

标段编号：2202-440307-04-01-737959043001

深圳市建设工程货物招标投标 文件

标段名称：宝龙生物药创新发展先导区项目（湾区未来科技园(10-03、10-04、10-05地块)标识导视系统工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：广东华辰东建筑工程有限公司

日期：2026年01月23日

企业类似项目业绩

序号	项目名称	合同金额	签订日期	备注
1	南澳01-03地块拆迁安置房项目施工总承包工程标识工程专业分包	47.121354 万元	2014 年 8 月 14 日	
2	深圳市第三十三高级中学屋顶铭牌制作安装专业分包	45.4965 万元	2025 年 3 月 6 日	

深建工合字[2024]137

合同编号: _____

合同

南澳 01-03 地块拆迁安置房项目施工总承包工程
标识工程专业分包合同

甲方: 深圳市建设(集团)有限公司

乙方: 广东华辰东建筑工程有限公司

签约地点: 深圳市龙岗区

日期: 2024 年 8 月 14 日



标识工程专业分包合同

甲方：深圳市建设（集团）有限公司 签约时间：_____

乙方：广东华辰东建筑工程有限公司 签约地点：深圳市龙岗区

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，甲、乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经友好协商一致，订立本合同，以资共同遵守。

第一条 乙方安全生产许可及施工资质情况

- 1.1 安全生产许可证号码：（粤）JZ安许证字[2023]031932；
- 1.2 发证机关：广东省住房和城乡建设厅；
- 1.3 复审时间及有效期：2023年10月16日至2026年10月16日；
- 1.4 资质证书号码：D344714186；
- 1.5 资质专业及等级：建筑装修装饰工程专业承包二级。

第二条 工程概况

- 2.1 工程名称：南澳01-03地块拆迁安置房项目施工总承包工程；
- 2.2 工程地点：深圳市大鹏新区南澳办事处，水头沙三路西北侧；
- 2.3 工程规模：总建筑面积约113356平方米，其中地上面积70186平方米，地下面积39570平方米。建筑层数：18层安置楼宇5栋、14层安置楼宇2栋、11层安置楼宇1栋，3层幼儿园1栋，3层地下室；建筑高度：5栋为53.7米、2栋为42.1米、1栋35.1米、幼儿园15.9米；结构类型：1#~8#栋为剪力墙结构、幼儿园为框架结构；包含文化活动中心、社区服务中心、社康服务中心、架空层等，2层以上均为单元住宅；9#楼为幼儿园。

第三条 工程承包范围及内容

3.1 承包范围：南澳01-03地块拆迁安置房项目施工范围内的所有标识工程专业分包，含楼宇标识、户外标识、室内标识、交通标识标牌、信报箱、室外道路及地下车库交通设施、标识标线等施工内容；具体工作内容详见施工图纸、工程量清单等。按甲方提供的工程施工图、有关设计文件、设计说明及施工过程中下发的设计变更、图纸会审记录和甲方指定合同外增加项目等规定内容承包，除甲方明确另行分包的工程外，均由乙方负责施工。本工程除临电变压器、一级配电箱、二级配电箱、施工水电、工人宿舍及水电由甲供外，其他为完成本工程所

有材料及机械、工具均由乙方负责（甲方可以根据实际情况对承包范围进行调整，具体以书面通知为准；具体材料及工艺做法以审批图纸为准）。

3.2 承包内容：乙方必须全部完成包括但不限于以下施工内容：

3.2.1 主要包括：楼宇标识、户外标识、室内标识、交通标识标牌、信报箱、室外道路及地下车库交通设施、标识标线以及其它甲方临时指定的与乙方工作内容相关的零星工程。

3.2.2 工程已有或后增全部图纸内容。

3.2.3 甲方新增或减少施工内容。

3.2.4 根据施工图及施工相关规范可以合理推断出的工作内容。

3.2.5 甲方指定的其它单位的配合工作内容等。

3.2.6 负责施工图深化设计，已包含在乙方所报的综合单价中。

3.2.7 负责施工前后的场地清理干净、材料场内运输、工完场清（建筑垃圾清理至甲方指定位置）等，本工程施工所需的所有材料（详合同清单）均已包含在乙方所报的综合单价中。

3.2.8 在施工过程中自行负责材料和所有设备移交前的保管和保护，并确保不损坏其它单位的材料和成品。

第四条 承包方式

本工程按以下B方式承包：

A、按承包范围施工图纸内容总价包干方式，包含乙方为完成本合同工程施工图纸内容所发生的一切费用，结算时除合同约定可调整的因素外，总价不再调整，乙方须提供税率为 %的增值税 普通/专用 发票。

B、固定不含税综合单价包干（具体单价详见附件《南澳 01-03 地块拆迁安置房项目标识工程专业分包工程量清单》），结算时工程量按合同约定计量方式计量，对于不含税综合单价因乙方在报价时已综合考虑各种因素，结算时不含税综合单价不因任何条件的变化而进行调整，如出现增值税税率调整，根据乙方提供的增值税税率及税额据实办理结算。乙方提供税率为 9 %的增值税 专用 发票。

第五条 合同造价

5.1 合同暂定总价：不含税（小写）¥432306.00元，（大写）：肆拾叁万贰仟叁佰零陆元整；

含税价（小写）¥471213.54元，（大写）：肆拾柒万壹仟贰佰壹拾叁元伍角肆分，增值税税率： 9 %。

5.2 本合同为固定不含税综合单价包干合同，结算时工程量按合同约定计量方式计量，对

附件十一：质量管理协议书

附件十二：生活区管理制度

附件十三：项目人员进退场管理制度

附件十四：现行安全体系对分包单位安全处罚条款

附件十五：不可撤销履约保函（示范）

附件十六：施工作业人员“十条禁令”和项目安全管理“十条铁律”

（以下无正文）

甲方（盖章）：深圳市建设（集团）有限公司

法定代表人

或委托代理人（签字）：_____

日期：2024年 8 月 14 日

乙方（盖章）：广东华辰东建筑工程有限公司

法定代表人

或委托代理人（签字）：_____

日期：2024年 8 月 14 日



甲方合同编号: B00512012025022201

乙方合同编号: _____

工程施工专业分包合同

工程名称: 深圳市第三十三高级中学屋顶铭牌制作安装专业分包

工程地点: 深圳市龙岗区

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

承包人: 深圳市天健第三建设工程有限公司

分包人: 广东华辰东建筑工程有限公司

签约日期: 2025 年 4 月 21 日



工程施工专业分包合同

承包人（全称）：深圳市天健第三建设工程有限公司（以下简称“甲方”）
法定代表人：梁世
职务：董事长
住所：深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区天健创智天地1栋1601
分包人（全称）：广东华辰东建筑工程有限公司（以下简称“乙方”）
法定代表人：李演程
职务：总经理
住所：深圳市龙岗区龙岗街道五联社区友谊路6号313

鉴于甲方已于2023年6月 日与深圳市龙岗区建筑工务署（下称“建设单位”）签订了《深圳市第三十三高级中学施工合同》施工合同，为此，甲方与乙方经友好协商，依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就工程专业分包事宜达成一致意见，订立本合同。

第一条 乙方资质情况

- 1.1 资质证书号码：D344714186
- 1.2 发证机关：深圳市住房和建设局
- 1.3 资质专业及等级：建筑装修装饰工程专业承包二级
- 1.4 复审时间及有效期：2029年01月11日
- 1.5 安全生产许可证号码：(粤)JZ安许证字[2023]031932
- 1.6 复审时间及有效期：2026年10月16日
- 1.7 乙方属于： 一般纳税人 小规模纳税人 其他

第二条 分包工程概况

- 2.1 分包工程名称：深圳市第三十三高级中学屋顶铭牌制作安装专业分包
- 2.2 分包工程地点：深圳市龙岗区
- 2.3 分包工程范围：本工程招标内容为根据甲方确认的施工图纸、图纸会审记录

和有关设计变更和甲方确认的其他工程资料中所包含的所有涉及深圳市第三十三高级中学屋顶铭牌制作安装专业分包的施工内容，包括但不限于：广告牌制造前准备、人工费、材料费、机械设备使用费、仓储保管费、运输费、装卸费、安装费、检验检测费、安全文明施工措施费、高空作业费、保险、管理费、利润税金，以及货物损耗、保险、售后等一切费用。具体内容详见设计图纸、工程量清单、技术要求及合同条款。

2.4 提供分包内容：包人工、包辅材（除甲方提供的除外）、包机具、包工期、包质量、包运输、包装卸、包预埋、包安全文明施工、包措施费、包管理费、包规费、包税金（9%增值税）、包利润、包成品保护费、包保修、包资料（符合深圳市档案馆交档要求）、包检验试验、包配合第三方检测费、包配合验收评审费、包防疫措施费、包工完场清、包扬尘控制、包现场材料转运费、包保险费、包人工材料设备价格变化等风险费、包竣工验收合格、包完成工程量清单及图纸设计内容的全部工作，具体承包内容以设计图纸为准。

2.5 分包合同价款：

本工程为1合同（1、固定单价 2、固定总价）。

暂定合同金额：大写：（人民币）肆拾伍万肆仟玖佰陆拾伍元整

小写：454965.00 元

其中不含税合同价为417399.08元，增值税税金为37565.92元。乙方提供的增值税发票为第1种（1、增值税专用发票，2、增值税普通发票）

以上价款包含增值税（税率为9%）、城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加等一切应由乙方缴纳的税费。若政府税务部门调整税费，合同不含税价格不变，变更后的税费由乙方承担。

2.6 固定单价含乙方完成合同工程内容的所有费用（含利润及风险费、规费及税金），不因任何情形进行调整，包括但不限于工程量的变化，市场人工费、材料设备费（甲方提供除外）、机械费（甲方提供除外）等价格变化，取费标准的变化等。

2.7 固定总价含乙方完成合同工程内容的所有费用（含利润及风险费、规费及税金），除经甲方确认的施工变更外，不因任何情形进行调整，包括但不限于市场人工费、材料设备费（甲方提供除外）、机械费（甲方提供除外）等价格变化，取费标准的变化，规费和税率的调整等。

2.8 工程量清单中的单价或金额，包括但不限于所需人工费、施工机械使用费（甲方提供除外）、材料费（甲方提供除外）、赶工费、二次搬运费、安全文明施工措施

费、施工降水排水、规费、税金、风险费以及管理费、利润等。

第三条 分包工作期限

- 3.1 开始工作日期：2025 年 3 月 1 日（暂定）
- 3.2 结束工作日期：2025 年 3 月 30 日（暂定）
- 3.3 总日历工作天数为：30 天
- 3.4 实际开工(或退场)时间以现场实际情况及甲方书面通知入场时间为准。

第四条 质量标准及适用的标准规范

4.1 工程质量：按总包合同有关质量的约定、国家现行的相关规范、规程、标准，本工作必须达到合格质量评定等级。

4.2 除本工程总包合同另有约定外，本合同适用标准规范如下：

- (1) 《设计施工图纸》、《设计说明》、《施工组织设计》
- (2) 国家、广东省及深圳市现行相关规范或标准

4.3 工程质量不符合设计要求和合格标准，乙方必须停工并返工直至合格，由此发生的一切费用由乙方承担，工期不予顺延。（因甲方材料质量原因导致不合格除外）。

4.4 国家及广东省、深圳市现行的一切与本工程相关的规范、规程、规定等技术标准均对本工程适用，当以上标准、规范更新时，以更新后的为准；如各种规范标准与本合同有不一致的地方，以高标准者为准。

第五条 合同文件及解释顺序

- 5.1 分包合同签订后甲乙双方新签订的补充协议；
- 5.2 中标通知书(如有时)；
- 5.3 投标文件；
- 5.4 本分包合同；
- 5.5 招标文件；
- 5.6 除总包合同工程价款之外的总包合同文件；
- 5.7 本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
- 5.8 合同履行过程中，甲乙双方协商一致的其他书面文件；
- 5.9 甲方的有关规章制度。

(此页无正文，为签字盖章页)

甲方：深圳市天健第三建设工程有限公司

(公章)

法定代表人：

授权代理人：

电话：755-28917001

传真：

地址：深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区天健
创智天地1栋1601

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳宝安
路支行

账户名称：深圳市天健第三建设工程有限公司

账号：44250100002900000692

纳税人识别号：91440300MA5EGADT3N

日期：2025年3月6日

乙方：广东华辰东建筑工程有限公司

(公章)

法定代表人：

授权代理人：

电话：18617029024

传真：

地址：深圳市龙岗区龙岗街道五联社区友谊路
6号313

开户行：招商银行股份有限公司深圳布吉支行

账户名称：广东华辰东建筑工程有限公司

账号：755973501510001

纳税人识别号：91440113MACGYBJ69M

日期：2025年3月6日

工厂生产水平

统一社会信用代码
91440113MACGYBJ69M

营业执照
(副本)

名称 广东华辰东建筑工程有限公司
类型 有限责任公司
法定代表人 李演程

成立日期 2023年05月09日
住所 深圳市龙岗区龙岗街道五联社区友谊路6号313

登记机关
2024年05月14日

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址 <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

统一社会信用代码：91440113MACGYBJ69M

安全生产许可证

编号：(粤)JZ安许证字[2023]031932

企业名称：广东华辰东建筑工程有限公司
法定代表人：李演程
单位地址：深圳市龙岗区龙岗街道五联社区友谊路6号313
经济类型：有限责任公司(自然人投资或控股)
许可范围：建筑施工
有效期：2023年10月16日 至 2026年10月16日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2024年06月06日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



建筑业企业资质证书

证书编号: D344714186

企业名称: 广东华辰东建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440113MACGYBJ69M

法定代表人: 李演程

注册地址: 深圳市龙岗区龙岗街道五联社区友谊路6号313

有效期: 至 2029年01月11日

资质等级: 防水防腐保温工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查询



发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年05月29日

资产负债表

会企01表

编制单位：广东华辰东建筑工程有限公司

2024年12月31日

单位：元

资 产	行次	年初数	期末数	负债和所有者权益 (或股东权益)	行次	年初数	期末数
流动资产：				流动负债：			
货币资金		148,997.45	220,485.57	短期借款	68		560,000.00
短期投资	2			应付票据	69		
应收票据	3			应付帐款	70	-140,430.97	-652,927.44
应收股利	4			预收帐款	71	880,238.49	1,161,238.49
应收利息	5			应付工资	72	-3.00	
应收帐款	6	1,260,917.77	1,518,852.74	应付福利费	73		
其他应收款	7	43,021.62	43,021.62	应付股利	74		
预付帐款	8	2,460,790.23	4,630,178.99	应交税金	75	65,248.92	45,722.42
应收补贴款	9			其他应交款	80		
存 货	10			其他应付款	81	2,901,515.82	2,228,724.69
待摊费用	11			预提费用	82		
待处理流动资产损失	12			预计负债	83		
一年内到期的长期股权投资	21			待转资产价值	86		
其他流动资产	24			其他流动负债	90		
流动资产合计	31	3,913,727.07	6,412,538.92				
长期投资：				流动负债合计	100	3,706,569.26	3,342,758.16
长期股权投资	32			长期负债：			
长期债权投资	34			长期借款	101		
长期投资合计	38			应付债券	102		
固定资产：				长期应付款	103		
固定资产原价	39	75,132.74	75,132.74	专项应付款	106		
减：累计折旧	40	75,132.74	75,132.74	其他长期负债	108		
固定资产净值	41			长期负债合计	110		
减：固定资产减值准备	42			递延税项：			
固定资产净额	43			递延税款贷项	111		
工程物资	44			负债合计	114	3,706,569.26	3,342,758.16
在建工程	45						
待处理固定资产损失	46			所有者权益(或股东权益)：			
固定资产清理	47			实收资本(或股本)	115		
固定资产合计	50			减：已归还投资	116		
无形及其他资产：				实收资本(或股本)净额	117		
无形资产	51			资本公积	118		
长期待摊费用	52			盈余公积	119		
其他长期资产	53			其中：法定公益金	120		
无形资产及其他资产合计	60			未分配利润	121	207,157.81	3,069,780.76
递延税项：				所有者权益(或股东权益)合计	122	207,157.81	3,069,780.76
递延税款借项	61			负债和所有者权益(或股东权益)总计	135	3,913,727.07	6,412,538.92
资产总计	67	3,913,727.07	6,412,538.92				

单位负责人：李道纯

会计主管：黄文珍

审核：

制表：

利润表

会企02表

编制单位：广东华辰东建筑工程有限公司

2024年12月31日

单位：元

项 目	行次	本月数	本年累计数
一、主营业务收入	1	2,148,075.77	11,782,098.10
减：主营业务成本	4	1,997,316.48	10,853,883.38
主营业务税金及附加	5	2,952.63	18,365.49
二、主营业务利润(亏损以“—”号填列)	10	147,806.66	909,849.23
加：其他业务利润(亏损以“—”号填列)	11		
减：营业费用	14		16,132.07
管理费用	15	34,723.66	496,092.63
财务费用	16	2,209.92	21,140.99
三、营业利润(亏损以“—”号填列)	18	110,873.08	376,483.54
加：投资收益(亏损以“—”号填列)	19		
补贴收入	22		500.00
营业外收入	23		43.60
减：营业外支出	25		
加：以前年度损益调整	26		
四、利润总额(亏损以“—”号填列)	27	110,873.08	377,027.14
减：所得税	28	970.87	14,404.19
五、净利润(净亏损以“—”号填列)	30	109,902.21	362,622.95

补充资料：

项 目	行 次	本年累计数	上年实际数
1.出售、处置部门或被投资单位所得利益	1		
2.自然灾害发生的损失	2		
3.会计政策变更增加(或减少)利润总额	3		
4.会计估计变更增加(或减少)利润总额	4		
5.债务重组损失	5		
6.其他	6		

单位负责人：李海峰

会计主管：黄文玲

制表：

施工项目团队人员情况

项目经理：李演程

建筑施工企业主要负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安A（2024）0051011

姓名：李演程

性别：男

出生年月：1986年11月18日

企业名称：广东华辰东建筑工程有限公司

职务：法定代表人

初次领证日期：2024年07月18日

有效期：2024年07月18日 至 2027年07月17日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月18日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李演程 社保电脑号: 623019939 身份证号码: 620421198611183690 页码: 1
参保单位名称: 广东华辰东建筑工程有限公司 单位编号: 32165663 单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2025	10	32165663	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	05
2025	11	32165663	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	05
2025	12	32165663	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	05
合计			2435.25	1146.0			1009.95	403.98			101.01		84.51			21.15	

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392758ba89178f9 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 32165663 单位名称 广东华辰东建筑工程有限公司



技术负责人：陈昆杰

	姓名：陈昆杰 Full Name
	性别：男 Gender
	身份证号：412325198210253910 ID No.
	职业工种：施工员 Occupation Trade
	级别：— Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号：0915879202406012508 Certificate No.	发证单位盖章： 
注册编号：091587920246012508 Registration No.	签发日期：2016年02月01日 Issued Date

姓名 陈昆杰	
性别 男 民族 汉	
出生 1982年10月25日	
住址 河南省睢县白庙乡单庄村 116号	
公民身份号码 412325198210253910	

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关 睢县公安局	
有效期限 2016.02.01-2036.02.01	

安全主任：刘玉坤

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2022）0010360

姓名：刘玉坤

性别：男

出生年月：1985年10月26日

企业名称：广东华辰东建筑工程有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年06月16日

有效期：2025年10月13日 至 2028年06月15日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年10月13日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘玉坤 社保账号: 630855128 身份证号码: 411422198510266911 页码: 1
 参保单位名称: 广东华辰东建筑工程有限公司 单位编号: 32165663

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	10	32165663	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520.00	22.68	2520	20.18	5.04
2025	11	32165663	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520.00	22.68	2520	20.18	5.04
2025	12	32165663	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520.00	22.68	2520	20.18	5.04
合计			2435.25	1146.0			1009.95	403.98			101.01		68.04	66.98			15.12



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3392758ba8919c19) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“+”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
32165663	广东华辰东建筑工程有限公司



质量员：常飞

	姓名：常飞 Full Name
持证人签名 Signature of the holder	性别：男 Gender
	身份证号：420325198606102617 ID No.
	职业工种：质量员 Occupation Trade
	级别：— Rank
证书编号：0915879202406012510 Certificate No.	发证单位盖章： Issued by
注册编号：091587920246012510 Registration No.	签发日期：2016年6月29日 Issued Date



姓名 常飞		中华人民共和国
性别 男 民族 汉		居民身份证
出生 1986年6月10日		
住址 湖北省房县门古寺镇草池 垭村7组		签发机关 房县公安局
公民身份号码 420325198606102617		有效期限 2016.01.29-2036.01.29

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：常飞

社保电话号：812238758

身份证号码：420325198606102617

页码：1

参保单位名称：广东华晨东建筑工程有限公司

单位编号：32165663

货币单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		个人文	
			基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	基数	单位文	基数		单位文
2025	10	32165663	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	1.05
2025	11	32165663	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	1.05
2025	12	32165663	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	1.05
合计			2292.0	1146.0			303.0	101.01			101.01		3523	31.71	3523	84.54	21.15

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392758ba891b608 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 32165663 单位名称 广东华晨东建筑工程有限公司



资料员：龚有民

	姓名： 龚有民 Full Name
持证人签名 Signature of the holder	性别： 男 Gender
	身份证号： 420381199810033917 ID No.
	职业工种： 预算员 Occupation Trade
	级别： Rank
证书编号： 0915879202406012509 Certificate No.	发证单位盖章： Issued by
注册编号： 091587920246012509 Registration No.	签发日期： 2024年6月28日 Issued Date

姓名 龚有民			中华人民共和国 居民身份证
性别 男 民族 汉			
出生 1998年10月3日			
住址 湖北省丹江口市六里坪镇 岗河村1组88号			
公民身份号码 420381199810033917		签发机关 丹江口市公安局	有效期限 2019.06.11-2029.06.11

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 龚有民 社保电脑号: 814881925 身份证号码: 420381199810033917 页码: 1
参保单位名称: 广东华辰东建筑工程有限公司 单位编号: 32165663 打印日期: 2026-09-01

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	32165663	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	0.05
2025	11	32165663	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	0.05
2025	12	32165663	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	0.05
合计			2292.0	1146.0			303.0	101.01			101.01			34.54			21.15

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3392758ba891adc7) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
32165663

单位名称
广东华辰东建筑工程有限公司



投标人资信要求汇总一览表

招标文件要求	投标人响应内容	响应页码
成立时间	2023-5-9	
注册资金	1000 万	
企业性质	民营企业	
投标人业绩情况（招标文件要求：提供近五年投标人认为最具代表性的同类业绩（不超过 5 项））	1、南澳 01-03 地块拆迁安置房项目施工总承包工程标识工程专业分包（合同金额：47.121354 万元，合同签订时间：2014 年 8 月 14 日）； 2、深圳市第三十三高级中学屋顶铭牌制作安装专业分包（合同金额：45.4965 万元，合同签订时间：2025 年 3 月 6 日）； （注：填写业绩的格式为：XXX 工程（合同金额：XXX.XX 万元，合同签订时间：XX 年 XX 月 XX 日））	
施工项目管理机构	项目经理：李演程 执业资格证书/职称证书：安全生产考核 A 证 1、XXX 工程（合同金额：XXX.XX 万元，合同签订时间：XX 年 XX 月 XX 日）； 2、XXX 工程（合同金额：XXX.XX 万元，合同签订时间：XX 年 XX 月 XX 日）； 技术负责人：陈昆杰； 执业资格证书/职称证书：施工员证	

	<p>1、XXX 工程（合同金额：XXX.XX 万元，合同签订时间：XX 年 XX 月 XX 日）；</p> <p>2、XXX 工程（合同金额：XXX.XX 万元，合同签订时间：XX 年 XX 月 XX 日）；</p> <p>安全主任：刘玉坤</p> <p>执业资格证书/职称证书：安全生产可和 C 证</p> <p>质量员：常飞</p> <p>执业资格证书/职称证书：质量员证</p> <p>资料员：龚有民</p> <p>执业资格证书/职称证书：预算员证</p> <p>共 5 人</p>	
<p>财务报告（招标文件要求：提供投标人 2022、2023、2024 年度近 3 年财务状况，包括经过审计的财务报告扫描件（含资产总计、利润总额、营业收入等信息）。）</p>	<p>2022 年</p> <p>资产总计 XX.XX 万元；</p> <p>利润总额 XX.XX 万元；</p> <p>营业收入 XX.XX 万元；</p> <p>2023 年</p> <p>资产总计 XX.XX 万元；</p> <p>利润总额 XX.XX 万元；</p> <p>营业收入 XX.XX 万元；</p> <p>2024 年</p> <p>资产总计 641.25 万元；</p>	

	利润总额 37.70 万元； 营业收入 1178.21 万元； 合计： 资产总计 641.25 万元； 利润总额 37.70 万元； 营业收入 1178.21 万元； 以上保留两位小数	
投标人加工厂情况	加工厂位置：XX 省 XX 市 加工厂面积：XX 平方米	

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司

我方参加宝龙生物药创新发展先导区项目(湾区未来科技园(10-03、10-04、10-05 地块)标识
导视系统工程的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理
关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

投标人名称	广东华辰东建筑工程有限公司	
企业性质	民营企业	
法定代表人/单位负责人	姓名	李演程
	身份证号	620421198611183690
控股股东/投资人名称 及出资比例	刘玉坤：66%股份 李演程：34%股份	
非控股股东/投资人名称 及出资比例	\	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	\
	被管理关系单位名称	\
备注		

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料供招标人参考，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

投标人：广东华辰东建筑工程有限公司（盖公司法人公章）

法定代表人或其委托代理人：李演程（签字或盖私章）

2016年 1月23日