

福田区香蜜湖路污水管网完善工程设计采购施

工总承包（EPC）项目

## 投标文件

### 资信标书

项目编号：2406-440304-04-01-307781001001

投标人名称：中达建筑设计有限公司、广东省建筑工程机械施工有限公司

投标人代表：李东海

投标日期：2026 年 1 月 19 日

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明	备注
1	投标人基本情况	<p>提供《投标人企业基本情况一览表》，并根据表格填写内容提供相关证明材料，包括但不限于投标人所有制情况等证明材料。</p> <p>注：若为联合体投标，联合体各方均须提供。</p>	
2	投标人类似工程设计业绩	<p>投标人近五年（自本项目招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）类似工程设计业绩。</p> <p>注：1. 提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现工程规模及特征、服务范围、签约合同价、合同签订日期、签字盖章关键页等）、设计成果文件（若有）。上述需附列表，原件备查进行辅证，投标人自行出具的证明材料无效。证明材料中未按要求体现主要信息的，招标人将对相应业绩做不利评判；</p> <p>2. 若投标人所提供的业绩，设计仅为其中一部分，投标人须明确在该业绩中承担设计部分工作内容及金额，并提供联合体协议书（若有，联合体协议中需体现投标人承担设计工作）或其他证明材料；</p> <p>3. 若为联合体投标，仅接受承担本次设计任务的联合体单位所提供的设计业绩；</p> <p>4. 本项资信要素的类似工程业绩是指最具代表性的市政工程业绩。</p> <p>5. 提供业绩情况最多不超过 5 项，超过只计取前 5 项。</p> <p>6. （1）一份合同只计算一个业绩，若投标人提供</p>	

		<p>中标通知书包含多个独立子项目的，按提供的各独立子项目合同数量认可业绩数量，并按照各独立子项目合同内容分别判断每个业绩是否为有效业绩；</p> <p>(2) 证明材料中若存在投标人单位名称或工程名称有变更情况的，需提供工商主管部门或其它政府主管部门出具的名 称变更通知书等证明材料，否则提供的该业绩不予认可。</p>	
3	<p>投标人类似工程 EPC 业绩</p>	<p>投标人近五年（自本项目招标公告发布之日起倒推，以证明材料签署时间为准）类似工程 EPC 业绩。</p> <p>注：1. 可提供以下相关证明材料：中标通知书、合同关键页（须体现工程规模及特征、承包范围、签约合同价、合同签订日期、签字盖章关键页等）、竣工验收报告等，若上述证明材料无法体现关键信息的，可提供加盖业主公章的业主证明文件。上述需附列表，原件备查进行辅证，投标人自行出具的证明材料无效。证明材料中未按要求体现主要信息的，招标人将对相应业绩做不利评判；</p> <p>2. 若为联合体投标，联合体各成员单位提供均可；</p> <p>3. 本项资信要素的类似工程业绩是指最具代表性的市政工程业绩。</p> <p>4. 提供业绩情况最多不超过 5 项，超过只计取前 5 项。</p>	
4	<p>投标人类似工程施工业绩</p>	<p>投标人近五年（自本项目招标公告发布之日起倒推，以证明材料签署时间为准）类似工程施工业绩。</p> <p>注：1. 可提供以下相关证明材料：中标通知书、合同关键页（须体现工程规模及特征、承包范围、签约合同价、合同签订日期、签字盖章关键页等）、</p>	

		<p>竣工验收报告等，若上述证明材料无法体现关键信息的，可提供加盖业主公章的业主证明文件。上述需附列表，原件备查进行辅证，投标人自行出具的证明材料无效。证明材料中未按要求体现主要信息的，招标人将对相应业绩做不利评判；</p> <p>2. 若为联合体投标，仅接受承担本次施工任务的联合体单位所提供的施工业绩；</p> <p>3. 本项资信要素的类似工程业绩是指最具代表性的市政工程业绩。</p> <p>4. 提供业绩情况最多不超过 5 项，超过只计取前 5 项。</p>	
5	<p>项目总负责人业绩情况</p>	<p>项目总负责人近五年（自本项目招标公告发布之日起倒推，1. 当以项目总负责人、施工项目负责人、项目总监理工程师职务担任时，以竣工验收报告时间为准；2. 当以设计项目负责人职务担任时，以合同签订时间为准。）以工程总承包项目总负责人、设计项目负责人、施工项目负责人、项目总监理工程师职务担任类似工程的业绩。</p> <p>注：1. 提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现工程规模及特征、服务范围、签约合同价、合同签订日期、项目总负责人职务、签字盖章关键页等）、竣工验收报告等证明材料。上述需附列表，原件备查进行辅证，投标人自行出具的证明材料无效。证明材料中未按要求体现主要信息的，招标人将对相应业绩做不利评判；</p> <p>2. 本项资信要素的类似工程业绩是指最具代表性的市政工程业绩。</p>	

		<p>3. <u>提供业绩情况最多不超过 3 项，超过只计取前 3 项。</u></p> <p>4. <u>(1) 一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的，按提供的各独立子项目合同数量认可业绩数量，并按照各独立子项目合同内容分别判断每个业绩是否为有效业绩；</u></p> <p><u>(2) 证明材料中若存在投标人单位名称或工程名称有变更情况的，需提供工商主管部门或其它政府主管部门出具的名 称变更通知书等证明材料，否则提供的该业绩不予认可。</u></p>	
6	设计负责人业绩情况	<p><u>设计负责人近五年（自本项目招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）以同等职务担任类似工程的设计业绩。</u></p> <p><u>注：1. 提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现工程规模及特征、服务范围、签约合同价、合同签订日期、设计负责人职务、签字盖章关键页等）、竣工验收报告（若有）、设计成果文件封面（若有，须体现设计负责人信息）等证明材料。上述需附列表，原件备查进行辅证，投标人自行出具的证明材料无效。证明材料中未按要求体现主要信息的，招标人将对相应业绩做不利评判；</u></p> <p><u>2. 若投标人所提供的业绩，设计仅为其中一部分，投标人须明确在该业绩中承担设计部分工作内容及金额，并提供联合体协议书（若有）或其他证明材料；</u></p> <p><u>3. 本项资信要素的类似工程业绩是指最具代表性的市政工程业绩。</u></p>	

		<p>4. <u>提供业绩情况最多不超过 3 项，超过只计取前 3 项。</u></p> <p>5. (1) <u>一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的，按提供的各独立子项目合同数量认可业绩数量，并按照各独立子项目合同内容分别判断每个业绩是否为有效业绩；</u></p> <p><u>(2) 证明材料中若存在投标人单位名称或工程名称有变更情况的，需提供工商主管部门或其它政府主管部门出具的名 称变更通知书等证明材料，否则提供的该业绩不予认可。</u></p>	
7	<p>项目经理业绩情况</p>	<p>项目经理近五年（自本项目招标公告发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以同等职务承接的类似工程施工业绩。</p> <p>注：1. <u>提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现工程规模及特征、承包范围、签约合同价、拟派项目经理职务信息、合同签订日期、签字盖章关键页等）、竣工验收报告、项目任职委任书等证明材料。上述需附列表，原件备查进行辅证，投标人自行出具的证明材料无效。证明材料中未按要求体现主要信息的，招标人将对相应业绩做不利评判；</u></p> <p><u>2. 若投标人所提供的业绩，施工仅为其中一部分，投标人须明确在该业绩中承担施工部分工作内容及金额，并提供联合体协议书（若有）或其他证明材料；</u></p> <p>3. <u>本项资信要素的类似工程业绩是指最具代表性的市政工程业绩。</u></p> <p>4. <u>提供业绩情况最多不超过 3 项，超过只计取前 3</u></p>	

		<p>项。</p> <p>5. (1) 一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的，按提供的各独立子项目合同数量认可业绩数量，并按照各独立子项目合同内容分别判断每个业绩是否为有效业绩；</p> <p>(2) 证明材料中若存在投标人单位名称或工程名称有变更情况的，需提供工商主管部门或其它政府主管部门出具的名稱变更通知书等证明材料，否则提供的该业绩不予认可。</p>	
8	<p>项目管理机构、团队成员的经验与管理水平</p>	<p>1. 提供拟投入项目管理机构、团队成员配备表（项目总负责人、设计负责人、项目经理、采购负责人、设计土建工程师、设计工艺工程师、项目副经理、施工技术负责人、安全负责人、质量负责人、合约负责人、施工员、安全员、材料员、质量员、劳务员、资料员、造价员等）、及对应人员的职称、资格、执业证明、岗位证书等文件（如有，需提供证书扫描件，证书扫描件必须清晰反映证书中的人员姓名、注册单位、证书有效期，否则不予认可）；</p> <p>2. 投标人为其连续缴纳的社保情况（或单位为其扣缴的个人税收完税情况）（时间范围包含截标当月的前一个月至前 8 个月之间的任何连续 6 个月）。</p> <p>（提供社保证明或《税收完税证明》扫描件。）（① 社保部门出具的社保证明文件或税务部门出具的《税收完税证明》中的缴费单位名称必须与投标人单位名称一致（投标人没有独立法人机构的分公司或分支机构或主管单位缴纳的社保视同单位缴纳社保，但投标人须以书面说明，否则不予认可），</p>	

		<p>若投标人单位名称变更的，已提供单位名称变更证明文件的，可不再重复提供。②若单一社保证明或《税收完税证明》中的缴费单位为该人员缴费时间（时间范围包含截标当月的前一个月至前8个月之间的任何连续6个月）不足的，可结合社保证明、《税收完税证明》中显示的时间，仍不满足时间要求的，该人员不予认可。）</p> <p>3. 安全负责人具备安全员证或安全工程师资格证；</p> <p>4. 退休返聘人员不予认可。</p> <p>5. 投标人必须提供完整资料，否则由此造成的后果由投标人自行承担。</p>	
9	<p>投标人设计获奖情况</p>	<p>投标人近五年（自本项目招标公告发布之日起倒推，以获奖时间为准）类似工程设计获奖情况。</p> <p>注：1. 证明资料须提供获奖证书原件扫描件，原件备查；若获奖证书未能体现类似工程信息，可提供合同关键页（须包含工程规模及特征、服务范围、签字盖章关键页等信息）、竣工验收报告等辅助证明材料；</p> <p>2. 提供项目获奖不超过3项，超过只计取列表前3项。</p> <p>3. 本项资信要素的类似工程设计获奖是指最具代表性的市政工程设计获奖。</p> <p>4. 同一项目获得不同奖项时：（1）若获奖等级不同，只认可等级最高的奖项；（2）若获奖等级相同，只认可列表顺序靠前的奖项；（3）如果以上材料无法清晰反映要求内容的，因此造成的后果由投标人自行承担；（4）证明材料中若存在投标人</p>	

		单位名称或工程名称有变更情况的，需提供工商主管部门或其它政府主管部门出具的名称变更通知书等证明材料，否则提供的该获奖不予认可。	
10	投标人施工获奖情况	<p>投标人近五年（自本项目招标公告发布之日起倒推，以获奖时间为准）类似工程施工获奖情况。</p> <p>注：1. 证明资料须提供获奖证书原件扫描件，原件备查；若获奖证书未能体现工程类型，可提供合同关键页（须包含工程规模及特征、服务范围、签字盖章关键页等信息）、竣工验收报告等辅助证明材料；</p> <p>2. 提供项目获奖不超过 3 项，超过只计取列表前 3 项。</p> <p>3. 本项资信要素的类似工程施工获奖是指最具代表性的市政工程施工获奖。</p> <p>4. 同一项目获得不同奖项时：（1）若获奖等级不同，只认可等级最高的奖项；（2）若获奖等级相同，只认可列表顺序靠前的奖项）；（3）如果以上材料无法清晰反映要求内容的，因此造成的后果由投标人自行承担；（4）证明材料中若存在投标人单位名称或工程名称有变更情况的，需提供工商主管部门或其它政府主管部门出具的名称变更通知书等证明材料，否则提供的该获奖不予认可。</p>	
11	投标人履约评价情况	<p>投标人提供近五年（自本项目招标公告发布之日起倒推，以履约评价时间为准）类似工程 EPC、施工、设计完工履约评价或过程履约评价，若一个项目存在多项履约评价的，以最晚时间出具的履约评价等级为准；</p>	

		<p>注：1. 证明资料包括但不限于履约评价（若为建设单位官方公示的履约则需提供查验网址及履约评价界面截图）、合同关键页（须包含工程规模及特征、承包范围、签字盖章关键页等信息）等证明材料原件扫描件，原件备查。</p> <p>2. 每种类型履约评价不超过 5 项，超过只计取列表前 5 项。</p> <p>3. 本项资信要素的类似工程是指最具代表性的市政工程。</p>	
12	承诺函	<p>1. 提供《投标人廉洁责任承诺书》、《诚信投标及无行贿犯罪无行政处罚及承诺书》；</p> <p>2. 提供投标人代表与本项目其他投标方不存在雇佣关系或其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系的承诺函。</p> <p>注：具体格式详见第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改。</p>	

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

## 一、投标人基本情况

牵头单位

投标人企业基本情况一览表

企业名称	中达建筑设计有限公司	成立时间	2020-06-12
企业类型	(投标人勾选) <input type="checkbox"/> 国企 <input checked="" type="checkbox"/> 民营	企业人员情况	(由投标人填写) 缴纳社保总人数: 38 人
主营业务范围	许可项目:建设工程设计;建设工程勘察;各类工程建设活动;人防工程设计;工程造价咨询业务,房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包;建设工程监理;水利工程建设监理;电力设施承装、承修、承试;公路管理与养护;建筑劳务分包;施工专业作业(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)一般项目:规划设计管理;专业设计服务;工程管理服务;软件开发;消防技术服务;消防器材销售;建设工程消防验收现场评定技术服务(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)		

(1) 营业执照扫描件



(2) 资质证书扫描件



(3) 《投标人企业所有制情况申报表》扫描件

国家企业信用信息公示系统  
National Enterprise Credit Information Publicity System

中达建筑设计有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91320115MA21PUUF36  
注册号:  
法定代表人: 董征来  
登记机关: 南京市江宁区政务服务管理办公室  
成立日期: 2020年06月12日

发送报告  
信息分享  
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91320115MA21PUUF36
- 注册号:
- 类型: 有限责任公司
- 注册资本: 5000.000000万人民币
- 登记机关: 南京市江宁区政务服务管理办公室
- 住所: 江苏省南京市江宁区科建路1155号1幢1301室
- 经营范围: 许可项目: 建设工程设计; 建设工程勘察; 各类工程建设活动; 人防工程设计; 工程造价咨询业务; 房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包; 建设工程监理; 水利工程建设监理; 电力设施承装、承修、承试; 公路管理与养护; 建筑劳务分包; 施工专业作业 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以审批结果为准) 一般项目: 规划设计管理; 专业设计服务; 工程管理服务; 软件开发; 消防技术服务; 消防器材销售; 建设工程消防验收现场评定技术服务 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
- 企业名称: 中达建筑设计有限公司
- 法定代表人: 董征来
- 成立日期: 2020年06月12日
- 核准日期: 2025年10月21日
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照面额的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zbxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zbxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

营业执照信息

·统一社会信用代码: 91320115MA21PUUF36 ·企业名称: 中达建筑设计有限公司  
·注册号: ·法定代表人: 董征来  
·类型: 有限责任公司 ·成立日期: 2020年06月12日  
·注册资本: 5000.000000万人民币 ·核准日期: 2025年10月21日  
·登记机关: 南京市江宁区政务服务管理办公室 ·登记状态: 存续(在营、开业、在册)  
·住所: 江苏省南京市江宁区科建路1155号1幢1301室  
·经营范围: 许可项目: 建设工程设计; 建设工程勘察; 各类工程建设活动; 人防工程设计; 工程造价咨询业务; 房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包; 建设工程监理; 水利工程建设监理; 电力设施承装、承修、承试; 公路管理与养护; 建筑劳务分包; 施工专业作业(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以审批结果为准) 一般项目: 规划设计管理; 专业设计服务; 工程管理服务; 软件开发; 消防技术服务; 消防器材销售; 建设工程消防验收现场评定技术服务(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)  
提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

营业期限信息

·营业期限自: 2020年06月12日 ·营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	南京中启领企业管理合伙企业(有限合伙)	内资合伙企业	合伙企业营业执照	91320115MA27QTGC84	查看
2	董征来(南京)商业管理有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91320115MA7F3DUQ95	查看

共查询到2条记录共1页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

主要人员信息

姓名	职务
马大伟	监事
董征来	董事
董征来	董事

共计3条信息





### 中达建筑设计有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91320115MA21PUUF36

注册号:

法定代表人: 董征来

登记机关: 南京市江宁区政务服务管理办公室

成立日期: 2020年06月12日

发送报告

信息共享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

#### 营业执照信息

统一社会信用代码: 91320115MA21PUUF36

注册号:

类型: 有限责任公司

注册资本: 5000.000000万人民币

登记机关: 南京市江宁区政务服务管理办公室

住所: 江苏省南京市江宁区科建路1155号1幢1301室

经营范围: 许可项目: 建设工程设计; 建设工程勘察; 各类工程建设活动; 人防工程设计; 工程造价咨询业务; 房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包; 建设工程监理; 水利工程建设监理; 电力设施承装、承修、承试; 公路管理与养护; 建筑劳务分包; 施工专业作业 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以审批结果为准) 一般项目: 规划设计管理; 专业设计服务; 工程管理服务; 软件开发; 消防技术服务; 消防器材销售; 建设工程消防验收现场评定技术服务 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

企业名称: 中达建筑设计有限公司

法定代表人: 董征来

成立日期: 2020年06月12日

核准日期: 2025年10月21日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

#### 营业期限信息

营业期限自: 2020年06月12日

营业期限至:

#### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	南京中启领晖企业管理合伙企业 (有限合伙)	内资合伙企业	合伙企业营业执照	91320115MA27QTGC84	查看
2	墨鉴轩 (南京) 商业管理有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照 (公司)	91320115MA7F3DUQ95	查看

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 末页

联合体成员

投标人企业基本情况一览表

企业名称	广东省建筑工程机械施工 有限公司	成立时间	1986年02月13日
企业类型	(投标人勾选) <input checked="" type="checkbox"/> 国企 <input type="checkbox"/> 民营	企业人员情 况	(由投标人填写) 缴纳社保总人数: 595人
主营业务范 围	市政公用工程施工总承包, 公路工程施工总承包, 建筑工程施工总承包, 机电工程施工总承包, 地基与基础工程专业承包, 公路路基工程专业承包, 公路路面工程专业承包, 桥梁工程专业承包, 土石方工程, 城市园林绿化工程, 建筑装修装饰工程专业承包, 建设工程施工, 建筑装饰工程设计, 建设工程设计(上述项目具体按本公司有效资质证书经营); 建筑工程机械制造(由分公司办照经营)、维修; 销售汽车零配件、建筑材料、沥青混合物、水暖器材、建筑五金。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)		

(1) 营业执照扫描件



**营业执照**  
(副本)(7-1)

统一社会信用代码  
91440000190327206L

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名称	广东省建筑工程机械施工有限公司	注册资本	人民币叁亿伍仟万元
类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	成立日期	1986年02月13日
法定代表人	谭国辉	住所	广东省广州市南沙区翠瑜街7号701、702室
经营范围	市政公用工程施工总承包、公路工程施工总承包、建筑工程施工总承包、机电工程施工总承包、地基与基础工程专业承包、公路路基工程专业承包、公路路面工程专业承包、桥梁工程专业承包、土石方工程、城市园林绿化工程、建筑装饰装修工程专业承包、建设工程设计、建筑装饰工程设计、建设工程设计(上述项目具体按本公司有效资质证书经营); 建筑工程机械制造(由分公司办照经营)、维修、销售汽车配件、建筑材料、沥青混合物、水暖器材、建筑五金。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)		

登记机关 

2024年05月21日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

统一社会信用代码  
91440000190327206L

## 登记通知书

(粤)登字〔2024〕第44000012400000568号

广东省建筑工程机械施工有限公司：

你单位提交的变更 登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
法定代表人	黄斌伟	谭国辉

特此通知。



注：根据国家市场监督管理总局规范文件《关于市场主体统计分类的划分规定》要求，企业类型表述由有限责任公司(法人独资)调整为有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)。

(2) 资质证书扫描件



# 建筑业企业资质证书

(副本)

**企业名称:** 广东省建筑工程机械施工有限公司  
**详细地址:** 广东省广州市南沙区翠瑜街7号701、702室  
**统一社会信用代码**  
(或营业执照注册号): 91440000190327206L **法定代表人:** 谭国辉  
**注册资本:** 35000万元人民币 **经济性质:** 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)  
**证书编号:** D144029315 **有效期:** 2028年12月11日  
**资质类别及等级:**

公路工程施工总承包特级;  
可承接公路各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。  
市政公用工程施工总承包壹级;  
桥梁工程专业承包壹级;  
公路路面工程专业承包壹级;  
公路路基工程专业承包壹级。  
\*\*\*\*\*



发证机关:   
2024年5月23日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



统一社会信用代码：91440000190327206L

# 安全生产许可证



编号：（粤）JZ安许证字[2023]012616

企业名称：广东省建筑工程机械施工有限公司

法定代表人：谭国辉

单位地址：广东省广州市南沙区翠瑜街7号701、702室

经济类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2025年07月30日 至 2028年07月29日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年07月30日



### (3) 《投标人企业所有制情况申报表》扫描件

## 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

### 广东省建筑工程机械施工有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440000190327206L

注册号:

法定代表人: 谭国辉

登记机关: 广东省市场监督管理局

成立日期: 1986年02月13日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

#### 营业执照信息

统一社会信用代码: 91440000190327206L

注册号:

类型: 有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)

注册资本: 35000.000000万

登记机关: 广东省市场监督管理局

住所: 广东省广州市南沙区翠瑜街7号701、702室

经营范围: 市政公用工程施工总承包, 公路工程施工总承包, 建筑工程施工总承包, 机电工程施工总承包, 地基与基础工程专业承包, 公路路基工程专业承包, 公路路面工程专业承包, 桥梁工程专业承包, 土石方工程, 城市园林绿化工程, 建筑装饰装修工程专业承包, 建设工程施工, 建筑装饰工程设计, 建设工程设计 (上述项目具体按本公司有效资质证书经营); 建筑工程机械制造 (由分公司办照经营)、维修; 销售汽车配件、建筑材料、沥青混合物、水暖器材、建筑五金。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整。详见[https://www.sam.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.sam.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

#### 营业期限信息

营业期限自: 1986年02月13日

营业期限至:

#### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
----	------	------	---------	---------	----

正在加载 请稍候

### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	广东省建筑工程集团股份有限公司	企业法人	营业执照	914400007349924088	查看

共查询到1条记录共1页

首页 上一页 1 下一页 末页

### 主要人员信息

共计 undefined 条信息

### 分支机构信息

共计 14 条信息 << 查看全部 >>

广东省建筑工程机械施工有限公司仲恺分公司 统一社会信用代码: 登记机关:	广东省建筑工程机械施工有限公司饶平分公司 统一社会信用代码: 登记机关:	广东省建筑工程机械施工有限公司建安分公司 统一社会信用代码: 登记机关:广东省工?
广东省建筑工程机械施工有限公司建筑物业分公司 统一社会信用代码: 登记机关:广东省工?	广东省建筑工程机械施工有限公司建筑装饰分公司 统一社会信用代码: 登记机关:广东省工?	广东省建筑工程机械施工有限公司机械分公司 统一社会信用代码: 登记机关:广东省工?
广东省建筑工程机械施工有限公司路面沥青工程分... 统一社会信用代码: 登记机关:广东省工?	广东省建筑工程机械施工有限公司机械配件分公司 统一社会信用代码:91440000190327206L 登记机关:广东省工商行政管理局	广东省建筑工程机械施工有限公司试验室 统一社会信用代码:91440000190327206L 登记机关:广东省工商行政管理局

### “多证合一”信息公示

提示: 该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
暂无多证合一公示信息		

共查询到0条记录共0页

首页 上一页 下一页 末页

### 清算信息

暂无清算信息
--------

## 二、投标人类似工程设计业绩

投标人类似工程设计业绩

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额（万元）	合同签订日期	技术指标	备注
1	永春县永源城市建设有限公司	永春县城区排水管网改造工程	75.22	2024年04月10日	仰贤片区、城东北片区、德丰溪片区的雨水排水管网改造施工图设计、施工阶段的技术服务	/
2	邯郸市生态环境局大名县分局	2023年大运河（大名段）沿线村庄生活污水治理项目勘察设计施工工程总承包	79.58	2024年08月14日	对龙王庙镇、红庙乡、金滩镇等3个多镇的18个村庄进行生活污水治理，铺设污水收集管网156004米，建设15座污水处理站及配套设施施工图设计	/
3	信阳市城市管理局	信阳市中心城区五条道路供水管网提升改造工程初步设计项目	87.03	2025年08月29日	初步设计及初步设计概算编制、协助报审报批等	/
4	长阳城发嘉穗开发投资有限公司	清江别院安置区项目(EPC)	34.11	2022年08月10日	本项目为工程总承包(EPC)模式，包括本项目主要建设内容的勘察设计、施工、竣工验收、备案、移交、配合完成结(决)算、工程保修等全过程服务	/

5	盐城市大丰区 镇村水务发展 有限公司	小海、草堰、新 丰、三龙老旧管 网更新工程设 计服务	1.58	2024年12月23 日	小海、草堰、新 丰、三龙老旧管 网更新工程设 计服务	/
---	--------------------------	-------------------------------------	------	-----------------	-------------------------------------	---

1. 永春县城区排水管网改造工程  
(1) 中标通知书



中标通知书

招标编码：永建招备【2024】1-14号

中达建筑设计有限公司：

永春县永源城市建设有限公司的永春县城区排水管网改造工程施工图设计，该项目采用邀请招标，于2024年4月3日在永春县公共资源交易中心进行开标，招标人确认你单位为该项目中标人。中标价：75.22万元（下浮幅度值：74.15%）最终工程设计收费计费额以财审部门审核的最高控制价为准，建设规模：工程总建安费约9500万元，设计周期：15日历天，工程质量要求符合：达到国家现行设计规范及相关法律法规的要求标准。项目负责人：孙胜华，证书证号：CS174200590。

自本中标通知书签发后，在30天内你单位必须与招标人商谈签订合同具体事项。

招标人：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

见证单位：永春县公共资源交易中心（盖章）

日期：2024年4月10日

(2) 设计合同扫描件

# 建设工程设计合同

(专业建设工程设计合同)

工程名称: 永春县城区排水管网改造工程

工程地点: 泉州市 永春县

合同编号: 2024 泉-07

设计证书等级: 乙级

发包人: 永春县永源城市建设有限公司

设计人: 中达建筑设计有限公司

签订日期: 2024 年 04 月 10 日

中华人民共和国建设部

国家工商行政管理局

监制

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：永春县水源城市建设有限公司（甲方）

设计人（全称）：中达建筑设计有限公司（乙方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就永春县城区排水管网改造工程施工图设计 及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：永春县城区排水管网改造工程。

2. 工程批准、核准或备案文号：。

3. 工程内容及规模：

本次排水管网改造主要在积涝问题较多的仰贤片区、城东北片区、德风溪片区，仰贤片区新建及改造雨水管网约 4.5 公里；大羽村至碧桂园片区排水渠改造约 1.1 公里；探花山德风溪片区新建及改造雨水管网约 4.2 公里；城东北片区新建及改造雨水管网约 5.4 公里。工程总投资金额约 12000 万元，工程总费用约 9500 万元。

4. 工程所在地详细地址：福建省永春县。

5. 工程进度安排：工程建设周期 20 个月。

6. 工程主要技术标准：达到国家关于市政工程设计深度的要求，并通过施工图审查，通过主管部门的审批。

### 二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：仰贤片区、城东北片区、德丰溪片区的雨水排水管网改造。

2. 工程设计阶段：施工图设计、施工阶段的技术服务。

3. 工程设计服务内容：

(1) 施工图设计阶段：设计范围内的所有专业的施工图设计及其深化设计。

(2) 施工配合阶段：包括设计技术交底、解决施工中设计技术问题、参加中间验收及竣工验收等。

### 三、工程设计周期

设计工期：15 个日历天（不含图审时间）。

### 四、合同价格及付款方式

4.1 合同价格形式：为固定价合同，在设计服务内容明确的工程范围以内，以 2002 年《工程勘察设计收费标准》取费，以项目工程建安费 9500 万元为计费基数，计算设计费基价为 291 万元，下浮幅度值 74.15%，本项目施工图设计费为：291 万元 \* (1-74.15%) \* 1.0 \* 1.0 \* 1.0 = 75.22 万元，超出工程设计服务内容按国家取费标准另计。

4.2 设计费：永春县城区排水管网改造工程项目施工图设计合同设计费为：**¥75.22 万元，人民币（大写）柒拾伍万贰仟贰佰元整**。最终工程设计收费计费额以财审部门审核的最高控制价为准。

4.3 计费依据：本项目设计费按照建设部 2002 年颁发的《工程勘察设计收费标准》，专业调整系数为 1.0，工程复杂程度调整系数为 1.0，改建项目附加调整系数为 1.0。

#### 4.4 设计费支付方式和支付条件

4.4.1 设计费支付方式：银行转账，设计人提供等额正式发票。

4.4.2 设计费支付条件和金额：

付期次	支付比例(%)	支付期次说明
1	30%	合同签订后预付设计款 30%
2	20%	完成施工图设计提交审图支付合同价的 20%
3	30%	完成施工图设计通过施工图审查后，支付合同设计费总价的 30%
4	20%	竣工预验收后，以财审部门审核的最高控制价（已设计未施工的项目以发改部门批复的概算价），支付余下设计费款项。

### 五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：林攀杰。

设计人项目负责人：孙胜华。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标函及其附录；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸以及交底、配合；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订地点

本合同在 永春县城市建设集团有限公司 签订。

## 十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十一、知识产权

关于发包人提供给设计人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规格以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：参照

通用条款。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限于本项目设计工作，无论本合同履行中还是终止后，未经发包人书面同意，设计人均不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

### 十一、合同生效

本合同自 甲、乙双方盖章签字之日起 生效。

### 十二、合同份数

本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，发包人执 叁 份，设计人执 叁 份。

甲方：

永春县永源城市建设有限公司 (盖章)

法定代表人：

授权代表：

签订日期： 年 月 日

地址：

电话：

传真：

纳税人识别号：91350525MA35AADYX8

开户银行：永春县农村信用合作联社营业部

银行帐号：9071010010010000113205

乙方：

中达建筑设计有限公司 (盖章)

法定代表人： (签字)

授权代表： (签字)

签订日期：2024年04月10日

地址：泉州市丰泽区城华北路华大泰禾广场3座906室

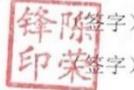
电话：18606005855

传真：

纳税人识别号：91320115MA21PUUF36

开户银行：中国农业银行股份有限公司泉州城东支行

银行帐号：13510601040011122



2. 2023 年大运河(大名段)沿线村庄生活污水治理项目勘察设计施工工程总承包  
(1) 中标通知书扫描件

## 中标通知书

招标编号：HBYSZB2024-020

邯郸市华阳市政工程有限公司(联合体成员：中达建筑设计有限公司、河北鑫拓工程勘察设计有限公司)：

你方于 2024 年 07 月 08 日所递交的 2023 年大运河(大名段)沿线村庄生活污水治理项目勘察设计施工工程总承包(EPC) 投标文件已被我方接受，并被确定为中标人。

中标价：58928300.00 元；其中：勘察费：234020.00 元；设计费：795800.00 元；建安工程费：57898480.00 元；

工期：420 日历天(其中：勘察工期：30 日历天；设计工期：30 日历天；施工工期：360 日历天)；

质量要求：勘察质量要求：合格；设计质量要求：满足相应设计深度，符合国家设计规范要求；施工质量要求：合格；

工程总承包项目经理：王丽芬、一级注册建造师、冀 1132019202002122

请你方在接到本通知书后的 30 日内到邯郸市生态环境局大名县分局与我方签订勘察设计施工工程总承包(EPC) 合同。

特此通知。

招标人：邯郸市生态环境局大名县分局 (盖单位章)

法定代表人：刘长虹 (签字或盖章)

招标代理机构：河北岩松建设项目管理有限公司 (盖章)

法定代表人：杨琳 (签字或盖章)

2024 年 07 月 12 日

(2) 设计合同扫描件

GF-2020-0216

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

## 建设项目工程总承包合同（EPC）

工程名称：2023年大运河（大名段）沿线村庄生活污水治理项目  
勘察设计施工工程总承包

工程地点：河北省邯郸市大名县

发 包 人：邯郸市生态环境局大名县分局

承 包 人：邯郸市华阳市政工程有限公司（联合体牵头人）

中达建筑设计有限公司（联合体成员）

河北鑫拓工程勘察设计有限公司（联合体成员）

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家市场监督管理总局

制定

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：邯郸市生态环境局大名县分局

承包人（全称）：邯郸市华阳市政工程有限公司（联合体牵头人）

中达建筑设计有限公司（联合体成员）

河北鑫拓工程勘察设计有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就2023年大运河（大名段）沿线村庄生活污水治理项目勘察设计施工工程总承包项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：2023年大运河（大名段）沿线村庄生活污水治理项目勘察设计施工工程总承包。

2. 工程地点：河北省邯郸市大名县。

3. 工程审批、核准或备案文号：大发改（2024）293号。

4. 资金来源：财政拨款。

5. 工程内容及规模：对龙王庙镇、红庙乡、金滩镇等3个乡镇的18个村庄进行生活污水治理，铺设污水收集管网156004米，建设15座污水处理站及配套设施（以实际发生工程决算为准）。

6. 工程承包范围：完成本项目的所有工程勘察、设计（含初步设计的深化以及按照发包人提供的初步设计要求进行施工图设计，施工图设计应满足相关规范要求）、施工现场指导、工程调整和竣工验收、保修期的设计服务等）、施工（包含本工程涉及范围内所有工程内容的施工、设备采购安装及调试、竣工验收、联合验收、试运行、交付、竣工备案及整体移交，并配合发包人办理报建、报批、相关部门结（决）算审计、工程保修等工作，满足项目使用功能，并达到合同约定及相关验收标准）。

## 二、合同工期

共 420 日历天。（其中：勘察周期：30 日历天；设计工期：30 日历天；施工工期 360 日历天）

## 三、质量标准

勘察要求得质量标准：满足工程各方面的需求，并达到现行国家质量验收合格标准；

设计要求的质量标准：满足相应设计深度，符合国家设计规范要求；

施工要求的质量标准：达到合格标准

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）伍仟捌佰玖拾贰万捌仟叁佰元整（¥ 58928300.00 元）（最终投资额以财政局结算评审后的金额为准）。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税）：

人民币（大写）柒拾玖万伍仟捌佰元整（¥ 795800.00 元）；

(2) 勘察费（含税）：

人民币（大写）贰拾叁万肆仟零贰拾元整（¥ 234020.00 元）；

(3) 建安工程费（含税）：

人民币（大写）伍仟柒佰捌拾玖万捌仟肆佰捌拾元整（¥ 57898480.00 元）；

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除合同当事人另有约定的除外，建安工程费以实际竣工结算审定为准。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：合同价款调整见专用条款。

## 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：王丽芬

证书名称及编号：一级建造师注册证书、冀 1132019202002122

设计项目负责人：章育铭

证书名称及编号：高级工程师、AY171300900（给水排水）

勘察项目负责人: 赵帅领  
证书名称及编号: 工程师、AV171300900 (岩土)

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及投标函附录(如果有);
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

#### 八、订立时间

本合同于 2024 年 8 月 14 日订立。

#### 九、订立地点

本合同在 邯郸市生态环境局大名县分局 订立。

#### 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立,并自 双方签字盖章后 生效。

#### 十一、合同份数

本合同一式 拾 份,发包人执 伍 份,承包人执 伍 份。

发包人(公章)  
单位: 邯郸市生态环境局大名县分局  
法定代表人或其委托代理人: 虹刘印长  
(签字)  
统一社会信用代码: \_\_\_\_\_  
地址: 河北省邯郸市大名县北京路中段  
邮政编码: \_\_\_\_\_  
法定代表人: \_\_\_\_\_  
电话: \_\_\_\_\_  
电子信箱: \_\_\_\_\_  
开户银行: \_\_\_\_\_  
账号: \_\_\_\_\_

承包人(联合体牵头人)(公章)  
单位: 邯郸市华雨市政工程有限公司  
法定代表人或其委托代理人: 杨秀岩  
(签字)  
统一社会信用代码 91130400MA07N3ML98  
地址: 河北省邯郸市丛台区东柳东街135号创鑫华城3-2-103  
邮政编码: 056000  
法定代表人: 杨秀岩  
电话: 0310-5105826  
电子信箱: hdfvzs@163.com  
开户银行: 中国建设银行邯郸丛台支行  
账号: 13050164530800000570

承包人(联合体成员)(公章)  
单位: 河北鑫拍工程勘察设计有限公司  
法定代表人或其委托代理人: 王学魁  
(签字)  
统一社会信用代码: 91130403734348508T  
地址: 河北省邯郸市丛台区北仓路190号远洋新兴公馆1号楼3单元2604  
邮政编码: 056000  
法定代表人: 王学魁  
电话: 15533078889  
电子信箱: \_\_\_\_\_  
开户银行: 中国建设银行邯郸光明支行  
账号: 13001645108030001109

承包人(联合体成员)(公章)  
单位: 中达建筑设计有限公司  
法定代表人或其委托代理人: 施家跃  
(签字)  
统一社会信用代码: 91320115MA21PUUF36  
地址: 南京市江宁区菲尼克斯路70总部基地31号3楼402(江宁开发区)  
邮政编码: 211100  
法定代表人: 施家跃  
电话: 13260975510  
电子信箱: \_\_\_\_\_  
开户银行: 中国工商银行南京江宁支行  
账号: 4301015509100424233

### 3. 信阳市中心城区五条道路供水管网提升改造工程初步设计项目

#### (1) 中标通知书扫描件



## 成交通知书

致：中达建筑设计有限公司

感谢贵方参加我单位承办的信阳市城市管理局信阳市中心城区五条道路供水管网提升改造工程初步设计项目投标，经依法组建的评标委员会评定推荐和采购人的确认，确定你单位为本项目的成交单位。成交金额为建安工程费的1.49%（以发改委批复的初步设计为准）（大写：建安工程费的百分之一点四九（以发改委批复的初步设计为准）。现将有关事宜通知如下：

请接到通知后，持本成交通知书与采购方信阳市城市管理局详谈合同事项。

采购人：（盖章）



招标代理单位：（盖章）



二〇二五年八月二十八日



发包人：\_\_\_\_\_信阳市城市管理局\_\_\_\_\_

设计人：\_\_\_\_\_中达建筑设计有限公司\_\_\_\_\_

发包人委托设计人承担信阳市中心城区五条道路供水管网提升改造工程初步设计项目工作，经双方协商一致，签订本合同。

**第一条** 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》、《中标通知书》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件、招投标文件。

**第二条** 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表。

序号	分项目名称	建设规模	阶段及内容	总投资 (万元)	费率 (%)	估算设计费 (万元)
1	信阳市中心城区五条管网供水改造提升初步设计项目	工程建设内容及规模为对中心城区新大街、新二十四大街、平中大街、龙江路南京大街、新五条市政道路供水管网进行提升改造，共改造老旧市政供水管网 23.557 公里，管径为 DN200-DN800，并配套建设供水附属设施。	初步设计及初步设计概算编制	总投资 7123.87 万元；工程费用 5841.50 万元。	1.49	87.03
说明	设计人协助发包人进行该项目的报审报批。					



**第三条** 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	《信阳市中心城区供水与节约用水专项规划（2015--2030）》	1		地形图需含高程系统和坐标系统，其它详见资料清单
2	信阳市城区地形图（1:1000）	1		
3	本项目可研报告及其批复	1		
4	信阳市南湾、湖东、出山店水厂相关的竣工图纸或设计图纸	1		
5	信阳市拟改造供水管道所在道路的竣工图或设计图纸	1		
6	本工程管道沿线现状地形图（1:1000）	1		
7	信阳市城区供水管网现状图	1		
8	信阳市供水集团运行月报表（近三年）	1		
9	项目岩土工程勘察报告	1		
10	最新的主材价格表	1		
11	其它相关资料	1		

**第四条** 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	初步设计（含说明书、设计图纸、工程概算）	10	合同签订后 15 日内	

**第五条** 本合同设计收费为人民币暂定为捌拾柒万零叁佰元整

(¥870300.00 元)。(最终设计费=信阳市发改委批复的初步设计第一部分工程费用× 1.49%)。

支付进度详见下表。

付费次序	占总设计费	付费额 (万元)	付费时间
第一次付费	约 70%	60.921	初步设计评审通过后 90 日内
第二次付费	约 30%	26.109	初步设计批复后 90 日内。
合 计	100%	87.03	

## 第六条 双方责任

### 6.1 发包人责任：

6.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，设计人按合同第四条规定交付设计文件时间顺延；超过规定期限 15 天以上时，设计人员有权重新提交设计文件的时间。

6.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或所提交资料作较大修改，以致造成设计人工作内容进行变更，双方除需另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，发包人应按设计人所耗工作量与设计人重新核定设计费。

6.1.3 发包人要求设计人比合同规定时间提前交付设计资料及文件时，如果设计人能够做到，发包人不再向设计人支付赶工费。

6.1.4 发包人应为派赴现场处理有关设计问题的工作人员，提供必要的工作生活及交通等方便条件。

6.1.5 发包人应保护设计人的投标书、设计方案、文件、资料图纸、数据、计算软件和专利技术。未经设计人同意，发包人对设计人交付的设计资料及文件不得擅自修改、复制或向第三方人转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，发包人应负法律责任，设计人有权向发包人提出索赔。

## 6.2 设计人责任：

6.2.1 设计人应按国家技术规范、标准、规程及发包人提出的设计要求，进行工程设计，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料，并对其负责。

### 6.2.2 设计人采用的主要技术标准是：

- (1) 《市政公用工程设计文件编制深度规定》(2013年版)；
- (2) 《室外给水设计标准》(GB 50013-2018)；
- (3) 其它相关设计规范。

6.2.3 设计合理使用年限按国家相关规定执行。

6.2.4 设计人按本合同第二条和第四条规定的内容、进度及份数向发包人交付资料及文件。

6.2.5 设计人交付设计资料及文件后，按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充。设计人按合同规定时限交付设计资料及文件，本年内项目开始施工，在工程施工期间，积极提供设计配合服务，包括并不限于设计技术交底、施工现场

服务、参与施工过程验收、参与投产试车（试运行）、参与工程竣工验收等工作。在一年内项目尚未开始施工，设计人仍负责上述工作，但应按所需工作量向发包人适当收取咨询服务费，收费额由双方商定。

6.2.6 设计人应保护发包人的知识产权，不得向第三人泄露、转让发包人提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况并给发包人造成经济损失，发包人有权向设计人索赔。

### **第七条 违约责任：**

7.1 在合同履行期间，发包人要求终止或解除合同，设计人未开始设计工作的，不退还发包人已付的定金；已开始设计工作的，发包人应根据设计人已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

7.2 发包人应按本合同第五条规定的金额和时间向设计人支付设计费，逾期超过 30 天以上时，设计人有权暂停履行下阶段工作，并书面通知发包人。如因发包人的上级或设计审批部门对设计文件未审批或本合同项目停缓建，发包人均按 7.1 条规定支付设计费。

7.3 设计人对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计人员错误造成工程质量事故损失，设计人除负责采取补救措施外，应免收直接受损失部分的设计费。损失严重的根据损失的程度和设计人责任大小向发包人支付赔偿金，赔偿金按国家相关规定执行。

7.4 由于设计人自身原因，延误了按本合同第四条规定的设计资料及设计文件的交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的千分之二。

7.5 合同生效后，设计人要求终止或解除合同，设计人应双倍返还定金。

## 第八条 其他

8.1 发包人应及时派人到施工现场配合与解决有关技术问题。

8.2 本合同第四条规定设计人交付的设计资料及文件份数超过《工程设计收费标准》规定的份数，设计人另收工本费。

8.3 本工程设计资料及文件中，建筑材料、建筑构配件和设备，应当注明其规格、型号、性能等技术指标，设计人不得指定生产厂、供应商。发包人需要设计人的设计人员配合加工定货时，所需要费用由发包人承担。

8.4 发包人委托设计人承担本合同内容之外的工作服务，另行支付费用。

8.5 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

8.6 本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人同意由信阳仲裁委员会仲裁。

8.7 本合同一式8份，发包人4份，设计人4份。

8.8 本合同经双方签章后生效，并在发包人向设计人支付定金后开始设计工作。

8.9 本合同生效后，按规定到项目所在省级建设行政主管部门规定的审查部门备案。双方认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门申请鉴证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

8.10 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议、招投标文件及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

8.11 其它约定事项：无。

（以下无正文）



发包人：信阳市城市管理局  
(盖章)



设计人：中筑建筑设计有限公司  
(盖章)



法定代表人：\_\_\_\_\_



法定代表人：\_\_\_\_\_



委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

社会统一信用代码：  
11411500559631153X

纳税人识别号：  
91320115MA21PUUF36

地址：  
信阳市羊山新区新十二街

地址：  
南京市江宁区菲尼克斯路70总部基地31号3楼402(江宁开发区)

电话：\_\_\_\_\_

电话：025-52710001

联系人：耿宏香

联系人：杨天禄

联系人电话：15518581949

联系人电话：15651817601

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：中国工商银行南京市江宁支行

银行帐号：\_\_\_\_\_

银行帐号：4301015509100424233

时间：2025年8月29日

时间：2025年8月29日

4. 清江别院安置区项目 (EPC)

(1) 中标通知书扫描件

28

长阳土家族自治县建设工程施工

# 中标通知书



长阳土家族自治县公共资源交易中心制

宜昌东阳建设工程有限公司

(联合体设计方：中达建筑设计有限公司)：

清江别院安置区项目 (EPC) 已于 2022 年 6 月 29 日 10 时 30 分在长阳县公共资源交易中心开标，根据评标委员会提交的评标报告和推荐的中标候选人，长阳城发嘉穗开发投资有限公司确定本项目的 EPC 工程总承包业务由你单位中标。

我单位将于本中标通知书发出之日 30 日内，依据本项目招标文件、你方的投标文件与你方签订承发包合同。

你单位收到中标通知书后，于 30 日内到长阳城发嘉穗开发投资有限公司与我单位签订合同，订立合同后 7 日内报长阳土家族自治县公共资源交易中心备案。

招标代理机构（盖章）：\_\_\_\_\_



招 标 人（盖章）：\_\_\_\_\_



法定代表人或其授权委托人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

日 期： 2022 年 7 月 11 日

## 中标人的投标文件主要内容一览表

项目负责人	姓 名		杨良超			
	资质等级		贰级			
	证书编号		鄂 242151662987			
建筑规模	本项目总用地面积 14661 m <sup>2</sup> ，总建筑面积 8487.66 m <sup>2</sup> ，共安置 34 户，建筑密度 23.19%，容积率 0.409，绿地率 40%。主要建设内容为新建安置房 34 栋，总建筑面积 8487.66 m <sup>2</sup> ，建设地面停车位 34 个，配套建设场地给排水、供配电、供气、道路、绿化等设施。					
承包范围	本项目的勘察、施工图设计、施工、设备采购、相关验收、移交、备案、质量保修等阶段进行全过程实施和管理，并对工程的质量、安全、工期等全面负责。					
中标价(元)	29391013.00					
工期承诺 (日历天)	总工期 240 日历天，其中工程总承包合同签订后 30 天内完成施工图设计并通过审查。					
质量承诺	设计质量要求：设计提交的成果必须符合国家及地方现行规范和标准要求，各阶段及专项文件满足相关专业机构或政府主管部门审查审批要求；满足招标人下达的设计任务书的要求。深化设计方案及相关技术文件能够充分表达设计的内容，突出设计理念，清晰的表达设计思路，准确把握招标人的期望目标。工程质量要求：达到国家现行相关施工验收标准规范合格标准。					
安全承诺	达到《JGJ59-2011 建筑施工安全检查标准》合格标准，杜绝发生较大及以上安全事故。					
项目管理机构配备情况						
职务	姓名	职称	证书名称	级别	证号	专业
设计负责人	范乃参	高级工程师	一级注册结构工程师	一级	S994400582	建筑
施工负责人	杨良超	正高级工程师	建造师注册证书	二级	鄂 242151662987	建筑
施工技术负责人	付先德	工程师	职称证书	中级	E300000355	建筑
施工员	熊朝卫	/	岗位证书	/	0422110100011000479	土建
质量员	周云雷	/	岗位证书	/	0422110900011000216	建筑
安全员	陈燕	/	安全生产考核证书	/	鄂建安 C2(2021)0038757	建筑
安全员	张冬梅	/	安全生产考核证书	/	鄂建安 C2(2021)0028915	建筑

中标人法人代表或其授权委托人签收： 

2022年 7 月 12 日

(2) 设计合同扫描件



工程编号: CYGJS0401-202201-01

28

# 建设项目工程总承包合同

工程名称: 清江别院安置区项目 (EPC)

工程地点: 长阳县龙舟坪镇枫竹园社区 (轮窑大坪)

发包人: 长阳城发嘉穗开发投资有限公司

承包人: 宜昌东阳建设工程有限公司 (联合体牵头人)

中达建筑设计有限公司 (联合体成员方)

住房和城乡建设部制定 制定

国家工商行政管理总局

CHANGYANG CONSTRUCTION INVESTMENT



## 第一部分 合同协议书

发包人：长阳城发嘉穗开发投资有限公司

承包人：宜昌东阳建设工程有限公司（联合体牵头人）

中达建筑设计有限公司（联合体成员方）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就 清江别院安置区项目（EPC） 事宜经协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：清江别院安置区项目（EPC）

批准、核准或备案文号：长发改审批[2022]112号

工程内容及规模：本项目总用地面积 14661 m<sup>2</sup>，总建筑面积 8487.66 m<sup>2</sup>，共安置 34 户，建筑密度 23.19%，容积率 0.409，绿地率 40%。主要建设内容为新建安置房 34 栋，总建筑面积 8487.66 m<sup>2</sup>，建设地面停车位 34 个，配套建设场地给排水、供电、供气、道路、绿化等设施。

本项目建筑耐火等级为二级，屋面防水等级为 II 级，主要结构类型为框架结构，建筑抗震设防类别为标准设防类（丙类），抗震设防烈度为 6 度，建筑结构安全等级为二级，设计合理使用年限为 50 年。

招标范围：本项目为工程总承包（EPC）模式，包括本项目主要建设内容的勘察设计、施工、竣工验收、备案、移交、配合完成结（决）算、工程保修等全过程服务。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源：按国家相关规定执行。

### 三、主要日期

设计起止日期：2022 年 8 月 11 日-2022 年 9 月 11 日（具体以开工令下达时间为准）；

施工起止日期：2022 年 8 月 15 日-2023 年 4 月 15 日（具体以开工令下达时间为准）；

工程竣工日期：2023 年 4 月 15 日。

### 四、工程质量标准

设计质量要求：设计提交的成果必须符合国家及地方现行规范和标准要求，各阶段及专项文件满足相关专业机构或政府主管部门审查审批要求；满足招标人下

的设计任务书的要求。优化初步设计方案、施工图设计及相关技术文件能够充分表达规划设计的内容，突出设计理念，清晰的表达设计思路，准确把握招标人的期望目标。

施工质量要求：达到国家现行相关施工验收标准规范的合格标准。

## 五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币(大写)：贰仟玖佰叁拾玖万壹仟零壹拾叁元整（小写金额：29391013.00元）。合同价格为暂定价，在本工程施工图图审后，承包人以图审后的施工图为依据，结合施工组织设计，依照本合同约定的费用计取原则编制施工图预算；施工图预算编制完成后，报由发包人确认，经发包人确认后报财政评审中心，最终以长阳土家族自治县财政评审中心投资预算评审结果下浮中标下浮率后的预算费用加上工程设计费，作为实际合同价格及付款依据。最终工程结算价以审计单位出具的审计报告为准。其中：

1、工程设计费：取整计叁拾肆万壹仟壹佰元整（小写金额：341100.00元）；

2、建安工程费：暂定金额计贰仟玖佰零肆万玖仟玖佰壹拾叁元整（小写金额：29049913.00元）；实际建安工程费=最终以长阳土家族自治县财政评审中心投资预算评审结果为准 $\times$ （1-投标人的报价下浮率4.2%）。

3、本项目严格实行限额设计，承包人不允许超标准、超限额设计。本项目经审定的建安工程预算金额、结算金额不允许超出建安工程费招标控制价暂定价，否则超出部分价格由承包人自行承担。（非承包人原因除外）。

## 六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

## 七、订立时间

本合同于2022年8月10日订立。

## 八、订立地点

本合同在发包人办公地订立。

## 九、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立并生效。

## 十、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执肆份，备案壹份。（下页为签署页，无其他内容）

(本页为签署页, 无其他内容)

发包人: (公章)

法定代表人或其授权代表:

企业组织机构代码:

电话:

电子邮箱:

账户名:

开户银行:

账号:

承包人(联合体牵头人): (公章)

法定代表人或其授权代表:

企业组织机构代码: 91420528MA4F5MCNXQ

电话: 13477104999

电子邮箱:

账户名: 宜昌东阳建设工程有限公司长阳分公司

开户银行: 中国建设银行股份有限公司长阳支行

账号: 42250133840100001406

承包人(联合体成员方): (公章)

法定代表人或其授权代表:

企业组织机构代码: 91320115MA21PUUF36

电话: 025-52710001

电子邮箱:

账户名: 中达建筑设计有限公司

开户银行: 中国工商银行南京市江宁支行

账号: 4301015509100424233



5. 小海、草堰、新丰、三龙老旧管网更新工程设计服务

(1) 中标通知书扫描件

# 中标通知书

中达建筑设计有限公司：

小海、草堰、新丰、三龙老旧管网更新工程设计服务的评标工作已结束，根据招标投标的有关法律、法规和该项目询价文件的规定，确定你单位为本招标项目的中标人。

请你方派代表于本中标通知书发出之日起 5 个工作日内至盐城市大丰区镇村水务发展有限公司与我方洽谈合同。

你方中标条件如下：

- 1、中标范围和内容：本项目招标文件规定的全部内容
- 2、中标价格：15800.00 元
- 3、项目负责人：章育铭
- 4、成果文件提交时间：合同签订后 15 日历天提供设计方案及设计图。

招标人：(公章)



招标代理公司：(公章)



2024 年 12 月 22 日



扫描全能王 创建

(2) 设计合同扫描件

小海、草堰、新丰、三龙老旧管网更  
新工程设计服务

设计合同



工程名称：小海、草堰、新丰、三龙老旧管网更新工程设计服务

工程地点：盐城市大丰区小海镇、草堰镇、新丰镇、三龙镇

发包方：盐城市大丰区镇村水务发展有限公司

承包方：中达建筑设计有限公司

签订日期 2024 年 12 月



扫描全能王 创建

甲 方：盐城市大丰区镇村水务发展有限公司

乙 方：中达建筑设计有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、小海、草堰、新丰、三龙老旧管网更新工程设计服务招标结果，以及招标文件、乙方的投标文件，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，就贵单位中标的小海、草堰、新丰、三龙老旧管网更新工程设计服务的工作内容、权利和义务、责任，一致同意签订本合同如下。

第一条 组成合同的文件：

- 1、本合同协议书
- 2、中标通知书
- 3、招标文件
- 4、标准规范及有关技术文件
- 5、投标文件；

双方有关本项目的洽商、变更、调整等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

第二条 服务范围、工作内容：小海、草堰、新丰、三龙老旧管网更新工程设计服务。

第三条 工作成果验收标准：合格。

第四条 服务费及支付方式：

1、中标价：15800.00元。大写：壹万伍仟捌佰元整。

2、支付方式：本项目无预付款；施工图设计完成经甲方确认签收后付至合同价款的

**100%**

第五条 履约保证金：

本项目无履约保证金。

第六条 甲方的义务

- 1、自合同签订之日起2日内向乙方提交有关资料。
- 2、应当协助乙方的工程技术人员进入现场工作。
- 3、甲方按时支付服务费，以保证乙方工作进行顺利。

第七条 乙方的义务

1、自收到甲方的有关材料之日起2日内，根据甲方的有关资料和本合同的要求及按投标文件承诺的进场人员、仪器设备清单等资料的编制，并交甲方审定。

2、乙方应当根据投标文件、招标文件的技术要求确保本项目如期完成（具体完成工程设计内容和提交成果）。

3、乙方中标后严禁转包给第三方，否则将取消中标资格并追究相关经济 and 法律责任。



- 4、乙方应保证其工作过程的生产安全，出现任何安全生产事故，乙方责任自负。
- 5、乙方应根据现场综合考虑项目规划、设计与之配套的相关内容等。
- 6、因乙方工作不到位导致工程设计、工程量变更，乙方无条件负责完善工程设计、工程量变更的相关资料，因此而涉及施工单位费用索赔由乙方负责支付。

第八条 项目完成工期：自签订合同起 15 个日历天完成设计成果。

第九条 甲方应当自接到乙方提交成果文件通知之日起 10 日内，组织有关专家或提交有关部门对乙方提交的成果文件进行评审或审查。

第十条 对乙方提交成果的所有权、使用权和著作权归属的约定：甲方所有。

第十一条 甲方违约责任

1. 合同签订后，甲方中途终止或解除合同，甲方按乙方实际完成的工作量支付乙方服务酬金，并适当给予乙方补偿。

2. 甲方应按照本合同约定按期支付乙方服务费用。非因甲方原因导致未按期支付乙方服务费用的，甲方应积极协调服务费用支付事宜。

第十二条 乙方违约责任

1、合同签订后，如乙方擅自中途终止或解除合同，乙方向甲方赔偿中标价的 10%，即人民币 0.21 万元。

2、乙方未能按合同规定的日期提交成果文件时，应向甲方赔偿拖期损失费，每天的拖期损失费按 500 元/天计算。

3、乙方应该按照甲方要求做好项目招投标、工程施工等期间跟踪服务和技术指导等工作，并按照技术规范要求做好施工图变更设计工作，不得以任何理由拒绝、推诿、扯皮。

4、乙方提供的成果质量不合格的，乙方应对因此造成的甲方损失负赔偿责任，并承担相应的法律责任。

5、对于甲方提供的有关资料，乙方有保密义务，不得向第三人以任何方式泄漏，否则，乙方按成果成本的 100 % 赔偿损失并承担法律责任。

6、乙方擅自转包本合同标的，甲方有权解除合同，乙方偿付合同价款 25% 的违约金。

7、乙方在投标书中指定承担本项目的项目负责人以及其他专业技术人员在履行合同过程中，未经甲方同意，不得擅自更换。否则视为违约，甲方有权解除合同，乙方将因此承担合同价 20% 的违约金。

第十三条 由于不可抗力，致使合同无法履行时，双方应按有关法律规定及时协商处理。

第十四条 本合同执行过程中的未尽事宜，双方应本着实事求是友好协商的态度加以解决。双方协商一致的，签订补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

第十五条 因本合同发生争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，当事人双方同意向项目所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。



第十六条 附则

1、本合同由双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章即生效。合同权利义务履行完毕后，本合同终止。

2、合同解释。解释合同文件的优先顺序按本合同第一条所列顺序，当合同文件出现含糊不清或不一致时，由双方协商解决。

3、本合同一式 肆 份，甲方 贰 份，乙方 贰 份。

甲方名称（盖章）：盐城市大丰区镇村水务  
发展有限公司

住 所：江苏省盐城市大丰区

传 真：

开户银行：

银行帐号：

法定代表人：（或委托代理人）

（签字或盖章）

乙方名称（盖章）：中达建筑设计有限公司

住 所：

传 真：

开户银行：

银行帐号：

法定代表人：（或委托代理人）

（签字或盖章）

合同订立时间：2024年12月23日



## 廉政合同

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好小海、草堰、新丰、三龙老旧管网更新工程设计服务项目实施过程中的党风廉政建设，保证工程项目的高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，盐城市大丰区镇村水务发展有限公司（以下简称“委托人”）与中达建筑设计有限公司（以下简称“受托人”）特订立如下合同。

### 1. 委托人和受托人双方的权利和义务

(1) 严格遵守党的政策规定和国家有关法律法规及建设部的有关规定。

(2) 严格执行 小海、草堰、新丰、三龙老旧管网更新工程设计服务合同文件，自觉按合同办事。

(3) 双方的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则（法律认定的商业秘密和合同文件另有规定除外），不得损害国家和集体利益，不得违反工程建设管理规章制度。

(4) 建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。

(5) 发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为，有及时提醒对方纠正的权利和义务。

(6) 发现对方严重违反本合同义务条款的行为，有向其上级有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

### 2. 委托人的义务

(1) 委托人及其工作人员不得索要或接受受托人的礼金、有价证券和贵重物品，不得让受托人报销任何应由委托人或委托人工作人员个人支付的费用等。

(2) 委托人工作人员不得参加委托人安排的超标准宴请和娱乐活动；不得接受委托人提供的通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

(3) 委托人及其工作人员不利要求或者接受受托人为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女的工作安排以及出国出境、旅游等提供方便等。

(4) 委托人工作人员及其配偶、子女不得从事与委托人工作有关材料设备供应、工程分包、劳务等经济活动等。

(5) 委托人及其工作人员不得以任何理由向受托人推荐分包单位或推销材料，不得要求受托人购买合同规定外的材料和设备。



(6) 委托人工作人员要秉公办事，不准营私舞弊，不准利用职权从事各种个人有偿中介活动。

### 3. 受托人的义务

(1) 受托人不得以任何理由向委托人及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。

(2) 受托人不得以任何名义为委托人及其工作人员报销应由委托人单位或个人支付的任何费用。

(3) 受托人不得以任何理由安排委托人工作人员参加超标准宴请及娱乐活动。

(4) 受托人不得为委托人单位和个人购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

### 4. 违约责任

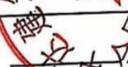
(1) 委托人及其工作人员违反本合同第 1、2 条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给受托人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

(2) 受托人及其工作人员违反本合同第 1、3 条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；给委托人单位造成经济损失的，应予以赔偿；情节严重的，委托人建议相关部门给予受托人一至三年内不得进入建设市场的处罚。

5. 本合同有效期为委托人和受托人签署之日起至该工程项目竣工验收后止。

6. 本合同作为小海、草堰、新丰、三龙老旧管网更新工程设计服务合同的附件，与合同具有同等的法律效力，经合同双方签署后立即生效。

委托人：  (盖单位章)  
法定代表人：  (签字或盖章)  
委托代理人：  (签字)

受托人：  (盖单位章)  
法定代表人：  (签字或盖章)  
委托代理人：  (签字) 

合同订立时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



扫描全能王 创建

### 三、投标人类似工程 EPC 业绩

投标人类似工程 EPC 业绩

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额（万元）	证明材料 签署日期	技术指标	备注
1	当阳建投 项目建设 管理有限 公司	当阳市交通综合 服务中心建设项 目(当阳北入口) 工程总承包(EPC)	3201（下浮率 5.02%）	2022. 4. 22	本项目为设计、采购、 施工(EPC)工程总承 包方式，招标范围包 括项目的工程设计、 建安工程施工、设备 (货物)设施采购安 装、相关验收、移交、 备案、缺陷责任期、 质量保修等阶段全过 程实施和管理，并对 工程的质量、安全、 工期和造价全面负 责。	/
2	亳州金地 建设投资 有限责任 公司	亳州市谯城区白 酒集聚地水环境 综合整治项目(配 套管网工程)	15113.32	2022. 11. 0 2	项目实施地点为古井 镇集镇中心，实施雨 污分流管网改造。涉 及三条路为:酒城路、 古井大道、井中路， 初步设计的14.4公里 的雨污水管网。	/
3	深圳市宝 安区新安 街道办事 处	新安街道(海汇小 区等)10个城中村 管道天然气入户 工程	5521.69	2024. 5. 28	包括但不限于现场调 研评估、方案设计及 优化、初步设计和概 算编制、BIM 设计及 技术应用、施工图设 计、施工配合及服务、 协助报建、整理编制 竣工图、工程竣工验 收评价、结(决)算(含 审计)配合、组织专家 评审等全过程设计服	/

					务。具体设计范围包括但不限于以上各阶段所涉及的全部设计工作。	
4	/					
5						

1. 当阳市交通综合服务中心建设项目(当阳北入口)工程总承包(EPC)  
(1) 中标通知书扫描件

当阳市工程建设施工

中标通知书

当阳市公共资源交易中心 制

宜昌中闰工程建设有限公司联合中达建筑设计有限公司：

自 2021 年 7 月 23 日开标后，根据评标委员会提交的评标报告和推荐的中标候选人，确定当阳市交通综合服务中心建设项目（当阳北入口）EPC 工程总承包由你单位中标。

我单位将于本中标通知书发出之日起 30 日内，依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订承发包合同。

收到中标通知书后，请于 2021 年 9 月 5 日前到当阳建投项目建设管理有限公司与我单位洽谈合同。

招标代理机构（盖章）：\_\_\_\_\_



招标人（盖章）：\_\_\_\_\_



法定代表人或其授权委托人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

公共资源交易中心（盖章）：\_\_\_\_\_



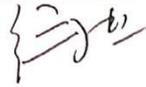
日期：2021 年 8 月 6 日

## 中标人的投标文件主要内容一览表

工程总承包项目经理	姓名	王伟			
	专业等级	二级注册建造师			
	证书编号	鄂 242151659406			
建设规模	主要建设内容为总用地面积为 46429.13 平方米（合 69.64 亩），定位为省道服务区车辆停车场。主要建设服务站、修车铺及其他相关配套设施。具体建设内容包括：停车场：小车停车位 16 个、大车停车位 76 个；服务站：建筑面积 820.34 平方米，建筑一层（主要用作卫生间、超市、餐厅等）；修车铺：建筑面积 289.44 平方米，建筑一层。				
承包工程范围	本项目为设计、采购、施工（EPC）工程总承包方式，招标范围包括项目的工程设计、建安工程施工、设备（货物）设施采购安装、相关验收、移交、备案、缺陷责任期、质量保修等阶段全过程实施和管理，并对工程的质量、安全、工期和造价全面负责。其中设计招标范围：设计内容由承包人根据发包人提供的设计任务书等相关技术资料，进行所有工程范围内的施工图设计，达到施工要求，同时应在完全满足发包人要求的前提下优化设计方案控制工程投资，直至满足发包人控制目标。包括但不限于施工图设计、协助发包人办理施工图相关手续并通过相关机构审查、现场服务、施工及验收过程的配合、施工过程中的方案优化及设计变更等。采购招标范围：完成本工程项目所需的设备、材料提供采购、安装和管理服务等。施工招标范围：完成本工程项目的全部建设内容，具体以发包人确认的施工图为准。				
中标价	下浮 5.02%	工期承诺	180 日历天（包含设计工期）		
质量承诺	<p>(1) 工程设计质量标准：符合相关技术规范要求，达到相关国家规定设计深度要求，确保通过相关机构对设计方案和施工图纸的审查。</p> <p>(2) 设备、材料质量标准：达到国家现行行业标准及规范要求且满足招标人采购需求。</p> <p>(3) 工程施工质量标准：达到国家现行施工验收规范合格等级标准。</p>		安全承诺	<p>市政工程达到《市政工程施工安全检查标准》（CJJ/T275-2018）合格标准，建筑工程达到《建筑施工安全检查标准》（JGJ59-2011）合格标准，严格按照合同专用条款有关安全文明施工条款的约定执行，杜绝发生重大安全事故。项目施工围挡严格按照当阳市住建局《关于发布&lt;当阳市城区及各乡镇建设工程施工边界设置参考图集&gt;的通知》（当住建发[2019]12 号）文件要求执行。围挡标准按该文件《参考图集》实施。</p>	
管理人员	职务	姓名	职称	专业	证书编号
	工程总承包项目经理	王伟	工程师	建筑、市政	鄂 242151659406
	设计项目负责人	张枫	/	建筑	145101502
	施工项目负责人	魏大为	/	市政	鄂 242151653542
	施工项目副经理	杨丹	/	建筑	鄂 242131327551
	建筑工程技术负责人	范永成	高级工程师	建筑施工	鄂企高工:第 0445 号
	市政工程技术负责人	邹巍	工程师	市政公用	V09302153
	施工员	马亮	工程师	市政工程	0421810494218005742
	质量员	严志伟	工程师	土建工民建	0421710694217014334
	现场专职安全员	阮婷婷	工程师	建筑道路与桥梁	鄂建安 C2(2018) 0006926
	现场专职安全员	刘宇	/	建筑	鄂建安 C3(2020)0003652
	建筑专业设计员	李德根	/	建筑	125000565
	结构专业设计员	陈功	工程师	结构	S183203712
	结构专业设计员	范乃参	工程师	结构	S994400582
	给水排水专业设计员	章育铭	工程师	给水排水	CS143500280
电气专业设计员	陈兵	工程师	电气	DG151101752	

	电气专业设计员	周礼忠	工程师	电气	DG114500094
	暖通专业设计员	蒋树楠	工程师	暖通	CN171200324
拟分包	专业分包	/			
内容	劳务分包	/			
备注	/				

中标人法人代表或其授权委托人签收：



2021年 8月 6日

(2) 合同扫描件

GF-2020-0216



当阳市交通综合服务中心建设项目  
(当阳北入口) 工程总承包 (EPC)  
合同

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家市场监督管理总局

制定



扫描全能王 创建

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：当阳建投项目建设管理有限公司

承包人（全称）：宜昌中闰工程建设有限公司、中达建筑设计有限公司联合体

联合体（牵头方）：宜昌中闰工程建设有限公司

联合体（成员一）：中达建筑设计有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就当阳市交通综合服务中心建设项目（当阳北入口）工程总承包（EPC）事宜经协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：当阳市交通综合服务中心建设项目（当阳北入口）EPC工程总承包

工程所在详细地址：当阳市当阳北入口

资金来源：自筹资金

工程批准、核准或备案文号：登记备案项目代码：2106-420582-04-01-417339

工程内容及规模：主要建设内容为总用地面积为46429.13平方米（合69.64亩），定位为省道服务区车辆停车场。主要建设服务站、修车铺及其他相关配套设施。具体建设内容包括：停车场：小车停车位16个、大车停车位76个；服务站：建筑面积820.34平方米，建筑一层（主要用作卫生间、超市、餐厅等）；修车铺：建筑面积289.44平方米，建筑一层。

建设内容包括但不限于：本项目为设计、采购、施工（EPC）工程总承包方式，招标范围包括项目的工程设计、建安工程施工、设备（货物）设施采购安装、相关验收、移交、备案、缺陷责任期、质量保修等阶段全过程实施和管理，并对工程的质量、安全、工期和造价全面负责。

### 二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

本工程设计方案来自于初步设计方案，承包人将此方案深化设计完善。在经政府发展改革部门、业主方、使用方等相关部门批准后，由发包人予书面确认。

### 三、主要日期

设计开工日期（绝对日期或相对日期）：签订合同后 30 天完成设计及施工图审查；

施工开工日期（绝对日期或相对日期）：监理单位签发的开工令为准；

工程竣工日期（绝对日期或相对日期）：180 日历天（包含设计工期）；



#### 四、工程质量、安全生产标准

项目质量要求: ①设计质量要求: 符合相关技术规范要求, 达到相关国家规定设计深度要求, 确保通过政府主管部门的相关审批和审查。②施工质量要求: 达到国家现行施工验收规范合格等级标准。③设备、材料质量要求: 达到国家现行行业标准及规范要求且满足招标人采购需求。

工程安全生产标准: 项目施工围挡严格按照当阳市住建局《关于发布〈当阳市城区及各乡镇建设工程施工边界设置参考图集〉的通知》(当住建发[2019]12号)文件要求执行。围挡标准按该文件《参考图集》实施。达到《建筑施工安全检查标准》(JGJ59-2011)的合格标准, 严格按合同专用条款有关安全文明施工条款的约定执行, 杜绝发生重大安全事故。

#### 五、签约合同价(暂估)

(1) 设计费: 按财政评审金额的基础上, 根据中标下浮率 5.02% 确定。设计费用=财政评审金额×(1-下浮费率)。设计费采用总价包干方式, 设计费总价在合同实施过程中一律不予调整。

(2) 建筑安装工程费: 具体金额在按财政评审金额的基础上, 根据中标下浮率 5.02% 确定。建安费=财政评审金额×(1-下浮费率)。以上合同费用在财政评审价尚未确定前, 按概算批复中对应的投资估算金额作为计算基数进行合同价暂估。

#### 六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效: 本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

#### 八、合同份数

本合同一式陆份, 均具有同等法律效力, 发包人执叁份, 承包人执叁份。

发包人: (公章或合同专用章)	承包人(联合体牵头人): (公章或合同专用章)
发包人法人代表或委托代理人(签字):	承包人法人代表或委托代理人(签字):
电话:	电话: 0717-6915522
传真:	传真: 0717-6915522
地址:	地址: 当阳市两河镇麦城集镇朝阳街7号
开户银行:	开户银行: 湖北银行股份有限公司宜昌南湖支行
账号:	账号: 686140100100078099
纳税人识别号:	纳税人识别号: 91420500594223569D
签订日期: 2021.8.30	签订日期:



	承包人（联合体成员）：  公章或合同专用章 中达建筑设计有限公司
	承包人法定代表人或委托代理人（签字）： 
	电 话：17607165215
	传 真：/
	地址：南京市江宁区胜利路99号名家科技大厦A座15层1501室(江宁开发区)
	开户银行：中国工商银行南京市江宁支行
	账 号：430101550910042423
	纳税人识别号：91320115MA21PUUF36
	签订日期：



(3) 竣工验收报告扫描件

# 建筑工程竣工验收报告

工程名称：当阳市交通综合服务中心建设项目（当阳  
北入口）工程

建设单位：当阳市鑫泉产业开发有限公司

湖北省建设厅制

工程名称	当阳市交通综合服务中心建设项目（当阳北入口）工程		结构类型层数	框架结构/一层	
建设单位	当阳市鑫泉产业开发有限公司		建筑面积	1097.69m <sup>2</sup>	
施工单位	宜昌中闰工程建设有限公司		基础类型	独立柱基础	
监理单位	武汉平安建设工程项目管理有限公司		工程总造价	万元	
项目经理	魏大为		技术负责人	范永成	
开工日期	2021年9月1日		竣工验收日期	2021年4月22日	
工程完成设计与合同所约定内容情况	工程实物与设计及合同内容相符				
验收组织形式	验收组织以建设单位负责人为小组长，各参建单位项目负责人为成员的工程质量验收小组，对工程竣工资料及实物质量进行检查验收。				
验收组成情况	专 业		成 员 名 单		
	土建工程		赵冰、李新、李帮旭、魏大为、范永成、牛英朝、严冰		
	给、排水及采暖工程		赵冰、李新、李帮旭、魏大为、范永成、牛英朝、严冰		
	电气工程		赵冰、李新、李帮旭、魏大为、范永成、牛英朝、严冰		
	通风与空调工程				
	停车场、进村道路工程		赵冰、李新、李帮旭、魏大为、范永成、牛英朝、严冰		
	景观绿化工程		赵冰、李新、李帮旭、魏大为、范永成、牛英朝、严冰		
	工程资料工程		赵冰、李新、李帮旭、魏大为、范永成、牛英朝、严冰		
验收组组长：赵冰					
工程竣工验收情况	分部工程名称	评定等级	质量控制资料	安全和主要使用功能核查	观感质量评价
	地基与基础	合格	共 26 项， 经审查符合要求。 26 项，经核定符合规范要求 26 项	共核查 6 项， 符合要求 6 项， 共抽查 6 项， 符合要求 6 项， 经返工处理符合要求 1 项	好： 一般： 差：
	主体结构	合格			
	建筑装饰装修	合格			
	建筑屋面	合格			
	建筑给水、排水及采暖	合格			
	建筑电气	合格			
	建筑节能	合格			
停车场、进村道路	合格				
景观绿化	合格				

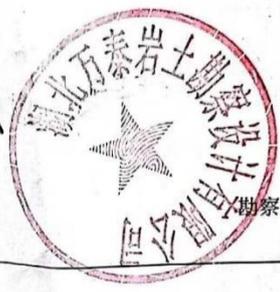
参建各方竣工验收意见



建设单位(公章)

同意验收

项目负责人: *李永平*  
2022年4月22日



勘察单位(公章)

同意验收

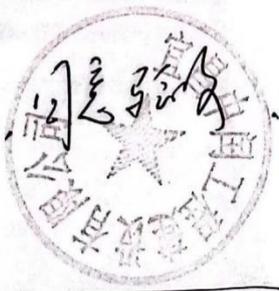
勘察负责人: *李集朝*  
2022年4月22日



设计单位(公章)

同意验收

设计负责人: *李冰*  
2022年4月22日



施工单位(公章)

自检合格

同意验收

项目负责人: *李永平*  
2022年4月22日



监理单位(公章)

同意验收

总监理工程师: *李新*  
2022年4月22日

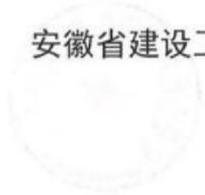
竣工 验收 程序	<p>由业主组织设计、勘察、监理、施工等单位组成验收组，对工程实物资料逐一检查验收，并在市建设工程质量监督站的指导下进行。</p>
工程 竣工 验收 组 验收 意见	<p>建设单位执行基本建设程序情况：</p> <p>各项手续齐全，工程建设过程中，认真履行各项有关法律、法规。</p>
	<p>对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价：</p> <p>各参建单位在工程建设过程中，认真履行各自职能、职责，遵守各项法律、法规，较好地完成了各自的任</p>
	<p>对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价：</p> <p>工程施工质量符合规范要求，管理制度齐全到位，工程总体质量达到合格标准，同意竣工验收。</p>
<p>参加验收人员签字：</p> <p>王冰 李明 程超 李新</p> <p>牛岩 赵冰</p>	

2. 亳州市谯城区白酒集聚地水环境综合整治项目(配套管网工程)  
(1) 中标通知书

安徽省建设工程招标投标

中  
标  
通  
知  
书

安徽省建设工程招标投标办公室印制



# 安徽省建设工程招标投标中标通知书

编号：JDZB【2021】-91

亳州金地建工有限公司、中达建筑设计有限公司：

你单位在亳州市谯城区白酒集聚地水环境综合治理项目管网工程（酒城路（小洪河-环镇北路）古井大道（玉泉路-洪雁沟）、井中大道（古井大道-镇污水处理厂））设计、采购、施工 EPC 招标中，经评标小组综合评定，确定你单位为中标单位。工程设计费中标价费率为（¥38%元）施工工程费中标价费率为（¥93.3%元）中标工期 210 日历天。

请你单位在收到中标通知书后，于 30 日内到亳州金地建设投资有限公司地点与招标单位签订合同。无故逾期视为自动放弃中标资格。

工程名称：亳州市谯城区白酒集聚地水环境综合治理项目管网工程（酒城路（小洪河-环镇北路）古井大道（玉泉路-洪雁沟）、井中大道（古井大道-镇污水处理厂））设计、采购、施工 EPC

工程地点：亳州市境内

中标范围：招标文件全部内容

开工日期：以开工报告为准

项目负责人：陈宗舜



2021年11月19日

工程招标代理机构 (盖章)

2020年11月19日

### 说 明

- 1、《中标通知书》是建设工程合同签订的法律依据，其内容不得变更，应作为合同的组成部分。
- 2、建设单位办理施工许可证时需出示《中标通知书》，交给颁发施工许可证部门存档。
- 3、中标单位不得转让、出卖《中标通知书》。

(2) 合同扫描件

(GF-2020-0216)

# 工程建设 EPC 总承包合同

(示范文本)

发包人（全称）：亳州金地建设投资有限公司

承包人 1（全称）：亳州金地建工有限公司

承包人 2（全称）：中达建筑设计有限公司

签订时间：2021 年 11 月 26 日

签订地点：亳州市谯城区

## 目录

### 第一部分 合同协议书

一、工程概况.....	4
二、工程承包范围.....	4
三、合同工期.....	4
四、质量标准.....	4
五、合同价款.....	4
六、组成合同的文件.....	4
七、本协议书中有关词语含义与合同通用条款中分别赋予它们的定义 相同。.....	5
八、承包人承诺.....	5
九、发包人承诺.....	5
十、分项合同.....	5
十一、送达条款.....	5
十二、合同生效.....	5
十三、合同份数.....	6

### 第二部分 通用合同条款

1. 一般约定.....	7
2. 发包人义务.....	10
3. 监理人.....	11
4. 承包人.....	12
5. 材料和工程设备.....	14
6. 施工设备和临时设施.....	15
7. 交通运输.....	16
8. 测量放线.....	16
9. 施工安全、治安保卫和环境保护.....	17
10. 进度计划.....	18
11. 开工和竣工.....	19
12. 暂停施工.....	19
13. 工程质量.....	20
14. 试验和检验.....	22
15. 变更.....	22
16. 价格调整.....	24
17. 计量与支付.....	25
18. 竣工验收.....	28
19. 缺陷责任与保修责任.....	30
20. 保险.....	31
21. 不可抗力.....	32

22. 违约.....	33
23. 索赔.....	35
24. 争议的解决.....	36

### 第三部分 专用合同条款

1. 一般约定.....	37
3. 监理人.....	40
4. 承包人.....	40
5. 材料、工程设备、设计图.....	43
6. 承包人提供的施工设备和临时设施.....	46
7. 交通运输.....	47
8. 测量放线.....	47
9. 施工安全、治安保卫和环境保护.....	47
10. 施工进度计划.....	49
11. 施工开工和竣工.....	50
13. 工程质量.....	51
14. 试验和检验.....	52
15. 变更.....	53
16. 价格调整.....	54
17. 计量与支付.....	54
18. 竣工验收.....	57
19. 缺陷责任与保修责任.....	57
20. 工程保险.....	58
21. 不可抗力.....	59
22. 违约.....	59
24. 争议的解决.....	62
25. 其他.....	62

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：亳州金地建设投资有限公司

承包人 1（全称）：亳州金地建工有限公司

承包人 2（全称）：中达建筑设计有限公司

签订时间：2021 年 11 月 26 日

签订地点：亳州市谯城区

鉴于发包人为实施该项目，并通过 2021 年 11 月 19 日的中标通知书接受了承包人亳州金地建工有限公司以施工工程费中标价费率 93.3%，计算基数 16000 万元；接受了中达建筑设计有限公司工程设计费中标价费率 38%，计算基数为：304.8 万元\*1.6。依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程实施事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

项目名称：亳州市谯城区白酒集聚地水环境综合整治项目（配套管网工程）；  
项目内容：亳州市谯城区白酒集聚地水环境综合治理项目设计、采购、施工、试运行

项目范围：项目实施地点为古井镇集镇中心，实施雨污分流管网改造。涉及三条路为：酒城路、古井大道、井中路，初步设计的 14.4 公里的雨污水管网。

项目规模：16000 万；

工程地点：亳州市谯城区古井镇；

资金来源：财政资金。

### 二、工程承包范围

直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

### 三、合同工期

起始日期：2021 年 11 月 26 日；

竣工日期：2022 年 6 月 26 日；

### 四、质量标准

工程质量标准：设计质量标准：合格；施工质量标准：合格。

### 五、合同价款（暂定）

合同总价款（含税）：15113.32 万元整（人民币大写：壹亿伍仟壹佰壹拾叁万叁仟贰佰元整）；其中工程设计费：185.32 万元（人民币大写：壹佰捌拾伍万叁仟贰佰元整），施工工程费：14928 万元整（人民币大写：壹亿肆仟玖佰贰拾捌万元整）。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及解释合同文件的优先级如下：

1. 合同协议书（包括附件）；
2. 中标通知书；
3. 标价的报价书；
4. 合同专用条款；

5. 合同通用条款;
6. 标准、图纸、规范及有关技术文件（国家、地方和发包人相应的技术规范、标准，如相互有冲突以最高要求为准）；
7. 招标文件；
8. 投标文件；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

上述合同组成文件形成一个整体，互为补充和解释。其内容若有歧义，以所列顺序在前者为准，另有约定的除外。

七、本协议书中有词语含义与合同通用条款中分别赋予它们的定义相同。

#### 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照合同约定进行设计-采购-施工、竣工，并在缺陷责任期内，承担工程缺陷修复和质量保修责任。

#### 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

#### 十、分项合同

若中标人为联合体投标时，涵盖在本次招标范围内的设计、施工等专业性分包项目，在不违背招标文件实质性条款的规定情况下，可由联合体内成员或分项承包的专业单位单列与发包人、承包人共同签订分项合同，作为本主合同的附件，其分项合同金额的涵盖主合同中。

#### 十一、送达条款

发包人与承包人就本合同中涉及各类通知、协议等文件以及就合同发生纠纷时相关文件和法律文书送达时的送达地址及法律后果作如下约定：

1、发包人确认其有效的送达地址为 亳州市谯城区利辛路与桐乡路交叉口东100米亳州金地建设投资有限责任公司。

2、承包人1确认其有效的送达地址为 亳州市谯城区利辛路与桐乡路交叉口东100米亳州金地建工有限公司。

承包人2确认其有效的送达地址为 南京市江宁区胜利路99号名家科技大厦A座15层。

3、双方该送达地址适用范围包括双方非诉时各类通知、协议等文件以及就合同发生纠纷时相关文件和法律文书的送达，同时包括在争议进入仲裁、民事诉讼程序后的一审、二审、再审和执行程序。

4、承包人的送达地址需要变更时应当履行通知义务，通过书面的方式向发包人进行通知；未通知的，发包人按原地址进行送达的，视为已完成送达且承包人同意所送达事项。

5、纠纷进入仲裁、民事诉讼程序后，如当事人应诉并直接向仲裁机构、法院提交送达地址确认书，该确认地址与诉前确认的送达地址不一致的，以向仲裁机构、法院提交确认的送达地址为准（该送达地址适用本条第三款规定的送达方式及送达的法律后果）。

#### 十二、合同生效

1. 承包人应在签订合同协议书之前，向发包人提交一份履约担保。履约担保应按投标人须知前附表中的要求提交。

2. 本合同经双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章或合同专用章后

生效。

十三、合同份数

本合同正本 12 份，发包人执正本 4 份，承包人 1、2 各执正本 4 份。

发包人：（盖公章）



法定代表人或  
委托代理人：（签名）

丁皓

联系人姓名：

地 址：

电 话：

承包人 1：（盖公章）



法定代表人或  
委托代理人：（签名）

王守坤

联系人姓名：

地 址：

电 话：

承包人 2：（盖公章）



法定代表人或  
委托代理人：（签名）

联系人姓名：

地 址：

电 话：

王光印

签订时间：年 月 日

(3) 竣工验收报告扫描件

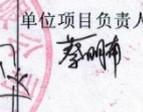
工程竣工验收报告					
工程名称： <u>亳州市谯城区白酒集聚地水环境综合治理</u>					
<u>配套管网项目</u>					
竣工日期： <u>2022年11月2</u> 日					
验收组织单位（章）：  					

### 房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	亳州市谯城区白酒集聚地水环境综合治理项目古井大道（玉泉路-洪雁沟）排水工程		工程地点	亳州市古井镇	
工程规划许可证号	/	工程施工许可证号	/	质量监督注册号	/
工程用途	市政道路排水工程	设计能力	/	造价	/3000万元
工程主要内容	1、古井大道（玉泉路-洪雁沟）排水工程， 2、酒城大道（小洪河-环镇北路） 3、井中大道（古井大道-镇污水处理厂） 4、具体详见施工图纸及工程量清单				
开工日期	2021年11月26日		竣工日期	2022年11月2日	
建设单位	亳州市谯城区古井镇政府 亳州金地建设投资有限公司		法定代表人	姚杰 丁浩	
单位地址	亳州市古井镇 亳州市谯城区桃花源小区北区		项目负责人	吴号召 李辉	
勘察单位	安徽省阜阳市勘测院有限公司		资质等级	甲级	项目负责人 张亚鹏
设计单位	中达建筑设计有限公司		资质等级	甲级	项目负责人 严冰
施工总包单位	亳州金地建工有限公司		资质等级	市政工程施工总承包贰级	
法定代表人	闫光伟		项目经理	陈宗舜	
分包单位	/		资质等级	/	
分包单位	/		资质等级	/	
分包单位	/		资质等级	/	
监理单位	河南省育兴建设工程管理有限公司		资质等级	综合资质	
总监理工程师	孙莉娜		岗位证书号	41009166	
工程质量监督机构	/				

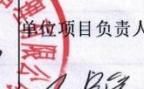
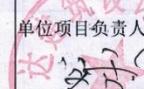
注：本表由建设单位填写。

### 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	亳州市谯城区白酒集聚地水环境综合治理项目古井大道（玉泉路-洪雁沟）排水工程	结构类型	排水管网	工程规模	线路长度 4233m
施工单位	亳州金地建工有限公司	技术负责人	鲁中林	开工日期	2021年11月26日
项目经理	陈宗舜	项目技术负责人	吴宇轩	完工日期	2022年11月2日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 4 分部，经查 4 分部，符合标准及设计要求 4 分部			符合要求
2	质量控制资料核查	共 31 项，经审查符合要求 31 项，经核定符合规范要求 31 项			符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 25 项，符合要求 25 项，共抽查 25 项，符合要求 25 项，经返工处理符合要求 1 项			符合要求
4	观感质量验收	共抽查 20 项，符合要求 20 项，不符合要求 1 项			符合要求
5	综合验收结论	合格，同意验收			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位(项目)负责人: 	总监理工程师: 	单位项目负责人: 	单位项目负责人: 	单位项目负责人: 
	2022年11月2日	2022年11月2日	2022年11月2日	2022年11月2日	2022年11月2日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

### 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	亳州市谯城区白酒集聚地水环境综合治理项目酒城路（小洪河-环镇北路）排水工程	结构类型	排水管网	工程规模	线路长度 1600m
施工单位	亳州金地建工有限公司	技术负责人	鲁中林	开工日期	2021年 11 月 26 日
项目经理	陈宗舜	项目技术负责人	吴宇轩	完工日期	2022年 11 月 2 日
序号	项 目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 4 分部，经查 4 分部，符合标准及设计要求 4 分部			符合要求
2	质量控制资料核查	共 70 项，经审查符合要求 70 项，经核定符合规范要求 70 项			符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项，符合要求 20 项，共抽查 20 项，符合要求 20 项，经返工处理符合要求 / 项			符合要求
4	观感质量验收	共抽查 20 项，符合要求 20 项，不符合要求 / 项			符合要求
5	综合验收结论	合格，同意验收。			
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位(项目)负责人: 	总监理工程师: 	单位项目负责人: 	单位项目负责人: 	单位项目负责人: 
	2022年 11 月 2 日	2022年 11 月 2 日	2022年 11 月 2 日	2022年 11 月 2 日	2022年 11 月 2 日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。



### 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	亳州市谯城区白酒集聚地水环境综合治理项目井中大道（古井大道-镇污水处理厂）排水工程	结构类型	排水管网	工程规模	线路长度 1220m
施工单位	亳州金地建工有限公司	技术负责人	鲁中林	开工日期	2021年11月26日
项目经理	陈宗舜	项目技术负责人	吴宇轩	完工日期	2022年11月2日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 4 分部，经查 4 分部，符合标准及设计要求 4 分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共 65 项，经审查符合要求 65 项，经核定符合规范要求 65 项		符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项，符合要求 20 项，共抽查 20 项，符合要求 20 项，经返工处理符合要求 / 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 25 项，符合要求 25 项，不符合要求 / 项		符合要求	
5	综合验收结论	合格，同意验收。			
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
(公章)		(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
参加验收单位		总监理工程师:	单位项目负责人:	单位项目负责人:	单位项目负责人:
(公章)		(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
2022年11月2日		2022年11月2日	2022年11月2日	2022年11月2日	2022年11月2日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

## 绿色建筑、装配式建筑验收记录

绿色建筑	星级 (                    /                    )	
装配式建筑	装配率 / %	结构型式
可再生能源建筑应用	太阳能光热 <input type="checkbox"/> 地热能 <input type="checkbox"/>	

## 工程竣工验收意见

1、施工单位完成了工程设计的和合同约定的全部内容。

2、施工单位在工程完成后对工程质量进行了自检，确认工程量符合法律法规和工程建设强制性标准，符合设计文及合同要求，并提供了工程竣工验收报告，工程竣工验收报告已经由项目经理和施工单位有关负责人审核签字。

3、监理单位对工程进行了质量评估，具有完整的监理资料，并提供了已经由监理工程师和监理负责人签字的工程质量评估报告。

4、有完整的技术档案和施工管理资料。

5、有工程使用主要材料合格证明及试验资料。

6、有施工单位签署的工程质量保修书。

7、施工过程中，承发包双方严格守法、责任明确，较好的履行了施工合同。

8、经现场验收，各分部分项均达到合格标准，经一致评定该工程达到合格标准。

验收组组长（签名）：

注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。



### 3. 新安街道(海汇小区等)10个城中村管道天然气入户工程

#### (1) 全国建筑市场监管公共服务平台截图

查询网址：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3025924>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

### 新安街道(海汇小区等)10个城中村管道天然气入户工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062302180002	省级项目编号	4403062302170005
建设单位	深圳市宝安区新安街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00754411-5
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	7345.83
立项级别	地市级	立项文号	2302-440306-04-01-650321

项目地址：海汇小区、50区开屏花园A-B栋、50区开屏花园自建楼、50区自由北小区、海裕日村、开屏小区、径贝新围小区、翻身小区、怡景北片区、怡和小区等10个城中村

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	中琛建设(深圳)有限公司	勘察	公开招标	2023-04-14	38.63	4403062302180002-BB-001	4403062302170005-BB-001	查看
B	深圳市天海建设科技集团有限公司//中北工程设计咨询有限公司	施工	公开招标	2023-05-15	5521.69	4403062302180002-BD-001	4403062302170005-BD-001	查看



首页

招标投标信息详情

×

网站动态

首页 > 项目数据 > 项

手机查看 图标

新安街道(海

善-深圳市宝安区

项目编号

建设单位

项目分类

总面积  
(平方米)

立项级别

工程基本信息 招投

数据等级 ?

B

B

项目名称	新安街道(海汇小区等)10个城中村管道天然气入户工程		
工程名称	新安街道海汇小区等10个城中村管道天然气入户完善工程设计采购施工总承包 (EPC)		
中标通知书编号	4403062302180002-BD-001	省级中标通知书编号	4403062302170005-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-05-15	中标金额(万元)	5521.69
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市宝安区建设工程监理有限公司	统一社会信用代码	91440300192486649E
中标单位名称	深圳市天海建设科技集团有限公司//中北工程设计咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5DQ9YN9R
项目负责人	欧丽	证件类型	身份证
身份证号码	510781*****21	记录登记时间	2023-05-15
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

## (2) 深圳公共资源交易中心

深圳公共资源交易中心招标公告：

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1816117>

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集團  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

### 新安街道海汇小区等10个城中村管道天然气入户完善工程设计采购施工总承包 (EPC)

发布时间: 2023-04-06 信息来源: 本站 浏览次数: 537

招标概况 申请电子保函 我要投标

项目名称: 新安街道海汇小区等10个城中村管道天然气入户完善工程  
项目编号: 2302-440306-04-01-650321  
是否重大项目: 否  
招标项目名称: 新安街道海汇小区等10个城中村管道天然气入户完善工程设计采购施工总承包 (EPC)  
招标项目编号: 2302-440306-04-01-650321002  
工程类型: 施工  
招标方式: 公开招标  
资格审查方式: 资格后审  
是否预选招标: 否  
是否场外工程: 否  
行政监督部门: 宝安区住房和建设局  
标段: 新安街道海汇小区等10个城中村管道天然气入户完善工程设计采购施工总承包 (EPC);

**公告基本信息**

公告性质: 正常公告  
公告发布时间: 2023-04-06 09:00 至 2023-04-26 18:00  
公告质疑截止时间: 2023-04-16 18:00  
公告答疑截止时间: 2023-04-21 18:00  
招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取

备注: 投标人可参加新安街道(海汇小区等)10个城中村管道天然气入户工程设计采购施工总承包(EPC)、新安街道甲岸村等6个城中村管道天然气入户完善工程设计采购施工总承包(EPC)、新安街道大观园小区等17个老旧住宅区管道天然气入户完善工程设计采购施工总承包(EPC)、新安街道24区医药楼等34个老旧住宅区管道天然气入户完善工程设计采购施工总承包(EPC)、新安街道宝民花园等34个老旧住宅区管道天然气入户完善工程设计采购施工总承包(EPC)五个设计、采购、施工EPC标段的竞标,但不允许重复中标,即:某一投标人(指联合体中的任一单位)中标上述其中一个工程后,自动失去另外四个工程的中标人资格(兼投不兼中)。以上五个项目定标顺序以招标实施实际发生为准,各投标人需自行考虑“兼投不兼中”所带来的投标风险。

**招标人与招标代理**

建设单位: 深圳市宝安区新安街道办事处  
经办人: 罗威龙、张琦岑  
办公电话: 18126193895  
传真:  
手机号码: 17188892000  
电子邮箱:  
通讯地址: 深圳市宝安区宝民一路202-8号

通讯地址：深圳市宝安区宝民一路202-8号  
招标代理机构：深圳市宝安区建设工程监理有限公司  
经办人：贺尔旭、庄文娟、黄俊卿、陈敏萍、黄雄盛、冯政程  
办公电话：0755-27757390

#### 详细公告内容

##### 标段 1

标段编号：2302-440306-04-01-650321002001

标段名称：新安街道海汇小区等10个城中村管道天然气入户完善工程设计采购施工总承包（EPC）

递交投标文件截止时间：2023-04-26 18:00

本次发包工程估价：6090.613846 万元

本次招标内容：施工总承包；1、工程设计：包括但不限于现场调研评估、方案设计及优化、初步设计和概算编制、BIM设计及技术应用、施工图设计、施工配合及服务、协助报建、编制竣工图、工程竣工验收评价、结（决）算（含审计）配合、组织专家评审等全过程设计服务。具体设计范围包括但不限于以上各阶段所涉及的全部设计工作。2、工程施工部分：完成上述设计范围内并达到工程交付使用的全部施工内容。3、其它与工程建设相关的所有服务及配合工作：牵头办理相关报批报建工作，配合工程验收、结（决）算（含审计），内外部协调等。备注：承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

计划总投资：7182 万元

工程地址：深圳市宝安区新安街道

项目现场的具体位置和周边环境：无

计划开工日期：至

拟采用评标方法：定性评审法

拟采用定标方法：票决抽签

是否接受联合体投标：是

联合体要求：本项目接受联合体投标，联合体单位不超过2家。联合体牵头单位为具备市政公用工程施工总承包二级或以上资质，或石油化工工程施工总承包二级或以上资质的施工单位。联合体的各成员不得再以自己的名义单独投标，不得同时参加两个（含两个）以上的联合体投标。若投标人为联合体投标，须提供联合体共同投标协议书，若非招标文件特别注明，投标文件中的各项文件只需联合体牵头单位提供。（组成联合体的各成员单位须具备本项目要求的至少一项资质）

投标文件递交地点：/

投标条件：

投标申请人必须具备企业最低资质要求：

无

其他要求：

一、投标人最低资格要求：投标人须同时具备以下资质：1、设计：工程设计综合资质甲级，或工程设计市政行业乙级及以上资质，或工程设计市政行业（城镇燃气工程）专业丙级及以上资质；2、施工：市政公用工程施工总承包二级或以上资质，或石油化工工程施工总承包二级或以上资质。3、本项目接受联合体投标，联合体单位不超过2家。联合体牵头单位为具备市政公用工程施工总承包二级或以上资质，或石油化工工程施工总承包二级或以上资质的施工单位。联合体的各成员不得再以自己的名义单独投标，不得同时参加两个（含两个）以上的联合体投标。若投标人为联合体投标，须提供联合体共同投标协议书，若非招标文件特别注明，投标文件中的各项文件只需联合体牵头单位提供。（组成联合体的各成员单位须具备本项目要求的至少一项资质）二、项目负责人资格要求：1、项目总负责人资格：具有工程建设类注册执业资格或者高级工程师及以上技术职称（若为联合体投标，由联合体牵头单位拟派）；2、设计负责人资格要求：具备市政公用工程相关专业高级工程师或以上职称（由负责设计的单位提供）；3、施工负责人资格要求：一级注册建造师（市政公用工程专业或机电工程专业）（由负责施工的单位提供）；4、以上各负责人不得相互兼任，否则视为其投标资格不满足资格要求。中标后施工负责人不允许更换，投标人应充分考虑其实际项目任职情况，杜绝出现被锁定的情况。

拟派项目经理（或建造师）最低资格等级：一级

拟派项目经理（或建造师）专业：市政公用工程专业或机电工程专业

投标申请人应当具有的同类工程经验要求：无

其他投标条件：

投标申请人必须具备安全生产许可证：

中标结果公示:

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1837553>

深圳交易集团  
SHENZHEN TECH GROUP  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

### 新安街道海汇小区等10个城中村管道天然气入户完善工程设计采购施工总承包 (EPC)

发布时间: 2023-05-15 信息来源: 本站 浏览次数: 796

招标项目编号:	2302-440306-04-01-650321002
招标项目名称:	新安街道海汇小区等10个城中村管道天然气入户完善工程设计采购施工总承包 (EPC)
标段名称:	新安街道海汇小区等10个城中村管道天然气入户完善工程设计采购施工总承包 (EPC)
项目编号:	2302-440306-04-01-650321
公示时间:	2023-05-15 13:36至2023-05-18 13:36
招标人:	深圳市宝安区新安街道办事处
招标代理机构:	深圳市宝安区建设工程监理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市天海建设科技集团有限公司//中北工程设计咨询有限公司
中标价(万元):	5521.689684万元
中标工期:	/
项目经理:	欧丽
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤1442018201905207
是否暂定金额:	否

定标结果列表

抽签号: 19

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
1	深圳远洋生态建设实业有限公司//中国市政工程东北设计研究总院有限公司	2023-04-26 16:07:51	<input type="checkbox"/>
2	深圳市建安(集团)股份有限公司//中国市政工程中南设计研究总院有限公司	2023-04-26 16:45:48	<input type="checkbox"/>
3	深圳市天海建设科技集团有限公司//中北工程设计咨询有限公司	2023-04-26 12:51:19	<input checked="" type="checkbox"/>

附件信息

附件:

分享到:   

### (3) 中标通知书

## 中标通知书

标段编号：2302-440306-04-01-650321002001

标段名称：新安街道海汇小区等10个城中村管道天然气入户完善工程设计采购施工总承包（EPC）

建设单位：深圳市宝安区新安街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市天海建设科技集团有限公司//中北工程设计咨询有限公司

中标价：5521.689684万元

中标工期：/

项目经理(总监)：欧丽

本工程于 2023-04-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2023-05-18 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-05-24

查验码：3203123664831611 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

(4) 施工合同

合同编号（甲方）：

合同编号（乙方）：

合同编号（乙方）：

新安街道海汇小区等 10 个城中村管道天然气  
入户完善工程设计采购施工总承包（EPC）  
合同

工程名称：新安街道海汇小区等 10 个城中村管道天然气入户完善工程

工程地点：深圳市宝安区新安

甲 方：深圳市宝安区新安街道办事处

乙 方（牵头单位）：深圳市天海建设科技集团有限公司

乙 方（联合单位）：中北工程设计咨询有限公司

签订日期：2023 年 5 月 30 日

## 第一部分 EPC 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市宝安区新安街道办事处

承包人（乙方）（联合体主办单位）：深圳市天海建设科技集团有限公司

承包人（乙方）（联合体协办单位）：中北工程设计咨询有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就新安街道海汇小区等 10 个城中村管道天然气入户完善工程设计采购施工总承包（EPC）事宜经协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：新安街道海汇小区等 10 个城中村管道天然气入户完善工程设计采购施工总承包(EPC)

工程地点：深圳市宝安区

工程规模及特征：项目涉及甲岸村等 10 个城中村 9720 户住户（暂定）管道天然气入户工程，设计起点为市政道路气源接驳点，设计终点为用户用气点，包括楼栋管及庭院管建设。

项目投资匡算 7182 万元，其中建安工程费 5891 万元。

资金来源：政府和居民小区业主共同投资

### 二、工程总承包范围

1、工程设计：包括但不限于现场调研评估、方案设计及优化、初步设计和概算编制、BIM 设计及技术应用、施工图设计、施工配合及服务、协助报建、整理编制竣工图、工程竣工验收评价、结（决）算（含审计）配合、组织专家评审等全过程设计服务。具体设计范围包括但不限于以上各阶段所涉及的全部设计工作。

2、工程施工部分：完成上述设计范围内并达到工程交付使用的全部施工内容。

3、其它与工程建设相关的所有服务及配合工作：牵头办理相关报批报建工作，配合工程验收、结（决）算（含审计），内外部协调等。

备注：承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

### 三、工期

总工期 170 日历天（其中设计周期为 35 日历天；BIM 编制周期为 15 日历天；施工工期为 120 天）完成本项目全部工作任务，并通过验收。

### 四、工程质量标准

工程设计质量标准：本设计技术及成果符合中华人民共和国现行的技术规定，设计合理使用年限应高于（或等于）国家规定年限；

工程施工质量标准：合格。

### 五、合同价款

合同价格为¥55216896.84（人民币大写：伍仟伍佰贰拾壹万陆仟捌佰玖拾陆元捌角肆分）。

其中：设计费、BIM 技术应用费用、施工费暂定价分别如下：

1.工程设计费用暂定价：¥1390600.00（人民币大写：壹佰叁拾玖万零陆佰元整），下浮率 20%；

2.工程 BIM 技术应用费用暂定价：¥285600.00（人民币大写：贰拾捌万伍仟陆佰元整），下浮

率 20%;

3.工程施工费用暂定价:¥53540696.84(人民币大写:伍仟叁佰伍拾肆万零陆佰玖拾陆元捌角肆分),净下浮率 10.31%;

2、若为联合体投标的,本工程所有费用均支付给联合体牵头单位,牵头单位及各成员单位需充分考虑其中的各种风险,并不得以任何理由拒绝执行相关工作任务。

#### 六、组成合同的文件

1.本合同组成文件:第一部分 EPC 合同协议书、第二部分工程设计、第三部分 BIM 咨询服务、第四部分工程施工、第五部分工程建设廉政责任书、第六部分补充条款。

2.合同执行中相关文件如存在歧义或不一致,将按以下优先次序予以判断:

(1) 本合同履行过程中双方就书面形式签署的补充和修正文件

(2) 本合同第一部分 EPC 合同协议书

(3) 本合同第二部分工程设计、第三部分 BIM 咨询服务、第四部分工程施工、第五部分工程建设廉政责任书、第六部分补充条款

(4) 中标通知书及其附件

(5) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定

(6) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)

(7) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件

(8) 图纸和技术规格书

(9) 已标价工程量清单

(10) 双方有关工程的其他书面协议或往来文件

(11) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件

#### 七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行新安街道海汇小区等 10 个城中村管道天然气入户完善工程设计采购施工总承包(EPC),在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

#### 八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

#### 九、争议

如果双方在履行合同过程中发生争议,可以先协商或要求有关部门调解,如协商或者调解不成的,任何一方均可向深圳市宝安区人民法院起诉。

#### 十、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效:

1、发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后;

2、承包人提交履约担保函给发包人后;

3、建设行政主管部门备案后；（若有）。

### 十一、合同的生效、终止和解除

本合同自甲、乙方法定代表人（或其委托代理人）签字且加盖公章之日起生效。本合同履行完毕即行终止。双方履行完成合同约定义务及责任后，本合同即行终止。

本合同一式捌份，具有同等法律效力，甲方执肆份，乙方（联合体主办单位）执贰份，乙方（联合体协办单位）执贰份。

本合同未尽事宜，甲、乙双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方：（盖公章）

深圳市宝安区新安街道办事处

法定代表人：

或其授权委托人（签字）：

地址：深圳市宝安区新安街道宝民一路 202-8 号

邮政编码：518133

电话：

传真：

电子信箱：

2023-5-30

乙方（联合体主办单位）：（盖公章）

深圳市天海建设科技集团有限公司

法定代表人：

或其授权委托人（签字）：

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路 30 号信义领御研发中心 1 栋 1111

邮政编码：518101

电话：

传真：

电子信箱：

乙方（联合体协办单位）：（盖公章）

中北工程设计咨询有限公司

法定代表人：

或其授权委托人（签字）：

地址：陕西省西安市高新区太白南路 39 号金石柏朗大厦 902 室

邮政编码：710065

电话：

传真：

电子信箱：

## 第二部分 工程设计

### 第一章 设计协议书

发包人（甲方）：深圳市宝安区新安街道办事处

承包人（乙方）（联合体主办单位）：深圳市天海建设科技集团有限公司

承包人（乙方）（联合体协办单位）：中北工程设计咨询有限公司

本工程于2023年4月6日经■公开招标□邀请招标□直接发包，确定由乙方负责设计。根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计资质管理规定》及其他相关法规，结合建设工程批准文件，遵循自愿、公开、公平、公正的原则，甲、乙双方就本工程设计事项协商一致，订立如下条款。

#### 第一条 工程概况

工程名称：新安街道海汇小区等10个城中村管道天然气入户完善工程

工程地点：深圳市宝安区新安街道

工程内容：工程内容主要包括燃气管道、用户燃气表、燃气阀门及调压箱等安装工程。

工程规模及特征：项目涉及甲岸村等10个城中村9720户住户（暂定）管道天然气入户工程，设计起点为市政道路气源接驳点，设计终点为用户用气点，包括楼栋管及庭院管建设。

项目投资匡算7182万元，其中建安工程费5891万元。

工程立项批准文号：\_\_\_\_\_

资金来源：政府和居民小区业主共同投资

#### 第二条 工程设计承包范围

主要包括但不限于方案设计及优化、初步设计和概算编制、BIM设计及技术应用、施工图设计、施工配合及服务、协助报建、编制竣工图、工程竣工验收评价等全过程设计服务。

具体设计范围包括但不限于以上各阶段所涉及的全部设计工作（如中标单位无相应分项资质，需进行专业分包）。

#### 第三条 设计工期

方案设计阶段：收到勘察测绘资料之日起10日历天内提交方案设计送审稿报审批部门批准。

初步设计阶段（含概算编制）：方案经审批部门批准确定初审后15日历天内提交初步设计文件成果报审批部门审批。

施工图设计阶段：初步设计文件评审通过后10日历天内提交正式施工图。

竣工图阶段：工程完工，以甲方要求为准，不超过15日历天。

后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并配合审计，包含后续施工阶段的变更等。

其他：编制竣工图，审查、验收施工单位提交的竣工图纸。

对超出设计资质外的工程设计，如须委托其他具有相关资质的设计单位完成，并向甲方申报同意后实行，在原定工作时间内完成相应工作，费用包含在合同总价中。

设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

#### 第四条 质量标准

工程质量标准：设计文件应当符合本合同期限内有效的国家、广东省、深圳市工程设计技术标准的规范。

#### 第五条 设计价款

1、设计价款：本工程设计价款暂定为¥1390600.00 人民币大写：**壹佰叁拾玖万零陆佰元整**。设计价款包括了为完成招标范围所列所有工作的一切设计费用，以及为实现设计工作目标所提供的公司技术支持、后勤保障、办公费用、专家评审费用（含专家差旅费、会务费）、考察调研费等。

2、设计费计算依据：参照《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号）及招标文件的各项规定计算，**设计收费=工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加调整系数×(1+8%)×(1-下浮率)**。其中专业调整系数为**1.0**，工程复杂程度系数为**0.85**，附加调整系数为**1.0**，**竣工图编制费用8%**，浮动幅度值为**下浮20%**。

以上费用已包含相关税费。

3、设计价款结算：**以预算审定价为计费额计算设计费，并根据《第二章设计条款》第五条和第九条有关规定扣除相关费用。**

**本工程接受深圳市宝安区建设工程造价管理站的招标控制价备案抽查，如项目被抽查审核，则设计费的结算计费额为经造价站抽查审核后的预算审定价。**

**最终结算金额以第三方造价单位审核结果为准。如本工程被有关部门再次抽查审计后，审计结果与竣工结算审计有偏差，审计结果低的，承包人需按发包人要求的时间内退回相关费用，逾期未退回的需要银行同期利息支付违约金；审计结果高的，发包人按程序为承包人申请办理相关财政拨付手续。**

#### 第六条 设计费支付

设计费支付：**详见《第二章设计条款》第5.2条。**

#### 第七条 组成合同的文件及优先次序

组成本合同的文件包括：

1. 本协议书
2. 中标通知书
3. 设计条款
4. 招标文件（包括补遗、答疑文件）
5. 投标文件及其附件
6. 标准、规范及规程有关技术文件
7. 双方有关工程的其他书面协议或往来文件

构成本合同的上述文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据上述优先次序判断。

#### 第八条 双方承诺

1. 甲方承诺：履行本合同所约定的全部义务。
2. 乙方承诺：

(1) 按照合同约定进行设计、服务和绘制竣工图，履行本合同所约定的全部义务。

(2) 无条件接受甲方的履约考评制度和结果，若履约最终综合评价等级为不合格，则自履约综合评价生效之日起3年内不能参加甲方的任何设计招投标活动。

甲方：（盖公章）

深圳市宝安区新安街道办事处

法定代表人：

或其授权委托人（签字）：

地址：深圳市宝安区新安街道宝民一路 202-8 号

邮政编码：518133

电话：

传真：

电子信箱：

乙方（联合体主办单位）：（盖公章）

深圳市天海建设科技集团有限公司

法定代表人：

或其授权委托人（签字）：

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路 30 号信义领御研发中心 1 栋 1111

邮政编码：518101

电话：

传真：

电子信箱：

乙方（联合体协办单位）：（盖公章）

中北工程设计咨询有限公司

法定代表人：

或其授权委托人（签字）：

地址：陕西省西安市高新区太白南路 39 号金石柏朗大厦 902 室

邮政编码：710065

电话：

传真：

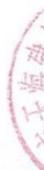
电子信箱：

(5) 竣工验收报告

# 深圳市建设工程 竣工验收报告

(燃气工程专用)

深圳市建设局监制



## 填 报 说 明

1、本表仅适用燃气工程；对于包含配套燃气工程的房屋建筑项目，除填写本表外，还需填写《深圳市房屋建筑工程竣工验收报告》。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写。

3、报告一律用碳素墨水笔书写，字迹要清晰工整。

4、报告内容必须填写真实可靠，如发现弄虚作假行为，建设行政主管部门将依照有关法律、法规、规章进行处罚。

5、报告必须经建设、设计、施工、监理等有关单位的负责人签字及相关责任人员签章后，加盖单位公章。

6、报告一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门各存一份。

## 竣工项目燃气工程审查

表 1

工程名称	新安街道海汇小区等 10 个城中村管道天然气入户完善工程	工程地址	深圳市宝安区新安街道
建设单位	深圳市宝安区新安街道办事处	工程内容	地上：613 栋/5057 户 调压柜 1500Nm <sup>3</sup> /h/1 台、 调压柜 1000Nm <sup>3</sup> /h/1 台、 调压箱 150Nm <sup>3</sup> /h/20 台、 地下：闸阀 DN250/2 座、 DN160/2 座，球阀 DN110/3 座、DN90/2 座。 PE 管：De63/2645.48 米、 De90/612.22 米、 De110/9268.81 米、 De160/1334.58 米、 De250/1204.7 米、 De160（厚壁）/48.38 米。
设计单位	中北工程设计咨询有限公司	工程造价	6090.613846 万元
监理单位	深圳市中安项目管理有限公司	开工日期	2023 年 7 月 20 日
施工单位	深圳市天海建设科技集团有限公司	施工许可证	/
审查项目及内容		审 查 情 况	
一、完成设计项目情况  1、场站燃气工程  2、市政燃气管道工程  3、地上燃气管道工程  4、庭院燃气管道工程  5、其它		已完成设计项目第 3、4 两项	

设计  
 审核  
 61019  
 宝安  
 盖章

二、完成合同约定情况	已完成
<b>三、技术档案和施工管理资料</b> 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	齐全
<b>四、进场试验报告</b> 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐全
<b>五、质量合格文件</b> 1、设计单位 2、施工单位 3、监理单位	合格
六、工程质量保修书	已签订
<b>审查结论：</b> <p>该工程已按合同要求完成施工，各项技术资料齐全，施工内容符合设计及相关规范要求。</p> <div style="text-align: right;">             建设单位负责人: <u>金元雷</u>            年 月 日         </div>	

## 竣工验收组织实施情况

### 一、验收机构

	姓名	工作单位	职务（职称）	签名
成 员	金云雷	深圳市宝安区新安街道办事处	甲方	金云雷
	林昭哲	深圳市中安项目管理有限公司	全咨	林昭哲
	欧卓森	中北工程设计咨询有限公司	设计	欧卓森
	刘武实	深圳市中安项目管理有限公司	监理	刘武实
	欧丽	深圳市天海建设科技集团有限公司	施工	欧丽

### 二、验收组织程序

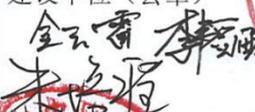
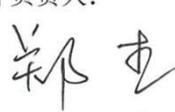
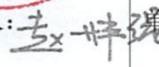
- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录

## 工程质量评定

各类工程名称	评定结果	质量控制资料核查结果	安全和主要使用功能核查及抽查结果	观感质量验收结果
1、场站燃气工程	/	共 11 项, 经审查符合 要求 11 项, 经核定符合 规范要求 11 项	共核查 3 项, 符合要求 3 项, 共 抽查 3 项, 符合要求 3 项, 经返 工处理符合要 求 0 项	共抽查 8 项, 符合要求 8 项, 不符合要求 0 项
2、市政燃气管道工程	/			
3、地上燃气管道工程	合格			
4、庭院燃气管道工程	合格			
5、其它	/			
工程评定等级	合格			
执 行 标 准	城镇燃气设计规范 GB50028-2006			
	城镇燃气室内工程施工与质量验收规范 CJJ94-2009			
	城镇燃气输配工程施工及验收规范 CJJ33-2005			
<p>工程中存在的问题:</p> <p style="padding-left: 40px;">已按要求整改。</p>				

竣工验收结论:

新安街道海汇小区等 10 个城中村管道天然气入户完善工程已按合同要求完成施工, 各项技术资料齐全, 施工内容符合设计及相关规范要求, 经建设单位、设计单位、监理单位、施工单位共同验收, 一致同意该工程竣工验收合格。

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>单位负责人: </p> <p>项目负责人: </p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>单位负责人: </p> <p>设计负责人: </p>	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>单位负责人: </p> <p>项目总监: </p>	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>单位负责人: </p> <p>项目经理或注册建造师: </p>
<p>2024年5月28日</p> 	<p>2024年5月28日</p>	<p>2024年5月28日</p>	<p>2024年5月28日</p> 

## 四、投标人类似工程施工业绩

投标人类似工程施工业绩

序号	建设单位	项目名称	中标金额或 合同金额（万 元）	证明材料签 置日期	技术指标	备注
1	汕头市潮阳区广业练江生态环境有限公司	汕头市潮阳区城区、和平、铜孟、贵屿、谷饶镇污水处理厂提标扩建及配套管网建设项目工程勘察设计施工总承包	109316.56	竣工验收时间： 水处理厂： 2021.10.27 二期管网： 2023.5.18	/	/
2	海南智联实业有限公司	海南省智能化城乡通信微管廊项目EPC工程总承包项目(第七标段)	105329.364	合同签订时间： 2025.9	/	/
3	广州市从化区公路管养中心	太平大道（S118）建设工程（二标段）施工总承包	51801.52517 6	合同签订时间： 2021.3.25	/	
4	四会市汇好水环境治理有限公司	四会市污水管网提质升级项目设计施工总承包	48180.04821	合同签订时间： 2025.11.19	/	/
5	惠州大亚湾经济技术开发区公用事业管理局	大亚湾滨河路二期（中兴二路至白寿湾大桥段）市政工程	43033.27218 4	合同签订时间： 2021.2.27	/	/

(1) 汕头市潮阳区城区、和平、铜孟、贵屿、谷饶镇污水处理厂提标扩建及配套管网建设项目工程勘察设计施工总承包  
中标通知书

# 中标通知书

广州公资交(建设)字 [2018] 第 [08735] 号

(主)广东省建筑工程集团有限公司(成)中国市政工程中南设计研究总院有限公司,广东华隧建设集团股份有限公司,广东省源天工程有限公司,广东省基础工程集团有限公司,广东省建筑工程机械施工有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为汕头市潮阳区城区、和平、铜孟、贵屿、谷饶镇污水处理厂提标扩建及配套管网建设项目工程勘察设计施工总承包的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为人民币伍拾壹亿捌仟柒佰柒拾肆万零壹佰元(¥518774.01万元)。

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2018年12月28日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2018年12月28日

广州公共资源交易中心

见证(盖章)

2018年12月28日

交易确认章



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES  
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095  
ADD: 广州市天河区天德路333号 510630  
WWW.GZGGZY.CN



合同关键页

广东省广业环保产业集团有限公司  
合同编号：广业环保合2019001

副本

合同编号：

汕头市潮阳区城区、和平、铜盂、贵屿、谷饶镇污水处理厂提标扩建及配套管网建设项目工程勘察设计施工总承包合同

工程名称：汕头市潮阳区城区、和平、铜盂、贵屿、谷饶镇污水处理厂提标扩建及配套管网建设项目

工程地点：汕头市潮阳区

发包人：广东省广业环保产业集团有限公司

承包人：广东省建筑工程集团有限公司

中国市政工程中南设计研究总院有限公司

广东华隧建设集团股份有限公司

广东省源天工程有限公司

广东省基础工程集团有限公司

广东省建筑工程机械施工有限公司

签约日期：2019年 1 月 11 日

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广东省广业环保产业集团有限公司

承包人（联合体牵头人）：广东省建筑工程集团有限公司

承包人（联合体成员方）：中国市政工程中南设计研究总院有限公司、广东华隧建设集团股份有限公司、广东省源天工程有限公司、广东省基础工程集团有限公司、广东省建筑工程机械施工有限公司

发包人及承包人根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其它有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就汕头市潮阳区城区、和平、铜孟、贵屿、谷饶镇污水处理厂提标扩建及配套管网建设项目工程总承包（以下称本工程）事宜协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1、工程名称：汕头市潮阳区城区、和平、铜孟、贵屿、谷饶镇污水处理厂提标扩建及配套管网建设项目工程勘察设计施工总承包

2、工程地点：汕头潮阳区

3、工程立项批准文号：潮阳发改投（2018）59号

4、工程规模：项目厂区新建总规模：20.8万吨/日，一期提标改造总规模12.2万吨/日，管网总规模：417.135千米，详见工程内容。

5、资金来源：自筹资金

### 二、工程内容、承包范围和承包方式：

#### 1、工程承包内容：

(1) 汕头市潮阳区城区、谷饶、贵屿、和平二厂、和平三厂、铜孟共6座

污水处理厂及配套管网（包括潮阳区城区、谷饶、贵屿一期提标改造工程）的工程测量、勘察、初步设计（含概算）及施工图设计（含施工图预算编制），具体各项目子项暂按下表约定（以最终立项批复的规模为准）：

号	子项目名称	污水处理厂		配套管网
		厂区新建规模 (万吨/日)	一期提 标改造规模 (万吨/日)	建设规模 (千米)
	潮阳城区污水处 理厂	7.5	7.5	金浦街道 39.9 棉北街道 22.93
	谷饶污水处理厂	3.8	3.2	36.9
	贵屿污水处理厂	3	1.5	102.6
	铜孟污水处理厂	3	—	83.805
	和平污水处理厂	二厂：2 三厂：1.5	— —	131
计	项目厂区新建总规模：20.8万吨/日，一期提标改造总规模12.2万吨/日，管网总规模：417.135千米。			

(2)汕头市潮阳区城区、谷饶、贵屿、和平二厂、和平三厂、铜孟共6座污水处理厂及配套管网的建设工程项目(包括潮阳区城区、谷饶、贵屿一期提标改造工程)的设备采购、土建工程、安装工程(含工艺管线、设备、电气、仪表、自控、在线监测(含数据上传)、接入永久用水用电、视频监控及通讯通讯等安装工程)、给排水工程、道路工程、绿化工程、围墙工程、附属及配套工程等满足发包人使用功能要求的所有工程。

(3) 设备调试、试验及检查、试运行、考核验收（含特种设备验收、竣工验收、环保验收、在线监控验收，其中环保验收、在线监控验收由承包人做好配合工作）、消缺、培训和最终交付投产内容等。

(4) 在合同规定的保修期内修补缺陷（含工程移交后 2 年内的所有设备的备品、备件）。以上建设规模为暂定，具体以发包人和汕头市潮阳区人民政府（下称项目业主）要求为准。

## **2、工程承包范围：**

承包内容包括（但不限于）：满足系统正常运行所必需具备的工艺、电气、在线监测（含数据上传）、自控系统及安装、场地平整（按现状交地）、土建建（构）筑物的勘察设计（包括但不限于勘察、设计、预算编制、竣工图编制）、施工（含场地平整、厂区土建、安装、与原工程衔接、永久用水用电接入、道路、绿化、给排水、围墙、厂区附属工程、提标改造而造成原有工程破坏的修复等）、设备选择、采购（承包人采购设备时所选择设备的规格型号及品牌须经发包人确认后再采购，否则发包人有权要求承包人更换）。中控系统建成后，中控系统的所有数据都需传送到发包人信息化系统，并且可以接受发包人信息化系统的控制命令，以实现水厂远程监控的目的。监造、运输及储存、安装、联动调试、试验及检查、试运行、考核验收（含特种设备验收、环保验收、在线监控验收、计量设备验收等）、竣工验收、保修期内缺陷修复（含2年的备品、备件）、设备使用培训和最终交付投产内容等。主要如下：

### (1)、前期及验收等相关配合工作

前期及验收等相关配合工作包括但不限于资料收集、负责项目的工程报建（包括办理：施工图送审及备案、工程预结算送发包方认可有工程造价相应资质的第三方审核），负责办理工程开工及验收所需的各项报监、报建、报验手续，包括但不限于办理工程规划许可证、施工许可证（或临时施工许可）、报监手续、余泥排放证、排污手续、排水接驳、水质检测、排水许可证、基准点及放线图、临水临电、水电气等专业报建报装、分项分部工程验收、环保验收、消防验收、人防验收、防雷验收、卫生验收、永久排水许可证、节能验收、质量验收、规划验收、永久用电用水验收等工作，并支付办理上述工作中应由承包人承担的费用；

### (2)、勘察：

1) 本工程范围内所需要的工程勘察(包括但不限于现状摸查及编制摸查报告,岩土工程勘察(初步勘察、详细勘察、超前钻工作)、工程测量、工程物探(含管线探测)等勘察工作);

2) 除上述工作外,发包人委托的本工程的其他工程勘察工作(针对本工程的补勘工作)。

3) 本工程勘察单位的基坑(槽)的验收及涉及工程的相关验收及配合工作。

### (3)、设计:

包括但不限于本工程的方案设计、初步设计及概算、根据招标范围及限额进行施工图设计、编制施工图预算、施工图送审及修编、图纸变更、全过程的技术把关及跟踪服务(含派驻现场设计代表、配合专家评审等)、竣工图编制、配合审核竣工图、环境影响评价、节能评估及项目报批报建工作等。

### (4)、设备采购与建筑安装工程施工:

1) 负责本工程临水临电(含红线外接驳)、外水外电(含红线外接驳)等工程的施工工作;负责本工程内的“三通一平”;

2) 汕头市潮阳区城区、谷饶、贵屿、和平二厂、和平三厂、铜孟共6座污水处理厂及配套管网设备采购、土建工程、安装工程(含工艺管线、设备、电气、仪表、自控、在线监测(含数据上传)、接入永久用水用电、视频监控及通讯等安装工程)、给排水工程、道路工程、绿化工程、围墙工程、附属及配套工程等满足发包人使用功能要求的所有工程;

3) 完成按有关规定应由承包人负责的检验监测工作,及配合发包人委托的第三方检测、监测工作;

4) 根据有资质的施工图审查单位审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的文件,包工、包材料、包生产设备采购、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包编制施工图预算和结算。

5) 设备调试、试验及检查、试运行、考核验收(含特种设备验收、竣工验收、环保验收、在线监控验收,其中环保验收、在线监控验收由承包人做好配合工作)、消缺、技术培训和最终交付投产内容等。

6) 在合同规定的保修期内修补缺陷(含工程移交后 2 年内的所有设备的备品、备件)。

7) 与本工程建设有关的其他工作。

(5) 项目试运行、考核验收及竣工验收

1) 负责项目试运行、考核验收(含特种设备验收、环境保护验收、在线监控验收、计量设备验收等)、竣工验收和最终交付投产等;

2) 工程被发包人接收后,按合同约定在发包人组织领导下并由承包人指导进行工程的功能试验(即竣工后试验),并通过竣工后试验验收;

3) 建设项目竣工环境保护验收完成日即投入商业运营之日起六个月的运营期进行功能性考核指标评价,在此期间,应检验项目的功能性考核指标须满足合同专用条款 10.3.5 的要求,双方一致同意,承包人委托由发包人进行功能性考核指标评价期间的运营管理、功能性考核指标评价方法、功能性考核指标评价结果的实施,承包人对发包人运营管理、功能性考核指标评价方法、功能性考核指标评价结果均充分认可、无异议。

3、承包方式:包投资控制、包报批报建、包勘察设计、包施工、包料及包设备采购、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算和资料整理、包承包人应当购买的保险、包竣工图编制(须满足规划等各项验收要求),包竣工资料收集整理移交档案、包保修等。合同标的、价款、质量、履行期限根据招标文件、中标人的投标文件及本合同约定的要求和规定执行。

4、发包人根据工程实施情况,有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整,承包人必须无条件服从。

### 三、合同工期

1. 总工期:本项目须在 2019 年 6 月 30 日前通过完工验收并具备通水条件,并在完工验收后 3 个月内完成竣工验收。

施工开工日期(绝对日期或相对日期):具体开工日期以发包人批复的开工报告载明日期为准。

工程竣工日期(绝对日期或相对日期):在完工验收后 3 个月内完成竣工验

#### 四、工程质量标准及使用功能要求

(一) 工程设计质量标准：本工程所有设备、工具、配件的设计、制造、试验和材质必须符合建设工程勘察设计的相应技术规范、项目设计任务书、发包方相关技术标准及使用功能要求等。对于进口设备，经发包人确认，也可采用所在国标准，但不得低于国家标准，国家法律法规必须执行。设计、制造、施工及验收应符合国家相关规范的最新版本要求的合格等级。

(二) 工程施工质量标准：严格按照国家现行《城市污水处理工程建设标准》(建标[2001]77号)、《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)、《城镇污水处理厂工程质量验收规范》(GB50334-2017)等有关技术标准、规范和合同规定施工，验收标准按国家现行法律、法规、规定及工程质量验收标准执行，必须达到竣工备案制的合格标准，政府各专业监管部门100%验收合格。

(三) 设备技术质量要求：采用的设备均应严格按照国家现行各对应设备的产品技术标准、规范和合同规定施工，验收标准按国家现行法律、法规、规定及工程质量验收标准执行，必须达到竣工备案制的合格标准，政府各专业监管部门100%验收合格。(详见附件七)

#### (四) 1、出水、大气排放要求

根据《练江流域水环境综合整治方案》中的要求，本项目各污水处理厂出水水质执行地表水环境V类标准，TN按 $\leq 15\text{mg/L}$ 。具体执行的排放标准为：潮阳区城镇污水厂出水执行《练江流域水污染物排放标准》(DB44/2051-2017)。大气污染物排放执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002)的二级标准，同时须满足《恶臭污染物排放标准》(GB14554-93)的相关要求。噪音及固体污染物等的排放按国家现行标准及本工程环境影响评价报告的有关要求执行。

#### 2、污水处理能力要求

污水处理厂的污水处理能力应满足在达到设计水量负荷的条件下稳定达到上述第1条的出水、大气排放要求。(详见附件七)

(五)安全文明目标:杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故且工伤责任事故死亡人数为零。现场安全文明达到当地的文明工地标准。

#### 五、合同价格和付款货币

1、本合同以人民币为报价和结算货币,除非发包人、承包人双方另有约定。

2、签约合同价:本合同签约合同价以中标价作为签约合同价,由勘察费签约合同价、设计费签约合同价、建筑安装工程费(以下简称“工程费”或“施工费”)签约合同价、设备购置费签约合同价四部分构成。

签约合同价格为(大写):伍拾壹亿捌仟柒佰柒拾肆万零壹佰元(¥518774.01万元)。

其中:

- (1)建筑安装工程费:449308.57万元,中标下浮率为2.5%;
- (2)设备购置费:42672.17万元,中标下浮率为2.5%;
- (3)勘察费:9890.05万元,中标下浮率为10%;
- (4)设计费:16903.22万元,中标下浮率为10%;

以上中标下浮率均已包含政府业主方对甲方的下浮率。

以上价格均含增值税,其中:勘察设计费的增值税率为6%,建安工程费的增值税率为10%,设备购置费的增值税为16%。如建设期间因法律法规或税收相关政策变化导致本工程适用税率发生调整的,双方在另行协商约定。

3、本工程签约合同价暂按中标价作为签约合同价,合同价已包括本工程招标范围内的一切有关费用,由建筑安装工程费、勘察费、设计费、设备购置费四部分构成。调试属建设工程设施、设备的功能性验证工作,故调试包含在建筑安装工程费、设备购置费中,不单独列出。在承包人承包范围内的内容,按审定的初设概算价作为最高限价,若审定的初设概算高于政府批复的可研估算,则按批复的可研估算作为最高限价;若地方财审审定的施工图预算价低于初步设计概算价,按地方财审审核确认的施工图预算价作为工程进度款拨付的依据。

4、本工程除业主合同(指汕头市潮阳区人民政府与发包人签订的特许经营合同,下同)约定、发包人提出的工程变更及增加功能性的设计变更以外,实行全过程限额设计和施工,严格控制每阶段投资目标,结算总金额控制在概算金额(经地方政府有权审批部门审批的,下同)内,承包人承包的工程内容所对

8、项目公司未成立前，由环保集团按合理程序发包，项目公司成立后，由广东省广业环保产业集团有限公司、广东省建筑工程有限公司及联合体成员方、中国市政工程中南设计研究总院有限公司及新成立的项目公司签订四方协议，由新成立的项目公司承继广东省广业环保产业集团有限公司的权利和义务。

## 六、其他

承包人为联合体的，联合体主办方作为本工程总负责单位，除承担本工程的设计/施工外，还应对本工程的进度、质量、安全、投资控制、管理、协调等负全责，同时，联合体各成员应当共同与发包人签订合同，并就合同项下彼此的责任和义务，包括不限于：人力资源、材料、机械设备投入，材料设备采购及管理，工程投资控制，勘察、设计成果文件提交、修改完善及质量保证，工程工期，工程质量安全，工程进度，工程变更，工程竣工验收及结算，文明施工及环境保护，工程移交，缺陷责任及质量保修，工程转包、分包，工人工资支付，投资控制，报批报建等方面，按照招标文件及合同约定向发包人承担不可撤销的连带责任。发包人每次向承包人联合体成员方支付勘察费或设计费或施工费时，必须经承包人联合体主办方盖章确认同意后方可拨付。本合同各方同意并确认，承包人在承包人联合体内部关系的任何约定，均不具有对抗发包人的效力，而且，在本合同履行中，承包人联合体主办方代表承包人联合体接受指令，其在本合同项下的任何作为或不作为，其效力均及于承包人联合体成员；发包人对承包人联合体主办方的作为或不作为，均及于承包人联合体成员。

若中标人是由设计单位和施工单位组成的联合体，须与发包人分别签订设计合同和施工合同，并由发包人分别支付相关款项。

## 七、合同生效

合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后即时生效。

发包人：

承包人（牵头方）：

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)



邮政编码:

地址:

纳税人识别号:

电 话:

传 真:

电子邮箱:

开户银行:

账 号:

(公章或合同专用章)

牵头方法定代表人或其授权代表:

(签字)



邮政编码:

地址:

纳税人识别号:

电 话:

传 真:

电子邮箱:

开户银行:

账 号:

承包人(成员方):

(公章或合同专用章)

成员方法定代表人或:

其授权代表人:

邮政编码:

地址:

纳税人识别号:

电 话:

传 真:

电子邮箱:



承包人(成员方):

(公章或合同专用章)

成员方法定代表人或:

其授权代表人:

邮政编码:

地址:

纳税人识别号:

电 话:

传 真:

电子邮箱:



开户银行:

账 号:

开户银行:

账 号:

承包人(成员方):

(公章或合同专用章)

承包人(成员方):

(公章或合同专用章)

成员方法定代表人或:

其授权代表人:

邮政编码:

地址:

纳税人识别号:

电 话:

传 真:

电子邮箱:

开户银行:

账 号:

成员方法定代表人或:

其授权代表人:

邮政编码:

地址:

纳税人识别号:

电 话:

传 真:

电子邮箱:

开户银行:

账 号:



承包人(成员方):

(公章或合同专用章)

成员方法定代表人或:

其授权代表人:

邮政编码:

地址:

纳税人识别号:

话:

传 真:

电子邮箱:

开户银行:

账 号:



Handwritten signature in black ink.

合同订立时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

合同订立地点：\_\_\_\_\_。



补充协议（任务划分及金额）

汕头市潮阳区城区、和平、铜盂、贵屿、谷饶镇污  
水处理厂提标扩建及配套管网建设项目工程

勘察设计施工总承包合同  
补充协议

发包人：广东省广业环保产业集团有限公司

承包人：广东省建筑工程集团有限公司

中国市政工程中南设计研究总院有限公司

广东华隧建设集团股份有限公司

广东省源天工程有限公司

广东省基础工程集团有限公司

广东省建筑工程机械施工有限公司

二〇一八年十二月

发包人（全称）：广东省广业环保产业集团有限公司

承包人（全称）：广东省建筑工程集团有限公司（简称“建工集团”）

中国市政工程中南设计研究总院有限公司（简称“中南院”）

广东华隧建设集团股份有限公司（简称“广东华隧”）

广东省源天工程有限公司（简称“广东源天”）

广东省基础工程集团有限公司（简称“广东基础”）

广东省建筑工程机械施工有限公司（简称“广东机施”）

发包人与承包人已于2019年1月11日就汕头市潮阳区城区、和平、铜孟、贵屿、谷饶镇污水处理厂提标扩建及配套管网建设项目（以下简称“本工程”）签署了《汕头市潮阳区城区、和平、铜孟、贵屿、谷饶镇污水处理厂提标扩建及配套管网建设项目工程勘察设计施工总承包合同》（以下简称“EPC合同”或“原合同”），现根据EPC合同的有关约定，发包人就有事项与承包人联合体各方经友好协商，达成以下补充协议：

#### 第一部分 关于承包人各方所承担的各子项工程签约价款的补充约定

因原合同签订后，增值税税率发生调整，原合同签订合同价为518,774.01万元（含税），现调整为513,671.01万元（含税），原合同价格不再执行；调整后各子项的合同价格见下表：

表一：建筑安装工程及设备购置合同金额明细表

序号	施工单位	子项目名称	建筑安装工程不含税金额	建筑安装工程税金	建筑安装工程价税合计	设备购置不含税金额	设备购置税金	设备购置价税合计	建筑安装工程及设备购置价税合计
单位：万元									
1	广东华隧建设集团股份有限公司	汕头市潮阳区污水处理厂一期升级改造及二期建设工程	11403.07	1026.28	12429.35	6207.22	806.94	7014.16	19443.51

	有限公司								
2	广东华隧建设集团股份有限公司	汕头市潮阳城区北干渠西段、金浦西排渠及七里港污水收集工程	39746.32	3577.17	43323.49	1480.16	192.42	1672.58	44996.07
3	广东华隧建设集团股份有限公司	汕头市潮阳区棉北街道部分城区截污工程	19748.18	1777.34	21525.52	50.43	6.56	56.99	21582.51
4	广东省基础工程集团有限公司	汕头市潮阳区和平镇第二污水处理厂工程	5686.03	511.74	6197.77	2494.66	324.31	2818.97	9016.74

7

1

	司								
5	广东省基础工程集团有限公司	汕头市潮阳区和平镇第三污水处理厂工程	4620.62	415.86	5036.48	2113.91	274.81	2388.72	7425.20
6	广东省基础工程集团有限公司	汕头市潮阳区和平镇污水收集管网二期建设工程	109710.55	9873.95	119584.50	7086.41	921.23	8007.64	127592.14
7	广东华隧建设集团股份有限公司	汕头市潮阳区铜盂镇第二污水处理厂工程	5330.48	479.74	5810.22	2769.86	360.08	3129.94	8940.16

8	广东华隧建设集团股份有限公司	汕头市潮阳区铜盂镇污水管网二期工程	69360.01	6242.4	75602.41	2283.69	296.88	2580.57	78182.98
9	广东省建筑工程机械施工有限公司	汕头市潮阳区贵屿镇污水处理厂扩建及提标改造工程	4392.29	395.31	4787.6	4762.63	619.14	5381.77	10169.37
10	广东省建筑工程机械施工有限公司	汕头市潮阳区贵屿镇污水处理厂二期管网工程	95898.13	8630.83	104528.96	1466.44	190.64	1657.08	106186.04

8

11	广东省源天工程有限公司	汕头市潮阳区谷饶镇污水处理厂一期升级改造及二期建设工程	8976.92	825.88	9602.8	5325.27	692.29	6017.56	15820.36
12	广东省源天工程有限公司	汕头市潮阳区谷饶镇污水处理厂二期管网工程	33589.75	3090.26	36680.01	745.71	96.94	842.65	37522.66
合计			408462.35	36846.76	445309.11	36786.39	4782.24	41568.63	486877.74

7

表二：勘察费和设计费合同金额明细表

序号	勘察设计单位	子项目名称	勘察费不含税金额	勘察税金	勘察价税合计	设计费不含税金额	设计费税金	设计费价税合计	勘察费、设计费价税合计
单位：万元									
1		汕头市潮阳区污水处理厂一期升级改造及二期建设工程	72.18	4.33	76.51	886.25	53.18	939.43	1015.94
2		汕头市潮阳城区北干渠西段、金浦西排渠及七里港污水收集工程	910.36	54.62	964.98	1389.84	83.39	1473.23	2438.21
3		汕头市潮阳区棉北街道部分城区截污工程	476.15	28.57	504.72	718.74	43.12	761.86	1266.58

M

银行账号：44001541702059000651

开户银行：建行增城新塘支行

#### 第六部分 关于广东基础所承担的施工工作相关具体安排的补充约定

##### 第八条 广东基础的承包范围如下

负责汕头市潮阳区城区、和平、铜盂、贵屿、谷饶镇污水处理厂提标扩建及配套管网建设项目（和平部分），其中包括汕头市潮阳区和平镇第二污水处理厂建设工程、汕头市潮阳区和平镇第三污水处理厂建设工程、汕头市潮阳区和平镇污水收集管网二期建设工程三个子项目的建筑安装工程施工及设备采购、项目试运行、考核验收及竣工验收。

汕头市潮阳区和平镇第二污水处理厂建设工程、汕头市潮阳区和平镇第三污水处理厂建设工程包括粗格栅间及进水泵房、进水上泵房上部结构、细格栅间及旋流沉砂池、改良 A2/O 生化池、配水井及污泥泵房、污泥泵房上部建筑、二沉池、综合处理池、污泥浓缩池、储泥池、污泥脱水车间、鼓风机房、加药间、配电及机修仓库间、综合楼、除臭设施等主要构筑物建设工程。

汕头市潮阳区和平镇污水收集管网二期建设工程管线的主要管径为 DN200~DN1200。

##### 第九条 收款账户

收款账户：广东省基础工程集团有限公司

银行账号：726357754048

开户银行：中行广州天河支行

#### 第七部分 关于广东机施所承担的施工工作相关具体安排的补充约定

##### 第十条 广东机施的承包范围如下

负责汕头市潮阳区城区、和平、铜盂、贵屿、谷饶镇污水处理厂提标扩建及配套管网建设项目（贵屿部分），其中包括汕头市潮阳区贵屿镇污水处理厂扩建及提标改造工程、汕头市潮阳区贵屿镇污水处理厂二期管网工程两个子项目的建筑安装工程施工及设备采购、项目试运行、考核验收及竣工验收。

汕头市潮阳区贵屿镇污水处理厂扩建及提标改造工程包括总配水井、细格栅、旋流沉砂池及膜格栅、污泥深度脱水车间及贮泥、A2/O 生化池、MBR 膜池及设备间、紫外消毒池、外加碳源间、污泥

浓缩池、巴士计量槽等主要构造物建设工程；同时对原有粗格栅及进水泵房、加药间、鼓风机房、紫外消毒池、出水提升泵房增加或更换设备。

汕头市潮阳区贵屿镇污水处理厂二期管网工程管线的主要管径为 DN400~DN1500。

#### 第十一条 收款账户

收款账户：广东省建筑工程机械施工有限公司

银行账号：44050145310200000154

开户银行：建行广州流花支行

#### 第十二条 进度款支付约定

##### 1、 进度款支付

工程费进度款的支付以月为单位，计量支付具体约定如下：

(1) 承包人应于每月 15 日前向监理人报送上月 1 日至上月最后一日的已完工程量报表，并附具进度付款申请单。)

(2) 监理人应在收到承包人提交的已完工程量报表后 5 天内完成审核并报送发包人，以确定上月实际完成的工程量。监理人对工程量有异议的，有权要求承包人进行共同复核或抽样复测。承包人应协助监理人进行复核或抽样复测，并按监理人要求提供补充计量资料。承包人未按监理人要求参加复核或抽样复测的，监理人复核或修正的工程量视为承包人实际完成的工程量。

(3) 发包人及监理人认为有必要时，可通知承包人共同进行联合测量、计量，承包人应遵照执行。

(4) 承包人完成工程量清单中每个子目的工程量后，监理人可要求承包人派员共同对每个子目的历次计量报表进行汇总，以核实最终结算工程量。发包人及监理人可要求承包人提供补充计量资料，以确定最后一次进度付款的准确工程量。承包人未按监理人要求派员参加的，发包人及监理人最终核实的工程量视为承包人完成该子目的准确工程量。

(5) 承包人应采用发包人要求的工具进行计量和提交付款申请，否则发包人有权不予审核支付。

(6) 确认工程量的方法：

按照图纸施工的，以图纸计算工程量结算；

实际施工工程量少于图纸工程量的，以实际发生量结算；

超出图纸范围的施工，在办理了完备的工程变更手续后，经监理人和发包人验收确认的，以实际发生量结算；

标下  
保中  
收、  
主管  
发包  
工程  
费单  
标下  
。包人  
合同工  
标下  
(含应  
行约定)  
价(含  
，发  
能性考  
政府结

(14) 建设项目劳动保险金、散装水泥专项资金、新型墙体材料专项基金按项目所在地建设行政主管部门规定执行，若需由发包人代缴，则由发包人按实际缴纳的数额在支付工程进度款时等额相应向承包人扣回。

(15) 承包人承诺对发包人拨付工程款项必须专款专用，严禁挪作他用。

(16) 承包人在申请工程进度款时必需无条件执行发包人及项目管理管理单位的有关规定，按发包人提供工程进度款申请资料格式及要求申请，且同时提供与审核确认的进度款金额相同的符合法律、法规规定的增值税专用发票，否则，发包人有权拒绝支付。

承继合同未签订前，由广东省广业环保产业集团有限公司与(主)广东省建筑工程集团有限公司(成)中国市政工程中南设计研究总院有限公司(成)广东华隧建设集团股份有限公司(成)广东省源天工程有限公司(成)广东省基础工程集团有限公司(成)广东省建筑工程机械施工有限公司签订委托合同，承继合同签订后，由汕头市潮阳区广业练江生态环境有限公司承继广东省广业环保产业集团有限公司的权利和义务。

本补充协议未做补充的按照原勘察设计总承包合同条款执行，本协议在各方盖章之后生效，本协议一式二十四(24)份，每方各执四(4)份，各份文本具有同等法律效力。

发包人：  
(公章或合同专用章)  
法定代表人或其授权代表：  
(签字)  
电话：  
开户银行：  
账号：



承包人 1：  
(公章或合同专用章)  
法定代表人或其授权代表：  
(签字)  
电话：  
开户银行：  
账号：



承包人 2：  
(公章或合同专用章)  
法定代表人或其授权代表：  
(签字)  
平杨  
印书



承包人 3：  
(公章或合同专用章)  
法定代表人或其授权代表：  
(签字)



电话：  
开户银行：  
账号：

电话：  
开户银行：  
账号：

承包人4：  
(公章或合同专用章)  
法定代表人或其授权代表：  
(签字)

电话：  
开户银行：  
账号：

承包人5：  
(公章或合同专用章)  
法定代表人或其授权代表：  
(签字)

电话：  
开户银行：  
账号：

承包人6：  
(公章或合同专用章)  
法定代表人或其授权代表：  
(签字)

电话：  
开户银行：  
账号：

合同签订时间：2019年5月31日

合同签订地点：



# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 潮阳区贵屿镇污水处理厂二期管网工程

建设单位（公章）： 汕头市潮阳区广业练江生态环境有限公司

竣工验收日期： 2023年5月18日

发出日期： 2023年5月18日

## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

## 市政基础设施工程

工程名称	潮阳区贵屿镇污水处理厂二期管网工程	工程地点	潮阳区贵屿镇
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	污水管总长度:101.48km, 管径为DN400~DN1500(管径DN1000~DN1500长度16.89km), 其中顶管长度19.27km, 管径为DN600~DN1200(管径DN1000~DN1200长度9.92km)。新建200m <sup>3</sup> /d一体化处理设施3座, 100m <sup>3</sup> /d一体化处理设施1座, 一体化提升泵站2座。	工程造价 (万元)	106186.04
结构类型	市政污水管网工程	开工日期	2018/8/16
施工许可证号	440513202005290202	竣工日期	2023/5/18
监督单位	汕头市潮阳区建设工程质量与安全中心	监督登记号	2020-21
建设单位	汕头市潮阳区广业练江生态环境有限公司	总施工单位	广东省建筑工程集团有限公司
勘察单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位 (土建)	广东省建筑工程机械施工有限公司
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位 (设备安装)	广东省源天工程有限公司
监理单位	广东重工建设监理有限公司	工程检测单位	广东逸华交通工程检测有限公司 深圳市土木检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录	2021/1/27		符合设计及施工质量验收规范要求, 评定合格, 验收通过
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2020年5月29日	440513202005290202	符合施工条件, 准予施工
施工图设计文件审查意见	2020年5月27日	粤治审2019-040-07	审查合格
工程竣工报告	2023年5月10日		同意竣工申请
工程质量评估报告	2023年5月11日		合格
勘察质量检查报告	2023年5月11日		合格
设计质量检查报告	2023年5月11日		合格
工程质量保修书	2023年5月10日		已签署

市政基础设施工程

工程完成情况	施工单位已完成设计图纸和施工合同约定的全部工程量。		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计图纸的要求，符合国家相关规范要求，评定合格。	
	设备安装	工程质量符合设计图纸的要求，符合国家相关规范要求，评定合格。	
工程未达使用功能的部位(范围)	无未达使用功能的部位。		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2023年5月18日	(公章) 总监理工程师:  2023年5月18日	(公章) 项目负责人:  2023年5月18日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年月日	(公章) 项目负责人:  (执业资格印章) 2023年5月18日	(公章) 项目负责人:  (执业资格印章)

中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)  
 姓名: 陈才高  
 注册号: 4200125-CS002  
 有效期至: 至2025年12月



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
 姓名:   
 注册号: 4200125-AY007  
 有效期至: 至2025年6月

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 潮阳区贵屿镇污水处理厂扩建及提标改造工程

建设单位（公章）： 汕头市潮阳区广业练江生态环境有限公司

竣工验收日期： 2021年10月27日

发出日期： 2021年10月27日

## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	潮阳区贵屿镇污水处理厂扩建及提标改造工程	工程地点	潮阳区贵屿镇
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	总规模4.5万吨/日,其中一期已建规模为1.5万吨/日,本次扩建规模为3.0万吨/日,并对现状(一期)1.5万吨/日进行提标,建筑面积3828.62m <sup>2</sup>	工程造价(万元)	10169.37
结构类型	/	开工日期	2018年8月16日
施工许可证号	440513202005290102	竣工日期	2021年10月27日
监督单位	汕头市潮阳区建设工程质量与安全中心	监督登记号	2020-20
建设单位	汕头市潮阳区广业练江生态环境有限公司	总施工单位	广东省建筑工程机械施工有限公司
勘察单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位(土建)	广东省建筑工程机械施工有限公司
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	广东重工建设监理有限公司	工程检测单位	广东逸华交通工程检测有限公司 广东省建筑材料研究院
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2021年10月27日		符合设计及施工质量验收规范要求,评定合格,验收通过
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2020年5月29日	440513202005290102	符合施工条件,准予施工
施工图设计文件审查意见	2020年5月27日	粤治审 2019-040-07	审查合格
工程竣工报告	2021年10月25日		同意竣工申请
工程质量评估报告	2021年10月27日		合格
勘察质量检查报告	2021年10月27日		合格
设计质量检查报告	2021年10月27日		合格
工程质量保修书	2021年10月27日		已签署

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已完成了设计图纸及施工合同约定的全部施工内容。		
工程质量情况	土建	土建实体质量符合设计与规范要求，满足使用功能，技术档案和管理资料基本完善，原材料构配件试验报告基本齐全。	
	设备安装	设备质量及安装符合设计与规范要求，满足使用功能，技术档案和管理资料基本完善，原材料构配件试验报告基本齐全。	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 同意 项目负责人: [Signature] 2021年10月7日	监理单位 (公章) 同意验收 总监工程师: [Signature] 注册号: 4010238 有效期至: 2024年10月7日 2021年10月7日	施工单位 (公章) 合格 项目负责人: [Signature] 2021年10月7日
	分包单位		
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年月日	(公章) 同意 项目负责人: [Signature] 2021年10月7日	(公章) 同意 项目负责人: [Signature] 2021年10月7日



(2)海南省智能化城乡通信微管廊项目 EPC 工程总承包项目(第七标段)

中标通知书

中标通知书

广东省建筑工程机械施工有限公司

(联合体成员:中国建筑东北设计研究院有限公司、中晔工程建设集团有限公司);

海南省智能化城乡通信微管廊项目第七标段(二次),项目编号:ZY-TBGK-240701,于2025年9月22日开标,经评定、公示,现确定贵单位为中标人。

中标金额:勘察设计费费率为99.68%(约36865277.4元);建安工程费费率为99.68%(约1016428362.6元);(最终结算以实际发生为准)

项目地点:临高县、儋州市、屯昌县、白沙黎族自治县、琼中黎族苗族自治县;

项目规模:约2817.8公里(具体以实际发生为准);

中标工期:计划开工日期2025年10月1日、计划竣工日期2027年12月31日(开工日期以实际为准);

工程质量要求:达到国家、行业、地方相关验收规范的合格标准;

项目部成员

项目经理:莫承礼 身份证号:44088119831218513X  
证书及编号:一级注册建造师(市政公用工程)/粤1442023202305558  
施工负责人:莫承礼 身份证号:44088119831218513X  
证书及编号:一级注册建造师(市政公用工程)/粤1442023202305558  
设计负责人:王梦迟 身份证号:21078219920412501X  
证书及编号:一级注册结构工程师/S20232102121  
测绘负责人:张伟 身份证号:412701197105251514  
证书及编号:高级工程师(岩土工程)/B202409060100041

你单位收到中标通知书后,须在三十日内与招标人签订合同。

招标人:  (盖章) 法定代表人:   (签字或盖章)

招标代理机构:  (盖章) 法定代表人:  (签字或盖章)

日期:2025年9月24日

## 联合体协议书



联合体协议书（联合体牵头人：广东省建筑工程机械施工有限公司）  
广东省建筑工程机械施工有限公司、中国建筑东北设计研究院有限公司、中晔工程建设集团有限公司自愿组成（广东省建筑工程机械施工有限公司、中国建筑东北设计研究院有限公司和中晔工程建设集团有限公司联合体）联合体，共同参加《海南省智能化城乡通信微管廊项目第七标段（二次）设计施工总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

- 1、（广东省建筑工程机械施工有限公司）为（广东省建筑工程机械施工有限公司、中国建筑东北设计研究院有限公司和中晔工程建设集团有限公司联合体）牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：广东省建筑工程机械施工有限公司作为联合体牵头方，负责本项目的施工及材料设备采购等相关内容；中国建筑东北设计研究院有限公司作为联合体成员方，负责本项目的设计等相关内容；中晔工程建设集团有限公司作为联合体成员方，负责本项目的勘察、测量等相关内容。
- 5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。
- 6、本协议书一式肆份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：广东省建筑工程机械施工有限公司(盖单位章)  
法定代表人或其委托代理人：(签字)

成员一名称：中国建筑东北设计研究院有限公司(盖单位章)  
法定代表人或其委托代理人：(签字)

成员二名称：中晔工程建设集团有限公司(盖单位章)  
法定代表人或其委托代理人：(签字)

.....



副本

GF-2020-0216

# 建设项目工程总承包合同

海南省智能化城乡通信微管廊项目  
EPC 工程总承包项目  
(第七标段)

建设单位：海南智联实业有限公司

承包单位：广东省建筑工程机械施工有限公司（联合体牵头人）

设计单位：中国建筑东北设计研究院有限公司（联合体成员）、中晔工程建设集团有限公司（联合体成员）

日期：二〇二五年九月

## 第一部分 合同协议书

建设单位（全称）：海南智联实业有限公司

承包单位（全称）：广东省建筑工程机械施工有限公司（  
联合体牵头人）

设计单位（全称）：中国建筑东北设计研究院有限公司（  
联合体成员）、中晔工程建设集团有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方就海南省智能化城乡通信微管廊项目EPC工程总承包（第七标段）项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：海南省智能化城乡通信微管廊项目EPC工程总承包（第七标段）。

2. 工程地点：临高县、儋州市、白沙黎族自治县、琼中黎族苗族自治县、屯昌县。

3. 工程审批、核准或备案文号：

临高：2406-469024-04-04-303616，

儋州：2407-460400-04-04-525159，

琼中：2407-469030-04-04-175889，

屯昌：2406-469022-04-04-301298。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容及规模：智能化城乡通信微管廊是海南智联实业有限公司建于乡镇地下的用于容纳两类及两类以上的工程管线的构筑物及附属设施，智能化城乡通信微管廊是从《城市地下管道综合管廊》演变而来，就是乡镇地下管道综合走廊。即在乡镇主干道两侧地下建造一个小的隧道空间，将广电、通信、公安天网治安监控、交通指挥监控系统等各种工程管线集于一体，设有专门的检修口、吊装口和监测系统，实施统一规划、统一设计、统一建设和管理，是保障乡镇运行的重要的基础设施和生命线。合计约 2817.8 公里（具体以实际发生为准）。

6. 工程承包范围：EPC 总承包图纸范围承包（专业顶管项目除外）。包含：地形勘探、施工图设计及测绘、施工等为完成本项目需要的所有工作内容，以及协助工程报建及相关服务工作（已另行发包的除外）。（顶管拉管部分是特殊专业，不包含在总包中标金额内）。

## 二、合同工期

计划开始工作日期：2025 年 10 月 1 日。

计划开始现场施工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

计划竣工日期：2027 年 12 月 31 日。

工期总日历天数：821 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量标准：达到国家、行业、地方相关验收规范合格标准，各标准不同时以国家标准为准。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）壹拾亿伍仟叁佰贰拾玖万叁仟陆佰肆拾元整（¥1,053,293,640.00元）。暂定价格，最终按照审图预算审核后确定。

人民币（大写）每公里叁拾柒万叁仟捌佰元整（¥373,800.00元/km）

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 地形勘探、施工图设计及测绘（含税）：

人民币（大写）叁仟陆佰捌拾陆万伍仟贰佰柒拾柒元肆角整（¥36,865,277.40元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）贰佰零捌万陆仟柒佰壹拾叁元捌角贰分（¥2,086,713.82元）；暂定价格，最终按照审图预算审核后确定，并由发包人向联合体各方分别直接支付。

每公里平均设计费用，人民币（大写）壹万叁仟零捌拾叁元整（¥13,083.00元/km）。

具体构成详见价格清单。其中：

① 地形勘探及测绘（含税）：贰仟玖佰肆拾玖万贰仟贰佰贰拾壹元玖角贰分（¥29,492,221.92元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）壹佰陆拾陆万玖仟叁佰柒拾壹元零伍分（¥1,669,371.05元）；暂定价格，最终按照审图预算审核后确定。（中晔工程建设集团有限公司负责完成）

② 施工图设计（含税）：柒佰叁拾柒万叁仟零伍拾伍元肆角捌分（¥7,373,055.48元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）肆拾壹万柒仟叁佰肆拾贰元柒角陆分（¥417,342.76元）；暂定价格，最终按照审图预算审核后确定。（中国建筑东北设计研究院有限公司负责完成）

(2) 设备购置费（含税）：

人民币（大写）\_\_\_/\_\_\_（¥\_\_\_/\_\_\_元）；适用税率：\_\_\_/\_\_\_%，税金为人民币（大写）\_\_\_/\_\_\_（¥\_\_\_/\_\_\_元）；  
人民币（大写）\_\_\_/\_\_\_（¥\_\_\_/\_\_\_元/km）。

(3) 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）捌亿肆仟柒佰叁拾陆万零叁佰陆拾贰元陆角整（¥847,360,362.60元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）陆仟玖佰玖拾陆万伍仟伍佰叁拾肆元伍角叁分（¥69,965,534.53元）；暂定价格，最终按照审图预算审核后确定，在承包范围中设计标准未发生提高，线路长度未发生增加的情况下最终结算金额不得大于签约金额。

人民币（大写）每公里叁拾万零柒佰壹拾柒元整（¥300,717.00元/km）。

(4) 暂估价（含税）：

人民币（大写）\_\_\_/\_\_\_（¥\_\_\_/\_\_\_元）。  
人民币（大写）\_\_\_/\_\_\_（¥\_\_\_/\_\_\_元/km）。

(5) 暂列金额（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元）。

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元/km）。

（6）双方约定的其他费用（含税）（含建设工程其他费用及智能化管控项目，详见附件7）：

人民币（大写）壹亿陆仟玖佰零陆万捌仟元整（¥169,068,000.00元）；适用税率：    %，税金为人民币（大写）    （¥    元）。最终按照实际施工公里数进行结算。

人民币（大写）每公里陆万元零角零分（¥60,000.00元/km），具体事宜在补充协议或会议纪要上约定。

## 2. 合同价格形式：

合同价格形式为：单价合同，建筑安装费用包括人工费、材料费、机械费施工管理费及其他费用；地形勘探及测绘费用包括工程勘探、测绘所发生的各项费用；施工图设计包括设计所发生的各项费用。（合同价款为暂定价格，最终按照审图预算审核后确定，在承包范围中设计标准未发生提高、线路长度未发生增加的情况下最终结算金额不得大于签约金额）。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：    。

## 五、联合体合同分工及各专业负责人

### 1. 联合体分工：

广东省建筑工程机械施工有限公司负责项目的施工和采购工作；中晔工程建设集团有限公司负责地形勘探及测绘费用包括工程勘探、测绘工作；中国建筑东北设计研究院有限公司负责项目的施工图设计工作。

(7) 承包人建议书；

(8) 图纸和技术规格书

(9) 价格清单。

(10) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔等书面文件及组成合同的其他文件；

(11) 双方约定的其他合同文件

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以签署时间在后的为准；不同类文件之间产生矛盾时，按本条约定的顺序进行解释。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

## 八、订立时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日订立。

## 九、订立地点

本合同在\_\_\_\_\_订立。

## 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自各方签字并盖章后生效。

### 十一、合同份数

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，建设单位执肆份，承包单位执肆份，勘察测绘单位执肆份，设计单位执肆份。

建设单位：海南智联实业有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

统一社会信用代码：  
91460100MA7JGQQF3K

地址：海南省海口市龙华区金贸  
街道民声东路8号海南国际创意  
港二期2号楼16层A1606-  
A00043

邮政编码：570100  
法定代表人：于风英

委托代理人：  
电话：0898-36350511

传真：  
电子信箱：  
开户银行：中信银行股份有限公

承包单位：广东省建筑工程机械  
施工有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

统一社会信用代码：  
91440000190327206L

地址：广东省广州市南沙区翠瑜  
街7号701、702室

邮政编码：511455

法定代表人：  
委托代理人：  
电话：020-87255496

传真：  
电子信箱：  
开户银行：中国银行广州天河支  
行  
账号：636657754031

司海口龙华支行

账号: 8115801012300094749

设计单位: 中国建筑东北设计研究院有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

912101122437631683

地址: 辽宁省沈阳市和平区光荣街 65 号

邮政编码: 110000

法定代表人: 李海

委托代理人:

电话:

传真: 024-81978000

电子信箱: dbvicb@163.com

开户银行: 中国建设银行沈阳和平支行

账号: 21001380008051008861



勘察测绘单位: 中晖工程建设集团有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

91410103MA9FWMK418

地址: 河南省郑州市二七区豫鼎大厦九层

邮政编码: 450000

法定代表人: 刘靖

委托代理人:

电话: 0371-55615571

传真:

电子信箱: 1016127523@qq.com

开户银行: 中国银行股份有限公司郑州大学路支行

账号: 2533 7450 9792

(3)太平大道 (S118) 建设工程 (二标段) 施工总承包  
中标通知书

# 中标通知书

广州公资交(建设)字 [2021] 第 [01253] 号

广东省建筑工程机械施工有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为太平大道 (S118) 建设工程 (二标段) 施工总承包的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价为人民币伍亿壹仟捌佰零壹万伍仟贰佰伍拾壹元柒角陆分 (¥51801.525176万元)。

其中:

人工费: ¥5090.109387万元

绿色施工安全防护措施费: ¥2045.339042万元

项目负责人姓名: 刘热强

招标人 (盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2021年3月17日

玉傅新

招标代理机构 (盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2021年3月15日

工程管理有限公司

广州公共资源交易中心  
见证 (盖章)  
2021年3月17日  
交易确认章



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE  
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095  
ADD: 广州市天河区天诚路333号 510630  
WWW.GZGZY.CN



正本

项目编号: \_\_\_\_\_

工程编码: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 广州市建设工程施工合同

工程名称: 太平大道 (S118) 建设工程 (二标段) 施工总承包

工程地点: 广州市从化区

发 包 人: 广州市从化区公路管养中心

承 包 人: 广东省建筑工程机械施工有限公司

广州市住房和城乡建设局

制定

广州市市场监督管理局

## 第一部分 协议书

发包人：(全称) 广州市从化区公路管养中心

承包人：(全称) 广东省建筑工程机械施工有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

### 一、工程概况

立项批文编号或广东省企业基本建设投资项目备案证备案项目编号：穗发改(2018)663号。

项目名称：太平大道(S118)建设工程(二标段)。

合同类型： 总承包施工合同  专业分包施工合同  其它：

工程规模：项目起点位于从化一花都区界杨荷大桥桥头，自西向东穿越太平镇，沿途与105国道、沙溪大道等相交，终点位于从化一增城区界。道路规划等级为一级公路兼城市主干路，设计速度60km/h，红线宽度为40m，道路全长约12km，全线含跨涌桥4座。本次招标包含道路工程、桥梁工程、给排水工程、交通工程、绿化工程、照明工程、电力工程及水利工程等。

投资规模：项目总投资估算215942万元，其中工程费约103697万元，工程建设其他费10170万元。

结构形式：/。

资金来源：财政资金。

其他：/。

### 二、工程内容与承包范围

工程内容：1、太平大道(S118)建设工程(二标段)(K5+300~K11+840)主要招标内容包括但不限于以下内容：新建道路、涌桥(飞鹅桥、高平桥、分水桥)、排水、交通、照明、绿化景观工程等；(具体以招标图纸、工程量清单为准)。

2、负责结算等造价文件的编制工作，并负责送审、配合评审工作；

3、协助办理工程开工及验收所需的各项报监、报建、报验手续，包括但不限于办理施工许可证(或临时施工许可)、报监手续、余泥排放证、排污手续、排水许可证等专业报建报装、分部工程验收、质量验收等工作，并支付办理上述工作中应由投标人承担的费用；



作：  
里工

(该  
料整  
主管

承包  
包专

工，  
在项  
据前

到合

创文明工地目标：

- 市级安全文明绿色施工样板工地；
- 省级安全文明示范工地；
- 国家级安全文明工地；
- 广州市建筑业绿色施工示范工程；
- 广东省建筑业绿色施工示范工程；
- 全国建筑业绿色施工示范工程；
- 其它

### 五、合同价款

含税合同总价（大写）：伍亿壹仟捌佰零壹万伍仟贰佰伍拾壹元柒角陆分；

（小写）：518015251.76元。

其中：暂列金额 39096258.26 元；

安全防护、文明施工措施费用 20453390.42 元，

余泥渣土（土方、石方、淤泥）场外运输与排放费用          /          元。

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

### ★六、工人工资支付分账

工人工资款支付专用账户开设的约定内容：《广州市住房和城乡建设委员会关于实施〈广州市建设领域工人工资支付分账管理实施细则〉的通知》、《关于印发广州市建设领域工人工资支付分账管理实施细则的通知》以及《关于印发广州市建设领域工人工资支付分账管理实施细则的通知》（穗建规字〔2020〕37号）要求、《保障农民工工资支付条例》（国令第724号）要求。

工人工资款支付专用账户开户银行（如有）：详见工人工资补充合同，

工人工资款支付专用账户（如有）：详见工人工资补充合同。

工程款中的工人工资款比例：9.83%，

其中：每一期工程进度款中的工人工资款比例：9.83%。

工人工资支付周期：        。

承包人已确认上述约定工程款中的工人工资款比例能满足本工程项目的工人工资支付。



定一

发包人：广州市从化区公路管养中心 (公章)	承包人：广东省建筑工程机械施工有限公司 (盖章)
法定代表人或其授权的代理人： (签章)	法定代表人或其授权的代理人： (签字)
地址：广州市从化区神岗广从北路 183 号	地址：广州市天河区先烈东横路 11 号
纳税证号：	纳税证号：91440000190327206L
开户银行：	开户银行：招商银行广州东风支行
账号：	账号：020900207110701
电话：	电话：020-87252348
传真：	传真：020-87252348
电子邮箱：	电子邮箱：gdjs@vip.163.com

并保

法支

(4)四会市污水管网提质升级项目设计施工总承包

中标通知书



# 中标通知书

肇公易四(工)中字[2025]044号

(主)广东省建筑工程机械施工有限公司(成)广州市市政工程设计研究总院有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为四会市污水管网提质升级项目勘察设计施工总承包的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为481800482.10元。

其中:

招标控制价:493276700.00元

开标时间:2025年10月13日09:30

项目负责人:许韬(勘察);陈贻龙(设计);刘继满(施工)



肇庆市公共资源交易中心四会分中心



2025年10月27日



地址:广东省四会市东城街道广场南路建设大楼内  
联系电话:0758-3260030  
邮编:526200



四会市污水管网提质升级项目勘察设计  
施工总承包合同

发包人：四会市汇好水环境治理有限公司

承包人：广东省建筑工程机械施工有限公司  
广州市市政工程设计研究总院有限公司

日期：2025年 11 月 19 日

## 第一部分合同协议书

发包人（全称）：四会市汇好水环境治理有限公司

承包人（全称）：广东省建筑工程机械施工有限公司

广州市市政工程设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：四会市污水管网提质升级项目。

2. 工程地点：四会市贞山街道。

3. 工程审批、核准或备案文号：\_\_\_\_\_。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容及规模：

本项目为提高项目区域内的管网密度，提升污水收集能力，完成四会市贞山片区排水管网建设工程，新建排水管网长度约61.11公里，现状管道综合整治约35.91公里；同时对四会市政府所控制的城市生活污水处理厂（一期）、城市生活污水处理厂（二期）、四会市贞山新城地下式净水厂在内的共3座污水处理厂的相关存量污水管网进行运营维护。

6. 工程承包范围：

6.1、勘察：本次招标范围内建设项目的勘察工作，包括但不限于：勘测（包含岩土工程勘察、工程测量、工程物探，出具工程勘察、测量及物探的技术成果相关服务）等以及按国家有关规定和相关规范要求应由勘察单位完成的工作。

6.2、设计：本项目招标范围内计划投资的全部工程内容以及与本工程相关联的所有报建报批设计文件、方案设计、初步设计、编制工程概算、施工图设计、施工图预算编制（不单独计收预算编制费用）、施工图送审配合、施工及相关报建配合、现场指导与监督。竣工图编制及竣工验收配合等和按国家相关规范要求应由设计单位完成的工作。

6.3、施工：批复施工图设计范围内所涉及的全部建安工程内容的工程施工准备阶段、施工阶段以及工程保修期内缺陷修复等工程总承包，配合发包人办理报建、报批、相关部门结（决）算审计等工作。

6.4 限额要求

(1) 限额设计：本工程项目在保证设计质量的前提下，承包人应按投资限额进行设计，须根据本项目经备案的可行性研究报告及估

算进行设计，概算总投资不得超过估算总投资，确保施工图预算中的建安工程费，**不得超过概算**中的建安工程费。

(2) 承包人在限额设计范围内应充分运用技术手段，对设计方案进行优化。概算总投资超过估算总投资、施工图预算建安工程费或预算审核建安工程费超过项目概算建安工程费时，承包人应无条件对设计图纸进行修改，使其低于项目概算建安工程费。

## 二、合同工期

计划开始工作日期： 年 月 日。

计划开始现场施工日期： 年 月 日。

计划竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数：1095日历天。

工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

具体开工日期以监理人发布的开工令为准。

## 三、质量标准

勘察、设计要求的质量标准：符合《建设工程质量管理条例》及《建设工程勘察设计管理条例》等国家及地方有关工程设计管理法规和规章，以及行业相关规范技术标准、本项目设计任务等要求。

施工要求的质量标准：合格。达到施工图纸要求和国家《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2021）及现行相关专业工程质量验收标准要求合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：人民币（大写）肆亿捌仟壹佰捌拾万零肆佰捌拾贰元壹角整（¥481800482.10元）。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 勘察费签约合同价（含税）为人民币（大写）叁佰伍拾柒万零柒佰叁拾元捌角整（¥3570730.80元），中标下浮率为 31.16%；

(2) 设计费签约合同价（含税）为人民币（大写）壹仟壹佰叁拾玖万柒仟贰佰叁拾壹元叁角整（¥11397231.30元），中标下浮率为31.10%；

(3) 建安工程费签约合同价（含税，包括绿色施工安全防护措施费）为人民币（大写）肆亿陆仟陆佰捌拾叁万贰仟伍佰贰拾元整（¥466832520.00元），中标下浮率为1.00%。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为：合同签订后，根据审定的施工图和预算，以及合同约定的包括暂列金额、暂估价等在内的金额和专用条款14.1.2规定合同价款调整事件确定和调整合同总价。

(1) 计量计价原则：

1. 工程量按设计各专业提供的图纸、数据及有关资料计算；
2. 国家标准《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2024)；
3. 《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》(GB/T 50854-2024)
4. 《通用安装工程工程量计算标准》(GB/T 50856-2024)
5. 《市政工程工程量计算标准》(GB/T 50857-2024)
6. 《园林绿化工程工程量计算标准》(GB/T 50858-2024)
7. 《构筑物工程工程量计算标准》(GB/T 50860-2024)
8. 《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则(2018)》
9. 按《广东省建设工程计价依据(2018)》、2018年《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额》、2018年《广东省通用安装工程综合定额》、2018年《广东省市政工程综合定额》、2018年《广东省园林绿化工程综合定额》、2018年《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则》、2012年《广东省修缮工程综合定额》的相关规定执行；若国家、项目所在地省、市有颁发最新的计价管理规定，按最新执行。

(2) 材料、机械台班标准：

1. 材料单价按投标期肇庆市信息价及专业测定价。肇庆市信息价及专业测定价中没有的，参考周边城市信息价及专业测定价。周边地市信息价及专业测定价中没有的，由发包人和承包人参考当前市场价格或现场调查价格确定；

2. 机械台班价格按投标期肇庆市信息价及专业测定价。肇庆市信息价及专业测定价中没有的，参考周边城市信息价及专业测定价。周边地市信息价及专业测定价中没有的，由发包人和承包人参考当前市场价格或现场调查价格确定。

合同当事人对合同价格形式的其他约定： / 。

3. 其他：

3.1 本项目坚持用可行性研究报告控制概算，用概算控制预算、用预算控制结算（决算）的原则实行限额设计和施工。

3.2 本项目编制工程预算所依据的施工图设计必须严格按审定的初步设计的建设内容、建设规模和建设标准、审定的概

算金额进行限额设计，不得突破审定的建安工程费，不得擅自扩大规模或提高标准。超过经审定的建安工程费的，由项目建设单位通知设计单位通过优化设计的方式调整施工图设计。

## 五、项目团队

勘察负责人：【姓名：许韬/身份证号码：362331199309010019/  
资格证书编号：AY234402092】；  
设计负责人：【姓名：陈贻龙/身份证号码：362322197405260012/  
资格证书编号：CS104400361】；  
项目经理：【姓名：刘继满/身份证号码：445202199207297712/  
资格证书编号：粤1442022202301965】；  
施工技术负责人：【姓名：江国明/身份证号码：  
440111198401285418/资格证书编号：粤高  
职证字第1800101035420号  
安全负责人：【姓名：吴文波/身份证号码：440106196910012151/  
资格证书编号：19240360711】；  
质量负责人：【姓名：林剑英/身份证号码：  
0441710994417001353/资格证书编号：  
440105196707310915】。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 联合体协议书（如果有）；
- (3) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (4) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (5) 通用合同条件；
- (6) 承包人建议书；
- (7) 价格清单；
- (8) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

#### 八、订立时间

本合同于2015年11月11日订立。

#### 九、订立地点

本合同在\_\_\_\_\_订立。

#### 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立,并自生效。

#### 十一、合同份数

本合同一式十六份,均具有同等法律效力,发包人执八份,承包人执八份。

发包人：四会市汇好水环境治理有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

统一社会信用代码：  
91441284MAEND2Y651

地址：

邮政编码：

法定代表人：申翰辉

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：广东省建筑工程机械施工有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

统一社会信用代码：  
91440000190327206L

地址：广东省广州市南沙区翠瑜街  
7号701、702室

邮政编码：511455

法定代表人：谭国辉

委托代理人：

电话：020-87254581

传真：020-87254581

电子信箱：/

开户银行：中国银行广州天河支行

账号：636657754031



承包人：广州市市政工程设计研究  
总院有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

统一社会信用代码：  
91440101455353507F

地址：广州市黄埔区光宝路3号

邮政编码：510000

法定代表人：杨勇

委托代理人：

电话：020-89919651

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行广州市东  
环支行

账号：44001491201050471929





# 建设工程施工合同

工 程 名 称：大亚湾滨河路二期（中兴二路至白寿湾大桥段）  
市政工程

发包人（全称）：惠州大亚湾经济技术开发区公用事业管理局

承包人（全称）：广东省建筑工程机械施工有限公司

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局  
制定

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州大亚湾经济技术开发区公用事业管理局

承包人（全称）：广东省建筑工程机械施工有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就大亚湾滨河路二期（中兴二路至白寿湾大桥段）市政工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1.工程名称：大亚湾滨河路二期（中兴二路至白寿湾大桥段）市政工程。

2.工程地点：大亚湾中心北区。

3.工程立项批准文号：惠湾发改资〔2020〕13号。

4.资金来源：财政资金。

5.工程内容：本项目位于惠州大亚湾经济技术开发区的中心区，该项目包含三个子项，道路建设总长约 5.0 公里，道路红线宽度为 16 米至 25 米，排水管径为 DN300-DN2000；一个地埋式一体化排涝泵站，设计流量为 1.24m<sup>3</sup>/s，属于小（2）型泵站，工程等别为 V 等。其中：

1) 滨河南路（中兴二路至怡园路段）分为中兴二路至进港路段和进港路至怡园路段，中兴二路至进港路段设计起点接中兴二路与大亚湾大道交叉口，终点接规划进港路，道路全长约 588 米，红线宽度为 16 米，道路等级为城市支路，设计行车速度为 30km/h；进港路至怡园路段设计起点接进港路，终点接怡园路，道路全长约 745 米，红线宽度为 25 米，道路等级为城市支路，

设计行车速度为 30km/h;

2) 滨河南路(中兴五路至白寿湾大桥段)设计起点接中兴五路西侧现状滨河南路,终点接现状疏港大道,道路全长约为 1980 米,红线宽度为 20 至 25 米,道路等级为次干道,设计行车速度为 40km/h;

3) 滨河北路(中兴五路至白寿湾大桥段)设计起点接中兴五路,终点接现状疏港大道,道路全长约为 1702.8 米,红线宽度为 25 米,道路等级为次干道,设计行车速度为 40km/h。

#### 6.工程承包范围:

按招标人提供的设计文件和有关资料及说明,包括道路工程、交通工程、排水工程、电气工程、绿化工程、油管保护及附属设施等施工及保修工作。

(具体内容以招标人提供的施工图及工程量清单为准)

## 二、合同工期

计划开工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

计划竣工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

工期总日历天数: 540 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币(大写)肆亿叁仟零叁拾叁万贰仟柒佰贰拾壹元捌角肆分

(¥ 430332721.84 元);

其中:

(1) 绿色施工安全防护措施费:

人民币(大写) 壹仟玖佰陆拾叁万叁仟贰佰壹拾贰元零陆分

(¥ 19633212.06 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 壹仟贰佰陆拾陆万柒仟伍佰零玖元壹角

(¥ 12667509.10 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。

2. 合同价格形式: 分项工程综合单价包干, 图纸范围内的措施项目费按其所报措施项目费总价包干。

## 五、项目经理

承包人项目经理: 江国明。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;

- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,政府投资工程项目禁止施工企业带资施工。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2021 年 2 月 27 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 惠州大亚湾经济技术开发区 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 4 份。

## 十四、补充条款

为了便于监控工程款账户，承包人为外地企业的，要求承包人在惠州市当地开设工程款支付账户。

本工程工人工资支付参照《广东省建设领域工人工资支付专用账户管理办法》（惠市住建函〔2019〕196号）及《保障农民工工资支付条例》要求进行支付，承包人收到第一次工程款前必须提供工人工资支付专用户给发包人。否则，引起进度款支付滞后等后果由承包人自负；同时按照《保障农民工工资支付条例》要求，人工费用拨付周期不得超过1个月。

承包人必须严格遵守国家税务总局关于发布《纳税人跨县（市、区）提供建筑服务增值税征收管理暂行办法》（2016年17号）公告内容，按公告内容要求进行缴税。

发包人：惠州大亚湾经济技术开发区公用事业管理局（公章） 承包人：广东省建筑工程机械施工有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或签章） 法定代表人或其委托代理人：（签字或签章）

组织机构代码：\_\_\_\_\_ 组织机构代码：91440000190327206L

地 址：\_\_\_\_\_ 地 址：广州市天河区先烈东横路11号

邮政编码：\_\_\_\_\_ 邮政编码：510500

法定代表人：\_\_\_\_\_ 法定代表人：黄斌伟

委托代理人：\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_ 电 话：020-87255496

传 真：\_\_\_\_\_ 传 真：020-87294427

电子信箱：\_\_\_\_\_ 电子信箱：gdjs@vip.163.com

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_ 账 号：\_\_\_\_\_

发包人单位名称变更证明

## 惠州大亚湾经济技术开发区公共建设项目事务中心

惠湾公建函〔2025〕379号

### 关于发包人单位名称变更的函

各服务单位：

因机构调整，发包人单位由“惠州大亚湾经济技术开发区公用事业管理局、惠州大亚湾经济技术开发区管理委员会城乡建设和综合执法局”更名为“惠州大亚湾经济技术开发区公共建设项目事务中心”。

2025年1月起，统一由惠州大亚湾经济技术开发区公共建设项目事务中心拨付财政资金，工程款发票开票信息变更为以下信息：

单位名称：惠州大亚湾经济技术开发区公共建设项目事务中心  
统一信用代码：124413006824863938  
银行账号：2008023129200034692  
开户行：工行惠州大亚湾支行  
联系电话：5556163  
特此函达。



惠州大亚湾经济技术开发区公共建设项目事务中心

2025年3月25日

公开方式：不公开

## 五、项目总负责人业绩情况

项目总负责人业绩情况

序号	建设单位	项目名称	中标金额 或合同金额 (万元)	合同签订 日期或竣 工验收日 期	技术指标	在本业绩 中所担任 职务	备注
1	永春县永源城市建设有限公司	永春县城区排水管网改造工程	75.22	2024.10.30	仰贤片区、城东北片区、德丰溪片区的雨水排水管网改造施工图设计、施工阶段的技术服务	专业负责人	/
2	/						
3							

1. 永春县城区排水管网改造工程  
(1) 中标通知书



## 中标通知书

招标编码：永建招备【2024】1-14号

中达建筑设计有限公司：

永春县永源城市建设有限公司的永春县城区排水管网改造工程施工图设计，该项目采用邀请招标，于2024年4月3日在永春县公共资源交易中心进行开标，招标人确认你单位为该项目中标人。中标价：75.22万元（下浮幅度值：74.15%）最终工程设计收费计费额以财审部门审核的最高控制价为准，建设规模：工程总建安费约9500万元，设计周期：15日历天，工程质量要求符合：达到国家现行设计规范及相关法律法规的要求标准。项目负责人：孙胜华，证书证号：CS174200590。

自本中标通知书签发后，在30天内你单位必须与招标人商谈签订合同具体事项。

招标人：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

见证单位：永春县公共资源交易中心（盖章）

日期：2024年4月10日

(2) 设计合同扫描件

# 建设工程设计合同

(专业建设工程设计合同)

工程名称: 永春县城区排水管网改造工程

工程地点: 泉州市 永春县

合同编号: 2024 泉-07

设计证书等级: 乙级

发包人: 永春县永源城市建设有限公司

设计人: 中达建筑设计有限公司

签订日期: 2024 年 04 月 10 日

中华人民共和国建设部

国家工商行政管理局

监制

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：永春县水源城市建设有限公司（甲方）

设计人（全称）：中达建筑设计有限公司（乙方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就永春县城区排水管网改造工程施工图设计 及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：永春县城区排水管网改造工程。

2. 工程批准、核准或备案文号：。

3. 工程内容及规模：

本次排水管网改造主要在积涝问题较多的仰贤片区、城东北片区、德风溪片区，仰贤片区新建及改造雨水管网约 4.5 公里；大羽村至碧桂园片区排水渠改造约 1.1 公里；探花山德风溪片区新建及改造雨水管网约 4.2 公里；城东北片区新建及改造雨水管网约 5.4 公里。工程总投资金额约 12000 万元，工程总费用约 9500 万元。

4. 工程所在地详细地址：福建省永春县。

5. 工程进度安排：工程建设周期 20 个月。

6. 工程主要技术标准：达到国家关于市政工程设计深度的要求，并通过施工图审查，通过主管部门的审批。

### 二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：仰贤片区、城东北片区、德丰溪片区的雨水排水管网改造。

2. 工程设计阶段：施工图设计、施工阶段的技术服务。

3. 工程设计服务内容：

(1) 施工图设计阶段：设计范围内的所有专业的施工图设计及其深化设计。

(2) 施工配合阶段：包括设计技术交底、解决施工中设计技术问题、参加中间验收及竣工验收等。

### 三、工程设计周期

设计工期：15 个日历天（不含图审时间）。

### 四、合同价格及付款方式

4.1 合同价格形式：为固定价合同，在设计服务内容明确的工程范围以内，以 2002 年《工程勘察设计收费标准》取费，以项目工程建安费 9500 万元为计费基数，计算设计费基价为 291 万元，下浮幅度值 74.15%，本项目施工图设计费为：291 万元 \* (1-74.15%) \* 1.0 \* 1.0 \* 1.0 = 75.22 万元，超出工程设计服务内容按国家取费标准另计。

4.2 设计费：永春县城区排水管网改造工程项目施工图设计合同设计费为：**¥75.22 万元，人民币（大写）柒拾伍万贰仟贰佰元整**。最终工程设计收费计费额以财审部门审核的最高控制价为准。

4.3 计费依据：本项目设计费按照建设部 2002 年颁发的《工程勘察设计收费标准》，专业调整系数为 1.0，工程复杂程度调整系数为 1.0，改建项目附加调整系数为 1.0。

#### 4.4 设计费支付方式和支付条件

4.4.1 设计费支付方式：银行转账，设计人提供等额正式发票。

4.4.2 设计费支付条件和金额：

付期次	支付比例(%)	支付期次说明
1	30%	合同签订后预付设计款 30%
2	20%	完成施工图设计提交审图支付合同价的 20%
3	30%	完成施工图设计通过施工图审查后，支付合同设计费总价的 30%
4	20%	竣工预验收后，以财审部门审核的最高控制价（已设计未施工的项目以发改部门批复的概算价），支付余下设计费款项。

### 五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：林攀杰。

设计人项目负责人：孙胜华。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标函及其附录；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸以及交底、配合；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订地点

本合同在 永春县城市建设集团有限公司 签订。

## 十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十一、知识产权

关于发包人提供给设计人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规格以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：参照

通用条款。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限于本项目设计工作，无论本合同履行中还是终止后，未经发包人书面同意，设计人均不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

### 十一、合同生效

本合同自 甲、乙双方盖章签字之日起 生效。

### 十二、合同份数

本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，发包人执 叁 份，设计人执 叁 份。

甲方：

永春县永源城市建设有限公司 (盖章)

法定代表人：

授权代表：

签订日期： 年 月 日

地址：

电话：

传真：

纳税人识别号：91350525MA35AADYX8

开户银行：永春县农村信用合作联社营业部

银行帐号：9071010010010000113205

乙方：

中达建筑设计有限公司 (盖章)

法定代表人： (签字)

授权代表： (签字)

签订日期： 2024 年 04 月 10 日

地址：泉州市丰泽区城华北路华大泰禾广场3座906室

电话：18606005855

传真：

纳税人识别号：91320115MA21PUUF36

开户银行：中国农业银行股份有限公司泉州城东支行

银行帐号：13510601040011122

(3) 竣工验收报告扫描件

# 福建省市政基础设施工程 竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制



## 填 表 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
  - (1) 施工许可证；
  - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
  - (3) 施工单位的工程竣工报告；  
    监理单位的工程质量评估报告；  
    勘察、设计单位的质量检查报告；
  - (4) 规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；
  - (5) 施工单位签署的工程质量保修书。

# 竣工项目审查

表 1

工程名称	永春县城区排水管网改造工程-南环路排水管网工程	工程地址	永春县南环路（卿园大桥-通州大道）
建设单位	永春县永源城市建设有限公司	结构形式	排水管涵
勘察单位	福建泉成勘察有限公司	工程规模	砼路面破除及恢复 8843 m <sup>2</sup> 、沥青路面破除及修复 120 m <sup>2</sup> 、拆除人行道-1300 m <sup>2</sup> 、路缘石拆除及修复 20958m、II级钢筋混凝土雨水管 4878m（其中 DN600 管长 3620m，DN800 管长 541m，DN1000 管长 120m，DN1200 管长 5m，DN1500 管长 365m，DN1800 管长 227m）、HDPE 缠绕增强雨水连接管 2640m（其中 DN400 管长 100m，DN300 管长 2540m）、排水沟 1686.21m、L700*B400 混凝土装配式单篦平篦雨水口 348 座、Φ1200 混凝土装配式污水井 176 座、检查井井盖更换 130 座、雨水管清淤 806.98m <sup>3</sup> 、2.5m×2.0m 箱涵 106m、2.0m×1.5m 箱涵 38m 等。
设计单位	中达建筑设计有限公司		
监理单位	福建亿联升集团有限公司	开工日期	2024 年 07 月 01 日
施工单位	福建金鼎建筑发展有限公司	竣工日期	2024 年 10 月 20 日
施工许可证号	350525202405280102	总造价	1666.2076 万元
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况 （一）道路工程 1、路基部位 2、结构层部位 3、路面部位 4、附属工程 （二）桥梁工程 1、基础部位 2、下部结构 3、上部结构 4、桥面结构 5、附属工程 （三）排水工程 1、雨水工程 2、污水工程 （四）其他专业 1、电力工程 2、电信工程 3、路灯工程 4、给水工程 5、燃气工程 6、灯光工程 7、其他工程		已按批准的设计文件和合同约定竣工，工程质量满足设计使用功能要求。	

续表 1

二、完成合同约定情况 (一) 总包合同约定 (二) 分包合同约定 (三) 专业承包合同约定	全部按施工承包合同约定完成施工，无分包和专业承包合同，无合同纠纷。
三、技术档案和施工管理资料 (一) 建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 (二) 施工技术档案和管理资料	资料完整，符合要求。
四、进场试验报告 (一) 主要建筑材料 (二) 构配件 (三) 设备 (四) 工程质量检测和功能性试验资料	符合施工质量验收规范要求。
五、质量评价文件 (一) 勘察单位质量检查报告 (二) 设计单位质量检查报告 (三) 施工单位竣工报告 (四) 监理单位质量评估报告	各单位质量评价文件齐全。
六、工程质量保修书 (一) 总、分包单位 (二) 专业承包单位	工程质量保修书已具备。
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款。
八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	已按要求全部整改完毕。
<p>审查结论：</p> <p>经审查，本工程均按设计图纸及设计变更施工，依据现行有关规范、标准、规程、工法进行，符合设计及规范要求。质量控制资料及有关文件完整。审查合格，同意组织验收。</p> <p style="text-align: right;">建设单位工程负责人：李平海</p> <p style="text-align: right;">2024年10月30日</p>	

## 竣工验收组织实施情况

### 一、验收机构

#### (一) 领导层

表 2

主 任	李晓溢
副主任	孙胜华、林志军、洪启锦、官德敏
成 员	章育铭、胡志国、张支锦、张廷元、林文凯、林金栋、颜开明、黄永山、张义滨、林超雄、林梅琼、郑玉珠、郑亚燕

#### (二) 专业组

验收专业组	组 长	组 员
道路工程	孙胜华	李晓溢、林志军、洪启锦、官德敏、章育铭、胡志国、张支锦、张廷元、林文凯、林金栋、颜开明、黄永山、张义滨、林超雄、林梅琼、郑玉珠、郑亚燕
给排水管道工程	孙胜华	李晓溢、林志军、洪启锦、官德敏、章育铭、胡志国、张支锦、张廷元、林文凯、林金栋、颜开明、黄永山、张义滨、林超雄、林梅琼、郑玉珠、郑亚燕
给排水构筑物工程	孙胜华	李晓溢、林志军、洪启锦、官德敏、章育铭、胡志国、张支锦、张廷元、林文凯、林金栋、颜开明、黄永山、张义滨、林超雄、林梅琼、郑玉珠、郑亚燕
电信工程		
电力工程		
路灯工程		
燃气工程		
灯光工程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

#### 二、验收组织程序

- (一) 建设单位主持验收会议
- (二) 施工单位介绍施工情况
- (三) 监理单位介绍监理情况
- (四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
- (五) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录
- (六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论
- (七) 其他单位发言

# 工程质量评定

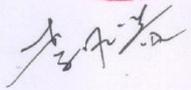
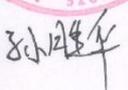
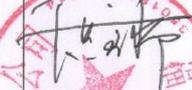
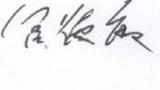
表 3

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
道路工程	合格	共核查 21 项，其中符合 要求 21 项，经鉴定 符合要求 / 项 结论：合格	共抽查 6 项， 符合要求 6 项。
给排水管道工程	合格		
给水排水构筑物工程	合格		
<p><b>单位工程评定等级：</b></p> <p>依据《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013、《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008、《给水排水管道工程施工及验收规范》GB50268-2008、《给水排水构筑物工程施工及验收规范》-GB50141-2008 等达到合格要求。</p> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  <p>(公章)</p> <p>建设单位工程负责人: <i>[Signature]</i></p> <p style="text-align: right;">2024 年 10 月 30 日</p> </div>			
执行标准	道路工程 给排水管道工程 给水排水构筑物工程	依据现行有关规范、标准、工法等执行	

验收机构意见	建设单位	符合要求，同意验收
	勘察单位	符合要求，同意验收
	设计单位	符合要求，同意验收
	施工单位	符合要求，同意验收
	监理单位	符合要求，同意验收

竣工验收结论：

验收合格，同意交付使用。

建设单位 (公章) 项目负责人: (签字)  2024年10月30日	勘察单位 (公章) 项目负责人: (签字)  2024年10月30日	设计单位 (公章) 项目负责人: (签字)  2024年10月30日	监理单位 (公章) 总监理工程师: (签字)  2024年10月30日	施工单位 (公章) 项目经理: (签字)  2024年10月30日
--	--	--	--	---

## 六、设计负责人业绩情况

### 设计负责人业绩情况

序号	建设单位	项目名称	中标金额 或合同金 额（万元）	合同签订 日期	技术指标	在本业绩 中所担任 职务	备注
1	永春县永 源城市建 设有限公 司	永春县城 区排水管 网改造工 程	75.22	2024.10.3 0	仰贤片区、 城东北片 区、德丰溪 片区的雨 水排水管 网改造施 工图设计、 施工阶段 的技术服 务	专业负责 人	/
2	/						
3							

1. 永春县城区排水管网改造工程  
(1) 中标通知书



中标通知书

招标编码：永建招备【2024】1-14号

中达建筑设计有限公司：

永春县永源城市建设有限公司的永春县城区排水管网改造工程施工图设计，该项目采用邀请招标，于2024年4月3日在永春县公共资源交易中心进行开标，招标人确认你单位为该项目中标人。中标价：75.22万元（下浮幅度值：74.15%）最终工程设计收费计费额以财审部门审核的最高控制价为准，建设规模：工程总建安费约9500万元，设计周期：15日历天，工程质量要求符合：达到国家现行设计规范及相关法律法规的要求标准。项目负责人：孙胜华，证书证号：CS174200590。

自本中标通知书签发后，在30天内你单位必须与招标人商谈签订合同具体事项。

招标人：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

见证单位：永春县公共资源交易中心（盖章）

日期：2024年4月10日

(2) 设计合同扫描件

# 建设工程设计合同

(专业建设工程设计合同)

工程名称: 永春县城区排水管网改造工程

工程地点: 泉州市 永春县

合同编号: 2024 泉-07

设计证书等级: 乙级

发包人: 永春县永源城市建设有限公司

设计人: 中达建筑设计有限公司

签订日期: 2024 年 04 月 10 日

中华人民共和国建设部

国家工商行政管理局

监制

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：永春县水源城市建设有限公司（甲方）

设计人（全称）：中达建筑设计有限公司（乙方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就永春县城区排水管网改造工程施工图设计 及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：永春县城区排水管网改造工程。

2. 工程批准、核准或备案文号：。

3. 工程内容及规模：

本次排水管网改造主要在积滞问题较多的仰贤片区、城东北片区、德风溪片区，仰贤片区新建及改造雨水管网约 4.5 公里；大羽村至碧桂园片区排水渠改造约 1.1 公里；探花山德风溪片区新建及改造雨水管网约 4.2 公里；城东北片区新建及改造雨水管网约 5.4 公里。工程总投资金额约 12000 万元，工程总费用约 9500 万元。

4. 工程所在地详细地址：福建省永春县。

5. 工程进度安排：工程建设周期 20 个月。

6. 工程主要技术标准：达到国家关于市政工程设计深度的要求，并通过施工图审查，通过主管部门的审批。

### 二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：仰贤片区、城东北片区、德丰溪片区的雨水排水管网改造。

2. 工程设计阶段：施工图设计、施工阶段的技术服务。

3. 工程设计服务内容：

(1) 施工图设计阶段：设计范围内的所有专业的施工图设计及其深化设计。

(2) 施工配合阶段：包括设计技术交底、解决施工中设计技术问题、参加中间验收及竣工验收等。

### 三、工程设计周期

设计工期：15 个日历天（不含图审时间）。

### 四、合同价格及付款方式

4.1 合同价格形式：为固定价合同，在设计服务内容明确的工程范围以内，以 2002 年《工程勘察设计收费标准》取费，以项目工程建安费 9500 万元为计费基数，计算设计费基价为 291 万元，下浮幅度值 74.15%，本项目施工图设计费为：291 万元 \* (1-74.15%) \* 1.0 \* 1.0 \* 1.0 = 75.22 万元，超出工程设计服务内容按国家取费标准另计。

4.2 设计费：永春县城区排水管网改造工程项目施工图设计合同设计费为：**¥75.22 万元，人民币（大写）柒拾伍万贰仟贰佰元整**。最终工程设计收费计费额以财审部门审核的最高控制价为准。

4.3 计费依据：本项目设计费按照建设部 2002 年颁发的《工程勘察设计收费标准》，专业调整系数为 1.0，工程复杂程度调整系数为 1.0，改建项目附加调整系数为 1.0。

#### 4.4 设计费支付方式和支付条件

4.4.1 设计费支付方式：银行转账，设计人提供等额正式发票。

4.4.2 设计费支付条件和金额：

付期次	支付比例(%)	支付期次说明
1	30%	合同签订后预付设计款 30%
2	20%	完成施工图设计提交审图支付合同价的 20%
3	30%	完成施工图设计通过施工图审查后，支付合同设计费总价的 30%
4	20%	竣工预验收后，以财审部门审核的最高控制价（已设计未施工的项目以发改部门批复的概算价），支付余下设计费款项。

### 五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：林攀杰。

设计人项目负责人：孙胜华。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标函及其附录；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸以及交底、配合；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订地点

本合同在 永春县城市建设集团有限公司 签订。

## 十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十一、知识产权

关于发包人提供给设计人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规格以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：参照

通用条款。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限于本项目设计工作，无论本合同履行中还是终止后，未经发包人书面同意，设计人均不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

### 十一、合同生效

本合同自 甲、乙双方盖章签字之日起 生效。

### 十二、合同份数

本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，发包人执 叁 份，设计人执 叁 份。

甲方：

永春县永源城市建设有限公司 (盖章)

法定代表人：

授权代表：

签订日期： 年 月 日

地址：

电话：

传真：

纳税人识别号：91350525MA35AADYX8

开户银行：永春县农村信用合作联社营业部

银行帐号：9071010010010000113205

乙方：

中达建筑设计有限公司 (盖章)

法定代表人： (签字)

授权代表： (签字)

签订日期：2024年04月10日

地址：泉州市丰泽区城华北路华大泰禾广场3座906室

电话：18606005855

传真：

纳税人识别号：91320115MA21PUUF36

开户银行：中国农业银行股份有限公司泉州城东支行

银行帐号：13510601040011122

(3) 竣工验收报告扫描件

# 福建省市政基础设施工程 竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制



## 填 表 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
  - (1) 施工许可证；
  - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
  - (3) 施工单位的工程竣工报告；  
    监理单位的工程质量评估报告；  
    勘察、设计单位的质量检查报告；
  - (4) 规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；
  - (5) 施工单位签署的工程质量保修书。

# 竣工项目审查

表 1

工程名称	永春县城区排水管网改造工程-南环路排水管网工程	工程地址	永春县南环路（卿园大桥-通州大道）
建设单位	永春县永源城市建设有限公司	结构形式	排水管涵
勘察单位	福建泉成勘察有限公司	工程规模	砼路面破除及恢复 8843 m <sup>2</sup> 、沥青路面破除及修复 120 m <sup>2</sup> 、拆除人行道-1300 m <sup>2</sup> 、路缘石拆除及修复 20958m、II级钢筋混凝土雨水管 4878m（其中 DN600 管长 3620m，DN800 管长 541m，DN1000 管长 120m，DN1200 管长 5m，DN1500 管长 365m，DN1800 管长 227m）、HDPE 缠绕增强雨水连接管 2640m（其中 DN400 管长 100m，DN300 管长 2540m）、排水沟 1686.21m、L700*B400 混凝土装配式单篦平篦雨水口 348 座、Φ1200 混凝土装配式污水井 176 座、检查井井盖更换 130 座、雨水管清淤 806.98m <sup>3</sup> 、2.5m×2.0m 箱涵 106m、2.0m×1.5m 箱涵 38m 等。
设计单位	中达建筑设计有限公司		
监理单位	福建亿联升集团有限公司	开工日期	2024 年 07 月 01 日
施工单位	福建金鼎建筑发展有限公司	竣工日期	2024 年 10 月 20 日
施工许可证号	350525202405280102	总造价	1666.2076 万元
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况 （一）道路工程 1、路基部位 2、结构层部位 3、路面部位 4、附属工程 （二）桥梁工程 1、基础部位 2、下部结构 3、上部结构 4、桥面结构 5、附属工程 （三）排水工程 1、雨水工程 2、污水工程 （四）其他专业 1、电力工程 2、电信工程 3、路灯工程 4、给水工程 5、燃气工程 6、灯光工程 7、其他工程		已按批准的设计文件和合同约定竣工，工程质量满足设计使用功能要求。	

续表 1

二、完成合同约定情况 (一) 总包合同约定 (二) 分包合同约定 (三) 专业承包合同约定	全部按施工承包合同约定完成施工，无分包和专业承包合同，无合同纠纷。
三、技术档案和施工管理资料 (一) 建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 (二) 施工技术档案和管理资料	资料完整，符合要求。
四、进场试验报告 (一) 主要建筑材料 (二) 构配件 (三) 设备 (四) 工程质量检测和功能性试验资料	符合施工质量验收规范要求。
五、质量评价文件 (一) 勘察单位质量检查报告 (二) 设计单位质量检查报告 (三) 施工单位竣工报告 (四) 监理单位质量评估报告	各单位质量评价文件齐全。
六、工程质量保修书 (一) 总、分包单位 (二) 专业承包单位	工程质量保修书已具备。
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款。
八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	已按要求全部整改完毕。
<p>审查结论：</p> <p>经审查，本工程均按设计图纸及设计变更施工，依据现行有关规范、标准、规程、工法进行，符合设计及规范要求。质量控制资料及有关文件完整。审查合格，同意组织验收。</p> <p style="text-align: right;">建设单位工程负责人：李平海</p> <p style="text-align: right;">2024年10月30日</p>	

## 竣工验收组织实施情况

### 一、验收机构

#### (一) 领导层

表 2

主 任	李晓溢
副主任	孙胜华、林志军、洪启锦、官德敏
成 员	章育铭、胡志国、张支锦、张廷元、林文凯、林金栋、颜开明、黄永山、张义滨、林超雄、林梅琼、郑玉珠、郑亚燕

#### (二) 专业组

验收专业组	组 长	组 员
道路工程	孙胜华	李晓溢、林志军、洪启锦、官德敏、章育铭、胡志国、张支锦、张廷元、林文凯、林金栋、颜开明、黄永山、张义滨、林超雄、林梅琼、郑玉珠、郑亚燕
给排水管道工程	孙胜华	李晓溢、林志军、洪启锦、官德敏、章育铭、胡志国、张支锦、张廷元、林文凯、林金栋、颜开明、黄永山、张义滨、林超雄、林梅琼、郑玉珠、郑亚燕
给排水构筑物工程	孙胜华	李晓溢、林志军、洪启锦、官德敏、章育铭、胡志国、张支锦、张廷元、林文凯、林金栋、颜开明、黄永山、张义滨、林超雄、林梅琼、郑玉珠、郑亚燕
电信工程		
电力工程		
路灯工程		
燃气工程		
灯光工程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

### 二、验收组织程序

- (一) 建设单位主持验收会议
- (二) 施工单位介绍施工情况
- (三) 监理单位介绍监理情况
- (四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
- (五) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录
- (六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论
- (七) 其他单位发言

# 工程质量评定

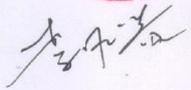
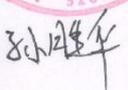
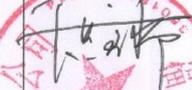
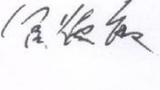
表 3

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
道路工程	合格	共核查 21 项，其中符合 要求 21 项，经鉴定 符合要求 / 项 结论：合格	共抽查 6 项， 符合要求 6 项。
给排水管道工程	合格		
给水排水构筑物工程	合格		
<p><b>单位工程评定等级：</b></p> <p>依据《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013、《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008、《给水排水管道工程施工及验收规范》GB50268-2008、《给水排水构筑物工程施工及验收规范》-GB50141-2008 等达到合格要求。</p> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  <p>(公章)</p> <p>建设单位工程负责人: <i>[Signature]</i></p> <p style="text-align: right;">2024 年 10 月 30 日</p> </div>			
执行标准	道路工程	依据现行有关规范、标准、工法等执行	
	给排水管道工程		
	给水排水构筑物工程		

验收机构意见	建设单位	符合要求，同意验收
	勘察单位	符合要求，同意验收
	设计单位	符合要求，同意验收
	施工单位	符合要求，同意验收
	监理单位	符合要求，同意验收

竣工验收结论：

验收合格，同意交付使用。

建设单位 (公章) 项目负责人: (签字)  2024年10月30日	勘察单位 (公章) 项目负责人: (签字)  2024年10月30日	设计单位 (公章) 项目负责人: (签字)  2024年10月30日	监理单位 (公章) 总监理工程师: (签字)  2024年10月30日	施工单位 (公章) 项目经理: (签字)  2024年10月30日
--	--	--	--	---

## 七、项目经理业绩情况

项目经理业绩情况

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额(万元)	竣工验收日期	技术指标	在本业绩中所担任职务	备注
1	广州印钞有限公司	广州印钞厂项目室外工程及1号楼环保调蓄池工程施工总承包项目	5644.26 275	2022.10.31	/	项目负责人	/
2	东莞市南城工程建设中心	南城总部基地片区道路改造工程(一期)设计施工总承包	9484.81 4236	2024.12.19	/	项目负责人	/
3	/						

广州印钞厂项目室外工程及1号楼环保调蓄池工程施工总承包项目

中标通知书

# 中标通知书

广州公资交(建设)字 [2019] 第 [05433] 号

广东省建筑工程机械施工有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为广州印钞厂项目室外工程及1号楼环保调蓄池工程施工总承包的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价为 人民币伍仟陆佰肆拾肆万贰仟陆佰贰拾柒元伍角 (¥ 5644.26275万元)。

其中:

人工费: ¥396.122956万元

绿色施工安全防护措施费: ¥154.846464万元

项目负责人姓名: 刘浩明

招标人 (盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2019年10月/4日

招标代理机构 (盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2019年10月/4日



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE  
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095  
ADD: 广州市天河区天河路330号 510630  
WWW.GZGGZY.CN



6CS62019007

正本

(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

工程名称：广州印钞厂项目室外工程及1号楼环保调蓄  
池工程施工总承包

工程地点：广州经济技术开发区科学城内

发包人：广州印钞有限公司

承包人：广东省建筑工程机械施工有限公司

# 目录

第一部分 合同协议书	1
一、工程概况	1
二、合同工期	1
三、质量标准	2
四、签约合同价与合同价格形式	2
五、项目经理	3
六、合同文件构成	2
七、承诺	4
八、词语含义	3
九、签订时间	4
十、签订地点	5
十一、补充协议	5
十二、合同生效	5
十三、合同份数	5
第二部分 通用合同条款	7
1. 一般约定	7
1.1 词语定义与解释	7
1.2 语言文字	12
1.3 法律	12
1.4 标准和规范	13
1.5 合同文件的优先顺序	13
1.6 图纸和承包人文件	14
1.7 联络	15
1.8 严禁贿赂	16
1.9 化石、文物	16
1.10 交通运输	17
1.11 知识产权	18
1.12 保密	19
1.13 工程量清单错误的修正	20
2. 发包人	20
2.1 许可或批准	20
2.2 发包人代表	21
2.3 发包人人员	21
2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供	21
2.5 资金来源证明及支付担保	23
2.6 支付合同价款	23
2.7 组织竣工验收	23
2.8 现场统一管理协议	23
3. 承包人	23
3.1 承包人的一般义务	23

3.2	项目经理.....	25
3.3	承包人人员.....	26
3.4	承包人现场查勘.....	28
3.5	分包.....	28
3.6	工程照管与成品、半成品保护.....	30
3.7	履约担保.....	30
3.8	联合体.....	30
4.	监理人.....	30
4.1	监理人的一般规定.....	30
4.2	监理人员.....	31
4.3	监理人的指示.....	32
4.4	商定或确定.....	32
5.	工程质量.....	33
5.1	质量要求.....	33
5.2	质量保证措施.....	33
5.3	隐蔽工程检查.....	35
5.4	不合格工程的处理.....	36
5.5	质量争议检测.....	37
6.	安全文明施工与环境保护.....	37
6.1	安全文明施工.....	37
6.2	职业健康.....	41
6.3	环境保护.....	42
7.	工期和进度.....	43
7.1	施工组织设计.....	43
7.2	施工进度计划.....	44
7.3	开工.....	44
7.4	测量放线.....	45
7.5	工期延误.....	46
7.6	不利物质条件.....	47
7.7	异常恶劣的气候条件.....	48
7.8	暂停施工.....	48
7.9	提前竣工.....	50
8.	材料与设备.....	50
8.1	发包人供应材料与工程设备.....	50
8.2	承包人采购材料与工程设备.....	51
8.3	材料与工程设备的接收与拒收.....	51
8.4	材料与工程设备的保管与使用.....	52
8.5	禁止使用不合格的材料和工程设备.....	53
8.6	样品.....	54
8.7	材料与工程设备的替代.....	55
8.8	施工设备和临时设施.....	56
8.9	材料与设备专用要求.....	56
9.	试验与检验.....	57
9.1	试验设备与试验人员.....	57

9.2 取样.....	57
9.3 材料、工程设备和工程的试验和检验.....	58
9.4 现场工艺试验.....	58
10. 变更.....	59
10.1 变更的范围.....	59
10.2 变更权.....	59
10.3 变更程序.....	59
10.4 变更估价.....	60
10.5 承包人的合理化建议.....	61
10.6 变更引起的工期调整.....	62
10.7 暂估价.....	62
10.8 暂列金额.....	64
10.9 计日工.....	64
11. 价格调整.....	65
11.1 市场价格波动引起的调整.....	65
11.2 法律变化引起的调整.....	68
12. 合同价格、计量与支付.....	69
12.1 合同价格形式.....	69
12.2 预付款.....	70
12.3 计量.....	70
12.4 工程进度款支付.....	73
12.5 支付账户.....	76
13. 验收和工程试车.....	76
13.1 分部分项工程验收.....	76
13.2 竣工验收.....	77
13.3 工程试车.....	80
13.4 提前交付单位工程的验收.....	81
13.5 施工期运行.....	82
13.6 竣工退场.....	82
14. 竣工结算.....	83
14.1 竣工结算申请.....	83
14.2 竣工结算审核.....	84
14.3 甩项竣工协议.....	84
14.4 最终结清.....	85
15. 缺陷责任与保修.....	86
15.1 工程保修的原则.....	86
15.2 缺陷责任期.....	86
15.3 质量保证金.....	87
15.4 保修.....	89
16. 违约.....	91
16.1 发包人违约.....	91
16.2 承包人违约.....	92
16.3 第三人造成的违约.....	95
17. 不可抗力.....	95

17.1 不可抗力的确认.....	95
17.2 不可抗力的通知.....	96
17.3 不可抗力后果的承担.....	96
17.4 因不可抗力解除合同.....	97
18. 保险.....	98
18.1 工程保险.....	98
18.2 工伤保险.....	98
18.3 其他保险.....	98
18.4 持续保险.....	99
18.5 保险凭证.....	99
18.6 未按约定投保的补救.....	99
18.7 通知义务.....	99
19. 索赔.....	100
19.1 承包人的索赔.....	100
19.2 对承包人索赔的处理.....	100
19.3 发包人的索赔.....	100
19.4 对发包人索赔的处理.....	101
19.5 提出索赔的期限.....	102
20. 争议解决.....	102
20.1 和解.....	102
20.2 调解.....	102
20.3 争议评审.....	103
20.4 仲裁或诉讼.....	104
20.5 争议解决条款效力.....	104
<b>第三部分专用合同条款.....</b>	<b>105</b>
1. 一般约定.....	105
2. 发包人.....	111
3. 承包人.....	112
4. 监理人.....	120
5. 工程质量.....	121
6. 安全文明施工与环境保护.....	121
7. 工期和进度.....	122
8. 材料与设备.....	125
9. 试验与检验.....	126
10. 变更.....	126
11. 价格调整.....	127
12. 合同价格、计量与支付.....	128
13. 验收和工程试车.....	131
14. 竣工结算.....	132
15. 缺陷责任期与保修.....	139
16. 违约.....	140
17. 不可抗力.....	146
18. 保险.....	146

---

20. 争议解决.....	147
附件.....	148

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广州印钞有限公司

承包人（全称）：广东省建筑工程机械施工有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就广州印钞厂项目室外工程及1号楼环保调蓄池工程施工总承包及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：广州印钞厂项目室外工程及1号楼环保调蓄池工程施工总承包。

2.工程地点：广州经济技术开发区科学城内（黄埔区科学城开创大道以南，伴河路以西，南岗河以东，开泰路以北地块内）。

3.工程立项批准文号：发改财金【2013】1574号和《关于调整广州印钞厂项目的意见》。

4.资金来源：企业自筹。

5.工程内容：广州印钞厂项目室外工程及1号楼环保调蓄池工程施工。详见已标价工程量清单。

6.工程承包范围：

广州印钞厂项目室外工程及1号楼环保调蓄池工程施工总承包范围内的室外广场及园林景观工程、室外绿化工程、室外道路工程、室外停车场工程、室外景观照明及路灯、室外电气、室外给排水、

土方外运等、低压电缆沟（含电缆）、强弱电井、电气预埋管、厂区围墙、1#楼环保调蓄池。配合室外燃气、强电工程及安防技防工程施工。

## 二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

工期总日历天数：227日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

符合国家和地方市政工程相关质量验收规范的合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）伍仟陆佰肆拾肆万贰仟陆佰贰拾柒元伍角零分  
(¥56442627.50 元)；

其中：

(1) 绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）壹佰伍拾肆万捌仟肆佰陆拾肆元陆角肆分  
(¥1548464.64 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零元 (¥0.00 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

---

人民币（大写）壹仟壹佰叁拾陆万叁仟叁佰陆拾叁元  
(¥11363363.00元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹佰捌拾玖万叁仟壹佰叁拾捌元  
(¥1893138.48元)。

2. 合同价格形式：单价合同（固定单价）。

3. 合同价已包含税费等一切费用。本合同 增值税税率为 9%，如遇国家税率调整，则价税合计的价格应相应调整，以开具发票的时间为准。

## 五、项目经理

承包人项目经理：刘浩明。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 招标文件

(9) 投标文件

(10) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于2019年11月04日签订。

## 十、签订地点

本合同在广州市黄埔区科学大道 239 号 A1 栋 11 层签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

## 十三、合同份数

本合同正本一式 2 份，发包人执 1 份，承包人执 1 份，均具有同等法律效力。副本一式 7 份，发包人执 6 份，承包人执 1 份。正本与副本不一致时以正本为准。

发包人：(公章)

广州印钞有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

统一社会信用代码：

91440101082732474H

地址：广州开发区科学大道 239 号

邮政编码：\_\_\_\_\_

承包人：(公章)

广东省建筑工程机械施工有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)   
李汉忠

统一社会信用代码：

91440000190327206L

地址：广州市先烈东横路 11 号

邮政编码：510500

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话： 020-82026985

电话： 020-87252348

传真： 020-82026957

传真： 020-87252348

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：

开户银行：

工商银行广州经济技术开发区支行

建设银行广州流花支行

账号： 3602005709200520069

账号： 44050145310200000154

合同为准；本补充合同未约定的，仍遵照原合同执行。

本补充合同自双方签字盖章之日起生效，一式【8】份，  
双方各执【4】份，具有同等法律效力。

发包人（盖章）：广州印钞有限公司

法定（授权）代表人（签字）：

日期：2020年9月25日

承包人（盖章）：广东省建筑工程机械施工有限公司

法定（授权）代表人（签字）：

日期：2020年9月25日

**广州印钞厂项目室外工程及1号楼环保调蓄池工程施工总承包  
建设工程施工合同  
(GCSG2019007)  
补充合同(一)**

发包人(全称): 广州印钞有限公司

承包人(全称): 广东省建筑工程机械施工有限公司

鉴于突发新冠肺炎疫情对工程建设的影响,按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和有关法律法规及新冠疫情国家和地方有关政策,经承包人和发包人协商,就在新冠疫情期间履行 2019 年 11 月 04 日签订的广州印钞厂项目室外工程及 1 号楼环保调蓄池工程施工总承包《建设工程施工合同》(GCSG2019007,下称“原合同”)专用条款,签订以下补充条款,供双方共同遵守:

12.4 工程进度款支付

(11) 按区域划分,在相应区域验收合格移交后,发包人支付该验收部分工程进度款至审核额的 90%,且不得超过合同签订金额的 80%。

(12) 工程竣工验收合格后,发包人支付工程进度款至审核额的 90%,且不得超过合同签订金额的 80%。

本补充合同是原合同不可分割的组成部分,与原合同具有同等法律效力。本补充合同与原合同不一致的,以本补充

向承包人索赔，承包人赔付范围包括但不限于发包人损失以及发包人因此而支出的调查费、保全费、公证费、差旅费、鉴定费、诉讼费、律师费及其他合理费用等，上述款项由发包人从原合同工程款项中予以抵扣，不足抵扣部分由承包人自行承担。

4. 本补充合同是原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等法律效力。本补充合同与原合同不一致的，以本补充合同为准；本补充合同未约定的，仍遵照原合同执行。

5. 因本补充合同所产生的一切争议，以发包人解释为准。

6. 本补充合同自双方签字盖章之日起生效，一式【8】份，双方各执【4】份，具有同等法律效力。

发包人（盖章）：广州印钞有限公司

法定（授权）代理人（签字）：



日期：2021年2月5日

承包人（盖章）：广东省建筑工程机械施工有限公司

法定（授权）代表人（签字）：



日期：2021年2月5日

**广州印钞厂项目室外工程及1号楼环保调蓄池工程施工总承包  
建设工程施工合同  
(GCSG2019007)  
补充合同(二)**

发包人(全称): 广州印钞有限公司

承包人(全称): 广东省建筑工程机械施工有限公司

鉴于突发新冠肺炎疫情对《广州印钞厂项目室外工程及1号楼环保调蓄池工程建设工程施工合同》(GCSG2019007,下称“原合同”)项下工程建设的影响,为保障农民工的合法权益,按照《中华人民共和国民法典》和《保障农民工工资支付条例》(国务院令 第724号)的相关规定,承包人与发包人协商签订本补充合同,供双方共同遵守:

1. 工程进度款中的人工费经监理、发包人审核后全额支付,承包人向发包人出具人工费结清证明,向农民工公示。承包人应优先将工程款中的人工费,用于支付农民工工资。承包人承诺发包人所支付的一切人工费均可在原合同工程款项中予以抵扣,不足抵扣部分由承包人自行承担。

2. 工程产生的变更签证及按原合同约定的材料价格变动的费用,按发包人审定款项支付。

3. 因承包人原因导致发包人对外承担法律责任或因承包人违约导致发包人为实现债权而支付费用的,发包人有权

**广州印钞厂项目室外工程及1号楼环保调蓄池建设工程  
施工合同  
补充合同**

发包人（全称）：广州印钞有限公司

承包人（全称）：广东省建筑工程机械施工有限公司

鉴于新冠肺炎疫情对《广州印钞厂项目室外工程及1号楼环保调蓄池建设工程工程施工合同》（合同编号：GCSG2019007，下称“原合同”）工程建设的影响，为项目顺利实施，按照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和财政部、住房城乡建设部《关于完善建设工程价款结算有关办法的通知》（财建〔2022〕183号）等有关法律法规规定，承包人和发包人协商签订本补充合同，供双方共同遵守：

1、发包人支付工程进度款不超过合同签订金额的90%，同时已完成的工程签证、设计变更支付不超过监理及发包人审核额的90%。

2、承包人应于2022年10月30日前竣工，该日期延长并不视为任一方同意放弃追究施工进度未按原合同约定时间完成的违约责任。

3、承包人应于2022年12月30日前向发包人提交完整的广州印钞厂项目室外工程及1号楼环保调蓄池工程竣工结

算文件。

本补充合同是原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等法律效力。本补充合同与原合同不一致的，以本补充合同为准；本补充合同未约定的，仍遵照原合同执行。

本补充合同自双方签字盖章之日起生效，一式【6】份，发包人执【4】份，承包人执【2】份，具有同等法律效力。

发包人（盖章）：广州印钞有限公司

法定（授权）代表人（签字）：

日期：2022年10月30日



承包人（盖章）：广东省建筑工程机械施工有限公司

法定（授权）代表人（签字）：

日期：2022年10月28日





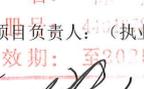


市政基础设施工程

工程名称	广州印钞厂项目室外工程及1号楼环保调蓄池工程施工总承包	工程地点	广州经济技术开发区科学城内（黄埔区科学城开创大道以南，伴河路以西，南岗河以东，开泰路以北地块内）
工程规模（建筑面积）	本项目为保密工程，包括：室外道路工程（沥青混凝土车行道3500m、透水混凝土人行道6420m <sup>2</sup> 、花岗岩铺装人行道4134m <sup>2</sup> ）、室外停车场工程7379m <sup>2</sup> 、外运土方工程、室外广场及园林景观工程、室外绿化工程52738m <sup>2</sup> 、室外景观照明及路灯工程、室外电气（低压电缆沟、电缆敷设、强弱电井、电气预埋管）、室外给排水工程（DN100~300型钢管4600m、DN200~300HDPE钢丝骨架复合管5500m、DN200~DN900钢带增强型HDPE双壁螺旋塑料管8470m、DN1000~DN1200钢带增强型HDPE双壁螺旋塑料管203m）、厂区围墙1647m、1#楼环保调蓄池4200m <sup>2</sup> 等。	工程造价（万元）	5644.26275
结构类型	/	开工日期	2019年 11月 12日
施工许可证号	/	竣工日期	2022年 10月 31日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	广州印钞有限公司	总施工单位	广东省建筑工程机械施工有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	广东省建筑工程机械施工有限公司
设计单位	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司、中国中轻国际工程有限公司	施工单位（设备安装）	广东省建筑工程机械施工有限公司
监理单位	广州万安建设监理有限公司	工程检测单位	/
其他主要参建单位	东莞市冠城园林绿化工程有限公司	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	符合设计与规范要求
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	/		
工程竣工报告	年 月 日		符合设计与规范要求
工程质量评估报告	年 月 日		符合设计与规范要求
勘察质量检查报告	/		
设计质量检查报告	年 月 日		符合设计与规范要求
工程质量保修书	年 月 日		符合设计与规范要求

1. 监理单位盖章  
 2. 施工单位盖章  
 3. 建设单位盖章  
 4. 监理单位盖章  
 5. 施工单位盖章  
 6. 建设单位盖章  
 7. 监理单位盖章  
 8. 施工单位盖章  
 9. 建设单位盖章  
 10. 监理单位盖章  
 11. 施工单位盖章  
 12. 建设单位盖章

市政基础设施工程

工程完成 情况	本工程已按设计文件和合同约定等的各项内容要求完成全部施工任务。		
工程 质量 情况	土建	工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，总体质量合格。	
	设备安装	工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，总体质量合格。	
工程未 达到使 用功能 的部位 (范围)			
参加 验收 单位 意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2022年10月3日	 (公章) 总监理由:   注册号 44000584 有效期 2025.07.08 2022年10月31日	  项目负责人:  2022年10月3日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人:  2022年10月3日	 (公章) 项目负责人:  2022年10月3日	 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓(公章):  注册号: 44000584 有效期: 至2025年12月 2022年10月3日

南城总部基地片区道路改造工程（一期）设计施工总承包  
中标通知书

中标通知书



广东省建筑工程机械施工有限公司, 武汉市政工程设计研究院有限责任公司,

南城总部基地片区道路改造工程（一期）设计施工总承包 工程项目（招标编号：  
SSIHCC12311608）于2023年 10月 12日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标，现已完成招标  
流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2023年 11月 18日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标  
人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞市南城工程建设中心		
项目负责人	刘浩明	资质证号	粤T42016201635124
中标报价（元）	玖仟零肆拾玖万柒仟肆佰陆拾贰元零玖分		
服务类中标价描述	暂定合同中标报价：94848142.36元（其中：施工图设计费：1296960.10元；建筑安装工程费：93551182.26元，含绿色施工安全防护措施单列费：4350680.27元。）		
服务期限（服务类）	计划总工期为240日历天（具体详见本项目招标文件）。		
招标单位：	招标代理机构：	交易场所：	
			
		兹见证本通知书发出之日前该 项目在中心场内交易过程和结果。 东莞市公共资源交易中心	

2023年10月17日

说明：本文书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代  
理机构、中标人（联合体各方）。篡改无效。

合同关键页

## 第一部分 协议书

发包人：（全称）东莞市南城工程建设中心

承包人：（全称）广东省建筑工程机械施工有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

### 一、工程概况

工程名称：南城总部基地片区道路改造工程（一期）

工程地点：东莞市南城街道

工程规模：南城总部基地片区道路改造工程（一期）。建设内容包含两部分：1. 总部基地核心区道路及宏北路全段的完整建设实施，工程范围包括宏北路（东莞大道-宏图路段，城市次干路，设计速度 30km/h）、宏三路（东莞大道-宏六路段，城市支路，设计速度 30km/h）、宏六路（宏三路-隆溪路段，城市支路，设计速度 30km/h）、隆溪路（东莞大道-宏六路段，城市支路，设计速度 30km/h），工程内容含道路红线范围内的道路工程、交通工程、市政管线工程、景观绿化工程，及道路红线外的建筑前区的综合整治；2. 总部基地片区工程范围内所有道路的交通组织优化（标线施划、布设标牌等）；一期建安费约 9355.12 万元（最终费用以概算批复费用为准）。

工程立项、规划批准文件号：东发改南城投审【2023】21 号

资金来源：南城街道财政

### 二、工程承包范围

承包范围：工程施工至工程竣工验收（含竣工验收资料编制整理）工程总承包，完成并配合相关部门结算、工程保修以及发包人要求由工程总承包单位完成的其他工作（发包人另行委托其他单位负责实施的工作内容除外）等，具体包括但不限于以下事项：

1) 办理施工许可，按经施工图审查合格和备案的施工图、合同工期和质量要求完成工程内容的施工及工程交（竣）工验收，配合财政部门完成工程结算，负责工程保修；

2) 负责项目实施阶段全过程建设管理（包括接受发包人对工程总承包项目全过程管理），包含项目实施计划安排、实施进度及有关资料管理归档；负责在规定期限内提供相关资料并协助发包人

办理设计成果文件所涉及范围的相关报建、报批和备案手续等（含电子报批以及规划、环保等行政主管部门相关手续）；负责项目完成后的资料移交手续；完成发包人要求由工程总承包单位完成的其他工作。具体范围和内容由招标文件第五章发包人要求。

### 三、合同工期

工程合同工期总日历天数：240天（设计工期：30日历天，施工工期：210日历天）。

拟从2023年10月23日开始施工，至2024年6月18日竣工完成（具体开工时间以开工令日期为准）。

### 四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

### 五、合同价款

签约合同价（暂定）：人民币（大写）玖仟叁佰伍拾伍万壹仟壹佰捌拾贰元贰角陆分（¥93551182.26元），该价款包括人工费、材料费、设备费、知识产权费、税费等由承包人执行本项目所产生的可预见及不可预见的一切费用。其中：承包人的暂定建安工程费报价为93551182.26元（含绿色施工安全防护措施费4350680.27元）；建安工程费的中标下浮率4.18%。

### 六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

### 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

### 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

### 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2023年10月25日

订立合同地点：东莞市南城

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于2023年10月25日生效。

发包方（公章）：东莞市南城工程建设中心 承包方（公章）：广东省建筑工程机械施工有限公司

地址：东莞市南城西平宏图科技中心

地址：广东省广州市南沙区翠瑜街7号701、702室

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：020-87254581

开户名称：广东省建筑工程机械施工有限公司

开户银行：招商银行股份有限公司东莞南城支行

帐号：020900207110166

工人工资支付基本账号开户名称：广东省建筑工程机械施工有限公司南城总部基地片区道路改造工程（一期）农民工工资专用账户

开户银行：招商银行股份有限公司东莞南城支行

帐号：020900207110365

设计方（联合体成员单位）（公章）：武汉市政工程设计研

究院有限责任公司

地址：武汉市江汉区常青路45号1-5层

法定代表人：

委托代理人：

电话：027-85877780

开户名称：武汉市政工程设计研究院有限责任公司

开户银行：交行武汉江汉支行

帐号：421869224018010000165

<b>广东省建筑工程机械施工有限公司</b>  <b>合同（协议）评审记录表 2</b>		文件编号	
		修改状态	
		页 数	
		保 存 期	5 年
工程名称	南城总部基地片区道路改造工程（一期）项目	工程地点	东莞市南城街道
工程概况规模	南城总部基地片区道路改造工程（一期）。建设内容包含两部分：1. 总部基地核心区道路及宏北路全段的完整建设实施，工程范围包括宏北路（东莞大道-宏图路段，城市次干路，设计速度 30km/h）、宏三路（东莞大道-宏六路段，城市支路，设计速度 30km/h）、宏六路（宏三路-隆溪路段，城市支路，设计速度 30km/h）、隆溪路（东莞大道-宏六路段，城市支路，设计速度 30km/h），工程内容含道路红线范围内的道路工程、交通工程、市政管线工程、景观绿化工程，及道路红线外的建筑前区的综合整治；2. 总部基地片区工程范围内所有道路的交通组织优化（标线施划、布设标牌等）； 工程投资估算：9744.24 万元 工期：240 日历天	建设单位	东莞市南城工程建设中心
		施工单位	广东省建筑工程机械施工有限公司
评审内容	1、工程技术、质量要求；2、材料供应情况；3、安全环保措施 4、工程造价控制；5、合同条款；6、廉政监督；7、其他		
评审部门	评审记录	评审人/日期	
分公司负责人	同意	何德清	
经 营 部	合同条款齐全，可行	冯欢	
财 务 部	拟同意	陈可吉	
法务人员	拟同意	黄魏妹	
合同预结算部	拟同意	林 2023.11.16	
集采与工程管理部	拟同意	王雷 2023.11.17	
安全生产监督部	拟同意	叶德超 2023.11.17	

技术负责人 审 核	 日期:
主管领导 审 批	 日期:

评审记录表 2 用于分公司项目，后附评审记录表 3。

# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 南城总部基地片区道路改造工程(一期)

建设单位(公章): 东莞市南城工程建设中心

竣工验收日期: 2024年12月19日

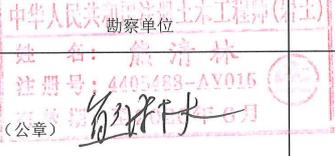
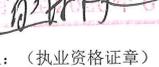
发出日期: 2024年12月19日



市政基础设施工程

工程名称	南城总部基地片区道路改造工程 (一期)		工程地点	东莞市南城街道
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	<p>该项目建设长度约2.559公里,道路等级为城市次干路或城市支路,设计速度为30公里/小时,道路路面宽度24~26.5米,双向4车道或双向2车道。内容包括:1、拆除路面结构约40729平方米,路面铣刨约43666平方米;2、铺设机动车道:6cm中粒式沥青砼(AC20C)约47421平方米、4cm细粒式改性沥青砼(AC-13C)约31335平方米,2cm高韧脂密嵌超薄磨耗层;自行车道:4cm厚OGFC-10彩色透水沥青(深蓝色)约5934平方米,15cm厚10~12mm粒径C20透水混凝土;3、铺设人行道路面约33273平方米,安砌人行道侧(平、缘)石约15599米,安装车止柱约979根,安装警示柱约313根,安装U形护栏约3113米,安装中央护栏约3432米;4、绿化工程:栽植乔木130株,灌木844株,铺种地被植物3146平方米。5、安装路灯约191套以及相关配套设施;6、新建II级钢筋混凝土管雨、污水管道:DN500管220米、DN300管815米,新建DN100PVC透水管3354米;7、施划各类路面标志、标线及标识、安装各类交通标志标</p>		工程造价 (万元)	9355.118226
结构类型	/		开工日期	2023年12月4日
施工许可证号	/		竣工日期	2024年12月19日
监督单位	/		监督登记号	/
建设单位	东莞市南城工程建设中心		总施工单位	广东省建筑工程机械施工有限公司
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司		施工单位(土建)	广东省建筑工程机械施工有限公司
设计单位	武汉市市政工程设计研究院有限责任公司		施工单位(设备安装)	/
监理单位	四川元丰建设项目管理有限公司		工程检测单位	广东新成工程检测技术服务有限公司 广东和协建设工程检测有限公司
其他主要参建单位	/		其他主要参建单位	/
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发布日期	文件编号	对验收的意见	
单位(子单位) 工程质量竣工验收记录	2024年11月21日	市政竣·通-10	符合设计标准及规范要求,合格	
	2024年11月21日	市政竣·通-10	符合设计标准及规范要求,合格	
	2024年11月21日	市政竣·通-10	符合设计标准及规范要求,合格	
	2024年11月21日	市政竣·通-10	符合设计标准及规范要求,合格	
	2024年11月21日	市政竣·通-10	符合设计标准及规范要求,合格	
	2024年11月21日	市政竣·通-10	符合设计标准及规范要求,合格	
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
附有关证明文件				
施工许可证	/		/	/
工程竣工报告	2024年12月15日	市政管-4	已完成设计文件和合同约定的各项内容,工程质量验收合格	
工程质量评估报告	2024年12月15日	市政竣·通-5	该工程质量符合设计文件和工程建设强制性标准要求,合格	
勘察质量检查报告	2024年12月15日	市政竣·通-6	符合强制性标准及规范要求,合格	
设计质量检查报告	2024年12月15日	市政竣·通-7	符合设计标准及规范要求,合格	
工程质量保修书	2024年12月15日	市政竣·通-8	已签订	

市政基础设施工程

工程完成情况	该工程已按合同及设计约定的内容完成。		
工程质量情况	土建	工程质量符合工程建设强制性标准,符合设计、规范和合同要求。	
	设备安装	工程质量符合工程建设强制性标准,符合设计、规范和合同要求。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无  		
参加验收单位意见	建设单位  (公章) 项目负责人:  年 月 日	监理单位  (公章) 赵院龙 总监理工程师:  年 月 日	施工单位  (公章) 刘志明 项目负责人:  (执业资格印章) 2024年12月19日
	设计单位  (公章) 项目负责人:  (执业资格印章) 年 月 日	勘察单位  姓名: 詹清林 注册号: 4403030129403 (公章) 项目负责人:  (执业资格印章) 年 月 日	 年 月 日

## 八、项目管理机构、团队成员的经验与管理水平

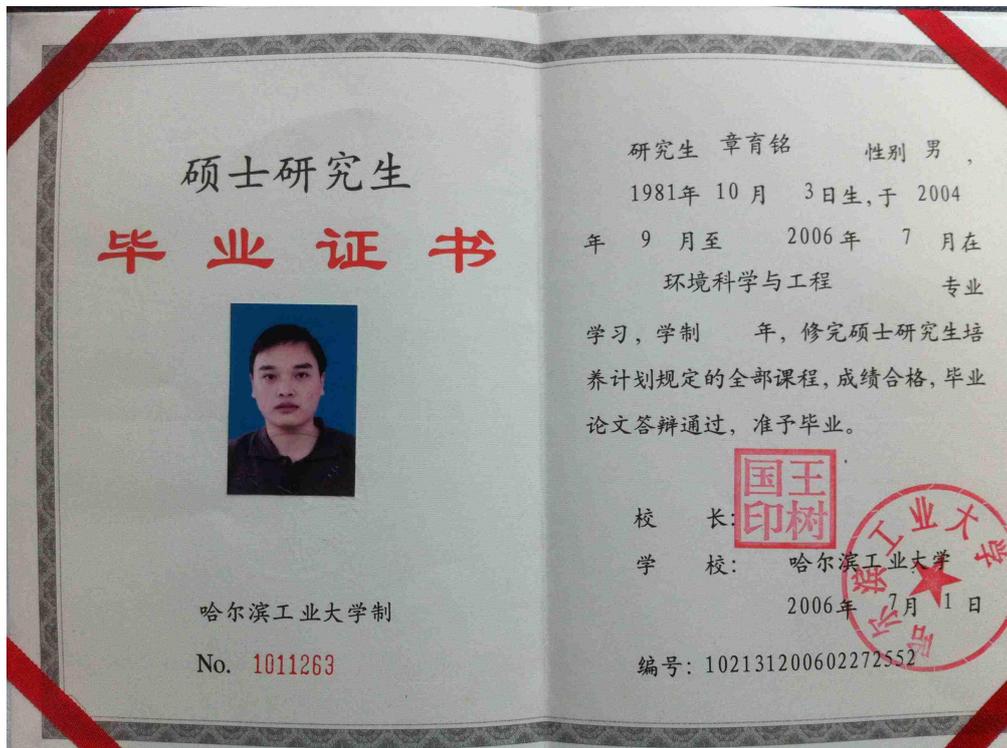
项目管理机构、团队成员的经验与管理水平

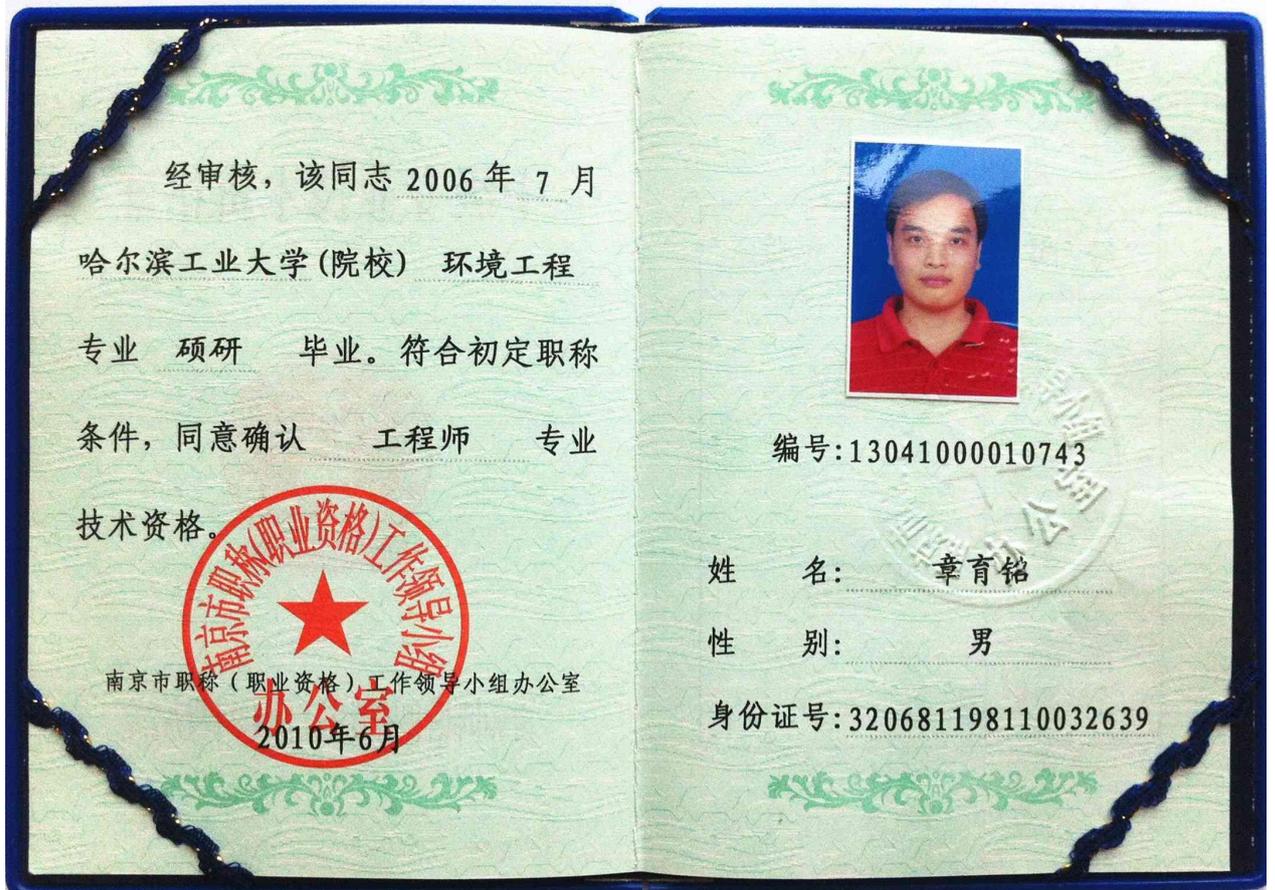
序号	本项目拟任职务	姓名	具体职责分工	职称/执业资格	学历	学术荣誉称号	社保/完税证明情况	备注
1	项目总负责人	章育铭	现场管理	公用设备工程师(给水排水)注册执业证书	研究生	/	有	/
2	设计负责人	章育铭	设计工作	公用设备工程师(给水排水)注册执业证书	研究生	/	有	/
3	项目经理	刘浩明	项目经理统筹工作	高级工程师 /	本科	/	有	/
4	施工技术负责人	黄芷敏	技术管理工作	高级工程师	本科	/	有	/
5	设计土建工程师	胡志国	设计工作	一级注册结构工程师注册执业证书	本科	/	有	/
6	设计工艺工程师	吴晓霞	设计工作	公用设备工程师(给水排水)注册执业证书	本科	/	有	/
7	安全负责人	钟利锋	安全管理	助理工程师 / 粤建安 C3 (2021)0140 318	本科	/	有	/

8	质量负责人	胡皓	质量管理	高级工程师 /044221090 0006000062	本科	/	有	/
9	合约负责人	陈韵君	合同管理	中级工程师	本科	/	有	/
10	施工员	黄梓恒	施工工作	高级工程师 /044171049 4417003040	本科	/	有	/
11	安全员	林晓鑫	安全工作	技术员/粤 建安 C3(2022)00 00157	专科	/	有	/
12	材料员	窦冠海	材料工作	中级工程师 /044161119 4416002903	专科	/	有	/
13	质量员	孙斌	质量工作	中级工程师 /044171099 4417002185	本科	/	有	/

14	劳务员	吕连城	劳务工作	助理会计师 /091587920 2409001366	本科	/	有	/
15	资料员	何明活	资料工作	中级工程师 /044161149 4416005172	本科	/	有	/
16	造价员	伍勇	造价管理	高级经济师 /建 [造]110144 00010105	本科	/	有	/

# 1.项目总负责人-章育铭





使用有效期: 2025年08月08日  
- 2026年02月04日



## 中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师  
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和  
注册有效期内执业。

姓名: 章育铭

性别: 男

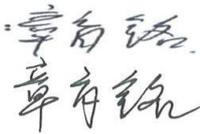
出生日期: 1981年10月03日

注册编号: CS20143500280

聘用单位: 中达建筑设计有限公司

注册有效期: 2023年10月13日-2026年12月31日



个人签名:   
签名日期: 2025. 8. 8



发证日期: 2023年10月13日

# 江苏省社会保险权益记录单

## (参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中达建筑设计有限公司

现参保地： 江宁区

统一社会信用代码： 91320115MA21PUUF36

查询时间： 202501-202512

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	27	27	27	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	章育铭	320681198110032639	202501 - 202512	12

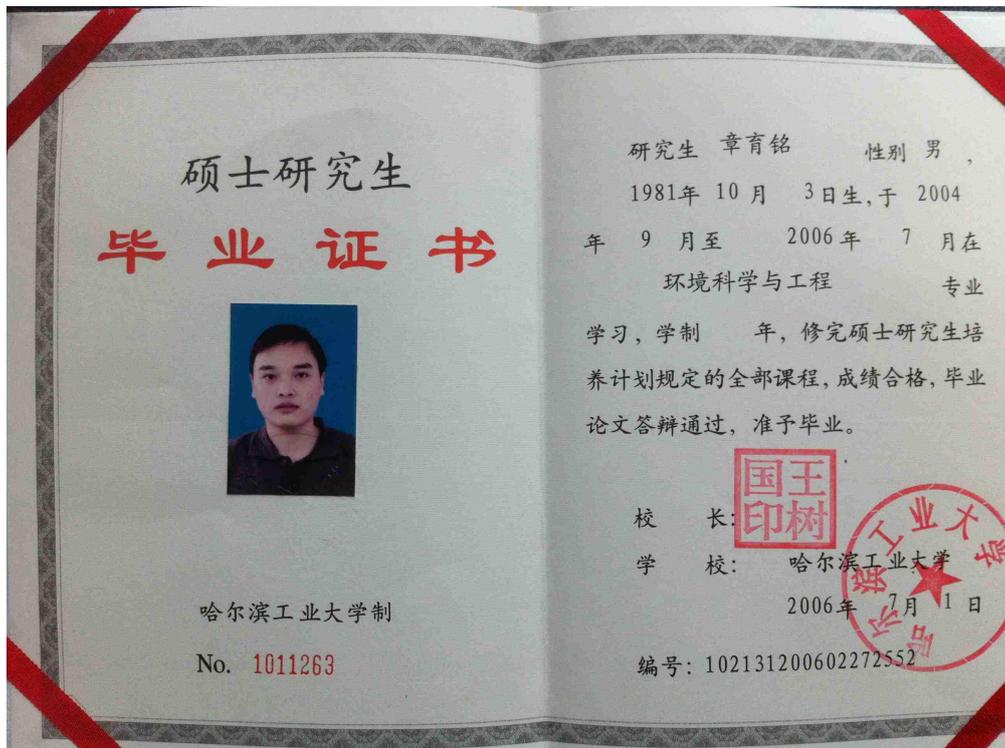
说明：

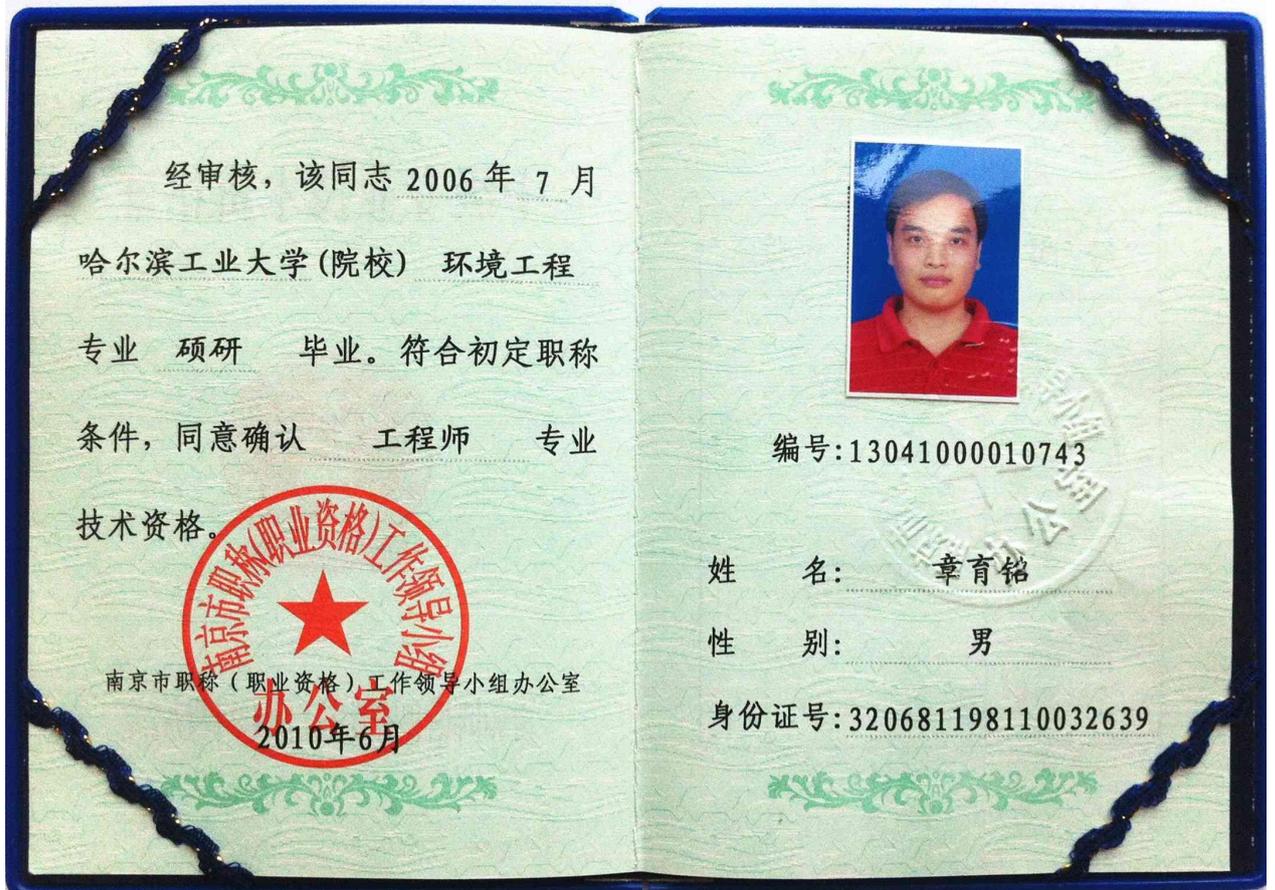
- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



打印时间：2025年12月15日

## 2.设计负责人-章育铭





使用有效期: 2025年08月08日  
- 2026年02月04日



## 中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师  
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和  
注册有效期内执业。

姓名: 章育铭

性别: 男

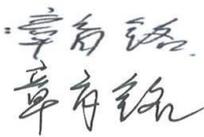
出生日期: 1981年10月03日

注册编号: CS20143500280

聘用单位: 中达建筑设计有限公司

注册有效期: 2023年10月13日-2026年12月31日



个人签名:   
签名日期: 2025. 8. 8



发证日期: 2023年10月13日

# 江苏省社会保险权益记录单

## (参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中达建筑设计有限公司

现参保地： 江宁区

统一社会信用代码： 91320115MA21PUUF36

查询时间： 202501-202512

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	27	27	27	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	章育铭	320681198110032639	202501 - 202512	12

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



打印时间：2025年12月15日

### 3.项目经理--刘浩明





使用有效期: 2025年10月10日  
- 2026年04月08日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 刘浩明

性别: 男

出生日期: 1987年06月02日

注册编号: 粤1442016201635124



聘用企业: 广东省建筑工程机械施工有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-08-26至2027-08-25)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

刘浩明

个人签名:

刘浩明

签名日期:

2025.10.10

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
签发日期: 2016年08月31日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2013)0005754

姓名:刘浩明

性别:男

出生年月:1987年06月02日

企业名称:广东省建筑工程机械施工有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2013年12月06日

有效期:2025年09月15日 至 2028年12月05日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年09月15日



# 广东省职称证书

姓名：刘浩明  
身份证号：445121198706023133



职称名称：高级工程师  
专业：市政路桥施工  
级别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2022年06月24日  
评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101156000  
发证单位：广东省人力资源和社会保障厅  
发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



验证码：202601157172588766

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：刘浩明

性别：男

证件号码：445121198706023133

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴186个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20100712
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202502	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202503	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202504	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202505	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202506	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202507	112200020104	5510	440.8	已参保	/	
202508	112200020104	5510	440.8	已参保	/	
202509	112200020104	5510	440.8	已参保	/	
202510	112200020104	5510	440.8	已参保	/	
202511	112200020104	6835	546.8	已参保	/	
202512	112200020104	6835	546.8	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人验证该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-07-14。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020104:广东省建筑工程机械施工有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年01月15日

4.技术负责人-黄芷敏

# 广东省职称证书

姓名：黄芷敏

身份证号：445202199110133113



职称名称：高级工程师

专业：市政路桥施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年8月1日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2500101343220

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2025年11月21日



姓名 黄芷敏

性别 男 民族 汉

出生 1991 年 10 月 13 日

住址 广州市天河区先烈东横路  
11号



公民身份号码 445202199110133113



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 广州市公安局天河分局

有效期限 2025.10.01-2045.10.01

普通高等学校

# 毕业证书

学生 **黄芷敏** 性别 男 ， 一九九一 年 十 月  
十三 日生，于 二〇一 年 九 月至 二〇一五 年 六 月在本校  
土木工程 专业 四 年制本科学习，  
修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：华南农业大学



校 长：陳曉陽

证书编号：105641201505007686

二〇一五年 六 月 三十 日



验证码: 202601145053878437

### 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 黄芷敏

性别: 男

证件号码: 445202199110133113

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴126个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20160701
生育保险	/

(二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202502	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202503	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202504	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202505	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202506	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202507	112200020104	5510	440.8	已参保	/	
202508	112200020104	5510	440.8	已参保	/	
202509	112200020104	5510	440.8	已参保	/	
202510	112200020104	5510	440.8	已参保	/	
202511	112200020104	7307	584.56	已参保	/	
202512	112200020104	7307	584.56	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-07-13。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200020104: 广东省建筑工程机械施工有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2026年01月14日

5.设计土建工程师-胡志国



普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制  
No. 00217673

学生胡志国性别男，一九七二年五月五日生，于一九九二年九月至一九九六年七月在本校勘测系岩土工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

校名:

一九九六年七月九日

学校编号: 961259

经 南京市工程技术中级

专业技术资格社会化评审委员会于

2006年12月6日评审，胡志国已

具备 工程师 资格。



编号: 0608437386

姓 名: 胡志国

性 别: 男

出生年月: 1972年05月

身份证号: 513027197205053734

南京市职称(职业资格)工作领导  
小组办公室

2006年12月8日

办公室

使用有效期: 2025年11月21日  
- 2026年05月20日



## 中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 胡志国

性别: 男

出生日期: 1972年05月05日

注册编号: S20136101145

聘用单位: 中达建筑设计有限公司

注册有效期: 2025年10月27日-2028年10月26日



个人签名:

胡志国

签名日期:

胡志国

2025.11.21

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年10月27日

# 江苏省社会保险权益记录单

## (参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中达建筑设计有限公司

现参保地： 江宁区

统一社会信用代码： 91320115MA21PUUF36

查询时间： 202501-202512

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	27	27	27	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	胡志国	513027197205053734	202501 - 202512	12

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



打印时间：2025年12月15日

## 6.设计工艺工程师-吴晓霞



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册公用设备工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Utility Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: 0024085  
No.:



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 12133220114232409  
File No.:

姓名: 吴晓霞  
Full Name  
性别: 女  
Sex  
出生年月: 1982年05月  
Date of Birth  
专业类别: 给水排水  
Professional Type Water Supply & Drainage  
批准日期: 2012年09月  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2013年05月07日  
Issued on



使用有效期: 2025年08月05日  
- 2026年02月01日



## 中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师  
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和  
注册有效期内执业。

姓名: 吴晓霞

性别: 女

出生日期: 1982年05月05日

注册编号: CS20141300375

聘用单位: 中达建筑设计有限公司

注册有效期: 2025年01月22日-2026年12月31日



吴晓霞

个人签名: 吴晓霞  
签名日期: 2025.8.5

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年01月22日

# 江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：吴晓霞  
性 别：女  
出生年月：1982-05-05  
身份证号：320682198205050027  
工作单位：南京利德尔智慧科技有限公司

评委会名称：江苏省南京市建设工程高级专业技术资格评审委员会(市城乡建设委员会)  
资格名称：高级工程师  
系列(专业)：建设工程  
专业(学科)：工程设计·给水排水设计  
证书号：243201002071241389  
取得资格时间：2024-11-11  
文件号：宁人社职〔2024〕78号



在线证书信息



# 江苏省社会保险权益记录单

## (参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中达建筑设计有限公司

现参保地： 江宁区

统一社会信用代码： 91320115MA21PUUF36

查询时间： 202501-202512

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	27	27	27	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	吴晓霞	320682198205050027	202501 - 202512	12

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



打印时间：2025年12月15日

## 7. 安全负责人-钟利锋

<b>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书</b>	
编号:粤建安C3(2021)0140318	
姓 名:	钟利锋
性 别:	男
出 生 年 月:	1998年03月29日
企 业 名 称:	广东省建筑工程机械施工有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2021年11月22日
有 效 期:	2024年08月21日 至 2027年11月21日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅
	发证日期:2024年08月21日



# 广东省职称证书

姓名：钟利锋  
身份证号：441424199803292577



职称名称：助理工程师  
专业：市政路桥施工  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2022年03月18日  
评审组织：广东省建筑工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：2200106140270  
发证单位：广东省建筑工程集团有限公司  
发证时间：2022年04月20日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 钟利锋  
性别 男 民族 汉  
出生 1998年3月29日  
住址 广东省五华县华城镇居委  
十字街116号  
公民身份号码 441424199803292577



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 五华县公安局  
有效期限 2017.08.01-2027.08.01

普通高等学校

# 毕业证书



学生 钟利锋 性别 男，一九九八年 三 月二十九日生，于二〇一六年  
九 月至二〇二〇年 六 月在本校 土木工程 专业  
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：



李 强

证书编号：136561202005000117

二〇二〇年 六 月二十二日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



验证码：202601145079880567

### 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：钟利锋

性别：男

证件号码：441424199803292577

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴66个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20200724
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202502	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202503	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202504	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202505	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202506	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202507	112200020104	5510	440.8	已参保	/	
202508	112200020104	5510	440.8	已参保	/	
202509	112200020104	5510	440.8	已参保	/	
202510	112200020104	5510	440.8	已参保	/	
202511	112200020104	5510	440.8	已参保	/	
202512	112200020104	5510	440.8	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-07-13。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020104：广东省建筑工程机械施工有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年01月14日

## 8. 质量负责人-胡皓

证书编码：0442210900006000062

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**

 姓名：胡皓

身份证号：430922198606136812

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

 培训机构：广东省祥粤职业培训学院

发证时间：2022年 06月 13日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

# 广东省职称证书

姓名：胡皓  
身份证号：430922198606136812



职称名称：高级工程师  
专业：市政路桥施工  
级别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年06月03日  
评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2300101199504

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2023年08月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





验证码：202601155242219784

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：胡皓

性别：男

证件号码：430922198606136812

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

## (一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴196个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20080701
生育保险	/

## (二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202502	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202503	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202504	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202505	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202506	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202507	112200020104	5510	440.8	已参保	/	
202508	112200020104	5510	440.8	已参保	/	
202509	112200020104	5510	440.8	已参保	/	
202510	112200020104	5510	440.8	已参保	/	
202511	112200020104	6914	553.12	已参保	/	
202512	112200020104	6914	553.12	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-07-14。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020104：广东省建筑工程机械施工有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年01月15日

9.合约负责人-陈韵君



粤中取证字第 1300102198340号



陈韵君 于二〇一三年

十月，经 广东省建筑工  
程技术工程师资格第二

评审委员会评审通过，  
具备 建筑工程管理工程师

资格。特发此证

发证机关

二〇一四年三月十三日



姓名 陈韵君  
性别 女 民族 汉  
出生 1985 年 3 月 20 日  
住址 广州市天河区先烈东横路  
11号  
公民身份号码 431028198503200025



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 广州市公安局天河分局  
有效期限 2017.11.08-2037.11.08

普通高等学校  
毕业证书



学生 陈韵君 性别 女，一九八五年 三 月 二十 日生，于二〇〇三年 九 月  
至二〇〇七年 六 月在本校 生物技术 专业 四年制  
本科学学习，修完培养方案规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 郭迎楠

学校编号: 126491200705000161 校 名: 湖南科技大学潇湘学院

No. 00006447 二〇〇七年 六 月二十三日



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



验证码: 202601145123010583

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 陈韵君

性别: 女

证件号码: 431028198503200025

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

## (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴194个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20130131
生育保险	/

## (二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200020104	6263	501.04	已参保	/	
202502	112200020104	6263	501.04	已参保	/	
202503	112200020104	6263	501.04	已参保	/	
202504	112200020104	6263	501.04	已参保	/	
202505	112200020104	6263	501.04	已参保	/	
202506	112200020104	6263	501.04	已参保	/	
202507	112200020104	6263	501.04	已参保	/	
202508	112200020104	6263	501.04	已参保	/	
202509	112200020104	6263	501.04	已参保	/	
202510	112200020104	6263	501.04	已参保	/	
202511	112200020104	7273	581.84	已参保	/	
202512	112200020104	7273	581.84	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-07-13。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200020104: 广东省建筑工程机械施工有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2026年01月14日

10. 施工员-黄梓恒

证书编码：0441710494417003040

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓名：黄梓恒

身份证号：440682198910123735

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 23日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：黄梓恒

身份证号：440682198910123735



职称名称：高级工程师

专业：市政路桥施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月7日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2400101277996

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2024年9月14日



姓名 黄梓恒  
性别 男 民族 汉  
出生 1989 年 10 月 12 日  
住址 广东省佛山市南海区里水  
镇麻奢后街村新基街十巷  
1号  
公民身份号码 440682198910123735



 中华人民共和国  
居民身份 证  
签发机关 佛山市公安局南海分局  
有效期限 2016.03.21-2036.03.21

普通高等学校

# 毕业证书



学生 黄梓恒 性别 男，一九八九年 十 月 十二日生，于二〇〇八年  
九月至 二〇一二年 六 月在本校 土木工程 专业  
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学

校 长：



证书编号：118451201205003252

二〇一二年 六月 二十八 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



验证码: 202601145141033332

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 黄梓恒

性别: 男

证件号码: 440682198910123735

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴162个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20120722
生育保险	/

(二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202502	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202503	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202504	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202505	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202506	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202507	112200020104	5510	440.8	已参保	/	
202508	112200020104	5510	440.8	已参保	/	
202509	112200020104	5510	440.8	已参保	/	
202510	112200020104	5510	440.8	已参保	/	
202511	112200020104	6323	505.84	已参保	/	
202512	112200020104	6323	505.84	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-07-13。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200020104: 广东省建筑工程机械施工有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2026年01月14日

11. 安全员-林晓鑫

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2022)0000157	
姓 名:	林晓鑫
性 别:	男
出 生 年 月:	1997年12月28日
企 业 名 称:	广东省建筑工程机械施工有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2022年01月03日
有 效 期:	2024年12月03日 至 2028年01月02日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅 发证日期:2024年12月03日



# 广东省职称证书

姓名：林晓鑫

身份证号：440582199712286356



职称名称：技术员

专业：市政路桥施工

级别：员级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年05月26日

评审组织：广东省建筑工程集团有限公司工程初级专业技术资格评审委员会

证书编号：2300106193616

发证单位：广东省建筑工程集团有限公司

发证时间：2023年06月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校

# 毕业证书



学生 **林晓鑫** 性别 **男**，一九九七年十二月二十八日生，于二〇一六年九月至二〇一九年六月在本校 **建筑工程技术** 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州**城建职业学院** 校（院）长：**蒋新华**

证书编号：141361201906161544

二〇一九年 六 月 二十三日



验证码: 202601145162416311

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 林晓鑫

性别: 男

证件号码: 440582199712286356

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

## (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴56个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20190701
生育保险	/

## (二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202502	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202503	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202504	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202505	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202506	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202507	112200020104	5510	440.8	已参保	/	
202508	112200020104	5510	440.8	已参保	/	
202509	112200020104	5510	440.8	已参保	/	
202510	112200020104	5510	440.8	已参保	/	
202511	112200020104	5700	456.0	已参保	/	
202512	112200020104	5700	456.0	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-07-13。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200020104: 广东省建筑工程机械施工有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕16号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2026年01月14日

12.材料员-窦冠海

证书编码: 0441611194416002903

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓名: 窦冠海

身份证号: 440821197411090338

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 10月 28日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：窦冠海  
身份证号：440821197411090338



职称名称：工程师  
专业：市政路桥施工  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2020年12月31日  
评审组织：广东省建筑工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：2100103128133  
发证单位：广东省建筑工程集团有限公司  
发证时间：2021年01月08日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



成人高等教育

16

# 毕业证书



学生 窦冠海 性别男 ,一九七四年十一月九日生,于二〇一〇  
年一月至二〇一二年六月在本校 建筑工程技术  
专业 函授 学习 修完 专 科教学计划规定的全部课程,成绩  
合格,准予毕业。

校 名: 湖南城市学院

校(院)长:

李建华

批准文号:教发函[2002]77号  
证书编号:115275201206061356

二〇一二年六月二十六日



### 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 莫冠海

性别: 男

证件号码: 440821197411090338

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴360个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	19920401
生育保险	/

(二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200020104	7064	565.12	已参保	/	
202502	112200020104	7064	565.12	已参保	/	
202503	112200020104	7064	565.12	已参保	/	
202504	112200020104	7064	565.12	已参保	/	
202505	112200020104	7064	565.12	已参保	/	
202506	112200020104	7064	565.12	已参保	/	
202507	112200020104	7064	565.12	已参保	/	
202508	112200020104	7064	565.12	已参保	/	
202509	112200020104	7064	565.12	已参保	/	
202510	112200020104	7064	565.12	已参保	/	
202511	112200020104	11910	952.8	已参保	/	
202512	112200020104	11910	952.8	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-01-13。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200020104: 广东省建筑工程机械施工有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2026年01月14日

13.质量员-孙斌

证书编码：0441710994417002185

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓名：孙斌

身份证号：430481199112040092

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 26日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：孙斌

身份证号：430481199112040092



职称名称：工程师

专业：暖通与空调施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月13日

评审组织：广东省建筑工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：2000103097218

发证单位：广东省建筑工程集团有限公司

发证时间：2020年01月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

968

# 毕业证书



学生 孙斌 性别 男，一九九一年十二月四日生，于

二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本院 土木工程

专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

院 名：湖南农业大学东方科技学院 院 长：

证书编号：126531201405002104

二〇一四年六月十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 孙斌

性别 男 民族 汉

出生 1991年12月4日

住址 广州市天河区先烈东横路  
11号



公民身份号码 430481199112040092



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 广州市公安局天河分局

有效期限 2018.06.12-2038.06.12



验证码: 202601155367243384

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 孙斌

性别: 男

证件号码: 430481199112040092

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

## (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴67个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20140701
生育保险	/

## (二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202502	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202503	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202504	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202505	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202506	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202507	112200020104	5510	440.8	已参保	/	
202508	112200020104	5510	440.8	已参保	/	
202509	112200020104	5510	440.8	已参保	/	
202510	112200020104	5510	440.8	已参保	/	
202511	112200020104	5527	442.16	已参保	/	
202512	112200020104	5527	442.16	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-07-14。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200020104: 广东省建筑工程机械施工有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2026年01月15日

14. 劳务员-吕连城

# 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 吕连城

身份证号: 441521199105310818

名 称: 劳资专管员

等 级: --

证书编号: 0915879202409001366



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2024年09月03日

查询网址: [www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)



1500105074103



吕连城 于 二〇一五  
年 八 月，经 广东省建筑工  
程集团有限公司专业技术资格考  
核认定小组 考核认定，  
具备 助理会计师

资格。特发此证

发证机关：

二〇一五 年 十一 月 二十六 日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 吕连城 性别男，一九九一年五月三十一日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 财务会计教育(注册会计师) 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东技术师范学院 校(院)长：



王海夫

证书编号：105881201405001040

二〇一四年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制





验证码: 202601145241540012

### 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 吕连城

性别: 男

证件号码: 441621199105310818

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴138个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20140701
生育保险	/

(二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202502	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202503	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202504	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202505	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202506	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202507	112200020104	5510	440.8	已参保	/	
202508	112200020104	5510	440.8	已参保	/	
202509	112200020104	5510	440.8	已参保	/	
202510	112200020104	5510	440.8	已参保	/	
202511	112200020104	6068	485.44	已参保	/	
202512	112200020104	6068	485.44	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2026-07-13. 核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200020104: 广东省建筑工程机械施工有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况, 以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指: 《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2026年01月14日

15.资料员-何明活

证书编码：0441611494416005172

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名： 何明活

身份证号： 44011119820812003X

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 11月 12日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



粤中取证字第 1600f03002019 号

何明活 于 2015 年

11 月，经 广东省建筑工程技  
术工程师资格第二

评审委员会评审通过，  
具备 城市燃气施工工程师

资格。特发此证

发证机关



2016 年 02 月 02 日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 何明活 性别 男, 一九八二年 八月 十二日生, 于二〇一六年 九月  
至二〇一九年 七月在本校网络教育 土木工程 专业 2.5 年制  
专升本 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 武汉理工大学 校 长:

证书编号: 104977201905002956

二〇一九年 七 月 一 日



验证码：202601145256236360

### 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：何明活

性别：男

证件号码：44011119820812003X

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴292个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	19920401
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202502	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202503	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202504	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202505	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202506	112200020104	5500	440.0	已参保	/	
202507	112200020104	5510	440.8	已参保	/	
202508	112200020104	5510	440.8	已参保	/	
202509	112200020104	5510	440.8	已参保	/	
202510	112200020104	5510	440.8	已参保	/	
202511	112200020104	6058	484.64	已参保	/	
202512	112200020104	6058	484.64	已参保	/	



备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-07-13。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020104：广东省建筑工程机械施工有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年01月14日

16.造价员-伍勇

使用有效期: 2026年01月04日  
- 2026年04月04日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 伍勇

性 别: 男

出 生 日 期: 1965年10月05日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11014400010105

有 效 期: 2026年01月01日-2029年12月31日

聘 用 单 位: 广东省建筑工程机械施工有限公司



个人签名: 

签名日期: 2026.1.4



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

发证日期: 2026年01月08日



粤高证字第 0500101052669 号

伍勇 于二〇〇四年  
十二月，经 广东省高级经济  
师资格第一

评审委员会评审通过，  
具备 高级经济师  
资格。特发此证



发证机关：广东省人事厅  
二〇〇五年三月二十五日

姓名 伍勇  
性别 男 民族 汉  
出生 1965年10月5日  
住址 广州市天河区先烈东横路  
7号之二801房  
公民身份号码 440102196510054058



**中华人民共和国  
居民身份证**

签发机关 广州市公安局天河分局  
有效期限 2024.09.11-长期



# 毕业证书



学生伍勇 性别男系广东省  
阳春(市)人, 一九六六年十月出生,  
于一九八六年九月至一九九〇年七月  
在我院管理工程系系工业管理工程  
专业(四年制)本科修业期满, 学完  
教学计划规定的全部课程, 成绩及格,  
准予毕业。

证书登记广工毕字[90]第539号





验证码: 202601145271556717

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 伍男

性别: 男

证件号码: 440102196510054058

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴384个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	19920401
生育保险	/

(二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200020104	18275	1462.0	已参保	/	
202502	112200020104	18275	1462.0	已参保	/	
202503	112200020104	18275	1462.0	已参保	/	
202504	112200020104	18275	1462.0	已参保	/	
202505	112200020104	18275	1462.0	已参保	/	
202506	112200020104	18275	1462.0	已参保	/	
202507	112200020104	18275	1462.0	已参保	/	
202508	112200020104	18275	1462.0	已参保	/	
202509	112200020104	18275	1462.0	已参保	/	
202510	112200020104	18275	1462.0	已参保	/	
202511	112200020104	27649	2203.92	已参保	/	
202512	112200020104	27649	2203.92	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-07-13。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200020104: 广东省建筑工程机械施工有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2026年01月14日

## 九、投标人设计获奖情况

无

## 十、投标人施工获奖情况

企业获奖汇总表

序号	项目名称	获奖名称	获奖时间	级别
1	坪山新区科环路市政工程	广东省市政优良样板工程	2021.10	省级
2	南大干线(新化快速至莲花大道)-石化大道至东二环高速工程施工总承包(6.2标)	广东省市政优良样板工程	2022.12	省级
3	珠海北站 TOD 项目市政道路工程二期工程五标段	广东省市政优良样板工程	2022.12	省级
4	德政路(龙岗大道-临河南路)工程	广东省建设工程优质结构奖	2023.5.8	省级

坪山新区科环路市政工程

# 荣誉证书

证书编号: YLYB2021124

广东省建筑工程机械施工有限公司:

贵单位承建的坪山新区科环路市政工程, 评定为二〇二一年度广东省市政优良样板工程。

特发此证。

广东省市政行业协会  
二〇二一年十月



副本

工程编号: 44038220150420002001

合同编号: 施I-[2016]116102419

# 建设工程施工合同

工程名称: 坪山新区科环路市政工程

工程地点: 深圳市坪山新区

发包人: 深圳市坪山新区建设管理服务中心

承包人: 广东省建筑工程机械施工有限公司

签订时期: 二零一六年三月

# 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山新区建设管理服务中心

承包人(全称): 广东省建筑工程机械施工有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 坪山新区科环路市政工程

工程地点: 深圳市坪山新区

工程规模及特征: 本项目位于坪山新区沙湖片区,为东西走向,西起碧沙北路,东至锦龙大道,沿线与汤沙南路(规划支路)、黄竹坑路、农峦路(规划支路)相交,道路等级为城市次干道,全长1763米,设计车速40千米/时,双向4车道,道路红线宽30米。

资金来源: 政府投资100%

## 二、工程承包范围

包括但不限于道路工程、软基处理、桥梁工程、交通工程、给水工程、污水工程、雨水工程、电气工程、照明工程、通信工程、燃气工程等。详见施工图及工程量清单。

1. 房建工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	□桩基类别: _____ □桩径: _____ 数量: _____	通风空调工程	□空调面积: _____平方米 □设计冷负荷: _____冷吨
主体结构工程	□混凝土□砌体□钢结构 □网架□索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	□二次装修 □幕墙: _____平方米	电梯工程	□电梯 _____部 □自动扶梯 _____部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	□户数: _____户 □庭院管: _____米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> _____ 万平方米	给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 2282.4 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长：_____ 宽：_____ 高：_____	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input checked="" type="checkbox"/> 1.5385 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> _____ 平方米
道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长：1763 米 宽：30 米	电信管道工程	<input type="checkbox"/> _____ 米
桥梁工程	<input checked="" type="checkbox"/> 1 座	电力管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 1605 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长：_____ 宽：_____ 高：_____	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> _____ 座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管：3902 米 <input checked="" type="checkbox"/> 污水管：1936 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长：_____ 宽：_____
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长：_____ 宽：_____ 高：_____	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/>	燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 1992 米
交通安全设施工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程：详见施工图纸、工程量清单及相关技术资料。

### 三、合同工期

开工日期：以开工批复为准

竣工日期：\_\_\_\_\_

合同工期总日历天数 250 天。

标准工期 \_\_\_\_\_ 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：陆千零壹拾叁万肆仟壹佰贰拾壹元零壹分

（小写）：6013.412101 万元

其中，暂列金额为（小写）：340 万元（税后）

施工现场安全文明施工措施费为（小写）：78.06219 万元（税前）

项目单价：详见承包人的投标报价书

注：中标价相对审定标底下浮率为 17.5 %（后续条款中提及的相对下浮率均为该值）

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间：2016年4月1日

订立地点：深圳市坪山新区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送建设行政主管部门备案后生效。

发 包 人  
( 公 章 ) :  
地 址 :

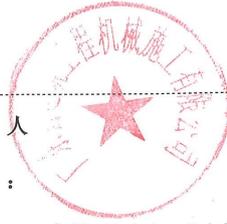


法定 代 表 人 :  
或 委 托 代 理 人 :



电 话 :  
传 真 :  
开 户 银 行 :  
账 号 :  
邮 政 编 码 :

承 包 人  
( 公 章 ) :



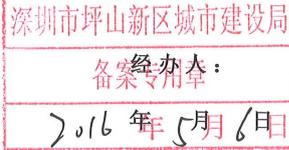
地 址 : 广州天河区先烈东横路  
法 定 代 表 人 :  
或 委 托 代 理 人 :

陈田亮

电 话 : 0755-23771065  
传 真 : 0755-23771065  
开 户 银 行 : 平安银行深圳八卦岭支行  
账 号 : 0162100306713  
邮 政 编 码 : 510500

合同备案情况 :

备案机构(公章):



建设管理服务

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 坪山新区科环路市政工程

验收日期: 2019年4月29日

建设单位(盖章): 深圳市坪山区建筑工务署



一、工程概况

工程名称	坪山新区科环路市政工程	工程地点	坪山区西南部沙湖片区内
工程规模	道路长度1.76Km, 宽度30m	工程造价(万元)	6013.412101
结构类型	沥青路面	工程用途	交通
施工许可证证号	440382201504201	开工日期	2016年5月28日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2016019-1
建设单位	深圳市坪山区建筑工务署		
勘察单位	西北综合勘察设计研究院	资质证书号	A2014061000331
施工单位	广东省建筑工程机械施工有限公司		A1104044010601-6/1
监理单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司		E144001039-4/2
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	A144001329	

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组 长	段程威
副组长	王明辉
组 员	范修来、李吉本、朱楚平、刘热强、董育彪、曹桂宏、黄晓和

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	段程威	范修来、李吉本、刘热强、曹桂宏
桥梁工程	段程威	范修来、李吉本、刘热强、曹桂宏
排水工程	王明辉	董育彪、黄晓和
给水工程	王明辉	董育彪、黄晓和
隧道工程	/	
交通设施工程	段程威	范修来、李吉本、刘热强、曹桂宏
污水处理工程	/	
防洪工程	/	
供电及照明工程	朱楚平	范修来、李吉本、刘热强、曹桂宏
绿化工程	朱楚平	董育彪、黄晓和

### (二) 验收程序

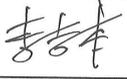
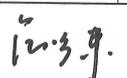
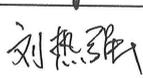
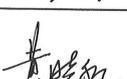
- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格

工程

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
段程威	深圳市坪山区建筑工务署		项目负责人	
李吉本	西北综合勘察设计研究院		项目负责人	
朱楚平	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司		项目负责人	
王明辉	深圳市利源水务设计咨询有限公司		项目总监	
范修来	深圳市利源水务设计咨询有限公司		监理工程师	
刘热强	广东省建筑工程机械施工有限公司		项目经理	
董育彪	广东省建筑工程机械施工有限公司		项目副经理	
曹桂宏	广东省建筑工程机械施工有限公司		质检员	
黄晓和	广东省建筑工程机械施工有限公司		施工员	

(公司)

(施工单位)

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本次验收范围为K0+069.983——K1+763.403段, 经验收小组现场验收确认: 施工单位已完成设计图纸和合同条款约定的各项内容, 符合设计文件、施工合同和质量检验验收评定标准, 技术档案和施工管理资料齐全有效, 各参建方一致同意本工程竣工验收通过, 工程质量评定为合格。

验收日期: 2019年 4月 29日

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: <i>郭亚丹</i></p> <p>法人代表: </p>	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>项目总监: <i>王明辉</i></p> 	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: <i>刘热强</i></p> 	<p>勘察单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: <i>李吉本</i></p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: <i>李吉本</i></p>
--	--	---	--	---

南大干线(新化快速至莲花大道)-石化大道至东二环高速工程施工总承包(6.2  
标)

# 荣誉证书

证书编号: YLYB2022054

广东省建筑工程机械施工有限公司:

贵单位承建的南大干线(新化快速至莲花大道)-石化大道至东  
二环高速工程施工总承包(6.2标), 评定为二〇二二年度广东省市  
政优良样板工程。

项目经理: 李宏亮

项目现场管理人员: 黄少鹏、王鹏、罗伟杭、黄天明、潘伟根

广东省市政行业协会  
二〇二二年十二月

副本

# 广州市中心区交通项目领导小组办公室合同 施工总承包合同

(第一册, 共二册)

项目计划名称: 南大干线(新化快速至莲花大道)

工程名称: 南大干线(新化快速至莲花大道)-石化大道至东二环高速工程施工总承包(6.2标)

发包人: 广州市中心区交通项目领导小组办公室

合同编号: GTCC2018-003

承包人: 广东省建筑工程机械施工有限公司

合同编号:

签订日期: 2018年1月30日

广州市中心区交通项目领导小组办公室合同  
施工总承包合同

(第一册, 共二册)

项目计划名称: 南大干线(新化快速至莲花大道)

工程名称: 南大干线(新化快速至莲花大道)-石化大道至东二环高速工程施工总承包(6.2标)

发包人: 广州市中心区交通项目领导小组办公室

合同编号: GTCC2018-003

承包人: 广东省建筑工程机械施工有限公司

合同编号:

签订日期: 2018年1月30日

## 目 录

- 第一篇 中标通知书
- 第二篇 合同协议书
- 第三篇 合同通用条款
- 第四篇 合同专用条款
- 第五篇 标准、规范及有关技术文件（另卷）
- 第六篇 图纸（另卷）
- 第七篇 招标文件（另卷）及招标答疑、澄清等
- 第八篇 投标承诺书
- 第九篇 公司资格、主要人员表等
- 第十篇 工程量清单
- 第十一篇 项目资金监督管理协议
- 第十二篇 BIM 应用的具体要求
- 第十三篇 工程质量终身责任承诺书

林 林

第一篇 中标通知书

# 中标通知书

广州公资交(建设)字 [2017] 第 [10731] 号

广东省建筑工程机械施工有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为南大干线(新化快速至莲花大道)-石化大道至东二环高速工程施工总承包(6.2标)的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价为人民币贰亿贰仟壹佰零陆万柒仟肆佰壹拾柒元捌角柒分(¥22106.741787万元)。

其中:

人工费: ¥3873.425165万元

安全防护、文明施工措施费: ¥637.729842万元

项目负责人姓名: 黄斌伟



法定代表人或其委托代理签章:

2017年12月27日

*Handwritten signature of the bidder's representative.*



招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2017年12月27日

*Handwritten signature of the bid agency's representative.*



2017



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE TRADING CENTER

Tel: 020-28860000 Fax: 020-28866035  
ADD: 广州市天河区冼村路325号 510650  
WWW.GZGGZY.COM



*Handwritten signature '林林'.*

## 第二篇 合同协议书

发包人（全称）：广州市中心区交通项目领导小组办公室

承包人（全称）：广东省建筑工程机械施工有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》/《中华人民共和国招标投标法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：南大干线（新化快速至莲花大道）-石化大道至东二环高速工程施工总承包（6.2标）

工程地点：广州市

工程内容：石化大道至东二环高速，长约1.2Km，为城市快速路，规划红线80m，实施红线65-82m，主线双向6-8车道，设计时速80Km/h，辅道双向4-6车道，设计时速40Km/h，跨线桥1座，跨涌桥1座。其中：黄金大道主线跨线桥均采用双幅布置，桥宽13.5m，上部结构采用预应力现浇连续箱梁。黄金大道主线跨线桥跨径布置左幅为3x30+(41+62+41)+4x28.5+(41+62+45)+4x30=616m；右幅为3x30+(41+62+41)+4x28.5+(45+62+41)+4x30=616m。化龙三涌中桥中心里程为K2+955.6，线路与河涌交角为100.6°；结构型式为1x30m现浇钢筋混凝土箱梁。具体以工程量清单及图纸为准。

工程立项批准文号：穗发改[2017]722号

资金来源：市财政出资

### 二、工程承包范围及承包方式

承包范围：包含道路、桥涵、排水、交通、照明和绿化等专业等。具体以工程量清单、施工图纸为准。发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，承包人必须无条件服从；承包人未经发包人同意不得擅自变更工程承包范围及内容。

承包方式：由承包人按照本合同约定范围和图纸内容实行工程施工总承包，包括但不限于包工、包料、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算、包创优工程的组织实施工作和资料整理、包施工总承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合等。

### 三、合同工期

计划开工日期：暂定2018年2月1日（具体以监理单位发出的开工令为准）。

合同总工期：715日历天

招标文件要求的工期	投标时承诺的工期 (即合同工期)	备注
施工总工期： <u>730</u> 日历天	总工期为715日历天	承包人在投标时承诺的工期短于招标文件要求的，发包人不需额外支付。如项目实施时，因承包人原因未达到承诺的工期目标的，承包人同意按合同约定承担违约责任。

关键节点工期要求：

1. 施工准备完成时间：2018.03.31
2. 软基处理完成时间：2018.08.31
3. 道路工程完成时间：2019.10.31
4. 现浇箱梁跨线桥完成时间：2019.11.30

林林

5. 化龙三涌预制桥完成时间：2018. 12. 31
6. 排水工程完成时间：2019. 02. 28
7. 外水外电照明工程完成时间：2019. 10. 31
8. 绿化工程完成时间：2019. 12. 31
9. 交通工程完成时间：2019. 12. 31
10. 收尾及验收工程完成时间：2020. 01. 15

发包人根据工程实施情况，有权对本合同工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整，承包人必须采取一切有效措施保证竣工日期，不得延误，并不得要求另行增加费用（发包人同意增加的除外）；如不能按经发包人批准或下达的计划完成任务，由承包人按《违约处罚明细表》中的约定承担违约责任。

#### 四、质量标准

工程质量标准：工程质量验收以国家或行业的质量验收标准为依据，达到规定的合格等级标准，要求满足设计要求及符合《工程施工质量验收规范》、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2001）、《市政道路工程质量检验评定标准》（CJJ1-90）、《市政桥梁工程质量检验评定标准》（CJJ2-90）、《市政排水管渠工程质量检验评定标准》（CJJ3-90）、《城市绿化工程施工及验收规范》（CJJ/T82-99）、《城市绿化工程施工及验收规范》（DB440100/T114-2007）及相应配套的各专业验收规范等标准，并达到合格（或以上）标准。（如有新规范标准按新的执行）

#### 五、创优要求：

招标文件要求的创优要求	投标时承诺的创优目标和方向 (即合同约定创优目标和方向)	备注
<p>■确保目标：广州市建设工程优质奖； 争创方向：广东省建设工程优质奖。</p>	<p>■确保目标：广东省建设工程优质奖； 争创方向：国家优质工程奖。</p>	<p>承包人在投标时承诺的创优目标高于招标文件要求的，发包人不需额外支付创优费用。如项目实施时，未达到承包人承诺的创优目标，承包人同意按合同约定承担违约责任。</p>

#### 六、职业健康安全管理目标和环境管理目标

##### 1、职业健康安全管理目标：

- 1) 杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故且工伤责任事故死亡人数为零。

##### 2、环境管理目标：

严格执行《广州市建设工程现场文明施工管理办法》（穗建质〔2008〕937号）、《广州市建设工程文明施工管理规定》（市政府颁发62号令）、《广州市建设工程现场文明施工管理办法》（穗建质〔2008〕937号）、《关于进一步规范建设工程施工现场围蔽的通知》（穗建质〔2008〕1008号）、《广州市住房和城乡建设委员会关于进一步完善广州市建设工程施工围蔽管理要求的通知》（穗建质〔2015〕1347号）、《广州市委宣传部 广州市住房和城乡建设委员会 广州市城市管理委员会关于完善广州市建设工程施工围蔽管理提升实施技术要求和标准图集的通知》穗建质〔2016〕1085号及其相关规定，并需执行建设期间新颁布的管理办法和法律、法规等。

林林

## 七、合同价款

鉴于发包人拟修建 南大干线(新化快速至莲花大道)-石化大道至东二环高速工程施工总承包(6.2标) 工程, 并通过 2017 年 12 月 28 日的中标通知书接受了承包商以人民币 ¥221067417.87 元(大写) 贰亿贰仟壹佰零陆万柒仟肆佰壹拾柒元捌角柒分 为本工程施工、完工和修补缺陷等所做的投标, 含本工程发包人暂列金 ¥13046006.64 元。

本项目进度款计量支付及结算时的费用扣除比例  $R = \text{差额} / \text{修正后报价} \times 100\%$  (具体见评标报告及中标通知书), 工程结算价 = 实际完成工程造价  $\times (1-R)$ 。

2. 本工程按营改增后的计价依据执行《广东省住房和城乡建设厅关于营业税改征增值税后调整广东省建设工程计价依据的通知》(粤建市函[2016]113号)和《广州市建设工程造价管理站关于营业税改征增值税后广州市建设工程计价有关问题的通知》(穗建造价[2016]31号)。

3. 承包人应在本工程开工前按《广州市建筑业职工参加工伤保险实施办法》(穗人社发[2015]73号)的规定缴纳工伤保险费。如因承包人未按规定缴纳工伤保险费导致本工程施工许可证未能如期办理的, 由此引起的相关责任全部由承包人承担。

4. 承包人应在本工程开工前按《广州市建设领域工人工资支付分账管理实施细则》(穗建规字[2017]10)的规定开立工人工资支付专用账户。如因承包人未按规定开立、使用、变更、撤销工人工资支付专用账户导致本工程施工许可证未能如期办理、拖欠或克扣工人工资造成群体性事件或其他不良行为的, 由此引起的相关责任全部由承包人承担。本项目工人工资款比例按照本项目《中标通知书》中单列的人工费金额除以中标金额计算, 暂定为 17.52% ( $38734251.65 / 221067417.87 = 17.52\%$ )。

## 八、组成合同的文件

1. 本协议书中所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。

2. 下列文件应被认为是组成本协议书的一部分, 并互为补充和解释的, 如上述各部分存在不一致之处, 以先后排列次序为优先。

- (1) 相关政府主管部门关于本工程的有关文件;
- (2) 本合同履行期间发包人与承包人双方签订的补充合同(协议)或修正文件;
- (3) 本合同协议书及附件(含合同谈判中澄清文件);
- (4) 中标通知书;
- (5) 投标书及投标书附录(含承包人在评标期间递交和确认并经业主同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等, 如果有);
- (6) 合同专用条款(含数据表和招标文件澄清和答疑中与此有关的部分, 如果有);
- (7) 合同通用条款;
- (8) 技术规范(含招标文件澄清和答疑中与此有关的部分, 如果有);
- (9) 图纸(含招标文件澄清和答疑中与此有关的部分, 如果有);
- (10) 标价的工程量清单;
- (11) 构成本合同组成部分的其他文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项, 由发包人与承包人协商解决; 如协商不成, 按本合同专用条款 37 执行。

九、本协议书中有关词语含义与本合同《通用条款》、《专用条款》中分别赋予它们的定义相同。

十、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保养期内承担工程苗木保养责任。

林林

十一、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同规定支付的其他款项。

十二、承包人与发包人签定合同时使用的“开户银行名称、帐户名称（简称户名）及帐号”不能是临时帐户，合同签定后不得变更，否则发包人有权拒绝合同授予、有权停止工程款的拨付，所造成的一切后果由承包人承担。

### 十三、合同生效

本合同自双方签署之日起生效，必须共同遵守。

合同订立时间：2018年1月30日

合同订立地点：广州

发包人：广州市中心区交通项目领导小组办公室  
(盖章)

法定代表人(签章)：

地址：广州市东风中路318号嘉业大厦15-16楼  
联系人：林晓琼  
联系电话：020-83630103  
传真：020-83630082

承包人：广东省建筑工程机械施工有限公司  
(盖章)

法定代表人(签章)：

地址：广州市先烈东横路11号  
联系人：林建达  
联系电话：020-87252348  
传真：020-87252348

开户银行：农业银行广州中旅商业城支行  
帐号：44037701040006413  
广东省建筑工程机械施工有限公司

林林

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称： 南大干线（新化快速至莲花大道）-石化大道至东二环高速工程施工总承包(6.2标)

建设单位（公章）： 广州市中心区交通项目管理中心

竣工验收日期： 2021 年 7 月 21 日

发出日期： 2021 年 7 月 21 日

## 市政基础设施工程

# 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	南大干线（新化快速至莲花大道）-石化大道至东二环高速工程施工总承包(6.2标)	工程地点	广州市番禺区化龙镇展贸东路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本标段全长1.21km，含一座616米跨线桥、30米跨河涌桥。道路建设宽度65米，主、辅车道共10车道。设计为城市快速路。	工程造价（万元）	22106.74万元
结构类型	市政道路	开工日期	2018年5月28日
施工许可证号	番住建函（2018）1674号 番交建审（2019）33号 440113202107200102	竣工日期	2021年7月21日
监督单位	广州市番禺区道路工程质量安全和造价管理站	监督登记号	PYP2018050020 PYJD20210720001
建设单位	广州市中心区交通项目管理中心	总施工单位	广东省建筑工程机械施工有限公司
勘察单位	广州市市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广州市市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广州市广州工程建设监理有限公司	工程检测单位	广州建设工程质量安全检测中心有限公司（土工及实体检测）
			广州市市政工程施工检测有限公司（抽芯）
			广东建粤工程检测有限公司（原材）
其他主要参建单位	广东敦庆建筑工程有限公司	其他主要参建单位	
	广东晟源建设有限公司		
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2021年6月25日	市政验-17	同意验收
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	440113202107200102	2份	
施工图设计文件 审查意见	粤治审2017-274	1份	
工程竣工报告	市政验-23	1份	
工程质量评估报告	市政验-18	1份	
勘察质量检查报告	市政验-19	1份	
设计质量检查报告	市政验-20	1份	
工程质量保修书	市政验-22	1份	

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成合同清单及施工图纸（含变更）内的工程量。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达使用功能的部位（范围）	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 （公章） 项目负责人：牛焱 2021年7月21日	 （公章） 总监工程师：谭成平 注册号：15319 有效期至：2021年7月21日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2021年7月21日
	分包单位	设计单位	勘察单位
 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2021年7月21日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2021年7月21日	

珠海北站 TOD 项目市政道路工程二期工程五标段

# 荣誉证书

证书编号：YLYB2022355

广东省建筑工程机械施工有限公司：

贵单位承建的珠海北站 TOD 项目市政道路工程二期工程五标段，  
评定为二〇二二年度广东省市政优良样板工程。

项目经理：何德清

项目现场管理人员：庾锦振、区锦传、王鹏、林剑英、曾运森

广东省市政行业协会  
二〇二二年十二月

工程编号：

合同编号：HT-ZH[2019]10

## 珠海北站TOD项目市政道路工程二期工 程五标段施工合同

工程地点：珠海市高新区

甲 方：珠海城际轨道实业有限公司

乙 方：广东省建筑工程机械施工有限公司

2019年4月

## 第一部分 协议书

发包人：（全称）珠海城际轨道实业有限公司

法定代表人：徐军卫

地址：珠海市唐家湾镇软件园路1号会展中心第13层1单元

承包人：（全称）广东省建筑工程机械施工有限公司

法定代表人：黄斌伟

地址：广州市天河区先烈东横路11号

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就珠海北站 TOD 项目市政道路工程二期工程五标段（简称“工程”或“本工程”）施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

### 一、 工程概况

工程名称：珠海北站 TOD 项目市政道路工程二期工程五标段

工程地点：珠海市高新区

工程内容：

本工程位于珠海国家高新区科技创新海岸片区，施工范围包含两部分：

1. TOD 项目市政道路一期工程市政道路绿化工程，绿化面积约 1.6 万 m<sup>2</sup>；
2. 12 条城市支路，分别为北站西二路、北站西一路、B1#路、北站东二路（西）、北站东二路（东）、北站东三路、C1#路、C2#路、C3#路、C5#路、C6#路、C7#路，道路设计全长 6362.294m。施工内容包括道路工程、污水工程、雨水工程、给水工程、预留沟工程、电缆沟工程、照明工程、通信管沟工程、交通设施、安监设施、市政绿化、并预留燃气管位等。

3. 具体施工范围及内容以经发包人确认的施工图为准。

根据《珠海市人民政府办公室转发市扶贫局协作局关于珠海市对口帮扶阳江、茂名市产业合作工作方案的通知》（珠府办函[2014]20号）文件及珠市政园林林业【2014】92号文要求：工程所需苗木在同等价格条件下，优先到阳春定点采购，每个工程所需苗木原则上在阳春定点采购 30%以上，如阳春苗木满足不了工程需要，可放弃采购。

### 二、 工程承包范围

1. 承包范围：以经发包人确认的本工程施工设计图纸范围为准。发包人有权对工程范围及内容进行增减，承包人对此无异议。

2. 承包方式：采用单价合同方式。

### 三、 合同工期

自经发包人确认的开工令上载明的开工日期之日起计 570 个日历天内完成本工程全部施工内容并通过甲方组织的竣工验收。

### 四、 质量及安全文明标准

#### 1. 质量要求及目标：

(1) 要求：合格。

(2) 标准：执行国家、广东省、珠海市现行验收评审标准及发包人要求。。

#### 2. 安全生产文明施工要求及目标：

(1) 要求：合格。

(2) 标准：执行国家、广东省、珠海市现行验收评审标准及发包人要求。

### 五、 合同价款

合同(暂定)总价(大写)：人民币 贰亿零玖佰陆拾捌万捌仟柒佰壹拾贰元叁角(含暂列金额 壹仟零柒拾叁万陆仟元整)；

(小写)：¥ 209,688,712.30 元 (含暂列金额 10,736,000.00 元)。

采用单价合同方式，综合单价详见承包人的投标报价书。投标报价书须满足招标文件的要求，投标报价书没有的项目，按招标文件及本合同的相关约定执行。。

### 六、 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第 2.2 款约定一致。

### 七、 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

### 八、 承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

### 九、 发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，在承包人全面妥善履行合同义务的前提下，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

### 十、 合同生效

1. 本合同订立时间：2009年4月19日。

2. 本合同订立地点：广东省珠海市高新区。

3. 合同双方当事人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字（或签章），并加盖公章或合同专用章之日起生效。本合同一式壹拾肆份，具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执陆份。

（协议书完）

（本页为签署页，无正文）

发 包 人：（盖章）

承 包 人：（盖章）

地 址：\_\_\_\_\_

地 址：广州市天河区先烈东横路 11 号

法定代表人或授权代表：\_\_\_\_\_

法定代表人或授权代表：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

电 话：020-87255496

传 真：\_\_\_\_\_

传 真：020-87294427

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：510500

电子邮箱：\_\_\_\_\_

电子邮箱：gdjs@vip.163.com

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：珠海北站 TOD 项目市政道路工程二期工程

验收日期：2021 年 10 月 13 日

建设单位（盖章）：珠海城际轨道实业有限公司



## 填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、监理单位、施工单位各持一份。

一、工程概况

工程名称	珠海北站TOD项目市政道路工程二期工程	工程地点	高新区科技创新海岸
工程规模	道路工程：设计总长度6362.294m，宽14~20m；软基处理 D500 水泥搅拌桩：390917.5m，真空联合堆载预压：74012.07m <sup>2</sup> ；水泥稳定层50727.4m <sup>2</sup> ；管线工程：给水管道长6835.2m，污水管道长6293.12m，雨水管道长3551.21m；预留沟工程、电缆沟工程、照明工程、通信管沟工程、交通工程、安监工程、绿化工程、LID工程；	工程造价 (万元)	20968.87
结构类型	沥青混凝土路面	工程用途	市政道路
施工许可证号	440408201905130202	开工日期	2019年5月20日
监督单位	珠海市建设工程质量监测站	监督登记号	S19003801
建设单位	珠海城际轨道实业有限公司		
勘察单位	四川省川建勘察设计院	资 质 证 号	B151025097
设计单位	珠海市规划设计研究院 / 金埔园林有限公司		A144002725
施工单位	广东省建筑工程机械施工有限公司		D144029315
监理单位	珠海兴地建设项目管理有限公司		E14006467-4/3
施工图 审查单位	珠海市正青建筑勘察设计咨询有限公司		

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组 长	尹治腊、胡凯
副组长	李明斌、黎卿、余德彬、杨志强
组 员	田富力、舒亚健、陈正锋、黄浩斌、刘通、施俊华、赵志强、邱华芳、欧阳玉宝、韩飞、刘诗坤、宋佳蔚、李峰、宋志高、郑方秋、舒春生、宋碧琼、胡建林、梁炯杭、陈健彪、张淳、崔圣龙、庾锦振、欧锦传、王鹏、罗伟杭、林剑英、单国威、李剑彬、陈晓航、曾运森、全锦城、伍勇、张东帆、刘凤、尹林珠

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	黎卿	黄浩斌、宋志高、崔圣龙、陈晓航
排水工程	杨志强	刘通、郑方秋、庾锦振、曾运森
给水工程	田富力	赵志强、舒春生、欧锦传、全锦城
电缆沟工程	舒亚健	邱华芳、宋碧琼、王鹏、伍勇
通信工程	陈正锋	欧阳玉宝、胡建林、罗伟杭、张东帆
交通安监工程	施俊华	刘诗坤、梁炯杭、林剑英、刘凤
照明工程	余德彬	宋佳蔚、陈健彪、单国威、尹林珠
绿化工程	李明斌	李峰、张淳、李剑彬

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
污水工程	合格	合格	合格	合格
雨水工程	合格	合格	合格	合格
电缆沟工程	合格	合格	合格	合格
通信工程	合格	合格	合格	合格
安监工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
照明工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
胡凯	珠海城际轨道交通有限公司			胡凯
林高波			安全	林高波
田富力				田富力
刘通				刘通
李明斌				李明斌
陈正峰				陈正峰
卓管俊				卓管俊
余德彬	四川省川建勘察设计院			余德彬
黎柳	珠海印规划设计研究院			黎柳
梁俊杰				梁俊杰
王虹霖				王虹霖
黄浩斌	珠海城际轨道交通有限公司			黄浩斌
舒亚健				舒亚健
谢俊华				谢俊华
杨志强	珠海天正建设项目管理有限公司			杨志强
周辉				周辉
梁火同机				梁火同机
舒春生				舒春生
梁志高				梁志高
何德清	广东省建筑机械检测有限公司			何德清



### 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

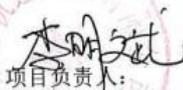
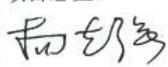
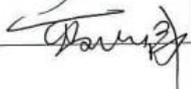
施工单位已完成了本标段施工图纸、施工合同及施工许可证约定的全部建设内容, 各项质量达到国家强制性及施工验收规范要求, 满足功能要求, 各项使用功能齐全, 达到合格标准, 且各项资料齐全、完整、有效。

本次验收范围: 珠海北站 TOD 项目市政道路工程二期工程。

参会单位一致同意本标段通过竣工验收。

验收日期:

2021 年 10 月 13 日

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p> <p>法人代表: </p>	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>项目总监: </p>	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p> <p>法人代表: </p>	<p>勘察单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p>
---	---	---	--	--

德政路(龙岗大道-临河南路)工程



# 广东省建设工程优质结构奖证书

广东省建筑工程机械施工有限公司承建的  
德政路(龙岗大道-临河南路)工程 评定为  
二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字(2023)052A号

二〇二三年五月八日



正本

合同编号: SG-15296

# 深圳市建设工程施工(单价)合同

(适用于固定单价施工合同)



工程名称: 德政路(龙岗大道-临河南路)工程

工程地点: 龙岗区龙城街道

发包人: 深圳市龙岗区建筑工务署

承包人: 广东省建筑工程机械施工有限公司



署 2020 年 2 月版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务署

承包人(全称): 广东省建筑工程机械施工有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 德政路(龙岗大道-临河南路)工程

工程地点: 龙岗区龙城街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 德政路(龙岗大道-临河南路)工程位于龙城街道,北起龙岗大道,沿线与临河北路相交,上跨龙岗河后,南接规划的临河南路,道路全长约220米,为城市次干路,红线宽40米,双向4车道,设计车速40公里/小时。其中德政路跨龙岗河一座(K0+134.9-K0+198.8),长63米,宽40米,龙岗河南侧需新建巡河通道,巡河通道下穿德政路,改造长度211米,宽度6米。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本    %; 集体资本    %; 民营资本    %; 外商投资    %; 混合经济    %; 其他    %。

### 二、工程承包范围

施工总承包: 概算范围内的相关工程内容,具体包括道路工程、桥梁工程、巡河通道、交通设施工程、交通疏解工程、交通监控工程、给水工程、雨水工程、污水工程、海绵城市、电力工程、通信工程、照明工程、燃气工程、电力迁改工程、通信迁改工程、水土保持工程等(具体包含由泛华建设集团有限公司2020年5月设计的《德政路(龙岗大道-临河南路)工程》施工图范围内所有工程内容及为完成本工程采取的一切施工措施)。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ );		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ ; 庭院管: _____ 米 )		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____ );				

智能建筑 ( 综合布线系统 信息网络系统 其它\_\_\_\_\_ );

其它:

#### 4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 9 月 30 日;

计划竣工日期: 2021 年 10 月 28 日;

合同工期总日历天数 392 天。

招标工期总日历天数 392 天。

定额工期总日历天数 483 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 19 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: \_\_\_\_\_ 合格 \_\_\_\_\_

### 五、签约合同价

人民币 (大写) 伍仟柒佰伍拾万陆仟陆佰陆拾肆元柒角肆分 (¥5750.666474 万元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 壹佰捌拾万柒仟陆佰零伍元玖角陆分 (¥ 180.760596 万元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(4)暂列金额:

人民币 (大写) 叁佰贰拾陆万元整 (¥ 326 万元)。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年10月22日；

订立地点：龙岗区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执壹拾份，承包人执陆份。



发包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：                      
地址：深圳市龙岗区清林中路 213 号  
邮政编码：                      
法定代表人：                      
委托代理人：                      
电话：                      
传真：                      
电子信箱：                      
开户银行：                      
账号：                    



承包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：91440000190327206L  
地址：广州市天河区先烈东横路 11 号  
邮政编码：510500  
法定代表人：                      
委托代理人：                      
电话：0755-32822334  
传真：0755-32822334  
电子信箱：                      
开户银行：建设银行广州流花支行  
账号：44050145310200000154

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 德政路(龙岗大道-临河南路)工程

验收日期: 2022年6月10日

建设单位(盖章) 深圳市龙岗区建筑工务署



一、工程概况

工程名称	德政路（龙岗大道-临河南路）工程	工程地点	深圳市龙岗区
工程规模	道路全长约220米，为城市次干道，红线宽40米，双向6车道，其中德政路跨龙岗河桥一座，单跨长63米，宽40米（采用整桥顶推法施工），主要建设内容包括：本工程主要完成道路工程：混凝土路面：4218.52m <sup>2</sup> 、沥青混凝土4218.52m <sup>2</sup> 、花岗岩立缘石477.4m、花岗岩平缘石498.82m、非机动车道279.32m <sup>2</sup> 、人行道面砖铺设2101m <sup>2</sup> 。给排水工程：DN400~DN800雨水管道约209.5m、DN400污水管道89.5m、DN1800污水管道约40m、DN300~DN400给水管约405m。桥梁工程：Q345qC钢箱梁1440吨、钢拱292吨、吊杆28套、钢箱梁、拱肋外部涂装5462m <sup>2</sup> 、钢箱梁内部涂装28650m <sup>2</sup> 、拱肋内部、桥面板涂装4729m <sup>2</sup> 、人行道钢梁31吨、人行道刚盖板74吨、桥面沥青砼1386m <sup>2</sup> 。巡河道工程：沥青混凝土1419m <sup>2</sup> 、重力式挡土墙416m <sup>3</sup> 。	工程造价 (万元)	5750.666474
结构类型	沥青混凝土路面	工程用途	市政道路
施工许可证证号	2020-1750	开工日期	2020/11/28
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG200230
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	资 质 证 号	B144055465
设计单位	泛华建设集团有限公司		A111002223
施工单位	广东省建筑工程机械施工有限公司		D144029315
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144002103
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		SSSC20063012-DZ061

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	廖清
副组长	杨帆
组员	钟健云、钟航辉、严伟龙、丁二忠、吴典章、刘勇康、姚晓媚、郭凯迪、夏薇、蒙韵、高熙、阮少玲、陈明辉

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	廖清	钟健云、钟航辉、严伟龙、丁二忠、吴典章、刘勇康、姚晓媚、郭凯迪、夏薇、蒙韵、高熙、阮少玲、陈明辉
桥梁工程	廖清	钟健云、钟航辉、严伟龙、丁二忠、吴典章、刘勇康、姚晓媚、郭凯迪、夏薇、蒙韵、高熙、阮少玲、陈明辉
排水工程	杨帆	钟健云、钟航辉、严伟龙、丁二忠、吴典章、刘勇康、姚晓媚、郭凯迪、夏薇、蒙韵、高熙、阮少玲、陈明辉
给水工程	杨帆	钟健云、钟航辉、严伟龙、丁二忠、吴典章、刘勇康、姚晓媚、郭凯迪、夏薇、蒙韵、高熙、阮少玲、陈明辉
隧道工程		
交通设施工程	廖清	钟健云、钟航辉、严伟龙、丁二忠、吴典章、刘勇康、姚晓媚、郭凯迪、夏薇、蒙韵、高熙、阮少玲、陈明辉
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程	杨帆	钟健云、钟航辉、严伟龙、丁二忠、吴典章、刘勇康、姚晓媚、郭凯迪、夏薇、蒙韵、高熙、阮少玲、陈明辉

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	
桥梁工程	合格	合格	合格	
排水工程	合格	合格	合格	
给水工程	合格	合格	合格	
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	合格	合格	合格	
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	合格	合格	合格	
绿化	/	/	/	/

四、验收（专业）组成员签名

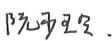
姓名	工作单位	职称	职务	签名
廖清	深圳市龙岗区建筑工务署			廖清
	深圳市龙岗区建筑工务署			
	深圳市龙岗区建筑工务署			
	深圳市龙岗区建筑工务署			
杨帆	深圳市合创建设工程顾问有限公司		总监	杨帆
田冲	深圳市合创建设工程顾问有限公司			田冲
丁忠	泛华建设集团有限公司			丁忠
	泛华建设集团有限公司			
葛韵	深圳市水务规划设计院股份有限公司		副经理	葛韵
高隰	深圳市水务规划设计院股份有限公司		技术负责人	高隰
阮明辉	广东省建筑工程机械施工有限公司		项目经理	阮明辉
阮明辉	广东省建筑工程机械施工有限公司			阮明辉

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容,工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和相关技术标准,工程质量评定为合格,同意通过竣工验收。

验收日期:2022年 6 月 10日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
				
项目负责人:  法人代表:	项目总监:	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 

## 十一、投标人履约评价情况

### 履约评价情况

序号	建设单位	项目名称	评价等级	履约评价时间	备注
1	射洪市园林管理所	射洪市城市更新能级提升建设项目(一期)	优良	2024.8.26	/
2	深圳市利源水务设计咨询有限公司	南山区东滨路(南山大道-南海大道)DN400供水管道改造工程	优秀	2024.9.11	/
3	惠州市市政园林事务中心	赣深高铁惠州北站周边道路建设工程倚山路(白石路至小金河大道段)、倚山路与小金河大道交叉口菱形立交段	优秀	2024.9.2	/
4	惠州市市政园林事务中心	迎宾路和倚山路东段道路工程(原名:市消防综合训练基地项目配套道路工程)	优秀	2024.9.2	/
5	惠东县交通投资集团有限公司	广汕铁路惠东车站前广场及道路工程	优秀	2024.9.5	/

## 射洪市城市更新能级提升建设项目(一期)

## 建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	射洪市园林管理所		评价期限	2022年12月18日至2024年05月08日	
承包商 (评价对象)	广东省建筑工程机械施工有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包一级		承包商地址	广州市南沙区翠瑜街7号701、702室	
法定代表人	谭国辉	电话	13823664241	项目负责人	陈载之 电话 13350059877
工程名称	射洪市城市更新能级提升建设项目 (一期)		承包范围	太和大道南段(K0+000~K2+433.421)原路面翻新,道路两侧人行道新建透水路面、新建雨污水排水管网,对子昂广场及未来广场进行升级改造。	
工程地点	四川省射洪市		工程合同价	7352.379943(万元)	
合同开工日期	2022年12月14日	合同竣工日期	2023年08月13日	合同工期	240(天)
实际开工日期	2022年12月18日	实际竣工日期	/	实际工期	/ (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14	86
2	工程质量			19	
3	安全文明施工			18	
4	进度控制及工程造价			19	
5	工程资料			8	
6	配合协调			8	
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">            建设单位(公章): 陈载之 2024年08月26日         </div>					
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀(90≤总分) <input checked="" type="checkbox"/> 优良(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)				

合同编号： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**建设工程施工合同**  
(GF—2017—0201)

住房城乡建设部  
国家工商行政管理总局  
制定

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 射洪市园林管理所

承包人(全称): 广东省建筑工程机械施工有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就射洪市城市更新能级提升建设项目(一期)工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 射洪市城市更新能级提升建设项目(一期)。
2. 工程地点: 射洪市。
3. 工程立项批准文号: 射发改发(2022) 23 号。
4. 资金来源: 自筹。
5. 工程内容: 太和大道南段消防队附近至红专路(K0+000~K2+433.421)区域路段人行道拆除后新建透水路面、车行道铣刨原沥青面层后新铺沥青路面及交通划线、更换人行道及车行道中央分隔带、新建生态隔离带、新建雨污排水管网等;新阳街拆除部分原路面后新建透水路面、沿路增加生态隔离带基础照明;人民街拆除原路面后新建透水路面、沿路部分建筑物增加照明;对子昂广场及未来广场进行升级改造。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

### 6. 工程承包范围:

工程量清单及施工图纸包含的全部内容。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2022 年 12 月 14 日。

计划竣工日期: 2023 年 08 月 13 日。

工期总日历天数: 240 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）柒仟叁佰伍拾贰万叁仟柒佰玖拾玖元肆角叁分（¥73523799.43元）；

其中：

##### （1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰叁拾肆万叁仟壹佰壹拾伍元贰角壹分（¥1343115.21元）；

##### （2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）壹佰伍拾贰万元（¥1520000元）；

##### （3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）柒万肆仟元（¥74000元）；

##### （4）暂列金额：

人民币（大写）陆佰肆拾叁万壹仟叁佰贰拾贰元零角伍分（¥6431322.05元）。

#### 2. 合同价格形式：固定综合单价。

### 五、项目经理

承包人项目经理：陈载之。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。



组织机构代码: \_\_\_\_\_

地址: 射洪市新阳街 149 号

邮政编码: 629200

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

组织机构代码: 91440000190327206L

地址: 广东省广州市南沙区翠瑜街 7

号 701、702 室

邮政编码: 510500

法定代表人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: 0755-32822334

电子信箱: /

开户银行: 中国银行股份有限公司广

州天河支行

账号: 636657754031



南山区东滨路(南山大道-南海大道)DN400 供水管道改造工程

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市利源水务设计咨询有限公司		评价期限	年 月 日至 年 月 日	
承包商 (评价对象)	广东省建筑工程机械施工有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包一级		承包商地址	广州市南沙区翠瑜街7号701、702室	
法定代表人	谭国辉	电话	13823664241	项目负责人	刘振春 电话 13535378703
工程名称	南山区东滨路(南山大道-南海大道)DN400供水管道改造工程		承包范围	供水管道约1.1km	
工程地点	深圳市南山区东滨路		工程合同价	1961.992058(万元)	
合同开工日期	2022年11月1日	合同竣工日期	2023年11月1日	合同工期	365(天)
实际开工日期	2022年12月8日	实际竣工日期	2024年10月12日	实际工期	674(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13	91
2	工程质量			21	
3	安全文明施工			20	
4	进度控制及工程造价			13	
5	工程资料			13	
6	配合协调			11	
建设单位对承包商履约的总体评价:					
				建设单位(公章):  2024年9月11日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90≤总分) <input type="checkbox"/> 优良 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人(全称): 广东省建筑工程机械施工有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 南山区东滨路(南山大道-南海大道)DN400供水管道改造工程(施工)(简易招标)

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号: 深南山发改备案(2021)0293号

工程规模及特征: 东滨路(南山大道-南海大道)南侧现状为DN400供水管,规划为DN1000,该管道的联通有助于蛇口片区压力的提升。废除现状人行道上DN400管段,于车行道上新设DN1000管段,并碰通沿线小区管网及市政消火栓,当人行道较窄时,管道沿机动车道内侧放置。项目总投资为3518.21万元。

资金来源: 企业自筹100%。

### 二、工程承包范围

包括但不限于: (1) 本工程施工图纸及工程量清单包含的全部工程内容; (2) 发包人指定的其他工作; (3) 其他综合管线的保护与迁改等。

注: 本工程在实际施工中施工内容可能有增减, 承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求, 并按设计变更调整施工范围及内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

**4. 其他工程**

### 三、合同工期

计划开工日期：2022年11月1日（暂估时间，具体以开工令日期为准）；

计划竣工日期：2023年11月1日；

合同工期总日历天数 365 天。

招标工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写）壹仟玖佰陆拾壹万玖仟玖佰贰拾元伍角捌分（¥19619920.58元）；

其中：不含税价暂定为：壹仟柒佰玖拾玖万玖仟玖佰贰拾柒元壹角肆分（¥17999927.14元），增值税金额暂定为：壹佰陆拾壹万玖仟玖佰玖拾叁元肆角肆分（¥1619993.44元）。

承包人开具增值税专用发票，税率为9%。（以开票时国家确定的征收率执行）

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾叁万陆仟叁佰柒拾壹元贰角陆分（¥436371.26元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰捌拾捌万陆仟伍佰零伍元叁角玖分（¥1886505.39元）。

### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：广东省建筑工程机械施工有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：平安银行深圳桂园支行

工人工资款支付专用账户号： 15667137166668

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年05月30日；

订立地点：深圳市福田区深南中路1019号万德大厦8楼

发包人和承包人约定本合同自双方签字并盖章后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：(公章) 深圳市利源水务设计咨  
询有限公司

法定代表人或其委托代理人：  
(签字或盖章)

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：(公章) 广东省建筑工程机械施  
工有限公司

法定代表人或其委托代理人：  
(签字或盖章)

统一社会信用代码：91440000190327206L

地址：广东省广州市南沙区翠瑜街701  
室、702室

邮政编码：511455

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：020-87252348

传真：020-87252348

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国银行广州天河支行

账号：636657754031



*[Handwritten signature]*



赣深高铁惠州北站周边道路建设工程倚山路(白石路至小金河大道段)、倚山路与小金河大道  
交叉口菱形立交段

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="radio"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	惠州市市政园林事务中心		评价期限	2021年3月8日至2023年8月1日			
承包商 (评价对象)	广东省建筑工程机械施工有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构			
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包一级		承包商地址	广州市南沙区翠瑜街7号701、702室			
法定代表人	谭国辉	电话	13823664241	项目负责人	何成	电话	18670084840
工程名称	赣深高铁惠州北站周边道路建设工程倚山路(白石路至小金河大道段)、倚山路与小金河大道交叉口菱形立交段		承包范围	按招标人提供的施工图和有关资料及说明,包括道路工程、桥梁工程、排水工程、交通工程、综合管线沟工程、照明工程和绿化工程(不含苗木采购)等施工及保修(具体施工内容以招标人提供的施工图、工程量清单等文件为准)			
工程地点	惠州市江北高铁站片区		工程合同价	11875(万元)			
合同开工日期	2021-02-20		合同竣工日期	2022-02-19	合同工期	365(天)	
实际开工日期	2021-03-08		实际竣工日期	2022-09-30	实际工期	527(天)	
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容			得 分	总得分		
1	机构人员配备			10	93		
2	工程质量			19			
3	安全文明施工			18			
4	进度控制及工程造价			18			
5	工程资料			18			
6	配合协调			10			
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">                       建设单位(公章): _____                      2024年9月2日                 </div>							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90≤总分) <input type="checkbox"/> 优良 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)						

赣深高铁惠州北站周边道路建设工程倚山路（白石路至小金河大道段）、倚山路与小金河大道交叉口菱形立交段

# 施工总承包合同

合同编号：

甲方：惠州市市政园林事务中心（盖单位章）

乙方：广东省建筑工程机械施工有限公司（盖单位章）

2021年1月

# 第一部分 中标通知书

## 惠州市建设工程中标通知书

类别：施工 工程编号：惠公建建市直[2020]166

广东省建筑工程机械施工有限公司：  
惠州市市政园林事务中心在惠州高铁惠州北站周边道路建设工程  
倚山路（白石路至小金河大道段）、倚山路与小金河大道交叉口菱形立  
交段工程施工过程中，根据国家建设工程招标投标的有关法律法规和  
招标文件以及招标小组对各投标企业所报投标文件的评审结果，经行业  
主管部门核准，确定你单位为中标人。

工程中的有关内容：

1、承包工程范围：惠州高铁惠州北站周边道路建设工程倚山路（白  
石路至小金河大道段）包含两个子项工程，分别为倚山路（白石路至  
小金河大道段），路线全长约 285m，道路宽 60 米，含倚山路河桥渠一  
座，桥梁总长 50 米，桥宽 2×28m；倚山路与小金河大道交叉口菱形  
立交段，路线全长约 940m，各小金河大道主线跨倚山路高架桥，桥  
长约 410 米，桥宽 2×13m，预应力混凝土连续梁桥（具体实施内容以  
施工图为准）。本次招标按招标人提供的施工图和相关资料及说明，包  
括道路工程、桥梁工程、排水工程、交通工程、综合管线沟工程、照  
明工程和绿化工程（不含苗木采购）等施工及保修（具体施工内容以

招标人提供的施工图、工程量清单等文件为准）。

2、工程中标价（元）：118750025.38；

3、工程质量等级：合格。

4、工程施工总工期：暂定为 365 日历天（具体时间以签订合同为  
准）。

5、中标项目管理班子人员配备：

项目经理：何 成 安全生产考核证书：粤建安 B（2014）0004820

技术负责人：吴 耀

施工员：陈雄壮、钟 生、古耀辉、陈汉培

质量检查员：黄天明、欧志松、袁理波

安全员：莫少霖 安全生产考核证书：粤建安 C（2016）0022013

刘仕峰 安全生产考核证书：粤建安 C（2020）0003779

翁思达 安全生产考核证书：粤建安 C（2019）0007968

6、贵司应在中标通知书签发之日起三十日内与建设单位签订书面

合同。

请予发放

2020 年 12 月 29 日

2020 年 12 月 28 日



惠州市市政园林事务中心

送：(1) 监管部门：惠州市交通运输局  
(2) 招标代理机构：惠州健佳建设工程咨询有限公司

# 第一部分 投标函及附录

## 一、投标函及投标函附录

### (一) 投标函

惠州市市政园林事务中心 (招标人名称) :

1. 我方已仔细研究了藤深高铁惠州北站周边道路建设工程倚山路(白石路至小金河大道段)、倚山路与小金河大道交叉口菱形立交段(项目名称)招标文件的全部内容, 愿意以人民币壹亿壹仟捌佰柒拾伍万零贰拾伍元叁角捌分(大写)(¥118750025.38)的投标总报价, 工期 265 日历天, 按合同约定实施和完成承包工程, 修补工程中的任何缺陷, 工程质量达到合格。
2. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。
3. 随同本投标函提交投标保证金一份, 金额为人民币(大写) 伍拾万元 (¥500000 元)。
4. 如我方中标:
  - (1) 我方承诺在收到中标通知书后, 在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。
  - (2) 随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。
  - (3) 我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保。
  - (4) 我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。
5. 我方在此声明, 所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确, 且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.2 项和第 1.4.3 项规定的任何一种情形。
6.  完全响应招标文件要求  (其他说明)

投标人: 广东省工程机械设备工程有限公司 (电子签章)  
法定代表人或其委托代理人: 魏世典 (电子签名)  
地址: 广州市天河区先烈东路 13 号  
网址: <http://www.gdjsqs.com/>  
电话: 020-87254290  
传真: 020-87252348  
邮政编码: 510500

2020 年 12 月 14 日

(二) 投标函附录

序号	条款名称	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理	3.2.1	姓名：何成	
2	工期	7.2	天数：365 日历天	暂定为365日历天(具体时间以签订合同为准)。
3	缺陷责任期	15.2	本工程的质量缺陷责任期根据《建设工程质量保证金管理办法》(建质[2017]138号)的规定,本工程道路(含排水、路灯等附属工程)的缺陷责任期为一年,桥梁工程的缺陷责任期为二年。缺陷责任期自实际竣工验收合格日期起计算,承包人应在缺陷责任期内对已交付使用的工程承担缺陷责任。缺陷责任期内,发包人发现已竣工验收的工程存在质量缺陷的,承包人应负责修复,直至验收合格为止。缺陷责任期满后,承包人向发包人申请到期应返还承包人的质量保证金	
4	权利义务	招标文件第四章	执行第四章“合同条款及格式”规定	
5	技术标准和 要求	招标文件第七章	执行第七章“技术标准和要 求”规定	

### 第三部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州市市政园林事务中心

承包人（全称）：广东省建筑工程机械施工有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就赣深高铁惠州北站周边道路建设工程倚山路（白石路至小金河大道段）、倚山路与小金河大道交叉口菱形立交段施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

#### 一、工程概况

1. 工程名称：赣深高铁惠州北站周边道路建设工程倚山路（白石路至小金河大道段）、倚山路与小金河大道交叉口菱形立交段

2. 工程地点：位于江北高铁北站片区

3. 工程立项批准文号：惠市发改投资（2020）227号。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程规模：赣深高铁惠州北站周边道路建设工程倚山路（白石路至小金河大道段）包含两个子项工程，分别为倚山路（白石路至小金河大道段），路线全长约283m，道路宽60米，含跨柏岗河桥梁一座，桥梁总长50米，桥宽2×28m；倚山路与小金河大道交叉口菱形立交段，路线全长约940m，含小金河大道主线上跨倚山路高架桥，桥长约410米，桥宽2×13m，预应力混凝土连续梁桥（具体实施内容以施工图为准）。

6. 工程范围及工作内容：按招标人提供的施工图和有关资料及说明，包括道路工程、桥梁工程、排水工程、交通工程、综合管线沟工程、照明工程和绿化工程（不含苗木采购）等施工及保修（具体施工内容以招标人提供的施工图、工程量清单等文件为准）。

#### 二、合同工期

计划开工日期：2021年2月20日。

计划竣工日期：2022年2月19日。

工期总日历天数：暂定为365日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币 118750025.38 元（大写）（¥ 壹亿壹仟捌佰柒拾伍万零贰拾伍元叁角捌

分）

其中：

(1) 绿色施工安全防护措施费：

人民币(人民币 6277260.93 (大写) (¥ 陆佰贰拾柒万柒仟贰佰陆拾元玖角叁分) )；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币 \ \ (大写) (¥ \ \ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币 \ \ (大写) (¥ \ \ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币 \ \ (大写) (¥ \ \ 元)；

2. 合同价格形式：单价合同。

### 五、项目经理

承包人项目经理： 何成 。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,政府投资工程项目禁止施工企业带资施工。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2021 年 01 月 21 日签订。

## 十、签订地点

本合同在惠州市惠城区签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表签字盖章后生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。

#### 十四、补充条款

本工程在签订合同后,承包人需按照《保障农民工工资支付条例》(国务院令第 724 号)、《惠州市建设领域工人工资支付分账管理暂行办法》(惠府[2014]39 号)在惠州当地设立工人工资支付专用户,并通过该专用账户支付工人工资(每次进度款支付时,必须有不少于进度款额的 20%拨付至工人工资支付专用户,以保证工人工资按时足额支付)。

为了便于监控工程款账户,承包人为外地企业的,要求承包人在惠州市当地开设工程款支付账户。

承包人收到第一次工程款前必须提供工人工资支付专用户给发包人。否则,引起进度款支付滞后等后果由中标人自负。

发包人: 惠州市市政园林事务中心 (公章)

承包人: 广东省建筑工程机械施工有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

刘子 (签字)

黄斌伟 (签字)

组织机构代码: \_\_\_\_\_

组织机构代码: 91440000190327206L

地 址: 惠州市惠城区桥东南六巷 23 号

地 址: 广州市天河区先烈东横路 11 号

邮政编码: \_\_\_\_\_

邮政编码: 510500

法定代表人: \_\_\_\_\_

法定代表人: 黄斌伟

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

电 话: 020-87255496

传 真: \_\_\_\_\_

传 真: 020-87294427

电子信箱: \_\_\_\_\_

电子信箱: gdjs@vip.163.com

开户银行: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行股份有限公司惠州市分行

账 号: \_\_\_\_\_

账 号: 44050171863500001386

迎宾路和倚山路东段道路工程(原名:市消防综合训练基地项目配套道路工程)

### 建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="radio"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价		
建设单位 (评价单位)	惠州市市政园林事务中心	评价期限	2020年10月19日至2023年6月30日
承包商 (评价对象)	广东省建筑工程机械施工有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包一级	承包商地址	广州市南沙区翠瑜街7号701、702室
法定代表人	谭国辉	电话	13823664241
项目负责人	詹潮洲	电话	13808822052
工程名称	迎宾路和倚山路东段道路工程(原名:市消防综合训练基地项目配套道路工程)	承包范围	按发包人提供的施工图和有关资料及说明,包括道路工程、排水工程、照明工程、综合缆线沟、交通工程等施工及保修
工程地点	惠城区小金口片区	工程合同价	41526.92548(万元)
合同开工日期	2018年12月28日	合同竣工日期	2020年9月3日
合同工期	625(天)		
实际开工日期	2020年10月19日	实际竣工日期	2023年6月30日
实际工期	1171(天)		
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分 项 内 容	得 分	总得分
1	机构人员配备	10	95
2	工程质量	20	
3	安全文明施工	19	
4	进度控制及工程造价	18	
5	工程资料	18	
6	配合协调	10	
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">                     建设单位(公章):  2024年9月2日                 </div>			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀(90≤总分) <input type="checkbox"/> 优良(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)		

工程编号: \_\_\_\_\_  
合同编号: \_\_\_\_\_

广东省建设工程

正本

# 标准施工合同

(GF-2017-0201)

工程名称: 市消防综合训练基地项目配套道路工程

工程地点: 惠城区江北小金口片区

发包人: 惠州市公用事业管理局

承包人: 广东省建筑工程机械施工有限公司



# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州市公用事业管理局

承包人（全称）：广东省建筑工程机械施工有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就市消防综合训练基地项目配套道路工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：市消防综合训练基地项目配套道路工程。
2. 工程地点：惠城区江北小金口片区。
3. 工程立项批准文号：惠市发改（2018）6号。
4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：本工程以小金河大道交叉口为起点，自西往东行，终点接惠州大道交叉口，包含2条道路，其中迎宾路长1897米、倚山路长799米。采用沥青混凝土路面，道路等级为主干路，道路红线宽60米。敷设DN300 HDPE管，DN500球墨铸铁管，DN500~2000II级钢筋混凝土管。本工程全线布设综合管廊，截面宽11.2m，高3.45m，含4个舱室，分别为污水舱、高压舱、综合舱和燃气舱。麒麟山沿线道路部分路堑高边坡最高达76米，设7级台阶。设计爆破石方量约59.5万立方米。（具体施工内容以施工图及工程量清单为准）。

6. 工程承包范围：按发包人提供的施工图和有关资料及说明，包括道路工程、排水工程、照明工程、综合管廊、交通工程等施工及保修。  
(具体施工内容以施工图为准)。

## 二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

工期总日历天数：暂定 625天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）肆亿壹仟肆佰伍拾贰万陆仟玖佰贰拾伍元肆角捌分（¥414526925.48元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理: 詹潮洲。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，政府投资工程项目禁止施工企业带资施工。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2018 年 10 月 10 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 惠州市惠城区 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。



广汕铁路惠东站站前广场及道路工程

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	惠东县交通投资集团有限公司		评价期限	2022年6月14日至2023年9月22日	
承包商 (评价对象)	广东省建筑工程机械施工有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包一级		承包商地址	广州市南沙区翠瑜街7号701、702室	
法定代表人	谭国辉	电话	13823664241	项目负责人	何德清 电话 13527776651
工程名称	广汕铁路惠东站站前广场及道路工程		承包范围	范围为广汕铁路惠东站站前广场及道路工程(建筑部分包括建筑、结构、给排水、电气、弱电、暖通、绿化、基坑支护等工程,市政部分包括道路工程、桥涵工程、管线综合工程、给排水工程、交通工程、电力及通信管沟工程、绿化及照明工程)	
工程地点	惠州市惠东县		工程合同价	25025.18(万元)	
合同开工日期	2022年6月14日	合同竣工日期	2023年12月6日	合同工期	540(天)
实际开工日期	2022年6月14日	实际竣工日期	2023年9月22日	实际工期	465(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			10	98
2	工程质量			20	
3	安全文明施工			19	
4	进度控制及工程造价			20	
5	工程资料			19	
6	配合协调			10	
建设单位对承包商履约的总体评价:					
				建设单位(公章):  2020年9月14日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀(90≤总分) <input type="checkbox"/> 优良(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)				

正本

广汕铁路惠东站站前广场及道路工程

# 施 工 合 同

工程名称：广汕铁路惠东站站前广场及道路工程

工程地点：惠州市惠东县

合同编号：HDJT-GSTLHDZ-SG-01

发包人：惠东县交通投资集团有限公司

承包人：广东省建筑工程机械施工有限公司

签订日期：2022年06月10日

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠东县交通投资集团有限公司

承包人（全称）：广东省建筑工程机械施工有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就广汕铁路惠东车站前广场及道路工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：广汕铁路惠东车站前广场及道路工程

2. 工程地点：位于惠州市惠东县

3. 工程立项批准文号：惠东发改投审[2021]50号

4. 资金来源：除积极争取上级补助资金和使用专项债券资金外，其余建设资金由县财政统筹解决。

5. 工程规模：本项目由站前广场、停车场以及四条市政道路组成。站前广场及停车场建设面积约5万平方米，交通枢纽换乘广场位于惠东站正前方地块，总建筑面积17131.74平方米。

市政道路工程：站前路红线宽度40m，全长677.413m，设置桥梁一座，桥梁长度为75m；站西路红线宽度40m，全长271.251m。

规划五路（A线红线宽度20m，全长约214.664m；B线红线宽度24m，全长约557.554m，设置桥梁一座，桥梁长度为40m）。规划六路（A线红线宽度20m，全长197.01m；B线红线宽度24m，全长197.25m）。A匝道：匝道宽度9.0m，单向两车道，全长133.33m。B匝道：宽度9.0m，单向两车道，全长129.825m。以及站前路以南，站西路以东，规划五路以西，规划六路以北区域场地平整。

站前路、站西路为城市主干路，双向六车道，设计速度50km/h；规划五路（A、B线）和规划六路（A、B线）、A匝道、B匝道为城市支路，A线单向二至四车道，B线双向四车道，设计速度30km/h，采用沥青路面结构。

6. 工程范围及工作内容：本次招标范围为广汕铁路惠东车站前广场及道路工程（建筑部分包括建筑、结构、给排水、电气、弱电、暖通、绿化、基坑支护等工程，市政部分包括道路工程、桥涵工程、管线综合工程、给排水工程、交通工程、电力及通信管沟工程、绿化及照明工程）施工及保修。工程设备包括自动扶梯、乘客电梯、分体空调、三相干式变压器、高低压配电柜、户外预装式3#变配电站系统、柴油发电机组、交流充电桩（单枪）、

直流充电桩（单枪）、成品垃圾桶、雕塑、浮雕墙、成品花箱栏杆、钟塔。甲供材料不限于：混凝土（甲供主材详见合同附件）。

## 二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

工期总日历天数：540天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，如因征地拆迁、管线迁改等原因暂时停工的，其停工时间不计入总工期。

## 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

### 1. 签约合同价为：

人民币 贰亿伍仟零贰拾伍万壹仟柒佰柒拾元零壹分（大写）（¥ 250251770.01）；

其中：

#### （1）绿色施工安全防护措施费：

人民币（人民币 玖佰柒拾伍万陆仟陆佰叁拾叁元（大写）（¥ 9756633 元）；

#### （2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ （大写）（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）；

#### （3）专业工程暂估价金额：

人民币 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ （大写）（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）；

#### （4）暂列金额：

人民币 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ （大写）（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）；

### 2. 合同价格形式：单价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理 何德清 。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；

- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,政府投资工程项目禁止施工企业带资施工。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2022 年 06 月 10 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在惠州市惠东县签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表签字盖章后生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式十份,正本两份,双方各执一份,副本八份,均具有同等法律效力,发包人执四份,承包人执四份。

#### 十四、补充条款

本工程在签订合同后,承包人需按照《保障农民工工资支付条例》(国务院令 724 号)、《广东省建设工程领域工人工资支付专用账户管理办法》的通知(粤人社规〔2018〕14号)、关于印发《广东省人力资源和社会保障厅广东省住房和城乡建设厅广东省交通运输厅广东省水利厅关于建设工程领域农民工工资支付保证金管理办法》的通知(粤人社规〔2019〕10号)在项目所在地按监管部门要求设立工人工资支付专用账户,并通过该专用账户支付工人工资,在用工之日起一个月内为每个工人办理个

人银行账户（发包人每次拨付进度款时，必须有不少于当期合同进度款金额的 20% 拨付至工人工资支付专用账户，以保证工人工资按时足额支付）。为了便于监控工程款账户，要求承包人在项目所在地开设工程款支付账户，工人工资支付专用账户内的资金除发放工人工资外，不用于其它途径。承包人按相关规定在项目所在地缴纳税并向发包人开具增值税发票。承包人收到第一次工程款前必须提供工人工资支付专用账户给发包人。否则，引起进度款支付滞后等后果由承包人自负。

发包人：惠东县交通投资集团有限公司（公章）

承包人：广东省建筑工程机械施工有限公司（公章）

法定代表人或  
其委托代理人：  
(签字)

法定代表人或  
其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：91441323MA56ECDG4G

组织机构代码：91440000190327206L

地 址：\_\_\_\_\_

地 址：广东省广州市南沙区翠瑜街 7 号 701、702 室

邮政编码：516000

邮政编码：510550

法定代表人：廖伟泉

法定代表人：黄斌伟

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

电 话：020-87254290

传 真：\_\_\_\_\_

传 真：020-87252348

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

工程款开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

工程款账号：\_\_\_\_\_

银行行号：\_\_\_\_\_

工人工资专用账号开户银行：\_\_\_\_\_

工人工资专用账号：\_\_\_\_\_

银行行号：\_\_\_\_\_

## 十二、承诺函

1. 提供《投标人廉洁责任承诺书》、《诚信投标及无行贿犯罪无行政处罚及承诺书》；

### 牵头单位

#### 1 投标人廉洁责任承诺书

致 深圳市水务（集团）有限公司 （招标人）：

我司自愿参加贵司组织的 福田区香蜜湖路污水管网完善工程设计采购施工总承包（EPC）

（项目名称）的投标，我司在此郑重承诺：

- （1）不得在招投标、工程评优等各项环节中，向贵司工作人员赠送红包礼金或输送利益；
- （2）不得为利益相关人和贵司工作人员牵线搭桥、创造条件进行利益输送，或者代为传递信息、传递财物；
- （3）不得邀请贵司或其他参建单位的工作人员参加可能影响客观、公正履职的宴请、旅游、健身、娱乐等活动，以及出入私人会所等高消费场所、一同进行打麻将、赌博、打高尔夫；
- （4）不得安排与贵司工作人员有近亲属关系的员工从事同项目的管理工作；
- （5）不得为贵司工作人员报销应由其个人支付的费用；
- （6）不得将车辆、住房等违规借给贵司工作人员使用；
- （7）不得邀请或接受贵司工作人员资格证挂靠及支付报酬。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

- （1）宣布我司投标废标。
- （2）取消我司的中标资格。
- （3）列入投标黑名单。
- （4）不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章)：

法定代表人(签字/盖章)：

投标人代表(签字)：

出具日期：



中达建筑设计有限公司



2026年 1 月 19 日

## 2 诚信投标及无行贿犯罪无行政处罚及承诺书

致 深圳市水务（集团）有限公司（招标人）：

我司自愿参加贵司组织的 福田区香蜜湖路污水管网完善工程设计采购施工总承包（EPC）

（项目名称）的投标，我司在此郑重承诺：

- （1）诚信参与贵司招标活动，所提供的投标文件等所有资料均真实有效，不存在弄虚作假行为。
- （2）近三年内（从本项目发布招标公告之日起倒算），我司或者法定代表人无行贿犯罪记录。
- （3）近一年内（从本项目截标之日起倒算），我司无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的记录。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

- （1）宣布我司投标废标。
- （2）取消我司的中标资格。
- （3）列入投标黑名单。
- （4）不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章)：

法定代表人(签字/盖章)：

投标人代表(签字)：

出具日期：

  
中达建筑设计有限公司   
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
2026年 1月 19日

2. 提供投标人代表与本项目其他投标方不存在雇佣关系或其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系的承诺函。

牵头单位

3 承诺函

本人李东海（身份证号码：230123198812171710）代表我司参加福田区香蜜湖路污水管网完善工程设计采购施工总承包（EPC）项目（项目编号：2406-440304-04-01-307781001001）投标。在此，本人郑重承诺，人与本项目其他投标方不存在雇佣关系或其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

- （1）宣布我司投标废标。
- （2）取消我司的中标资格。
- （3）列入投标黑名单。
- （4）不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章)：

法定代表人(签字/盖章)：

投标人代表(签字)：

出具日期：

中达建筑设计有限公司  
李董  
2026年 1 月 19 日

提供法定代表人证明书、法定代表人授权委托书、法定代表人身份证复印件、被授权委托人身份证复印件以及被授权委托人在截标当月的前一个月至前 8 个月之间的任何连续 6 个月缴纳社保证明扫描件（社保证明文件须清晰体现验证码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）

## 法定代表人身份证明书

单位名称： 中达建筑设计有限公司

地 址： 江苏省南京市江宁区科建路 1155 号 1 幢 301 室

姓 名： 董征来 性别： 男 年龄： 48 岁 职务： 总经理

系 中达建筑设计有限公司 的法定代表人。

特此证明。

投标人（盖章）： 中达建筑设计有限公司

日期： 2026 年 1 月 16 日



附件:法定代表人身份证



江苏省社会保险权益记录单  
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位名称: 中达建筑设计有限公司

现参保地: 江宁区

统一社会信用代码: 91320115MA21PULF36

查询时间: 202501-202512

共1页, 第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	27	27	27	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	董征来	320325197702260238	202506	202512

说明:

1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息, 单位应妥善保管。
2. 本权益单为打印时参保情况。
3. 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。
4. 本权益单记录单出具后有效期内(6个月), 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描在上方二维码进行验证(可多次验证)。



## 授权委托书

本人(姓名: 董征来)系(中达建筑设计有限公司)的法定代表人, 兹授权我单位(姓名: 李东海)为我公司办理 福田区香蜜湖路污水管网完善工程设计采购施工总承包(EPC) 工程投标文件的法定代表人的授权委托代理人, 我承认代理人全权代表我所办理的福田区香蜜湖路污水管网完善工程设计采购施工总承包(EPC) 工程投标文件的内容。

代理人无转委托权, 特此委托

投标人(盖章): 中达建筑设计有限公司

法定代表人(签字或盖章): 董征来

授权委托日期: 2026年 1月 15日

授权有效期: 2026年 12月 20日

被授权委托人身份证



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李东海      社保电话号: 642311820      身份证号码: 230123198812171710      页码: 1  
 参保单位名称: 中达建筑设计有限公司深圳第一分公司      单位编号: 31750580      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	07	31750580	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3823	28.18	7.05
2025	08	31750580	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3823	28.18	7.05
2025	09	31750580	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3823	28.18	7.05
2025	10	31750580	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3823	28.18	7.05
2025	11	31750580	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3823	28.18	7.05
2025	12	31750580	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3823	28.18	7.05
合计			4870.5	2292.0			2019.9	807.96			202.02		217.58	217.58	169.08		12.3

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429ae50f196 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间，该参保人靠其自愿缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号: 31750580      单位名称: 中达建筑设计有限公司深圳第一分公司



1. 提供《投标人廉洁责任承诺书》、《诚信投标及无行贿犯罪无行政处罚及承诺书》；

联合体成员

1 投标人廉洁责任承诺书

致 深圳市水务(集团)有限公司 (招标人)：

我司自愿参加贵司组织的 福田区香蜜湖路污水管网完善工程设计采购施工总承包(EPC) (项目名称) 的投标, 我司在此郑重承诺:

- (1) 不得在招投标、工程评优等各项环节中, 向贵司工作人员赠送红包礼金或输送利益;
- (2) 不得为利益相关人和贵司工作人员牵线搭桥、创造条件进行利益输送, 或者代为传递信息、传递财物;
- (3) 不得邀请贵司或其他参建单位的工作人员参加可能影响客观、公正履职的宴请、旅游、健身、娱乐等活动, 以及出入私人会所等高消费场所、一同进行打麻将、赌博、打高尔夫;
- (4) 不得安排与贵司工作人员有近亲属关系的员工从事同项目的管理工作;
- (5) 不得为贵司工作人员报销应由其个人支付的费用;
- (6) 不得将车辆、住房等违规借给贵司工作人员使用;
- (7) 不得邀请或接受贵司工作人员资格证挂靠及支付报酬。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实, 我愿意无条件接受:

- (1) 宣布我司投标废标。
- (2) 取消我司的中标资格。
- (3) 列入投标黑名单。
- (4) 不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章):

法定代表人(签字/盖章):

投标人代表(签字):

出具日期:

广东省建筑工程机械施工有限公司



王仕枝

2026 年 1 月 20 日

## 2 诚信投标及无行贿犯罪无行政处罚及承诺书

致 深圳市水务(集团)有限公司(招标人)：

我司自愿参加贵司组织的 福田区香蜜湖路污水管网完善工程设计采购施工总承包(EPC) (项目名称) 的投标，我司在此郑重承诺：

- (1) 诚信参与贵司招标活动，所提供的投标文件等所有资料均真实有效，不存在弄虚作假行为。
- (2) 近三年内（从本项目发布招标公告之日起倒算），我司或者法定代表人无行贿犯罪记录。
- (3) 近一年内（从本项目截标之日起倒算），我司无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的记录。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

- (1) 宣布我司投标废标。
- (2) 取消我司的中标资格。
- (3) 列入投标黑名单。
- (4) 不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章)：

法定代表人(签字/盖章)：

投标人代表(签字)：

出具日期：



广东省建筑工程机械施工有限公司



王仁板

2026 年 1 月 20 日

2. 提供投标人代表与本项目其他投标方不存在雇佣关系或其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系的承诺函。

3 承诺函

本人王仕枝（身份证号码：450881200106123853）代表我司参加福田区香蜜湖路污水管网完善工程设  
计采购施工总承包（EPC）项目（项目编号：2406-440304-04-01-307781）投标。在此，本人郑重承诺，本  
人与本项目其他投标方不存在雇佣关系或其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

- (1) 宣布我司投标废标。
- (2) 取消我司的中标资格。
- (3) 列入投标黑名单。
- (4) 不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章):

广东省建筑工程机械施工有限公司

法定代表人(签字/盖章):

投标人代表(签字):

出具日期:

2026年 1 月 20 日

提供法定代表人证明书、法定代表人授权委托书、法定代表人身份证复印件、被授权委托人身份证复印件  
以及被授权委托人在截标当月的前一个月至前8个月之间的任何连续6个月缴纳社保证明扫描件（社保证  
明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）

## 法定代表人证明书

谭国辉 现任我公司 董事长 职务，为法定代表人（负责人），特此证明。

有效期限：自本证明书签署之日起至“投标有效期”结束为止

附：法定代表人（负责人）性别：男 年龄：60 身份证号码：440106196609090134

统一社会信用代码：91440000190327206L 企业类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

经营范围：市政公用工程施工总承包，公路工程施工总承包，建筑工程施工总承包，机电工程施工总承包，地基与基础工程专业承包，公路路基工程专业承包，公路路面工程专业承包，桥梁工程专业承包，土石方工程，城市园林绿化工程，建筑装修装饰工程专业承包，建设工程施工，建筑装饰工程设计，建设工程设计（上述项目具体按本公司有效资质证书经营）；建筑工程机械制造（由分公司办照经营）、维修；销售汽车配件、建筑材料、沥青混合物、水暖器材、建筑五金。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

单位：（盖章）广东省建筑工程机械施工有限公司

2026年1月20日

注：1、后附法定代表人身份证原件（正、反面）扫描件。

法定代表人身份证



## 法定代表人授权委托书

兹授权 王仕枝 为我方委托代理人，其权限是：负责办理福田区香蜜湖路污水管网完善工程设计采购施工总承包（EPC）项目投标相关事宜。有效期限：自本授权委托书签署之日起至“投标有效期”结束为止。

附：代理人性别：男 年龄：25 身份证号码：450881200106123853

统一社会信用代码：91440000190327206L 企业类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

经营范围：市政公用工程施工总承包，公路工程施工总承包，建筑工程施工总承包，机电工程施工总承包，地基与基础工程专业承包，公路路基工程专业承包，公路路面工程专业承包，桥梁工程专业承包，土石方工程，城市园林绿化工程，建筑装修装饰工程专业承包，建设工程施工，建筑装饰工程设计，建设工程设计（上述项目具体按本公司有效资质证书经营）；建筑工程机械制造（由分公司办照经营）、维修；销售汽车配件、建筑材料、沥青混合物、水暖器材、建筑五金。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

法定代表人（负责人）：王仕枝（签名或盖章）

授权单位：（盖章）广东省建筑工程机械施工有限公司

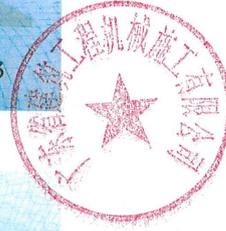
2026年1月20日

注：1、后附被授权委托人身份证原件（正、反面）扫描件、授权委托书、证明材料。

被授权委托人身份证

SINGQINGZ  
姓名 王仕枝  
SINGQIIEC MINZCUZ  
性别 男 民族 汉  
SENG NIENZ NYIED HAUH  
出生 2001年6月12日  
DIEGYOU  
住址 广西桂平市寻旺乡高岭村  
下峡岭屯010号

SINGHMINZ  
SINHPIW HAUMAJ  
公民身份号码 450881200106123853



 中华人民共和国  
居民身份证

CIEMFAT GHGVANH  
签发机关 桂平市公安局  
MIZYAUQ GEIZHANH  
有效期限 2017.06.30-2027.06.30

被授权委托人社保



### 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 王仕枝

性别: 男

证件号码: 450881200106123863

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴6个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	202507
生育保险	/

(二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202507	112200020104	5510	440.8	已参保	/	
202508	112200020104	5510	440.8	已参保	/	
202509	112200020104	5510	440.8	已参保	/	
202510	112200020104	5510	440.8	已参保	/	
202511	112200020104	5510	440.8	已参保	/	
202512	112200020104	5510	440.8	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-07-14,核查网页地址: <https://ggfw.hrssz.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200020104: 广东省建筑工程机械施工有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2026年01月15日