

工程编号：2510-440303-04-05-226143002

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：新材料大厦 6-20 层设备及改造工程二标段 EPC

投标文件内容：资信标

投标人：深圳市广旗装饰设计工程有限公司

日期：2026 年 02 月 09 日

目录

一、企业基本情况一览表：	4
二、企业同类工程施工业绩汇总表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：	8
1、深圳新科特种装饰办公楼室内装饰装修项目	9
2、安徽创马优精密电子产业基地装修改造 EPC 项目	22
3、红莲湖乡村振兴便民服务建设项目 EPC 总承包项目	29
三、企业同类工程设计业绩汇总表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：	34
1、山西焦煤集团科学技术研究院有限公司研发大楼 A 座室内装修项目 ...	35
2、中黎高科(深圳)科技有限公司深圳总部大楼室内装修设计项目	42
3、深圳新科特种装饰办公楼室内设计项目	47
四、拟派项目经理资历及同类工程业绩汇总表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：	52
1、项目经理王赛群	53
1.1 资格证书	53
1.2 业绩-兰州城关希尔顿惠庭酒店室内装修	58
1.3 业绩-梯田展示馆设计采购施工(EPC)总承包	64
五、拟派设计负责人资历及同类工程业绩汇总表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：	73
六、项目管理班子人员配备情况一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：	77
1、项目经理王赛群	79
1.1 资格证书	79
1.2 业绩-兰州城关希尔顿惠庭酒店室内装修	84
1.3 业绩-梯田展示馆设计采购施工(EPC)总承包	90
2、技术负责人余彬	99
3、质量主任叶振灏	104
4、安全主任赵金峰	108
5、装饰工程师余志伟	112
6、造价工程师肖再良	115
7、质检员叶中航	119
8、安全员陈远欧	123
9、安全员彭怡航	128
10、资料员李苏洁	132
11、劳资专管员钟丽敏	138
12、设计负责人黄奎	143
13、建筑专业负责人岳宏伟	146
14、电气专业负责人吴宙	152
15、智能化专业负责人覃远	159
15、施工员黎小凡	166
16、施工员袁省平	170
17、材料员伍佳佳	174

18、质量员王鹏	179
19、设计员黄语嫣	185
七、企业获奖情况一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：	189
1、深圳新科特种装饰办公楼室内装饰装修	190
2、三亚天悦湖畔 1、2、3、8#楼公共部分装饰工程	191
3、二十四史书院.甘圜一期独栋展馆装饰工程	192
4、上海银行深圳红岭支行改造装修工程	193
5、深圳新科特种装饰办公楼室内设计项目	194
八、中小企业声明函	195
九、投标人企业所有制情况申报表	196
十、拟投入项目管理班子人员承诺书	198

一、企业基本情况一览表：

企业名称	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	企业曾用名 (如有)	深圳市万高装饰设计工程有限公司
统一社会信用代码	91440300305897680N	法定代表人	叶景欢
主项资质	建筑装修装饰工程专业承包一级资质，建筑装饰工程设计专项甲级		
注册资本金	5800 万元		
专业技术人员规模	共 44 人		

企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。

注：上述信息由招标人及招标代理查询并截图留存。



深圳市广旗装饰设计工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300305897680N	企业法定代表人	叶景欢
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区西乡街道铁岗社区桃花源科技创新生态园B12栋1层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	黄承华	430421198*****12	一级注册造价工程师	B11144400026277	土建
2	郭燚	430202197*****12	一级注册造价工程师	B11234400028063	土建
3	肖再良	430381198*****31	一级注册造价工程师	B11254400039774	土建
4	余彬	420106197*****16	一级注册造价工程师	B14214400011954	安装

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	黄承华	430421198*****12	一级注册造价工程师	B11144400026277	土建
2	郭燚	430202197*****12	一级注册造价工程师	B11234400028063	土建
3	肖再良	430381198*****31	一级注册造价工程师	B11254400039774	土建
4	余彬	420106197*****16	一级注册造价工程师	B14214400011954	安装
5	徐登峰	372524197*****18	二级注册建造师	粤2442014201506975	建筑工程
6	余志伟	441522199*****18	二级注册建造师	粤2442015201503343	建筑工程
7	楚威	430602198*****16	二级注册建造师	粤2442015201503392	市政公用工程
8	马桂玲	372502197*****23	二级注册建造师	粤2442016201700377	建筑工程
9	叶振源	441523199*****14	二级注册建造师	粤2442021202119715	建筑工程
10	谢雪紫	441421198*****20	二级注册建造师	粤2442021202119717	建筑工程
11	黄语嫣	440301198*****26	二级注册建造师	粤2442021202121135	建筑工程
12	郭燚	430202197*****12	二级注册建造师	粤2442021202128503	市政公用工程
13	李苏洁	441523199*****62	二级注册建造师	粤2442021202204002	建筑工程
14	赵金峰	130104197*****50	一级注册建造师	粤1132006200701015	建筑工程
15	李刚	360121199*****1X	一级注册建造师	粤1362023202400946	建筑工程

共 44 条

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号					注册号(执业印章号)	注册专业
16	黄承华	430421198*****12					粤1432006200801304	建筑工程
17	温明华	362501197*****18					粤1442006200701834	机电工程
18	温明华	362501197*****18					粤1442006200701834	建筑工程
19	项儿勤	332621197*****59					粤1442006200701911	建筑工程
20	许明理	420104197*****31					粤1442006200701941	建筑工程
21	岳红伟	420204196*****38					粤1442006200702011	建筑工程
22	张浩	440301196*****13					粤1442006200702022	建筑工程
23	郭燧	430202197*****12					粤1442006200804109	建筑工程
24	覃远	450106196*****31					粤1442006200811641	机电工程
25	覃远	450106196*****31					粤1442006200811641	建筑工程
26	吴宙	440803197*****11					粤1442007200804502	机电工程
27	余彬	420106197*****16					粤1442010201117432	机电工程
28	余彬	420106197*****16					粤1442010201117432	建筑工程
29	余彬	420106197*****16					粤1442010201117432	市政公用工程
30	田欢	610402196*****10					粤1442011201219858	机电工程

共 44 条

< 1 2 3 > 前往 2 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号					注册号(执业印章号)	注册专业
31	田欢	610402196*****10					粤1442011201219858	建筑工程
32	田欢	610402196*****10					粤1442011201219858	市政公用工程
33	肖再良	430381198*****31					粤1442011201220158	机电工程
34	肖再良	430381198*****31					粤1442011201220158	建筑工程
35	黄辉	321283197*****17					粤1442012201321358	建筑工程
36	张晋	530103197*****13					粤1442013201424475	建筑工程
37	钟丽梅	440683197*****29					粤1442014201426077	建筑工程
38	王赛群	430305196*****15					粤1442014201633304	建筑工程
39	赖新宏	441421197*****16					粤1442016201636045	建筑工程
40	赖新宏	441421197*****16					粤1442016201636045	市政公用工程
41	楚威	430602198*****16					粤1442017201740601	建筑工程
42	梁奋章	441224198*****90					粤1442020202101130	建筑工程
43	陈碧茹	412721199*****6X					粤1442022202301764	建筑工程
44	黄奎	362202198*****13					4405234-002	--

共 44 条

< 1 2 3 > 前往 3 页

变更（备案）通知书

22105511192

深圳市广旗装饰设计工程有限公司：

我局已于二〇二一年一月二十五日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额(万元)、一般经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前股东信息： 吴绿坤：出资额264（万元），出资比例50%
杨槟泽：出资额264（万元），出资比例50%

变更后股东信息： 吴绿坤：出资额2900（万元），出资比例50%
杨槟泽：出资额2900（万元），出资比例50%

变更前认缴注册资本总额(万元)： 528 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额(万元)： 5800 币种：人民币

变更前一般经营项目： 房屋建筑工程、建筑装饰工程、建筑幕墙工程、智能化工程、钢结构工程、建筑防水工程、消防工程、城市及道路照明工程、机电设备安装工程、园林绿化工程的设计与施工（以上取得相关资质方可经营）；体育场地设施施工；电力工程施工；建筑智能系统软件的研发；国内贸易（不含专营、专控、专卖制品）；货物进出口。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

变更后一般经营项目： 建筑装修装饰工程的设计与施工；建筑幕墙工程设计与施工；各类钢结构工程的施工；体育场地设施工程；机电设备安装工程；城市园林绿化工程；消防设施工程的设计与施工；市政公用工程施工；环保工程施工；展览馆工程的设计与施工；洁净工程的设计与施工；建筑智能化工程的设计与施工；建筑工程施工；防水防腐保温工程；古建筑工程；城市及道路照明工程；金属门窗工程；家具和木制品的设计；土石方工程；照明工程设计；工程设计；建筑劳务分包；建筑装饰设计咨询；建筑装饰软装饰品设计与销售；家私配套产品、空调设备、不锈钢制品的设计；建筑材料的销售；经营进出口业务，国内贸易；雕塑壁画设计安装；建筑工程咨询服务。（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

变更前名称： 深圳市万高装饰设计工程有限公司

变更后名称： 深圳市广旗装饰设计工程有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



二、企业同类工程施工业绩汇总表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

序号	项目名称	工作内容	合同金额 (万元)	合同签订 时间	竣工验收 时间	备注
1	深圳新科特种装饰办公楼室内装饰装修项目	深圳市罗湖区笋岗街道招商开元中心 03 地块 A 座第[3]层[01-02]单元、第[3]层[05-12]单元、第[4]层[01-13]单元、第[5]层[01-14]单元、第[6]层[01-12]单元的装饰装修。	4362.2430	2022年5月1日	2022年11月3日	
2	安徽创马优精密电子产业基地装修改造 EPC 项目	项目的二次结构、装饰工程、消防改造工程、空调暖通系统、洁净室、照明及消防弱电工程、防排烟系统、动力配电系统等满足生产办公需要的全部工程	2988.316582	2025年9月30日	2025年12月29日	
3	红莲湖乡村振兴便民服务建设项目 EPC 总承包项目	建筑室内装修改造、结构加固、配套改造给排水、电气、暖通等工程，并增设两部扶梯、两部食梯。同时配套地下停车场、智能化设施等配套设施。	1016.36355	2025年6月20日	2026年3月17日	

1、深圳新科特种装饰办公楼室内装饰装修项目

中标通知书

深圳市广旗装饰设计工程有限公司：

我单位拟建的 深圳新科特种装饰办公楼室内装饰装修项目 确定你单位为承包人，承包金额为：43622430.00 元。

承包工程范围为：深圳市罗湖区笋岗街道招商开元中心 03 地块 A 座第[3]层[01-02]单元、第[3]层[05-12]单元、第[4]层[01-13]单元、第[5]层[01-14]单元、第[6]层[01-12]单元的装饰装修。工程建筑面积约为 8050.39 平方米。承包工期为：180 日历天，工程质量标准：合格。项目经理由 田欢 担任。

请你方在接到本通知书后的 7 日与我司联系签订施工合同等事宜。

特此通知！

发包人：深圳新科特种装饰工程有限公司

日期：2022 年 4 月 15 日



工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳新科特种装饰办公楼室内装饰装修项目

工程地点：深圳市罗湖区笋岗街道招商开元中心 03 地块 A 座

发 包 人：深圳新科特种装饰工程有限公司

承 包 人：深圳市广旗装饰设计工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳新科特种装饰工程有限公司

承包人(全称): 深圳市广旗装饰设计工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳新科特种装饰办公楼室内装饰装修项目

工程地点: 深圳市罗湖区笋岗街道招商开元中心 03 地块 A 座

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 工程建筑面积约为 8050.39 平方米, 室内精装修项目

资金来源: 财政投入____%; 国有资本____%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

深圳市罗湖区笋岗街道招商开元中心 03 地块 A 座第[3]层[01-02]单元、第[3]层[05-12]单元、第[4]层[01-13]单元、第[5]层[01-14]单元、第[6]层[01-12]单元的装饰装修。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米

其它:

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程 /

三、合同工期

计划开工日期: 2022年4月30日 (以甲方实际开工令为准)

计划竣工日期: 2022年10月31日;

合同工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数 _____ / _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）：肆仟叁佰陆拾贰万贰仟肆佰叁拾元整（¥ 43622430.00 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/ _____（¥ _____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）零元整（¥ 0元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 图纸和技术规格书；

(11) 已标价工程量清单；

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: ____年__月__日;

订立地点: 深圳市罗湖区笋岗街道招商开元中心 03 地块 A 座

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 肆 份,均具有同等法律效力,发包人执 贰 份,承包人执 贰 份。

发包人: 深圳新科特种装饰工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码: 914403001921773018

地址: 深圳市福田区华发北路 30 号

邮政编码: 518028

法定代表人: 李军

电话: 0755-83345294

传真: 0755-83321734

电子信箱: xinke@xktz1984.com

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码: 91440300305897680N

地址: 深圳市福田区福保街道福保社区
市花路创凌通科技大厦 B 座十层整层

邮政编码: 518000

法定代表人: 叶景欢

电话: 0755-83203301

传真: 0755-83203301

电子信箱: guangqiemail@163.com

开户银行：招商银行股份有限公司深圳
分行大学城支行

账号：818281663810001

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳金地支行

账号：44250100015600002156

此工程款必须汇入以下帐户：
户名：深圳新科特种装饰工程有限公司
开户银行：招商银行股份有限公司深圳分行大学城支行
银行帐户：818281663810001

工程款务必汇入下列指定账号
收款单位：深圳市广旗装饰设计工程有限公司
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳金地支行
账号：44250100015600002156

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称: 深圳新科特种装饰办公楼室内装饰装修项目
验收日期: 2022年11月3日
建设单位(盖章): 深圳新科特种装饰工程有限公司

一、工程概况

工程名称	深圳新科特种装饰办公楼室内装饰装修项目	工程地点	深圳市罗湖区笋岗街道招商开元中心03地块A座
建筑面积	8050.39m ²	工程造价	4362.2430万元
结构类型	框架结构	层数	地上：3、4、5、6层 地下：/层
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期	2022年4月30日	验收日期	2022年11月3日
监督单位		监督编号	/
建设单位	深圳新科特种装饰工程有限公司		/
勘察单位			/
设计单位	深圳市广旗装饰设计工程有限公司		4244052344
总包单位	/		
承建单位(土建)	/		/
承建单位(设备安装)	/		/
承建单位(装修)	深圳市广旗装饰设计工程有限公司		0244011686
监理单位	中睿咨询有限公司		
施工图审查单位			/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	曹越、付余平、田欢
副组长	余彬、罗家鑫
组员	曲传伟、刘晓峰、余彬、叶振灏、叶少企、彭怡航、廖碧雯、李苏洁、叶景欢

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	曹越	付余平、田欢、曲传伟、廖碧雯
建筑设备安装工程	/	/
通讯、电视、燃气等业工程	/	/
工程质保资料	田欢	余彬、彭怡航、李苏洁、刘晓峰

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

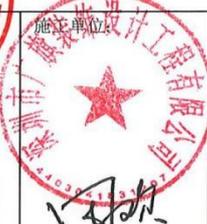
分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	/	共 70 项 经审查符合要求 经核定符合规范要求	共核查 70 项, 符合要求 70 项。 共抽查 项, 符合要求 项。 不符合要求 0 项 返工处理符合要 0 项	共抽查 项 符合要求 项 不符合要求 0 项
主体结构工程	/			
建筑装饰装修工程	合格			
建筑屋面工程	/			
建筑给水、排水及采暖工程	/			
建筑电气工程	合格			
智能建筑工程	合格			
通风与空调工程	合格			
电梯工程	/			

(四) 验收人员签名:

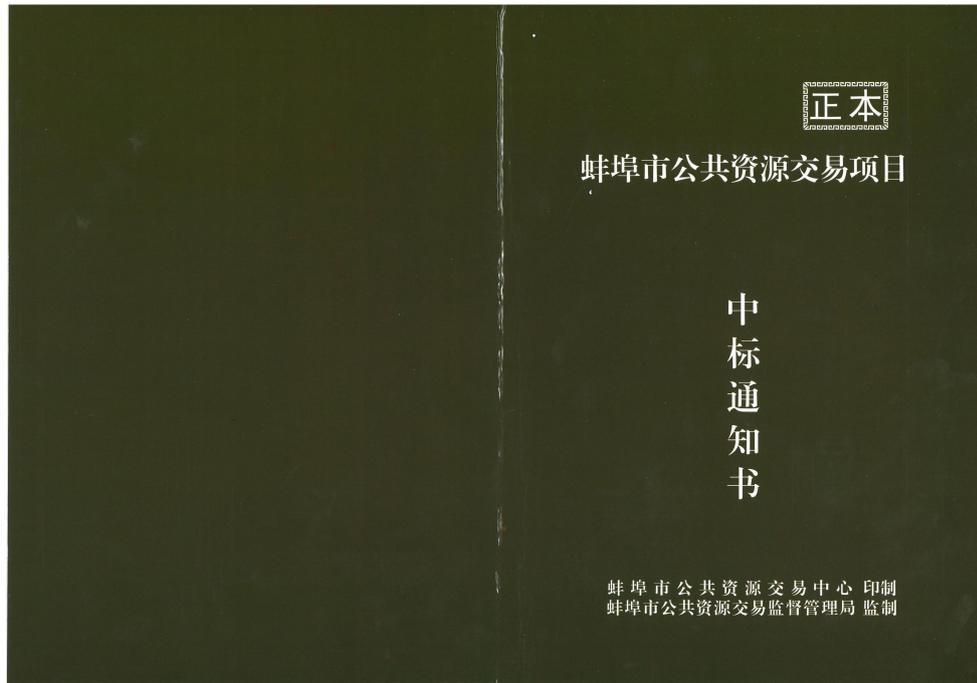
姓名	工作单位	职称/职务	签名
曹越	深圳新科特种装饰工程有限公司	项目负责人	曹越
付余平	中弈监理有限公司	总监	付余平
罗家鑫	中弈监理有限公司	监理工程师	罗家鑫
刘晓峰	中弈监理有限公司	监理工程师	刘晓峰
曲传伟	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	设计总监	曲传伟
田欢	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	项目经理	田欢
叶振灏	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	项目副经理	叶振灏
余彬	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	技术负责人	余彬
彭怡航	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	安全主任	彭怡航
叶少企	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	施工员	叶少企
李苏洁	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	资料员	李苏洁
廖碧雯	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	材料员	廖碧雯
叶景欢	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	施工班组长	叶景欢

(五) 工程验收结论

竣工验收结论：
 该工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容。
 工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程强制性标准，工程资料完善。
 观感质量评定为良好，工程质量符合合格。

 (公章) 单位(项目)负责人： 2022年11月3日	 监理单位： 付东平  单位(项目)负责人： 2022年11月3日	 施工单位： 田路  单位(项目)负责人： 2022年11月3日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2022年11月3日
---	--	---	--------------------------------------	--

2、安徽创马优精密电子产业基地装修改造 EPC 项目



蚌埠市公共资源交易项目中标通知书

(项目编号: BB2025SQGCZ1231)

深圳市广旗装饰设计工程有限公司(牵头单位)和深圳市万德建设集团有限公司联合体。

我单位的安徽创马优精密电子产业基地装修改造 EPC 项目,于 2025 年 8 月 18 日 9 时 30 分在蚌埠市公共资源交易中心公开开标后,已完成评标工作和向蚌埠市公共资源交易监督管理局提交该项目招标投标情况的书面报告,现确定你单位为中标人,中标价为:设计费固定报价为 10 万元,施工下浮率 15.21%;工期为 90 日历天;工程质量要求符合合格标准(具体以建设单位开工令为准)。

请你单位自中标通知书发出之日起 30 日内与蚌埠市临港科技创新产业建设发展有限公司签订合同。

项目名称:安徽创马优精密电子产业基地装修改造 EPC 项目
项目地点:蚌埠经济开发区
中标范围:详见招标文件、投标文件、答疑补遗等内容
项目经理:楚威、建筑工程专业一级注册建造师、粤 1442017201740601;

招标人:  签字或盖章
法定代表人或委托代理人:  2025 年 7 月 9 日

招标代理机构:  年 月 日

说 明

- 1、《中标通知书》是公共资源交易项目合同签订的法律依据,其内容不得变更,应作为合同的组成部分;
- 2、中标人不得转让、出卖《中标通知书》;
- 3、《中标通知书》正本叁份,招标人、中标人、代理机构各壹份;副本若干份,分送有关单位。
- 4、合同签订后 10 日内在蚌埠市公共资源交易中心网站完成合同公开。

建设项目工程总承包合同

(示范文本)

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家市场监督管理总局制定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：蚌埠市临港科技创新产业建设发展有限公司

承包人（全称）：深圳市广旗装饰设计工程有限公司、深圳市万德建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就安徽创马优精密电子产业基地装修改造项目工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：安徽创马优精密电子产业基地装修改造项目

2. 工程地点：项目位于临港南环南侧、中环线西侧，蚌埠经济开发区临港科技园内

3. 工程审批、核准或备案文号：

4. 资金来源：自有资金

5. 工程内容及规模：本项目位于临港科技园东楼 3F-9F 和西楼 3F（共 8 层），装修改造面积约 1.5 万平方米，拟用于生产 3C 电子模块及储能电池项目。建设内容包括项目二次结构、装饰工程、消防改造工程、空调暖通系统、洁净室、照明及消防弱电工程、防排烟系统、动力配电系统等。

6. 工程承包范围：本工程为交钥匙工程，最终成果需具备完善使用功能，建设内容包括但不限于红线范围内：项目的二次结构、装饰工程、消防改造工程、空调暖通系统、洁净室、照明及消防弱电工程、防排烟系统、动力配电系统等满足生产办公需要的全部工程，具体内容包括上述工程的施工图设计及概算、施工、各类设备采购安装及试运行工作等，以及与其有关的其他技术服务（包括但不限于项目环评、安评、卫评等主管部门要求进行评审的内容以及各类检验检测等）等全部内容并满足各种验收要求，直至竣工验收合格、备案完成、整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作，详见招标人提供的设计方案、概算等；项目按照使用需求采用分阶段实施，最终实施方案及内容中标后以业主书面通知为准。详见项目初步设计成果文件。

二、合同工期

计划开始工作日期：2025 年 9 月 15 日

计划开始现场施工日期：2025 年 9 月 30 日

计划竣工日期：2025 年 12 月 29 日

工期总日历天数：90日历天，其中设计工期10天，施工工期80天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：29883165.82元(暂定)

人民币（大写）【贰仟玖佰捌拾捌万叁仟壹佰陆拾伍元捌角贰分】（¥【29883165.82】元）。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税）：人民币：100000.00元（固定总价）

人民币（大写）【壹拾万元整】（¥【100000.00】元）；适用税率：【6】%，税金为人民币（大写）【按中标情况填写】（¥【按中标情况填写】元）；

(2) 设备购置费（含税）：

人民币（大写）【按中标情况填写】（¥【按中标情况填写】元）；适用税率：【按中标情况填写】%，税金为人民币（大写）【按中标情况填写】（¥【按中标情况填写】元）；

(3) 建筑安装工程费（含税）：29783165.82元（暂定），下浮率15.21%

人民币（大写）【贰仟玖佰柒拾捌万叁仟壹佰陆拾伍元捌角贰分】（¥【29783165.82】元）；适用税率：【9】%，税金为人民币（大写）【按中标情况填写】（¥【按中标情况填写】元）；

(4) 暂估价（含税）：

人民币（大写）【按中标情况填写】（¥【按中标情况填写】元）。

(5) 暂列金额（含税）：

人民币（大写）【按中标情况填写】（¥【按中标情况填写】元）。

(6) 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）【按中标情况填写】（¥【按中标情况填写】元）；适用税率：【按中标情况填写】%，税金为人民币（大写）【按中标情况填写】（¥【按中标情况填写】元）。

2. 合同价格形式:

合同价格形式为单价合同。

合同当事人对合同价格形式的其他约定: /。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: 楚威

设计负责人: 李铿

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及投标函附录(如果有);
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2025 年 9 月 18 日订立。

九、订立地点

本合同在蚌埠市订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自双方签字盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。



发包人 (公章)



承包人: 深圳市广旗装饰设计工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:  (签字)

法定代表人或其委托代理人:  (签字)

统一社会信用代码: _____

统一社会信用代码: 91440300305897680N

地址: _____

地址: 深圳市宝安区西乡街道铁岗社区桃花源科技创新生态园 B12 栋 1 层

邮政编码: _____

邮政编码: 518000

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

电话: 0755-83203301

传真: _____

传真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳航城支行

账号: _____

账号: 44250110927909066666

承包人：深圳市万德建设集团有限公司（公
章）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）



统一社会信用代码：914403007892348906

地址：深圳市福田区福保街道福保社区金花
路 28 号万德建设集团大厦一层

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-23933933

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

3、红莲湖乡村振兴便民服务建设项目 EPC 总承包项目

红莲湖乡村振兴便民服务建设项目 EPC 总承包项目合同

合同编号：

发包人：鄂州市华容区庙岭镇人民政府
承包人：深圳市广旗装饰设计工程有限公司/浙江当代发展建筑设计院有限公司
联合体牵头单位：深圳市广旗装饰设计工程有限公司
联合体成员单位：浙江当代发展建筑设计院有限公司

2025年6月20日

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 鄂州市华容区庙岭镇人民政府

承包人(全称): 深圳市广旗装饰设计工程有限公司, 浙江当代发展建筑设计院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就 红莲湖乡村振兴便民服务建设项目EPC总承包 项目的工程总承包及有关事项协商一致, 共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 红莲湖乡村振兴便民服务建设项目EPC总承包。
2. 工程地点: 华容区庙岭镇棚户区三期8#楼。
3. 工程审批、核准或备案文号: _____。
4. 资金来源: 来自政府投资及争取上级资金(资金来源), 出资比例为 100%。
5. 工程内容及规模: 该项目主要是对庙岭镇棚户区三期8号楼商业1至4层及地下室进行装饰装修及改造, 建设乡村振兴土特产展示区、便民餐饮区、便民培训区, 总建筑面积8198.20m², 其中地上面积为7156.18m²、地下面积为1042.02m²。主要建设内容包含建筑室内装修改造、结构加固、配套改造给排水、电气、暖通等工程, 并增设两部扶梯、两部食梯。同时配套地下停车场、智能化设施等配套设施。
6. 工程承包范围: 初步设计批复范围内项目全部内容的施工图设计、工程施工、材料设备采购、验收、备案、试运行服务、EPC总承包管理服务以及缺陷修复、保修服务等, 并对工程的质量、安全、工期、造价全面负责, 本项目为交钥匙工程。(1)设计范围: 设计内容由承包人根据发包人提供的设计任务书等相关技术资料, 进行所有工程范围内的施工图设计, 达到施工要求, 同时应在完全满足发包人要求的前提下优化设计方案控制工程投资, 直至满足发包人控制目标。包括但不限于施工图设计、协助发包人办理施工图相关手续并通过相关机构审查、现场服务、施工及验收过程的配合、施工过程中的方案优化及设计变更等。(2)施工范围: 具体以发包人确认的施工图为准。包括但不限于: 施工图纸范围及工程清单范围及答疑所涵盖的所有内容等。以及完成内容相配套的工期、质量、安全、造价及现场、资料的管理和档案移交直至综合验收交付使用全过程的所有工作。(3)采购范围: 包含但不限于建筑材料设备及构成工程不可分割的设施设备及其他纳入本次采购范围的设备等。

二、合同工期

计划开始工作日期: _____年____月____日。

计划开始现场施工日期: _____年____月____日。

计划竣工日期: _____年____月____日。

工期总日历天数：270天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：设计要求的标准：合格，施工要求的标准：合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）壹仟零壹拾陆万叁仟陆佰叁拾伍元伍角整（¥10163635.50元）。（报价取费系数：设计费下浮31.5%；工程费下浮8.5%）具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写）贰拾壹万叁仟玖佰贰拾伍元伍角（¥213925.5元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）壹万贰仟壹佰零捌元玖角玖分（¥12108.99元）；最终的施工图设计费用不得超过以通过施工图预算财政评审的工程费用为基数按《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）收费标准分工程分专业取费后的费用与承包人设计费下浮率计算出的价格；

（2）设备购置费（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）；适用税率： / %，税金为人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）玖佰玖拾肆万玖仟柒佰壹拾元整（9949710.00元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）捌拾贰万壹仟伍佰叁拾伍元陆角玖分（¥821535.69元）；最终的工程建设费用结算价不得超过通过施工图预算财政评审的工程费用与承包人建安工程费下浮率计算出的价格。

（4）暂估价（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

（5）暂列金额（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

（6）双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）；适用税率： / %，税金为人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，合同总价为财政评审中心审核确定的施工图预算总金额（不含暂列金额及暂估价的可调整部分），除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：详见专用条款。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：温明华。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于2025年6月20日订立。

九、订立地点

本合同在鄂州市华容区庙岭镇政府订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自双方签署后立即生效。

十一、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执肆份。

(以下为签署页无正文)

发包人：鄂州市华容区庙岭镇人民政府 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：  (签字)

年 月 日

承包人 (联合体牵头人)：深圳市中旗装饰设计工程有限公司 (盖单位章) 承包人 (联合体成员)：浙江当代发展建筑设计院有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：  (签字) 法定代表人或其委托代理人：  (签字)

年 月 日

三、企业同类工程设计业绩汇总表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

序号	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订 时间	设计内容	工程类型
1	山西焦煤集团科学技术研究院有限公司研发大楼 A 座室内装修项目	64.00	2023 年 7 月 27 日	将 5 层、6 层设计改造为满足配套休闲的用房(包括但不限于:消防、空调、弱电、给排水、强电、装饰、及新增隔墙等;用房总数不少于 100 间),用房内设计有 1500*2000mm 床、床头柜、书桌、休闲椅、衣柜、独立洗手间等功能	室内改造设计
3	中藜高科(深圳)科技有限公司深圳总部大楼室内装修设计项目	19.08	2024 年 10 月 28 日	中藜高科(深圳)科技有限公司总部大楼 1~7 层室内装饰设计(实际面积 10500m ²)、主入口门头及整栋建筑外立面美化设计、门头钢结构设计及力学计算。	室内设计
3	深圳新科特种装饰办公楼室内设计项目	19.00	2022 年 4 月 5 日	室内概念方案设计;室内方案设计;室内施工图设计;现场施工技术配合;	室内设计

1、山西焦煤集团科学技术研究院有限公司研发大楼 A 座室内装修项目

山西焦煤集团科学技术研究院有限公司研发大楼 A 座室内装修
项目设计合同（局部改造）

项目名称：山西焦煤集团科学技术研究院有限公司
研发大楼 A 座室内装修项目

签订日期：2023 年 7 月 27 日

建设项目设计合同

本合同由以下双方在太原市小店区签订

甲方（发包人）：山西焦煤集团科学技术研究院有限公司

地址：山西省太原市小店区正阳街 88 号

法定代表人：潘海兵

乙方（设计人）：深圳市广旗装饰设计工程有限公司

地址：深圳市宝安区新安街道海裕社区 82 区裕丰零巷 1 号 301

法定代表人：叶景欢

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就甲方委托乙方承担山西焦煤集团科学技术研究院有限公司研发大楼 A 座室内装修建设项目设计，签订本合同，共同执行。

第一条 设计依据

1. 甲方给乙方的委托书。
2. 甲方提交的基础资料。
3. 乙方采用的主要设计标准是：

《房屋建筑室内装饰装修制图标准》（JGJ/T244-2011）

《民用建筑设计统一标准》（GB50352-2019）

《建筑设计防火规范》（GB50016-2014）2018 年版

《建筑内部装修设计防火规范》（GB50222-2017）

《公共建筑节能设计标准》（GB50189-2015）

《建筑安全玻璃管理规定》（发改运行（2003）2116 号）

《无障碍设计规范》（GB50763-2012）

《民用建筑绿色设计规范》（JGJ/T229-2010）

《绿色建筑评价标准》（GB/50378-2019）

《消防安全标志》（GB13495.1-2015）

《消防应急照明和疏散指示系统技术标准》(GB51309-2018)

《民用建筑工程室内环境污染控制标准》(GB50325-2020)

《民用建筑电气设计规范》(JGJ16-2008)

《建筑照明设计标准》(GB50034-2013)

《建筑防水工程技术规程》(DBJ/T 15-19-2020)

《民用建筑供暖通风与空气调节设计规范》(GB50736-2012)

《建筑地面设计规范》(GB50037-2013)

《民用建筑隔声设计规范》(GB50118-2010)

4. 按照甲方委托书内容进行设计, 但乙方认为甲方的相关要求不符合国家或行业标准的, 应及时提出, 双方协商解决。

5. 国家其它设计规范和规程及经济技术指标。

第二条 本合同项目的名称、规模、设计内容及设计深度

1. 项目名称: 山西焦煤集团科学技术研究院有限公司研发大楼 A 座室内装修项目

2. 设计规模: 研发大楼 A 座建筑共 6 层, 5-6 层原为办公区, 现改造为客房, 面积为 5946M², 2-4 层原为办公区, 需进行办公区局部改造, 改造面积为 1578M²。

3. 设计内容及设计深度:

3.1 设计内容:

3.1.1. (5-6 层)

将 5 层、6 层设计改造为满足配套休闲的用房(包括但不限于: 消防、空调、弱电、给排水、强电、装饰、及新增隔墙等; 用房总数不少于 100 间), 用房内设计有 1500*2000mm 床、床头柜、书桌、休闲椅、衣柜、独立洗手间等功能;

a. 原有公共过道保留不变, 在内侧新增加过道进入客房。

b. 现有公共洗手间、电梯厅、新风机房不变。

c. 地面及现有隔墙不变(根据方案认可后可变动)。

d. 最大限度满足使用功能, 拆除、污染及损坏、损耗降到最低。

3.1.2. (2-4 层)

a. B405 号办公室新增隔墙, 并满足办公要求设计。

b. A403 办公室设计会议室、独立办公室及预留办公室。

- c. A404 办公室新增隔墙并满足办公室需求。
- d. A409 活动室设计乒乓球室，满足乒乓球运动、茶歇、独立更衣室。
- e. 二层 A-210 室设计满足 70 人左右的教室，并满足教室功能需求。

3.1.3. 设计范围、深度及服务要求：

设计范围与要求：包括但不限于对山西焦煤集团科学技术研究院有限公司研发大楼 A 座室内装修项目进行方案设计、效果图、初步设计及概算编制、施工图设计（包括因功能改变而需要进行的结构加固、外装的局部设计变更、上下水系统、通风空调、消防、强弱电智能化系统等）等；出具工程设计方案（含效果图）、初步设计、深化设计、施工图设计及概算等；设计文件须规范、完整，装修改造界面范围与做法明确清晰。

服务要求：发包人有权在设计人中标后对设计范围、设计内容做出适当和合理的动态调整；设计人应结合发包人动态需求完成相应设计优化，直至达到最佳效果；设计人应根据项目实施动态需求，做好包括但不限于设计交底（图纸会审）、现场过程服务、材料评选确认、设计变更及验收等；保修期内提供关于设计方面现场必要服务或技术咨询等。

第三条 甲方向乙方提交的有关资料、文件

- 1. 提供设计任务书 _____
- 2. 提供现场配合人员 _____
- 3. 之前项目的装修竣工图及建筑竣工图 _____
- 4. 需提供其他相关资料、文件，双方协商后提供。

第四条 乙方向甲方交付的设计文件时间、份数

- 1. 设计文件应在双方签订本合同后 15 个工作日内提交。
- 2. 乙方应按要求提交设计成果文件；其中，电子版 二套，纸质版 8 套。

第五条 双方责任

- 1. 甲方责任
 - a. 甲方按本合同规定的内容，在规定的时间内向乙方提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性及及时性负责。甲方不得要求乙方违反国家有关标准进行设计。
 - b. 甲方提交上述资料及文件超过规定期限 3 日以上时，乙方按本合同第四条规定的交付设计文件时间顺延，甲方交付上述资料及文件超过规定期限 5 日以上时，乙方有权要求重新确定提交设计文件的时间。

c. 因甲方原因终止或解除合同, 已开始设计工作的, 根据乙方已进行的工作量支付费用。

d. 甲方要求乙方比合同规定时间提前交付设计文件时, 双方另行协商签订补充协议。

e. 甲方对接人: 石彦明 电话: 0351-2058078 邮箱: sizyiszl@163.com

2、乙方责任

a. 乙方应按国家规定和合同约定的技术规范、标准进行设计, 按本合同规定的内容、时间及份数向甲方交付设计文件, 并对提交设计文件的合规性、完整性、一致性、及正确性负责。

b. 乙方交付设计文件须规范、完整, 装修改造界面范围与做法明确清晰 (包括但不限于按规范和相关要求完成相应消防、暖通、给排水、智能化设计工作等)。

c. 设计合理使用年限为 10 年。

d. 设计文件中选用的国家标准图、部标准图及地方标准图由乙方解决。

e. 乙方交付设计文件后, 按甲方约定的时间参加审查并对设计内容做调整补充。乙方按合同规定时限交付设计文件后项目施工期间, 负责向甲方及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。

f. 乙方应当按相关规定派驻工程现场负责人。

g. 乙方对接人: 杨 勇 电话: 137 2379 6816 邮箱: 83061104@qq.com

第六条 费用及支付方式

1. 本采购项目采用固定总价合同计价方式, 合同价款为含税价人民币 陆拾肆 万元整 (¥: 640000.00 元), 增值税税率 6 %。合同价款包括完成全部工作所需差旅费、驻场服务费、方案打印装订费、管理、利润、税金、风险等一切费用, 合同履行期间, 该价款不因任何因素的变更而作调整 (不可抗因素除外)。

2. 乙方完成方案设计、初步设计直至提交全套施工图设计后, 配合甲方完成施工招标且乙方按合同要求提供有效的增值税专用发票后, 甲方向乙方支付合同总价的 60 % (人民币: 叁拾捌万肆仟元整, 小写¥: 384000.00);

3. 乙方完成参加安全设施验收和竣工验收等剩余全部服务并提供全部设计文件后, 经甲方确认通过后, 且乙方按合同要求提供有效的增值税专用发票后, 甲方向乙方支付合同总价的 35 %。(人民币: 贰拾贰万肆仟元整, 小写¥: 224000.00)。

4. 工程缺陷责任期结束后 (视装修工程承包合同而定), 乙方按合同要求提供有效的增值税专用发票后, 甲方向乙方支付合同总价的 5 %。(人民币: 叁万贰仟元整, 小

写¥: 32000.00)

5. 乙方的收款账户

户名: 深圳市广旗装饰设计工程有限公司

银行账号: 44250100015600002156

开户行: 中国建设银行股份有限公司深圳金地支行

第七条 违约责任

1. 甲方变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误, 或对所提交资料作较大修改, 以致造成乙方设计返工时, 设计文件交付时间相应顺延。

2. 乙方对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于乙方设计错误导致发生工程质量事故的, 乙方应返还设计错误部分的设计费, 采取补救措施避免损失扩大并赔偿甲方因此遭受的损失。

3. 由于乙方原因, 延误了设计文件交付时间, 每延误一天, 甲方扣除设计费用的五分之五, 逾期超过30天以上时, 甲方可解除合同, 不支付费用, 并有权对乙方所致损失索赔。

4. 乙方提交的设计文件经叁次修改仍不能通过甲方及有关上级设计审查的, 甲方可以解除合同, 不支付费用, 并对乙方所致损失索赔。

第八条 保密条款

双方均应对在执行合同中知悉的对方商业秘密保密, 泄密方承担泄密引起的后果并承担赔偿责任。

本合同终止后本条保密义务仍然继续有效。

第九条 争议解决方式

本合同在履行过程中, 如发生争议, 双方应友好协商解决。如协商不成, 任何一方均可向合同签订地人民法院提请诉讼解决。

第十条 其它

1. 由于不可抗力因素致使合同无法履行时, 双方应及时协商解决。遭受不可抗力的一方应采取必要的措施防止损失的进一步扩大, 并应于不可抗力事件结束后的3日内及时将有关情况通知对方。

2. 本合同有效期为合同签订之日到工程施工开始直至工程缺陷责任期满。

3. 双方需要对本合同进行补充或修改的, 经双方协商一致, 可以签订补充协议, 补充协议与本合同具有同等法律效力。

4. 本合同自双方签字、盖章之日起生效，一式陆份，甲方肆份，乙方贰份。

(下无正文。)

本页为《建设项目设计合同》的签字、盖章页：

甲方（盖章）：山西焦煤集团科学技术研究院有限公司



法定代表人（签字）：_____

或委托代理人（签字）：_____



乙方（盖章）：深圳市广旗装饰设计工程有限公司



法定代表人（签字）：_____

或委托代理人（签字）：_____



工程款务必汇入下列指定账号
收款单位：深圳市广旗装饰设计工程有限公司
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳金地支行
账号：44250100015600002156

发包单位： 中藜高科（深圳）科技有限公司

设计单位： 深圳市广旗装饰设计工程有限公司

发包单位（以下简称甲方）委托设计单位（以下简称乙方）承担 中藜高科（深圳）科技有限公司深圳总部大楼室内装修设计项目，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

- 1.1、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。
- 1.2、《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。
- 1.3、国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.4、建设工程批准文件。

第二条 设计依据、设计范围和工作内容：

2.1、设计依据

- 2.1.1、甲方提供的《设计任务书》；
- 2.1.2、甲方提供的有关图纸及文件；
- 2.1.3、国家、地方等的有关规范及标准；

2.2、设计范围：中藜高科（深圳）科技有限公司总部大楼 1~7 层室内装饰设计（实际面积 10500 m²）、主入口门头及整栋建筑外立面美化设计、门头钢结构设计及力学计算。

第一轮设计范围为：3F/7F（实际面积 3000 m²）；其余楼层设计待甲方下达新的设计指令。

2.3、工作内容（包括但不限于）

- 2.3.1、配合甲方办理各种装修手续所需图纸资料以及与本项目相关的工作，协助配合甲方做好消防、空调等各专业单位的配合、对接及实施工作。以及本

项目方案阶段确定相关材料及做法。

2.3.2、初步设计阶段成果：

- (1)、初步设计和说明
- (2)、主要空间彩色专业透视效果图（分辨率达到 300dpi，表现形式不限）
- (3)、主要物料初步建议及实物样板
- (4)、平面图（CAD 绘制）
- (5)、主要立面图（CAD 绘制）
- (6)、灯光布置图（CAD 绘制）
- (7)、强电，弱电、给排水等设备系统定位图、专业平面图，含图例（CAD 绘制）
- (8)、主要材料明细表（包含材料编号、名称、规格颜色、使用位置）
- (9)、主要材料实物展示板
- (10)、提交形式：A2 图纸装订成册白图 2 份，电子文件 2 份，主要材料明细表 2 份

2.3.3、施工图设计阶段成果：

- (1)、施工图设计说明
- (2)、图纸目录
- (3)、材料明细表（包含材料编号、名称、规格颜色、推荐厂家、使用位置）
- (4)、原建筑间隔及设备点位图
- (5)、活动家具平面布局图（特指家具承造商定制的活动家具）
- (6)、地坪平面布置图
- (7)、天花平面布置图
- (8)、强电，弱电、水等设备施工图，含图例（结合甲方提供设备施工图的意见完善施工图）
- (9)、天花、立面、地面工程灯具平面图，含图例
- (10)、天花、立面、地面装饰灯具平面图
- (11)、各地坪、天花、灯具、设备等平面局部放大施工图
- (12)、平面索引图
- (13)、各主要立面展开图及索引图
- (14)、剖面施工详图

5.1、本项目的室内设计费按施工总造价的4%计取，平均单方造价不低于1500元/m²，设计费暂按1500元/m²的单方造价计取，施工造价超出此范围的设计费则按最终结算价的4%结算（若最终施工总造价的平均造价不满1500元/m²，设计费同样按单方造价1500元/m²的4%计取）；

（1）、室内部分合计为1500元*3000m²*4%=¥180000.00元(人民币，含税/不含税)；(其中，消防、空调，电力扩容、中央厨房设备、洁净车间等均不在乙方的设计范围之内，由甲方自理)，税点：6%，税费为¥10800.00元；含税共计¥190800.00元。
元。人民币大写：壹拾玖万零捌佰元。

5.2 设计收费依据：

5.2.1.室内装饰设计：1500元/m²*3000m²*4%。

建筑室内：三层室内部分1500m²+七层室内部分1500m²

设计费支付进度详见下表。

付费次序	占总设计费 %	付费额 (元)	付费时间 (由交付设计文件所决定)
第一次付费	30%	¥57240	合同签订之日
第二次付费	30%	¥57240	提交并确定平面图及室内空间扩初设计、以及深化设计方案之日
第三次付费	20%	¥38160	于提交全部施工图之日
第四次付费	10%	¥19080	于本项目进场施工满一个月之日
第五次付费	10%	¥19080	于本项目竣工验收之日
合计	100%	¥190800	

5.3、该设计费包括了乙方对甲方提供本合同项下双方约定的基本服务所应得的所有报酬以及乙方为提供基本服务所发生的一切费用和开支，包括但不限于：

5.3.1 乙方的各阶段设计费用，每阶段交付的报告或蓝图费用，材料实物展示板费用，相关电子文件的光盘等；

5.3.2 乙方在施工图设计阶段协调其他设计单位的总控协调费用；

5.3.3 因设计工作需要产生的差旅费（仅限深圳及周边地区）；

5.3.4 长途电话、电传和电子数据交换费用；

5.3.5 以图纸、文字、照片和模型形式提交的设计文件的制作费等；

5.3.6 增值税、所得税等法律规定的有乙方支付的各种相关税费(如乙方为境外企业，包含乙方在境外依法应缴纳的全部税金)。

发包单位名称: (盖章) 中藜高科(深圳)
科技有限公司
法定代表人:
委托代理人:
电 话:
开户银行: 上海浦东发展银行股份有限公
司西乡支行
银行帐号: 79460078801600001261
纳税识别号: 91440300MADPJ19581

设计单位名称: (盖章) 深圳市广旗装饰设
计工程有限公司
法定代表人:
委托代理人:
电 话: 0755-83203301
开户银行: 中国建设银行股份有限公
司深圳益田支行
银行帐号: 44250100015600002156
纳税识别号: 91440300305897680N

日期: 2020年10月28日

日期: 2024年10月28日

3、深圳新科特种装饰办公楼室内设计项目

广旗装饰 设计合同

工程名称：深圳新科特种装饰办公楼室内设计项目

工程地点：深圳市·罗湖区

发 包 人：深圳新科特种装饰工程有限公司

设 计 人：深圳市广旗装饰设计工程有限公司

签定日期：2022 年 04 月 日

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局 监制





发包人(以下简称甲方): 深圳新科特种装饰工程有限公司 ;

设计人(以下简称乙方): 深圳市广旗装饰设计工程有限公司 ;

甲方委托乙方承担 深圳新科特种装饰办公楼室内设计项目 , 工程地点为 深圳市·罗湖区 , 经双方协商一致, 签订本合同, 共同执行。

第一条 本合同签订依据

- 1.1 《民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。

第二条 设计依据

- 2.1 甲方提供给乙方建筑资料;
- 2.2 甲方提交的其他基础资料;
- 2.3 乙方采用的主要技术标准是: 国家现行规范和法规 ;

第三条 本合同项目的设计内容:

- 3.1 设计主体:
 - 3.1.1 三层;
 - 3.1.2 四层;
 - 3.1.3 五层;
 - 3.1.4 六层;
- 3.2 设计内容:
 - 3.2.1 室内概念方案设计;
 - 3.2.2 室内方案设计;
 - 3.2.3 室内施工图设计;
 - 3.2.4 现场施工技术配合;

第四条 甲方向乙方提交的有关资料及文件:

- 4.1 设计任务书 ;
- 4.2 与装饰设计相关的竣工图及项目现场实际情况 ;

深圳市广旗装饰设计工程有限公司
深圳市福田区福强街道福源社区市花路
创美湾科技大厦 B 座十层整层
TEL:0755-83203301
第 2 页共 6 页

第五条 费用

5.1 双方商定，深圳新科特种装饰办公楼室内设计项目，三层建筑面积：672 m²，四层建筑面积：1965 m²，五层设计面积：1867 m²，六层设计面积：1796 m²，设计面积共 6300 m²，设计费用单价：100 元/m²，设计费用合计：63 万元（大写：陆拾叁万元整）。

第六条 设计具体内容以及费用支付方式列表

设计阶段	提交内容	支付比例
一、签订设计委托合同	合同经双方签字盖章	甲方在合同签订后 3 个工作日内向乙方支付合同总额 30% (计 18.9 万元) 作为项目定金
二、概念方案设计阶段	①项目理解；②设计理念；③平面图初步分析；④空间概念意向图；	
三、方案设计阶段	①设计目录；②设计说明；③空间平面方案布置图；④主要空间模拟图；⑤主要材料说明；⑥室内主要软装设计（活动家具选择、陈设饰品及灯具选择）；	成果经甲方书面确认通过后 3 个工作日内向乙方支付合同总额 30% (计 18.9 万元)
四、施工图设计阶段	室内装饰施工图设计： ①图纸封面；②图纸目录；③设计说明；④材料表；⑤平面施工图；（包含：平面布置图、天花综合图、灯具定位图、地面铺装图、隔墙间隔图）；⑥节点大样图；（包含：剖面大样图、门表图）； 二次机电施工图： 1、强电设计：照明插座系统及平面：根据平面功能分布，完成普通照明插座平面布线及配电箱系统深化设计。（强电不包含消防配电及动力配电）；2、弱电末端定位：弱电专业包含电视、电话、网络、监控设计等末端定位；3、给排水末端定位：在原土建施工图设计的基础上，根据室内设计的变更进行各个功能用水区域支管（管井到各个末端）的末端定位；4、暖通末端定位：根据现场原土建暖通的条件，按装饰的装修风格、空间布局进行风口末端定位。5、消防：火灾自动报警、消防水、消防排烟，结合装饰的天花，对喷淋、烟感的末端定位。（备注：	施工图纸经甲方书面确认通过后 3 个工作日内向乙方支付合同总额 35% (计 22.05 万元)

	二次装修设计所有专业涉及平面变更应由土建各专业相应修改满足装修要求提资。)	
五、现场施工技术配合	①现场技术交底 ;②配合施工单位的技术交底指导及建设单位验收工作 ; (不提供驻场服务)	工程竣工后三个工作日内, 甲方向乙方支付设计费总额的 5% (计 3.15 万元)

第七条 双方责任

7.1 甲方责任

7.1.1 甲方在规定的时间内应向乙方提交基础资料及文件, 并对其完整性、正确性及时限负责。甲方不得要求乙方违反国家有关标准进行设计。

7.1.2 甲方变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误, 以致造成乙方设计大量返工时, 双方可另行协商签订补充协议 (或另订合同)、重新明确有关条款。

7.1.3 在合同履行期间, 甲方要求终止或解除合同, 甲方应双倍支付乙方定金; 已开始设计工作的, 甲方应根据乙方已进行的实际工作量按实际比例依照本合同的约定支付设计费。

7.1.4 甲方应按本合同规定的金额和日期向乙方支付设计费, 每逾期支付一天, 应承担应支付金额万分之二的逾期违约金, 且乙方提交设计文件的时间顺延。逾期超过15天以上时, 乙方有权暂停履行下阶段工作。

7.1.5 甲方要求乙方比合同规定时间提前交付设计文件时, 须征得乙方同意, 不得严重背离合理设计周期。

7.1.6 甲方为乙方派往现场的工作人员 (如项目需要) 提供工作、生活及交通等方面的便利条件及必要的劳动保护装备。

7.2 乙方责任

7.2.1 乙方应按国家规定和合同约定的技术规范、标准进行设计, 按本合同第六条规定的内容、时间及份数向甲方交付设计文件 (出现7.1.1、7.1.2、7.1.4、7.1.5规定有关交付设计文件顺延的情况除外) 并对提交的设计文件的质量负责。

7.2.2 乙方对设计文件出现的遗漏或错误负责立即修改或补充; 由于乙方设计错误造成工程质量事故损失, 乙方除负责立即采取补救措施外, 应免收受损失部分的设计费, 如因乙方原因造成项

第十一条 合同生效及其他

- 11.1 甲方委托乙方承担本合同内容以外的工作服务，另行签订合同并支付费用。
 - 11.2 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。
 - 11.3 本合同双方签字盖章即生效，一式陆份，甲方叁份，乙方叁份，每份具有同等法律效力。
 - 11.4 未尽事宜，经双方协商一致，签订补充合同，补充合同与本合同具有同等效力。
- 以下无正文

发包人：	深圳新科特种装饰工程有限公司	设计人：	深圳市广旗装饰设计工程有限公司
法人代表：	李军	法人代表：	叶景欢
地址：	深圳市福田区华发北路 30 号	地址：	深圳市福田区福保街道福保社区市花路 创凌通科技大厦 B 座十层整层
电话：	0755-83345294	电话：	0755-83203301
开户银行：	招商银行股份有限公司深圳分行 大学城支行	开户银行：	中国建设银行股份有限公司深圳金地支行
账号：	818281663810001	账号：	44250100015600002156
日期：	2022/04 /	日期：	2022/ 04 /

此工程款必须汇入以下帐户：
 户 名:深圳新科特种装饰工程有限公司
 开户银行:招商银行股份有限公司深圳分行大学城支行
 银行帐户:8 1 8 2 8 1 6 6 3 8 1 0 0 0 1

四、拟派项目经理资历及同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

项目经理姓名		王赛群				
学历和专业		本科、土木工程				
年龄		51岁				
注册资格		建筑工程				
职称		工程师				
在投标人单位从事的职务及年限		职务：项目经理 在投标单位工作年限：3				
序号	项目名称	工作内容	在本项业绩担任职务及任职时间	合同金额（万元）	竣工验收报告时间	备注
1	兰州城关希尔顿惠庭酒店室内装修	室内装修	职务：项目经理 2024年07月24日-2024年11月20日	3680.805553	2024年11月20日	
2	梯田展示馆设计采购施工(EPC)总承包	室内装修	职务：项目经理 2023年06月19日-2023年10月08日	1066.2563	2023年10月08日	

1、项目经理王赛群

1.1 资格证书



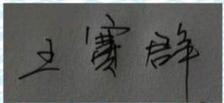
使用有效期: 2026年01月29日
- 2026年07月28日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 王赛群
性 别: 男
出生日期: 1968年06月23日
注册编号: 粤1442014201633304
聘用企业: 深圳市广旗装饰设计工程有限公司
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-06-20至2027-06-19)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 
签名日期: 2026.1.29

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2021年07月08日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2013)0006278

姓 名:王赛群

性 别:男

出生年月:1968年06月23日

企业名称:深圳市广旗装饰设计工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2013年12月27日

有效 期:2025年09月29日 至 2028年12月26日

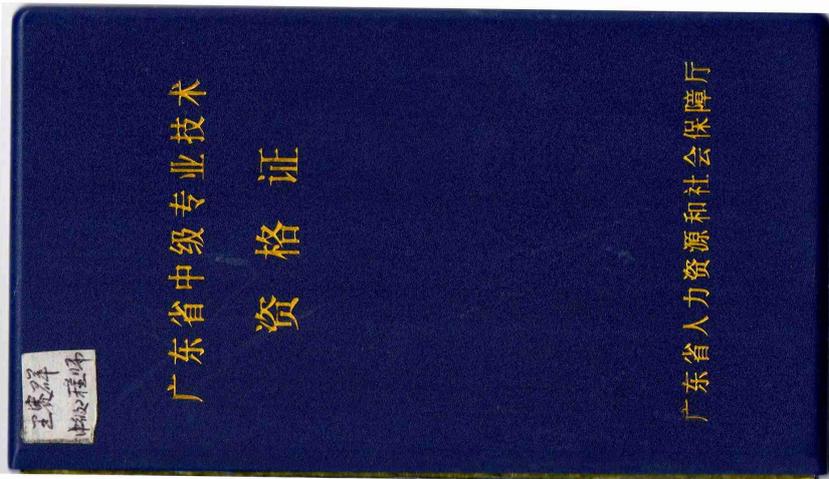


发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年09月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



姓名 王赛群

性别 男 民族 汉

出生 1968 年 6 月 23 日

住址 广东省惠州市大亚湾区石化大道中435号一单元602房

公民身份号码 430305196806231015



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 惠州市大亚湾区公安局

有效期限 2019.11.18-长期



13)

广东开放大学
GUANGDONG OPEN UNIVERSITY

毕业证书

学生 王赛群 性别 男, 一九六八年六月二十三日生, 于
二〇二三年七月在本校修完 (专科起点) 本科 土木工程
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

学 校:  校 长: 

证书编号: 513158202305700172 二〇二三年七月十日



NO. 20230703773

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王赛群 社保电脑号：643704224 身份证号码：430305196806231015 页码：2
 参保单位名称：深圳市广旗装饰设计工程有限公司 单位编号：680567 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	680567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	680567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	08	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	09	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	01	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计			26853.73	14440.56			4747.5	1607.22			1221.04						396.49



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392759a9cd1c6ev ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市广旗装饰设计工程有限公司
 单位编号：680567



1.2 业绩-兰州城关希尔顿惠庭酒店室内装修

中标结果公示



根据该工程招标文件的规定，兰州云木香酒店管理有限公司（招标人）的兰州城关希尔顿惠庭酒店室内装修 招标项目定标工作已经结束，中标人已经确定。现将中标结果公告如下：

招标编号	QZX-2024-DL-020		
招标人	兰州云木香酒店管理有限公司	联系电话	0931-8351370
代理机构	全信项目管理咨询有限公司	联系电话	18009498927
中标人信息			
标段包号	中标人名称	联合体单位信息	中标价（万元）
001	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	/	3680.805553

兰州云木香酒店管理有限公司

2024年06月26日



SG-2024-
0084 #

建设工程施工合同

(示范文本)

(共三册 上册)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理
局

制定

总

(GF—2017—0201)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 兰州云木香酒店管理有限公司

承包人(全称): 深圳市广旗装饰设计工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 兰州城关希尔顿惠庭酒店室内装修 工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 兰州城关希尔顿惠庭酒店室内装修。
2. 工程地点: 甘肃省兰州市城关区青白石街道青石路 469 号。
3. 工程立项批准文号: _____。
4. 资金来源: 企业自筹。
5. 工程内容: 酒店室内装修总建筑面积 16200 平方米,主要包括对公区、客房、会议室、早餐厅、走廊、电梯厅等装修以及空调系统、新风系统等内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)。

6. 工程承包范围: 兰州城关希尔顿惠庭酒店室内装修整体施工及采购,达到拎包入住(具体以施工图及工程量清单为准)。

二、合同工期

计划开工日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日。

计划竣工日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日。。

工期总日历天数: 120 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 (承包人对施工质量保证合格,并满足希尔顿惠庭凤悦酒管公司及希尔顿总部验收标准。因承包人单方原因导致酒店无法达到希尔顿惠庭凤悦酒管公司及希尔顿总部运营验收标准,发包人有权向承包人索赔本项目产生的全部费用) 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁仟陆佰捌拾万捌仟零伍拾伍元伍角叁分
(¥ 36808055.53 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰零贰万陆仟叁佰壹拾肆元陆角壹分
(¥ 1026314.61 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥ _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰拾壹万_____ (¥ 210000 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹佰万元_____ (¥ 1000000 元)。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：王赛群。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 7 月 26 日签订。

十、签订地点

本合同在 兰州市城关区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 承包人与发包人盖章起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 肆 份,均具有同等法律效力,发包人执 贰 份,承包人执 贰 份。

发包人: _____ (公章)

承包人: _____ (公章)

法定代表人或 _____

法定代表人或 _____

其委托代理人: _____

其委托代理人: _____

组织机构代码: 91620102MACG76FR4R

组织机构代码: 91440300305897680N

地 址: 甘肃省兰州市城关区青白石街道青

地 址: 深圳市宝安区新安街道

石路 469 号(碧桂园金城云鼎)7-19 层

社区 82 区裕丰零巷 1 号 301

邮政编码: _____

邮政编码: _____

法定代表人: 徐建喜

法定代表人: _____

委托代理人: 徐建伟

委托代理人: _____

电 话: 13919841118

电 话:  4403942758268394

传 真: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: 441269279@qq.com

开户银行: 兰州农村商业银行股份有限公司青

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

白石支行

圳益田支行

账 号: 010812300002312563

账 号: 44250100015600002156

工程款务必汇入下列指定账号
收款单位:深圳市广旗装饰设计工程有限公司
开户行:中国建设银行股份有限公司深圳益田支行
账 号:44250100015600002156

07680N

新安街道

1.3 业绩-梯田展示馆设计采购施工(EPC)总承包

中标通知书

工程名称：梯田展示馆设计采购施工（EPC）总承包（第二次）

招标序号：YJT-23GA-007号

招标单位：云和梯田投资发展有限公司

开标时间：2023年05月16日

招标代理机构：浙江方圆工程咨询有限公司

联系人及电话：王伟杰0578-5520525

中标人：深圳市广旗装饰设计工程有限公司

资质等级：建筑装饰工程设计专项甲级、建筑装修装饰工程专业承包一级

拟派总承包项目经理：王赛群

注册编号：粤1442014201633304

拟派设计负责人：田欢

证书编号：2012-08-0102076

拟派施工负责人：王赛群

注册编号：粤1442014201633304

中标价：大写：壹仟零陆拾陆万贰仟伍佰陆拾叁元整（¥：10662563.00）

设备购置费、建筑安装工程费：大写：壹仟零贰拾伍万伍仟陆佰叁拾肆元整（¥：10255634.00元）

设计费：大写：壹拾柒万元整（¥：170000.00元）

工程总承包其他费：大写：贰拾叁万陆仟玖佰贰拾玖元整（¥：236929.00元）

设计质量要求：符合现行国家、地方及行业相关设计规范要求。

施工质量要求：合格

工 期：120日历天

中标人接到本通知书后15日内，按照招标文件规定，到云和梯田投资发展有限公司交履约保证金，并与招标人签订合同，否则，视为自动放弃。

招标人：

法定代表人：

见证单位：

时 间：2023年05月30日

备案单位：



之孙
印斌

(盖章)

(签字或盖章)



(盖章)



合同编号：CB-2023019
GF-2020-0216

建设项目工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局 制定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：云和梯田投资发展有限公司

承包人（全称）：深圳市广旗装饰设计工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就梯田展示馆项目的工程总承包及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：梯田展示馆设计采购施工（EPC）总承包

2. 工程地点：位于云和梯田一级游客中心北侧。

3. 工程审批、核准或备案文号：2302-331125-04-01-890285。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容及规模：建筑面积约 1200 m² 的展示馆。

6. 工程承包范围：梯田各式展陈区域装饰、美工版面安装、消防、空调工程安装、多媒体系统硬件、软件、数字内容制作、电气设备等采购安装。

二、合同工期

计划开始工作日期：2023年6月10日。

计划开始现场施工日期：2023年6月10日。

计划竣工日期：2023年10月8日。

工期总日历天数：120天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

1. 设计质量要求：符合现行国家、地方及行业相关设计规范要求。

2. 施工质量要求：合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）壹仟零陆拾陆万贰仟伍佰陆拾叁（¥10662563元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写）壹拾柒万元整（¥170000元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写） （¥ 元）；

（2）设备购置费（含税）：

人民币（大写） （¥ 元）；适用税率： %，税金为人民币（大

写)_____ (¥_____元)；

(3) 建筑安装工程费(含税)：

人民币(大写)壹仟零贰拾伍万伍仟陆佰叁拾肆元(¥10255634元)；适用税率：
9%，税金为人民币(大写)_____ (¥_____元)；

(4) 暂估价(含税)：

人民币(大写)_____ (¥_____元)。

(5) 暂列金额(含税)：

人民币(大写)_____ (¥_____元)。

(6) 双方约定的其他费用(含税)：

人民币(大写)_____ (¥_____元)；适用税率：_____%，税金
为人民币(大写)_____ (¥_____元)。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，
合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：详见合同结算条款。

五、工程总承包项目负责人

工程总承包项目负责人：王寨群。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书(如果有)；
- (2) 投标函及投标函附录(如果有)；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合
同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的
期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确
保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维

修责任。

八、订立时间

本合同于 2011 年 6 月 5 日订立。

九、订立地点

本合同在 丽水市云和县 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 _____ 生效。

十一、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：
码：91331125MA2A1F4E62

地址：浙江省丽水市云和县崇头镇栈云路
2 号

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国农业银行云和县支行

账号：19815101040030265

承包人：(公章)

深圳市广旗装饰设计工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：91440300305897680N

地址：深圳市宝安区新安街道海裕社区
82 区裕丰零巷 1 号 301

邮政编码：510000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

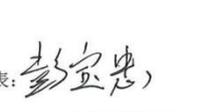
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳
金地支行

账号：44250100015600002156

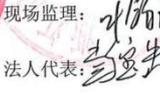
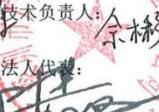
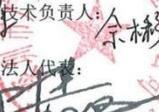
工程款务必汇入下列指定账号

收款单位：深圳市广旗装饰设计工程有限公司
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳金地支行
账号：44250100015600002156

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案申请表					
申请单位情况	单位名称	云和梯田投资发展有限公司			
	经办人	徐美荣	手机号码	15257821085	
项目情况	项目名称	梯田展示馆	地名办批准的楼盘名号	云和梯田景区一级游客中心	
	勘察单位	/	设计单位	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	
	监理单位	浙江恒广工程管理有限公司	施工单位	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	
	监督机构	云和县建筑工程质量服务中心	总幢数	1幢	
	施工许可证号	331125202307240103	竣工验收日期	2023.12.18	
	施工许可证面积	1200 m ²	地下空间总建筑面积	/	
	地下停车库面积	0	地下停车位位数	0	
本期备案情况	备案面积	1200 m ²	备案幢数	1幢	
备案具体内容	装修工程幢号	对应地名号	装修面积	测绘建筑面积	装修施工面积
	展示馆	云和梯田景区一级游客中心	1200 m ²	/	/
		合计:	1200 m ²	/	/
声明	<p>本公司提交材料和信息真实有效，并对真实性承担责任。</p> <p>法定代表人签字:  单位盖章: </p> <p>2023年 12月 26日</p>				

建设单位	云和梯田投资发展有限公司	备案日期	
工程名称	梯田展示馆	建筑面积/造价	1200平方米/1066.2563万元
工程用途	展示馆	结构类型(层次)	框架/一层
开工日期	2023年7月26日	竣工验收日期	2023年12月18日
施工图审查意见	合格	设计使用年限	/
勘察单位	/	资质等级	甲级
设计单位	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	资质等级	甲级
监理单位	/	资质等级	/
施工单位(总包)	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	资质等级	一级
主要分包单位	/	资质等级	/
工程质量监督机构	云和县建筑工程质量服务中心	施工许可证号	331125202307240103
竣 工 验 收 意 见	勘察单位 意见	法人代表: _____ (公章) _____ 年 月 日	
	设计单位 意见	法人代表:  (公章) 2023年12月18日	
	施工单位 意见	法人代表:  (公章) 2023年12月18日	
	监理单位 意见	法人代表:  (公章) 2023年12月18日	
	建设单位 意见	法人代表:  (公章) 2023年12月18日	

单位工程质量综合评定表

工程名称	梯田展示馆	结构类型	框架	建筑面积	1200 m ²
施工单位	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	技术负责人	余彬	开工日期	2023年7月26日
项目经理	王赛群	项目技术负责人	钟丽梅	竣工日期	2023年12月18日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	子单位工程	共 1 子单位，经查 1 子单位，符合标准及设计要求 1 子单位。		共 1 子单位，经查 1 子单位，符合标准及设计要求 1 子单位。	
2	质量控制资料核查	共 9 项，经审查符合要求 9 项，经核定符合规范要求 9 项。		共 9 项，经审查符合要求 9 项，经核定符合规范要求 9 项。	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 7 项，符合要求 7 项，共抽查 7 项，符合要求 7 项，经返工处理符合要求 0 项。		共核查 7 项，符合要求 7 项，共抽查 7 项，符合要求 7 项，经返工处理符合要求 0 项。	
4	观感质量验收	共抽查 7 项，符合要求 7 项，不符合要求 0 项。		共抽查 7 项，符合要求 7 项，不符合要求 0 项。	
5	初步验收结论	验收存在的问题已整改完成，符合设计和工程质量验收规范要求			
建设单位		监理单位		施工单位	
(公章)		(公章)		(公章)	
项目负责人: 		总监: 		项目经理: 	
法人代表: 		现场监理: 		项目负责人: 	
2023年12月18日		2023年12月18日		2023年12月18日	
		技术负责人: 		技术负责人: 	
		法人代表: 		法人代表: 	
		2023年12月18日		2023年12月18日	
				勘察单位	
				(公章)	
				项目负责人:	
				技术负责人:	
				法人代表:	
				年 月 日	

注：由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写。初步验收结论由参加验收各方共同商定，所有质量问题整改完毕后，建设单位填写，应对工程质量是否符合设计要求和规范要求给出明确结论，对工程总体质量水平做出评价。

单位（子单位）工程质量综合评定表

工程名称	梯田展示馆	结构类型	框架	建设面积	1200 m ²
施工单位	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	技术负责人	余彬	开工日期	2015年7月26日
项目经理	王赛群	项目技术负责人	钟丽梅	竣工日期	2015年12月18日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共4分部, 经查4分部, 符合标准及设计要求4分部。		共4分部, 经查4分部, 符合标准及设计要求4分部。	
2	质量控制资料核查	共9项, 经审查符合要求9项, 经核定符合规范要求9项。		共9项, 经审查符合要求9项, 经核定符合规范要求9项。	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查7项, 符合要求7项, 共抽查7项, 符合要求7项, 经返工处理符合要求0项。		共核查7项, 符合要求7项, 共抽查7项, 符合要求7项, 经返工处理符合要求0项。	
4	观感质量验收	共抽查7项, 符合要求7项, 不符合要求0项。		共抽查7项, 符合要求7项, 不符合要求0项。	
5	初步验收结论	验收存在的问题已整改完成, 符合设计和工程质量验收规范要求			
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
(公章) 项目负责人: 法人代表: 2015年12月18日		(公章) 总监: 现场监理: 法人代表: 2015年12月18日	(公章) 项目经理: 技术负责人: 法人代表: 2015年12月18日	(公章) 项目负责人: 技术负责人: 法人代表: 2015年12月18日	(公章) 项目负责人: 技术负责人: 法人代表: 年月日

注: 由施工单位填写, 验收结论由监理(建设)单位填写。初步验收结论由参加验收各方共同商定, 所有质量问题整改完毕后, 建设单位填写, 应对工程质量是否符合设计要求和规范要求给出明确结论, 对工程总体质量水平做出评价

五、拟派设计负责人资历及同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

设计负责人姓名		王奎				
学历和专业		本科、建筑学				
年龄		41 岁				
注册资格		一级注册建筑师				
职称		/				
在投标人单位从事的职务及年限		职务：建筑师 在投标单位工作年限：3				
序号	项目名称	合同金额（万元）	合同签订时间	工作内容	担任职位	备注
1	/	/	/	/	职务：**	

使用有效期:2025年10月22日
-2026年04月20日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：黄奎

性别：男

出生日期：1985年10月10日

注册编号：20214411799

聘用单位：深圳市广旗装饰设计工程有限公司

注册有效期：2024年08月27日-2026年08月26日



主任



个人签名：

签名日期：2025.10/22

发证日期：2024年08月27日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄奎 社保电脑号: 622918741 身份证号码: 362202198510100313 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市广旗装饰设计工程有限公司 单位编号: 680567 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	08	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	09	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	01	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计			13138.97	6267.6			5738.42	2268.46			567.2		671.36	570.64		142.61	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3392759a9cfbcf8) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 680567 单位名称: 深圳市广旗装饰设计工程有限公司



六、项目管理班子人员配备情况一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	王赛群	工程师	一级注册建造师	一级	粤 1442014201 633304	建筑工程
技术负责人	余彬	高级工程师	广东省职称证书	高级	2003001047 867	建筑装饰施工
质量主任	叶振灏	工程师	职业培训合格证	/	0441810794 418002009	建筑装饰施工
安全主任	赵金峰	工程师	注册安全工程师执业证	/	0036561	建筑装饰施工
装饰工程师	余志伟	工程师	广东省职称证书	中级	2203003082 456	建筑装饰施工
造价工程师	肖再良	高级工程师	造价工程师注册证书	一级	建 [造]112544 00039774	建筑装饰施工
质检员	叶中航	/	职业培训合格证	/	0442210700 001000053	建筑装饰施工
安全员	陈远欧	助理工程师	职业培训合格证	/	粤建安 C3(2023)09 03842	建筑装饰施工
安全员	彭怡航	助理工程师	职业培训合格证	/	粤建安 C3 (2018)0007 165	建筑装饰施工
资料员	李苏洁	助理工程师	职业培训合格证	/	0441811494 418012849	建筑装饰施工

劳资专管员	钟丽敏	助理工程师	职业培训合格证	/	0442411300 021000009	建筑装饰施工
设计负责人	黄奎	/	一级注册建筑师	一级	2021441179 9	建筑装饰
建筑专业负责人	岳宏伟	高级工程师	一级注册建造师	一级	粤 1442006200 702011	建筑工程
电气专业负责人	吴宙	高级工程师	一级注册建造师	一级	粤 1442007200 804502	机电工程
弱电专业负责人	覃远	工程师	一级注册建造师	一级	粤 1442006200 811641	机电工程
施工员	黎小凡	高级工程师	职业培训合格证	/	0441810294 418004165	建筑装饰施工
施工员	袁省平	助理工程师	职业培训合格证	/	0442210200 001000095	建筑装饰施工
材料员	伍佳佳	/	职业培训合格证	/	0442211100 001000342	建筑装饰施工
质量员	王鹏	工程师	职业培训合格证	/	0442210700 001000045	建筑装饰施工
设计员	王语嫣	助理工程师	广东省职称证书	助理	2003006047 140	建筑装饰设计

1、项目经理王赛群

1.1 资格证书

 使用有效期: 2026年01月29日
- 2026年07月28日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 王赛群

性 别: 男

出生日期: 1968年06月23日

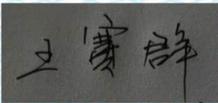
注册编号: 粤1442014201633304

聘用企业: 深圳市广旗装饰设计工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-06-20至2027-06-19)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 王赛群

签名日期: 2026.1.29



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2021年07月08日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2013)0006278

姓 名:王赛群

性 别:男

出 生 年 月:1968年06月23日

企 业 名 称:深圳市广旗装饰设计工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2013年12月27日

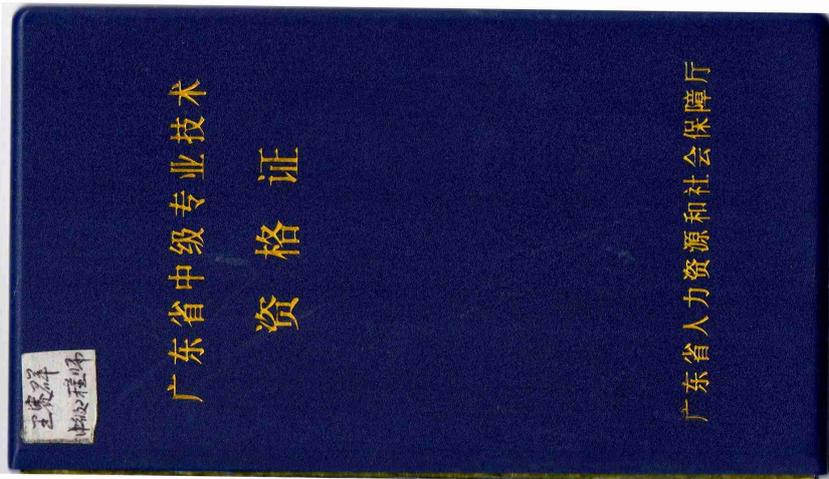
有 效 期:2025年09月29日 至 2028年12月26日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年09月29日





姓名 王赛群

性别 男 民族 汉

出生 1968 年 6 月 23 日

住址 广东省惠州市大亚湾区石化大道中435号一单元602房

公民身份号码 430305196806231015



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 惠州市大亚湾区公安局

有效期限 2019.11.18-长期



13)

广东开放大学
GUANGDONG OPEN UNIVERSITY

毕业证书

学生 王赛群 性别 男, 一九六八年六月二十三日生, 于
二〇二三年七月在本校修完 (专科起点) 本科 土木工程
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

学校:  校长: 

证书编号: 513158202305700172 二〇二三年七月十日



NO. 20230703773

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王赛群 社保电脑号：643704224 身份证号码：430305196806231015 页码：2
 参保单位名称：深圳市广旗装饰设计工程有限公司 单位编号：680567 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	680567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	680567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	08	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	09	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	01	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计			26853.73	14440.56			4747.5	1607.22			1221.04						396.49



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392759a9cd1c6ev ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称
 单位编号 深圳市广旗装饰设计工程有限公司
 680567



1.2 业绩-兰州城关希尔顿惠庭酒店室内装修

中标结果公示



根据该工程招标文件的规定，兰州云木香酒店管理有限公司（招标人）的兰州城关希尔顿惠庭酒店室内装修 招标项目定标工作已经结束，中标人已经确定。现将中标结果公告如下：

招标编号	QZX-2024-DL-020		
招标人	兰州云木香酒店管理有限公司	联系电话	0931-8351370
代理机构	全信项目管理咨询有限公司	联系电话	18009498927
中标人信息			
标段包号	中标人名称	联合体单位信息	中标价（万元）
001	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	/	3680.805553

兰州云木香酒店管理有限公司

2024年06月26日



SG-2024-
0084 #

建设工程施工合同

(示范文本)

(共三册 上册)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理
局

制定

总

(GF—2017—0201)

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 兰州云木香酒店管理有限公司

承包人(全称): 深圳市广旗装饰设计工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 兰州城关希尔顿惠庭酒店室内装修 工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 兰州城关希尔顿惠庭酒店室内装修。
2. 工程地点: 甘肃省兰州市城关区青白石街道青石路 469 号。
3. 工程立项批准文号: _____。
4. 资金来源: 企业自筹。
5. 工程内容: 酒店室内装修总建筑面积 16200 平方米,主要包括对公区、客房、会议室、早餐厅、走廊、电梯厅等装修以及空调系统、新风系统等内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)。

6. 工程承包范围: 兰州城关希尔顿惠庭酒店室内装修整体施工及采购,达到拎包入住(具体以施工图及工程量清单为准)。

二、合同工期

计划开工日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日。

计划竣工日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日。。

工期总日历天数: 120 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 (承包人对施工质量保证合格,并满足希尔顿惠庭凤悦酒管公司及希尔顿总部验收标准。因承包人单方原因导致酒店无法达到希尔顿惠庭凤悦酒管公司及希尔顿总部运营验收标准,发包人有权向承包人索赔本项目产生的全部费用) 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁仟陆佰捌拾万捌仟零伍拾伍元伍角叁分
(¥ 36808055.53 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰零贰万陆仟叁佰壹拾肆元陆角壹分
(¥ 1026314.61 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥ _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰拾壹万_____ (¥ 210000 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹佰万元_____ (¥ 1000000 元)。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：王赛群。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 7 月 26 日签订。

十、签订地点

本合同在 兰州市城关区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 承包人与发包人盖章起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 肆 份,均具有同等法律效力,发包人执 贰 份,承包人执 贰 份。

发包人: _____ (公章)

承包人: _____ (公章)

法定代表人或

法定代表人或

其委托代理人: 徐书喜

其委托代理人: 王

组织机构代码: 91620102MACG76FR4R

组织机构代码: 91440300305897680N

地 址: 甘肃省兰州市城关区青白石街道青

地 址: 深圳市宝安区新安街道

石路 469 号(碧桂园金城云鼎)7-19 层

社区 82 区裕丰零巷 1 号 301

邮政编码: _____

邮政编码: _____

法定代表人: 徐建喜 _____

法定代表人: _____

委托代理人: 徐建伟 _____

委托代理人: _____

电 话: 13919841118 _____

电 话: 4403915602658394 _____

传 真: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: 441269279@qq.com _____

开户银行: 兰州农村商业银行股份有限公司青

中国建设银行股份有限公司

白石支行 _____

圳益田支行 _____

账 号: 010812300002312563 _____

账 号: 44250100015600002156 _____



工程款务必汇入下列指定账号
 收款单位: 深圳市广旗装饰设计工程有限公司
 开户行: 中国建设银行股份有限公司深圳益田支行
 账 号: 44250100015600002156

97680N
新安街道

1.3 业绩-梯田展示馆设计采购施工(EPC)总承包

中标通知书

工程名称：梯田展示馆设计采购施工(EPC)总承包(第二次)

招标序号：YJT-23GA-007号

招标单位：云和梯田投资发展有限公司

开标时间：2023年05月16日

招标代理机构：浙江方圆工程咨询有限公司

联系人及电话：王伟杰0578-5520525

中标人：深圳市广旗装饰设计工程有限公司

资质等级：建筑装饰工程设计专项甲级、建筑装修装饰工程专业承包一级

拟派总承包项目经理：王赛群

注册编号：粤1442014201633304

拟派设计负责人：田欢

证书编号：2012-08-0102076

拟派施工负责人：王赛群

注册编号：粤1442014201633304

中标价：大写：壹仟零陆拾陆万贰仟伍佰陆拾叁元整(¥：10662563.00)

设备购置费、建筑安装工程费：大写：壹仟零贰拾伍万伍仟陆佰叁拾肆元整(¥：10255634.00元)

设计费：大写：壹拾柒万元整(¥：170000.00元)

工程总承包其他费：大写：贰拾叁万陆仟玖佰贰拾玖元整(¥：236929.00元)

设计质量要求：符合现行国家、地方及行业相关设计规范要求。

施工质量要求：合格

工 期：120日历天

中标人接到本通知书后15日内，按照招标文件规定，到云和梯田投资发展有限公司交履约保证金，并与招标人签订合同，否则，视为自动放弃。

招标人：

法定代表人：

见证单位：

时 间：2023年05月30日

备案单位：

之孙
印斌

(盖章)

(签字或盖章)

(盖章)

(盖章)

合同编号：CB-2023019
GF-2020-0216

建设项目工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局 制定



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 云和梯田投资发展有限公司

承包人(全称): 深圳市广旗装饰设计工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚信原则,合同双方就 梯田展示馆 项目的工程总承包及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 梯田展示馆设计采购施工(EPC)总承包

2. 工程地点: 位于云和梯田一级游客中心北侧。

3. 工程审批、核准或备案文号: 2302-331125-04-01-890285。

4. 资金来源: 企业自筹。

5. 工程内容及规模: 建筑面积约 1200 m² 的展示馆。

6. 工程承包范围: 梯田各式展陈区域装饰、美工版面安装、消防、空调工程安装、多媒体系统硬件、软件、数字内容制作、电气设备等采购安装。

二、合同工期

计划开始工作日期: 2023 年 6 月 10 日。

计划开始现场施工日期: 2023 年 6 月 10 日。

计划竣工日期: 2023 年 10 月 8 日。

工期总日历天数: 120 天,工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

1. 设计质量要求:符合现行国家、地方及行业相关设计规范要求。

2. 施工质量要求:合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价(含税)为:

人民币(大写) 壹仟零陆拾陆万贰仟伍佰陆拾叁 (¥ 10662563 元)。

具体构成详见价格清单。其中:

(1) 设计费(含税):

人民币(大写) 壹拾柒万元整 (¥ 170000 元);适用税率: 6 %,税金为人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(2) 设备购置费(含税):

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);适用税率: _____ %,税金为人民币(大

写)_____ (¥_____元)；

(3) 建筑安装工程费(含税)：

人民币(大写)壹仟零贰拾伍万伍仟陆佰叁拾肆元(¥10255634元)；适用税率：
9%，税金为人民币(大写)_____ (¥_____元)；

(4) 暂估价(含税)：

人民币(大写)_____ (¥_____元)。

(5) 暂列金额(含税)：

人民币(大写)_____ (¥_____元)。

(6) 双方约定的其他费用(含税)：

人民币(大写)_____ (¥_____元)；适用税率：_____%，税金
为人民币(大写)_____ (¥_____元)。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，
合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：详见合同结算条款。

五、工程总承包项目负责人

工程总承包项目负责人：王寨群。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书(如果有)；
- (2) 投标函及投标函附录(如果有)；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合
同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的
期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确
保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维

修责任。

八、订立时间

本合同于 2011 年 6 月 5 日订立。

九、订立地点

本合同在 丽水市云和县 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 _____ 生效。

十一、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：
码：91331125MA2A1F4E62

地址：浙江省丽水市云和县崇头镇栈云路
2 号

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国农业银行云和县支行

账号：19815101040030265

承包人：(公章)

深圳市广旗装饰设计工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：91440300305897680N

地址：深圳市宝安区新安街道海裕社区
82 区裕丰零巷 1 号 301

邮政编码：510000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

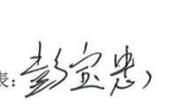
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳
金地支行

账号：44250100015600002156

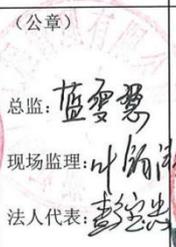
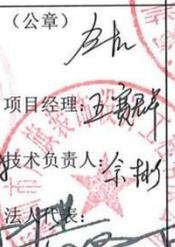
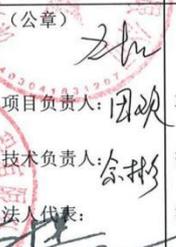
工程款务必汇入下列指定账号

收款单位：深圳市广旗装饰设计工程有限公司
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳金地支行
账号：44250100015600002156

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案申请表					
申请 单位 情况	单位名称	云和梯田投资发展有限公司			
	经办人	徐美荣	手机号码	15257821085	
项 目 情 况	项目名称	梯田展示馆	地名办批准的楼盘名号	云和梯田景区一级游客中心	
	勘察单位	/	设计单位	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	
	监理单位	浙江恒广工程管理有限公司	施工单位	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	
	监督机构	云和县建筑工程质量服务中心	总幢数	1幢	
	施工许可证号	331125202307240103	竣工验收日期	2023.12.18	
	施工许可证面积	1200 m ²	地下空间总建筑面积	/	
	地下停车库面积	0	地下停车位位数	0	
本期备案情况	备案面积	1200 m ²	备案幢数	1幢	
备 案 具 体 内 容	装修工程幢号	对应地名号	装修面积	测绘建筑面积	装修施工面积
	展示馆	云和梯田景区一级游客中心	1200 m ²	/	/
		合计:	1200 m ²	/	/
声明	<p>本公司提交材料和信息真实有效，并对真实性承担责任。</p> <p>法定代表人签字:  单位盖章: </p> <p>2023年 12月 26日</p>				

建设单位	云和梯田投资发展有限公司	备案日期	
工程名称	梯田展示馆	建筑面积/造价	1200平方米/1066.2563万元
工程用途	展示馆	结构类型(层次)	框架/一层
开工日期	2023年7月26日	竣工验收日期	2023年12月18日
施工图审查意见	合格	设计使用年限	/
勘察单位	/	资质等级	甲级
设计单位	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	资质等级	甲级
监理单位	/	资质等级	/
施工单位(总包)	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	资质等级	一级
主要分包单位	/	资质等级	/
工程质量监督机构	云和县建筑工程质量服务中心	施工许可证号	331125202307240103
竣 工 验 收 意 见	勘察单位 意见	法人代表: _____ (公章) _____ 年 月 日	
	设计单位 意见	法人代表:  (公章) 2023年12月18日	
	施工单位 意见	法人代表:  (公章) 2023年12月18日	
	监理单位 意见	法人代表:  (公章) 2023年12月18日	
	建设单位 意见	法人代表:  (公章) 2023年12月18日	

单位（子单位）工程质量综合评定表

工程名称	梯田展示馆	结构类型	框架	建设面积	1200 m ²
施工单位	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	技术负责人	余彬	开工日期	2015年7月26日
项目经理	王赛群	项目技术负责人	钟丽梅	竣工日期	2015年12月18日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共4分部，经查4分部，符合标准及设计要求4分部。		共4分部，经查4分部，符合标准及设计要求4分部。	
2	质量控制资料核查	共9项，经审查符合要求9项，经核定符合规范要求9项。		共9项，经审查符合要求9项，经核定符合规范要求9项。	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查7项，符合要求7项，共抽查7项，符合要求7项，经返工处理符合要求0项。		共核查7项，符合要求7项，共抽查7项，符合要求7项，经返工处理符合要求0项。	
4	观感质量验收	共抽查7项，符合要求7项，不符合要求0项。		共抽查7项，符合要求7项，不符合要求0项。	
5	初步验收结论	验收存在的问题已整改完成，符合设计和工程质量验收规范要求			
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
(公章)  项目负责人： 法人代表： 2015年12月18日		(公章)  总监： 现场监理： 法人代表： 2015年12月18日	(公章)  项目经理： 技术负责人： 法人代表： 2015年12月18日	(公章)  项目负责人： 技术负责人： 法人代表： 2015年12月18日	(公章) 项目负责人： 技术负责人： 法人代表： 年 月 日

注：由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写。初步验收结论由参加验收各方共同商定，所有质量问题整改完毕后，建设单位填写，应对工程质量是否符合设计要求和规范要求给出明确结论，对工程总体质量水平做出评价

2、技术负责人余彬

 使用有效期: 2025年10月21日
- 2026年04月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 余彬

性 别: 男

出生日期: 1977年08月01日

注册编号: 粤1442010201117432

聘用企业: 深圳市广旗装饰设计工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-07-24至2027-07-23)
市政公用工程(有效期: 2024-07-24至2027-07-23)
机电工程(有效期: 2024-07-24至2027-07-23)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 

签名日期: 2025.10.21



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2021年09月17日

广东省职称证书

姓 名: 余彬

身份证号: 420106197708014816



职称名称: 高级工程师

专 业: 建筑装饰施工

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2020年06月20日

评审组织: 深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

证书编号: 2003001047867

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2020年10月15日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00390179

学生 余彬 性别 男
一九七七年八月一日生,于一九九五年
九月至一九九九年六月在本校
机械设计及制造 专业
四年制本科学习,修完教学计划规
定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长: 刘吉臻印

校 名: 武汉水利电力大学

一九九九年六月三十日

学校编号: 039962229

3、质量主任叶振灏

证书编码：0441810794418002009

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：叶振灏

身份证号：441523199405207014

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：叶振灏
身份证号：441523199405207014



职称名称：工程师
专业：建筑装饰施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月15日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003141484
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 叶振灏
性别 男 民族 汉
出生 1994 年 5 月 20 日
住址 广东省陆河县螺溪镇新良
村委会三栋楼村33号



公民身份号码 441523199405207014



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 陆河县公安局
有效期限 2023.12.19-2043.12.19



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

学生 叶振灏 ，性别 男 ，
生于一九九四年 五 月 二十 日，于
二〇一七 年 一 月在本校修完 二年制
专 科 建筑施工与管理
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

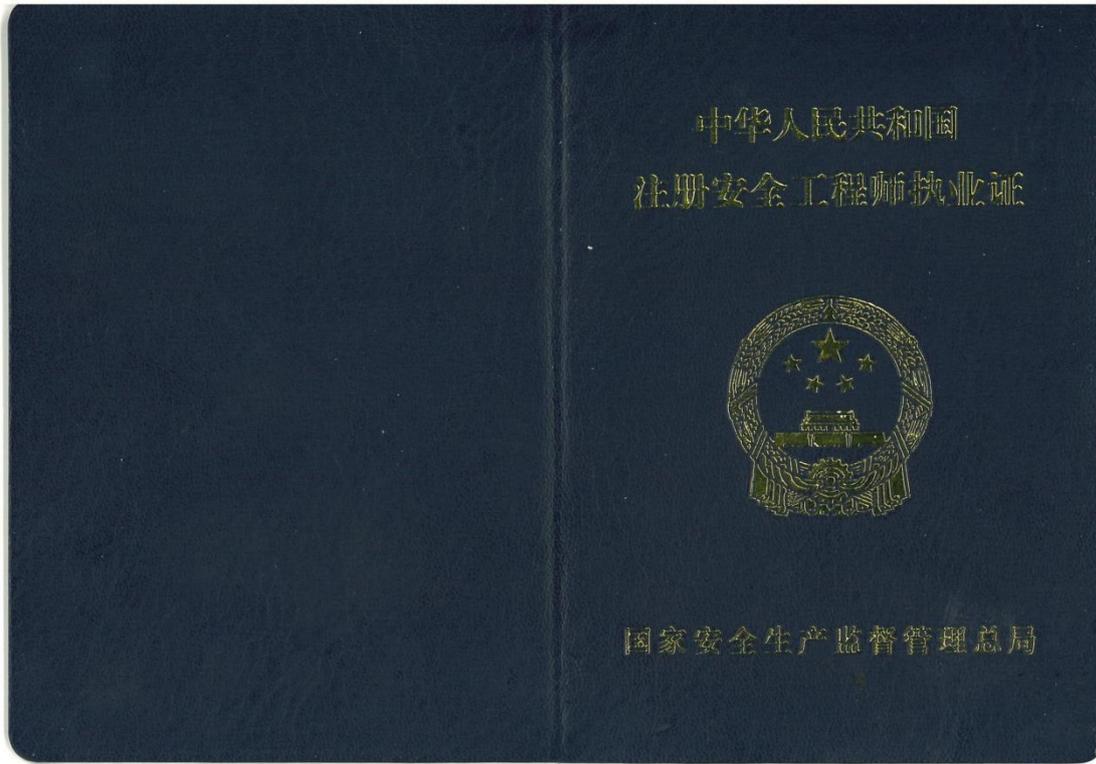
校长: 杨志坚
学校: 国家开放大学

二〇一七 年 一 月 三十一 日

批准文号:(78)教工农字089号
注册号: 511618201706788646



4、安全主任赵金峰



注册记录

C0039 赵金峰 130104197401201850

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市坐标建筑装饰工程股份有限公司

有效期：2025年4月30日至2030年4月30日



注册记录

B0097 赵金峰 130104197401201850

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市广旗装饰设计工程有限公司

有效期：2025年9月30日至2030年4月30日



照片



赵金峰 于二〇一七年十二月，经深圳市建筑业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，建筑装饰施工具备工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一八年五月七日



粤中取证字第 1803003016624号

姓名 赵金峰

性别 男 民族 汉

出生 1974 年 1 月 20 日

住址 河北省石家庄市长安区建
华北大街398号E4栋3单元
502号



公民身份号码 130104197401201850



中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 石家庄市公安局长安分局

有效期限 2024.04.07-长期

5、装饰工程师余志伟

广东省职称证书

姓名：余志伟
身份证号：441522199006240718



职称名称：工程师
专 业：建筑装饰施工
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003082456
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 余志伟 社保电话号: 638790002 身份证号码: 441522199006240718 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市广旗装饰设计工程有限公司 单位编号: 680567 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	680567	2800.0	420.0	224.0	1	6972	418.32	139.44	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	06	680567	2800.0	420.0	224.0	1	6972	418.32	139.44	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	07	680567	2800.0	420.0	224.0	1	7778	466.68	155.56	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	08	680567	2800.0	420.0	224.0	1	7778	466.68	155.56	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	09	680567	2800.0	420.0	224.0	1	7778	466.68	155.56	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	10	680567	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	11	680567	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	12	680567	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	01	680567	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	02	680567	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	03	680567	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	04	680567	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	05	680567	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	06	680567	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	07	680567	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	08	680567	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	09	680567	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	10	680567	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	11	680567	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	12	680567	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2024	01	680567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	02	680567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	03	680567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	04	680567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	05	680567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	06	680567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	07	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2024	08	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2024	09	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2024	10	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2024	11	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2024	12	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	08	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	09	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	01	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计			25489.16	12798.0			17117.47	6149.46			1111.23					334.91	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列查验真码 (3392759a9c850b4w) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 680567 单位名称: 深圳市广旗装饰设计工程有限公司



6、造价工程师肖再良

使用有效期: 2026年01月16日
- 2026年04月16日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 肖再良
性 别: 男
出 生 日 期: 1980年02月22日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11254400039774
有 效 期: 2025年10月15日-2029年10月14日
聘 用 单 位: 深圳市广旗装饰设计工程有限公司



个人签名:

签名日期:

16/1 2026



发证日期: 2025年10月13日

姓名:	肖再良	
性别:	男	
出生年月:	1980.2	
工作单位:	山东昌隆建设咨询股份有限公司	
现从事专业:	土木工程	
原专业技术 职务资格:	工程师	
现专业技术 职务资格:	高级工程师	评审时间: 2017-12-05
资格证书编号:	鲁170820171036	公布时间: 2018-03-13 (生效时间)
		公布文号: 鲁人社办发(2018)25号

姓名	肖再良	
性别	男 民族 汉	
出生	1980年2月22日	
住址	广东省深圳市龙华区致远 中路深圳北站西广场A1物 业2层208A	
公民身份号码	430381198002228131	



7、质检员叶中航

证书编码：0442210700001000053

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：叶中航

身份证号：441523198810157116

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2022年 09月 01日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>





国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

学生 叶中航 ， 性别 男 ，
生于 一九八八 年 十 月 十五 日 ， 于
二〇一六 年 一 月 在本校修完 二年制
(专科起点) 本 科 土木工程
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校长: 杨志坚

学校: 国家开放大学



二〇一六 年 一 月 三十一 日

批准文号:(78)教工农字089号

注册证号: 511618201605925638

No. X003957376

中华人民共和国教育部监制

8、安全员陈远欧

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0903842

姓 名: 陈远欧

性 别: 男

出 生 年 月: 1995年02月26日

企 业 名 称: 深圳市广旗装饰设计工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年11月20日

有 效 期: 2023年11月20日 至 2026年11月19日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓名：陈远欧

身份证号：441523199502266796



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006259015

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日





成人高等教育



毕业证书

学生 陈远欧 性别 男，一九九五年 二 月二十六日生，于二〇二三年

二 月至二〇二五年 七 月在本校 土木工程

专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学 校（院）长：

批准文号：(85)教高三字003号

证书编号：118455202505206189

二〇二五年 七 月 十五 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈远歌

社保电脑号：801256479

身份证号码：441523199502266796

页码：1

参保单位名称：深圳市广旗装饰设计工程有限公司

单位编号：680567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	06	680567	2800.0	392.0	224.0	1	6972	418.32	139.44	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	07	680567	2800.0	392.0	224.0	1	7778	466.68	155.56	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	08	680567	2800.0	392.0	224.0	1	7778	466.68	155.56	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	09	680567	2800.0	392.0	224.0	1	7778	466.68	155.56	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	10	680567	2800.0	392.0	224.0	1	7778	466.68	155.56	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	11	680567	2800.0	392.0	224.0	1	7778	466.68	155.56	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	12	680567	2800.0	392.0	224.0	1	7778	466.68	155.56	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	01	680567	2800.0	392.0	224.0	1	7778	466.68	155.56	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	02	680567	2800.0	392.0	224.0	1	7778	466.68	155.56	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	03	680567	2800.0	392.0	224.0	1	7778	466.68	155.56	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	04	680567	2800.0	392.0	224.0	1	7778	466.68	155.56	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	05	680567	2800.0	392.0	224.0	1	7778	466.68	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	06	680567	2800.0	392.0	224.0	1	7778	466.68	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	07	680567	2800.0	392.0	224.0	1	7778	466.68	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	08	680567	2800.0	392.0	224.0	1	7778	466.68	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	09	680567	2800.0	392.0	224.0	1	7778	466.68	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	10	680567	2800.0	392.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	11	680567	2800.0	392.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	12	680567	2800.0	392.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2024	01	680567	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	02	680567	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	03	680567	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	04	680567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	05	680567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	06	680567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	07	680567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	08	680567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	09	680567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	10	680567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	680567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	680567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	680567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	08	680567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	09	680567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	680567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	680567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	680567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	01	680567	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计			24216.13	12933.36			17035.8	6144.68			1132.3						322.81



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3392759a9cf8717w）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：680567
单位名称：深圳市广旗装饰设计工程有限公司



9、安全员彭怡航

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0007165

姓 名: 彭怡航

性 别: 男

出 生 年 月: 1993年08月20日

企 业 名 称: 深圳市广旗装饰设计工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年05月03日

有 效 期: 2024年04月15日 至 2027年05月02日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓名：彭怡航

身份证号：441523199308207418



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006141491

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭怡航

社保电脑号：638777355

身份证号码：441523199308207418

页码：2

参保单位名称：深圳市广旗装饰设计工程有限公司

单位编号：680567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	08	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	09	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	01	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计			28136.13	15173.36			4613.9	1562.69			1258.3		992.9		226.8	391.21	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 3392759a9cb56cf0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：680567
单位名称：深圳市广旗装饰设计工程有限公司



10、资料员李苏洁

证书编码：0441811494418012849

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：李苏洁

身份证号：441523199704136762

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：李苏洁
身份证号：441523199704136762



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070155
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

学生 李苏洁 ， 性别 女 ，
生于 一九九七 年 四 月 十三 日，于
二〇二一 年 一 月在本校修完
(专科起点) 本 科 土木工程
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
符合毕业规定，准予毕业。

校长: 刘志刚

学校: 国家开放大学

二〇二一 年 一 月 二十 日



批准文号:(78)教工农字089号
注册证号: 511618202105903623

No. X008391244

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李苏洁

社保账号：650012148

身份证号码：441523199704136762

页码：1

参保单位名称：深圳市广旗装饰设计工程有限公司

单位编号：680567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	01	680567	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	680567	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	680567	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	680567	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	680567	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	680567	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	680567	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	680567	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	680567	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	680567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	680567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	680567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	680567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	680567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	680567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	08	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	09	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98



11、劳资专管员钟丽敏

证书编码: 0442411300021000009

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 钟丽敏

身份证号: 441621199510244223

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳市装饰行业协会培训中心

发证时间: 2024年08月26日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：钟丽敏

身份证号：441621199510244223



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006196371

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





成人高等教育

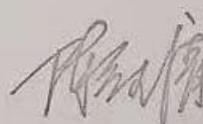
毕业证书



学生 钟丽敏 性别女,一九九五年十月二十四日生,于二〇一六年
二月至二〇一八年六月在本校 工商行政管理
专业 函授 学习,修完 专 科教学计划规定的全部课程,成绩
合格,准予毕业.

校 名:河源职业技术学院

校(院)长:



批准文号:粤府函[2001]214号

证书编号:127725201806000313

二〇一八年六月三十

查询 <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅 监制

12、设计负责人黄奎

使用有效期:2025年10月22日
-2026年04月20日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：黄奎
性别：男
出生日期：1985年10月10日
注册编号：20214411799
聘用单位：深圳市广旗装饰设计工程有限公司
注册有效期：2024年08月27日-2026年08月26日



主任 



个人签名: 
签名日期: 2025.10/22 发证日期: 2024年08月27日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄奎 社保电脑号: 622918741 身份证号码: 362202198510100313 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市广旗装饰设计工程有限公司 单位编号: 680567 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	08	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	09	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	01	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计			13138.97	6267.6			5738.42	2268.46			567.2		671.36	570.64		142.61	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3392759a9cfbcf8) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 680567 单位名称: 深圳市广旗装饰设计工程有限公司



13、建筑专业负责人岳宏伟

使用有效期: 2025年11月03日
-2026年05月02日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 岳红伟

性 别: 男

出生日期: 1969年11月02日

注册编号: 粤1442006200702011

聘用企业: 深圳市广旗装饰设计工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-08-08至2027-08-07)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 岳红伟

签名日期: 2025年11月3日



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2024年08月08日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0101600

姓 名:岳红伟

性 别:男

出 生 年 月:1969年11月02日

企 业 名 称:深圳市广旗装饰设计工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年05月27日

有 效 期:2024年08月22日 至 2027年05月26日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年08月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



粤高职证字第 1000101016850 号



岳红伟 于二〇一〇年十一月，经 深圳市建筑工程高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，具备 建筑施工高级工程师资格。特发此证

发证机关：

二〇一一年四月二十七日





成人高等教育

毕业证书



学生 **岳红伟** 性别 **男**，一九六九年十一月二日生，于二〇〇〇年九月至二〇〇三年七月在本校 **土木工程** 专业 **夜大** 学习，修完 **本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: **林健**

学校(院): **五色大学**

批准文号: 国家教委(83)高教三字003号

证书编号: 113495200305000020

二〇〇三年七月一日

N9 00832464

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：岳红伟 社保账号：605367030 身份证号码：420204196911026538 页码：1
 参保单位名称：深圳市广旗装饰设计工程有限公司 单位编号：680567 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	09	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	10	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	08	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	09	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	01	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计			13857.69	6626.96			6062.17	2397.96			599.58		671.42	596.56		149.09	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392759a9ca41267 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：680567 单位名称：深圳市广旗装饰设计工程有限公司



14、电气专业负责人吴宙

使用有效期: 2026年02月04日
- 2026年08月03日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 吴宙

性 别: 男

出生日期: 1970年06月08日

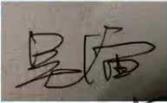
注册编号: 粤1442007200804502

聘用企业: 深圳市广旗装饰设计工程有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2025-08-18至2028-08-17)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 

签名日期: 2026.2.4



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2026年08月18日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 0000986

姓 名: 吴宙

性 别: 男

出 生 年 月: 1970年06月08日

企 业 名 称: 深圳市广旗装饰设计工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年01月05日

有 效 期: 2025年09月28日 至 2027年01月04日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年09月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓名：吴宙

身份证号：440803197006082411



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001142335

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



粤中取证字第 0900102385462 号

吴宙 于二〇〇九年
十二月，经 汕尾市建筑工
程技术中级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备建筑电气安装工程师
资格。特发此证

发证机关：

二〇一〇 年 六 月 十 日 大 陆 人 事 局 管 理 局
专用章





毕业证书



学生吴宙性别男系广东省湛江市人
一九七〇年六月出生,于一九八八年九月
至一九九二年七月在我院电气工程系
电气技术专业(四年制)本科
修业期满,学完教学计划规定的全部课
程,成绩及格,准予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条
例》规定,授予工学学士学位。



广东工学院

院长

蔡想荣

一九九二年七月一日发

证书登记广工毕字[92]第301号



学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

学生吴宙,男,一九七〇年
六月生。自一九八八年九月至一九九二年
七月在广东工学院电气工程系
电气技术专业
完成了四年制本科学习计划,业已毕业。
经审核符合《中华人民共和国学位条例》
的规定,授予工学学士学位。



广东工学院
学位评定委员会主席

蔡想荣
一九九二年七月一日

证书编号: 92301

15、弱电专业负责人覃远

 使用有效期: 2025年11月06日
- 2026年05月05日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 覃远

性 别: 男

出生日期: 1966年09月25日

注册编号: 粤1442006200811641

聘用企业: 深圳市广旗装饰设计工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-11-22至2026-11-21)
机电工程(有效期: 2023-11-22至2026-11-21)



个人签名: 

签名日期: 2025年11月06日

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2023年11月22日

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2008)0006718

姓 名:覃远

性 别:男

出 生 年 月:1966年09月25日

企 业 名 称:深圳市广旗装饰设计工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2008年10月01日

有 效 期:2023年09月26日 至 2026年09月30日

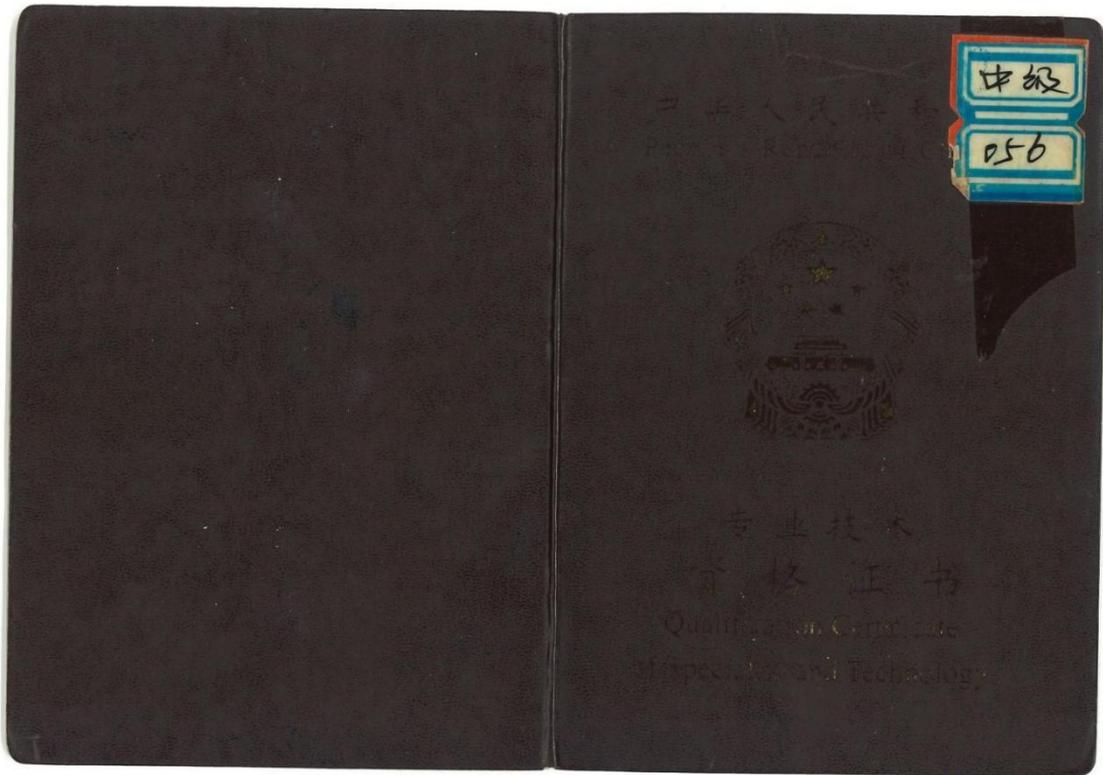


发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2008年10月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



本证书由中华人民共和国人事部批准和颁发，它表明持证人通过全国专业技术统一考试具有的资格水平。



Ministry of Personnel
People's Republic of China

编号: 0076844
No.

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the national examination.



持证人签名 覃远
Signature of the bearer

JJ2000031934

姓名 覃远
Full Name
性别 男
Sex
身份证号: 450106660925053
出生年月
Date of Birth
出生地点
Place of Birth

专业名称 经济-建筑
Speciality
资格级别 中 级
Qualification Level
授予时间 2000年11月
Conferment Date

发证机关: 深圳市职称管理办公室
发证时间: 2001年5月16日





毕业证书

学生 覃连 系 广西省(市)
柳江县(市) 人, 性别 男, 现年 22
岁, 于一九八四年九月入本院
建筑 工程系 工业与民用 专业学习,
建筑工程
学制 四年, 按 本 科教学计划完成
全部学业, 成绩合格, 准予毕业。



郑粮毕字第 88028 号



一九八八年七月

15、施工员黎小凡

证书编码：0441810294418004165

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 黎小凡

身份证号： 441523198505166761

岗位名称： 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2024年 07月 20日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省高级专业技术
资格证

广东省人力资源和社会保障厅



黎小凡 于二〇一七年
九月，经 广东省建筑工程
技术高级工程师资格第一
评审委员会评审通过，
具备 结构高级工程师
资格。特发此证



粤高取证字第 170130386451 号



发证机关：广东省人力资源和社会保障厅
二〇一七 年 十 月 二十三日



1000141678

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎小凡

社保电脑号：604741134

身份证号码：441523198505166761

页码：2

参保单位名称：深圳市广旗装饰设计工程有限公司

单位编号：680567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	680567	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	03	680567	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	04	680567	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	05	680567	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	06	680567	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	07	680567	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	08	680567	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	09	680567	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	10	680567	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	11	680567	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	12	680567	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	01	680567	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
合计			35431.27	17848.48			22673.18	8189.56			1315.9		1233.01	500.26		473.37	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392759a9cff67a6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位名称	深圳市广旗装饰设计工程有限公司
单位编号	680567



16、施工员袁省平

证书编码：0442210200001000095

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：袁省平

身份证号：441621199305063810

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2022年 09月 29日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：袁省平
身份证号：441621199305063810



职称名称：助理工程师
专业：建筑装饰施工
级别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月15日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006141199
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



17、材料员伍佳佳

证书编码：0442211100001000342

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：伍佳佳

身份证号：511621199810198626

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2022年 09月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



普通高等学校

毕业证书



学生 伍佳佳 性别女， 1998 年 10 月 19 日生，于 2016 年 09 月
至 2019 年 06 月在本校普通全日制 美术教育 专业
三年 制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川幼儿师范高等专科学校 校 长：



证书编号：142211201906001549

二〇一九 年 六 月二十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：伍佳佳

社保电脑号：809110631

身份证号码：511621199810198626

页码：1

参保单位名称：深圳市广旗装饰设计工程有限公司

单位编号：680567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	10	680567	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	11	680567	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	12	680567	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2022	01	680567	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	4.62	2360	16.52	7.08
2022	02	680567	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	4.62	2360	16.52	7.08
2022	03	680567	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	4.62	2360	16.52	7.08
2022	04	680567	2800.0	392.0	224.0	2	11620	58.1	23.24	1	2800	12.6	2800	4.62	2360	16.52	7.08
2022	05	680567	2800.0	392.0	224.0	2	11620	58.1	23.24	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	06	680567	2800.0	392.0	224.0	2	11620	58.1	23.24	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	07	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	64.82	25.93	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	08	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	64.82	25.93	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	09	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	64.82	25.93	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	10	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	11	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	12	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	01	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	02	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	03	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	04	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	05	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	06	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	07	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	08	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	09	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	10	680567	2800.0	392.0	224.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	11	680567	2800.0	392.0	224.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	12	680567	2800.0	392.0	224.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2024	01	680567	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	02	680567	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	03	680567	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	04	680567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	05	680567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	06	680567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	07	680567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	08	680567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	09	680567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	10	680567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	680567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	680567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	680567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	680567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	680567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	680567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	680567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	680567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	08	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：伍佳佳

社保电话号：809110631

身份证号码：511621199810198626

页码：2

参保单位名称：深圳市广旗装饰设计工程有限公司

单位编号：680567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	01	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计			27352.13	14725.36				4474.46	1516.21			1233.1		983.66		1196.04	378.01



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392759a9c538eeq ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
680567	深圳市广旗装饰设计工程有限公司



18、质量员王鹏

证书编码：0442210700001000045

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 王鹏

身份证号： 120106198109135513

岗位名称： 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省建设教育协会

发证时间： 2022年 07月 25日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

L18



粤中取证字第 1703003006020 号

王鹏 二〇一六 年

十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
具备 建筑装饰造价
工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位

二〇一七 年 四 月 二十五 日



毕业证书



学生 王鹏 性别 男，一九八一年 九 月 十三 日生，于二〇二〇
年 九 月至二〇二二年 十二 月在本校 土木工程
专业网络教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：



校（院）长：

冯夏臣

证书编号：101457202205307077

二〇二二年 十二 月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王鹏

社保电脑号：608795159

身份证号码：120106198109135513

页码：1

参保单位名称：深圳市广旗装饰设计工程有限公司

单位编号：680567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	02	680567	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	680567	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	680567	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	680567	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	680567	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	680567	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	680567	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	680567	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	680567	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	680567	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	680567	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	680567	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	680567	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	680567	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	680567	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	680567	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	680567	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	680567	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	680567	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	680567	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	680567	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	680567	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	680567	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	680567	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	680567	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	680567	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	680567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	680567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	680567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	680567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	680567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	680567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	680567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	680567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	680567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	680567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	680567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	680567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	680567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	680567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	680567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	08	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	09	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98



19、设计员黄语嫣

广东省职称证书

姓名：黄语嫣

身份证号：440301198805264726



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰设计

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003006047140

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

姓名 黄语嫣
性别 女 民族 汉
出生 1988 年 5 月 26 日
住址 广东省深圳市福田区香梅路1019号香蜜湖家属楼4栋604
公民身份号码 440301198805264726



中华人民共和国
居民身份 证



签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2019.10.10-2039.10.10

成人高等教育

毕业证书

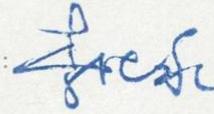


学生 **黄语嫣** 性别 **女**，一九八八年 五 月二十六日生，于二〇一二年
二 月至二〇一四年 七 月在本校 **艺术设计学**

专业 **业余** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：**深圳大学**

校（院）长：



批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905201405002221

二〇一四年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

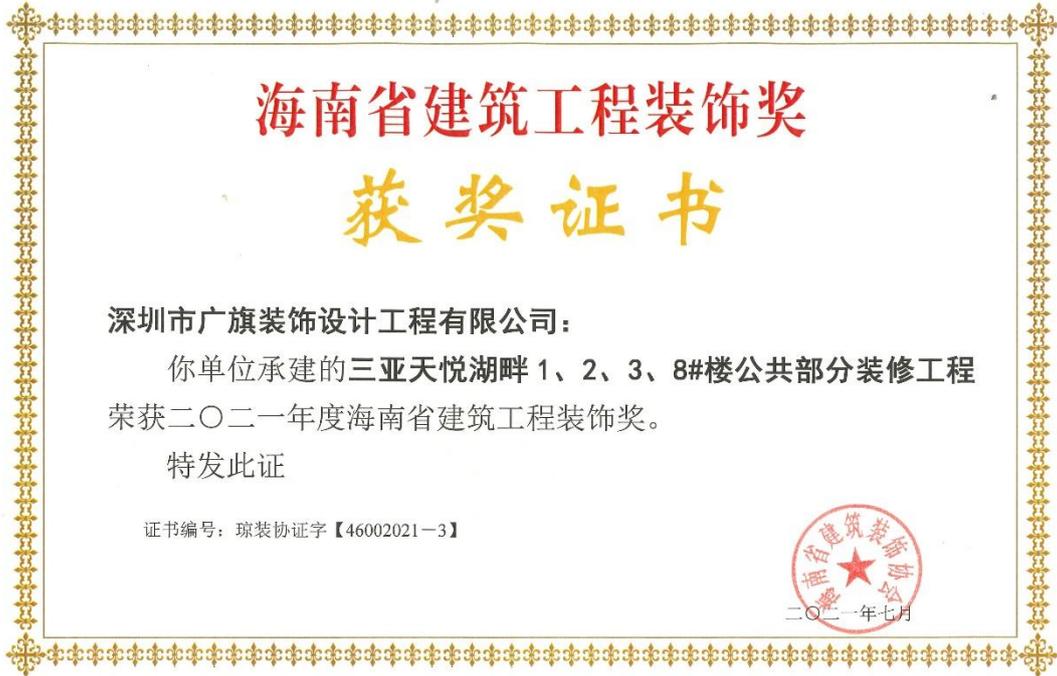
七、企业获奖情况一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

序号	工程名称	奖项级别（国家、省、市、区（县）级）	奖项名称	颁发单位	获奖时间	备注
1	深圳新科特种装饰办公楼室内装饰装修	国家级	中国建筑工程装饰奖	中国建筑装饰协会	2024.12	
2	三亚天悦湖畔1、2、3、8#楼公共部分装饰工程	省级	海南省建筑工程装饰奖	海南省建筑装饰协会	2021.07	
3	二十四史书院·甘园一期独栋展馆装饰工程	市级	深圳市装饰工程金鹏奖	深圳市装饰行业协会	2022.05	
4	上海银行深圳红岭支行改造装修工程	市级	深圳市装饰工程金鹏奖	深圳市装饰行业协会	2023.05	
5	深圳新科特种装饰办公楼室内设计项目	国家级	中国国际空间设计大赛	中国建筑装饰协会	2023.09	

1、深圳新科特种装饰办公楼室内装饰装修



2、三亚天悦湖畔 1、2、3、8#楼公共部分装饰工程



3、二十四史书院.甘園一期独栋展馆装饰工程



4、上海银行深圳红岭支行改造装修工程



5、深圳新科特种装饰办公楼室内设计项目



八、中小企业声明函

中小企业声明函

本企业(联合体)参加深圳市广旗装饰设计工程有限公司(单位名称)的新材料大厦6-20层设备及改造工程二标段EPC(项目名称)招标投标活动,工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业(或者:服务全部由符合政策要求的中小企业承接)。相关企业(含联合体中的中小企业)的具体情况如下:

深圳市广旗装饰设计工程有限公司从业人员 114 人,营业收入为 121674.50 万元,资产总额为 24877.51 万元,根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业(2011)300号)的划分标准,属于 建筑业(本招标项目所属行业) 行业的中型企业(中型企业、小型企业、微型企业)。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构,不存在控股股东为大企业的情形,也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任。

企业名称(盖章):深圳市广旗装饰设计工程有限公司

日期:2026年02月09日

注:从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据,无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的,投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后,方可适用该条款。

九、投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖产业投资建设有限公司

我方参加 新材料大厦6-20层设备及改造工程二标段 EPC 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	唐奕、吴绿坤	出资比（各50）%
非控股股东/投资人	无	出资比（ ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，联合体单位各方需分别提供。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市广旗装饰设计工程有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：  （签字或加盖私章）

2026年 02月 09日

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号/统一社会信用代码: 91440300305897680N

商事主体名称: 深圳市广旗装饰设计工程有限公司 全称

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市广旗装饰设计工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
唐奕	2900	自然人	自然人股东
吴绿轴	2900	自然人	自然人股东



Handwritten signatures and stamps in blue ink, including names like '唐奕' and '吴绿轴'.

十、拟投入项目管理班子人员承诺书

拟投入项目管理班子人员承诺书

建设项目名称	新材料大厦 6-20 层设备及改造工程二标段 EPC
建设单位	深圳市罗湖产业投资建设有限公司
投标单位	深圳市广旗装饰设计工程有限公司
工程详细地址	深圳市宝安区西乡街道铁岗社区桃花源科技创新生态园 B12 栋 1 层
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	<p>我司承诺：除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形外，在办理施工许可证或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续之前，更换项目经理或确认项目经理无法到岗的，按取消我司中标资格并解除合同处理。办理施工许可证之后的，更换项目经理的，按变更进行（无论是否经过发包人同意），并应按照《项目管理奖惩制度》向发包人支付违约金。</p> <p>若我司中标，我司承诺投入项目管理班子人员与投标文件中拟投入项目管理班子人员一致。</p>
投标单位盖章	 单位（公章）：深圳市广旗装饰设计工程有限公司 时间：2026年02月09日
投标单位董事长/法定代表人（签字或盖章）	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p style="text-align: center;">  董事长：叶景秋 时间：2026年02月09日 </p> <p style="text-align: center;">  法定代表人：叶景秋 时间：2026年02月09日 </p>

注：

- （1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署；
- （2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。
- （3）若联合体投标，联合体各方均须提供。

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市广旗装饰设计工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300305897680N
注册号:	440301109521013
商事主体名称:	深圳市广旗装饰设计工程有限公司
住所:	深圳市宝安区西乡街道铁岗社区桃花源科技创新生态园B12栋1层
法定代表人:	叶景欢
认缴注册资本(万元):	5800
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2014-06-06
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-06-20
年报情况:	2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2026年01月16日 18:6:20

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市广旗装饰设计工程有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
罗剑宇	总经理	聘任
叶景欢	执行董事	由股东(大)会或股东选举、委派产生
叶少全	监事	委派

打印时间: 2026年01月16日 18:8:55

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦