标段编号： 2306-440300-04-01-416661018001

# 深圳市建设工程其他招标投标文件

标段名称： 龙坪路市政工程（龙岗大道—站前路）Ⅰ标段（K0+421.586~K5+780）水土保持监测及设施验收

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

日期： 2026年02月24日

## 一、《投标人近 5 年内签订同类工程合同的项目情况》

# 投标人相关项目业绩表

投标人：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

| 序号 | 项目名称 | 建设规模 | 合同价格（万元） | 签订时间 | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 宝龙街道马鞍岭环境整治工程全过程工程咨询(项目管理、设计、监理) | 项目位于宝龙街道在建东部过境快速路南侧马鞍岭地块。根据测绘数据，该项目用地面积为90880m2，容量预计能容纳 111 万方，项目投资估算金额:4800 万元。 | 621.658 | 2021.7.22 | 项目含：水土保持编制方案咨询；水土保持监测等相关内容。 |
| 2 | 深圳芙蓉片区矿山地质环境治理工程(受纳场)和东莞芙蓉片区生态修复工程 EPC+0 总承包 | =芙蓉片区矿山地质环境治理工程（受纳场）填土方约 410.42 万立方米，封场填土标高为 64.78-80 米，建设主要内容包括道路工程、岩土工程、生态修复场作业及排水（包括水土保持）、封场复绿工程、其他工程等。<br>东莞芙蓉片区生态修复工程填土方约 89.58 万立方米，封场填土标高为 64.78-74 米，建设主要内容包括给岩土工程、生态修复场作业及排水（包括水土保持）、封场复绿工程、其他工程等。 | 15148 | 2023.12 | |
| 3 | 田心大道如意路市政工程（水土保持方案编制） | 承担田心大道如意路市政工程 的水土保持方案编制工作 | 64.8012 | 2023.3.24 | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 观湖北产业片区 03-07 等宗地项目水土保持评估 | 承担观湖北产业片区 03-07 宗地项目水土保持评估方案编制工作。<br>工程概况：本项目位于龙华区观湖街道，与龙华北门户--梅观创新走廊相邻，南靠鹭湖中心城，北接观澜商业中心。留用地共包含 7 个地块。 | 32.591808 | 2023.10.11 | |
| 5 | 福城南产业片区 12-16 等宗地项目 12-10-01 宗地水土保持评估合同 | 福城南产业片区 12-16 等宗地项目 12-10-01 宗地水土保持评估方案编制工作，受托人负责各地块的水土保持报告编制及备案工作、各地块水土保持竣工验收报告编制及备案工作。 | 6.821124 | 2024.1.4 | |

# 1.宝龙街道马鞍岭环境整治工程全过程工程咨询(项目管理、设计、监理)
## 中标通知

# 中 标 通 知 书

标段编号：2106-440307-04-05-967734001001

标段名称：宝龙街道马鞍岭环境整治工程全过程工程咨询（项目管理、设计、监理）

建设单位：深圳市龙岗区住房和建设局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市综合交通设计研究院有限公司

中标价：621.658000万元

中标工期：按招标文件要求。

项目经理(总监)：

本工程于 2021-06-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2021-07-05 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-07-05

查验码：6615890594708050

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

# 变更（备案）通知书

22106653487

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司：

我局已于二〇二一年十二月十六日对你企业申请的（许可经营项目、一般经营项目、名称）变更予以核准； 对你企业 的（许可信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

| | |
|---|---|
| 变更前许可经营项目： | |
| 变更后许可经营项目： | 工程造价咨询业务；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；建设工程勘察。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） |
| 变更前一般经营项目： | 交通规划设计与研究；城乡规划设计及相关信息咨询；市政公用行业设计；公路行业设计；环境景观设计；智能交通规划与设计；工程技术咨询；交通信息与数据系统研发及技术服务；软件开发；建筑信息模型与大数据的研发；建筑工程项目管理；工程监理；招标代理；物业租赁。（企业经营涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营） |
| 变更后一般经营项目： | 交通规划设计与研究；城乡规划设计及相关信息咨询；市政公用行业设计；公路行业设计；环境景观设计；智能交通规划与设计；工程技术咨询；交通信息与数据系统研发及技术服务；软件开发；建筑信息模型与大数据的研发；工程监理；招标代理；物业租赁；环保咨询服务；环境保护专用设备销售；工程管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动） |
| 变更前名称： | 深圳市综合交通设计研究院有限公司 |
| 变更后名称： | 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 |

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇二一年十二月十六日

合同关键页

工程编号：2106-440307-04-05-967734001001

合同编号：YWHT-20210713-001

# 深圳市建设工程

# 全过程工程咨询服务合同

工程名称：宝龙街道马鞍岭环境整治工程全过程工程咨询

（项目管理、设计、监理）

工程地点：深圳市龙岗区宝龙街道

委 托 人：深圳市龙岗区住房和建设局

咨 询 人：深圳市综合交通设计研究院有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编印

2020 年版

# 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区住房和建设局

咨询人（全称）：深圳市综合交通设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》及其他有关法律、法规与规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目全过程工程咨询服务等事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

**一 项目概况**

1.项目名称：宝龙街道马鞍岭环境整治工程全过程工程咨询（项目管理、设计、监理）

2.项目地点：深圳市龙岗区

3.项目规模：项目位于宝龙街道在建东部过境快速路南侧马鞍岭地块。根据测绘数据，该项目用地面积为 90880 ㎡，容量预计能容纳 111 万方

4.项目投资估算金额：4800 万元

5.资金来源：财政投入 100 %；国有资本_____%；集体资本_____%；民营资本_____%；外商投资_____%；混合经济_____%；其他_____%。

**二 全过程工程咨询服务范围**

本项目全过程工程咨询服务范围为：

☑项目管理（必选）

☑ 投资决策综合性咨询

☑ 工程勘察

☑ 工程设计

☑招标采购咨询

☐造价咨询

☑ 工程监理

☐运营维护咨询

☐ BIM 咨询

☑其他：本次服务范围包括但不限于如下内容：

1.全过程工程项目管理：工作内容包括但不限于项目计划统筹及总体管理、前期工作管理、设计管理、勘察管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理、竣工财务决算管理、风险管理、收尾管理、项目后评价等与项目建设管理相关的其他工作。

2.工程勘察：工作内容包括但不限于勘察方案编制、审查、初步勘察、详细勘察、勘察报告编制、审查等全范围勘察工作。补充勘察、参与项目地基与基础分部工程和单位工程验收。

3.工程设计：工作内容包括但不限于方案设计及优化、审查、初步设计及优化、审查、施工图、深化设计及优化、审查、施工图设计技术审查、提出技术规范书、设计交底和图纸会审、重大施工方案的合理化建议、设计变更管理、施工技术服务工作、地基验槽、基础分部、验收、主体结构验收、参与专项验收、参与单位工程验收。

4.工程监理：工作内容包括但不限于施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理，以及与工程监理相关的其他工作。

5.投资决策综合性咨询：工作内容包括但不限于 1）投资决策咨询（项目建议书）；2）可行性研究；3）建设项目选址论证、环境影响评价；4）防洪影响评价；5）水土保持编制方案咨询；6）用地林地咨询；7）社会稳定风险评估；8）地质灾害危险性评估；9）交通影响评价；10）安全风险评估；11）土地复垦方案编制；12）水土保持监测；13）沉降位移及安全监测；14）环境质量监测；15）消纳场建设稳定性评估；16）消纳场智能管理系统等保测评；

17）竣工图编制；18）施工图审查等咨询服务。

具体服务内容和要求等详见附件 3〔全过程工程咨询工作内容及质量要求〕。

**三 全过程工程咨询服务目标**

咨询人必须完成以下管理目标：满足相关法律法规及委托人要求

质量控制目标：合格

安全控制目标：合格

进度控制目标：满足相关法律法规及委托人要求

投资控制目标：满足相关法律法规及委托人要求

其他控制目标：满足相关法律法规及委托人要求

**四 服务期限**

**1、项目管理服务期：自合同签订之日起至工程竣工验收及决算审计完成；**

2、保修阶段服务期：按国家有关规定执行。

**五 服务费用**

本项目全过程工程咨询服务费用签约价为：人民币（大写）**陆佰贰拾壹万陆仟伍佰捌拾（¥ 6216580.00 元整）。上述费用已包含国家规定的增值税税金。**

其中：

1.项目管理费用：60.368 万元。

2.各专业咨询服务费用：561.29 万元。

☑ 投资决策综合性咨询服务费用：18.96 万元。

☑ 工程勘察费用：32.94 万元。

3. 中标通知书及其附件（适用于招标项目）；

4. 本合同第四部分的补充条款及其附件；

5. 本合同第三部分的专用条款及其附件；

6. 本合同第二部分的通用条款；

7. 招标文件（适用于招标项目）；

8. 投标文件（适用于招标项目）；

9. 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

10. 其他文件。

**八 词语含义**

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分通用条款中的“词语定义”相同。

**九 双方承诺**

咨询人向委托人承诺，按照法律法规和技术标准以及本合同约定提供全过程工程咨询服务。

委托人向咨询人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供全过程工程咨询服务所需的资料、设施和条件，并按本合同约定支付服务费用和其他应付款项。

**十 合同订立和生效**

合同订立时间：2021 年 7 月 22 日

合同订立地点：深圳市龙岗区

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，委托人执 捌 份，咨询人执 肆 份。委托人和咨询人约定本合同自双方签字盖章后成立并自 **双方盖章签字后** 生效。

☑ 工程设计费用：109.81万元。

☐招标采购咨询服务费用：_____。

☐ 造价咨询服务费用：_____。

☑ 工程监理费用：82.37万元。

☑ 运营维护咨询服务费用：_____。

☐BIM咨询服务费用：_____。

☑ 其他咨询服务费用：317.21万元。

3.☐ 履约评价奖惩金（暂列金）：_____。

（建议按项目管理加各专业咨询服务酬金之和的0%~5%暂列）

4.☐ 节省投资奖励（暂列金）：_____。

5.☐ 其他：_____。

**六 全过程工程咨询项目负责人或专业咨询项目负责人**

全过程工程咨询项目负责人：严建财，身份证号码：441827197602175616，注册证书类别、专业、注册号：注册土木工程师（道路工程）、20201002044000000334，职称、证书号：路桥 高级工程师0902001100318。

☑项目管理负责人：徐立杰，身份证号码：370285198112293819，注册证书类别、专业、注册号：注册土木工程师（道路工程）、201910020440000477，职称、证书号：道路与桥梁 高级工程师、1300101085739。

☐投资决策综合性咨询项目负责人：_____，身份证号码：_____，注册证书类别、专业、注册号：_____，职称、证书号：_____。

☐工程勘察项目负责人：_____，身份证号码：_____，

**委托人：**深圳市龙岗区住房和建设局（公章）

**法定代表人或其委托代理人：**

（签字）

**统一社会信用代码：**

1144030700755177XT

**地址：**龙岗区中心城行政二路建设大厦

**邮政编码：**

**法定代表人：**李振宁

**委托代理人：**

**电话：**

**传真：**

**电子信箱：**

**开户银行：**

**账号：**

**咨询人：**深圳市综合交通设计研究院有限公司（公章）

**法定代表人或其委托代理人：**

（签字）

**统一社会信用代码：**

91440300892220892R

**地址：**深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1栋C座1205单元

**邮政编码：**518000

**法定代表人：**

**委托代理人：**

**电话：**0755-25193410

**传真：**0755-28180568

**电子信箱：**

**开户银行：**中国银行深圳市分行水贝支行

**账号：**758857936213

### 3.2 联合体

3.2.1 本合同联合体成员之间是否设置联合体协调委员会

□是

☑否

3.2.2 联合体协调委员会成员任命方式：/。

## 四 服务要求和进度计划

### 4.1 服务成果的交付

4.1.1 对服务成果提出异议的答复期限：对于委托人提出的意见和建议（包括但不限于书面或邮件），必须在收到意见或建议后的 10 个工作日内给予书面答复；特殊情况下，经委托人同意，可以适当延迟答复时间。

### 4.2 服务进度计划及延误

4.2.1 非咨询人原因导致延误的其他情形：_____。

咨询人发出通知的时间：_____；

委托人书面答复的时间：_____。

## 五 服务费用和支付

### 5.1 服务费用的计取

本合同服务费用计取及调整的约定如下：

**5.1.1 全过程工程咨询合同服务费用计取：**

合同金额为 621.658 万元，各费用明细如下：

| 序号 | 明细 | 招标金额（万元） | 合同金额（万元） | 下浮率 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 项目管理费 | 61.6000 | 60.368 | 2% |
| 2 | 勘察费 | 32.9400 | 32.9400 | / |
| 3 | 设计费 | 109.8100 | 109.8100 | / |
| 4 | 监理费 | 82.3700 | 82.3700 | / |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 5 | **投资决策综合性咨询费** | **337.37** | **336.17** | / |
| 5.1 | 投资决策咨询(项目建议书)、可行性研究 | 18.9600 | 18.9600 | / |
| 5.2 | 建设项目选址论证、环境影响评价 | 7.6300 | 7.6300 | / |
| 5.3 | 防洪影响评价 | 9.0000 | 9.0000 | / |
| 5.4 | 水土保持编制方案咨询 | 6.4000 | 6.4000 | / |
| 5.5 | 用地林地咨询 | 15.4600 | 15.4600 | / |
| 5.6 | 社会稳定风险评估 | 4.3800 | 4.3800 | / |
| 5.7 | 地质灾害危险性评估 | 10.0000 | 10.0000 | / |
| 5.8 | 交通影响评价 | 5.0000 | 5.0000 | / |
| 5.9 | 安全风险评估 | 8.0000 | 8.0000 | / |
| 5.10 | 水土保持监测 | 50.0000 | 50.0000 | / |
| 5.11 | 土地复垦方案编制 | 10.0000 | 10.0000 | / |
| 5.12 | 沉降位移及安全监测 | 120.0000 | 118.8000 | 1% |
| 5.13 | 环境质量监测 | 28.0300 | 28.0300 | / |
| 5.14 | 消纳场建设稳定性评估 | 21.4500 | 21.4500 | / |
| 5.15 | 消纳场智能管理系统等保测评 | 5.0000 | 5.0000 | / |
| 5.16 | 竣工图编制 | 8.7800 | 8.7800 | / |
| 5.17 | 施工图审查 | 9.2800 | 9.2800 | / |
| 6 | **合计（1+2+3+4+5）** | **624.0900** | **621.658** | |

**5.1.2 结算要求：**本项目全过程工程咨询费由全过程工程项目管理费、勘察费、设计费、工程监理费、投资决策综合性咨询费组成，其中：

1）全过程工程项目管理费最终按照发改概算批复建设单位管理费为基数计取，全过程工程项目管理费=发改批复的建设单位管理费×80%×（1-中标下浮率）；最终项目管理费（如有单列）不超过发改部门概算批复中对应的建设单位管理费。

2）设计费根据发改概算批复的建安费为基数，参照《工程勘察设计收费标准》（计价格【2002】10 号）计取，不下浮。最终不超过概算批复中对应的设计费。

3）勘察费根据《工程勘察设计收费标准》（计价格【2002】10 号），勘察费=设计费×30%，不下浮。最终不超过概算批复中对应的勘察费。

4）工程监理费包含施工阶段监理费和保修阶段监理监理费，工程监理费=施工阶段监理费+保修阶段监理。施工阶段监理费和保修阶段监理费最终按照发

改概算建安费为基数，参照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》发改价格[2007]670 号计取，施工阶段监理费下浮 5%，保修阶段不下浮。最终不超过概算批复中对应的监理费。

5）投资决策综合性咨询费包含：投资决策咨询、建设项目选址论证、环境影响评价、防洪影响评价、水土保持编制方案咨询、用地林地咨询、社会稳定风险评估、地质灾害危险性评估、交通影响评价、安全风险评估、水土保持监测、沉降位移及安全监测、环境质量监测、消纳场建设稳定性评估、消纳场智能管理系统等保测评、环境质量监测、竣工图编制、施工图审查等咨询服务等费用；**该部分费用按照投标报价包干计取，且最终不超过概算批复中对应的相应费用（如有单列），如未发生，不予计取该部分费用。**

**5.1.3 项目终止的结算原则（如有）**

如本项目因政策性或市区政府部门决策等原因需要终止建设或终止部分内容建设，已实施部分按实际完成部分和比例进行按实结算，未实施部分不予结算、不索赔，承包人不得提出任何异议。

**5.2 正常工作酬金及调整**

5.2.1 因非咨询人原因造成工程概算投资额增加时，正常工作酬金增加额按下列方法确定：_____/_____。

5.2.2 因工程规模、全过程工程咨询服务范围的变化导致咨询人的正常工作量减少时，正常工作酬金应按下列方法调整：_____/_____。

**5.3 附加工作酬金**

5.3.1 除不可抗力外， 因非咨询人原因导致本合同期限延长时，附加工作酬金按下列方法确定：_____/_____。

5.3.2 除不可抗力外，实际情况发生变化使得咨询人不能完成全部或部分工作时，其善后工作以及恢复服务的准备工作相应的附加工作酬金确定方法：/_____。

**5.4 履约评价**

5.4.1 其他履约评价办法：___/

水平评价：水保方案(粤)字第 20230023 号
工程设计资质证书：甲级 A244015940

# 宝龙街道马鞍岭环境整治工程

# 水土保持设施验收报告

建设单位：深圳市龙岗区住房和建设局

编制单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

2025 年 8 月

宝龙街道马鞍岭环境整治工程水土保持设施验收报告

责任页

项目名称：宝龙街道马鞍岭环境整治工程

建设单位：深圳市龙岗区住房和建设局

编制单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 批　　准： | 杨　曦 | 教授级高级工程师 | | |
| 审　　定： | 何晖宇 | 教授级高级工程师 | | |
| 审　　核： | 张艳东 | 高级工程师 | GDSSWC2022010008 | |
| 审　　查： | 饶　威 | 高级工程师 | | |
| 项目负责： | 牛建敏 | 高级工程师 | SBFA20230534 | |
| 校　　核： | 李习羽 | 助理工程师 | | |
| 编　　写： | 李禹兴 | 工程师 | SBFA20230532 | |
| | 朱海龙 | 助理工程师 | | |
| 制　　图： | 李禹兴 | 工程师 | | |
| | 龚紫薇 | 工程师 | | |

# 目 录

目 录.....I
1、前言.....1
2、工程概况及工程建设水土流失问题.....5
2.1 工程概况.....5
2.2 项目区自然和水土流失情况.....7
2.3 工程建设水土流失问题.....14
3、水土保持方案和设计情况.....16
3.1 方案报批和工程设计过程.....16
3.2 水土保持设计情况.....17
4、水土保持设施建设情况.....22
4.1 水土流失防治范围.....22
4.2 水土保持措施措施总体布局评估.....25
4.3 水土保持设施完成情况.....26
4.4 水土保持投资完成情况.....31
5、水土保持工程质量评价.....34
5.1 质量管理体系.....34
5.2 水土保持工程措施质量评估.....35
5.3 植物措施质量评估.....38
5.4 稳定性评估.....40
5.5 总体质量评价.....40
6、水土保持监测.....41
6.1 监测范围.....41
6.2 监测点的布设情况.....41
6.3 监测内容与方法.....41
6.4 监测成果.....43
6.5 监测评价.....44

7、水土保持监理 .....45
7.1 水土保持监理单位情况 .....45
7.2 水土保持监理情况与合理性分析 .....45
8、水行政主管部门监督检查意见落实情况 .....48
8.1 水行政主管部门监督检查情况 .....48
8.2 监督检查意见及落实情况 .....49
9、水土保持效果评价 .....50
9.1 水土保持效果 .....50
9.2 水土流失防治指标达标情况 .....53
10、水土保持设施管理维护评价 .....54
10.1 组织领导 .....54
10.2 规章制度 .....54
10.3 建设管理 .....55
10.4 水土保持补偿费缴纳情况 .....55
11、综合结论 .....57
12、遗留问题及建议 .....59
13、附件及附图 .....60
附件: .....60
附件 1、宝龙街道马鞍岭环境整治工程建设及水土保持大事记 .....61
附件 2、项目立项（审批、核准、报备）文件 .....63
附件 3、用地文件 .....71
附件 4、使用林地批复文件 .....73
附件 5、水土保持方案批复文件 .....75
附件 6、主体工程竣工验收资料及分部工程 .....79
附件 7、宝龙街道马鞍岭环境整治工程对周边环境的说明 .....106

附件 8、深圳市龙岗区宝龙街道马鞍岭环境整治工程地质灾害危险性评估报告（部分）.....112
附件 9、宝龙街道马鞍岭环境整治工程安全性咨询评估报告（部分）.....119
附件 10、宝龙街道马鞍岭环境整治工程（受纳场）稳定性评估报告（部分）.....123
附件 11、水行政主管部门监督检查意见及整改回复情况.....129
附件 12、马鞍岭水土保持补偿费完税证明.....151
附件 13、马鞍岭受纳场安全稳定情况的说明.....152
附件 14、验收照片：.....153
附图：.....159

# 1、前言

本项目位于深圳市龙岗区宝龙街道在建东部过境快速路南侧马鞍岭地块，场地西南侧为铜锣径水库，东南侧为坪山区碧岭街道城区，东北侧靠近比亚迪股份有限公司。本工程申请临时用地总面积 90880 $m^2$，规划库容量约 111 万 $m^3$，余泥渣土平均堆置高度 15～20 m，最大堆置高度 35 m，堆体边坡为 1:3.5，单级边坡高度不大于 9 m。本工程建设实际扰动范围 78340 $m^2$，其中林地 77528 $m^2$，建设用地 812 $m^2$。项目设计总挖方 5.55 万 $m^3$（全部为土方），总填方 7.81 万 $m^3$（其中土方 7.63 万 $m^3$，石方 0.18 万 $m^3$），借方 2.26 万 $m^3$（其中土方 2.08 万 $m^3$，石方 0.18 万 $m^3$），封场实际受纳土方 89 万 $m^3$。项目实际总投资 4737.11 万元，其中土建投资 4600 万元。项目于 2021 年 7 月正式开工建设，2024 年 12 月封场完工，总工期 42 个月。

2021 年 7 月 16 日，《宝龙街道马鞍岭环境整治工程水土保持方案报告书》取得了深圳市龙岗区水务局的水土保持方案审批（深龙岗水保复〔2021〕4 号）。其中，工程应缴纳水土保持补偿费 7.0853 万元。建设单位于 2021 年 7 月 29 日向国家税务总局深圳市龙岗区税务局缴纳水土保持补偿费 7.0853 万元。建设期水土保持补偿费已全额缴纳。

2021 年 7 月，深圳市水务规划设计院股份有限公司开展宝龙街道马鞍岭环境整治工程水土保持监测工作。合同签订后，成立了宝龙街道马鞍岭环境整治工程水土保持监测项目组，工程建设期间，实施定期巡检和监测，并布设了监测设施。监测项目部结合工程建设实际，通过对监测数据采集、汇总并梳理，在与相关专家充分沟通的基础上，2025 年 7 月编制完成《宝龙街道马鞍岭环境整治工程水土保持监测总结报告》。

宝龙街道马鞍岭环境整治工程验收范围为77821m$^2$，完成的水土保持工程措施主要有场区截洪沟1815 m，堆体排水沟1615 m，急流槽599 m，场内道路排水沟818 m，三级沉沙池2座。完成植物措施堆体封场覆绿62750.97 m$^2$，场内道路边坡防护4211.43 m$^2$。完成的临时措施包括实施施工围挡2272 m，洗车池1座，临时覆盖104538 m$^2$，临时土质排水沟6652 m，临时土质沉沙池66座，土袋拦挡8169 m，施工营地临时绿化465 m$^2$。

宝龙街道马鞍岭环境整治工程水土保持总投资1838.47万元，其中水土保持措施费1714.84万元，独立费用116.54万元，基本预备费0万元，水土保持补偿费7.0853万元。实际完成投资与批复的水土保持方案估算投资减少491.10万元。

项目区水土流失治理度为99.40%，土壤流失控制比为1.0，渣土防护率为100％，表土保护率100%，林草植被恢复率为99.29%，林草覆盖率为85.48％。

本工程建设单位：深圳市龙岗区住房和建设局；主体工程设计单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司；水土保持方案编制单位、水土保持监测单位：深圳市水务规划设计院股份有限公司；水土保持设施验收报告编制单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司；主体工程监理单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司；施工单位：深圳市政集团有限公司。

宝龙街道马鞍岭环境整治工程施工单位根据该工程实际情况，实施了截水、排水、临时覆盖、植被绿化等措施，对施工所造成的扰动地表和产生的临时堆土进行了较为全面的治理。

根据《开发建设项目水土保持设施验收管理办法》（水利部令第16号发布，第24号修改）、《开发建设项目水土保持设施验收技术规

程》（GB/T22490-2008）和《深圳市水务局关于规范生产建设项目水土保持设施验收工作的通知》（深水保〔2019〕617号）等规定，受深圳市龙岗区住房和建设局委托，我单位承担了本项目的水土保持设施验收报告的编制工作，接受委托后我单位成立项目组自2021年8月起多次到现场进行实地调查、查勘，对工程建设扰动区内的水土流失现状进行了全面的现场检查，对各主要工点进行了详细检查，并多次到项目部进行资料查阅和交换意见。

项目组听取了深圳市龙岗区住房和建设局对工程建设情况，以及监理单位对主体工程监理情况的汇报，深入工程现场勘察了对本项目涉及的主体工程及绿化区的水土保持现状，检查了工程质量，并进行了公众调查。审阅、收集了工程档案资料，认真、仔细核实了各项措施的工程量和质量，对水土流失防治责任范围内的水土流失现状、水土保持措施的功能及效果进行了评估。2025年8月15日完成分部工程验收，2025年8月16日完成单位工程验收；水土保持设施基本按照批复的水土保持方案要求完成，建成的水土保持设施质量总体合格，符合水土保持要求。工程建设期间管理制度健全，较好的控制了工程建设中的水土流失；水土保持六项指标均达到了批复的水土保持方案要求。水土保持设施具备正常运行条件，且能持续、安全有效运转，符合交付使用要求；水土保持设施的管理、维护措施已得到落实，具备开展水土保持设施专项验收的条件。经认真分析研究，于2025年8月编写了宝龙街道马鞍岭环境整治工程水土保持设施验收报告。

在本报告的编写过程中得到各级水行政主管部门及水土保持业务部门、专业技术人员的大力支持和协助，在此表示衷心的感谢。有不妥之处，恳请各位领导、专家批评指正。

宝龙街道马鞍岭环境整治工程水土保持设施验收特性表

填表日期：2025 年 8 月

<table>
<tr><td colspan="3">验收工程名称</td><td colspan="2">宝龙街道马鞍岭环境整治工程</td><td>验收工程地点</td><td colspan="2">深圳市龙岗区</td></tr>
<tr><td colspan="3">验收工程性质</td><td colspan="2">其他城建工程</td><td>验收工程规模</td><td colspan="2">受纳土方 89 万 $m^3$</td></tr>
<tr><td colspan="3">水土保持方案<br>批复部门、时间及文号</td><td colspan="5">深圳市龙岗区水务局、<br>深龙岗水保复〔2021〕4 号、2021 年 7 月 16 日</td></tr>
<tr><td colspan="3" rowspan="2">工　期</td><td>主体工程</td><td colspan="4">2021 年 7 月～2024 年 12 月</td></tr>
<tr><td>水保工程</td><td colspan="4">2022 年 1 月～2024 年 12 月</td></tr>
<tr><td colspan="3" rowspan="2">防治责任范围($hm^2$)</td><td>方案确定防治责任范围</td><td colspan="4">批复的责任范围 78340$m^2$</td></tr>
<tr><td>验收的防治责任范围</td><td colspan="4">77821$m^2$</td></tr>
<tr><td rowspan="6">方案拟定水土流失防治目标</td><td>水土流失治理度</td><td>98%</td><td rowspan="6">实际完成水土流失防治指标</td><td>水土流失治理度</td><td colspan="2">99.40%</td></tr>
<tr><td>土壤流失控制比</td><td>1.0</td><td>土壤流失控制比</td><td colspan="2">1.0</td></tr>
<tr><td>渣土防护率</td><td>99%</td><td>渣土防护率</td><td colspan="2">100%</td></tr>
<tr><td>表土保护率</td><td>95%</td><td>表土保护率</td><td colspan="2">100%</td></tr>
<tr><td>林草植被恢复率</td><td>99%</td><td>林草植被恢复率</td><td colspan="2">99.29%</td></tr>
<tr><td>林草覆盖率</td><td>27%</td><td>林草覆盖率</td><td colspan="2">85.48%</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="3">完成的<br>主要工程量</td><td>工程措施</td><td colspan="6">工程共完成实施场区截洪沟 1815 m，堆体排水沟 1615 m，急流槽 599 m，场内道路排水沟 818 m，三级沉沙池 2 座。</td></tr>
<tr><td>植物措施</td><td colspan="6">完成植物措施堆体封场覆绿 62750.97 $m^2$，场内道路边坡防护 4211.43 $m^2$。</td></tr>
<tr><td>临时措施</td><td colspan="6">实施施工围挡 2272 m，洗车池 1 座，临时覆盖 104538 $m^2$，临时土质排水沟 6652 m，临时土质沉沙池 66 座，土袋拦挡 8169 m，施工营地临时绿化 465 $m^2$。</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="3">工程质量评定</td><td>评定项目</td><td colspan="3">总体质量评定</td><td colspan="2">外观质量评定</td></tr>
<tr><td>工程措施</td><td colspan="3">合格</td><td colspan="2">合格</td></tr>
<tr><td>植物措施</td><td colspan="3">合格</td><td colspan="2">合格</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="3">投　资（万元）</td><td colspan="2">水土保持方案投资（万元）</td><td colspan="5">2329.57 万元</td></tr>
<tr><td colspan="2">实际投资（万元）</td><td colspan="5">1838.47 万元</td></tr>
<tr><td colspan="2">主要变化原因</td><td colspan="5">排水沟减少，独立费用减少、基本预备费未发生。</td></tr>
<tr><td colspan="2">工程总体评价</td><td colspan="7">本项目建设造成的扰动土地得到较全面的治理，基本完成了主体工程设计和水土保持设计确定的防治任务，水土保持设施工程保存完好，质量总体合格，经试运行，未发现重大质量缺陷，运行情况基本良好，整体上已具备了水土保持防护功能，基本能够满足国家对开发建设项目水土保持的要求。</td></tr>
<tr><td colspan="2">水土保持方案编制单位</td><td colspan="2">深圳市水务规划设计院股份有限公司</td><td>主要施工单位</td><td colspan="2">深圳市政集团有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">水土保持监测单位</td><td colspan="2">深圳市水务规划设计院股份有限公司</td><td>水土保持监理单位</td><td colspan="2">深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">验收技术服务单位</td><td colspan="2">深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司</td><td>建设单位</td><td colspan="2">深圳市龙岗区住房和建设局</td></tr>
<tr><td colspan="2">单位地址</td><td colspan="2">深圳市龙华区龙华设计产业园总部大厦 2 栋 701</td><td>单位地址</td><td colspan="2">广东省深圳市龙岗区中心城行政路 2 号建设大厦</td></tr>
<tr><td colspan="2">联系人</td><td colspan="2">李禹兴</td><td>联系人</td><td colspan="2">郑学庆</td></tr>
<tr><td colspan="2">电话</td><td colspan="2">13129583210</td><td>电话</td><td colspan="2">075528587973</td></tr>
<tr><td colspan="2">邮箱</td><td colspan="2">lees1007@yeah.net</td><td>邮箱</td><td colspan="2">/</td></tr>
</table>

深龙水保验收备案〔2025〕70号

# 水土保持设施验收备案回执

深圳市龙岗区住房和建设局：

你单位（公司）申请的宝龙街道马鞍岭环境整治工程（项目代码：2106-440307-04-05-967734）水土保持设施备案资料已收悉。经核，申请资料齐备，我局接受该项目水土保持设施验收备案。

深圳市龙岗区水务局

2025年11月28日

# 履约评价表

<table>
<tr><td>项目名称</td><td colspan="3">宝龙街道马鞍岭环境整治工程</td></tr>
<tr><td>业主单位</td><td colspan="3">深圳市龙岗区住房和建设局</td></tr>
<tr><td>联系方式</td><td colspan="3">余工 0755-28587973</td></tr>
<tr><td>项目概况</td><td colspan="3">1、合同标段：宝龙街道马鞍岭环境整治工程全过程工程咨询（项目管理、设计、监理）<br>2、项目地点：深圳市龙岗区宝龙街道<br>3、项目规模：项目位于宝龙街道在建东部过境快速路南侧马岭地块，根据测绘数据，该项目用地面积为 9.088 万平方米，设计库容 85 万立方米<br>4、项目概算投资金额：4737 万元</td></tr>
<tr><td>项目开始时间</td><td colspan="3">2021 年 7 月</td></tr>
<tr><td rowspan="6">履约评分</td><td>指标</td><td>分值</td><td>得分</td></tr>
<tr><td>1、人员配备</td><td>20</td><td>18</td></tr>
<tr><td>2、履约质量</td><td>50</td><td>48</td></tr>
<tr><td>3、履约进度</td><td>20</td><td>17</td></tr>
<tr><td>4、配合与协调</td><td>10</td><td>8</td></tr>
<tr><td>合计</td><td>100</td><td>91</td></tr>
<tr><td>履约评价</td><td colspan="3">该项目由深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司负责实施，履约情况：<br><br>☑优秀 □良好 □中等 □合格 □不合格<br><br>业主单位：（盖章） 日期：2024 年 8 月 16 日</td></tr>
</table>

2.深圳芙蓉片区矿山地质环境治理工程(受纳场)和东莞芙蓉片区生态修复工程EPC+0 总承包

中标通知书

# 成 交 通 知 书

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司（与深圳市市政工程总公司、深圳市深汕建工集团有限公司组成联合体）：

在深圳芙蓉片区矿山地质环境治理工程（受纳场）和东莞芙蓉片区生态修复工程EPC+0总承包（项目编号：2230C0065646）中，经评标委员会评审推荐及采购单位定标，贵公司成交，成交结果如下：

| | |
|---|---|
| 采购人 | 深圳市新南股份合作公司 |
| 采购内容 | 深圳芙蓉片区矿山地质环境治理工程（受纳场）和东莞芙蓉片区生态修复工程EPC+0总承包 |
| 成交金额 | 人民币壹亿伍仟壹佰肆拾捌万元整<br>（¥151,480,000.00元） |
| 服务期 | 暂定为36个月，具体服务期限后续另行协商；如三年后项目纳土未复平且无法申请延长或重新批复用地许可证，承包人应按发包人要求对项目做好复绿及安全防护工作。 |

请贵公司据此尽快与采购人联系，并于《成交通知书》发出之日起5个工作日内与采购人签订书面合同。

采购人联系人：刘工；　　联系方式：0755-28854422。

成交人联系人：张波；　　邮箱：10886012@qq.com；

联系方式：13798407445。

特此通知。

深圳交易集团有限公司龙岗分公司

2023年9月18日

地址：深圳市龙岗区黄阁路383号108室　　联系电话：0755-28589130

**合同关键页**

合同编号：_____

# 深圳市建设工程

# EPC+O 总承包合同

工程名称：深圳芙蓉片区矿山地质环境治理工程（受纳场）和东莞芙蓉片区生态修复工程 EPC+O 总承包

工程地点：深圳市龙岗区平湖街道和东莞市凤岗镇

发 包 人：深圳市新南股份合作公司

承 包 人：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司、深圳市政集团有限公司、深圳市深汕建工集团有限公司

2023年12月 日

# 第一部分 合同协议书

**发包人**（全称）**深圳市新南股份合作公司**

**承包人**（全称）**深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司、深圳市政集团有限公司、深圳市深汕建工集团有限公司**

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就**深圳芙蓉片区矿山地质环境治理工程（受纳场）和东莞芙蓉片区生态修复工程 EPC+O 总承包**项目工程总承包及受纳运营管理事宜经协商一致，订立本合同。

**一、工程概况**

工程名称：**深圳芙蓉片区矿山地质环境治理工程（受纳场）和东莞芙蓉片区生态修复工程 EPC+O 总承包**

工程地点：**深圳市龙岗区平湖街道和东莞市凤岗镇**

工程规模及特征：

本项目由深圳市、东莞市两个工程组成，其中深圳市工程为：芙蓉片区矿山地质环境治理工程（受纳场），东莞市工程为：东莞芙蓉片区生态修复工程。

整个项目用地约 23.4 万平方米（其中深圳部分面积为 18.7 万㎡，东莞部分面积为 4.7 万㎡）。受纳场总库容 500 万立方米（实方），设计使用期 5 年。

芙蓉片区矿山地质环境治理工程（受纳场）填土方约 410.42 万立方米，封场填土标高为 64.78-80 米，建设主要内容包括道路工程、岩土工程、生态修复场作业及排水（包括水土保持）、封场复绿工程、其他工程等。

东莞芙蓉片区生态修复工程填土方约 89.58 万立方米，封场填土标高为 64.78-74 米，建设主要内容包括给岩土工程、生态修复场作业及排水（包括水土保持）、封场复绿工程、其他工程等。

最终建设内容以经发包人确认的设计施工图和经相关机构审核的工程预算、工程量清单为准。

资金来源：集体资金

二、工程总承包范围

包括但不限于勘察、设计、其他专项服务、工程施工、受纳运营管理、材料设备采购、竣工验收及项目移交等，以及应由总承包单位完成或配合的其他工作。

主要建设内容包括但不限于：

1.设计：工作内容包括但不限于本项目的可研、初步设计、可研和设计方案评审相关服务、施工图设计、施工过程配合、协助竣工验收等相关服务。

2.勘察：工作内容包括但不限于勘察方案编制及审查、初步勘察、详细勘察、勘察报告编制、审查等全范围勘察工作。补充勘察、参与项目地基与基础分部工程和单位工程验收；

3. 工程施工：工作内容包括但不限于渣土堆填碾压、场地清表、临建搭设、矿坑积水抽排、排水工程、道路工程、挡土墙工程、封场复绿工程等；

4. 受纳运营管理包括但不限于：受纳收费管理、受纳量核准、扬尘控制、风险评估与隐患排查、安全保卫、交通组织指挥等，受纳运营管理时间暂定为 60 个月。

5. 其他专项服务：前期工作咨询、竣工图编制、BIM 设计、环境影响咨询、水土保持方案编制、水土保持施工图设计、水土保持施工期监测、水土保持设施竣工验收、地质灾害危险评估、使用林地咨询服务、防洪影响评价、工程安全风险评估、社会稳定风险评估、复垦方案编制、受纳场整体稳定性评估、环境监测、边坡自动化监测、周边建筑物检测、占用基本生态制线登报公示等咨询服务。

**三、总工期**

**暂定为 60 个月，具体期限后续另行协商；**

**四、工程质量标准**

达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准；

**五、合同价款**

合同价格为人民币（大写）壹亿伍仟壹佰肆拾捌万元 整（小写金额：15148.00 万元）

其中：设计费、勘察、施工建安工程费合同价及受纳运营管理费和其他专项服务费分别如下：

1. 设计合同价：（大写）叁佰陆拾柒万壹仟元 整（¥：367.10 万元），

固定下浮率：10.5 %（中标报价下浮率）；

2. 勘察合同价：（大写）壹佰壹拾万元 整（¥：110.00 万元），

固定下浮率：10.5 %（中标报价下浮率）；

3.施工建安工程合同价：（大写）壹亿贰仟陆佰叁拾贰万玖仟元 整（¥：12632.90 万元），

固定下浮率：10.5 %（中标报价下浮率）；

4. 受纳运营管理费：（大写）捌佰捌拾贰万伍仟元 整（¥：882.50 万元），

固定下浮率：10.5 %（中标报价下浮率）；

5. 其他专项服务费：（大写）壹仟壹佰伍拾伍万伍仟元 整（¥：1155.50 万元），

固定下浮率：10.5 %（中标报价下浮率）；

**六、定义与解释**

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

**七、承包人承诺**

承包人向发包人承诺按照本合同约定**承包合同范围工作**，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

**八、发包人承诺**

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

**九、争议解决**

一方当事人不愿调解或调解不成的，**向深圳市龙岗区人民法院提起诉讼。**

**十、合同生效**

本合同在以下条件全部满足之后生效：

1、发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章；

2、承包人提交履约担保函给发包人；

3、发包人提交支付担保函给承包人；

4、建设行政主管部门备案（若有）。

**十一、合同份数**

本合同一式 **贰拾** 份，具有同等法律效力；其中发包人 **捌** 份、承包人共 **拾贰** 份。

发包人：深圳市新南股份合作公司

法定代表人

其授权代表（签字）：

电　　话：

开户银行：

账号：

电子邮箱：

合同订立时间：2023 年 12 月　日

合同订立地点：深圳市

承包人（联合体主办单位）：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

法定代表人

其授权代表（签字）：

电　　话：0755-22743388

开户银行：中国银行深圳水贝支行

账号：758857936213

电子邮箱：349178378@qq.com

2023 年 12 月　日

承包人（联合体协办单位）：深圳市市政集团有限公司

法定代表人

或其授权代表（签字）：

电　　话：0755-83910080

开户银行：中国建设银行深圳市田背支行

账号：44201514500051004022

电子邮箱：szme@szme.cn

2023 年 12 月　日

承包人（联合体协办单位）：深圳市深汕建工集团有限公司

法定代表人

或其授权代表（签字）：

电　　话：0660-22092057

开户银行：交通银行深圳华融支行

账号：443066467013003473912

电子邮箱：844855573@qq.com

2023 年 12 月　日

# 联合体共同投标协议

致：深圳市新南股份合作公司、深圳交易集团有限公司龙岗分公司

我方决定组成联合体共同参加 深圳芙蓉片区矿山地质环境治理工程（受纳场）和东莞芙蓉片区生态修复工程 EPC+O 总承包 项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

投标牵头人（盖章）：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：张波

单位地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦 1 栋 C 座 1205 单元

邮编：518000

联系电话：0755-22743389　　传真：0755-28180568

分工内容：作为本项目联合体牵头人全面负责本项目统筹管理与协调；1.设计：工作内容包括但不限于本项目的可研、初步设计、可研和设计方案评审相关服务、施工图设计、施工过程配合、协助竣工验收等相关服务。2.勘察：工作内容包括但不限于勘察方案编制及审查、初步勘察、详细勘察、勘察报告编制、审查等全范围勘察工作。补充勘察、参与项目地基与基础分部工程和单位工程验收；3.其他专项服务：前期工作咨询、竣工图编制、BIM 设计、环境影响咨询、水土保持方案编制、水土保持施工图设计、水土保持施工期监测、水土保持设施竣工验收、地质灾害危险评估、使用林地咨询服务、防洪影响评价、工程安全风险评估、社会稳定风险评估、复垦方案编制、受纳场整体稳定性评估、环境监测、边坡自动化监测、周边建筑物检测、占用基本生态制线登报公示等咨询服务。 4、负责委派项目总负责人、项目设计负责人、受纳运营管理负责人。

联合体成员（盖章）：深圳市市政工程总公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：张波

单位地址：深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦 2 栋 2001　　邮编：518109

联系电话：0755-82896379　　传真：0755-83917686

分工内容：1.施工：承担部分施工内容：包括但不限于排水工程、道路工程、挡土墙工程、封场复绿工程等；2.受纳运营管理：受纳收费管理、受纳量核准、扬尘控制、风险评估与隐患排查、安全保卫、交通组织指挥等，受纳运营管理时间暂定为36个月；3.负责委派施工项目经理。

联合体成员（盖章）：深圳市深汕建工集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：张波

单位地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇大同路怡和楼2栋一层106A

邮编：518200

联系电话：0755-22092057　　传真：0755-22092057

分工内容：承担部分施工内容：工作内容包括但不限于渣土堆填碾压、场地清表、临建搭设、矿坑积水抽排工程等；

签订日期：2023 年 7 月 10 日

成果文件

水保方案(粤)字第 20230023 号

监测期隐患等级：黄色

# 芙蓉片区矿山地质环境治理工程

# 2025 年度水土保持监测年报

建设单位：深圳市新南股份合作公司

监测单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

2025 年 12 月

项目名称：芙蓉片区矿山地质环境治理工程

建设单位：深圳市新南股份合作公司

监测单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

| | | | |
|---|---|---|---|
| 审定： | 牛建敏 | 高级工程师（SBFA20230534） | 牛建敏 |
| 审核： | 张艳东 | 高级工程师（GDSSWC2022010008） | 张艳东 |
| 审查： | 饶威 | 高级工程师 | 饶威 |
| 项目负责： | 牛建敏 | 高级工程师（SBFA20230534） | 牛建敏 |
| 校核： | 黄祯 | 助理工程师 | 黄祯 |
| 编写： | 李禹兴 | 工程师（SBFA20230532） | 李禹兴 |
| | 牛静 | 工程师 | 牛静 |

# 1 建设项目及水土保持工作概况

## 1.1 项目概况

### 1.1.1 工程概况及建设规模

（1）项目地理位置

芙蓉片区矿山地质环境治理工程项目位于深圳市龙岗区平湖街道凤凰山北侧，隶属广东省深圳市平湖街道管辖。

（2）建设规模

本工程总开挖量 6.31 万 $m^3$，总回填量 6.31 万 $m^3$，土石方挖填平衡。其中深圳区域产生挖方总量 5.01 万 $m^3$，填方总量 5.01 万 $m^3$，土石方挖填平衡，符合水土保持要求，深圳片区与东莞片区土石方单独平衡。运营期渣场受纳弃渣总容量 500 万 $m^3$。现状为一废弃的矿坑形成的矿坑湖，矿坑湖面积约 15.00$hm^2$，深约 48-70m，残留矿坑湖水体体积约 245 万 $m^3$。库容约 500 万 $m^3$，库底最低高程 8.11m，封顶高程 64.78~80.00m，小于周边高程，整体填高约 60m。在满足矿坑湖内填土库容的情况下，本设计最终封场坡度约为 2.5%，以保证封场后的稳定性。根据生产流程和功能的要求，场地分为余泥渣土填埋区、运输设施区、生活管理区。本工程建设期建设内容主要包括场地基础处理以及排洪设施，区内外道路建设、边坡防护及区内外水电接引及挡墙修复等工程；运营期建设内容为渣土堆填、排水、封场绿化等工程。属于山谷型受纳场。深圳部分与东莞部分采取单独立项，同步设计，同步施工的思路推进项目建设。

（3）项目占地类型

本项目占地类型包括建设用地、林草地、交通用地等。其中，建设用地现状地貌为林草地、裸地及硬化区域。

（4）项目挖填土石方量

本工程总开挖量 6.31 万 $m^3$，总回填量 6.31 万 $m^3$，土石方挖填平衡。其中深圳区域产生挖方总量 5.01 万 $m^3$，填方总量 5.01 万 $m^3$，土石方挖填平衡，符合水土保持要求，深圳片区与东莞片区土石方单独平衡。建设单位承诺根据《深

圳市建筑废弃物运输和处置管理办法》等相关规定科学、合理、安全处置本工程土石方，外弃至合法弃土场。

（5）项目总投资

项目总投资为 14500 万元，土建投资 13000 万元，为企业投资。

（6）项目建设工期

本项目属于建设生产类项目，项目建设期 8 个月（本工程于 2021 年 7 月开工，2022 年 2 月完工），运营期 61 个月（本工程实际于 2024 年 8 月开始受纳弃渣，计划于 2029 年 8 月完成填埋工作并封场绿化。）。

（7）参建单位

项目工程参建单位详见表 1- 1。

**表 1- 1 工程参建单位及工作内容一览表**

| 单位类别 | 单位名称 | 工作范围及内容 |
|---|---|---|
| 建设单位 | 深圳市新南股份合作公司 | 工程建设管理及运营 |
| 水土保持方案编制单位 | 深圳市水务规划设计院股份有限公司 | 水土保持方案编制 |
| 水土保持监测单位 | 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 | 水土保持监测 |
| 施工单位 | 深圳市政集团有限公司 | 土建及安装工程 |

（8）项目所在区域土壤侵蚀类型

按全国水土流失类型区的划分，项目区属于水力侵蚀为主的类型区—南方红壤丘陵区，土壤容许流失量为 500t/km$^2$·a。通过对项目现状水土流失状况进行分析，拟建工程位于山前冲洪积阶地，现状为裸地、林草地及硬化区域（材料堆放场）。其中，林地、草地有乔灌木和草本覆盖，水土流失强度为微度，平均土壤侵蚀模数为 300t/km$^2$·a；裸地无植被覆盖，水土流失强度为轻度，平均土壤侵蚀模数为 500t/km$^2$·a；硬化区水土流失强度为微度，平均土壤侵蚀模数为 0t/km$^2$·a。经过加权平均后，确定项目用地范围内各土地利用类型条件下的现状平均土壤侵蚀强度为 250t/km$^2$·a，属微度侵蚀。

（9）水土流失防治分区

因本工程为建设生产类项目，本方案将工程划分为建设期和运营期两个分期，项目施工期划分为清底施工期及场平施工期；运营期划分为堆填工程期。

根据水土流失防治分区和水土保持措施布局原则，划分为主体工程区及附属工程区 2 个防治分区，根据建设内容的不同，将主体工程区划分为堆填区、管理区、场内临时道路区、防洪排水工程 4 个二级分区，附属工程区划分为场外进场道路工程区、管网工程区及挡墙修复工程区 3 个二级分区，具体水土流失防治分区详见表 1-2。

**表 1-2 生产建设项目水土流失防治分区统计表**

| 防治分区 | | | 措施 |
|---|---|---|---|
| 分期 | 一级分区 | 二级分区 | |
| 项目施工期 | 主体工程区 | 堆填区 | 表土防护、周边截排水，临时拦挡、排水、沉沙、覆盖 |
| | | 管理区 | 临时排水、表土防护、场地平整及植被恢复 |
| | | 场内临时道路区 | 边坡排水，路基边沟，边坡防护，临时拦挡、排水、沉沙、覆盖 |
| | | 防洪排水工程 | 临时覆盖、临时拦挡 |
| | 附属工程区 | 场外进场道路区 | 边坡排水，路基边沟，边坡防护，临时拦挡、排水、沉沙、覆盖 |
| | | 管网工程区 | 临时覆盖、临时拦挡、植被恢复 |
| | | 挡墙修复工程区 | 临时覆盖 |
| 项目运营期 | 主体工程区 | 堆填工程区 | 临时排水、临时覆盖、临时拦挡、 |
| | | 封场绿化区 | 封场绿化、土工布覆盖 |

### 1.1.2 工程建设进度及现场图片

本项目 2025 年主要完成部分清淤、抽水、弃土受纳、强夯及进场道路修缮工作。

本年度项目区现场施工图片如下图所示。



2025 年第 1 季度现场图片



2025 年第 2 季度现场照片

| | |
|---|---|
|  |  |
| 2025 年第 3 季度现场照片 | 2025 年第 4 季度现场作业照片 |

### 1.1.3 水土流失因子变化情况

（1）气温

拟建工程所在区域属南亚热带海洋性季风气候区，气候温和湿润，雨量充沛。据深圳气象站（1960～2013 年）资料统计分析，该地区多年平均气温为 22.3℃，极端最高气温 38.7℃，极端最低气温 0.2℃，日最高气温大于 30℃的天数多年平均为 132 天。多年平均相对湿度 79%。

（2）降雨

常年盛行风向为南东东和北北东，夏季盛行东南风和西南风，冬季盛行东北风。多年平均风速 2.6m/s,最大实测风速达 40m/s,风力超过 12 级。台风是造成本区域灾害性天气的主要因素，由台风带来的降雨量所占的比重较大，常形成暴雨灾害。多年平均降水量为 1933.3mm，多年平均蒸发量为 1755.4mm；雨量年内分配极不均匀，夏秋多，冬春少，其中 4～9 月降雨量占全年降雨量的 75%，且降雨强度大，多以暴雨形式出现，易形成洪涝灾害。

（3）风力

年平均风速 1.8 米/秒，较常年（2.4 米/秒）偏小 0.6 米/秒。12 月平均风速 2.4 米/秒，为各月最大，与常年同期持平，其余各月风速均偏小。年主导风向为 NNE（东北偏北），频率为 23.2%，其次是 N（北），频率为 15.3%。

截止本年度，项目区主要进行土方填埋工程施工，施工区域均采用围挡措施，场地周边和主体工程区填埋周边都布设了临时排水沟和沉沙池，对项目裸露区域基本进行了临时覆盖，施工过程中对施工材料和临时堆放都用无纺布进行了临时覆盖。所以不会对周边地形、地貌及水系造成明显的不利影响，通过布设的定位

监测点，施工期间土壤流失量采取了及时的监测，从项目现场调查及实测数据来看，未发生明显的水土流失危害。

## 1.2 水土流失防治工作概况

### 1.2.1 水土保持方案编制及批复情况

深圳市新南股份合作公司于 2020 年 9 月委托深圳市水务规划设计院股份有限公司编制完成了《芙蓉片区矿山地质环境治理工程水土保持方案报告书（送审稿）》。

本项目建设单位：深圳市新南股份合作公司，施工单位：深圳市政集团有限公司。根据深圳市龙岗区水务局复函（深龙水函[2021]640 号），本项目属免于编报水土保持方案的项目。建设单位较重视水土保持工作，委托深圳市水务规划设计院股份有限公司编制了《芙蓉片区矿山地质环境治理工程水土保持方案报告书》（以下简称“报告书”），委托深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司开展水土保持监测工作；本项目依据《深圳市生产建设项目水土保持监测技术导则》（试行）等相关文件及建设单位、施工单位和“报告书”所提供资料，开展后续水土保持监测工作。

### 1.2.2 水土流失防治目标

根据《生产建设项目水土流失防治标准》（GB/T 50434-2018）中有关规定，该项目区水土流失防治标准执行等级为南方红壤区I级。本工程水土流失防治总体目标为：通过治理，控制防治责任范围内的水土流失，保障工程施工、运营安全，保护项目区生态环境。具体应达到以下指标：

**表 1-3 生产建设项目水土流失防治目标强制性指标**

| 防治目标 | 国标一级标准 | | 深圳市执行标准 | | 目标值 | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 施工期 | 设计水平年 | 施工期 | 设计水平年 | 施工期 | 设计水平年 |
| 水土流失治理度（%） | - | 98 | - | 98 | - | 98 |
| 土壤流失控制比 | - | 0.9 | - | 1.0 | - | 1.0 |
| 渣土防护率（%） | 95 | 97 | 97 | 99 | 97 | 99 |
| 表土保护率（%） | 92 | 92 | 95 | 95 | 95 | 95 |
| 林草植被恢复率（%） | - | 98 | - | 99 | - | 99 |
| 林草覆盖率（%） | - | 25 | - | 27 | - | 27 |

### 1.2.3 水土保持防治措施体系

水土保持方案报告书中，根据水土流失防治责任范围主体工程布局，施工工艺以及水土流失特点等，主体工程在设计时，为了保障主体工程的安全及施工顺利进行，对永久措施的考虑较全面，而对施工期间的临时防护措施考虑不足。根据水土保持有关技术规范要求，在已有防护措施的基础上，需补充相应的水土流失防治措施，控制因工程施工而产生的新增水土流失量。

本项目水土流失防治将采取工程措施、植物措施和临时防护措施相结合，做到全面防护，形成完整的防治体系。按照工程措施和植物措施相结合、重点防治和一般防护相结合、安全防护和水土资源保护相结合、预防和防治相结合原则，对项目水土流失进行系统、全面设计，形成完整的水土流失防治体系。水土流失防治措施体系汇总表详见表 1-4。

**表 1-4 水土保持防治措施体系表**

| 分期 | 防治分区 | | 措施名称 | 备注 |
|---|---|---|---|---|
| | 一级分区 | 二级分区 | | |
| 施工期 | 主体工程区 | 堆填场平区 | 施工围挡☆ | 主体已列 |
| | | | 截洪沟☆ | 主体已列 |
| | | | 消沉池☆ | 主体已列 |
| | | | 表土剥离★ | 方案新增 |
| | | | 土袋拦挡★ | 方案新增 |
| | | | 土工布覆盖★ | 方案新增 |
| | | | 临时土质排水沟★ | 方案新增 |
| | | | 临时土质沉沙池★ | 方案新增 |
| | | 管理区 | 临时排水沟★ | 方案新增 |
| | | | 沉沙池★ | 方案新增 |
| | | | 三级沉沙池★ | 方案新增 |
| | | | 土工布覆盖★ | 方案新增 |
| | | 场内临时道路区 | 排水沟☆ | 主体已列 |
| | | | 边坡防护☆ | 主体已列 |
| | | | 临时排水沟★ | 方案新增 |
| | | | 沿线单级沉沙池★ | 方案新增 |
| | | | 三级沉沙池★ | 方案新增 |
| | | | 土工布覆盖★ | 方案新增 |
| | | | 土袋拦挡★ | 方案新增 |
| | | 防洪排水工程区 | 土袋拦挡★ | 方案新增 |
| | | | 土工布覆盖★ | 方案新增 |
| | 附属工程区 | 场外进场道路区 | 施工围挡☆ | 主体已列 |
| | | | 洗车池☆ | 主体已列 |
| | | | 沉沙池☆ | 主体已列 |
| | | | ' 边坡绿化☆ | 主体已列 |
| | | | 临时排水沟★ | 方案新增 |
| | | | 沿线沉沙池★ | 方案新增 |
| | | | 土工布覆盖★ | 方案新增 |
| | | 管网工程区 | 土工布覆盖★ | 方案新增 |
| | | | 土袋拦挡★ | 方案新增 |
| | | 挡墙修复工程 | 截排水措施☆ | 主体已列 |
| | | | 土工布覆盖★ | 方案新增 |
| 运营期 | 主体工程区 | 堆填工程区 | 临时排水沟★ | 方案新增 |
| | | | 沿线沉沙池★ | 方案新增 |
| | | | 移动沉沙池★ | 方案新增 |
| | | | 动态排水土沟★ | 方案新增 |
| | | | 沿线土质沉沙池★ | 方案新增 |
| | | | 土袋拦挡★ | 方案新增 |
| | | | 土工布覆盖★ | 方案新增 |
| | | 封场绿化区 | 绿化工程☆ | 主体已列 |
| | | | 土工布覆盖★ | 方案新增 |

根据本工程项目各水土保持区域特点，以及各防治分区的具体情况，采取不同的、行之有效的防治措施、方法和手段，对可能产生的水土流失的区域进行防

治。

### 1.2.4 水土保持措施实施情况

2025 年度项目场地四周设置了带挡水坎的施工围栏；项目办公区和生活区已进行硬化处理，排水沟出口布设有三级沉沙池；裸露地面和临时性堆土采用了绿网覆盖；施工区部分地面进行了硬化处理；项目区两侧施工出入口布设有洗车池，并配有配套沉沙池；项目区周边边坡已喷砼硬化。

(1)工程措施：截水沟 0.4*0.4（临建房前）59m，截水沟 0.6*0.6（临建房后）89m，截水沟 0.8*0.8（临建房后）276m，排水沟、截水沟 0.6m*0.6m（场内道路+进场道路+封场道路）C25 毛石混凝土 2595m，盖板边沟（0.4m*0.4）1810m，道路盖板边沟 0.6m*0.6m 施工便道 M10 砂浆抹面 141m。

(2)植物措施：生活区周边及边坡植草 1700m$^2$。

(3)临时措施：目前实施了施工围挡330m，集水井2座，土质排水沟300m，单级沉沙池2座，三级沉沙池1座，洗车池1座，临时覆盖32500m$^2$。

**表 1- 5 2025 年度水土保持工程实施情况表**

| 项目名称 | | 芙蓉片区矿山地质环境治理工程 | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 指标 | | | 设计总量 | 本季度新增 | 累计完成 |
| 临时堆土（石、渣）情况（万 m$^3$） | | | 124.06（截止至 2025 年 12 月 31 日，总计收纳土方量） | | |
| 水土保持工程进度 | 工程措施 | 临建截排水沟（m） | 424 | 0 | 424 |
| | 植物措施 | 景观绿化（m$^2$） | 1700 | 0 | 1700 |
| | 临时措施 | 排水沟（m） | 400 | | 400 |
| | | 集水井（座） | 0 | | 2 |
| | | 单级沉沙池（座） | 13 | | 2 |
| | | 三级沉沙池（座） | 8 | | 1 |
| | | 临时覆盖（m$^2$） | 173683 | 3960 | 32500 |
| | | 洗车池（座） | 2 | 1 | 1 |
| | | 施工围栏（m） | 2008 | | 330 |

## 1.3 监测工作实施情况

### 1.3.1 监测单位项目组织机构

为保障监测工作高质量、高效率完成，我单位组织了一支专业知识强、业务水平高、监测设备齐全、监测经验丰富的水土保持队伍，成立芙蓉片区矿山地质环境治理工程水土保持监测项目组。针对项目实际情况，落实各项监测工作，明确责任到人，详细分工，同时加强与当地水行政主管部门的联系，及时获取水土保持工作信息。监测工作人员安排和组织分工见表 1- 6。

**表 1- 6 水土保持监测人员表**

| 姓 名 | 职 称 | 培训证书编号 | 工作内容 |
|---|---|---|---|
| 牛建敏 | 高级工程师 | SBFA20230534 | 报告审核 |
| 张艳东 | 高级工程师 | GDSSWC2022010008 | 报告审查 |
| 饶威 | 高级工程师 | | 报告校核 |
| 牛建敏 | 高级工程师 | SBFA20230534 | 项目负责 |
| 李禹兴 | 工程师 | SBFA20230532 | 报告编写 |

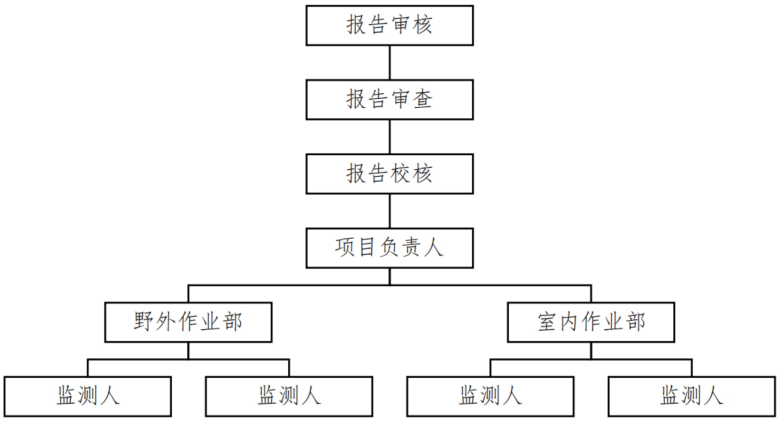


**图 1- 1 水土保持监测组织机构图**

### 1.3.2 监测方案情况

#### 1.3.2.1 监测目标

（1）对水土流失动态实施监测分析，为水土流失防治提供依据；

（2）对水土保持措施及其效果进行评价，为水土保持设施管护提供依据；

（3）对水土流失防治效果进行评价，为项目管理运行提供依据。

#### 1.3.2.2 监测任务

（1）掌握项目水土流失状况和防护效果，及时发现隐患，提出对策建议。

（2）提供水土保持监督管理技术依据和公众监督基础信息，促进项目区生态环境的有效保护和及时恢复。

#### 1.3.2.3 监测原则

为准确反映水土保持防治责任范围内的水土流失及其防治状况，掌握工程建设实施过程与投入使用初期的水土流失及其对周围环境的影响，分析水土保持工程防治效果，为水土保持监督管理和项目区整体规划提供科学依据，在进行水土保持监测设计与实施计划和水土流失动态监测过程中应遵循分区科学、时段合理、方法可靠、频次适宜等原则。

（1）科学划分监测范围，全面调查与重点观测相结合在全面调查项目防治责任范围内的水土流失营力、地形地貌、地表物质、土地利用及工程构成与布局等的基础上，对监测范围进行科学分区，确定重点监测区域和观测对象，有针对性的进行全面调查和重点观测，实现通过较少监测点的观测科学分析整个监测范围内的水土流失及治理状况。

（2）科学划分监测时段，开展全过程动态监测按照水土流失规律和工程建设阶段，对监测时间进行科学分段，并确定每个时段的监测频率，在工程建设扰动的不同阶段及时实施监测，得到工程建设全过程的相关数据，保证监测成果的完整性。

（3）监测内容与水土保持责任分区相结合根据各水土保持责任分区的特点，确定最有代表性的监测内容，力求全面反映项目区水土流失状况及其防治效果。

（4）监测方法及频次与观测内容指标相对应根据项目区实际情况，针对不同的观测内容指标选择适宜的监测方法，并确定相应的监测频次。

（5）监测方法成熟，监测设施设备性能稳定结合工程建设实际，分区域、分阶段选用一种方法或几种方法的组合，尽可能采用便携、操作简单、精度较高的监测设备，鼓励新技术应用于水土保持监测。

#### 1.3.2.4 监测范围及时段

由于不同施工区域，水土流失程度和特点各不相同，水土保持监测必须充分反映各施工区的水土流失特征、水土保持工程建设的进度、数量、质量及其效益，发现问题以便建设单位和有关部门有针对性地分区采取措施，有效控制水土流失。

根据《芙蓉片区矿山地质环境治理工程水土保持方案报告书》，结合现场调查，本项目防治责任范围面积 17.05hm$^2$，为本项目的监测范围。

本工程水土保持监测时段主要是施工建设期及运营期。

我司接收建设单位水土保持监测委托后，进行项目资料收集、调查，收集了本项目 2025 年施工进度，进行全面监测工作，做好记录和调查工作。

根据监测实施方案中拟定的监测计划，我司采取定点观测与调查监测相结合的监测方法，对本项目水土保持监测年度报告前期准备工程开展了水土保持监测工作。

**表 1- 7 水土保持现场监测统计表**

| 时间 | 监测人数 | 监测人员 | 工作内容 |
|---|---|---|---|
| 2025 年 1 月 15 日-16 日 | 2 | 李禹兴、宁若妍 | 现场监测、布设监测设施 |
| 2025 年 2 月 8 日-9 日 | 2 | 李禹兴、宁若妍 | 现场监测、布设监测设施 |
| 2025 年 3 月 9 日-10 日 | 2 | 李禹兴、宁若妍 | 现场监测、布设监测设施 |
| 2025 年 4 月 25 日-26 日 | 2 | 李禹兴、宁若妍 | 现场监测、布设监测设施 |
| 2025 年 5 月 15 日-16 日 | 2 | 李禹兴、牛静 | 现场监测、布设监测设施 |
| 2025 年 6 月 25 日-26 日 | 2 | 李禹兴、李习羽 | 现场监测、布设监测设施 |
| 2025 年 7 月 15 日-16 日 | 2 | 李禹兴、李习羽 | 现场监测、布设监测设施 |
| 2025 年 8 月 15 日-26 日 | 2 | 李禹兴、李习羽 | 现场监测、布设监测设施 |
| 2025 年 9 月 08 日-09 日 | 2 | 李禹兴、李习羽 | 现场监测、布设监测设施 |
| 2025 年 10 月 09 日-10 日 | 2 | 李禹兴、李习羽 | 现场监测、布设监测设施 |
| 2025 年 11 月 25 日-26 日 | 2 | 李禹兴、李习羽 | 现场监测、布设监测设施 |
| 2025 年 12 月 15 日-16 日 | 2 | 李禹兴、牛静 | 现场监测、布设监测设施 |

### 1.3.3 监测内容及方法

#### 1.3.3.1 监测内容

水土保持监测内容主要包括水土流失因子、水土流失状况、水土流失危害、

3.田心大道如意路市政工程（水土保持方案编制）

中标通知书

# 中 标 通 知 书

标段编号：4403932022121900200101Y

标段名称：田心大道如意路市政工程（水土保持方案编制）

建设单位：深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

中标价：64.801200万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2022-12-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2023-01-18 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-03-02

查验码：9161599482009274 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

合同关键页

石岩街道政府投资建设工程项目
合同审核专用章
审核人：
日 期：2023年3月20日

石岩街道
合
审核人：
日 期：

# 深圳市建设工程
# 水土保持方案编制合同

工程名称：田心大道如意路市政工程（水土保持方案编制）

工程地点：深圳市宝安区石岩街道

合同编号：

设计证书等级：

发 包 人：深圳市宝安区石岩街道办事处

设 计 人：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

合同专用章

# 水土保持方案编制设计合同

发包人：深圳市宝安区石岩街道办事处

设计人：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

发包人委托设计人承担田心大道如意路市政工程 的水土保持方案编制工作，经双方协商一致，签订本合同。

**第一条** 下列文件应作为本合同的组成部分：

1.1 水土保持方案编制合同及附件(含澄清文件，如有)；

1.2 中标通知书；

上述文件应认为是互为补充和理解的，但如有含义不清或互相矛盾处，以上面所列顺序在前的为准。

**第二条** 本合同依据下列文件签订：

2.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。

2.2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

2.3 《深圳市城市规划条例》。

2.4 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

2.5 建设工程批准文件。

**第三条** 本合同设计项目的内容：

3.1 工程名称：田心大道如意路市政工程（水土保持方案编制）

3.2 设计指标及要求：符合深圳市、宝安区有关部门对水土保持的相关规定及要求。

**第四条** 发包人应向设计人提交的有关资料及文件

| 序号 | 资料及文件名称 | 文件编号 | 份数 | 提交日期 | 有关事宜 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 设计文件 | | 1 | 合同签定后一周 | 电子版 |
| 2 | 文字说明（含地质） | | 1 | 合同签定后一周 | 电子版 |
| 3 | 地形图 | | 1 | 合同签定后一周 | 电子版 |
| 4 | 相关用地及规划文件 | | 1 | 合同签定后一周 | 复印件 |
| 5 | 组织机构代码证 | | 1 | 合同签定后一周 | 复印件 |

**第五条** 设计人应分一期及二期向发包人交付的设计资料及文件：

| 序号 | 资料及文件名称 | 份数 | 提交日期 | 有关事宜 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 田心大道如意路市政工程（水土保持方案编制）（送审稿） | 8 份 | 合同签定后 15 天内 | |
| 2 | 田心大道如意路市政工程（水土保持方案编制）（报批稿） | 6 份 | 评审通过后 5 天内 | |
| 3 | 本水土保持方案获得水务部门审批通过的批文 | | | |

第六条　本合同设计收费为：

6.1 暂定价为人民币 64.8012 万元。计费依据：根据《深圳市开发建设项目水土保持服务费计列办法》的通知（深水保〔2007〕362 号），本项目水土保持方案编制暂以估算建安费 33693.01 万元为计算基数，按主体工程总投资的 6%作为计算水土保持投资额，即 33693.01×6%=2021.58 万元。具体计算公式如下：

水土保持方案编制费=[71.3+（103.8-71.3）×（2021.58-2000）/（3000-2000）]=72.0013 万元。

水土保持方案编制费下浮 10%作为本工程的合同价，即：72.0013×（1-10%）=64.8012 万元，（该费用包括水土保持方案编制费、专家评审咨询费及完成该项目水土保持申报、审批的相关费用及应缴纳的各项税费。）

此价格为暂定价格，仅作为中间支付进度款的计算依据，最终费用结算价参照《深圳市开发建设项目水土保持服务费计列办法》（深水保[2007]362 号），结算以概算建安费的 6%为基数计算并下浮 10%。最终费用不得超过概算批复中对应的费用，且以政府相关部门决算审核结果为准。

6.2 付款方式

一期支付：本项目水土保持方案获得水务部门审批通过的批文后，支付至以概算批复中建安费的 6%为基数计算的水土保持编制费的 80%；

二期支付：本项目水土保持通过专项验收后，支付余下水土保持编制费结算费用。

第七条　双方责任

7.1 发包人责任

7.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件，

9.8　本合同经双方签章生效。

9.9　本合同生效后，按规定到建设工程方案审批机构（深圳市规划与国土资源局或其派出机构）备案。双方认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门申请鉴证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

9.10　本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

9.11　其它约定事项：无。

（以下无正文，为签字页）

发包人（盖章）：深圳市宝安区石岩街道办事处

法定代表人：

或其委托代理人：

联系人：

联系电话：

地址：

合同经办人：

设计人（盖章）：深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司

法定代表人：

或其委托代理人：

联系人：张艳东

联系电话：18665926916

地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦 1 栋 C 座 1205 单元

开户银行：中国银行水贝支行

账号：758857936213

合同签订时间：2023 年 3 月 24 日

成果文件

特区建工 工程设计资质证书：甲级A244015940

项目代码：2008-440300-53-01-700671

方案类型：备案

隐患等级：红色

# 田心大道如意路市政工程

# 水土保持方案

## 报告书

建设单位：深圳市宝安区石岩街道办事处

编制单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

2023 年 04 月

特区建工 工程设计资质证书：甲级A244015940

项目代码：2008-440300-53-01-700671
方案类型：备案
隐患等级：红色

# 田心大道如意路市政工程

# 水土保持方案

## 报告书

建设单位：深圳市宝安区石岩街道办事处

编制单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

2023 年 04 月

**项目名称：** 田心大道如意路市政工程

**建设单位：** 深圳市宝安区石岩街道办事处

**编制单位：** 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

**资　　质：** 工程设计甲级

**批　　准：** 唐　伟　　教授级高级工程师

**审　　定：** 袁兴无　　教授级高级工程师

**审　　核：** 曹诗定　　教授级高级工程师

**审　　查：** 敬淼淼　　高级工程师

**项目负责：** 牛建敏　　高级工程师

**校　　核：** 刘雪峰　　高级工程师

**编写人员：** 彭　坤（高级工程师）　韦　彬（高级工程师）

李春雷（高级工程师）　贺　晗（高级工程师）

魏光华（高级工程师）　罗成添（工程师）

郑晶晶（工程师）　崔　爵（助理工程师）

李文妮（助理工程师）　牛　静（助理工程师）

**制　　图：** 谢贞明（高级工程师）　苏　关（高级工程师）

黎雪云（高级工程师）　刘振忠（高级工程师）

黄　祯（助理工程师）　龚紫薇（助理工程师）

屈　杰（助理工程师）　牛　静（助理工程师）

**估　　算：** 代群峰　　高级工程师　　注册造价工程师 (建 [造] 10440010126)

# 田心大道如意路市政工程水土保持报告书特性表

项目名称：田心大道如意路市政工程　　填表日期：2023 年 04 月 03 日

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 项目规模 | 项目位于深圳市宝安区石岩街道，采用城市主干路标准设计，设计速度 40 km/h，双向6车道，道路全长约 3.19 km，设计红线宽度 37~44 m。 | | 所属行业 | 交通行业 |
| | | | 立项代码 | 2008-440300-53-01-700671 |
| 涉及辖区 | 深圳市宝安区石岩街道 | | 涉及流域 | 珠江口水系茅洲河流域 |
| 两区划分 | 深圳市水土流失重点治理区 | | 水土保持区划 | 茅洲河台地城市给养保护区 |
| 计划工期 | 开工~完工日期 | | 工程总投资 | 40452.77 万元 |
| | 2023 年 6 月-2025 年 5 月 | | 土建投资 | 32406.32 万元 |
| 自然概况 | 地貌类型 | 丘陵地貌 | 气候类型 | 亚热带海洋性气候 |
| | 土壤类型 | 赤红壤 | 植被类型 | 南亚热带常绿阔叶林 |
| | 原地貌土壤侵蚀模数 [t/(km²·a)] | 118.86 (加权值) | 土壤容许流失量 [t/(km²·a)] | 500 |
| 扰动规模 | 新增水土流失主要区域 | 面积(hm²) | 挖方量(万 m³) | 51.42 |
| | 路基及管线施工区 | 10.20 | 填方量(万 m³) | 13.74 |
| | 边坡施工区 | 1.37 | 借方量(万 m³) | 9.27 |
| | 绿化施工区 | 1.59 | 弃方量(万 m³) | 46.95 |
| | 桥梁施工区 | 0.21 | 水土流失预测总量(t) | 2158.55 |
| | 明渠施工区 | 0.26 | | |
| | 扰动地表合计(hm²) | 13.63 | 新增水土流失量(t) | 2122.95 |
| | 损坏水保设施面积 | 3.24 | | |
| | 水土流失隐患等级 | 红色(重大隐患) | / | / |
| 防治责任范围(hm²) | | 13.63 | 汇水总面积(hm²) | 13.87 |
| 永久占地(hm²) | | 11.98 | 区内汇水(hm²) | 13.63 |
| 临时占地(hm²) | | 1.65 | 区外汇水(hm²) | 0.24 |
| 防治目标(强制性指标) | 水土流失治理度 | 98% | 土壤流失控制比 | 1.0 |
| | 渣土防护率 | 99% | 表土保护率(%) | 95% |
| | 林草植被恢复率 | 99% | 林草覆盖率(%) | 27% |
| 防治目标(引导性指标) | 土石方利用率 | 30% | 裸露地表覆盖率 | 100% |
| | 硬化地面透水率 | 50% | 绿色屋顶覆盖率(%) | / |
| | 绿地下凹率 | 60% | 边坡生态防护率(%) | 99% |
| 防治措施 | 防治分区 | 工程措施 | 植物措施 | 临时措施 |
| | 路基及管线施工区 | 主体已列：人行道透水砖铺装 3.26 万 m²，透水非机动车道 1.21 万 m²。 | / | 主体已列：施工围挡17963 m。<br>方案新增：临时排水沟 10782 m，单级沉沙池 45 座，三级沉沙池 87 座，洗车池 27 座，土工布覆盖 4.16 hm²，土袋拦挡260 m。 |
| | 边坡施工区 | 主体已列：截洪沟 904 m，排水沟 1352m。 | 主体已列：植草护坡 1.37 hm²。 | 主体已列：施工围挡 483 m。<br>方案新增：临时排水沟 719 m，单级沉沙池 8 座，三级沉沙池 3 座，土袋拦挡 1445 m，土工布覆盖 1.37 hm²。 |
| | 绿化施工区 | / | 主体已列：下凹绿化带 0.80 万 m²，不下凹绿化带及渠化岛树 | 方案新增：土工布覆盖 1.00 hm²。 |

<table>
<tr><td rowspan="2"></td><td></td><td></td><td colspan="2">施0.79万 $m^2$。</td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁施工区</td><td>/</td><td colspan="2">/</td><td>方案新增：土袋拦挡183m，土工布覆盖0.21 $hm^2$。</td></tr>
<tr><td></td><td>明渠施工区</td><td>/</td><td colspan="2">/</td><td>方案新增：土袋拦挡140m，土工布覆盖0.26 $hm^2$。</td></tr>
<tr><td rowspan="11">水土保持投资</td><td>水土保持总投资(万元)</td><td colspan="5">5439.37</td></tr>
<tr><td rowspan="2">方案新增水土保持措施投资(万元)</td><td rowspan="2">240.02</td><td>工程措施</td><td>植物措施</td><td colspan="2">临时措施</td></tr>
<tr><td>7.16</td><td>/</td><td colspan="2">232.85</td></tr>
<tr><td rowspan="2">主体具有水土保持功能的措施投资(万元)</td><td rowspan="2">4801.39</td><td>工程措施</td><td>植物措施</td><td colspan="2">临时措施</td></tr>
<tr><td>3566.86</td><td>556.02</td><td colspan="2">678.50</td></tr>
<tr><td rowspan="4">独立费用(万元)</td><td rowspan="4">271.55</td><td colspan="5">其它费用(万元)</td></tr>
<tr><td>水土保持方案编制费(万元)</td><td>水土保持监测费(万元)</td><td colspan="2">水土保持验 收费(万元)</td></tr>
<tr><td>64.80</td><td>155</td><td colspan="2">37.58</td></tr>
<tr><td colspan="2">水土保持监理费(万元)</td><td colspan="2">建设管理费(万元)</td></tr>
<tr><td colspan="2">10.56</td><td colspan="2">3.60</td></tr>
<tr><td>水土保持补偿费(元)</td><td>81783</td><td colspan="2">基本预备费(万元)</td><td colspan="2">25.58</td></tr>
<tr><td rowspan="2">方案编制单位</td><td>编制单位</td><td>深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司</td><td>地址</td><td colspan="2">深圳市罗湖区东门北路1006号公路大厦</td></tr>
<tr><td>项目负责人</td><td>牛建敏</td><td>电话、邮箱</td><td colspan="2">159 8667 2598<br>1134200 4@qq.com</td></tr>
<tr><td rowspan="2">主体设计单位</td><td>设计单位</td><td>天津市政工程设计研究总院有限公司</td><td>地址</td><td colspan="2">深圳市南山区沙河街道智慧广场</td></tr>
<tr><td>项目负责人</td><td>袁愈峰</td><td>电话、邮箱</td><td colspan="2">186 7071 3249<br>265365879@qq.com</td></tr>
<tr><td rowspan="2">建设单位</td><td>建设单位</td><td>深圳市宝安区石岩街道办事处</td><td>地址</td><td colspan="2">深圳市宝安区石岩街道宝石东路480号</td></tr>
<tr><td>项目负责人</td><td>潘敏</td><td>电话、邮箱</td><td colspan="2">2735-3393<br>9659589@qq.com</td></tr>
</table>

4.观湖北产业片区 03-07 等宗地项目水土保持评估

中标通知书

# 深圳市新龙观投资发展有限公司

## 中标通知书

观湖北产业片区 03-07 等宗地项目水土保持评估，经评标委员会评定，确定中标人为：**深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司**；中标价为：叁拾贰万伍仟玖佰壹拾捌元零捌分（￥325,918.08 元），中标净下浮率为：10.00%。

招标人(盖章)：深圳市新龙观投资发展有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2023 年 8 月 31 日

深综交院合(2023)年(0672)号

# 建设项目水土保持评估

# 技术咨询合同

合同编号：新龙观合字-服-B-STBC-[2023]56 号

项目名称：观湖北产业片区 03-07 宗地项目水土保持评估

委托人(甲方)：深圳市新龙观投资发展有限公司

受托人(乙方)：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

签订地点：广东（省）深圳（市）

签订日期：2023 年 10 月 // 日

委托人（甲方）：深圳市新龙观投资发展有限公司

法定代表人：刘晓迎

住所地：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛三路 10 号龙馨家园 A 栋 2101

受托人（乙方）：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

法定代表人：谢勇利

住所地：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦 1 栋 C 座 1205 单元

委托人委托受托人承担 观湖北产业片区 03-07 宗地项目水土保持评估 方案编制工作。经双方共同协商，达成合作协议，并签订本合同书。

一、委托设计项目及技术要求

1、工程概况：本项目位于龙华区观湖街道，与龙华北门户--梅观创新走廊相邻，南靠鹭湖中心城，北接观澜商业中心。留用地共包含 7 个地块，分别为 03-07 地块，用地面积为 21415.7 平方米；11-02 地块，用地面积为 10271.9 平方米；10-03-2 地块，用地面积为 17263.9 平方米；02-15 地块，用地面积为 28371.3 平方米；02-18 地块，用地面积为 9030.5 平方米；16-13-1 地块，用地面积为 6702.8 平方米；18-23 地块，用地面积为 7816.1 平方米。

2、委托内容：观湖北产业片区 03-07 宗地项目水土保持评估方案编制工作，受托人负责各地块的水土保持报告编制及备案工作，各

地块水土保持竣工验收报告编制及备案工作。

3、技术要求：按国家、水利部、广东省和深圳市的有关技术规范。

二、委托人应及时向受托人提供工程的有关资料和工作条件，具体要求如下：

| 序号 | 资料及文件名称 | 份数 | 备注 |
|---|---|---|---|
| 1 | 设计相关 CAD 图纸(项目区地形图、工程平面布置图 基坑支护方案及图件、场地剖面图、室外供排水平面布置图、绿化措施设计图等) | 1 | 电子版 |
| 2 | 项目主体设计报告(含概算)、项目立项背景 | 1 | 电子版 |
| 3 | 工程命名批复文件、用地规划许可(含宗地图)、建设工程设计方案审批意见书，以上均为复印件 | 1 | 复印件 |
| 4 | 地质勘查报告 | 1 | 复印件 |
| 5 | 工程土石方开挖、回填量和弃方量等 | 1 | -- |

三、时间要求

1、受托人在资料齐全的情况下，合同生效且甲方发出项目启动指令之日起 30 个工作日内完成项目设计工作，且取得水务局审批通过的批复文件。

2、如委托人不能依时提供规定的资料，或中途改变设计要求，或增加设计内容，或办理弃土证明期间遇政策问题，则受托人完成设计和提交设计成果的时间得以顺延。

合同支付方式包括但不限于银行转账、银行承兑汇票、商业承兑汇票等形式。若委托人以银行承兑汇票、商业承兑汇票等票据形式（票据期限不超过三个月）向受托人支付工程款时，因票据贴现产生的利息，由受托人承担。受托人开户银行、账号等如有变更，应在当期工程款申请时同步以书面方式通知委托人。如受托人未按合同约定及时通知委托人，由此导致的不利后果及损失均由受托人承担，给委托人造成经济损失的需予以赔偿。

5、因包括政策法规、疫情等在内的所有不可抗力或本项目最终没有启动等原因致使合同无法履行，本合同由双方协商解约，双方各自承担己方损失，不得索赔。

6、受托人收款账户信息如下：

账　户：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

开户银行：中国银行水贝支行

账　号：758857936213

五、受托人责任

1、保证设计文件内容和深度达到水务部门的要求，并对报告质量负责。

2、按约定完成方案编制工作和提交水保方案报告书及批复。

3、受托人未能按照合同约定完成本项目工作或者无法通过委托人验收的，应向委托人支付合同总额的10%作为违约金。

4、受托人有下列情形之一的，委托人有权随时解除本合同且无需承担任何责任：

3. 中标通知书

委托人：深圳市新龙观投资发展有限公司

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖观盛三路 10 号龙馨家园 A 栋 2101

法定代表人：

或委托代理人：

受托人：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦 1 栋 C 座 1305 单元

法定代表人：

或委托代理人：

联系人：崔爵

联系电话：18476403266

开户银行：

帐号：

邮政编码：518000

开户银行：中国银行水贝支行

帐号：758857936213

邮政编码：518000

合同订立时间：2023 年 10 月 11 日

附件：2.拟派项目团队主要管理人员

**附件 1.6：**

**拟派项目团队主要管理人员一览表**

| 序号 | 职务 | 姓名 | 职称 | 上岗资格证明 | | | | 学历 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 证明名称 | 证号 | 级别 | 专业 | |
| 1 | 项目负责人 | 牛建敏 | 给排水高级工程师 | 注册公用设备工程师(给水排水) | CS195100858 | / | 给水排水 | 研究生 |
| 2 | 技术负责人 | 尹梅 | 市政给排水高级工程师 | 注册公用设备工程师(给水排水) | CS104400458 | / | 给水排水 | 本科 |
| 3 | 道路专业负责人 | 张艳东 | 道路与桥梁高级工程师 | / | / | / | / | 本科 |
| 4 | 桥涵及箱涵专业负责人 | 韦彬 | 道路与桥梁高级工程师 | 注册土木工程师（道路工程） | 201910020440000593 | / | 道路工程 | 本科 |
| 5 | 电气专业负责人 | 田利军 | 电气高级工程师 | 注册电气工程师（供配电） | DG134400818 | / | 供配电 | 本科 |
| 6 | 燃气专业负责人 | 赵园 | 公用设备高级工程师 | 注册公用设备工程师(给水排水) | CS124100245 | / | 给水排水 | 本科 |
| 7 | 主要设计人员 | 张伟峰 | 给水排水设计高级工程师 | 注册公用设备工程师(给水排水) | CS154401019 | / | 给水排水 | 本科 |
| 8 | 主要设计人员 | 敖森淼 | 道路与桥梁高级工程师 | 注册土木工程师（道路工程） | 201910020440000603 | / | 道路工程 | 研究生 |
| 9 | 主要设计人员 | 彭坤 | 道路与桥梁高级工程师 | 注册土木工程师（道路工程） | 201910020440000592 | / | 道路工程 | 本科 |
| 10 | 主要设计人员 | 朱华 | 建筑电气高级工程师 | / | / | / | / | 研究生 |
| 11 | 主要设计人员 | 胡新敏 | 给排水高级工程师 | / | / | / | / | 本科 |
| 12 | 主要设计人员 | 张鑫 | 给排水工程师 | / | / | / | / | 本科 |

注：拟派项目团队主要管理人员应附资格证书、注册证书、职称证书、学历证书等扫描件，及在本单位至投标截止日期前 3 个月的社保证明文件。

附件：3.中标通知书

# 深圳市新龙观投资发展有限公司

## 中标通知书

观湖北产业片区03-07等宗地项目水土保持评估，经评标委员会评定，确定中标人为：**深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司**；中标价为：叁拾贰万伍仟玖佰壹拾捌元零捌分（￥325,918.08元），中标净下浮率为：10.00%。

招标人(盖章)：深圳市新龙观投资发展有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2023年8月31日

# 履约评价报告书

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 项目名称 | | 观湖北产业片区 03-07 等宗地项目水土保持评估 | | | | | |
| 合同名称 | | 观湖北产业片区 03-07 等宗地项目水土保持评估 | | | 合同编号 | 新龙观合字-服-B-STBC-[2023]56 号 | |
| 合同价 | | 325918.08 元 | | | 发包方式 | | |
| 履约单位 | | 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 | | | 项目负责人 | 牛建敏 | |
| 履约时间 | | 2023-08-31 起，截止日期根据甲方时间节点变动 | | | | | |
| 所处阶段 | | 口前期阶段 口施工阶段 口保修价段 | | | | | |
| | | 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| | 分项内容 | 得分 | 加分 | 扣分 | 额外加分 | 额外扣分 | 总得分 |
| 1 | 一、人员配备（满分 10 分） | 10 | | | | | 92 |
| 2 | 二、质量控制（满分 60 分） | 54 | | 6 | | | |
| 3 | 三、进度控制（满分 20 分） | 20 | | | | | |
| 4 | 四、其他事项（满分 10 分） | 8 | | 2 | | | |
| 评价等级 | | ☑优秀：屋约评价得分大于 90 分（合）<br>口良好：履约评价得分 80（含）-90 分<br>口合格：履约评价得分 60（含）-80 分<br>口不合格：履约评价得分在 60 分以下 | | | | | |

深圳市新龙观投资发展有限公司对承包商履约的总体评价
2023 年方案设计阶段履约评价结果为 92 分，评价等级为优秀

签字：
（盖章）
年 月 日

**成果文件**

特区建工

水平评价证书：（水保方案（粤）字第20230023号）

工程设计资质证书：甲级A244015940

项目代码2410-440311-04-01-705699

方案类型：审批

隐患等级：黄色（较大隐患）

# 观湖北产业片区03-07宗地项目

# 水土保持方案

## 报告书

建设单位：深圳市新龙观投资发展有限公司

编制单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

2025 年 3 月

水平评价证书：（水保方案（粤）字第20230023号）
工程设计资质证书：甲级A244015940

项目代码2410-440311-04-01-705699
方案类型：审批
隐患等级：黄色（较大隐患）

# 观湖北产业片区03-07宗地项目

# 水土保持方案

## 报告书

建设单位：深圳市新龙观投资发展有限公司

编制单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

2025 年 3 月

项目名称：观湖北产业片区 03-07 宗地项目

建设单位：深圳市新龙观投资发展有限公司

编制单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

编制资证：★★★(3 星)水保方案（粤）字第 20230023 号

| | | | |
|---|---|---|---|
| **批　　准：** | 刘晓华 | 教授级高级工程师 | |
| **审　　定：** | 何晖宇 | 教授级高级工程师 | |
| **审　　核：** | 饶　威 | 高级工程师 | |
| **审　　查：** | 饶　威 | 高级工程师 | |
| **项目负责：** | 牛建敏 | 高级工程师 | |
| **校　　核：** | 李禹兴 | 工程师 | |
| **编　　写：** | 李禹兴 | 工程师 | |
| | 李习羽 | 助理工程师 | |
| **制　　图：** | 李习羽 | 助理工程师 | |
| **估　　算：** | 李禹兴 | 工程师 | |
| | 代群峰 | 注册造价工程师建[造]10440010126 | |

**观湖北产业片区03-07宗地项目水土保持方案报告书特性表**

项目名称：观湖北产业片区03-07宗地项目　　填表日期：2025年3月

<table>
<tr><td rowspan="2">项目<br>规模</td><td colspan="3" rowspan="2">项目位于鹭湖中心城与观澜老中心交汇处，项目建设总占地面积为2.65hm²，用地红线面积为2.14hm²，临时占地面积为0.51hm²，总建筑面积为19.20hm²。主要新建住宅楼5栋、商业、公共配套（9班幼儿园、2班托儿所、社区管理用房、社区警务室、便民服务站、母婴室、文化活动室、公共充电站、公交首末站、邮政所），设地下室3层。</td><td>所属行业</td><td>房建工程</td></tr>
<tr><td>立项代码</td><td>2410-440311-04-01-705699</td></tr>
<tr><td>涉及行政区</td><td colspan="3">深圳市龙华区观湖街道</td><td>工程总投资</td><td>244328.00万元</td></tr>
<tr><td>涉及流域</td><td colspan="3">东江水系观澜河流域</td><td>土建投资</td><td>114359.00万元</td></tr>
<tr><td>计划工期</td><td colspan="3">开工-完工日期<br>2024年12月至2028年12月</td><td>设计水平年</td><td>2029年</td></tr>
<tr><td>两区划分</td><td colspan="3">深圳市水土流失重点预防区</td><td>水土保持区划</td><td>龙坪台地城市开发保护区</td></tr>
<tr><td rowspan="2">土石方量</td><td colspan="2">挖方（万m³）</td><td>填方（万m³）</td><td>借方（万m³）</td><td>余方（万m³）</td></tr>
<tr><td colspan="2">24.71</td><td>2.50</td><td>1.75</td><td>23.96</td></tr>
<tr><td rowspan="3">自然<br>概况</td><td colspan="2">地貌类型</td><td>台地</td><td>土壤类型</td><td>赤红壤</td></tr>
<tr><td colspan="2">土壤侵蚀类型</td><td>水力侵蚀</td><td>土壤侵蚀强度</td><td>轻度</td></tr>
<tr><td colspan="2">原地貌土壤侵蚀模数<br>[t/（km²·a）]</td><td>811</td><td>土壤容许流失量<br>[t/（km²·a）]</td><td>500</td></tr>
<tr><td rowspan="9">扰动<br>规模</td><td colspan="2">新增水土流失主要区域</td><td>面积hm²</td><td>损坏水保设施面积<br>（hm²）</td><td>1.68</td></tr>
<tr><td rowspan="3">基坑施工期</td><td>基坑施工区</td><td>2.02</td><td>水土流失预测总量（t）</td><td>458.99</td></tr>
<tr><td>施工营地生活区</td><td>0.27</td><td>新增水土流失量（t）</td><td>415.28</td></tr>
<tr><td>其他区</td><td>0.36</td><td>防治标准执行等级</td><td>一级</td></tr>
<tr><td rowspan="5">建筑施工期</td><td>地上建筑区</td><td>0.86</td><td>水土流失隐患等级</td><td>黄色<br>（较大隐患）</td></tr>
<tr><td>道路广场区</td><td>1.05</td><td>其余废弃建筑垃圾等<br>（万m³）</td><td>1.45</td></tr>
<tr><td>景观绿化区</td><td>0.11</td><td>/</td><td>/</td></tr>
<tr><td>施工营地生活区</td><td>0.27</td><td>/</td><td>/</td></tr>
<tr><td>其他区</td><td>0.36</td><td>/</td><td>/</td></tr>
<tr><td colspan="3">防治责任范围（hm²）</td><td>2.65</td><td>汇水总面积（hm²）</td><td>2.81</td></tr>
<tr><td colspan="3">永久占地（hm²）</td><td>2.14</td><td>区内（hm²）</td><td>2.65</td></tr>
<tr><td colspan="3">临时占地（hm²）</td><td>0.51</td><td>区外（hm²）</td><td>0.16</td></tr>
<tr><td rowspan="3">防治目标<br>(强制性指标)</td><td colspan="2">水土流失治理度（%）</td><td>98</td><td>土壤流失控制比</td><td>1.0</td></tr>
<tr><td colspan="2">渣土防护率（%）</td><td>99</td><td>表土保护率（%）</td><td>/</td></tr>
<tr><td colspan="2">林草植被恢复（%）</td><td>99</td><td>林草覆盖率（%）</td><td>27</td></tr>
<tr><td rowspan="3">防治目标<br>(引导性指标)</td><td colspan="2">土石方利用率（%）</td><td>30</td><td>裸露地表覆盖（%）</td><td>100</td></tr>
<tr><td colspan="2">硬化地面透水铺装率（%）</td><td>50</td><td>绿色屋顶覆盖率（%）</td><td>50</td></tr>
<tr><td colspan="2">绿地下沉率（%）</td><td>/</td><td>边坡生态防护率（%）</td><td>/</td></tr>
</table>

5.福城南产业片区 12-16 等宗地项目水土保持评估

中标通知书

# 深圳市新龙福投资发展有限公司

## 中标通知书

福城南产业片区 12-16 等宗地项目水土保持评估项目，经评标委员会评定，确定中标人为：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司；中标价为：伍拾玖万柒仟零贰拾肆元肆角整（￥597024.40），中标单价为 3.26 元/㎡。

招标人(盖章)：深圳市新龙福投资发展有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2023 年 12 月 6 日

合同关键页

# 福城南产业片区 12-16 等宗地项目

# 12-10-01 宗地水土保持评估合同

合同编号:新龙福合字-工-B-STBC-[2023]078 号

项目名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目

12-10-01 宗地水土保持评估

委托人(甲方)：深圳市新龙福投资发展有限公司

受托人(乙方)：深圳市综合交通与市政工程设计

研究总院有限公司

签订日期：2024 年 1 月 4 日

# 福城南产业片区 12-16 等宗地项目 12-10-01 宗地
# 水土保持评估合同

委托人（甲方）：深圳市新龙福投资发展有限公司

法定代表人：刘晓迎

住所地：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛三路 10 号龙馨家园 A 栋 2101

受托人（乙方）：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

法定代表人：谢勇利

住所地：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦 1 栋 C 座 1205 单元

委托人委托受托人承担福城南产业片区 12-16 等宗地项目 12-10-01 宗地水土保持评估方案编制工作。经双方共同协商，达成合作协议，并签订本合同书。

**一、委托设计项目及技术要求**

1.工程概况：福城南产业片区 12-16 等宗地项目位于龙澜大道东北角，观光路以南，观天路以北，东邻观兴东路、福前路、观澜人民路与观澜大道，与梅观创新产业走廊遥相对应，紧邻龙澜大道，南靠合正观澜汇、天虹商场。该产业片区 12-16 等地块项目包含 13 个地块，01-04 地块用地面积 7011.6 ㎡，01-13 地块用地面积 20928.9 ㎡，12-04-02 地块用地面积 14082.3 ㎡，12-10-01 地块用地面积 20924 ㎡，12-16 地块用地面积 5585.8 ㎡，12-19 地块用地面积 8754.7 ㎡，12-18 地块用地面积 10805.6 ㎡，11-20-02 地块用地面积 25364.3 ㎡，11-19 地块用地面积 14878.7 ㎡，11-16-01 地块用地面积 11580.5 ㎡，11-16-02 地块用地面积 9100.3 ㎡，10-08-02 地块用地面积 19510.6 ㎡，10-08-03 地块用地面积 14608.8 ㎡。其中二类居住用地面积共计 62946.8 ㎡，普通工业用地面积共计 120189.3 ㎡。

2.委托内容：福城南产业片区 12-16 等宗地项目 12-10-01 宗地水土保持评估方案编制工作，受托人负责各地块的水土保持报告编制及备案工作、各地块水土保持竣工验收报告编制及备案工作。

3.技术要求：按国家、水利部、广东省和深圳市的有关技术规范。

**二、委托人应及时向受托人提供工程的有关资料和工作条件，具体要求如**

下：

| 序号 | 资料及文件名称 | 份数 | 备注 |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 设计相关 CAD 图纸(项目区地形图、工程平面布置图基坑支护方案及图件、场地剖面图、室外供排水平面布置图、绿化措施设计图等) | 1 | 电子版 |
| 2 | 项目主体设计报告(含概算)、项目立项背景 | 1 | 电子版 |
| 3 | 工程命名批复文件、用地规划许可(含宗地图)、建设工程设计方案审批意见书，以上均为复印件 | 1 | 复印件 |
| 4 | 地质勘查报告 | 1 | 复印件 |
| 5 | 工程土石方开挖、回填量和弃方量等 | 1 | -- |

**三、时间要求**

1. 受托人在资料齐全的情况下，合同生效且甲方发出项目启动指令之日起30个工作日内完成项目设计工作，且取得水务局审批通过的备案文件。

2. 如委托人不能依时提供规定的资料，或中途改变设计要求，或增加设计内容，或办理弃土证明期间遇政策问题，则受托人完成设计和提交设计成果的时间得以顺延。

3. 非委托人原因，在资料齐全的情况下，受托人在上述规定时间内未取得水务局审批通过的备案文件，委托人有权通知受托人终止合同，不付受托人任何费用。

**四、工程设计费及付款办法**

(一)设计费

本项目合同总价（暂定）为人民币：**陆万捌仟贰佰壹拾贰元贰角肆分(￥68,212.24)**，本合同为固定单价合同，固定含税单价为中标单价，含税单价不因现场实际工程量的变化增加任何费用、不因国家政策导致增值税税率发生变化而增加任何费用。该单价已包含设计费、专家评审咨询费、会务费、利润、税金等。

结算时，以实际地块面积乘以单价（中标单价 3.26 元/平方米）作为最终结算价，最终结算价不超过投标上限价。

(二)付款方式

任一方均可向委托人住所地有管辖权的法院起诉。违约方应承担守约方因维权支出的一切合理费用（律师费、调查费、担保费等）。

**九、其他事项**

1. 委托人单方要求中途停止设计时，应及时书面通知受托人，并按受托人已完成、经委托人确认的工作量付给设计费。

2. 合同中未尽事宜，由双方协商解决。

3. 本合同一式 拾 份，委托人 伍 份，受托人 伍 份，具有同等法律效力。合同自双方法定代表人或其授权代表签字盖章后生效。

4. 本项目招标文件、受托人的投标文件等与本项目工程有关的文件均是本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等法律效力。

附件：1. 投标报价函

2. 拟派项目团队主要管理人员

3. 中标通知书

| | |
|---|---|
| 甲方（盖章）：<br>深圳市新龙福投资发展有限公司 | 乙方（盖章）：<br>深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 |
| 法定代表人或<br>委托代理人签名： | 法定代表人或<br>委托代理人签名： |
| 统一社会信用代码：<br>91440300MA5H3J8K43 | 统一社会信用代码：<br>91440300892220892R |
| 地址：深圳市龙华区观盛三路龙馨家园 A 座 | 地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦 1 栋 C 座 1205 单元 |
| 开户银行：兴业银行股份有限公司深圳龙华支行 | 开户银行：中国银行水贝支行 |
| 银行账号：338090100100387184 | 银行帐号：758857936213 |
| 邮政编码：518000 | 邮政编码：518000 |

合同订立时间：2024 年 1 月 4 日

## 附件：2.拟派项目团队主要管理人员

附件 1.6：

拟派项目团队主要管理人员一览表

| 序号 | 职务 | 姓名 | 职称 | 上岗资格证明 | | | | 学历 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 证明名称 | 证号 | 级别 | 专业 | |
| 1 | 项目负责人 | 牛建敏 | 给排水高级工程师 | 注册公用设备工程师(给水排水) | CS195100858 | / | 给水排水 | 研究生 |
| 2 | 技术负责人 | 尹梅 | 市政给排水高级工程师 | 注册公用设备工程师(给水排水) | CS104400458 | / | 给水排水 | 本科 |
| 3 | 道路专业负责人 | 张艳东 | 道路与桥梁高级工程师 | / | / | / | / | 本科 |
| 4 | 桥涵及箱涵专业负责人 | 韦彬 | 道路与桥梁高级工程师 | 注册土木工程师（道路工程） | 201910020440000593 | / | 道路工程 | 本科 |
| 5 | 电气专业负责人 | 田利军 | 电气高级工程师 | 注册电气工程师（供配电） | DG134400818 | / | 供配电 | 本科 |
| 6 | 燃气专业负责人 | 赵园 | 公用设备高级工程师 | 注册公用设备工程师(给水排水) | CS124100245 | / | 给水排水 | 本科 |
| 7 | 主要设计人员 | 张伟峰 | 给水排水设计高级工程师 | 注册公用设备工程师(给水排水) | CS154401019 | / | 给水排水 | 本科 |
| 8 | 主要设计人员 | 敖森淼 | 道路与桥梁高级工程师 | 注册土木工程师（道路工程） | 201910020440000603 | / | 道路工程 | 研究生 |
| 9 | 主要设计人员 | 彭坤 | 道路与桥梁高级工程师 | 注册土木工程师（道路工程） | 201910020440000592 | / | 道路工程 | 本科 |
| 10 | 主要设计人员 | 朱华 | 建筑电气高级工程师 | / | / | / | / | 研究生 |
| 11 | 主要设计人员 | 胡新敏 | 给排水高级工程师 | / | / | / | / | 本科 |
| 12 | 主要设计人员 | 张鑫 | 给排水工程师 | / | / | / | / | 本科 |

注：拟派项目团队主要管理人员应附资格证书、注册证书、职称证书、学历证书等扫描件，及在本单位至投标截止日期前 3 个月的社保证明文件。

# 成果文件

## 履约评价报告书

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 项目名称 | | 福城南产业片区 12-16 等宗地项目水土保持评估 | | | | | |
| 合同名称 | | 福城南产业片区 12-16 等宗地项目水土保持评估 | | | 合同编号 | | |
| 合同价 | | 597024.40 元 | | | 发包方式 | | |
| 履约单位 | | 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 | | | 项目负责人 | 牛建敏 | |
| 履约时间 | | 2023-11-25 起，截止日期根据甲方时间节点变动 | | | | | |
| 所处阶段 | | 口前期阶段 口施工阶段 口保修价段 | | | | | |
| | | 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| | 分项内容 | 得分 | 加分 | 扣分 | 额外加分 | 额外扣分 | 总得分 |
| 1 | 一、人员配备（满分 10 分） | 10 | | | | | 92 |
| 2 | 二、质量控制（满分 60 分） | 54 | | 6 | | | |
| 3 | 三、进度控制（满分 20 分） | 20 | | | | | |
| 4 | 四、其他事项（满分 10 分） | 8 | | 2 | | | |
| 评价等级 | | ☑优秀：履约评价得分大于 90 分（含）<br>口良好：履约评价得分 80（含）-90 分<br>口合格：履约评价得分 60（含）-80 分<br>口不合格：履约评价得分在 60 分以下 | | | | | |
| 深圳市新龙福投资发展有限公司对承包商履约的总体评价<br>2023 年方案设计阶段履约评价结果为 92 分，评价等级为优秀 | | | | | | | |

签字：
（盖章）
年 月 日

特区建工

水平评价证书：（水保方案（粤）字第20230023号）

工程设计资质证书：甲级A244015940

项目代码：2405-440309-04-01-522685

方案类型：审批

隐患等级：黄色（较大隐患）

# 福城南产业片区12-10-01宗地项目

# 水土保持方案

## 报告书

建设单位：深圳市新龙福投资发展有限公司

编制单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

2024 年 12 月

项目名称：福城南产业片区 12-10-01 宗地项目

建设单位：深圳市新龙福投资发展有限公司

编制单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

编制资证：★★★(3 星)水保方案（粤）字第 20230023 号

| | | | |
|---|---|---|---|
| **批　　准：** | 杨　曦 | 教授级高级工程师 | |
| **审　　定：** | 何晖宇 | 教授级高级工程师 | |
| **审　　核：** | 饶　威 | 高级工程师 | |
| **审　　查：** | 张艳东 | 高级工程师 | |
| **项目负责：** | 李禹兴 | 工程师 | |
| **校　　核：** | 李禹兴 | 工程师 | |
| **编　　写：** | 龚紫薇 | 工程师 | |
| **制　　图：** | 龚紫薇 | 工程师 | |
| **估　　算：** | 龚紫薇 | 工程师 | |
| | 代群峰 | 注册造价工程师建[造]10440010126 | |

**福城南产业片区12-10-01宗地项目水土保持方案报告书特性表**

项目名称：福城南产业片区12-10-01宗地项目　　填表日期：2024年12月

<table>
<tr><td>项目<br>规模</td><td colspan="3">项目位于福城街道北部、福城南产业片区北侧地块，项目建设总占地面积为2.31hm²，用地红线面积为2.09hm²，临时占地面积为0.22hm²，总建筑面积为16.07hm²。主要新建住宅楼、幼儿园、托育机构和社区老年人日间照料中心、公用停车库、公用设备房、架空绿化、屋顶绿化、休闲区域及其他配套设施，设地下室2层。</td><td>所属行业</td><td>房建工程</td></tr>
<tr><td colspan="4"></td><td>立项代码</td><td>2405-440309-04-01-522685</td></tr>
<tr><td>涉及行政区</td><td colspan="3">深圳市龙华区福城街道</td><td>工程总投资</td><td>140025.50万元</td></tr>
<tr><td>涉及流域</td><td colspan="3">东江水系观澜河流域</td><td>土建投资</td><td>83344.18万元</td></tr>
<tr><td>计划工期</td><td colspan="3">开工-完工日期<br>2025年1月至2027年12月</td><td>设计水平年</td><td>2028年</td></tr>
<tr><td>两区划分</td><td colspan="3">深圳市水土流失重点预防区</td><td>水土保持区划</td><td>龙坪台地城市开发保护区</td></tr>
<tr><td rowspan="2">土石方量</td><td colspan="2">挖方（万m³）</td><td>填方（万m³）</td><td>借方（万m³）</td><td>余方（万m³）</td></tr>
<tr><td colspan="2">19.62</td><td>2.62</td><td>1.90</td><td>18.90</td></tr>
<tr><td rowspan="3">自然<br>概况</td><td colspan="2">地貌类型</td><td>残丘地貌</td><td>土壤类型</td><td>赤红壤</td></tr>
<tr><td colspan="2">土壤侵蚀类型</td><td>水力侵蚀</td><td>土壤侵蚀强度</td><td>轻度</td></tr>
<tr><td colspan="2">原地貌土壤侵蚀模数［t/（km²·a）］</td><td>1288（加权）</td><td>土壤容许流失量［t/（km²·a）］</td><td>500</td></tr>
<tr><td rowspan="7">扰动<br>规模</td><td colspan="2">扰动地表面积（hm²）</td><td>2.31</td><td>损坏水保设施面积（hm²）</td><td>1.00</td></tr>
<tr><td rowspan="2">基坑<br>施工期</td><td>基坑施工区</td><td>1.95</td><td rowspan="2">水土流失预测总量（t）</td><td rowspan="2">459.14</td></tr>
<tr><td>其他区</td><td>0.36</td></tr>
<tr><td rowspan="4">建筑<br>施工期</td><td>地上建筑区</td><td>0.77</td><td rowspan="2">新增水土流失量（t）</td><td rowspan="2">363.53</td></tr>
<tr><td>道路广场区</td><td>1.21</td></tr>
<tr><td>景观绿化区</td><td>0.11</td><td>防治标准执行等级</td><td>一级</td></tr>
<tr><td>其他区</td><td>0.22</td><td>水土流失隐患等级</td><td>黄色<br>（较大隐患）</td></tr>
<tr><td colspan="3">防治责任范围（hm²）</td><td>2.31</td><td>汇水总面积（hm²）</td><td>2.31</td></tr>
<tr><td colspan="3">永久占地（hm²）</td><td>2.09</td><td>区内（hm²）</td><td>2.31</td></tr>
<tr><td colspan="3">临时占地（hm²）</td><td>0.22</td><td>区外（hm²）</td><td>0</td></tr>
<tr><td rowspan="3">防治目标<br>(强制性指标)</td><td colspan="2">水土流失治理度（%）</td><td>98</td><td>土壤流失控制比</td><td>1.0</td></tr>
<tr><td colspan="2">渣土防护率（%）</td><td>99</td><td>表土保护率（%）</td><td>95</td></tr>
<tr><td colspan="2">林草植被恢复（%）</td><td>99</td><td>林草覆盖率（%）</td><td>27</td></tr>
<tr><td rowspan="3">防治目标<br>(引导性指标)</td><td colspan="2">土石方利用率（%）</td><td>30</td><td>裸露地表覆盖（%）</td><td>100</td></tr>
<tr><td colspan="2">硬化地面透水铺装率（%）</td><td>90</td><td>绿色屋顶覆盖率（%）</td><td>50</td></tr>
<tr><td colspan="2">绿地下沉率（%）</td><td>60</td><td>边坡生态防护率（%）</td><td>/</td></tr>
<tr><td>防治<br>措施</td><td>防治<br>分期</td><td>防治分区</td><td>工程措施</td><td>植物措施</td><td>临时措施</td></tr>
</table>

## 二、项目负责人业绩情况

# 项目负责人相关项目业绩表

投标人：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

| 序号 | 项目名称 | 建设规模 | 合同价格（万元） | 签订时间 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 宝龙街道马鞍岭环境整治工程全过程工程咨询(项目管理、设计、监理) | 项目位于宝龙街道在建东部过境快速路南侧马鞍岭地块。根据测绘数据，该项目用地面积为90880m2,容量预计能容纳111万方，项目投资估算金额:4800万元。 | 621.658 | 2021.7.22 |
| 2 | 深圳芙蓉片区矿山地质环境治理工程(受纳场)和东莞芙蓉片区生态修复工程EPC+0总承包 | =芙蓉片区矿山地质环境治理工程（受纳场）填土方约410.42万立方米，封场填土标高为64.78-80米，建设主要内容包括道路工程、岩土工程、生态修复场作业及排水（包括水土保持）、封场复绿工程、其他<br>工程等。<br>东莞芙蓉片区生态修复工程填土方约89.58万立方米，封场填土标高为64.78-74米，建设主要内容包括给岩土工程、生态修复场作业及排水（包括水土保持）、封场复绿工程、其他工程等。 | 15148 | 2023.12 |
| 3 | 田心大道如意路市政工程（水土保持方案编制） | 承担田心大道如意路市政工程 的水土保持方案编制工作 | 64.8012 | 2023.3.24 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 观湖北产业片区 03-07 等宗地项目水土保持评估 | 承担观湖北产业片区 03-07 宗地项目水土保持评估方案编制工作。<br>工程概况:本项目位于龙华区观湖街道，与龙华北门户--梅观创新走廊相邻，南靠鹭湖中心城，北接观澜商业中心。留用地共包含 7 个地块。 | 32.591808 | 2023.10.11 |
| 5 | 福城南产业片区 12-16 等宗地项目 12-10-01 宗地水土保持评估合同 | 福城南产业片区 12-16 等宗地项目 12-10-01 宗地水土保持评估方案编制工作，受托人负责各地块的水土保持报告编制及备案工作、各地块水土保持竣工验收报告编制及备案工作。 | 6.821124 | 2024.1.4 |

# 1.宝龙街道马鞍岭环境整治工程全过程工程咨询(项目管理、设计、监理)
## 中标通知

# 中 标 通 知 书

标段编号：2106-440307-04-05-967734001001

标段名称：宝龙街道马鞍岭环境整治工程全过程工程咨询（项目管理、设计、监理）

建设单位：深圳市龙岗区住房和建设局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市综合交通设计研究院有限公司

中标价：621.658000万元

中标工期：按招标文件要求。

项目经理(总监)：

本工程于 2021-06-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2021-07-05 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-07-05

查验码：6615890594708050

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

# 变更（备案）通知书

22106653487

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司：

我局已于二〇二一年十二月十六日对你企业申请的（许可经营项目、一般经营项目、名称）变更予以核准； 对你企业 的（许可信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

| | |
|---|---|
| 变更前许可经营项目： | |
| 变更后许可经营项目： | 工程造价咨询业务；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；建设工程勘察。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） |
| 变更前一般经营项目： | 交通规划设计与研究；城乡规划设计及相关信息咨询；市政公用行业设计；公路行业设计；环境景观设计；智能交通规划与设计；工程技术咨询；交通信息与数据系统研发及技术服务；软件开发；建筑信息模型与大数据的研发；建筑工程项目管理；工程监理；招标代理；物业租赁。（企业经营涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营） |
| 变更后一般经营项目： | 交通规划设计与研究；城乡规划设计及相关信息咨询；市政公用行业设计；公路行业设计；环境景观设计；智能交通规划与设计；工程技术咨询；交通信息与数据系统研发及技术服务；软件开发；建筑信息模型与大数据的研发；工程监理；招标代理；物业租赁；环保咨询服务；环境保护专用设备销售；工程管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动） |
| 变更前名称： | 深圳市综合交通设计研究院有限公司 |
| 变更后名称： | 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 |

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇二一年十二月十六日

合同关键页

工程编号：2106-440307-04-05-967734001001

合同编号：YWHT-20210713-001

# 深圳市建设工程

# 全过程工程咨询服务合同

工程名称：宝龙街道马鞍岭环境整治工程全过程工程咨询

（项目管理、设计、监理）

工程地点：深圳市龙岗区宝龙街道

委 托 人：深圳市龙岗区住房和建设局

咨 询 人：深圳市综合交通设计研究院有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编印

2020 年版

# 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区住房和建设局

咨询人（全称）：深圳市综合交通设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》及其他有关法律、法规与规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目全过程工程咨询服务等事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

**一 项目概况**

1.项目名称：宝龙街道马鞍岭环境整治工程全过程工程咨询（项目管理、设计、监理）

2.项目地点：深圳市龙岗区

3.项目规模：项目位于宝龙街道在建东部过境快速路南侧马鞍岭地块。根据测绘数据，该项目用地面积为 90880 ㎡，容量预计能容纳 111 万方

4.项目投资估算金额：4800 万元

5.资金来源：财政投入 100 %；国有资本_____%；集体资本_____%；民营资本_____%；外商投资_____%；混合经济_____%；其他_____%。

**二 全过程工程咨询服务范围**

本项目全过程工程咨询服务范围为：

☑项目管理（必选）

☑ 投资决策综合性咨询

☑ 工程勘察

☑ 工程设计

☑招标采购咨询

☐造价咨询

☑ 工程监理

☐运营维护咨询

☐ BIM 咨询

☑其他：本次服务范围包括但不限于如下内容：

1.全过程工程项目管理：工作内容包括但不限于项目计划统筹及总体管理、前期工作管理、设计管理、勘察管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理、竣工财务决算管理、风险管理、收尾管理、项目后评价等与项目建设管理相关的其他工作。

2.工程勘察：工作内容包括但不限于勘察方案编制、审查、初步勘察、详细勘察、勘察报告编制、审查等全范围勘察工作。补充勘察、参与项目地基与基础分部工程和单位工程验收。

3.工程设计：工作内容包括但不限于方案设计及优化、审查、初步设计及优化、审查、施工图、深化设计及优化、审查、施工图设计技术审查、提出技术规范书、设计交底和图纸会审、重大施工方案的合理化建议、设计变更管理、施工技术服务工作、地基验槽、基础分部、验收、主体结构验收、参与专项验收、参与单位工程验收。

4.工程监理：工作内容包括但不限于施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理，以及与工程监理相关的其他工作。

5.投资决策综合性咨询：工作内容包括但不限于 1）投资决策咨询（项目建议书）；2）可行性研究；3）建设项目选址论证、环境影响评价；4）防洪影响评价；5）水土保持编制方案咨询；6）用地林地咨询；7）社会稳定风险评估；8）地质灾害危险性评估；9）交通影响评价；10）安全风险评估；11）土地复垦方案编制；12）水土保持监测；13）沉降位移及安全监测；14）环境质量监测；15）消纳场建设稳定性评估；16）消纳场智能管理系统等保测评；

17）竣工图编制；18）施工图审查等咨询服务。

具体服务内容和要求等详见附件 3〔全过程工程咨询工作内容及质量要求〕。

**三 全过程工程咨询服务目标**

咨询人必须完成以下管理目标：满足相关法律法规及委托人要求

质量控制目标：合格

安全控制目标：合格

进度控制目标：满足相关法律法规及委托人要求

投资控制目标：满足相关法律法规及委托人要求

其他控制目标：满足相关法律法规及委托人要求

**四 服务期限**

**1、项目管理服务期：自合同签订之日起至工程竣工验收及决算审计完成；**

2、保修阶段服务期：按国家有关规定执行。

**五 服务费用**

本项目全过程工程咨询服务费用签约价为：人民币（大写）**陆佰贰拾壹万陆仟伍佰捌拾（¥ 6216580.00 元整）。上述费用已包含国家规定的增值税税金。**

其中：

1.项目管理费用：60.368 万元。

2.各专业咨询服务费用：561.29 万元。

☑ 投资决策综合性咨询服务费用：18.96 万元。

☑ 工程勘察费用：32.94 万元。

3. 中标通知书及其附件（适用于招标项目）；

4. 本合同第四部分的补充条款及其附件；

5. 本合同第三部分的专用条款及其附件；

6. 本合同第二部分的通用条款；

7. 招标文件（适用于招标项目）；

8. 投标文件（适用于招标项目）；

9. 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

10. 其他文件。

**八 词语含义**

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分通用条款中的“词语定义”相同。

**九 双方承诺**

咨询人向委托人承诺，按照法律法规和技术标准以及本合同约定提供全过程工程咨询服务。

委托人向咨询人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供全过程工程咨询服务所需的资料、设施和条件，并按本合同约定支付服务费用和其他应付款项。

**十 合同订立和生效**

合同订立时间：2021 年 7 月 22 日

合同订立地点：深圳市龙岗区

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，委托人执 捌 份，咨询人执 肆 份。委托人和咨询人约定本合同自双方签字盖章后成立并自 **双方盖章签字后** 生效。

☑ 工程设计费用：109.81万元。

☐招标采购咨询服务费用：_____。

☐ 造价咨询服务费用：_____。

☑ 工程监理费用：82.37万元。

☑ 运营维护咨询服务费用：_____。

☐BIM咨询服务费用：_____。

☑ 其他咨询服务费用：317.21万元。

3.☐ 履约评价奖惩金（暂列金）：_____。

（建议按项目管理加各专业咨询服务酬金之和的0%~5%暂列）

4.☐ 节省投资奖励（暂列金）：_____。

5.☐ 其他：_____。

**六 全过程工程咨询项目负责人或专业咨询项目负责人**

全过程工程咨询项目负责人：严建财，身份证号码：441827197602175616，注册证书类别、专业、注册号：注册土木工程师（道路工程）、20201002044000000334，职称、证书号：路桥 高级工程师0902001100318。

☑项目管理负责人：徐立杰，身份证号码：370285198112293819，注册证书类别、专业、注册号：注册土木工程师（道路工程）、201910020440000477，职称、证书号：道路与桥梁 高级工程师、1300101085739。

☐投资决策综合性咨询项目负责人：_____，身份证号码：_____，注册证书类别、专业、注册号：_____，职称、证书号：_____。

☐工程勘察项目负责人：_____，身份证号码：_____，

**委托人：**深圳市龙岗区住房和建设局（公章）

**法定代表人或其委托代理人：**

（签字）

**统一社会信用代码：**

1144030700755177XT

**地址：**龙岗区中心城行政二路建设大厦

**邮政编码：**

**法定代表人：**李振宁

**委托代理人：**

**电话：**

**传真：**

**电子信箱：**

**开户银行：**

**账号：**

**咨询人：**深圳市综合交通设计研究院有限公司（公章）

**法定代表人或其委托代理人：**

（签字）

**统一社会信用代码：**

91440300892220892R

**地址：**深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1栋C座1205单元

**邮政编码：**518000

**法定代表人：**

**委托代理人：**

**电话：**0755-25193410

**传真：**0755-28180568

**电子信箱：**

**开户银行：**中国银行深圳市分行水贝支行

**账号：**758857936213

### 3.2 联合体

3.2.1 本合同联合体成员之间是否设置联合体协调委员会

□是

☑否

3.2.2 联合体协调委员会成员任命方式：/。

## 四 服务要求和进度计划

### 4.1 服务成果的交付

4.1.1 对服务成果提出异议的答复期限：对于委托人提出的意见和建议（包括但不限于书面或邮件），必须在收到意见或建议后的 10 个工作日内给予书面答复；特殊情况下，经委托人同意，可以适当延迟答复时间。

### 4.2 服务进度计划及延误

4.2.1 非咨询人原因导致延误的其他情形：_____。

咨询人发出通知的时间：_____；

委托人书面答复的时间：_____。

## 五 服务费用和支付

### 5.1 服务费用的计取

本合同服务费用计取及调整的约定如下：

**5.1.1 全过程工程咨询合同服务费用计取：**

合同金额为 621.658 万元，各费用明细如下：

| 序号 | 明细 | 招标金额（万元） | 合同金额（万元） | 下浮率 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 项目管理费 | 61.6000 | 60.368 | 2% |
| 2 | 勘察费 | 32.9400 | 32.9400 | / |
| 3 | 设计费 | 109.8100 | 109.8100 | / |
| 4 | 监理费 | 82.3700 | 82.3700 | / |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 5 | **投资决策综合性咨询费** | **337.37** | **336.17** | / |
| 5.1 | 投资决策咨询(项目建议书)、可行性研究 | 18.9600 | 18.9600 | / |
| 5.2 | 建设项目选址论证、环境影响评价 | 7.6300 | 7.6300 | / |
| 5.3 | 防洪影响评价 | 9.0000 | 9.0000 | / |
| 5.4 | 水土保持编制方案咨询 | 6.4000 | 6.4000 | / |
| 5.5 | 用地林地咨询 | 15.4600 | 15.4600 | / |
| 5.6 | 社会稳定风险评估 | 4.3800 | 4.3800 | / |
| 5.7 | 地质灾害危险性评估 | 10.0000 | 10.0000 | / |
| 5.8 | 交通影响评价 | 5.0000 | 5.0000 | / |
| 5.9 | 安全风险评估 | 8.0000 | 8.0000 | / |
| 5.10 | 水土保持监测 | 50.0000 | 50.0000 | / |
| 5.11 | 土地复垦方案编制 | 10.0000 | 10.0000 | / |
| 5.12 | 沉降位移及安全监测 | 120.0000 | 118.8000 | 1% |
| 5.13 | 环境质量监测 | 28.0300 | 28.0300 | / |
| 5.14 | 消纳场建设稳定性评估 | 21.4500 | 21.4500 | / |
| 5.15 | 消纳场智能管理系统等保测评 | 5.0000 | 5.0000 | / |
| 5.16 | 竣工图编制 | 8.7800 | 8.7800 | / |
| 5.17 | 施工图审查 | 9.2800 | 9.2800 | / |
| 6 | **合计（1+2+3+4+5）** | **624.0900** | **621.658** | |

**5.1.2 结算要求：**本项目全过程工程咨询费由全过程工程项目管理费、勘察费、设计费、工程监理费、投资决策综合性咨询费组成，其中：

1）全过程工程项目管理费最终按照发改概算批复建设单位管理费为基数计取，全过程工程项目管理费=发改批复的建设单位管理费×80%×（1-中标下浮率）；最终项目管理费（如有单列）不超过发改部门概算批复中对应的建设单位管理费。

2）设计费根据发改概算批复的建安费为基数，参照《工程勘察设计收费标准》（计价格【2002】10 号）计取，不下浮。最终不超过概算批复中对应的设计费。

3）勘察费根据《工程勘察设计收费标准》（计价格【2002】10 号），勘察费=设计费×30%，不下浮。最终不超过概算批复中对应的勘察费。

4）工程监理费包含施工阶段监理费和保修阶段监理监理费，工程监理费=施工阶段监理费+保修阶段监理。施工阶段监理费和保修阶段监理费最终按照发

改概算建安费为基数，参照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》发改价格[2007]670 号计取，施工阶段监理费下浮 5%，保修阶段不下浮。最终不超过概算批复中对应的监理费。

5）投资决策综合性咨询费包含：投资决策咨询、建设项目选址论证、环境影响评价、防洪影响评价、水土保持编制方案咨询、用地林地咨询、社会稳定风险评估、地质灾害危险性评估、交通影响评价、安全风险评估、水土保持监测、沉降位移及安全监测、环境质量监测、消纳场建设稳定性评估、消纳场智能管理系统等保测评、环境质量监测、竣工图编制、施工图审查等咨询服务等费用；**该部分费用按照投标报价包干计取，且最终不超过概算批复中对应的相应费用（如有单列），如未发生，不予计取该部分费用。**

**5.1.3 项目终止的结算原则（如有）**

如本项目因政策性或市区政府部门决策等原因需要终止建设或终止部分内容建设，已实施部分按实际完成部分和比例进行按实结算，未实施部分不予结算、不索赔，承包人不得提出任何异议。

**5.2 正常工作酬金及调整**

5.2.1 因非咨询人原因造成工程概算投资额增加时，正常工作酬金增加额按下列方法确定：_____/_____。

5.2.2 因工程规模、全过程工程咨询服务范围的变化导致咨询人的正常工作量减少时，正常工作酬金应按下列方法调整：_____/_____。

**5.3 附加工作酬金**

5.3.1 除不可抗力外， 因非咨询人原因导致本合同期限延长时，附加工作酬金按下列方法确定：_____/_____。

5.3.2 除不可抗力外，实际情况发生变化使得咨询人不能完成全部或部分工作时，其善后工作以及恢复服务的准备工作相应的附加工作酬金确定方法：/_____。

**5.4 履约评价**

5.4.1 其他履约评价办法：___/

水平评价：水保方案(粤)字第 20230023 号
工程设计资质证书：甲级 A244015940

# 宝龙街道马鞍岭环境整治工程

# 水土保持设施验收报告

建设单位：深圳市龙岗区住房和建设局

编制单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

2025 年 8 月

宝龙街道马鞍岭环境整治工程水土保持设施验收报告

责任页

项目名称：宝龙街道马鞍岭环境整治工程

建设单位：深圳市龙岗区住房和建设局

编制单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 批　　准： | 杨　曦 | 教授级高级工程师 | | |
| 审　　定： | 何晖宇 | 教授级高级工程师 | | |
| 审　　核： | 张艳东 | 高级工程师 | GDSSWC2022010008 | |
| 审　　查： | 饶　威 | 高级工程师 | | |
| 项目负责： | 牛建敏 | 高级工程师 | SBFA20230534 | |
| 校　　核： | 李习羽 | 助理工程师 | | |
| 编　　写： | 李禹兴 | 工程师 | SBFA20230532 | |
| | 朱海龙 | 助理工程师 | | |
| 制　　图： | 李禹兴 | 工程师 | | |
| | 龚紫薇 | 工程师 | | |

# 目 录

目 录.....I
1、前言.....1
2、工程概况及工程建设水土流失问题.....5
2.1 工程概况.....5
2.2 项目区自然和水土流失情况.....7
2.3 工程建设水土流失问题.....14
3、水土保持方案和设计情况.....16
3.1 方案报批和工程设计过程.....16
3.2 水土保持设计情况.....17
4、水土保持设施建设情况.....22
4.1 水土流失防治范围.....22
4.2 水土保持措施措施总体布局评估.....25
4.3 水土保持设施完成情况.....26
4.4 水土保持投资完成情况.....31
5、水土保持工程质量评价.....34
5.1 质量管理体系.....34
5.2 水土保持工程措施质量评估.....35
5.3 植物措施质量评估.....38
5.4 稳定性评估.....40
5.5 总体质量评价.....40
6、水土保持监测.....41
6.1 监测范围.....41
6.2 监测点的布设情况.....41
6.3 监测内容与方法.....41
6.4 监测成果.....43
6.5 监测评价.....44

7、水土保持监理 .....45
7.1 水土保持监理单位情况 .....45
7.2 水土保持监理情况与合理性分析 .....45
8、水行政主管部门监督检查意见落实情况 .....48
8.1 水行政主管部门监督检查情况 .....48
8.2 监督检查意见及落实情况 .....49
9、水土保持效果评价 .....50
9.1 水土保持效果 .....50
9.2 水土流失防治指标达标情况 .....53
10、水土保持设施管理维护评价 .....54
10.1 组织领导 .....54
10.2 规章制度 .....54
10.3 建设管理 .....55
10.4 水土保持补偿费缴纳情况 .....55
11、综合结论 .....57
12、遗留问题及建议 .....59
13、附件及附图 .....60
附件: .....60
附件 1、宝龙街道马鞍岭环境整治工程建设及水土保持大事记 .....61
附件 2、项目立项（审批、核准、报备）文件 .....63
附件 3、用地文件 .....71
附件 4、使用林地批复文件 .....73
附件 5、水土保持方案批复文件 .....75
附件 6、主体工程竣工验收资料及分部工程 .....79
附件 7、宝龙街道马鞍岭环境整治工程对周边环境的说明 .....106

附件 8、深圳市龙岗区宝龙街道马鞍岭环境整治工程地质灾害危险性评估报告（部分）.....112
附件 9、宝龙街道马鞍岭环境整治工程安全性咨询评估报告（部分）.....119
附件 10、宝龙街道马鞍岭环境整治工程（受纳场）稳定性评估报告（部分）.....123
附件 11、水行政主管部门监督检查意见及整改回复情况.....129
附件 12、马鞍岭水土保持补偿费完税证明.....151
附件 13、马鞍岭受纳场安全稳定情况的说明.....152
附件 14、验收照片：.....153
附图：.....159

# 1、前言

本项目位于深圳市龙岗区宝龙街道在建东部过境快速路南侧马鞍岭地块，场地西南侧为铜锣径水库，东南侧为坪山区碧岭街道城区，东北侧靠近比亚迪股份有限公司。本工程申请临时用地总面积 90880 $m^2$，规划库容量约 111 万 $m^3$，余泥渣土平均堆置高度 15～20 m，最大堆置高度 35 m，堆体边坡为 1:3.5，单级边坡高度不大于 9 m。本工程建设实际扰动范围 78340 $m^2$，其中林地 77528 $m^2$，建设用地 812 $m^2$。项目设计总挖方 5.55 万 $m^3$（全部为土方），总填方 7.81 万 $m^3$（其中土方 7.63 万 $m^3$，石方 0.18 万 $m^3$），借方 2.26 万 $m^3$（其中土方 2.08 万 $m^3$，石方 0.18 万 $m^3$），封场实际受纳土方 89 万 $m^3$。项目实际总投资 4737.11 万元，其中土建投资 4600 万元。项目于 2021 年 7 月正式开工建设，2024 年 12 月封场完工，总工期 42 个月。

2021 年 7 月 16 日，《宝龙街道马鞍岭环境整治工程水土保持方案报告书》取得了深圳市龙岗区水务局的水土保持方案审批（深龙岗水保复〔2021〕4 号）。其中，工程应缴纳水土保持补偿费 7.0853 万元。建设单位于 2021 年 7 月 29 日向国家税务总局深圳市龙岗区税务局缴纳水土保持补偿费 7.0853 万元。建设期水土保持补偿费已全额缴纳。

2021 年 7 月，深圳市水务规划设计院股份有限公司开展宝龙街道马鞍岭环境整治工程水土保持监测工作。合同签订后，成立了宝龙街道马鞍岭环境整治工程水土保持监测项目组，工程建设期间，实施定期巡检和监测，并布设了监测设施。监测项目部结合工程建设实际，通过对监测数据采集、汇总并梳理，在与相关专家充分沟通的基础上，2025 年 7 月编制完成《宝龙街道马鞍岭环境整治工程水土保持监测总结报告》。

宝龙街道马鞍岭环境整治工程验收范围为77821m$^2$，完成的水土保持工程措施主要有场区截洪沟1815 m，堆体排水沟1615 m，急流槽599 m，场内道路排水沟818 m，三级沉沙池2座。完成植物措施堆体封场覆绿62750.97 m$^2$，场内道路边坡防护4211.43 m$^2$。完成的临时措施包括实施施工围挡2272 m，洗车池1座，临时覆盖104538 m$^2$，临时土质排水沟6652 m，临时土质沉沙池66座，土袋拦挡8169 m，施工营地临时绿化465 m$^2$。

宝龙街道马鞍岭环境整治工程水土保持总投资1838.47万元，其中水土保持措施费1714.84万元，独立费用116.54万元，基本预备费0万元，水土保持补偿费7.0853万元。实际完成投资与批复的水土保持方案估算投资减少491.10万元。

项目区水土流失治理度为99.40%，土壤流失控制比为1.0，渣土防护率为100％，表土保护率100%，林草植被恢复率为99.29%，林草覆盖率为85.48％。

本工程建设单位：深圳市龙岗区住房和建设局；主体工程设计单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司；水土保持方案编制单位、水土保持监测单位：深圳市水务规划设计院股份有限公司；水土保持设施验收报告编制单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司；主体工程监理单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司；施工单位：深圳市政集团有限公司。

宝龙街道马鞍岭环境整治工程施工单位根据该工程实际情况，实施了截水、排水、临时覆盖、植被绿化等措施，对施工所造成的扰动地表和产生的临时堆土进行了较为全面的治理。

根据《开发建设项目水土保持设施验收管理办法》（水利部令第16号发布，第24号修改）、《开发建设项目水土保持设施验收技术规

程》（GB/T22490-2008）和《深圳市水务局关于规范生产建设项目水土保持设施验收工作的通知》（深水保〔2019〕617号）等规定，受深圳市龙岗区住房和建设局委托，我单位承担了本项目的水土保持设施验收报告的编制工作，接受委托后我单位成立项目组自2021年8月起多次到现场进行实地调查、查勘，对工程建设扰动区内的水土流失现状进行了全面的现场检查，对各主要工点进行了详细检查，并多次到项目部进行资料查阅和交换意见。

项目组听取了深圳市龙岗区住房和建设局对工程建设情况，以及监理单位对主体工程监理情况的汇报，深入工程现场勘察了对本项目涉及的主体工程及绿化区的水土保持现状，检查了工程质量，并进行了公众调查。审阅、收集了工程档案资料，认真、仔细核实了各项措施的工程量和质量，对水土流失防治责任范围内的水土流失现状、水土保持措施的功能及效果进行了评估。2025年8月15日完成分部工程验收，2025年8月16日完成单位工程验收；水土保持设施基本按照批复的水土保持方案要求完成，建成的水土保持设施质量总体合格，符合水土保持要求。工程建设期间管理制度健全，较好的控制了工程建设中的水土流失；水土保持六项指标均达到了批复的水土保持方案要求。水土保持设施具备正常运行条件，且能持续、安全有效运转，符合交付使用要求；水土保持设施的管理、维护措施已得到落实，具备开展水土保持设施专项验收的条件。经认真分析研究，于2025年8月编写了宝龙街道马鞍岭环境整治工程水土保持设施验收报告。

在本报告的编写过程中得到各级水行政主管部门及水土保持业务部门、专业技术人员的大力支持和协助，在此表示衷心的感谢。有不妥之处，恳请各位领导、专家批评指正。

宝龙街道马鞍岭环境整治工程水土保持设施验收特性表

填表日期：2025 年 8 月

<table>
<tr><td colspan="3">验收工程名称</td><td colspan="2">宝龙街道马鞍岭环境整治工程</td><td>验收工程地点</td><td colspan="2">深圳市龙岗区</td></tr>
<tr><td colspan="3">验收工程性质</td><td colspan="2">其他城建工程</td><td>验收工程规模</td><td colspan="2">受纳土方 89 万 $m^3$</td></tr>
<tr><td colspan="3">水土保持方案<br>批复部门、时间及文号</td><td colspan="5">深圳市龙岗区水务局、<br>深龙岗水保复〔2021〕4 号、2021 年 7 月 16 日</td></tr>
<tr><td colspan="3" rowspan="2">工　期</td><td>主体工程</td><td colspan="4">2021 年 7 月～2024 年 12 月</td></tr>
<tr><td>水保工程</td><td colspan="4">2022 年 1 月～2024 年 12 月</td></tr>
<tr><td colspan="3" rowspan="2">防治责任范围($hm^2$)</td><td>方案确定防治责任范围</td><td colspan="4">批复的责任范围 78340$m^2$</td></tr>
<tr><td>验收的防治责任范围</td><td colspan="4">77821$m^2$</td></tr>
<tr><td rowspan="6">方案拟定水土流失防治目标</td><td>水土流失治理度</td><td>98%</td><td rowspan="6">实际完成水土流失防治指标</td><td>水土流失治理度</td><td colspan="2">99.40%</td></tr>
<tr><td>土壤流失控制比</td><td>1.0</td><td>土壤流失控制比</td><td colspan="2">1.0</td></tr>
<tr><td>渣土防护率</td><td>99%</td><td>渣土防护率</td><td colspan="2">100%</td></tr>
<tr><td>表土保护率</td><td>95%</td><td>表土保护率</td><td colspan="2">100%</td></tr>
<tr><td>林草植被恢复率</td><td>99%</td><td>林草植被恢复率</td><td colspan="2">99.29%</td></tr>
<tr><td>林草覆盖率</td><td>27%</td><td>林草覆盖率</td><td colspan="2">85.48%</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="3">完成的<br>主要工程量</td><td>工程措施</td><td colspan="6">工程共完成实施场区截洪沟 1815 m，堆体排水沟 1615 m，急流槽 599 m，场内道路排水沟 818 m，三级沉沙池 2 座。</td></tr>
<tr><td>植物措施</td><td colspan="6">完成植物措施堆体封场覆绿 62750.97 $m^2$，场内道路边坡防护 4211.43 $m^2$。</td></tr>
<tr><td>临时措施</td><td colspan="6">实施施工围挡 2272 m，洗车池 1 座，临时覆盖 104538 $m^2$，临时土质排水沟 6652 m，临时土质沉沙池 66 座，土袋拦挡 8169 m，施工营地临时绿化 465 $m^2$。</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="3">工程质量评定</td><td>评定项目</td><td colspan="3">总体质量评定</td><td colspan="2">外观质量评定</td></tr>
<tr><td>工程措施</td><td colspan="3">合格</td><td colspan="2">合格</td></tr>
<tr><td>植物措施</td><td colspan="3">合格</td><td colspan="2">合格</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="3">投　资（万元）</td><td colspan="2">水土保持方案投资（万元）</td><td colspan="5">2329.57 万元</td></tr>
<tr><td colspan="2">实际投资（万元）</td><td colspan="5">1838.47 万元</td></tr>
<tr><td colspan="2">主要变化原因</td><td colspan="5">排水沟减少，独立费用减少、基本预备费未发生。</td></tr>
<tr><td colspan="2">工程总体评价</td><td colspan="7">本项目建设造成的扰动土地得到较全面的治理，基本完成了主体工程设计和水土保持设计确定的防治任务，水土保持设施工程保存完好，质量总体合格，经试运行，未发现重大质量缺陷，运行情况基本良好，整体上已具备了水土保持防护功能，基本能够满足国家对开发建设项目水土保持的要求。</td></tr>
<tr><td colspan="2">水土保持方案编制单位</td><td colspan="2">深圳市水务规划设计院股份有限公司</td><td>主要施工单位</td><td colspan="2">深圳市政集团有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">水土保持监测单位</td><td colspan="2">深圳市水务规划设计院股份有限公司</td><td>水土保持监理单位</td><td colspan="2">深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">验收技术服务单位</td><td colspan="2">深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司</td><td>建设单位</td><td colspan="2">深圳市龙岗区住房和建设局</td></tr>
<tr><td colspan="2">单位地址</td><td colspan="2">深圳市龙华区龙华设计产业园总部大厦 2 栋 701</td><td>单位地址</td><td colspan="2">广东省深圳市龙岗区中心城行政路 2 号建设大厦</td></tr>
<tr><td colspan="2">联系人</td><td colspan="2">李禹兴</td><td>联系人</td><td colspan="2">郑学庆</td></tr>
<tr><td colspan="2">电话</td><td colspan="2">13129583210</td><td>电话</td><td colspan="2">075528587973</td></tr>
<tr><td colspan="2">邮箱</td><td colspan="2">lees1007@yeah.net</td><td>邮箱</td><td colspan="2">/</td></tr>
</table>

深龙水保验收备案〔2025〕70号

# 水土保持设施验收备案回执

深圳市龙岗区住房和建设局：

你单位（公司）申请的宝龙街道马鞍岭环境整治工程（项目代码：2106-440307-04-05-967734）水土保持设施备案资料已收悉。经核，申请资料齐备，我局接受该项目水土保持设施验收备案。

深圳市龙岗区水务局

2025年11月28日

# 履约评价表

<table>
<tr><td>项目名称</td><td colspan="3">宝龙街道马鞍岭环境整治工程</td></tr>
<tr><td>业主单位</td><td colspan="3">深圳市龙岗区住房和建设局</td></tr>
<tr><td>联系方式</td><td colspan="3">余工 0755-28587973</td></tr>
<tr><td>项目概况</td><td colspan="3">1、合同标段：宝龙街道马鞍岭环境整治工程全过程工程咨询（项目管理、设计、监理）<br>2、项目地点：深圳市龙岗区宝龙街道<br>3、项目规模：项目位于宝龙街道在建东部过境快速路南侧马岭地块，根据测绘数据，该项目用地面积为 9.088 万平方米，设计库容 85 万立方米<br>4、项目概算投资金额：4737 万元</td></tr>
<tr><td>项目开始时间</td><td colspan="3">2021 年 7 月</td></tr>
<tr><td rowspan="6">履约评分</td><td>指标</td><td>分值</td><td>得分</td></tr>
<tr><td>1、人员配备</td><td>20</td><td>18</td></tr>
<tr><td>2、履约质量</td><td>50</td><td>48</td></tr>
<tr><td>3、履约进度</td><td>20</td><td>17</td></tr>
<tr><td>4、配合与协调</td><td>10</td><td>8</td></tr>
<tr><td>合计</td><td>100</td><td>91</td></tr>
<tr><td>履约评价</td><td colspan="3">该项目由深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司负责实施，履约情况：<br><br>☑优秀 □良好 □中等 □合格 □不合格<br><br>业主单位：（盖章） 日期：2024 年 8 月 16 日</td></tr>
</table>

2.深圳芙蓉片区矿山地质环境治理工程(受纳场)和东莞芙蓉片区生态修复工程EPC+0 总承包

中标通知书

# 成 交 通 知 书

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司（与深圳市市政工程总公司、深圳市深汕建工集团有限公司组成联合体）：

在深圳芙蓉片区矿山地质环境治理工程（受纳场）和东莞芙蓉片区生态修复工程EPC+0总承包（项目编号：2230C0065646）中，经评标委员会评审推荐及采购单位定标，贵公司成交，成交结果如下：

| | |
|---|---|
| 采购人 | 深圳市新南股份合作公司 |
| 采购内容 | 深圳芙蓉片区矿山地质环境治理工程（受纳场）和东莞芙蓉片区生态修复工程EPC+0总承包 |
| 成交金额 | 人民币壹亿伍仟壹佰肆拾捌万元整<br>（¥151,480,000.00元） |
| 服务期 | 暂定为36个月，具体服务期限后续另行协商；如三年后项目纳土未复平且无法申请延长或重新批复用地许可证，承包人应按发包人要求对项目做好复绿及安全防护工作。 |

请贵公司据此尽快与采购人联系，并于《成交通知书》发出之日起5个工作日内与采购人签订书面合同。

采购人联系人：刘工；　　联系方式：0755-28854422。

成交人联系人：张波；　　邮箱：10886012@qq.com；

联系方式：13798407445。

特此通知。

深圳交易集团有限公司龙岗分公司

2023年9月18日

地址：深圳市龙岗区黄阁路383号108室　　联系电话：0755-28589130

**合同关键页**

合同编号：_____

# 深圳市建设工程

# EPC+O 总承包合同

工程名称：深圳芙蓉片区矿山地质环境治理工程（受纳场）和东莞芙蓉片区生态修复工程 EPC+O 总承包

工程地点：深圳市龙岗区平湖街道和东莞市凤岗镇

发 包 人：深圳市新南股份合作公司

承 包 人：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司、深圳市政集团有限公司、深圳市深汕建工集团有限公司

2023年12月 日

# 第一部分 合同协议书

**发包人**（全称）**深圳市新南股份合作公司**

**承包人**（全称）**深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司、深圳市政集团有限公司、深圳市深汕建工集团有限公司**

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就**深圳芙蓉片区矿山地质环境治理工程（受纳场）和东莞芙蓉片区生态修复工程 EPC+O 总承包**项目工程总承包及受纳运营管理事宜经协商一致，订立本合同。

**一、工程概况**

工程名称：**深圳芙蓉片区矿山地质环境治理工程（受纳场）和东莞芙蓉片区生态修复工程 EPC+O 总承包**

工程地点：**深圳市龙岗区平湖街道和东莞市凤岗镇**

工程规模及特征：

本项目由深圳市、东莞市两个工程组成，其中深圳市工程为：芙蓉片区矿山地质环境治理工程（受纳场），东莞市工程为：东莞芙蓉片区生态修复工程。

整个项目用地约 23.4 万平方米（其中深圳部分面积为 18.7 万㎡，东莞部分面积为 4.7 万㎡）。受纳场总库容 500 万立方米（实方），设计使用期 5 年。

芙蓉片区矿山地质环境治理工程（受纳场）填土方约 410.42 万立方米，封场填土标高为 64.78-80 米，建设主要内容包括道路工程、岩土工程、生态修复场作业及排水（包括水土保持）、封场复绿工程、其他工程等。

东莞芙蓉片区生态修复工程填土方约 89.58 万立方米，封场填土标高为 64.78-74 米，建设主要内容包括给岩土工程、生态修复场作业及排水（包括水土保持）、封场复绿工程、其他工程等。

最终建设内容以经发包人确认的设计施工图和经相关机构审核的工程预算、工程量清单为准。

资金来源：集体资金

二、工程总承包范围

包括但不限于勘察、设计、其他专项服务、工程施工、受纳运营管理、材料设备采购、竣工验收及项目移交等，以及应由总承包单位完成或配合的其他工作。

主要建设内容包括但不限于：

1.设计：工作内容包括但不限于本项目的可研、初步设计、可研和设计方案评审相关服务、施工图设计、施工过程配合、协助竣工验收等相关服务。

2.勘察：工作内容包括但不限于勘察方案编制及审查、初步勘察、详细勘察、勘察报告编制、审查等全范围勘察工作。补充勘察、参与项目地基与基础分部工程和单位工程验收；

3. 工程施工：工作内容包括但不限于渣土堆填碾压、场地清表、临建搭设、矿坑积水抽排、排水工程、道路工程、挡土墙工程、封场复绿工程等；

4. 受纳运营管理包括但不限于：受纳收费管理、受纳量核准、扬尘控制、风险评估与隐患排查、安全保卫、交通组织指挥等，受纳运营管理时间暂定为 60 个月。

5. 其他专项服务：前期工作咨询、竣工图编制、BIM 设计、环境影响咨询、水土保持方案编制、水土保持施工图设计、水土保持施工期监测、水土保持设施竣工验收、地质灾害危险评估、使用林地咨询服务、防洪影响评价、工程安全风险评估、社会稳定风险评估、复垦方案编制、受纳场整体稳定性评估、环境监测、边坡自动化监测、周边建筑物检测、占用基本生态制线登报公示等咨询服务。

**三、总工期**

**暂定为 60 个月，具体期限后续另行协商；**

**四、工程质量标准**

达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准；

**五、合同价款**

合同价格为人民币（大写）壹亿伍仟壹佰肆拾捌万元 整（小写金额：15148.00 万元）

其中：设计费、勘察、施工建安工程费合同价及受纳运营管理费和其他专项服务费分别如下：

1. 设计合同价：（大写）叁佰陆拾柒万壹仟元 整（¥：367.10 万元），

固定下浮率：10.5 %（中标报价下浮率）；

2. 勘察合同价：（大写）壹佰壹拾万元 整（¥：110.00 万元），

固定下浮率：10.5 %（中标报价下浮率）；

3.施工建安工程合同价：（大写）壹亿贰仟陆佰叁拾贰万玖仟元 整（¥：12632.90 万元），

固定下浮率：10.5 %（中标报价下浮率）；

4. 受纳运营管理费：（大写）捌佰捌拾贰万伍仟元 整（¥：882.50 万元），

固定下浮率：10.5 %（中标报价下浮率）；

5. 其他专项服务费：（大写）壹仟壹佰伍拾伍万伍仟元 整（¥：1155.50 万元），

固定下浮率：10.5 %（中标报价下浮率）；

**六、定义与解释**

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

**七、承包人承诺**

承包人向发包人承诺按照本合同约定**承包合同范围工作**，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

**八、发包人承诺**

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

**九、争议解决**

一方当事人不愿调解或调解不成的，**向深圳市龙岗区人民法院提起诉讼。**

**十、合同生效**

本合同在以下条件全部满足之后生效：

1、发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章；

2、承包人提交履约担保函给发包人；

3、发包人提交支付担保函给承包人；

4、建设行政主管部门备案（若有）。

**十一、合同份数**

本合同一式 **贰拾** 份，具有同等法律效力；其中发包人 **捌** 份、承包人共 **拾贰** 份。

发包人：深圳市新南股份合作公司

法定代表人

其授权代表（签字）：

电　　话：

开户银行：

账号：

电子邮箱：

合同订立时间：2023 年 12 月　日

合同订立地点：深圳市

承包人（联合体主办单位）：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

法定代表人

其授权代表（签字）：

电　　话：0755-22743388

开户银行：中国银行深圳水贝支行

账号：758857936213

电子邮箱：349178378@qq.com

2023 年 12 月　日

承包人（联合体协办单位）：深圳市市政集团有限公司

法定代表人

或其授权代表（签字）：

电　　话：0755-83910080

开户银行：中国建设银行深圳市田背支行

账号：44201514500051004022

电子邮箱：szme@szme.cn

2023 年 12 月　日

承包人（联合体协办单位）：深圳市深汕建工集团有限公司

法定代表人

或其授权代表（签字）：

电　　话：0660-22092057

开户银行：交通银行深圳华融支行

账号：443066467013003473912

电子邮箱：844855573@qq.com

2023 年 12 月　日

# 联合体共同投标协议

致：深圳市新南股份合作公司、深圳交易集团有限公司龙岗分公司

我方决定组成联合体共同参加 深圳芙蓉片区矿山地质环境治理工程（受纳场）和东莞芙蓉片区生态修复工程 EPC+O 总承包 项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

投标牵头人（盖章）：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：张波

单位地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦 1 栋 C 座 1205 单元

邮编：518000

联系电话：0755-22743389　　传真：0755-28180568

分工内容：作为本项目联合体牵头人全面负责本项目统筹管理与协调；1.设计：工作内容包括但不限于本项目的可研、初步设计、可研和设计方案评审相关服务、施工图设计、施工过程配合、协助竣工验收等相关服务。2.勘察：工作内容包括但不限于勘察方案编制及审查、初步勘察、详细勘察、勘察报告编制、审查等全范围勘察工作。补充勘察、参与项目地基与基础分部工程和单位工程验收；3.其他专项服务：前期工作咨询、竣工图编制、BIM 设计、环境影响咨询、水土保持方案编制、水土保持施工图设计、水土保持施工期监测、水土保持设施竣工验收、地质灾害危险评估、使用林地咨询服务、防洪影响评价、工程安全风险评估、社会稳定风险评估、复垦方案编制、受纳场整体稳定性评估、环境监测、边坡自动化监测、周边建筑物检测、占用基本生态制线登报公示等咨询服务。 4、负责委派项目总负责人、项目设计负责人、受纳运营管理负责人。

联合体成员（盖章）：深圳市市政工程总公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：张波

单位地址：深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦 2 栋 2001　　邮编：518109

联系电话：0755-82896379　　传真：0755-83917686

分工内容：1.施工：承担部分施工内容：包括但不限于排水工程、道路工程、挡土墙工程、封场复绿工程等；2.受纳运营管理：受纳收费管理、受纳量核准、扬尘控制、风险评估与隐患排查、安全保卫、交通组织指挥等，受纳运营管理时间暂定为36个月；3.负责委派施工项目经理。

联合体成员（盖章）：深圳市深汕建工集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：张波

单位地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇大同路怡和楼2栋一层106A

邮编：518200

联系电话：0755-22092057　　传真：0755-22092057

分工内容：承担部分施工内容：工作内容包括但不限于渣土堆填碾压、场地清表、临建搭设、矿坑积水抽排工程等；

签订日期：2023 年 7 月 10 日

成果文件

水保方案(粤)字第 20230023 号

监测期隐患等级：黄色

# 芙蓉片区矿山地质环境治理工程

# 2025 年度水土保持监测年报

建设单位：深圳市新南股份合作公司

监测单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

2025 年 12 月

项目名称：芙蓉片区矿山地质环境治理工程

建设单位：深圳市新南股份合作公司

监测单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

| | | | |
|---|---|---|---|
| 审定： | 牛建敏 | 高级工程师（SBFA20230534） | 牛建敏 |
| 审核： | 张艳东 | 高级工程师（GDSSWC2022010008） | 张艳东 |
| 审查： | 饶威 | 高级工程师 | 饶威 |
| 项目负责： | 牛建敏 | 高级工程师（SBFA20230534） | 牛建敏 |
| 校核： | 黄祯 | 助理工程师 | 黄祯 |
| 编写： | 李禹兴 | 工程师（SBFA20230532） | 李禹兴 |
| | 牛静 | 工程师 | 牛静 |

# 1 建设项目及水土保持工作概况

## 1.1 项目概况

### 1.1.1 工程概况及建设规模

（1）项目地理位置

芙蓉片区矿山地质环境治理工程项目位于深圳市龙岗区平湖街道凤凰山北侧，隶属广东省深圳市平湖街道管辖。

（2）建设规模

本工程总开挖量 6.31 万 $m^3$，总回填量 6.31 万 $m^3$，土石方挖填平衡。其中深圳区域产生挖方总量 5.01 万 $m^3$，填方总量 5.01 万 $m^3$，土石方挖填平衡，符合水土保持要求，深圳片区与东莞片区土石方单独平衡。运营期渣场受纳弃渣总容量 500 万 $m^3$。现状为一废弃的矿坑形成的矿坑湖，矿坑湖面积约 15.00$hm^2$，深约 48-70m，残留矿坑湖水体体积约 245 万 $m^3$。库容约 500 万 $m^3$，库底最低高程 8.11m，封顶高程 64.78~80.00m，小于周边高程，整体填高约 60m。在满足矿坑湖内填土库容的情况下，本设计最终封场坡度约为 2.5%，以保证封场后的稳定性。根据生产流程和功能的要求，场地分为余泥渣土填埋区、运输设施区、生活管理区。本工程建设期建设内容主要包括场地基础处理以及排洪设施，区内外道路建设、边坡防护及区内外水电接引及挡墙修复等工程；运营期建设内容为渣土堆填、排水、封场绿化等工程。属于山谷型受纳场。深圳部分与东莞部分采取单独立项，同步设计，同步施工的思路推进项目建设。

（3）项目占地类型

本项目占地类型包括建设用地、林草地、交通用地等。其中，建设用地现状地貌为林草地、裸地及硬化区域。

（4）项目挖填土石方量

本工程总开挖量 6.31 万 $m^3$，总回填量 6.31 万 $m^3$，土石方挖填平衡。其中深圳区域产生挖方总量 5.01 万 $m^3$，填方总量 5.01 万 $m^3$，土石方挖填平衡，符合水土保持要求，深圳片区与东莞片区土石方单独平衡。建设单位承诺根据《深

圳市建筑废弃物运输和处置管理办法》等相关规定科学、合理、安全处置本工程土石方，外弃至合法弃土场。

（5）项目总投资

项目总投资为 14500 万元，土建投资 13000 万元，为企业投资。

（6）项目建设工期

本项目属于建设生产类项目，项目建设期 8 个月（本工程于 2021 年 7 月开工，2022 年 2 月完工），运营期 61 个月（本工程实际于 2024 年 8 月开始受纳弃渣，计划于 2029 年 8 月完成填埋工作并封场绿化。）。

（7）参建单位

项目工程参建单位详见表 1- 1。

**表 1- 1 工程参建单位及工作内容一览表**

| 单位类别 | 单位名称 | 工作范围及内容 |
|---|---|---|
| 建设单位 | 深圳市新南股份合作公司 | 工程建设管理及运营 |
| 水土保持方案编制单位 | 深圳市水务规划设计院股份有限公司 | 水土保持方案编制 |
| 水土保持监测单位 | 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 | 水土保持监测 |
| 施工单位 | 深圳市政集团有限公司 | 土建及安装工程 |

（8）项目所在区域土壤侵蚀类型

按全国水土流失类型区的划分，项目区属于水力侵蚀为主的类型区—南方红壤丘陵区，土壤容许流失量为 500t/km$^2$·a。通过对项目现状水土流失状况进行分析，拟建工程位于山前冲洪积阶地，现状为裸地、林草地及硬化区域（材料堆放场）。其中，林地、草地有乔灌木和草本覆盖，水土流失强度为微度，平均土壤侵蚀模数为 300t/km$^2$·a；裸地无植被覆盖，水土流失强度为轻度，平均土壤侵蚀模数为 500t/km$^2$·a；硬化区水土流失强度为微度，平均土壤侵蚀模数为 0t/km$^2$·a。经过加权平均后，确定项目用地范围内各土地利用类型条件下的现状平均土壤侵蚀强度为 250t/km$^2$·a，属微度侵蚀。

（9）水土流失防治分区

因本工程为建设生产类项目，本方案将工程划分为建设期和运营期两个分期，项目施工期划分为清底施工期及场平施工期；运营期划分为堆填工程期。

根据水土流失防治分区和水土保持措施布局原则，划分为主体工程区及附属工程区 2 个防治分区，根据建设内容的不同，将主体工程区划分为堆填区、管理区、场内临时道路区、防洪排水工程 4 个二级分区，附属工程区划分为场外进场道路工程区、管网工程区及挡墙修复工程区 3 个二级分区，具体水土流失防治分区详见表 1-2。

**表 1-2 生产建设项目水土流失防治分区统计表**

| 防治分区 | | | 措施 |
|---|---|---|---|
| 分期 | 一级分区 | 二级分区 | |
| 项目施工期 | 主体工程区 | 堆填区 | 表土防护、周边截排水，临时拦挡、排水、沉沙、覆盖 |
| | | 管理区 | 临时排水、表土防护、场地平整及植被恢复 |
| | | 场内临时道路区 | 边坡排水，路基边沟，边坡防护，临时拦挡、排水、沉沙、覆盖 |
| | | 防洪排水工程 | 临时覆盖、临时拦挡 |
| | 附属工程区 | 场外进场道路区 | 边坡排水，路基边沟，边坡防护，临时拦挡、排水、沉沙、覆盖 |
| | | 管网工程区 | 临时覆盖、临时拦挡、植被恢复 |
| | | 挡墙修复工程区 | 临时覆盖 |
| 项目运营期 | 主体工程区 | 堆填工程区 | 临时排水、临时覆盖、临时拦挡、 |
| | | 封场绿化区 | 封场绿化、土工布覆盖 |

### 1.1.2 工程建设进度及现场图片

本项目 2025 年主要完成部分清淤、抽水、弃土受纳、强夯及进场道路修缮工作。

本年度项目区现场施工图片如下图所示。



2025 年第 1 季度现场图片



2025 年第 2 季度现场照片

| | |
|---|---|
|  |  |
| 2025 年第 3 季度现场照片 | 2025 年第 4 季度现场作业照片 |

### 1.1.3 水土流失因子变化情况

（1）气温

拟建工程所在区域属南亚热带海洋性季风气候区，气候温和湿润，雨量充沛。据深圳气象站（1960～2013 年）资料统计分析，该地区多年平均气温为 22.3℃，极端最高气温 38.7℃，极端最低气温 0.2℃，日最高气温大于 30℃的天数多年平均为 132 天。多年平均相对湿度 79%。

（2）降雨

常年盛行风向为南东东和北北东，夏季盛行东南风和西南风，冬季盛行东北风。多年平均风速 2.6m/s,最大实测风速达 40m/s,风力超过 12 级。台风是造成本区域灾害性天气的主要因素，由台风带来的降雨量所占的比重较大，常形成暴雨灾害。多年平均降水量为 1933.3mm，多年平均蒸发量为 1755.4mm；雨量年内分配极不均匀，夏秋多，冬春少，其中 4～9 月降雨量占全年降雨量的 75%，且降雨强度大，多以暴雨形式出现，易形成洪涝灾害。

（3）风力

年平均风速 1.8 米/秒，较常年（2.4 米/秒）偏小 0.6 米/秒。12 月平均风速 2.4 米/秒，为各月最大，与常年同期持平，其余各月风速均偏小。年主导风向为 NNE（东北偏北），频率为 23.2%，其次是 N（北），频率为 15.3%。

截止本年度，项目区主要进行土方填埋工程施工，施工区域均采用围挡措施，场地周边和主体工程区填埋周边都布设了临时排水沟和沉沙池，对项目裸露区域基本进行了临时覆盖，施工过程中对施工材料和临时堆放都用无纺布进行了临时覆盖。所以不会对周边地形、地貌及水系造成明显的不利影响，通过布设的定位

监测点，施工期间土壤流失量采取了及时的监测，从项目现场调查及实测数据来看，未发生明显的水土流失危害。

## 1.2 水土流失防治工作概况

### 1.2.1 水土保持方案编制及批复情况

深圳市新南股份合作公司于 2020 年 9 月委托深圳市水务规划设计院股份有限公司编制完成了《芙蓉片区矿山地质环境治理工程水土保持方案报告书（送审稿）》。

本项目建设单位：深圳市新南股份合作公司，施工单位：深圳市政集团有限公司。根据深圳市龙岗区水务局复函（深龙水函[2021]640 号），本项目属免于编报水土保持方案的项目。建设单位较重视水土保持工作，委托深圳市水务规划设计院股份有限公司编制了《芙蓉片区矿山地质环境治理工程水土保持方案报告书》（以下简称“报告书”），委托深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司开展水土保持监测工作；本项目依据《深圳市生产建设项目水土保持监测技术导则》（试行）等相关文件及建设单位、施工单位和“报告书”所提供资料，开展后续水土保持监测工作。

### 1.2.2 水土流失防治目标

根据《生产建设项目水土流失防治标准》（GB/T 50434-2018）中有关规定，该项目区水土流失防治标准执行等级为南方红壤区I级。本工程水土流失防治总体目标为：通过治理，控制防治责任范围内的水土流失，保障工程施工、运营安全，保护项目区生态环境。具体应达到以下指标：

**表 1-3 生产建设项目水土流失防治目标强制性指标**

| 防治目标 | 国标一级标准 | | 深圳市执行标准 | | 目标值 | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 施工期 | 设计水平年 | 施工期 | 设计水平年 | 施工期 | 设计水平年 |
| 水土流失治理度（%） | - | 98 | - | 98 | - | 98 |
| 土壤流失控制比 | - | 0.9 | - | 1.0 | - | 1.0 |
| 渣土防护率（%） | 95 | 97 | 97 | 99 | 97 | 99 |
| 表土保护率（%） | 92 | 92 | 95 | 95 | 95 | 95 |
| 林草植被恢复率（%） | - | 98 | - | 99 | - | 99 |
| 林草覆盖率（%） | - | 25 | - | 27 | - | 27 |

### 1.2.3 水土保持防治措施体系

水土保持方案报告书中，根据水土流失防治责任范围主体工程布局，施工工艺以及水土流失特点等，主体工程在设计时，为了保障主体工程的安全及施工顺利进行，对永久措施的考虑较全面，而对施工期间的临时防护措施考虑不足。根据水土保持有关技术规范要求，在已有防护措施的基础上，需补充相应的水土流失防治措施，控制因工程施工而产生的新增水土流失量。

本项目水土流失防治将采取工程措施、植物措施和临时防护措施相结合，做到全面防护，形成完整的防治体系。按照工程措施和植物措施相结合、重点防治和一般防护相结合、安全防护和水土资源保护相结合、预防和防治相结合原则，对项目水土流失进行系统、全面设计，形成完整的水土流失防治体系。水土流失防治措施体系汇总表详见表 1-4。

**表 1-4 水土保持防治措施体系表**

| 分期 | 防治分区 | | 措施名称 | 备注 |
|---|---|---|---|---|
| | 一级分区 | 二级分区 | | |
| 施工期 | 主体工程区 | 堆填场平区 | 施工围挡☆ | 主体已列 |
| | | | 截洪沟☆ | 主体已列 |
| | | | 消沉池☆ | 主体已列 |
| | | | 表土剥离★ | 方案新增 |
| | | | 土袋拦挡★ | 方案新增 |
| | | | 土工布覆盖★ | 方案新增 |
| | | | 临时土质排水沟★ | 方案新增 |
| | | | 临时土质沉沙池★ | 方案新增 |
| | | 管理区 | 临时排水沟★ | 方案新增 |
| | | | 沉沙池★ | 方案新增 |
| | | | 三级沉沙池★ | 方案新增 |
| | | | 土工布覆盖★ | 方案新增 |
| | | 场内临时道路区 | 排水沟☆ | 主体已列 |
| | | | 边坡防护☆ | 主体已列 |
| | | | 临时排水沟★ | 方案新增 |
| | | | 沿线单级沉沙池★ | 方案新增 |
| | | | 三级沉沙池★ | 方案新增 |
| | | | 土工布覆盖★ | 方案新增 |
| | | | 土袋拦挡★ | 方案新增 |
| | | 防洪排水工程区 | 土袋拦挡★ | 方案新增 |
| | | | 土工布覆盖★ | 方案新增 |
| | 附属工程区 | 场外进场道路区 | 施工围挡☆ | 主体已列 |
| | | | 洗车池☆ | 主体已列 |
| | | | 沉沙池☆ | 主体已列 |
| | | | ' 边坡绿化☆ | 主体已列 |
| | | | 临时排水沟★ | 方案新增 |
| | | | 沿线沉沙池★ | 方案新增 |
| | | | 土工布覆盖★ | 方案新增 |
| | | 管网工程区 | 土工布覆盖★ | 方案新增 |
| | | | 土袋拦挡★ | 方案新增 |
| | | 挡墙修复工程 | 截排水措施☆ | 主体已列 |
| | | | 土工布覆盖★ | 方案新增 |
| 运营期 | 主体工程区 | 堆填工程区 | 临时排水沟★ | 方案新增 |
| | | | 沿线沉沙池★ | 方案新增 |
| | | | 移动沉沙池★ | 方案新增 |
| | | | 动态排水土沟★ | 方案新增 |
| | | | 沿线土质沉沙池★ | 方案新增 |
| | | | 土袋拦挡★ | 方案新增 |
| | | | 土工布覆盖★ | 方案新增 |
| | | 封场绿化区 | 绿化工程☆ | 主体已列 |
| | | | 土工布覆盖★ | 方案新增 |

根据本工程项目各水土保持区域特点，以及各防治分区的具体情况，采取不同的、行之有效的防治措施、方法和手段，对可能产生的水土流失的区域进行防

治。

### 1.2.4 水土保持措施实施情况

2025 年度项目场地四周设置了带挡水坎的施工围栏；项目办公区和生活区已进行硬化处理，排水沟出口布设有三级沉沙池；裸露地面和临时性堆土采用了绿网覆盖；施工区部分地面进行了硬化处理；项目区两侧施工出入口布设有洗车池，并配有配套沉沙池；项目区周边边坡已喷砼硬化。

(1)工程措施：截水沟 0.4*0.4（临建房前）59m，截水沟 0.6*0.6（临建房后）89m，截水沟 0.8*0.8（临建房后）276m，排水沟、截水沟 0.6m*0.6m（场内道路+进场道路+封场道路）C25 毛石混凝土 2595m，盖板边沟（0.4m*0.4）1810m，道路盖板边沟 0.6m*0.6m 施工便道 M10 砂浆抹面 141m。

(2)植物措施：生活区周边及边坡植草 1700m$^2$。

(3)临时措施：目前实施了施工围挡330m，集水井2座，土质排水沟300m，单级沉沙池2座，三级沉沙池1座，洗车池1座，临时覆盖32500m$^2$。

**表 1- 5 2025 年度水土保持工程实施情况表**

| 项目名称 | | 芙蓉片区矿山地质环境治理工程 | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 指标 | | | 设计总量 | 本季度新增 | 累计完成 |
| 临时堆土（石、渣）情况（万 m$^3$） | | | 124.06（截止至 2025 年 12 月 31 日，总计收纳土方量） | | |
| 水土保持工程进度 | 工程措施 | 临建截排水沟（m） | 424 | 0 | 424 |
| | 植物措施 | 景观绿化（m$^2$） | 1700 | 0 | 1700 |
| | 临时措施 | 排水沟（m） | 400 | | 400 |
| | | 集水井（座） | 0 | | 2 |
| | | 单级沉沙池（座） | 13 | | 2 |
| | | 三级沉沙池（座） | 8 | | 1 |
| | | 临时覆盖（m$^2$） | 173683 | 3960 | 32500 |
| | | 洗车池（座） | 2 | 1 | 1 |
| | | 施工围栏（m） | 2008 | | 330 |

## 1.3 监测工作实施情况

### 1.3.1 监测单位项目组织机构

为保障监测工作高质量、高效率完成，我单位组织了一支专业知识强、业务水平高、监测设备齐全、监测经验丰富的水土保持队伍，成立芙蓉片区矿山地质环境治理工程水土保持监测项目组。针对项目实际情况，落实各项监测工作，明确责任到人，详细分工，同时加强与当地水行政主管部门的联系，及时获取水土保持工作信息。监测工作人员安排和组织分工见表 1- 6。

**表 1- 6 水土保持监测人员表**

| 姓 名 | 职 称 | 培训证书编号 | 工作内容 |
|---|---|---|---|
| 牛建敏 | 高级工程师 | SBFA20230534 | 报告审核 |
| 张艳东 | 高级工程师 | GDSSWC2022010008 | 报告审查 |
| 饶威 | 高级工程师 | | 报告校核 |
| 牛建敏 | 高级工程师 | SBFA20230534 | 项目负责 |
| 李禹兴 | 工程师 | SBFA20230532 | 报告编写 |

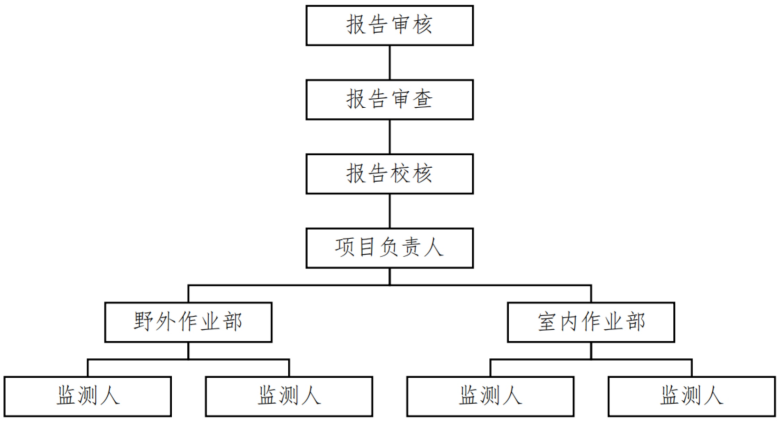


**图 1- 1 水土保持监测组织机构图**

### 1.3.2 监测方案情况

#### 1.3.2.1 监测目标

（1）对水土流失动态实施监测分析，为水土流失防治提供依据；

（2）对水土保持措施及其效果进行评价，为水土保持设施管护提供依据；

（3）对水土流失防治效果进行评价，为项目管理运行提供依据。

#### 1.3.2.2 监测任务

（1）掌握项目水土流失状况和防护效果，及时发现隐患，提出对策建议。

（2）提供水土保持监督管理技术依据和公众监督基础信息，促进项目区生态环境的有效保护和及时恢复。

#### 1.3.2.3 监测原则

为准确反映水土保持防治责任范围内的水土流失及其防治状况，掌握工程建设实施过程与投入使用初期的水土流失及其对周围环境的影响，分析水土保持工程防治效果，为水土保持监督管理和项目区整体规划提供科学依据，在进行水土保持监测设计与实施计划和水土流失动态监测过程中应遵循分区科学、时段合理、方法可靠、频次适宜等原则。

（1）科学划分监测范围，全面调查与重点观测相结合在全面调查项目防治责任范围内的水土流失营力、地形地貌、地表物质、土地利用及工程构成与布局等的基础上，对监测范围进行科学分区，确定重点监测区域和观测对象，有针对性的进行全面调查和重点观测，实现通过较少监测点的观测科学分析整个监测范围内的水土流失及治理状况。

（2）科学划分监测时段，开展全过程动态监测按照水土流失规律和工程建设阶段，对监测时间进行科学分段，并确定每个时段的监测频率，在工程建设扰动的不同阶段及时实施监测，得到工程建设全过程的相关数据，保证监测成果的完整性。

（3）监测内容与水土保持责任分区相结合根据各水土保持责任分区的特点，确定最有代表性的监测内容，力求全面反映项目区水土流失状况及其防治效果。

（4）监测方法及频次与观测内容指标相对应根据项目区实际情况，针对不同的观测内容指标选择适宜的监测方法，并确定相应的监测频次。

（5）监测方法成熟，监测设施设备性能稳定结合工程建设实际，分区域、分阶段选用一种方法或几种方法的组合，尽可能采用便携、操作简单、精度较高的监测设备，鼓励新技术应用于水土保持监测。

#### 1.3.2.4 监测范围及时段

由于不同施工区域，水土流失程度和特点各不相同，水土保持监测必须充分反映各施工区的水土流失特征、水土保持工程建设的进度、数量、质量及其效益，发现问题以便建设单位和有关部门有针对性地分区采取措施，有效控制水土流失。

根据《芙蓉片区矿山地质环境治理工程水土保持方案报告书》，结合现场调查，本项目防治责任范围面积 17.05hm$^2$，为本项目的监测范围。

本工程水土保持监测时段主要是施工建设期及运营期。

我司接收建设单位水土保持监测委托后，进行项目资料收集、调查，收集了本项目 2025 年施工进度，进行全面监测工作，做好记录和调查工作。

根据监测实施方案中拟定的监测计划，我司采取定点观测与调查监测相结合的监测方法，对本项目水土保持监测年度报告前期准备工程开展了水土保持监测工作。

**表 1- 7 水土保持现场监测统计表**

| 时间 | 监测人数 | 监测人员 | 工作内容 |
|---|---|---|---|
| 2025 年 1 月 15 日-16 日 | 2 | 李禹兴、宁若妍 | 现场监测、布设监测设施 |
| 2025 年 2 月 8 日-9 日 | 2 | 李禹兴、宁若妍 | 现场监测、布设监测设施 |
| 2025 年 3 月 9 日-10 日 | 2 | 李禹兴、宁若妍 | 现场监测、布设监测设施 |
| 2025 年 4 月 25 日-26 日 | 2 | 李禹兴、宁若妍 | 现场监测、布设监测设施 |
| 2025 年 5 月 15 日-16 日 | 2 | 李禹兴、牛静 | 现场监测、布设监测设施 |
| 2025 年 6 月 25 日-26 日 | 2 | 李禹兴、李习羽 | 现场监测、布设监测设施 |
| 2025 年 7 月 15 日-16 日 | 2 | 李禹兴、李习羽 | 现场监测、布设监测设施 |
| 2025 年 8 月 15 日-26 日 | 2 | 李禹兴、李习羽 | 现场监测、布设监测设施 |
| 2025 年 9 月 08 日-09 日 | 2 | 李禹兴、李习羽 | 现场监测、布设监测设施 |
| 2025 年 10 月 09 日-10 日 | 2 | 李禹兴、李习羽 | 现场监测、布设监测设施 |
| 2025 年 11 月 25 日-26 日 | 2 | 李禹兴、李习羽 | 现场监测、布设监测设施 |
| 2025 年 12 月 15 日-16 日 | 2 | 李禹兴、牛静 | 现场监测、布设监测设施 |

### 1.3.3 监测内容及方法

#### 1.3.3.1 监测内容

水土保持监测内容主要包括水土流失因子、水土流失状况、水土流失危害、

3.田心大道如意路市政工程（水土保持方案编制）

中标通知书

# 中 标 通 知 书

标段编号：4403932022121900200101Y

标段名称：田心大道如意路市政工程（水土保持方案编制）

建设单位：深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

中标价：64.801200万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2022-12-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2023-01-18 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-03-02

查验码：9161599482009274 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

合同关键页

石岩街道政府投资建设工程项目
合同审核专用章
审核人：
日 期：2023年3月20日

石岩街道
合
审核人：
日 期：

# 深圳市建设工程
# 水土保持方案编制合同

工程名称：田心大道如意路市政工程（水土保持方案编制）

工程地点：深圳市宝安区石岩街道

合同编号：

设计证书等级：

发 包 人：深圳市宝安区石岩街道办事处

设 计 人：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

合同专用章

# 水土保持方案编制设计合同

发包人：深圳市宝安区石岩街道办事处

设计人：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

发包人委托设计人承担田心大道如意路市政工程 的水土保持方案编制工作，经双方协商一致，签订本合同。

**第一条** 下列文件应作为本合同的组成部分：

1.1 水土保持方案编制合同及附件(含澄清文件，如有)；

1.2 中标通知书；

上述文件应认为是互为补充和理解的，但如有含义不清或互相矛盾处，以上面所列顺序在前的为准。

**第二条** 本合同依据下列文件签订：

2.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。

2.2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

2.3 《深圳市城市规划条例》。

2.4 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

2.5 建设工程批准文件。

**第三条** 本合同设计项目的内容：

3.1 工程名称：田心大道如意路市政工程（水土保持方案编制）

3.2 设计指标及要求：符合深圳市、宝安区有关部门对水土保持的相关规定及要求。

**第四条** 发包人应向设计人提交的有关资料及文件

| 序号 | 资料及文件名称 | 文件编号 | 份数 | 提交日期 | 有关事宜 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 设计文件 | | 1 | 合同签定后一周 | 电子版 |
| 2 | 文字说明（含地质） | | 1 | 合同签定后一周 | 电子版 |
| 3 | 地形图 | | 1 | 合同签定后一周 | 电子版 |
| 4 | 相关用地及规划文件 | | 1 | 合同签定后一周 | 复印件 |
| 5 | 组织机构代码证 | | 1 | 合同签定后一周 | 复印件 |

**第五条** 设计人应分一期及二期向发包人交付的设计资料及文件：

| 序号 | 资料及文件名称 | 份数 | 提交日期 | 有关事宜 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 田心大道如意路市政工程（水土保持方案编制）（送审稿） | 8 份 | 合同签定后 15 天内 | |
| 2 | 田心大道如意路市政工程（水土保持方案编制）（报批稿） | 6 份 | 评审通过后 5 天内 | |
| 3 | 本水土保持方案获得水务部门审批通过的批文 | | | |

第六条　本合同设计收费为：

6.1 暂定价为人民币 64.8012 万元。计费依据：根据《深圳市开发建设项目水土保持服务费计列办法》的通知（深水保〔2007〕362 号），本项目水土保持方案编制暂以估算建安费 33693.01 万元为计算基数，按主体工程总投资的 6%作为计算水土保持投资额，即 33693.01×6%=2021.58 万元。具体计算公式如下：

水土保持方案编制费=[71.3+（103.8-71.3）×（2021.58-2000）/（3000-2000）]=72.0013 万元。

水土保持方案编制费下浮 10%作为本工程的合同价，即：72.0013×（1-10%）=64.8012 万元，（该费用包括水土保持方案编制费、专家评审咨询费及完成该项目水土保持申报、审批的相关费用及应缴纳的各项税费。）

此价格为暂定价格，仅作为中间支付进度款的计算依据，最终费用结算价参照《深圳市开发建设项目水土保持服务费计列办法》（深水保[2007]362 号），结算以概算建安费的 6%为基数计算并下浮 10%。最终费用不得超过概算批复中对应的费用，且以政府相关部门决算审核结果为准。

6.2 付款方式

一期支付：本项目水土保持方案获得水务部门审批通过的批文后，支付至以概算批复中建安费的 6%为基数计算的水土保持编制费的 80%；

二期支付：本项目水土保持通过专项验收后，支付余下水土保持编制费结算费用。

第七条　双方责任

7.1 发包人责任

7.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件，

9.8　本合同经双方签章生效。

9.9　本合同生效后，按规定到建设工程方案审批机构（深圳市规划与国土资源局或其派出机构）备案。双方认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门申请鉴证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

9.10　本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

9.11　其它约定事项：无。

（以下无正文，为签字页）

发包人（盖章）：深圳市宝安区石岩街道办事处

法定代表人：

或其委托代理人：

联系人：

联系电话：

地址：

合同经办人：

设计人（盖章）：深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司

法定代表人：

或其委托代理人：

联系人：张艳东

联系电话：18665926916

地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦 1 栋 C 座 1205 单元

开户银行：中国银行水贝支行

账号：758857936213

合同签订时间：2023 年 3 月 24 日

成果文件

特区建工 工程设计资质证书：甲级A244015940

项目代码：2008-440300-53-01-700671

方案类型：备案

隐患等级：红色

# 田心大道如意路市政工程

# 水土保持方案

## 报告书

建设单位：深圳市宝安区石岩街道办事处

编制单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

2023 年 04 月

特区建工 工程设计资质证书：甲级A244015940

项目代码：2008-440300-53-01-700671
方案类型：备案
隐患等级：红色

# 田心大道如意路市政工程

# 水土保持方案

## 报告书

建设单位：深圳市宝安区石岩街道办事处

编制单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

2023 年 04 月

**项目名称：** 田心大道如意路市政工程

**建设单位：** 深圳市宝安区石岩街道办事处

**编制单位：** 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

**资　　质：** 工程设计甲级

**批　　准：** 唐　伟　　教授级高级工程师

**审　　定：** 袁兴无　　教授级高级工程师

**审　　核：** 曹诗定　　教授级高级工程师

**审　　查：** 敬淼淼　　高级工程师

**项目负责：** 牛建敏　　高级工程师

**校　　核：** 刘雪峰　　高级工程师

**编写人员：**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 彭　坤（高级工程师） | | 韦　彬（高级工程师） | |
| 李春雷（高级工程师） | | 贺　晗（高级工程师） | |
| 魏光华（高级工程师） | | 罗成添（工程师） | |
| 郑晶晶（工程师） | | 崔　爵（助理工程师） | |
| 李文妮（助理工程师） | | 牛　静（助理工程师） | |

**制　　图：**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 谢贞明（高级工程师） | | 苏　关（高级工程师） | |
| 黎雪云（高级工程师） | | 刘振忠（高级工程师） | |
| 黄　祯（助理工程师） | | 龚紫薇（助理工程师） | |
| 屈　杰（助理工程师） | | 牛　静（助理工程师） | |

**估　　算：** 代群峰　　高级工程师　　注册造价工程师 (建 [造] 10440010126)

# 田心大道如意路市政工程水土保持报告书特性表

项目名称：田心大道如意路市政工程　　填表日期：2023 年 04 月 03 日

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 项目规模 | 项目位于深圳市宝安区石岩街道，采用城市主干路标准设计，设计速度 40 km/h，双向6车道，道路全长约 3.19 km，设计红线宽度 37~44 m。 | | 所属行业 | 交通行业 |
| | | | 立项代码 | 2008-440300-53-01-700671 |
| 涉及辖区 | 深圳市宝安区石岩街道 | | 涉及流域 | 珠江口水系茅洲河流域 |
| 两区划分 | 深圳市水土流失重点治理区 | | 水土保持区划 | 茅洲河台地城市给养保护区 |
| 计划工期 | 开工~完工日期 | | 工程总投资 | 40452.77 万元 |
| | 2023 年 6 月-2025 年 5 月 | | 土建投资 | 32406.32 万元 |
| 自然概况 | 地貌类型 | 丘陵地貌 | 气候类型 | 亚热带海洋性气候 |
| | 土壤类型 | 赤红壤 | 植被类型 | 南亚热带常绿阔叶林 |
| | 原地貌土壤侵蚀模数 [t/(km²·a)] | 118.86 (加权值) | 土壤容许流失量 [t/(km²·a)] | 500 |
| 扰动规模 | 新增水土流失主要区域 | 面积(hm²) | 挖方量(万 m³) | 51.42 |
| | 路基及管线施工区 | 10.20 | 填方量(万 m³) | 13.74 |
| | 边坡施工区 | 1.37 | 借方量(万 m³) | 9.27 |
| | 绿化施工区 | 1.59 | 弃方量(万 m³) | 46.95 |
| | 桥梁施工区 | 0.21 | 水土流失预测总量(t) | 2158.55 |
| | 明渠施工区 | 0.26 | | |
| | 扰动地表合计(hm²) | 13.63 | 新增水土流失量(t) | 2122.95 |
| | 损坏水保设施面积 | 3.24 | | |
| | 水土流失隐患等级 | 红色(重大隐患) | / | / |
| 防治责任范围(hm²) | | 13.63 | 汇水总面积(hm²) | 13.87 |
| 永久占地(hm²) | | 11.98 | 区内汇水(hm²) | 13.63 |
| 临时占地(hm²) | | 1.65 | 区外汇水(hm²) | 0.24 |
| 防治目标(强制性指标) | 水土流失治理度 | 98% | 土壤流失控制比 | 1.0 |
| | 渣土防护率 | 99% | 表土保护率(%) | 95% |
| | 林草植被恢复率 | 99% | 林草覆盖率(%) | 27% |
| 防治目标(引导性指标) | 土石方利用率 | 30% | 裸露地表覆盖率 | 100% |
| | 硬化地面透水率 | 50% | 绿色屋顶覆盖率(%) | / |
| | 绿地下凹率 | 60% | 边坡生态防护率(%) | 99% |
| 防治措施 | 防治分区 | 工程措施 | 植物措施 | 临时措施 |
| | 路基及管线施工区 | 主体已列：人行道透水砖铺装 3.26 万 m²，透水非机动车道 1.21 万 m²。 | / | 主体已列：施工围挡17963 m。<br>方案新增：临时排水沟 10782 m，单级沉沙池 45 座，三级沉沙池 87 座，洗车池 27 座，土工布覆盖 4.16 hm²，土袋拦挡260 m。 |
| | 边坡施工区 | 主体已列：截洪沟 904 m，排水沟 1352m。 | 主体已列：植草护坡 1.37 hm²。 | 主体已列：施工围挡 483 m。<br>方案新增：临时排水沟 719 m，单级沉沙池 8 座，三级沉沙池 3 座，土袋拦挡 1445 m，土工布覆盖 1.37 hm²。 |
| | 绿化施工区 | / | 主体已列：下凹绿化带 0.80 万 m²，不下凹绿化带及渠化岛树 | 方案新增：土工布覆盖 1.00 hm²。 |

<table>
<tr><td rowspan="2"></td><td></td><td></td><td colspan="2">施0.79万 $m^2$。</td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁施工区</td><td>/</td><td colspan="2">/</td><td>方案新增：土袋拦挡183m，土工布覆盖0.21 $hm^2$。</td></tr>
<tr><td></td><td>明渠施工区</td><td>/</td><td colspan="2">/</td><td>方案新增：土袋拦挡140m，土工布覆盖0.26 $hm^2$。</td></tr>
<tr><td rowspan="11">水土保持投资</td><td>水土保持总投资(万元)</td><td colspan="5">5439.37</td></tr>
<tr><td rowspan="2">方案新增水土保持措施投资(万元)</td><td rowspan="2">240.02</td><td>工程措施</td><td>植物措施</td><td colspan="2">临时措施</td></tr>
<tr><td>7.16</td><td>/</td><td colspan="2">232.85</td></tr>
<tr><td rowspan="2">主体具有水土保持功能的措施投资(万元)</td><td rowspan="2">4801.39</td><td>工程措施</td><td>植物措施</td><td colspan="2">临时措施</td></tr>
<tr><td>3566.86</td><td>556.02</td><td colspan="2">678.50</td></tr>
<tr><td rowspan="4">独立费用(万元)</td><td rowspan="4">271.55</td><td colspan="5">其它费用(万元)</td></tr>
<tr><td>水土保持方案编制费(万元)</td><td>水土保持监测费(万元)</td><td colspan="2">水土保持验 收费(万元)</td></tr>
<tr><td>64.80</td><td>155</td><td colspan="2">37.58</td></tr>
<tr><td colspan="2">水土保持监理费(万元)</td><td colspan="2">建设管理费(万元)</td></tr>
<tr><td colspan="2">10.56</td><td colspan="2">3.60</td></tr>
<tr><td>水土保持补偿费(元)</td><td>81783</td><td colspan="2">基本预备费(万元)</td><td colspan="2">25.58</td></tr>
<tr><td rowspan="2">方案编制单位</td><td>编制单位</td><td>深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司</td><td>地址</td><td colspan="2">深圳市罗湖区东门北路1006号公路大厦</td></tr>
<tr><td>项目负责人</td><td>牛建敏</td><td>电话、邮箱</td><td colspan="2">159 8667 2598<br>1134200 4@qq.com</td></tr>
<tr><td rowspan="2">主体设计单位</td><td>设计单位</td><td>天津市政工程设计研究总院有限公司</td><td>地址</td><td colspan="2">深圳市南山区沙河街道智慧广场</td></tr>
<tr><td>项目负责人</td><td>袁愈峰</td><td>电话、邮箱</td><td colspan="2">186 7071 3249<br>265365879@qq.com</td></tr>
<tr><td rowspan="2">建设单位</td><td>建设单位</td><td>深圳市宝安区石岩街道办事处</td><td>地址</td><td colspan="2">深圳市宝安区石岩街道宝石东路480号</td></tr>
<tr><td>项目负责人</td><td>潘敏</td><td>电话、邮箱</td><td colspan="2">2735-3393<br>9659589@qq.com</td></tr>
</table>

4.观湖北产业片区 03-07 等宗地项目水土保持评估

中标通知书

# 深圳市新龙观投资发展有限公司

## 中标通知书

观湖北产业片区 03-07 等宗地项目水土保持评估，经评标委员会评定，确定中标人为：**深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司**；中标价为：叁拾贰万伍仟玖佰壹拾捌元零捌分（￥325,918.08 元），中标净下浮率为：10.00%。

招标人(盖章)：深圳市新龙观投资发展有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2023 年 8 月 31 日

深综交院合(2023)年(0672)号

# 建设项目水土保持评估

# 技术咨询合同

合同编号：新龙观合字-服-B-STBC-[2023]56 号

项目名称：观湖北产业片区 03-07 宗地项目水土保持评估

委托人(甲方)：深圳市新龙观投资发展有限公司

受托人(乙方)：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

签订地点：广东 (省) 深圳 (市)

签订日期：2023 年 10 月 11 日

委托人（甲方）：深圳市新龙观投资发展有限公司

法定代表人：刘晓迎

住所地：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛三路 10 号龙馨家园 A 栋 2101

受托人（乙方）：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

法定代表人：谢勇利

住所地：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦 1 栋 C 座 1205 单元

委托人委托受托人承担 观湖北产业片区 03-07 宗地项目水土保持评估 方案编制工作。经双方共同协商，达成合作协议，并签订本合同书。

一、委托设计项目及技术要求

1、工程概况：本项目位于龙华区观湖街道，与龙华北门户--梅观创新走廊相邻，南靠鹭湖中心城，北接观澜商业中心。留用地共包含 7 个地块，分别为 03-07 地块，用地面积为 21415.7 平方米；11-02 地块，用地面积为 10271.9 平方米；10-03-2 地块，用地面积为 17263.9 平方米；02-15 地块，用地面积为 28371.3 平方米；02-18 地块，用地面积为 9030.5 平方米；16-13-1 地块，用地面积为 6702.8 平方米；18-23 地块，用地面积为 7816.1 平方米。

2、委托内容：观湖北产业片区 03-07 宗地项目水土保持评估方案编制工作，受托人负责各地块的水土保持报告编制及备案工作，各

地块水土保持竣工验收报告编制及备案工作。

3、技术要求：按国家、水利部、广东省和深圳市的有关技术规范。

二、委托人应及时向受托人提供工程的有关资料和工作条件，具体要求如下：

| 序号 | 资料及文件名称 | 份数 | 备注 |
|---|---|---|---|
| 1 | 设计相关 CAD 图纸(项目区地形图、工程平面布置图 基坑支护方案及图件、场地剖面图、室外供排水平面布置图、绿化措施设计图等) | 1 | 电子版 |
| 2 | 项目主体设计报告(含概算)、项目立项背景 | 1 | 电子版 |
| 3 | 工程命名批复文件、用地规划许可(含宗地图)、建设工程设计方案审批意见书，以上均为复印件 | 1 | 复印件 |
| 4 | 地质勘查报告 | 1 | 复印件 |
| 5 | 工程土石方开挖、回填量和弃方量等 | 1 | -- |

三、时间要求

1、受托人在资料齐全的情况下，合同生效且甲方发出项目启动指令之日起 30 个工作日内完成项目设计工作，且取得水务局审批通过的批复文件。

2、如委托人不能依时提供规定的资料，或中途改变设计要求，或增加设计内容，或办理弃土证明期间遇政策问题，则受托人完成设计和提交设计成果的时间得以顺延。

合同支付方式包括但不限于银行转账、银行承兑汇票、商业承兑汇票等形式。若委托人以银行承兑汇票、商业承兑汇票等票据形式（票据期限不超过三个月）向受托人支付工程款时，因票据贴现产生的利息，由受托人承担。受托人开户银行、账号等如有变更，应在当期工程款申请时同步以书面方式通知委托人。如受托人未按合同约定及时通知委托人，由此导致的不利后果及损失均由受托人承担，给委托人造成经济损失的需予以赔偿。

5、因包括政策法规、疫情等在内的所有不可抗力或本项目最终没有启动等原因致使合同无法履行，本合同由双方协商解约，双方各自承担己方损失，不得索赔。

6、受托人收款账户信息如下：

账　户：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

开户银行：中国银行水贝支行

账　号：758857936213

五、受托人责任

1、保证设计文件内容和深度达到水务部门的要求，并对报告质量负责。

2、按约定完成方案编制工作和提交水保方案报告书及批复。

3、受托人未能按照合同约定完成本项目工作或者无法通过委托人验收的，应向委托人支付合同总额的10%作为违约金。

4、受托人有下列情形之一的，委托人有权随时解除本合同且无需承担任何责任：

3. 中标通知书

委托人：深圳市新龙观投资发展有限公司

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖观盛三路 10 号龙馨家园 A 栋 2101

法定代表人：

或委托代理人：

受托人：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦 1 栋 C 座 1305 单元

法定代表人：

或委托代理人：

联系人：崔爵

联系电话：18476403266

开户银行：

帐号：

邮政编码：518000

开户银行：中国银行水贝支行

帐号：758857936213

邮政编码：518000

合同订立时间：2023 年 10 月 11 日

附件：2.拟派项目团队主要管理人员

**附件 1.6：**

**拟派项目团队主要管理人员一览表**

| 序号 | 职务 | 姓名 | 职称 | 上岗资格证明 | | | | 学历 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 证明名称 | 证号 | 级别 | 专业 | |
| 1 | 项目负责人 | 牛建敏 | 给排水高级工程师 | 注册公用设备工程师(给水排水) | CS195100858 | / | 给水排水 | 研究生 |
| 2 | 技术负责人 | 尹梅 | 市政给排水高级工程师 | 注册公用设备工程师(给水排水) | CS104400458 | / | 给水排水 | 本科 |
| 3 | 道路专业负责人 | 张艳东 | 道路与桥梁高级工程师 | / | / | / | / | 本科 |
| 4 | 桥涵及箱涵专业负责人 | 韦彬 | 道路与桥梁高级工程师 | 注册土木工程师（道路工程） | 201910020440000593 | / | 道路工程 | 本科 |
| 5 | 电气专业负责人 | 田利军 | 电气高级工程师 | 注册电气工程师（供配电） | DG134400818 | / | 供配电 | 本科 |
| 6 | 燃气专业负责人 | 赵园 | 公用设备高级工程师 | 注册公用设备工程师(给水排水) | CS124100245 | / | 给水排水 | 本科 |
| 7 | 主要设计人员 | 张伟峰 | 给水排水设计高级工程师 | 注册公用设备工程师(给水排水) | CS154401019 | / | 给水排水 | 本科 |
| 8 | 主要设计人员 | 敖森淼 | 道路与桥梁高级工程师 | 注册土木工程师（道路工程） | 201910020440000603 | / | 道路工程 | 研究生 |
| 9 | 主要设计人员 | 彭坤 | 道路与桥梁高级工程师 | 注册土木工程师（道路工程） | 201910020440000592 | / | 道路工程 | 本科 |
| 10 | 主要设计人员 | 朱华 | 建筑电气高级工程师 | / | / | / | / | 研究生 |
| 11 | 主要设计人员 | 胡新敏 | 给排水高级工程师 | / | / | / | / | 本科 |
| 12 | 主要设计人员 | 张鑫 | 给排水工程师 | / | / | / | / | 本科 |

注：拟派项目团队主要管理人员应附资格证书、注册证书、职称证书、学历证书等扫描件，及在本单位至投标截止日期前 3 个月的社保证明文件。

附件：3.中标通知书

# 深圳市新龙观投资发展有限公司

## 中标通知书

观湖北产业片区03-07等宗地项目水土保持评估，经评标委员会评定，确定中标人为：**深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司**；中标价为：叁拾贰万伍仟玖佰壹拾捌元零捌分（￥325,918.08元），中标净下浮率为：10.00%。

招标人(盖章)：深圳市新龙观投资发展有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2023年8月31日

# 履约评价报告书

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 项目名称 | | 观湖北产业片区 03-07 等宗地项目水土保持评估 | | | | | |
| 合同名称 | | 观湖北产业片区 03-07 等宗地项目水土保持评估 | | | 合同编号 | 新龙观合字-服-B-STBC-[2023]56 号 | |
| 合同价 | | 325918.08 元 | | | 发包方式 | | |
| 履约单位 | | 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 | | | 项目负责人 | 牛建敏 | |
| 履约时间 | | 2023-08-31 起，截止日期根据甲方时间节点变动 | | | | | |
| 所处阶段 | | 口前期阶段 口施工阶段 口保修价段 | | | | | |
| | | 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| | 分项内容 | 得分 | 加分 | 扣分 | 额外加分 | 额外扣分 | 总得分 |
| 1 | 一、人员配备（满分 10 分） | 10 | | | | | 92 |
| 2 | 二、质量控制（满分 60 分） | 54 | | 6 | | | |
| 3 | 三、进度控制（满分 20 分） | 20 | | | | | |
| 4 | 四、其他事项（满分 10 分） | 8 | | 2 | | | |
| 评价等级 | | ☑优秀：屋约评价得分大于 90 分（合）<br>口良好：履约评价得分 80（含）-90 分<br>口合格：履约评价得分 60（含）-80 分<br>口不合格：履约评价得分在 60 分以下 | | | | | |

深圳市新龙观投资发展有限公司对承包商履约的总体评价
2023 年方案设计阶段履约评价结果为 92 分，评价等级为优秀

签字：
（盖章）
年 月 日

**成果文件**

特区建工

水平评价证书：（水保方案（粤）字第20230023号）

工程设计资质证书：甲级A244015940

项目代码2410-440311-04-01-705699

方案类型：审批

隐患等级：黄色（较大隐患）

# 观湖北产业片区03-07宗地项目

# 水土保持方案

## 报告书

建设单位：深圳市新龙观投资发展有限公司

编制单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

2025 年 3 月

水平评价证书：（水保方案（粤）字第20230023号）
工程设计资质证书：甲级A244015940

项目代码2410-440311-04-01-705699
方案类型：审批
隐患等级：黄色（较大隐患）

# 观湖北产业片区03-07宗地项目

# 水土保持方案

## 报告书

建设单位：深圳市新龙观投资发展有限公司

编制单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

2025 年 3 月

项目名称：观湖北产业片区 03-07 宗地项目

建设单位：深圳市新龙观投资发展有限公司

编制单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

编制资证：★★★(3 星)水保方案（粤）字第 20230023 号

| | | | |
|---|---|---|---|
| **批　　准：** | 刘晓华 | 教授级高级工程师 | |
| **审　　定：** | 何晖宇 | 教授级高级工程师 | |
| **审　　核：** | 饶　威 | 高级工程师 | |
| **审　　查：** | 饶　威 | 高级工程师 | |
| **项目负责：** | 牛建敏 | 高级工程师 | |
| **校　　核：** | 李禹兴 | 工程师 | |
| **编　　写：** | 李禹兴 | 工程师 | |
| | 李习羽 | 助理工程师 | |
| **制　　图：** | 李习羽 | 助理工程师 | |
| **估　　算：** | 李禹兴 | 工程师 | |
| | 代群峰 | 注册造价工程师建[造]10440010126 | |

**观湖北产业片区03-07宗地项目水土保持方案报告书特性表**

项目名称：观湖北产业片区03-07宗地项目　　填表日期：2025年3月

<table>
<tr><td rowspan="2">项目<br>规模</td><td colspan="3" rowspan="2">项目位于鹭湖中心城与观澜老中心交汇处，项目建设总占地面积为2.65hm²，用地红线面积为2.14hm²，临时占地面积为0.51hm²，总建筑面积为19.20hm²。主要新建住宅楼5栋、商业、公共配套（9班幼儿园、2班托儿所、社区管理用房、社区警务室、便民服务站、母婴室、文化活动室、公共充电站、公交首末站、邮政所），设地下室3层。</td><td>所属行业</td><td>房建工程</td></tr>
<tr><td>立项代码</td><td>2410-440311-04-01-705699</td></tr>
<tr><td>涉及行政区</td><td colspan="3">深圳市龙华区观湖街道</td><td>工程总投资</td><td>244328.00万元</td></tr>
<tr><td>涉及流域</td><td colspan="3">东江水系观澜河流域</td><td>土建投资</td><td>114359.00万元</td></tr>
<tr><td>计划工期</td><td colspan="3">开工-完工日期<br>2024年12月至2028年12月</td><td>设计水平年</td><td>2029年</td></tr>
<tr><td>两区划分</td><td colspan="3">深圳市水土流失重点预防区</td><td>水土保持区划</td><td>龙坪台地城市开发保护区</td></tr>
<tr><td rowspan="2">土石方量</td><td colspan="2">挖方（万m³）</td><td>填方（万m³）</td><td>借方（万m³）</td><td>余方（万m³）</td></tr>
<tr><td colspan="2">24.71</td><td>2.50</td><td>1.75</td><td>23.96</td></tr>
<tr><td rowspan="3">自然<br>概况</td><td colspan="2">地貌类型</td><td>台地</td><td>土壤类型</td><td>赤红壤</td></tr>
<tr><td colspan="2">土壤侵蚀类型</td><td>水力侵蚀</td><td>土壤侵蚀强度</td><td>轻度</td></tr>
<tr><td colspan="2">原地貌土壤侵蚀模数<br>[t/（km²·a）]</td><td>811</td><td>土壤容许流失量<br>[t/（km²·a）]</td><td>500</td></tr>
<tr><td rowspan="9">扰动<br>规模</td><td colspan="2">新增水土流失主要区域</td><td>面积hm²</td><td>损坏水保设施面积<br>（hm²）</td><td>1.68</td></tr>
<tr><td rowspan="3">基坑施工期</td><td>基坑施工区</td><td>2.02</td><td>水土流失预测总量（t）</td><td>458.99</td></tr>
<tr><td>施工营地生活区</td><td>0.27</td><td>新增水土流失量（t）</td><td>415.28</td></tr>
<tr><td>其他区</td><td>0.36</td><td>防治标准执行等级</td><td>一级</td></tr>
<tr><td rowspan="5">建筑施工期</td><td>地上建筑区</td><td>0.86</td><td>水土流失隐患等级</td><td>黄色<br>（较大隐患）</td></tr>
<tr><td>道路广场区</td><td>1.05</td><td>其余废弃建筑垃圾等<br>（万m³）</td><td>1.45</td></tr>
<tr><td>景观绿化区</td><td>0.11</td><td>/</td><td>/</td></tr>
<tr><td>施工营地生活区</td><td>0.27</td><td>/</td><td>/</td></tr>
<tr><td>其他区</td><td>0.36</td><td>/</td><td>/</td></tr>
<tr><td colspan="3">防治责任范围（hm²）</td><td>2.65</td><td>汇水总面积（hm²）</td><td>2.81</td></tr>
<tr><td colspan="3">永久占地（hm²）</td><td>2.14</td><td>区内（hm²）</td><td>2.65</td></tr>
<tr><td colspan="3">临时占地（hm²）</td><td>0.51</td><td>区外（hm²）</td><td>0.16</td></tr>
<tr><td rowspan="3">防治目标<br>(强制性指标)</td><td colspan="2">水土流失治理度（%）</td><td>98</td><td>土壤流失控制比</td><td>1.0</td></tr>
<tr><td colspan="2">渣土防护率（%）</td><td>99</td><td>表土保护率（%）</td><td>/</td></tr>
<tr><td colspan="2">林草植被恢复（%）</td><td>99</td><td>林草覆盖率（%）</td><td>27</td></tr>
<tr><td rowspan="3">防治目标<br>(引导性指标)</td><td colspan="2">土石方利用率（%）</td><td>30</td><td>裸露地表覆盖（%）</td><td>100</td></tr>
<tr><td colspan="2">硬化地面透水铺装率（%）</td><td>50</td><td>绿色屋顶覆盖率（%）</td><td>50</td></tr>
<tr><td colspan="2">绿地下沉率（%）</td><td>/</td><td>边坡生态防护率（%）</td><td>/</td></tr>
</table>

5.福城南产业片区 12-16 等宗地项目水土保持评估

中标通知书

# 深圳市新龙福投资发展有限公司

## 中标通知书

福城南产业片区 12-16 等宗地项目水土保持评估项目，经评标委员会评定，确定中标人为：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司；中标价为：伍拾玖万柒仟零贰拾肆元肆角整（￥597024.40），中标单价为 3.26 元/㎡。

招标人(盖章)：深圳市新龙福投资发展有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2023 年 12 月 6 日

合同关键页

# 福城南产业片区 12-16 等宗地项目

# 12-10-01 宗地水土保持评估合同

合同编号:新龙福合字-工-B-STBC-[2023]078 号

项目名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目

12-10-01 宗地水土保持评估

委托人(甲方)：深圳市新龙福投资发展有限公司

受托人(乙方)：深圳市综合交通与市政工程设计

研究总院有限公司

签订日期：2024 年 1 月 4 日

# 福城南产业片区 12-16 等宗地项目 12-10-01 宗地
# 水土保持评估合同

委托人（甲方）：深圳市新龙福投资发展有限公司

法定代表人：刘晓迎

住所地：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛三路 10 号龙馨家园 A 栋 2101

受托人（乙方）：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

法定代表人：谢勇利

住所地：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦 1 栋 C 座 1205 单元

委托人委托受托人承担福城南产业片区 12-16 等宗地项目 12-10-01 宗地水土保持评估方案编制工作。经双方共同协商，达成合作协议，并签订本合同书。

**一、委托设计项目及技术要求**

1.工程概况：福城南产业片区 12-16 等宗地项目位于龙澜大道东北角，观光路以南，观天路以北，东邻观兴东路、福前路、观澜人民路与观澜大道，与梅观创新产业走廊遥相对应，紧邻龙澜大道，南靠合正观澜汇、天虹商场。该产业片区 12-16 等地块项目包含 13 个地块，01-04 地块用地面积 7011.6 ㎡，01-13 地块用地面积 20928.9 ㎡，12-04-02 地块用地面积 14082.3 ㎡，12-10-01 地块用地面积 20924 ㎡，12-16 地块用地面积 5585.8 ㎡，12-19 地块用地面积 8754.7 ㎡，12-18 地块用地面积 10805.6 ㎡，11-20-02 地块用地面积 25364.3 ㎡，11-19 地块用地面积 14878.7 ㎡，11-16-01 地块用地面积 11580.5 ㎡，11-16-02 地块用地面积 9100.3 ㎡，10-08-02 地块用地面积 19510.6 ㎡，10-08-03 地块用地面积 14608.8 ㎡。其中二类居住用地面积共计 62946.8 ㎡，普通工业用地面积共计 120189.3 ㎡。

2.委托内容：福城南产业片区 12-16 等宗地项目 12-10-01 宗地水土保持评估方案编制工作，受托人负责各地块的水土保持报告编制及备案工作、各地块水土保持竣工验收报告编制及备案工作。

3.技术要求：按国家、水利部、广东省和深圳市的有关技术规范。

**二、委托人应及时向受托人提供工程的有关资料和工作条件，具体要求如**

下：

| 序号 | 资料及文件名称 | 份数 | 备注 |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 设计相关 CAD 图纸(项目区地形图、工程平面布置图基坑支护方案及图件、场地剖面图、室外供排水平面布置图、绿化措施设计图等) | 1 | 电子版 |
| 2 | 项目主体设计报告(含概算)、项目立项背景 | 1 | 电子版 |
| 3 | 工程命名批复文件、用地规划许可(含宗地图)、建设工程设计方案审批意见书，以上均为复印件 | 1 | 复印件 |
| 4 | 地质勘查报告 | 1 | 复印件 |
| 5 | 工程土石方开挖、回填量和弃方量等 | 1 | -- |

**三、时间要求**

1. 受托人在资料齐全的情况下，合同生效且甲方发出项目启动指令之日起30个工作日内完成项目设计工作，且取得水务局审批通过的备案文件。

2. 如委托人不能依时提供规定的资料，或中途改变设计要求，或增加设计内容，或办理弃土证明期间遇政策问题，则受托人完成设计和提交设计成果的时间得以顺延。

3. 非委托人原因，在资料齐全的情况下，受托人在上述规定时间内未取得水务局审批通过的备案文件，委托人有权通知受托人终止合同，不付受托人任何费用。

**四、工程设计费及付款办法**

(一)设计费

本项目合同总价（暂定）为人民币：**陆万捌仟贰佰壹拾贰元贰角肆分(￥68,212.24)**，本合同为固定单价合同，固定含税单价为中标单价，含税单价不因现场实际工程量的变化增加任何费用、不因国家政策导致增值税税率发生变化而增加任何费用。该单价已包含设计费、专家评审咨询费、会务费、利润、税金等。

结算时，以实际地块面积乘以单价（中标单价 3.26 元/平方米）作为最终结算价，最终结算价不超过投标上限价。

(二)付款方式

任一方均可向委托人住所地有管辖权的法院起诉。违约方应承担守约方因维权支出的一切合理费用（律师费、调查费、担保费等）。

**九、其他事项**

1. 委托人单方要求中途停止设计时，应及时书面通知受托人，并按受托人已完成、经委托人确认的工作量付给设计费。

2. 合同中未尽事宜，由双方协商解决。

3. 本合同一式 拾 份，委托人 伍 份，受托人 伍 份，具有同等法律效力。合同自双方法定代表人或其授权代表签字盖章后生效。

4. 本项目招标文件、受托人的投标文件等与本项目工程有关的文件均是本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等法律效力。

附件：1. 投标报价函

2. 拟派项目团队主要管理人员

3. 中标通知书

| | |
|---|---|
| 甲方（盖章）：<br>深圳市新龙福投资发展有限公司 | 乙方（盖章）：<br>深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 |
| 法定代表人或<br>委托代理人签名： | 法定代表人或<br>委托代理人签名： |
| 统一社会信用代码：<br>91440300MA5H3J8K43 | 统一社会信用代码：<br>91440300892220892R |
| 地址：深圳市龙华区观盛三路龙馨家园 A 座 | 地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦 1 栋 C 座 1205 单元 |
| 开户银行：兴业银行股份有限公司深圳龙华支行 | 开户银行：中国银行水贝支行 |
| 银行账号：338090100100387184 | 银行帐号：758857936213 |
| 邮政编码：518000 | 邮政编码：518000 |

合同订立时间：2024 年 1 月 4 日

## 附件：2.拟派项目团队主要管理人员

附件 1.6：

拟派项目团队主要管理人员一览表

| 序号 | 职务 | 姓名 | 职称 | 上岗资格证明 | | | | 学历 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 证明名称 | 证号 | 级别 | 专业 | |
| 1 | 项目负责人 | 牛建敏 | 给排水高级工程师 | 注册公用设备工程师(给水排水) | CS195100858 | / | 给水排水 | 研究生 |
| 2 | 技术负责人 | 尹梅 | 市政给排水高级工程师 | 注册公用设备工程师(给水排水) | CS104400458 | / | 给水排水 | 本科 |
| 3 | 道路专业负责人 | 张艳东 | 道路与桥梁高级工程师 | / | / | / | / | 本科 |
| 4 | 桥涵及箱涵专业负责人 | 韦彬 | 道路与桥梁高级工程师 | 注册土木工程师（道路工程） | 201910020440000593 | / | 道路工程 | 本科 |
| 5 | 电气专业负责人 | 田利军 | 电气高级工程师 | 注册电气工程师（供配电） | DG134400818 | / | 供配电 | 本科 |
| 6 | 燃气专业负责人 | 赵园 | 公用设备高级工程师 | 注册公用设备工程师(给水排水) | CS124100245 | / | 给水排水 | 本科 |
| 7 | 主要设计人员 | 张伟峰 | 给水排水设计高级工程师 | 注册公用设备工程师(给水排水) | CS154401019 | / | 给水排水 | 本科 |
| 8 | 主要设计人员 | 敖森淼 | 道路与桥梁高级工程师 | 注册土木工程师（道路工程） | 201910020440000603 | / | 道路工程 | 研究生 |
| 9 | 主要设计人员 | 彭坤 | 道路与桥梁高级工程师 | 注册土木工程师（道路工程） | 201910020440000592 | / | 道路工程 | 本科 |
| 10 | 主要设计人员 | 朱华 | 建筑电气高级工程师 | / | / | / | / | 研究生 |
| 11 | 主要设计人员 | 胡新敏 | 给排水高级工程师 | / | / | / | / | 本科 |
| 12 | 主要设计人员 | 张鑫 | 给排水工程师 | / | / | / | / | 本科 |

注：拟派项目团队主要管理人员应附资格证书、注册证书、职称证书、学历证书等扫描件，及在本单位至投标截止日期前 3 个月的社保证明文件。

# 成果文件

## 履约评价报告书

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 项目名称 | | 福城南产业片区 12-16 等宗地项目水土保持评估 | | | | | |
| 合同名称 | | 福城南产业片区 12-16 等宗地项目水土保持评估 | | | 合同编号 | | |
| 合同价 | | 597024.40 元 | | | 发包方式 | | |
| 履约单位 | | 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 | | | 项目负责人 | 牛建敏 | |
| 履约时间 | | 2023-11-25 起，截止日期根据甲方时间节点变动 | | | | | |
| 所处阶段 | | 口前期阶段 口施工阶段 口保修价段 | | | | | |
| | | 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| | 分项内容 | 得分 | 加分 | 扣分 | 额外加分 | 额外扣分 | 总得分 |
| 1 | 一、人员配备（满分 10 分） | 10 | | | | | 92 |
| 2 | 二、质量控制（满分 60 分） | 54 | | 6 | | | |
| 3 | 三、进度控制（满分 20 分） | 20 | | | | | |
| 4 | 四、其他事项（满分 10 分） | 8 | | 2 | | | |
| 评价等级 | | ☑优秀：履约评价得分大于 90 分（含）<br>口良好：履约评价得分 80（含）-90 分<br>口合格：履约评价得分 60（含）-80 分<br>口不合格：履约评价得分在 60 分以下 | | | | | |
| 深圳市新龙福投资发展有限公司对承包商履约的总体评价<br>2023 年方案设计阶段履约评价结果为 92 分，评价等级为优秀 | | | | | | | |

签字：
（盖章）
年 月 日

特区建工

水平评价证书：（水保方案（粤）字第20230023号）

工程设计资质证书：甲级A244015940

项目代码：2405-440309-04-01-522685

方案类型：审批

隐患等级：黄色（较大隐患）

# 福城南产业片区12-10-01宗地项目

# 水土保持方案

## 报告书

建设单位：深圳市新龙福投资发展有限公司

编制单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

2024 年 12 月

项目名称：福城南产业片区 12-10-01 宗地项目

建设单位：深圳市新龙福投资发展有限公司

编制单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

编制资证：★★★(3 星)水保方案（粤）字第 20230023 号

| | | | |
|---|---|---|---|
| **批　　准：** | 杨　曦 | 教授级高级工程师 | |
| **审　　定：** | 何晖宇 | 教授级高级工程师 | |
| **审　　核：** | 饶　威 | 高级工程师 | |
| **审　　查：** | 张艳东 | 高级工程师 | |
| **项目负责：** | 李禹兴 | 工程师 | |
| **校　　核：** | 李禹兴 | 工程师 | |
| **编　　写：** | 龚紫薇 | 工程师 | |
| **制　　图：** | 龚紫薇 | 工程师 | |
| **估　　算：** | 龚紫薇 | 工程师 | |
| | 代群峰 | 注册造价工程师建[造]10440010126 | |

**福城南产业片区12-10-01宗地项目水土保持方案报告书特性表**

项目名称：福城南产业片区12-10-01宗地项目　　填表日期：2024年12月

<table>
<tr><td>项目<br>规模</td><td colspan="3">项目位于福城街道北部、福城南产业片区北侧地块，项目建设总占地面积为2.31hm²，用地红线面积为2.09hm²，临时占地面积为0.22hm²，总建筑面积为16.07hm²。主要新建住宅楼、幼儿园、托育机构和社区老年人日间照料中心、公用停车库、公用设备房、架空绿化、屋顶绿化、休闲区域及其他配套设施，设地下室2层。</td><td>所属行业</td><td>房建工程</td></tr>
<tr><td colspan="4"></td><td>立项代码</td><td>2405-440309-04-01-522685</td></tr>
<tr><td>涉及行政区</td><td colspan="3">深圳市龙华区福城街道</td><td>工程总投资</td><td>140025.50万元</td></tr>
<tr><td>涉及流域</td><td colspan="3">东江水系观澜河流域</td><td>土建投资</td><td>83344.18万元</td></tr>
<tr><td>计划工期</td><td colspan="3">开工-完工日期<br>2025年1月至2027年12月</td><td>设计水平年</td><td>2028年</td></tr>
<tr><td>两区划分</td><td colspan="3">深圳市水土流失重点预防区</td><td>水土保持区划</td><td>龙坪台地城市开发保护区</td></tr>
<tr><td rowspan="2">土石方量</td><td colspan="2">挖方（万m³）</td><td>填方（万m³）</td><td>借方（万m³）</td><td>余方（万m³）</td></tr>
<tr><td colspan="2">19.62</td><td>2.62</td><td>1.90</td><td>18.90</td></tr>
<tr><td rowspan="3">自然<br>概况</td><td colspan="2">地貌类型</td><td>残丘地貌</td><td>土壤类型</td><td>赤红壤</td></tr>
<tr><td colspan="2">土壤侵蚀类型</td><td>水力侵蚀</td><td>土壤侵蚀强度</td><td>轻度</td></tr>
<tr><td colspan="2">原地貌土壤侵蚀模数［t/（km²·a）］</td><td>1288（加权）</td><td>土壤容许流失量［t/（km²·a）］</td><td>500</td></tr>
<tr><td rowspan="7">扰动<br>规模</td><td colspan="2">扰动地表面积（hm²）</td><td>2.31</td><td>损坏水保设施面积（hm²）</td><td>1.00</td></tr>
<tr><td rowspan="2">基坑<br>施工期</td><td>基坑施工区</td><td>1.95</td><td rowspan="2">水土流失预测总量（t）</td><td rowspan="2">459.14</td></tr>
<tr><td>其他区</td><td>0.36</td></tr>
<tr><td rowspan="4">建筑<br>施工期</td><td>地上建筑区</td><td>0.77</td><td rowspan="2">新增水土流失量（t）</td><td rowspan="2">363.53</td></tr>
<tr><td>道路广场区</td><td>1.21</td></tr>
<tr><td>景观绿化区</td><td>0.11</td><td>防治标准执行等级</td><td>一级</td></tr>
<tr><td>其他区</td><td>0.22</td><td>水土流失隐患等级</td><td>黄色<br>（较大隐患）</td></tr>
<tr><td colspan="3">防治责任范围（hm²）</td><td>2.31</td><td>汇水总面积（hm²）</td><td>2.31</td></tr>
<tr><td colspan="3">永久占地（hm²）</td><td>2.09</td><td>区内（hm²）</td><td>2.31</td></tr>
<tr><td colspan="3">临时占地（hm²）</td><td>0.22</td><td>区外（hm²）</td><td>0</td></tr>
<tr><td rowspan="3">防治目标<br>(强制性指标)</td><td colspan="2">水土流失治理度（%）</td><td>98</td><td>土壤流失控制比</td><td>1.0</td></tr>
<tr><td colspan="2">渣土防护率（%）</td><td>99</td><td>表土保护率（%）</td><td>95</td></tr>
<tr><td colspan="2">林草植被恢复（%）</td><td>99</td><td>林草覆盖率（%）</td><td>27</td></tr>
<tr><td rowspan="3">防治目标<br>(引导性指标)</td><td colspan="2">土石方利用率（%）</td><td>30</td><td>裸露地表覆盖（%）</td><td>100</td></tr>
<tr><td colspan="2">硬化地面透水铺装率（%）</td><td>90</td><td>绿色屋顶覆盖率（%）</td><td>50</td></tr>
<tr><td colspan="2">绿地下沉率（%）</td><td>60</td><td>边坡生态防护率（%）</td><td>/</td></tr>
<tr><td>防治<br>措施</td><td>防治<br>分期</td><td>防治分区</td><td>工程措施</td><td>植物措施</td><td>临时措施</td></tr>
</table>

## 三、拟入的项目工作人员基本情况

**班子人员配置一览表：**

至少 1 名符合任职要求的专职安全员

| 序号 | 姓　名 | 专业 | 技术职称 | 职责 | 数量 | 联系方式 | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 黄祯 | 给水排水设计 | 助理工程师 | 安全员 | 1 | 15180403420 | 专职安全员 |
| 2 | 牛建敏 | 给排水 | 正高级工程师 | 项目负责人 | 1 | 15986672598 | 注册公用设备工程师(给水排水) |
| 3 | 薛珂 | 给排水 | 高级工程师 | 主要技术人员 | 1 | 15889701804 | 注册公用设备工程师(给水排水) |
| 4 | 胡新敏 | 给排水 | 高级工程师 | 主要技术人员 | 1 | 15989884991 | / |
| 5 | 罗成添 | 给水排水 | 工程师 | 主要技术人员 | 1 | 18823841717 | / |
| 6 | 张靠 | 给排水 | 工程师 | 主要技术人员 | 1 | 13691891044 | / |
| 7 | 赵园 | 公用设备 | 高级工程师 | 主要技术人员 | 1 | 18153788736 | 注册公用设备工程师(给水排水) |
| 8 | 张艳东 | 道路与桥梁工程 | 高级工程师 | 主要技术人员 | 1 | 18665926916 | / |
| 9 | 敬淼淼 | 道路与桥梁 | 高级工程师 | 主要技术人员 | 1 | 13826533473 | 注册土木工程师(道路工程)/咨询工程师(投资) |

1. 黄祯（安全员）



东华理工大学
EAST CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

普通高等学校

毕业证书

学生 黄祯 性别 男 一九九六年 十一 月二十七 日生，

于 二〇一四 年 九 月至 二〇一八 年 七 月在本校

给排水科学与工程 专业四年制本科学习，

修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：柳和生

证书编号104051201805002147 二〇一八 年 六 月 二 日

# 广东省职称证书



姓　　名：黄祯

身份证号：362425199611270012

职称名称：助理工程师

专　　业：给水排水设计

级　　别：助理级

取得方式：初次职称考核认定

通过时间：2021年11月16日

评审组织：中山市建筑工程技术初级专业技术资格评审委员会

证书编号：2220006025456

发证单位：中山市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年03月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

# 安全生产考核合格证书

**编号：**粤建安C3（2025）0070819



**姓　　名：**黄祯

**性　　别：**男

**出 生 年 月：**1996年11月27日

**企 业 名 称：**深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

**职　　务：**专职安全生产管理人员

**初次领证日期：**2025年12月10日

**有　效　期：**2025年12月10日　　**至** 2028年12月09日

**发 证 机 关：**广东省住房和城乡建设厅

**发 证 日 期：**2025 年 12 月 10 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄祯　　社保电脑号：809221219　　身份证号码：362425199611270012　　页码：1

参保单位名称：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司　　单位编号：355013　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 01 | 355013 | 11118.0 | 1778.88 | 889.44 | 1 | 11118 | 555.9 | 222.36 | 1 | 11118 | 55.59 | 11118 | 44.47 | 11118 | 88.94 | 22.24 |
| 2025 | 02 | 355013 | 7118.0 | 1138.88 | 569.44 | 1 | 7118 | 355.9 | 142.36 | 1 | 7118 | 35.59 | 7118 | 28.47 | 7118 | 56.94 | 14.24 |
| 2025 | 03 | 355013 | 7118.0 | 1138.88 | 569.44 | 1 | 7118 | 355.9 | 142.36 | 1 | 7118 | 35.59 | 7118 | 28.47 | 7118 | 56.94 | 14.24 |
| 2025 | 04 | 355013 | 7118.0 | 1138.88 | 569.44 | 1 | 7118 | 355.9 | 142.36 | 1 | 7118 | 35.59 | 7118 | 28.47 | 7118 | 56.94 | 14.24 |
| 2025 | 05 | 355013 | 6818.0 | 1090.88 | 545.44 | 1 | 6818 | 340.9 | 136.36 | 1 | 6818 | 34.09 | 6818 | 27.27 | 6818 | 54.54 | 13.64 |
| 2025 | 06 | 355013 | 7918.0 | 1266.88 | 633.44 | 1 | 7918 | 395.9 | 158.36 | 1 | 7918 | 39.59 | 7918 | 31.67 | 7918 | 63.34 | 15.84 |
| 2025 | 07 | 355013 | 9118.0 | 1458.88 | 729.44 | 1 | 9118 | 455.9 | 182.36 | 1 | 9118 | 45.59 | 9118 | 36.47 | 9118 | 72.94 | 18.24 |
| 2025 | 08 | 355013 | 8468.0 | 1354.88 | 677.44 | 1 | 8468 | 423.4 | 169.36 | 1 | 8468 | 42.34 | 8468 | 33.87 | 8468 | 67.74 | 16.94 |
| 2025 | 09 | 355013 | 7618.0 | 1218.88 | 609.44 | 1 | 7618 | 380.9 | 152.36 | 1 | 7618 | 38.09 | 7618 | 30.47 | 7618 | 60.94 | 15.24 |
| 2025 | 10 | 355013 | 6450.4 | 1032.06 | 516.03 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 6450 | 25.8 | 6450 | 51.6 | 12.9 |
| 2025 | 11 | 355013 | 8118.0 | 1298.88 | 649.44 | 1 | 8118 | 405.9 | 162.36 | 1 | 8118 | 40.59 | 8118 | 32.47 | 8118 | 64.94 | 16.24 |
| 2025 | 12 | 355013 | 8118.0 | 1298.88 | 649.44 | 1 | 8118 | 405.9 | 162.36 | 1 | 8118 | 40.59 | 8118 | 32.47 | 8118 | 64.94 | 16.24 |
| 2026 | 01 | 355013 | 12118.0 | 1938.88 | 969.44 | 1 | 12118 | 727.08 | 242.36 | 1 | 12118 | 60.59 | 12118 | 48.47 | 12118 | 96.94 | 24.24 |
| 合计 | | | | 17154.62 | 8577.31 | | | 5496.13 | 2149.98 | | | 537.5 | | 428.68 | | 857.68 | 214.48 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276f1bfd93d86 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 355013 | 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年2月13日

2.项目负责人 牛建敏



硕士研究生

# 毕业证书




研究生 牛建敏 性别女，一九八二年 十一月 四 日生，

于 二〇〇七 年 九 月至 二〇一〇 年六 月

在 环境工程 专业学习，

学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，

成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

南京大学

校长：陈骏

证书编号:10284120100200130 8

二〇一〇年 六 月二十 日

南京大学监制

# 广东省职称证书



姓　　名：牛建敏

身份证号：612501198211040025

职称名称：正高级工程师

专　　业：给排水

级　　别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001254624

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月16日

使用有效期：2025年12月22日
-2026年06月20日

# 中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)

# 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：牛建敏

性　　别：女

出生日期：1982年11月04日

注册编号：CS20195100858

聘用单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

注册有效期：2023年09月18日-2026年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)
1101081000461

发证日期：2023年09月18日

个人签名：牛建敏

签名日期：牛建敏 2026.1.7

# 牛建敏

| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 612501**********25 | 性别 | 女 |
|---|---|---|---|---|---|
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

## 注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 证书编号：CS195100858 注册编号/执业印章号：4401594-CS011

注册专业：不分专业 有效期：2026年12月31日

2021年09月06日
所在企业由 "四川成都瑞康建筑设计院" 变更为 "成都须弥云图建筑设计有限公司"

2022年04月07日
所在企业由 "成都曌创建筑设计有限公司" 变更为 "深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司"

查看证书变更记录（2）

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：牛建敏　　社保电脑号：606013578　　身份证号码：612501198211040025　　页码：1

参保单位名称：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司　　单位编号：355013　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 01 | 355013 | 27501.0 | 4400.16 | 2200.08 | 1 | 33666 | 1683.3 | 673.32 | 1 | 33666 | 168.33 | 43051 | 172.2 | 43051 | 344.41 | 86.1 |
| 2025 | 02 | 355013 | 20051.0 | 3208.16 | 1604.08 | 1 | 20051 | 1002.55 | 401.02 | 1 | 20051 | 100.26 | 20051 | 80.2 | 20051 | 160.41 | 40.1 |
| 2025 | 03 | 355013 | 23051.0 | 3688.16 | 1844.08 | 1 | 23051 | 1152.55 | 461.02 | 1 | 23051 | 115.26 | 23051 | 92.2 | 23051 | 184.41 | 46.1 |
| 2025 | 04 | 355013 | 26051.0 | 4168.16 | 2084.08 | 1 | 26051 | 1302.55 | 521.02 | 1 | 26051 | 130.26 | 26051 | 104.2 | 26051 | 208.41 | 52.1 |
| 2025 | 05 | 355013 | 27051.0 | 4328.16 | 2164.08 | 1 | 27051 | 1352.55 | 541.02 | 1 | 27051 | 135.26 | 27051 | 108.2 | 27051 | 216.41 | 54.1 |
| 2025 | 06 | 355013 | 27501.0 | 4400.16 | 2200.08 | 1 | 29051 | 1452.55 | 581.02 | 1 | 29051 | 145.26 | 29051 | 116.2 | 29051 | 232.41 | 58.1 |
| 2025 | 07 | 355013 | 27549.0 | 4407.84 | 2203.92 | 1 | 33666 | 1683.3 | 673.32 | 1 | 33666 | 168.33 | 43051 | 172.2 | [illegible] | 344.41 | 86.1 |
| 2025 | 08 | 355013 | 27549.0 | 4407.84 | 2203.92 | 1 | 33666 | 1683.3 | 673.32 | 1 | 33666 | 168.33 | 34051 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 68.1 |
| 2025 | 09 | 355013 | 27549.0 | 4407.84 | 2203.92 | 1 | 33666 | 1683.3 | 673.32 | 1 | 33666 | 168.33 | 42051 | [illegible] | 42051 | 336.41 | 84.1 |
| 2025 | 10 | 355013 | 27549.0 | 4407.84 | 2203.92 | 1 | 33666 | 1683.3 | 673.32 | 1 | 33666 | 168.33 | 42051 | 168.2 | 42051 | 336.41 | 84.1 |
| 2025 | 11 | 355013 | 27549.0 | 4407.84 | 2203.92 | 1 | 33666 | 1683.3 | 673.32 | 1 | 33666 | 168.33 | 42051 | 168.2 | 42051 | 336.41 | 84.1 |
| 2025 | 12 | 355013 | 27549.0 | 4407.84 | 2203.92 | 1 | 32051 | 1602.55 | 641.02 | 1 | 32051 | 160.26 | 32051 | 128.2 | 32051 | 256.41 | 64.1 |
| 2026 | 01 | 355013 | 27549.0 | 4407.84 | 2203.92 | 1 | 33633 | 2017.98 | 672.66 | 1 | 33633 | 168.17 | 40051 | 160.2 | 40051 | 320.41 | 80.1 |
| 合计 | | | | 55047.84 | 27523.92 | | | 19983.08 | 7858.7 | | | 1964.71 | | 1774.6 | | 3549.37 | 887.3 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276f1bfd964eb ）核查，验真码有效期三个月。

2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7.单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 355013 | 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年2月13日

社保费缴纳清单
证明专用章

3. 主要技术人员 薛珂

普通高等学校

# 毕业证书



学生 薛珂 性别 女，一九八一年 九 月二十二日生，于二零零零 年 九 月至 二零零四 年 七 月在本校 给水排水工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华北水利水电学院 校（院）长：

证书编号：100781200405001694 二零零四 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

# 广东省职称证书



姓　　名：薛珂

身份证号：411322198109222423

职称名称：高级工程师

专　　业：给排水

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065837

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月21日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

使用有效期：2023年12月23日
-2026年06月21日

# 中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)

# 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：薛珂

性　　别：女

出生日期：1981年09月22日

注册编号：CS20114100233

聘用单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

注册有效期：2025年05月27日-2028年05月26日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：

签名日期：2025.12.23　　发证日期：2025年05月27日

# 薛珂

| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 411322**********23 | 性别 | 女 |
|---|---|---|---|---|---|
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

## 注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 证书编号：CS114100233 电子证书编号：CS20114100233 注册编号/执业印章号：4401594-CS009

注册专业：不分专业 有效期：2028年05月26日

2025-05-27 - 延续申请
深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：薛珂　　社保电脑号：619945569　　身份证号码：411322198109222423　　页码：1

参保单位名称：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司　　单位编号：355013　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 01 | 355013 | 17189.0 | 2922.13 | 1375.12 | 1 | 17189 | 859.45 | 343.78 | 1 | 17189 | 85.95 | 17189 | 68.76 | 17189 | 137.51 | 34.38 |
| 2025 | 02 | 355013 | 12889.0 | 2191.13 | 1031.12 | 1 | 12889 | 644.45 | 257.78 | 1 | 12889 | 64.45 | 12889 | 51.56 | 12889 | 103.11 | 25.78 |
| 2025 | 03 | 355013 | 12689.0 | 2157.13 | 1015.12 | 1 | 12689 | 634.45 | 253.78 | 1 | 12689 | 63.45 | 12689 | 50.76 | 12689 | 101.51 | 25.38 |
| 2025 | 04 | 355013 | 13189.0 | 2242.13 | 1055.12 | 1 | 13189 | 659.45 | 263.78 | 1 | 13189 | 65.95 | 13189 | 52.76 | 13189 | 105.51 | 26.38 |
| 2025 | 05 | 355013 | 13089.0 | 2225.13 | 1047.12 | 1 | 13089 | 654.45 | 261.78 | 1 | 13089 | 65.45 | 13089 | 52.36 | 13089 | 104.71 | 26.18 |
| 2025 | 06 | 355013 | 13489.0 | 2293.13 | 1079.12 | 1 | 13489 | 674.45 | 269.78 | 1 | 13489 | 67.45 | 13489 | 53.96 | 13489 | 107.91 | 26.98 |
| 2025 | 07 | 355013 | 17889.0 | 3041.13 | 1431.12 | 1 | 17889 | 894.45 | 357.78 | 1 | 17889 | 89.45 | 17889 | 71.56 | 17889 | 143.11 | 35.78 |
| 2025 | 08 | 355013 | 12139.0 | 2063.63 | 971.12 | 1 | 12139 | 606.95 | 242.78 | 1 | 12139 | 60.7 | 12139 | 48.56 | 12139 | 97.11 | 24.28 |
| 2025 | 09 | 355013 | 14489.0 | 2463.13 | 1159.12 | 1 | 14489 | 724.45 | 289.78 | 1 | 14489 | 72.45 | 14489 | 57.96 | 14489 | 115.91 | 28.98 |
| 2025 | 10 | 355013 | 14489.0 | 2463.13 | 1159.12 | 1 | 14489 | 724.45 | 289.78 | 1 | 14489 | 72.45 | 14489 | 57.96 | 14489 | 115.91 | 28.98 |
| 2025 | 11 | 355013 | 15489.0 | 2633.13 | 1239.12 | 1 | 15489 | 774.45 | 309.78 | 1 | 15489 | 77.45 | 15489 | 61.96 | 15489 | 123.91 | 30.98 |
| 2025 | 12 | 355013 | 16889.0 | 2871.13 | 1351.12 | 1 | 16889 | 844.45 | 337.78 | 1 | 16889 | 84.45 | 16889 | 67.56 | 16889 | 135.11 | 33.78 |
| 2026 | 01 | 355013 | 20289.0 | 3449.13 | 1623.12 | 1 | 20289 | 1217.34 | 405.78 | 1 | 20289 | 101.45 | 20289 | 81.16 | 20289 | 162.31 | 40.58 |
| 合计 | | | | 33015.19 | 15536.56 | | | 9913.24 | 3884.14 | | | 971.1 | | 776.88 | | 1533.67 | 388.44 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276f1bfd978av ）核查，验真码有效期三个月。

2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7.单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 355013 | 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年2月13日

社保费缴纳清单
证明专用章

4. 主要技术人员 胡新敏



普通高等学校

毕业证书

学生 胡新敏 性别 男 ，一九八六 年 七 月二十一 日生，于二〇〇五 年 九 月至二〇〇九 年 六 月在本校 给水排水工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学 校（院）长：郭健龙

证书编号：105361200905118360 二〇〇九 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

# 广东省职称证书



姓　　名：胡新敏

身份证号：43042119860721003X

职称名称：高级工程师

专　　业：给排水

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月14日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：2003001041980

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡新敏　　社保电脑号：628474149　　身份证号码：430421198607210003X　　页码：1

参保单位名称：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司　　单位编号：355013　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 01 | 355013 | 13397.0 | 2277.49 | 1071.76 | 1 | 13397 | 669.85 | 267.94 | 1 | 13397 | 66.99 | 13397 | 53.59 | 13397 | 107.18 | 26.79 |
| 2025 | 02 | 355013 | 10937.0 | 1859.29 | 874.96 | 1 | 10937 | 546.85 | 218.74 | 1 | 10937 | 54.69 | 10937 | 43.75 | 10937 | 87.5 | 21.87 |
| 2025 | 03 | 355013 | 12597.0 | 2141.49 | 1007.76 | 1 | 12597 | 629.85 | 251.94 | 1 | 12597 | 62.99 | 12597 | 50.39 | 12597 | 100.78 | 25.19 |
| 2025 | 04 | 355013 | 12147.0 | 2064.99 | 971.76 | 1 | 12147 | 607.35 | 242.94 | 1 | 12147 | 60.74 | 12147 | 48.59 | 12147 | 97.18 | 24.29 |
| 2025 | 05 | 355013 | 13747.0 | 2336.99 | 1099.76 | 1 | 13747 | 687.35 | 274.94 | 1 | 13747 | 68.74 | 13747 | 54.99 | 13747 | 109.98 | 27.49 |
| 2025 | 06 | 355013 | 11597.0 | 1971.49 | 927.76 | 1 | 11597 | 579.85 | 231.94 | 1 | 11597 | 57.99 | 11597 | 46.39 | 11597 | 92.78 | 23.19 |
| 2025 | 07 | 355013 | 13897.0 | 2362.49 | 1111.76 | 1 | 13897 | 694.85 | 277.94 | 1 | 13897 | 69.49 | 13897 | 55.59 | 13897 | 111.18 | 27.79 |
| 2025 | 08 | 355013 | 10657.0 | 1811.69 | 852.56 | 1 | 10657 | 532.85 | 213.14 | 1 | 10657 | 53.29 | 10657 | 42.63 | 10657 | 85.26 | 21.31 |
| 2025 | 09 | 355013 | 10807.0 | 1837.19 | 864.56 | 1 | 10807 | 540.35 | 216.14 | 1 | 10807 | 54.04 | 10807 | 43.23 | 10807 | 86.46 | 21.61 |
| 2025 | 10 | 355013 | 10807.0 | 1837.19 | 864.56 | 1 | 10807 | 540.35 | 216.14 | 1 | 10807 | 54.04 | 10807 | 43.23 | 10807 | 86.46 | 21.61 |
| 2025 | 11 | 355013 | 11897.0 | 2022.49 | 951.76 | 1 | 11897 | 594.85 | 237.94 | 1 | 11897 | 59.49 | 11897 | 47.59 | 11897 | 95.18 | 23.79 |
| 2025 | 12 | 355013 | 12397.0 | 2107.49 | 991.76 | 1 | 12397 | 619.85 | 247.94 | 1 | 12397 | 61.99 | 12397 | 49.59 | 12397 | 99.18 | 24.79 |
| 2026 | 01 | 355013 | 14477.0 | 2461.09 | 1158.16 | 1 | 14477 | 868.62 | 289.54 | 1 | 14477 | 72.39 | 14477 | 57.91 | 14477 | 115.82 | 28.95 |
| 合计 | | | | 27091.37 | 12748.88 | | | 8112.82 | 3187.22 | | | 796.87 | | 637.47 | | 1274.94 | 318.67 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276f1bfda16dx ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 355013 | 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月13日

社保费缴纳清单 证明专用章

5.主要技术人员 罗成添

普通高等学校

# 毕业证书



学生 罗成添 性别 男，一九九一年 二月 十四日生，于二〇一〇年 九 月至 二〇一四年 六 月在本校 给水排水工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：浙江工商大学 校 长：

电子注册号： 103531201405002882 二〇一四年 六 月十五 日



姓　　名：罗成添

性　　别：男

身份证号：450881199102141717

专　　业：给水排水

资格级别：工程师

授予时间：2020 年 12 月 20 日

查询网址：
http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

证书编号：B08203040100000241

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗成添　　社保电脑号：640682151　　身份证号码：450881199102141717　　页码：1

参保单位名称：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司　　单位编号：355013　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 01 | 355013 | 12497.0 | 1999.52 | 999.76 | 1 | 12497 | 624.85 | 249.94 | 1 | 12497 | 62.49 | 12497 | 49.99 | 12497 | 99.98 | 24.99 |
| 2025 | 02 | 355013 | 8497.0 | 1359.52 | 679.76 | 1 | 8497 | 424.85 | 169.94 | 1 | 8497 | 42.49 | 8497 | 33.99 | 8497 | 67.98 | 16.99 |
| 2025 | 03 | 355013 | 9697.0 | 1551.52 | 775.76 | 1 | 9697 | 484.85 | 193.94 | 1 | 9697 | 48.49 | 9697 | 38.79 | 9697 | 77.58 | 19.39 |
| 2025 | 04 | 355013 | 9197.0 | 1471.52 | 735.76 | 1 | 9197 | 459.85 | 183.94 | 1 | 9197 | 45.99 | 9197 | 36.79 | 9197 | 73.58 | 18.39 |
| 2025 | 05 | 355013 | 8997.0 | 1439.52 | 719.76 | 1 | 8997 | 449.85 | 179.94 | 1 | 8997 | 44.99 | 8997 | 35.99 | 8997 | 71.98 | 17.99 |
| 2025 | 06 | 355013 | 10497.0 | 1679.52 | 839.76 | 1 | 10497 | 524.85 | 209.94 | 1 | 10497 | 52.49 | 10497 | 41.99 | 10497 | 83.98 | 20.99 |
| 2025 | 07 | 355013 | 11497.0 | 1839.52 | 919.76 | 1 | 11497 | 574.85 | 229.94 | 1 | 11497 | 57.49 | 11497 | 45.99 | 11497 | 91.98 | 22.99 |
| 2025 | 08 | 355013 | 9747.0 | 1559.52 | 779.76 | 1 | 9747 | 487.35 | 194.94 | 1 | 9747 | 48.74 | 9747 | 38.99 | 9747 | 77.98 | 19.49 |
| 2025 | 09 | 355013 | 10497.0 | 1679.52 | 839.76 | 1 | 10497 | 524.85 | 209.94 | 1 | 10497 | 52.49 | 10497 | 41.99 | 10497 | 83.98 | 20.99 |
| 2025 | 10 | 355013 | 10497.0 | 1679.52 | 839.76 | 1 | 10497 | 524.85 | 209.94 | 1 | 10497 | 52.49 | 10497 | 41.99 | 10497 | 83.98 | 20.99 |
| 2025 | 11 | 355013 | 10497.0 | 1679.52 | 839.76 | 1 | 10497 | 524.85 | 209.94 | 1 | 10497 | 52.49 | 10497 | 41.99 | 10497 | 83.98 | 20.99 |
| 2025 | 12 | 355013 | 11997.0 | 1919.52 | 959.76 | 1 | 11997 | 599.85 | 239.94 | 1 | 11997 | 59.99 | 11997 | 47.99 | 11997 | 95.98 | 23.99 |
| 2026 | 01 | 355013 | 15497.0 | 2479.52 | 1239.76 | 1 | 15497 | 929.82 | 309.94 | 1 | 15497 | 77.49 | 15497 | 61.99 | 15497 | 123.98 | 30.99 |
| 合计 | | | | 22337.76 | 11168.88 | | | 7135.52 | 2792.22 | | | 698.12 | | 558.47 | | 1116.94 | 279.17 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276f1bfda3ab1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 355013 | 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月13日

社保费缴纳清单 证明专用章

## 6. 主要技术人员 张靠

普通高等学校

# 毕业证书



学生 张靠 性别 男， 1987 年 03 月 26 日生，于 2005 年 9 月至 2009 年 6 月在本校 给水排水工程 专业 肆 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉林建筑工程学院 校（院）长：

证书编号：101911200905001352 二〇〇九 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

# 广东省职称证书



姓　　名：张靠

身份证号：21088219870326391X

职称名称：工程师

专　　业：给排水

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：1903003027750

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张靠　　社保电脑号：627597330　　身份证号码：210882198703263911X　　页码：1

参保单位名称：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司　　单位编号：355013　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 01 | 355013 | 13654.0 | 2321.18 | 1092.32 | 1 | 13654 | 682.7 | 273.08 | 1 | 13654 | 68.27 | 13654 | 54.62 | 13654 | 109.23 | 27.31 |
| 2025 | 02 | 355013 | 13654.0 | 2321.18 | 1092.32 | 1 | 13654 | 682.7 | 273.08 | 1 | 13654 | 68.27 | 13654 | 54.62 | 13654 | 109.23 | 27.31 |
| 2025 | 03 | 355013 | 9554.0 | 1624.18 | 764.32 | 1 | 9554 | 477.7 | 191.08 | 1 | 9554 | 47.77 | 9554 | 38.22 | 9554 | 76.43 | 19.11 |
| 2025 | 04 | 355013 | 10254.0 | 1743.18 | 820.32 | 1 | 10254 | 512.7 | 205.08 | 1 | 10254 | 51.27 | 10254 | 41.02 | 10254 | 82.03 | 20.51 |
| 2025 | 05 | 355013 | 11654.0 | 1981.18 | 932.32 | 1 | 11654 | 582.7 | 233.08 | 1 | 11654 | 58.27 | 11654 | 46.62 | 11654 | 93.23 | 23.31 |
| 2025 | 06 | 355013 | 10154.0 | 1726.18 | 812.32 | 1 | 10154 | 507.7 | 203.08 | 1 | 10154 | 50.77 | 10154 | 40.62 | 10154 | 81.23 | 20.31 |
| 2025 | 07 | 355013 | 13654.0 | 2321.18 | 1092.32 | 1 | 13654 | 682.7 | 273.08 | 1 | 13654 | 68.27 | 13654 | 54.62 | 13654 | 109.23 | 27.31 |
| 2025 | 08 | 355013 | 11404.0 | 1938.68 | 912.32 | 1 | 11404 | 570.2 | 228.08 | 1 | 11404 | 57.02 | 11404 | 45.62 | 11404 | 91.23 | 22.81 |
| 2025 | 09 | 355013 | 12254.0 | 2083.18 | 980.32 | 1 | 12254 | 612.7 | 245.08 | 1 | 12254 | 61.27 | 12254 | 49.02 | 12254 | 98.03 | 24.51 |
| 2025 | 10 | 355013 | 12254.0 | 2083.18 | 980.32 | 1 | 12254 | 612.7 | 245.08 | 1 | 12254 | 61.27 | 12254 | 49.02 | 12254 | 98.03 | 24.51 |
| 2025 | 11 | 355013 | 13254.0 | 2253.18 | 1060.32 | 1 | 13254 | 662.7 | 265.08 | 1 | 13254 | 66.27 | 13254 | 53.02 | 13254 | 106.03 | 26.51 |
| 2025 | 12 | 355013 | 13754.0 | 2338.18 | 1100.32 | 1 | 13754 | 687.7 | 275.08 | 1 | 13754 | 68.77 | 13754 | 55.02 | 13754 | 110.03 | 27.51 |
| 2026 | 01 | 355013 | 17654.0 | 3001.18 | 1412.32 | 1 | 17654 | 1059.24 | 353.08 | 1 | 17654 | 88.27 | 17654 | 70.62 | 17654 | 141.23 | 35.31 |
| 合计 | | | | 27735.84 | 13052.16 | | | 8334.14 | 3263.04 | | | 815.76 | | 652.66 | | 1305.19 | 326.33 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276f1bfda47et ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 355013 | 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年2月13日

社保费缴纳清单
证明专用章

7. 主要技术人员 赵园



普通高等学校

毕业证书

学生 赵园 性别女，1983 年 08 月 14 日生，于 2001 年 09 月至 2005 年 07 月在本校 环境科学与工程系 环境工程 专业肆年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：哈尔滨工业大学 校（院）长：王树国

证书编号：102131200505000293 二〇〇五年 七月五日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Henan Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.

# 河南省专业技术人员
# 任职资格证书
# （高级）

河南省人力资源和社会保障厅

编号：№ 00142100

从事专业 Speciality：公用设备

专业技术职务任职资格 Professional & Technical Qualifications：高级工程师

评审组织 Organization Of Evaluation：河南省工程系列高级考核认定委员会

评审通过时间 Time Of Adoption：2016.12

发证单位 Issuing Authority：河南省人民政府

文件号：豫职改[2017]15号



姓名 Full Name：赵园　　性别 Sex：女

出生年月 Birthdate：1983.08　　籍贯 Native Place：

工作单位 Work Unit：郑州市市政工程勘测设计研究院

证书编号 Credentials No.：B01160900297

2017 年 3 月 24 日

使用有效期：2025年12月18日
- 2026年06月16日

# 中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)

# 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：赵园

性　　别：女

出生日期：1983年08月14日

注册编号：CS20124100245

聘用单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

注册有效期：2025年05月23日-2028年05月22日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：赵园

签名日期：2025.12.18

发证日期：2025年05月23日

# 赵园

| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 430382**********65 | 性别 | 女 |
|---|---|---|---|---|---|
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册公用设备工程师（给水排水）**

注册单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 证书编号：CS124100245 电子证书编号：CS20124100245 注册编号/执业印章号：4401594-CS006

注册专业：不分专业 有效期：2028年05月22日

2025-05-23 - 延续申请
深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵园　　社保电脑号：804820392　　身份证号码：430382198308143065　　页码：1

参保单位名称：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司　　单位编号：355013　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 01 | 355013 | 13364.0 | 2138.24 | 1069.12 | 1 | 13364 | 668.2 | 267.28 | 1 | 13364 | 66.82 | 13364 | 53.46 | 13364 | 106.91 | 26.73 |
| 2025 | 02 | 355013 | 12944.0 | 2071.04 | 1035.52 | 1 | 12944 | 647.2 | 258.88 | 1 | 12944 | 64.72 | 12944 | 51.78 | 12944 | 103.55 | 25.89 |
| 2025 | 03 | 355013 | 13144.0 | 2103.04 | 1051.52 | 1 | 13144 | 657.2 | 262.88 | 1 | 13144 | 65.72 | 13144 | 52.58 | 13144 | 105.15 | 26.29 |
| 2025 | 04 | 355013 | 13144.0 | 2103.04 | 1051.52 | 1 | 13144 | 657.2 | 262.88 | 1 | 13144 | 65.72 | 13144 | 52.58 | 13144 | 105.15 | 26.29 |
| 2025 | 05 | 355013 | 13144.0 | 2103.04 | 1051.52 | 1 | 13144 | 657.2 | 262.88 | 1 | 13144 | 65.72 | 13144 | 52.58 | 13144 | 105.15 | 26.29 |
| 2025 | 06 | 355013 | 12144.0 | 1943.04 | 971.52 | 1 | 12144 | 607.2 | 242.88 | 1 | 12144 | 60.72 | 12144 | 48.58 | 12144 | 97.15 | 24.29 |
| 2025 | 07 | 355013 | 12344.0 | 1975.04 | 987.52 | 1 | 12344 | 617.2 | 246.88 | 1 | 12344 | 61.72 | 12344 | 49.38 | 12344 | 98.75 | 24.69 |
| 2025 | 08 | 355013 | 6794.0 | 1087.04 | 543.52 | 1 | 6794 | 339.7 | 135.88 | 1 | 6794 | 33.97 | 6794 | 27.17 | 6794 | 54.35 | 13.59 |
| 2025 | 09 | 355013 | 12344.0 | 1975.04 | 987.52 | 1 | 12344 | 617.2 | 246.88 | 1 | 12344 | 61.72 | 12344 | 49.38 | 12344 | 98.75 | 24.69 |
| 2025 | 10 | 355013 | 12344.0 | 1975.04 | 987.52 | 1 | 12344 | 617.2 | 246.88 | 1 | 12344 | 61.72 | 12344 | 49.38 | 12344 | 98.75 | 24.69 |
| 2025 | 11 | 355013 | 12344.0 | 1975.04 | 987.52 | 1 | 12344 | 617.2 | 246.88 | 1 | 12344 | 61.72 | 12344 | 49.38 | 12344 | 98.75 | 24.69 |
| 2025 | 12 | 355013 | 12344.0 | 1975.04 | 987.52 | 1 | 12344 | 617.2 | 246.88 | 1 | 12344 | 61.72 | 12344 | 49.38 | 12344 | 98.75 | 24.69 |
| 2026 | 01 | 355013 | 12644.0 | 2023.04 | 1011.52 | 1 | 12644 | 758.64 | 252.88 | 1 | 12644 | 63.22 | 12644 | 50.58 | 12644 | 101.15 | 25.29 |
| 合计 | | | | 25446.72 | 12723.36 | | | 8078.54 | 3180.84 | | | 795.21 | | 636.22 | | 1272.31 | 318.11 |

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276f1bfda6222 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 355013 | 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年2月13日

8. 主要技术人员 张艳东

普通高等学校

# 毕业证书



学生 张艳东 性别 男，一九八七年 一 月 十七 日生，于 二〇〇五年 九月至 二〇〇九年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学 校（院）长：郑健龙

证书编号：10536120090511759 二〇〇九年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

# 广东省职称证书



姓　　名：张艳东

身份证号：211321198701171553

职称名称：高级工程师

专　　业：道路与桥梁工程

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月02日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001061663

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张艳东　　社保电脑号：628841309　　身份证号码：211321198701171553　　页码：1

参保单位名称：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司　　单位编号：355013　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 01 | 355013 | 24678.0 | 4195.26 | 1974.24 | 1 | 24678 | 1233.9 | 493.56 | 1 | 24678 | 123.39 | 24678 | 98.71 | 24678 | 197.42 | 49.36 |
| 2025 | 02 | 355013 | 14678.0 | 2495.26 | 1174.24 | 1 | 14678 | 733.9 | 293.56 | 1 | 14678 | 73.39 | 14678 | 58.71 | 14678 | 117.42 | 29.36 |
| 2025 | 03 | 355013 | 17578.0 | 2988.26 | 1406.24 | 1 | 17578 | 878.9 | 351.56 | 1 | 17578 | 87.89 | 17578 | 70.31 | 17578 | 140.62 | 35.16 |
| 2025 | 04 | 355013 | 17578.0 | 2988.26 | 1406.24 | 1 | 17578 | 878.9 | 351.56 | 1 | 17578 | 87.89 | 17578 | 70.31 | 17578 | 140.62 | 35.16 |
| 2025 | 05 | 355013 | 18678.0 | 3175.26 | 1494.24 | 1 | 18678 | 933.9 | 373.56 | 1 | 18678 | 93.39 | 18678 | 74.71 | 18678 | 149.42 | 37.36 |
| 2025 | 06 | 355013 | 19678.0 | 3345.26 | 1574.24 | 1 | 19678 | 983.9 | 393.56 | 1 | 19678 | 98.39 | 19678 | 78.71 | 19678 | 157.42 | 39.36 |
| 2025 | 07 | 355013 | 21678.0 | 3685.26 | 1734.24 | 1 | 21678 | 1083.9 | 433.56 | 1 | 21678 | 108.39 | 21678 | 86.71 | 21678 | 173.42 | 43.36 |
| 2025 | 08 | 355013 | 18328.0 | 3115.76 | 1466.24 | 1 | 18328 | 916.4 | 366.56 | 1 | 18328 | 91.64 | 18328 | 73.31 | 18328 | 146.62 | 36.66 |
| 2025 | 09 | 355013 | 18678.0 | 3175.26 | 1494.24 | 1 | 18678 | 933.9 | 373.56 | 1 | 18678 | 93.39 | 18678 | 74.71 | 18678 | 149.42 | 37.36 |
| 2025 | 10 | 355013 | 19678.0 | 3345.26 | 1574.24 | 1 | 19678 | 983.9 | 393.56 | 1 | 19678 | 98.39 | 19678 | 78.71 | 19678 | 157.42 | 39.36 |
| 2025 | 11 | 355013 | 19678.0 | 3345.26 | 1574.24 | 1 | 19678 | 983.9 | 393.56 | 1 | 19678 | 98.39 | 19678 | 78.71 | 19678 | 157.42 | 39.36 |
| 2025 | 12 | 355013 | 21678.0 | 3685.26 | 1734.24 | 1 | 21678 | 1083.9 | 433.56 | 1 | 21678 | 108.39 | 21678 | 86.71 | 21678 | 173.42 | 43.36 |
| 2026 | 01 | 355013 | 27549.0 | 4683.33 | 2203.92 | 1 | 27678 | 1660.68 | 553.56 | 1 | 27678 | 138.39 | 27678 | 110.71 | 27678 | 221.42 | 55.36 |
| 合计 | | | | 44222.95 | 20810.8 | | | 13289.98 | 5205.28 | | | 1301.32 | | 1041.03 | | 2082.06 | 520.58 |




备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276f1bfdb42cg ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 355013 | 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 |




深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月13日

9. 主要技术人员 敬淼淼



硕士研究生

毕业证书

研究生 敬淼淼 性别 女，1979年 06月 08日生，于 2002年 09月至 2005 年 03 月在 道路与铁道工程 专业学习，学制 2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校（院、所）长：

培养单位：東南大學

证书编号：102861200502001015 2005 年 03 月 20日

№ 00080354 中华人民共和国教育部监制





广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 1100101039407 号

敬淼淼 于 二〇一一年十二月，经 深圳市交通运输工程高级专业技术资格评审委员会评审通过，具备 道路与桥梁高级工程师资格。特发此证

发证机关 深圳市人力资源和社会保障局

二〇一二 年七 月十七 日

# 中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）

## 注册执业证书

本证书由住房城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名　敬淼淼

证书编号　AD254400701

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国交通运输部

NO. AD0011559　　发证日期　2025年03月03日

---

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

敬淼淼

| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 510703**********27 | 性别 | 女 |
|---|---|---|---|---|---|
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 | | | | |

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

**注册土木工程师（道路工程）**

注册单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司　证书编号：AD254400701　电子证书编号：AD20254400701　注册编号/执业印章号：4401594-AD022

注册专业：不分专业　有效期：2028年03月02日

2025-01-24 - 初始申请
深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

查看证书变更记录（1）

# 中华人民共和国
# 咨询工程师（投资）登记证书



**姓　　名：** 敬淼淼

**性　　别：** 女

**身份证号：** 510703197906080027

**证书编号：** 咨登2420250100082

**专 业 一：** 公路

**专 业 二：** 铁路、城市轨道交通

**执业单位：** 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

**有效期至：** 2028年01月02日

**本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。**
**扫描左下方二维码可进行验证和查询。**

**登记机构（章）：**

**批准日期：2025年01月02日**

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：敬淼淼　　社保电脑号：606248009　　身份证号码：510703197906080027　　页码：1

参保单位名称：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司　　单位编号：355013　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 01 | 355013 | 25678.0 | 4365.26 | 2054.24 | 1 | 25678 | 1283.9 | 513.56 | 1 | 25678 | 128.39 | 25678 | 102.71 | 25678 | 205.42 | 51.36 |
| 2025 | 02 | 355013 | 16178.0 | 2750.26 | 1294.24 | 1 | 16178 | 808.9 | 323.56 | 1 | 16178 | 80.89 | 16178 | 64.71 | 16178 | 129.42 | 32.36 |
| 2025 | 03 | 355013 | 16678.0 | 2835.26 | 1334.24 | 1 | 16678 | 833.9 | 333.56 | 1 | 16678 | 83.39 | 16678 | 66.71 | 16678 | 133.42 | 33.36 |
| 2025 | 04 | 355013 | 18678.0 | 3175.26 | 1494.24 | 1 | 18678 | 933.9 | 373.56 | 1 | 18678 | 93.39 | 18678 | 74.71 | 18678 | 149.42 | 37.36 |
| 2025 | 05 | 355013 | 20178.0 | 3430.26 | 1614.24 | 1 | 20178 | 1008.9 | 403.56 | 1 | 20178 | 100.89 | 20178 | 80.71 | 20178 | 161.42 | 40.36 |
| 2025 | 06 | 355013 | 17978.0 | 3056.26 | 1438.24 | 1 | 17978 | 898.9 | 359.56 | 1 | 17978 | 89.89 | 17978 | 71.91 | 17978 | 143.82 | 35.96 |
| 2025 | 07 | 355013 | 24678.0 | 4195.26 | 1974.24 | 1 | 24678 | 1233.9 | 493.56 | 1 | 24678 | 123.39 | 24678 | 98.71 | [illegible] | 197.42 | 49.36 |
| 2025 | 08 | 355013 | 19328.0 | 3285.76 | 1546.24 | 1 | 19328 | 966.4 | 386.56 | 1 | 19328 | 96.64 | 19328 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 38.66 |
| 2025 | 09 | 355013 | 21378.0 | 3634.26 | 1710.24 | 1 | 21378 | 1068.9 | 427.56 | 1 | 21378 | 106.89 | 21378 | [illegible] | 21378 | 171.02 | 42.76 |
| 2025 | 10 | 355013 | 21278.0 | 3617.26 | 1702.24 | 1 | 21278 | 1063.9 | 425.56 | 1 | 21278 | 106.39 | 21278 | [illegible] | 21278 | 170.22 | 42.56 |
| 2025 | 11 | 355013 | 23178.0 | 3940.26 | 1854.24 | 1 | 23178 | 1158.9 | 463.56 | 1 | 23178 | 115.89 | 23178 | [illegible] | 23178 | 185.42 | 46.36 |
| 2025 | 12 | 355013 | 25678.0 | 4365.26 | 2054.24 | 1 | 25678 | 1283.9 | 513.56 | 1 | 25678 | 128.39 | 25678 | 102.71 | 25678 | 205.42 | 51.36 |
| 2026 | 01 | 355013 | 27549.0 | 4683.33 | 2203.92 | 1 | 32678 | 1960.68 | 653.56 | 1 | 32678 | 163.39 | 32678 | 130.71 | 32678 | 261.42 | 65.36 |
| 合计 | | | | 47333.95 | 22274.8 | | | 14504.98 | 5671.28 | | | 1417.82 | | 1134.23 | | 2268.46 | 567.18 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276f1bfdb4e64 ）核查，验真码有效期三个月。

2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7.单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 355013 | 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年2月13日