

一、企业同类工程业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	合同签订日期	合同金额(万元)	备注
1	陆丰市三甲地区工业园区基础设施项目(一期)桩基	陆丰市市政建设投资有限公司	/	2022.4.13	151.90	
2	鑫海鎏金大厦基坑支护及土石方工程	中国建筑第四工程局有限公司	/	2025.8.28	148.40	
3	潭罗 03 地块基坑支护及桩基工程检测鉴定	深圳市星广源房地产开发有限公司	/	2025.11.27	97.60	
4	深圳市宝安区西乡街道 A113-0010 宗地开发建设项目基坑支护检测	深圳市锦新明集团有限公司	/	2025	23.10	
5	深圳市光明区公明街道上村社区土地整备利益统筹留用土地合作开发项目	深圳市华义投资有限公司	/	2025.5.10	省标 80%	

编号: TMSL-11(14)-2022

工程检测技术服务合同

工程名称: 陆丰市三甲地区工业园区基础设施项目
(一期) 桩基

工程地点: 陆丰市三甲地区

委托人(甲方): 陆丰市市政建设投资有限公司

受托人(乙方): 深圳市土木检测有限公司



签约地点: 陆丰市市政建设投资有限公司

签订日期: 2022年4月13日

检测技术服务合同

委托人（甲方）：陆丰市市政建设投资有限公司

受托人（乙方）：深圳市土木检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上，经友好协商，就甲方委托乙方承担陆丰市三甲地区工业园区基础设施项目（一期）桩基工程检测工作达成一致意见，特签订本合同，以资信守。

第一条 工程概况

- 1、工程名称：陆丰市三甲地区工业园区基础设施项目（一期）桩基
- 2、工程地点：陆丰市三甲地区

第二条 工作范围（在所确定内容前的括号内打“√”，不选则打“×”）：

建设工程检测、 市政工程检测、 水利工程检测、 公路水运工程检测、 其它_____。

第三条 技术服务质量要求检测标准

满足国家和行业现行有效的技术要求。

第四条 检测时间

- 1、技术服务期限：签订合同至检测报告提交；
- 2、检测时间自甲方通知乙方进场之日起，至乙方完成工程检测。
- 3、如遇下列情况，时间相应顺延：
 - (1) 因雷雨、台风、道路阻隔等情况；
 - (2) 经由甲方确认的其它外部因素影响或现场不具备检测条件等；
 - (3) 出现不可抗力因素，或由于甲方无法提供必要检测工作面以及非乙方原因

而使得本工程的检测无法继续进行的。

第五条 检测费用的核算与支付

（一）检测费用

- 1、收费依据（请勾选）：

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会（粤建检协【2015】8号）文《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》；

其它收费依据：

2、本合同为总包干价合同；

3、本合同预算总价：¥1519000（大写人民币：壹佰伍拾壹万玖仟元整）。

（二）付款方式

1、甲乙双方同意按照下列第（1）种支付方式支付检测费用。

（1）乙方完成检测工作并提交检测报告，甲方向乙方一次性支付检测费；

（2）乙方完成检测工作，甲方在乙方提交检测报告前支付全部检测费用；

（3）自本合同签订生效后 日内甲方向乙方支付定金 元（本合同履行后抵作检测费），甲方委托检测时，支付检测费用；

（4）自本合同签订生效后 日内甲方向乙方支付定金 元（本合同履行后抵作检测费）；甲方在乙方提交检测报告前支付其余检测费用 元；

（5）自本合同签订生效后 日内甲方向乙方支付定金 万元（本合同履行后抵作检测费），以后每 日按实际检测数量结算检测费，在全部检测工作完成后采用“按实结算，多退少补”的方式一次结清；

（6）本项目采用每月结算的付款方式，按照实际检测工程量与合同约定单价结算检测费用，每月 日前乙方提交正式检测报告，次月 日甲方按检测进度款全额支付给乙方；

2、甲方每次付款前，乙方应提供合法有效的（1）发票给甲方，乙方提供的发票记载内容必须与税务机关登记的内容一致；

（1）增值税专用发票；（2）增值税普通发票。

第六条 检测报告的交付

1、乙方交付检测报告一式4份，乙方出具的检测报告仅对被送检样品和现场采取样品的准确性和可靠性负责。当甲方对部分检测项目的检测报告份数有特殊需要时，须双方另行约定。

2、双方约定按照下列第（3）种方式交付检测报告。

（1）甲方上门提取检测报告；

（2）乙方送检测报告给甲方；

(3) 乙方给甲方邮寄检测报告;

(4) 其它: 无

3、甲方应在收到乙方提交的检测报告和相关文件资料后 7 日内予以确认, 如甲方在 7 日内没有对乙方提出异议的, 视为成果合格。

第七条 双方义务

(一) 甲方义务

1、甲方不得将同一单位工程中的同一类型检测项目委托其他检测机构进行检测。

2、委派现场代表 柳怀春 13605230997 负责对检测工作进行全面管理, 解决检测过程中出现的需要甲方协调的相关问题, 如因施工与第三者产出矛盾应及时解决。甲方现场代表应参与检测的初验、各种验收和签证工作。如变更现场代表应及时通知乙方。如甲方代表发生变更, 甲方应书面告知乙方。

3、甲方应当负责与本工程检测业务有关的第三人的协调, 为乙方提供必要的外部工作条件。

4、甲方负责提供具备检测的现场条件, 即向乙方提供检测场地, 平整场地, 保证运输道路畅通, 同时提供现场检测用水、用电接驳点。“三通一平”需在乙方进场前完成, 由于甲方未完成场地的通平工作而造成的工期拖延及其它费用(如机械进出场费等)由甲方承担。如果现场因甲方试验场地准备不充分等原因需要钩机、铲车配合时, 甲方提供配合并承担相关费用。

5、甲方应于检测活动开始前 3 日, 严格按照规范及设计要求向乙方提供与本检测业务有关的资料及文件, 并对资料的可靠性负责。

6、检测项目属于工程类检测的, 甲方应提前 7 日将现场检测日期通知乙方。如遇特殊情况, 甲方提前12~24小时知会乙方检测项目及检测时间。

7、按相关规定为乙方办理检测所需证件、手续, 并提供有关的资料。

8、甲方不得以任何方式要求乙方出具虚假检测报告。

9、现场检测或采样环境存在任何已知或潜在的危险, 如放射性、有毒或者爆炸、腐蚀等危害人身安全及财产安全等情形时, 在实施采样前, 甲方应采取相应安全防护措施并明确告知乙方采样人员有关的规章制度, 安排一名熟悉委托方情况的人员配合乙方进行现场采样。

10、若检测内容或工作量等要求发生变化时，甲方应及时以书面的形式通知乙方，否则乙方仍按原要求进行检测，甲方应认可乙方在接到书面通知前所产生的工作量。上述变化导致本项目检测费用减少的，应征得乙方书面同意，否则乙方有权按本合同的约定收取检测费用。

11、甲方应保护乙方的投标书、检测技术方案、报告书、文件、资料图纸、数据、专利技术和合理化建议，未经乙方同意，不得泄露、不得擅自修改或向与该项目无关的人员转让或用于本合同外的项目。

(二) 乙方义务

1、委派现场代表 陈场钧 13316395999 负责检测期间的全面管理。

2、乙方应当具备认可的与本合同检测项目相应的资质证书，乙方自身无法完成的参数，甲方同意由乙方安排或委托有相应资质的其他方完成检测或甲方自行委托其他有相应资质的单位。

3、检测结果不合格的，乙方应出具初步检测结果及时通知甲方。

4、乙方现场检测时应遵守工程安全管理及其他工程现场管理制度。

5、达到本合同约定的付款条件应向甲方发出付款通知及提供相关资料。

第八条 对检测结论异议的处理

甲方对检测结论有异议的，可由双方共同认可的检测机构复检。复检结论与原检测结论相同，由甲方支付复检费用；反之，则由乙方承担复检费用。对复检结论仍有异议的，可向上级主管部门申请专家论证解决。

第九条 违约责任

1、因甲方未履行义务而造成乙方无法按时保质地完成检测业务的，乙方有权解除合同，并按合同向甲方收取违约金。

2、甲方有权对乙方的履约行为进行监督，如甲方认为乙方有违约行为，可以通知乙方改正。

3、甲方未按合同规定支付检测费用，应按照拖欠金额的每日万分之五向乙方支付逾期违约金。

4、双方确定，当发生不可抗力致使本合同的履行成为不必要或不可能的，可以解除本合同。



第十条 适用法律条款

本合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决均适用中华人民共和国法律法规。

第十一条 争议的解决

凡因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，合同各方应通过友好协商解决；如果协商不能解决，任何一方均可向甲方所在地人民法院起诉。

第十二条 其它

- 1、由于甲方人员填写委托单错误需要更改检测报告的，甲方需向乙方支付报告更改费(50 元/份)，改动工程部位或涉及工程质量安全问题的还需要提供监理证明；
- 2、本合同未尽事宜，由甲乙双方友好协商，另签订补充协议。补充协议与本合同具同等法律效力。
- 3、本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份，每份均具同等法律效力。
- 4、本合同自双方签字盖章后生效，本合同附件与本合同具有同等法律效力。
- 5、其它约定：_____

甲方(盖章)：
 法定代表人
 (或授权签约
 人) 盖章或签
 字



单位地址：陆丰东海镇行政新区榕路北3
 号财政局附楼

识别码：914415817911611332

联系人：林妙玲

联系电话：15820306665

开户行：陆丰农商银行营业点

账号：80020000007418284

日期：2022年4月13日

乙方(盖章)：



法定代表人
 (或授权签约
 人) 盖章
 或签字

单位地址：深圳宝安区松岗街道潭头西部工业园
 A10号厂房D栋

识别码：914403003119355839

联系人：

联系电话：

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳松岗支行

账号：44250100006400002482

日期：____年__月__日

鑫海鎏金大厦基坑支护及土石方工程

中建

CSCEC

合同编号：中建四局 02 05 2024 003 19 001

技术服务合同



项目名称：【鑫海鎏金大厦基坑支护及土石方工程】

甲方：【中国建筑第四工程局有限公司】

乙方：【深圳市土木检测有限公司】

签订时间：【 2025 年 8 月 28 日 】

签订地点：【 深圳市宝安区 】

技术服务合同

委托人(全称):【中国建筑第四工程局有限公司】(甲方)

受托人(全称):【深圳市土木检测有限公司】(乙方)

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲方委托乙方就【鑫海鎏金大厦基坑支护及土石方工程】项目进行【质量检测技术服务】专项技术服务及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、甲方委托乙方进行技术服务的内容

1.1 服务范围:【鑫海鎏金大厦基坑支护及土石方工程】

1.2 服务内容:【鑫海鎏金大厦基坑支护及土石方工程的建筑材料检测,包括钢筋、混凝土、水泥、砂石、砌体、砂浆、防水材料、土工类试验材料等普通送检和见证检验;地基基础、基坑支护工程及混凝土结构实体检测及其相关检测项目等(包上门取样,包检测,包出报告等检测工程中所有的工作内容)】

1.3 工作目标:【完成鑫海鎏金大厦项目检测工作】

二、技术服务要求

2.1 技术服务质量:满足国家相关规范、规程和标准要求及甲方任务要求,确保成果的科学性和合理性。

2.2 技术服务成果:符合法律法规、行业规范及甲方要求。

序号	成果名称	规格	数量	备注
1	原材料及半成品检测报告	钢筋试块水泥锚索锚具砼等	/	以实际送检数量为准
2	实体检测报告	支护桩、工程桩、锚杆、喷射砼检测	/	以实际送检数量为准

2.3 执行技术标准:

序号	标准名称	标准代号	标准等级
1	《蒸压加气混凝土墙体专用砂浆》	JC/T890-2017	/
2	《钢筋混凝土用钢材试验方法》	GB/T28900-2022	/
3	水泥标准稠度用水量、凝结时间、安定性 检验方法》	GB/T 1346-2011	/
4	《混凝土结构后锚固技术规程》	JGJ 145-2013	/
5	《混凝土结构工程施工质量验收规范》	GB 50204-2015	/
6	深圳市工程建设标准《基坑支护技术标准》	SJG 05-2020	/
7	深圳市工程建设标准《建筑基桩检测标准》	SJG 09-2024	/
8	《建筑基桩检测技术规范》	JGJ 106-2014	/

2.4 技术服务方式：按照本协议约定及甲方合理要求，乙方按时提供书面和电子版资料，乙方提供的资料质量达不到约定的技术服务质量、技术标准及甲方提出的任务要求时，乙方有义务按照甲方要求进行修改完善。

2.5 技术服务地点：**【深圳市宝安区福海街道桥头社区天福路 112 号】**

2.6 技术服务进度及期限：**【基坑支护及土石方工程结束】**

2.7 质量控制：

2.7.1 乙方应及时响应甲方在本合同范围内下达的任务，组织安排合格的技术、管理和其他人员开展工作，确保技术服务成果的质量和进度。乙方应组织项目负责人以及参加人员向甲方充分了解工作内容、要求及具体情况，及时与甲方讨论协商，接受甲方对工作的检查，听取甲方提出的意见。

2.7.2 乙方应严格按照本合同约定的技术标准和进度及期限要求执行工作，乙方有义务在开始工作后的每【月】或甲方要求的其他时间，编制工作进展报告报甲方；同时，乙方有义务根据甲方要求的时间和形式进行不定期汇报。

2.7.3 乙方在执行过程中如发现问题，应立即通知甲方项目负责人，双方商讨达成一致意见后再进行相应的处理，乙方不得擅自处理这类问题。

2.7.4 甲方有权对乙方进行质保监查或监督，甲方质量监查监督人员有权进入乙方工作场所和查阅相关记录。甲方对乙方的监督和监查并不转移或减轻乙方提供合格技术服务成果和相关技术服务的责任。

2.8 甲方有权对技术服务范围、技术服务内容、技术服务标准与规范、技术服务进度及期限等方面做出调整，并将相关安排以邮件或其他书面形式通知乙方，乙方应当按调整后的约定执行。乙方对甲方进度计划调整如有异议，应当及时与甲方沟通，并在收到甲方通知后【5】个工作日内以书面形式向甲方反馈处理意见。如乙方未在规定时间内反馈意见，视为对甲方指令的认可并应严格遵照执行。

三、技术服务工作成果验收方式和标准

3.1 乙方完成技术服务工作的形式：【检测报告】

3.2 技术服务工作成果的验收标准：【施工质量验收规范】

3.3 验收时间、地点和方法：【根据工程进度、设计及规范要求于鑫海紫金项目完成各项检测】

3.4 甲方对技术服务与技术服务成果的验收不免除或减轻乙方根据本合同应当承担的责任和义务。

四、甲方提供的协助

4.1 乙方完成技术服务工作的形式：自合同签订之日起【3】日内向乙方提供工作区域相关条件【及所需技术资料】

4.2 应当保证乙方人员顺利进入服务现场工作，负责协调与工作区域内相关部门的关系。

五、价款及支付方式

5.1 乙方企业规模：大型 中型 小型 微型企业

以上企业规模由乙方根据（1）工信部官网：“中小企业规模类型测试网址 <https://baosong.miit.gov.cn/ScaleTest>。（2）工信部微信小程序：“中小企业规模类型自测”两种渠道自测确定。

乙方应保证其企业规模的真实性。如乙方提供信息不实，经甲方查证后，将按照《中国建筑股份有限公司分供商资源管理办法》中的《不良行为分供商禁用处理标准》第 19 项对乙方严格实施禁用管理。

5.2 服务费用：本合同采取固定单价合同模式，单价按照广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会发布的关于印发《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》的通知（粤建检协【2015】8 号文）收费标准 计费（本报价含 6% 税）。暂定合同总价人民币【1484000.00】元（大写：【壹佰肆拾捌万肆仟元】），其中不含税合同价人民币【1400000.00】元（大写：【壹佰肆拾万元】），增值税率【6%】，增值税费人民币【84000.00】元（大写：【捌万肆仟元】），该费用包括乙方履行本合同的全部报酬和所需的全部费用（含乙方人员薪酬、食宿、办公费用、利润、税金、【检测所需的一切费用】等）。

最终以乙方实际服务内容和数量确定服务费用。

5.3 支付条件及方式：

5.3.1 合同签订后【 / 】天，支付合同总额的【 / 】%，即人民币【 / 】元。

5.3.2 中期成果付款节点：

乙方提交【 当月检测报告 】成果后【 45 】天，支付当期检测费用。

5.3.3 乙方完成全部服务内容，向甲方提交全部或最终服务成果并经甲方验收完毕后【 45】天，支付剩余费用

以上款项支付方式为：【 银行转账方式 】

5.3.4 收款账户：

乙方指定下列账户为收款账户，甲方采用转账方式付款时，应支付至下列账户。如乙方变更收款账户，应提前十五天以上书面通知甲

应在开票之日起7天内将发票送达甲方指定人员【庞日贵】，甲方指定人员签收发票的日期为发票的送达日期。

5.3.8 增值税税率变化：合同执行过程中如果遇到国家税务政策调整，增值税税率发生变化的，按新的税率执行，不含税价不变，仅调整增值税税率的原则进行相应调整。

六、授权代表

6.1 甲方指定【庞日贵】（身份证号码【440804198811131176】，联系电话【18620179759】，电子邮箱【308270766@qq.com】）为本合同履行代表，其授权范围为：【负责对乙方检测质量进行把关，并协助乙方解决检测中的问题】。甲方有权随时变更授权代表及权限。

6.2 乙方指定【沈爱川】（身份证号码【350624198508181050】，联系电话【15012762854】，电子邮箱【sztmjc@163.com】）为合同履行代表，其授权范围为【全面代表乙方履行本合同及对检测过程进行组织和管理，并有权代表乙方签署任何文件】。乙方变更授权代表应当提前【5】个工作日向甲方发出书面通知。如甲方认为乙方授权代表履职能力不足，可要求乙方进行更换，乙方无正当理由不予更换的，应承担违约责任。乙方授权代表应亲自驻场负责本项目，不得进行转委托。

七、安全管理要求

7.1 乙方对本合同项下全部技术服务涉及的职业健康及环境问题负责。乙方应遵守安全生产、职业病防治及环境有关法律法规规定，严格按照安全标准开展工作，乙方应对其工作人员进行安全生产等方面的知识培训，保证其派遣和雇佣的人员具有与其工作岗位相适应的职业病防治、安全责任、意识及技能，并采取必要安保措施，保证其工作人员人身及设备安全，并承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和因此发生的全部费用，承担由于自身安全措施不完备而造成的罚款等费用。

7.2 在施工场地等涉及危险区域或需要安全防护措施时，乙方应

中建

CSCEC

平台（网址：【 / 】）使用电子印章签署合同为其真实意思表示，且确保在该平台注册时，使用的企业信息和个人相关信息真实有效，并且自觉遵守国家法律法规和甲方在该平台的合同签约流程。甲乙双方使用电子签章方式签署的合同，只有通过验证生效的电子原件具有法律效力，未经电子印章服务平台公司提供书面证明材料的电子合同打印版不能作为法律依据。如因乙方使用不当给甲方造成损失，乙方愿自行承担由此造成的全部经济损失和法律责任。

20.2 本合同一式【肆】份，甲方执【贰】份，乙方执【贰】份，每份具有同等法律效力。

二十一、补充条款

21.1 【/】

（以下无正文）

（本页无正文，本页为签章页）

甲方：【盖章】
法定代表人：【签字】
委托代理人：【签字】

地 址：【 】

电 话：【 】

电子信箱：【 】

乙方：【盖章】
法定代表人：【签字】
委托代理人：【签字】

地 址：【 】

电 话：【 】

电子信箱：【 】



深圳市土木检测有限公司
SHENZHEN CITY INSPECTION CO., LTD.



202319022495

报告编号: DJMG2025-00018

管理编号: TM-4-DJ-B008/1/0

锚杆抗拔基本试验

检测报告

工程名称: 鑫海鎏金大厦基坑支护及土石方工程

工程地点: 深圳市宝安区福海街道桥头社区天福路 112 号

委托单位: 宏升富电子(深圳)有限公司

检测日期: 2025 年 08 月 26 日

报告总页数: 14 页 (文字 8 页 (含此页) 附图 6 页)

报告编号: DJMG2025-00018

深圳市土木检测有限公司

二〇二五年八月二十八日

检验检测专用章



潭罗 03 地块基坑支护及桩基工程
检测鉴定合同

合同编号: DCSZTL-QT-2025120002

工程名称: 潭罗 03 地块基坑支护及桩基工程检测鉴定

工程地点: 深圳市龙华区

甲 方: 深圳市星广源房地产开发有限公司

乙 方: 深圳市土木检测有限公司

潭罗 03 地块基坑支护及桩基工程检测鉴定合同

发包方（以下简称甲方）：深圳市星广源房地产开发有限公司

承包方（以下简称乙方）：深圳市土木检测有限公司

工程名称：潭罗 03 地块基坑支护及桩基工程检测鉴定

工程地点：深圳市龙华区

结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经友好协商，甲方委托乙方负责潭罗 03 地块基坑支护及桩基工程检测鉴定。依据《中华人民共和国民法典》以及有关法律、法规的规定，甲乙双方经协商一致，订立本合同。

1 承包范围及工作内容

乙方根据甲方要求以及国家有关的法律法规、行业政策、技术标准和规范且经甲方及地铁公司审核通过的方案，负责完成潭罗 03 地块基坑支护及桩基工程检测鉴定工作，具体工作内容包括但不限于以下主要内容：

深圳龙华潭罗 03 地块基坑支护及桩基工程检测鉴定，包括已施工完成的工程桩、支护桩、冠梁、支撑梁、喷锚等内容进行质量检测鉴定并出具符合政府相关部门要求的检测鉴定报告，详见附件合同价格清单

工程桩单桩竖向抗压静载检测包含在本合同范围内。根据龙华区建设工程质量安全监督站要求，如本项目需实施该部分检测内容，则按附件合同价格清单中“工程桩单桩竖向抗压静载检测”单价按实结算；如无需实施，甲方则不予支付该部分费用 576000 元。双方确认，是否实施工程桩单桩竖向抗压静载检测内容以甲方单方确认为准，乙方同意按甲方要求执行。

乙方需保证观测数据的及时性和有效性，为数据的真实性负责。

2 工作周期及成果文件要求

2.1 工作周期：支护桩检测鉴定在现场完成数据采集后 15 个工作日内出具检测鉴

定报告，工程桩检测鉴定在完成数据采集后 15 个工作日内出具检测鉴定报告，具体根据甲方通知及项目进度考虑。

3 合同价款承包方式及结算原则

3.1 本合同暂定总价为人民币：玖拾柒万陆仟元整（¥：976,000.00 元），其中不含税总价为人民币：玖拾贰万零柒佰伍拾肆元柒角贰分（¥920,754.72 元），税金为人民币：伍万伍仟贰佰肆拾伍元贰角捌分（¥ 55,245.28 元），增值税税率为 6%。其中工程桩单桩竖向抗压静载检测费用（¥576,000.00）按综合单价包干据实结算，其他检测项目检测费用合计（¥400,000.00）按总价包干结算。如工程桩单桩竖向抗压静载检测无需实施的，乙方同意甲方无须支付此部分检测费用。

如遇国家税收政策调整，其中不含税价格不变，税金根据税收政策调整，相应的含税单价调整依据为：含税价格=不含税价格+不含税价格*调整后的税率，已执行的项目合同税率发生变化的，从乙方向甲方按新税率开具发票起调整价格。

3.2 承包方式

3.2.1 本合同除工程桩单桩竖向抗压静载检测费用采用 (B) 综合单价包干承包方式外，其他项目采用以下 (A) 总价包干承包方式。

(A) 总价包干：

本工程按照本合同各项要求实行总价包干。合同总价包括乙方按照合同要求完成承包范围内所有工程项目，工程质量、工期、安全文明施工等满足合同要求，且总体工程、单项工程、分部分项工程达到验收标准所必需的所有费用，其中包括但不限于人工费、材料设备费（甲供材料设备除外）、机械费、调试费、检测费、鉴定费、深化设计费、施工配合费、水电费、临时设施费、成品保护费、验收费（含政府主管部门的检验、试验及相关费用）、工程保险及意外伤害保险、管理费、措施费及规费、利润、税金、市场价格波动风险、政府标准合同文本规定的不可抗力以外的所有风险及其他一切可预见或不可预见因素等。

(B) 综合单价包干：

有效性的管理规定》

(以下无正文)

甲方：深圳市星广汇房地产开发有限公司

地址：

法定代表人（签字）：

或授权委托人：

联系人：

电话：

邮政编码：

乙方：深圳市土木检测有限公司

地址：深圳市宝安区松岗街道潭头社区岗

潭头西部工业园 A10 号厂房 B 栋

法定代表人（签字）：

或授权委托人：

联系人：乐俊

电话：13728797984

邮政编码：

合同订立时间：2025_年 11 月 27 日

深圳市宝安区西乡街道 A113-0010 宗地开发建设项目基坑支护检测

深圳市宝安区西乡街道 A113-0010 宗地开发建设项目 基坑支护检测工程承包合同

甲方：深圳市锦新明集团有限公司

乙方：深圳市土木检测有限公司

合同编号：006031E020

甲方委托乙方承担甲方位于深圳市宝安区西乡街道 A113-0010 宗地开发建设项目基坑支护检测工程，根据《中华人民共和国民法典》的有关规定，为明确甲、乙双方的责任，维护双方的权利，互相配合，使工程顺利进行，双方经共同协商，特订如下协议条款，共同遵照执行。

项目概况：项目总用地面积：41607.84 m²，容积率：2.07；计算容积率建筑面积：91300 平方米。总建筑面积约 131300 m²，其中暂定地下室约 40000 平方米，地上建筑面积约 91300 平方米。住宅面积约 79000 平方米，商业面积约 4900 平方米，公寓约 4900 平方米，幼儿园约 2200 平方米，居委会约 200 平方米，社区康乐中心约 100 平方米，面积及相关要求最终以规划部门批准的为准，本项目分两期进行开发，一期初步设想 3 栋住宅+1 栋幼儿园，剩下的商业、住宅、公寓等是二期。仅为初步设想，以最后落实为准。

一、工程概况

1、工程名称：基坑支护检测工程

2、工程地点：深圳市宝安区西乡街道 A113-0010 宗地开发建设项目

3、工程内容：工程内容以甲方提供的施工说明图为准，见附件一，具体内容为基坑支护检测工程，乙方需就甲方提供之基坑支护图纸要求、参建主体单位盖章确认的检测方案要求（注：经过监管部门审核）对基坑支护工程进行检测，出具检测报告。

4、承包方式：包人工、工程所用材料、工程质量、安全施工并按现行各技术规范、规程、标准进行检测。

5、开工工期：2025 年 月 日

6、施工工期：甲方另行书面通知

7、完工工期：检测工期暂定为 1 个月。乙方按国家或住建部等有关技术规范、规程、标

准和甲方提出的测试要求进行检测，甲方提供资料完整，乙方野外工作完成后 3 个日历天完成检测，并出具符合相关要求检测报告一式 10 份，一次性正式通过验收，并必须于 2025 年 月 日前完工。

因为不同检测不是同时进行，乙方需根据甲方、总承包单位或监理单位现场提前 1 个星期的通知进行检测，并配合实际施工进度完成所有检测。

8、如工期因不可抗力或甲方原因导致延误，工期顺延，乙方免责。

9、本合同根据现行的相关法律法规执行，如因相关法律法规的更新是本合同签订时没有覆盖到的，需另行签署补充合同作为调整。

二、工程质量标准：检测设备、方法、依据及检测报告应符合甲方及国家有关规定的质量标准，包括但不限于：

- ①《建筑基桩检测技术规范》JGJ106—2014
- ②《建筑桩基技术规范》JGJ 94-2008
- ③《建筑地基处理技术规范》JGJ79—2012
- ④《建筑地基基础检测规范》DBJ/T 15-60-2019 等

三、协议价款

1、协议价款：经甲乙双方协商，暂定协议价为：¥231,025.00 元。大写：人民币贰拾叁万壹仟零贰拾伍元整，其中不含税价¥217,948.11 元，税金¥13,076.89 元，税率为 6%。

2、本协议采用全费用固定单价包干，除双方共同签证确认变更外，全费用固定单价不作任何调整；也不会因工程量增减为由而重新调整。

本全费用包干单价包括但不限于人工费、材料费、机械费、与甲方及甲方委托的设计单位的协调沟通费、各项试验费、绿色施工安全防护措施费、其他措施费、资料整理费、报建费、所需的图纸绘制费、返工费、为开展施工所需的各种排除现场自然及地质障碍所需的费用、与本合同工作相关的各种配合工作所需的费用、赶工费、夜间工作费、差旅费、交通费、住宿费、向相关部门进行审查备案所需费用、项目建设延期导致服务期延长所增加的费用、与施工相关的各项费用、直接费、间接费、利润、税金等完成本合同要求的所有各项内容的费用；包干单价不会因乙方的经营成本增加及人工工资增加等因素的浮动而改动，所有价格和税金的波动或其它风险将被视为已包括在包干单价内。乙方已充分考虑到完成本合同工作的各种复杂情况，甲方不接受乙方提出的任何有关变更的申请要求（甲方要求合同变更除外）。

全费用包干单价详本合同附件一《深圳市宝安区西乡街道 A113-0010 宗地开发建设项目基坑支护检测工程量清单》。结算时，合同范围内的以通过竣工验收的工程净量进行结算；本合同范围外的额外工作内容项目以通过竣工验收的工程净量按照《82003.1 通用安装工程工程量计算规范 GB 50856-2013》、《82004.1 市政工程工程量计算规范 GB 50857-2013》、《82001.1 房屋建筑与装饰工程工程量计算规范 GB 50854-2013》等 2013 年国家工程量计算规范进行计算。

3、本协议指定工程变更为：因甲方要求变更材料或设计图纸，导致材料或工程量、工程项目有变化者，甲乙双方共同签证变更协议价款，工程变更的材料单价比照本协议预算执行。

4、本工程若设计改变（除该位置业态更改外），一切由乙方负责；工程上的改变也由乙方负责；清运垃圾由乙方自行负责。

四、付款方式

1、乙方收到正式书面开工通知后，甲方向乙方支付暂定协议价款的 20%即¥46,205.00 元作为工程预付款。

2、工程完成 50%进度后，甲方向乙方支付协议价款的 30%即¥69,307.50 元作为工程进度款。

3、本检测工程完成、提交符合甲方要求的检测报告、通过竣工验收、正式移交及办理结算手续后，甲方向乙方支付剩余结算价款。

4、乙方收款账户如下：

帐户名称：深圳市土木检测有限公司

帐 号：44250100006400002482

开 户 行：中国建设银行股份有限公司深圳松岗支行

5、乙方每次收款前需提供正式增值税专用发票、付款申请后，甲方在二十三个工作日内支付。

开具增值税专用发票信息

公司名称	深圳市锦新明集团有限公司
纳税人识别号	9144030027934255XU
地址、电话	深圳市宝安区西乡街道劳动社区前海科兴科学园 4 号楼 1002 0755-27889930
开户行及账号	平安银行深圳碧海湾支行 15202015370060

发票备注栏“项目名称：A113-0010 宗地开发建设项目。建筑服务发生地：深圳市宝安区西乡街道铜鼓堡路与宝瑰路交界东侧”。

五、乙方责任

1、乙方作为甲方工程承包单位的一员，施工时需与其他承包单位作好协调与安排，并接受甲方及总承包单位与监理单位的协调与安排、监督等。

2、乙方保证按时、按质、按量完成整个施工过程。

3、乙方在施工期间，如有工程变动，必须经甲方审批同意，由此所发生的工程量增减，由双方签字确认，以作为工程造价增或减结算的依据。

4、乙方负责协助甲方、总承包单位与监理单位办理相关部门的报建及验收工作。

5、乙方因履行本合同置身于甲方地点的任何人员应遵守甲方的规章制度，并尽最大可能减少对甲方正常经营秩序的影响。

6、乙方授权 沈爱川（电话：15012762854，电子邮箱：sztmjc@163.com）为工地的项目经理（乙方需单独提交正式的授权委托书并获得甲方、总承包单位确认），项目经理代表乙方行使协议约定的权利，履行协议约定的义务。乙方的要求、通知均须以书面形式由项目经理签字盖建造师章并加盖项目部公章（项目部公章及项目经理经乙方授权后具有法律效力）后经总承包单位递交甲方，但对本协议任何修订、工程竣工决算款的审定等重要文件，需有乙方法定代表人或授权人的签字并加盖公司公章。

乙方项目经理权责说明表

项目经理负责的事项	代表乙方行使协议约定的权利	代表乙方履行协议约定的义务	发表乙方的要求、通知等
需乙方法定代表人或授权人负责的事项	本协议任何修订	工程竣工决算款的审定等重要文件	

7、乙方派驻人员应接受甲方、总承包单位、监理单位对本工程质量监督、验收、进度控制、设计变更与现场签证及工程进度款的审核、工程会议的组织及其他监理工作，参加甲方、总承包单位、监理单位组织的协调会，并服从其指示和管理。

8、乙方若需对管理人员及机械设备等进行变更，乙方须提前7天以书面形式向甲方及总承包单位说明原因，并经同意后方可执行；乙方管理人员的变更，乙方及其后任人员必须无条件全面继续承担前任人员应负的责任。

9、乙方项目经理、项目技术负责人必须参加甲方或监理单位通知需出席的工程会议，因故不能参加的应提前4小时向总承包单位提出申请并在获得批准后才可缺席。

10、若乙方现场管理人员存在以下情况，甲方及/或总承包单位通知乙方后，乙方必须在24小时内将其调离本工程范围，并在48小时内用甲方及/或总承包单位批准的合格的人员代替上述调离的人员。否则，甲方及/或总承包单位可因此发出停工令，乙方须负责由此产生的

十一、本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，具有同等效力，自双方代表签字盖章后生效。

签署页：

甲方：

深圳市锦新明集团有限公司

(公章或合同专用章)



法定代表人或委托代理人：



乙方：

深圳市土木检测有限公司

(公章或合同专用章)



法定代表人：

徐建民

开户银行：平安银行深圳碧海湾支行

帐号：15202015370060

地址：深圳市宝安区西乡街道劳动
社区前海科兴科学园4号
楼1002

邮编：518126

电话：0755-27889930

传真：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳松岗支行

帐号：44250100006400002482

地址：深圳市宝安区松岗街道潭头
社区潭头西部工业园A10
号厂房B栋

邮编：518100

电话：0755-27391213

传真：

*****以下空白*****

团 结 守 信 公 正 创 新

检 测 合 同

公正求实 优质高效 质量为本 信誉为上



检测服务合同

项目名称: 深圳市光明区公明街道上村社区土地整备利益统筹留用土地合作开发项目 (暂定名)

建设方: 深圳市华义投资有限公司

桩基施工方: 深圳市雁城建设工程有限公司

检测方: 深圳市土木检测有限公司

签订时间: 2025 年 5 月 17 日

建设方 (以下简称“甲方”): 深圳市华义投资有限公司

施工方 (以下简称“乙方”): 深圳市雁城建设工程有限公司

检测方 (以下简称“丙方”): 深圳市土木检测有限公司

经甲乙丙三方协商,甲方将深圳市光明区公明街道上村社区土地整备利益统筹留用土地合作开发项目(暂定名)中的检测项目委托给丙方检测,为明确双方在本工程检测中的权利、义务和责任,双方本着平等自愿、互惠互利的原则,经三方协商一致,签订本合同。

一、工程名称: 深圳市光明区公明街道上村社区土地整备利益统筹留用土地合作开发项目(暂定名)

二、工程地点: 深圳市光明区

三、检测项目内容、范围

1. 甲方委托丙方检测的检测项目: 深圳市光明区公明街道上村社区土地整备利益统筹留用土地合作开发项目(暂定名)-项目的所有工程检测

2. 甲方委托丙方检测的范围: 深圳市光明区公明街道上村社区土地整备利益统筹留用土地合作开发项目(暂定名)

四、检测方法及要求:

1. 按照国家标准、行业标准、地方标准及其该工程相关技术文件进行检测。

2. 检测地点:

基础材料检测 桩基工程检测。

五、检测费用:

1. 计费类型: 按实际委托数量进行计费。

2. 收费标准: 按广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会(粤建检协[2015]8号文)关于印发《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价(第一批)》和《广东省既有房屋建筑安全性鉴定收费指导价》的80%标准收费(含税6%);试样如需加工,桩基静载、基础压板试块运输吊装,桩基取芯等有涉及劳务的,劳务费用另算。桩基劳务取费

见合同附件 1。

3. 结算方式

(1) 本合同范围内的所有检测费均由乙方支付。

(2) 结算方式为按月现结, 丙方于每月【20】日(如遇节假日则相应顺延)前向乙方提交上月甲方委托工作量清单及相应费用。乙方应在丙方提交清单之日起3个工作日内对上月委托工作量清单进行确认或提出书面反对意见;如乙方未在前述期限内提出书面反对意见的, 视为认可丙方提交的工作量清单及相应费用。

(3) 支付时间: 经乙丙双方核对无误后, 由丙方根据双方确认的费用金额向乙方开具增值税专用发票, 乙方应在当月25日前向丙方支付上月试验、检测费、劳务费。

4. 丙方收款信息:

户名	深圳市土木检测有限公司
帐号	44250100006400002482
开户银行	中国建设银行股份有限公司深圳松岗支行

六、双方责任

(一) 甲方

1. 甲方指派以下人员作为甲方代表, 负责与乙丙双方工作的联系、组织和协调。甲方代表在检测前负责应将工程设计说明或要求及时传递给乙丙方。

姓名: _____ 电话: _____ 电子邮箱: _____

如甲方变更甲方代表, 应提前7个工作日以书面方式通知乙丙方。

(二) 乙方

1. 乙方指派以下人员作为乙方代表, 负责检测工作的联系、组织和协调以及对丙方提交的工作量清单及相应费用进行确认等与本合同相关的一切事项。乙方代表在检测前负责应将工程设计说明或要求及时传递给丙方。

城
世
检
转



姓名: _____ 电话: _____ 电子邮箱: _____

如乙方变更乙方代表, 应提前 7 个工作日以书面方式通知丙方。

2. 乙方应根据工程要求和现场进度及时联系丙方进场检测并通知监理到场监督。
3. 乙方负责现场检测所需的准备工作, 为检测提供必要的检测条件和工作环境。
4. 乙方材料的抽样、送样必须符合国家或地方的法规及本工程的有关规定。
5. 当丙方正常检测工作未完成前, 甲乙双方提前使用所导致质量纠纷的所有责任均由甲乙双方自行承担。
6. 甲乙双方不得以任何方式干涉或影响丙方检测人员的检测工作。
7. 甲乙双方在每次现场检测前应提前【2】个工作日通知丙方检测的时间、地点并向丙方提供必要的技术资料并对其真实性和合法性负责。
8. 乙方应按照合同的约定及时支付检测费用。

(二) 丙方

1. 丙方委派 李会利 电话: 1501276838 负责检测工作的联系、组织和协调, 以利于检测工作的顺利进行。

2. 丙方指定以下人员负责工作量清单及相应费用的提交与核对工作:

姓名: 李会利 电话: 1353635776 电子邮箱: 381989704@qq.com

如丙方变更相关人员, 应提前 7 个工作日以书面方式通知甲方。

3. 丙方受聘于甲乙双方进行检测工作, 基于专业操守和责任, 丙方必须对工程质量负责, 严禁弄虚作假, 对工程质量把关。
4. 丙方应对所出具的检验报告的准确性负责, 为甲乙双方提供科学、真实的检验结果及数据; 该工程甲乙双方提供的有关资料没有经过甲乙双方的同意, 不得向外界透露。
5. 丙方应指派有执业资格的检测人员及经检定合格的检测设备进行检测工作, 并根据工程需要派遣足够数量的检测人员, 以保证工程进度。
6. 丙方应按甲乙双方提前书面通知的时间和地点及时到场检测, 对检测工作的及时性负责。

或者不能完全履行时,遇到上述不可抗力事件的一方,应立即书面通知合同其他方,并在不可抗力事件发生后十五天内,向合同其他方提供经不可抗力事件发生地区县级以上政府部门出具的证明合同不能履行或需要延期履行、部分履行的有效证明文件,由合同各方按事件对履行合同影响的程度协商决定是否解除合同、或者部分或全部免除履行合同的责任、或者延期履行合同。

7. 本协议一式陆份, 甲乙丙三方各执贰份。

(以下无正文)

甲方: 深圳市华义投资有限公司

法定代表人:

联系地址:

联系电话:

电子邮箱:

丙方: 深圳市土木检测有限公司

法定代表人:

联系地址:

联系电话:

电子邮箱:

乙方: 深圳市雁城建设工程有限公司

法定代表人:

联系地址:

联系电话:

电子邮箱:



二、项目负责人同类工程业绩

序号	项目名称	建设单位	担任职务	合同签订日期	合同金额（万元）	备注
1	鑫海鎏金大厦 基坑支护及土石方工程	中国建筑第四工程局有限公司	项目负责人	2025.8.28	148.40	
2	深圳市宝安区西乡街道A113-0010宗地开发建设项目基坑支护检测	深圳市锦新明集团有限公司	项目负责人	2025	23.10	
3	深圳市光明区公明街道上村社区土地整备利益统筹留用土地合作开发项目	深圳市华义投资有限公司	项目负责人	2025. 5. 10	省标 80%	

鑫海鎏金大厦基坑支护及土石方工程

中建

CSCEC

合同编号：中建四局 02 05 2024 003 19 001

技术服务合同



项目名称：【鑫海鎏金大厦基坑支护及土石方工程】

甲 方：【中国建筑第四工程局有限公司】

乙 方：【深圳市土木检测有限公司】

签订时间：【 2025 年 8 月 28 日 】

签订地点：【 深圳市宝安区 】

技术服务合同

委托人(全称):【中国建筑第四工程局有限公司】(甲方)

受托人(全称):【深圳市土木检测有限公司】(乙方)

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲方委托乙方就【鑫海鎏金大厦基坑支护及土石方工程】项目进行【质量检测技术服务】专项技术服务及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、甲方委托乙方进行技术服务的内容

1.1 服务范围:【鑫海鎏金大厦基坑支护及土石方工程】

1.2 服务内容:【鑫海鎏金大厦基坑支护及土石方工程的建筑材料检测,包括钢筋、混凝土、水泥、砂石、砌体、砂浆、防水材料、土工类试验材料等普通送检和见证检验;地基基础、基坑支护工程及混凝土结构实体检测及其相关检测项目等(包上门取样,包检测,包出报告等检测工程中所有的工作内容)】

1.3 工作目标:【完成鑫海鎏金大厦项目检测工作】

二、技术服务要求

2.1 技术服务质量:满足国家相关规范、规程和标准要求及甲方任务要求,确保成果的科学性和合理性。

2.2 技术服务成果:符合法律法规、行业规范及甲方要求。

序号	成果名称	规格	数量	备注
1	原材料及半成品检测报告	钢筋试块水泥锚索锚具砼等	/	以实际送检数量为准
2	实体检测报告	支护桩、工程桩、锚杆、喷射砼检测	/	以实际送检数量为准

2.3 执行技术标准:

序号	标准名称	标准代号	标准等级
1	《蒸压加气混凝土墙体专用砂浆》	JC/T890-2017	/
2	《钢筋混凝土用钢材试验方法》	GB/T28900-2022	/
3	水泥标准稠度用水量、凝结时间、安定性 检验方法》	GB/T 1346-2011	/
4	《混凝土结构后锚固技术规程》	JGJ 145-2013	/
5	《混凝土结构工程施工质量验收规范》	GB 50204-2015	/
6	深圳市工程建设标准《基坑支护技术标准》	SJG 05-2020	/
7	深圳市工程建设标准《建筑基桩检测标准》	SJG 09-2024	/
8	《建筑基桩检测技术规范》	JGJ 106-2014	/

2.4 技术服务方式：按照本协议约定及甲方合理要求，乙方按时提供书面和电子版资料，乙方提供的资料质量达不到约定的技术服务质量、技术标准及甲方提出的任务要求时，乙方有义务按照甲方要求进行修改完善。

2.5 技术服务地点：**【深圳市宝安区福海街道桥头社区天福路 112 号】**

2.6 技术服务进度及期限：**【基坑支护及土石方工程结束】**

2.7 质量控制：

2.7.1 乙方应及时响应甲方在本合同范围内下达的任务，组织安排合格的技术、管理和其他人员开展工作，确保技术服务成果的质量和进度。乙方应组织项目负责人以及参加人员向甲方充分了解工作内容、要求及具体情况，及时与甲方讨论协商，接受甲方对工作的检查，听取甲方提出的意见。

2.7.2 乙方应严格按照本合同约定的技术标准和进度及期限要求执行工作，乙方有义务在开始工作后的每【月】或甲方要求的其他时间，编制工作进展报告报甲方；同时，乙方有义务根据甲方要求的时间和形式进行不定期汇报。

2.7.3 乙方在执行过程中如发现问题，应立即通知甲方项目负责人，双方商讨达成一致意见后再进行相应的处理，乙方不得擅自处理这类问题。

2.7.4 甲方有权对乙方进行质保监查或监督，甲方质量监查监督人员有权进入乙方工作场所和查阅相关记录。甲方对乙方的监督和监查并不转移或减轻乙方提供合格技术服务成果和相关技术服务的责任。

2.8 甲方有权对技术服务范围、技术服务内容、技术服务标准与规范、技术服务进度及期限等方面做出调整，并将相关安排以邮件或其他书面形式通知乙方，乙方应当按调整后的约定执行。乙方对甲方进度计划调整如有异议，应当及时与甲方沟通，并在收到甲方通知后【5】个工作日内以书面形式向甲方反馈处理意见。如乙方未在规定时间内反馈意见，视为对甲方指令的认可并应严格遵照执行。

三、技术服务工作成果验收方式和标准

3.1 乙方完成技术服务工作的形式：【检测报告】

3.2 技术服务工作成果的验收标准：【施工质量验收规范】

3.3 验收时间、地点和方法：【根据工程进度、设计及规范要求于鑫海紫金项目完成各项检测】

3.4 甲方对技术服务与技术服务成果的验收不免除或减轻乙方根据本合同应当承担的责任和义务。

四、甲方提供的协助

4.1 乙方完成技术服务工作的形式：自合同签订之日起【3】日内向乙方提供工作区域相关条件【及所需技术资料】

4.2 应当保证乙方人员顺利进入服务现场工作，负责协调与工作区域内相关部门的关系。

五、价款及支付方式

5.1 乙方企业规模：大型 中型 小型 微型企业

以上企业规模由乙方根据（1）工信部官网：“中小企业规模类型测试网址 <https://baosong.miit.gov.cn/ScaleTest>。（2）工信部微信小程序：“中小企业规模类型自测”两种渠道自测确定。

乙方应保证其企业规模的真实性。如乙方提供信息不实，经甲方查证后，将按照《中国建筑股份有限公司分供商资源管理办法》中的《不良行为分供商禁用处理标准》第 19 项对乙方严格实施禁用管理。

5.2 服务费用：本合同采取固定单价合同模式，单价按照广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会发布的关于印发《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》的通知（粤建检协【2015】8 号文）收费标准 计费（本报价含 6% 税）。暂定合同总价人民币【1484000.00】元（大写：【壹佰肆拾捌万肆仟元】），其中不含税合同价人民币【1400000.00】元（大写：【壹佰肆拾万元】），增值税率【6%】，增值税费人民币【84000.00】元（大写：【捌万肆仟元】），该费用包括乙方履行本合同的全部报酬和所需的全部费用（含乙方人员薪酬、食宿、办公费用、利润、税金、【检测所需的一切费用】等）。

最终以乙方实际服务内容和数量确定服务费用。

5.3 支付条件及方式：

5.3.1 合同签订后【 / 】天，支付合同总额的【 / 】%，即人民币【 / 】元。

5.3.2 中期成果付款节点：

乙方提交【 当月检测报告 】成果后【 45 】天，支付当期检测费用。

5.3.3 乙方完成全部服务内容，向甲方提交全部或最终服务成果并经甲方验收完毕后【 45】天，支付剩余费用

以上款项支付方式为：【 银行转账方式 】

5.3.4 收款账户：

乙方指定下列账户为收款账户，甲方采用转账方式付款时，应支付至下列账户。如乙方变更收款账户，应提前十五天以上书面通知甲

应在开票之日起7天内将发票送达甲方指定人员【庞日贵】，甲方指定人员签收发票的日期为发票的送达日期。

5.3.8 增值税税率变化：合同执行过程中如果遇到国家税务政策调整，增值税税率发生变化的，按新的税率执行，不含税价不变，仅调整增值税税率的原则进行相应调整。

六、授权代表

6.1 甲方指定【庞日贵】（身份证号码【440804198811131176】，联系电话【18620179759】，电子邮箱【308270766@qq.com】）为本合同履行代表，其授权范围为：【负责对乙方检测质量进行把关，并协助乙方解决检测中的问题】。甲方有权随时变更授权代表及权限。

6.2 乙方指定【沈爱川】（身份证号码【350624198508181050】，联系电话【15012762854】，电子邮箱【sztmj@163.com】）为合同履行代表，其授权范围为【全面代表乙方履行本合同及对检测过程进行组织和管理，并有权代表乙方签署任何文件】。乙方变更授权代表应当提前【5】个工作日向甲方发出书面通知。如甲方认为乙方授权代表履职能力不足，可要求乙方进行更换，乙方无正当理由不予更换的，应承担违约责任。乙方授权代表应亲自驻场负责本项目，不得进行转委托。

七、安全管理要求

7.1 乙方对本合同项下全部技术服务涉及的职业健康及环境问题负责。乙方应遵守安全生产、职业病防治及环境有关法律法规规定，严格按照安全标准开展工作，乙方应对其工作人员进行安全生产等方面的知识培训，保证其派遣和雇佣的人员具有与其工作岗位相适应的职业病防治、安全责任、意识及技能，并采取必要安保措施，保证其工作人员人身及设备安全，并承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和因此发生的全部费用，承担由于自身安全措施不完备而造成的罚款等费用。

7.2 在施工场地等涉及危险区域或需要安全防护措施时，乙方应

中建

CSCEC

平台（网址：【 / 】）使用电子印章签署合同为其真实意思表示，且确保在该平台注册时，使用的企业信息和个人相关信息真实有效，并且自觉遵守国家法律法规和甲方在该平台的合同签约流程。甲乙双方使用电子签章方式签署的合同，只有通过验证生效的电子原件具有法律效力，未经电子印章服务平台公司提供书面证明材料的电子合同打印版不能作为法律依据。如因乙方使用不当给甲方造成损失，乙方愿自行承担由此造成的全部经济损失和法律责任。

20.2 本合同一式【肆】份，甲方执【贰】份，乙方执【贰】份，每份具有同等法律效力。

二十一、补充条款

21.1 【/】

（以下无正文）

（本页无正文，本页为签章页）

甲方：【盖章】

法定代表人：【签字】

委托代理人：【签字】

地 址：【 】

电 话：【 】

电子信箱：【 】

乙方：【盖章】

法定代表人：【签字】

委托代理人：【签字】

地 址：【 】

电 话：【 】

电子信箱：【 】



深圳市土木检测有限公司
SHENZHEN CITY INSPECTION CO., LTD.



202319022495

报告编号: DJMG2025-00018
管理编号: TM-4-DJ-B008/1/0

锚杆抗拔基本试验

检测报告

工程名称: 鑫海鎏金大厦基坑支护及土石方工程

工程地点: 深圳市宝安区福海街道桥头社区天福路 112 号

委托单位: 宏升富电子(深圳)有限公司

检测日期: 2025 年 08 月 26 日

报告总页数: 14 页 (文字 8 页 (含此页) 附图 6 页)

报告编号: DJMG2025-00018

深圳市土木检测有限公司

二〇二五年八月二十八日

检验检测专用章

深圳市宝安区西乡街道 A113-0010 宗地开发建设项目基坑支护检测

深圳市宝安区西乡街道 A113-0010 宗地开发建设项目 基坑支护检测工程承包合同

甲方：深圳市锦新明集团有限公司

乙方：深圳市土木检测有限公司

合同编号：006031E020

甲方委托乙方承担甲方位于深圳市宝安区西乡街道 A113-0010 宗地开发建设项目基坑支护检测工程，根据《中华人民共和国民法典》的有关规定，为明确甲、乙双方的责任，维护双方的权利，互相配合，使工程顺利进行，双方经共同协商，特订如下协议条款，共同遵照执行。

项目概况：项目总用地面积：41607.84 m²，容积率：2.07；计算容积率建筑面积：91300 平方米。总建筑面积约 131300 m²，其中暂定地下室约 40000 平方米，地上建筑面积约 91300 平方米。住宅面积约 79000 平方米，商业面积约 4900 平方米，公寓约 4900 平方米，幼儿园约 2200 平方米，居委会约 200 平方米，社区康乐中心约 100 平方米，面积及相关要求最终以规划部门批准的为准，本项目分两期进行开发，一期初步设想 3 栋住宅+1 栋幼儿园，剩下的商业、住宅、公寓等是二期。仅为初步设想，以最后落实为准。

一、工程概况

1、工程名称：基坑支护检测工程

2、工程地点：深圳市宝安区西乡街道 A113-0010 宗地开发建设项目

3、工程内容：工程内容以甲方提供的施工说明图为准，见附件一，具体内容为基坑支护检测工程，乙方需就甲方提供之基坑支护图纸要求、参建主体单位盖章确认的检测方案要求（注：经过监管部门审核）对基坑支护工程进行检测，出具检测报告。

4、承包方式：包人工、工程所用材料、工程质量、安全施工并按现行各技术规范、规程、标准进行检测。

5、开工工期：2025 年 月 日

6、施工工期：甲方另行书面通知

7、完工工期：检测工期暂定为 1 个月。乙方按国家或住建部等有关技术规范、规程、标

准和甲方提出的测试要求进行检测，甲方提供资料完整，乙方野外工作完成后 3 个日历天完成检测，并出具符合相关要求检测报告一式 10 份，一次性正式通过验收，并必须于 2025 年 月 日前完工。

因为不同检测不是同时进行，乙方需根据甲方、总承包单位或监理单位现场提前 1 个星期的通知进行检测，并配合实际施工进度完成所有检测。

8、如工期因不可抗力或甲方原因导致延误，工期顺延，乙方免责。

9、本合同根据现行的相关法律法规执行，如因相关法律法规的更新是本合同签订时没有覆盖到的，需另行签署补充合同作为调整。

二、工程质量标准：检测设备、方法、依据及检测报告应符合甲方及国家有关规定的质量标准，包括但不限于：

- ①《建筑基桩检测技术规范》JGJ106—2014
- ②《建筑桩基技术规范》JGJ 94-2008
- ③《建筑地基处理技术规范》JGJ79—2012
- ④《建筑地基基础检测规范》DBJ/T 15-60-2019 等

三、协议价款

1、协议价款：经甲乙双方协商，暂定协议价为：¥231,025.00 元。大写：人民币贰拾叁万壹仟零贰拾伍元整，其中不含税价¥217,948.11 元，税金¥13,076.89 元，税率为 6%。

2、本协议采用全费用固定单价包干，除双方共同签证确认变更外，全费用固定单价不作任何调整；也不会因工程量增减为由而重新调整。

本全费用包干单价包括但不限于人工费、材料费、机械费、与甲方及甲方委托的设计单位的协调沟通费、各项试验费、绿色施工安全防护措施费、其他措施费、资料整理费、报建费、所需的图纸绘制费、返工费、为开展施工所需的各种排除现场自然及地质障碍所需的费用、与本合同工作相关的各种配合工作所需的费用、赶工费、夜间工作费、差旅费、交通费、住宿费、向相关部门进行审查备案所需费用、项目建设延期导致服务期延长所增加的费用、与施工相关的各项费用、直接费、间接费、利润、税金等完成本合同要求的所有各项内容的费用；包干单价不会因乙方的经营成本增加及人工工资增加等因素的浮动而改动，所有价格和税金的波动或其它风险将被视为已包括在包干单价内。乙方已充分考虑到完成本合同工作的各种复杂情况，甲方不接受乙方提出的任何有关变更的申请要求（甲方要求合同变更除外）。

全费用包干单价详本合同附件一《深圳市宝安区西乡街道 A113-0010 宗地开发建设项目基坑支护检测工程量清单》。结算时，合同范围内的以通过竣工验收的工程净量进行结算；本合同范围外的额外工作内容项目以通过竣工验收的工程净量按照《82003.1 通用安装工程工程量计算规范 GB 50856-2013》、《82004.1 市政工程工程量计算规范 GB 50857-2013》、《82001.1 房屋建筑与装饰工程工程量计算规范 GB 50854-2013》等 2013 年国家工程量计算规范进行计算。

3、本协议指定工程变更为：因甲方要求变更材料或设计图纸，导致材料或工程量、工程项目有变化者，甲乙双方共同签证变更协议价款，工程变更的材料单价比照本协议预算执行。

4、本工程若设计改变（除该位置业态更改外），一切由乙方负责；工程上的改变也由乙方负责；清运垃圾由乙方自行负责。

四、付款方式

1、乙方收到正式书面开工通知后，甲方向乙方支付暂定协议价款的 20%即¥46,205.00 元作为工程预付款。

2、工程完成 50%进度后，甲方向乙方支付协议价款的 30%即¥69,307.50 元作为工程进度款。

3、本检测工程完成、提交符合甲方要求的检测报告、通过竣工验收、正式移交及办理结算手续后，甲方向乙方支付剩余结算价款。

4、乙方收款账户如下：

帐户名称：深圳市土木检测有限公司

帐 号：44250100006400002482

开 户 行：中国建设银行股份有限公司深圳松岗支行

5、乙方每次收款前需提供正式增值税专用发票、付款申请后，甲方在二十三个工作日内支付。

开具增值税专用发票信息

公司名称	深圳市锦新明集团有限公司
纳税人识别号	9144030027934255XU
地址、电话	深圳市宝安区西乡街道劳动社区前海科兴科学园 4 号楼 1002 0755-27889930
开户行及账号	平安银行深圳碧海湾支行 15202015370060

发票备注栏“项目名称：A113-0010 宗地开发建设项目。建筑服务发生地：深圳市宝安区西乡街道铜鼓堡路与宝瑰路交界东侧”。

五、乙方责任

1、乙方作为甲方工程承包单位的一员，施工时需与其他承包单位作好协调与安排，并接受甲方及总承包单位与监理单位的协调与安排、监督等。

2、乙方保证按时、按质、按量完成整个施工过程。

3、乙方在施工期间，如有工程变动，必须经甲方审批同意，由此所发生的工程量增减，由双方签字确认，以作为工程造价增或减结算的依据。

4、乙方负责协助甲方、总承包单位与监理单位办理相关部门的报建及验收工作。

5、乙方因履行本合同置身于甲方地点的任何人员应遵守甲方的规章制度，并尽最大可能减少对甲方正常经营秩序的影响。

6、乙方授权 沈爱川（电话：15012762854，电子邮箱：sztmjc@163.com）为工地的项目经理（乙方需单独提交正式的授权委托书并获得甲方、总承包单位确认），项目经理代表乙方行使协议约定的权利，履行协议约定的义务。乙方的要求、通知均须以书面形式由项目经理签字盖建造师章并加盖项目部公章（项目部公章及项目经理经乙方授权后具有法律效力）后经总承包单位递交甲方，但对本协议任何修订、工程竣工决算款的审定等重要文件，需有乙方法定代表人或授权人的签字并加盖公司公章。

乙方项目经理权责说明表

项目经理负责的事项	代表乙方行使协议约定的权利	代表乙方履行协议约定的义务	发表乙方的要求、通知等
需乙方法定代表人或授权人负责的事项	本协议任何修订	工程竣工决算款的审定等重要文件	

7、乙方派驻人员应接受甲方、总承包单位、监理单位对本工程质量监督、验收、进度控制、设计变更与现场签证及工程进度款的审核、工程会议的组织及其他监理工作，参加甲方、总承包单位、监理单位组织的协调会，并服从其指示和管理。

8、乙方若需对管理人员及机械设备等进行变更，乙方须提前7天以书面形式向甲方及总承包单位说明原因，并经同意后方可执行；乙方管理人员的变更，乙方及其后任人员必须无条件全面继续承担前任人员应负的责任。

9、乙方项目经理、项目技术负责人必须参加甲方或监理单位通知需出席的工程会议，因故不能参加的应提前4小时向总承包单位提出申请并在获得批准后才可缺席。

10、若乙方现场管理人员存在以下情况，甲方及/或总承包单位通知乙方后，乙方必须在24小时内将其调离本工程范围，并在48小时内用甲方及/或总承包单位批准的合格的人员代替上述调离的人员。否则，甲方及/或总承包单位可因此发出停工令，乙方须负责由此产生的

十一、本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，具有同等效力，自双方代表签字盖章后生效。

签署页：

甲方：

深圳市锦新明集团有限公司

(公章或合同专用章)



法定代表人或委托代理人：



乙方：

深圳市土木检测有限公司

(公章或合同专用章)



法定代表人：

徐建民

开户银行：平安银行深圳碧海湾支行

帐号：15202015370060

地址：深圳市宝安区西乡街道劳动
社区前海科兴科学园4号
楼1002

邮编：518126

电话：0755-27889930

传真：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳松岗支行

帐号：44250100006400002482

地址：深圳市宝安区松岗街道潭头
社区潭头西部工业园A10
号厂房B栋

邮编：518100

电话：0755-27391213

传真：

*****以下空白*****

3D70500012500231710



深圳市土木检测有限公司
SHENZHEN TM DETECTION CO., LTD.

报告编号: DJDY2025-00001
管理编号: TM-4-DJ-B013/1/0

基桩低应变法 检测报告

工程名称: A113-0010 宗地开发建设项目基坑支护及土石
方工程

工程地点: 西乡街道铜鼓堡路与宝瑰路交界东侧

委托单位: 深圳市锦新明集团有限公司

检测日期: 2025年03月04日至2025年03月10日

报告总页数: 24页(正文11页(含此页)附图13页)

报告编号: DJDY2025-00001

深圳市土木检测有限公司

二〇二五年四月三日

第 1 页 共 24 页



深圳市土木检测有限公司
SHENZHEN CIVIL DETECTION CO., LTD.



202319022495

报告编号: DJMG2025-00003
管理编号: TM-4-DJ-B009/1/0

锚杆抗拔基本试验

检测报告

工程名称: A113-0010 宗地开发建设项目基坑支护及土石方工程

工程地点: 西乡街道铜鼓堡路与宝瑰路交界东侧

委托单位: 深圳市锦新明集团有限公司

检测日期: 2025 年 04 月 01 日

报告总页数: 13 页 (文字 8 页 (含此页) 附图 5 页)

报告编号: DJMG2025-00003

深圳市土木检测有限公司

二〇二五年四月二十五日



团结 守信 公正 创新

检测合同

公正求实 优质高效 质量为本 信誉为上



检测服务合同

项目名称: 深圳市光明区公明街道上村社区土地整备利益统筹留用土地合作开发项目 (暂定名)

建设方: 深圳市华义投资有限公司

桩基施工方: 深圳市雁城建设工程有限公司

检测方: 深圳市土木检测有限公司

签订时间: 2025 年 5 月 17 日

建设方 (以下简称“甲方”): 深圳市华义投资有限公司

施工方 (以下简称“乙方”): 深圳市雁城建设工程有限公司

检测方 (以下简称“丙方”): 深圳市土木检测有限公司

经甲乙丙三方协商,甲方将深圳市光明区公明街道上村社区土地整备利益统筹留用土地合作开发项目(暂定名)中的检测项目委托给丙方检测,为明确双方在本工程检测中的权利、义务和责任,双方本着平等自愿、互惠互利的原则,经三方协商一致,签订本合同。

一、工程名称: 深圳市光明区公明街道上村社区土地整备利益统筹留用土地合作开发项目(暂定名)

二、工程地点: 深圳市光明区

三、检测项目内容、范围

1. 甲方委托丙方检测的检测项目: 深圳市光明区公明街道上村社区土地整备利益统筹留用土地合作开发项目(暂定名)-项目的所有工程检测

2. 甲方委托丙方检测的范围: 深圳市光明区公明街道上村社区土地整备利益统筹留用土地合作开发项目(暂定名)

四、检测方法及要求:

1. 按照国家标准、行业标准、地方标准及其该工程相关技术文件进行检测。

2. 检测地点:

基础材料检测 桩基工程检测。

五、检测费用:

1. 计费类型: 按实际委托数量进行计费。

2. 收费标准: 按广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会(粤建检协[2015]8号文)关于印发《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价(第一批)》和《广东省既有房屋建筑安全性鉴定收费指导价》的80%标准收费(含税6%);试样如需加工,桩基静载、基础压板试块运输吊装,桩基取芯等有涉及劳务的,劳务费用另算。桩基劳务取费

见合同附件 1。

3. 结算方式

(1) 本合同范围内的所有检测费均由乙方支付。

(2) 结算方式为按月现结, 丙方于每月【 20 】日(如遇节假日则相应顺延)前向乙方提交上月甲方委托工作量清单及相应费用。乙方应在丙方提交清单之日起 3 个工作日内对上月委托工作量清单进行确认或提出书面反对意见; 如乙方未在前述期限内提出书面反对意见的, 视为认可丙方提交的工作量清单及相应费用。

(3) 支付时间: 经乙丙双方核对无误后, 由丙方根据双方确认的费用金额向乙方开具增值税专用发票, 乙方应在当月 25 日前向丙方支付上月试验、检测费、劳务费。

4. 丙方收款信息:

户名	深圳市土木检测有限公司
帐号	44250100006400002482
开户银行	中国建设银行股份有限公司深圳松岗支行

六、双方责任

(一) 甲方

1. 甲方指派以下人员作为甲方代表, 负责与乙丙双方工作的联系、组织和协调。甲方代表在检测前负责应将工程设计说明或要求及时传递给乙丙方。

姓名: _____ 电话: _____ 电子邮箱: _____

如甲方变更甲方代表, 应提前 7 个工作日以书面方式通知乙丙方。

(二) 乙方

1. 乙方指派以下人员作为乙方代表, 负责检测工作的联系、组织和协调以及对丙方提交的工作量清单及相应费用进行确认等与本合同相关的一切事项。乙方代表在检测前负责应将工程设计说明或要求及时传递给丙方。

城
世
检
转



姓名: _____ 电话: _____ 电子邮箱: _____

如乙方变更乙方代表, 应提前 7 个工作日以书面方式通知丙方。

2. 乙方应根据工程要求和现场进度及时联系丙方进场检测并通知监理到场监督。
3. 乙方负责现场检测所需的准备工作, 为检测提供必要的检测条件和工作环境。
4. 乙方材料的抽样、送样必须符合国家或地方的法规及本工程的有关规定。
5. 当丙方正常检测工作未完成前, 甲乙双方提前使用所导致质量纠纷的所有责任均由甲乙双方自行承担。
6. 甲乙双方不得以任何方式干涉或影响丙方检测人员的检测工作。
7. 甲乙双方在每次现场检测前应提前【2】个工作日通知丙方检测的时间、地点并向丙方提供必要的技术资料并对其真实性和合法性负责。
8. 乙方应按照合同的约定及时支付检测费用。

(二) 丙方

1. 丙方委派 李会利 电话: 15012768838 负责检测工作的联系、组织和协调, 以利于检测工作的顺利进行。

2. 丙方指定以下人员负责工作量清单及相应费用的提交与核对工作:

姓名: 李会利 电话: 1353695776 电子邮箱: 381989704@qq.com

如丙方变更相关人员, 应提前 7 个工作日以书面方式通知甲方。

3. 丙方受聘于甲乙双方进行检测工作, 基于专业操守和责任, 丙方必须对工程质量负责, 严禁弄虚作假, 对工程质量把关。
4. 丙方应对所出具的检验报告的准确性负责, 为甲乙双方提供科学、真实的检验结果及数据; 该工程甲乙双方提供的有关资料没有经过甲乙双方的同意, 不得向外界透露。
5. 丙方应指派有执业资格的检测人员及经检定合格的检测设备进行检测工作, 并根据工程需要派遣足够数量的检测人员, 以保证工程进度。
6. 丙方应按甲乙双方提前书面通知的时间和地点及时到场检测, 对检测工作的及时性负责。

或者不能完全履行时,遇到上述不可抗力事件的一方,应立即书面通知合同其他方,并应在不可抗力事件发生后十五天内,向合同其他方提供经不可抗力事件发生地区县级以上政府部门出具的证明合同不能履行或需要延期履行、部分履行的有效证明文件,由合同各方按事件对履行合同影响的程度协商决定是否解除合同、或者部分或全部免除履行合同的责任、或者延期履行合同。

7. 本协议一式陆份, 甲乙丙三方各执贰份。

(以下无正文)

甲方: 深圳市华义投资有限公司

法定代表人:

联系地址:

联系电话:

电子邮箱:

丙方: 深圳市土木检测有限公司

法定代表人:

联系地址:

联系电话:

电子邮箱:

乙方: 深圳市雁城建设工程有限公司

法定代表人:

联系地址:

联系电话:

电子邮箱:



三、拟派项目团队人员情况

序号	在本项目中 拟任职务	姓名	职务	职称	执业资格
1	项目负责人	沈爱川	项目负责人	高级工程师	检测鉴定培训合格证
2	技术负责人	匡文珑	技术负责人	高级工程师	检测鉴定培训合格证、 一级注册土木工程师 (岩土)
3	质量负责人	黄新福	质量负责人	高级工程师	检测鉴定培训合格证、 一级注册土木工程师 (岩土)
4	现场检测负责人	赵天龙	现场检测负责人	工程师	检测鉴定培训合格证
5	检测工程师	樊小勇	检测工程师	高级工程师	检测鉴定培训合格证
6	检测工程师	朱理武	检测工程师	高级工程师	检测鉴定培训合格证
7	检测工程师	阮祥林	检测工程师	工程师	检测鉴定培训合格证
8	检测工程师	马邈	检测工程师	工程师	检测鉴定培训合格证
9	检测工程师	何冬保	检测工程师	工程师	检测鉴定培训合格证
10	检测员	陈锦春	检测员	助理工程师	检测鉴定培训合格证
11	检测员	吴淼楠	检测员	/	检测鉴定培训合格证
12	检测员	莫进彬	检测员	/	检测鉴定培训合格证
13	检测员	林铭豪	检测员	/	检测鉴定培训合格证
14	检测员	周耀文	检测员	/	检测鉴定培训合格证

沈爱川

姓名 沈爱川
性别 男 民族 汉
出生 1985 年 8 月 18 日
住址 广东省深圳市福田区梅秀路2号深华科技工业园宿舍楼354房
公民身份号码 350624198508181050



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2022.12.16-2042.12.16



广东省职称证书

姓名：沈爱川

身份证号：350624198508181050



职称名称：高级工程师

专业：建筑工程检测

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月10日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1900101059930

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2019年01月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沈爱川

社保电脑号：622486928

身份证号码：350624198508181050

页码：1

参保单位名称：深圳市土木检测有限公司

单位编号：20055605

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	08	20055605	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20055605	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	20055605	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	20055605	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	20055605	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	20055605	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0				2086.87	807.84			201.99	60.48	20.96		30.24	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275b4d722033j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20055605
单位名称：深圳市土木检测有限公司



匡文珑



硕士研究生
毕业证书



(无东北林业大学钢印无效)

东北林业大学制

No. 0003361

研究生 匡文珑 性别 男，
1986 年 11 月 17 日生，于 2007
年 09 月至 2011 年 07 月在
本校 结构工程 专业
学习，学制 3 年，修完硕士研究生培
养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业
论文答辩通过，准予毕业。

东北林业大学
校长：平杨印
2011年 06月 29 日
编号：102251201102000858

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 匡文珑

证书编号 AY213600533

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. AY0030484

发证日期 2021年10月13日

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 匡文珑

证书编号 S194411016

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. S0045958

发证日期 2019年12月31日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

匡文珑

证件类型	居民身份证	证件号码	362421*****35	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市土木检测有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册结构工程师

注册单位: 深圳市土木检测有限公司

证书编号: S194411016

电子证书编号: S20194411016

注册编号/执业印章号: 建检19-S457

注册专业: 不分专业

有效期: 2028年11月11日

[查看证书变更记录 \(5\)](#)

注册土木工程师 (岩土)

注册单位: 深圳市土木检测有限公司

证书编号: AY213600533

电子证书编号: AY20213600533

注册编号/执业印章号: 建检19-AY657

注册专业: 不分专业

有效期: 2028年06月30日

[查看证书变更记录 \(3\)](#)

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 匡文琰

身份证 (ID): 362421198611176835

单位 (Employer): 深圳市土木检测有限公司

证书编号 (Certificate No): 3032575

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
主体结构	混凝土结构实体检测	2024-12-04	无记录
其他类别	房屋安全检测鉴定	2023-03-27	无记录



注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测人员培训管理办法》颁发

证书若有造假操作应由雇主授权

验证网址: <http://fjcd.gdjsjcdxh.com>



匡文琰 同志于二〇二二年六月三十日至二〇二二年八月九日参加住房和城乡建设领域专业技术人员建筑工程基桩检测员职业培训, 经考核成绩合格, 特发此证。

姓名 匡文琰

身份证号 362421198611176835

证书编号 2202030000000195

工作单位 深圳市土木检测有限公司



二〇二二年七月二十九日
有效期至: 2026年07月29日



(加盖授予部门钢印有效)

持证人签名: _____

身份证号码: 362421198611176835

编号: A191910145

姓名: 匡文珑

性别: 男

出生年月: 1986年11月17日

专业名称: 结构工程

资格名称: 高级工程师

授予时间: 2020年9月1日

授予部门:



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：匡文珑

社保电脑号：631059381

身份证号码：362421198611176835

页码：1

参保单位名称：深圳市土木检测有限公司

单位编号：20055605

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	08	20055605	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20055605	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	20055605	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	20055605	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	20055605	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	20055605	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			4870.5	2292.0			2086.87	807.84			201.99						30.24

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275b4d721400j ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20055605
单位名称：深圳市土木检测有限公司



黄新福

姓名 黄新福
性别 男 民族 汉
出生 1981 年 11 月 4 日
住址 广东省深圳市南山区西丽南路8号



公民身份号码 341024198111104621X



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2020.03.03-2040.03.03

广东省职称证书

姓名：黄新福
身份证号：34102419811104621X



职称名称：高级工程师
专业：建筑岩土
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月07日
评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112862
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



湖北省自学考试委员会证书查询网址:
http://www.hbea.edu.cn/query_zkbyz.asp

No.01- 1102238440



赵天龙

姓名 赵天龙
性别 男 民族 满
出生 1988 年 9 月 4 日
住址 辽宁省西丰县更刻镇万育村四组027号



公民身份号码 211223198809042216



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 西丰县公安局
有效期限 2017.01.26-2037.01.26

普通高等学校

结业证书



学生 赵天龙 性别 男，一九八八年 九 月 四 日生，于

二〇〇七年 九 月至二〇一一年 六 月在本校 无机非金属材料工程

专业 四年制本科学学习，修完教学计划规定的全部课程，准予结业。

校 名: 湖南科技大学 校(院)长: 刘德顺

证书编号: 105341201105005297 二〇一一年 六 月 二十四 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 赵天龙 身份证 (ID): 211223198809042216

单位 (Employer): 深圳市土木检测有限公司

证书编号 (Certificate No): 3020142

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目(方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与基础承载力检测(静载荷试验)	2018-07-27	无记录
	基础承载力与完整性检测(高应变)	2023-09-18	无记录
	桩身完整性检测(低应变)	2018-07-20	无记录
	桩身完整性检测(声波透射)	2017-06-30	无记录
	桩身完整性检测(钻芯取芯[长])	2017-08-11	无记录
	桩身完整性检测(钻芯取芯[薄壁])	2017-09-15	无记录
主体结构	岩土工程原位测试	2017-04-12	无记录
	混凝土结构实体检测(回弹法)	2017-03-31	无记录
	常用金属材料检测	2017-04-28	无记录
见证取样	常用金属材料检测	2017-04-28	无记录



2023-09-18

注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发
证书所有者应妥善保管

验证网址: <http://jcid.gdjsjcdxh.com>



广东省职称证书

姓名：赵天龙
身份证号：211223198809042216



职称名称：工程师
专业：建筑材料
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月30日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第六评审委员会

证书编号：1903003027730
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵天龙 社保电脑号：645677847 身份证号码：211223198809042216 页码：1
 参保单位名称：深圳市土木检测有限公司 单位编号：20055605 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	08	20055605	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20055605	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	20055605	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	20055605	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	20055605	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	20055605	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0			605.91	201.99			201.99		60.48	20.96			30.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275b895f7bd6n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 20055605 深圳市土木检测有限公司



樊小勇

姓名 樊小勇
性别 男 民族 汉
出生 1985 年 2 月 2 日
住址 广东省深圳市龙华区致远
中路深圳北站西广场A1物
业2层208A
公民身份号码 142202198502023871



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局
有效期限 2018.05.17-2038.05.17



普通高等学校

毕业证书



学生 樊小勇 性别 男 ,一九八五年 二 月 二 日生,于二〇〇四
年 九 月至二〇〇八年 六 月在本校 无机非金属材料工程
专业 四 年制 本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合
格,准予毕业。

校 名: 山东科技大学

校(院)长: 王 忠 秋

证书编号: 104241200805000123

二〇〇八年 六 月二十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名(Full name): 樊小勇

身份证(ID): 142202198502023871

单位(Employer): 深圳市土木检测有限公司

证书编号(Certificate No): 3010691

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目(方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与基础承载力检测(静载荷试验)	2024-07-05	无记录
	桩身完整性检测(低应变)	2023-03-27	无记录
	桩身完整性检测(声波透射)	2024-11-13	无记录
	桩身完整性检测(桩孔超声波(旁测))	2023-03-27	无记录
	岩土工程室内试验	2013-08-30	无记录
主体结构	岩土工程原位测试	2023-07-20	无记录
	混凝土结构实体检测	2013-06-21	无记录
建筑幕墙	幕墙性能检测	2013-06-21	无记录
	建筑幕墙检测(四性)	2018-03-23	无记录
见证取样	建筑门窗检测(三性)	2018-01-12	无记录
	常用非金属材料检测	2010-10-29	无记录
市政工程 其他类别	常用金属材料检测	2010-10-29	无记录
	桥梁与隧道	2010-07-16	无记录
	建筑节能工程检测	2014-03-20	无记录
	民用建筑室内环境检测	2017-12-08	无记录



注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者如有违法行为应由雇主授权。

验证网址: <http://jcjd.gdscjcdxh.com>



广东省职称证书

姓名：樊小勇

身份证号：142202198502023871



职称名称：高级工程师

专业：施工管理

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月24日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001191332

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：樊小勇

社保电脑号：626421403

身份证号码：142202198502023871

页码：1

参保单位名称：深圳市土木检测有限公司

单位编号：20055605

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	08	20055605	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20055605	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	20055605	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	20055605	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	20055605	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	20055605	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			4870.5	2292.0			2086.87	807.84			201.99						30.24

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275b895fc0dfh ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20055605
单位名称：深圳市土木检测有限公司



朱理武



成人高等教育

毕业证书



学生 **朱理武** 性别 **男**，一九七九年 六 月 二十 日生，于二〇一〇年
三 月至二〇一三年 一 月在本校 **土木工程**
专业 **业余** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：**深圳大学** 校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号
证书编号：105905201305001333 二〇一三年 一 月 十二 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会 Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 朱理武 身份证 (ID): 44090219790620003X
单位 (Employer): 深圳市土木检测有限公司
证书编号 (Certificate No.): 3006241

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	基桩承载力与完整性检测 (高应变)	2023-09-18	无记录
	桩身完整性检测 (低应变)	2023-03-27	无记录
	桩身完整性检测 (声波透射)	2023-03-27	无记录
主体结构	岩土工程原位测试	2023-07-20	无记录
	混凝土结构实体检测	2008-07-10	无记录
	砌体结构检测	2008-07-10	无记录
见证取样	混凝土构件结构性能	2008-07-10	无记录
	常用非金属材料检测	2006-09-08	无记录
监测与测量	常用金属材料检测	2006-09-08	无记录
	建筑变形测量	2009-04-03	无记录
	市政工程	2021-12-21	无记录
	桥梁与隧道	2021-05-25	无记录
其他类别	房屋安全检测鉴定	2021-05-25	无记录
	民用建筑室内环境检测	2007-11-15	无记录



注：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测人员培训管理办法》颁发，证书若有造假行为应由颁发单位负责。

验证网址：<http://jcid.gdjsjcdxh.com>



广东省职称证书

姓名：朱理武
身份证号：44090219790620003X



职称名称：高级工程师
专业：建筑工程检测
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年06月03日
评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2303001152829

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年09月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱理武 社保电脑号：605098310 身份证号码：44090219790620003X 页码：1
参保单位名称：深圳市土木检测有限公司 单位编号：20055605 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	08	20055605	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20055605	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	20055605	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	20055605	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	20055605	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	20055605	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			4870.5	2292.0			2086.87	807.84			201.99		60.48	20.96		30.24	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275b4d722cd37 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20055605 单位名称 深圳市土木检测有限公司



阮祥林

姓名 阮祥林
性别 男 民族 汉
出生 1989 年 9 月 11 日
住址 广东省深圳市福田区梅坳
六路2号交通工程监督检
测大楼
公民身份号码 340825198909111091



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2023.04.19-2043.04.19

广东省职称证书

姓名：阮祥林

身份证号：340825198909111091



职称名称：工程师

专业：市政工程

级别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年10月23日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003003049489

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年11月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 阮祥林 身份证 (ID): 340825198909111091

单位 (Employer): 深圳市土木检测有限公司

证书编号 (Certificate No): 3035607

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与基础承载力检测 (静载荷试验)	2024-07-05	无记录
	桩身完整性检测 (低应变)	2024-07-29	无记录
	桩身完整性检测 (声波透射)	2024-11-13	无记录
	桩身完整性检测 (钻孔取芯[长度])	2024-06-24	无记录
	桩身完整性检测 (钻孔取芯[强度])	2023-01-02	无记录
市政工程	岩土工程原位测试	2023-08-03	无记录
	道路工程	2024-10-14	无记录



2024-01-08

注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测人员培训管理办法》颁发
证书若有异常操作应由雇主授权。

验证网址: <http://jcid.gdjsjcdxh.com>



硕士研究生 毕业证书

研究生 阮祥林 性别 男, 1989年 09月 11日生, 于
2014年 09月至 2017年 06月在 市政工程
专业学习, 学制 3年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格,
毕业论文答辩通过, 准予毕业。

培养单位: 

校(院、所)长: 

证书编号: 103601201702000300 2017年 6月 27日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

马邈



成人高等教育

毕业证书



学生 **马彦** 性别 **男**，一九八九年十二月三十日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 **土木工程** 专业 **全日制** 学习，修完 **大学本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**工程兵指挥学院**

校（院）长：**石忠武**

批准文号：
证书编号：**900175201105400584**

二〇一一年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): **马彦** 身份证 (ID): **320321198912302255**

单位 (Employer): **深圳市土木检测有限公司**

证书编号 (Certificate No): **3012500**

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	岩土工程原位测试	2023-07-20	无记录
主体结构	混凝土结构实体检测 (回弹法)	2014-03-07	无记录
建筑幕墙	建筑幕墙检测 (四性)	2018-03-23	无记录
	建筑门窗检测 (三性)	2018-01-12	无记录
见证取样	常规非金属材料检测	2011-12-02	无记录
	常用金属材料检测	2011-12-02	无记录
监测与测量	建筑变形测量	2017-08-18	无记录
其他类别	建筑节能工程检测	2017-07-20	无记录
	民用建筑室内环境检测	2017-12-08	无记录



注：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发，证书若有造假行为应由雇主授权。

验证网址：<http://jcd.gdjsjcdxh.com>





照
片



粤中取证字第 1703003005332 号

马逸 于二〇一六年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第六

评审委员会评审通过，
具备 建筑材料
工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位
二〇一七年四月二十五日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马遥

社保电脑号：628641467

身份证号码：320321198912302255

页码：1

参保单位名称：深圳市土木检测有限公司

单位编号：20055605

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	08	20055605	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20055605	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	20055605	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	20055605	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	20055605	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	20055605	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			4870.5	2292.0				2086.87	807.84			201.99		60.48		20.96	30.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275b4d720f47h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20055605
单位名称：深圳市土木检测有限公司



何冬保



广东省职称证书

姓名：何冬保
身份证号：362334198907216513



职称名称：工程师
专业：市政路桥施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年11月15日
评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：1817003005673
发证单位：阳江市人力资源和社会保障局
发证时间：2018年12月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



成人高等教育 毕业证书



何冬保, 男, 1989年7月21日生, 于2022年3月
至2024年6月在本校 土木工程 专业
函授学习, 修完 专升本 教学计划规定的全部课程, 成绩
合格, 准予毕业。

湘潭大学



校长

潘碧君

批准文号:83教成字002

证书编号:105305202405606953

2024年6月24日



何冬保 同志于二〇二一年
八月三十日至二〇二一年十月
十一日参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 建筑工程地基基础检测员
职业培训，经考核成绩合格，特发此证。



公众号查询

姓名 何冬保
身份证号 362334198907216513
证书编号 2102030000000436
工作单位 深圳市土木检测有限公司



二〇二一年十月十一日
有效期至：2027年10月27日

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 何冬保 身份证 (ID): 362334198907216513

单位 (Employer): 深圳市土木检测有限公司

证书编号 (Certificate No): 3013133

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
主体结构	混凝土结构实体检测	2013-06-21	无记录
	砌体结构检测	2013-06-21	无记录
	混凝土构件结构性能	2023-06-28	无记录
监测与测量	基坑监测	2021-11-04	无记录
	建筑变形测量	2013-08-16	无记录
市政工程	桥梁与隧道	2022-01-13	无记录
其他类别	房屋安全检测鉴定	2016-08-08	无记录



注：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测人员培训管理办法》颁发
证书若有造假操作应由雇主授权。

验证网址：<http://jcjd.gdjsjcdxh.com>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何冬保 社保电脑号：630660355 身份证号码：362334198907216513 页码：1
参保单位名称：深圳市土木检测有限公司 单位编号：20055605 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	08	20055605	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20055605	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	20055605	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	20055605	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	20055605	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	20055605	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			4870.5	2292.0				2086.87	807.84			201.99	60.48	20.96		30.24	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275b4d723d4a9 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20055605 单位名称 深圳市土木检测有限公司



陈锦春

SINGMINGZ
姓名 陈锦春
SINGQBIED MINZCUZ
性别 男 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUM
出生 1997 年 4 月 22 日
DIEGYOUQ
住址 广西桂平市金田镇茶林村
下坪山屯2号



GUNGHMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 450881199704221976


中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GSHGVANH
签发机关 桂平市公安局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2017.07.10-2027.07.10

毕业证书



学生 陈锦春 性别 男，一九九七年 四月二十二日生，于二〇二〇年
三月至二〇二三年一月在本校 土木工程 专业
专升本网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：郭东明

证书编号：101417202305005758

二〇二三年一月十日

14435

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会 Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名(Full name): 陈锦春

身份证(ID): 450881199704221976

单位(Employer): 深圳市土木检测有限公司

证书编号(Certificate No): 3039536

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业

项目(方法)

发证日期

新政策新标准学习情况

地基基础

桩身完整性检测(钻芯取芯(机长))

2024-06-24

无记录



注：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者应遵守法律法规

验证网址：<http://jcid.gdjsjcdxh.com>



广东省职称证书

姓名：陈锦春
身份证号：450881199704221976



职称名称：助理工程师
专业：建筑岩土
级别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2024年5月19日
评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006198332
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月20日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈锦春 社保电脑号：811151319 身份证号码：450881199704221976 页码：1
 参保单位名称：深圳市土木检测有限公司 单位编号：20055605 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	08	20055605	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20055605	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	20055605	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	20055605	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	20055605	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	20055605	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0			605.91	201.99			201.99		60.48	20.96		30.24	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275b895f9665z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 20055605 深圳市土木检测有限公司



吴淼楠

姓名 吴淼楠
性别 男 民族 汉
出生 2000年10月13日
住址 广东省饶平县所城镇龙湾
安厝前东31号



公民身份号码 445122200010135037



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 饶平县公安局
有效期限 2020.06.11-2030.06.11



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴森楠 社保电脑号：811152625 身份证号码：445122200010135037 页码：1
 参保单位名称：深圳市土木检测有限公司 单位编号：20055605 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	08	20055605	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20055605	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	20055605	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	20055605	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	20055605	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	20055605	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0			605.91	201.99			201.99		60.48	20.96		30.24	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275b895f9b1aw ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 20055605 深圳市土木检测有限公司



莫进彬



成人高等教育

毕业证书



学生 莫进彬 性别男,一九九七年十二月二十一日生 于二〇二二年三月至二〇二五年二月在本校 工程管理专业 函授 学习,修完三年制 专升本 科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:广州航海学院

校(院)长: 陈绍寿

批准文号:教学〔2014〕11号

证书编号:111065202505021037

二〇二五年二月一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名(Full name): 莫进彬

身份证(ID): 441283199712214994

单位(Employer): 深圳市土木检测有限公司

证书编号(Certificate No): 3033240

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目(方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与基础承载力检测(静载荷试验)	2024-07-05	无记录
	桩基承载力与完整性检测(高应变)	2023-09-18	无记录
	桩身完整性检测(低应变)	2024-07-29	无记录
	桩身完整性检测(声波透射)	2024-11-13	无记录
	桩身完整性检测(桩孔取芯(取长))	2023-04-10	无记录
	桩身完整性检测(桩孔取芯(取中))	2025-01-02	无记录
	桩身完整性检测(桩孔取芯(取短))	2025-01-02	无记录
	岩土工程原位测试	2023-07-20	无记录



注:本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测人员培训管理办法》颁发,证书持有者应遵守相关规定。

验证网址: <http://jcid.gdjsjcdxh.com>



林铭豪



毕业证书



学生 林铭豪，男，系 广东省
汕头市 县人，一九九七年 十二月生，
于 二〇一四年 九月至 二〇一七年 六月
在本校 工程造价
专业 学习、修完 三年制教学
计划规定的全部课程，成绩合格，业
已毕业，国家承认其 中专 学
历。因毕业证书遗失（原证书登记
号：2017042440437），特此证明。

证书登记号：汕教职证字 2022012

广东省教育厅制



二〇二二年十一月十八日

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会 Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 林铭豪

身份证 (ID): 440582199712076332

单位 (Employer): 深圳市土木检测有限公司

证书编号 (Certificate No): 3035301

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	继续教育标准学习情况
地基基础	桩基工程原位测试	2023-07-20	无记录



注：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》颁发

证书具有同等效力由雇主授权。

验证网址: <http://jcid.gdjsjcdxh.com>



周耀文



普通高等学校



毕业证书

学生 周耀文 性别男，二〇〇〇年十一月十五日生，于二〇一九年十月至二〇二二年六月在本校 建筑工程技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东建设职业技术学院 校（院）长：



(Handwritten signature)

证书编号：127411202206001726

二〇二二年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 周耀文 身份证 (ID): 440783200011153035

单位 (Employer): 深圳市土木检测有限公司

证书编号 (Certificate No): 3035478

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与基础承载力检测 (静载带试验)	2024-07-05	无记录
	桩身完整性检测 (桩孔取芯(机长))	2024-06-24	无记录
	岩土工程原位测试	2023-08-03	无记录
主体结构	混凝土结构实体检测	2024-02-21	无记录
	见证取样	2023-08-01	无记录



注：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书若有造假行为应由雇主授权。

验证网址：<http://jcjd.gdsjcdxh.com>



四、履约评价情况

序号	项目名称	评价等级	评价单位	评价时间
1	楼村水生态治理修复项目工程(一期)	良好	深圳市光明区税务局	2023. 4. 10
2	坂田街道书香实验学校新建工程绿色建筑等级符合性评估	满意	深圳市龙岗区建筑工务署	2025. 12. 11
3	星悦云邸节能检测及绿色建筑符合性评估服务	满意	深圳市星广源房地产开发有限公司	2025. 12. 10
4	南山区南山街道既有超高层房屋安全隐患排查	合格	深圳市南山区南山街道办事处	2021. 11. 26
5	新湖子站房屋结构安全检测鉴定	满意	深圳市光明区新湖街道城市建设办公室	2021. 7. 15

楼村水生态治理修复项目工程（一期）

附件 1:

光明区水务事务中心
建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程节点履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程完成履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程年度履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区水务局 		评价期限	2023 年 1 月 1 日 至 2023 年 3 月 31 日	
承包商 (评价对象)	深圳市建设综合勘察设计 院有限公司(牵头单位)、 深圳市深水水务咨询有限 公司(联合体成员)、深 圳市土木检测有限公司 (联合体成员)		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input checked="" type="checkbox"/> 其他服务: <u>监测检测</u>	
承包商资质等 级	建设工程质量检测机构 资质证书		承包商地址	深圳市宝安区松岗街道潭头 社区潭头西部工业区 A10 号厂房 B 栋	
法定代表人	徐建成	电 话	0755-2739 1213	项目负责人	沈爱川 电话 150127 62854
工程名称	楼村水生态治理修复工 程(一期)		承包范围	监测检测服务	
工程地点	光明区		工程合同价	100.7791(万元)	
合同开 工日期	合同签订后根据项 目要求进场	合同竣 工日期	工程通过验收	合同工期	/
实际开 工日期	2022 年 9 月 8 日	实际竣 工日期	/	实际工期	/

履约评价分项内容及得分情况			
序号	分项内容	得分	总得分
1	人员配备	13	86
2	履约质量	44	
3	履约进度	12	
4	配合与协调	17	
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (80 分 ≤ 总分 < 90 分) <input type="checkbox"/> 中等 (70 分 ≤ 总分 < 80 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 70 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 60 分)		
<p>履约评价部门对承包商履约的总体评价：</p> <p>根据深圳市建设综合勘察设计院有限公司（牵头单位）、深圳市深水水务咨询有限公司（联合体成员）、深圳市土木检测有限公司（联合体成员）在楼村水生态治理修复工程（一期）中人员配备、履约质量、履约进度、配合与协调等方面的情况，现阶段合同履行情况为“良好”。</p>			
<p>签字：（盖章）  李达 邵晓亮 张</p> <p>2023年4月10日</p>			

附件 9:

光明区水务事务中心建设工程承包商（其他服务）履约评分表

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程节点履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程完成履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程年度履约评价		
工程名称	楼村水生态治理修复工程（一期）	承包商	深圳市建设综合勘察设计院有限公司（牵头单位）、深圳市深水水务咨询有限公司（联合体成员）、深圳市土木检测有限公司（联合体成员）
总得分	86	评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
建设单位	深圳市光明区水务局	评价时间	2023 年 4 月
序号	分项内容	满分 分值	得分
一	人员配备	15	/
1	人员数量要求	5	5
2	专业配置要求	5	5
3	项目负责人要求	5	3
二	履约质量	50	/
4	工作质量	35	29

5	成果文件	15	15分：能够按照合同要求提交完整的成果文件； 0分：不能够按照合同要求提交完整的成果文件。	15
三	履约进度	15		/
6	工作时间	15	15分：能够及时地按照合同要求完成工作； 12分：能够比较及时地按照合同要求完成工作； 8分：基本能够及时地按照合同要求完成工作； 0分：不能够及时按照合同要求完成工作。	12
四	配合与协调	20		/
7	配合情况	15	15分：项目负责人及团队能够认真主动地协助解决有关事宜、参加相关会议、配合发包人的管理工作、完成发包人交办的其它有关工作； 12分：项目负责人及团队能够比较认真主动地按合同要求协助解决有关事宜、参加相关会议、配合发包人的管理工作、完成发包人交办的其它有关工作； 8分：项目负责人及团队基本能够按合同要求协助解决有关事宜、参加相关会议、配合发包人的管理工作、完成发包人交办的其它有关工作； 0分：项目负责人及团队不能够按合同要求协助解决有关事宜、参加相关会议、配合发包人的管理工作、完成发包人交办的其它有关工作。	12
8	保密工作	3	3分：在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉及任何机密的资料； 0分：在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料并造成。	3
9	诚信情况	2	2分：无串通其他单位弄虚作假的现象； 0分：有串通其他单位弄虚作假的现象。	2
	合计	100		86

坂田街道书香实验学校新建工程绿色建筑等级符合性评估

坂田街道书香实验学校新建工程绿色建筑等级符合性评估

服务履约评价表

采购单位名称	深圳市龙岗区建筑工务署	合同编号	TMJC-HT0148-2025
采购项目名称	坂田街道书香实验学校新建工程绿色建筑等级符合性评估	招标采购类型	服务类
供应商名称	深圳市土木检测有限公司	供应商资质	《建设工程质量检测机构资质证书》 《检验检测机构资质认定证书》 《中国合格评定国家认可委员会检验机构认可证书》 《中国合格评定国家认可委员会实验室认可证书》
合同金额	人民币：肆万陆仟捌佰元捌角壹分 (¥46800.81 元)		
项目负责人	吴健飞		
合同履约时间	自 2025 年 08 月 07 日至 2025 年 12 月 05 日		
履约情况评价	是否按照投标文件中“服务条款偏离表”承诺进行合同履约	<input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意	
	是否按照招标文件中需求方案进行合同履约	<input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意	
	服务的措施和态度	<input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意	
	服务的技术和质量	<input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意	
	服务投诉或纠纷情况处理	<input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意	
定期（不定期）检查情况说明		违约及整改情况说明	
抽查服务过程的规范性		无违约及整改情况	
服务成果提交的完整性		无违约及整改情况	
综合评价： 满意			
采购单位负责人签字（盖章） 			
2025 年 12 月 11 日			

星悦云邸节能检测及绿色建筑符合性评估服务

星悦云邸节能检测及绿色建筑符合性评估服务履约评价表

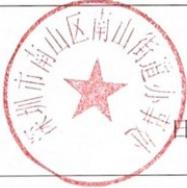
采购单位名称	深圳市星广源房地产开发有限公司	合同编号	DCSZTL-QT-2025050003
项目负责人	吴健飞	联系电话	13423707961
采购项目名称	星悦云邸节能检测及绿色建筑符合性评估服务	招标采购类型	服务类
供应商名称	深圳市土木检测有限公司	供应商资质	《建设工程质量检测机构资质证书》 《检验检测机构资质认定证书》 《中国合格评定国家认可委员会检验机构认可证书》 《中国合格评定国家认可委员会实验室认可证书》
合同金额	叁拾叁万柒仟元整 (¥337,000.00 元)		
合同履行时间	自 2025 年 04 月 30 日至 2025 年 12 月 05 日		
履约 情况 评价	是否按照投标文件中“服务条款偏离表”承诺进行合同履行	<input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意	
	是否按照招标文件中需求方案进行合同履行	<input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意	
	服务的措施和态度	<input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意	
	服务的技术和质量	<input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意	
	服务投诉或纠纷情况处理	<input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意	
定期（不定期）检查情况说明		违约及整改情况说明	
抽查服务过程的规范性		无违约及整改情况	
服务成果提交的完整性		无违约及整改情况	
综合评价：满意			
采购单位负责人签字（盖章）：			
			
		2025年12月10日	

南山区南山街道既有超高层房屋安全隐患排查

履约评价情况反馈表

建设单位名称：深圳市土木检测有限公司

联系电话：0755-27391213

项目名称	南山区南山街道既有超高层房屋安全隐患排查	
供应商名称	深圳市南山区南山街道办事处	
合同金额	165984.00	
合同履行时间	自 2021 年 10 月 20 日至 2021 年 11 月 3 日	
履约评价	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>
具体情况	在履约期间，检测单位按照标准及规范进行现场检测，并及时出具排查报告。	
建设单位意见	 日期：2021 年 11 月 26 日	

说明：履约情况分为合格、不合格，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

新湖子站房屋结构安全检测鉴定

履约评价情况反馈表

委托单位名称：深圳市光明区新湖街道办事处

项目名称	新湖子站房屋结构安全检测鉴定		
供应商名称	深圳市土木检测有限公司		
合同金额	15000.00 元		
合同履约时间	自 2021 年 6 月 19 日至 2021 年 7 月 3 日		
履约评价	满意 <input checked="" type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	不满意 <input type="checkbox"/>
具体情况	在履约期间，检测单位按照标准及规范进行现场检测，并及时出具检测鉴定报告。		
委托单位意见	 日期：2021年7月5日		

说明：履约情况分为满意、一般、不满意，，请首先在对应的类别前打“√”然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

五、企业信用情况

序号	查询网站	查询内容
1	国家企业信用信息公示系统	严重违法失信名单（黑名单）
2	信用中国	失信被执行人
3	信用中国	重大税收违法案件当事人名单
4	信用中国	政府采购严重违法失信名单



深圳市土木检测有限公司 存续(在业、开业)

统一社会信用代码: 914403003119355839

注册号:

法定代表人: 徐建成

登记机关: 深圳市市场监督管理局宝安分局

成立日期: 2014年08月08日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单(黑名单)信息** | 公告信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共 0 条记录 0 页

首页 < 上一页 > 下一页 > 末页



失信将受到信用惩戒!



失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
胡超	1302811989****0219
郭茜	4104821995****3836
何国	6105261992****9417
欧阳春风	4311291984****2040
林春康	2302221967****4343
姜长满	1326231965****0618

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京豫安幸伏建筑劳务有限公司	59963962-7
星河互联集团有限公司	69167076-6
北京溢思得瑞智能科技研究院有限公司	MA005UR8-3

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:

验证码正确!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 深圳市土木检测有限公司 相关的结果。



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 专项查询 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

深圳市土木检测有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 专项查询 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

政府采购严重违法失信行为记录名单

深圳市土木检测有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据