

标段编号：2510-440305-04-01-890590001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳市国贸科技园服务有限公司产业园分公司北侧办公区
(平台新办) 装修项目

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市致远建投建设有限公司

日期：2026年02月02日

目录

企业资质情况一览表	1
一、企业信用	8
二、投标人施工业绩	10
业绩 1、 宝安区融媒体中心建设项目	11
业绩 2、 华育小学自营食堂改造工程	30
业绩 3、 黄埔小学图书馆装修工程（小型工程）（重新招标）	42
业绩 4、 深圳市龙华区清湖小学教学楼卫生间改造工程	56
业绩 5、 深圳市宝安区福永怀德幼儿园校园综合环境提升工程（小型工程）	69
三、拟派项目经理情况	83
业绩 1、 深圳市宝安区海乐实验学校修缮类	88
业绩 2、 华育小学自营食堂改造工程	105
业绩 3、 黄埔小学图书馆装修工程（小型工程）（重新招标）	117
业绩 4、 深圳市宝安区西乡君悦府幼儿园)厨房及餐厅改造工程（小型工程）	131
四、廉洁承诺	145
五、拟派项目管理团队人员配置	149

企业资质情况一览表

企业名称	深圳市致远建投建设有限公司		企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	91440101MA9Y2RON7B		企业类型	有限责任公司(法人独资)
法定代表人	黄锦涛		企业股东信息（主要）	深圳市明远建工咨询有限公司
主项资质	建筑装修装饰工程专业承包一级 建筑机电安装工程专业承包一级			
办公场所信息	1. 办公面积： 470 平方米， 2. 办公地址： <u>深圳市福田区莲花街道景田路景田综合大楼裙楼（天健蜂巢公寓）03层301</u>			
企业信用	无 被列入“信用中国”网站的“失信被执行人”“重大税收违法失信主体”“政府采购严重违法失信行为记录名单”。			
投标人施工业绩（不超过5项，超过5项的，只认前5项）	1	项目名称：宝安区融媒体中心建设项目 建设规模：7511.94 m ² 合同金额： 2700.267898 万元（合同金额按实际填写，无需四舍五入） 竣工验收时间：2024 年 9 月 24 日 履约评价情况：优 “全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2405605 中标公告网址： https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1899306		
	2	项目名称：华育小学自营食堂改造工程 建设规模： / m ² 合同金额： 98.591068 万元（合同金额按实际填写，无需四舍五入） 竣工验收时间：2025 年 10 月 25 日 履约评价情况：优 “全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接： 中标公告： https://new.szggzy.com/globalSearch/details.html?contentId=19931204		

3	<p>项目名称：黄埔小学图书馆装修工程（小型工程）（重新招标）</p> <p>建设规模： / m²</p> <p>合同金额： 97.844802 万元（合同金额按实际填写，无需四舍五入）</p> <p>竣工验收时间：2023-9-8</p> <p>履约评价情况：良</p> <p>“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：</p> <p>中标公告：</p> <p>https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1856991</p>
4	<p>项目名称：深圳市龙华区清湖小学教学楼卫生间改造工程</p> <p>建设规模： / m²</p> <p>合同金额： 72.963725 万元（合同金额按实际填写，无需四舍五入）</p> <p>竣工验收时间：2024 年 8 月 20 日</p> <p>履约评价情况：优</p> <p>“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：</p> <p>中标公告</p> <p>https://ilh.szlhq.gov.cn/jyjcg/portal/documentView.do?method=view&id=10792365&ver=2&urlStr=/jyjcg</p>
5	<p>项目名称：深圳市宝安区福永怀德幼儿园校园综合环境提升工程（小型工程）</p> <p>建设规模： / m²</p> <p>合同金额： 69.729728 万元（合同金额按实际填写，无需四舍五入）</p> <p>竣工验收时间：2023 年 8 月 21 日</p> <p>履约评价情况：优</p> <p>“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：</p> <p>中标公告网址：https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1868735</p>
资历	<p>姓名：旷艳梅</p> <p>年龄：34 岁</p> <p>工作年限：15</p> <p>学历：专科</p> <p>注册专业：建筑工程</p> <p>职称：无</p>

	<p>项目名称：深圳市宝安区海乐实验学校修缮类</p> <p>建设规模： 2367.14 m²</p> <p>合同金额： 154.023649 万元（合同金额按实际填写，无需四舍五入）</p> <p>竣工验收时间：2022 年 9 月 8 日</p> <p>在该业绩担任岗位：项目经理</p> <p>在该业绩任职时间：22 年 07 月-22 年 09 月</p> <p>履约评价情况：优</p> <p>“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接： 中标公告 https://www.szggzy.com/globalSearch/details.html?contentId=1449627</p> <hr/> <p>项目名称：华育小学自营食堂改造工程</p> <p>建设规模： / m²</p> <p>合同金额： 98.591068 万元（合同金额按实际填写，无需四舍五入）</p> <p>竣工验收时间：2025 年 10 月 25 日</p> <p>在该业绩担任岗位：项目经理</p> <p>在该业绩任职时间：25 年 09 月-25 年 10 月</p> <p>履约评价情况：优</p> <p>“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接： 中标公告： https://new.szggzy.com/globalSearch/details.html?contentId=19931204</p> <hr/> <p>项目名称：黄埔小学图书馆装修工程（小型工程）（重新招标）</p> <p>建设规模： / m²</p> <p>合同金额： 97.844802 万元（合同金额按实际填写，无需四舍五入）</p> <p>竣工验收时间：2023 年 9 月 8 日</p> <p>在该业绩担任岗位：项目经理</p> <p>在该业绩任职时间：23 年 07 月-23 年 09 月</p> <p>履约评价情况：优</p> <p>“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接： 中标公告 https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1856991</p>
--	--

		<p>项目名称：深圳市宝安区西乡君悦府幼儿园)厨房及餐厅改造工程（小型工程）</p> <p>建设规模： / m²</p> <p>合同金额： 39.25696 万元（合同金额按实际填写，无需四舍五入）</p> <p>竣工验收时间：2023 年 8 月 25 日</p> <p>在该业绩担任岗位：项目经理</p> <p>在该业绩任职时间：23 年 7 月-23 年 8 月</p> <p>履约评价情况：优</p> <p>“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：</p> <p>中标公告地址：</p> <p>https://www.szggzy.com/globalSearch/details.html?contentId=1878789</p>
廉洁承诺	1	是否提供廉洁承诺一是
拟派项目管理团队人员配置	资历	<p>姓名：旷艳梅</p> <p>年龄：34 岁</p> <p>工作年限：15</p> <p>学历：专科</p> <p>注册专业：建筑工程</p> <p>职称：无</p>
		<p>姓名：曹晓涛</p> <p>年龄：39 岁</p> <p>工作年限：20 年</p> <p>学历：专科</p> <p>注册专业：工业与民用建筑</p> <p>职称：工程师</p>
		<p>姓名：张琳</p> <p>年龄：44 岁</p> <p>工作年限：24 年</p> <p>学历：本科</p> <p>注册专业：建筑工程</p> <p>职称：高级工程师</p>

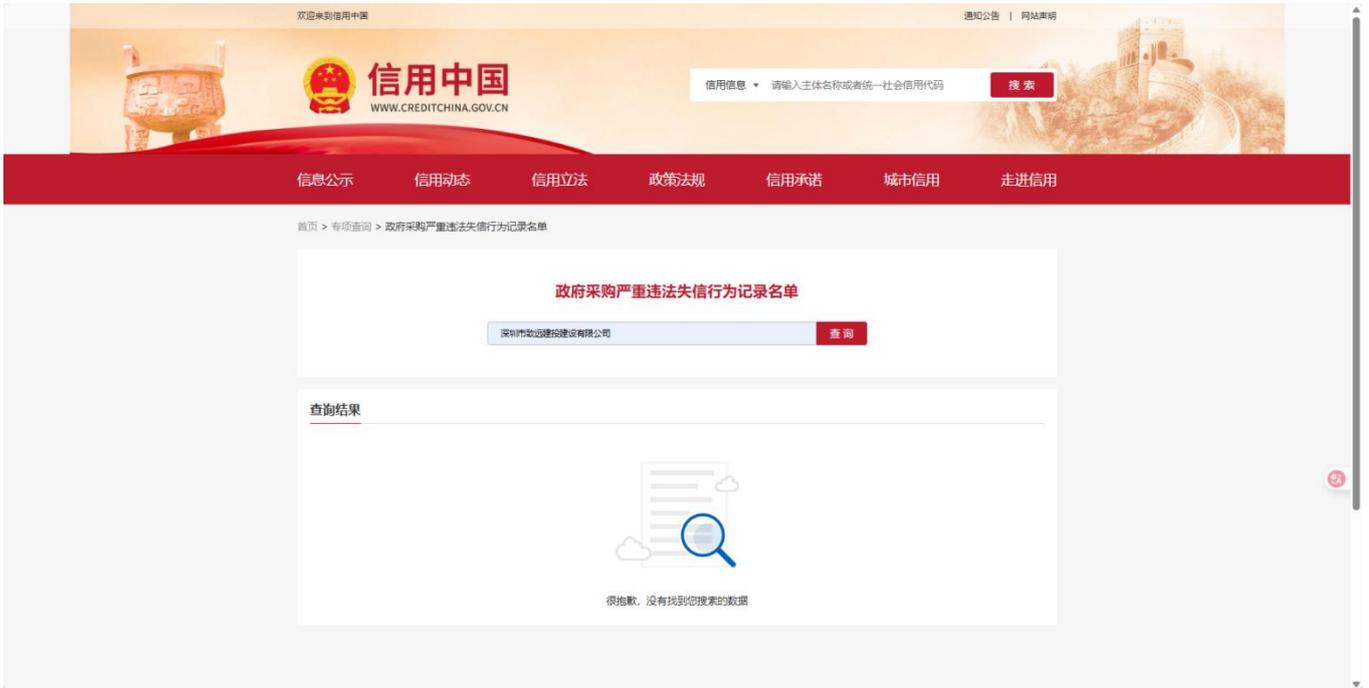
	<p>姓名：李妍</p> <p>年龄：40岁</p> <p>工作年限：20年</p> <p>学历：专科</p> <p>注册专业：工程造价</p> <p>职称：/</p>
	<p>姓名：黄锦鸿</p> <p>年龄：27岁</p> <p>工作年限：7年</p> <p>学历：专科</p> <p>注册专业：安全管理</p> <p>职称：/</p>
	<p>姓名：黄少滨</p> <p>年龄：29岁</p> <p>工作年限：9年</p> <p>学历：专科</p> <p>注册专业：装修管理</p> <p>职称：/</p>
	<p>姓名：黄少宏</p> <p>年龄：27岁</p> <p>工作年限：7年</p> <p>学历：专科</p> <p>注册专业：装修管理</p> <p>职称：/</p>
	<p>姓名：袁传龙</p> <p>年龄：35岁</p> <p>工作年限：15年</p> <p>学历：高中</p> <p>注册专业：施工管理</p> <p>职称：/</p>

	<p>姓名：黄光喜</p> <p>年龄：52岁</p> <p>工作年限：32年</p> <p>学历：/</p> <p>注册专业：材料工程</p> <p>职称：/</p>
	<p>姓名：王阳</p> <p>年龄：28岁</p> <p>工作年限：10年</p> <p>学历：/</p> <p>注册专业：土建与装饰</p> <p>职称：/</p>
	<p>姓名：黄少君</p> <p>年龄：32岁</p> <p>工作年限：12年</p> <p>学历：/</p> <p>注册专业：材料管理</p> <p>职称：/</p>
	<p>姓名：黄光盛</p> <p>年龄：55岁</p> <p>工作年限：35年</p> <p>学历：/</p> <p>注册专业：测量管理</p> <p>职称：/</p>
	<p>姓名：王红军</p> <p>年龄：25岁</p> <p>工作年限：2年</p> <p>学历：本科</p> <p>注册专业：机械工程</p> <p>职称：/</p>

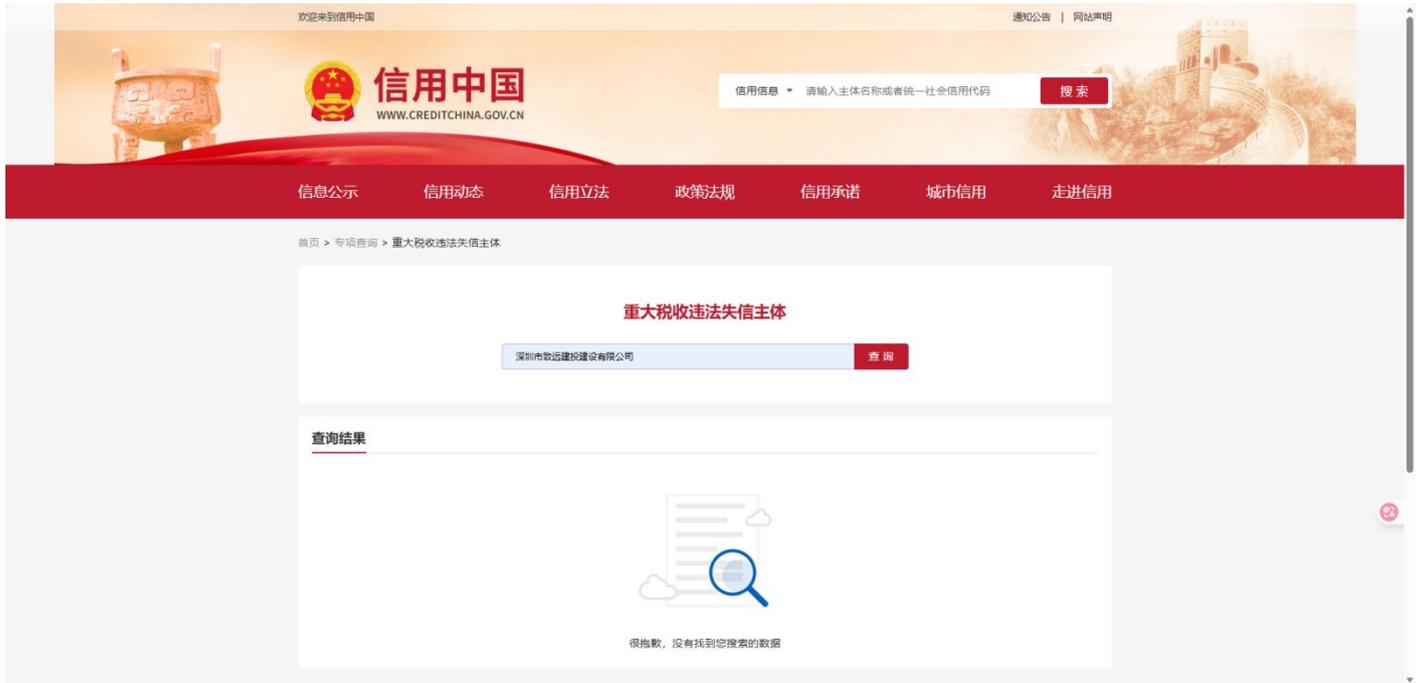
	<p>姓名：黄燕纯</p> <p>年龄：28岁</p> <p>工作年限：10年</p> <p>学历：中专</p> <p>注册专业：资料管理</p> <p>职称：/</p>
	<p>姓名：黄溶</p> <p>年龄：34岁</p> <p>工作年限：14年</p> <p>学历：专科</p> <p>注册专业：劳务管理</p> <p>职称：/</p>
	<p>姓名：余东东</p> <p>年龄：34岁</p> <p>工作年限：10年</p> <p>学历：本科</p> <p>注册专业：土木建筑</p> <p>职称：/</p>
	<p>姓名：尚峰</p> <p>年龄：43岁</p> <p>工作年限：23年</p> <p>学历：本科</p> <p>注册专业：机电</p> <p>职称：助理工程师</p>

一、企业信用

政府采购严重违法失信行为记录名单



重大税收违法失信主体



欢迎来到信用中国 | 通知公告 | 网站声明

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 专项查询 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

深圳市致远建设投资有限公司 查询

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

失信被执行人



中国执行信息公开网 司法为民 司法便民

失信将受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
梁刚	1326281962****1079
梁世奇	2310831957****4434
刘海云	1326231962****5814
毕海超	1326231967****2016
庞先念	5129011961****2911
张鹏飞	1503811688****006V

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京大家网际普科技有限公司	78618779-3
重庆市建博建设(集团)有限公司	9150011820****8966
北京新研建筑工程有限公司	限制高消费令
安徽江淮机电集团有限公司	失信被执行人
深圳海斯达能源科技股份有限公司	失信被执行人

查询条件

被执行人姓名/名称: 深圳市致远建设投资有限公司

身份证号码/组织机构代码: 91440101MA9Y2R0N7B

省份: 全部

验证码: 490

验证码正确! 查询

查询结果

在全国范围内没有找到 91440101MA9Y2R0N7B 深圳市致远建设投资有限公司 相关的结果。

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页

声明

二、投标人施工业绩

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	竣工验收日期	备注 (有效的网址链接)
1	深圳市宝安区融媒体中心	宝安区融媒体中心建设项目	2700.267898	2024-9-24	https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1899306
2	深圳市华育小学	华育小学自营食堂改造工程	98.591068	2025-10-25	https://trade.szggzy.com/ggzy/jycg/#/simpleTree/result/bid-result-list?param=lQhZ5GBLYkzutx%252FcPq83cZXtYzubw7CQQuQlOxp4Q9CxnH0kOFod9FzOTBT2lhSr
3	深圳市宝安区黄埔小学	黄埔小学图书馆装修工程(小型工程)(重新招标)	97.844802	2023-9-8	https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1856991
4	深圳市龙华区清湖小学	深圳市龙华区清湖小学教学楼卫生间改造工程	72.963725	2024-8-20	https://ilh.szlhq.gov.cn/jycg/portal/documentView.do?method=view&id=10792365&ver=2&urlStr=/jycg
5	深圳市宝安区福永怀德幼儿园	深圳市宝安区福永怀德幼儿园综合环境提升工程(小型工程)	69.729728	2023-8-21	https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1868735

业绩 1、宝安区融媒体中心建设项目

“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2405605>

The screenshot displays the project details page for the Bao'an District Media Center Construction Project on the National Building Market Supervision and Public Service Platform. The page includes a header with the platform's name and navigation menu. The main content area features a table with project information and a list of participating units.

项目编号	4403062003180009	省级项目编号	4403062003099907
建设单位	中共深圳市宝安区宣传部	建设单位统一社会信用代码	00755047-7
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	-	总投资(万元)	4289
立项级别	地市级	立项文号	2020-440306-65-01-011157

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理单位	深圳市镇建安工程项目管理有限公司	914403001923249228	袁艳峰	430404*****34
施工企业	深圳市致远建设有限公司	91440101M89280N7B	李平贵	420922*****19

招标公告网址：<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1891237>

招标公告

The screenshot displays the tender notice page for the Bao'an District Media Center Construction Project on the Shenzhen Public Resource Transaction Public Service Platform. The page includes a header with the platform's name and navigation menu. The main content area features a table with project information and a list of participating units.

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

宝安区融媒体中心建设项目

发布时间: 2023-07-24 信息来源: 本站 浏览次数: 832

招标概况

项目名称: 宝安区融媒体中心建设项目
项目编号: 2020-440306-65-01-011157
是否重大项目: 否
招标项目名称: 宝安区融媒体中心建设项目
招标项目编号: 2020-440306-65-01-011157003
工程类型: 施工
招标方式: 公开招标
资格审查方式: 资格后审
是否预选招标: 否
是否场外工程: 否
行政监管部门: 宝安区住房和城乡建设局
标段: 宝安区融媒体中心建设项目;
公告基本信息
公告性质: 正常公告
公告发布时间: 2023-07-24 09:00 至 2023-07-28 18:00

公告质疑截止时间：2023-07-25 18:00

公告答疑截止时间：2023-07-26 18:00

招标文件/资格预审文件获取方式：网上获取

备注：

招标人与招标代理

建设单位：深圳市宝安区融媒体中心

经办人：谢伟聪

办公电话：18320833266

传真：

手机号码：18320833266

电子邮箱：

通讯地址：深圳市宝安区融媒体中心

招标代理机构：深圳市福日升建设监理有限公司

经办人：林义、韦新宇、徐绮晴、莫广基、游远航

办公电话：0755-27393811

详细公告内容

标段 1

标段编号：2020-440306-65-01-011157003001

标段名称：宝安区融媒体中心建设项目

递交投标文件截止时间：2023-07-28 18:00

本次发包工程估价：2990.170339 万元

本次招标面积：平方米

本次招标内容：无

计划总投资：8539.97 万元

工程地址：深圳市宝安区西乡街道碧海君庭文化站

项目现场的具体位置和周边环境：无

计划开竣工日期：至

拟采用评标方法：定性评审法

拟采用定标方法：票决抽签

是否接受联合体投标：否

投标文件递交地点：/

投标条件：

投标申请人必须具备企业最低资质要求：

以下条件部分满足：

建筑装修装饰工程专业承包一级

其他要求：

1、具备建筑装修装饰工程专业承包一级资质；2、具备建筑工程专业一级注册建造师；3、招标人拒绝有下列情形之一的企业或者从业人员参与投标：（1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；（2）近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给与红色警示且在警示期内的；（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；（5）依法应当拒绝投标的其他情形；（6）被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；（7）近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格；（8）近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；（9）因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

拟派项目经理（或建造师）最低资格等级：一级

拟派项目经理（或建造师）专业：建筑工程专业

投标申请人应当具有的同类工程经验要求：无

其他投标条件：

投标申请人必须具备安全生产许可证；

投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证；

今年以来，在招投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受；

项目经理（建造师）或项目总监因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的，不能参与本次招标工程的投标，否则不良后果由投标人自负；

中标公告网址：<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1899306>

当前位置:首页/交易公告/建设工程

宝安区融媒体中心建设项目

发布时间: 2023-08-02 信息来源: 本站 浏览次数: 552

招标项目编号:	2020-440306-65-01-011157003
招标项目名称:	宝安区融媒体中心建设项目
标段名称:	宝安区融媒体中心建设项目
项目编号:	2020-440306-65-01-011157
公示时间:	2023-08-02 17:34至2023-08-07 17:34
招标人:	深圳市宝安区融媒体中心
招标代理机构:	深圳市福日升建设监理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市致远建投建设有限公司
中标价(万元):	2700.267898万元
中标工期:	108天
项目经理:	李孝勇
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤1422015201621138
是否暂定金额:	否

定标结果列表

抽签号: 68

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳市科工建设有限公司	2023-07-28 15:17:35	<input type="checkbox"/>
1	深圳市新朗建设工程有限公司	2023-07-28 15:24:44	<input type="checkbox"/>
2	深圳市致远建投建设有限公司	2023-07-28 16:04:22	<input checked="" type="checkbox"/>

提供信息

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2020-440306-65-01-011157003001

标段名称: 宝安区融媒体中心建设项目

建设单位: 深圳市宝安区融媒体中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市致远建投建设有限公司

中标价: 2700.267898万元

中标工期: 108天

项目经理(总监): 李孝勇



本工程于 2023-07-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-08-07 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章)
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



日期: 2023-08-08

查验码: 5627952626992536 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号	
资金来源	



深圳市建设工程施工单价合同

工程名称：宝安区融媒体中心建设项目

工程地点：宝安区西乡街道碧海君庭文化站

发 包 人：深圳市宝安区融媒体中心

承 包 人：深圳市致远建投建设有限公司

2023 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区融媒体中心

承包人(全称): 深圳市致远建投建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 宝安区融媒体中心建设项目

工程地点: 深圳市宝安区西乡街道碧海君庭文化站

工程规模及特征: 本项目拟对宝安区融媒体中心新址进行装修,装修范围为碧海君庭 14-19 层(含顶楼天台),共 6 层,以及第 1 层裙楼部分空间,合计建筑面积约 7511.94 m²。

建设内容:(1) 服务用房设置为 890.50 m²,包括嘉宾休息室、值班室等。(2) 食堂(含食堂餐厅):本项目食堂面积设置为 198.83 m²。(3) 业务用房:共计 2259.38 m²,包括服务器数据机房、虚拟演播室、录音棚、导演室、新媒体直播间等。(4) 设备用房:总计 735.36 m²,包括配电房、排烟新风机房、空调管道及新风管道出风区、电力维护设备仓库等。(5) 其他用房:共计 3427.87 m²,包括各层楼梯间、公共区域、过道等。

资金来源: 区政府投资 100%。

承包方式: 包工包料、包报建、包编制竣工图纸和结算书

二、工程承包范围

包括但不限于：拆除工程、室内装饰装修工程、安装工程（含消防、电气、给排水、通风空调及防排烟）等，本项目涉及改造面积约 7511.94 m²。具体详见施工图及施工图预算书（招标控制价）所涉及的所有工程内容。

1、市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：__米宽：__米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：__米宽：__米高：__米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：__；庭院管：__米）		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调(<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑(<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (<input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input checked="" type="checkbox"/> 其它： <u>拆除部分隔墙；录音棚、直播间、音频制作室、审片室等房间的声学装修等等。</u> 具体详见施工图及施工图预算书（招标控制价）所涉及的所有工程内容。				

4.其他工程

三、合同工期

开工日期：2023年8月15日（以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准）；

竣工日期： 年 月 日；

合同工期总日历天数为108天。（中标人需按照招标人具体要求的时间节点完成）

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

贰仟柒佰万零贰仟陆佰柒拾捌元玖角捌分(¥27002678.98元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾伍万玖仟玖佰柒拾捌元贰角（¥359978.19元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）三百壹拾万元整 (¥3100000.00 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰贰拾柒万贰仟玖佰零肆元肆角玖分(¥1272904.49 元)。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）(¥元)。

六、工人工资专用账户信息（合同签订后手写）

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年8月20日；

订立地点：深圳市宝安区融媒体中心

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 3 份，监理单位留存 1 份。

(以下为签署页，无正文)

发包人：(公章)  深圳市宝安区融媒体中心
法定代表人或其委托代理人：
(签字) 
组织机构代码：124403064557468021

地址：深圳市宝安区兴华二路 97 号

邮政编码：518101

法定代表人：陈炜琳

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

合同经办人：

承包人：(公章)  深圳市致远建投建设有限公司
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
组织机构代码：91440101MA9Y2RON7B

地址：深圳市宝安区新桥街道上星社区广深路
新桥段 35 号唐商大厦 B1327

邮政编码：518125

法定代表人：黄锦涛

委托代理人：

电话：17322364272

传真：0755-82974955

电子信箱：

开户银行：中国农业银行深圳上步支行

账号：41004300040047987

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613

工程名称: 宝安区融媒体中心建设项目装饰装修工程

验收日期: 2024年9月24日

建设单位 (盖章) 深圳市宝安区融媒体中心



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-D1-613/2

工程名称	宝安区融媒体中心建设项目装饰装修工程				
工程地点	深圳市宝安区西乡街道碧海君庭文化站	建筑面积	7511.94 m ²	工程造价	2700.2 67898 万元
结构类型	框架	层数	地上:	7	层
			地下:		层
施工许可证号	2020-440306-65-01-01115701	监理许可证号			
开工日期	2023年8月30日	验收日期	2024年9月24日		
监督单位	深圳市宝安区住房和建设局	监督编号			
建设单位	深圳市宝安区融媒体中心				
勘察单位	/				
设计单位	中广国际建筑设计有限公司				
总包单位	深圳市致远建投建设有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市银建安工程项目管理有限公司				
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3□□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	徐国钦
副组长	袁陆峰
组员	李孝勇、汤勇、魏一斌、张琳、黄锦鸿、张禅忠、姚桂鸿、陈东山

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	袁陆峰	李孝勇、汤勇、张禅忠
建筑设备安装工程	汤勇	姚桂鸿、陈东山、张琳、
工程质控资料	魏一斌	张琳、黄锦鸿、

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-D1-613/4

分部(系统、 成套设备)工程	验收意见 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>11</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>11</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
屋面		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>9</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
通风与空调	符合要求	共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
智能建筑		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项

四、验收人员签名：

GD-D1-613/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈国新	融媒体中心	书记		陈国新
2					
3					
4	李勃	深圳市政远建设建设有限公司			李勃
5	袁陆峰	深圳市银建工程造价管理有限公司			袁陆峰
6	曹伟	中广国际建筑设计有限公司	项目负责人		曹伟
7	冯素	深圳市银建			冯素
8	冯岩利	融媒体中心			冯岩利
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-D1-613/6

符合要求，同意竣工验收。

建设单位： (公章)	监理单位： (公章)	施工单位： (公章)	设计单位： (公章)	勘察单位： (公章)
单位(项目)负责人： 2024年9月24日	总监理工程师： 2024年9月24日	单位(项目)负责人： 2024年9月24日	单位(项目)负责人： 2024年9月24日	单位(项目)负责人： 年 月 日



履约评价

附件 1-1



建设工程承包商履约评分表 (施工)

实施部门(盖章): 深圳市宝安区融媒体中心

工程名称		宝安区融媒体中心建设项目			
合同金额		2700.267898 万元	承包商	深圳市致远建设建设有限公司	
序号	分项内容	满分值	评价指标	实得分	
一	人员及机械配备	15	施工工人数量、机械数量是否满足工程需要并及时到位; 技术负责人、安全员是否常驻现场。	13	
二	技术实力	10	施工组织计划是否及时、优化合理。	9	
三	安全文明施工	15	施工场地总体布置, 临建设施, 围挡、警示标志是否按要求设置; 施工安全措施、安全防护设施是否完善; 现场作业人员是否配置安全防护装备; 是否有行政处罚和投诉。	13	
四	质量、进度、投资控制	40	是否按设计文件、合同要求进行施工; 材料进场是否及时、质保资料是否齐全; 是否有使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象; 现场施工技术资料是否完整、真实; 发包人、监理发出的整改令是否按期完成; 竣工验收是否能一次性验收合格; 是否发生过一般质量事故; 是否及时编制和报批施工总进度计划以及月进度分解计划; 是否有承包商原因导致实际工期超过计划工期; 是否按合同要求及时办理工程变更、工程结算等手续; 是否按月完成工程投资月分解计划、是否及时办理月工程款申请。	37	
五	配合与服务	10	是否及时按合同整理竣工资料(含竣工图); 是否主动配合办理工程竣工资料移交使用单位、管养单位; 是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其他相关部门的工作。	8	
六	资金支付	10	是否有发生过因拖欠劳务工工资、供应商材料款引发投诉或上访。	10	
合计得分				90	
项目负责人签名				日期	2024年11月2日

业绩 2、华育小学自营食堂改造工程

中标公告

<https://trade.szggzy.com/ggzy/jycg/#/simpleTree/result/bid-result-list?param=lQhZ5GBLYkzutx%252FfcPq83cZXtYzubw7CQQuQIOxp4Q9CxnH0kOFod9FzOTBT2lhSr>

<https://new.szggzy.com/globalSearch/details.html?contentId=19931204>



中标通知书

中标通知书

深圳市致远建投建设有限公司：

我单位受深圳市龙华区华育小学委托，就华育小学自营食堂改造工程（项目编号：LHAZXDL-2025-00559）进行了国内公开招标。经评标委员会推荐，招标人确认，贵公司被确定为中标单位，主要中标内容如下：

采购单位	深圳市龙华区华育小学
项目编号	LHAZXDL-2025-00559
项目名称	华育小学自营食堂改造工程
中标金额	人民币玖拾捌万伍仟玖佰壹拾元陆角捌分 (¥985910.68)
工期	签订合同后 45 天（日历日）

采购单位与中标单位应当自中标通知书发出之日起十个工作日内按照招标文件确定的事项签订政府采购合同。

深圳市博普信息技术工程咨询有限公司

日期：2025年09月01日



抄送：深圳市龙华区华育小学

施工合同

项目 施工 合同



工程名称：华育小学自营食堂改造工程

工程地点：深圳市龙华区华育小学内

采购单位：深圳市龙华区华育小学

中标单位：深圳市致远建投建设有限公司

编制说明

本合同是根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规制定的项目建设工程施工合同，针对项目实际情况简化后的施工合同。

本合同包括工程概况、合同工期、质量标准、合同条款等合同主要内容，明确了组成合同的所有文件，并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点。招标投标的工程，合同当事人应当依据招投标文件订立合同，合同条款不得与招投标文件内容有实质性背离。

本合同适用于建设工程施工承包单价合同（固定单价合同）。

任何人未经采购单位人同意，不得以任何形式复制、抄袭本合同的任何部分。

第一部分 协议书

采购单位(全称): 深圳市龙华区华育小学

中标单位(全称): 深圳市致远建投建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,发、中标单位就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 华育小学自营食堂改造工程

工程地点: 深圳市龙华区华育小学内

工程规模及特征: 小型工程,具体施工内容详见设计图纸

工程承包范围: 根据相关装修标准及施工图纸施工 详见预算书或工程量清单

资金来源: 财政性资金 100%

二、合同工期

计划开工日期:

计划竣工日期:

合同工期总日历天数为 45 天。

1、因采购单位原因导致本合同项目不能在约定日期开工的,以具备开工条件的时间为开工日期,工期相应顺延。采购单位与中标单位双方应书面确认具体开工时间。

2、因中标单位原因导致本合同项目不能在约定的日期开工的,工期不予顺延。

3、自工程完工之日起 日内,中标单位通知采购单位验收。经采购单位确认验收通过的时间为竣工日期。中标单位不存在违约情形时,因采购单位原因不进行验收的,中标单位向采购单位发出验收通知的时间为竣工日期。采购单位在中标单位发出验收通知前擅自使用的,视为已经验收,采购单位开始使用的时间为竣工日期。

三、质量标准

本工程质量标准应当符合中华人民共和国《建筑工程施工质量验收统一标准》等国家、行业、施工项目所在地政府部门制定的质量标准及其他有关法律法规的规定。

四、合同价款

1、币种:

2、合同总价（大写）：玖拾捌万伍仟玖佰壹拾元陆角捌分

（小写）：¥ 985910.68 元

（其中本项目预算价为 985910.68 元，大写 玖拾捌万伍仟玖佰壹拾元陆角捌分 元，下浮率 0 %）

3、项目单价：详见经采购单位与中标单位盖章确认的工程报价单或预算书。

五、工程款支付

1、采购单位向中标单位支付工程预付款的时间：

2、采购单位向中标单位支付工程预付款的数额： 合同总价的（10-20）%

3、办理期中结算与支付的时间间隔和要求：本合同工程进度款按月进度申报，中标单位向采购单位提交已完成工程量报表，经监理人和采购单位审核确认后支付。

采购单位自本合同工程竣工验收合格之日起 日内，向中标单位支付至合同总价的 %，经采购单位审定造价之日起 日内向中标单位支付至合同总价的 %，剩余的 %作为工程质量缺陷保修金，采购单位应自本合同工程项目保修期满之日起 个工作日内将尾支付至中标单位。

六、承诺

1、采购单位向中标单位承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2、中标单位向采购单位承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内及保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同书所约定的全部义务。

七、合同生效

采购单位、中标单位约定本合同自双方法定代表人（或负责人）签字并加盖单位公章之日起生效。

八、合同份数

本合同一式陆份，采购单位肆份，中标单位贰份，均具有同等的法律效力。

九、补充协议

合同未尽事宜，采购单位、中标单位另行签订书面补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十、争议的解决

因履行本合同发生的一切争议，双方应友好协商解决，协商不成的，任何一方均可向采购单位所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十一、签订时间

本合同于 2025 年 9 月 3 日订立。

十二、签订地点

本合同在 签订。

采购单位(公章): 深圳市龙华区华育小学



法定代表人:

委托代理人:

开户银行: 中国银行深圳红山支行

账 号:

电 话:

地 址: 深圳市龙华区龙华街道
油松社区龙峰一路北侧

中标单位(公章): 深圳市致远建投建设有限公司



法定代表人:

委托代理人:

开户银行: 中国农业银行深圳上步支行

账 号: 41004300040047987

电 话: 15019732738

地 址: 深圳市龙岗区平湖街道山厦
社区山厦路1号宿

竣工验收报告

工程竣工验收报告

工程名称： 华育小学自营食堂改造工程

建设单位： 深圳市龙华区华育小学

验收日期： 2025 年 10 月 25 日



一、工程概况

工程名称	华育小学自营食堂改造工程	工程地点	深圳市龙华区
工程规模	/	工程造价	985910.68 元
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期	2025 年 9 月 10 日	验收日期	2025 年 10 月 25 日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市龙华区华育小学		/
设计单位	深圳鸿致建设集团有限公司	资 质 证 号	A244064818
总包单位	深圳市致远建投建设有限公司		D244563811
分包单位	/		/
监理单位	深圳市明远项目管理有限公司		E244805718



二、验收人员签到表

工 作 单 位	职 称	职 务	姓 名
深圳市龙华区华育小学		项目经理	唐智
深圳市致远建投建设有限公司	项目经理	建造师	卢瑞峰
深圳市明远项目管理咨询有限公司	工程师	总监	李新贵
深圳市致远建投建设有限公司	项目经理 一级建造师	技术负责人	张琳
深圳市致远建投建设有限公司		技术负责人	黄锦海
深圳市致远建投建设有限公司		质量员	黄少滨
深圳市致远建投建设有限公司		造价工程师	李妍

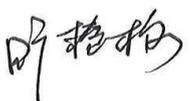
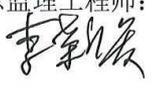
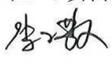


三、 工程验收结论

竣工验收结论：

本工程按施工图纸、工程量清单及合同完成全部施工内容，各部位（工序）经相关单位监督、验收均符合设计、法律法规和规范规定要求。

本工程质量评定为合格，同意验收。

<p>施工单位 (盖章)：</p> 	<p>监理单位 (盖章)：</p> 	<p>设计单位 (盖章)：</p> 	<p>建设单位 (盖章)：</p> 
<p>单位（项目）负责人： </p> <p>2025 年 10 月 25 日</p>	<p>总监理工程师： </p> <p>2025 年 10 月 25 日</p>	<p>单位（项目）负责人： </p> <p>2025 年 10 月 25 日</p>	<p>单位（项目）负责人： </p> <p>2025 年 10 月 25 日</p>

履约评价

履约情况反馈表

建设单位：深圳市龙华区华育小学

联系人及电话：

项目名称	华育小学自营食堂改造工程		项目编号	LHAZIDL-2025-00559		
承包商名称	深圳市致远建设建设有限公司		项目负责人及联系方式	旷艳梅 13632959938		
中标金额	98.591068 万元		合同履约时间	自 至		
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	其他	评价内容为：优 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明	本工程于2025年9月10日开工，于2025年10月26日完工。资料齐全，工程质量达到合格标准，履约评价为优良。					
建设单位意见 (公章)	 法人或主要负责人(加盖单位公章) 日期：2025年12月23日					

说明：

1、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

业绩 3、黄埔小学图书馆装修工程（小型工程）（重新招标）

招标公告

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1874572>

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易公共服务平台

请输入关键词 搜索

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

黄埔小学图书馆装修工程（小型工程）（重新招标）

发布时间: 2023-07-04 信息来源: 本站 浏览次数: 346

工程编号: XX20230530012
工程名称: 黄埔小学图书馆装修工程（小型工程）（重新招标）
工程类型: 施工
资质分类: 建筑装修装饰工程专业承包
资质等级要求: 二级及以上
公告性质: 正常公告
交易地点: 深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司宝安分公司
招标方式: 公开招标
拟采用定标方法: 择优抽签法
拟派项目经理(或建造师)专业: 建筑工程专业
拟派项目经理(或建造师)最低资格等级: 二级建造师及以上
择优家数: 20
资金来源: 政府: 100%; 国有: 0%; 集体: 0%; 私营: 0%; 外资: 0%; 其他: 0%;
招标公告起始时间: 2023年07月04日 14:00 至 2023年07月10日 12:00
计划开竣工日期: 2023年07月15日 至 2023年08月23日
递交投标文件截止时间: 2023年07月10日 12:00

工期:40天; 是否自主报价:否

计划总投资: 97.844802万元; 本次发包工程估价: 97.844802万元

招标控制价: 97.844802万元; 建设单位: 深圳市宝安区黄埔小学

联系人: 王洁鹏; 联系电话: 13760275446

招标代理机构: 深圳市大为项目管理有限公司

联系人: 李芳; 联系电话: 13713859257

工程概况: 包括但不限于: 黄埔小学图书馆装修工程等。详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

招标内容: 包括但不限于: 黄埔小学图书馆装修工程等。详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

备注: (一) 资格审查合格的投标人为20名及以下的, 全部进入抽签环节; (二) 资格审查合格的投标人超过20名的, 我方将根据投标人服务便利度等因素综合考虑, 选取20家投标人进入抽签环节; (三) 选取进入抽签程序的投标人, 按照其在深圳交易集团有限公司宝安分公司网站提交投标文件的顺序依次以1、2.....20排列抽签序号。 (四) 由我方在上述号码中抽出一个号码, 该号码对应的投标人即为中标人。 (五) 中标人经我方资格审查不合格或存在违法违规情形影响中标结果的, 取消其中标资格, 依法处罚, 招标人在进入抽签环节的其他投标人中重新抽签确定中标人。

中标公告

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1856991>



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易公共服务平台

搜索

[首页](#) [交易公告](#) [政策法规](#) [信息公开](#) [交易大数据](#) [监管信息](#) [营商环境](#) [交易智库](#) [关于我们](#)

当前位置:首页/交易公告/建设工程

黄埔小学图书馆装修工程(小型工程)(重新招标)

发布时间: 2023-07-11 信息来源: 本站 浏览次数: 441

工 程 编 号: XX20230530012
工 程 名 称: 黄埔小学图书馆装修工程(小型工程)(重新招标)
公 示 日 期: 2023-07-11 14:35
招 标 人: 深圳市宝安区黄埔小学
招 标 代 理 机 构: 深圳市大为项目管理有限公司
招 标 方 式: 公开招标

中 标 人: 深圳市致远建设建设有限公司
中 标 价: 97.844802万元
中 标 工 期: 40天

中标通知书

中标通知书

标段编号: XX20230530012

标段名称: 黄埔小学图书馆装修工程(小型工程)(重新招标)

建设单位: 深圳市宝安区黄埔小学

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市致远建投建设有限公司

中标价: 97.844802 万元

中标工期: 40 天



本工程于 2023-07-04 在深圳交易集团有限公司宝安分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

打印日期: 2023-08-15



陈明清

防伪码: 88595021023899939748230815084416507

施工合同

工程编号: XX20230530012

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称: 黄埔小学图书馆装修工程(小型工程)(重新招标)

工程地点: 深圳市宝安区黄埔小学

发 包 人: 深圳市宝安区黄埔小学

承 包 人: 深圳市致远建投建设有限公司

2023 年版



第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市宝安区黄埔小学

地址：深圳市宝安区新桥街道黄埔社区满寿路 2 号

联系人及联系电话：陈颂清

承包人（全称）：深圳市致远建投建设有限公司

地址：深圳市宝安区新桥街道上星社区广深路新桥段 35 号唐商大厦 B1327

联系人及联系电话：黄锦涛/17322364272

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》《工程建设项目施工招标投标办法》（国家七部委令第 30 号）《建设工程工程量清单计价规范》以及深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府[2015]73 号）等有关规定及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：黄埔小学图书馆装修工程(小型工程)(重新招标)

工程地点：深圳市宝安区黄埔小学

工程规模及特征：详见施工图及招标控制价（预算）审定书所涉及的所有工程内容

资金来源：100%政府投资

二、工程承包范围

施工图及招标控制价（预算）审定书所涉及的所有工程内容。

工程承包方式：根据甲方提供的施工图和招标控制价（预算）审定书涉及的技术规范和要求、工程量清单的要求，乙方以包工、包料、包工期、包材料设备二次运输、包安装、包质量、包安全文明施工、包工完场清、包验收方式承包施工。

三、合同工期

开工日期：计划开工日期 年 月 日（实际开工日期以开工令日期为准。）

竣工日期：计划竣工日期 年 月 日

合同工期总日历天数 40 天（施工阶段）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到合同约定验收标准“合格”

五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：玖拾柒万捌仟肆佰肆拾捌元零贰分

（小写）：978448.02 元

其中，包含施工现场安全文明措施费为（大写）（小写）13298.76 元

项目单价：合同中的单价以本工程第三方审核单位审定的预算价格项目的综合单价为准。

上述合同价款固定不变，合同总额已包含承包人为履行本合同义务所产生的全部费用（包括但不限于材料费、劳务费、运输费、安全文明措施费、水电费、税费等全部已明示或未明示的费用），除此之外，发包方不再向承包人额外支付其他费用。

六、承包人承诺

1. 承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 在施工过程中因乙方原因发生的安全事故造成乙方人员、甲方、甲方人员或第三人的财产损失和人身损害的，或乙方其他内部纠纷，由乙方自行处理，如果因甲方原因导致的由甲乙双方共同承担。

七、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。因发包人资金需以财政资金拨付，发包人于应付款期日前向财政部门提交付款申请即视为发包人按期付款。

八、合同生效

1. 本合同订立时间：2023年7月7日

2. 订立地点：深圳市宝安区

3. 发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立，

4. 本合同首部甲、乙双方联系方式、地址信息等适用于双方往来联系、书面文件送达及争议解决时法律文书送达。以上信息未经书面变更通知，一直有效。一方给另一方的通知或文件邮寄发出的，以收件人签收日为送达日，如按上述地址邮寄被邮政部门退回的，退回之日视为送达之日。以电子邮件、微信或短信方式发出的，发出日即视为送达日。

发包人（公章）
地址：深圳市宝安区黄埔小学
深圳市宝安区新桥街道黄埔社区满寿路2号

承包人（公章）：深圳市致远建投建设有限公司
地址：深圳市宝安区新桥街道上星社区广深路新桥段35号唐商大厦

法定代表人或其委托代理人：
B1327
黄锦涛
4403061850860

法定代表人或其委托代理人：

开户银行：中国农业银行深圳上步支行
账号：4100 4300 0400 4798 7

验收报告

GD411

工程竣工验收报告 (建筑工程)

工程名称: 黄埔小学图书馆装修工程

验收日期: 2023年9月8日

建设单位(盖章): 深圳市宝安区黄埔小学



一、工程概况

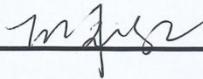
工程名称	黄埔小学图书馆装修工程				
工程地点	深圳市宝安区黄埔小学	建筑面积		工程造价	978448.02
结构类型		层数	地上：层		
			地下：层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2023年7月8日		验收日期	2023年9月8日	
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市宝安区黄埔小学		资 质 证 号		
勘察单位					
设计单位	深圳年筑建筑装饰设计有限公司				
总包单位					
承建单位(土建)					
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)	深圳市致远建投建设有限公司			D244563811	
监理单位	深圳安达项目管理有限公司			E244069094	
施工图审查单位					

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
主体结构		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑装饰装修		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑屋面		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑给水、排水及采暖		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑电气		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
智能建筑		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
通风与空调		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
电梯		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑节能		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
自动喷水灭火系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
气体灭火系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
泡沫灭火系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
火灾自动报警系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
燃气系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项

(五) 工程验收结论及备注

经验收组成员共同对照设计施工图、分部分项工程量清单
进行工程验收，对工程质量、外观观感及完成情况等作出
全面评价，一致确认该项目合格，同意交付使用。

<p>建设单位:</p> <p>深圳市宝安区黄埔小学</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>陈... 2023年9月8日</p>	<p>监理单位:</p> <p>深圳安达项目管理有 限公司</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>周... 2023年9月8日</p>	<p>总承包施工单位:</p> <p>深圳市致远建设建设有 限公</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>叶... 2023年9月8日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年月日</p>	<p>设计单位:</p> <p>深圳市上建建筑装饰设计有限公 司</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>李... 2023年9月8日</p>
--	---	--	---	--

履约评价

附件 4:

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区黄埔小学	招标项目编号	XX20230530012		
项目负责人	王洁鹏	联系电话	13760275446		
工程项目名称	黄埔小学图书馆装修工程	招标类型	施工		
承包商名称	深圳市致远建投建设有限公司	承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包一级		
承包商法定代表人	黄锦涛	联系电话	17322364272		
中标金额	97.844802（万元）				
合同履约时间	自 2023 年 7 月 8 日 至 2023 年 8 月 16 日				
履约情况评价	人员配备	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
其它情况说明					
监理单位意见:	<p>已按合同及设计要求履约完成</p> <p>监理单位负责人（签字/盖章）  2023 年 9 月 8 日</p>				
履约评价小组意见（签名）:	<p>已履约完成 黄斌 李阳亮 王旭亮</p> <p>2023 年 9 月 8 日</p>				
采购单位主要负责人签字（盖章）:	<p>陈顺涛  2023 年 9 月 8 日</p>				

业绩 4、深圳市龙华区清湖小学教学楼卫生间改造工程

中标公告

<https://ilh.szlhq.gov.cn/jycg/portal/documentView.do?method=view&id=10792365&ver=2&urlStr=/jycg>



深圳市龙华区教育局自行采购项目采购结果公告

来源： 龙华区教育局 日期：2024年05月16日

本单位组织实施的清雅楼卫生间改造 项目已完成评审。根据龙华区教育局自行采购有关文件规定，现将项目评审的相关情况及结果公示如下：

一、项目编号：LHJYJ2024050601021B

二、项目名称：清雅楼卫生间改造

三、响应供应商及其报价：

序号	投标供应商	报价(元)	资格审查	符合审查
1	深圳市致远建设建设有限公司	729,637.25	符合	符合
2	深圳市镇东建设工程有限公司	729,637.25	符合	符合
3	深圳市名胜建设有限公司	729,637.25	符合	符合
4	深圳市中润达建筑工程有限公司	729,637.25	符合	符合
5	深冶建工（深圳）有限公司	729,637.25	符合	符合

备注说明：如果工程类项目，投标供应商未显示在此列表，有可能的原因是抽签未中或初审不通过未进入专家评审环节。

四、候选中标（成交）供应商：

序号	投标供应商
1	深圳市致远建设建设有限公司

中标通知书

深圳市龙华区教育局

中标通知书

深圳市致远建投建设有限公司：

在采购单位委托的“清雅楼卫生间改造”（项目编号：LHJYJ2024050601021B）公开采购活动中，经评审小组评审，你公司被确定为该项目的中标供应商，中标结果如下：

采购单位	项目名称	中标供应商	中标金额(元)
深圳市龙华区清湖小学	清雅楼卫生间改造	深圳市致远建投建设有限公司	¥ 729,637.25

请贵公司尽快与采购单位联系（联系人：赵洪信 18594228406），并自本通知发布之日起十个工作日内办理合同签订事宜。

深圳市龙华区清湖小学
2024年5月19日



施工合同

清湖小学清雅楼卫生间改造工程合同

项目名称：清雅楼卫生间改造

采购方：深圳市龙华区清湖小学

供应商：深圳市致远建投建设有限公司



清湖小学清雅楼卫生间改造工程合同

甲方（采购方）：深圳市龙华区清湖小学

统一社会信用代码：12440300455834730X

法定代表人：樊光合

通信地址：深圳市龙华区龙华街道清华东路 135 号

联系人及联系电话：

乙方（中标方）：深圳市致远建投建设有限公司

统一社会信用代码：91440101MA9Y2R0N7B

法定代表人：黄锦涛

通信地址：深圳市龙岗区平湖街道山厦社区山厦路 1 号宿舍 1 栋 102

联系人及联系电话：吴小武/13410733813

在采购单位深圳市龙华区清湖小学清雅楼卫生间改造工程，项目编号：LHJYJ2024050601021B中，中标供应商为深圳市致远建投建设有限公司，按照《中华人民共和国民法典》和《深圳经济特区政府采购条例》及招标需求与深圳市龙华区清湖小学（以下简称甲方）签订以下合同条款：

第一条 合同价款

本合同总价（含税）款为（大写）人民币柒拾贰万玖仟陆佰叁拾柒圆贰角伍分，即（¥729637.25元），本合同总价款内所有含税费用及乙方为履行本合同

义务所发生的一切费用，甲方不需再因本合同支付任何费用，系固定不变价格，且不随通货膨胀的影响而波动。

第二条 付款方式

1. 乙方在竣工后并经甲方验收合格后，且甲方在收到乙方开具的合法合规发票后，向乙方支付合同总价 100%的款项。因乙方原因或财政支付程序导致付款迟延的，不视为甲方违约，乙方不得以此为由要求甲方承担违约责任。

2. 付款方式：银行转账，收款账户信息如下：

公司名称：深圳市致远建投建设有限公司

开户行：中国农业银行深圳上步支行

账号：41004300040047987

乙方变更收款信息的，至少于应付款日前 10 个工作日书面告知甲方，否则甲方按照上述信息付款即视为履行了付款义务，由此造成的全部损失由乙方承担。

第三条 双方责任

1. 甲方承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，严格按照安全生产的法律法规的规定履行安全生产管理职责，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 甲方和乙方双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

第四条 质量保证

1. 本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

2. 乙方须按本合同约定做好施工项目，乙方提供的施工材料需提供给甲方检验，产品必须符合现行国家标准和质量要求，同批材料检验报告、出厂合格证、送货单、质保书、及发票等资料原件需交甲方验收。

第五条 其他约定

1. 乙方施工完毕后，应当按照甲方要求做到人走场清。

2. 乙方保修期约定为【2年】，自通过甲方的竣工验收合格之日起计算。在保修期内如出现工程质量问题，甲方通知乙方维修，乙方必须在48小时内到达现场进行维修、保养。如乙方不进行维修、保养，甲方有权另派其他单位进行维修、保养，其费用由乙方承担。

3. 施工过程中，乙方及其工作人员应当遵守甲方的管理规定，不得擅自违反，否则应承担未履行职责引起的一切责任。

4. 工程工期总日历天数为【45】日，具体开工时间以甲方通知为准。因乙方的原因不能在约定的日期开工、竣工的，工期不予顺延。逾期应承担违约责任。

第六条 违约责任

1. 乙方未在约定工期内完工，逾期一日按合同总价千分之一支付违约金；甲方有权在应付给乙方的费用中直接扣除前述违约金。逾期交付施工产品超过10天的，甲方有权随时终止本合同，乙方应向甲方支付本合同约定总价款项的20%作为违约金。

2. 合同签订后，任一方不得无故解除合同。乙方解除合同的，已收取的款项返还甲方，甲方无须向乙方支付任何费用，且乙方按合同总价 20%向甲方承担违约金。

3. 因乙方工作人员操作不当或故意损坏，致使施工过程中甲方的建筑、设备或其他财物损坏，乙方应进行修复，乙方拒绝修复或者无法修复的，乙方应进行赔偿。甲方确定赔偿数额后书面通知乙方，乙方未在指定时间内向甲方一次性支付赔偿款，甲方有权在合同价款中予以扣除。合同款不足以扣除的，甲方有权要求乙方予以补足。

4. 乙方的施工无法通过甲方的验收，乙方应根据甲方的意见进行整改，乙方二次整改后仍旧无法通过验收，甲方有权要求解除合同并不予支付合同款项。

5. 本协议约定违约金不足以弥补甲方损失的，乙方应另行赔偿。乙方承担的全部赔偿责任的范围包括但不限于直接损失、赔偿金、违约金、诉讼费用、仲裁费、鉴定费、保全费、保全担保费用、律师费等。

第七条 争议或纠纷处理

因本合同的履行所产生的争议或纠纷，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。协商或调解不成，双方均可将争议提交工程所在地人民法院进行诉讼解决。

第八条 合同附则

本合同一式肆份，甲方叁份、乙方壹份，具有同等法律效力。本合同自双方法定代表人（或授权代表）签字并盖章之日起生效。

（以下无正文，为签署页）

甲方（盖章）：深圳市龙华区清湖小学



乙方（盖章）：深圳市致远建投建设有限公司



法定代表人（签字）：

A handwritten signature in black ink, appearing to be "李" followed by a stylized character.

经办人：

A handwritten signature in black ink, appearing to be "李" followed by a stylized character.

日期：2020年 7 月 1 日

法定代表人（签字）：

A red square seal with the characters "黄锦涛" (Huang Jintao) in a stylized font.

经办人：

日期：2020年 7 月 1 日

竣工验收报告

工程竣工验收报告



工程名称：深圳市龙华区清湖小学教学楼卫生间改造工程

建设单位：深圳市龙华区清湖小学

验收日期：2024年8月20日

一、工程概况

工程名称	深圳市龙华区清湖小学教学楼卫生间改造工程	工程地点	深圳市龙华区清湖小学
工程规模	/	工程造价	729637.25 元
施工许可证号	/	监理许可证号	
开工日期	2024 年 7 月 7 日	验收日期	2024 年 8 月 20 日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市龙华区清湖小学	 资 质 证 号	
设计单位	深圳市博大建设集团有限公司		A144003655
总包单位	深圳市致远建投建设有限公司		D244563811
分包单位	/		
监理单位	深圳建邦信合项目管理有限公司		E244065626

三、 工程验收结论

竣工验收结论:

本工程按工程量清单及合同完成全部施工内容, 各部位(工序)经相关单位监督、验收均符合设计、法律法规和规范规定要求。

本工程质量评定为合格, 同意验收。

建设单位(盖章):	监理单位(盖章):	设计单位(盖章):	施工单位(盖章):
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2024年8月20日	2024年8月20日	2024年8月20日	2024年8月20日

履约评价

履约情况反馈表

采购单位名称：深圳市龙华区清湖小学

采购项目名称		深圳市龙华区清湖小学清雅楼卫生间改造工程		项目编号	LHJYJ2024050601021B	
中标供应商名称		深圳市致远建投建设有限公司		供应商联系人及电话	吴小武/13410733813	
中标金额		729637.25 元		合同履行时间	2024.05.23 至 2024.8.31	
履约情况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		其他	评价内容为：优 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明	该工程，按照设计要求落实完成，服务质量优					
采购单位意见 (公章)	  日期：2024年8月31日					

业绩 5、深圳市宝安区福永怀德幼儿园校园综合环境提升工程（小型工程）

招标公告网址：<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1861066>

招标公告

当前位置:首页/交易公告/建设工程

深圳市宝安区福永怀德幼儿园校园综合环境提升工程（小型工程）

发布时间: 2023-06-15 信息来源: 本站 浏览次数: 259

工程编号: XX20230614001

工程名称: 深圳市宝安区福永怀德幼儿园校园综合环境提升工程（小型工程）

工程类型: 施工

资质分类: 建筑装修装饰工程专业承包

资质等级要求: 二级及以上

公告性质: 正常公告

交易地点: 深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司宝安分公司

招标方式: 公开招标

拟采用定标方法: 择优抽签法

拟派项目经理(或建造师)专业: 建筑工程专业

拟派项目经理(或建造师)最低资格等级: 二级建造师及以上

择优家数: 20

资金来源: 政府: 100%; 国有: 0%; 集体: 0%; 私营: 0%; 外资: 0%; 其他: 0%;

招标公告起始时间: 2023年06月15日 09:00 至 2023年06月19日 18:00

计划开竣工日期: 2023年07月10日 至 2023年08月18日

递交投标文件截止时间: 2023年06月19日 18:00

工期: 40天; 是否自主报价: 否

计划总投资: 69.729728万元; 本次发包工程估价: 69.729728万元

招标控制价: 69.729728万元; 建设单位: 深圳市宝安区福永怀德幼儿园

联系人: 吴霞; 联系电话: 13556814000

招标代理机构: 深圳市厚德天成实业有限公司

联系人: 谢益进、张思芬; 联系电话: 13612898349

工程概况: 详见深圳市宝安区建设工程造价管理站工程预算造价审定书中的工程量清单及施工图设计。（不排除存在根据工程实际情况由发包方临时增加的施工项目内容）。

招标内容: 详见深圳市宝安区建设工程造价管理站工程预算造价审定书中的工程量清单及施工图设计。（不排除存在根据工程实际情况由发包方临时增加的施工项目内容）。

中标公告网址：<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1868735>

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易公共服务平台

请输入关键词 搜索

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

深圳市宝安区福永怀德幼儿园校园综合环境提升工程（小型工程）

发布时间: 2023-06-27 信息来源: 本站 浏览次数: 215

工程编号: XX20230614001
工程名称: 深圳市宝安区福永怀德幼儿园校园综合环境提升工程（小型工程）
公示日期: 2023-06-27 14:26
招标人: 深圳市宝安区福永怀德幼儿园
招标代理机构: 深圳市厚德天成实业有限公司
招标方式: 公开招标
中标人: 深圳市致远建设建设有限公司
中标价: 69.729728万元
中标工期: 40天

中标通知书

中标通知书

标段编号: XX20230614001

标段名称: 深圳市宝安区福永怀德幼儿园校园综合环境提升工程 (小型工程)

建设单位: 深圳市宝安区福永怀德幼儿园

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市致远建投建设有限公司

中标价: 69.729728 万元

中标工期: 40 天



本工程于 2023-06-15 在深圳交易集团有限公司宝安分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构 (盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人 (盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

打印日期: 2023-07-03



防伪码: 10763724551258557275230703144157124

合同编号： XX20230614001

深圳市建设工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 深圳市宝安区福永怀德幼儿园校园综合环境提升工程(小型工程)

工程地点： 深圳市宝安区福永怀德幼儿园

发 包 人： 深圳市宝安区福永怀德幼儿园

承 包 人： 深圳市致远建投建设有限公司

2023年 7 月 4 日

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区福永怀德幼儿园

承包人(全称): 深圳市致远建投建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市宝安区福永怀德幼儿园校园综合环境提升工程(小型工程)

工程地点: 深圳市宝安区福永怀德幼儿园

工程规模及特征: 本项目主要为小型建设工程

资金来源: 100%政府投资

二、工程承包范围

详见深圳市宝安区建设工程造价管理站工程预算造价审定书中的工程量清单及施工图设计。(不排除存在根据工程实际情况由发包方临时增加的施工项目内容)。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土□砌体□钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/>	万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/>
--------	--------------------------	------	--------	--------------------------

挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/>
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/>
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/>
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/>
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/>
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	米

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期: 2023年 7月10日 (以监理工程师发出的开工令或业主书面通知为准)

竣工日期: 2023年 8月18日

合同工期总日历天数 40 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家施工验收规范合格标准

五、合同价款

1. 币种: 人民币

合同价款(大写): 陆拾玖万柒仟贰佰玖拾柒元贰角捌分

(小写): 697297.28 元

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写): 14831.8 元

项目单价: 见“投标人须知第十二条第3款”的约定。

本合同价款为固定价款, 已包含承包人为履行本合同项下义务所产生的一切费用, 除发包人、承包人双方另有明确约定外, 发包人无需向承包人支付任何其他费用。承包人应向发包人支付的违约金、赔偿款等, 发包人有权从此款中直接予以扣除, 不足部分仍由承包人承担。

2. 本合同签署页所列银行账户信息为承包人指定收款账户, 承包人应保证该收款账户能够正常使用, 因该收款账户异常导致合同费用支付异常或者支付不成功的, 承包人自行承担相应

责任。承包人变更收款账户信息应当书面通知发包人，并取得发包人的书面回复确认发包人已知悉，否则，发包人按照合同中约定的账户付款，所造成的一切不利后果均由承包人自行承担。

3. 承包人知悉发包人付款需经财政支付审批程序，若因上述程序导致发包人付款延迟的，发包人不承担任何违约责任；在发包人每次付款前，承包人应提供合法有效等额的税务发票，若是因承包人延迟提供导致发包人付款延迟的，发包人不承担任何违约责任；若是因为承包人拒绝提供合法有效等额的税务发票的，发包人有权拒绝付款。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

1. 承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量责任期及缺陷保修期内承担相应维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 不得将本合同、合同附件、与合同有关的计划和项目书泄露给其他第三方。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，

并履行本合同所约定的全部义务。因发包人资金需以财政资金拨付，发包人于应付款期日前向财政部门提交付款申请即视为发包人按期付款。

十、合同生效

本合同订立时间： 2023 年 7 月 4 日

订立地点： 深圳市宝安区

发包人（公
章）：



地 址：

深圳市宝安区福永街道怀德翠
岗工业园四区物业第 25 栋
钟群星

法定代表人：

委托代理人：

0755-27398872

电 话：

传 真：

中国工商银行深圳宝安支行

开 户 银 行：

4000021409201828824

账 号：

5180103

邮 政 编 码：

承包人（公章）：



地 址：

深圳市致远建投建设有限公司

法定 代 表 人：

深圳市宝安区新桥街道上星社区广
深路新桥段35号唐商大厦 B1327

委 托 代 理 人：

黄锦涛

电 话：

传 真：

0755-82974955

开 户 银 行：

账 号：

中国农业银行深圳上步支行

邮 政 编 码：

41004300040047987

GD411□□

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称: 深圳市宝安区福永怀德幼儿园校园综合环境提升
工程(小型工程)

验收日期: 2023 年 8 月 21 日

建设单位(盖章): 深圳市宝安区福永怀德幼儿园

一、工程概况

工程名称	深圳市宝安区福永怀德幼儿园校园综合环境提升工程（小型工程）			
工程地点	深圳市宝安区福永怀德幼儿园	建筑面积		工程造价 69.729728万元
结构类型		层数	地上： 层	
			地下： 层	
施工许可证号		监理许可证号		
开工日期	2023年7月10日	验收日期	2023年8月21日	
监督单位		监督编号		
建设单位	深圳市宝安区福永怀德幼儿园	资 质 证 号		
勘察单位				
设计单位	深圳中赫工程设计院有限公司		A444011542	
总包单位				
承建单位（土建）				
承建单位（设备安装）				
承建单位（装修）	深圳市致远建投建设有限公司		D244563811	
监理单位	深圳安达项目管理有限公司		E244069094	
施工图审查单位				

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	孙平
副组长	
组员	张军己、孙平、孙平、孙平、孙平、孙平、孙平、孙平、孙平、孙平

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
主体结构		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑装饰装修	合格	共 2 项,其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑屋面		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑给水、排水及采暖		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑电气		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
智能建筑		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
通风与空调		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
电梯		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑节能		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
自动喷水灭火系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
气体灭火系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
泡沫灭火系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
火灾自动报警系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
燃气系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项

(四) 验收人员签名:

姓名	工作单位	职务/职称	签名
刘宏	福永怀德公司	园长	刘宏
孙中己	深圳市宝安区福永怀德幼儿园	保健员	孙中己
吕英	深圳市宝安区福永怀德幼儿园	教学助理	吕英
刘仁雷	深圳市宝安区福永怀德幼儿园	保健医生	刘仁雷
吴霞	深圳市宝安区福永怀德幼儿园	后勤主任	吴霞
胡相红	深圳深达项目管理有限公司	专业监理	胡相红
叶心萍	深圳市宝安区福永怀德幼儿园	教学	叶心萍
冯崇文	深圳市致远建设监理有限公司	项目经理	冯崇文



(五) 工程验收结论及备注

经验收组成员共同对照设计施工图, 分部分项工程量清单进行工程验收, 对工程质量、外观观感及完成情况等作出全面评估, 一致确认该项目合格, 同意交付使用!

<p>建设单位:</p> <p>深圳市宝安区福永怀德幼儿园</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p>2023年8月21日</p>	<p>监理单位:</p> <p>深圳安坊项目管理有限公司</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p>2023年8月21日</p>	<p>总承包施工单位:</p> <p>深圳市致远建投建设有限公司</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p>2023年8月21日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年 月 日</p>	<p>设计单位:</p> <p>深圳中赫工程设计院有限公司</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2023年8月21日</p>
---	--	--	---	---

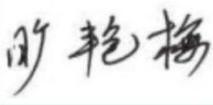
履约评价

附件 4:

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区福永怀德幼儿园	招标项目编号	XX20230614001		
项目负责人	吴老师	联系电话	13556814000		
工程项目名称	深圳市宝安区福永怀德幼儿园校园综合环境提升工程（小型工程）	招标类型	公开招标		
承包商名称	深圳市致远建投建设有限公司	承包商资质	D244563811		
承包商法定代表人	黄锦涛	联系电话	17322364272		
中标金额	69.729728（万元）				
合同履约时间	自2023年7月4日至2023年8月21日				
履约 情况 评价	人员配备	<input type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
其它情况说明					
监理单位意见： 已按设计要求履约完成		监理单位负责人（签字/盖章）：  2023年8月21日			
履约评价小组意见（签名）： 郭强 叶仁雷 孙甲己 叶仁雷		2023年8月21日			
采购单位主要负责人签字（盖章）： 		2023年8月21日			

三、拟派项目经理情况

		使用有效期：2025年10月 27日-2026年04月25日	
<h2>中华人民共和国二级建造师注册证书</h2>			
姓 名：	旷艳梅		
性 别：	女		
出生日期：	1993-06-29		
注册编号：	粤2442021202120977		
聘用企业：	深圳市致远建投建设有限公司		
注册专业：	市政公用工程（有效期：2024-12-06至2027-12-05） 建筑工程（有效期：2024-12-06至2027-12-05）		
		 广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章	
	个人签名：		旷艳梅
	签名日期：		2025年10月27日
		签发日期：2025年03月10日	

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2021）0122623

姓 名：旷艳梅

性 别：女

出 生 年 月：1993年06月29日

企 业 名 称：深圳市致远建投建设有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年12月29日

有 效 期：2024年10月24日 至 2027年12月28日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年10月24日



普通高等学校

毕业证书



学生 旷艳梅 性别 女, 一九九三年六月二十九日生, 于二〇一二年九月至二〇一五年七月在本校 工程造价 专业三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 宜宾职业技术学院



校(院)长: 罗建平

证书编号: 129661201506003130

二〇一五年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：旷艳梅

社保电脑号：650305242

身份证号码：511602199306293529

页码：1

参保单位名称：深圳市致远建设建设有限公司

单位编号：31396522

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	07	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	08	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	09	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	10	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	31396522	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	31396522	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	31396522	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	31396522	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31396522	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31396522	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31396522	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	31396522	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	31396522	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	31396522	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	31396522	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	31396522	0.0										2360	23.6			
2025	02	31396522	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	*23.6	2360	*18.88	*4.72
2025	03	31396522	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*20.16	*5.04
2025	04	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			16197.66	8510.64			2766.1	922.13			865.61						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f42d6e2d1ccn ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 31396522	单位名称 深圳市致远建设建设有限公司
------------------	-----------------------



项目经理同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	竣工验收日期	备注 (有效的网址链接)
1	深圳市宝安区海乐实验学校	深圳市宝安区海乐实验学校修缮类	154.023649	2022-9-8	https://www.szggzy.com/globalSearch/details.html?contentId=1449627
2	深圳市龙华区华育小学	华育小学自营食堂改造工程	98.591068	2025.10.25	https://trade.szggzy.com/ggzy/jycg/#/simpleTree/result/bid-result-list?param=lQhZ5GBLYkzutx%252FcPq83cZXtYzubw7CQQuQIOxp4Q9CxnH0k0Fod9Fz0TBT21hSr
3	深圳市宝安区黄埔小学	黄埔小学图书馆装修工程（小型工程）（重新招标）	97.84	2023.9.8	https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1856991
4	深圳市宝安区西乡君悦府幼儿园	深圳市宝安区西乡宝源新村幼儿园（深圳市宝安区西乡君悦府幼儿园）厨房及餐厅改造工程（小型工程）	39.26	2023.8.25	https://www.szggzy.com/globalSearch/details.html?contentId=1878789

业绩 1、深圳市宝安区海乐实验学校修缮类

招标公告

<https://www.szggzy.com/globalSearch/details.html?contentId=1424214>

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团
SHENZHEN TRADING GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据

当前位置: 建设工程

深圳市宝安区海乐实验学校修缮类

发布时间: 2022-06-14 信息来源: 本站

招标概况

项目名称: 深圳市宝安区海乐实验学校修缮类
项目编号: 44030620220016
是否重大项目: 否
招标项目名称: 深圳市宝安区海乐实验学校修缮类
招标项目编号: 44030620220016001
工程类型: 施工
招标方式: 公开招标
资格审查方式: 资格后审
是否预选招标: 否
是否场外工程: 否
行政监督部门: 宝安区住房和建设局
标段: 深圳市宝安区海乐实验学校修缮类;

公告基本信息

公告性质: 正常公告
公告发布时间: 2022-06-14 09:00 至 2022-06-20 18:00
公告质疑截止时间: 2022-06-15 18:00
公告答疑截止时间: 2022-06-16 18:00
招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取
备注: 本项目不要求编制技术标, 招标公告发布时间不少于5个工作日。

招标人与招标代理

建设单位: 深圳市宝安区海乐实验学校
经办人: 曹工
办公电话: 0755-23592697
传真:
手机号码: 15220825273
电子邮箱:
通讯地址: 深圳市宝安区
招标代理机构: 深圳市中安项目管理有限公司
经办人: 蔡金兵
办公电话: 0755-23592697

中标公告

<https://www.szggzy.com/globalSearch/details.html?contentId=1449627>

无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 建设工程

深圳市宝安区海乐实验学校修缮类

发布时间: 2022-07-07 信息来源: null

招标项目编号:	44030620220016001
招标项目名称:	深圳市宝安区海乐实验学校修缮类
标段名称:	深圳市宝安区海乐实验学校修缮类
项目编号:	44030620220016
公示时间:	2022-07-07 17:47至2022-07-12 17:47
招标人:	深圳市宝安区海乐实验学校
招标代理机构:	深圳市中安项目管理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市兴宏达建设工程有限公司
中标价(万元):	154.023649万元
中标工期:	45天
项目经理:	旷艳梅
资格等级:	二级
资格证书编号:	粤2442021202120977
是否暂定金额:	否

定标结果列表

抽签号:38

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	宏伟建设工程股份有限公司	2022-06-20 11:52:53	<input type="checkbox"/>
1	深圳源鸿建安科技集团有限公司	2022-06-17 18:46:57	<input type="checkbox"/>
2	深圳市兴宏达建设工程有限公司	2022-06-16 15:53:48	<input checked="" type="checkbox"/>

附件信息

附件:	
-----	--

分享到:

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030620220016001001

标段名称: 深圳市宝安区海乐实验学校修缮类

建设单位: 深圳市宝安区海乐实验学校

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市兴宏达建设工程有限公司

中标价: 154.023649万元

中标工期: 45天

项目经理(总监): 旷艳梅

本工程于 2022-06-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-07-12 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

袁坤

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-07-17

查验码: 1810765379658764

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市宝安区海乐实验学校修缮类

工程地点: 深圳市宝安区海乐实验学校校内

发 包 人: 深圳市宝安区海乐实验学校

承 包 人: 深圳市兴宏达建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区海乐实验学校

承包人(全称): 深圳市兴宏达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市宝安区海乐实验学校修缮类

工程地点: 深圳市宝安区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于深圳市宝安区海乐实验学校内。深圳市宝安区海乐实验学校修缮类,建设内容包括但不限于海乐实验学校办公室及会议室改造工程(包括安装工程、装修工程)、阶梯教室工程(包括安装工程、装修工程)、看台栏杆改造工程、宿舍楼四-九楼卫生间改造工程等。

资金来源: 100%政府投资。

二、工程承包范围

包括但不限于:全套施工图纸及有关工程变更所涉及的海乐实验学校办公室及会议室改造工程(包括安装工程、装修工程)、阶梯教室工程(包括安装工程、装修工程)、看台栏杆改造工程、宿舍楼四-九楼卫生间改造工程等工程内容。招标范围具体以施工图及工程招标控制价(标底)所含全部内容为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：户；庭院管：米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				

<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 其它：

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：计划开工日期 2022 年 7 月 2 日（实际开工日期以开工令日期为准。）

计划竣工日期：计划竣工日期 2022 年 8 月 30 日；

合同工期总日历天数 45 天。

招标工期总日历天数__天。

定额工期总日历天数__天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家验收标准“合格”

五、签约合同价

人民币（大写：壹佰伍拾肆万零贰佰叁拾陆元肆角玖分）（¥1540236.49 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写：叁万零伍佰贰拾捌元伍角壹分）（¥30528.51 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写：零）（¥0 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写：零）（¥0 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写：零）（¥0 元）。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）（¥元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：**2022**年**7**月**18**日；

订立地点：**深圳市宝安区海乐实验学校**

发包人和承包人约定本合同自签订后成立。

本合同一式四份，均具有同等法律效力，发包人执两份，承包人执两份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

12440306MB2D54100N

地址：深圳市宝安区新安街道新安一路
与安乐二街交汇处西北角

邮政编码：

法定代表人：甘富春

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300782753153D

地址：深圳市宝安区新安街道文汇社区
新安四路 263 号旭仕达名苑 215

邮政编码：518101

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳铁路支行

账号：44201516900052506888

交工前清洁施工现场的要求：保证施工场地清洁，符合环境卫生管理的有关规定，清除施工场地内及周围余土、垃圾、生产和临时生活设施等，达到监理工程师和发包人满意状态。此项费用已包含在合同价中，结算时不作调整。

约定承包人应做的其他工作及费用承担：在施工过程中应保护测量点不受损坏，为监理工程师（或发包人）提供必需的辅助测量设备、人员，此项费用已包含在合同价中，结算时不作调整。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：旷艳梅，资格证书号：粤 2442021202120977

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 5 万元人民币 每次。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 5 万 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：

4.6 施工管理人员

(2) 属于承包人主要施工管理人员的其他人员包括。

(3) 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：

(5) 承包人的管理人员在施工期间出现以下情况，应承担的违约责任：

① 承包人的项目管理机构设置与投标文件的承诺不一致的，承包人应向发包人支付违约金；

② 承包人的主要施工管理人员不到位的，承包人应向发包人支付违约金元 / 人次；

③ 未经发包人同意，承包人擅自更换主要施工管理人员的，承包人应向发包人支付违约金元 / 人次；

④ 承包人的主要施工管理人员未经监理人或发包人同意擅自离开施工现场的，承包人应向发包人支付违约金元 / 人次；

⑤ 承包人的主要施工管理人员同时兼任承包人其它工程项目的任何职务的，承包人应向发包人支付违约金元 / 人次；

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：_____深圳市宝安区海乐实验学校修缮类_____

验收日期：_____2022 年 9 月 8 日_____

建设单位（盖章）：_____深圳市宝安区海乐实验学校_____



GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳市宝安区海乐实验学校修缮类			
工程地点	深圳市宝安区海乐实验学校	建筑面积	2367.14m ²	工程造价 1540236.49元
结构类型	框架结构	层数	地上:	5 层
	/		地下:	1 层
施工许可证号	/	监理许可证号	/	
开工日期	2022.7.20	验收日期	2022.9.8	
监督单位	/	监督编号	/	
建设单位	深圳市宝安区海乐实验学校			
代建单位	/			
设计单位	深圳金煌建设工程有限公司			
总包单位	深圳市兴宏达建设工程有限公司			
勘察单位	/			
承建单位 (土建)	/			
承建单位 (装修)	/			
监理单位	深圳市华诚工程管理有限公司			
施工图 审查单位	/			



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

深圳市宝安区海乐实验学校
 工程名称
 深圳市宝安区海乐实验学校
 工程地点
 深圳市宝安区海乐实验学校
 建筑面积
 2367.14m²
 工程造价
 1540236.49元
 地上: 5 层
 地下: 1 层
 框架结构
 层数
 施工许可证号
 监理许可证号
 2022.7.20
 验收日期
 2022.9.8
 监督单位
 监督编号
 深圳市宝安区海乐实验学校
 代建单位
 深圳金煌建设工程有限公司
 深圳市兴宏达建设工程有限公司
 勘察单位
 承建单位
 (土建)
 承建单位
 (装修)
 深圳市华诚工程管理有限公司
 施工图
 审查单位

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	曹其员
副组长	肖少洪、吴新怀、旷艳梅、冯运兵、张嘉健
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张其兴	海原实验学校			
2	张嘉祥	海原实验学校			
3	赵新宇	海原实验学校			
4					
5					
6					
7					
8					
9	冯江平	龙城城市服务集团 15992909068	物业经理		
10	程海	华诚监理 13560763318			
11	李洪	宝峰建设工程有限公司	设计		
12	王艳梅	深圳市兴宏达建设工程有限公司	项目经理		
13	李强	深圳市兴宏达建设工程有限公司	工程师		
14	李双	深圳市兴宏达建设工程有限公司	木工		
15	李修	深圳市兴宏达建设工程有限公司	电工		
16	李修	深圳市兴宏达建设工程有限公司	技术负责人		
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

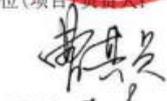
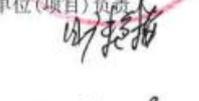


GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程经建设单位、监理单位、设计单位和施工单位组成现场验收组进行现场验收，单位工程质量等级评定为合格。
同意本工程竣工验收。

建设单位：  (公章)	监理单位：  (公章)	设计单位：  (公章)	施工单位：  (公章)
单位(项目)负责人：  2022年9月6日	总监理工程师：  2022年9月6日	单位(项目)负责人：  2022年9月6日	单位(项目)负责人：  2022年9月6日



* GD-E1-914/6

深圳市华诚工程管理有限公司

履约评价

附件 4:

④

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区海乐实验学校	招标项目编号	44030620220016001		
项目负责人	旷艳梅	联系电话	17338080320		
工程项目名称	深圳市宝安区海乐实验学校修缮类	招标类型	公开招标		
承包商名称	深圳市兴宏达建设工程有限公司	承包商资质	市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包三级 建筑装饰装修工程专业承包二级		
承包商法定代表人	蔡衍志	联系电话	18124138230		
中标金额	154.023649（万元）				
合同履行时间	自 2022 年 7 月 20 日至 2022 年 9 月 8 日				
履 约 情 况 评 价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
其它情况说明					
监理单位意见:	同意				
	 				
履约评价小组意见（签名）:					
	2022 年 9 月 13 日				
采购单位主要负责人签字（盖章）:					
	2022 年 9 月 13 日				

业绩 2、华育小学自营食堂改造工程

中标公告

<https://trade.szggzy.com/ggzy/jycg/#/simpleTree/result/bid-result-list?param=lQhZ5GBLYkzutx%252FcPq83cZXtYzubw7CQQuQIOxp4Q9CxnH0kOFod9FzOTBT21hSr>

The screenshot displays a web application interface for a procurement system. The main content area shows a 'View Announcement' window with the following details:

- Project Name:** 华育小学自营食堂改造工程 (Hua Yu Primary School Self-Operated Canteen Renovation Project)
- Transaction Result Announcement:** 交易结果公告
- Project ID:** (项目编号: LHAZXDL-2025-00559)
- Description:** 深圳市龙华区华育小学委托, 深圳市博普信息技术工程咨询有限公司 组织实施华育小学自营食堂改造工程 (项目名称) 于 2025年08月28日 完成 评审工作, 现将交易结果公示如下:
- Transaction Result Table:**

项目编号	项目名称	中标(成交)金额(元)	中标(成交)人	备注
LHAZXDL-2025-00559	华育小学自营食堂改造工程	985910.68	深圳市致远建设工程有限公司	

1. 资格审查环节:
按《招标文件》规定的程序对应当受理的 18份投标文件进行资格审查, 其中 18 份投标文件通过资格审查, 0 份投标文件未通过。

2. 入围环节:
根据招标文件关于入围及定标方法, 随机抽中的5家投标单位是: 2号球: 广东晋杰建筑工程有限公司, 3号球: 深圳市中鹏建设集团有限公司, 4号球: 深圳市致远建设工程有限公司, 1号球: 深圳市致远建设工程有限公司, 5号球: 深圳市致远建设工程有限公司。

附件:
文件名称: 其他

中标通知书

中标通知书

深圳市致远建投建设有限公司：

我单位受深圳市龙华区华育小学委托，就华育小学自营食堂改造工程（项目编号：LHAZXDL-2025-00559）进行了国内公开招标。经评标委员会推荐，招标人确认，贵公司被确定为中标单位，主要中标内容如下：

采购单位	深圳市龙华区华育小学
项目编号	LHAZXDL-2025-00559
项目名称	华育小学自营食堂改造工程
中标金额	人民币玖拾捌万伍仟玖佰壹拾元陆角捌分 (¥985910.68)
工期	签订合同后 45 天（日历日）

采购单位与中标单位应当自中标通知书发出之日起十个工作日内按照招标文件确定的事项签订政府采购合同。

深圳市博普信息技术工程咨询有限公司

日期：2025年09月01日



抄送：深圳市龙华区华育小学

施工合同

项目 施工 合同



工程名称：华育小学自营食堂改造工程

工程地点：深圳市龙华区华育小学内

采购单位：深圳市龙华区华育小学

中标单位：深圳市致远建投建设有限公司

编制说明

本合同是根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规制定的项目建设工程施工合同，针对项目实际情况简化后的施工合同。

本合同包括工程概况、合同工期、质量标准、合同条款等合同主要内容，明确了组成合同的所有文件，并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点。招标投标的工程，合同当事人应当依据招标文件订立合同，合同条款不得与招标文件内容有实质性背离。

本合同适用于建设工程施工承发包单价合同（固定单价合同）。

任何人未经采购单位人同意，不得以任何形式复制、抄袭本合同的任何部分。

第一部分 协议书

采购单位(全称): 深圳市龙华区华育小学

中标单位(全称): 深圳市致远建投建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,发、中标单位就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 华育小学自营食堂改造工程

工程地点: 深圳市龙华区华育小学内

工程规模及特征: 小型工程,具体施工内容详见设计图纸

工程承包范围: 根据相关装修标准及施工图纸施工 详见预算书或工程量清单

资金来源: 财政性资金 100%

二、合同工期

计划开工日期:

计划竣工日期:

合同工期总日历天 45 天。

1、因采购单位原因导致本合同项目不能在约定日期开工的,以具备开工条件的时间为开工日期,工期相应顺延。采购单位与中标单位双方应书面确认具体开工时间。

2、因中标单位原因导致本合同项目不能在约定的日期开工的,工期不予顺延。

3、自工程完工之日起 日内,中标单位通知采购单位验收。经采购单位确认验收通过的时间为竣工日期。中标单位不存在违约情形时,因采购单位原因不进行验收的,中标单位向采购单位发出验收通知的时间为竣工日期。采购单位在中标单位发出验收通知前擅自使用的,视为已经验收,采购单位开始使用的时间为竣工日期。

三、质量标准

本工程质量标准应当符合中华人民共和国《建筑工程施工质量验收统一标准》等国家、行业、施工项目所在地政府部门制定的质量标准及其他有关法律法规的规定。

四、合同价款

1、币种:

2、合同总价（大写）：玖拾捌万伍仟玖佰壹拾元陆角捌分

（小写）：¥ 985910.68 元

（其中本项目预算价为 985910.68 元，大写 玖拾捌万伍仟玖佰壹拾元陆角捌分 元，下浮率 0 %）

3、项目单价：详见经采购单位与中标单位盖章确认的工程报价单或预算书。

五、工程款支付

1、采购单位向中标单位支付工程预付款的时间：

2、采购单位向中标单位支付工程预付款的数额： 合同总价的（10-20）%

3、办理期中结算与支付的时间间隔和要求：本合同工程进度款按月进度申报，中标单位向采购单位提交已完成工程量报表，经监理人和采购单位审核确认后支付。

采购单位自本合同工程竣工验收合格之日起 日内，向中标单位支付至合同总价的 %，经采购单位审定造价之日起 日内向中标单位支付至合同总价的 %，剩余的 %作为工程质量缺陷保修金，采购单位应自本合同工程项目保修期满之日起 个工作日内将尾支付至中标单位。

六、承诺

1、采购单位向中标单位承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2、中标单位向采购单位承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内及保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同书所约定的全部义务。

七、合同生效

采购单位、中标单位约定本合同自双方法定代表人（或负责人）签字并加盖单位公章之日起生效。

八、合同份数

本合同一式陆份，采购单位肆份，中标单位贰份，均具有同等的法律效力。

九、补充协议

合同未尽事宜，采购单位、中标单位另行签订书面补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十、争议的解决

因履行本合同发生的一切争议，双方应友好协商解决，协商不成的，任何一方均可向采购单位所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十一、签订时间

本合同于 2025 年 9 月 3 日订立。

十二、签订地点

本合同在 签订。

采购单位(公章): 深圳市龙华区华育小学



法定代表人:

委托代理人:

开户银行: 中国银行深圳红山支行

账 号:

电 话:

地 址: 深圳市龙华区龙华街道
油松社区龙峰一路北侧

中标单位(公章): 深圳市致远建投建设有限公司



法定代表人:

委托代理人: /

开户银行: 中国农业银行深圳上步支行

账 号: 41004300040047987

电 话: 15019732738

地 址: 深圳市龙岗区平湖街道山厦
社区山厦路1号宿

竣工验收报告

工程竣工验收报告

工程名称： 华育小学自营食堂改造工程

建设单位： 深圳市龙华区华育小学

验收日期： 2025 年 10 月 25 日



一、工程概况

工程名称	华育小学自营食堂改造工程	工程地点	深圳市龙华区
工程规模	/	工程造价	985910.68 元
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期	2025 年 9 月 10 日	验收日期	2025 年 10 月 25 日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市龙华区华育小学	资 质 证 号	/
设计单位	深圳鸿致建设集团有限公司		A244064818
总包单位	深圳市致远建投建设有限公司		D244563811
分包单位	/		/
监理单位	深圳市明远项目管理有限公司		E244805718



二、验收人员签到表

工 作 单 位	职 称	职 务	姓 名
深圳市龙华区华育小学		项目经理	李敬
深圳市致远建投建设有限公司	项目经理	建造师	叶松梅
深圳市明远项目管理有限公司	工长	总监	李新贵
深圳市致远建投建设有限公司	监理工程师 做工程师	技术负责人	张琳
深圳市致远建投建设有限公司		安全员	黄锦海
深圳市致远建投建设有限公司		质量员	黄少滨
深圳市致远建投建设有限公司		造价工程师	李研



三、 工程验收结论

竣工验收结论：

本工程按施工图纸、工程量清单及合同完成全部施工内容，各部位（工序）经相关单位监督、验收均符合设计、法律法规和规范规定要求。

本工程质量评定为合格，同意验收。

<p>施工单位 (盖章)：</p>  <p>单位（项目）负责人： <i>昕怡怡</i></p> <p>2025年10月25日</p>	<p>监理单位 (盖章)：</p>  <p>总监理工程师： <i>李新发</i></p> <p>2025年10月25日</p>	<p>设计单位 (盖章)：</p>  <p>单位（项目）负责人： <i>白燕芝</i></p> <p>2025年10月25日</p>	<p>建设单位 (盖章)：</p>  <p>单位（项目）负责人： <i>李淑</i></p> <p>2025年10月25日</p>
---	--	--	--

履约评价

履约情况反馈表

建设单位：深圳市龙华区华育小学

联系人及电话：

项目名称	华育小学自营食堂改造工程	项目编号	LHAZXL-2025-00559		
承包商名称	深圳市致远建设建设有限公司	项目负责人及联系方式	旷艳梅 13632959938		
中标金额	98.591068 万元	合同履约时间	自至		
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	其他	评价内容为：优 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明	本工程于2025年9月10日开工，于2025年10月26日完工。资料齐全，工程质量达到合格标准，履约评价为优良。				
建设单位意见 (公章)	 法人或主要负责人(加盖单位公章) 日期：2025年12月23日				

说明：

1、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

业绩 3、黄埔小学图书馆装修工程（小型工程）（重新招标）

招标公告

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1874572>

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易公共服务平台

请输入关键词 搜索

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

黄埔小学图书馆装修工程（小型工程）（重新招标）

发布时间: 2023-07-04 信息来源: 本站 浏览次数: 346

工程编号: XX20230530012

工程名称: 黄埔小学图书馆装修工程(小型工程)(重新招标)

工程类型: 施工

资质分类: 建筑装修装饰工程专业承包

资质等级要求: 二级及以上

公告性质: 正常公告

交易地点: 深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司宝安分公司

招标方式: 公开招标

拟采用定标方法: 择优抽签法

拟派项目经理(或建造师)专业: 建筑工程专业

拟派项目经理(或建造师)最低资格等级: 二级建造师及以上

择优家数: 20

资金来源: 政府: 100%; 国有: 0%; 集体: 0%; 私营: 0%; 外资: 0%; 其他: 0%;

招标公告起始时间: 2023年07月04日 14:00 至 2023年07月10日 12:00

计划开竣工日期: 2023年07月15日 至 2023年08月23日

递交投标文件截止时间: 2023年07月10日 12:00

工期:40天; 是否自主报价:否

计划总投资: 97.844802万元; 本次发包工程估价: 97.844802万元

招标控制价: 97.844802万元; 建设单位: 深圳市宝安区黄埔小学

联系人: 王洁鹏; 联系电话: 13760275446

招标代理机构: 深圳市大为项目管理有限公司

联系人: 李芳; 联系电话: 13713859257

工程概况: 包括但不限于: 黄埔小学图书馆装修工程等。详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

招标内容: 包括但不限于: 黄埔小学图书馆装修工程等。详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

备注: (一) 资格审查合格的投标人为20名及以下的, 全部进入抽签环节; (二) 资格审查合格的投标人超过20名的, 我方将根据投标人服务便利度等因素综合考虑, 选取20家投标人进入抽签环节; (三) 选取进入抽签程序的投标人, 按照其在深圳交易集团有限公司宝安分公司网站提交投标文件的顺序依次以1、2.....20排列抽签序号。 (四) 由我方在上述号码中抽出一个号码, 该号码对应的投标人即为中标人。 (五) 中标人经我方资格审查不合格或存在违法违规情形影响中标结果的, 取消其中标资格, 依法处罚, 招标人在进入抽签环节的其他投标人中重新抽签确定中标人。

中标公告

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1856991>



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易公共服务平台

搜索

[首页](#) [交易公告](#) [政策法规](#) [信息公开](#) [交易大数据](#) [监管信息](#) [营商环境](#) [交易智库](#) [关于我们](#)

当前位置:首页/交易公告/建设工程

黄埔小学图书馆装修工程 (小型工程) (重新招标)

发布时间: 2023-07-11 信息来源: 本站 浏览次数: 441

工程编号: XX20230530012
工程名称: 黄埔小学图书馆装修工程 (小型工程) (重新招标)
公示日期: 2023-07-11 14:35
招标人: 深圳市宝安区黄埔小学
招标代理机构: 深圳市大为项目管理有限公司
招标方式: 公开招标

中标人: 深圳市致远建设建设有限公司
中标价: 97.844802万元
中标工期: 40天

中标通知书

中标通知书

标段编号: XX20230530012

标段名称: 黄埔小学图书馆装修工程(小型工程)(重新招标)

建设单位: 深圳市宝安区黄埔小学

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市致远建设建设有限公司

中标价: 97.844802 万元

中标工期: 40 天



本工程于 2023-07-04 在深圳交易集团有限公司宝安分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

打印日期: 2023-08-15



陈明清

防伪码: 88595021023899939748230815084416507

施工合同

工程编号: XX20230530012

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 黄埔小学图书馆装修工程(小型工程)(重新招标)

工程地点: 深圳市宝安区黄埔小学

发 包 人: 深圳市宝安区黄埔小学

承 包 人: 深圳市致远建投建设有限公司



2023 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：____深圳市宝安区黄埔小学____

地址：____深圳市宝安区新桥街道黄埔社区满寿路 2 号____

联系人及联系电话：____陈颂清____

承包人（全称）：____深圳市致远建投建设有限公司____

地址：____深圳市宝安区新桥街道上星社区广深路新桥段 35 号唐商大厦 B1327____

联系人及联系电话：____黄锦涛/17322364272____

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》《工程建设项目施工招标投标办法》（国家七部委令第 30 号）《建设工程工程量清单计价规范》以及深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府[2015]73 号）等有关规定及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：____黄埔小学图书馆装修工程(小型工程)(重新招标)____

工程地点：____深圳市宝安区黄埔小学____

工程规模及特征：____详见施工图及招标控制价（预算）审定书所涉及的所有工程内容____

资金来源：____100%政府投资____

二、工程承包范围

施工图及招标控制价（预算）审定书所涉及的所有工程内容。

工程承包方式：根据甲方提供的施工图和招标控制价（预算）审定书涉及的技术规范和要求、工程量清单的要求，乙方以包工、包料、包工期、包材料设备二次运输、包安装、包质量、包安全文明施工、包工完场清、包验收方式承包施工。

三、合同工期

开工日期：____计划开工日期____年 月 日（实际开工日期以开工令日期为准。）

竣工日期：____计划竣工日期____年 月 日

合同工期总日历天数为 40 天（施工阶段）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到合同约定验收标准“合格”

五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：玖拾柒万捌仟肆佰肆拾捌元零贰分

（小写）：978448.02 元

其中，包含施工现场安全文明措施费为（大写）（小写）13298.76 元

项目单价：合同中的单价以本工程第三方审核单位审定的预算价格项目的综合单价为准。

上述合同价款固定不变，合同总额已包含承包人为履行本合同义务所产生的全部费用（包括但不限于材料费、劳务费、运输费、安全文明措施费、水电费、税费等全部已明示或未明示的费用），除此之外，发包方不再向承包人额外支付其他费用。

六、承包人承诺

1. 承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 在施工过程中因乙方原因发生的安全事故造成乙方人员、甲方、甲方人员或第三人的财产损失和人身损害的，或乙方其他内部纠纷，由乙方自行处理，如果因甲方原因导致的由甲乙双方共同承担。

七、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。因发包人资金需以财政资金拨付，发包人于应付款期日前向财政部门提交付款申请即视为发包人按期付款。

八、合同生效

1. 本合同订立时间：2023 年 7 月 7 日

2. 订立地点：深圳市宝安区

3. 发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立，

4. 本合同首部甲、乙双方联系方式、地址信息等适用于双方往来联系、书面文件送达及争议解决时法律文书送达。以上信息未经书面变更通知，一直有效。一方给另一方的通知或文件邮寄发出的，以收件人签收日为送达日，如按上述地址邮寄被邮政部门退回的，退回之日视为送达之日。以电子邮件、微信或短信方式发出的，发出日即视为送达日。

发包人（公章）	学	深圳市宝安区黄埔小	承包人（公章）	深圳市致远建投建设
		学		有限公司
地	址：	深圳市宝安区新桥	地	址：
		街道黄埔社区满寿		
		路2号		深圳市宝安区新桥街
				道上星社区广深路新
				桥段35号唐商大厦
				B1327
法定代表人或			法定代表人或	黄锦涛
其委托代理人：			其委托代理人：	
法定代表人或			开户银行：	中国农业银行深圳上
其委托代理人：				步支行
开户银行：			账	号：
				4100 4300 0400 4798
账	号：			7

GD411

工程竣工验收报告

(建筑工程)



工程名称: 黄埔小学图书馆装修工程

验收日期: 2023年9月8日

建设单位(盖章): 深圳市宝安区黄埔小学

一、工程概况

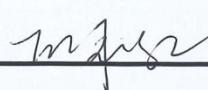
工程名称	黄埔小学图书馆装修工程				
工程地点	深圳市宝安区黄埔小学	建筑面积		工程造价	978448.02
结构类型		层数	地上: 层		
			地下: 层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2023年7月8日	验收日期	2023年9月8日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市宝安区黄埔小学		资 质 证 号		
勘察单位					
设计单位	深圳年海上建筑装饰设计有限公司				
总包单位					
承建单位(土建)					
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)	深圳市致远建设建设有限公司			D244563811	
监理单位	深圳安达项目管理有限公司			E244069094	
施工图审查单位					

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
主体结构		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑装饰装修		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑屋面		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑给水、排水及采暖		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑电气		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
智能建筑		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
通风与空调		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
电梯		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑节能		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
自动喷水灭火系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
气体灭火系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
泡沫灭火系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
火灾自动报警系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
燃气系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项

(四) 验收人员签名:

姓名	工作单位	职务/职称	签名
王洁鹏	深圳市宝安区黄埔小学	项目负责人	王洁鹏
周红军	深圳安达项目管理有限公司	监理	周红军
旷艳梅	深圳市致远建投建设有限公司	项目经理	旷艳梅
黄志昂	深圳市宝安区黄埔小学	工会主席	黄志昂
朱陈亮	深圳市宝安区黄埔小学	主任	朱陈亮
曾贤昆	深圳市宝安区黄埔小学	副校长	曾贤昆
张琳	深圳市致远建投建设有限公司	技术负责人	张琳

(五) 工程验收结论及备注

经监理单位成员共同对照设计施工图、分部分项工程量清单进行工程验收，对工程质量、外观观感及完成情况等作出全面评价，一致确认该项目合格，同意交付使用。

<p>建设单位： 深圳市宝安区黄埔小学 (公章) 单位(项目)负责人： 陈以 2023年9月8日</p>	<p>监理单位： 深圳安达项目管理有 限公司 (公章) 单位(项目)负责人： 周 2023年9月8日</p>	<p>总承包施工单位： 深圳市致远建设建设有 限公 (公章) 单位(项目)负责人： 叶艳梅 2023年9月8日</p>	<p>勘察单位： (公章) 单位(项目)负责 人： 年 月 日</p>	<p>设计单位： 上海建筑装饰设计有限公 司 (公章) 单位(项目)负责人： 李 2023年9月8日</p>
--	--	---	---	--

履约评价

附件 4:

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区黄埔小学	招标项目编号	XX20230530012		
项目负责人	王洁鹏	联系电话	13760275446		
工程项目名称	黄埔小学图书馆装修工程	招标类型	施工		
承包商名称	深圳市致远建投建设有限公司	承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包一级		
承包商法定代表人	黄锦涛	联系电话	17322364272		
中标金额	97.844802（万元）				
合同履约时间	自 2023 年 7 月 8 日 至 2023 年 8 月 16 日				
履约情况评价	人员配备	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
其它情况说明					
监理单位意见:	<p>已按合同及设计要求履约完成</p> <p>监理单位负责人（签字/盖章）  2023 年 9 月 8 日</p>				
履约评价小组意见（签名）:	<p>已履约完成 黄锦涛 陈顺涛 王洁鹏</p> <p>2023 年 9 月 8 日</p>				
采购单位主要负责人签字（盖章）:	<p>陈顺涛  2023 年 9 月 8 日</p>				

业绩 4、深圳市宝安区西乡君悦府幼儿园)厨房及餐厅改造工程(小型工程)

招标公告网址：<https://www.szggzy.com/globalSearch/details.html?contentId=1873301>

中标公告

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易公共服务平台(宝安区)

请输入关键词 搜索

首页 交易服务 交易公告 场地信息 政策法规 信息公开 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

深圳市宝安区西乡宝源新村幼儿园(深圳市宝安区西乡君悦府幼儿园)厨房及餐厅改造工程(小型工程)

发布时间: 2023-07-03 信息来源: 本站

工程编号: XX20230630008
工程名称: 深圳市宝安区西乡宝源新村幼儿园(深圳市宝安区西乡君悦府幼儿园)厨房及餐厅改造工程(小型工程)
工程类型: 施工
资质分类: 建筑装修装饰工程专业承包
资质等级要求: 二级及以上
工程地址: 深圳市宝安区西乡街道固戍二路202号富士君悦府5栋
公告性质: 正常公告
交易地点: 深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司宝安分公司
招标方式: 公开招标
拟采用定标方法: 择优抽签法
择优家数: 20
资金来源: 政府: 100%; 国有: 0%; 集体: 0%; 私营: 0%; 外资: 0%; 其他: 0%;
招标公告起始时间: 2023年07月03日 09:00 至 2023年07月07日 18:00
计划开工日期: 2023年07月20日 至 2023年08月20日
递交投标文件截止时间: 2023年07月07日 18:00
工期: 30天; 是否自主报价: 否
计划总投资: 39.256960万元; 本次发包工程估价: 39.256960万元
招标控制价: 39.256960万元; 建设单位: 深圳市宝安区西乡宝源新村幼儿园
联系人: 黎老师; 联系电话: 13823184016
招标代理机构: 深圳市锦泓兴投资有限责任公司

中标公告地址:

<https://www.szggzy.com/globalSearch/details.html?contentId=1878789>

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易公共服务平台(宝安区)

请输入关键词 搜索

首页 交易服务 交易公告 场地信息 政策法规 信息公开 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

深圳市宝安区西乡宝源新村幼儿园(深圳市宝安区西乡君悦府幼儿园)厨房及餐厅改造工程(小型工程)

发布时间: 2023-07-10 信息来源: 本站

工程编号: XX20230630008
工程名称: 深圳市宝安区西乡宝源新村幼儿园(深圳市宝安区西乡君悦府幼儿园)厨房及餐厅改造工程(小型工程)
公示日期: 2023-07-10 11:20
招标人: 深圳市宝安区西乡宝源新村幼儿园
招标代理机构: 深圳市锦泓兴投资有限责任公司
招标方式: 公开招标
中标人: 深圳市致远建设建设有限公司
中标价: 39.256960万元
中标工期: 30天

中标通知书

中标通知书

标段编号: XX20230630008

标段名称: 深圳市宝安区西乡宝源新村幼儿园 (深圳市宝安区西乡君悦府幼儿园)厨房及餐厅改造工程 (小型工程)

建设单位: 深圳市宝安区西乡宝源新村幼儿园

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市致远建设建设有限公司

中标价: 39.256960 万元

中标工期: 30 天



本工程于 2023-07-03 在深圳交易集团有限公司宝安分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):



锐黄婷

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):



蔡肖容

打印日期: 2023-07-14

防伪码: 47941438869075699901230714152609924

施工合同

施工合同

工程名称：深圳市宝安区西乡宝源新村幼儿园（深圳市宝安区西乡君悦府幼儿园）厨房及餐厅改造工程（小型工程）

工程地点：深圳市宝安区西乡君悦府幼儿园

发 包 人：深圳市宝安区西乡君悦府幼儿园

承 包 人：深圳市致远建投建设有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区西乡君悦府幼儿园

承包人(全称): 深圳市致远建投建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市宝安区西乡宝源新村幼儿园(深圳市宝安区西乡君悦府幼儿园)

厨房及餐厅改造工程(小型工程)

工程地点: 深圳市宝安区西乡君悦府幼儿园

工程规模及特征: 详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

资金来源: 100%政府投资

二、工程承包范围

施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: _____, 桩径: _____, 数量: _____	通风空调工程	空调面积: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: _____ 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 _____ 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 _____ 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____ 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

深圳市宝安区西乡宝源新村幼儿园 (深圳市宝安区西乡君悦府幼儿园)厨房及餐厅改造工程(小型工程)

三、合同工期

开工日期: 计划开工日期 2023 年 7 月 16 日 (实际开工日期以开工令日期为准。)

竣工日期: 计划竣工日期 2023 年 8 月 15 日

合同工期总日历天数为 30 天 (施工阶段)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家验收标准“合格”

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写) 叁拾玖万贰仟伍佰陆拾玖元陆角整

(小写) 392569.60 元

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写) 8612.69 元

项目单价: 合同中的单价以本工程第三方审核单位审定的预算价格项目的综合单价为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 补充协议;
2. 协议书;
3. 中标通知书;
4. 专用条款和补充条款;
5. 通用条款;
6. 投标文件;
7. 标准、规范及有关技术文件;
8. 图纸;
9. 经中标单位盖章确认的宝安区建设工程造价管理站审定的标底(含工程量清单);
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间:2023年7月15日

订立地点:深圳市宝安区西乡君悦府幼儿园

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字盖章后成立。

发包人(公章) :  深圳市宝安区西乡君悦府幼儿园
地址 :

法定代表人或
其委托代理人: 

电 话 :
传 真 :
开 户 银 行 :
账 号 :
邮 政 编 码 :

承包人(公章):  深圳市致远建设
有限公司
地 址 : 深圳市宝安区新桥
街道上星社区广深
路新桥段 35 号唐商
大厦 B1327

法定代表人或
其委托代理人:  黄锦涛
电 话 : 15322077355
传 真 :

开 户 银 行 : 中国农业银行深圳
上步支行
账 号 : 41004300040047987
邮 政 编 码 :

验收报告

单位竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 深圳市宝安区西乡宝源新村幼儿园 (深圳市宝安区西乡君悦府幼儿园) 厨房及餐厅改造工程 (小型工程)

验收日期: 2023年8月25日

建设单位 (盖章): 深圳市宝安区西乡君悦府幼儿园



* GD - E 1 - 9 1 4 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳市宝安区西乡宝源新村幼儿园 (深圳市宝安区西乡君悦府幼儿园) 厨房及餐厅改造工程 (小型工程)				
工程地点	深圳市宝安区西乡君悦府幼儿园	建筑面积	/	工程造价	39.256960万元
结构类型	/	层数	地上:	/	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023年7月20日	验收日期	2023年8月8日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市宝安区西乡君悦府幼儿园				
勘察单位	/				
设计单位	中天(深圳)设计院有限公司				
总包单位	深圳市致远建投建设有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市粤安工程管理有限公司				
施工图审查单位	/				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈瀚卿		
副组长	肖羽如		
组员	贺嘉怡	叶把梅	吴天申 申绍明

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
主体结构	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑装饰装修	合格	共 1 / 1 项，其中： 经审查符合要求 1 / 1 项 经核定符合要求 1 / 1 项	共 1 / 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 / 1 项 实体抽查符合要求 1 / 1 项	共 1 / 1 项，其中： 评价为“好”的 1 / 1 项 评价为“一般”的 1 / 1 项
屋面	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
通风与空调	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑电气	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
智能建筑	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑节能	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
电梯	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职称/职务	签名
1	陈沛珊	深圳市宝安区西乡街道幼儿园	后勤主任	陈沛珊
2	贺嘉怡	深圳市宝安区西乡街道幼儿园	信息管理员	贺嘉怡
3	黄羽如	深圳市宝安区西乡街道幼儿园	报账员	黄羽如
4				
5				
6	邓艳梅	深圳致远建设建设有限公司	项目经理	邓艳梅
7	王天公	中天(深圳)设计院有限公司	设计项目负责人	王天公
8	申智明	深圳市粤孚工程管理有限公司	总监	申智明
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:

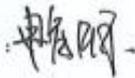
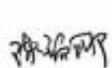
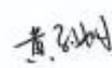
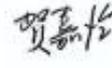
经现场一致评定, 验收合格

<p>建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年8月28日</p>	<p>监理单位: (公章) 总工程师: 2023年8月28日</p>	<p>施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年8月28日</p>	<p>设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年8月28日</p>	<p>勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日</p>
---	--	---	---	--



履约评价

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区西乡君悦府幼儿园			招标项目编号	XX20230630008
项目负责人	黎老师			联系电话	13823184016
工程项目名称	深圳市宝安区西乡宝源新村幼儿园（深圳市宝安区西乡君悦府幼儿园）厨房及餐厅改造工程（小型工程）			招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市致远建投建设有限公司			承包商资质	建筑装饰装修工程专业承包一级
承包商法定代表人	黄锦涛			联系电话	0755-82974955
中标金额	39.256960 万元				
合同履约时间	自 2023 年 7 月 20 日 至 2023 年 8 月 18 日				
履约情况评价	人员配备	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
其它情况说明					
监理单位意见：	 监理单位负责人（签字、盖章）：  年 月 日				
履约评价小组意见（签名）：	合格     2023 年 9 月 25 日				
采购单位主要负责人签字（盖章）：	  2023 年 9 月 25 日				

四、廉洁承诺

廉洁承诺书

致：深圳市国贸科技园服务有限公司

现本公司投标或参与贵公司项目，为保证项目优质、高效、健康、廉洁、有序地进行，有效预防和禁止商业贿赂，防止腐败及其他不正当行为的发生，本公司特向贵公司提交以下不可撤销承诺。

一、在项目招投标和合作期间，本公司及工作人员承诺并履行以下廉洁义务：

1. 本公司及工作人员清楚并愿意严格遵守《中华人民共和国反不正当竞争法》等法律法规和廉洁从业规定，坚持公开、公平、公正、诚实信用原则，不损害国家、社会公共利益和贵公司的合法权益。

2. 本公司及工作人员不得以任何理由和形式向本项目招标单位（以下简称甲方）及其工作人员、其他相关方（包括甲方委托办理业务的相关单位和人员，甲方及其相关方配偶、子女等亲属，下同）收受、提供、给予协议约定外的任何利益，包括但不限于明扣、暗扣、现金、购物卡、实物、有价证券等物质性利益或其他非物质性利益。

3. 本公司确认并同意本廉洁承诺书的见证单位为深圳市物业发展（集团）股份有限公司纪检监察室，授权见证单位及中共深圳市物业发展（集团）股份有限公司纪律检查委员会（简称深物业集团纪委）监督本廉洁承诺书执行情况，提出在本承诺书规定范围内的处理意见。

4. 本公司及工作人员面对甲方及有关管理人员的违法、违规行为或不正当要求时，本公司将随时并主动向甲方纪检监察部门举报。甲方见证及监督举报电话：0755-82212550，举报邮箱：swyjjs@szwuye.com.cn。

二、若本公司及工作人员违反本廉洁承诺书的有关约定，本公司承诺承担以下违约责任及后果：

1. 本公司或本公司工作人员如违反本廉洁承诺书所承诺的行为造成甲方损失，本公司将承担全部赔偿责任；同时视情节轻重，本公司将向甲方支付合同总额的1%—10%（赔偿比例由双方协商确定，最高不超过合同总额的10%，最低不低于合同总额的1%）的违约金，并在5年内不得参加深圳市物业发展（集团）股份有限公司及其所属企业的任何项目投标活动和业务合作。

2. 在项目招投标和合作期间，若本公司及工作人员发现己方存在以任何方式向甲方工作人员行贿的行为，本公司均将及时、主动采取措施予以制止，同时通报甲方相关部门，并对己方人员进行相应处分。

3. 如本公司或本公司工作人员在项目招投标和合作期间贿赂甲方人员，经核实立案查处的，甲方有权单方解除双方合作合同，并可终止与本公司的一切合作关系，本公司承担由此给甲方所造成的一切损失，并负责承担由此发生的一切费用。

4. 如本公司或本公司工作人员违反相关承诺向甲方或甲方工作人员赠送物品，所赠送之物品等由甲方按有关规定上交、处理，同时本公司将按本承诺书第二条第1款所承诺的内容向甲方支付违约金，甲方有权在应支付给本公司的任何款项中扣除相关金额的违约金，本公

司无条件配合和协助。

5. 本公司确认并同意项目廉洁工作的检查方式为：由见证单位及深物业集团纪委主持项目廉洁工作履约情况的检查，双方共同派人参加，检查方式为座谈、问卷调查、查看资料等；检查时间、次数、方式、结论和处理意见等由双方协商确定，如无法达成一致的，由见证单位依据事实决定。

三、本项目廉洁承诺书自本公司参与投标活动并报名、签署本承诺书或签署合作合同（以三者之间较早者）之日起生效，对本公司具有永久约束力，不因合同其他条款无效而丧失效力。本项目廉洁承诺书一式三份，合同双方各执一份，送交见证单位备案一份。

本公司已将本承诺书内容向己方所有相关工作人员告知，并确保相关工作人员熟悉本承诺书内容。

投标人名称(公章)  深圳市致远建投建设有限公司

法定代表人或其授权代表(签字):



日期: 2026 年 1 月 30 日



投标人控股及管理关系情况申报表

申报人名称	深圳市致远建投建设有限公司	
企业属性（用√选择）	<input type="checkbox"/> 国有企业	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业
法定代表人/单位负责人	姓名	黄锦涛
	身份证号	440513200103232953
控股股东/投资人名称及出资比例	深圳市明远建工咨询有限公司/出资比例：100%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	/	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	/
/	被管理关系单位名称	/
备注	/	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、企业属性：国有企业：包括纯国有企业（国有独资企业、国有独资公司、和国有联营企业，企业的资本金全部为国家所有）和国有控股企业（企业的资本中国家资本（股本）所占比例大于 50%的企业）。民营企业：除上述国有企业以外的企业。

投标人： 深圳市致远建投建设有限公司 （盖公章）

法定代表人或其委托代理人： 黄锦涛 （签字或盖章）

2026 年 1 月 30 日



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳市致远建投建设有限公司

全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市致远建投建设有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市明远建工咨询有限公司	2000	本地企业	其他投资者

信息打印

五、拟派项目管理团队人员配置

拟派项目管理团队人员配置

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	社保情况	
项目经理	旷艳梅	/	注册建造师证	二级	粤 2442021202120977	市政公用工程、建筑工程	正常缴纳	/
土木专业技术工程师	曹晓涛	工程师	职称证	中级	J9048	工业与民用建筑	正常缴纳	/
技术负责人	张琳	高级工程师	职称证	高级	202101021020114	建筑工程	正常缴纳	/
造价工程师	李妍	/	注册造价师证	一级	建 [造]11194400025776	土木建筑	正常缴纳	/
安全负责人	黄锦鸿	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2022)0129000	安全管理	正常缴纳	/
质量负责人	黄少滨	/	上岗证	/	2501030500692263	装修管理	正常缴纳	/
安全员	黄少宏	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2021)0043730	安全管理	正常缴纳	/
施工员	袁传龙	/	上岗证	/	091587920255011348	施工管理	正常缴纳	/
试验员	黄光喜	/	上岗证	/	2501080000692180	材料工程	正常缴纳	/
预算员	王阳	/	上岗证	/	2501100100691769	土建与装修	正常缴纳	/
材料员	黄少君	/	上岗证	/	2501040000692292	材料管理	正常缴纳	/
测量员	黄光盛	/	上岗证	/	2501090000692154	测量管理	正常缴纳	/
机械员	王红军	/	上岗证	/	2501110000691370	机械工程	正常缴纳	/
资料员	黄燕纯	/	上岗证	/	2401050000538277	资料管理	正常缴纳	/
劳资专管员	黄溶	/	上岗证	/	2501140000692262	劳务管理	正常缴纳	/
质量员	余东东	/	上岗证	/	2501030100687518	土木建筑	正常缴纳	/
电气专业技术工程师	尚峰	助理工程师	职称证	初级	B10030521	电气	正常缴纳	/

项目经理 旷艳梅



使用有效期：2025年10月
27日-2026年04月25日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：旷艳梅

性 别：女



出生日期：1993-06-29

注册编号：粤2442021202120977

聘用企业：深圳市致远建投建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-12-06至2027-12-05）
建筑工程（有效期：2024-12-06至2027-12-05）



旷艳梅

个人签名：旷艳梅

签名日期：2025年10月27日



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2025年03月10日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2021）0122623

姓 名：旷艳梅

性 别：女

出 生 年 月：1993年06月29日

企 业 名 称：深圳市致远建投建设有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年12月29日

有 效 期：2024年10月24日 至 2027年12月28日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年10月24日



普通高等学校

毕业证书



学生 旷艳梅 性别 女, 一九九三年六月二十九日生, 于二〇一二年九月至二〇一五年七月在本校 工程造价 专业三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 宜春职业技术学院



校(院)长: 罗建平

证书编号: 129661201506003130

二〇一五年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：旷艳梅

社保电脑号：650305242

身份证号码：511602199306293529

页码：1

参保单位名称：深圳市致远建设建设有限公司

单位编号：31396522

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	07	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	08	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	09	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	10	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	31396522	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	31396522	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	31396522	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	31396522	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31396522	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31396522	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31396522	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	31396522	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	31396522	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	31396522	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	31396522	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	31396522	0.0										2360	23.6			
2025	02	31396522	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	*23.6	2360	*18.88	*4.72
2025	03	31396522	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*20.16	*5.04
2025	04	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			16197.66	8510.64			2766.1	922.13			865.61		656.53	543.8		156.6	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f42d6e2d1ccn ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
31396522	深圳市致远建设建设有限公司



打印日期：2025年12月27日

土木专业技术工程师 曹晓涛



使用有效期: 2025年10月28日
- 2026年04月26日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 曹晓涛

性 别: 男

出生日期: 1987年02月03日

注册编号: 粤1512018201904627

聘用企业: 深圳市致远建投建设有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-08-31至2026-08-30)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 曹晓涛

签名日期: 2025年10月28日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2023年08月31日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2023) 9002170

姓 名: 曹晓涛

性 别: 男

出生年月: 1987年02月03日

企业名称: 深圳市致远建投建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2013年11月05日

有效 期: 2025年09月03日 至 2028年11月03日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年09月03日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615201406770583



学生 曹晓涛 , 性别 男 ,
生于 一九八七年 二 月 三 日, 于
二〇一四年 一 月在本校修完 二年制
专 科 建筑施工与管理
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长:

杨书坚

学校:



二〇一四年 一 月 三十一日

X001976810

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

1603

姓 名 曹晓涛

性 别 男

出生年月 1987年02月03日

专业名称 工业与民用建筑

资格名称 工程师



审批机关 成都市职称改革工作领导小组

任职资格时间 2015年10月28日

批准时间 2015年12月15日

发证时间 2016年1月27日

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。



编号
NO. J-1

90428

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Chengdu Reform Of Professional Title Leading Group Made

Full Name:
Sex:
Birth Date:
Speciality:
Qualification Level:
Approval Organization:
Appraisal Date:
Approval Date:
Issue Date:

注册登记

Registration Record

时 间 Time	注 册 单 位 Unit
2016年 1月27日	成都市职称改革工作领导小组



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 隆昌县公安局

有效期限 2019.11.19-2039.11.19

姓名 曹晓涛

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 2 月 3 日

住址 四川省隆昌县石燕桥镇翟家村7组003号



公民身份号码 511028198702038219

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹晓涛

社保电脑号：813548184

身份证号码：511028198702038219

页码：1

参保单位名称：深圳市致远建设投资有限公司

单位编号：31396522

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	31396522	2360.0	*330.4	*188.8	2	12964	*77.78	*25.93	1	2360	*11.8	2360	*18.41	2360	*16.52	*7.08
2023	08	31396522	2360.0	*330.4	*188.8	2	12964	*77.78	*25.93	1	2360	*11.8	2360	*18.41	2360	*16.52	*7.08
2023	09	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	10	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	31396522	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	31396522	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	31396522	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	31396522	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31396522	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31396522	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	31396522	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	*23.6	2360	*18.88	*4.72
2025	03	31396522	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*20.16	*5.04
2025	04	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			17986.53	9428.16			2886.45	962.25			919.86				661.72	565.04	158.96



备注：

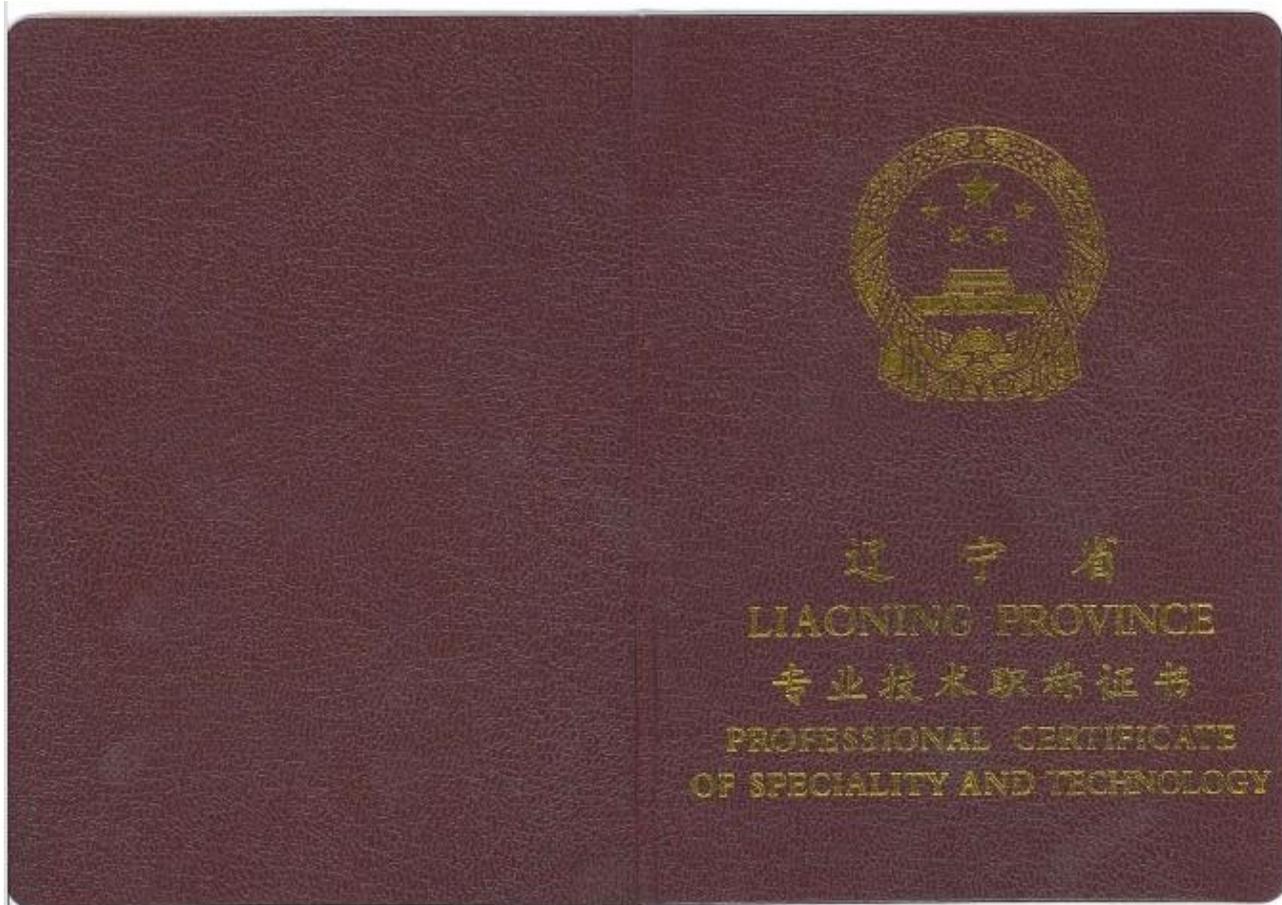
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f42d6e287a01 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 31396522	单位名称 深圳市致远建设投资有限公司
------------------	-----------------------



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年12月27日

技术负责人 张琳





(加盖发证机关钢印有效)

张琳

姓名 Name

性别 Sex

身份证号 ID No.

工作单位 Establishment

沈阳越星房地产开发有限公司

专业名称 Profession Series

资格名称 高级工程师

Post Qualification 授予时间 2021年12月

Conferment Date



发证机关

Issued by

202101021020114

证书管理号 Certificate Management No.

编号: 181130364
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅印制

Printed by the Department of Human Resources and Social Security of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅印制，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, printed by the Department of Human Resources and Social Security of Liaoning Province, is to prove that the bearer of this certificate has the professional and technical qualifications.

姓名 张琳

性别 男 民族 汉

出生 1982 年 8 月 13 日

住址 沈阳市铁西区爱工北街15
甲5-5-2



公民身份号码 210103198208135415



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 沈阳市公安局铁西分局

有效期限 2017.12.31-2037.12.31

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张琳

社保电脑号：811731497

身份证号码：210103198208135415

页码：1

参保单位名称：深圳市致远建设投资有限公司

单位编号：31396522

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	04	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	05	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	06	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	07	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	08	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	09	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	10	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	31396522	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	31396522	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	31396522	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	31396522	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31396522	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31396522	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	31396522	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	*6733	33.67	2360	*23.6	2360	*18.88	*4.72
2025	03	31396522	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*20.16	*5.04
2025	04	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			19308.13	10183.36			3197.57	1065.97			967.06				631.12	187.28	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f42d6e2fec2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 31396522 单位名称 深圳市致远建设投资有限公司



造价工程师 李妍



133



姓名：李妍
身份证号码：21011119861212462X
性别：女
专业：土木工程
聘用单位：深圳市致远建投建设有
限公司

证书编号：建[造]11194400025776

初始注册日期：2019年10月31日

颁发机关盖章：



发证日期：2023年11月11日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李妍

社保电脑号：802626858

身份证号码：21011119861212462X

页码：1

参保单位名称：深圳市致远建投建设有限公司

单位编号：31396522

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	03	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	04	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	05	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	06	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	07	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	08	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	09	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	10	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	31396522	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	31396522	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	31396522	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	31396522	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31396522	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31396522	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	31396522	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	*23.6	2360	*18.88	*4.72
2025	03	31396522	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*20.16	*5.04
2025	04	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			19638.53	10372.16			3275.35	1091.9			978.86						194.36



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f42d6e2d10d3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 31396522 单位名称 深圳市致远建投建设有限公司



安全负责人 黄锦鸿

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2022) 0129000

姓 名: 黄锦鸿

性 别: 男

出 生 年 月: 1999年10月24日

企 业 名 称: 深圳市致远建投建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2022年09月29日

有 效 期: 2025年07月22日 至 2028年09月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年07月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



广东开放大学
GUANGDONG OPEN UNIVERSITY



毕业证书

学生 黄锦鸿 性别 男, 一九九九年十月二十四日生, 于
二〇二四年七月在本校修完 专 科 建设工程管理
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

学 校:



广东开放大学

校 长:

邓 嘉

证书编号: 513158202406722666

二〇二四年七月十日

NO. 20240721720

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 黄锦鸿

性别 男 民族 汉

出生 1999 年 10 月 24 日

住址 广东省汕头市潮阳区西胪
镇波美水心园东园五直巷
13号101户



公民身份号码 44051319991024295X



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2025.12.08-2045.12.08

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄锦鸿

社保电脑号：804001321

身份证号码：44051319991024295X

页码：1

参保单位名称：深圳市致远建设投资有限公司

单位编号：31396522

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	04	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	05	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	06	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	07	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	08	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	09	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	10	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	31396522	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	31396522	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	31396522	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	31396522	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31396522	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31396522	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	31396522	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	*6733	33.67	2360	*23.6	2360	*18.88	*4.72
2025	03	31396522	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*20.16	*5.04
2025	04	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			19308.13	10183.36			3197.57	1065.97			967.06				631.12	187.28	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f42d6e29908h）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
31396522

单位名称
深圳市致远建设投资有限公司



质量负责人 黄少滨



黄少滨 同志于 2025 年 08 月 14 日至 2025 年 09 月 03 日参加住房和城乡建设领域专业技术人员 质量员（装饰） 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 黄少滨
身份证号 440582199709236614
证书编号 2501030500692263
工作单位

公众号查询

有效期：2025年09月06日



广东开放大学
GUANGDONG OPEN UNIVERSITY

毕业证书

学生 黄少滨 性别 男，一九九七年九月二十三日生，于二〇二四年七月在本校修完 专 科 建设工程管理 专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学校：广东开放大学 校长：刘永清

证书编号：513158202406723857 二〇二四年七月十日

NO. 20240721850 中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄少滨

社保电脑号：647637485

身份证号码：440582199709236614

页码：1

参保单位名称：深圳市致远建投建设有限公司

单位编号：31396522

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	04	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	05	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	06	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	07	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	08	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	09	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	10	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	31396522	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	31396522	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	31396522	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	31396522	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31396522	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31396522	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	31396522	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	*6733	*33.67	2360	*23.6	2360	*18.88	*4.72
2025	03	31396522	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*20.16	*5.04
2025	04	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			19308.13	10183.36			3197.57	1065.97			967.06				631.12	187.28	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f42d6e2b9f20）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
31396522

单位名称
深圳市致远建投建设有限公司



安全员 黄少宏

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0043730

姓 名:黄少宏

性 别:男

出生年月:1999年08月02日

企业名称:深圳市致远建投建设有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年05月24日

有效 期:2024年03月07日 至 2027年05月23日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月07日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



广东开放大学
GUANGDONG OPEN UNIVERSITY



毕业证书

学生 黄少宏 性别 男, 一九九九年八月二日生, 于
二〇二三年七月在本校修完 专 科 建设工程管理
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

学 校:  广东开放大学

校 长: 

证书编号: 513158202306752849

二〇二三年七月十日

NO. 20230758278

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄少宏

社保电脑号：800364038

身份证号码：440513199908022958

页码：1

参保单位名称：深圳市致远建设投资有限公司

单位编号：31396522

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	04	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	05	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	06	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	07	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	08	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	09	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	10	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	31396522	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	31396522	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	31396522	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	31396522	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31396522	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31396522	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	31396522	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	*6733	*33.67	2360	*23.6	2360	*18.88	*4.72
2025	03	31396522	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*20.16	*5.04
2025	04	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			19308.13	10183.36			3197.57	1065.97			967.06				631.12	187.28	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f42d6e2bc9dg）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
31396522

单位名称
深圳市致远建设投资有限公司



施工员 袁传龙

	姓名: <u>袁传龙</u> Full Name
	性别: <u>男</u> Gender
	身份证号: <u>440882199109014475</u> ID No.
	职业工种: <u>施工员</u> Occupation Trade
	级别: _____ Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: <u>0915879202505011348</u> Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: <u>091587920255011348</u> Registration No.	签发日期: <u>2025年07月28日</u> Issued Date



<p>依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准,经教育评估,成绩合格。</p> <p>特发此证。</p> <p>In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.</p>	<h2>建设行业工程机械专业人员 合格证书</h2>  <p>Housing and Urban-Rural Construction Professional Skills Certificate 广东省建协职业技能鉴定中心</p>
--	---

广东省普通高级中学
毕业证书



学生 袁传龙 ，性别 男 ，
1991 年09 月01 日生，籍贯系
广东省湛江市雷州 县
(市、区)，于 2006 年09 月至
2009 年06 月在本校高中学习
期满，共修习 156 学分，综合素
质评价合格，准予毕业。

校名：雷州市附城镇 校长：周童

学校地址：雷州市附城镇

2009 年06 月30 日

学 号：0615070620611

身份证号：440882199109014475

(本证无地级市以上教育行政部门盖章无效)

姓名 袁传龙

性别 男 民族 汉

出生 1991 年 9 月 1 日

住址 广东省雷州市松竹镇西山
村345号



公民身份号码 440882199109014475

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 雷州市公安局

有效期限 2023.01.06-2043.01.06

试验员 黄光喜



黄光喜 同志于 2025 年 08 月 14 日至 2025 年 09 月 03 日参加住房和城乡建设领域专业技术人员 试验员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 黄光喜
身份证号 440524197403126612
证书编号 2501080000692180
工作单位

公众号查询

有效期：2025 年 09 月 06 日

11010810224769
11010310135036



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局朝阳分局
有效期限 2006.06.23-2026.06.23



姓名 黄光喜
性别 男 民族 汉
出生 1974 年 3 月 12 日
住址 广东省汕头市潮阳区西胪镇波美水心园东园五直巷 13 号 101 户
公民身份号码 440524197403126612

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄光喜

社保电脑号：811632202

身份证号码：440524197403126612

页码：1

参保单位名称：深圳市致远建设投资有限公司

单位编号：31396522

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	04	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	05	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	06	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	07	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	08	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	09	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	10	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	31396522	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	31396522	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	31396522	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	31396522	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31396522	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31396522	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	31396522	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	*6733	*33.67	2360	*23.6	2360	*18.88	*4.72
2025	03	31396522	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*20.16	*5.04
2025	04	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			19308.13	10183.36			3197.57	1065.97			967.06				631.12	187.28	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f42d6e2971a7）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
31396522

单位名称
深圳市致远建设投资有限公司



打印日期：2025年12月27日

预算员 王阳



王阳 同志于 2025 年 08 月 25 日至 2025 年 09 月 03 日参加住房和城乡建设领域专业技术人员 预算员 (土建与装饰) 职业培训, 经考核成绩合格, 特发此证。

姓名 王阳
身份证号 362425199804151247
证书编号 2501100100691769
工作单位

公众号查询

永丰县职业技能鉴定中心 证书专用章
建设教育协会培训中心 证书专用章
有效期: 2028年09月06日



姓名 王 阳
性别 女 民族 汉
出生 1998 年 4 月 15 日
住址 江西省吉安市永丰县沿陂镇江口村寨里自然村10号
公民身份号码 362425199804151247



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 永丰县公安局
有效期限 2018.02.28-2028.02.28

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王阳

社保电脑号：811632163

身份证号码：362425199804151247

页码：1

参保单位名称：深圳市致远建设投资有限公司

单位编号：31396522

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	04	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	05	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	06	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	07	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	08	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	09	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	10	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	31396522	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	31396522	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	31396522	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	31396522	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31396522	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31396522	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	31396522	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	*6733	33.67	2360	*23.6	2360	*18.88	*4.72
2025	03	31396522	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*20.16	*5.04
2025	04	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			19308.13	10183.36			3197.57	1065.97			967.06				631.12	187.28	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f42d6e2ea19t）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
31396522

单位名称
深圳市致远建设投资有限公司



材料员 黄少君

黄少君 同志于 2025 年
08 月 14 日至 2025 年 09 月
03 日参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 材料员
职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 黄少君
身份证号 440513199406082926
证书编号 2501040000692292
工作单位

公众号查询

汕头市潮阳区职业技能培训学校
建设教育协会培训中心

证书专用章
2025 年 09 月 06 日
有效期：2028 年 09 月 06 日

中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2024.02.21-2044.02.21

姓名 黄少君
性别 女 民族 汉
出生 1994 年 6 月 8 日
住址 广东省汕头市潮阳区西胪
镇波美三房祠西六直巷15
号
公民身份号码 440513199406082926

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄少君

社保电脑号：811632039

身份证号码：440513199406082926

页码：1

参保单位名称：深圳市致远建设投资有限公司

单位编号：31396522

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	04	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	05	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	06	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	07	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	08	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	09	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	10	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	31396522	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	31396522	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	31396522	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	31396522	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31396522	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31396522	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	31396522	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	*6733	33.67	2360	*23.6	2360	*18.88	*4.72
2025	03	31396522	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*20.16	*5.04
2025	04	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			19308.13	10183.36			3197.57	1065.97			967.06				631.12	187.28	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f42d6e2c6649）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
31396522

单位名称
深圳市致远建设投资有限公司



测量员 黄光盛



黄光盛 同志于 2025 年 08 月 14 日至 2025 年 09 月 03 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 测量员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 黄光盛
身份证号 440524197108186698
证书编号 2501090000692154
工作单位

公众号查询

汕头市潮阳区国建职业技能培训学校
建设教育协会培训中心

证书专用章
有效期：2025年09月06日



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2006.09.14-2026.09.14



姓名 黄光盛
性别 男 民族 汉
出生 1971 年 8 月 18 日
住址 广东省汕头市潮阳区西胪镇波美西宅东区一直巷1号
公民身份号码 440524197108186698

机械员 王红军



王红军 同志于2025 年
08 月14 日至 2025 年09 月
03 日参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 机械员
职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 王红军
身份证号 430581200106045277
证书编号 2501110000691370
工作单位

公众号查询

有效期：2025年09月06日



姓名 王红军
性别 男 民族 汉
出生 2001年6月4日
住址 湖南省武冈市荆竹铺镇岐
岭村3组38号
公民身份号码 430581200106045277



中华人民共和国
居民身份 证
签发机关 武冈市公安局
有效期限 2019.02.13-2029.02.13

资料员 黄燕纯

传沛培训学校

毕 业 证 书



学生 **黄燕纯** 性别 **女** 系 **广东 省 汕头 市 潮阳**
区(县)人, 1998 年 08 月 14 日生, 于 2015 年 01 月
在本校修完 **会计专业与电算化** 专业, 成绩合格, 准予毕业。

学校: 汕头市潮阳区传沛培训学校 校长: 

学生身份证号码: 440513199808142928
证书编号: 20150109004D

查证网址: www.cppx.cn



黄燕纯 同志于 2024 年
09 月 18 日至 2024 年 10 月 09 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 **资料员** 职业
培训, 经考核成绩合格, 特发此证。

姓 名 **黄燕纯**
身份证号 **440513199808142928**
证书编号 **2401050000538277**
工作单位



姓名 黄燕纯

性别 女 民族 汉

出生 1998 年 8 月 14 日

住址 广东省汕头市潮阳区西胪
镇波美新北园四直巷4号



公民身份号码 440513199808142928



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2020.07.31-2030.07.31

劳资专管员 黄溶




姓 名 黄溶
身份证号 440582199206066641
证书编号 2501140000692262
工作单位

黄溶 同志于 2025 年
08 月 14 日至 2025 年 09 月
03 日参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 劳务员
职业培训，经考核成绩合格，特发此证。


公众号查询


证书专用章
2025 年 09 月 06 日
有效期：2028 年 09 月 06 日


证书专用章
2025 年 09 月 06 日
有效期：2028 年 09 月 06 日

中央广播电视中等专业学校

毕业证书

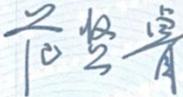


(无中央广播电视中等专业学校钢印无效)

批准文号：教成司〔1997〕34号
注册证号：230205800082
No. 1971380



学生 黄溶 ，性别 女 ，
生于一九九二年六月六日，
于二〇二三年二月七日在本校
建筑工程施工 专业修完一年制
教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 长： 


中央广播电视中等专业学校
二〇二三年二月七日

姓名 黄 溶

性别 女 民族 汉

出生 1992 年 6 月 6 日

住址 广东省汕头市潮阳区西胪
镇波美水心园东园五直巷
13号101户



公民身份号码 440582199206066641



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2019.07.02-2039.07.02

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄溶

社保电脑号：811564604

身份证号码：440582199206066641

页码：1

参保单位名称：深圳市致远建投建设有限公司

单位编号：31396522

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	04	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	05	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	06	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	07	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	08	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	09	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	10	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	31396522	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	31396522	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	31396522	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	31396522	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	31396522	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31396522	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31396522	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	31396522	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	31396522	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	*6733	*33.67	2360	*23.6	2360	*18.88	*4.72
2025	03	31396522	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*20.16	*5.04
2025	04	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	31396522	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	31396522	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			19308.13	10183.36			3197.57	1065.97			967.06				631.12	187.28	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f42d6e2a72d6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
31396522

单位名称
深圳市致远建投建设有限公司



质量员 余东东



余东东 同志于 2025 年 08 月 14 日至 2025 年 09 月 03 日参加住房和城乡建设领域专业技术人员 质量员（土建）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名余东东
身份证号445122199212162011
证书编号2501030100687518
工作单位

公众号查询

2025 年 09 月 05 日
有效期：2028年09月05日



普通高等学校

毕 业 证 书

学生 余东东 性别 男，一九九二年十二月 十六日生，于二〇一一年 九月至二〇一五年 七月在本校 化学工程与工艺 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：安徽理工大学
校（院）长：郭永存
证书编号：103611201505000623
二〇一五年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余东东

社保电脑号：500379332

身份证号码：445122199212162011

页码：1

参保单位名称：深圳市致远建投建设有限公司

单位编号：31396522

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	31396522	0.0									2520	*25.2				
2025	05	31396522	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	31396522	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	31396522	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	31396522	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	31396522	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	31396522	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	31396522	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	31396522	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			6397.78	3010.72			2693.2	1077.28			269.36						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f42d6e2f6ba3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
31396522	深圳市致远建投建设有限公司



电气专业技术工程师 尚峰



使用有效期: 2025年12月17日
- 2026年06月15日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 尚峰

性 别: 男

出生日期: 1983年02月03日

注册编号: 粤1442018201905407



聘用企业: 深圳市致远建投建设有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2025-12-12至2028-12-11)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 尚峰
签名日期: 2025.12.17

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年12月12日



普通高等学校

毕业证书



学生 尚锋 性别 男，一九八三年二月三日生，于二〇〇五

年九月至二〇〇九年七月在本校 测控技术与仪器

专业 肆 年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校 (院) 长：

赫冀成

证书编号：101451200905002329

二〇〇九年七月十日

专业技术职务资格证书



湖北省人事厅制



姓名: 尚锋

性别: 男

证书编号: B10030521

发证日期: 2010.07.01

出生年月: 1983.02

专业名称: 电气

资格名称: 助理工程师

批准时间: 2010.06.21

批准单位: 黄石市人事局

批准文号: 黄人职审[2010]25号

评审组织: 黄石市人事局(认定)

