

### 一、企业同类工程业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	合同签订日期	合同金额（万元）	备注
1	盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元 02-09、02-10 及 03-02 地块桩基检测工程	深圳市特发小梅沙投资发展有限公司	桩基检测	2022.8	370.11	
2	赤湾项目 (03-02-09 用地) 基坑支护及桩基检测	深圳粤美投资有限公司	基坑支护及桩基检测	2023.3	30.10	
3	麦捷科技智慧园二期项目-基坑支护、土石方及桩基工程	中深建业建设集团有限公司	基坑支护及桩基检测	2023.4	20.00	
4	宝源前岸文创大楼基坑支护及桩基础检测	深圳市宝源股份合作公司	基坑支护及桩基检测	2024.1	95.2	
5	麦捷科技智慧园三期项目基坑支护桩和工程桩检测服务	深圳市麦捷微电子科技股份有限公司	基坑支护及桩基检测	2025.4	67.39	

# 业绩证明文件

1、盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元 02-09、02-10 及 03-02 地块基桩检测工程



合同编号：XMSTZ-其他服务类-083

## 小梅沙 02-09、02-10 及 03-02 地块 基桩检测工程合同

发包人：深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

承包人：深圳市金众工程检验检测有限公司

签订日期：2022年 8 月 8 日

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

承包人（全称）：深圳市金众工程检验检测有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程事项协调一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元 02-09、02-10 及 03-02 地块桩检测工程

工程地点：深圳市盐田区小梅沙

工程规模及特征：小梅沙 02-09、02-10 地块位于深圳市盐田区梅沙街道小梅沙海滨旅游区，距离小梅沙湾约 200m。项目北侧为小梅沙村，南侧为盐梅路，东侧为小梅沙高架桥，四周交通便利，目前场地建筑物已拆除完毕。地块用地性质为商业用地，拟建办公、商业、酒店以及公共配套设施。其中：

02-09 地块主要包括公寓、商业以及公共配套设施，用地面积约 17397.40m<sup>2</sup>，总建筑面积为 120354.95m<sup>2</sup>。02-09 地块分 AB 栋，A 栋 19 层，建筑最高高度为 93.65m；B 栋 19 层，建筑最高高度为 93.65m。

02-10 地块主要包括办公、商业，酒店以及公共配套设施，用地面积约 24363.20m<sup>2</sup>，总建筑面积为 138645.74m<sup>2</sup>。02-10 地块办公楼 9 层，建筑高度为 49.35m；酒店为 23 层，建筑高度为 99.3m。

02-09、02-10 地块均设地下室四层，主要为停车库、商业、设备用房及城市公共通道。两地块基坑整体开挖面积约 33017.40m<sup>2</sup>，基坑周长约 1192.20m，基坑开挖深度约 14.2m~16.6m，安全等级为一级。由于在建地铁 8 号线二期穿越整个场地，同时地铁 8 号线二期小梅沙站位于本地块内，受此影响本地块划分为 8 个小基坑。

小梅沙 03-02 地块位于深圳市盐田区梅沙街道小梅沙海滨旅游区，南临新海洋世界（在建），西侧为盐坝高速公路匝道，北侧为盐坝高速，东侧为河道和盐坝高速护坡，南侧为小梅沙湾、盐梅路，距离小梅沙湾约 300m。03-02 地块工程为二类居住用地，占地 15764.3m<sup>2</sup>，拟建 6 班幼儿园、社区管理用房、社区服务中心、文化活动室、社区老年人

日间照料中心、社区党群服务中心、社区级公共配套用房等，建筑高度3~33层。

03-02地块基坑、边坡开挖周长约597.51m，设置一层半地下室和两层地下室，支护深度5.56m~29.02m。项目红线范围内和盐梅路分布有给水、雨水、电力、电信管线，管线埋深较浅。项目西侧和南侧存在盐坝高速市政化改造工程，规划地铁8号线从南北向盾构穿越本项目地块，预计最早2022年9月施工。

资金来源：国有企业资金 100 %。

## 二、工程承包范围

小梅沙02-09、02-10及03-02地块基桩检测工程，其中：

基础部分包括：低应变检测、超声波检测、钻芯检测、界面钻芯检测、单桩竖向抗拔静载试验；锚杆验收试验；岩石地基荷载试验、岩石地基钻芯；

支护部分包括：低应变检测、超声波检测、钻芯检测；锚索验收试验、锚杆验收试验、钢筋土钉验收试验、钢花管土钉验收试验；喷射混凝土厚度及强度检测。

以上具体检测内容以图纸和技术要求为准。

## 三、合同工期

1、静载检测具备检测条件后5个日历天内完成机械设备进场和设备吊装，35个日历天（单个分区）内全部检测完成。

2、其他检测项目跟随项目进展，具备检测条件后2个日历天内进场。

3、所有检测完成后7个日历天内提供正式报告。

## 四、工程质量标准

工程质量标准：基桩检测需遵循国家、部委及地方制定的现行规范及规程严格执行，包括但不限于：

- 1、《建筑桩基技术规范》JGJ94-2008
- 2、《建筑基桩检测技术规范》JGJ106-2014
- 3、《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018
- 4、《建筑地基基础设计规范》（广东省标准）DBJ15-31-2016
- 5、《深圳市建筑基桩检测规程》SJG 09-2020
- 6、《建筑地基基础检测规范》（广东省标准）DBJ/T15-60-2019。

## 五、合同价款

### 1. 签约合同价为：

含税暂定合同价：人民币（大写）叁佰柒拾万壹仟壹佰捌拾捌元整（¥3701188.00元）。

本合同不含税暂定合同价：人民币（大写）叁佰肆拾玖万壹仟陆佰捌拾陆元柒角玖分（¥3491686.79元）。

税金：人民币（大写）贰拾万玖仟伍佰零壹元贰角壹分（¥209501.21元）。

增值税税率：〔6%〕。

合同履行期间，如遇增值税税率调整，本合同的不含税合同价不变，含税总价及税金随税率的变化而调整，具体以付款时法定税率计算为准。

### 2. 合同形式：

承包方式：〔固定单价合同〕

合同固定单价包含但不限于以下费用：

2.1 承包人按发包人要求完成本合同项下检测工程有关的所有费用，包括但不限于水电费、技术服务费及其他措施费、规费。

2.2 承包人按照国家现行税法 and 有关部门现行规定需缴纳的一切税金和费用。

2.3 承包人项目人员办公费用、人员薪酬、保险、通讯费、差旅费、食宿、快递服务和复制费用等费用。

2.4 在不影响发包人总体工程进度的情况下，工期的缩短或延长均不做价格的调整及/或索赔。合同固定单价在招标文件及合同约定的风险范围之内不可调整。

### 3. 结算价格

结算价格为工程量与合同单价之积。其中，工程量按实际完成并经发包人确认的合格工程量计算。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 本合同补充协议
2. 本合同协议书
3. 本合同专用条件
4. 本合同通用条件
5. 中标通知书

合同订立地点：深圳市盐田区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)

住 所：深圳市盐田区海山街道鹏湾社区  
海景二路 1025 号壹海国际中心 2701

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-61666001

传 真： /

开 户 银 行：中信银行深圳景田支行

帐 号：8110301011700085849

邮 政 编 码：518000

承 包 人：(公章)

住 所：深圳市福田区竹子林益华综合  
楼 A 栋负一层东侧 01#

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-82871097

传 真：0755-82871343

开 户 银 行：中国工商银行深圳竹子林支  
行

帐 号：4000010319200010925

邮 政 编 码：518040

### 第三部分 合同专用条件

**第一条** 本合同适用的法律、法规和规定：

国家、地方建设工程基桩检测执行标准和验收规范；

**第二条** 承包人指派潘冬辉负责本项目基桩检测服务业务，其主要职责：1、负责与各方的联系与沟通；2、负责组织落实完成基桩检测工作；

**第三条** 双方约定的发包人应提供的建设工程资料：

(1) 该工程相关的设计图纸；

(2) 该工程相关的技术要求。

提供资料时间 合同签订后 15 日内。

**第四条** 发包人应在 5 日内对承包人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

**第五条** 发包人授权的本基桩检测服务业务代表，姓名段少也，其主要职责：负责与各方的联系与沟通。

**第六条**

1、承包人在合同签订 7 天内须报送项目管理组织机构，项目负责人须服从发包人和监理单位的管理，不配合工作或不能胜任工作的，发包人有权要求承包人更换项目负责人，承包人须在收到发包人通知的 48 小时内更换项目负责人。

2、承包人在合同签订 7 天内须报送本项目基桩检测方案，承包人须按经过审批的基桩检测方案实施检测工作，基桩检测方案须提前跟当地质量监督站充分沟通并满足质监要求。

3、承包人在合同签订 7 天内须报送基桩检测详细工作计划，包括检测人员安排、检测设备进场计划、报告成果提交计划等，须充分考虑现场场地、路线及工作面等。

4、承包人须熟悉现场情况，须随时跟进现场进展，由于承包人现场沟通不到位导致现场工作面无法按时移交的，承包人须承担检测工期延误的责任

5、承包人须按合同约定的时间向发包人提交检测报告，承包人提交的检测报告必须满足国家、广东省及深圳市基桩检测规范要求，同时须满足合同及设计要求，否则发包人有权要求承包人补充或重新进行检测作业并补齐有关资料，承包人须承担由此造成的工期延误等损失。



202219123328

# 基桩钻芯检测报告

报告编号：BGZXZJ2023-00022

工程名称：盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元 02-09、02-10 地块  
基坑支护，土石方及桩基础工程

工程地点：深圳市盐田区小梅沙片区盐梅路小梅沙村口

委托单位：深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

检测时间：2023 年 08 月 05 日~2023 年 08 月 10 日

深圳市金众工程检验检测有限公司

2023 年 08 月 11 日

## 1、前言

受深圳市特发小梅沙投资发展有限公司的委托, 我公司于 2023 年 08 月 05 日~2023 年 08 月 10 日对盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元 02-09、02-10 地块基坑支护, 土石方及桩基础工程的混凝土灌注桩进行了钻芯检测, 受检桩数为 5 根, 共钻 6 孔, 完成总进尺 108.05 米。钻芯检测工程概况见表 1。

工程概况表

表 1

工程名称	盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元 02-09、02-10 地块基坑支护, 土石方及桩基础工程		
工程地点	小梅沙片区盐梅路小梅沙村口		
建设单位	深圳市特发小梅沙投资发展有限公司		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司		
设计单位	深圳市欧博工程设计顾问有限公司		
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司		
监理单位	深圳市特发工程管理有限责任公司		
质监机构	深圳市盐田区工程质量安全监督中心		
工程部位	桩基础 (A2-1 区)	施工日期	2023 年 05 月 01 日~2023 年 05 月 14 日
桩型	混凝土灌注桩	桩径 (m)	800/1400/1600
单桩承载力设计值 (kN)	/	桩身混凝土设计强度	C35/C45
工程桩总数	27 根	检测桩数	5 根
施工桩长 (m)	12.13~16.98	设计桩底岩土层	中/微风化
检测方法	钻芯法	检测日期	2023 年 08 月 05 日~2023 年 08 月 10 日
检测目的	检测桩身混凝土强度、完整性类别、桩长、桩底沉渣及岩土层		
备注	/		

## 6、检测结论

对盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元 02-09、02-10 地块基坑支护,土石方及桩基础工程的混凝土灌注桩进行了 5 根钻芯检测,检测结论如下:

- (1) 完整性: 受检桩中 1 根桩身完整性为 II 类, 其余 4 根桩身完整性为 I 类;
- (2) 混凝土强度: 受检桩桩身混凝土强度范围为 41.7~52.2MPa, 满足设计要求;
- (3) 桩长: 受检桩检测桩长与委托单位提供的施工桩长误差在-0.20m~+0.24m 之间, 平均-0.13 米 (“-”表示检测桩长短于所提供的施工桩长, “+”表示检测桩长大于所提供的施工桩长);
- (4) 桩底沉渣: 受检桩桩底沉渣均不大于 50mm, 满足设计要求;
- (5) 桩底持力层: 受检桩桩底持力层为微风化岩, 满足设计要求。

主要检测人: <u>李其均</u>	上岗证书: <u>3019958</u>
报告编写人: <u>ming</u>	上岗证书: <u>3012581</u>
报告审核人: <u>李其均</u>	上岗证书: <u>3004117</u>
报告批准人: <u>李其均</u>	职 务: <u>总经理</u>
签发日期: <u>2023.8.11</u>	

深圳市金众工程检验检测有限公司

2023年08月11日

## 7、附图表

- (1) 受检桩桩位平面布置示意图 1 张;
- (2) 受检桩钻孔综合柱状图 6 张;
- (3) 混凝土芯样抗压强度试验报告 6 张;
- (4) 受检桩芯样照片 6 幅共 1 张。

## 2、赤湾项目(03-02-09 用地)基坑支护及桩基检测

合同编号: SZ-NS-CW09-2023-009

深圳市金众工程检验检测有限公司
合同管理编号
KJ-H7-20230302006

### 赤湾项目 (03-02-09 用地) 基坑支护及桩基检测合同



甲方: 深圳粤美投资有限公司

乙方: 深圳市金众工程检验检测有限公司

发包方（甲方）：深圳粤美投资有限公司

承包方（乙方）：深圳市金众工程检验检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》和《建设工程勘察设计合同条例》等法律法规的规定，甲方委托乙方承担建设工程质量检测任务。为明确权责，保护当事人双方的合法权益，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

### 一、工程名称、地点

工程名称：赤湾项目（03-02-09用地）基坑支护及桩基检测

工程地点：深圳市南山区天后宫路与港航路交汇处

### 二、检测内容及技术要求：

2.1 对土钉、锚杆进行抗拔力检测，检测护坡混凝土的喷射厚度，判定检测指标是否满足设计要求；

2.2 低应变法确定桩身完整性，提供桩身严重缺陷的位置；

2.2 钻芯法检测桩长、桩身混凝土强度、桩底沉渣厚度；判定或鉴别桩端岩土性状，判定桩身完整性类别；

2.3 天然地基及抗浮锚杆的检测和评价；

2.4 基坑支护锚杆、土钉和喷射混凝土的检测和评价；

2.5 乙方根据规范和甲方提供的设计图纸要求，分别编制《桩基工程检测方案》、《天然地基检测方案》、《抗浮锚杆工程检测方案》和《基坑支护工程检测方案》并上报甲方，最终以甲方审批的方案作为检测技术要求。

### 三、检测时间及提交报告时间：

#### 3.1、基坑支护工程检测工期

检测开始时间：2023年4月1日；检测结束时间：2023年4月30日；

检测总工期：30天。

#### 3.2、桩基工程检测工期

检测开始时间：2023年2月9日；检测结束时间：2023年4月14日；

检测总工期：65天。

#### 3.3、天然地基检测工期

检测开始时间：2023年4月20日；检测结束时间：2023年5月19日；

检测总工期：30天。

3.4、抗浮锚杆工程检测工期

检测开始时间：2023年4月20日；检测结束时间：2023年5月19日；

检测总工期：30天。

四、合同价款及承包方式：

4.1 本合同暂定总价(含增值税)为人民币 301000.00 元(大写:叁拾万壹仟元整)。其中:不含税合同总价为人民币 283962.26 元(大写:贰拾捌万叁仟玖佰陆拾贰元贰角陆分), 增值税(税率:6%)为人民币 17037.74 元(大写:壹万柒仟零叁拾柒元柒角肆分)。(详见附件一、报价清单)

4.2 承包方式：

4.2.1 本工程采用全费用综合单价包干。

4.3 全费用综合包干单价包括但不限于：

4.3.1 承包人按照合同文件及技术要求规定的所有检测项目的检测费、措施费、设备运输费、多次设备进出场费、管理费、利润及承包人应缴纳的增值税税金等一切费用。承包人承诺如有错漏，概由承包人负责。承包人承诺合同价款不低于其成本价。

4.3.2 合同价款已充分考虑了合同执行期间任何人工、材料、设备、机械价格的涨跌的可能和相关因素，承包人承诺该市场风险完全由其承担，即便是政府红头文件要求调整价格的风险。

五、工程款支付：

5.1 工程无预付款；

5.2 甲方按乙方每月实际完成产值（经甲方审核）的80%支付工程进度款；

5.3 对乙方的违约金及合同规定的应扣款项，甲方有权直接在当月工程进度款中扣除。

5.4 检测工程全部完成后，乙方提交经深圳市相关政府部门认可的完整正式检测报告后，双方办理工程结算，办理完结算后，甲方支付至结算总价之100%。

5.5 在每次付款前，乙方须向甲方提供当期审核确认产值对应金额的税率为6%的合法、合规的增值税  专用  普通发票，否则甲方有权暂缓支付工程款。

10.5 本合同自双方法人代表或其委托代理人签字并加盖公司公章后生效。

10.6 甲乙双方履行完成合同文件的全部义务,乙方提交经深圳市相关政府部门认可的完整正式检测报告后,竣工结算办理完毕、结算款支付完毕,本合同即告终止。

10.7 合同的权利义务终止后,乙方应当履行通知、协助、保密等义务。

10.8 本合同一式六份,甲方执三份,乙方执三份,均具同等效力。

十一、附件:

附件一、标价工程量清单

(以下无正文)



甲方:深圳粤美投资有限公司 (盖章)

法人代表:

朱纪

代理人:



乙方:深圳市金众工程检验检测有限公司 (盖章)

法人代表:

李玲

委托代理人:

签约日期: 2023年2月28日



# 岩基载荷试验

## 检测报告

报告编号: BGJZPB2023-00010

(项目流水号: 2023000002)

工程名称: 深圳市蛇口渔一实业股份有限公司征地返还项目(地块一)

工程地点: 深圳市南山区赤湾村港航路 18 号

委托单位: 深圳粤美投资有限公司

检测时间: 2023 年 04 月 30 日~2023 年 05 月 08 日

深圳市金众工程检验检测有限公司

2023 年 05 月 26 日

## 1. 前言

受深圳粤美投资有限公司的委托, 深圳市金众工程检验检测有限公司于 2023 年 04 月 30 日~2023 年 05 月 08 日对深圳市蛇口渔一实业股份有限公司征地返还项目(地块一)中的岩石地基进行了岩基载荷试验, 试验点数为 15 点, 工程概况见表 1。

工 程 概 况

表 1

工程名称	深圳市蛇口渔一实业股份有限公司征地返还项目(地块一)		
工程地点	深圳市南山区赤湾村港航路 18 号		
建设单位	深圳粤美投资有限公司		
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		
施工单位	深圳市建工集团股份有限公司		
监理单位	深圳市金钢建设监理有限公司		
质监机构	深圳市建筑工程质量安全监督总站		
岩石地基总面积	1#塔楼: 1100 m <sup>2</sup> 3#塔楼: 1100 m <sup>2</sup> 裙楼: 8600 m <sup>2</sup>	检测数量	15 点
基础持力层	中/微风化花岗岩	荷载板规格	直径 0.3m 圆形板
地基承载力特征值	500/2000kPa	最大试验荷载	1500/6000kPa
试验方法	岩基载荷试验	试验日期	2023 年 04 月 30 日~ 2023 年 05 月 08 日
检测目的	检测岩石地基的承载力特征值。		
备注	本次试验采用直径 0.3m 的圆形荷载板进行压板试压, 最大试验荷载为 1500/6000kPa。		

## 5. 检测结论

对深圳市蛇口渔一实业股份有限公司征地返还项目（地块一）中的岩石地基进行岩基载荷试验，目的是检测岩石地基的承载力特征值，其检测结论如下：

所检测的裙楼 YJQ-1#、YJQ-2#、YJQ-3#、YJQ-4#、YJQ-5#、YJQ-6#、YJQ-7#、YJQ-8#、YJQ-9# 试验点岩石地基承载力极限值为 1500kPa，承载力特征值取承载力极限值的 1/3，承载力特征值为 500kPa，满足设计要求；

所检测的 1# / 3# 塔楼 YJ1-1#、YJ1-2#、YJ1-3#、YJ2-1#、YJ2-2#、YJ2-3# 试验点岩石地基承载力极限值为 6000kPa，承载力特征值取承载力极限值的 1/3，承载力特征值为 2000kPa，满足设计要求。

主要检测人: 李群 上岗证书号: 3027397  
报告编写人: 李群 上岗证书号: 3012581  
报告审核人: 李群 上岗证书号: 3024117  
报告批准人: 李群 职务: 总经理  
签发日期: 2023.5.26

深圳市金众工程检验检测有限公司

2023年05月26日

## 6. 附图表

- (1) 平板载荷试验结果汇总表 P-s 和 s-lgt 曲线图-----15 张
- (2) 受检点位平面示意图-----1 张

### 3、麦捷科技智慧园二期项目-基坑支护、土石方及桩基工程

麦捷科技智慧园二期建设项目工程检测服务

合同合同号：EPO-20230223



合同编号：EPO-20230223

## 深圳市建设工程质量 检测合同

工程名称：麦捷科技智慧园二期建设工程检测项目

工程地点：深圳市坪山区科技路与创景路交汇处西南角

委托单位：深圳市麦捷微电子科技股份有限公司

检测单位：深圳市金众工程检验检测有限公司



## 建设工程质量检验检测合同

委托单位：深圳市麦捷微电子科技股份有限公司（以下简称甲方）

检测单位：深圳市金众工程检验检测有限公司（以下简称乙方）

为了保证本工程建设质量，提高检验工作的公正性、可靠性、根据国家建设工程质量法律、法规、施工验收规范、检验检测规范标准制定本合同，经甲乙双方协商将麦捷科技智慧园二期建设工程项目的工程质量检验检测委托给乙方按国家相关规范标准进行检测，为了明确双方的行政法律责任，特制定本合同条款，以双方共同遵守执行。

第一条：被检工程费用、检验项目内容及相关资质

1、本工程质量检测费用总计如下：

类别	序号	检测项目	工程量	计价单位	综合单价(元)	金额(元)	备注
支护工程	1	支护桩低应变 (灌注桩)	30	根			/
	2	支护桩抽芯(旋喷桩)	33	延米			3根
	3	锚索抗拔基本试验	3	根			/
	4	锚索抗拔验收试验	3	根			/
	5	喷射混凝土厚度	4	组			/
	小计						
桩基础	1	低应变(灌注桩)	113	根			/
	2	钻芯法(灌注桩)	460	延米			21根
	3	抗浮锚杆基本试验	6	根			/
	4	抗浮锚杆验收试验	16	根			/
	小计						
主体工程	1	回弹法	120	个			回弹取芯法
	2	钻芯法	15	个			
	3	钢筋保护层厚度	67	个			/
	4	楼板厚度	13	个			/
	小计						
含税金额合计(元)						351970.00	/

2、最终实行合同包干总价项目，优惠价为 32 万元（包含相关政府部门在建设过程中或验收过程，要求增加的未列明检测项目所有工程检测，提供报告，注：不包括绿建验收专项、防雷等检测项目）。具体实施检测内容及项目单价如下：

类别	序号	检测项目	工程量	计价单位	综合单价(元)	金额(元)	备注
支护工程	1	支护桩低应变 (灌注桩)	30	根			/
	2	支护桩抽芯(旋喷桩)	33	延米			3根
	3	锚索抗拔基本试验	3	根			/
	4	锚索抗拔验收试验	3	根			/
	5	喷射混凝土厚度	4	组			/
小计							/
桩基础	1	低应变(灌注桩)	113	根			/
	2	钻芯法(灌注桩)	460	延米			21根
	3	抗浮锚杆基本试验	6	根			/
	4	抗浮锚杆验收试验	16	根			/
小计							/
主体工程	1	回弹法	120	个			回弹取芯法
	2	钻芯法	15	个			
	3	钢筋保护层厚度	67	个			/
	4	楼板厚度	13	个			/
小计							/
节能及环境检测	1	三相电能质量	3	系统			
	2	通风系统	1	系统			
	3	环境噪声	5	点(处)			
						13800	
含税金额合计(元)						319718	/

3、乙方应提供具有法律效力的资格证件，公司资质证书等全套的资料，即深圳市对外检测资格证、广东省技术监督局出具的计量认证资格、中国试验室国家认可委认可证书，方能从事本工程检验检测业务。

第二条、付款方式：

盖章页，此页无正文

甲方（盖章）：深圳市麦捷微电子科技股份有限公司

甲方代表签字：

联系电话：

乙方（盖章）：深圳市金众工程检验检测有限公司

乙方代表签字：

联系电话：1353486977

签定日期：        年    月    日



202219123328

# 基桩低应变动力检测报告

报告编号: BGDD2023-00011

工程名称: 麦捷科技智慧园二期项目-基坑支护、土石方及桩基工程

工程地点: 深圳市坪山区科技路与鸿景路交汇处

委托单位: 深圳市麦捷微电子科技股份有限公司

检测时间: 2023年06月14日~2023年07月07日



深圳市金众工程检验检测有限公司

2023年08月02日

## 1、前言

受深圳市麦捷微电子科技股份有限公司委托,深圳市金众工程检验检测有限公司于2023年06月14日~2023年07月07日对麦捷科技智慧园二期项目-基坑支护、土石方及桩基工程中的27根灌注桩进行了低应变检测。工程概况见表1。

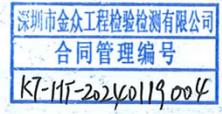
工 程 概 况

表 1

工程名称	麦捷科技智慧园二期项目-基坑支护、土石方及桩基工程		
工程地点	深圳市坪山区科技路与鸿景路交汇处		
建设单位	深圳市麦捷微电子科技股份有限公司		
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司		
设计单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司		
桩基施工单位	中深建业建设集团有限公司		
监理单位	深圳市赛格监理有限公司		
质监机构	坪山区建设工程质量安全监督站		
工程部位	支护旋挖桩	层 数	/
建筑面积 (m <sup>2</sup> )	/	桩底岩土层	/
桩型	混凝土灌注桩	桩径 (mm)	1200
单桩承载力特征值 (kN)	/	桩身砼设计强度等级	C30
工程桩总数	133 根	检测桩数	27 根
检测方法	低应变法	检测日期	2023 年 06 月 14 日 ~ 2023 年 07 月 07 日
检测目的	检测桩身完整性		



#### 4、宝源前岸文创大楼基坑支护及桩基础检测



合同编号:

## 宝源前岸文创大楼基坑支护及 桩基础检测合同



项目名称: 宝源前岸文创大楼

发 包 方: 深圳市宝源股份合作公司

承 包 方: 深圳市金众工程检验检测有限公司

日 期: 2024年1月2日

甲方：深圳市宝源股份合作公司（以下简称甲方）

乙方：深圳市金众工程检验检测有限公司（以下简称乙方）

甲方决定委托乙方承担宝源前岸文创大楼基坑支护及桩基础检测，为进一步明确合同内容及双方责任，保障双方的利益，经友好协商，在双方自愿以及完全清楚、理解本合同条款的基础上，特签订本合同，具体如下：

一、工程名称：宝源前岸文创大楼基坑支护及桩基础检测

二、工程地址：深圳市宝安区

三、检测内容：本工程检测包括支护桩低应变检测、超声波检测、钻芯检测、抗拔试验、抗拔试桩试验、抗压试桩试验、喷砼厚度；技术标准：《深圳市基坑支护技术规范》（SJG 05-2020）、《深圳市建筑基桩检测规程》（SJG 09-2020）、《建筑地基基础检测规范》（DBJ/T 15-60-2019）、《建筑基桩检测技术规范》（JGJ 106-2014）。

四、甲乙双方责任

1、甲方责任：

1.1 甲方应严格履行基本建设程序，按本合同有关规定及时支付检测费。

1.2 甲方应向乙方提供便利条件和必要的技术资料等。甲方仅对所提供的资料本身的真实性负责，乙方应对该资料的理解、判断和应用负责。

1.3 在乙方人员进入现场进行作业时，甲方应对乙方与有关单位的协调工作提供必要的协助，但不免除乙方根据本合同规定应负的责任。

2、乙方责任：

2.1 乙方应根据本合同工程项目的具体情况，按照国家有关工程建设标准强制性条文和建设部关于检测方面的现行技术标准、规范、规程、定额、办法、示例等有关规定，完成本合同工程的检测工作。检测工作具体内容在合同专用条款中明确。

乙方不得将本合同规定的检测工作进行转包，也不得将主体、关键性工作进行分包；

2.2 乙方应按国家相关规定做好检测的质量管理工作，建立健全质量保证体系，加强检测全过程的质量控制，建立完整的检测复核、审核、会签和批准制度，并对本合同工程的检测成果负责。同时乙方应就本项目的检测工作参与包括政府建设行政主管部门在内的各个单位部门进行的各种会议、验收、事故调查等工作，并在上述过程中就检测事项进行汇报和发

2、合同暂定总价：人民币 786986.5 元（大写：柒拾捌万陆仟玖佰捌拾陆元伍角整）。

本项目采用固定综合单价承包方式，一旦单价确定，结算时不再更改。其固定单价包括但不限于基坑支护工程检测费用、检测设备的进出场费（含多次进出场）、检测设备场内外搬运组装吊装调试费用、监控费、基本试验费、水电费、窝工费、降效费、加班费、各种与检测相关的措施费、成果编制费、保险费、管理费、利润、税金等一切与此有关的费用，但不含检测场地的平整及挖土费用。

3、实际结算价：由于现场条件复杂，检测点数根据现场条件有所变化，检测费用以实际检测点数乘以单价计。

#### 七、付款方式

本工程不设预付款，基坑支护检测和桩基础检测完成现场检测工作后，甲方支付合同金额的 70%作为进度款，提交正式检测合格报告后，按甲方付款程序办理结算手续后支付全部实际检测费，并出具相应的发票。

#### 八、违约责任

乙方未能在合同约定期限内提供正式报告的，每逾期一日，应按合同暂定价的千分之一支付违约金。

#### 九、附则

- 1、本合同一式捌份，甲方陆份，乙方贰份，具有同等法律效力。
- 2、未尽事宜由双方协商解决。如合同履行期间发生争执或纠纷时，双方可自行协调，协调不成时，可向本项目所在地人民法院提起诉讼。
- 3、乙方完成检测任务，甲方付清检测费用后，本合同履行完毕。
- 4、本合同经双方签字盖章后生效。
- 5、本合同所称“损失”、“一切损失”、“所有损失”包括但不限于直接损失、间接损失、律师费、诉讼费、公证费、鉴定费、评估费、保全费、执行费等一切费用。

以下无正文

甲方：深圳市宝源股份合作公司

(盖章)

法定代表人或委托代理人：



乙方：深圳市金众工程检验检测有限公司

(盖章)

法定代表人或委托代理人：

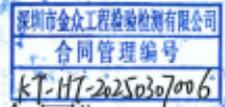


开户单位：深圳市金众工程检验检测有限公司

开户银行：中国工商银行深圳竹子林支行

开户账号：4000010319200010925

签订合同日期： 年 月 日



# 《宝源前岸文创大楼基坑支护及桩基础检测合同》 补充协议（一）

甲方（发包方）：深圳市宝源股份合作公司

法定代表人：梁剑波

地址：深圳市宝安区西乡街道劳动社区西乡大道 288 号华丰总部经济大厦 A 座 1301

乙方（承包方）：深圳市金众工程检验检测有限公司

法定代表人：高玲

地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区金众街 2 号益华综合楼 A、B 栋 A 栋东负 101

鉴于：

1、甲方和乙方于 2024 年 1 月 2 日就宝源前岸文创大楼基坑支护及桩基础检测事项签订了《宝源前岸文创大楼基坑支护及桩基础检测合同》（以下简称《检测合同》或原合同），约定甲方委托乙方担任前岸文创大楼基坑支护及桩基础检测，检测包括支护桩低应变检测、超声波检测、钻芯检测、抗拔试验、抗拔试桩试验、抗压试桩试验、喷砼厚度，进度目标为项目要求的检测工期，项目采用固定单价乙方式，合同暂定总价为 786986.5 元，由于现场条件复杂，检测点数根据现场条件有所变化，检测费用以实际检测点数乘以单价计。乙方完成合同约定的检测项目后，因工作量有所变化，最终合同约定检测项目的费用根据实际工作量结算为 794768.18 元。

2、另在检测过程中，因为试桩检测的数据与设计数据相差较大，以及为了工程项目的安全性考虑，甲方要求在原合同约定检测项目外新增检测项目（详见附件 1），新增检测项目增加费用为 219049.1 元。

3、考虑到甲乙双方在项目中的合同关系以及项目实际情况，双方同意乙方就宝源前岸文创大楼基坑支护及桩基础检测所有工作量以 95.2 万元结算。

现甲方和乙方经协商一致，就宝源前岸文创大楼基坑支护及桩基础检测事项签订以下补充协议。

第一条 双方同意乙方就宝源前岸文创大楼基坑支护及桩基础检测完成的所有工作量以 95.2 万元结算。

除以上费用外，甲方无须就乙方检测工作支付以上费用之外的任何其它费用。

第二条 甲方要求在原合同约定检测项目外新增检测项目的工期为：自 2024 年 12 月 5 日起至 2025 年 3 月 15 日止。

第三条 本补充协议和原合同有冲突的地方以本补充协议为准。本补充协议未约定事项，均按照原合同执行。

第四条 本补充协议自甲方和乙方签字盖章后生效，一式八份，甲方执六份，乙方执两份，具有同等法律效力。

(以下无正文，为签字页)



(本页为签字页)

甲方(公章):  深圳市宝源股份合作公司

法定代表人或其委托代理人: (签字)



乙方(公章): 深圳市金众工程检验检测有限公司

法定代表人或其委托代理人: (签字)



日期: 2025年5月29日

签订地点: 深圳市宝安区

基桩桩身完整性（低应变法）检测报告			
监督报告标识号 02019A202500397449-0401095638			
报告编号	BGDD2024-00008	报告日期	2024-10-15
工程编码 (交易中心)	----	监督编号	Q44030120230107-01
工程名称	宝源前岸文创大楼(A103-0721宗地)土石方、基坑支护及桩基础(塔吊)工程		
委托编号	WTDD2024-00008		
工程部位	塔吊基础		
委托单位	深圳市宝源股份合作公司		
工程地点	深圳市宝安区西乡中心片区兴业路东侧		
建设单位	深圳市宝源股份合作公司		
施工单位	深圳市穿山甲信息技术有限公司		
监理单位	深圳市中深建设监理有限公司		
监督单位	深圳市宝安区建设工程质量安全监督站		
开始检测日期	2024-09-14	结束检测日期	2024-09-26
检测参数	基桩桩身完整性(低应变法)		
合格状态	合格		
结论	(1) 受检桩中 7 根桩为 I 类桩, 占受检桩总数 87.5%; (2) 受检桩中 1 根桩为 II 类桩, 占受检桩总数 12.5%。		
备注	----		



62019A20250003844  
02019A202500397449-0401095638



202219123328

# 桩基低应变 检测报告

报告编号: BGDD2024-00008

(项目流水号: 2024000003)

工程名称: 宝源前岸文创大楼 (A103-0721 宗地) 土石方、基坑  
支护及桩基础 (塔吊) 工程

工程地点: 深圳市宝安区西乡中心片区兴业路东侧

委托单位: 深圳市宝源股份合作公司

检测时间: 2024年09月14日~2024年09月26日

深圳市金众工程检验检测有限公司

2024年10月15日

宝源前岸文创大楼 (A103-0721 宗地) 土石方、  
基坑支护及桩基础 (塔吊) 工程  
基桩低应变检测报告

报告编号: BGDD2024-00008

(项目流水号: 2023000003)

检测单位资质证书编号: 粤建质检证字 02019

重要提示:

- 报告未盖检测专用章无效。
- 报告无检测、编写、审核、批准人签字无效。
- 报告发生改动、换页或剪贴后无效。
- 未经本检测单位同意, 报告不得部分复制。
- 如对检测报告有异议, 应于收到报告之日起十五日内向本检测单位书面提出, 逾期视为认可检测结果。

检测单位: 深圳市金众工程检验检测有限公司

单位地址: 深圳市福田区竹子林益华综合楼负一层东侧 01# 邮编: 518040

业务咨询电话: 0755-83465967 投诉电话: 0755-82871026 0755-82871343



5、麦捷科技智慧园三期项目基坑支护桩和工程桩检测服务



合同编号：SQ-EPO-2025005

# 基坑支护桩和工程桩 检测合同

工程名称：麦捷科技智慧园三期项目基坑支护桩和工程桩  
检测服务

工程地点：深圳市坪山区坪山大道以南，荣沙路以西，  
丹梓北路以东

甲 方：深圳市麦捷微电子科技股份有限公司

乙 方：深圳市金众工程检验检测有限公司

签订日期：



## 基坑支护桩和工程桩检测合同

甲方（发包人）：深圳市麦捷微电子科技股份有限公司

乙方（承包人）：深圳市金众工程检验检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他相关法规，经双方友好协商后签订本合同。（若无特殊说明，本合同所涉金额均为人民币。）

一、工程名称：麦捷科技智慧园三期项目基坑支护桩和工程桩检测服务

二、工程位置：深圳市坪山区坪山大道以南，荣沙路以西，丹梓路以东

### 三、检测内容和要求

3.1 根据深圳市标准《深圳市基坑支护技术标准》（SJG05-2020）和设计图纸的有关要求，对麦捷科技智慧园三期项目基坑支护桩和工程桩项目基坑支护工程进行超声波检测、低应变检测、钻芯检测和锚索（土钉）抗拔承载力检测。其中咬合桩采用超声波检测桩身完整性，超声波检测数量为总桩数（荤桩）的20%且不少于5根，对于素桩，则采用钻芯检测桩身完整性，检测数量为总桩数的1%，且不少于3根，支护桩采用低应变检测桩身完整性。先进行超声波检测和低应变检测，当超声波和低应变检测判定的桩身完整性III类、IV类时，应采用钻芯法补充检测，检测数量不少于总桩数的1%，且不少于3根；旋喷桩钻芯数量为总数量的0.5%，且不少于3根；锚杆（索）验收试验数量为各种类型锚索总数的5%，且不少于5根，锚杆（索）验收试验最大试验荷载值为1.2倍设计值；土钉验收试验为各种类型土钉总数的1%，且不少于3根；土钉验收试验最大试验荷载值为1.1倍设计值，锚索基本试验每种类型3根。提交钻芯检测、低应变检测、喷射混凝土厚度、锚索（土钉）检测报告各一式四份。

3.2 根据深圳市标准《建筑基桩检测标准》（SJG 09-2024）、《大直径灌注桩静载试验标准》（SJG 87-2021）和设计图纸的有关要求，对麦捷科技智慧园三期项目基坑支护桩和工程桩项目桩基工程进行超声波检测、低应变检测、钻芯检测和单桩竖向抗压承载力检测。其中抗压承载力特征值 $\leq 20000\text{kN}$ 的桩采用低应变检测桩身完整性，检测数量为每承台不应少于本承台桩总数的30%，且不应

少于 1 根。钻芯法不应少于桩总数的 8%，且不应少于 5 根（总数小于 30 根时，不应少于 3 根）。静载法不应少于同类型桩总数的 1%，且不应少于 3 根。静载最大试验荷载为承载力特征值的 2 倍。

抗压承载力特征值 $>20000\text{kN}$  或桩径 $>1600\text{mm}$  的桩采用超声波检测桩身完整性，低检测数量为每承台不应少于本承台桩总数的 30%，且不应少于 1 根。钻芯法不应少于桩总数的 15%，且不应少于 10 根。提交超声波检测、低应变检测、钻芯检测、单桩竖向抗压静载检测报告各一式四份。

#### 四、双方责任

##### 4.1 甲方责任：

- (1) 提供施工记录、地质资料、桩基平面图及受检桩的桩位。
- (2) 按照有关规范和要求进行试验桩和场地处理。
- (3) 提供 220V、380V 的电源（三相五线，距试验桩 80m 以内）。
- (4) 提供检测设备进场及现场检测完后 24 小时退场的道路条件。

##### 4.2 乙方责任：

(1) 指定具体工作人员交付有关技术资料 and 检测报告,并负责协调检测现场的相关事宜,未经甲方书面同意,乙方不得擅自变更为本项目服务的工作人员。

姓名：【林柱坤】 职务：项目负责人 电话：【13480697570】

(2) 确保检测方案（包括检测内容和检测数量）符合相关规范的规定。当发现检测方案（包括检测内容和检测数量）不符合相关规范的规定时，应首先向甲方项目组提出。

(3) 按时提供检测结果，并对其结果负责。乙方依照合同工期在甲方要求的时间内完成检测，确保数据真实可靠。

(4) 未经甲方书面许可，乙方不得向第三方泄露本合同条款所涉及的任何内容和本合同的签订、履行情况，以及通过签订、履行本合同而获知的甲方及甲方关联公司的任何非公开信息。否则，甲方有权解除合同。

#### 五、检测及提供检测报告时间

##### 5.1 进场时间：

受检区域施工完成后，具体进场时间由甲乙双方根据工程进度商议确定。

6.2 结算方式：固定单价，单价按上表“计费单价”执行；检测报告完成后，根据实际检测工程量计算检测总费用。

检测总费用（含税）暂计为大写人民币【陆拾柒万叁仟玖佰元整】元整（¥【673900.00】），其中不含增值税价款为¥【635754.72】，增值税税额为¥【38145.28】，本合同项下业务适用增值税税率为【6】%。上述价款包括各种观测费、设备进退场费、检测方案评审论证费用（若有）、人工费、劳保费、各种保险、检测基准点填埋处理费、资料整理费、检测耗材、检测设备仪器使用及损耗、检测过程安全文明施工及其他一切措施费、数据处理、检测成果资料制作及出报告费、与设计及施工单位配合费、工程验收配合费、水电费、管理费、合理利润、税金（增值税专用发票）、风险金等等乙方因履行本合同义务产生的一切费用。结算时除本合同另有约定外，合同价款不再调整。

## 七、付款方式

7.1 预付款的支付：合同签订后 15 个工作日内支付暂计检测总费用的 30% 作为预付款。

(本页无正文，为合同编号【SQ-EPO-2025005】《基坑支护桩和工程桩检测合同》的签署页)

甲方：深圳市麦捷微电子科技股份有限公司

法定代表人：

委托代理人：

联系人：

电子邮箱：

联系电话：

联系地址：



乙方：深圳市金众工程检验检测有限公司

法定代表人：

委托代理人：

联系人：

电子邮箱：szkong@qq.com

联系电话：0755-83542031

联系地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区金众街2号益华综合楼A、B栋A栋东负101



签订日期：2025年4月15日



# 单桩竖向抗压静载试验检测报告



监督报告标识号

报告编号	BGJZKY2025-00001	报告日期	2025-06-25
工程编码 (交易中心)	---	监督编号	202510-1
工程名称	麦捷科技智慧园三期项目基坑支护及土石方工程		
委托编号	WTJZKY2025-00001		
工程部位	桩基础		
委托单位	深圳市麦捷微电子科技股份有限公司		
工程地点	坪山大道以南，丹梓北路以东，锦绣东路以西		
建设单位	深圳市麦捷微电子科技股份有限公司		
施工单位	中建科工集团有限公司		
监理单位	中海监理有限公司		
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站		
开始检测日期	2025-04-29	结束检测日期	2025-05-11
检测参数	单桩竖向抗压承载力（静载法）		
合格状态	合格		
结论	所检测的P-36#桩达到最大试验荷载17800kN，位移稳定，抗压承载力检测值为17800kN，单桩竖向抗压承载力特征值为8900kN，满足设计要求；所检测的P-83#桩均达到最大试验荷载13500kN，位移稳定，抗压承载力检测值为13500kN，单桩竖向抗压承载力特征值为6600kN，满足设计要求。所检测的P-246#桩均达到最大试验荷载17200kN，位移稳定，抗压承载力检测值为17200kN，单桩竖向抗压承载力特征值为8600kN，满足设计要求。		
备注	---		



202219123328

## 单桩竖向抗压静载试验

# 检测报告

报告编号: BGJZKY2025-00001

(项目流水号: 2025000001)

工程名称: 麦捷科技智慧园三期项目土石方、基坑支护和桩基工程

工程地点: 坪山大道以南, 丹梓北路以东, 锦绣东路以西

委托单位: 深圳市麦捷微电子科技股份有限公司

检测时间: 2025年04月29日~2025年05月11日

深圳市金众工程检验检测有限公司

2025年06月25日



# 麦捷科技智慧园三期项目土石方、基坑支护和 桩基工程

## 单桩竖向抗压检测报告

报告编号: BGJZKY2025-00001

(项目流水号: 2025000001)

检测单位资质证书编号: 粤建质检证字 02019

### 重要提示:

- 1、报告未盖检测专用章无效。
- 2、报告无检测、编写、审核、批准人签字无效。
- 3、报告发生改动、换页或剪贴后无效。
- 4、未经本检测单位同意, 报告不得部分复制。
- 5、如对检测报告有异议, 应于收到报告之日起十五日内向本检测单位书面提出, 逾期视为认可检测结果。

检测单位: 深圳市金众工程检验检测有限公司

单位地址: 深圳市福田区竹子林益华综合楼负一层东侧 01# 邮编: 518040

业务咨询电话: 0755-83465967 投诉电话: 0755-82871026 0755-82871343

(见后附图表), 绘制出试桩的荷载-沉降量 (Q-s)、沉降量-时间对数 (s-lgt) 曲线、沉降量-荷载对数 (s-lgQ) 曲线 (见后附图表), 综合分析整理得出试验结果, 见表 6。

试验结果汇总表 (表 6)

序号	桩号 (#)	最大试验荷载 (kN)	桩径 (mm)	桩长 (m)	最大沉降量 (mm)	卸荷后残余位移量 (mm)	卸荷后回弹率 (%)	抗压承载力特征值 (kN)
1	P-36	17800	1200	6.84	8.30	2.38	71.33	8900
2	P-83	13500	1000	8.39	7.37	3.51	52.37	6600
3	P-246	17200	1200	20.29	11.21	4.83	56.91	8600

## 六、检测结论

对麦捷科技智慧园三期项目土石方、基坑支护和桩基工程的 3 根灌注桩进行了单桩竖向抗压静载试验, 其检测结论如下:

所检测的 P-36# 桩达到最大试验荷载 17800kN, 位移稳定, 抗压承载力检测值为 17800kN, 单桩竖向抗压承载力特征值为 8900kN, 满足设计要求;

所检测的 P-83# 桩均达到最大试验荷载 13500kN, 位移稳定, 抗压承载力检测值为 13500kN, 单桩竖向抗压承载力特征值为 6600kN, 满足设计要求。

所检测的 P-246# 桩均达到最大试验荷载 17200kN, 位移稳定, 抗压承载力检测值为 17200kN, 单桩竖向抗压承载力特征值为 8600kN, 满足设计要求。

主要检测人:

李军

上岗证书号:

320787

报告编写人:

李军

上岗证书号:

3019958

报告审核人:

李军

上岗证书号:

粤东检13181

报告批准人:

李军

职 务:

副总经理

签发日期:

2025.6.25

深圳市金众工程检验检测有限公司

2025年06月25日

## 二、项目负责人同类工程业绩

序号	项目名称	建设单位	担任职务	合同签订日期	合同金额（万元）	备注
1	盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元02-09、02-10及03-02地块基桩检测工程	深圳市特发小梅沙投资发展有限公司	项目负责人	2022.8	370.11	
2	宝源前岸文创大楼基坑支护及桩基础检测	深圳市宝源股份合作公司	项目负责人	2024.1	95.2	
3	麦捷科技智慧园三期项目基坑支护桩和工程桩检测服务	深圳市麦捷微电子科技有限公司	项目负责人	2025.4	67.39	

# 业绩证明文件

1、盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元 02-09、02-10 及 03-02 地块基桩检测工程



合同编号：XMSTZ-其他服务类-083

## 小梅沙 02-09、02-10 及 03-02 地块 基桩检测工程合同

发包人：深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

承包人：深圳市金众工程检验检测有限公司

签订日期：2022年 8 月 8 日

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

承包人（全称）：深圳市金众工程检验检测有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元 02-09、02-10 及 03-02 地块桩检测工程

工程地点：深圳市盐田区小梅沙

工程规模及特征：小梅沙 02-09、02-10 地块位于深圳市盐田区梅沙街道小梅沙海滨旅游区，距离小梅沙湾约 200m。项目北侧为小梅沙村，南侧为盐梅路，东侧为小梅沙高架桥，四周交通便利，目前场地建筑物已拆除完毕。地块用地性质为商业用地，拟建办公、商业、酒店以及公共配套设施。其中：

02-09 地块主要包括公寓、商业以及公共配套设施，用地面积约 17397.40m<sup>2</sup>，总建筑面积为 120354.95m<sup>2</sup>。02-09 地块分 AB 栋，A 栋 19 层，建筑最高高度为 93.65m；B 栋 19 层，建筑最高高度为 93.65m。

02-10 地块主要包括办公、商业、酒店以及公共配套设施，用地面积约 24363.20m<sup>2</sup>，总建筑面积为 138645.74m<sup>2</sup>。02-10 地块办公楼 9 层，建筑高度为 49.35m；酒店为 23 层，建筑高度为 99.3m。

02-09、02-10 地块均设地下室四层，主要为停车库、商业、设备用房及城市公共通道。两地块基坑整体开挖面积约 33017.40m<sup>2</sup>，基坑周长约 1192.20m，基坑开挖深度约 14.2m~16.6m，安全等级为一级。由于在建地铁 8 号线二期穿越整个场地，同时地铁 8 号线二期小梅沙站位于本地块内，受此影响本地块划分为 8 个小基坑。

小梅沙 03-02 地块位于深圳市盐田区梅沙街道小梅沙海滨旅游区，南临新海洋世界（在建），西侧为盐坝高速公路匝道，北侧为盐坝高速，东侧为河道和盐坝高速护坡，南侧为小梅沙湾、盐梅路，距离小梅沙湾约 300m。03-02 地块工程为二类居住用地，占地 15764.3m<sup>2</sup>，拟建 6 班幼儿园、社区管理用房、社区服务中心、文化活动室、社区老年人

日间照料中心、社区党群服务中心、社区级公共配套用房等，建筑高度3~33层。

03-02地块基坑、边坡开挖周长约597.51m，设置一层半地下室和两层地下室，支护深度5.56m~29.02m。项目红线范围内和盐梅路分布有给水、雨水、电力、电信管线，管线埋深较浅。项目西侧和南侧存在盐坝高速市政化改造工程，规划地铁8号线从南北向盾构穿越本项目地块，预计最早2022年9月施工。

资金来源：国有企业资金 100 %。

## 二、工程承包范围

小梅沙02-09、02-10及03-02地块基桩检测工程，其中：

基础部分包括：低应变检测、超声波检测、钻芯检测、界面钻芯检测、单桩竖向抗拔静载试验；锚杆验收试验；岩石地基荷载试验、岩石地基钻芯；

支护部分包括：低应变检测、超声波检测、钻芯检测；锚索验收试验、锚杆验收试验、钢筋土钉验收试验、钢花管土钉验收试验；喷射混凝土厚度及强度检测。

以上具体检测内容以图纸和技术要求为准。

## 三、合同工期

1、静载检测具备检测条件后5个日历天内完成机械设备进场和设备吊装，35个日历天（单个分区）内全部检测完成。

2、其他检测项目跟随项目进展，具备检测条件后2个日历天内进场。

3、所有检测完成后7个日历天内提供正式报告。

## 四、工程质量标准

工程质量标准：基桩检测需遵循国家、部委及地方制定的现行规范及规程严格执行，包括但不限于：

- 1、《建筑桩基技术规范》JGJ94-2008
- 2、《建筑基桩检测技术规范》JGJ106-2014
- 3、《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018
- 4、《建筑地基基础设计规范》（广东省标准）DBJ15-31-2016
- 5、《深圳市建筑基桩检测规程》SJG 09-2020
- 6、《建筑地基基础检测规范》（广东省标准）DBJ/T15-60-2019。

## 五、合同价款

### 1. 签约合同价为：

含税暂定合同价：人民币（大写）叁佰柒拾万壹仟壹佰捌拾捌元整（¥3701188.00元）。

本合同不含税暂定合同价：人民币（大写）叁佰肆拾玖万壹仟陆佰捌拾陆元柒角玖分（¥3491686.79元）。

税金：人民币（大写）贰拾万玖仟伍佰零壹元贰角壹分（¥209501.21元）。

增值税税率：【6%】。

合同履行期间，如遇增值税税率调整，本合同的不含税合同价不变，含税总价及税金随税率的变化而调整，具体以付款时法定税率计算为准。

### 2. 合同形式：

承包方式：【固定单价合同】

合同固定单价包含但不限于以下费用：

2.1 承包人按发包人要求完成本合同项下检测工程有关的所有费用，包括但不限于水电费、技术服务费及其他措施费、规费。

2.2 承包人按照国家现行税法和有关部门现行规定需缴纳的一切税金和费用。

2.3 承包人项目人员办公费用、人员薪酬、保险、通讯费、差旅费、食宿、快递服务和复制费用等费用。

2.4 在不影响发包人总体工程进度的情况下，工期的缩短或延长均不做价格的调整及/或索赔。合同固定单价在招标文件及合同约定的风险范围之内不可调整。

### 3. 结算价格

结算价格为工程量与合同单价之积。其中，工程量按实际完成并经发包人确认的合格工程量计算。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 本合同补充协议
2. 本合同协议书
3. 本合同专用条件
4. 本合同通用条件
5. 中标通知书

合同订立地点：深圳市盐田区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）

住 所：深圳市盐田区海山街道鹏湾社区  
海景二路 1025 号壹海国际中心 2701

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-61666001

传 真： /

开 户 银 行： 中信银行深圳景田支行

帐 号： 8110301011700085849

邮 政 编 码： 518000

承 包 人：（公章）

住 所：深圳市福田区竹子林益华综合  
楼 A 栋负一层东侧 01#

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-82871097

传 真：0755-82871343

开 户 银 行： 中国工商银行深圳竹子林支  
行

帐 号： 4000010319200010925

邮 政 编 码： 518040

### 第三部分 合同专用条件

**第一条** 本合同适用的法律、法规和规定：

国家、地方建设工程基桩检测执行标准和验收规范；

**第二条** 承包人指派潘冬辉负责本项目基桩检测服务业务，其主要职责：1、负责与各方的联系与沟通；2、负责组织落实完成基桩检测工作；

**第三条** 双方约定的发包人应提供的建设工程资料：

(1) 该工程相关的设计图纸；

(2) 该工程相关的技术要求。

提供资料时间 合同签订后 15 日内。

**第四条** 发包人应在 5 日内对承包人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

**第五条** 发包人授权的本基桩检测服务业务代表，姓名段少也，其主要职责：负责与各方的联系与沟通。

#### 第六条

1、承包人在合同签订 7 天内须报送项目管理组织机构，项目负责人须服从发包人和监理单位的管理，不配合工作或不能胜任工作的，发包人有权要求承包人更换项目负责人，承包人须在收到发包人通知的 48 小时内更换项目负责人。

2、承包人在合同签订 7 天内须报送本项目基桩检测方案，承包人须按经过审批的基桩检测方案实施检测工作，基桩检测方案须提前跟当地质量监督站充分沟通并满足质监要求。

3、承包人在合同签订 7 天内须报送基桩检测详细工作计划，包括检测人员安排、检测设备进场计划、报告成果提交计划等，须充分考虑现场场地、路线及工作面等。

4、承包人须熟悉现场情况，须随时跟进现场进展，由于承包人现场沟通不到位导致现场工作面无法按时移交的，承包人须承担检测工期延误的责任

5、承包人须按合同约定的时间向发包人提交检测报告，承包人提交的检测报告必须满足国家、广东省及深圳市基桩检测规范要求，同时须满足合同及设计要求，否则发包人有权要求承包人补充或重新进行检测作业并补齐有关资料，承包人须承担由此造成的工期延误等损失。



202219123328

## 基桩钻芯检测报告

报告编号: BGZXZJ2023-00022

工程名称: 盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元 02-09、02-10 地块  
基坑支护, 土石方及桩基础工程

工程地点: 深圳市盐田区小梅沙片区盐梅路小梅沙村口

委托单位: 深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

检测时间: 2023 年 08 月 05 日~2023 年 08 月 10 日

深圳市金众工程检验检测有限公司

2023 年 08 月 11 日

## 1、前言

受深圳市特发小梅沙投资发展有限公司的委托, 我公司于 2023 年 08 月 05 日~2023 年 08 月 10 日对盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元 02-09、02-10 地块基坑支护, 土石方及桩基础工程的混凝土灌注桩进行了钻芯检测, 受检桩数为 5 根, 共钻 6 孔, 完成总进尺 108.05 米。钻芯检测工程概况见表 1。

工程概况表

表 1

工程名称	盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元 02-09、02-10 地块基坑支护, 土石方及桩基础工程		
工程地点	小梅沙片区盐梅路小梅沙村口		
建设单位	深圳市特发小梅沙投资发展有限公司		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司		
设计单位	深圳市欧博工程设计顾问有限公司		
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司		
监理单位	深圳市特发工程管理有限责任公司		
质监机构	深圳市盐田区工程质量安全监督中心		
工程部位	桩基础 (A2-1 区)	施工日期	2023 年 05 月 01 日~2023 年 05 月 14 日
桩型	混凝土灌注桩	桩径 (m)	800/1400/1600
单桩承载力设计值 (kN)	/	桩身混凝土设计强度	C35/C45
工程桩总数	27 根	检测桩数	5 根
施工桩长 (m)	12.13~16.98	设计桩底岩土层	中/微风化
检测方法	钻芯法	检测日期	2023 年 08 月 05 日~2023 年 08 月 10 日
检测目的	检测桩身混凝土强度、完整性类别、桩长、桩底沉渣及岩土层		
备注	/		

## 6、检测结论

对盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元 02-09、02-10 地块基坑支护,土石方及桩基础工程的混凝土灌注桩进行了 5 根钻芯检测,检测结论如下:

- (1) 完整性: 受检桩中 1 根桩身完整性为 II 类, 其余 4 根桩身完整性为 I 类;
- (2) 混凝土强度: 受检桩桩身混凝土强度范围为 41.7~52.2MPa, 满足设计要求;
- (3) 桩长: 受检桩检测桩长与委托单位提供的施工桩长误差在-0.20m~+0.24m 之间, 平均-0.13 米 (“-”表示检测桩长短于所提供的施工桩长, “+”表示检测桩长大于所提供的施工桩长);
- (4) 桩底沉渣: 受检桩桩底沉渣均不大于 50mm, 满足设计要求;
- (5) 桩底持力层: 受检桩桩底持力层为微风化岩, 满足设计要求。

主要检测人: <u>李翠均</u>	上岗证书: <u>3019958</u>
报告编写人: <u>ming</u>	上岗证书: <u>3012581</u>
报告审核人: <u>李翠均</u>	上岗证书: <u>3004117</u>
报告批准人: <u>李翠均</u>	职 务: <u>总经理</u>
签发日期: <u>2023.8.11</u>	

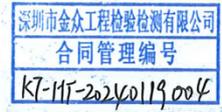
深圳市金众工程检验检测有限公司

2023年08月11日

## 7、附图表

- (1) 受检桩桩位平面布置示意图 1 张;
- (2) 受检桩钻孔综合柱状图 6 张;
- (3) 混凝土芯样抗压强度试验报告 6 张;
- (4) 受检桩芯样照片 6 幅共 1 张。

## 2、宝源前岸文创大楼基坑支护及桩基础检测



合同编号:

# 宝源前岸文创大楼基坑支护及 桩基础检测合同

项目名称: 宝源前岸文创大楼

发 包 方: 深圳市宝源股份合作公司

承 包 方: 深圳市金众工程检验检测有限公司

日 期: 2024年1月2日



甲方：深圳市宝源股份合作公司（以下简称甲方）

乙方：深圳市金众工程检验检测有限公司（以下简称乙方）

甲方决定委托乙方承担宝源前岸文创大楼基坑支护及桩基础检测，为进一步明确合同内容及双方责任，保障双方的利益，经友好协商，在双方自愿以及完全清楚、理解本合同条款的基础上，特签订本合同，具体如下：

一、工程名称：宝源前岸文创大楼基坑支护及桩基础检测

二、工程地址：深圳市宝安区

三、检测内容：本工程检测包括支护桩低应变检测、超声波检测、钻芯检测、抗拔试验、抗拔试桩试验、抗压试桩试验、喷砼厚度；技术标准：《深圳市基坑支护技术规范》（SJG 05-2020）、《深圳市建筑基桩检测规程》（SJG 09-2020）、《建筑地基基础检测规范》（DBJ/T 15-60-2019）、《建筑基桩检测技术规范》（JGJ 106-2014）。

四、甲乙双方责任

1、甲方责任：

1.1 甲方应严格履行基本建设程序，按本合同有关规定及时支付检测费。

1.2 甲方应向乙方提供便利条件和必要的技术资料等。甲方仅对所提供的资料本身的真实性负责，乙方应对该资料的理解、判断和应用负责。

1.3 在乙方人员进入现场进行作业时，甲方应对乙方与有关单位的协调工作提供必要的协助，但不免除乙方根据本合同规定应负的责任。

2、乙方责任：

2.1 乙方应根据本合同工程项目的具体情况，按照国家有关工程建设标准强制性条文和建设部关于检测方面的现行技术标准、规范、规程、定额、办法、示例等有关规定，完成本合同工程的检测工作。检测工作具体内容在合同专用条款中明确。

乙方不得将本合同规定的检测工作进行转包，也不得将主体、关键性工作进行分包；

2.2 乙方应按国家相关规定做好检测的质量管理工作，建立健全质量保证体系，加强检测全过程的质量控制，建立完整的检测复核、审核、会签和批准制度，并对本合同工程的检测成果负责。同时乙方应就本项目的检测工作参与包括政府建设行政主管部门在内的各个单位部门进行的各种会议、验收、事故调查等工作，并在上述过程中就检测事项进行汇报和发

2、合同暂定总价：人民币 786986.5 元（大写：柒拾捌万陆仟玖佰捌拾陆元伍角整）。

本项目采用固定综合单价承包方式，一旦单价确定，结算时不再更改。其固定单价包括但不限于基坑支护工程检测费用、检测设备的进出场费（含多次进出场）、检测设备场内外搬运组装吊装调试费用、监控费、基本试验费、水电费、窝工费、降效费、加班费、各种与检测相关的措施费、成果编制费、保险费、管理费、利润、税金等一切与此有关的费用，但不含检测场地的平整及挖土费用。

3、实际结算价：由于现场条件复杂，检测点数根据现场条件有所变化，检测费用以实际检测点数乘以单价计。

#### 七、付款方式

本工程不设预付款，基坑支护检测和桩基础检测完成现场检测工作后，甲方支付合同金额的 70%作为进度款，提交正式检测合格报告后，按甲方付款程序办理结算手续后支付全部实际检测费，并出具相应的发票。

#### 八、违约责任

乙方未能在合同约定期限内提供正式报告的，每逾期一日，应按合同暂定价的千分之一支付违约金。

#### 九、附则

- 1、本合同一式捌份，甲方陆份，乙方贰份，具有同等法律效力。
- 2、未尽事宜由双方协商解决。如合同履行期间发生争执或纠纷时，双方可自行协调，协调不成时，可向本项目所在地人民法院提起诉讼。
- 3、乙方完成检测任务，甲方付清检测费用后，本合同履行完毕。
- 4、本合同经双方签字盖章后生效。
- 5、本合同所称“损失”、“一切损失”、“所有损失”包括但不限于直接损失、间接损失、律师费、诉讼费、公证费、鉴定费、评估费、保全费、执行费等一切费用。

以下无正文

甲方：深圳市宝源股份合作公司

(盖章)

法定代表人或委托代理人:



乙方：深圳市金众工程检验检测有限公司

(盖章)

法定代表人或委托代理人:



开户单位：深圳市金众工程检验检测有限公司

开户银行：中国工商银行深圳竹子林支行

开户账号：4000010319200010925

签订合同日期： 年 月 日

## 《宝源前岸文创大楼基坑支护及桩基础检测合同》 补充协议（一）

**甲方（发包方）：**深圳市宝源股份合作公司

法定代表人：梁剑波

地址：深圳市宝安区西乡街道劳动社区西乡大道 288 号华丰总部经济大厦 A 座 1301

**乙方（承包方）：**深圳市金众工程检验检测有限公司

法定代表人：高玲

地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区金众街 2 号益华综合楼 A、B 栋 4 栋东负 101

鉴于：

1、甲方和乙方于 2024 年 1 月 2 日就宝源前岸文创大楼基坑支护及桩基础检测事项签订了《宝源前岸文创大楼基坑支护及桩基础检测合同》（以下简称《检测合同》或原合同），约定甲方委托乙方担任前岸文创大楼基坑支护及桩基础检测，检测包括支护桩低应变检测、超声波检测、钻芯检测、抗拔试验、抗拔试桩试验、抗压试桩试验、喷砼厚度，进度目标为项目要求的检测工期，项目采用固定单价乙方式，合同暂定总价为 786986.5 元，由于现场条件复杂，检测点数根据现场条件有所变化，检测费用以实际检测点数乘以单价计。乙方完成合同约定的检测项目后，因工作量有所变化，最终合同约定检测项目的费用根据实际工作量结算为 794768.18 元。

2、另在检测过程中，因为试桩检测的数据与设计数据相差较大，以及为了工程项目的安全性考虑，甲方要求在原合同约定检测项目外新增检测项目（详见附件 1），新增检测项目增加费用为 219049.1 元。

3、考虑到甲乙双方在项目中的合同关系以及项目实际情况，双方同意乙方就宝源前岸文创大楼基坑支护及桩基础检测所有工作量以 95.2 万元结算。

现甲方和乙方经协商一致，就宝源前岸文创大楼基坑支护及桩基础检测事项签订以下补充协议。

第一条 双方同意乙方就宝源前岸文创大楼基坑支护及桩基础检测完成的所有工作量以95.2万元结算。

除以上费用外，甲方无须就乙方检测工作支付以上费用之外的任何其它费用。

第二条 甲方要求在原合同约定检测项目外新增检测项目的工期为：自2024年12月5日起至2025年3月15日止。

第三条 本补充协议和原合同有冲突的地方以本补充协议为准。本补充协议未约定事项，均按照原合同执行。

第四条 本补充协议自甲方和乙方签字盖章后生效，一式八份，甲方执六份，乙方执两份，具有同等法律效力。

(以下无正文，为签字页)



(本页为签字页)

甲方(公章):  深圳市宝源股份合作公司

法定代表人或其委托代理人: (签字)

 剑波木

乙方(公章): 深圳市金众工程检验检测有限公司

法定代表人或其委托代理人: (签字)



日期: 2025 年 5 月 28 日

签订地点: 深圳市宝安区

基桩桩身完整性（低应变法）检测报告			
监督报告标识号: 02019A202500397449-0401095638			
报告编号	BGDD2024-00008	报告日期	2024-10-15
工程编码 (交易中心)	----	监督编号	Q44030120230107-01
工程名称	宝源前岸文创大楼(A103-0721宗地)土石方、基坑支护及桩基础(塔吊)工程		
委托编号	WTDD2024-00008		
工程部位	塔吊基础		
委托单位	深圳市宝源股份合作公司		
工程地点	深圳市宝安区西乡中心片区兴业路东侧		
建设单位	深圳市宝源股份合作公司		
施工单位	深圳市穿山甲工程技术有限公司		
监理单位	深圳市中深建设监理有限公司		
监督单位	深圳市宝安区建设工程质量安全监督站		
开始检测日期	2024-09-14	结束检测日期	2024-09-26
检测参数	基桩桩身完整性(低应变法)		
合格状态	合格		
结论	(1) 受检桩中 7 根桩为 I 类桩, 占受检桩总数 87.5%; (2) 受检桩中 1 根桩为 II 类桩, 占受检桩总数 12.5%。		
备注	----		





202219123328

# 基桩低应变 检测报告

报告编号: BGDD2024-00008

(项目流水号: 2024000003)

工程名称: 宝源前岸文创大楼(A103-0721宗地)土石方、基坑  
支护及桩基础(塔吊)工程

工程地点: 深圳市宝安区西乡中心片区兴业路东侧

委托单位: 深圳市宝源股份合作公司

检测时间: 2024年09月14日~2024年09月26日

深圳市金众工程检验检测有限公司

2024年10月15日

宝源前岸文创大楼 (A103-0721 宗地) 土石方、  
基坑支护及桩基础 (塔吊) 工程  
基桩低应变检测报告

报告编号: BGDD2024-00008

(项目流水号: 2023000003)

检测单位资质证书编号: 粤建质检证字 02019

重要提示:

- 报告未盖检测专用章无效。
- 报告无检测、编写、审核、批准人签字无效。
- 报告发生改动、换页或剪贴后无效。
- 未经本检测单位同意, 报告不得部分复制。
- 如对检测报告有异议, 应于收到报告之日起十五日内向本检测单位书面提出, 逾期视为认可检测结果。

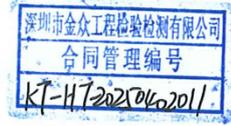
检测单位: 深圳市金众工程检验检测有限公司

单位地址: 深圳市福田区竹子林益华综合楼负一层东侧 01# 邮编: 518040

业务咨询电话: 0755-83465967 投诉电话: 0755-82871026 0755-82871343



3、麦捷科技智慧园三期项目基坑支护桩和工程桩检测服务



合同编号：SQ-EPO-2025005

# 基坑支护桩和工程桩 检测合同

工程名称：麦捷科技智慧园三期项目基坑支护桩和工程桩  
检测服务

工程地点：深圳市坪山区坪山大道以南，荣沙路以西，  
丹梓北路以东

甲 方：深圳市麦捷微电子科技股份有限公司

乙 方：深圳市金众工程检验检测有限公司

签订日期：



## 基坑支护桩和工程桩检测合同

甲方（发包人）：深圳市麦捷微电子科技股份有限公司

乙方（承包人）：深圳市金众工程检验检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他相关法规，经双方友好协商后签订本合同。（若无特殊说明，本合同所涉金额均为人民币。）

一、工程名称：麦捷科技智慧园三期项目基坑支护桩和工程桩检测服务

二、工程位置：深圳市坪山区坪山大道以南，荣沙路以西，丹梓路以东

### 三、检测内容和要求

3.1 根据深圳市标准《深圳市基坑支护技术标准》（SJG05-2020）和设计图纸的有关要求，对麦捷科技智慧园三期项目基坑支护桩和工程桩项目基坑支护工程进行超声波检测、低应变检测、钻芯检测和锚索（土钉）抗拔承载力检测。其中咬合桩采用超声波检测桩身完整性，超声波检测数量为总桩数（荤桩）的20%且不少于5根，对于素桩，则采用钻芯检测桩身完整性，检测数量为总桩数的1%，且不少于3根，支护桩采用低应变检测桩身完整性。先进行超声波检测和低应变检测，当超声波和低应变检测判定的桩身完整性III类、IV类时，应采用钻芯法补充检测，检测数量不少于总桩数的1%，且不少于3根；旋喷桩钻芯数量为总数量的0.5%，且不少于3根；锚杆（索）验收试验数量为各种类型锚索总数的5%，且不少于5根，锚杆（索）验收试验最大试验荷载值为1.2倍设计值；土钉验收试验为各种类型土钉总数的1%，且不少于3根；土钉验收试验最大试验荷载值为1.1倍设计值，锚索基本试验每种类型3根。提交钻芯检测、低应变检测、喷射混凝土厚度、锚索（土钉）检测报告各一式四份。

3.2 根据深圳市标准《建筑基桩检测标准》（SJG 09-2024）、《大直径灌注桩静载试验标准》（SJG 87-2021）和设计图纸的有关要求，对麦捷科技智慧园三期项目基坑支护桩和工程桩项目桩基工程进行超声波检测、低应变检测、钻芯检测和单桩竖向抗压承载力检测。其中抗压承载力特征值 $\leq 20000\text{kN}$ 的桩采用低应变检测桩身完整性，检测数量为每承台不应少于本承台桩总数的30%，且不应

少于1根。钻芯法不应少于桩总数的8%，且不应少于5根（总数小于30根时，不应少于3根）。静载法不应少于同类型桩总数的1%，且不应少于3根。静载最大试验荷载为承载力特征值的2倍。

抗压承载力特征值 $>20000\text{kN}$ 或桩径 $>1600\text{mm}$ 的桩采用超声波检测桩身完整性，低检测数量为每承台不应少于本承台桩总数的30%，且不应少于1根。钻芯法不应少于桩总数的15%，且不应少于10根。提交超声波检测、低应变检测、钻芯检测、单桩竖向抗压静载检测报告各一式四份。

#### 四、双方责任

##### 4.1 甲方责任：

- (1) 提供施工记录、地质资料、桩基平面图及受检桩的桩位。
- (2) 按照有关规范和要求进行试验桩和场地处理。
- (3) 提供220V、380V的电源（三相五线，距试验桩80m以内）。
- (4) 提供检测设备进场及现场检测完后24小时退场的道路条件。

##### 4.2 乙方责任：

(1) 指定具体工作人员交付有关技术资料和检测报告，并负责协调检测现场的相关事宜，未经甲方书面同意，乙方不得擅自变更为本项目服务的工作人员。

姓名：【林柱坤】 职务：项目负责人 电话：【13480697570】

(2) 确保检测方案（包括检测内容和检测数量）符合相关规范的规定。当发现检测方案（包括检测内容和检测数量）不符合相关规范的规定时，应首先向甲方项目组提出。

(3) 按时提供检测结果，并对其结果负责。乙方依照合同工期在甲方要求的时间内完成检测，确保数据真实可靠。

(4) 未经甲方书面许可，乙方不得向第三方泄露本合同条款所涉及的任何内容和本合同的签订、履行情况，以及通过签订、履行本合同而获知的甲方及甲方关联公司的任何非公开信息。否则，甲方有权解除合同。

#### 五、检测及提供检测报告时间

##### 5.1 进场时间：

受检区域施工完成后，具体进场时间由甲乙双方根据工程进度商议确定。

6.2 结算方式：固定单价，单价按上表“计费单价”执行；检测报告完成后，根据实际检测工程量计算检测总费用。

检测总费用（含税）暂计为大写人民币【陆拾柒万叁仟玖佰元整】元整（¥【673900.00】），其中不含增值税价款为¥【635754.72】，增值税税额为¥【38145.28】，本合同项下业务适用增值税税率为【6】%。上述价款包括各种观测费、设备进退场费、检测方案评审论证费用（若有）、人工费、劳保费、各种保险、检测基准点填埋处理费、资料整理费、检测耗材、检测设备仪器使用及损耗、检测过程安全文明施工及其他一切措施费、数据处理、检测成果资料制作及出报告费、与设计及施工单位配合费、工程验收配合费、水电费、管理费、合理利润、税金（增值税专用发票）、风险金等等乙方因履行本合同义务产生的一切费用。结算时除本合同另有约定外，合同价款不再调整。

## 七、付款方式

7.1 预付款的支付：合同签订后 15 个工作日内支付暂计检测总费用的 30% 作为预付款。

(本页无正文, 为合同编号【SQ-EPO-2025005】《基坑支护桩和工程桩检测合同》的签署页)

甲方: 深圳市麦捷微电子科技股份有限公司

法定代表人:

委托代理人:

联系人:

电子邮箱:

联系电话:

联系地址:



乙方: 深圳市金众工程检验检测有限公司

法定代表人:

委托代理人:

联系人:

电子邮箱: szkong@qq.com

联系电话: 0755-83542031

联系地址: 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区金众街2号益华综合楼A、B栋A栋东负101



签订日期: 2025年4月15日



## 单桩竖向抗压静载试验检测报告



监督报告标识号			
报告编号	BGJZKY2025-00001	报告日期	2025-06-25
工程编码 (交易中心)	----	监督编号	202510-1
工程名称	麦捷科技智慧园三期项目基坑支护及土石方工程		
委托编号	WTJZKY2025-00001		
工程部位	桩基础		
委托单位	深圳市麦捷微电子科技股份有限公司		
工程地点	坪山大道以南，丹梓北路以东，锦绣东路以西		
建设单位	深圳市麦捷微电子科技股份有限公司		
施工单位	中建科工集团有限公司		
监理单位	中海监理有限公司		
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站		
开始检测日期	2025-04-29	结束检测日期	2025-05-11
检测参数	单桩竖向抗压承载力（静载法）		
合格状态	合格		
结论	所检测的P-36#桩达到最大试验荷载17800kN，位移稳定，抗压承载力检测值为17800kN，单桩竖向抗压承载力特征值为8900kN，满足设计要求；所检测的P-83#桩均达到最大试验荷载13500kN，位移稳定，抗压承载力检测值为13500kN，单桩竖向抗压承载力特征值为6600kN，满足设计要求。所检测的P-246#桩均达到最大试验荷载17200kN，位移稳定，抗压承载力检测值为17200kN，单桩竖向抗压承载力特征值为8600kN，满足设计要求。		
备注	----		



202219123328

## 单桩竖向抗压静载试验

# 检测报告

报告编号: BGJZKY2025-00001

(项目流水号: 2025000001)

工程名称: 麦捷科技智慧园三期项目土石方、基坑支护和桩基工程

工程地点: 坪山大道以南, 丹梓北路以东, 锦绣东路以西

委托单位: 深圳市麦捷微电子科技股份有限公司

检测时间: 2025年04月29日~2025年05月11日

深圳市金众工程检验检测有限公司

2025年06月25日



# 麦捷科技智慧园三期项目土石方、基坑支护和 桩基工程

## 单桩竖向抗压检测报告

报告编号: BGJZKY2025-00001

(项目流水号: 2025000001)

检测单位资质证书编号: 粤建质检证字 02019

### 重要提示:

- 1、报告未盖检测专用章无效。
- 2、报告无检测、编写、审核、批准人签字无效。
- 3、报告发生改动、换页或剪贴后无效。
- 4、未经本检测单位同意, 报告不得部分复制。
- 5、如对检测报告有异议, 应于收到报告之日起十五日内向本检测单位书面提出, 逾期视为认可检测结果。

检测单位: 深圳市金众工程检验检测有限公司

单位地址: 深圳市福田区竹子林益华综合楼负一层东侧 01# 邮编: 518040

业务咨询电话: 0755-83465967 投诉电话: 0755-82871026 0755-82871343

(见后附图表), 绘制出试桩的荷载-沉降量(Q-s)、沉降量-时间对数(s-lgt)曲线、沉降量-荷载对数(s-lgQ)曲线(见后附图表), 综合分析整理得出试验结果, 见表6。

试验结果汇总表(表6)

序号	桩号(#)	最大试验荷载(kN)	桩径(mm)	桩长(m)	最大沉降量(mm)	卸荷后残余位移量(mm)	卸荷后回弹率(%)	抗压承载力特征值(kN)
1	P-36	17800	1200	6.84	8.30	2.38	71.33	8900
2	P-83	13500	1000	8.39	7.37	3.51	52.37	6600
3	P-246	17200	1200	20.29	11.21	4.83	56.91	8600

## 六、检测结论

对麦捷科技智慧园三期项目土石方、基坑支护和桩基工程的3根灌注桩进行了单桩竖向抗压静载试验, 其检测结论如下:

所检测的P-36#桩达到最大试验荷载17800kN, 位移稳定, 抗压承载力检测值为17800kN, 单桩竖向抗压承载力特征值为8900kN, 满足设计要求;

所检测的P-83#桩均达到最大试验荷载13500kN, 位移稳定, 抗压承载力检测值为13500kN, 单桩竖向抗压承载力特征值为6600kN, 满足设计要求。

所检测的P-246#桩均达到最大试验荷载17200kN, 位移稳定, 抗压承载力检测值为17200kN, 单桩竖向抗压承载力特征值为8600kN, 满足设计要求。

主要检测人: 李 上岗证书号: 302787  
 报告编写人: 李 上岗证书号: 3019958  
 报告审核人: 李 上岗证书号: 鲁辰检13781  
 报告批准人: 李 职 务: 副总经理  
 签发日期: 2025.6.25

深圳市金众工程检验检测有限公司

2025年06月25日

### 三、拟派项目团队人员情况

序号	在本项目中拟任职务	姓名	职务	职称	执业资格
1.	项目负责人	潘冬辉	结构地基部 技术负责人	中级工程师	注册岩土工程师
2.	技术负责人	李翠玲	总工程师	高级工程师	/
3.	安全负责人	罗祖洪	副总经理	高级工程师	/
4.	质量负责人	马桂君	建材部经理	中级工程师	/
5.	现场负责人	林柱坤	结构地基部 经理	中级工程师	/
6.	检测员	谢曙明	检测员	中级工程师	/
7.	检测员	唐欢	检测员	助理工程师	/
8.	检测员	赖嘉宏	检测员	助理工程师	/
9.	检测员	刘洪涛	检测员	中级工程师	/
10.	检测员	曹明光	检测员	无	/

## 项目团队人员资质证明

### 潘冬辉资质证明文件



硕士研究生  
毕业证书



研究生 潘冬辉 性别 男，一九七七年 九月十九日生，于二〇〇一年 九月  
至二〇〇四年 六月在 岩土工程 专业  
学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业  
论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：

校(院、所)长：

张长亮

证书编号： 102941200402000088

二〇〇四年 六月二十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

2021-4-19 09:02

REDMI NOTE 9 PRO

照  
片



潘冬辉 于二〇一七 年

十 月，经

深圳市人力资源和社会保障局

考核认定，

具备 土木工程  
工程师

资格。特发此证



粤中取证字第 1703003007206

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位：

二〇一八年 月 日



29

# 中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 潘 冬 辉

证 书 编 号 AY174401313



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0020218

发证日期

2018年01月03日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘冬辉

社保电脑号：604843772

身份证号码：432901197709190016

页码：1

参保单位名称：深圳市金众工程检验检测有限公司

单位编号：182587

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	182587	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2025	02	182587	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2025	03	182587	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2025	04	182587	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2025	05	182587	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2025	06	182587	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2025	07	182587	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2025	08	182587	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2025	09	182587	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2025	10	182587	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2025	11	182587	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2025	12	182587	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2026	01	182587	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	432.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
合计			15912.0	7488.0			4752.0	1872.0			468.0						187.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275b4d4265fa7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 182587 单位名称 深圳市金众工程检验检测有限公司



李翠玲资质证明文件



No. 00007713

硕士研究生

# 毕业证书



研究生 李翠芹 性别女，一九七二年十月二十六日生，于一九九五年九月至一九九八年五月在土木工程系

建筑材料

专业

学习，学制三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校(院、所)长: 王大中

培养单位: 清华大学

一九九八年六月八日

编号: 980207

中华人民共和国国家教育委员会印制



粤高取证字第 0602001100286号

李翠玲 于二〇〇七年十一月，经 深圳市建筑工程高级专业技术资格

评审委员会评审通过，具备 建材 高级工程师资格。特发此证



发证机关：广东省人事厅 二〇〇七年一月十九日

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 李翠玲 身份证 (ID): 61210219721026254X  
单位 (Employer): 深圳市金众工程检验检测有限公司  
证书编号 (Certificate No): 3004117

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目(方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与基础承载力检测(静载荷试验)	2006-07-07	无记录
	桩身完整性检测(低应变)	2006-06-16	无记录
	桩身完整性检测(声波透射)	2017-06-30	无记录
主体结构	桩身完整性检测(钻孔取芯(锚杆))	2013-09-06	无记录
	混凝土结构实体检测	2009-09-30	无记录
	砌体结构检测	2009-09-30	无记录
建筑幕墙	混凝土构件结构性能	2009-09-30	无记录
	建筑幕墙检测(四性)	2014-09-05	无记录
见证取样	建筑门窗检测(三性)	2009-06-05	无记录
	常用非金属材料检测	2004-09-11	无记录
其他类别	常用金属材料检测	2004-09-11	无记录
	建筑节能工程检测	2014-04-25	无记录
	建筑节能工程检测	2009-08-07	无记录
	民用建筑室内环境检测	2009-04-17	无记录



注：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发，证书持有者操作应由雇主授权。验证网址：<http://icjd.gdjsjcdxh.com>



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李翠玲

社保电脑号：2276637

身份证号码：61210219721026254X

页码：1

参保单位名称：深圳市金众工程检验检测有限公司

单位编号：182587

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	182587	10400.0	1768.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	41.6	10400	83.2	20.8
2025	02	182587	10400.0	1768.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	41.6	10400	83.2	20.8
2025	03	182587	10400.0	1768.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	41.6	10400	83.2	20.8
2025	04	182587	10400.0	1768.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	41.6	10400	83.2	20.8
2025	05	182587	10400.0	1768.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	41.6	10400	83.2	20.8
2025	06	182587	10400.0	1768.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	41.6	10400	83.2	20.8
2025	07	182587	10400.0	1768.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	41.6	10400	83.2	20.8
2025	08	182587	10400.0	1768.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	41.6	10400	83.2	20.8
2025	09	182587	10400.0	1768.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	41.6	10400	83.2	20.8
2025	10	182587	10400.0	1768.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	41.6	10400	83.2	20.8
2025	11	182587	10400.0	1768.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	41.6	10400	83.2	20.8
2025	12	182587	10400.0	1768.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	41.6	10400	83.2	20.8
2026	01	182587	10400.0	1768.0	832.0	1	10400	624.0	208.0	1	10400	52.0	10400	41.6	10400	83.2	20.8
合计			22984.0	10816.0			6864.0	2704.0			676.0				1081.6		270.4



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339275b4d42cc70y）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：182587  
 单位名称：深圳市金众工程检验检测有限公司



## 罗祖洪资质证明

姓名 罗祖洪  
性别 男 民族 汉  
出生 1980年8月21日  
住址 广东省深圳市罗湖区布心路1023号东乐花园7栋7B  
公民身份号码 440204198008214711



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局  
有效期限 2010.05.10-2030.05.10



普通高等学校

# 毕业证书

学生 罗祖洪 性别 男，一九八〇年八月二十日生，于一九九〇年九月至二〇〇四年六月在本校 土木工程 专业 四年制 (建筑工程) 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 广州大学 校(院)长: 庾建设

证书编号: 110781200405000501 二〇〇四年六月十八日

网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部



# 广东省职称证书

姓名：罗祖洪

身份证号：440204198008214711



职称名称：高级工程师

专业：建筑工程检测

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑工程检测专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001252035

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月5日



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会  
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证  
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 罗祖洪 身份证 (ID): 440204198008214711  
单位 (Employer): 深圳市金众工程检验检测有限公司  
证书编号 (Certificate No.): 3006199

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

项目 ( 办法 )	发证日期	新政策新标准学习情况
地基与桩基承载力检测 (静载荷试验)	2006-07-07	无记录
桩基承载力与完整性检测 (高应变)	2013-10-30	无记录
桩身完整性检测 (低应变)	2008-06-27	无记录
桩身完整性检测 (声波透射)	2017-06-30	无记录
桩身完整性检测 (钻芯取芯(偏南))	2010-06-11	无记录
混凝土结构实体检测	2008-07-10	无记录
砌体结构检测	2008-07-10	无记录
混凝土构件结构性能	2008-07-10	无记录
建筑变形测量	2013-08-16	无记录

专业  
地基基础  
主体结构  
监测与测量



注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测人员培训管理办法》颁发  
证书持有者应操作应由雇主授权。  
验证网址: <http://jeid.gdjsjcdxh.com>



2023-08-31



# 马桂君资质证明



中央广播电视大学

# 毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号  
注册证号: 511615201405004767



学生 马桂君 , 性别 女 ,  
生于一九八〇年 三 月 十 日 , 于  
二〇一四 年 一 月 在本校修完 二年制  
(专科起点)本 科 行政管理  
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
准予毕业。

校长:

杨书坚

学校:



二〇一四 年 一 月 三十一 日

J001767948

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

照  
片



马桂君 于二〇一六 年  
十二月, 经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第六

评审委员会评审通过,  
具备 建筑材料  
工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位

二〇一七 年 四 月 二十五 日



粤中职证字第 1703003002378 号

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会  
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

# 检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 马桂君 身份证 (ID): 44030119800310494X  
单位 (Employer): 深圳市金众工程检验检测有限公司  
证书编号 (Certificate No.): 3003257

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 ( 办法 )	发证日期	新政策新标准学习情况
建筑幕墙	建筑幕墙检测 ( 四性 )	2016-09-23	无记录
	建筑门窗检测 ( 三性 )	2013-03-29	无记录
见证取样	常用非金属材料检测	2004-06-12	无记录
	常用金属材料检测	2004-06-12	无记录
其他类别	建筑节能工程检测	2008-05-30	无记录
	民用建筑室内环境检测	2007-11-15	无记录



注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测人员培训管理办法》颁发

证书若有冒用操作应由雇主授权。

验证网址: <http://jeid.gdjsjcdxh.com>



2023-05-31



# 林柱坤资质证明



# 广东省职称证书

姓名：林柱坤

身份证号：445221198704154979



职称名称：工程师

专业：建筑材料

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第六评审委员会

证书编号：1903003020722

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会  
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

# 检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 林柱坤 身份证 (ID): 445221198704154979  
单位 (Employer): 深圳市金众工程检验检测有限公司  
证书编号 (Certificate No.): 3012581

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与桩基承载力检测 (静载荷试验)	2016-07-15	无记录
	桩基承载力与完整性检测 (高应变)	2013-10-30	无记录
	桩身完整性检测 (低应变)	2013-07-13	无记录
主体结构	桩身完整性检测 (声波透射)	2017-06-30	无记录
	桩身完整性检测 (钻孔取芯(编年))	2018-05-31	无记录
	岩土工程原位测试	2013-08-08	无记录
	混凝土结构实体检测	2013-06-21	无记录
	常用非金属材料检测	2011-12-02	无记录
	常用金属材料检测	2011-12-02	无记录
市政工程	道路工程	2020-12-07	无记录



注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测人员培训管理办法》颁发  
证书如有造假行为应由雇主发取。

验证网址: <http://jcejd.gdjsicjdxh.com>



2023-05-31



# 谢曙明资质证明



16113789

No.01-1504528989

# 广东省职称证书

姓名：谢曙明

身份证号：430903199412312430



职称名称：工程师

专业：建筑材料

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月20日

评审组织：深圳市建筑材料专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003134015

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月17日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会  
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名(Full name): 谢耀明 身份证(ID): 430903199412312430  
单位(Employer): 深圳市金众工程检验检测有限公司  
证书编号(Certificate No.): 3019958

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目(方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与桩基承载力检测(静载荷试验)	2017-07-07	无记录
	桩身完整性检测(低应变)	2017-12-01	无记录
	桩身完整性检测(声波透射)	2018-05-18	无记录
主体结构 市政工程	桩身完整性检测(钻孔取芯(加长))	2017-08-11	无记录
	桩身完整性检测(钻孔取芯(标准))	2018-05-31	无记录
	混凝土结构实体检测(回弹法)	2017-03-02	无记录
	道路工程	2020-12-07	无记录



注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者应妥善保管, 如有遗失, 应及时向发证单位申请补办。

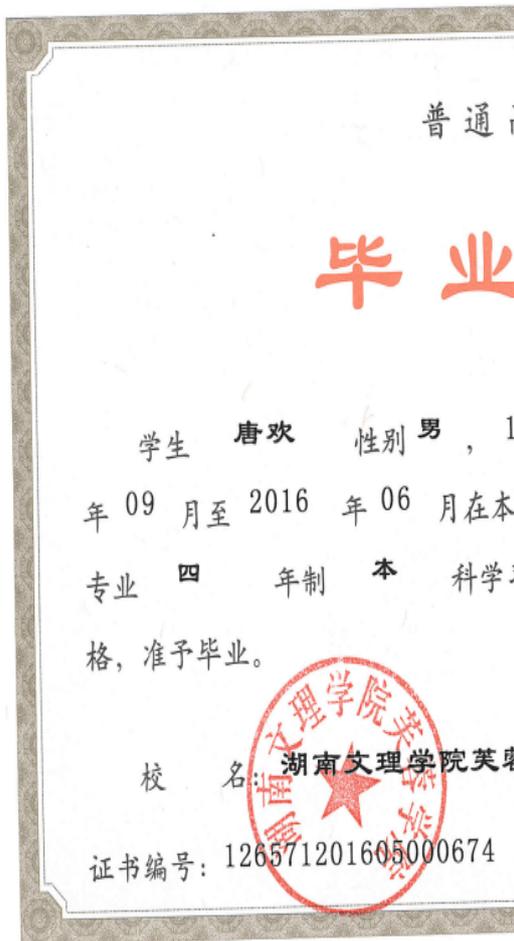
验证网址: <http://jcjd.gdjsicjcxh.com>



2023-05-31



# 唐欢资质证明



# 广东省职称证书

姓名：唐欢

身份证号：430482199210190015



职称名称：助理工程师

专业：建筑工程检测

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑工程检测专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006252235

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月5日



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会  
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

# 检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 唐欢 身份证 (ID): 430482199210190015  
单位 (Employer): 深圳市金众工程检验检测有限公司  
证书编号 (Certificate No): 3027804

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与桩基承载力检测 (静载荷试验)	2022-09-08	无记录
主体结构	砌体结构检测	2021-01-06	无记录



注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测人员培训管理办法》颁发  
证书操作应由雇主授权。

验证网址: <http://jcjd.gdjsjcdxh.com>



2023-05-31



# 赖嘉宏资质证明



# 广东省职称证书

姓名：赖嘉宏

身份证号：441622199709020012



职称名称：助理工程师

专业：建筑管理

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月16日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006116436

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

## 检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 赖嘉宏

单位 (Employer): 深圳市金众工程检验检测有限公司

证书编号 (Certificate No.): 3027397

身份证 (ID): 441622199709020012

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与桩基承载力检测 (静载高试验)	2020-11-25	无记录
	桩身完整性检测 (声波透射)	2022-09-08	无记录
	桩身完整性检测 (钻孔取芯法)	2023-04-10	无记录



注册: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测人员培训管理办法》颁发

证书编号: 3027397

验证网址: <http://jzjd.gdjsicjdxh.com>



2023-05-31



# 刘洪涛资质证明



# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 刘洪涛  
性别 男  
身份证号 430903199507033311  
级别 中级  
专业 建筑工程  
发证时间 2024年11月30日  
证书编号 B0624399101008195



有效期至长期

有效期至长期



“智慧人社”微信公众号

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：  
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>;
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

盖签单位电子签章

职称专用章

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会  
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

# 检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 刘洪涛 身份证 (ID): 430903199507033311  
单位 (Employer): 深圳市金众工程检验检测有限公司  
证书编号 (Certificate No.): 3039538

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与基础承载力检测 (静载荷试验)	2024-07-05	无记录
	桩身完整性检测 (钻孔取芯/声波)	2024-06-24	无记录



注: 本证书根据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测人员培训管理办法》颁发。  
证书持有人须履行相应主体责任。

验证网址: <http://jcid.gdjsjcdxh.com>





# 曹明光资质证明

姓名 曹明光  
性别 男 民族 汉  
出生 2000 年 12 月 22 日  
住址 湖南省桂东县清泉镇秋坪村马土组  
公民身份号码 431027200012223015



中华人民共和国  
居民身份证

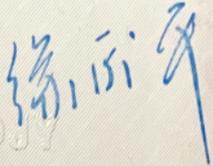
签发机关 桂东县公安局  
有效期限 2021.06.29-2031.06.29

普通高等学校

# 毕业证书



学生 曹明光 性别 男， 2000 年 12 月 22 日生，于 2019 年 09 月至 2022 年 06 月在本校 **土木工程检测技术** 专业 **3** 年制 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **湖南劳动人事职业学院** 校（院）长： 

证书编号： **145081202206002690** 2022 年 06 月 30 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会  
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 曹明光 身份证 (ID): 431027200012223015  
单位 (Employer): 深圳市金众工程检验检测有限公司  
证书编号 (Certificate No.): 3038577

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与高桩承载力检测 (静载荷试验)	2024-07-05	无记录
	锚杆锚固性能检测 (拉拔试验)	2024-06-24	无记录
	锚杆锚固性能检测 (抗剪试验)	2024-04-16	无记录



注: 本证书根据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测人员培训管理办法》颁发。  
证书持有者应妥善保管, 如有遗失, 应及时向发证单位申请补办。

验证网址: <http://jcd.gdjsicjdxh.com>



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹明光

社保电脑号：810764879

身份证号码：431027200012223015

页码：1

参保单位名称：深圳市金众工程检验检测有限公司

单位编号：182587

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	182587	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	182587	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	182587	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	182587	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	182587	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	182587	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	182587	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	182587	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	182587	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	182587	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	182587	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	182587	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	182587	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			9660.32	4830.16	4830.16		4443.42	1750.46			437.68						78.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275b4d4514c2s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：182587  
 单位名称：深圳市金众工程检验检测有限公司



#### 四、履约评价情况

序号	项目名称	评价等级	评价单位	评价时间
1	深圳市福田区南园街道房屋安全巡查、督导服务及房屋安全应急评估服务	优	深圳市福田区南园街道办事处	2022.12
2	深圳市福田区南园街道辖区内既有房屋建筑结构安全排查服务	优	深圳市福田区南园街道办事处	2022.10
3	观澜街道自建房“固本”专项行动排查服务	优	深圳市观澜街道城市建设办公室	2023.9
4	坪地街道危房日常安全管理排查服务	优	深圳市龙岗区坪地街道办事处	2023.5
5	桂园街道果园东3号、桂园街道果园东14号、桂园街道果园东22号及桂木坊19号结构可靠性检测鉴定项目	合格	深圳市罗湖区桂园街道办事处	2024.3

# 1、深圳市福田区南园街道房屋安全巡查、督导服务及房屋安全应急评估服务

政府采购履约情况反馈表

采购人名称：深圳市福田区南园街道办事处 联系人及电话：

采购项目名称		深圳市福田区南园街道房屋安全巡查、督导服务及房屋安全应急评估服务		项目编号	/	
中标供应商名称		深圳市金众工程检验检测有限公司		供应商联系人及电话	罗祖洪 13823352923	
中标金额		672000.00 元		合同履约时间	自 2021 年 12 月 1 日至 2022 年 11 月 30 日	
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		环境保护	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	其他	评价内容为： _____ 评价等级为： <input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明	该公司服务质量良好，能够严格遵守合同规定完成相应服务内容： 1、C类房屋、2000年之前老旧小区房屋及深基坑及隧道周边房屋、建筑年代较长、建设标准较低、失修失养房屋、既有建筑幕墙进行定期巡查； 2、当出现人为施工、自然灾害等造成房屋结构安全隐患事件发生时，根据需求前往现场进行房屋安全应急评估，并出具专业评估意见； 3、服从甲方要求工作安排，协助甲方对“深圳市房屋安全系统”管理；					
采购人意见（公章）						

说明：

1、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

## 2、深圳市福田区南园街道辖区内既有房屋建筑结构安全排查服务

政府采购履约情况反馈表

采购人名称：深圳市福田区南园街道办事处      联系人及电话：

采购项目名称	深圳市福田区南园街道辖区内既有房屋建筑结构安全排查服务		项目编号	/		
中标供应商名称	深圳市金众工程检验检测有限公司		供应商联系人及电话	罗祖洪 13823352923		
中标金额	307200.00 元		合同履行时间	自 2022.6.23 至 2022.10.10		
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		其他	评价内容为：_____			
	评价等级为：	<input type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
具体情况说明	<p>该公司服务质量良好，能够严格遵守合同规定，完成对南园街道辖区内 960 栋既有房屋进行建筑结构安全排查工作服务，并按照市、区既有建筑安全管理数据平台要求填报排查信息和出具相应房屋安全隐患排查报告。</p>					
采购人意见 (公章)	 <p>日期: 2022年10月30日</p>					

说明：

1、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

### 3、观澜街道自建房“固本”专项行动排查服务

## 服务类项目履约验收表

部门名称	城市建设办	项目名称	观澜街道自建房“固本”专项行动排查服务
采购方式	自行采购	合同编号	GL202301499
供应商名称	深圳市金众工程检验检测有限公司	服务期限	2023. 8. 8-2023. 8. 27
履约时间	2023. 8. 8-2023. 8. 27	合同价	884800 元
序号	验收项目	验收评定	
1	项目启动时间、完成时间与合同的一致性；	优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
2	服务项目中涉及到的主要设备、原材料等品牌、规格、型号、基本配置与合同的一致性；	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
3	主要技术指标与合同的一致性；	优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
4	施工或设备安装、调试的规范性；	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
5	服务内容、服务响应与合同的一致性；	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
6	服务技术能力、服务态度满意度、服务措施齐全性；	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
7	兑现服务承诺及相关服务收费的合理性；	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
8	是否按规定提供发票及报销凭证；	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
9	服务是否产生预期效果；	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
10	对服务过程中反映问题的整改情况；	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
11	绩效评价是否合格；	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
12	其它与服务项目相关的指标。	优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
验收结果： 工作成果已收到，符合要求，验收合格。			
验收小组成员签字： 丁学军、陈旭峰、陈珊			
验收日期：2023年9月14日			
部门	负责人签字（盖章）  2023年9月14日	供应商	负责人签字（盖章）  2023年9月14日

注：1. 履约验收表可根据项目实际情况变化；  
2. 如经专家或质量检测机构验收，请附检测报告。

#### 4、坪地街道危房日常安全管理排查服务

### 服务考核表

采购单位	深圳市龙岗区坪地街道办事处	采购项目名称	坪地街道危房日常安全管理排查服务
采购方式	公开招标	合同金额	579575.00 元
服务商名称	深圳市金众工程检验检测有限公司	合同服务期限	2022 年 05 月 01 日至 2023 年 04 月 30 日
合同服务考核时间	2022 年 05 月 01 日至 2023 年 04 月 30 日		
考核内容		考核结果	
项目服务人员配置情况考核		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 不合格	
项目服务内容考核		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 不合格	
项目服务成果考核		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 不合格	
项目服务质量考核		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 不合格	
采购验收单位评价	<p>该单位能认真履行合同规定的各项要求，保质保量的完成合同任务，考核评价为优秀。</p> <p>负责人签字（盖章）： <i>Signature</i></p> <p>日期：2023 年 5 月 17 日</p>		

*Signature*

5、桂园街道果园东 3 号、桂园街道果园东 14 号、桂园街道果园东 22 号及桂木坊 19 号结构可靠性检测鉴定项目

### 验收表

部门名称	深圳市罗湖区桂园街道办事处	项目名称	桂园街道果园东 3 号、果园东 14 号、果园东 22 号及桂木坊 19 号结构可靠性检测鉴定项目
采购方式	自行采购	合同编号	
供应商名称	深圳市金众工程检验检测有限公司	服务期限	2022.12-2023.12
履约时间	2022.12-2023.12	合同价	48000.00 元
序号	验收项目	验收评定	
1	项目启动时间、完成时间与合同的一致性;	优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
2	服务项目中涉及到的主要设备、原材料等品牌、规格、型号、基本配置与合同的一致性;	优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
3	主要技术指标与合同的一致性;	优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
4	施工或设备安装、调试的规范性;	优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
5	服务内容、服务响应与合同的一致性;	优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
6	服务技术能力、服务态度满意度、服务措施齐全性;	优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
7	兑现服务承诺及相关服务收费的合理性;	优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
8	是否按规定提供发票及报销凭证;	优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
9	服务是否产生预期效果;	优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
10	对服务过程中反映问题的整改情况;	优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
11	绩效评价是否合格;	优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
12	其它与服务项目相关的指标。	优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
验收结果: 合格			
验收日期: 2024年3月26日			
部门	负责人签字(盖章):  2024年3月26日	供应商	负责人签字(盖章):  2024年3月26日

注: 1. 履约验收表可根据项目实际情况变化;  
2. 如经专家或质量检测机构验收, 请附检测报告。

## 五、企业信用情况

[首页](#) | [企业信息填报](#) | [信息公告](#) | [重点领域企业](#) | [导航](#) | 13924...



### 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

#### 深圳市金众工程检验检测有限公司

存续 (在普、开业、在册)



统一社会信用代码: 91440300734159256A  
注册号:  
法定代表人: 高玲  
登记机关: 深圳市市场监督管理局福田监管局  
成立日期: 2001年12月10日

[发送报告](#)  
[信息分享](#)  
[信息打印](#)

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | **[列入严重违法失信名单\(黑名单\)信息](#)** | [公告信息](#)

#### 列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) | [« 上一页](#) | [下一页 »](#) | [末页](#)