

标段编号： 2510-440305-04-05-142095001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 招商局前海经贸中心配建二期项目施工

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市夺天工环境建设有限公司

日期： 2026年01月23日

# 目录

一、 企业基本情况 .....	5
1 企业基本情况自查表 .....	5
专业技术人员数量 .....	7
附：营业执照 .....	9
附：市政公用工程施工总承包贰级证书 .....	16
附：城市及道路照明工程专业承包二级资质证书 .....	17
附：安全生产许可证 .....	21
2、近三年审计报告 .....	22
附：2022 年审计报告 .....	22
附：2023 年审计报告 .....	44
附：2024 年审计报告 .....	66
二、 企业业绩情况 .....	89
企业业绩情况自查表 1 .....	89
(1) 中标通知书 .....	90
(2) 合同 .....	91
企业业绩情况自查表 2 .....	100
(1) 合同 .....	101
(2) 竣工验收报告 .....	112
(3) 履约评价 .....	113
企业业绩情况自查表 3 .....	114
(1) 中标通知书 .....	115
(2) 合同 .....	116
(3) 竣工验收报告 .....	121
三、 项目经理情况 .....	123
3.1 项目经理简介 .....	123
3.2 项目经理业绩 .....	131
业绩 1 .....	131

(1) 中标通知书 .....	132
(2) 合同 .....	133
(3) 竣工验收报告 .....	138
业绩 2 .....	140
(1) 中标通知书 .....	141
(2) 合同 .....	142
(3) 竣工验收报告 .....	145
四、 其他 .....	146
项目管理机构配备情况表 .....	146
项目经理--李志平 .....	148
技术负责人--钟兴军 .....	157
安全负责人--谭晔豪 .....	163
质量主任--陈增海 .....	167
造价工程师--饶家吉 .....	172
园林工程师--郭海英 .....	179
园林工程师--谢明权 .....	183
园林工程师--汪珍 .....	188
绿化工程师--陈嘉雯 .....	192
电气工程师--温前庆 .....	196
市政工程师--林泽彬 .....	199
安全员--董霜义 .....	203
安全员--周京慧 .....	207
材料员--杨海丽 .....	211
资料员--黄育敏 .....	216
施工员--梁梓毅 .....	221
劳务员--张艳平 .....	226

**资信标要求一览表（如有）**

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	按招标文件第三章所附格式提供。
2	企业业绩情况	<p>2021年1月1日至截标日，投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（已竣工、在建均可），列举不超过3项同类工程业绩，列举超过3项的、只统计前3项业绩，第3项之后的不予统计。证明材料：中标通知书（如有）、合同关键页（合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同金额、合同签字页等页面，并在扫描件中明显标注。）、竣工验收报告（如有）扫描件。提交的证明材料文件要求清晰可见，并在扫描件中明显标注。备注：1. 已竣工项目以竣工验收时间为准，在建项目以合同签订时间为准。2. 投标人提供的港澳及国际工程项目业绩经验认可为同等条件的内地业绩。3. 投标人提供港澳及国际工程项目业绩时，可用合同关键页及完工证明替代竣工验收报告。4. 若证明材料为非中文的，应同时提供中文翻译文。</p>
3	项目经理情况	<p>1. 工作经验情况； 2. 专业职称情况； 3. 2021年1月1日至截标日（以竣工验收报告时间为准），投标人自认为拟派项目经理最具代表性的同类工程业绩（已竣工），列举不超过2项同类工程业绩，列举超过2项的、只统计前2项业绩，第2项之后的不予统计。证明材料：（1）工作经验、专业职称证明材料：提供毕业证书，职称证书（香港投标人可提供香港工程师学会会员证书，职业资格证书（若有），在本单位任职情况说明、社保证明等证明材料原件扫描件（香港投标人提供相关聘任证明并加盖公章）；（2）项目经理业绩证明材料：提供中标通知书（如有）、合同关键页、竣工验收报告扫描件。备注：（1）合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同金额、合同</p>

		<p>签字页等页面，并在扫描件中明显标注。提交的证明材料文件要求清晰可见。如以上证明材料无法证明上述人员业绩的，还需提供业主证明材料。（2）香港投标人可提供相关政府主管部门认可或投标人自行编制施工项目经理业绩证明文件（业绩证明格式自拟，并承诺对其真实性负责，如提供项目组织架构图及参与项目往来信函等材料）证明文件可提供扫描件或复印件，但需加盖投标人公章（原件备查）。（3）投标人提供的港澳及国际工程项目业绩经验认可为同等条件的内地业绩。（4）投标人提供港澳及国际工程项目业绩时，可用合同关键页及完工证明替代竣工验收报告。（5）若证明材料为非中文的，应同时提供中文翻译文。</p>
4	其他	按招标文件第三章所附格式提供。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

## 一、企业基本情况

### 1 企业基本情况自查表

投标人全称	深圳市夺天工环境建设有限公司	主要业务范围	市政园林景观、地产景观
营业执照编号	91440300729888972N	成立日期	2001年7月13日
注册资本	6000万元		
行政负责人	1.姓名：汪珍          2.职务：投标经理          3.职称：工程师		
技术负责人	1.姓名：钟兴军          2.职务：副总经理          3.职称：高级工程师		
联系方式	1. 地址：深圳市宝安区新安街道留仙二路中粮商务公园3栋1203 2. 邮编：518101          3. 电话：0755-27889667 4. 传真：0755-27889667    5. E-mail: szdtg@126.com    6. 联系人：汪珍		
公司简介	<p>深圳市夺天工环境建设有限公司成立于2001年7月，经深圳市工商局登记注册，注册资金6000万元。历经多年发展，已成长为一家集生态环境建设与科技研发于一体的综合性园林企业。具备国家城市园林绿化企业一级资质、市政公用工程总包二级资质、造林绿化施工乙级资质、林业调查规划设计丙级资质、造林绿化监理丙级资质、林业有害生物防治公司丙级资质、白蚁防治C级资质及环卫作业清洁服务资格丙级资质。</p> <p>公司2016年获得了国家高新技术企业认证，是中国风景园林学会会员单位，广东省风景园林与生态景观协会常务理事单位和深圳市风景园林协会副会长单位，连续八年被评为“广东省园林绿化优秀企业”，连续十一年被评为“深圳市园林和林业优秀企业”，连续十一年被评为“广东省守合同重信用企业”，获得商务部企业信用AAA认证，通过了ISO9001质量管理体系认证、ISO14001环境管理体系认证、ISO45001职业健康安全管理体系认证。</p> <p>公司技术、经济实力雄厚，注重人才队伍建设，拥有一批出色的注册建造师、注册安全工程师、造价工程师、高级工程师等高中级专业人才，各类工种的技术工人齐备；拥有基地，总面积达几百亩，广种国内外各类工程苗木三百</p>		

余种，建立了一个稳定的苗木供应保障体系；公司施工机械设备齐全、性能优异，小型汽车、人货车，挖掘机、高空作业车、洒水车、油锯、剪草机等专业设备齐全。

“巧夺天工 宛自天成”是我们的造园宗旨，以“实干、品质、创新”为核心价值观，开拓进取争优创先，承建了众多备受称赞且荣获“优质工程奖”和“优良样板工程奖”多项大奖的精品工程，其中有、桃源峰景园二期景观园林工程、天安云谷产业园一期园林景观工程、深九科技创业园项目园林景观工程、中粮云景花园园林景观工程、惠州星河丹堤花园一期工程、深圳湾壹号广场项目北区架空层花园景观工程、环莞快速路（二期）虎门段、外环岛路等路段绿化及虎门大道时花养护项目、中粮 69 区工业园城市更新项目园林景观工程、松坪山小区交通及景观改造提升工程、中电创新大厦项目及中电嘉苑项目园林景观工程、金沙湾伴山壹号公寓园林景观工程、中新广州知识城 ZSCN-E1 地块龙狮项目园林景观工程（一标段）专业承包工程、平安信用卡大厦项目园林景观专业分包工程、深圳市儿童医院科教综合楼建设项目施工总承包室外工程等等。

二十一世纪，社会迅猛发展，人们对环境建设的要求日益提高，生活在绿色、健康、美好的环境里已是现代社会的共同愿望。公司将与时俱进、开拓创新、拼搏进取，为我们深深热爱的园林事业挥洒我们的汗水，为建设美好家园贡献我们的智慧和力量！

专业技术人员数量，全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）（网址：

<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>）截图；

**注：香港投标人可提供加盖公章的专业技术人员表（格式自拟并承诺对其真实性负责）**

注：

- 1、本表可按格式扩展。
- 2、投标人认为有需要的可增加表格内容。
- 3、投标人须附上相关资质、资格证书扫描件。
- 4、附 2022 年、2023 年、2024 年审计报告扫描件（全套页码）。

专业技术人员数量  
全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）  
(网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>) 截图

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市夺天工环境建设有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300729888972N	企业法定代表人	黄德海
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道留仙二路中粮商务公园3栋1203		

企业资质资格   注册人员   工程项目   业绩技术指标   不良行为   良好行为   黑名单记录   失信联合惩戒记录   变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	建筑业企业资质	D244268658	市政公用工程施工总承包二级	2023-12-05	2028-12-05	广东省住房和城乡建设厅	<a href="#">证书信息</a>
2		D344002253	城市及道路照明工程专业承包二级	2025-08-06	2030-08-06	深圳市住房和建设局	<a href="#">证书信息</a>

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市夺天工环境建设有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300729888972N	企业法定代表人	黄德海
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道留仙二路中粮商务公园3栋1203		

企业资质资格   注册人员   工程项目   业绩技术指标   不良行为   良好行为   黑名单记录   失信联合惩戒记录   变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	谢明权	440306198*****10	一级注册造价工程师	B11114400027928	土建
2	饶家吉	430225199*****18	一级注册造价工程师	B11224400014137	土建
3	梁梓毅	445102199*****15	一级注册造价工程师	B11244400030115	土建
4	吴显明	441622198*****99	二级注册建造师	粤2442013201405887	市政公用工程

5	杨汇丰	441423198*****10	二级注册建造师	粤2442014201611118	市政公用工程
6	李志平	440106197*****16	二级注册建造师	粤2442015201502048	市政公用工程
7	何超群	421123198*****56	二级注册建造师	粤2442019202005236	建筑工程
8	何超群	421123198*****56	二级注册建造师	粤2442019202005236	市政公用工程
9	梁梓毅	445102199*****15	二级注册建造师	粤2442020202105026	建筑工程
10	李宗艾	440281199*****19	二级注册建造师	粤2442020202110817	建筑工程
11	陈嘉雯	445221199*****62	二级注册建造师	粤2442023202329717	建筑工程
12	谢明权	440306198*****10	一级注册建造师	粤1442011201117767	建筑工程
13	谢明权	440306198*****10	一级注册建造师	粤1442011201117767	市政公用工程
14	刘建义	410305196*****12	一级注册建造师	粤1442014201425970	市政公用工程
15	林泽彬	440582199*****14	一级注册建造师	粤1442021202200560	建筑工程

共 20 条

< 1 2 > 前往 1 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

### 深圳市夺天工环境建设有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300729888972N	企业法定代表人	黄德海
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道留仙二路中粮商务公园3栋1203		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	林泽彬	440582199*****14	一级注册建造师	粤1442021202200560	市政公用工程
17	梁梓毅	445102199*****15	一级注册建造师	粤1442022202301370	市政公用工程
18	饶家吉	430225199*****18	一级注册建造师	粤1442022202304803	建筑工程
19	饶家吉	430225199*****18	一级注册建造师	粤1442022202304803	市政公用工程
20	黄志伟	440582199*****34	一级注册建造师	粤1442023202501431	建筑工程

共 20 条

< 1 2 > 前往 2 页

附：营业执照



**营 业 执 照**  
(副 本)



统一社会信用代码  
91440300729888972N

名 称 深圳市夺天工环境建设有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 黄德海

成 立 日 期 2001年07月13日

住 所 深圳市宝安区新安街道留仙二路中粮商务公园3栋  
1203

**重 要 提 示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关

2022 年 04 月 15 日



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 变更（备案）通知书

[2016]第84074829号

深圳市夺天工环境建设有限公司：

我局已于二〇一六年三月廿一日对你企业申请的（企业名称、统一社会信用代码、法定代表人（负责人）、副本数、地址）变更予以核准；对你企业的（经营范围、审批项目、章程、高管人员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前企业名称： 深圳市夺天工园林建设有限公司

变更后企业名称： 深圳市夺天工环境建设有限公司

变更前统一社会信用代码： 91440300729888972N

变更后统一社会信用代码： 91440300729888972N

变更前法定代表人（负责人）： 吴星明

变更后法定代表人（负责人）： 谢明权

变更前副本数： 5

变更后副本数： 9

变更前地址： 深圳市宝安区新安街道67区留仙二路中粮商务公园3栋1201-1203A

变更后地址： 深圳市宝安区新安街道留仙二路中粮商务公园3栋1203

### 备案 前经 营范 围：

花木盆景租赁；清洁卫生服务；园林机械、初级农产品的销售；投资农林业（具体项目另行申报）；生态环保产品的技术开发（不含限制项目）；消杀服务；病虫害防治服务；园林绿化技术咨询。^市政工程、水土保持工程、生态修复工程的设计与施工；物业管理；节能环保工程、城市及道路照明工程、体育场地工程、土石方工程、园林古建筑工程的设计与施工；园林绿化工程、造林工程的设计、施工；苗木、花木、园林绿化产品的种植销售。

**备案后经营范围:**

花木盆景租赁; 清洁卫生服务; 园林机械、初级农产品的销售; 投资农林业(具体项目另行申报); 生态环保产品的技术开发(不含限制项目); 消杀服务; 病虫害防治服务; 水利、电力、市政公用工程造价及技术咨询; 园林绿化、生态造林工程造价及技术咨询; 水利、电力、市政公用工程的设计、施工; 造林工程的规划设计、施工; 水资源利用及保护、河湖整治工程及水土保持工程、生态修复工程的设计与施工; 水环境修复及污水处理工程、新能源开发; 节能环保工程、城市及道路照明工程、体育场地工程、土石方工程、园林古建筑工程的设计与施工; 苗木、花木、园林绿化产品的种植销售; 有机农产品的研发、种植及销售; 生态旅游项目开发及经营; 投资兴办实业; 国内贸易; 工程监理; 物业管理。^园林绿化工程、餐饮服务;

**备案前审批项:** 《物业服务企业资质证书》(三级或三级暂定) 物业服务企业资质核准(三级及三级暂定) 《城市园林绿化资质证书》城市园林绿化《工程设计资质证书》工程专业承包企业二级资质核发《农作物种子经营许可证》、《林木种子经营许可证》农作物商品种子生产、经营(各新区经服局审批)

**备案后审批项目:** 《城市园林绿化资质证书》城市园林绿化《餐饮服务许可证》餐饮服务《建设项目环境影响审查批复》建设项目环境影响审批

**章程备案**

**备案前高管人员:** 吴星明(总经理)

**备案后高管人员:** 谢明权(总经理)

**税务部门重要提示:** 如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票, 因变更名称、住所, 需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



# 变更（备案）通知书

21700530330

深圳市夺天工环境建设有限公司：

我局已于二〇一七年七月二十日对你企业申请的（股东信息、法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、总经理、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

备案前总经理： 谢明权（总经理）

备案后总经理： 吴星明（总经理）

备案前董事成员： 吴星明（执行董事）

备案后董事成员： 刁继辉（执行董事）

变更前股东信息： 吴星明：出资额1000（万元），出资比例16.6667%  
何丽华：出资额5000（万元），出资比例83.3333%

变更后股东信息： 何丽华：出资额5000（万元），出资比例83.3333%  
吴星明：出资额1000（万元），出资比例16.6667%

变更前法定代表人信息： 谢明权

变更后法定代表人信息： 刁继辉

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



## 变更（备案）通知书

22206992061

深圳市夺天工环境建设有限公司：

我局已于二〇二二年四月十五日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（升级换照、总经理、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前总经理： 吴星明（总经理）

备案后总经理： 黄德海（总经理）

备案前董事成员： 刁继辉（执行董事）

备案后董事成员： 黄德海（执行董事）

变更前法定代表人  
信息： 刁继辉

变更后法定代表人  
信息： 黄德海

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



# 变更（备案）通知书

22207544957

深圳市夺天工环境建设有限公司：

我局已于二〇二二年九月九日对你企业申请的（股东信息、营业期限）变更予以核准；对你企业的（章程、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息： 吴星明：出资额1000（万元），出资比例16.6667%  
何丽华：出资额5000（万元），出资比例83.3333%

变更后股东信息： 何丽华：出资额180（万元），出资比例3%  
黄德海：出资额1680（万元），出资比例28%  
深圳友信恒利投资有限公司：出资额4140（万元），出资比例69%

变更前营业期限： 二〇三一年七月十三日

变更后营业期限： 永续经营

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳市夺天工环境建设有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300729888972N
注册号:	440306105298155
商事主体名称:	深圳市夺天工环境建设有限公司
住所:	深圳市宝安区新安街道留仙二路中粮商务公园3栋1203
法定代表人:	黄德海
认缴注册资本(万元):	6000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2001-07-13
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-01-23
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市夺天工环境建设有限公司高州分公司(开业(存续));深圳市夺天工环境建设有限公司于都县分公司(注销)
备注:	

打印时间: 2026年01月05日14:16:45

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳市夺天工环境建设有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	环境治理、生态修复; 园林绿化工程施工及养护; 风景园林规划设计、旅游规划设计、营造林工程规划设计; 市政公用总承包工程、水土保持工程、生态修复工程、营造林工程及抚育、污水综合治理工程、节能环保工程、城市及道路照明工程、体育场地设施工程、园林古建筑工程、建筑装饰装饰工程、文物保护工程(以上项目法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营) 建筑劳务分包; 垃圾收集、运输、清扫及清洁服务; 道路保洁服务; 有害生物防治、白蚁防治、红火蚁及薇甘菊相关虫害防治; 苗木、花木、园林绿化产品的研发、种植及销售; 花卉盆景的销售、租赁(不含专营、专控、专卖商品及其它限制项目); 肥料产品、园林绿化物资设备及材料购销; 有机农产品的研发、种植及销售; 园林绿化技术咨询、培训和信息服务; 生态旅游项目开发及经营(具体项目另行申报); 投资兴办实业; 国内贸易; 工程监理; 物业管理。(法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营: 园林绿化工程、餐饮服务;

打印时间: 2026年01月05日14:17:7

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳市夺天工环境建设有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
黄德海	1680	自然人	自然人股东
深圳友信恒利投资有限公司	4320	本地企业	企业法人

打印时间: 2026年01月05日14:17:23

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

附：市政公用工程施工总承包贰级证书



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyp.t.gdcic.net>

附：城市及道路照明工程专业承包二级资质证书



附：造林绿化施工单位乙级资质证书



附：林业调查规划设计单位丙级资质证书



## 附：林业有害生物防治组织资质证书

 <p>广东省林学会 Forestry Society of Guangdong Province FSGD</p> <p>林业有害生物防治组织 资质证书 (副本)</p> <p>发证机构：(印章) </p> <p>资质等级：丙级</p> <p>证书编号：SFS 丙 2023-180</p> <p>发证时间：2023 年 07 月 20 日</p> <p>有效期至：2026 年 07 月 20 日</p>	<p>单位名称： 深圳市夺天工环境建设有限公司</p> <p>单位地址： 深圳市宝安区新安街道留仙二路 中粮商务公园 3 栋 1203</p> <p>法定代表人： 黄德海</p> <p>职务： 执行董事</p> <p>技术负责人： 杨海丽</p> <p>职称： 林业工程师</p> <p>业务范围： 林业有害生物调查监测、预防和防治施工。</p> <p>年审记录： 年 月 日审</p> 
--	---

广东省林学会印制

附：安全生产许可证



统一社会信用代码：91440300729888972N



# 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]027047

企业名称：深圳市夺天工环境建设有限公司

法定代表人：黄德海

单位地址：深圳市宝安区新安街道留仙二路中粮商务公园3栋1203

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2025年03月28日 至 2028年03月28日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅  
发证日期：2023年03月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

2、近三年审计报告

附：2022 年审计报告

# 报告书

## REPORT



**深圳汇原会计师事务所（普通合伙）**

SHENZHEN HUIYUAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNERSHIP)

中国 · 深圳  
China Shenzhen

# 深圳市夺天工环境建设有限公司

## 2022 年度 审计报告 书

<u>目 录</u>	<u>页 次</u>
一、审计报告书	1-2
二、资产负债表	3-4
三、利润表	5
四、现金流量表	6-7
五、所有者权益（股东权益）变动表	8
六、财务报表附注	9-17
七、固定资产明细表	18
八、营业执照及事务所执业证书	19

# 深圳汇原会计师事务所

Shenzhen Huiyuan Certified Public Accountants

地址: 深圳市龙岗区丹竹头立信路 49 号 C 栋 506 电话: 22307972 28266428 传真: 28266428

\*机密\*

深汇原会审字[2023]068号

## 审计报告

深圳市夺天工环境建设有限公司全体股东:

### 一、审计意见

我们审计了深圳市夺天工环境建设有限公司(以下简称贵公司)财务报表,包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表,2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

### 三、其他信息

贵公司管理层(以下简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度报告中涵盖的信息,但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息,我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计,我们的责任是阅读其他信息,在此过程中,考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作,如果我们确定其他信息存在重大错报,我们应当报告该事实。在这方面,我们无任何事项需要报告。

### 四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估贵公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

#### 五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳汇原会计师事务所（普通合伙）



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二三年二月二十八日

## 资产负债表（一）

2022年12月31日

编制单位：深圳市夺天工环境建设有限公司

单位：元

资 产	注释	期末余额	年初余额
<b>流动资产：</b>			
货币资金	1	72,190,354.18	71,346,195.26
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
应收票据			
应收账款	2	10,675,281.22	12,429,675.19
预付款项	3	8,612,000.00	8,762,000.00
应收利息			
应收股利			
其他应收款	4	3,918,425.29	3,744,544.27
存货	5	8,150,424.30	6,217,945.48
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其它流动资产			
流动资产合计		103,546,484.99	102,500,360.20
<b>非流动资产：</b>			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	6	10,045,200.05	12,057,536.25
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产		32,006.68	32,006.68
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		10,077,206.73	12,089,542.93
资产总计		113,623,691.72	114,589,903.13

（所附注释是财务报表的组成部分）

## 资产负债表（二）

2022年12月31日

编制单位：深圳市夺天工环境建设有限公司

单位：元

负债和所有者权益(或股东权益)	注释	期末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	7	13,762,984.12	14,296,847.58
预收款项		4,984,128.00	4,916,822.00
应付职工薪酬		9,815,427.00	9,428,167.00
应交税费			
应付利息			
应付股利			
其他应付款	8	624,719.25	517,694.16
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		29,187,258.37	29,159,530.74
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		29,187,258.37	29,159,530.74
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	9	60,000,000.00	60,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
盈余公积			
未分配利润		24,436,433.35	25,430,372.39
所有者权益（或股东权益）合计		84,436,433.35	85,430,372.39
负债和所有者权益(或股东权益)总计		113,623,691.72	114,589,903.13

（所附注释是财务报表的组成部分）

## 利润表

2022年度

编制单位：深圳市夺天工环境建设有限公司

单位：元

项 目	注释	本年累计数
一、营业收入	10	208,916,572.84
减：营业成本	10	169,264,175.22
营业税金及附加		1,324,702.89
销售费用		9,234,872.48
管理费用		11,971,542.82
财务费用（收益以“一”号填列）		-220,135.19
资产减值损失		
加：公允价值变动净收益（净损失以“一”号填列）		
投资净收益（净损失以“一”号填列）		
其中：对联营企业与合营企业的投资收益		
二、营业利润（亏损以“一”号填列）		17,341,414.62
加：营业外收入		
减：营业外支出		
三、利润总额（亏损总额以“一”号填列）		17,341,414.62
减：所得税费用		4,335,353.66
四、净利润（净亏损以“一”号填列）		13,006,060.96
（一）持续经营净利润（净亏损以“一”号填列）		
（二）终止经营净利润（净亏损以“一”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		-
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益		-
1. 重新计量设定收益计划净负债或净资产的变动		
2. 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益		-
1. 权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益		
3. 将有至到期投资重分类可供出售金融资产损益		
4. 现金流经套期损益的有效部分		
5. 外币财务报表折算差额		
六、综合收益总额		13,006,060.96
七、每股收益		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

补充资料：

项目：	本年累计数
1、出售、处置部门或被投资单位所得收益	
2、自然灾害发生的损失	
3、会计政策变更增加（或减少）利润总额	
4、会计估计变更增加（或减少）利润总额	
5、债务重组损失	
6、其他	

（所附注释是财务报表的组成部分）

## 现金流量表(一)

2022年度

编制单位：深圳市夺天工环境建设有限公司

单位：元

项 目	本年累计金额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>	
销售商品、提供劳务收到的现金	210,738,272.81
收到的税费返还	
收到其他与经营活动有关的现金	8,480,033.01
经营活动现金流入小计	219,218,305.82
购买商品、接受劳务支付的现金	171,580,517.50
支付给职工以及为职工支付的现金	16,094,382.10
支付的各项税费	16,699,247.30
支付其他与经营活动有关的现金	
经营活动现金流出小计	204,374,146.90
经营活动产生的现金流量净额	14,844,158.92
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>	
收回投资收到的现金	
取得投资收益收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	
收到其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流入小计	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	
投资支付的现金	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	
支付其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流出小计	-
投资活动产生的现金流量净额	-
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>	
吸收投资收到的现金	-
取得借款收到的现金	
收到其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流入小计	-
偿还债务支付的现金	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	14,000,000.00
支付其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流出小计	14,000,000.00
筹资活动产生的现金流量净额	-14,000,000.00
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>	
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	
	844,158.92

(所附注释是财务报表的组成部分)

## 现金流量表（二）

2022年度

编制单位：深圳市夺天工环境建设有限公司

单位：元

补 充 资 料	本年累计金额
<b>1、将净利润调节为经营活动现金流量：</b>	
净利润	13,006,060.96
加：资产减值准备	
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	2,012,336.20
无形资产摊销	
长期待摊费用摊销	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	
财务费用（收益以“-”号填列）	
投资损失（收益以“-”号填列）	
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-
存货的减少（增加以“-”号填列）	-1,932,478.82
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	1,730,512.95
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	27,727.63
其他	
经营活动产生的现金流量净额	14,844,158.92
<b>2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：</b>	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
<b>3、现金及现金等价物净增加情况：</b>	
现金的期末余额	72,190,354.18
减：现金的期初余额	71,346,195.26
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	844,158.92

（所附注释是财务报表的组成部分）

## 所有者权益(股东权益)变动表

2022年度

项 目	本年金额							所有者权益合计		
	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益		盈余公积	未分配利润
		优先股	永续债	其他						
一、上年年末余额	60,000,000.00							25,430,372.39	85,430,372.39	
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年年初余额	60,000,000.00							25,430,372.39	85,430,372.39	
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)								-993,939.04	-993,939.04	
(一) 综合收益总额								13,006,060.96	13,006,060.96	
(二) 所有者投入和减少资本										
1. 所有者投入的普通股										
2. 其他权益工具持有者投入资本										
3. 股份支付计入所有者权益的金额										
4. 其他										
(三) 利润分配								-14,000,000.00	-14,000,000.00	
1. 提取盈余公积										
2. 对所有者(或股东)的分配								-14,000,000.00	-14,000,000.00	
3. 其他										
(四) 所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增资本(或股本)										
2. 盈余公积转增资本(或股本)										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 其他										
四、本年年末余额	60,000,000.00							24,436,433.35	84,436,433.35	

(所附注释是财务报表的组成部分)

# 深圳市夺天工环境建设有限公司

## 财务报表附注

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

### 一、 公司基本情况

深圳市夺天工环境建设有限公司(以下简称“公司”)于 2001 年 7 月 13 日在深圳市市场监督管理局登记注册, 并领取了统一社会信用代码为 91440300729888972N 的营业执照; 法定代表人: 刁继辉; 认缴注册资本: 人民币 6000 万元; 经济性质: 有限责任公司; 营业期限: 30 年; 住所: 深圳市宝安区新安街道留仙二路中粮商务公园 3 栋 1203。

经营范围: 环境治理、生态修复; 园林绿化工程施工及养护; 风景园林规划设计、旅游规划设计、营造林工程规划设计; 市政公用总承包工程、水土保持工程、生态修复工程、营造林工程及抚育、污水综合治理工程、节能环保工程、城市及道路照明工程、体育场地设施工程、园林古建筑工程、建筑装修装饰工程、文物保护工程(以上项目法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)建筑劳务分包; 垃圾收集、运输、清扫及清洁服务; 道路保洁服务; 有害生物防治、白蚁防治、红火蚁及微甘菊相关虫害防治; 苗木、花木、园林绿化产品的研发、种植及销售; 花卉盆景的销售、租赁(不含专营、专控、专卖商品及其它限制项目); 肥料产品、园林绿化物资设备及材料购销; 有机农产品的研发、种植及销售; 园林绿化技术咨询、培训和信息服务; 生态旅游项目开发及经营(具体项目另行申报); 投资兴办实业; 国内贸易; 工程监理; 物业管理。(法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外)。

### 二、 财务报表的编制基础

公司财务报表以持续经营假设为基础, 根据实际发生的交易和事项, 按照财政部于 2006 年 2 月 15 日颁布的《企业会计准则-基本准则》(财政部令第 33 号)及《财政部关于印发<企业会计准则第 1 号-存货>等 38 项具体准则的通知》(财会[2006]3 号)和 2006 年 10 月 30 日颁布的《财政部关于印发<企业会计准则-应用指南>的通知》(财会[2006]18 号)(以下简称“新企业会计准则”)等有关规定, 并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制

### 三、 遵循企业会计准则的声明

公司基于上述编制基础编制的财务报告符合企业会计准则的规定和要求, 真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

### 四、 重要会计政策、会计估计的说明

#### 1、 公司执行的会计准则和会计制度

公司执行《企业会计准则-基本准则》、《企业会计准则第 1 号-存货》等 38 项具体准则和《企业会计准则-应用指南》。

## 2、会计年度

公司会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

## 3、记账本位币

公司以人民币为记账本位币。

## 4、记账基础和计价原则

公司会计核算以权责发生制为记账基础。公司一般采用历史成本作为计量属性，当所确定的会计要素金额符合企业会计准则的要求、能够取得并可靠计量时，可采用重置成本、可变现净值、现值、公允价值计量。

## 5、现金及现金等价物的确定标准

(1) 现金为公司库存现金以及可以随时用于支付的存款；

(2) 现金等价物为公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

## 6、应收款项坏账准备

(1) 单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项：

单项金额重大的判断依据或金额标准：

对于单项应收款项金额超过100万元人民币的认定为单项金额重大的应收款项。

单项金额重大并单独计提坏账准备的计提方法：

单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生减值，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。单独测试未发生减值的应收款项，将其归入信用风险组合计提坏账准备。

(2) 按信用风险特征组合计提坏账准备应收款项：

信用风险特征组合的确定依据：

按信用风险特征组合计提坏账准备的计提方法		
账龄组合	相同账龄的应收款项具有类似信用风险特征	
合并范围内关联方组合	与关联方往来为基础确定信用风险特征组合	
按信用风险特征组合确定的坏账准备计提方法		
项 目	计提方法	
账龄组合	账龄分析法	
关联方往来	其他方法	
组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：		
账 龄	应收账款计提比例(%)	其他应收款计提比例(%)
1年以内(含1年，下同)	5	0
1-2年	5	5
2-3年	10	10

3-4 年	20	20
4-5 年	20	20
5 年以上	100	100

(3)单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项:

单独计提坏账准备的理由:

有客观证据表明可能发生减值,如债务人出现撤销、破产或死亡,以其破产财产或遗产清偿后仍不能收回,现金流量严重不足等情况的。

坏账准备的计提方法:

对有客观证据表明可能发生了减值的应收款项,将其从相关组合中分离出来,单独进行减值测试,根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额,确认减值损失,计提坏账准备。

#### 7、存货核算方法

存货的分类:公司存货主要包括原材料、包装物、低值易耗品、在产品、库存商品等。

存货取得和发出的计价方法:存货实行永续盘存制,存货在取得时按实际成本计价;领用或发出存货,采用月末一次加权平均法确定其实际成本。

低值易耗品和包装物的摊销:采用一次转销法进行摊销。

#### 8、固定资产计价和折旧方法

(1) 固定资产的确认标准

公司固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的、使用寿命超过一个会计年度的有形资产。在同时满足下列条件时才能确认固定资产:

- ①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。
- ②该固定资产的成本能够可靠地计量。

(2) 固定资产分类:房屋建筑物、机器设备、运输设备、其他设备。

(3) 固定资产计价:按实际的成本或确定的价值计价。

(4) 固定资产折旧采用直线法计算,并按各类固定资产的原值和估计的使用年限扣除残值制定其折旧率,各类固定资产折旧率如下:

资产类别	残值率	估计使用年限	年折旧率
房屋及建筑物	10%	20	4.50%
机器设备	10%	5	18.00%
运输设备	10%	10	9.00%
其他设备	10%	5	18.00%

#### 9、在建工程

在建工程在达到预定可使用状态时,按实际发生的全部支出转入固定资产核算。

#### 10、无形资产计价和摊销方法

公司无形资产按照实际成本进行初始计量。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付,

实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除按照《企业会计准则第17号—借款费用》应予资本化的以外，应当在信用期间内计入当期损益。

无形资产为使用寿命有限的，其使用寿命的确定依据各项无形资产自取得当月起按预计使用年限、合同规定的受益年限和法律规定的有效年限三者中最短者，合同、法律均未规定年限的，而且也无法通过其他方式预计使用寿命的，按不超过10年确认。

公司对使用寿命有限的无形资产采用直线法平均摊销，摊销金额计入当期损益。具体应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还应扣除已计提的无形资产减值准备累计金额，残值为零。但下列情况除外：（1）有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产。（2）可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在。

对使用寿命不确定的无形资产不予摊销；但需在每个会计期末对其使用寿命进行复核，如有证据表明其使用寿命是有限的，需估计其使用寿命，并在使用期限内用直线法摊销。

期末，对于已被其他新技术所代替，使其为企业创造经济利益受到更大不利影响的或因市值大幅度下跌，在剩余摊销期内不会恢复的无形资产，按单项预计可收回金额低于账面价值的差额计提无形资产减值准备。资产减值准备一经计提，不得转回。

#### 11、长期待摊费用摊销方法

公司长期待摊费用包括已经支出，但应由本期和以后各期负担的分摊期限在1年以上的各项费用。长期待摊费用的摊销方法为直线法，在项目受益期内平均摊销。

#### 12、职工薪酬

公司的职工薪酬是指公司为获得职工提供的服务而给予各种形式的报酬以及其他相关支出。包括：职工工资、奖金、津贴和补贴，职工福利费，医疗保险费、养老保险费、失业保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费，住房公积金，工会经费和职工教育经费，非货币性福利，解除劳动关系给予的补偿以及其他与获得职工提供服务相关的支出等。

公司在职工为其提供服务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债，除因解除劳动关系外，根据职工提供服务的收益对象，计入相关费用或资产。

公司按照当地政府规定参加由政府机构设立的职工社会保障体系，一般包括养老保险、医疗保险、住房公积金及其他的社会保障，除此之外，公司并无其他重大的职工福利承诺。

根据有关规定，公司保险费及公积金一般按照工资总额的一定比例且不超过规定上限的基础上提取并向劳动和社会保障机构缴纳，相应的支出计入当期生产成本或费用。

#### 13、收入确认原则

##### (1)销售商品收入确认和计量原则

##### ①销售商品收入确认和计量的总体原则

公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；公司既没有保留与所有权相联系的继

续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入实现。

②本公司销售商品收入确认的确认标准及收入确认时间的具体判断标准

客户收到货物后，与本公司确认商品数量及结算金额，本公司据此确认收入并开具发票。

(2) 确认让渡资产使用权收入的依据

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时。分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

①利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。

②使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

#### 14、所得税

本公司采用资产负债表债务法进行所得税会计处理。

除与直接计入股东权益的交易或事项有关的所得税影响计入股东权益外，当期所得税费用和递延所得税费用（或收益）计入当期损益。

当期所得税费用是按本年度应纳税所得额和税法规定的税率计算的预期应交所得税，加上对以前年度应交所得税的调整。

资产负债表日，如果纳税主体拥有以净额结算的法定权利并且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，那么当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列示。

递延所得税资产和递延所得税负债分别根据可抵扣暂时性差异和应纳税暂时性差异确定，按照预期收回资产或清偿债务期间的适用税率计量。暂时性差异是指资产或负债的账面价值与其计税基础之间的差额，包括能够结转以后年度抵扣的亏损和税款递减。递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。

对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）的非企业合并交易中产生的资产或负债初始确认形成的暂时性差异，不确认递延所得税。商誉的初始确认导致的暂时性差异也不产生递延所得税。

资产负债表日，根据递延所得税资产和负债的预期收回或结算方式，依据已颁布的税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量该递延所得税资产和负债的账面金额。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

(1) 纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；

(2) 递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

#### 15、重要会计政策和会计估计变更

(1) 会计政策变更

本公司本期无会计政策变更事项。

(2) 会计估计变更

本公司本期无会计估计变更事项。

## 五、 税项

公司主要税项及其税率列示如下：

税 种	计税依据	税 率
增 值 税	营业收入	3% 6% 9% 13%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育费附加	应纳流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

## 六、 财务报表主要项目注释：

以下注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“年初”指 2021 年 12 月 31 日，“期末”指 2022 年 12 月 31 日，“上期”指 2021 年度，“本期”指 2022 年度。

### 1、 货币资金

项 目	期末余额	年初余额
库存现金	996,278.30	984,365.20
银行存款	71,194,075.88	70,361,830.06
合 计	72,190,354.18	71,346,195.26

### 2、 应收账款

(1) 公司期末应收账款账面净额为 10,675,281.22 元，其账面余额和坏账准备列示如下：

账 龄	期末余额			年初余额		
	金额	比例	坏账准备	金额	比例	坏账准备
1-2 年	10,675,281.22	100%		12,429,675.19	100%	
合 计	10,675,281.22	100%		12,429,675.19	100%	

### 3、 预付账款

(1) 公司期末预付账款账面净额为 8,612,000.00 元，其账面余额和坏账准备列示如下：

账 龄	期末余额			年初余额		
	金额	比例	坏账准备	金额	比例	坏账准备
1-2 年	8,612,000.00	100%		8,762,000.00	100%	
合 计	8,612,000.00	100%		8,762,000.00	100%	

#### 4、其他应收款

(1) 公司期末其他应收款账面净额为 3,918,425.29 元，其账面余额和坏账准备列示如下：

账 龄	期末余额			年初余额		
	期末余额	比例	坏账准备	年初余额	比例	坏账准备
2-3 年	3,918,425.29	100%		3,744,544.27	100%	
合 计	3,918,425.29	100%		3,744,544.27	100%	

#### 5、存货

(1) 存货项目列示：

项 目	期末余额		年初余额	
	金 额	跌价准备	金 额	跌价准备
苗木	8,150,424.30		6,217,945.48	
合 计	8,150,424.30		6,217,945.48	

#### 6、 固定资产及累计折旧

(1) 固定资产及累计折旧增减变动情况

固定资产原值	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
运输设备及机械	47,952,365.53			47,952,365.53
电子设备及其他	5,666,451.70			5,666,451.70
合 计	53,618,817.23			53,618,817.23
累计折旧	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额

运输设备及机械	35,909,746.73	2,012,336.20		37,922,082.93
电子设备及其他	5,651,534.25			5,651,534.25
合 计	41,561,280.98	2,012,336.20		43,573,617.18
净 值	12,057,536.25			10,045,200.05

#### 7、应付账款

(1) 公司应付账款期末余额 13,762,984.12 元，具体情况列示如下：

账 龄	期末余额		年初余额	
	金额	比例	金额	比例
1-2 年	13,762,984.12	100%	14,296,847.58	100%
合 计	13,762,984.12	100%	14,296,847.58	100%

#### 8、其他应付款

(1) 公司其他应付款期末余额 624,719.25 元，具体情况列示如下：

账 龄	期末余额		年初余额	
	金额	比例	金额	比例
1-2 年	624,719.25	100%	517,694.16	100%
合 计	624,719.25	100%	517,694.16	100%

#### 9、实收资本

出资方	认缴出资额	出资比例	实缴出资额	出资比例
吴星明	10,000,000.00	17%	10,000,000.00	17%
何丽华	50,000,000.00	83%	50,000,000.00	83%
合计	60,000,000.00	100%	60,000,000.00	100%

#### 10、 营业收入及营业成本

(1) 按主营业务收入、主营业务成本列示：

类 别	本期金额
主营业务收入	208,916,572.84

其他业务收入		
合 计		208,916,572.84
主营业务成本		169,264,175.22
其他业务成本		
合 计		169,264,175.22

#### 七、 或有事项

截止至 2022 年 12 月 31 日，本公司无需披露的或有事项。

#### 八、 承诺事项

截止至 2022 年 12 月 31 日，本公司无需披露的承诺事项。

## 固定资产明细表

2022年12月31日

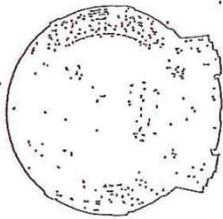
单位：元

名称	单位	数量	原值	累计折旧	净值	备注
挖掘机1	辆	8	2,640,000.00	2,608,200.00	31,800.00	
洒水车	辆	20	4,800,000.00	4,669,840.00	130,160.00	
中型货车	辆	3	635,175.00	620,137.52	15,037.48	
人货车	辆	7	560,000.00	542,008.00	17,992.00	
捷达桥车	辆	3	540,000.00	513,000.00	27,000.00	
金杯面包车	辆	3	360,000.00	342,000.00	18,000.00	
一体机	台	5	92,400.00	87,780.00	4,620.00	
油锯	部	26	91,052.00	86,500.00	4,552.00	
打药机	部	8	16,000.00	15,200.00	800.00	
绿篱机	部	30	115,800.00	110,010.00	5,790.00	
打孔压草机	部	7	43,400.00	41,230.00	2,170.00	
本田汽油水泵	部	5	17,500.00	14,127.00	3,373.00	
越野车	辆	2	560,000.00	541,000.00	19,000.00	
割灌机	部	26	65,000.00	61,750.00	3,250.00	
轻型厢式货车	辆	3	510,333.00	484,803.27	25,529.73	
江铃高空作业车	辆	8	1,320,000.00	1,123,169.00	196,831.00	
挖掘机2	辆	10	1,800,000.00	1,529,668.14	270,331.86	
东风平板运输车	辆	6	3,368,853.06	2,569,124.32	799,728.74	
台式电脑	台	100	560,000.00	469,325.00	90,675.00	
空调机2	部	20	52,000.00	43,635.30	8,364.70	
轻重运输车	辆	5	900,000.00	696,127.00	203,873.00	
剪草机	部	30	105,000.00	95,812.50	9,187.50	
绿化喷药车	辆	25	3,000,000.00	2,671,984.45	328,015.55	
绿化高空作业车	辆	20	3,200,000.00	2,829,746.35	370,253.65	
扫描仪	部	10	45,000.00	41,123.90	3,876.10	
数码相机	部	16	80,000.00	74,126.30	5,873.70	
传真机	台	16	56,000.00	47,880.00	8,120.00	
摄像机	部	20	366,360.00	249,342.60	117,017.40	
草坪机	部	50	180,000.00	172,450.00	7,550.00	
巨猛挖掘机	台	5	1,940,000.00	1,496,842.34	443,157.66	
电脑	台	80	224,000.00	194,112.20	29,887.80	
推土机	台	10	2,253,000.00	2,069,452.12	183,547.88	
索佳全站仪	台	5	274,000.00	197,123.00	76,877.00	
索佳电子经纬仪	台	6	312,000.00	271,412.00	40,588.00	
HP绘图仪	台	5	240,000.00	136,800.00	103,200.00	
激光测距仪	台	5	21,000.00	10,307.50	10,692.50	
绿化喷洒车	辆	8	772,000.00	632,477.00	139,523.00	
清扫车	辆	14	10,200,843.06	7,955,338.48	2,245,504.58	
平板运输车	辆	3	1,985,000.00	1,536,842.12	448,157.88	
推土机	台	10	2,253,000.00	1,673,921.85	579,078.15	
扫地车	台	4	4,636,636.40	3,017,245.26	1,619,391.14	
电脑	台	42	313,698.20	239,146.52	74,551.68	
绿化喷洒车	辆	7	717,525.01	189,326.12	528,198.89	
办公设备	套	1	1,396,241.50	602,170.02	794,071.48	
合计			53,618,817.23	43,573,617.18	10,045,200.05	

证书序号: 0006139

### 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



## 会计师事务所 执业证书

名称: 深圳汇源会计师事务所(普通合伙)  
 首席合伙人: 邓先里  
 主任会计师:  
 经营场所:

深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区立信路49号C栋506

组织形式: 普通合伙  
 执业证书编号: 47470302  
 批准执业文号: 深财会〔2019〕115号  
 批准执业日期: 2019年10月29日



中华人民共和国财政部制



# 营业执照



统一社会信用代码  
91440300MA5FHCUX6B



名称 深圳汇原会计师事务所(普通合伙)  
类型 普通合伙  
执行事务合伙人 邓先里

成立日期 2019年03月11日  
主要经营场所 深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区立信路49号C栋506

**重要提示**  
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等国家企业信用信息公示系统公示事项应当在企业信用信息公示系统、国家企业信用信息公示系统上予以公示。  
3. 名称预先核准申请人应当在公告发布之日起6个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第三十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关  
2019年04月07日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

附：2023 年审计报告

# 报 告 书

## REPORT



**深圳汇原会计师事务所（普通合伙）**

SHENZHEN HUIYUAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNERSHIP)

中国 · 深圳  
China Shenzhen

# 深圳市夺天工环境建设有限公司

## 2023 年度审计报告

目 录	页 次
一、审计报告	1-2
二、资产负债表	3-4
三、利润表	5
四、现金流量表	6-7
五、所有者权益（股东权益）变动表	8
六、财务报表附注	9-17
七、固定资产明细表	18
八、营业执照及事务所执业证书	19

# 深圳汇原会计师事务所

Shenzhen Huiyuan Certified Public Accountants

地址：深圳市龙岗区南湾街道下李朗社区富通海智科技园 6 栋 608

电话：22307972、28266428

\*机密\*

深汇原会审字[2024]076 号

## 审计报告

深圳市夺天工环境建设有限公司全体股东：

### 一、审计意见

我们审计了深圳市夺天工环境建设有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

### 四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

### 五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二四年三月二十八日

## 资产负债表（一）

2023年12月31日

编制单位：深圳市夺天工环境建设有限公司

单位：元

资 产	注释	期末余额	年初余额
<b>流动资产：</b>			
货币资金	1	68,165,327.45	72,190,354.18
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
应收票据			
应收账款	2	23,438,916.23	10,675,281.22
预付款项	3	5,940,000.00	8,612,000.00
应收利息			
应收股利			
其他应收款	4	2,015,927.46	3,918,425.29
存货	5	6,909,912.99	8,150,424.30
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其它流动资产			
流动资产合计		106,470,084.13	103,546,484.99
<b>非流动资产：</b>			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	6	8,032,863.85	10,045,200.05
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产		32,006.68	32,006.68
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		8,064,870.53	10,077,206.73
资产总计		114,534,954.66	113,623,691.72

（所附注释是财务报表的组成部分）

## 资产负债表（二）

2023年12月31日

编制单位：深圳市夺天工环境建设有限公司

单位：元

负债和所有者权益(或股东权益)	注释	期末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款		3,000,000.00	
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	7	17,916,723.45	13,762,984.12
预收款项		5,126,374.53	4,984,128.00
应付职工薪酬		2,172,156.00	9,815,427.00
应交税费			
应付利息			
应付股利			
其他应付款	8	2,415,824.39	624,719.25
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		30,631,078.37	29,187,258.37
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		30,631,078.37	29,187,258.37
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	9	60,000,000.00	60,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
盈余公积			
未分配利润		23,903,876.29	24,436,433.35
所有者权益（或股东权益）合计		83,903,876.29	84,436,433.35
负债和所有者权益(或股东权益)总计		114,534,954.66	113,623,691.72

（所附注释是财务报表的组成部分）

## 利润表

2023年度

编制单位：深圳市夺天工环境建设有限公司

单位：元

项 目	注释	本年累计数
一、营业收入	10	210,326,783.96
减：营业成本	10	170,437,118.35
营业税金及附加		833,644.79
销售费用		9,312,538.36
管理费用		11,983,624.15
财务费用（收益以“一”号填列）		-196,732.28
资产减值损失		
加：公允价值变动净收益（净损失以“一”号填列）		
投资净收益（净损失以“一”号填列）		
其中：对联营企业与合营企业的投资收益		
二、营业利润（亏损以“一”号填列）		17,956,590.59
加：营业外收入		
减：营业外支出		
三、利润总额（亏损总额以“一”号填列）		17,956,590.59
减：所得税费用		4,489,147.65
四、净利润（净亏损以“一”号填列）		13,467,442.94
（一）持续经营净利润（净亏损以“一”号填列）		
（二）终止经营净利润（净亏损以“一”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		-
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益		-
1. 重新计量设定收益计划净负债或净资产的变动		
2. 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益		-
1. 权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益		
3. 将有至到期投资重分类可供出售金融资产损益		
4. 现金流经套期损益的有效部分		
5. 外币财务报表折算差额		
六、综合收益总额		13,467,442.94
七、每股收益		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

补充资料：

项目：	本年累计数
1、出售、处置部门或被投资单位所得收益	
2、自然灾害发生的损失	
3、会计政策变更增加（或减少）利润总额	
4、会计估计变更增加（或减少）利润总额	
5、债务重组损失	
6、其他	

（所附注释是财务报表的组成部分）

## 现金流量表(一)

2023年度

编制单位：深圳市夺天工环境建设有限公司

单位：元

项 目	本年累计金额
一、经营活动产生的现金流量：	
销售商品、提供劳务收到的现金	197,705,395.48
收到的税费返还	
收到其他与经营活动有关的现金	6,660.86
经营活动现金流入小计	197,712,056.34
购买商品、接受劳务支付的现金	162,370,867.71
支付给职工以及为职工支付的现金	16,096,383.00
支付的各项税费	12,269,832.36
支付其他与经营活动有关的现金	
经营活动现金流出小计	190,737,083.07
经营活动产生的现金流量净额	6,974,973.27
二、投资活动产生的现金流量：	
收回投资收到的现金	
取得投资收益收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	
收到其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流入小计	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	
投资支付的现金	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	
支付其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流出小计	-
投资活动产生的现金流量净额	-
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资收到的现金	-
取得借款收到的现金	3,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流入小计	3,000,000.00
偿还债务支付的现金	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	14,000,000.00
支付其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流出小计	14,000,000.00
筹资活动产生的现金流量净额	-11,000,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	
五、现金及现金等价物净增加额	-4,025,026.73

(所附注释是财务报表的组成部分)

## 现金流量表（二）

2023年度

编制单位：深圳市夺天工环境建设有限公司

单位：元

补充资料	本年累计金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：	
净利润	13,467,442.94
加：资产减值准备	
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	2,012,336.20
无形资产摊销	
长期待摊费用摊销	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	
财务费用（收益以“-”号填列）	
投资损失（收益以“-”号填列）	
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-
存货的减少（增加以“-”号填列）	1,240,511.31
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-8,189,137.18
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-1,556,180.00
其他	
经营活动产生的现金流量净额	6,974,973.27
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3、现金及现金等价物净增加情况：	
现金的期末余额	68,165,327.45
减：现金的期初余额	72,190,354.18
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	-4,025,026.73

（所附注释是财务报表的组成部分）

## 所有者权益(股东权益)变动表

2023年度

编制单位：深圳市奇天工环境建设有限公司

项 目	本年金额							所有者权益合计		
	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益		盈余公积	未分配利润
		优先股	永续债	其他						
一、上年年末余额	60,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	24,436,433.35	84,436,433.35
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年年初余额	60,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	24,436,433.35	84,436,433.35
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)									-532,557.06	-532,557.06
(一) 综合收益总额									13,467,442.94	13,467,442.94
(二) 所有者投入和减少资本										
1. 所有者投入的普通股										
2. 其他权益工具持有者投入资本										
3. 股份支付计入所有者权益的金额										
4. 其他										
(三) 利润分配									-14,000,000.00	-14,000,000.00
1. 提取盈余公积										
2. 对所有者(或股东)的分配									-14,000,000.00	-14,000,000.00
3. 其他										
(四) 所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增资本(或股本)										
2. 盈余公积转增资本(或股本)										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 其他										
四、本年年末余额	60,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	23,903,876.29	83,903,876.29

(所附注释是财务报表的组成部分)

# 深圳市夺天工环境建设有限公司

## 财务报表附注

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

### 一、 公司基本情况

深圳市夺天工环境建设有限公司(以下简称“公司”)于 2001 年 7 月 13 日在深圳市市场监督管理局登记注册, 并领取了统一社会信用代码为 91440300729888972N 的营业执照; 法定代表人: 黄德海; 认缴注册资本: 人民币 6000 万元; 经济性质: 有限责任公司; 营业期限: 永续经营; 住所: 深圳市宝安区新安街道留仙二路中粮商务公园 3 栋 1203。

经营范围: 一般经营项目: 环境治理、生态修复; 园林绿化工程施工及养护; 风景园林规划设计、旅游规划设计、营造林工程规划设计; 市政公用总承包工程、水土保持工程、生态修复工程、营造林工程及抚育、污水综合治理工程、节能环保工程、城市及道路照明工程、体育场地设施工程、园林古建筑工程、建筑装修装饰工程、文物保护工程(以上项目法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)建筑劳务分包; 垃圾收集、运输、清扫及清洁服务; 道路保洁服务; 有害生物防治、白蚁防治、红火蚁及薇甘菊相关虫害防治; 苗木、花木、园林绿化产品的研发、种植及销售; 花卉盆景的销售、租赁(不含专营、专控、专卖商品及其它限制项目); 肥料产品、园林绿化物资设备及材料购销; 有机农产品的研发、种植及销售; 园林绿化技术咨询、培训和信息服务; 生态旅游项目开发及经营(具体项目另行申报); 投资兴办实业; 国内贸易; 工程监理; 物业管理。(法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外)。许可经营项目: 园林绿化工程、餐饮服务。

### 二、 财务报表的编制基础

公司财务报表以持续经营假设为基础, 根据实际发生的交易和事项, 按照财政部于 2006 年 2 月 15 日颁布的《企业会计准则-基本准则》(财政部令第 33 号)及《财政部关于印发<企业会计准则第 1 号-存货>等 38 项具体准则的通知》(财会[2006]3 号)和 2006 年 10 月 30 日颁布的《财政部关于印发<企业会计准则-应用指南>的通知》(财会[2006]18 号)(以下简称“新企业会计准则”)等有关规定, 并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制

### 三、 遵循企业会计准则的声明

公司基于上述编制基础编制的财务报告符合企业会计准则的规定和要求, 真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

### 四、 重要会计政策、会计估计的说明

#### 1、 公司执行的会计准则和会计制度

公司执行《企业会计准则-基本准则》、《企业会计准则第 1 号-存货》等 38 项具体准则和

《企业会计准则—应用指南》。

## 2、会计年度

公司会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

## 3、记账本位币

公司以人民币为记账本位币。

## 4、记账基础和计价原则

公司会计核算以权责发生制为记账基础。公司一般采用历史成本作为计量属性，当所确定的会计要素金额符合企业会计准则的要求、能够取得并可靠计量时，可采用重置成本、可变现净值、现值、公允价值计量。

## 5、现金及现金等价物的确定标准

(1) 现金为公司库存现金以及可以随时用于支付的存款；

(2) 现金等价物为公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

## 6、应收款项坏账准备

(1) 单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项：

单项金额重大的判断依据或金额标准：

对于单项应收款项金额超过100万元人民币的认定为单项金额重大的应收款项。

单项金额重大并单独计提坏账准备的计提方法：

单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生减值，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。单独测试未发生减值的应收款项，将其归入信用风险组合计提坏账准备。

(2) 按信用风险特征组合计提坏账准备应收款项：

信用风险特征组合的确定依据：

按信用风险特征组合计提坏账准备的计提方法

账龄组合	相同账龄的应收款项具有类似信用风险特征
合并范围内关联方组合	与关联方往来为基础确定信用风险特征组合

按信用风险特征组合确定的坏账准备计提方法

项 目	计提方法
账龄组合	账龄分析法
关联方往来	其他方法

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

账 龄	应收账款计提比例(%)	其他应收款计提比例(%)
1年以内(含1年,下同)	5	0
1-2年	5	5

2-3 年	10	10
3-4 年	20	20
4-5 年	20	20
5 年以上	100	100

(3)单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项:

单独计提坏账准备的理由:

有客观证据表明可能发生减值,如债务人出现撤销、破产或死亡,以其破产财产或遗产清偿后仍不能收回,现金流量严重不足等情况的。

坏账准备的计提方法:

对有客观证据表明可能发生了减值的应收款项,将其从相关组合中分离出来,单独进行减值测试,根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额,确认减值损失,计提坏账准备。

#### 7、存货核算方法

存货的分类:公司存货主要包括原材料、包装物、低值易耗品、在产品、库存商品等。

存货取得和发出的计价方法:存货实行永续盘存制,存货在取得时按实际成本计价;领用或发出存货,采用月末一次加权平均法确定其实际成本。

低值易耗品和包装物的摊销:采用一次转销法进行摊销。

#### 8、固定资产计价和折旧方法

##### (1) 固定资产的确认标准

公司固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的、使用寿命超过一个会计年度的有形资产。在同时满足下列条件时才能确认固定资产:

- ①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。
- ②该固定资产的成本能够可靠地计量。

(2) 固定资产分类:房屋建筑物、机器设备、运输设备、其他设备。

(3) 固定资产计价:按实际的成本或确定的价值计价。

(4) 固定资产折旧采用直线法计算,并按各类固定资产的原值和估计的使用年限扣除残值制定其折旧率,各类固定资产折旧率如下:

资产类别	残值率	估计使用年限	年折旧率
房屋及建筑物	10%	20	4.50%
机器设备	10%	5	18.00%
运输设备	10%	10	9.00%
其他设备	10%	5	18.00%

#### 9、在建工程

在建工程在达到预定可使用状态时,按实际发生的全部支出转入固定资产核算。

#### 10、无形资产计价和摊销方法

公司无形资产按照实际成本进行初始计量。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除按照《企业会计准则第17号—借款费用》应予资本化的以外，应当在信用期间内计入当期损益。

无形资产为使用寿命有限的，其使用寿命的确定依据各项无形资产自取得当月起按预计使用年限、合同规定的受益年限和法律规定的有效年限三者中最短者，合同、法律均未规定年限的，而且也无法通过其他方式预计使用寿命的，按不超过10年确认。

公司对使用寿命有限的无形资产采用直线法平均摊销，摊销金额计入当期损益。具体应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还应扣除已计提的无形资产减值准备累计金额，残值为零。但下列情况除外：（1）有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产。（2）可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在。

对使用寿命不确定的无形资产不予摊销；但需在每个会计期末对其使用寿命进行复核，如有证据表明其使用寿命是有限的，需估计其使用寿命，并在使用期限内用直线法摊销。

期末，对于已被其他新技术所代替，使其为企业创造经济利益受到更大不利影响的或因市值大幅度下跌，在剩余摊销期内不会恢复的无形资产，按单项预计可收回金额低于账面价值的差额计提无形资产减值准备。资产减值准备一经计提，不得转回。

#### **11、长期待摊费用摊销方法**

公司长期待摊费用包括已经支出，但应由本期和以后各期负担的分摊期限在1年以上的各项费用。长期待摊费用的摊销方法为直线法，在项目受益期内平均摊销。

#### **12、职工薪酬**

公司的职工薪酬是指公司为获得职工提供的服务而给予各种形式的报酬以及其他相关支出。包括：职工工资、奖金、津贴和补贴，职工福利费，医疗保险费、养老保险费、失业保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费，住房公积金，工会经费和职工教育经费，非货币性福利，解除劳动关系给予的补偿以及其他与获得职工提供服务相关的支出等。

公司在职工为其提供服务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债，除因解除劳动关系外，根据职工提供服务的收益对象，计入相关费用或资产。

公司按照当地政府规定参加由政府机构设立的职工社会保障体系，一般包括养老保险、医疗保险、住房公积金及其他的社会保障，除此之外，公司并无其他重大的职工福利承诺。

根据有关规定，公司保险费及公积金一般按照工资总额的一定比例且不超过规定上限的基础上提取并向劳动和社会保障机构缴纳，相应的支出计入当期生产成本或费用。

#### **13、收入确认原则**

(1)销售商品收入确认和计量原则

①销售商品收入确认和计量的总体原则

公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；公司既没有保留与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入实现。

②本公司销售商品收入确认的确认标准及收入确认时间的具体判断标准

客户收到货物后，与本公司确认商品数量及结算金额，本公司据此确认收入并开具发票。

(2) 确认让渡资产使用权收入的依据

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时。分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

①利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。

②使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

#### 14、所得税

本公司采用资产负债表债务法进行所得税会计处理。

除与直接计入股东权益的交易或事项有关的所得税影响计入股东权益外，当期所得税费用和递延所得税费用（或收益）计入当期损益。

当期所得税费用是按本年度应纳税所得额和税法规定的税率计算的预期应交所得税，加上对以前年度应交所得税的调整。

资产负债表日，如果纳税主体拥有以净额结算的法定权利并且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，那么当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列示。

递延所得税资产和递延所得税负债分别根据可抵扣暂时性差异和应纳税暂时性差异确定，按照预期收回资产或清偿债务期间的适用税率计量。暂时性差异是指资产或负债的账面价值与其计税基础之间的差额，包括能够结转以后年度抵扣的亏损和税款递减。递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。

对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）的非企业合并交易中产生的资产或负债初始确认形成的暂时性差异，不确认递延所得税。商誉的初始确认导致的暂时性差异也不产生递延所得税。

资产负债表日，根据递延所得税资产和负债的预期收回或结算方式，依据已颁布的税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量该递延所得税资产和负债的账面金额。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

(1) 纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；

(2) 递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

#### 15、重要会计政策和会计估计变更

(1) 会计政策变更

本公司本期无会计政策变更事项。

(2) 会计估计变更

本公司本期无会计估计变更事项。

## 五、 税项

公司主要税项及其税率列示如下：

税 种	计税依据	税 率
增 值 税	营业收入	3% 6% 9% 13%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育费附加	应纳流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

## 六、 财务报表主要项目注释：

以下注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“年初”指 2022 年 12 月 31 日，“期末”指 2023 年 12 月 31 日，“上期”指 2022 年度，“本期”指 2023 年度。

### 1、 货币资金

项 目	期末余额	年初余额
库存现金	1,058,936.50	996,278.30
银行存款	67,106,390.95	71,194,075.88
合 计	68,165,327.45	72,190,354.18

### 2、 应收账款

(1) 公司期末应收账款账面净额为 23,438,916.23 元，其账面余额和坏账准备列示如下：

账 龄	期末余额			年初余额		
	金额	比例	坏账准备	金额	比例	坏账准备
1-2 年	23,438,916.23	100%		10,675,281.22	100%	
合 计	23,438,916.23	100%		10,675,281.22	100%	

### 3、 预付账款

(1) 公司期末预付账款账面净额为 5,940,000.00 元，其账面余额和坏账准备列示如下：

账 龄	期末余额			年初余额		
	金额	比例	坏账准备	金额	比例	坏账准备
1-2 年	5,940,000.00	100%		8,612,000.00	100%	
合 计	5,940,000.00	100%		8,612,000.00	100%	

### 4、 其他应收款

(1) 公司期末其他应收款账面净额为 2,015,927.46 元，其账面余额和坏账准备列示如下：

账 龄	期末余额			年初余额		
	期末余额	比例	坏账准备	年初余额	比例	坏账准备
2-3 年	2,015,927.46	100%		3,918,425.29	100%	
合 计	2,015,927.46	100%		3,918,425.29	100%	

### 5、 存货

(1) 存货项目列示：

项 目	期末余额		年初余额	
	金 额	跌价准备	金 额	跌价准备
苗木	6,909,912.99		8,150,424.30	
合 计	6,909,912.99		8,150,424.30	

### 6、 固定资产及累计折旧

(1) 固定资产及累计折旧增减变动情况

固定资产原值	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
运输设备及机械	47,952,365.53			47,952,365.53
电子设备及其他	5,666,451.70			5,666,451.70
合 计	53,618,817.23			53,618,817.23
累计折旧	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额

运输设备及机械	37,922,082.93	2,012,336.20		39,934,419.13
电子设备及其他	5,651,534.25			5,651,534.25
合 计	43,573,617.18	2,012,336.20		45,585,953.38
净 值	10,045,200.05			8,032,863.85

#### 7、应付账款

(1) 公司应付账款期末余额 17,916,723.45 元，具体情况列示如下：

账 龄	期末余额		年初余额	
	金额	比例	金额	比例
1-2 年	17,916,723.45	100%	13,762,984.12	100%
合 计	17,916,723.45	100%	13,762,984.12	100%

#### 8、其他应付款

(1) 公司其他应付款期末余额 2,415,824.39 元，具体情况列示如下：

账 龄	期末余额		年初余额	
	金额	比例	金额	比例
1-2 年	2,415,824.39	100%	624,719.25	100%
合 计	2,415,824.39	100%	624,719.25	100%

#### 9、实收资本

出资方	认缴出资额	出资比例	实缴出资额	出资比例
吴星明	10,000,000.00	17%	10,000,000.00	17%
何丽华	50,000,000.00	83%	50,000,000.00	83%
合计	60,000,000.00	100%	60,000,000.00	100%

#### 10、 营业收入及营业成本

(1) 按主营业务收入、主营业务成本列示：

类 别	本期金额
主营业务收入	210,326,783.96

其他业务收入		
合 计		210,326,783.96
主营业务成本		170,437,118.35
其他业务成本		
合 计		170,437,118.35

#### 七、 或有事项

截止至 2023 年 12 月 31 日，本公司无需披露的或有事项。

#### 八、 承诺事项

截止至 2023 年 12 月 31 日，本公司无需披露的承诺事项。

## 固定资产明细表

2023年12月31日

单位：元

名称	单位	数量	原值	累计折旧	净值	备注
挖掘机1	辆	8	2,640,000.00	2,608,200.00	31,800.00	
洒水车	辆	20	4,800,000.00	4,669,840.00	130,160.00	
中型货车	辆	3	635,175.00	620,137.52	15,037.48	
人货车	辆	7	560,000.00	542,008.00	17,992.00	
捷达桥车	辆	3	540,000.00	513,000.00	27,000.00	
金杯面包车	辆	3	360,000.00	342,000.00	18,000.00	
一体机	台	5	92,400.00	87,780.00	4,620.00	
油锯	部	26	91,052.00	86,500.00	4,552.00	
打药机	部	8	16,000.00	15,200.00	800.00	
绿篱机	部	30	115,800.00	110,010.00	5,790.00	
打孔压草机	部	7	43,400.00	41,230.00	2,170.00	
本田汽油水泵	部	5	17,500.00	14,127.00	3,373.00	
越野车	辆	2	560,000.00	541,000.00	19,000.00	
割灌机	部	26	65,000.00	61,750.00	3,250.00	
轻型厢式货车	辆	3	510,333.00	484,803.27	25,529.73	
江铃高空作业车	辆	8	1,320,000.00	1,241,969.00	78,031.00	
挖掘机2	辆	10	1,800,000.00	1,691,668.14	108,331.86	
东风平板运输车	辆	6	3,368,853.06	2,872,321.09	496,531.97	
台式电脑	台	100	560,000.00	469,325.00	90,675.00	
空调机2	部	20	52,000.00	43,635.30	8,364.70	
轻重运输车	辆	5	900,000.00	858,127.00	41,873.00	
剪草机	部	30	105,000.00	95,812.50	9,187.50	
绿化喷药车	辆	25	3,000,000.00	2,671,984.45	328,015.55	
绿化高空作业车	辆	20	3,200,000.00	2,829,746.35	370,253.65	
扫描仪	部	10	45,000.00	41,123.90	3,876.10	
数码相机	部	16	80,000.00	74,126.30	5,873.70	
传真机	台	16	56,000.00	47,880.00	8,120.00	
摄像机	部	20	366,360.00	249,342.60	117,017.40	
草坪机	部	50	180,000.00	172,450.00	7,550.00	
巨猛挖掘机	台	5	1,940,000.00	1,671,442.34	268,557.66	
电脑	台	80	224,000.00	194,112.20	29,887.80	
推土机	台	10	2,253,000.00	2,069,452.12	183,547.88	
索佳全站仪	台	5	274,000.00	197,123.00	76,877.00	
索佳电子经纬仪	台	6	312,000.00	271,412.00	40,588.00	
HP绘图仪	台	5	240,000.00	136,800.00	103,200.00	
激光测距仪	台	5	21,000.00	10,307.50	10,692.50	
绿化喷洒车	辆	8	772,000.00	632,477.00	139,523.00	
清扫车	辆	14	10,200,843.06	8,673,414.36	1,527,428.70	
平板运输车	辆	3	1,985,000.00	1,536,842.12	448,157.88	
推土机	台	10	2,253,000.00	1,673,921.85	579,078.15	
扫地车	台	4	4,636,636.40	3,318,926.75	1,317,709.65	
电脑	台	42	313,698.20	239,146.52	74,551.68	
绿化喷洒车	辆	7	717,525.01	217,842.10	499,682.91	
办公设备	套	1	1,396,241.50	645,636.10	750,605.40	
合计			53,618,817.23	45,585,953.38	8,032,863.85	

证书序号:0021213

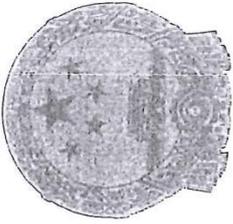
### 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关:深圳市财政局

2023年1月31日

中华人民共和国财政部制



## 会计师事务所 执业证书

名称: 深圳汇原会计师事务所(普通合伙)  
 首席合伙人: 邓先里  
 主任会计师:  
 经营场所: 深圳市龙岗区南湾街道下李朗社区布澜路17号富通海智科技园6栋608



组织形式: 普通合伙  
 执业证书编号: 47470302  
 批准执业文号: 深财会(2019)115号  
 批准执业日期: 2019年10月29日

统一社会信用代码  
91440300MA5FHCUX6B

# 营业执照

(副本)



名称 深圳汇原会计师事务所 (普通合伙)  
类型 普通合伙  
执行事务合伙人 邓先里

成立日期 2019年03月11日

主要经营场所 深圳市龙岗区南湾街道下李朗社区布澜路17号富通海智科技园6栋608

登记机关

2024年 01月 18日

### 重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

附：2024 年审计报告

深圳华起会计师事务所（普通合伙）

---

关于深圳市夺天工环境建设有限公司的  
审计报告

（二〇二四年度）

目 录

---

项 目	页码
一. 审计报告	1-2
二. 财务报表	3-7
三. 会计报表附注	8-18
五. 会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	



# 深圳华起会计师事务所（普通合伙）

深华起年审字[2025]第Q1020号

## 审计报告

深圳市夺天工环境建设有限公司全体股东：

### 一、审计意见

我们审计了后附的深圳市夺天工环境建设有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2024年12月31日的资产负债表、2024年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2024年12月31日财务状况以及2024年度经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳华起会计师事务所（普通合伙）



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二五年四月三日

深圳市夺天工环境建设有限公司

**资产负债表**

2024年12月31日

单位：人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
<b>流动资产：</b>			
货币资金	1	59,742,931.59	68,165,327.45
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	29,988,264.72	23,438,916.23
应收款项融资			
预付款项	3	5,758,027.79	5,940,000.00
其他应收款	4	3,489,632.26	2,015,927.46
存货	5	8,011,067.13	6,909,912.99
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
<b>流动资产合计</b>		<b>106,989,923.49</b>	<b>106,470,084.13</b>
<b>非流动资产：</b>			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	6	9,092,856.40	8,032,863.85
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	7	36,272.34	32,006.68
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
<b>非流动资产合计</b>		<b>9,129,128.74</b>	<b>8,064,870.53</b>
<b>资产合计</b>		<b>116,119,052.23</b>	<b>114,534,954.66</b>

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市夺天工环境建设有限公司

资产负债表(续)

2024年12月31日

单位：人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
<b>流动负债：</b>			
短期借款	8	3,000,000.00	3,000,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	9	18,233,742.79	17,916,723.45
预收款项	10	4,629,407.67	5,126,374.53
合同负债			
应付职工薪酬		2,256,967.95	2,172,156.00
应交税费			
其他应付款	11	2,638,954.88	2,415,824.39
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
<b>流动负债合计</b>		<b>30,759,073.29</b>	<b>30,631,078.37</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>			
<b>负债合计</b>		<b>30,759,073.29</b>	<b>30,631,078.37</b>
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本	12	60,000,000.00	60,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	13	25,359,978.94	23,903,876.29
<b>所有者权益（或股东权益）合计</b>		<b>85,359,978.94</b>	<b>83,903,876.29</b>
<b>负债和所有者权益（或股东权益）合计</b>		<b>116,119,052.23</b>	<b>114,534,954.66</b>

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市夺天工环境建设有限公司

利润表

2024年度

单位：人民币元

项目	注释四	本年累计数
一、营业收入	14	212,649,170.25
减：营业成本	15	174,850,493.55
税金及附加	16	1,105,560.24
销售费用	17	9,599,956.30
管理费用	18	11,834,486.13
研发费用		
财务费用	19	-16,129.50
加：其他收益		
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）		
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		15,274,803.53
加：营业外收入		
减：营业外支出		
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		15,274,803.53
减：所得税费用		3,818,700.88
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		11,456,102.65
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		11,456,102.65
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1、重新计量设定受益计划变动额		
2、权益法下不能转损益的其他综合收益		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1、权益法下可转损益的其他综合收益		
2、可供出售金融资产公允价值变动损益		
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4、现金流量套期损益的有效部分		
5、外币财务报表折算差额		
6、其他		
六、综合收益总额		11,456,102.65
七、每股收益		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

# 现金流量表

深圳市夺天工环境建设有限公司		2024年		单位：人民币元	
项 目	行次	金 额	补 充 资 料	行次	金 额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			<b>1、将净利润调节为经营活动现金流量：</b>		
销售商品、提供劳务收到的现金	1	205,602,854.90	净利润	21	11,456,102.65
收到的税费返还	2	-	加：计提的资产减值准备	22	-
收到的其他与经营活动有关的现金	3	223,130.49	固定资产折旧	23	-
<b>现金流入小计</b>		<b>205,825,985.39</b>	无形资产摊销	24	-
购买商品、接受劳务支付的现金	4	175,452,656.14	长期待摊费用摊销	25	-
支付给职工以及为职工支付的现金	5	6,430,332.73	待摊费用减少（减：增加）	26	-
支付的各项税费	6	4,924,261.12	预提费用增加（减：减少）	27	-
支付的其他与经营活动有关的现金	7	27,441,131.26	处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	28	-
<b>现金流出小计</b>		<b>214,248,381.25</b>	固定资产报废损失	29	-
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>-8,422,395.86</b>	财务费用	30	-
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			投资损失（减：收益）	31	-
收回投资所收到的现金	8	-	递延税款贷项（减：借项）	32	-
取得投资收益所收到的现金	9	-	存货的减少（减：增加）	33	-1,101,154.14
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	10	-	经营性应收项目的减少（减：增加）	34	-8,905,339.29
收到的其他与投资活动有关的现金	11	-	经营性应付项目的增加（减：减少）	35	127,994.92
<b>现金流入小计</b>		-	其他	36	-10,000,000.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	12	-	<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>-8,422,395.86</b>
投资所支付的现金	13	-			
支付的其他与投资活动有关的现金	14	-			
<b>现金流出小计</b>		-	<b>2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：</b>		
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		-	债务转为资本	37	-
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			一年内到期的可转换公司债券	38	-
吸收投资所收到的现金	15	-	融资租入固定资产	39	-
借款所收到的现金	16	-			
收到的其他与筹资活动有关的现金	17	-			
<b>现金流入小计</b>		-			
偿还债务所支付的现金	18	-			
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	19	-	<b>3、现金及现金等价物净增加情况：</b>		
支付的其他与筹资活动有关的现金	20	-	现金的期末余额	40	59,742,931.59
<b>现金流出小计</b>		-	减：现金的期初余额	41	68,165,327.45
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		-	加：现金等价物的期末余额	42	-
<b>四、汇率变动对现金的影响</b>		-	减：现金等价物的期初余额	43	-
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		<b>-8,422,395.86</b>	<b>现金及现金等价物净增加额</b>		<b>-8,422,395.86</b>

深圳市夺天工环境建设有限公司  
所有者权益变动表

单位：人民币元

2024年度

项 目	行次	本 年 金 额						所有者权益合计
		实收资本(或股本)	资本公积	其他综合收益	减：库存股	盈余公积	未分配利润	
一、上年年末余额	01	60,000,000.00					23,903,876.29	83,903,876.29
加：会计政策变更	02							
前期差错更正	03							
二、本年初余额	04	60,000,000.00					-10,000,000.00	-10,000,000.00
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	05						13,903,876.29	73,903,876.29
(一) 净利润	06						11,456,102.65	11,456,102.65
(二) 直接计入所有者权益的利得和损失	07							
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额	08							
2. 权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	09							
3. 与计入所有者权益项目有关的所得税影响	10							
4. 其他	11							
(三) 所有者投入和减少资本	12							
1. 所有者投入资本	13							
2. 股份支付计入所有者权益的金额	14							
3. 其他	15							
(四) 利润分配	16							
1. 提取盈余公积	17							
2. 对所有者(或股东)的分配	18							
3. 其他	19							
(五) 所有者权益内部结转	20							
1. 资本公积转增资本(或股本)	21							
2. 盈余公积转增资本(或股本)	22							
3. 盈余公积弥补亏损	23							
4. 其他	24							
四、本年年末余额	25	60,000,000.00					25,359,978.94	85,359,978.94

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市夺天工环境建设有限公司

## 会计报表附注

(二〇二四年度)

单位：人民币元

### 一、公司基本情况：

公司名称：深圳市夺天工环境建设有限公司

注册地址：深圳市宝安区新安街道留仙二路中粮商务公园3栋1203

注册资本：人民币6,000.00万元

统一社会信用代码：91440300729888972N

本公司系经深圳市市场监督管理局批准，于2001年7月13日正式成立的有限责任公司。

本公司经营范围：一般经营项目是：环境治理、生态修复；园林绿化工程施工及养护；风景园林规划设计、旅游规划设计、营造林工程规划设计；市政公用总承包工程、水土保持工程、生态修复工程、营造林工程及抚育、污水综合治理工程、节能环保工程、城市及道路照明工程、体育场地设施工程、园林古建筑工程、建筑装修装饰工程、文物保护工程（以上项目法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）建筑劳务分包；垃圾收集、运输、清扫及清洁服务；道路保洁服务；有害生物防治、白蚁防治、红火蚁及薇甘菊相关虫害防治；苗木、花木、园林绿化产品的研发、种植及销售；花卉盆景的销售、租赁（不含专营、专控、专卖商品及其它限制项目）；肥料产品、园林绿化物资设备及材料购销；有机农产品的研发、种植及销售；园林绿化技术咨询、培训和信息服务；生态旅游项目开发及经营（具体项目另行申报）；投资兴办实业；国内贸易；工程监理；物业管理。（法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外），许可经营项目是：园林绿化工程、餐饮服务

### 二、主要会计政策

#### (1)会计制度及会计准则：

本公司执行中华人民共和国财政部颁布的《企业会计准则》及其相关规定。

#### (2)会计期间：

本公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

#### (3)记账本位币：

本公司以人民币为记账本位币。

#### (4)记账基础和计价原则：

本公司以权责发生制为记账原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

#### (5)外币业务核算方法：

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生当月初中国人民银行公布的汇率折合为人民币入账。年末各货币性资产和负债项目的外币余额按中国人民银行公布的年末市场汇率进行调整，汇兑损益计入当期损益；属筹建期间的，计入长期待摊费用；与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益，计入固定资产成本。

#### (6) 金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产：①本公司管理金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：①本公司管理金融资产的业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除分类为以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，本公司将其分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能消除或减少会计错配，本公司可以将金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司改变管理金融资产的业务模式时，将对所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，且自重分类日起采用未来适用法进行相关会计处理，不对以前已经确认的利得、损失（包括减值损失或利得）或利息进行追溯调整。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债；以摊余成本计量的金融负债。所有的金融负债不进行重分类。

#### (7) 现金及现金等价物：

本公司的现金是指库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险小的投资。

#### (8) 信用减值计提方法：

(1) 较低信用风险的金融工具计量损失准备的方法

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司可以不用与其初始确认时的信用风险进行比较，而直接做出该工具的信用风险自初始确认后未显著增加的假定。

如果金融工具的违约风险较低，债务人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即便较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，该金融工具被视为具有较低的信用风险。

(2) 应收款项、应收票据、合同资产、租赁应收款计量损失准备的方法

① 不包含重大融资成分的应收款项或合同资产。对于由《企业会计准则第14号——收入》规范的交易形成的不含重大融资成分的应收款项，本公司采用简化方法，即始终按整个存续期预期信用损失计量损失准备。

根据金融工具的性质，本公司以单项金融资产或金融资产组合为基础评估信用风险是否显著增加。本公司根据信用风险特征将应收账款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

应收账款组合：账龄分析

应收票据组合：账龄分析

合同资产组合：账龄分析

对于划分为组合的应收账款和应收票据，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄、应收票据账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

(9) 存货核算方法：

A、存货包括在途物资、原材料、包装物、委托加工材料、在产品、产成品、发出商品、库存商品、低值易耗品等。

B、各类存货按实际成本计价；领用和发出按加权平均法进行核算。

C、存货的可变现净值等于其预计销售价格减去在销售过程中可能发生的销售费用和相关税费，以及为达到预定可使用状态所发生的加工成本等相关支出。

D、当出现以下情况时，全额提取存货跌价准备：a、霉烂变质的存货；b、已过期且无转让价值的存货；c、生产中已不再需要，并且已无使用价值和转让价值的存货；d、其他足以证明已无使用价值和转让价值的存货。

一般存货根据分类法计提存货跌价准备。

(10) 长期股权投资的核算方法：

### 1. 初始投资成本确定

对于企业合并取得的长期股权投资，如为同一控制下的企业合并，应当在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本；非同一控制下的企业合并，按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本；以支付现金取得的长期股权投资，初始投资成本为实际支付的购买价款；以发行权益性证券取得的长期股权投资，初始投资成本为发行权益性证券的公允价值；通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第12号——债务重组》的有关规定确定；非货币性资产交换取得的长期股权投资，初始投资成本按照《企业会计准则第7号——非货币性资产交换》的有关规定确定。

### 2. 后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算，对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算。本公司对联营企业的权益性投资，其中一部分通过风险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类似主体间接持有的，无论以上主体是否对这部分投资具有重大影响，本公司按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定处理，并对其余部分采用权益法核算。

### 3. 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

对被投资单位具有共同控制，是指对某项安排的回报产生重大影响的活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，包括商品或劳务的销售和购买、金融资产的管理、资产的购买和处置、研究与开发活动以及融资活动等；对被投资单位具有重大影响，是指当持有被投资单位20%以上至50%的表决权资本时，具有重大影响。或虽不足20%，但符合下列条件之一时，具有重大影响：在被投资单位的董事会或类似的权力机构中派有代表；参与被投资单位的政策制定过程；向被投资单位派出管理人员；被投资单位依赖投资公司的技术或技术资料；与被投资单位之间发生重要交易。

#### (11) 投资性房地产的核算

A、投资性房地产核算的内容为赚取租金或资本增值，或者两者兼而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

B、投资性房地产的后续计量：在成本模式下按照固定资产的计价、摊销对投资性房地产进行计量，计提折旧或摊销。

C、投资性房地产转换的计价：转换日的公允价值小于原账面价值的，其差额计入当期损益；转换日的公允价值大于原账面价值的，其差额作为资本公积（其他），计入所有者权益。处置该项投资性房地产时，原计入所有者权益的部分转入处置当期损益。

#### (12) 固定资产计价及折旧方法：

固定资产是指同时具有下列特征的有形资产：A、为生产商品，提供劳务，出租或经营管理而持有的；B、使用寿命超过一个会计年度。使用寿命，是指企业使用固定资产的预计期间，或者该固定资产所能生产产品或提供劳务的数量。

固定资产以实际成本或重估价值为原价入账。固定资产的折旧采用直线法平均计算，并按固定资产的类别、估计经济使用年限和预计残值（原值的10%）确定其折旧率如下：

<u>资产类别</u>	<u>使用年限</u>	<u>残值率</u>	<u>年折旧率</u>
房屋及建筑物	20年	10%	4.50%
机器设备	5年	10%	18.00%
运输设备	10年	10%	9.00%

电子及其他设备      5年      10%      18.00%

当固定资产市价持续下跌、技术陈旧、损坏、长期闲置等情况出现，导致固定资产可收回金额低于账面价值时，按可收回金额低于其账面价值的差额单项计提固定资产减值准备。固定资产损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

(13) 在建工程的核算方法：

在建工程按实际成本计价，自交付使用之日起结转固定资产，相关的借款利息和汇兑损益在项目完工交付使用前计入在建工程成本，之后计入当期损益。

公司在期末按以下方法对在建工程计提减值准备，如长期停建并且在可预计的未来不会重新开工，所建项目在性能上、技术上已经落后并且所带来的经济效益具有很大的不确定性，或其他有证据表明在建工程已发生了减值，按可回收金额与账面价值的差额计提在建工程减值准备。

(14) 无形资产、长期待摊费用、其他长期资产的核算方法

A、无形资产按实际成本核算，在受益期内平均摊销。

B、长期待摊费用在受益期内采用直线法平均摊销；其他长期资产按5年平均摊销。

C、公司无形资产减值准备按单项计提，对于有确凿证据表明该项无形资产已被其他新技术所替代或不再受法律保护，不能给企业带来经济利益且无使用价值和转让价值，应将其账面价值全部转入损益。

(15) 职工薪酬的核算方法

职工薪酬包括企业为职工在职期间和离职后提供的全部货币性薪酬和非货币性福利，包括工资、福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费、职工教育经费等。企业因获得职工提供劳务而给予职工的各种形式的报酬或对价，全部纳入职工薪酬的范围。

(16) 收入确认原则：

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务的控制权时，确认收入。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始时，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项。本公司确认的交易价格不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。预期将退还给客户的款项作为负债不计入交易价格。合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日，本公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，不考虑合同中存在的重大融资成分。

满足下列条件之一时，本公司属于在某一时段内履行履约义务；否则，属于在某一时点履行履约义务：

(1) 客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。

(2) 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品。

(3) 在本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，并按照投入法确定履约进度。履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司考虑下列迹象：

- (1) 本公司就该商品或服务享有现时收款权利。
- (2) 本公司已将该商品的法定所有权转移给客户。
- (3) 本公司已将该商品的实物转移给客户。
- (4) 本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户。
- (5) 客户已接受该商品或服务。

本公司已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利作为合同资产列示，合同资产以预期信用损失为基础计提减值。本公司拥有的无条件向客户收取对价的权利作为应收款项列示。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务作为合同负债列示。

(17) 所得税的会计处理方法：

本公司的所得税采用资产负债表债务法核算。

### 三、税项

本公司主要适用的税种和税率

税 种	计 税 依 据	税 率
增值税	产品销售或劳务收入/增值额	3%、6%、9%、13%
城市维护建设税	实际缴纳的流转税额	7%
教育费附加	实际缴纳的流转税额	3%
地方教育费附加	实际缴纳的流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

四、财务报表项目注释

1:货币资金

项 目	期末余额	期初余额
货币资金	59,742,931.59	68,165,327.45
合 计	<u>59,742,931.59</u>	<u>68,165,327.45</u>

2:应收账款

账 龄	期末余额	期初余额
1年以内	29,988,264.72	23,438,916.23
合 计	<u>29,988,264.72</u>	<u>23,438,916.23</u>

3:预付款项

账 龄	期末余额	期初余额
1年以内	5,758,027.79	5,940,000.00
合 计	<u>5,758,027.79</u>	<u>5,940,000.00</u>

4:其他应收款

账 龄	期末余额	期初余额
1年以内	3,489,632.26	2,015,927.46
合 计	<u>3,489,632.26</u>	<u>2,015,927.46</u>

5:存货

项 目	期末余额	期初余额
存 货	8,011,067.13	6,909,912.99
合 计	<u>8,011,067.13</u>	<u>6,909,912.99</u>

6:固定资产

项 目	期初余额	期末余额
固定资产账面净值	<u>8,032,863.85</u>	<u>9,092,856.40</u>

7:无形资产

类 别	期初余额	期末余额
无形资产账面净值	<u>32,006.68</u>	<u>36,272.34</u>

8:短期借款

项 目	期末余额	期初余额
短期借款	3,000,000.00	3,000,000.00
合 计	<u>3,000,000.00</u>	<u>3,000,000.00</u>

9: 应付账款

账 龄	期末余额	期初余额
1年以内	18,233,742.79	17,916,723.45
合 计	<u>18,233,742.79</u>	<u>17,916,723.45</u>

10: 预收款项

账 龄	期末余额	期初余额
1年以内	4,629,407.67	5,126,374.53
合 计	<u>4,629,407.67</u>	<u>5,126,374.53</u>

11: 其他应付款

账 龄	期末余额	期初余额
1年以内	2,638,954.88	2,415,824.39
合 计	<u>2,638,954.88</u>	<u>2,415,824.39</u>

12: 实收资本

投资者名称	应缴注册资本		实缴注册资本	
	金额 (人民币)	比例 (%)	金额 (人民币)	比例 (%)
深圳友信恒利投资有限公司	43,200,000.00	72.00%	43,200,000.00	72.00%
黄德海	16,800,000.00	28.00%	16,800,000.00	28.00%
合 计	<u>60,000,000.00</u>	<u>100.00%</u>	<u>60,000,000.00</u>	<u>100.00%</u>

13: 未分配利润

项 目	金 额
上年期末余额	23,903,876.29
加: 会计政策变更	
其他因素调整	-10,000,000.00
本期年初余额	13,903,876.29

加：本期净利润转入	11,456,102.65
减：本期提取法定盈余公积	
本期提取任意盈余公积	
本期分配普通股股利	
本期期末余额	25,359,978.94
<b>14:营业收入</b>	
<u>                  项    目                  </u>	<u>                  本年发生额                  </u>
营业收入	212,649,170.25
合    计	<u>212,649,170.25</u>
<b>15:营业成本</b>	
<u>                  项    目                  </u>	<u>                  本年发生额                  </u>
营业成本	174,850,493.55
合    计	<u>174,850,493.55</u>
<b>16:税金及附加</b>	
<u>                  项    目                  </u>	<u>                  本年发生额                  </u>
税金及附加	1,105,560.24
合    计	<u>1,105,560.24</u>
<b>17:销售费用</b>	
<u>                  项    目                  </u>	<u>                  本年发生额                  </u>
销售费用	9,599,956.30
合    计	<u>9,599,956.30</u>
<b>18:管理费用</b>	
<u>                  项    目                  </u>	<u>                  本年发生额                  </u>
管理费用	11,834,486.13
合    计	<u>11,834,486.13</u>
<b>19:财务费用</b>	
<u>                  项    目                  </u>	<u>                  本年发生额                  </u>

财务费用	-16,129.50
合    计	<u>-16,129.50</u>
<b>20: 现金流量情况</b>	
	<u>补充资料</u>
	<u>本年度</u>
<b>1、将净利润调节为经营活动的现金流量</b>	
净利润	<u>11,456,102.65</u>
加：计提的资产减值准备	
固定资产折旧	
无形资产摊销	
长期待摊费用摊销	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	
固定资产报废损失	
公允价值变动损失（减：收益）	
财务费用	
投资损失（减：收益）	
递延所得税资产减少（减：增加）	
递延所得税负债增加（减：减少）	
存货的减少（减：增加）	-1,101,154.14
经营性应收项目的减少（减：增加）	-8,905,339.29
经营性应付项目的增加（减：减少）	127,994.92
其他	-10,000,000.00
经营活动产生的现金流量净额	<u>-8,422,395.86</u>
<b>2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动</b>	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
<b>3、现金及现金等价物增加情况</b>	
现金的期末余额	59,742,931.59

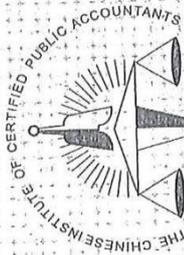
减：现金的期初余额	68,165,327.45
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物的净增加额	<u>-8,422,395.86</u>

21：或有事项

截止至2024年12月31日，本公司无需要关注的或有事项。

22：资产负债表日后事项

截止至2024年12月31日，本公司无资产负债表日后事项。



中国注册会计师协会



姓名 王世红  
 Full name \_\_\_\_\_  
 性别 女  
 Sex \_\_\_\_\_  
 出生日期 1985-08-10  
 Date of birth \_\_\_\_\_  
 工作单位 宁夏银河会计师事务所(普通合伙)  
 Working unit \_\_\_\_\_  
 身份证号码 230406198508100029  
 Identity card No. \_\_\_\_\_



王世红 110001590422



年度门牌码

王世红  
110001590422  
注册会计师协会

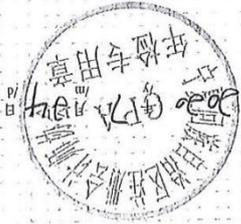
年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。

This certificate is valid for another year after

this renewal.



证书编号: 110001590422

No. of Certificate

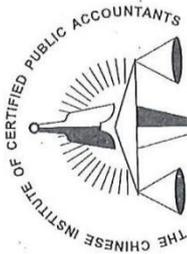
批准注册协会: 黑龙江省注册会计师协会

Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2010

年 07 月 30 日

Date of issuance



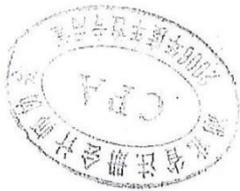
中国注册会计师协会



姓名 郭曙光  
 Sex 女  
 出生日期 1970-01-09  
 Date of birth 湖北珞珈有限责任会计师事务所  
 Working unit 务所  
 身份证号码 420102197001093121  
 Identity card No.

年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after  
 this renewal.



经办人：陈芳

2007年 5月 25日



郭曙光  
 420100554193  
 注册会计师协会  
 年检二维码(4)

证书编号：420100554193  
 No. of Certificate  
 批准注册协会：湖北省注册会计师协会  
 Authorized Institute of CPAs  
 发证日期：2006年4月19日  
 Date of Issuance



# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码  
91440300796603965K



名称 深圳华起会计师事务所(普通合伙)  
类型 合伙企业  
执行事务合伙人 王世红

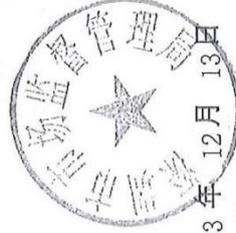
成立日期 2006年12月19日  
主要经营场所 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区向银路29号201

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、行政法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关  
2023年12月13日

国家市场监督管理总局监制  
国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

证书序号: 0021196

### 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



## 会计师事务所 执业证书



名称: 深圳华起会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 王世红

主任会计师:

经营场所: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区向银路29号201

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470187

批准执业文号: 深财会[2006]81号

批准执业日期: 2006年12月8日

## 二、企业业绩情况

### 企业业绩情况自查表 1

业绩情况	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订时间或竣工 验收时间
	金沙湾伴山壹号公寓园林景观工程	2023. 5. 31	3365. 057685 万元
建设单位	深圳市佳德美兔旅游开发有限公司		
建设地址	深圳市大鹏新区下沙片区		
工程内容	施工总面积约为【31000】m <sup>2</sup> ，包括园建工程、绿化工程、原场地地貌乙方负责场地平整及土方开挖及回填、水电安装工程、儿童、康体设备的基础施工及预埋件预埋、岗亭、室外标识标牌、雕塑小品工程、现场小市政管网改造、配合协调设计单位对图纸及现场工作的推进，完工后的场地清理以及有经验的乙方根据实际情况可推断出的为完成此项完整工程所需要的全部工作。		
自查内容		自查结论	提交何种证明材料，页码
2021年1月1日至截标日，投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（已竣工、在建均可）。		（是）	中标通知书 合同关键页 P90-99 页

注：

1. 每项业绩均单独列表；
2. 具体要求详见资信标要求一览表。

# (1) 中标通知书

## 中标通知书

标段编号：2019-440327-70-03-105025002001

标段名称：金沙湾伴山壹号公寓园林景观工程

建设单位：深圳市佳德美兔旅游开发有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市夺天工环境建设有限公司

中标价：3365.057685万元

中标工期：120天

项目经理(总监)：

本工程于 2023-03-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-05-04 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

日期: 2023-05-09



查验码: 9466765670073141 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

## (2) 合同

合同编号: SZ-JSW-XS9-JA-2023-019

### 金沙湾伴山壹号公寓园林景观工程施工合同

### 金沙湾伴山壹号公寓园林景观工程施工合同

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章等，在平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项达成一致，订立本合同。

#### 第一条 工程项目

1. 工程名称: 中區金沙灣項目 09-02 地塊金沙灣伴山壹號公寓園林景觀工程。

2. 工程地點: 深圳市大鵬新區下沙片區中區金沙灣項目 09-02 地塊。

#### 第二条 合同双方

甲 方: 深圳市佳德美奧旅游开发有限公司

乙 方: 深圳市夺天工环境建设有限公司

签订日期: 2023 年 5 月 31 日

签订地点: 广东省深圳市

(2) 本合同工程范围或内容不得违约, 乙方应书面提出, 以甲方书面同意的范围为准。

#### 2. 承包内容

2.1.1 园建工程: 平干、地坎内道路基础及路面、饰面铺装、配套构筑物、构筑物构筑物、水景、树池、花池、地磅、廊架、凉亭、景观灯(木台灯、竹灯、石凳、儿童乐园、治安岗亭)等工程的土方开挖、土方回填、基础、结构及饰面铺装等。

2.1.2 绿化工程: 土方开挖、换填、建地形、换土、苗木供应种植养护等, 苗木需由甲方设计师及工程师去苗场选定后方可进场种植, 苗木规格种植位置甲方有权利根据现场景观效果的需要进行调整(大致不限), 乙方需完全

## 金沙湾伴山壹号公寓园林景观工程施工合同

发包方: 深圳市佳德美奂旅游开发有限公司 (以下简称甲方)

承包方: 深圳市夺天工环境建设有限公司(以下简称乙方)

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程施工事项经协商一致, 订立本合同。

### 第一条 工程项目

- 1、工程名称: 中信金沙湾项目 09-02 地块金沙湾伴山壹号公寓园林景观工程。
- 2、工程地点: 深圳市大鹏新区下沙片区中信金沙湾项目 09-02 地块。

### 第二条 承包范围和承包方式

#### 1、承包范围

(1) 中信金沙湾项目 09-02 地块金沙湾伴山壹号公寓园林景观工程的施工, 施工总面积约为【31000】m<sup>2</sup>, 详《中信金沙湾项目 09-02 地块金沙湾伴山壹号公寓园林景观工程图纸》。其中水电管线工程应包含接至原管线系统并连通市政管网部分。

(2) 如出现工程范围或内容不明确的, 乙方应书面提出, 以甲方书面回复的范围为准。

#### 2、承包内容

2.1.1 园建工程: 亭子、地块内道路基层及路面、饰面铺装、配套建筑物、配套构筑物、水景、树池、花池、挡墙、廊架、造型、混凝土/木台阶、栏杆、石凳、儿童乐园、治安岗等园建工程的土方开挖、土方回填、基础、结构及饰面铺装等。

2.1.2 绿化工程: 土方开挖、堆坡、造地形、换土、苗木供应种植养护等。苗木需由甲方设计师及工程师去苗场选定后方可进场种植; 苗木现场种植位置甲方有权利根据现场景观效果的需要进行调整(次数不限), 乙方须无条件

件、免费配合调整(包成活);绿化工程包工、包种植、包移植、包成活、包养护、包土壤改良、包苗木(含苗木、材料、肥料、农药、支撑、修剪等);

2.1.3 原场地地貌乙方负责场地平整及土方开挖及回填。根据施工图土方开挖及回填至设计标高。混凝土破除清理。

2.1.4 水电安装工程:展示区内照明系统(出箱变后管线敷设及灯具供货安装)、绿化喷水系统管线、水景给排水、雾森系统、给排水管道及井道施工、给水加压系统施工及设备安装;强弱电井、雨水井、排水沟、雨水口等结构与饰面的施工。

2.1.5 儿童、康体设备的基础施工及预埋件预埋(设备单位提供基础施工图、预埋件及预埋指导)

2.1.6 道闸系统、监控、音乐广播等弱电系统不在本次招标范围,但是弱电系统设备基础在本次合同范围,由乙方完成。

2.1.7 岗亭由乙方负责

2.1.8 室外标识标牌、雕塑小品工程由乙方负责

2.1.9 户外家具、儿童游乐及活动设施等供货安装不包含在本合同范围内,甲方单独分包。

2.1.10 现场小市政管网改造,包含但不限于检查井封堵、移位;管网局部迁移、接驳;室外水电系统接驳等。

2.1.9 移交后的质量维修、石材维护需于甲方通知2日内安排处理,否则委托第三方处理,费用由乙方承担;

2.1.10 配合协调设计单位对图纸及现场工作的推进;根据设计意图,协助及配合设计单位深化园林设计方案及施工图;

2.1.11 完工后的场地清理以及有经验的乙方根据实际情况可推断出的为完成此项完整工程所需要的全部工作

### 3、承包方式

(1) 综合单价包干承包方式:综合单价包括完成工程量清单中一个规定计量单位项目所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费和利润等(即:包施工、包材料、包工期、包质量、包安全、包税费、包文明施工、包完工后场地清理),并考虑风险因素,是承包人在投标报价已结合本企业的技术

水平、管理水平和工程实际的自主报价。除合同约定可调整外，承包人的综合单价包含合同约定全部费用内容，在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更（仅不含总包配合费）。

(2) 乙方按照包人工、包材料、包工期、包质量、包安全和文明施工、包验收合格、包税费的方式承包本工程。该综合单价不得因招标工程量与实际完工工程量的差异而提出变化，且承包人不得因此而提出其他费用的索赔。

(3) 未经甲方同意，乙方不能分包或转包本工程的一部分或全部。

(4) 苗木尤其是乔木位于管线位置处并产生影响时，需采取相应防护措施，并在总价中考虑此项费用。

(5) 在景观施工过程及质保保护期内，市政分包单位进行包括管线检修、管线拆改等相关专业工作时，乙方应积极配合完成包括苗木恢复等工作，并总价中考虑此项费用。

### 第三条 合同价款

1、 合同价款是指乙方按照合同约定完成全部工程内容并达到合同约定的质量标准、承担质量保修责任，甲方应支付的所有款项。除本合同另有约定外，按照国家现行税法和有关部门现行规定，乙方需缴纳的一切税金和费用，均已包含在合同价款中。甲方无须向乙方另外支付本合同规定之外的任何费用。

2、 本工程按照合同约定的承包范围和承包内容，暂定合同总价为人民币叁仟叁佰陆拾伍万零伍佰柒拾陆元捌角伍分（小写：33650576.85 元），其中不含税总价：30872088.85 元，税金（适用税率 9%）：2778488.00 元。

3、 在施工过程中，乙方应根据施工情况及时对工程造价进行预算和统计，并及时向甲方反馈。如果发现预算造价即将超出上述约定的合同暂定造价，乙方必须向甲方提交书面报告进行预警，以便甲方及时调整设计方案；如果乙方没有尽到预警责任而导致结算造价超出合同暂定造价时，则超出部分结算时不予确认，由乙方自行承担。

4、 本工程结算方式如下：

(1) 结算方式: 本工程按合同约定综合单价、实际完成的经甲方确定的工程量结算。除非本合同签订后设计方案发生变化时和甲方工程、成本人员共同签署的现场签证单, 结算单价及取费按《中信金沙湾项目 09-02 地块金沙湾伴山壹号公寓园林景观工程》附件预算书中的综合项目及单价计取, 工程量按签证确认的工程量结算。

(2) 设计方案、施工图纸在施工前必须经甲方书面确认, 装饰材料按《中信金沙湾项目 09-02 地块金沙湾伴山壹号公寓园林景观工程》附件预算书品牌和样板选用知名品牌和环保材料, 选用前必须经甲方确认。

(3) 施工中变更材料的, 经甲乙双方签证确认后后方可用于施工, 否则不予结算。

(4) 本合同履行过程中发生的签证仅包括以下两种: 经甲方确认的设计修改变更通知单和甲方工程、成本人员共同签署的现场签证单。非以上两种类型的变更或签证均不能作为结算依据。《隐蔽工程验收单》不作为结算依据。

(5) 本合同没有约定的其它结算事项按深圳市有关文件执行。

(6) 甲方有权委托专业造价咨询公司对工程的设计变更和工程结算造价进行审核。合同工程结算期为 120 个工作日, 自工程实际竣工且乙方提交完整的结算资料及结算书之日起计。

(7) 乙方需按甲方的结算管理办法在工程竣工验收后 30 天内提交齐全完整的符合结算要求的结算资料, 甲方收到以上结算资料后 120 个工作日内完成结算(若因特殊情况, 双方可协商一致延长结算时间), 乙方应积极配合甲方的结算审核。若因乙方原因未能按时提交结算资料或其他结算配合经甲方书面催告一次后仍未能提供符合要求的结算资料或积极配合结算, 或因乙方原因双方未能在本合同约定时间内或双方同意延长的时间内完成结算审核的, 甲方可根据已有的资料自行结算, 甲方自行结算的结算款为合同最终的结算总价, 不再因任何原因进行调整。

(8) 若甲方指定综合单价为税前综合单价, 结算时直接列入税前独立费,

不参与取费,也不参与下浮。

(9) 甲方有权因工程实际需要,增加或取消部份工程或部份项目,乙方应按本条款执行,并按实结算工程款项,甲方不会因增减承包人合同范围内工作而给予乙方额外的利润补偿。

#### 第四条 工期

1、工期是指双方在本合同中约定的,按总日历天数(包括法定节假日和休息日)计算的从开工日期至竣工日期的天数。

2、本工程工期:

工期 120 日历天。具体开工时间以甲方开工令时间为准。

3、如遇下列情况者,乙方应提出工期顺延的签证要求,凡符合合同约定或法律规定的,经甲方书面确认后,工期相应顺延:

(1) 甲方未能按约定提供开工条件,致使乙方不能按期开工的;

(2) 甲方代表未按合同约定提供所需指令、批准等,致使施工不能正常进行的;

(3) 甲方进行设计变更或因其他原因致使工程量增加超过合同约定工程量的 30%的;

(4) 遭遇不可抗力。

以上工期签证项目,乙方应在事件发生之日起 5 天内向甲方提出书面签证要求,乙方逾期不提出的,视为放弃工期顺延要求,甲方可不予办理,即不予顺延工期。甲方应在收到乙方签证要求之日起 10 天内予以确认或提出意见,逾期不予确认也不提出意见的,视为同意。

4、因乙方原因不能按照合同约定的竣工日期或甲方同意顺延的工期竣工的,乙方承担违约责任。

#### 第五条 工程质量和验收

1、质量标准:本工程必须达到国家有关园区园林绿化及配套工程施工及验

收规范、规程中规定的合格标准,并符合经甲方确认的施工图纸和本合同要求。

## 2、隐蔽工程验收

(1) 隐蔽工程由乙方自检后,填写隐蔽工程验收单,在隐蔽前 24 小时通知甲方代表检查验收,甲方代表或驻地工程师代表应在收到通知 24 小时内到现场检查验收,认可签证后,乙方可进行下一步工序施工。

(2) 甲方代表或其驻地工程师代表未能在收到通知后 24 小时内组织验收,乙方可自行检查并认真如实填写隐蔽记录,甲方代表或驻地工程师应在验收报告上签认。

(3) 如甲方对工程质量有异议,甲方代表或驻地工程师有权要求复查,若复查合格,其费用由甲方负责,延误的工期相应顺延;复查不合格,乙方应立即返工,自行承担相关费用,延误的工期不予顺延。

## 3、工程竣工验收

(1) 工程竣工后,乙方应提前 10 天通知甲方验收,乙方向甲方发出竣工验收通知时,应将编制好的竣工图和竣工资料与工程竣工报告一并提交予甲方现场代表。

(2) 甲方收到竣工报告之日起 7 天内组织有关单位验收,若工程质量及内容完全符合合同的要求,双方在工程竣工验收证明书上盖章签字。如有工程质量不合格或工程内容有尚未完成的,由乙方在双方商定的限期内进行整改,整改完成后重新申请验收,直到合格,由此产生的费用由乙方自己承担,延误工期不予顺延。

(3) 最终验收合格的日期为工程竣工日期。

(4) 竣工验收合格之日起 14 天内,甲方审核乙方提交的竣工图及竣工资料,且甲乙双方对工程量进行清点确认,作为工程结算依据。

(5) 甲方收到乙方送交的竣工验收报告后 7 天内不组织验收,或验收后 7 天内不提出修改意见,视为竣工验收报告已被认可。竣工验收合格之日起 14 天内甲方对乙方提交的竣工图和竣工资料,不予书面确认或提出修改意见,视为甲方确认乙方所提交的竣工图及竣工资料。

(6) 工程不经竣工验收, 甲方未经乙方同意而提前使用的, 视为合格, 由此发生的质量或其它问题由甲方负责。

(7) 本工程如果分段施工的, 可分段进行竣工验收。

## 第六条 付款方式

1、 工程进度按月支付已完合格工程量造价的 80%。

2、 工程完工后, 甲方向乙方支付已完工程合同造价的 85%。

3、 工程验收后 3 个月内, 乙方向甲方提交结算书; 乙方提交的工程结算书应按甲方要求的格式编制(结算要求作为合同附件), 否则甲方不予审核, 由此造成的结算延误由乙方负责。

4、 工程结算完成后, 甲方应在 3 个月内支付至结算工程总造价的 97%。

5、 余下的结算工程总造价 3%工程款留作工程质量保修金(如实际发生的维修费用超出保修金, 超出部分仍由乙方承担), 保修金不计利息, 分二期付清: 保修期起满 1 年之日起 15 个工作日内, 支付保修金的 50%, 保修期起算满 2 年之日起 15 个工作日内, 支付剩余 50%, 乙方仍需按合同约定履行相应工程的保修责任。

6、 上述款项, 乙方应在达到相应节的付款条件点后书面向甲方提出付款申请, 甲方收到审核通过后 30 个工作日内完成支付; 乙方收款时应向甲方开具等额有效专用增值税发票, 否则甲方有权拒付。

7、 每次提出付款申请时, 乙方同时须提供等额增值税专用发票给甲方, 如乙方未提供或未按照甲方要求提供等额增值税专用发票, 则甲方有权延迟付款, 且不承担任何违约责任, 乙方亦不得以此为由停工。

8、 甲方支付除保修金外的最后一笔款项前, 乙方提供的发票金额须包含保修金金额。

9、 每次付款时, 乙方出具合法等额且税率为【 9 】%的增值税专用发票。

10、 甲方向乙方指定的以下账户转账支付相应款项:

开户行: 深圳农村商业银行股份有限公司西乡支行

账户名: 深圳市夺天工环境建设有限公司

(本页为合同签署页, 无正文)



法定代表人  
或授权代表: (签字)

法定代表人   
或授权代表: (签字)

签署日期: 二〇二三年五月廿一日 签署日期: 二〇二三年五月廿一日  
合同订立地点: 广东省深圳市

## 企业业绩情况自查表 2

	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订时间或竣工验收时间
业绩情况	中新广州知识城 ZSCN-E1 地块龙狮项目园林景观工程（一标段）专业承包工程	2024. 4. 16	2622. 259177 万元
建设单位	广州市龙狮房地产开发有限公司		
建设地址	广州市黄埔区		
工程内容	建筑面积 46320 平方米。中新广州知识城 ZSCN-E1 地块龙狮项目园林景观工程(一标段)地面硬化、铺装、划线等;范围内附属设施设备的采购、安装工程;范围内的钢结构、混凝土或其他结构构件的制件安装及其装饰工程;范围内的户外家具的采购及安装工程;范围内的绿化种植工程;范围内的强弱电、给排水、灯光照明、水景、广告标识、风雨连廊、廊架、围墙等专业工程;绿化工程养护,具体要求详本要求第十三条园林绿化工程养护标准;其他《一标段景观设计》文件中包含的施工内容。		
	自查内容	自查结论	提交何种证明材料, 页码
	2021 年 1 月 1 日至截标日, 投标人自认为最具代表性的同类工程业绩(已竣工、在建均可)。	(是)	合同关键页 验收报告 履约评价 P101-113 页

注:

1. 每项业绩均单独列表;
2. 具体要求详见资信标要求一览表。

(1) 合同



CHINA-SINGAPORE  
GUANGZHOU KNOWLEDGE CITY  
中新广州知识城

合同编号：LS-PD-SG-2024-006

中新广州知识城  
ZSCN-E1 地块龙狮项目园林景观工程  
(一标段) 专业承包工程合同  
(第一册, 共二册)

甲方(发包人): 广州市龙狮房地产开发有限公司  
乙方(承包人): 深圳市夺天正环境建设有限公司

## 合同条款

本合同于 2024 年 04 月 16 日由以下双方在广州市黄埔区签订：

甲方（发包人）：广州市龙狮房地产开发有限公司

乙方（承包人）：深圳市夺天工环境建设有限公司

鉴于：

- (a) 甲方已接受乙方提交的承担中新广州知识城 ZSCN-E1 地块龙狮项目园林景观工程（一标段）专业承包工程的投标函及其附属文件；
- (b) 乙方同意按照本合同的约定履行其合同责任和义务，并保证以诚信和积极的态度与甲方以及本工程有关的任何第三方进行充分有效的合作。

甲方和乙方（以下合并简称“双方”）根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法律、法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程施工质量，经双方协商一致，签订本合同，共同遵守。

### 1 合同组成及优先解释顺序

1.1 本合同的合同文件组成及优先解释顺序如下：

- 1) 本合同的补充协议；
- 2) 合同条款及其附件；
- 3) 招标文件（含招标阶段甲方发出的招标图纸、答疑、技术商务澄清问卷及标后澄清会议纪要等资料）；
- 4) 投标文件（含招标阶段乙方提交的疑问、技术商务澄清问卷的回复等资料）；
- 5) 组成合同的其他文件。

若对同一情形的约定，如违约金额、工期要求等，合同附件的要求与合同条款的要求不一致的，以较高或较严格要求者为准。此外，双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

1.2 第 1.1 条所述合同文件应被认为是互为补充和解释的，但如有歧义或互相矛盾时，除非双方另行约定并达成一致外，应按第 1.1 条所述合同文件排列的顺序进行解释，排列在前的文件效力高于排列在后的文件；同一类文件或第 1.1 条没有列明的其他文件中，签署时间在后的效力高于签署时间在前的效力。

1.3 通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由甲方与乙方协商解决；如协商不成，由甲方按照公平合理和有利于本合同工程建设的原则做出决定。乙方对此决定不服的，应在接到甲方决定之日起 3 日内提出书面异议；如期满不提出书面异议的，视为同意甲方的决定。甲方收到乙方的书面异议后应做出进一步的决定，如乙方仍有异议的，按第 27 条适用法律及争议解决的约定处理，但在法院没有做出正式生效判决之前，乙方必须无条件先行执行甲方的决定。

## 2 承包范围

乙方须根据图纸目录及图纸、工程施工管理办法及技术要求及其他合同文件的全部要求完成 ZSCN-E1 地块龙狮项目园林景观工程（一标段）专业承包工程。具体承包范围详见合同附件 1. ZSCN-E1 地块龙狮项目园林景观工程（一标段）专业承包工程施工管理及技术要求（本合同简称其为“施工管理办法及技术要求”）。

## 3 承包方式

由乙方按照本合同约定的承包范围进行施工专业承包，包深化设计、包施工、包材料、包质量、包工期、包安全生产、包文明施工、包工程验收通过、包质量保修（保养）等。

## 4 合同工期

4.1 本工程的总工期为 121 日历天，实际的开工日期以甲方的开工指令为准，实际的竣工日期以乙方完成全部工程内容后，由甲方、乙方、设计单位（如

---

合同附件

附件 1. ZSCN-E1 地块龙狮项目园林景观工程(一标段)专业承包工程施工管  
理及技术要求

中新广州知识城 ZSCN-E1 地块龙狮项目  
园林景观工程（一标段）专业承包工程

施工管理及技术要求

---

## 一、 总则

1. 投标方必须遵守中国、广州市及本项目所在区域的所有法律、法规、政策和标准；
2. 与执行本文件相关的中国或地方要求，若高于本文件，则以中国和地方的要求执行；
3. 如果本文件高于中国和地方的要求，虽不一致但并不矛盾，则以本文件要求执行；
4. 投标方承诺，中标后将独立承担本要求内容的所有技术、安全、管理及经济责任。

## 二、 概况

详见设计说明。

工程名称：中新广州知识城ZSCN-E1地块龙狮项目园林景观工程(一标段)专业承包工程

建设单位：广州市龙狮房地产开发有限公司

总承包单位：中国建筑第八工程局有限公司华南分公司

设计单位：广东省建筑设计研究院

监理单位：广州市恒茂建设监理有限公司

检测机构：广州建设工程质量安全检测中心有限公司

## 三、 承包内容及方式

承包内容，包括但不限于：

中新广州知识城ZSCN-E1地块龙狮项目园林景观工程（一标段）地面硬化、铺装、划线等；范围内附属设施设备的采购、安装工程；范围内的钢结构、混凝土或其他结构构件的制件安装及其装饰工程；范围内的户外家具的采购及安装工程；范围内的绿化种植工程；范围内的强弱电、给排水、灯光照明、水景、广告标识、风雨连廊、廊架、围墙等专业工程；绿化工程养护，具体要求详本要求第十三条园林绿化工程养护标准；其他《一标段景观设计》文件中包含的施工内容。

承包方式：包工、包料、包工期、包质量、包绿植一年养护工作，包绿植成活、包安全、包文明施工、包清洁开荒，项目措施费包干。

## 四、 工期要求

工程合同工期总日历天数：121天。

暂定从2024年4月1日开始施工，2024年6月30日达到规划验收条件，2024年7月30日完成竣工验收，具体的开工日期以发包人签发的开工令上载明的日期为准。

发包人发出开工令的日期，可能仍有部分工作面不能完全移交景观单位，投标人应无条

有)、监理单位(如有)、物业(如有)共同组成的验收小组签认的工程验收书载明的竣工日期为准。

- 4.2 乙方须根据现场实际施工的进度需求,按甲方或监理人(监理人须事先取得甲方同意)的指令要求进场完成合同约定的所有工作,确保本工程在总工期内竣工并验收合格。同时乙方有责任根据现场的最新进度更新工程进度计划,提交监理工程师及甲方确认后按新计划予以实施。
- 4.3 合同履行期间,因乙方原因造成的工期延误,工期一概不得顺延。因以下原因造成关键线路工程延误的,乙方有权要求工期相应顺延:
- 1) 甲方未能按合同的约定提供图纸及开工条件;
  - 2) 甲方或监理工程师未按合同约定及时提供所需指令、批准;
  - 3) 不可抗力情况。
- 4.3.1 关键线路指乙方提交的、经甲方确认的总体进度网络计划列示的关键线路;顺延工期的天数由乙方提出,经监理工程师核实后与甲乙双方协商确定;协商不能达成一致的,由监理工程师暂定,通知乙方并抄报甲方。
- 4.3.2 当可顺延工期事件首次发生时,乙方应在 14 天内向监理工程师发出要求延期的通知,并抄报甲方。乙方应在通知发出后 7 天内向监理工程师提交要求延期的详细情况,以备监理工程师核查。
- 4.3.3 当可顺延工期事件持续发生时,乙方应在第 4.3.2 条规定的 14 天内发出要求延期的通知,然后每隔 7 天向监理工程师提交事件发生的详细资料,并在事件终结后的 14 天内提交最终详细资料。
- 4.3.4 乙方未按上述规定发出延期要求通知的,工期不予顺延。
- 4.3.5 顺延的具体工期天数以甲方最终审定天数为准。
- 4.4 乙方应理解总承包工程及其它独立工程的完工与本工程的进度有密切关系,乙方在执行本工程的同时,需确保总承包工程及其它独立工程不会因本工程的原因而受到干扰及延误。
- 4.5 如无特别指明本合同内出现的“日”、“天”均指日历天。约定按天计算时间的,从开始当天以日历天计算,包括所有周末、节假日、政府有关部门临时颁布之假期或停工日及恶劣天气之日,时限的最后一天截止时间为北

京时间当日下午 5 时。

## 5 质量标准

- 5.1 按照国家及广州市现行标准、规范、规程和技术条例以及设计说明、图纸或甲方要求进行及完成本工程，达到国家验收合格的标准，确保一次验收合格。
- 5.2 各种标准、规范之间若有差异的，甲方有权指示乙方按较高要求标准、规范执行。

## 6 合同价格

- 6.1 本合同的含税总价为人民币 26,222,591.77 元（大写：人民币 贰仟陆佰贰拾贰万贰仟伍佰玖拾壹元柒角柒分），增值税税率为 9%，增值税税额为人民币 2,165,168.13 元，不含增值税价格为人民币 24,057,423.64 元，其中：
- 1) 不含税分部分项工程费为人民币 22,389,362.51 元；
  - 2) 不含税措施项目费用为人民币 1,166,519.93 元；  
其中：绿色施工安全防护措施费为人民币 823,845.61 元；
  - 3) 不含税其他项目费为人民币 501,541.20 元。

### 6.2 合同计价方式

- 1) 分部分项工程量清单及单价措施项目费：永久工程按招标范围及内容和招标图纸不含税固定总价包干；临时工程按固定综合单价包干，临时工程按甲方审批的施工方案及结合现场收方工程量按实结算，合同中约定可调整的情况除外。分部分项工程量清单合价和综合单价费用组成包括：人工费、材料费、机具费、管理费、利润、增加费（含暗室施工增加费）、保证工期与质量、进退场、资料归档、竣工验收、报建、二次深化设计费、交工前的清理费（要求工完场清，包括但不限于将拆除包装、施工过程中产生的建筑垃圾清运至甲方指定的建筑垃圾销纳点）、成品及半成品保护、样板费及风险等费用；

- 2) 措施项目费（单价措施项目费除外）：为不含税固定总价包干费用，不因任何原因引起的变更、新增工作及工程量变化而调整。但若原合同内需做的项目取消的，则有关包干价款整项从合同总价中扣除；
- 3) 其他项目费：为不含税固定总价包干费用（专业工程暂估价除外），不因任何原因引起的变更、新增工作及工程量变化而调整。但若原合同内需做的项目取消的，则有关包干价款整项从合同总价中扣除；
- 4) 增值税金：合同履行期间如国家出台新政策，规定增值税率发生变动的，以最新适用税率调整未支付部分的合同价款，税率调整后的剩余总价（或含税综合单价）=税率调整前合同剩余总价（或含税综合单价）/（1+调整前税率）×（1+调整后税率）；
- 5) 不论是工程变更等原因导致最终完成的工程量与工程量清单中开列的工程量（包括暂定数量）产生多少差额，清单项目的综合单价均不予调整。

## 7 付款方式

双方一致约定合同价款的支付方式如下：

### 7.1 分部分项工程费及单价措施项目费的支付：

- 1) 按月进度支付，每月支付金额=当月经审核的实际完成工程量价款的80%；
- 2) 工程完工后支付至经审核的累计实际完成工程量价款的85%；
- 3) 工程竣工验收合格后提交完整的、经监理工程师确认的竣工备案资料及完整的、符合合同要求的结算文件后支付至经审核的累计实际完成工程量价款的90%；
- 4) 结算审定后支付至结算价的97%，剩余的结算价款作为质量保证金。

### 7.2 除单价措施项目外其他措施项目费的支付：

- 1) 按月支付，每月支付金额=(当月支付的分部分项工程量清单部分进度款/分部分项工程量清单部分总额)×措施项目清单总额；
- 2) 工程竣工验收合格后提交完整的、经监理工程师确认的竣工备案资料

通道)和场地地貌的变化对乙方工期和经济上的影响,甲方不提供补偿。

10.8 由于现场条件限制引起的乙方机械设备场内垂直或水平移位等,甲方不会给予任何工期或经济上的补偿。

## 11 乙方责任

11.1 鉴于本合同的计价方式为招标图纸基础上的总价包干,合同签订后的7日内乙方须与甲方完成招投标阶段直至合同签订时甲方发出的招标图纸、图纸答疑等技术资料的确认工作(本合同中简称“封图”),如乙方未与甲方进行封图的,合同履行期间乙方不得再对招标图纸的版本及内容提出异议。

11.2 在施工过程中接受甲方,或甲方指定监理人,或总承包单位的管理及监督,并按合同附件3.《供应商廉洁自律承诺书》信守承诺。

11.3 指派 范恩友 为乙方驻工地代表(本合同内简称乙方代表),负责合同履行。按要求组织施工,保质、保量、按期完成施工任务,解决由乙方负责的各项事宜。

11.4 做好文明施工,施工期间所发生的水电费由乙方自行负责。

11.5 负责材料、设备的采购、供应及保管;保证采购的材料质量达到国家规范及甲方的要求。

11.6 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定,严格按图纸或作法说明进行施工,做好各项质量检查记录,按时完工和交付使用。

11.7 遵守国家或地方政府有关部门对施工现场管理的规定,妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线不受损坏,做好雨季防排水、施工现场保卫和垃圾清理等工作,并处理好因施工带来的扰民问题及与周围住户的关系。

11.8 乙方应尽力控制现场噪音、空气和场地出入口污染,场地内的泥土不得带出场外;如需夜间施工,必须取得许可证,同时控制灯光和噪音,避免扰乱居民。

11.9 乙方确认,如果其对现场周边公用设施有破坏,由乙方自费负责恢复原状。

11.10 在施工现场发现的古建筑遗址等文物古迹以及其他具有考古、地质研究

不成的，任何一方可向项目所在地人民法院提起诉讼。

27.3 在诉讼过程中，除双方有争议部分外，本合同应继续履行。

## 28 保险条款

28.1 乙方须负责对本工程进行期间所发生及/或引致的人身伤亡财产损坏、损失、索偿或诉讼等法律责任，并须保障甲方免负该等责任。除非有关伤亡及损坏是甲方或其应负责的人所引致的。

28.2 甲方已投有本项目的建筑工程一切险及第三者责任险。乙方可向甲方了解有关保险的具体条款，并应已充分考虑此等条款对本合同的影响。任何因忽视或不遵循有关保险条款而引起的索偿或工期延长均不会获批准。

28.3 乙方须积极地遵循保险条款关于解决索偿、追讨损失和防止意外的一切合理要求，以及无偿自费负责因未能遵循的后果。乙方须负责承担保险单内规定的免赔额、不保项目或赔偿限额以外的经济损失。

28.4 乙方须对其雇员的意外事故或伤亡负全责。乙方须遵循政府关于雇员保险的规定，并缴交有关的费用。乙方并须保障甲方免负相关的费用、责任、损失、索偿或诉讼的法律责任。

## 29 其他

29.1 本合同于上文开头填写的日期和地点，由双方根据中华人民共和国相关法律签署订立，并由双方于本合同上签字并盖章后生效。甲乙双方履行完合同规定的义务后，本合同终止。

29.2 甲、乙双方将对合同图纸进行盖章确认，合同图纸一式三份，由甲方、乙方及造价顾问各自保存。

29.3 本合同一式肆份，甲方持贰份，乙方持贰份，每份合同均具有同等法律效力。

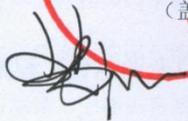
(以下空白)

(签署页)

甲方：广州市龙狮房地产开发有限公司

乙方：深圳市夺天工环境建设有限公司

签字：



签字：



联系地址：广东省广州市黄埔区中新广州知识城中新智慧园中新智慧一街5号(A2栋)11-13层

联系地址：深圳市宝安区新安街道留仙二路中粮商务公园3栋1203

注册地址：广州市黄埔区中新智慧一街5号1303房

注册地址：深圳市宝安区新安街道留仙二路中粮商务公园3栋1203

邮编：510555

邮编：518101

电话：020-32112888

电话：0755-27942644

传真：020-32112999

传真：0755-27942644

开户银行：招商银行股份有限公司广州开发区支行

开户银行：中国民生银行股份有限公司深圳福华支行

银行帐号：120908440010501

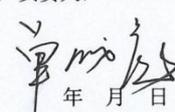
银行帐号：637298583

纳税人识别号：91440101094100773Q

纳税人识别号：91440300729888972N

(2) 竣工验收报告

单位(子单位)工程竣工验收表

单位(子单位)工程名称		中新广州知识城ZSCN-E1地块龙狮项目园林景观工程(一标段)专业承包工程	
工程地址		本项目位于广东省广州市黄埔区中新广州知识城南起步区,花莞高速西南侧	
建设单位	广州市龙狮房地产开发有限公司	结构类型/层数	N/A
勘察单位	N/A	建筑面积	46320
设计单位	N/A	开工日期	2024年04月01日
监理单位	广州市恒茂建设监理有限公司	完成日期	2024年7月30日
总承包施工单位	深圳市夺天工环境建设有限公司	合同工期	121天
竣工验收情况	项目内容	验收结论	
	分部工程完成情况	已按合同约定完工,验收合格	
	质量控制资料核查	资料齐全,合格	
	安全和主要使用功能核查及抽查结果	验收合格	
	观感质量验收	验收合格	
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求,同意验收。	
参加的验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	单位名称: (公章) 广州市龙狮房地产开发有限公司	单位名称: (公章) 广州市恒茂建设监理有限公司	单位名称: (公章) 深圳市夺天工环境建设有限公司
	单位(项目)负责人:  年月日	总监理工程师:  年月日	项目负责人:  年月日

### (3) 履约评价

## 广州市建设工程施工承包商单项合同工程

### 履约评价报告书

建设单位 (评价单位)	广州市龙狮房地产开发有限公司	评价期限	2024 年 4 月 1 日 至 2025 年 5 月 25 日		
承包商名称 (被评价的施工单位)	深圳市夺天工环境建设有限公司	项目负责人	饶家吉		
工程名称	ZSCN-E1 地块龙狮项目园林景观工程(一标段)专业承包工程	承包范围	一标段园林景观工程		
工程地点	广东省广州市黄埔区 中新广州知识城南起步区, 花莞高速西南侧	工程合同价	26222591.77 (元)		
合同开工日期	2024 年 4 月 1 日	合同竣工日期	2024 年 7 月 30 日	合同工期	121 天
建设单位对承包商履约阶段评价得分及评价结论					
履约评价结论	履约得分	<input checked="" type="checkbox"/> 良好(85分以上-100分) <input type="checkbox"/> 合格(65分以上-85分以下) <input type="checkbox"/> 不合格(65分以下) 注:以上数包含本数,以下数不含本数。			
	工期履约	原合同工期为 2024 年 4 月 1 日 至 2024 年 7 月 30 日,实际竣工日期为 2024 年 11 月 15 日,是否延期: <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 延期责任:设计变更、签证变更、增补协议、外单位施工影响等			
	质量履约	分部分项验收是否能一次性验收合格: <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 工程竣工验收是否能一次性验收合格: <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 验收等级是否合格: <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 质量存在问题:			
	合同履行情况	合同履行过程是否发生合同纠纷: <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 是否发生拖欠工人工资纠纷: <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否			
建设单位对该承包商的最终单项工程履约评价结论: <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格					
建设单位(公章)  2025 年 5 月 27 日					

企业业绩情况自查表 3

业绩情况	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订时间或竣工验收时间
	中电创新大厦项目及中电嘉苑项目园林景观工程	2023.6.27	2152.856624 万元
建设单位	深圳中电蓝海控股有限公司		
建设地址	深圳市南山区		
工程内容	本次承包范围为完成中电景观施工图纸（不含钢结构工程）全部内容，包括但不限于完成中电创新大厦及中电嘉苑项目景观基础工程、钢筋混凝土工程、景观园建工程、景观土方及绿化工程、景观强弱电工程、景观给排水工程、泳池建造及配套设备管道采购及安装、景观 logo 工程，以及海绵城市验收、规划验收、消防验收、竣工验收、专项验收的协调配合工作以及其他专业工程的协调配合工作、承包范围内的深化设计工作、报批报建等。		
自查内容		自查结论	提交何种证明材料，页码
2021 年 1 月 1 日至截标日，投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（已竣工、在建均可）。		（是）	中标通知书 合同关键页 验收报告 P115-122 页

注：

1. 每项业绩均单独列表；
2. 具体要求详见资信标要求一览表。

## (1) 中标通知书

# 中标通知书

标段编号: 44030520200073025001

标段名称: 中电创新大厦项目及中电嘉苑项目园林景观工程

建设单位: 深圳中电蓝海控股有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市夺天工环境建设有限公司

中标价: 2152.856624万元

中标工期: 290天

项目经理(总监):

本工程于 2023-04-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-06-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-06-06

查验码: 9101688422404821 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

(2) 合同

中电蓝海合[2023] 30号

中电创新大厦项目及中电嘉苑项目  
园林景观工程合同

发包方（甲方）：深圳中电蓝海控股有限公司

承包方（乙方）：深圳市夺天工环境建设有限公司

合同订立时间：2023.6.27

合同订立地点：深圳市南山区

合同编号：

## 第一部分 协议书

发包方(以下简称甲方):深圳中电蓝海控股有限公司

承包方(以下简称乙方):深圳市夺天工环境建设有限公司

为进一步明确责任,保障甲乙双方的利益,保证工程顺利进行,经甲、乙双方友好协商,根据《中华人民共和国民法典》及本工程的具体情况签订本合同。

### 一、工程概况:

1.1 工程名称:中电创新大厦项目及中电嘉苑项目园林景观工程

1.2 工程地点:深圳市南山区

1.3 建造面积:本项目位于深南大道及科苑中路交汇处东北侧,其中中电创新大厦项目用地 12700.04 平方米,电嘉苑项目用地 11876.57 平方米,本次园林景观施工面积约 1.86 万平方米(其中,中电创新大厦项目约 0.72 万平方米,中电嘉苑项目约 1.14 万平方米)。

### 二、承包范围:

1. 本次承包范围为完成中电景观施工图纸(不含钢结构工程)全部内容,包括但不限于完成中电创新大厦及中电嘉苑项目景观基础工程、钢筋混凝土工程(含钢结构基础)、景观园建工程(水景、铺装、室外园林小品等)、景观土方及绿化工程(场地绿化、苗木栽植及养护管理等)、景观强弱电工程(电气系统的采购安装、景观泛光照明采购及安装等)、景观给排水工程、泳池建造及配套设备管道采购及安装、景观 logo 工程,以及海绵城市验收、规划验收、消防验收、竣工验收、专项验收的协调配合工作以及与其他专业工程的协调配合工作、承包范围内的深化设计工作、报批报建等。具体详见工程量清单及施工图纸,乙方不能拒绝执行甲方因工程需要而增减的工作。

2. 本次承包范围不包含:(1)中电创新大厦项目精神堡垒和特色水景的钢结构工程;(2)中电嘉苑项目泳池廊架、特色廊架、屋顶花园廊架、中心花园廊架、主入口大门、室外楼梯的钢结构工程。

### 三、工期:

3.1 总工期为 290 日历天,暂定开工日期 2023 年 6 月 16 日,竣工日期 2024 年 3 月 31 日,实际开工日期以甲方或监理通知为准,竣工日期以甲方组织的中电创新大厦项目园林景观工程专项验收合格报告和中电嘉苑项目园林景观工程专项验收合格报告上载明的日期为准。同时,乙方需无条件配合中电创新大厦项目于 2023 年 12 月 30 日取得政府监督五方责任主体参与的竣工验收报告、中电嘉苑项目于 2023 年 9 月 28 日取得政府监督五方责任主体参与的竣工验收报告。

3.2 乙方确认并知悉,中电创新大厦项目和中电嘉苑项目为独立单体,两者可能并非同时启动工作,各地块工期可能存在不一致,乙方接受该风险,并同意按实际工期安排人员、

设备、材料完成相关工作。

3.3 即使开工日期推迟,在未得到甲方书面同意的前提下,竣工日期不调整。

3.4 本项目取得政府监督五方责任主体参与的竣工验收报告后,乙方仍然负有协助甲方办理竣工备案相关手续的责任。

#### 四、本工程质量标准:

达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准及行业主管部门验收标准,上述标准不一致的,以要求较高者为准。具体详见专用条款及相关附件。

#### 五、合同价款

5.1 合同造价:固定单价。合同暂定总价(含税)为人民币(大写):贰仟壹佰伍拾贰万捌仟伍佰陆拾陆元贰角肆分(小写:¥21,528,566.24元),其中,安全文明施工费:446,425.85元;暂列金额:2,340,000.00元;

5.1.1 中电创新大厦项目暂定金额(含税)为人民币(大写):捌佰零陆万伍仟零陆拾柒元陆角柒分(小写:¥8,065,067.67元),其中,安全文明施工费:178,832.06元;暂列金额:870,000.00元;

5.1.2 中电嘉苑项目暂定金额(含税)为人民币(大写):壹仟叁佰肆拾陆万叁仟肆佰玖拾捌元伍角柒分(小写:¥13,463,498.57元),其中,安全文明施工费:267,593.79元;暂列金额:1,470,000.00元。

5.2 本合同价款不含总包管理费,总包管理费(含总包配合费、总包管理服务费、现场水电费)由甲方直接支付给总包单位,乙方无须考虑。

5.3 为配合项目的竣工验收,乙方施工过程可能存在多次进退场,乙方已充分考虑并承担由此产生的一切费用;若遇多次进退场,乙方不得以任何理由拒绝执行甲方的安排不进场或不退场,乙方已充分考虑并接受前述风险,相关费用已包含在合同总价中,甲方不再另行支付。

5.4 根据工程进度安排,乙方有可能需要办理施工许可证,办证的手续、产生的费用以及由此给乙方带来的项目管理成本和施工成本的增加,均包含在合同总价中,甲方不再另行支付。

#### 六、乙方税务资质:

6.1 乙方作为增值税纳税人的类型:一般纳税人;

6.2 本合同增值税缴纳方式:一般计税方法;

6.3 本合同付款需开具增值税发票类型及适用税率:

增值税专用发票 (9%)

6.4 本合同的增值税税款为签约时根据现行执行税率计算的结果,若后续国家增值税税率调整,不含增值税合同价款不变,增值税税款按最新税率调整。除了新税率生效前已完成产值确认/结算且可以提供原增值税税率发票以外,应以实际税率进行计算。【新税率生效

前已完成产值确认】为已经过甲方审批的产值金额，【新税率生效前已结算】为结算已经双方签字盖章确认。

#### 6.5 甲方增值税发票开票信息

企业名称：\_\_\_\_\_

纳税人识别号：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_

银行账号：\_\_\_\_\_

#### 6.6 乙方帐户信息

企业名称： 深圳市夺天工环境建设有限公司

纳税人识别号： 91440300729888972N

地址： 深圳市宝安区新安街道留仙二路中粮商务公园3栋1203

电话： 0755-27942644

开户行： 深圳农村商业银行西乡支行

银行账号： 000013014768

#### 七、合同文件组成及解释次序

构成本合同的文件应能相互解释，互为说明。除本合同条款另有约定外，本合同文件组成及优先解释次序如下：

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议；
2. 本合同第一部分的协议书；
3. 中标通知书及其附件；
4. 本合同第三部分的专用条款；
5. 本合同第二部分的通用条款；
6. 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
7. 投标文件（包括乙方在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经甲方同意的对有关问题的补充资料和澄清资料）；
8. 现行标准、规范、技术要求和有关技术资料，以较严格者为准；
9. 图纸和技术规格书；
10. 已标价的工程量清单
11. 甲乙双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面协议。

上述各项合同文件包括甲乙双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中定义相同。

九、本合同及其附件是甲、乙双方经过平等协商拟定，甲乙双方对有疑义之条款已进行了充分的沟通和说明，乙方已充分且正确理解其全部条款的内容，并对其无异议。

十、在合同履行过程中，无论任何原因或任何事项甲方与乙方发生纠纷或争议时，均以甲方意见为准。乙方不得以争议或纠纷未解决而怠工、停工。

十一、合同份数：本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，具有同等效力。本合同经双方法定代表人或其授权代表在下面签署并加盖公章后生效。

十二、本合同签订时间： 2023年6月27日

附件 1：甲限品牌表

附件 2：工程质量保修书

附件 3：施工界面

附件 4：技术要求

甲方（公章）：深圳中电蓝海控股有限

乙方（公章）：深圳市夺天工环境建设有限

住所：

住所：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

传真：

传真：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

(3) 竣工验收报告

竣工验收报告

项目编号：中电蓝海合【2023】30号

项目名称：中电嘉苑项目园林景观工程

填写日期：2024年12月21日

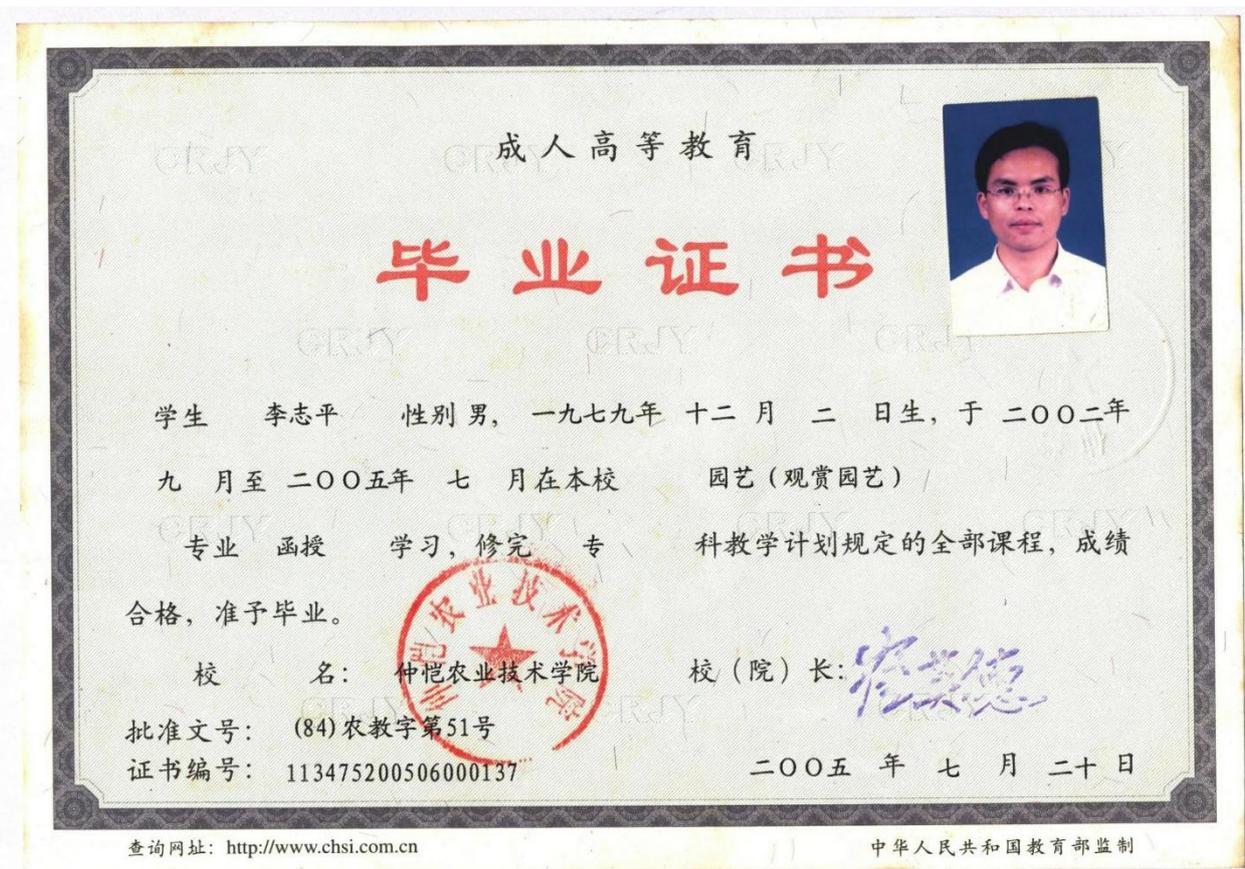


项目编号	中电蓝海合【2023】30号	项目经理	李志平
项目名称	中电嘉苑项目园林景观工程	项目造价	合同额：¥15374396.47
建设单位	深圳中电蓝海控股有限公司	施工地点	深圳市南山区
施工单位	深圳市夺天工环境建设有限公司		
监理单位	深圳市启光建设监理有限公司		
项目管理单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司		
开工日期	2023-6-20	竣工日期	2024年12月31日
施工单位意见	<p>我方已完全按照合同要求完成了中电嘉苑园林景观施工图纸(不含钢结构工程)全部内容,包括但不限于完成中电嘉苑项目景观基础工程、钢筋混凝土工程(含钢结构基础)、景观园建工程(水景、铺装、室外园林小品等)、景观土方及绿化工程(场地绿化、苗木栽植及养护管理等)、景观强弱电工程(电气系统的采购安装、景观泛光照明采购及安装等)、景观给排水工程、泳池建造及配套设备管道采购及安装、景观 logo 工程,以及海绵城市验收、规划验收、消防验收、竣工验收、专项验收的协调配合工作以及与其他专业工程的协调配合工作、承包范围内的深化设计工作、报批报建等。</p> <p>自评合格</p> <p>项目经理(签名):           施工单位(公章):           2024年12月31日</p>		
监理单位意见:	<p>合格</p> <p>项目负责人(签名):           监理单位(章):           年 月 日</p>		
项目管理单位意见	<p>合格</p> <p>项目负责人(签名):           项目管理单位(章):           年 月 日</p>		
建设单位意见	<p>合格</p> <p>项目负责人(签名):           建设单位(章):           年 月 日</p>		

### 三、项目经理情况

#### 3.1 项目经理简介

姓名	李志平	性 别	男	年 龄	45 岁
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440106197912020416	手机号码	13570855821
参加工作时间	2005 年		从事项目经理年限		12 年
项目经理资格证书编号	1903003023179				
自查内容		自查结论		提交何种证明材料，页码	
项目经理基本情况	工作经验情况	20 年		毕业证书 职称证书 二级建造师注册证书 在本单位任职证明 社保证明 P124-130 页	
	专业职称情况	工程师		职称证书 P126 页	



# 毕业证书



学生 李志平 性别男， 1979 年 12 月 02 日生，于 2021 年  
 03 月至 2023 年 07 月在本校 园林 专业网络  
 教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：东北农业大学

校（院）长：



证书编号：102247202305203561

2023 年 07 月 10 日

# 广东省职称证书

姓名：李志平  
身份证号：440106197912020416



职称名称：工程师  
专    业：风景园林  
级    别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2018年12月30日  
评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003023179

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



使用有效期：2025年11月28日-2026年05月27日

# 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：李志平



性别：男

出生日期：1979-12-02

注册编号：粤2442015201502048

聘用企业：深圳市夺天工环境建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-04-14至2027-04-14）



李志平

个人签名：

*李志平*

签名日期：

2025.12.2



住房和城乡建设厅

签发日期：2024年03月06日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2015)0008372

姓 名:李志平

性 别:男

出 生 年 月:1979年12月02日

企 业 名 称:深圳市夺天工环境建设有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2015年11月25日

有 效 期:2024年09月03日 至 2027年11月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月03日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 深圳市夺天工环境建设有限公司

## 任职证明

兹证明李志平，身份证号码：440106197912020416，自 2005 年 7 月毕业于仲恺农业技术学院（专业：园艺），2018 年入职至今，在我单位担任项目经理一职，个人从事园林景观行业项目管理工作年限已有 20 年，担任项目经理年限 12 年。

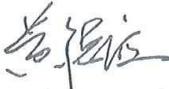
该项目经理具备丰富的园林景观工程施工管理经验，负责我司施工现场的管理、组织、协调等工作。

特此证明。

单位名称（盖章）：深圳市夺天工环境建设有限公司

单位地址：深圳市宝安区新安街道留仙二路中粮商务公园 3 栋 1203

联系电话：0755-27889667

负责人（签名）：

日期：2026 年 1 月 16 日



Add: 深圳市宝安区新安街道留仙二路中粮商务公园 3 栋 1203  
Tel: 0755-27889667 E-mail: szdtg@126.com

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李志平

社保电脑号：627062873

身份证号码：440106197912020416

页码：1

参保单位名称：深圳市夺天工环境建设有限公司

单位编号：60042747

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	60042747	2400.0	336.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	5.88	2360	16.52	7.08
2024	01	60042747	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	8.82	3600	28.8	7.2
2024	02	60042747	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	8.82	3600	28.8	7.2
2024	03	60042747	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	17.64	3600	28.8	7.2
2024	04	60042747	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	17.64	3600	28.8	7.2
2024	05	60042747	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	17.64	3600	28.8	7.2
2024	06	60042747	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	17.64	3600	28.8	7.2
2024	07	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	08	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	09	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	10	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	11	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	12	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	01	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	02	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	03	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	04	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	05	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	06	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	07	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	08	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	09	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	10	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	11	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	12	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
合计			16407.12	8524.32			8292.18	3292.38			823.22	482.88		107.72		179.88	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f40f71e792bk ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
60042747	深圳市夺天工环境建设有限公司



### 3.2 项目经理业绩

#### 业绩 1

业绩情况	项目名称	合同金额（万元）	竣工验收时间
	中电创新大厦项目及中电嘉苑项目园林景观工程	2024. 12. 31	2152. 856624 万元
建设单位	深圳中电蓝海控股有限公司		
建设地址	深圳市南山区		
工程内容	本次承包范围为完成中电景观施工图纸（不含钢结构工程）全部内容，包括但不限于完成中电创新大厦及中电嘉苑项目景观基础工程、钢筋混凝土工程、景观园建工程、景观土方及绿化工程、景观强弱电工程、景观给排水工程、泳池建造及配套设备管道采购及安装、景观 logo 工程，以及海绵城市验收、规划验收、消防验收、竣工验收、专项验收的协调配合工作以及与其他专业工程的协调配合工作、承包范围内的深化设计工作、报批报建等。		
自查内容		自查结论	提交何种证明材料，页码
项目经理业绩	2021 年 1 月 1 日至截标日（以竣工验收报告时间为准），投标人自认为拟派项目经理最具代表性的同类工程业绩（已竣工）。	（是）	中标通知书 合同关键页 验收报告 P132-139 页
	是否体现为项目经理的业绩	是	P139 页

注：1. 每项业绩均单独列表；

2. 具体要求详见资信标要求一览表。

## (1) 中标通知书

# 中标通知书

标段编号: 44030520200073025001

标段名称: 中电创新大厦项目及中电嘉苑项目园林景观工程

建设单位: 深圳中电蓝海控股有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市夺天工环境建设有限公司

中标价: 2152.856624万元

中标工期: 290天

项目经理(总监):

本工程于 2023-04-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-06-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-06-06

查验码: 9101688422404821 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

(2) 合同

中电蓝海合[2023] 30号

中电创新大厦项目及中电嘉苑项目  
园林景观工程合同

发包方（甲方）：深圳中电蓝海控股有限公司

承包方（乙方）：深圳市夺天工环境建设有限公司

合同订立时间：2023.6.27

合同订立地点：深圳市南山区

合同编号：

## 第一部分 协议书

发包方(以下简称甲方): 深圳中电蓝海控股有限公司

承包方(以下简称乙方): 深圳市夺天工环境建设有限公司

为进一步明确责任,保障甲乙双方的利益,保证工程顺利进行,经甲、乙双方友好协商,根据《中华人民共和国民法典》及本工程的具体情况签订本合同。

### 一、工程概况:

1.1 工程名称: 中电创新大厦项目及中电嘉苑项目园林景观工程

1.2 工程地点: 深圳市南山区

1.3 建造面积: 本项目位于深南大道及科苑中路交汇处东北侧,其中中电创新大厦项目用地 12700.04 平方米,电嘉苑项目用地 11876.57 平方米,本次园林景观施工面积约 1.86 万平方米(其中,中电创新大厦项目约 0.72 万平方米,中电嘉苑项目约 1.14 万平方米)。

### 二、承包范围:

1. 本次承包范围为完成中电景观施工图纸(不含钢结构工程)全部内容,包括但不限于完成中电创新大厦及中电嘉苑项目景观基础工程、钢筋混凝土工程(含钢结构基础)、景观园建工程(水景、铺装、室外园林小品等)、景观土方及绿化工程(场地绿化、苗木栽植及养护管理等)、景观强弱电工程(电气系统的采购安装、景观泛光照明采购及安装等)、景观给排水工程、泳池建造及配套设备管道采购及安装、景观 logo 工程,以及海绵城市验收、规划验收、消防验收、竣工验收、专项验收的协调配合工作以及与其他专业工程的协调配合工作、承包范围内的深化设计工作、报批报建等。具体详见工程量清单及施工图纸,乙方不能拒绝执行甲方因工程需要而增减的工作。

2. 本次承包范围不包含:(1)中电创新大厦项目精神堡垒和特色水景的钢结构工程;(2)中电嘉苑项目泳池廊架、特色廊架、屋顶花园廊架、中心花园廊架、主入口大门、室外楼梯的钢结构工程。

### 三、工期:

3.1 总工期为 290 日历天,暂定开工日期 2023 年 6 月 16 日,竣工日期 2024 年 3 月 31 日,实际开工日期以甲方或监理通知为准,竣工日期以甲方组织的中电创新大厦项目园林景观工程专项验收合格报告和中电嘉苑项目园林景观工程专项验收合格报告上载明的日期为准。同时,乙方需无条件配合中电创新大厦项目于 2023 年 12 月 30 日取得政府监督五方责任主体参与的竣工验收报告、中电嘉苑项目于 2023 年 9 月 28 日取得政府监督五方责任主体参与的竣工验收报告。

3.2 乙方确认并知悉,中电创新大厦项目和中电嘉苑项目为独立单体,两者可能并非同时启动工作,各地块工期可能存在不一致,乙方接受该风险,并同意按实际工期安排人员、

设备、材料完成相关工作。

3.3 即使开工日期推迟,在未得到甲方书面同意的前提下,竣工日期不调整。

3.4 本项目取得政府监督五方责任主体参与的竣工验收报告后,乙方仍然负有协助甲方办理竣工备案相关手续的责任。

#### 四、本工程质量标准:

达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准及行业主管部门验收标准,上述标准不一致的,以要求较高者为准。具体详见专用条款及相关附件。

#### 五、合同价款

5.1 合同造价:固定单价。合同暂定总价(含税)为人民币(大写):贰仟壹佰伍拾贰万捌仟伍佰陆拾陆元贰角肆分(小写:¥21,528,566.24元),其中,安全文明施工费:446,425.85元;暂列金额:2,340,000.00元;

5.1.1 中电创新大厦项目暂定金额(含税)为人民币(大写):捌佰零陆万伍仟零陆拾柒元陆角柒分(小写:¥8,065,067.67元),其中,安全文明施工费:178,832.06元;暂列金额:870,000.00元;

5.1.2 中电嘉苑项目暂定金额(含税)为人民币(大写):壹仟叁佰肆拾陆万叁仟肆佰玖拾捌元伍角柒分(小写:¥13,463,498.57元),其中,安全文明施工费:267,593.79元;暂列金额:1,470,000.00元。

5.2 本合同价款不含总包管理费,总包管理费(含总包配合费、总包管理服务费、现场水电费)由甲方直接支付给总包单位,乙方无须考虑。

5.3 为配合项目的竣工验收,乙方施工过程可能存在多次进退场,乙方已充分考虑并承担由此产生的一切费用;若遇多次进退场,乙方不得以任何理由拒绝执行甲方的安排不进场或不退场,乙方已充分考虑并接受前述风险,相关费用已包含在合同总价中,甲方不再另行支付。

5.4 根据工程进度安排,乙方有可能需要办理施工许可证,办证的手续、产生的费用以及由此给乙方带来的项目管理成本和施工成本的增加,均包含在合同总价中,甲方不再另行支付。

#### 六、乙方税务资质:

6.1 乙方作为增值税纳税人的类型:一般纳税人;

6.2 本合同增值税缴纳方式:一般计税方法;

6.3 本合同付款需开具增值税发票类型及适用税率:

增值税专用发票 (9%)

6.4 本合同的增值税税款为签约时根据现行执行税率计算的结果,若后续国家增值税税率调整,不含增值税合同价款不变,增值税税款按最新税率调整。除了新税率生效前已完成产值确认/结算且可以提供原增值税税率发票以外,应以实际税率进行计算。【新税率生效

前已完成产值确认】为已经过甲方审批的产值金额，【新税率生效前已结算】为结算已经双方签字盖章确认。

#### 6.5 甲方增值税发票开票信息

企业名称：\_\_\_\_\_

纳税人识别号：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_

银行账号：\_\_\_\_\_

#### 6.6 乙方帐户信息

企业名称： 深圳市夺天工环境建设有限公司

纳税人识别号： 91440300729888972N

地址： 深圳市宝安区新安街道留仙二路中粮商务公园3栋1203

电话： 0755-27942644

开户行： 深圳农村商业银行西乡支行

银行账号： 000013014768

#### 七、合同文件组成及解释次序

构成本合同的文件应能相互解释，互为说明。除本合同条款另有约定外，本合同文件组成及优先解释次序如下：

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议；
2. 本合同第一部分的协议书；
3. 中标通知书及其附件；
4. 本合同第三部分的专用条款；
5. 本合同第二部分的通用条款；
6. 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
7. 投标文件（包括乙方在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经甲方同意的对有关问题的补充资料和澄清资料）；
8. 现行标准、规范、技术要求和有关技术资料，以较严格者为准；
9. 图纸和技术规格书；
10. 已标价的工程量清单
11. 甲乙双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面协议。

上述各项合同文件包括甲乙双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中定义相同。

九、本合同及其附件是甲、乙双方经过平等协商拟定，甲乙双方对有疑义之条款已进行了充分的沟通和说明，乙方已充分且正确理解其全部条款的内容，并对其无异议。

十、在合同履行过程中，无论任何原因或任何事项甲方与乙方发生纠纷或争议时，均以甲方意见为准。乙方不得以争议或纠纷未解决而怠工、停工。

十一、合同份数：本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，具有同等效力。本合同经双方法定代表人或其授权代表在下面签署并加盖公章后生效。

十二、本合同签订时间： 2023年6月27日

附件 1：甲限品牌表

附件 2：工程质量保修书

附件 3：施工界面

附件 4：技术要求

甲方（公章）：深圳中电蓝海控股有限

乙方（公章）：深圳市夺天工环境建设有限

住所：

住所：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

传真：

传真：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

(3) 竣工验收报告

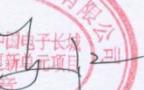
竣工验收报告

项目编号：中电蓝海合【2023】30号

项目名称：中电嘉苑项目园林景观工程

填写日期：2024年12月31日



项目编号	中电蓝海合【2023】30号	项目经理	李志平
项目名称	中电嘉苑项目园林景观工程	项目造价	合同额：¥15374396.47
建设单位	深圳中电蓝海控股有限公司	施工地点	深圳市南山区
施工单位	深圳市夺天工环境建设有限公司		
监理单位	深圳市启光建设监理有限公司		
项目管理单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司		
开工日期	2023-6-20	竣工日期	2024年12月31日
施工单位意见	<p>我方已完全按照合同要求完成了中电嘉苑园林景观施工图纸(不含钢结构工程)全部内容,包括但不限于完成中电嘉苑项目景观基础工程、钢筋混凝土工程(含钢结构基础)、景观园建工程(水景、铺装、室外园林小品等)、景观土方及绿化工程(场地绿化、苗木栽植及养护管理等)、景观强弱电工程(电气系统的采购安装、景观泛光照明采购及安装等)、景观给排水工程、泳池建造及配套设备管道采购及安装、景观 logo 工程,以及海绵城市验收、规划验收、消防验收、竣工验收、专项验收的协调配合工作以及与其他专业工程的协调配合工作、承包范围内的深化设计工作、报批报建等。</p> <p>自评合格</p> <p>项目经理(签名):           施工单位(公章):           2024年12月31日</p>		
监理单位意见:	<p>合格</p> <p>项目负责人(签名):           监理单位(章):           年 月 日</p>		
项目管理单位意见	<p>合格</p> <p>项目负责人(签名):           项目管理单位(章):           年 月 日</p>		
建设单位意见	<p>合格</p> <p>项目负责人(签名):           建设单位(章):           年 月 日</p>		


## 业绩 2

业绩情况	项目名称	合同金额（万元）	竣工验收时间
	华联城市商务中心景观工程	2021.8.9	2985.124289 万元
建设单位	深圳市华联置业集团有限公司		
建设地址	深圳市南山大道与东滨路交汇处华联工地		
工程内容	工程承包范围:景观绿化、景观铺装、景观小品、水景、水景灯、围墙、园林内的配套动力设备、园林灯的安装、景观配套给排水等相关工程。		
自查内容		自查结论	提交何种证明材料，页码
项目经理业绩	2021年1月1日至截标日（以竣工验收报告时间为准），投标人自认为拟派项目经理最具代表性的同类工程业绩（已竣工）。	（是）	中标通知书 合同关键页 验收报告 P141-145 页
	是否体现为项目经理的业绩	是	P145 页

注：1. 每项业绩均单独列表；

2. 具体要求详见资信标要求一览表。

(1) 中标通知书

华联城市商务中心景观工程  
中标通知书

深圳市夺天工环境建设有限公司：

我司华联城市商务中心景观工程，经过我司招投标委员会评定，现确定贵单位中标，中标价为人民币29,851,242.89元。补充说明：若展示区景观工程完成质量不能达到我司要求，则取消贵司南北区景观工程的中标资格。请收到本通知书后，到我司接洽合同事宜。

特此通知。

深圳市华联置业集团有限公司

2018年7月19日



## (2) 合同

合同编号：XM3-GC-2018-028

### 华联城市商务中心景观工程施工合同

#### 第一部分 协议书

发包人（以下简称“甲方”）：深圳市华联置业集团有限公司

承包人（以下简称“乙方”）：深圳市夺天工环境建设有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。达成协议如下：

#### 一、工程概况

工程名称：华联城市商务中心景观工程

工程地点：深圳市南山大道与东滨路交汇处华联工地

工程规模及结构特征：T1、T2、T3 均为写字楼，钢管混凝土框架-混凝土核心筒结构，T4、T5 是公寓，T4 为混凝土框架-剪力墙结构，T5 为混凝土框架-核心筒结构。T2、T4 属南区，T1、T3、T5 属北区

工程承包范围：景观绿化、景观铺装、景观小品、水景、水景灯、围墙、园林内的配套动力设备、园林灯的安装、景观配套给排水等相关工程，具体以招标人提供的工程量清单和施工图为准。乙方包工包料，包工期，保安全；包质量；包质保及维修。

展示区景观工程：承包人确保工程质量符合设计要求，达到国优评定标准和现行施工验收规范，按照国家规范一次性验收合格并满足发包人的合理要求。若展示区景观工程的施工质量不满足要求，则终止合同，后续的南北区景观工程不交由乙方施工，展示区景观工程的整体综合单价上浮 10%计入结算。

南北区景观工程：承包人确保工程质量符合设计要求，达到国优评定标准和现行施工验收规范，并满足发包人的合理要求。

#### 二、合同工期

北区：2018 年 7 月 19 日 至 2019 年 6 月 15 日，共 325 个日历天

南区：绝对工期与北区一致，进场时间以甲方开工指令单时间为准

竣工日期为硬性工期，承包方必须采取一切有效措施保证，不得延误。如不能按批准的计划完成任务，发包人有权划分未完工作量给第三方承担，费用在合同价中支付，承包人必须无条件服从。

### 三、质量标准

工程质量标准：1. 国家最新现行施工及质量验收规范：合格；2. 设计图纸；3. 招标文件要求。

### 四、合同价款

币种：人民币

合同总价（大写）：贰仟玖佰捌拾伍万壹仟贰佰肆拾贰元捌角玖分

（小写）：¥：29,851,242.89 元

综合单价以及费率：详见承包人的投标报价书

### 五、组成合同的文件

合同文件组成及解释顺序如下：

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议；
2. 合同协议书；
3. 中标通知书及其附件；
4. 合同补充条款；
5. 合同专用条款；
6. 合同通用条款；
7. 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
8. 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
9. 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
10. 图纸和技术规格书；
11. 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、会议纪要等书面文件及组成合同的其他文件。
12. 【华联城市商务中心参建方工作指引】

### 六、词语定义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予他们的定义相同。

### 七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照合同约定及工程师的指令进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任并履行本合同书所约定的全部义务。

### 八、发包人的承诺

发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

### 九、合同生效

合同订立时间：2018年8月15日。

合同订立地点：深南中路2008号华联大厦24楼

发包人和承包人约定双方法定代表人签字并盖双方公章后生效。

发 包 人：(公章)

承 包 人：(公章)

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

开户银行：

开户银行：

帐 号：

帐 号：

邮政编码：

邮政编码：

## 第二部分 通用条款

此处略，参见住建部“建设工程施工合同（示范文本）”中的通用条件，编号（GF-2012-0201）

## 第三部分 专用条款

### 一、词语定义及合同文件

### (3) 竣工验收报告

### 工程完工验收证明

编号：02

工程名称	华联城市商务中心景观工程（南区）		工程地址	深圳市南山大道与东滨路交汇处华联工地	
建设单位	深圳市华联置业集团有限公司		开工日期	2020年8月10日	
施工单位	深圳市夺天工环境建设有限公司		完工日期	2021年8月9日	
监理单位	中海监理有限公司	建筑面积	17000m <sup>2</sup>	合同工期	325日
设计单位	深圳市新西林园林景观有限公司	合同造价	11719689.5	实际工期	359日

#### 工程项目完成情况

1、华联景观合同工程承包范围：园建、绿化、水电安装工程，整体已完成项目工程总量的100%。

施工单位	监理单位	设计单位	建设单位	
评定工程质量等级： <b>合格</b> (公章) 负责人： <b>李志平</b> 2021年8月9日	评定工程质量等级： (公章) 第四监理部 (11) 负责人： <b>张</b> 年 月 日	评定工程质量等级： <b>合格</b> (公章) 负责人： <b>郭</b> 年 月 日	评定工程质量等级： (公章) 负责人： <b>杨</b> 年 月 日	
参加验收单位及人员 (签名)	单位名称		参加人员签名	
	深圳市夺天工环境建设有限公司		<b>李志平</b>	<b>杨</b>
	中海监理有限公司		<b>张</b>	
	深圳市新西林园林景观有限公司		<b>郭</b>	
深圳市华联置业集团有限公司		<b>杨</b>		

注：1.本表一式4份：甲方2份，施工单位1份，监理单位1份。2.本表是工程结算的依据。

## 四、其他

### 项目管理机构配备情况表

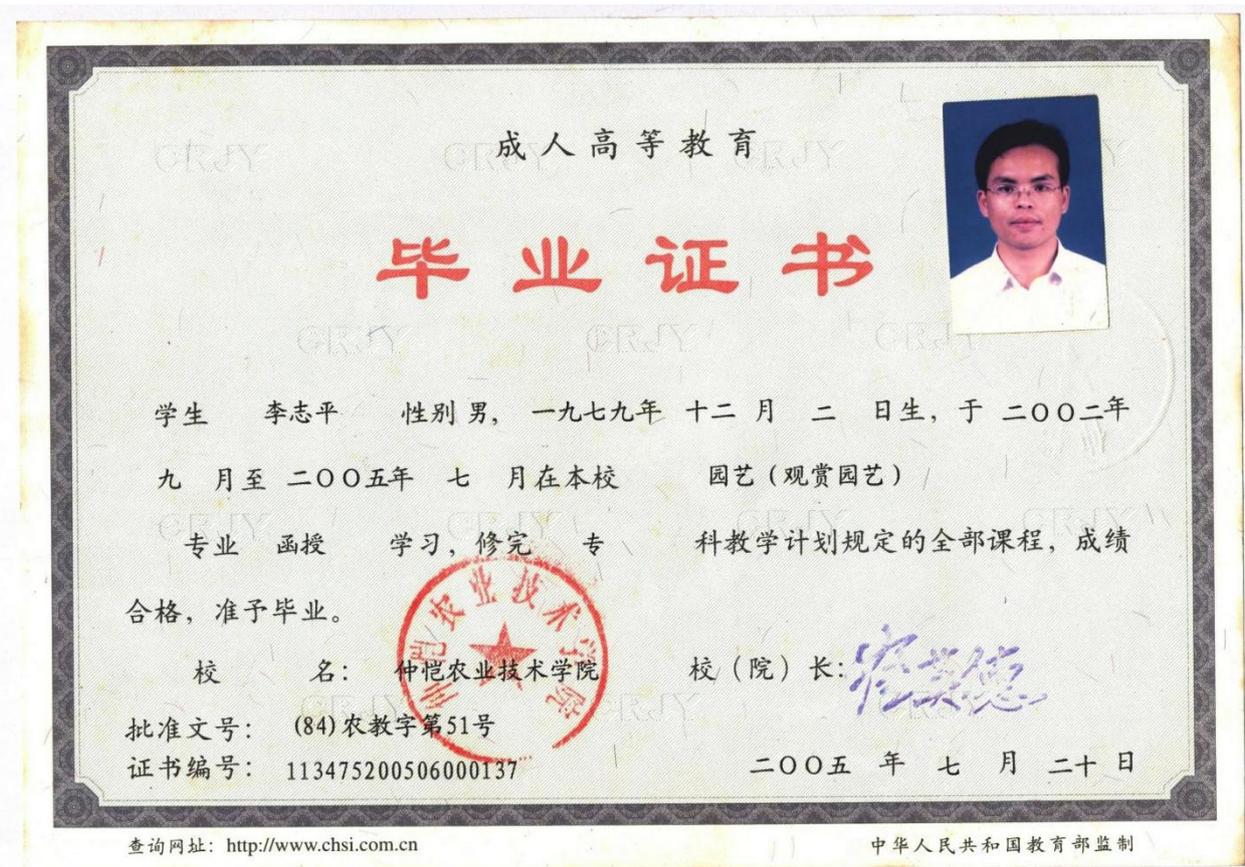
职务	姓名	职称	上岗资格证明				自查社保证明	
			证书名称	级别	证号	专业	自查内容：提供近6个月社保证明（香港投标人提供相关聘任证明）	自查结论
项目经理	李志平	工程师	职称证书 /建造师 注册证书	中级 /二 级	1903003023179/ 粤 2442015201502 048	风景园林 /市政公 用工程	提供近6个月 社保证明	（是）
技术负责人	钟兴军	高级工 程师	职称证书	高级	2303001122266	园林	提供近6个月 社保证明	（是）
安全主任	谭晔豪	工程师	安全考核 C证	/	粤建安 C3(2025)000998 0	工程造价	提供近6个月 社保证明	（是）
质量主任	陈增海	工程师	岗位证书	/	04416106944160 13752	土建	提供近6个月 社保证明	（是）
造价工程师	饶家吉	工程师	注册造价 工程师证	一级	建 [造]1122440001 4137	土建	提供近6个月 社保证明	（是）
园林工程师	郭海英	工程师	职称证书	中级	粤中职证字第 1703003002949 号	风景园林	提供近6个月 社保证明	（是）
园林工程师	谢明权	工程师	职称证书	中级	粤中职证字第 1500102267708 号	风景园林	提供近6个月 社保证明	（是）
园林工程师	汪珍	工程师	职称证书	中级	2103003054521	园林	提供近6个月 社保证明	（是）
绿化工程师	陈嘉雯	工程师	职称证书	中级	2203003067084	园林	提供近6个月 社保证明	（是）
电气工程师	温前庆	工程师	职称证书	中级	9906226	给水排 水	提供近6个月 社保证明	（是）
市政工程师	林泽彬	工程师	职称证书	中级	B0820308010000 2332	市政公用 工程	提供近6个月 社保证明	（是）
专职安全员	董霜义	/	安全考核 C证	/	粤建安 C3(2024)005946	艺术设计	提供近6个月 社保证明	（是）

					1			
安全员	周京慧	助理 工程师	安全考核 C证	/	粤建安 C3(2025)001681 4	园林	提供近6个月 社保证明	(是)
材料员	杨海丽	工程师	岗位证书	/	04417111944170 09809	园林	提供近6个月 社保证明	(是)
质量员	吴星明	高级 工程师	岗位证书	/	04416109944160 04966	市政工程	提供近6个月 社保证明	(是)
资料员	黄育敏	助理 工程师	岗位证书	/	04418114944180 12827	园林技术	提供近6个月 社保证明	(是)
施工员	梁梓毅	工程师	岗位证书	/	04416104944160 06507	市政工程	提供近6个月 社保证明	(是)
劳资专管员	张艳平	/	岗位证书	/	2501140000506 632	会计	提供近6个月 社保证明	(是)

### 项目经理--李志平

姓名	李志平	性别	男	年龄	45岁
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科
参加工作时间		2005年	从事项目经理（建造师）年限		12年
项目经理资格证书编号			粤 2442015201502048/1903003023179		
已完工业绩情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳中电蓝海控股有限公司	中电创新大厦项目及中电嘉苑项目园林景观工程	中电嘉苑项目园林景观面积约 1.14 万平方米。合同金额：2152.856624 万元	2023.6.20 至 2024.12.31	已完	合格
深圳市华联置业集团有限公司	华联城市商务中心景观工程	景观绿化、景观铺装、景观小品、水景、水景灯、围墙、园林内的配套动力设备、园林灯的安装、景观配套给排水等相关工程 合同金额：2985.124289 万元	2018.7.19 至 2021.8.9	已完	合格
深国际前海资产管理（深圳）有限公司	深国际前海颐都大厦园林景观工程	包括住办公地块首层、二层、三层、四层、屋顶，施工内容包括园建、结构、绿化、给排水、景观照明工程，详见招标文件及图纸文件相关内容。 合同金额：625.998206 万元	2020.7.23 至 2020.11.25	已完	合格
佛山市淦盈置业有限公司	奇槎 TD2017(CC)XG0004 住宅项目园林景观施工工程	开发建设用地面积为 22854.5m <sup>2</sup> 。合同金额：1568.38024 万元	2018.11.1 至 2021.1.30	已完	合格

<p>深圳市龙岗区城市管理和综合执法局</p>	<p>平湖街道富安东路绿化工程</p>	<p>工程主要包括:种植乔木、灌木共 1787 株,片植花卉色带、铺种草皮共 28605 m<sup>2</sup>,布设点风景石 145 块,种植土回填及绿地起坡造型等;完善海绵城市工程,微地形下凹位置增设溢流式单篦雨水口 71 座,新增 DN300 钢筋砼雨水管共 770m。具体详见施工图纸及工程量清单。 合同金额: 8860208.36 元</p>	<p>2024. 10. 28 至 2025. 6. 16</p>	<p>已完</p>	<p>合格</p>
-------------------------	---------------------	--	---	-----------	-----------



# 毕业证书



学生 李志平 性别男， 1979 年 12 月 02 日生，于 2021 年  
 03 月至 2023 年 07 月在本校 园林 专业网络  
 教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：东北农业大学

校（院）长：



证书编号：102247202305203561

2023 年 07 月 10 日

# 广东省职称证书

姓名：李志平  
身份证号：440106197912020416



职称名称：工程师  
专业：风景园林  
级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003023179

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



使用有效期：2025年11月28日-2026年05月27日

# 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：李志平



性别：男

出生日期：1979-12-02

注册编号：粤2442015201502048

聘用企业：深圳市夺天工环境建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-04-14至2027-04-14）



李志平

个人签名：李志平

签名日期：2025.12.2



广东省住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章  
签发日期：2024年03月06日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2015)0008372

姓 名:李志平

性 别:男

出生年月:1979年12月02日

企业名称:深圳市夺天工环境建设有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2015年11月25日

有效 期:2024年09月03日 至 2027年11月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月03日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 深圳市夺天工环境建设有限公司

## 任职证明

兹证明李志平，身份证号码：440106197912020416，自 2005 年 7 月毕业于仲恺农业技术学院（专业：园艺），2018 年入职至今，在我单位担任项目经理一职，个人从事园林景观行业项目管理工作年限已有 20 年，担任项目经理年限 12 年。

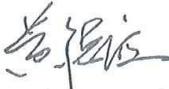
该项目经理具备丰富的园林景观工程施工管理经验，负责我司施工现场的管理、组织、协调等工作。

特此证明。

单位名称（盖章）：深圳市夺天工环境建设有限公司

单位地址：深圳市宝安区新安街道留仙二路中粮商务公园 3 栋 1203

联系电话：0755-27889667

负责人（签名）：

日期：2026 年 1 月 16 日



Add: 深圳市宝安区新安街道留仙二路中粮商务公园 3 栋 1203  
Tel: 0755-27889667 E-mail: szdtg@126.com

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李志平

社保电脑号：627062873

身份证号码：440106197912020416

页码：1

参保单位名称：深圳市夺天工环境建设有限公司

单位编号：60042747

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	60042747	2400.0	336.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	5.88	2360	16.52	7.08
2024	01	60042747	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	8.82	3600	28.8	7.2
2024	02	60042747	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	8.82	3600	28.8	7.2
2024	03	60042747	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	17.64	3600	28.8	7.2
2024	04	60042747	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	17.64	3600	28.8	7.2
2024	05	60042747	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	17.64	3600	28.8	7.2
2024	06	60042747	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	17.64	3600	28.8	7.2
2024	07	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	08	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	09	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	10	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	11	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	12	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	01	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	02	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	03	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	04	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	05	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	06	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	07	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	08	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	09	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	10	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	11	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	12	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
合计			16407.12	8524.32			8292.18	3292.38			823.22	482.88		107.72		179.88	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f40f71e792bk ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60042747  
 单位名称：深圳市夺天工环境建设有限公司



### 技术负责人--钟兴军

姓名	钟兴军	性别	男	年龄	48岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
参加工作时间	1998年		从事技术负责人年限		20年
职称证编号			2303001122266		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市光明区城市管理和综合执法局	文化公园项目	<p>工程规模及特征:文化公园位于光侨路与明政路交汇处,是光明绿环的节点之一,总面积约4万平方米。该项目通过设置文化科普景墙、文化雕塑、文化艺术展区等体现公园文化元素。主要建设内容包括但不限于土石方工程、园路工程、广场及铺装工程、绿化工程、安装工程、管理服务园林建筑及相关配套工程等。</p> <p>合同金额:1803.904万元</p>	2019.6.15至2020.7.13	已完	合格
华润(深圳)有限公司	茅洲河碧道试点段建设项目(宝安段)标准段绿化工程II标段	<p>工程内容:茅洲河碧道试点段(宝安段)标准段建设项目位于宝安区燕罗街道,从宝安大道至南光高速高架桥底茅洲河岸沿线两侧。全长共约6.1公里。此次招标范围为标准段内II标段景观绿化工程。II标段区域建设规模:占地面积约144354.53m<sup>2</sup>。具体施工范围以发包人确认</p>	2020.4.18至2023.9.25	已完	合格

		的施工图为准。 合同金额：2541.026369 万元			
华润（深圳）有限公司	坪山区儿童公园绿化工程	工程规模及特征：项目位于坪山区碧岭街道沙湖社区，公园红线范围内面积约 56922 平方米。项目主要建设内容包括但不限于绿化工程、地形塑造、灌溉系统、施工区域内绿化养护、绿化给水、苗木支撑、现状保留苗木修剪、铺细砂、种植土、临时水管、铺装交接处收口处理、除病虫害及杂草、有机肥和树皮等。 合同金额：1046.908883 万元	2021.8.12 至 2022.6.30	已完	优良
华润（深圳）有限公司	广深高速（东宝河至新桥立交）段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程 IV 标段绿化工程	此次招标范围为新桥街道新桥高速出入口周边绿化提升 IV 标段，园林标，建设内容包括红线范围内现状植物梳理、乔灌木种植、地形平整等。具体施工范围以我司确认的施工图的坐标为准。 建设规模：445931 m <sup>2</sup> 合同金额：2863.712881 万元	2020.7.17 至 2021.5.31	已完	合格

# 广东省职称证书

姓名：钟兴军

身份证号：352625197709240815



职称名称：高级工程师

专业：园林

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月12日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001122266

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



# 深圳市夺天工环境建设有限公司

## 任职证明

兹证明钟兴军，身份证号码：352625197709240815，自 1998 年 6 月毕业于林业部宁波林业学校（专业：园林绿化），2025 年 03 月入职至今，现在本单位担任项目技术负责人一职，个人从事园林景观行业项目管理工作年限已有 27 年，担任项目技术负责人年限 20 年。

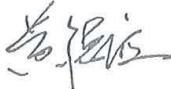
在职期间，钟兴军工作勤奋，认真负责，具有良好的职业道德，有良好的诚信记录，具备良好的沟通、协调能力，能正确处理、协调与发包人、监理人、设计人、总承包人、其他专业工程承包人等之间的关系，确保项目能够顺利推进，项目整体管理目标能够按期、保质实现。

特此证明。

单位名称（盖章）：深圳市夺天工环境建设有限公司

单位地址：深圳市宝安区新安街道留仙二路中粮商务公园 3 栋 1203

联系电话：0755-27889667

负责人（签名）：

日期：2026 年 1 月 16 日



Add: 深圳市宝安区新安街道留仙二路中粮商务公园 3 栋 1203  
Tel: 0755-27889667 E-mail: szdtg@126.com



### 安全负责人--谭晔豪

姓名	谭晔豪	性 别	男	年 龄	31 岁
职务	安全负责人	职 称	/	学 历	大专
参加工作时间	2015 年		从事安全负责人年限	1 年	
证件号（岗位证书号）			粤建安 C3(2025)0009980		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完工	工程质量
/	/	/	/	/	/

姓名	谭晔豪	证件类型	身份证	证件号码	445222199106232720
手机号码	13717118051		证件号（C 证编号）	粤建安 C3(2014)0003255	

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2025）0009980

姓 名：谭晔豪

性 别：男

出生年月：1994年10月04日

企业名称：深圳市夺天工环境建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年03月03日

有效 期：2025年03月03日 至 2028年03月02日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年03月03日





查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭晖豪

社保电脑号：500918610

身份证号码：430203199410047516

页码：1

参保单位名称：深圳市夺天工环境建设有限公司

单位编号：60042747

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	60042747	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2024	01	60042747	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	9.8	4000	32.0	8.0
2024	02	60042747	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	9.8	4000	32.0	8.0
2024	03	60042747	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	04	60042747	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	05	60042747	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	06	60042747	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	07	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
合计			17934.66	8764.32			8292.18	3292.38			823.22		357.35		84.52		199.08



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f40f71f278fb ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60042747  
 单位名称：深圳市夺天工环境建设有限公司



### 质量主任--陈增海

姓名	陈增海	性别	男	年龄	49岁
职务	质量主任	职称	工程师	学历	大专
参加工作时间	1998年		从事质量主任年限	6年	
证件号（岗位证书号）			0441711194417009809		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
惠州阳光新都房地产开发有限公司	惠阳星河丹堤花园二期E区园建及园林水电工程	合同金额：728.35万元，包括园建工程、围墙工程、绿化工程、给排水工程	2013.07.15至2013.09.05	已完	优良。荣获2015-2016年度广东省风景园林优良样板工程金奖
惠阳新城市房地产开发有限公司	半岛一号四期南一岛室外及人工湖（第一批段）绿化工程	合同金额：580.8万元，包括绿化工程、给排水工程	2012.07.05至2012.12.05	已完	优良。荣获2013-2014年度广东省风景园林优良样板工程银奖
深圳市福田区市政环卫绿化管护中心	香港大学深圳医院景观提升工程	包括绿化工程、园建工程、安装工程及养护。合同金额476810.11元	2021.5.31至2021.7.14	已完	合格（技术负责人）

证书编码：0441610694416013752

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈增海

身份证号：440924197604054311

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



粤中取证字第 1500102263321 号



陈增海 于二〇一五年

十二月，经 河源市建筑

中级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 给水排水施工工程师

资格。特发此证



发证机关：

二〇一五年十二月三十日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈增海

社保电脑号：629736451

身份证号码：440924197604054311

页码：1

参保单位名称：深圳市夺天工环境建设有限公司

单位编号：60042747

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	60042747	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	6.75	2360	16.52	7.08
2024	01	60042747	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	8.82	3600	28.8	7.2
2024	02	60042747	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	8.82	3600	28.8	7.2
2024	03	60042747	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	17.64	3600	28.8	7.2
2024	04	60042747	3600.0	576.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	17.64	3600	28.8	7.2
2024	05	60042747	3600.0	576.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	17.64	3600	28.8	7.2
2024	06	60042747	3600.0	576.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	17.64	3600	28.8	7.2
2024	07	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	08	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	09	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	10	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	11	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	12	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	01	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	02	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	03	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	04	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	05	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	06	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	07	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	08	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	09	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	10	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	11	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	12	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
合计			17526.21	8552.88			8292.18	3292.38			823.22	483.75		107.72		179.88	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f40f71f8cdez ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60042747  
 单位名称：深圳市夺天工环境建设有限公司



### 造价工程师--饶家吉

姓名	饶家吉	性别	男	年龄	35岁
职务	造价工程师	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430225199005011518		
参加工作时间	2011年		从事造价工程师年限	3年	

#### 在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
平安银行股份有限公司信用卡中心	平安信用卡大厦项目园林景观专业分包工程	景观总面积：12363平方米/硬质铺装面积：10457平方米/绿化用地面积：1906平方米。施工范围：包括：首层室外景观工程、二层景观工程、三层屋面景观工程、四层景观工程、十一层屋顶花园景观工程、十七层屋顶花园景观工程、二十层景观工程；承包范围内的深化设计工作、报批报建等。 合同金额：1672.62619万元	2024.4.29 至 2025.4.30	已完	合格
广州市龙狮房地产开发有限公司	中新广州知识城 ZSCN-E1 地块龙狮项目园林景观工程（一标段）专业承包工程	建筑面积 46320 平方米。中新广州知识城 ZSCN-E1 地块龙狮项目园林景观工程（一标段）地面硬化、铺装、划线等；范围内附属设施设备的采购、安装工程；范围内的钢结构、混凝土或其他结构构件的制作安装及其装饰工程；范围内的户外家具的采购及安装工程；范围	2024.04.01 至 2024.07.30	已完	合格

		<p>内的绿化种植工程：范围内的强弱电、给排水、灯光照明、水景、广告标识、风雨连廊、廊架、围墙等专业工程；绿化工程养护，具体要求详本要求第十三条园林绿化工程养护标准；其他《一标段景观设计》文件中包含的施工内容。</p> <p>合同金额： 2622.259177 万元</p>			
--	--	---	--	--	--

使用有效期: 2025年11月10日  
- 2026年02月08日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 饶家吉  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1990年05月01日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11224400014137  
有 效 期: 2022年06月08日-2026年06月07日  
聘 用 单 位: 深圳市夺天工环境建设有限公司



个人签名:

饶家吉

签名日期:

2025年11月10日



发证日期: 2022年06月01日

# 广东省职称证书

姓名：饶家吉

身份证号：430225199005011518



职称名称：工程师

专业：园林

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003067473

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



姓名: 饶家吉  
 身份证号码: 430225199005011518  
 性别: 男  
 专业: 土木建筑  
 聘用单位: 广东城基生态科技股份有限公司

证书编号: 建[造]11224400014137

颁发机关盖章:

初始注册日期: 2022 年 06 月 08 日

发证日期: 2022 年 06 月 08 日



变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位:	现聘用单位: 饶家吉
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 2022年11月26日



变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

姓名 饶家吉  
性别 男 民族 汉  
出生 1990年5月1日  
住址 湖南省炎陵县十都镇低垅村精木坑4号  
公民身份号码 430225199005011518



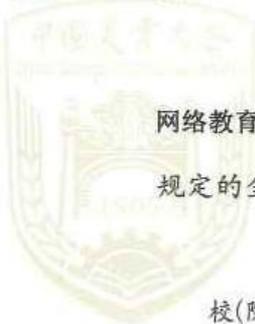
中华人民共和国居民身份证

签发机关 炎陵县公安局  
有效期限 2017.05.23-2037.05.23



中国农业大学  
毕业证书

学生 饶家吉 性别 男, 一九九〇年五月一日生, 于二〇一八年三月至二〇二〇年七月, 在本校土木工程专业网络教育学习, 修完专科升本科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。



孙其信 (签字章)  
校(院)长: 中国农业大学  
二〇二〇年七月二日

批准文号: 教育部教高厅[2001]7号  
注册号: 100197202005106765

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



## 园林工程师--郭海英

姓名	郭海英	性 别	女	年 龄	45 岁
职务	园林工程师	职 称	工程师	学 历	本科
参加工作时间	2003 年		从事园林工程师年限	13 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深国际前海资产管理(深圳)有限公司	深国际前海颐都大厦园林景观工程	<p>工程规模及特征:本项目总建筑面积 56902.8 m<sup>2</sup>, 其中地上 37997.64 m<sup>2</sup>, 地下 18905.16 m<sup>2</sup>, 建筑高度 99.800m;地上 22 层, 地下 2 层;地上部分为一栋塔楼和裙房(商业及办公), 地下部分为停车库和设备用房, 地下共两层, 地下二层局部为人防工程;高层为框架核心筒结构, 裙房为框架结构。</p> <p>合同金额: 625.998206 万元</p>	2020.7.23 至 2020.11.25	已完	合格

郭海英 二〇一六 年

十二月，经 深圳市林业专

业中级专业技术资格



评审委员会评审通过，  
风景园林

具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位：

二〇一七 年 四月 二十五 日



粤中取证字第 1703003002949 号



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭海英

社保电脑号：604093336

身份证号码：430725198010243260

页码：1

参保单位名称：深圳市夺天工环境建设有限公司

单位编号：60042747

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	60042747	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2024	01	60042747	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	8.82	3600	28.8	7.2
2024	02	60042747	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	8.82	3600	28.8	7.2
2024	03	60042747	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	17.64	3600	28.8	7.2
2024	04	60042747	3600.0	576.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	17.64	3600	28.8	7.2
2024	05	60042747	3600.0	576.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	17.64	3600	28.8	7.2
2024	06	60042747	3600.0	576.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	17.64	3600	28.8	7.2
2024	07	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	08	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	09	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	10	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	11	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	12	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	01	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	02	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	03	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	04	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	05	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	06	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	07	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	08	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	09	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	10	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	11	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	12	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
合计			17562.66	8572.32			8292.18	3292.38			823.22	484.35		4707.72		179.88	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f40f71f4fda9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号 60042747	单位名称 深圳市夺天工环境建设有限公司
------------------	------------------------



## 园林工程师--谢明权

姓名	谢明权	性 别	男	年 龄	44 岁
职务	园林工程师	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440306198101030210	手机号 码	13714531772
参加工作时间	2004 年		从事园林工程师年限		9 年
职称资格证书编号	粤中职证字第 1500102267708 号				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市南山区西丽街道办事处	松坪山小区交通及景观改造提升工程	<p>主要包含外围围墙及小区入口大门更新，小区内车行道改为沥青路面扩增停车位，单元入户增加花岗岩铺装；梳理小区内道路交通，局部增加车行道分流打通微循环，保留大部分乔木更新草坪地被及绿化给水，小区内人行活动空间翻新改造、拆除水池及假山新增儿童活动场地，同时包含项目中央东西向主要街道一群芳街地面铺装、灯县小品及沿街商铺立面广告牌改造等。工程内容包括但不限于：园建，绿化工程，立面改造工程，现状拆除工程，安装工程等。</p> <p>合同金额： 3079.831431 万元</p>	2020.7.23 至 2021.12.24	已完	合格

<p>佛山市滙盈置 业有限公司</p>	<p>奇槎 TD2017(CC) XG0004 住 宅项目园林 景观施工工 程</p>	<p>工程范围包括但不限于项目的园建、绿化、结构、装饰、土方、给排水、电气等各专业工程内容及苗木迁移改造工程、园林灯具和景观小品等的采购及安装，还包括东侧公园局部施工、改造和提升。 建筑面积为 7.999075 万m<sup>2</sup> 合同金额： 1568.38024 万元</p>	<p>2018.11.1 至 2021.1.30</p>	<p>已完</p>	<p>合格</p>
<p>枫叶小镇（哈尔 滨）置业有限公 司</p>	<p>哈尔滨市松 北区枫叶小 镇三期 A 区 项目示范区 景观工程</p>	<p>承包范围：按发包人提供的施工图纸进行施工，包括但不限于土方工程、螺旋景桥及格栅等钢结构工程、景观绿化、绿化浇灌、硬质铺装、景观小品、家具、景观硬景基础、景观照明、水电管线及安装、路灯管线预埋施工、回填土等工程的完成及其缺陷修复，配合其他专业施工，以及与景观园林绿化工程有关的工作及本合同约定的养护、保修等内容。 合同金额： 1180.005427 万元</p>	<p>2021.5.24 至 2021.11.8</p>	<p>已完</p>	<p>合格</p>

照  
片



粤中取证字第 1500102267708 号

谢明权 于二〇一五年  
十二月，经 深圳市林业专  
业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 风景园林  
工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关

二〇一六年三月三十日





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢明权

社保电脑号：606080122

身份证号码：440306198101030210

页码：1

参保单位名称：深圳市夺天工环境建设有限公司

单位编号：60042747

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	60042747	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	6.75	2360	16.52	7.08
2024	01	60042747	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	8.82	3600	28.8	7.2
2024	02	60042747	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	8.82	3600	28.8	7.2
2024	03	60042747	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	17.64	3600	28.8	7.2
2024	04	60042747	3600.0	576.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	17.64	3600	28.8	7.2
2024	05	60042747	3600.0	576.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	17.64	3600	28.8	7.2
2024	06	60042747	3600.0	576.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	17.64	3600	28.8	7.2
2024	07	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	08	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	09	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	10	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	11	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	12	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	01	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	02	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	03	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	04	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	05	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	06	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	07	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	08	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	09	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	10	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	11	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	12	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
合计			17526.21	8552.88			8292.18	3292.38			823.22	483.75	107.72			179.88	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f40f71f1e63e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60042747  
 单位名称：深圳市夺天工环境建设有限公司



### 园林工程师--汪珍

姓名	汪珍	性别	女	年龄	34岁
职务	园林工程师	职称	工程师	学历	本科
参加工作时间	2013年		从事园林工程师年限		4年
职称证编号			2103003054521		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中粮地产发展 (深圳)有限公司	宝安区新安街道宝城 25区及新安25区城市 更新一期A项目展示 区及首层部分园林景 观工程	工程承包范围： 包括但不限于 本项目首层园 建、绿化、结构、 装饰、土方、给 排水、电气等各 专业工程内容； 苗木迁移改造 工程、园林灯 具、部分游乐健 身设施、景观小 品、时花等采购 及安装；树木迁 移、绿化改造、 市政路口开设 及红线外景观 升级改造涉及 的报批报建手 续。 合同金额： 1475.734419 万元	2021.3.22 至 2021.12.23	已完	合格

# 广东省职称证书

姓名：汪珍

身份证号：445222199106232720



职称名称：工程师

专业：园林

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003054521

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪珍

社保电脑号：629536834

身份证号码：445222199106232720

页码：1

参保单位名称：深圳市夺天工环境建设有限公司

单位编号：60042747

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	60042747	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2024	01	60042747	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	9.8	4000	32.0	8.0
2024	02	60042747	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	9.8	4000	32.0	8.0
2024	03	60042747	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	04	60042747	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	05	60042747	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	06	60042747	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	07	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
合计			17934.66	8764.32			8292.18	3292.38			823.22		357.35		84.52		199.08



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f40f71ed09ab ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60042747  
 单位名称：深圳市夺天工环境建设有限公司



## 绿化工程师--陈嘉雯

姓名	陈嘉雯	性 别	女	年 龄	33 岁
职务	绿化工程师	职 称	工程师	学 历	本科
参加工作时间	2014 年		从事绿化工程师年限		3 年
职称证编号			2203003067084		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
江门鹏悦置业有限公司	大悦城控股江门新悦锦云项目园林景观工程	<p>工程承包范围:包括但不限于园艺园建、绿化景观、苗木植护、装修装饰、给排水、机电消防安装、泛光亮化、智能化、标志标识、小品雕塑摆件、道路、泳池、土方、小市政等各类工程综合性施工和过程优化深化,及配合总包和其它专业分包进行交叉作业与验收工作,具体内容以发包人提供的设计施工图纸、工程量清单内容为准。</p> <p>合同金额: 2219.667763 万元</p>	2021. 1. 10 至 2022. 11. 17	已完	合格

# 广东省职称证书

姓名：陈嘉雯

身份证号：445221199207036562



职称名称：工程师

专业：园林

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003067084

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 陈嘉雯  
 性别 女 民族 汉  
 出生 1992 年 7 月 3 日  
 住址 广东省揭阳市空港经济区  
 登岗镇西淇村学校后一巷  
 三号  
 公民身份号码 445221199207036562



中华人民共和国  
 居民身份证



签发机关 揭阳市公安局空港分局  
 有效期限 2020.01.21-2040.01.21

成人高等教育

毕业证书



学生 陈嘉雯 性别 女，一九九二年 七 月 三 日生，于二〇一五年  
 三月至二〇一七年 十二月在本校 园林  
 专业 函授 学习，修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程，成绩  
 合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学 校（院）长：陈晓阳

批准文号：教育部 (89) 教成字002号  
 证书编号：105645201705000632 二〇一七年 十二月 三十日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈嘉雯

社保电脑号：638803140

身份证号码：445221199207036562

页码：1

参保单位名称：深圳市夺天工环境建设有限公司

单位编号：60042747

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	60042747	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2024	01	60042747	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	9.8	4000	32.0	8.0
2024	02	60042747	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	9.8	4000	32.0	8.0
2024	03	60042747	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	04	60042747	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	05	60042747	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	06	60042747	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	07	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
合计			16839.12	8764.32			8292.18	3292.38			823.22		357.35		84.52		199.08



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f40f71f8435s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60042747  
 单位名称：深圳市夺天工环境建设有限公司



### 电气工程师--温前庆

姓名	温前庆	性别	男	年龄	53岁
职务	电气工程师	职称	工程师	学历	大专
参加工作时间	1996年		从事电气工程师年限	5年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市南山区西丽街道办事处	松坪山小区交通及景观改造提升工程	<p>主要包含外围围墙及小区入口大门更新,小区内车行道改为沥青路面扩增停车位,单元入户增加花岗岩铺装;梳理小区内道路交通,局部增加车行道分流打通微循环,保留大部分乔木更新草坪地被及绿化给水,小区内人行活动空间翻新改造、拆除水池及假山新增儿童活动场地,同时包含项目中央东西向主要街道一群芳街地面铺装、灯县小品及沿街商铺立面广告牌改造等。工程内容包括但不限于:园建,绿化工程,立面改造工程,现状拆除工程,安装工程等。</p> <p>合同金额: 3079.831431万元</p>	2020.7.23 至 2021.12.24	已完	合格

 <p>(加盖批准机关钢印有效) Valid with embossed seal</p>	姓名 ..... 温前庆 ..... 性别 ..... 男 .....
	Name ..... Gender
	身份证号 ..... 441321197207250318 .....
	ID Number
	职称系列 ..... 工程系列 .....
	Category of Profession
	资格名称 ..... 工程师 .....
	Qualification
	专 业 ..... 电气工程 .....
	Speciality
	授予时间 ..... 2017年12月 .....
	Date of Conferment
持证人签名 .....	评审机构 工程系列百色市民营企业中级评委会
Signature of the Bearer	Accrediting Agency
管理号: 305100021201700187	批准机关 (盖章) 百色市人力资源和社会保障局
File No.	Issued by

2017年12月3日  
百色市人力资源和社会保障局  
百职改[2017]29号

<h1>普通高等学校</h1> <h1>毕业证书</h1>	<p>学生 温前庆 性别 男, 一九七二年七月二十五日生, 于一九九三年九月至一九九六年七月在本校</p> <p>机电一体化专业 三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p>
	<div style="border: 2px solid red; border-radius: 50%; padding: 10px; text-align: center;"> <p>机电学院 院长: 刘国荣</p> <p>一九九六年七月一日</p> </div>
<p>中华人民共和国国家教育委员会印制</p> <p>No: 01075648</p>	<p>学校编号: 960679</p>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：温前庆

社保电脑号：601096818

身份证号码：441321197207250318

页码：1

参保单位名称：深圳市夺天工环境建设有限公司

单位编号：60042747

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	60042747	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2024	01	60042747	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	8.82	3600	28.8	7.2
2024	02	60042747	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	8.82	3600	28.8	7.2
2024	03	60042747	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	17.64	3600	28.8	7.2
2024	04	60042747	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	17.64	3600	28.8	7.2
2024	05	60042747	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	17.64	3600	28.8	7.2
2024	06	60042747	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	17.64	3600	28.8	7.2
2024	07	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	08	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	09	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	10	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	11	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	12	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	01	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	02	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	03	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	04	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	05	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	06	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	07	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	08	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	09	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	10	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	11	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	12	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
合计			16491.12	8572.32			8292.18	3292.38			823.22		484.35	107.72		179.88	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f40f71ed8422 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60042747

单位名称  
深圳市夺天工环境建设有限公司



打印日期：2025年12月19日

### 市政工程师--林泽彬

姓名	林泽彬	性别	男	年龄	33岁
职务	市政工程师	职称	工程师	学历	本科
参加工作时间	2013年		从事市政工程师年限	5年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市利源水务设计咨询有限公司	蛇口污水厂西测路（海事局、海上派出所）污水管道新建工程（施工）	工程规模及特征： 本工程主要是新建一根 DN400 污水管，管材为 II 级钢筋混凝土管，开挖施工，包括但不限于管道工程、土方工程、道路工程及附属构筑物。 合同金额： 299.489597 万元	2023.4.19 至 2023.11.8	已完	合格
深圳市玉塘田寮股份合作公司	玉塘街道田寮社区通兴路（田寮段）及连片周边地块土地整备利益统筹项目（智能控制与物联网研产基地项目、玉塘街道片区 1-田寮片区拟选址学校及周边地块项目）建（构）筑物清拆清场清运公开招标项目	本次招标范围包括但不限于土地整备利益统筹项目范围内建（构）筑物拆除清拆清运工程范围内的建筑物、构筑物、附属物进行清拆清运。本次项目主要对上述所涉现状 12.6 万的建筑面积及片区范围内公共道路地面进行拆除、清运，公共道路地面拆除 合同金额： 1026.774 万元	2023.8.20 至 2024.6.25	已完	合格



湖南省土建工程专业技术职务任职资格证书查询

证书编号:  \*

姓名:  \*

专业名称:

补办编码:

等级:

验证码:

证书编号	B08203080100002332
姓名	林泽彬
身份证号	440582*****0414
专业名称	市政公用工程
等级	中级
所属机构	长沙市
所属年份	2020



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林泽彬

社保电脑号：801512848

身份证号码：440582199201206414

页码：1

参保单位名称：深圳市夺天工环境建设有限公司

单位编号：60042747

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	60042747	0.0									4000	24.0				
2024	11	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
合计			10889.78	5166.88			4687.3	1874.92			468.8						112.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f40f71eba4cp ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60042747  
 单位名称：深圳市夺天工环境建设有限公司



### 安全员--董霜义

姓名	董霜义	性 别	男	年 龄	33 岁
职务	安全员	职 称	/	学 历	本科
参加工作时间	2015 年		从事安全员年限		1 年
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

姓名	董霜义	证件类型	身份证	证件号码	430223199210109511
手机号码	13411424872		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2024)0059461

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2024）0059461

姓 名：董霜义

性 别：男

出生年月：1992年10月10日

企业名称：深圳市夺天工环境建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年08月21日

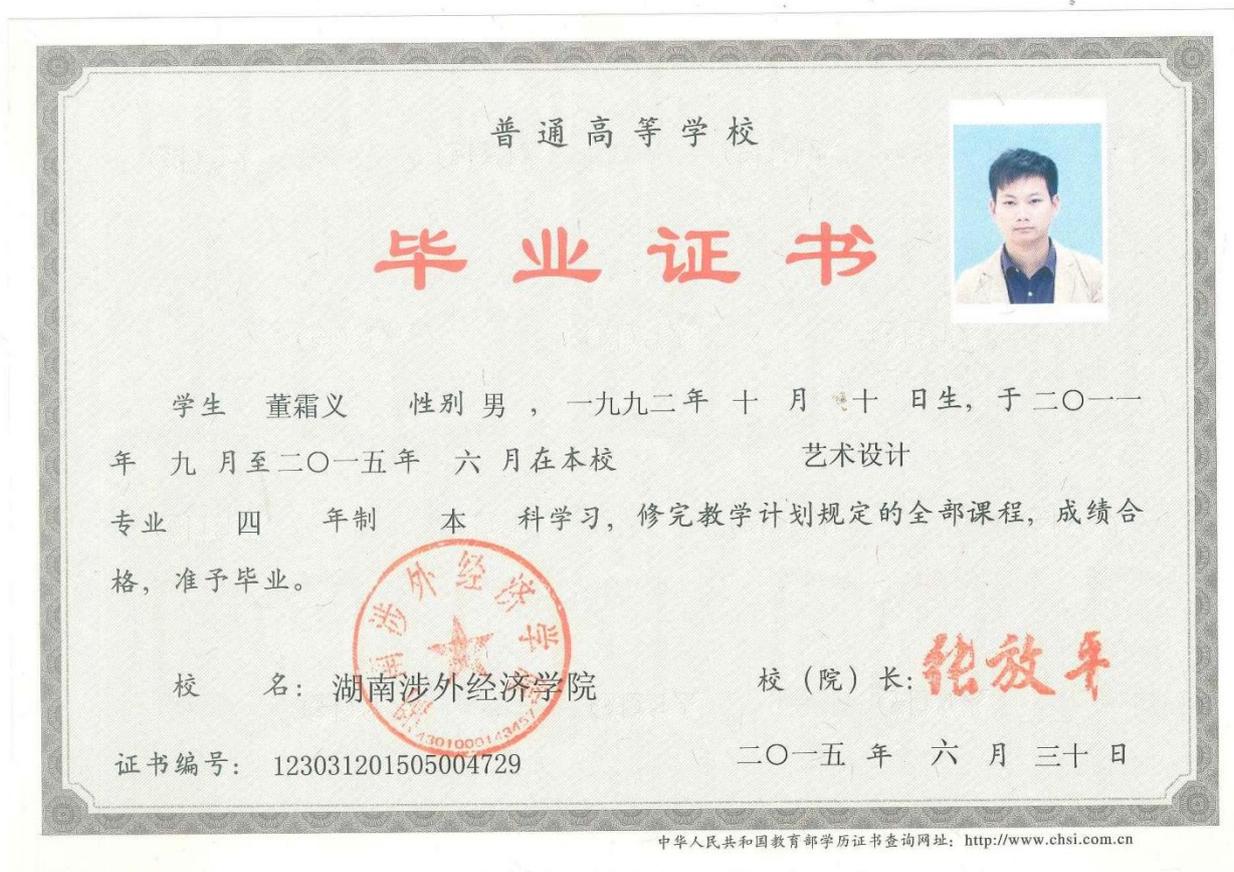
有效 期：2024年08月21日 至 2027年08月20日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年08月21日





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：董霜义

社保电脑号：810646011

身份证号码：430223199210109511

页码：1

参保单位名称：深圳市夺天工环境建设有限公司

单位编号：60042747

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	60042747	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2024	01	60042747	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	9.8	4000	32.0	8.0
2024	02	60042747	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	9.8	4000	32.0	8.0
2024	03	60042747	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	04	60042747	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	05	60042747	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	06	60042747	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	07	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
合计			16839.12	8764.32			8292.18	3292.38			823.22		357.35		84.52		199.08



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f40f71ef62a2 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60042747  
 单位名称：深圳市夺天工环境建设有限公司



### 安全员--周京慧

姓名	周京慧	性别	女	年 龄	23 岁
职务	安全员	职 称	/	学 历	本科
参加工作时间	2024 年		从事安全员年限		1 年
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

姓名	周京慧	证件类型	身份证	证件号码	430723200112190021
手机号码	18320837375		证件号（C 证编号）	粤建安 C3（2025） 0016814	

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2025)0016814

姓 名:周京慧

性 别:女

出生年月:2001年12月19日

企业名称:深圳市夺天工环境建设有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2025年04月02日

有效 期:2025年04月02日 至 2028年04月01日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年04月02日







### 材料员--杨海丽

姓名	杨海丽	性别	女	年龄	45岁
职务	材料员	职称	工程师	学历	本科
参加工作时间	2003年		从事材料员年限	3年	
证件号（岗位证书号）			0441711194417009809		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完工	工程质量
江门鹏悦置业有限公司	大悦城控股江门新悦锦云项目园林景观工程	<p>工程承包范围：包括但不限于园艺园建、绿化景观、苗木植护、装修装饰、给排水、机电消防安装、泛光亮化、智能化、标志标识、小品雕塑摆件、道路、泳池、土方、小市政等各类工程综合性施工和过程优化深化, 及配合总包和其它专业分包进行交叉作业与验收工作, 具体内容以发包人提供的设计施工图纸、工程量清单内容为准。</p> <p>合同金额：2219.667763万元</p>	2021.1.10 至 2022.11.17	已完	合格



粤中取证字第 1716003000623 号

杨海丽 于2017 年

02 月，经 河源市农业中  
级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 林业工程师  
资格。特发此证



发证单位：  
2017 年 03 月 03 日

证书编码：0441711194417009809

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：杨海丽

身份证号：44142219790308452X

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



No. X005945238

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨海丽

社电账号号：614337081

身份证号码：44142219790308452X

页码：1

参保单位名称：深圳市夺天工环境建设有限公司

单位编号：60042747

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	60042747	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2024	01	60042747	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	9.8	4000	32.0	8.0
2024	02	60042747	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	9.8	4000	32.0	8.0
2024	03	60042747	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	04	60042747	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	05	60042747	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	06	60042747	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	07	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
合计			17934.66	8764.32			8292.18	3292.38			823.22		357.35		84.52		199.08



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f40f71e98309 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60042747  
 单位名称：深圳市夺天工环境建设有限公司



### 资料员--黄育敏

姓名	黄育敏	性别	女	年龄	31岁
职务	资料员	职称	助理工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440582199403276648		
手机号码	13798285873		证件号（岗位证书）	0441811494418012827	
参加工作时间	2016年		从事年限	9年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完工	工程质量
江门鹏悦置业有限公司	大悦城控股江门新悦锦云项目园林景观工程	<p>工程承包范围：包括但不限于园艺园建、绿化景观、苗木植护、装修装饰、给排水、机电消防安装、泛光亮化、智能化、标志标识、小品雕塑摆件、道路、泳池、土方、小市政等各类工程综合性施工和过程优化深化, 及配合总包和其它专业分包进行交叉作业与验收工作, 具体内容以发包人提供的设计施工图纸、工程量清单内容为准。</p> <p>合同金额：2219.667763万元</p>	2021.1.10 至 2022.11.17	已完工	合格

# 广东省职称证书

姓名：黄育敏

身份证号：440582199403276648



职称名称：助理工程师

专业：园林

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006067327

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

证书编码：0441811494418012827

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：黄育敏

身份证号：440582199403276648

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄育敏

社保电脑号：639968276

身份证号码：440582199403276648

页码：1

参保单位名称：深圳市夺天工环境建设有限公司

单位编号：60042747

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	60042747	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2024	01	60042747	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	9.8	4000	32.0	8.0
2024	02	60042747	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	9.8	4000	32.0	8.0
2024	03	60042747	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	04	60042747	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	05	60042747	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	06	60042747	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	07	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
合计			17934.66	8764.32			8292.18	3292.38			823.22		357.35		84.52		199.08



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f40f71fc8cbe ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60042747  
 单位名称：深圳市夺天工环境建设有限公司



### 施工员--梁梓毅

姓名	梁梓毅	性 别	男	年 龄	34 岁
职务	施工员	职 称	工程师	学 历	本科
参加工作时间	2014 年		从事施工员年限		4 年
证件号（岗位证书号）			0441610494416006507		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市光明区 凤凰街道办事处	甲子塘社区公 园景观提升工 程	对甲子塘社区公园绿 化景观进行提升，主 要建设内容有：施工 内容主要包括但 不限于园建工程、绿 化工程、安装工程等	2020.10.20 至 2020.11.19	已完	合格
江门鹏悦置业 有限公司	大悦城控股江 门新悦锦云项 目园林景观工 程	工程承包范围：包括 但不限于园艺园建、 绿化景观、苗木植护、 装修装饰、给排水、 机电消防安装、泛光 亮化、智能化、标志 标识、小品雕塑摆件、 道路、泳池、土方、 小市政等各类工程综 合性施工和过程优化 深化，及配合总包和 其它专业分包进行交 叉作业与验收工作， 具体内容以发包人提 供的设计施工图纸、 工程量清单内容为 准。 合同金额： 2219.667763 万元	2021.1.10 至 2022.11.17	已完	合格

# 广东省职称证书

姓名：梁梓毅

身份证号：445102199105236315



职称名称：工程师

专业：园林

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003054536

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

证书编码：0441610494416006507

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：梁梓毅

身份证号：445102199105236315

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁毅毅

社保电脑号：638803200

身份证号码：445102199105236315

页码：1

参保单位名称：深圳市夺天工环境建设有限公司

单位编号：60042747

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	60042747	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2024	01	60042747	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	9.8	4000	32.0	8.0
2024	02	60042747	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	9.8	4000	32.0	8.0
2024	03	60042747	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	04	60042747	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	05	60042747	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	06	60042747	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	07	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
合计			16839.12	8764.32			8292.18	3292.38			823.22	337.35		84.52		199.08	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f40f71ec5937 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60042747  
 单位名称：深圳市夺天工环境建设有限公司



### 劳务员--张艳平

姓名	张艳平	性别	女	年 龄	47 岁
职务	劳资专管员	职 称	/	学 历	本科
参加工作 时间	2000 年		从事劳资专管员年限		1 年
证件号（岗位证书号）			2501140000506632		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市中航城商业发展有限公司	中航城航苑路环境提升微改造项目	包括但不限于中航城航苑路中航中心段拆除及园建工程(拆除人行道、清除地被植物、铺设石材地面和安装石桌石凳等)、景观工程(安装形象标识构件、垂直墙体绿化等)、软装及标识工程(安装定制花箱、导视牌等)、绿化工程(种植乔灌木、地被、垂直墙体绿化等)、景观电工程(安装电线电缆、电力设备和灯具等)和景观水工程(安装太阳伞水雾系统、配管、阀门地漏等)。 合同金额： 123.1710 万元	2024.11.23 至 2025.1.20	已完	合格

住房和城乡建设领域  
专业技术管理人员

职业培训合格证书

中国建设教育协会



张艳平 同志于 2024 年  
12 月19 日至 2025 年1 月1 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员劳务员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 张艳平

身份证号 430181197808113928

证书编号 2501140000506632

工作单位 深圳市夺天工环境建设有限  
公司



姓名 张艳平  
性别 女 民族 汉  
出生 1978 年 8 月 11 日  
住址 广东省深圳市南山区高新技术村WIB栋四楼  
公民身份号码 430181197808113928



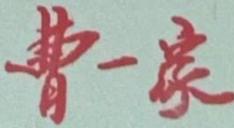
 中华人民共和国  
居民身份证  
签发机关 深圳市公安局南山分局  
有效期限 2008.06.13-2028.06.13

成人高等教育

**毕业证书**



学生 张艳平 性别 女，一九七八年八月十一日生，于二〇二〇年五月至二〇二二年六月在本校 会计学  
专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  长沙理工大学 校（院）长： 

批准文号： 教育部（88）教高字 191 号  
证书编号： 105365202205896048 二〇二二年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张艳平

社保电脑号：100222837

身份证号码：430181197808113928

页码：1

参保单位名称：深圳市夺天工环境建设有限公司

单位编号：60042747

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	60042747	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2024	01	60042747	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	9.8	4000	32.0	8.0
2024	02	60042747	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	9.8	4000	32.0	8.0
2024	03	60042747	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	04	60042747	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	05	60042747	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	06	60042747	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	07	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60042747	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2025	05	60042747	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2025	06	60042747	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2025	07	60042747	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2025	08	60042747	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2025	09	60042747	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2025	10	60042747	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2025	11	60042747	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2025	12	60042747	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
合计			26073.24	12594.24			9762.33	3880.44			970.19		861.35		1216.52		307.08



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f40f71e48658 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60042747  
单位名称：深圳市夺天工环境建设有限公司

