

标段编号： 2507-440308-04-01-636709002001

# 深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 粤港澳大湾区综合性智慧物流园项目（全过程工程咨询）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 上海同济工程咨询有限公司、同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

日期： 2026年02月22日

## 企业基本情况

### 上海同济工程咨询有限公司（联合体牵头人）

#### 1、投标人基本情况汇总表

企业名称	上海同济工程咨询有限公司	企业曾用名 (如有)	无
统一社会信用 代码	913101106312858749	企业类型	其他有限责任公司
法定代表人	杨卫东	企业总人数	865 人
		注册类专业 人员规模	388 人

注：如为联合体投标，联合体成员各方分别提供。

## 2. 投标人企业所有制情况申报表

致：深圳中远海运智慧供应链有限公司（招标人）

我方参加 粤港澳大湾区综合性智慧物流园项目（全过程工程咨询） 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	上海同济工程咨询有限公司	
企业所有制	<input type="checkbox"/> 民营企业	<input checked="" type="checkbox"/> 国有企业
控股股东/投资人	同济创新创业控股有限公司	出资比（42）%
非控股股东/投资人	上海同灏工程管理有限公司	出资比（37）%
	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	出资比（30）%
	同济创新创业控股有限公司	出资比（21）%
	上海济咨企业管理中心（有限合伙）	出资比（12）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	同济大学
	被管理关系单位名称	无
备注	本公司没有全资或控股子公司关系	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成的后果由投标人自负。

2. 控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）；管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3. 本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成的后果由投标人自负。

4. 国有企业：包括纯国有企业（国有独资企业、国有独资公司、和国有联营企业，企业的资本金全部为国家所有）和国有控股企业（企业的资本中国家资本（股本）所占比例大于 50%的企业以及国有企业实际控制公司）。

5. 民营企业：除上述国有企业及外资企业以外的企业。

6. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

7. 如为联合体投标，联合体成员各方分别提供。

# 国家企业信用信息公示系统-企业信息持股情况截图



## 国家企业信用信息公示系统 National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



### 上海同济工程咨询有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 913101106312858749

注册号:

法定代表人: 杨卫东

登记机关: 杨浦区市场监督管理局

成立日期: 1999年08月02日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

#### 营业执照信息

统一社会信用代码: 913101106312858749

注册号:

类型: 其他有限责任公司

注册资本: 1200.000000万人民币

登记机关: 杨浦区市场监督管理局

住所: 上海市杨浦区四平路1398号18楼

企业名称: 上海同济工程咨询有限公司

法定代表人: 杨卫东

成立日期: 1999年08月02日

核准日期: 2026年02月11日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 建筑、市政公用工程、城市规划、生态建设和环境工程、化工、医药、建材、水利、铁路、公路、港口、地下建筑工程、航空、航天、冶金、煤炭、石油、电力、轻纺、林业与生态、热力及燃气、给排水、邮电、通信、广播设备、机械、电子等专业及一般工业与民用建筑安装工程的工程咨询 (编制项目建议书、编制项目可行性研究报告、项目申请报告、资金申请报告、评估咨询、工程项目管理、工程招标代理、采购招标代理服务、工程造价咨询服务、工程建设监理); 建设工程设计咨询, 工程总承包服务, 环保建设工程, 工程法律咨询, 财务咨询, 市场信息咨询与调查 (不得从事社会调查、社会调研、民意调查、民意测验), 工程检测及建筑工程、产业规划科技、经济规划科技、新能源科技、污染场地修复科技、水处理科技、信息化科技、环保科技、节能科技、新材料科技领域内的技术开发、技术培训、技术咨询、技术转让, 【依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动】

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfbxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfbxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

#### 营业期限信息

营业期限自: 1999年08月02日

营业期限至:

#### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海济咨企业管理中心 (有限合伙)	合伙企业	合伙企业营业执照	91310230MA1JTP053A	查看
2	上海同新工程管理有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310110588737969C	查看
3	同济大学建筑设计研究院 (集团) 有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	9131000013328457XD	查看
4	同济创新创业控股有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	9131011063075371XU	查看

共查询到 4 条记录 共 1 页

首页

· 上一页

1

下一页 ·

末页

·住所：上海市杨浦区四平路1398号18楼

·经营范围：建筑、市政公用工程、城市规划、生态建设和环境工程、化工、医药、建材、水利、铁路、公路、港口、地下建筑工程、航空、航天、冶金、煤炭、石油、电力、轻纺、林业与生态、热力及热力、给排水、邮电、通讯、广播设备、机械、电子等专业及一般工业与民用建筑安装工程的工程咨询（编制项目建议书、编制项目可行性研究报告、项目申请报告、资金申请报告、评估咨询、工程项目管理、工程招标代理、采购招标代理服务、工程造价咨询服务、工程建设监理）；建设工程设计咨询、工程总承包服务、环保建设工程、工程法律咨询服务、市场信息咨询与调查（不得从事社会调查、社会调研、民意调查、民意测验）、工程检测及建筑工程、产业规划科技、经济规划科技、新能源科技、污染治理修复科技、水处理科技、环保科技、节能环保科技、新材料科技领域的技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务。

【依法须经批准的项目后方可开展经营活动】

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于撤销营业执照异常名录的通知》要求，国家企业信用信息公示系统经营异常名录公示范围内所有异常名录，详见[http://www.ccaim.gov.cn/zt/zfzqgf/ztzqgf/tdzqgf/2022/zt\\_3-071386a37e46e2855642e12094762.html](http://www.ccaim.gov.cn/zt/zfzqgf/ztzqgf/tdzqgf/2022/zt_3-071386a37e46e2855642e12094762.html)

### 股东及出资详细信息

■ 股东信息

股东名称	上海齐咨企业管理中心(有限合伙)
认缴额(万元)	144
实缴额(万元)	

■ 认缴出资额信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	144	2017年9月30日

■ 实缴出资信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期

■ 主要人员信息 共计 9 条信息

汤明宁	李东升	杨卫东	俞洋	杨正宏	杨卫东	光建新	刘华
董事	董事	总经理	监事	董事长	董事	监事	监事
张群群							
董事							

·类型：其他有限责任公司

·成立日期：1999年08月02日

·注册资本：1200.000000万人民币

·核准日期：2026年02月11日

·登记机关：杨浦区市场监督管理局

·登记状态：存续(在青、开业、在册)

·住所：上海市杨浦区四平路1398号18楼

·经营范围：建筑、市政公用工程、城市规划、生态建设和环境工程、化工、医药、建材、水利、铁路、公路、港口、地下建筑工程、航空、航天、冶金、煤炭、石油、电力、轻纺、林业与生态、热力及热力、给排水、邮电、通讯、广播设备、机械、电子等专业及一般工业与民用建筑安装工程的工程咨询（编制项目建议书、编制项目可行性研究报告、项目申请报告、资金申请报告、评估咨询、工程项目管理、工程招标代理、采购招标代理服务、工程造价咨询服务、工程建设监理）；建设工程设计咨询、工程总承包服务、环保建设工程、工程法律咨询服务、市场信息咨询与调查（不得从事社会调查、社会调研、民意调查、民意测验）、工程检测及建筑工程、产业规划科技、经济规划科技、新能源科技、污染治理修复科技、水处理科技、环保科技、节能环保科技、新材料科技领域的技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务。

### 股东及出资详细信息

■ 股东信息

股东名称	上海同航工程管理有限公司
认缴额(万元)	444
实缴额(万元)	1100

■ 认缴出资额信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	444	2017年9月30日

■ 实缴出资信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
货币	550	2012年3月15日
货币	550	2012年3月15日

共查询到 4 条记录 共 1 页

■ 主要人员信息 共计 9 条信息

汤明宁	李东升	杨卫东	俞洋	杨正宏	杨卫东	光建新	刘华
董事	董事	总经理	监事	董事长	董事	监事	监事

·类型：其他有限责任公司

·成立日期：1999年08月02日

·注册资本：1200.000000万人民币

·核准日期：2026年02月11日

·登记机关：杨浦区市场监督管理局

·登记状态：存续(在青、开业、在册)

·住所：上海市杨浦区四平路1398号18楼

·经营范围：建筑、市政公用工程、城市规划、生态建设和环境工程、化工、医药、建材、水利、铁路、公路、港口、地下建筑工程、航空、航天、冶金、煤炭、石油、电力、轻纺、林业与生态、热力及热力、给排水、邮电、通讯、广播设备、机械、电子等专业及一般工业与民用建筑安装工程的工程咨询（编制项目建议书、编制项目可行性研究报告、项目申请报告、资金申请报告、评估咨询、工程项目管理、工程招标代理、采购招标代理服务、工程造价咨询服务、工程建设监理）；建设工程设计咨询、工程总承包服务、环保建设工程、工程法律咨询服务、市场信息咨询与调查（不得从事社会调查、社会调研、民意调查、民意测验）、工程检测及建筑工程、产业规划科技、经济规划科技、新能源科技、污染治理修复科技、水处理科技、环保科技、节能环保科技、新材料科技领域的技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务。

### 股东及出资详细信息

■ 股东信息

股东名称	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司
认缴额(万元)	360
实缴额(万元)	600

■ 认缴出资额信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	360	2017年9月30日

■ 实缴出资信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
货币	300	2012年3月20日
货币	300	2012年3月20日

共查询到 4 条记录 共 1 页

■ 主要人员信息 共计 9 条信息

汤明宁	李东升	杨卫东	俞洋	杨正宏	杨卫东	光建新	刘华
董事	董事	总经理	监事	董事长	董事	监事	监事



## 企业情况介绍

上海同济工程咨询有限公司（以下简称“同济咨询”）成立于1992年，现有员工1000人，是同济大学优秀骨干企业，是全国最早开展工程项目管理和工程咨询服务的试点单位之一，同时作为首创“1+X”全过程工程咨询服务模式的先驱企业，始终站在工程咨询行业的发展前沿。

公司具备**工程咨询单位综合资信甲级、工程咨询单位甲级资信、工程监理甲级**等多项甲级资质或资格。

长期以来，同济咨询注重企业信誉，连续多年被评为国家和上海市“守合同重信用”单位，荣获上海A类财务会计信用单位、A类财务纳税信用单位等荣誉称号，企业采用ISO9001：2008、ISO14001：2004、OHSAS18001:2007标准进行全方位质量、环境、职业健康安全管理体系，提供标准化的工程项目管理与咨询服务。同济咨询以自身的品牌和服务信誉，不负行业重托、深得社会信任：中国工程咨询协会常务理事单位、国际咨询工程师联合会会员、上海市工程咨询行业协会副会长单位、上海市建设工程咨询行业协会副会长单位、中国招标投标协会会员、中国建设工程造价管理协会会员、中国监理协会常务理事单位、上海节能服务协会理事单位、上海市绿色建筑协会会员单位等。

经过二十多年的不懈努力，同济咨询依托同济大学在工程管理、规划、建筑、土木、环境、交通、机械、海洋等多学科的专业、技术和人才优势，已具备国家多个部委和行业授予的十余项甲级资质或资格，服务周期涵盖了工程项目从投资意向、立项、设计、建设至运营的各个环节。同济咨询传承百年同济品牌，发扬“拼搏、进取、务实、创新”的企业精神，始终以客户的需求为服务的焦点，致力于为客户提供**全过程建设项目管理、工程监理、项目代建、设计咨询、项目决策分析与评估、生态环境影响分析与评价、建筑节能减排与合同能源管理评估、工程造价咨询、招投标与采购代理、第三方评价与后评估、工程技术咨询、信息技术应用咨询、法律咨询、政策咨询**等贯穿项目建设全过程的**综合性工程咨询和专项管理服务**。可全方位、多领域满足客户所需。

20多年来，同济咨询先后参与完成了3000余个大中型项目的工程建设，包括上海迪士尼旅游度假区（项目群）、天津于家堡金融中心（项目群）、2010年上海世博园（项目群）、中国商飞总装基地（项目群）、长三角方厅水院等代表性国家和地方重大工程建设项目，工程优良率达95%以上，获得包括鲁班奖、詹天佑奖、优秀工程咨询成果奖、国家银质奖、白玉兰奖、金钢奖、中国市政金奖等国家及省市级在内的各类奖项700余项。

在咨询服务过程中，我司积累了丰富的经验，培养了一批专业性人才，使我们对各类工程项目的要求和项目的实施有着深刻的理解，将为工程咨询服务提供有力的保证。

同济咨询广泛参与行业内的多项合作交流，不断学习引进先进的管理理念，积极拓展产学研合作平台，探索更具个性化及专业化的工程咨询服务模式，推动中国现代工程咨询业的发展。同济咨询始终秉承“以客户的满意、员工的自我实现和社会的进步为最大价值所在”之企业使命，致力于打造优秀、卓越、高端的同济咨询服务品牌，为促进中国工程咨询行业的发展和社会的进步贡献力量。

# 上海同济工程咨询有限公司（联合体牵头人）营业执照

		
统一社会信用代码 913101106312858749	<b>营业执照</b>	
证照编号: 1000000202106110103	(副本)	
名称 上海同济工程咨询有限公司	注册资本 人民币1200.0000万元整	
类型 其他有限责任公司	成立日期 1999年08月02日	
法定代表人 杨卫东	营业期限 1999年08月02日至 不约定期限	
经营范围 建筑、市政公用工程、城市规划、生态建设和环境工程、化工、医药、建材、水利、铁路、公路、港口、地下建筑工程、航空、航天、冶金、煤炭、石油、电力、轻纺、林业与生态、热力及动力、给排水、邮电、通讯、广播设备、机械、电子等专业及一般工业与民用建筑安装工程的工程咨询(编制项目建议书、编制项目可行性研究报告、项目申请报告、资金申请报告、评估咨询、工程项目管理、工程招标代理、采购招标代理服务、工程造价咨询服务、工程建设监理);建设工程设计咨询,工程总承包服务,环保建设工程、工程法律咨询、财务咨询、市场信息咨询与调查(不得从事社会调查、社会调研、民意调查、民意测验)、工程检测及建筑工程、产业规划科技、经济规划科技、新能源科技、污染场地修复科技、水处理科技、信息化科技、环保科技、节能科技、新材料科技领域内的技术开发、技术培训、技术咨询、技术转让。 【依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动】	住所 上海市杨浦区四平路1398号18楼	
登记机关 上海市杨浦区市场监督管理局		
此件仅限 有效期 2026 年 2 月 4 日至 2026 年 6 月 31 日 项目使用 上海同济工程咨询有限公司		2021 年 06 月 11 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

# 上海同济工程咨询有限公司（联合体牵头人）

## 房屋建筑工程及市政公用工程甲级资质

企业名称	上海同济工程咨询有限公司		
详细地址	上海市杨浦区四平路1398号18楼		
建立时间	1999年08月02日		
注册资本金	1200万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	913101106312858749		
经济性质	其他有限责任公司		
证书编号	E131001421-4/1		
有效期	至2029年06月25日		
法定代表人	杨卫东	职务	总经理
单位负责人	杨卫东	职务	总经理
技术负责人	李东升	职称或执业资格	高级工程师/ 注册监理工程师
备注:	原企业名称: 上海同济建设监理咨询有限公司 原发证日期: 2002年07月16日		

业务范围
房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****

此件仅限项目使用  
有效期 2026年2月4日至2026年5月31日  
上海同济工程咨询有限公司

发证机关(章)  
2024年06月25日  
No.EF 0188991

## 同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司（联合体成员）

### 1. 投标人基本情况汇总表

企业名称	同济大学建筑设计研究院 （集团）有限公司	企业曾用名 （如有）	无
统一社会信用 代码	9131000013328457XD	企业类型	其他有限责任公司
法定代表人	汤朔宁	企业总人数	4903 人
		注册类专业 人员规模	861 人

注：如为联合体投标，联合体成员各方分别提供。

## 2. 投标人企业所有制情况申报表

致：深圳中远海运智慧供应链有限公司（招标人）

我方参加粤港澳大湾区综合性智慧物流园项目（全过程工程咨询）的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	
企业所有制	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	同济创新创业控股有限公司	出资比（70）%
非控股股东/投资人	上海同济科技实业股份有限公司	出资比（30）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	同济大学
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成的后果由投标人自负。

2. 控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）；管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3. 本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成的后果由投标人自负。

4. 国有企业:包括纯国有企业(国有独资企业、国有独资公司、和国有联营企业，企业的资本金全部为国家所有)和国有控股企业(企业的资本中国家资本(股本)所占比例大于 50%的企业以及国有企业实际控制公司)。

5. 民营企业:除上述国有企业及外资企业以外的企业。

6. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

7. 如为联合体投标，联合体成员各方分别提供。

# 国家企业信用信息公示系统-企业信息持股情况截图



## 国家企业信用信息公示系统 National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



### 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

存续(在营、开业、在册)

发送报告

信息分享

信息打印

特种设备获证企业

统一社会信用代码: 9131000013328457XD

注册号:

法定代表人: 汤翔宇

登记机关: 杨浦区市场监督管理局

成立日期: 1995年04月25日

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

#### 营业执照信息

统一社会信用代码: 9131000013328457XD

注册号:

类型: 其他有限责任公司

注册资本: 6000.000000万人民币

登记机关: 杨浦区市场监督管理局

住所: 上海市赤峰路65号

经营范围: 国内外工程勘察设计、工程咨询、工程管理服务、工程总承包、规划管理及其他专业技术服务,投资管理,对外派遣本行业的勘察、咨询、设计和监理劳务人员,从事货物及技术的进出口业务,从事数码科技及计算机技术领域内的技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务,电脑图文设计制作。【依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动】

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzci/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzci/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

企业名称: 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

法定代表人: 汤翔宇

成立日期: 1995年04月25日

核准日期: 2025年09月11日

登记状态: 存续(在营、开业、在册)

#### 营业期限信息

营业期限自: 1995年04月25日

营业期限至:

#### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	同济创新创业控股有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	310110000141561	查看
2	上海同济科技实业股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	310000000021277	查看

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页 上一页 1 下一页 末页





## 企业情况介绍

1958年经同济大学批准，正式成立同济大学土木建筑设计院。1979年经国家教委批准正式启用同济大学建筑设计研究院名称。2008年，更名为同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司，这是设计院发展史上又一个里程碑式的事件。它标志着同济大学建筑设计研究院已正式进入集团化管理模式并跨入国内特大型设计单位行列，成为国内设计门类最全、设计资质最多、设计能力最强的咨询设计单位。

在全国各省、非洲、南美累积完成近万个工程案例。

1986年以来，共有近2000个项目获省（部）级以上优秀设计奖项。

我司持有工程设计建筑行业甲级；市政行业（给水工程、排水工程、城镇燃气工程、道路工程、桥梁工程、城市隧道工程、公共交通工程、轨道交通工程、环境卫生工程）专业甲级；市政行业（热力工程）专业乙级；公路行业（公路、特大桥梁）专业甲级；公路行业（交通工程）乙级；环境工程（水污染防治工程、大气污染防治工程、固体废物处理处置工程、物理污染防治工程）专项甲级；风景园林工程专项甲级；工程勘察专业类（岩土工程）甲级资质。持有城乡规划编制资质甲级证书。持有文物保护工程勘察设计甲级资质。持有特种设备设计许可证（压力管道GB1、GB2、GC2）；商务粮行业（冷冻冷藏工程）乙级。持有工程咨询单位甲级资信证书【业务：建筑、公路、市政公用工程、生态建设和环境工程、其他（城市规划）】。

重视尊重我们的客户,认真的倾听客户的要求和意见,和客户保持良好的沟通。我们坚信在我们与客户之间建立紧密沟通的桥梁不仅仅是为了当前的项目,而且是为了我们未来的合作关系。

我们承诺,我们将用我们的设计和丰富的经验来保证客户的目标和期望变成现实。

# 同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司营业执照



**营业执照**  
(副本)

统一社会信用代码  
9131000013328457XD  
证照编号: 1000000202509110092

扫描二维码 扫描经营主体身份信息了解更多登记、备案、管理、监管信息, 体验更多应用服务。

名称	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	注册资本	人民币6000.0000万元整
类型	其他有限责任公司	成立日期	1995年04月25日
法定代表人	汤翔宇	住所	上海市赤峰路65号
经营范围	国内外工程勘察设计、工程咨询、工程管理服务、工程总承包、规划管理及其他专业技术服务, 投资管理, 对外派遣本行业的勘察、咨询、设计和监理劳务人员, 从事货物及技术的进出口业务, 从事数码科技及计算机技术领域内的技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务, 电脑图文设计制作。 【依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动】		

登记机关 

粤港澳大湾区综合性智慧物流园项目(全过程工程咨询)项目使用

2025年09月11日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制





4								
5								

提供近五年投标人自认为最具代表性的同类在建或已完工房建项目咨询业绩（不超过 2 项，超过 2 项的按顺序选择前 2 项），合同类型为全过程工程咨询。投标人可将关键信息进行标记，以便招标人审核。）证明资料为工程咨询合同（关键页）（必须提供）、施工许可证（必须提供）、中标通知书（如有）、竣工验收报告（如有），原件备查。

注：（1）近五年时间范围从本工程招标公告发布开始时间倒推，时间以竣工验收报告载明的时间或合同签订时间为准。

（2）对于投标人提供以联合体方式承担的项目业绩，业绩证明中投标人须为联合体牵头单位身份，提供的合同原件扫描件须体现本公司承担的工作内容和金额，若合同原件无法体现，必须提供相应的联合体协议或甲方出具的证明文件（加盖甲方公章）等材料作为补充证明，自行提供的说明无效。

（3）投标人应优先提供咨询服务内容多样、建筑面积大、合同金额大的房屋建筑工程类业绩。

（4）以联合体形式投标的，项目业绩须由联合体牵头方提供，联合体成员提供的业绩无效。

1、南平市武夷新区高新技术创业园一期提级改造工程、南平市武夷新区高新技术创业园一期-产教融合创新基地项目、南平市高新技术创业园及配套设施建设工程（一期）、智谷蓝光项目全过程工程咨询  
工程咨询合同

合同编号：武高新司[202504]1号/JZ-2025-01

## 全过程工程咨询服务合同

项目名称：南平市武夷新区高新技术创业园一期提级改造工程、南平市武夷新区高新技术创业园一期-产教融合创新基地项目、南平市高新技术创业园及配套设施建设工程（一期）、智谷蓝光项目全过程工程咨询

委托方：福建武夷高新技术园区开发建设有限公司、南平武夷新区创领开发建设有限公司、南平武夷新区智业资产运营有限公司

咨询方：上海同济工程咨询有限公司、华侨大学建筑设计院（泉州）有限责任公司、福建岩土工程勘察研究院有限公司

二〇二五年四月

合同签订时间

## 第一部分 合同协议书

委托人(全称):福建武夷高新技术园区开发建设有限公司、南平武夷新区创领开发建设有限公司、南平武夷新区智业资产运营有限公司

受托人(全称):上海同济工程咨询有限公司、华侨大学建筑设计院(泉州)有限责任公司、福建岩土工程勘察研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及相关法律法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就南平武夷新区高新技术创业园一期提级改造工程、南平武夷新区高新技术创业园一期-产教融合创新基地项目、南平武夷新区高新技术创业园及配套配套设施建设工程(一期)、智谷蓝光项目工程建设全过程咨询服务及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、项目概况

1. 项目名称:南平武夷新区高新技术创业园一期提级改造工程、南平武夷新区高新技术创业园一期-产教融合创新基地项目、南平武夷新区高新技术创业园及配套配套设施建设工程(一期)、智谷蓝光项目。

2. 项目地点:福建省南平市建阳区新岭片区。

3. 建设内容:新建、改造、装修和修缮。

建设规模:项目总用地面积约750亩,包括2块工业用地442.6亩、1块商业用地69.2亩和代征用地。规划总建筑面积约70.9万平方米,本次全过程咨询范围总建筑面积约42.6万平方米,其中地下建筑面积37.8万平方米,地上建筑面积4.8万平方米。本次建设内容包括既有建筑装修改造面积约21.6万平方米(不含门廊和地下室),新建建筑面积约17.6万平方米(地上约16.1万平方米,地下约1.5万平方米)以及红线范围内室外工程。建筑工程性质涵盖新建、改造、装修和修缮。

既有建筑装修改造包括1#-17#的厂房、研发等根据需要进行加固改造提升,1#、2#地下室和门廊保持现状不变。

新建建筑工程包括厂房、公寓和地下车库,总建筑面积约17.6万平方米,其中地上建筑面积约16.1万平方米,地下建筑面积约1.5万平方米。项目设计需统筹考虑适应多种功能的使用需求,包括但不限于厂房、仓储等。

室外工程包含围墙、道路、绿化、场地、配电房、截洪和蓄水工程等。

4. 投资金额:本次招标规模:项目总投资估算约15.3亿元,其中:建设工程费用约13.5亿元。)

5. 资金来源:多渠道筹措。

6. 资金到位情况:已落实。

7. 项目周期:从签订全过程工程咨询服务合同之日起至项目工程结算、审计(若有)及缺陷责任期(24个月)结束之日止,各项服务内容的节点期限具体根据实际情况和委托人要求实施。

项目规模及  
总投资

## 二、服务内容

受托人向委托人提供的工程建设全过程咨询服务内容为（根据本合同约定达成一致的委托人的委托范围和实际需求进行勾选）：

### （一）工程建设全过程咨询

**项目管理或项目统筹管理**：本项目全生命周期的项目策划、勘察管理、**设计管理**、**合同管理**、投资管理、进度管理、现场管理、验收管理以及质量、进度、安全、信息、沟通、风险与协调。

**工程勘察设计服务**，包括：

**工程勘察**：包括为满足设计和规范所要求的工程初步和详细勘察，提供全部勘察报告和资料，以及工程施工、验收、备案所需要的配合服务，包括收集资料，现场踏勘，制订勘察纲要，进行勘探、取样、试验、测试等勘察作业，编制工程勘察文件，与设计单位、施工单位的配合服务等。

**方案设计**：完成本项目方案设计，方案设计须满足委托人要求并通过委托人和有关单位审核。

**初步设计**：完成本项目初步设计及概算编制，相应成果须满足委托人要求并通过委托人和有关部门审批。

**施工图设计**：施工图设计及所有专业、专项深化设计、施工期间设计指导与技术服务、工程验收等全过程的相关设计咨询服务，相应成果须满足委托人要求并通过委托人和有关单位审核。

**其他**：图纸审查配合服务及施工期间的设计现场配合服务工作、验收配合。

**全过程工程造价咨询** 包括：自项目实施阶段起至竣工结算的全过程工程造价咨询，以及上述咨询服务中与施工、评审、审计等单位的必要的核对、协调、解释等工作。包括但不限于预算编制、施工期间造价咨询、造价管理、造价鉴定的全过程服务（不含工程结算审核）、设计变更经济分析、合同涉及造价条款管理，预付款、进度款、变更款、签证及索赔款的计算及审核，材料、设备价格的询价，造价指标分析等工程造价控制与管理，提供核价建议、施工现场造价管理、审核，配合完成相关优化设计编制的造价对比等。

**工程监理服务** 包括勘察阶段、设计阶段、施工准备阶段、施工阶段、竣工结

项目服务内容

项目服务内容

算阶段及质量保修阶段等全过程服务监理；包括建立项目监理规划和实施方案、进度管理、质量管理、职业健康安全与环境管理、工程变更、索赔及施工合同争议处理、信息和合同管理、协调有关单位之间的工作关系、工程验收策划与组织、分部分项工程、单位工程验收、竣工资料收集与整理、工程质量缺陷管理，档案移交等。（具体监理范围以施工图为准）。

(二) 其他专项咨询

其他：包括但不限于各专项评价咨询（整个项目过程所有需由建设单位委托的各检测服务，例：桩基检测、消防检测、防雷检测；可行性研究报告及其他专项评价咨询、工程测绘、施工图审查等）等，规定必须由建设单位直接委托的相关服务除外。实际具体实施内容，以项目的实际情况和委托人要求为准。

受托人向委托人提供投资决策综合性咨询等服务的，可在合同附件 1 中另行约定。

三、委托人代表与咨询项目各负责人

1. 委托人代表：林德先， 身份证号：350121199108037277，  
 其他证件号：\_\_\_\_\_。
2. 咨询项目总负责人：贾文龙， 身份证号：150302197807234013，  
 其他证件号：\_\_\_/\_\_\_。
3. 勘察咨询负责人：周建树， 身份证号：350127197208166999，  
 其他证件号：\_\_\_/\_\_\_。
4. 设计咨询负责人：孙永青， 身份证号：340821197505045913，  
 其他证件号：\_\_\_/\_\_\_。
5. 工程监理负责人（项目总监理工程师）：汪敏、袁周树， 身份证号：340881199302021212、430703199209266212，  
 其他证件号：\_\_\_/\_\_\_。

四、签约合同价

1. 本项目工程建设全过程咨询服务签约合同价（含税）为：人民币（大写）伍仟伍佰伍拾伍万伍仟贰佰柒拾捌元整（¥55555278.00），其中不含税金额 52410639.62 元，税金 3144638.37 元，税率为 6%。
2. 签约合同价具体构成及合同价计取方式详见下表。

合同价

序号	专项咨询服务内容	签约合同价 (万元)	合同价计费方式	税率	税金 (万元)
1	项目管理		/		
2	工程勘察	456.0269	参照国家发展和改革委员会、建设部颁发的2002年修订本《工程勘察设计收费标准》(计价[2002]10号)规定的收费标准下浮45%进行估算计费。	6%	25.8128
3	工程设计	2023.7685	改造类和新建类各栋设计费按施工图实际面积乘单价计费;无单价的子项按单项设计费包干。(详见附件5)	6%	114.5529
4	工程监理	1157.3550	参照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》(发改价格[2007]1670号)收费标准的60%计费。专业调整系数1.0,高程调整系数1.0,工程复杂程度调整系数1.0。	6%	65.5107
5	全过程造价咨询	429.5000	参照《关于招标代理、工程造价咨询行业服务收费的指导意见》(国招协[2021]32号)收费标准(全过程造价咨询(实施阶段-结算)的50%计费。	6%	24.3113
	可行性研究报告	43.9000	参照计价[1999]1283号收费标准的45%计费;其中:调整系数:0.8	6%	2.4819
	其他专项评价咨询编制及相关测绘费	300.0000	/	/	/
	施工图审查费	127.8000	审查面积暂定42.6万平方米,单价:3元/平方米。	6%	7.2340
	设计前结构可靠性和抗震性鉴定	328.2720	参照闽建质安协检[2023]3号的30%计费。	6%	18.5814
	土壤氡含量检测	1.0701	参照闽建质安协检[2023]3号的30%计费。	6%	0.0606

6 其他 专项 咨询	检测费	地基检测	340.3600	参照闽建质安协检[2023]3号的40%计取。	6%	19.2657
		主体结构检测(回弹法、 钢筋保护层、植筋拉拔、 层高、楼板厚度)	26.5650	参照闽建质安协检[2023]3号的30%计取。	6%	1.5037
		新建建筑建筑材料及构 配件检测	63.7560	参照闽建质安协检[2023]3号的30%计取。	6%	3.6088
		改造建筑建筑材料及 构配件检测	31.8780	参照闽建质安协检[2023]3号的30%计取。	6%	1.8044
		室外工程现场检测	40.0000	参照闽建质安协检[2023]3号的30%计取。	6%	2.2642
		幕墙检测(若有)	5.0000	参照闽建质安协检[2023]3号的50%计取。	6%	0.2830
		钢结构检测	7.0000	参照闽建质安协检[2023]3号的50%计取。	6%	0.3962
		室内空气质量检测	21.0000	参照闽建质安协检[2023]3号的15%计取。	6%	1.1887
		防雷检测	5.8443	参照闽气办发[2015]33号《福建省气象局办公室关于 转发《福建省物价局关于降低部分防雷技术服务收费标 准等有关问题的复函》的通知》的50%计取。	6%	0.3308
		新建建筑消防检测	51.2525	参照福建省建筑业协会消防行业分会《消防检测检查费 指导价》的50%计取。	6%	2.9011
		人防检测	17.7100	按照25元/平方的80%计取。	6%	1.0025
		既有房屋防雷检测	8.21564	参照闽气办发[2015]33号《福建省气象局办公室关于 转发《福建省物价局关于降低部分防雷技术服务收费标 准等有关问题的复函》的通知》的50%计取。	6%	0.4650
		既有房屋消防检测评估	69.25388	参照福建省建筑业协会消防行业分会《消防检测检查费 指导价》的50%计取。	6%	3.9200

上述费用已包含国家规定的增值税税金。

## 五、服务期限

本项目工程建设全过程咨询服务期限计划 从签订全过程工程咨询服务合同之日起至项目工程结算、审计（若有）及缺陷责任期（24个月）结束之日止。

## 六、合同文件构成

构成本合同的文件包括：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 招标文件（如有）；
- (3) 中标通知书（如有）；
- (4) 投标函及其附录（如有）；
- (5) 专用合同条款及附件；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条款及附件须经合同当事人签名或盖章。

## 七、承诺

1. 委托人向受托人承诺，按照法律法规履行项目审批、核准或备案手续，按照合同约定派遣相应人员，提供咨询服务所需的资料和条件，并按照合同约定的期限和方式支付服务费用及其他应支付款项。

2. 受托人向委托人承诺，按照法律法规、相关标准及合同约定提供工程建设全过程咨询服务。

#### 八、词语含义

合同协议书中的词语含义与通用合同条款和专用合同条款中的含义相同。

#### 九、合同订立和生效

1. 合同订立时间：2025年04月10日。
2. 合同订立地点：南平市武夷新区。
3. 本合同经双方法定代表人签字（签章）并加盖单位公章后生效。
4. 本合同一式12份，均具有同等法律效力，委托人执6份，受托人执6份。

委托人：福建武夷高新技术园区开发建设  
有限公司（公章）



受托人：上海同济工程咨询有限公司（公  
章）



法定代表人或其委托代理人：  
（签名）



法定代表人或其委托代理人：  
（签名）

*Handwritten signature*

委托人：南平武夷新区创领开发建设有限  
公司（公章）



统一社会信用代码：913101106312858749

地址：上海市杨浦区四平路1398号18楼

邮政编码：200092

法定代表人或其委托代理人：  
（签名）



法定代表人：杨卫东

委托代理人：王嘉勋

电话：021-33626700

传真：021-33626718

委托人：平武夷新区智业资产运营有限公  
司（公章）



开户银行：交通银行股份有限公司上海同  
济支行

济支行

账号：310066344010141052919

法定代表人或其委托代理人：  
（签名）



## 联合体协议书

上海同济工程咨询有限公司、华侨大学建筑设计院(泉州)有限责任公司、福建岩土工程勘察研究院有限公司(联合体所有成员单位名称)自愿组成联合体,共同参加南平市武夷新区高新技术创业园一期提级改造工程、南平市武夷新区高新技术创业园一期-产教融合创新基地项目、南平市高新技术创业园及配套设施建设工程(一期)、智谷蓝光项目全过程工程咨询(招标项目名称及标段)投标。现就联合体投标事宜订立如下协议:

- 1.上海同济工程咨询有限公司(牵头单位名称)为联合体牵头人。
- 2.联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动,并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示,并处理与之有关的一切事务,负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3.联合体将严格按照招标文件的各项要求,递交投标文件,履行合同,并对招标人(项目业主)承担连带责任。

4.联合体各成员单位内部的职责分工如下:

(1) 上海同济工程咨询有限公司承担项目管理或项目统筹管理、工程监理、全过程工程造价咨询、其他专项咨询任务。

(2) 华侨大学建筑设计院(泉州)有限责任公司承担工程设计任务。

(3) 福建岩土工程勘察研究院有限公司承担工程勘察任务。

5.本协议书自签署之日起生效,合同履行完毕后自动失效。

6.本协议书一式肆份,联合体各方和招标人各执一份。

注:本协议书由委托代理人盖章的,应附法定代表人的授权委托书。

联合体牵头人名称: 上海同济工程咨询有限公司 (盖单位公章)

法定代表人或其委托代理人: 杨卫东 (盖章)

联合体成员一名称: 华侨大学建筑设计院(泉州)有限责任公司 (盖单位公章)

法定代表人或其委托代理人: 孙永青 (盖章)

联合体成员二名称: 福建岩土工程勘察研究院有限公司 (盖单位公章)

法定代表人或其委托代理人: 卢俊彬 (盖章)

联合体成员三名称: / (盖单位公章)

法定代表人或其委托代理人: / (盖章)

.....

2025年03月28日

联合体分工  
内容

联合体牵头人

# 施工许可证

## 福建省投资项目备案证明(内资)

备案日期: 2025年02月28日

编号: 闽发改备[2025]H050059号

项目代码	2502-350703-04-01-129609	项目名称	南平市高新技术创业园及配套基础设施建设(一期)
企业名称	南平武夷新区创领开发建设有限公司	企业注册类型	国有
建设性质	新建	建设详细地址	福建省南平市建阳区南平市新岭片区
主要建设内容及规模	建设标准厂房、定制厂房、公共实训基地及相关配套设施。建设园区道路7.5公里,给水管总长7.5公里,污水管总长7.5公里,雨水管总长8公里,强电管总长8.1公里,弱电管总长4.5公里。项目建成后年消耗标准煤500吨,该项目建设资金由企业自筹。 主要建筑面积:288000平方米,新增生产能力(或使用功能):带动片区生产、创新发展能力		
项目总投资	160120.9700万元	其中:土建投资103932.4500万元,设备投资 28000.0000万元(其中:拟进口设备,技术用汇 0.0000 万美元),其他投资28188.5200万元	
建设起止时间	2025年8月至2027年8月		

注:上述备案信息的真实性、合法性和完整性由备案申报单位负责



项目备案规模及投资

## 中华人民共和国 建筑工程施工许可证

编号 350700202509250201

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特此发证



发证机关 南平市住房和城乡建设局

发证日期 2025年9月25日



建设单位	南平武夷新区创领开发建设有限公司		
工程名称	南平市高新技术创业园及配套基础设施建设(一期)-20#楼、25#、26#楼、大门		
建设地址	南平市建阳区新岭片区		
建设规模	129025.64平方米		
合同工期	2025-06-30至2026-08-10	合同价格	81589.32万元

### 参建单位

勘察单位	福建岩土工程勘察研究院有限公司	项目负责人	周建树
设计单位	华侨大学建筑设计院(泉州)有限责任公司	项目负责人	孙永青
施工单位	南平建设集团有限公司	项目负责人	彭吉童
监理单位	上海同济工程咨询有限公司	总监理工程师	汪敏
工程总承包单位	无	项目经理	无
备注			

### 注意事项:

- 本证为建筑工程施工的凭证,作为准予施工的凭证。
- 本证发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行监督检查。
- 本证自发证之日起三个月内应予以施工,逾期应办理延期手续,不办延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建设工程的维护管理工作。
- 建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

施工许可证载明的规模及施工合同金额

中华人民共和国  
建筑工程施工许可证

编号 350700202509250101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 南平市住房和城乡建设局

发证日期 2025年9月25日

建设单位	南平武夷新区创领开发有限公司		
工程名称	南平市高新技术创业园及配套设施建设工程（一期）-19#楼		
建设地址	南平市建阳区新岭片区		
建设规模	38523.96平方米		
合同工期	2025-06-30至2026-08-10	合同价格	50127.53万元

参建单位

勘察单位	福建岩土工程勘察研究院有限公司	项目负责人	周建树
设计单位	华侨大学建筑设计院（泉州）有限责任公司	项目负责人	孙永青
施工单位	南平建设集团有限公司	项目负责人	彭吉童
监理单位	上海同济工程咨询有限公司	总监理工程师	汪敏
工程总承包单位	无	项目经理	无
备注			

注意事项：

- 本证设置施工工程，作为准予施工的标志。
- 本证发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 本证自发证之日起三个月内应予以施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 在证的建设工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照有关规定做好建设工程的维护管理工作。
- 建设工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

施工许可证载明的规模及施工合同金额

福建省投资项目备案证明(内资)

备案日期：2025年01月15日

编号：闽发改备[2025]H050020号

项目代码	2501-350703-04-01-745390	项目名称	南平武夷新区高新技术创业园一期提级改造工程
企业名称	福建武夷高新技术园区开发有限公司	企业注册类型	国有
建设性质	改扩建	建设详细地址	福建省南平市建阳区南平市新岭片区
主要建设内容及规模	对现有216000平方米研发中试厂房、标准厂房、综合楼等进行提质改造，并建设相关基础设施。项目建设园区道路11公里，给水管总长11公里，污水管总长11公里，雨水管总长12.1公里，强电管总长108.9公里，弱电管总长72.6公里，消防管总长12.1公里。项目建成后年消耗标准煤55吨，该项目由企业自有资金建设。 主要建筑面积216000平方米，新增生产能力(或使用功能)：带动片区创新研发能力		
项目总投资	65000.0000万元	其中：土建投资45250.0000万元，设备投资16250.0000万元(其中：拟进口设备，技术用汇0.0000万美元)，其他投资3500.0000万元	
建设起止时间	2025年2月至2027年2月		

注：上述备案信息的真实性、合法性和完整性由备案申报单位负责

南平市建阳区发展和改革委员会

2025年02月18日

福建省发展和改革委员会监制

审批专用章

项目备案规模及投资

中华人民共和国  
建筑工程施工许可证

编号 350703202509230301

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 南平市住房和城乡建设局

发证日期 2025年9月23日



建设单位	福建武夷高新技术园区开发建设有限公司		
工程名称	南平市武夷新区高新技术创业园一期提级改造工程-1~3#楼		
建设地址	福建省南平市建阳区南平市新岭片区		
建设规模	96013.69平方米		
合同工期	2025-06-20至2026-07-30	合同价格	14071.9172万元

参建单位

勘察单位	福建岩土工程勘察研究院有限公司	项目负责人	周建树
设计单位	华侨大学建筑设计院(泉州)有限责任公司	项目负责人	孙永青
施工单位	南平建设集团有限公司	项目负责人	张翔云
监理单位	上海同济工程咨询有限公司	总监理工程师	汪敏
工程总承包单位	无	项目经理	无
备注			

注意事项：  
一、本证设置施工工程，作为准予施工的凭证。  
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。  
三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。  
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。  
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。  
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。  
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

施工许可证载明的规模及施工合同金额

中华人民共和国  
建筑工程施工许可证

编号 350703202509230201

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 南平市住房和城乡建设局

发证日期 2025年9月23日



建设单位	福建武夷高新技术园区开发建设有限公司		
工程名称	南平市武夷新区高新技术创业园一期提级改造工程-18#楼		
建设地址	南平市建阳区新岭片区		
建设规模	18940.56平方米		
合同工期	2025-06-20至2026-07-30	合同价格	10640.7441万元

参建单位

勘察单位	福建岩土工程勘察研究院有限公司	项目负责人	周建树
设计单位	华侨大学建筑设计院(泉州)有限责任公司	项目负责人	孙永青
施工单位	南平建设集团有限公司	项目负责人	张翔云
监理单位	上海同济工程咨询有限公司	总监理工程师	汪敏
工程总承包单位	无	项目经理	无
备注			

注意事项：  
一、本证设置施工工程，作为准予施工的凭证。  
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。  
三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。  
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。  
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。  
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。  
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

施工许可证载明的规模及施工合同金额

### 福建省投资项目备案证明(内资)

备案日期: 2025年02月28日

编号: 闽发改备(2025)H050060号

项目代码	2502-350703-04-01-591988	项目名称	智谷蓝光
企业名称	南平武夷新区智业资产运营有限公司	企业注册类型	国有
建设性质	新建	建设详细地址	福建省南平市建阳区南平市新岭片区
主要建设内容及规模	建设公寓、商业及配套用房等相关设施设备。项目建成后年消耗标准煤500吨, 该项目建设资金由企业自筹。 主要建筑面积:98000平方米, 新增生产能力(或使用功能):提升园区服务配套能力。		
项目总投资	70469.5100万元	其中: 土建投资44980.8000万元, 设备投资 5000.0000万元 (其中: 拟进口设备, 技术用汇 0.0000 万美元), 其他投资20488.7100万元	
建设起止时间	2025年8月至2027年8月		

注: 上述备案信息的真实性、合法性和完整性由备案申报单位负责。



项目备案规模及投资

### 中华人民共和国 建筑工程施工许可证

编号 350700202509160301

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查, 本建筑工程符合施工条件, 准予施工。

特发此证



发证机关 南平市住房和城乡建设局

发证日期 2025年9月16日



建设单位	南平武夷新区智业资产运营有限公司		
工程名称	智谷蓝光-23#、24#、27#、28#楼桩基		
建设地址	南平市建阳区新岭片区		
建设规模	空白		
合同工期	2025-07-25至2026-07-30	合同价格	614.995万元

#### 参建单位

勘察单位	福建岩土工程勘察研究院有限公司	项目负责人	周建树
设计单位	华侨大学建筑设计院(泉州)有限责任公司	项目负责人	谢振锋
施工单位	南平建设集团有限公司	项目负责人	庄有荣
监理单位	上海同济工程咨询有限公司	总监理工程师	汪敏
工程总承包单位	无	项目经理	无

备注			
----	--	--	--

#### 注意事项:

- 本证设置施工工程, 作为准予施工的凭证。
- 未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。
- 住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 本证自发证之日起三个月内应予以施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的, 本证自行废止。
- 在建的建筑工程因故中止施工的, 建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告, 并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 建筑工程恢复施工时, 应当向发证机关报告; 中止施工满一年的工程恢复施工前, 建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

施工许可证载明的规模及施工合同

中华人民共和国  
建筑工程施工许可证

编号 350700202509230401

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 泉州市住房和城乡建设局

发证日期 2025年9月23日



建设单位	南平武夷新区智业资产运营有限公司		
工程名称	智谷蓝光-21#24#、27#29#楼		
建设地址	南平市建阳区新岭片区		
建设规模	83014.05平方米		
合同工期	2025-07-25至2026-07-30	合同价格	43703.244万元

参建单位

勘察单位	福建岩土工程勘察研究院有限公司	项目负责人	周建树
设计单位	华侨大学建筑设计院(泉州)有限责任公司	项目负责人	谢振锋
施工单位	南平建设集团有限公司	项目负责人	庄有荣
监理单位	上海同济工程咨询有限公司	总监理工程师	袁周树
工程总承包单位	无	项目经理	无
备注			

注意事项:

- 本证设置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 本证发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建设工程的维护管理工作。
- 建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

施工许可证载明的规模及施工合同金额

# 中标通知书

## 中标通知书

编号：E3507010701100183001001

上海同济工程咨询有限公司（联合体牵头人）、华侨大学建筑设计院（泉州）有限责任公司（联合体成员方一）、福建岩土工程勘察研究院有限公司（联合体成员方二）：

你方于 2025年3月28日 所递交的 南平市武夷新区高新技术创业园一期提级改造工程、南平市武夷新区高新技术创业园一期-产教融合创新基地项目、南平市高新技术创业园及配套设施建设工程(一期)、智谷蓝光项目全过程工程咨询 投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

招标项目编号：E3507010701100183001001。

招标范围：包含工程项目管理或项目统筹管理、工程勘察设计服务、全过程工程造价咨询、工程监理服务及其他专项咨询服务。

中标价：人民币（大写）伍仟伍佰伍拾伍万伍仟贰佰柒拾捌元整（¥55555278.00元）。

服务期：从签订全过程工程咨询服务合同之日起至项目工程结算、审计（若有）及缺陷责任期（24个月）结束之日止，各项服务内容的节点期限具体根据实际情况和招标人要求实施。

项目管理目标：（1）本项目投资控制目标：满足相关规定，经委托人认可的概算范围内；（2）本项目进度目标：满足相关规定、招标文件及招标人要求；（3）本项目质量目标：各项咨询成果符合现行管理规定及招标人要求；（4）本项目安全文明目标：本项目要求按照安全文明施工的有关规定进行文明施工、安全生产、消除工程隐患，避免违章作业，无安全事故发生，建立文明施工现场。

项目总负责人：贾文龙，身份证号码：150302197807234013，证书类型及证书编号：国家注册监理工程师证书，执业证书注册号：31012954、高级工程师，证书编号：201228632。

请你方在接到本通知书后的10日内到 福建武夷高新技术园区开发建设有限公司 与我方商讨签订全过程工程咨询服务合同。

特此通知。

招标人：（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：（盖章或签字）

招标代理单位：（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：（盖章或签字）

2025年4月8日

南平市公共资源交易中心  
已入场交易专用章

2、智慧交通产业园、智慧港航产业园与绿色航运产业园  
(全过程工程咨询服务)  
工程咨询合同

副本

房屋建筑和市政基础设施  
全过程工程咨询服务合同

合同签订时间

2022 年 11 月

## 第一部分合同协议书

委托人（全称）：青岛海辰园开发建设有限公司

咨询人（全称）：上海同济工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规与规范性文件，遵循自愿、平等、公平和诚信的原则，双方就以下全过程工程咨询服务及有关事项协商一致，订立本合同。

### 一、项目概况

1. 项目名称：智慧交通产业园、智慧港航产业园与绿色航运产业园（全过程工程咨询服务）。
2. 项目地点：山东省青岛市保税港区同江路以北、疏港高架以西。
3. 建设内容：新建办公楼及其他商业配套设施。
4. 建设规模：总占地面积 137.77 亩，总建筑面积 190702 平方米，工程总投资 237,727 万元，工程造价 141,191 万元。
5. 其中，智慧交通产业园项目总占地面积 52.29 亩，建筑面积 76692 平方米，工程造价为 50924 万元（物业形态为：3-5 层、13 层办公楼，标准层层高均为 4.2 米）；智慧港航产业园项目总占地面积 46.58 亩，建筑面积 46584 平方米，工程造价为 39376 万元（物业形态为：2 层商业、13 层办公楼；商业标准层层高为 4.7 米，办公楼标准层层高为 4.2 米）；绿色航运产业园项目总占地面积 38.9 亩，建筑面积 67426 平方米，工程造价为 50891 万元（物业形态为：3-4 层、13 层办公楼，标准层层高均为 4.2 米）。
6. 投资估算金额：237727 万元（其中建安费为 141191 万元）。

7. 资金来源：自筹。

8. 项目周期：670 日历天。

### 二、服务范围

咨询人向委托人提供的全过程工程咨询服务范围为：

项目建设规模及总投资

项目服务内容

工程建设全过程咨询服务

工程报批报建服务：负责项目全过程所有手续办理工作，包括与运营单位、地上投资方的交付协议、交付前置手续办理、交付资料移交等。

工程勘察管理：负责项目勘察管理工作，包括但不限于招投标、合同签订、进场实施、勘察报告及审批、施工过程中勘察配合、交付阶段勘察手续等工作。

工程设计管理：负责项目的全过程设计管理工作，协调地上地下设计单位协同作业，确保地下设计单位按时、按投资控制、保质保量出图和获得审图合格证，提供基于节省投资或/和节省施工工期的审图意见和优化意见供甲方决策；负责施工过程中协调设计配合、变更审查等工作，负责竣工阶段竣工图审查、变更审查等工作；负责设计全周期台账及资料管理和存档。

工程招标管理：负责项目全过程招标管理工作，包括但不限于审核招标文件、招标细则、合同等；负责项目实施过程中的合同管理工作。

材料设备采购管理：\_\_\_\_\_。

工程造价咨询：施工图预算的编制，项目建设实施过程的咨询服务，如：设计变更或签证的审核、工程进度款支付的审核、设备材料价格咨询或审核、施工单位费用索赔的审核等，竣工结算的审核，招标人委托其他关于造价方面的咨询工作。

工程监理服务：负责施工全过程监理，包括但不限于施工准备阶段、施工实施阶段、缺陷责任期阶段等。

施工项目管理服务：负责项目全过程项目管理工作，完成甲方赋权范围内确保按目标推进的所有必要管理工作。

其他：作为项目全过程 BIM 咨询管理工作出口，协调统筹设计、BIM 咨询、施工单位等项目参建方对 BIM 的全过程应用管理工作，负责 BIM 咨询单位工作成果审核、协调，所有 BIM 咨询成果需经全过程咨询单位审核后方可下发使用。

其他单项咨询服务

建筑节能与绿色建筑咨询：针对项目节能和绿建目标，统筹管理节能和绿建专项咨询单位、设计和施工单位等参建方，确保项目如期达成节能和绿建目标。

工程保险咨询：\_\_\_\_\_。

项目服务内容

项目能源咨询管理：负责项目能源系统的全过程管理工作，管理范围包括但不限于方案和图纸审查、施工管理、监理服务、试运行和移交管理等工作。

其他：包括但不限于上述所有单项咨询服务工作，相关工作成果获取甲方认可及主管部门审核、备案。

具体的服务内容和要求等详见附件1[业务范围]。

三、 委托人代表与咨询项目总负责人

1. 委托人代表：王生（18353611012）。
2. 咨询项目总负责人：王大伟（370685198511290019）。
3. 智慧交通产业园全过程工程咨询项目负责人：贾文龙（150302197807234013）
4. 智慧港航产业园全过程工程咨询项目负责人：季洁（652901197005060441）
5. 绿色航运产业园全过程工程咨询项目负责人：周镭（310108196502192038）
6. 工程监理负责人：贾文龙（411024198211193215）
7. 项目管理负责人：周镭（310108196502192038）
8. 造价咨询负责人：季洁（652901197005060441）

四、 服务费用

本项目全过程工程咨询服务费用签约价为：人民币¥19,112,382.53（大写：壹仟玖佰壹拾壹万贰仟叁佰捌拾贰圆伍角叁分）（最终以审计为准），不含税金额为人民币¥18030549.56（大写：壹仟捌佰零叁万零伍佰肆拾玖圆伍角陆分），发票类型为增值税专用发票，税率为6%，（增值税税率根据国家最新政策执行）。

具体的服务费用计取和支付方式详见附件2[服务费用和支付]。

五、 服务期限

服务期限计划自 2022年11月20日 至 2024年9月20日 止。

具体的服务期限和服务进度计划详见专用合同条件及附件3[进度计划]。

六、 合同文件的组成

组成本合同的合同文件包括：

合同价

- (1) 本协议书；
- (2) 中标通知书（如有）；
- (3) 投标函及其附录（如有）；
- (4) 专用合同条件及其附件；
- (5) 通用合同条件；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

#### 七、 双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照法律和技术标准以及合同约定提供全过程工程咨询服务。
2. 委托人向咨询人承诺，按照法律法规履行项目许可、核准或备案手续，按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据，按照本合同约定派遣相应的人员，提供咨询服务所需的资料和条件，并按照合同约定的期限和方式支付服务费用和其他应支付款项。

#### 八、 词语含义

合同协议书中的词语含义与通用合同条件和专用合同条件中赋予的含义相同。

#### 九、 合同订立和生效

1. 合同订立时间：2022年11月    日
2. 合同订立地点：山东省青岛市西海岸新区
3. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，委托人执叁份，咨询人执叁份。
4. 本合同经双方签字或盖章后成立，并自双方盖章后生效。

合同签订时间

委托人：（公章或合同专用章）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）



统一社会信用代码： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账号： \_\_\_\_\_

咨询人：（公章或合同专用章）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账号： \_\_\_\_\_

# 施工许可证

## 中华人民共和国 建筑工程施工许可证

编号 370216202212090104

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



扫描二维码核对证明信息

发证机关

发证日期



建设单位	青岛海纯建设有限公司		
工程名称	智慧港航产业园		
建设地址	青岛市黄岛区同江路以北、疏港高架以西		
建设规模	48421m <sup>2</sup>		
合同工期	2022年11月20日 至 2024年08月07日	合同价格	39288.94 万元

### 参建单位

勘察单位	青岛市勘察测绘研究院	项目负责人	孙晶
设计单位	青岛腾远设计事务所有限公司	项目负责人	张小丽
施工单位	中海建筑有限公司	项目负责人	艾腾腾
监理单位	上海同济工程咨询有限公司	总监理工程师	赵鲁伟
工程总承包单位		项目经理	
备注			

注意事项：  
一、本证放置施工现场，作为准予施工的发证。  
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。  
三、住房和城乡建设主管部门可以对本证进行查验。  
四、本证自发证之日起三个月内应予以施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。  
五、在理的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建设工程的维护管理工作。  
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。  
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

施工许可证载明的规模及施工合同金额

## 协议书

委托人：青岛海辰园开发建设有限公司（以下简称甲方）

住所地：中国（山东）自由贸易试验区青岛片区团结路2877号中德生态园

法定代表人：于豪

咨询人：上海同济工程咨询有限公司（以下简称乙方）

住所地：上海市杨浦区四平路 1398 号 18 楼

法定代表人：杨卫东

第三方：青岛海纯建设有限公司（以下简称丙方）

住所地：

负责人：

第四方：上海同济工程咨询有限公司青岛分公司（以下简称丁方）

住所地：中国（山东）自由贸易试验区青岛片区前湾保税港区自贸城规划四路 1 号一号楼 A 栋 010 (B) (集中办公区)

负责人：张沛良

鉴于：

1、乙方是甲方开发建设的中国（山东）自由贸易试验区青岛片区核心区智慧港航产业园工程（以下简称“该项目”）的全过程工程咨询服务方且甲、乙双方已就该项目签订了智慧交通产业园、智慧港航产业园与绿色航运产业园（全过程

工程咨询服务) (以下合称“原合同”)。

2、丁方是乙方的分公司, 乙方拟授权丁方负责该项目的全过程工程咨询服务工作。经甲、乙、丙、丁四方协商一致, 四方就该项目全过程工程咨询服务事宜达成一致, 于 2022 年 月 (以下简称“协议签订日”) 在青岛市 (以下简称“协议签订地”) 订立本协议, 以资共同信守。

一、四方一致同意, 乙方将其在原合同等合同性质的文件约定的权利义务授权给丁方行使和承担, 由丁方负责该项目的全过程工程咨询服务工作, 丁方严格按照原合同的约定履行全过程工程咨询服务义务, 行使合同权利。丁方确认, 丁方对原合同等合同性质的文件约定内容及履行情况已充分知悉, 后续不得在原合同等合同性质的文件约定之外向甲方主张任何权利。

二、四方一致同意, 由丙方与丁方直接进行该项目的咨询服务费结算, 丁方负责向丙方开具咨询服务费增值税专用发票 (6%税率), 在达到原合同约定的咨询服务费等相关款项支付节点情况下, 丙方将咨询服务费等款项直接支付丁方, 丙方完成原合同等合同性质文件咨询服务费等款项支付等履约义务后, 乙方无权就咨询服务费结算事宜向甲方主张任何权利。

三、本协议履行过程中若发生争议, 由四方协商解决, 协商不成, 任何一方有权向该项目所在地有管辖权的人民法

院提起诉讼。

四、协议各方均保证本协议所示联系地址真实有效，保证对方按该地址邮寄或送达的邮件或物品均能送达本方，若出现拒收、代收、退回等情形，均视为已送达本方。任何一方更改地址应在七日内以书面形式通知对方，否则由该方承担送达不能的不利后果。各方同意，如因本协议履行产生争议，本协议所示联系地址作为诉讼（仲裁）所有程序（包括一审、二审、再审、执行等程序）中相关法律文书的有效送达地址，按该地址送达即视为有效送达。

五、本协议一式肆份，四方各执一份，自各方签字盖章后生效，与中标通知书、投标文件、原合同等构成合同文件，是合同文件的组成部分，具有同等法律效力。

甲方：青岛海辰园开发建设有限公司

法定代表人：

于豪  
3702200517852

2022年12月5日



乙方：上海同济工程咨询有限公司

法定代表人：

张青

2022年12月5日



丙方：青岛海纯建设有限公司

负责人：

于豪  
3702200520362

2022年12月5日



丁方：上海同济工程咨询有限公司青岛分公司

负责人：

张青

2022年12月5日



# 施工许可证

施工许可证载明的规模及施工合同金额

## 中华人民共和国 建筑工程施工许可证

编号 370216202212090103

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



扫描二维码核对证照信息

发证机关



发证日期

2022年12月09日

建设单位	青岛海鲁建设有限公司		
工程名称	绿色航运产业园		
建设地址	青岛市黄岛区同江路以北、疏港高架以西		
建设规模	72153.58m <sup>2</sup>		
合同工期	2022年11月20日 至 2024年08月07日	合同价格	50784.78 万元

参建单位

勘察单位	青岛市勘察测绘研究院	项目负责人	孙晶
设计单位	青岛腾远设计事务所有限公司	项目负责人	张小丽
施工单位	中海建筑有限公司	项目负责人	艾腾腾
监理单位	上海同济工程咨询有限公司	总监理工程师	赵鲁伟
工程总承包单位		项目经理	

备注

注意事项:

- 本证设置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 本证自发证之日起三个月内应予以施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

## 协议书

委托人：青岛海辰园开发建设有限公司（以下简称甲方）

住所地：中国（山东）自由贸易试验区青岛片区团结路2877号中德生态园

法定代表人：于豪

咨询人：上海同济工程咨询有限公司（以下简称乙方）

住所地：上海市杨浦区四平路 1398 号 18 楼

法定代表人：杨卫东

第三方：青岛海鲁建设有限公司（以下简称丙方）

住所地：

负责人：

第四方：上海同济工程咨询有限公司青岛分公司（以下简称丁方）

住所地：中国（山东）自由贸易试验区青岛片区前湾保税港区自贸城规划四路 1 号一号楼 A 栋 010 (B) (集中办公区)

负责人：张沛良

鉴于：

1、乙方是甲方开发建设的中国（山东）自由贸易试验区青岛片区核心区绿色航运产业园工程（以下简称“该项目”）的全过程工程咨询服务方且甲、乙双方已就该项目签订了智慧交通产业园、智慧港航产业园与绿色航运产业园（全过程



工程咨询服务) (以下合称“原合同”)。

2、丁方是乙方的分公司, 乙方拟授权丁方负责该项目的全过程工程咨询服务工作。经甲、乙、丙、丁四方协商一致, 四方就该项目全过程工程咨询服务事宜达成一致, 于 2022 年 月 (以下简称“协议签订日”) 在青岛市 (以下简称“协议签订地”) 订立本协议, 以资共同信守。

一、四方一致同意, 乙方将其在原合同等合同性质的文件约定的权利义务授权给丁方行使和承担, 由丁方负责该项目的全过程工程咨询服务工作, 丁方严格按照原合同的约定履行全过程工程咨询服务义务, 行使合同权利。丁方确认, 丁方对原合同等合同性质的文件约定内容及履行情况已充分知悉, 后续不得在原合同等合同性质的文件约定之外向甲方主张任何权利。

二、四方一致同意, 由丙方与丁方直接进行该项目的咨询服务费结算, 丁方负责向丙方开具咨询服务费增值税专用发票 (6%税率), 在达到原合同约定的咨询服务费等相关款项支付节点情况下, 丙方将咨询服务费等款项直接支付丁方, 丙方完成原合同等合同性质文件咨询服务费等款项支付等履约义务后, 乙方无权就咨询服务费结算事宜向甲方主张任何权利。

三、本协议履行过程中若发生争议, 由四方协商解决, 协商不成, 任何一方有权向该项目所在地有管辖权的人民法

院提起诉讼。

四、协议各方均保证本协议所示联系地址真实有效，保证对方按该地址邮寄或送达的邮件或物品均能送达本方，若出现拒收、代收、退回等情形，均视为已送达本方。任何一方更改地址应在七日内以书面形式通知对方，否则由该方承担送达不能的不利后果。各方同意，如因本协议履行产生争议，本协议所示联系地址作为诉讼（仲裁）所有程序（包括一审、二审、再审、执行等程序）中相关法律文书的有效送达地址，按该地址送达即视为有效送达。

五、本协议一式肆份，四方各执一份，自各方签字盖章后生效，与中标通知书、投标文件、原合同等构成合同文件，是合同文件的组成部分，具有同等法律效力。

湖南



318

湖南

91920

没有

00504138

湖南



湖南

甲方：青岛海辰园开发建设有限公司

法定代表人：

于豪  
3702200517852



2022年12月5日

乙方：上海同济工程咨询有限公司

法定代表人：

于豪



2022年12月5日

丙方：青岛海鲁建设有限公司

负责人：

于豪  
3702200520381



2022年12月5日

丁方：上海同济工程咨询有限公司青岛分公司

负责人：

于豪



2022年12月5日

# 施工许可证

施工许可证载明的规模及施工合同金额

## 中华人民共和国 建筑工程施工许可证

编号 370216202212090105

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



扫描二维码核对证照信息

发证机关



发证日期

2022年12月09日

建设单位	青岛海澳建设有限公司		
工程名称	智慧交通产业园		
建设地址	青岛市黄岛区同江路以北、疏港高架以西		
建设规模	81760.82m <sup>2</sup>		
合同工期	2022年11月20日 至 2024年08月07日	合同价格	50823.46 万元

参建单位

勘察单位	青岛市勘察测绘研究院	项目负责人	孙晶
设计单位	青岛腾远设计事务所有限公司	项目负责人	张小丽
施工单位	中海建筑有限公司	项目负责人	艾腾腾
监理单位	上海同济工程咨询有限公司	总监理工程师	赵鲁伟
工程总承包单位		项目经理	

备注

注意事项:

- 本证设置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 本证自发证之日起三个月内应于施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证行废止。
- 在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

## 协议书

委托人：青岛海辰园开发建设有限公司（以下简称甲方）

住所地：中国（山东）自由贸易试验区青岛片区团结路2877号中德生态园

法定代表人：于豪

咨询人：上海同济工程咨询有限公司（以下简称乙方）

住所地：上海市杨浦区四平路 1398 号 18 楼

法定代表人：杨卫东

第三方：青岛海澳建设有限公司（以下简称丙方）

住所地：

负责人：

第四方：上海同济工程咨询有限公司青岛分公司（以下简称丁方）

住所地：中国（山东）自由贸易试验区青岛片区前湾保税港区自贸城规划四路 1 号一号楼 A 栋 010 (B) (集中办公区)

负责人：张沛良

鉴于：

1、乙方是甲方开发建设的中国（山东）自由贸易试验区青岛片区核心区智慧交通产业园工程（以下简称“该项目”）的全过程工程咨询服务方且甲、乙双方已就该项目签订了智慧交通产业园、智慧港航产业园与绿色航运产业园（全过程

工程咨询服务) (以下合称“原合同”)。

2、丁方是乙方的分公司, 乙方拟授权丁方负责该项目的全过程工程咨询服务工作。经甲、乙、丙、丁四方协商一致, 四方就该项目全过程工程咨询服务事宜达成一致, 于 2022 年 月 (以下简称“协议签订日”) 在青岛市 (以下简称“协议签订地”) 订立本协议, 以资共同信守。

一、四方一致同意, 乙方将其在原合同等合同性质的文件约定的权利义务授权给丁方行使和承担, 由丁方负责该项目的全过程工程咨询服务工作, 丁方严格按照原合同的约定履行全过程工程咨询服务义务, 行使合同权利。丁方确认, 丁方对原合同等合同性质的文件约定内容及履行情况已充分知悉, 后续不得在原合同等合同性质的文件约定之外向甲方主张任何权利。

二、四方一致同意, 由丙方与丁方直接进行该项目的咨询服务费结算, 丁方负责向丙方开具咨询服务费增值税专用发票 (6%税率), 在达到原合同约定的咨询服务费等相关款项支付节点情况下, 丙方将咨询服务费等款项直接支付丁方, 丙方完成原合同等合同性质文件咨询服务费等款项支付等履约义务后, 乙方无权就咨询服务费结算事宜向甲方主张任何权利。

三、本协议履行过程中若发生争议, 由四方协商解决, 协商不成, 任何一方有权向该项目所在地有管辖权的人民法

院提起诉讼。

四、协议各方均保证本协议所示联系地址真实有效，保证对方按该地址邮寄或送达的邮件或物品均能送达本方，若出现拒收、代收、退回等情形，均视为已送达本方。任何一方更改地址应在七日内以书面形式通知对方，否则由该方承担送达不能的不利后果。各方同意，如因本协议履行产生争议，本协议所示联系地址作为诉讼（仲裁）所有程序（包括一审、二审、再审、执行等程序）中相关法律文书的有效送达地址，按该地址送达即视为有效送达。

五、本协议一式肆份，四方各执一份，自各方签字盖章后生效，与中标通知书、投标文件、原合同等构成合同文件，是合同文件的组成部分，具有同等法律效力。

设计  
120  
设计  
120  
设计  
1220  
设计

甲方：青岛海辰园开发建设有限公司

法定代表人：

于豪  
3702200517852



2022年12月5日

乙方：上海同济工程咨询有限公司

法定代表人：

于豪



2022年12月5日

丙方：青岛海澳建设有限公司

负责人：

于豪  
3702200620369



2022年12月5日

丁方：上海同济工程咨询有限公司青岛分公司

负责人：

于豪



2022年12月5日

# 中标通知书

上海同济工程咨询有限公司：

我单位智慧交通产业园、智慧港航产业园与绿色航运产业园（全过程工程咨询服务），经评标委员会评审由你单位中标，请你单位接到本通知后三十日内，按照招标文件、投标文件等有关要求与我单位签订承包合同。

项目名称	智慧交通产业园、智慧港航产业园与绿色航运产业园（全过程工程咨询服务）		
工程地点	保税港区保税港区同江路以北、疏港高架以西	建设规模	190702m <sup>2</sup>
投资项目统一代码			
中标单位	上海同济工程咨询有限公司		
中标内容	本项目全过程工程咨询服务包括： <b>工程监理</b> （工程施工全过程监理，包括但不限于施工准备阶段、施工实施阶段、缺陷责任期阶段）、 <b>工程造价咨询</b> （施工图预算的编制，项目建设实施过程的咨询服务，如：设计变更或签证的审核、工程进度款支付的审核、设备材料价格咨询或审核、施工单位费用索赔的审核等，竣工结算的审核，招标人委托其他关于造价方面的咨询工作）、 <b>项目管理</b> （工程相关手续办理、设计管理、合同洽谈与签订、项目组织实施、施工现场管理协调、档案管理、招标人委托其他关于项目管理工作的工作）。		
总投资	2377270000.00元	招标控制总价	25696769.030元
中标总价（费率）	19112382.530元	含招标代理费	/元
工期	670日历天	计划开工日期	以实际开工日期为准
中标项目负责人	王大伟	执业资格/职称	建筑工程专业一级注册建造师
项目组成员	王大伟 项目经理 注册建造师/一级/沪 1312012201300726 贾文龙 技术负责人 注册建造师/一级/沪 1152006201002420 周楠 技术负责人 00451492 季浩 技术负责人 工程造价注册证书/造价咨询/建[造]110131520000997 阿拉木斯 关键岗位 职称证/工程咨询/工程师 陈前 关键岗位 职称证/工程管理/工程师 鲍国敬 关键岗位 职称证/工程咨询/工程师 曹玉龙 关键岗位 职称证/工程咨询/工程师 陈丽 关键岗位 职称证/结构/工程师 陈彦峰 关键岗位 职称证/民建/工程师 唐晟玮 关键岗位 其他/126161201805002542 孙静怡 关键岗位 其他/108781201805001547 蒋秋霞 关键岗位 其他/114621201006425533 廖刚生 关键岗位 其他/104597201706403533 郭康妮 关键岗位 其他/142061201805000273 何晓松 关键岗位 其他/102517201805002413 李沅霜 关键岗位 工程造价注册证书/土建专业/建[造]11203100002290 洪娟娟 关键岗位 工程造价注册证书/安装/建[造]15315202444 高文志 关键岗位 职称证/工程监理/工程师 刘中华 关键岗位 注册结构师/建筑结构/一级/0019858 孙艳萍 关键岗位 注册建筑师/一级/S993100925 李典洋 关键岗位 注册建筑师/建筑工程/一级/073101534 成珊珊 关键岗位 注册公用设备师/一级/DG203101346 鲍庆 关键岗位 注册建筑师/建筑工程/一级/113102175 罗逢 关键岗位 注册公用设备师/暖通/一级/CN193101072 彭炜华 关键岗位 职称证/工程师 樊晓星 关键岗位 职称证/工程咨询/工程师		
质量要求	合格		
备注	监理部分中标价：10017787.53元，中标优惠率：50%；项目管理部分中标价：5523820.00元，中标优惠率：50%；造价部分中标价：3570775.00元，中标优惠率：50%。		

招标人（建设单位）：

青岛海辰园开发建设有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

37022004914

**于豪**  
3702200517852

招标代理（盖章）：

山东建智达工程项目管理有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

370220152314

**星耿印继**  
3702110352316

# 项目总负责人业绩情况

## 项目总负责人同类工程业绩情况汇总表

投标人名称：上海同济工程咨询有限公司、同济大学建筑设计研究院（集团）

有限公司

序号	项目名称	建设单位	合同金额 (万元)	建筑面积	合同类型	合同签订时间	竣工验收时间	担任职务	备注/ 说明
1	南平市武夷新区高新技术产业创业园一期提级改造工程、南平市武夷新区高新技术产业创业园一期-产教融合创新基地项目、南平市高新技术产业创业园及配套设施建设工程（一期）、智谷蓝光项目全过程工程咨询	福建武夷高新技术园区开发有限公司、南平武夷新区创领开发有限公司、南平武夷新区智业资产运营有限公司	5555.5278	42.6万平方米	全过程工程咨询服务	2025年4月10日	/	总负责人	/
2									
3									
5									
5									

(1) 提供近五年投标人自认为最具代表性的拟派项目负责人同类在建或已完工房建项目咨询业绩（不超过1项，超过1项的按顺序选择前1项），合同类型为全过程工程咨询。投标人可将关键信息进行标记，以便招标人审核。证明资

料为合同（关键页）（必须提供）、施工许可证（必须提供）、中标通知书（如有）、竣工验收报告（如有），原件备查。

注：（1）近五年时间范围从本工程招标公告发布开始时间倒推，时间以竣工验收报告载明的时间或合同签订时间为准。

（2）投标人应优先提供咨询服务内容多样、建筑面积大、合同金额大的房屋建筑工程类业绩。

（3）若未能在所提供的业绩合同或竣工验收报告中体现担任项目负责人职务的，需提供有甲方盖章的项目任命书或其他有效材料。

（4）提供项目总负责人在本单位至投标截止日期前 6 个月的社保证明。

1、南平市武夷新区高新技术创业园一期提级改造工程、南平市武夷新区高新技术创业园一期-产教融合创新基地项目、南平市高新技术创业园及配套设施建设工程（一期）、智谷蓝光项目全过程工程咨询

工程咨询合同

合同编号：武高新司[202504]1号/JZ-2025-01

全过程工程咨询服务合同

项目名称：南平市武夷新区高新技术创业园一期提级改造工程、南平市武夷新区高新技术创业园一期-产教融合创新基地项目、南平市高新技术创业园及配套设施建设工程(一期)、智谷蓝光项目全过程工程咨询

委托方：福建武夷高新技术园区开发建设有限公司、南平武夷新区创领开发建设有限公司、南平武夷新区智业资产运营有限公司

咨询方：上海同济工程咨询有限公司、华侨大学建筑设计院（泉州）有限责任公司、福建岩土工程勘察研究院有限公司

二〇二五年四月

合同签订时间

## 第一部分 合同协议书

委托人(全称):福建武夷高新技术园区开发建设有限公司、南平武夷新区创领开发建设有限公司、南平武夷新区智业资产运营有限公司

受托人(全称):上海同济工程咨询有限公司、华侨大学建筑设计院(泉州)有限责任公司、福建岩土工程勘察研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及相关法律法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就南平市武夷新区高新技术创业园一期提级改造工程、南平市武夷新区高新技术创业园一期-产教融合创新基地项目、南平市高新技术创业园及配套配套设施建设工程(一期)、智谷蓝光项目工程建设全过程咨询服务及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、项目概况

1. 项目名称:南平市武夷新区高新技术创业园一期提级改造工程、南平市武夷新区高新技术创业园一期-产教融合创新基地项目、南平市高新技术创业园及配套配套设施建设工程(一期)、智谷蓝光项目。

2. 项目地点:福建省南平市建阳区新岭片区。

3. 建设内容:新建、改造、装修和修缮。

建设规模:项目总用地面积约750亩,包括2块工业用地442.6亩、1块商业用地69.2亩和代征用地。规划总建筑面积约70.9万平方米,本次全过程咨询范围总建筑面积约42.6万平方米,其中地下建筑面积37.8万平方米,地上建筑面积4.8万平方米。本次建设内容包括既有建筑装修改造面积约21.6万平方米(不含门廊和地下室),新建建筑面积约17.6万平方米(地上约16.1万平方米,地下约1.5万平方米)以及红线范围内室外工程。建筑工程性质涵盖新建、改造、装修和修缮。

既有建筑装修改造包括1#-17#的厂房、研发等根据需要进行加固改造提升,1#、2#地下室和门廊保持现状不变。

新建建筑工程包括厂房、公寓和地下车库,总建筑面积约17.6万平方米,其中地上建筑面积约16.1万平方米,地下建筑面积约1.5万平方米。项目设计需统筹考虑适应多种功能的使用需求,包括但不限于厂房、仓储等。

室外工程包含围墙、道路、绿化、场地、配电房、截洪和蓄水工程等。

4. 投资金额:本次招标规模:项目总投资估算约15.3亿元,其中:建设工程费用约13.5亿元。)

5. 资金来源:多渠道筹措。

6. 资金到位情况:已落实。

7. 项目周期:从签订全过程工程咨询服务合同之日起至项目工程结算、审计(若有)及缺陷责任期(24个月)结束之日止,各项服务内容的节点期限具体根据实际情况和委托人要求实施。

项目规模及总投资

## 二、服务内容

受托人向委托人提供的工程建设全过程咨询服务内容为（根据本合同约定达成一致的委托人的委托范围和实际需求进行勾选）：

### （一）工程建设全过程咨询

**项目管理或项目统筹管理**：本项目全生命周期的项目策划、勘察管理、设计管理、合同管理、投资管理、进度管理、现场管理、验收管理以及质量、进度、安全、信息、沟通、风险与协调。

**工程勘察设计服务**，包括：

**工程勘察**：包括为满足设计和规范所要求的工程初步和详细勘察，提供全部勘察报告和资料，以及工程施工、验收、备案所需要的配合服务，包括收集资料，现场踏勘，制订勘察纲要，进行勘探、取样、试验、测试等勘察作业，编制工程勘察文件，与设计单位、施工单位的配合服务等。

**方案设计**：完成本项目方案设计，方案设计须满足委托人要求并通过委托人和有关单位审核。

**初步设计**：完成本项目初步设计及概算编制，相应成果须满足委托人要求并通过委托人和有关部门审批。

**施工图设计**：施工图设计及所有专业、专项深化设计、施工期间设计指导与技术服务、工程验收等全过程的相关设计咨询服务，相应成果须满足委托人要求并通过委托人和有关单位审核。

**其他**：图纸审查配合服务及施工期间的设计现场配合服务工作、验收配合。

**全过程工程造价咨询**：包括：自项目实施阶段起至竣工结算的全过程工程造价咨询，以及上述咨询服务中与施工、评审、审计等单位的必要的核对、协调、解释等工作。包括但不限于预算编制、施工期间造价咨询、造价管理、造价鉴定的全过程服务（不含工程结算审核）、设计变更经济分析、合同涉及造价条款管理，预付款、进度款、变更款、签证及索赔款的计算及审核，材料、设备价格的询价，造价指标分析等工程造价控制与管理，提供核价建议、施工现场造价管理、审核，配合完成相关优化设计编制的造价对比等。

**工程监理服务**：包括勘察阶段、设计阶段、施工准备阶段、施工阶段、竣工结

项目服务内容

算阶段及质量保修阶段等全过程服务监理；包括建立项目监理规划和实施方案、进度管理、质量管理、职业健康安全与环境管理、工程变更、索赔及施工合同争议处理、信息和合同管理、协调有关单位之间的工作关系、工程验收策划与组织、分部分项工程、单位工程验收、竣工资料收集与整理、工程质量缺陷管理，档案移交等。（具体监理范围以施工图为准）。

(二) 其他专项咨询

其他：包括但不限于各专项评价咨询（整个项目过程所有需由建设单位委托的各检测服务，例：桩基检测、消防检测、防雷检测；可行性研究报告及其他专项评价咨询、工程测绘、施工图审查等）等，规定必须由建设单位直接委托的相关服务除外。实际具体实施内容，以项目的实际情况和委托人要求为准。

受托人向委托人提供投资决策综合性咨询等服务的，可在合同附件 1 中另行约定。

三、委托人代表与咨询项目各负责人

1. 委托人代表：林德先， 身份证号：350121199108037277，  
 其他证件号：\_\_\_\_\_。

2. 咨询项目总负责人：贾文龙， 身份证号：150302197807234013，  
 其他证件号：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

3. 勘察咨询负责人：周建树， 身份证号：350127197208166999，  
 其他证件号：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

4. 设计咨询负责人：孙永青， 身份证号：340821197505045913，  
 其他证件号：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

5. 工程监理负责人（项目总监理工程师）：汪敏、袁周树， 身份证号：340881199302021212、430703199209266212，  
 其他证件号：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

四、签约合同价

1. 本项目工程建设全过程咨询服务签约合同价（含税）为：人民币（大写）伍仟伍佰伍拾伍万伍仟贰佰柒拾捌元整（¥55555278.00），其中不含税金额 52410639.62 元，税金 3144638.37 元，税率为 6%。

2. 签约合同价具体构成及合同价计取方式详见下表。

项目服务内容

项目总负责人证明

合同价

序号	专项咨询服务内容	签约合同价 (万元)	合同价计费方式	税率	税金 (万元)
1	项目管理		/		
2	工程勘察	456.0269	参照国家发展和改革委员会、建设部颁发的2002年修订本《工程勘察设计收费标准》(计价[2002]10号)规定的收费标准下浮45%进行估算计费。	6%	25.8128
3	工程设计	2023.7685	改造类和新建类各栋设计费按施工图实际面积乘单价计费;无单价的子项按单项设计费包干。(详见附件5)	6%	114.5529
4	工程监理	1157.3550	参照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》(发改价格[2007]1670号)收费标准的60%计费。专业调整系数1.0,高程调整系数1.0,工程复杂程度调整系数1.0。	6%	65.5107
5	全过程造价咨询	429.5000	参照《关于招标代理、工程造价咨询行业服务收费的指导意见》(国招协[2021]32号)收费标准(全过程造价咨询(实施阶段-结算)的50%计费。	6%	24.3113
	可行性研究报告	43.9000	参照计价[1999]1283号收费标准的45%计费;其中:调整系数:0.8	6%	2.4819
	其他专项评价咨询编制及相关测绘费	300.0000	/	/	/
	施工图审查费	127.8000	审查面积暂定42.6万平方米,单价:3元/平方米。	6%	7.2340
	设计前结构可靠性和抗震性鉴定	328.2720	参照闽建质安协检[2023]3号的30%计费。	6%	18.5814
	土壤氡含量检测	1.0701	参照闽建质安协检[2023]3号的30%计费。	6%	0.0606

6 其他 专项 咨询	检测费	地基检测	340.3600	参照闽建质安协检[2023]3号的40%计取。	6%	19.2657
		主体结构检测(回弹法、 钢筋保护层、植筋拉拔、 层高、楼板厚度)	26.5650	参照闽建质安协检[2023]3号的30%计取。	6%	1.5037
		新建建筑建筑材料及构 配件检测	63.7560	参照闽建质安协检[2023]3号的30%计取。	6%	3.6088
		改造建筑建筑材料及 构配件检测	31.8780	参照闽建质安协检[2023]3号的30%计取。	6%	1.8044
		室外工程现场检测	40.0000	参照闽建质安协检[2023]3号的30%计取。	6%	2.2642
		幕墙检测(若有)	5.0000	参照闽建质安协检[2023]3号的50%计取。	6%	0.2830
		钢结构检测	7.0000	参照闽建质安协检[2023]3号的50%计取。	6%	0.3962
		室内空气质量检测	21.0000	参照闽建质安协检[2023]3号的15%计取。	6%	1.1887
		防雷检测	5.8443	参照闽气办发[2015]33号《福建省气象局办公室关于 转发《福建省物价局关于降低部分防雷技术服务收费标 准等有关问题的复函》的通知》的50%计取。	6%	0.3308
		新建建筑消防检测	51.2525	参照福建省建筑业协会消防行业分会《消防检测检查费 指导价》的50%计取。	6%	2.9011
		人防检测	17.7100	按照25元/平方的80%计取。	6%	1.0025
		既有房屋防雷检测	8.21564	参照闽气办发[2015]33号《福建省气象局办公室关于 转发《福建省物价局关于降低部分防雷技术服务收费标 准等有关问题的复函》的通知》的50%计取。	6%	0.4650
		既有房屋消防检测评估	69.25388	参照福建省建筑业协会消防行业分会《消防检测检查费 指导价》的50%计取。	6%	3.9200

上述费用已包含国家规定的增值税税金。

## 五、服务期限

本项目工程建设全过程咨询服务期限计划 从签订全过程工程咨询服务合同之日起至项目工程结算、审计（若有）及缺陷责任期（24个月）结束之日止。

## 六、合同文件构成

构成本合同的文件包括：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 招标文件（如有）；
- (3) 中标通知书（如有）；
- (4) 投标函及其附录（如有）；
- (5) 专用合同条款及附件；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条款及附件须经合同当事人签名或盖章。

## 七、承诺

1. 委托人向受托人承诺，按照法律法规履行项目审批、核准或备案手续，按照合同约定派遣相应人员，提供咨询服务所需的资料和条件，并按照合同约定的期限和方式支付服务费用及其他应支付款项。

2. 受托人向委托人承诺，按照法律法规、相关标准及合同约定提供工程建设全过程咨询服务。

#### 八、词语含义

合同协议书中的词语含义与通用合同条款和专用合同条款中的含义相同。

#### 九、合同订立和生效

1. 合同订立时间：2025年04月10日。
2. 合同订立地点：南平市武夷新区。
3. 本合同经双方法定代表人签字（签章）并加盖单位公章后生效。
4. 本合同一式12份，均具有同等法律效力，委托人执6份，受托人执6份。

委托人：福建武夷高新技术园区开发建设  
有限公司（公章）



受托人：上海同济工程咨询有限公司（公  
章）



法定代表人或其委托代理人：  
（签名）



法定代表人或其委托代理人：  
（签名）

*Handwritten signature in blue ink.*

委托人：南平武夷新区创领开发建设有限  
公司（公章）



统一社会信用代码：913101106312858749

地址：上海市杨浦区四平路1398号18楼

邮政编码：200092

法定代表人或其委托代理人：  
（签名）



法定代表人：杨卫东

委托代理人：王嘉勋

电话：021-33626700

传真：021-33626718

委托人：平武夷新区智业资产运营有限公  
司（公章）



开户银行：交通银行股份有限公司上海同  
济支行

济支行

账号：310066344010141052919

法定代表人或其委托代理人：  
（签名）



## 联合体协议书

上海同济工程咨询有限公司、华侨大学建筑设计院(泉州)有限责任公司、福建岩土工程勘察研究院有限公司(联合体所有成员单位名称)自愿组成联合体,共同参加南平市武夷新区高新技术创业园一期提级改造工程、南平市武夷新区高新技术创业园一期-产教融合创新基地项目、南平市高新技术创业园及配套设施建设工程(一期)、智谷蓝光项目全过程工程咨询(招标项目名称及标段)投标。现就联合体投标事宜订立如下协议:

- 1.上海同济工程咨询有限公司(牵头单位名称)为联合体牵头人。
- 2.联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动,并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示,并处理与之有关的一切事务,负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3.联合体将严格按照招标文件的各项要求,递交投标文件,履行合同,并对招标人(项目业主)承担连带责任。

4.联合体各成员单位内部的职责分工如下:

(1) 上海同济工程咨询有限公司承担项目管理或项目统筹管理、工程监理、全过程工程造价咨询、其他专项咨询任务。

(2) 华侨大学建筑设计院(泉州)有限责任公司承担工程设计任务。

(3) 福建岩土工程勘察研究院有限公司承担工程勘察任务。

5.本协议书自签署之日起生效,合同履行完毕后自动失效。

6.本协议书一式肆份,联合体各方和招标人各执一份。

注:本协议书由委托代理人盖章的,应附法定代表人的授权委托书。

联合体牵头人名称: 上海同济工程咨询有限公司 (盖单位公章)

法定代表人或其委托代理人: 杨卫东 (盖章)

联合体成员一名称: 华侨大学建筑设计院(泉州)有限责任公司 (盖单位公章)

法定代表人或其委托代理人: 孙永青 (盖章)

联合体成员二名称: 福建岩土工程勘察研究院有限公司 (盖单位公章)

法定代表人或其委托代理人: 卢俊彬 (盖章)

联合体成员三名称: / (盖单位公章)

法定代表人或其委托代理人: / (盖章)

.....

2025年03月28日

联合体分工内容

联合体牵头人

## 施工许可证

### 福建省投资项目备案证明(内资)

备案日期: 2025年02月28日

编号: 闽发改备[2025]H050059号

项目代码	2502-350703-04-01-129609	项目名称	南平市高新技术创业园及配套基础设施建设工程(一期)
企业名称	南平武夷新区创领开发建设有限公司	企业注册类型	国有
建设性质	新建	建设详细地址	福建省南平市建阳区南平市新岭片区
主要建设内容及规模	建设标准厂房、定制厂房、公共实训基地及相关配套设施。建设园区道路7.5公里,给水管总长7.5公里,污水管总长7.5公里,雨水管总长8公里,强电管总长8.1公里,弱电管总长4.5公里。项目建成后年消耗标准煤500吨,该项目建设资金由企业自筹。 主要建筑面积:288000平方米,新增生产能力(或使用功能):带动片区生产、创新发展能力		
项目总投资	160120.9700万元	其中:土建投资103932.4500万元,设备投资28000.0000万元(其中:拟进口设备,技术用汇0.0000万美元),其他投资28188.5200万元	
建设起止时间	2025年8月至2027年8月		

注:上述备案信息的真实性、合法性和完整性由备案申报单位负责



项目备案规模及投资

## 中华人民共和国 建筑工程施工许可证

编号 350700202509250201

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特此发证



发证机关 南平市住房和城乡建设局

发证日期 2025年9月25日



建设单位	南平武夷新区创领开发建设有限公司		
工程名称	南平市高新技术创业园及配套基础设施建设工程(一期)-20#楼、25#、26#楼、大门		
建设地址	南平市建阳区新岭片区		
建设规模	129025.64平方米		
合同工期	2025-06-30至2026-08-10	合同价格	81589.32万元

#### 参建单位

勘察单位	福建岩土工程勘察研究院有限公司	项目负责人	周建树
设计单位	华侨大学建筑设计院(泉州)有限责任公司	项目负责人	孙永青
施工单位	南平建设集团有限公司	项目负责人	彭吉童
监理单位	上海同济工程咨询有限公司	总监理工程师	汪敏
工程总承包单位	无	项目经理	无
备注			

注意事项:  
一、本证为建筑工程施工的凭证。  
二、本证发证机关许可,本证的各项内容不得变更。  
三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。  
四、本证自发证之日起三个月内应开工建设,逾期应办理延期手续,不办延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。  
五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建设工程的维护管理工作。  
六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。  
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

施工许可证载明的规模及施工合同金额

中华人民共和国  
**建筑工程施工许可证**  
编号 350700202509250101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 南平市住房和城乡建设局  
发证日期 2025年9月25日



建设单位	南平武夷新区创领开发有限公司		
工程名称	南平市高新技术创业园及配套设施建设工程（一期）-19#楼		
建设地址	南平市建阳区新岭片区		
建设规模	38523.96平方米		
合同工期	2025-06-30至2026-08-10	合同价格	50127.53万元
参建单位			
勘察单位	福建岩土工程勘察研究院有限公司	项目负责人	周建树
设计单位	华侨大学建筑设计院（泉州）有限责任公司	项目负责人	孙永青
施工单位	南平建设集团有限公司	项目负责人	彭吉童
监理单位	上海同济工程咨询有限公司	总监理工程师	汪敏
工程总承包单位	无	项目经理	无
备注			

注意事项：  
一、本证设置施工工程，作为准予施工的标志。  
二、本证发证机关许可，本证的各项内容不得变更。  
三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。  
四、本证自发证之日起三个月内应予以施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。  
五、在建的建设工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建设工程的维护管理工作。  
六、建设工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。  
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

施工许可证载明的规模及施工合同金额

福建省投资项目备案证明(内资)

备案日期: 2025年01月15日 编号: 闽发改备[2025]H050020号

项目代码	2501-350703-04-01-745390	项目名称	南平武夷新区高新技术创业园一期提级改造工程
企业名称	福建武夷高新技术园区开发有限公司	企业注册类型	国有
建设性质	改扩建	建设详细地址	福建省南平市建阳区南平市新岭片区
主要建设内容及规模	对现有216000平方米研发中试厂房、标准厂房、综合楼等进行提质改造，并建设相关基础设施。项目建设园区道路11公里，给水管总长11公里，污水管总长11公里，雨水管总长12.1公里，强电管总长108.9公里，弱电管总长72.6公里，消防管总长12.1公里。项目建成后年消耗标准煤55吨，该项目由企业自有资金建设。 主要建筑面积216000平方米，新增生产能力(或使用功能):带动片区创新研发能力		
项目总投资	65000.0000万元	其中: 土建投资45250.0000万元, 设备投资 16250.0000万元 (其中: 拟进口设备, 技术用汇 0.0000万美元), 其他投资3500.0000万元	
建设起止时间	2025年2月至2027年2月		

注: 上述备案信息的真实性、合法性和完整性由备案申报单位负责

南平建阳区发展和改革局  
2025年02月18日  
福建省发展和改革委员会监制  
审批专用章

项目备案规模及投资

中华人民共和国  
建筑工程施工许可证

编号 350703202509230301

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 南平市住房和城乡建设局

发证日期 2025年9月23日



建设单位	福建武夷高新技术园区开发建设有限公司		
工程名称	南平市武夷新区高新技术创业园一期提级改造工程-1~3#楼		
建设地址	福建省南平市建阳区南平市新岭片区		
建设规模	96013.69平方米		
合同工期	2025-06-20至2026-07-30	合同价格	14071.9172万元

参建单位

勘察单位	福建岩土工程勘察研究院有限公司	项目负责人	周建树
设计单位	华侨大学建筑设计院（泉州）有限责任公司	项目负责人	孙永青
施工单位	南平建设集团有限公司	项目负责人	张翔云
监理单位	上海同济工程咨询有限公司	总监理工程师	汪敏
工程总承包单位	无	项目经理	无
备注			

注意事项：  
一、本证设置施工工程，作为准予施工的凭证。  
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。  
三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。  
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。  
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。  
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。  
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

施工许可证载明的规模及施工合同金额

中华人民共和国  
建筑工程施工许可证

编号 350703202509230201

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 南平市住房和城乡建设局

发证日期 2025年9月23日



建设单位	福建武夷高新技术园区开发建设有限公司		
工程名称	南平市武夷新区高新技术创业园一期提级改造工程-18#楼		
建设地址	南平市建阳区新岭片区		
建设规模	18940.56平方米		
合同工期	2025-06-20至2026-07-30	合同价格	10640.7441万元

参建单位

勘察单位	福建岩土工程勘察研究院有限公司	项目负责人	周建树
设计单位	华侨大学建筑设计院（泉州）有限责任公司	项目负责人	孙永青
施工单位	南平建设集团有限公司	项目负责人	张翔云
监理单位	上海同济工程咨询有限公司	总监理工程师	汪敏
工程总承包单位	无	项目经理	无
备注			

注意事项：  
一、本证设置施工工程，作为准予施工的凭证。  
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。  
三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。  
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。  
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。  
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。  
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

施工许可证载明的规模及施工合同金额

### 福建省投资项目备案证明(内资)

备案日期: 2025年02月28日

编号: 闽发改备(2025)H050060号

项目代码	2502-350703-04-01-591988	项目名称	智谷蓝光
企业名称	南平武夷新区智业资产运营有限公司	企业注册类型	国有
建设性质	新建	建设详细地址	福建省南平市建阳区南平市新岭片区
主要建设内容及规模	建设公寓、商业及配套用房等相关设施设备。项目建成后年消耗标准煤500吨, 该项目建设资金由企业自筹。 主要建筑面积:98000平方米, 新增生产能力(或使用功能):提升园区服务配套能力。		
项目总投资	70469.5100万元	其中: 土建投资44980.8000万元, 设备投资 5000.0000万元 (其中: 拟进口设备, 技术用汇 0.0000 万美元), 其他投资20488.7100万元	
建设起止时间	2025年8月至2027年8月		

注: 上述备案信息的真实性、合法性和完整性由备案申报单位负责。



项目备案规模及投资

### 中华人民共和国 建筑工程施工许可证

编号 350700202509160301

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查, 本建筑工程符合施工条件, 准予施工。

特发此证



发证机关 南平市住房和城乡建设局

发证日期 2025年9月16日



建设单位	南平武夷新区智业资产运营有限公司		
工程名称	智谷蓝光-23#、24#、27#、28#楼桩基		
建设地址	南平市建阳区新岭片区		
建设规模	空白		
合同工期	2025-07-25至2026-07-30	合同价格	614.995万元

#### 参建单位

勘察单位	福建岩土工程勘察研究院有限公司	项目负责人	周建树
设计单位	华侨大学建筑设计院(泉州)有限责任公司	项目负责人	谢振锋
施工单位	南平建设集团有限公司	项目负责人	庄有荣
监理单位	上海同济工程咨询有限公司	总监理工程师	汪敏
工程总承包单位	无	项目经理	无

备注			
----	--	--	--

注意事项:  
一、本证设置施工工程, 作为准予施工的凭证。  
二、未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。  
三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。  
四、本证自发证之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的, 本证自行废止。  
五、在建的建筑工程因故中止施工的, 建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告, 并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。  
六、建筑工程恢复施工时, 应当向发证机关报告; 中止施工满一年的工程恢复施工前, 建设单位应当报发证机关核验施工许可证。  
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

施工许可证载明的规模及施工合同

施工许可证载明的  
规模及施工合  
同金额

中华人民共和国  
建筑工程施工许可证

编号 350700202509230401

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 厦门市住房和城乡建设局

发证日期 2025年9月23日



建设单位	南平武夷新区智业资产运营有限公司		
工程名称	智谷蓝光-21#24#、27#29#楼		
建设地址	南平市建阳区新岭片区		
建设规模	83014.05平方米		
合同工期	2025-07-25至2026-07-30	合同价格	43703.244万元

参建单位			
勘察单位	福建岩土工程勘察研究院有限公司	项目负责人	周建树
设计单位	华侨大学建筑设计院(泉州)有限责任公司	项目负责人	谢振锋
施工单位	南平建设集团有限公司	项目负责人	庄有荣
监理单位	上海同济工程咨询有限公司	总监理工程师	袁周树
工程总承包单位	无	项目经理	无
备注			

注意事项：  
一、本证设置施工现场，作为准予施工的凭证。  
二、本证发证机关许可，本证的各项内容不得变更。  
三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。  
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。  
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建设工程的维护管理工作。  
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。  
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

## 中标通知书

### 中标通知书

编号：E3507010701100183001001

上海同济工程咨询有限公司（联合体牵头人）、华侨大学建筑设计院（泉州）有限责任公司（联合体成员方一）、福建岩土工程勘察研究院有限公司（联合体成员方二）：

你方于 2025年3月28日 所递交的 南平市武夷新区高新技术创业园一期提级改造工程、南平市武夷新区高新技术创业园一期-产教融合创新基地项目、南平市高新技术创业园及配套设施建设工程（一期）、智谷蓝光项目全过程工程咨询 投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

招标项目编号：E3507010701100183001001。

招标范围：包含工程项目管理或项目统筹管理、工程勘察设计服务、全过程工程造价咨询、工程监理服务及其他专项咨询服务。

中标价：人民币（大写）伍仟伍佰伍拾伍万伍仟贰佰柒拾捌元整（¥55555278.00元）。

服务期：从签订全过程工程咨询服务合同之日起至项目工程结算、审计（若有）及缺陷责任期（24个月）结束之日止，各项服务内容的节点期限具体根据实际情况和招标人要求实施。

项目管理目标：（1）本项目投资控制目标：满足相关规定，经委托人认可的概算范围内；（2）本项目进度目标：满足相关规定、招标文件及招标人要求；（3）本项目质量目标：各项咨询成果符合现行管理规定及招标人要求；（4）本项目安全文明目标：本项目要求按照安全文明施工的有关规定进行文明施工、安全生产、消除工程隐患，避免违章作业，无安全事故发生，建立文明施工现场。

项目总负责人：贾文龙，身份证号码：150302197807234013，证书类型及证书编号：国家注册监理工程师证书，执业证书注册号：31012954、高级工程师，证书编号：201228632。

请你方在接到本通知书后的10日内到 福建武夷高新技术园区开发建设有限公司 与我方商讨签订全过程工程咨询服务合同。

特此通知。

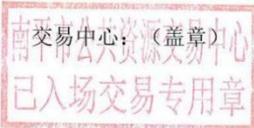
招标人：（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：（盖章或签字）

招标代理单位：（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：（盖章或签字）

2025年4月8日



## 项目总负责人-贾文龙-社保证明



社会保险登记号: 91110108MA01B6DU29

校验码: eoqcq8

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110108MA01B6DU29

查询流水号: 11010820260212133211

单位名称: 上海同济工程咨询有限公司北京分公司

查询日期: 2025年01月至2026年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	史子栋	622301199403187350	养老保险	2025年01月	2025年04月	4
			失业保险	2025年01月	2025年04月	4
			工伤保险	2025年01月	2025年04月	4
			医疗保险	2025年01月	2025年04月	4
			生育保险	2025年01月	2025年04月	4
2	王韩逊	620105197602241050	养老保险	2025年01月	2026年01月	13
			失业保险	2025年01月	2026年01月	13
			工伤保险	2025年01月	2026年01月	13
			医疗保险	2025年01月	2026年01月	13
			生育保险	2025年01月	2026年01月	13
3	曲慧磊	610404198505191015	养老保险	2025年01月	2026年01月	13
			失业保险	2025年01月	2026年01月	13
			工伤保险	2025年01月	2026年01月	13
			医疗保险	2025年01月	2026年01月	13
			生育保险	2025年01月	2026年01月	13
4	吴旭刚	511123198404194874	养老保险	2025年10月	2026年01月	4
			失业保险	2025年10月	2026年01月	4
			工伤保险	2025年10月	2026年01月	4
			医疗保险	2025年10月	2026年01月	4
			生育保险	2025年10月	2026年01月	4
5	杨文兵	511123197701085979	养老保险	2025年01月	2026年01月	13
			失业保险	2025年01月	2026年01月	13
			工伤保险	2025年01月	2026年01月	13
			医疗保险	2025年01月	2026年01月	13
			生育保险	2025年01月	2026年01月	13
6	孙振和	210726197205075114	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
7	贾文龙	150302197807234013	养老保险	2025年01月	2026年01月	13
			失业保险	2025年01月	2026年01月	13

北京市社会保险基金管理中心  
北京市医疗保险事务管理中心

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

业务专用章      个人权益专用章

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	贾文龙	150302197807234013	工伤保险	2025年01月	2026年01月	13
			医疗保险	2025年01月	2026年01月	13
			生育保险	2025年01月	2026年01月	13
8	赵斌斌	131082198804030418	养老保险	2025年01月	2026年01月	13
			失业保险	2025年01月	2026年01月	13
			工伤保险	2025年01月	2026年01月	13
			医疗保险	2025年01月	2026年01月	13
9	柴景轩	130632199408200019	生育保险	2025年01月	2026年01月	13
			养老保险	2025年01月	2026年01月	13
			失业保险	2025年01月	2026年01月	13
			工伤保险	2025年01月	2026年01月	13
10	杨攀	130625199003070419	医疗保险	2025年01月	2026年01月	13
			生育保险	2025年01月	2026年01月	13
			失业保险	2025年01月	2026年01月	13
			养老保险	2025年01月	2026年01月	13
11	王斌	130624198801293413	工伤保险	2025年01月	2026年01月	13
			医疗保险	2025年01月	2026年01月	13
			生育保险	2025年01月	2026年01月	13
			失业保险	2025年01月	2026年01月	13
12	田起鹏	130603199704300039	养老保险	2025年01月	2026年01月	13
			失业保险	2025年01月	2026年01月	13
			工伤保险	2025年01月	2026年01月	13
			医疗保险	2025年01月	2026年01月	13
13	康忠	130602197003050959	生育保险	2025年01月	2026年01月	13
			失业保险	2025年01月	2026年01月	13
			工伤保险	2025年01月	2026年01月	13
			医疗保险	2025年01月	2026年01月	13
14	彭航	130582199307104034	养老保险	2025年01月	2026年01月	13
			失业保险	2025年01月	2026年01月	13
			工伤保险	2025年01月	2026年01月	13

# 总监理工程师业绩情况

## 项目总监理工程师同类工程业绩情况汇总表

投标人名称：上海同济工程咨询有限公司、同济大学建筑设计研究院（集团）

有限公司

序号	项目名称	建设单位	合同金额 (万元)	建筑面积	合同类型	合同签订时间	竣工验收时间	担任职务	备注 / 说明
1	雄安创新研究院科技园区项目	中国雄安集团公共服务管理有限公司	1084.2925	17.217124万平方米	工程监理服务	2021年12月31日	2024年6月3日	总监理工程师	/
2									
3									
5									
5									

提供近五年投标人自认为最具代表性的拟派项目总监以项目总监理工程师岗位参与的已完工房建项目业绩（不超过 1 项，超过 1 项的按顺序选择前 1 项），证明资料为合同（关键页）（必须提供）、施工许可证（必须提供）、中标通知书（如有）、竣工验收报告（必须提供），原件备查。

注：（1）近五年时间范围从本工程招标公告发布开始时间倒推，时间以竣工验收报告载明的时间为准。

（2）投标人应优先提供建筑面积大、合同金额大的房屋建筑工程类业绩。

（3）若未能在所提供的业绩合同或竣工验收报告中体现担任项目总监职务的，需提供有甲方盖章的项目任命书或其他有效材料。

（4）提供总监理工程师在本单位至投标截止日期前 6 个月的社保证明。

雄安创新研究院科技园区项目  
工程监理合同

正本

合同编号：GGFW-YJY-FW-019-2021-0005

雄安创新研究院科技园区项目  
监理合同



建设单位（甲方）：中国雄安集团公共服务管理有限公司

服务单位（乙方）：上海同济工程咨询有限公司



## 第一部分 合同协议书

中国雄安集团公共服务管理有限公司（委托人名称，以下简称“委托人”）为实施 雄安创新研究院科技园区项目（项目名称），已接受（监理人名称，以下简称“监理人”） 上海同济工程咨询有限公司对该项目监理投标。委托人和监理人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 响应函及承诺书；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 澄清、答疑文件以及招标过程中双方知悉认可的其它文件；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 委托人要求；
- (8) 监理报价清单；
- (9) 监理大纲；
- (10) 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录 C 监理人总监理工程师及其他主要人员配置表

附录 D 监理人投入的试验检测仪器、设备清单

(9) 其他合同文件。

2. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 签约合同价：合同总金额（含税价）人民币（大写）壹仟零捌拾肆万贰仟玖佰贰拾伍元整（¥10842925.00），其中：合同价款（不含税价）人民币大写 壹仟零贰拾贰万玖仟壹佰柒拾肆元伍角叁分（¥10229174.53），税额人民币大写陆拾壹万叁仟柒佰伍拾元肆角柒分（¥613750.47），增值税税率 6%。

采用增值税一般计税方式，提供增值税普通发票。在合同履行期间，如遇国家的税率调整，本合同约定的不含税价款不因国家税率变化而变化，则合同总金额（含税价）相应调整。

4. 总监理工程师：姓名李强，身份证号 130323197205154217，注册号 13002083。

5. 监理工作质量符合的标准和要求：合格

6. 监理人承诺按合同约定承担工程的监理工作。

7. 委托人承诺按合同约定的条件、时间和方式向监理人支付合同价款。

合同签约金额

总监理工程师证明

8. 监理人计划开始监理日期：2021年11月30日，实际日期按照委托人在开始监理通知中载明的开始监理日期为准。监理服务期限为760天。

9. 本合同协议书一式正本贰份、副本捌份，合同双方各执正本壹份，副本肆份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

11. 本协议自委托人和监理人的法定代表人或其委托代理人在合同协议书上签字或盖章，并盖单位章或合同专用章后，合同生效。

委托人：中国雄安集团公共服务管理有限公司（盖章） 监理人：上海同济工程咨询有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：成刘印恩（签字或盖章） 法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

2021年12月21日

2021年12月31日

合同签约时间

### 第三部分 专用合同条款

本合同条款是对监理通用合同条款中相关条款的补充、修改或增加。当专用合同条款与通用条款不一致时，以专用合同条款为准；通用合同条款中未作修改或增补的条款继续有效。

#### 1. 一般约定

##### 1.1.1 合同

1.1.1.9 其他合同文件包括： / 。

##### 1.1.2 合同当事人

1.1.2.4 委托人代表： 何昊。

1.1.2.5 总监理工程师： 李强。

1.1.2.6 工程的施工承包人： 中铁十二局集团有限公司。

总监理工程师  
证明

#### 1.3 适用法律

本合同适用的其他规范性文件：

- (1) 《施工场地扬尘排放标准》(DB13/2934-2019)
- (2) 《2021 年雄安新区大气污染防治工作实施方案》
- (3) 《河北雄安新区 2021 年扬尘防治工作方案》
- (4) 《河北省扬尘污染防治办法》
- (5) 《雄安新区建设工程施工现场扬尘污染防治暂行办法》
- (6) 《关于划定雄安新区移动源污染物低排放控制区的通告》
- (7) 《中国雄安集团建设项目施工企业安全质量履约信用评价管理办法（2020 年修订版）》
- (8) 《关于进一步规范非道路移动机械和重型柴油机“绿色通行”管理的通知》
- (9) 《雄安集团施工现场工程机械车辆安全管理规定》
- (10) 《建设项目施工现场人员安全管理 9 条规定》
- (11) 《雄安集团塔式起重机安全管理 18 条规定》
- (12) 《河北雄安新区重型柴油车污染防治管理制度（暂行）》
- (13) 《河北雄安新区重型柴油车污染防治管理实施细则(暂行)》
- (14) 《雄安新区建设工程项目施工期污染防治方案编写细则（试行）》
- (15) 《雄安新区绿色建材导则（试行）》
- (16) 《雄安新区绿色建造导则（试行）》
- (17) 《河北雄安新区生态环境保护委员会办公室关于印发<雄安新区施工场地全面落实“六个百分百”与“两个全覆盖”技术方案（试行）>和<雄安新区建设工程项目施工期污染防治方案编写细则（试行）>的通知》
- (18) 《雄安新区工程建设智能管理规程（试行）》

#### 4.1.4 监理的范围和内容

(1) 监理范围包括：本项目图纸范围内全部内容（含变更）以及整个监理服务期的监理工作，包括但不限于地基与基础（含土护降工程，已招标的 D01-02-06 地块土护降工程除外）、主体结构、建筑装修、建筑屋面、建筑给水、排水及采暖、建筑电气、建筑消防、智能化系统、通风与空调、建筑节能、热力工程、燃气工程、泛光照明及绿建（节能）、电梯、幕墙、人防工程、小市政、标识、室外工程（含道路广场、绿化工程、围墙大门）、实验室配套主体工程、临时用水的外水源部分（含红线外）、高低压变配电工程（含红线外）、红线外本项目所有相关专业市政管线至接驳点等全部施工内容的监理服务，并配合项目 BIM 和 CIM 的数据对接，以及对前述范围内的工程建设安全、环保、质量、进度、造价和文明施工等进行全方位控制，对合同、信息等进行全面管理，对工程建设相关方的关系进行综合协调，并履行建设工程安全生产和文明施工管理等法定职责等，其它要求按国家和地方建设工程监理规程执行。

阶段范围：施工阶段、验收阶段、竣备阶段、结算阶段、缺陷责任期阶段（人防工程缺陷责任期内定期回访，若发生工程缺陷调查和确认缺陷原因及责任，检查缺陷修复质量）。

(2) 监理工作内容还包括：《建设工程监理规范》（GB50319-2013）内容、程序、职责和要求；监理人应负责在项目现场进行材料设备进场质量验收并记录归档等监理工作。监理人应积极协调相关方完成项目 BIM 和 CIM 的数据对接，使之满足数字雄安 CIM 平台、数字雄安建管平台等相关平台的应用需求。

(3) 其他工作要求：监理人应服从委托人安排，配备足够的监理人员和设备；

施工期间，监理人须达到监理驻场人员除总监外，需配备包括相关专业人员，并满足项目的需要。

承包人除在响应合同人员要求外，应至少设置 2 名管理人员，专职协助委托人管理，配合委托人开展每日检查工作。

施工期间，施工承包人每向监理人提交一种技术资料，监理人必须保证在第一时间报给委托人一份用于存档。工程竣工验收后，监理人应向委托人提交不少于两套完整、真实的工程监理资料。

监理人须满足国家、河北省以及雄安新区、雄安集团和公共服务公司在施工期内必须执行的疫情防控的相关规定及管理办法。

监理人做好月报制度，每月及时上报检测进度和费用情况；监理人及时沟通检测过程中不符合项以及送检过程中问题，减少不必要的费用支出；监理人需要对见证取样过程中样品的代表性负责，对样品及参数是否属于甲方委托内容负责，对样品所检内容是否是验收强制检测内容负责。见证人员应由监理单位授权并具备试验知识的人员担任。监理单位对施工单位提供的检测试验计划进行审核。监理单位应根据检测试验计划制定见证计划。工程监理单位应当对工程质量检测活动实施见证，见证检测试样的取样、封样、送检，并对现场检测等情况进行记录。

##### 4.1.4.2 监理与相关服务依据

4.4.1 总监理工程师到职时间：委托人要求监理工作开始后 3 天内。

4.4.4 总监理工程师可以授权其下属人员履行的职责：执行通用合同条款。

新增 4.4.5 项：

4.4.5 总监理工程师应按照合同约定按时到达施工现场，在工程施工期间，在岗履约时间每月不得少于 22 日历天。总监理工程师离开现场须报委托人现场管理机构批准。集团组织开展的重大检查或活动时，总监理工程师必须到场，遇特殊情况不能参加应提前向委托人办理请假手续。

## 4.5 监理人员的管理

4.5.2 主要监理人员包括：总监理工程师、总监理工程师代表、安全监理工程师、人防监理工程师、专业监理工程师。

其他人员包括：监理员、资料员、测量员、造价员、安全员、综合管理员等相关专业人员。

主要监理人员及其他人员应按照合同约定按时到达施工现场，在工程施工期间，在岗履约时间每月不得少于 22 日历天。主要监理人员离开现场须报委托人现场管理机构批准。

## 5. 监理要求

### 5.1 监理范围

5.1.2 工程范围：同 4.1.4.1 (1) 目。

5.1.3 阶段范围：施工阶段、验收阶段、竣备阶段、结算阶段、缺陷责任期阶段。

5.1.4 工作范围：监理工作中的质量控制、进度控制、投资控制、合同管理、信息管理、组织协调和安全监理、环保监理等工作，其中环保监理工作应严格落实《雄安新区建设工程施工现场扬尘污染防治暂行办法》《关于划定雄安新区移动源污染物低排放区的通告》《雄安新区非道路移动机械污染备案登记实施细则》《雄安新区施工场地全面落实“六个百分之百”与“两个全覆盖”技术方案》《雄安新区建筑工程项目施工期污染防控方案编写细则（试行）》中的相关要求，包含但不限于：

(1) 监理人应将建设工程扬尘污染防治纳入工程监理范围，对建设工程施工扬尘防治工作负监理责任，应将施工扬尘污染防治纳入工程监理规划相关内容。

(2) 工程开工前审批施工现场扬尘防治专项方案，编制工程项目施工扬尘污染防治监理实施细则，明确具体责任人。

(3) 督促施工单位落实施工现场扬尘污染防治措施，监督扬尘治理费用的适用情况。

(4) 在监理职责范围内对施工单位扬尘污染防治实施过程进行监督、检查，并形成检查资料，资料包括检查记录和影像资料。

(5) 监理人对施工现场发生的扬尘污染、施工单位扬尘污染防治不力的行为应当及时制止，发出整改通知，要求施工单位整改，施工单位拒不整改的，监理人应当及时向委托人或行政主管部门报告。

附录 C 监理人总监理工程师及其他主要人员配置表

序号	本项目任职	姓名	职称	专业	执业或职业资格证明			备注
					证书名称	级别	证号	
1	总监理工程师	李强	高级工程师	房屋建筑工程	注册监理工程师	国家级	00279025	/
2	总监理工程师代表	薛秀峰	工程师	房屋建筑工程	注册监理工程师	国家级	00519588	/
3	安全监理工程师	陈明如	工程师	建筑施工安全	注册安全工程师	国家级	20191104 64100005 97	/
4	安全监理工程师	石冬滨	工程师	建筑施工安全	/	/	/	/
5	安全监理工程师	杨雁明	工程师	土木工程	/	/	/	/
6	安全员	赵阳	/	/	/	/	/	/
7	人防监理工程师	刘华	工程师	工程管理	人防监理工程师	国家级	国人防建 监资字第 132764号	/
8	土建监理工程师	李嘉赫	工程师	建筑工程	/	/	/	/
9	土建监理工程师	赵斌斌	工程师	建筑工程	/	/	/	/
10	土建监理工程师	黄燕	工程师	建筑工程	/	/	/	/
11	土建监理工程师	申建军	工程师	工民建	/	/	/	/
12	装修监理工程师	方培松	工程师	建筑装饰装修工程	/	/	/	/
13	装修监理工程师	王红伟	工程师	工民建	/	/	/	/

总监理工程师  
证明

14	水暖监理工程师	舒燕	工程师	给排水	/	/	/	/
15	水暖监理工程师	沈涛	工程师	工民建	/	/	/	/
16	电气监理工程师	祁尊涛	工程师	电气	/	/	/	/
17	电气监理工程师	刘伟超	工程师	建筑工程	/	/	/	/
18	电气监理工程师	刘向东	工程师	机电工程	/	/	/	/
19	监理员	任志昆	/	/	/	/	/	/
20	监理员	张学哲	/	/	/	/	/	/
21	监理员	王春友	/	/	/	/	/	/
22	资料员	赵青松	/	/	/	/	/	/
23	资料员	刘伟杰	/	/	/	/	/	/
24	专职纪检人员	刘海莹	/	/	/	/	/	/

- 1) 审核竣工图、竣工资料;
- 2) 负责协调各设计和参建方参与竣工验收工作,负责相关的管理部门竣工验收手续的办理;
- 3) 组织竣工验收,编制未完成项目内容的清单;
- 4) 组织承包商施工现场的恢复和清理工作;

#### 2.2.2.3 项目质量管理

- 1) 分析研究各设计阶段的图纸、技术说明和计算书等设计文件,审核其内容是否符合国家有关设计规范、有关设计质量要求和标准;
- 2) 协助业主审核设计内容是否符合业主对设计质量的特殊要求,并根据需要提出修改意见;
- 3) 审核设计文件,对设计方案的可行性、设备/材料的选用、质量标准等内容提供综合评价;
- 4) 控制涉及到项目质量方面的设计变更,审核设计变更的结构可靠性、经济性、建筑造型和使用功能是否满足国家规范和业主要求;
- 5) 负责审阅和审查设计修改文件,经业主认可后批准设计范围的变更;
- 6) 监理人编制质量保证计划,并在得到业主方认可后按此执行,保证实现质量计划;
- 7) 督促施工单位建立和健全施工质量保证金体系;
- 8) 负责施工现场的质量检查和监督;
- 9) 负责组织工程质量事故的处理,督促事故处理方案的实施,并对事故处理后的工程质量进行验收和签证;

#### 2.2.2.4 项目安全文明施工管理

- 1) 审核设计图纸、技术说明、计算书等设计文件,检查其内容是否符合国家有关安防设计规范、标准和要求;
- 2) 控制涉及到安全方面的设计变更,审核设计变更的结构可靠性是否满足国家规范和业主要求;
- 3) 督促施工单位建立健全和实施施工安全管理制度、文明施工制度;
- 4) 检查和督促监理及承包商对工地安全状况进行检查,确保对工地人员的健康或周围的环境质量不构成危险;
- 5) 组织工地卫生及文明施工检查(包括统一胸卡、服装整洁、废弃物的整理、堆放);
- 6) 督促施工单位对已完工程和产品进行保护工作;
- 7) 对总包单位现场安全生产、文明施工管理工作进行检查,其检查结果应及时报业主;一旦发生安全事故,应检查、督促并参与施工单位、监理单位的事后调查处理工作,做到“三不放过”,并将有关调查处理情况及时报告相关部门。

### 3. 监理依据

#### 3.1 适用的法律、行政法规及相关规范要求:

- (1) 《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2011)

## 第六部分 委托人要求

项目建设规模  
及项目总投资

### 1.项目概况

本项目用地面积为 66489 平方米，项目总建筑面积为 172204 平方米，其中，地上建筑面积：136352 平方米，地下建筑面积：35852 平方米(其中人防部分 11163.98 平方米)。新建现代生命科学健康研究中心、资源与生态环境研究中心、绿色与智慧农业研究中心、雄安创新发展战略研究中心与综合管理大楼、新材料研究中心、信息技术研究中心、学术交流中心、报告厅、HUB 多功能活动用房、公寓、食堂及配套用房、须同步实施的实验室配套主体工程、地下车库(战时人防)及设备用房，同步配套建设室外管网、绿化、场地硬化等室外工程。

本项目总投资概算为 157243.97 万元。

### 2.监理范围及内容

2.1 监理范围：详见招标公告

2.2 监理内容

2.2.1 总体监理内容

1) 工程项目的三大控制、两管理、一协调、文明施工、施工安全、技术咨询、环境保护、技术报告及审核竣工文件的编制、归档等。

2) 按国家、地方、行业有关建设工程监理条例、规范执行。

3) 负责监理第三方检测或其他专项检测工作。

4) 负责组织和参与工程验收。

5) 其他监理相关内容。

2.2.2 监理具体内容

2.2.2.1 项目进度管理

1) 根据业主要求，审核项目总进度计划，并报送业主认定后执行和控制，必要时及时调整项目总进度计划；

2) 审核项目施工各阶段、季和月度的进度计划，依据项目计划进行日常的进度检查和控制工作，必要时作调整；

3) 组织计划管理专题会议，对关键路线、节点计划时间及可能产生不利情况及时提出预控建议。

4) 负责施工单位进退场时间与相应施工周期协调，合理安排交叉施工顺序；

5) 每月、季和年提交各种进度控制报告；

6) 提供工期的优化方案

2.2.2.2 施工质量验收管理

- 1) 审核竣工图、竣工资料;
- 2) 负责协调各设计和参建方参与竣工验收工作,负责相关的管理部门竣工验收手续的办理;
- 3) 组织竣工验收,编制未完成项目内容的清单;
- 4) 组织承包商施工现场的恢复和清理工作;

#### 2.2.2.3 项目质量管理

- 1) 分析研究各设计阶段的图纸、技术说明和计算书等设计文件,审核其内容是否符合国家有关设计规范、有关设计质量要求和标准;
- 2) 协助业主审核设计内容是否符合业主对设计质量的特殊要求,并根据需要提出修改意见;
- 3) 审核设计文件,对设计方案的可行性、设备/材料的选用、质量标准等内容提供综合评价;
- 4) 控制涉及到项目质量方面的设计变更,审核设计变更的结构可靠性、经济性、建筑造型和使用功能是否满足国家规范和业主要求;
- 5) 负责审阅和审查设计修改文件,经业主认可后批准设计范围的变更;
- 6) 监理人编制质量保证计划,并在得到业主方认可后按此执行,保证实现质量计划;
- 7) 督促施工单位建立和健全施工质量保证金体系;
- 8) 负责施工现场的质量检查和监督;
- 9) 负责组织工程质量事故的处理,督促事故处理方案的实施,并对事故处理后的工程质量进行验收和签证;

#### 2.2.2.4 项目安全文明施工管理

- 1) 审核设计图纸、技术说明、计算书等设计文件,检查其内容是否符合国家有关安防设计规范、标准和要求;
- 2) 控制涉及到安全方面的设计变更,审核设计变更的结构可靠性是否满足国家规范和业主要求;
- 3) 督促施工单位建立健全和实施施工安全管理制度、文明施工制度;
- 4) 检查和督促监理及承包商对工地安全状况进行检查,确保对工地人员的健康或周围的环境质量不构成危险;
- 5) 组织工地卫生及文明施工检查(包括统一胸卡、服装整洁、废弃物的整理、堆放);
- 6) 督促施工单位对已完工程和产品进行保护工作;
- 7) 对总包单位现场安全生产、文明施工管理工作进行检查,其检查结果应及时报业主;一旦发生安全事故,应检查、督促并参与施工单位、监理单位的事后调查处理工作,做到“三不放过”,并将有关调查处理情况及时报告相关部门。

### 3. 监理依据

#### 3.1 适用的法律、行政法规及相关规范要求:

- (1) 《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2011)

# 施工许可证

项目建设规模及  
施工合同金额

## 中华人民共和国 建筑工程施工许可证

编号 133100202303300201

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关  
雄安新区管理委员会  
行政审批专用章

建设单位	中国雄安集团公共服务管理有限公司		
工程名称	雄安创新研究院科技园区项目		
建设地址	雄安新区启动区D01-02-01地块、D01-02-04地块、D01-02-06地块		
建设规模	总建筑面积为172171.24平方米，其中地上建筑面积为136322.05平方米，地下建筑面积为35849.19平方米。		
合同工期	760天	合同价格	1088773343.32元

参建单位

勘察单位	天津市地质工程勘测设计院有限公司	项目负责人	张松
设计单位	中国中建设计集团有限公司	项目负责人	黄文龙
施工单位	中铁十二局集团有限公司	项目负责人	吕争魁
监理单位	上海同济工程咨询有限公司	总监理工程师	李强
工程总承包单位	/	项目经理	/
备注			

注意事项：

- 本证设置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 本证自发证之日起三个月内应开工建设，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

# 中标通知书

H0208-2021-0054

## 中国雄安集团公共服务管理有限公司 中标通知书

编号: XAPR•G20210000392001

上海同济工程咨询有限公司:

根据雄安创新研究院科技园区项目监理招标项目的招标文件和你单位于 2021 年 11 月 29 日提交的投标文件,经评标委员会评审,现确定你单位为本招标项目的中标人,主要中标条件如下。

项目名称	雄安创新研究院科技园区项目监理		
服务范围	雄安创新研究院科技园区项目监理,本项目图纸范围内全部内容(含变更)以及整个监理服务期的监理工作,包括但不限于地基与基础(含土护降工程,已招标的 D01-02-06 地块土护降工程除外)、主体结构、建筑装修、建筑屋面、建筑给水、排水及采暖、建筑电气、建筑消防、智能化系统、通风与空调、建筑节能、热力工程、燃气工程、泛光照明及绿建(节能)、电梯、幕墙、人防工程、小市政、标识、室外工程(含道路广场、绿化工程、围墙大门)、实验室配套主体工程、临时用水的外水源部分(含红线外)、高低压变配电工程(含红线外)、红线外本项目所有相关专业市政管线至接驳点等全部施工内容的监理服务,并配合项目 BIM 和 CIM 的数据对接,以及对前述范围内的工程建设安全、环保、质量、进度、造价和文明施工等进行全方位控制,对合同、信息等进行全面管理,对工程建设相关方的关系进行综合协调,并履行建设工程安全生产和文明施工管理等法定职责等,其它要求按国家和地方建设工程监理规程执行。		
中标价	小写: 10842925.00 元 大写: 壹仟零捌拾肆万贰仟玖佰贰拾伍元整		
服务期限	监理服务期限:自合同签订之日起至缺陷责任期结束止(计划施工阶段 760 天,缺陷责任期 24 个月)。 项目工期计划:共计 760 天。计划开工日期:2021 年 11 月 30 日(以实际开工令为准),计划竣工日期:2023 年 12 月 30 日。		
总监理工程师	李强	注册执业证书编号	00279025
备注	无		

请你方在中标通知书发出之日起 30 日内与我方签订合同,在合同签订之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

招标人:中国雄安集团公共服务管理有限公司(盖单位章)

日期:2021 年 12 月 7 日



# 竣工验收报告

NO \_\_\_\_\_

## 河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

### 填报说明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后为有效。

### 竣工项目审查

工程名称	雄安新机场	工程地址	容城县容城镇
结构形式	框剪剪力墙结构	建筑面积	172171.34平方米
层数	地下2层、地上5层	工程规模	172171.34平方米
开工日期	2021年10月24日	竣工日期	2024年10月
施工图审查批准号	202112060015841	施工图审查号	123100002024000101
建设单位	中国雄安集团公共服务管理有限公司		
勘察单位	天津市地质工程勘察设计院有限公司		
设计单位	(盖章)中国中建设计集团有限公司		
监理单位	上海同济工程建设咨询有限公司		
施工图审查机构	保定文鼎工程设计咨询有限公司		
施工单位	中铁十二局集团有限公司		
审查项目及内容	审查情况		
一、完成项目设计情况	已按合同约定完成		
1、基础、主体、室内外装饰工程	设计文件按规定		
2、给排水、燃气、消防工程			
3、建筑电气安装工程			
4、通风与空调工程			
5、电梯、电扶梯安装工程			
6、室外工程			
7、市政道路、桥梁工程			
二、完成合同约定情况	已按合同约定完成工程		
1、总包合同约定	项目的全部内容和约定的工期		
2、分包合同约定			
3、专业承包合同约定			
三、技术档案和施工管理资料	各报资料真实完整、有效，符合《建设工程文件归档规范》规定		
1、建设前期、施工图设计审查等技术档案			
2、监理技术档案和管理资料			
3、施工技术档案和管理资料			

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	该工程主要建筑材料、构配件、设备资料齐全完整，符合要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查、施工、监理单位均已出具了单位工程质量验收合格文件。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已签订《工程质量保修书》符合国家规范要求，保修范围、保修期限符合要求。
<p>审查结论</p> <p>本工程已按设计文件及合同约定完成施工，施工中施工单位严格执行国家工程质量验收评定标准和规范进行施工，监理单位严格按照国家监理相关规定进行监理，建设单位组织对各种技术档案及施工文件进行审查，符合技术档案要求。</p> <p style="text-align: right;">建设单位项目负责人：何灵 2024年6月3日</p>	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
DI-1-01砌块 共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 11 项 其中符合要求 11 项 经鉴定符合要求 0 项	好
<p>单位工程评定</p> <p>建设单位组织了相关单位参加竣工验收，经过现场验收，该工程符合质量验收规范与设计要求，评定为合格。</p> <p style="text-align: right;">建设单位负责人：何灵  2024年6月3日</p>		
存在问题：  /		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
DI-1-01砌块 共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 11 项 其中符合要求 11 项 经鉴定符合要求 0 项	好
<p>单位工程评定</p> <p>建设单位组织了相关单位参加竣工验收，经过现场验收，该工程符合质量验收规范与设计要求，评定为合格。</p> <p style="text-align: right;">建设单位负责人：何灵  2024年6月3日</p>		
存在问题：  /		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
DI-1-01砌块 共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 11 项 其中符合要求 11 项 经鉴定符合要求 0 项	好
<p>单位工程评定</p> <p>建设单位组织了相关单位参加竣工验收，经过现场验收，该工程符合质量验收规范与设计要求，评定为合格。</p> <p style="text-align: right;">建设单位负责人：何灵  2024年6月3日</p>		
存在问题：  /		

单位工程质量评定 (二)

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程	合格	其核查 19 项 其中符合要求 19 项	好
桥梁工程	/		
给水工程	合格		
电力工程	合格		
电信工程	/		
路灯工程	合格		
燃气工程	合格		
灯光工程	/		
单位工程评定 建设单位负责人: 何灵  2024年6月3日			
存在问题 /			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组:

组长	何灵
副组长	李强
成员	张旭、李强、李俊、李俊

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成员
建筑工程	李强	张旭、李强、李俊、李俊
给排水、燃气工程	李强	张旭、李强、李俊、李俊
建筑电气安装工程	李强	张旭、李强、李俊、李俊
通风与空调工程	李强	张旭、李强、李俊、李俊
室外工程	李强	张旭、李强、李俊、李俊

注:建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料,并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言,建设单位做好记录

竣工验收结论:  
 1. 勘察单位意见:符合勘察报告要求,同意验收。  
 2. 设计单位意见:未发现因设计原因造成的工程质量问题,同意验收。  
 3. 施工单位意见:符合设计工程验收规范要求,同意验收。  
 4. 监理单位意见:符合设计工程质量验收规范要求,同意验收。  
 5. 审图单位意见:未发现因图审原因造成的工程质量问题,同意验收。  
 6. 建设单位意见:符合设计工程验收规范要求,同意验收。

综合各方验收,符合图纸设计要求,验收合格。

勘察单位 法定代表人:  项目负责人:  (公章) 2024年6月3日	设计单位 法定代表人:  设计负责人:  (公章) 2024年6月3日	施工单位 法定代表人:  技术负责人:  (公章) 2024年6月3日
施工图审查机构 法定代表人:  审查负责人:  (公章) 2024年6月3日	监理单位 法定代表人:  总监理工程师:  (公章) 2024年6月3日	建设单位 法定代表人:  项目负责人: 何灵 (公章) 2024年6月3日

# 项目总监理工程师-李强-社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108MA01B6DU29

校验码: eoqcq8

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110108MA01B6DU29

查询流水号: 11010820260212133211

单位名称:上海同济工程咨询有限公司北京分公司

查询日期: 2025年01月至2026年02月

司

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	史子栋	622301199403187350	养老保险	2025年01月	2025年04月	4
			失业保险	2025年01月	2025年04月	4
			工伤保险	2025年01月	2025年04月	4
			医疗保险	2025年01月	2025年04月	4
			生育保险	2025年01月	2025年04月	4
2	王韩逊	620105197602241050	养老保险	2025年01月	2026年01月	13
			失业保险	2025年01月	2026年01月	13
			工伤保险	2025年01月	2026年01月	13
			医疗保险	2025年01月	2026年01月	13
3	曲慧磊	610404198505191015	生育保险	2025年01月	2026年01月	13
			养老保险	2025年01月	2026年01月	13
			失业保险	2025年01月	2026年01月	13
			工伤保险	2025年01月	2026年01月	13
4	吴旭刚	511123198404194874	医疗保险	2025年01月	2026年01月	13
			生育保险	2025年01月	2026年01月	13
			养老保险	2025年10月	2026年01月	4
			失业保险	2025年10月	2026年01月	4
5	杨文兵	511123197701085979	工伤保险	2025年10月	2026年01月	4
			医疗保险	2025年10月	2026年01月	4
			生育保险	2025年10月	2026年01月	4
			失业保险	2025年01月	2026年01月	13
6	孙振和	210726197205075114	养老保险	2025年01月	2026年01月	13
			失业保险	2025年01月	2026年01月	13
			工伤保险	2025年01月	2026年01月	13
			医疗保险	2025年01月	2026年01月	13
7	贾文龙	150302197807234013	生育保险	2025年01月	2026年01月	13
			养老保险	2025年01月	2026年01月	13
			失业保险	2025年01月	2026年01月	13
			工伤保险	2025年01月	2026年01月	13



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
14	彭航	130582199307104034	医疗保险	2025年01月	2026年01月	13
			生育保险	2025年01月	2026年01月	13
15	李强	130323197205154217	养老保险	2025年01月	2026年01月	13
			失业保险	2025年01月	2026年01月	13
			工伤保险	2025年01月	2026年01月	13
			医疗保险	2025年01月	2026年01月	13
			生育保险	2025年01月	2026年01月	13
16	王进强	130132199106271316	养老保险	2025年08月	2026年01月	6
			失业保险	2025年08月	2026年01月	6
			工伤保险	2025年08月	2026年01月	6
			医疗保险	2025年08月	2026年01月	6
			生育保险	2025年08月	2026年01月	6
17	李伟	130105197511210930	养老保险	2025年01月	2026年01月	13
			失业保险	2025年01月	2026年01月	13
			工伤保险	2025年01月	2026年01月	13
			医疗保险	2025年01月	2026年01月	13
			生育保险	2025年01月	2026年01月	13
18	施付宁	110102199601063010	养老保险	2025年01月	2026年01月	13
			失业保险	2025年01月	2026年01月	13
			工伤保险	2025年01月	2026年01月	13
			医疗保险	2025年01月	2026年01月	13
			生育保险	2025年01月	2026年01月	13

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

# 设计咨询负责人业绩情况

## 设计咨询负责人同类工程业绩情况汇总表

投标人名称：上海同济工程咨询有限公司、同济大学建筑设计研究院（集团）

有限公司

序号	项目名称	建设单位	合同金额 (万元)	建筑面积	合同类型	合同签订时间	竣工验收时间	担任职务	备注/ 说明
1	洋山国际中转物流园区项目	裕程物流发展有限公司	2400	111.6082 万平方米	设计合同	2022 年 1 月	/	项目负责人	/
2	固镇县临港冷链物流园建设项目	固镇县国有资本投资运营(集团)有限公司	622.71	37 万平方米	设计合同	2024 年 1 月	/	项目负责人	/
3									
5									
5									

提供近五年投标人自认为最具代表性的拟派项目设计咨询负责人以项目负责人、设计管理负责人或设计咨询负责人职位参与的在建或已完工房建项目的设计管理或设计咨询业绩(合同类型为全过程工程咨询或设计咨询或设计业绩)(不超过 1 项,超过 1 项的按顺序选择前 1 项),证明资料为合同(关键页)(必须提供)、中标通知书(如有)、竣工验收报告(如有),原件备查。

注:(1)近五年时间范围从本工程招标公告发布开始时间倒推,时间以竣工验收报告载明的时间或合同签订时间为准。

(2)投标人应优先提供建筑面积大、合同金额大的物流仓储类业绩。

(3)若无法证明设计负责人在项目业绩中担任的职位,需补充提供建设单位证明文件。

(4)提供设计咨询负责人在本单位至投标截止日期前 6 个月的社保证明。

洋山国际中转物流园区项目  
设计合同

正本

GF—2000—0209

# 建设工程设计合同（一）

（民用建设工程设计合同）

工程名称：洋山国际中转物流园区项目

工程地点：洋山深水港物流和产业园区

合同编号：22-AL-001-A01

（由设计人编填）

设计证书等级：建筑行业甲级

发包人：裕程物流发展有限公司

设计人：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

签订日期：二〇二二年一月

合同签约  
时间

中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局

发包人（甲方）：裕程物流发展有限公司

设计人（乙方）：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

发包人委托设计人承担洋山国际中转物流园区项目工程  
设计，经双方协商一致，签订本合同。

**第一条** 本合同依据下列文件签订：

1. 1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。
1. 2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
1. 3 建设工程批准文件。

**第二条** 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表。

**项目建设规模及设计合同金额**

序号	分项目名称	建设规模		设计阶段及内容			估算建安投资 (万元)	设计费单价 (元/m <sup>2</sup> )	估算设计费 (万元)	备注
		层次	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	方案	初步设计	施工图				
1	办公及宿舍		51622	√	√	√		60	309.73	按楼板面积计算建筑面积
2	冷库		175000	√	√	√		55	962.50	层高超过8米,难度系数大,按楼板面积两倍计算建筑面积
3	仓库		134800	√	√	√		40	539.20	层高超过8米,难度系数略大,仍按楼板面积计算建筑面积(含高架坡道面积)
4	流通加工车间		31960	√	√	√		40	127.84	按楼板面积计算建筑面积
5	集卡服务站及配套用房		6700	√	√	√		60	40.20	按楼板面积计算建筑面积
6	景观道路园林		220000	√	√	√		15	330.00	
7	园区综合管线		496000	√	√	√		2	99.20	
	合计								Σ≈2408.67	
	优惠设计费								2400	

**说明**

1、本工程参照《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）标准，根据本工程建设内容和规模，本工程设计费为人民币：24,000,000元（大写：人民币贰仟肆佰万圆整）。

2、以上费用包含可能发生的设计费、顾问费及税费等完成设计任务及履行合同义务有关的一切费用。

3、设计内容包含：建筑单体的建筑、结构、给排水、暖通、强电、弱电专业的方案设计、初步设计、施工图设计及施工配合。其中包括：景观道路园林、园区综合管线的方案设计、初步设计、施工图设计及施工配合。

不包含如下专项设计：人防工程设计、室内精装修设计（建筑、机电）、基坑围护设计、边坡支护设计、幕墙深化设计、钢结构制作图详图、智能化深化设计、泛光照明设计、标识设计、绿建设计、海绵城市设计、预制装配式设计、BIM设计、厨房厨具设计、施工图预算、政府指定或委托专业部门进行的变配电及煤气等方面的指定设计、招标书的编制、国际或国内绿色建筑认证服务、环境评估报告、市政交通分析报告等。

**第三条** 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	委托设计任务书	1	2022年1月	
2	地形图（1：500）	1	2022年1月	
3	地质勘察报告	1	2022年1月	
4	规划选址意见书	1	2022年1月	
5	市政综合管线	1	2022年1月	
6	方案、初步设计批准文件	1	待定	
7	各主要部门审批意见	1	待定	

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	建筑设计方案文本	10	合同签订后 30 个工作日	设计成果具体交付时间 由双方根据 项目进度协 商确定。
2	初步设计	10	方案通过评 审后 60 个工 作日	
3	施工图	8	初步设计通 过评审后 80 个工作日	

第五条 本合同设计收费估算为人民币贰仟肆佰万圆整(¥24,000,000元)。

设计费支付进度详见下表。

付费次序	占总设计费%	付费额(元)	付费时间 (由交付设计文件所决定)
第一次付费	20%定金	<b>480万元</b>	合同签订后7日内
第二次付费	30%	<b>720万元</b>	初步设计提交后7日内
第三次付费	45%	<b>1080万元</b>	施工图提交后7日内
第四次付费	5%	<b>120万元</b>	施工图通过审核后7日内
合计	100%	<b>2400万元</b>	

设计合同  
金额

说明:

1. 提交各阶段设计文件的同时支付各阶段设计费。
2. 从第二次付费起,本工程按项目实际进度,根据以上比例支付设计费。
3. 最终设计费按实际设计的建筑面积结算,多退少补。实际设计费与估算设计费出现差额时,双方另行签订补充协议。
4. 本合同履行后,定金抵作设计费。

发包人名称：  
裕程物流发展有限公司



(盖章)

法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

住所：

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：

银行帐号：

建设行政主管部门备案：

日期： 年 月 日

(盖章)

备案号：

备案日期： 年 月 日

设计人名称：同济大学建筑设计  
研究院(集团)有限公司



(盖章)

法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

住所：上海市四平路 1230 号

邮政编码：200092

电话：021-65980585

传真：021-65989941

开户银行：

银行帐号：

鉴证意见：

日期： 年 月 日

(盖章)

经办人：

鉴证日期： 年 月 日

附件 1 洋山国际中转物流园区项目 拟派设计团队主要人员

设计负责人证明

姓名	职称、注册	职务	项目中任职
任为民	正高级工程师 一级注册建筑师	商业建筑设计 院院长	项目负责人
高磊	高级工程师 一级注册建筑师	建筑所副所长	项目负责人 建筑专业负责人
徐云峰	高级工程师 一级注册建筑师	建筑所项目主 管	建筑专业负责人
刘红	高级工程师 一级注册建筑师	建筑所主任建 筑师	建筑审核
苏国维	高级工程师 一级注册结构工程师	结构所所长	结构专业负责人
康晓菊	高级工程师 一级注册结构工程师	结构所副主任 工程师	结构审核
顾一波	高级工程师 注册公用设备工程师	机电所副主任 工程师	给排水专业负责人
冯国善	高级工程师 注册公用设备工程师	机电所副所长	给排水审核
李村男	高级工程师 注册公用设备工程师	机电所所长	暖通专业负责人
王增先	教授级高级工程师 注册公用设备工程师	院副总工程师	暖通审核
蒋成竹	高级工程师 注册电气工程师	机电所高级项 目主管	电气专业负责人
孙岩	教授级高级工程师 注册电气工程师	院副总工程师	电气审核
陆伟	高级工程师 一级注册建筑师	文化旅游及景 观设计事业部 主任	景观专业负责人



固镇县临港冷链物流园建设项目  
设计合同

正本

24-AL-001-A01  
J



固镇县临港冷链物流园建设项目初步设计

合 同

合同签约  
时间

2024年1月

甲方（发包人）：固镇县国有资本投资运营（集团）有限公司  
法定代表人：苗新  
住所地：安徽省蚌埠市固镇县谷阳镇谷阳路西段国投集团 4 楼  
邮 编：233700

乙方（设计人）：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司  
法定代表人：汤朔宁  
住所地：上海市四平路 1230 号  
邮 编：200092

甲方决定与乙方签订本项目之合同。为进一步明确双方的责任，确保合同的顺利履行，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》以及现行有效法律、法规的规定，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便共同遵守。

### 第一条 项目概况

项目名称：固镇县临港冷链物流园建设项目初步设计  
项目地点：安徽省固镇县

项目规模：本项目为固镇县临港冷链物流园建设项目初步设计，固镇县临港冷链物流园建设项目位于固镇县南城区。项目规划用地约 400 亩，总建筑面积约 37 万平方米。项目主要建设内容包括粮食仓储、冷链仓库、物流配送中心、门卫等配套用房、以及室外配套道路工程、停车场、供电、给排水、通信、环卫、消防等设施。

项目建设规模

### 第二条 项目范围、设计内容及深度要求

#### 2.1 项目范围

包括可研深化优化、工程勘察、建筑方案设计、初步设计（含概算编制）、工艺和设备安装设计以及与相关配套服务。具体包括但不限于：

项目服务内容

（1）勘察（初步勘察）。对建筑地基做出岩土工程评价，并对地基类型、基础形式、地基处理、基坑支护、地基降水和不良地质作用的防治等提出建议，提交工程勘察报告等资料；勘察主要工作内容包括但不限于制订勘察纲要，进行测绘、勘探、取样、试验、测试、检测、分析、评估及后续服务等内容，勘察成果应符合《岩土工程勘察规范》的要求。初步勘察须符合初步设计的要求。

（2）建筑方案设计。主要包括本项目建设内容中的房屋建筑主体工程、满足建筑使用功能及冷链物流功能配套的所有专业工程和附属配套工程的建筑方案设计，并按照《建筑工程

4.3 设计人采用的主要技术标准是：国家相关规范及标准。

#### 第五条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

- 5.1 合同书及承诺函等附件
- 5.2 中标函(文件)
- 5.3 发包人要求及委托书
- 5.4 投标书

#### 第六条 发包人向设计人提交的有关资料、文件及时间发包人向设计人提交的有关资料：

- 6.1 在设计人配合下，提供规划设计条件

#### 第七条 设计人向发包人交付的设计文件、份数、地点及时间

7.1 设计具体要求如下：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	方案设计、初步设计、概算	按照合同第九条约定提供		
2				
3				
4				

设计合同  
金额

#### 第八条 费用及支付方式

8.1 依据设计招标结果，本合同的勘察设计费费率为 0.51%（不管工程投资调增或调减，此费率不做调整），签约勘察设计费 622.71 万元（大写人民币陆佰贰拾贰万柒仟壹佰元整）。

##### 8.2 付款方式：

本项目分为阶段付款：

本项目服务费分两次支付：

(1) 初步设计完成专家评审，经县规委会研究通过，获取初步设计批复并提交全套定稿设计成果文件后，以批复的初步设计概算中工程费用作为计费基数，支付至设计费的 70%，即“初步设计概算中工程费用\*中标费率\*70%”；

(2) 后期施工图设计单位施工图设计完成并图审合格，以图审合格的施工图编制的预算中工程费用作为计费基数，支付剩余设计费，即“施工图编制的预算中工程费用\*中标费率-初步设计概算中工程费用\*中标费率\*70%”，多退少补。

设计人应严格按照投标文件的承诺和合同的约定要求提交设计成果，由于设计人原因，延误了交付时间，每延期一天扣减合同价总额的 1%，扣款上限为总额的 20%。

者终止合同。有过错的一方应当承担赔偿责任，双方都有过错的，各自承担相应的责任。

13.10 未尽事宜,经双方协商一致,签定补充协议,补充协议与本合同有同等效力。

发包人名称:

(盖章)

法定代表人

或委托代理人: (签字)

经办人:

住所:

邮政编码:

电话:

设计人名称:

(盖章)

法定代表人或

委托代理人: (签字)

经办人:

住所:

邮政编码:

电话:

开户银行:

银行账号:



陈子林

王明

王明

2024.1.12

2024.1.12

附件一：拟投入本项目的设计团队人员表

八、拟投入本项目的设计团队人员表

专业	姓名	性别	年龄	职务	注册情况 职称情况	本项目拟 任职务
建筑	任为民	男	55	商业建筑设计院院长	一级注册建筑师 正高级工程师	项目负责人
建筑	高磊	男	41	建筑所副所长、院副总工程师	一级注册建筑师 高级工程师	建筑专业设计负责人
结构	苏国维	男	48	副院长、结构所所长	一级注册结构工程师 正高级工程师	结构专业设计负责人
给排水	顾一波	男	47	机电所副主任工程师	注册公用设备工程师(给水排水) 高级工程师	给排水专业设计负责人
电气	蒋成竹	男	42	机电所电气高级项目主管	注册电气工程师(供配电) 高级工程师	电气专业设计负责人
暖通	骆泽彬	男	37	机电所暖通高级项目主管	注册公用设备工程师(暖通空调) 高级工程师	暖通专业设计负责人
造价	徐春芳	女	48	工程投资院总工程师	国家一级注册造价工程师 高级工程师	造价负责人
结构	顾炜	男	43	结构所副所长	一级注册结构工程师 高级工程师	结构设计
结构	邹公力	男	43	结构所副主任工程师	一级注册结构工程师 高级工程师	结构设计
建筑	陈世荣	男	44	建筑设计师	一级注册建筑师 高级工程师	建筑设计
建筑	朱明海	男	35	建筑设计师	一级注册建筑师 工程师	设计驻场代表

设计负责人证明

投标人：西济大学建筑设计研究院有限公司



2023年11月26日

# 设计咨询负责人-任为民-社保证明

## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	任为民		社会保障号码				210106196811284933				证件号码		210106196811284933		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202102	已缴费		21	202210	已缴费		41	202406	已缴费					
2	202103	已缴费		22	202211	已缴费		42	202407	已缴费					
3	202104	已缴费		23	202212	已缴费		43	202408	已缴费					
4	202105	已缴费		24	202301	已缴费		44	202409	已缴费					
5	202106	已缴费		25	202302	已缴费		45	202410	已缴费					
6	202107	已缴费		26	202303	已缴费		46	202411	已缴费					
7	202108	已缴费		27	202304	已缴费		47	202412	已缴费					
8	202109	已缴费		28	202305	已缴费		48	202501	已缴费					
9	202110	已缴费		29	202306	已缴费		49	202502	已缴费					
10	202111	已缴费		30	202307	已缴费		50	202503	已缴费					
11	202112	已缴费		31	202308	已缴费		51	202504	已缴费					
12	202201	已缴费		32	202309	已缴费		52	202505	已缴费					
13	202202	已缴费		33	202310	已缴费		53	202506	已缴费					
14	202203	已缴费		34	202311	已缴费		54	202507	已缴费					
15	202204	已缴费		35	202312	已缴费		55	202508	已缴费					
16	202205	已缴费		36	202401	已缴费		56	202509	已缴费					
17	202206	已缴费		37	202402	已缴费		57	202510	已缴费					
18	202207	已缴费		38	202403	已缴费		58	202511	已缴费					
19	202208	已缴费		39	202404	已缴费		59	202512	已缴费					
20	202209	已缴费		40	202405	已缴费		60	202601	已登记					

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	2021年02月-2025年12月		

截至2026年01月, 累计缴费月数 289

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外  
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印  
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIQDxPgOmXXdxIGRxf5uC1ij0dmTW9FuAT/03HuR91HYtfAIGv+s7r9cRaMNxzB6V17Udq6afwf1xwNQ13xu9n1  
验证码: IV/k=

## 造价负责人业绩情况

### 造价负责人同类工程业绩情况汇总表

投标人名称：上海同济工程咨询有限公司、同济大学建筑设计研究院（集团）

有限公司

序号	项目名称	建设单位	合同金额 (万元)	建筑面积	合同类型	合同签订时间	竣工验收时间	担任职务	备注/说明
1	长安书院项目	西安长安书院文化发展有限公司	2750	15万平方米	全过程工程咨询服务	2021年3月	/	造价负责人	/
2									
3									
5									
5									

提供造价负责人近五年（自本项目招标公告发布之日倒推，以合同签订时间为准）自认为最具代表性的同类工程的全过程造价咨询业绩（提供的业绩最多不超过1项，如超过1项取证明材料前1项）。

注：提供造价咨询合同的主要页面的原件扫描件、造价咨询成果文件的主要页面的原件扫描件；（1）提供的合同扫描件能够体现合同签订时间、合同价、合同工作内容；

（2）提供的合同或成果文件扫描件其中之一应当能够体现项目负责人姓名；

（3）造价咨询成果文件需体现以下两条中的任意一条：①项目招标控制价或预算编制书；②结算审核书；

（4）如上述材料不能证明其为该代表业绩的项目负责人，应提交其他佐证材料，若未提供佐证材料该项业绩不予认可；

（5）提供造价负责人在本单位至投标截止日期前6个月的社保证明；

（6）投标人应优先提供建筑面积大、合同金额大的房屋建筑工程类业绩。

长安书院项目  
全过程工程咨询服务合同

L0202-H02 of 20210001-01

副本



长安书院项目

全过程工程咨询服务合同

委托人：西安长安书院文化发展有限公司

受托人：上海同济工程咨询有限公司

2021年3月

合同签订时间

## 第一部分 合同协议书

委托人(全称): 西安长安书院文化发展有限公司

受托人(全称): 上海同济工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》,《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规以及地方有关文件规定,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程咨询有关事项协商一致,订立本合同。

### 一、项目概况

1、项目名称: 长安书院项目全过程工程咨询

2、项目总投资: 项目总投资额约 200000 万元,其中建安工程费约 150000 万元。

3、建设地点: 项目位于西安浐灞生态区广运潭大道以东,灞浦四路以南,灞河西路以西,灞浦三路以北。

4、建设规模: 本项目建设内容为图书馆、美术馆、文化馆艺术品交易中心、配套等工程建设。项目总建筑面积约 150000 平方米(具体以规划审批为准)。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、全过程工程咨询服务目标

项目服务目标: 按国家、行业现行合格标准完成合同工作内容。

项目质量标准: 达到国家现行合格标准。

投资控制目标: 经审核的工程概算建安费。

进度控制目标: 满足建设单位的进度目标。

安全生产控制目标: 无重大安全事故发生。

文明施工控制目标: 满足市级文明工地建设要求。

### 四、全过程工程咨询服务范围和内容

本项目全过程工程咨询范围包括(根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选):

全过程工程咨询服务项目管理(含设计咨询及优化)

造价咨询

咨询服务内容详见专用条件约定。

### 五、本合同由以下文件组成

1. 协议书;

2. 中标通知书;

3. 招标文件;

4. 投标文件;

项目规模及总投资

项目服务内容

- 5. 专用条件及其附录;
- 6. 全过程工程咨询服务要求;
- 7. 通用条件;
- 8. 本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 六、咨询负责人

##### 1、全过程工程咨询服务负责人

姓名: 刘宏亮 ;  
身份证号: 410102196907152638 ;  
注册证书及证号: 注册监理工程师/00482455 ;  
联系电话: 18321760568 ;  
电子信箱: yylhl@126.com ;

#### 七、酬金

根据全过程工程咨询服务范围和内容, 本项目的全过程工程咨询报酬约定如下:

合同总价款暂定(大写): 贰仟柒佰伍拾万元, ¥: 27500000 元(含税价)。其中:

##### (一) 项目管理费

1、项目管理费按“陕建发[2019]1007号”文件计取; 全过程工程咨询服务费按照国家、行业、陕西省有关标准计费计取。

2、本项目用中标折扣率包干方式, 包括服务内容及合同所约定的其他服务, 包括但不限于直接费用、税金、利润、进出场费、后续服务费用等, 是完成本项目服务及后续相关服务的综合体现, 不因任何因素而调整。

3、在履行本合同期间, 凡属于项目管理人范围之内的工作所产生的劳务费、工资、奖金、津贴、个人保险、车辆使用费、餐费等均由项目管理人自行承担。

项目管理费暂定(大写): 贰仟贰佰伍拾万元, ¥: 22500000 元(含税价), 中标折扣率 77.59 %。

项目管理中标折扣率=本项目投标报价/标准收费\*100%

其中: 项目管理费: 21000000 元, 大写: 贰仟壹佰万元 (含税价), 设计咨询及优化费: 1500000 元 (大写: 壹佰伍拾万元 );

项目管理服务费结算价计算方式: 标准收费×中标折扣率 (标准收费依据“陕建发[2019]1007号”文件算, 计费基数为结算工程实际总投资额)

##### (二) 全过程造价咨询费

全过程造价咨询费暂定 5000000 元, 大写: 伍佰万元 (含税价), 中标折扣率: 64.88 %。

全过程造价咨询服务费结算价计算方式: 标准收费×中标折扣率 (标准收费为依据陕价行发 2014 (88) 号文计算。工程设计概算编制 (审核)、工程实施阶段全过程造价控制费

造价咨询服务  
内容及金额

用、结算审核效益费之和，设计概算编制（审核）的计费基数为总投资、工程实施阶段全过程造价控制费用的计费基数为建安费结算审定金额、结算审核效益费的计费基数为结算核减额）。

实施过程中审核的变更、索赔、认质认价等视为结算工作的一部分，此部分审减金额一并计入结算核减额另计取结算审核效益费。

效益费记取方式：建设工程总承包单位最初报送给监理单位的工程结算价（含变更、签证、认价等）超出建设单位委托的审计单位最终审定造价的 5%（含 5%）时，按超出 5%（不含 5%）部分造价的 3% 计取审核成果费，即：（建设工程总承包单位最初报送给监理单位审核时造价-审计单位审定造价\*1.05）\*3%，建设单位在支付给建设工程总承包单位结算款时予以扣除，建设单位扣除的费用作为结算审核效益费支付给全过程工程咨询服务单位（即本合同的委托人）。

#### 七、全过程工程咨询服务期限

全过程工程咨询服务期限：自 2021 年 3 月 12 日始，至 2023 年 3 月 12 日止。其中：

(1) 项目管理服务期限：自 2021 年 3 月 12 日始，至 2023 年 3 月 12 日止。

(2) 全过程造价咨询服务期限：自 2021 年 3 月 12 日始，至项目竣工结算审核完成止。

#### 八、承诺

- 1、受托人承诺，遵守本合同中的各项约定，按本合同约履行全过程工程咨询合同义务。
- 2、委托人承诺，遵守本合同中的各项约定，按本合同约定支付酬金。

#### 九、合同订立及生效

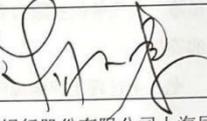
合同订立时间：2021 年 3 月 12 日

合同订立地点：陕西省西安市

本合同一式 捌 份，其中正本 贰 份，副本 陆 份，双方各执正本 壹 份，副本 叁 份，正本和副本具有同等法律效力。

本合同双方约定：委托人和受托人的法定代表人或其授权受托人在协议书上签字并加盖单位公章或合同专用章后本合同生效。

合同签订时间

委托人：（签章） 	受托人： 
住所：	住所：上海市杨浦区四平路1398号B座3楼、18楼
社会统一信用代码： 6101910117999	社会统一信用代码：913101106312858749
邮政编码：	邮政编码：200092
法定代表人或其授权人：（签字） 	法定代表人或其授权人：（签字） 
开户银行：	开户银行：交通银行股份有限公司上海同济支行
账号：	账号：310066344010141052919
电话：	电话：021-33626700
传真：	传真：021-33626718

## 第二章 造价咨询

### 1. 词语定义、语言、解释顺序与适用法律

#### 1.2 语言

本合同文件除使用中文外，还可用     /    。

#### 1.3 合同文件的优先顺序

本合同文件的解释顺序为：按通用条款执行。

#### 1.4 适用法律

本合同适用的其他规范性文件包括：按通用条款执行。

### 2. 委托人的义务

#### 2.1 提供资料

委托人按照附录 C 约定无偿向咨询人提供与本合同咨询业务有关资料的时间为：详见附录 C。

#### 2.2 提供工作条件

2.2.1 项目咨询人员使用附录 D 中由委托人提供的房屋及设备，支付使用费的标准为：详见附录 D。

#### 2.4 委托人代表

委托人代表为：            ，其权限范围：代表委托人执行合同中约定权利义务，如合同履约过程中有特别限制委托人将第一时间通知咨询人。

#### 2.5 答复

委托人同意在 5 日内，对咨询人书面提交并要求做出决定的事宜给予书面答复。逾期未答复的，视为委托人认可。

### 3. 咨询人的义务

#### 3.1 项目咨询团队及人员

3.1.1 项目咨询团队的主要人员应具有 一级注册造价师 资格条件。

3.1.2 全过程造价咨询项目负责人为：李四甲，电话：17887988733；全过程造价咨询项目负责人为履行本合同的权限为：组织和主持本项目全过程造价咨询服务工作，并负责审核或兼编制咨询服务成果文件等。

3.1.3 咨询人更换项目咨询团队其他咨询人员的约定：投入本项目的咨询团队人员应保持相对稳定，若更换咨询团队人员，咨询人需向委托人提前 15 天书面报告，获得委托人书面同意后，方可更换。

#### 3.2 咨询人的工作要求

3.2.1 咨询人向委托人提供有关资料的时间：在委托人向咨询人提供相应建设工程造价咨询材料后，咨询人应在业务委托单中约定时间内递交相关成果文件；

造价负责人证明

造价成果文件  
长安书院项目-施工图预算书

长安书院项目工程总承包

# 施工图预算书



二零二一年四月

长安书院项目工程总承包

# 施工图预算书

一  
第  
一  
册

二零二一年四月

# 工程建设项目预算书

建设工程名称：长安书院项目工程总承包

预算造价小写总额 (元) : 1,380,664,629.79 元

大写：壹拾叁亿捌仟零陆拾陆万肆仟陆佰贰拾玖元柒角玖分

委托单位：

编制单位：



负责人：



1111

# 编制说明

## 一、工程概况:

1.工程概况: 本项目规划建设长安书院一座, 主要功能为图书馆, 美术馆, 交流中心、文化集市以及报告厅及培训厅等。本项目规划净用地面积 78706.00 m<sup>2</sup> (约 118.058 亩), 总建筑面积 157280.14 m<sup>2</sup>, 其中地上建筑面积 80515.53 m<sup>2</sup> (其中: 图书馆 52485.35 m<sup>2</sup>, 美术馆 22830.31 m<sup>2</sup>, 文化交流中心 5199.87 m<sup>2</sup>), 地下建筑面积 76764.61 m<sup>2</sup> (其中: 图书馆 19691.03 m<sup>2</sup>, 美术馆 13124.74 m<sup>2</sup>, 地下集中设备区 6192.91 m<sup>2</sup>, 地下车库及人防 37755.93 m<sup>2</sup>), 建筑密度 34.83%, 容积率 1.02, 绿地率 35.01%, 机动车停车位 1037 个。

## 二、编制依据:

1.中国建筑西北设计研究院有限公司编制的《20210415\_施工图审图》;

2.与建设工程项目有关的标准、规范、技术资料;

3.现场情况及常规的施工组织及方案;

4.《陕西省建设工程工程量清单计价规则》(2009);

5.《陕西省建筑工程、安装工程、装饰工程、市政工程、园林绿化工程消耗量定额》(2004)、《陕西省价目表 2009》、《陕西省建设工程工程量清单计价费率》及其配套计价文件;

6.本工程计价程序执行陕建发【2019】45号文件、扬尘治理专项措施费执行陕建发【2017】270号文件、建筑工人实名制管理费执行陕建发【2019】1246号文件、建筑施工安全生产责任保险费用执行陕建

发【2020】1097号文件、养老保险执行陕建发【2021】1021号文件、人工费执行【2018】2019号文件，其他规费按现行《计价规则》及配套计价文件计取；

7.主要材料价格依据《陕西工程造价信息》2021第3期材料价、市场价。

### 三、编制范围：

本次编制范围包括长安书院项目工程总承包的建安部分内容。

本次施工图预算编制说明如下：

#### 土建部分：

- 1.砼按商品砼考虑、砂浆按预拌砂浆考虑；
- 2.开挖的土方按照全部外运考虑；土方回填均按照全部外购黄土考虑，并考虑了现场运输；
- 3.石灰土拌和按现场搅拌考虑；
- 4.所有土方开挖及外运单价和外购黄土单价为参考价格；
- 5.装修部分的图纸不完善，暂按常规指标计入；
- 6.室外土建工程的图纸不完善，暂按常规指标计入；
- 7.室外绿化工程的图纸不完善，暂按常规指标计入；
- 8.标识工程的图纸不完善，暂按常规指标计入；
- 9.报告厅、多功能厅座椅工程的图纸不完善，暂按常规指标计入；

#### 安装部分：

- 1、充电桩、智能化、雨水回用系统及室外给排水官网图纸不完善，暂按常规指标计入。

#### 四、其它说明:

本次施工图预算仅用于进度款支付,不用于结算使用。



## 工程项目总造价表

项目名称：长安书院项目工程总承包

第 1 页 共 3 页

序号	工程名称	金额	其中：(元)							
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	规费	增值税销项税额	附加税	劳保费用	安全文明施工
1	土建部分	1,014,883.901	798,939,946.05	93,847,116.58		42,190,173.71	79384833.4	4487890.74	31,693,940.72	37,028,377.17
1.1	土方工程	54,388,932.39	1,367,188.51	62,742.09		67,921.71	130250.24	7189.69	50,762.54	60,265.18
1.2	土方支护	9,487,487.56	8,371,439.06	436,474.96		405,164.05	792537.76	44222.77	312,680.95	371,214.46
1.3	主体结构(地上部分)	19,752,078.57	6,626,391.19	11,761,456.95		873,422.78	1649958.99	92454.1	652,768.61	774,966.73
1.4	主体结构(地下部分)	205,844,981.25	149,144,374.76	42,483,369.16		9,102,317.85	17194938.55	963504.3	6,802,784.91	8,076,027.25
1.5	钢结构工程施工(地上部分)	295,676,216.47	257,216,453.12	16,410,860.72		12,997,297.41	24300034.54	1375798.13	9,713,769.64	11,336,122.90
1.6	钢结构工程施工(地下部分)	28,416,128.43	25,026,698.72	1,270,407.58		1,249,112.54	2335368.43	132221.85	933,547.27	1,078,402.60
1.7	幕墙工程施工	87,909,739.73	77,658,892.76	3,919,435.83		3,874,970.60	7224734.63	410175.84	2,896,030.66	3,321,539.34
1.8	金属屋面工程	167,063,120.03	146,534,565.59	8,496,380.25		7,363,969.94	13729840.55	779495.6	5,503,598.58	6,498,797.33
1.9	装修部分	146,345,217.14	126,993,942.34	9,005,989.05		6,255,996.83	12027169.71	682828.46	4,827,997.5	5,511,041.38
2	安装工程	314,114,677.21	277,576,061.95	12,595,139.16		13,781,427.85	25815608.64	1458972.62	10,301,077.65	11,674,512.14
2.1	变配电工程	24,692,315.29	21,866,260.35	943,748.65		1,083,475.42	2029345.31	114688.73	809,755.32	919,405.35
2.2	充电桩工程	7,737,990.49	6,860,000.00	288,120.00		339,535.70	635949.06	35940.75	253,758.26	288,120.00

## 工程项目总造价表

项目名称：长安书院项目工程总承包

第 2 页 共 3 页

序号	工程名称	金额	其中：(元)							
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	规费	增值税销项税额	附加税	劳保费用	安全文明施工
2.3	电气工程	61,566,797.18	54,390,380.23	2,483,152.33		2,701,492.80	5059885.63	285960.12	2,019,010.41	2,292,407.26
2.4	电梯工程	12,580,383.89	11,174,399.59	446,975.99		552,015.33	1033922.61	58432.28	412,558.83	446,975.99
2.5	泛光照明工程	28,941,867.63	25,537,623.91	1,197,992.14		1,269,941.76	2378596.04	134426.68	949,114.37	1,077,635.19
2.6	给排水工程	19,397,105.32	17,117,145.93	801,309.34		851,126.62	1594156.9	90093.99	636,105.16	722,241.00
2.7	天沟融雪系统	1,228,166.76	1,086,599.63	49,570.38		52,263.84	100937.25	5704.48	40,334.04	45,795.72
2.8	火灾报警工程	21,107,283.31	18,546,230.62	952,034.97		926,167.64	1734708.39	98037.28	692,188.43	785,918.58
2.9	暖通工程	56,968,011.24	50,277,554.04	2,347,760.10		2,499,702.42	4681933.03	264600.08	1,868,198.65	2,121,173.89
2.10	消防水工程	25,728,195.48	22,699,311.65	1,067,611.90		1,128,928.89	2114479.44	119500.09	843,725.79	957,975.81
2.11	智能化工程	54,166,560.62	48,020,556.00	2,016,863.35		2,376,777.43	4451694.98	251588.14	1,776,328.39	2,016,863.35
3	室外总体	44,511,715.64	39,529,793.19	1,761,543.23		1,899,401.47	3658161.46	207315.54	1,465,842.44	1,513,040.46
3.1	室外土建工程	21,494,019.83	19,113,735.47	839,709.67		917,858.48	1766463.65	100182.26	708,347.30	711,935.85
3.2	室外绿化工程	13,726,590.55	12,211,663.69	531,079.35		586,166.18	1128105.56	63978.76	452,367.38	454,659.11
3.3	雨水回用系统	2,161,897.96	1,919,207.91	80,751.50		91,998.13	177676.23	10041.4	70,998.56	80,612.56

## 工程项目总造价表

项目名称：长安书院项目工程总承包

第 3 页 共 3 页

序号	工程名称	金额	其中：(元)							
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	规费	增值税销项税额	附加税	劳保费用	安全文明施工费
3.4	室外给排水管网	3,889,754.23	3,422,870.27	175,519.08		165,525.91	319680.61	18066.79	127,742.82	145,040.64
3.5	视频监控及广播	1,907,301.62	1,683,886.64	80,547.17		81,163.94	156752.15	8858.87	62,637.49	71,119.22
3.6	景观照明	1,015,189.51	897,657.76	41,488.24		43,200.72	83433.65	4715.26	33,339.68	37,854.25
3.7	燃气	316,961.94	280,771.45	12,448.22		13,488.11	26049.61	1472.2	10,409.30	11,818.83
4	标识系统	3,704,844.09	3,286,750.12	156,194.92		158,375.48	304477.25	17286.34	122,224.55	138,775.14
4.1	标识工程	3,704,844.09	3,286,750.12	156,194.92		158,375.48	304477.25	17286.34	122,224.55	138,775.14
5	办公、生活设备购置	3,449,491.28	3,013,191.55	166,343.28		146,258.59	283502.27	15963.81	112,873.49	131,811.31
5.1	厨房设备	2,166,464.72	1,874,955.33	112,251.33		91,411.50	178058.59	9977.37	70,545.84	83,752.01
5.2	报告厅、多功能厅座椅	1,283,026.56	1,138,236.22	54,091.95		54,847.09	105443.68	5986.44	42,327.65	48,059.30
合计		1,380,664,629.79	1,122,345,742.86	108,526,337.17		58,175,637.10	109446683.02	6187429.05	43,695,958.85	50,486,516.22

















## 造价成果文件 长安书院项目-工程结算审核书

上海同济工程咨询有限公司

### 工 程 结 算 审 核 定 案 表

西安长安书院文化发展有限公司: 你单位送来的 长安书院文化市集装修项目(D区二层) 结算资料, 经我公司审查完毕, 送审造价: 1,284,074.32元 (大写金额: 壹佰贰拾捌万肆仟零柒拾肆元叁角贰分), 审定造价: 1,279,303.34元 (大写金额: 壹佰贰拾柒万玖仟叁佰零叁元叁角肆分), 审定结果共计核减净值: 4,770.98元 (大写金额: 肆仟柒佰柒拾玖元玖角捌分)。请你单位会同施工单位复核, 在本认证单上签注意见并加盖公章后生效。	序号	项 目 名 称	送审金额 (元)	审定金额 (元)	审增(审减)金额	
					增 值 (元)	减 值 (元)
		长安书院文化市集装修项目(D区二层)	1,284,074.32	1,279,303.34	0.00	4,770.98
2025年4月30日						
认证意见						
建设单位:	审核单位:	施工单位:				
负责人:	负责人:	负责人:				
2025.5.9	2025.4.9	2025.5.9				
造价负责人:	审核人:	编制人:	1,284,074.32	1,279,303.34	0.00	4,770.98

上海同济工程咨询有限公司

### 采 购 结 算 审 核 定 案 表

西安长安书院文化发展有限公司: 你单位送来的 长安书院读者厨房配套设备采购及安装 结算资料, 经我公司审查完毕, 送审造价: 1,492,766.00元 (大写金额: 壹佰肆拾玖万贰仟柒佰陆拾陆元整), 审定造价: 1,492,766.00元 (大写金额: 壹佰肆拾玖万贰仟柒佰陆拾陆元整), 审定结果共计核减净值: 0.00元 (大写金额: 零元整)元。请你单位会同施工单位复核, 在本认证单上签注意见并加盖公章后生效。	序号	工 程 项 目	送审金额 (元)	审定金额 (元)	审增(审减)金额	
					增 值 (元)	减 值 (元)
		长安书院读者厨房配套设备采购及安装	1,492,766.00	1,492,766.00	0.00	0.00
2025年1月20日						
认证意见						
建设单位:	审核单位:	实施单位:				
负责人:	负责人:	负责人:				
2025.1.20	2025.1.20	2025.1.20				
造价负责人:	审核人:	编制人:	1,492,766.00	1,492,766.00	0.00	0.00

### 工程结算审核定案表

西安长安书院文化发展有限公司： 你单位送来的长安书院项目中深层无干扰地 热换热孔工程_结算资料，经我公司审查完毕，送审 造价：33948123.39元，审定造价： 33893292.63元，审定结果共计核减净值：54830.76 元。请你单位会同施工单位复核，在本认证单上签 注意见并加盖公章后生效。 2023年3月28日		序 号	工 程 项 目	送审金额	审定金额	审增（审减）金额	
				(元)	(元)	增 值 (元)	减 值 (元)
			长安书院项目中深层无干扰地热 换热孔工程	33,948,123.39	33,893,292.63	0.00	54,830.76
认证意见 建设单位：[盖章] 审核单位：[盖章] 施工单位：[盖章] 负责人：[签字] 负责人：[签字] 负责人：[签字]							
2023年7月4日 2023年2月31日 2023年2月29日 造价负责人：[签字] 审核人：[签字]		合计：		33,948,123.39	33,893,292.63	0.00	54,830.76

### 工程结算审核定案表

西安长安书院文化发展有限公司： 你单位送来的长安书院商辅装修项目_结算资 料，经我公司审查完毕，送审造价：2,569,877.16 元（大写金额：贰佰伍拾陆万玖仟捌佰柒拾柒元壹 角陆分），审定造价：2,569,877.16元（大写金 额：贰佰伍拾陆万玖仟捌佰柒拾柒元壹角陆分）， 审定结果共计核减净值：0.00元（大写金额：零元 整）。请你单位会同施工单位复核，在本认证单上 签注意见并加盖公章后生效。 2025年1月17日		序 号	工 程 项 目	送审金额	审定金额	审增（审减）金额	
				(元)	(元)	增 值 (元)	减 值 (元)
			长安书院商辅装修项目	2,569,877.16	2,569,877.16	0.00	0.00
认证意见 建设单位：[盖章] 审核单位：[盖章] 施工单位：[盖章] 负责人：[签字] 负责人：[签字] 负责人：[签字]							
2025年1月17日 造价负责人：[签字] 审核人：[签字]		合计：		2,569,877.16	2,569,877.16	0.00	0.00

## 造价负责人-李四甲-社保证明

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	李四甲		社会保障号码		370502198402260033		证件号码		370502198402260033		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202102	已缴费		21	202210	已缴费		41	202406	已缴费	
2	202103	已缴费		22	202211	已缴费		42	202407	已缴费	
3	202104	已缴费		23	202212	已缴费		43	202408	已缴费	
4	202105	已缴费		24	202301	已缴费		44	202409	已缴费	
5	202106	已缴费		25	202302	已缴费		45	202410	已缴费	
6	202107	已缴费		26	202303	已缴费		46	202411	已缴费	
7	202108	已缴费		27	202304	已缴费		47	202412	已缴费	
8	202109	已缴费		28	202305	已缴费		48	202501	已缴费	
9	202110	已缴费		29	202306	已缴费		49	202502	已缴费	
10	202111	已缴费		30	202307	已缴费		50	202503	已缴费	
11	202112	已缴费		31	202308	已缴费		51	202504	已缴费	
12	202201	已缴费		32	202309	已缴费		52	202505	已缴费	
13	202202	已缴费		33	202310	已缴费		53	202506	已缴费	
14	202203	已缴费		34	202311	已缴费		54	202507	已缴费	
15	202204	已缴费		35	202312	已缴费		55	202508	已缴费	
16	202205	已缴费		36	202401	已缴费		56	202509	已缴费	
17	202206	已缴费		37	202402	已缴费		57	202510	已缴费	
18	202207	已缴费		38	202403	已缴费		58	202511	已缴费	
19	202208	已缴费		39	202404	已缴费		59	202512	已缴费	
20	202209	已缴费		40	202405	已缴费		60	202601	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海同济工程咨询有限公司	2021年02月-2025年12月		
截至2026年01月, 累计缴费月数		84	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外  
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印  
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIQCcUeV6R1fiH+6F1GBWRQJa2MyIgfYG6ACKxwPliJlJ5gIgIDg0kE3vvTH0gARYcspG+jwZ9aPmEj3CqeJVic6  
验证码: R1nM=

## 企业获奖（荣誉）情况

### 企业获奖荣誉情况汇总表

投标人名称：上海同济工程咨询有限公司、同济大学建筑设计研究院（集团）

有限公司工程

	序号	工程名称	奖项名称	奖项级别	颁奖机构	获奖时间	备注
企业获奖（荣誉）情况	1	/	2020-2021年度先进监理企业	省级	上海市建设工程咨询行业协会	2023年1月	/
	2	/	2020-2021年度先进造价咨询企业	省级	上海市建设工程咨询行业协会	2023年1月	/
	3	/	2020-2021年度先进项目管理企业	省级	上海市建设工程咨询行业协会	2023年1月	/
	4	中国国家版本馆广州分馆（“从化文化项目”）	中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）	国家级	中国建筑业协会	2023年7月27月	/

	5	天安金融大厦	国家优质工程奖	国家级	中国施工企业管理协会	2023年12月	/
	6	济南市轨道交通R3线一期工程	国家优质工程奖	国家级	中国施工企业管理协会	2023年12月	/
	7	洛阳市新街跨洛河大桥桥梁及引线工程	国家优质工程奖	国家级	中国施工企业管理协会	2023年12月	/
	8	绍兴国际会展中心一期B区工程	国家优质工程奖	国家级	中国施工企业管理协会	2023年12月	/
	9	杨浦大剧院改扩建工程	中国建筑装饰奖	国家级	中国建筑装饰协会	2024年12月	/
	10	临港冰雪之城	上海市金属结构优质工程	省级	上海市金属结构行业协会	2023年12月	/

	11	青岛国际资源配置中心北片区综合管廊及配套工程（土建部分）	山东省工程质量管理标准化示范工程（优质结构工程）	省级	山东省住房和城乡建设厅	2023年12月	/
--	----	------------------------------	--------------------------	----	-------------	----------	---

1. 投标人近 5 年（从本项目招标公告发布开始时间倒推，以证书颁发时间为准）获得过省级（含副省级）及以上行政主管部门或行业协会颁发的项目管理类、造价咨询类、工程监理类企业荣誉（每类奖项最多提供 1 个，超过 1 个按顺序取第 1 个）；

2. 投标人近 5 年（从本项目招标公告发布开始时间倒推，以证书颁发时间为准）实施的全过程工程咨询服务的项目获得的政府部门或行业协会颁发的国家级获奖（荣誉）证书。

2020-2021 年度先进监理企业

**荣誉证书**  
HONORARY CREDENTIAL

**上海市建设工程咨询奖**

上海同济工程咨询有限公司被评为“2020-2021 年度先进工程监理单位”。特颁此证，以资鼓励。

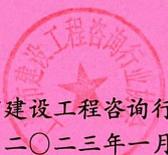
  
上海市建设工程咨询行业协会  
二〇二三年一月

2020-2021 年度先进造价咨询企业

**荣誉证书**  
HONORARY CREDENTIAL

**上海市建设工程咨询奖**

上海同济工程咨询有限公司被评为“2020-2021 年度先进造价咨询企业”。特颁此证，以资鼓励。

  
上海市建设工程咨询行业协会  
二〇二三年一月

2020-2021 年度先进项目管理企业

**荣誉证书**  
HONORARY CREDENTIAL

**上海市建设工程咨询奖**

上海同济工程咨询有限公司被评为“2020-2021 年度先进项目管理企业”。特颁此证，以资鼓励。

上海市建设工程咨询行业协会  
二〇二三年一月



中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）  
中国国家版本馆广州分馆（“从化文化项目”）

# 中国建筑业协会文件

建协〔2023〕38号

## 关于特别授予中国国家版本馆广州分馆项目 中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）的决定

按照《中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）评选办法》的有关规定，经专家组复查和评审、我会会长办公会研究，决定特别授予中国国家版本馆广州分馆项目 2022~2023 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）。

该工程承建单位为中国建筑第八工程局有限公司（项目经理：曹庆文），参建单位为广州市水电设备安装有限公司、中建深圳装饰有限公司、浙江亚厦幕墙有限公司、深圳市博大建设集团有限公司、广东申菱环境系统股份有限公司、杰创智能科技有限公司。



# 广东省代建项目管理局

---

## 关于中国国家版本馆广州分馆项目 名称的情况说明

“中国国家版本馆广州分馆项目”与“从化文化项目”为同一建设项目，因项目在建设过程中的保密要求，中国国家版本馆广州分馆项目在建设实施阶段以“从化文化项目”作为其代称。

特此说明。



广东省代建项目管理局

2023年10月8日

---

# 广州国家版本馆

## 情况说明

由上海同济工程咨询有限公司、上海同济市政公路工程咨询有限公司承接的中国国家版本馆广州分馆（从化文化项目）的基于监理全过程工程咨询服务，服务内容包括项目管理服务、设计管理及房建、市政施工监理咨询服务。

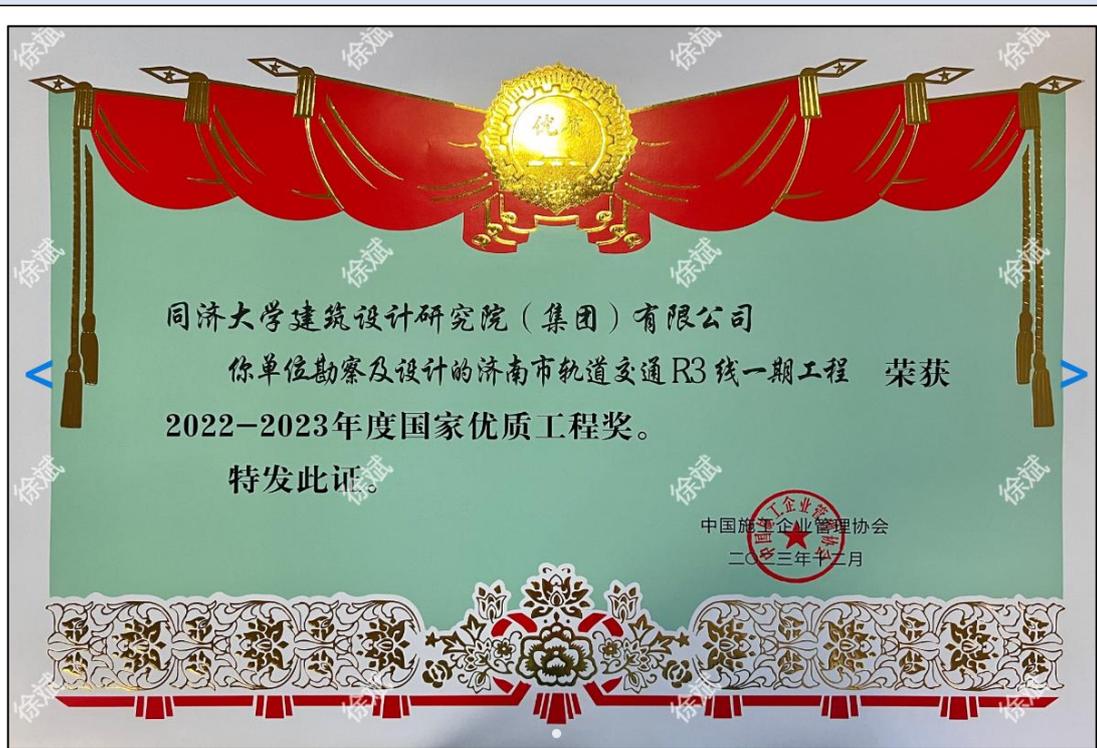
特此说明。



国家优质工程奖-天安金融大厦



国家优质工程奖-济南市轨道交通 R3 线一期工程



国家优质工程奖-洛阳市新街跨洛河大桥桥梁及引线工程



国家优质工程奖-绍兴国际会展中心一期B区工程



中国建筑工程装饰奖-杨浦大剧院改扩建工程

中国建筑工程装饰奖  
获奖证书  
(公共建筑装饰类)

上海市建筑装饰工程集团有限公司

你单位承建的 杨浦大剧院改扩建工程(暂名) 工程  
荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 一层主门厅、售票厅、贵宾门厅、贵宾室等; 二层化妆间、  
耳光、音响室等; 三层休息厅、耳光、音响室等; 四层化  
妆间、排练厅、多功能报告厅等; 以及剧院一至四层剧院  
演出厅内观众厅、乐池及各层卫生间淋浴间、楼梯间等区  
域; B1层机械控制室、走道水泵房控制室等。



H0208-2019-0026



报建编号	1902YP0021 F01
发包方式	公开招标

### 上海市建设工程监理中标通知书

(第二联：中标人)

上海同济工程咨询有限公司

我单位 杨浦大剧院改扩建工程(暂名) 工程,  
经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内, 来我  
单位签订书面合同。

建设地点	上海市杨浦区控江路1155号		
建筑面积	9673平方米	建筑规模	详见项目明细表
本标段概算投资额	13140.5773万元	监理费	168万元
监理周期	680日历天	监理阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 施工阶段 <input checked="" type="checkbox"/> 保修阶段
总监情况	姓名	贾庆峰	职称 高级经济师
	注册专业	房屋建筑工程	注册号 31006797
备注	原概算投资填写错误, 实际概算投资为23521.7819万元。		

招标人: (盖章)  年 月 日	法定代表人: (盖章)  年 月 日
---	--

附注: 1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证

上海市建设工程招标投标管理办公室 制  
2017版

# 企业信用信息及工程咨询资信情况

## 1、上海同济工程咨询有限公司（联合体牵头人）

全国投资项目在线审批监管平台备案截图

2026/2/14 19:58 2026年2月14日 星期六 全国投资项目在线审批监管平台 用户登录 用户注册

全国投资项目在线审批监管平台 请输入关键词进行搜索 用户登录

首页 投资审批服务 促进民间投资 PPP项目信息系统 基础设施REITs 工程咨询管理

首页 >> 工程咨询 >> 工程咨询单位详情

### 上海同济工程咨询有限公司

基本情况

注册地	上海	开始从事工程咨询业务时间	2004年
咨询工程师（投资）人数	57	通信地址	上海市杨浦区四平路1398号 同济联合广场 B座3楼
联系人	王**	固定电话	021-33626706

专业和服务范围、非涉密咨询成果

序号	咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询	非涉密咨询成果
1	建筑	✓	✓	✓	✓	查看
2	铁路、城市轨道交通	✓	✓	✓	✓	查看
3	市政公用工程	✓	✓	✓	✓	查看
4	石化、化工、医药	✓	✓	✓	✓	查看
5	机械（含智能制造）	✓	✓	✓	✓	查看
6	电子、信息工程（含通信、广电、信息化）	✓	✓	✓	✓	查看
7	建材	✓	✓	✓	✓	查看
8	其他（城市规划）	✓	✓	✓	✓	查看
9	生态建设和环境工程	✓	✓	✓	✓	查看
10	轻工、纺织	✓	✓	✓	✓	查看
11	公路	✓	✓	✓	✓	查看
12	其他（土地整理）	✓	✓	✓	✓	查看
13	其他（节能）	✓	✓	✓	✓	查看
14	水利水电	✓	✓	✓	✓	查看
15	农业、林业	✓	✓	✓	✓	查看
16	电力（含火电、水电、核电、新能源）	✓	✓	✓	✓	查看

关闭

网站地图 | 加入收藏 联系我们

网站主办单位：国家信息中心 网站标识码：bmi04000010 京ICP备05052393号-7 京公网安备 11010202007736号  
国家信息中心 版权所有，如需转载，请注明来源 推荐浏览器版本：IE11, IE8, 谷歌, 360极速版 关注微信服务号

https://www.tzxm.gov.cn:8081/tzxmweb/projectConsultant.do?method=getProjectConsultingInfo&company\_id=4d39a90302e14ef1a2fe30b71bd... 1/1

服务范围

备案专业

## 工程咨询单位甲级资信证书

# 工程咨询单位甲级资信证书

单位名称：上海同济工程咨询有限公司 住所：上海市杨浦区四平路1398号18楼  
统一社会信用代码：913101106312858749 法定代表人：杨卫东  
技术负责人：李东升 资信等级：甲级  
资信类别：专业资信  
业务：建筑，水利水电，铁路、城市轨道交通，电子、信息工程(含通信、广电、信息化)，市政公用工程，生态建设和环境工程  
证书编号：甲102025010707  
有效期：2025年12月31日至2028年12月30日



证书查询

发证单位：中国工程咨询协会



# 工程咨询单位甲级资信证书

单位名称：上海同济工程咨询有限公司 住所：上海市杨浦区四平路1398号18楼  
统一社会信用代码：913101106312858749 法定代表人：杨卫东  
技术负责人：李东升 资信等级：甲级  
资信类别：综合资信  
业务：所有专业规划咨询和评估咨询  
证书编号：甲102025030707  
有效期：2025年12月31日至2028年12月30日



证书查询

发证单位：中国工程咨询协会



## 2、同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司（联合体成员）

**全国投资项目在线审批监管平台备案截图**

2026/2/14 20:04 全国投资项目在线审批监管平台

2026年2月14日 星期六 用户登录 用户注册



### 全国投资项目在线审批监管平台

请输入关键词进行搜索

[首页](#) [投资审批服务](#) [促进民间投资](#) [PPP项目信息系统](#) [基础设施REITs](#) [工程咨询管理](#)

同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

基本情况

注册地	上海	开始从事工程咨询业务时间	2001年
咨询工程师（投资）人数	58	通信地址	上海市四平路1230号
联系人	王*	固定电话	021-35376305

专业和服務范围：非涉密咨询成果

序号	咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询	非涉密咨询成果
1	公路	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
2	建筑	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
3	市政公用工程	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
4	生态建设和环境工程	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
5	其他（城市规划）	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
6	农业、林业	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
7	铁路、城市轨道交通	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
8	民航	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
9	电力（含火电、水电、核电、新能源）	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
10	水运（含港口河海工程）	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
11	电子、信息工程（含通信、广电、信息化）	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
12	煤炭	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
13	石化、化工、医药	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
14	冶金（含钢铁、有色）	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
15	机械（含智能制造）	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
16	轻工、纺织	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
17	水文地质、工程测量、岩土工程	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
18	建材	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>

网站地图 | 加入收藏

网站主办单位：国家信息中心 网站标识码：bm04000010 京ICP备05052393号-7 京公网安备 11010202007736号  
国家信息中心 版权所有，如需转载，请注明来源 推荐浏览器版本：IE11，IE8，谷歌，360极速版



关注微信服务号

[https://www.tzxm.gov.cn:8081/tzxmweb/projectConsultant.do?method=getProjectConsultingInfo&company\\_id=4ff93fc46e994960b7d45c366d02...](https://www.tzxm.gov.cn:8081/tzxmweb/projectConsultant.do?method=getProjectConsultingInfo&company_id=4ff93fc46e994960b7d45c366d02...) 1/1

服务范围

备案专业

## 工程咨询单位甲级资信证书

# 工程咨询单位甲级资信证书

单位名称：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司 住所：上海市赤峰路65号

统一社会信用代码：9131000013328457XD 法定代表人：汤朔宁

技术负责人：徐春芳 资信等级：甲级

资信类别：专业资信

业务：建筑，公路，市政公用工程，生态建设和环境工程，其他（城市规划）

证书编号：甲102024010709

有效期：2024年07月01日至2027年06月30日



证书查询

发证单位：中国工程咨询协会





	报建报批工程师	1	高山	土木工程	/	/	专职	报批阶段常驻
	资料管理工程师	1	黄海洋	环境设计	/	/	专职	按需常驻
	工作对接专员	1	王进强	工程管理	/	/	专职	常驻
	小计	9						
设计咨询团队	设计管理负责人	1	任为民	建筑设计及其理论	正高级工程师	一级注册建筑师	专职	按需驻场
	结构工程师	1	吕兆华	结构工程	正高级工程师	一级注册建筑师	专职	按需驻场
	电气工程师	1	白书强	电力系统及其自动化	高级工程师	注册电气工程师	专职	按需驻场
	规划工程师	1	魏志强	城市规划	高级工程师	注册城乡规划师	专职	按需驻场
	建筑工程师	1	张镇	建筑学	高级工程师	一级注册建筑师	专职	按需驻场
	暖通工程师	1	王伟	热能工程	高级工程师	注册公用设备工程师（给水排水）	专职	按需驻场
	给排水工程师	1	邬昌琼	给水排水工程	高级工程师	注册公用设备工程师（给水排水）	专职	按需驻场
	小计	7						
造价咨询团队	造价负责人	1	李四甲	土木工程	高级工程师	一级注册造价工程师	专职	常驻
	土建造价工程师	1	肖肖	工程管理	/	一级注册造价工程师	专职	按需驻场

队	小计	2						
工程 监 理 团 队	总监理工程师	1	李 强	有色金属冶金	高级工程师	注册监理工程师	专职	常驻
	总监理工程师代表	1	许光旭	工程造价	工程师	注册监理工程师	专职	常驻
	土建监理工程师	1	袁周树	土木工程	工程师	/	专职	常驻
	土建监理工程师	1	冯耀华	自动化	工程师	/	专职	常驻
	安装监理工程师	1	李志强	电气工程及其自动化	/	注册监理工程师	专职	常驻
	安全工程师	1	汪伟明	水利水电建筑工程	工程师	注册监理工程师	专职	常驻
	安全员	1	黄 涵	建筑学	/	/	专职	常驻
	监理员	1	牟晓宇	土木工程	/	/	专职	常驻
	监理员	1	李 高	建筑工程技术	/	/	专职	常驻
	监理员	1	陈 亮	土木工程	/	/	专职	常驻
	监理员	1	陈梁焜	工程造价	/	/	专职	常驻
	资料员	1	陈雨菲	物流工程	/	/	专职	常驻
	劳资专员	1	郑 卓	土木工程	/	/	专职	常驻
	小计	13						
专家	专家顾问组	1	杨卫东	/	教授级高级工程师	中国监理大师	兼职	后台支撑

顾问团队	长							
	结构顾问	1	李东升	结构	高级工程师	注册结构工程师、注册监理工程师、一级注册建造师	兼职	后台支撑
	建筑顾问	1	李典祥	建筑学	高级工程师	注册建筑师	兼职	后台支撑
	管理顾问	1	王大伟	工业工程	正高级工程师	一级注册建造师、注册监理工程师	专职	后台支撑
	策划顾问	1	李 燕	管理科学与工程	高级经济师	注册咨询工程师	兼职	后台支撑
	机电顾问	1	秦 强	材料成型及控制工程	高级工程师	注册监理工程师、一级注册建造师	兼职	后台支撑
	施工顾问	1	何 西	土木工程	高级工程师	注册监理工程师、一级注册建造师	兼职	后台支撑
	施工顾问	1	李建峰	水利水电工程	高级工程师	注册监理工程师	兼职	后台支撑
	施工顾问	1	李鑫森	土木工程	高级工程师	注册监理工程师	兼职	后台支撑
	招标顾问	1	沈 劫	环境工程	高级工程师	一级注册造价工程师	兼职	后台支撑
	造价顾问	1	黄其迪	土木工程	高级工程师	一级注册造价工程师	兼职	后台支撑
	文档顾问	1	秦爱军	房地产经营与管理	高级工程师	注册监理工程师	兼职	后台支撑
	小计	12						

注：

1、基本要求：投标人需选派 1 名项目总负责人和 1 名总监理工程师、1 名设计咨询负责人、1 名造价负责人，即组建 1 个完整的全过程工程咨询团队（综合项目管理团队+设计咨询团队+造价咨询团队+工程监理团队），并设置 1 名工作对接专员，协助招标人日常项目管理工作；另需设置 1 名劳资专员，负责农民工工资管理和劳资纠纷，招标人有权更换其认为不称职的对接专员。

2、投标人可不完全按照《拟投入人员情况及进场时间一览表》中拟定的部门、岗位、职务进行填写，可根据投标人技术标中的项目管理组织架构进行调整，拟派人员须符合招标人提出的人员配备基本要求（即第 1 点）。

3、投标人可扩展、增加表格内容。

4、招标人提出的人员配备要求人数为基本数量要求，项目实施阶段实际人员配备应结合工程项目特点、工期、工程量实际完成情况，及时进行调整，并经双方协商后书面确认。

5、各团队负责人不可兼任。

6、其中项目总负责人、总监理工程师、总监理工程师代表、至少 1 名一级造价工程师、安全工程师、安全员、监理员、资料员要求常驻现场。

7、投标人需随本表一并提供上述拟投入人员在投标人企业连续缴纳 6 个月（自本项目招标公告发布之日的前一个月起倒算 6 个月）的社会保险有效证明及毕业证书、职称证书、注册执业资格书等相关证明材料。总监理工程师还须按本章附件 5 格式提供《投标人关于拟派项目总监的承诺书》。

# 1、项目总负责人-贾文龙证明文件 社保证明



社会保险登记号:91110108MA01B6DU29

校验码: eoqcq8

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110108MA01B6DU29

查询流水号: 11010820260212133211

单位名称:上海同济工程咨询有限公司北京分公司

查询日期: 2025年01月至2026年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	史子栋	622301199403187350	养老保险	2025年01月	2025年04月	4
			失业保险	2025年01月	2025年04月	4
			工伤保险	2025年01月	2025年04月	4
			医疗保险	2025年01月	2025年04月	4
			生育保险	2025年01月	2025年04月	4
2	王韩逊	620105197602241050	养老保险	2025年01月	2026年01月	13
			失业保险	2025年01月	2026年01月	13
			工伤保险	2025年01月	2026年01月	13
			医疗保险	2025年01月	2026年01月	13
			生育保险	2025年01月	2026年01月	13
3	曲慧磊	610404198505191015	养老保险	2025年01月	2026年01月	13
			失业保险	2025年01月	2026年01月	13
			工伤保险	2025年01月	2026年01月	13
			医疗保险	2025年01月	2026年01月	13
			生育保险	2025年01月	2026年01月	13
4	吴旭刚	511123198404194874	养老保险	2025年10月	2026年01月	4
			失业保险	2025年10月	2026年01月	4
			工伤保险	2025年10月	2026年01月	4
			医疗保险	2025年10月	2026年01月	4
			生育保险	2025年10月	2026年01月	4
5	杨文兵	511123197701085979	养老保险	2025年01月	2026年01月	13
			失业保险	2025年01月	2026年01月	13
			工伤保险	2025年01月	2026年01月	13
			医疗保险	2025年01月	2026年01月	13
			生育保险	2025年01月	2026年01月	13
6	孙振和	210726197205075114	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
7	贾文龙	150302197807234013	养老保险	2025年01月	2026年01月	13
			失业保险	2025年01月	2026年01月	13



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	贾文龙	150302197807234013	工伤保险	2025年01月	2026年01月	13
			医疗保险	2025年01月	2026年01月	13
			生育保险	2025年01月	2026年01月	13
8	赵斌斌	131082198804030418	养老保险	2025年01月	2026年01月	13
			失业保险	2025年01月	2026年01月	13
			工伤保险	2025年01月	2026年01月	13
			医疗保险	2025年01月	2026年01月	13
9	柴景轩	130632199408200019	生育保险	2025年01月	2026年01月	13
			养老保险	2025年01月	2026年01月	13
			失业保险	2025年01月	2026年01月	13
10	杨攀	130625199003070419	工伤保险	2025年01月	2026年01月	13
			医疗保险	2025年01月	2026年01月	13
			生育保险	2025年01月	2026年01月	13
			失业保险	2025年01月	2026年01月	13
11	王斌	130624198801293413	养老保险	2025年01月	2026年01月	13
			失业保险	2025年01月	2026年01月	13
			工伤保险	2025年01月	2026年01月	13
			医疗保险	2025年01月	2026年01月	13
12	田起鹏	130603199704300039	生育保险	2025年01月	2026年01月	13
			养老保险	2025年01月	2026年01月	13
			失业保险	2025年01月	2026年01月	13
			工伤保险	2025年01月	2026年01月	13
13	康忠	130602197003050959	医疗保险	2025年01月	2026年01月	13
			生育保险	2025年01月	2026年01月	13
			失业保险	2025年01月	2026年01月	13
			养老保险	2025年01月	2026年01月	13
14	彭航	130582199307104034	工伤保险	2025年01月	2026年01月	13
			失业保险	2025年01月	2026年01月	13
			养老保险	2025年01月	2026年01月	13

贾文龙-毕业证书

成人高等教育

毕业证书



学生 贾文龙 性别 男, 一九七八年七月二十三日生, 于二〇〇四年一月至二〇〇七年一月在本校 土木工程(公路与桥梁)专业 函授 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:

校(院)长:

批准文号: 国家教育部教成[1997]8号  
证书编号: 101285200705000729

二〇〇七年一月七日

贾文龙-职称证书

<p>内蒙古自治区人力资源和社会保障厅制</p>  <p>证书编号 201228632</p>	 <p>身份证号</p>
<p>姓名 贾文龙</p> <p>性别 男</p> <p>出生年月 1978/07</p> <p>管理号: 130101238</p>	<p>专业名称 公路工程</p> <p>资格级别 副高</p> <p>资格名称 高级工程师</p> <p>授予时间 2013年12月</p> <p>发证单位 内蒙古自治区人力资源和社会保障厅</p>

# 内蒙古自治区职称证书

ᠨᠢᠮᠤᠭᠤᠯᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠴᠢᠨ ᠵᠢᠰᠦᠰᠦ

姓名 ᠮᠤᠮᠤ: 贾文龙

性别 ᠮᠤᠮᠤ: 男

出生年月 ᠮᠤᠮᠤ: 1978年07月



职称系列 ᠮᠤᠮᠤ: 工程

专业名称 ᠮᠤᠮᠤ: 水利

级别 ᠮᠤᠮᠤ: 副高级

职称名称 ᠮᠤᠮᠤ: 高级工程师

取得时间 ᠮᠤᠮᠤ: 2023年09月

评委会名称 ᠮᠤᠮᠤ: 内蒙古自治区工程系列水利专业高级职称  
评审委员会

身份证号 ᠮᠤᠮᠤ: 150302197807234013

证书编号 ᠮᠤᠮᠤ: 20232003391

查询网址 ᠮᠤᠮᠤ: [www.nmgrck.cn/zscx/query](http://www.nmgrck.cn/zscx/query)

验证码 ᠮᠤᠮᠤ: DWD PAC



发证时间 ᠮᠤᠮᠤ: 2023年11月



贾文龙-注册执业资格证书（一级注册造价工程师）

使用有效期: 2026年02月11日  
- 2026年05月12日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 贾文龙  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1978年07月23日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11213100002555  
有 效 期: 2025年03月26日-2029年03月25日  
聘 用 单 位: 上海同济工程咨询有限公司



个人签名:

签名日期: 2026.7.11



发证日期: 2025年03月26日

贾文龙-注册执业资格证书（一级注册建造师）



使用有效期: 2026年01月07日  
2026年07月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 贾文龙

性别: 男

出生日期: 1978年07月23日

注册编号: 沪1152006201002420

聘用企业: 上海同济工程咨询有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-12-05至2028-12-04)

公路工程(有效期: 2025-12-12至2028-12-11)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: *贾文龙*

签名日期: 2026.7.11



中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
签发日期: 2026年01月10日

贾文龙-注册执业资格证书（注册咨询工程师）

中华人民共和国  
咨询工程师（投资）登记证书

姓名：贾文龙

性别：男

身份证号：150302197807234013

证书编号：咨登1020251148368

专业一：公路

专业二：水利水电

执业单位：上海同济工程咨询有限公司

有效期至：2028年11月27日



本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。  
扫描左下方二维码可进行验证和查询。



登记机构（章）：



批准日期：2025年11月27日

## 2. 项目执行经理兼项目管理负责人（上海）-张沛良证明文件 社保证明

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	张沛良		社会保障号码				411024198211193215				证件号码		411024198211193215		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202102	已缴费		21	202210	已缴费		41	202406	已缴费					
2	202103	已缴费		22	202211	已缴费		42	202407	已缴费					
3	202104	补缴	202105	23	202212	已缴费		43	202408	已缴费					
4	202105	已缴费		24	202301	已缴费		44	202409	已缴费					
5	202106	已缴费		25	202302	已缴费		45	202410	已缴费					
6	202107	已缴费		26	202303	已缴费		46	202411	已缴费					
7	202108	已缴费		27	202304	已缴费		47	202412	已缴费					
8	202109	已缴费		28	202305	已缴费		48	202501	已缴费					
9	202110	已缴费		29	202306	已缴费		49	202502	已缴费					
10	202111	已缴费		30	202307	已缴费		50	202503	已缴费					
11	202112	已缴费		31	202308	已缴费		51	202504	已缴费					
12	202201	已缴费		32	202309	已缴费		52	202505	已缴费					
13	202202	已缴费		33	202310	已缴费		53	202506	已缴费					
14	202203	已缴费		34	202311	已缴费		54	202507	已缴费					
15	202204	已缴费		35	202312	已缴费		55	202508	已缴费					
16	202205	已缴费		36	202401	已缴费		56	202509	已缴费					
17	202206	已缴费		37	202402	已缴费		57	202510	已缴费					
18	202207	已缴费		38	202403	已缴费		58	202511	已缴费					
19	202208	已缴费		39	202404	已缴费		59	202512	已缴费					
20	202209	已缴费		40	202405	已缴费		60	202601	已登记					

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海外服（集团）有限公司（派遣员工）	2021年02月-2021年03月	上海同济工程咨询有限公司	2021年04月-2025年12月
截至2026年01月，累计缴费月数		175	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEYCIQDZCOH0qduUMkNSu/Tj7My1dSvbkxho5eCE6px0qiRpqAIhANKKYT/ZMHNvOM/kH5qZs6urHGx1yEpM/rd14jB  
验证码: v0oJq

张沛良-毕业证书



张沛良-职称证书

# 上海市高级专业技术职称证书

姓 名： 张沛良  
性 别： 男  
出 生 年 月： 1982-11  
证 件 类 别： 居民身份证  
证 件 号： 411024198211193215  
工 作 单 位： 上海同济工程咨询有限公司

职 称 名 称： 高级工程师  
专 业 名 称： 工程管理  
评 审 机 构： 上海市工程系列土建施工专业高级职称评审委员会

取得职称时间： 2022-12-30  
证 书 编 号： 22GEEBCH0154



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



张沛良-注册执业资格证书（一级注册建造师）



使用有效期: 2026年02月10日  
2026年08月09日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 张沛良

性别: 男

出生日期: 1982年11月19日

注册编号: 沪1332011201125770

聘用企业: 上海同济工程咨询有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-12-22至2027-12-21)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期:

2020.2.11

中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2020年02月11日

### 3. 项目执行经理兼项目管理负责人（深圳）-刘宏亮-证明文件 社保证明

#### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	刘宏亮		社会保障号码		410102196907152638		证件号码		410102196907152638		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202102	已缴费		21	202210	已缴费		41	202406	已缴费	
2	202103	已缴费		22	202211	已缴费		42	202407	已缴费	
3	202104	已缴费		23	202212	已缴费		43	202408	已缴费	
4	202105	已缴费		24	202301	已缴费		44	202409	已缴费	
5	202106	已缴费		25	202302	已缴费		45	202410	已缴费	
6	202107	已缴费		26	202303	已缴费		46	202411	已缴费	
7	202108	已缴费		27	202304	已缴费		47	202412	已缴费	
8	202109	已缴费		28	202305	已缴费		48	202501	已缴费	
9	202110	已缴费		29	202306	已缴费		49	202502	已缴费	
10	202111	已缴费		30	202307	已缴费		50	202503	已缴费	
11	202112	已缴费		31	202308	已缴费		51	202504	已缴费	
12	202201	已缴费		32	202309	已缴费		52	202505	已缴费	
13	202202	已缴费		33	202310	已缴费		53	202506	已缴费	
14	202203	已缴费		34	202311	已缴费		54	202507	已缴费	
15	202204	已缴费		35	202312	已缴费		55	202508	已缴费	
16	202205	已缴费		36	202401	已缴费		56	202509	已缴费	
17	202206	已缴费		37	202402	已缴费		57	202510	已缴费	
18	202207	已缴费		38	202403	已缴费		58	202511	已缴费	
19	202208	已缴费		39	202404	已缴费		59	202512	已缴费	
20	202209	已缴费		40	202405	已缴费		60	202601	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海同济工程咨询有限公司	2021年02月-2025年12月		
截至2026年01月，累计缴费月数		211	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEYCIQDWoRnaXcxGWW72owa1tSJA7arqux3pvDxMhp8WUU4EuQIhAM1y1gvxV55CEW7kr1jhKP8XdNj7bd601XrOdyK  
验证码： vftoQ

刘宏亮-毕业证书



242

毕业证书

学生刘宏亮系甘肃省(市)庆阳县(市)人,性别男,现年23岁,于一九八八年九月入本院建筑工程系工业与民用建筑工程专业学习,学制四年,按本科教学计划完成全部学业,成绩合格,准予毕业。



郑粮半字第924367号

院长

一九九二年七月

刘宏亮-职称证书

刘宏亮 同志

经 同济大学专业

技术职务

评审委员会评审，确认  
你具备 高级工程师  
任职资格。

通过日期 2009年12月27日

编号 09T4G00128



姓名 刘宏亮

性别 男

出生年月 1969年07月15日

专业 土木工程

工作单位 同济大学

注册执业资格证书（注册监理工程师）



使用有效期：2026年02月15日  
- 2026年08月14日

中华人民共和国监理工程师  
注册证书

姓名：刘宏亮

性别：男

出生日期：1969年07月15日

注册编号：23001815

注册执业单位：上海同济工程咨询有限公司

注册有效期：2028年07月02日

注册专业：房屋建筑工程  
市政公用工程



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



刘宏亮

个人签名：刘宏亮

签名日期：2026.2.15

发证日期：2025年06月26日

注册执业资格证书（一级注册建造师）



使用有效期: 2026年02月15日  
2026年08月14日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 刘宏亮

性别: 男

出生日期: 1969年07月15日

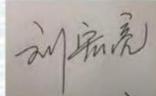
注册编号: 沪1312010201001342

聘用企业: 上海同济工程咨询有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-06-03至2027-06-02)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 刘宏亮

签名日期: 2026.2.15



中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
签发日期: 2016年12月16日

## 4.施工管理工程师-李彬-证明文件 社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问网站<http://106.74.0.242:7013/om/> 验证此单据真伪，验证码(c610161646244346163281506e16159)



### 社会保险个人参保缴费证明

姓名: 李彬

身份证号: 150302199103042010

缴费起止年月	企业职工基本养老保险			机关事业单位基本养老保险			失业保险			工伤保险			职业年金			缴费单位名称	
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳		
202507-202601	7	34349	2747.96495.824	-	-	-	7	34349	171.78	171.78	7	34349	-	104.01	-	-	上海同济工程咨询有限公司巴彥滩尔分公司
累计缴费月份	7			-			7			7			-				

**注意事项**

1. 本证明采用电子签章方式，不再加盖实体红色公章，提供内容以实缴到账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码，查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全，请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效，二维码验证可多次使用。
  - (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准，其他险种信息如有疑问，请咨询相应险种参保机构
  - (b) 电子认证使用说明：使用手机扫描单据上方二维码，验证签章单据真伪

打印方式: 单位网厅

巴彥滩尔市临河区社会保险事业管理局

打印时间: 2026/02/10



# 李彬-毕业证书

成人高等教育

## 毕业证书



学生 李彬 性别 男，一九九一年二 月 四 日生，于二〇一五  
年 三 月至二〇一七年 七 月在本校 土木工程  
专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，  
成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

陈四清

批准文号：教成厅[1993]9号

证书编号：101265201705000655

二〇一七年 七 月 三 日

## 5. 综合管理工程师-么远-证明文件 社保证明

### 社会保险单位参保证明

证明编号: 2602096971

校验码: 846656LV



单位编号	3703503482	单位名称	上海同济工程咨询有限公司青岛分公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2016年04月-2026年01月	26	
工伤保险	2016年04月-2026年01月	26	
企业养老	2016年04月-2026年01月	26	

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)  
2026年02月09日

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2025年01至2026年02)

当前参保单位: 上海同济工程咨询有限公司青岛分公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	么远	130203198807152458	企业养老	202501-202601	
2	么远	130203198807152458	失业保险	202501-202601	
3	么远	130203198807152458	工伤保险	202501-202601	
4	高山	372924199803160056	企业养老	202501-202601	
5	高山	372924199803160056	失业保险	202501-202601	
6	高山	372924199803160056	工伤保险	202501-202601	
7	李志强	371321198009082612	工伤保险	202505-202601	
8	李志强	371321198009082612	失业保险	202505-202601	
9	李志强	371321198009082612	企业养老	202505-202601	
10	冯耀华	370223197207080038	企业养老	202501-202601	
11	冯耀华	370223197207080038	失业保险	202501-202601	
12	冯耀华	370223197207080038	工伤保险	202501-202601	

打印流水号: 3752400126020917M55918 系统自助: 7196645  
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。  
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

么远-毕业证



## 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22020044139

姓名: 么远

性别: 男

身份证号: 130203198807152458



职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 建筑给水排水工程

取得资格时间: 2020年07月

评审机构: 工程系列广西区人才服务办公室中级评委会

批准机关: 广西流动人员职称改革办公室

在线验证网址:



生成时间: 2020年11月03日

6、造价及合同管理工程师-李沅霜-证明文件  
社保证明



广东省社会保险参保证明（单位）

单位名称：上海同济工程咨询有限公司广州分公司

社保单位编号：610101141489

单位登记时间：20200701

该单位2025年07月在广州市参加社会保险情况如下：

单位缴费工资总额（养老）	42480	单位实际缴费人数	7		
单位参保人员情况					
序号	职工姓名	公民身份号码	基本养老保险	工伤保险	失业保险
1	黄绍辉	450981199501055010	√	√	√
2	李沅霜	500230199301101584	√	√	√
3	程鹏	340826198708181073	√	√	√
4	黄彩颜	441624199702103221	√	√	√
5	黄海洋	350822200108282213	√	√	√
6	方益新	430482198609078717	√	√	√
7	肖肖	440923199208033175	√	√	√

备注：

1、“√”为证明时当月在本机构参保，“×”为证明时当月在本机构没有参保，职工个人缴费证明可由参保人本人在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印。

2、本《参保证明》可由参保单位在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印，作为单位参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2026-02-11。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保部门信息系统记载的最新数据为准。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2025-08-15





202510091793225476

## 广东省社会保险参保证明（单位）

单位名称：上海同济工程咨询有限公司广州分公司

社保单位编号：610101141489

单位登记时间：20200701

该单位2025年08月在广州市参加社会保险情况如下：

单位缴费工资总额（养老）	42480	单位实际缴费人数	7		
单位参保人员情况					
序号	职工姓名	公民身份号码	基本养老保险	工伤保险	失业保险
1	黄绍辉	450981199501055010	√	√	√
2	李沅霜	500230199301101584	√	√	√
3	程鹏	340826198708181073	√	√	√
4	黄彩颜	441624199702103221	√	√	√
5	黄海洋	350822200108282213	√	√	√
6	方益新	430482198609078717	√	√	√
7	肖肖	440923199208033175	√	√	√

备注：

1、“√”为证明时当月在本机构参保，“×”为证明时当月在本机构没有参保，职工个人缴费证明可由参保人本人在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印。

2、本《参保证明》可由参保单位在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印，作为单位参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2026-04-07。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保部门信息系统记载的最新数据为准。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2025-10-09



202510091812463672

## 广东省社会保险参保证明（单位）

单位名称：上海同济工程咨询有限公司广州分公司

社保单位编号：610101141489

单位登记时间：20200701

该单位2025年09月在广州市参加社会保险情况如下：

单位缴费工资总额（养老）	42480	单位实际缴费人数	7		
单位参保人员情况					
序号	职工姓名	公民身份号码	基本养老保险	工伤保险	失业保险
1	黄绍辉	450981199501055010	√	√	√
2	李沅霜	500230199301101584	√	√	√
3	程鹏	340826198708181073	√	√	√
4	黄彩颜	441624199702103221	√	√	√
5	黄海洋	350822200108282213	√	√	√
6	方益新	430482198609078717	√	√	√
7	肖肖	440923199208033175	√	√	√

备注：

1、“√”为证明时当月在本机构参保，“×”为证明时当月在本机构没有参保，职工个人缴费证明可由参保人本人在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印。

2、本《参保证明》可由参保单位在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印，作为单位参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2026-04-07。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保部门信息系统记载的最新数据为准。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2025-10-09



202512025774032695

## 广东省社会保险参保证明（单位）

单位名称：上海同济工程咨询有限公司广州分公司

社保单位编号：610101141489

单位登记时间：20200701

该单位2025年10月在广州市参加社会保险情况如下：

单位缴费工资总额（养老）	42490	单位实际缴费人数	7		
单位参保人员情况					
序号	职工姓名	公民身份号码	基本养老保险	工伤保险	失业保险
1	黄绍辉	450981199501055010	√	√	√
2	李沅霜	500230199301101584	√	√	√
3	程鹏	340826198708181073	√	√	√
4	黄彩颜	441624199702103221	√	√	√
5	黄海洋	350822200108282213	√	√	√
6	方益新	430482198609078717	√	√	√
7	肖肖	440923199208033175	√	√	√

备注：

1、“√”为证明时当月在本机构参保，“×”为证明时当月在本机构没有参保，职工个人缴费证明可由参保人本人在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印。

2、本《参保证明》可由参保单位在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印，作为单位参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2026-05-31。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保部门信息系统记载的最新数据为准。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2025-12-02



202512025806337425

## 广东省社会保险参保证明（单位）

单位名称：上海同济工程咨询有限公司广州分公司

社保单位编号：610101141489

单位登记时间：20200701

该单位2025年11月在广州市参加社会保险情况如下：

单位缴费工资总额（养老）	42490	单位实际缴费人数	7		
单位参保人员情况					
序号	职工姓名	公民身份号码	基本养老保险	工伤保险	失业保险
1	黄绍辉	450981199501055010	√	√	√
2	李沅霜	500230199301101584	√	√	√
3	程鹏	340826198708181073	√	√	√
4	黄彩颜	441624199702103221	√	√	√
5	黄海洋	350822200108282213	√	√	√
6	方益新	430482198609078717	√	√	√
7	肖肖	440923199208033175	√	√	√

备注：

1、“√”为证明时当月在本机构参保，“×”为证明时当月在本机构没有参保，职工个人缴费证明可由参保人本人在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印。

2、本《参保证明》可由参保单位在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印，作为单位参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2026-05-31。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保部门信息系统记载的最新数据为准。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2025-12-02



202601239316646426

## 广东省社会保险参保证明（单位）

单位名称：上海同济工程咨询有限公司广州分公司

社保单位编号：610101141489

单位登记时间：20200701

该单位2025年12月在广州市参加社会保险情况如下：

单位缴费工资总额（养老）	42976	单位实际缴费人数	7		
单位参保人员情况					
序号	职工姓名	公民身份号码	基本养老保险	工伤保险	失业保险
1	黄绍辉	450981199501055010	√	√	√
2	李沅霜	500230199301101584	√	√	√
3	程鹏	340826198708181073	√	√	√
4	黄彩颜	441624199702103221	√	√	√
5	黄海洋	350822200108282213	√	√	√
6	肖肖	440923199208033175	√	√	√
7	龚志勇	430124197208260695	√	√	√

备注：

- “√”为证明时当月在本机构参保，“×”为证明时当月在本机构没有参保，职工个人缴费证明可由参保人本人在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印。
- 本《参保证明》可由参保单位在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印，作为单位参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2026-07-22。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。
- 参保单位实际参保缴费情况，以社保部门信息系统记载的最新数据为准。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2026-01-23



202601239351117075

## 广东省社会保险参保证明（单位）

单位名称：上海同济工程咨询有限公司广州分公司

社保单位编号：610101141489

单位登记时间：20200701

该单位2026年01月在广州市参加社会保险情况如下：

单位缴费工资总额（养老）	42976	单位实际缴费人数	7		
单位参保人员情况					
序号	职工姓名	公民身份号码	基本养老保险	工伤保险	失业保险
1	黄绍辉	450981199501055010	√	√	√
2	李沅霜	500230199301101584	√	√	√
3	程鹏	340826198708181073	√	√	√
4	黄彩颜	441624199702103221	√	√	√
5	黄海洋	350822200108282213	√	√	√
6	肖肖	440923199208033175	√	√	√
7	龚志勇	430124197208260695	√	√	√

备注：

- “√”为证明时当月在本机构参保，“×”为证明时当月在本机构没有参保，职工个人缴费证明可由参保人本人在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印。
- 本《参保证明》可由参保单位在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印，作为单位参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2026-07-22。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。
- 参保单位实际参保缴费情况，以社保部门信息系统记载的最新数据为准。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2026-01-23

李沅霜-毕业证书



李沅霜-注册执业资格证书（一级注册造价工程师）

使用有效期: 2025年12月08日  
- 2026年03月08日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李沅霜  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1993年01月10日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11203100002290  
有 效 期: 2024年12月24日-2028年12月23日  
聘 用 单 位: 上海同济工程咨询有限公司



个人签名:

签名日期:

李沅霜

李沅霜  
2025.12.21



发证日期: 2024年12月19日

## 7、报批报建工程师-高山-证明文件 社保证明

### 社会保险单位参保证明

证明编号: 2602096971

校验码: 846G5GLV



单位编号	3703503482	单位名称	上海同济工程咨询有限公司青岛分公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
失业保险	2016年04月-2026年01月		26
工伤保险	2016年04月-2026年01月		26
企业养老	2016年04月-2026年01月		26

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位  
和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)  
2026年02月09日

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2025年01至2026年02)

当前参保单位: 上海同济工程咨询有限公司青岛分公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	么远	130203198807152458	企业养老	202501-202601	
2	么远	130203198807152458	失业保险	202501-202601	
3	么远	130203198807152458	工伤保险	202501-202601	
4	高山	372924198803160056	企业养老	202501-202601	
5	高山	372924198803160056	失业保险	202501-202601	
6	高山	372924198803160056	工伤保险	202501-202601	
7	李志强	371321198009082612	工伤保险	202505-202601	
8	李志强	371321198009082612	失业保险	202505-202601	
9	李志强	371321198009082612	企业养老	202505-202601	
10	冯耀华	370223197207080038	企业养老	202501-202601	
11	冯耀华	370223197207080038	失业保险	202501-202601	
12	冯耀华	370223197207080038	工伤保险	202501-202601	

打印流水号: 3752400126020977M55918

系统自动: 7196645

备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。  
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

高山-毕业证书



## 8、资料管理工程师-黄海洋-证明文件 社保证明



202508153044276932

### 广东省社会保险参保证明（单位）

单位名称：上海同济工程咨询有限公司广州分公司

社保单位编号：610101141489

单位登记时间：20200701

该单位2025年07月在广州市参加社会保险情况如下：

单位缴费工资总额（养老）	42480	单位实际缴费人数	7		
单位参保人员情况					
序号	职工姓名	公民身份号码	基本养老保险	工伤保险	失业保险
1	黄绍辉	450981199501055010	√	√	√
2	李沅霜	500230199301101584	√	√	√
3	程鹏	340826198708181073	√	√	√
4	黄彩颜	441624199702103221	√	√	√
5	黄海洋	350822200108282213	√	√	√
6	方益新	430482198609078717	√	√	√
7	肖肖	440923199208033175	√	√	√

备注：

1、“√”为证明时当月在本机构参保，“×”为证明时当月在本机构没有参保，职工个人缴费证明可由参保人本人在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印。

2、本《参保证明》可由参保单位在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印，作为单位参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2026-02-11。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保部门信息系统记载的最新数据为准。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2025-08-15



202510091793225476

### 广东省社会保险参保证明（单位）

单位名称：上海同济工程咨询有限公司广州分公司

社保单位编号：610101141489

单位登记时间：20200701

该单位2025年08月在广州市参加社会保险情况如下：

单位缴费工资总额（养老）	42480	单位实际缴费人数	7		
单位参保人员情况					
序号	职工姓名	公民身份号码	基本养老保险	工伤保险	失业保险
1	黄绍辉	450981199501055010	√	√	√
2	李沅霜	500230199301101584	√	√	√
3	程鹏	340826198708181073	√	√	√
4	黄彩颜	441624199702103221	√	√	√
5	黄海洋	350822200108282213	√	√	√
6	方益新	430482198609078717	√	√	√
7	肖肖	440923199208033175	√	√	√

备注：

1、“√”为证明时当月在本机构参保，“×”为证明时当月在本机构没有参保，职工个人缴费证明可由参保人本人在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印。

2、本《参保证明》可由参保单位在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印，作为单位参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2026-04-07。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保部门信息系统记载的最新数据为准。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2025-10-09



202510091812463672

## 广东省社会保险参保证明（单位）

单位名称：上海同济工程咨询有限公司广州分公司

社保单位编号：610101141489

单位登记时间：20200701

该单位2025年09月在广州市参加社会保险情况如下：

单位缴费工资总额（养老）	42480	单位实际缴费人数	7		
单位参保人员情况					
序号	职工姓名	公民身份号码	基本养老保险	工伤保险	失业保险
1	黄绍辉	450981199501055010	√	√	√
2	李沅霜	500230199301101584	√	√	√
3	程鹏	340826198708181073	√	√	√
4	黄彩颜	441624199702103221	√	√	√
5	黄海洋	350822200108282213	√	√	√
6	方益新	430482198609078717	√	√	√
7	肖肖	440923199208033175	√	√	√

备注：

- “√”为证明时当月在本机构参保，“×”为证明时当月在本机构没有参保，职工个人缴费证明可由参保人本人在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印。
- 本《参保证明》可由参保单位在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印，作为单位参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2026-04-07。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。
- 参保单位实际参保缴费情况，以社保部门信息系统记载的最新数据为准。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2025-10-09



202512025774032695

## 广东省社会保险参保证明（单位）

单位名称：上海同济工程咨询有限公司广州分公司

社保单位编号：610101141489

单位登记时间：20200701

该单位2025年10月在广州市参加社会保险情况如下：

单位缴费工资总额（养老）	42490	单位实际缴费人数	7		
单位参保人员情况					
序号	职工姓名	公民身份号码	基本养老保险	工伤保险	失业保险
1	黄绍辉	450981199501055010	√	√	√
2	李沅霜	500230199301101584	√	√	√
3	程鹏	340826198708181073	√	√	√
4	黄彩颜	441624199702103221	√	√	√
5	黄海洋	350822200108282213	√	√	√
6	方益新	430482198609078717	√	√	√
7	肖肖	440923199208033175	√	√	√

备注：

- “√”为证明时当月在本机构参保，“×”为证明时当月在本机构没有参保，职工个人缴费证明可由参保人本人在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印。
- 本《参保证明》可由参保单位在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印，作为单位参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2026-05-31。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。
- 参保单位实际参保缴费情况，以社保部门信息系统记载的最新数据为准。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2025-12-02



202512025806337425

## 广东省社会保险参保证明（单位）

单位名称：上海同济工程咨询有限公司广州分公司

社保单位编号：610101141489

单位登记时间：20200701

该单位2025年11月在广州市参加社会保险情况如下：

单位缴费工资总额（养老）	42490	单位实际缴费人数	7		
单位参保人员情况					
序号	职工姓名	公民身份号码	基本养老保险	工伤保险	失业保险
1	黄绍辉	450981199501055010	√	√	√
2	李沅霜	500230199301101584	√	√	√
3	程鹏	340826198708181073	√	√	√
4	黄彩颜	441624199702103221	√	√	√
5	黄海洋	350822200108282213	√	√	√
6	方益新	430482198609078717	√	√	√
7	肖肖	440923199208033175	√	√	√

备注：

1、“√”为证明时当月在本机构参保，“×”为证明时当月在本机构没有参保，职工个人缴费证明可由参保人本人在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印。

2、本《参保证明》可由参保单位在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印，作为单位参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2026-05-31。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保部门信息系统记载的最新数据为准。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2025-12-02



202601239316646426

## 广东省社会保险参保证明（单位）

单位名称：上海同济工程咨询有限公司广州分公司

社保单位编号：610101141489

单位登记时间：20200701

该单位2025年12月在广州市参加社会保险情况如下：

单位缴费工资总额（养老）	42976	单位实际缴费人数	7		
单位参保人员情况					
序号	职工姓名	公民身份号码	基本养老保险	工伤保险	失业保险
1	黄绍辉	450981199501055010	√	√	√
2	李沅霜	500230199301101584	√	√	√
3	程鹏	340826198708181073	√	√	√
4	黄彩颜	441624199702103221	√	√	√
5	黄海洋	350822200108282213	√	√	√
6	肖肖	440923199208033175	√	√	√
7	龚志勇	430124197208260695	√	√	√

备注：

1、“√”为证明时当月在本机构参保，“×”为证明时当月在本机构没有参保，职工个人缴费证明可由参保人本人在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印。

2、本《参保证明》可由参保单位在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印，作为单位参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2026-07-22。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保部门信息系统记载的最新数据为准。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2026-01-23



## 广东省社会保险参保证明（单位）

单位名称：上海同济工程咨询有限公司广州分公司

社保单位编号：610101141489

单位登记时间：20200701

该单位2026年01月在广州市参加社会保险情况如下：

单位缴费工资总额（养老）	42976	单位实际缴费人数	7		
单位参保人员情况					
序号	职工姓名	公民身份号码	基本养老保险	工伤保险	失业保险
1	黄绍辉	450981199501055010	√	√	√
2	李沅霜	500230199301101584	√	√	√
3	程鹏	340826198708181073	√	√	√
4	黄彩颜	441624199702103221	√	√	√
5	黄海洋	350822200108282213	√	√	√
6	肖肖	440923199208033175	√	√	√
7	龚志勇	430124197208260695	√	√	√

备注：

1、“√”为证明时当月在本机构参保，“×”为证明时当月在本机构没有参保，职工个人缴费证明可由参保人本人在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印。

2、本《参保证明》可由参保单位在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印，作为单位参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2026-07-22。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保部门信息系统记载的最新数据为准。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2026-01-23

## 黄海洋-毕业证书

普通高等学校

**毕业证书**



学生 黄海洋 性别男，二〇〇一年八月二十八日生，于二〇二〇年九月至二〇二四年六月在本校 环境设计 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长： 



证书编号：136561202405000207 二〇二四年六月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

## 9、工作对接专员-王进强证明文件 社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 91110108MA01B6DU29

校验码: eoqcq8

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110108MA01B6DU29

查询流水号: 11010820260212133211

单位名称: 上海同济工程咨询有限公司北京分公司

查询日期: 2025年01月至2026年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	史子栋	622301199403187350	养老保险	2025年01月	2025年04月	4
			失业保险	2025年01月	2025年04月	4
			工伤保险	2025年01月	2025年04月	4
			医疗保险	2025年01月	2025年04月	4
			生育保险	2025年01月	2025年04月	4
2	王韩逊	620105197602241050	养老保险	2025年01月	2026年01月	13
			失业保险	2025年01月	2026年01月	13
			工伤保险	2025年01月	2026年01月	13
			医疗保险	2025年01月	2026年01月	13
			生育保险	2025年01月	2026年01月	13
3	曲慧磊	610404198505191015	养老保险	2025年01月	2026年01月	13
			失业保险	2025年01月	2026年01月	13
			工伤保险	2025年01月	2026年01月	13
			医疗保险	2025年01月	2026年01月	13
			生育保险	2025年01月	2026年01月	13
4	吴旭刚	511123198404194874	养老保险	2025年10月	2026年01月	4
			失业保险	2025年10月	2026年01月	4
			工伤保险	2025年10月	2026年01月	4
			医疗保险	2025年10月	2026年01月	4
			生育保险	2025年10月	2026年01月	4
5	杨文兵	511123197701085979	养老保险	2025年01月	2026年01月	13
			失业保险	2025年01月	2026年01月	13
			工伤保险	2025年01月	2026年01月	13
			医疗保险	2025年01月	2026年01月	13
			生育保险	2025年01月	2026年01月	13
6	孙振和	210726197205075114	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
14	彭航	130582199307104034	医疗保险	2025年01月	2026年01月	13
			生育保险	2025年01月	2026年01月	13
15	李强	130323197205154217	养老保险	2025年01月	2026年01月	13
			失业保险	2025年01月	2026年01月	13
			工伤保险	2025年01月	2026年01月	13
			医疗保险	2025年01月	2026年01月	13
			生育保险	2025年01月	2026年01月	13
16	王进强	130132199106271316	养老保险	2025年08月	2026年01月	6
			失业保险	2025年08月	2026年01月	6
			工伤保险	2025年08月	2026年01月	6
			医疗保险	2025年08月	2026年01月	6
17	李伟	130105197511210930	生育保险	2025年08月	2026年01月	6
			养老保险	2025年01月	2026年01月	13
			失业保险	2025年01月	2026年01月	13
			工伤保险	2025年01月	2026年01月	13
			医疗保险	2025年01月	2026年01月	13
18	施付宁	110102199601063010	生育保险	2025年01月	2026年01月	13
			养老保险	2025年01月	2026年01月	13
			失业保险	2025年01月	2026年01月	13
			工伤保险	2025年01月	2026年01月	13
			医疗保险	2025年01月	2026年01月	13

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

王进强-毕业证书



# 10、设计管理负责人-任为民证明文件 社保证明

## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		任为民		社会保障号码				210106196811284933				证件号码		210106196811284933	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202102	已缴费		21	202210	已缴费		41	202406	已缴费					
2	202103	已缴费		22	202211	已缴费		42	202407	已缴费					
3	202104	已缴费		23	202212	已缴费		43	202408	已缴费					
4	202105	已缴费		24	202301	已缴费		44	202409	已缴费					
5	202106	已缴费		25	202302	已缴费		45	202410	已缴费					
6	202107	已缴费		26	202303	已缴费		46	202411	已缴费					
7	202108	已缴费		27	202304	已缴费		47	202412	已缴费					
8	202109	已缴费		28	202305	已缴费		48	202501	已缴费					
9	202110	已缴费		29	202306	已缴费		49	202502	已缴费					
10	202111	已缴费		30	202307	已缴费		50	202503	已缴费					
11	202112	已缴费		31	202308	已缴费		51	202504	已缴费					
12	202201	已缴费		32	202309	已缴费		52	202505	已缴费					
13	202202	已缴费		33	202310	已缴费		53	202506	已缴费					
14	202203	已缴费		34	202311	已缴费		54	202507	已缴费					
15	202204	已缴费		35	202312	已缴费		55	202508	已缴费					
16	202205	已缴费		36	202401	已缴费		56	202509	已缴费					
17	202206	已缴费		37	202402	已缴费		57	202510	已缴费					
18	202207	已缴费		38	202403	已缴费		58	202511	已缴费					
19	202208	已缴费		39	202404	已缴费		59	202512	已缴费					
20	202209	已缴费		40	202405	已缴费		60	202601	已登记					

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	2021年02月-2025年12月		
截至2026年01月，累计缴费月数		289	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

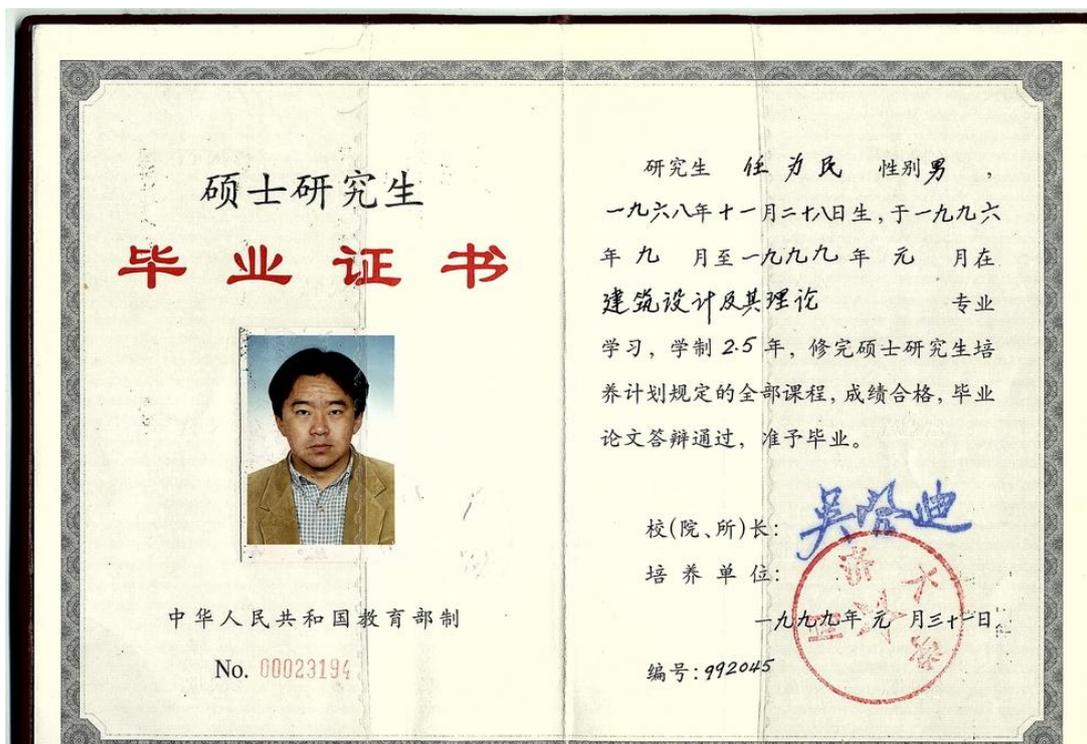
◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIQRDxPgOmXXdxIGRxf5uCl1j0dmTW9FuAT/03HuR91HYtfA1gCv+s7r9cRaMNxzB6VI7Udq6afwf1xwNQ13xu9n1  
验证码：IV/k=

## 任为民-毕业证书



## 任为民-职称证书



# 上海市高级专业技术职称证书

姓 名：任为民  
性 别：男  
出生年月：1968-11  
证件类型：居民身份证  
证 件 号：210106196811284933  
工作单位：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

职称名称：正高级工程师  
专业名称：工业与民用建筑物设计  
评审机构：上海市工程系列建设交通类正高级职称评审委员会

取得职称时间：2020-12-29  
证书编号：20JSZG0181



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



任为民-注册执业资格证书（一级注册建筑师）

使用有效期:2025年10月09日  
-2026年04月07日



中华人民共和国一级注册建筑师  
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的  
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准  
予注册（注册期内有效）。

姓名：任为民

性别：男

出生日期：1968年11月28日

注册编号：20033101215



聘用单位：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

注册有效期：2025年09月22日-2027年09月21日



主任



个人签名：

签名日期：

2025.10.9

发证日期：2025年09月22日

11、结构工程师-吕兆华证明文件  
社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	吕兆华		社会保障号码		22012219790222523		证件号码		22012219790222523		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202102	已缴费		21	202210	已缴费		41	202406	已缴费	
2	202103	已缴费		22	202211	已缴费		42	202407	已缴费	
3	202104	已缴费		23	202212	已缴费		43	202408	已缴费	
4	202105	已缴费		24	202301	已缴费		44	202409	已缴费	
5	202106	已缴费		25	202302	已缴费		45	202410	已缴费	
6	202107	已缴费		26	202303	已缴费		46	202411	已缴费	
7	202108	已缴费		27	202304	已缴费		47	202412	已缴费	
8	202109	已缴费		28	202305	已缴费		48	202501	已缴费	
9	202110	已缴费		29	202306	已缴费		49	202502	已缴费	
10	202111	已缴费		30	202307	已缴费		50	202503	已缴费	
11	202112	已缴费		31	202308	已缴费		51	202504	已缴费	
12	202201	已缴费		32	202309	已缴费		52	202505	已缴费	
13	202202	已缴费		33	202310	已缴费		53	202506	已缴费	
14	202203	已缴费		34	202311	已缴费		54	202507	已缴费	
15	202204	已缴费		35	202312	已缴费		55	202508	已缴费	
16	202205	已缴费		36	202401	已缴费		56	202509	已缴费	
17	202206	已缴费		37	202402	已缴费		57	202510	已缴费	
18	202207	已缴费		38	202403	已缴费		58	202511	已缴费	
19	202208	已缴费		39	202404	已缴费		59	202512	已缴费	
20	202209	已缴费		40	202405	已缴费		60	202601	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	2021年02月-2025年12月		

截至2026年01月,累计缴费月数 235

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据,供参考;亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态;“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证,是对外经办业务指定电子印章,与社保经办机构印章具有同等效力,不再另行盖章。

经办机构:上海市社会保险事业管理中心



电子印章  
验证码: MEQCIEsMIydi9YQK4+tp01dpD+wemvaC/FLaagkvRkK/r4+xFaiBd9+3zQ923n7uf9gCt50z1jZYXEzkN9DW1ZjWPnF9  
1/Q=

吕兆华-毕业证明



吕兆华-职称证书

# 上海市高级专业技术职称证书

姓 名: 吕兆华  
性 别: 女  
出 生 年 月: 1979-02  
证 件 类 别: 居民身份证  
证 件 号: 220122197902222523  
工 作 单 位: 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

职 称 名 称: 正高级工程师  
专 业 名 称: 工业与民用建筑物设计  
评 审 机 构: 上海市工程系列正高级职称评审委员会(建设交通类)

取得职称时间: 2023-01-17  
证 书 编 号: 22GEEACA0106



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



吕兆华-注册执业资格证书（一级注册结构工程师）

使用有效期: 2025年10月24日  
- 2026年04月22日



中华人民共和国一级注册结构工程师  
注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 吕兆华

性别: 女

出生日期: 1979年02月22日

注册编号: S20113103045

聘用单位: 同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

注册有效期: 2023年11月08日-2026年12月31日



个人签名:

签名日期:

2025.10.24



发证日期: 2023年11月08日

## 12、电气工程师-白书强证明文件 社保证明

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	白书强		社会保障号码				430104196711264052				证件号码		430104196711264052		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202102	已缴费		21	202210	已缴费		41	202406	已缴费					
2	202103	已缴费		22	202211	已缴费		42	202407	已缴费					
3	202104	已缴费		23	202212	已缴费		43	202408	已缴费					
4	202105	已缴费		24	202301	已缴费		44	202409	已缴费					
5	202106	已缴费		25	202302	已缴费		45	202410	已缴费					
6	202107	已缴费		26	202303	已缴费		46	202411	已缴费					
7	202108	已缴费		27	202304	已缴费		47	202412	已缴费					
8	202109	已缴费		28	202305	已缴费		48	202501	已缴费					
9	202110	已缴费		29	202306	已缴费		49	202502	已缴费					
10	202111	已缴费		30	202307	已缴费		50	202503	已缴费					
11	202112	已缴费		31	202308	已缴费		51	202504	已缴费					
12	202201	已缴费		32	202309	已缴费		52	202505	已缴费					
13	202202	已缴费		33	202310	已缴费		53	202506	已缴费					
14	202203	已缴费		34	202311	已缴费		54	202507	已缴费					
15	202204	已缴费		35	202312	已缴费		55	202508	已缴费					
16	202205	已缴费		36	202401	已缴费		56	202509	已缴费					
17	202206	已缴费		37	202402	已缴费		57	202510	已缴费					
18	202207	已缴费		38	202403	已缴费		58	202511	已缴费					
19	202208	已缴费		39	202404	已缴费		59	202512	已缴费					
20	202209	已缴费		40	202405	已缴费		60	202601	已登记					

**近60个月缴费单位信息**

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	2021年02月-2025年12月		
截至2026年01月，累计缴费月数		384	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。



电子印章 MEUCTQCkweLY0qyD2lQywpF3D5mQ9XcVBEeo7byUhtcLXeAmBAIgdexX0zMX3jkuCUzoN7cLzFDXhz3aq0Ed9u+WyJK  
验证码: CtaE=

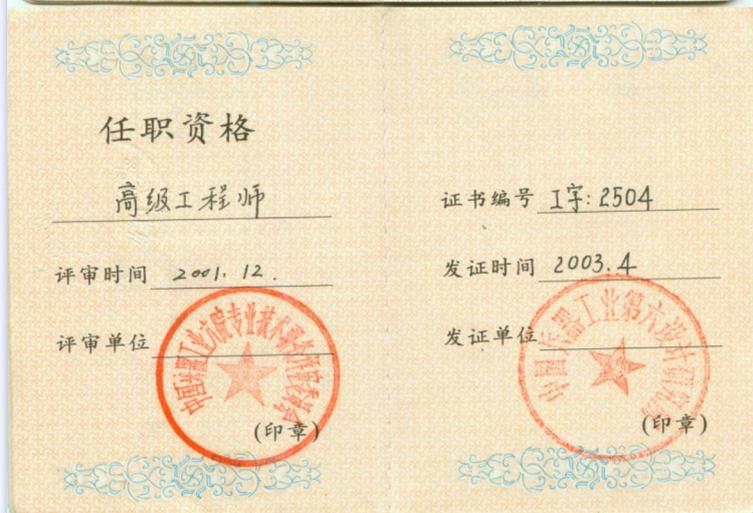
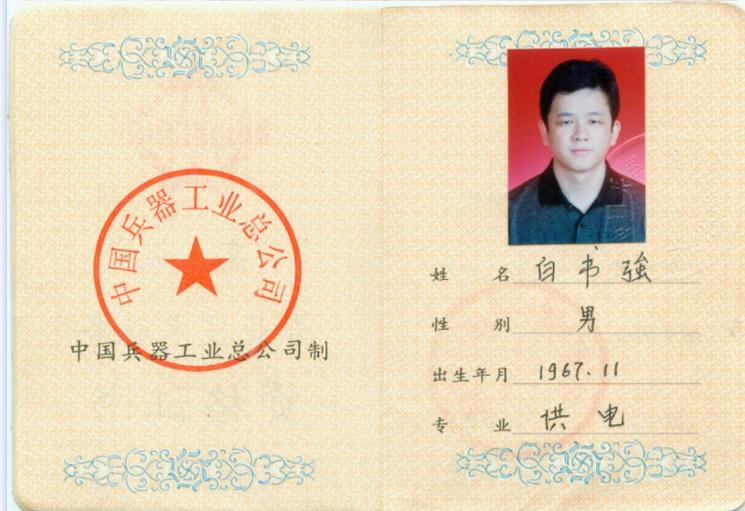
## 白书强-毕业证书



学生白书强 性别男系河南省  
方城县(市)人,一九六七年十一月出生,  
于一九八五年九月至一九八九年七月在  
本校 电气工程系 系电力及其自动化专业  
四年制本科修业期满, 学院教学计划规定的  
全部课程, 考试成绩及格, 准予毕业。

校长  
一九八九年七月 日  
证书登记第890653号

白书强-职称证书



白书强-注册执业资格证书（注册电气工程师）

使用有效期: 2025年12月16日  
- 2026年06月14日



中华人民共和国注册电气工程师(供配电)  
注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 白书强

性别: 男

出生日期: 1967年11月26日

注册编号: DG20103100490

聘用单位: 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

注册有效期: 2025年11月10日-2028年11月09日



个人签名:

白书强

签名日期: 2025. 12. 16

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年11月10日

13、规划工程师-魏志强证明文件  
社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	魏志强		社会保障号码		130602197303170637		证件号码		130602197303170637		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202102	已缴费		21	202210	已缴费		41	202406	已缴费	
2	202103	已缴费		22	202211	已缴费		42	202407	已缴费	
3	202104	已缴费		23	202212	已缴费		43	202408	已缴费	
4	202105	已缴费		24	202301	已缴费		44	202409	已缴费	
5	202106	已缴费		25	202302	已缴费		45	202410	已缴费	
6	202107	已缴费		26	202303	已缴费		46	202411	已缴费	
7	202108	已缴费		27	202304	已缴费		47	202412	已缴费	
8	202109	已缴费		28	202305	已缴费		48	202501	已缴费	
9	202110	已缴费		29	202306	已缴费		49	202502	已缴费	
10	202111	已缴费		30	202307	已缴费		50	202503	已缴费	
11	202112	已缴费		31	202308	已缴费		51	202504	已缴费	
12	202201	已缴费		32	202309	已缴费		52	202505	已缴费	
13	202202	已缴费		33	202310	已缴费		53	202506	已缴费	
14	202203	已缴费		34	202311	已缴费		54	202507	已缴费	
15	202204	已缴费		35	202312	已缴费		55	202508	已缴费	
16	202205	已缴费		36	202401	已缴费		56	202509	已缴费	
17	202206	已缴费		37	202402	已缴费		57	202510	已缴费	
18	202207	已缴费		38	202403	已缴费		58	202511	已缴费	
19	202208	已缴费		39	202404	已缴费		59	202512	已缴费	
20	202209	已缴费		40	202405	已缴费		60	202601	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	2021年02月-2025年12月		

截至2026年01月,累计缴费月数 293

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据,供参考;亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态;“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证,是对外  
经办业务指定电子印章;与社保经办机构印  
章具有同等效力,不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章  
验证码: MEUCIAiFBepFSQ/cbvZRcrVDvix2y7MRrLxycJ6vdTozSRcAiEA51yi6r5L0mkpaiovVAXV4cLovrbc0FRm4YHyxQA  
hdf8=

魏志强-毕业证

普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00408306

学生 魏志强 性别 男 一九七三年  
三月十七日生，于一九九三年九月  
至一九九七年七月在本校

城市规划专业四年制本科学习，修  
完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校(院)长:



校 名: 西北建筑工程学院

一九九七年七月一日

学校编号: 97100185

魏志强-职称证

姓名	魏志强	 
性别	男	
出生年月	1973.06	
籍贯	河北.安国	
工作单位	核工业第四研究设计院	
专业	城市规划	
资格名称	高级工程师	
评审认定时间	2006.12	
编号	中核工业集团字2007288号	
发证机关	人力资源部	
发证时间	2007年12月6日	

	 <b>CNNG</b> 专业技术职务资格证书 中国核工业集团公司人事劳动部制
---	--

魏志强-执业资格证书（注册城乡规划师）



中华人民共和国注册城乡规划师

注册证书

本证书依法由中国城市规划协会批准颁发，表明持证人具备注册城乡规划师执业能力，准予注册。

姓名：魏志强

身份证件号码：130602197303170637

工作单位：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

证书编号：GH20061300258

证书有效期：2027年08月22日

发证日期：2024年08月23日



此电子证书仅供参考，证书有效性以网站查询验证为准，请扫描左侧二维码或访问中国城市规划协会官方网站（[www.cacp.org.cn](http://www.cacp.org.cn)）查询

# 14、 建筑工程师-张镇证明文件 社保证明

## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	张镇		社会保障号码		310105197009072417		证件号码		310105197009072417		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202102	已缴费		21	202210	已缴费		41	202406	已缴费	
2	202103	已缴费		22	202211	已缴费		42	202407	已缴费	
3	202104	已缴费		23	202212	已缴费		43	202408	已缴费	
4	202105	已缴费		24	202301	已缴费		44	202409	已缴费	
5	202106	已缴费		25	202302	已缴费		45	202410	已缴费	
6	202107	已缴费		26	202303	已缴费		46	202411	已缴费	
7	202108	已缴费		27	202304	已缴费		47	202412	已缴费	
8	202109	已缴费		28	202305	已缴费		48	202501	已缴费	
9	202110	已缴费		29	202306	已缴费		49	202502	已缴费	
10	202111	已缴费		30	202307	已缴费		50	202503	已缴费	
11	202112	已缴费		31	202308	已缴费		51	202504	已缴费	
12	202201	已缴费		32	202309	已缴费		52	202505	已缴费	
13	202202	已缴费		33	202310	已缴费		53	202506	已缴费	
14	202203	已缴费		34	202311	已缴费		54	202507	已缴费	
15	202204	已缴费		35	202312	已缴费		55	202508	已缴费	
16	202205	已缴费		36	202401	已缴费		56	202509	已缴费	
17	202206	已缴费		37	202402	已缴费		57	202510	已缴费	
18	202207	已缴费		38	202403	已缴费		58	202511	已缴费	
19	202208	已缴费		39	202404	已缴费		59	202512	已缴费	
20	202209	已缴费		40	202405	已缴费		60	202601	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	2021年02月-2025年12月		

截至2026年01月, 累计缴费月数 386

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

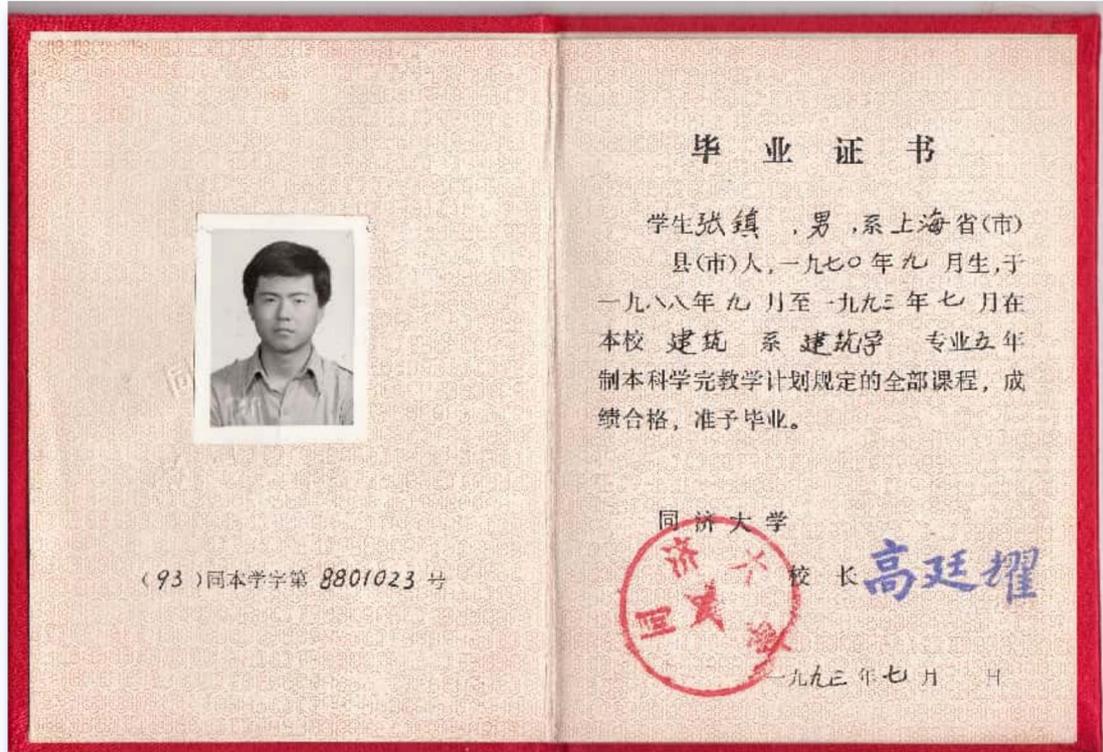
◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外  
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印  
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心

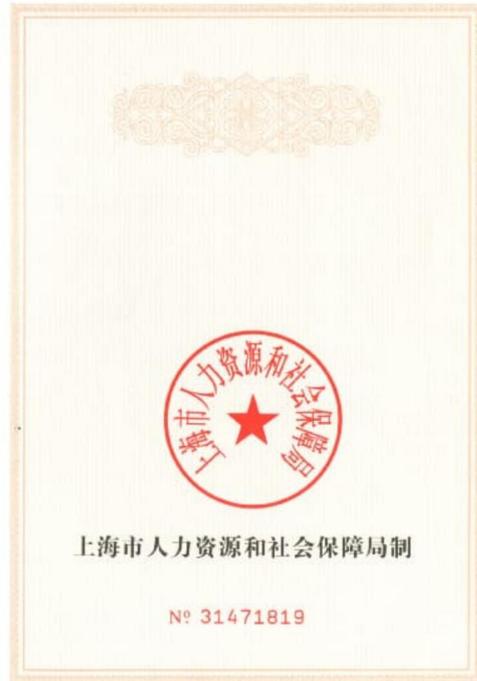
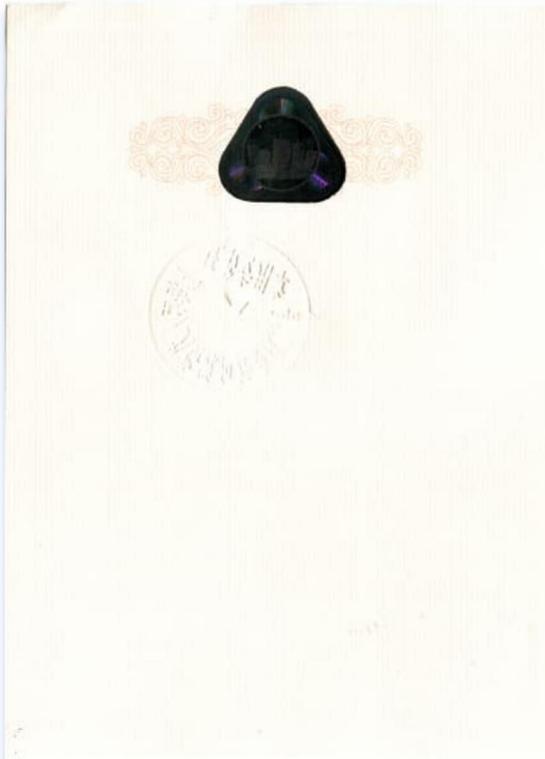


电子印章 验证码: MEUCIQD/uJak00WX0bEYVmuVMQKDUj79tTfvT84ogSFFzVLkwIg09cxbJQuvpaHCWuAYiV3Q+Rj98z2+HKQ9XzhTY  
CKWQ=

张镇-毕业证书



张镇-职称证书



张镇 同志	
经上海市工程系列规划设计专业高级	
专业技术职务任职资格	
评审委员会评审，确认	
你具备 高级工程师	姓 名 张镇
任职资格。	性 别 男
	出生年月 1970.09
通过日期 2018年12月25日	专 业 工业与民用建筑设计
	同济大学建筑设计研究院（
编 号 18C2050182	工作单位 集团）有限公司

张镇-注册执业资格证书（一级注册建筑师）

使用有效期:2025年10月16日  
-2026年01月14日



中华人民共和国一级注册建筑师  
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的  
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准  
予注册（注册期内有效）。

姓 名：张镇

性 别：男

出生日期：1970年09月07日

注册编号：19983100656

聘用单位：同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

注册有效期：2025年04月02日-2027年04月01日



主任



个人签名:

签名日期: 2025.10.16

发证日期: 2025年04月02日

# 15、暖通工程师-王伟证明文件 社保证明

## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	王伟		社会保障号码	310110196905170054		证件号码	310110196905170054				
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202102	已缴费		21	202210	已缴费		41	202406	已缴费	
2	202103	已缴费		22	202211	已缴费		42	202407	已缴费	
3	202104	已缴费		23	202212	已缴费		43	202408	已缴费	
4	202105	已缴费		24	202301	已缴费		44	202409	已缴费	
5	202106	已缴费		25	202302	已缴费		45	202410	已缴费	
6	202107	已缴费		26	202303	已缴费		46	202411	已缴费	
7	202108	已缴费		27	202304	已缴费		47	202412	已缴费	
8	202109	已缴费		28	202305	已缴费		48	202501	已缴费	
9	202110	已缴费		29	202306	已缴费		49	202502	已缴费	
10	202111	已缴费		30	202307	已缴费		50	202503	已缴费	
11	202112	已缴费		31	202308	已缴费		51	202504	已缴费	
12	202201	已缴费		32	202309	已缴费		52	202505	已缴费	
13	202202	已缴费		33	202310	已缴费		53	202506	已缴费	
14	202203	已缴费		34	202311	已缴费		54	202507	已缴费	
15	202204	已缴费		35	202312	已缴费		55	202508	已缴费	
16	202205	已缴费		36	202401	已缴费		56	202509	已缴费	
17	202206	已缴费		37	202402	已缴费		57	202510	已缴费	
18	202207	已缴费		38	202403	已缴费		58	202511	已缴费	
19	202208	已缴费		39	202404	已缴费		59	202512	已缴费	
20	202209	已缴费		40	202405	已缴费		60	202601	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	2021年02月-2025年12月		
截至2026年01月, 累计缴费月数		389	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

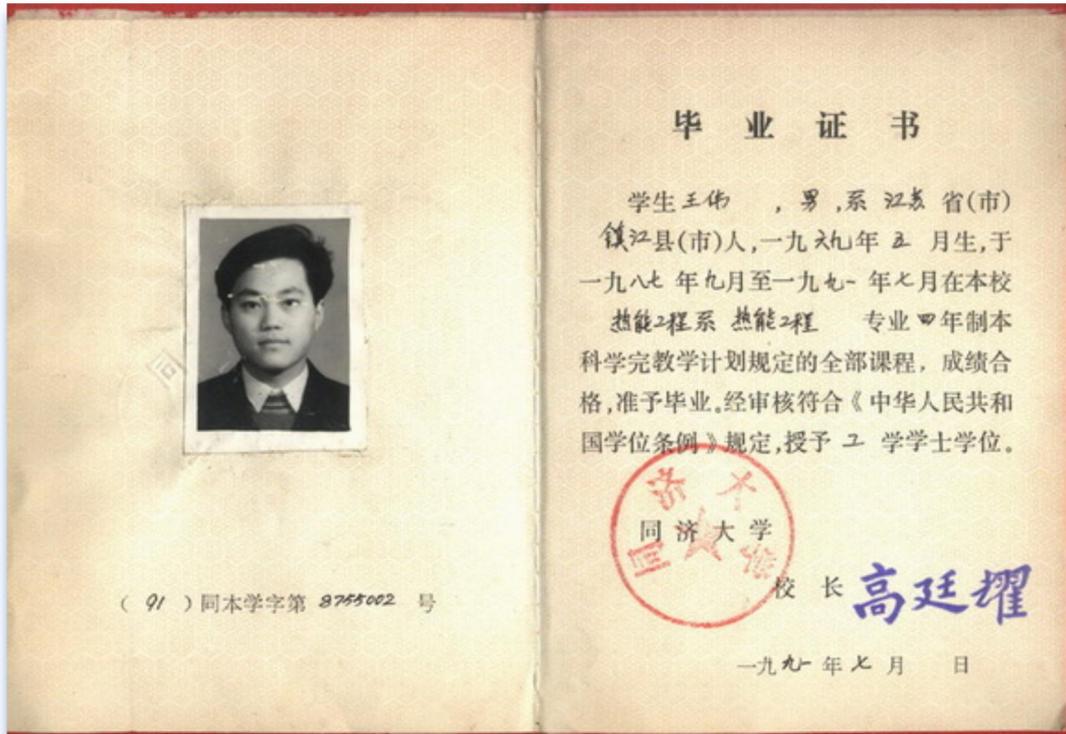
◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心

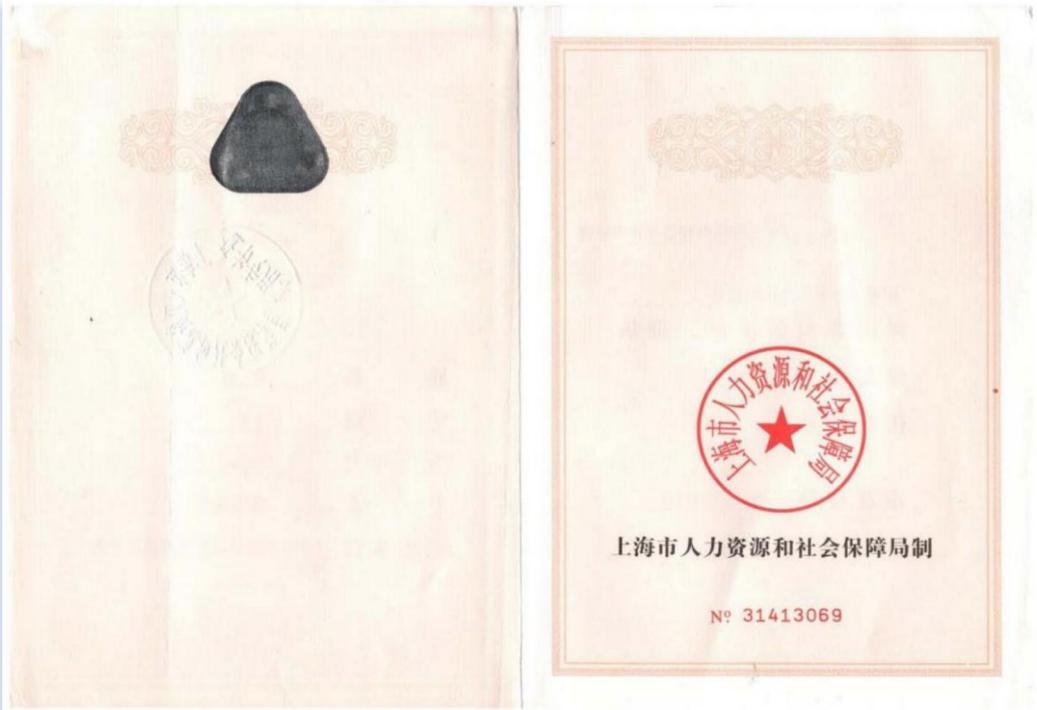


电子印章 MEQC1GxD5fWEutp7xuXZG2o/gRQVDXmf/uSBMdG3KL/GmmRwAiBS9A55yJpN7D7aEUqRSauWqBW6VcuuVRkin2wydh  
验证码: DYg=-

王伟-毕业证书



王伟-职称证书



王伟同志

经上海市工程系列规划设计专业高级专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备高级工程师

任职资格。

通过日期 2009年12月29日

编号 09C2050162



姓名 王伟

性别 男

出生年月 196905

专业 暖通设计

工作单位 上海市浦东新区规划建筑设计有限公司

王伟-注册执业资格证书（注册公用设备工程师（给水排水））

使用有效期: 2026年02月15日  
- 2026年06月30日



中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)  
注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师  
(暖通空调)的执业凭证,准予持证人在执业范围和  
注册有效期内执业。

姓名: 王伟

性别: 男

出生日期: 1969年05月17日

注册编号: CN20103100187

聘用单位: 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

注册有效期: 2023年05月10日-2026年06月30日



个人签名: 王伟  
签名日期: 2026.2.15



发证日期: 2023年05月10日

## 16、给水排水工程师-邬昌琼证明文件 社保证明

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	邬昌琼		社会保障号码				512322197304056803				证件号码		512322197304056803		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202102	已缴费		21	202210	已缴费		41	202406	已缴费					
2	202103	已缴费		22	202211	已缴费		42	202407	已缴费					
3	202104	已缴费		23	202212	已缴费		43	202408	已缴费					
4	202105	已缴费		24	202301	已缴费		44	202409	已缴费					
5	202106	已缴费		25	202302	已缴费		45	202410	已缴费					
6	202107	已缴费		26	202303	已缴费		46	202411	已缴费					
7	202108	已缴费		27	202304	已缴费		47	202412	已缴费					
8	202109	已缴费		28	202305	已缴费		48	202501	已缴费					
9	202110	已缴费		29	202306	已缴费		49	202502	已缴费					
10	202111	已缴费		30	202307	已缴费		50	202503	已缴费					
11	202112	已缴费		31	202308	已缴费		51	202504	已缴费					
12	202201	已缴费		32	202309	已缴费		52	202505	已缴费					
13	202202	已缴费		33	202310	已缴费		53	202506	已缴费					
14	202203	已缴费		34	202311	已缴费		54	202507	已缴费					
15	202204	已缴费		35	202312	已缴费		55	202508	已缴费					
16	202205	已缴费		36	202401	已缴费		56	202509	已缴费					
17	202206	已缴费		37	202402	已缴费		57	202510	已缴费					
18	202207	已缴费		38	202403	已缴费		58	202511	已缴费					
19	202208	已缴费		39	202404	已缴费		59	202512	已缴费					
20	202209	已缴费		40	202405	已缴费		60	202601	已登记					

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	2021年02月-2025年12月		

截至2026年01月, 累计缴费月数 373

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外  
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印  
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章  
验证码: MEYCIQdP3qLEbYUYeA01wgsD210Eh5QvtUANnkC3KfxhPKSngIhAIHBGsm/LiCW0r2jca0aMxxwZhS31g4xT0SqDx2  
hIeJX

邬昌琼-毕业证书



# 鄂昌琼-职称证书

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件,具备相应专业技术职务任职资格。



编号:  
NO 川高0038084

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Personnel Department of  
Sichuan Province

姓名 鄂昌琼

性别 女

出生年月 1973.4

专业名称 给水排水设计

资格名称 高级工程师



四川省建设工程技术  
评审组织 高级职务评审委员会

审批机关 四川省职称改革  
工作领导小组

批准时间 2004.12.15

邬昌琼-注册执业资格证书（注册公用设备工程师（给水排水））

使用有效期：2025年10月24日  
- 2026年04月22日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)  
注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师  
(给水排水)的执业凭证，准予持证人在执业范围和  
注册有效期内执业。

姓 名：邬昌琼

性 别：女

出生日期：1973年04月05日

注册编号：CS20103100382

聘用单位：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

注册有效期：2023年05月18日-2026年06月30日



个人签名：

签名日期：2025.10.24



发证日期：2023年05月18日

## 17、造价负责人-李四甲证明文件 社保证明

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	李四甲		社会保障号码		370502198402260033		证件号码		370502198402260033		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202102	已缴费		21	202210	已缴费		41	202406	已缴费	
2	202103	已缴费		22	202211	已缴费		42	202407	已缴费	
3	202104	已缴费		23	202212	已缴费		43	202408	已缴费	
4	202105	已缴费		24	202301	已缴费		44	202409	已缴费	
5	202106	已缴费		25	202302	已缴费		45	202410	已缴费	
6	202107	已缴费		26	202303	已缴费		46	202411	已缴费	
7	202108	已缴费		27	202304	已缴费		47	202412	已缴费	
8	202109	已缴费		28	202305	已缴费		48	202501	已缴费	
9	202110	已缴费		29	202306	已缴费		49	202502	已缴费	
10	202111	已缴费		30	202307	已缴费		50	202503	已缴费	
11	202112	已缴费		31	202308	已缴费		51	202504	已缴费	
12	202201	已缴费		32	202309	已缴费		52	202505	已缴费	
13	202202	已缴费		33	202310	已缴费		53	202506	已缴费	
14	202203	已缴费		34	202311	已缴费		54	202507	已缴费	
15	202204	已缴费		35	202312	已缴费		55	202508	已缴费	
16	202205	已缴费		36	202401	已缴费		56	202509	已缴费	
17	202206	已缴费		37	202402	已缴费		57	202510	已缴费	
18	202207	已缴费		38	202403	已缴费		58	202511	已缴费	
19	202208	已缴费		39	202404	已缴费		59	202512	已缴费	
20	202209	已缴费		40	202405	已缴费		60	202601	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海同济工程咨询有限公司	2021年02月-2025年12月		
截至2026年01月，累计缴费月数		84	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIQCCUeV6R1fiH+6F1GBWRQJa2MyIgfY6ACKxwP1iJlJ5gIgIDg0kE3vvTH0gARYcspG+jwZ9aPmEj3CqeJVic6  
验证码： R1nM=

## 李四甲-毕业证书



## 上海市高级专业技术职称证书

姓 名: 李四甲  
性 别: 男  
出生年月: 1984-02  
证件类型: 居民身份证  
证 件 号: 370502198402260033  
工 作 单 位: 上海同济工程咨询有限公司

职 称 名 称: 高级工程师  
专 业 名 称: 工程管理  
评 审 机 构: 上海市工程系列土建施工专业高级职称评审委员会

取得职称时间: 2022-12-30  
证 书 编 号: 22GEEBCH0490



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



李四甲-注册执业资格证书（一级注册造价工程师）

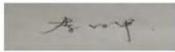
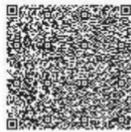
使用有效期: 2026年01月26日  
- 2026年04月26日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李四甲  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1984年02月26日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11173100004570  
有 效 期: 2025年11月10日-2029年11月09日  
聘 用 单 位: 上海同济工程咨询有限公司



个人签名:

李四甲

签名日期:

2026.2.9



发证日期: 2025年11月20日

# 18、土建造价工程师-肖肖证明文件 社保证明



## 广东省社会保险参保证明（单位）

单位名称：上海同济工程咨询有限公司广州分公司  
社保单位编号：610101141489 单位登记时间：20200701  
该单位2025年07月在广州市参加社会保险情况如下：

单位缴费工资总额（养老）	42480	单位实际缴费人数	7		
单位参保人员情况					
序号	职工姓名	公民身份号码	基本养老保险	工伤保险	失业保险
1	黄绍辉	450981199501055010	√	√	√
2	李沅霜	500230199301101584	√	√	√
3	程鹏	340826198708181073	√	√	√
4	黄彩颜	441624199702103221	√	√	√
5	黄海洋	350822200108282213	√	√	√
6	方益新	430482198609078717	√	√	√
7	肖肖	440923199208033175	√	√	√

备注：  
1、“√”为证明时当月在本机构参保，“×”为证明时当月在本机构没有参保，职工个人缴费证明可由参保人本人在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印。  
2、本《参保证明》可由参保单位在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印，作为单位参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2026-02-11。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。  
3、参保单位实际参保缴费情况，以社保部门信息系统记载的最新数据为准。

证明机构名称（证明专用章）  
证明日期：2025-08-15



## 广东省社会保险参保证明（单位）

单位名称：上海同济工程咨询有限公司广州分公司  
社保单位编号：610101141489 单位登记时间：20200701  
该单位2025年08月在广州市参加社会保险情况如下：

单位缴费工资总额（养老）	42480	单位实际缴费人数	7		
单位参保人员情况					
序号	职工姓名	公民身份号码	基本养老保险	工伤保险	失业保险
1	黄绍辉	450981199501055010	√	√	√
2	李沅霜	500230199301101584	√	√	√
3	程鹏	340826198708181073	√	√	√
4	黄彩颜	441624199702103221	√	√	√
5	黄海洋	350822200108282213	√	√	√
6	方益新	430482198609078717	√	√	√
7	肖肖	440923199208033175	√	√	√

备注：  
1、“√”为证明时当月在本机构参保，“×”为证明时当月在本机构没有参保，职工个人缴费证明可由参保人本人在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印。  
2、本《参保证明》可由参保单位在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印，作为单位参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2026-04-07。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。  
3、参保单位实际参保缴费情况，以社保部门信息系统记载的最新数据为准。

证明机构名称（证明专用章）  
证明日期：2025-10-09



202510091812463672

### 广东省社会保险参保证明（单位）

单位名称：上海同济工程咨询有限公司广州分公司

社保单位编号：610101141489

单位登记时间：20200701

该单位2025年09月在广州市参加社会保险情况如下：

单位缴费工资总额（养老）	42480	单位实际缴费人数	7		
单位参保人员情况					
序号	职工姓名	公民身份号码	基本养老保险	工伤保险	失业保险
1	黄绍辉	450981199501055010	√	√	√
2	李沅霜	500230199301101584	√	√	√
3	程鹏	340826198708181073	√	√	√
4	黄彩颜	441624199702103221	√	√	√
5	黄海洋	350822200108282213	√	√	√
6	方益新	430482198609078717	√	√	√
7	肖肖	440923199208033175	√	√	√

备注：

1、“√”为证明时当月在本机构参保，“×”为证明时当月在本机构没有参保，职工个人缴费证明可由参保人本人在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印。

2、本《参保证明》可由参保单位在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印，作为单位参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2026-04-07。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保部门信息系统记载的最新数据为准。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2025-10-09



202512025774032695

### 广东省社会保险参保证明（单位）

单位名称：上海同济工程咨询有限公司广州分公司

社保单位编号：610101141489

单位登记时间：20200701

该单位2025年10月在广州市参加社会保险情况如下：

单位缴费工资总额（养老）	42490	单位实际缴费人数	7		
单位参保人员情况					
序号	职工姓名	公民身份号码	基本养老保险	工伤保险	失业保险
1	黄绍辉	450981199501055010	√	√	√
2	李沅霜	500230199301101584	√	√	√
3	程鹏	340826198708181073	√	√	√
4	黄彩颜	441624199702103221	√	√	√
5	黄海洋	350822200108282213	√	√	√
6	方益新	430482198609078717	√	√	√
7	肖肖	440923199208033175	√	√	√

备注：

1、“√”为证明时当月在本机构参保，“×”为证明时当月在本机构没有参保，职工个人缴费证明可由参保人本人在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印。

2、本《参保证明》可由参保单位在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印，作为单位参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2026-05-31。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保部门信息系统记载的最新数据为准。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2025-12-02



202512025806337425

## 广东省社会保险参保证明（单位）

单位名称：上海同济工程咨询有限公司广州分公司

社保单位编号：610101141489

单位登记时间：20200701

该单位2025年11月在广州市参加社会保险情况如下：

单位缴费工资总额（养老）	42490	单位实际缴费人数	7		
单位参保人员情况					
序号	职工姓名	公民身份号码	基本养老保险	工伤保险	失业保险
1	黄绍辉	450981199501055010	√	√	√
2	李沅霜	500230199301101584	√	√	√
3	程鹏	340826198708181073	√	√	√
4	黄彩颜	441624199702103221	√	√	√
5	黄海洋	350822200108282213	√	√	√
6	方益新	430482198609078717	√	√	√
7	肖肖	440923199208033175	√	√	√

备注：

1、“√”为证明时当月在本机构参保，“×”为证明时当月在本机构没有参保，职工个人缴费证明可由参保人本人在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印。

2、本《参保证明》可由参保单位在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印，作为单位参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2026-05-31。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保部门信息系统记载的最新数据为准。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2025-12-02



202601259316646426

## 广东省社会保险参保证明（单位）

单位名称：上海同济工程咨询有限公司广州分公司

社保单位编号：610101141489

单位登记时间：20200701

该单位2025年12月在广州市参加社会保险情况如下：

单位缴费工资总额（养老）	42976	单位实际缴费人数	7		
单位参保人员情况					
序号	职工姓名	公民身份号码	基本养老保险	工伤保险	失业保险
1	黄绍辉	450981199501055010	√	√	√
2	李沅霜	500230199301101584	√	√	√
3	程鹏	340826198708181073	√	√	√
4	黄彩颜	441624199702103221	√	√	√
5	黄海洋	350822200108282213	√	√	√
6	肖肖	440923199208033175	√	√	√
7	龚志勇	430124197208260695	√	√	√

备注：

1、“√”为证明时当月在本机构参保，“×”为证明时当月在本机构没有参保，职工个人缴费证明可由参保人本人在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印。

2、本《参保证明》可由参保单位在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印，作为单位参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2026-07-22。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保部门信息系统记载的最新数据为准。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2026-01-23



## 广东省社会保险参保证明（单位）

单位名称：上海同济工程咨询有限公司广州分公司

社保单位编号：610101141489

单位登记时间：20200701

该单位2026年01月在广州市参加社会保险情况如下：

单位缴费工资总额（养老）	42976	单位实际缴费人数	7		
单位参保人员情况					
序号	职工姓名	公民身份号码	基本养老保险	工伤保险	失业保险
1	黄绍辉	450981199501055010	√	√	√
2	李沅霜	500230199301101584	√	√	√
3	程鹏	340826198708181073	√	√	√
4	黄彩颜	441624199702103221	√	√	√
5	黄海洋	350822200108282213	√	√	√
6	肖肖	440923199208033175	√	√	√
7	龚志勇	430124197208260695	√	√	√

备注：

1、“√”为证明时当月在本机构参保，“×”为证明时当月在本机构没有参保，职工个人缴费证明可由参保人本人在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印。

2、本《参保证明》可由参保单位在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印，作为单位参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2026-07-22。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保部门信息系统记载的最新数据为准。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2026-01-23



肖肖-毕业证书

 **广东海洋大学**  
GUANGDONG OCEAN UNIVERSITY

## 毕业证书

肖肖，男，一九九二年八月三日，于一九一六年三月至二〇一九年一月在本校 工程管理 专业 业余学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

 校长 

批准文号:(87)教高三字022号  
证书编号:105665201905000159  二〇一九年一月十日

成人高等教育毕业生 查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

肖肖-注册执业资格证书（一级注册造价工程师）

使用有效期: 2026年01月23日  
- 2026年04月23日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 肖肖  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1992年08月03日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11213100003634  
有 效 期: 2025年07月27日-2029年07月26日  
聘 用 单 位: 上海同济工程咨询有限公司



个人签名: 肖肖  
签名日期: 2026.2.10



## 19、总监理工程师-李强证明文件 社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108MA01B6DU29

校验码: eoqcq8

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108MA01B6DU29

查询流水号: 11010820260212133211

单位名称:上海同济工程咨询有限公司北京分公司

查询日期: 2025年01月至2026年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	史子栋	622301199403187350	养老保险	2025年01月	2025年04月	4
			失业保险	2025年01月	2025年04月	4
			工伤保险	2025年01月	2025年04月	4
			医疗保险	2025年01月	2025年04月	4
			生育保险	2025年01月	2025年04月	4
2	王韩逊	620105197602241050	养老保险	2025年01月	2026年01月	13
			失业保险	2025年01月	2026年01月	13
			工伤保险	2025年01月	2026年01月	13
			医疗保险	2025年01月	2026年01月	13
			生育保险	2025年01月	2026年01月	13
3	曲慧磊	610404198505191015	养老保险	2025年01月	2026年01月	13
			失业保险	2025年01月	2026年01月	13
			工伤保险	2025年01月	2026年01月	13
			医疗保险	2025年01月	2026年01月	13
			生育保险	2025年01月	2026年01月	13
4	吴旭刚	511123198404194874	养老保险	2025年10月	2026年01月	4
			失业保险	2025年10月	2026年01月	4
			工伤保险	2025年10月	2026年01月	4
			医疗保险	2025年10月	2026年01月	4
			生育保险	2025年10月	2026年01月	4
5	杨文兵	511123197701085979	养老保险	2025年01月	2026年01月	13
			失业保险	2025年01月	2026年01月	13
			工伤保险	2025年01月	2026年01月	13
			医疗保险	2025年01月	2026年01月	13
			生育保险	2025年01月	2026年01月	13
6	孙振和	210726197205075114	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
7	贾文龙	150302197807234013	养老保险	2025年01月	2026年01月	13
			失业保险	2025年01月	2026年01月	13

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

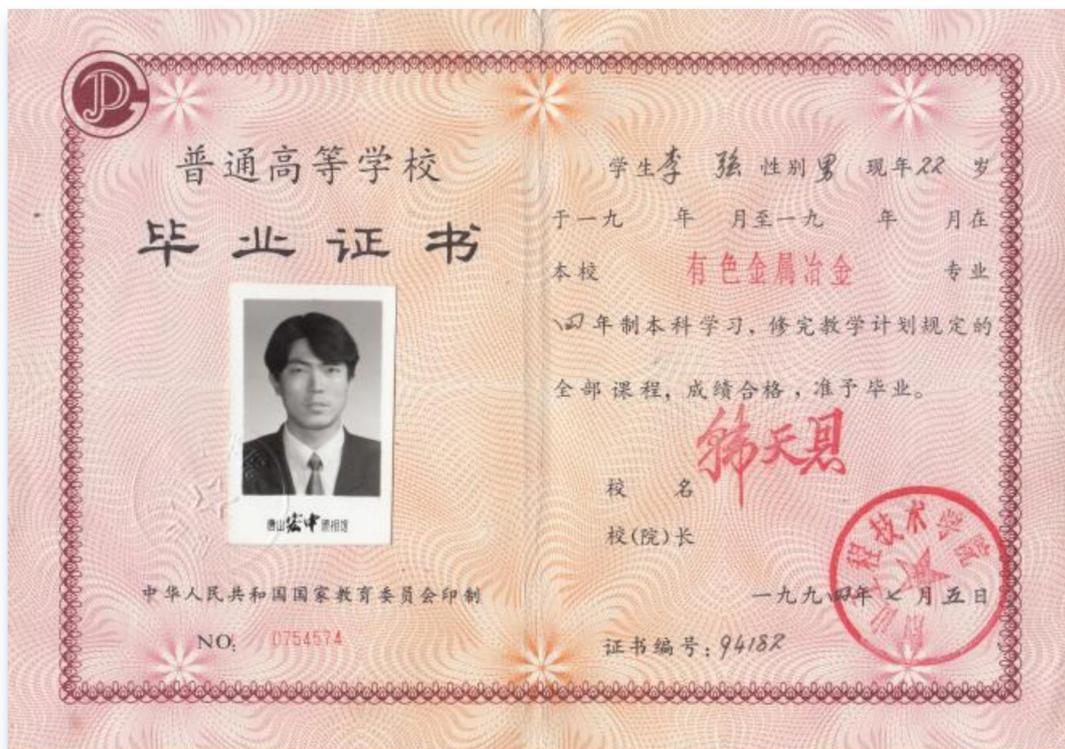


序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
14	彭航	130582199307104034	医疗保险	2025年01月	2026年01月	13
			生育保险	2025年01月	2026年01月	13
15	李强	130323197205154217	养老保险	2025年01月	2026年01月	13
			失业保险	2025年01月	2026年01月	13
			工伤保险	2025年01月	2026年01月	13
			医疗保险	2025年01月	2026年01月	13
			生育保险	2025年01月	2026年01月	13
16	王进强	130132199106271316	养老保险	2025年08月	2026年01月	6
			失业保险	2025年08月	2026年01月	6
			工伤保险	2025年08月	2026年01月	6
			医疗保险	2025年08月	2026年01月	6
			生育保险	2025年08月	2026年01月	6
17	李伟	130105197511210930	养老保险	2025年01月	2026年01月	13
			失业保险	2025年01月	2026年01月	13
			工伤保险	2025年01月	2026年01月	13
			医疗保险	2025年01月	2026年01月	13
			生育保险	2025年01月	2026年01月	13
18	施付宁	110102199601063010	养老保险	2025年01月	2026年01月	13
			失业保险	2025年01月	2026年01月	13
			工伤保险	2025年01月	2026年01月	13
			医疗保险	2025年01月	2026年01月	13
			生育保险	2025年01月	2026年01月	13

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

李强-毕业证书



李强-职称证书

本证书表明持证人通过  
专业技术职务任职资格评审  
委员会评审具有的任职资格  
水平。

This is to certify the qual-  
ification level of speciality a-  
nd technology of the bearer  
who has passed the evalua-  
tion of the evaluating comm-  
ission of a technical or profes-  
sional post.

高级专业技术职务任职  
**资格证书**  
Qualification Certificate  
of Senior Professional Technical Position



河北省职称改革领导小组办公室  
The Title Reform Leading  
Group Office of Hebei Province

专业技术系列 工程技术人员  
Professional Series

专业名称 工民建  
Name of Speciality

资格名称 高级工程师  
Name Qualification

批文号 冀职改办字[2015]103号  
Approval No.

授予时间 2015年10月23日  
Date of Conferment

工作单位 河北省人才交流  
服务中心  
Work Unit



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 李强 性别 男  
Name Sex

出生年月 1972年05月  
Date of Birth

编号 0115152  
No.

2015年11月10日

李强-注册执业资格证书（注册监理工程师）



使用有效期: 2026年02月12日  
- 2026年08月11日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 李强

性别: 男

出生日期: 1972年05月15日

注册编号: 13002083

注册执业单位: 上海同济工程咨询有限公司

注册有效期: 2028年09月23日

注册专业: 房屋建筑工程  
通信工程



个人签名:

李强

签名日期: 2026.2.12

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



行政审批专用章  
(3)  
11010810900461

发证日期: 2025年08月07日

## 投标人关于拟派项目总监的承诺书

### 4、投标人关于拟派项目总监的承诺书

致招标人：深圳中远海运智慧供应链有限公司

为了确保粤港澳大湾区综合性智慧物流园项目（全过程工程咨询）招标投标工作顺利进行，我方将严格按照《深圳市住房和建设局关于印发〈深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定〉的通知》（深建规〔2022〕1号）、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）的规定，安排符合招标文件要求的拟派项目总监及其他项目管理班子人员，为此作出如下承诺：

1、经认真核查，我方拟派项目总监 李强（投标人填写拟派项目总监的名字） 的任职数量未达到规定限额，中标后拟派项目总监不再兼任其他在建项目的监理机构成员。

目前，拟派项目总监任职情况如下：

项目 1：\_\_\_\_\_ 无 \_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_ 无 \_\_\_\_\_

项目 2：\_\_\_\_\_ 无 \_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_ 无 \_\_\_\_\_

2、经认真核查，我方拟派项目总监 李强（投标人填写拟派的项目总监的名字） 没有因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形；

3、我方在本次投标中填报内容属实、提供资料真实。否则，将接受取消投标资格、取消中标资格、解除合同、记录不良行为红色警

示、暂停一年至三年在我市参加建设工程投标的资格等处理，涉嫌构成犯罪的，将依法追究刑事责任并移送公安机关查处。

4 如果违反本承诺书中任何条款，我方愿意接受：

(1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

(2) 履约评价评定为合格及以下；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门的不良行为记录、行政处罚。



投标人（单位公章）：上海同济工程咨询有限公司

拟派总监（签字或签章）：苏



## 20、总监理工程师代表-许光旭证明文件 社保证明

### 上海同济工程咨询有限公司苏州分公司参保缴费人员汇总参保证明



序号	会员编号	姓名	性别	证件号码	参保计划	在本单位缴费起止年月
1	00958074	韩爽	男	230224197801310014	乙类计划	从2019年05月至2026年02月
2	01279117	王娟	女	321181198701170420	甲类计划	从2020年08月至2022年08月
3	01771896	唐红兰	女	320586198107094245	甲类计划	从2020年06月至2022年02月
4	03151053	许光旭	男	320322199001054730	乙类计划	从2023年02月至2026年02月
5	03519859	亢海波	男	320381198301035211	乙类计划	2023年04月, 从2023年06月至2026年02月
6	03555339	张雪茹	女	320381198507091825	乙类计划	从2022年01月至2025年06月
7	04473898	陈艳	女	320586199710160520	乙类计划	从2021年04月至2022年11月
8	04597516	蔡兆富	男	32132419960601361X	乙类计划	从2020年07月至2023年04月
9	04891978	刘品含	女	321282199906200028	乙类计划	从2021年10月至2022年09月
10	04977200	马宁	男	320482198903101433	乙类计划	从2021年11月至2022年03月
11	04989227	王家豪	男	321111199609283313	乙类计划	从2022年01月至2024年12月
12	05077699	周强	男	510221198109296132	乙类计划	从2022年08月至2023年05月
13	05186879	王管军	男	320324197711053752	乙类计划	从2023年06月至2025年10月
14	05212939	陈卫丰	男	320623197811031219	乙类计划	从2023年07月至2026年02月
15	05212990	何良	男	32128319901202181X	乙类计划	从2023年08月至2026年02月
16	05237498	罗钦	男	511323198301191719	乙类计划	从2023年11月至2026年02月
17	05303629	陈舒然	女	340803199910182125	乙类计划	从2024年07月至2025年07月
18	05319197	沈兵	男	320682199303194336	乙类计划	从2024年09月至2026年02月
19	05367995	吕建峰	男	321283198811171430	乙类计划	从2025年04月至2026年02月
20	05368002	乐正芝	男	320925197404184532	乙类计划	从2025年04月至2025年06月
21	05412008	吴浩瑀	男	430405200005172531	乙类计划	从2025年08月至2026年02月
22	05426868	丁昕	女	320829199712291443	乙类计划	从2025年10月至2026年02月
23	05429469	黄明华	男	320586198108244217	乙类计划	从2025年10月至2026年02月
24	05441294	胡东	男	320324197010127210	乙类计划	从2025年12月至2026年02月

注：

①本《证明》可登陆园区社保和公积金中心网站（[www.sipspf.org.cn](http://www.sipspf.org.cn)）首页的“参保证明和明细查验”专栏中的“单位缴费人员汇总参保证明查验”进行验证，验证码为**5740202596**，有效期至**2026年05月11日**（默认为打印日期的三个月内）。

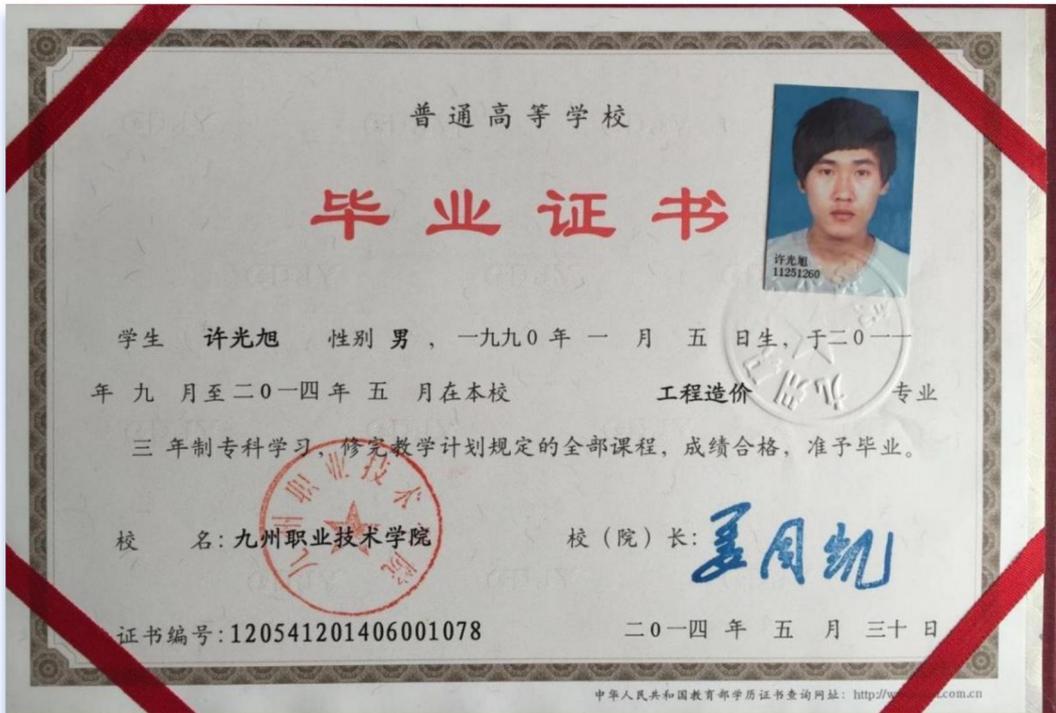
②通过手机扫描本《证明》右上方的二维码进行查验，此二维码有效期至**2026年05月11日**（默认为打印日期的三个月内）。

苏州工业园区社会保险基金和公积金管理中心（电子印章）



2026-02-11

许光旭-毕业证书



许光旭-注册执业资格证书（注册监理工程师）



使用有效期: 2026年02月10日  
- 2026年08月09日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 许光旭

性别: 男

出生日期: 1990年01月05日

注册编号: 31014681

注册执业单位: 上海同济工程咨询有限公司

注册有效期: 2029年03月14日

注册专业: 房屋建筑工程  
化工石油工程



个人签名:



签名日期: 许光旭  
2026.2.10

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2026年01月23日

## 21、土建监理工程师-袁周树证明文 社保证明



### 江西省社会保险个人权益记录单



个人基本信息						
姓名	袁周树	性别	男	社会保障号码	430703199209266212	电子专用章
参保缴费情况 (在职人员显示)						
险种名称	当前缴费状态	当前缴费单位		当前参保地		
补充工伤保险 (部分省份使用)	暂停缴费 (中断)	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司		九江市市本级		
工伤保险	暂停缴费 (中断)	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司		九江市市本级		
工伤保险	参保缴费	上海同济工程咨询有限公司江西分公司		南昌市红谷滩新区		
补充工伤保险 (部分省份使用)	参保缴费	上海同济工程咨询有限公司江西分公司		南昌市红谷滩新区		
企业职工基本养老保险	参保缴费	上海同济工程咨询有限公司江西分公司		南昌市红谷滩新区		
失业保险	参保缴费	上海同济工程咨询有限公司江西分公司		南昌市红谷滩新区		
工伤保险	暂停缴费 (中断)	九江市建设监理有限公司		九江市市本级		
补充工伤保险 (部分省份使用)	暂停缴费 (中断)	九江市建设监理有限公司		九江市市本级		
基本养老保险个人账户情况						
险种名称	截止上年末累计储存额 (元)	当年记账本金 (元)	累计支出金额	当年支出金额	当年累计储存额 (元)	
企业职工基本养老保险	43583.14	313.2	0.0	0.0	43896.34	
职业年金个人账户情况						
个人社保编号	截止上一个估值日的累计份额	上一个估值日估值	当前未投资缴费金额	实缴部分累计储存额	当前支出	
880000661732						
养老金领取情况 (退休人员显示)						
个人社保编号	880000661732	退休年月		待遇开始享受年月	当月养老金水平 (元)	
工伤保险支付情况 (工伤职工显示)						
个人社保编号	880000661732	伤残等级		护理等级	待遇开始年月	
本年工伤基金支付总额 (元)		工伤医疗费 (元)		康复费 (元)	辅助器具配置费 (元)	
住院伙食补助费 (元)		统筹区外就医交通费 (元)		一次性伤残补助金 (元)	伤残津贴 (元)	
生活护理费 (元)		养老金工伤补差 (元)		一次性工伤医疗补助金 (元)	一次性工亡补助金 (元)	
丧葬补助金 (元)		供养亲属抚恤金 (元)				
失业保险支付情况 (失业职工显示)						
个人社保编号	880000661732	当月失业保险金待遇 (元)		待遇开始享受年月	待遇结束年月	
当月临时价格补贴金额 (元)		当月代缴医疗保险费金额 (元)		职业技能工种 1	职业技能提升补贴金额 (元)	
职业技能工种 2		职业技能提升补贴金额				
参保缴费明细 (在职人员显示)						
个人社保编号	险种名称	起止年月	月缴费基数	单位缴费 (元)	个人缴费 (元)	缴费单位
880000661732	企业职工基本养老保险	202601-202601	3915.0	626.4	313.2	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
880000661732	企业职工基本养老保险	202501-202512	3915.0	7516.8	3758.4	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
880000661732	企业职工基本养老保险	202404-202412	3839.0	5528.16	2764.08	上海同济工程咨询有限公司江西分公司

## 江西省社会保险个人权益记录单



880000661732	企业职工基本养老保险	202401-202403	4500.0	2160.0	1080.0	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司
880000661732	企业职工基本养老保险	202311-202312	4500.0	1440.0	720.0	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司
880000661732	企业职工基本养老保险	202307-202310	3659.0	2341.76	1170.88	九江市建设监理有限公司
880000661732	企业职工基本养老保险	202303-202306	3637.0	2327.68	1163.84	九江市建设监理有限公司
880000661732	失业保险	202601-202601	3915.0	19.58	19.58	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
880000661732	失业保险	202501-202512	3915.0	234.96	234.96	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
880000661732	失业保险	202404-202412	3839.0	172.8	172.8	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
880000661732	失业保险	202401-202403	4500.0	67.5	67.5	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司
880000661732	失业保险	202311-202312	4500.0	45.0	45.0	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司
880000661732	失业保险	202307-202310	3659.0	73.2	73.2	九江市建设监理有限公司
880000661732	失业保险	202303-202306	3637.0	72.76	72.76	九江市建设监理有限公司
880000661732	工伤保险	202601-202601	3915.0	12.53	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
880000661732	工伤保险	202501-202512	3915.0	150.36	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
880000661732	工伤保险	202404-202412	3839.0	110.56	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
880000661732	工伤保险	202401-202403	4500.0	21.6	0.0	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司
880000661732	工伤保险	202311-202312	4500.0	14.4	0.0	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司
880000661732	工伤保险	202307-202310	3659.0	46.84	0.0	九江市建设监理有限公司
880000661732	工伤保险	202303-202306	3637.0	40.74	0.0	九江市建设监理有限公司
880000661732	补充工伤保险(部分省份使用)	202601-202601	3915.0	4.7	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
880000661732	补充工伤保险(部分省份使用)	202510-202512	3915.0	14.1	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
880000661732	补充工伤保险(部分省份使用)	202501-202509	3839.0	41.49	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
880000661732	补充工伤保险(部分省份使用)	202408-202412	3839.0	23.05	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
880000661732	补充工伤保险(部分省份使用)	202404-202407	3659.0	17.56	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
880000661732	补充工伤保险(部分省份使用)	202401-202403	3.0	9.0	0.0	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司
880000661732	补充工伤保险(部分省份使用)	202311-202312	3.0	6.0	0.0	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司
880000661732	补充工伤保险(部分省份使用)	202307-202310	3.0	12.0	0.0	九江市建设监理有限公司
880000661732	补充工伤保险(部分省份使用)	202303-202306	3637.0	12.0	0.0	九江市建设监理有限公司

机关事业单位工作人员养老保险缴费总月数

企业职工基本养老保险缴费总月数

**备注:**

1. 本权益记录单由参保地经办机构负责解释, 如有疑问, 请到参保地经办机构核实。
2. 本权益记录单为打印时当前参保情况, 今后发生变更的, 以变更后的情况为准。
3. 本权益记录单涉及参保人个人信息, 由个人妥善保管, 因保管不当等原因造成信息泄露等后果, 由个人承担。
4. 本权益记录单已签署经国家电子政务外网江西省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
5. 本权益记录单来源: 政务服务网 Web 端。

打印时间 2026年02月10日

袁周树-毕业证书



普通高等学校

毕业证书



学生 袁周树 性别 男，一九九二年九月二十六日生，于二〇一一年九月至二〇一五年七月在本校 土木工程  
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西科技学院

校（院）长：

王浩

证书编号：108461201505003050

二〇一五年七月十日

袁周树-职称证书



 	姓名: <u>袁周树</u> <span style="float: right;">C419</span>
	性别: <u>男</u>
	身份证号: <u>430703199209266212</u>
	专业: <u>建筑工程</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2019年9月28日</u>
证书编号: B08193010100003627	查询网址:  <a href="http://www.hnjsrcw.com/zquery/">http://www.hnjsrcw.com/zquery/</a>

## 22、土建监理工程师-冯耀华证明文件 社保证明

### 社会保险单位参保证明

证明编号: 2602096971

校验码: 846G5GLV



单位编号	3703503482	单位名称	上海同济工程咨询有限公司青岛分公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2016年04月-2026年01月	26	
工伤保险	2016年04月-2026年01月	26	
企业养老	2016年04月-2026年01月	26	

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位经办人和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)  
2026年02月09日

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2025年01至2026年02)

当前参保单位:

上海同济工程咨询有限公司青岛分公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	么远	130203198807152458	企业养老	202501-202601	
2	么远	130203198807152458	失业保险	202501-202601	
3	么远	130203198807152458	工伤保险	202501-202601	
4	高山	372924199803160056	企业养老	202501-202601	
5	高山	372924199803160056	失业保险	202501-202601	
6	高山	372924199803160056	工伤保险	202501-202601	
7	李志强	371321198009082612	工伤保险	202505-202601	
8	李志强	371321198009082612	失业保险	202505-202601	
9	李志强	371321198009082612	企业养老	202505-202601	
10	冯耀华	370223197207080038	企业养老	202501-202601	
11	冯耀华	370223197207080038	失业保险	202501-202601	
12	冯耀华	370223197207080038	工伤保险	202501-202601	

打印流水号: 3752400126020917M55918

系统自助: 7196645

备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。  
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

冯耀华-毕业证书



冯耀华-职称证书

姓名:	冯耀华	评审委员会(章)
性别:	男	
出生年月:	1972-07-08	评审时间: 2017.12.12
工作单位:	青岛万华建设工程有限公司	
现从事专业:	机电工程	公布时间: 2017.12.29 (生效时间)
原专业技术 职务资格:	无	
现专业技术 职务资格:	工程师	公布文号: 青西新人社〔2017〕177号
资格证书编号:	172093101031	

## 23、安装监理工程师-李志强证明文件 社保证明

### 社会保险单位参保证明

证明编号: 2602096971

校验码: 846G5GLV



单位编号	3703503482	单位名称	上海同济工程咨询有限公司青岛分公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
失业保险	2016年04月-2026年01月		26
工伤保险	2016年04月-2026年01月		26
企业养老	2016年04月-2026年01月		26

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)  
2026年02月09日

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2025年01月至2026年02月)

当前参保单位: 上海同济工程咨询有限公司青岛分公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	么远	130203198807152458	企业养老	202501-202601	
2	么远	130203198807152458	失业保险	202501-202601	
3	么远	130203198807152458	工伤保险	202501-202601	
4	高山	372924199803160056	企业养老	202501-202601	
5	高山	372924199803160056	失业保险	202501-202601	
6	高山	372924199803160056	工伤保险	202501-202601	
7	李志强	371321198009082612	工伤保险	202505-202601	
8	李志强	371321198009082612	失业保险	202505-202601	
9	李志强	371321198009082612	企业养老	202505-202601	
10	冯耀华	370223197207080038	企业养老	202501-202601	
11	冯耀华	370223197207080038	失业保险	202501-202601	
12	冯耀华	370223197207080038	工伤保险	202501-202601	

打印流水号: 37524001260209T7M55918 系统自助: 7196645  
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。  
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

李志强-毕业证书



山东理工大学  
SHANDONG UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

毕业证书

(成人高等教育)



李志强，男，一九八〇年九月八日生。于二〇二二年三月至二〇二四年七月在本校函授教育电气工程及其自动化专业2.5年制专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长:

山东理工大学

二〇二四年七月一日

批准文号: 教计[1998]33号

证书编号: 104335202405707086

李志强-注册执业资格证书（注册监理工程师）



使用有效期: 2025年12月16日  
- 2026年06月14日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 李志强

性别: 男

出生日期: 1980年09月08日

注册编号: 31018638

注册执业单位: 上海同济工程咨询有限公司

注册有效期: 2028年06月08日

注册专业: 房屋建筑工程  
机电安装工程



个人签名: 李志强

签名日期: 2025.12.16

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年06月09日

## 24、安全工程师-汪伟明 社保证明



### 江西省社会保险个人权益记录单



个人基本信息						
姓名	汪伟明	性别	男	社会保障号码	360281199709105013	
参保缴费情况（在职人员显示）						
险种名称	当前缴费状态	当前缴费单位		当前参保地		
工伤保险	参保缴费	上海同济工程咨询有限公司江西分公司		南昌市红谷滩新区		
补充工伤保险（部分省份使用）	参保缴费	上海同济工程咨询有限公司江西分公司		南昌市红谷滩新区		
企业职工基本养老保险	参保缴费	上海同济工程咨询有限公司江西分公司		南昌市红谷滩新区		
失业保险	参保缴费	上海同济工程咨询有限公司江西分公司		南昌市红谷滩新区		
工伤保险	暂停缴费（中断）	江西核工业测绘院集团有限公司		南昌市内本级		
基本养老保险个人账户情况						
险种名称	截止上年末累计储存额（元）	当年记账本金（元）	累计支出金额	当年支出金额	当年累计储存额（元）	
企业职工基本养老保险	7306.69	313.2	0.0	0.0	7619.89	
职业年金个人账户情况						
个人社保编号	截止上一个估值日的累计份额	上一个估值日估值	当前未投资缴费金额	实缴部分累计储存额	当前支出	
800057639761						
养老金领取情况（退休人员显示）						
个人社保编号	800057639761	退休年月		待遇开始享受年月		当月养老金水平（元）
工伤保险支付情况（工伤职工显示）						
个人社保编号	800057639761	伤残等级		护理等级		待遇开始年月
本年工伤基金支付总额（元）	工伤医疗费（元）			康复费（元）		辅助器具配置费（元）
住院伙食费（元）	统筹区外就医交通费（元）			一次性伤残补助金（元）		伤残津贴（元）
生活护理费（元）	养老金工伤补差（元）			一次性工伤医疗补助金（元）		一次性工亡补助金（元）
丧葬补助金（元）	供养亲属抚恤金（元）					
失业保险支付情况（失业职工显示）						
个人社保编号	800057639761	当月失业保险金待遇（元）		待遇开始享受年月		待遇结束年月
当月临时价格补贴金额（元）	当月代缴医疗保险费金额（元）			职业技能工种 1		职业技能提升补贴金额（元）
职业技能工种 2	职业技能提升补贴金额					
参保缴费明细（在职人员显示）						
个人社保编号	险种名称	起止年月	月缴费基数	单位缴费（元）	个人缴费（元）	缴费单位
800057639761	企业职工基本养老保险	202601-202601	3915.0	626.4	313.2	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
800057639761	企业职工基本养老保险	202501-202512	3915.0	7516.8	3758.4	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
800057639761	企业职工基本养老保险	202404-202412	3839.0	5528.16	2764.08	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
800057639761	企业职工基本养老保险	201901-201902	3072.0	1167.36	491.52	江西核工业测绘院集团有限公司
800057639761	失业保险	202601-202601	3915.0	19.58	19.58	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
800057639761	失业保险	202501-202512	3915.0	234.96	234.96	上海同济工程咨询有限公司江西分公司

## 江西省社会保险个人权益记录单



800057639761	失业保险	202404-202412	3839.0	172.8	172.8	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
800057639761	失业保险	201901-201902	3072.0	30.72	30.72	江西核工业测绘院集团有限公司
800057639761	工伤保险	202601-202601	3915.0	12.53	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
800057639761	工伤保险	202501-202512	3915.0	150.36	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
800057639761	工伤保险	202404-202412	3839.0	110.56	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
800057639761	工伤保险	201901-201902	3501.0	7.0	0.0	江西核工业测绘院集团有限公司
800057639761	补充工伤保险(部分省份使用)	202601-202601	3915.0	4.7	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
800057639761	补充工伤保险(部分省份使用)	202510-202512	3915.0	14.1	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
800057639761	补充工伤保险(部分省份使用)	202501-202509	3839.0	41.49	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
800057639761	补充工伤保险(部分省份使用)	202408-202412	3839.0	23.05	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
800057639761	补充工伤保险(部分省份使用)	202404-202407	3659.0	17.56	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
机关事业单位工作人员养老保险缴费总月数			企业职工基本养老保险缴费总月数			
<p>备注:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 本权益记录单由参保地经办机构负责解释, 如有疑问, 请到参保地经办机构核实。</li> <li>2. 本权益记录单为打印时当前参保情况, 今后发生变更的, 以变更后的情况为准。</li> <li>3. 本权益记录单涉及参保人个人信息, 由个人妥善保管, 因保管不当等原因造成信息泄露等后果, 由个人承担。</li> <li>4. 本权益记录单已签署经国家电子政务外网江西省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。</li> <li>5. 本权益记录单来源: 政务服务网 Web 端。</li> </ol>						

打印时间 2026年02月10日

汪伟明-毕业证书



汪伟明-注册执业资格证书（注册监理工程师）



使用有效期: 2026年02月11日  
- 2026年08月10日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 汪伟明

性别: 男

出生日期: 1997年09月10日

注册编号: 33033166

注册执业单位: 上海同济工程咨询有限公司

注册有效期: 2026年09月18日

注册专业: 房屋建筑工程  
市政公用工程



个人签名:

签名日期: 2026. 2. 11

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年09月19日

## 25、安全员-黄涵证明文件 社保证明



### 江西省社会保险个人权益记录单



个人基本信息					
姓名	黄涵	性别	男	社会保障号码	360521199101088016
参保缴费情况 (在职人员显示)					
险种名称	当前缴费状态	当前缴费单位	当前参保地		
工伤保险	暂停缴费 (中断)	南昌兴彰置业有限公司	南昌市市本级		
补充工伤保险 (部分省份使用)	暂停缴费 (中断)	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司	九江市市本级		
工伤保险	暂停缴费 (中断)	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司	九江市市本级		
工伤保险	暂停缴费 (中断)	安徽德勤人力资源有限公司南昌分公司	南昌市市本级		
补充工伤保险 (部分省份使用)	暂停缴费 (中断)	安徽德勤人力资源有限公司南昌分公司	南昌市市本级		
工伤保险	参保缴费	上海同济工程咨询有限公司江西分公司	南昌市红谷滩新区		
补充工伤保险 (部分省份使用)	参保缴费	上海同济工程咨询有限公司江西分公司	南昌市红谷滩新区		
工伤保险	暂停缴费 (中断)	南昌金潭房地产开发有限公司	南昌市市本级		
企业职工基本养老保险	参保缴费	上海同济工程咨询有限公司江西分公司	南昌市红谷滩新区		
失业保险	参保缴费	上海同济工程咨询有限公司江西分公司	南昌市红谷滩新区		
工伤保险	暂停缴费 (中断)	南昌旭辉企业管理有限公司	南昌市市本级		
基本养老保险个人账户情况					
险种名称	截止上年末累计储存额 (元)	当年记账本金 (元)	累计支出金额	当年支出金额	当年累计储存额 (元)
企业职工基本养老保险	76011.3	313.2	0.0	0.0	76324.5
职业年金个人账户情况					
个人社保编号	截止上一个估值日的累计份额	上一个估值日估值	当前未投资缴费金额	实缴部分累计储存额	当前支出
800058305345					
养老金领取情况 (退休人员显示)					
个人社保编号	800058305345	退休年月	待遇开始享受年月	当月养老金水平 (元)	
工伤保险支付情况 (工伤职工显示)					
个人社保编号	800058305345	伤残等级	护理等级	待遇开始年月	
本年工伤基金支付总额 (元)	工伤医疗费 (元)	康复费 (元)	辅助器具配置费 (元)		
住院伙食补助费 (元)	统筹区外就医交通费 (元)	一次性伤残补助金 (元)	伤残津贴 (元)		
生活护理费 (元)	养老金工伤补差 (元)	一次性工伤医疗补助金 (元)	一次性工亡补助金 (元)		
丧葬补助金 (元)	供养亲属抚恤金 (元)				
失业保险支付情况 (失业职工显示)					
个人社保编号	800058305345	当月失业保险待遇 (元)	待遇开始享受年月	待遇结束年月	
当月临时价格补贴金额 (元)	31.0	当月代缴医疗保险费金额 (元)	职业技能工种 1	职业技能提升补贴金额 (元)	
职业技能工种 2		职业技能提升补贴金额			
参保缴费明细 (在职人员显示)					
个人社保编号	险种名称	起止年月	月缴费基数	单位缴费 (元)	个人缴费 (元)

## 江西省社会保险个人权益记录单



800058305345	企业职工基本养老保险	202601-202601	3915.0	626.4	313.2	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
800058305345	企业职工基本养老保险	202501-202512	3915.0	7516.8	3758.4	上海同济工程咨询有限公司
800058305345	企业职工基本养老保险	202404-202412	3839.0	5528.16	2764.08	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
800058305345	企业职工基本养老保险	202403-202403	4000.0	640.0	320.0	安徽德勤人力资源有限公司南昌分公司
800058305345	企业职工基本养老保险	202402-202402	4000.0	640.0	320.0	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司
800058305345	企业职工基本养老保险	202307-202312	3660.0	0.0	4392.0	南昌市人民政府灵活就业人员管理虚拟单位
800058305345	企业职工基本养老保险	202301-202306	3530.0	0.0	4236.0	南昌市人民政府灵活就业人员管理虚拟单位
800058305345	企业职工基本养老保险	202212-202212	3530.0	0.0	706.0	南昌市人民政府灵活就业人员管理虚拟单位
800058305345	企业职工基本养老保险	202211-202211	16644.0	2663.04	1331.52	南昌兴彰置业有限公司
800058305345	企业职工基本养老保险	202201-202210	16644.0	26630.4	13315.2	南昌旭辉企业管理有限公司
800058305345	企业职工基本养老保险	202106-202112	16644.0	18641.28	9320.64	南昌旭辉企业管理有限公司
800058305345	企业职工基本养老保险	202101-202105	12000.0	9600.0	4800.0	南昌金淳房地产开发有限公司
800058305345	企业职工基本养老保险	202001-202012	12000.0	1920.0	11520.0	南昌金淳房地产开发有限公司
800058305345	企业职工基本养老保险	201907-201912	12000.0	11520.0	5760.0	南昌金淳房地产开发有限公司
800058305345	企业职工基本养老保险	201901-201906	3072.0	3317.76	1474.56	北京外企(江西)人力资源服务有限公司
800058305345	企业职工基本养老保险	201801-201812	3072.0	7004.16	2949.12	北京外企(江西)人力资源服务有限公司
800058305345	企业职工基本养老保险	201704-201712	2807.0	4799.97	2021.04	北京外企(江西)人力资源服务有限公司
800058305345	失业保险	202601-202601	3915.0	19.58	19.58	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
800058305345	失业保险	202501-202512	3915.0	234.96	234.96	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
800058305345	失业保险	202404-202412	3839.0	172.8	172.8	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
800058305345	失业保险	202403-202403	4000.0	20.0	20.0	安徽德勤人力资源有限公司南昌分公司
800058305345	失业保险	202402-202402	4000.0	20.0	20.0	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司
800058305345	失业保险	202211-202211	16644.0	83.22	83.22	南昌兴彰置业有限公司
800058305345	失业保险	202201-202210	16644.0	832.2	832.2	南昌旭辉企业管理有限公司
800058305345	失业保险	202106-202112	16644.0	582.54	582.54	南昌旭辉企业管理有限公司
800058305345	失业保险	202101-202105	12000.0	300.0	300.0	南昌金淳房地产开发有限公司
800058305345	失业保险	202001-202012	12000.0	60.0	720.0	南昌金淳房地产开发有限公司
800058305345	失业保险	201907-201912	12000.0	360.0	360.0	南昌金淳房地产开发有限公司
800058305345	失业保险	201901-201906	3072.0	92.16	92.16	北京外企(江西)人力资源服务有限公司
800058305345	失业保险	201801-201812	3072.0	184.32	184.32	北京外企(江西)人力资源服务有限公司
800058305345	失业保险	201704-201712	2807.0	126.36	126.36	北京外企(江西)人力资源服务有限公司
800058305345	工伤保险	202601-202601	3915.0	12.53	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
800058305345	工伤保险	202501-202512	3915.0	150.36	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
800058305345	工伤保险	202404-202412	3839.0	110.56	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
800058305345	工伤保险	202403-202403	4000.0	4.0	0.0	安徽德勤人力资源有限公司南昌分公司

## 江西省社会保险个人权益记录单



800058305345	工伤保险	202402-202402	4000.0	6.4	0.0	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司
800058305345	工伤保险	202211-202211	16644.0	33.29	0.0	南昌金岸房地产开发有限公司
800058305345	工伤保险	202201-202210	16644.0	316.25	0.0	南昌旭辉企业管理有限公司
800058305345	工伤保险	202107-202112	16644.0	199.74	0.0	南昌旭辉企业管理有限公司
800058305345	工伤保险	202101-202105	12000.0	120.0	0.0	南昌金岸房地产开发有限公司
800058305345	工伤保险	202001-202012	12000.0	24.0	0.0	南昌金岸房地产开发有限公司
800058305345	工伤保险	201907-201912	12000.0	144.0	0.0	南昌金岸房地产开发有限公司
800058305345	工伤保险	201901-201906	3501.0	42.0	0.0	北京外企(江西)人力资源服务有限公司
800058305345	工伤保险	201801-201812	3501.0	56.0	0.0	北京外企(江西)人力资源服务有限公司
800058305345	工伤保险	201704-201712	3155.0	56.79	0.0	北京外企(江西)人力资源服务有限公司
800058305345	补充工伤保险(部分省份使用)	202601-202601	3915.0	4.7	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
800058305345	补充工伤保险(部分省份使用)	202510-202512	3915.0	14.1	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
800058305345	补充工伤保险(部分省份使用)	202501-202509	3839.0	41.49	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
800058305345	补充工伤保险(部分省份使用)	202408-202412	3839.0	23.05	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
800058305345	补充工伤保险(部分省份使用)	202404-202407	3659.0	17.56	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
800058305345	补充工伤保险(部分省份使用)	202403-202403	4000.0	4.8	0.0	安徽德勤人力资源有限公司南昌分公司
800058305345	补充工伤保险(部分省份使用)	202402-202402	3.0	3.0	0.0	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司
机关事业单位工作人员养老保险缴费总月数			企业职工基本养老保险缴费总月数			
<p>备注:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 本权益记录单由参保地经办机构负责解释, 如有疑问, 请到参保地经办机构核实。</li> <li>2. 本权益记录单为打印时当前参保情况。今后发生变更的, 以变更后的情况为准。</li> <li>3. 本权益记录单涉及参保人个人信息, 由个人妥善保管, 因保管不当等原因造成信息泄露等后果, 由个人承担。</li> <li>4. 本权益记录单已签署经国家电子政务外网江西省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。</li> <li>5. 本权益记录单来源: 政务服务网 Web 端。</li> </ol>						

打印时间 2026年02月10日

黄涵-毕业证书



黄涵-职称证书



## 26、监理员-牟晓宇证明文件 社保证明

### 社会保险单位参保证明

证明编号: 2602106636

校验码: 83TX46SS



单位编号	3703503482	单位名称	上海同济工程咨询有限公司青岛分公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
失业保险	2016年04月-2026年02月		26
工伤保险	2016年04月-2026年02月		26
企业养老	2016年04月-2026年02月		26

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位  
和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。  
社会保险经办机构(章)  
2026年02月10日

社会保险经办机构(章)  
2026年02月10日

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2025年01至2026年02)

当前参保单位: 上海同济工程咨询有限公司青岛分公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分镜显示)	备注
1	牟晓宇	370686199509285510	企业养老	202501-202602	
2	牟晓宇	370686199509285510	失业保险	202501-202602	
3	牟晓宇	370686199509285510	工伤保险	202501-202602	

打印流水号: 37524001260210AZW34349 系统自助: 7480194  
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经  
办人承担。  
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

牟晓宇-毕业证书



## 27、监理员-李高证明文件 社保证明



### 江西省社会保险个人权益记录单



个人基本信息						
姓名	李高	性别	男	社会保障号码	421126199109110035	
参保缴费情况（在职人员显示）						
险种名称	当前缴费状态	当前缴费单位			当前参保地	
补充工伤保险（部分省份使用）	暂停缴费（中断）	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司			九江市市本级	
失业保险	参保缴费	上海同济工程咨询有限公司江西分公司			南昌市红谷滩新区	
工伤保险	暂停缴费（中断）	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司			九江市市本级	
企业职工基本养老保险	参保缴费	上海同济工程咨询有限公司江西分公司			南昌市红谷滩新区	
工伤保险	参保缴费	上海同济工程咨询有限公司江西分公司			南昌市红谷滩新区	
补充工伤保险（部分省份使用）	参保缴费	上海同济工程咨询有限公司江西分公司			南昌市红谷滩新区	
基本养老保险个人账户情况						
险种名称	截止上年末累计储存额（元）	当年记账本金（元）	累计支出金额	当年支出金额	当年累计储存额（元）	
企业职工基本养老保险	9539.65	313.2	0.0	0.0	9852.85	
职业年金个人账户情况						
个人社保编号	截止上一个估值日的累计份额	上一个估值日估值	当前未投资缴费金额	实缴部分累计储存额	当前支出	
500002597296						
养老金领取情况（退休人员显示）						
个人社保编号	500002597296	退休年月		待遇开始享受年月		当月养老金水平（元）
工伤保险支付情况（工伤职工显示）						
个人社保编号	500002597296	伤残等级		护理等级		待遇开始年月
本年工伤基金支付总额（元）		工伤医疗费（元）		康复费（元）		辅助器具配置费（元）
住院伙食费（元）		统筹区外就医交通费（元）		一次性伤残补助金（元）		伤残津贴（元）
生活护理费（元）		养老金工伤补差（元）		一次性工伤医疗补助金（元）		一次性工亡补助金（元）
丧葬补助金（元）		供养亲属抚恤金（元）				
失业保险支付情况（失业职工显示）						
个人社保编号	500002597296	当月失业保险金待遇（元）		待遇开始享受年月		待遇结束年月
当月临时价格补贴金额（元）		当月代缴医疗保险费金额（元）		职业技能工种 1		职业技能提升补贴金额（元）
职业技能工种 2		职业技能提升补贴金额				
参保缴费明细（在职人员显示）						
个人社保编号	险种名称	起止年月	月缴费基数	单位缴费（元）	个人缴费（元）	缴费单位
500002597296	企业职工基本养老保险	202601-202601	3915.0	626.4	313.2	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
500002597296	企业职工基本养老保险	202501-202512	3915.0	7516.8	3758.4	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
500002597296	企业职工基本养老保险	202404-202412	3839.0	5528.16	2764.08	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
500002597296	企业职工基本养老保险	202401-202403	7000.0	3360.0	1680.0	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司
500002597296	企业职工基本养老保险	202311-202312	7000.0	2240.0	1120.0	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司

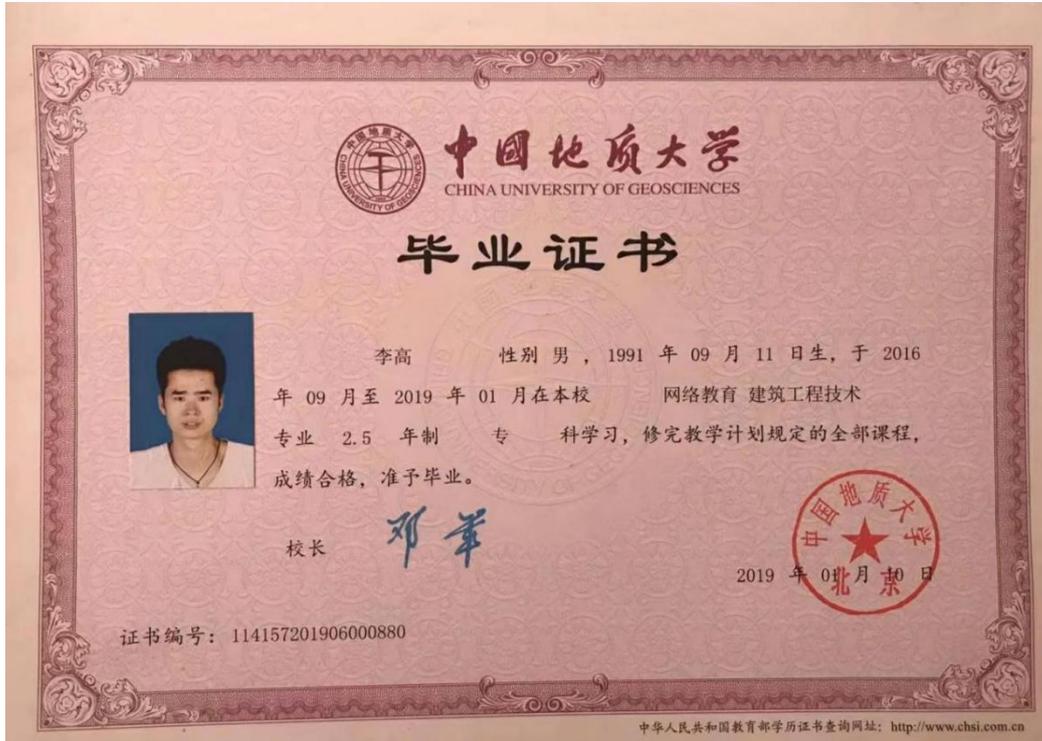
## 江西省社会保险个人权益记录单



500002597296	失业保险	202601-202601	3915.0	19.58	19.58	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
500002597296	失业保险	202501-202512	3915.0	234.96	234.96	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
500002597296	失业保险	202404-202412	3839.0	172.8	172.8	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
500002597296	失业保险	202401-202403	7000.0	105.0	105.0	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司
500002597296	失业保险	202311-202312	7000.0	70.0	70.0	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司
500002597296	工伤保险	202601-202601	3915.0	12.53	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
500002597296	工伤保险	202501-202512	3915.0	150.36	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
500002597296	工伤保险	202404-202412	3839.0	110.56	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
500002597296	工伤保险	202401-202403	7000.0	33.6	0.0	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司
500002597296	工伤保险	202311-202312	7000.0	22.4	0.0	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司
500002597296	补充工伤保险(部分省份使用)	202601-202601	3915.0	4.7	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
500002597296	补充工伤保险(部分省份使用)	202510-202512	3915.0	14.1	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
500002597296	补充工伤保险(部分省份使用)	202501-202509	3839.0	41.49	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
500002597296	补充工伤保险(部分省份使用)	202408-202412	3839.0	23.05	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
500002597296	补充工伤保险(部分省份使用)	202404-202407	3659.0	17.56	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
500002597296	补充工伤保险(部分省份使用)	202401-202403	3.0	9.0	0.0	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司
500002597296	补充工伤保险(部分省份使用)	202311-202312	3.0	6.0	0.0	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司
机关事业单位工作人员养老保险缴费总月数			企业职工基本养老保险缴费总月数			
<p>备注:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 本权益记录单由参保地经办机构负责解释, 如有疑问, 请到参保地经办机构核实。</li> <li>2. 本权益记录单为打印时当前参保情况。今后发生变更的, 以变更后的情况为准。</li> <li>3. 本权益记录单涉及参保人个人信息, 由个人妥善保管, 因保管不当等原因造成信息泄露等后果, 由个人承担。</li> <li>4. 本权益记录单已签署经国家电子政务外网江西省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。</li> <li>5. 本权益记录单来源: 政务服务网 Web 端。</li> </ol>						

打印时间 2026年02月10日

# 李高-毕业证书



## 28、监理员-陈亮证明文件 社保证明



### 江西省社会保险个人权益记录单



个人基本信息						
姓名	陈亮	性别	男	社会保障号码	360428199307200850	是否退休
参保缴费情况（在职人员显示）						
险种名称	当前缴费状态	当前缴费单位		当前参保地		
补充工伤保险（部分省份使用）	暂停缴费（中断）	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司		九江市市本级		
工伤保险	暂停缴费（中断）	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司		九江市市本级		
工伤保险	参保缴费	上海同济工程咨询有限公司江西分公司		南昌市红谷滩新区		
补充工伤保险（部分省份使用）	参保缴费	上海同济工程咨询有限公司江西分公司		南昌市红谷滩新区		
企业职工基本养老保险	参保缴费	上海同济工程咨询有限公司江西分公司		南昌市红谷滩新区		
工伤保险	暂停缴费（中断）	九江市建设监理有限公司		九江市市本级		
失业保险	参保缴费	上海同济工程咨询有限公司江西分公司		南昌市红谷滩新区		
补充工伤保险（部分省份使用）	暂停缴费（中断）	九江市建设监理有限公司		九江市市本级		
基本养老保险个人账户情况						
险种名称	截止上年末累计储存额（元）	当年记账本金（元）	累计支出金额	当年支出金额	当年累计储存额（元）	
企业职工基本养老保险	22546.94	313.2	0.0	0.0	22860.14	
职业年金个人账户情况						
个人社保编号	截止上一个估值日的累计份额	上一个估值日估值	当前未投资缴费金额	实缴部分累计储存额	当前支出	
400000677311						
养老金领取情况（退休人员显示）						
个人社保编号	400000677311	退休年月		待遇开始享受年月		当月养老金水平（元）
工伤保险支付情况（工伤职工显示）						
个人社保编号	400000677311	伤残等级		护理等级		待遇开始年月
本年工伤基金支付总额（元）		工伤医疗费（元）		康复费（元）		辅助器具配置费（元）
住院伙食补助费（元）		统筹区外就医交通费（元）		一次性伤残补助金（元）		伤残津贴（元）
生活护理费（元）		养老金工伤补差（元）		一次性工伤医疗补助金（元）		一次性工亡补助金（元）
丧葬补助金（元）		供养亲属抚恤金（元）				
失业保险支付情况（失业职工显示）						
个人社保编号	400000677311	当月失业保险金待遇（元）		待遇开始享受年月		待遇结束年月
当月临时价格补贴金额（元）		当月代缴医疗保险费金额（元）		职业技能工种 1		职业技能提升补贴金额（元）
职业技能工种 2		职业技能提升补贴金额				
参保缴费明细（在职人员显示）						
个人社保编号	险种名称	起止年月	月缴费基数	单位缴费（元）	个人缴费（元）	缴费单位
400000677311	企业职工基本养老保险	202601-202601	3915.0	626.4	313.2	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
400000677311	企业职工基本养老保险	202501-202512	3915.0	7516.8	3758.4	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
400000677311	企业职工基本养老保险	202404-202412	3839.0	5528.16	2764.08	上海同济工程咨询有限公司江西分公司

## 江西省社会保险个人权益记录单



400000677311	企业职工基本养老保险	202401-202403	3659.0	1756.32	878.16	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司
400000677311	企业职工基本养老保险	202310-202312	3659.0	1756.32	878.16	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司
400000677311	企业职工基本养老保险	202307-202309	3659.0	1756.32	878.16	九江市建设监理有限公司
400000677311	企业职工基本养老保险	202301-202306	3528.0	3386.88	1693.44	九江市建设监理有限公司
400000677311	企业职工基本养老保险	202201-202212	3528.0	6773.76	3386.88	九江市建设监理有限公司
400000677311	企业职工基本养老保险	202101-202112	3205.0	6153.6	3076.8	九江市建设监理有限公司
400000677311	企业职工基本养老保险	202001-202012	3205.0	4915.92	3076.8	九江市建设监理有限公司
400000677311	失业保险	202601-202601	3915.0	19.58	19.58	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
400000677311	失业保险	202501-202512	3915.0	234.96	234.96	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
400000677311	失业保险	202404-202412	3839.0	172.8	172.8	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
400000677311	失业保险	202401-202403	3659.0	54.9	54.9	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司
400000677311	失业保险	202310-202312	3659.0	54.9	54.9	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司
400000677311	失业保险	202307-202309	3659.0	54.9	54.9	九江市建设监理有限公司
400000677311	失业保险	202301-202306	3528.0	105.84	105.84	九江市建设监理有限公司
400000677311	失业保险	202201-202212	3528.0	211.74	211.74	九江市建设监理有限公司
400000677311	失业保险	202101-202112	3205.0	192.36	192.36	九江市建设监理有限公司
400000677311	失业保险	202001-202012	3205.0	155.06	192.36	九江市建设监理有限公司
400000677311	工伤保险	202601-202601	3915.0	12.53	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
400000677311	工伤保险	202501-202512	3915.0	150.36	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
400000677311	工伤保险	202404-202412	3839.0	110.56	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
400000677311	工伤保险	202401-202403	3659.0	17.55	0.0	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司
400000677311	工伤保险	202310-202312	3659.0	17.55	0.0	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司
400000677311	工伤保险	202307-202309	3659.0	35.13	0.0	九江市建设监理有限公司
400000677311	工伤保险	202301-202306	3528.0	50.79	0.0	九江市建设监理有限公司
400000677311	工伤保险	202201-202212	3528.0	58.76	0.0	九江市建设监理有限公司
400000677311	工伤保险	202101-202112	3205.0	48.12	0.0	九江市建设监理有限公司
400000677311	工伤保险	202001-202012	3205.0	62.02	0.0	九江市建设监理有限公司
400000677311	补充工伤保险(部分省份使用)	202601-202601	3915.0	4.7	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
400000677311	补充工伤保险(部分省份使用)	202510-202512	3915.0	14.1	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
400000677311	补充工伤保险(部分省份使用)	202501-202509	3839.0	41.49	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
400000677311	补充工伤保险(部分省份使用)	202408-202412	3839.0	23.05	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
400000677311	补充工伤保险(部分省份使用)	202404-202407	3659.0	17.56	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
400000677311	补充工伤保险(部分省份使用)	202401-202403	3.0	9.0	0.0	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司
400000677311	补充工伤保险(部分省份使用)	202310-202312	3.0	9.0	0.0	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司
400000677311	补充工伤保险(部分省份使用)	202307-202309	3.0	9.0	0.0	九江市建设监理有限公司

# 江西省社会保险个人权益记录单



400000677311	补充工伤保险(部分省份使用)	202301-202306	3528.0	18.0	0.0	九江市建设监理有限公司
400000677311	补充工伤保险(部分省份使用)	202209-202212	3528.0	12.0	0.0	九江市建设监理有限公司
400000677311	补充工伤保险(部分省份使用)	202207-202208	3430.0	6.0	0.0	九江市建设监理有限公司
400000677311	补充工伤保险(部分省份使用)	202201-202206	3205.0	18.0	0.0	九江市建设监理有限公司
400000677311	补充工伤保险(部分省份使用)	202101-202112	3205.0	36.0	0.0	九江市建设监理有限公司
400000677311	补充工伤保险(部分省份使用)	202007-202012	3205.0	18.0	0.0	九江市建设监理有限公司
400000677311	补充工伤保险(部分省份使用)	202001-202006	2928.0	18.0	0.0	九江市建设监理有限公司
机关事业单位工作人员养老保险缴费总月数			企业职工基本养老保险缴费总月数			
备注: 1. 本权益记录单由参保地经办机构负责解释, 如有疑问, 请到参保地经办机构核实。 2. 本权益记录单为打印时当前参保情况, 今后发生变更的, 以变更后的情况为准。 3. 本权益记录单涉及参保人个人信息, 由个人妥善保管, 因保管不当等原因造成信息泄露等后果, 由个人承担。 4. 本权益记录单已签署经国家电子政务外网江西省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。 5. 本权益记录单来源: 政务服务网 Web 端。						

打印时间 2026年02月10日

# 陈亮-毕业证书

**中央广播电视大学**

## 毕业证书

学生 陈亮 ，性别 男 ，  
生于 一九九三年 七 月 二十 日，于  
二〇一七 年 一 月在本校修完 二年制  
(专科起点) 本科 土木工程  
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号  
注册证号: 511615201705988510

校长: 柯书昱  
学校: 中央广播电视大学  
二〇一七 年 一 月 三十一 日

X004876658 中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

## 29、监理员-陈梁焜证明文件 社保证明



### 江西省社会保险个人权益记录单



个人基本信息					
姓名	陈梁焜	性别	男	社会保障号码	360403199808131817
参保缴费情况（在职人员显示）					
险种名称	当前缴费状态	当前缴费单位	当前参保地		
工伤保险	暂停缴费（中断）	江西派文工程管理咨询有限公司	九江市开发区		
补充工伤保险（部分省份使用）	暂停缴费（中断）	江西派文工程管理咨询有限公司	九江市开发区		
补充工伤保险（部分省份使用）	暂停缴费（中断）	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司	九江市市本级		
工伤保险	暂停缴费（中断）	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司	九江市市本级		
工伤保险	参保缴费	上海同济工程咨询有限公司江西分公司	南昌市红谷滩新区		
补充工伤保险（部分省份使用）	参保缴费	上海同济工程咨询有限公司江西分公司	南昌市红谷滩新区		
工伤保险	暂停缴费（中断）	广西诚华工程造价咨询有限公司江西分公司	九江市浔阳区		
补充工伤保险（部分省份使用）	暂停缴费（中断）	广西诚华工程造价咨询有限公司江西分公司	九江市浔阳区		
失业保险	参保缴费	上海同济工程咨询有限公司江西分公司	南昌市红谷滩新区		
企业职工基本养老保险	参保缴费	上海同济工程咨询有限公司江西分公司	南昌市红谷滩新区		
工伤保险	暂停缴费（中断）	广西诚华工程造价咨询有限公司江西分公司	九江市市本级		
补充工伤保险（部分省份使用）	暂停缴费（中断）	广西诚华工程造价咨询有限公司江西分公司	九江市市本级		
工伤保险	暂停缴费（中断）	江西文海工程咨询有限公司	九江市柴桑区		
补充工伤保险（部分省份使用）	暂停缴费（中断）	江西文海工程咨询有限公司	九江市柴桑区		
基本养老保险个人账户情况					
险种名称	截止上年末累计储存额（元）	当年记账本金（元）	累计支出金额	当年支出金额	当年累计储存额（元）
企业职工基本养老保险	15844.19	313.2	0.0	0.0	16157.39
职业年金个人账户情况					
个人社保编号	截止上一个估值日的累计份额	上一个估值日估值	当前未投资缴费金额	实缴部分累计储存额	当前支出
880001396513					
养老金领取情况（退休人员显示）					
个人社保编号	880001396513	退休年月	待遇开始享受年月	当月养老金水平（元）	
工伤保险支付情况（工伤职工显示）					
个人社保编号	880001396513	伤残等级	护理等级	待遇开始年月	
本年工伤基金支付总额（元）	工伤医疗费（元）	康复费（元）	辅助器具配置费（元）		
住院伙食补助费（元）	统筹区外就医交通费（元）	一次性伤残补助金（元）	伤残津贴（元）		
生活护理费（元）	养老金工伤补差（元）	一次性工伤医疗补助金（元）	一次性工亡补助金（元）		
丧葬补助金（元）	供养亲属抚恤金（元）				
失业保险支付情况（失业职工显示）					
个人社保编号	880001396513	当月失业保险金待遇（元）	待遇开始享受年月	待遇结束年月	
当月临时价格补贴金额（元）	当月代缴医疗保险费金额（元）		职业技能工种 1	职业技能提升补贴金额（元）	

## 江西省社会保险个人权益记录单



职业技能工种 2		职业技能提升补贴金额		参保缴费明细 (在职人员显示)		
个人社保编号	险种名称	起止年月	月缴费基数	单位缴费 (元)	个人缴费 (元)	缴费单位
880001396513	企业职工基本养老保险	202601-202601	3915.0	626.4	313.2	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
880001396513	企业职工基本养老保险	202501-202512	3915.0	7516.8	3758.4	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
880001396513	企业职工基本养老保险	202404-202412	3839.0	5528.16	2764.08	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
880001396513	企业职工基本养老保险	202401-202403	4500.0	2160.0	1080.0	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司
880001396513	企业职工基本养老保险	202312-202312	4500.0	720.0	360.0	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司
880001396513	企业职工基本养老保险	202308-202311	3659.0	2341.76	1170.88	江西派文工程管理咨询有限公司
880001396513	企业职工基本养老保险	202301-202307	3528.0	3951.36	1975.68	广西诚华工程造价咨询有限公司江西分公司
880001396513	企业职工基本养老保险	202201-202212	3528.0	6773.76	3386.88	广西诚华工程造价咨询有限公司江西分公司
880001396513	企业职工基本养老保险	202111-202112	3176.0	1016.32	508.16	广西诚华工程造价咨询有限公司江西分公司
880001396513	失业保险	202601-202601	3915.0	19.58	19.58	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
880001396513	失业保险	202501-202512	3915.0	234.96	234.96	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
880001396513	失业保险	202404-202412	3839.0	172.8	172.8	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
880001396513	失业保险	202401-202403	4500.0	67.5	67.5	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司
880001396513	失业保险	202312-202312	4500.0	22.5	22.5	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司
880001396513	失业保险	202308-202311	3659.0	73.2	73.2	江西派文工程管理咨询有限公司
880001396513	失业保险	202301-202307	3528.0	123.48	123.48	广西诚华工程造价咨询有限公司江西分公司
880001396513	失业保险	202201-202212	3528.0	211.68	211.68	广西诚华工程造价咨询有限公司江西分公司
880001396513	失业保险	202111-202112	3176.0	31.76	31.76	广西诚华工程造价咨询有限公司江西分公司
880001396513	工伤保险	202601-202601	3915.0	12.53	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
880001396513	工伤保险	202501-202512	3915.0	150.36	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
880001396513	工伤保险	202404-202412	3839.0	110.56	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
880001396513	工伤保险	202401-202403	4500.0	21.6	0.0	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司
880001396513	工伤保险	202312-202312	4500.0	7.2	0.0	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司
880001396513	工伤保险	202308-202311	3659.0	52.68	0.0	江西派文工程管理咨询有限公司
880001396513	工伤保险	202301-202307	3528.0	56.43	0.0	广西诚华工程造价咨询有限公司江西分公司
880001396513	工伤保险	202201-202212	3528.0	118.52	0.0	广西诚华工程造价咨询有限公司江西分公司
880001396513	工伤保险	202111-202112	3176.0	12.7	0.0	广西诚华工程造价咨询有限公司江西分公司
880001396513	工伤保险	202107-202111	3024.0	30.25	0.0	江西文海工程咨询有限公司
880001396513	工伤保险	202101-202106	3024.0	27.21	0.0	广西诚华工程造价咨询有限公司江西分公司
880001396513	工伤保险	202012-202012	2942.0	0.0	0.0	广西诚华工程造价咨询有限公司江西分公司
880001396513	补充工伤保险 (部分省份使用)	202601-202601	3915.0	4.7	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
880001396513	补充工伤保险 (部分省份使用)	202510-202512	3915.0	14.1	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司

## 江西省社会保险个人权益记录单



880001396513	补充工伤保险(部分省份使用)	202501-202509	3839.0	41.49	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
880001396513	补充工伤保险(部分省份使用)	202408-202412	3839.0	23.05	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
880001396513	补充工伤保险(部分省份使用)	202404-202407	3659.0	17.56	0.0	上海同济工程咨询有限公司江西分公司
880001396513	补充工伤保险(部分省份使用)	202401-202403	3.0	9.0	0.0	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司
880001396513	补充工伤保险(部分省份使用)	202312-202312	3.0	3.0	0.0	安徽德勤人力资源有限公司九江分公司
880001396513	补充工伤保险(部分省份使用)	202308-202311	4.0	16.0	0.0	江西派文工程管理咨询有限公司
880001396513	补充工伤保险(部分省份使用)	202307-202307	3.0	3.0	0.0	广西诚华工程造价咨询有限公司江西分公司
880001396513	补充工伤保险(部分省份使用)	202301-202306	3528.0	18.0	0.0	广西诚华工程造价咨询有限公司江西分公司
880001396513	补充工伤保险(部分省份使用)	202209-202212	3528.0	12.0	0.0	广西诚华工程造价咨询有限公司江西分公司
880001396513	补充工伤保险(部分省份使用)	202201-202208	3176.0	24.0	0.0	广西诚华工程造价咨询有限公司江西分公司
880001396513	补充工伤保险(部分省份使用)	202111-202112	3176.0	6.0	0.0	广西诚华工程造价咨询有限公司江西分公司
880001396513	补充工伤保险(部分省份使用)	202107-202111	3024.0	15.0	0.0	江西文海工程咨询有限公司
880001396513	补充工伤保险(部分省份使用)	202101-202106	3024.0	18.0	0.0	广西诚华工程造价咨询有限公司江西分公司
880001396513	补充工伤保险(部分省份使用)	202012-202012	2842.0	3.0	0.0	广西诚华工程造价咨询有限公司江西分公司
机关事业单位工作人员养老保险缴费总月数			企业职工基本养老保险缴费总月数			
备注: 1. 本权益记录单由参保地经办机构负责解释,如有疑义,请到参保地经办机构核实。 2. 本权益记录单为打印时当前参保情况,今后发生变更的,以变更后的情况为准。 3. 本权益记录单涉及参保人个人信息,由个人妥善保管,因保管不当等原因造成信息泄露等后果,由个人承担。 4. 本权益记录单已签署经国家电子政务外网江西省电子认证注册的机构认证的电子印章,社保经办机构不再另行签章。 5. 本权益记录单来源:政务服务网 Web 端。						

打印时间 2026年02月10日

陈梁焜-毕业证书



# 社会保险参保缴费情况证明 (个人)

编号: SB000300202607072215



单位: 元

参保人姓名	陈雨菲	性别	女	证件号码	350781200105304628	费款所属期起止	2025-07 至 2026-01
纳税人名称		参保人特殊类别		人员状态		参保险种	
上海同济工程咨询有限公司厦门分公司		108-外来工		正常		城镇职工基本养老保险 工伤保险 基本医疗保险 失业保险	

费款所属期起	费款所属期止	缴费基数	险种							小计	入库日期	参保月标识	用人单位			
			企业养老	机关养老	城乡养老	基本医疗	公务员医疗补助	离休医疗	城乡医疗					失业保险	工伤保险	基本医疗(生育)
2025-07	2025-07	4043.00	970.32				376.81				17.66	31.03	1436.26	2025-07-28		上海同济工程咨询有限公司厦门分公司
2025-08	2025-08	4043.00	970.32				376.81				17.66	31.03	1436.26	2025-08-26		上海同济工程咨询有限公司厦门分公司
2025-09	2025-09	4043.00	970.32				376.81				17.66	31.03	1436.26	2025-09-29		上海同济工程咨询有限公司厦门分公司
2025-10	2025-10	4043.00	970.32				376.81				17.66	31.03	1436.26	2025-11-03		上海同济工程咨询有限公司厦门分公司
2025-11	2025-11	4043.00	970.32				376.81				17.66	31.03	1436.26	2025-12-01		上海同济工程咨询有限公司厦门分公司
2025-12	2025-12	4043.00	970.32				376.81				17.66	31.03	1436.26	2025-12-26		上海同济工程咨询有限公司厦门分公司
2026-01	2026-01	4043.00	970.32				421.14				17.66	31.03	1480.59	2026-02-02		上海同济工程咨询有限公司厦门分公司



说明: 1. 依据社保缴费规则, 参保月的费款在次月入账的, 属于正常缴费, 非补缴。  
2. 以上数据均为参保单位(参保人)自行申报数据, 参保单位(参保人)应对其中申报数据的真实, 准确性承担法律责任。  
3. 您可以通过以下方式验证:  
(1) 通过厦门市税务局手机App或者微信扫一扫功能, 扫描左上方二维码进行验证。

陈雨菲-毕业证书



# 31、劳资专员-郑卓证明文件 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑卓

社保电脑号：812949753

身份证号码：431002199603020516

页码：1

参保单位名称：上海同济工程咨询有限公司深圳分公司

单位编号：31095105

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	31095105	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	08	31095105	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	09	31095105	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	10	31095105	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	11	31095105	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	12	31095105	5000.0	*800.0	*400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	*45.0	5000	*40.0	10.0
2026	01	31095105	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计			5600.0	2800.0			2423.52	942.5			238.66						70.0

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276e68b0f0470 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 31095105 单位名称 上海同济工程咨询有限公司深圳分公司



## 郑卓-毕业证书



## 32、专家顾问组组长-杨卫东-证明文件 社保证明

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		杨卫东		社会保障号码				310110196710113279				证件号码		310110196710113279	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202102	已缴费		21	202210	已缴费		41	202406	已缴费					
2	202103	已缴费		22	202211	已缴费		42	202407	已缴费					
3	202104	已缴费		23	202212	已缴费		43	202408	已缴费					
4	202105	已缴费		24	202301	已缴费		44	202409	已缴费					
5	202106	已缴费		25	202302	已缴费		45	202410	已缴费					
6	202107	已缴费		26	202303	已缴费		46	202411	已缴费					
7	202108	已缴费		27	202304	已缴费		47	202412	已缴费					
8	202109	已缴费		28	202305	已缴费		48	202501	已缴费					
9	202110	已缴费		29	202306	已缴费		49	202502	已缴费					
10	202111	已缴费		30	202307	已缴费		50	202503	已缴费					
11	202112	已缴费		31	202308	已缴费		51	202504	已缴费					
12	202201	已缴费		32	202309	已缴费		52	202505	已缴费					
13	202202	已缴费		33	202310	已缴费		53	202506	已缴费					
14	202203	已缴费		34	202311	已缴费		54	202507	已缴费					
15	202204	已缴费		35	202312	已缴费		55	202508	已缴费					
16	202205	已缴费		36	202401	已缴费		56	202509	已缴费					
17	202206	已缴费		37	202402	已缴费		57	202510	已缴费					
18	202207	已缴费		38	202403	已缴费		58	202511	已缴费					
19	202208	已缴费		39	202404	已缴费		59	202512	已缴费					
20	202209	已缴费		40	202405	已缴费		60	202601	已登记					

**近60个月缴费单位信息**

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
同济大学	2021年02月-2025年12月		
截至2026年01月，累计缴费月数		135	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码: MEUCIAHrg3Mic4QXzf61jCw11cS00EW6JhuxncG12xAn56PAAiEA2RLB8cnvMAHWDGCz7nGsqDjWfsjNKxi0cM2MCK  
chuQ=

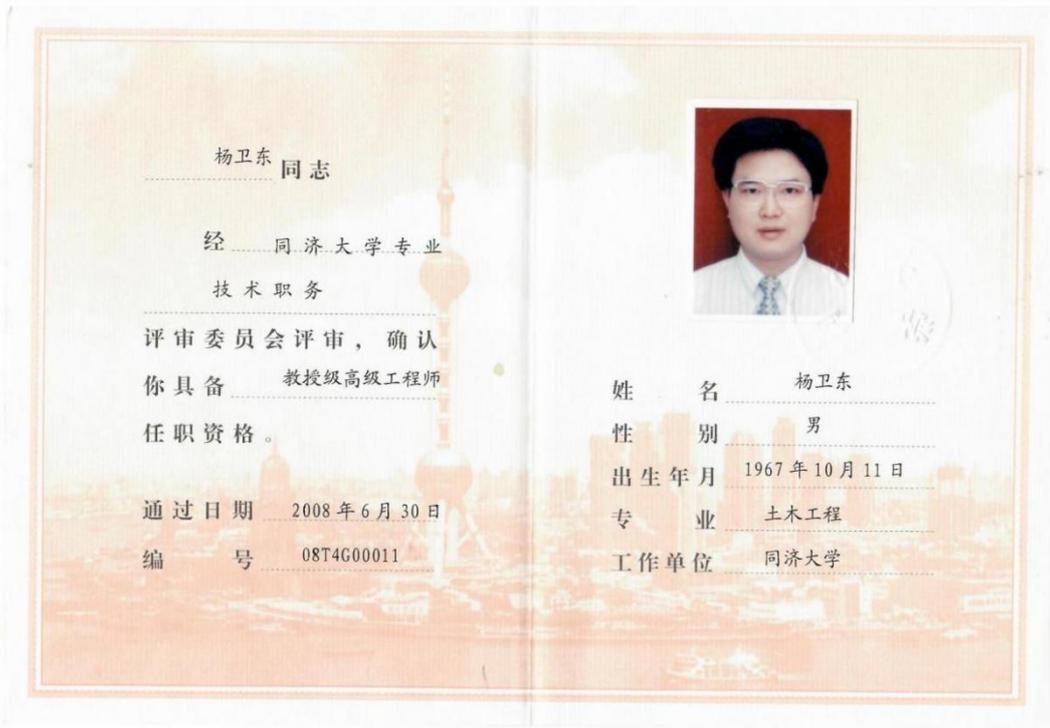
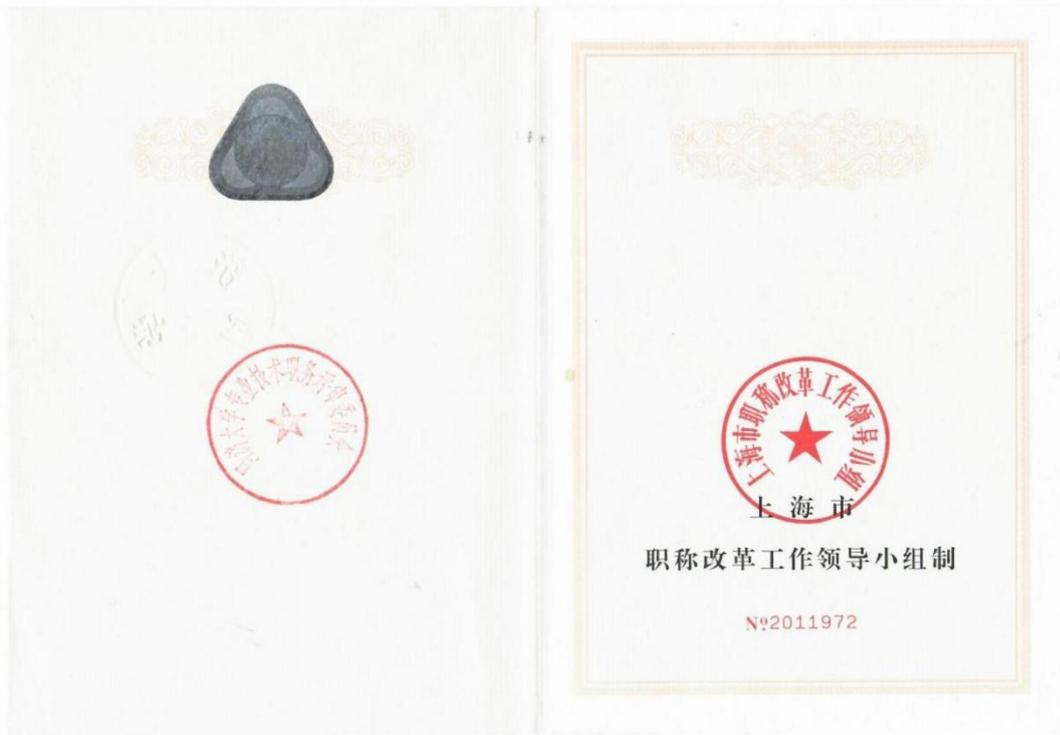
## 情况说明

兹有同济大学事业编制人员杨卫东310110196710113279，现在上海同济工程咨询有限公司工作，其社保由同济大学缴纳。

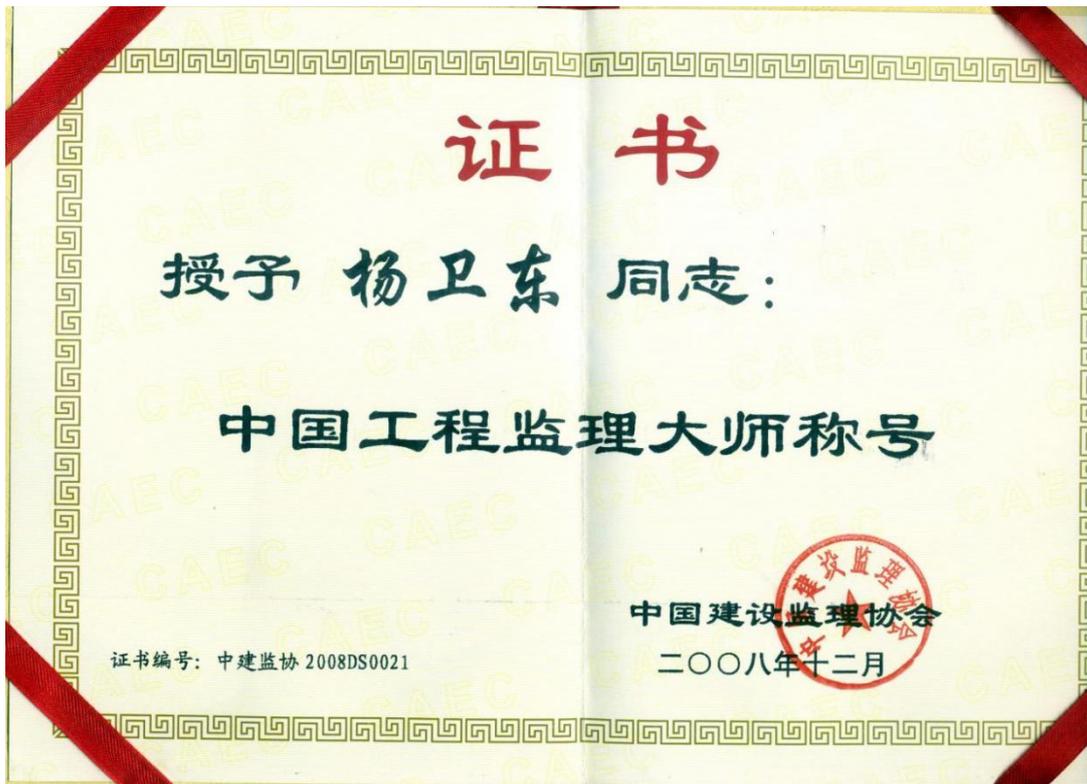
特此证明！



杨卫东-职称证书



杨卫东-中国监理大师证书



### 33、结构顾问-李东升证明文件 社保证明

#### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	李东升		社会保障号码		220104196804280634		证件号码		220104196804280634		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202102	已缴费		21	202210	已缴费		41	202406	已缴费	
2	202103	已缴费		22	202211	已缴费		42	202407	已缴费	
3	202104	已缴费		23	202212	已缴费		43	202408	已缴费	
4	202105	已缴费		24	202301	已缴费		44	202409	已缴费	
5	202106	已缴费		25	202302	已缴费		45	202410	已缴费	
6	202107	已缴费		26	202303	已缴费		46	202411	已缴费	
7	202108	已缴费		27	202304	已缴费		47	202412	已缴费	
8	202109	已缴费		28	202305	已缴费		48	202501	已缴费	
9	202110	已缴费		29	202306	已缴费		49	202502	已缴费	
10	202111	已缴费		30	202307	已缴费		50	202503	已缴费	
11	202112	已缴费		31	202308	已缴费		51	202504	已缴费	
12	202201	已缴费		32	202309	已缴费		52	202505	已缴费	
13	202202	已缴费		33	202310	已缴费		53	202506	已缴费	
14	202203	已缴费		34	202311	已缴费		54	202507	已缴费	
15	202204	已缴费		35	202312	已缴费		55	202508	已缴费	
16	202205	已缴费		36	202401	已缴费		56	202509	已缴费	
17	202206	已缴费		37	202402	已缴费		57	202510	已缴费	
18	202207	已缴费		38	202403	已缴费		58	202511	已缴费	
19	202208	已缴费		39	202404	已缴费		59	202512	已缴费	
20	202209	已缴费		40	202405	已缴费		60	202601	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海同济工程咨询有限公司	2021年02月-2025年12月		
截至2026年01月，累计缴费月数		304	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEQC1HPWqb4F1PctPc7N05wt/C9dIRRWPkSKxmB6zJWK+sHAAiBceM70TbWdLORbYnfPZ9WV/AaKTapnLQh5qrL6sB  
验证码： GkA==

李东升-毕业证书

硕士研究生  
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00074539

研究生 李东升 性别 男，  
一九六八年四月二十八日生，于一九九八  
年九月至二〇〇〇年七月在  
结构工程专业  
学习，学制三年，修完硕士研究生培  
养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业  
论文答辩通过，准予毕业。

校(院、所)长:

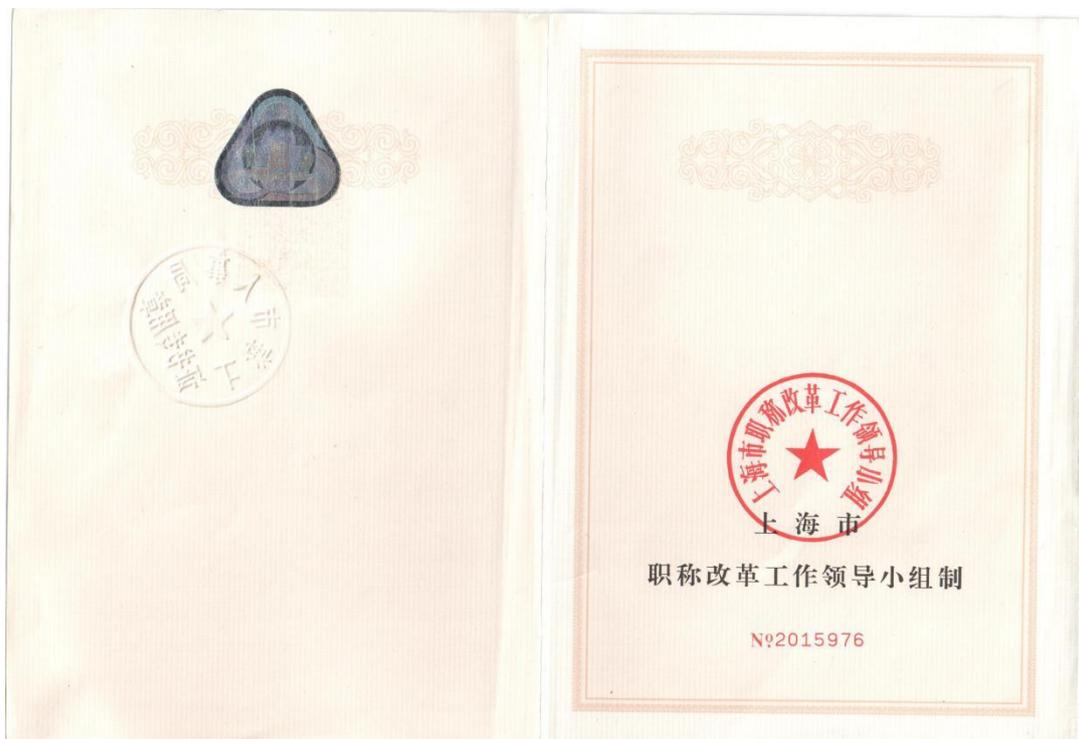
培养单位:

二〇〇〇年七月一日

编号: 20001650



# 李东升-职称证书



李东升 同志

经 上海市工程系列规划设计专业高级  
专业技术职务任职资格  
评审委员会评审，确认  
你具备 高级工程师  
任职资格。

通过日期 2004.3.19

编 号 04C2050026



姓名 李东升

性 别 男

出生年月 1968年04月

专 业 结构设计

工作单位 上海环保(集团)有限公司

6

5

k28-H04-00399-01

李东升-注册执业资格证书（注册监理工程师）



使用有效期: 2025年11月18日  
- 2026年05月17日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 李东升

性别: 男

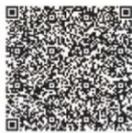
出生日期: 1968年04月28日

注册编号: 31003597

注册执业单位: 上海同济工程咨询有限公司

注册有效期: 2028年05月08日

注册专业: 房屋建筑工程  
市政公用工程



个人签名:

李东升

签名日期:

2026. 2. 10.

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年04月10日

李东升-执业资格证书（一级注册建造师）



使用有效期: 2026年02月10日  
2026年08月09日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 李东升

性别: 男

出生日期: 1968年04月28日

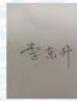
注册编号: 沪1312005201200241

聘用企业: 上海同济工程咨询有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-05-07至2027-05-06)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: *李东升*

签名日期: 2026. 2. 10.

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2026年02月28日

李东升-执业资格证书（一级注册结构工程师）

使用有效期: 2025年11月07日  
- 2026年05月06日



中华人民共和国一级注册结构工程师  
注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 李东升

性别: 男

出生日期: 1968年04月28日

注册编号: S20153103519

聘用单位: 上海同济工程咨询有限公司

注册有效期: 2025年11月03日-2028年11月02日



个人签名:

李东升

签名日期:

2026. 2. 10.

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年11月03日

### 34、建筑顾问-李典祥证明文件 社保证明

#### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	李典祥		社会保障号码		230103197608180310		证件号码		230103197608180310		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202102	已缴费		21	202210	已缴费		41	202406	已缴费	
2	202103	已缴费		22	202211	已缴费		42	202407	已缴费	
3	202104	已缴费		23	202212	已缴费		43	202408	已缴费	
4	202105	已缴费		24	202301	已缴费		44	202409	已缴费	
5	202106	已缴费		25	202302	已缴费		45	202410	已缴费	
6	202107	已缴费		26	202303	已缴费		46	202411	已缴费	
7	202108	已缴费		27	202304	已缴费		47	202412	已缴费	
8	202109	已缴费		28	202305	已缴费		48	202501	已缴费	
9	202110	已缴费		29	202306	已缴费		49	202502	已缴费	
10	202111	已缴费		30	202307	已缴费		50	202503	已缴费	
11	202112	已缴费		31	202308	已缴费		51	202504	已缴费	
12	202201	已缴费		32	202309	已缴费		52	202505	已缴费	
13	202202	已缴费		33	202310	已缴费		53	202506	已缴费	
14	202203	已缴费		34	202311	已缴费		54	202507	已缴费	
15	202204	已缴费		35	202312	已缴费		55	202508	已缴费	
16	202205	已缴费		36	202401	已缴费		56	202509	已缴费	
17	202206	已缴费		37	202402	已缴费		57	202510	已缴费	
18	202207	已缴费		38	202403	已缴费		58	202511	已缴费	
19	202208	已缴费		39	202404	已缴费		59	202512	已缴费	
20	202209	已缴费		40	202405	已缴费		60	202601	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海同济工程咨询有限公司			2021年02月-2025年12月								
截至2026年01月，累计缴费月数						303					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIGK1imMCVs9MT6nk9NPwRjyoFP0I1pyC700J6sFv9eAiEA1XJfon8knXKR8d1ExFjyvfcZYGxDR0MRrhovVuu  
验证码: SX7U=

李典祥-毕业证书

普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00605152

学生 李典祥 性别 男，  
1976年08月18日生，于1995年  
09月至2000年07月在本校  
建筑学专业  
五年制本科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:



校名:

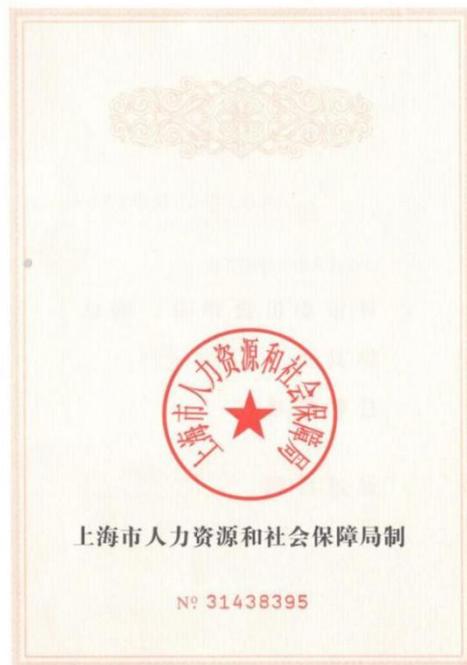
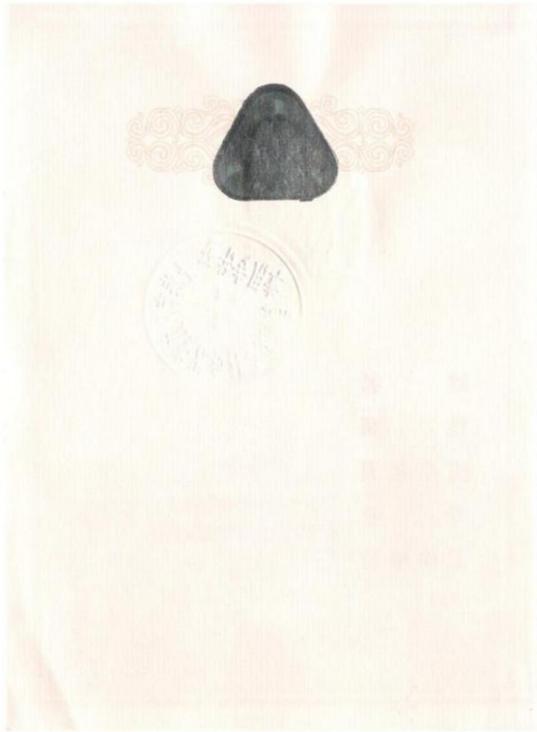
哈尔滨工业大学

2000年07月05日

学校编号: 008067



李典祥-职称证书



李典祥 同志	
经上海市工程系列规划设计专业高级	
专业技术职务任职资格	
评审委员会评审，确认	
你具备高级工程师	姓名 李典祥
任职资格。	性别 男
	出生年月 1976.08
通过日期 2014年12月30日	专业 工业与民用建筑物设计
编号 14C2050233	上海交天安地规划建筑设计有限公司
	工作单位 有限公司

李典祥-执业资格证书（一级注册建筑师）

使用有效期:2026年02月13日  
-2026年05月28日



中华人民共和国一级注册建筑师  
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的  
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准  
予注册（注册期内有效）。

姓 名：李典祥

性 别：男

出生日期：1976年08月18日

注册编号：20073101534

聘用单位：上海同济工程咨询有限公司

注册有效期：2024年05月29日-2026年05月28日



主任



李典祥

个人签名:

签名日期: 2026.2.13 发证日期: 2024年05月29日

### 35、管理顾问-王大伟证明文件 社保证明

#### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	王大伟		社会保障号码		370685198511290019		证件号码		370685198511290019		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202102	已缴费		21	202210	已缴费		41	202406	已缴费	
2	202103	已缴费		22	202211	已缴费		42	202407	已缴费	
3	202104	已缴费		23	202212	已缴费		43	202408	已缴费	
4	202105	已缴费		24	202301	已缴费		44	202409	已缴费	
5	202106	已缴费		25	202302	已缴费		45	202410	已缴费	
6	202107	已缴费		26	202303	已缴费		46	202411	已缴费	
7	202108	已缴费		27	202304	已缴费		47	202412	已缴费	
8	202109	已缴费		28	202305	已缴费		48	202501	已缴费	
9	202110	已缴费		29	202306	已缴费		49	202502	已缴费	
10	202111	已缴费		30	202307	已缴费		50	202503	已缴费	
11	202112	已缴费		31	202308	已缴费		51	202504	已缴费	
12	202201	已缴费		32	202309	已缴费		52	202505	已缴费	
13	202202	已缴费		33	202310	已缴费		53	202506	已缴费	
14	202203	已缴费		34	202311	已缴费		54	202507	已缴费	
15	202204	已缴费		35	202312	已缴费		55	202508	已缴费	
16	202205	已缴费		36	202401	已缴费		56	202509	已缴费	
17	202206	已缴费		37	202402	已缴费		57	202510	已缴费	
18	202207	已缴费		38	202403	已缴费		58	202511	已缴费	
19	202208	已缴费		39	202404	已缴费		59	202512	已缴费	
20	202209	已缴费		40	202405	已缴费		60	202601	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海同济工程咨询有限公司	2021年02月-2025年12月		
截至2026年01月，累计缴费月数		161	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市



电子印章 验证码：MEUC1QD6vL1JF00MJJ3wZeWkmnYJRpuB4sFgg6WrfHWazoFs2gIgG2UI4+53qPf1R0BC/8+kKA1hpnKQhb5bLaaJ+2/nr2c=

王大伟-毕业证书



王大伟-职称证书

内蒙古自治区职称证书

ᠨᠢᠮᠤᠭᠤᠯᠠᠭ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ

姓名 ᠮᠤᠮᠤᠳᠤᠪᠢ: 王大伟

性别 ᠮᠤᠯᠤᠭ: 男

出生年月 ᠲᠤᠰᠠᠨᠠᠮᠤᠨ: 1985年11月



职称系列 ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ: 工程

专业名称 ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ: 工程管理

级别 ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ: 正高级

职称名称 ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ: 正高级工程师

取得时间 ᠲᠤᠰᠠᠨᠠᠮᠤᠨ: 2024年09月

评委会名称 ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ: 内蒙古自治区工程系列建设工程专业高级  
职称评审委员会

身份证号 ᠲᠤᠰᠠᠨᠠᠮᠤᠨ: 370685198511290019

证书编号 ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ: 20241002691

查询网址 ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ: www.nmgrck.cn/zscx/query

验证码 ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ: M77B6W



发证时间 ᠲᠤᠰᠠᠨᠠᠮᠤᠨ: 2024年12月



王大伟-注册执业资格证书（一级注册建造师）



使用有效期: 2025年02月08日  
2025年02月08日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 王大伟

性别: 男

出生日期: 1985年11月29日

注册编号: 沪1312012201300726

聘用企业: 上海同济工程咨询有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-06-03至2027-06-02)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 王大伟  
签名日期: 2026.2.9

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2013年09月12日

王大伟-注册执业资格证书（注册监理工程师）



使用有效期：2026年02月09日  
- 2026年06月08日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名：王大伟

性别：男

出生日期：1985年11月29日

注册编号：31013420

注册执业单位：上海同济工程咨询有限公司

注册有效期：2027年11月28日

注册专业：房屋建筑工程  
市政公用工程



王大伟

个人签名：王大伟

签名日期：2026.2.9

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期：2024年11月28日

36、策划顾问-李燕-证明文件  
社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	李燕		社会保障号码				331004198407141825				证件号码		331004198407141825		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202102	已缴费		21	202210	已缴费		41	202406	已缴费					
2	202103	已缴费		22	202211	已缴费		42	202407	已缴费					
3	202104	已缴费		23	202212	已缴费		43	202408	已缴费					
4	202105	已缴费		24	202301	已缴费		44	202409	已缴费					
5	202106	已缴费		25	202302	已缴费		45	202410	已缴费					
6	202107	已缴费		26	202303	已缴费		46	202411	已缴费					
7	202108	已缴费		27	202304	已缴费		47	202412	已缴费					
8	202109	已缴费		28	202305	已缴费		48	202501	已缴费					
9	202110	已缴费		29	202306	已缴费		49	202502	已缴费					
10	202111	已缴费		30	202307	已缴费		50	202503	已缴费					
11	202112	已缴费		31	202308	已缴费		51	202504	已缴费					
12	202201	已缴费		32	202309	已缴费		52	202505	已缴费					
13	202202	已缴费		33	202310	已缴费		53	202506	已缴费					
14	202203	已缴费		34	202311	已缴费		54	202507	已缴费					
15	202204	已缴费		35	202312	已缴费		55	202508	已缴费					
16	202205	已缴费		36	202401	已缴费		56	202509	已缴费					
17	202206	已缴费		37	202402	已缴费		57	202510	已缴费					
18	202207	已缴费		38	202403	已缴费		58	202511	已缴费					
19	202208	已缴费		39	202404	已缴费		59	202512	已缴费					
20	202209	已缴费		40	202405	已缴费		60	202601	已登记					

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	2021年02月-2023年05月	上海琛载工程咨询有限公司	2023年06月-2024年07月
上海同济工程咨询有限公司	2024年08月-2025年12月		
截至2026年01月, 累计缴费月数		185	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外  
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印  
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市



电子印章 MEUCIFLkALSC1G5Ujptvo2swqM8eKRdvmnS5mkjWY64ocdi6AiEA/uWGenou20Zd1dZ8Fw0WopmJ07nB5k6s1LRoF6n  
验证码: w46o=

李燕-毕业证书



李燕-职称证书

# 上海市高级专业技术职称证书

姓 名： 李燕  
性 别： 女  
出生年月： 1984-07  
证件类型： 居民身份证  
证 件 号： 331004198407141825  
工作单位： 同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

职 称 名 称： 高级经济师  
专 业 名 称： 发展规划与改革、投资项目管理  
评 审 机 构： 上海市经济系列综合经济专业高级职称评审委员会

取得职称时间： 2023-02-03  
证 书 编 号： 22GSLHNA0008



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



李燕-注册执业资格证书（注册咨询工程师）

中华人民共和国  
咨询工程师（投资）登记证书

姓名：李燕  
性别：女  
身份证号：331004198407141825  
证书编号：咨登1020251140081  
专业一：轻工、纺织  
专业二：其他（工程技术经济）  
执业单位：上海同济工程咨询有限公司  
有效期至：2028年11月11日



本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。  
扫描左下方二维码可进行验证和查询。



登记机构（章）：



批准日期：2025年11月11日

### 37、机电顾问-秦强-证明文件 社保证明

#### 天津市社会保险个人参保证明



打印日期: 2026年02月13日

校验码: M120673778120260213125553

姓名	秦强	社会保险号	622301198610266436		
当前参保单位名称	上海同济工程咨询有限公司天津分公司				
险种	本市缴费起止时间	缴费年限	险种	本市缴费起止时间	缴费年限
基本养老保险	自2013年05月至2026年02月	12年10个月	失业保险	自2013年05月至2026年02月	12年10个月
工伤保险	自2013年05月至2026年02月	12年10个月	居民养老保险	-	0年0个月

#### 天津市城职参保情况

起止年月	基本养老保险		失业保险		缴费类型	缴费单位
	缴费基数	个人缴费	缴费基数	个人缴费		
202303-202308	4400	352.00	4400	22.00	正常应缴	上海同济工程咨询有限公司天津分公司
202309-202407	4751	380.08	4751	23.76	正常应缴	上海同济工程咨询有限公司天津分公司
202408-202509	5013	401.04	5013	25.07	正常应缴	上海同济工程咨询有限公司天津分公司
202510-202602	5124	409.92	5124	25.62	正常应缴	上海同济工程咨询有限公司天津分公司

备注: 1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担。  
2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费。  
3.如需鉴定真伪,请在打印后6个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。

### 秦强-毕业证书

普通高等学校

# 毕业证书

学生 秦强      性别 男, 1986年10月26日生,于2008年09月  
至2012年07月在本校 材料成型及控制工程      专业 四年制  
本科 学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 哈尔滨理工大学
校 长

证书编号: 102141201205000061
二〇一二年七月二日

# 天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应副高级专业技术职务的任职资格

姓名: 秦强

性别: 男

资格名称: 高级工程师

系列: 工程技术

专业: 建筑施工-建筑工程管理(房地产项目策划、管理、设计管理)

评审机构: 天津市工程技术系列建筑施工专业副高级职称评审委员会



取得资格时间: 2024年12月26日

申报单位: 上海同济工程咨询有限公司天津分公司

呈报单位: 中国北方人才市场(天津市人才服务中心)

身份证号: 622301198610266436

证书编号: 2024B017389

验证网站: 使用时请通过“天津市专业技术人才职称

评审信息系统”查询核验真伪

<http://rzc.hrss.tj.gov.cn:8081/>

颁证机关



秦强-注册执业资格证书（一级注册建造师）



使用有效期: 2026年02月10日  
2026年08月09日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 秦强

性别: 男

出生日期: 1986年10月26日

注册编号: 沪1312020202102515

聘用企业: 上海同济工程咨询有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-04-07至2027-04-06)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 秦强

签名日期: 2026.2.10

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2026年04月26日

秦强-注册执业资格证书（注册监理工程师）



使用有效期: 2026年02月10日  
- 2026年08月09日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 秦强

性别: 男

出生日期: 1986年10月26日

注册编号: 31014117

注册执业单位: 上海同济工程咨询有限公司

注册有效期: 2028年02月16日

注册专业: 房屋建筑工程  
化工石油工程



秦强

个人签名: 秦强

签名日期: 2026.2.10 发证日期: 2025年01月23日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



### 38、施工顾问-何西证明文件 社保证明

#### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		何西		社会保障号码				360481198508184014				证件号码		360481198508184014	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202102	已缴费		21	202210	已缴费		41	202406	已缴费					
2	202103	已缴费		22	202211	已缴费		42	202407	已缴费					
3	202104	已缴费		23	202212	已缴费		43	202408	已缴费					
4	202105	已缴费		24	202301	已缴费		44	202409	已缴费					
5	202106	已缴费		25	202302	已缴费		45	202410	已缴费					
6	202107	已缴费		26	202303	已缴费		46	202411	已缴费					
7	202108	已缴费		27	202304	已缴费		47	202412	已缴费					
8	202109	已缴费		28	202305	已缴费		48	202501	已缴费					
9	202110	已缴费		29	202306	已缴费		49	202502	已缴费					
10	202111	已缴费		30	202307	已缴费		50	202503	已缴费					
11	202112	已缴费		31	202308	已缴费		51	202504	已缴费					
12	202201	已缴费		32	202309	已缴费		52	202505	已缴费					
13	202202	已缴费		33	202310	已缴费		53	202506	已缴费					
14	202203	已缴费		34	202311	已缴费		54	202507	已缴费					
15	202204	已缴费		35	202312	已缴费		55	202508	已缴费					
16	202205	已缴费		36	202401	已缴费		56	202509	已缴费					
17	202206	已缴费		37	202402	已缴费		57	202510	已缴费					
18	202207	已缴费		38	202403	已缴费		58	202511	已缴费					
19	202208	已缴费		39	202404	已缴费		59	202512	已缴费					
20	202209	已缴费		40	202405	已缴费		60	202601	已登记					
近60个月缴费单位信息															
缴费单位名称		缴费起止时间				缴费单位名称		缴费起止时间							
异地缴费		2021年02月-2022年12月				上海同济工程咨询有限公司		2023年01月-2025年12月							
截至2026年01月，累计缴费月数												209			

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

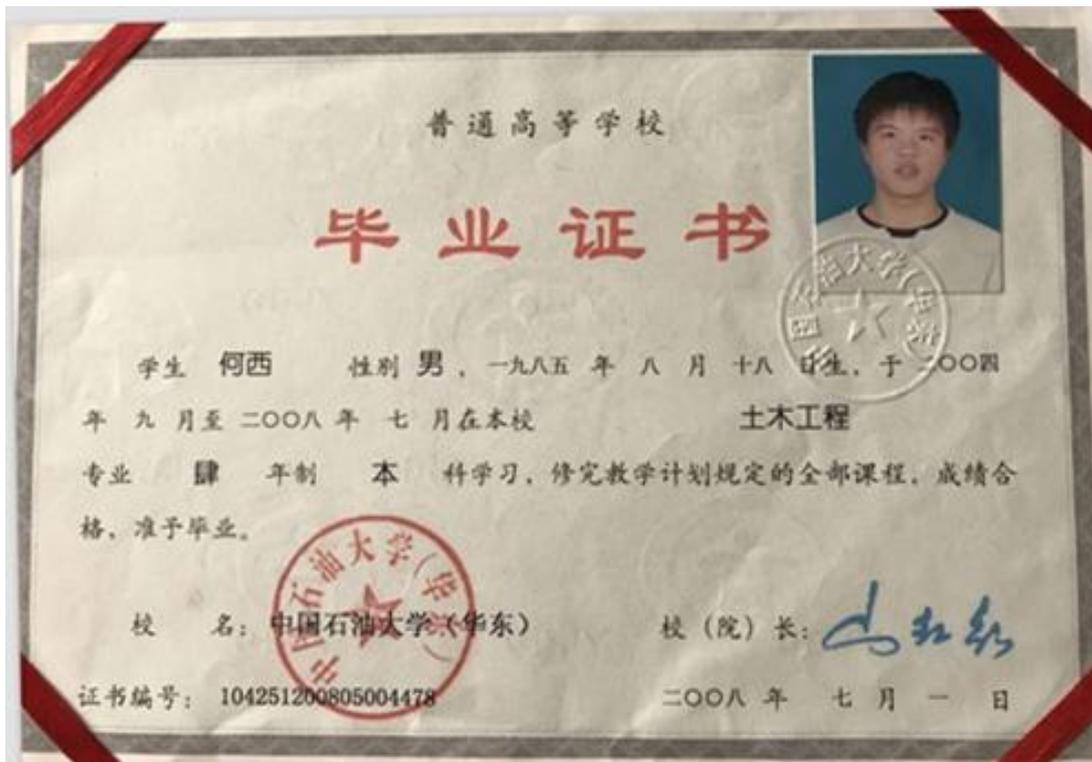
◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEQCIIHm+jTYj1IHMCZwZGuOEAfW1hFq+xo6CMQCFnR2m1DYAiBqy1MtN2EZqdz5ccVitzJNgotEiG7/HsVm2XOBKb8  
验证码： 3/Q==

## 何西-毕业证书



## 何西-职称证书



何西-注册执业资格证书（一级注册建造师）



使用有效期: 2026年02月13日  
2026年03月07日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 何西

性别: 男

出生日期: 1985年08月18日

注册编号: 沪1142021202202020

聘用企业: 上海同济工程咨询有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-03-08至2026-03-07)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 何西

签名日期: 2020.2.13



中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
签发日期: 2023年03月08日

何西-注册执业资格证书（注册监理工程师）



使用有效期: 2026年02月10日  
- 2026年08月09日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 何西

性别: 男

出生日期: 1985年08月18日

注册编号: 31016312

注册执业单位: 上海同济工程咨询有限公司

注册有效期: 2026年10月10日

注册专业: 房屋建筑工程  
市政公用工程



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



个人签名: 何西

签名日期: 2023.10.10 发证日期: 2023年10月11日

### 39、施工顾问-李建峰-证明文件 社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问网站<http://106.74.0.242:7013/form/>验证此单据真伪，验证码为17740686540918a3989eac02b535e



#### 社会保险个人参保缴费证明

姓名：李建峰

身份证号：150121198711084711

缴费起止年月	企业职工基本养老保险		机关事业单位基本养老保险		失业保险		工伤保险		职业年金		缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	实缴月数	缴费基数	实缴月数	缴费基数	实缴月数	缴费基数	实缴月数	缴费基数	
202107-202602	56	253438	20275.04	40582.72	-	-	-	-	-	-	上海同济工程咨询有限公司巴彦淖尔分公司
累计缴费月份	56		55		55		55		-		

#### 注意事项

1. 本证明采用电子签章方式，不再加盖实体红色公章，提供内容以实缴到账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码，查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全，请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效，二维码验证可多次使用。
  - (a) 此证明加盖公章以您最近参加的养老保险参保机构为准，其他险种信息如有疑问，请咨询相应险种和参保机构
  - (b) 电子认证使用说明：使用手机扫描单据上方二维码，验证签章单据真伪

打印方式：单位网厅

巴彦淖尔市临河区社会保险事业管理局

打印时间：2026/02/13



## 李建峰-毕业证书

成人高等教育

**毕业证书**



学生 李建峰 性别 男，一九八七年十一月八日生，于二〇一一年三月至二〇一三年七月在本校 水利水电工程专业，函授学习，修完 2.5 年制 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西北农林科技大学 校（院）长：孙其信

批准文号：国家教委教成厅【1990】009号  
证书编号：107125201305000234 二〇一三年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

李建峰-职称证书

# 内蒙古自治区职称证书

ᠨᠢᠮᠤᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ

姓名 ᠮᠤᠨᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ : 李建峰

性别 ᠮᠤᠨᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ : 男

出生年月 ᠮᠤᠨᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ : 1987年11月

职称系列 ᠮᠤᠨᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ : 工程

专业名称 ᠮᠤᠨᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ : 水利

级别 ᠮᠤᠨᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ : 副高级

职称名称 ᠮᠤᠨᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ : 高级工程师

取得时间 ᠮᠤᠨᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ : 2023年09月

评委会名称 ᠮᠤᠨᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ : 内蒙古自治区工程系列水利专业高级职称  
评审委员会

身份证号 ᠮᠤᠨᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ : 150121198711084711

证书编号 ᠮᠤᠨᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ : 20232003350

查询网址 ᠮᠤᠨᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ : [www.nmg.gov.cn/zscx/query](http://www.nmg.gov.cn/zscx/query)

验证码 ᠮᠤᠨᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ : A6XNMK



发证时间 ᠮᠤᠨᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ : 2023年11月



李建峰-注册执业资格证书（注册监理工程师）



使用有效期: 2026年02月10日  
- 2026年08月09日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 李建峰

性别: 男

出生日期: 1987年11月08日

注册编号: 31014288

注册执业单位: 上海同济工程咨询有限公司

注册有效期: 2028年07月03日

注册专业: 房屋建筑工程  
农林工程



个人签名: 李建峰

签名日期: 2026.2.10 发证日期: 2025年07月03日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



## 40、施工顾问-李鑫森-证明文件 社保证明

您可以通过手机扫描二维码或访问该网站<http://106.74.0.242:7013/form/>验证此单据真伪，验证码为5976bc3c4d0443bdac72c6b688f6b



### 社会保险个人参保缴费证明

姓名：李鑫森

身份证号：152801199108277913

缴费起止年月	企业职工基本养老保险			机关事业单位基本养老保险			失业保险			工伤保险			职业年金			缴费单位名称					
	实缴月数	缴费基数	单位缴费数	实缴月数	缴费基数	单位缴费数	实缴月数	缴费基数	单位缴费数	实缴月数	缴费基数	单位缴费数	实缴月数	缴费基数	单位缴费数						
202109-202602	54	2700000	21600	43200	-	-	-	-	-	53	2650000	1325	1325	53	2650000	912	-	-	-	-	上海同济工程咨询有限公司巴彦淖尔分公司
累计缴费月份	54			-			53			53			-								

#### 注意事项

1. 本证明采用电子签章方式，不再加盖实体红色公章，提供内容以实缴到账为准。
  2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码，查询有效期为本证明开具日期起一年内。
  3. 为保证信息安全，请妥善保管个人参保缴费证明。
  4. 本证明复印件有效，二维码验证可多次使用。
- (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准，其他险种信息如有疑问，请咨询相应险种参保机构
- (b) 电子认证使用说明：使用手机扫描单据上方二维码，验证签章单据真伪

打印方式：单位网厅

巴彦淖尔市临河区社会保险事业管理局

打印时间：2026/02/13



李鑫森-毕业证书



国家开放大学  
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

学生 李鑫森 ，性别 男 ，  
生于 一九九一 年 八 月 二十七 日，  
于 二〇二二 年 七 月 在本校修完  
(专科起点)本 科 土木工程  
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，符合  
毕业规定，准予毕业。

批准文号：(78)教工农字089号  
注册证号：511618202205006894

校长：

荆志刚

学校：国家开放大学

二〇二二年 七 月 二十 日



李鑫森-职称证书

内蒙古自治区职称证书

ᠨᠢᠮᠤᠭᠦᠷᠢᠨ ᠵᠢᠨᠠᠵᠢᠨ ᠵᠢᠨᠠᠵᠢᠨ ᠵᠢᠨᠠᠵᠢᠨ ᠵᠢᠨᠠᠵᠢᠨ ᠵᠢᠨᠠᠵᠢᠨ

姓名 ᠮᠤᠰᠢᠨ: 李鑫森

性别 ᠮᠤᠰᠢᠨ: 男

出生年月 ᠮᠤᠰᠢᠨ: 1991年08月

职称系列 ᠮᠤᠰᠢᠨ: 工程

专业名称 ᠮᠤᠰᠢᠨ: 水利

级别 ᠮᠤᠰᠢᠨ: 副高级

职称名称 ᠮᠤᠰᠢᠨ: 高级工程师

取得时间 ᠮᠤᠰᠢᠨ: 2023年09月

评委会名称 ᠮᠤᠰᠢᠨ: 内蒙古自治区工程系列水利专业高级职称  
评审委员会

身份证号 ᠮᠤᠰᠢᠨ: 152801199108277913

证书编号 ᠮᠤᠰᠢᠨ: 20232003239

查询网址 ᠮᠤᠰᠢᠨ: [www.nmgrck.cn/zscx/query](http://www.nmgrck.cn/zscx/query)

验证码 ᠮᠤᠰᠢᠨ: 9FDDEE



发证时间 ᠮᠤᠰᠢᠨ: 2023年11月



李鑫森-注册执业资格证书（注册监理工程师）



使用有效期: 2026年02月10日  
- 2026年08月09日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 李鑫森

性别: 男

出生日期: 1991年08月27日

注册编号: 15004641

注册执业单位: 上海同济工程咨询有限公司

注册有效期: 2027年07月06日

注册专业: 房屋建筑工程  
市政公用工程



李鑫森

个人签名: 李鑫森

签名日期: 2026.2.10

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年06月26日

## 41、招标顾问-沈劭-证明文件 社保证明

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	沈劭		社会保障号码				310110197303272429				证件号码		310110197303272429		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202102	已缴费		21	202210	已缴费		41	202406	已缴费					
2	202103	已缴费		22	202211	已缴费		42	202407	已缴费					
3	202104	已缴费		23	202212	已缴费		43	202408	已缴费					
4	202105	已缴费		24	202301	已缴费		44	202409	已缴费					
5	202106	已缴费		25	202302	已缴费		45	202410	已缴费					
6	202107	已缴费		26	202303	已缴费		46	202411	已缴费					
7	202108	已缴费		27	202304	已缴费		47	202412	已缴费					
8	202109	已缴费		28	202305	已缴费		48	202501	已缴费					
9	202110	已缴费		29	202306	已缴费		49	202502	已缴费					
10	202111	已缴费		30	202307	已缴费		50	202503	已缴费					
11	202112	已缴费		31	202308	已缴费		51	202504	已缴费					
12	202201	已缴费		32	202309	已缴费		52	202505	已缴费					
13	202202	已缴费		33	202310	已缴费		53	202506	已缴费					
14	202203	已缴费		34	202311	已缴费		54	202507	已缴费					
15	202204	已缴费		35	202312	已缴费		55	202508	已缴费					
16	202205	已缴费		36	202401	已缴费		56	202509	已缴费					
17	202206	已缴费		37	202402	已缴费		57	202510	已缴费					
18	202207	已缴费		38	202403	已缴费		58	202511	已缴费					
19	202208	已缴费		39	202404	已缴费		59	202512	已缴费					
20	202209	已缴费		40	202405	已缴费		60	202601	已登记					

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海同济工程咨询有限公司	2021年02月-2025年12月		
截至2026年01月，累计缴费月数		364	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

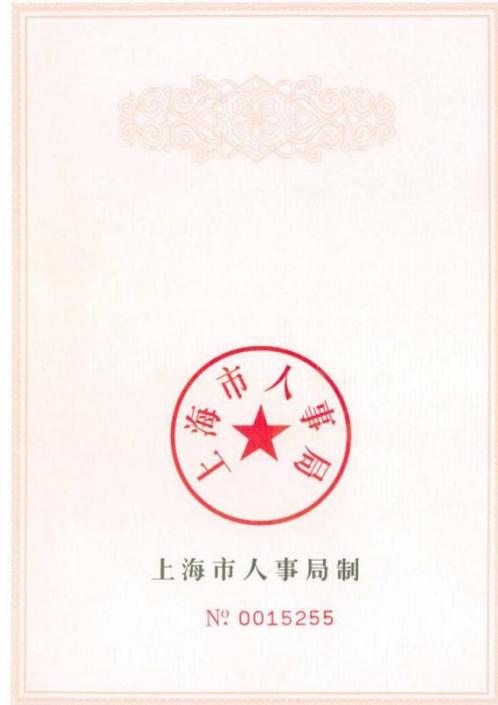


电子印章 MEQCIB866xxrNlFXyses2GheGFbDxQpGnVLFHuyWv5zS3YAFaiAOEBeET01ViyaA4XodLNF7duGAVdQS3aV33aV\_jM5m  
验证码： B2Q==

沈劭-毕业证书



沈劼-职称证书



沈劼 同志

经 上海市工程系列土施工专

业高级专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备 高级工程师

任职资格。

通过日期 2007.12.12

编 号 07C2020495



姓 名 沈劼

性 别 女

出生年月 1973年03月

专 业 工程咨询

工作单位 上海祥浦建设工程监理咨询有限  
责任公司

沈劼-注册执业资格证书（一级注册造价工程师）

使用有效期: 2025年12月16日  
- 2026年03月16日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 沈劼  
性别: 女  
出生日期: 1973年03月27日  
专业: 安装工程  
证书编号: 建[造]14013100005742  
有效期: 2026年01月01日-2029年12月31日  
聘用单位: 上海同济工程咨询有限公司



个人签名:

*沈劼*

签名日期:

2025.12.20



发证日期: 2025年12月15日

## 42、造价顾问-黄其迪-证明文件 社保证明

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	黄其迪		社会保障号码				320321198404061811				证件号码		320321198404061811	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月			
1	202102	已缴费		21	202210	已缴费		41	202406	已缴费				
2	202103	已缴费		22	202211	已缴费		42	202407	已缴费				
3	202104	已缴费		23	202212	已缴费		43	202408	已缴费				
4	202105	已缴费		24	202301	已缴费		44	202409	已缴费				
5	202106	已缴费		25	202302	已缴费		45	202410	已缴费				
6	202107	已缴费		26	202303	已缴费		46	202411	已缴费				
7	202108	已缴费		27	202304	已缴费		47	202412	已缴费				
8	202109	已缴费		28	202305	已缴费		48	202501	已缴费				
9	202110	已缴费		29	202306	已缴费		49	202502	已缴费				
10	202111	已缴费		30	202307	已缴费		50	202503	已缴费				
11	202112	已缴费		31	202308	已缴费		51	202504	已缴费				
12	202201	已缴费		32	202309	已缴费		52	202505	已缴费				
13	202202	已缴费		33	202310	已缴费		53	202506	已缴费				
14	202203	已缴费		34	202311	已缴费		54	202507	已缴费				
15	202204	已缴费		35	202312	已缴费		55	202508	已缴费				
16	202205	已缴费		36	202401	已缴费		56	202509	已缴费				
17	202206	已缴费		37	202402	已缴费		57	202510	已缴费				
18	202207	已缴费		38	202403	已缴费		58	202511	已缴费				
19	202208	已缴费		39	202404	已缴费		59	202512	已缴费				
20	202209	已缴费		40	202405	已缴费		60	202601	已登记				

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海同济工程咨询有限公司	2021年02月-2025年12月		
截至2026年01月，累计缴费月数		115	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEQCIC4Go0VtKIwiv28yyMBMQoAz/ROBHC12T1PZbN1Rj5aMAiAqFqrgsntncxIL0grTu281P66m+5hqy6Pcpt31MuQ  
验证码: JkA==

# 黄其迪-毕业证书

普通高等学校

## 毕业证书



学生 黄其迪 性别 男 ，一九八四年 四 月 六 日生，于二〇〇八  
年 十 月至二〇一一年 四 月在本校 土木工程(网络教育 专升本)  
专业 2.5 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：郑州大学

校(院)长：申长雨

证书编号：104597201105003615

二〇一一年 四 月 二十六日

黄其迪-职称证书

# 上海市高级专业技术职称证书

姓 名： 黄其迪  
性 别： 男  
出 生 年 月： 1984-04  
证 件 类 别： 居民身份证  
证 件 号： 320321198404061811  
工 作 单 位： 上海同济工程咨询有限公司

职 称 名 称： 高级工程师  
专 业 名 称： 项目管理  
评 审 机 构： 上海市工程系列土建施工专业高级职称评审委员会

取得职称时间： 2022-12-30  
证 书 编 号： 22GEEBCH0133



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



黄其迪-注册执业资格证书（一级注册造价工程师）

使用有效期: 2026年01月26日  
- 2026年04月26日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 黄其迪  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1984年04月06日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11233100012141  
有 效 期: 2023年07月17日-2027年07月16日  
聘 用 单 位: 上海同济工程咨询有限公司



黄其迪

个人签名: 黄其迪

签名日期: 2024.2.9



发证日期: 2023年07月03日

黄其迪-注册执业资格证书（一级注册建造师）



使用有效期: 2026年02月14日  
2026年08月13日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 黄其迪

性别: 男

出生日期: 1984年04月06日

注册编号: 沪1312014201892705

聘用企业: 上海同济工程咨询有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-07-24至2027-07-23)

市政公用工程(有效期: 2024-07-24至2027-07-23)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

黄其迪

个人签名: 黄其迪

签名日期: 2024.2.16

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2018年09月27日

黄其迪-注册执业资格证书（注册监理工程师）



使用有效期: 2026年02月09日  
- 2026年08月08日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 黄其迪

性别: 男

出生日期: 1984年04月06日

注册编号: 31010607

注册执业单位: 上海同济工程咨询有限公司

注册有效期: 2027年08月12日

注册专业: 房屋建筑工程  
市政公用工程



黄其迪

个人签名: 黄其迪

签名日期: 2024.09

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年06月05日

### 43、文档顾问-秦爱军 证明文件 社保证明

#### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	秦爱军			社会保障号码			320803197309263415			证件号码			320803197309263415		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202102	已缴费		22	202210	已缴费		41	202406	已缴费		60	202601	已登记	
2	202103	已缴费		23	202211	已缴费		42	202407	已缴费					
3	202104	已缴费		24	202212	已缴费		43	202408	已缴费					
4	202105	已缴费		25	202301	已缴费		44	202409	已缴费					
5	202106	已缴费		26	202302	已缴费		45	202410	已缴费					
6	202107	已缴费		27	202303	已缴费		46	202411	已缴费					
7	202108	已缴费		28	202304	已缴费		47	202412	已缴费					
8	202109	已缴费		29	202305	已缴费		48	202501	已缴费					
9	202110	已缴费		30	202306	已缴费		49	202502	已缴费					
10	202111	已缴费		31	202307	已缴费		50	202503	已缴费					
11	202112	已缴费		32	202308	已缴费		51	202504	已缴费					
12	202201	已缴费		33	202309	已缴费		52	202505	已缴费					
13	202202	已缴费		34	202310	已缴费		53	202506	已缴费					
14	202203	已缴费		35	202311	已缴费		54	202507	已缴费					
15	202204	已缴费		36	202312	已缴费		55	202508	已缴费					
16	202205	已缴费		37	202401	已缴费		56	202509	已缴费					
17	202206	已缴费		38	202402	已缴费		57	202510	已缴费					
18	202207	已缴费		39	202403	已缴费		58	202511	已缴费					
19	202208	已缴费		40	202404	已缴费		59	202512	已缴费					
20	202209	已缴费													

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海同济市政公路工程咨询有限公司	2021年02月-2023年09月	上海同济工程咨询有限公司	2023年10月-2024年11月
上海中企人力资源服务有限公司	2024年12月-2026年12月		

截至2026年01月, 累计缴费月数 190

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外  
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印  
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心  
打印日期: 2026-2-20



电子印章 MEYCIQDIoCFx9MwsvN0v1fjq4VioNA2nFmS315PU3bjzPKX/5gIhA0yQm9Q1MDib568ogonjNzI10e7rng13ye0DkRT  
验证码: 6mFKJ

### 秦爱军-毕业证书



### 秦爱军-职称证书



秦爱军-注册执业资格证书（注册监理工程师）



使用有效期: 2026年02月15日  
- 2026年08月14日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 秦爱军

性别: 男

出生日期: 1973年09月26日

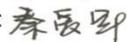
注册编号: 31003603

注册执业单位: 上海同济工程咨询有限公司

注册有效期: 2028年05月08日

注册专业: 市政公用工程  
房屋建筑工程



个人签名:   
签名日期: 2026.2.15

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年05月06日

# 深圳市住房和建设局企业截图

## 上海同济工程咨询有限公司（联合体牵头人）



# 同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

今天 2026年2月15日 星期日, 欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 (Print) 无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

**深圳市住房和建设局** 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 企业信息

同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 [【返回】](#)

[基本信息](#) [资质证书信息](#) [技术力量](#)

企业名称:	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司
统一社会信用代码:	9131000013328457XD
总部地址:	上海市四平路1230号
驻深机构地址:	无
法人代表人姓名:	汤明宇
企业联系人:	胡雨洪
传真号码:	021-65985121