工程地点：广东省汕尾市海丰县深汕大道进入圳美绿道 400 米处深汕（南山）高新产业园

工程承包范围：南山智造深汕高新产业园项目机电安装施工蓝图范围内的高低压变配电工程相关内容（含设计变更、另委、签证）。

1. 按照发包方认可的施工图、图纸会审纪要、设计变更单、交房标准、电力行业标准、工程所在地电力公司相关规定为依据。

2. 全套施工图纸中高低压配电专业工程的安装及服务，甲方、乙方范围边界明确如下：

2.1 乙方按照“合同附件：深汕特别合作区（南山）高新产业园项目（一期）项目-高低压配电工程安装及服务计价表”中范围提供安装服务；

2.2 本工程高压柜、低压开关柜、直流屏主材设备由甲方提供。

2.3 本工程所有项目管理及对外协调均由甲方负责，乙方不允许直接对接除甲方外的承包人、发包人及监理单位；

2.4 甲方负责整个项目的供电手续办理、验收送电及质保期内的质保工作；

2.5 甲方施工图纸的深化设计、工程报装等工作。

三、承包方式及合同价款

1. 承包方式：本工程为固定清单综合单价包干方式（详见合同附件：深汕特别合作区（南山）高新产业园项目（一期）项目-高低压配电工程安装及服务计价表）。

2. 工程结算价款的确定：甲乙双方按照合同专用条款约定的方式即甲方结算的工程量乘以固定清单综合单价作为工程结算价款。

工程结算价款=甲方结算的工程量*固定清单综合单价；

上述价款已经包括但不限于以下内容，即：为本工程所发生的环境保护，保安费用、赶工费，临时设施，夜间施工，所有材料的二次及多次转运，甲供材料及设备的装卸配合、移交、保管及一切为保障工程施工顺利实施而采用的各种措施而发生的费用。

3. 合同价款(含增值税)为人民币：Y：6,154,532.48（大写：陆佰壹拾伍万肆仟伍佰叁拾贰元肆角捌分）（暂定）；其中不含税价为：Y：5,646,360.08（大写：伍佰陆拾肆万陆仟叁佰陆拾元零捌分）（暂定），增值税率或征收率为9%，税额为：Y：508,172.40（大写：伍拾万零捌仟壹佰柒拾贰元肆角）（暂定）。具体将按照总包合同及国家税法规定按实调整。

四、工期

开工日期：暂定2023年9月11日（具体以实际开工日期为准）

竣工日期：暂定2023年12月30日（具体以实际竣工日期为准）

五、工程质量标准、安全文明标准

本分包工程质量标准双方约定为：本工程质量目标达到省优标准，执行国家、省、市及行业现行标准、中国安装工程优质奖标准、国家优质工程奖标准，上述标准约定不一致的，以要求较高者为准。

六、组成分包合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序详见甲方与承包人签订的分包合同通用条款第2条。



1、本协议书中有关词语的含义与分包合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

2、乙方向甲方承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议第二条约定的工程（简称为“本工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

3、甲方向乙方承诺，按照合同约定的方式，完成相应的协调和配合工作。

4、乙方向甲方承诺，履行分包合同中与本工程有关的分包人的相应义务，并与分包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

5、乙方向甲方承诺，严格遵守承包人的各项管理制度，承包人的各项管理制度将作为本合同的附件，严格执行。

七、发票

7.1 乙方属于以下第一种纳税人：

(1) 一般纳税人 (2) 小规模纳税人

7.2 乙方提供以下第一种发票。

(1) 提供税率为9%的增值税专用发票；（本合同履行期间，若遇国家税收政策调整，致本合同需要调整适用税率的，双方同意本合同不含税价格不变，含税价格可根据届时适用税率作出调整）

(2) 提供税率为/的增值税普通发票。

7.3 乙方在向甲方申请付款前，应提供与甲方确认付款金额等额的合法、准确、完整的增值税专用发票。

八、合同的生效

合同订立时间：2023年9月1日；

合同订立地点：深圳市宝安区石岩街道任达科技园。

本合同双方约定 双方签字并盖章 后生效。

委托人（甲方）：（盖章）

法定代表人

或委托代理人（签字）：张艳琦

受托人（乙方）：（盖章）

法定代表人

或委托代理人（签字）：李辉

第三部分

专用条款

1、合同文件

本合同协议书：“南山智造深汕高新产业园项目高低压工程专业分包合同【合同编号：CSCEC2B2C-AZ-ZY-SSGXCYXM-010】；经过确认的工程管理资料、会议纪要、清单等为本合同的组成部分。

2、工程建设标准

2.1本工程适用的工程建设标准：本工程质量目标达到省优标准，执行国家、省、市及行业现行标准、中国安装工程优质奖标准、国家优质工程奖标准，上述标准约定不一致的，以要求较高者为准。（分包合同中约定的相关标准均适用于本工程），

2.2甲方向乙方提出施工技术要求的时间：各分项工程施工开始前7天

2.3乙方向甲方提出相应施工工艺要求的时间：各分项工程施工开始前5天

4、甲方项目经理

姓名：鲜东明 电话：15994800351

5、乙方项目经理

姓名：乐胜平 电话：15019566683

6、合同价款的支付

6.1 甲方向乙方预付工程款的时间和数额：本工程无预付款，工程款采用转账进行支付，

6.2 甲方向乙方支付工程款（进度款）时间和方式：

6.2.1 甲方按月支付乙方工程款，次月支付乙方已完验收合格工程量的75%；

6.2.2 本工程通过当地供电主管部门验收并正式通电后，甲方向乙方支付已完验收合格工程量的85%。

6.2.3 本工程正式通电后10天内，四方验收通过后，甲方向乙方支付已完验收合格工程量的90%。

6.2.4 甲乙双方完成竣工结算后，甲方支付竣工结算价款的剩余部分，即甲方支付至乙方合同竣工结算总价的100%；

6.2.5 每次付款前，分包人必须提供真实、合法、足额的增值税发票。

6.3付款的约定

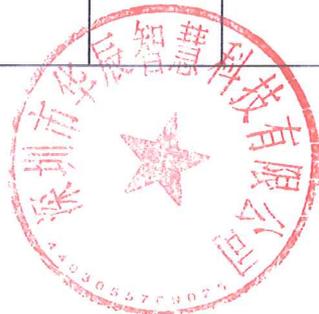
6.3.1发票开具额

(1) 甲方对乙方付款前，乙方应根据甲方实际付款额（请勾选）开具合法、有效、完整、



工程名称:南山智造深汕高新产业园项目高低压配电工程

22	030402017016	高压成套配电箱	1. (1)名称:3#柜(10kV负荷开关出线柜1-G03) 2. (2)型号:环网柜(全封闭全绝缘) 3. (3)基础型钢形式、规格:10#槽钢 4. (4)其他:满足设计图纸、相关规范等文件要求 5. (5)地下室增加费	台	1							主材由甲方供应
23	030402017017	高压成套配电箱	(1)名称:4#柜(10kV负荷开关出线柜1-G04) (2)型号:环网柜(全封闭全绝缘) (3)基础型钢形式、规格:10#槽钢 (4)其他:满足设计图纸、相关规范等文件要求 (5)地下室增加费	台	1							主材由甲方供应
24	030402017018	高压成套配电箱	(1)名称:5#柜(10kV断路器出线柜1-G05) (2)型号:环网柜(全封闭全绝缘) (3)基础型钢形式、规格:10#槽钢 (4)其他:满足设计图纸、相关规范等文件要求 (5)地下室增加费	台	1							主材由甲方供应
25	030402017019	高压成套配电箱	1. (1)名称:6#柜(10kV断路器出线柜1-G06) 2. (2)型号:环网柜(全封闭全绝缘) 3. (3)基础型钢形式、规格:10#槽钢 4. (4)其他:满足设计图纸、相关规范等文件要求 5. (5)地下室增加费	台	1							主材由甲方供应



德

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市深汇通产业园开发有限公司		工作单号：09000010000027397160		
用电地址：广东省深圳市深汕合作区鹅埠镇深汕大道与圳美绿道交叉口南山产业园		报装容量：16300kVA		
客户联系人：林毓立		联系电话：13610160242		
受理日期：2024年5月9日		业务受理人员：袁海清		
<p>声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。<input type="checkbox"/>线路、<input type="checkbox"/>变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位：深圳市宝安安达电器实业有限公司 设计单位：深圳汇能电力设计院有限公司 客户签名：林毓立</p>				
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目	符合设计或标准
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		负荷开关 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	
		户外隔离开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	
		跌落式开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	
		高压避雷器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
2	相线对地、相间安全距离 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安健环标志 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
3	户外高压设备带电金属绝缘 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
4	高压电缆及其安装 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工器具及其试验 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
5	高压电源开关设备闭锁 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
6	高压进线柜与计量柜闭锁 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
7	高压母线及其安装 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他（可另附页） <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
8	继电保护定值设置 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及			
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见		
检验意见： 合格 现场计量人员签名：余耀明 谢军平 生产运行人员签名：林毓立 用电检验人员签名：袁海清 供电企业： 装表业务专用章 检验时间：2024年5月9日		客户意见： 自检合格 客户（代表）签名：林毓立 确认日期：2024年5月9日 施工单位确认检验意见： 自检合格 施工单位（代表）签名：袁海清 确认日期：2024年5月9日		



注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398

(4) 百旺信工业园六区、七区老旧干式变压器更换项目

工程施工合同

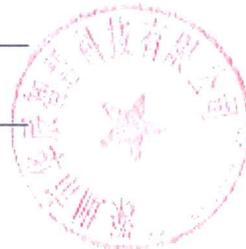


工程名称：百旺信工业园六区、七区老旧干式变压器更换项目

工程地点：深圳市南山区百旺信工业园

发 包 人：深圳市百旺信投资有限责任公司

承 包 人：深圳市华辰智慧科技有限公司



2024 年



- 1 -

工程施工合同

发包人：深圳市百旺信投资有限责任公司（简称甲方）

联系人：【解次久】，联系电话：186767160779

联系地址：【深圳市南山区南头街道大新路 198 号马家龙创新大厦 406、503、
B2401】

承包人：深圳市华辰智慧科技有限公司（简称乙方）

联系人：【 殷德齐 】，联系电话：15019566683

联系地址：【深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路 15 号科兴科学园 A 栋
A2-511】

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为明确双方的责任、权利和义务，发、承包人就百旺信工业园六区、七区老旧干式变压器更换项目施工事项协商一致，订立本合同，共同遵守执行。



第一条 项目概况及承包内容

- 1、工程名称：百旺信工业园六区、七区老旧干式变压器更换项目
- 2、工程地点：深圳市南山区
- 3、承包范围：根据工程量清单及其他相关资料，完成百旺信工业园六区、七区四台变压器设施更换。
- 4、施工内容：
 - 1) 原有四台变压器的拆除及安放；
 - 2) 新增四台增容变压器的安装及最终通电；
 - 3) 现场现有成品和半成品的保护工作；

4)其他为达到工程验收合格标准所需实行的工作(包含最终报装实现通电),
具体内容详见工程量清单。

第二条 合同工期要求

- 1、开工日期：具体开工日期以发包人或监理单位发出的指令为准。
- 2、竣工日期：开工日期顺延之日起 30 日历天。
- 3、合同工期总日历天数为 30 日历天。
- 4、施工过程中如遇发包人责任或不可抗力等因素所延误工期，承包人应当立即书面通知发包人，经发包人确认后工期进行相应顺延。承包人未及时通知发包人或未与发包人确认以及因承包人迟延履行后遭受不可抗力因素的，工期不得顺延。

第三条 质量标准

本工程质量标准：达到国家、广东省、深圳市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。



第四条 合同价款及付款方式

1、合同价款

合同价款含税价为人民币大写：玖拾叁万玖仟捌佰壹拾捌元陆角（小写：¥ 939,818.63 ），此合同价款包含了建安工程费用，其中不含税价为人民币大写：捌拾陆万贰仟贰佰壹拾捌元玖角叁分（小写：¥ 862,218.93 ），税费（9%）为人民币大写：柒万柒仟伍佰玖拾玖元柒角（小写：¥ 77,599.70 ）。

除专门说明外，本合同价格已包含完成本工程各相关专业所需直接费、企业管理费、人员薪酬、利润、场内二次搬运费、五金材料费、安装费、专业配合费、物业管理押金、安全文明施工费、规费、税金等在内的施工及管理所需的全部相关费用。

附件 2: 工程质量缺陷保修书

附件 3: 中标通知书

附件 4: 投标报价—百旺信工业园六区、七区老旧干式变压器更换工程项

目

发包人: 深圳市百旺信投资有限责任公司

承包人: 深圳市华辰智慧科技有限公司

地 址: 深圳市南山区松白公路百旺工业
区四区综合楼五层

地 址: 深圳市南山区粤海街道科技园社区科
苑路 15 号科兴科学园 A 栋 A2-511

法人或法人授权代表:

(签章)



法人或法人授权代表:

(签章)



合同签订时间: 2024 年 9 月 2 日



工程验收单/结算单

工程名称: 百旺信工业园六区、七区老旧干式变压器 更换项目				维修单号	\
园区	百旺信工业园	专业	机电	结算价(元)	
项目简介:					
根据工程量清单及其他相关资料, 完成百旺信工业园六区、七区四台变压器设施更换。					
验收组织	由建设单位组织施工方、监理方、园区运营代表及其他相关单位进行验收。				
验收依据	审批的维修方案、报价和/或合同文件; 适用的法律法规、设计规范、施工验收标准。				
验收程序	1. 建设单位主持会议介绍情况; 2. 各相关单位根据现场实情和依据文件进行验收				
开工日	2024年12月31日		完工日	2025年1月3日	
验收情况说明/结论					
验收合格。					
验收人员签名					
序号	单位/部门	职务	姓名	签名	
建设单位	深圳市大沙河建设投资有限公司		李悦强	李悦强	
施工单位	深圳市华辰智慧科技有限公司		李悦强	李悦强	
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司			[Signature]	
物业单位	深圳市常兴物业管理有限公司		刘之宏	刘之宏	
签名、盖章					
 项目负责人: [Signature] 建设单位 (公章) 日期: 2025.1.26	 总监理工程师: [Signature] 监理单位 (公章) 日期: 2025.1.26	 项目负责人: [Signature] 物业单位 (公章) 日期: 2025.1.26	 项目负责人: [Signature] 施工单位 (公章) 日期: 2025.1.26		

(5) 广联智汇大厦项目临电箱变工程专业分包合同

中建

CSCEC

合同编号：中建二局-02-01-2025-053-03-008

广联智汇大厦项目临电箱变工程 专业分包合同



工程名称：【广联智汇大厦项目临电箱变工程】

甲方：【中建二局第二建筑工程有限公司】

乙方：【深圳市华辰智慧科技有限公司】

签订时间：【

签订地点：【广东省深圳市南山区前海路 169 号】



第一部分 合同协议书

承包人(全称):【中建二局第二建筑工程有限公司】(以下简称甲方)

分包人(全称):【深圳市华辰智慧科技有限公司】(以下简称乙方)

鉴于乙方已对【广联智汇大厦项目临电箱变】工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘查和研究,已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算,并已对甲方有关项目管理制度规定充分了解并认可,根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就分包工程分包作业承包事项协商一致,达成如下协议,双方共同遵守。

一、工程概况

1.1 工程名称:【广联智汇大厦项目临电箱变工程】

1.2 工程地点:【深圳市广东省深圳市龙华区福城街道龙澜大道和塘光路交汇处】

1.3 工程结构:【桩锚式基坑+桩基础】

1.4 分包工程承包范围:本工程范围内的【临电箱变工程】(以下简称本分包工程)。施工范围及数量为暂定,实际施工过程中有可能存在承包人根据实际施工情况增加或减少分包人的施工内容。

1.5 分包模式:专业分包。

1.6 分包工作内容:

(1) 红线内原有电缆定位及保护性拆改;新装箱式变电站830KVA一台(利旧设备翻新);箱变围栏,箱式变电站之间电杆组立、柱上断路器、高压电缆采购敷设,电缆头制作及安装、桥架、接地及接地装置调试;对接供电局的业务报装以及方案的设计核查等。

(2) 包相关检测、试验工作、包成品保护、包维护、包完工清



场平整，包质量，包工期，包安全，包验收的形式承包本工程。

1.7 分包工程所需资质等级：【承装（修、试）电力设施许可三级】。

1.8 乙方资质等级：【承装（修、试）电力设施许可三级】。

有效期：【2027年08月06日】。

乙方承接本分包工程资质是否合规：合规 不合规

1.9 乙方的企业性质：大型 中型 小型 微型企业

以上企业性质由乙方根据（1）工信部官网：“中小企业规模类型测试网址 <https://baosong.miit.gov.cn/ScaleTest>。（2）工信部微信小程序：“中小企业规模类型自测”两种渠道自测确定。

乙方应保证其企业规模的真实性，如乙方提供信息不实，经甲方查证后，将按照《中国建筑股份有限公司分供商资源管理办法》中的《不良行为分供商禁用处理标准》第19项对乙方严格实施禁用管理。

1.10 乙方是否属于“专精特新”企业：是 否

二、分包合同工期

计划开工日期：【2025】年【6】月【25】日（此为暂定时间，具体以甲方发出的进场通知单为准）。

计划完工日期：【2025】年【7】月【25】日（以本分包工程最终通过验收时间为准）。

合同工期总日历天数：【30】天。合同工期总日历天数与根据前述计划开工、完工日期计算的天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

本分包合同工期已综合考虑法定节假日（特别是中秋、春节等重要节假日）、非极端不利天气、中高考、两会及其他政府会议、农忙、扰民与民扰、城管管制、甲方或建设方或政府部门领导检查、观摩、工地现状、空气污染预警、环保政策要求、交叉施工、配合施工的等待时间等对工期产生的影响，乙方承诺不因此类原因提出任何有关的工期和费用索赔。



等违规行为的嫌疑时，甲方均有权解除合同，此时，乙方无权主张甲方违约，并应当向甲方承担违约金或其他的损害赔偿責任。

甲方及其指派的第三方机构对前述记录的查阅或审核严格限于本合同所涉工作范围且仅为合规检查目的，所列费用应由甲方独立承担，但因合规检查发现乙方违反本条款项下合规义务时，合规检查费用(包括但不限于聘请第三方费用、差旅费等)由乙方承担。

十四、争议解决

因本合同引起或与之相关的任何争议，纠纷或权利主张，双方可先通过和解方式解决，或采用下列第【2】种争议解决方式，并自行承担本方发生的律师费、差旅费、保函费等相关费用：

- ①向【深圳国际】仲裁委员会申请仲裁；
- ②向【深圳市】人民法院提起诉讼。

十五、附则

1. 合同订立时间：【2025】年【6】月【22】日
2. 合同订立地点：【广东省深圳市南山区前海路169号】
3. 本合同采用下列第【2】种方式签订：

(1) 本合同自双方签字并盖章后生效，一式【陆】份，甲方执【肆】份，乙方执【贰】份，每份具有同等法律效力。

(2) 本合同采用电子签章签署生效。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国电子签名法》等相关法律、法规，双方一致认可在【云筑网】平台(网址：【<https://jicai.yzw.cn/home>】)使用电子印章签署合同为其真实意思表示，且确保在该平台注册时，使用的企业信息和个人相关信息真实有效，并且自觉遵守国家法律法规和甲方在该平台的合同签约流程。甲乙双方使用电子签章方式签署的合同，只有通过验证生效的电子原件具有法律效力，未经电子印章服务平台公司提供书面证明材料的电子合同打印版不能作为法律依据，如因乙方使用不当给甲方造成损失，乙方愿自行承担由此造成的全部经济损失和法律责任。



4.本合同条款(包括但不限于免责条款, 责任限制条款等)均经双方充分协商, 双方已就全部条款内容达成一致意见, 不存在单方预先拟定且未予协商的情形。

(以下无正文)

甲方:  【盖章】
法定代表人: 【签字】

委托代理人: 【签字】 

甲方现场代表: 【签字】

日期: 【 】

乙方:  【盖章】
法定代表人: 【签字】

委托代理人: 【签字】 

乙方现场代表: 【签字】

日期: 【 】



附件 4

乙方现场管理人员名单

姓名	职务	职责权限	联系方式	通讯地址	电子邮箱
乐世平	现场负责人	项目管理	15322139766	/	/
李晓东	测量员	测量数据	13751090980	/	/
罗梅	合同员	合同管理	13926521061	/	/
彭龙	质量员	质量控制	18688943176	/	/

备注:

1. 上表所列乙方现场管理人员, 未经甲方事先书面同意, 不得更换, 甲方对上述人员进行现场考勤。
2. 上表所列乙方现场管理人员均有权代表乙方签署往来函件, 履行乙方权利和义务。

乙方 (盖章)

法定代表人

或受托人

日期: 年 月 日





中国南方电网
CHINA SOUTHERN POWER GRID

深圳供电局有限公司

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市广和通科技有限公司	工作单号：09000010XX0031241695
用电地址：深圳市广东省深圳市龙华区福城街道龙澜大道和塘光路交汇处	报装容量：800kVA
客户联系人：唐冬兰	联系电话：18688537919
受理日期：2025年7月20日	业务受理人员：蒋丰蔚

声明：

本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。10kV线路、10kV变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。

施工单位：深圳市华晨智慧科技有限公司

客户签名：唐冬兰

竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目	符合设计或标准
1	高压 进线开关 设备布置 和安装	断路器 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配电（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安健环标志	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
4	高压电缆及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工器具及其试验	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
5	高压电源开关设备闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
7	高压母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
8	继电保护定值设置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		

供电企业竣工检验意见

客户确认检验意见

检验意见：

现场计量人员签名：李善元

生产运行人员签名：李善元

用电检验人员签名：李善元

供电企业（盖章）：深圳供电局有限公司

检验时间：2025年7月20日

客户意见：

客户（代表）签名：唐冬兰

确认日期：2025年7月20日

施工单位确认检验意见：

施工单位（代表）签名：李善元

确认日期：2025年7月20日

注：1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监督热线：12398



三、项目经理类似工程业绩

提供自 2022 年 1 月 1 日至今（以竣工验收时间为准），拟派项目经理作为项目经理或项目负责人的最具代表性的已竣工的同类工程业绩（优先提供 10kV 及以上（高压）设备安装或改造工程类项目业绩）。



姓名	乐胜平	性别	男	年龄	53		
职务	项目经理	职称	一级建造师/高级工程师	学历	本科		
证件类型	一级建造师（机电工程） 安全生产考核合格证（B证）	证件号码	粤 1442021202202453 粤建安 B(2022)0116683	手机号码	15322139766		
参加工作时间	2005 年		从事项目经理（建造师）年限		15 年		
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1442021202202453						
已完工程项目情况							
序号	项目名称	建设单位	建设规模	竣工时间	合同金额	获奖情况	备注
1	中山大学附属（南沙）口腔医院项目变配电工程	广东省第一建筑工程有限公司	10.32 万 m ²	2025 年 5 月 25	1291.2567 万元	/	/
2	羊台书苑建设施工总承包项目变配电工程安装及服务	深圳市宝安任达电器实业有限公司	30.54 万 m ²	2025 年 6 月 23 日	855.2283 万元	/	/
3	南山智造深汕高新产业园项目高低压配电工程安装及服务	深圳市宝安任达电器实业有限公司	22.9 万 m ²	2025 年 5 月 9 日	615.4532 万元	/	/
4	百旺信工业园六区、七区老旧	深圳市百旺信投资有	32.4 万 m ²	2025 年 1 月 26 日	93.9818 万元	/	/

	干式变压器更换项目	限责任公司					
5	广联智汇大厦项目临电箱变工程专业分包	中建二局第二建筑工程有限公司	12.33 万m ²	2025 年 7 月 20 日	25.7205 万元 /	/	/



(1) 中山大学附属（南沙）口腔医院项目变配电工程变配电工程分包合同

广东省第一建筑工程有限公司 变配电工程分包合同

合同编号：2022-Y037-2022GDY-001

分包工程名称：中山大学附属（南沙）口腔医院项目变配电工程

总承包单位：广东省第一建筑工程有限公司

分包单位：深圳市华辰智慧科技有限公司

总承包单位（以下简称甲方）：广东省第一建筑工程有限公司

分包单位（以下简称乙方）：深圳市华辰智慧科技有限公司

为了提高生产效率，增加经济效益，确保工程质量，提高发包人（甲方）的社会信誉，现同意中山大学附属（南沙）口腔医院项目由深圳市华辰智慧科技有限公司（统一识别码：91440300MA5G3TJY5H）为承包人（乙方）。乙方自觉执行国家、省市及甲方制定的各种规章制度，维护甲方的权益，服从甲方的领导。经协商，达成工程承包协议条款如下，共同遵守执行。

一、工程概况

工程名称：中山大学附属（南沙）口腔医院项目变配电工程

工程地点：广州市南沙区

本项目总建筑面积为103261.80 m²，其中计容建筑面积为75236.02 m²，不计容建筑面积为28025.78 m²。建设内容主要包括门急诊区、医技区、住院区、科研中心和教学中心区、后勤服务区、宿舍区及配套室外工程等。

二、工程承包范围及内容

工程变配电施工图纸及施工规范、技术要求等所包含的工程全部工程施工内容及生活区管理（自行范围卫生清理、打扫、固有财产的保管、维护、保安）等均包含在本合同承包范围内，具体承包内容如下：

- 1、高、低压供配电等电气工程由乙方包设备及材料、包报装（包括但不限于高、低压供电方案和审图）通过、包安装、包设备试验检测、包调试正常（各部门协调）、配合消防调试及验收（包括但不限于现场中间检查和竣工验收）合格。以上项目产生的所有费用均由乙方负责。另外，由乙方向供电局申报高低压供电时，若申报的高低压图纸出现不合格项，由乙方协助设计院修改现有相关图纸直到审核通过，乙方须以最终修改审核通过的高低压图纸为准。
- 2、所有高、低压柜、干式变压器应符合招标文件及最新国标和国家最新相关规范的要求，乙方应提供所有柜体详细尺寸和平面图，并提供所有柜体的电气图纸给甲方确



认，待确认无问题后乙方可加工生产，在生产过程中甲方可随时去柜子生产厂家进行检查生产情况。

- 3、开闭所至各配电房以及低压柜之间的高压桥架、母线、电缆的安装连接，包括公用电房至电表间的线缆敷设连接和电表箱安装，包括电缆敷设、高压柜、桥架、电力变压器、线路自动化开关、低压柜、避雷装置、设备接地等设备供应安装及相关土石方工程。配电房电力设施号牌、标示牌、绝缘胶垫、操作工具等配套工程。进入室内的最后一级井道的防水封堵、防水措施以及不需使用的预留外电进线使用的套管封堵。
- 4、跟踪与复核土建预留预埋，管线本体安装后的套管内封堵填补。
- 5、智能电力监测系统管线及设备供货、安装、调试。

三、工期

1、总工期

- 1) 合同工期总日历天数为：122天；
- 2) 开工日期：本分包工程定于2022年9月5日开工（如实际开工日期发生变化则以甲方书面开工通知或开工报告为准）；
- 3) 竣工日期：本分包工程定于2023年1月4日竣工（可根据开工日期相应顺延）；

2、节点工期：必须按甲方总进度计划要求及时提供各个节点的工作面，乙方应积极配合甲方的施工，在各个施工节点施工工期满足甲方的进度要求。

3、工程进度及工期约定：按建设单位及甲方进度计划，必要时需提前工期完成，乙方应无条件响应。

- 1) 开工：乙方应按合同约定的日期开工，或以甲方书面开工通知或开工报告为准。
- 2) 延期开工：经甲方书面许可可以延期开工。
- 3) 进度：乙方必须按甲方确认的进度计划组织施工，接受甲方对进度的检查、监督。工程实际进度与经确认的进度计划不符时，乙方应按甲方的要求提出赶工措施，经甲方确认后执行。因乙方的原因导致实际进度与进度计划不符，乙方无权就赶工措施提出造价请求。



六、合同造价

- 1、本合同暂定合同总价（含增值税）人民币 12912567.42 元（大写：人民币壹仟贰佰玖拾壹万贰仟伍佰陆拾柒元肆角贰分）；增值税（税率 9%）：人民币 1066175.29 元（大写：人民币壹佰零陆万陆仟壹佰柒拾伍元贰角玖分）。
- 2、本合同造价包含完成上述承包范围内全部施工内容所发生的所有费用，包括但不限于：人工费、主材、设备费、辅材费、机具费、材料设备检验检测费、专项验收、工程资料、项目推进的其他协调费用、施工前的准备费用、各工种之间施工配合费、施工人员及机具进退场费、材料设备场内运输和二次转运费、施工人员劳保用品费、高温补贴、措施费、安全文明施工费、风险、施工至移交期间的成品、半成品的保护费、保险费、管理费、利润等。
- 3、合同造价包括但不限于以下税费：增值税、城建税、教育费附加、地方教育费附加、堤围防护费、个人所得税、印花税、资源费、企业所得税，等一切税费，具体以工程所在地政府的规定为准。
- 4、乙方提供的材料设备机械：除甲方提供的材料设备机械外，其它为完成本合同施工内容的所有材料设备机械均由乙方提供，乙方所提供的材料、设备、机械必须符合国家现行标准。
- 5、乙方提供的拟用于本工程的材料设备应当经检验合格后使用，且由乙方承担检验试验费用。对于“甲供”材料，应严格控制材料的消耗量，对超出材料标准损耗量的材料消耗按市场价由乙方承担。
- 6、临水临电供应及费用：
 - 1) 办公室、住宿、生活区水电费：甲方提供施工现场用水用电，费用已含在甲方总承包合同内。
 - 2) 施工现场水电费：甲方提供施工现场用水用电，费用已含在甲方总承包合同内。

六、工程款支付

- 1、预付款及预付款扣回：合同价款的 10%。累计支付进度款（含预付款）至



七、工程设计变更及签证

1、施工中如发生对原工作内容进行变更，甲方现场执行项目经理应提前以书面形式向乙方发出变更通知，并提供变更的相应图纸和说明。乙方按照甲方（执行项目经理或项目总工）发出的变更通知及有关要求进行完善变更报价手续。

八、竣工验收与工程结算

1、工程竣工后双方应立即组织有关人员进行验收，并且办理竣工验收手续（或工程交接手续）。

2、乙方在验收通过后 30 天内向甲方提交建筑工程施工技术资料一式 三 份（包含竣工图）。

4、乙方在完成合同施工内容且质量验收合格一个月内，向甲方递交完整的结算资料。

5、乙方向甲方递交完整准确的结算资料后，双方按照本合同约定的计量计价方式进行工程竣工结算。

6、结算必须经甲方审核并加盖甲方公章后方能生效。

九、甲方项目经理及乙方现场总负责人

张岩 同志担任甲方驻工地履行本合同的项目经理，所有涉及经济的任何单据都必须由其签字并加盖甲方公章，否则无效。

唐凯辉 同志担任甲方驻工地安全主任，全面负责现场的安全管理。

乙方委派 乐胜平，职务 项目经理，担任驻工地履行本合同的乙方负责人。



十二、技术、质量标准

1、质量要求：

乙方必须精心组织施工，确保工程质量达到合同约定、设计要求及有关施工规范的工程质量不符合本合同约定的，乙方应及时返工处理并自负费用，由此造成甲方

2.1 单方违约导致合同确已无法履行，双方协议终止合同；

2.2 合同目的无法实现。

二十、合同的终止、解决

1、当甲方确认乙方有下列行为之一时，甲方有权书面通知乙方立即解除合同：

1.1 将本合同项下的分包工程以任何形式进行转包或再分包给他人；

1.2 存在有贿赂甲方管理人员或现场工作人员的行为；

1.3 乙方已失去履行合同的能力；

1.4 发生有乙方主要人员指使或参与的打架斗殴、围攻甲方管理人员的行为；

1.5 存在拒不服从甲方安全文明施工及质量管理的行为；

1.6 拒不服从总体进度安排，造成其它的工序施工进度严重受阻的行为；

1.7 其它严重违约行为。

2、甲方通知乙方解除合同后，乙方应在收到解除合同通知书之日起10日内将一切自有设备、材料等运出现场，如乙方未按时退场，甲方有权将乙方堆放在现场的施工机具、材料等作废弃处理，有关的拆卸、搬运及保管费用等，全部由乙方负担。由此造成甲方损失的，乙方应予赔偿；同时乙方还须按已完工程结算造价的10%向甲方支付违约金。

3、若乙方中途单方面终止合同的执行，甲方将有权采取其它可行的补救措施，所产生的一切费用和损失可向乙方索赔，同时乙方还须按已完工程结算造价的30%向甲方支付违约金。

二十二、其他

1、本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份。

2、合同订立时间：2022年8月24日。

3、合同订立地点：广州市南沙区

4、本合同自签字盖章后生效，双方履行完合同全部义务后本合同自动失效。



二十三、合同附件

- 附件一：《工程量清单》；
- 附件二：《工程建设项目廉政协议书》；
- 附件三：《关键岗位履职责任协议书》；
- 附件四：《项目管理制度》；

(以下无正文)

甲方（公章）：广东省第一建筑工程有限公司 乙方（公章）：深圳市华辰智慧科技

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

开户银行：

帐 号：



住 所：

法定代表人：

委托代理人：

开户银行：

帐 号：

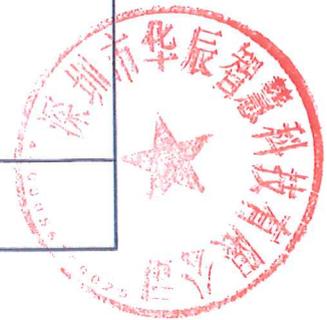




附件一：《工程量清单》

工程名称：中山大学附属（南沙）口腔医院项高低压配电工程 标段： 2022-Y037-2022GDY-001

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估 价
		高低压变配电设备部分						
		总高压室						
1	030401001001	高压成套柜	(1)名称:10KV 高压柜 G01 (2)型号:KYN-28 (3)基础型钢形式、规格:10#槽钢 4.成套配电箱安装, 详按图纸系统图 5.箱体接地、单体调试、接线等	台	1			



(2) 羊台书苑建设施工总承包项目变配电工程安装及服务

合同编号：

羊台书苑建设施工总承包项目变配电工程
安装及服务合同

委托人（甲方）：深圳市宝安任达电器实业有限公司

受托人（乙方）：深圳市华辰智能科技有限公司

签约地点：广东省深圳市

签约时间： 年 月 日



协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安任达电器实业有限公司

受托人（乙方）：深圳市华辰智慧科技有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规和《中建股份合同管理手册》等管理规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于中建二局第二建筑工程有限公司与深圳市宝安任达电器实业有限公司（简称为“分包人或受托人或甲方”）已经签订“羊台书苑建设施工总承包项目变配电工程专业分包合同【合同编号：CSCEC2B-EGS-JD-ZY-YTSYJSSGZCB-008】”（以下简称“分包合同”），甲方和深圳市华辰智慧科技有限公司（简称为“受托人或乙方”）双方就本工程安装及服务事项经协商达成一致，订立本合同；乙方同意按照本合同要求履行其合同责任与义务，保证以诚信、敬业和积极的态度与甲方及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，以确保本工程的圆满竣工；另鉴于乙方已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘察和研究，已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算，并已对甲方有关项目管理制度规定充分了解。

一、乙方安全及施工资质情况

安全生产许可证号码：（粤）JZ安证许证字【2021】029818

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

复审时间及有效期：2024年09月26日

资质证书：建筑机电安装工程专业承包三级【D344456973】、施工劳务不分等级【DL34403995】、承装（修、试）电力设施许可证四级【6-1-00012-2022】

二、工程概况

工程名称：羊台书苑建设施工总承包项目变配电工程

工程地点：深圳市南山区西丽街道白芒社区原特区二线关外松白路东侧

工程承包范围：羊台书苑建设施工总承包项目变配电安装工程（自室外强电并经公共开关房引入高低压配电房，经桥架接至低压出线柜所涉及的设备、管线等设施）施工蓝图范围内的全部工作内容（含设计变更、另委、签证）。

1. 按照发包方认可的施工图、图纸会审纪要、设计变更单、交房标准、电力行业标准
工程所在地电力公司相关规定为依据。

2. 全套施工图纸中高低压配电专业工程的安装及服务，甲方、乙方范围边界明确如下：

2.1 乙方按照“合同附件：羊台书苑建设施工总承包项目变配电工程安装及服务费计价表”中范围提供安装服务；

2.2 本工程中除高压柜、低压成套配电柜、直流屏主材设备由甲方提供，变压器、电力母线槽、电力电缆等其他主材设备均由乙方供应。

2.3 本工程所有项目管理及对外协调均由甲方负责，乙方建设单位、代建单位、总包单位的商务关系；

2.4 甲方负责整个项目的供电手续办理、验收送电及质保期内的质保工作；

2.5 甲方施工图纸的深化设计、工程报装等工作。

三、承包方式及合同价款

1. 承包方式：本工程为固定清单综合单价包干方式（详见“合同附件：羊台书苑建设施工总承包项目变配电工程安装及服务工程量清单计价表”）。

2. 工程结算价款的确定：甲乙双方按照合同专用条款约定的方式即甲方结算的工程量乘以固定清单综合单价作为工程结算价款。

工程结算价款=甲方结算的工程量*固定清单综合单价；

上述价款已经包括但不限于以下内容，即：为本工程所发生的环境保护，保安费用、赶工费，临时设施，夜间施工，所有材料的二次及多次转运，甲供材料及设备的装卸配合、移交、保管及一切为保障工程施工顺利实施而采用的各种措施而发生的费用。

3. 合同价款(含增值税)为人民币：**¥：8,552,283.38**（大写：**捌佰伍拾伍万贰仟贰佰捌拾叁元叁角捌分**）（暂定）；其中不含税价为：**¥：7,846,131.54**（大写：**柒佰捌拾肆万陆仟壹佰叁拾壹元伍角四分**），增值税率或征收率为9%，税额为：**¥：706,151.84**（大写：**柒拾万陆仟壹佰伍拾壹元捌角肆分**）。

四、工期

开工日期：暂定2023年10月18日（具体以实际开工日期为准）

竣工日期：暂定2024年8月26日（具体以实际竣工日期为准）

五、工程质量标准、安全文明标准

本分包工程质量标准双方约定为：按分包合同执行。

六、组成分包合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序详见甲方与承包人签订的分包合同通用条款第2条。

1、本协议书中有关词语的含义与分包合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义



相同。

2、乙方向甲方承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议第二条约定的工程（简称为“本工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

3、甲方向乙方承诺，按照合同约定的方式，完成相应的协调和配合工作。

4、乙方向甲方承诺，履行分包合同中与本工程有关的分包人的相应义务，并与分包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

5、乙方向甲方承诺，严格遵守承包人的各项管理制度，承包人的各项管理制度将作为本合同的附件，严格执行。

七、发票

7.1 乙方属于以下第一种纳税人：

(1) 一般纳税人 (2) 小规模纳税人

7.2 乙方提供以下第一种发票。

(1) 提供税率为 9% 的增值税专用发票；（本合同履行期间，若遇国家税收政策调整，致本合同需要调整适用税率的，双方同意本合同不含税价格不变，含税价格可根据届时适用税率作出调整）

(2) 提供税率为 / 的增值税普通发票。

7.3 乙方在向甲方申请付款前，应提供与甲方确认付款金额等额的合法、有效、完整、准确的增值税专用发票。

八、合同的生效

合同订立时间 2023年10月22日；

合同订立地点：深圳市宝安区石岩街道任达科技园。

本合同双方约定 双方签字并盖章 后生效。

委托人（甲方）：（盖章）

法定代表人

或委托代理人（签字）：

受托人（乙方）：（盖章）

法定代表人

或委托代理人（签字）：



罗梅

第三部分

专用条款

1、合同文件

本合同协议书：“羊台书苑建设工程施工总承包项目变配电工程专业分包合同【合同编号：CSCEC2B-EGS-JD-ZY-YTSYJSSGZCB-008】；经过确认的工程管理资料、会议纪要、清单等为本合同的组成部分。

2、工程建设标准

2.1 本工程适用的工程建设标准按分包合同执行。

2.2 甲方向乙方提出施工技术要求的时间：各分项工程施工开始前7天。

2.3 乙方向甲方提出相应施工工艺要求的时间：各分项工程施工开始前5天。

4、甲方项目经理

姓名：鲜东明 电话：15994800351

5、乙方项目经理

姓名：乐胜平 电话：15019566683

6、合同价款的支付

6.1 甲方向乙方预付工程款的时间和数额：甲方收到承包人支付的预付款（20%）后3天内，同比例支付给乙方。

6.2 甲方向乙方支付工程款（进度款）时间和方式：

6.2.1 甲方收到承包人支付的进度款（已完工确认工程量的80%）后3天内，同比例支付给乙方；

6.2.2 工程整体竣工验收合格后，甲方收到承包人支付的进度款（已完工确认工程量的85%）后3天内，同比例支付给乙方。

6.2.3 工程竣工结算完成后，配合审计局审计结算后甲方收到承包人支付的结算款（95%）后3天内，同比例支付给乙方。

6.2.4 剩余.5%的工程款作为保修金。质保期为3年，质保期满，且甲方收到承包人质保金后10天内，同比例支付给乙方。

6.2.5 每次付款前，分包人必须提供真实、合法、足额的增值税发票。

6.3付款的约定

6.3.1 发票开具额

(1) 甲方对乙方付款前，乙方应根据甲方实际付款额（请勾选）开具合法、有效、完整、准确的增值税发票，否则甲方有权不予付款。

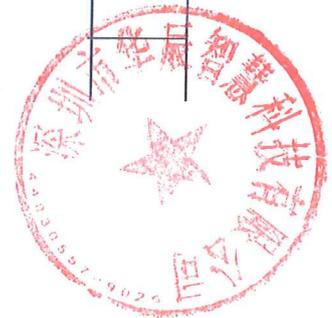
5/7





工程名称:羊台书苑建设项目-安装工程-变配电工程

4	030402017015	高压成套配电箱	(1)名称:高压开关柜(含多功能仪表) (2)编号:1MH (3)规格:600x900x2000 (4)技术要求:满足相关规范、招标文件及其技术要求,详见招标图纸 (5)基础槽钢 (6)地下室增加费	台	1.00		主材设备甲供
5	030402017016	高压成套配电箱	(1)名称:高压开关柜(含多功能仪表) (2)编号:1MS (3)规格:600x900x2000 (4)技术要求:满足相关规范、招标文件及其技术要求,详见招标图纸 (5)基础槽钢 (6)地下室增加费	台	1.00		主材设备甲供
6	030401002003	干式变压器	(1)名称:干式变压器TM1 (2)型号:SCB11-800KVA (3)容量:带外壳柜体及排风扇 IP3X (4)其他:满足相关规范、招标文件及其技术要求,详见招标图纸 (5)基础槽钢 (6)地下室增加费	台	1.00		
7	030401002004	干式变压器	(1)名称:干式变压器TM2 (2)型号:SCB11-1000KVA (3)容量:带外壳柜体及排风扇 IP3X (4)其他:满足相关规范、招标文件及其技术要求,详见招标图纸 (5)基础槽钢 (6)地下室增加费	台	1.00		
8	030404001002	控制屏	(1)名称:直流操作屏 (2)基础:槽钢基础 (3)其它:满足相关规范、招标文件及其技术要求,详见招标图纸 (4)基础槽钢 (5)地下室增加费	台	1.00		主材设备甲供
9	030414002015	送配电装置系统	(1)名称:10KV送配电系统调试 (2)其他:满足相关规范、招标文件及其技术要求,详见招标图纸 (3)地下室增加费	系统	3.00		
10	030414001002	电力变压器系统	(1)型号:变压器系统调试 (2)其他:满足相关规范、招标文件及其技术要求,详见招标图纸 (3)地下室增加费	系统	2.00		



《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市南山区建筑工务署	工作单号：09000010000030317395
用电地址：深圳市南山区西丽街道松白路东侧，沙坑地块羊台书苑（公变）	报装容量：10600kVA
客户联系人：龚凯勋	联系电话：15112369735
受理日期：2025年6月23日	业务受理人员：

声明：

本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路，□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。

施工单位：深圳市宝安任达电器实业有限公司 设计单位：深圳汇能电力设计院有限公司 客户签名：龚凯勋

竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目	符合设计或标准
1	高压进线开关设备布置和安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及及 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		

供电企业竣工检验意见

客户确认检验意见

检验意见：
合格

现场计量人员签名：李峰权

生产运行人员签名：胡伟强

用电检验人员签名：陈超

供电企业（盖章）：
深圳供电局有限公司

检验时间：2025年6月24日

客户意见：合格

客户（代表）签名：龚凯勋

确认日期：2025年6月24日

施工单位确认检验意见：合格

施工单位（代表）签名：刘朝伟

确认日期：2025年6月24日

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。
24小时客户服务热线：95398 能源监管热线：12398



(3) 南山智造深汕高新产业园项目高低压配电工程安装及服务

合同编号: RDXS-20230901-002

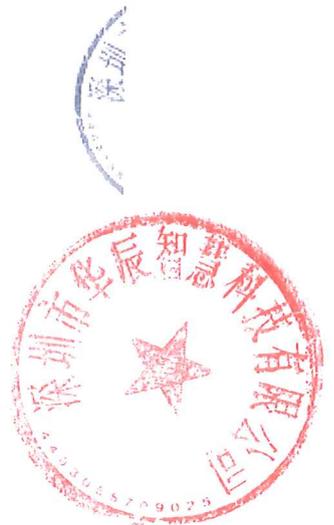
**南山智造深汕高新产业园项目
高低压配电工程安装及服务合同**

委托人(甲方): 深圳市宝安任达电器实业有限公司

受托人(乙方): 深圳市华辰智慧科技有限公司

签约地点: 广东省深圳市

签约时间: 2023年9月1日



2.1 乙方按照“合同附件：深汕特别合作区（南山）高新产业园项目（一期）项目-高低压配电工程安装及服务费计价表”中范围提供安装服务；

2.2 本工程高压柜、低压开关柜、直流屏主材设备由甲方提供。

2.3 本工程所有项目管理及对外协调均由甲方负责，乙方不允许直接对接除甲方外的承包人、发包人及监理单位；

2.4 甲方负责整个项目的供电手续办理、验收送电及质保期内的质保工作；

2.5 甲方施工图纸的深化设计、工程报装等工作。

三、承包方式及合同价款

1. 承包方式：本工程为固定清单综合单价包干方式（详见合同附件：深汕特别合作区（南山）高新产业园项目（一期）项目-高低压配电工程安装及服务费计价表）。

2. 工程结算价款的确定：甲乙双方按照合同专用条款约定的方式即甲方结算的工程量乘以固定清单综合单价作为工程结算价款。

工程结算价款=甲方结算的工程量*固定清单综合单价；

上述价款已经包括但不限于以下内容，即：为本工程所发生的环境保护，保安费用，赶工费，临时设施，夜间施工，所有材料的二次及多次转运，甲供材料及设备的装卸配合、移交、保管及一切为保障工程施工顺利实施而采用的各种措施而发生的费用。

3. 合同价款(含增值税)为人民币：¥：6,154,532.48（大写：陆佰壹拾伍万肆仟伍佰叁拾贰元肆角捌分）（暂定）；其中不含税价为：¥：5,646,360.08（大写：伍佰陆拾肆万陆仟叁佰陆拾元零捌分）（暂定），增值税率或征收率为9%，税额为：¥：508,172.40（大写：伍拾万零捌仟壹佰柒拾贰元肆角）（暂定）。具体将按照总包合同及国家税法规定按实调整。

四、工期

开工日期：暂定2023年9月11日（具体以实际开工日期为准）

竣工日期：暂定2023年12月30日（具体以实际竣工日期为准）

五、工程质量标准、安全文明标准

本分包工程质量标准双方约定为：本工程质量目标达到省优标准，执行国家、省、市及行业现行标准、中国安装工程优质奖标准、国家优质工程奖标准，上述标准约定不一致的，以要求较高者为准。

六、组成分包合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序见详见甲方与承包人签订的分包合同通用条款第2条。



1、本协议书中有关词语的含义与分包合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

2、乙方向甲方承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议第二条约定的工程（简称为“本工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

3、甲方向乙方承诺，按照合同约定的方式，完成相应的协调和配合工作。

4、乙方向甲方承诺，履行分包合同中与本工程有关的分包人的相应义务，并与分包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

5、乙方向甲方承诺，严格遵守承包人的各项管理制度，承包人的各项管理制度将作为本合同的附件，严格执行。

七、发票

7.1 乙方属于以下第二种纳税人：

(1) 一般纳税人 (2) 小规模纳税人

7.2 乙方提供以下第二种发票。

(1) 提供税率为9%的增值税专用发票；（本合同履行期间，若遇国家税收政策调整，致本合同需要调整适用税率的，双方同意本合同不含税价格不变，含税价格可根据届时适用税率作出调整）

(2) 提供税率为1%的增值税普通发票。

7.3 乙方在向甲方申请付款前，应提供与甲方确认付款金额等额的合法、有效、完整、准确的增值税专用发票。

八、合同的生效

合同订立时间：2023年9月1日；

合同订立地点：深圳市宝安区石岩街道任达科技园。

本合同双方约定 双方签字并盖章 后生效。

委托人（甲方）：（盖章）

法定代表人

或委托代理人（签字）：张艳红

受托人（乙方）：（盖章）

法定代表人

或委托代理人（签字）：周峰

第三部分

专用条款

1、合同文件

本合同协议书：“南山智造深汕高新产业园项目高低压工程专业分包合同【合同编号：CSCCEC2B2C-AZ-ZY-SSGXCYXXM-010】；经过确认的工程管理资料、会议纪要、清单等为本合同的组成部分。

2、工程建设标准

2.1本工程适用的工程建设标准：本工程质量目标达到省优标准，执行国家、省、市及行业现行标准、中国安装工程优质奖标准、国家优质工程奖标准，上述标准约定不一致的，以要求较高者为准。（分包合同中约定的相关标准均适用于本工程），

2.2甲方向乙方提出施工技术要求的时间：各分项工程施工开始前7天

2.3乙方向甲方提出相应施工工艺要求的时间：各分项工程施工开始前5天

4、甲方项目经理

姓名：鲜东明 电话：15994800351

5、乙方项目经理

姓名：乐胜平 电话：15019566683

6、合同价款的支付

6.1 甲方向乙方预付工程款的时间和数额：本工程无预付款，工程款采用转账进行支付，

6.2 甲方向乙方支付工程款（进度款）时间和方式：

6.2.1 甲方按月支付乙方工程款，次月支付乙方已完验收合格工程量的75%；

6.2.2 本工程通过当地供电主管部门验收并正式通电后，甲方向乙方支付已完验收合格工程量的85%。

6.2.3 本工程正式通电后10天内，四方验收通过后，甲方向乙方支付已完验收合格工程量的90%。

6.2.4 甲乙双方完成竣工结算后，甲方支付竣工结算价款的剩余部分，即甲方支付至乙方合同竣工结算总价的100%；

6.2.5 每次付款前，分包人必须提供真实、合法、足额的增值税发票。

6.3付款的约定

6.3.1发票开具额

(1) 甲方对乙方付款前，乙方应根据甲方实际付款额（请勾选）开具合法、有效、完整、





深圳供电局有限公司

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市深汇通产业园开发有限公司		工作单号：09000010000027397160		
用电地址：广东省深圳市深汕合作区鹅埠镇深汕大道与圳美绿道交叉口南山产业园		报装容量：16300kVA		
客户联系人：林毓立		联系电话：13610160242		
受理日期：2024年5月9日		业务受理人员：李海清		
<p>声明：</p> <p>本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托种承装（修）电力设施许可证单位施工。<input type="checkbox"/>线路、<input checked="" type="checkbox"/>变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位：深圳市宝安任达电器实业有限公司 设计单位：深圳汇能电力设计院有限公司 客户签名：林毓立</p>				
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目	符合设计或标准
1	高压进线开关设备布置和安装		9 配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及
	负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及
	户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及
	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见		
检验意见： 合格 现场计量人员签名： 李海清 谢星东 生产运行人员签名： 李海清 用电检查人员签名： 李海清 袁海清 供电企业： 深圳供电局有限公司 检验时间：2024年5月9日		客户意见： 自检合格 客户（代表）签名： 林毓立 确认日期：2024年5月9日 施工单位确认检验意见： 自检合格 施工单位（代表）签名： 李海清 确认日期：2024年5月9日		



注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398

(4) 百旺信工业园六区、七区老旧干式变压器更换项目

工程施工合同

工程名称：百旺信工业园六区、七区老旧干式变压器更换项目

工程地点：深圳市南山区百旺信工业园

发 包 人：深圳市百旺信投资有限责任公司

承 包 人：深圳市华辰智慧科技有限公司

2024 年

- 1 -

工程施工合同

发包人：深圳市百旺信投资有限责任公司（简称甲方）

联系人：【解次久】，联系电话：186767160779

联系地址：【深圳市南山区南头街道大新路198号马家龙创新大厦406、503、B2401】

承包人：深圳市华辰智慧科技有限公司（简称乙方）

联系人：【殷德齐】，联系电话：15019566683

联系地址：【深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路15号科兴科学园A栋A2-511】

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为明确双方的责任、权利和义务，发、承包人就百旺信工业园六区、七区老旧干式变压器更换项目施工事项协商一致，订立本合同，共同遵守执行。



第一条 项目概况及承包内容

- 1、工程名称：百旺信工业园六区、七区老旧干式变压器更换项目
- 2、工程地点：深圳市南山区
- 3、承包范围：根据工程量清单及其他相关资料，完成百旺信工业园六区、七区四台变压器设施更换。
- 4、施工内容：
 - 1)原有四台变压器的拆除及安放；
 - 2)新增四台增容变压器的安装及最终通电；
 - 3)现场现有成品和半成品的保护工作；

4)其他为达到工程验收合格标准所需实行的工作(包含最终报装实现通电),
具体内容详见工程量清单。

第二条 合同工期要求

1、开工日期：具体开工日期以发包人或监理单位发出的指令为准。

2、竣工日期：开工日期顺延之日起 30 日历天。

3、合同工期总日历天数为 30 日历天。

4、施工过程中如遇发包人责任或不可抗力等因素所延误工期，承包人应当立即书面通知发包人，经发包人确认后工期进行相应顺延。承包人未及时通知发包人或未与发包人确认以及因承包人迟延履行后遭受不可抗力因素的，工期不得顺延。

第三条 质量标准

本工程质量标准：达到国家、广东省、深圳市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

第四条 合同价款及付款方式

1、合同价款

合同价款含税价为人民币大写：玖拾叁万玖仟捌佰壹拾捌元陆角（小写：¥ 939,818.63），此合同价款包含了建安工程费用，其中不含税价为人民币大写：捌拾陆万贰仟贰佰壹拾捌元玖角叁分（小写：¥ 862,218.93），税费（9%）为人民币大写：柒万柒仟伍佰玖拾玖元柒角（小写：¥ 77,599.70）。

除专门说明外，本合同价格已包含完成本工程各相关专业所需直接费、企业管理费、人员薪酬、利润、场内二次搬运费、五金材料费、安装费、专业配合费、物业管理押金、安全文明施工费、规费、税金等在内的施工及管理所需的全部相关费用。



附件 2: 工程质量缺陷保修书

附件 3: 中标通知书

附件 4: 投标报价一百旺信工业园六区、七区老旧干式变压器更换工程项
目

发包人: 深圳市百旺信投资有限责任公司

承包人: 深圳市华辰智慧科技有限公司

地 址: 深圳市南山区松白公路百旺工业
区四区综合楼五层

地 址: 深圳市南山区粤海街道科技园社区科
苑路 15 号科兴科学园 A 栋 A2-511

法人或法人授权代表:

(签章)



法人或法人授权代表:

(签章)



合同签订时间: 2024 年 9 月 2 日

工程验收单/结算单

工程名称：百旺信工业园六区、七区老旧干式变压器 更换项目				维修单号	\
园区	百旺信工业园	专业	机电	结算价(元)	
项目简介：					
根据工程量清单及其他相关资料，完成百旺信工业园六区、七区四台变压器设施更换。					
验收组织	由建设单位组织施工方、监理方、园区运营代表及其他相关单位进行验收。				
验收依据	审批的维修方案、报价和/或合同文件；适用的法律法规、设计规范、施工验收标准。				
验收程序	1. 建设单位主持会议介绍情况；2. 各相关单位根据现场实情和依据文件进行验收				
开工日	2024年12月31日		完工日	2025年1月3日	
验收情况说明/结论					
验收合格。					
验收人员签名					
序号	单位/部门	职务	姓名	签名	
建设单位	深圳市大沙河建设投资有限公司		李俊强	[Signature]	
施工单位	深圳市华辰智慧科技有限公司		李俊强	[Signature]	
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司			[Signature]	
物业单位	深圳市常兴物业管理有限公司		刘文忠	[Signature]	
签名、盖章					
 项目负责人： [Signature] 建设单位（公章） 日期：2025.1.26	 总监理工程师： [Signature] 监理单位（公章） 日期：2025.1.26	 项目负责人： [Signature] 物业单位（公章） 日期：2025.1.26	 项目负责人： [Signature] 施工单位（公章） 日期：2025.1.26		

(5) 广联智汇大厦项目临电箱变工程专业分包合同

中建

CSCEC

合同编号: 中建二局-02-01-2025-053-03-008

广联智汇大厦项目临电箱变工程 专业分包合同



工程名称: 【广联智汇大厦项目临电箱变工程】

甲 方: 【中建二局第二建筑工程有限公司】

乙 方: 【深圳市华辰智慧科技有限公司】

签订时间: 【

签订地点: 【广东省深圳市南山区前海路 169 号】



第一部分 合同协议书

承包人(全称):【中建二局第二建筑工程有限公司】(以下简称甲方)

分包人(全称):【深圳市华辰智慧科技有限公司】(以下简称乙方)

鉴于乙方已对【广联智汇大厦项目临电箱变】工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘察和研究,已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算,并已对甲方有关项目管理制度规定充分了解并认可,根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就分包工程分包作业承包事项协商一致,达成如下协议,双方共同遵守。

一、工程概况

1.1 工程名称:【广联智汇大厦项目临电箱变工程】

1.2 工程地点:【深圳市广东省深圳市龙华区福城街道龙澜大道和塘光路交汇处】

1.3 工程结构:【桩锚式基坑+桩基础】

1.4 分包工程承包范围:本工程范围内的【临电箱变工程】(以下简称本分包工程)。施工范围及数量为暂定,实际施工过程中有可能存在承包人根据实际施工情况增加或减少分包人的施工内容。

1.5 分包模式:专业分包。

1.6 分包工作内容:

(1) 红线内原有电缆定位及保护性拆改;新装箱式变电站830KVA一台(利旧设备翻新);箱变围栏,箱式变电站之间电杆组立、柱上断路器、高压电缆采购敷设、电缆头制作及安装、桥架、接地及接地装置调试;对接供电局的业务报装以及方案的设计核查等。

(2) 包相关检测、试验工作、包成品保护、包维护、包完工清



场平整，包质量，包工期，包安全，包验收的形式承包本工程。

1.7 分包工程所需资质等级：【承装（修、试）电力设施许可三级】。

1.8 乙方资质等级：【承装（修、试）电力设施许可三级】。

有效期：【2027年08月06日】。

乙方承接本分包工程资质是否合规：合规 不合规

1.9 乙方的企业性质：大型中型小型微型企业

以上企业性质由乙方根据（1）工信部官网：“中小企业规模类型测试网址 <https://baosong.miit.gov.cn/ScaleTest>。（2）工信部微信小程序：“中小企业规模类型自测”两种渠道自测确定。

乙方应保证其企业规模的真实性，如乙方提供信息不实，经甲方查证后，将按照《中国建筑股份有限公司分供商资源管理办法》中的《不良行为分供商禁用处理标准》第19项对乙方严格实施禁用管理。

1.10 乙方是否属于“专精特新”企业：是 否

二、分包合同工期

计划开工日期：【2025】年【6】月【25】日（此为暂定时间，具体以甲方发出的进场通知单为准）。

计划完工日期：【2025】年【7】月【25】日（以本分包工程最终通过验收时间为准）。

合同工期总日历天数：【30】天。合同工期总日历天数与根据前述计划开工、完工日期计算的天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

本分包合同工期已综合考虑法定节假日（特别是中秋、春节等重要节假日）、非极端不利天气、中高考、两会及其他政府会议、农忙、扰民与民扰、城管管制、甲方或建设方或政府部门领导检查、观摩、工地现状、空气污染预警、环保政策要求、交叉施工、配合施工的等待时间等对工期产生的影响，乙方承诺不因此类原因提出任何有关的工期和费用索赔。



三、质量、安全文明施工标准及创优目标

3.1 质量标准：【满足国家、行业及工程所在城市规范、设计图纸和合约规定的质量要求，达到国家、行业现行有效的有关施工、验收规范要求，确保一次性验收合格；单位工程验收合格率 100%。】；创优要求：【获得深圳市建设工程优质结构奖（市级）】，并符合【深圳市】标准。因创优创奖所发生的费用均已包含在合同价款中，结算时不再另行调整。

3.2 安全生产、文明施工达到 JGJ59-2011 合格要求。杜绝重伤死亡事故，控制轻伤事故，轻伤率【2】%以内；杜绝机械设备事故、火灾事故和公共安全事故、防止职业病发生；创优目标：【获得“深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖”】

四、签约合同价与合同价格形式

4.1 签约合同价（含增值税）为：暂定人民币（大写）【贰拾伍万柒仟伍佰零伍元整】（¥【257205.00】）。此合同价为暂定价，最终以甲方确认的实际结算值为准，其中，不含增值税合同价款为人民币（大写）【贰拾叁万伍仟玖佰陆拾柒元捌角玖分】（¥【235967.89】），增值税为人民币（大写）【贰万壹仟贰佰叁拾柒元壹角壹分】（¥【21237.11】），税率【9】%。其中人工费用为¥【77161.50】，占合同额的比例为【30%】，安全生产费用投入【3】%，已含在综合单价中。

本合同约定的不含税价格不因国家税率变化而变化，在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计的价格相应调整，以开具发票时间为准。

4.2 合同价格形式：本合同采用【固定综合单价】，具体单价详见后附工程量清单与计价表（以下简称综合单价表）。

综合单价表中不含税综合单价包含但不限于：

①人工费、材料费（甲供材除外）、小型机械费、管理费、利润、除增值税外的其他全部税费（包括但不限于城市建设维护税，教育费



等违规行为的嫌疑时，甲方均有权解除合同，此时，乙方无权主张甲方违约，并应当向甲方承担违约金或其他的损害赔偿赔偿责任。

甲方及其指派的第三方机构对前述记录的查阅或审核严格限于本合同所涉工作范围且仅为合规检查目的，所列费用应由甲方独立承担，但因合规检查发现乙方违反本条款项下合规义务时，合规检查费用(包括但不限于聘请第三方费用、差旅费等)由乙方承担。

十四、争议解决

因本合同引起或与之相关的任何争议，纠纷或权利主张，双方可先行通过和解方式解决，或采用下列第【2】种争议解决方式，并自行承担本方发生的律师费，差旅费，保函费等相关费用：

- ①向【深圳国际】仲裁委员会申请仲裁；
- ②向【深圳市】人民法院提起诉讼。

十五、附则

1. 合同订立时间：【2025】年【6】月【22】日
2. 合同订立地点：【广东省深圳市南山区前海路 169 号】
3. 本合同采用下列第【2】种方式签订：

(1) 本合同自双方签字并盖章后生效，一式【陆】份，甲方执【肆】份，乙方执【贰】份，每份具有同等法律效力。

(2) 本合同采用电子签章签署生效。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国电子签名名法》等相关法律、法规，双方一致认可在【云筑网】平台(网址：【<https://jicai.yzw.cn/home>】)使用电子印章签署合同为其真实意思表示，且确保在该平台注册时，使用的企业信息和个人相关信息真实有效，并且自觉遵守国家法律法规和甲方在该平台的合同签约流程。甲乙双方使用电子签章方式签署的合同，只有通过验证生效的电子原件具有法律效力，未经电子印章服务平台公司提供书面证明材料的电子合同打印版不能作为法律依据。如因乙方使用不当给甲方造成损失，乙方愿自行承担由此造成的全部经济损失和法律责任。



4.本合同条款(包括但不限于免责条款,责任限制条款等)均经双方充分协商,双方已就全部条款内容达成一致意见,不存在单方预先拟定且未予协商的情形。

(以下无正文)



甲方:【盖章】

法定代表人:【签字】

委托代理人:【签字】

甲方现场代表:【签字】

日期:【 】



乙方:【盖章】

法定代表人:【签字】

委托代理人:【签字】

乙方现场代表:【签字】

日期:【 】



附件 4

乙方现场管理人员名单

姓名	职务	职责权限	联系方式	通讯地址	电子邮箱
乐胜平	现场负责人	项目管理	15322139766	/	/
李晓东	测量员	测量数据	13751090980	/	/
罗梅	合同员	合同管理	13926521061	/	/
彭龙	质量员	质量控制	18688943176	/	/

备注:

1. 上表所列乙方现场管理人员, 未经甲方事先书面同意, 不得更换, 甲方对上述人员进行现场考勤。
2. 上表所列乙方现场管理人员均有权代表乙方签署往来函件, 履行乙方权利和义务。

乙方 (盖章)

法定代表人
或受委托人

周雄

日期: 年 月 日



深圳供电局有限公司

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市广和通科技有限公司	工作单号：09000010000031241695
用电地址：深圳市广东省深圳市龙华区福城街道龙湖大道和增光路交汇处	报装容量：800kVA
客户联系人：唐冬兰	联系电话：18688537919
受理日期：2025年7月20日	业务受理人员：蒋半蔚

声明：

本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。

施工单位：深圳市华晨智慧科技有限公司

客户签名：唐冬兰

竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目	符合设计或标准
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	9 配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	□是 □否 □不涉及
		负荷开关	10 电容补偿装置	□是 □否 □不涉及
		户外隔离开关	11 低压避雷器	□是 □否 □不涉及
		跌落式开关	12 低压出线开关	□是 □否 □不涉及
		高压避雷器	13 接地网接地电阻值	□是 □否 □不涉及
2	相线对地，相间安全距离	□是 □否 □不涉及	14 进线及其开关设备安健环标志	□是 □否 □不涉及
3	户外高压设备带电金属绝缘	□是 □否 □不涉及	15 高低压配电一次模拟图	□是 □否 □不涉及
4	高压电缆及其安装	□是 □否 □不涉及	16 安全工器具及其试验	□是 □否 □不涉及
5	高压电源开关设备闭锁	□是 □否 □不涉及	17 消防设施配置	□是 □否 □不涉及
6	高压进线柜与计量柜闭锁	□是 □否 □不涉及	18 操作规程及制度	□是 □否 □不涉及
7	高压母线及其安装	□是 □否 □不涉及	19 其他（可另附页）	□是 □否 □不涉及
8	继电保护定值设置	□是 □否 □不涉及		

供电企业竣工检验意见

客户确认检验意见

检验意见：

客户意见：

现场计量人员签名：李善元

客户（代表）签名：唐冬兰

生产运行人员签名：张洪

确认日期：2025年7月20日

用电检验人员签名：杨志辉

施工单位确认检验意见：

供电企业（盖章）：

施工单位（代表）签名：乐维平

检验时间：年 月 日

确认日期：2025年7月20日

注：（整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”，本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398

四、项目管理机构及人员配备情况

1) 提供项目管理机构配备情况表:

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	证号	级别	专业	原服务单位	项目名称	地点
项目经理	乐胜平	高级	一级建造师 (机电工程)	粤 14420 21202 20245 3	一级	机 电 工 程	/	/	/
技术 负责人	殷德齐	助理	广东省职称 证书	20200 06019 933	助理	电 力 电 气 工 程	/	/	/
商务 造价员	夏永华	中 级	一级造价师	建 [造]14 25440 00390 59	一级	安 装 工 程	/	/	/
安全 总监	张洪滔		安全生产考 核合格证书 (C证)	粤 建 安 C3(20 24)00 57404	/	/	/	万顷沙安置 区四期项目 设计施工总 承包项目高 低压配电工 程(区块一 室内)	广州南 沙
质量 总监	彭龙		住房和城乡建设领域施 工现场专业 人员职业培 训合格证	04425 10800 01300 0013	/	/	/	万顷沙安置 区四期项目 设计施工总 承包项目高 低压配电工 程(区块一 室内)	广州南 沙
安全 员	唐凯辉		安全生产考 核合格证书 (C证)	建 安 C3(20 24)00 66485	/	/	/	万顷沙安置 区四期项目 设计施工总 承包项目高 低压配电工 程(区块一 室内)	广州南 沙
劳资	罗梅		住房和城乡建设	04425	/	/	/	万顷沙安置	广州南

员			建设领域施工现场专业人员职业培训合格证	11300 01300 0019				区四期项目设计施工总承包项目高低压配电工程（区块一室内）	沙
质量员（本项目投标员）	李冬冬		安全生产考核合格证书（C证）	粤建安 C3(20 24)00 65478	/	/	/	/	/
资料员	唐菲		/	/	/	/	/	/	/
土建员	周雄		/	/	/	/	/	/	/
施工员	李晓东		高压电工证	A4451 02223 21016 281	/	/	/	/	/

项目管理机构设置齐全、合理，应包括：项目经理、技术负责人、施工人员等，提供学历、职称、注册证、所在单位为其缴纳近6个月的社保证明（从招标公告截止当月的上一个月起倒算）。除提供前述主要管理人员配备情况以外，需另外提供本项目递交投标文件的投标员的近6个月社保证明。

注：1. 项目管理机构包括：项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人、造价人员、施工员、质检（量）员、材料员、资料员、安全员。

2) 项目经理（建造师）简历表

姓名	乐胜平		性别	男	年龄	53
职务	项目经理		职称	一级建造师/高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证		证件号码	422201197208027712	手机号码	15322139766
毕业时间	2009年		毕业学校及专业		北京交通大学（工商管理）	
参加工作时间	2009年		从事项目经理（建造师）年限		15年	
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 1442021202202453				
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	
广东省第一建筑工程有限公司	中山大学附属（南沙）口腔医院项目变配电工程	10.32 万m ²	2022年8月-2025年5月	已完	合格	
深圳市宝安任达电器实业有限公司	羊台书苑建设施工总承包项目变配电工程安装及服务	30.54 万m ²	2023年10月-2025年6月	已完	合格	
深圳市宝安任达电器实业有限公司	南山智造深汕高新产业园项目高低压配电工程安装及服务	22.9 万m ²	2023年9月-2025年5月	已完	合格	
深圳市百旺信投资有限责任公司	百旺信工业园六区、七区老旧干式变压器更换项目	32.4 万m ²	2024年12月-2025年1月	已完	合格	
中建二局第二建筑工程有限公司	广联智汇大厦项目临电箱变工程专业分包	12.33 万m ²	2025年6月-2025年7月	已完	合格	

注：后附相关证明材料、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



使用有效期: 2025年09月11日
2026年03月10日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 乐胜平

性别: 男

出生日期: 1972年08月02日

注册编号: 粤1442021202202453



聘用企业: 深圳市华辰智慧科技有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2025-03-17至2028-03-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

乐胜平

个人签名: 乐胜平

签名日期: 2025.09.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年03月17日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0116683

姓 名:乐胜平

性 别:男

出 生 年 月:1972年08月02日

企 业 名 称:深圳市华辰智能科技有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年10月20日

有 效 期:2025年08月27日 至 2028年10月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年08月27日



姓名	乐胜平	
性别	男	
出生年月	1972年8月	
工作单位	中国核工业二三建设有限公司	
专业	给排水	编号 11024
资格名称	高级工程师	发证单位 中国核工业建设集团
评审认定时间	2010年12月	发证时间 2011年2月28日



成人高等教育

毕业证书



学生 **乐胜平** 性别 **男**，一九七二年 八月 二 日生，于 二〇〇六 年 三月至二〇〇九年 一月在本校 **工商管理** 专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  **北京交通大学** 校（院）长： **宁滨**

批准文号：(83)教成字002号
证书编号：100045200905000107

二〇〇九年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

3) 技术负责人简历表

姓名	殷德齐	性别	男	年龄	32
职务	技术负责人	职称	助理	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	62230119931219351X	手机号码	15019566683
毕业时间	2015年6月	毕业学校及专业		保定电力职业技术学院（供用电技术）	
参加工作时间	2015年7月	从事技术负责人年限		2020006019933	
注册执业资格	-	证书编号	2020006019933		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广东省第一建筑工程有限公司	中山大学附属（南沙）口腔医院项目变配电工程	10.32 万m ²	2022年8月-2025年5月	已完	合格
深圳市宝安任达电器实业有限公司	羊台书苑建设施工总承包项目变配电工程安装及服务	30.54 万m ²	2023年10月-2025年6月	已完	合格
深圳市宝安任达电器实业有限公司	南山智造深汕高新产业园项目高低压配电工程安装及服务	22.9 万m ²	2023年9月-2025年5月	已完	合格
深圳市百旺信投资有限责任公司	百旺信工业园六区、七区老旧干式变压器更换项目	32.4 万m ²	2024年12月-2025年1月	已完	合格
中建二局第二建筑工程有限公司	广联智汇大厦项目临电箱变工程专业分包	12.33 万m ²	2025年6月-2025年7月	已完	合格

注：后附相关证明材料、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

广东省职称证书

姓 名：殷德齐

身份证号：62230119931219351X



职称名称：助理工程师

专 业：电力电气工程

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年08月31日

评审组织：中山市人力资源和社会保障局

证书编号：2020006019933

发证单位：中山市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年09月21日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



殷德齐 同志于 2022 年
09 月 23 日至 2022 年 10 月 12 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员（电气）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 殷德齐
身份证号 62230119931219351X
证书编号 2201030300348431
工作单位 无



普通高等学校

毕业证书



学生 殷德齐 性别 男，一九九三年十二月十九日生，于二〇一二年九月至二〇一五年七月在本校 供用电技术 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：保定电力职业技术学院

校（院）长：



证书编号：133921201506000286

二〇一五年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0056216

姓 名:殷德齐

性 别:男

出生年月:1993年12月19日

企业名称:深圳市华辰智慧科技有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年08月07日

有效 期:2024年08月07日 至 2027年08月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年08月07日



姓名 殷德齐
 性别 男 民族 汉
 出生 1993 年 12 月 19 日
 住址 广东省深圳市福田区桂花路自由港湾公寓C栋823
 公民身份号码 62230119931219351X



中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
 有效期限 2023.03.27-2043.03.27

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：殷德齐 社保电脑号：810059079 身份证号码：62230119931219351X 页码：1
 参保单位名称：深圳市华晨智慧科技有限公司 单位编号：30274386 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	30274386	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	30274386	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	30274386	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	30274386	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	30274386	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	30274386	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	30274386	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			5634.14	2651.36			2356.55	942.62			235.69		70.36	141.12		35.28	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392756639005109 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 30274386 单位名称 深圳市华晨智慧科技有限公司



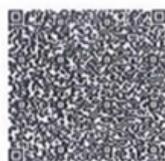
使用有效期: 2025年12月03日
- 2026年03月03日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 夏永华
性 别: 男
出 生 日 期: 1988年04月04日
专 业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14254400039059
有 效 期: 2025年07月28日-2029年07月27日
聘 用 单 位: 深圳市华辰智慧科技有限公司



个人签名:

夏永华
夏永华

签名日期: 2025.12.03





使用有效期至: 2025年07月31日
- 2025年01月27日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 夏永华

性 别: 男

出生日期: 1988年04月04日

注册编号: 粤1442017201845275

聘用企业: 深圳市华辰智慧科技有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2025-06-30至2028-06-29)

市政公用工程(有效期: 2025-06-30至2028-06-29)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 夏永华

签名日期: 2025年7月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年06月30日



中华人民共和国注册电气工程师(供配电) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名:夏永华

性别:男

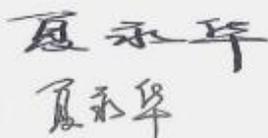
出生日期:1988年04月04日

注册编号:DG20254401796

聘用单位:深圳市华辰智慧科技有限公司

注册有效期:2025年07月28日-2028年07月27日



个人签名: 

签名日期: 2025年7月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期:2025年07月28日

普通高等学校

毕业证书



学生 夏永华 性别男，一九八八年四月四日生，于二〇二〇年九月至二〇二三年一月在本校网络教育学院专科起点电气工程及其自动化专业 2.5 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：重庆大学

校（院）长：

证书编号：106117202305107050

二〇二三年一月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 夏永华
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 4 月 4 日
住址 河南省永城市卧龙乡夏竹园村夏竹园东组044号
公民身份号码 411481198804047570

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 永城市公安局
有效期限 2018.08.17-2038.08.17

2. 安全总监-张洪滔

姓名	张洪滔	性别	男	年龄	25
职务	安全总监	职称	-	学历	专科
注册执业资格	安全员	证书编号	粤建安 C3(2024)0057404		
毕业学校及专业	湖南电子科技职业学院（计算机网络技术）	毕业时间		2022年6月	
现任职务	安全总监	从事相关工作年限		3年	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0057404

姓 名:张洪滔

性 别:男

出生年月:2000年07月11日

企业名称:深圳市华辰智慧科技有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年08月12日

有效 期:2024年08月12日 至 2027年08月11日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年08月12日



教育部学历证书电子注册备案表

更新日期：2024年06月22日

姓名	张洪滔
性别	男
出生日期	2000年07月11日
入学日期	2020年03月01日
毕（结）业日期	2022年06月30日
学校名称	湖南电子科技职业学院
专业	计算机网络技术
学制	2.5 年
层次	专科
学历类别	成人高等教育
学习形式	业余
毕（结）业	毕业
证书编号	1412 2520 2206 0028 36
校（院）长姓名	吴国建



在线验证码 **AM4ZZPRDLMNGRLU3**

①验证报告在线查验网址：<https://www.chsi.com.cn/xlcx/bgcx.jsp>

②使用学信网App扫描二维码验证

注意事项：

- 1、备案表是依据《高等学校学生学籍学历电子注册办法》(教学[2014]11号)对学历证书电子注册复核备案的结果。
- 2、备案表内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。
- 3、未经学历信息权属人同意，不得将备案表用于违背权属人意愿之用途。
- 4、报告在线验证有效期由报告权属人设置（1~6个月），其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。



3. 质量总监-彭龙

姓名	彭龙	性别	男	年龄	37
职务	质量员	职称	-	学历	专科
注册执业资格	质量员	证书编号	0442510800013000013		
毕业学校及专业	怀化职业技术学院（机械制造与自动化）	毕业时间	2009年6月		
现任职务	质量员	从事相关工作年限	16年		



证书编码: 0442510800013000013

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 彭龙



身份证号: 440281198801048416

岗位名称: 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2025年11月26日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 彭龙 社保电脑号: 613462267 身份证号码: 440281198801048416 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华辰智慧科技有限公司 单位编号: 30274386 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	30274386	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	30274386	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	30274386	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	30274386	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	30274386	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	30274386	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	30274386	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			5634.14	2651.36			2356.55	942.62		235.69		70.56	41.12			35.28	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392756638feebdc ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 单位名称
 30274386 深圳市华辰智慧科技有限公司



4. 安全员-唐凯辉

姓名	唐凯辉	性别	男	年龄	40
职务	安全员	职称	-	学历	专科
注册执业资格	安全生产考核合格证书（C证）	证书编号	粤建安 C3(2024)0066485		
毕业学校及专业	怀化地区工业技术学院	毕业时间		1998年7月	
现任职务	安全员	从事相关工作年限		27年	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0066485

姓 名:唐凯辉

性 别:男

出生年月:1980年11月15日

企业名称:深圳市华辰智慧科技有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年09月19日

有效 期:2024年09月19日 至 2027年09月18日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月19日



中华人民共和国特种作业操作证

档案编码: A44510243321016285



备注: 本证书已于2025-01-06在深圳市应急管理局完成复审。请于2027-11-18前进行延期换证。

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。



无湖南省劳动厅技校
毕业证书专用章无效

湘毕证(98)第 13002155 号

学生唐凯辉性别男, 现年17岁,
系湖南省郴州市(县)人, 于一
九九六年九月至一九九八年七月
在本校学习外线电工专业(工种),
现已按期学完全部课程, 经考试,
考核成绩合格, 准予毕业。

校长(印)

学校(印)

一九九八年七月一日

5. 质量员（本项目投标员）-李冬冬

姓名	李冬冬	性别	女	年龄	31
职务	质量员	职称		学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	广州大学（汉语言文学）	毕业时间	2017年6月		
现任职务	质量员	从事相关工作年限	8年		



FY6367

普通高等学校

毕业证书

学生 李冬冬 性别 女，一九九四年十二月十七日生，于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校汉语言文学专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



学 校：

校 长：魏明海

证书编号：110781201705064941

二〇一七年六月二十一日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广州大学监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李冬冬 社保账号：812518911 身份证号码：441900199412175185 页码：1
 参保单位名称：深圳市华晨智慧科技有限公司 单位编号：30274386 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	06	30274386	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16	5.04
2025	07	30274386	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16	5.04
2025	08	30274386	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16	5.04
2025	09	30274386	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16	5.04
2025	10	30274386	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16	5.04
2025	11	30274386	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16	5.04
2025	12	30274386	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16	5.04
合计			5302.72	2651.36			2356.55	942.62			235.69		141.12		35.28	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927566390170au）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市华晨智慧科技有限公司
 单位编号：30274386



6. 劳资员-罗梅

姓名	罗梅	性别	女	年龄	42
职务	劳资员	职称	-	学历	专科
注册执业资格	住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证	证书编号	0442511300013000019		
毕业学校及专业	乐山师范学院（心理学）	毕业时间	2022年6月		
现任职务	劳资员	从事相关工作年限	20年		



中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

证书编码: 0442511300013000019

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 罗梅

身份证号: 511002198301123929

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2025年11月26日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 罗梅 社保电脑号: 621340598 身份证号码: 511002198301123929 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华辰智慧科技有限公司 单位编号: 30274386 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	30274386	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	30274386	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	30274386	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	30274386	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	30274386	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	30274386	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	30274386	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			5634.14	2651.36			2356.55	942.62			235.69		10.56	141.12		35.28	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3392756638fe9d00) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 30274386 单位名称: 深圳市华辰智慧科技有限公司



7. 资料员-唐菲

姓名	唐菲	性别	女	年龄	33
职务	资料员	职称	-	学历	专科
注册执业资格	-	证书编号	-		
毕业学校及专业	湖南省中等职业学校 学校（会计电算 化）	毕业时间	2013年6月		
现任职务	资料员	从事相关工作年限	12年		



8. 土建施工员-周雄

姓名	周雄	性别	男	年龄	33
职务	土建施工员	职称	-	学历	专科
注册执业资格	-	证书编号	-		
毕业学校及专业	景德镇陶瓷学院 (自动化)	毕业时间	2015年7月		
现任职务	土建施工员	从事相关工作年限	10年		



普通高等学校

毕业证书

学生 周雄 性别男 ，一九九一年一月
十二日生，于二〇一一年九月至二〇一五年七月在本校
自动化 专业 四年制本科学习，
修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：景德镇陶瓷学院



校(院)长：江伟峰

证书编号：104081201505001735

二〇一五年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

景德镇陶瓷学院监制

9. 设备安装施工员-李晓东

姓名	李晓东	性别	男	年龄	53
职务	设备安装施工员	职称	-	学历	专科
注册执业资格	-	证书编号	-		
毕业学校及专业	长春建筑高等专科学校（给水与排水工程）	毕业时间	1996年7月		
现任职务	设备安装施工员	从事相关工作年限	31年		



姓名 李晓东
 性别 男 民族 汉
 出生 1972年2月4日
 住址 广东省深圳市南山区高新
 中三道2号深圳软件园9号
 楼401
 公民身份号码 220319197202041417



中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局
 有效期限 2012.12.11-2032.12.11



普通高等学校
 毕业证书

学生 李晓东 性别 男 一九七二年
 二月七日 生 于一九九三年九月
 至一九九六年七月 在本校 环境工程系
 给水与排水工程 专业 三年制 专科 学习，修
 完教学计划规定的全部课程，成绩合
 格，准予毕业。

校(院)长: 
 校 名: 长春建筑高等专科学校
 一九九六年七月二日
 学校编号: 962930440

中华人民共和国国家教育委员会印制
 No. 00095799



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李晓东

社保电话号: 600647756

身份证号码: 220319197202041417

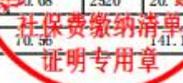
页码: 1

参保单位名称: 深圳市华辰智慧科技有限公司

单位编号: 30274386

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	30274386	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	30274386	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	30274386	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	30274386	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	30274386	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	30274386	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	30274386	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			5634.14	2651.36			2356.55	942.62			235.69		70.56	141.12		35.28	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3392756638fd3891) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
30274386	深圳市华辰智慧科技有限公司

