

工程编号：2601-440300-04-01-800002001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：宝安区沙井街道菱塘工业区城市更新项目（二期）-2 地块土壤污染修复配套工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：四川航天建筑工程有限公司

日期：2026 年 1 月 31 日

目 录

一、企业同类工程业绩	1
1、坪山银星生命健康科技园施工总承包工程	2
2、润明居项目桩基础及主体工程合同	12
3、华润置地光明润臻园总承包工程	21
二、项目管理机构人员配备及业绩	27
1、项目管理机构配备情况表	27
2.项目经理（建造师）简历表	29
3.技术负责人简历表	43
4.安全负责人信息表	77
5、生产经理信息表	80
6、质量负责人信息表	82
7、商务经理信息表	84
8、机电负责人信息表	86
9、安全员信息表	88
10、造价工程师信息表	90
11、材料员信息表	92
12、资料员信息表	94
13、质量员信息表	96
14、劳资专管员信息表	98

一、企业同类工程业绩

序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	合同签订时间	工程地点	项目规模重要指标描述 (建筑面积等)	备注
1	坪山银星生命健康科技园施工总承包工程	40000	2021年1月	深圳市	建筑面积: 15万 m ²	已竣备
2	润明居项目桩基础及主体工程	29800	2021年6月	深圳市	建筑面积: 5.6万 m ²	已竣备
3	华润置地光明润臻园总承包工程	57296.53	2025年1月	深圳市	建筑面积: 29.00万 m ²	在建

1、坪山银星生命健康科技园施工总承包工程

副本

银星生命健康科技园施工总承包 工程合同

工程名称：银星生命健康科技园施工总承包工程

工程地点：深圳市坪山区金沙片区坑梓街道临嘉路和嘉联路交汇处西南角

发 包 人：深圳市银星生命健康产业投资运营有限公司

承 包 人：四川航天建筑工程有限公司

2021年 1 月

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市银星生命健康产业投资运营有限公司

承包人(全称): 四川航天建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 银星生命健康科技园施工总承包工程

工程地点: 深圳市坪山区金沙片区坑梓街道临惠路和惠联路交汇处西南角

工程规模及特征: 项目总用地面积 31822 m², 其中道路用地面积为: 1672 m², 主要规划指标如下: 计入容积率的总建筑面积不超过 120600 平方米, 其中: 厂房 114600 m²; 宿舍 4700 m²; 食堂 500 m²; 商业 600 m²; 配套办公 200 m², 建筑高度或层数: ≤100 米, 项目应按照《深圳市装配式建筑发展专项规划(2018-2020)》规定, 实施装配式建筑。

(2) 本工程总建筑面积约 150000 m², 暂设 1 层地下室

资金来源: 企业自筹

二、工程承包范围

经发包人确认的香港华艺设计顾问(深圳)有限公司设计的工程施工图以及设计图纸会审记录、设计变更通知单、发包人书面修改通知单或工作联系函、交楼标准等技术文件范围内全部工程内容, 包括但不限于土石方和基坑支护工程、地基与基础工程、主体建筑及结构工程、给排水工程、电气工程、防水工程、室外工程及给排水市政接驳工程, 以及各专业工程的预留预埋、各种洞口封堵修补等。

其它发包人委托工作内容

1、土石方工程(含地表土石方工程);

2、基坑支护工程;

3、基础工程;

3.1、桩基工程

3.2 桩基础、基槽土石方工程；

3.3、承台、底板、地下室结构

3.4、基坑土石方回填；

4、主体建筑及结构工程

4.1、钢筋混凝土结构；

4.2、砌体工程；

4.3、室内外粗装修（抹灰、刮腻子、地面找平等），外墙工程；

4.4、防水、保温工程；

4.5、屋面工程；

4.6、室外工程（散水、排水沟、排水井、电力管线、小区道路（面层结合园林特定）；

4.7、化粪池和隔油池等构筑物；

4.8、楼板预留孔、墙体的开洞、其它专业承包人的预埋件的配合安装、洞口修补；

5、给排水工程

5.1、室内外给排水；

6、电气工程

6.1、配电工程（不含高低压变配电、外电引入）；

6.2、除精装修区域以外的室内照明；

6.3、防雷接地；

以上（1）至（6）项的工作内容以施工图纸为准。

7、发包人独立分包的项目：海绵城市、白蚁防治工程、人防工程、消防工程、电梯工程、空调工程、高低压配电工程、发电机组采购安装工程及环保工程、中水生活及水泵成套设备安装工程、智能化系统工程、太阳能工程、燃气工程、栏杆工程、防火门工程、铝合金门窗及百页工程（含幕墙）、园林景观工程等不包含在承包人施工范围的专业工程。

8、总包管理服务及其他

8.1、负责现场总体管理和协调；

8.2、负责场地内临时设施建设，以及场地外临时场地租赁和设施建设；

8.3、对发包人直接发包的工程，须提供如下工作和服务；

8.3.1、与分包单位签订《安全、文明施工协议》，每家分包按合同价的0.5%，

收取安全、文明施工保证金，且不少于 3000 元；每家分包收取 0.5-10 万元作为水电费押金（视分包工程规模大小而定）。

8.3.2、提供交叉作业所需的工作空间及通道，并对工程顺利施工提供便利（包括：总平面布置管理，现场的消防、环保、文明安全施工，协调管理和工程资料汇总整理，外墙脚手架，垂直运输机械，建筑标高、墨线、轴线，施工用水用电接驳点，对专业工程施工安全性、可行性检查负责，对工程质量督促检查、验收、竣工资料归档；

8.3.3、提供统筹管理和服务（人员驻场的住宿、食堂、澡堂、厕所等临时生活设施安排和协调管理，人员的暂住证、工作证等有关证件的协调、统筹办理工作等），费用由分包单位负责。

8.3.4、安全保护、临时工程和外脚手架的设计和施工；

8.3.5、安全文明施工；

8.3.6、与本工程有关的试验与检测；

8.3.7、对各种室外管道、引入的电气电力，引入的通信设施接口进行接驳；

8.3.8、负责与本工程项目所有外在关系（含与有关政府职能部门的协调、联系和对外关系等）、人员的协调、联系、接待等。

三、合同工期

开工日期：2020 年 12 月 28 日

竣工日期：2022 年 8 月 20 日（通过现场竣工验收会）

同时承包人应积极配合发包人争取于 2022 年 9 月 5 日取得竣工验收质量监督报告；2022 年 9 月 30 日取得房屋建筑工程备案一览表。

合同工期总日历天数 600 天。（含土石方、桩基工程施工工期）

双方协商一致同意：承包人积极配合发包人办理地基和基础工程施工许可证和主体工程施工许可证，共享平台和资源优势，争取于提前取得地基和基础工程施工许可证并开工。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币。

合同总价(大写)：肆亿圆整

(小写)：400,000,000.00 元

实际总价按施工图纸实际工程量计算。

六、组成合同的文件

■协议书；

中标通知书(适用招投标工程)；

投标文件(适用招投标工程)；

■经确认的工程报价单或预算书(适用非招投标工程)；

■专用条款和补充条款；

■通用条款；

■标准、规范及有关技术文件；

■图纸；

工程量清单；

■双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

■发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

■工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺承包人非挂靠单位，承包人按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同书所约定全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的

款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2021年1月1日

订立地点：深圳市龙华区观澜街道观光路1301号银星科技大厦

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立生效。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开户银行:

账 号:

邮 政 编 码:



承包人(公章):

地

址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开户银行:

账 号:

邮 政 编 码:



深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 银星生命健康科技园主体工程

验收日期： 2022.09.30

建设单位（盖章）： _____



一、工程概况

项目编号	JZ20202137	项目代码	S-2020-K70-506020
项目名称	银星生命健康科技园主体工程	项目曾用名	G13113-8022号宗地
工程地点	深圳市坪山区金沙片区坑梓街道，临惠路以南，金辉路以东，惠联路以西		
建筑面积	150238.73 m ²	工程造价	34768.48 万元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	16/11/10/9
立项批准文号	深坪山发改备案(2021)0154号	宗地号	GB13113-8022
用地规划许可证号	440310202000018	工程规划许可证号	深规划资源建许字PS-2021-0016号
施工许可证号	2020-440317-70-03-01733003	监理许可证号	/
开工日期	2021年10月1日	验收日期	2022.12.27
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120210031
建设单位	深圳市银星生命健康产业投资运营有限公司		
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司		
设计单位	香港华艺设计顾问(深圳)有限公司		
总包单位	四川航天建筑工程有限公司		
承建单位(土建)	四川航天建筑工程有限公司		
承建单位(设备安装)	广东富盈建设有限公司、深圳市爱得威电联电器有限公司、广东同创电梯有限公司广东同创电梯有限公司		
承建单位(装修)	深圳市维业装饰集团股份有限公司 四川航天建筑工程有限公司		
监理单位	广东中弘策工程顾问有限公司		
施工图审查单位	/		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1 验收组

组长	叶学武
副组长	张桂权、廖跃平、朱军华
组员	李兆富、刘冰、李东裕、林汉林、黄展世、梁志伟、陈慧贤、庞信运、何艺阳、余仁裕、李帮平、李让、樊凤彬、喻玲、雷世平、张建文、明靖鑫、万瑶、刘哲贤、苏博、李卓、何启明

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张桂权	林汉林、李东裕、张建文、朱军华、廖跃平、樊凤彬、梁志伟、陈慧贤、刘哲贤
建设设备安装工程	刘冰	喻喻玲、明靖鑫、庞信运、何艺阳、余仁裕、李帮平、苏博、李卓、何启明
工程质控资料	李兆富	黄展世、万瑶、雷世平

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

七、工程验收结论及备注

<p>本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。</p>	
	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px; width: fit-content; margin-left: auto;"> <p style="text-align: center;">中华人民共和国一级注册建筑师</p> <p>姓名：梁志伟</p> <p>注册号：4407194-046</p> <p>有效期：至2024年6月</p> </div>
<p>建设单位 审查 情况</p>	<p style="text-align: center;">经审查，同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为2022年9月29日)。</p> <p>建设单位(公章)： </p> <p>单位(项目)负责人：叶学武</p> <p style="text-align: right;">2022年9月29日</p>
<p>监理单位 审查 情况</p>	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>监理单位(公章)： </p> <p>单位(项目)负责人：廖跃平</p> <p style="text-align: right;">2022年9月29日</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p>设计单位(公章)： </p> <p>单位(项目)负责人：梁志伟</p> <p style="text-align: right;">2022年9月29日</p> </div> </div>
<p>勘察单位 审查 情况</p>	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>勘察单位(公章)： </p> <p>单位(项目)负责人：李让</p> <p style="text-align: right;">2022年9月29日</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p>勘察单位(公章)： </p> <p>单位(项目)负责人：李让</p> <p style="text-align: right;">2022年9月29日</p> </div> </div>
<div style="border: 1px solid red; padding: 5px; width: fit-content; margin-left: auto;"> <p style="text-align: center;">中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名：李让</p> <p>注册号：6101203-AY026</p> <p>有效期：至2024年12月</p> </div>	

2、润明居项目桩基础及主体工程合同

工程编号：_____

合同编号：RMJ-SG202106-HT-01

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称：润明居项目

工程地点：深圳市光明区公明街道上村社区

发 包 人：深圳市盛德源实业有限公司

承 包 人：四川航天建筑工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(简称甲方): 深圳市盛德源实业有限公司

承包人(简称乙方): 四川航天建筑工程有限公司

根据《民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人承包人双方就光明街道上村宝滨工业园城市更新单元建设工程(下文简称“本工程”)的施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

工程名称: 润明居项目

工程地点: 深圳市光明新区光明镇光明街道上村社区

工程规模及特征: 本工程地下室三层(停车库及设备用房);地上多层商业裙楼;地上塔楼部分共2栋约25层的公寓楼,总建筑高度不超过100m,总用地面积6708.06㎡,地下建筑面积约为17100㎡地上计入容积总建筑面积为38900㎡,总建筑面积约为56000㎡。

资金来源: 企业自筹。

二、工程承包范围

包括但不限于:桩基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、室内精装修、幕墙工程、门窗工程、涂料(油漆)工程、防水工程、室外园林景观工程、屋面工程、给排水工程、电气工程、消防工程、人防工程、暖通工程及智能化工程等;(详见附件《工程量清单》、《光明街道上村宝滨工业园城市更新单元项目招标采购界面划分》、《甲方分包管理配合费》、《甲供设备保管费》、《主材品牌表》)。

除电梯供应及安装外其它工程全部包含在本合同承包范围内,甲方推荐的专业分包工程施工单位在同等条件下优先选用。

1、房屋建筑及配套专业工程（在□内打√）

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input checked="" type="checkbox"/> 其它）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 公配精装,疏散楼梯间装修,入户门,防火门,防火卷帘,入户门锁（防火锁）,甲方选定样式品牌,总包采购及分包）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调	<input checked="" type="checkbox"/> 人防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外设施 <input checked="" type="checkbox"/> 附属建筑 <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境 <input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化）。		

三、合同工期

计划开工日期：2021年07月1日（具体以发包人签发的开工令为准）。

计划竣工日期：2023年03月25日

工期总日历天数：633天

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

本合同计价方式为固定综合单价计价，计价条款约定详见《专用条款》，合同暂定承包总价为298,000,000元；大写：贰亿玖仟捌佰万圆整。

合同总价待施工图确定后由承包方编辑报送给发包方，并经发包方最终审核为准。其中工程保险费按承包工程总价*0.08%计取，总包管理服务费按甲分包工程结算造价

(不含设备造价)*2%计取。(其中因现场实际情况,前期土石方、基坑支护工程的总包管理费和资质费按照4%计取,单位公用事业单位/市政设施管理部门执行的工程如:燃气供应工程、路灯工程、高压供电工程、自来水供水工程、市政排水排污工程、电讯工程、有线电视工程等按照2%计取),甲供设备保管费按合同设备造价的1%计取,总包资质费按甲分包工程合同造价*2%计取。

六、组成合同的文件

组成本合同以下文件的优先解释顺序与本合同通用条款4.1款的规定一致:

1. 协议书;
2. 补充条款;
3. 专用条款;
4. 通用条款;
5. 标准、规范及有关技术文件;
6. 图纸;
7. 工程量清单;
8. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
9. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
10. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照法律法规及本合同约定组织完成工程施工、竣工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担工程质量缺陷保修责任,履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当由发包人支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、补充协议

合同未尽事宜，发、承包人双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

合同自发包人、承包人双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

本合同一式八份，均具有同等法律效力，发包人执七份，承包人执一份。

本合同订立时间：2021年6月28日

本合同订立地点：深圳市光明区公明街道上村社区



发包人：
法定代表人或其委托代理人



企业统一信用代码：

地址：深圳市光明区光明街道光明社区
和润家园3栋103

法定代表人：

开户银行：

账号：

电话：



承包人：
法定代表人或其委托代理人：

企业统一信用代码：

地址：四川省成都经济技术开发区（龙泉驿区）成龙大道三段388号16号楼

法定代表人：徐博

开户银行：中国工商银行股份有限公司成都航天路支行

账号：4402234009022709066

电话：028-88439757

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 润明居项目桩基础及主体工程

验收日期： 2024年2月29日

建设单位（盖章）： 深圳市盛德源实业有限公司



一、工程概况

项目编号	JZ20180220	项目代码	S-2020-K70-500504
项目名称	润明居项目桩基础及主体工程	项目曾用名	光明区公明上村宝滨工业园城市更新单元项目
工程地点	深圳市光明区公明曙光路东侧、水荫路南侧		
建筑面积	55807.54 平方米	工程造价	3.98 亿元
结构类型	框架、核心筒	层数	地下3层、地上28/19层层
立项批准文号	深光明发改备案(2020)0240号	宗地号	A638-0453
用地规划许可证号	深规划资源许MG-2020-0002号	工程规划许可证号	深规划资源建许字MG-2020-0011(改)
施工许可证号	2021-0829	监理许可证号	/
开工日期	2021年6月30日	验收日期	2024年2月29日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督	监督编号	深光监-(申报)登记【2021】051号
建设单位	深圳市盛德源实业有限公司		
勘察单位	湖南省城乡建设勘测院		
设计单位	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司		
总包单位	四川航天建筑工程有限公司		
承建单位(土建)	四川航天建筑工程有限公司		
承建单位(设备安装)	深圳市日立电梯工程有限公司、广东智信信息科技股份有限公司		
承建单位(装修)	四川航天建筑工程有限公司		
监理单位	广东中弘策工程顾问有限公司		
施工图审查单位	/		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1 验收组

组长	陈端基
副组长	刘建兴
组员	常发明、李辉、殷俊韬

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	蓝保文	宫卫东、曾晓峰、李欢、钟实
建设设备安装工程	马志伟	谢荣、高扬、张伟、宋四军、台明军
工程质控资料	江丽帆	申慧

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名：常发明
 注册号：4406622-033
 有效期：至2025年10月

建设
单位
审查
情况

经审查，同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为2024年2月29日)。

建设单位(公章)：[Red Seal]
 单位(项目)负责人：[Signature]

2024年2月29日

监理单位(公章)：[Red Seal]
 总监理工程师：[Signature]

2024年2月29日

设计单位(公章)：[Red Seal]
 单位(项目)负责人：[Signature]

2024年2月29日

施工单位(公章)：[Red Seal]
 单位(项目)负责人：[Signature]

2024年2月29日

勘察单位(公章)：[Red Seal]
 单位(项目)负责人：[Signature]

2024年2月29日

中华人民共和国一级注册建造师
 姓名：殷俊翔
 注册号：川建120202021762(建)
 有效期：2024.12.31

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名：李祥
 注册号：4301280-AY005
 有效期：至2025年12月

3、华润置地光明润臻园总承包工程

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称：润臻园总承包工程

工程地点：广东省深圳市光明区松白路与光明大道交汇处

发 包 人：深圳市润宏房地产有限公司

承 包 人：四川航天建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市润宏房地产有限公司

承包人(全称): 四川航天建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 润臻园总承包工程

工程地点: 广东省深圳市光明区松白路与光明大道交汇处

核准(备案)证编号: _____ / _____

工程规模及特征: 该项目占地面积 29820.14 平方米,计规定容积率建筑面积 193400 平方米。

含 6 栋塔楼住宅, 1 栋幼儿园, 地下室 3 层。

资金来源: 财政投入 _____%; 国有资本 _____%; 集体资本 _____%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 100 %。

二、工程承包范围

施工图纸中的地下室工程、主体结构工程、装饰装修工程(含精装)、通风与空调工程、建筑电气工程、建筑给排水工程、智能建筑工程、屋面及防水工程、建筑节能工程、门窗工程、消防工程、室外工程、燃气工程等

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土石方 □其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2025年2月5日；（以发包人发出的开工指令为准）

计划竣工日期：2027年11月30日；

合同工期总日历天数 1028 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

本合同暂含税总价：人民币（大写）伍亿柒仟贰佰玖拾陆万伍仟叁佰伍拾柒元玖角陆分（小写：¥572,965,357.96元）；不含税合同总价：人民币（大写）伍亿贰仟伍佰陆拾伍万陆仟贰佰玖拾壹元柒角壹分（小写：¥525,656,291.71元）；增值税（税率9%）：人民币（大写）肆仟柒佰叁拾玖万玖仟零陆拾陆元贰角伍分（小写：¥47,309,066.25元）。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟玖佰伍拾叁万陆仟柒佰叁拾肆元捌角叁分（¥19,536,734.83元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：v

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____ / _____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____ / _____

工人工资款支付专用账户号：_____ / _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 本合同第四部分的补充条款；
- (4) 本合同第三部分的专用条款；
- (5) 本合同第二部分的通用条款；
- (6) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (7) 图纸和技术规格书；
- (8) 经确认的预算书或工程报价单；
- (9) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2025 年 1 月 22 日；

订立地点：_____ 深圳市 _____

发包人和承包人约定本合同自_____双方签字盖章_____后成立。
本合同一式 陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 叁 份,承包人执 叁 份。

<p>发包人: (公章) </p> <p>法定代表人或其委托代理人: (签字) </p> <p>统一社会信用代码: _____</p> <p>地址: _____</p> <p>邮政编码: _____</p> <p>法定代表人: _____</p> <p>委托代理人: _____</p> <p>电话: _____</p> <p>传真: _____</p> <p>电子信箱: _____</p> <p>开户银行: <u> 建行深圳分行营业部 </u></p> <p>账号: <u> 44250100003400006121 </u></p>	<p>承包人: (公章) </p> <p>法定代表人或其委托代理人: (签字) </p> <p>统一社会信用代码: _____</p> <p>地址: _____</p> <p>邮政编码: _____</p> <p>法定代表人: _____</p> <p>委托代理人: _____</p> <p>电话: _____</p> <p>传真: _____</p> <p>电子信箱: _____</p> <p>开户银行: <u> 招商银行股份有限公司成都西体北路支行 </u></p> <p>账号: <u> 999008290010101 </u></p>
---	--

二、项目管理机构人员配备及业绩

1、项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	王协全	工程师	一级建造师	一级	川 1512016201831283	建筑工程	本单位	/	/
技术负责人	丁发林	工程师	施工员	/	2001010032152	建筑工程	本单位	/	/
安全负责人	李晋睿	工程师	注册安全工程师	/	19230339037	建筑工程	本单位	/	/
生产经理	周游	工程师	二级建造师	/	31518346	房屋建筑	本单位	/	/
质量负责人	侯凯文	工程师	二级建造师	二级	川 2512014201520121	建筑工程	本单位	/	/
商务经理	毛安宇	/	造价员证	/	川 070A03884	建筑工程	本单位	/	/
机电安装负责人	陈旭儒	工程师	机电工程师	/	000729	机电工程	本单位	/	/
安全员	李中发	/	安全 C 证	/	川建安 C3(2018)3011572	建筑工程	本单位	/	/
造价工程师	陈敏	造价工程师	造价	一级	31518342	建筑工程	本单位	/	/
材料员	叶洪	/	材料员证	/	51161110001327	建筑工程	本单位	/	/
资料员	郭嘉佳	/	资料员证	/	51161140002824	建筑工程	本单位	/	/
质量员	王涛	/	质量员证	/	2301030100248160	建筑工程	本单位	/	/
劳资专管员	李美蓉	/	劳务	/	441811394418002000	建筑工程	本单位	/	/

注：1. 项目管理机构包括：(1) 必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；(2) 选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

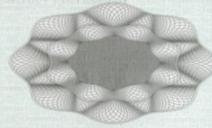
2、项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	王协全	性别	男	年龄	49岁
职务	项目经理	职称	一级建造师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	131002197710074 675	手机号码	0755-33019188
参加工作时间	2000年	从事项目经理（建造师）年限		15年	
项目经理（建造师）资格证书编号	川 1512016201831283				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
研祥科技	南宁研祥智谷四期	9.04 万 m ²	2018.4-2019.8	完工	合格
中集产城	中集先进技术装备智造一期建设项目总承包工程	15.75 万 m ²	2022.3-2023.5	完工	合格
中集天达	中集天达工业园（三期）施工总承包工程	4.5 万 m ²	2023.8-2024.5	在建	合格



本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.



编号: 31518345
No

姓名 王协全

性别 男

身份证号 131002197710074675

专业名称 房屋建筑

资格名称 工程师



四川省住房和城乡建设厅建筑
评审组织工程技术中级职务评审委员会

四川省住房和城乡建设厅
审批机关 职称改革工作领导小组

批准文号 川建厅职改办发[2016]17号

批准时间 2015年11月25日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：川建安B（2014）3015315

姓 名：王协全

性 别：男

出 生 年 月：1977年10月07日

企 业 名 称：四川航天建筑工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2014年01月14日

有 效 期：2025年12月08日 至 2029年01月13日



发证机关：四川省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年12月8日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



使用有效期: 2025年12月08日
- 2026年06月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 王协全

性 别: 男

出生日期: 1977年10月07日

注册编号: 川1512016201831283

聘用企业: 四川航天建筑工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-04-02至2028-04-01)

公路工程(有效期: 2024-02-02至2027-02-01)

建筑工程(有效期: 2024-09-14至2027-09-13)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 王协全

签名日期: 2025.12.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期: 2018年07月18日



四川省社会保险个人参保证明

参保人姓名: 王协全

性别: 男

社会保障号码: 1310021972107468



(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态		累计月数(个)
	参保缴费	未参保缴费	
企业职工基本养老保险	301		301
失业保险			33
工伤保险			97

(二) 2024年02月至2026年01月的参保缴费明细

缴费月份	参保单位编号	养老保险			失业保险			工伤保险		参保地	
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数		单位缴纳
202402	5000007455	企业养老	12000	1920	960				12000	62.4	四川省本级
202402	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4511	27.07	18.04	12000	62.4	成都市龙泉驿区
202403	5000007455	企业养老	12000	1920	960				12000	62.4	四川省本级
202403	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4511	27.07	18.04	12000	62.4	成都市龙泉驿区
202404	5000007455	企业养老	12000	1920	960				12000	62.4	四川省本级
202404	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4511	27.07	18.04	12000	62.4	成都市龙泉驿区
202405	5000007455	企业养老	12000	1920	960				12000	62.4	四川省本级
202405	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4511	27.07	18.04	12000	62.4	成都市龙泉驿区
202406	5000007455	企业养老	12000	1920	960				12000	62.4	四川省本级
202406	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4511	27.07	18.04	12000	62.4	成都市龙泉驿区
202407	5000007455	企业养老	12000	1920	960				12000	62.4	四川省本级
202407	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4511	27.07	18.04	12000	62.4	成都市龙泉驿区
202408	5000007455	企业养老	12000	1920	960				12000	62.4	四川省本级
202408	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4511	27.07	18.04	12000	62.4	成都市龙泉驿区
202409	5000007455	企业养老	12000	1920	960				12000	62.4	四川省本级
202409	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4511	27.07	18.04	12000	62.4	成都市龙泉驿区
202410	5000007455	企业养老	12000	1920	960				12000	62.4	四川省本级
202410	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4511	27.07	18.04	12000	62.4	成都市龙泉驿区
202411	5000007455	企业养老	12000	1920	960				12000	62.4	四川省本级
202411	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4511	27.07	18.04	12000	62.4	成都市龙泉驿区
202412	5000007455	企业养老	12000	1920	960				12000	62.4	四川省本级
202412	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4511	27.07	18.04	12000	62.4	成都市龙泉驿区
202501	5000007455	企业养老	12000	1920	960				12000	78	四川省本级
202501	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4588	27.53	18.35	12000	78	成都市龙泉驿区
202502	5000007455	企业养老	12000	1920	960				12000	78	四川省本级
202502	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4588	27.53	18.35	12000	78	成都市龙泉驿区
202503	5000007455	企业养老	12000	1920	960				12000	78	四川省本级
202503	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4588	27.53	18.35	12000	78	成都市龙泉驿区
202504	5000007455	企业养老	12000	1920	960				12000	78	四川省本级
202504	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4588	27.53	18.35	12000	78	成都市龙泉驿区
202505	5000007455	企业养老	12000	1920	960				12000	78	四川省本级
202505	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4588	27.53	18.35	12000	78	成都市龙泉驿区
202506	5000007455	企业养老	12000	1920	960				12000	78	四川省本级
202506	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4588	27.53	18.35	12000	78	成都市龙泉驿区
202507	5000007455	企业养老	12000	1920	960				12000	78	四川省本级
202507	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4588	27.53	18.35	12000	78	成都市龙泉驿区
202508	5000007455	企业养老	12000	1920	960				12000	78	四川省本级
202508	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4588	27.53	18.35	12000	78	成都市龙泉驿区
202509	5000007455	企业养老	12000	1920	960				12000	78	四川省本级
202509	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4588	27.53	18.35	12000	78	成都市龙泉驿区
202510	5000007455	企业养老	12000	1920	960				12000	78	四川省本级
202510	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4588	27.53	18.35	12000	78	成都市龙泉驿区
202511	5000007455	企业养老	12000	1920	960				12000	78	四川省本级
202511	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4588	27.53	18.35	12000	78	成都市龙泉驿区
202512	5000007455	企业养老	12000	1920	960				12000	78	四川省本级
202512	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4588	27.53	18.35	12000	78	成都市龙泉驿区
202601	5000007455	企业养老	12000	1920	960				12000	78	四川省本级
202601	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4588	27.53	18.35	12000	78	成都市龙泉驿区

打印时间: 2026年01月30日

- 说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10010561424: 四川航天建筑工程有限公司, 5000007455: 四川航天建筑工程有限公司。
 2. 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色公章, 如需验证, 请登陆 <https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbznyz/toPage.do>, 凭验证码 y f P h D d 3 U 7 M N 1 r H e J M g k n 验证, 验证码的有效期至2026年04月30日(有效期三个月), 扫描左上角二维码也可验证。
 3. 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数或重复缴费月数情形的, 以办理退休手续时核定的月数为准。
 4. 该表(二)2024年02月至2026年01月的参保缴费明细, 显示的是所选择时段的实缴到账明细, 不含异地转入的基本养老保险缴费信息, 未实缴到账的显示为空。
 5. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。

项目经理业绩：中集先进技术装备智造建设项目一期施工总承包工程

CIMC 中集产城

中标通知书

四川航天建筑工程有限公司：

我公司中集先进技术装备智造建设项目一期施工总承包工程招标已于 2022 年 1 月 12 日进行开标，经我公司组织相关专家评委评审，现确定贵单位为中标人。中标价为人民币 220,957,315.67 元。

请贵单位在接到本中标通知书后 10 日内，与我公司联系，洽商合同签署事宜。在签订合同前，向我司提交合同总价 2% 的履约保证金或银行不可撤销履约保函 ¥4,419,146.31 元。

招标人：



2022 年 1 月 28 日

合同编号: HZ-ZIXIZZ-00-HT-014

中集 先进技术装备智造建设 项目一期
施工总承包工程合同

发包方(甲方): 惠州集宇科技产业发展有限公司

承包方(乙方): 四川航天建筑工程有限公司

合同订立时间: 2022年

合同订立地点: 惠州市仲恺区

第一部分 协议书

发包人（以下简称甲方）：惠州集宇科技产业发展有限公司

承包人（以下简称乙方）：四川航天建筑工程有限公司

经甲乙双方协商，由乙方承担中集先进技术装备智造建设项目一期施工总承包工程。鉴于乙方为增值税一般纳税人，为进一步明确双方的权利、义务和责任，保证工程顺利进行，按照平等、互利、友好合作的原则，在甲乙双方自愿以及完全清楚、理解本合同条款的基础上，按照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，根据本工程的具体情况，一致同意签订本协议。

一、工程概况

工程名称：中集先进技术装备智造建设项目一期施工总承包工程

工程地点：惠州市仲恺高新区内沥镇英光村

工程简介：本招标为中集先进技术装备智造建设项目一期施工总承包工程，本项目占地面积约为59109.21m²，规划建设有10栋多层独栋厂房（6F）；4栋高层厂房（10~12F）；1栋停车楼（6F）；4栋电房（1F）建筑面积约为157887.71 m²。具体施工范围详见招标清单及图纸要求。

二、工程承包范围

工程承包范围包括但不限于招标文件规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

1、工程承包范围包括以下内容：

(1) 本次招标为中集先进技术装备智造建设项目一期施工总承包工程，本项目占地面积约为59109.21m²，规划建设有10栋多层独栋厂房（6F）；4栋高层厂房（10~12F）；1栋停车楼（6F）；4栋电房（1F）建筑面积约为157887.71 m²。施工图纸所包括的建筑工程、装饰工程、安装工程、室外管网及道路等工程，但不包括甲方指定分包工程及甲供材料、设备内容。

(2) 上述施工图中未包括，但仍需乙方承担的其他相关工程（相关设计图由甲方另行提供），具体按施工中甲方的指令文件执行。

(3) 甲方分包工程的总包管理及配合，包含甲方所有分包工程的预留、预埋（含套管）、分包工程安装后的修补、堵洞及塞缝等。

(4) 甲方供应材料、设备、工程的参与验收、接收、保管、施工等。

(5) 不包括甲方分包工程及甲供材料、设备内容；但包括甲方分包工程及

甲供材料、设备验收资料的收集、审核、整理、签字、盖章，验收用分包合同的签订，并通过项目竣工验收和备案。

(6) 其他描述未尽的内容。

工程承包范围明细详见：附件《合同工程量清单》与附件《中集先进技术装备智造建设项目合约界面划分表》。

甲方保留对上述工作内容、专业分包工程及甲分包工程进行调整和变更的权利，乙方不得因此提出任何工期及费用上的索赔。

乙方不得将工程分包或转包给其他单位，所有中标项目工程必须由乙方自行完成，乙方不得以任何理由交由其他公司或个人进行挂靠施工，否则甲方有权解除与总承包人的合同。

施工过程中，因设计或承包范围的变更，造成部分合同范围内的工作未施工等，甲方则根据未施工部分的子项工程量按合同单价在结算中进行扣除。

2、甲方独立分包的专业承包工程：

甲方独立分包的具体分包工程详见“附件：甲方独立分包工程清单”。

注：上述甲方分包工程，如乙方具有相应资质与能力，乙方可参与甲方的招标。

3、甲指分包工程：

由甲方指定，乙方负责采购、施工，或由乙方负责采购、施工同时需要甲方确认供应商、制作安装单位、产品品牌、规格、数量、价格的专业工程。

甲指乙供工程详见“附件：甲指分包工程清单”。

三、合同工期

合同工期：暂定 448 日历天，具体详见“附件 32”；开工时间以甲方及监理工程师批准的开工令为准，各楼栋节点工期和总工期须满足甲方要求。

1、合同工期包括但不限于任何准备工作、向有关部门的任何申请、进场、进行本工程、假期（包括现有的公众假期及将来任何增加的假期，例如：国庆、各类大型运动会、外国嘉宾到访、文明施工、卫生状况及各类政府部门的大检查等）、恶劣天气、退场和清场、提供竣工资料、验收及有关部门审批等所需的时间。

2、乙方确认已充分了解本工程情况，施工期间因施工噪音、粉尘污染等不符合文明施工要求导致周边居民投诉、闹事，其引起的费用增加及工期延误（含停工）由乙方承担，将来不得以任何理由要求甲方增加此类费用及工期。

3、甲、乙双方在确定竣工日期及各项控制工期时，已充分考虑：

3.1、可能出现的各种规模的下雨、高温天气、停水、停电、节假日、工地及周边环境等影响因素（不可抗力除外）；

3.2、甲方分包工程的合理工期；

3.3、劳务市场变化的影响；

3.4、为了配合及满足甲方的进度要求，乙方应自行考虑赶工的措施（如增加砼早强剂等），乙方须在报价中考虑，甲方不再另行支付费用；

3.4、非重大设计变更对工期的影响；

3.5、因省市各级领导的迎检而须总包清扫场地费用以及对工地缓停工的影响；

3.6、图纸深化设计所带来的工期与投标报价的影响，充分考虑后期图纸滞后及图纸变更导致二次结构的植筋及搭接引起的工期及费用的影响；

3.7 合同工期包括前期准备、现场清理、排除障碍等。若乙方未按要求“完成时间”完成各节点工期，则必须向甲方支付违约金 合同额（含补充协议）的 0.01% /日历天（包括总包直管、所有甲指乙分包等工作内容的违约金），并承担甲方由此引发的所有相关损失，甲方在当期工程款项中扣除。此赔偿费的支付并不能解除乙方应完成工程的责任或本合同规定的其他责任。

四、质量标准、目标

1、工程质量交付标准：施工质量合格（质量标准的评定以现行国家、地方政府以及行业的质量检验评定标准为依据），且按国家验收标准一次性验收合格。

2、本工程在安全、质量上的评优获奖要求目标为/。

3、本工程对乙方的质量要求为：详见“附件：中集产城工程施工技术标准与要求”。

五、合同价款

本合同采用固定总价模式：合同不含税工程造价为：¥_____元，大写：人民币_____元；增值税税额为（税率为____%）：¥_____元，大写：人民币_____元；合计含税工程总造价为¥_____元，大写：人民币_____元。

本合同采用固定综合单价包干、暂定总价模式：合同暂定不含税工程造价为：¥ 202,713,133.64 元，大写：人民币 贰亿零贰佰柒拾壹万叁仟壹佰叁拾叁元陆角肆分；增值税税额为（税率为 9%）：¥ 18,244,182.03 元，大写：人民币 壹仟捌佰贰拾肆万肆仟壹佰捌拾贰元零叁分；合计暂定含税工程总造价为¥ 220,957,315.67 元，大写：人民币 贰亿贰仟零玖拾伍万柒仟叁佰壹拾伍元陆角柒分。（合同暂定总价说明：综合单价包干，工程量按实际结算。详见第四部分合同附表《合同工程量清单》。

其他约定： /

结算时按照合同清单、招标文件、招标文件补充规定、投标函及合同约定的计价方法、标准。

六、工程款支付

1、工程款支付节点

1.1、本工程无预付款。

1.2、进度款：产值确认后 45 天内支付，进度款支付比例为甲方审定节点进度产值的 75%，具体进度款支付节点如下：

（一）结构部分（地上以楼栋为单位）：

1、地下室底板施工完成，作为一个支付节点；

2、小于等于 2 层地下室的，施工至地下室顶板（即完成至±0.00）且周边围合为一个付款节点；大于两层地下室的，以完成 2 层地下室作为一个支付节点，施工至地下室顶板（即完成至±0.00）且周边围合为第 2 个付款节点；

3、地上部分：

3.1、楼栋主体结构每完成 3 层为一个付款节点，

3.2、主体结构封顶作为一个付款节点；

如总承包工程合同包括机电部分，则机电部分同土建的节点一起支付。

（二）精装修部分（地上以楼栋为单位）：

1、砌筑、抹灰支付节点同主体付款节点；（地下室：以完成 2 层及完成至±0.00 为支付节点；地上：厂房每 3 层作为一个支付节点）；

2、其他精装修及装饰内容随进度在当期进度款内按照产值支付；

（三）安全文明措施费：

1、根据总工期，在每一个付款节点中，按照合同措施费包干金额线性分摊支付；

2、支付至竣工备案款节点后，剩余部分随结算一起支付。

（四）完工节点：

外架、塔吊、施工电梯拆除、室内土建移交精装修、各批次室外移交园林完成，为一个付款节点；

（如几个节点在 1 个月内，合并一次进行付款；每月付款次数不超过 1 次）

1.3、竣工验收款：五方验收后支付至甲方确认完成总量所对应工程款的 85% 即停止支付；

1.4、结算款：本工程完工办理结算，完成结算后甲方向乙方支付至结算总价款的 97%；

1.5、质保金：合同结算总价款 3% 作为质保金，质保期满后返还；保留 30 万元作为防水工程专项质量保修金，待防水工程 5 年保修期满后无保修质量问题或出现问题进行有效整改，经甲方确认后一个月内一次性支付给乙方。详见合同附件一工程质量保修协议书中的约定。

1.6、已结算完成的签证变更，将计入进度款中，按 1.2 条执行。

2、工程款支付方式

以上付款均采用现金转账支付/非现金（保理、商票、信用证等供应链方式支付），具体详见通用条款内容。

3、工程款支付流程与要求

3.1、乙方付款流程及时间需按照甲方内部付款流程规定操作，乙方应按照甲方规定的时间提前向甲方及监理提交未来三个月工程计划和付款计划。

3.2、乙方应于每月 20 日将当月达到进度款支付节点的工程进度报表报甲方及监理代表，甲方接报表后先由监理、现场工程师于每月 30 日前完成实际完成的合格工程量核定报表，再由甲方于次月 5 日前完成工程费用审核，并根据合同的各项扣款确定应支付的工程进度款，付款日为产值确认后 45 天之内。

3.3、若出现乙方拖欠农民工工资问题，甲方除有权从应付乙方的款项中扣除之外，乙方还需向甲方支付违约金。

3.4、乙方须提供符合国家法律法规及税务机关认可的增值税专用发票，不得使用假发票、套开发票，否则乙方无条件更换发票，并承担票面金额 10%的违约金，及由此引起的甲方损失的双倍金额。同时，甲方将乙方列为不合格供方，保留对其法律责任的追究。

3.5、乙方在每个节点进度款申请时，必须同时提交截止当前节点已实施未下发的变更指令、已完工未结算的签证情况以及事项外费用放弃申明，否则甲方有权不予支付工程款；《进度款资料—变更签证月结月清表》及《进度款资料—已实施未下发后补变更指令表》详见附件。

七、供应商税务信息

1、纳税人类型及计税方法

增值税一般纳税人 一般计税方法
增值税小规模纳税人 简易计税方法

2、开具发票类型及适用税率或征收率

增值税专用发票（13%/9%/6%/3%）

如因国家征税政策调整，实际工程造价税率以所开发票的票面显示税率为准。

八、合同组成文件及解释顺序

构成本合同的文件应能相互解释，互为说明（各文件间解释有歧义、争议的，以发包人最终书面确认为准）。除本合同条款另有约定外，本合同文件组成及优先解释次序如下：

- 1) 本合同的协议书；
- 2) 专用条款；
- 3) 通用条款；

- 4) 合同清单;
- 5) 合同相关附件; (包括招标过程中答疑澄清文件)
- 6) 招标文件 (含招标文件补充文件)
- 7) 中标通知书;
- 8) 经双方确认的投标函及招标过程中的往来函件、附件;
- 9) 合同图纸;
- 10) 现行标准、规范、技术要求和有关技术资料;
- 11) 其他合同组成文件;

在法律、法规许可的范围内, 本施工合同最终解释权归中集产城集团公司。

九、履约责任及义务

- 1、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《合同条款》中分别赋予它们的定义相同。
- 2、乙方向甲方承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任, 履行本合同所约定的全部义务。
- 3、甲方向乙方承诺按照本合同约定的方式支付合同价款及其他应当支付的款项, 履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

- 1、本合同为甲乙双方签署的政府备案合同的补充和更为详细具体的约定, 是双方真实意思的表示, 实际操作时按本合同约定执行, 如本合同与备案合同约定有不一致处, 一律以本合同约定为准。
- 2、本合同由双方法人代表或授权代表在下面签署并加盖公章后生效。



甲方(盖章):
法人代表(或委托代理人):

地址: _____

电话: _____

传真: _____

开户名称: _____

开户银行: _____

账号: _____



乙方(盖章): 四川航天建筑工程有限公司
司

法人代表(或委托代理人): 徐博

地址: 成都市龙泉成龙大道二段卡尔中心
388号16号楼

电话: 028-88439887

传真: 028-88439887

开户名称: 四川航天建筑工程有限公司

开户银行: 中国工商银行股份有限公司

成都航天路支行

第三部分 专用条款

第三十三条 现场人员

- 33.1. 甲方代表: 甲方驻工地代表为 王晨 13602530112。
- 33.2. 乙方代表: 乙方驻工地代表为 王协全 13458698040。
乙方驻工地技术负责人为 丁发林 15899795484。
- 33.3. 监理单位: 广东远顺建设监理有限公司, 按国家监理条例履行监理职责。
- 33.4. 总监: 隋英辉 指监理单位委派的总监, 监理单位的指令经总监签署后生效。
- 33.5. 乙方签订合同后更换项目经理或技术负责人, 必须事先征求甲方、监理单位意见, 双方同意后乙方可以更换项目经理或技术负责人; 否则, 甲方有权收取乙方违约金 5 万元/人/次; 项目副经理、质检员、安全员、水电安装负责人等非经甲方同意不得变更, 否则收取违约金 5000 元/人/次。整个工程施工期间, 项目经理应常驻施工现场, 离开施工现场实行请假制度, 未向甲方请假并获准, 每少一天甲方收取违约金 2000 元。技术负责人、水电安装负责人、安全负责人、质量负责人离开工地, 应向甲方代表请假并批准, 否则乙方向甲方支付违约金 1000 元/次, 若发生超过三次, 乙方向甲方支付违约金 2000 元/次。
- 34.2 乙方项目经理、项目技术负责人、水电安装负责人、专职安全主管、专职质检员必须参加每周工程例会, 因故不能参加的提前 4 小时向甲方提出申请并在获得甲方批准后方可缺席, 否则乙方支付给甲方 1000 元/人/次的违约金。
- 34.3 乙方项目经理须具有建设主管部门核发的一级建造师资格, 技术负责人须有工程师以上职称, 其他技术人员有五年以上本专业同类项目工作经验, 资料员必须有 5 年以上工程资料工作经验。

第三十四条 图纸

- 34.1 甲方向乙方提供图纸 6 套。
- 34.2 乙方需要增加图纸套数的, 甲方可为复制, 复制费用由乙方承担。
- 34.3 在根详图、工程规范和附有说明的细目表, 以及其他附有甲方姓名的类似文件退还给甲方。据本合同条件发出最终付款通知时, 如甲方要求, 乙方应立即将所有图纸、详图、工程规范和附有说明的细目表, 及其他附有甲方姓名的类似文件退给甲方。

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称: 3号、5号、6号、7号、8号、9号、10号、11号、12号
 厂房; 1号停车楼; 1号、2号电房

验收日期: 2022年11月25日

建设单位(盖章):



一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	3号、5号、6号、7号、8号、9号、10号、11号、12号厂房；1号停车楼；1号、2号电房				
工程地点	惠州仲恺高新区沥林镇ZKE-002-33地块	建筑面积		工程造价	
结构类型	框架结构	层数	地上： 六 层		
	/		地下： — 层		
施工许可证号	441352202203090101	监理许可证号	914413027573302082		
开工日期	2022年3月8日	验收日期	2022年11月25日		
监督单位	惠州市仲恺高新区建设工程质量安全监督站	监督编号	HZZJ-ZK2022018		
建设单位	惠州集宇科技产业发展有限公司				
勘察单位	广东海业岩土工程有限公司				
设计单位	广东省华城建筑设计有限公司				
总包单位	四川航天建筑工程有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	广东远顺建设监理有限公司				
施工图 审查单位					



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	符合要求	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 4 项
主体结构	符合要求	共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项
建筑装饰装修	符合要求	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项
屋面	符合要求	共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 21 项,其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 9 项,其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 9 项
通风与空调	符合要求	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
建筑电气	符合要求	共 20 项,其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 10 项
智能建筑	符合要求	共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	符合要求	共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
/	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项



四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王晨	惠州集宇科技产业发展有限公司	建设单位项目负责人	一级建筑师	王晨
2	张喜华	广东远顺建设监理有限公司	监理单位项目总监	高级工程师	张喜华
3	应小平	惠州集宇科技产业发展有限公司	建设单位土建主管	工程师	应小平
4	张小君	广东远顺建设监理有限公司	专业监理工程师	专业监理	张小君
5	刁润	惠州集宇科技产业发展有限公司	建设单位水电工程师	水电工程师	刁润
6	苏政辉	广东省华城建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师	苏政辉
7	邓兴	广东省华城建筑设计有限公司	设计单位结构工程师	结构工程师	邓兴
8	李威	广东省华城建筑设计有限公司	设计单位水电工程师	水电工程师	李威
9	余红安	广东海业岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师	余红安
10	王协全	四川航天建筑工程有限公司	项目经理	一级建筑师	王协全
11	李正贤	四川航天建筑工程有限公司	项目技术负责人	工程师	李正贤
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已按照设计图纸和合同约定，完成各项内容，本工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013，经参会各单位一致认为本工程质量“合格”，同意验收。

	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年11月25日	 (公章) 总监工程师:  2022年11月25日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年11月25日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年11月25日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年11月25日


 * GD- E1- 914/6 *

3、技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	丁发林	性别	男	年龄	32岁
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	360731199208172932		
手机号码	0755-33019188		证件号（职称证书编号）	19134901	
参加工作时间	2012年		从事技术负责人年限	10年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
惠州集宇科技产业发展有限公司	中集先进技术装备智造建设项目一期	157887.71m ²	2022.02-2022.12	已完	合格



专业技术资格
证书



中国航天科技集团公司制



姓名 丁发林

性别 男

出生年月 1992年08月

证书编号 19134901

专业技术
资格 工程师

授予时间 2019年8月31日

评审机构(盖章)



住房和城乡建设领域
专业技术管理人员

职业培训合格证书

中国建设教育协会



丁发林 同志于 2023 年
10月 23日至 2023年 10月 2日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员（土建）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 丁发林
身份证号 360731199208172932
证书编号 2301010100249456
工作单位 无



技术负责人业绩：中集先进技术装备智造建设项目一期

CIMC 中集产城

中标通知书

四川航天建筑工程有限公司：

我公司中集先进技术装备智造建设项目一期施工总承包工程招标已于2022年1月12日进行开标，经我公司组织相关专家评委评审，现确定贵单位为中标人。中标价为人民币220,957,315.67元。

请贵单位在接到本中标通知书后10日内，与我公司联系，洽商合同签署事宜。在签订合同前，向我司提交合同总价2%的履约保证金或银行不可撤销履约保函¥4,419,146.31元。

招标人：



2022年2月28日

合同编号: HZ-ZJXJZZ-00-HT-014

中集 先进技术装备智造建设 项目一期
施工总承包工程合同

发包方 (甲方): 惠州集宇科技产业发展有限公司

承包方 (乙方): 四川航天建筑工程有限公司

合同订立时间: 2022年3月

合同订立地点: 惠州市仲恺区

目录

目录	2
第一部分 协议书	4
一、工程概况	4
二、工程承包范围	4
三、合同工期	5
四、质量标准、目标	6
五、合同价款	6
六、工程款支付	7
七、供应商税务信息	8
八、合同组成文件及解释顺序	8
九、履约责任及义务	9
十、合同生效	9
第二部分 通用条款	11
第一条 词语定义及解释	11
第二条 甲方驻工地代表	13
第三条 甲方责任	13
第四条 乙方驻工地代表及其他人员	14
第五条 乙方责任	15
第六条 工程监理	17
第七条 工程造价	18
第八条 工期管理	20
第九条 工程质量管理	22
第十条 安全文明施工管理	24
第十一条 工程现场管理	25
第十二条 工程分包管理	27
第十三条 材料、设备供应	29
第十四条 工程指令、设计变更及现场签证	32
第十五条 工程进度款的核实与支付	35
第十六条 工程验收	37
第十七条 工程移交	39
第十八条 质量保修	39
第十九条 招商与销售配合要求	41
第二十条 违约	41

第二十一条 索赔	42
第二十二条 争议	43
第二十三条 不可抗力	44
第二十四条 保险	44
第二十五条 专利技术及特殊工艺	45
第二十六条 停建缓建	45
第二十七条 文物和地下障碍物	46
第二十八条 履约保证金或履约保函	46
第二十九条 合同解除	46
第三十条 合同的生效与终止	47
第三十一条 其他约定	47
第三十二条 合同份数	47
第三部分 专用条款	48
第三十三条 现场人员	48
第三十四条 图纸	48
第三十五条 工期要求	49
第三十六条 甲供材料/设备等范围界定	49
第三十七章 质量标准、安全文明与现场管理	50
第三十八条 合同计量计价	54
第三十九条 合同价款支付	59
第四十条 合同履约保证金的约定	60
第四部分 附件	61

第一部分 协议书

发包人（以下简称甲方）：惠州集宇科技产业发展有限公司

承包人（以下简称乙方）：四川航天建筑工程有限公司

经甲乙双方协商，由乙方承担中集先进技术装备智造建设项目一期施工总承包工程。鉴于乙方为增值税一般纳税人，为进一步明确双方的权利、义务和责任，保证工程顺利进行，按照平等、互利、友好合作的原则，在甲乙双方自愿以及完全清楚、理解本合同条款的基础上，按照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，根据本工程的具体情况，一致同意签订本协议。

一、工程概况

工程名称：中集先进技术装备智造建设项目一期施工总承包工程

工程地点：惠州市仲恺高新区内沥镇英光村

工程简介：本招标为中集先进技术装备智造建设项目一期施工总承包工程，本项目占地面积约为 59109.21m²，规划建设有 10 栋多层独栋厂房（6F）；4 栋高层厂房（10~12F）；1 栋停车楼（6F）；4 栋电房（1F）建筑面积约为 157887.71 m²。具体施工范围详见招标清单及图纸要求。

二、工程承包范围

工程承包范围包括但不限于招标文件规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

1、工程承包范围包括以下内容：

（1）本次招标为中集先进技术装备智造建设项目一期施工总承包工程，本项目占地面积约为 59109.21m²，规划建设有 10 栋多层独栋厂房（6F）；4 栋高层厂房（10~12F）；1 栋停车楼（6F）；4 栋电房（1F）建筑面积约为 157887.71 m²。施工图纸所包括的 建筑工程、装饰工程、安装工程、室外管网及道路等工程，但不包括甲方指定分包工程及甲供材料、设备内容。

（2）上述施工图中未包括，但仍需乙方承担的其他相关工程（相关设计图由甲方另行提供），具体按施工中甲方的指令文件执行。

（3）甲方分包工程的总包管理及配合，包含甲方所有分包工程的预留、预埋（含套管）、分包工程安装后的修补、堵洞及塞缝等。

（4）甲方供应材料、设备、工程的参与验收、接收、保管、施工等。

（5）不包括甲方分包工程及甲供材料、设备内容；但包括甲方分包工程及

甲供材料、设备验收资料的收集、审核、整理、签字、盖章，验收用分包合同的签订，并通过项目竣工验收和备案。

(6) 其他描述未尽的内容。

工程承包范围明细详见：附件《合同工程量清单》与附件《中集先进技术装备智造建设项目合约界面划分表》。

甲方保留对上述工作内容、专业分包工程及甲分包工程进行调整和变更的权利，乙方不得因此提出任何工期及费用上的索赔。

乙方不得将工程分包或转包给其他单位，所有中标项目工程必须由乙方自行完成，乙方不得以任何理由交由其他公司或个人进行挂靠施工，否则甲方有权解除与总承包人的合同。

施工过程中，因设计或承包范围的变更，造成部分合同范围内的工作未施工等，甲方则根据未施工部分的子项工程量按合同单价在结算中进行扣除。

2、甲方独立分包的专业承包工程：

甲方独立分包的具体分包工程详见“附件：甲方独立分包工程清单”。

注：上述甲方分包工程，如乙方具有相应资质与能力，乙方可参与甲方的招标。

3、甲指分包工程：

由甲方指定，乙方负责采购、施工，或由乙方负责采购、施工同时需要甲方确认供应商、制作安装单位、产品品牌、规格、数量、价格的专业工程。

甲指乙供工程详见“附件：甲指分包工程清单”。

三、合同工期

合同工期：暂定 448 日历天，具体详见“附件 32”；开工时间以甲方及监理工程师批准的开工令为准，各楼栋节点工期和总工期须满足甲方要求。

1、合同工期包括但不限于任何准备工作、向有关部门的任何申请、进场、进行本工程、假期（包括现有的公众假期及将来任何增加的假期，例如：国庆、各类大型运动会、外国嘉宾到访、文明施工、卫生状况及各类政府部门的大检查等）、恶劣天气、退场和清场、提供竣工资料、验收及有关部门审批等所需的时间。

2、乙方确认已充分了解本工程情况，施工期间因施工噪音、粉尘污染等不符合文明施工要求导致周边居民投诉、闹事，其引起的费用增加及工期延误（含停工）由乙方承担，将来不得以任何理由要求甲方增加此类费用及工期。

3、甲、乙双方在确定竣工日期及各项控制工期时，已充分考虑：

3.1、可能出现的各种规模的下雨、高温天气、停水、停电、节假日、工地及周边环境等影响因素（不可抗力除外）；

3.2、甲方分包工程的合理工期；

- 3.3、劳务市场变化的影响；
- 3.4、为了配合及满足甲方的进度要求，乙方应自行考虑赶工的措施（如增加砼早强剂等），乙方须在报价中考虑，甲方不再另行支付费用；
- 3.4、非重大设计变更对工期的影响；
- 3.5、因省市各级领导的迎检而须总包清扫场地费用以及对工地缓停工的影响；
- 3.6、图纸深化设计所带来的工期与投标报价的影响，充分考虑后期图纸滞后及图纸变更导致二次结构的植筋及搭接引起的工期及费用的影响；
- 3.7 合同工期包括前期准备、现场清理、排除障碍等。若乙方未按要求“完成时间”完成各节点工期，则必须向甲方支付违约金 合同额（含补充协议）的 0.01% /日历天（包括总包直管、所有甲指乙分包等工作内容的违约金），并承担甲方由此引发的所有相关损失，甲方在当期工程款项中扣除。此赔偿费的支付并不能解除乙方应完成工程的责任或本合同规定的其他责任。

四、质量标准、目标

- 1、工程质量交付标准：施工质量 合格（质量标准的评定以现行国家、地方政府以及行业的质量检验评定标准为依据），且按国家验收标准一次性验收合格。
- 2、本工程在安全、质量上的评优获奖要求目标为/。
- 3、本工程对乙方的质量要求为：详见“附件：中集产城工程施工技术标准与要求”。

五、合同价款

本合同采用固定总价模式：合同不含税工程造价为：¥_____元，大写：人民币_____元；增值税税额为（税率为_____%）：¥_____元，大写：人民币_____元；合计含税工程总造价为¥_____元，大写：人民币_____元。

本合同采用固定综合单价包干、暂定总价模式：合同暂定不含税工程造价为：¥ 202,713,133.64 元，大写：人民币 贰亿零贰佰柒拾壹万叁仟壹佰叁拾叁元陆角肆分；增值税税额为（税率为9%）：¥ 18,244,182.03 元，大写：人民币 壹仟捌佰贰拾肆万肆仟壹佰捌拾贰元零叁分；合计暂定含税工程总造价为¥ 220,957,315.67 元，大写：人民币 贰亿贰仟零玖拾伍万柒仟叁佰壹拾伍元陆角柒分。（合同暂定总价说明：综合单价包干，工程量按实际结算。详见第四部分合同附表《合同工程量清单》。

其他约定： /

结算时按照合同清单、招标文件、招标文件补充规定、投标函及合同约定的计价方法、标准。

六、工程款支付

1、工程款支付节点

1.1、本工程无预付款。

1.2、进度款：产值确认后 45 天内支付，进度款支付比例为甲方审定节点进度产值的 75%，具体进度款支付节点如下：

（一）结构部分（地上以楼栋为单位）：

1、地下室底板施工完成，作为一个支付节点；

2、小于等于 2 层地下室的，施工至地下室顶板（即完成至±0.00）且周边围合为一个付款节点；大于两层地下室的，以完成 2 层地下室作为一个支付节点，施工至地下室顶板（即完成至±0.00）且周边围合为第 2 个付款节点；

3、地上部分：

3.1、楼栋主体结构每完成 3 层为一个付款节点，

3.2、主体结构封顶作为一个付款节点；

如总承包工程合同包括机电部分，则机电部分同土建的节点一起支付。

（二）粗装修部分（地上以楼栋为单位）：

1、砌筑、抹灰支付节点同主体付款节点：（地下室：以完成 2 层及完成至±0.00 为支付节点；地上：厂房每 3 层作为一个支付节点）；

2、其他粗装修及装饰内容随进度在当期进度款内按照产值支付；

（三）安全文明施工费：

1、根据总工期，在每一个付款节点中，按照合同措施费包干金额线性分摊支付；

2、支付至竣工备案款节点后，剩余部分随结算一起支付。

（四）完工节点：

外架、塔吊、施工电梯拆除、室内土建移交精装修、各批次室外移交园林完成，为一个付款节点；

（如几个节点在 1 个月内，合并一次进行付款；每月付款次数不超过 1 次）

1.3、竣工验收款：五方验收后支付至甲方确认完成总量所对应工程款的 85% 即停止支付；

1.4、结算款：本工程完工办理结算，完成结算后甲方向乙方支付至结算总价款的 97%；

1.5、质保金：合同结算总价款 3% 作为质保金，质保期满后返还；保留 30 万元作为防水工程专项质量保修金，待防水工程 5 年保修期满后无保修质量问题或出现问题进行有效整改，经甲方确认后一个月内一次性支付给乙方。详见合同附件一工程质量保修协议书中的约定。

1.6、已结算完成的签证变更，将计入进度款中，按 1.2 条执行。

2、工程款支付方式

以上付款均采用现金转账支付/非现金（保理、商票、信用证等供应链方式支付），具体详见通用条款内容。

3、工程款支付流程与要求

3.1、乙方付款流程及时间需按照甲方内部付款流程规定操作。乙方应按照甲方规定的时间提前向甲方及监理提交未来三个月工程计划和付款计划。

3.2、乙方应于每月 20 日将当月达到进度款支付节点的工程进度报表报甲方及监理代表，甲方接报表后先由监理、现场工程师于每月 30 日前完成实际完成的合格工程量核定报表，再由甲方于次月 5 日前完成工程费用审核，并根据合同的各项扣款确定应支付的工程进度款，付款日为产值确认后 45 天之内。

3.3、若出现乙方拖欠农民工工资问题，甲方除有权从应付乙方的款项中扣除之外，乙方还需向甲方支付违约金。

3.4、乙方须提供符合国家法律法规及税务机关认可的增值税专用发票，不得使用假发票、套开发票，否则乙方无条件更换发票，并承担票面金额 10%的违约金，及由此引起的甲方损失的双倍金额。同时，甲方将乙方列为不合格供方，保留对其法律责任的追究。

3.5、乙方在每个节点进度款申请时，必须同时提交截止当前节点已实施未下发的变更指令、已完工未结算的签证情况以及事项外费用放弃申明，否则甲方有权不予支付工程款；《进度款资料—变更签证月结月清表》及《进度款资料—已实施未下发后补变更指令表》详见附件。

七、供应商税务信息

1、增值税纳税人类型及计税方法

增值税一般纳税人 一般计税方法

增值税小规模纳税人 简易计税方法

2、开具发票类型及适用税率或征收率

■增值税专用发票（13%/9%/6%/3%）

如因国家征税政策调整，实际工程造价税率以所开发票的票面显示税率为准。

八、合同组成文件及解释顺序

构成本合同的文件应能相互解释，互为说明（各文件间解释有歧义、争议的，以发承包人最终书面确认为准）。除本合同条款另有约定外，本合同文件组成及优先解释次序如下：

- 1) 本合同的协议书；
- 2) 专用条款；
- 3) 通用条款；

- 4) 合同清单;
 - 5) 合同相关附件; (包括招标过程中答疑澄清文件)
 - 6) 招标文件 (含招标文件补充文件)
 - 7) 中标通知书;
 - 8) 经双方确认的投标函及招标过程中的往来函件、附件;
 - 9) 合同图纸;
 - 10) 现行标准、规范、技术要求和有关技术资料;
 - 11) 其他合同组成文件;
- 在法律、法规许可的范围内, 本施工合同最终解释权归中集产城集团公司。

九、履约责任及义务

- 1、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《合同条款》中分别赋予它们的定义相同。
- 2、乙方向甲方承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任, 履行本合同所约定的全部义务。
- 3、甲方向乙方承诺按照本合同约定的方式支付合同价款及其他应当支付的款项, 履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

- 1、本合同为甲乙双方签署的政府备案合同的补充和更为详细具体的约定, 是双方真实意思的表示, 实际操作时按本合同约定执行, 如本合同与备案合同约定有不一致处, 一律以本合同约定为准。
- 2、本合同由双方法人或授权代表在下面签署并加盖公章后生效。



甲方(盖章):
法人代表(或委托代理人):

地址: _____

电话: _____

传真: _____

开户名称: _____

开户银行: _____

账号: _____



乙方(盖章): 四川航天建筑工程有限公司

法人代表(或委托代理人): 徐博

地址: 成都市龙泉成龙大道二段卡尔中心
388号16号楼

电话: 028-88439887

传真: 028-88439887

开户名称: 四川航天建筑工程有限公司

开户银行: 中国工商银行股份有限公司

成都航天路支行

第三部分 专用条款

第三十三条 现场人员

33.1. 甲方代表：甲方驻工地代表为 王晨 13602530112。

33.2. 乙方代表：乙方驻工地代表为 王协全 13458698040。

乙方驻工地技术负责人为 丁发林 15899795484。

33.3. 监理单位：广东远顺建设监理有限公司，按国家监理条例履行监理职责。

33.4. 总监：隋英辉 指监理单位委派的总监，监理单位的指令经总监签署后生效。

33.5. 乙方签订合同后更换项目经理或技术负责人，必须事先征求甲方、监理单位意见，双方同意后乙方可以更换项目经理或技术负责人；否则，甲方有权收取乙方违约金 5 万元/人/次；项目副经理、质检员、安全员、水电安装负责人等非经甲方同意不得变更，否则收取违约金 5000 元/人/次。整个工程施工期间，项目经理应常驻施工现场，离开施工现场实行请假制度，未向甲方请假并获准，每少一天甲方收取违约金 2000 元。技术负责人、水电安装负责人、安全负责人、质量负责人离开工地，应向甲方代表请假并批准，否则乙方向甲方支付违约金 1000 元/次，若发生超过三次，乙方向甲方支付违约金 2000 元/次。

34.2 乙方项目经理、项目技术负责人、水电安装负责人、专职安全主管、专职质检员必须参加每周工程例会，因故不能参加的提前 4 小时向甲方提出申请并在获得甲方批准后方可缺席，否则乙方支付给甲方 1000 元/人/次的违约金。

34.3 乙方项目经理须具有建设主管部门核发的一级建造师资格，技术负责人须有工程师以上职称，其他技术人员有五年以上本专业同类项目工作经验，资料员必须有 5 年以上工程资料工作经验。

第三十四条 图纸

34.1 甲方向乙方提供图纸 6 套。

34.2 乙方需要增加图纸套数的，甲方可代为复制，复制费用由乙方承担。

34.3 在根详图、工程规范和附有说明的细目表，以及其他附有甲方姓名的类似文件退还给甲方。据本合同条件发出最终付款通知时，如甲方要求，乙方应立即将所有图纸、详图、工程规范和附有说明的细目表，及其他附有甲方姓名的类似文件退给甲方。

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称: 3号、5号、6号、7号、8号、9号、10号、11号、12号
 厂房; 1号停车楼; 4号、2号电房

验收日期: 2022年11月25日

建设单位(盖章):



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 □□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 □□□

工程名称	3号、5号、6号、7号、8号、9号、10号、11号、12号厂房；1号停车楼；1号、2号电房				
工程地点	惠州仲恺高新区沥林镇ZKE-002-33地块	建筑面积		工程造价	
结构类型	框架结构	层数	地上： 六 层		
	/		地下： 一 层		
施工许可证号	441352202203090101	监理许可证号	914413027673302082		
开工日期	2022年3月8日	验收日期	2022年11月25日		
监督单位	惠州市仲恺高新区建设工程质量安全监督站	监督编号	HZZJ-ZK2022018		
建设单位	惠州集宇科技产业发展有限公司				
勘察单位	广东海业岩土工程有限公司				
设计单位	广东省华城建筑设计有限公司				
总包单位	四川航天建筑工程有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	广东远顺建设监理有限公司				
施工图审查单位					



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王晨
副组长	张喜华
组员	张小君、范友洪、邓星裕、葛润泽、王协全、李正贤、刘晓明、张军、刘艳林、李强松、苏政辉、余红安、刁润、应小平

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	应小平	张喜华、张小君、苏政辉、余红安、王协全、李正贤、付晓华
建筑设备安装工程	刁润	张喜华、戴建军、李正贤、李中发、刘秋杰、余红安、李威、周艳辉
工程质控资料	郭日聪	张观凤、朱玲

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 4 项
主体结构	符合要求	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项
建筑装饰装修	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项
屋面	符合要求	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 21 项, 其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 9 项
通风与空调	符合要求	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
建筑电气	符合要求	共 20 项, 其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 10 项
智能建筑	符合要求	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	符合要求	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
/	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项

* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王晨	惠州集宇科技产业发展有限公司	建设单位项目负责人	一级建筑师	王晨
2	张喜华	广东远顺建设监理有限公司	监理单位项目总监	高级工程师	张喜华
3	应小平	惠州集宇科技产业发展有限公司	建设单位土建主管	工程师	应小平
4	张小君	广东远顺建设监理有限公司	专业监理工程师	专业监理	张小君
5	刁润	惠州集宇科技产业发展有限公司	建设单位水电工程师	水电工程师	刁润
6	苏政辉	广东省华城建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师	苏政辉
7	邓兴	广东省华城建筑设计有限公司	设计单位结构工程师	结构工程师	邓兴
8	李威	广东省华城建筑设计有限公司	设计单位水电工程师	水电工程师	李威
9	余红安	广东海业岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师	余红安
10	王协全	四川航天建筑工程有限公司	项目经理	一级建筑师	王协全
11	李正贤	四川航天建筑工程有限公司	项目技术负责人	工程师	李正贤
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已按照设计图纸和合同约定，完成各项内容，本工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013，经参会各单位一致认为本工程质量“合格”，同意验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年11月25日	 (公章) 总监工程师:  2022年11月25日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年11月25日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年11月25日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年11月25日

* GD- E1- 914/ 6 *

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称: 1号厂房、2号厂房、39号厂房、40号厂房、41号厂房

验收日期: 2022年12月14日

建设单位(盖章): _____



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	1号厂房、2号厂房、39号厂房、40号厂房、41号厂房			
工程地点	惠州仲恺高新区沥林镇ZKE-002-33地块	建筑面积	68163.86	工程造价 17620
结构类型	框架结构	层数	地上:	六~十层
	/		地下:	/层
施工许可证号	441352202203080101	监理许可证号	914413027673302082	
开工日期	2022年2月25日	验收日期	2022年12月14日	
监督单位	惠州市仲恺高新区建设工程质量安全监督站	监督编号	HZZJ-ZK2022019	
建设单位	惠州集宇科技产业发展有限公司			
勘察单位	广东海业岩土工程有限公司			
设计单位	广东省华城建筑设计有限公司			
总包单位	四川航天建筑工程有限公司			
承建单位 (土建)	/			
承建单位 (设备安装)	/			
承建单位 (装修)	/			
监理单位	广东远顺建设监理有限公司			
施工图 审查单位				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王晨
副组长	张喜华
组员	张小君、范友洪、邓星裕、葛润泽、王协全、李正贤、刘晓明、张军、刘艳林、李强松、苏政辉、余红安、刁润、应小平

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	应小平	张喜华、张小君、苏政辉、余红安、王协全、李正贤、付晓华
建筑设备安装工程	刁润	张喜华、戴建军、李正贤、李中发、刘秋杰、余红安、李威、周艳辉
工程质控资料	郭日聪	张观凤、朱玲

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 4 项
主体结构	符合要求	共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项
建筑装饰装修	符合要求	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项
屋面	符合要求	共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 21 项,其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 9 项,其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 9 项
通风与空调	符合要求	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
建筑电气	符合要求	共 20 项,其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 10 项
智能建筑	符合要求	共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	符合要求	共 19 项,其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 10 项
/	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项

* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 □□□

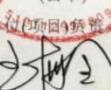
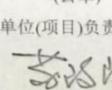
序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王晨	惠州集宇科技产业发展有限公司	建设单位项目负责人	一级建筑师	王晨
2	张喜华	广东远顺建设监理有限公司	监理单位项目总监	高级工程师	张喜华
3	应小平	惠州集宇科技产业发展有限公司	建设单位土建主管	工程师	应小平
4	葛剑锋	广东远顺建设监理有限公司	专业监理工程师	专业监理	葛剑锋
5	刁润	惠州集宇科技产业发展有限公司	建设单位水电工程师	水电工程师	刁润
6	苏政辉	广东省华城建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师	苏政辉
7	邓兴	广东省华城建筑设计有限公司	设计单位结构工程师	结构工程师	邓兴
8	李威	广东省华城建筑设计有限公司	设计单位水电工程师	水电工程师	李威
9	余红安	广东海业岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师	余红安
10	王协全	四川航天建筑工程有限公司	项目经理	一级建筑师	王协全
11	明靖鑫	四川航天建筑工程有限公司	项目技术负责人	工程师	明靖鑫
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已按照设计图纸和合同约定，完成各项内容，本工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013，经参会各单位一致认为本工程质量“合格”，同意验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年12月14日	 (公章) 总监理工程师:  2020年12月14日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年12月14日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年12月14日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年12月14日

* GD-E1-914/6 *

4、安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	李晋睿	证件类型	身份证	证件号码	510125198110234756
手机号码	0755-33019188	证件号（安全员证编号）			19230339037





四川省社会保险个人参保证明

参保人姓名: 李晋睿 性别: 男 社会保障号码: 510125198110234756

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	累计月数(个)
企业职工基本养老保险	参保缴费	253
失业保险	参保缴费	77
工伤保险	参保缴费	116
生育保险	暂停缴费(中断)	116

(二) 2024年02月至2026年01月的参保缴费明细

缴费月份	参保单位编号	养老保险			失业保险			工伤保险		参保地	
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数		单位缴纳
202402	5000007455	企业养老	12000	1920	960	4511	27.07	18.04	12000	62.4	四川省本级
202402	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4511	27.07	18.04	12000	62.4	成都市龙泉驿区
202403	5000007455	企业养老	12000	1920	960	4511	27.07	18.04	12000	62.4	四川省本级
202403	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4511	27.07	18.04	12000	62.4	成都市龙泉驿区
202404	5000007455	企业养老	12000	1920	960	4511	27.07	18.04	12000	62.4	四川省本级
202404	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4511	27.07	18.04	12000	62.4	成都市龙泉驿区
202405	5000007455	企业养老	12000	1920	960	4511	27.07	18.04	12000	62.4	四川省本级
202405	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4511	27.07	18.04	12000	62.4	成都市龙泉驿区
202406	5000007455	企业养老	12000	1920	960	4511	27.07	18.04	12000	62.4	四川省本级
202406	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4511	27.07	18.04	12000	62.4	成都市龙泉驿区
202407	5000007455	企业养老	12000	1920	960	4511	27.07	18.04	12000	62.4	四川省本级
202407	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4511	27.07	18.04	12000	62.4	成都市龙泉驿区
202408	5000007455	企业养老	12000	1920	960	4511	27.07	18.04	12000	62.4	四川省本级
202408	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4511	27.07	18.04	12000	62.4	成都市龙泉驿区
202409	5000007455	企业养老	12000	1920	960	4511	27.07	18.04	12000	62.4	四川省本级
202409	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4511	27.07	18.04	12000	62.4	成都市龙泉驿区
202410	5000007455	企业养老	12000	1920	960	4511	27.07	18.04	12000	62.4	四川省本级
202410	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4511	27.07	18.04	12000	62.4	成都市龙泉驿区
202411	5000007455	企业养老	12000	1920	960	4511	27.07	18.04	12000	62.4	四川省本级
202411	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4511	27.07	18.04	12000	62.4	成都市龙泉驿区
202412	5000007455	企业养老	12000	1920	960	4511	27.07	18.04	12000	62.4	四川省本级
202412	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4511	27.07	18.04	12000	62.4	成都市龙泉驿区
202501	5000007455	企业养老	12000	1920	960	4588	27.53	18.35	12000	78	四川省本级
202501	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4588	27.53	18.35	12000	78	成都市龙泉驿区
202502	5000007455	企业养老	12000	1920	960	4588	27.53	18.35	12000	78	四川省本级
202502	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4588	27.53	18.35	12000	78	成都市龙泉驿区
202503	5000007455	企业养老	12000	1920	960	4588	27.53	18.35	12000	78	四川省本级
202503	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4588	27.53	18.35	12000	78	成都市龙泉驿区
202504	5000007455	企业养老	12000	1920	960	4588	27.53	18.35	12000	78	四川省本级
202504	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4588	27.53	18.35	12000	78	成都市龙泉驿区

202505	5000007455	企业养老	12000	1920	960	4588	27.53	18.35	12000	78	四川省本级
202505	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4588	27.53	18.35	12000	78	成都市龙泉驿区
202506	5000007455	企业养老	12000	1920	960	4588	27.53	18.35	12000	78	四川省本级
202506	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4588	27.53	18.35	12000	78	成都市龙泉驿区
202507	5000007455	企业养老	12000	1920	960	4588	27.53	18.35	12000	78	四川省本级
202507	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4588	27.53	18.35	12000	78	成都市龙泉驿区
202508	5000007455	企业养老	12000	1920	960	4588	27.53	18.35	12000	78	四川省本级
202508	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4588	27.53	18.35	12000	78	成都市龙泉驿区
202509	5000007455	企业养老	12000	1920	960	4588	27.53	18.35	12000	78	四川省本级
202509	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4588	27.53	18.35	12000	78	成都市龙泉驿区
202510	5000007455	企业养老	12000	1920	960	4588	27.53	18.35	12000	78	四川省本级
202510	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4588	27.53	18.35	12000	78	成都市龙泉驿区
202511	5000007455	企业养老	12000	1920	960	4588	27.53	18.35	12000	78	四川省本级
202511	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4588	27.53	18.35	12000	78	成都市龙泉驿区
202512	5000007455	企业养老	12000	1920	960	4588	27.53	18.35	12000	78	四川省本级
202512	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4588	27.53	18.35	12000	78	成都市龙泉驿区
202601	5000007455	企业养老	12000	1920	960	4588	27.53	18.35	12000	78	四川省本级
202601	10010561424	企业养老	12000	1920	960	4588	27.53	18.35	12000	78	成都市龙泉驿区

打印时间: 2026年01月30日

说明: 1.表中“单位编号”对应的单位名称为: 10010561424: 四川航天建筑工程有限公司, 5000007455: 四川航天建筑工程有限公司。
 2.本证明采用电子验证方式验证, 不得进行纸质盖章、加章验证, 请查验(<http://www.chess.org.cn/cggf/wchmyz/ciPage.do>), 验证证书 K w j y j S N P * W I 4 F d i W d T Y 验证。
 3.该证明有效期至2026年04月30日(有效期三个月), 手机左上角二维码也可验证。
 4.该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数或重复缴费月数情形, 以办理退休手续时核定的月数为准。
 5.该表(二)2024年02月至2026年01月的参保缴费明细, 显示的是所选择时段的实缴到账证明, 不含异地转入的基本养老保险缴费信息, 未实缴到账的显示为空。
 6.2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可查询在系统。

190-1576

注册记录

李晋睿 510125198110234756

注册类别: 注册安全

聘用单位: 四川航天建筑工程有限公司

有效期至: 2028年6月22日



注册记录

190-1576



李晋睿 510125198110234756

本人签名 _____

职业资格
证书管理号 20221004651000002522



姓名 李晋睿

性别 男

证件号码 510125198110234756

级别 中管

执业证号 1925000037

发证日期 _____



姓名 李晋睿

性别 男

身份证号 510125198110234756

87%

专业名称 房屋建筑

资格名称 工程师



评审组织 四川省住房和城乡建设厅建筑
工程技术中级职务评审委员会

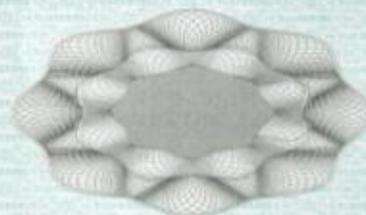
审批机关 四川省住房和城乡建设厅职称
改革工作领导小组

批准文号 川建厅职改办发[2017]25号

批准时间 2016年11月1日

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.



编号：
No 32062141

5、生产经理信息表

姓名	周游	证件类型	身份证	证件号码	622102198303249658
手机号码	0755-33019188		证件号（工程师证）	31518346	





四川省社会保险个人参保证明

参保人姓名: 周游

性别: 男

社会保障号码: 6221021830249658



(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	累计月数(个)
企业职工基本养老保险	参保缴费	235
失业保险	参保缴费	105
工伤保险	参保缴费	133

(二) 2024年02月至2026年01月的参保缴费明细

缴费月份	参保单位编号	养老保险			失业保险			工伤保险		参保地	
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数		单位缴纳
202402	500007455	企业养老	20000	3200	1600				20000	104	四川省省本级
202402	10010561424	企业养老	20000	3200	1600	4511	27.07	18.04	20000	104	成都市龙泉驿区
202403	500007455	企业养老	20000	3200	1600				20000	104	四川省省本级
202403	10010561424	企业养老	20000	3200	1600	4511	27.07	18.04	20000	104	成都市龙泉驿区
202404	500007455	企业养老	20000	3200	1600				20000	104	四川省省本级
202404	10010561424	企业养老	20000	3200	1600	4511	27.07	18.04	20000	104	成都市龙泉驿区
202405	500007455	企业养老	20000	3200	1600				20000	104	四川省省本级
202405	10010561424	企业养老	20000	3200	1600	4511	27.07	18.04	20000	104	成都市龙泉驿区
202406	500007455	企业养老	20000	3200	1600				20000	104	四川省省本级
202406	10010561424	企业养老	20000	3200	1600	4511	27.07	18.04	20000	104	成都市龙泉驿区
202407	500007455	企业养老	20000	3200	1600				20000	104	四川省省本级
202407	10010561424	企业养老	20000	3200	1600	4511	27.07	18.04	20000	104	成都市龙泉驿区
202408	500007455	企业养老	20000	3200	1600				20000	104	四川省省本级
202408	10010561424	企业养老	20000	3200	1600	4511	27.07	18.04	20000	104	成都市龙泉驿区
202409	500007455	企业养老	20000	3200	1600				20000	104	四川省省本级
202409	10010561424	企业养老	20000	3200	1600	4511	27.07	18.04	20000	104	成都市龙泉驿区
202410	500007455	企业养老	20000	3200	1600				20000	104	四川省省本级
202410	10010561424	企业养老	20000	3200	1600	4511	27.07	18.04	20000	104	成都市龙泉驿区
202411	500007455	企业养老	20000	3200	1600				20000	104	四川省省本级
202411	10010561424	企业养老	20000	3200	1600	4511	27.07	18.04	20000	104	成都市龙泉驿区
202412	500007455	企业养老	20000	3200	1600				20000	104	四川省省本级
202412	10010561424	企业养老	20000	3200	1600	4511	27.07	18.04	20000	104	成都市龙泉驿区
202501	500007455	企业养老	20000	3200	1600				20000	130	四川省省本级
202501	10010561424	企业养老	20000	3200	1600	4588	27.53	18.35	20000	130	成都市龙泉驿区
202502	500007455	企业养老	20000	3200	1600				20000	130	四川省省本级
202502	10010561424	企业养老	20000	3200	1600	4588	27.53	18.35	20000	130	成都市龙泉驿区
202503	500007455	企业养老	20000	3200	1600				20000	130	四川省省本级
202503	10010561424	企业养老	20000	3200	1600	4588	27.53	18.35	20000	130	成都市龙泉驿区
202504	500007455	企业养老	20000	3200	1600				20000	130	四川省省本级
202504	10010561424	企业养老	20000	3200	1600	4588	27.53	18.35	20000	130	成都市龙泉驿区
202505	500007455	企业养老	20000	3200	1600				20000	130	四川省省本级

202505	10010561424				4588	27.53	18.35		20000	130	成都市龙泉驿区
202506	500007455	企业养老	20000	3200	1600				20000	130	四川省省本级
202506	10010561424	企业养老	20000	3200	1600	4588	27.53	18.35	20000	130	成都市龙泉驿区
202507	500007455	企业养老	20000	3200	1600				20000	130	四川省省本级
202507	10010561424	企业养老	20000	3200	1600	4588	27.53	18.35	20000	130	成都市龙泉驿区
202508	500007455	企业养老	20000	3200	1600				20000	130	四川省省本级
202508	10010561424	企业养老	20000	3200	1600	4588	27.53	18.35	20000	130	成都市龙泉驿区
202509	500007455	企业养老	20000	3200	1600				20000	130	四川省省本级
202509	10010561424	企业养老	20000	3200	1600	4588	27.53	18.35	20000	130	成都市龙泉驿区
202510	500007455	企业养老	20000	3200	1600				20000	130	四川省省本级
202510	10010561424	企业养老	20000	3200	1600	4588	27.53	18.35	20000	130	成都市龙泉驿区
202511	500007455	企业养老	20000	3200	1600				20000	130	四川省省本级
202511	10010561424	企业养老	20000	3200	1600	4588	27.53	18.35	20000	130	成都市龙泉驿区
202512	500007455	企业养老	20000	3200	1600				20000	130	四川省省本级
202512	10010561424	企业养老	20000	3200	1600	4588	27.53	18.35	20000	130	成都市龙泉驿区
202601	500007455	企业养老	20000	3200	1600				20000	130	四川省省本级
202601	10010561424	企业养老	20000	3200	1600	4588	27.53	18.35	20000	130	成都市龙泉驿区

打印时间: 2026年01月30日

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10010561424: 四川航天建筑工程有限公司, 5000007455: 四川航天建筑工程有限公司。

2. 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色公章。如需验证, 请登陆 <https://www.schress.org.cn/scggfw/chrzqz/10Page.do>, 凭验证码 b b S h M 7 w 3 r p h e f b R J 4 7 B p 验证, 验证码的有效期限为 2026 年 04 月 30 日 (有效期三个月)。扫描左上角二维码也可验证。

3. 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数; 若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的, 以办理退休手续时核定的月数为准。

4. 该表(二)2024年02月至2026年01月的参保缴费明细, 显示的是所选择时段的实缴到账明细, 不含异地转入的基本养老参保缴费信息, 未实缴到账的显示为空。

5. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。

6、质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	侯凯文	证件类型	身份证	证件号码	510122198901112916
手机号码	15802830727	证件号(工程师证编号)		19134907	



7、商务经理信息表

姓名	毛安宇	证件类型	身份证	证件号码	510211197509189013
手机号码	0755-33019188		证件号	川 070A03884	





参保人姓名: 毛安宇

四川省社会保险个人参保证明

性别: 男

社会保障号码: 51021117509189013



险种	当前缴费状态		累计月数(个)
	参保缴费	未参保缴费	
企业职工基本养老保险	344		344
失业保险	83		83
工伤保险	133		133

(二) 2024年02月至2026年01月的参保缴费明细

缴费月份	参保单位编号	养老保险			失业保险			工伤保险		参保地	
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数		单位缴纳
202402	5000007455	企业养老	22470	3595.2	1797.6				22470	116.84	四川省本级
202402	10010561424	企业养老	22470	3595.2	1797.6	4511	27.07	18.04	22470	116.84	成都市龙泉驿区
202403	5000007455	企业养老	22470	3595.2	1797.6				22470	116.84	四川省本级
202403	10010561424	企业养老	22470	3595.2	1797.6	4511	27.07	18.04	22470	116.84	成都市龙泉驿区
202404	5000007455	企业养老	22470	3595.2	1797.6				22470	116.84	四川省本级
202404	10010561424	企业养老	22470	3595.2	1797.6	4511	27.07	18.04	22470	116.84	成都市龙泉驿区
202405	5000007455	企业养老	22470	3595.2	1797.6				22470	116.84	四川省本级
202405	10010561424	企业养老	22470	3595.2	1797.6	4511	27.07	18.04	22470	116.84	成都市龙泉驿区
202406	5000007455	企业养老	22470	3595.2	1797.6				22470	116.84	四川省本级
202406	10010561424	企业养老	22470	3595.2	1797.6	4511	27.07	18.04	22470	116.84	成都市龙泉驿区
202407	5000007455	企业养老	22470	3595.2	1797.6				22470	116.85	四川省本级
202407	10010561424	企业养老	22470	3595.2	1797.6	4511	27.07	18.04	22470	116.85	成都市龙泉驿区
202408	5000007455	企业养老	22470	3595.2	1797.6				22470	116.85	四川省本级
202408	10010561424	企业养老	22470	3595.2	1797.6	4511	27.07	18.04	22470	116.85	成都市龙泉驿区
202409	5000007455	企业养老	22470	3595.2	1797.6				22470	116.84	四川省本级
202409	10010561424	企业养老	22470	3595.2	1797.6	4511	27.07	18.04	22470	116.84	成都市龙泉驿区
202410	5000007455	企业养老	22470	3595.2	1797.6				22470	116.84	四川省本级
202410	10010561424	企业养老	22470	3595.2	1797.6	4511	27.07	18.04	22470	116.84	成都市龙泉驿区
202411	5000007455	企业养老	22470	3595.2	1797.6				22470	116.84	四川省本级
202411	10010561424	企业养老	22470	3595.2	1797.6	4511	27.07	18.04	22470	116.84	成都市龙泉驿区
202412	5000007455	企业养老	22470	3595.2	1797.6				22470	116.84	四川省本级
202412	10010561424	企业养老	22470	3595.2	1797.6	4511	27.07	18.04	22470	116.84	成都市龙泉驿区
202501	5000007455	企业养老	22470	3595.2	1797.6				22470	146.06	四川省本级
202501	10010561424	企业养老	22470	3595.2	1797.6	4588	27.53	18.35	22470	146.06	成都市龙泉驿区
202502	5000007455	企业养老	22470	3595.2	1797.6				22470	146.06	四川省本级
202502	10010561424	企业养老	22470	3595.2	1797.6	4588	27.53	18.35	22470	146.06	成都市龙泉驿区
202503	5000007455	企业养老	22470	3595.2	1797.6				22470	146.06	四川省本级
202503	10010561424	企业养老	22470	3595.2	1797.6	4588	27.53	18.35	22470	146.06	成都市龙泉驿区
202504	5000007455	企业养老	22470	3595.2	1797.6				22470	146.06	四川省本级
202504	10010561424	企业养老	22470	3595.2	1797.6	4588	27.53	18.35	22470	146.06	成都市龙泉驿区
202505	5000007455	企业养老	22470	3595.2	1797.6				22470	146.06	四川省本级

202505	10010561424					4588	27.53	18.35			成都市龙泉驿区
202506	5000007455	企业养老	22470	3595.2	1797.6				22470	146.06	四川省本级
202506	10010561424					4588	27.53	18.35			成都市龙泉驿区
202507	5000007455	企业养老	22470	3595.2	1797.6				22470	146.06	四川省本级
202507	10010561424					4588	27.53	18.35			成都市龙泉驿区
202508	5000007455	企业养老	22470	3595.2	1797.6				22470	146.06	四川省本级
202508	10010561424					4588	27.53	18.35			成都市龙泉驿区
202509	5000007455	企业养老	22470	3595.2	1797.6				22470	146.06	四川省本级
202509	10010561424					4588	27.53	18.35			成都市龙泉驿区
202510	5000007455	企业养老	22470	3595.2	1797.6				22470	146.06	四川省本级
202510	10010561424					4588	27.53	18.35			成都市龙泉驿区
202511	5000007455	企业养老	22470	3595.2	1797.6				22470	146.06	四川省本级
202511	10010561424					4588	27.53	18.35			成都市龙泉驿区
202512	5000007455	企业养老	22470	3595.2	1797.6				22470	146.06	四川省本级
202512	10010561424					4588	27.53	18.35			成都市龙泉驿区
202601	5000007455	企业养老	22470	3595.2	1797.6				22470	146.06	四川省本级
202601	10010561424					4588	27.53	18.35			成都市龙泉驿区

打印时间: 2026年01月30日

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10010561424: 四川航天建筑工程有限公司, 5000007455: 四川航天建筑工程有限公司。

2. 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色公章, 如需验证, 请登录 <https://www.schrrs.org.cn/scggfwczbnyz/toPage.do>, 凭验证码 sbykkDY5egejDKBndsYw 验证, 验证码有效期至2026年04月30日(有效期三个月)。扫描左上角二维码也可验证。

3. 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数; 若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的, 以办理退休手续时核定的月数为准。

4. 该表(二)2024年02月至2026年01月的参保缴费明细, 显示的是所选择时段的实缴到账明细, 不含异地转入的基本养老保险缴费信息, 未实缴到账的显示为空。

5. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。

8、机电负责人信息表

姓名	陈旭儒	证件类型	身份证	证件号码	51010619831203071X
手机号码	0755-33019188		证件号(机电工程师)	000729	





四川省社会保险个人参保证明

参保人姓名: 陈旭儒

性别: 男

社会保障号码: 51010619821103071



(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	累计月数(个)
企业职工基本养老保险	参保缴费	242
失业保险	参保缴费	187
工伤保险	参保缴费	234
工伤保险	暂停缴费(中断)	234

(二) 2024年02月至2026年01月的参保缴费明细

单位: 元

缴费月份	参保单位编号	养老保险			失业保险			工伤保险		参保地	
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数		单位缴纳
202402	5000007455	企业养老	10732	1717.12	858.56				10732	55.81	四川省省本级
202402	10010561424					4511	27.07	18.04			成都市龙泉驿区
202403	5000007455	企业养老	10732	1717.12	858.56				10732	55.81	四川省省本级
202403	10010561424					4511	27.07	18.04			成都市龙泉驿区
202404	5000007455	企业养老	10732	1717.12	858.56				10732	55.81	四川省省本级
202404	10010561424					4511	27.07	18.04			成都市龙泉驿区
202405	5000007455	企业养老	10732	1717.12	858.56				10732	55.81	四川省省本级
202405	10010561424					4511	27.07	18.04			成都市龙泉驿区
202406	5000007455	企业养老	10732	1717.12	858.56				10732	55.81	四川省省本级
202406	10010561424					4511	27.07	18.04			成都市龙泉驿区
202407	5000007455	企业养老	10732	1717.12	858.56				10732	55.81	四川省省本级
202407	10010561424					4511	27.07	18.04			成都市龙泉驿区
202408	5000007455	企业养老	10732	1717.12	858.56				10732	55.81	四川省省本级
202408	10010561424					4511	27.07	18.04			成都市龙泉驿区
202409	5000007455	企业养老	10732	1717.12	858.56				10732	55.81	四川省省本级
202409	10010561424					4511	27.07	18.04			成都市龙泉驿区
202410	5000007455	企业养老	10732	1717.12	858.56				10732	55.81	四川省省本级
202410	10010561424					4511	27.07	18.04			成都市龙泉驿区
202411	5000007455	企业养老	10732	1717.12	858.56				10732	55.81	四川省省本级
202411	10010561424					4511	27.07	18.04			成都市龙泉驿区
202412	5000007455	企业养老	10732	1717.12	858.56				10732	55.81	四川省省本级
202412	10010561424					4511	27.07	18.04			成都市龙泉驿区
202501	5000007455	企业养老	10732	1717.12	858.56				10732	69.76	四川省省本级
202501	10010561424					4588	27.53	18.35			成都市龙泉驿区
202502	5000007455	企业养老	10732	1717.12	858.56				10732	69.76	四川省省本级
202502	10010561424					4588	27.53	18.35			成都市龙泉驿区
202503	5000007455	企业养老	10732	1717.12	858.56				10732	69.76	四川省省本级
202503	10010561424					4588	27.53	18.35			成都市龙泉驿区
202504	5000007455	企业养老	10732	1717.12	858.56				10732	69.76	四川省省本级
202504	10010561424					4588	27.53	18.35			成都市龙泉驿区

202505	5000007455	企业养老	10732	1717.12	858.56				10732	69.76	四川省省本级
202505	10010561424					4588	27.53	18.35			成都市龙泉驿区
202506	5000007455	企业养老	10732	1717.12	858.56				10732	69.76	四川省省本级
202506	10010561424					4588	27.53	18.35			成都市龙泉驿区
202507	5000007455	企业养老	10732	1717.12	858.56				10732	69.76	四川省省本级
202507	10010561424					4588	27.53	18.35			成都市龙泉驿区
202508	5000007455	企业养老	10732	1717.12	858.56				10732	69.76	四川省省本级
202508	10010561424					4588	27.53	18.35			成都市龙泉驿区
202509	5000007455	企业养老	10732	1717.12	858.56				10732	69.76	四川省省本级
202509	10010561424					4588	27.53	18.35			成都市龙泉驿区
202510	5000007455	企业养老	10732	1717.12	858.56				10732	69.76	四川省省本级
202510	10010561424					4588	27.53	18.35			成都市龙泉驿区
202511	5000007455	企业养老	10732	1717.12	858.56				10732	69.76	四川省省本级
202511	10010561424					4588	27.53	18.35			成都市龙泉驿区
202512	5000007455	企业养老	10732	1717.12	858.56				10732	69.76	四川省省本级
202512	10010561424					4588	27.53	18.35			成都市龙泉驿区
202601	5000007455	企业养老	10732	1717.12	858.56				10732	69.76	四川省省本级
202601	10010561424					4588	27.53	18.35			成都市龙泉驿区

打印时间: 2026年01月30日

- 说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10010561424: 四川航天建筑工程有限公司, 5000007455: 四川航天建筑工程有限公司。
 2. 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色公章。如需验证, 请登陆 <https://www.schrrs.org.cn/scgglw/cbznzj/toPage.do>, 凭验证码 f Q32N4ryeHrEGHq3AqA4 验证, 验证码尚有效期至2026年04月30日(有效期三个月)。扫描左上角二维码也可验证。
 3. 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数; 若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的, 以办理退休手续时核定的月数为准。
 4. 该表(二)2024年02月至2026年01月的参保缴费明细, 显示的是所选择时段的实缴到账明细, 不含异地转入的基本养老保险缴费信息, 未实缴到账的显示为空。
 5. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。

9、安全员信息表

姓名	李中发	证件类型	身份证	证件号码	512222197305277055
手机号码	0755-33019188		证件号（C证编号）	川建安 C3(2018)3011572	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：川建安C3（2018）3011572

姓 名：李中发

性 别：男

出生年月：1973年05月27日

企业名称：四川航天建筑工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年09月10日

有效 期：2024年07月01日 至 2027年09月09日





发证机关：四川省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年7月1日



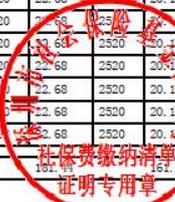
中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李中发 社保电脑号: 631707544 身份证号码: 512222197305277055 页码: 1
 参保单位名称: 四川航天建筑工程有限公司深圳分公司 单位编号: 570418 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	570418	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	570418	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	570418	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	570418	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	570418	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	570418	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	570418	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	570418	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			6066.72	3033.36			807.91	269.33			269.33		101.08	167.28		40.32	

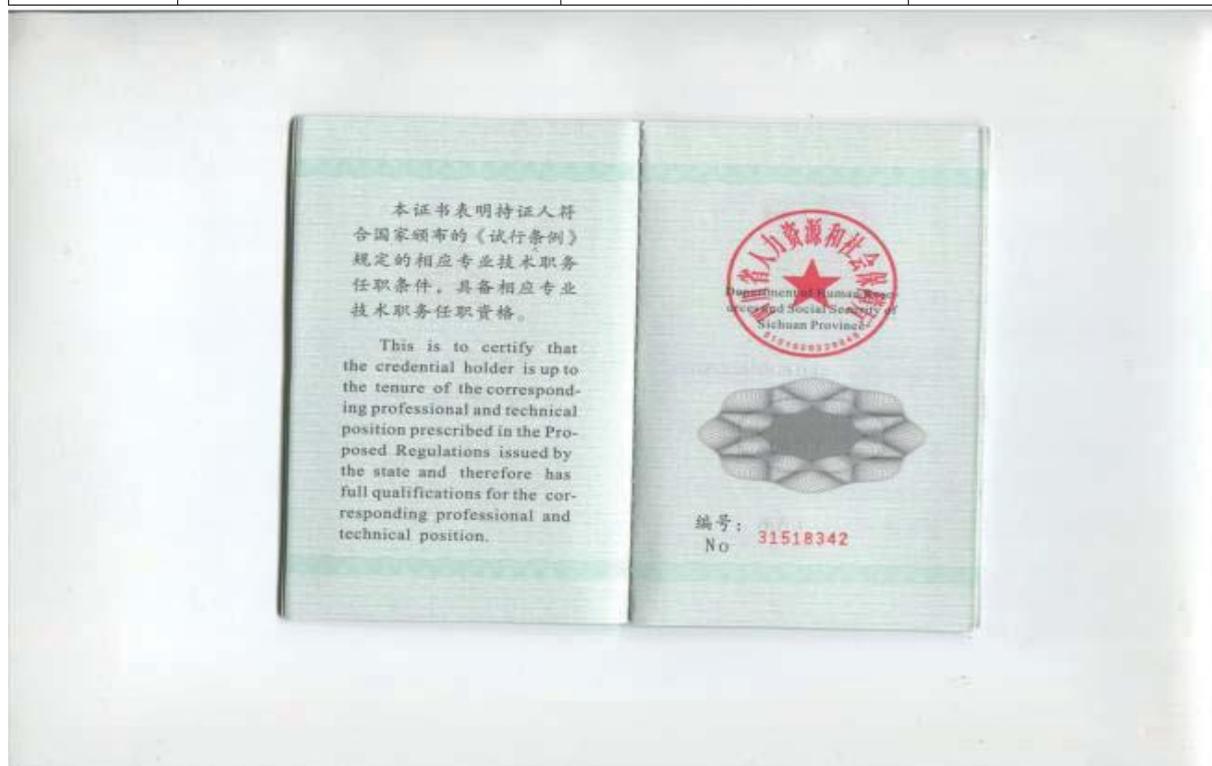


- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339275bc592ebbe2) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 570418 单位名称: 四川航天建筑工程有限公司深圳分公司



10、造价工程师信息表

姓名	陈敏	证件类型	身份证	证件号码	51352119820917468x
手机号码	0755-33019188		证件号 (一级造价工程师)	31518342	





四川省社会保险个人参保证明

参保人姓名: 陈敏

性别: 女

社会保障号码: 51362119820917468X

(一) 历年参保基本情况

Table with 3 columns: 险种 (Insurance Type), 当前缴费状态 (Current Payment Status), 累计月数(个) (Accumulated Months). Rows include 企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险, 生育保险, and 暂停缴费(中断).

(二) 2024年02月至2026年01月的参保缴费明细

Large table with columns for 缴费月份 (Payment Month), 参保单位编号 (Insurance Unit ID), 类型 (Type), 缴费基数 (Base Amount), 单位缴纳 (Unit Contribution), 个人缴纳 (Personal Contribution), 缴费基数 (Base Amount), 单位缴纳 (Unit Contribution), 个人缴纳 (Personal Contribution), 缴费基数 (Base Amount), 单位缴纳 (Unit Contribution), 个人缴纳 (Personal Contribution), 参保地 (Insurance Location).

Continuation of the large table from the previous block, showing payment details for months 202505 to 202601.

打印时间: 2026年01月30日

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10010561424: 四川航天建筑工程有限公司, 5000007455: 四川航天建筑工程有限公司。

2. 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色公章。如需验证, 请登陆http://www.schss.org.cn/scggfw/cbznxz/t0Page.do, 凭验证码 a P a 2 T j k B m B n T E n A u m j f 5 验证, 验证码的有效期至2026年04月30日(有效期三个月)。扫描左上角二维码也可验证。

3. 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数; 若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的, 以办理退休手续时核定的月数为准。

4. 该表(二)2024年02月至2026年01月的参保缴费明细, 显示的是所选择时段的实缴到账明细, 不含异地转入的基本养老保险缴费信息, 未实缴到账的显示为空。

5. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。

11、材料员信息表

姓名	叶洪	证件类型	身份证	证件号码	510522198408225927
手机号码	0755-33019188		证件号（材料员证）	51161110001327	





四川省社会保险个人参保证明

参保人姓名: 叶洪

性别: 女

社会保障号码: 510522198408225927

(一) 历年参保基本情况

Table with 3 columns: 险种 (Insurance Type), 当前缴费状态 (Current Contribution Status), 累计月数(个) (Accumulated Months). Rows include 企业职工基本养老保险, 失业保险, and 工伤保险.

(二) 2024年02月至2026年01月的参保缴费明细

单位: 元

Main table showing monthly contribution details from 2024-02 to 2026-01. Columns include 缴费月份 (Month), 参保单位编号 (Unit ID), 类型 (Type), 缴费基数 (Base), 单位缴纳 (Unit), 个人缴纳 (Personal), 失业缴纳 (Unemployment), 工伤缴纳 (Work Injury), and 参保地 (Location).

Continuation of the main table showing monthly contribution details from 2025-05 to 2026-01. Includes a red circular stamp on the right side.

打印时间: 2026年01月30日

- 说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10010561424: 四川航天建筑工程有限公司, 5000007455: 四川航天建筑工程有限公司。 2. 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色公章。如需验证, 请登录https://www.schrss.org.cn/scggf/wcbzmyz/toPage.do, 凭验证码kHsPD1RN6uFpKcGYJ4eQ验证。 3. 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数; 若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的, 以办理退休手续时核定的月数为准。 4. 该表(二)2024年02月至2026年01月的参保缴费明细, 显示的是所选择时段的实缴到账明细, 不含异地转入的基本养老保险缴费信息, 未实缴到账的显示为空。 5. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。

12、资料员信息表

姓名	郭嘉佳	证件类型	身份证	证件号码	522324198510160029
手机号码	0755-33019188		证件号（资料员证）	51161140002824	





四川省社会保险个人参保证明

参保人姓名: 郭嘉佳

性别: 女

社会保障号码: 522324198510160029

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	累计月数(个)
企业职工基本养老保险	参保缴费	222
失业保险	参保缴费	105
工伤保险	参保缴费	133

(二) 2024年02月至2026年01月的参保缴费明细

缴费月份	参保单位编号	养老保险			失业保险			工伤保险		参保地	
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数		单位缴纳
202402	5000007455	企业养老	7490	1198.4	599.2	4511	27.07	18.04	7490	38.95	四川省本级
202402	10010561424	企业养老	7490	1198.4	599.2	4511	27.07	18.04	7490	38.95	成都市龙泉驿区
202403	5000007455	企业养老	7490	1198.4	599.2	4511	27.07	18.04	7490	38.95	四川省本级
202403	10010561424	企业养老	7490	1198.4	599.2	4511	27.07	18.04	7490	38.95	成都市龙泉驿区
202404	5000007455	企业养老	7490	1198.4	599.2	4511	27.07	18.04	7490	38.95	四川省本级
202404	10010561424	企业养老	7490	1198.4	599.2	4511	27.07	18.04	7490	38.95	成都市龙泉驿区
202405	5000007455	企业养老	7490	1198.4	599.2	4511	27.07	18.04	7490	38.95	四川省本级
202405	10010561424	企业养老	7490	1198.4	599.2	4511	27.07	18.04	7490	38.95	成都市龙泉驿区
202406	5000007455	企业养老	7490	1198.4	599.2	4511	27.07	18.04	7490	38.95	四川省本级
202406	10010561424	企业养老	7490	1198.4	599.2	4511	27.07	18.04	7490	38.95	成都市龙泉驿区
202407	5000007455	企业养老	7490	1198.4	599.2	4511	27.07	18.04	7490	38.95	四川省本级
202407	10010561424	企业养老	7490	1198.4	599.2	4511	27.07	18.04	7490	38.95	成都市龙泉驿区
202408	5000007455	企业养老	7490	1198.4	599.2	4511	27.07	18.04	7490	38.95	四川省本级
202408	10010561424	企业养老	7490	1198.4	599.2	4511	27.07	18.04	7490	38.95	成都市龙泉驿区
202409	5000007455	企业养老	7490	1198.4	599.2	4511	27.07	18.04	7490	38.95	四川省本级
202409	10010561424	企业养老	7490	1198.4	599.2	4511	27.07	18.04	7490	38.95	成都市龙泉驿区
202410	5000007455	企业养老	7490	1198.4	599.2	4511	27.07	18.04	7490	38.95	四川省本级
202410	10010561424	企业养老	7490	1198.4	599.2	4511	27.07	18.04	7490	38.95	成都市龙泉驿区
202411	5000007455	企业养老	7490	1198.4	599.2	4511	27.07	18.04	7490	38.95	四川省本级
202411	10010561424	企业养老	7490	1198.4	599.2	4511	27.07	18.04	7490	38.95	成都市龙泉驿区
202412	5000007455	企业养老	7490	1198.4	599.2	4511	27.07	18.04	7490	38.95	四川省本级
202412	10010561424	企业养老	7490	1198.4	599.2	4511	27.07	18.04	7490	38.95	成都市龙泉驿区
202501	5000007455	企业养老	7490	1198.4	599.2	4588	27.53	18.35	7490	48.69	四川省本级
202501	10010561424	企业养老	7490	1198.4	599.2	4588	27.53	18.35	7490	48.69	成都市龙泉驿区
202502	5000007455	企业养老	7490	1198.4	599.2	4588	27.53	18.35	7490	48.69	四川省本级
202502	10010561424	企业养老	7490	1198.4	599.2	4588	27.53	18.35	7490	48.69	成都市龙泉驿区
202503	5000007455	企业养老	7490	1198.4	599.2	4588	27.53	18.35	7490	48.69	四川省本级
202503	10010561424	企业养老	7490	1198.4	599.2	4588	27.53	18.35	7490	48.69	成都市龙泉驿区
202504	5000007455	企业养老	7490	1198.4	599.2	4588	27.53	18.35	7490	48.69	四川省本级
202504	10010561424	企业养老	7490	1198.4	599.2	4588	27.53	18.35	7490	48.69	成都市龙泉驿区
202505	5000007455	企业养老	7490	1198.4	599.2	4588	27.53	18.35	7490	48.69	四川省本级

202505	10010561424				4588	27.53	18.35			成都市龙泉驿区	
202506	5000007455	企业养老	7490	1198.4	599.2	4588	27.53	18.35	7490	48.69	四川省本级
202506	10010561424	企业养老	7490	1198.4	599.2	4588	27.53	18.35	7490	48.69	成都市龙泉驿区
202507	5000007455	企业养老	7490	1198.4	599.2	4588	27.53	18.35	7490	48.69	四川省本级
202507	10010561424	企业养老	7490	1198.4	599.2	4588	27.53	18.35	7490	48.69	成都市龙泉驿区
202508	5000007455	企业养老	7490	1198.4	599.2	4588	27.53	18.35	7490	48.69	四川省本级
202508	10010561424	企业养老	7490	1198.4	599.2	4588	27.53	18.35	7490	48.69	成都市龙泉驿区
202509	5000007455	企业养老	7490	1198.4	599.2	4588	27.53	18.35	7490	48.69	四川省本级
202509	10010561424	企业养老	7490	1198.4	599.2	4588	27.53	18.35	7490	48.69	成都市龙泉驿区
202510	5000007455	企业养老	7490	1198.4	599.2	4588	27.53	18.35	7490	48.69	四川省本级
202510	10010561424	企业养老	7490	1198.4	599.2	4588	27.53	18.35	7490	48.69	成都市龙泉驿区
202511	5000007455	企业养老	7490	1198.4	599.2	4588	27.53	18.35	7490	48.69	四川省本级
202511	10010561424	企业养老	7490	1198.4	599.2	4588	27.53	18.35	7490	48.69	成都市龙泉驿区
202512	5000007455	企业养老	7490	1198.4	599.2	4588	27.53	18.35	7490	48.69	四川省本级
202512	10010561424	企业养老	7490	1198.4	599.2	4588	27.53	18.35	7490	48.69	成都市龙泉驿区
202601	5000007455	企业养老	7490	1198.4	599.2	4588	27.53	18.35	7490	48.69	四川省本级
202601	10010561424	企业养老	7490	1198.4	599.2	4588	27.53	18.35	7490	48.69	成都市龙泉驿区

打印时间: 2026年01月30日

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10010561424: 四川航天建筑工程有限公司, 5000007455: 四川航天建筑工程有限公司。

2. 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色公章。如需验证, 请登录 <https://www.schrss.org.cn/scggfwcbzjnyzt/tpage.do>, 免验证码 j t p f m j 2 J K M J S u A R B s h 4 p 验证, 验证码的有效期至2026年04月30日(有效期三个月)。扫描左上角二维码也可验证。

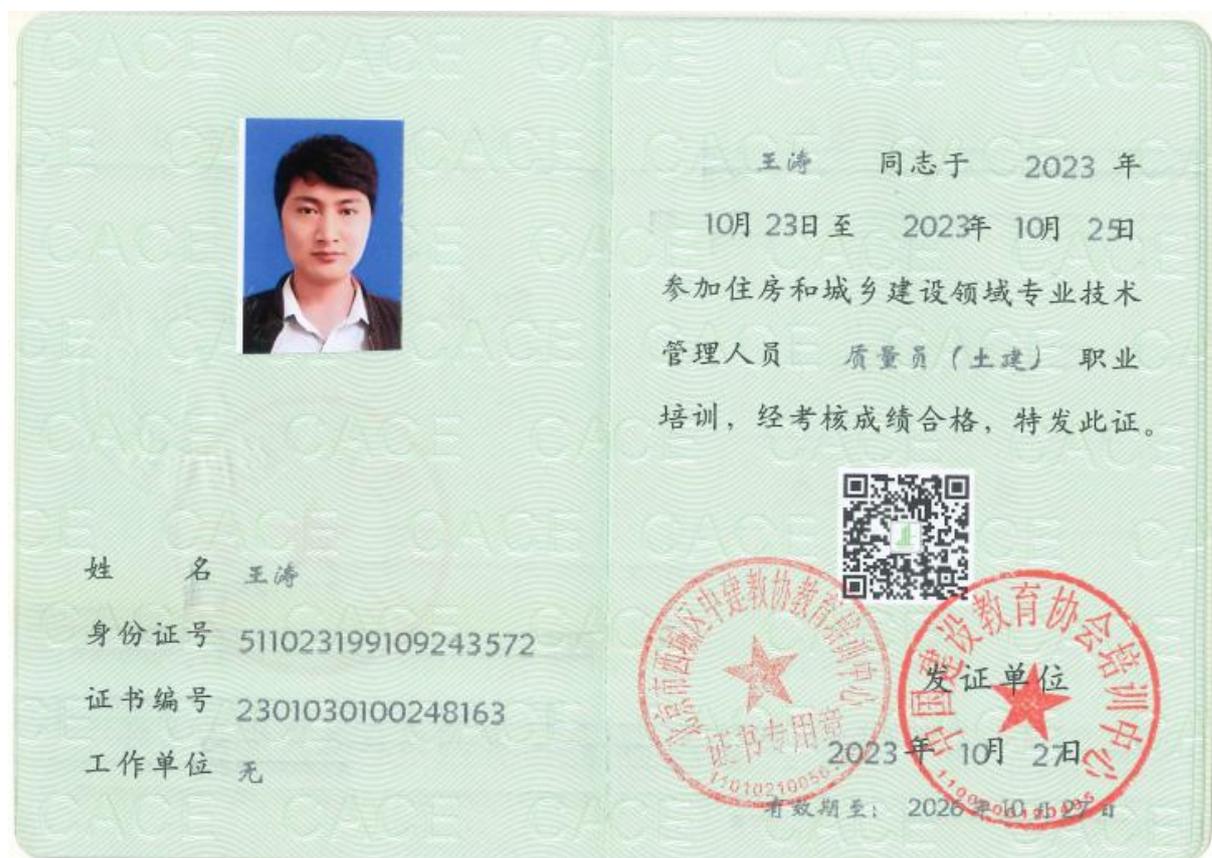
3. 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数; 若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的, 以办理退休手续时核定的月数为准。

4. 该表(二)2024年02月至2026年01月的参保缴费明细, 显示的是所选择时段的实缴到账明细, 不含异地转入的基本养老保险缴费信息, 未实缴到账的显示为空。

5. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。

13、质量员信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	王涛	证件类型	身份证	证件号码	511023199109243572
手机号码	0755-33019188		证件号（质量员证编号）	2301030100248163	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王涛

社保电脑号：625730826

身份证号码：511023199109213572

页码：1

参保单位名称：四川航天建筑工程有限公司深圳分公司

单位编号：570418

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	570418	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	570418	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	570418	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	570418	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	570418	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	570418	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	570418	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	570418	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			6066.72	3033.36			2760.17	1077.16			269.33		161.28			40.32	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275bc5930350g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：570418
 单位名称：四川航天建筑工程有限公司深圳分公司



14、劳资专管员信息表

姓名	李美蓉	证件类型	身份证	证件号码	500234198401167063
手机号码	0755-33019188		证件号		0441811394418002946

证书编码：0441811394418002946

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：李美蓉

身份证号：500234198401167063

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 0月 20日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李芙蓉

社保电脑号：607600829

身份证号码：500234198401167063

页码：1

参保单位名称：四川航天建筑工程有限公司深圳分公司

单位编号：570418

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	570418	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	570418	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	570418	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	570418	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	570418	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	570418	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	570418	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	570418	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			6066.72	3033.36			2760.17	1077.16			269.33		161.28	161.28		40.32	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 339275bc59324255 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：570418
 单位名称：四川航天建筑工程有限公司深圳分公司

