

标段编号：2404-440306-04-05-300929001002

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：凤凰运维抢修中心施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市中润达建筑工程有限公司

日期：2026年01月12日

## 一、企业基本情况

### 附件 1：企业基本情况一览表

#### 企业基本情况一览表

投标人名称	深圳市中润达建筑工程有限公司	曾用名（如有）	-
法定代表人	林映辉	联系电话	82780033
企业属性	<input checked="" type="checkbox"/> 民营 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他		
管理体系认证情况	无		
资质类别及等级	建筑工程施工总承包壹级		
备注	/		

注：按《资信标要求一览表》要求填写此表并附上相关证明资料。

营业执照

统一社会信用代码 9144030069908303XD		<b>营业执照</b> (副本)			
名称	深圳市中润达建筑工程有限公司	成立日期	2010年01月08日		
类型	有限责任公司	住所	深圳市罗湖区翠竹街道水贝社区田贝四路2号化工大厦东, 西6楼620		
法定代表人	林映辉	登记机关			
<b>重要提示</b> 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目,取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息,请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内,向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		2024年05月16日			

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

资质证书



# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市中润达建筑工程有限公司

详细地址: 深圳市罗湖区翠竹街道水贝社区田贝四路2号化工大厦东、西6楼620

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 9144030069908303XD

法定代表人: 林映辉

注册资本: 8880万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144121974

有效期: 2028年12月28日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:



2024年5月23日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244007054

企业名称: 深圳市中润达建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 9144030069908303XD

法定代表人: 林映辉

注册地址: 深圳市罗湖区翠竹街道水贝社区田贝四路2号化工大厦东、西6楼620

有效期: 至 2028年12月28日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级  
特种工程(结构补强)专业承包不分等级  
市政公用工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月28日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344024667

企业名称: 深圳市中润达建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 9144030069908303XD

法定代表人: 林映辉

注册地址: 深圳市罗湖区翠竹街道水贝社区田贝四路2号化工大厦东、西6楼620

有效期: 至 2028年12月22日

资质等级: 钢结构工程专业承包二级  
消防设施工程专业承包二级  
城市及道路照明工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级  
建筑机电安装工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年05月28日

## 附件 2：企业信用承诺书

附件 2：企业信用承诺书

### 企业信用承诺书

致深圳供电局有限公司（招标人）：

我司参加贵单位组织招标的凤凰运维抢修中心施工的投标，我司已经详细审读并充分了解本项目的招标文件要求，我司郑重作以下承诺：

1、承诺企业近 1 年（2024 年 12 月 1 日至投标截止日）在①“国家企业信用信息公示系统”网站（查询行政处罚、列入严重违法失信名单（黑名单）信息，<https://www.gsxt.gov.cn/corp-query-homepage.html>）；②“信用中国”网站信息公示（查询行政处罚、列入失信被执行人名单，[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)；<https://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）；③全国建筑市场监管公共服务平台诚信信息（查询诚信数据、黑名单、失信联合惩戒记录，<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>）；④广东省住房和城乡建设三库一平台管理信息服务系统-数据开放平台-诚信信息（查询不良行为、欠薪投诉、黑名单，<https://skypc.gdcic.net/openplatform/#/web/home>）；⑤深圳市住房和城乡建设局网站工程建设服务其他信息查询（行政处罚、红色警示、建筑市场劳资纠纷曝光台，<http://zjj.sz.gov.cn/>）；⑥全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户（查询安全生产许可证信息查询证书状态，<https://zlaq.mohurd.gov.cn/fwmh/bjxcjgl/fwmh/pages/default/index.html>）；⑦中国政府采购网（查询严重违法失信行为，<http://www.ccgp.gov.cn/search/cr/>）；⑧投标人所在辖区省住建部门相关网站。并提供查询结果的截图属实。

2、承诺企业近 1 年（2024 年 11 月 1 日至投标截止日）是否发生过不良行为，是否发生过一般及以上质量安全事故，是否发生过重大质量安全事故。如发生过，简述如下：

（1）、（2）...

3、本企业对上述声明内容的真实性负责，如未按要求提供或提供信息不全，招标人可能作出不利于投标人的判定。

注：以上网站信息由投标人自行查询并提供查询信息截图，招标人复核。

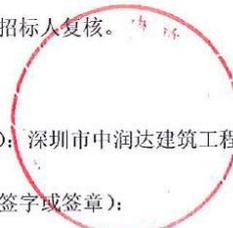
附查询信息截图：①、②...

承诺人（公章）：深圳市中润达建筑工程有限公司

法定代表人（签字或签章）：

联系电话：82780033

承诺日期：2026 年 1 月 12 日





深圳市中润达建筑工程有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 9144030069908303XD  
注册号:  
法定代表人: 林映辉  
登记机关: 深圳市市场监督管理局  
成立日期: 2010年01月08日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



深圳市中润达建筑工程有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 9144030069908303XD  
注册号:  
法定代表人: 林映辉  
登记机关: 深圳市市场监督管理局  
成立日期: 2010年01月08日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



深圳市中润达建筑工程有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 9144030069908303XD  
注册号:  
法定代表人: 林映辉  
登记机关: 深圳市市场监督管理局  
成立日期: 2010年01月08日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



# 信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

信息公示
信用动态
信用立法
政策法规
信用承诺
城市信用
走进信用

首页 > 信息公示 > 行政管理信息查询

## 行政管理信息查询

行政许可
行政处罚

### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索数据



## 中国执行信息公开网

—— 司法为民 司法便民 ——

首页 执行公开服务

# 失信将受到



因被执行人未履行法律文书指定的给付金钱义务，对失信被执行人

# 戒!



#### 失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
雍先全	5129011961****2911
张雪飞	1302811988****005X
丁朝凤	5102321969****6327
季红林	4209821978****1448

#### 失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京运输国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京运输国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京运输国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

#### 查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:  

#### 查询结果

在全国范围内没有找到 深圳市中润达建筑工程有限公司 相关的结果。



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳市中润达建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030069908303XD	企业法定代表人	林映辉
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区翠竹街道水贝社区田贝四路2号化工大厦东、西6楼620		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
 <p>暂无数据</p>				



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 诚信数据

收起筛选

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
 <p>暂无数据</p>				



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳市中润达建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030069908303XD	企业法定代表人	林映辉
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区翠竹街道水贝社区田贝四路2号化工大厦东、西6楼620		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

**黑名单记录**

失信联合惩戒记录

变更记录

黑名单记录主体及编号	黑名单认定依据	认定部门	决定日期与有效期
 暂无数据			



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳市中润达建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030069908303XD	企业法定代表人	林映辉
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区翠竹街道水贝社区田贝四路2号化工大厦东、西6楼620		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

**失信联合惩戒记录**

变更记录

失信记录编号	失信联合惩戒记录主体	法人姓名	列入名单事由	认定部门	列入日期
 暂无数据					

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息



企业不良行为



企业欠薪投诉



人员不良行为



企业黑名单



人员黑名单

深圳市中润达建筑工程有限公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称

项目名称

处罚文号

处罚机构

处罚时间



暂无数据

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息



企业不良行为



企业欠薪投诉



人员不良行为



企业黑名单



人员黑名单

深圳市中润达建筑工程有限公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称

工程项目名称

欠薪涉及人数

欠薪金额(万元)

发生时间



暂无数据

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息



企业不良行为



企业欠薪投诉



人员不良行为



企业黑名单



人员黑名单

深圳市中润达建筑工程有限公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称

黑名单类型

认定单位

认定时间



暂无数据



# 深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

## 深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

- 行政处罚
- 行政许可
- 行政处罚信用修复流程



[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载：行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到匹配的记录		



# 深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 红色警示

### 红色警示



[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录



# 深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

当前位置： 首页 > 信息公开 > 曝光台 > 建筑市场劳资纠纷曝光台

### 信息公开

- 机构职能 +
- 政策法规及解读 +
- 规划计划
- 统计信息
- 资金信息 +
- 人事信息
- 通知公告
- 工作动态
- 信息公开指南
- 信息公开目录

## 关于建筑市场劳资纠纷曝光台无新增事项的情况说明

为实现欠薪源头治理，规范劳务工资支付行为，夯实建筑行业人力资源管理基础，市住建局目前按照国办发〔2016〕1号文和《保障农民工工资支付管理条例》有关要求，印发了《深圳市房屋市政工程项目实名制和分账制管理规范 and 指引（试行）》、《关于进一步加强工地现场实名制和分账制管理工作的通知》等一系列规范“两制”工作指导文件，欠薪治理长效机制日趋完善。在全市范围内推行劳务实名制和人工工资分账管理工作，并建立了两制群，一旦出现欠薪上访事件，及时在两制群发送，要求涉及相关单位的投诉第一时间处理，把投诉事项第一时间化解。

通过劳务用工信息化实名制管理，设立劳务工资专用账户，使农民工工资与工程材料款相分离，由企业直接委托银行代发农民工工资，切实预防和解决了欠薪问题。

截至目前，各企业都能够严格落实两制工作，未发生群体性欠薪事件，建筑市场劳资纠纷曝光台没有增加新的欠薪曝光案例。

深圳市住房和建设局

2021年3月25日

施工总承包单位	信用代码	工程项目名称	信息发布日期
没有找到你要查询的记录			

招投标曝光台

投诉受理情况

投诉处理结果

不良行为

投诉受理情况

[导出excel](#) [导出json](#) [导出xml](#)

深圳市中润达建筑工程有限公司

序号	投诉标题	受理日期	受理结果	受理部门
没有找到匹配的记录				



首页

信息公示

勘察设计

工程质量

施工安全

城市轨道交通

当前位置: 首页 > 施工安全

安全生产许可证信息

安全生产管理人员考核合格  
证书信息

特种作业操作资格证书信息

建筑起重机械使用登记证书  
信息

建筑起重机械备案证信息

房屋市政工程施工安全监督  
人员考核合格证书信息

深圳市中润达建筑工程有限公司

查询

重置

展开

序号	企业名称	统一社会信用代码	法定代表人	安全生产许可证编号	证书状态	发证机关	有效期截止日期
★ 1	深圳市中润达建筑工程...	9144030069908303XD	林映辉	(粤)JZ安许证字[2023]005...	有效	广东省住房和城乡...	2026-04-06

仅展示前100条

1 10 跳转至 Go



首页

信息公示

勘察设计

工程质量

施工安全

城市轨道交通

当前位置: 首页 > 施工安全 > 安全生产许可证信息详情

安全生产许可证信息

★ 安全生产许可证信息

返回

企业名称	深圳市中润达建筑工程有限公司	统一社会信用代码	9144030069908303XD
法定代表人	林映辉	单位地址	深圳市罗湖区翠竹街道水贝社区田贝四路2号化工大厦东、西6楼620
经济类型	有限责任公司	许可范围	建筑施工
安全生产许可证编号	(粤)JZ安许证字[2023]005821	证书状态	有效
发证机关	广东省住房和城乡建设厅	发证日期	2024-05-31
有效期起始日期	2023-04-06	有效期截止日期	2026-04-06



当前位置：首页 » 政府采购严重违法失信行为记录名单 »



## 政府采购严重违法失信行为信息记录

HTTP://WWW.CCGP.GOV.CN/

企业名称：	<input type="text" value="深圳市中润达建筑工程有限公司"/>	统一社会信用代码（或组织机构代码）：	<input type="text" value="请输入统一社会信用代码（或组织机构代码）"/>						
执法单位：	<input type="text" value="请输入执法单位"/>	<input type="button" value="重置"/>	<input type="button" value="查找"/> <span style="color: red;">查询前，请至少输入一个查询条件</span>						
序号	企业名称	统一社会信用代码 (或组织机构代码)	企业地址	严重违法失信行为 的具体情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	执法单位
<p>查询结果：政府采购严重违法失信行为记录名单中没有该企业的相关记录</p> <p>查询内容： 企业名称：深圳市中润达建筑工程有限公司 查询时间：2026年01月09日 15时46分</p>									

提示：本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》（财办库[2014]526号）发布。如有疑问请联系具体执法单位。

## 二、企业业绩

附件 3：投标人业绩汇总一览表

### 投标人业绩汇总一览表

序号	项目名称	建设单位	承包范围	合同金额(万元)	合同签订时间(年、月、日)	开、竣工时间(年、月、日)	在建/完工
1	光明区狮山小学(暂定名)建设工程	深圳市光明区建筑工务署	主要建设内容包括:教学及辅助用房、办公用房、生活服务用房、微格教室、架空层、地下车库、地下设备用房、教职工宿舍、室外及其他配套工程等	21257	2023.11.02	/	在建
2	陆丰欢乐天地城市综合体(地块一)	江贸(陆丰)置业有限公司	包含土方工程、桩基础、承台地下室、一层裙楼及各栋±0.00以上房屋建筑的土建、外装修、铝合金门窗、车库内初装修、给排水工程、电气照明及配电、防雷(防雷、接地系统工程)、通风工程、消防工程、室外管网道路、绿化工程、电梯工程(包报建及竣工验收手续)等工程项目	16080	2024.03.08	/	在建
3	陆丰欢乐天地城市综合体(地块二)	江贸(陆丰)置业有限公司	包含土方工程、桩基础、承台地下室、一层裙楼及各栋±0.00以上房屋建筑的土建、外装修、铝合	10720	2024.03.08	/	在建

			金门窗、车库内初装修、 给排水工程、电气照明及 配电、防雷(防雷、接地系 统工程)、通风工程、消防 工程、室外管网道路、绿 化工程				
4	梅州市全域 旅游服务中 心项目	梅州市政府 投资建设项 目管理中心	建筑工程(按设计文件及 工程量清单内容)	6777	2018. 11. 23	2021. 07. 19	完工
5	阳春市春湾 镇新建青云 小学工程	阳春市春湾 镇中心小学	一幢5层综合楼,以及200 米标准环形跑道、1个篮 球场、1个排球场、1个小 型足球场、1个小型跳远 沙池,并配套完善校园绿 化、校道、围墙、外电工 程、地面工程和给排水工 程等相关附属工程。	1445	2019. 1. 19	2023. 3. 24	完工

注：按《资信标要求一览表》要求填写此表并附上相关证明资料。

# 光明区狮山小学（暂定名）建设工程

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2805770

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

项目数据 > 项目详情 > 手机查看

### 光明区狮山小学(光明中心地区05-11地块)(暂定名)建设工程项目

广东省·深圳市·龙华区

项目编号	4403092111240006	省级项目编号	4403092111230006
建设单位	深圳市光明区教育局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2850-0
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	26893.83
立项级别	地市级	立项文号	2111-440311-04-01-576790

项目地址：楼村社区翠辉路（规划支路）与狮山三街（规划支路）交汇处东北角

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收 业绩技术指标

**施工许可信息** 质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息 施工现场工程监理单位信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	44030920240312010 1	21257.66	36868	2024-03-08	4403092111240006-SX-001	查看

https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1941005

深圳公共资源交易平台

### 光明区狮山小学（暂定名）建设工程

发布时间：2023-10-12 信息来源：本站 浏览次数：874

招标项目编号	2111-440311-04-01-576790005
招标项目名称	光明区狮山小学（暂定名）建设工程
标段名称	光明区狮山小学（暂定名）建设工程
项目编号	2111-440311-04-01-576790
公示时间	2023-10-12 16:45至2023-10-17 16:45
招标人	深圳市光明区建筑工程署
招标代理机构	深圳市中正招标有限公司
招标方式	公开招标
中标人	中建八局深圳发展建设有限公司//深圳市中润达建筑工程有限公司
中标价(万元)	21257.656746万元
中标工期	670
项目负责人	汪叶繁
资格等级	一级
资质证书编号	粤1312020202106463
是否暂定金额	否

定标结果列表  
第1次轮投列表

# 中标通知书

标段编号: 2111-440311-04-01-576790005001

标段名称: 光明区狮山小学(暂定名)建设工程

建设单位: 深圳市光明区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 中建八局深圳发展建设有限公司//深圳市中润达建筑工程有限公司

中标价: 21257.656746万元

中标工期: 670

项目经理(总监): 汪叶繁



本工程于 2023-09-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-10-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):

日期: 2023-10-17



查验码: 1349913592911273 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

GMGCSG-2021-01

工程编号：\_\_\_\_\_  
合同编号：光建施工[2023]115号

深圳市光明区建设工程  
施工单价合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：光明区狮山小学（暂定名）建设工程

工程地点：深圳市光明区

发包人：深圳市光明区建筑工务署

承包人：中建八局深圳发展建设有限公司

深圳市中德达建筑工程有限公司

2021年版

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：中建八局深圳发展建设有限公司（联合体牵头单位）

深圳市中润达建筑工程有限公司（联合体成员单位）

项目经理姓名：汪叶繁 资格等级：一级注册建造师 证书号码：粤 1312020202106463

本工程于2023年9月2日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：光明区狮山小学（暂定名）建设工程

工程地点：深圳市光明区

工程内容：位于新湖街道楼村社区，翠辉路（规划支路）与狮山三街（规划支路）交汇处东北角。项目定位为 36 班/1620 学位的完全小学，班/1620 学位。用地面积为 15668.96 平方米，项目总建筑面积为 37142 平方米。主要建设内容包括：教学及辅助用房、办公用房、生活服务用房、微格教室、架空层、地下车库、地下设备用房、教职工宿舍、室外及其他配套工程等。项目总投资 26454.39 万元，其中，建筑安装工程费 22782.06 万元。

结构形式：/

层/幢：/

建筑面积：/平方米；

工程立项批准文号：深光发改[2023]122 号

资金来源：政府 100%

### 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本次招标内容主要为光明区狮山小学（暂定名）建设工程项目施工总承包，包括但不限于施工、安装、竣工验收、质保、满足项目相关功能必须的设备购置等以及其它与项目建设相关的所有服务及配合工作。具体招标范围包括但不限于以下内容：

光明区狮山小学（暂定名）建设工程项目的地上部分：教学及辅助用房、宿舍及配套用房、图书馆、德育展览、微格教室、科学教室、音乐教室、计算机教室和美术教室、舞蹈教室、社团活动室、行政办公室、食堂、设备房等用房。地下部分：机动车库、教学辅助用房、厨房及设备用房、风雨操场和多功能厅等用房；室外部分：园林景观工程、室外及配套工程等；专业包括：基坑支护工程、

地基基础工程、主体结构工程、钢结构工程、外围护结构及装饰（含幕墙、门窗、雨篷、栏杆等）、室内装修、屋面工程、建筑电气工程、弱电及智能化系统工程、通风与空调工程、建筑给排水工程、消防工程、人防工程、光伏工程、燃气、电梯、监控系统、抗震支架、标识系统、海绵城市、停车库及充电桩、室外景观、泛光照明、电缆迁改工程、室外配套工程等。工作内容以发改部门批复概算内容、招标工程量清单及最终版施工图纸为准。

**(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：**（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

■土石方工程	■土方：__m <sup>3</sup> ■石方：__ m <sup>3</sup> ■运距：_____ km	■门窗工程	■门窗面积：__m <sup>2</sup>
■边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m □边坡高度：_____ m ■基坑周长：__ m ■基坑深度：__ m	■建筑智能工程	■综合布线系统 ■信息网络系统 ■其他配套硬件、软件工 程
■地基与基础工 程	■桩基类型： 桩径/数量：__ 设计桩长：_____ m □其他基础形式：筏板基础	■通风空调工程	■使用面积：__m <sup>2</sup> ■冷负荷：__匹 （多联机）
■主体结构工程	■钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	■景观绿化工程	■面积：__ m <sup>2</sup>
■装饰、装修及幕 墙工程	■装修面积：__ m <sup>2</sup> ■幕墙__ m <sup>2</sup>	■电梯工程	■升降电梯：__部 □自动扶梯：__部
■屋面与防水工 程	■屋面构造层面积：__m <sup>2</sup> ■防水层面积：__m <sup>2</sup>	■消防工程	■消防水系统 ■消防电系统
■给排水工程	■室内给、排水系统 ■室外给、排水管网	■燃气工程	□户数：__户 ■管长：__ m
■电气工程	■强电系统 ■弱电系统	■其他房建及配 套工程	■高低压配电、外线电缆 工程 ■其他：
■建筑节能	■屋面节能工程 ■外墙节能工程 ■机电设备节能工程 ■其他节能配套设施工程	■其他通用安装 工程	■装配式工程等

**(2) 市政公用及配套专业工程：**（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项

为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<p>●七通一平工程</p> <p>□面积：_____万 m<sup>2</sup></p>	<p>●海绵城市工程</p> <p>●面积：___万 m<sup>2</sup></p>
<p>●挡墙护坡工程</p> <p>●1号挡土墙 厚×高：___ m × ___ m 总长：___m</p> <p>2号挡土墙 厚×高：___ m × ___ m 总长：___m</p> <p>3号挡土墙 厚×高：___ m × ___ m 总长：___m</p> <p>4号挡土墙 厚×高：___ m × ___ m 总长：___m</p>	<p>●燃气工程</p> <p>●最大管径：DN ___mm</p> <p>总长：___ m</p>
<p>●软基处理工程</p> <p>●面积：___万 m<sup>2</sup></p>	<p>□地下综合管廊工程</p> <p>□矩形断面 总宽×高：___m × ___m</p> <p>舱数：_____舱</p> <p>总长：_____m</p> <p>□其他断面形式：</p>
<p>●道路工程</p> <p>●沥青混凝土路面</p> <p>□水泥混凝土路面</p>	<p>●路灯工程</p> <p>●___座</p>
<p>□桥梁工程</p> <p>□最大单跨跨度：_____m</p> <p>桥宽：_____m</p> <p>总长：_____m</p>	<p>●交通设施工程</p> <p>□交通监控、收费综合系统工程</p> <p>●交通安全设施工程</p>
<p>□隧道工程</p> <p>□洞宽×高：___ m × ___m</p> <p>总长：_____m</p>	<p>●通信管道工程</p> <p>总长：___m</p>
<p>●给水管道工程</p> <p>●最大管径：DN___mm</p> <p>总长：___m</p>	<p>●电力管道工程</p> <p>总长：___m</p>
<p>●排水管道工程</p> <p>●雨水管： 最大管径：d___mm 总长：___m</p> <p>●污水管： 最大管径：d___mm 总长：___m</p>	<p>□生活垃圾处理工程</p> <p>□填埋处理规模：_____t/d</p> <p>□焚烧处理规模：_____t/d</p>
<p>●渠涵工程</p> <p>结构形式： ●钢筋混凝土 □砌体</p>	<p>●园林绿化工程</p> <p>●面积：___m<sup>2</sup></p>

	<input checked="" type="checkbox"/> 宽×高：___ m×___ m；总长：___ m <input checked="" type="checkbox"/> 宽×高：___ m×___ m 总长：___ m <input checked="" type="checkbox"/> 宽×高：___ m×___ m 总长：___ m		
<b>□水处理工程</b>	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模：___ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：___ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：___ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：___ 万 m <sup>3</sup> /h	<b>□轨道交通工程</b>	总长：___ km <input type="checkbox"/> 车站：___ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：
<b>□泵站及其他加压构筑物工程</b>	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：___ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：___ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：___ 万 m <sup>3</sup> /d <input checked="" type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等) 公称容积：___ 万 m <sup>3</sup>	<b>●其他市政及配套工程</b>	交通疏解工程 面积___ m <sup>2</sup>

**(3) 其他工程**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**三、合同工期**

开工日期：2023年8月30日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2025年6月30日

合同工期总日历天数：670日历天

**四、工程质量标准**

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标：获得广东省优质工程奖。

**五、合同价款**

人民币（大写）贰亿壹仟贰佰伍拾柒万陆仟伍佰陆拾柒元肆角陆分(¥212576567.46元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）陆佰零肆万肆仟柒佰叁拾伍元柒角叁分(¥6044735.73元)；

(2) ■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）贰拾叁万肆仟陆佰贰拾壹元玖角壹分 (¥234621.91元)；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_)元；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_)元；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）壹仟壹佰柒拾叁万壹仟零玖拾伍元叁角肆分 (¥11731095.34元)；

(6) 奖励金：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_)元；

(7) 其他：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_)元。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，不可竞争费不下浮（不可竞争费包括暂列金额、安全文明施工费、暂估价、工程保险费）。本工程净下浮率为：14.88%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经

合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 10 份，发包人 7 份，承包人 3 份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2023 年 11 月 2 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章或合同专用章后生效。

发 包 人：（盖章）深圳市光明区建筑工务署 承 包 人 1：（盖章）中建八局深圳发展建设有限公司  
住 所：光明区合同专用章大厦 住 所：  
法定代表人： 法定代表人：  
委托代理人： 委托代理人： 王建  
电 话： 电 话： 44031103115401  
传 真： 传 真：  
开 户 银 行： 开 户 银 行： 招商银行股份有限公司深圳分行营业部  
账 号： 账 号： 755957752710666  
邮 政 编 码： 邮 政 编 码：

承 包 人 2：（盖章）深圳市中裕达建设工程有限公司  
住 所：  
法定代表人：  
委托代理人： 林映辉  
电 话：  
传 真：  
开 户 银 行：  
账 号：  
邮 政 编 码：

备案意见：

经办人：

备案机构（公章）

2023年 月 日

# 陆丰欢乐天地城市综合体（地块一）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

### 陆丰欢乐天地城市综合体

广东省-汕尾市-陆丰市

项目编号	4415812403280001	省级项目编号	4415812403270001
建设单位	江贤（陆丰）置业有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA56HPLN-4
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	24693.8	总投资 (万元)	100000
立项级别	区县级	立项文号	2107-441581-04-01-643474



项目地址：碣石镇桂林湾清金碣大道北侧

[工程基本信息](#) [招标投标信息](#) [合同登记信息](#) [施工图审查](#) [施工许可](#) [竣工验收](#) [业绩技术指标](#)

[详细信息](#) [参与单位及相关负责人](#) [单体信息](#)

项目代码	2107-441581-04-01-643474	项目编号	4415812403280001
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	广东省-汕尾市-陆丰市
具体地点	碣石镇桂林湾清金碣大道北侧	经纬度	--

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3237286>

## 中标通知书

深圳市中润达建筑工程有限公司：

贵司参加我司举行的陆丰欢乐天地城市综合体(地块一)的施工总承包工程招标，我司从贵司技术标、资信标、商务标等方面对投标文件仔细评审，并经过投标书质疑答疑，确定你单位为本工程中标人。

请贵司在收到中标通知书后，立即着手相关准备工作，并在5日内到我单位联系签订合同。

特此通知！

招标人：江贸（陆丰）置业有限公司（盖章）



法定代表人或其委托代理人：



日期：2016年3月7日

(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

编号: HLTD-[2024]-001

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

# 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 江贺(陆丰)置业有限公司

承包人(全称): 深圳市中润达建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就

陆丰欢乐天地城市综合体(地块一)工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

## 一、工程概况

1.工程名称: 陆丰欢乐天地城市综合体(地块一)。

2.工程地点: 陆丰市碣石镇桂林筛清金碣大道北侧。

3.工程立项批准文号: \_\_\_\_\_。

4.资金来源: 自筹。

5.工程内容: 总建筑面积约为:38777.9 平方米,实际面积按实结算(以竣工验收时政府有关部门核实的建筑面积为准)。其中有 4 栋商住楼,地上 16 层,1 栋 1 层的商业楼,地下室地下 1 层。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)。

6.工程承包范围: 建筑工程总承包:包含土方工程、桩基础、承台地下室、一层裙楼及各栋± 0.00 以上房屋建筑的土建、外装修、铝合金门窗、车库内初装修、给排水工程、电气照明及配电、防雷(防雷、接地系统工程)、通风工程、消防工程、室外管网道路、绿化工程、电梯工程(包报建及竣工验收手续)等工程项目,具体结合施工图

---

图纸所对应的相关专业内容和概算说明为准

## 二、合同工期

计划开工日期：2024年03月18日。

计划竣工日期：2025年09月17日。

工期总日历天数：549天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹亿陆仟零捌拾万元整（¥160,800,000.00元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

2.合同价格形式：总价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理：董慧颖。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2024 年 03 月 08 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 深圳市 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 签订后 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。



发包人：(公章)



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：\_\_\_\_\_ 组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_ 地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_ 电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_ 传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_ 电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_ 账 号：\_\_\_\_\_

# 陆丰欢乐天地城市综合体（地块二）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

### 陆丰欢乐天地城市综合体

广东省-汕尾市-陆丰市

项目编号	4415812403280001	省级项目编号	4415812403270001
建设单位	江贤（陆丰）置业有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA56HPLN-4
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	24693.8	总投资 (万元)	100000
立项级别	区县级	立项文号	2107-441581-04-01-643474



项目地址：碣石镇桂林湾清金碣大道北侧

[工程基本信息](#) [招标投标信息](#) [合同登记信息](#) [施工图审查](#) [施工许可](#) [竣工验收](#) [业绩技术指标](#)

[详细信息](#) [参与单位及相关负责人](#) [单体信息](#)

项目代码	2107-441581-04-01-643474	项目编号	4415812403280001
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	广东省-汕尾市-陆丰市
具体地点	碣石镇桂林湾清金碣大道北侧	经纬度	--

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3237286>

## 中标通知书

深圳市中润达建筑工程有限公司：

贵司参加我司举行的陆丰欢乐天地城市综合体(地块二)的施工总承包工程招标，我司从贵司技术标、资信标、商务标等方面对投标文件仔细评审，并经过投标书质疑答疑，确定你单位为本工程中标人。

请贵司在收到中标通知书后，立即着手相关准备工作，并在5日内到我单位联系签订合同。

特此通知！

招标人：江贸（陆丰）置业有限公司（盖章）



法定代表人或其委托代理人：

日期：2019年3月7日



(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

编号: HLTD-[2024]-002

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 江贺(陆丰)置业有限公司

承包人(全称): 深圳市中润达建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就

陆丰欢乐天地城市综合体(地块二)工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1.工程名称: 陆丰欢乐天地城市综合体(地块二)。

2.工程地点: 陆丰市碣石镇桂林筛清金碣大道北侧。

3.工程立项批准文号: \_\_\_\_\_。

4.资金来源: 自筹。

5.工程内容: 总建筑面积约为:30900.90平方米,实际面积按实结算(以竣工验收时政府有关部门核实的建筑面积为准)。其中有4栋商住楼,其中3栋地上16层,1栋地上15层,1栋1层的配电房,地下室地下1层。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: 建筑工程总承包:包含土方工程、桩基础、承台地下室、一层裙楼及各栋±0.00以上房屋建筑的土建、外装修、铝合金门窗、车库内初装修、给排水工程、电气照明及配电、防雷(防雷、接地系统工程)、通风工程、消防工程、室外管网道路、绿化工

程、电梯工程(包报建及竣工验收手续)等工程项目，具体结合施工图纸所对应的相关专业内容和概算说明为准。

## 二、合同工期

计划开工日期：2024年03月18日。

计划竣工日期：2025年09月17日。

工期总日历天数：549天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹亿零柒佰贰拾万元整（¥ 107,200,000.00元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

2.合同价格形式：总价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理：董慧颖。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资

金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## **八、词语含义**

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## **九、签订时间**

本合同于2024年03月08日签订。

## **十、签订地点**

本合同在深圳市签订。

## **十一、补充协议**

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

## **十二、合同生效**

本合同自签订后生效。

## **十三、合同份数**

本合同一式陆份,均具有同等法律效力,发包人执叁份,



发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)



组织机构代码：\_\_\_\_\_ 组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_ 地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_ 电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_ 传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_ 电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_ 账 号：\_\_\_\_\_

# 梅州市全域旅游服务中心项目

**全国建筑市场监管公共服务平台**  
(原全国建筑市场监管与诚信信息发布平台)

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规

首页 > 项目数据 > 项目详情

梅州市全域旅游服务中心项目 广东省-梅州市

项目编号	4414011812050001	省级项目编号	4414011812040101
建设单位	钟浩	建设单位统一社会信用代码	441402198306231
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	11200	总投资(万元)	15380.73
立项级别	地市级	立项文号	梅市发改审批函(2017)193号



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收

**施工许可信息** 质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息  
施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
D	441401201812040101	6777.62	11200	2018-12-05	4414011812050001-SX-001	<a href="#">查看</a>

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规

建设规模	--	发证日期	2018-12-05
记录登记时间	2018-12-04	数据来源	--

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	勘察企业	广东诚实建设工程设计有限公司	72651291-0	暂无	--	--
2	设计企业	广东诚实建设工程设计有限公司	72651291-0	暂无	--	--
3	监理企业	广州高新工程顾问有限公司	23127449-8	总监理工程师	范良宣	4328021960*****94
4	施工企业	深圳市中润达建筑工程有限公司	69908303-X	项目经理	赵国斌	4306021983*****19

2018154

# 建设工程招标投标交易 中标通知书

(编号:梅市公资建字[2018]第 164 号)



深圳市中润达建筑工程有限公司:

根据《中华人民共和国招标投标法》及有关规定, 招标单位委托广东信仕德建设管理有限公司, 于 2018 年 11 月 13 日在梅州市公共资源交易中心组织对梅州市全域旅游服务中心项目进行招标交易。交易结果: 贵单位中标, 中标价: 67776227.11 元, 项目负责人: 赵国斌。接本通知书后, 请在规定时限内与招标人单位(发包人)签订承发包合同。

招标单位(盖章):

梅州市政府投资建设项目管理



梅州市公共资源交易中心



2018 年 11 月 19 日

2018154

合同编号：梅市建管（施）合同[2018]23号

# 广东省建设工程施工合同

工程名称：梅州市全域旅游服务中心项目

工程地点：梅州市梅江区江南三角镇江南客都大道与吉祥路交汇处北侧

发包人：梅州市政府投资建设项目管理中心

承包人：深圳市中润达建筑工程有限公司

广东省建设厅制



# 第一部分 协议书

发包人：梅州市政府投资建设项目管理中心

业主单位：梅州市旅游发展中心

承包人：深圳市中润达建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

## 一. 工程概况

工程名称：梅州市全域旅游服务中心项目

工程地点：梅州市梅江区江南三角镇江南客都大道与吉祥路交汇处北侧

工程规模及内容：项目概算总投资 15334.81 万元，项目规划用地面积约 45 亩，总建筑面积 11200 平方米，其中地面建筑面积为 5500 平方米，地下车库建筑面积约为 5700 平方米。主要建设内容包括开放式展厅、商铺、接待中心、旅游警务室、数据信息中心、办公室、地下停车库、自驾车房车基地等配套设施。

工程立项、规划批准文件号：(梅市发改审批函[2017]193号、[2018]150号)

资金来源：为雁洋生态旅游产业园竞争性扶持资金 12000.00 万元，不足部分申请各级专项资金或市财政资金解决

## 二. 工程承包范围

承包范围：建筑工程（按设计文件及工程量清单内容）

## 三. 合同工期

工程合同工期总日历天数：629 天。

拟从 2018 年 11 月 30 日 开始施工（具体以开工报告为准），

2020年8月19日竣工完毕。

#### **四. 质量标准**

工程质量标准：工程符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求并验收合格

#### **五. 合同价款**

合同总价

(小写)：67776227.11元【含暂列金额2200000.00元(含税)、暂估价3089145元】；

(大写)：陆仟柒佰柒拾柒万陆仟贰佰贰拾柒元壹角壹分。

#### **六. 组成合同的文件**

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》中第2.2款赋予的规定一致。

#### **七. 词语含义**

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

#### **八. 承包人承诺**

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

#### **九. 发包人承诺**

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法审核工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

#### **十. 其它约定**

建设资金由业主单位负责落实到位并支付工程款。由于工程建设资金未落实到位不能满足施工要求，影响施工进度，造成损失，由业主单位负责承担并处理由此产生的纠纷。

承包人、发包人和业主单位按《梅州市建设领域工人工资支付分账管理实施细则》的有关规定做好工人工资支付及专用账户管理工作。

### 十一. 合同生效

本合同订立时间： 2018 年 11 月 23 日

本合同订立地点： 梅州市

本合同自发包人、承包人、业主单位签字盖章后生效。

发包人：梅州市政府投资建设项目建设管理中心

承包人：深圳市中润达建筑工程有限公司

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：李伟俊

电话：0753-2301089

电话：0755-82730871

传真：0753-2152018

传真：0755-25806514

电子邮箱：mzsdjzx@163.com

电子邮箱：190037137@qq.com

开户银行：建设银行梅州城南支行

开户银行：建设银行深圳梅林支行

账 号：44001728138059801089

账 号：44201550900052517992

开户银行：建设银行梅州城南支行

工人工资支付专用账号：44050172813800000348

业主单位：梅州市旅游发展中心

法定代表人：

委托代理人：

## 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：梅州市全域旅游服务中心项目

验收日期：2021年7月19日

建设单位(盖章)：梅州市旅游发展中心



GD-E1-914

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	梅州市全域旅游服务中心项目				
工程地点	梅江区江南三角镇江南客都大道与吉祥路交汇处北侧	建筑面积	11773.73㎡	工程造价	7599.62万元
结构类型	框架	层数	地上:	2	层
	/		地下:	1	层
施工许可证号	441401201812040101 201812-001	监理许可证号	/		
开工日期	2018-12-20	验收日期	2021-7-19		
监督单位	梅州市建设工程质量安全 监督检测站	监督编号	2018-083		
建设单位	梅州市旅游发展中心				
勘察单位	广东诚实建设工程设计有限公司				
设计单位	广东诚实建设工程设计有限公司				
总包单位	深圳市中润达建筑工程有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	广州高新工程顾问有限公司				
施工图 审查单位	梅州市居安建筑工程施工图审查中心				



GD-E1-914/2

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组 长	杨贵宏
副组长	丘广宙、梁德育
组 员	罗新、曾小清、廖小龙、田万勇、龙开元、温森青、张秀平、沈清风、温利婷、余柏辰、邓俊、丘宇龙、叶睿、李海雄、邹禄珍、张织斌、杨帆

#### 2. 专业组

专业组	组 长	组 员
建筑工程	梁德育	曾小清、廖小龙、张东亮、侯宗良、邹禄珍、杨帆
建筑设备安装工程	张织斌	侯佳乐、李征岂、郑广海
工程质控资料	梁德育	陈国基

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



~ GD - E1 - 914 / 3 ~

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	8 项, 其中:	共 2 项, 其中:	共 / 项, 其中:
		经审查符合要求 8 项	资料核查符合要求 2 项	评价为“好”的 / 项
		经核定符合要求 8 项	实体抽查符合要求 / 项	评价为“一般”的 / 项
主体结构	合格	8 项, 其中:	共 4 项, 其中:	共 1 项, 其中:
		经审查符合要求 8 项	资料核查符合要求 4 项	评价为“好”的 1 项
		经核定符合要求 8 项	实体抽查符合要求 2 项	评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	合格	5 项, 其中:	共 2 项, 其中:	共 6 项, 其中:
		经审查符合要求 5 项	资料核查符合要求 2 项	评价为“好”的 5 项
		经核定符合要求 5 项	实体抽查符合要求 / 项	评价为“一般”的 1 项
屋面	合格	5 项, 其中:	共 / 项, 其中:	共 1 项, 其中:
		经审查符合要求 5 项	资料核查符合要求 / 项	评价为“好”的 1 项
		经核定符合要求 5 项	实体抽查符合要求 / 项	评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	合格	4 项, 其中:	共 4 项, 其中:	共 项, 其中:
		经审查符合要求 4 项	资料核查符合要求 4 项	评价为“好”的 项
		经核定符合要求 4 项	实体抽查符合要求 / 项	评价为“一般”的 项
通风与空调	合格	项, 其中:	共 项, 其中:	共 3 项, 其中:
		经审查符合要求 项	资料核查符合要求 项	评价为“好”的 1 项
		经核定符合要求 项	实体抽查符合要求 项	评价为“一般”的 2 项
建筑电气	合格	4 项, 其中:	共 1 项, 其中:	共 3 项, 其中:
		经审查符合要求 4 项	资料核查符合要求 1 项	评价为“好”的 2 项
		经核定符合要求 4 项	实体抽查符合要求 项	评价为“一般”的 1 项
智能建筑	合格	项, 其中:	共 项, 其中:	共 项, 其中:
		经审查符合要求 项	资料核查符合要求 项	评价为“好”的 项
		经核定符合要求 项	实体抽查符合要求 项	评价为“一般”的 项
建筑节能	合格	4 项, 其中:	共 1 项, 其中:	共 / 项, 其中:
		经审查符合要求 4 项	资料核查符合要求 1 项	评价为“好”的 / 项
		经核定符合要求 4 项	实体抽查符合要求 1 项	评价为“一般”的 / 项
电梯		项, 其中:	共 项, 其中:	共 项, 其中:
		经审查符合要求 项	资料核查符合要求 项	评价为“好”的 项
		经核定符合要求 项	实体抽查符合要求 项	评价为“一般”的 项
		项, 其中:	共 项, 其中:	共 项, 其中:
		经审查符合要求 项	资料核查符合要求 项	评价为“好”的 项
		经核定符合要求 项	实体抽查符合要求 项	评价为“一般”的 项



GD-E1-914/4

### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	田万勇	梅州市政府投资建设项目管理中心		工程师	田万勇
2	龙再元	"		工程师	龙再元
3	丘于富	"	负责人	高级工程师	丘于富
4	温永青	"		工程师	温永青
5	林平军	"		工程师	林平军
6	沈清凤	"		助理工程师	沈清凤
7	温初婷	"		工程师	温初婷
8	余振	"		助理工程师	余振
9	邓俊	"			邓俊
10	王宇右	梅州市政府投资建设项目管理中心	负责人	工程师	王宇右
11	李伟育	广州高都工程顾问有限公司	总监	工程师	李伟育
12	陈国英	广州高都工程顾问有限公司	总监	2	陈国英
13	叶春	梅州市政府投资建设项目管理中心		助理工程师	叶春
14	李如雄	"		工程师	李如雄
15	阮少华	广东试验检测中心有限公司		高工	阮少华
16	李如	"		高工	李如
17	张景亮	"	设计	工程师	张景亮
18	徐学通	"	建设	工程师	徐学通
19	杨帆	深圳市中润水务技术有限公司		项目经理	杨帆
20	侯佳乐	广东诚发设计有限公司	设计	工程师	侯佳乐
21	李如	"	水	工程师	李如
22	李如	市旅游发展中心			李如
23	李如	市交通运输局			李如
24	李如	广州高都工程顾问有限公司			李如



GD-E1-914/5

### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
25	张德斌	广州市工程检测有限公司	经理		张德斌
26	郑广海	深圳市中调正泰检测有限公司			郑广海
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					

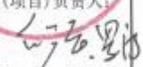
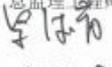


- GD-E1-914/5 -

## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

梅州市全域旅游服务中心项目工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，工程档案资料齐全完整。参建各方一致认为达到了工程竣工验收条件，同意工程竣工验收合格。

 建设单位：	 监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
 (公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日	(公章) 总监理工程师：  2021年7月19日	 (公章) 单位(项目)负责人：  2021年7月19日	 (公章) 单位(项目)负责人：  2021年7月19日	 (公章) 单位(项目)负责人：  2021年7月19日

  
 "GD-E1-914/6"

附件 1:

## 梅州市全域旅游服务中心项目履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	梅州市旅游发展中心		评价期限	2021年8月1日至2021年11月30日	
承包商 (评价对象)	深圳市中润达建筑工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市福田区笔架山依岚花园1栋13楼A单元	
法定代表人	林映辉	电话	13682973868	项目负责人	杨帆 电话 18029451709
工程名称	梅州市全域旅游服务中心项目		承包范围	地基基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面、给水排水及采暖、通风与空调、建筑电气、建筑节能	
工程地点	梅州市梅江区江南三角镇江南客都大道与吉祥路交汇处北侧		工程合同价	6777.622711 (万元)	
合同开工日期	2018年11月30日	合同竣工日期	2020年8月19日	合同工期	629 (天)
实际开工日期	2018年12月20日	实际竣工日期	2021年7月19日	实际工期	943 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机械人员配备 (总分: 15分)				
2	技术经济实力 (总分: 15分)				
3	施工过程管理 (总分: 40分)				
4	进度控制 (总分: 10分)				
5	配合与服务 (总分: 14分)				
6	资金支付 (总分: 6分)				
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
				监理单位 (公章):	年 月 日
建设单位对承包商履约的总体评价:					
依据各主管部门意见:合格				建设单位 (公章):	年 月 日
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

# 阳春市春湾镇新建青云小学工程

全国建筑市场监管公共服务平台  
(原全国建筑市场监管与诚信信息发布平台)

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规

首页 > 项目数据 > 项目详情

阳春市春湾镇新建青云小学工程 广东省-阳江市-阳春市

项目编号	4417811912250003	省级项目 建设单位 统一社会信用代码	4417811912190101
建设单位	阳春市春湾镇中心小学	统一社会信用代码	72787150-0
项目分类 总面积 (平方米)	房屋建筑工程 5400	建设性质	新建
立项级别	区县级	总投资 (万元)	2000
		立项文号	春发改社会〔2018〕8号

项目地址：春湾镇原青云中学旧址，即春湾镇文化站北面

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收

**施工许可信息** 质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息  
施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证 编号	合同金额 (万 元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	441781201912 190101	1445.86	--	2019-12-19	4417811912250003-SX- 001	<a href="#">查看</a>

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规

建设规模	建筑占地面积为1047.2㎡，总建筑面积5349.2㎡，框架五层。	发证日期	2019-12-19
记录登记 时间	2019-12-19	数据来源	--

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用 代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	监理企业	广东安业建设工程顾问有限公司	914419002 81887241Y	总监理工程师	李敏	4108021964***** *33
2	勘察企业	广东省东莞地质工程勘察院	914408001 943708184	项目负责人	谢华裕	4201061967***** *71
3	设计企业	广州市弘基市政建筑设计院有限公司	914401137 45999111D	项目负责人	宁伟	4408031966***** *3X
4	施工企业	深圳市中润达建筑工程有限公司	914403006 9908303XD	项目经理	陆小华	4412021977***** *14
5	施工企业	深圳市中润达建筑工程有	914403006	主要负责人	陆小华	4412021977*****

关闭

7018265

# 中标通知书

招标工程编号：YCFS（2018）第 054 号

深圳市中润达建筑工程有限公司：

阳春市春湾镇新建青云小学工程，于 2018 年 12 月 29 日 10 时 00 分开标后，已完成评标工作和向建设行政主管部门提交该项目招标投标情况的书面报告，现确定你公司为中标单位，请你单位在收到本通知 30 天内与招标单位签订项目施工合同，并按基建程序办理工程质量安全监督和施工许可等有关手续。

建设规模 (建筑面积)	学校总规划用地面积 14318.85 m <sup>2</sup> ，项目总建筑占地面积为 1250 m <sup>2</sup> ，总建筑面积 5400 m <sup>2</sup> 。工程建设包括：一幢 5 层教学楼（占地面积为 618 m <sup>2</sup> 总建筑面积 2693 m <sup>2</sup> ），一幢 5 层综合楼，以及 200 米标准环形跑道、1 个篮球场、1 个排球场、1 个小型足球场、1 个小型跳远沙池，并配套完善校园绿化、校道、围墙、外电工程、地面工程和给排水工程等相关附属工程。招标控制价 15867506.23 元。		
招标方式	公开招标	工期	240 个日历天
中标价(元)	14458635.58	中标下浮率(%)	8.88
承包范围	本工程施工图纸列明的全部内容。		
承包方式	采用单价合同承包方式。		
承诺质量标准	合格	项目负责人及其资格等级	陆小华 建筑工程二级建造师
招标单位(盖章): 法定代表人或 其委托代理人(签章): 2019年1月7日		招标代理单位(盖章): 法定代表人或 其委托代理人(签章): 2019年1月8日	
市公共资源交易中心(盖章): 2019年1月8日			

本通知一式六份：招标单位、中标单位、招标管理部门、阳江市公共资源交易中心各执一份，代理机构执两份。

副本

工程编号：YCFS（2018）第054号  
合同编号：春教建（2019）第001号

# 广东省建设工程 标准施工合同

2009 年版

工程名称：阳春市春湾镇新建青云小学工程

工程地点：阳春市春湾镇原青云中学旧址，即春湾镇文化站北面

发 包 人：阳春市春湾镇中心小学

承 包 人：深圳市中润达建筑工程有限公司

## 第一部分 协议书

发包人：(全称) 阳春市春湾镇中心小学

承包人：(全称) 深圳市中润达建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

### 一、工程概况

工程名称：阳春市春湾镇新建青云小学工程

工程地点：阳春市春湾镇原青云中学旧址，即春湾镇文化站北面

工程内容：一幢5层教学楼（占地面积为618 m<sup>2</sup>总建筑面积2693 m<sup>2</sup>），一幢5层综合楼，以及200米标准环形跑道、1个篮球场、1个排球场、1个小型足球场、1个小型跳远沙池，并配套完善校园绿化、校道、围墙、外电工程、地面工程和给排水工程等相关附属工程。

工程规模：项目总规划用地面积14318.85 m<sup>2</sup>，项目总建筑占地面积为1250 m<sup>2</sup>，总建筑面积5400 m<sup>2</sup>。

工程立项、规划批准文件号：（春发改社会〔2018〕8号）

资金来源：市财政统筹解决及自筹

### 二、工程承包范围

承包范围：本工程施工图纸列明的全部内容。本工程不分标段。

### 三、合同工期

工程合同工期总日历天数：220天。

从2019年1月20日开始施工，至2019年8月20日竣工完成。

（具体开工时间以监理工程师签发开工令为准）

### 四、质量标准

工程质量标准：国家合格或优良

### 五、合同价款

合同承包价（小写）：14458635.58

（大写）：壹仟肆佰肆拾伍万捌仟陆佰叁拾伍元伍角捌分

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中：① 招标人设置暂列金额：1022911.75元；② 安全文明施工费（含扬尘污染防治和用工实名制管理费用，下同）1114764.03元；③ 建筑意外伤害保险费15123.97元。暂列金额和建筑意外伤害保险费若发生的计算，不发生的不能计算。

## 六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

订立合同时间：2019年1月19日

订立合同地点：阳春市春湾镇中心小学

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于双方签字、盖章后生效。

发包人：(公章)

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

电子邮箱：

承包人：(公章)

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：深圳市中润达建筑工程有限公司

邮政编码：4201550000

电子邮箱：中国建设银行

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：\_\_\_\_\_ 阳春市春湾镇新建青云小学工程 \_\_\_\_\_

验收日期：\_\_\_\_\_ 2023年2月29日 \_\_\_\_\_

建设单位（盖章）：\_\_\_\_\_ 阳春市春湾镇中心小学 \_\_\_\_\_



\* GD - E 1 - 9 1 4 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD- E1- 914 / 1 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	阳春市春湾镇新建青云小学工程				
工程地点	阳春市春湾镇原青云中学旧址	建筑面积	5349.2m <sup>2</sup>	工程造价	1445.86万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	5	层
	框架结构		地下:	0	层
施工许可证号	441781201912190101	实际完工日期	2020年7月10日		
开工日期	2019年2月26日	验收日期	2023年3月24日		
监督单位	阳春市住房和城乡建设局	监督编号	春建质安监[2019]005号		
建设单位	阳春市春湾镇中心小学				
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院有限公司				
设计单位	广州市弘基市政建筑设计院有限公司				
总包单位	深圳市中润达建筑工程有限公司				
承建单位(土建)	深圳市中润达建筑工程有限公司				
承建单位(设备安装)	深圳市中润达建筑工程有限公司				
承建单位(装修)	深圳市中润达建筑工程有限公司				
监理单位	广东安业建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	广东舍卫工程技术咨询有限公司				



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	严文有
副组长	李敏
组员	谢华裕、宁伟、陆小华、庄泽林、林少根、缪祖珠、陈昭亮

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	严文有	李敏、谢华裕、宁伟、陆小华、庄泽林
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	缪祖珠	林少根、陈昭亮

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
主体结构	同意验收	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	同意验收	共 <u>5</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面	同意验收	共 <u>4</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 <u>5</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
通风与空调		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
建筑电气	同意验收	共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
建筑节能	同意验收	共 <u>3</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核定符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电梯		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘建	阳谷市刘考镇中心小学			刘建
2	李洪有	阳谷裕德镇青云小学	校长		李洪有
3	李和昌	广联建设监理咨询有限公司	总监	高工	李和昌
4	蓝永文	阳谷教育局			蓝永文
5	刘明	广联建设工程咨询有限公司	监理		刘明
6	陈水华	深圳中润达建设工程有限公司	项目负责人		陈水华
7	刘明林	深圳中润达建设工程有限公司			刘明林
8	郑惠新	深圳中润达建设工程有限公司	技术负责人		郑惠新
9	谢华峰	广东东莞地质工程勘察有限公司			谢华峰
10	李伟	阳谷市建设监理咨询有限公司			李伟
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\*GD-E1-914/5\*

### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的工程，各主控项目均达到有关规范要求，一般项目满足有关规范和设计要求，验收程序有效符合要求，同意验收，本项目工程综合评定合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
				
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
严月	李敏	陆小华	叶伟	谢云霞
2023年3月24日	2023年3月24日	2023年3月24日	2023年3月24日	2023年3月24日



### 三、拟派项目经理业绩

#### 附件 4：拟派项目经理简历表

#### 拟派项目经理简历表

姓名	胡伟顺	性 别	男	年 龄	48		
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科		
证件类型	身份证	证件号码	44072419770622363x	手机号码	/		
参加工作时间	2000 年	从事项目经理年限	10 年				
注册执业资格	一级注册建造师	证书编号	粤 1442013201424734				
已完工程项目情况							
序号	项目名称	建设单位	承包范围	合同金额（万元）	合同签订时间（年、月、日）	竣工时间（年、月、日）	备注
1	中海寰宇时代幼儿园改造工程	深圳市光明区教育局	改造工程	519.6305 万元	2023.9.14	2024.07.08	
2							
3							

注：按《资信标要求一览表》要求填写此表并附上相关证明资料。



使用有效期: 2025年09月05日  
- 2026年03月04日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 胡伟顺

性别: 男

出生日期: 1977年06月22日

注册编号: 粤1442013201424734



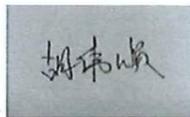
聘用企业: 深圳市中润达建筑工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-07-08至2027-07-07)

机电工程(有效期: 2024-07-08至2027-07-07)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 胡伟顺

签名日期: 2025.09.05



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2025年07月13日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2013)0001957

姓 名: 胡伟顺

性 别: 男

出 生 年 月: 1977年06月22日

企 业 名 称: 深圳市中润达建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2013年05月24日

有 效 期: 2025年03月12日 至 2028年05月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年03月12日



普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01403028

学生 **胡伟顺** 性别 **男**，  
一九七七年六月二十日生，于一九九七年  
九月至二〇〇一年六月在本校  
**热能与动力工程** 专业  
(制冷工程)  
四年制本科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

A handwritten signature in blue ink, appearing to be '郭明' (Guo Ming).

校 名: **湛江海洋大学**

二〇〇一年六月二十日

学校编号: 10566120010500382





粤中取证字第 1000102020753 号



胡伟顺 于二〇一〇年  
十月，经广东省广晟资  
产经营有限公司建筑工程技术工  
程师资格评审委员会评审通过，  
具备暖通空调设计工程师  
资格。特发此证



二〇一一年一月三十日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡伟顺

社保电脑号：105815838

身份证号码：44072119770622363X

页码：1

参保单位名称：深圳市中润达建筑工程有限公司

单位编号：216063

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	216063	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	216063	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	216063	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	216063	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	216063	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	216063	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	216063	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	216063	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	216063	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	216063	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	216063	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	216063	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	216063	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	216063	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	216063	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	216063	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	216063	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	216063	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			12939.12	6604.32			1794.78	598.32			598.32		356.42	352.64		88.16	

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f425f149e88a）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 216063 单位名称 深圳市中润达建筑工程有限公司



# 项目经理业绩--中海寰宇时代幼儿园改造工程

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

全国统一服务热线: 0755-36569999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

## 中海寰宇时代幼儿园改造工程

发布时间: 2023-08-28 信息来源: 本站 浏览次数: 1025

招标项目编号:	2303-440311-04-05-897347001
招标项目名称:	中海寰宇时代幼儿园改造工程
标段名称:	中海寰宇时代幼儿园改造工程
项目编号:	2303-440311-04-05-897347
公示时间:	2023-08-28 18:05至2023-08-31 18:05
招标人:	深圳市光明区教育局
招标代理机构:	深圳市德顺项目咨询有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市中润达建筑工程有限公司
中标价(万元):	519.6305万元
中标工期:	60个日历天
项目经理:	胡伟鹏
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤1442013201424734
是否暂定金额:	否

定标结果列表  
抽签号: 51

# 中标通知书

标段编号: 2303-440311-04-05-897347001001

标段名称: 中海寰宇时代幼儿园改造工程

建设单位: 深圳市光明区教育局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中润达建筑工程有限公司

中标价: 519.6305万元(中标净下浮率: 8.03%)

中标工期: 60个日历天

项目经理(总监): 胡伟顺



本工程于 2023-08-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-08-31 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-09-11

Handwritten signature of the bidder

查验码: 8661363356536047 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

GMGCSG-2021-01

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市光明区建设工程  
施工单价合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)

(正本)

工程名称: 中海寰宇时代幼儿园改造工程

工程地点: 深圳市光明区中海寰宇时代幼儿园

发 包 人: 深圳市光明区教育局

承 包 人: 深圳市中润达建筑工程有限公司

2021 年版

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市光明区教育局

承包人(全称): 深圳市中润达建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 9144030069908303XD

法定代表人: 林映辉

住 所: 深圳市光明区光明街道东周社区璟露大厦9层10

联 系 人:

联系方式:

项目经理姓名: 胡伟顺 资格等级: 一级 证书号码: 粤1442013201424734

本工程于2023年8月15日公开招标, 确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章, 并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程建设施工事项协商一致, 订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称: 中海寰宇时代幼儿园改造工程

工程地点: 深圳市光明区中海寰宇时代幼儿园

工程内容: 室内装饰工程; 室外装饰工程

结构形式: /

层/幢: /

建筑面积: / 平方米;

工程立项批准文号: /

资金来源: 政府投资 100%

### 二、工程承包范围 (可依设计文件列明项目所需施工内容)

室内装饰工程; 室外装饰工程;

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所

列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m <sup>3</sup>  □石方：_____ m <sup>3</sup>  □运距：_____ km	□门窗工程	□门窗面积：_____ m <sup>2</sup>
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m □边坡高度：_____ m □基坑周长：_____ m □基坑深度：_____ m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工 程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：_____mm/____根 设计桩长：_____ m  □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积：_____ m <sup>2</sup>  □冷负荷：_____ RT (冷 吨)
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积：_____ m <sup>2</sup>
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：_____ m <sup>2</sup> □幕墙：_____ m <sup>2</sup>	□电梯工程	□升降电梯：_____ 部 □自动扶梯：_____ 部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积：_____ m <sup>2</sup> □防水层面积：_____ m <sup>2</sup>	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统

<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配 套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆 工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装 工程	<input type="checkbox"/>

**(2) 市政公用及配套专业工程:** (可在□内打√、选填相应工程量,表中所列

参考选项为项目主要承包内容,实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN _____ mm 总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊 工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: _____ m×_____ m 舱数: _____ 舱 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____ 座

	<input type="checkbox"/> 宽: _____m 总长: _____m		
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: _____m <input type="checkbox"/> 桥宽: _____m <input type="checkbox"/> 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: _____m×_____m <input type="checkbox"/> 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: _____m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN _____mm <input type="checkbox"/> 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: _____m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: d _____mm <input type="checkbox"/> 总长: _____m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: d _____mm <input type="checkbox"/> 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: _____t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: _____t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: _____m×_____m <input type="checkbox"/> 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: _____万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: _____万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: _____km <input type="checkbox"/> 车站: _____座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:

	处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /h		
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加 压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物 (高位水 池等) 公称容积: _____ 万 m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> 其他市政及配 套工程	

### (3) 其他工程

验收时幼儿园厨房应达到 A 级厨房标准, 且园所消防报建验收合格。\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

开工日期: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

合同工期总日历天数: \_\_\_\_\_ 60 \_\_\_\_\_

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标: \_\_\_\_\_ 达到国家现行施工验收标准, 合格 \_\_\_\_\_

工程创优目标: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 五、合同价款 (暂定)

人民币 (大写) 伍佰壹拾玖万陆仟叁佰零伍 (¥ 5196305.00 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(2)  工程保险费: (由发包人投保不勾选)

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(6) 奖励金：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(7) 其他：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：8.03%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证

等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件(如果有)须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺,按照合同约定进行施工、竣工,并在质量保修期内承担工程质量保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺,按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式捌份,正本陆份,发包人肆份,承包人贰份,副本贰份,发包人壹份,承包人壹份。

## 十、合同生效

合同订立时间: 2023 年 9 月 14 日

合同订立地点: 深圳市光明区中海寰宇时代幼儿园

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人: (公章)

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承 包 人: (公章) 深圳市中润达建筑

住 所: 深圳市光明区光明街道东周

社区璟鑫大厦9层10

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行: 中国建设银行深圳梅林支行

账 号: 44201550900052517992

邮 政 编 码:

备案意见:

经 办 人:

备案机构 (公章)

年 月 日

# 竣工验收报告

编号:

工程名称: 中海寰宇时代幼儿园改造工程

验收日期: 2024年7月8日

建设单位(盖章): 深圳市光明区教育局



## 一、工程概况

编号:

工程名称	中海寰宇时代幼儿园改造工程				
工程地点	深圳市光明区中海寰宇时代幼儿园	建筑面积	/	工程造价	519.6305万元
结构类型	框架	层数	地上:	3	层
			地下:	1	层
施工许可证号		监理许可证号	/		
开工日期	2023年10月20日	验收日期	年 月 日		
监督单位		监督编号	/		
建设单位	深圳市光明区教育局		/		
勘察单位	/		/		
设计单位	万禹工程设计有限公司		A244067444		
施工单位	深圳市中润达建筑工程有限公司		D344634667		
承建单位 (土建)	/	资质证书号	/		
承建单位 (设备安装)	/		/		
承建单位 (装修)	/		/		
监理单位	深圳市文杰项目管理有限公司		E244068824		
施工图 审查单位	/		/		

## 二、工程竣工验收实施情况

编号：

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	张勇
副组长	马如湧、谢建华
组员	胡伟顺、李勋焱

#### 2. 专业组

专业组	组长	组 员
装饰工程	李勋焱	邓梓鑫
室外景观工程	何小伟	王磊

### （二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。





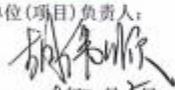
### (五) 工程验收结论及备注

工程名称：中海寰宇时代幼儿园改造工程

编号：

竣工验收结论：

经组织建设、监理、施工等参建单位对该工程进行竣工验收，工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，观感良好，建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。

施工单位：  (公章)	监理单位：  (公章)	设计单位：	建设单位：  (公章)
单位(项目)负责人：  2024年7月5日	总监(项目)负责人：  张正泰 注册号 51013326 2024年7月5日	单位(项目)负责人：  2024年7月8日	单位(项目)负责人：  2024年7月8日

## 四、企业获奖情况

附件 5：投标人获奖一览表

### 投标人获奖一览表

序号	项目名称	所获奖项	颁发时间(年、月、日)	颁奖部门	备注
1	无	无	无	无	无
2					
3					
4					
5					

注：按《资信标要求一览表》要求填写此表并附上相关证明资料。

## 五、履约评价

附件 6：投标人履约评价一览表

### 投标人履约评价一览表

编号	项目名称	建设单位	履约评价时间	评价等级/评分	备注
1	陆丰欢乐天地城市综合体(地块一)	江贸(陆丰)置业有限公司	2024.07.10	优秀	
2	陆丰欢乐天地城市综合体(地块二)	江贸(陆丰)置业有限公司	2024.07.10	优秀	

注：按《资信标要求一览表》要求填写此表并附上相关证明资料。

# 1.陆丰欢乐天地城市综合体(地块一)

## 陆丰欢乐天地城市综合体(地块一)履约评价报告书

评价形式		<input checked="" type="checkbox"/> 定期履约评价 <input type="checkbox"/> 最终履约评价			
建设单位 (评价单位)	江贸(陆丰)置业有限公司	评价期限	2024年3月18日至2024年7月10日		
承包商名称 (评价对象)	深圳市中润达建筑工程有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理		
承包商资质等级	建筑工程施工总承包一级	承包商地址	深圳市福田区笔架山依岚花园1栋13楼A单元		
法定代表人	林映辉	项目负责人及联系方式	林泽彬 13823369441		
工程名称	陆丰欢乐天地城市综合体(地块一)	承包范围	总建筑面积约为:38777.9平方米。其中有4栋商住楼,地上16层,1栋1层的商业楼,地下室地下1层。		
工程地点	陆丰市碣石镇桂林筛清金碣大道北侧	工程合同价	16080(万元)		
合同开工日期	2024年03月18日	合同竣工日期	2025年09月17日	合同工期	549(天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容	满分分值	得分		
1	机构人员配备	0-12	11		
2	技术经济实力	0-17	16		
3	工程实施过程管理	0-47	46		
4	工期控制	0-10	10		
5	协调配合与服务	0-14	14		
6	直接判定为不合格的情形				
合计			97		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀(95≤总分≤100分) <input type="checkbox"/> 良好(80分≤总分≤94分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分≤79分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分≤59分)				
建设单位对承包商履约的总体评价: 施工过程配合度高,质量控制较好,工程总进度把控符合甲方要求。 建设单位: (盖章)					





## 2.陆丰欢乐天地城市综合体(地块二)

### 陆丰欢乐天地城市综合体(地块二)履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 定期履约评价 <input type="checkbox"/> 最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	江贸(陆丰)置业有限公司		评价期限	2024年3月18日至2024年7月10日	
承包商名称 (评价对象)	深圳市中润达建筑工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理	
承包商资质 等级	建筑工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市福田区笔架山依岚花园1栋13楼A单元	
法定代表人	林映辉	项目负责人及联系方式		林泽彬 13823369441	
工程名称	陆丰欢乐天地城市综合体(地块二)		承包范围	总建筑面积约为:30900.90平方米。其中有4栋商住楼,其中3栋地上16层,1栋地上15层,1栋1层的配电房,地下室地下1层。	
工程地点	陆丰市碣石镇桂林筛清金碣大道北侧		工程合同价	10720(万元)	
合同开工日期	2024年03月18日	合同竣工日期	2025年09月17日	合同工期	549(天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			满分分值	得分
1	机构人员配备			0-12	11
2	技术经济实力			0-17	16
3	工程实施过程管理			0-47	46
4	工期控制			0-10	10
5	协调配合与服务			0-14	14
6	直接判定为不合格的情形				
合计					97
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀(95≤总分≤100分) <input type="checkbox"/> 良好(80分≤总分≤94分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分≤79分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分≤59分)				
建设单位对承包商履约的总体评价: 施工过程配合度较高,质量控制好,工程进度把控符合甲方要求					
建设单位: (盖章)					

## 六、项目管理机构配备

附件 7：项目管理机构配备情况表

### 项目管理机构配备情况表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	胡伟顺	中级工程师	一级建造师证	一级	粤 1442013201424734	建筑工程
2	技术负责人	司明军	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 0602001100146 号	施工
3	造价工程师	徐凤才	副高级工程师	一级造价师证	一级	建 [造]1424440003108 5	建筑施工
4	质量负责人	李伟俊	无	岗位证	无	04418106944180127 64	/
5	安全负责人	庄泽林	无	安全 C 证	无	粤建安 C3 (2017) 0011917	/
6	拆除工程师	杨时伟	中级工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1719003000958 号	建筑施工
7	拆除工程师	林曹武	中级工程师	职称证	中级	粤中职证字第 100102004985 号	建筑施工
8	装饰工程师	蒋有春	中级工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1803003015086 号	建筑装饰
9	机电工程师	林映辉	高级工程师	职称证	高级	20110032007	机电
10	建筑工程师	石平	中级工程师	职称证	中级	A (2011) 065322	房屋建筑
11	市政工程师	洪海杰	中级工程师	职称证	中级	C1299012	市政
12	安全员	舒畅	无	安全 C 证	无	粤建安 C3 (2009) 0006738	/
13	质量员	林晓娟	无	岗位证	无	04417109944170041 38	/
14	施工员	林映文	无	岗位证	无	04417101944170195 29	/
15	材料员	林佩云	无	岗位证	无	04417111944170065 62	/
16	材料员	林舜冬	无	岗位证	无	04417111944170020 34	/

17	材料员	庄燕玲	无	岗位证	无	04417111944170083 91	/
18	劳资专 管员	林少根	无	岗位证	无	04418113944180025 84	/
19	劳资专 管员	余兰	无	岗位证	无	04418113944180025 61	/

共计 19 人，其中：

1. 拟投入的团队成员是否都提供 3 个月社保证明：■是；□否， 0 人无社保证明

2. 执业资格 2 人，其中：注册一级建造师 1 人，注册造价工程师 1 人.....。

3. 高级职称 3 人、中级职称 6 人、初级 0 人。

注：①若一人同时满足上述 2 .3 点要求有多个证书或多个注册专业的，只计取一次。

②项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员均为必填项。

③所填人员应与商务标、技术标书内容一致。

项目经理 胡伟顺

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	胡伟顺	性 别	男	年 龄	48
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	4407241977062 2363x	手机号码	/
参加工作时间	2000 年		从事项目经理（建造师）年限	10 年	
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1442013201424734				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市光明 区教育局	中海寰宇时代 幼儿园改造工 程	519.6305 万 元	2023.10.20-20 24.07.08	已完	合格



使用有效期: 2025年09月05日  
- 2026年03月04日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 胡伟顺

性别: 男

出生日期: 1977年06月22日

注册编号: 粤1442013201424734



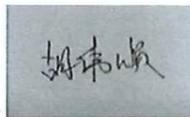
聘用企业: 深圳市中润达建筑工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-07-08至2027-07-07)

机电工程(有效期: 2024-07-08至2027-07-07)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 胡伟顺

签名日期: 2025.09.05



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2013)0001957

姓 名: 胡伟顺

性 别: 男

出 生 年 月: 1977年06月22日

企 业 名 称: 深圳市中润达建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2013年05月24日

有 效 期: 2025年03月12日 至 2028年05月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年03月12日



普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01403028

学生 **胡伟顺** 性别 **男**，  
一九七七年六月二十日生，于一九九七年  
九月至二〇〇一年六月在本校  
**热能与动力工程** 专业  
(制冷工程)  
四年制本科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

A handwritten signature in blue ink, appearing to be '郭明' (Guo Ming).

校 名: **湛江海洋大学**

二〇〇一年六月二十日

学校编号: 10566120010500382





粤中取证字第 1000102020753 号



胡伟顺 于二〇一〇年  
十月，经广东省广晟资  
产经营有限公司建筑工程技术工  
程师资格评审委员会评审通过，  
具备暖通空调设计工程师  
资格。特发此证



发证机关

二〇一〇年一月三十日



姓名 胡伟顺

性别 男 民族 汉

出生 1977 年 6 月 22 日

住址 广州市天河区橡树二街4  
号408房

公民身份号码 44072419770622363X



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 广州市公安局天河分局

有效期限 2013.12.17-2033.12.17

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡伟顺

社保电脑号：105815838

身份证号码：44072119770622363X

页码：1

参保单位名称：深圳市中润达建筑工程有限公司

单位编号：216063

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	216063	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	216063	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	216063	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	216063	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	216063	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	216063	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	216063	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	216063	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	216063	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	216063	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	216063	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	216063	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	216063	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	216063	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	216063	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	216063	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	216063	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	216063	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			12939.12	6604.32			1794.78	598.32			598.32		356.42	352.64		88.16	

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f425f149e88a）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 216063 单位名称 深圳市中润达建筑工程有限公司



# 项目经理业绩--中海寰宇时代幼儿园改造工程

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

全国统一服务热线: 0755-36569999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

### 中海寰宇时代幼儿园改造工程

发布时间: 2023-08-28 信息来源: 本站 浏览次数: 1025

招标项目编号:	2303-440311-04-05-897347001
招标项目名称:	中海寰宇时代幼儿园改造工程
标段名称:	中海寰宇时代幼儿园改造工程
项目编号:	2303-440311-04-05-897347
公示时间:	2023-08-28 18:05至2023-08-31 18:05
招标人:	深圳市光明区教育局
招标代理机构:	深圳市德顺项目咨询有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市中润达建筑工程有限公司
中标价(万元):	519.6305万元
中标工期:	60个日历天
项目经理:	胡伟鹏
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤1442013201424734
是否暂定金额:	否

定标结果列表  
抽签号: 51

# 中标通知书

标段编号: 2303-440311-04-05-897347001001

标段名称: 中海寰宇时代幼儿园改造工程

建设单位: 深圳市光明区教育局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中润达建筑工程有限公司

中标价: 519.6305万元(中标净下浮率: 8.03%)

中标工期: 60个日历天

项目经理(总监): 胡伟顺



本工程于 2023-08-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-08-31 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-09-11

Handwritten signature of the bidder

查验码: 8661363356536047 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

GMGCSG-2021-01

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市光明区建设工程  
施工单价合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)

(正本)

工程名称: 中海寰宇时代幼儿园改造工程

工程地点: 深圳市光明区中海寰宇时代幼儿园

发 包 人: 深圳市光明区教育局

承 包 人: 深圳市中润达建筑工程有限公司

2021 年版

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市光明区教育局

承包人(全称): 深圳市中润达建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 9144030069908303XD

法定代表人: 林映辉

住 所: 深圳市光明区光明街道东周社区璟露大厦9层10

联 系 人:

联系方式:

项目经理姓名: 胡伟顺 资格等级: 一级 证书号码: 粤1442013201424734

本工程于2023年8月15日公开招标, 确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章, 并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程建设施工事项协商一致, 订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称: 中海寰宇时代幼儿园改造工程

工程地点: 深圳市光明区中海寰宇时代幼儿园

工程内容: 室内装饰工程; 室外装饰工程

结构形式: /

层/幢: /

建筑面积: / 平方米;

工程立项批准文号: /

资金来源: 政府投资 100%

### 二、工程承包范围 (可依设计文件列明项目所需施工内容)

室内装饰工程; 室外装饰工程;

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所

列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m <sup>3</sup>  □石方：_____ m <sup>3</sup>  □运距：_____ km	□门窗工程	□门窗面积：_____ m <sup>2</sup>
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m □边坡高度：_____ m □基坑周长：_____ m □基坑深度：_____ m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工 程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：_____mm/____根 设计桩长：_____ m  □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积：_____ m <sup>2</sup>  □冷负荷：_____ RT (冷 吨)
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积：_____ m <sup>2</sup>
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：_____ m <sup>2</sup> □幕墙：_____ m <sup>2</sup>	□电梯工程	□升降电梯：_____ 部 □自动扶梯：_____ 部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积：_____ m <sup>2</sup> □防水层面积：_____ m <sup>2</sup>	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统

<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配 套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆 工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装 工程	<input type="checkbox"/>

**(2) 市政公用及配套专业工程:** (可在□内打√、选填相应工程量,表中所列

参考选项为项目主要承包内容,实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN _____ mm 总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊 工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: _____ m×_____ m 舱数: _____ 舱 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____ 座

	<input type="checkbox"/> 宽: _____m 总长: _____m		
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: _____m 桥宽: _____m 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: _____m×_____m 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: _____m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN _____mm 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: _____m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: d _____mm 总长: _____m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: d _____mm 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: _____t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: _____t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: _____m×_____m 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: _____万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: _____万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: _____km <input type="checkbox"/> 车站: _____座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:

	处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /h		
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加 压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物 (高位水 池等) 公称容积: _____ 万 m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> 其他市政及配 套工程	

(3) 其他工程

验收时幼儿园厨房应达到 A 级厨房标准, 且园所消防报建验收合格。\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

开工日期: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

合同工期总日历天数: \_\_\_\_\_ 60 \_\_\_\_\_

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标: \_\_\_\_\_ 达到国家现行施工验收标准, 合格 \_\_\_\_\_

工程创优目标: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 五、合同价款 (暂定)

人民币 (大写) 伍佰壹拾玖万陆仟叁佰零伍 (¥ 5196305.00 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(2)  工程保险费: (由发包人投保不勾选)

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(6) 奖励金：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(7) 其他：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：8.03%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证

等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件(如果有)须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺,按照合同约定进行施工、竣工,并在质量保修期内承担工程质量保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺,按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式捌份,正本陆份,发包人肆份,承包人贰份,副本贰份,发包人壹份,承包人壹份。

## 十、合同生效

合同订立时间: 2023 年 9 月 14 日

合同订立地点: 深圳市光明区中海寰宇时代幼儿园

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：(公章) 深圳市中润达建筑

住 所： 深圳市光明区光明街道东周

社区璟鑫大厦9层10

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行： 中国建设银行深圳梅林支行

账 号： 44201550900052517992

邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构 (公章)

年 月 日

# 竣工验收报告

编号:

工程名称: 中海寰宇时代幼儿园改造工程

验收日期: 2024年7月8日

建设单位(盖章): 深圳市光明区教育局



## 一、工程概况

编号:

工程名称	中海寰宇时代幼儿园改造工程				
工程地点	深圳市光明区中海寰宇时代幼儿园	建筑面积	/	工程造价	519.6305万元
结构类型	框架	层数	地上:	3	层
			地下:	1	层
施工许可证号		监理许可证号	/		
开工日期	2023年10月20日	验收日期	年 月 日		
监督单位		监督编号	/		
建设单位	深圳市光明区教育局		/		
勘察单位	/		/		
设计单位	万禹工程设计有限公司		A244067444		
施工单位	深圳市中润达建筑工程有限公司		D344634667		
承建单位 (土建)	/	资质证书号	/		
承建单位 (设备安装)	/		/		
承建单位 (装修)	/		/		
监理单位	深圳市文杰项目管理有限公司		E244068824		
施工图 审查单位			/		

## 二、工程竣工验收实施情况

编号：

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	张勇
副组长	马如湧、谢建华
组员	胡伟顺、李勋焱

#### 2. 专业组

专业组	组长	组 员
装饰工程	李勋焱	邓梓鑫
室外景观工程	何小伟	王磊

### （二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。





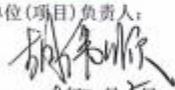
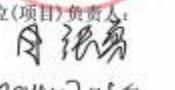
### (五) 工程验收结论及备注

工程名称：中海寰宇时代幼儿园改造工程

编号：

竣工验收结论：

经组织建设、监理、施工等参建单位对该工程进行竣工验收，工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，观感良好，建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。

施工单位： 	监理单位： 	设计单位：	建设单位： 
单位(项目)负责人：  2024年7月5日	(公章) 总监理工程师：  注册号 51013326 2024年7月5日	单位(项目)负责人：  2024年7月8日	单位(项目)负责人：  2024年7月8日

## 技术负责人 司明军

### 技术负责人简历表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	司明军	性别	男	年 龄	57
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	410221196808162712		
手机号码	/		证件号(职称证书编号)	粤高职证字第 0602001100146号	
参加工作时间	1992年		从事技术负责人年限	20年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量



粤高职证字第 0602001100146 号

司明军 于二〇〇六年  
十一月，经 深圳市建筑  
工程高级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 施工 高级工程师  
资格。特发此证



发证机关：广东省人事厅  
二〇〇七年一月二十二日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 司明军 性别 男，一九六八年八月十六日生，于二〇〇二年九月  
至二〇〇四年六月在本校 网络教育 安全工程 专业 二年制  
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学

校(院)长：[Signature]

证书编号：104917200405002295

二〇〇四年六月三十日

姓名 司明军  
性别 男 民族 汉  
出生 1968年8月16日  
住址 广东省深圳市福田区竹子  
林五路20号竹林花园  
6-805  
公民身份号码 410221196808162712



**中华人民共和国  
居民身份证**

签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2011.10.18-2031.10.18



造价工程师 徐凤才



姓名: 徐凤才  
身份证号码: 510212197503190837  
性别: 男  
专业: 安装工程  
聘用单位: 深圳市中润达建筑工程  
有限公司

证书编号: 建[造]14244400031085

初始注册日期: 2024 年 05 月 15 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2024 年 05 月 15 日

普通高等学校  
毕业证书



学生徐凤才性别男，七五年  
十月 日生，于 九三年九月  
至 九六年七月在本校建筑电气  
技术专业叁年制专科学习，修  
完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校(院)长



校名:



一九九六年七月五日

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00429120

学校编号: 93305119

# 广东省职称证书

姓名：徐凤才

身份证号：510212197503190837



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001128174

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐凤才

社保电脑号：606946678

身份证号码：510212197503190837

页码：1

参保单位名称：深圳市中润达建筑工程有限公司

单位编号：216063

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	216063	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	216063	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	216063	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	216063	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	216063	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	216063	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	216063	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	216063	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	216063	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	216063	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	216063	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	216063	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			13764.66	6604.32			5982.3	2392.92			598.32		352.64			88.16	

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f425f164d54t ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 216063 单位名称 深圳市中润达建筑工程有限公司



 质量负责人李伟俊

**质量负责人信息表** (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	李伟俊	证件类型	身份证	证件号码	440582199608136630
手机号码	/	证件号 (质量员证编号)		0441810694418012764	

证书编码：0441810694418012764

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 李伟俊

身份证号： 440582199608136630

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 01月 29日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李伟俊 社保电脑号：648815741 身份证号：440582199608136630 页码：1  
参保单位名称：深圳市中润达建筑工程有限公司 单位编号：216063 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	216063	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	216063	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	216063	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	216063	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	216063	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	216063	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	216063	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	216063	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	216063	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	216063	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	216063	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	216063	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	216063	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	216063	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	216063	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	216063	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	216063	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	216063	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			12939.12	6604.32			1794.78	598.32			598.32		396.42	352.64		88.16	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f425f14dd7e5 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 216063 单位名称 深圳市中润达建筑工程有限公司



 安全负责人 庄泽林

**安全负责人信息表** (每个项目可多个, 必填项)

姓名	庄泽林	证件类型	身份证	证件号码	440582199609126696
手机号码	/	证件号 (C 证编号)		粤建安 C3 (2017)	0011917

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0011917

姓名:庄泽林

性别:男

出生年月:1996年09月12日

企业名称:深圳市中润达建筑工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年07月17日

有效期:2023年04月19日至2026年07月16日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月19日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄泽林

社保电脑号：646747039

身份证号码：440582199609126696

页码：1

参保单位名称：深圳市中润达建筑工程有限公司

单位编号：216063

计算单位：元

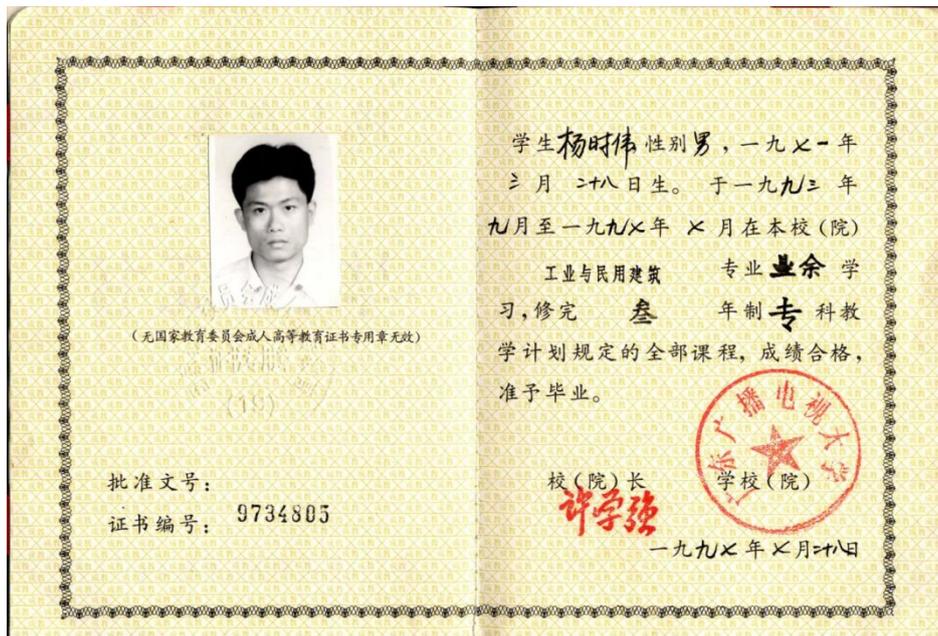
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	216063	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	216063	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	216063	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	216063	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	216063	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	216063	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	216063	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	216063	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	216063	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	216063	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	216063	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	216063	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			12939.12	6604.32			5982.3	2392.92			598.32		352.64			88.16	

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f425f169addu）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 216063 单位名称 深圳市中润达建筑工程有限公司



拆除工程师 杨时伟



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨时伟

社保电脑号：804883509

身份证号码：440505197103280010

页码：1

参保单位名称：深圳市中润达建筑工程有限公司

单位编号：216063

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	216063	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	216063	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	216063	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	216063	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	216063	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	216063	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	216063	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	216063	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	216063	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	216063	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	216063	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	216063	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	216063	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	216063	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	216063	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	216063	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	216063	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	216063	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			12939.12	6604.32			1794.78	598.32			598.32		356.42	352.64		88.16	

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f425f1653767 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 216063 单位名称 深圳市中润达建筑工程有限公司



拆除工程师林曹武



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林曹武

社保电脑号：627805692

身份证号码：440524197004086916

页码：1

参保单位名称：深圳市中润达建筑工程有限公司

单位编号：216063

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	216063	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	216063	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	216063	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	216063	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	216063	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	216063	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	216063	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	216063	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	216063	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	216063	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	216063	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	216063	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			12939.12	6604.32			5982.3	2392.92			598.32		352.64			88.16	

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f425f14eef87 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 216063 单位名称 深圳市中润达建筑工程有限公司



装饰工程师 蒋有春



普通高等学校

# 毕业证书



学生 蒋有春 性别男，一九七八年 十 月 六 日生，于二〇〇一年  
九 月至 二〇〇五年 七 月在本校 财务管理（工程造价） 专业  
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：宜春学院

校（院）长：

刘建国

证书编号：119381200505000896

二〇〇五年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名 蒋有春

性别 男 民族 汉

出生 1978 年 10 月 6 日

住址 江西省丰城市焦坑乡石桥  
村杜家组 3 4 号



公民身份号码 362202197810066810

## 中华人民共和国居民身份证

签发机关 丰城市公安局

有效期限 2011.04.25-2031.04.25

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋有春

社保电脑号：618819001

身份证号码：362202197810066810

页码：1

参保单位名称：深圳市中润达建筑工程有限公司

单位编号：216063

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	216063	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	216063	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	216063	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	216063	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	216063	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	216063	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	216063	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	216063	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	216063	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	216063	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	216063	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	216063	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			12939.12	6604.32			5982.3	2392.92			598.32		352.64			88.16	

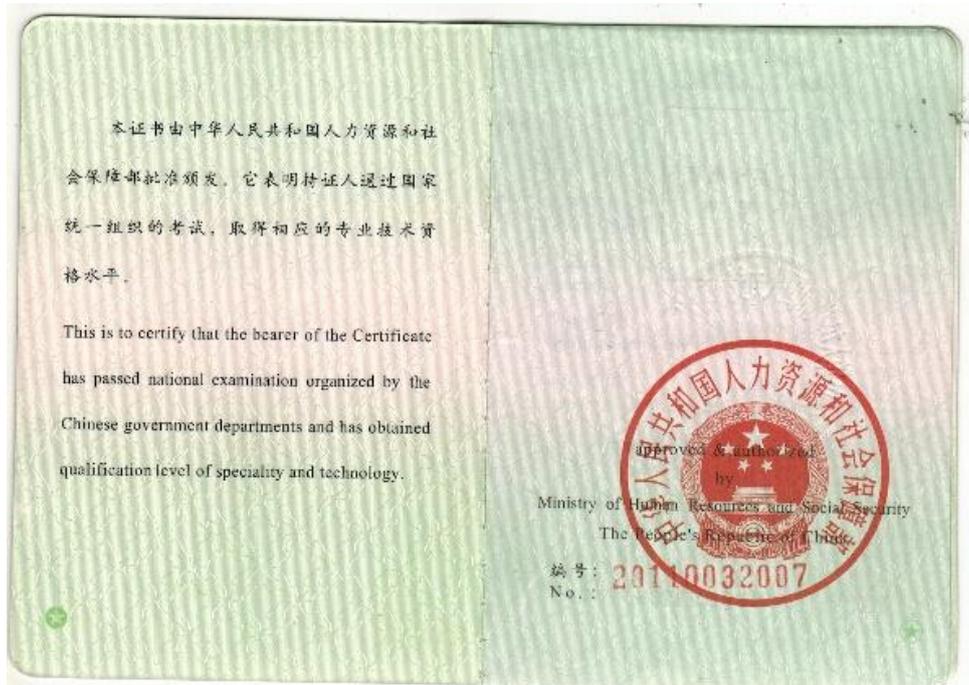


备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f425f14d9cbf ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 216063 单位名称 深圳市中润达建筑工程有限公司



机电工程师林映辉





批准文号：(85)教高三字003号

No. 00007689

学生 林映辉 性别 男，一九七〇年十二月二十一日生，于一九九七年九月至二〇〇〇年六月在本校(院)土木工程专业函授学习，修完三年制专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

学校(院):

二〇〇〇年六月三十日

学校编号: 118455200006002122

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林映辉

社保电脑号：615588134

身份证号码：440524197012216653

页码：1

参保单位名称：深圳市中润达建筑工程有限公司

单位编号：216063

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	216063	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	216063	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	216063	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	216063	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	216063	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	216063	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	216063	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	216063	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	216063	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	216063	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	216063	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	216063	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			12939.12	6604.32			5982.3	2392.92			598.32		352.64			88.16	

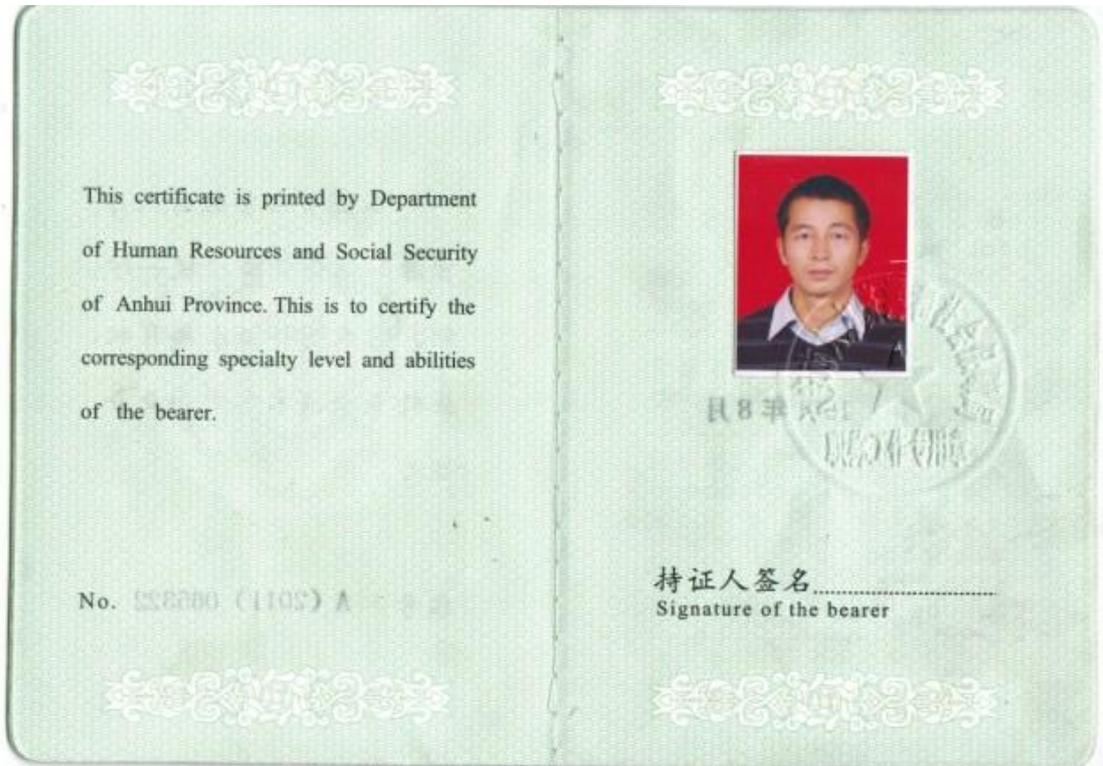
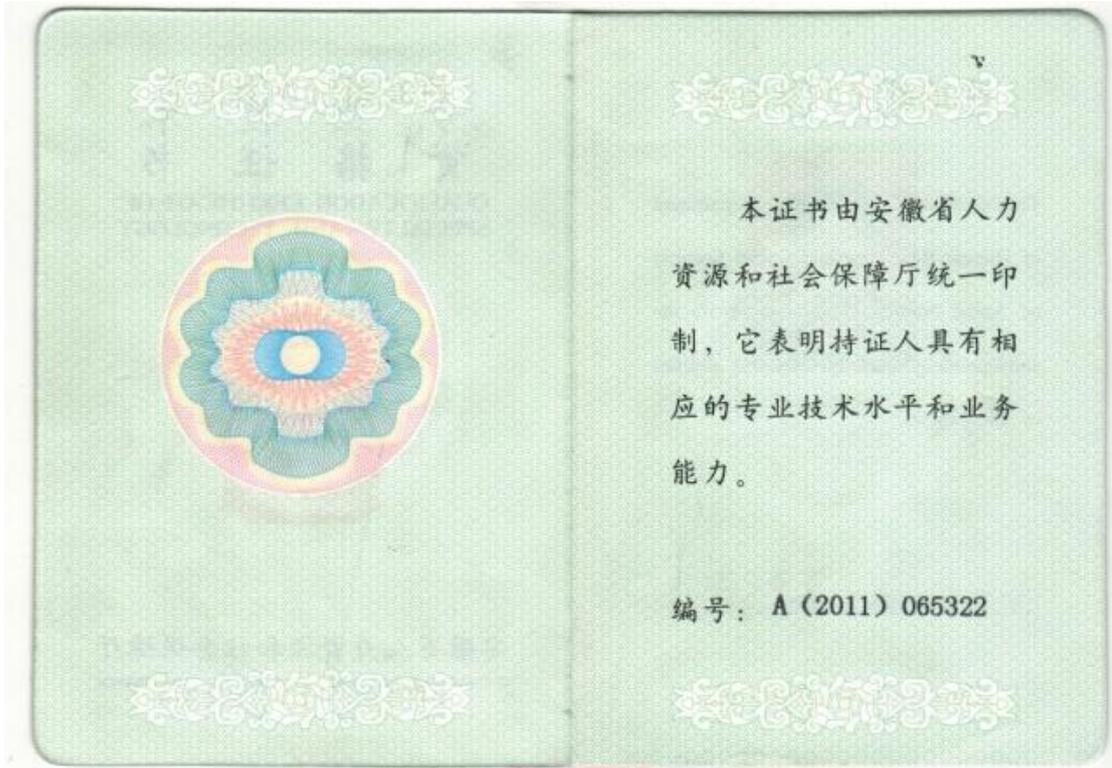
社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f425f15475ek ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 216063 单位名称 深圳市中润达建筑工程有限公司



✚ 建筑工程师 石平



姓名 Full Name	石平	系列名称 Category Appellation	工程
性别 Sex	男	专业名称 Specialty Appellation	房屋建筑工程
出生年月 Date of Birth	1981年8月	资格名称 Qualification Appellation	工程师
工作单位 Working Unit		评审时间 Appraisal Date	2011年4月



评委会(章)  
Commission(Sign)  
2011年4月18日  
Y M D

<p>普通高等学校</p> <h1 style="color: red;">毕业证书</h1>  <p>电子注册号: 103541200406000658 BY00023344 浙江省教育厅监制</p>	<p>学生 石平 性别 男, 1981年08月06日生, 于2001年9月至2004年6月在本校(院)房屋建筑工程专业3年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校(院)长: </p> <p>学校(院): </p> <p>2004年6月12日</p>
--	--

姓名 石平  
性别 男 民族 汉  
出生 1981年8月6日  
住址 广东省佛山市禅城区轻工三路18号1座



公民身份号码 44148119810806249X



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 佛山市公安局禅城分局  
有效期限 2012.03.05-2032.03.05



市政工程师 洪海杰



成人高等教育

# 毕业证书



学生 洪海杰 性别男，一九八六年 四 月 二十 日生，于二〇〇七年  
三 月至二〇一〇年 一 月在本校 建筑工程技术

专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名：广东科学技术职业学院

校（院）长：

刘震

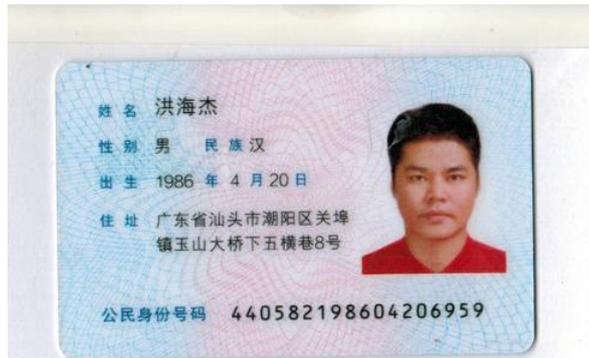
批准文号：教发函[2003]142号

证书编号：125725201006000018

二〇一〇年 一 月 十五 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：洪海杰

社保电脑号：613493135

身份证号码：440582198604206959

页码：1

参保单位名称：深圳市中润达建筑工程有限公司

单位编号：216063

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	216063	0.0									2360	21.24				
2024	11	216063	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	216063	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	216063	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	216063	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	216063	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	216063	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	216063	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	216063	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	216063	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	216063	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	216063	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	216063	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	216063	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	216063	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			10243.92	5166.88			1406.26	468.8			468.8						69.28

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f425f1495e62 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 216063 单位名称 深圳市中润达建筑工程有限公司



 安全员舒畅

**安全员信息表** (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	舒畅	证件类型	身份证	证件号码	421121198611054861
手机号码	/	证件号 (C 证编号)		粤建安 C3 (2009) 0006738	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2009)0006738

姓名:舒畅

性别:女

出生年月:1986年11月05日

企业名称:深圳市中润达建筑工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2009年08月25日

有效期:2024年05月29日至2027年08月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年05月29日





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：舒畅

社保电脑号：619715892

身份证号码：421121198611054861

页码：1

参保单位名称：深圳市中润达建筑工程有限公司

单位编号：216063

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	216063	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	216063	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	216063	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	216063	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	216063	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	216063	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	216063	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	216063	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	216063	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	216063	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	216063	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	216063	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	216063	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	216063	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	216063	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	216063	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	216063	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	216063	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			12939.12	6604.32			1794.78	598.32			598.32		336.42	352.64		88.16	

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f425f163d2aj）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 216063 单位名称 深圳市中润达建筑工程有限公司



证书编码：0441710994417004138

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：林晓娟

身份证号：440582198603146640

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 01月 29日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林晓娟

社保电脑号：615665405

身份证号码：440582198603146640

页码：1

参保单位名称：深圳市中润达建筑工程有限公司

单位编号：216063

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	216063	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	216063	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	216063	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	216063	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	216063	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	216063	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	216063	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	216063	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	216063	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	216063	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	216063	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	216063	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			13764.66	6604.32			5982.3	2392.92			598.32		336.42	352.64		88.16	

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f425f1520ff5 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 216063 单位名称 深圳市中润达建筑工程有限公司



证书编码：0441710194417019529

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：林映文

身份证号：440524197703076637

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 0月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 毕业证书



证书登记号: 0135288

广东省教育厅制

学生 林映文 性别 男，一九七七年三月生，于一九九七年九月至二〇〇一年七月在本校 社区医学专业会脱产学习，修完中专教学计划规定全部课程，成绩及格，准予毕业。

学校(盖章)



校长



二〇〇一年七月十日

姓名 林映文  
性别 男 民族 汉  
出生 1977年3月7日  
住址 广东省汕头市潮阳区西胪镇泉塘泉新路第二住宅区四横巷21号103  
公民身份号码 440524197703076637



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
有效期限 2006.06.21-2026.06.21

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林映文

社保电脑号：625255271

身份证号码：440524197703076637

页码：1

参保单位名称：深圳市中润达建筑工程有限公司

单位编号：216063

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	216063	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	216063	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	216063	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	216063	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	216063	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	216063	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	216063	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	216063	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	216063	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	216063	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	216063	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	216063	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			12939.12	6604.32			5982.3	2392.92			598.32		352.64			88.16	

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f425f1552f3e）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 216063 单位名称 深圳市中润达建筑工程有限公司



证书编码：0441711194417006562

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓名：林佩云

身份证号：440582199104236646

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 23日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



证书编码：0441711194417002034

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：林舜冬

身份证号：440306199412205123

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 21日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 林舜冬

性别 女 民族 汉

出生 1994 年 12 月 20 日

住址 广东省深圳市龙华新区龙  
华建设路97号东华明珠园  
4栋16B



公民身份号码 440306199412205123



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2015.06.23-2025.06.23

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林舜冬

社保电脑号：645542605

身份证号码：440306199412205123

页码：1

参保单位名称：深圳市中润达建筑工程有限公司

单位编号：216063

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	216063	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	216063	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	216063	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	216063	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	216063	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	216063	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	216063	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	216063	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	216063	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	216063	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	216063	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	216063	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			13764.66	6604.32			5982.3	2392.92			598.32		352.64			88.16	

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f425f15126az ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 216063 单位名称 深圳市中润达建筑工程有限公司



证书编码: 0441711194417008391

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 庄燕玲

身份证号: 440582198710086647

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 01月 29日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



 劳资专管员林少根

**劳资专管员信息表** (每个项目可多个, 必填项)

姓名	林少根	证件类型	身份证	证件号码	0441811394418002584
手机号码	/	证件号			440582199310136697

证书编码：0441811394418002584

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 林少根

身份证号： 440582199310136697

岗位名称： 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 12月 24日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 中央广播电视大学

## 毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

学生 林少根 , 性别 男 ,  
 生于一九九三年 十 月 十三 日 , 于  
 二〇一六 年 一 月 在本校修完 二年制  
 专 科 工程造价管理  
 专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
 准予毕业。

批准文号: (78)教工农字089号  
 注册证号: 511615201606946527

校长: 杨书坚

学校: 中央广播电视大学

二〇一六 年 一 月 三十一 日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林少根

社保电脑号：627805698

身份证号码：440582199310136697

页码：1

参保单位名称：深圳市中润达建筑工程有限公司

单位编号：216063

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	216063	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	216063	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	216063	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	216063	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	216063	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	216063	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	216063	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	216063	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	216063	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	216063	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	216063	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	216063	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	216063	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			12939.12	6604.32			5982.3	2392.92			598.32		352.64			88.16	

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f425f150e663 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 216063 单位名称 深圳市中润达建筑工程有限公司



证书编码：0441811394418002561

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：余兰

身份证号：612325198007010929

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 23日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

# 毕业证书



学生 余兰 性别女，一九八〇年七月一日生，于二〇一一年  
三月至二〇一四年六月在本校 会计学

专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名：暨南大学 (院) 长：  

批准文号： 国务院侨办(85)侨教字第09号

证书编号： 105595201405000083

二〇一四年六月二十五日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余兰

社保电脑号：616779480

身份证号码：612325198007010929

页码：1

参保单位名称：深圳市中润达建筑工程有限公司

单位编号：216063

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	216063	5600.0	896.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	50.4	5600	44.8	11.2
2024	08	216063	5600.0	896.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	50.4	5600	44.8	11.2
2024	09	216063	5600.0	896.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	50.4	5600	44.8	11.2
2024	10	216063	5600.0	896.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	50.4	5600	44.8	11.2
2024	11	216063	5600.0	896.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	50.4	5600	44.8	11.2
2024	12	216063	5600.0	896.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	50.4	5600	44.8	11.2
2025	01	216063	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	50.4	5600	44.8	11.2
2025	02	216063	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	50.4	5600	44.8	11.2
2025	03	216063	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	50.4	5600	44.8	11.2
2025	04	216063	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	50.4	5600	44.8	11.2
2025	05	216063	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	50.4	5600	44.8	11.2
2025	06	216063	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	50.4	5600	44.8	11.2
2025	07	216063	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	50.4	5600	44.8	11.2
2025	08	216063	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	50.4	5600	44.8	11.2
2025	09	216063	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	50.4	5600	44.8	11.2
2025	10	216063	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	50.4	5600	44.8	11.2
2025	11	216063	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	50.4	5600	44.8	11.2
2025	12	216063	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	50.4	5600	44.8	11.2
合计			16800.0	8064.0			5982.3	2392.92			598.32						201.6



**备注：**

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f425f165fe51 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
216063	深圳市中润达建筑工程有限公司



## 七、承诺书

附件 8：不违法转包分包承诺书、拟派项目管理机构成员承诺书

### 不违法转包分包承诺书

深圳供电局有限公司（招标人）：

我司参加贵单位组织招标的 凤凰运维抢修中心施工 的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺在履行本合同项下所有工程/货物/服务分包过程中，严格审查合作方资质，绝不将任何工作内容委托给已被中国南方电网有限责任公司或深圳供电局有限公司纳入供应商预警名单及供应商黑名单的供应商，否则将视为违约分包并承担所有后果。
- 4、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 5、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 6、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 7、承诺在项目实施过程中，服从招标人、全资单位、监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 8、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 9、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人（公章）：深圳市中润达建筑工程有限公司

法定代表人（签字/签章）：

联系电话：82780033 传真：82780033

承诺日期：2026 年 1 月 12 日



