

标段编号：2509-440304-04-01-766848004001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：香蜜湖公园左岸乐园项目工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市智诚工程实业有限公司

日期：2026年02月12日

## 一、企业基本情况

### 1、附表 1 企业资信情况一览表

企业名称	深圳市智诚工程实业有限公司		企业曾用名（如有）	深圳市骏诚工程实业有限公司
统一社会信用代码	91440300MA5DQ1RM43		企业类型	有限责任公司
法定代表人	施昭宇		企业股东信息 (主要)	股东名称：施昭宇 持股比例：99% 股东名称：钟建驹 持股比例：1%
主项资质	市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级			
营业收入（万元，保留小数点后两位）（联合体投标的，由联合体牵头单位提供）	2022 年	785.10		
	2023 年	1115.86		
	2024 年	374.94		
	合计	2275.9		
	平均值	758.63		
企业同类项目业绩	1	项目名称：上星学校图书馆装修工程(小型工程) 合同金额：94.766026 万元 项目进度： <input checked="" type="checkbox"/> 已完工 <input type="checkbox"/> 在建 业绩类型：装修 项目面积：/ 合同签订时间：2022.6.24 竣工验收时间：/ 履约评价：/		
	2	项目名称：花果山社区花果山小区十巷周边巷道修缮工程 合同金额：64.359888 万元 项目进度： <input checked="" type="checkbox"/> 已完工 <input type="checkbox"/> 在建 业绩类型：市政工程 项目面积：/ 合同签订时间：2023.5.4 竣工验收时间：2023.6.18 履约评价：/		
	3	项目名称：沙浦社区沙二旧村路面改造提升工程 合同金额：64.970566 万元 项目进度： <input checked="" type="checkbox"/> 已完工 <input type="checkbox"/> 在建 业绩类型：市政工程 项目面积：/ 合同签订时间：2023.5.4 竣工验收时间：/ 履约评价：/		
	4	项目名称：深圳市宝安区新安中南幼儿园校舍场馆维修（改造）工程（幼儿园室内改造）		

		合同金额：97.36857 万元 项目进度： <input checked="" type="checkbox"/> 已完工 <input type="checkbox"/> 在建 改造内容：校舍场馆维修（改造），幼儿园室内改造 合同签订时间：2022.6.27 竣工验收时间：/ 履约评价：/
	5	项目名称：航城学校初中部篮球场改造工程项目（小型工程） 合同金额：98.645841 万元 项目进度： <input checked="" type="checkbox"/> 已完工 <input type="checkbox"/> 在建 改造内容：篮球场改造 合同签订时间：2023.7.7 竣工验收时间：/ 履约评价：/
拟派项目经理资历及同类项目业绩	资历	姓名：徐小明 年龄：41 工作年限：20 学历：大专 注册专业（如有）：建筑工程、市政公用工程 职称：/ 安全生产考核证书：粤建安 B(2015)0002658 12 个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
	近 5 年已完工同类业绩（上限 2 项）	项目名称：/ 合同金额：    万元 项目进度： <input type="checkbox"/> 已完工 <input type="checkbox"/> 在建 业绩类型： 合同面积： 合同签订时间： 竣工验收时间： 在该业绩担任岗位： 在该业绩任职时间：XX 年 XX 月-XX 年 XX 月
		项目名称：/ 合同金额：    万元 项目进度： <input type="checkbox"/> 已完工 <input type="checkbox"/> 在建 业绩类型： 合同面积： 合同签订时间： 竣工验收时间： 在该业绩担任岗位： 在该业绩任职时间：XX 年 XX 月-XX 年 XX 月
拟派技术负责人资历及同类项目业绩	资历	姓名：邵国振 年龄：57 工作年限：30 学历：大专 注册专业（如有）：无 职称：工程师 安全生产考核证书：无 12 个月社保： <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无

	近 5 年已完 工同类业绩 (上限 2 项)	项目名称: / 合同金额: 万元 项目进度: <input type="checkbox"/> 已完工 <input type="checkbox"/> 在建 业绩类型: 合同面积: 合同签订时间: 竣工验收时间: 在该业绩担任岗位: 在该业绩任职时间: XX 年 XX 月-XX 年 XX 月
拟投入项目团队人员情况	共计 7 人, 其中: 1. 拟投入的团队人员是否都提供 6 个月社保证明: <input type="checkbox"/> 是; <input checked="" type="checkbox"/> 否, 5 人无社保证明 2. 注册建造师 1 人, 注册造价工程师 1 人 (投标人按执业资格证书类别统计) 3. 高级职称 0 人	

## 2、投标人营业执照、资质证书（扫描件）



统一社会信用代码  
91440300MA5DQ1RM43

# 营 业 执 照

(副 本)



名 称 深圳市智诚工程实业有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 施昭宇

成 立 日 期 2016年12月01日

住 所 深圳市宝安区松岗街道松涛社区上报美工业区A1栋102

**重 要 提 示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关 

2022 年 11 月 02 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244742783

企业名称: 深圳市智诚工程实业有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5DQ1RM43

法定代表人: 施昭宇

注册地址: 深圳市宝安区松岗街道松涛社区上报美工业区A1栋102

有效期: 至2030年04月29日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级  
建筑工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年04月29日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzscm.chud.gov.cn>  
广东省建筑行业数据开放平台查询网址: <https://hkypt.gdccc.net>



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344146400

企业名称: 深圳市智诚工程实业有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5DQ1RM43

法定代表人: 施昭宇

注册地址: 深圳市宝安区松岗街道松涛社区上报美工业区A1栋102

有效期: 至2030年05月09日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级  
防水防腐保温工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级  
环保工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年05月19日



### 3、专业技术人员规模提供“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

#### 深圳市智诚工程实业有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5DQ1RM43	企业法定代表人	施昭宇
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区松岗街道松涛社区上报美工业区A1栋102		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	徐小明	362330198*****59	二级注册建造师	粤2442013201303856	建筑工程
2	徐小明	362330198*****59	二级注册建造师	粤2442013201303856	市政公用工程
3	林齐	445202198*****23	二级注册建造师	粤2442013201406597	建筑工程
4	林齐	445202198*****23	二级注册建造师	粤2442013201406597	市政公用工程

## 二、投标人同类项目业绩及履约评价情况

附表 2:

企业同类项目业绩表 1（上限 3 项）

序号	项目名称	合同金额（万元）	项目概况	合同签订时间	竣工时间	履约评价	证明材料所在资信投标文件页码
1	上星学校图书馆装修工程(小型工程)	94.766026	学校图书馆装修工程	2022.6.24	2022.8.24	无	9-15
2	花果山社区花果山小区十巷周边巷道修缮工程	64.359888	巷道修缮工程	2023.5.4	2023.6.18	无	16-23
3	沙浦社区沙二旧村路面改造提升工程	64.970566	路面改造提升工程	2023.5.4	/	无	24-31

注：后附相关证明材料。

# 1、上星学校图书馆装修工程(小型工程)



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
深圳公共资源交易公共服务平台(宝安区)

[首页](#) [交易服务](#) [交易公告](#) [场地信息](#) [政策法规](#) [信息公开](#) [关于我们](#)

当前位置:首页/交易公告/建设工程

## 上星学校图书馆装修工程(小型工程)

发布时间: 2022-06-15 信息来源: 本站

招标项目编号:	440393202205300020001
招标项目名称:	上星学校图书馆装修工程(小型工程)
标段名称:	上星学校图书馆装修工程(小型工程)
项目编号:	44039320220530002
公示时间:	2022-06-15 16:12至2022-06-20 16:12
招标人:	深圳市宝安区上星学校
招标代理机构:	鹏翔招标代理(深圳)有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市智诚工程实业有限公司
中标价(万元):	94.766026万元
中标工期:	30
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

# 中标通知书

标段编号: 4403932022053000200101Y

标段名称: 上星学校图书馆装修工程(小型工程)

建设单位: 深圳市宝安区上星学校

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市智诚工程实业有限公司

中标价: 94.766026万元

中标工期: 30

项目经理(总监):

本工程于 2022-05-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-06-20 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 朱卫丽



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-06-22



查验码: 7727438058722530

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号: \_\_\_\_\_

# 深圳市建设工程 施工合同

工程名称: 上星学校图书馆装修工程(小型工程)

工程地点: 深圳市宝安区上星学校

建设单位: 深圳市宝安区上星学校

施工单位: 深圳市智诚工程实业有限公司

2022年6月24日

# 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区上星学校

承包人(全称): 深圳市智诚工程实业有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 上星学校图书馆装修工程(小型工程)

工程地点: 深圳市宝安区上星学校

工程规模及特征: 详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

资金来源: 100%政府投资

## 二、工程承包范围

施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: _____, 桩径: _____, 数量: _____	通风空调工程	空调面积: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: _____ 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 _____ 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 _____ 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____ 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/>	万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/>	米
--------	--------------------------	------	--------	--------------------------	---

挡墙  
软基  
道路  
桥梁  
隧道  
排水  
排水  
交通系  
合系  
交通空

3. 其它

三、

四、

五、

其中, 项目单

六、

1.  
2.

挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

### 3. 其它工程

## 三、合同工期

开工日期: 计划开工日期 2022 年 月 日 (实际开工日期以开工令日期为准。)

竣工日期: 计划竣工日期 2022 年 月 日

合同工期总日历天数为 30 天 (施工阶段)。

## 四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家验收标准“合格”

## 五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 玖拾肆万柒仟陆佰陆拾元贰角陆分

(小写): 947660.26 元

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写) 15408.18 元

项目单价: 合同中的单价以本工程第三方审核单位审定的预算价格项目的综合单价为准。

## 六、组成合同的文件

组成本文件的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;
2. 中标通知书;

3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 经中标单位盖章确认的宝安区建设工程造价管理站审定的标底(含工程量清单);
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间:2022年6月24日

订立地点:深圳市宝安区上星学校

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字盖章后成立,并送宝安区建设行政主管部门备案后生效。

发包人(公章):



地址:

法定代表人或其委托代理人:

*陈伟*

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:

承包人(公章): 深圳市智诚工程实业有限公司



地址: 深圳市宝安区福永街道聚福社区中

心区横巷4号楼金港国际公寓708

法定代表人或

其委托代理人:

电话: 0755-23029989

传真: 0755-23029989

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

深圳天健世纪支行

账号: 44250100010000000892

邮政编码: 518000



陪

合同备案情况:

履

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

## 2、花果山社区花果山小区十巷周边巷道修缮工程



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
深圳公共资源交易公共服务平台(宝安区)

搜索

[首页](#) [交易服务](#) [交易公告](#) [场地信息](#) [政策法规](#) [信息公开](#) [关于我们](#)

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

### 花果山社区花果山小区十巷周边巷道修缮工程 (小型工程)

发布时间: 2023-04-11 信息来源: 本站

工 程 编 号: XX20230404002  
工 程 名 称: 花果山社区花果山小区十巷周边巷道修缮工程 (小型工程)  
公 示 日 期: 2023-04-11 15:25  
招 标 人: 深圳市宝安区松岗街道办事处  
招 标 代 理 机 构: 深圳市杰海咨询有限公司  
招 标 方 式: 邀请招标  
中 标 人: 深圳市智诚工程实业有限公司  
中 标 价: 64.359888万元  
中 标 工 期: 59天

序号	投标单位	资审是否合格	不合格原因
1	深圳市智诚工程实业有限公司	√	
2	中电建水电十一局深圳工程有限公司	√	
3	深圳市宝城建设工程有限公司	√	

# 中标通知书

标段编号: XX20230404002

标段名称: 花果山社区花果山小区十巷周边巷道修缮工程 (小型工程)

建设单位: 深圳市宝安区松岗街道办事处

招标方式: 邀请招标

中标单位: 深圳市智诚工程实业有限公司

中标价: 64.359888 万元

中标工期: 59 天



本工程于 2023-04-06 在深圳交易集团有限公司宝安分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构 (盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)



招标人 (盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)



打印日期: 2023-05-04

防伪码: 91507715979384182238230504103520805

合同编号:

# 深圳市建设工程施工合同



工程名称 : 花果山社区花果山小区十巷周边巷道修缮工程

工程地点 : 深圳市宝安区松岗街道

发包人 : 深圳市宝安区松岗街道办事处

承包人 : 深圳市智诚工程实业有限公司

年 月

# 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区松岗街道办事处

承包人(全称): 深圳市智诚工程实业有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 花果山社区花果山小区十巷周边巷道修缮工程

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

工程规模及特征: 花果山社区花果山小区十巷周边巷道修缮工程, 估算总投资约 92.6 万元, 建安费 76.41 万元。

## 二、工程承包范围

本工程的招标范围包括: 花果山社区花果山小区十巷周边巷道修缮工程施工图及预算书所涉及的全部内容, 具体详见本工程施工图纸及预算书。

1.房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>

建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

**2.市政工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/>	万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/>	米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/>	长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>	
软基处理工程	<input type="checkbox"/>	万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/>	平方米
道路工程	<input type="checkbox"/>	长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/>	米
桥梁工程	<input type="checkbox"/>	座	电力管道工程	<input type="checkbox"/>	米
隧道工程	<input type="checkbox"/>	长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/>	座
排水管道工程	<input type="checkbox"/>	雨水管: 米 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/>	长: 公里 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/>	长: 米 宽: 米 高: 米	绿化工程	<input type="checkbox"/>	
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>		燃气工程	<input type="checkbox"/>	米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>		其它工程		

**3.二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

**4.其它工程:** 包括但不限于花果山社区花果山小区十巷周边巷道修缮工程(具体详见本工程施工图纸及预算书)。

**三、合同工期**

开工日期: 2023年4月20日 (以监理工程师开工令为准)

竣工日期: 2023年6月18日

合同工期总日历天数为 59 日历天。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：按国家验收标准达到合格

#### 五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：陆拾肆万叁仟伍佰玖拾捌元捌角捌分

(小写)：64.359888万元

其中，施工现场安全文明施工费(小写)：1.950419万元，暂列金额：(小写)：1万元，专业工程暂估价(小写)：1万元，材料设备暂估价(小写)：1万元。

项目单价：详见本工程的工程招标控制价。

本合同价为标底除非竞争性费用(其中安全文明施工措施费 1.950419万元，暂列金额1万元，专业工程暂估价1万元，材料设备暂估价1万元)外，其余部分下浮 15.37%。材料、设备价格根据 2023年第1月《深圳市信息价格》，人工工日价格根据 2023年第1月《深圳市信息价格》，园林苗木价格按深圳市建设工程造价管理站发布的深圳建设工程价格  /  执行，对于该期《深圳建设工程价格信息》中没有的材料、设备，采取就近参考《深圳建设工程价格信息》的原则选择确定，缺项部分材料、设备通过厂商报价或市场询价确定。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同专用条款 4.1 款的规定一致：

- 1.协议书；
- 2.中标通知书；
- 3.专用条款和补充条款；
- 4.通用条款；
- 5.招标文件及其附件；
- 6.标准、规范及有关技术文件；

- 7.图纸;
- 8.招标控制价;
- 9.投标文件;
- 10.双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
- 11.发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
- 12.工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间: 2023年 5月 4日

订立地点: 深圳市宝安区松岗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送建设行政主管部门备案后生效。

发包人(公章): 深圳市宝安区松岗街道 承包人(公章): 深圳市智诚工程实业有限公司

地 址:

地 址:

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电 话:

电 话:

传 真:

传 真:

开 户 银 行:

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司

账 号:

深圳天健世纪支行

邮 政 编 码:

账 号: 4425 0100 0100 0000 0892

邮 政 编 码:



Handwritten signature of the contractor's representative.

Handwritten signature of the contractor's representative.

### 3、沙浦社区沙二旧村路面改造提升工程



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
深圳公共资源交易公共服务平台(宝安区)

搜索

[首页](#) [交易服务](#) [交易公告](#) [场地信息](#) [政策法规](#) [信息公开](#) [关于我们](#)

当前位置: [首页](#) / [交易公告](#) / [建设工程](#)

#### 沙浦社区沙二旧村路面改造提升工程 (小型工程)

发布时间: 2023-04-11 信息来源: 本站

工 程 编 号: XX20230331003  
工 程 名 称: 沙浦社区沙二旧村路面改造提升工程 (小型工程)  
公 示 日 期: 2023-04-11 15:32  
招 标 人: 深圳市宝安区松岗街道办事处  
招 标 代 理 机 构: 深圳市兴荣咨询有限公司  
招 标 方 式: 邀请招标  
中 标 人: 深圳市智诚工程实业有限公司  
中 标 价: 64.970566万元  
中 标 工 期: 51天

序号	投标单位	资审是否合格	不合格原因
1	深圳市智诚工程实业有限公司	√	
2	中电建水电十一局深圳工程有限公司	√	
3	深圳市宝城建设工程有限公司	√	

## 中标通知书

标段编号: XX20230331003

标段名称: 沙浦社区沙二旧村路面改造提升工程 (小型工程)

建设单位: 深圳市宝安区松岗街道办事处

招标方式: 邀请招标

中标单位: 深圳市智诚工程实业有限公司

中标价: 64.970566 万元

中标工期: 51 天



本工程于 2023-04-06 在深圳交易集团有限公司宝安分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构 (盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):



*(Handwritten signature)*

招标人 (盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):



*(Handwritten signature)*

打印日期: 2023-05-04

防伪码: 51871599054480126520230504103721086

合同编号:

# 深圳市建设工程施工合同

工程名称 : 沙浦社区沙二旧村路面改造提升工程

工程地点 : 深圳市宝安区松岗街道

发包人 : 深圳市宝安区松岗街道办事处

承包人 : 深圳市智诚工程实业有限公司

2023年5月



# 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区松岗街道办事处

承包人(全称): 深圳市智诚工程实业有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 沙浦社区沙二旧村路面改造提升工程

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

工程规模及特征: 沙浦社区沙二旧村路面改造提升工程。估算总投资约 97.04 万元,其中建安费 80.08 万,具体详见本工程施工图纸及预算审核报告。

## 二、工程承包范围

本工程的招标范围包括:沙浦社区沙二旧村路面改造提升工程施工图及预算审核报告所涉及的全部内容。

1.房建工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰、装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>

建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2.市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 公里 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 米 宽: 米 高: 米	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其它工程: 包括但不限于沙浦社区沙二旧村路面改造提升工程(具体详见本工程施工图纸及预算审核报告)。

三、合同工期

开工日期: \_\_\_\_\_年 月 日 (以监理工程师开工令为准)

竣工日期: \_\_\_\_\_年 月 日

合同工期总日历天数为 51 日历天。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：按国家验收标准达到合格

#### 五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：陆拾肆万玖仟柒佰零伍元陆角陆分

(小写)：64.970566万元

其中，施工现场安全文明施工措施费(小写)：1.884533万元，暂列金额(小写)：1万元，专业工程暂估价(小写)：1万元，材料设备暂估价(小写)：1万元。

项目单价：详见本工程的工程招标控制价。

本合同价为标底除非竞争性费用(其中安全文明施工措施费 1.884533万元，暂列金额1万元，专业工程暂估价1万元，材料设备暂估价1万元)外，其余部分下浮 15.37%。材料、设备价格根据 2023年第1月《深圳市信息价格》，人工、日价格根据 2023年第1月《深圳市信息价格》，园林苗木价格按深圳市建设工程造价管理站发布的深圳建设工程价格1执行，对于该期《深圳建设工程价格信息》中没有的材料、设备，采取就近参考《深圳建设工程价格信息》的原则选择确定，缺项部分材料、设备通过厂商报价或市场询价确定。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同专用条款 4.1 款的规定一致：

- 1.协议书；
- 2.中标通知书；
- 3.专用条款和补充条款；
- 4.通用条款；
- 5.招标文件及其附件；

6.标准、规范及有关技术文件;

7.图纸;

8.招标控制价;

9.投标文件;

10.双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;

11.发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;

12.工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间: 2023年 5月 4日

订立地点: 深圳市宝安区松岗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送建设行政主管部门备案后生效。

发包人(公章): 深圳市宝安区  
松岗街道办事处



地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章): 深圳市智诚工程实业有限公司



地 址: 深圳市宝安区松岗街道松涛社区

上报美工业区 A1 栋 102

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 13657606246

传 真: 0755-23029989

开 户 银 行: 中国建设银行深圳天健世纪支行

账 号: 44250100010000000892

邮 政 编 码: 518100

**企业同类项目业绩表 2（上限 2 项）**

序号	项目名称	合同金额（万元）	项目概况	合同签订时间	竣工时间	履约评价	证明材料所在资信投标文件页码
1	深圳市宝安区新安中南幼儿园校舍场馆维修（改造）工程（幼儿园室内改造）	97.36857	<input checked="" type="checkbox"/> 含改造内容： 新安中南幼儿园校舍场馆维修（改造）工程（幼儿园室内改造）	2022.6.27	2022.8.29	无	33-39
2	航城学校初中部篮球场改造工程项目（小型工程）	98.64584 1	<input checked="" type="checkbox"/> 含改造内容： 篮球场改造	2023.7.7	2023.8.18	无	40-46

注：后附相关证明材料。

# 1、深圳市宝安区新安中南幼儿园校舍场馆维修（改造）工程（幼儿园室内改造）



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
深圳公共资源交易公共服务平台(宝安区)

搜索

[首页](#) [交易服务](#) [交易公告](#) [场地信息](#) [政策法规](#) [信息公开](#) [关于我们](#)

当前位置:首页/交易公告/建设工程

## 深圳市宝安区新安中南幼儿园校舍场馆维修（改造）工程（幼儿园室内改造）（小型工程）

发布时间: 2022-06-22 信息来源: 本站

招标项目编号:	440393202206130070001
招标项目名称:	深圳市宝安区新安中南幼儿园校舍场馆维修（改造）工程（幼儿园室内改造）（小型工程）
标段名称:	深圳市宝安区新安中南幼儿园校舍场馆维修（改造）工程（幼儿园室内改造）（小型工程）
项目编号:	44039320220613007
公示时间:	2022-06-22 15:44至2022-06-27 15:44
招标人:	深圳市宝安区新安中南幼儿园
招标代理机构:	深圳市中安项目管理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市智诚工程实业有限公司
中标价(万元):	97.36857万元
中标工期:	45
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

# 中标通知书

标段编号: 4403932022061300700101Y

标段名称: 深圳市宝安区新安中南幼儿园校舍场馆维修(改造)工程(幼儿园室内改造)(小型工程)

建设单位: 深圳市宝安区新安中南幼儿园

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市智诚工程实业有限公司

中标价: 97.36857万元

中标工期: 45

项目经理(总监):

本工程于 2022-06-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-06-27 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

袁梓强

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-06-28



查验码: 1983220027368514

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

工程编号：44039320220613007

## 深圳市建设工程施工合同



工程名称：深圳市宝安区新安中南幼儿园校舍场馆维修（改造）工程（幼儿园室内改造）

工程地点：深圳市宝安区新安中南幼儿园内

发包人：深圳市宝安区新安中南幼儿园

承包人：深圳市智诚工程实业有限公司

# 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区新安中南幼儿园

承包人(全称): 深圳市智诚工程实业有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规和其它规范性文件,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:



工程名称: 深圳市宝安区新安中南幼儿园校舍场馆维修(改造)工程(幼儿园室内改造)

工程地点: 深圳市宝安区新安中南幼儿园内

工程规模及特征: \_\_\_\_\_

资金来源: 100%政府投资

## 二、工程承包范围

\_\_\_\_\_ 包含施工图以及变更函的所有内容, 详见预算书。

### 1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: _____, 桩径: _____, 数量: _____	通风空调工程	空调面积: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: _____ 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 _____ 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 _____ 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____ 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

### 2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

### 3. 其它工程

深圳市宝安区新安中南幼儿园校舍场馆维修(改造)工程(幼儿园室内改造)

### 三、合同工期

开工日期: 计划开工日期 2022年7月16日 (实际开工日期以开工令日期为准。)

竣工日期: 计划竣工日期 2022年8月29日

合同工期总日历天数 45天 (施工阶段)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家验收标准“合格”

### 五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 97.36857万元

(小写): 玖拾柒万叁仟陆佰捌拾伍元柒角整

其中,施工现场安全文明措施费为(小写): \_\_\_\_\_

项目单价: 97.36857万元(玖拾柒万叁仟陆佰捌拾伍元柒角整)

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;
2. 中标通知书;

3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 经中标单位盖章确认的宝安区建设工程造价管理站审定的标底(含工程量清单);
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间:2022年\_\_月\_\_日

订立地点: 深圳市宝安区新安中南幼儿园

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字盖章后成立,并送 宝安区建设行政主管部门 备案后生效。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人或

其委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



承包人(公章): 深圳市智诚工程实业有限公司

地 址:

法定代表人或

其委托代理人:

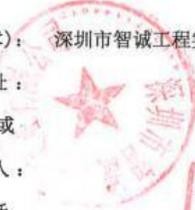
电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

## 第二部分 通用条款

见《深圳市建设工程施工(单价)合同》示范文本通用条款

## 2、航城学校初中部篮球场改造工程项目(小型工程)

无障碍浏览 繁體版

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
深圳公共资源交易公共服务平台(宝安区)

请输入关键词 搜索

首页 交易服务 交易公告 场地信息 政策法规 信息公开 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

### 航城学校初中部篮球场改造工程项目(小型工程)

发布时间: 2023-07-04 信息来源: 本站

工 程 编 号: XX20230606002  
工 程 名 称: 航城学校初中部篮球场改造工程项目(小型工程)  
公 示 日 期: 2023-07-04 16:25  
招 标 人: 深圳市宝安区航城学校  
招 标 代 理 机 构: 深圳市开正信息工程咨询有限公司  
招 标 方 式: 公开招标  
中 标 人: 深圳市智诚工程实业有限公司  
中 标 价: 98.645841万元  
中 标 工 期: 40天

## 中标通知书

标段编号：XX20230606002

标段名称：航城学校初中部篮球场改造工程项目（小型工程）

建设单位：深圳市宝安区航城学校

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市智诚工程实业有限公司

中标价：98.645841 万元

中标工期：40 天



本工程于 2023-06-07 在深圳交易集团有限公司宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）：

罗英



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）：

打印日期：2023-07-19



防伪码：32245116926516170302230719144538574

# 深圳市建设工程施工合同

工程名称：航城学校初中部篮球场改造工程项目（小型工程）

工程地点：深圳市宝安区航城学校

发 包 人：深圳市宝安区航城学校

承 包 人：深圳市智诚工程实业有限公司



# 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区航城学校

承包人(全称): 深圳市智诚工程实业有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 航城学校初中部篮球场改造工程项目(小型工程)

工程地点: 深圳市宝安区航城学校

工程规模及特征: 详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

资金来源: 100%政府投资

## 二、工程承包范围

施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

### 1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: _____, 桩径: _____, 数量: _____	通风空调工程	空调面积: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: _____ 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 _____ 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 _____ 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____ 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/> 天台

### 2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/>	万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/>	米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/>	长： 宽： 高：	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>	
软基处理工程	<input type="checkbox"/>	万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/>	平方米
道路工程	<input type="checkbox"/>	长： 宽：	电信管道工程	<input type="checkbox"/>	米
桥梁工程	<input type="checkbox"/>	座	电力管道工程	<input type="checkbox"/>	米
隧道工程	<input type="checkbox"/>	长： 宽： 高：	路灯照明工程	<input type="checkbox"/>	座
排水管道工程	<input type="checkbox"/>	雨水管： 米 污水管： 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/>	长： 宽：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/>	长： 宽： 高：	绿化工程	<input type="checkbox"/>	
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>		燃气工程	<input type="checkbox"/>	米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>		篮球场	<input checked="" type="checkbox"/>	

### 3. 其它工程

  /  

## 三、合同工期

开工日期：计划开工日期 2023 年 07 月 10 日（实际开工日期以开工令日期为准。）

竣工日期：计划竣工日期 2023 年 08 月 18 日

合同工期总日历天数 40 天（施工阶段）。

## 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家验收标准“合格”

## 五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：玖拾捌万陆仟肆佰伍拾捌元肆角壹分

(小写)：986458.41 元

其中，施工现场安全文明施工措施费为(小写)16996.12 元

项目单价：合同中的单价以预算审核书的综合单价为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致；

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 经深圳市智诚工程实业有限公司盖章确认的宝安区建设工程造价管理站审定的标底（含工程量清单）；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间：2023年7月7日

订立地点：深圳市宝安区航城学校

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字盖章后成立生效。

发 包 人(公章)： 深圳市宝安区航城学校	承 包 人(公章)： 深圳市智诚工程实业有限公司
地 址： 	地 址：  深圳市宝安区松岗街道松涛社区 上坝美工业区 A1 栋 102
法定代表人或 其授权代表： 	法定代表人或 其 授 权 代 表： 
电 话：	电 话：
传 真：	传 真：
开 户 银 行：	开 户 银 行： 中国建设银行股份有限公司深圳 天健世纪支行
账 号：	账 号： 4425 0100 0100 0000 0892
邮 政 编 码：	邮 政 编 码： 518101

### 三、投标人项目经理资历及近 5 年已完工同类业绩

附表 3 拟派项目经理业绩情况一览表

姓名	徐小明		年龄	41				
工作年限	20		学历	大专				
注册专业	建筑工程、市政公用工程		职称	无				
12 个月社保	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无							
近 5 年已完工类似项目业绩（上限 2 项）								
序号	项目名称	合同价 (万元)	项目概况	合同签订时间	竣工验收时间	在该业绩担任岗位	在该业绩任职时间	证明材料所在 资信标 文件页 码
1	无			xx 年 xx 月 xx 日	xx 年 xx 月 xx 日		XX 年 XX 月-XX 年 XX 月	无
2								

注：后附相关证明材料。

1、项目经理-徐小明-相关资格证明

 使用有效期：2025年10月13日-2026年04月11日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：徐小明

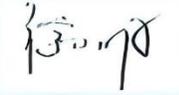
性 别：男

出生日期：1984-09-17

注册编号：粤2442013201303856

聘用企业：深圳市智诚工程实业有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2025-03-13至2028-03-12）  
建筑工程（有效期：2025-03-13至2028-03-12）

个人签名：徐小明

签名日期：2025.10.13

  
广东省住房和城乡建设厅  
签发日期：2025年03月13日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2015）0002658

姓 名：徐小明

性 别：男

出 生 年 月：1984年09月17日

企 业 名 称：深圳市智诚工程实业有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2015年05月15日

有 效 期：2024年03月28日 至 2027年05月14日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年03月28日





#### 四、投标人技术负责人资历及近 5 年已完工同类业绩

附表 4 拟技术负责人业绩情况一览表

姓名	邵国振	年龄	57				
工作年限	30	学历	专科				
注册专业	无	职称	工程师				
12 个月社保	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无						
近 5 年已完工类似项目业绩（上限 2 项）							
序号	项目名称	合同价 （万元）	项目概况	竣工时间	在该业绩 担任岗位	在该业 绩任职 时间	证明材料所 在资信标文 件页码
1	无			xx 年 xx 月 xx 日			无
2							

注：后附相关证明材料。

1、技术负责人-邵国振-相关资格证明





粤中权证字第050010102287811号

邵国振 于二〇〇五年  
十一月，经 韶关市  
机电工程中级资格

评审委员会评审通过，  
具备 电气工程师  
资格。特发此证

发证机关：

二〇〇五年十二月二十日



## 五、拟派项目团队

附表5 项目管理团队一览表

序号	拟任项目 岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格 类别	学历	证明材料所在 资信标 文件页 码
1	项目经理	徐小明	无	二级注册建造师（市政公用工程、建筑工程）	大专	55-57
2	技术负责人	邵国振	工程师	职称证）	大专	58-59
3	造价工程师	宋涛	无	注册造价工程师	大专	60-63
4	安全员	施昭宇	无	安全考核 C 证	大专	64
5	质量主任	刘水洁	无	质量员证	大专	65
6	安全主任	钟伟	无	安全考核 C 证	大专	66
7	劳资专管员	邓睿芳	无	/	大专	67-68

注：本项目项目管理团队一览表配置最低数量及资质须满足合同条款补充条款中的要求。

1、项目经理-徐小明

 使用有效期：2025年10月13日-2026年04月11日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：徐小明

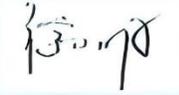
性别：男

出生日期：1984-09-17

注册编号：粤2442013201303856

聘用企业：深圳市智诚工程实业有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2025-03-13至2028-03-12）  
建筑工程（有效期：2025-03-13至2028-03-12）

个人签名：徐小明

签名日期：2025.10.13

  
广东省住房和城乡建设厅  
签发日期：2025年03月13日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2015）0002658

姓 名：徐小明

性 别：男

出 生 年 月：1984年09月17日

企 业 名 称：深圳市智诚工程实业有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2015年05月15日

有 效 期：2024年03月28日 至 2027年05月14日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年03月28日





2、技术负责人-邵国振





粤中权证字第050010102287811号

邵国振 于二〇〇五年  
十一月，经 韶关市  
机电工程中级资格

评审委员会评审通过，  
具备 电气工程师  
资格。特发此证

发证机关：

二〇〇五年十二月二十日



3、造价工程师-宋涛

使用有效期: 2026年02月11日  
- 2026年05月12日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 宋涛

性 别: 男

出 生 日 期: 1989年12月28日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11204400035716

有 效 期: 2024年10月26日-2028年10月25日

聘 用 单 位: 深圳市长胜工程顾问有限公司



个人签名: 

签名日期: 2024年2月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
发证日期: 2024年10月25日



统一社会信用代码  
91440300MAD1661445

# 营业执照

(副本)



名称 深圳市长胜工程顾问有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 何城锦

成立日期 2023年10月30日

住所 深圳市宝安区福永街道聚福社区石厦街1号313

### 重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2023年10月30日



http://www.gsxt.gov.cn

国家企业信用信息公示系统网址：

国家市场监督管理总局监制



# 工程监理资质证书

证书编号: E244811836

企业名称: 深圳市长胜工程顾问有限公司

统一社会信用代码: 91440300MAD166J445

法定代表人: 何城锦

注册地址: 深圳市宝安区福永街道聚福社区石厦街1号313

有效期: 至 2028年12月29日

资质等级: 房屋建筑工程监理乙级  
市政公用工程监理乙级  
机电安装工程监理乙级  
通信工程监理乙级

电力工程监理乙级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅  
微信公众号, 进入“粤建办  
事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月29日



## 造价咨询委托协议书

委托人：深圳市智诚工程实业有限公司（甲方）

受托人：深圳市长胜工程顾问有限公司（乙方）

由于 深圳市智诚工程实业有限公司（甲方）投标工作需要，现委托 深圳市长胜工程顾问有限公司（乙方）作为甲方在 香蜜湖公园左岸乐园项目工程 项目投标的造价咨询单位。经双方友好协商，达成以下协议：

- 一、甲方负责提供招标图纸、工程量清单、招标文件等相关资料。
  - 二、乙方为甲方编制审核本项目的商务标书。
  - 三、如甲方中标，优先考虑乙方作为本项目后续的造价咨询单位。
- 本协议自签字生效。

甲方：（公章）深圳市智诚工程实业有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

日期： 2026 年 2 月 10 日

乙方：（公章）深圳市长胜工程顾问有限公司

法定代表人：（签字或盖章）



4、安全员-施昭宇

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书**

编号:粤建安C3(2026)0007017

姓 名:	施昭宇	
性 别:	男	
出 生 年 月:	1997年01月13日	
企 业 名 称:	深圳市智诚工程实业有限公司	
职 务:	专职安全生产管理人员	
初次领证日期:	2026年02月06日	
有 效 期:	2026年02月06日	至 2029年02月05日

发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2026年02月06日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

5、质量主任-刘水洁

刘水洁 同志于 2021 年  
03月07日至 2021年04月07日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 质量员（市政）职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名	刘水洁
身份证号	440822197612180221
证书编号	2101030600152457

山西建设培训学校  
发证单位  
2021年04月11日  
有效期至：2024年04月11日

6、安全主任-钟伟

打印



7、劳资专管员-邓睿芳



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓睿芳

社保电脑号：604020926

身份证号码：44130219800325542X

页码：1

参保单位名称：深圳市智诚工程实业有限公司

单位编号：20053300

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	20053300	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20053300	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20053300	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20053300	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20053300	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20053300	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20053300	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20053300	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20053300	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20053300	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20053300	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20053300	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			8941.6	4470.8			1211.91	404.01			404.01		270.72	240.64		60.16	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276d3da27217f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
20053300	深圳市智诚工程实业有限公司



深圳市社会保险基金管理局  
打印日期：2026年2月5日

## 六、投标人关于拟派项目项目经理的承诺书

附表 8

### 投标人关于拟派项目经理的承诺书

致招标人：深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司

为确保本工程招标投标工作顺利进行，我方将严格按照《深圳市住房和建设局关于印发〈深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定〉的通知》（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标〔2017〕11号）、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》的规定，安排本工程的拟派项目经理及其他项目管理班子人员，为此作出如下承诺：

- 1、经认真核查，本工程拟派项目经理没有因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形。
- 2、经认真核查，本工程拟派项目经理未存在项目经理更换后，6个月内不能参与深圳市其他项目投标的情形。
- 3、我司承诺：拟派项目经理任职符合《深圳市住房和建设局关于印发〈深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定〉的通知》（深建规〔2022〕1号）规定，满足本工程办理施工许可证条件。
- 4、我司承诺：本项目中标后，项目经理从投标承诺至竣工验收之前均不更换，若确需更换，按合同有关条款执行。

投标人（单位公章）：深圳市智诚工程实业有限公司



## 七、建设工程不转包挂靠承诺书

附表 10

建设工程不转包挂靠承诺书

标段名称	香蜜湖公园左岸乐园项目工程
建设单位	深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司
投标单位	深圳市智诚工程实业有限公司
工程详细地址	深圳市福田区
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人可取消我司的中标资格或单方面解除合同。</p>
投标单位盖章	<p>单位（公章）：深圳市智诚工程实业有限公司 时间：2026 年 2 月 13 日</p> 
投标单位董事长//法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长：  时间：2026 年 2 月 13 日</p> <p>法定代表人：  时间：2026 年 2 月 13 日</p>

注：

- （1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署（原件扫描件放置在资信标中）；
- （2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

## 八、投标人控股及管理关系情况申报表

附表 12

### 投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司（招标人）

我方参加 香蜜湖公园左岸乐园项目工程 项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	深圳市智诚工程实业有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	施昭宇
	身份证号	441581199701132436
控股股东/投资人名称及出资比例	股东名称：施昭宇 持股比例：99% 股东名称：钟建驹 持股比例：1%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。



## 深圳市智诚工程实业有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5DQ1RM43  
注册号:  
法定代表人: 施昭宇  
登记机关: 深圳市市场监督管理局  
成立日期: 2016年12月01日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

### 营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300MA5DQ1RM43

注册号:

类型: 有限责任公司

注册资本: 500.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

住所: 深圳市宝安区松岗街道松涛社区上报美工业区A1栋102

经营范围: 市政公用工程、房屋建筑工程、水利水电工程、地基基础工程、建筑装饰装修工程、环保工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、特种专业工程、城市及道路照明工程、城市园林绿化工程的设计与施工、建筑劳务分包 (以上项目须按建设行政主管部门颁发的相关资质证书方可经营); 城市建筑垃圾再生利用; 兴办实业 (具体项目另行申报); LED照明产品的销售; 工程机械租赁; 五金、建材、石材的销售。 (法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。土石方工程施工。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 标识、标牌产品设计制作及安装 (不含限制项目)。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzc/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

企业名称: 深圳市智诚工程实业有限公司

法定代表人: 施昭宇

成立日期: 2016年12月01日

核准日期: 2025年06月13日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

### 营业期限信息

营业期限自: 2016年12月01日

营业期限至: 5000年01月01日

### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	施昭宇	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	钟建驹	自然人股东	非公示项	非公示项	

## 九、工期承诺书

附表 13

### 工期承诺书

致招标人：深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司

为了确保本工程招标投标工作顺利进行，并实现优质高效、文明施工，我方郑重承诺：将严格遵守建设工程管理的相关法律法规，完全接受香蜜湖公园左岸乐园项目工程工程的招标文件所有内容，并具体承诺如下：

- 1、我方保证在111日内（或于2026年6月30日前）完成外立面工程施工。
- 2、我方保证在157日内（或于2026年8月15日前）完成本工程全部施工内容，并通过竣工验收。
- 3、我方承诺将严格按照上述节点工期组织施工。若未能按承诺工期完成相应工程节点或整体工程，我方将依照招标文件及后续签订的合同约定，承担相应的违约责任。

投标人（单位公章）：深圳市智诚工程实业有限公司

