

标段编号： 2304-440306-04-01-784095005001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 宝安沙井A301-0602宗地项目精装修工程（二标段）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳鹏源建工（集团）有限公司

日期： 2026年02月04日

资信标汇总表

序号	节点名称	内容
1	企业基本情况	<p>公司名称：<u>深圳鹏源建工（集团）有限公司</u></p> <p>企业性质：<u>民营企业</u>；（民营企业或国有企业或其他）</p> <p>注册地址：<u>深圳市前海深港合作区南山街道兴海大道 3040 号前海世茂金融中心二期 5404F016</u>；</p> <p>企业资质情况：<u>建筑装修装饰工程专业承包一级</u>；</p> <p>是否存在本单位的控股股东：<input type="checkbox"/>否，<input checked="" type="checkbox"/>是，其控股股东为：<u>何浪，股份占比 99.37%；何冲，股份占比 0.63%。</u></p> <p>其他主要股东及其股份占比： <u>/, 股份占比 / %；</u> <u>/, 股份占比 / %；</u></p> <p>投标联系人、联系方式、邮箱：<u>赵丹 18566739095</u> <u>porun@szporun.com</u>；</p>
2	企业同类工程业绩	<p>1、项目名称：<u>招商局前海环贸中心(自贸时代中心)精装修工程</u>；合同额：<u>15510.84 万元</u>；合同签订时间：<u>2025 年 6 月 10 日</u>；</p> <p>2、项目名称：<u>臻玺家园项目精装修分包工程</u>；合同额：<u>5438.94 万元</u>；合同签订时间：<u>2024 年 4 月 9 日</u>；</p> <p>3、项目名称：<u>招商武昌序项目标准层公区及室内精装修工程二标段</u>；合同额：<u>4120.25 万元</u>；合同签订时间：<u>2025 年 4 月 24 日</u>。</p>
3	项目经理同类工程业绩	<p>项目经理姓名：<u>江晓峰</u></p> <p>1、项目名称：<u>中山中海环宇城项目二期户内精装修工程</u>；合同额：<u>4842.67 万元</u>；竣工验收时间 <u>2021 年 9 月 30 日</u>；任职情况：<u>项目经理</u>；</p> <p>2、项目名称：<u>南宁万科星都荟四期一标段精装修工程</u>；合同</p>

		额： <u>5603.59</u> 万元；竣工验收时间 <u>2023年6月30日</u> ；任职情况： <u>项目经理</u> 。
--	--	--

注：资信标汇总表无须盖章，放置资信标正文内容首页。

附件二：企业同类工程业绩

1、项目名称：招商局前海环贸中心(自贸时代中心)精装修工程；合同额：15510.84万元；合同签订时间：2025年6月10日；

2、项目名称：臻玺家园项目精装修分包工程；合同额：5438.94万元；合同签订时间：2024年4月9日；

3、项目名称：招商武昌序项目标准层公区及室内精装修工程二标段；合同额：4120.25万元；合同签订时间：2025年4月24日。

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

1、招商局前海环贸中心(自贸时代中心)精装修工程证明材料
中标通知书:

中标通知书

标段编号: 2019-440305-47-03-102357053001

标段名称: 招商局前海环贸中心(自贸时代中心)精装修工程

建设单位: 深圳市前海蛇口和胜实业有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司//深圳鹏源建工(集团)有限公司

中标价: 15510.835396万元

中标工期(天): 351

项目经理(总监): 胡小宝



本工程于 2025-04-02 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(签章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

实际
印曼



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

打印日期: 2025-06-04

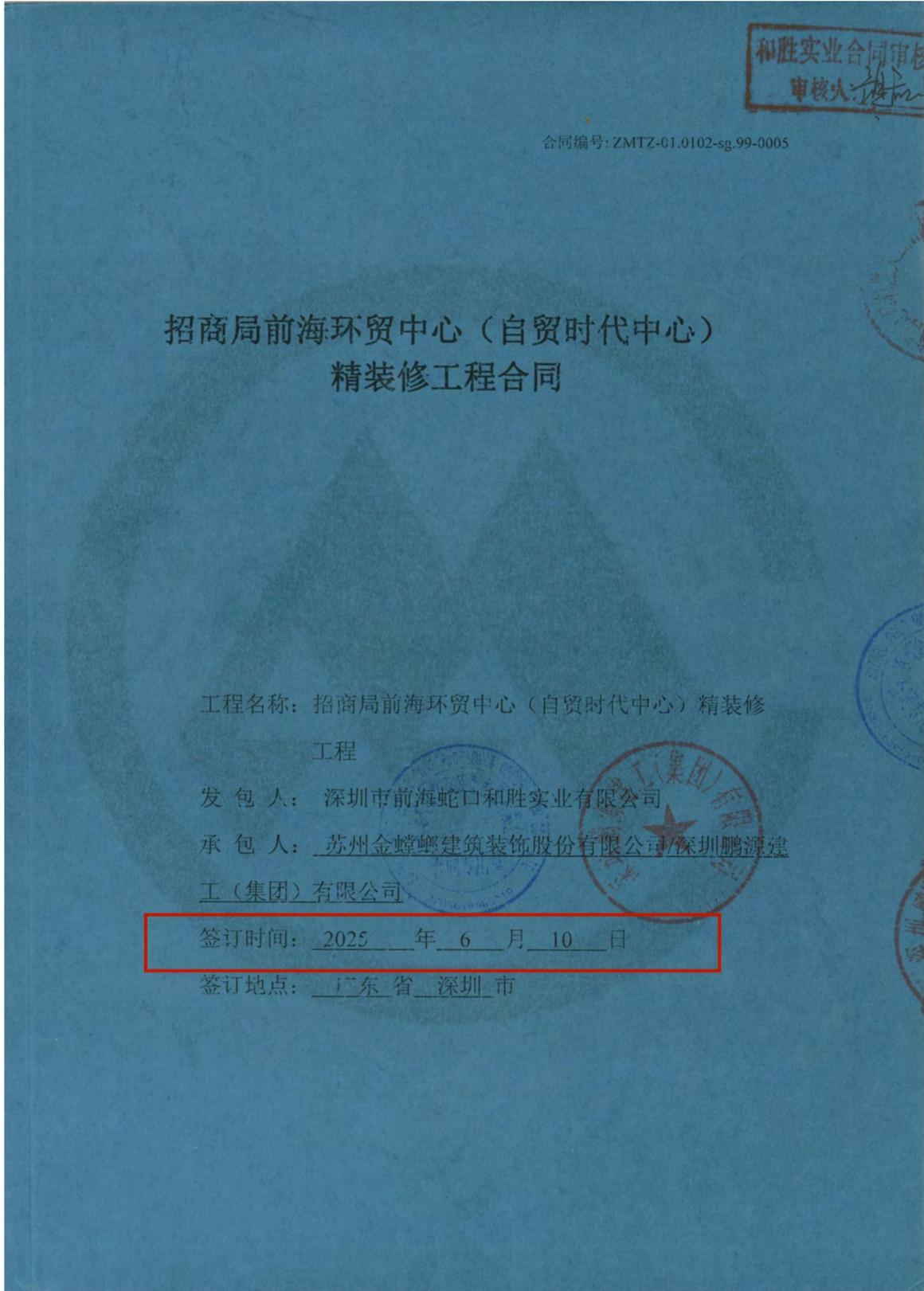


胡小宝

查验码: JY20250515045047

查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

合同关键页：



和胜实业合同审核
审核人: [Signature]

合同编号: ZMTZ-01.0102-sg.99-0005

招商局前海环贸中心（自贸时代中心） 精装修工程合同

工程名称: 招商局前海环贸中心（自贸时代中心）精装修工程

发 包 人: 深圳市前海蛇口和胜实业有限公司

承 包 人: 苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司/深圳鹏源建工（集团）有限公司

签订时间: 2025 年 6 月 10 日

签订地点: 广东省 深圳市

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市前海蛇口和胜实业有限公司（以下简称发包人）

承包人（全称）：苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司（联合体牵头单位，以下简称承包人）

承包人（全称）：深圳鹏源建工（集团）有限公司（联合体成员单位，以下简称承包人）

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，双方就招商局前海环贸中心（自贸时代中心）精装修工程建设施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：招商局前海环贸中心（自贸时代中心）精装修工程

工程地点：深圳前海妈湾19单元01、02、03地块

工程内容及特征：自贸时代中心项目建设用地面积约3.5268万平方米，总建筑面积约50余万平方米。本工程建筑含2栋超高层综合办公楼，1栋高层综合酒店，4层地下室。T1位于19-01-01地块，地上建筑层数56层，建筑高度249.50米，7层裙房，主要功能为商业、办公、酒店；T2位于19-01-02地块，地上建筑层数53层，建筑高度为243米，6层裙房，主要功能为办公、文化活动中心、商业；T3位于19-01-03地块，地上建筑层数21层，建筑高度为99.50米。地下功能为商业、停车和附属公用设施用房。本项目招标面积约1万平方米。

二、工程承包范围及承包方式

2.1 工程承包范围

招标文件（包括招标补遗、标前答疑会议纪要、招标期间发放的全部相关文件）、招标范围内的全部图纸内容以及合同等文件所要求完成的一切工作，亦包括依据法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作（适用于招标工程）。

发包人委托书和图纸（附件12）要求的全部内容以及合同等文件所要求完成的一切工作，亦包括依据法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作（适用于非招标工程）。

具体包括但不限于以下内容：

2.2 工程承包方式：

固定总价包干：按图纸、招标文件所要求的招标范围、技术规范进行总价包干，即包工、包料、包安全、包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生等，工程造价（不含增值税，含税总价根据实际增值税税率计算确定，下同）一次性包死。

除按本合同约定办理的工程变更、有效现场签证或其他可调整的情形外，工程结算价一律不予调整。

承包方式为：按工程量清单单价计价，但该工程量清单只作为进度款支付的参考依据，不作为结算依据。其中，措施费部分除模板外按规划许可证载明的本项目建筑面积包干，不再调整。工程量按施工图计算，在发包人提供施工图之前，承包人按模拟工程量清单投标报价并签订暂定总价合同，在下发施工图之后，如采用模拟工程量清单招标的，先签订暂定总价合同，在本工程开工后3个月内核对完工程量，确定合同总价并按固定总价签订总价包干补充协议，即包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生等，包安全、包工包料、包施工和包协调管理等。工程造价（不含增值税）一次性包死。合同总价包干，除按本合同约定办理的工程变更、有效工程现场签证或其他可调整的情形外，工程结算价一律不予调整。若本合同工程开工后3个月后仍未确定合同包干价的，之后3个月的进度款每个月递减5%，如本合同开工6个月后仍未确定合同价第7个月开始暂停支付工程进度款。

固定单价（不含增值税）包干，工程量按实结算，措施费按整个项目包干不再调整，包质量、包工期、包安全、包工包料、包施工和包协调管理等。

其它：

承包人已在本项目招标阶段确认招标图纸工程量与招标工程量清单工程量是一致的，并在此承诺。在履行合同过程中，承包人不得以合同工程量清单工程量与招标图纸工程量不一致为理由提出对工期和合同金额的调整（此条款适用于固定总价包干方式）。

三、合同价款

合同总金额：不含税价（单位为人民币，下同）：142301242.17元（大写：壹亿肆仟贰佰叁拾万壹仟贰佰肆拾贰元壹角柒分），增值税：12807111.79元（大写：壹仟贰佰捌拾万柒仟壹佰壹拾壹元柒角玖分），增值税率：9%，含税价：155108353.96元（大写：壹亿伍仟伍佰壹拾万捌仟叁佰伍拾叁元玖角陆分）。

如遇国家政策调整增值税率，则合同约定的不含税价不变，增值税率和增值税金根据国家政策调整。

四、合同工期

计划开工日期： ，竣工日期： ，合同工期总日历天数 天。

计划合同工期总日历天数（包括法定节假日，下同）351天。具体开工日期以经发标人或监理单位下达的开工令或其他书面文件为准。如开工日期顺延，则竣

工日期相应顺延。

五、质量标准

5.1 依国家颁发的相关的建筑安装工程质量检验评定标准和合同约定的技术要求进行验收，本工程须达到合格标准。

5.2 若专业技术要求高于规范要求，应按专业技术要求施工。专业技术要求详见招标文件或发包人委托书。

六、组成合同的文件如下：

- (1) 补充合同、补充协议；
- (2) 本合同协议书、补充条款；
- (3) 本合同专用条款和附件；
- (4) 中标通知书（适用于招标工程）或发包人的委托书（适用于非招标工程）；
- (5) 招标书(包括招标答疑、招标会议纪要等)及其附件；
- (6) 本合同通用条款；
- (7) 标准、规范及有关技术文件；
- (8) 图纸；
- (9) 投标书及其附件（适用于招标工程）或发包人审核后确认的预算书及附件（适用于非招标工程）；
- (10) 工程量清单和设备材料清单；
- (11) 发包人、承包人有关工程的洽商、变更等书面记录和文件，包括但不限于合同履行过程中的有关通知、指令、工程会议纪要、签证、信件、数据电文等；
- (12) 双方约定的其他文件。

上述各项文件包括合同当事人就该文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件应当以最新签署的为准，除各方另有特别约定外。

七、承包人向发包人承诺：

按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不得擅自转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、发包人向承包人承诺：

按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

九、合同生效

本合同自发包人、承包人法定代表人或授权代表签字并加盖各方公章或合同专用章后生效。

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 贰 份。

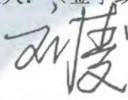
十、特别声明

发包人、承包人均已对本协议书、通用条款、专用条款、补充条款等全部内容，包括但不限于工程范围、材料设备、合同价款、工程进度款支付、工程质量保证金（质保金）、保修期等含义和法律后果作了全面、准确的理解，对各条款的理解不存在异议，且各方在签署前均已完成了各自内部审批程序。

合同附件：

- 附件1：工程质量保修书
- 附件2：保修期满工程验收及工程质量保修金支付管理办法
- 附件3：工程现场签证单
- 附件4：招标答疑
- 附件5：承包人供应材料设备品牌限定表
- 附件6：合规及廉洁交易承诺函
- 附件7：安全生产责任承诺函
- 附件8：违约金（罚款）缴纳通知单
- 附件9：无条件、不可撤销履约保函
- 附件10：质量保函
- 附件11：支付保函
- 附件12：图纸目录
- 附件13：合同清单
- 附件14：建设工程安全生产管理协议书
- 附件15：工程界面划分
- 附件16：建设工程安全文明施工违约处罚实施细则
- 附件17：建设工程安全文明施工隐患排查认定标准基本指引
- 附件18：装修房保洁验收标准
- 附件19：工程成品保护作业指引
- 附件20：工程防渗漏标准工法
- 附件21：样板管理方法
- 附件22：招商蛇口交付评估（精装）评估表
- 附件23：材料送样承诺函
- 附件24：技术要求
- 附件25：联合体共同投标协议
- 附件26：询标承诺函

(此页无正文)

发包人：(盖章)	承包人： 苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司/深圳鹏源建工(集团)有限公司
法定代表人：(签字或盖章) 	法定代表人：((签字或盖章))  
授权代表(签字)：	授权代表(签字)：
地址：	地址：中国(江苏)自由贸易试验区 苏州片区苏州工业园区金尚路99号/ 深圳市南山区南头街道虹步路1号鼎 元宏易大厦A栋6楼

投诉及售后邮箱
邮箱: jtl@goldmantis.com
电话: 4008870000

联合体协议:

联合体共同投标协议

苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司、深圳鹏源建工(集团)有限公司 (所有成员单位名称) 自愿组成联合体共同参加 招商局前海环贸中心(自贸时代中心)精装修工程 (项目名称) 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

- 1、苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司 (某成员单位名称) 为本工程的牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制、参加投标、提交投标文件、合同谈判活动, 并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 并处理与之有关的一切事务, 负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。招标人就本项目向联合体牵头人发布的任何指令、指示、通知等均对联合体各成员具有同等效力。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求, 递交投标文件, 履行合同, 并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下:

(1) 联合体牵头人 苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司 承担 T1 栋(不含首层大堂及 26 层)、T3 栋、自贸时代中心地上商业部分、文化活动中心所有精装修图纸内容的施工及安装等 工作, 其合同款分成比例为 44 %;

(2) 联合体成员 深圳鹏源建工(集团)有限公司 承担 T2 栋(含连廊)、自贸时代中心地下商业部分、地库所有精装修图纸内容的施工及安装等 工作, 其合同款分成比例为 56 %;

5、本协议书自签署之日起生效, 未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 叁 份, 联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明和法人授权委托书。

联合体牵头人(盖章): 苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

法定代表人(签字或盖章):

授权委托人(签字或盖章): 张新

单位地址: 中国(江苏)自由贸易试验区苏州片区苏州工业园区金尚路 99 号

邮编: 215000

联系电话: 0512-68508000

传真: 0512-68508000



联合体成员（盖章）：深圳鹏源建工(集团)有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市南山区南头街道虹步路1号鼎元宏易大厦A栋6楼 邮编：518052

联系电话：0755-89589566

传真：0755-89589566

签订日期：2025年4月24日

相关说明：本次招标对组成联合体的单位数量（包含联合体牵头单位）无要求，若组成联合体的单位数量为2家以上的，请投标人根据组成联合体单位的实际数量、并按照相同的格式自行补充“联合体各成员单位内部的职责分工”以及单位落款盖章处的相应信息。）



履约评价：

深圳市前海蛇口自贸投资发展有限公司文件

自贸投资发成本字（2025）84号

关于发布自贸投资 2025 年上半年重点供应商 履约评估结果的通知

公司各部门：

为加强供应商管理，有效评估公司在建项目重点供应商履约情况，根据股东方相关要求，成本采购部组织开展了自贸投资重点供应商的履约评估工作。评估项目为 2025 年 1 月至 2025 年 6 月期间在建项目，重点供应商类别为施工总承包、精装修、幕墙、地基基础、园林景观工程。根据各参与部门评分，以下供应商被评为优秀，现予以发布：

一、地基基础工程

上海市基础工程集团有限公司；

二、施工总承包工程（房建类）

深圳市建工集团股份有限公司；

三、施工总承包工程（市政类）

1. 深圳市中骏城建设有限公司；
2. 深圳市奥城景观工程设计有限公司；

四、精装修工程

1. 苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司；
2. 深圳鹏源建工（集团）有限公司；
3. 高力建设集团有限公司；

五、幕墙工程

1. 重庆索能建设有限公司；

六、园林景观工程

1. 深圳市奥城景观工程设计有限公司；
2. 深圳市宏浩园林建设有限公司。

深圳市前海蛇口自贸投资发展有限公司

2025年9月30日

联系人：皇凡金 电话 13424175501

抄送：公司领导

自贸投资综合事务部

2025年9月30日印发

2、臻玺家园项目精装修分包工程证明材料：
合同关键页：



深圳市建工集团股份有限公司专业分包合同（20230804版）

深圳市建工集团股份有限公司 专业分包合同



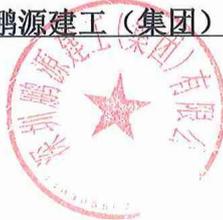
深圳建工
建筑美好未来

合同编号：2023-集团直属-臻玺家园-分-精装修工程-026

分包工程名称：臻玺家园项目精装修分包工程

总承包单位：深圳市建工集团股份有限公司

分包单位：深圳鹏源建工（集团）有限公司





建设工程施工专业分包合同

合同编号：2023-集团直属-臻玺家园-分-精装修工程-026

总承包单位（以下简称甲方）：深圳市建工集团股份有限公司

分包单位（以下简称乙方）：深圳鹏源建工（集团）有限公司

鉴于建设单位 深圳市前海蛇口和胜实业有限公司（以下称“建设单位”）与甲方已经签订 19 单元 05-1、05-3 住宅项目总承包（EPC）建设工程施工合同（合同编号 ZMTZ.HSSYZNCG.szsqhskhssyyxgs-ZMTZ-sg-2023-05+0001）（以下称“总承包合同”），依照中华人民共和国有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方双方就臻玺家园项目精装修分包工程施工事项经协商一致签订本合同，以兹双方共同遵守。

一、工程概况

工程名称：臻玺家园项目精装修分包工程

工程地点：深圳前海妈湾片区 19 单元，港城路以东，梦海大道以南，临近深圳前海宝创宝马 4S 店

建筑面积：约 70000 平米

建筑层数：地下 2 层 地上四栋楼（最高 23 层）+商业+幼儿园

建筑高度：最高 74.94 米

结构类型：框架剪力墙

二、工程承包范围及内容

- 精装修单位负责按照招标范围内全部图纸以及合同等文件（包括招标补遗、标前答疑会议纪要、招标期间发放的全部相关文件）所要求完成的一切工作。
- 按照完成公共区域（包括但不限于电梯厅、大堂、走道、消防电梯厅等）和户内的装修工程及二次机电工程、精装修区域内的空调工程（消防和非精装修区域空调工程由其他单位实施）。精装修单位负责从空调配电箱（不含）接驳空调电源，包含线缆供货安装调试（竖向走总承包单位桥架，横向土建工程若有桥架可走总承包单位桥架，若无桥架则由装修单位自行配管）；
- 负责完成精装区域的地面找平层、隔音层和装饰层，总包负责完成结构层；负责完成卫生间



洞口饰面收口；负责大堂入户门的门套、门槛石施工；负责精装区域内的机电、弱电、消防等预留检修孔；负责精装区域风口供货及施工。

10. 公共区域装修与消防楼梯的界面以防火门为界，门槛石由精装修单位负责，具体以装修图为准；

11. 甲供材料的场内搬运（由发包人指定卸货点搬运至施工场地或仓库）、安装、调试及保管；含一切所需配件及辅材。

12. 完成精装修区域的成品保护措施；

13. 精装修范围内，验收前粗开荒（具体清洁标准见标书约定）；

14. 精装修区域的栏杆、玻璃栏板由精装修单位负责。

15. 精装修区域的室内给水（含生活给水、中水和热水系统的管道、设备及配件）由精装修单位施工。土建工程负责精装修区域生活给水施工至水表处，并做堵头处理，表后管道、管件等由精装修单位实施到位。精装修区域卫生间、厨房等排水立管由土建工程施工，并预留三通接口，由土建工程负责施工；露台排水立管并预留三通接口由土建工程负责；16. 精装修区域卫生间、厨房等区域地漏及排水横管及与三通连接由精装修单位负责实施。

17. 负责完成包括但不限于甲醛检测、噪声检测等装修验收及交付要求的检测内容。

18. 负责装修材料及甲供材的送检工作；

19. 负责装修工程的验收及验收所需要的前置工作；

20. 配合其他单位完成现场放线定位及末端定位开孔。

21. 甲方有权根据施工需要调整施工范围，乙方不因此提出任何索赔。

三、工期

1、总工期

1.1 合同工期总日历天数：224天；该合同工期为固定工期（竣工验收合格日期已含在该工期限定时间内），应在上述工期限定时间内考虑政府规定的不可进行夜间或节假日施工、高考、中考、大型社会活动、交通管制、降雨、大风、雾霾等因素对工期的影响。除非合同另有约定或甲方事先书面同意，上述工期在任何情况下不予延长。

1.2 开工日期：本分包工程定于2024年4月19日开工（如实际开工日期发生变化则以甲方书面开工通知或开工报告为准）；

1.3 竣工日期：本分包工程定于2024年11月28日竣工（可根据开工日期相



本工程按以下承包方式：

以建设单位最终审定的对应本合同工程甲方结算价为基数下浮作为最终结算价，乙方提供税率为 9 % 的增值税 专 用 发 票。

合同造价明细详见附件一：《工程投标报价书》。

五、合同造价

1、本合同暂定合同总价（不含增值税）：人民币 49898513.75 元（大写：肆仟玖佰捌拾玖万捌仟伍佰壹拾叁元柒角伍分）；合同总价（含增值税）人民币 54389379.99 元（大写：伍仟肆佰叁拾捌万玖仟叁佰柒拾玖元玖角玖分）；增值税（税率 9%）：人民币 4490866.24 元（大写：肆佰肆拾玖万零捌佰陆拾陆元贰角肆分）。

2、本合同造价包含完成上述承包范围内施工内容所发生的全部费用，包括但不限于：人工费、主材费、辅材费、机具费、材料设备检验检测费、专项验收、施工前的准备费用、各工种之间施工配合费、施工人员及机具进退场费、材料设备场内运输和二次转运费、施工人员劳保用品费、高温补贴、措施费、安全文明施工费、风险、施工至移交期间的成品，半成品的保护费、保险费、管理费、利润、相关税费等。

3、合同造价包括但不限于以下税费：增值税、城建税、教育费附加、地方教育费附加、堤围防护费、个人所得税、印花税、资源费、企业所得税、等一切税费，具体以工程所在地政府的规定为准。

4、甲方提供的材料、机械设备：详见附件二《甲方提供材料、机械、设备表》，乙方不得要求在现有基础上增加新材料、机械设备。

5、乙方提供的材料、机械设备：除甲方提供的材料、机械设备外，其它为完成本合同施工内容的所有材料、机械设备均由乙方提供，乙方所提供的材料、机械设备必须符合国家现行标准。

6、乙方提供的拟用于本工程的材料设备应当经检验合格后使用，且由乙方承担检验试验费用。对于“甲供”材料，应严格控制材料的消耗量，对超出材料标准耗损量的材料消耗按市场价由乙方承担。

7、合同造价中已包含临时设施、生活生产水电费用，甲方在每月支付乙方进度款中扣除。

7.1 办公室、住宿、生活区水电费：



深圳建工
建设美好未来

二十三、其它

1、本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份。

2、合同订立时间：2024年4月9日。

3、合同订立地点：_____

4、本合同自签字盖章后生效，双方履行完合同全部义务后本合同自动失效。

二十四、合同附件

1、附件一：《工程投标报价书》

2、附件二：《甲方提供材料、机械、设备表》

3、附件三：《工程签证单审批表》

（其他附件）

（以下无正文）

甲方：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

开 户 银 行：

帐 号：



乙方：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

开 户 银 行：

帐 号：



竣工验收报告:

工程竣工报验单

GD-B1-226

单位(子单位)工程名称	臻玺家园项目总承包(EPC)工程
<p>致 <u>上海市建设工程监理咨询有限公司</u> (项目监理机构)</p> <p>我方已按照合同完成了 <u>建筑装饰装修、建筑给水排水、建筑电气</u> 工程, 经自检合格, 请予以检查和验收。</p> <p>项目经理部(项目章)</p> <p>项目负责人: <u>李伟</u></p> <p>日期: <u>2015</u>年<u>11</u>月<u>13</u>日</p> <div style="border: 2px solid red; padding: 2px; display: inline-block;"> 深圳鹏源建工(集团)有限公司 前海臻玺家园精装修项目 技术资料专用章 (非经济往来用) </div>	
<p>审查意见:</p> <p>经验收, 该工程</p> <p>1. 符合 <input checked="" type="checkbox"/> /不符合 <input type="checkbox"/> 我国现行法律、法规要求;</p> <p>2. 符合 <input checked="" type="checkbox"/> /不符合 <input type="checkbox"/> 我国现行工程建设标准;</p> <p>3. 符合 <input checked="" type="checkbox"/> /不符合 <input type="checkbox"/> 设计文件要求;</p> <p>4. 符合 <input checked="" type="checkbox"/> /不符合 <input type="checkbox"/> 施工合同要求;</p> <p>综上所述, 该工程验收 <input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格, <input checked="" type="checkbox"/> 可以/ <input type="checkbox"/> 不可以组织正式验收</p> <p>项目监理机构(项目章)</p> <p>总监理工程师: <u>李伟</u></p> <p>日期: <u>2015</u>年<u>11</u>月<u>13</u>日</p>	
<p>审查意见:</p> <p>建设单位(项目章)</p> <p>项目负责人: <u>李伟</u></p> <p>日期: <u>2015</u>年<u>11</u>月<u>13</u>日</p>	



建筑装饰装修分部工程质量控制资料核查验收记录

GD-C5-7323

单位(子单位)工程名称		臻玺家园项目总承包(EPC)工程				
包含子分部工程名称		臻玺家园项目总承包(EPC)工程				
施工单位		深圳鹏源建工(集团)有限公司				
序号	资料名称	份数	施工单位		监理单位	
			核查意见	核查人	核查意见	核查人
1	施工图会审、设计变更、洽商记录	60	合格	陈明	合格	李伟
2	施工组织设计(施工方案)及技术交底记录	1	合格	陈明	合格	李伟
3	原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	113	合格	陈明	合格	李伟
4	地面各面层材料强度及密实度试验报告	16	合格	陈明	合格	李伟
5	主要功能房间的楼板空气声隔声性能、撞击声隔声性能复验报告	1	合格	陈明	合格	李伟
6	地面天然材料、胶粘剂、沥青胶结材料和涂料的合格证明文件及复验报告	16	合格	陈明	合格	李伟
7	特种门及附件的生产许可文件					
8	建筑设计单位对幕墙工程设计的确认文件					
9	幕墙工程用硅酮结构胶的认定证书、质量合格证明文件					
10	进口硅酮结构胶的商检证明文件					
11	隐蔽工程验收记录	589	合格	陈明	合格	李伟
12	施工原始记录					
13	检验批、分项、分部(子分部)工程验收记录	1173	合格	陈明	合格	李伟
14	新技术论证、备案及施工记录					
15	工程质量事故调查处理资料					
深圳鹏源建工(集团)有限公司 前海臻玺家园精装修项目 施工单位项目负责人: 陈明 (非经济往来用)				监理单位: 李伟 2025年11月0日		

注: 带*项目为按照《绿色建筑评价标准》(GB/T50378)和《广东省绿色建筑评价标准》(DB/T 15-83)进行设计或备案的项目才应验收要点, 其他项目不做强制性要求。



GD-C5-7323

建筑与装饰装修分部工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录

GD-C5-7333

单位(子单位)工程名称		臻玺家园项目总承包(EPC)工程		
包含子分部工程名称		臻玺家园项目总承包(EPC)工程		
施工单位		深圳鹏源建工(集团)有限公司		
序号	安全和功能检验项目	项数	核(抽)查意见	核(抽)查人
1	幕墙气密性能、水密性能、耐风压性能及平面变形性能检验报告			
2	外墙外窗气密性能、水密性能、耐风压性能检验报告			
3	后置埋件现场拉拔检验报告			
4	外墙饰面砖粘结强度检验报告			
5	硅酮结构胶相容性和剥离粘结性检测报告、石材用密封胶耐污染性检测报告			
6	人造木板甲醛含量检测报告	1	合格	李如凡
7	幕墙避雷电阻测试报告			
8	天然石材放射性检测报告	15	合格	李如凡
9	建筑物垂直度、标高、全高测量记录			
10	有防水要求地面淋水试验记录	88	合格	李如凡
11	外墙(门窗)淋水试验记录			
12	室内环境检测报告			
13				
施工单位 检查意见	主控项目全部合格, 一般项目满足规范要求			
监理(建设) 单位核查意见	合格			

深圳鹏源建工(集团)有限公司
前海臻玺家园精装修项目
项目材料专项意见
项目经理: 李如凡
(非经济往来用)

2025年11月10日



 总监理工程师: 李伟
 (建设单位项目负责人)
 2025年11月10日
 监理部



3、招商武昌序项目标准层公区及室内精装修工程二标段证明材料
中标通知书：

招商局集团电子招标采购交易平台

中标通知书

标段编号： G1100000175207152001001
标段名称： 武汉武昌序【065】-一期-招商武昌序项目标准层公区及室内精装修工程二标段(二次采购)
招标单位： 武汉招商地产汉江置业有限公司
招标方式： 公开招标
中标单位： 深圳鹏源建工（集团）有限公司
中标价（含税）： 41804439.21 元人民币



本项目于 2024-12-31 16:00 在招商局集团电子招标采购交易网 发布招标公告，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本项目合同。

备注：

招标单位（盖章）：武汉招商地产汉江置业有限公司

招标代理单位（盖章）：

日期：2025-03-24

查验码：9009068993662632

查验网址：<https://dzzb.ciesco.com.cn>

合同关键页：

合同编号: WH-065.065-sg.03-0047

合同编号: WH-065.065-sg.03-0047

招商武昌序项目 标准层公区及室内精装修工程二标段

招商蛇口
合同
审核人

工程名称：招商武昌序项目标准层公区及室内精装修工程二标段

发 包 人：武汉招商地产汉江置业有限公司

承 包 人：深圳鹏源建工（集团）有限公司

签订时间：2025年9月14日

签订地点：湖北省武汉市武昌区

第一部分 协议书

发包人(全称): 武汉招商地产汉江置业有限公司 (以下简称发包人)

承包人(全称): 深圳鹏源建工(集团)有限公司 (以下简称承包人)

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,结合本工程具体情况,遵循平等、自愿、公平和诚信原则,双方就招商武昌序项目标准层公区及室内精装修工程二标段

工程建设施工事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称:招商武昌序项目标准层公区及室内精装修工程二标段

工程地点:武昌区星海路北侧P(2023)065号住宅地块

工程内容及特征:新建居住用地(武昌区星海路北侧),位于武昌区星海路北侧P(2023)065号住宅地块。项目规划总用地面积为17265 m^2 ,总建筑面积71320 m^2 ,计容建筑面积51800 m^2 。地上含6栋高层住宅及附属1层商业、配套用房等;地下建筑面积16737 m^2 (含会所、人防等配套设施),一层地下室,局部两层地下室,地上21~31层。招商武昌序项目标准层公区及室内精装修工程分为两个标段:一标段施工范围为:1#、2#、6#楼标准层公区及室内精装;二标段施工范围为:3#、4#、5#楼标准层公区及室内精装。具体范围详见招标文件及清单,本合同为二标段。

二、工程承包范围及承包方式

1. 工程承包范围

[] 招标文件(包括招标补遗、标前答疑会议纪要、招标期间发放的全部相关文件)、招标范围内的全部图纸内容以及合同等文件所要求完成的一切工作,亦包括依据法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作(适用于招标工程)。

[] 发包人委托书和图纸(附件3)要求的全部内容以及合同等文件所要求完成的一切工作,亦包括依据法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作(适用于非招标工程)。

具体包括但不限于以下内容:新建居住用地(武昌区星海路北侧),位于武昌区星海路北侧P(2023)065号住宅地块。项目规划总用地面积为17265 m^2 ,总建筑面积71320 m^2 ,计容建筑面积51800 m^2 。地上含6栋高层住宅及附属1层商业、配套用房等;地下建筑面积16737 m^2 (含会所、人防等配套设施),一层地下室,局部两层地下室,地上21~31层。招商武昌序项目标准层公区及室内精装修工程分为两个标段:一标段施工范围为:1#、2#、6#楼标准层公区及室内精装;二标段施工范围为:3#、4#、5#楼标准层公区及室内精装。具体范围详见招标文件及清单,本合同为二标段。

承包人已经充分考虑新冠肺炎或其他流行病疫情造成的防护物资及措施费、赶工措施增加、人工材料及机械的价格波动。

2. 工程承包方式:

固定总价包干: 即包工、包料、包安全、包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生, 工程造价 (不含增值税, 含税总价根据实际增值税税率计算确定, 下同) 一次性包死。

承包方式为: 按工程量清单单价计价, 但该工程量清单只作为进度款支付的参考依据, 不作为结算依据, 合同总价包干, 除按本合同约定办理的工程变更、有效施工现场签证或其他可调整的情形外, 工程结算价一律不予调整。其中, 措施费部分除模板外按规划许可证载明的本项目建筑面积包干, 不再调整。工程量按施工图计算, 在发包人提供施工图之前, 承包人按模拟工程量清单投标报价并签订暂定总价合同, 在下发施工图之后, 如采用模拟工程量清单招标的, 先签订暂定总价合同, 在本工程开工后3个月内核对完工程量, 确定合同总价并按固定总价签订总价包干补充协议, 即包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生等, 包安全、包工包料、包施工和包协调管理等。工程造价 (不含增值税) 一次性包死。若本合同工程开工后3个月后仍未确定合同包干价的, 之后3个月的进度款每个月递减5%, 如本合同开工6个月后仍未确定合同价第7个月开始暂停支付工程进度款。

固定单价 (不含增值税) 包干, 工程量按实结算, 措施费按整个项目包干不再调整, 包质量、包工期、包安全、包工包料、包施工和包协调管理等。

三、合同价款

合同总金额: 不含税价 (单位为人民币, 下同): 37,800,486.74元 (大写: 叁仟柒佰捌拾万零肆佰捌拾陆元柒角肆分), 增值税: 3,402,043.81元 (大写: 叁佰肆拾万零贰仟零肆拾叁元捌角壹分), 增值税率: 9%, 含税价: 41,202,530.55元 (大写: 肆仟壹佰贰拾万零贰仟伍佰叁拾元伍角伍分)。

如遇国家政策调整增值税率, 则合同约定的不含税价不变, 增值税率和增值税金根据国家政策调整。

四、合同工期

计划开工日期: / / , 竣工日期: / / , 合同工期总日历天数 天。

计划合同工期总日历天数 (包括法定节假日, 下同) 376 天。具体开工日期以经发包人或监理单位下达的开工令或其他书面文件为准。如开工日期顺延, 则竣工日期相应顺延。

补充说明: 各批次详细工期约定以专用条款第 12 条为准。

五、质量标准

5.1 依国家颁发的“建筑安装工程质量检验评定标准”和合同约定的技术要求进行验收, 本工程须达到一次性验收合格标准。

5.2若专业技术要求高于规范要求,应按专业技术要求施工。专业技术要求详见招标文件或发包人委托书。

六、组成合同的文件如下:

- (1) 补充合同、补充协议;
- (2) 本合同协议书、补充条款;
- (3) 本合同专用条款和附件;
- (4) 中标通知书(适用于招标工程)或发包人的委托书(适用于非招标工程);
- (5) 招标书(包括招标答疑、招标会议纪要等)及其附件;
- (6) 本合同通用条款;
- (7) 标准、规范及有关技术文件;
- (8) 图纸;
- (9) 投标书及其附件(适用于招标工程)或发包人审核后确认的预算书及附件(适用于非招标工程);
- (10) 工程量清单和设备材料清单;
- (11) 发包人、承包人有关工程的洽商、变更等书面记录和文件,包括但不限于合同履行过程中的有关通知、指令、工程会议纪要、签证、信件、数据电文等;
- (12) 双方约定的其他文件。

上述各项文件包括合同当事人就该文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件应当以最新签署的为准,除各方另有特别约定外。

七、承包人向发包人承诺:按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不得擅自转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、发包人向承包人承诺:按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

九、合同生效

本合同自发包人、承包人法定代表人或授权代表签字并加盖各方公章或合同专用章后生效。

本合同一式 柒 份,均具有同等法律效力,发包人执 伍 份,承包人执 贰 份。

十、特别声明

发包人、承包人均已对本协议书、通用条款、专用条款、补充条款等全部内容,包括但不限于工程范围、材料设备、合同价款、工程进度款支付、工程质量保证金(质保金)、保修期等含义和法律后果作了全面、准确的理解,对各条款的理解不存在异议,且各方在签署前均已完成了各自内部审批程序。

合同附件:

- 附件1: 工程质量保修书
- 附件2: 保修期满工程验收及保修金支付管理办法
- 附件3: 工程现场签证单
- 附件4: 价格确认通知书
- 附件5: 材料设备品牌表
- 附件6: 合规及廉洁交易承诺函
- 附件7: 安全生产责任承诺函
- 附件8: 无条件、不可撤销履约保函
- 附件9: 图纸目录
- 附件10: 通用技术标准和要求
- 附件11: 技术标准和要求 (另附)
- 附件12: 招标答疑 (另附)
- 附件13: 约谈记录 (另附)
- 附件14: 合同清单 (另附)
- 附件15: 中标通知书 (另附)

发包人: (盖章) 武汉招商地产汉江置业有限公司 	承包人: 深圳鹏源建工(集团)有限公司 
法定代表人: (签字或盖章) 	法定代表人: ((签字或盖章)) 
委托代理人(签字):	委托代理人(签字):
地址:	地址:

附件三：项目经理同类工程业绩

项目经理姓名：江晓峰

1、项目名称：中山中海环宇城项目二期户内精装修工程；合同额：4842.67万元；

竣工验收时间 2021年9月30日；任职情况：项目经理；

2、项目名称：南宁万科星都荟四期一标段精装修工程；合同额：5603.59万元；竣

工验收时间 2023年6月30日；任职情况：项目经理。

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

(1) 中山中海环宇城项目二期户内精装修工证明材料：
中标通知书：

中标通知书

深圳鹏源建工（集团）有限公司：

经过慎重研究，决定接受你公司最后一次报价，总价为人民币(大写)肆仟捌佰肆拾贰万陆仟陆佰柒拾贰元(¥48,426,672.00)，项目经理江晓峰，成为环宇城项目二期户内精装修工程中标人，特此确认！

我们认为你公司已清楚知晓中海对品质的执着追求，我们已在招标文件中和议标中清楚表明装饰重要性，万请跟进材料采购的完整性，以及手工和收口的细节要求，希望你公司认真落实，务必做好质量，不得转包，加快进场，顺利完成最后一道工序。

期盼双方合作愉快！

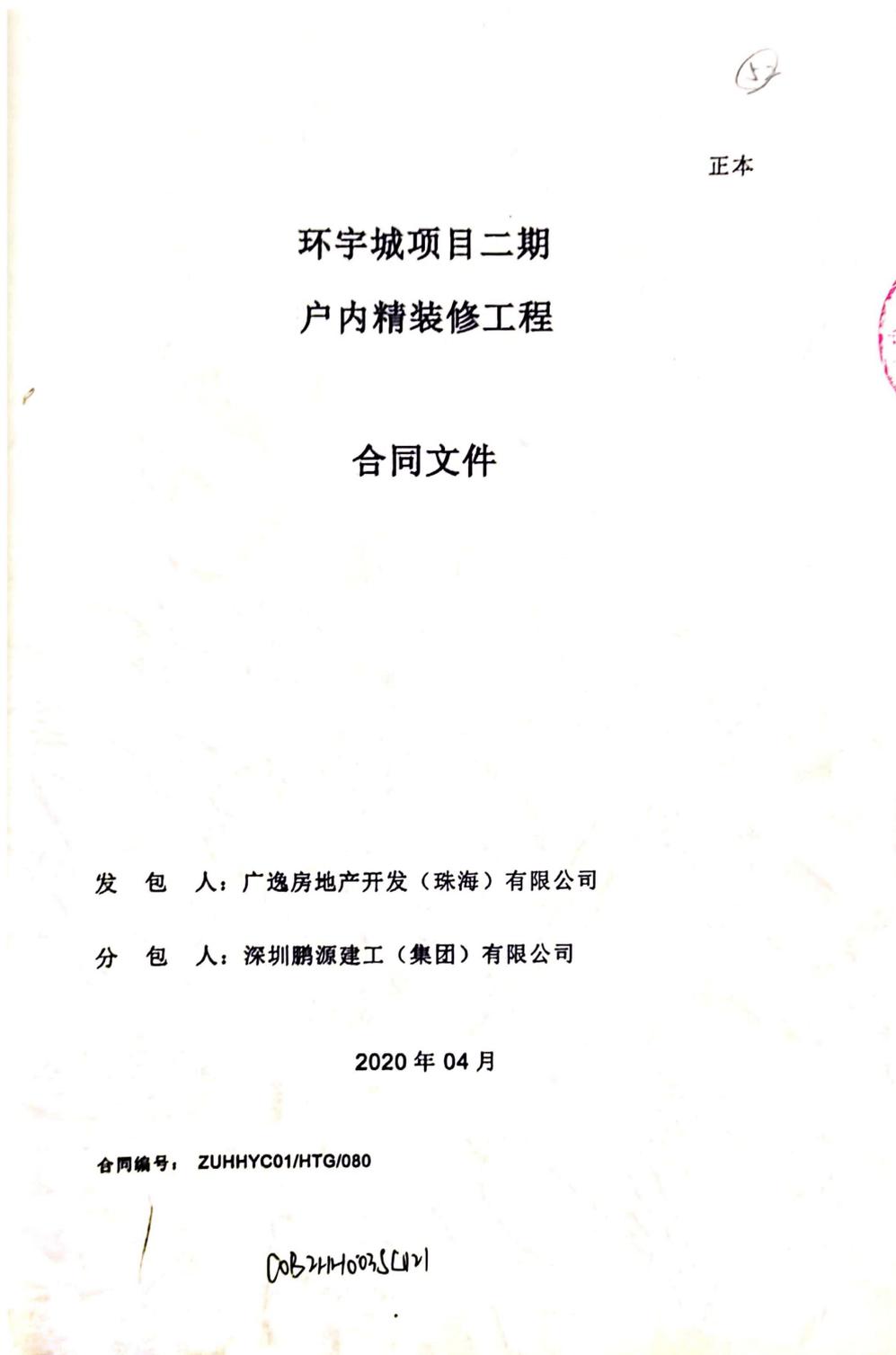
(以下无正文)


日期：2020年11月24日



扫描全能王 创建

合同关键页：



正本

环宇城项目二期
户内精装修工程

合同文件

发 包 人：广逸房地产开发（珠海）有限公司

分 包 人：深圳鹏源建工（集团）有限公司

2020 年 04 月

合同编号：ZUHHYC01/HTG/080

COB 20200403 SC121



扫描全能王 创建

分包合同协议书

本合同由

发 包 人：广逸房地产开发（珠海）有限公司

分 包 人：深圳鹏源建工（集团）有限公司

于 2020 年 04 月 20 日在珠海签订。

鉴于：

1. 发包人愿将名称为环宇城项目二期户内精装修工程交由分包人实施，并已接受了分包人提出为进行本工程的施工、竣工、交付以及修复其中任何的缺陷并完成竣工备案及验收所收取的下述报酬金额。
2. 分包人同意按照下文约定的合同文件的要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与发包人及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，进而保证本工程的圆满竣工。

兹订立协议如下：

1 工程概况

1.1 工程名称：环宇城项目二期户内精装修工程

1.2 工程地点：珠海市香洲区前河西路

1.3 工程内容：环宇城项目二期总用地面积 67,000.24m²，容积率 4.92，总建筑面积 487,469.16 m²。其中：地下部分为 3 层，建筑面积共 151,052.97 m²；地上部分总建筑面积 336,416.19 m²，包括 3 层裙楼建筑面积为 73,932.45m²、6 栋超高层住宅建筑面积 126,502.88m²、1 栋 180 米写字楼建筑面积 72,616.69 m²、1 栋五星级酒店建筑面积 43,364.14m²，交通配建建筑面积 20,000.03m²。

1.4 工程承包范围：包含环宇城项目二期住宅户内精装修。具体承包范围详见附件《承包范围》。

2 工程价款

2.1 计价方式：本合同为 固定总价合同 固定单价合同。

2.2 合同价款：本工程合同含税总价为人民币（大写）肆仟捌佰肆拾贰万陆仟陆佰柒拾贰元整（¥48,426,672.00），其中增值税税金为人民币（大写）壹佰肆拾伍万贰仟捌佰元壹角陆分（¥1452,800.16），适用税率为3%。合同协议书的合同总价和单价均指包含增值税的价格。
(√) 本合同总价包干 (×) 本合同总价由包于部分总价以及暂定工程部分总价组成，其中包于总价为人民币（大写）肆仟捌佰肆拾贰万陆仟陆佰柒拾贰元整（¥48,426,672.00），暂定工



签署页：

发包人：广逸房地产开发(珠海)有限公司
(盖章)

法定代表人(负责人)或授权代表

(签字)：刘显勇

姓名与职位(打印)：刘显勇 董事长

地址：珠海市九州大道西 2021 号 A 座 11 层
1103 室

统一社会信用代码：

91440400664977439J

分包人：深圳鹏源建工(集团)有限公司
(盖章)

法定代表人(负责人)或授权代表

(签字)：何浪

姓名与职位(打印)：何浪 总经理

地址：深圳市南山区虹步路一号鼎元宏易
大厦 A 座 6 楼

统一社会信用代码：

914403005700108337

邮编：518052

联系人：杨磊

电话：0755-89589566

Email：szpengyuanzs@126.com

*授权委托书附后(如是法定代表人授权代表签署则须授权委托书)。



竣工验收单：

工程竣工验收单

工程名称	环宇城项目二期户内精装修工程	工程地点	珠海市香洲区前河西路
开工日期	2020年5月10日	竣工日期	2021年9月30日
工程验收内容	环宇城项目二期户内精装修工程		
施工单位	结论： <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 		
监理单位	结论： <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 签章： 年 月 日		
建设单位	结论： <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 		

项目经理证明页：

中标通知书

深圳鹏源建工（集团）有限公司：

经过慎重研究，决定接受你公司最后一次报价，总价为人民币(大写)肆仟捌佰肆拾贰万陆仟陆佰柒拾贰元(¥48,426,672.00)，项目经理江晓峰，成为环宇城项目二期户内精装修工程中标人，特此确认！

我们认为你公司已清楚知晓中海对品质的执着追求，我们已在招标文件中和议标中清楚表明装饰重要性，万请跟进材料采购的完整性，以及手工和收口的细节要求，希望你公司认真落实，务必做好质量，不得转包，加快进场，顺利完成最后一道工序。

期盼双方合作愉快！

(以下无正文)

日期：2020年11月24日



扫描全能王 创建

甲方(以下简称甲方)：南宁市新宏万轩房地产有限公司

乙方(以下简称乙方)：深圳鹏源建工(集团)有限公司

为进一步明确责任,保障甲乙双方的利益,保证工程顺利进行,经甲、乙双方友好协商,在甲乙双方自愿以及完全清楚、理解本合同的基础上,按照《中华人民共和国民法典》及南宁市有关规定,根据本工程的具体情况,以及甲乙双方原已签订的工程施工合同,签订本合同。

1. 定义

- 1.1. 甲方：南宁市新宏万轩房地产有限公司
- 1.2. 乙方：深圳鹏源建工(集团)有限公司
- 1.3. 土建总承包单位：/
- 1.4. 设计单位：/
- 1.5. 监理单位：/
- 1.6. 本工程：星都荟四期一标装修工程
- 1.7. 本合同：星都荟四期一标装修工程施工合同
- 1.8. 合同价款：指甲乙双方在本合同中约定,甲方用以支付乙方按照合同约定完成承包范围内全部工程并承担质量保修责任的款项。
- 1.9. 图纸：由甲方提供或由乙方提供并经甲方批准,满足乙方施工所需要的所有图纸(包括配套说明和有关资料);图纸的设计责任由设计单位承担。
- 1.10. 书面形式：合同书、信件和数据电文(包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。
- 1.11. 通知、同意、批准、证书和决定：除另有规定之外,合同文件中提及的由任何人发出、给予的任何通知、同意、批准、证书或决定均应以书面形式体现的,任何这种书面形式均不应以任何理由扣留或延误。

2. 合同文件内容及解释次序

2.1. 构成合同的文件应能相互解释,互为说明。除合同条款另有约定外,组成本合同的文件及优先解释次序如下:

1. 合同履行中,甲方乙方有关本工程的洽商、变更等书面协议或文件
2. 本工程合同

3. 招、投标文件及其附件,以及合同条件约谈记录

4. 工程质量保修协议书
5. 标准、规范及有关技术文件
6. 图纸和（或）样板
7. 工程量清单
8. 工程报价单或预算书

2.2. 法律、法规、标准、规范

2.2.1. 本工程施工及验收依据的规范和国家标准：

1) 国家、地方及行业规范、标准。

2.2.2. 国内没有相应标准、规范的，甲方向乙方提出施工技术要求，乙方应按甲方要求的时间和要求提出施工工艺，经甲方、监理组织有关专家论证认可后执行。

2.2.3. 双方各自购买自己所需的标准、规范。

2.3. 图纸

2.3.1. 甲方于开工前向乙方提供图纸 5

套（含向甲方提供竣工图所用图纸3套）。并要求乙方在施工现场随时保留一整套图纸，以供甲方、监理有关人员查阅。该图纸仅作为设计单位进行设计时参照所用，乙方施工应以设计单位提交的最终版本为准。

2.3.2. 如甲方提供的图纸、资料不完整的，乙方应于开工之前向甲方提交补充图纸及资料所需的时间表，列明在不影响进度的条件下，甲方在整个工期内应向乙方提供补充的图纸及资料的种类及最后期限。在工程施工过程中，乙方亦须以书面形式及早向甲方进行提示。

2.3.3. 乙方需要增加图纸套数的，甲方可代为复制，复制费用由乙方承担。

2.3.4. 乙方负责设计或完善的，以上图纸条款责任由乙方自行承担。

2.3.5. 乙方保证只将图纸用于本次招投标及本合同履行，乙方不得将图纸的任何部分泄漏给其它无关的第三方。

3. 工程内容和承包范围

3.1. 工程概况

3.2. 工程名称：星都荟四期一标装修工程

工程地点：广西南宁市

3.3. 承包范围：星都荟四期一标装修工程

4. 合同价款、支付与结算

4.1. 合同价款为：¥ 56,035,914.80 (小写)

人民币 伍仟陆佰零叁万伍仟玖佰壹拾肆元捌角零分 (大写)

4.2. 工程承包方式及计价依据：

- 4.2.1. 合同价款是由乙方按照甲方招标文件、承包范围、本合同条款、现场条件、施工组织设计等，根据经甲方确认的投标报价的单价并依照招标文件规定的工程量计算原则按照4.2.4条款确定。除本合同中另有约定的情况以外，经双方协商确认的投标报价的单价不得调整，并且适用于此后工程的变更。
- 4.2.2. 乙方在签订本合同前对本工程的全部招标图纸、施工或装修标准、技术说明、招标文件、合同条件、本工程所在周围环境、交通道路等情况均已详细研究并充分理解，甲乙双方协商确认的投标报价的单价已按招标文件和合同条款中的承包范围、质量标准、工期等要求充分考虑了人工、材料、机械、水电费（含甲分包水电费）、包装运输、施工技术、施工措施、管理、利润、税金等各项因素并计算了全部费用（不考虑**土建总承包**配合管理费），保证投标单价准确无误，如有错漏，概由乙方负责。
- 4.2.3. 乙方装修总承包管理费用已充分考虑了乙方作为装修总承包的各项职责，装修总承包的各项职责具体见第10条约定。
- 4.2.4. 按国家及地方政府规定由乙方缴纳的各种税收及其他费用已包含在本工程造价内，由乙方向税收等部门缴纳。
- 4.2.5. **土建总承包单位负责按施工图、图纸会审、设计变更及有关规范等完成乙方有关的堵补工作（门窗工程、电梯工程除外）及全部分包工程预留预埋、线管配线到位，乙方无需计算此费用。**

4.3. 合同价款的调整

- 4.3.1. 材差调整：以合同计价清单为准。
- 4.3.2. 人工费调整：以合同计价清单为准。
- 4.3.3. 工程量调整（设计变更及签证）
详细调整原则按合同附件《关于设计变更、现场签证的协议》处理。
- 4.3.4.

甲乙双方一致同意，本合同的增值税税款为签约时根据现行执行税率计算的结果，如将来因国家政策变化导致增值税税率调整，增值税税款按照价税分离后的不含税合同价款根据实际执行税率计算，合同总价及合同单价以上述不含税合同价款与增值税税款为基础进行动态调整，乙方向甲方开具增值税专用发票。

4.4. 工程款支付

- 4.4.1. 本工程预付款：无。
- 4.4.2. 工程进度款按进度节点支付
 - 1) 支付方式：

①甲方采用保理/国内信用证形式支付合同款。

政府有关规定确定，并支付因撤出施工现场所发生的直接支出费用；已经订货的材料、设备由订货方负责退货和解除订货合同，甲方承担有关费用和损失；现场施工设施及仅本工程使用的专用工具设备由甲方折价收购。

26. 合同生效与终止

- 26.1. 本合同自双方签订之日起生效。
- 26.2. 除正常质量保修外，甲乙双方履行合同文件的全部义务，乙方向甲方交付竣工工程，竣工结算款支付完毕，本合同即告终止。
- 26.3. 合同的权利义务终止后，乙方应当履行通知、协助、保密等义务。

27. 合同份数

本合同一式肆份，甲乙双方各保留贰份。



甲方（公章）：
地址：
电话：
法定代表人：
委托代理人：
开户银行：
账号：
签约日期： 2022年06月18日



乙方（公章）：
地址：
电话：
法定代表人：
委托代理人：
开户银行：
账号：

项目经理证明页：

vanke

南宁万科装修总承包工程施工合同

5.1.2. 甲方委托_____ / _____对本工程进行监理，监理驻工地总代表为先生，监理行使职权范围按国家监理法规进行工程监理，包括质量、进度、投资、安全控制及合同、信息管理，但付款、投资审批、签证变更、停工令等还需甲方审核方可生效。

5.2. 乙方

5.2.1. 乙方必须按本合同组织施工，乙方项目部以下管理人员在所辖工程或分项工程施工期间（包括准备和收尾阶段），均须专职在岗，不得兼任其他项目任何职务；如需对人员安排、机械设备、施工方案等进行变更，必须提前一周以书面形式上报甲方并经同意方可执行，否则，乙方每违约一项（或一人），需支付违约金500元，其中如项目经理与投标文件承诺不符，则乙方须向甲方支付违约金10000元。同时，如实际到位的乙方项目经理不能满足甲方要求，乙方应在48小时内调换合适人选并经甲方批准。

5.2.2. 本工程乙方驻工地项目经理为江晓峰，其它管理人员名单见附件。

5.2.3. 乙方项目经理即为乙方驻工地总代表，代表乙方行使合同约定的权利，履行合同约定的义务。乙方的要求、通知，均以书面形式由乙方项目经理签字加盖乙方公章后递交甲方。

5.2.4. 如甲方有要求，则乙方项目经理、项目技术负责人、水电安装负责人必须参加每周工程例会，因故不能参加的应提前4小时向甲方提出申请并在获得甲方批准后方可缺席，否则乙方向甲方支付违约金 500元/人次。

5.2.5. 乙方在开工前应向监理和甲方提供有关人员上岗证、有关设备合格证和年审证等证件。

5.2.6. 以下甲方确认无法胜任工作的人员，经甲方要求，必须在24小时内调离本工程项目，否则每人次乙方支付违约金500元；同时，乙方应在48小时内用甲方批准的合格的人员代替上述调离的任何人员。

- 1) 对施工进度及质量达不到合同要求负有责任的施工人员；
- 2) 专业水平达不到岗位要求、工作责任心不强的施工人员；
- 3) 不能积极配合甲方正常工作（包括销售）者；
- 4) 违反甲方或乙方工地现场管理规定者；
- 5) 无证上岗者（适用于按规定必须有上岗证）；
- 6) 与本合同规定名册不符者；
- 7) 与本工程施工无关的人员等。

6. 甲方责任

6.1. 施工准备

6.1.1. 负责办理土地征用、拆迁补偿等手续，乙方协助办理并支付按政府及法规规定应由乙方承担的费用。

竣工验收报告:

		广西万科企业管理有限公司 Guangxi Vanke CO, LTD.		编号: VKNN/QR/PR079 版本号: A/2 生效日期: 2013年6月31日	
星都荟四期一标装修 分项工程验收报告 记录编号:					
工程项目名称		星都荟四期一标装修工程			
施工范围:		星都荟四期一标户内及公区装修工程			
施工单位:		深圳鹏源建工(集团)有限公司		实际开工日期: 2022年6月1日	
总包单位:				实际完工日期: 2023年6月30日	
完工资料:		本工程产生签证共 25 份。 水电、配合费情况: <input checked="" type="checkbox"/> 自行交纳 <input type="checkbox"/> 万科代扣 <input type="checkbox"/> 它_____			
分项工程施工单位对以上内容确认无误。					
施工单位经办人: <u>江晓峰</u>					
审查项目及内容			审查情况		
一、是否已全部完成合同约定内容			<input checked="" type="checkbox"/> 已完成 <input type="checkbox"/> 未完成情况说明:		
二、是否已全部完成变更内容及签证资料			<input checked="" type="checkbox"/> 已完成 <input type="checkbox"/> 未完成情况说明:		
三、技术档案和施工管理资料是否齐全 (包括但不限于: 进场试验报告、质量合格文件)			<input checked="" type="checkbox"/> 齐全 <input type="checkbox"/> 其他情况说明:		
四、是否按合同工期完成, 如工期变化有何影响			<input checked="" type="checkbox"/> 已按合同工期完成; <input type="checkbox"/> 未按合同工期完成但无其它不利影响; <input type="checkbox"/> 工期变化影响说明:		
五、工程进行中有无索赔发生			<input type="checkbox"/> 无 <input checked="" type="checkbox"/> 索赔通知编号:		
六、工程质量是否达到合同要求			<input checked="" type="checkbox"/> 质量合格, 满足合同要求; <input type="checkbox"/> 质量未达到合同要求		
审查结论:					
监理单位经办人:					
施工单位 负责人: <u>江晓峰</u>		总包单位 负责人:		监理单位 负责人: <u>马礼</u>	
				建设单位 负责人: <u>周磊</u>	
说明: 1. 审核内容可直接在“□”内划勾确认即可; 2. 本表格一式三份, 施工单位、监理、万科地产各存一份, 作为最终验收依据。					

附件四：拟投入本项目管理团队成员

拟投入本项目管理团队成员一览表

序号	拟任本项目岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	注册专业	备注
1	项目经理	江晓峰	中级	一级建造师	建筑工程	
2	技术负责人	何焕雄	高级	一级建造师	建筑工程	
3	商务负责人	李晓林	无	一级造价师	工程造价	
4	深化设计师	莫艳丹	无	/	/	
5	安全负责人	谢志伟	无	粤建安 C3	安全员	
6	安全员	薛金礼	无	粤建安 C3	安全员	
7	安全员	刘辉	无	粤建安 C3	安全员	
8	施工员负责人	鲁龙	无	施工员	施工员	
9	施工员	邓星	无	施工员	施工员	
10	质量负责人	李涛	无	质检员	质检员	
11	质量员	李鹏安	无	质量员	质量员	
12	材料员	罗王威	无	材料员	材料员	
13	劳资专管员	洪玉	无	资料员	资料员	
14	资料员	许彩凤	无	资料员	资料员	

共计 14 人，其中：

1. 拟投入的团队成员是否都提供 3 个月社保证明： 是； 否， / 人无社保证明

2. 执业资格 2 人

3. 高级职称 1 人、中级职称 0 人

注：（一级注册建造师、中级以上工程师不得重复计算，同时具备的按照一级注册建造师统计。）

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

1. 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	江晓峰	性 别	男	年 龄	43 岁
职务	项目经理	职 称	中级	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	442000198304 292971	手机号 码	18064113202
参加工作时间	2005 年 7 月	从事项目经理（建造师） 年限		11 年	
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442013201527114			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已 完	工程质量
广逸房地 产开发(珠 海)有限公 司	中山中海 环宇城项 目二期户 内精装修 工程	120000 m ²	2020.5-2021.9	已完工	合格
南宁市新 宏万轩房 地产有限 公司	南宁万科 星都荟四 期一标段 精装修工 程	135000 m ²	2022.6-2023.6	已完工	合格

姓名 江晓峰
性别 男 民族 汉
出生 1983 年 4 月 29 日
住址 广东省中山市三角镇南洋路56号



公民身份号码 442000198304292971



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 中山市公安局
有效期限 2009.10.10-2029.10.10

普通高等学校

毕业证书



学生 江晓峰 性别男，一九八三年 四 月二十九日生，于一二〇〇一年
九月至二〇〇五年 六 月在本校 工程管理 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 广东工业大学

校(院)长:



证书编号: 118451200505002833

二〇〇五年 六 月二十二日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

照
片



江晓峰 于一二〇一六年
十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
具备 建筑装饰施工
中级工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位:

二〇一七年 四 月二十二日



粤高证字第 1703001002519号





中华人民共和国
一级建造师
执业资格证书
Registered Qualification Certificate
Constructor
The People's Republic of China



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No.: 12441534094405451

姓名: 江晓峰
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1983年04月
Date of Birth
专业类别: 建筑工程
Professional Type
批准日期: 2012年08月23日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2013年02月06日
Issued on





使用有效期: 2026年01月05日
- 2026年07月04日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 江晓峰

性别: 男

出生日期: 1983年04月29日

注册编号: 粤1442013201527114

聘用企业: 深圳鹏源建工(集团)有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-03-03至2028-03-02)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

江晓峰

个人签名: 江晓峰
签名日期: 2026年1月5日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2022年03月10日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2012)0001973

姓名:江晓峰

性别:男

出生年月:1983年04月29日

企业名称:深圳鹏源建工(集团)有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2012年04月20日

有效期:2024年03月28日至2027年04月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月28日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江晓峰

社保电脑号：800336265

身份证号码：442000198304292971

页码：1

参保单位名称：深圳鹏源建工（集团）有限公司

单位编号：639456

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2018	10	639456	2230.0	289.9	178.4	4	8348	37.56	8.35	1	2230	10.04	2230	7.36	2200	17.6	11.0
2018	11	639456	2230.0	289.9	178.4	4	8348	37.56	8.35	1	2230	10.04	2230	7.36	2200	17.6	11.0
2018	12	639456	2230.0	289.9	178.4	4	8348	37.56	8.35	1	2230	10.04	2230	7.36	2200	12.32	6.6
2019	01	639456	2230.0	289.9	178.4	4	8348	37.56	8.35	1	2230	10.04	2230	5.15	2200	12.32	6.6
2019	02	639456	2230.0	289.9	178.4	4	8348	37.56	8.35	1	2230	10.04	2230	5.15	2200	13.86	6.6
2019	03	639456	2230.0	289.9	178.4	4	8348	37.56	8.35	1	2230	10.04	2230	5.15	2200	13.86	6.6
2019	04	639456	2230.0	289.9	178.4	4	8348	37.56	8.35	1	2230	10.04	2230	5.15	2200	13.86	6.6
2019	05	639456	2230.0	289.9	178.4	4	8348	37.56	8.35	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	06	639456	2230.0	289.9	178.4	4	8348	37.56	8.35	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	07	639456	2230.0	289.9	178.4	4	9309	41.89	9.31	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	08	639456	2230.0	289.9	178.4	4	9309	41.89	9.31	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	09	639456	2230.0	289.9	178.4	4	9309	41.89	9.31	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	10	639456	2230.0	289.9	178.4	4	9309	41.89	9.31	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	11	639456	2230.0	289.9	178.4	4	9309	41.89	9.31	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	12	639456	2230.0	289.9	178.4	4	9309	41.89	9.31	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2020	01	639456	2230.0	289.9	178.4	4	9309	41.89	9.31	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2020	02	639456	2230.0	0.0	178.4	4	9309	18.62	9.31	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	639456	2230.0	0.0	178.4	4	9309	18.62	9.31	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	639456	2230.0	0.0	178.4	4	9309	18.62	9.31	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	639456	2230.0	0.0	178.4	4	9309	18.62	9.31	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	639456	2230.0	0.0	178.4	4	9309	18.62	9.31	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	639456	2230.0	0.0	178.4	4	10646	47.9	10.65	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	639456	2230.0	0.0	178.4	4	10646	47.9	10.65	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	639456	2230.0	0.0	178.4	4	10646	47.9	10.65	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	639456	2230.0	0.0	178.4	4	10646	47.9	10.65	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	639456	2230.0	0.0	178.4	4	10646	47.9	10.65	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	639456	2230.0	0.0	178.4	4	10646	47.9	10.65	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	639456	2230.0	312.2	178.4	4	10646	47.9	10.65	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	12.32	6.6
2021	02	639456	2230.0	312.2	178.4	4	10646	47.9	10.65	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	03	639456	2230.0	312.2	178.4	4	10646	47.9	10.65	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	04	639456	2230.0	312.2	178.4	4	10646	47.9	10.65	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	05	639456	2230.0	312.2	178.4	4	10646	47.9	10.65	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	06	639456	2230.0	312.2	178.4	4	10646	47.9	10.65	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	07	639456	2230.0	312.2	178.4	4	11620	52.29	11.62	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	08	639456	2230.0	312.2	178.4	4	11620	52.29	11.62	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	09	639456	2230.0	312.2	178.4	4	11620	52.29	11.62	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	10	639456	2230.0	312.2	178.4	4	11620	52.29	11.62	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	11	639456	2230.0	312.2	178.4	4	11620	52.29	11.62	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	12	639456	2230.0	312.2	178.4	4	11620	52.29	11.62	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2022	01	639456	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	639456	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	639456	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	639456	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	639456	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	639456	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	639456	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	639456	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08



(1) 中山中海环宇城项目二期户内精装修工证明材料：
中标通知书：

中标通知书

深圳鹏源建工（集团）有限公司：

经过慎重研究，决定接受你公司最后一次报价，总价为人民币(大写)肆仟捌佰肆拾贰万陆仟陆佰柒拾贰元(¥48,426,672.00)，项目经理江晓峰，成为环宇城项目二期户内精装修工程中标人，特此确认！

我们认为你公司已清楚知晓中海对品质的执着追求，我们已在招标文件中和议标中清楚表明装饰重要性，万请跟进材料采购的完整性，以及手工和收口的细节要求，希望你公司认真落实，务必做好质量，不得转包，加快进场，顺利完成最后一道工序。

期盼双方合作愉快！

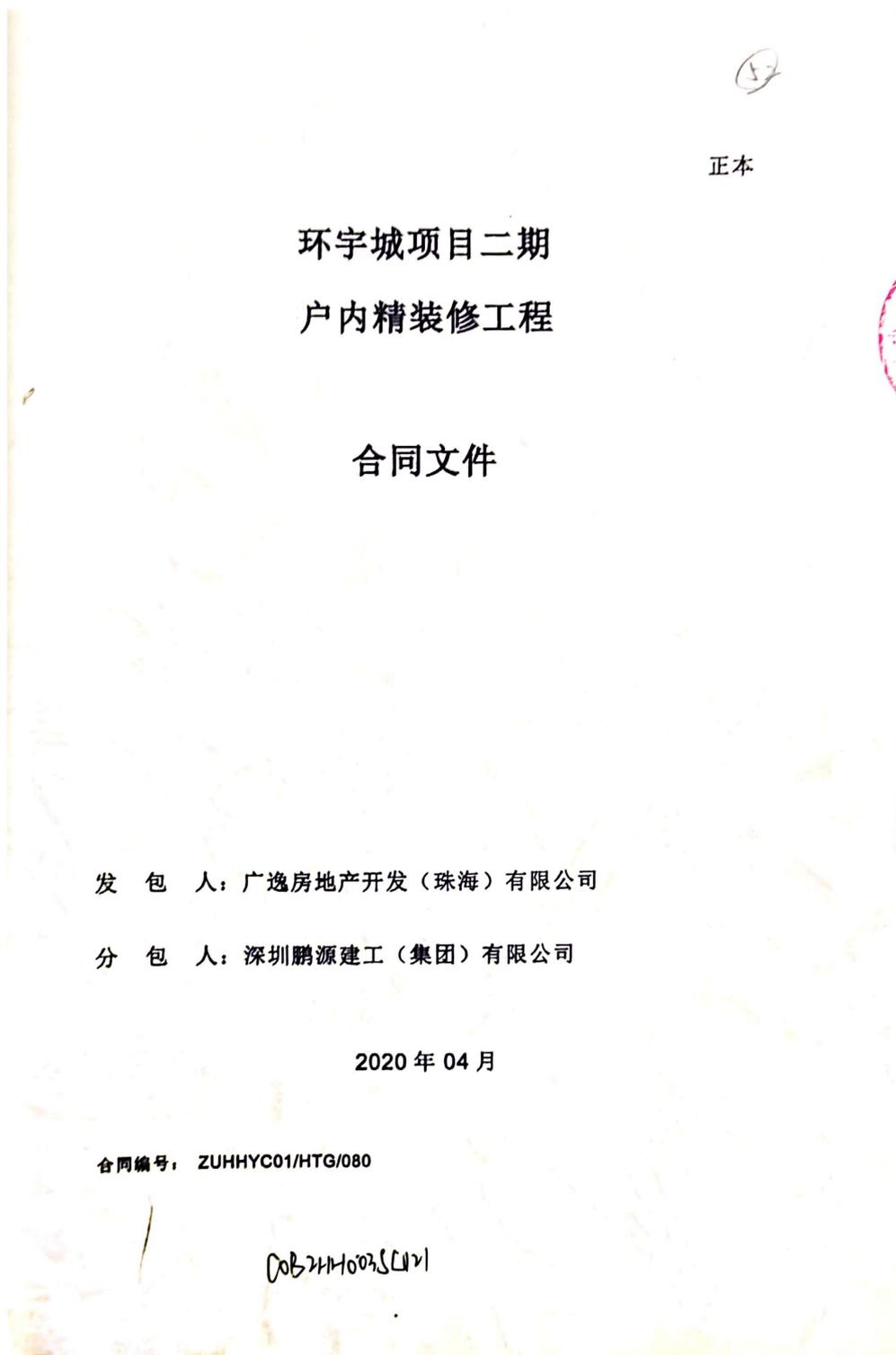
(以下无正文)


日期：2020年11月24日



扫描全能王 创建

合同关键页：



57

正本

环宇城项目二期
户内精装修工程

合同文件

发 包 人：广逸房地产开发（珠海）有限公司

分 包 人：深圳鹏源建工（集团）有限公司

2020 年 04 月

合同编号：ZUHHYC01/HTG/080

COB 20200403 SC121



扫描全能王 创建

分包合同协议书

本合同由

发 包 人：广逸房地产开发（珠海）有限公司

分 包 人：深圳鹏源建工（集团）有限公司

于 2020 年 04 月 20 日在珠海签订。

鉴于：

1. 发包人愿将名称为环宇城项目二期户内精装修工程交由分包人实施，并已接受了分包人提出为进行本工程的施工、竣工、交付以及修复其中任何的缺陷并完成竣工备案及验收所收取的下述报酬金额。
2. 分包人同意按照下文约定的合同文件的要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与发包人及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，进而保证本工程的圆满竣工。

兹订立协议如下：

1 工程概况

1.1 工程名称：环宇城项目二期户内精装修工程

1.2 工程地点：珠海市香洲区前河西路

1.3 工程内容：环宇城项目二期总用地面积 67,000.24m²，容积率 4.92，总建筑面积 487,469.16 m²。其中：地下部分为 3 层，建筑面积共 151,052.97 m²；地上部分总建筑面积 336,416.19 m²，包括 3 层裙楼建筑面积为 73,932.45m²、6 栋超高层住宅建筑面积 126,502.88m²、1 栋 180 米写字楼建筑面积 72,616.69 m²、1 栋五星级大酒店建筑面积 43,364.14m²，交通配建建筑面积 20,000.03m²。

1.4 工程承包范围：包含环宇城项目二期住宅户内精装修。具体承包范围详见附件《承包范围》。

2 工程价款

2.1 计价方式：本合同为 固定总价合同 固定单价合同。

2.2 合同价款：本工程合同含税总价为人民币（大写）肆仟捌佰肆拾贰万陆仟陆佰柒拾贰元整（¥48,426,672.00），其中增值税税金为人民币（大写）壹佰肆拾伍万贰仟捌佰元壹角陆分（¥1452,800.16），适用税率为3%。合同协议书的合同总价和单价均指包含增值税的价格。
(√) 本合同总价包干 (×) 本合同总价由包于部分总价以及暂定工程部分总价组成，其中包于总价为人民币（大写）肆仟捌佰肆拾贰万陆仟陆佰柒拾贰元整（¥48,426,672.00），暂定工



签署页：

发包人：广逸房地产开发(珠海)有限公司
(盖章)

法定代表人(负责人)或授权代表

(签字)：刘显勇

姓名与职位(打印)：刘显勇 董事长

地址：珠海市九州大道西 2021 号 A 座 11 层
1103 室

统一社会信用代码：

91440400664977439J

分包人：深圳鹏源建工(集团)有限公司
(盖章)

法定代表人(负责人)或授权代表

(签字)：何浪

姓名与职位(打印)：何浪 总经理

地址：深圳市南山区虹步路一号鼎元宏易
大厦 A 座 6 楼

统一社会信用代码：

914403005700108337

邮编：518052

联系人：杨磊

电话：0755-89589566

Email：szpengyuanzs@126.com

*授权委托书附后(如是法定代表人授权代表签署则须授权委托书)。



竣工验收单：

工程竣工验收单

工程名称	环宇城项目二期户内精装修工程	工程地点	珠海市香洲区前河西路
开工日期	2020年5月10日	竣工日期	2021年9月30日
工程验收内容	环宇城项目二期户内精装修工程		
施工单位	结论： <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 		
监理单位	结论： <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 签章： 年 月 日		
建设单位	结论： <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 		

项目经理证明页：

中标通知书

深圳鹏源建工（集团）有限公司：

经过慎重研究，决定接受你公司最后一次报价，总价为人民币(大写)肆仟捌佰肆拾贰万陆仟陆佰柒拾贰元(¥48,426,672.00)，项目经理江晓峰，成为环宇城项目二期户内精装修工程中标人，特此确认！

我们认为你公司已清楚知晓中海对品质的执着追求，我们已在招标文件中和议标中清楚表明装饰重要性，万请跟进材料采购的完整性，以及手工和收口的细节要求，希望你公司认真落实，务必做好质量，不得转包，加快进场，顺利完成最后一道工序。

期盼双方合作愉快！

(以下无正文)

日期：2020年11月24日



扫描全能王 创建

甲方(以下简称甲方)：南宁市新宏万轩房地产有限公司

乙方(以下简称乙方)：深圳鹏源建工(集团)有限公司

为进一步明确责任,保障甲乙双方的利益,保证工程顺利进行,经甲、乙双方友好协商,在甲乙双方自愿以及完全清楚、理解本合同的基础上,按照《中华人民共和国民法典》及南宁市有关规定,根据本工程的具体情况,以及甲乙双方原已签订的工程施工合同,签订本合同。

1. 定义

- 1.1. 甲方：南宁市新宏万轩房地产有限公司
- 1.2. 乙方：深圳鹏源建工(集团)有限公司
- 1.3. 土建总承包单位：/
- 1.4. 设计单位：/
- 1.5. 监理单位：/
- 1.6. 本工程：星都荟四期一标装修工程
- 1.7. 本合同：星都荟四期一标装修工程施工合同
- 1.8. 合同价款：指甲乙双方在本合同中约定,甲方用以支付乙方按照合同约定完成承包范围内全部工程并承担质量保修责任的款项。
- 1.9. 图纸：由甲方提供或由乙方提供并经甲方批准,满足乙方施工所需要的所有图纸(包括配套说明和有关资料);图纸的设计责任由设计单位承担。
- 1.10. 书面形式：合同书、信件和数据电文(包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。
- 1.11. 通知、同意、批准、证书和决定：除另有规定之外,合同文件中提及的由任何人发出、给予的任何通知、同意、批准、证书或决定均应以书面形式体现的,任何这种书面形式均不应以任何理由扣留或延误。

2. 合同文件内容及解释次序

2.1. 构成合同的文件应能相互解释,互为说明。除合同条款另有约定外,组成本合同的文件及优先解释次序如下:

1. 合同履行中,甲方乙方有关本工程的洽商、变更等书面协议或文件
2. 本工程合同

3. 招、投标文件及其附件,以及合同条件约谈记录

4. 工程质量保修协议书
5. 标准、规范及有关技术文件
6. 图纸和（或）样板
7. 工程量清单
8. 工程报价单或预算书

2.2. 法律、法规、标准、规范

2.2.1. 本工程施工及验收依据的规范和国家标准：

1) 国家、地方及行业规范、标准。

2.2.2. 国内没有相应标准、规范的，甲方向乙方提出施工技术要求，乙方应按甲方要求的时间和要求提出施工工艺，经甲方、监理组织有关专家论证认可后执行。

2.2.3. 双方各自购买自己所需的标准、规范。

2.3. 图纸

2.3.1. 甲方于开工前向乙方提供图纸 5

套（含向甲方提供竣工图所用图纸3套）。并要求乙方在施工现场随时保留一整套图纸，以供甲方、监理有关人员查阅。该图纸仅作为设计单位进行设计时参照所用，乙方施工应以设计单位提交的最终版本为准。

2.3.2. 如甲方提供的图纸、资料不完整的，乙方应于开工之前向甲方提交补充图纸及资料所需的时间表，列明在不影响进度的条件下，甲方在整个工期内应向乙方提供补充的图纸及资料的种类及最后期限。在工程施工过程中，乙方亦须以书面形式及早向甲方进行提示。

2.3.3. 乙方需要增加图纸套数的，甲方可代为复制，复制费用由乙方承担。

2.3.4. 乙方负责设计或完善的，以上图纸条款责任由乙方自行承担。

2.3.5. 乙方保证只将图纸用于本次招投标及本合同履行，乙方不得将图纸的任何部分泄漏给其它无关的第三方。

3. 工程内容和承包范围

3.1. 工程概况

3.2. 工程名称：星都荟四期一标装修工程

工程地点：广西南宁市

3.3. 承包范围：星都荟四期一标装修工程

4. 合同价款、支付与结算

4.1. 合同价款为：¥ 56,035,914.80 (小写)

人民币 伍仟陆佰零叁万伍仟玖佰壹拾肆元捌角零分 (大写)

4.2. 工程承包方式及计价依据：

- 4.2.1. 合同价款是由乙方按照甲方招标文件、承包范围、本合同条款、现场条件、施工组织设计等，根据经甲方确认的投标报价的单价并依照招标文件规定的工程量计算原则按照4.2.4条款确定。除本合同中另有约定的情况以外，经双方协商确认的投标报价的单价不得调整，并且适用于此后工程的变更。
- 4.2.2. 乙方在签订本合同前对本工程的全部招标图纸、施工或装修标准、技术说明、招标文件、合同条件、本工程所在周围环境、交通道路等情况均已详细研究并充分理解，甲乙双方协商确认的投标报价的单价已按招标文件和合同条款中的承包范围、质量标准、工期等要求充分考虑了人工、材料、机械、水电费（含甲分包水电费）、包装运输、施工技术、施工措施、管理、利润、税金等各项因素并计算了全部费用（不考虑**土建总承包**配合管理费），保证投标单价准确无误，如有错漏，概由乙方负责。
- 4.2.3. 乙方装修总承包管理费用已充分考虑了乙方作为装修总承包的各项职责，装修总承包的各项职责具体见第10条约定。
- 4.2.4. 按国家及地方政府规定由乙方缴纳的各种税收及其他费用已包含在本工程造价内，由乙方向税收等部门缴纳。
- 4.2.5. **土建总承包单位负责按施工图、图纸会审、设计变更及有关规范等完成乙方有关的堵补工作（门窗工程、电梯工程除外）及全部分包工程预留预埋、线管配线到位，乙方无需计算此费用。**

4.3. 合同价款的调整

- 4.3.1. 材差调整：以合同计价清单为准。
- 4.3.2. 人工费调整：以合同计价清单为准。
- 4.3.3. 工程量调整（设计变更及签证）
详细调整原则按合同附件《关于设计变更、现场签证的协议》处理。
- 4.3.4.

甲乙双方一致同意，本合同的增值税税款为签约时根据现行执行税率计算的结果，如将来因国家政策变化导致增值税税率调整，增值税税款按照价税分离后的不含税合同价款根据实际执行税率计算，合同总价及合同单价以上述不含税合同价款与增值税税款为基础进行动态调整，乙方向甲方开具增值税专用发票。

4.4. 工程款支付

- 4.4.1. 本工程预付款：无。
- 4.4.2. 工程进度款按进度节点支付
 - 1) 支付方式：

①甲方采用保理/国内信用证形式支付合同款。

政府有关规定确定，并支付因撤出施工现场所发生的直接支出费用；已经订货的材料、设备由订货方负责退货和解除订货合同，甲方承担有关费用和损失；现场施工设施及仅本工程使用的专用工具设备由甲方折价收购。

26. 合同生效与终止

- 26.1. 本合同自双方签订之日起生效。
- 26.2. 除正常质量保修外，甲乙双方履行合同文件的全部义务，乙方向甲方交付竣工工程，竣工结算款支付完毕，本合同即告终止。
- 26.3. 合同的权利义务终止后，乙方应当履行通知、协助、保密等义务。

27. 合同份数

本合同一式肆份，甲乙双方各保留贰份。



甲方 (公章)：
地址：
电话：
法定代表人：
委托代理人：
开户银行：
账号：
签约日期： 2022年06月18日



乙方 (公章)：
地址：
电话：
法定代表人：
委托代理人：
开户银行：
账号：

项目经理证明页：

vanke

南宁万科装修总承包工程施工合同

5.1.2. 甲方委托_____ / _____对本工程进行监理，监理驻工地总代表为先生，监理行使职权范围按国家监理法规进行工程监理，包括质量、进度、投资、安全控制及合同、信息管理，但付款、投资审批、签证变更、停工令等还需甲方审核方可生效。

5.2. 乙方

5.2.1. 乙方必须按本合同组织施工，乙方项目部以下管理人员在所辖工程或分项工程施工期间（包括准备和收尾阶段），均须专职在岗，不得兼任其他项目任何职务；如需对人员安排、机械设备、施工方案等进行变更，必须提前一周以书面形式上报甲方并经同意方可执行，否则，乙方每违约一项（或一人），需支付违约金500元，其中如项目经理与投标文件承诺不符，则乙方须向甲方支付违约金10000元。同时，如实际到位的乙方项目经理不能满足甲方要求，乙方应在48小时内调换合适人选并经甲方批准。

5.2.2. 本工程乙方驻工地项目经理为江晓峰，其它管理人员名单见附件。

5.2.3. 乙方项目经理即为乙方驻工地总代表，代表乙方行使合同约定的权利，履行合同约定的义务。乙方的要求、通知，均以书面形式由乙方项目经理签字加盖乙方公章后递交甲方。

5.2.4. 如甲方有要求，则乙方项目经理、项目技术负责人、水电安装负责人必须参加每周工程例会，因故不能参加的应提前4小时向甲方提出申请并在获得甲方批准后方可缺席，否则乙方向甲方支付违约金 500元/人次。

5.2.5. 乙方在开工前应向监理和甲方提供有关人员上岗证、有关设备合格证和年审证等证件。

5.2.6. 以下甲方确认无法胜任工作的人员，经甲方要求，必须在24小时内调离本工程项目，否则每人次乙方支付违约金500元；同时，乙方应在48小时内用甲方批准的合格的人员代替上述调离的任何人员。

- 1) 对施工进度及质量达不到合同要求负有责任的施工人员；
- 2) 专业水平达不到岗位要求、工作责任心不强的施工人员；
- 3) 不能积极配合甲方正常工作（包括销售）者；
- 4) 违反甲方或乙方工地现场管理规定者；
- 5) 无证上岗者（适用于按规定必须有上岗证）；
- 6) 与本合同规定名册不符者；
- 7) 与本工程施工无关的人员等。

6. 甲方责任

6.1. 施工准备

6.1.1. 负责办理土地征用、拆迁补偿等手续，乙方协助办理并支付按政府及法规规定应由乙方承担的费用。

竣工验收报告:

		广西万科企业管理有限公司 Guangxi Vanke CO, LTD.		编号: VKNN/QR/PR079 版本号: A/2 生效日期: 2013年6月31日	
星都荟四期一标装修 分项工程验收报告 记录编号:					
工程项目名称		星都荟四期一标装修工程			
施工范围:		星都荟四期一标户内及公区装修工程			
施工单位:		深圳鹏源建工(集团)有限公司		实际开工日期: 2022年6月1日	
总包单位:				实际完工日期: 2023年6月30日	
完工资料:		本工程产生签证共 25 份。 水电、配合费情况: <input checked="" type="checkbox"/> 自行交纳 <input type="checkbox"/> 万科代扣 <input type="checkbox"/> 它_____			
分项工程施工单位对以上内容确认无误。					
施工单位经办人: <u>江晓峰</u>					
审查项目及内容			审查情况		
一、是否已全部完成合同约定内容			<input checked="" type="checkbox"/> 已完成 <input type="checkbox"/> 未完成情况说明:		
二、是否已全部完成变更内容及签证资料			<input checked="" type="checkbox"/> 已完成 <input type="checkbox"/> 未完成情况说明:		
三、技术档案和施工管理资料是否齐全 (包括但不限于: 进场试验报告、质量合格文件)			<input checked="" type="checkbox"/> 齐全 <input type="checkbox"/> 其他情况说明:		
四、是否按合同工期完成, 如工期变化有何影响			<input checked="" type="checkbox"/> 已按合同工期完成; <input type="checkbox"/> 未按合同工期完成但无其它不利影响; <input type="checkbox"/> 工期变化影响说明:		
五、工程进行中有无索赔发生			<input type="checkbox"/> 无 <input checked="" type="checkbox"/> 索赔通知编号:		
六、工程质量是否达到合同要求			<input checked="" type="checkbox"/> 质量合格, 满足合同要求; <input type="checkbox"/> 质量未达到合同要求		
审查结论:					
监理单位经办人:					
施工单位 负责人: <u>江晓峰</u>		总包单位 负责人:		监理单位 负责人: <u>马礼</u>	
				建设单位 负责人: <u>周磊</u>	
说明: 1. 审核内容可直接在“□”内划勾确认即可; 2. 本表格一式三份, 施工单位、监理、万科地产各存一份, 作为最终验收依据。					

姓名 何焕雄
性别 男 民族 汉
出生 1972年8月19日
住址 湖北省黄梅县五祖镇蔡田村四组18号
公民身份号码 42112719720819151X



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 黄梅县公安局
有效期限 2012.03.16-2032.03.16



成人高等教育

毕业证书

学生 何焕雄 性别 男，一九七二年八月十九日生，于二〇〇九年三月至二〇一一年六月在本校建筑装饰工程技术专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工学院 校 长：張力

批准文号：国家教委教成厅[1997]17号
证书编号：115285201106001605 二〇一一年六月十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





本证书由甘肃省人力资源和社会保障厅批准和颁发，它表明持证人通过相应专业技术职务任职资格评审委员会评审。



甘肃省人力资源和社会保障厅

编号甘职高资字： 62052245 号

姓 名 何焕雄

资格名称 建筑工程师

性 别 男

资格级别 高级

评审时间 2013年12月

出生年月 1972年8月

评委会名称 甘肃省工程技术高级评审会

出生地点 湖北省



甘肃省职称改革
工作办公室



使用有效期: 2026年01月05日
- 2026年07月04日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 何焕雄

性别: 男

出生日期: 1972年08月19日

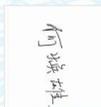
注册编号: 粤1322015201606030

聘用企业: 深圳鹏源建工(集团)有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-08-15至2028-08-14)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 何焕雄

签名日期: 2026.1.5



中华人民共和国

住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2025年08月15日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2018) 0000731

姓名: 何焕雄

性别: 男

出生年月: 1972年08月19日

企业名称: 深圳鹏源建工(集团)有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年01月24日

有效期: 2025年08月21日 至 2027年01月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年08月21日



3. 商务负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	李晓林	证件类型	身份证	证件号码	510224197112245250
手机号码	15123182822	证件号		建[造]11234400025586	





毕证字922122号

学生李晓林，性别男，系四川省资江县(市)人，现年21岁，于一九九〇年九月至一九九二年七月在我院电子工程系电子电器技术及应用专业两年制专科修业期满，学完教学计划规定的全部课程，考试成绩及格，准予毕业。

四川轻化工学院



一九九二年七月一日



姓名: 李晓林
身份证号码: 510224197112245250
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳鹏源建工(集团)有限公司

证书编号: 建[造]11234400025586

初始注册日期: 2023年09月26日

颁发机关盖章:



发证日期: 2023年9月26日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李晓林

社保电脑号：639935561

身份证号码：510224197112245250

页码：1

参保单位名称：深圳鹏源建工（集团）有限公司

单位编号：639456

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	07	639456	2230.0	312.2	178.4	2	11620	69.72	23.24	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	08	639456	2230.0	312.2	178.4	2	11620	69.72	23.24	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	09	639456	2230.0	312.2	178.4	2	11620	69.72	23.24	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	10	639456	2230.0	312.2	178.4	2	11620	69.72	23.24	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	11	639456	2230.0	312.2	178.4	2	11620	69.72	23.24	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	12	639456	2230.0	312.2	178.4	2	11620	69.72	23.24	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2022	01	639456	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	639456	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	639456	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	639456	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	639456	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	639456	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	639456	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	639456	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	639456	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	639456	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	639456	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	639456	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	639456	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	639456	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	639456	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	22.68	2520	20.16	5.04
2025	02	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	22.68	2520	20.16	5.04
2025	03	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04



4. 深化设计师信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	莫艳丹	证件类型	身份证	证件号码	43092319900510754X
手机号码	13928431051	证件号		/	



教育部学历证书电子注册备案表

姓名	莫艳丹
性别	女
出生日期	1990年05月10日
入学日期	2009年09月01日
毕(结)业日期	2013年07月01日
学校名称	湖北科技学院
专业	艺术设计
学制	4年
层次	本科
学历类别	普通高等教育
学习形式	普通全日制
毕(结)业	毕业
证书编号	1092 7120 1305 3406 67
校(院)长姓名	



在线验证码 **ALLE8WAXKCEWNFBY**

① 验证报告在线查验网址: <https://www.chsi.com.cn/xlcx/bgcx.jsp>

② 使用学信网App扫描二维码验证

注意事项:

1. 备案表是依据《高等学校学生学籍学历电子注册办法》(教高[2014]11号)对学历证书电子注册复核备案的结果。
2. 备案表内容如有修改, 请以最新在线验证的内容为准。
3. 未经学历信息权属人同意, 不得将备案表用于违背权属人意愿之用途。
4. 报告在线验证有效期由报告权属人设置(1-6个月), 其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 莫艳丹 社保电脑号: 621647595 身份证号: 43092319900510754X 页码: 1
 参保单位名称: 深圳鹏源建工(集团)有限公司 单位编号: 639456 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	639456	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	639456	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	639456	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	639456	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	639456	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	639456	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	639456	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	639456	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	639456	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			18750.53	9810.16			2987.36	995.89			953.5		344.01	353.2		161.0	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339276c4dcca31d) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 639456 单位名称: 深圳鹏源建工(集团)有限公司



5. 安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	谢志伟	证件类型	身份证	证件号码	441426198808311456
手机号码	15118173920	证件号（C证编号）	粤建安C3(2019)0030479		



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0030479

姓 名: 谢志伟

性 别: 男

出生年月: 1988年08月31日

企业名称: 深圳鹏源建工(集团)有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年11月04日

有效 期: 2023年05月16日 至 2026年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月16日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢志伟

社保电脑号：618098738

身份证号码：441426198808311456

页码：1

参保单位名称：深圳鹏源建工（集团）有限公司

单位编号：639456

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	06	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	07	639456	2230.0	289.9	178.4	2	9309	55.86	18.62	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	08	639456	2230.0	289.9	178.4	2	9309	55.86	18.62	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	09	639456	2230.0	289.9	178.4	2	9309	55.86	18.62	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	10	639456	2230.0	289.9	178.4	2	9309	55.86	18.62	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	11	639456	2230.0	289.9	178.4	2	9309	55.86	18.62	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	12	639456	2230.0	289.9	178.4	2	9309	55.86	18.62	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2020	01	639456	2230.0	289.9	178.4	2	9309	55.86	18.62	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2020	02	639456	2230.0	0.0	178.4	2	9309	23.27	18.62	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	639456	2230.0	0.0	178.4	2	9309	23.27	18.62	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	639456	2230.0	0.0	178.4	2	9309	23.27	18.62	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	639456	2230.0	0.0	178.4	2	9309	23.27	18.62	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	639456	2230.0	0.0	178.4	2	9309	23.27	18.62	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	639456	2230.0	0.0	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	639456	2230.0	0.0	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	639456	2230.0	0.0	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	639456	2230.0	0.0	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	639456	2230.0	0.0	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	639456	2230.0	0.0	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	639456	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	12.32	6.6
2021	02	639456	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	03	639456	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	04	639456	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	05	639456	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2022	07	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	639456	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	639456	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	639456	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	639456	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	639456	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	639456	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.58	2360	18.88	4.72
2024	04	639456	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	639456	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢志伟

社保电脑号：618098738

身份证号码：441426198808311456

页码：2

参保单位名称：深圳鹏源建工（集团）有限公司

单位编号：639456

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	639456	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			26595.53	16357.36			5141.98	1781.38			1328.98						407.36



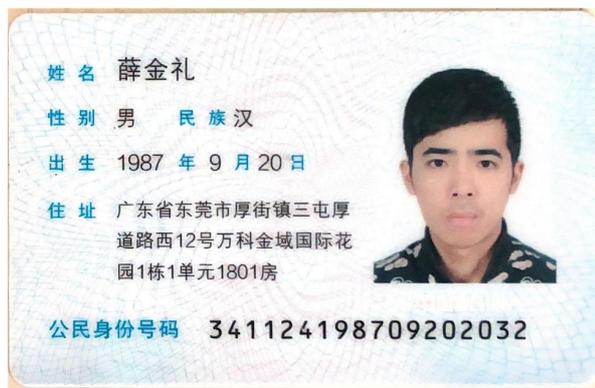
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276c4dccb17bp ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：639456
 单位名称：深圳鹏源建工（集团）有限公司



6. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	薛金礼	证件类型	身份证	证件号码	341124198709202032
手机号码	13412229551	证件号（C证编号）		粤建安	C3(2024)0044129



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0044129

姓名:薛金礼

性别:男

出生年月:1987年09月20日

企业名称:深圳鹏源建工(集团)有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年06月24日

有效期:2024年06月24日至2027年06月23日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月24日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：薛金礼 社保账号：638414856 身份证号：341124198709202032 页码：1
 参保单位名称：深圳鹏源建工（集团）有限公司 单位编号：639456 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	639456	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	639456	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	639456	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	639456	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	639456	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	639456	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	639456	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	639456	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	639456	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			19741.73	10376.56			3220.7	1073.68			988.9						185.24



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276c4dccb3b35 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带*标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳鹏源建工（集团）有限公司
 单位编号：639456



7. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	刘辉	证件类型	身份证	证件号码	421127199108141514
手机号码	17671793783	证件号（C证编号）		粤建安	C3(2024)0065482



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0065482

姓名:刘辉

性别:男

出生年月:1991年08月14日

企业名称:深圳鹏源建工(集团)有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年09月14日

有效期:2024年09月14日至2027年09月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月14日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘辉 社保电脑号: 644247019 身份证号码: 421127199108141514 页码: 1
 参保单位名称: 深圳鹏源建工(集团)有限公司 单位编号: 639456 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	09	639456	2230.0	0.0	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	639456	2230.0	0.0	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	639456	2230.0	0.0	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	639456	2230.0	0.0	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	639456	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	12.32	6.6
2021	02	639456	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	03	639456	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	04	639456	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	05	639456	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	06	639456	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	07	639456	2230.0	312.2	178.4	2	11620	69.72	23.24	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	08	639456	2230.0	312.2	178.4	2	11620	69.72	23.24	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	09	639456	2230.0	312.2	178.4	2	11620	69.72	23.24	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	10	639456	2230.0	312.2	178.4	2	11620	69.72	23.24	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	11	639456	2230.0	312.2	178.4	2	11620	69.72	23.24	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	12	639456	2230.0	312.2	178.4	2	11620	69.72	23.24	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2022	01	639456	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	639456	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	639456	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	639456	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	639456	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	639456	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	639456	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	639456	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	639456	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	639456	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	639456	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	639456	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.58	2360	18.88	4.72
2024	04	639456	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.58	2360	18.88	4.72
2024	05	639456	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.58	2360	18.88	4.72
2024	06	639456	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.58	2360	18.88	4.72
2024	07	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72



8、施工负责人信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	鲁龙	证件类型	身份证	证件号码	421127198810253212
手机号码	18925218206	证件号		2401010500195643	



住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



鲁龙 同志于 2024 年
3 月 7 日至 2024 年 3 月 20 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 鲁龙

身份证号 421127198810253212

证书编号 2401010500195643

工作单位



2024 年 3 月 22 日

有效期至：2027 年 3 月 23 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：鲁龙

社保电脑号：801798285

身份证号码：421127198810253212

页码：1

参保单位名称：深圳鹏源建工（集团）有限公司

单位编号：639456

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2019	05	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	06	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	07	639456	2230.0	289.9	178.4	2	9309	55.86	18.62	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	08	639456	2230.0	289.9	178.4	2	9309	55.86	18.62	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	09	639456	2230.0	289.9	178.4	2	9309	55.86	18.62	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	10	639456	2230.0	289.9	178.4	2	9309	55.86	18.62	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	11	639456	2230.0	289.9	178.4	2	9309	55.86	18.62	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	12	639456	2230.0	289.9	178.4	2	9309	55.86	18.62	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2020	01	639456	2230.0	289.9	178.4	2	9309	55.86	18.62	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2020	02	639456	2230.0	0.0	178.4	2	9309	23.27	18.62	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	639456	2230.0	0.0	178.4	2	9309	23.27	18.62	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	639456	2230.0	0.0	178.4	2	9309	23.27	18.62	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	639456	2230.0	0.0	178.4	2	9309	23.27	18.62	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	639456	2230.0	0.0	178.4	2	9309	23.27	18.62	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	639456	2230.0	0.0	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	639456	2230.0	0.0	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	639456	2230.0	0.0	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	639456	2230.0	0.0	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	639456	2230.0	0.0	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	639456	2230.0	0.0	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	639456	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	12.32	6.6
2021	02	639456	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	03	639456	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	04	639456	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	05	639456	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	06	639456	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	07	639456	2230.0	312.2	178.4	2	11620	69.72	23.24	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	10	639456	2230.0	312.2	178.4	2	11620	69.72	23.24	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	11	639456	2230.0	312.2	178.4	2	11620	69.72	23.24	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	12	639456	2230.0	312.2	178.4	2	11620	69.72	23.24	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2022	01	639456	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	639456	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	639456	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	639456	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	639456	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	639456	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 鲁龙 社保电脑号: 801798285 身份证号码: 421127198810253212 页码: 2
 参保单位名称: 深圳鹏源建工(集团)有限公司 单位编号: 639456 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	639456	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	639456	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	639456	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	639456	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	639456	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	639456	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	639456	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	639456	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	639456	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			30428.83	18560.56			5918.29	2051.77			1452.94						489.44



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339276c4dcc9bea3) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 639456 单位名称: 深圳鹏源建工(集团)有限公司



9、施工员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	邓星	证件类型	身份证	证件号码	421087199503290019
手机号码	15623274129	证件号			



住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



邓星 同志于 2024 年
3 月 7 日至 2024 年 3 月 20 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 邓星

身份证号 421087199503290019

证书编号 2401010500195540

工作单位



有效期至：2027年3月22日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓星

社保电话号：810572302

身份证号码：421087199503290019

页码：1

参保单位名称：深圳鹏源建工（集团）有限公司

单位编号：639456

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	06	639456	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	639456	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	639456	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	639456	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	639456	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	639456	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	639456	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	639456	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	639456	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	639456	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			23045.73	12264.56			3939.94	1330.29			1098.64						256.04



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339276c4dccbe186）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：639456
单位名称：深圳鹏源建工（集团）有限公司



10. 质量员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	李涛	证件类型	身份证	证件号码	510821200106028514
手机号码	18111365978	证件号		2301030500071436	



住房和城乡建设领域专业技术管理人员



职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



李涛 同志于 2023 年
3 月23日至 2023 年4 月 5 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员质量员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 李涛
身份证号 510821200106028514
证书编号 2301030500071436
工作单位 无



发证单位
2023 年 4 月 7 日
有效期至：2026 年 4 月 7 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李涛

社保电脑号：648447155

身份证号码：510821200106028514

页码：1

参保单位名称：深圳鹏源建工（集团）有限公司

单位编号：639456

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2018	01	639456	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	02	639456	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	17.04	10.65
2018	03	639456	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	17.04	10.65
2018	04	639456	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	17.04	10.65
2018	05	639456	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	17.04	10.65
2018	06	639456	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	17.04	10.65
2018	07	639456	2130.0	276.9	170.4	2	8348	50.08	16.7	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	17.04	10.65
2018	08	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.08	16.7	1	2230	10.04	2230	7.36	2200	17.6	11.0
2018	09	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.08	16.7	1	2230	10.04	2230	7.36	2200	17.6	11.0
2018	10	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	7.36	2200	17.6	11.0
2018	11	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	7.36	2200	17.6	11.0
2018	12	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	7.36	2200	12.32	6.6
2019	01	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	5.15	2200	12.32	6.6
2019	02	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	5.15	2200	13.86	6.6
2019	03	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	5.15	2200	13.86	6.6
2019	04	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	5.15	2200	13.86	6.6
2019	05	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	06	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	07	639456	2230.0	289.9	178.4	2	9309	55.86	18.62	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	08	639456	2230.0	289.9	178.4	2	9309	55.86	18.62	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	09	639456	2230.0	289.9	178.4	2	9309	55.86	18.62	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	10	639456	2230.0	289.9	178.4	2	9309	55.86	18.62	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	11	639456	2230.0	289.9	178.4	2	9309	55.86	18.62	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	12	639456	2230.0	289.9	178.4	2	9309	55.86	18.62	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2020	01	639456	2230.0	289.9	178.4	2	9309	55.86	18.62	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2020	02	639456	2230.0	0.0	178.4	2	9309	23.27	18.62	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	639456	2230.0	0.0	178.4	2	9309	23.27	18.62	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	639456	2230.0	0.0	178.4	2	9309	23.27	18.62	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	639456	2230.0	0.0	178.4	2	9309	23.27	18.62	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	639456	2230.0	0.0	178.4	2	9309	23.27	18.62	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	639456	2230.0	0.0	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	639456	2230.0	0.0	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	639456	2230.0	0.0	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	639456	2230.0	0.0	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2021	08	639456	2230.0	312.2	178.4	2	11620	69.72	23.24	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	09	639456	2230.0	312.2	178.4	2	11620	69.72	23.24	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	10	639456	2230.0	312.2	178.4	2	11620	69.72	23.24	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	11	639456	2230.0	312.2	178.4	2	11620	69.72	23.24	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	12	639456	2230.0	312.2	178.4	2	11620	69.72	23.24	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2022	01	639456	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	639456	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	639456	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	639456	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	05	639456	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	639456	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李涛 社保电脑号: 648447155 身份证号码: 510821200106028514 页码: 2
 参保单位名称: 深圳鹏源建工(集团)有限公司 单位编号: 639456 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	09	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	639456	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	639456	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	639456	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	639456	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	639456	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	639456	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	639456	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	639456	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	639456	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			33415.23	20110.16			6247.12	2161.45			1540.15		822.13	1344.46		594.79	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339276c4dccc9116) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号 639456 单位名称 深圳鹏源建工(集团)有限公司



11. 质量员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	李鹏安	证件类型	身份证	证件号码	362531198309154510
手机号码	18666592046	证件号		2301030500071475	



住房和城乡建设领域专业技术管理人员



职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



李鹏安 同志于 2023 年
3 月23日至 2023 年4 月5 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员质量员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 李鹏安

身份证号 362531198309154510

证书编号 2301030500071475

工作单位 无



发证单位
2023 年4 月 7 日
有效期至：2026年4月7日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李鹏安

社保电脑号：644561185

身份证号码：362531198309154510

页码：1

参保单位名称：深圳鹏源建工（集团）有限公司

单位编号：639456

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2017	03	639456	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3	10.15
2017	04	639456	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3	10.15
2017	05	639456	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3	10.15
2017	06	639456	2130.0	276.9	170.4	2	6753	40.51	13.51	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	07	639456	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	08	639456	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	09	639456	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	10	639456	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	11	639456	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	12	639456	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	01	639456	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	02	639456	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	17.04	10.65
2018	03	639456	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	17.04	10.65
2018	04	639456	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	17.04	10.65
2018	05	639456	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	17.04	10.65
2018	06	639456	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	17.04	10.65
2018	07	639456	2130.0	276.9	170.4	2	8348	50.08	16.7	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	17.04	10.65
2018	08	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.08	16.7	1	2230	10.04	2230	7.36	2200	17.6	11.0
2018	09	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.08	16.7	1	2230	10.04	2230	7.36	2200	17.6	11.0
2018	10	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	7.36	2200	17.6	11.0
2018	11	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	7.36	2200	17.6	11.0
2018	12	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	7.36	2200	12.32	6.6
2019	01	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	5.15	2200	12.32	6.6
2019	02	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	5.15	2200	13.86	6.6
2019	03	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	5.15	2200	13.86	6.6
2019	04	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	5.15	2200	13.86	6.6
2019	05	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	06	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	07	639456	2230.0	289.9	178.4	2	9309	55.86	18.62	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	08	639456	2230.0	289.9	178.4	2	9309	55.86	18.62	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	09	639456	2230.0	289.9	178.4	2	9309	55.86	18.62	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	10	639456	2230.0	289.9	178.4	2	9309	55.86	18.62	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	11	639456	2230.0	289.9	178.4	2	9309	55.86	18.62	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	12	639456	2230.0	289.9	178.4	2	9309	55.86	18.62	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2020	01	639456	2230.0	289.9	178.4	2	9309	55.86	18.62	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2020	02	639456	2230.0	0.0	178.4	2	9309	23.27	18.62	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	639456	2230.0	0.0	178.4	2	9309	23.27	18.62	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	639456	2230.0	0.0	178.4	2	9309	23.27	18.62	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	639456	2230.0	0.0	178.4	2	9309	23.27	18.62	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	639456	2230.0	0.0	178.4	2	9309	23.27	18.62	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	639456	2230.0	0.0	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	639456	2230.0	0.0	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	639456	2230.0	0.0	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	639456	2230.0	0.0	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	639456	2230.0	0.0	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	639456	2230.0	0.0	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	639456	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	12.32	6.6



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李鹏安

社保账号号：644561185

身份证号码：362531198309154510

页码：2

参保单位名称：深圳鹏源建工（集团）有限公司

单位编号：639456

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	02	639456	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	03	639456	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	04	639456	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	05	639456	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	06	639456	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	07	639456	2230.0	312.2	178.4	2	11620	69.72	23.24	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	08	639456	2230.0	312.2	178.4	2	11620	69.72	23.24	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	09	639456	2230.0	312.2	178.4	2	11620	69.72	23.24	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	10	639456	2230.0	312.2	178.4	2	11620	69.72	23.24	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	11	639456	2230.0	312.2	178.4	2	11620	69.72	23.24	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	12	639456	2230.0	312.2	178.4	2	11620	69.72	23.24	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2022	01	639456	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	639456	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	639456	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	639456	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	639456	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	639456	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	639456	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	639456	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	639456	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	639456	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	639456	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	639456	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	639456	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	639456	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	639456	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	1.24	2360	18.88	4.72
2024	08	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	1.24	2360	18.88	4.72
2024	09	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	1.24	2360	18.88	4.72
2024	10	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	1.24	2360	18.88	4.72
2024	11	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	1.24	2360	18.88	4.72
2024	12	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72



12. 材料员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	罗王威	证件类型	身份证	证件号码	441523199402087213
手机号码	18806660208		证件号		2401040000592141



住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



罗王威 同志于 2024 年
12月9 日至 2024年12月18 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 材料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 罗王威
身份证号 441523199402087213
证书编号 2401040000592141
工作单位



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗王威

社保电脑号：639200913

身份证号码：441523199402087213

页码：1

参保单位名称：深圳鹏源建工（集团）有限公司

单位编号：639456

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2015	09	639456	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	20.3	2030	8.12	2030	32.48	20.3
2015	10	639456	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	8.12	2030	32.48	20.3
2015	11	639456	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	8.12	2030	32.48	20.3
2015	12	639456	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	16.24	10.15
2016	01	639456	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	16.24	10.15
2016	02	639456	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	16.24	10.15
2016	03	639456	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	16.24	10.15
2016	04	639456	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	16.24	10.15
2016	05	639456	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	16.24	10.15
2016	06	639456	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	16.24	10.15
2016	07	639456	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24	10.15
2016	08	639456	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24	10.15
2016	09	639456	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24	10.15
2016	10	639456	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24	10.15
2016	11	639456	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24	10.15
2016	12	639456	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24	10.15
2017	01	639456	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24	10.15
2017	02	639456	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3	10.15
2017	03	639456	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3	10.15
2017	04	639456	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3	10.15
2017	05	639456	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3	10.15
2017	06	639456	2130.0	276.9	170.4	2	6753	40.51	13.51	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	07	639456	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	08	639456	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	09	639456	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	10	639456	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	11	639456	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	12	639456	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	01	639456	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	02	639456	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	17.04	10.65
2018	03	639456	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	17.04	10.65
2018	04	639456	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	17.04	10.65
2018	05	639456	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	17.04	10.65
2018	06	639456	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	17.04	10.65
2018	07	639456	2130.0	276.9	170.4	2	8348	50.08	16.7	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	17.04	10.65
2018	08	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.08	16.7	1	2230	10.04	2230	7.36	2200	17.6	11.0
2018	09	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.08	16.7	1	2230	10.04	2230	7.36	2200	17.6	11.0
2018	10	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	7.36	2200	17.6	11.0
2018	11	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	7.36	2200	17.6	11.0
2018	12	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	7.36	2200	12.32	6.6
2019	01	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	5.15	2200	12.32	6.6
2019	02	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	5.15	2200	13.86	6.6
2019	03	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	5.15	2200	13.86	6.6
2019	04	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	5.15	2200	13.86	6.6
2019	05	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	5.15	2200	13.86	6.6
2019	06	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	07	639456	2230.0	289.9	178.4	2	9309	55.86	18.62	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗王威

社保电脑号：639200913

身份证号码：441523199402087213

页码：2

参保单位名称：深圳鹏源建工（集团）有限公司

单位编号：639456

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	08	639456	2230.0	312.2	178.4	1	5585	290.42	111.7	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	09	639456	2230.0	312.2	178.4	1	5585	290.42	111.7	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	10	639456	2230.0	312.2	178.4	1	5585	290.42	111.7	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	11	639456	2230.0	312.2	178.4	1	5585	290.42	111.7	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	12	639456	2230.0	312.2	178.4	1	5585	290.42	111.7	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2020	01	639456	2230.0	312.2	178.4	1	5585	290.42	111.7	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2020	02	639456	2230.0	0.0	178.4	1	5585	167.55	111.7	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	639456	2230.0	0.0	178.4	1	5585	167.55	111.7	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	639456	2230.0	0.0	178.4	1	5585	167.55	111.7	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	639456	2230.0	0.0	178.4	1	5585	167.55	111.7	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	639456	2230.0	0.0	178.4	1	5585	167.55	111.7	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	639456	2230.0	0.0	178.4	1	6388	332.18	127.76	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	639456	2230.0	0.0	178.4	1	6388	332.18	127.76	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	639456	2230.0	0.0	178.4	1	6388	332.18	127.76	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	639456	2230.0	0.0	178.4	1	6388	332.18	127.76	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	639456	2230.0	0.0	178.4	1	6388	332.18	127.76	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	639456	2230.0	0.0	178.4	1	6388	332.18	127.76	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	639456	2230.0	334.5	178.4	1	6388	332.18	127.76	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	12.32	6.6
2021	02	639456	2230.0	334.5	178.4	1	6388	332.18	127.76	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	03	639456	2230.0	334.5	178.4	1	6388	332.18	127.76	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	04	639456	2230.0	334.5	178.4	1	6388	332.18	127.76	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	05	639456	2230.0	334.5	178.4	1	6388	332.18	127.76	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	06	639456	2230.0	334.5	178.4	1	6388	332.18	127.76	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	07	639456	2230.0	334.5	178.4	1	6972	362.54	139.44	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	08	639456	2230.0	334.5	178.4	1	6972	362.54	139.44	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	09	639456	2230.0	334.5	178.4	1	6972	362.54	139.44	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	10	639456	2230.0	334.5	178.4	1	6972	362.54	139.44	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	11	639456	2230.0	334.5	178.4	1	6972	362.54	139.44	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	12	639456	2230.0	334.5	178.4	1	6972	362.54	139.44	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2022	01	639456	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	639456	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	639456	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	639456	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	639456	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	639456	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	639456	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	639456	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	639456	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	639456	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	639456	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	639456	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	639456	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	639456	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	639456	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	639456	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	639456	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	639456	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08



13. 劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	洪玉	证件类型	身份证	证件号码	420683199401056746
手机号码	13871676273	证件号		2301050000068406	



住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



洪玉 同志于 2023 年
4 月1 日至 2023 年 4 月 5 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 洪玉

身份证号 420683199401056746

证书编号 2301050000068406

工作单位 无



有效期至：2026 年 04 月 07 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：洪玉

社保电脑号：644945483

身份证号码：420683199401056746

页码：1

参保单位名称：深圳鹏源建工（集团）有限公司

单位编号：639456

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2017	06	639456	2130.0	276.9	170.4	2	6753	40.51	13.51	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	07	639456	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	08	639456	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	09	639456	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	10	639456	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	11	639456	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	12	639456	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	01	639456	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	02	639456	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	17.04	10.65
2018	03	639456	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	17.04	10.65
2018	04	639456	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	17.04	10.65
2018	05	639456	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	17.04	10.65
2018	06	639456	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	17.04	10.65
2018	07	639456	2130.0	276.9	170.4	2	8348	50.08	16.7	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	17.04	10.65
2018	08	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.08	16.7	1	2230	10.04	2230	7.36	2200	17.6	11.0
2018	09	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.08	16.7	1	2230	10.04	2230	7.36	2200	17.6	11.0
2018	10	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	7.36	2200	17.6	11.0
2018	11	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	7.36	2200	17.6	11.0
2018	12	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	7.36	2200	12.32	6.6
2019	01	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	5.15	2200	12.32	6.6
2019	02	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	5.15	2200	13.86	6.6
2019	03	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	5.15	2200	13.86	6.6
2019	04	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	5.15	2200	13.86	6.6
2019	05	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	06	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	07	639456	2230.0	289.9	178.4	2	9309	55.86	18.62	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	08	639456	2230.0	289.9	178.4	2	9309	55.86	18.62	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	09	639456	2230.0	289.9	178.4	2	9309	55.86	18.62	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	10	639456	2230.0	289.9	178.4	2	9309	55.86	18.62	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	11	639456	2230.0	289.9	178.4	2	9309	55.86	18.62	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	12	639456	2230.0	289.9	178.4	2	9309	55.86	18.62	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2020	01	639456	2230.0	289.9	178.4	2	9309	55.86	18.62	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2020	02	639456	2230.0	0.0	178.4	2	9309	23.27	18.62	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	639456	2230.0	0.0	178.4	2	9309	23.27	18.62	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	639456	2230.0	0.0	178.4	2	9309	23.27	18.62	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	639456	2230.0	0.0	178.4	2	9309	23.27	18.62	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	639456	2230.0	0.0	178.4	2	9309	23.27	18.62	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	639456	2230.0	0.0	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	639456	2230.0	0.0	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	639456	2230.0	0.0	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	639456	2230.0	0.0	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	639456	2230.0	0.0	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	639456	2230.0	0.0	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	639456	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	12.32	6.6
2021	02	639456	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	03	639456	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	04	639456	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：洪玉 社保电话号：644945483 身份证号码：420683199401056746 页码：2
 参保单位名称：深圳鹏源建工（集团）有限公司 单位编号：639456 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2021	05	639456	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	06	639456	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	07	639456	2230.0	312.2	178.4	2	11620	69.72	23.24	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	08	639456	2230.0	312.2	178.4	2	11620	69.72	23.24	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	09	639456	2230.0	312.2	178.4	2	11620	69.72	23.24	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	10	639456	2230.0	312.2	178.4	2	11620	69.72	23.24	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	11	639456	2230.0	312.2	178.4	2	11620	69.72	23.24	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	12	639456	2230.0	312.2	178.4	2	11620	69.72	23.24	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2022	01	639456	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	639456	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	639456	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	639456	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	05	639456	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	639456	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	639456	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	639456	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	639456	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	639456	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	639456	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	639456	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	639456	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	639456	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	639456	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：洪玉 社保电脑号：644945483 身份证号码：420683199401056746 页码：3
参保单位名称：深圳鹏源建工（集团）有限公司 单位编号：639456 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			37538.93	22908.56			7137.67	2458.28			1705.06						728.74

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276c4dcccc2d2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 639456 单位名称 深圳鹏源建工（集团）有限公司



14. 资料员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	许彩凤	证件类型	身份证	证件号码	452625199403140603
手机号码	19386162963		证件号	2401050000194368	



住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



许彩凤 同志于 2024 年
3 月 7 日至 2024 年 3 月 20 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 许彩凤

身份证号 452625199403140603

证书编号 2401050000194368

工作单位



发证单位
2024 年 3 月 22 日
有效期至：2027 年 3 月 22 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许彩凤

社保电脑号：650093972

身份证号码：452625199403140603

页码：1

参保单位名称：深圳鹏源建工（集团）有限公司

单位编号：639456

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2018	07	639456	2130.0	276.9	170.4	2	8348	50.08	16.7	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	17.04	10.65
2018	08	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.08	16.7	1	2230	10.04	2230	7.36	2200	17.6	11.0
2018	09	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.08	16.7	1	2230	10.04	2230	7.36	2200	17.6	11.0
2018	10	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	7.36	2200	17.6	11.0
2018	11	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	7.36	2200	17.6	11.0
2018	12	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	7.36	2200	12.32	6.6
2019	01	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	5.15	2200	12.32	6.6
2019	02	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	5.15	2200	13.86	6.6
2019	03	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	5.15	2200	13.86	6.6
2019	04	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	5.15	2200	13.86	6.6
2019	05	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	06	639456	2230.0	289.9	178.4	2	8348	50.09	16.7	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2019	07	639456	2230.0	289.9	178.4	2	9309	55.86	18.62	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	13.86	6.6
2021	04	639456	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	05	639456	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	06	639456	2230.0	312.2	178.4	2	10646	63.88	21.29	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	07	639456	2230.0	312.2	178.4	2	11620	69.72	23.24	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	08	639456	2230.0	312.2	178.4	2	11620	69.72	23.24	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	09	639456	2230.0	312.2	178.4	2	11620	69.72	23.24	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	10	639456	2230.0	312.2	178.4	2	11620	69.72	23.24	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	11	639456	2230.0	312.2	178.4	2	11620	69.72	23.24	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2021	12	639456	2230.0	312.2	178.4	2	11620	69.72	23.24	1	2230	10.04	2230	3.68	2200	15.4	6.6
2022	01	639456	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	639456	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	639456	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	639456	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	639456	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	639456	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	639456	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	639456	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	639456	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	639456	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	639456	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许彩凤

社保电脑号：650093972

身份证号码：452625199403140603

页码：2

参保单位名称：深圳鹏源建工（集团）有限公司

单位编号：639456

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	639456	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	639456	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	639456	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	639456	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	639456	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	639456	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	639456	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	639456	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			31263.23	17125.36			5532.17	1868.82			1372.17				276.4	458.29	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276c4dccccbd ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：639456
单位名称：深圳鹏源建工（集团）有限公司



附件五：《企业信用信息》

1、承诺书

承诺书

致：深圳市招扬置业有限公司

我司深圳鹏源建工（集团）有限公司参与项目编号为2304-440306-04-01-784095005001的宝安沙井 A301-0602 宗地项目精装修工程（二标段）项目投标；我司承诺不存在下列情形：

- 1、因不良行为被项目所在地政府主管部门禁止投标或施工禁入的；
- 2、与招标人有合同纠纷，或被索赔过的；
- 3、被工商行政管理机关在“国家企业信用信息公示系统”网站（www.gsxt.gov.cn）中列入严重违法失信企业名单；
- 4、被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；
- 5、其他法律法规规定禁止投标的情形。

我司承诺不存在下列关联关系禁止投标情况（投标人之间存在以下情形的，禁止参与同一标段或者未划分标段的同一采购项目）：不同投标人的单位负责人或法定代表人为同一人的；不同投标人之间存在控股、管理关系的；不同投标人的股东中存在相同自然人的（除非投标人提供充足证据证明该情形不会影响到采购公正性）。

特此承诺。

承诺方：深圳鹏源建工（集团）有限公司（投标人盖章）

日期：2026年2月4日



2、提供以下网站（从招标公告发布之日起倒算，以处罚日期为准）查询结果截图。

①“国家企业信用信息公示系统”网站（www.gsxt.gov.cn）（查询行政处罚、列入严重违法失信名单（黑名单）信息）；

②“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；

③全国建筑市场监管公共服务平台“信用建设”（查询诚信数据、黑名单、失信联合惩戒记录，<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>）；

④广东省住房和城乡建设厅网站信息公开栏“信用信息双公示”（查询行政处罚公示，<http://zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/index.html>）；

⑤深圳市住房和建设局网站“政务服务-便民查询”（行政处罚、红色警示、建筑市场劳资纠纷曝光台，<http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/index.html>）；

注：提供以上信用信息查询结果截图，由招标人及招标代理进行复核：最终以招标人查询复核结果为准。

① “国家企业信用信息公示系统”网站（www.gsxt.gov.cn）（查询行政处罚、列入严重违法失信名单（黑名单）信息；

 **国家企业信用信息公示系统**
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳鹏源建工（集团）有限公司 存续（在营、开业、在册）

 统一社会信用代码：914403005700108337

注册号：
法定代表人：何浪
登记机关：深圳市市场监督管理局
成立日期：2011年03月03日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
1	深龙华公(观澜)行罚决字(2025)1544号	行政处罚	决定给予深圳鹏源建工(集团)有限公司罚款伍佰元的行政处罚。	深圳市公安局龙华分局	2025年2月27日		查看

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 末页

 **国家企业信用信息公示系统**
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳鹏源建工（集团）有限公司 存续（在营、开业、在册）

 统一社会信用代码：914403005700108337

注册号：
法定代表人：何浪
登记机关：深圳市市场监督管理局
成立日期：2011年03月03日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单（黑名单）信息** | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

② “信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 深圳鹏源建工(集团)有限公司 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

深圳鹏源建工(集团)有限公司 存续 失信被执行人

统一社会信用代码：914403005700108337

重要提示：

- 1.如认为所公示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#) [下载信用信息报告](#)

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	何浪	企业类型	有限责任公司
成立日期	2011-03-03	住所	深圳市前海深港合作区南山街道兴海大道3040号前海世茂金融中心二期5404F016

行政管理 7 诚实守信 4 **严重失信 0** 经营异常 0 信用承诺 2 信用评价 0 司法判决 0 其他 0

很抱歉，没有找到您搜索的数据

③全国建筑市场监管公共服务平台“信用建设”（查询诚信数据、黑名单、失信联合惩戒记录，<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>）；



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 诚信数据 收起筛选

筛选 重置条件

征信对象: 全部 工程建设企业 从业人员 行为性质: 全部 良好行为 不良行为

诚信记录主体: 深圳鹏源建工(集团)有限公司 实施部门名称: 请输入内容 查询

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
暂无数据				



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 黑名单

收起筛选

筛选

重置条件

黑名单对象: 全部 工程建设企业 从业人员

诚信记录主体:

认定部门名称:

查询

行为类型:

认定日期:

黑名单记录主体及编号

认定依据

认定部门

黑名单列入与移除时间



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 失信联合惩戒记录

收起筛选

筛选

重置条件

诚信记录主体:

认定部门名称:

法人姓名:

法人身份证号:

查询

失信记录主体及编号

法人姓名

列入名单事由

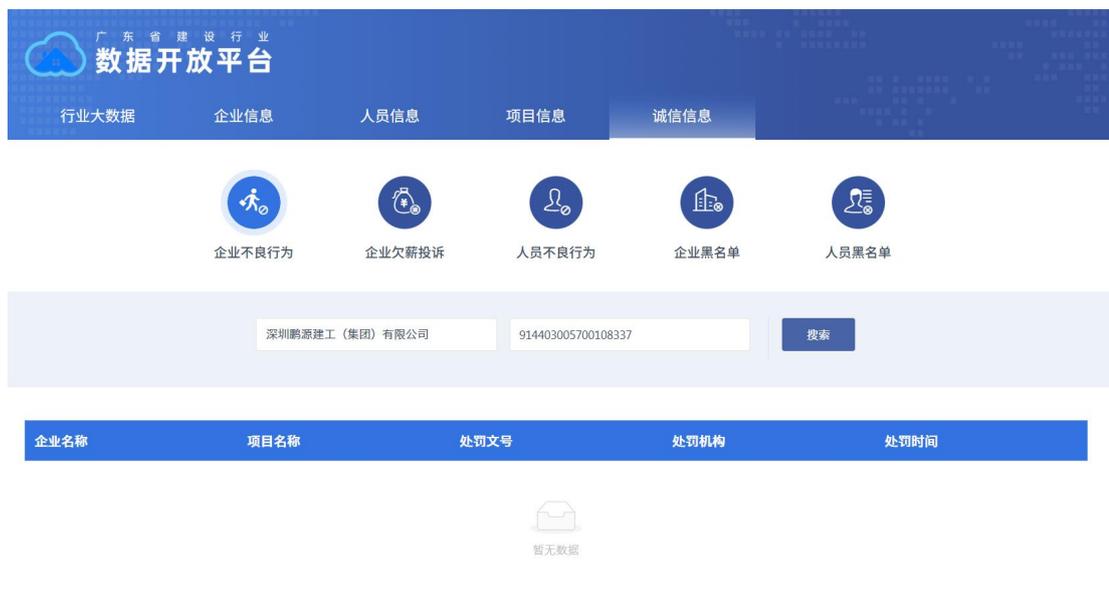
认定部门

列入日期



暂无数据

④广东省住房和城乡建设厅网站信息公开栏“信用信息双公示”（查询行政处罚公示，<http://zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/index.html>）；



企业名称	项目名称	处罚文号	处罚机构	处罚时间
暂无数据				

⑤深圳市住房和建设局网站“政务服务-便民查询”（行政处罚、红色警示、建筑市场劳资纠纷曝光台，<http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/index.html>）；



案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到匹配的记录		

当前位置： [首页](#) > [工程建设服务](#) > [红色警示](#)

红色警示

企业名称：

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录