

标段编号： 2502-440311-04-01-688796002001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 国际医疗器械城工4地块项目施工总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 上海建工（深圳）建设有限公司

日期： 2026年01月19日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	<p>(1) 提供企业基本情况一览表、营业执照、资质证书扫描件； (2) 提供的《企业性质说明书》。按第三章附件 1 格式提供。</p>
2	同类合同履约评价	<p>投标单位近一年内在龙华建设及其下属公司的同类合同履约评价记录，即截标之日起近一年内在“深圳市龙华建设发展集团官网”网站公告(<a href="https://www.lhconst.com">https://www.lhconst.com</a>)”的履约评价记录。若投标单位近一年内在龙华建设及其下属公司没有履约评价记录的，则履约评价按照一次“良”计取。若投标单位曾以联合体单位进行履约评价的，仅计取投标单位作为牵头单位的履约评价记录。本项资信要素情况以招标人在上述网站核查的情况为准。</p>
3	企业信用情况	<p>信用情况查询途径与查询内容：近一年内企业是否有失信或执行能力欠缺记录，查询途径以“中国执行信息公开网”、“全国企业信用信息公示系统（严重违法失信名单(黑名单)信息)”查询结果；由投标单位自行提供查询截图证明。备注：由招标人对投标人的信用情况进行复核查询；查询时间截止至截标当日 24:00。复核后至入围会</p>

		开始时间段内，新增或消除相关信用记录均不影响上述查询结果
4	项目负责人同类工程业绩	<p>提供拟派项目负责人近 5 年（自招标公告发布之日起倒算，以竣工验收报告或建设单位出具完工证明的最晚时间为准）自认为完成的最具代表性的同类工程业绩（同类工程业绩指：房建类）。业绩不超过 1 项，超过 1 项只取列表前 1 项。证明材料：①须提供合同关键页扫描件，需能体现项目名称、签订合同各方签章、合同金额（若非独立的施工合同，合同中应体现施工部分的合同金额）、工程内容、项目经理姓名等主要信息；若部分上述信息在合同中未能体现，须提供相应的政府批复文件或甲方单位出具的证明文件，作为补充证明材料，否则视为无效业绩。</p> <p>②须提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询到的项目业绩截图凭证，截图应体现项目及投标人信息，业绩文件未提供截图凭证或提供截图但上述信息体现不全的，招标人将做不利判断，因此造成的后果由投标人自行承担。③须提供竣工验收报告或建设单位出具完工证明扫描件，需有验收结论和相关参建单位盖章以及验收日期等主要信息。④若投标人提供的合同文件、竣工验收报告或完工证明文</p>

		<p>件及国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询到的业绩截图中的项目名称不一致，应提供项目名称变更证明文件，若未提供或投标人自行出具证明文件的，则该业绩不予认可。⑤提供的“全国建筑市场监管公共服务平台”截图与其他证明材料出现工程类型、业绩时间、业绩规模、项目经理任职情况不一致的情况，以合同、竣工验收证明材料、施工许可证等补充资料为准，业绩金额以合同金额为准。⑥对于投标人提供以联合体方式承担的项目业绩，只认可投标人在其中承担施工的业绩，作为其他成员单位承担的非施工业绩不予认可；提供的合同扫描件须体现投标人承担的施工工作内容及相应金额，若合同原件无法体现，必须提供相应的联合体协议或甲方出具的证明文件（加盖甲方公章）等材料作为补充证明，自行提供说明的，则该业绩不予认可。⑦上述信息模糊或缺失视为无效证明材料，所有证明材料原件备查。</p> <p>投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。按第三章附件3格式提供。</p>
5	拟派项目团队能力	<p>投标人至少需配置项目经理、生产经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人等专业技术人员，提供与商务标一致的《项</p>

		目管理班子配备情况表》，并附上述人员的任职资格材料（相关执业注册证和毕业证、职称证等）及所有项目管理班子人员在本单位至投标截止日期前3个月的社保证明文件。按第三章附件4格式提供。
6	不违法转包分包承诺书	按照招标文件要求的格式填写完整，经法定代表人签字并加盖单位公章后扫描上传。按第三章附件5格式提供。
7	诚信投标承诺书	按照招标文件要求的格式填写完整，经法定代表人签字并加盖单位公章后扫描上传。按第三章附件6格式提供。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1. 企业基本情况

企业基本情况一览表

企业名称	上海建工(深圳)建设有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	91440300MA5FCTFA1J	企业性质（民营/国有）	国有
注册资金（万元）	10000	注册地址	深圳市龙华区观澜街道桂香社区桂月路 100B509
企业法定代表人	刘杰	建立日期	2018.11.07
现有资质类别及等级	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包二级		
企业简介 （内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	上海建工(深圳)建设有限公司作为上海建工四建集团有限公司属地化公司。上海建工(深圳)建设有限公司始建于 2018 年，是集房建市政、安装、装饰、设计等多样化建筑产品为一体，提供从总承包管理施工建造、设备采购、安装调试、运行维护、改造再生等全过程专业服务。具有国家建筑工程施工总承包一级资质、市政公用工程施工总承包二级资质。现有员工 180 余人，其中工程师占比超过 50%。		
其他			

注：

- 1.随本表附投标人营业执照、资质证书、安全生产许可证、企业性质证明资料（包括但不限于单位股权结构查询截图）等；
- 2.如果表中填写的内容与招标人在相关网站查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。



统一社会信用代码  
91440300MA5FCTPA1J

# 营业执照

(副本)



名称 上海建工(深圳)建设有限公司

类型 有限责任公司(法人独资)

法定代表人 刘杰

成立日期 2018年11月07日

住所 深圳市龙华区观澜街道桂香社区桂月路100B509

**重要提示**  
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2026年01月13日



# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 上海建工(深圳)建设有限公司

详细地址: 深圳市龙华区龙华街道清湖社区清庆路1号深圳广播电影电视集团文化创意产业园2栋502

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 91440300MA5FCTFA1J

法定代表人: 刘杰

注册资本: 10000万元人民币

经济性质: 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D144235977

有效期: 2030年12月11日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关



中华人民共和国住房和城乡建设部制



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244554415

企业名称: 上海建工(深圳)建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5FCTFA1J

法定代表人: 刘杰

注册地址: 深圳市龙华区龙华街道清湖社区清庆路1号深圳广播电影电视集团文化创意产业园2栋502

有效期: 至 2026年02月02日

资质等级: 建筑工程施工总承包一级  
市政公用工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年04月12日





统一社会信用代码：91440300MA5FCTFA1J



# 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]028465

企业名称：上海建工（深圳）建设有限公司

法定代表人：刘杰

单位地址：深圳市龙华区龙华街道清湖社区清庆路1号深圳广播电影电视集团文化创意产业园2栋502

经济类型：有限责任公司(法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2025年08月19日 至 2028年08月18日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月19日

## 企业性质说明书

致招标人深圳市新龙观投资发展有限公司：

我单位参加国际医疗器械城工4地块项目施工总承包的招投标活动，我方郑重作以下承诺和说明：

本公司企业性质为国有企业（填写民营企业或国有企业或其他）。

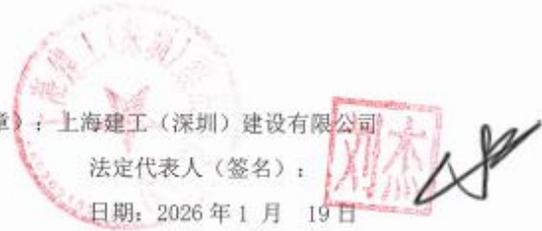
特此说明！

附单位股权结构查询截图：

承诺人（盖章）：上海建工（深圳）建设有限公司

法定代表人（签名）：

日期：2026年1月19日



智能总结





## 2. 同类合同履约评价

### 深圳市龙华建设发展集团有限公司2024下半年度履约评价结果公告

2025-01-03 浏览人数: 1754人

根据《深圳市龙华建设发展集团有限公司建设工程合同履约评价管理办法（试行）》（龙华建设〔2024〕4号）规定，现将2024下半年度履约评价结果予以公告，履约评价结果详见附件。现将履约评价等级为优秀的名单公告如下：

#### （一）定期履约评价结果

序号	合同类型	合同名称	履约单位	履约单位项目负责人	履约评价等级
1	施工类	观湖北产业片区03-07等宗地项目（10-03-2）宗地项目（施工）	上海建工（深圳）建设有限公司	陈锦河	优秀
2	施工类	福城南产业片区12-16等宗地项目三标段12-18宗地施工总承包合同	中铁五局集团深圳工程有限责任公司	谭智鹏	优秀
3	施工类	福城南产业片区12-16等宗地项目一标段12-04-02宗地施工总承包合同	中建五局第三建设（深圳）有限公司	张健	优秀
4	施工类	观湖北产业片区03-07等宗地项目-18-23宗地项目（施工）	中建二局深圳南方建设投资有限公司	王毅	优秀
5	监理类	观湖北产业片区03-07等宗地项目-（10-03-2）宗地监理合同	深圳市合创建设工程顾问有限公司	张杰	优秀
6	监理类	福城南产业片区12-16等宗地项目三标段12-18宗地监理合同	深圳现代建设监理有限公司	辜弃疾	优秀
7	监理类	福城南产业片区12-16等宗地项目一标段12-04-02宗地监理合同	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	谢凯敏	优秀
8	监理类	观澜高新园区（A907-0133宗地）项目 监理合同	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	张彤	优秀
9	监理类	观湖北产业片区03-07等宗地项目（18-23）宗地监理合同	深圳市邦迪工程顾问有限公司	周志诚	优秀
10	设计类	建泰城市更新项目设计合同	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	李伟	优秀
11	设计类	福城南产业片区12-16等宗地项目I标段12-18宗地设计合同	深圳壹创国际设计股份有限公司	王亚军	优秀
12	设计类	福城南产业片区12-16等宗地项目II标段12-04-02宗地设计合同	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	赵强	优秀
13	设计类	观湖北产业片区03-07宗地项目设计合同	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	唐志华	优秀
14	造价咨询	福城南产业片区12-16等宗地项目II标段12-04-02宗地 全过程造价咨询合同	深圳市广诚工程顾问有限公司	王春文	优秀
15	招标代理	深圳市龙华建设发展集团有限公司年度招标代理合同	深圳市交易咨询集团有限公司	马丹丹	优秀

#### （二）最终履约评价结果

合同	履约评价等级
----	--------

# 深圳市龙华建设发展集团有限公司2025上半年度履约评价结果公告

2025-07-24 浏览人数: 900人

根据《深圳市龙华建设发展集团有限公司建设工程合同履约评价管理办法（试行）》（龙华建设〔2024〕4号）规定，现将2025上半年度履约评价结果予以公告，履约评价结果详见附件。现将定期履约评价等级为优秀的名单公告如下：

序号	合同类型	合同名称	履约单位	履约单位项目负责人	履约评价分数	履约评价等级
1	施工类	建泰城市更新项目施工总承包合同	中建八局深圳建筑科技有限公司	李忠栋	97.90	优秀
2	施工类	福城南产业片区12-16等宗地项目三标段12-18宗地施工总承包合同	中铁五局集团深圳工程有限责任公司	谭智鹏	91.51	优秀
3	施工类	福城南产业片区12-16等宗地项目一标段12-04-02宗地施工总承包合同	中建五局第三建设（深圳）有限公司	张健	90.62	优秀
4	施工类	观湖北产业片区03-07等宗地项目（10-03-2）宗地项目（施工）合同	上海建工（深圳）建设有限公司	陈锦河	90.47	优秀
5	监理类	建泰城市更新项目（监理）合同	深圳市鲁班建设监理有限公司	王佳国	94.06	优秀
6	监理类	福城南产业片区12-16等宗地项目三标段12-18宗地监理合同	深圳现代建设监理有限公司	辜弃疾	91.61	优秀
7	监理类	观湖北产业片区03-07等宗地项目（10-03-2）宗地监理合同	深圳市合创建设工程顾问有限公司	张杰	90.47	优秀
8	设计类	福城南产业片区12-16等宗地项目II标段01-04宗地设计合同	深圳华森建筑与设计顾问有限公司	赵强	90.53	优秀
9	设计类	观湖北产业片区10-03-2宗地项目设计合同	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	唐志华	90.00	优秀
10	造价咨询	福城南产业片区12-16等宗地项目III标段11-20-02宗地 全过程造价咨询合同	深圳市诚信行工程咨询有限公司	吕雄	92.94	优秀
11	造价咨询	龙华区大浪时尚酒店（A844-0979宗地）造价咨询合同	深圳市普利工程咨询有限公司	吴日升	90.02	优秀
12	招标代理	龙华区国际医疗器械城产业片区项目招标代理合同	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	孙玮瑶	91.94	优秀

深圳市龙华建设发展集团有限公司

2025年7月24日

### 3. 企业信用情况

#### 企业信用情况

**投标人格式自拟。**

信用情况查询途径与查询内容：

(1) 近一年内企业是否有失信或执行能力欠缺记录，查询途径以“中国执行信息公开网”、“全国企业信用信息公示系统（严重违法失信名单(黑名单)信息）”查询结果；由投标单位自行提供查询截图证明。

(2) 证明材料：请仔细阅读第二章第（六）定标-《资信标要求一览表》，务必按资信要求一览表提供相关材料，证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。



# 中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

首页 执行公开服务

## 综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

执行法院范围:

验证码:  

## 查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 上海建工(深圳)建设有限公司 相关的结果。

## 全国法院被执行人信息查询使用声明

为推进社会信用体系建设,切实解决执行难问题,促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务,保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息,充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用,参照《中华人民共和国政府信息公开条例》,最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台。社会各界通过该平台可查询全国法院(不包括军事法院)2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项声明如下:

- 一、被执行人信息由执行法院录入和审核,若有关当事人对相关信息内容有异议的,可依据《最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定》向执行法院书面申请更正。
- 二、本网站提供的信息仅供查询人参考,如有争议,以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的,人民法院不承担任何责任。
- 三、查询人必须依法使用查询信息,不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的,由使用者自行承担相应责任。
- 四、本网站信息查询免费,严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。
- 五、本网站属于官方网站,未经授权,任何商业性网站不得建立与本网站及其数据库的链接,不得建立本网站的镜像(包括全部和局部镜像)。不



# 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



## 上海建工(深圳)建设有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5FCTFA1J

注册号:

法定代表人: 刘杰

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2018年11月07日

发送报告

信息共享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

### 列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
----	----	-------------------	------	------------	-------------------	------	------------

#### 4. 项目负责人同类工程业绩

##### 项目负责人同类工程业绩一览表

1. 工程名称：深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目施工总承包II标段 （合同价：135596.118133 万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：2021.12.27）
--

注：

（1）提供近 5 年（自招标公告发布之日起倒算，以竣工验收报告或建设单位出具完工证明时间为准）完成的自认为最具代表性的同类工程业绩（同类工程业绩指：房建类）。业绩不超过 1 项，超过 1 项只取列表前 1 项。

（2）证明材料：请仔细阅读第二章第（六）定标-《资信标要求一览表》，务必按资信要求一览表提供相关材料，证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。

# 深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目施工总承包II标段



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



[建设工程企业](#) [从业人员](#) [建设项目](#) [诚信记录](#)

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码  [搜索](#)

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

## 深圳大学西丽校区建设工程(二期)

广东省-深圳市

项目编号	4403012004300531	省级项目编号	4403011604120102
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心	建设单位统一社会信用代码	31951655-5
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	..	总投资(万元)	127220.7
立项级别	地市级	立项文号	深发改(2015)1466



项目地址：深圳市南山区西丽大学城

工程基本信息 [招投标信息](#) [合同登记信息](#) [施工图审查](#) [施工许可](#) [竣工验收](#)

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	<a href="#">建数勘测有限公司</a>	勘察	公开招标	2019-05-17	338.43	4403012004300531-BB-001	4403011604120102-BB-001	<a href="#">查看详情</a>
B	<a href="#">深圳市亚泰国际建设股份有限公司//浙江中南建设集团有限公司</a>	施工	公开招标	2020-03-13	7718.79	4403012004300531-BD-003	4403011604120102-BD-003	<a href="#">查看详情</a>
B	<a href="#">中建八局装饰工程有限公司</a>	施工	公开招标	2020-03-13	7184.52	4403012004300531-BD-004	4403011604120102-BD-004	<a href="#">查看详情</a>
B	<a href="#">深圳广田集团股份有限公司</a>	施工	公开招标	2020-03-13	6201.18	4403012004300531-BD-005	4403011604120102-BD-005	<a href="#">查看详情</a>
B	<a href="#">深圳市方大建科集团有限公司</a>	施工	公开招标	2020-08-12	11021.9	4403012004300531-BD-006	4403011604120102-BD-006	<a href="#">查看详情</a>
B	<a href="#">深圳市广汇源水利建筑工程有限公司//深圳市广汇源环境水务有限公司</a>	施工	公开招标	2019-05-17	834.74	4403012004300531-BD-002	4403011604120102-BD-002	<a href="#">查看详情</a>
B	<a href="#">上海市安泰工程集团有限公司</a>	施工	公开招标	2021-01-19	782	4403012004300531-BD-014	4403011604120102-BD-014	<a href="#">查看详情</a>
B	<a href="#">上海建工集团股份有限公司</a>	施工	公开招标	2019-02-12	135596.12	4403012004300531-BD-001	4403011604120102-BD-001	<a href="#">查看详情</a>



刘传奎

证件类型	居民身份证	证件号码	310227*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	上海建工 (深圳) 建设有限公司				

序号	项目名称	项目属地	项目编码	项目类别	建设单位
1	深圳大学西丽校区建设工程项目	广东省-深圳市	4403011308209903	其他	深圳市建筑工务署
2	新材料创新基地北区项目	上海市-上海市-宝山区	3101131606280101	房屋建筑工程	上海北郊未来产业园开发运营有限公司
3	深圳大学西丽校区建设工程(二期)	广东省-深圳市	4403012004300531	房屋建筑工程	深圳市建筑工务署工程管理中心

项目名称	深圳大学西丽校区建设工程(二期)		
工程名称	深圳大学西丽校区建设工程(二期)项目施工总承包II标段		
中标通知书编号	4403012004300531-BD-001	省级中标通知书编号	4403011604120102-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2019-02-12	中标金额(万元)	135596.12
建设规模	--		
面积(平方米)	439000		
招标代理单位名称	深圳市国际招标有限公司	统一社会信用代码	914403007152567718
中标单位名称	上海建工集团股份有限公司	统一社会信用代码	63118930-0
项目负责人	刘传奎	证件类型	身份证
身份证号码	310227*****34	记录登记时间	2019-02-12
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

# 荣誉证书

上海建工集团股份有限公司

你单位承建的深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目II标段-中央图书馆（总包）荣获第十五届第二批中国钢结构金奖工程，特发此证。

二〇一三年六月



# 中标通知书

标段编号: 4403002016119001001

标段名称: 深圳大学西丽校区建设工程(二期)项目施工总承包II标段

建设单位: 深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 上海建工集团股份有限公司

中标价: 135596.118133万元

中标工期: 1045

项目经理(总监): 刘传奎



本工程于 2018-12-24 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

日期: 2019-02-15



查验码: 1528137591018378

查验网址: [www.szjsjy.com.cn](http://www.szjsjy.com.cn)



正本

合同编号：SDXLEQ-018-2019

## 深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称：深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目

合同名称：深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目施工总承包II标段合同

承包方：上海建工集团股份有限公司

日期：二〇一九年二月

# 深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目施工总承包 II 标段工程 合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

承包人（全称）：上海建工集团股份有限公司

项目经理姓名：刘传奎 资格等级：建筑工程专业一级 证书号码：00276516

本工程于 2018 年 12 月 24 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

## 一、工程概况

工程名称：深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目施工总承包 II 标段工程

工程地点：深圳市南山区学苑大道 1066 号

工程内容：包括中央图书馆综合楼(含架空连廊)、法商学部(含架空连廊)、行政办公与专  
职科研用房、公共教学楼共 9 栋以及地下室、室外工程。详见招标文件。

结构形式：中央图书馆综合楼为钢结构屋盖+框架组合式结构，行政办公与专职科研用房、  
法商学部为框架-剪力墙结构，公共教学楼为框架结构。

层/幢：中央图书馆综合楼地下 2 层，地上 4 层/1 幢；行政办公与专职科研用地下 2 层，  
地上 9 层/1 幢；法商学部地下 2 层，包括管理学院地上 5 层、经济学院地上 13 层、法学院地  
上 8 层/3 幢；公共教学楼地下 3 层，地上 4 层/4 幢。

建筑面积：约 29.4 万平方米；

工程立项批准文号：深发改[2008]2539

资金来源：政府投资 100%

## 二、工程承包范围

本次承包范围包括（但不限于）：

- 1、土石方工程；
- 2、基坑支护工程；
- 3、地基基础工程；
- 4、主体工程；
- 5、装修工程（地下室、管道井、电梯井、弱电电井、设备房等装饰）；

- 6、给排水工程；
- 7、电气工程；
- 8、消防工程；
- 9、通风空调工程；
- 10、室外道路及管网工程；
- 11、钢结构工程；
- 12、防治白蚁工程；
- 13、施工阶段 BIM 技术应用
- 14、其他

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

工程界面划分另见招标文件须知附件一。

### 三、合同工期

开工日期：2019年2月20日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2021年12月30日

合同工期总日历天数：1045

（合同工期较招标文件进行了修改，详见补遗答疑（二））

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：

质量标准：符合工务署标准的合格工程；

质量目标：“中央图书馆综合楼”获得“中国建筑工程鲁班奖”，全标段整体确保获得“广东省建设工程优质奖”。

### 五、合同价款及支付方式

人民币（大写）壹拾叁亿伍仟伍佰玖拾陆万壹仟壹佰捌拾壹元叁角叁分（¥1355961181.33元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁仟柒佰贰拾柒万捌仟肆佰肆拾捌元肆角叁分（¥37278448.43元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 柒仟陆佰万元整 (¥76000000.00 元);

(5) 奖励金:

人民币 (大写) 壹仟叁佰万元整 (¥13000000.00 元)。

最终结算价以甲方审定或甲方委托的第三方机构或深圳市相关审计部门审定结论为准。

#### 支付方式

##### 1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价 (不含暂列金额和奖励金) 的 15% 即 19004.4177 万元 (人民币)。在本合同协议书生效后, 承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保; 在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内, 办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35% (不含预付款) 之后, 开始按工程进度以固定比例 (即每完成合同价的 1%, 扣回开工预付款的 2%) 分期从各月的期中支付证书中扣回, 全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85% 时扣完。

##### 2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门, 累计月支付金额达到合同价 (不含暂列金额和奖励金) 85% 时暂停支付。工程竣工验收后, 且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后, 付至合同价 (不含暂列金额和奖励金) 的 90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 60%。

工程竣工结算后, 支付到审定工程结算总额的 97%, 留下 3% 的保修金。

##### 3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时, 在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书 (详见附件 1);
3. 投标函及其附件 (含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等, 如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 专用合同条款 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
6. 通用合同条款;
7. 技术标准和规范 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
8. 图纸 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);

9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 16 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 14 份，发包人 7 份，承包人 7 份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2019 年 2 月 25 日

合同订立地点：深圳市建筑工务署

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市建筑工务署  
工程管理中心（公章）

住 所：广东省深圳市福田区  
上步中路4023号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：上海建工集团股份有限公司  
（公章）

住 所：中国（上海）自由贸易试验区  
福山路33号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备 案 机 构 （ 公 章 ）

年 月 日

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目II标段  
工程名称：（公共教学楼、法学院、行政办公与科研专用用房）

验收日期：2021年8月23日

建设单位（盖章）：深圳市建筑工务署工程管理中心



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E1 - 914 / 1 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目II标段（公共教学楼、法商学部、行政办公楼）				
工程地点	深圳市南山区学苑大道1066号	建筑面积	25.6万m <sup>2</sup>	工程造价	15596.1万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	4~13	层
	框架-剪力墙结构		地下:	2~3	层
施工许可证号	2019-0403	监督许可证号	E133000815-8/3		
开工日期	2019年4月3日	验收日期	2021年8月2日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120190030-01		
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心				
勘察单位	深圳地质建设工程公司				
设计单位	深圳大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	上海建工集团股份有限公司				
承建单位 (土建)	上海建工集团股份有限公司				
承建单位 (设备安装)	上海市安装工程集团有限公司				
承建单位 (装修)					
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图 审查单位	深圳市电子设计顾问有限公司				



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一)验收组织

建设单位组织，勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	刘峰
副组长	张景良、诸葛政桦、刘传奎
组员	吴家群、费思异、高扬、周润泉

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	周珂	张胜超、黄锦斌、梁达以、唐海刚、王从洋、庞玉杰、徐逸凡
建筑设备安装工程	王国席	袁礼才、常振良、呼峰辰、蔡志辉、杨海洋
工程资料	谷雨霖	孙皓阳、从杭君、李俊贤、李静

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E1 - 914 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4         

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 <u>13</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
主体结构	验收合格	共 <u>15</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
建筑装饰装修	验收合格	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> 项
屋面	验收合格	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	验收合格	共 <u>23</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>23</u> 项 经核定符合要求 <u>23</u> 项	共 <u>23</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>23</u> 项 实体抽查符合要求 <u>23</u> 项	共 <u>23</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>23</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	验收合格	共 <u>21</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>21</u> 项 经核定符合要求 <u>21</u> 项	共 <u>21</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>21</u> 项 实体抽查符合要求 <u>21</u> 项	共 <u>21</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>21</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑(火灾自动报警系统)	验收合格	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	验收合格	共 <u>9</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电梯		共 <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> 项
自动喷水灭火系统	验收合格	共 <u>4</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
气体灭火系统	验收合格	共 <u>15</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>15</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>15</u> 项 实体抽查符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>15</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> 项



\* GD-E1-914/4 \*

### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

1、经验收本工程地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及供暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、气体灭火系统、自动喷水灭火系统等十一个分部(系统)及室外工程,符合规范和设计要求。

2、各分部、子分部工程所含分项,检验批验收资料齐全、完整。

3、工程质量控制资料核查符合要求;

4、工程安全和功能检验资料及抽样检测结果均符合相关专业质量验收规范的规定;

5、工程观感质量检查情况符合要求,观感质量评定为“好”。

本工程已按要求完成工程设计和合同约定的各项内容,工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准要求,经收组各成员一致认定:本工程质量为合格,同意通过验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 单位(项目)负责人: 2021年8月23日	 总工程师: 2021年8月23日	 单位(项目)负责人: 2021年8月23日	 单位: 2021年8月23日	 单位(项目)负责人: 2021年8月23日



GD-E1-914/6

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称:	深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目II标段 (中央图书馆综合楼)
验收日期:	2021年管理办
建设单位(盖章):	深圳南岭建筑工程有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



## 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目I1标段（中央图书馆综合楼）				
工程地点	深圳市南山区学苑大道1066号	建筑面积	72700m <sup>2</sup>	工程造价	
结构类型	框架结构	层数	地上:	4	层
	框架-剪力墙结构		地下:	2	层
施工许可证号	2019-0403	监理许可证号	E133000815-8/3		
开工日期	2019年4月3日	验收日期	2021年12月7日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120190030-01		
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心				
勘察单位	深圳地质建设工程公司				
设计单位	深圳大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	上海建工集团股份有限公司				
承建单位 (土建)	上海建工集团股份有限公司				
承建单位 (设备安装)	上海市安装工程集团有限公司				
承建单位 (装修)					
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图 审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	刘峰
副组长	张景良、诸葛政桦、刘传奎、吴家骅、曾鄂春
组员	刘金生、刘卫、段博、高扬、蒲谷豪、杨稳、张文祝、董兴龙、骆高仁

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	周珂	王越、黄锦斌、梁达以、唐海辉、胡嘉铭、黄天、钟俭坤、刘胡飞、张胜超、王从洋、庞玉杰、徐逸凡
建筑设备安装工程	王国席	袁礼才、常振良、呼峰辰、朱春云、李文勇、蔡志辉、杨海洋
工程质控资料	谷雨露	孙皓阳、李静、谷雨露

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E1 - 914 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 2 项
主体结构	验收合格	共 15 项,其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 9 项,其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 12 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 3 项
建筑装饰装修	验收合格	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面	验收合格	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	验收合格	共 23 项,其中: 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 23 项,其中: 资料核查符合要求 23 项 实体抽查符合要求 23 项	共 23 项,其中: 评价为“好”的 23 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格	共 21 项,其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 21 项,其中: 资料核查符合要求 21 项 实体抽查符合要求 21 项	共 21 项,其中: 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑(火灾自动报警系统)	验收合格	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	验收合格	共 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
电梯		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
自动喷水灭火系统	验收合格	共 4 项,其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火系统	验收合格	共 15 项,其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 15 项,其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 15 项,其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



GD-E1-914/4

### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

1、经验收本工程地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及供暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、气体灭火系统、自动喷水灭火系统等十一个分部（系统）及室外工程，符合规范和设计要求。

2、各分部、子分部工程所含分项、检验批验收资料齐全，完整。

3、工程质量控制资料核查符合要求；

4、工程安全和功能检验资料和抽样检测结果均符合相关专业质量验收规范的规定；

5、工程观感质量检查情况符合要求，观感质量评定为“好”；

6、人防工程、排水设施、水土保持设施、环境保护设施、无障碍设施、城建档案、海绵设施、绿色建筑、新能源汽车充电桩等专项验收合格；

本工程已按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准要求，经验收组各成员一致认定：本工程质量为合格，同意通过验收。

建设单位：  单位(项目)负责人： 2021年12月27日	 监理单位： (公章) 总监理工程师： 2021年12月27日	施工单位：  单位(项目)负责人： 2021年12月27日	设计单位：  单位(项目)负责人： 2021年12月27日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2021年12月27日
---	--	---	--	---



## 5. 拟派项目团队能力

拟派项目团队一览表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明				学历
				证明名称	证号	级别	专业	
1	项目经理	刘传奎	高级工程师	一级注册建造师证/职称证	粤 1312011 2013000 20/ 14C202 0301	一级/高级	建筑工程/ 建筑施工	本科
2	生产经理	肖炯	高级工程师	一级注册建造师证/职称证	粤 1322011 2013005 73/ 16C202 0456	一级/高级	建筑工程/ 施工技术	本科
3	质量负责人	陈楚涛	工程师	一级注册建造师证/职称证	粤 1312019 2021002 05/2103 0030600 83	一级/中级	建筑工程/ 建筑工程	本科
4	技术负责人	宋攀	工程师	一级注册建造师证/职称证	粤 1112015 2017448 88//陕 中企人 发 (2017) 142号	一级/中级	建筑工程/ 土木工程	专科
5	安全负责人	王志明	工程师	一级注册建造师证书//安全C证//职称证	粤 1312019 2020054 19/粤建安 安 C3(2025 )000014 9/A(201 1)06118 47	一级/初级/中级	建筑工程/ 土木工程	本科

6	商务负责人	王业科	工程师	一级注册造价工程师证	建 [造]112 3440002 5079	一级	土木 建筑	本科
7	土建工程师	宋春荣	正高级工程师	职称证	24GEE ACA05 58	正高级	建筑 施工	本科
8	设计负责人	蔺富强	高级工程师	职称证	17C202 0520	高级	施工 管理	本科
9	装修工程师	顾忠	高级工程师	职称证	17C202 0481	高级	建筑 施工	本科
10	实测实量 员	刘国信	助理工 程师	岗位证	0300010 0135k02 71	初级	土木 工程	专科
11	实测实量 员	保广宝	助理级 工程师	岗位证	1104101 0153004 18	初级	土木 工程	本科
12	造价员	焦丽媛	经济师	职称证	20211000 14900000 0932	中级	建筑与 房地产 经济	本科
13	造价员	高泽溪	经济师	职称证	00120241 14901000 0332	中级	建筑与 房地产 经济	本科
14	安全员	严全辉	助理工 程师	岗位证	粤建安 C3 (2022) 0134018	初级	土木 工程	本科
15	安全员	陈俊鑫	助理工 程师	岗位证	粤建安 C3 (2023) 9001275	初级	土木 工程	本科
16	施工员	南永兵	助理工 程师	岗位证	04424103 00013000 004	初级	土木 工程	本科
17	施工员	曾建威	助理工 程师	岗位证	04418101 94418013 456	初级	土木 工程	本科
18	施工员	谢雄标	助理工 程师	岗位证	04422101 00006000 012	初级	土木 工程	本科
19	质量员	郑志泳	助理工 程师	岗位证	04423106 00006000 403	初级	土木 工程	本科

20	机械员	李志	助理工程师	岗位证	04423112 00006000 087	初级	土木工程	专科
21	机械员	谭红强	助理工程师	岗位证	04424103 00013000 004	初级	土木工程	专科
22	机械员	肖亚洲	助理工程师	岗位证	04422112 00006000 079	初级	土木工程	本科
23	机械员	张耀民	助理工程师	岗位证	04421112 00006000 135	初级	土木工程	本科
24	BIM 工程师	林鹏亮	助理工程师	岗位证	17010010 23030965	初级	土木工程	本科
25	劳资专管员	温嘉玮	助理工程师	岗位证	04421113 00006000 246	初级	土木工程	本科

注：

(1) 投标人至少需配置项目经理、生产经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人等专业技术人员，提供与商务标一致的《项目管理班子配备情况表》。

(2) 证明材料：请仔细阅读第二章第（六）定标-《资信标要求一览表》，务必按资信要求一览表提供相关材料，证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。

## 项目经理·刘传奎

姓名	刘传奎	性 别	男	年 龄	46
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	310227197901300234	手机号码	13022036714
参加工作时间	2009.10		从事项目经理（建造师）年限		5
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1312011201300020				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市建筑工 务署工程管理 中心	深圳大学 西丽校区 建设工程 (二期) 项目施工 总承包II 标段	总建筑面 积 29.4 万 m <sup>2</sup>	2019.2 至 2021.8.23	已完	中国钢结构 金奖

姓名 刘传奎  
性别 男 民族 汉  
出生 1979 年 1 月 30 日  
住址 上海市虹口区周家嘴路  
750弄17号底层后客



公民身份号码 310227197901300234



中华人民共和国  
居民身份 证

签发机关 上海市公安局虹口分局  
有效期限 2025.06.15-长期



使用有效期: 2026年01月09日  
- 2026年07月06日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 刘传奎

性别: 男

出生日期: 1979年01月30日

注册编号: 粤1312011201300020

聘用企业: 上海建工(深圳)建设有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-05-15至2028-05-14)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

刘传奎

签名日期:

2026.1.9

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2023年06月16日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)9100112

姓名:刘传奎

性别:男

出生年月:1979年01月30日

企业名称:上海建工(深圳)建设有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年12月05日

有效期:2025年04月15日 至 2028年05月29日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年04月15日



刘传奎 同志



经上海市工程系列土建施工专业高级

专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备 高级工程师

任职资格。

通过日期 2014年12月19日

编号 14C2020301

姓名 刘传奎

性别 男

出生年月 1979.01

专业 建筑施工

工作单位 上海建工四建集团有限公司

# 普通高等学校 毕业证书



学生 刘传奎 性别 男  
学号40224052110 一九七九年  
一月三十日生，于二〇〇二年  
九月至二〇〇四年七月在本校

土木工程专业

专科起点四年制本科学习，修完教学计划规定的  
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

俞立中

校名:上海师范大学



二〇〇四年七月 日

证书编号: No 10092225

电子注册号: 102701200405004078



## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	刘传奎		社会保障号码				310227197901300234				证件号码		310227197901300234		
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202101	已缴费		21	202209	已缴费		41	202405	已缴费					
2	202102	已缴费		22	202210	已缴费		42	202406	已缴费					
3	202103	已缴费		23	202211	已缴费		43	202407	已缴费					
4	202104	已缴费		24	202212	已缴费		44	202408	已缴费					
5	202105	已缴费		25	202301	已缴费		45	202409	已缴费					
6	202106	已缴费		26	202302	已缴费		46	202410	已缴费					
7	202107	已缴费		27	202303	已缴费		47	202411	已缴费					
8	202108	已缴费		28	202304	已缴费		48	202412	已缴费					
9	202109	已缴费		29	202305	已缴费		49	202501	已缴费					
10	202110	已缴费		30	202306	已缴费		50	202502	已缴费					
11	202111	已缴费		31	202307	已缴费		51	202503	已缴费					
12	202112	已缴费		32	202308	已缴费		52	202504	已缴费					
13	202201	已缴费		33	202309	已缴费		53	202505	已缴费					
14	202202	已缴费		34	202310	已缴费		54	202506	已缴费					
15	202203	已缴费		35	202311	已缴费		55	202507	已缴费					
16	202204	已缴费		36	202312	已缴费		56	202508	已缴费					
17	202205	已缴费		37	202401	已缴费		57	202509	已缴费					
18	202206	已缴费		38	202402	已缴费		58	202510	已缴费					
19	202207	已缴费		39	202403	已缴费		59	202511	已缴费					
20	202208	已缴费		40	202404	已缴费		60	202512	已登记					

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海建工集团股份有限公司	2021年01月-2022年10月	上海建工四建集团有限公司	2022年11月-2024年09月
上海建工（深圳）建设有限公司上海分公司	2024年10月-2025年11月		

截至2025年12月，累计缴费月数 256

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市



电子印章 验证码：MEQCICwX6fjAc7vDuEkrxyDkaEUvB+vmrg00hK1jT19qFOTXAiBLhbmksfevQoNYkhiaBxOwaMBuDb8/P7CEib9DJ7i ifg==

# 深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目施工总承包II标段

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

## 深圳大学西丽校区建设工程(二期)

广东省-深圳市

项目编号	4403012004300531	省级项目编号	4403011604120102
建设单位	深圳市建筑工务工程管理中心	建设单位统一社会信用代码	31951655-5
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	127220.7
立项级别	地市级	立项文号	深发改(2015)1466



项目地址：深圳市南山区西丽大学城

[工程基本信息](#)
[招投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	建勤勘测有限公司	勘察	公开招标	2019-05-17	338.43	4403012004300531-BB-001	4403011604120102-BB-001	
B	深圳市亚泰国际建设股份有限公司/浙江中南建设集团有限公司	施工	公开招标	2020-03-13	7718.79	4403012004300531-BD-003	4403011604120102-BD-003	
B	中建八局装饰工程有限公司	施工	公开招标	2020-03-13	7184.52	4403012004300531-BD-004	4403011604120102-BD-004	
B	深圳广田集团股份有限公司	施工	公开招标	2020-03-13	6201.18	4403012004300531-BD-005	4403011604120102-BD-005	
B	深圳市方大建科集团有限公司	施工	公开招标	2020-08-12	11021.9	4403012004300531-BD-006	4403011604120102-BD-006	
B	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司/深圳市广汇源环境水务有限公司	施工	公开招标	2019-05-17	834.74	4403012004300531-BD-002	4403011604120102-BD-002	
B	上海市安装工程集团有限公司	施工	公开招标	2021-01-19	782	4403012004300531-BD-014	4403011604120102-BD-014	
B	上海建工集团股份有限公司	施工	公开招标	2019-02-12	135596.12	4403012004300531-BD-001	4403011604120102-BD-001	

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2441175>

# 中标通知书

标段编号: 4403002016119001001

标段名称: 深圳大学西丽校区建设工程(二期)项目施工总承包II标段

建设单位: 深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 上海建工集团股份有限公司

中标价: 135596.118133万元

中标工期: 1045

项目经理(总监): 刘传奎



本工程于 2018-12-24 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-02-15



查验码: 1528137591018378

查验网址: [www.szjsjy.com.cn](http://www.szjsjy.com.cn)



正本

合同编号：SDXLEQ-018-2019

## 深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称：深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目

合同名称：深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目施工总承包II标段合同

承包方：上海建工集团股份有限公司

日期：二〇一九年二月

# 深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目施工总承包 II 标段工程 合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

承包人（全称）：上海建工集团股份有限公司

项目经理姓名：刘传奎 资格等级：建筑工程专业一级 证书号码：00276516

本工程于2018年12月24日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

## 一、工程概况

工程名称：深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目施工总承包 II 标段工程

工程地点：深圳市南山区学苑大道 1066 号

工程内容：包括中央图书馆综合楼（含架空连廊）、法商学部（含架空连廊）、行政办公与专  
职科研用房、公共教学楼共 9 栋以及地下室、室外工程，详见招标文件。

结构形式：中央图书馆综合楼为钢结构屋盖+框架组合式结构，行政办公与专职科研用房、  
法商学部为框架-剪力墙结构，公共教学楼为框架结构。

层/幢：中央图书馆综合楼地下 2 层，地上 4 层/1 幢；行政办公与专职科研用地下 2 层，  
地上 9 层/1 幢；法商学部地下 2 层，包括管理学院地上 5 层、经济学院地上 13 层、法学院地  
上 8 层/3 幢；公共教学楼地下 3 层，地上 4 层/4 幢。

建筑面积：约 29.4 万平方米；

工程立项批准文号：深发改[2008]2539

资金来源：政府投资 100%

## 二、工程承包范围

本次承包范围包括（但不限于）：

- 1、土石方工程；
- 2、基坑支护工程；
- 3、地基基础工程；
- 4、主体工程；
- 5、装修工程（地下室、管道井、电梯井、强弱电井、设备房等装饰）；

- 6、给排水工程；
- 7、电气工程；
- 8、消防工程；
- 9、通风空调工程；
- 10、室外道路及管网工程；
- 11、钢结构工程；
- 12、防治白蚁工程；
- 13、施工阶段 BIM 技术应用
- 14、其他

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

工程界面划分另见招标文件须知附件一。

### 三、合同工期

开工日期：2019年2月20日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2021年12月30日

合同工期总日历天数：1045

（合同工期较招标文件进行了修改，详见补遗答疑（二））

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：

质量标准：符合工务署标准的合格工程；

质量目标：“中央图书馆综合楼”获得“中国建筑工程鲁班奖”，全标段整体确保获得“广东省建设工程优质奖”。

### 五、合同价款及支付方式

人民币（大写）壹拾叁亿伍仟伍佰玖拾陆万壹仟壹佰捌拾壹元叁角叁分（¥1355961181.33元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁仟柒佰贰拾柒万捌仟肆佰肆拾捌元肆角叁分（¥37278448.43元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 柒仟陆佰万元整(¥76000000.00 元);

(5) 奖励金:

人民币 (大写) 壹仟叁佰万元整(¥13000000.00 元)。

最终结算价以甲方审定或甲方委托的第三方机构或深圳市相关审计部门审定结论为准。

#### 支付方式

##### 1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金)的15%即19004.4177万元(人民币)。在本合同协议书生效后,承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保;在监理人签发开工预付款证书并报发包人后14天内,办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的35%(不含预付款)之后,开始按工程进度以固定比例(即每完成合同价的1%,扣回开工预付款的2%)分期从各月的期中支付证书中扣回,全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的85%时扣完。

##### 2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门,累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金)85%时暂停支付。工程竣工验收后,且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后,付至合同价(不含暂列金额和奖励金)的90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为60%。

工程竣工结算后,支付到审定工程结算总额的97%,留下3%的保修金。

##### 3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第14天内且无任何质量问题时,在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书(详见附件1);
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等,如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 专用合同条款(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
6. 通用合同条款;
7. 技术标准和规范(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
8. 图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);

9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式16份，正本2份，发包人1份，承包人1份，副本14份，发包人7份，承包人7份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2019年2月25日

合同订立地点：深圳市建筑工务署

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市建筑工务署  
                  工程管理中心（公章）

住 所：广东省深圳市福田区  
          上步中路4023号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：上海建工集团股份有限公司  
                  （公章）

住 所：中国（上海）自由贸易试验区  
          福山路33号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



备案意见：

经 办 人：  
备案机构（公章）  
年 月 日



## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目II标段  
工程名称：（公共教学楼、法学院、行政办公与科研专用房）  
验收日期：2021年8月23日  
建设单位（盖章）：深圳市建筑工务署工程管理中心



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E1 - 914 / 1 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目II标段（公共教学楼、法商学部、行政办公楼）				
工程地点	深圳市南山区学苑大道1066号	建筑面积	25.6万m <sup>2</sup>	工程造价	15596.1万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	4 <sup>~</sup> 13	层
	框架-剪力墙结构		地下:	2 <sup>~</sup> 3	层
施工许可证号	2019-0403	监理许可证号	E133000815-8/3		
开工日期	2019年4月3日	验收日期	2021年8月2日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120190030-01		
建设单位	深圳市建筑工务工程管理中心				
勘察单位	深圳地质建设工程公司				
设计单位	深圳大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	上海建工集团股份有限公司				
承建单位（土建）	上海建工集团股份有限公司				
承建单位（设备安装）	上海市安装工程集团有限公司				
承建单位（装修）					
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图审查单位	深圳市电子设计顾问有限公司				



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

### (一) 验收组织

建设单位组织，勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	刘峰
副组长	张景良、诸葛政桦、刘传奎
组员	吴家群、费思异、高扬、周润泉

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	周珂	张胜超、黄锦斌、梁达以、唐海彬、王从洋、庞玉杰、徐逸凡
建筑设备安装工程	王国席	袁礼才、常振良、呼峰辰、蔡志辉、杨海洋
工程资料	谷雨霖	孙皓阳、从杭君、李俊贤、李静

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E1 - 914 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 2 项
主体结构	验收合格	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 3 项
建筑装饰装修	验收合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面	验收合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	验收合格	共 23 项, 其中: 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 23 项, 其中: 资料核查符合要求 23 项 实体抽查符合要求 23 项	共 23 项, 其中: 评价为“好”的 23 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格	共 21 项, 其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 21 项, 其中: 资料核查符合要求 21 项 实体抽查符合要求 21 项	共 21 项, 其中: 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑(火灾自动报警系统)	验收合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	验收合格	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
电梯		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
自动喷水灭火系统	验收合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火系统	验收合格	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 15 项, 其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-014/6

1、经验收本工程地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及供暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、气体灭火系统、自动喷水灭火系统等十一个分部(系统)及室外工程,符合规范和设计要求。

2、各分部、子分部工程所含分项,检验批验收资料齐全、完整。

3、工程质量控制资料核查符合要求;

4、工程安全和功能检验资料和抽样检测结果均符合相关专业质量验收规范的规定;

5、工程观感质量检查情况符合要求,观感质量评定为“好”。

本工程已按要求完成工程设计和合同约定的各项内容,工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准要求,经验收组各成员一致认定:本工程质量为合格,同意通过验收。

建设单位:  单位(项目)负责人: 2021年8月23日	监理单位:  总监理工程师: 2021年8月23日	施工单位:  单位(项目)负责人: 2021年8月23日	设计单位:  单位(项目)负责人: 2021年8月23日	勘察单位:  单位(项目)负责人: 2021年8月23日
--	---	--	--	--



# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目11标段  
（中央图书馆综合楼）

验收日期：2021年12月20日

建设单位（盖章）：深圳市建筑工务工程管理中心



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



## 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目11标段（中央图书馆综合楼）				
工程地点	深圳市南山区学苑大道1066号	建筑面积	72700m <sup>2</sup>	工程造价	
结构类型	框架结构	层数	地上:	4	层
	框架-剪力墙结构		地下:	2	层
施工许可证号	2019-0403	监理许可证号	E133000815-8/3		
开工日期	2019年4月3日	验收日期	2021年12月7日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120190030-01		
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心				
勘察单位	深圳地质建设工程公司				
设计单位	深圳大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	上海建工集团股份有限公司				
承建单位 (土建)	上海建工集团股份有限公司				
承建单位 (设备安装)	上海市安装工程集团有限公司				
承建单位 (装修)					
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图 审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	刘峰
副组长	张景良、诸葛政桦、刘传奎、吴家群、曾鄂春
组员	刘金生、刘卫、段博、高扬、蒲谷豪、杨稳、张文祝、董兴龙、骆高仁

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	周珂	王越、黄锦斌、梁达以、唐海辉、胡嘉铭、黄天、钟俭坤、刘胡飞、张胜超、王从洋、庞玉杰、徐逸凡
建筑设备安装工程	王国席	袁礼才、常振良、呼峰辰、朱春云、李文勇、蔡志辉、杨海洋
工程质控资料	谷雨露	孙皓阳、李静、谷雨露

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E1 - 914 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 2 项
主体结构	验收合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 3 项
建筑装饰装修	验收合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面	验收合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	验收合格	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 23 项，其中： 资料核查符合要求 23 项 实体抽查符合要求 23 项	共 23 项，其中： 评价为“好”的 23 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 21 项，其中： 资料核查符合要求 21 项 实体抽查符合要求 21 项	共 21 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑（火灾自动报警系统）	验收合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	验收合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
电梯		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
自动喷水灭火系统	验收合格	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火系统	验收合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



GD-E1-914/4

### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

1、经验收本工程地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及供暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、气体灭火系统、自动喷水灭火系统等十一个分部（系统）及室外工程，符合规范和设计要求。

2、各分部、子分部工程所含分项、检验批验收资料齐全、完整。

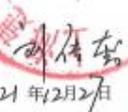
3、工程质量控制资料核查符合要求；

4、工程安全和功能检验资料和抽样检测结果均符合相关专业质量验收规范的规定；

5、工程观感质量检查情况符合要求，观感质量评定为“好”；

6、人防工程、排水设施、水土保持设施、环境保护设施、无障碍设施、城建档案、海绵设施、绿色建筑、新能源汽车充电桩等专项验收合格；

本工程已按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准要求，经验收组各成员一致认定：本工程质量为合格，同意通过验收。

建设单位：  单位(项目)负责人： 2021年12月27日	监理单位：  (公章) 总监理工程师：  2021年12月27日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2021年12月27日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2021年12月27日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2021年12月27日
---	---	---	--	--



生产经理·肖炯





使用有效期: 2025年03月18日  
- 2028年03月15日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 肖炯

性别: 男

出生日期: 1981年11月10日

注册编号: 粤1322011201300573

聘用企业: 上海建工(深圳)建设有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-03-27至2028-03-26)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

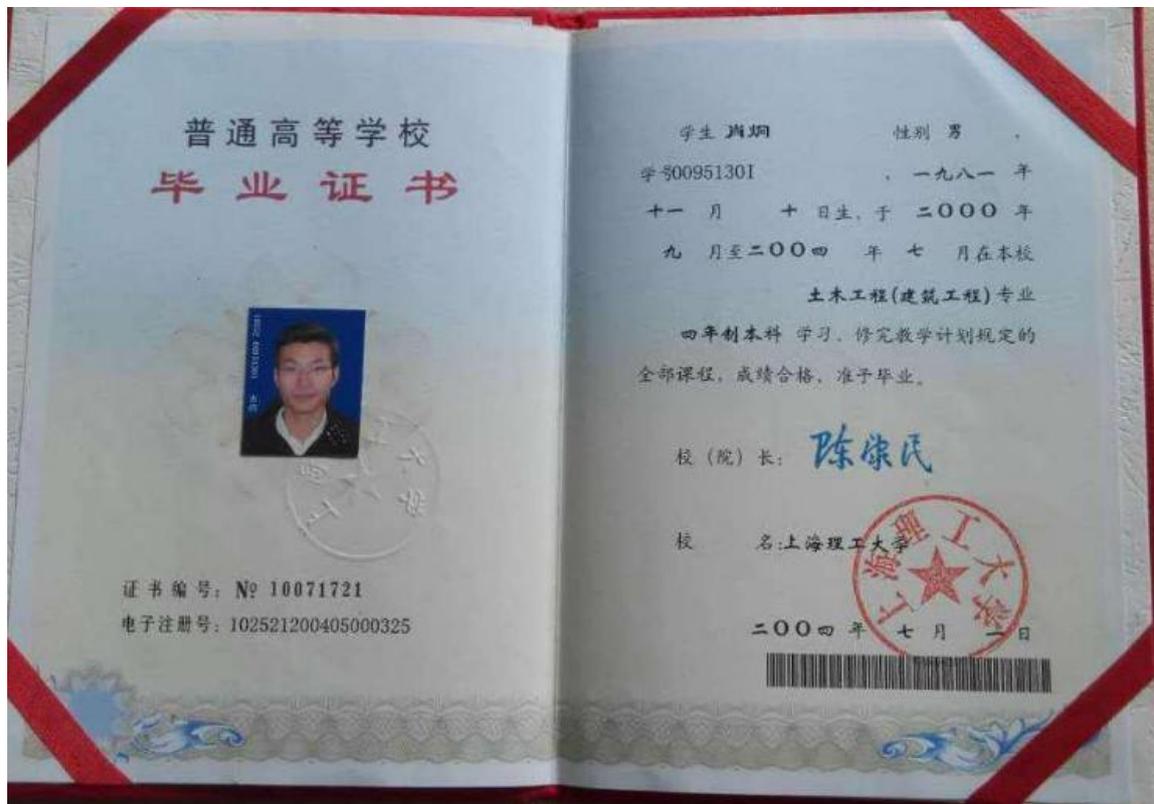


个人签名: 肖炯

签名日期: 2026.1.16

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
签发日期: 2022年04月21日



### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	肖炯		社会保障号码				310108198111100078				证件号码		310108198111100078	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月			
1	202004	已缴费		21	202112	已缴费		41	202308	已缴费				
2	202005	已缴费		22	202201	已缴费		42	202309	已缴费				
3	202006	已缴费		23	202202	已缴费		43	202310	已缴费				
4	202007	已缴费		24	202203	已缴费		44	202311	已缴费				
5	202008	已缴费		25	202204	已缴费		45	202312	已缴费				
6	202009	已缴费		26	202205	已缴费		46	202401	已缴费				
7	202010	已缴费		27	202206	已缴费		47	202402	已缴费				
8	202011	已缴费		28	202207	已缴费		48	202403	已缴费				
9	202012	已缴费		29	202208	已缴费		49	202404	已缴费				
10	202101	已缴费		30	202209	已缴费		50	202405	已缴费				
11	202102	已缴费		31	202210	已缴费		51	202406	已缴费				
12	202103	已缴费		32	202211	已缴费		52	202407	已缴费				
13	202104	已缴费		33	202212	已缴费		53	202408	已缴费				
14	202105	已缴费		34	202301	已缴费		54	202409	已缴费				
15	202106	已缴费		35	202302	已缴费		55	202410	已缴费				
16	202107	已缴费		36	202303	已缴费		56	202411	已缴费				
17	202108	已缴费		37	202304	已缴费		57	202412	已缴费				
18	202109	已缴费		38	202305	已缴费		58	202501	已缴费				
19	202110	已缴费		39	202306	已缴费		59	202502	已缴费				
20	202111	已缴费		40	202307	已缴费		60	202503	已缴费				

近60个月缴费单位信息			
缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海建工四建集团有限公司	2020年04月-2021年02月	上海建工集团股份有限公司	2021年03月-2024年09月
上海建工(深圳)建设有限公司上海分公司	2024年10月-2025年03月		
截至2025年03月, 累计缴费月数		248	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIHx3X3xqxB/aqsDGF+ya4rIAUusrQLaCetQtUY04iZBAiEA2X7VmkuximIrKUtMVf8aAInikPxOdT+TzEoN8xn  
验证码: 6R3g=

质量负责人·陈楚涛

姓名	陈楚涛	证件类型	身份证	证件号码	440582199111250091
手机号码	13022036714	证件号(质量员证编号)		0441810694418008955	





证书有效期：2025年01月15日  
- 2028年07月15日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名：陈楚涛

性别：男

出生日期：1991年11月25日

注册编号：粤1312019202100205

聘用企业：上海建工（深圳）建设有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2025-01-03至2028-01-02）



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

陈楚涛

个人签名：陈楚涛

签名日期：2026.1.16

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
签发日期：2025年01月05日

证书编码：0441810694418008955

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈楚涛

身份证号：440582199111250091

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：陈楚涛

身份证号：440582199111250091



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003060083

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 陈楚涛 性别男，一九九一年十一月二十五日生，于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:  惠州学院

校（院）长: 

证书编号: 105771201505001324

二〇一五年六月二十六日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

# 学士学位证书

陈楚涛,男,1991年11月25日生。在 惠州学院 土木工程 专业完成了本科学习计划,业已毕业,经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定,授予 工学 学士学位。



惠州学院

院 长

学位评定委员会主席



证书编号: 105774201500124

二〇一五年六月二十六日

(普通高等教育本科毕业生)

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈楚涛

社保电脑号：649303254

身份证号码：440582199111250091

页码：1

参保单位名称：上海建工（深圳）建设有限公司

单位编号：30550452

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	30550452	17584.0	2989.28	1406.72	1	17584	879.2	351.68	1	17584	87.92	17584	175.84	140.67	35.17	
2025	07	30550452	19699.0	3348.83	1575.92	1	19699	984.95	393.98	1	19699	98.5	19699	196.99	157.59	39.4	
2025	08	30550452	19699.0	3348.83	1575.92	1	19699	984.95	393.98	1	19699	98.5	19699	196.99	157.59	39.4	
2025	09	30550452	19699.0	3348.83	1575.92	1	19699	984.95	393.98	1	19699	98.5	19699	196.99	157.59	39.4	
2025	10	30550452	19699.0	3348.83	1575.92	1	19699	984.95	393.98	1	19699	98.5	19699	196.99	157.59	39.4	
2025	11	30550452	19699.0	3348.83	1575.92	1	19699	984.95	393.98	1	19699	98.5	19699	196.99	157.59	39.4	
2025	12	30550452	19699.0	3348.83	1575.92	1	19699	984.95	393.98	1	19699	98.5	19699	196.99	157.59	39.4	
合计			23082.26	10862.24			6788.9	2715.56			678.92			1086.2		271.57	

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927587eaf5c702 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为补缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号 30550452	单位名称 上海建工（深圳）建设有限公司
------------------	------------------------



## 技术负责人·宋攀

姓名	宋攀	性别	男	年龄	40
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	610328198303134210		
手机号码	13825519935	证件号（职称证书编号）	陕中企人发 (2017) 142 号		
参加工作时间	2005.8.1	从事技术负责人年限	20		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/





使用有效期: 2020年01月18日  
- 2025年07月15日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 宋攀

性别: 男

出生日期: 1983年03月13日

注册编号: 粤1112015201744888

聘用企业: 上海建工(深圳)建设有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-02-07至2027-02-06)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

宋攀

签名日期: 2026.1.16

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2024年02月07日

姓名 宋攀  
Name

身份证号 610328198303134210  
ID No.

工作单位 陕西奥达建筑工程有限公司  
Work unit

资格名称 工程师  
Title of qualification

专业名称 土木工程  
Speciality

批准文号 陕中企人发(2017)142号  
Approval No.

授予时间 2017-09-01  
Time of grant

发证时间 2017-9-29  
Time of issue



成人高等教育

# 毕业证书

学生 宋攀 性别 男，一九八三年三月十三日生，于二〇〇九年三月至二〇一一年六月在本校 土木工程 专业 函授学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

批准文号：E3教成字002  
证书编号：105305201105E00007

校长：罗和安  
学校：二〇一一年六月十五日



安全负责人·王志明

姓名	王志明	证件类型	身份证	证件号码	320831198509222212
手机号码	17688653325	证件号 (C 证编号)		粤建安	C3(2025)0000149





使用有效期: 2025年11月11日  
- 2026年05月30日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 王志明

性别: 男

出生日期: 1985年09月22日

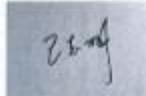
注册编号: 粤1312019202005419

聘用企业: 上海建工(深圳)建设有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-12-22至2027-12-21)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 王志明

签名日期: 2025.11.11

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审核专用章  
签发日期: 2025年01月05日



姓名 王志明  
Full Name

性别 男  
Sex

出生年月 1985年9月  
Date of Birth

工作单位  
Working Unit

系列名称 工程  
Category Appellation

专业名称 建筑工程  
Specialty Appellation

资格名称 工程师  
Qualification Appellation

评审时间 2011年7月  
Appraisal Date



本证书由安徽省人力资源和社会保障厅统一印制，它表明持证人具有相应的专业技术水平和业务能力。

编号：A(2011)0611847

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2025）0000149

姓名：王志明

性别：男

出生年月：1985年09月22日

企业名称：上海建工（深圳）建设有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年01月02日

有效期：2025年01月02日 至 2028年01月01日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年01月02日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 **王志明** 性别 **男**，一九八五年 九 月二十二日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年 七 月在本校 **建筑工程监理/计算机应用** 专业四年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**连云港职业技术学院** 校（院）长：

**刘润忠**

证书编号：110501200806050327

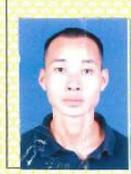
二〇〇八年 六 月十二日



商务负责人 王业科



408



姓名: 王业科  
身份证号码: 430581198808217539  
性别: 男  
专业: 土木建筑  
聘用单位: 上海建工(深圳)建设  
有限公司

证书编号: 建[造]11234400025079

初始注册日期: 2023 年 09 月 01 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2023 年 09 月 01 日



持证人签名：  
\_\_\_\_\_

姓 名： 王业科 \_\_\_\_\_

性 别： 男 \_\_\_\_\_

身份证号： 430581198808217539 \_\_\_\_\_

专 业： 建筑工程 \_\_\_\_\_

资格级别： 工程师 \_\_\_\_\_

授予时间： 2019 年 9 月 28 日 \_\_\_\_\_

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有资格水平。



证书编号： B08193010400000162

成人高等教育

# 毕业证书



学生 **王业科** 性别 **男**，一九八八年八月廿一日生，于二〇一九  
 年四月至二〇二一年六月在本校 **土木工程**  
 专业 **函授** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩  
 合格，准予毕业。

校名：**长沙理工大学**

校（院）长：**曹一豪**

批准文号：教育部（88）教高字191号

证书编号：**105365202105902293**

二〇二一年六月廿日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王业科

社保电话号：803863452

身份证号码：430581198808217539

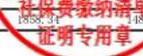
页码：1

参保单位名称：上海建工（深圳）建设有限公司

单位编号：30550452

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	30550452	25436.0	4069.76	2034.88	1	25436	1271.8	508.72	1	25436	127.18	25436	254.36	25436	203.49	50.87
2025	07	30550452	26733.0	4277.28	2138.64	1	26733	1336.65	534.66	1	26733	133.67	26733	267.33	26733	213.86	53.47
2025	08	30550452	26733.0	4277.28	2138.64	1	26733	1336.65	534.66	1	26733	133.67	26733	267.33	26733	213.86	53.47
2025	09	30550452	26733.0	4277.28	2138.64	1	26733	1336.65	534.66	1	26733	133.67	26733	267.33	26733	213.86	53.47
2025	10	30550452	26733.0	4277.28	2138.64	1	26733	1336.65	534.66	1	26733	133.67	26733	267.33	26733	213.86	53.47
2025	11	30550452	26733.0	4277.28	2138.64	1	26733	1336.65	534.66	1	26733	133.67	26733	267.33	26733	213.86	53.47
2025	12	30550452	26733.0	4277.28	2138.64	1	26733	1336.65	534.66	1	26733	133.67	26733	267.33	26733	213.86	53.47
合计			29733.44	14866.72			9291.7	3716.68			929.2		9292.0	9292.0	9292.0	7434.6	371.69

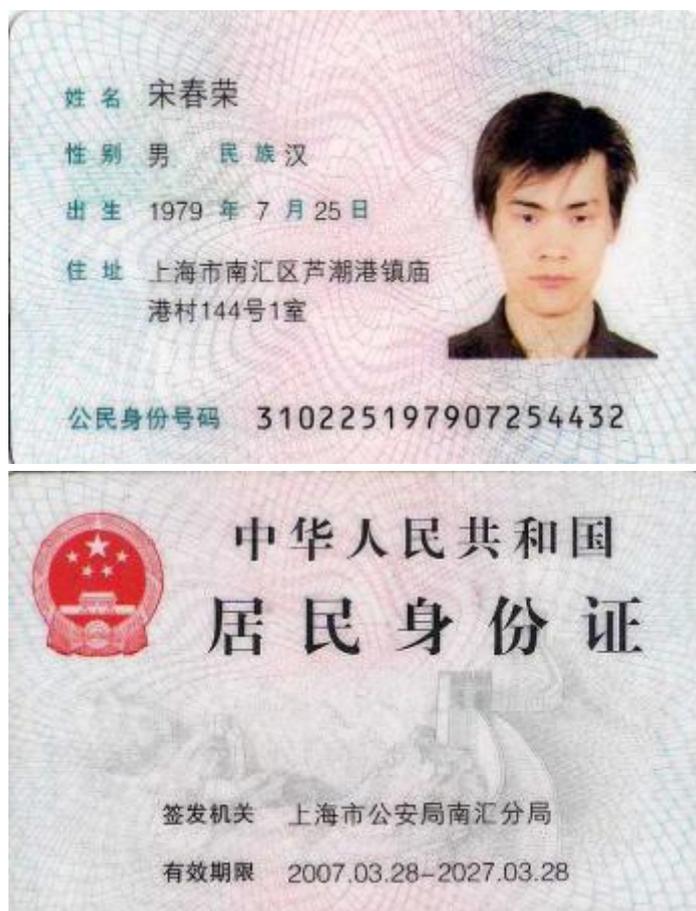


**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275931f35c8eh ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：30550452  
 单位名称：上海建工（深圳）建设有限公司



土建工程师·宋春荣



# 上海市正高级职称证书

姓名： 宋春荣  
性别： 男  
出生年月： 1979-07  
证件类型： 居民身份证  
证件号： 310225197907254432  
工作单位： 上海建工四建集团有限公司



职称名称： 正高级工程师  
专业名称： 建筑施工  
评审机构： 上海市工程系列正高级职称评审委员会（建设交通类）

取得职称时间： 2025-01-23  
证书编号： 24GEEACA0558



请下载“随申办市民云”APP  
扫描二维码查询证书信息



普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01800916

学生 宋春荣 性别男  
一九七九年七月 日生,于一九九八年  
九月至二〇〇二年七月在本校  
管理工程专业  
四年制本科学习,修完教学计划规  
定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长:

栢威仁

校名: 青岛建筑工程学院

二〇〇二年七月 日

学校编号: 10429120020500723

学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

宋春荣 男,  
1979年7月生。自1998  
年9月至2002年6月  
在 青岛建筑工程学院  
管理系 管理工程专业



完成四年制本科学习计划,业已毕业。  
经审核符合《中华人民共和国学位条例》  
的规定,授予管理学学士学位。

青岛建筑工程学院  
学位评定委员会主席

栢威仁

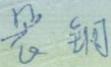
二〇〇二年六月十日

证书编号:104294020866



# 设计负责人·蔺富强

蔺富强 同志	
经上海市工程系列土建施工专业高级	
专业技术职务任职资格	
评审委员会评审，确认	
你具备 高级工程师	姓 名 蔺富强
任职资格。	性 别 男
	出生年月 1967.10
通过日期 2017年12月26日	专 业 施工管理
编 号 17C2020520	工作单位 上海建工四建集团有限公司

<b>普通高等学校 毕业证书</b>	学生 蔺富强 性别 男 ， 学号 079240517 ， 一九六七 年 十月 六日生，于 二〇〇七年 九月至 二〇〇九年 七月在本校 工程管理(网络教育)专业 专科起点四年制本科 学习，修完教学计划规定的 全部课程，成绩合格，准予毕业。
	校(院)长: 
证书序列号: NO.10910105 证书编号: 102477200905003276	校 名: 同济大学 二〇〇九年 七月 一日 

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名： 蔺富强 社保电话号： 810187537 身份证号码： 310106196710061216 页码： 1  
参保单位名称： 上海建工（深圳）建设有限公司 单位编号： 30550452 计算单位： 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	06	30550452	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	20.16	5.04
2025	07	30550452	27549.0	4407.84	2203.92	2	33666	504.99	168.33	1	33666	168.33	36921	369.21	295.37	73.84
2025	08	30550452	27549.0	4407.84	2203.92	2	33666	504.99	168.33	1	33666	168.33	36921	369.21	295.37	73.84
2025	09	30550452	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	20.16	5.04
2025	10	30550452	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	20.16	5.04
2025	11	30550452	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	20.16	5.04
2025	12	30550452	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	20.16	5.04
合计			12590.4	6295.2	3147.6		1514.98	505.01			505.01		867.32	86.73	691.54	172.88

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927587eaf8564n ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30550452 单位名称 上海建工（深圳）建设有限公司



# 装修工程师·顾忠





实测实量员·刘国信



姓名 <u>刘国信</u> 性别 <u>男</u>	职业(工种) <u>工程测量工</u>
出生日期 <u>1973</u> 年 <u>07</u> 月 <u>05</u> 日	理论知识考核成绩 <u>88.0</u>
文化程度 <u>大专</u>	操作技能考核成绩 <u>75.0</u>
发证日期 <u>2003年07月19日</u>	评定成绩 <u>合格</u>
证书编号 <u>03000100135k0271</u>	
身份证号 <u>372823197307053533</u>	

职业技能鉴定(指导)中心(印)  
2003年07月19日  
职业技能鉴定专用章

## 陕西省专业技术职称资格证书

管理号: 20210031SZC001026983



本证书表明持证人具有相应专  
业技术职称任职资格。

签发机关: (盖章)  
2021年2月9日



姓名: 刘国信

身份证号: 372823197307053533

级别: 中级

资格名称: 工程师

专业名称: 土木工程

批准文号: 陕信发〔2021〕31号

授予时间: 2020-12-14

申报单位: 陕西筑安建筑工程有限公司



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 刘国信 社保电话号: 801578753 身份证号码: 372823197307053533 页码: 1  
 参保单位名称: 上海建工(深圳)建设有限公司 单位编号: 30550452 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	06	30550452	15620.0	2499.2	1249.6	1	15620	781.0	312.4	1	15620	78.1	15620	156.2	124.96	31.24
2025	07	30550452	14750.0	2360.0	1180.0	1	14750	737.5	295.0	1	14750	73.75	14750	147.5	118.0	29.5
2025	08	30550452	14750.0	2360.0	1180.0	1	14750	737.5	295.0	1	14750	73.75	14750	147.5	118.0	29.5
2025	09	30550452	14750.0	2360.0	1180.0	1	14750	737.5	295.0	1	14750	73.75	14750	147.5	118.0	29.5
2025	10	30550452	14750.0	2360.0	1180.0	1	14750	737.5	295.0	1	14750	73.75	14750	147.5	118.0	29.5
2025	11	30550452	14750.0	2360.0	1180.0	1	14750	737.5	295.0	1	14750	73.75	14750	147.5	118.0	29.5
2025	12	30550452	14750.0	2360.0	1180.0	1	14750	737.5	295.0	1	14750	73.75	14750	147.5	118.0	29.5
合计			16659.2	8329.6			5206.0	2082.4			520.6		1041.0	832.96		208.24

**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33927587eaf89dfh ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号 30550452 单位名称 上海建工(深圳)建设有限公司

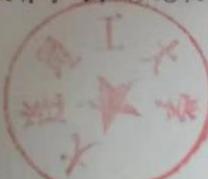


实测实量员 · 保广宝

姓名 Name	保广宝	性别 Sex		职业(工种)及等级 Occupation & Skill Level	测量放线工			
出生日期 Birth Date	1987	年	11	月	12	日	理论知识考试成绩 Result of Theoretical Knowledge Test	90.0
文化程度 Educational Level	大专					操作技能考核成绩 Result of Operational Skill Test	85.0	
发证日期 Date of Issue	2011年05月30日					评定成绩 Result of Test	良好	
证书编号 Certificate No.	1104101015300418					职业技能鉴定(指导)中心(印) Seal of Occupational Skill Testing Authority 2011年05月30日 Year Month Day		
身份证号 ID Card No.	13092119871112201X							

**毕业证书**

学生 保广宝 性别 男，一九八七年十一月十二日生，于二〇二〇年九月至二〇二三年一月在本校 土木工程 专业专升本科网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:  校(院)长: 

证书编号: 101417202305012569 二〇二三年一月十日



造价员·焦丽媛





# 经济专业技术资格

Economics Professional Qualification

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部批准颁发，表明持证人通  
过国家统一组织的考试，取得相应的专  
业技术资格。



姓 名：焦丽媛  
证件号码：370923199010124321  
性 别：女  
出生年月：1990年10月  
级 别：中级  
专 业：建筑与房地产经济  
批准日期：2021年10月31日  
管 理 号：20211000149000000932



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



普通高等学校

# 毕 业 证 书



学生 焦丽媛 性别 女，一九九〇年 十 月 十二日生，于 二〇一〇  
年 九 月 至 二〇一四年 七 月在本校 交通工程  
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：青岛理工大学琴岛学院

校（院）长：张健

证书编号：133781201405001638

二〇一四年 七 月 一 日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：焦丽媛 社保电话号：639679630 身份证号码：370923199010124321 页码：1  
参保单位名称：上海建工（深圳）建设有限公司 单位编号：30550452 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	30550452	16434.0	2629.44	1314.72	1	16434	821.7	328.68	1	16434	82.17	16434	164.34	131.47	32.87	
2025	07	30550452	16700.0	2672.0	1336.0	1	16700	835.0	334.0	1	16700	83.5	16700	167.0	133.6	33.4	
2025	08	30550452	16700.0	2672.0	1336.0	1	16700	835.0	334.0	1	16700	83.5	16700	167.0	133.6	33.4	
2025	09	30550452	16700.0	2672.0	1336.0	1	16700	835.0	334.0	1	16700	83.5	16700	167.0	133.6	33.4	
2025	10	30550452	16700.0	2672.0	1336.0	1	16700	835.0	334.0	1	16700	83.5	16700	167.0	133.6	33.4	
2025	11	30550452	16700.0	2672.0	1336.0	1	16700	835.0	334.0	1	16700	83.5	16700	167.0	133.6	33.4	
2025	12	30550452	16700.0	2672.0	1336.0	1	16700	835.0	334.0	1	16700	83.5	16700	167.0	133.6	33.4	
合计			18661.44	9330.72	9330.72		5831.7	2332.68			583.17				933.07	233.27	

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927587eafa2519 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30550452 单位名称 上海建工（深圳）建设有限公司



造价员 高泽溪





哈尔滨工业大学

普通高等学校  
毕业证书



高泽溪，女，1995年11月19日生，  
于2015年9月至2019年6月在本校经  
济与管理学院工程管理专业肆年制本科  
学习，修完教学计划规定的全部课程，  
成绩合格，准予毕业。

学 校：哈尔滨工业大学



校 长



证书编号：102131201905001909

二〇一九年六月十八日

规格严格 功夫到家

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高泽溪

社保电话号：802690148

身份证号码：220283199511194585

页码：1

参保单位名称：上海建工（深圳）建设有限公司

单位编号：30550452

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30550452	16908.0	2874.36	1352.64	1	16908	845.4	338.16	1	16908	84.54	16908	135.26	33.82
2025	09	30550452	16908.0	2874.36	1352.64	1	16908	845.4	338.16	1	16908	84.54	16908	135.26	33.82
2025	10	30550452	16908.0	2874.36	1352.64	1	16908	845.4	338.16	1	16908	84.54	16908	135.26	33.82
2025	11	30550452	16908.0	2874.36	1352.64	1	16908	845.4	338.16	1	16908	84.54	16908	135.26	33.82
2025	12	30550452	16908.0	2874.36	1352.64	1	16908	845.4	338.16	1	16908	84.54	16908	135.26	33.82
合计			14371.8	6763.2			4227.0	1690.8			422.7		676.3		169.1

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275931ded9d2v ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30550452 单位名称 上海建工（深圳）建设有限公司



## 安全员·严全辉

姓名	严全辉	证件类型	身份证	证件号码	440903199802120014
手机号码	17876260779		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2022)0134018	



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2022）0134018

姓 名：严全辉

性 别：男

出 生 年 月：1998年02月12日

企 业 名 称：上海建工（深圳）建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年11月02日

有 效 期：2025年08月04日 至 2028年11月01日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年08月04日





### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 严全辉      社保电话号: 811007111      身份证号码: 440903199802120014      页码: 1  
 参保单位名称: 上海建工(深圳)建设有限公司      单位编号: 30550452      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	30550452	6317.0	1010.72	505.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6317	63.17	50.54	12.63	
2025	07	30550452	8258.0	1321.28	660.64	1	8258	412.9	165.16	1	8258	41.29	8258	82.58	66.06	16.52	
2025	08	30550452	8258.0	1321.28	660.64	1	8258	412.9	165.16	1	8258	41.29	8258	82.58	66.06	16.52	
2025	09	30550452	8258.0	1321.28	660.64	1	8258	412.9	165.16	1	8258	41.29	8258	82.58	66.06	16.52	
2025	10	30550452	8258.0	1321.28	660.64	1	8258	412.9	165.16	1	8258	41.29	8258	82.58	66.06	16.52	
2025	11	30550452	8258.0	1321.28	660.64	1	8258	412.9	165.16	1	8258	41.29	8258	82.58	66.06	16.52	
2025	12	30550452	8258.0	1321.28	660.64	1	8258	412.9	165.16	1	8258	41.29	8258	82.58	66.06	16.52	
合计			8938.4	4469.2			2814.05	1125.62			281.41		338.83	146.9		111.75	

社保费缴纳清单 证明专用章

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927587eafcb9ce ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
 

单位编号	单位名称
30550452	上海建工(深圳)建设有限公司



深圳市社会保险基金管理局  
 打印日期: 2026年1月16日

安全员·陈俊鑫

姓名	陈俊鑫	证件类型	身份证	证件号码	440582199212166374
手机号码	13415166523	证件号 (C 证编号)		粤建安 C3 (2023) 9001275	



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）9001275

姓名：陈俊鑫

性别：男

出生年月：1992年12月16日

企业名称：上海建工（深圳）建设有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年12月19日

有效期：2023年06月30日 至 2026年06月29日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年09月28日





### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈俊鑫 社保电话号：649028070 身份证号码：440582199212166374 页码：1  
 参保单位名称：上海建工（深圳）建设有限公司 单位编号：30550452 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	06	30550452	12429.0	1988.64	994.32	1	12429	621.45	248.58	1	12429	62.15	12429	124.29	99.43	24.86
2025	07	30550452	14692.0	2350.72	1175.36	1	14692	734.6	293.84	1	14692	73.46	14692	146.92	117.54	29.38
2025	08	30550452	14692.0	2350.72	1175.36	1	14692	734.6	293.84	1	14692	73.46	14692	146.92	117.54	29.38
2025	09	30550452	14692.0	2350.72	1175.36	1	14692	734.6	293.84	1	14692	73.46	14692	146.92	117.54	29.38
2025	10	30550452	14692.0	2350.72	1175.36	1	14692	734.6	293.84	1	14692	73.46	14692	146.92	117.54	29.38
2025	11	30550452	14692.0	2350.72	1175.36	1	14692	734.6	293.84	1	14692	73.46	14692	146.92	117.54	29.38
2025	12	30550452	14692.0	2350.72	1175.36	1	14692	734.6	293.84	1	14692	73.46	14692	146.92	117.54	29.38
合计			16092.96	8046.48			5029.05	2011.62			502.91			804.67		201.14

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证真码（ 33927587eafdabcp ）核查，验证真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分全额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 30550452 单位名称 上海建工（深圳）建设有限公司



施工员·南永兵



证书编码: 0442410300013000004

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 南永兵

身份证号: 62050319991204451X

岗位名称: 设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2024年05月09日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



施工员 曾建威



证书编码：0441810194418013456

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：曾建威

身份证号：452225199109232118

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 19日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 曾建威 性别男，一九九一年九月二十三日生，于二〇一二年九月至二〇一七年六月在本校 工程力学 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学 校：武汉大学

校 长：



证书编号： 104861201705004830

二〇一七年六月三十日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾建威

社保电话号：647266182

身份证号码：452225199109232118

页码：1

参保单位名称：上海建工（深圳）建设有限公司

单位编号：30550452

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	06	30550452	22289.0	3789.13	1783.12	1	22289	1114.45	445.78	1	22289	111.45	22289	222.89	178.31	44.58
2025	07	30550452	20123.0	3420.91	1609.84	1	20123	1006.15	402.46	1	20123	100.62	20123	201.23	160.98	40.25
2025	08	30550452	20123.0	3420.91	1609.84	1	20123	1006.15	402.46	1	20123	100.62	20123	201.23	160.98	40.25
2025	09	30550452	20123.0	3420.91	1609.84	1	20123	1006.15	402.46	1	20123	100.62	20123	201.23	160.98	40.25
2025	10	30550452	20123.0	3420.91	1609.84	1	20123	1006.15	402.46	1	20123	100.62	20123	201.23	160.98	40.25
2025	11	30550452	20123.0	3420.91	1609.84	1	20123	1006.15	402.46	1	20123	100.62	20123	201.23	160.98	40.25
2025	12	30550452	20123.0	3420.91	1609.84	1	20123	1006.15	402.46	1	20123	100.62	20123	201.23	160.98	40.25
合计			24314.59	11442.16			7151.35	2860.54			715.17				1144.10	286.08

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275931df44ce1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30550452 单位名称 上海建工（深圳）建设有限公司



施工员 谢雄标



证书编码：0442210100006000012

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：谢雄标

身份证号：440681199708308013

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省祥粤职业培训学院

发证时间：2022年 01月 07日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

# 毕业证书

学生 **谢雄标** 性别 男，一九九七年八月  
三十日生，于一〇一五年九月至二〇一九年六月在本校  
土木工程 专业四年制本科学习，



修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学



校 长：刘耀红

证书编号：105641201905007383

二〇一九年六月二十日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢雄标

社保电脑号：802690164

身份证号码：440681199708308013

页码：1

参保单位名称：上海建工（深圳）建设有限公司

单位编号：30550452

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	30550452	19171.0	3067.36	1533.68	1	19171	958.55	383.42	1	19171	95.86	19171	191.71	19171	188.34	38.34
2025	10	30550452	19171.0	3067.36	1533.68	1	19171	958.55	383.42	1	19171	95.86	19171	191.71	19171	153.37	38.34
2025	11	30550452	19171.0	3067.36	1533.68	1	19171	958.55	383.42	1	19171	95.86	19171	191.71	19171	153.37	38.34
2025	12	30550452	19171.0	3067.36	1533.68	1	19171	958.55	383.42	1	19171	95.86	19171	191.71	19171	153.37	38.34
合计				12269.44	6134.72			3834.2	1533.68			383.44				613.45	153.36

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275931f106fa6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为补缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30550452 单位名称 上海建工（深圳）建设有限公司



## 质量员·郑志泳

姓名	郑志泳	证件类型	身份证	证件号码	441827199510115615
手机号码	13411989716		证件号（质量员证编号）	0442310600006000403	



证书编码: 0442310600006000403

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 郑志泳

身份证号: 441827199510115615

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤建设职业培训学校

发证时间: 2023年08月03日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



汕頭大學

SHANTOU UNIVERSITY

毕 | 业 | 证 | 书



郑志泳，男，1995年10月11日生，于2014年9月至2018年6月在本校普通高等教育

土木工程专业四年制本科学习，修完  
课程计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校长：

二〇一八年六月二十九日

证书编号：105601201805000753

查询网址

<http://www.csiu.com.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑志泳 社保电脑号：650186833 身份证号码：441827199510115615 页码：1  
参保单位名称：上海建工（深圳）建设有限公司 单位编号：30550452 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	30550452	15901.0	2544.16	1272.08	1	15901	795.05	318.02	1	15901	79.51	15901	159.01	127.21	31.8	
2025	07	30550452	18490.0	2958.4	1479.2	1	18490	924.5	369.8	1	18490	92.45	18490	184.9	147.92	36.98	
2025	08	30550452	18490.0	2958.4	1479.2	1	18490	924.5	369.8	1	18490	92.45	18490	184.9	147.92	36.98	
2025	09	30550452	18490.0	2958.4	1479.2	1	18490	924.5	369.8	1	18490	92.45	18490	184.9	147.92	36.98	
2025	10	30550452	18490.0	2958.4	1479.2	1	18490	924.5	369.8	1	18490	92.45	18490	184.9	147.92	36.98	
2025	11	30550452	18490.0	2958.4	1479.2	1	18490	924.5	369.8	1	18490	92.45	18490	184.9	147.92	36.98	
2025	12	30550452	18490.0	2958.4	1479.2	1	18490	924.5	369.8	1	18490	92.45	18490	184.9	147.92	36.98	
合计			20294.56	10147.28			6342.05	2536.82			634.21			1014.73	253.68		

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927587eafff90w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为补缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30550452 单位名称 上海建工（深圳）建设有限公司



机械员·李志



证书编码: 0442311200006000087

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 李志

身份证号: 140211200001013813

岗位名称: 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤建设职业培训学校

发证时间: 2023年03月09日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



机械员·谭红强



证书编码: 0442211200006000006

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 谭红强

身份证号: 430421198203151950

岗位名称: 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤建设职业培训学校

发证时间: 2022年01月07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

# 毕业证书



学生 **谭红强** 性别 **男**，一九八二年 三 月 十五 日生，于二〇二一年  
三 月至二〇二三年 六 月在本校 **工程造价**  
专业 **业余** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名：**深圳职业技术学院**

校（院）长：

**于建锁**

批准文号：**粤府函[1994]92号**

证书编号：**111135202306000912**

二〇二三年 六 月 三十 日

查询 <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育 厅 制

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭红强 社保电话号：800745111 身份证号码：430421198203151950 页码：1  
参保单位名称：上海建工（深圳）建设有限公司 单位编号：30550452 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	06	30550452	13298.0	2127.68	1063.84	1	13298	664.9	265.96	1	13298	66.49	13298	132.98	106.38	26.6	
2025	07	30550452	13813.0	2210.08	1105.04	1	13813	690.65	276.26	1	13813	69.07	13813	138.13	110.5	27.63	
2025	08	30550452	13813.0	2210.08	1105.04	1	13813	690.65	276.26	1	13813	69.07	13813	138.13	110.5	27.63	
2025	09	30550452	13813.0	2210.08	1105.04	1	13813	690.65	276.26	1	13813	69.07	13813	138.13	110.5	27.63	
2025	10	30550452	13813.0	2210.08	1105.04	1	13813	690.65	276.26	1	13813	69.07	13813	138.13	110.5	27.63	
2025	11	30550452	13813.0	2210.08	1105.04	1	13813	690.65	276.26	1	13813	69.07	13813	138.13	110.5	27.63	
2025	12	30550452	13813.0	2210.08	1105.04	1	13813	690.65	276.26	1	13813	69.07	13813	138.13	110.5	27.63	
合计			15388.16	7694.08			4808.8	1923.52			480.91					192.38	

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927587eb01eb6w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30550452 单位名称 上海建工（深圳）建设有限公司



机械员·肖亚洲



证书编号: 0442211200006000079

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名: 肖亚洲

身份证号: 430426199210047218

岗位名称: 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤建设职业培训学校

发证时间: 2022年06月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



高等教育自学考试  
毕 业 证 书



姓 名: 肖亚洲  
身份证号: 430426199210047218  
证书编号: 65439110102027279

参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。

湖南省  
高等教育自学考试委员会  
二〇一九年十二月三十日

长沙理工大学  
高等院校  
二〇一九年十二月三十日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

14227135

No.01- 1303827095



机械员 张耀民



证书编码：0442111200006000135

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：张耀民

身份证号：411526198501300496

岗位名称：机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省祥粤职业培训学院

发证时间：2024年 10月 13日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 毕业证书



学生 张耀民 性别 男，一九八五年一月三十日生，于二〇一九  
年三月至二〇二二年一月在本校 机电一体化技术  
专业网络教育 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

校 名： 西安电子科技大学

校 长： 杨宗凯

证书编号： 107017202206005157

二〇二二年一月十八日



BIM 工程师 林鹏亮



BIM

全国 BIM 技能等级考试  
一级证书



林鹏亮 参加 2017 年 06 月全国 BIM 技能等级考试  
BIM建模师 ， 成绩合格 ， 特发此证。

身份证号:440582199501046619

证书编号:1701001023030965

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 440582199501046619

Certificate Number: 1701001023030965

中国图学会  
China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号:   
1100004755

成人高等教育

# 毕业证书



学生 林鹏亮 性别男,一九九五年一月四日生,于二〇二二年

三月至二〇二四年七月在本校 工程管理

专业 函授 学习,修完专科起点本科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:惠州学院

校(院)长:

王胜

批准文号:教发[2000]31号

证书编号:105775202405002964

二〇二四年七月一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



劳资专管员·温嘉玮

姓名	温嘉玮	证件类型	身份证	证件号码	441424199806096555
手机号码	13418937345		证件号	0442111300006000246	



证书编码: 0442111300006000246

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 温嘉玮

身份证号: 441424199806096555

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤建设职业培训学校

发证时间: 2021年11月08日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：温嘉玮      社保电脑号：802690181      身份证号码：441424199806096555      页码：1  
 参保单位名称：上海建工（深圳）建设有限公司      单位编号：30550452      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	06	30550452	8908.0	1514.36	712.64	1	8908	445.4	178.16	1	8908	44.54	8908	89.08	71.26	17.82
2025	07	30550452	10342.0	1758.14	827.36	1	10342	517.1	206.84	1	10342	51.71	10342	103.42	82.74	20.68
2025	08	30550452	10342.0	1758.14	827.36	1	10342	517.1	206.84	1	10342	51.71	10342	103.42	82.74	20.68
2025	09	30550452	10342.0	1758.14	827.36	1	10342	517.1	206.84	1	10342	51.71	10342	103.42	82.74	20.68
2025	10	30550452	10342.0	1758.14	827.36	1	10342	517.1	206.84	1	10342	51.71	10342	103.42	82.74	20.68
2025	11	30550452	10342.0	1758.14	827.36	1	10342	517.1	206.84	1	10342	51.71	10342	103.42	82.74	20.68
2025	12	30550452	10342.0	1758.14	827.36	1	10342	517.1	206.84	1	10342	51.71	10342	103.42	82.74	20.68
合计			12063.2	5676.8			3548.0	1419.2			354.8			1067.7	141.9	

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927587eb02e6cc ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：30550452      单位名称：上海建工（深圳）建设有限公司



## 6. 不违法转包分包承诺书

### 不违法转包分包承诺书

致招标人：深圳市新龙观投资发展有限公司

我单位参加招标编号 2502-440311-04-01-688796002001 的国际医疗器械城工4地块项目施工总承包招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

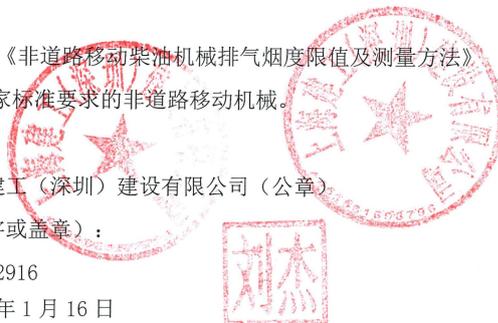
- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：上海建工（深圳）建设有限公司（公章）

法定代表人（签字或盖章）：

传真：0755-82562916

承诺日期：2026年1月16日



## 7. 诚信投标承诺书

### 诚信投标承诺书

致招标人：深圳市新龙观投资发展有限公司

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受国际医疗器械城工4地块项目施工总承包招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

(1) 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(2) 近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：上海建工（深圳）建设有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市龙华区观澜街道桂香社区桂月路100B509

邮政编码：518129

公司总部电话：0755-82562916

传真：0755-82562916

日期：2026年1月16日