

标段编号： 2506-440305-04-01-273374002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 兴海大道与疏港路交界处边坡治理项目（施工）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市勘察研究院有限公司

日期： 2026年01月21日

目 录

一、 投标人基本情况	1
1.1 《投标人基础信息情况表》	1
1.1.1 营业执照扫描件	4
1.1.2 资质证书	5
1.2 投标人须提供《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目 管理班子人员不得更换承诺书》、《无行贿犯罪记录承诺书》 、《供应商廉洁自律承诺书》	6
1.2.1 《建设工程不转包挂靠承诺书》	6
1.2.2 《拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书》	7
1.2.3 投标人出具近3年《无行贿犯罪记录承诺书》	8
1.2.4 投标人提供《供应商廉洁自律承诺书》	9
二、 项目管理团队配备	10
2.1 项目管理团队配备情况表	10
2.1.1 项目经理：赵扬	11
2.1.2 技术负责人：刘唱晓	16
2.1.3 技术副负责人：周建雄	28
2.1.4 给排水工程师：韩绘芳	31
2.1.5 安全负责人：杨静	34
2.1.6 质量负责人：马小琴	38
2.1.7 造价工程师：马国丽	41
2.1.8 岩土技术人员：蒋方媛	44
2.1.9 岩土技术人员：郭振	47
2.1.10 测绘工程师：胡朝辉	51
2.1.11 安全员：张广贤	54
2.1.12 施工员：汪磊	57

2.1.13 施工员：罗尧盛	60
2.1.14 测量员：谢涛明	62
2.1.15 材料员：邢志学	64
2.1.16 资料员：王志远	67
2.1.17 劳资专管员：马伟	70
三、 企业同类工程业绩	73
3.1 园山街道大康社区福田村宏民医院后侧边坡治理工程	74
3.1.1 全国建筑市场监督公共服务平台查询截图	74
3.1.2 中标通知书	75
3.1.3 合同关键页	76
3.2 清林路地面塌陷隐患治理工程	82
3.2.1 中标通知书	82
3.2.2 合同关键页	83
3.2.3 竣工验收报告	89
3.2.4 履约评价	93
3.3 正坑水碧道越桥东北侧边坡等12处边坡治理工程 I 标段	94
3.3.1 中标通知书	94
3.3.2 合同关键页	95
3.3.3 竣工验收报告	103
四、 项目经理（建造师）专业、职称和业绩情况	108
4.1 项目负责人的简历表--赵扬	108
4.1.2 怀集县幸福街道成林竹木有限公司厂棚旁侧山体崩塌地质灾害治理工程	113
4.1.3 东莞万科未来天空之城项目山体治理和横一路北护坡工程	119

五、 履约评价	128
5.1 履约评价情况一览表	128
5.2 罗湖区仙湖植物园2号、4号、5号、7号等4处边坡治理抢险 救灾工程履约评价	129
5.3 天键电声有限公司山洪泥石流地质灾害治理工程(电塔侧边坡 加固)履约评价	132
5.4 部九窝1号泵站边坡安全隐患应急处置项目履约评价	133
六、 企业不良行为记录情况	134
6.1 全国建筑市场监管公共服务平台-信用建设-不良行为 http://jzsc.mohurd.gov.cn/home ;	134
6.2 中国执行信息公开网-综合查询被执行人 http://zxgk.court.gov.cn/ ;	135
6.3 深圳市住房与建设局官网-行政处罚+红色警示+建筑市场劳 资纠纷曝光台 http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/ ;	136
6.3.1 行政处罚	136
6.3.2 红色警示	137
6.4 信用中国 https://www.creditchina.gov.cn/ 注：此处无需投 标单位提供，由招标人自查。	138

一、投标人基本情况

1.1 《投标人基础信息情况表》

表一、投标人基础信息情况表

序号	资信要素	有关要求或说明	证明文件要求	基本情况汇总 (投标人如实填写)	响应页码
1	企业基本情况	企业基本情况	提供营业执照扫描件及资质证书等	资质等级:地质灾害治理工程施工资质甲级	4-5
2	项目管理团队配备	提供项目管理团队配备情况表及证明材料	1、需提供拟投入项目团队人员情况汇总表; 2、拟派的项目团队人员需提供人员资格证明文件、职称证书及近3个月社保等相关证明文件。	项目管理团队配备共 17 人。	10-72
3	企业同类工程业绩	投标人近五年(自截标之日起倒推)同类工程业绩情况(不超过3项,超过3项计前3项)	1、已竣工项目需提供项目中标通知书(如有)、竣工验收报告(包括:验收合格页、验收合格日期页)、合同关键页扫描件(合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页),以竣工报告时间为准。 2、在建项目需提供项目中标通知书(如有)、合同关键页扫描件(合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页),以施工合同签订时间为准。	3、项目名称:园山街道大康社区福田村宏民医院后侧边坡治理工程,合同金额:2533.671192万元(具体金额),合同签订日期:2021年08月10日; 2、项目名称:清林路地面塌陷隐患治理工程,合同金额:1637.8万元(具体金额),合同签订日期:2020年12月09日,竣工日期:2021年09月24日; 3、项目名称:正坑水碧道越桥东北侧边坡等12处边坡治理工程I标段,合同金额:1305.70万元(具体金额),合同签订日期:2024年10月24日,竣工日期:2025	73-107

				年08月30日。	
4	项目负责人业绩	投标人近五年（自截标之日起倒推）项目负责人自认为最具代表性的同类业绩。（不超过3项，超过3项计前3项）	1、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。注：合同或中标通知书或竣工验收报告，其中一项应体现项目负责人姓名和职位。 2、在建项目需提供项目中标通知书（如有）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以施工合同签订时间为准。注：合同或中标通知书或竣工验收报告，其中一项应体现项目负责人姓名和职位。	项目负责人姓名：赵扬。 1、项目名称：怀集县幸福街道成林竹木有限公司厂棚旁侧山体崩塌地质灾害治理工程，合同金额：110.294735万元（具体金额），合同签订日期：2023年06月06日/竣工日期：2023年08月24日； 2、项目名称：东莞万科未来天空之城项目山体治理和横一路北护坡工程，合同金额：376.836823万元（具体金额），合同签订日期：2023年08月10日/竣工日期：2024年05月10日； 3、项目名称：/，合同金额：/万元（具体金额），合同签订日期：/年/月/日/竣工日期：/年/月X/日。	108-127
5	履约评价	投标人提供近五年（自截标之日起倒推）所承接项目履约评价情况（不超过3项，超过3项计前3项）	提供履约评价证明扫描件（须由建设单位盖章，并体现评价等级及评价时间）。	1、项目名称：罗湖区仙湖植物园2号、4号、5号、7号等4处边坡治理抢险救灾工程，建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署，评价等级：优，评价日期：2024年08月09日； 2、项目名称：天键电声有限公司山洪泥石流地质灾害治理工程（电塔侧边坡加固），建设单位：中山翠亨新区项目项目建设事务中心，评价等级：优秀，评价日期：2024	128-133

				<p>年03月29日；</p> <p>3、项目名称:部九窝1号泵站边坡安全隐患应急处置项目，建设单位:深圳市仙湖植物园，评价等级:良好（最高评价），</p> <p>评价日期:2024年07月16日。</p>	
--	--	--	--	---	--

提示: 1、为方便招标人整理汇总各投标人资信标信息, 投标人编制业绩文件时应参照按上述汇总表如实填写(无需盖章)及提供有关证明资料(可根据填报内容相应扩展), 并对其表格数据负责。投标人应遵循诚实信用原则, 存在弄虚作假或隐瞒违规事实参与投标的行为, 一经查实, 将按相关规定处理。

具体要求详见《资信标要求一览表》(不评审), 所有附件资料必须清晰可见(扫描精度在100DPI及以上), 如未按要求提供上述表格且填报资料或填报资料与证明材料扫描件不符或扫描件模糊不清, 招标人可作无效资料处理。

1.1.1营业执照扫描件



统一社会信用代码
914403001921810441

营业执照 (副本)



名称 深圳市勘察研究院有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 糜易霖

成立日期 1985年01月31日

住所 深圳市福田区福中东路15号

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2022

年12月29日



<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址:

国家市场监督管理总局监制

1.1.2 资质证书

	
<h1>地质灾害防治单位资质证书</h1>	
单位名称：深圳市勘察研究院有限公司	资质类别：地质灾害治理工程 施工资质
住 所：深圳市福田区福中东路 15 号	资质等级：甲级
证书编号：440320241220032	
有效期至：2029 年 05 月 30 日	
发证机关：深圳市规划和自然资源局	
发证日期：2024 年 05 月 31 日	

中华人民共和国自然资源部监制

1.2 投标人须提供《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书》、《无行贿犯罪记录承诺书》、《供应商廉洁自律承诺书》

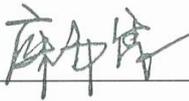
1.2.1 《建设工程不转包挂靠承诺书》

表二、建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	兴海大道与疏港路交界处边坡治理项目（施工）
建设单位	深圳市南山区城市管理和综合执法局
投标单位	深圳市勘察研究院有限公司
工程详细地址	深圳市南山区招商街道，赤湾工业区东侧
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第104号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。</p>
投标单位盖章	<p>单位（公章）：深圳市勘察研究院有限公司 时间：2026.01.21</p> 
投标单位法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人：  时间：2026.01.21</p>

1.2.2 《拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书》

表三、拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

建设项目名称	兴海大道与疏港路交界处边坡治理项目（施工）
建设单位	深圳市南山区城市管理和综合执法局
投标单位	深圳市勘察研究院有限公司
工程详细地址	深圳市南山区招商街道，赤湾工业区东侧
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	<p>我司承诺：</p> <p>1. 严格按照招标文件的要求配备包括项目负责人（项目经理）等项目管理班子的核心成员，并及时任命与投标文件所载项目管理班子一致的核心成员，确保及时到岗到位。</p> <p>2. 原则上项目管理班子核心成员不得更换，如确需更换，则必须取得招标人书面同意，且除死亡、刑拘不能履行职责及招标人要求更换的情况外，还需支付违约金。</p>
投标单位盖章	<p>单位（公章）：深圳市勘察研究院有限公司 时间：2026.01.21</p> 
投标单位法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人：  时间：2026.01.21</p>

1.2.3 投标人出具近3年《无行贿犯罪记录承诺书》

无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市南山区城市管理和综合执法局：

我方承诺，近3年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：（914403001921810441），法定代表人：（糜易霖，522401198405036836），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：深圳市勘察研究院有限公司

法定代表人（签署）：

时间：2026年01月21日



糜易霖

1.2.4 投标人提供《供应商廉洁自律承诺书》

表九、供应商廉洁自律承诺书

为进一步增强廉洁自律意识，规范自身廉洁从业行为，我司做出以下承诺：

- 一、不以任何理由向招标单位及相关单位工作人员及其亲属提供可能影响客观、公正的宴请、礼金、礼品等不正当利益。
 - 二、不以任何理由为招标单位及相关单位工作人员报销应由个人支付的费用。
 - 三、不邀请招标单位及相关单位工作人员参加旅游、健身、娱乐等活动及出入私人会所等高档场所。
 - 四、不为招标单位及相关单位工作人员及其亲属接受他人利益输送创造条件或提供便利。
 - 五、不安排与招标单位及相关单位工作人员有近亲属关系的员工从事同一项目的对接或管理工作。
 - 六、不与其他供应商相互串标、不采取任何手段排挤其他供应商参与招标单位采购项目的公平竞争。
 - 七、我司若中标，绝不在材料设备、工程变更等合同履行环节弄虚作假，谋取不正当利益。
 - 八、不与招标单位及相关单位工作人员一起进行麻将等赌博或有利益输送性质的活动。
 - 九、全力配合招标单位信访调查、检查及回访工作，不提供虚假信息。
- 对于招标单位及相关单位工作人员提出的吃、拿、卡、要等违纪违法问题，须及时向**深圳市南山区城市管理和综合执法局**纪检监察部门举报。

单位（公章）：深圳市勘察研究院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）

时间：2026年01月21日

二、项目管理团队配备

2.1项目管理团队配备情况表

表五：项目管理团队配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	赵扬	工程师	一级建造师	一级	粤 1442016201636408	建筑工程
技术负责人	刘唱晓	高级工程师	注册岩土工程师	高级	粤高职证字第 1100101039445 号	岩土工程
技术副负责人	周建雄	高级工程师	注册岩土	高级	AY204401765	岩土工程
给排水工程师	韩绘芳	高级工程师	高级工程师	高级	粤高职证字第 1002001100308 号	给排水
安全负责人	杨静	/	安全员	技术员	粤建安 C3(2020)0055243	土建
质量负责人	马小琴	高级工程师	质量员	高级	2201030100187573	土建
造价工程师	马国丽	工程师	注册造价工程师	一级	建[造]11244400030725	土建
岩土技术人员	蒋方媛	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 1300101060002 号	岩土
岩土技术人员	郭振	工程师	注册岩土	中级	AY234402095	岩土工程
测绘工程师	胡朝辉	高级工程师	注册测绘师	高级	0002644	岩土
安全员	张广贤	/	安全员	技术员	粤建安 C3(2019)0005280	土建
施工员	汪磊	助理工程师	施工员	初级	0441710194417006417	土建
施工员	罗尧盛	/	施工员证	技术员	2201010100195388	土建
测量员	谢涛明	/	测量员	技术员	2201090000183275	土建
材料员	邢志学	/	材料员	技术员	0442311100007000232	土建
资料员	王志远	工程师	资料员	中级	0915879202401119334	土建
劳资专管员	马伟	工程师	劳资专管员	中级	0915879202401109447	土建

提示：要求附对应人员职称证书、资格证书及近三个月社保等相关证明文件。

2.1.1项目经理：赵扬

2.1.1.1 项目负责人的简历表--赵扬

表七：项目负责人的简历表

姓名	赵扬	性别	男	年龄	38	学历	本科	职称	工程师
毕业院校	东北财经大学			毕业时间	2014.01.10		所学专业	工程管理（建造师方向）	
工程建设行业工作年限	11			投标人企业工作年限	8		技术特长	项目经理工程管理	
执业资格类型	一级建造师（建筑工程专业）			执业资格证书编号及注册专业			粤 1442016201636408		
主要工作经历	2017.03.01--至今、深圳勘察研究院有限公司、项目经理								
拟派项目负责人自认为最具代表性的同类工程业绩合计 1 项。（数量上限为3项）									
序号	合同工程名称	合同金额（万元）	竣工时间	项目类别	项目所在地	担任职位			
1	怀集县幸福街道成林竹木有限公司厂棚旁侧山体崩塌地质灾害治理工程	110.294735万元	2023.08.24	地质灾害治理工程	广东省肇庆市	项目经理			
2	东莞万科未来天空之城项目山体治理和横一路北护坡工程	376.836823万元	2024.5.10	护坡工程	广东省东莞市	项目经理			

注：

1、投标人提供近五年（自截标之日起倒推，未完工项目以合同签订时间为准，竣工项目以交（竣）工验收材料最晚时间为准）项目负责人自认为最具代表性的同类业绩。不超过3项，超过3项取前3项，需列表说明。

2、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。注：合同或中标通知书或竣工验收报告，其中一项应体现项目负责人姓名和职位。

3、在建项目需提供项目中标通知书（如有）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以施工合同签订时间为准。注：合同或中标通知书或竣工验收报告，其中一项应体现项目负责人姓名和职位。

。

2.1.1.2 项目经理证件

使用有效期: 2025年09月08日
- 2026年03月07日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 赵扬

性 别: 男

出生日期: 1986年07月25日

注册编号: 粤1442016201636408

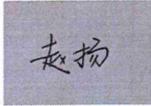
聘用企业: 深圳市勘察研究院有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-03-17至2028-03-16)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 赵扬

签名日期: 2025.9.8.



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2022年04月29日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0011486

姓 名: 赵扬

性 别: 男

出 生 年 月: 1986年07月25日

企 业 名 称: 深圳市勘察研究院有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年11月09日

有 效 期: 2025年08月27日 至 2028年11月08日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年08月27日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 赵扬
Name

性别 男
Sex

出生年月 1986-07-25
Date of Birth

工作单位 大连宏达建设监理有限公司
Establishment

专业名称 建设管理

Profession Series

资格名称 工程师

Post Qualification

授予时间 2015-10-16

Conferment Date



发证机关

Issued by

证书编号: 1528300244

普通高等学校

毕业证书



学生 赵扬 性别男, 一九八六年七月二十五日生, 于二〇一一年三月至二〇一四年一月在本校网络教育 工程管理(建造师方向)专业 2.5 年制 专升本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名:



校(院)长: 夏青玉

证书编号: 101737201405000486

二〇一四年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

2.1.2 技术负责人：刘唱晓

2.1.2.1 技术负责人简历表

技术负责人简历表

姓名	刘唱晓	性别	男	年龄	48
职务	技术人员	职称	岩土高级工程师	学历	研究生
证件类型	身份证	证件号码	420111197709144058		
手机号码	13421395932		证件号（职称证书编号）	粤高职证字第1100101039445号	
参加工作时间	20		从事技术负责人年限	13	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙岗区建筑工务署	龙园路地面塌陷隐患治理工程（一期）	681.60万元	2020.09.01-2020.11.15	已完	合格

2.1.2.1.1业绩证明资料

副本

合同编号: SG-15179

深圳市建设工程施工(单价)合同

(适用于固定单价施工合同)



工程名称: 龙园路地面塌陷隐患治理工程(一期)

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市龙岗区建筑工务署

承 包 人: 深圳市勘察研究院有限公司

署 2020 年 2 月版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市勘察研究院有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙园路地面塌陷隐患治理工程(一期)

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 龙园路地面塌陷隐患治理工程(一期)(以下简称“治理工程(一期)”)项目位于龙岗街道南联社区南联新市场附近,根据《龙园路地面沉降应急处置工作协调会议纪要》(88号)要求及市规划和自然资源局龙岗管理局提供的现阶段研究成果,目前需我署治理范围为土洞区 HT03、土洞区 HT04、南联新市场东南侧民房地基下沉区 HT05 共三处,其余为更新主体(和昌集团)治理范围。拟采取土层注浆、充填注浆、扰动带基岩面防渗注浆等方法进行治疗,暂估处置面积为 142.7m²、554.6m²、2047.1m²,建安费约 887 万元,总投资约 1100 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 _____%; 集体资本 _____%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

二、工程承包范围

由勘察设计单位出具的《龙园路地面塌陷隐患治理工程(一期)》施工图设计全部内容以及为完成本工程所采取的工程措施。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2020年9月1日；

计划竣工日期：2020年10月15日；

合同工期总日历天数 45 天。

招标工期总日历天数 45 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币(大写) 陆佰捌拾壹万陆仟零叁拾贰元壹角叁分 (¥ 6816032.13 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 壹拾贰万壹仟贰佰叁拾元柒角壹分 (¥ 121230.71 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 8 月 24 日;

订立地点: 龙岗区中心城清林中路 213 号教育综合大厦

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 拾肆 份,均具有同等法律效力,发包人执 拾 份,承包人执 肆 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

Handwritten signature

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403001921810441

地址：深圳市福田区福中东路15号

邮政编码：_____

法定代表人：*Handwritten signature*

委托代理人：_____

电话：0755-83254736

传真：_____

电子信箱：szkvygd@163.com

开户银行：中信银行深圳福田支行

账号：7441610182600168636

附件五：项目管理班子配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	艾治文	岩土高级工程师	建造师证	一级	粤 14406080626 8	建筑工程
技术负责人	刘唱晓	岩土高级工程师	注册岩土工程师	高级	AY1344009 76	岩土工程
质量主任	张桂香	岩土工程高级工程师	质量员岗位资格证	/	441810900 00762	自然地理学
安全主任	余成华	岩土高级工程师	注册安全工程师	/	0118138	建筑工程
安全员	张广贤	/	安全生产考核合格证书	/	粤建安 C (2019) 0005280	建筑工程
安全员	冯麟	岩土工程师	安全生产考核合格证书	/	粤建安 C (2009) 0000177	土木工程
安全员	叶亚林	测绘高级工程师	安全生产考核合格证书	/	粤建安 C (2009) 0000175	地理制图学与地理信息工程
技术顾问	周洪涛	岩土工程教授级高工	注册岩土工程师	/	AY0644000 66	岩土工程
技术顾问	谢伟文	测绘高级工程师	注册一级建造师	一级	粤 14406080618 0	市政公用工程
技术顾问	方门福	测绘工程教授级高工	注册测绘师	/	154400426	测绘工程
造价人员	黄卫	建筑工程师	注册造价工程师	/	建(造) 014400027 09	建筑工程
技术人员	胡俞晨	岩土工程高级工程师	注册岩土工程师	/	AY1044006 76	岩土工程
技术人员	陈梦鸥	岩土工程高级工程师	注册岩土工程师	/	AY1244008 51	岩土工程

技术人员	林如喜	测绘工程高级工程师	注册测绘师	/	154400338 (00)	测绘工程
技术人员	陈远鸿	测绘工程高级工程师	注册测绘师	/	154400129 (00)	测绘工程
技术人员	胡朝辉	测绘工程高级工程师	注册测绘师	/	154400128 (00)	测绘工程
机械员	任杰	/	岗位资格证	/	200111000 0253	建筑工程
施工员	李承晓	/	岗位资格证	/	200101000 1528	建筑工程
施工员	汪磊	/	岗位资格证	/	441710100 18376	建筑工程
施工员	刘畅	/	岗位资格证	/	200101000 1530	建筑工程
材料员	汪辉洋	/	岗位资格证	/	441811400 03081	建筑工程
质量员	马小琴	岩土工程师	岗位资格证	/	441810600 01656	建筑工程
资料员	周艳芳	/	岗位资格证		441811400 03353	建筑工程
劳资专管员	李林娟	/	岗位资格证	/	418111000 1702	建筑工程

2.1.2.2 技术负责人相关证书





中国科学院

研究生院硕士研究生

毕业证书



中国科学院研究生院印制

No. 0009792

研究生 刘唱晚 性别男，
一九七七年九月十四日生，于
二〇〇二年九月至二〇〇五年七月在
中国科学院武汉岩土力学研究所

岩土工程 专业
学习，学制三年，修完硕士研究生培
养计划规定全部课程，成绩合格，毕业
论文答辩通过，准予毕业。
中国科学院研究生院
研究生培养单位

负责人: 冯夏庭 院长: 白超礼

二〇〇五年七月二十九日

编号: 800011200502000846

中华人民共和国教育部监制

2.1.3 技术负责人：周建雄

2.1.3.1 技术负责人信息表

姓名	周建雄	证件类型	身份证	证件号码	440583198707194598
手机号码	15711979457		证件号（注册岩土工程师证编号）		AY204401765

2.1.3.2 技术负责人相关证书



广东省职称证书

姓名：周建雄
身份证号：440583198707194598



职称名称：高级工程师
专 业：建筑岩土
级 别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065136
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

2.1.4给排水工程师：韩绘芳

2.1.4.1 给排水工程师信息表

姓名	韩绘芳	证件类型	身份证	证件号码	342224197807235 243
手机号码	13169661579	证件号（职称证书编号）		粤高职证字第 1002001100308号	

2.1.4.2 给排水工程师相关证书



2.1.5安全负责人：杨静

2.1.5.1 安全负责人信息表

姓名	杨静	证件类型	身份证	证件号码	612324197210233 019
手机号码	13316998863		证件号		粤建安 C3(2020)0055243

2.1.5.2 安全负责人相关证书

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号：粤建安C3（2020）0055243

姓 名：杨静

性 别：男

出生年月：1972年10月23日

企业名称：深圳市勘察研究院有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年12月24日

有效 期：2023年12月18日 至 2026年12月23日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年12月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



使用有效期：2025年11月
24日-2026年05月23日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：杨静

性 别：男



出生日期：1972-10-23

注册编号：粤2442020202118951

聘用企业：深圳市勘察研究院有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-12-12至2026-12-11）
机电工程（有效期：2024-10-19至2027-10-19）



个人签名：

签名日期：2025.11.24



广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2024年09月23日

中央广播电视中等专业学校

毕业证书



(无中央广播电视中等专业学校钢印无效)

批准文号：教成司[1997]34号

注册证号：190500802104

NO: 0381346



学生 杨静 ，性别 男 ，
生于一九七二年 十 月 二十三日，
于 二〇一九 年 五 月在本校
机电技术应用 专业修完 一年制
教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 长：

李林曙

中央广播电视中等专业学校

二〇一九年 五 月



2.1.5.3 安全负责人社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 杨静 社保电脑号: 601230113 身份证号码: 612324197210233019 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市勘察研究院有限公司 单位编号: 705065 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	705065	7393.0	1182.88	591.44	2	7393	110.9	36.97	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2025	02	705065	7393.0	1182.88	591.44	2	7393	110.9	36.97	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2025	03	705065	7393.0	1182.88	591.44	2	7393	110.9	36.97	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2025	04	705065	7393.0	1182.88	591.44	2	7393	110.9	36.97	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2025	05	705065	7393.0	1182.88	591.44	2	7393	110.9	36.97	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2025	06	705065	7393.0	1182.88	591.44	2	7393	110.9	36.97	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2025	07	705065	7393.0	1182.88	591.44	2	7393	110.9	36.97	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2025	08	705065	7393.0	1182.88	591.44	2	7393	110.9	36.97	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2025	09	705065	7393.0	1182.88	591.44	2	7393	110.9	36.97	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2025	10	705065	7393.0	1182.88	591.44	2	7393	110.9	36.97	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2025	11	705065	7393.0	1182.88	591.44	2	7393	110.9	36.97	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2025	12	705065	7393.0	1182.88	591.44	2	7393	110.9	36.97	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
合计			14194.56	7097.28			1330.8	443.64			443.64				109.68		177.48



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f434e933afek) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 705065 单位名称: 深圳市勘察研究院有限公司



2.1.6 质量负责人：马小琴

2.1.6.1 质量负责人信息表

姓名	马小琴	证件类型	身份证	证件号码	622427198402022401
手机号码	13417566818	证件号（质量员证）			2201030100187573

2.1.6.2 质量负责人相关证书



广东省职称证书

姓名：马小琴

身份证号：622427198402022401



职称名称：高级工程师

专业：水工环地质

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112002

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

2.1.7 造价工程师：马国丽

2.1.7.1 造价工程师信息表

姓名	马国丽	证件类型	身份证	证件号码	620421198408045 161
手机号码	13798253418		证件号（造价工程师 证编号）		建[造]11244400030725

2.1.7.2 造价工程师相关证书





2.1.7.3 造价工程师社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 马国丽 社保电脑号: 621813635 身份证号码: 620421198408045161 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市勘察研究院有限公司 单位编号: 705065 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705065	8957.0	1522.69	716.56	1	8957	447.85	179.14	1	8957	44.79	8957	35.83	8957	71.66	17.91
2025	02	705065	8957.0	1522.69	716.56	1	8957	447.85	179.14	1	8957	44.79	8957	35.83	8957	71.66	17.91
2025	03	705065	8957.0	1522.69	716.56	1	8957	447.85	179.14	1	8957	44.79	8957	35.83	8957	71.66	17.91
2025	04	705065	8957.0	1522.69	716.56	1	8957	447.85	179.14	1	8957	44.79	8957	35.83	8957	71.66	17.91
2025	05	705065	8957.0	1522.69	716.56	1	8957	447.85	179.14	1	8957	44.79	8957	35.83	8957	71.66	17.91
2025	06	705065	8957.0	1522.69	716.56	1	8957	447.85	179.14	1	8957	44.79	8957	35.83	8957	71.66	17.91
2025	07	705065	8957.0	1522.69	716.56	1	8957	447.85	179.14	1	8957	44.79	8957	35.83	8957	71.66	17.91
2025	08	705065	8957.0	1522.69	716.56	1	8957	447.85	179.14	1	8957	44.79	8957	35.83	8957	71.66	17.91
2025	09	705065	8957.0	1522.69	716.56	1	8957	447.85	179.14	1	8957	44.79	8957	35.83	8957	71.66	17.91
2025	10	705065	8957.0	1522.69	716.56	1	8957	447.85	179.14	1	8957	44.79	8957	35.83	8957	71.66	17.91
2025	11	705065	8957.0	1522.69	716.56	1	8957	447.85	179.14	1	8957	44.79	8957	35.83	8957	71.66	17.91
2025	12	705065	8957.0	1522.69	716.56	1	8957	447.85	179.14	1	8957	44.79	8957	35.83	8957	71.66	17.91
合计				18272.28	8598.72			5374.2	2149.68			537.48				859.92	214.92



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f434e9372fdh) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 705065 单位名称: 深圳市勘察研究院有限公司



2.1.8 岩土技术人员：蒋方媛

2.1.8.1 岩土技术人员信息表

姓名	蒋方媛	证件类型	身份证	证件号码	440304197707244 62X
手机号码	13728791539		证件号	粤高职证字第 1300101060002号	

2.1.8.2 岩土技术人员相关证书



广东省职称证书

姓名：蒋方媛
身份证号：44030419770724462X



职称名称：高级工程师
专 业：水工环地质
级 别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2020年10月30日
评审组织：广东省工程系列地质勘查专业高级职称评审委员会

证书编号：2000101108953
发证单位：广东省人力资源和社会保障厅
发证时间：2020年12月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

2.1.9 岩土技术人员：郭振

2.1.9.1 岩土技术人员信息表

姓名	郭振	证件类型	身份证	证件号码	412727199012105 772
手机号码	18681572016	证件号（注册岩土工 程师证编号）		AY234402095	

2.1.9.2 岩土技术人员相关证书



广东省职称证书

姓名：郭振

身份证号：412727199012105772



职称名称：工程师

专业：岩土

级别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年09月18日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003003039052

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

2.1.10 测绘工程师：胡朝辉

2.1.10.1 测绘工程师信息表

姓名	胡朝辉	证件类型	身份证	证件号码	430802197508010 014
手机号码	13715003772		证件号（注册测绘师证）	0002644	

2.1.10.2 测绘工程师相关证书



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家测绘局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册测绘师资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Surveyor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



State Bureau of Surveying and Mapping

编号: 0002644
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 11724430199421626
File No.:

姓名: 胡朝辉
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1975年08月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2011年04月17日
Approval Date

签发单位: 人力资源和社会保障部
Issued by
签发日期: 2011年 08月 16日
Issued on



2.1.11 安全员：张广贤

2.1.11.1 安全员信息表

姓名	张广贤	证件类型	身份证	证件号码	430522197609114 153
手机号码	13691925718	证件号（安全生产考 核C证）		粤建安 C3(2019)0005280	

2.1.11.2 安全员相关证书



普通高等学校

毕业证书



学生 张广贤 性别 男,一九七六年 九月 十一日生,于二〇一四年 三月至二〇一六年 七月在本校网络教育 岩土工程技术专业 2.5 年制 专科 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 中国地质大学(武汉)

校(院)长: 王绪新

证书编号:104917201606754004

二〇一六年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

2.1.12 施工员：汪磊

2.1.12.1 施工员信息表

姓名	汪磊	证件类型	身份证	证件号码	429001198612052370
手机号码	13480697702		证件号（施工员证）	0441710194417006417	

2.1.12.2 施工员相关证书



普通高等学校

毕业证书



学生 汪磊 性别 男,一九八六年十二月 五 日生,于二〇一四年九月至二〇一七年一月在本校网络教育 岩土工程技术专业 2.5 年制 专科 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:中国地质大学(武汉)

校(院)长:

证书编号:104917201706154251

二〇一七年 一 月三十一日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书



姓 名:汪磊
身份证号:429001198612052370

职称名称:助理工程师
专 业:水工环地质
级 别:助理级
取得方式:职称评审
通过时间:2022年05月15日
评审组织:深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号:2203006065228
发证单位:深圳市人力资源和社会保障局
发证时间:2022年06月24日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>

2.1.12.3 施工员社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 汪磊 社保电脑号: 610254500 身份证号: 429001198612052370 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市勘察研究院有限公司 单位编号: 705065 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705065	6168.0	986.88	493.44	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6168	24.67	6168	49.34	12.34
2025	02	705065	6168.0	986.88	493.44	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6168	24.67	6168	49.34	12.34
2025	03	705065	6168.0	986.88	493.44	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6168	24.67	6168	49.34	12.34
2025	04	705065	6168.0	986.88	493.44	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6168	24.67	6168	49.34	12.34
2025	05	705065	6168.0	986.88	493.44	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6168	24.67	6168	49.34	12.34
2025	06	705065	6168.0	986.88	493.44	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6168	24.67	6168	49.34	12.34
2025	07	705065	6168.0	986.88	493.44	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6168	24.67	6168	49.34	12.34
2025	08	705065	6168.0	986.88	493.44	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6168	24.67	6168	49.34	12.34
2025	09	705065	6168.0	986.88	493.44	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6168	24.67	6168	49.34	12.34
2025	10	705065	6168.0	986.88	493.44	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6168	24.67	6168	49.34	12.34
2025	11	705065	6168.0	986.88	493.44	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6168	24.67	6168	49.34	12.34
2025	12	705065	6168.0	986.88	493.44	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6168	24.67	6168	49.34	12.34
合计			11842.56	5921.28			1212.0	404.04			404.04					292.08	148.08



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f434e940bef3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市勘察研究院有限公司
 单位编号：705065



2.1.13 施工员：罗尧盛

2.1.13.1 施工员信息表

姓名	罗尧盛	证件类型	身份证	证件号码	432524199406286119
手机号码	18344149036	证件号（施工员证）			2201010100195388

2.1.13.2 施工员相关证书



2.1.14测量员：谢涛明

2.1.14.1 测量员信息表

姓名	谢涛明	证件类型	身份证	证件号码	420115198507062011
手机号码	13686833852		证件号（测量员证）	2201090000183275	

2.1.14.2 测量员相关证书



2.1.15材料员：邢志学

2.1.15.1 材料员信息表

姓名	邢志学	证件类型	身份证	证件号码	500234198805257 794
手机号码	15223131369		证件号（材料员证）		044231110000700 0232

2.1.15.2 材料员相关证书



2.1.16资料员：王志远

2.1.16.1 资料员信息表

姓名	王志远	证件类型	身份证	证件号码	130225198503256 31X
手机号码	15652924931	证件号（资料员证）			091587920240111 9334

2.1.16.2 资料员相关证书



普通高等学校

毕业证书



学生 王志远 性别 男， 1985 年 3 月 25 日生，于 2007 年 9 月至 2011 年 7 月在本校 资源勘查工程(能源) 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学

校(院)长：邓华

证书编号：114151201105001158

二〇一一年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

专业技术系列 工程技术
Professional Series

专业名称 地质
Name of Speciality

资格名称 工程师
Name Qualification

批 文 号 冀国资职改办函[2016]31号
Approval No.

授 予 时 间 2016.12.20
Date of Conferment

工 作 单 位 开滦集团公司
Work Unit



(加盖审批部门钢印有效)

姓 名 王志远 性 别 男
Name Sex

出 生 年 月 1985.03
Date of Birth

编 号 1097401
No.

二〇一七年三月七日

2.1.17 劳资专管员：马伟

2.1.17.1 劳资专管员信息表

姓名	马伟	证件类型	身份证	证件号码	620403198510062010
手机号码	15994744816	证件号（劳资专管员证）			0915879202401109447

2.1.17.2 劳资专管员相关证书

 持证人签名 Signature of the holder	姓名： Full Name	马伟
	性别： Gender	男
	身份证号： ID No.	620403198510062010
	职业工种： Occupation Trade	劳资专管员
	级别： Rank	—
证书编号： Certificate No.	发证单位盖章： Issued by	
注册编号： Registration No.	签发日期： Issued Date	2017年11月19日

 照片	马伟 于二〇一七年 十一月，经 深圳市建筑专 业中级专业技术资格第二 评审委员会评审通过， 具备 岩土 工程师 资格。特发此证
	深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一八年五月十四日
 粤中取证字第 803003009115 号	

普通高等学校

毕业证书



学生 马伟 性别男，一九八五年十月六日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年六月在本校 机电一体化技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北职业技术学院

校（院）长：彭汉庆

证书编号：120511209806000963

二〇〇八年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询系统 <http://www.chsi.com.cn>

三、企业同类工程业绩

表六：企业同类工程业绩

投标人： 深圳市勘察研究院有限公司

序号	项目名称	建设单位	建设地点	合同签订日期	竣工日期	合同价格(万元)	备注
1	园山街道大康社区福田村宏民医院后侧边坡治理工程	深圳市龙岗区建筑工务局	深圳市龙岗区	2021.08.10	/	2533.671192	/
2	清林路地面塌陷隐患治理工程	深圳市龙岗区建筑工务署	深圳市龙岗区	2020.12.09	2021.09.24	1637.8	/
3	正坑水碧道越桥东北侧边坡等12处边坡治理工程 I 标段	深圳市罗湖区建筑工务署	深圳市罗湖区	2024.10.24	2025.08.30	1305.70	/

注：

1、投标人提供近五年（自截标之日起倒推，未完工项目以合同签订时间为准，竣工项目以交（竣）工验收材料最晚时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩，不超过 3 项，超过 3 项取前 3 项，需列表说明。

2、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。

3、在建项目需提供项目中标通知书（如有）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以施工合同签订时间为准。

3.1园山街道大康社区福田村宏民医院后侧边坡治理工程

3.1.1全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

园山街道大康社区福田村宏民医院后侧边坡治理工程

广东省·深圳市·龙岗区

项目编号	4403072101020002	省级项目编号	4403072012309904
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	45575677-7
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3278
立项级别	地市级	立项文号	2020-440307-77-01-018060

项目地址：园山街道大康社区福田村

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市勘察研究院有限公司	施工	公开招标	2021-06-22	2533.67	4403072101020002-BD-001	4403072012309904-BD-001	查看

招标投标信息详情

项目名称	园山街道大康社区福田村宏民医院后侧边坡治理工程		
工程名称	园山街道大康社区福田村宏民医院后侧边坡治理工程		
中标通知书编号	4403072101020002-BD-001	省级中标通知书编号	4403072012309904-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-06-22	中标金额(万元)	2533.67
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市龙岗区建筑工务署	统一社会信用代码	45575677-7
中标单位名称	深圳市勘察研究院有限公司	统一社会信用代码	914403001921810441
项目负责人	刘尚	证件类型	身份证
身份证号码	320882*****16	记录登记时间	2021-06-22
数据来源	共享交换	数据等级	B

3.1.2 中标通知书

中标通知书

标段编号：2020-440307-77-01-018060001001

标段名称：园山街道大康社区福田村宏民医院后侧边坡治理工程

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市勘察研究院有限公司

中标价：2533.671192万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：刘尚



本工程于 2021-06-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-06-25 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-07-14



查验码: 4980142992933061

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

3.1.3 合同关键页

副本

合同编号： SG-16178

深圳市建设工程施工(单价)合同
(适用于固定单价施工合同)



工程名称：园山街道大康社区福田村宏民医院后侧边坡治理工程

工程地点：龙岗区园山街道

发 包 人：深圳市龙岗区建筑工务署

承 包 人：深圳市勘察研究院有限公司

署 2020 年 4 月版

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:		

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021年7月15日;

计划竣工日期: 2022年1月14日;

合同工期总日历天数 180天。

招标工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数 180 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写） 贰仟伍佰叁拾叁万陆仟柒佰壹拾壹元玖角贰分（¥ 25336711.92 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾肆万叁仟伍佰柒拾贰元零壹分（¥ 743572.01 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰肆拾壹万元整（¥ 1410000.00 元）；

(5)弃土费：

人民币（大写）柒拾肆万捌仟贰佰玖拾贰元柒角伍分（¥ 748292.75 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市勘察研究院有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：8110301013800354547

工人工资款支付专用账户号：中信银行深圳分行福田支行

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年8月10日;

订立地点: 深圳市龙岗区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾陆份,均具有同等法律效力,发包人执拾壹份,承包人执伍份。

发包人：深圳市龙岗区建筑工务署（公章） 承包人：深圳市勘察研究院有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



统一社会信用代码：

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



统一社会信用代码：914403001921810441

地址：深圳市福田区福中东路15号

邮政编码：518038

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-83254736

传真：_____

电子信箱：szkvygd@163.com

开户银行：中信银行深圳福田支行

账号：7441610182600168636

3.2清林路地面塌陷隐患治理工程

3.2.1中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440307-48-01-017214001001

标段名称：清林路地面塌陷隐患治理工程

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市勘察研究院有限公司

中标价：1637.8万元

中标工期：45

项目经理(总监)：张王杰

本工程于 2020-12-01 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2020-12-17



查验码：6600111151513587

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

3.2.2 合同关键页

7-10

副本

工程编号: _____

合同编号: SG-15547

STA-2020-0135

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 清林路地面塌陷隐患治理工程

工程地点: 深圳市龙岗区

发包人: 深圳市龙岗区建筑工务署

承包人: 深圳市勘察研究院有限公司

2020年4月版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市勘察研究院有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 清林路地面塌陷隐患治理工程

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 清林路地面塌陷隐患治理工程(以下简称“治理工程”)项目位于龙岗街道清林路附近,本工程处置区域共有五处:龙岗中专网球场塌陷点、龙岗党校公交站塌陷点、清林路塌陷点、龙岗电大办公一楼塌陷坑、天健现代城幼儿园塌陷。初步估算处置总面积约1600平方米。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

本工程处置区域共有五处:龙岗中专网球场塌陷点、龙岗党校公交站塌陷点、清林路塌陷点、龙岗电大办公一楼塌陷坑、天健现代城幼儿园塌陷。初步估算处置总面积约1600平方米。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 12 月 15 日;

计划竣工日期：2021年1月30日；

合同工期总日历天数 45 天。

招标工期总日历天数 45 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ %。（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟陆佰叁拾柒万捌仟元整（¥ 16378000.00 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） _____（¥ _____元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____（¥ _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____（¥ _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） _____（¥ _____元）。

本工程的最高限价为 2000.00 万元，合同价暂按报概建安费估算价下浮 18.11%即 1637.80 万元，最终以造价咨询编制的标底价下浮 18.11%后作为合同价并签订补充协议，结算价不超过最高限价，最终以政府财政部门/审计部门审定价为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 12 月 9 日;

订立地点: 龙岗区

发包人和承包人约定本合同自 _____ 后成立。

本合同一式 14 份,均具有同等法律效力,发包人执 10 份,承包人执 4 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： 455756779

地址：广东省深圳市龙岗区清林路 213 号

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账号： _____

公章： 

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： 914403001921810441

地址：深圳市福田区福中东路 15 号

邮政编码： 518000

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电话： 0755-83247877

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行：建设银行深圳华侨城支行

账号： 44250100000700002362

3.2.3竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 清林路地面塌陷隐患治理工程

建设单位（公章）： 深圳市龙岗区建筑工务署

竣工验收日期： 2021年9月24日

发出日期： 2021年9月25日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	清林路地面塌陷隐患治理工程	工程地点	深圳市龙岗区龙岗街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	中专网球场塌陷点（TX01）、公交站塌陷点（TX02）、清林路塌陷点（TX05）、天健现代城幼儿园塌陷点（TX08）及清林路现状长约110m的范围路面恢复。	工程造价（万元）	1637.80万元
结构类型	地质灾害工程	开工日期	2020年12月17日
施工许可证号	2020-440307-48-01-017214	竣工日期	2021年4月20日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG200278
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署	总施工单位	深圳市勘察研究院有限公司
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司 深圳市建筑科学研究院股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站 深圳中核工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2021年5月9日	市政竣·通-10	同意验收
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规 规定的其 他验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全		
施工图设计文件 审查意见	齐全		
工程竣工报告	齐全		
工程质量评估报告	齐全		
勘查质量检查报告	齐全		
设计质量检查报告	齐全		
工程质量保修书	齐全		

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成本工程设计文件和合同约定的各项内容。		
工程质量情况	土建	符合设计要求及施工与质量验收规范的规定。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2021年9月24日	(公章) 郭洪宾 注册号44021538 有效期至2023.07.14 总监理工程师: 2021年9月24日	(公章) 张玉杰 2021年9月24日
	设计分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人:  2021年9月24日	(公章) 项目负责人:  2021年9月24日	(公章) 项目负责人:  2021年9月24日

3.2.4 履约评价

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2021年1月1日至2021年6月30日	
承包商 (评价对象)	深圳市勘察研究院有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包三级 地质灾害治理工程施工甲级		承包商地址	深圳市福田区福中东路15号	
法定代表人	蒋鹏	电话	0755-83328287	项目负责人	张玉杰 电话 13312979190
工程名称	清林路地面塌陷隐患治理工程		承包范围	地面塌陷隐患治理	
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道		工程合同价	1637.80 (万元)	
合同开工日期	2020年12月15日	合同竣工日期	2021年1月30日	合同工期	45 (天)
实际开工日期	2020年12月17日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			12	85
2	工程质量			17	
3	安全文明施工			17	
4	进度控制			13	
5	工程造价			8	
6	工程总分包			5	
7	工程资料			5	
8	配合协调			5	
9	其他			3	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="font-size: 2em; margin-right: 20px;">同意</div> <div style="text-align: right;"> 监理单位 (公章):  2021年6月30日 </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="font-size: 2em; margin-right: 20px;">同意</div> <div style="text-align: right;"> 建设单位 (公章):  2021年6月30日 </div> </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<85分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<60分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="font-size: 1.5em; margin-right: 20px;">张玉杰</div> <div style="text-align: right;"> 2021年6月30日 </div> </div>				
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

3.3正坑水碧道越桥东北侧边坡等12处边坡治理工程 I 标段

3.3.1中标通知书

中标通知书

标段编号： 2311-440303-04-01-970334002001
标段名称： 正坑水碧道越桥东北侧边坡等12处边坡治理工程I标段
建设单位： 深圳市罗湖区建筑工务署
招标方式： 公开招标
中标单位： 深圳市勘察研究院有限公司
中标价： 1305.706377万元
中标工期（天）： 243
项目经理（总监）： 李林娟



本工程于 2024-09-19 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-10-21

崔强

查验码：JY20241015501891

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

3.3.2 合同关键页

SFD-2015-07

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 正坑水碧道越桥东北侧边坡等 12 处边坡治理工程

I 标段

工程地点: 深圳市罗湖区

发包人: 深圳市罗湖区建筑工务署

承包人: 深圳市勘察研究院有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市勘察研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 正坑水碧道越桥东北侧边坡等 12 处边坡治理工程 I 标段

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 本工程共计包含 7 个边坡治理工程:

(一)东晓金威新苑边坡治理工程:治理长度 48 米、高度 13 米,清理边坡及迁移苗木后,采用设置钢筋混凝土面板、锚杆等方式加固,新建挡水墙、排水沟、跌水沟、混凝土检查井,修复混凝土管、水泥路面等。

(二)梧桐南路蝴蝶谷路口南侧路基边坡治理工程:治理长度 74 米、高 20~63 米,清理边坡及迁移苗木后,采用设置框架格梁、锚杆、挡墙及挂三维网喷播植草等方式加固,新建急流槽、消能池、散水平台,修复沥青路面、透水砖路面,迁改光缆、电缆等。

(三)梧桐南路五亩地 700 米处路基边坡治理工程:治理长度 77 米、高度 29 米,清理边坡及迁移苗木后,采用设置抗滑桩、框架格梁、锚杆及挂三维网喷播植草等方式加固,新建急流槽、消能池、汇散水平台,修复沥青路面、透水砖路面,迁改光缆、电缆等。

(四)梧桐南路往公园 20 米处路基边坡治理工程:治理长度 41 米、高度 44 米,清理边坡及迁移苗木后,采用设置框架格梁、锚杆、挡墙及挂三维网喷播植草等方式加固,新建跌水沟、急流槽、消能池,修复沥青路面、透水砖路面,迁改光缆、电缆等。

(五)梧桐南路五亩地 600 米处边坡治理工程:治理长度 53 米、高度 8~16 米,清理边坡及迁移苗木后,采用设置框架格梁、锚杆、挡墙及挂三维网喷播植草等方式加固,新建急流槽、消能池,修复沥青路面、透水砖路面,迁改光缆、电缆等。

(六) 北门上山公路 1280 米处边坡治理工程：治理长度 41 米、高度 81 米，清理边坡及迁移苗木后，采用设置框架格梁、锚杆、挡墙及挂三维网喷播植草等方式加固，新建急流槽、消能池，修复沥青路面、透水砖路面，迁改光缆、电缆等。

(七) 仙湖植物园 1 号边坡治理工程：治理长度 25 米、高度 10 米，清理边坡及迁移苗木后，采用设置框架格梁、锚杆及堆砌植生袋等方式加固，新建截水沟、排水沟等。

资金来源：100% 政府投资。

二、工程承包范围

承包范围包括但不限于以下内容：对罗湖区东晓金威新苑边坡、梧桐南路蝴蝶谷路口南侧路基边坡、梧桐南路五亩地 700 米处路基边坡、梧桐南路往公园 20 米处路基边坡、梧桐南路五亩地 600 米处边坡、北门上山公路 1280 米处边坡、仙湖植物园 1 号边坡共 7 处边坡进行治理。

详细内容详见施工图纸、工程量清单及合同条款。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整承包范围的权利，承包人不能提出异议。作为有经验的承包人，应该预见为完成本项目所需的一切工作内容和风险。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

地质灾害治理工程

三、合同工期

计划开工日期: 2024年12月30日 (实际开工日期以开工令日期为准, 若工程未

发出任何开工令，则以合同约定的开工日期为准)；

计划竣工日期：2025年08月30日（如果开工日期提早或延迟，则竣工日期按合同总工期相应提前或顺延)；

合同工期总日历天数_____天。

招标工期总日历天数_____ / _____天。

定额工期总日历天数_____ / _____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为__ / __ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家施工验收合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟叁佰零伍万柒仟零陆拾叁元柒角柒分（¥13057063.77元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾贰万玖仟壹佰零捌元玖角捌分（¥729108.98元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）柒拾万捌仟肆佰柒拾伍元贰角肆分（¥708475.24元）；

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：以签订本项目工人工资专户监管协议为准。

工人工资款支付专用账户开户银行：以签订本项目工人工资专户监管协议为准。

工人工资款支付专用账户号：以签订本项目工人工资专户监管协议为准。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 10 月 24 日;

订立地点: 深圳市罗湖区深南东路 2028 号罗湖商务中心 9 楼。

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章后成立。

本合同一式 壹拾贰 份,均具有同等法律效力,发包人执 陆 份,承包人执 陆 份。

本页为合同签章页，无合同正文内容。

发包人：(公章)深圳市罗湖区建筑工程务署

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

12440303786580149L

地址：深圳市罗湖区东门街道深南东路

2028号罗湖商务中心9楼

邮政编码：518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：/

传真：/

电子信箱：/

开户银行：/

账号：/

承包人：(公章)深圳市勘察研究院有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

914403001921810441

地址：深圳市福田区福中东路15号

邮政编码：518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：/

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中国银行西丽支行

账号：749774765576

3.3.3竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 正坑水碧道越桥东北侧边坡等12处边坡治理工程I标段

建设单位（公章）： 深圳市罗湖区建筑工务署

竣工验收日期： 2025年7月22日

发出日期： _____ 年 月 日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	正坑水碧道越桥东北侧边坡等12处边坡治理工程I标段	工程地点	深圳市罗湖区梧桐山风景区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	15774m ²	工程造价（万元）	1305.706377万元
结构类型	边坡治理	开工日期	2024年11月22日
施工许可证号	罗建施函第[2024]0015号	合同竣工日期	2025年08月30日
监督单位	深圳市罗湖区建设工程和住房保障中心	监督登记号	FE2024029
建设单位	深圳市罗湖区建筑工务署	总施工单位	深圳市勘察研究院有限公司
勘察单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市恒义建筑技术有限公司 深圳市恒义建筑技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	罗建施函第[2024]0015号		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已按合同进度完成到100%，项目内部对工程设计图纸和施工合同约定的内容、工程技术资料、管理资料进行审核，对实体及使用功能是否满足设计要求进行检查。竣工验收提出的整改问题已整改完毕，各分部分项工程验收均符合设计及相关规范验收要求。经与会相关单位评定正坑水碧道越桥东北侧位段等12处边坡治理工程I标段验收合格。		
工程质量情况	土建	符合设计及规范要求	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2025年7月22日	(公章) 总监工程师:  2025年7月22日	(公章) 项目经理:  2025年7月22日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) / 项目负责人: (执业资格印章) 年月日	(公章) 项目负责人:  2025年7月22日	(公章) 项目负责人:  2025年7月22日

验收人员签到表

序号	姓名	工作单位	职务	联系电话
1	吴林平	西药署		82207390
2	吴林平	医药署	项目负责人	82331569
3	吴林平	区工务署		82207242
4	吴林平	龙佳建	总监	15981471131
5	刘国栋	广州市设计院	设计	13641674043
6	黄星	..	勘察	15000223729
7	李胡	深圳市易源环境	项目经理	1392844507
8	下喜	深圳工勘	生产	17744965252
9	胡文云	龙佳建	总监	15273781972
10	刘剑铭	龙佳建	监理	13680409408
11	刘国栋	深圳工勘	施工	1542382007
12				
13				
14				
15				

四、项目经理（建造师）专业、职称和业绩情况

4.1项目负责人的简历表--赵扬

表七：项目负责人的简历表

投标人：深圳市勘察研究院有限公司

姓名	赵扬	性别	男	年龄	38	学历	本科	职称	工程师
毕业院校	东北财经大学			毕业时间	2014.01.10	所学专业	工程管理（建造师方向）		
工程建设行业工作年限	11			投标人企业工作年限	8	技术特长	项目经理工程管理		
执业资格类型	一级建造师（建筑工程专业）			执业资格证书编号及注册专业			粤 1442016201636408		
主要工作经历	2017.03.01--至今、深圳勘察研究院有限公司、项目经理								
拟派项目负责人自认为最具代表性的同类工程业绩合计 1 项。（数量上限为3项）									
序号	合同工程名称	合同金额（万元）	竣工时间	项目类别	项目所在地	担任职位			
1	怀集县幸福街道成林竹木有限公司厂棚旁侧山体崩塌地质灾害治理工程	110.294735万元	2023.08.24	地质灾害治理工程	广东省肇庆市	项目经理			
2	东莞万科未来天空之城项目山体治理和横一路北护坡工程	376.836823万元	2024.5.10	护坡工程	广东省东莞市	项目经理			

注：

1、投标人提供近五年（自截标之日起倒推，未完工项目以合同签订时间为准，竣工项目以交（竣）工验收材料最晚时间为准）项目负责人自认为最具代表性的同类业绩。不超过3项，超过3项取前3项，需列表说明。

2、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。注：合同或中标通知书或竣工验收报告，其中一项应体现项目负责人姓名和职位。

3、在建项目需提供项目中标通知书（如有）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以施工合同签订时间为准。注：合同或中标通知书或竣工验收报告，其中一项应体现项目负责人姓名和职位。

。

4.1.1.1 项目经理证件

使用有效期: 2025年09月08日
- 2026年03月07日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 赵扬

性 别: 男

出生日期: 1986年07月25日

注册编号: 粤1442016201636408

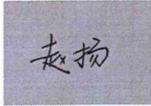
聘用企业: 深圳市勘察研究院有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-03-17至2028-03-16)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 赵扬

签名日期: 2025.9.8



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2022年04月29日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0011486

姓 名: 赵扬

性 别: 男

出 生 年 月: 1986年07月25日

企 业 名 称: 深圳市勘察研究院有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年11月09日

有 效 期: 2025年08月27日 至 2028年11月08日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年08月27日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

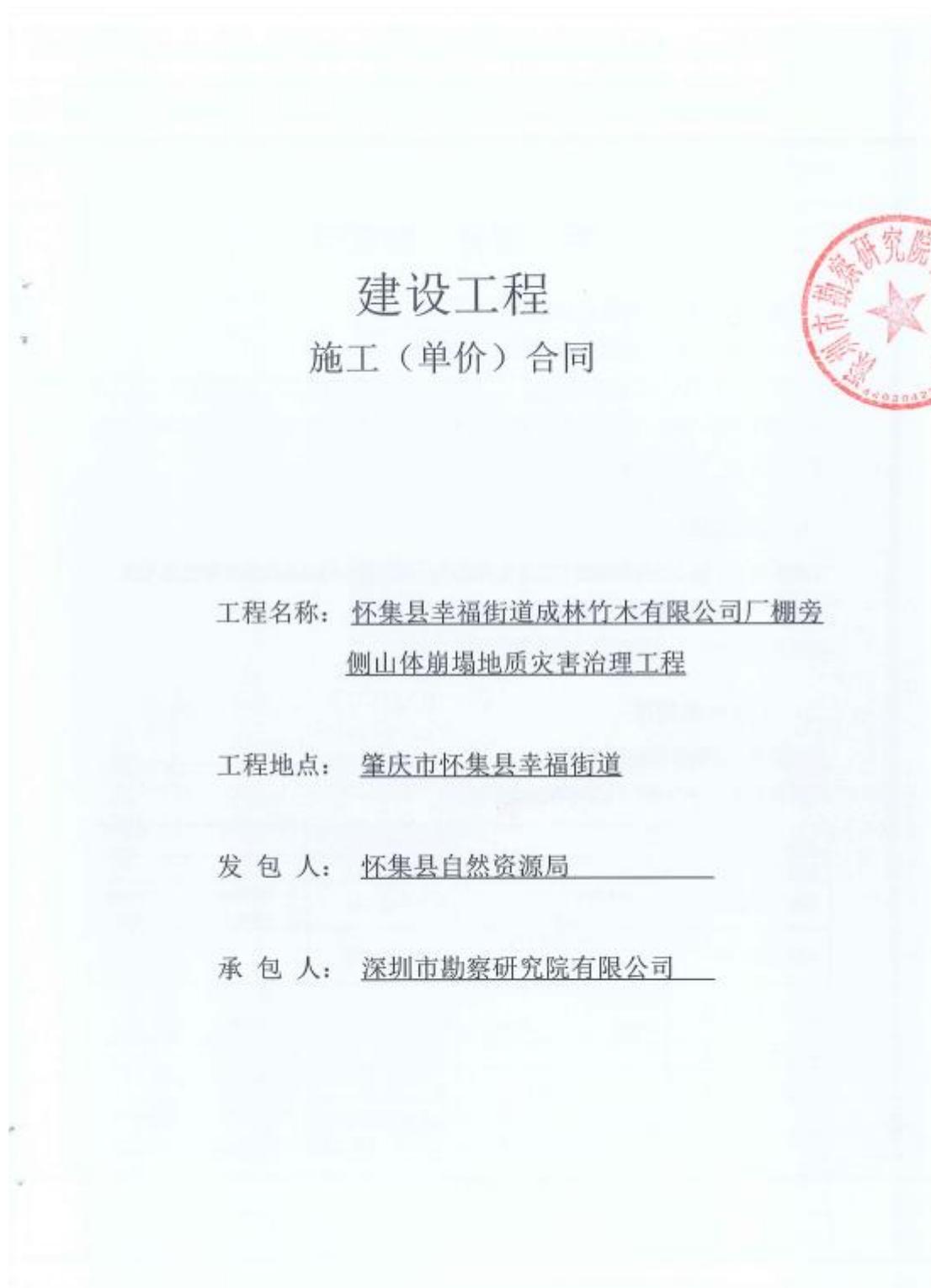
 <p>(加盖审批部门钢印有效)</p>	<p>专业名称 建设管理</p> <p>Profession Series</p> <p>资格名称 工程师</p> <p>Post Qualification</p> <p>授予时间 2015-10-16</p> <p>Conferment Date</p>
<p>姓名 赵扬</p> <p>Name</p> <p>性别 男</p> <p>Sex</p> <p>出生年月 1986-07-25</p> <p>Date of Birth</p> <p>工作单位 大连宏达建设监理有限公司</p> <p>Establishment</p>	 <p>发证机关</p> <p>Issued by</p> <p>证书编号: 1528300244</p>

普通高等学校		
<h1>毕业证书</h1>		
<p>学生 赵扬 性别男, 一九八六年七月二十五日生, 于二〇一一年三月至二〇一四年一月在本校网络教育 工程管理(建造师方向) 专业 2.5 年制 专升本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p>		
校 名:		校(院)长: 
证书编号: 101737201405000486		二〇一四年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

4.1.2 怀集县幸福街道成林竹木有限公司厂棚旁侧山体崩塌地质灾害治理工程

4.1.2.1 合同关键页



第一部分 协议书

发包人(全称): 怀集县自然资源局

承包人(全称): 深圳市勘察研究院有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 怀集县幸福街道成林竹木有限公司厂棚旁侧山体崩塌地质灾害治理工程

工程地点: 肇庆市怀集县幸福街道

工程规模及特征: (详见施工图及预算审定书)。

二、工程承包范围

本工程施工图纸要求治理的范围

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/>	万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/>	米
--------	--------------------------	------	--------	--------------------------	---

挡墙护坡工程	□长： 宽： 高：	给排水构筑物工程	□
软基处理工程	□ 万平方米	泵站工程	□ 平方米
道路工程	□长： 宽：	电信管道工程	□ 米
桥梁工程	□ 座	电力管道工程	□ 米
隧道工程	□长： 宽： 高：	路灯照明工程	□ 座
排水管道工程	□雨水管： 米 □污水管： 米	道路改造工程	□长： 公里 宽：
排水箱涵工程	□长： 米 宽： 米 高： 米	绿化工程	□
交通监控、收费综合系统工程	□	燃气工程	□ 米
交通安全设施工程	□	其它工程	

3. 其它工程：地质灾害治理工程

三、合同工期

开工日期： (以监理工程师开工令为准)

竣工日期： _____

合同工期总日历天数 60 日历天。

四、质量标准

本工程质量标准： 按国家验收标准达到合格

五、合同价款

币种： 人民币

合同价款(大写)： 壹佰壹拾万元贰仟玖佰肆拾柒元叁角伍分

(小写)： ¥110.294735 万元

其中，施工现场安全文明施工费为(小写)： / 万元

暂列金额(小写)： / 万元

项目单价： 详见本工程的预算审定书。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同专用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 专用条款；
3. 标准、规范及有关技术文件；
4. 图纸；
5. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录 and 文件；
6. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
7. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2023年6月6日

订立地点：肇庆市怀集县自然资源局

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送建设行政主管部门备案后生效。

十一、送达

本合同中发、承包人填写的名称、地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递（付清邮资）发出的通知，在寄出（以邮戳为凭）后的第3日为有效送达。如以快递方式寄出，如一方拒绝签收，视为送达。如合同履行中，一方的名称、地址、电话等发生变更的，应及时告知对方，并将变更后的信息书面通知对方，便于相关文件及司法文书顺利送达。

发包人(公章): 怀集县自然资源局

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

深圳市勘察研究院有限公司

深圳市福田区福中路15号

0755-83254736

中信银行深圳城市广场旗舰

支行

8110301014300560558

518000

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

2023年6月6日

4.1.2.2 竣工验收报告

工程完工证明

工程名称	怀集县幸福街道成林竹木有限公司厂棚旁侧山体崩塌地质灾害治理工程	
建设单位	怀集县自然资源局	
监理单位	广东省工程勘察院	
施工单位	深圳市勘察研究有限公司	
工程开工日期	2023年6月25日	工程完工日期 2023年8月24日
工程内容	修建挡土墙、锚杆格构梁（局部削坡减载）、植草绿化结合排水设施等。	
验收结果	本工程已按合同工程量完成，尽快组织竣工验收。	
施工单位	监理单位	建设单位
 项目负责人： (签字) 2023年8月24日	(公章)  监理工程师： (签字) 2023年8月24日	(公章)  项目负责人： (签字) 2023年8月24日

4.1.3 东莞万科未来天空之城项目山体治理和横一路北护坡工程

4.1.3.1 合同关键页

vanke

万科集团分包工程合同

AI识图

东莞万科未来天空之城项目山体治理和 横一路北护坡工程合同

发包方（甲方）：东莞市嘉万房地产有限公司

承包方（乙方）：深圳市勘察研究院有限公司

合同订立时间：2023年8月10号

合同订立地点：东莞市

合同编号：

第 1 页 共 122 页



第一部分 协议书

发包方(以下简称甲方): 东莞市嘉万房地产有限公司

承包方(以下简称乙方): 深圳市勘察研究院有限公司

为进一步明确责任,保障甲乙双方的利益,保证工程顺利进行,经甲、乙双方友好协商,根据《中华人民共和国合同法》及本工程的具体情况签订本合同。

一、工程概况:

1、工程名称: 东莞万科未来天空之城项目山体治理和横一路北护坡工程

2、开放区说明: 无

二、承包范围: 东莞万科未来天空之城项目山体治理和横一路北护坡工程

详见第四部分——合同计价清单。

三、工期:约 60天,具体开竣工时间详见专用条款。

四、本工程质量标准: 合格,具体详见专用条款及相关附件。

五、供应商税务资质

增值税人类型及计税方法

增值税一般纳税人 一般计税方法 简易计税方法

增值税小规模纳税人 简易计税方法

开具发票类型及适用税率或征收率

增值税专用发票 (13%/ 9%/ 6%/ 3%)

增值税普通发票 (13%/ 9%/ 6%/ 3%)

除增值税专用发票以外的其他增税扣税凭证 (13%/ 5%/ 3% 0%)

六、合同总价:甲乙双方约定的合同总价为合同价款及税款总金额。

七、合同造价为: 暂定总价 固定总价

1、合同固定总价:人民币叁佰柒拾陆万捌仟叁佰陆拾捌元贰角叁分, (小写)

¥3,768,368.23元。本合同的增值税税款为签约时根据现行执行税率计算的结果,如进度产值确认/结算时执行税率发生调整,除了新税率生效前已完成产值确认/结算且可以提供原增值税税率发票以外,应以实际税率进行计算。

2、合同暂定造价(模拟清单合同适用): (小写) ¥/元, (大写): 人民币 / 。税款 ¥ / 元,大写: 人民币 / 圆整。

八、合同文件组成及解释次序



构成本合同的文件应能相互解释，互为说明。除本合同条款另有约定外，本合同文件组成及优先解释次序如下：

- 1、 本合同签订后双方约定并共同签署的有关工程的约谈记录、变更等书面协议；
 - 2、 本合同的协议书；
 - 3、 本合同的专用条款；
 - 4、 本合同的附件；
 - 5、 本合同的通用条款；
 - 6、 现行标准、规范、技术要求和有关技术资料；
 - 7、 图纸或材料样板；
 - 8、 本合同的合同计价清单；
 - 9、 经双方认可的投标书；
 - 10、 招标文件及招标文件补遗。
- 九、 本协议书中有词语含义与本合同第二部分《合同条款》中定义相同。
- 十、 本合同及其附件是甲乙双方经过平等协商拟定，甲乙双方对有疑义之条款已进行了充分的沟通和说明，乙方已充分约定和理解其全部条款的内容，并对其无异议。
- 十一、 本合同经双方法定代表人或其授权代表在下面签署并加盖公章后生效（通用和专用条款及相关附件加盖骑缝章后为本合同的组成部分，同样有效）。

甲方：(盖章)

乙方：(盖章)

地址：

地址：

代表：

李昊印

代表：

糜易霖印

日期： 2023年8月10号

日期： 2023年8月10号

电话：

电话：

传真：

传真

开户银行：

帐号：



4.1.3.2 竣工验收报告

地质灾害治理工程

工程竣工验收报告

工 程 名 称: 东莞万科未来天空之城山体治理和横一路北护坡工程

验 收 日 期: 2024年10月14日

建 设 单 位: 东莞市嘉万房地产有限公司(公章)



一、工程概况

工程名称	东莞万科未来天空之城山体治理和横一路北护坡工程	工程地点	东莞市大岭山镇
工程规模	本项目嘉城云峯学校地块北侧整治边坡总长约360米，坡度75°~90°，坡高15米~35米。 01地块市政横一路北侧边坡总长约180米，坡度30°~60°，坡高4.5米~20米。	工程用途	
结构类型	边坡支护工程	开工日期	2023年09月15日
		完工日期	2024年03月10日
监督单位		监督登记号	
建设单位	东莞市嘉万房地产有限公司		
行政主管单位			
勘查单位			
设计单位	武汉地质工程勘察院有限公司		420020231120106
施工单位	深圳市勘察研究院有限公司		442018141109
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司		E244001850

二、工程竣工验收实施情况

(一)、验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组：

组 长	陈 强
组 员	戴真印、杨 坚

2、专业组：

专业组	组 长	组 员
边坡工程	陈 强	章传民、赵扬、陈梦鸥、杨文峰、杨增雨、张洋
工程档案资料	陈 强	章传民、赵扬、陈梦鸥、杨文峰、杨增雨、张洋

(二)、验收程序

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

- (1)、建设单位主持验收会议；
 - (2) 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
 - (3)、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
 - (4)、验收组实地查验工程质量；
- 、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

东莞万科未来天空之城山体治理和横一路北护坡工程, 在施工过程中严格执行国家现行施工规范及强制性标准, 严格按图施工, 各种材料均为合格产品; 各分部分项工程在施工过程中均按图施工, 满足图纸及规范要求; 本工程没有发生重大安全事故, 安全生产、文明施工评价合格; 各分部工程经工程各方验收合格; 工程竣工验收资料齐全; 工程观感质量一般; 单位工程验收合格。

验收日期: 2024年 10月 14日

建设单位: (公章)  项目负责人: 	设计单位: (公章)  项目负责人: 	勘察单位: (公章)  项目负责人: 	施工单位: (公章)  项目负责人: 	 监理单位: (公章) 项目负责人: 
--	--	--	--	--

五、履约评价

5.1履约评价情况一览表

表八：履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位	评价等级	评价日期	备注
1	罗湖区仙湖植物园 2 号、4 号、5 号、7 号等 4 处边坡治理抢险救灾工程	深圳市罗湖区建筑工务署	优	2024.08.09	/
2	天键电声有限公司山洪泥流地质灾害治理工程（电塔侧边坡加固）	中山翠亨新区项目项目建设事务中心	优秀	2024.03.29	/
3	部九窝 1 号泵站边坡安全隐患应急处置项目	深圳市仙湖植物园	良好	2024.7.16	最高评价为良好

注：

- 1、投标人提供近五年（自截标之日起倒推）所承接项目履约评价情况（不超过3项，超过3项计前3项）；
- 2、提供履约评价证明扫描件（须由建设单位盖章，并体现评价等级及评价时间）。

5.2 罗湖区仙湖植物园2号、4号、5号、7号等4处边坡治理抢险救灾工程履约

评价

深圳市罗湖区建筑工务署履约评价表（施工）

工程名称	罗湖区仙湖植物园2号、4号、5号、7号等4处边坡治理抢险救灾工程		承包商负责人	陈易霖
承包商	深圳市勘察研究院有限公司		评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
总得分			评价时间	2024年8月8日
建设单位	深圳市罗湖区建筑工务署		建设单位经办人	梁民海
序号	分项内容	满分分值	评价标准	得分情况
一	机构人员配备	14		10
1	项目经理要求	5	5分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 3分：配备固定的项目经理且该项目经理具有一定的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 0分：配备的项目经理不固定或该项目经理无责任心、组织协调能力和专业的业务水平不满足要求。	5
2	其他管理人员要求	5	5分：项目主要管理人员能够按投标书的承诺到位且具有相应的履约能力； 3分：项目主要管理人员能够按投标书的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 0分：项目主要管理人员不能够按投标书的承诺到位或不具有相应的履约能力。	3
3	工程作业人员要求	4	4分：有全面系统的培训计划措施并有效实施，工程作业人员业务素质良好； 2分：有培训计划措施并实施，工程作业人员业务素质满足施工要求； 0分：无培训计划措施，工程作业人员业务素质无法满足施工要求。	2
二	技术经济实力	18		16
4	财务支付	5	5分：财务履约能力良好，能及时支付各项费用开支； 3分：基本能按工程合同要求支付各项费用开支； 0分：不能按工程合同要求支付各项费用开支。	3
5	技术实力	5	5分：具有相应的履行合约的技术实力，施工总体部署、方法及程序优化，能有效解决施工管理重点、难点问题； 3分：具有基本相应的履行合约的技术实力，施工总体部署、方法及程序合理； 0分：不具有相应的履行合约的技术实力。	5
6	机械、材料	5	5分：投标文件拟定的机械、材料按项目需求及时进出施工现场； 3分：投标文件拟定的机械、材料基本按项目需求进出施工现场； 0分：投标文件拟定的机械、材料没有按项目需求进出施工现场。	5
7	应急处理能力	3	3分：施工中有良好的应急预案，能高质量处理例行、随时、紧急发生的事件； 2分：施工中有应急预案，能及时处理例行、随时、紧急发生的事件； 0分：施工中无应急预案及演练措施。	3

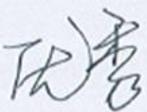
三	工程实施过程管理	30		29
8	施工质量	10	10分：组织的任何一项施工验收，能一次性验收合格； 6分：组织的任何一项施工验收，基本能在整改一次后验收合格； 0分：组织的任何一项施工验收，多次整改后验收仍难以满足使用要求。	10
9	文明施工	3	3分：项目能够严格地做到文明施工且无有效投诉情况发生； 2分：项目能够做到文明施工且能及时解决少量发生的投诉情况； 0分：项目不能够做到文明施工、有效投诉情况经常发生	3
10	安全施工	6	6分：施工安全措施完善且未发生一般安全事故； 4分：施工安全措施基本完善且未发生较大安全事故； 0分：施工安全措施不完善或发生重大安全事故。	6
11	环境污染控制	5	5分：有防止施工现场水、噪音、空气、废物污染措施并能有效执行，施工现场环境良好； 3分：有防止施工现场水、噪音、空气、废物污染措施并执行，施工现场环境合格； 0分：施工现场环境脏、乱、差。	5
12	造价管理	3	3分：能够按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续； 2分：基本能够按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续； 0分：不能够按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续。	3
13	造价准确性	3	3分：计量、变更和预结算准确、实事求是且准确率在95%以上（不含95%）； 2分：计量、变更和预结算基本准确、实事求是且准确率在90%—95%之间（不含90%）； 0分：计量、变更和预结算准确率在90%以下。	2
四	进度控制	10		10
14	进度控制	10	10分：能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期；按期完成责任制目标；固定资产投资进度正常； 6分：能够控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期；责任制目标小幅滞后；固定资产投资小幅滞后； 0分：不能够控制项目的各阶段工期或因施工单位的责任超过合同工期；责任制目标大幅滞后；固定资产投资大幅滞后。	10
五	协调配合与服务	13		13
15	履约准备	4	4分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 0分：不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同。	4
16	竣工移交	3	3分：能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续； 2分：能够按合同要求办理工程竣工移交手续； 0分：不能够按合同要求办理工程竣工移交手续。	3

17	配合情况	3	3分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 2分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 0分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作。	3
18	总包对分包的管理	3	3分：总包对分包进行全面有效的管理； 2分：总包对分包进行基本全面有效的管理； 0分：总包对分包没有进行全面有效的管理。	3
六	项目管理部（署安办）安全检查	5	项目管理部（署安办）开展的日常检查平均分，依据为罗湖区“一岗双责”监管水平考核标准（3分）、区建筑劳务安全生产巡查告知书内容（2分）	4.6
七	第三方安全质量评估	10	10分：第三方评价结果为优秀 6分：第三方评价结果为合格 0分：第三方评价结果为不合格	7
八	扣分项		1、因施工单位原因，造成投资超合同、超概算，扣20分 2、收取安全文明施工措施费用而不投入，扣10分； 3、受到区建设部门、质安监处罚的，一次扣10分； 4、轻视安全事故防范，受到区建设部门批评的，一次扣5分； 5、无故拖延支付保证金、劳务工资、材料款，一次扣5分； 6、未按要求落实施工组织管理，受到社会团体或个人有效投诉的，一次扣5分。	7
九	加分项		1、获得大禹奖、鲁班奖、詹天佑奖的，加10分； 2、获得省级以上优质工程奖的，加7分； 3、获得市、区政府表扬的，加5分； 4、获得建设行政主管部门、质安站通报表扬的，一次加3分。	7
十	直接判定为“不合格”的情形		1、未经甲方批准，擅自更换项目经理或项目技术负责人。 2、施工现场发生人员死亡的生产安全事故。 3、未按规定开展工人实名制管理、工人工资分账管理，经主管部门责令整改拒不整改的，或引发舆情、上访等，给甲方造成不良影响的。 4、供应假冒伪劣建筑材料、建筑设备的，经查证属实的。 5、被纪检监察机关认定有严重违法违纪行为或者被司法机关认定有行贿受贿行为的。 6、建筑市场主体违反保密协议的。 7、无正当理由不履行合同的。 8、法律法规、招标文件、合同规定的其他情形。	7
	合计	100		91.78
项目负责人/经办人意见： 综上所述，拟评价为优。妥否，请领导审批。 嘉诚 周佳栋 2024.8.8				
部室负责人意见： 同意 嘉诚 2024.8.8				
部室分管署领导意见： 同意 嘉诚 2024.8.9				
注：规定的评分指标中，招标文件或合同委托实施的内容，不计入评分，其分值按百分比折算后计入其他指标中或对总分按百分比进行折算。				



5.3天键电声有限公司山洪泥石流地质灾害治理工程(电塔侧边坡加固)履约评价

建设工程承包商单项工程履约评价表

评价形式	<input checked="" type="radio"/> 单项工程定期履约评价 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	中山翠亨新区工程项目建设事务中心		评价期限	2023年10月4日至2024年3月18日	
承包商 (评价对象)	深圳市勘察研究院有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	地质灾害治理工程施工甲级		承包商地址	深圳市福田区福中东路15号	
法定代表人	糜易霖	电话	0755-83328287	项目负责人	马伟
				电话	15994744816
工程名称	天键电声有限公司山洪泥石流地质灾害治理工程(电塔侧边坡加固)		承包范围	设计图纸及合同要求范围	
工程地点	中山市翠亨新区		工程合同价	344.1188(万元)	
实际开工日期	2023年10月4日	实际竣工日期	2024年3月18日	实际工期	168(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			15	93
2	工程质量			20	
3	安全文明施工			17	
4	进度控制			15	
5	工程造价			8	
6	工程总分包			5	
7	工程资料			5	
8	配合协调			5	
9	其他			3	
建设单位对承包商履约的总体评价： <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">   </div> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"> 建设单位(公章): 2024年3月29日 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (70≤总分<90分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<70分)				

5.4部九窝1号泵站边坡安全隐患应急处置项目履约评价

附件1

建设工程承包商履约评价报告书

项目名称	部九窝1号泵站边坡安全隐患应急处置项目		
合同名称	部九窝1号泵站边坡安全隐患应急处置项目		
合同金额	29.8 万元	合同类别	<input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 勘察设计 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 其他
建设单位	深圳市仙湖植物园		
承包商	深圳市勘察研究院有限公司		
企业法定代表人	糜易霖	企业项目负责人	马伟
企业地址	深圳市福田区福中路15号		
合同履约起止时间	2024年6月24日至2024年7月16日		
工期相关情况	因承包商原因造成合同工期拖延的情况： <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无；拖延工期__		
履约评价分项内容		得分	
1、人员配置(满分25分)		20	
2、质量控制(满分25分)		21	
3、进度控制(满分25分)		24	
4、协调配合与服务(满分25分)		22	
合计(满分100分)		87	
备注：本工程工程进度控制较好，协调配合及质量控制良好。			
评价等级	良好(85—100分) <input checked="" type="checkbox"/> 合格(60—84分) <input type="checkbox"/> 不合格(59分以下) <input type="checkbox"/>		
履约评价小组签名(正楷)：			
			
郑婷 王莉 马伟 何明 年 月 日			

说明：本表适用于工程施工、监理、勘察、设计等合同的履约评价。评价内容可结合评价表自行拟定。工程咨询、造价、检测、招标代理、材料供应等合同的履约评价可参照使用。

- 1 -

六、企业不良行为记录情况

6.1 全国建筑市场监管公共服务平台-信用建设-不良行为<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>;

网址导航 百度搜索 必应搜索 所有书签

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市勘察研究院有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001921810441	企业法定代表人	虞易霖
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福中东路15号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 **不良行为** 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
 暂无数据				

6.2中国执行信息公开网-综合查询被执行人http://zxgk.court.gov.cn/;

The screenshot shows the homepage of the China Execution Information Disclosure Network (中国执行信息公开网). The header features the site's logo and name, along with the slogan "司法为民 司法便民" (Justice for the People, Convenience for the People). Navigation links for "首页" (Home) and "执行公开服务" (Execution Public Service) are visible.

The main content area is titled "综合查询被执行人" (Comprehensive Search for Defaulters). It contains a search form with the following fields and values:

- 被执行人姓名/名称: 深圳市勘察研究院有限公司
- 身份证号码/组织机构代码: 914403001921810441
- 执行法院范围: 全国法院 (包含地方各级法院)
- 验证码: ywad

The search button is labeled "查询" (Search). A green confirmation button indicates "验证码正确!" (Verification code is correct!).

Below the search form, the "查询结果" (Search Results) section displays a message: "在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 914403001921810441 深圳市勘察研究院有限公司相关的结果。" (No results found for 914403001921810441 Shenzhen Research Institute of Geotechnical Engineering within the national court system).

6.3 深圳市住房与建设局官网-行政处罚+红色警示+建筑市场劳资纠纷曝光台 <http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/>;

6.3.1 行政处罚

今天是2026年1月20日，星期二，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6](#) [无障碍](#) [进入关怀版](#) [繁體版](#) [手机版](#) 

深圳市住房和建设局

[首页](#) [信息公开](#) [政务服务](#) [互动交流](#)

当前位置: [首页](#) > [信息公开](#) > [专题专栏](#) > [信用信息双公示](#)

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

[行政处罚](#) [行政许可](#) [行政处罚信用修复流程](#)

[查询](#)

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载: 行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到匹配的记录		

6.3.2 红色警示

今天是2026年1月20日，星期二，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版 

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 红色警示

红色警示

企业名称： 深圳市勘察研究院有限公司

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

6.4信用中国https://www.creditchina.gov.cn/ 注：此处无需投标单位提供，由招标人自查。

欢迎来到信用中国 通知公告 | 网站声明

信用信息 ▾ 深圳市勘察研究院有限公司 搜索

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

深圳市勘察研究院有限公司 [存续](#) [守信激励对象](#)

统一社会信用代码：914403001921810441

重要提示：

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信用信息修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#) [下载信用信息报告](#)

基础信息 海关注册登记信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	糜显景	企业类型	有限责任公司
成立日期	1985-01-31	住所	深圳市福田区福中东路15号

40 行政管理 4 诚实守信 0 严重违法 0 经营异常 16 信用承诺 0 信用评价 0 司法判决 0 其他

[全部 40](#) [行政许可（新标准） 35](#) [行政许可（旧标准） 5](#)

第 1 条