

标段编号： 2018-440309-48-01-700823001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 明安路（富利路-长春北路）市政工程-（明辉路-水滨路）  
施工（二次）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市广基基础工程建设有限公司、广东省基础工程集团有  
限公司

日期： 2026年02月03日

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人资信标汇总情况	为方便招标人整理汇总投标人资信标信息，请投标人按招标文件第三章资信标部分的格式要求，提供《投标人资信标情况汇总表》，投标人未提供该表的，招标人有权做出不利于投标人的判定。
2	投标人承诺书及其附件签署情况	请投标人按照招标文件第三章资信标部分提供的《承诺书》及其附件格式提供，投标人未提供的，招标人有权做出不利于投标人的判定。
3	拟派项目负责人业绩情况	投标人提供拟派项目负责人近3年（从截标之日起倒推）完成的同类工程业绩（不超过2项）。证明资料为合同关键页（应体现合同封面、单位名称、项目名称和概况、合同金额和甲乙双方签章等内容）、竣工验收证明（应体现项目名称、项目经理任职情况、竣工验收时间等内容）。投标人未按要求提供证明材料的，招标人有权做出不利于投标人的判定。
4	企业业绩情况	投标人提供近3年（从截标之日起倒推）承接的同类工程业绩（不超过5项）。证明资料为合同关键页（应体现合同封面、单位名称、项目名称和概况、合同金额、合同签订日期和甲乙双方签章等内容），联合体业绩须提供联合体协议或其它分工证明文件（若合同内容能体现分工则无须提供此项）。投标人未按要求提供证明材料的，招标人有权做出不利于投标人的判定。
...	...	...

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

# 一、投标人资信标情况汇总情况

附件2：投标人资信标情况汇总表

## 投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称（牵头单位/独立投标单位）	深圳市广基基础工程建设有限公司		法定代表人姓名	傅伟强		
资质类别及等级（牵头单位/独立投标单位）	市政公用工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包二级					
投标人企业名称（成员单位，若有）	广东省基础工程集团有限公司		法定代表人姓名	方创熙		
资质类别及等级（成员单位，若有）	市政公用工程施工总承包特级、建筑工程施工总承包一级、桥梁工程专业承包一级、公路路基工程专业承包一级、地基基础工程专业承包一级、水利水电工程施工总承包二级、港口与航道工程施工总承包二级、公路工程施工总承包二级、机电工程施工总承包二级、隧道工程专业承包二级、工程设计市政行业甲级、工程勘察岩土工程专业(岩土工程设计)甲级					
项目负责人资格类别及等级	严伟健：工程师、二级注册建造师市政公用工程专业					
拟派项目负责人近3年（从截标之日起倒推）完成的同类工程业绩（不超过2项）						
序号	工程名称	工程概况	合同价（万元）	项目负责人	竣工时间（年、月、日）	工程所在地
/	/	/	/	/	/	/
...	...	...	...	...	...	...

企业近3年（从截标之日起倒推）承接的同类工程业绩（不超过5项）					
序号	工程名称	工程概况	合同价（万元）	签订时间（年、月、日）	工程所在地
1	黄埔区科学城连接知识城快速通道（北段）工程施工总承包	黄埔区科学城连接知识城快速通道（北段）工程南起于水声水库，北至广汕公路，道路全长4.2km，道路等级为城市主干路，道路红线宽度60m，主线双向6车道，设计速度60km/h，其中隧道段长度约1.5km，桥梁段长度约1.67km，路基段长度约1.03km。本项目在终点位置设置广汕公路立交，广汕公路立交包含广汕公路改造及新建A、B连接匝道。	121510.495126	2023/6/7	广州市
2	槎神大道（鸦岗大道-凤凰大道）土建二标施工总承包	槎神大道（鸦岗大道-凤凰大道）从鸦岗大道到凤凰大道，长5.15公里，城市主干道，设计车速60km/h，规划宽度50米，双向8车道。全线共设置8座桥梁，其中7座为跨河涌桥梁，1座为陆上下穿京广高铁桥，5道箱涵，2座人行天桥。	10700.771808	2023/11/17	广州市白云区

3	南城街道宏图路-元美西路-胜和路改造项目(元美中路至体育路段)	<p>本工程道路长1725m，为城市主干道，道路工程：沥青混凝土罩面35634m<sup>2</sup>。交通工程：标志牌路名牌共67套、路中护栏1304m、路中花箱77个、路面热熔标线3540m<sup>2</sup>、路侧护栏147个、路侧花箱60个。给排水工程：Ⅱ级承插式钢筋混凝土污水管1534m、污水检查井52座、Ⅱ级承插式钢筋混凝土雨水管869m、联合式双算雨水口72座、偏沟式双算雨水口43座。电气工程：装饰井盖481座、加固改造并更换井盖21座、现状电缆沟加固920.3m。智慧工程：智慧公交站4座、配电箱4套、多功能智能杆80套、智慧多合一电警杆8套、智慧多合一信号杆9套、车行灯杆1套、信号杆2套、行人信号灯杆3套、配电箱2套、一体化智慧交通综合数据中心智能机柜3套、卡扣抓拍单元16台、电警抓拍单元9台、监控球机6台、行人等待区智能道钉346套、车道线智能道钉105套、道钉控制系统15套。绿化工程：秋风4棵、非洲楝5棵、红花鸡蛋花1棵、大叶油草4583m<sup>2</sup>、灌木地被造型1882.5m<sup>2</sup>、乔灌木1443株；景观园建：人行道花岗岩石材铺装16866m<sup>2</sup>、花岗岩道牙4427m、非机动车位铺装1234m<sup>2</sup>、花岗岩渠化岛改造6个、大型移动花箱340个、垃圾桶30个、特色座椅26套、不锈钢花池494.4m、户外座椅2套、LOGO吧台2套、整石坐凳3个、矮车档栏杆64m、风雨连廊70m、庭院灯23个、草坪灯211个。</p>	8098.518419	2023/3/14	东莞市南城街道
---	---------------------------------	---	-------------	-----------	---------

4	石碣镇南部路网改造工程	石碣镇南部路网改造工程改造范围包含滨江路、明珠路、光明商圈(东风路、光明路,崇焕路、滨江路围合区域): (1) 滨江路: 道路等级为城市次干路, 长度共计约10.5公里, 设计车速40千米/小时。(2) 明珠路: 道路等级为城市主干路, 路线总长约3.045千米, 设计车速40千米/小时。(3) 光明商圈: 改造范围西起东风南路, 东至光明路(新风东路及同德路至前进路), 北至崇焕中路, 南至滨江东路共计38条次、支路及巷道, 次干路设计车速30千米/小时, 支路设计车速20千米/小时, 巷道设计车速15千米/小时, 总长5.563千米。	14186.295045	2023/6/28	东莞市石碣镇
5	环大鹏湾海岸公路改造工程(上洞-金沙西路段)二期(施工)	环大鹏湾海岸公路改造工程(上洞-金沙西路段)二期(施工)为下洞段(设计桩号AK1+115.414-AK2+731.45), 总长度约1617米, 双向二车道, 建设内容主要包含道路工程、交通工程、桥梁工程、给排水工程、岩土工程、电气工程、燃气工程、绿化景观、海绵城市等建设内容。	8709.802801	2025/2/20	深圳市大鹏新区
..	...	...	...	...	...

备注: 1. 上述提到的期限详见《资信标要求一览表》, 该表未明确的, 按“从截标之日起倒推”计取;  
2. 同类工程是指以道路为主的工程。  
3. 要求投标人提供以上资料的扫描件, 扫描件必须清晰可辨(原件备查)。

# 1. 联合体主体单位基本情况

## (1) 深圳市广基基础工程建设有限公司的营业执照副本

SCJDGL SCJDGL SCJDGL

统一社会信用代码  
91440300MA5HMDJ407

营业执照  
(副本)

名称 深圳市广基基础工程建设有限公司

类型 有限责任公司(法人独资)

法定代表人 傅伟强

成立日期 2023年01月06日

住所 深圳市光明区玉塘街道田寮社区第四工业区22号B栋厂房2栋201

市场监督管理

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2025年11月26日

SCJDGL SCJDGL SCJDGL

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

(2) 深圳市广基基础工程建设有限公司的资质证书



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



002026012100431104

## 行政许可受理通知书

编号：202600111891

深圳市广基基础工程建设有限公司：

你单位向本机关提出的注册资金单位变更、注册资金变更、单位地址变更、单位邮编变更申请事项，本机关决定予以受理。

特此通知。



(3) 深圳市广基基础工程建设有限公司的安全生产许可证



统一社会信用代码：91440300MA5HMDJ407



## 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]015996

企业名称：深圳市广基基础工程建设有限公司

法定代表人：傅伟强

单位地址：深圳市光明区玉塘街道田寮社区田阔路8号114

经济类型：有限责任公司(法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2023年07月28日 至 2026年07月28日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年07月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## 2. 联合体成员单位基本情况

### (1) 广东省基础工程集团有限公司的营业执照副本

统一社会信用代码 914400001903320487		<b>营业执照</b> (副本)(6-1)				扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息
名称	广东省基础工程集团有限公司	注册资本	人民币叁亿元	成立日期	1980年12月29日	
类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	住所	广州市天河区天河路99号天滙楼19-20层			
法定代表人	方创熙					
经营范围	许可项目: 建设工程施工; 建设工程设计; 建设工程勘察; 地质灾害治理工程施工; 电气安装服务; 特种设备安装改造修理; 港口经营。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 土石方工程施工; 园林绿化工程施工; 人工造林; 砼结构构件制造; 砼结构构件销售; 建筑工程用机械制造; 建筑工程用机械销售; 建筑工程机械与设备租赁; 金属结构制造; 金属结构销售; 建筑材料销售; 总质量4.5吨及以下普通货运车辆道路货物运输(除网络货运和危险货物)。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)					
		登记机关				
			2025年12月08日			

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

## 核准变更登记通知书

粤核变通内字【2014】第1400050101号

名称：广东省基础工程集团有限公司

注册号：440000000021657

以上企业于二〇一四年十二月九日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
企业名称	广东省基础工程公司	广东省基础工程集团有限公司
企业类型	全民所有制	有限责任公司(法人独资)

经核准的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案		章程
董事会成员		李钦, 董事; 林朝庆, 董事; 刘亚非, 监事; 沈棣辉, 董事; 夏继君, 董事; 肖萍, 监事会主席; 曾丽旋, 监事; 张宁, 董事; 钟晓晖, 董事长, 总经理; 邹思源, 董事。

特此通知。



统一社会信用代码  
914400001903320487

## 登记通知书

(粤)登字(2024)第44000012400000298号

广东省基础工程集团有限公司:

你单位提交的变更 登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前 股东:

股东 名称	证件(证照)号码
广东水电二局股份有限公司	914*****4088

变更后 股东:

股东 名称	证件(证照)号码
广东省建筑工程集团股份有限公司	914*****4088

特此通知。



注:根据国家市场监督管理总局规范文件《关于市场主体统计分类的划分规定》要求,企业类型表述由有限责任公司(法人独资)调整为有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)。

统一社会信用代码  
914400001903320487

## 登记通知书

(粤)登字(2025)第44000012500001419号

广东省基础工程集团有限公司:

你单位提交的变更 登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

经核准的变更登记事项如下:

登记事项	变更前内容	变更后内容
经营范围	市政公用工程、轨道交通工程、建筑工程、公路工程、水利水电工程、港口与航道工程施工总承包;地基基础工程、桥梁工程、公路路基工程、隧道工程专业承包;市政工程设计、岩土工程设计;地质灾害治理工程、土石方工程、园林绿化工程(含风景园林工程、景观绿地工程、绿化工程)施工;生产与销售商品混凝土及混凝土预制构件;制造、维修、销售与出租建筑工程机械;制造与销售金属结构构件、建筑用金属制品、建筑材料;安装与维修水暖器材、照明、通风设备;普通货运;港口经营(为船舶提供码头等设施;在港区内提供货物装卸)。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)	许可项目:建设工程施工;建设工程设计;建设工程勘察;地质灾害治理工程施工;电气安装服务;特种设备安装改造修理;港口经营。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目:土石方工程施工;园林绿化工程施工;人工造林;砼结构构件制造;砼结构构件销售;建筑工程用机械制造;建筑工程用机械销售;建筑工程机械与设备租赁;金属结构制造;金属结构销售;建筑材料销售;总质量4.5吨及以下普通货运车辆道路货物运输(除网络货运和危险货物)。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

特此通知。



注:根据国家市场监督管理总局规范文件《关于市场主体统计分类的划分规定》要求,企业类型表述由有限责任公司(法人独资)调整为有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)。

(2) 广东省基础工程集团有限公司的资质证书副本



# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 广东省基础工程集团有限公司

详细地址: 广州市天河区天河路99号天涯楼19-20层

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 914400001903320487

法定代表人: 方创熙

注册资本: 30000万元人民币

经济性质: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

证书编号: D144030505

有效期: 2028年12月28日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包特级;

可承接市政公用各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

建筑工程施工总承包壹级;

桥梁工程专业承包壹级;

公路路基工程专业承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:



2023年12月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244012356

企业名称: 广东省基础工程集团有限公司

统一社会信用代码: 914400001903320487

法定代表人: 方创熙

注册地址: 广州市天河区天河路99号天涯楼19-20层

有效期: 至2028年12月29日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 水利水电工程施工总承包二级  
地基基础工程专业承包一级  
公路工程施工总承包二级  
港口与航道工程施工总承包二级  
机电工程施工总承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月18日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344021863

企业名称: 广东省基础工程集团有限公司

统一社会信用代码: 914400001903320487

法定代表人: 方创熙

注册地址: 广州市天河区天河路99号天涯楼19-20层

有效期至: 至 2028年12月26日

资质等级: 隧道工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广州市住房和城乡建设局

发证日期: 2023年12月26日

(3) 广东省基础工程集团有限公司的安全生产许可证



统一社会信用代码：914400001903320487



# 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]012618

企业名称：广东省基础工程集团有限公司

法定代表人：方创熙

单位地址：广州市天河区天河路99号天涯楼19-20层

经济类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2025年06月25日 至 2028年06月25日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅  
发证日期：2023年06月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

### 3. 联合体共同投标协议书

附件 1: 联合共同投标协议

#### 联合体共同投标协议

(接受联合体投标时可参考使用)

致深圳市光明区建筑工程署:

我方决定组成联合体共同参加明安路(富利路-长春北路)市政工程-(明辉路-水滨路)施工(二次)的投标,若中标,联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人,代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件,以及与招标人签订合同,负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人(盖章): 深圳市广基基础工程建设有限公司

法定代表人(签字或盖章): 何伟明

授权委托人(签字或盖章): 何伟明

单位地址: 深圳市光明区玉塘街道田寮社区第四工业区 22 号 B 栋厂房 2 栋 201

邮编: 518132 联系电话: 0755-25400762 传真: 0755-25542385

分工内容: 合同实施过程中主导、组织工作,负责项目部分工程施工及应由其完成的其他如纳税等相关工作;

联合体成员(盖章): 广东省基础工程集团有限公司

法定代表人(签字或盖章): 陈

授权委托人(签字或盖章): 何伟明

单位地址: 广州市天河区天河路 99 号天涯楼 19-20 层

邮编: 510620 联系电话: 020-38860882 传真: 020-38861367

分工内容: 负责项目部分工程施工及应由其完成的其他相关工作。

签订日期: 2026 年 1 月 30 日



#### 4. 项目负责人资格类别及等级



使用有效期：2025年12月  
24日-2026年06月22日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：严伟健

性 别：男



出生日期：1987-04-11

注册编号：粤2442014201509783

聘用企业：深圳市广基基础工程建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2025-09-30至2028-09-30）



个人签名：严伟健

签名日期：2025.12.24



广东省  
住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章  
签发日期：2025年08月18日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2015)0008560

姓名:严伟健

性别:男

出生年月:1987年04月11日

企业名称:深圳市广基基础工程建设有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2015年11月30日

有效期:2024年09月06日至2027年11月29日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月06日



# 广东省职称证书

姓名：严伟健

身份证号：440782198704110015



职称名称：高级工程师

专业：市政路桥施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月13日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2100101125232

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2021年02月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **严伟健** 性别 **男**，一九八七年四月十一日生，于二〇一二年三月至二〇一四年七月在本校网络教育 **土木工程** 专业  
专科起点本科学习2.5年，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**华中科技大学**



校(院)长：



证书编号：104877201405712090

二〇一四年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> (教育部) [www.hust-snde.com](http://www.hust-snde.com) (学校)

姓名 **严伟健**  
性别 **男** 民族 **汉**  
出生 **1987年4月11日**  
住址 **广东省江门市新会区会城同德二路8号名苑华庭28座401**



公民身份号码 **440782198704110015**

中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 **江门市公安局新会分局**  
有效期限 **2024.09.23-2044.09.23**

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：严伟健

社保电脑号：642800232

身份证号码：440782198704110015

页码：1

参保单位名称：深圳市广基基础工程建设有限公司

单位编号：31362167

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	31362167	14859.0	2377.44	1188.72	1	14859	742.95	297.18	1	14859	74.3	14859	133.73	14859	118.87	29.72
2025	02	31362167	14859.0	2377.44	1188.72	1	14859	742.95	297.18	1	14859	74.3	14859	133.73	14859	118.87	29.72
2025	03	31362167	14859.0	2377.44	1188.72	1	14859	742.95	297.18	1	14859	74.3	14859	133.73	14859	118.87	29.72
2025	04	31362167	14859.0	2377.44	1188.72	1	14859	742.95	297.18	1	14859	74.3	14859	133.73	14859	118.87	29.72
2025	05	31362167	14859.0	2377.44	1188.72	1	14859	742.95	297.18	1	14859	74.3	14859	133.73	14859	118.87	29.72
2025	06	31362167	14859.0	2377.44	1188.72	1	14859	742.95	297.18	1	14859	74.3	14859	133.73	14859	118.87	29.72
2025	07	31362167	13927.0	2228.32	1114.16	1	13927	696.35	278.54	1	13927	69.64	13927	125.34	13927	111.42	27.85
2025	08	31362167	13927.0	2228.32	1114.16	1	13927	696.35	278.54	1	13927	69.64	13927	125.34	13927	111.42	27.85
2025	09	31362167	13927.0	2228.32	1114.16	1	13927	696.35	278.54	1	13927	69.64	13927	125.34	13927	111.42	27.85
2025	10	31362167	13927.0	2228.32	1114.16	1	13927	696.35	278.54	1	13927	69.64	13927	125.34	13927	111.42	27.85
2025	11	31362167	13927.0	2228.32	1114.16	1	13927	696.35	278.54	1	13927	69.64	13927	125.34	13927	111.42	27.85
2025	12	31362167	13927.0	2228.32	1114.16	1	13927	696.35	278.54	1	13927	69.64	13927	125.34	13927	111.42	27.85
2026	01	31362167	13927.0	2228.32	1114.16	1	13927	835.62	278.54	1	13927	69.64	13927	125.34	13927	111.42	27.85
合计			29862.88	14931.44			9471.42	3732.86			933.28		1673.76	1493.16		373.27	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392759e5fecca80 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

**7. 单位编号对应的单位名称：**

单位编号  
31362167

单位名称  
深圳市广基基础工程建设有限公司



## 二、投标人承诺书及其附件签署情况

### 附件3：承诺书

附件 3：承诺书

### 承诺书

致招标人：深圳市光明区建筑工务署

我单位参加 明安路（富利路-长春北路）市政工程-（明辉路-水滨路）施工（二次）工

程的招投标活动，我方承诺已知晓并遵守以下规定：

- (1) 承诺不转包挂靠（按承诺书附件 1 签署）。
- (2) 承诺在中标后与招标人签订廉政合同。
- (3) 光明区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引。
- (4) 光明区建筑工务署第三方质量安全巡查管理工作指引。
- (5) 光明区建筑工务署在建工程安全行为违规处理办法。
- (6) 光明区建筑工务署在建工程质量行为违规处理办法。
- (7) 光明区建筑工务署第三方安全检查量化考核工作办法。
- (8) 光明区建筑工务署第三方质量检查量化考核工作办法。
- (9) 与招标人签订工程安全施工责任状。
- (10) 投标人已充分考虑本单位拟派人员的稳定性、履约能力和身体情况等风险。因招标人原因需更换的除外。
- (11) 投标人拟派项目负责人和项目管理班子成员在开工后必须全部实名到岗履职，招标人将实行定位查岗和视频点名管理，并组织质安巡查组不定期检查履职情况。
- (12) 本项目合同履约情况，将在招标人门户网站发布，并与全市工务系统实行数据共享。
- (13) 严格落实“两制”管理：《深圳市住房和建设局关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》和《深圳市住房和建设局关于进一步全面规范劳务工实名制和分账制管理工作的通知（深建设〔2018〕18号）》文件。
- (14) 签署拟派项目管理班子成员的承诺书（按承诺书附件 2 签署）。
- (15) 如实提供《拟派项目负责人情况表》（按承诺书附件 3 提供）。
- (16) 已仔细阅读本项目上传的招标文件和施工合同及其招标附件，尤其是合同中的违约条款，我方承诺在中标后遵照执行上述文件中的所有条款。
- (17) 根据企业自身的实际情况自主报价，理性报价，不会以低于成本的报价竞标。

承诺人（公章）：深圳市广基基础工程建设有限公司  
广东省基础工程集团有限公司

法定代表人（签字或签章）：

承诺日期：2026 年 1 月 30 日

承诺书附件1：深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

承诺书附件 1:

深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	明安路（富利路-长春北路）市政工程-（明辉路-水滨路）施工（二次）
标段名称	明安路（富利路-长春北路）市政工程-（明辉路-水滨路）施工（二次）
建设单位	深圳市光明区建筑工务署
投标单位	深圳市广基基础工程建设有限公司/广东省基础工程集团有限公司
工程地址	深圳市光明区
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。
投标单位盖章	单位（公章）：深圳市广基基础工程建设有限公司 时间：2026 年 1 月 30 日
投标单位法定代表人签字	本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效。如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人（签字或签章）：[Signature] 时间：2026 年 1 月 30 日

## 承诺书附件2：投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书

承诺书附件 2:

### 投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书

致招标人：深圳市光明区建筑工务署

为了确保本工程招投标工作进行顺利，我方本次投标拟派项目负责人（施工标是指项目经理，监理标是指项目总监理工程师，下同）及其他项目管理班子人员，将严格按照《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）、《注册建造师管理规定》、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于进一步规范项目经理、项目总监理工程师锁定和解锁程序的补充通知（深建规〔2015〕7号）》、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知（深建标〔2017〕11号）》等文件的规定执行，并作出如下承诺：

1、我方接受招标人定标前审核我方拟派项目负责人任职情况及评估拟派项目负责人能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。

2、我方承诺，拟派项目负责人的资历、能力、信誉等能满足招标文件的要求，如我方中标后不能派出符合要求的项目负责人时，招标人可取消我方中标资格。

3、我方承诺，《拟派项目负责人情况表》中的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

4、我方承诺，在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目负责人”的项目投标，一经中标且项目负责人任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

5、我方承诺，确保拟派项目负责人在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

6、我方承诺，本项目中标后拟派项目负责人从投标承诺至竣工验收之前均不更换，符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

7、我方承诺，本工程拟派项目负责人没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

8、我方承诺，中标后本工程拟派项目管理班子成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

承诺人：深圳市广基基础工程建设有限公司（公章）  
广东省基础工程集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

承诺日期：2026年1月30日



承诺书附件3：拟派项目负责人情况表(与技术标书一致)

承诺书附件 3:

拟派项目负责人情况表（与技术标书一致）

姓名	严伟健	性 别	男	年 龄	38
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440782198704110015	手机号码	13600401520
参加工作时间	2007年7月		从事项目负责人年限	10	
资格证书名称、专业及编号	二级注册建造师（市政公用工程）、粤 2442014201509783				
近 3 年作为项目负责人在建和已完工程项目情况					
项目名称	建设规模	做为项目负责人时间	开、竣工日期	在建或已完	备注
/	/	/	/	/	/

注：如有更换项目负责人的情形，应在上述表格中体现，并在备注中说明更换时间。



### 三、拟派项目负责人业绩情况

拟派项目负责人近3年（从截标之日起倒推）完成的同类工程业绩（不超过2项）						
序号	工程名称	工程概况	合同价 (万元)	项目负责 人	竣工时间 (年、月、日)	工程所在 地
1	/	/	/	/	/	/
...	...	...	...	...	...	...

## 四、企业业绩情况

投标人提供近3年（从截标之日起倒推）承接的同类工程业绩（不超过5项）。证明资料为合同关键页（应体现合同封面、单位名称、项目名称和概况、合同金额、合同签订日期和甲乙双方签章等内容），联合体业绩须提供联合体协议或其它分工证明文件（若合同内容能体现分工则无须提供此项）。投标人未按要求提供证明材料的，招标人有权做出不利于投标人的判定。

序号	工程名称	工程概况	合同价（万元）	签订时间（年、月、日）	工程所在地
1	黄埔区科学城连接知识城快速通道（北段）工程施工总承包	黄埔区科学城连接知识城快速通道（北段）工程南起于水声水库，北至广汕公路，道路全长4.2km，道路等级为城市主干路，道路红线宽度60m，主线双向6车道，设计速度60km/h，其中隧道段长度约1.5km，桥梁段长度约1.67km，路基段长度约1.03km。本项目在终点位置设置广汕公路立交，广汕公路立交包含广汕公路改造及新建A、B连接匝道。	121510.495126	2023/6/7	广州市
2	槎神大道（鸦岗大道-凤凰大道）土建二标施工总承包	槎神大道（鸦岗大道-凤凰大道）从鸦岗大道到凤凰大道，长 5.15 公里，城市主干道，设计车速 60km/h，规划宽度 50 米，双向 8 车道。全线共设置 8 座桥梁，其中 7 座为跨河涌桥梁，1座为陆上下穿京广高铁桥，5 道箱涵，2 座人行天桥。	10700.771808	2023/11/17	广州市白云区
3	南城街道宏图路-元美西路-胜和路改造项目（元美中路至体育路段）	本工程道路长1725m，为城市主干道，道路工程：沥青混凝土罩面35634m <sup>2</sup> 。交通工程：标志牌路名牌共67套、路中护栏1304m、路中花箱77个、路面热熔标线3540m <sup>2</sup> 、路侧护栏147个、路侧花箱60个。给排水工程：II级承插式钢筋混凝土污水管1534m、污水检查井52座、II级承插式钢筋混凝土雨水管869m、联合式双算雨水口72座、偏沟式双算雨水口43座。电气工程：装饰井盖481座、加固改造并更换井盖21座、现状电缆沟加固920.3m。智慧工程：智慧公交站4座、配电箱4套、多功能智能杆80套、智慧多合一电警杆8套、智慧多合一信号杆9套、车行灯杆1套、信号杆2套、行人信号灯杆3套、配电箱2套、一体化智慧交通综合数据中心智能机柜3套、卡扣抓拍单元16台、电警抓拍单元9台、监控球机6台、行人等待区智能道钉346套、车道线智能道钉105套、道钉控制系统15套。绿化工程：秋风4棵、非洲楝5棵、红花鸡蛋花1棵、大叶油草4583m <sup>2</sup> 、灌木地被造型1882.5m <sup>2</sup> 、乔灌木1443株；景观园建：人行道花岗岩石材铺装16866m <sup>2</sup> 、花岗岩道牙4427m、非机动车停车位铺装1234m <sup>2</sup> 、花岗岩渠化岛改造6个、大型移动花箱340个、垃圾桶30个、特色座椅26套、不锈钢花池494.4m、户外座椅2套、LOGO吧台2套、整石坐凳3个、矮车档栏杆64m、风雨连廊70m、	8098.518419	2023/3/14	东莞市南城街道

投标人提供近3年（从截标之日起倒推）承接的同类工程业绩（不超过5项）。证明资料为合同关键页（应体现合同封面、单位名称、项目名称和概况、合同金额、合同签订日期和甲乙双方签章等内容），联合体业绩须提供联合体协议或其它分工证明文件（若合同内容能体现分工则无须提供此项）。投标人未按要求提供证明材料的，招标人有权做出不利于投标人的判定。

序号	工程名称	工程概况	合同价（万元）	签订时间（年、月、日）	工程所在地
		庭院灯23个、草坪灯211个。			
4	石碣镇南部路网改造工程	石碣镇南部路网改造工程改造范围包含滨江路、明珠路、光明商圈(东风路、光明路,崇焕路、滨江路围合区域)：（1）滨江路：道路等级为城市次干路，长度共计约10.5公里，设计车速40千米/小时。（2）明珠路：道路等级为城市主干路，路线总长约3.045千米，设计车速40千米/小时。（3）光明商圈：改造范围西起东风南路，东至光明路（新风东路及同德路至前进路），北至崇焕中路，南至滨江东路共计38条次、支路及巷道，次干路设计车速30千米/小时，支路设计车速20千米/小时，巷道设计车速15千米/小时，总长5.563千米。	14186.295045	2023/6/28	东莞市石碣镇
5	环大鹏湾海岸公路改造工程(上洞-金沙西路段)二期(施工)	环大鹏湾海岸公路改造工程(上洞-金沙西路段)二期(施工)为下洞段(设计桩号AK1+115.414-AK2+731.45)，总长度约1617米，双向二车道，建设内容主要包含道路工程、交通工程、桥梁工程、给排水工程、岩土工程、电气工程、燃气工程、绿化景观、海绵城市等建设内容。	8709.802801	2025/2/20	深圳市大鹏新区
...	...	...	...	...	...

1. 业绩1：黄埔区科学城连接知识城快速通道（北段）工程施工总承包

## 中标通知书

广州公资交(建设)字[2023]第[02300]号

(主)广东省基础工程集团有限公司, (成)中建八局华南建设有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为黄埔区科学城连接知识城快速通道(北段)工程施工总承包【JG2023-1574】的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价: 人民币(大写)壹拾贰亿壹仟伍佰壹拾万零肆仟玖佰伍拾壹元贰角陆分(¥121, 510. 495126 万元)。

其中:

人工费(万元): 17225. 722713

绿色施工安全防护措施费(万元): 5511. 762672

项目负责人姓名: 许建得

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2023年5月10日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2023年5月9日

广州交易集团有限公司

(广州公共资源交易中心)(盖章)



副本

广州开发区财政投资建设项目管理中心  
Financial Invested Project Management Center of Guangzhou Development District

合同编号：穗知管司（科知通道北段）002号[2023]



# 建设工程施工合同

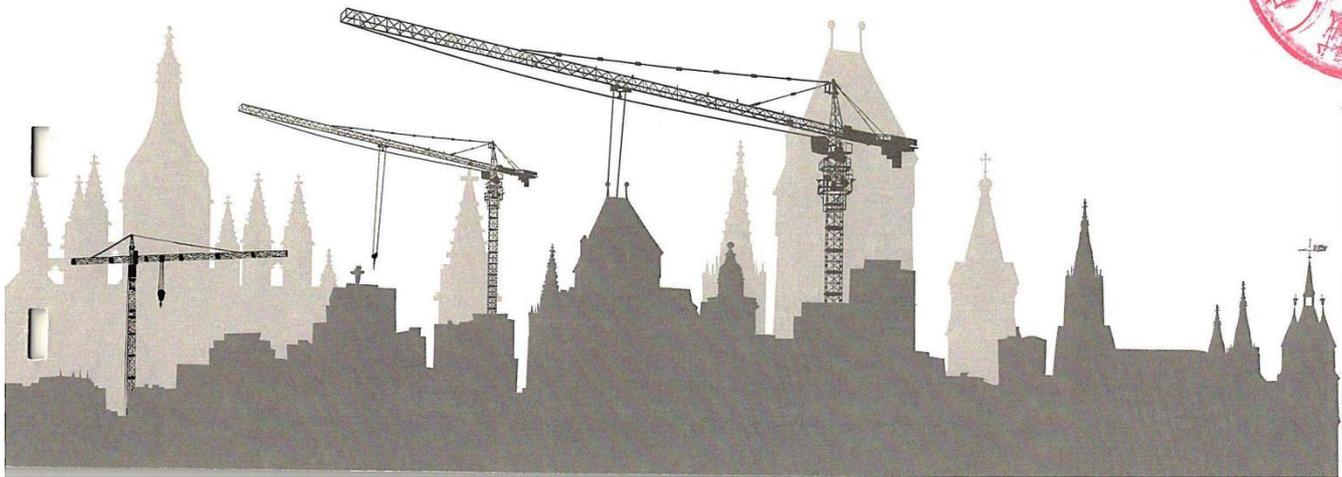
项目名称：黄埔区科学城连接知识城快速通道（北段）工程  
施工总承包

发包人（甲方）：知城（广州）建设管理有限公司

承包人（乙方）：（主）广东省基础工程集团有限公司  
（成）中建八局华南建设有限公司

合同签订日期：2023年6月7日

签订地点：广州市黄埔区



## 第一部分 协议书

发包人（甲方）：知城（广州）建设管理有限公司。

承包人（乙方）：(主)广东省基础工程集团有限公司，

(成)中建八局华南建设有限公司。

根据建设业主广州开发区财政投资建设项目管理中心授权，发包人知城（广州）建设管理有限公司为黄埔区科学城连接知识城快速通道（北段）工程项目代建单位，代表建设业主与承包人（乙方）签订本合同并实施全过程管理。建设业主对合同涉及到发包人向承包人审核及支付相关费用的条款时，建设业主将作为实际付款者根据本合同约定进行审核及直接支付；同时根据违约责任等相关规定，若承包人出于自身的违约行为等需要向发包人支付任何款项（包括但不限于赔偿金、违约金等）的，其应将相关费用直接支付至建设业主。

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：黄埔区科学城连接知识城快速通道（北段）工程施工总承包。

工程地点：广州市黄埔区。

工程内容：黄埔区科学城连接知识城快速通道（北段）工程南起于水声水库，北至广汕公路，道路全长 4.2km，道路等级为城市主干路，道路红线宽度 60m，主线双向 6 车道，设计速度 60km/h，其中隧道段长度约 1.5km，桥梁段长度约 1.67km，路基段长度约 1.03km。本项目在终点位置设置广汕公路立交，广汕公路立交包含广汕公路改造及新建 A、B 连接匝道。建设内容包括：道路工程、桥梁工程、隧道工程、给水工程、排水工程、交通工程、照明工程、电力管沟、管线综合及绿化工程等。本项目在 ZK2+000 位置上跨广石铁路，需扣除涉铁段范围内容，具体涉铁段范围内容为：左幅桩号 ZK1+780~ZK2+136.5（长度 356.5m）、右幅桩号 YK1+739.5~YK2+134（长度 394.5m）；涉铁桥梁为油麻山 3 号桥的一部分，左幅涉铁桥梁范围跨径组合为(2\*35+48)+(2\*75)+(3\*28.5)m，右幅涉铁桥梁范围跨径组合为(3\*35+48)+(2\*75)+(3\*29.5)m，上跨广石铁路的桥梁拟采用转体法施工；涉铁部分建设内容主要包含桥梁总体、上部结构、下部结构、附属结构、主墩基坑防护及该铁路范围内涉及的四线改迁设计等。具体内容以施工图纸及工程量清单为准。

发包人、建设业主有权根据工程实施情况，对承包人的承包范围和承包工程量进行适当调整。

本项目建设业主为广州开发区财政投资建设项目管理中心，代建单位为知城（广州）建设管理有限公司。

工程立项批准文号：穗埔发改投批〔2022〕106号。

资金来源：财政投资。

## 二、工程承包范围及承包方式

（一）承包范围：按发包人确认的施工图纸、图纸会审纪录和有关变更文件、资料、招标文件、承包人投标文件以及双方签订的有关协议所包含的内容。

（二）承包方式：包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包验收、包保修、综合单价包干，措施项目费（除施工围蔽费用外）包干，施工围蔽清单综合单价包干，工程量按实计量。

## 三、合同工期

暂定开工日期：2023年\_\_月\_\_日

暂定竣工日期：202\_\_年\_\_月\_\_日

合同工期为1085日历天。实际开工日期以批准的开工报告为准。

## 四、质量标准

施工要求：符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业工程质量标准，且达到投标承诺取得“广东省市政优良样板工程”或以上级别的工程质量奖。工程质量标准：合格，且达到投标承诺取得“广东省市政优良样板工程”或以上级别的工程质量奖。

## 五、安全及文明施工目标

文明施工措施要符合广州市的“六个百分百”规定，保证施工场地清洁、扬尘及噪音管理符合环境卫生管理的有关规定，确保不发生一般事故等级及以上的安全生产事故且死亡人数为零，且达到投标承诺取得“广东省市政工程安全生产文明施工示范工地”或以上级别的安全文明绿色施工奖项。

## 六、合同价款

合同价款暂定为¥1215104951.26元（大写：人民币壹拾贰亿壹仟伍佰壹拾万肆仟玖佰伍拾壹元贰角陆分），其中绿色施工安全防护措施费为55117626.72元、暂列金额为88829066.17元，人工费172257227.13元，工人工资比例为14.18%。

工程结算价款以广州开发区财政局审定结算为准。如遇审计部门审计发现本

合同结算价款存在超付的情形，建设业主有权据实要求承包人返还该部分款项。

### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 本合同履行期间发包人与承包人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
2. 本合同协议书；
3. 国家、广东省、广州市、广州开发区、黄埔区关于本工程施工的有关文件（发包人在收到后尽快通报给承包人）；
4. 发包人、建设业主针对本工程建设管理的各项制度、规定；
5. 中标通知书；
6. 本合同专用条款；
7. 招标文件及附件（包括补充、修改、澄清文件及答疑纪要等）；
8. 本合同通用条款；
9. 投标文件及附件；
10. 标准、规范和其他有关技术文件；
11. 图纸；
12. 工程量清单；
13. 合同附件（工程质量保修责任书、标函承诺书、项目负责人驻场承诺书、工程建设廉政协议书等）。

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

八、协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

九、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式审核后，经建设业主审核，由建设业主支付合同价款及其他应当支付的款项。

### 十一、合同生效

合同订立时间：2023年6月7日

合同订立地点：广州市黄埔区

本合同双方约定：双方签名、盖章并在承包人提交履约担保后生效。



发包人：知城（广州）建设管理有限公司  
（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：



承包人：（主）广东省基础工程集团  
有限公司

（公章）

住 所：广州市天河区天河路 99 号  
天涯楼 19-20 层

法定代表人：

委托代理人：

电 话：020-38862020

传 真：

开户银行：交通银行股份有限公司广  
州东圃支行

帐 号：441160301018010023584

邮政编码：510620



承包人：（成）中建八局华南建设有  
限公司

（公章）

住 所：广州中新广州知识城九佛建  
设路 333 号自编 289 室

法定代表人：

委托代理人：

电 话：020-22112915

传 真：

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
广州经济技术开发区支行

帐 号：44050147100109098601

邮政编码：510555



附件二：

## 联合体工作协议

广东省基础工程集团有限公司（承担主要施工任务的单位名称）、中建八局华南建设有限公司（承担其他施工任务的单位名称）自愿组成联合体，共同参加黄埔区科学城连接知识城快速通道（北段）工程施工总承包 投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、广东省基础工程集团有限公司 为联合体主办方。

2、联合体主办方合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

① 广东省基础工程集团有限公司（承担主要施工任务的单位名称）：作为本项目总负责单位，除承担本项目的主要施工任务外，还对本招标项目的进度、质量、安全、投资控制、管理、协调等负全责，具体按合同要求。

② 中建八局华南建设有限公司（承担其他施工任务的单位名称）：主要承担本项目的其他施工任务，具体按合同要求。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

联合体主办方名称：广东省基础工程集团有限公司（盖单位章）

法定代表人：方创熙（签字或盖章）



成员名称：中建八局华南建设有限公司（盖单位章）

法定代表人：刘鹏（签字或盖章）



2023年4月18日

注：单独投标的，无需提交本协议书。

## 2. 业绩2: 槎神大道(鸦岗大道-凤凰大道) 土建二标施工总承包

# 中标通知书

广州公资交(建设)字[2023]第[06656]号

广东省基础工程集团有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为槎神大道(鸦岗大道-凤凰大道)土建二标施工总承包【JG2023-5865】的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价:人民币(大写)壹亿零柒佰万零柒仟柒佰壹拾捌元捌分(¥10,700.771808万元)。

其中:

人工费(万元): 1723.524832

绿色施工安全防护措施费(万元): 583.773555

项目负责人姓名: 刘立均

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人签章:

2023年11月16日



招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人签章:

2023年11月18日



广州交易集团有限公司

(广州公共资源交易中心) (盖章)



正本

# 建设工程施工合同

项目计划名称: 槎神大道(鸦岗大道-凤凰大道)

工程名称: 槎神大道(鸦岗大道-凤凰大道)土建二  
标施工总承包

发 包 人: 广州市广园市政建设有限公司  
(建设管理方)

承 包 人: 广东省基础工程集团有限公司

合 同 编 号

发 包 人:  
(建设管理方) [广园有限]CON23218-1889SA112.3

承 包 人:

中华人民共和国建设部

国家工商行政管理局 制定

广州市工商行政管理局监印

# 建设工程施工合同

项目计划名称: 槎神大道(鸦岗大道-凤凰大道)

工程名称: 槎神大道(鸦岗大道-凤凰大道)土建二  
标施工总承包

发包人:  
(建设管理方) 广州市广园市政建设有限公司

承包人: 广东省基础工程集团有限公司

合同编号

发包人:  
(建设管理方) [广园有限]CON23218-1889SA112.3

承包人:

中华人民共和国建设部

国家工商行政管理局 制定

广州市工商行政管理局监印

# 第 1 篇

## 合同协议书

## 合同协议书

发包人（建设管理单位）（全称）：广州市广园市政建设有限公司

承包人（全称）：广东省基础工程集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：槎神大道（鸦岗大道-凤凰大道）土建二标施工总承包。

工程地点：广州市。

工程内容：槎神大道（鸦岗大道-凤凰大道）从鸦岗大道到凤凰大道，长 5.15 公里，城市主干道，设计车速 60km/h，规划宽度 50 米，双向 8 车道。全线共设置 8 座桥梁，其中 7 座为跨河涌桥梁，1 座为陆上下穿京广高铁桥，5 道箱涵，2 座人行天桥。项目总投资 220207 万元，建安费为 120768 万元。

工程立项批准文号：穗发改批〔2020〕11 号

资金来源：财政资金

### 二、工程承包范围及承包方式

承包范围：本项目为槎神大道（鸦岗大道-凤凰大道）土建二标工程，包括 K2+677.504 中桥及涉地铁保护预留桩相关道路工程、桥梁工程、溶洞处理工程、排水工程、电缆沟工程、水管预支护工程、交通疏解工程（装配式围蔽）等。具体以招标人提供的工程量清单、图纸为准。

承包方式：由承包人按照本招标文件约定招标范围和图纸内容实行工程施工总承包，包括但不限于包工、包料、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算、包资料整理、包施工总承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合等。综合单价包干、项目措施费包干。

### 三、合同工期

开工日期：暂定 202 年 月 日，具体日期以开工批复文件为准。

竣工日期： 年 月 日。

合同总工期：开工日期具体以经批复的开工文件为准，暂定总工期 365 日历天，地铁桥桩要求进场以后 2024 年 1 月底前完成，剩余工作 2024 年年底完成。

#### 四、质量标准

工程质量标准：要求符合《工程施工质量验收规范》标准，并达到合格（或以上）标准。

#### 五、合同价款

鉴于项目业主拟修建 槎神大道（鸦岗大道-凤凰大道）土建二标施工总承包，并通过 2023 年 11 月 15 日 的中标通知书接受了承包商以暂定¥10700.771808 万元（大写：人民币壹亿零柒佰万零柒仟柒佰壹拾捌元零捌分）为本工程施工、完工和修补缺陷所做的投标。

工程结算价=实际完成工程造价—应扣除费用。

#### 六、组成合同的文件

（一）本协议书中所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。

（二）下列文件应被认为是组成本协议书的一部分，并互为补充和解释的，如上述各部分存在不一致之处，以先后排列次序为优先。

- （1）本合同协议书
- （2）中标通知书
- （3）特殊合同条款
- （4）本合同专用条款
- （5）本合同通用条款
- （6）标准、规范及有关技术文件
- （7）图纸
- （8）招标文件（包括补充、修改、澄清文件、答疑纪要、工程量清单及总说明等）
- （9）工程量清单
- （10）投标文件及其附件
- （11）合同附件（机械及人员表等）

七、本协议书中有词语含义与本合同《通用条款》、《专用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式办理合同价款支付及其按合同规定办理其他款项的支付。不论因什么内容支付及支付时点为何时，本合同支付的价款均不计算利息

十、发包人受项目业主委托，作为本工程建设管理方，承担本合同工程的建设管理工作。

十一、承包人账号及纳税要求

(一) 承包人与发包人签订合同时使用的“开户银行名称、账户名称(简称户名)及账号”必须与技术投标书附表中所填写的“开户银行名称、账户名称(简称户名)及账号”一致,且签订后非经业主同意不得变更,否则发包人有权拒绝合同授予、有权停止工程款的拨付,所造成的一切后果由承包人承担。

(二) 承包人凡属异地(广州市外)来穗的施工企业申请工程款,须先在本地税务部门办理缴税,同步提交《增值税预缴税款表》以及本地完税证明,若暂无法提供须向发包人提交《增值税本地缴款承诺书》(格式见合同专用条款附件7),在收到款项后10日内完成增值税本地缴款手续并提供相关完税证明。

## 十二、承包人为联合体时的各成员方的约定

(一) 如承包人为联合体的,各成员方应签署联合体合作协议,明确各自分工以及职责,联合体协议应在签署本合同前提供一份原件报发包人备案。

(二) 联合体协议应确定一名成员方为本联合体的主办方。联合体的主办方作为第一直接负责人,全面负责合同工程的工期、质量、安全、保修等事项以及协调和督促各成员方完成合同约定的各项要求。若是成员方在履行本合同时有违反合同约定或有关法规的行为,主办方承担连带责任。

(三) 如承包人为联合体的,联合体的主办方有义务协助及督促各成员方按合同约定的时间提交成果材料,否则每超过一日,处罚联合体中的责任方并处罚金额为本合同总价的千分之一(如存在联合体内责任不清,则所有责任方共同承担责任并按各责任成员所对应合同价的比例进行处罚金额的分担)。

(四) 如承包人为联合体的,联合体的成员方有义务按合同约定履行职责并服从主办方为履行合同而进行的管理。若成员方无法或未能按约定履行合同要求,主办方有权向发包人提请并经发包人同意后更换成员方,但更换后的成员方其资质、能力不得低于原成员方。

(五) 如承包人为联合体的,所有支付的款项由联合体的主办方负责统一申报,发包人分别支付联合体各方相应款项;如果广州市财政局有特殊规定的按其规定执行。

(六) 联合体各方有责任及义务共同努力保证项目的顺利实施,联合体内部发生任何纠纷,由联合体内部解决,与发包人无关并且不能以内部纠纷为由影响工程的实施,否则发包人有权按合同约定进行处罚。

## 十三、合同生效

合同订立时间: 2023 年 11 月 17 日

合同订立地点: 广东省广州市

本合同双方约定自双方签字盖章之日起生效。

(此页以下无正文)

发包人（甲方）：（盖章）

广州市广园市政建设有限公司

法定代表人：

委托代理人：

联系人：

住所：广州市站南路十五号之一 7 楼

电 话：020-62655578

传 真：020-62655569

开户银行：

账 户 名 称：

邮政编码：510010

承包人（乙方）：（盖章）

广东省基础工程集团有限公司

法定代表人：

委托代理人：

联系人：

住所：广州市天河区天河路 99 号 19-20 层

电 话：020-38862317

传 真：/

开户银行：中国农业银行股份有限公司广州天  
文苑支行

账 户 名 称：广东省基础工程集团有限公司

账 号：44057401040008882

邮政编码：510620

3. 业绩3：南城街道宏图路-元美西路-胜和路改造项目（元美中路至体育路段）

# 中标通知书



广东省基础工程集团有限公司：

南城街道宏图路-元美西路-胜和路改造项目（元美中路至体育路段）工程项目（招标编号：SSAHCC12211318）于2023年01月09日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在2023年02月17日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞市南城工程建设中心		
项目负责人	黄志贤	资质证号	粤1442006200803819
中标报价（元）	柒仟肆佰叁拾柒万伍仟壹佰叁拾捌元贰角伍分	下浮率	3.86%
施工类中标价描述	中标报价不含安全防护、文明施工措施等单列费。		
安全防护、文明施工措施等单列费（元）	陆佰陆拾壹万零肆拾伍元玖角肆分		
开、竣工日期	2023-01-14 至 2023-07-03	工期	170天
招标单位： 	招标代理机构： 	交易场所： 兹见证本通知发出之日前该项目在中心场内交易过程和结果。  东莞市公共资源交易中心	

2023年01月16日

说明：本通知书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人（联合体各方）。篡改无效。

工程编号: SSAHCC12211318

合同编号: (施)2023-002

# 广东省建设工程 标准施工合同

2009 年版

工程名称: 南城街道宏图路-元美西路-胜和路改造项目  
(元美中路至体育路段)

工程地点: 东莞市南城

发 包 人: 东莞市南城工程建设中心

承 包 人: 广东省基础工程集团有限公司

广东省住房和城乡建设厅制

工程编号: SSAHCC12211318

合同编号: (施) 2023-002

# 广东省建设工程 标准施工合同

2009 年版

工程名称: 南城街道宏图路-元美西路-胜和路改造项目  
(元美中路至体育路段)

工程地点: 东莞市南城

发 包 人: 东莞市南城工程建设中心

承 包 人: 广东省基础工程集团有限公司

广东省住房和城乡建设厅制

## 第一部分 协议书

发包人：（全称）东莞市南城工程建设中心

承包人：（全称）广东省基础工程集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

### 一、工程概况

工程名称：南城街道宏图路-元美西路-胜和路改造项目（元美中路至体育路段）

工程地点：东莞市南城

工程规模：本项目起点至元美中路路口，终点至体育路路口，长度为1.725km。道路等级为城市主干道，设计速度50km/h，双向六车道。

工程立项、规划批准文件号：东发改南城投审（2022）34、46号

资金来源：南城街道财政

### 二、工程承包范围

承包范围：南城街道宏图路-元美西路-胜和路改造项目（元美中路至体育路段）（按招标图纸及工程量清单所含内容）包括但不限于：道路工程、交通工程、交通疏解工程、景观工程、给排水工程、电气工程、智慧工程及附属设施工程等。注：以上承包范围未尽事宜，请详见招标图纸及工程量清单并满足设计文件的要求。

### 三、合同工期

工程合同工期总日历天数：170天。

拟从2023年01月14日开始施工，至2023年07月03日竣工完成。

### 四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

### 五、合同价款

合同总价（大写）：捌仟零玖拾捌万伍仟壹佰捌拾肆元壹角玖分；

（小写）：80985184.19元。

项目单价：详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：壹仟叁佰伍拾柒万壹仟柒佰零柒元捌角伍分，人民币（小写）：13571707.85元。

单列部分的：

安全防护、文明施工费人民币（大写）：陆佰陆拾壹万零肆拾伍元玖角肆分，人民币（小写）：6610045.94元；

施工升降机安全监控系统费人民币（大写）： / ，人民币（小写）： / 元；

赶工措施费人民币（大写）： / ，人民币（小写）： / 元；

额外增加的赶工措施费人民币（大写）： / ，人民币（小写）： / 元。

## 六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

订立合同时间：2023年3月14日

订立合同地点：东莞市南城

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于2023年3月14日生效。

发包方(公章)：东莞市南城工程建设中心  
地址：东莞市南城西平宏图科技中心

法定代表人：

委托代理人：



承包方(公章)：广东省基础工程集团有限公司  
地址：广州市天河区天河路99号天涯楼19-20层

法定代表人：

委托代理人：



*(Handwritten signature of Fang Chuangxi)*

电话：020-36322461

开户名称：广东省基础工程集团有限公司南城街道宏图路-元美西路-胜和路改造项目（元美中路至体育路段）

开户银行：东莞银行股份有限公司中心区支行

帐号：549000015200037

工人工资支付基本账号开户名称：广东省基础工程集团有限公司南城街道宏图路-元美西路-胜和路改造项目（元美中路至体育路段）

开户银行：东莞银行股份有限公司中心区支行

帐号：559000015147469

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称： 南城街道宏图路-元美西路-胜和路改造项目（元美中路至体育路段）

建设单位（公章）： 东莞市南城工程建设中心

竣工验收日期： 2024年9月24日

发出日期： 2024年9月24日



## 市政基础设施工程

# 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

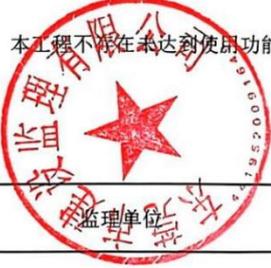


市政基础设施工程

工程名称	南城街道宏图路-元美西路-胜和路改造项目（元美中路至体育路段）	工程地点	东莞市南城
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本工程道路长1725m，为城市主干道，道路工程：沥青混凝土罩面35634m <sup>2</sup> 。交通工程：标志牌路名牌共67套、路中护栏1304m、路中花箱77个、路面热熔标线3540m <sup>2</sup> 、路侧护栏147个、路侧花箱60个。给排水工程：Ⅱ级承插式钢筋混凝土污水管1534m、污水检查井52座、Ⅱ级承插式钢筋混凝土雨水管869m、联合式双算雨水口72座、偏沟式双算雨水口43座。电气工程：装饰井盖481座、加固改造并更换井盖21座、现状电缆沟加固920.3m。智慧工程：智慧公交站4座、配电箱4套、多功能智能杆80套、智慧多合一电警杆8套、智慧多合一信号杆9套、车行灯杆1套、信号杆2套、行人信号灯杆3套、配电箱2套、一体化智慧交通综合数据中心智能机柜3套、卡扣抓拍单元16台、电警抓拍单元9台、监控球机6台、行人等待区智能道钉346套、车道线智能道钉105套、道钉控制系统15套。绿化工程：秋风4棵、非洲楸5棵、红花鸡蛋花1棵、大叶油草4583m <sup>2</sup> 、灌木地被造型1882.5m <sup>2</sup> 、乔灌木1443株。景观园建：人行道花岗岩石材铺装16866m <sup>2</sup> 、花岗岩道牙4427m、非机动车停车位铺装1234m <sup>2</sup> 、花岗岩渠化岛改造6个、大型移动花箱340个、垃圾桶30个、特色座椅26套、不锈钢花池494.4m、户外座椅2套、LOGO吧台2套、整石坐凳3个、矮车档栏杆64m、风雨连廊70m、庭院灯23个、草坪灯211个。	工程造价（万元）	8098.518419
结构类型	/	开工日期	2023年3月1日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年9月24日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	东莞市南城工程建设中心	总施工单位	广东省基础工程集团有限公司
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	东莞市建设监理有限公司	工程检测单位	广东鸿艺工程质量检测有限公司 广东度衡工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年5月17日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		


  
 有限公司

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程完成了设计和合同约定的各项内容		
工程质量情况	土建	本工程见证取样检验测试结果和主要使用功能检查测试符合要求，经建设、勘察、设计、监理、施工等单位按设计及国家有关工程质量验收标准，对工程实体和技术资料进行检查，通过验收。	
	设备安装	本工程见证取样检验测试结果和主要使用功能检查测试符合要求，经建设、勘察、设计、监理、施工等单位按设计及国家有关工程质量验收标准，对工程实体和技术资料进行检查，通过验收。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	本工程不存在未达到使用功能的部位		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	 
	 (公章) 项目负责人:  2024年9月4日	 (公章) 陈顺平 总监理工程师 注册号: 44060400000000000000000000000000 有效期: 2026-07-30 东莞市建设监理有限公司 2024年9月4日	 (公章) 项目负责人:  2024年9月4日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日

东莞市建设监理有限公司

行

151

勘察单位: 东莞市勘察院有限公司

东莞市勘察院有限公司

## 竣工验收会议签到表

工程名称	南城街道宏图路-元美西路-胜和路改造项目（元美中路至体育路段）		会议时间	2024.9.24
会议地点			会议主持	
参加会议人员				
序号	姓名	参加单位	职务	联系电话
1	洪琪敏	南城工程建设中心	项目负责人	13539066866
2	何子平	东莞市南城工程建设项目中心	负责人	13713360735
3	陈浩峰	南城公用事业服务中心		18577182032
4	徐陈	南城公用事业服务中心		18914366595
5	何建强	深圳市城市交通规划设计研究中心		18118766651
6	刘发岩	深圳市城市交通规划设计研究中心		14610868857
7	孙林	深圳市城市交通规划设计研究中心		15817359321
8	王超	深城交		13530055717
9	梁建新	南城公用		13580826615
10	谭锐强			13580891610
11	陈学	公路局		13712432571
12	梁伟峰	南城公用事业服务中心		13712086798
13	刘仕恒	东莞地质工程勘察院		13798760422
14	董长贵	广东省基础工程集团有限公司		13710628518
15	吴树和	广东省基础工程集团有限公司		13560418444
16	胡辉	东莞市建设监理有限公司		13538673555
17	李平	东莞市建设监理有限公司		18688671918
18	李金成	广东省基础		18666808621
19	林友纯	广东省基础工程集团有限公司	技术负责人	13760886993

320081640

320081640

## 4. 业绩4：石碣镇南部路网改造工程

# 中标通知书



广东省基础工程集团有限公司：

**石碣镇南部路网改造工程** 工程项目（招标编号：**SSASJC12311473**）于2023年 06月 19日  
在东莞市公共资源交易中心进行公开招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2023年 07月 29日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞市石碣镇工程建设中心		
项目负责人	陈锐煜	资质证号	粤1442021202201348
中标报价（元）	壹亿叁仟叁佰柒拾玖万陆仟伍佰柒拾叁元捌角玖分	下浮率	3.22%
施工类中标价描述	合同总价为人民币141862950.45元（大写：人民币壹亿肆仟壹佰捌拾陆万贰仟玖佰伍拾元肆角伍分），其中包含绿色施工安全防护措施单列费人民币6386376.56元，包含暂估价人民币1680000元。本项目工期，中标人承诺为473日历天。		
安全防护、文明施工措施等单列费（元）	陆佰叁拾捌万陆仟叁佰柒拾陆元伍角陆分		
计划开、竣工日期	2023-06-30 至 2024-10-14	工期	473天
招标单位： 	招标代理机构： 	交易场所： 兹见证本通知书发出之日前该项目在中心场内交易过程和结果。  东莞市公共资源交易中心	

2023年06月25日

说明：本文书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人（联合体各方）。篡改无效。

招标编号：SSASJC12311473

合同编号：223060602

# 广东省建设工程 标准施工合同

2009 年版

工程名称：石碣镇南部路网改造工程

工程地点：东莞市石碣镇

发 包 人：东莞市石碣镇工程建设中心

承 包 人：广东省基础工程集团有限公司

广东省建设厅制

## 目录

第一节 协议书	5
一、工程概况	5
二、工程承包范围	6
三、合同工期	6
四、质量标准	6
五、合同价款	6
六、组成合同的文件	7
七、词语含义	7
八、承包人承诺	7
九、发包人承诺	7
十、合同生效	7
第二节 通用合同条款	9
一、总则	9
1 定义	9
2 合同文件及解释	12
3 阅读、理解与接受	13
4 语言及适用的法律、标准与规范	13
5 施工设计图纸	14
6 通讯联络	14
7 工程分包	15
8 现场查勘	16
9 招标错误的修正	16
10 投标文件的完备性	16
11 文物和地下障碍物	17
12 事故处理	17
13 交通运输	18
14 专项批准事件的签认	19
15 专利技术	19
16 联合的责任	20
17 保障	20
18 财产	20
二、合同主体	21
19 发包人	21
20 承包人	22
21 现场管理人员任命和更换	24
22 发包人代表	25
23 监理工程师	25
24 造价工程师	26
25 承包人代表	28
26 指定分包人	28
27 承包人劳务	29
三、担保、保险与风险	31
28 工程担保	31
29 发包人风险	32
30 承包人风险	32
31 不可抗力	32
32 保险	33
四、工 期	35
33 进度计划和报告	35
34 开工	36

35	暂停施工和复工	36
36	工期和工期延误	37
37	加快进度	39
38	竣工日期	39
39	提前竣工	40
40	误期赔偿	40
五、	质量与安全	41
41	质量与安全管理	41
42	质量标准	41
43	工程质量创优	42
44	工程的照管	42
45	安全文明施工	43
46	测量放线	45
47	钻孔与勘探性开挖	45
48	发包人供应材料和工程设备	46
49	承包人采购材料和工程设备	47
50	材料和工程设备的检验试验	48
51	施工设备和临时设施	49
52	工程质量检查	50
53	隐蔽工程和中间验收	51
54	重新验收和额外检查检验	51
55	工程试车	52
56	工程变更	53
57	竣工验收条件	55
58	竣工验收	55
59	缺陷责任与质量保修	58
六、	造 价	59
60	资金计划和安排	59
61	工程量	60
62	工程计量和计价	60
63	暂列金额	61
64	计日工	61
65	暂估价	62
66	提前竣工奖与误期赔偿费	63
67	优质优价奖	63
68	合同价款的约定与调整	63
69	后继法律法规变化事件	64
70	项目特征描述不符事件	64
71	分部分项工程量清单缺项漏项事件	65
72	工程变更事件	65
73	工程量偏差事件	67
74	费用索赔事件	67
75	现场签证事件	68
76	物价涨落事件	69
77	合同价款调整程序	71
78	支付事项	71
79	预付款	72
80	安全文明施工费	73
81	进度款	73
82	竣工结算	75
83	结算款	76
84	质量保证金	77
85	最终清算款	77

七、合同争议、解除与终止 .....	78
86 合同争议 .....	78
87 合同解除 .....	79
88 合同解除的支付 .....	81
89 合同终止 .....	82
八、其他 .....	82
90 缴纳税费 .....	82
91 保密要求 .....	82
92 廉政建设 .....	83
93 禁止转让 .....	84
94 合同份数 .....	84
95 合同备案 .....	84
第三节 专用条款 .....	85
1、定义 .....	85
2、合同文件及解释 .....	85
4、语言及适用的法律、标准与规范 .....	86
5、施工设计图纸 .....	86
6、通讯联络 .....	86
7、工程分包 .....	87
9、招标错误的修正 .....	89
10、投标文件的完备性 .....	89
13、交通运输 .....	90
14、专项批准事件的签认 .....	90
19、发包人 .....	91
20、承包人 .....	92
21、现场管理人员任命和更换 .....	97
22、发包人代表 .....	98
23、监理工程师 .....	98
24、造价工程师 .....	98
25、承包人代表 .....	99
26、指定分包人 .....	99
27、承包人劳务 .....	99
28、工程担保 .....	100
31、不可抗力 .....	101
32、保险 .....	101
33、进度计划和报告 .....	102
34、开工 .....	102
35、暂停施工和复工 .....	102
36、工期及工期延误 .....	102
38、竣工日期 .....	102
42、质量目标 .....	102
45、安全文明施工 .....	103
46、测量放线 .....	103
48、发包人供应材料和工程设备 .....	103
49、承包人采购材料和工程设备 .....	103
50、材料和工程设备的检验试验 .....	104
51、施工设备和临时设施 .....	104
53、隐蔽工程和中间验收 .....	104
55、工程试车 .....	104
56、工程变更 .....	104
58、竣工验收 .....	105
59、缺陷责任与质量保修 .....	105
61、工程量 .....	106

62、工程计量和计价 .....	106
63、暂列金额 .....	107
65、暂估价 .....	107
66、提前竣工奖与误期赔偿费 .....	107
67、工程优质费 .....	107
68、合同价款的约定与调整 .....	107
70、项目特征描述不符事件 .....	108
71、分部分项工程量清单缺项漏项事件 .....	108
72、工程变更事件 .....	109
73、工程量偏差事件 .....	110
75、现场签证事件 .....	111
76、物价涨落事件 .....	111
77、合同价款调整程序 .....	115
78、支付事项 .....	116
79、预付款 .....	116
80、安全文明施工费 .....	117
81、进度款 .....	118
82、竣工结算 .....	121
83、结算款 .....	123
84、质量保证金 .....	124
85、最终清算付款 .....	124
86、合同争议 .....	124
88、合同解除的支付 .....	124
91、保密要求 .....	125
94、合同份数 .....	125
96、补充条款 .....	125
第四节 合同附件格式 .....	127
附件一：工程质量保修书格式 .....	128
附件二：廉政合同格式 .....	130
附件三：其他管理和技术人员最低要求 .....	133
附件四：主要机械设备和试验检测设备最低要求 .....	134
附件五：项目经理委托书 .....	135
附件六：建设工程农民工工资支付保证书 .....	136



资金来源：镇财政资金

## 二、工程承包范围及承包方式

承包范围：石碣镇南部路网改造工程,按招标图纸及工程量清单所含内容包括但不限于:1.道路工程:含拆除工程、新建路面工程、沥青工程、人行道工程等;2.交通工程:含交通标线标志、安装标志牌、车道中央分隔栏、停车场收费闸口岗亭、停车场围网、拆除工程等;3.给排水工程:含土石方工程、支护工程、雨水工程、给水工程、污水工程、路面破除修复工程、排涝泵池工艺管道工程等;4.景观工程:含新建人行道护栏、新建围墙等;5.电气工程:照明工程、电力工程、通信工程、信号灯工程等;6.绿化工程:含现状树移植、铺种草皮(绿化养护期为3个月)、清除草皮等;7.挡墙工程;8.箱涵工程;9.泵池工程;10.隔油池工程;11旱闸改造工程;12.立管工程等。以上招标范围未尽事宜,详见招标图纸及工程量清单所含内容,并满足设计文件要求。

承包方式：实行固定合同总价包干,承包人以包报建、包工、包料、包安装、包质量、包工期、包安全文明施工、包材料送检、包检测、包竣工验收合格、包生产、包赶工费、生活临时设施费、包税金、包施工人员保险费、包资料整理、包市场风险、包政府政策及法律法规调整等完成本承包范围内的一切费用。

## 三、合同工期

工程合同工期总日历天数为：473天。(包含搭建临时设施、放线定位、施工报建等前期准备工作及星期六、星期日、法定节假日,也包括因雨水、停水、停电、材料订货、市场变化、停工待工、停工待款、停工待工资等原因造成的时间损失(连续八小时停水停电除外))。

拟从 2023年6月30日开始施工,至2024年10月14日竣工完成。(实际开工时间以发包人或监理人发出书面进场通知所载明时间为准,竣工时间以发包人复核批准的时间为准)。

## 四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

## 五、合同价款

合同总价(大写)：壹亿肆仟壹佰捌拾陆万贰仟玖佰伍拾元肆角伍分;

(小写)：141862950.45元。

项目单价： 详见承包人的投标报价书(招标工程)；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书(非招标工程)。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币(大写)：贰仟壹佰壹拾捌万玖仟柒佰玖拾贰元陆角伍分,人民币

(小写)：21189792.65元。

单列部分的：

安全防护、文明施工费人民币（大写）：陆佰叁拾捌万陆仟叁佰柒拾陆元伍角陆分，人民币（小写）：6386376.56元。

合同工程的暂估价人民币（大写）：壹佰陆拾捌万元整，人民币（小写）：1680000.00元。

## 六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

订立合同时间：2023年6月28日

订立合同地点：东莞市石碣镇

合同双方当事人约定本合同自双方签字并加盖公章后生效。

(以下为签订页)



发 包 人：(章)  
东莞市石碣镇工程建设中心

地 址：东莞市石碣镇同德路东 2 号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0769-86633398

传 真：/

开户名称：

开户银行：

银行账号：

邮政编码：523000

电子邮箱：

工人工资专户

开户名称：广东省基础工程集团有限公司石碣镇南部路网改造工程农民工工资专用账户

开户银行：中信银行东莞北区支行

银行帐号：8110901012301622781



承 包 人：(章)  
广东省基础工程集团有限公司

地 址：广州市天河区天河路 99 号天涯  
楼 19-20 层

法定代表人：

委托代理人：

电 话：020-36322461

传 真：020-36322461

开户名称：广东省基础工程集团有限公司

开户银行：中国农业银行股份有限公司广州天  
文苑支行

银行账号：44057401040008882

邮政编码：510620

电子邮箱：/

5. 业绩5：环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）二期（施工）

## 中标通知书

标段编号： 2410-440343-04-01-228558002001

标段名称： 环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）二期（施工）

建设单位： 深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 广东省基础工程集团有限公司

中标价： 8709.802801万元

中标工期（天）： 448日历天

项目经理（总监）： 曾贵



本工程于 2024-11-29 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-02-20

郭明平

查验码： JY20250124059536

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

副本

工程编号: 2410-440343-04-01-228558002001

合同编号: SG2025-008

# 深圳市大鹏新区建筑工务署 建设工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 环大鹏湾海岸公路改造工程(上洞-金沙西路段)

二期(施工)

工程地点: 深圳市大鹏新区

发包人: 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人: 广东省基础工程集团有限公司

签订日期: 二〇二五年 2月 20日

## 说 明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2017-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市大鹏新区建筑工务署编制而成。

### 一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商一致后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

### 二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横道线的地方,承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款,当两者之间有不符之处,以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

### 三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于城市道路工程、房屋建筑工程、轻轨交通、土木工程、线路管道和交通枢纽工程(房屋建筑工程)及机电设备安装工程、装修工程等建设招标工程**固定单价施工合同**,发包人与承包人可结合建设工程具体情况,参考本合同(示范文本)订立合同,并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

#### 四、特别说明

在编制合同时,应根据项目的特点及管理方式,勾选合同中有选择框的内容,凡条款或相关内容之前有选择框的,只有在该选择框被选中(如■、☑)时,本条款或相关内容才生效,没有选中的条款和内容(如□),该条款或相关内容虽然没有删除,但不属于合同内容,对各方不发生法律效力。

# 第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人(乙方): 广东省基础工程集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 环大鹏湾海岸公路改造工程(上洞-金沙西路段)二期(施工)

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号: 深鹏发财[2023]388号

工程规模及特征: 环大鹏湾海岸公路改造工程(上洞-金沙西路段)涉及溪涌社区(上洞村)、土洋社区、葵新社区、官湖社区、下沙社区。项目主要对深葵路、葵鹏路、迭福路、金沙西路进行改造,起点为上洞先行开工段终点,终点接金沙西路,全长10.89公里,其中新建段1.49公里(A段1.03公里,B段0.46公里),改扩建段9.40公里(A段3.23公里,B段6.17公里)。道路等级为城市次干路,设计车速30公里/小时,道路红线宽11~36米,双向二~四车道。本次招标二期工程为下洞段(设计桩号AK1+115.414-AK2+731.45),总长度约1617米,双向二车道,不含电力迁改。项目投资总概算为91383.85万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 0 %; 集体资本 0 %; 民营资本 0 %; 外商投资 0 %; 混合经济 0 %; 其他 0 %。

## 二、工程承包范围

本次二期工程道路桩号AK1+115.414-AK2+731.45,施工内容包括但不限于道路工程、桥涵工程、交通疏解工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、通信迁改工程、水土保持工程等。具体以施工图及工程量清单为准。不包含在本次招标范围的工程有: 电力迁改工程。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (选定的“■”,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程 1680 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 1740 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 泵站工程 36 平方米

■道路工程 长： 米； 宽： 米；	□隧道工程长： 米；宽： 米；高：米
■桥梁工程 座	■道路改造工程 长：1616米； 宽：7-12米；
□排水箱涵工程 长： 米；宽： 米；高：米	■路灯照明工程 58 座
□交通监控、收费综合系统工程	■绿化工程 米
■交通安全设施工程 1616 米	■燃气工程 870 米
■其它：桥涵工程、交通疏解工程、排水工程、电气工程、通信改迁工程、水土保持工程等。	

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**（选定的“■”，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____）；			
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____）；			
□装饰装修工程 （□金属门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____）；			
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____）；			
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____）；			
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它_____）；			
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；			
□屋面工程	□防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程 （ □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。			
□燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____ 米）			
□装饰装修 （□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____）；			
□其它：			

**3. 水务工程：**（选定的“■”，并填写相应的工程量）

□河道整治	□管线迁移
□山塘整治	□给水管网优饮改造（优质饮用水入户、直饮水入户）
□其它：_____	

**4. 其他工程**

∕。

### 三、合同工期

计划开工日期：2025年03月01日；（实际开工日期以总监发布的开工通知书上载明的日期为准。）

计划竣工日期：2026年05月22日；（实际竣工日期以竣工验收报告载明的最晚日期为准。）

合同工期总日历天数 448 天。

招标工期总日历天数 448 天。

定额工期总日历天数      天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为      %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写）捌仟柒佰零玖万捌仟零贰拾捌元零壹分（¥87098028.01元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰零壹万零柒佰肆拾贰元陆角陆分（¥2010742.66元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）    （¥/元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）    （¥/元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）伍佰零捌万元整（¥5080000元）。

### 六、工人工资专用账户信息、履约担保

承包人应在本合同签订之日起 30 日内开设本工程工人工资专用账户，并与发包人、开户银行签订工人工资专户三方监管协议。工人工资专用账户信息：账户名称、开户银行、账户号等应在工人工资专户监管协议中明确。

本工程履约担保金额为：中标价与招标控制价或投标报价上限（无招标控制价招标的）的差额，且不高于中标价的 10%。承包人可选择保函保险方式提供履约担保。具体分为：银行保函；担保保函；保证保险（优先选择银行保函，经发包人同意可选择担保保函、保证保险）。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后 30 天之内且在签订合同协议书之前。

### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2025 年 2 月 20 日;

订立地点: 深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式 十二 份,其中正本 两 份,副本 十 份,均具有同等法律效力,发包人执 一正六副 份,承包人执 一正四副 份。



发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

*[Handwritten signature]*

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_



承包人: 广东省基础工程集团有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

*[Handwritten signature]*

统一社会信用代码:

914400001903320487

地址: 广州市天河区天河路 99 号天涯楼 19-20 层

邮政编码: 510620

法定代表人: 方创熙

委托代理人: 刘卫

电话: 020-38860882

传真: 020-38861367

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 农业银行广州天文苑支行

账号: 44057401040008882