

冷源管理厂房工程勘察、设计

投标文件

资信标文件

投标人名称： 中国华西工程设计建设有限公司

投标日期： 2026 年 2 月 6 日

投标函

致招标人：_____广东核电合营有限公司_____

为确保贵方招标项目冷源管理厂房工程勘察、设计（）招投标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、经分析研究，结合我方实际情况，我单位愿以877590.00 元（按照前附表规定报价方式填写）结算，按实际完成的、由业主审核签认的合格工程量经审计部门审计后进行计算。（投标人填写）

2、我方同意所递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间内我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方投标担保将均被没收；由此给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

4、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起 30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定设计合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成设计合同中所约定如下全部内容（与招标文件中招标范围一致）：本项目工作范围主要为厂房的方案设计、初步设计和施工图设计（详细设计），涵盖建筑（含节能、绿色建筑等）、结构（含地勘）、电气、消防、给排水、暖通、通信、电梯、起重设施、室外工程等内容以及相关专业的上游接口设计，同时针对冷源前线指挥中心设计一套智能指挥系统。以及设计配合工作，包括项目报批报建过程中，乙方需配合环评、消防、水土保持、节能、排水等报批工作（关于消防设计审查、施工许可和竣工联合验收等工作需基于深圳市 BIM 报建系统）。（投标人填写）。

6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。详见《拟投入的项目负责人基本情况表》（投标附件 6）和《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》（投标附件 7）。我方一旦中标，则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责人时，须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定且我方投标文件已承诺的项目负责人或专业负责人，则招标人有权取消我方中标资格，或酌减设计费，或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。

7、招标文件规定的其他主要承诺事项：

如承诺将中标金额的 % 依法分包给满足条件的中小企业等。 /

8、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则，我方甘愿接受取消投标资格、取消中标资格、解除设计合同、记录不良行为、暂停参加建设工程投标资格等处理；我方行为涉嫌构成犯罪的，将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

9、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

(1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

(2)履约评价评定为良好及以下；

(3)本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4)建设行政主管部门（或相关主管部门）处以的不良行为记录或行政处罚。

10、除非贵我双方另外达成协议并生效，贵方招标文件、中标通知书和我方投标文件，将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。

投标人（单位公章）：中国华西工程设计建设有限公司

投标人法定代表人签章：



单位地址：成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼

邮政编码：610031 电话：028-87664010 传真：028-87669963

2026年2月6日

一、企业基本情况表

附件 1：《企业基本情况表》

投标人基本情况表

企业名称	中国华西工程设计建设有限公司	企业注册资本	2000 万元
企业地址	成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼		
企业法定代表人姓名	周华	企业技术负责人姓名	张贵忠
符合本工程设计资质类别及等级	建筑行业（建筑工程）甲级、工程勘察综合资质甲级	取得符合本工程要求的设计资质时间	2010 年 03 月 12 日、2015 年 06 月 17 日
符合本工程要求的设计资质，是否已在建设主管部门信息管理系统备案	是，已在全国建筑市场监管公共服务平台备案	在建设主管部门信息管理系统备案总人数	741
企业质量管理体系认证证书名称、认证单位及取得时间	质量管理体系认证（ISO9001）、中国质量认证中心有限公司、2025 年 4 月 7 日		
备注	我司拥有勘察综合甲，市政设计行业甲，公路设计行业甲，建筑设计行业（建筑工程）甲级，工程咨询甲级等资质。员工 2600 余人，其中省设计大师、青年优秀设计师、各类注册人员及中高级技术人员 1800 余人。拥有 ISO 管理体系、并连续 11 年荣获“守合同重信用”企业荣誉，近年荣获成都市政工程协会先进单位、成都服务 100 强、民营企业 100 强、优秀勘察设计企业荣誉等，同时也是相关国家标准和行业的主要起草者和参与者。 在粤有深圳分公司、广州分公司、中山分公司、东莞分公司等常驻机构，在粤常驻人员 300 余人，职称及注册人员约 220 余人。承揽在深及全广东和全国市政、建筑等多个领域的项目并获得奖项。		

注：本表须与《资信要素一览表》配套使用。

(1) 营业执照

统一社会信用代码 91510000201803520Y		营业执照 (副本) 副本编号: 30 - 3			
名称 中国华西工程设计建设有限公司		注册资本 贰仟万元整			
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)		成立日期 1987年09月30日			
法定代表人 周华		住 所 成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼			
经营范围 一般项目: 对外承包工程; 工程造价咨询业务; 工程管理服务; 规划设计管理 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目: 建设工程勘察; 建设工程设计; 建设工程监理; 建设工程施工; 检验检测服务; 测绘服务; 建设工程质量检测; 特种设备设计 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)。		登记机关		2024 年 4 月 12 日	

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。 国家市场监督管理总局监制

		国家企业信用信息公示系统 National Enterprise Credit Information Publicity System		企业信用信息 经营异常名录 严重违法失信名单	
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号		搜索			
		中国华西工程设计建设有限公司 存续 (在营、开业、在册) 特种设备获证企业		发送报告	
统一社会信用代码: 91510000201803520Y		注册号:		信息分享	
法定代表人: 周华		登记机关: 金牛区市场监督管理局		信息打印	
成立日期: 1987年09月30日					
基础信息		行政许可信息		行政处罚信息	
列入经营异常名录信息		列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息		公告信息	
■ 营业执照信息					
统一社会信用代码: 91510000201803520Y		企业名称: 中国华西工程设计建设有限公司			
注册号:		法定代表人: 周华			
类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)		成立日期: 1987年09月30日			
注册资本: 2000.000000万人民币		核准日期: 2024年04月12日			
登记机关: 金牛区市场监督管理局		登记状态: 存续 (在营、开业、在册)			
住所: 成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼					
经营范围: 一般项目: 对外承包工程; 工程造价咨询业务; 工程管理服务; 规划设计管理 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目: 建设工程勘察; 建设工程设计; 建设工程监理; 建设工程施工; 检验检测服务; 测绘服务; 建设工程质量检测; 特种设备设计 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)。					
提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通告》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfxqgk/fdzdglmr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html					
■ 营业期限信息					
营业期限自: 1988年04月04日		营业期限至:			

(2) 资质证书
设计资质证书

企业名称	中国华西工程设计建设有限公司		
详细地址	成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼		
建立时间	1987年09月30日		
注册资本金	2000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91510000201803520Y		
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)		
证书编号	A151007237-10/1		
有效期	至2030年02月14日		
法定代表人	周华	职务	董事长
单位负责人	周华	职务	总经理
技术负责人	张贵忠	职称或执业资格	正高
备注: 原发证日期: 2010年03月12日 原资质证书编号: 220122-sj, 220122-sy			

业务范围
铁道行业乙级;公路行业甲级;市政行业甲级;建筑行业(建筑工程)甲级;风景园林工程设计专项甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****


勘察资质证书

企业名称	中国华西工程设计建设有限公司		
详细地址	成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼		
建立时间	1987年09月30日		
注册资本金	2000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91510000201803520Y		
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)		
证书编号	B151007237-10/1		
有效期	至2030年03月17日		
法定代表人	周华	职务	董事长
单位负责人	周华	职务	总经理
技术负责人	张斌	职称或执业资格	高级工程师
备注: 原发证日期: 2015年06月17日 原资质证书编号: 220122-kj			

业务范围
工程勘察综合资质甲级。 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务(海洋工程勘察除外),其规模不受限制(岩土工程勘察丙级项目除外)。*****




中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中国华西工程设计建设有限公司

四川省-成都市

统一社会信用代码	91510000201803520Y	企业法定代表人	周华
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股）	企业注册属地	四川省-成都市
企业经营地址	成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	设计资质	A151007237	工程设计铁道行业乙级	2025-05-12	2030-02-14	住房和城乡建设部	证书信息
2			工程设计市政行业甲级				
3			工程设计建筑行业（建筑工程）甲级				
4			工程设计风景园林工程专项甲级				
5			工程设计公路行业甲级				
6		A251039965	工程设计建筑行业（人防工程）乙级	2023-08-23	2028-08-23	四川省住房和城乡建设厅	证书信息
7	勘察资质	B151007237	工程勘察综合资质甲级	2025-03-17	2030-03-17	住房和城乡建设部	证书信息
8		B251007234	工程勘察工程钻探劳务	2025-01-24	2030-01-24	四川省住房和城乡建设厅	证书信息
9			工程勘察凿井劳务				
10	监理资质	E151001075	工程监理综合资质	2023-12-22	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息

工程咨询资质证书

工程咨询单位甲级资信证书

单位名称：中国华西工程设计建设有限公司

住所：成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼

统一社会信用代码：91510000201803520Y

法定代表人：周华

技术负责人：张贵忠

资信等级：甲级

资信类别：专业资信

业务：公路、铁路、城市轨道交通，建筑，市政公用工程，生态建设和环境工程

证书编号：甲272024011113

有效期：2024年07月01日至2027年06月30日



证书查询

发证单位：中国工程咨询协会



全国投资项目在线审批监管平台

请输入关键词进行搜索



登录/注册

工程咨询单位名录

工程咨询单位名录

中国华西工程设计建设有限公司

注册地

备案专业

咨询工程师(投资)人数：

人

开始从事工程咨询业务时间

统一社会信用代码

备案编号

备案时间：

导出

重置

查询

单位名称	注册地	备案专业个数	咨询工程师(投资)个数	开始从事工程咨询业务时间	备案编号	备案时间
中国华西工程设计建设有限公司	四川	15	59	2004年	91510000201803520Y-18	2018-02-11



工程咨询单位备案名录 > 工程咨询单位详情

工程咨询单位详情

名录
查询

基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师（投资）人数	通信地址	备案时间
中国华西工程设计建设有限公司	四川	59	四川省成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加 州一幢一单元四至六楼	2018-02-11

联系人信息

联系人	电话
成立云	028-87667663

专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
公路	√	√	√	√
市政公用工程	√	√	√	√
建筑	√	√	√	√
铁路、城市轨道交通	√	√	√	√
生态建设和环境工程	√	√	√	√
水文地质、工程测量、岩土工程	√	√	√	√
电子、信息工程（含通信、广电、信息化）	√	√	√	√
水利水电	√	√	√	√
其他（工程技术经济）	√	√	√	√
农业、林业	√	√	√	√
其他（社会稳定风险评估）	√	√	√	√

我要
咨询



关闭

网站地图 | 加入收藏

联系我们

网站主办单位：国家信息中心 网站标识码：bm04000010 京ICP备05052393号-7 京公网安备 11010202007736号

国家信息中心 版权所有，如需转载，请注明来源 推荐浏览器版本：IE11，IE8，谷歌，360极速版



关注微信服务号

(3) 高新技术企业证书、全国优秀勘察设计企业证书



(4) 主、参编或起草过国家或行业标准证明资料



T/CECS G:C10-02—2020

中国工程建设标准化协会标准

Standard of China Association for Engineering Construction Standardization

城际道路设计标准

Standard for Design of Intercity Highway

中国工程建设标准化协会 发布

Issued by China Association for Engineering Construction Standardization

中国工程建设标准化协会标准

城际道路设计标准

Standard for Design of Intercity Highway

T/CECS G: C10-02—2020

主编单位:中国华西工程设计建设有限公司

发布机构:中国工程建设标准化协会

实施日期:2021 年 04 月 01 日

人民交通出版社股份有限公司

北 京

JTG

中华人民共和国推荐性行业标准

JTG/T 3381-04—2025

城镇化地区公路交通安全设施设计规范

Design Specifications for Safety Facilities of Highways in Suburban
and Rural Town Areas

2025-11-20 发布

2026-03-01 实施

中华人民共和国交通运输部发布

前 言

根据《交通运输部关于下达 2022 年度公路工程行业标准制修订项目计划的通知》（交公路函〔2022〕238 号）的要求，由交通运输部公路科学研究院承担《城镇化地区公路交通安全设施设计规范》（以下简称“本规范”）的制定工作。

本规范总结了城镇化地区公路交通安全设施建设的成熟经验，借鉴了国内外相关科研、设计成果及标准规范，以提升城镇化地区公路交通安全为目标，为城镇化地区公路交通安全设施的设计提供技术指导。

本规范包括 9 章，分别是：1 总则，2 总体设计，3 交通标志，4 交通标线，5 护栏，6 隔离带与隔离栏，7 防落物网，8 防眩设施，9 减速丘与门廊。

本规范由唐琤琤、杨勇负责起草第 1 章，狄胜德、虞叶东负责起草第 2 章，唐琤琤、晁遂负责起草第 3 章，陈瑜、刘小辉、邬洪波负责起草第 4 章，吴京梅、卢健负责起草第 5 章，张杰、尹东升、张斌负责起草第 6 章，狄胜德、周建负责起草第 7 章，杨曼娟、张铁军负责起草第 8 章，阎莹、邓凯负责起草第 9 章。

请各有关单位在执行过程中，将发现的问题和意见，函告本规范日常管理组，联系人：唐琤琤（地址：北京市海淀区西土城路 8 号，交通运输部公路科学研究院，邮编：100088；电话：010-62079505；传真：010-62370567；电子邮箱：jtaqgf@rioh.cn），以便修订时参考。

主 编 单 位：交通运输部公路科学研究院

参 编 单 位：长安大学

江苏省交通运输厅公路事业发展中心

安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司

中铁长江交通设计集团有限公司

四川省公路规划勘察设计研究院有限公司

中国华西工程设计建设有限公司

北京中交华安科技有限公司

云南省交通规划设计研究院股份有限公司

主 编：唐琤琤

主要参编人员：吴京梅 狄胜德 阎 莹 虞叶东 杨 勇 刘小辉

陈 瑜 张 杰 杨曼娟 尹东升 张 斌 邬洪波

晁 遂 卢 健 张铁军 周 建 邓 凯



T/CECS XXX-201X

中国工程建设标准化协会标准

建筑工程质量管理标准

Standard for quality management of building projects

（报批稿）

中国计划出版社

中国工程建设标准化协会标准

建筑工程质量管理标准

Standard for quality management of building projects

T/CECS ×××-202×

主编单位：天津城建大学

批准部门：中国工程建设标准化协会

施行日期：202×年××月××日

中国计划出版社

202× 北 京

前 言

根据中国工程建设标准化协会《关于印发<2015 年第一批工程建设协会标准制定修订计划>的通知》（建标协字[2015]044 号）的要求，标准编制组经深入调查研究，结合工程实践，认真总结经验，并在广泛征求意见的基础上，制定本标准。

本标准共分 12 章，主要技术内容包括：总则、术语、基本规定、组织机构和职责、质量管理体系和体系、质量管理评价、招投标阶段、勘察阶段、设计阶段、施工阶段、施工竣工验收阶段、保修阶段。

本标准由中国工程建设标准化协会工程管理专业委员会负责归口管理，由天津城建大学负责具体技术内容的解释。本标准在执行过程中，如有需要修改或补充之处，请将有关资料和建议寄至解释单位（地址：天津市西青区津静路 26 号天津城建大学 邮政编码：300384），以供修订时参考。

主编单位：天津城建大学

中铁四局集团建筑工程有限公司

参编单位：东南大学

广州大学

沈阳建筑大学

西安建筑科技大学

北京首钢建设集团有限公司

重庆巨能建设（集团）有限公司

克拉玛依市鼎泰建设（集团）有限公司

中国能源建设集团山西电力建设有限公司

山西安居建设发展有限责任公司

浙江新盛建设集团有限公司

远扬控股集团股份有限公司

上海中锦建设集团股份有限公司

中色十二冶金建设有限公司

天津三建建筑工程有限公司
武汉建工集团股份有限公司
云南建投第五建设有限公司
中建海峡建设发展有限公司
中建二局第三建筑工程有限公司
云南城投众和建设集团有限公司
中建八局第四建设有限公司
浙江中强建工集团有限公司
中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司
中科建设开发总公司
上海市基础工程集团有限公司
宁波建工工程集团有限公司
武汉长江科创科技发展有限公司
中铁武汉电气化局集团有限公司
广州一建建设集团有限公司
北京首建标工程技术开发中心
山西晋建集团有限公司
北京市政建设集团有限责任公司
江苏省苏中建设集团股份有限公司
北京城建亚泰建设集团有限公司
河南七建工程集团有限公司
浙江致远工程管理有限公司
浙江正立高科建设有限公司
中博建设工程集团有限公司
中建新疆建工集团第五建筑工程有限公司
正太集团有限公司
启东建筑集团有限公司
山东鲁润志恒工程管理有限公司

日照天泰建筑安装工程有限公司
杭州信达投资咨询估价监理有限公司
金川集团工程建设有限公司
中建中联集团有限公司
中煤第三建设（集团）有限责任公司
江苏江都建设集团有限公司
浙江求是工程咨询监理有限公司
河南中安建设工程有限公司
豫兴建筑工程有限公司
中青建安建设集团有限公司
中国华西工程设计建设有限公司

苏州云白环境设备股份有限公司

主要起草人：王建廷 王凯 陆莹 张慧彦 卢梅 朱健 董燕因
聂勇 王耀 王根杰 陈小文 谢木才 李建辉 宋书一 于贵芳 杨晓
娟 祁立柱 赵卫国 刘伟国 周国栋 王承翼 王荣欣 缪建国 李军 原宏
杜跃民 张俊铎 王爱勋 杜峰 杨勇 夏海林 郑宇宁 孟羽玲 周珂璋
寇殿强 王立祥 李通拉嘎 顾玮国 金东华 易国平 黄欢君 韩炜 马海军
祝晓红 吴瑞卿 关而道 刘春义 梅岩 闫锦瑞 孔恒 卢开礼 袁煜岚
江明山 韩天平 罗秋贵 陈伟 蒋云昌 史兴朋 张宝玉 汪国省 孙中玲
李守义 卞国祥 张在春 丁元余 吕艳斌 张健儿 陈瑛卿 胡伟 庄炳聪
陆鹏举 王中和 朱雪峰 张宗建 翁小龙 童岳正 余晓峰 王亚明 连毅敏
李兆龙 张斌 王泳 徐瑞良 唐小卫

主要审查人

GUOJIANZHUBIAOZHUNSHENJ 17MR405

国家建筑标准设计图集 17MR405

城市道路

—重力式挡土墙(路肩式)

国家建筑标准设计
国家建筑标准设计
国家建筑标准设计
国家建筑标准设计

中国建筑标准设计研究院



国家建筑标准设计图集 17MR405

城市道路

—重力式挡土墙(路肩式)

组织编制: 中国建筑标准设计研究院

中国计划出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

国家建筑标准设计图集. 城市道路. 重力式挡土墙 (路肩式): 17MR405 / 中国建筑标准设计研究院组织编制. —北京: 中国计划出版社, 2018. 8
ISBN 978-7-5182-0923-1

I. ①国... II. ①中... III. ①建筑设计—中国—图集
②城市道路—重力式挡土墙—建筑设计—中国—图集
IV. ①TU206②TU476-64

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2018) 第 198537 号

郑重声明: 本图集已授权“全国律师知识产权保护协作网”对著作权 (包括专有出版权) 在全国范围予以保护, 盗版必究。

举报盗版电话: 010-63906404
010-68318822

国家建筑标准设计图集

城市道路

——重力式挡土墙 (路肩式)

17MR405

中国建筑标准设计研究院 组织编制
(邮政编码: 100048 电话: 010-68799100)

☆

中国计划出版社出版

(地址: 北京市西城区木樨地北里甲 11 号国宏大厦 C 座 3 层)
北京强华印刷厂印刷

787mm×1092mm 1/16 3 印张 12 千字
2018 年 8 月第 1 版 2018 年 8 月第 1 次印刷

☆

ISBN 978-7-5182-0923-1

定价: 36.00 元

《城市道路—重力式挡土墙 (路肩式)》参编企业、联系人及电话

浙江盛开建设有限公司	俞 亮
平湖市华舟市政园林建设有限公司	陆永忠
中国华西工程设计建设有限公司	张 斌
东栋宏业建设集团有限公司	叶 峰

GUOJIANZHUBIAOZHUNSHENJI 17MR405

国家建筑标准设计图集 17MR405

城市道路

—重力式挡土墙(路肩式)

国家建筑标准设计
国家建筑标准设计
国家建筑标准设计
国家建筑标准设计



中国建筑标准设计研究院

国家建筑标准设计图集 17MR405

城市道路

—重力式挡土墙(路肩式)

组织编制: 中国建筑标准设计研究院

中国计划出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

国家建筑标准设计图集. 城市道路. 重力式挡土墙 (路肩式): 17MR405 / 中国建筑标准设计研究院组织编制. —北京: 中国计划出版社, 2018. 8
ISBN 978 - 7 - 5182 - 0923 - 1

I. ①国... II. ①中... III. ①建筑设计—中国—图集
②城市道路—重力式挡土墙—建筑设计—中国—图集
IV. ①TU206②TU476 - 64

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2018) 第 198537 号

郑重声明: 本图集已授权“全国律师知识产权保护协作网”对著作权 (包括专有出版权) 在全国范围予以保护, 盗版必究。
举报盗版电话: 010 - 63906404
010 - 68318822

国家建筑标准设计图集

城市道路

——重力式挡土墙 (路肩式)

17MR405

中国建筑标准设计研究院 组织编制

(邮政编码: 100048 电话: 010 - 68799100)

☆

中国计划出版社出版

(地址: 北京市西城区本柳地北里甲 11 号国宏大厦 C 座 3 层)

北京强华印刷厂印刷

787mm × 1092mm 1/16 3 印张 12 千字

2018 年 8 月第 1 版 2018 年 8 月第 1 次印刷

☆

ISBN 978 - 7 - 5182 - 0923 - 1

定价: 36.00 元

《城市道路—重力式挡土墙（路肩式）》参编企业、联系人及电话

浙江盛开建设有限公司	俞 亮
平湖市华舟市政园林建设有限公司	陆永忠
中国华西工程设计建设有限公司	张 斌
东栋宏业建设集团有限公司	叶 峰

(5) 体系认证证书



质量管理体系认证证书

证书编号：00125Q32161R7M/5100

兹证明

中国华西工程设计建设有限公司

统一信用代码：91510000201803520Y

注册地址：中国四川省成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼

运营地址：中国四川省成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼

质量管理体系符合标准：

GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015

通过认证范围如下：

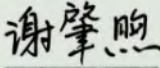
资质范围内的公路、市政、建筑、铁路工程的设计和咨询；资质范围内的工程监理服务和岩土工程勘察

首次发证日期：2004 年 3 月 17 日 本次发证日期：2025 年 4 月 7 日 有效期至：2028 年 4 月 25 日

在一个监督周期后，本证书必须与CQC签发的监督审核合格通知书合并使用方可有效。查询证书有效状态请登陆www.cqc.com.cn。
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会公示的网站（www.cnca.gov.cn）上查询



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C001-M



Signed by: Xie ZhaoXu

MEMBER OF





中国质量认证中心

CHINA QUALITY CERTIFICATION CENTRE



中国·北京·南四环西路188号9区 100070

<http://www.cqc.com.cn>

2024年版



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 00124S30663R4M/5100

兹证明

中国华西工程设计建设有限公司

统一信用代码: 91510000201803520Y

中国四川省成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼

职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T 45001-2020 / ISO 45001:2018

通过认证范围如下:

资质范围内的公路、市政、建筑、铁路工程的设计和咨询; 资质范围内的工程监理服务和工程勘察及相关的管理活动

首次发证日期: 2012年3月15日 本次发证日期: 2024年2月26日 有效期至: 2027年3月4日

在一个监督周期后, 本证书必须与CQC签发的监督审核合格通知书合并使用方可有效。查询证书有效状态请登录 www.cqc.com.cn。
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会公示的网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询



谢肇煦
Signed by: Xie Zhaoxu



中国质量认证中心

中国·北京·南四环西路188号9区 100070

<http://www.cqc.com.cn>

2022年版



环境管理体系认证证书

证书编号: 00124E30827R4M/5100

兹证明

中国华西工程设计建设有限公司

统一信用代码: 91510000201803520Y

中国四川省成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼

环境管理体系符合标准:

GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015

通过认证范围如下:

资质范围内的公路、市政、建筑、铁路工程的设计和咨询; 资质范围内的工程监理服务和工程勘察及相关的管理活动

首次发证日期: 2012年3月15日 本次发证日期: 2024年2月26日 有效期至: 2027年3月4日

在一个监督周期后, 本证书必须与CQC签发的监督审核合格通知书合并使用方可有效。查询证书有效状态请登陆 www.cqc.com.cn。
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会公示的网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询



谢肇煦
Signed by: Xie Zhaoxiu



中国质量认证中心

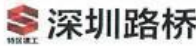
中国·北京·南四环西路188号9区 100070

<http://www.cqc.com.cn>

2022年版

(6) 在深在粤部分固定办公场所证明

深圳市罗湖区清水河街道红岗路 1002 号（深分公司）

	
合同编号: 20241126-9135 HT-45A-20241126-9135	
深圳市房屋租赁	
合同书	
深圳市路桥建设集团有限公司	

房屋租赁合同

出租人（甲方）：深圳市路桥建设集团有限公司

证件类型：☐居民身份证☐护照☒统一社会信用代码☐其他

证件号码：914 403 001 921 815 704

房屋信息编码卡号码：/

通讯地址：深圳市罗湖区泥岗东路路桥大厦 19-23 层

联系电话：15989321393

☐委托代理人/☒法定代表人：洪绍友

证件类型：☐居民身份证☐护照☐统一社会信用代码☐其他

证件号码：/

通讯地址：/

联系电话：/

承租人（乙方）：中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司

证件类型：☐居民身份证☐护照☒统一社会信用代码☐其他

证件号码：91440300767570375G

通讯地址：红岗路 1002 号 2-7 楼（含 1 楼大堂）

联系电话：13602500270

☐委托代理人☐法定代表人：/

证件类型：☐居民身份证☐护照☐统一社会信用代码☐其他

证件号码：/

通讯地址：/

联系电话：/

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国城市房地产管理法》《物业管理条例》《商品房屋租赁管理办法》《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》《深圳市人民政府关于规范住房租赁市场稳定住房租赁价格的意见》《深圳经济特区物业管理条例》《深圳市国资委关于加强市属国有企业资源性资产租赁综合监管的指导意见》等相关法律法规文件的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平以及诚实信用的基础上，就房屋租赁相关事宜协商一致，共同订立本合同。

第一条 房屋基本情况

1.1 甲方房屋（下称“房屋”）坐落于红岗路 1002 号 2-7 楼（含 1 楼大堂），
租赁面积 3018.08 平方米。

第二条 房屋用途及转租约定

2.1 房屋用途为办公。

2.2 除双方另有约定外，乙方不得改变房屋用途。

2.3 未经甲方书面同意，乙方不得将出租房屋全部或部分转租给他人。

第三条 租赁期限

3.1 租赁期限自 2024 年 12 月 1 日至 2027 年 11 月 30 日止。

第四条 租金

4.1 ☐ 免租期：从 年 月 日至 年 月 日止。免租期包含在租赁合同期限内，免租期内甲方免收乙方租金，但乙方须依法依约支付物业服务费、专项维修资金、水电费、燃气费等其他有关费用。

☒ 乙方不享有免租期，自甲方交付房屋之日起开始计算租金、管理费及其他各项费用。

4.2 乙方应向甲方支付如下租金：

序号	期间	月租金单价 (元/平方米)	月租金 (元)	递增 (%)
1	2024 年 12 月 1 日至 2025 年 11 月 30 日	50	150904	
2	2025 年 12 月 1 日至 2026 年 11 月 30 日	51	153922.08	
3	2026 年 12 月 1 日至 2027 年 11 月 30 日	52	156940.16	

（上述表格中擅自填写，超过租赁合同期限的租金无效。）

4.3 租金支付方式：乙方应当在约定的支付租金日期前以 ☐ 现金支付 / ☒ 银行转账 / ☐ 其他 方式将租金交付于甲方。

以转账方式支付时，乙方应当将租金付至甲方指定的如下帐户：

户 名：深圳市路桥建设集团有限公司

开户行：建设银行深圳分行住房城市建设支行

账 号：44201510700051014655

4.4 第一次租金（自租期开始当月不足一个月的，按实际时间相应折算，折算方法为：租金×当月实际承租天数/当月的实际天数）乙方应在上述免租期届

满日前支付给甲方，之后乙方应于每个月 15 日前向甲方支付当月租金。甲方在收到当月租金之日起 7 日内，向乙方开具发票，乙方须在支付租金之日起 个月内至甲方处领取发票，否则甲方有权拒绝出具发票。

4.5 甲乙双方一致确认，如遇房屋无法正常使用，在调查原因、分析责任和协商纠纷期间，乙方不得拒付到期租金。

第五条 租赁保证金

5.1 在本同合生效后 5 日内，乙方应向甲方支付 2 个月的租金作为租赁保证金，共计 301808 元。

5.2 甲方向乙方收取租赁保证金，应向乙方开具收据。

5.3 该租赁保证金在乙方依约履行合同并结清所有费用之日起 30 日内，乙方凭收据由甲方无息返还。若乙方拖欠租金、违约金、水电费等相关费用，甲方有权从中直接扣除。

第六条 有关费用的承担

6.1 乙方应自行向相关部门申请开通电话、网络等公用服务。

6.2 房屋租赁期间，水电费、煤气费、电话费、网络费、物业管理费及其他费用由乙方支付，并由乙方承担延期付款的违约责任。

计费标准如下（如公用事业单位或物业服务企业依法调整收费标准的，随其调整）：

水费： / 元/吨；电费： / 元/度；

燃气费： / 元/立方米；物业管理费： 5 元/平方米/月；

其他： / 。

6.3 在租赁期，如果发生政府有关部门收取本合同未列出项目但与使用该房屋有关的费用（包括但不限于垃圾费、环境费等），均由乙方支付。

6.4 该处物业部分公共区域及电梯为现有租户投资建设，承租方需与现有租户自行协调上述部分使用权益、费用等问题，出租方不负责电梯维保和维修。

第七条 交付房屋期限

7.1 甲方应于 2024 年 11 月 29 日前将租赁房屋交付给乙方，并保证房屋及其附属设施安全、合格。

7.2 甲方将附属主体工程的设施、设备（包括电梯、给排水、供电、消防系统、监控系统、管网系统和防雷系统等）在移交之日移交乙方。合同期内附属设施、设备（包括给排水、供电、消防系统、监控系统、管网系统和防雷系统等）由乙方管理使用。若因乙方使用不当造成设施设备损坏的，相关维修等费用由乙方负责和承担。（以下二选一）

☒附属设施、设备的维修、保养责任和相关费用支付义务，也均由乙方负责和承担。

☐附属设施、设备的维修、保养责任和相关费用支付义务，由甲方负责和承担。

7.3 乙方应在甲方交付租赁房屋时谨慎、全面的检查房屋情况，检查范围包括但不限于对房屋主体、装修及现有附属设施、设备等方面的情况，双方应当共同签署《房屋交付确认书》（附件三或附件四）完成交付。

7.4 双方特别确认：未签署《房屋交付确认书》但乙方已进场装修或使用的，视为租赁房屋交付已完成，且视为乙方认可前述应当检查的房屋情况均功能完备，无任何安全隐患。

第八条 房屋的维修养护

8.1 租赁期间，房屋主体框架（仅限楼宇的梁、柱、承重墙）大修由甲方负责，费用由甲方承担。租赁房屋内部及附属设施等日常维修由乙方负责，费用由乙方承担。

8.2 乙方应按照本合同约定履行房屋附属设施、设备的维修养护义务，同时甲方有权对相关设施、设备进行检查；如发现乙方未及时履行维修养护义务，甲方有权自行维修养护，乙方应予积极协助，不得阻挠，此情况下产生的费用应由乙方最终承担。

8.3 因乙方管理使用不善造成房屋及其相关设备损失，则维修费用等损失，由乙方承担。

8.4 甲方未履行大修义务，导致房屋及设施不能正常使用的，乙方应及时书面通知甲方，并采取有效措施防止损失扩大。如甲方在收到维修通知之日起 10 个工作日内（紧急情况下 24 小时内）不作维修且不能解决问题的，乙方有权自行维修，所产生的费用由甲方承担。

8.5 乙方未履行日常维修养护义务，损害甲方或他人权益的，甲方可为维修养护，全部维修费用由乙方承担，如乙方拒绝承担的，甲方有权从其保证金中直接扣除。

第九条 安全义务

9.1 租赁期间，防火安全、门前三包（包卫生、包秩序、包绿化）、综合治理及安全、保卫等工作，乙方应执行当地有关部门规定并承担全部责任和服从甲方监督检查。

9.2 乙方必须按国家有关规定配备足够的消防设备，并对工作人员进行培训，保证消防通道畅通，严禁堵塞消防通道。

第十七条 不可抗力及房屋征收等

17.1 因不可抗力原因导致该房屋毁损和造成损失的，双方互不承担责任。

17.2 承租期间若因城市更新、土地整备、工业上楼、非农开发、房屋安全等原因需对租赁房屋进行征拆整修，所得赔偿、补偿款（包括但不限于搬迁费、过渡期安置费等）项均归甲方所有。

第十八条 争议解决

18.1 本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时应（以下二选一）：

☒ 依法向房屋所在地人民法院起诉。

☐ 依法向 仲裁委 申请仲裁。

第十九条 通知送达

19.1 甲乙双方送达地址约定如下：

19.1.1 甲方送达地址：深圳市罗湖区泥岗东路路桥大厦 19-23 层

19.1.2 乙方送达地址：红岗路 1002 号 2-7 楼（含 1 楼大堂）

19.2 与本合同有关的通知可邮寄送达或电子邮件等方式送达，邮寄送达的地址及电子邮件以本合同上述约定为准，邮寄送达七日内视为送达，若按约定地址邮寄通知被邮政部门退回的，则退回之日为送达之日。电子邮件一经发至对方邮箱即为送达。一方地址及电子邮件变更，应书面通知对方。

第二十条 合同效力

20.1 本合同自双方签字盖章且乙方依本合同向甲方交纳租赁保证金之日起生效。

第二十一条 合同份数

21.1 本合同一式 叁 份，甲方执 贰 份，乙方执 壹 份，均具有同等效力。

（以下无正文）

甲方（出租人）：

乙方（承租人）：

法定代表人（或授权人）：_____

____年____月____日



法定代表人（或授权人）：_____

2024年11月29日



广州市越秀区中山一路 1703,1706 房（广州分公司）

有关法律、法规，经催告后在合理期限内仍未履行的，造成的损失由责任方承担。

第十条 在租赁期内，如遇不可抗力，致使合同无法履行时，甲乙双方应按有关法律规定及时协商处理。

第十一条 本合同一式三份，甲乙双方各执一份，送一份给街(镇)流动人员和出租屋管理服务中心备案。

第十二条 本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决，协商不成时，依法向人民法院起诉，或向 越秀区 仲裁委员会申请仲裁。

第十三条 本合同自双方签字之日起生效。

甲方（签章）梁毓琳

法定代表人：

身份证号码：440102196801043247

委托代理人：

证件号码：

地址：广州市越秀区共和路2704房

联系电话：13318818138

2023 年 5 月 30 日

乙方（签章）

法定代表人：

身份证号码：440102196007130611

委托代理人：

证件号码：

地址：广州市越秀区中山一路21号

联系电话：61280643

2023 年 5 月 30 日

温馨提示：

1. 租赁当事人须自签订合同之日起3日内，办理房屋租赁合同网上备案手续。

2. 备案状态查询网址：<http://zfcj.gz.gov.cn/ygsf/web/caidan/bacx.jsp>

广州市房屋租赁合同

(2016年版)

202304028101111

穗租备_____号

第一条 合同当事人

出租人（甲方）：梁毓琳

承租人（乙方）：中国华西工程技术有限公司广州分公司

根据国家、省、市有关法律、法规及有关规定，甲乙双方本着平等、自愿的原则，经协商一致订立本合同，并共同遵守。

第二条 甲方同意将坐落在 越秀区中山一路 街（巷、里）21 号 1703,1706 房的房地产（房地产权证号：0603198106032007）

出租给乙方作 办公 用途使用，建筑（或使用）面积 206.30 平方米，分摊共用建筑面积 _____ 平方米。

第三条 甲乙双方协定的租赁期限、租金情况如下：

租 赁 期 限	月租金额（币种：人民币）元	
	小 写	大 写
2023 年 6 月 1 日至 2023 年 6 月 1 日	11000.-	壹万壹仟元整
年 月 日至 年 月 日	以下空白	
年 月 日至 年 月 日		
年 月 日至 年 月 日		
年 月 日至 年 月 日		

注：期限超过20年的，超过部分无效。

租金按 1 (月、季、年) 结算, 由乙方在每 1 (月、季、年) 的第 30 日前按 转账 付款方式缴付租金给甲方。

第四条 乙方向甲方交纳 (人民币) 2万 元保证金 (可以收取不超过三个月月租金数额), 甲方应在租赁期满或解除合同之日将保证金 2万元 (退回乙方、抵偿租金)。

第五条 双方的主要职责:

1. 甲乙双方应当履行《民法通则》、《中华人民共和国合同法》、《广东省城镇房屋租赁条例》、《广州市房屋租赁管理规定》等有关法律法规的规定和义务, 且不得擅自改变房屋规划用途。

2. 甲乙双方应当协助、配合有关部门做好房屋租赁、房屋安全、消防安全、治安、计划生育及生产销售假冒伪劣商品的查处工作。

第六条 甲方的权利和义务:

1. 依照合同约定将房屋及设备交付乙方使用。未按约定提供房屋的, 每逾期一日, 须按月租金金额的 1 % 向乙方支付违约金。

2. 甲方应负的修缮责任: 无 以下空白

3. 租赁期间转让该房屋时, 须提前 3 个月 (不少于 3

个月) 书面通知乙方; 抵押该房屋须提前 30 日书面通知乙方。

4. 发现乙方擅自改变房屋结构、用途致使租赁物受到损失的, 或者乙方拖欠租金 6 个月以上的, 甲方可解除合同, 收回房屋, 并要求赔偿损失。

第七条 乙方的权利和义务:

1. 依时交纳租金。逾期交付租金的, 每逾期一日, 乙方须按当月租金金额的 1 % 向甲方支付违约金。

2. 乙方应负的修缮责任: 如对房屋再次装修维护费用由乙方承担

3. 租赁期届满, 应将原承租房屋交回甲方; 如需继续承租房屋, 应提前 30 日与甲方协商, 双方另行签订合同。

第八条 其他约定 无

第九条 甲乙任何一方未能履行本合同条款或者违反

(7) 企业注册人员和在粤部分分公司代表营业执照和员工证明（深圳分公司和广州分公司）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

中国华西工程设计建设有限公司

四川省-成都市

统一社会信用代码	91510000201803520Y	企业法定代表人	周华
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股）	企业注册属地	四川省-成都市
企业经营地址	成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼		

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	陈强	510103197*****33	注册土木工程师（道路工程）	5100723-AD001	--
2	柯栋	612323198*****14	注册土木工程师（道路工程）	5100723-AD002	--
3	张斌	140102197*****34	注册土木工程师（道路工程）	5100723-AD003	--
4	杨青松	513701199*****16	注册土木工程师（道路工程）	5100723-AD004	--
5	李景恺	410322198*****31	注册土木工程师（道路工程）	5100723-AD005	--
6	龙正华	511124198*****13	注册土木工程师（道路工程）	5100723-AD006	--
7	甘洪	510722198*****30	注册土木工程师（道路工程）	5100723-AD007	--
8	朱丽萍	342501197*****82	注册土木工程师（道路工程）	5100723-AD008	--
9	周益云	330823197*****14	注册土木工程师（道路工程）	5100723-AD009	--
10	苑艺	620102197*****12	注册土木工程师（道路工程）	5100723-AD010	--
11	孙坚	320204197*****16	注册土木工程师（道路工程）	5100723-AD011	--
12	景兴杰	513101199*****17	注册土木工程师（道路工程）	5100723-AD012	--
13	毛慕达	511024198*****31	注册土木工程师（道路工程）	5100723-AD013	--
14	于毓然	130132198*****67	注册土木工程师（道路工程）	5100723-AD014	--
15	李震	513124199*****32	注册土木工程师（道路工程）	5100723-AD015	--

共 740 条

<

1

2

3

4

5

6

...

50

>

前往 1 页



统一社会信用代码
91440300767570375G

营业执照

(副本)



名称 中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司

类型 有限责任公司分公司

成立日期 2004年10月12日

负责人 周泰

营业场所 深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐老村117栋446

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2023年08月16日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



好评二维码

深圳市参保单位社会保险参保证明

(2025年 01月 -- 2026年 01月)

单位编号: 60034761单位名称: 中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司

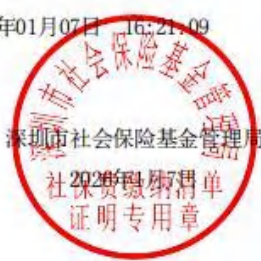
单位: (人)

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202501	132	132	132	132	132
2	202502	130	130	130	131	130
3	202503	130	130	130	130	130
4	202504	130	130	130	130	130
5	202505	125	125	125	125	125
6	202506	125	125	125	126	125
7	202507	124	124	124	125	124
8	202508	120	120	120	120	120
9	202509	121	121	121	121	121
10	202510	119	119	119	120	119
11	202511	117	117	117	120	117
12	202512	118	118	118	118	118
13	202601	117	117	117	117	117

备注: 1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33599d7ab04d14dh) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 2024年7月(含)之后的参保年月, 各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数, 实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2026年01月07日 16:21:09





营业执照

(副本) 编号 S0422015020755 (1-1)

统一社会信用代码 91440101766127398B

名称	中国华西工程设计建设有限公司广州分公司
类型	有限责任公司分公司(自然人投资或控股)
营业场所	广州市越秀区中山一路21号1703, 1706房(仅限办公用途)
负责人	傅新国
成立日期	2004年09月06日
营业期限	2004年09月06日至长期
经营范围	专业技术服务业(具体经营项目请登录广州市商事主体信息公示平台查询。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)



登记机关



2017年04月25日

企业信用信息公示系统网址: <http://cri.gz.gov.cn>

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



广东省社会保险参保证明（单位）

单位名称：中国华西工程设计建设有限公司广州分公司
社保单位编号：110371002819 单位登记时间:20220224
该单位2025年12月在广州市参加社会保险情况如下：

单位缴费工资总额（养老）		872150	单位实际缴费人数		141
单位参保人员情况					
序号	职工姓名	公民身份号码	基本养老保险	工伤保险	失业保险
1	胥威	42	√	√	√
2	何久勇	4	√	√	√
3	冯志涛	4	√	√	√
4	何雨淮	4	√	√	√
5	李志炯	4	√	√	√
6	廖孟聃	4	√	√	√
7	周彦忠	4	√	√	√
8	陈志华	5	√	√	√
9	傅新国	4	√	√	√
10	屈雄资	4	√	√	√
11	姚灿森	4	√	√	√
12	吴秋戩	2	√	√	√
13	梁辉	4	√	√	√
14	黄伟健	4	√	√	√
15	熊颖超	3	√	√	√
16	李业福	3	√	√	√
17	黄昌活	4	√	√	√
18	黄少燕	4	√	√	√
19	李剑标	4	√	√	√
20	庄鹏飞	4	√	√	√
21	曾祥普	4	√	√	√
22	廖涵	4	√	√	√
23	黄海腾	4	√	√	√
24	刘昊明	4	√	√	√
25	杨丽文	4	√	√	√
26	张超	3	√	√	√
27	付义鹏	4	√	√	√
28	刘坤煌	4	√	√	√
29	何志杰	4	√	√	√
30	梁明洋	4	√	√	√
31	王雷	4	√	√	√
32	曹江睿	4	√	√	√
33	区家盛	4	√	√	√



34	刘伟	42	√	√	√
35	位文正	4	√	√	√
36	曾沂铤	4	√	√	√
37	黄娜丝	5	√	√	√
38	高永亮	4	√	√	√
39	余建羽	4	√	√	√
40	钱途	4	√	√	√
41	尹业胜	4	√	√	√
42	黎文燕	4	√	√	√
43	冯权成	4	√	√	√
44	栗江涛	5	√	√	√
45	刘雪珺	4	√	√	√
46	周尚文	4	√	√	√
47	谢阳	4	√	√	√
48	赖素芬	4	√	√	√
49	陈浪舟	4	√	√	√
50	卢旭维	4	√	√	√
51	李泽宇	4	√	√	√
52	靖炜	4	√	√	√
53	陈秋迁	4	√	√	√
54	屈前峰	4	√	√	√
55	付瑞琪	4	√	√	√
56	杨军	4	√	√	√
57	关震宇	4	√	√	√
58	陈石葵	4	√	√	√
59	郑炳浩	4	√	√	√
60	武豪	4	√	√	√
61	蒋俊清	4	√	√	√
62	谭永南	4	√	√	√
63	李林	4	√	√	√
64	姚奕	4	√	√	√
65	赵光辉	4	√	√	√
66	林鹏烽	4	√	√	√
67	黄惠娴	4	√	√	√
68	张福泉	4	√	√	√
69	许伟光	4	√	√	√
70	李四龙	4	√	√	√
71	王良	4	√	√	√
72	梁栋	4	√	√	√
73	罗幸元	4	√	√	√
74	杨华	4	√	√	√
75	王明远	4	√	√	√
76	孙流峻健	4	√	√	√
77	徐海潮	4	√	√	√
78	郑旺	42	√	√	√



79	李靖仁	4	√	√	√
80	陈金成	4	√	√	√
81	苏志城	4	√	√	√
82	张文进	4	√	√	√
83	王学广	4	√	√	√
84	卢安阳	4	√	√	√
85	吴嘉妍	4	√	√	√
86	付俊钦	4	√	√	√
87	邹万万	4	√	√	√
88	彭维	4	√	√	√
89	杨水秀	4	√	√	√
90	张硕	3	√	√	√
91	李意	4	√	√	√
92	翟国占	4	√	√	√
93	李永霞	4	√	√	√
94	彭博达	4	√	√	√
95	傅韵清	4	√	√	√
96	王鑫均	4	√	√	√
97	刘燕贤	4	√	√	√
98	赵晶华	4	√	√	√
99	李凤间	4	√	√	√
100	周由亮	4	√	√	√
101	尹晖	4	√	√	√
102	谢耀德	4	√	√	√
103	邓旭丰	4	√	√	√
104	赵思思	4	√	√	√
105	梁舒华	4	√	√	√
106	唐亦成	4	√	√	√
107	于浩	1	√	√	√
108	杨科佳	4	√	√	√
109	许炎强	4	√	√	√
110	梁兴来	4	√	√	√
111	胡习敏	4	√	√	√
112	谢宗柯	4	√	√	√
113	钟曙光	4	√	√	√
114	蒋兵	5	√	√	√
115	梁剑雄	4	√	√	√
116	王梓亦	4	√	√	√
117	陈小平	4	√	√	√
118	罗为国	4	√	√	√
119	胡卫斌	4	√	√	√
120	谢纲	5	√	√	√
121	熊志文	4	√	√	√
122	彭珥伦	4	√	√	√
123	刘亚斌	4	√	√	√



124	陈俊	4	√	√	√
125	付凌凌	4	√	√	√
126	朱宗明	3	√	√	√
127	肖慧慧	4	√	√	√
128	陈家彦	4	√	√	√
129	谭春维	4	√	√	√
130	方志森	4	√	√	√
131	梁方铜	4	√	√	√
132	方龙	4	√	√	√
133	黄玉红	4	√	√	√
134	李旺	4	√	√	√
135	李炎龙	4	√	√	√
136	曹浩铅	4	√	√	√
137	黄助钢	4	√	√	√
138	蔡秋萍	4	√	√	√
139	周宁	4	√	√	√
140	苏丽平	4	√	√	√
141	余奕	4	√	√	√

备注:

1、“√”为证明时当月在本机构参保,“×”为证明时当月在本机构没有参保,职工本人在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印。

2、本《参保证明》可由参保单位在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印,作为单位参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2026-07-03。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保部门信息系统记载的最新数据为准。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2026-01-04

(8) 部分项目履约

深圳市龙岗区建筑工务署

表 扬 信

中国华西工程设计建设有限公司：

由贵司设计勘察的深圳市龙岗区李朗路（平南铁路-富安东路）市政工程（上跨平南铁路段 K0+000-K0+780）自开工以来，贵司各级领导高度重视，项目部更是以高度的责任感、严谨的工作作风，超前策划、科学组织，克服重重困难，保质保量完成了既定的各项关键节点目标，顺利实现了龙岗区李朗路开通，在此对贵司李朗路项目部全体员工的辛勤付出表示最诚挚的感谢。

贵司优秀的设计团队给我署提供了好的设计理念及优质的设计服务，使我方相关工作的开展得以顺利进行，设计团队及时反馈设计图纸与现场对接存在的问题，并提出解决方案，使得整个项目质量得以优质的完成，充分展示了贵公司严谨高效的组织管理能力和追求卓越的创新发展精神。

再次感谢贵公司对本项目的支持，对贵公司该项目部所有成员提出表扬，衷心祝愿双方在今后的工作中精诚合作，互惠共赢，祝贵公司事业蓬勃发展、蒸蒸日上！



深圳市光明区建筑工务署

感谢信

中国华西工程设计建设有限公司：

新元肇启，华章日新。值此2026年新春佳节来临之际，光明区建筑工务署谨向贵公司致以诚挚的节日问候和美好的新年祝福！衷心感谢贵公司过去一年对光明区政府工程建设的鼎力支持与专业服务。

过去一年，贵公司始终秉持高度的责任意识和卓越的专业水准。在深圳外环高速公路白花互通工程、李松蓢片区A642-0506宗地配套道路工程、李松蓢社区配套道路工程等项目的设计、安评工作中，贵公司与我署紧密配合、高效协同，面对复杂的建设需求和紧迫的工期节点，贵公司服务团队以高度的专业性和责任心，高效完成了各项工作任务，为项目的顺利推进奠定了坚实基础。

新的一年，光明区正围绕“一城三区”建设目标全力奋进，项目建设任务依然繁重。我们珍视与贵公司建立的良好合作关系，期待在新的一年里，双方能继续携手并进、深化合作，打造更多精品工程、标杆项目，共同为光明区高质量发展贡献更多力量。

衷心祝愿贵公司在新的一年里，事业腾达、再创辉煌、马年大吉！

深圳市光明区建筑工务署

2026年1月4日



北京城建设计发展集团股份有限公司 成都轨道交通 27 号线一期工程总体总包组

感谢信

中国华西工程设计建设有限公司：

2024 年，成都轨道交通 27 号线一期工程在业主的正确领导下、在各参设单位的全力配合下，于 12 月 19 日正式通车。

贵司以卢敏同志为项目负责人的设计团队，本着高度敬业的精神和良好的服务态度，积极主动配合总体组各项工作，提供了有效的技术支持，为相关工作的顺利开展给予了全方位的服务，高质量、高标准完成了总体总包组下发的各项任务，实现了优质管理与及时服务。

在此，总体组特向贵司表示衷心的感谢，并对贵司的设计团队提出表扬，希望贵司在 2025 年能一如既往的发挥自身技术优势和服务意识，在接下来的日子里，请贵单位做好人员调配，积极配合成都轨道交通 27 号线一期工程后续工作。

北京城建设计发展集团股份有限公司
成都轨道交通 27 号线一期工程总体总包组

成都轨道交通 27 号线一期工程
总体总包组 五年一月二日

合同履约评价			
项目名称	宏达路（惠大高速至一号公路段）工程（一期）勘察设计		
合同名称	宏达路（惠大高速至一号公路段）工程（一期）勘察设计		
履约单位	中国华西工程设计建设有限公司	履约单位 项目负责人	康伟中、韩伟良
履约时间	2023年度、2024年度		
评价等级	良好		
综合评价意见	本项目勘察设计成果性工作已完成，施工图设计文件已审查合格，目前正在配合施工工作，中国华西工程设计建设有限公司在本项目工作过程中表现良好，本次合同履约综合评价：良好。		
建设单位（盖章）	惠州市交通规划与建设事务中心	经办人签字	张子坤
履约评价日期	2024年12月		

合同履约评价			
项目名称	泰美镇规划区6条市政路改造工程（勘察设计）		
合同名称	泰美镇规划区6条市政路改造工程（勘察设计）		
履约单位	中国华西工程设计建设 有限公司	履约单位 项目负责人	康伟中、凌伟才、 韩伟良
履约时间	2021年7月~2023年10月		
评价等级	良好		
综合评价意见	本项目勘察设计工作已完成，施工图设计文件已审查合格，中国华西工程设计建设有限公司在本项目工作过程中表现良好，并在后期项目服务至今配合优秀，本次合同履约综合评价：良好。		
建设单位（盖章）	 博罗县泰美镇人民政府	经办人签字	
履约评价日期	2024年6月5日		

中国华西工程设计建设有限公司

业绩证明书

建设单位	四川甘眉工业投资发展有限责任公司		
项目名称	甘眉工业园区光伏产业园一标段配套基础设施项目		
工程概况	本次包含甘眉工业园区光伏路东段长约 2030m，道路宽 30m，两侧各 30m 绿化带，道路面积约 61200 m'，绿化面积约 122400 m'；本次新建新能源大道总长度 1894. 31m，道路宽度 30m，道路两侧绿化带各 50m 宽，道路面积 54337. 68m'，绿化面积 191922. 6 m'。工程内容包括土石方工程、道路工程、交安工程、雨水工程、污水工程、照明工程、绿化工程，总投资 19797. 41 万元。		
勘察设计时间	2020. 12. 16-2021. 08. 06	勘察设计阶段	勘察：工程地质勘察和工程测量及管探；设计：方案设计及深化、初步设计及概算、施工图设计。
项目负责人	黄庆伟	主要分项负责人及参加人员	/
建设单位综合评价	中国华西工程设计建设有限公司针对本项目的特点，从业主及政府角度出发，坚持原则，精心设计，具有良好的总体设计理念。勘察设计工作认真细致，做到了重大工程方案合理，技术可行。施工图设计产品符合现行规程规范规定，并满足业主要求，通过专家组审查。设计单位在后期服务遵守承诺，主动工作。 四川甘眉工业投资发展有限责任公司		
其他	该证明仅作为业绩证明使用		

中国华西工程设计建设有限公司勘察设计业绩证明书

建设单位	德阳市旌阳区人民政府孝感街道办事处		
项目名称	贺兰山北路即纵一路（青衣江路-梅江西路即横一路）道路工程		
工程概况	新建长约 2100 米，宽 30 米的市政道路，同步实施过水桥（涵）及配套建设的交通工程、路灯工程、绿化工程、管网工程和通信电力工程等。总投资 1.3452 亿元。		
设计成果提交时间	2021 年 3 月	阶段	①初步勘察、详细勘察、补勘、岩土工程设计、② 方案设计、初步设计及概算编制；③业主要求的相关其他服务，后续工作及缺陷责任期的配合服务等
项目主要负责人		建设单位综合评价	
宋欣	项目负责人	中国华西工程设计建设有限公司针对本项目的特点，从业主及政府角度出发，坚持原则，精心设计，具有良好的总体设计理念。勘察设计工作认真细致，做到了重大工程方案合理，技术可行。设计产品符合现行规程规范规定，并满足业主要求，通过专家组审查。设计单位在后期服务遵守承诺，主动工作。  德阳市旌阳区人民政府孝感街道办事处 2021 年 06 月	
陶秋生	设计技术总负责人		
林彬	桥涵专业负责人		
钱桂敏	结构专业负责人		
杨成	给水排水专业负责人		
郭永秋	电气专业负责人		
唐旭	市政配套专业负责人		
代永辉	造价专业分项负责人		
尤江	勘察负责人		
宋刚	勘察测量专业负责人		
其他测设人员	刘鑫、赵光德、张伟、龚凤、任怡、邱健、潘飞虎、刘全孟、徐竺、周朝邦、李军杰、赵天顺、王志富、王杰、苟峻松、郭永秋、邱兴国、吴盛伟、胡万红、李斌、唐建成、汪玲、尚丽等		

业绩证明

项目名称：荆州复兴大道西延线（核心区段）工程
项目业主名称：荆州市太湖新城建设项目管理有限责任公司
项目所在地：湖北省荆州高新区
设计单位：中国华西工程设计建设有限公司
开工时间：2020.10.15
完成时间：2022.7.1
工作规模： 本项目荆州复兴大道西延线（核心区段）为城市主干路，西起黄台路（K4+000），东止玉石路接设计中的跨江汉运河桥（K6+764.069），主线设计路段长 2764.069m，荆州复兴大道西延线（核心区段）道路红线宽度为 70m，工程投资概算约 29071.96 万元。
工程内容：方案及初步设计、施工图设计
注：以上证明仅作为业绩证明材料，不作为结算依据。

荆州市太湖新城建设项目管理有限责任公司（公章）



业绩证明

我单位的人民医院周边市政道路工程、墨宝寺四期棚户区改造市政道路新建工程项目由中国华西工程设计建设有限公司承担该项目的设计工作，并在 2022 年 10 月与我单位签订正式合同。

项目概况：本项目位于古蔺县彰德街道内，建设内容包括道路工程、含沿线市政管网（雨水、污水、电力、通信、给水、燃气）、道路照明、绿化及附属工程等。人民医院周边市政道路工程：道路总计包含 3 条市政道路，位于蔺州大道北侧人民医院周边西、北、东三个方向围合区域，路线总计全长约 2.422km，次干路按 24m 宽双向 4 车道标准建设，设计速度 30km/h，支路按照 16m 宽双向 2 车道标准建设。墨宝寺四期棚户区改造市政道路新建工程：一号路（268.871m，宽度 24m），二号路（306.924m，宽度 16m），路线总计全长约 575.795m，次干路按双向 4 车道标准建设，设计速度 30km/h，支路按双向 2 车道标准建设，设计速度 20km/h。项目投资估算：18007.51 万元。

项目负责人：张磊、易然。

该单位已于 2022 年 12 月按照该项目合同要求完成该项目的全部设计工作，并向我单位提交了经审查合格的设计成果文件。该单位很好地履行了设计合同约定的职责，严格执行国家和行业有关的设计标准及规范。

特此证明！

古蔺县兴城城市投资建设经营有限公司



合同履约评价			
项目名称	江北西区4号小区东侧道路完善工程设计		
合同名称	江北西区4号小区东侧道路完善工程设计		
履约单位	中国华西工程设计建设有限公司	履约单位 项目负责人	康伟中
履约时间	2021年11月~2-023年12月		
评价等级	良好		
综合评价意见	本项目设计工作已完成，施工图设计文件已审查合格，中国华西工程设计建设有限公司在本项目工作过程中表现良好，并在后期项目服务至今配合优秀，本次合同履约综合评价：良。		
建设单位（盖章）	 惠州市市政园林事务中心	经办人签字	胡杰辉
履约评价日期	2024年6月5日		

中国华西工程设计建设有限公司

勘察设计项目履约情况调查表

项目名称	金恺大道建设工程
建设单位	惠州市市政园林事务中心（原惠州市公用事业管理局）
项目概况	本次设计起于金榜路万林湖交叉口，终点与仲恺惠风七路相接，全长约 3.018km，城市主干道，道路红线宽为 35m，双向六车道，全线设置独立双洞隧道一座，隧道（左线）长约 925m，隧道（右线）长约 935m。全线设置一座匝道桥、两座车行桥、两道排水箱涵和两座下穿铁路通道。项目总投资约 64147.64 万元，其中建安费约 48073.14 万元。
工程完成情况	已按合同要求完成施工图设计，审查合格，并已交付实施。
项目负责人	康伟中
建设单位意见	在该项目中，设计人员服务态度好，设计成果文件质量符合相关规范规程，通过审查后获得认可，希望贵公司能一如既往做好设计与后续服务工作。  惠州市市政园林事务中心 2022年3月5日

中国华西工程设计建设有限公司勘察业绩证明书

项目名称	东莞滨海湾外国语学校工程勘察设计
发包人（甲方）	华润置地（深圳）有限公司
工程概况	总建筑面积 152000 平方米。拟建教学及辅助用房、办公用房、生活服务用房、教师公寓、小学午休用房、地下停车库及设备用房等。
勘察内容	东莞滨海湾外国语学校项目勘察工程由中国华西工程设计建设有限公司负责实施，于 2022 年 2 月 15 日至 2022 年 5 月完成了该工程测量（E 级 GPS 点控制测量、地形图测量、土方方格网测量等）、地下管线探测、岩土工程勘察等工作。岩土工程勘察报告并经审图单位审查合格，于 2022 年 7 月上旬按合同要求提供所有勘察成果。 初勘阶段完成钻孔 22 个，总进尺为 898.80 米；详勘阶段完成钻孔 203 个，总进尺为 7009.26 米。
勘察成果提交时间	2022 年 4 月 26 日
质量标准	勘察质量标准：符合国家现行勘察规范要求。
勘察负责人	韩伟良
建设单位意见	该单位很好的履行了勘察合同约定的职责，严格执行国家有关的勘察设计标准及规范。在工程项目建设过程中，能及时处理和帮助解决施工中出现的技术问题，服务意识强，勘察后续服务及时、周到，满足建设单位的后续服务需要。  华润置地（深圳）有限公司 2022 年 09 月

中国华西工程设计建设有限公司

建筑设计项目履约证明

项目名称	茶光工业区升级改造设计现已更名为《南山智谷产业园》		
建设单位	深圳市大沙河创新产业园建设开发有限公司		
项目概况	“茶光工业区升级改造设计”于 2011 年经公开招标，由中国华西工程设计建设有限公司中标。该项目位于深圳市南山区茶光工业区。占地面积约为 44429.38 m²，总建筑面积约为 308900 m²，由 1 栋超高层、5 栋高层建筑组成；含 14 万平方米的产业研发用房、7.5 万平方米的宿舍配套，1.6 万平方米的配套商业等。该项目为城市综合体项目，主要功能有办公、商业、酒店、产业研发中心、公寓及交通配套设施。项目总投资暂定为人民币 30 亿元，在地铁场站周边 500 米范围内，属于站点互联互通的物业开发项目。		
项目进度	设计阶段及内容包括：方案设计、初步设计、施工图设计、施工配合服务。设计内容全部已经完成，项目地下工程主体已经竣工，地面工程正在施工。		
项目负责人	帅振中		
项目经理	严俊		
设计周期(天)	300 天		
分项负责人 及 主要设计人员	工程分项	分项负责人	其他主要设计人员
	方案主创	严俊	曾虎、宋红军、张明洋
	建筑分项负责人	连国际	韩兴、黄首专、帅周涛
	结构分项负责人	王建英	张鸣、何斌、何武斌、刘选
	给排水分项负责人	王冰芬	李孟春、崔小军
	电气分项负责人	黄旭	徐威刚、夏微
	暖通分项负责人	王福全	逢明月
	园林景观分项负责人	胡万红	陈凯
建设单位意见	造价分项负责人	周彦忠	周念、熊正宁
	文件设计符合规定，质量合格，并按时交付，造价合理，得到业主及相关部门的一致认可。希望贵单位继续努力，做好后续服务工作。 深圳市大沙河创新产业园建设开发有限公司		

注：南山智谷产业园项目现由深圳市大沙河创新产业园建设开发有限公司管理。

中国华西工程设计建设有限公司

业绩证明

项目名称	盐田区沙头角街道恩上村城市更新建筑设计（暂定） （更名为：鹏瑞·尚府项目）		
建设单位	深圳市和谐地产有限公司		
项目概况	本工程位于深圳市盐田区。总建筑面积为211195.82平方米，其中鹏瑞南区尚府建筑面积：116215.62平方米，由3栋高层公共建筑和1栋多层公共建筑组成，其中：1栋、2栋、3栋为高层公共建筑，4栋为9班幼儿园；除幼儿园外每栋楼均有两层裙房，三层地下室；南北区地下室负二、负三层通过两处地下车行通道相连；鹏瑞北区尚府建筑面积：94980.2平方米。1栋为超高层公共建筑（公寓、办公、商业），高度为137.25米。2栋为超高层住宅楼，两层裙房、三层地下室，高度为149.25米。总投资约25.65亿元。 设计阶段及内容包括：方案设计、初步设计、施工图设计和施工配合。（含装配式设计）		
项目负责人	王首群		
项目总工程师	王建英		
设计周期（天）	200 天		
分项负责人 及 主要设计人员	工程分项	分项负责人	其他主要设计人员
	方案主创	严俊、陈小明	曾虎、宋红军、张明洋
	建筑(含节能)分项负责人	韩兴、连国际	张志华、黄首专、缪定林、李希文
	结构分项负责人	王建英、刘选	张鸣、胡焱、何武斌、胡友、周仁清
	给排水分项负责人	王冰芬、黄燕清	李孟春、高志华、杨竹
	电气分项负责人	方小玲、郭永秋	张大猛、黄旭、蔡志萌、孔珍
	暖通分项负责人	曾亮军	崔小军、逢明月、沈乐
	绿色建筑分项负责人	杨丽茹	帅周涛
	海绵城市分项负责人	蓝婷	陈凯、郑榆姜
	园林景观分项负责人	胡万红	陈凯、帅周涛
	造价分项负责人	周彦忠	周念、熊正宁、周翠、贺雨晴
备注	文件设计符合规定，质量合格，并按时交付。造价合理，经审查无设计缺陷和错误，审查合格并得到业主及相关部门的一致认可。合同名称为：鹏瑞·尚府项目；施工图审查合格书名称为：鹏瑞南区尚府和鹏瑞北区尚府。特此说明！ 深圳市和谐地产有限公司 2020.12.11		

中国华西工程设计建设有限公司

建筑设计项目履约情况调查表

项目名称	华谊兄弟文化城(一期)宗地三 1~5 栋 (设计合同为: 深圳坪山文化城一期项目四区)		
建设单位	深圳华谊兄弟文化创意产业有限公司		
项目概况	本工程位于深圳市坪山区,总建筑面积为158798.84平方米,是坪山区具有一定影响力的文化创意产业园。总投资7亿元。 设计阶段及内容包括:施工图设计和施工配合。		
项目负责人	王首群、帅振中		
项目总工程师	王建英		
设计周期(天)	180 天		
分项负责人 及 主要设计人员	工程分项	分项负责人	其他主要设计人员
	建筑(含节能)分项负责人	黄首专、连国际	张志华、韩兴、缪定林、李希文
	结构分项负责人	王建英、刘选	张鸣、胡焱、何武斌、胡友、周仁清
	给排水分项负责人	王冰芬	李孟春、高志华、杨竹
	电气分项负责人	方小玲	张大猛、黄旭、蔡志萌、孔珍
	暖通分项负责人	王福全	崔小军、逢明月、沈乐
	海绵城市分项负责人	蓝婷	陈凯、郑榆姜
建设单位意见	文件设计符合规定,经第三方及业主审查合格并得到业主及相关部门的一致认可。 深圳华谊兄弟文化创意产业有限公司 2020.12		

宝安区建设工程承包履约评分表（设计-设计阶段）

工程名称		松岗街道2018年“双宜小村”建设工程		发包人	松岗街道办事处	
合同金额		162.5434万元（暂定）		承包商	中国华西工程设计建设有限公司	
评价期		2019年4季度		服务期		
序号	分项内容	满分值	评价标准	分项分	实得分	
一	人员配备	15				
1	项目负责人	5	是否配备固定的项目负责人，负责人责任心、组织协调能力和专业的业务水平；沟通解决问题能力。	5	5	
2	专业配置	10	配备的专业设计人员的是否满足合同要求。	5	5	
			各专业人员是否在合同期稳定无更换。	5	5	
二	设计质量	60				
3	设计内容	10	选用设计标准是否合理、主要建筑材料、设备选用是否恰当、满足功能需求、构造措施是否合理。	10	10	
4	图纸内容	10	是否做到图纸齐全、各专业之间图纸协调一致无矛盾、图纸的有效性明确。	10	10	
5	优化设计	10	是否能够按合同和行政主管部门的要求进行设计优化、采用国内外先进经验和先进技术、综合社会经济效益显著、具有同类设计领先地位和先进水平、全面贯彻执行节能及环保标准规范、便于施工安装、没有过分设计或设计不足的情况。	10	9	
6	限额设计	5	按合同要求进行限额设计、实现限额设计目标。	5	5	
7	设计深度	10	设计文件满足合同规定的各专业深度要求，专项设计施工图深度均能达到据以准确编制工程量清单、进行施工招标、安排材料设备订货和非标准设备的制作、进行施工和安装的深度要求。	10	10	
8	图纸质量	10	无I类问题、II类问题不多于5个（含5个）、III类问题较少；目录编排清晰有规律、图副种类控制良好、比例恰当、构件编号完整有规律、文字叙述简洁明了、技术术语及计量单位规范、图纸签名齐全、有注册章。	10	10	
9	设计文件及竣工图	5	能够按照合同要求保质及时提交完整的符合档案管理要求的资料。	5	5	
三	合同管理	25				
10	设计进度	10	能够及时按照合同要求完成设计工作；未对工程进度造成影响，能否按期完成甲方交办的相关工作。	10	10	
11	设计阶段配合情况	6	能够按合同要求认真积极主动地协调配合甲方、专项设计单位及其它相关部门的工作。	6	6	
12	保密工作	4	能对设计文件内容和甲方提供的基础资料严格保密。	4	4	
13	不良行为	5	无违反设计人员职业道德等不良行为的现象。	5	5	
14	合计得分				99	

评价成员签名	李 彬		
评价组长签名	王 彬		日期 10/2
说明	一、专业配置：包括设计阶段和施工服务阶段。 二、I、II类问题：A、严重违反规范、标准、规定，有可能造成严重影响安全和使用的错误；B、设计不周或有严重错误，有可能造成不能正常使用、不安全或重大经济损失；C、严重影响报建工作的进行；D、概算严重错漏； 2、II类问题：A、局部违反规范、标准、规定，但容易修正，且返工量不大；B、设计不周、构造或用料不当，有可能造成影响使用效果，或重要部位尺寸错误，有可能造成严重后果；C、工种配合严重错误或局部遗漏有可能造成影响使用，或造成施工返工；D、结构专业计算、构造层层加码，造成严重浪费者；E、影响报建工作的进行；F、概算有错漏； 3、III类问题：A、容易修正、且不造成使用或安全缺陷，但会给建设单位、施工单位带来麻烦B、工种配合中的一般性错误，容易修正，且不至造成影响使用效果或安全。 三、设计深度：1、包括概算编制深度 2、专项设计包括钢结构、幕墙、消防、装饰、智能化、安装等专业设计。		

中国华西工程设计建设有限公司

建筑设计项目履约情况调查表

项目名称	共联富基创业园（暂定）（变更为共联富基创新园）		
建设单位	深圳市共联富基投资有限公司		
项目概况	在设计过程中总建筑面积增加到 178287.17 平方米，为工业建筑，工程等级为一级，大型建筑，新建项目，本项目投资额为 213080 万元，建安费为 138502 万元。 设计阶段及内容包括：方案设计、初步设计、施工图设计和施工配合。		
项目负责人	王首群		
项目总工程师	王建英		
设计成果提交日期	2022 年 10 月		
分项负责人 及 主要设计人员	工程分项	分项负责人	其他主要设计人员
	方案主创	严俊、陈小明	曾虎、宋红军、张明洋
	建筑(含节能)分项负责人	韩兴、连国际	张志华、黄首专、缪定林、李希文
	结构分项负责人	王建英、刘选	张鸣、胡隼、何武斌、胡友、周仁清
	给排水分项负责人	王冰芬	李孟春、高志华、杨竹
	电气分项负责人	方小玲	张大猛、黄旭、蔡志萌、孔珍
	暖通分项负责人	王福全	崔小军、逢明月、沈乐
	绿色建筑分项负责人	杨丽茹	帅周涛
	海绵城市分项负责人	蓝婷	陈凯、郑榆姜
	园林景观分项负责人	胡万红	陈凯、帅周涛
	造价分项负责人	周彦忠	周念、熊正宁、周翠、贺雨晴
建设单位意见	文件设计符合规定，质量合格，并按时交付，造价合理，经审查无设计缺陷和错误，审查合格并得到业主及相关部门的一致认可。 深圳市共联富基投资有限公司 2023.12		

中国华西工程设计建设有限公司

业绩证明

项目名称	盐田区沙头角街道恩上村城市更新建筑设计（暂定） （更名为：鹏瑞·尚府项目）		
建设单位	深圳市和谐地产有限公司		
项目概况	本工程位于深圳市盐田区。总建筑面积为211195.82平方米，其中鹏瑞南区尚府建筑面积：116215.62平方米，由3栋高层公共建筑和1栋多层公共建筑组成，其中：1栋、2栋、3栋为高层公共建筑，4栋为9班幼儿园；除幼儿园外每栋楼均有两层裙房，三层地下室；南北区地下室负二、负三层通过两处地下车行通道相连；鹏瑞北区尚府建筑面积：94980.2平方米。1栋为超高层公共建筑（公寓、办公、商业），高度为137.25米。2栋为超高层住宅楼，两层裙房、三层地下室，高度为149.25米。总投资约25.65亿元。 设计阶段及内容包括：方案设计、初步设计、施工图设计和施工配合。（含装配式设计）		
项目负责人	王首群		
项目总工程师	王建英		
设计周期（天）	200 天		
分项负责人 及 主要设计人员	工程分项	分项负责人	其他主要设计人员
	方案主创	严俊、陈小明	曾虎、宋红军、张明洋
	建筑(含节能)分项负责人	韩兴、连国际	张志华、黄首专、缪定林、李希文
	结构分项负责人	王建英、刘选	张鸣、胡焱、何武斌、胡友、周仁清
	给排水分项负责人	王冰芬、黄燕清	李孟春、高志华、杨竹
	电气分项负责人	方小玲、郭永秋	张大猛、黄旭、蔡志萌、孔珍
	暖通分项负责人	曾亮军	崔小军、逢明月、沈乐
	绿色建筑分项负责人	杨丽茹	帅周涛
	海绵城市分项负责人	蓝婷	陈凯、郑榆姜
	园林景观分项负责人	胡万红	陈凯、帅周涛
	造价分项负责人	周彦忠	周念、熊正宁、周翠、贺雨晴
备注	文件设计符合规定，质量合格，并按时交付。造价合理，经审查无设计缺陷和错误，审查合格并得到业主及相关部门的一致认可。合同名称为：鹏瑞·尚府项目；施工图审查合格书名称为：鹏瑞南区尚府和鹏瑞北区尚府。特此说明！ 深圳市和谐地产有限公司 2020.12.11		

中国华西工程设计建设有限公司

建筑设计项目履约情况调查表

项目名称	西乡县北坝社区（城中村）棚户区改造项目		
建设单位	西乡县鑫隆房产开发有限责任公司		
项目概况	本工程位于陕西省西乡县。该地块征地约 69149.84 m²，地块建筑容积率 2.99，建筑密度 30%，规划总建筑面积 241790m²，地面建筑 206815m²，地下室 34975m²，规划住宅 1812 套。总投资额：约 5 亿元。 设计阶段及内容包括：施工图设计和施工配合。		
项目负责人	帅振中		
项目总工程师	王建英		
设计周期（天）	120 天		
分项负责人 及 主要设计人员	工程分项	分项负责人	其他主要设计人员
	建筑分项负责人	韩兴、连国际	张志华、黄首专、缪定林、李希文
	结构分项负责人	王建英、刘选	张鸣、胡毅、何武斌、胡友、周仁清
	给排水分项负责人	王冰芬	李孟春、高志华、杨竹
	电气分项负责人	方小玲	张大猛、黄旭、蔡志萌、孔珍
	暖通分项负责人	王福全	崔小军、逢明月、沈乐
	园林景观分项负责人	胡万红	陈凯、帅周涛
	造价分项负责人	周彦忠	周念、熊正宁、周翠、贺雨晴
建设单位意见	文件设计符合规定，质量合格，并按时交付，造价合理，经审查无设计缺陷和错误，审查合格并得到业主及相关部门的一致认可。  西乡县鑫隆房产开发有限责任公司 2020.01.24		

咨询评估合同履行评价表

评价类型	单项工程最终履约评价			
合同名称	华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目桩基础工程对地铁安全影响评估合同			
发包单位 (评价单位)	上海市基础工程集团有限公司	评价日期	2023. 12. 15	
承包单位 (评价对象)	中国华西工程设计建设有限公司	合同类别	咨询评估合同	
履约评价分项内容及得分情况				
序号	分项内容		分值	得分
一	人 员 配 备 (35 分)	项目负责人	15	14
		专业人员配置	10	9
		职业素养	10	9
二	履 约 情 况 (65 分)	技术文件质量	25	23
		服务进度	20	19
		配合情况	12	10
		参加会议情况	8	8
汇总	汇总得分=92			
最终评价等级	优 【90-100 为优），80—90（不含）为良,60—80（不含）为合格,少于 60 为不合格】			
综合评价结论	中国华西工程设计建设有限公司在本项目的咨询评估服务中，项目负责人具有优良的组织协调能力和专业技术水平，配备的专业咨询工程师、满足合同要求；能够认真履行合同，咨询工程师积极配合相关各方工作，评估报告质量满足招标文件要求。			
签字	评价小组成员：陈益良， 11.3.18 分管领导确认：林			



评估合同履约评价报告

合同情况	合同名称：福田区梅林公安街地块警察公寓项目涉地铁安保区施工方案评估报告技术服务合同 合同金额： 合同类别：咨询评估合同 履约单位：中国华西工程设计建设有限公司 发包单位：深圳市市政工程总公司 开工日期： 年 月 日 竣工日期： 年 月 日
得分率	得分率=94.1%
最终评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 【优秀为 90%以上（含 90%），良好为 80%—90%之间（含 80%），一般为 60%—80%之间（含 60%），较差为 60%以下（不含 60%）】
综合评价结论	中国华西工程设计建设有限公司在本项目的涉铁安评服务中，项目负责人具有较强的组织协调能力和专业技术水平，配备的人员满足要求。能够认真履行合同，技术文件质量基本满足招标文件要求。
评价小组人员	夏启东
分管领导意见	

咨询合同履行评价表

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价		
合同名称	蔡屋围城市更新统筹片区城市更新单元一期子项目 B 基础工程设计及施工对地铁设施安全影响评估合同		
项目名称	蔡屋围城市更新统筹片区城市更新单元一期子项目 B 基础工程设计及施工对地铁设施安全影响评估		
项目地点	深圳市罗湖区桂园街道金塘街与嘉宾路交汇处		
委托方 (评价单位)	深圳市京基房地产股份有限公司		
承接方 (评价对象)	中国华西工程设计建设有限公司		
项目概况	蔡屋围城市更新统筹片区城市更新单元一期子项目 B 建设用地面积 35870 平方米，总建筑面 683637 平方米，计容建筑面积 566794 平方米。本项目整体采用筏板基础，抗浮采用钢筋锚杆（3973 根），8 座塔楼位置采用人工挖孔桩（有效桩长约 6~18m）。根据深圳市地铁集团有限公司《轨道交通运营安全保护区和建设规划控制区工程管理办法》（2023 年 4 月），项目用地位于地铁 11 号线二期红岭南站车站地铁安保区范围内，需开展地铁安全影响评估工作。		
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分项内容	得分	总得分
1	项目负责人要求	15	14
2	咨询评估人员配置要求	10	8
3	技术文件内容、深度	35	33
4	服务进度	25	23
5	服务配合	15	13
评价等级	☒ 优秀 (90≤总分), ☐ 良好 (80≤总分<90), ☐ 合格 (60≤总分<80), ☐ 不合格 (总分<60)】		
综合评价结论	中国华西工程设计建设有限公司在本项目的咨询评估服务中，项目负责人具有优良的组织协调能力和专业技术水平，配备的专业咨询工程师、满足合同要求；能够认真履行合同，咨询工程师积极配合相关各方工作，评估报告质量满足各方要求。		
签字	评价小组成员： 		

盖公章

咨询合同履行评价表

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价		
委托人 (评价单位)	深圳市宏发房地产开发有限公司		
受托人 (评价对象)	中国华西工程设计建设有限公司		
工程名称	官田工地区城市更新项目(三期)		
合同名称	官田工地区城市更新项目(三期)轨道交通运营影响评估合同		
类型	涉地铁安全评估合同		
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分项内容	得分	总得分
1	项目负责人要求	10	9
2	资料收集、整理	5	4
3	专业设计人员配置要求	5	4
4	技术文件内容、深度	25	22.5
5	服务进度	20	17.5
6	错漏碰缺	15	15
7	服务配合	20	19
评价等级	☒ 优秀(90≤总分), ☐ 良好(80≤总分<90), ☐ 合格(60≤总分<80), ☐ 不合格(总分<60)		
综合评价结论	中国华西工程设计建设有限公司在本项目的咨询评估服务中, 项目负责人具有优良的组织协调能力和专业技术水平, 配备的专业咨询工程师、满足合同要求; 能够认真履行合同, 咨询工程师积极配合相关各方工作, 评估报告质量满足招标文件要求。		
签字	 		

履约评价报告书

项目名称	根玉路（南环大道-玉环路）改造工程						
合同名称	根玉路（南环大道-玉环路）改造工程涉南光高速安全评估技术咨询服务合同	合同编号	光建委托[2024]62号				
合同价	230000	发包方式					
履约单位	中国华西工程设计建设有限公司	项目负责人	许小勇				
履约时间	2024-06-14 ~ 2025-08-31						
所处阶段	☐ 前期阶段 ☐ 施工阶段 ☐ 保修阶段						
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容	得分	加分	扣分	额外加分	额外扣分	总得分
1	一、人员配备（满分10分）	10					88
2	二、质量控制（满分60分）	50		10			
3	三、进度控制（满分20分）	20					
4	四、其他事项（满分10分）	8		2			
评价等级	☐ 优秀：履约评价得分大于90分（含） ☒ 良好：履约评价得分80（含） - 90分 ☐ 合格：履约评价得分60（含） - 80分 ☐ 不合格：履约评价得分在60分以下						
工务署对承包商履约的总体评价： 2024年，最终履约评价结果为88分，评价等级为良好 光明区建设局 签字：喻森 (盖章) 2024年8月16日							

履约评价报告书

项目名称	光明燃机电厂片区配套排水管道工程						
合同名称	光明燃机电厂片区配套排水管道工程涉外环高速安全评估技术咨询服务合同	合同编号	光建委托[2023]28号				
合同价	130000	发包方式					
履约单位	中国华西工程设计建设有限公司	项目负责人	许小勇				
履约时间	2023-04-10 ~ 2025-04-30						
所处阶段	☐ 前期阶段 ☒ 施工阶段 ☐ 保修阶段						
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容	得分	加分	扣分	额外加分	额外扣分	总得分
1	一、人员配备 (满分10分)	5		5			88
2	二、质量控制 (满分60分)	55		5			
3	三、进度控制 (满分20分)	20					
4	四、其他事项 (满分10分)	8		2			
评价等级	☐ 优秀：履约评价得分大于90分 (含) ☒ 良好：履约评价得分80 (含) - 90分 ☐ 合格：履约评价得分60 (含) - 80分 ☐ 不合格：履约评价得分在60分以下						
工务署对承包商履约的总体评价： 2024年，最终履约评价结果为88分，评价等级为良好							
 子：郭文斌 (正印) 年 月 日							

(8) 部分项目获奖





我司完全按照招标文件和业主要求执行，保证设计服务质量。

设计服务现场的管理计划，服务承诺、响应时间等具体内容详见技术标文件。

二、企业同类工程业绩

附件 2：《企业同类业绩情况》

投标附件 3. 投标人工程业绩表

投标人工程业绩表

企业名称	中国华西工程设计建设有限公司				
企业近 3 年已签订同类工程合同（设计费均为 50 万元以上）的项目数量					
本年度	1	前 1 年度	5	前 2 年度	4

注：除如实填写本表外，尚应提交同类工程设计合同原件扫描件和《投标人近 3 年内签订同类工程合同的项目一览表》（投标附件 4）。

投标附件 4. 投标人近 3 年内签订同类工程合同的项目一览表

投标人近 3 年内签订同类工程合同的项目一览表

序号	工程项目名称	工程规模与主要特征	设计费合同额（万元。均应在 50 万元以上）	设计开始设计时间	设计结束时间日期
1	广东省智能制造示范基地(板关智装园)创新创业载体建设项目勘察设计	项目占地 15133.06 平方米（折合约 22.7 亩），位于里溪村海汰路东侧，项目聚集高新技术智能设备制造，拟规划引入产业内容包括无人机科普教育、研发中心、试飞检测、实训基地等，建筑面积约 54537.87 平方米（其中地下车库 7690 平方米，厂房 1 面积为 32169.44 平方米），配套建设地基内相关道路、雨污排水管网、燃气管网、电力设施等。项目总投资额约为 26981.11 万元	218.3328（其中设计 170.7648，勘察 47.568）	2024.6.20	2025.8.7
2	成渝之心·内江经开区新型材料标准厂房建设项目设计施工总承包	工程内容及规模：规划建设净用地面积 55729.06m，规划总建筑面积约 115070.24m²。地上计入容积率建筑面积 114116.53m²，容积率 2.048，建筑密度 43.68%。投资额 68199.67 万元	设计费 194.460734	2024.5.16	2024.10.31
3	什邡市通航产业园（二期）标准厂房项目及什邡市经开区 2023 年-2025 年清洁能源材料生产基地新建项目 A 区、B 区、C 区	主要建设内容包括建筑工程、结构工程、电气工程、动力工程、给排水工程、暖通工程、通讯工程、消防工程、自动化控制工程、室外道路及绿化工程等。规模：总建筑面积：487012.93 m²。什加市经开区 2023 年-2025 年清洁能源材料生产基地新建项目 A 区总建筑面积约 135136.89 m²。什加市经开区 2023 年-2025 年清洁能源材料生产基地新建项目 B 区总建筑面积 145979.68m²。什加市经开区 2023 年-2025 年清洁能源材料生产基地新建项目 C 区总建筑面积 14885.45 m²。什加市通航产业园（二期）标准厂房项目总建筑面积 191010.91 m²	设计费 2766	2023.10.10	2023.12
4	经开区标准厂房建设项目工程总承包	工程内容及规模：厂房、生产辅房及其生产配套设施等，总计容面积约 158332.6 平方米。	设计费 1561.58	2023.5.8	2024.4.11
5	疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目	工程内容及规模：建设 6 万平米的标准化厂房，建设 2722 米（宽 40 米）道路以及人行道、路灯、上下水管道等基础设施。 工程承包范围：规划建设用地约 99.8 亩，总建筑面积约 3.56 万平方米，容积率 1.02，建筑密度 49.12%，建设内容为钢结构标准化厂房、配电房、综合站房、门卫及园区配套附属道路、管网、绿化、照明、停车位等。项目包含 4 条道路及部分现状人行道及绿化修补：1、产业大道为城市主干路，设计总长约为 2800m2、金穗路为城市次干路，设计总长为 570m；3、云山路为城市主干路，红线宽 40m；4、规划支路为城市支路，设计总长为 560m。5、现状人行道及绿化修补：穗疏大道（产业大道-开发大道）长度 600m，开发大道（珠江路-云山路）长度 1240m。总投资 50000（万元）。	设计费 109.72	2024.9	2025.8.14

序号	工程项目名称	工程规模与主要特征	设计费合同额（万元。均应在 50 万元以上）	设计开始设计时间	设计结束时间日期
6	疏附广州工业城园区标准化厂房建设项目工程一期总承包	新建 6 万平米的标准化厂房，配套水、电、暖、消防、围墙等基础设施配套设施。 总投资 45781（万元）	设计费 91	2024. 12	2025. 5. 13
7	东莞龙腾高新智造综合运营中心项目勘察设计施工 EPC	工程内容及规模：工程内容包含工业园区内办公楼、工业厂房、园区内部道路、园林绿化、照明、给排水等。项目建安费约 72094 万元，勘察设计费（含预算编制费及竣工图编制费）为 2826. 33 万元。	勘察设计费 2826	2025. 2	/
8	库车经济技术开发区光电产业园标准厂房及配套基础设施建设项目二标段	工程规模、特征：厂房规划用地面积 181570. 42m ² ，一期总建筑面积 118043. 71m ² ，标准厂房 13 座，面积共 103830. 00m ² ，辅助用房 4 座，面积共 13429. 41m ² 。	382. 8549	2024. 10. 1 8	/
9	四川仁寿经济开发区园区基础设施建设项目（标准化厂房）设计、施工总承包(EPC)	本项目总用地面积 69076. 88m ² （约 103. 62 亩），总建筑面积 56993. 08m ² ，建设内容包括 1#生产车间、2#生产车间、3#生产车间、定制厂房等）。	设计费 200	2023. 6. 28	/
10	碧华街 5 号厂房项目勘察设计施工总承包	项目总用地面积为 7505 平方米，其中道路面积为 266 平方米，可建设用地面积为 7239 平方米，计容建筑面积 18098 平方米，容积率≤2. 5，建筑密度≥30%，绿地率≤20%。主要建设内容，项目拟建一栋七层丙类工业用房，首层层高 6. 7 米，标准层层高 4. 5 米。其中 1 层主要功能为生产车间、设备用房；2-6 层主要功能为生产车间、配套卫生间；7 层设计为办公空间及绿化露台。停车采用地面停车。	设计费 123. 5	2023. . 20	/

企业业绩 1：广东省智能制造示范基地(板芙智装园)创新创业载体建设项目勘察设计

广东省智能制造示范基地（板芙智装园）创新创业载体建设项目勘察设计
中标通知书

中国华西工程设计建设有限公司：
中山市板芙高新技术实业有限公司的广东省智能制造示范基地（板芙智装园）创新创业载体建设项目勘察设计，招标申请号2024301144。我单位委托永道工程咨询有限公司招标，经评定，我单位同意由贵公司中标，请贵公司自中标通知书发出之日起 30日内与我单位接洽签订合同，特此通知。

工程名称	广东省智能制造示范基地（板芙智装园）创新创业载体建设项目勘察设计	建设单位	中山市板芙高新技术实业有限公司
建设地点	广东省中山市板芙镇溪头村海淡路		
招标部分工程规模	广东省智能制造示范基地（板芙智装园）创新创业载体建设项目占地15133.06平方米（折合约22.7亩），位于溪头村海淡路东侧，项目聚集高新技术智能设备制造，拟规划引入产业内容包括无人机科普教育、研发中心、试飞检测、实训基地等，建筑面积约54537.87平方米（其中地下车库7690平方米，厂房面积为32169.44平方米），配套建设基地内相关道路、雨行排水管网、燃气管网、电力设施等。		
工程内容	勘察：包括但不限于查明用地范围内地基岩土的类型、分布、岩土性质、不良地质等工程地质条件和水文地质条件（包括土壤气浓度检测报告、噪音检测报告，如中标单位没有检测资质的，需委托有资质的第三方出具检测报告。）出具建筑工程设计和施工所需要的勘察报告（中标人负责办理勘察报告审查工作，并承担审查及相关费用），为建筑工程所有设计和施工提供所需的工程地质依据。勘察布孔及进尺，由中标人按现行规范设计布置（按用地现状进行勘察）。管线探测。设计：设计方案、初步设计、施工图设计、配合招标人施工图审查（包含各专业图纸审查，相关费用由招标人承担）、竣工图编制、施工现场技术支持与监督、配合进行规划及施工报建、工程变更和竣工验收设计服务等，其中初步设计要求取得住建部门的审查合格意见书（承担审查及相关费用），中标人提供建设工程报建所需的工程图纸及资料、建设全过程设计服务及协调工作，包括但不限于土建建筑、结构、防雷、人防工程设计、基坑支护设计、室内装饰装修、监控系统、电气（含强、弱电、高低压变配电等）、室内外给排水、通风、电梯、消防、室外道路配套与附属工程、室外管网工程、绿化景观工程、围墙工程等，在节能降耗方面，需按照广东省绿色建筑等级标准I-B级要求实施建设，整体设计方案需符合规划报建要求，本工程采用限额设计，具体详见第五章《勘察设计任务书》。		
中标价	¥2,183,328.00 元		
工期要求	勘察与设计工作同步开展，即总工期最长为 60 个日历天。	质量标准	合格。
备注	/		



建设单位：中山市板芙高新技术实业有限公司（公章）
招标代理：永道工程咨询有限公司（公章）
2024年05月21日



现场主要施工人员明细表

序号	姓名	性别	岗位	职称	等级	证书编号	备注
1	高伟	男	项目负责人	高级工程师	一级	20155101567	
2	罗为国	男	勘察项目负责人	高级工程师	/	AY064400030	
3	高伟	男	设计项目负责人	高级工程师	一级	20155101567	
4	许喜彬	男	建筑工程分项负责人	工程师	/	/	
5	赵伟强	男	结构工程分项负责人	高级工程师	一级	S115101991	
6	张敬美	女	给排水分项负责人	工程师	/	CS215101018	
7	黄钟强	男	暖通工程分项负责人	副高	/	CN196100634	
8	李湛海	男	电气工程分项负责人	工程师	/	/	

联系人：林永贤
联系电话：13928180759

GF—2015—0209

合同编号：_____

广东省智能制造示范基地（板芙智装园）创新
创业载体建设项目勘察设计合同



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中山市板芙高新技术实业有限公司

勘察、设计人（全称）：中国华西工程设计建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就：广东省智能制造示范基地（板芙智装园）创新创业载体建设项目勘察设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：广东省智能制造示范基地（板芙智装园）创新创业载体建设项目勘察设计

2. 工程批准、核准或备案文号：中发改板芙投审[2023]33号

3. 工程内容及规模：

广东省智能制造示范基地（板芙智装园）创新创业载体建设项目占地 15133.06 平方米（折合约 22.7 亩），位于里溪村海汰路东侧，项目聚集高新技术智能设备制造，拟规划引入产业内容包括无人机科普教育、研发中心、试飞检测、实训基地等，建筑面积约 54537.87 平方米（其中地下车库 7690 平方米，厂房 1 面积为 32169.44 平方米），配套建设地基内相关道路、雨污排水管网、燃气管网、电力设施等。

4. 工程地点：中山市板芙镇

5. 投资估算：项目总投资额约为 26981.11 万元

6. 工程进度安排：详见附件 5

7. 工程主要技术标准：现行的国家、省、地方性法律法规、政策文件、规范、行业标准等。

二、工程勘察、设计范围、阶段与服务内容

1. 工程勘察、设计范围：详见招标文件第五章《勘察设计任务书》

2. 工程勘察、设计阶段：详细地质勘察、初步设计、施工图设计

3. 工程勘察、设计服务内容：

勘察：包括但不限于查明用地范围内地基岩土的类型、分布、岩土性质、不良地质等工程地质条件和水文地质条件（包括土壤氡气浓度检测报告、噪音检测报告，如没有检测资质的，需委托有资质的第三方出具检测报告。）出具建筑工程设计和施工所需要的勘察报告（负责办理勘察报告审查工作，并承担审查及相关费用），为建筑工程所有设计和施

工提供所需的工程地质依据。勘察布孔及进尺，由勘察设计单位按现行规范设计布置（按用地现状进行勘察）、管线探物。

设计：方案设计、初步设计、施工图设计、配合招标人施工图审查（包含各专业图纸审查，相关费用由招标人承担）、竣工图编制、施工现场技术支持与监督、配合进行规划及施工报建、工程变更和竣工验收设计服务等，其中初步设计要求取得住建部门的审批合格意见书（承担审查及相关费用）。提供建设工程报建所需的工程图纸及资料、建设全过程设计服务及协调工作。包括但不限于土建建筑、结构、防雷、人防工程设计、基坑支护设计、室内装饰装修、监控系统、电气（含强、弱电、高低压变配电等）、室内外给排水、通风、电梯、消防、室外道路配套与附属工程、室外管网工程、绿化景观工程、围墙工程等，在节能降耗方面，需按照广东省绿色建筑等级标准 I-B 级要求实施建设，整体设计方案需符合规划报建要求，本工程采用限额设计。

具体详见招标文件第五章《勘察设计任务书》

三、工程勘察、设计周期

勘察周期：

- (1) 勘察方案及电子版：合同签订后 10 个日历天内提交；
- (2) 详细勘察报告及电子版：勘察方案经审查通过后 20 个日历天内提交。

设计周期：

- (1) 初步方案及电子版：合同签订后 10 个日历天内完成；
- (2) 初步设计报审稿及电子版：方案经过修改确认后 15 个日历天内完成；
- (3) 初步设计回复及修改稿：初步设计评审后 10 个日历天内完成；
- (4) 施工图及电子版：初步设计审查通过后 25 个日历天内完成施工图设计并通过施工图审查。

勘察与设计工作同步开展，即总工期最长为 60 个日历天。

发包人对相关方案资料的审批以及勘察报告审查、初步设计审查、施工图审查等法定办理时间不包含在总工期内；勘察方案经发包人审查通过后，进入现场进行实地勘察工作的时间以发包人发出的进场通知书为准。

四、工程勘察、设计合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式： 总价合同。
2. 签约合同价为：

人民币（大写） 人民币贰佰壹拾捌万叁仟叁佰贰拾捌元整（¥2,183,328.00 元）。

其中勘察费：人民币肆拾柒万伍仟陆佰捌拾元整（¥475,680.00元）。

设计费：人民币壹佰柒拾万柒仟陆佰肆拾捌元整（¥1,707,648.00元）。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：陈登云，设计人项目负责人：高伟。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据及工程勘察条件和相关资料，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人、勘察人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计、勘察技术服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

九、签订时间、地点

本合同于 2024 年 6 月 20 日在 中山市板芙镇 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 双方签字盖章 生效。

十二、合同份数

本合同一式 捌 份，发包人执 肆 份，勘察、设计人执 肆 份，均具有同等法律效力。

发包人 (盖章): 中山市板芙高新技术
实业有限公司

法定代表人或其授权代理人:

(签字)

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____

设计人、勘察人 (盖章): 中国华西工程设计
建设有限公司

法定代表人或授权托代理

(签字)

电 话: _____

传 真: 028-87669963

电子信箱: _____

开户银行: 中国工商银行股份有限公司成都
石灰街支行

账 号: 4402213009006764625

广东省建设工程施工图设计文件审查合格书
房屋建筑工程



证书编号：4420002507010001-TX-001 工程编号：2309-442000-04-01-164081-5002

工程名称		广东省智能制造示范基地（板芙智装园）创新创业载体建设项目	
工程地址		广东省中山市板芙镇里溪村海汰路	
工程概况		工程类型：新建；工程规模：中型； 总建筑面积：57680.38 m ² （地上：50147.90 m ² ，地下：7532.4800 m ² ）； 建筑高度：54.4 m；超限：否； 抗震设防烈度：7度；抗震设防类型：标准设防（丙）类； 结构类型：框架结构；层数：地上15层，地下1层。 消防高度：54.4 m；消防类型：一般工程。专项审查：消防。	
单位信息	单位类型	单位名称	负责人及电话
	建设单位	中山市板芙高新技术实业有限公司	陈登云 076086501831
	勘察单位	中国华西工程设计建设有限公司	罗为国 13922740098
	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	高伟 13726014515
根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第13号、第46号），本工程施工图设计文件经审查合格（符合绿色建筑设计评价标准基本级要求）。			
审查机构（盖章）：		技术负责人（签字）：梁昱 法定代表人（签字）：梁昱 二〇二五年八月七日	
广东省施工图数字化审查专用 机构名称：中山市鼎盛建设工程技术有限公司 机构类别：一类 认定书编号：19062 业务范围：一类 房屋建筑（不含超高层）工程 有效期至：2027年12月31日			
备注		1. 建设工程规划许可证：建字第4420002025062458591号，业务编号：151242025060600；2. 本工程审查包含消防专业；3. 该工程属于除公众聚集场所类及人员密集场所和设有人员密集场所类的其他建设工程；4. 生产建设单位需按照水土保持法律法规要求，在项目开工时完成水土保持方案报批手续，在生产建设项目完工后及时开展水土保持自主验收。相关业务可咨询水务局，电话89817205或88827546。	

审查专业及审查人员签名

审查专业	审查人员	签名	审查专业	审查人员	签名
建筑	杨立文	杨立文	结构	黄锦宁	黄锦宁
给排水	杨树宏	杨树宏	电气	廖肇辉	廖肇辉
暖通	冯雷	冯雷	绿建	杨立文	杨立文
园林	黄锦宁	黄锦宁	园林	杨立文	杨立文
海绵城市	杨树宏	杨树宏			

序列号：gd-b3555ea9-893

广东省住房和城乡建设厅监制

广东省建设工程施工图设计文件审查合格书

勘察工程



证书编号: 4420002412190007-TX-001

工程编号: 2309-442000-04-01-164081-5001

工程名称	广东省智能制造示范基地（板芙智装园）创新创业载体建设项目		
工程地址	广东省中山市板芙镇里溪村海汰路		
工程概况	工程类型: 新建; 岩土勘察等级: 乙级; 拟建项目建筑规模: 总建筑面积: 0.0000 m ² ; 共: / 栋; 最高建筑层数: 共: / 层 (地上: / 层, 地下: / 层); 最大建筑高度: / m。		
单位信息	单位类型	单位名称	负责人及电话
	建设单位	中山市板芙高新技术实业有限公司	陈登云 076086501831
	勘察单位	中国华西工程设计建设有限公司	罗为国 13922740098
根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第13号、第46号），本工程施工图设计文件经审查通过。			
审查机构盖章: 广东省施工图数字化审查专用章 机构名称: 中山市鼎盛建设工程技术咨询有限公司 机构类别: 一类 认定书编号: 190652 业务范围: 一类 房屋建筑 (不含地质勘察) 工程 有效期至: 2027年03月15日		技术负责人 (签字): 梁坚源 法定代表人 (签字): 梁坚源 二〇二五年一月三日	
备注: 钻孔数: 36个, 钻探总进尺: 1051.8米。			

审查专业	审查人员	签名	审查专业	审查人员	签名
岩土	梁坚源	梁坚源			

序列号: gd-c8b6cdcb-201

广东省住房和城乡建设厅监制

企业业绩 2：成渝之心•内江经开区新型材料标准厂房建设项目设计施工总承包

中标通知书

联合体牵头单位：中国五冶集团有限公司

联合体成员单位：中国华西工程设计建设有限公司

你方于2024 年 04 月 19 日所递交的成渝之心•内江经开区新型材料标准厂房建设项目（一期）（第二次）施工总承包招标的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：RMB262818967.34 元（其中设计费：1944607.34 元，工程费用：260874360.00 元）。

工期：730 日历天（含设计周期 30 日历天）。

设计质量标准：满足国家及地方相应现行规范要求。

施工质量标准：达到国家现行标准规范要求，工程质量等级合格。

项目经理、施工负责人：刘小龙

设计负责人：吴强生

请你方在接到本通知书后的30日内到内江兴元实业集团有限责任公司与我方签订设计施工总承包合同，在此之前应按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：内江兴元实业集团有限责任公司（盖单位章）

法定代表人：张印乙（签字或盖章）

招标代理机构：四川华西工程管理有限公司（盖单位章）

2024 年 04 月 29 日

GF-2020-0216

合同编号：

成渝之心·内江经开区新型材料标准厂房建
设项目（一期）设计施工总承包

建设项目工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家市场监督管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：内江兴元实业集团有限责任公司

承包人（联合体牵头单位）：中国五冶集团有限公司

承包人（联合体成员单位）：中国华西工程设计建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就成渝之心·内江经开区新型材料标准厂房建设项目（一期）的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：成渝之心·内江经开区新型材料标准厂房建设项目（一期）。
2. 工程地点：内江经开区富乐德东侧道路以东。
3. 工程审批、核准或备案文号：内开经审批（2023）26号。
4. 资金来源：业主自筹及市场化融资。
5. 工程内容及规模：规划建设净用地面积 55729.06 m²，规划总建筑面积约 115070.24 m²。地上计入容积率建筑面积 114116.53 m²，容积率 2.048，建筑密度 43.68%。
6. 工程承包范围：①设计范围：本项目施工图设计、施工过程设计控制及设计跟踪、工程设计变更、施工现场配合服务、专业设计配合服务以及配合审核竣工图及质量缺陷处理等后续服务；②施工范围：本工程范围内所有工程的施工、竣工验收及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作等全部内容。

二、合同工期

计划开始工作日期：2024 年 5 月 17 日。

计划开始现场施工日期：2024 年 5 月 17 日。

计划竣工日期：2026 年 5 月 17 日。

工期总日历天数：730 日历天（含设计周期 30 日历天），工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：设计质量标准：满足国家及地方相应现行规范要求。

施工质量标准：达到国家现行标准规范要求，工程质量等级合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约暂定合同价（含税）为：

人民币（大写）贰亿陆仟贰佰捌拾壹万捌仟玖佰陆拾柒元叁角肆分（¥262818967.34

元)。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 暂定设计费(含税)：

人民币(大写) 壹佰玖拾肆万肆仟陆佰零柒元叁角肆分 (¥1944607.34 元)；

(2) 设备购置费(含税)：

人民币(大写) / ；

(3) 暂定建筑安装工程费(含税)：

人民币(大写) 贰亿陆仟零捌拾柒万肆仟叁佰陆拾元整 (¥260874360.00 元)；

(4) 暂估价(含税)：

人民币(大写) / 。

(5) 暂列金额(含税)：

人民币(大写) / 。

(6) 双方约定的其他费用(含税)：

人民币(大写) / 。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定： 结算规则如下：

(1) 设计费：

①以政府审计部门出具的审计报告的工程费用为计费基数，按照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知(计价格[2002]10 号)计算基本设计收费，施工图设计部分按占总设计比例 55%计取，再下浮 50%计取施工图设计费，设计费基准价=基本设计收费*55%*50%，结算价并结合投标人中标折扣率进行计算：

②结算价=设计费基准价*中标折扣率；

③设计费中标折扣率=设计费投标报价/设计费最高投标限价×100%。

④工程类别：建筑、市政、电信工程；专业调整系数：1.00；工程复杂程度调整系数：1.00；附加调整系数：1.00；建筑与室外工程 II 级；施工图设计部分按占总设计比例 55%计取。

(2) 工程费用：

①承包人完成施工图设计并保证其通过发包人、行业主管部门、施工图审查机构的审查或评审后，由承包人委托造价咨询单位，编制施工图预算(清单计价方式，预算编制费

用包含在报价中，后期不再另行结算），由发包人报送财政评审（送审价不得超过工程费用最高投标限价 289860400.00 元）。

②若超出工程费用最高投标限价，在不影响功能、不改变方案、满足相关技术指标的前提下，承包人重新优化设计，直至不超出本项目工程费用最高投标限价。仍然超出的，超出部分由承包人自行承担。

③原初设概算范围内，后期深化设计，工程结算价经审计后的工程造价应不超过中标工程费用。

④结算金额=审定金额（含投标工程费用中标折扣率）。

A. 若最终审定金额超过中标工程费用，则结算时按中标工程费用进行结算。

B. 竣工结算审定金额以政府审计部门出具的审核/审计报告为准（安全文明施工费、规费及税金、询价材料等不可竞争费用不下浮）。

注：①投标工程费用中标折扣率=工程费用投标报价/工程费用最高投标限价×100%，即 90%。

②承包人结算时，应扣除由发包人提供的甲供材料款。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：刘小龙。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1） 中标通知书；
- （2） 投标函及投标函附录；
- （3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- （4） 通用合同条件；
- （5） 承包人建议书；
- （6） 价格清单；
- （7） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，

确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2024 年 5 月 16 日订立。

九、订立地点

本合同在 内江兴元实业集团有限责任公司 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 双方签字盖章日 生效。

十一、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

(以下签章页，无正文)



(本页签章页，无正文)

发包人：内江兴元实业集团有限责任公司
(公章/合同章)

法定代表人或其委托代理人：



统一社会信用代码：915111000555797754

地址：四川省内江市经济技术开发区
安靖街 887 号

邮政编码：641000

法定代表人：

委托代理人：

电话：0832-2203226

传真：

电子信箱：

开户银行：内江农商行经开支行

账号：3960 0120 0000 11719



承包人(牵头单位)：中国五冶集团有限公司
(公章/合同章)

法定代表人或其委托代理人：



统一社会信用代码：91510100201906490X

地址：成都市锦江区五冶路 9 号

邮政编码：610063

法定代表人：朱永繁

委托代理人：/

电话：028-84350227

传真：028-84332647

电子信箱：84350241@163.com

开户银行：中国建设银行成都市第二支行

账号：51001426208050242280



承包人(成员单位)：中国华西工程设计建设
有限公司
(公章/合同章)

法定代表人或其委托代理人：



统一社会信用代码：91510000201803520Y

地址：成都市金牛区沙湾东二路一号世纪
加州一幢一单元四至六楼

邮政编码：610031

法定代表人：

委托代理人：

电话：028-87676771

传真：/

电子信箱：79396992@qq.com

开户银行：成都银行望江支行

账号：1001 3000 0085 6476



22861-202410-0767

编号：22861-202410-0767

四川省房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件

审查合格书 (建筑工程)

内江兴元实业集团有限责任公司

:

依据《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《四川省建设工程勘察设计管理条例》和《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等规定，你单位送审的成渝之心·内江经开区新型材料标准厂房建设项目(一期)项目施工图设计文件经审查合格(符合绿色建筑评价标准基本级星要求)。

审查机构：四川省中锦工程咨询有限公司

法人代表：李彩福

日期：2024-10-31



附：施工图审查报告书

四川省住房和城乡建设厅监制

四川省房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件
审查合格项目表

工程名称:	成渝之心·内江经开区新型材料标准厂房建设项目(一期)
建设单位:	内江兴元实业集团有限责任公司
勘察单位:	四川铭智工程勘察设计有限公司
设计单位:	中国华西工程设计建设有限公司
工程类别:	房屋建筑工程
建设性质:	新建

序号	项目名称	投资额 (万元)	规模(房建)				
			设计 规模	建筑 面积 (m²)	建筑 高度 (m)	层 数	幢 数
1	成渝之心·内江经开区 新型材料标准厂房建设 项目(一期)	68199.6 7	大型	11540 1.94	32.1	5/-1	6
备注	本次设计不包含装修						

审查人员:

专业	姓名
园林	肖然, 黄吉利, 罗利
基坑支护	黄吉利
幕墙	陈雨
建筑	付永杰
暖通	罗利
海绵城市	肖然
电气	付永杰
结构	黄吉利
给排水	黄吉利
绿建	
节能	



防雷	罗利
----	----

- 注意事项：
- 一、本证由四川省住房和城乡建设厅统一印制，复制无效。
 - 二、本证一式四份。审查机构、建设单位、勘察设计单位和施工现场各一份。



企业业绩 3：什邡市通航产业园（二期）标准厂房项目及什邡市经开区 2023 年-2025 年清洁能源材料生产基地新建项目 A 区、B 区、C 区

中标通知书

联合体牵头单位：四川省第四建筑有限公司

联合体成员单位：中国华西工程设计建设有限公司、中建凯德电子工程设计有限公司

你方于 2023 年 09 月 25 日所递交的什邡市通航产业园（二期）标准厂房项目及什邡市经开区 2023 年-2025 年清洁能源材料生产基地新建项目 A 区、B 区、C 区（第二次）设计施工总承包/标段的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：2683242588.70 元。

工期：120 日历天。

质量标准：设计质量标准：满足现行相关工程建设标准、设计规范（规程）、《建设工程设计文件编制深度规定》要求并通过成果评审或审批；施工质量标准：按国家现行有关施工强制性标准规范要求，符合国家现行工程施工质量验收规范及其它相关验收合格标准，达到验收合格标准。

项目经理：龚锦龙。

设计负责人：何敏。 施工负责人：龚锦龙。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到什邡通航建设工程管理有限责任公司与我方签订设计施工总承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4 款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要，是本中标通知书的组成部分。

招标人：什邡通航建设工程管理有限责任公司（盖单位章）

日 期：2023 年 10 月 10 日



GF-2020-0216

合同编号：

什邡市通航产业园（二期）标准厂房项目及什邡市经
开区 2023 年-2025 年清洁能源材料生产基地新建
项目 A 区、B 区、C 区

建设工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部

制 定

国家市场监督管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：什邡通航建设工程管理有限责任公司、什邡市恒新建设投资有限公司

承包人（全称）：四川省第四建筑有限公司（联合体牵头人）、中国华西工程设计建设有限公司（联合体成员）、中建凯德电子工程设计有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就什邡市通航产业园（二期）标准厂房项目及什邡市经开区2023年-2025年清洁能源材料生产基地新建项目A区、B区、C区项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：什邡市通航产业园（二期）标准厂房项目及什邡市经开区2023年-2025年清洁能源材料生产基地新建项目A区、B区、C区。

2. 工程地点：四川省什邡市经开区南区。

3. 工程审批、核准或备案文号：什发科产业[2021]132号、川投资备【2307-510682-04-01-232736】FGQB-0204号、川投资备【2307-510682-04-01-919796】FGQB-0206号、川投资备【2307-510682-04-01-750741】FGQB-0207号。

4. 资金来源：政府配套资金、银行融资、地方专项债资金、企业自筹、国内贷款。

5. 工程内容及规模：主要建设内容包括建筑工程、结构工程、电气工程、动力工程、给排水工程、暖通工程、通讯工程、消防工程、自动化控制工程、室外道路及绿化工程等。

规模：总建筑面积：487012.93m²。什邡市经开区2023年-2025年清洁能源材料生产基地新建项目A区总建筑面积约135136.89m²，包含但不限于201#单晶车间 2、206#门卫1、208#食堂1、总平（A区）、A区土石方工程的设计及施工；主要建设内容包括但不限于建筑工程、结构工程、电气工程、动力工程、给排水工程、暖通工程、通讯工程、消防工程、自动化控制工程、室外道路及绿化工程等。什邡市经开区2023年-2025年清洁能源材料生产基地新建项目B区总建筑面积145979.68m²，包含101#单晶车间1、102清洗车间、103废水站、105门卫、106门卫、107门卫、108非机动车棚1、总平（B区）、B区土石方工程的设计及施工；主要建设内容包括建筑工程、结构工程、电气工程、动力工程、给排水工程、暖通工程、通讯工程、消防工程、自动化控制工程、室外道路及绿化工程等。什邡市经开区2023年-2025年清洁能源材料生产基地新建项目C区总建筑面积14885.45m²，包含203a制氢车间、203b氯气回收车间、204坩埚车间、207生产水池&消防水池、总平（C区）、C区土石方工程的设计及施工；主要建设内容包括建筑工程、结构工程、电气工程、动力工程、给排水工程、暖通工程、通讯工程、消防工程、自控工程等。什邡市通航产业园（二期）标准厂房项目总建筑面积191010.91m²，包含202化学品库、205废品库、301单晶车间3、302综合仓库、303清洗车间2、304食堂2、305食堂3、306宿舍楼1、307宿舍楼2、308宿舍楼3、309宿舍

楼 4、310 宿舍楼 5、311 门卫 5、312 门卫 6、313 非机动车棚 2、总平(二期)、场外市政道路、泄洪沟、土石方工程。

6. 工程承包范围: 设计: 工程设计服务工作内容包括但不限于施工图设计、生产工艺设计和完成本工程建设的所有设计工作及后续相关服务(现场设计服务、设计技术交底、设计变更、中间验收、竣工验收等); 施工: 施工工作包括但不限于施工图范围内主要设备材料采购、工程施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作, 完成并配合发包人结算审核等工作等。

二、合同工期

计划开始工作日期: 年 月 日

计划开始现场施工日期: 年 月 日

计划竣工日期: 年 月 日

工期总日历天数: 120 天, 工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准: 设计质量标准: 满足现行相关工程建设标准、设计规范(规程)、《建设工程设计文件编制深度规定》要求并通过成果评审或审批; 施工质量标准: 按国家现行有关施工强制性标准规范要求, 符合国家现行工程施工质量验收规范及其它相关验收合格标准, 达到验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价(含税)为:

人民币(大写) 贰拾陆亿捌仟叁佰贰拾肆万贰仟伍佰捌拾捌元柒角
(¥ 2683242588.70 元)。

具体构成详见价格清单。其中:

(1) 设计费(含税): 人民币(大写) 贰仟柒佰陆拾陆万元整(¥27660000 元); 适用税率: 6%, 税金为人民币(大写) 壹佰伍拾陆万伍仟陆佰陆拾元叁角捌分(¥1565660.38 元), 不含税金额(大写) 贰仟陆佰零玖万肆仟叁佰叁拾玖元陆角贰分(¥26094339.62 元)。

(2) 设备购置费(含税):

人民币(大写) ∟(¥/元); 适用税率: ∟%, 税金为人民币(大写) ∟(¥/元)。

(3) 建筑工程施工费(含税):

人民币(大写) 壹拾叁亿伍仟伍佰捌拾伍万陆仟玖佰捌拾壹元贰角
(¥1355856981.20 元); 适用税率: 9%, 税金为人民币(大写) 壹亿壹仟壹佰玖拾伍万壹仟肆佰玖拾叁元捌角陆分(¥ 111951493.86 元); 不含税金额(大写) 壹拾贰亿肆仟叁佰玖拾万零伍仟肆佰捌拾柒元叁角肆分(¥1243905487.34 元)。其中, 暂列金额: 人民币(大写) 陆仟捌佰零陆万伍仟壹佰元整(¥ 68065100 元)。

(4) 机电工程施工费(含税):

人民币(大写) 壹拾贰亿玖仟玖佰柒拾贰万伍仟陆佰零柒元伍角
(¥1299725607.50 元); 适用税率: 9%, 税金为人民币(大写) 壹亿零柒佰叁拾壹万陆仟柒佰玖拾叁元贰角捌分(¥ 107316793.28 元); 不含税金额(大写) 壹拾壹亿玖仟贰佰肆拾万零捌仟捌佰壹拾肆元贰角贰分(¥1192408814.22 元)。其

中,暂列金额:人民币(大写)陆仟陆佰陆拾伍万贰仟陆佰元整(¥ 66652600元)。

(5) 暂估价

人民币(大写) / (¥ / 元)。

(6) 暂列金额(合计):

人民币(大写)壹亿叁仟肆佰柒拾壹万柒仟柒佰元整(¥ 134717700元)。

(7) 双方约定的其他费用(含税):

人民币(大写) / (¥ / 元); 适用税率: / %, 税金为人民币(大写) / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式:

合同价格形式为总价合同,除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外,合同价格不予调整,但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定:经财政(预算)评审的固定综合单价合同,具体见专用合同条件14.1合同价格形式约定;合同价格按本协议书签结合同价约定方式调整。3、合同结算价:(1)设计费:最终设计费以财政(预算)评审的施工图预算作为计费额,并按《工程勘察设计收费标准(2002)》规定中施工图设计及后续服务计费标准计算设计费后,根据最高投标限价与投标报价的下浮比例下浮后作为设计费结算价。本项目专业调整系数:1.0,工程复杂程度调整系数:1.0,附加调整系数:1.0。工艺设计按中标价计算。设计费控制在2766万元以内,结算时设计费不能超过上述费用,超过部分由设计单位自行承担,如未超过限额标准则按实结算。(2)建筑安装工程费:按《建设工程工程量清单计价规范(GB50500-2013)》或其适用的修订版本,套用《四川省建设工程工程量清单计价定额》(2020)及配套文件,材料价格按开工令当期的《德阳工程造价信息》中什邡价格执行,什邡没有的价格按照德阳市市区价格执行,若无相关材料及设备的由施工单位向发包人提交品牌及预算价格,经发包人审查(发包人自身组建认质认价小组或委托三方机构对其提交的品牌及价格进行评估及审查),确定相关材料及设备价格。承包人根据发包人认质认价的材料价格编制施工图预算以什邡市财政投资评审中心或三方预算评审机构评审的金额且按投标下浮比例进行结算,其中认质认价部分不予下浮上述计价原则评审并经发包人认可后按投标下浮率下浮进行结算,其中认质认价材料价格、安全文明施工费及规费等不可竞争费用结算不下浮。建筑工程施工费控制在135585.69812万元以内,机电工程施工费控制在129972.56075万元以内,结算时工程费不能超过上述费用,超过部分分别由建筑工程施工单位和机电工程施工单位自行承担,如未超过限额设计标准则按实结算。4、建筑工程施工费、机电工程施工费的总额实行执行总价包干,结算时不能超过其总额,(可内部)进行调节使用。5、合同款项支付:详专用合同条件。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理:龚锦龙

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及投标函附录(如果有);
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;

- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于2023年10月10日订立。

九、订立地点

本合同在 四川省德阳市什邡市经济开发区(北区)蓝天大道2号订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立,并自2023年10月10日生效。

十一、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 捌 份。

(以下为盖章页, 无内容)

发标人: 什邡市恒新建设工程管理有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

统一社会信用代码:

91510682MA6U8W1Q41

地址: 什邡市经济开发区(北区)蓝天大道2号

邮政编码: 618000

法定代表人: 赵官鹏

委托代理人: /

电话: 0838-8520269

开户银行: 长城华西银行什邡市支行

账号: 1201 1700 0000 1559

承包人: 四川省第四建筑工程有限公司(联合体牵头人)(公章)

法定代表人或其委托代理人:

统一社会信用代码:

91510600206100611N

地址: 四川省德阳市嘉陵江西路299号

邮政编码: 618000

法定代表人: 李兵

委托代理人: /

电话: 08382650214

开户银行: 交通银行股份有限公司成都锦江支行

账号: 511608011018010081495

承包人: 中建凯德电子工程设计有限公司(联合体成员)(公章)

法定代表人或其委托代理人:

统一社会信用代码:

915100000739617429

地址: 成都市龙泉驿区成龙大道888号总部经济港28栋E4

邮政编码: 610000

法定代表人: 邹克

委托代理人: /

电话: 028-88146885

开户银行: 中国工商银行股份有限公司成都科技支行

账号: 51001416145051511347

发标人2: 什邡市恒新建设投资有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

统一社会信用代码:

91510682MA65E9AU2E

地址: 什邡市经济开发区(北区)蓝天大道2号

邮政编码: 618000

法定代表人: 周磊

委托代理人: /

电话: 0838-8808803

开户银行: 中国农业发展银行什邡市支行

账号: 20351068200100000219041

承包人: 中国华西工程设计建设有限公司(联合体成员)(公章)

法定代表人或其委托代理人:

统一社会信用代码:

91510000201803520Y

地址: 成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州二期05单元四至六楼

邮政编码: 610031

法定代表人: 周华

委托代理人: /

电话: 028-87664010

开户银行: 中国工商银行股份有限公司成都石梁街支行

账号: 4402213009006764625

附件4 承包人主要管理人员表

名称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管	李东旭	指挥长	高级工程师	/
其他人员	/	/	/	/
二、现场人员				
工程总承包项目经理	龚锦龙	施工项目经理	工程师	/
设计负责人	何敏	设计负责人	高级工程师	/
机电负责人	曹志	机电项目经理	/	/
技术负责人	李剑	施工技术负责人	高级工程师	/
造价管理	黄瀚	造价负责人	高级工程师	/
质量管理	廖广源	质量负责人	/	/
安全管理	任旭先	安全负责人	/	/
其他人员	肖军国	施工员	/	/
	周文俊	施工员	/	/
	李勇军	材料员	/	/
	刘志强	材料员	/	/
	郑小杨	资料员	/	/
	杨乾	资料员	/	/



22161-202310-0393

编号：22161-202310-0393

四川省房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件

审查合格书 (建筑工程)

什邡通航建设工程管理有限责任公司 :

依据《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《四川省建设工程勘察设计管理条例》和《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等规定，你单位送审的什邡市通航产业园(二期)标准厂房项目（301单晶车间3、306宿舍楼1、307宿舍楼2）项目 施工图设计文件经审查合格（符合绿色建筑评价标准二星要求）。

审查机构：四川宏德慧成建筑工程设计咨询有限公司

法人代表：王强 (签名)

日 期：2023-10-21



附：施工图审查报告书

四川省住房和城乡建设厅监制

四川省房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件
审查合格项目表

工程名称：	什邡市通航产业园(二期)标准厂房项目（301单晶车间3、306宿舍楼1、307宿舍楼2）
建设单位：	什邡通航建设工程管理有限责任公司
勘察单位：	四川城乡发展工程设计有限公司
设计单位：	中国华西工程设计建设有限公司
工程类别：	房屋建筑工程
建设性质：	新建

序号	项目名称	投资额（万元）	规模(房建)				
			设计规模	建筑面积(m²)	建筑高度(m)	层数	幢数
1	什邡市通航产业园(二期)标准厂房项目（301单晶车间3、306宿舍楼1、307宿舍楼2）	/	大型	14015 1.92	23.4	7	/
备注							

审查人员：

专业	姓名
建筑	王琦
暖通	韩雁
电气	徐宏
结构	韩英
给排水	谢献光
绿建	王琦
节能	王琦
防雷	徐宏

四川省建设工程设计文件审查专用章
四川宏德慧工程建筑设计咨询有限公司
审查业务范围：房屋建筑施工图审查一类
编号：2216 有效期至：2024年12月31日

证 明

兹有中国华西工程设计建设有限公司承担什邡市通航产业园（二期）标准厂房项目及什邡市经开区 2023 年-2025 年清洁能源材料生产基地新建项目 A 区、B 区、C 区设计工作，该单位于 2023 年 10 月 10 日与我方签订合同，设计负责人为何敏。

总建筑面积 487012.93 m²，单体建筑为单晶车间 1、单晶车间、2、单晶车间 3、食堂 1、食堂 2、食堂 3、清洗车间 1、清洗车间 2、废水站、制氢车间、氩气回收车间、坩埚车间、生产水池&消防水池化学品库、废品库、综合仓库、5 栋宿舍楼等。设计工作内容主要为工程设计服务工作内容包括但不限于施工图设计、生产工艺设计和完成本工程建设的所有设计工作及后续相关服务（现场设计服务、设计技术交底、设计变更、中间验收、竣工验收等），该单位已于 2024 年 7 月向我方提交经审查合格的设计成果文件。

特此证明！

什邡通航建设工程管理有限责任公司

2024 年 11 月 22 日



企业业绩 4：经开区标准厂房建设项目工程总承包

中标通知书

中国水利水电第五工程局有限公司：

你方于 2023 年 03 月 30 日（投标日期）所递交的经开区标准厂房（项目名称）设计施工总承包 / 标段招标的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：309846800.00 元。（其中，设计报价：15615800 元，施工报价：294231000 元）

工期：180 日历天。

质量标准：设计质量标准：满足现行相关工程建设标准、设计规范（规程）、《建设工程设计文件编制深度规定》（2016 版）要求并通过成果评审或审批；

施工质量标准：按国家现行有关施工强制性标准规范要求，符合国家现行工程施工质量验收规范及其它相关验收合格标准，达到验收合格标准。

项目经理：周晓峰。

设计负责人：刘春梅。 施工负责人：周晓峰。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到什邡市恒新建设投资有限公司（指定地点）与我方签订设计施工总承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4 款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要，是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人：什邡市恒新建设投资有限公司（盖单位章）

法定代表人：周晓峰（签字或盖章）

2023 年 04 月 12 日

GF-2020-0216

合同编号:

建设工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家市场监督管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：什邡市恒新建设投资有限公司

承包人（全称）：中国水利水电第五工程局有限公司（联合体牵头单位—施工单位）

承包人（全称）：中国华西工程设计建设有限公司（联合体成员单位—设计单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就经开区标准厂房项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：经开区标准厂房。
2. 工程地点：四川什邡市经济开发区（北区）。
3. 工程审批、核准或备案文号：什发科项目【2019】11号。
4. 资金来源：地方财政资金。
5. 工程内容及规模：厂房、生产辅房及其生产配套设施等，总计建筑面积约158332.6平方米。
6. 工程承包范围：设计服务工作内容包括但不限于施工图、工艺设计和完成本工程建设的所有设计工作及后续相关服务；施工：施工工作包括但不限于施工图范围内主要设备材料采购安装、工程施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作，完成并配合业主结算审核等工作。

二、合同工期

计划竣工日期：2023年10月14日。

工期总日历天数：180天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：设计质量标准：满足现行相关工程建设标准、设计规范(规程)、《建设工程设计文件编制深度规定》(2016版)要求并通过成果评审或审批；施工质量标准：按国家现行有关施工强制性标准规范要求，符合国家现行工程施工质量验收规范及其它相关验收合格标准，达到验收合同标准。

四、签约合同价与合同价格形式

(一) . 招投标限价及投标价概况：

(1) 招标限价：设计施工最高限价 31620.25 万元，其中施工最高限价 30026.64 万元（含暂列金 1250.9 万元）、设计最高限价 1593.61 万元（含工艺设计 1201.07 万元）；

(2) 投标价：投标总价 30984.68 万元（其中施工报价 29423.1 万元、设计报价 1561.58 万元）；

(3) 投标下浮率：1-设计施工投标总价/设计施工最高限价=（1-30984.68 万元/31620.25 万元）=2.01%。

(二) . 签约合同价（含税）为：

暂定人民币（大写）叁亿零玖佰捌拾肆万陆仟捌佰元整（¥ 309846800.00 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税）：

(¥

金为

(¥

(¥

税金

程中
有终

同，
本坡

人民币（大写）壹仟伍佰陆拾壹万伍仟捌佰元整
(¥ 15615800.00 元)；适用税率：6%；

(2) 设备购置费（含税）：

人民币（大写） / (¥ / 元)；适用税率： / %，税金为人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）贰亿玖仟肆佰贰拾叁万壹仟元整
(¥ 294231000.00 元)；适用税率：9%；

(4) 暂估价（含税）：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

(5) 暂列金额（含税）：

人民币（大写）壹仟贰佰伍拾万零玖仟元整
(¥ 12509000.00 元)。

(6) 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写） / (¥ / 元)；适用税率： / %，税金为人民币（大写） / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：固定综合单价合同，具体见专用合同条件 14.1 合同价格形式约定；合同价格按本协议书结算合同价约定方式调整。

3、合同结算价：

(1) 设计费：最终施工图设计费，以施工图预算财政评审价作为计费额，按《工程勘察设计收费标准（2002年）》规定中施工图设计及后续服务计费标准计算设计费后，根据最高投标限价与投标报价的下浮比例下浮后作为设计费结算价。本项目专业调整系数：1.0，工程复杂程度调整系数：1.0，附加调整系数：1.0。工艺设计按中标价计算。设计费控制在1561.58万元（含工艺设计1201.07万元）以内，结算时设计费不能超过上述费用，超过部分由设计单位自行承担，如未超过限额标准则按实结算。

(2) 建筑安装费：按《建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）》或其适用的修订版本，套用2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》及配套文件，材料单价按德阳市市信息价执行，如信息价无相关材料价格由发包人组织施工单位、监理单位共同询价进行认质认价确定材料价格（认质认价材料价格结算不下浮），以什邡市财政投资评审中心评审的综合单价×监理单位、发包人、承包人共同认定的实施方案、实际工程量×（1-中标下浮比例）作为结算价，其中安全文明施工费及规费等不可竞争费用结算不下浮。施工费控制在29423.1万元（含暂列金1250.90万元）以内，结算时工程费不能超过上述费用，超过部分由总承包单位自行承担，如未超过限额设计标准则按实结算。

4、合同价款结算支付：由联合体牵头单位向发包人申请工程费用支付，发票由联合体对应单位分开独立开具给发包人，经发包人审核后按批准金额向联合体对应单位进行支付。支付方式为银行转账。

和信
合同

建设

计、
法分

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：周晓峰。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2023 年 5 月 8 日订立。

九、订立地点

本合同在 什邡市 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字和盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）
什邡市恒新建设投资
有限公司

法定代表人或其委托
代理人：周石
（签字）

承包人（牵头单位）：
（公章）
中国水利水电第五工
程局有限公司

法定代表人或其委托
代理人：程贺
（签字）

承包人（设计单位）：
（公章）
中国华西工程设计建
设有限公司

法定代表人或其委托
代理人：周华
（签字）

统一社会信用代码： 统一社会信用代码： 统一社会信用代码：
91510682MA65E9AU2E 91510000205804264E 91510000201803520Y

地址：四川省什邡市 地址： 地址：
经济开发区（北区）
蓝天大道2号

邮政编码： 邮政编码： 邮政编码：
法定代表人：周磊 法定代表人：贺鹏程 法定代表人：周华
委托代理人： 委托代理人： 委托代理人：

电话：08

传真：

电子信箱

开户银行

发展银行

账号：

2035106

19041

电话: 0838-3188258 电话: _____ 电话: _____

传真: _____ 传真: _____ 传真: _____

电子信箱: _____ 电子信箱: _____ 电子信箱: _____

开户银行: 中国农业 开户银行: 中国建设 开户银行: 中国工商
发展银行什邡市支行 银行股份有限公司成 银行股份有限公司成
都第二支行 都石灰街支行

账号: 账号: 账号:
203510682001000002 5100142620805066926 440221300900676462
19041 6 5



22851-202404-0200

编号：22851-202404-0200

四川省房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件

审查合格书 (建筑工程)

什邡市恒新建设投资有限公司

:

依据《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《四川省建设工程勘察设计管理条例》和《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等规定，你单位送审的经开区标准厂房项目施工图设计文件经审查合格（符合绿色建筑评价标准一星要求）。

审查机构：四川嘉合建筑工程咨询有限公司

法人代表：颜渊 (签名)

日期：2024-04-11



附：施工图审查报告书

四川省住房和城乡建设厅监制

四川省房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件
审查合格项目表

工程名称：	经开区标准厂房
建设单位：	什邡市恒新建设投资有限公司
勘察单位：	四川城乡发展工程设计有限公司
设计单位：	中国华西工程设计建设有限公司
工程类别：	房屋建筑工程
建设性质：	新建

序号	项目名称	投资额 (万元)	规模(房建)				
			设计 规模	建筑 面积 (m²)	建筑 高度 (m)	层 数	幢 数
1	经开区标准厂房		大型	89230 .96	23.8 5	5	
备注							

审查人员：

专业	姓名
园林	狄艳
建筑	杨旭明
暖通	刘进
电气	赵开建
结构	刘咏梅
给排水	赵福增

注意事项：
一、本证由四川省住房和城乡建设厅统一印制，复制无效。
二、本证一式四份。审查机构、建设单位、勘察设计单位和施工现场各一份。



三、联合体协议书

中国水利水电第五工程局有限公司、中国华西工程设计建设有限公司（所有成员单位名称）自愿组成 中国水利水电第五工程局有限公司、中国华西工程设计建设有限公司联合体（联合体名称）联合体，共同参加 经开区标准厂房（项目名称）设计施工总承包 / 标段投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 中国水利水电第五工程局有限公司（某成员单位名称）为中国水利水电第五工程局有限公司、中国华西工程设计建设有限公司联合体（联合体名称）牵头人。

2. 联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3. 联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：中国水利水电第五工程局有限公司为联合体牵头人，主要负责牵头组建总承包部，承担合同范围内的总承包管理，并负责全部施工工作，施工工作包括但不限于施工图范围内主要设备材料采购、工程施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作，完成并配合业主结算审核等工作；中国华西工程设计建设有限公司为联合体成员，主要负责工程设计服务工作内容包括但不限于生产工艺设计、施工图设计和完成本工程建设



所有设计工作及后续相关服务（现场设计服务、设计技术交底、设计变更、中间验收、竣工验收等）。

5. 本协议书自所有成员单位法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明扫描件；由委托代理人签字的，应附授权委托书扫描件。

联合体牵头人名称：中国水利水电第五工程局有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

联合体其他成员名称：中国华西工程设计建设有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

联合体其他成员名称： / （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： / （签字）

.....

2023 年 3 月 29 日

注：本协议书为联合体投标时适用，非联合体投标时无需填写。

企业业绩 5：疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目

招投标监管部门备案盖章处

EPC 中标通知书

编号：(65312124073100525001001)

中标企业概况	企业名称	喀什广建集团有限公司（联合体成员：中国华西工程设计建设有限公司）		法定代表人	尉斌斌	
	资质等级	建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包贰级、钢结构工程专业承包贰级（联合体成员：市政行业甲级、建筑行业（建筑工程）甲级）		联系人	张风云	
	单位地址	新疆喀什地区疏附县广州新城01地块B8栋4层406号		联系电话	13999087629	
中标工程概况	工程名称	疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期工程总承包		建设规模	规划建设用地约99.8亩，总建筑面积约3.56万平方米，容积率1.02，建筑密度49.12%，建设内容为钢结构标准化厂房、配电房、综合站房、门卫及园区配套附属道路、管网、绿化、照明、停车位等。	
	工程地址	疏附县		结构类型	钢结构	
	层数	地上	/层	檐高	/米	
		地下	/层	跨度	/米	
中标工程范围	规划建设用地约99.8亩，总建筑面积约3.56万平方米，容积率1.02，建筑密度49.12%，建设内容为钢结构标准化厂房、配电房、综合站房、门卫及园区配套附属道路、管网、绿化、照明、停车位等。项目包含4条道路及部分现状人行道及绿化修补：1、产业大道为城市主干路，设计总长约为2800m，红线宽60m；2、金德路为城市次干路，设计总长为570m，红线宽30m；3、云山路为城市主干路，红线宽40m；4、规划支路为城市支路，设计总长为560m，红线宽20m。5、现状人行道及绿化修补：穗疏大道（产业大道-开发大道）长度600m，开发大道（珠江路-云山路）长度1240m。人行道现状为混凝土人行道砖，破损严重，路缘石损毁严重，本次内容为绿化带换种植土，补栽灌木，并对道路主路两侧破损人行道更换。本次工程的施工图设计（含施工图设计、施工期间的配合服务等）、施工（施工图范围内的全过程施工）直至竣工验收及整体移交、质量缺陷责任期内的缺陷修复、后期维护管理等相关工作，并对工程的质量、安全、工期等全面负责。					
中标价格	大写：壹亿零玖拾万零捌仟柒佰零玖元肆角整 小写：100908709.40元					
中标工程工期	计划自2024年9月4日至2025年9月3日止 总工期：365天（日历日）（含冬休期）				中标工程质量等级	合格
项目负责人	旷年武		注册号	新1652014201615342		
专业岗位人员	设计负责人	王首群		证书编号	20114411029	
	技术负责人	侯志刚			202342005050331000831J	
	施工员	艾尼娃尔江·艾海提、王博、李金生			06524006267273、 06523005220755、 06523005220883	
	安全员	刘伟康、张杰、玉苏普·尤努斯			新建安C3(2023)0093441、新建安C3(2021)0063445、新建安C3(2023)0087956	
	质量员	王富平、买合木提江·阿力木、夏春华			06524006267271、 06523002187243、 06523002187249	
	材料员	阿依图娜·亚米古尔			06523005220694	
	资料员	闫瑜珊			06523005220759	
招标单位（人）（盖章）	林何印福		招标代理机构（盖章）	陈印福		
法定代表人（签字或盖章）	2024年9月18日		法定代表人（签字或盖章）	2024年9月18日		

说明：1、本中标通知书由招标单位（人）填写，一式八份，招投标监管部门备案留存一份，复印无效。
2、本中标通知书未经招标投标监管部门备案盖章无效。

GF-2020-0216

建设工程总承包合同

(示范文本)

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 疏附广州工业城(园区)管理委员会

承包人(全称): 喀什广建集团有限公司(联合体牵头人)

中国华西工程设计建设有限公司 (联合体成员)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期工程总承包项目的工程总承包及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期工程总承包

2. 工程地点: 疏附县。

3. 工程审批、核准或备案文号: 疏发改字〔2024〕312号。

4. 资金来源: 申请中央预算内资金、地方政府债券、县财政资金、援疆资金、土地增减挂钩资金、行业专项资金、上级补助及自筹等。

5. 工程内容及规模: 建设6万平米的标准化厂房,建设2722米(宽40米)道路以及人行道、路灯、上下水管道等基础设施。

6. 工程承包范围: 规划建设用地约99.8亩,总建筑面积约3.56万平方米,容积率1.02,建筑密度49.12%,建设内容为钢结构标准化厂房、配电房、综合站房、门卫及园区配套附属道路、管网、绿化、照明、停车位等。项目包含4条道路及部分现状人行道及绿化修补: 1、产业大道为城市主干路,设计总长约为2800m,红线宽60m; 2、金穗路为城市次干路,设计总长为570m,红线宽30m; 3、云山路为城市主干路,红线宽40m; 4、规划支路为城市支路,设计总长为560m,红线宽20m。5、现状人行道及绿化修补: 穗疏大道(产业大道-开发大道)长度600m,开发大道(珠江路-云山路)长度1240m。人行道现状为混凝土人行道砖,破损严重,路缘石损毁严重,本次内容为绿化带换填种植土,补栽灌木,并对道路主路两侧破损人行道更换。本次工程的施工图设计(含施工图设计、施

工期间的配合服务等)、施工(施工图范围内的全过程施工)直至竣工验收及整体移交、质量缺陷责任期内的缺陷修复、后期维护管理等相关工作,并对工程的质量、安全、工期等全面负责。

二、合同工期

计划开始工作日期: 2024 年 09 月 04 日。

计划竣工日期: 2025 年 09 月 03 日。

工期总日历天数: 365 天, 工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。实际开工日期以业主及监理下发的开工通知日期为准。承包人应在总工期内完成本工程全部施工内容, 通过发包人验收及政府相关职能部门验收。本合同开工、竣工及工期为绝对工期, 除本合同另有约定除外, 任何情形下不顺延工期。(不可抗因素除外)

三、质量标准

设计要求的质量标准: 满足国家及现行行业设计与施工验收规范、标准及质量检验评定标准要求和技术规范书的约定。

施工要求的质量标准: 合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价(含税)为: 人民币(大写) 壹亿零玖拾万零捌仟柒佰零玖元肆角整(¥: 100908709.40 元)。

具体构成详见价格清单。其中:

(1) 设计费(含税): 人民币(大写) 壹佰零玖万柒仟贰佰元整(¥1097200.00 元);

设计费付款节点:

- 1、合同签订后支付预付款至总设计费的 30%;
- 2、施工图完成并取得审图合格证后支付至总设计费的 90%;
- 3、竣工验收合格后支付全部设计费尾款。

(2) 设备购置费(含税):

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 建筑安装工程费(含税):

人民币(大写) 玖仟叁佰捌拾壹万壹仟伍佰零玖元肆角整(¥ 93811509.40 元);

(4) 暂估价(含税):

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

(5) 暂列金额(含税):

人民币(大写) 陆佰万元整 (¥ 6000000.00 元);

(6) 双方约定的其他费用, 预备费用:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

2. 合同价格形式:

本项目合同为总价合同。

合同当事人对合同价格形式的其他约定: 以专用条款 14.1.2 为准。

3. 发包人向承包人每次支付工程进度款之前, 承包人要向发包人提供由项目当地税务部门开具的合法有效的增值税发票, 否则, 发包人有权拒绝付款, 不承担违约责任。

4. 合同总价包括税金、人工费、材料费及为完成本工程的所有施工措施费用。承包人不得以任何理由要求发包人增加工程价款, 除非发包人在原基础上书面同意增加(或变更)相关项目的工程量和工程价款。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: 旷年武。

工程总承包施工负责人: 旷年武。

工程总承包设计负责人: 王首群。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函、投标文件及投标函附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 合同图纸、工程规范;
- (7) 工程项目清单表和价格清单;
- (8) 双方约定的其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。补充协议与原合同不一致的，以补充协议为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2024 年 9 月 日订立。

九、订立地点

本合同在 疏附广州工业城（园区）管理委员会 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字并盖章后成立生效。

十一、合同份数

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

发包人：疏附广州工业城（园区）管理委员会（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

尉斌斌（签字）

工商注册住所：

企业组织机构代码：

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电话：

承包人：喀什广建集团有限公司

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

尉斌斌（签字）

工商注册住所：新疆喀什地区疏附县广州新城01地块B8栋4层406号

企业组织机构代码：

91653100710822252M

邮政编码：844000

法定代表人：尉斌斌

授权代表：张风云

电话：13999087629

传真: _____

传真: 0998-6450011

电子邮箱: _____

电子邮箱: _____

开户银行: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司喀什市西域大道支行

账号: _____

账号: 65001740300050001173

承包人: 中国华西工程设计建设有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表: _____

工商注册住所: 四川省成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼

统一社会信用代码: 91510000201803520Y

法定代表人: _____

授权代表: _____

电 话: 028-87676771

传 真: 028-87669963

开户银行: 中国工商银行成都石灰街支行

账 号: 4402213009006764625



房屋建筑和市政基础设施工程

施工图设计文件审查合格书

编号：6531212407310142-DW020
机构审查编号：2025-8985Y

疏附广州工业城（园区）管理委员会：

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、国务院《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、住房城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等有关法律、法规、规章和技术标准。经审查，报送的 疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 1#实训基地 工程施工图设计文件，符合地基基础和主体结构安全性、消防安全性、工程建设强制性标准及有关法律、法规、规章的要求。

特发此证

法定代表人：



审图机构



发证日期：2025年08月14日

工程基本情况

建设工程概况	工程名称	疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 1#实训基地		
	工程地址	新疆维吾尔自治区喀什地区疏附县疏附广州工业城金穗路		
	工程指标	总投资额：50000.000000(万元) 勘察方式：综合勘察，建筑面积：5635.72 平方米；工程专业类别：房屋建筑；工程投资额：1000.00 万元；建筑面积（地下）：0.00 平方米；建筑高度：13.85 米；建筑面积（地上）：5635.72 平方米；绿色建筑设计标准：基本级；地下层数：0；地上层数：1；单体高度：30.00 米；建筑等级：二级；建筑场地类别：II 类；基础形式：独立基础；抗震设防类别：标准设防的（丙）类；抗震设防烈度：8度；0.3g；场地土类别：II 类场地土；结构体系：门式刚架；排水方式：直接的排水方式；消防用水量（室外）：20.00 立方米；有无固定灭火器：是；机械（电）风系统：卫生间机械排风、厨卫火灾等；二级；照明配电：220.00 千瓦；弱电内容：电信网络。		
		勘察单位	新疆启程岩土工程勘察设计有限公司	
勘察单位	资质等级	工程勘察岩土工程专业（岩土工程勘察）甲级		
	项目负责人	苏慧才	勘察工号	OCKSKC2024-065
设计单位	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		
	资质等级	建筑行业（建筑工程）专业甲级		
设计单位	项目负责人	王首群	设计工号	24205
	机构名称	和田光大建筑工程施工图审查有限公司		
审查机构	机构类别	施工图审查一类（限定范围）大型房屋建筑（超限高层和大型公共建筑除外）		
	认定证书号	新消施审认06号	技术负责人	谢修江
	专业内容	审查（核）人	专业内容	审查（核）人
	勘察（岩土）专业	苏强 夏洪荣	建筑专业	孟伟 戴盛欧
审查意见	结构专业	王景涛 崔晓军	给排水专业	杨灿 周巍
	暖通专业	杨灿 周巍	电气专业	何艳新 周立山
	消防审查意见	消防审查合格		
	人防审查意见			
	备注			

注：1、本合格证书仅对本工程有效；

2、自批准日期之日起两年内尚未开工的工程项目，本证书失效。建设单位须将施工图设计文件重新审核后换发合格证书；

3、任何单位和个人不得擅自涂改、变更证书内容。



房屋建筑和市政基础设施工程

施工图设计文件审查合格书

编号：6531212407310142-DW021
机构审查编号：2025-8985Y-1

疏附广州工业城（园区）管理委员会：

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、国务院《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、住房城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等有关法律、法规、规章和技术标准。经审查，报送的 疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 2#实训基地 工程施工图设计文件，符合地基基础和主体结构安全性、消防安全性、工程建设强制性标准及有关法律、法规、规章的要求。

特发此证

法定代表人：



审图机构



发证日期：2025年08月14日

工程基本情况

建设工程概况	工程名称	疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 2#实训基地			
	工程地址	新疆维吾尔自治区喀什地区疏附县疏附广州工业城金穗路			
	工程指标	总投资额：50000.000000(万元) 勘察方式：综合勘察；建筑面积：5635.72 平方米；工程专业类别：房屋建筑；工程投资额：1000.00 万元；建筑面积（地下）：0.00 平方米；建筑高度：13.85 米；建筑面积（地上）：5635.72 平方米；绿色建筑评价标准：基本级；地下层数：0；地上层数：1；单体高度：30.00 米；建筑等级：二级；建筑场地类别：II 类；基础形式：独立基础；抗震设防类别：标准设防（丙）类；抗震设防烈度：8度；0.3g；场地土类别：II 类场地土；结构体系：门式刚架；排水方式：直接的排水方式；消防用水量（室外）：20.00 立方米；有无固定灭火器：是；机械（电）风系统：卫生间机械排风、厨卫等；二级；照明配电：220.00 千瓦；弱电内容：电信网络。			
		勘察单位	新疆启程岩土工程勘察设计有限公司		
勘察单位	资质等级	工程勘察岩土工程专业（岩土工程勘察）甲级			
	项目负责人	苏慧才	勘察工号	OCKSKC2024-065	
设计单位	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司			
	资质等级	建筑行业（建筑工程）专业甲级			
单位	项目负责人	王首群	设计工号	24205	
审查机构	机构名称	和田光大建筑工程施工图审查有限公司			
	机构类别	施工图审查一类（限定范围）大型房屋建筑（超限高层和大型公共建筑除外）			
	认定证书号	新消施审认06号	技术负责人	谢修江	
	专业内容	审查（核）人	专业内容	审查（核）人	
	建筑专业	孟伟 戴盛欧	结构专业	王景涛 崔晓军	
	给排水专业	杨灿 周巍	暖通专业	杨灿 周巍	
审查意见	电气专业	何艳新 周立山			
	消防审查意见	消防审查合格			
	人防审查意见				
	备注				

注：1、本合格证书仅对本工程有效；

2、自批准日期之日起两年内尚未开工的工程项目，本证书失效。建设单位须将施工图设计文件重新审核后换发合格证书；

3、任何单位和个人不得擅自涂改、变更证书内容。



房屋建筑和市政基础设施工程
施工图设计文件审查合格书

编号：6531212407310142-DW023
机构审查编号：2025-8985Y-2

疏附广州工业城（园区）管理委员会：

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、国务院《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等有关法律、法规、规章和技术标准。经审查，报送的疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 3#实训基地工程施工图设计文件，符合地基基础和主体结构安全性、消防安全性、工程建设强制性标准及有关法律、法规、规章的要求。

特发此证

法定代表人：李秋燕

审图机构：新疆启程岩土工程勘察设计有限公司

发证日期：2025年08月14日

工程基本情况				
建设工程概况	工程名称	疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 3#实训基地		
	工程地址	新疆维吾尔自治区喀什地区疏附县疏附广州工业城金德路		
工程指标	总投资	50000.000000(万元)		
	建筑面积	5099.40 平方米;工程专业类别:房屋建筑;工程投资额:1000.00 万元;总建筑面积(地上):5099.40 平方米;地上层数:1;单体高度:30.00 米;建筑等级:二级;建筑场地类别:II类;基础型式:独立基础;抗震设防类别:标准设防(丙)类;抗震设防烈度:8度;0.3g;场地土类别:II类;结构体系:门式刚架;给水方式:直接的给水方式;消防用水量(室外):20.00 立方米;有无固定灭火器:是;机械(电)风系统:卫生间机械排风、耐火等级:二级;弱电内容:电话网络;		
勘察单位	勘察单位	新疆启程岩土工程勘察设计有限公司		
	资质等级	工程勘察岩土工程专业(岩土工程勘察)甲级		
设计单位	项目负责人	苏碧才	勘察工号	QCKSKC2024-065
	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		
设计单位	资质等级	建筑行业(建筑工程)专业甲级		
	项目负责人	王首群	设计工号	24Q05
审查机构	机构名称	和田光大建筑工程施工图审查有限公司		
	机构类别	施工图审查一类(限定范围)大型房屋建筑(超限高层和大型公共建筑除外)		
	认定证书号	新消施审06号	技术负责人	谢修江
	专业内容	审查(核)人	专业内容	审查(核)人
	建筑专业	孟伟 戴盛欧	结构专业	王景涛 崔晓军
	给排水专业	杨灿 周巍	暖通专业	杨灿 周巍
审查意见	电气专业	何艳新 周立山		
	消防审查意见	消防审查合格		
审查意见	人防审查意见			
	备注			

注：1、本合格证书仅对本工程有效；
2、自批准之日起两年内尚未开工的工程，本证书失效。建设单位须将施工图设计文件重新审核后换发合格证书；
3、任何单位和个人不得擅自涂改、变更证书内容。



房屋建筑和市政基础设施工程
施工图设计文件审查合格书

编号：6531212407310142-DW024
机构审查编号：2025-8985Y-3

疏附广州工业城（园区）管理委员会：

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、国务院《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等有关法律、法规、规章和技术标准。经审查，报送的疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 4#实训基地工程施工图设计文件，符合地基基础和主体结构安全性、消防安全性、工程建设强制性标准及有关法律、法规、规章的要求。

特发此证

法定代表人：李秋燕

审图机构：新疆启程岩土工程勘察设计有限公司

发证日期：2025年08月14日

工程基本情况				
建设工程概况	工程名称	疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 4#实训基地		
	工程地址	新疆维吾尔自治区喀什地区疏附县疏附广州工业城金德路		
工程指标	总投资	50000.000000(万元)		
	建筑面积	5099.40 平方米;工程专业类别:房屋建筑;工程投资额:1000.00 万元;总建筑面积(地上):5099.40 平方米;地上层数:1;单体高度:30.00 米;建筑等级:二级;建筑场地类别:II类;基础型式:独立基础;抗震设防类别:标准设防(丙)类;抗震设防烈度:8度;0.3g;场地土类别:II类;结构体系:门式刚架;给水方式:直接的给水方式;消防用水量(室外):20.00 立方米;有无固定灭火器:是;机械(电)风系统:卫生间机械排风、耐火等级:二级;弱电内容:电话网络;		
勘察单位	勘察单位	新疆启程岩土工程勘察设计有限公司		
	资质等级	工程勘察岩土工程专业(岩土工程勘察)甲级		
设计单位	项目负责人	苏碧才	勘察工号	QCKSKC2024-065
	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		
设计单位	资质等级	建筑行业(建筑工程)专业甲级		
	项目负责人	王首群	设计工号	24Q05
审查机构	机构名称	和田光大建筑工程施工图审查有限公司		
	机构类别	施工图审查一类(限定范围)大型房屋建筑(超限高层和大型公共建筑除外)		
	认定证书号	新消施审06号	技术负责人	谢修江
	专业内容	审查(核)人	专业内容	审查(核)人
	建筑专业	孟伟 戴盛欧	结构专业	王景涛 崔晓军
	给排水专业	杨灿 周巍	暖通专业	杨灿 周巍
审查意见	电气专业	何艳新 周立山		
	消防审查意见	消防审查合格		
审查意见	人防审查意见			
	备注			

注：1、本合格证书仅对本工程有效；
2、自批准之日起两年内尚未开工的工程，本证书失效。建设单位须将施工图设计文件重新审核后换发合格证书；
3、任何单位和个人不得擅自涂改、变更证书内容。



房屋建筑和市政基础设施工程
施工图设计文件审查合格书

编号：6531212407310142-DW025
机构审查编号：2025-8985Y-4

疏附广州工业城（园区）管理委员会：

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、国务院《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等有关法律、法规、规章和技术标准。经审查，报送的疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 5#实训基地工程施工图设计文件，符合地基基础和主体结构安全性、消防安全性、工程建设强制性标准及有关法律、法规、规章的要求。

特发此证

法定代表人：[Red Seal] 审图机构：[Red Seal]

发证日期：2025年08月14日

工程基本情况				
建设工程概况	工程名称	疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 5#实训基地		
	工程地址	新疆维吾尔自治区喀什地区疏附县疏附广州工业城金穗路		
	工程指标	总投资额：50000.000000(万元) 勘察方式：混合勘察；建筑面积：5635.72 平方米；工程专业类别：房屋建筑；工程投资额：1000.00 万元；建筑面积(地上)：0.00 平方米；建筑高度：13.85 米；建筑面积(地上)：5635.72 平方米；绿色建筑设计标准：基本级；地下层数：0；地上层数：1；单体高度：30.00 米；建筑等级：二级；建筑场地类别：II 类；基础型式：独立基础；抗震设防类别：标准设防(丙)类；抗震设防烈度：8度；0.3g；场地土类别：II 类场地土；结构体系：门式刚架；给水方式：直接的给水方式；消防用水量(室外)：20.00 立方米；有无固定灭火器：是；机械(电)风系统：卫生间机械排风、厨房等；二级；弱电内容：电话网络。		
	勘察单位	新疆启程岩土工程勘察设计有限公司		
勘察单位	资质等级	工程勘察岩土工程专业(岩土工程勘察)甲级		
	项目负责人	苏碧才	勘察工号：QCKSKC2024-065	
设计单位	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		
	资质等级	建筑行业(建筑工程)专业甲级		
设计单位	项目负责人	王首群	设计工号：24Q05	
	机构名称	和田光大建筑工程施工图审查有限公司		
审查机构	机构类别	施工图审查一类(限定范围)大型房屋建筑(超限高层和大型公共建筑除外)		
	认定证书号	新消施审06号	技术负责人：谢修江	
	专业内容	审查(核)人	专业内容	审查(核)人
	建筑专业	孟伟 戴盛欧	结构专业	王景涛 崔晓军
	给排水专业	杨灿 周巍	暖通专业	杨灿 周巍
	电气专业	何艳新 周立山		
审查意见	消防审查意见	消防审查合格		
	人防审查意见			
	备注			

注：1、本合格证书仅对本工程有效；
2、自批准之日起两年内尚未开工的工程，本证书失效。建设单位须将施工图设计文件重新审核后换发合格证书；
3、任何单位和个人不得擅自涂改、变更证书内容。



房屋建筑和市政基础设施工程
施工图设计文件审查合格书

编号：6531212407310142-DW026
机构审查编号：2025-8985Y-5

疏附广州工业城（园区）管理委员会：

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、国务院《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等有关法律、法规、规章和技术标准。经审查，报送的疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 6#实训基地工程施工图设计文件，符合地基基础和主体结构安全性、消防安全性、工程建设强制性标准及有关法律、法规、规章的要求。

特发此证

法定代表人：[Red Seal] 审图机构：[Red Seal]

发证日期：2025年08月14日

工程基本情况				
建设工程概况	工程名称	疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 6#实训基地		
	工程地址	新疆维吾尔自治区喀什地区疏附县疏附广州工业城金穗路		
	工程指标	总投资额：50000.000000(万元) 勘察方式：混合勘察；建筑面积：5635.72 平方米；工程专业类别：房屋建筑；工程投资额：1000.00 万元；建筑面积(地上)：0.00 平方米；建筑高度：13.85 米；建筑面积(地上)：5635.72 平方米；绿色建筑设计标准：基本级；地下层数：0；地上层数：1；单体高度：30.00 米；建筑等级：二级；建筑场地类别：II 类；基础型式：独立基础；抗震设防类别：标准设防(丙)类；抗震设防烈度：8度；0.3g；场地土类别：II 类场地土；结构体系：门式刚架；给水方式：直接的给水方式；消防用水量(室外)：20.00 立方米；有无固定灭火器：是；机械(电)风系统：卫生间机械排风、厨房等；二级；弱电内容：电话网络。		
	勘察单位	新疆启程岩土工程勘察设计有限公司		
勘察单位	资质等级	工程勘察岩土工程专业(岩土工程勘察)甲级		
	项目负责人	苏碧才	勘察工号：QCKSKC2024-065	
设计单位	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		
	资质等级	建筑行业(建筑工程)专业甲级		
设计单位	项目负责人	王首群	设计工号：24Q05	
	机构名称	和田光大建筑工程施工图审查有限公司		
审查机构	机构类别	施工图审查一类(限定范围)大型房屋建筑(超限高层和大型公共建筑除外)		
	认定证书号	新消施审06号	技术负责人：谢修江	
	专业内容	审查(核)人	专业内容	审查(核)人
	建筑专业	孟伟 戴盛欧	结构专业	王景涛 崔晓军
	给排水专业	杨灿 周巍	暖通专业	杨灿 周巍
	电气专业	何艳新 周立山		
审查意见	消防审查意见	消防审查合格		
	人防审查意见			
	备注			

注：1、本合格证书仅对本工程有效；
2、自批准之日起两年内尚未开工的工程，本证书失效。建设单位须将施工图设计文件重新审核后换发合格证书；
3、任何单位和个人不得擅自涂改、变更证书内容。



房屋建筑和市政基础设施工程

施工图设计文件审查合格书

编号: 6531212407310142-DW027
机构审查编号: 2025-8985Y-6

疏附广州工业城(园区)管理委员会:

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、国务院《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等有关法律、法规、规章和技术标准。经审查,报送的疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 7#配电房工程施工图设计文件,符合地基基础和主体结构安全性、消防安全性、工程建设强制性标准及有关法律、法规、规章的要求。

特发此证

法定代表人:



审图机构:



发证日期: 2025年08月14日

工程基本情况

建设工程概况	工程名称	疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 7#配电房		
	工程地址	新疆维吾尔自治区喀什地区疏附县疏附广州工业城金穗路		
	工程指标	总投资额: 80000.000000(万元) 照明方式: 混合照明; 建筑面积: 256.00 平方米; 工程专业类别: 房屋建筑; 工程造价: 290.00 万元; 建筑面积(地下): 0.00 平方米; 建筑高度: 5.95 米; 建筑面积(地上): 256.00 平方米; 绿色建筑设计标准: 其它; 地下层数: 0; 地上层数: 1; 建筑等级: 二级; 建筑场地类别: II 类; 基础型式: 独立基础; 抗震设防类别: 标准设防(丙)类; 抗震设防烈度: 8度; 0.3g; 场地土类别: II 类; 填土土质: 结构体系: 框架结构; 消防用水量(室外): 20.00 立方米; 机械(补)风系统: 机械排风; 耐火等级: 二级; 弱电内容: 电信网络;		
勘察单位	勘察单位	新疆启程岩土工程勘察设计有限公司		
	资质等级	工程勘察岩土工程专业(岩土工程勘察) 甲级		
设计单位	项目负责人	苏碧才	勘察工号	QCSEKC2024-065
	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		
设计单位	资质等级	建筑行业(建筑工程) 专业甲级		
	项目负责人	王首群	设计工号	24005
审查机构	机构名称	和田光大建筑工程施工图审查有限公司		
	机构类别	施工图审查一类(限定范围)大型房屋建筑(超限高层和大型公共建筑除外)		
	认定证书号	新消施审认06号	技术负责人	谢修江
	专业内容	审查(核)人	专业内容	审查(核)人
	建筑专业	孟伟 戴盛欧	结构专业	王景涛 崔晓军
	给排水专业	杨灿 周燕	电气专业	何艳新 周立山
审查意见	暖通专业	杨灿 周燕		
	消防审查意见	消防审查合格		
	人防审查意见			
	备注			

注: 1、本合格证书仅对本工程有效;

2、自批准日期之日起两年内尚未开工的工程项目, 本证书失效。建设单位须将施工图设计文件重新报审后换发合格证书;

3、任何单位和个人不得擅自涂改、变更证书内容。



房屋建筑和市政基础设施工程
施工图设计文件审查合格书

编号：6531212407310142-DW028
机构审查编号：2025-8985Y-7

疏附广州工业城（园区）管理委员会：

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、国务院《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等有关法律、法规、规章和技术标准。经审查，报送的疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 8#综合站房工程施工图设计文件，符合地基基础和主体结构安全性、消防安全性、工程建设强制性标准及有关法律、法规、规章的要求。

特发此证

法定代表人：[Red Seal] 审图机构：[Red Seal]

发证日期：2025年08月14日

工程基本情况				
建设工程概况	工程名称	疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 8#综合站房		
	工程地址	新疆维吾尔自治区喀什地区疏附县疏附广州工业城金德路		
	工程指标	总投资额：50000.000000(万元) 说明方式：混合说明；建筑面积：256.00 平方米；工程专业类别：房屋建筑；工程投资额：350.00 万元；建筑面积（地下）：0.00 平方米；建筑高度：5.95 米；建筑面积（地上）：256.00 平方米；绿色建筑设计标准：其它；地下层数：0；地上层数：1；建筑等级：二级；建筑场地类别：II类；基础型式：独立基础；抗震设防类别：标准设防（丙）类；抗震设防烈度：8度；0.3g；场地土类别：II类场地土；结构体系：框架结构；消防用水量（室外）：20.00 立方米；机械（补）风系统：机械排风；耐火等级：二级；照明电负荷：20.00 千瓦；弱电内容：电信网络；		
勘察单位	勘察单位	新疆启程岩土工程勘察设计有限公司		
	资质等级	工程勘察岩土工程专业（岩土工程勘察）甲级		
设计单位	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		
	资质等级	建筑行业（建筑工程）专业甲级		
设计单位	项目负责人	王首群	设计工号	24005
	机构名称	和田光大建筑工程施工图审查有限公司		
审查机构	机构类别	施工图审查一类（限定范围）大型房屋建筑（超限高层和大型公共建筑除外）		
	认定证书号	新消施审认06号	技术负责人	谢修江
	专业内容	审查（核）人	专业内容	审查（核）人
	建筑专业	孟伟 戴盛欧	结构专业	王景涛 崔晓军
	给排水专业	杨灿 周巍	电气专业	何艳新 周立山
	暖通专业	杨灿 周巍		
审查意见	消防审查意见	消防审查合格		
	人防审查意见			
意见	备注			

注：1、本合格证书仅对本工程有效！
2、自批准之日起两年内尚未开工的工程，本证书失效。建设单位须将施工图设计文件重新报审后换发合格证书！
3、任何单位和个人不得擅自涂改、变更证书内容。



房屋建筑和市政基础设施工程
施工图设计文件审查合格书

编号：6531212407310142-DW030
机构审查编号：2025-8985Y-8

疏附广州工业城（园区）管理委员会：

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、国务院《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等有关法律、法规、规章和技术标准。经审查，报送的疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 门卫1工程施工图设计文件，符合地基基础和主体结构安全性、消防安全性、工程建设强制性标准及有关法律、法规、规章的要求。

特发此证

法定代表人：[Red Seal] 审图机构：[Red Seal]

发证日期：2025年08月14日

工程基本情况				
建设工程概况	工程名称	疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 门卫1		
	工程地址	新疆维吾尔自治区喀什地区疏附县疏附广州工业城金德路		
	工程指标	总投资额：50000.000000(万元) 说明方式：混合说明；建筑面积：20.00 平方米；工程专业类别：房屋建筑；工程投资额：10.00 万元；建筑面积（地下）：0.00 平方米；建筑高度：4.90 米；建筑面积（地上）：20.00 平方米；绿色建筑设计标准：其它；地下层数：0；地上层数：1；建筑等级：二级；建筑场地类别：II类；基础型式：独立基础；抗震设防类别：标准设防（丙）类；抗震设防烈度：8度；0.3g；场地土类别：II类场地土；结构体系：框架结构；消防用水量（室外）：20.00 立方米；耐火等级：二级；照明电负荷：20.00 千瓦；弱电内容：电信网络；		
勘察单位	勘察单位	新疆启程岩土工程勘察设计有限公司		
	资质等级	工程勘察岩土工程专业（岩土工程勘察）甲级		
设计单位	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		
	资质等级	建筑行业（建筑工程）专业甲级		
设计单位	项目负责人	王首群	设计工号	24005
	机构名称	和田光大建筑工程施工图审查有限公司		
审查机构	机构类别	施工图审查一类（限定范围）大型房屋建筑（超限高层和大型公共建筑除外）		
	认定证书号	新消施审认06号	技术负责人	谢修江
	专业内容	审查（核）人	专业内容	审查（核）人
	建筑专业	孟伟 戴盛欧	结构专业	王景涛 崔晓军
	给排水专业	杨灿 周巍	电气专业	何艳新 周立山
	暖通专业	杨灿 周巍		
审查意见	消防审查意见	消防审查合格		
	人防审查意见			
意见	备注			

注：1、本合格证书仅对本工程有效！
2、自批准之日起两年内尚未开工的工程，本证书失效。建设单位须将施工图设计文件重新报审后换发合格证书！
3、任何单位和个人不得擅自涂改、变更证书内容。



房屋建筑和市政基础设施工程
施工图设计文件审查合格书

编号：6531212407310142-DW031
机构审查编号：2025-8985Y-9

疏附广州工业城（园区）管理委员会：

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、国务院《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等有关法律、法规、规章和技术标准。经审查，报送的疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 门卫2工程施工图设计文件，符合地基基础和主体结构安全性、消防安全性、工程建设强制性标准及有关法律、法规、规章的要求。

特发此证

法定代表人：[Signature] 审图机构：[Red Stamp]

发证日期：2025年08月14日

工程基本情况				
建设工程概况	工程名称	疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 门卫2		
	工程地址	新疆维吾尔自治区喀什地区疏附县疏附广州工业城金穗路		
工程指标	总投资额：50000.000000(万元) 照明方式：混合照明；建筑面积：20.00 平方米；工程专业类别：房屋建筑；工程投资额：10.00 万元；建筑面积（地下）：0.00 平方米；建筑高度：4.90 米；建筑面积（地上）：20.00 平方米；绿色建筑设计标准：其它；地下层数：0；地上层数：1；建筑等级：二级；建筑场地类别：II类；基础型式：独立基础；抗震设防类别：标准设防（丙）类；抗震设防烈度：8度，0.3g；场地土类别：II类填土；结构体系：框架结构；消防用水量（室外）：20.00 立方米；耐火等级：二级；照明电压：20.00 千瓦；弱电内容：电话网络；			
	勘察单位：新疆启程岩土工程勘察设计有限公司			
勘察单位	资质等级	工程勘察岩土工程专业（岩土工程勘察）甲级		
	项目负责人	苏碧才	勘察工号	QCKSKC2024-065
设计单位	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		
	资质等级	建筑行业（建筑工程）专业甲级		
设计单位	项目负责人	王首群	设计工号	24005
	审查机构			
审查机构	机构名称	和田光大建筑工程施工图审查有限公司		
	机构类别	施工图审查一类（限定范围）大型房屋建筑（超限高层和大型公共建筑除外）		
	认定证书号	新消施审认06号	技术负责人	谢修江
	专业内容	审查（核）人	专业内容	审查（核）人
	建筑专业	孟伟 戴盛欧	结构专业	王景涛 崔晓军
	给排水专业	杨灿 周巍	电气专业	何艳新 周立山
审查意见	消防审查意见	消防审查合格		
	人防审查意见			
	备注			

注：1、本合格证书仅对本工程有效；
2、自批准日期之日起两年内尚未开工的工程项目，本证书失效。建设单位须将施工图设计文件重新报审后换发合格证书；
3、任何单位和个人不得擅自涂改、变更证书内容。



房屋建筑和市政基础设施工程
施工图设计文件审查合格书

编号：6531212407310142-DW032
机构审查编号：2025-8985Y-10

疏附广州工业城（园区）管理委员会：

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、国务院《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等有关法律、法规、规章和技术标准。经审查，报送的疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 室外附属工程施工图设计文件，符合地基基础和主体结构安全性、消防安全性、工程建设强制性标准及有关法律、法规、规章的要求。

特发此证

法定代表人：[Signature] 审图机构：[Red Stamp]

发证日期：2025年08月14日

工程基本情况				
建设工程概况	工程名称	疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 室外附属		
	工程地址	新疆维吾尔自治区喀什地区疏附县疏附广州工业城金穗路		
工程指标	总投资额：50000.000000(万元) 工程专业类别：室外工程；工程投资额：800.00 万元；			
	勘察单位：新疆启程岩土工程勘察设计有限公司			
勘察单位	资质等级	工程勘察岩土工程专业（岩土工程勘察）甲级		
	项目负责人	苏碧才	勘察工号	QCKSKC2024-065
设计单位	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		
	资质等级	建筑行业（建筑工程）专业甲级		
设计单位	项目负责人	王首群	设计工号	24005
	审查机构			
审查机构	机构名称	和田光大建筑工程施工图审查有限公司		
	机构类别	施工图审查一类（限定范围）大型房屋建筑（超限高层和大型公共建筑除外）		
	认定证书号	新消施审认06号	技术负责人	谢修江
	专业内容	审查（核）人	专业内容	审查（核）人
	给排水专业	杨灿 周巍	建筑专业	孟伟 戴盛欧
	电气专业	何艳新 周立山		
审查意见	消防审查意见			
	人防审查意见			
	备注			

注：1、本合格证书仅对本工程有效；
2、自批准日期之日起两年内尚未开工的工程项目，本证书失效。建设单位须将施工图设计文件重新报审后换发合格证书；
3、任何单位和个人不得擅自涂改、变更证书内容。



房屋建筑和市政基础设施工程

施工图设计文件审查合格书

编号: 6531212407310142-DW018
机构审查编号: 2025-8985Y-11

疏附广州工业城(园区)管理委员会:

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、国务院《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等有关法律、法规、规章和技术标准。经审查,报送的疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 道路工程施工图设计文件,符合地基基础和主体结构安全性、消防安全性、工程建设强制性标准及有关法律、法规、规章的要求。

特发此证

法定代表人:



审图机构:



发证日期: 2025年08月14日

工程基本情况

建设工程概况	工程名称	疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 道路		
	工程地址	新疆维吾尔自治区喀什地区疏附县疏附广州工业城金穗路		
	工程指标	总投资额: 50000.000000(万元) 市政基础设施工程类型: 道路面积: 97405.00 平方米; 道路等级: 次干路; 道路长度: 2.24 千米; 工程专业类别: 城市道路工程; 工程投资额: 2900.00 万元; 结构体系: ;		
	勘察单位	新疆启程岩土工程勘察设计有限公司		
勘察单位	资质等级	工程勘察岩土工程专业(岩土工程勘察) 甲级		
	项目负责人	苏碧才	勘察工号	QCKSKC2024-054
	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		
	资质等级	公路行业甲级		
设计单位	项目负责人	王首群	设计工号	24005
	机构名称	和田光大建筑工程施工图审查有限公司		
	机构类别	施工图审查一类(限定范围)大型房屋建筑(超限高层和大型公共建筑除外)		
	认定证书号	新消施审认06号	技术负责人	谢修江
审查机构	专业内容	审查(核)人	专业内容	审查(核)人
	给排水专业	杨旭 周巍	道路专业	马婉婧 赵金兔
	电气专业	何艳新 周立山		
	消防审查意见			
审查意见	人防审查意见			
	备注			

注: 1、本合格证书仅对本工程有效;

2、自批准日期之日起两年内尚未开工的工程, 本证书失效。建设单位须持施工图设计文件重新报审后核发合格证书;

3、任何单位和个人不得擅自修改、变更证书内容。

企业业绩 6：疏附广州工业城园区标准化厂房建设项目工程一期总承包

招标投标监管部门备案盖章处

EPC中标通知书

编号：(65312124091900541001001)

中标企业概况	企业名称	喀什广建集团有限公司		法定代表人	尉斌斌
	资质等级	建筑工程施工总承包壹级、钢结构工程专业承包贰级		联系人	张风云
	单位地址	新疆喀什地区疏附县广州新城01地块B8栋4层406号		联系电话	13999087629
中标工程概况	工程名称	疏附广州工业城园区标准化厂房建设项目工程一期总承包		建设规模	同下中标范围
	工程地址	疏附县		结构类型	/
	层数	地上	/	檐高	/
		地下	/	跨度	/
中标范围	本项目建设内容为：拟规划总建筑面积42434.28平方米，其中综合楼为2988.34平方米，1#PS件厂房20520平方米，1#PS件厂房15960平方米，门卫1、22.22平方米，门卫2、20平方米，宿舍楼2378.70平方米，综合站房536.02平方米。配套建设环卫、绿化、智能化、给排水、道路、照明、停车场、消防及变配电工程等辅助设施。此次招标包括本项目的设计（施工图设计、施工图审核并取得《施工图设计文件审查合格书》、施工期间的配合服务、竣工图）、施工总承包直至竣工验收及整体移交，质量缺陷责任期内的缺陷修复、后期维护管理等相关工作；				
中标价格	大写：玖仟壹佰柒拾捌万贰仟捌佰贰拾叁元捌角捌分 小写：91782823.88元				
中标工程工期	365日历天(具体开竣工时间以合同约定为准)		中标工程质量等级	合格	
工程总承包项目经理	注册建造师	陆晓波	注册号	新 265141431346	
设计负责人	注册建筑师	王首群	注册号	20114411029	
	技术负责人	陈玉路	注册号	新职证字20165209065 号	
	施工员	王博	注册号	06523005220755	
	施工员	廉丛杰	注册号	06523005220777	
	质量员	郭鹏	注册号	06523002187238	
	质量员	周冰倩	注册号	06523002187272	
	材料员	桑东	注册号	06523005220830	
	材料员	杜忠玉	注册号	06523005220826	
	安全员	麦尔丹·木合特尔	注册号	新建安C3（2023）0094197	
	安全员	张杰	注册号	新建安C3（2021）0063445	
	安全员	黄海	注册号	新建安C3（2023）0055767	
	造价人员	彭舒畅	注册号	建[造]21226500000120	
	资料员	吉丹	注册号	06523005220769	
	试验员	王立树	注册号	06516126000001922	
联合体成员单位：中国华西工程设计建设有限公司					
招标单位：(人) (盖章)		招标代理机构：(盖章)			
法定代表人：(签字或盖章)		法定代表人：(签字或盖章)			
2024年11月12日		2024年11月12日			

说明：1、本中标通知书由招标单位（人）填写，一式八份，招标投标监管部门备案留存一份，复印无效。

2、本中标通知书未经招标投标监管部门备案盖章无效。

GF-2020-0216

建设项目工程总承包工程施工合同

(示范文本)

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 疏附广州工业城(园区)管理委员会

承包人(全称): 喀什广建集团有限公司 (联合体牵头人)

中国华西工程设计建设有限公司 (联合体成员)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就疏附广州工业城园区标准化厂房建设项目工程一期总承包项目的工程总承包及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 疏附广州工业城园区标准化厂房建设项目工程一期总承包

2. 工程地点: 疏附县。

3. 工程审批、核准或备案文号: 疏发改字〔2023〕340 号。

4. 资金来源: 申请中央预算内资金、地方政府债券、县财政资金、援疆资金、土地增减挂钩资金、行业专项资金、上级补助及自筹等。

5. 工程内容及规模: 新建 6 万平米的标准化厂房, 配套水、电、暖、消防、围墙等基础设施配套设施。其中一期建筑面积 4.2 万平方米, 含综合楼、1#PS 件厂房、2#PS 件厂房、门卫 1、门卫 2、综合站房、倒班宿舍楼及其配套附属。

6. 工程承包范围: 拟规划总建筑面积 42434.28 平方米, 其中综合楼为 2988.34 平方米, 1#PS 件厂房 20520 平方米, 1#PS 件厂房 15960 平方米, 门卫 1、22.22 平方米, 门卫 2、20 平方米, 宿舍楼 2378.70 平方米, 综合站房 536.02 平方米。配套建设环卫、绿化、智能化、给排水、道路、照明、停车场、消防及变配电工程等辅助设施。此次招标包括本项目的设计(施工图设计、

施工图审核并取得《施工图设计文件审查合格书》、施工期间的配合服务、竣工图）、施工总承包直至竣工验收及整体移交，质量缺陷责任期内的缺陷修复、后期维护管理等相关工作；

二、合同工期

计划开始工作日期：2024 年 11 月 15 日。

计划竣工日期：2025 年 11 月 14 日。

工期总日历天数：365 天（含冬休期），工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。实际开工日期以业主及监理下发的开工通知日期为准。承包人应在总工期内完成本工程全部施工内容，通过发包人验收及政府相关职能部门验收。本合同开工、竣工及工期为绝对工期，除本合同另有约定除外，任何情形下不顺延工期。（不可抗因素除外）

三、质量标准

设计要求的质量标准：满足国家及现行行业设计与施工验收规范、标准及质量检验评定标准要求和 技术规范书的约定。

施工要求的质量标准：合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：人民币（大写） 玖仟壹佰柒拾捌万贰仟捌佰贰拾叁元捌角捌分（¥：91782823.88 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：人民币（大写）玖拾壹万元整（¥910000.00 元）；

设计费付款节点：

- 1、合同签订后支付预付款至总设计费的 30%；
- 2、施工图完成并取得审图合格证后支付至总设计费的 90%；
- 3、竣工验收合格后支付全部设计费尾款。

(2) 设备购置费(含税):

人民币(大写) _____/_____(¥_____/____元);

(3) 建筑安装工程费(含税):

人民币(大写) 玖仟零捌拾柒万贰仟捌佰贰拾叁元捌角捌分 (¥ 90872823.88 元);

(4) 暂估价(含税):

人民币(大写) _____/_____(¥_____/____元)。

(5) 暂列金额(含税):

人民币(大写) _____/_____(¥_____/____元);

(6) 双方约定的其他费用, 预备费用:

人民币(大写) _____/_____(¥_____/____元);

2. 合同价格形式:

本项目合同为总价合同。

合同当事人对合同价格形式的其他约定: 以专用条款14.1.2 为准。

3. 发包人向承包人每次支付工程进度款之前, 承包人要向发包人提供由项目当地税务部门开具的合法有效的增值税发票, 否则, 发包人有权拒绝付款, 不承担违约责任。

4. 合同总价包括税金、人工费、材料费及为完成本工程的所有施工措施费用。承包人不得以任何理由要求发包人增加工程价款, 除非发包人在原基础上书面同意增加(或变更)相关项目的工程量和工程价款。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: 陆晓波。

工程总承包施工负责人: 陆晓波。

工程总承包设计负责人: 王首群。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函、投标文件及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 合同图纸、工程规范；
- (7) 工程项目清单表和价格清单；
- (8) 双方约定的其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。补充协议与原合同不一致的，以补充协议为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2024 年 11 月 12 日订立。

九、订立地点

本合同在 疏附广州工业城（园区）管理委员会 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字并盖章后成立生效。

十一、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：疏附广州工业城（园区）管理委员会（公章或合同专用章） 承包人：喀什广建团有限公司（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：尉斌斌（签字）

法定代表人或其授权代表：尉斌斌（签字）

工商注册住所：6531210002958

工商注册住所：新疆喀什地区疏附

附

县广州新城01地块B8栋4层406
号

企业组织机构代码：

企业组织机构代码：

91653100710822252M

邮政编码：

邮政编码：844000

法定代表人：

法定代表人：尉斌斌

授权代表：

授权代表：张风云

电话：

电话：13999087629

传真：

传真：0998-6450011

电子邮箱：

电子邮箱：

开户银行：

开户银行：中国建设银行股
份有限公司喀什市西域
大道支行

账号：

账号：65001740300050001173

承包人：中国华西工程建筑设计有限公司
(公章或合同专用章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

工商注册住所：四川省成都市金牛区沙湾
东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼

统一社会信用代码：91510000201803520Y

法定代表人：_____

授权代表：_____

电 话：028-87676771

传 真：028-87669963

开户银行：中国工商银行成都石灰街支行

账 号：4402213009006764625

第二部分 通用合同条件

第1条 一般约定

1.1 词语定义和解释

合同协议书、通用合同条件、专用合同条件中的下列词语应具有本款所赋予的含义：

1.1.1 合同

1.1.1.1 合同：是指根据法律规定和合同当事人约定具有约束力的文件，构成合同的文件包括合同协议书、中标通知书（如



房屋建筑和市政基础设施工程
施工图设计文件审查合格书

编号: 6531212310260105-DX002
机构审查编号: 2025-04049

疏附广州工业城(园区)管理委员会办公室:

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、国务院《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等有关法律、法规、规章和技术标准。经审查,报送的疏附广州工业城园区标准化厂房建设项目一期2#PS件厂房工程施工图设计文件,符合地基基础和主体结构安全性、消防安全性、工程建设强制性标准及有关法律、法规、规章的要求。

特发此证

法定代表人:



审图机构:



发证日期: 2025年05月13日

工程基本情况

建设工程概况	工程名称	疏附广州工业城园区标准化厂房建设项目一期2#PS件厂房		
	工程地址	新疆维吾尔自治区喀什地区疏附县广州工业城红棉路北段西侧		
勘察单位	工程指标	总投资额: 45781.000000(万元) 建筑面积: 15960.00 平方米; 工程专业类别: 房屋建筑 ; 建筑面积(地下): 0.00 平方米; 建筑高度: 14.35 米; 建筑面积(地上): 15960.00 平方米; 地下层数: 0 ; 地上层数: 1 ; 建筑等级: 二级 ; 建筑场地类别: II类 ; 基础型式: 独立基础 ; 抗震设防类别: 标准设防(丙)类 ; 抗震设防烈度: 8度; 0.3g ; 场地土类别: II类场地土 ; 结构体系: 钢结构 ;		
	勘察单位	新疆启程岩土工程勘察设计有限公司		
设计单位	资质等级	工程勘察岩土工程专业(岩土工程勘察)甲级		
	项目负责人	苏碧才	勘察工号	QCKSKC2024-066
审查机构	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		
	资质等级	工程设计建筑行业(建筑工程)甲级		
审查意见	项目负责人	王首群	设计工号	25Q01
	机构名称	喀什城乡投施工图审查有限责任公司		
审查机构	机构类别	施工图审查二类中型及中型以下房屋建筑工程		
	认定证书号	新消施审认20号	技术负责人	张景程
审查意见	专业内容	审查(核)人	专业内容	审查(核)人
	建筑专业	王波 蒋伟	结构专业	肖霞 马攀
审查意见	勘察(岩土)专业	余林昱 赵霞	给排水专业	桂海兰 漆耀庭
	电气专业	王兵兵 赵春雷	暖通专业	衡振武 朱伟芳
审查意见	消防审查意见			
	人防审查意见			
审查意见	备注			

注: 1、本合格证书仅对本工程有效;
2、自批准日期之日起两年内尚未开工的工程项目, 本证书失效。建设单位须将施工图设计文件重新报审后换发合格证书;
3、任何单位和个人不得擅自涂改、变更证书内容。



房屋建筑和市政基础设施工程
施工图设计文件审查合格书

编号: 6531212310260105-DX008
机构审查编号: 2025-04054

疏附广州工业城(园区)管理委员会办公室:

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、国务院《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等有关法律、法规、规章和技术标准。经审查,报送的疏附广州工业城园区标准化厂房建设项目一期公厕工程施工图设计文件,符合地基基础和主体结构安全性、消防安全性、工程建设强制性标准及有关法律、法规、规章的要求。

特发此证

法定代表人:



审图机构:



发证日期: 2025年05月13日

工程基本情况

建设工程概况	工程名称	疏附广州工业城园区标准化厂房建设项目一期公厕		
	工程地址	新疆维吾尔自治区喀什地区疏附县广州工业城红棉路北段西侧		
勘察单位	工程指标	总投资额: 45781.000000(万元) 建筑面积: 50.05 平方米; 工程专业类别: 房屋建筑 ; 建筑面积(地下): 0.00 平方米; 建筑高度: 4.05 米; 建筑面积(地上): 50.05 平方米; 地下层数: 0 ; 地上层数: 1 ; 建筑等级: 二级 ; 建筑场地类别: II类 ; 基础型式: 独立基础 ; 抗震设防类别: 标准设防(丙)类 ; 抗震设防烈度: 8度; 0.3g ; 场地土类别: II类场地土 ; 结构体系: 框架结构 ;		
	勘察单位	新疆启程岩土工程勘察设计有限公司		
设计单位	资质等级	工程勘察岩土工程专业(岩土工程勘察)甲级		
	项目负责人	苏碧才	勘察工号	QCKSKC2024-066
审查机构	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		
	资质等级	工程设计建筑行业(建筑工程)甲级		
审查意见	项目负责人	王首群	设计工号	25Q01
	机构名称	喀什城乡投施工图审查有限责任公司		
审查机构	机构类别	施工图审查二类中型及中型以下房屋建筑工程		
	认定证书号	新消施审认20号	技术负责人	张景程
审查意见	专业内容	审查(核)人	专业内容	审查(核)人
	勘察(岩土)专业	余林昱 赵霞	给排水专业	桂海兰 漆耀庭
审查意见	建筑专业	王波 蒋伟	电气专业	王兵兵 赵春雷
	暖通专业	衡振武 朱伟芳	结构专业	肖霞 马攀
审查意见	消防审查意见			
	人防审查意见			
审查意见	备注			

注: 1、本合格证书仅对本工程有效;
2、自批准日期之日起两年内尚未开工的工程项目, 本证书失效。建设单位须将施工图设计文件重新报审后换发合格证书;
3、任何单位和个人不得擅自涂改、变更证书内容。



房屋建筑和市政基础设施工程
施工图设计文件审查合格书

编号: 6531212310260105-DX006
机构审查编号: 2025-04052

疏附广州工业城(园区)管理委员会办公室:

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、国务院《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等有关法律、法规、规章和技术标准。经审查,报送的疏附广州工业城园区标准化厂房建设项目一期门卫1工程施工图设计文件,符合地基基础和主体结构安全性、消防安全性、工程建设强制性标准及有关法律、法规、规章的要求。

特发此证

法定代表人:



审图机构:



发证日期: 2025年05月13日

工程基本情况

建设工程概况	工程名称	疏附广州工业城园区标准化厂房建设项目一期门卫1		
	工程地址	新疆维吾尔自治区喀什地区疏附县广州工业城红棉路中段西侧		
勘察单位	工程指标	总投资额: 45781.000000(万元) 建筑面积: 22.22 平方米; 工程专业类别: 房屋建筑; 建筑面积(地下): 0.00 平方米; 建筑高度: 4.90 米; 建筑面积(地上): 22.22 平方米; 地下层数: 0; 地上层数: 1; 建筑等级: 二级; 建筑场地类别: Ⅱ类; 基础型式: 独立基础; 抗震设防类别: 标准设防(丙)类; 抗震设防烈度: 8度; 0.3g; 场地土类别: Ⅱ类场地土; 结构体系: 框架结构;		
	勘察单位	新疆启程岩土工程勘察设计有限公司		
设计单位	资质等级	工程勘察岩土工程专业(岩土工程勘察)甲级		
	项目负责人	苏碧才	勘察工号	QCKSKC2024-066
审查机构	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		
	资质等级	工程设计建筑行业(建筑工程)甲级		
审查意见	项目负责人	王首群	设计工号	25Q01
	机构名称	喀什城乡投施工图审查有限责任公司		
审查意见	机构类别	施工图审查二类中型及中型以下房屋建筑工程		
	认定证书号	新消施审认20号	技术负责人	张景程
审查意见	专业内容	审查(核)人	专业内容	审查(核)人
	勘察(岩土)专业	余林昱 赵霞	给排水专业	桂海兰 津耀庭
审查意见	电气专业	王兵兵 赵春雷	建筑专业	王波 蒋伟
	结构专业	肖霞 马攀		
审查意见	消防审查意见			
	人防审查意见			
审查意见	备注			

注: 1、本合格证书仅对本工程有效;
2、自批准日期之日起两年内尚未开工的工程项目, 本证书失效。建设单位须将施工图设计文件重新报审后换发合格证书;
3、任何单位和个人不得擅自涂改、变更证书内容。



房屋建筑和市政基础设施工程
施工图设计文件审查合格书

编号: 6531212310260105-DX007
机构审查编号: 2025-04050

疏附广州工业城(园区)管理委员会办公室:

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、国务院《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等有关法律、法规、规章和技术标准。经审查,报送的疏附广州工业城园区标准化厂房建设项目一期门卫2工程施工图设计文件,符合地基基础和主体结构安全性、消防安全性、工程建设强制性标准及有关法律、法规、规章的要求。

特发此证

法定代表人:



审图机构:



发证日期: 2025年05月13日

工程基本情况

建设工程概况	工程名称	疏附广州工业城园区标准化厂房建设项目一期门卫2		
	工程地址	新疆维吾尔自治区喀什地区疏附县广州工业城红棉路中段西侧		
勘察单位	工程指标	总投资额: 45781.000000(万元) 建筑面积: 20.00 平方米; 工程专业类别: 房屋建筑; 建筑面积(地下): 0.00 平方米; 建筑高度: 4.90 米; 建筑面积(地上): 20.00 平方米; 地下层数: 0; 地上层数: 1; 建筑等级: 二级; 建筑场地类别: Ⅱ类; 基础型式: 独立基础; 抗震设防类别: 标准设防(丙)类; 抗震设防烈度: 8度; 0.3g; 场地土类别: Ⅱ类场地土; 结构体系: 框架结构;		
	勘察单位	新疆启程岩土工程勘察设计有限公司		
设计单位	资质等级	工程勘察岩土工程专业(岩土工程勘察)甲级		
	项目负责人	苏碧才	勘察工号	QCKSKC2024-066
审查机构	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		
	资质等级	工程设计建筑行业(建筑工程)甲级		
审查意见	项目负责人	王首群	设计工号	25Q01
	机构名称	喀什城乡投施工图审查有限责任公司		
审查意见	机构类别	施工图审查二类中型及中型以下房屋建筑工程		
	认定证书号	新消施审认20号	技术负责人	张景程
审查意见	专业内容	审查(核)人	专业内容	审查(核)人
	勘察(岩土)专业	余林昱 赵霞	给排水专业	桂海兰 津耀庭
审查意见	电气专业	王兵兵 赵春雷	建筑专业	王波 蒋伟
	结构专业	肖霞 马攀		
审查意见	消防审查意见			
	人防审查意见			
审查意见	备注			

注: 1、本合格证书仅对本工程有效;
2、自批准日期之日起两年内尚未开工的工程项目, 本证书失效。建设单位须将施工图设计文件重新报审后换发合格证书;
3、任何单位和个人不得擅自涂改、变更证书内容。



房屋建筑和市政基础设施工程
施工图设计文件审查合格书

编号: 6531212310260105-DX009
机构审查编号: 2025-04056

疏附广州工业城(园区)管理委员会办公室:

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、国务院《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等有关法律、法规、规章和技术标准。经审查,报送的疏附广州工业城园区标准化厂房建设项目一期室外附属工程施工图设计文件,符合地基基础和主体结构安全性、消防安全性、工程建设强制性标准及有关法律、法规、规章的要求。

特发此证

法定代表人:



审图机构:



发证日期: 2025年05月13日

工程基本情况

建设工程概况	工程名称	疏附广州工业城园区标准化厂房建设项目一期室外附属		
	工程地址	新疆维吾尔自治区喀什地区疏附县广州工业城红棉路北段西侧		
	工程指标	总投资额: 45781.000000(万元) 建筑面积: 42494.82 平方米; 工程专业类别: 室外工程 ; 工程造价: 1000.00 万元;		
勘察单位	勘察单位	新疆启程岩土工程勘察设计有限公司		
	资质等级	工程勘察岩土工程专业(岩土工程勘察)甲级		
	项目负责人	苏碧才	勘察工号	QCKSKC2024-066
设计单位	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		
	资质等级	建筑行业(建筑工程)专业甲级		
	项目负责人	王首群	设计工号	25Q01
审查机构	机构名称	喀什城乡投施工图审查有限责任公司		
	机构类别	施工图审查二类中型及中型以下房屋建筑工程		
	认定证书号	新消施审认20号	技术负责人	张景程
	专业内容	审查(核)人	专业内容	审查(核)人
	勘察(岩土)专业	余林昱 赵霞	给排水专业	桂海兰 津耀庭
审查意见	电气专业	王兵兵 赵春雷	建筑专业	王波 蒋伟
	消防审查意见			
	人防审查意见			
备注	备注			

注: 1、本合格证书仅对本工程有效;
2、自批准日期之日起两年内尚未开工的工程项目, 本证书失效, 建设单位须将施工图设计文件重新报审后换发合格证书;
3、任何单位和个人不得擅自涂改、变更证书内容。



房屋建筑和市政基础设施工程
施工图设计文件审查合格书

编号: 6531212310260105-DX004
机构审查编号: 2025-04051

疏附广州工业城(园区)管理委员会办公室:

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、国务院《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等有关法律、法规、规章和技术标准。经审查,报送的疏附广州工业城园区标准化厂房建设项目一期宿舍楼工程施工图设计文件,符合地基基础和主体结构安全性、消防安全性、工程建设强制性标准及有关法律、法规、规章的要求。

特发此证

法定代表人:



审图机构:



发证日期: 2025年05月13日

工程基本情况

建设工程概况	工程名称	疏附广州工业城园区标准化厂房建设项目一期宿舍楼		
	工程地址	新疆维吾尔自治区喀什地区疏附县广州工业城红棉路北段西侧		
	工程指标	总投资额: 45781.000000(万元) 建筑面积: 2387.70 平方米; 工程专业类别: 房屋建筑 ; 建筑面积(地下): 0.00 平方米; 建筑高度: 9.75 米; 建筑面积(地上): 2387.70 平方米; 地下层数: 0 ; 地上层数: 2 ; 建筑等级: 二级 ; 建筑场地类别: Ⅱ类 ; 基础型式: 独立基础 ; 抗震设防类别: 标准设防(丙)类 ; 抗震设防烈度: 8度; 0.3g ; 场地土类别: Ⅱ类场地土 ; 结构体系: 钢结构 ;		
勘察单位	勘察单位	新疆启程岩土工程勘察设计有限公司		
	资质等级	工程勘察岩土工程专业(岩土工程勘察)甲级		
	项目负责人	苏碧才	勘察工号	QCKSKC2024-066
设计单位	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		
	资质等级	工程设计建筑行业(建筑工程)甲级		
	项目负责人	王首群	设计工号	25Q01
审查机构	机构名称	喀什城乡投施工图审查有限责任公司		
	机构类别	施工图审查二类中型及中型以下房屋建筑工程		
	认定证书号	新消施审认20号	技术负责人	张景程
	专业内容	审查(核)人	专业内容	审查(核)人
	勘察(岩土)专业	余林昱 赵霞	给排水专业	桂海兰 津耀庭
审查意见	电气专业	王兵兵 赵春雷	建筑专业	王波 蒋伟
	暖通专业	衡振武 朱伟芳	结构专业	肖霞 马攀
	消防审查意见			
备注	备注			

注: 1、本合格证书仅对本工程有效;
2、自批准日期之日起两年内尚未开工的工程项目, 本证书失效, 建设单位须将施工图设计文件重新报审后换发合格证书;
3、任何单位和个人不得擅自涂改、变更证书内容。



房屋建筑和市政基础设施工程
施工图设计文件审查合格书

编号: 6531212310260105-DX005
机构审查编号: 2025-04053

疏附广州工业城(园区)管理委员会办公室:

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、国务院《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等有关法律、法规、规章和技术标准。经审查,报送的疏附广州工业城园区标准化厂房建设项目一期综合站房工程施工图设计文件,符合地基基础和主体结构安全性、消防安全性、工程建设强制性标准及有关法律、法规、规章的要求。

特发此证

法定代表人:



审图机构:



发证日期: 2025年05月13日

工程基本情况

建设工程概况	工程名称	疏附广州工业城园区标准化厂房建设项目一期综合站房		
	工程地址	新疆维吾尔自治区喀什地区疏附县广州工业城红棉路北段西侧		
	工程指标	总投资额: 45781.000000(万元) 建筑面积: 546.51 平方米; 工程专业类别: 房屋建筑; 建筑面积(地下): 330.24 平方米; 建筑高度: 5.20 米; 建筑面积(地上): 216.27 平方米; 地下层数: 1; 地上层数: 1; 建筑等级: 二级; 建筑场地类别: II类; 基础型式: 独立基础; 抗震设防类别: 标准设防(丙)类; 抗震设防烈度: 8度; 0.3g; 场地土类别: II类场地土; 结构体系: 框架结构;		
	勘察单位	新疆启程岩土工程勘察设计有限公司		
勘察单位	资质等级	工程勘察岩土工程专业(岩土工程勘察)甲级		
	项目负责人	苏碧才	勘察工号	QCKSKC2024-066
	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		
	资质等级	建筑行业(建筑工程)专业甲级		
设计单位	项目负责人	王首群	设计工号	25Q01
	机构名称	喀什城乡投施工图审查有限责任公司		
	机构类别	施工图审查二类中型及中型以下房屋建筑工程		
	认定证书号	新消施审认20号	技术负责人	张景程
审查机构	专业内容	审查(核)人	专业内容	审查(核)人
	勘察(岩土)专业	余林昱 赵霞	给排水专业	桂海兰 津耀庭
	建筑专业	王波 蒋伟	电气专业	王兵兵 赵春雷
	暖通专业	衡振武 朱伟芳	结构专业	肖霞 马攀
审查意见	消防审查意见			
	人防审查意见			
	备注			

注: 1、本合格证书仅对本工程有效;
2、自批准日期之日起两年内尚未开工的工程项目, 本证书失效, 建设单位须将施工图设计文件重新报审后换发合格证书;
3、任何单位和个人不得擅自改、变更证书内容。

中 标 通 知 书

中建二局第四建筑工程有限公司（牵头单位）

中国华西工程设计建设有限公司（联合体成员单位）：

东莞龙腾高新智造综合运营中心EPC工程总承包项目，于2025年1月10日进行了完成评标工作，经评标委员会认真评审，并经招标人依法确认，确定贵联合体单位为中标单位。

中标暂定价：749,203,300.00元（其中：工程建安费：720,940,000.00元、工程勘察费：7,209,400.00元、工程设计费：17,842,300.00元），最终金额以签订的EPC总承包合同为准。

请贵联合体单位在接到本通知书后，在招标人规定的时间内与招标单位签订合同。

招标人（公章）：上海库茂机器人股份有限公司

日 期：2025年1月13日



建设项目工程总承包（EPC）合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：上海库茂机器人股份有限公司

承包人（全称）：中建二局第四建筑工程有限公司（联合体牵头单位）、中国华西工程设计建设有限公司（联合体成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就东莞龙腾高新智造综合运营中心项目勘察、设计、施工（EPC）项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：东莞龙腾高新智造综合运营中心项目勘察、设计、施工（EPC）。

2. 工程地点：东莞市麻涌镇。

3. 工程审批、核准或备案文号：2201-1258-003。

4. 资金来源：自筹资金（境外资金）。

5. 工程内容及规模：工程内容包含工业园区内办公楼、工业厂房、园区内部道路、园林绿化、照明、给排水等。项目建安费约 72094 万元，勘察设计费（含预算编制费及竣工图编制费）为 2826.33 万元。

6. 工程承包范围：本次合同承包范围为东莞龙腾高新智造

综合运营中心项目勘察、设计、施工（EPC）。

6.1. 勘察设计部分：

①本项目施工范围内进行岩土工程勘察（包括但不限于地质钻探取样、施工所需的坐标控制点和高程控制点的测设以及施工过程中所需进行的任何补充地质钻探等工作）、工程测量和管线物探工作。②初步设计（含概算编制）、施工图设计（含施工图预算编制），包括但不限于实施过程中的设计优化、工程变更、参与工程完工和竣工验收、施工现场配合以及竣工图编制等工作；③协助发包人完成规划、用地、施工等项目实施所需的各类报批、报建工作。

6.2. 工程施工部分：

采购施工：①包含项目范围内所有工程内容的采购施工[包人工、包材料设备、包安装、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包工程验收合格、包资料和档案移交（归档）、包垃圾清运、包土方消纳、包完工清场、包施工期水电费用、包运输、包装卸、包安装、包调试、包检验、包检测（由承包人负责部分）等，保证建设目标可以稳定持续达标，投资可控]以及施工图中未能体现但为实现建设目标所需或相关的工程内容；②派出专人协助发包人完成项目实施所需的各类相关报批、报建工作；③配合发包人做好项目范围内各类验收和竣工备案工作。

6.3 其他：①负责项目全过程管理，包括但不限于：进度、质量、安全、投资控制与管理，关键线路、关键节点的铺排与实施，工人、机械（设备）、材料统筹调度以及资料档案整理、移

交等；②配合发包人开展审计工作并按审计意见整改；③完成发包人要求的其他工作（发包人另行委托其他单位负责实施的工作内容除外，但需提供一系列协调及配合服务）。

二、合同工期

1、勘察：2025 年 02 月 28 日之前完成勘察工作；

2、设计：2025 年 05 月 30 日之前完成施工图设计及概算编制工作；

3、施工：

计划开始工作日期：2025 年 06 月 02 日。

计划开始现场施工日期：2025 年 06 月 06 日（具体以开工令为准）。

计划竣工日期：2026 年 11 月 30 日。

工期总日历天数：518 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：

1. 设计要求的质量标准：符合《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》等国家及地方有关工程设计管理法规和规章，达到行业相关规范技术标准等要求；符合建设工程设计的技术规范及本项目设计任务书的要求。

2. 施工要求的质量标准：执行国家、省或行业现行的相关工程建设标准及相关规范，须达到合格或以上验收质量等级标准。

3. 安全及文明施工目标：保证施工场地清洁、扬尘及噪音管理符合环境卫生管理的有关规定。符合国家、省、市安全生产、文明施工管理相关规定，承诺达到确保无发生安全事故。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

柒亿肆仟玖佰贰拾万零叁仟叁佰元整（¥ 749,203,300.00 元），其中：不含税金额 687,342,477.06 元，税金 61,860,822.94 元。

包括工程勘察设计费和工程施工费暂定价两部分，具体构成详见价格清单《工程建设投资概算表》。其中：

● 工程勘察设计费：

包括工程勘察费、工程设计费和竣工图编制费。具体如下：

（1）工程勘察费（含测量）（含税）：

人民币（大写）柒佰贰拾万零玖仟肆佰元整（¥7,209,400.00 元），其中：不含税金额 6,614,128.44 元，税金 595,271.56 元；

（2）工程设计费（含税）：

人民币（大写） 壹仟柒佰捌拾肆万贰仟叁佰元整
(¥17,842,300.00元)，其中：不含税金额 16,369,082.57 元，
税金 1,473,217.43 元；

(3) 竣工图编制（含税）：

人民币（大写） 壹佰肆拾贰万柒仟肆佰元整
(¥1,427,400.00元)，其中：不含税金额 1,309,541.28 元，
税金 117,858.72 元；

(4) 预算编制（含税）：

人民币（大写） 壹佰柒拾捌万肆仟贰佰元整
(¥1,784,200.00元)，其中：不含税金额 1,636,880.73 元，
税金 147,319.27 元；

● 工程施工费暂定价：

包括基础设备购置费和建筑安装工程费。具体如下：

(1) 基础设备购置费（含税）：本合同无。

(2) 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写） 柒亿贰仟零玖拾肆万元整
(¥720,940,000.00元)，其中：不含税金额 661,412,844.04
元，税金 59,527,155.96 元；

(3) 暂估价（含税）：本合同无。

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____元)。

(4) 暂列金额（含税）：本合同无。

人民币(大写)_____/_____(¥_____/____元)。

(5) 双方约定的其他费用(含税): 本合同无。

人民币(大写)_____/_____(¥_____/____元); 适用税率: ____/____%, 税金为人民币(大写)_____/____(¥____/____元)。

2. 合同价格形式:

(1) 勘察费采用固定单价, 最终结算价根据《2002 勘察设计收费标准》的单价按实物工程量计算;

(2) 设计费按《2002 勘察设计收费标准》计算

(3) 竣工图编制费按设计费的 8% 计算;

(4) 预算编制费按设计费的 10% 计算;

(3) 采购施工费执行标准《广东省建设工程计价依据(2018)》及东莞地方计价相关规定。

(4) 专业工程暂估价需经发包人批准后使用。

合同当事人对合同价格形式的其他约定:

(1) 本合同以人民币为报价和结算货币, 除非发包人、使用人、承包人三方另有约定。

(2) 勘察、设计、施工总承包暂定合同总价为人民币(大写: 柒亿肆仟玖佰贰拾万零叁仟叁佰元整 (¥749,203,300.00 元), 其中: 勘察设计施工总承包暂定合同总价, 包括工程勘察设计和工程施工费暂定价两部分。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：_____赵宗光_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书或委托书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单（如果有）；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于_____年____月____日订立。

九、订立地点

本合同在东莞市订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自双方签名或盖章之日生效。

十一、合同份数

本合同一式8份，均具有同等法律效力，发包人执4份，承包人执4份。

发包人(公章)
上海库茂机器人股份有限公司



承包人(联合体牵头人): 中建
局第四建筑工程有限公司(公
章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字) 俞俊承

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码: _

91310114342308152K

地址: 上海市嘉定区翔江公路

统一社会信用代码:

91120116104324456L

485号7号楼展厅2楼

邮政编码: 201800

法定代表人: 俞俊承

委托代理人: _____

电话: 021-60717199

传真:

jiason.yu@imrobotic.com

电子信箱:

jiason.yu@imrobotic.com

开户银行: _____

账号: _____

开户银行: _____

账号: _____

地址: 天津经济技术开发区洞庭

路131号新天地科技大厦A-620

邮政编码: _____

法定代表人: 刘帅

委托代理人: _____

电话: 022-66689025

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 渤海银行天津第一大

街支行

账号: 2000146998001457

承包人(联合体成员一): 中国
华西工程设计建设有限公司(公
章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

12/2

统一社会信用代码:

91510000201803520Y

账号: _____

联合体协议

中建二局第四建筑工程有限公司、中国华西工程设计建设有限公司自愿决定组成联合体共同承建东莞龙腾高新智造综合运营中心项目勘察、设计、施工（EPC）项目。

1、中建二局第四建筑工程有限公司为本项目联合体牵头单位。

2、联合体牵头单位合法代表联合体成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调等工作。

3、联合体各成员单位内部职责分工如下：

（1）联合体牵头单位中建二局第四建筑工程有限公司，承担施工及相关工作；

（2）联合体成员单位中国华西工程设计建设有限公司，承担勘察设计及相关工作；

4、联合体各方不得挂靠、转包，由此产生的纠纷联合体各方独立承担各自的全部责任，联合体各方互不承担连带责任。造成联合体其他成员被强制性承担了连带责任的，受损方在承担连带责任后有权以承担的部分及相关的损失（包括但不限于因主张损失产生的诉讼费、律师费、差旅费等）向责任方进行全额追偿，责任方不得拒绝。

5、联合体各方按联合体分工确定负责的事项，享受对应的收益，并各自解决与其分包商、供应商等下游单位之间的纠纷，若因一方的原因造成联合体其他成员被强制性承担了连带责任的，受损方在承担连带责任后有权以承担的部分及相关的损失（包括但不限于因主张损失产生的诉讼费、律师费、差旅费等）向责任方进行全额追偿，责任方不得拒绝。

6、若联合体双方发生矛盾，应当先行调解，调解不成的向项目所在地人民法院提起诉讼的方式解决。

7、本协议书一式八份，联合体成员各执四份

联合体牵头单位（盖公章）：中建二局第四建筑工程有限公司

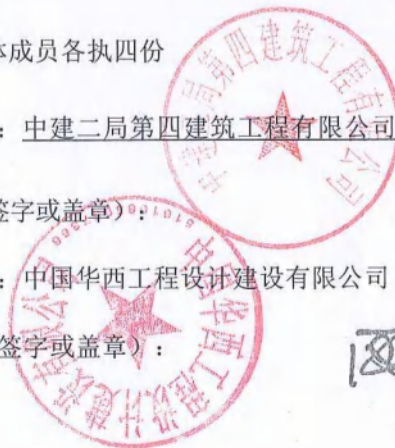
法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：

联合体成员单位（盖公章）：中国华西工程设计建设有限公司

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：

签订地点：广东省东莞市

签订日期：2025年1月18日



Handwritten signature in black ink, likely belonging to the authorized representative of the lead unit.

企业业绩 8：库车经济技术开发区光电产业园标准厂房及配套基础设施建设项目二标段

中标通知书

施工中标字【65292024013000121003001】号

工程概况	工程名称	库车经济技术开发区光电产业园标准厂房及配套基础设施建设项目二标段（EPC）		
	工程地址	库车市经济技术开发区		
招标代理机构	建设单位	总建筑面积：72722.96㎡；其中行政办公用房建筑单体为：14#综合楼（预留）、12#11层1、13#11层2；1#房及仓库建筑单体为：1#电池车间、2#废水站、3#动力站、4#空分站、5#化学品库1、6#硅烷站、7#化学品库2、8#特气站、9#危废库、10#天然气站、11#固废库。室外道路工程及管网等。		
	单位名称	五矿国际招标有限责任公司	联系电话	18500370201
中标单位情况	项目负责人	曹常虎	证书编号	2008CJGC012
	经办人	宋志玲	执业资格	XTZB305
	经办人	胡晨	执业资格	XJZTB2022-2409
中标单位情况	中标单位	联合体牵头单位：中铁十五局集团有限公司 联合体成员单位：中铁十五局集团第一工程有限公司 联合体成员单位：中国华西工程设计建设有限公司		
	资质等级	施工：建筑工程施工总承包特级 施工：钢结构工程专业承包一级 设计：工程设计建筑行业（建筑工程）甲级	联系人	陈丽荣
	单位地址	上海市静安区共和新路666号6楼 陕西省西咸新区沣西新城西部云谷一期B3楼201室 成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼	联系电话	15900529931
中标工程范围	本次工程的设计（含施工图设计、施工期间的配合服务）、施工总承包直至竣工验收及整体移交、质量缺陷责任期内的缺陷修复及后期维护管理等相关工作。			
中标工程价格	小写：288417417.98元（大写：贰亿捌仟捌佰肆拾壹万柒仟肆佰柒拾柒元玖角捌分）			
中标工程工期	总工期：609日历天（具体以合同约定为准）		中标工程质量等级	合格
工程总承包项目经理	姓名：赵海涛	注册类别：一级注册建造师		注册编号：沪1612001201408600
备注	工程总承包项目经理：赵海涛；设计负责人：吴强生；建筑专业负责人：项军生；施工负责人：赖门鑫；建筑专业设计：王百群；结构专业负责人：钱桂敏；结构专业设计：林明；给排水专业负责人：苏翰；给排水专业设计：周超瑜；暖通专业负责人：王芬芳；暖通设计：崔刚；电气专业负责人：郭永秋；电气专业设计：王旭；施工员：杨尚超、陈攀峰；质量员：马博、杨剑伟；材料员：杨淑琪；机械员：李红旭；标准员：王金龙；资料员：冯迪；劳务员：张婧；采购负责人：汪山；技术负责人：茹国峰；造价管理：马俊芳；质量管理：陈小芳；计划管理：唐彬；安全管理：陈军、韩春洪、毛永碧；房建工程师：李建涛；造价工程师：贾翼。			
建设单位（盖章）		法定代表人：（签字或盖章）		2024年5月8日

说明：1、本中标通知书由招标人（库车经开区）填写，一式十份，复印无效。

库车经济技术开发区光电产业园标准厂房及配套
基础设施建设项目二标段（EPC）设计合同

合同编号：FJ-KCGDCYY(2024)-SJ-001

工 程 名 称：库车经济技术开发区光电产业园标准厂房及配套
基础设施建设项目二标段（EPC）项目

工 程 地 点：库车市经济技术开发区

资质证书编号：A151007237-10/1

发 包 人：库车经济技术开发区光电产业园标准厂房及配套
基础设施建设项目二标段（EPC）项目经理部

设 计 人：中国华西工程设计建设有限公司

签 订 日 期：2024 年 10 月 18 日



合同编号: (FJ-KCGDCYY(2024)-S.J-001)

发包人纳税人全称: 中铁十五局集团有限公司

发包人纳税人识别号: 913100001699534723

纳税人身份: 一般纳税人

增值税发票类型: 增值税专用发票

注册地址: 上海市静安区共和新路 666 号 6 楼

联系电话: 021-66119159

开户银行名称: 中国建设银行股份有限公司上海第六支行

开户银行账号: 31001519300059666888

发票指定接收联系人姓名: 何兆冲 身份证号: 612429199805100756

联系电话: 15353273770 电子邮箱地址: 2541962581@qq.com

发票邮寄地址: 库车市玖城路中石化第五建设集团有限公司公寓楼 3 号楼

设计人纳税人全称: 中国华西工程设计建设有限公司

设计人纳税人识别号: 915100002018035620Y

纳税人身份: 一般纳税人

增值税发票类型: 增值税专用发票

注册地址: 成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州幢一单元四至六楼

联系电话: 13579252270

开户银行名称: 成都银行望江支行

开户银行账号: 1001300000856476



发包人：库车经济技术开发区光电产业园标准厂房及配套基础设施建设项目二标段（EPC）项目经理部

设计人：中国华西工程设计建设有限公司

发包人委托设计人承担库车经济技术开发区光电产业园标准厂房及配套基础设施建设项目二标段（EPC）项目设计工作，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3建设工程批准文件。

第二条 工程概况：

工程内容、设计范围：标准厂房建筑单体、室外道路及管网等。

工程设计标准：国家现行规范、标准。

工程规模、特征：厂房规划用地面积181570.42m²，一期总建筑面积118043.71m²，标准厂房13座，面积共103830.00m²，辅助用房4座，面积共13429.41m²。

（如有增加设计内容另行签订设计补充协议）。

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	施工图文件		年 月 日	
2	设计委托书		年 月 日	
3	设计变更、联系单等		年 月 日	
4	签字确认的设计方案		年 月 日	

第四条 设计时间：自设计人所需要的设计条件、资料收到后20个工作日内交付设计文件，合同工期与发包单位约定一致。

第五条设计人应向发包人交付的设计资料及附件：设计文件、设计图纸及其配套文件纸质及电子版本。

第六条 费用及支付方式

6.1 费用结算

6.1.1 经双方商定，本合同含税合同额3828549.80元，（大写：叁佰捌拾贰万捌仟伍佰肆拾玖元捌角零分，不含税金额为：3611839.43元，增值税税率为6%，税款为216710.37元。）

6.2 支付方式

设计费分两次支付。

1、待施工图审定后，支付设计费的 80%。

2、待竣工结算审核后，支付设计费的 20%。

3、如因发包人资金紧张导致迟延支付，乙方应充分理解，为此，迟延支付均不计算利息及承担违约金。

说明：设计人需先提供合法等额的增值税专用发票，发包人再支付相应等额的设计费，如乙方提供发票为虚假发票或无效发票，按所提供发票总额的 25%计收违约金，并扣除相应税额。

第七条 双方权利与义务

7.1 发包人：

7.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性、有效性及时限负责。发包人不得要求设计人违反国家有关标准、规范进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限15天以内，设计人按本合同第四条规定交付设计文件时间顺延；超过规定期限15天以上时，设计人有权重新确定交付设计文件的时间。

7.1.2 发包人应保护设计人的投标书、设计方案、文件、资料图纸、数据、计算软件和专利技术。未经设计人同意，发包人对设计人交付的设计资料及文件不得擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，发包人应负法律责任，设计人有权向发包人提出索赔。

7.2 设计人：

7.2.1 设计人应按国家规定技术规范、标准、规程及发包人提出的设计要求，进行工程设计，按合同规定的进度要求提交质量合格的设

8.1在合同履行期间,因项目终止或建设单位要求终止、解除合同,已开始设计工作的,甲方就设计费用向建设单位索赔后,支付相应的设计费,其费用总额不得超过甲方索赔的设计费用。

8.2设计人对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计人错误造成工程质量事故损失,设计人除负责采取补救措施外,应免收直接受损失部分的设计费,并根据损失程度向发包人支付赔偿金。赔偿金额不超过设计费总额的100%。

8.3于设计人自身原因,延误了按本合同第四条规定的设计资料及设计文件的交付时间,每延误一天,应减收该项目应收设计费的万分之五,减收总额最高不超过应收设计费的百分之十。

8.4合同生效后,设计人要求终止或解除合同,设计人应补偿发包人自解除合同至与其他设计单位签订合同期间的损失。

第九条其他

9.1发包人要求设计人派专人留驻施工现场进行配合与解决有关问题时,双方应另行签订补充协议或技术咨询服务合同。

9.2设计人为本合同项目所采用的国家或地方标准图,由设计人自费向有关出版部门购买。

9.3本工程设计资料及文件中,建筑材料、建筑构配件和设备,应当注明其规格、型号、性能等技术指标,设计人不得指定生产厂、供应商。发包人需要设计人配合加工定货时,所需要费用由发包人承担。

9.4发包人委托设计人承担本合同内容以外的工作服务,另行支付费用。

9.5由于不可抗力因素致使合同无法履行时,双方应及时协商解决,互不承担违约责任。

9.6本合同在履行过程中发生的争议,由双方当事人协商解决,协商不成的,由西安仲裁委员会仲裁。

9.8本合同一式陆份,发包人肆份,设计人贰份。

9.9本合同经双方签章后生效。

9.10本合同未尽事宜,双方可签订补充协议(书面形式),补充

协议内容为：双方认可的来往电报、传真、会议纪要等均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

附件：1、营业执照、设计资质、开户许可证、纳税人身份证明、法人代表身份证复印件。

发包人名称：（盖章）

设计人名称：（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

日期：2024.10.16

法定代表人：

委托代理人：

日期：2024.12.15

企业业绩 9: 四川仁寿经济开发区园区基础设施建设项目(标准化厂房)设计、施工总承包(EPC)

中标通知书

四川交建城市建设发展有限公司(牵头单位):

中国华西工程设计建设有限公司(成员单位):

你方于 2023 年 06 月 19 日所递交的四川仁寿经济开发区园区基础设施建设项目(标准化厂房)(项目名称)设计、施工总承包(EPC)标段投标文件,已被我方接受,被确定为中标人。

中标价:184222203.00 元(大写:壹亿捌仟肆佰贰拾贰万贰仟贰佰零叁元)

其中施工报价:182222203.00 元;设计报价:2000000.00 元

工期:270 日历天(其中设计工期 30 日历天)

质量标准:设计:满足国家现行规范、规定及工程建设强制性标准的有关要求。施工:满足国家相关法律、法规的规定及现行验收规范合格标准。

项目经理:吴超 川 1542020202100775

设计负责人:朱伟 20185101713

请你方在接到本通知书后的 30 日内到四川仁寿旌凯投资集团有限公司与我方签定设计施工总承包合同,在此之前按照招标文件第二章“投标人须知”第 7.3.1 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人:四川仁寿旌凯投资集团有限公司(盖单位章)

招标代理机构:四川中铨智信建设工程管理有限公司(盖单位章)

2023 年 06 月 27 日

2023-06

GF-2020-0216

建设工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：四川仁寿旌凯投资集团有限公司

承包人（全称）：四川交建城市建设发展有限公司、中国华西工程设计建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：四川仁寿经济开发区园区基础设施建设项目（标准化厂房）设计、施工总承包(EPC)。

2. 工程地点：四川仁寿经济开发区 A 区。

3. 工程审批、核准或备案文号：仁发改【2022】206 号。

4. 资金来源：财政资金和专项债券资金。

5. 工程内容及规模：本项目总用地面积 69076.88 m²（约 103.62 亩），总建筑面积 56993.08 m²，建设内容包括 1#生产车间、2#生产车间、3#生产车间、定制厂房等）。

6. 工程承包范围：设计范围：包括但不限于复核并修正前期勘察设计成果文件，根据项目情况提出合理化建议，施工图设计、专项方案和专项设计、工程概算、新增及变更设计、效果图设计制作，施工期间现场服务等及后续服务，符合评审的工程量清单及招标控制价清单

编制要求，参加交(竣)工验收、资料归档并移、后续设计配合工作等红线范围内的所有设计内容。施工范围：包括但不限于设计范围内的所有工作内容，按设计、施工总承包模式进行设计范围内的工程施工。

二、合同工期

计划开始工作日期：2023年6月28日。

计划开始现场施工日期：2023年6月28日。

计划竣工日期：2024年3月23日。

工期总日历天数：270天（其中设计工期30日历天），工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：设计要求的质量标准：满足国家现行规范、规定及工程建设强制性标准的有关要求。

施工要求的质量标准：满足国家相关法律、法规的规定及现行验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）壹亿捌仟肆佰贰拾贰万贰仟贰佰零叁元整
(¥184222203元)。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费 (含税):

人民币 (大写) 贰佰万元整 (¥2000000.00 元); 适用税率: 6%,
税金为人民币 (大写) 壹拾壹万叁仟贰佰零柒元伍角伍分 (¥113207.55
元);

(2) 设备购置费 (含税):

人民币 (大写) / (¥ / 元); 适用税率: / %, 税
金为人民币 (大写) / (¥ / 元);

(3) 建筑安装工程费 (含税):

人民币 (大写) 壹亿捌仟贰佰贰拾贰万贰仟贰佰零叁元整
(¥182222203 元); 适用税率: 9%, 税金为人民币 (大写) 壹仟伍佰零
肆万伍仟捌佰陆拾玖元玖角柒分 (¥ 15045869.97 元);

(4) 暂估价 (含税):

人民币 (大写) / (¥ / 元)。

(5) 暂列金额 (含税):

人民币 (大写) / (¥ / 元)。

(6) 双方约定的其他费用 (含税):

人民币 (大写) / (¥ / 元); 适用税率: / %, 税金为人民币
(大写) / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式:

合同价格形式为总价合同, 除根据合同约定的在工程实施过程中
需进行增减的款项外, 合同价格不予调整, 但合同当事人另有约定的
除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：

(1) 中标人应当按照经审批的概算进行限额设计，根据施工图设计编制工程量清单及预算价，经招标人审核后，报送财政投资评审中心评审。施工合同价=财政评审价*(1-投标下浮比例)。按照仁寿县财政投资评审中心根据现行清单、定额及相关配套文件结合投标人下浮比例审定出的实际结算评审金额。

该工程报送仁寿县财政投资评审中心金额不得高于编制的初步设计概算中的建安工程费最高限价 20135.05 万元，以编制的初步设计概算中的建筑安装工程费*(1-投标下浮比例)作为施工最高限价，不得以任何原因或不可抗力因素为由增加本项目投资，且施工合同价不超过最高限价。

(2) 工程结算时，施工结算价 $\geq$ 施工合同价，按施工合同价进行结算并支付(因人工调差等政策性因素引起的资金投入除外)；施工结算价 $<$ 施工合同价，按施工结算价进行结算并支付。工程结算最终以审计机构依法作出的审计结论为准。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：吴超，证书号：川 1542020202100775

设计负责人：朱伟

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书（如果有）；

- 
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
 - (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
 - (4) 通用合同条件；
 - (5) 承包人建议书；
 - (6) 价格清单；
 - (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2023 年 6 月 27 日订立。

九、订立地点

本合同在 眉山市仁寿县 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 签字盖章之日 生效。

十一、合同份数

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执拾份，
承包人执陆份。

发包人：四川仁寿旌凯投资集团有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：91511421687925631T

地址：仁寿县普宁街道迎宾大道 479 号

邮政编码：620500

法定代表人：杨翠

委托代理人：/

电话：028-36200212

传真：/

电子信箱：/

开户银行：/

账号：/



承包人：四川交建城市建设发展有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91510106MA65REFC1M

地址：四川省成都市武侯区簇桥

中街 41 号 9 幢 1 层

邮政编码：610043

法定代表人：赵洁盛

委托代理人：周帝宏

电话：18281581122

传真： /

电子信箱： /

开户银行：中国建设银行股份有限公司成都双楠支行

账号：51050187543600002283



承包人：中国华西工程设计建设有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91510000201803520Y

地址：成都市金牛区沙湾东二路一

号世纪加州一幢一单元四至六楼

邮政编码：610031

法定代表人：周华

委托代理人： /

电话：13880684288

传真： /

电子信箱： /

开户银行：中国工商银行股份有限公司成都石灰街支行

账号：4402213009006764625



企业业绩 10：碧华街 5 号厂房项目勘察设计施工总承包

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2023]第[01074]号

(主)广州开投房屋建筑有限公司, (成)广州地质勘察基础工程有限公司, (成)中国华西工程设计建设有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为碧华街5号厂房项目勘察设计施工总承包【JG2023-0346】的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价: 人民币(大写)肆仟捌佰贰拾贰万零陆佰元整(¥4,822.06万元)。

其中:

[广州地质勘察基础工程有限公司]勘察中标价(万元): 45.94

[广州开投房屋建筑有限公司]施工中标价(万元): 4662.62

[中国华西工程设计建设有限公司]设计中标价(万元): 123.5

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人(签字)

2023年3月1日



招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人(签字)

2023年3月1日



日期: 2023-03-06

广州交易集团有限公司

广州公共资源交易中心(盖章)



副本

合同编号:

碧华街5号厂房项目

勘察设计施工总承包合同

项 目 名 称 : 碧华街5号厂房项目勘察设计施工总承包

项 目 备 案 号
(或立项编号) : 2212-440112-04-01-815372

甲 方 (发 包 人) : 广州高新城市开发投资有限公司
(勘察) 广州地质勘察基础工程有限公司

乙 方 (承 包 人) : (设计) 中国华西工程设计建设有限公司
(施工) 广州开投房屋建筑有限公司

日 期 : 2023年3月20日

签 订 地 点 : 广州市黄埔区

碧华街5号厂房项目勘察设计施工总承包合同

第一部分、合同协议书

甲方（发包人）：广州高新城市开发投资有限公司

乙方（承包人）：（主）广州开投房屋建筑有限公司
（成）广州地质勘察基础工程有限公司
（成）中国华西工程设计建设有限公司

发包人（甲方）广州高新城市开发投资有限公司与承包人（乙方）签订本建设工程《碧华街5号厂房项目勘察设计施工总承包合同》（以下简称“合同”）。

本工程承包人由广州开投房屋建筑有限公司与广州地质勘察基础工程有限公司、中国华西工程设计建设有限公司组成承包人联合体（在本合同中统称为“承包人”），联合体各成员均对本合同所约定的权利和义务承担连带责任，其中广州开投房屋建筑有限公司为承包人联合体主办方（牵头人），广州地质勘察基础工程有限公司、中国华西工程设计建设有限公司为联合体成员。

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合同工程勘察设计施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：碧华街5号厂房项目勘察设计施工总承包

立项批复文号（或备案证项目代码）：2212-440112-04-01-815372

工程地点：碧华街以北、碧华东街以西、碧华西街以东、易添健香料科技有限公司用地以南。

建设内容及规模：项目总用地面积为7505平方米，其中道路面积为266平方米，可建设用地面积为7239平方米，计容建筑面积18098平方米，容积率 ≤ 2.5 ，建筑密度 $\geq 30\%$ ，绿地率 $\leq 20\%$ 。主要建设内容，项目拟建一栋七层丙类工业用房，首层层高6.7米，标准层层高4.5米。其中1层主要功能为生产车间、设备用房；2-6层主要功能为生产车间、配套卫生间；7层设计为办公空间及绿化露台。停车采用地面停车。

资金来源：企业自筹。

二、工程承包范围及方式

碧华街5号厂房项目勘察设计施工总承包，包括但不限于以下内容：

1、勘察部分：完成本项目规划红线图范围内所需的所有勘察工作（规划测量除外）：包括但不限于地质、测量、钻探、详勘工作、超前钻、水文地质及地下综合管线勘察等工作。按相关要求包工、包料、包安全、包水电及其它杂费，包编制相关成果文件并通过建设等主管部门组织的勘察报告审查，包配合各阶段设计，包验收以及其他相关的技术支持和服务。（如中标人不具备项目中某专业部分的相应资质（主体勘察资质外），中标人应在征得发包人同意后相关专业部分分包给具备相应资质的单位并签订分包合同。）

2、设计部分：完成本项目规划红线图范围内所有专业设计工作：包括但不限于方案设计及估算、初步设计及概算、施工图设计、各专业深化设计、市政管网接驳等工程设计活动、修详通、报建通、全过程的技术把关及跟踪服务、施工过程中的方案优化及设计变更、竣工通等。按相关要求包工、包料、包安全、包交通等其它费用，包通过建设等主管部门组织的成果报告（图纸）审查，包配合各阶段设计审查，包验收以及其它相关的技术支持和服务。范围主要包括：

（1）负责项目编制方案设计及深化、报建，修建性详细规划设计及报批报建。

（2）负责项目编制初步设计（含编制项目概算），配合初步设计审查及概算审核。

（3）负责规划用地红线范围内所有正式建筑物和市政配套工程各专业的施工图设计，包括但不限于：

① 建筑、结构（含钢结构）、抗震加固、给排水、照明、供配电（含永久供电等）、弱电智能化、暖通、防雷、人防、消防、燃气、室内外环境设计及建筑装饰装修、标识标志、幕墙、建筑节能和绿色建筑（除厂房外的其他配套建筑，需达到绿建一星或以上标准。）、废水治理、海绵城市设计以及古建筑迁建、古树保护等施工图设计。各类管线管网设计。

② 室外配套工程、风景、多层地表、室外环境园林景观设计、道路（含规划市政道路接驳及小区道路）、市政管网接驳（包括燃气、通讯、永久用电、外电工程及市政给排水等）、室外广场、围墙等施工图设计。

（4）配合发包人办理项目建设工程规划许可证、深基坑审查（如有）、各专业报建、施工图报建、竣工图备案等各专项报批报建和验收工作。

（5）负责配合沙盘模型制作、三维动画、效果图制作等。

(6) 负责工程施工过程直至竣工验收前的设计服务等工作, 保证设计变更满足施工进度要求, 并按业主要求准备汇报材料。

(7) 负责项目竣工图签审。

(8) 本工程实行限额设计(即确保合同总价控制在经发包人确认的项目批准概算总投资范围内), 发包人有权在限额范围内, 根据工程实施实际对承包人的承包范围和承包工程量进行适当调整。

(9) 设计工作内容详见设计任务书及合同专用条款。

3、施工部分: 按照招标文件及合同约定的范围和发包人批复的施工图进行施工总承包, 包括但不限于包施工预算编制、工程量清单编制、包深化设计; 包工、包料、包设备、包工期、包质量、包造价控制、包安全、包文明施工、包项目承包人间协调管理; 包验收移交、包保修、包竣工资料收集整理、编制竣工图; 包括自行拆除场内树木和旧厂房管道及支架等; 按经审定的施工图预算综合单价包干、措施项目费总价包干(施工围蔽费用除外)。主要包括:

(1) 土建工程: 土地平整、桩基础、地基与基础工程, 主体结构, 屋面工程, 门窗工程, 墙体工程, 装修装饰工程, 楼地面工程(含散水、台阶等)及室外场地、园林、绿化、环境景观、园路及市政道路接驳、围墙等。

(2) 安装工程: 电气工程(包括外电工程、高低压变配电工程、动力配电工程、照明工程等)、给排水工程、消防工程、弱电工程(含智能化)、通风空调设备采购与安装工程、电梯采购与安装工程、燃气工程、市政管网接驳(包括但不限于燃气、通讯、市政给排水等)等。

(3) 专业工程(包括但不限于人防、给排水、强电、弱电(含智能化)、通风空调、消防、燃气、幕墙、钢结构以及古建筑迁建、古树保护等, 含深化设计)。

(4) 办理施工报建(含提前打桩相关手续)直至工程竣工验收, 完成并配合相关部门结(决)算审计、工程保修、施工图预算、编制设计变更的造价分析报告、竣工图编制、竣工验收阶段的行政主管部门审批和竣工验收资料归档等工作。

(5) 办理施工阶段各项行政部门开工前置手续直至领取施工许可证, 包括但不限于施工建设工程质量监督登记、建设工程安全监督登记、缴交劳动保证金手续(若有)、施工合同备案手续、施工许可手续, 除由招标人缴交的行政管理费用外, 费用已包含在投标报价中。

(6) 协助组织竣工验收及办理备案手续, 包括消防验收、规划验收、环保验收、防雷验收等分部分项工程验收、各项专业验收及涉及施工单位的验收手续及证明, 按要求整理工程竣工验收资料并移交办理《建设工程档案验收合格证》。

(7) 负责施工管理配合服务, 对由招标人另行发包的其他工程提供配合服务工

作，包括但不限于第三方检测、工艺生产线提供场地和使用临时设施的配合工作。

(8) 负责协调施工过程中的相关职能部门及周边居民，包括且不限于：街道居委、公安派出所、交通部门、质安监、建管、城管等。

本工程实行全过程限额设计施工，发包人有权在限额范围内，根据工程实施实际对承包人的承包范围和承包工程量进行适当调整。设计限额中工程费对应建筑面积 15502.62 平方米，实际建筑面积以相关单位批复为准，建筑面积增减将按平米指标 (3001.18 元/平方米) 相应增减该工程费。

三、合同工期

总工期 355 日历 天 (按招标文件和投标文件)。

四、质量标准

1. 勘察设计要求：符合《工程勘察质量评定办法》、《民用建筑设计质量评定标准》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建筑工程设计文件编制深度规范》及《建设工程质量管理条例》等国家及地方有关工程勘察设计管理法规、规章和行业相关规范技术标准等要求。

2. 施工要求：符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量合格标准。

3. 施工质量标准：

(要按本工程投标文件承诺的等级填写)。

达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

4. 设计质量标准：按照第三部分第二节约定执行。

5. 安全文明施工目标：文明施工措施要符合广州市的“六个百分百”规定，保证施工场地清洁、扬尘及噪音管理符合环境卫生管理的有关规定，确保不发生一般事故等级及以上的安全生产事故且死亡人数为零。现场整齐有序，各种标志牌齐全醒目，施工操作规范，保持现场和生活区环境卫生，做到工完、料净、场地清。

6. 绿色建筑等级要求：绿建一星或以上，如政府部门有更高要求，按政府部门要求执行，承包人需无条件配合，所需费用需综合考虑在设计限额内。

五、承包人职责分工

广州开投房屋建筑有限公司 为承包人联合体主办方，负责合同实施过程中的主办、组织和协调工作。其中主要负责本工程的施工及主办和组织协调工作 (以下简

称“施工方”）；

广州地质勘察基础工程有限公司主要负责本工程的勘察工作（以下简称“勘察人”）；

中国华西工程设计建设有限公司主要负责本工程的设计工作（以下简称“设计人”）。

联合体主办方和成员共同与发包人签订本《合同》，联合体各方应为履行合同承担连带责任。

联合体协议书经发包人确认后作为合同附件。（详见附件一）在履行合同过程中，未经发包人同意，不得修改联合体协议。联合体主办方（牵头人）负责与发包人和监理人联系，并接受指示，负责组织联合体各成员全面履行合同。

联合体主办方与专业工程分包单位签订专业分包合同，联合体中的设计单位与专项设计分包单位签订设计专项分包合同，并配合做好设计协调及施工管理工作。同时，联合体主办方须按国家、地方、行业规定以及发包人要求的工程措施、安全措施、文明措施对项目工程总承包管理。

六、合同价款

合同价款暂定为人民币肆千捌佰贰拾贰万零陆佰元（小写：¥ 48220600.00元）。其中：

勘察费暂定价为¥459400.00元，除税金额433396.23元，税额26003.77元，税率6%

设计费暂定价为¥ 1235000.00元，除税金额1165094.34元，税额69905.66元，税率6%；

（3）工程费暂定价为¥ 46526200.00元（工程费中绿色施工安全防护措施费暂定¥ 232631.00元（工程费暂定价的5%），人工费¥ 6978930.00元，工人工资款比例暂定15%），除税金额42684587.16元，税额3841612.84元，税率9%。

本暂定合同总价为目标控制总价，包含勘察费、设计费（含节能、绿建审查等设计图各类报建审查费用（含专家费、会务费等其它杂费））、建安费用、工程保险费、自检费（检测试验）、施工扬尘排污费、场地准备及临时设施费、施工临时用水用电费，永久路口和给排水管网市政接驳费、燃气接驳费等工程建设费用，并不限于承包人因履行合同而须支付或承担的各项税款（包括增值税、印花税、所得税等其它各项税款及附加税金或费用）。承包人应在设计方案基础上，进行设计、施工方面优化，控制工程投资，确保最终合同结算价不得超出目标控制总价。若合同结算价超出目标控制总价，发包人将按目标控制总价进行结算，不再支付超出部

承包人（联合体全体成员）向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，并按照合同约定进行勘察、设计、施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务；承包人同意对本合同所约定的义务及违约责任共同承担连带责任。合同实施过程中如发生联合体某成员不能履行合同等违约行为的，发包人有权要求联合体任一成员单位履行合同全部义务并将款项直接支付给履行合同义务的联合体成员。

十、特别条款

1、本项目建设业主为国有企业资金投资建设，合同各方将严格执行黄埔区（开发区）及以上主管单位颁发关于工程建设的相关规定。

2、本项目如因其它原因无法按期提供项目用地导致项目取消实施或工期延后较多，或因规划调整导致项目取消实施，或因发包人原因导致本项目规模缩小或大幅调减工程量的，发包人均按承包人实际完成的工作量结算费用，不另行给予承包人任何补偿。保证设计概算不超过投资估算，预算不超过概算工程费，结算不超过预算。

3、承包人需经发包人通知后方可就本项目开展施工前期准备工作，否则，如项目取消或部分取消实施，承包人不得以已开展前期准备工作要求发包人给予任何补偿。

4、本特别条款约定内容如有与本合同其它约定内容不一致的，以本特别条款约定内容为准。

十一、合同生效

1、本合同订立时间：2023年3月20日

2、本合同订立地点：广州市黄埔区

3、合同生效：本合同双方所有成员共同签名、盖章并加盖骑缝章（合同附件二至五可由代建单位（如有）与总承包主办方代表双方签名、盖章，视为各成员方认可），在承包人提交施工履约担保后生效。

4、合同份数：本合同正本一式四份，发包人执一份，承包人执三份；副本十八份，发包人执九份，承包人（联合体全体成员）共执九份。

◆◆◆◆

甲方（发包人）（盖章）：

广州高新城市开发投资有限公司

法定代表人
或委托代理人：（签字）



地 址：

邮政编码：

电 话：

开户银行：

帐 号：

乙方（承包人、成）（盖章）：

广州地质勘察基础工程有限公司

法定代表人
或委托代理人：（签字或盖章）



地 址：广州市越秀区环市东路 477 号

邮政编码：510075

电 话：020-87305452

开户银行：中国建设银行广州市环市东路支行

帐 号：44001490505050402090

乙方（承包人、主）（盖章）：

广州开投房屋建筑有限公司

法定代表人
或委托代理人：（签字）



地 址：广州市黄埔区科学大道
235 号 901 房

邮政编码：510530

电 话：020-31705383

开户银行：上海浦东发展银行股份有
限公司广州开发区支行

帐 号：8221 0078 8016 0000
0951

乙方（承包人、成）（盖章）：

中国华西工程设计建设有限公司

法定代表人
或委托代理人：（签字或盖章）



地 址：四川省成都市金牛区沙湾
东二路一号世纪加州一幢一单元四
至六楼

邮政编码：610031

电 话：028-87676771

开户银行：中国工商银行股份有限公
司成都石灰街支行

帐 号：4402213009006764625

经 办 人：_____

三、设计负责人资质

投标附件 5. 拟投入的项目负责人基本情况表

拟投入的设计项目负责人基本情况表

姓名	王首群	性别	男	出生年月	1973. 8
学历	本科	学位	学士	所学专业	室内设计
职务	设计项目负责人		何专业何 职称	建筑高级工程师	
执业 注册 资格	一级注册建筑师		执业注册 资格证书 编号	20114411029	
项目负责人近 5 年已主持完成设计的同类工程情况					
序号	工程名称	建设单位	设计时间	建设规模	建成情况
1	疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目	疏附广州工业城（园区）管理委员会	2024. 9- 2025. 8. 14	总建筑面积约 3. 56 万平方米，容积率 1. 02，建筑密度 49. 12%，建设内容为钢结构标准化厂房、配电房、综合站房、门卫及园区配套附属道路、管网、绿化、照明、停车位等。总投资 50000（万元）。	施工图审查合格
2	疏附广州工业城园区标准化厂房建设项目工程一期总承包	疏附广州工业城（园区）管理委员会	2024. 12- 2025. 2. 13	新建 6 万平米的标准化厂房，配套水、电、暖、消防、围墙等基础设施配套设施。总投资 45781（万元）	施工图审查合格
3	南部新城三栋片区收储项目拆迁安置房建设项目设计	惠州市惠城区代建项目中心	2023. 4-20 23. 8	占地面积 30000 平方米，建筑面积 119250 平方米，项目设安置房 864 套，主要建设 6 栋高层住宅和配套商业、物业、地下室等设施。本项目总投资估算约 60208. 18 万元。	施工图审查合格
4	东莞南信物联网及智能设备制造厂区工程总承包	东莞市南信实业发展有限公司	2022. 12- 2023. 4	占地面积约 20482. 23 平方米，建筑面积约 103190. 82 平方米，包括厂房及二层地下室。项目总投资 59000 万元。	施工图审查合格

5	交子云创想中心勘察设计	成都交子置业有限公司	2022. 9- 2023. 6	建设规模:项目占地 34.86 亩,总建筑面积 10.27 万平米。项目内容:包括甲级写字楼、公寓、酒店及零售商业等,规划引入科创服务、数字生态等新经济形态建安费 87500 万元。	施工图审查合格
6	铁路总片区城市更新安置房金泉点位项目勘察设计	成都市金牛城市建设投资经营集团有限公司	2022. 2- 2023. 9	总建筑面积约 6.3 万 m ² ,其中地上约 4.2 万 m ² ,地下约 2.1 万 m ² 项目内容:项目占地约 20 亩,总建筑面积约 6.3 万 m ² ,其中地上约 4.2 万 m ² ,地下约 2.1 万 m ² (包含绿化总平、水、电、气、光纤、通讯等附属配套工程)。估算总投资 32753 万元	施工图审查合格
7	共联富基创新园施工图设计	深圳市共联富基投资有限公司	2022. 9- 2022. 10	总建筑面积 178287.17 平方米,为工业建筑,工程等级为一级,大型建筑,新建项目,本项目投资额为 213080 万元,设计阶段及内容包括:方案设计、初步设计、施工图设计和施工配合。	施工图审查合格

王首群-证件资料



使用有效期:2025年10月14日
-2026年04月12日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓 名:王首群

性 别:男

出生日期:1973年08月29日

注册编号:20114411029



聘用单位:中国华西工程设计建设有限公司

注册有效期:2025年04月09日-2027年04月08日



主任



个人签名:

王首群

签名日期:

2025.10.14

发证日期:2025年04月09日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王首群

社保电脑号：3151595

身份证号码：420111197308295058

页码：1

参保单位名称：中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司

单位编号：60034761

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	02	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	3.0
2025	12	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	3.0
2026	01	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
合计				14365.0	6760.0			4443.42	1750.46			437.68			815.0	676.0	169.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392759e5f170c5u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60034761

单位名称
中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司



设计负责人业绩 1：疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目

EPC 中标通知书

编号：(65312124073100525001001)

招标投标监管部门备案盖章处

中标企业概况	企业名称	喀什广建集团有限公司（联合体成员：中国华西工程设计建设有限公司）		法定代表人	尉斌斌	
	资质等级	建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包贰级、钢结构工程专业承包贰级（联合体成员：市政行业甲级、建筑行业（建筑工程）甲级）		联系人	张风云	
	单位地址	新疆喀什地区疏附县广州新城01地块B8栋4层406号		联系电话	13999087629	
中标工程概况	工程名称	疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期工程总承包		建设规模	规划建设用地约99.8亩，总建筑面积约3.56万平方米，容积率1.02，建筑密度49.12%，建设内容为钢结构标准化厂房、配电房、综合站房、门卫及园区配套附属道路、管网、绿化、照明、停车位等。	
	工程地址	疏附县		结构类型	钢结构	
	层数	地上	/层	檐高	/米	
		地下	/层	跨度	/米	
中标工程范围	规划建设用地约99.8亩，总建筑面积约3.56万平方米，容积率1.02，建筑密度49.12%，建设内容为钢结构标准化厂房、配电房、综合站房、门卫及园区配套附属道路、管网、绿化、照明、停车位等。项目包含4条道路及部分现状人行道及绿化修补：1、产业大道为城市主干路，设计总长约为2800m，红线宽60m；2、金穗路为城市次干路，设计总长为570m，红线宽30m；3、云山路为城市主干路，红线宽40m；4、规划支路为城市支路，设计总长为560m，红线宽20m。5、现状人行道及绿化修补：穗疏大道（产业大道-开发大道）长度600m，开发大道（珠江路-云山路）长度1240m。人行道现状为混凝土人行道砖，破损严重，路缘石损毁严重，本次内容为绿化带换填种植土，补栽灌木，并对道路主路两侧破损人行道更换。本次工程的施工图设计（含施工图设计、施工期间的配合服务等）、施工（施工图范围内的全过程施工）直至竣工验收及整体移交、质量缺陷责任期内的缺陷修复、后期维护管理等相关工作，并对工程的质量、安全、工期等全面负责。					
中标价格	大写：壹亿零玖拾万零捌仟柒佰零玖元肆角整 小写：100908709.40元					
中标工程工期	计划自2024年9月4日至2025年9月3日止 总工期：365天（日历日）（含冬休期）				中标工程质量等级	合格
项目负责人	旷年武		注册号	新1652014201615342		
专业岗位人员	设计负责人	王首群		证书编号	20114411029	
	技术负责人	侯志刚			202342005050331000831J	
	施工员	艾尼娃尔江·艾海提、王博、李金生			06524006267273、 06523005220755、 06523005220883	
	安全员	刘伟康、张杰、玉苏普·尤努斯			新建安C3(2023)0093441、新建安C3(2021)0063445、新建安C3(2023)0087956	
	质量员	王富平、买合木提江·阿力木、夏春华			06524006267271、 06523002187243、 06523002187249	
	材料员	阿依图娜·亚米古尔			06523005220694	
	资料员	闫瑜珊			06523005220759	
招标单位（人）	（签字或盖章） 2024年9月18日		招标代理机构	（签字或盖章） 2024年9月18日		

说明：1、本中标通知书由招标单位（人）填写，一式八份，招标投标监管部门备案留存一份，复印无效。
2、本中标通知书未经招标投标监管部门备案盖章无效。

GF-2020-0216

建设工程总承包合同

(示范文本)

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 疏附广州工业城(园区)管理委员会

承包人(全称): 喀什广建集团有限公司(联合体牵头人)

中国华西工程设计建设有限公司 (联合体成员)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期工程总承包项目的工程总承包及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期工程总承包

2. 工程地点: 疏附县。

3. 工程审批、核准或备案文号: 疏发改字〔2024〕312号。

4. 资金来源: 申请中央预算内资金、地方政府债券、县财政资金、援疆资金、土地增减挂钩资金、行业专项资金、上级补助及自筹等。

5. 工程内容及规模: 建设6万平米的标准化厂房,建设2722米(宽40米)道路以及人行道、路灯、上下水管道等基础设施。

6. 工程承包范围: 规划建设用地约99.8亩,总建筑面积约3.56万平方米,容积率1.02,建筑密度49.12%,建设内容为钢结构标准化厂房、配电房、综合站房、门卫及园区配套附属道路、管网、绿化、照明、停车位等。项目包含4条道路及部分现状人行道及绿化修补: 1、产业大道为城市主干路,设计总长约为2800m,红线宽60m; 2、金穗路为城市次干路,设计总长为570m,红线宽30m; 3、云山路为城市主干路,红线宽40m; 4、规划支路为城市支路,设计总长为560m,红线宽20m。5、现状人行道及绿化修补: 穗疏大道(产业大道-开发大道)长度600m,开发大道(珠江路-云山路)长度1240m。人行道现状为混凝土人行道砖,破损严重,路缘石损毁严重,本次内容为绿化带换填种植土,补栽灌木,并对道路主路两侧破损人行道更换。本次工程的施工图设计(含施工图设计、施

工期间的配合服务等）、施工（施工图范围内的全过程施工）直至竣工验收及整体移交、质量缺陷责任期内的缺陷修复、后期维护管理等相关工作，并对工程的质量、安全、工期等全面负责。

二、合同工期

计划开始工作日期：2024年09月04日。

计划竣工日期：2025年09月03日。

工期总日历天数：365天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。实际开工日期以业主及监理下发的开工通知日期为准。承包人应在总工期内完成本工程全部施工内容，通过发包人验收及政府相关职能部门验收。本合同开工、竣工及工期为绝对工期，除本合同另有约定除外，任何情形下不顺延工期。（不可抗因素除外）

三、质量标准

设计要求的质量标准：满足国家及现行行业设计与施工验收规范、标准及质量检验评定标准要求和技术规范书的约定。

施工要求的质量标准：合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：人民币（大写）壹亿零玖拾万零捌仟柒佰零玖元肆角整（¥: 100908709.40 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：人民币（大写）壹佰零玖万柒仟贰佰元整（¥1097200.00 元）；

设计费付款节点：

- 1、合同签订后支付预付款至总设计费的 30%；
- 2、施工图完成并取得审图合格证后支付至总设计费的 90%；
- 3、竣工验收合格后支付全部设计费尾款。

（2）设备购置费（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）玖仟叁佰捌拾壹万壹仟伍佰零玖元肆角整（¥ 93811509.40 元）；

（4）暂估价（含税）：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

(5) 暂列金额(含税):

人民币(大写) 陆佰万元整 (¥ 6000000.00 元);

(6) 双方约定的其他费用, 预备费用:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

2. 合同价格形式:

本项目合同为总价合同。

合同当事人对合同价格形式的其他约定: 以专用条款 14.1.2 为准。

3. 发包人向承包人每次支付工程进度款之前, 承包人要向发包人提供由项目当地税务部门开具的合法有效的增值税发票, 否则, 发包人有权拒绝付款, 不承担违约责任。

4. 合同总价包括税金、人工费、材料费及为完成本工程的所有施工措施费用。承包人不得以任何理由要求发包人增加工程价款, 除非发包人在原基础上书面同意增加(或变更)相关项目的工程量和工程价款。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: 旷年武。

工程总承包施工负责人: 旷年武。

工程总承包设计负责人: 王首群。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函、投标文件及投标函附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 合同图纸、工程规范;
- (7) 工程项目清单表和价格清单;
- (8) 双方约定的其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。补充协议与原合同不一致的，以补充协议为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2024 年 9 月 日订立。

九、订立地点

本合同在 疏附广州工业城（园区）管理委员会 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字并盖章后成立生效。

十一、合同份数

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

发包人：疏附广州工业城（园区）管理委员会（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

尉斌斌（签字）

工商注册住所：

企业组织机构代码：

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电话：

承包人：喀什广建集团有限公司

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

尉斌斌（签字）

工商注册住所：新疆喀什地区疏附县广州新城01地块B8栋4层406号

企业组织机构代码：

91653100710822252M

邮政编码：844000

法定代表人：尉斌斌

授权代表：张风云

电话：13999087629

传真: _____

传真: 0998-6450011

电子邮箱: _____

电子邮箱: _____

开户银行: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司喀什市西域大道支行

账号: _____

账号: 65001740300050001173

承包人: 中国华西工程设计建设有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表: _____

工商注册住所: 四川省成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼

统一社会信用代码: 91510000201803520Y

法定代表人: _____

授权代表: _____

电 话: 028-87676771

传 真: 028-87669963

开户银行: 中国工商银行成都石灰街支行

账 号: 4402213009006764625



房屋建筑和市政基础设施工程
施工图设计文件审查合格书

编号：6531212407310142-DW020
机构审查编号：2025-8985Y

疏附广州工业城（园区）管理委员会：

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、国务院《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等有关法律、法规、规章和技术标准。经审查，报送的 疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 1#实训基地 工程施工图设计文件，符合地基基础和主体结构安全性、消防安全性、工程建设强制性标准及有关法律、法规、规章的要求。

特发此证

法定代表人：[Red Seal] 审图机构：[Red Seal]

发证日期：2025年08月14日

工程基本情况				
建设工程概况	工程名称	疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 1#实训基地		
	工程地址	新疆维吾尔自治区喀什地区疏附县疏附广州工业城金穗路		
	工程指标	总投资额：50000.000000(万元) 建筑面积：5635.72 平方米；工程专业类别：房屋建筑、工程投资额：1000.00 万元；建筑层数：(地下)：0.00 层；建筑高度：13.85 米；建筑面积(地上)：5635.72 平方米；绿色建筑设计标准：基本级；地下层数：0；地上层数：1；单体高度：30.00 米；建筑等级：二级；建筑场地类别：II 类；基础形式：独立基础；抗震设防类别：标准设防(丙)类；抗震设防烈度：8度；0.3g；场地土类别：II 类场地土；结构体系：门式刚架；排水方式：直接的排水方式；消防用水量(室外)：20.00 立方米；有无固定灭火器：是；机械(电)风系统：卫生间机械排风、厨房等；二级；照明用电负荷：220.00 千瓦；弱电内容：电视网络。		
勘察单位	勘察单位	新疆启程岩土工程勘察设计有限公司		
	资质等级	工程勘察岩土工程专业(岩土工程勘察) 甲级		
设计单位	项目负责人	苏碧才	勘察工号	QCKSKC2024-065
	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		
设计单位	资质等级	建筑行业(建筑工程) 专业甲级		
	项目负责人	王首群	设计工号	24Q05
审查机构	机构名称	和田光大建筑工程施工图审查有限公司		
	机构类别	施工图审查一类(限定范围)大型房屋建筑(超限高层和大型公共建筑除外)		
	认定证书号	新消施审认06号	技术负责人	谢修江
	专业内容	审查(核)人	专业内容	审查(核)人
	勘察(岩土)专业	苏强 夏洪荣	建筑专业	孟伟 戴盛欧
		结构专业	王景涛 崔晓军	给排水专业
审查意见	暖通专业	杨灿 周巍	电气专业	何艳新 周立山
	消防审查意见	消防审查合格		
	人防审查意见			
备注				

注：1、本合格证书仅对本工程有效；
2、自批准日期之日起两年内尚未开工的工程项目，本证书失效。建设单位须将施工图设计文件重新审核后换发合格证书；
3、任何单位和个人不得擅自涂改、变更证书内容。



房屋建筑和市政基础设施工程
施工图设计文件审查合格书

编号：6531212407310142-DW021
机构审查编号：2025-8985Y-1

疏附广州工业城（园区）管理委员会：

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、国务院《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等有关法律、法规、规章和技术标准。经审查，报送的 疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 2#实训基地 工程施工图设计文件，符合地基基础和主体结构安全性、消防安全性、工程建设强制性标准及有关法律、法规、规章的要求。

特发此证

法定代表人：[Red Seal] 审图机构：[Red Seal]

发证日期：2025年08月14日

工程基本情况				
建设工程概况	工程名称	疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 2#实训基地		
	工程地址	新疆维吾尔自治区喀什地区疏附县疏附广州工业城金穗路		
	工程指标	总投资额：50000.000000(万元) 照明方式：混合照明；建筑面积：5635.72 平方米；工程专业类别：房屋建筑；工程投资额：1000.00 万元；建筑面积(地下)：0.00 平方米；建筑高度：13.85 米；建筑面积(地上)：5635.72 平方米；绿色建筑设计标准：基本级；地下层数：0；地上层数：1；单体高度：30.00 米；建筑等级：二级；建筑场地类别：II类；基础形式：独立基础；抗震设防类别：标准设防(丙)类；抗震设防烈度：8度；0.3g；场地土类别：II类场地土；结构体系：门式刚架；排水方式：直接的排水方式；消防用水量(室外)：20.00 立方米；有无固定灭火器：是；机械(电)风系统：卫生间机械排风、厨房等；二级；照明用电：220.00 千瓦；弱电内容：电视网络。		
勘察单位	勘察单位	新疆启程岩土工程勘察设计有限公司		
	资质等级	工程勘察岩土工程专业(岩土工程勘察)甲级		
设计单位	项目负责人	苏碧才	勘察工号	QCKSKC2024-065
	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		
	资质等级	建筑行业(建筑工程)专业甲级		
	项目负责人	王首群	设计工号	24Q05
审查机构	机构名称	和田光大建筑工程施工图审查有限公司		
	机构类别	施工图审查一类(限定范围)大型房屋建筑(超限高层和大型公共建筑除外)		
	认定证书号	新消施审认06号	技术负责人	谢修江
	专业内容	审查(核)人	专业内容	审查(核)人
	建筑专业	孟伟 戴盛欧	结构专业	王景涛 崔晓军
	给排水专业	杨灿 周巍	暖通专业	杨灿 周巍
审查意见	电气专业	何艳新 周立山		
	消防审查意见	消防审查合格		
	人防审查意见			
	备注			

注：1、本合格证书仅对本工程有效；
2、自批准日期之日起两年内尚未开工的工程项目，本证书失效。建设单位须将施工图设计文件重新审核后换发合格证书；
3、任何单位和个人不得擅自涂改、变更证书内容。



房屋建筑和市政基础设施工程
施工图设计文件审查合格书

编号：6531212407310142-DW023
机构审查编号：2025-8985Y-2

疏附广州工业城（园区）管理委员会：

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、国务院《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等有关法律、法规、规章和技术标准。经审查，报送的疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 3#实训基地工程施工图设计文件，符合地基基础和主体结构安全性、消防安全性、工程建设强制性标准及有关法律、法规、规章的要求。

特发此证

法定代表人：李秋燕

审图机构：新疆启程岩土工程勘察设计有限公司

发证日期：2025年08月14日

工程基本情况				
建设工程概况	工程名称	疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 3#实训基地		
	工程地址	新疆维吾尔自治区喀什地区疏附县疏附广州工业城金德路		
工程指标	总投资	50000.000000(万元)		
	建筑面积	5099.40 平方米;工程专业类别:房屋建筑;工程投资额:1000.00 万元;总建筑面积(地上):5099.40 平方米;地上层数:1;单体高度:30.00 米;建筑等级:二级;建筑场地类别:II类;基础型式:独立基础;抗震设防类别:标准设防(丙)类;抗震设防烈度:8度;0.3g;场地土类别:II类;结构体系:门式刚架;给水方式:直接的给水方式;消防用水量(室外):20.00 立方米;有无固定灭火器:是;机械(电)风系统:卫生间机械排风、耐火等级:二级;弱电内容:电话网络;		
勘察单位	勘察单位	新疆启程岩土工程勘察设计有限公司		
	资质等级	工程勘察岩土工程专业(岩土工程勘察)甲级		
设计单位	项目负责人	苏碧才	勘察工号	QCKSKC2024-065
	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		
设计单位	资质等级	建筑行业(建筑工程)专业甲级		
	项目负责人	王首群	设计工号	24Q05
审查机构	机构名称	和田光大建筑工程施工图审查有限公司		
	机构类别	施工图审查一类(限定范围)大型房屋建筑(超限高层和大型公共建筑除外)		
	认定证书号	新消施审06号	技术负责人	谢修江
	专业内容	审查(核)人	专业内容	审查(核)人
	建筑专业	孟伟 戴盛欧	结构专业	王景涛 崔晓军
	给排水专业	杨灿 周巍	暖通专业	杨灿 周巍
审查意见	消防审查意见	消防审查合格		
	人防审查意见			
备注				

注：1、本合格证书仅对本工程有效；
2、自批准之日起两年内尚未开工的工程，本证书失效。建设单位须将施工图设计文件重新审核后换发合格证书；
3、任何单位和个人不得擅自涂改、变更证书内容。



房屋建筑和市政基础设施工程
施工图设计文件审查合格书

编号：6531212407310142-DW024
机构审查编号：2025-8985Y-3

疏附广州工业城（园区）管理委员会：

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、国务院《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等有关法律、法规、规章和技术标准。经审查，报送的疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 4#实训基地工程施工图设计文件，符合地基基础和主体结构安全性、消防安全性、工程建设强制性标准及有关法律、法规、规章的要求。

特发此证

法定代表人：李秋燕

审图机构：新疆启程岩土工程勘察设计有限公司

发证日期：2025年08月14日

工程基本情况				
建设工程概况	工程名称	疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 4#实训基地		
	工程地址	新疆维吾尔自治区喀什地区疏附县疏附广州工业城金德路		
工程指标	总投资	50000.000000(万元)		
	建筑面积	5099.40 平方米;工程专业类别:房屋建筑;工程投资额:1000.00 万元;总建筑面积(地上):5099.40 平方米;地上层数:1;单体高度:30.00 米;建筑等级:二级;建筑场地类别:II类;基础型式:独立基础;抗震设防类别:标准设防(丙)类;抗震设防烈度:8度;0.3g;场地土类别:II类;结构体系:门式刚架;给水方式:直接的给水方式;消防用水量(室外):20.00 立方米;有无固定灭火器:是;机械(电)风系统:卫生间机械排风、耐火等级:二级;弱电内容:电话网络;		
勘察单位	勘察单位	新疆启程岩土工程勘察设计有限公司		
	资质等级	工程勘察岩土工程专业(岩土工程勘察)甲级		
设计单位	项目负责人	苏碧才	勘察工号	QCKSKC2024-065
	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		
设计单位	资质等级	建筑行业(建筑工程)专业甲级		
	项目负责人	王首群	设计工号	24Q05
审查机构	机构名称	和田光大建筑工程施工图审查有限公司		
	机构类别	施工图审查一类(限定范围)大型房屋建筑(超限高层和大型公共建筑除外)		
	认定证书号	新消施审06号	技术负责人	谢修江
	专业内容	审查(核)人	专业内容	审查(核)人
	建筑专业	孟伟 戴盛欧	结构专业	王景涛 崔晓军
	给排水专业	杨灿 周巍	暖通专业	杨灿 周巍
审查意见	消防审查意见	消防审查合格		
	人防审查意见			
备注				

注：1、本合格证书仅对本工程有效；
2、自批准之日起两年内尚未开工的工程，本证书失效。建设单位须将施工图设计文件重新审核后换发合格证书；
3、任何单位和个人不得擅自涂改、变更证书内容。

房屋建筑和市政基础设施工程
施工图设计文件审查合格书

编号：6531212407310142-DW025
机构审查编号：2025-8985Y-4

疏附广州工业城（园区）管理委员会：

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、国务院《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等有关法律、法规、规章和技术标准。经审查，报送的疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 5#实训基地工程施工图设计文件，符合地基基础和主体结构安全性、消防安全性、工程建设强制性标准及有关法律、法规、规章的要求。

特发此证

法定代表人：[红章] 审图机构：[红章]

发证日期：2025年08月14日

工程基本情况				
建设工程概况	工程名称	疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 5#实训基地		
	工程地址	新疆维吾尔自治区喀什地区疏附县疏附广州工业城金穗路		
	工程指标	总投资额：50000.000000(万元) 勘察方式：混合勘察；建筑面积：5635.72 平方米；工程专业类别：房屋建筑；工程投资额：1000.00 万元；建筑层数：(地上)：0.00 平方米；建筑高度：13.85 米；建筑层数：(地上)：5635.72 平方米；绿色建筑设计标准：基本级；地下层数：0；地上层数：1；单体高度：30.00 米；建筑等级：二级；建筑场地类别：II 类；基础型式：独立基础；抗震设防类别：标准设防（丙）类；抗震设防烈度：8度；0.3g；场地土类别：II 类场地土；结构体系：门式刚架；给水方式：直接的给水方式；消防用水量（室外）：20.00 立方米；有无固定灭火器：是；机械（电）风系统：卫生间机械排风、厨房等；二级；弱电内容：电视网络；		
	勘察单位	新疆启程岩土工程勘察设计有限公司		
勘察单位	资质等级	工程勘察岩土工程专业（岩土工程勘察）甲级		
	项目负责人	苏碧才	勘察工号	QCKSKC2024-065
设计单位	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		
	资质等级	建筑行业（建筑工程）专业甲级		
设计单位	项目负责人	王首群	设计工号	24Q05
	机构名称	和田光大建筑工程施工图审查有限公司		
审查机构	机构类别	施工图审查一类（限定范围）大型房屋建筑（超限高层和大型公共建筑除外）		
	认定证书号	新消施审06号	技术负责人	谢修江
	专业内容	审查（核）人	专业内容	审查（核）人
	建筑专业	孟伟 戴盛欧	结构专业	王景涛 崔晓军
	给排水专业	杨灿 周巍	暖通专业	杨灿 周巍
	电气专业	何艳新 周立山		
审查意见	消防审查意见	消防审查合格		
	人防审查意见			
	备注			

注：1、本合格证书仅对本工程有效；

2、自批准之日起两年内尚未开工的工程，本证书失效。建设单位须将施工图设计文件重新审核后换发合格证书；

3、任何单位和个人不得擅自涂改、变更证书内容。

房屋建筑和市政基础设施工程
施工图设计文件审查合格书

编号：6531212407310142-DW026
机构审查编号：2025-8985Y-5

疏附广州工业城（园区）管理委员会：

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、国务院《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等有关法律、法规、规章和技术标准。经审查，报送的疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 6#实训基地工程施工图设计文件，符合地基基础和主体结构安全性、消防安全性、工程建设强制性标准及有关法律、法规、规章的要求。

特发此证

法定代表人：[红章] 审图机构：[红章]

发证日期：2025年08月14日

工程基本情况				
建设工程概况	工程名称	疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 6#实训基地		
	工程地址	新疆维吾尔自治区喀什地区疏附县疏附广州工业城金穗路		
	工程指标	总投资额：50000.000000(万元) 勘察方式：混合勘察；建筑面积：5635.72 平方米；工程专业类别：房屋建筑；工程投资额：1000.00 万元；建筑层数：(地上)：0.00 平方米；建筑高度：13.85 米；建筑层数：(地上)：5635.72 平方米；绿色建筑设计标准：基本级；地下层数：0；地上层数：1；单体高度：30.00 米；建筑等级：二级；建筑场地类别：II 类；基础型式：独立基础；抗震设防类别：标准设防（丙）类；抗震设防烈度：8度；0.3g；场地土类别：II 类场地土；结构体系：门式刚架；给水方式：直接的给水方式；消防用水量（室外）：20.00 立方米；有无固定灭火器：是；机械（电）风系统：卫生间机械排风、厨房等；二级；弱电内容：电视网络；		
	勘察单位	新疆启程岩土工程勘察设计有限公司		
勘察单位	资质等级	工程勘察岩土工程专业（岩土工程勘察）甲级		
	项目负责人	苏碧才	勘察工号	QCKSKC2024-065
设计单位	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		
	资质等级	建筑行业（建筑工程）专业甲级		
设计单位	项目负责人	王首群	设计工号	24Q05
	机构名称	和田光大建筑工程施工图审查有限公司		
审查机构	机构类别	施工图审查一类（限定范围）大型房屋建筑（超限高层和大型公共建筑除外）		
	认定证书号	新消施审06号	技术负责人	谢修江
	专业内容	审查（核）人	专业内容	审查（核）人
	建筑专业	孟伟 戴盛欧	结构专业	王景涛 崔晓军
	给排水专业	杨灿 周巍	暖通专业	杨灿 周巍
	电气专业	何艳新 周立山		
审查意见	消防审查意见	消防审查合格		
	人防审查意见			
	备注			

注：1、本合格证书仅对本工程有效；

2、自批准之日起两年内尚未开工的工程，本证书失效。建设单位须将施工图设计文件重新审核后换发合格证书；

3、任何单位和个人不得擅自涂改、变更证书内容。



房屋建筑和市政基础设施工程

施工图设计文件审查合格书

编号: 6531212407310142-DW027
机构审查编号: 2025-8985Y-6

疏附广州工业城(园区)管理委员会:

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、国务院《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等有关法律、法规、规章和技术标准。经审查,报送的疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 7#配电房工程施工图设计文件,符合地基基础和主体结构安全性、消防安全性、工程建设强制性标准及有关法律、法规、规章的要求。

特发此证

法定代表人:



审图机构:



发证日期: 2025年08月14日

工程基本情况

建设工程概况	工程名称	疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 7#配电房		
	工程地址	新疆维吾尔自治区喀什地区疏附县疏附广州工业城金穗路		
	工程指标	总投资额: 80000.000000(万元) 照明方式: 混合照明; 建筑面积: 256.00 平方米; 工程专业类别: 房屋建筑; 工程造价: 290.00 万元; 建筑面积(地下): 0.00 平方米; 建筑高度: 5.95 米; 建筑面积(地上): 256.00 平方米; 绿色建筑等级: 其他; 地下层数: 0; 地上层数: 1; 建筑等级: 二级; 建筑场地类别: II 类; 基础形式: 独立基础; 抗震设防类别: 标准设防(丙)类; 抗震设防烈度: 8度; 0.3g; 场地土类别: II 类; 填土类别: 结构体系: 框架结构; 消防用水量(室外): 20.00 立方米; 机械(补)风系统: 机械排风; 耐火等级: 二级; 弱电内容: 电信网络;		
勘察单位	勘察单位	新疆启程岩土工程勘察设计有限公司		
	资质等级	工程勘察岩土工程专业(岩土工程勘察) 甲级		
设计单位	项目负责人	苏碧才	勘察工号	QCSEKC2024-065
	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		
设计单位	资质等级	建筑行业(建筑工程) 专业甲级		
	项目负责人	王首群	设计工号	24005
审查机构	机构名称	和田光大建筑工程施工图审查有限公司		
	机构类别	施工图审查一类(限定范围)大型房屋建筑(超限高层和大型公共建筑除外)		
	认定证书号	新消施审认06号	技术负责人	谢修江
	专业内容	审查(核)人	专业内容	审查(核)人
	建筑专业	孟伟 戴盛欧	结构专业	王景涛 崔晓军
	给排水专业	杨灿 周燕	电气专业	何艳新 周立山
审查意见	暖通专业	杨灿 周燕		
	消防审查意见	消防审查合格		
	人防审查意见			
	备注			

注: 1、本合格证书仅对本工程有效;

2、自批准之日起两年内尚未开工的工程项目, 本证书失效。建设单位须将施工图设计文件重新报审后换发合格证书;

3、任何单位和个人不得擅自涂改、变更证书内容。



房屋建筑和市政基础设施工程
施工图设计文件审查合格书

编号：6531212407310142-DW028
机构审查编号：2025-8985Y-7

疏附广州工业城（园区）管理委员会：

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、国务院《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等有关法律、法规、规章和技术标准。经审查，报送的疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 8#综合站房工程施工图设计文件，符合地基基础和主体结构安全性、消防安全性、工程建设强制性标准及有关法律、法规、规章的要求。

特发此证

法定代表人：[Signature] 审图机构：[Red Stamp]

发证日期：2025年08月14日

工程基本情况				
建设工程概况	工程名称	疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 8#综合站房		
	工程地址	新疆维吾尔自治区喀什地区疏附县疏附广州工业城金德路		
	工程指标	总投资额：50000.000000(万元) 说明方式：混合说明；建筑面积：256.00 平方米；工程专业类别：房屋建筑；工程投资额：350.00 万元；建筑面积（地下）：0.00 平方米；建筑高度：5.95 米；建筑面积（地上）：256.00 平方米；绿色建筑设计标准：其它；地下层数：0；地上层数：1；建筑等级：二级；建筑场地类别：II类；基础型式：独立基础；抗震设防类别：标准设防（丙）类；抗震设防烈度：8度；0.3g；场地土类别：II类场地土；结构体系：框架结构；消防用水量（室外）：20.00 立方米；机械（补）风系统：机械排风；耐火等级：二级；照明电负荷：20.00 千瓦；弱电内容：电信网络；		
勘察单位	勘察单位	新疆启程岩土工程勘察设计有限公司		
	资质等级	工程勘察岩土工程专业（岩土工程勘察）甲级		
设计单位	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		
	资质等级	建筑行业（建筑工程）专业甲级		
设计单位	项目负责人	王首群	设计工号	24005
	审查机构	和田光大建筑工程施工图审查有限公司		
审查机构	机构名称	和田光大建筑工程施工图审查有限公司		
	机构类别	施工图审查一类（限定范围）大型房屋建筑（超限高层和大型公共建筑除外）		
	认定证书号	新消施审认06号	技术负责人	谢修江
	专业内容	审查（核）人	专业内容	审查（核）人
	建筑专业	孟伟 戴盛欧	结构专业	王景涛 崔晓军
	给排水专业	杨灿 周巍	电气专业	何艳新 周立山
审查意见	消防审查意见	消防审查合格		
	人防审查意见			
	备注			

注：1、本合格证书仅对本工程有效！
2、自批准之日起两年内尚未开工的工程，本证书失效。建设单位须将施工图设计文件重新报审后换发合格证书！
3、任何单位和个人不得擅自涂改、变更证书内容。



房屋建筑和市政基础设施工程
施工图设计文件审查合格书

编号：6531212407310142-DW030
机构审查编号：2025-8985Y-8

疏附广州工业城（园区）管理委员会：

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、国务院《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等有关法律、法规、规章和技术标准。经审查，报送的疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 门卫1工程施工图设计文件，符合地基基础和主体结构安全性、消防安全性、工程建设强制性标准及有关法律、法规、规章的要求。

特发此证

法定代表人：[Signature] 审图机构：[Red Stamp]

发证日期：2025年08月14日

工程基本情况				
建设工程概况	工程名称	疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 门卫1		
	工程地址	新疆维吾尔自治区喀什地区疏附县疏附广州工业城金德路		
	工程指标	总投资额：50000.000000(万元) 说明方式：混合说明；建筑面积：20.00 平方米；工程专业类别：房屋建筑；工程投资额：10.00 万元；建筑面积（地下）：0.00 平方米；建筑高度：4.90 米；建筑面积（地上）：20.00 平方米；绿色建筑设计标准：其它；地下层数：0；地上层数：1；建筑等级：二级；建筑场地类别：II类；基础型式：独立基础；抗震设防类别：标准设防（丙）类；抗震设防烈度：8度；0.3g；场地土类别：II类场地土；结构体系：框架结构；消防用水量（室外）：20.00 立方米；耐火等级：二级；照明电负荷：20.00 千瓦；弱电内容：电信网络；		
勘察单位	勘察单位	新疆启程岩土工程勘察设计有限公司		
	资质等级	工程勘察岩土工程专业（岩土工程勘察）甲级		
设计单位	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		
	资质等级	建筑行业（建筑工程）专业甲级		
设计单位	项目负责人	王首群	设计工号	24005
	审查机构	和田光大建筑工程施工图审查有限公司		
审查机构	机构名称	和田光大建筑工程施工图审查有限公司		
	机构类别	施工图审查一类（限定范围）大型房屋建筑（超限高层和大型公共建筑除外）		
	认定证书号	新消施审认06号	技术负责人	谢修江
	专业内容	审查（核）人	专业内容	审查（核）人
	建筑专业	孟伟 戴盛欧	结构专业	王景涛 崔晓军
	给排水专业	杨灿 周巍	电气专业	何艳新 周立山
审查意见	消防审查意见	消防审查合格		
	人防审查意见			
	备注			

注：1、本合格证书仅对本工程有效！
2、自批准之日起两年内尚未开工的工程，本证书失效。建设单位须将施工图设计文件重新报审后换发合格证书！
3、任何单位和个人不得擅自涂改、变更证书内容。



房屋建筑和市政基础设施工程
施工图设计文件审查合格书

编号：6531212407310142-DW031
机构审查编号：2025-8985Y-9

疏附广州工业城（园区）管理委员会：

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、国务院《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等有关法律、法规、规章和技术标准。经审查，报送的疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 门卫2工程施工图设计文件，符合地基基础和主体结构安全性、消防安全性、工程建设强制性标准及有关法律、法规、规章的要求。

特发此证

法定代表人：[Signature] 审图机构：[Red Stamp]

发证日期：2025年08月14日

工程基本情况				
建设工程概况	工程名称	疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 门卫2		
	工程地址	新疆维吾尔自治区喀什地区疏附县疏附广州工业城金穗路		
工程指标	总投资额：50000.000000(万元) 照明方式：混合照明；建筑面积：20.00 平方米；工程专业类别：房屋建筑；工程投资额：10.00 万元；建筑面积（地下）：0.00 平方米；建筑高度：4.90 米；建筑面积（地上）：20.00 平方米；绿色建筑设计标准：其它；地下层数：0；地上层数：1；建筑等级：二级；建筑场地类别：II类；基础型式：独立基础；抗震设防类别：标准设防（丙）类；抗震设防烈度：8度，0.3g；场地土类别：II类填土；结构体系：框架结构；消防用水量（室外）：20.00 立方米；耐火等级：二级；照明电压：20.00 千瓦；弱电内容：电信网络；			
	勘察单位	新疆启程岩土工程勘察设计有限公司		
勘察单位	资质等级	工程勘察岩土工程专业（岩土工程勘察）甲级		
	项目负责人	苏碧才	勘察工号	QCKSKC2024-065
设计单位	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		
	资质等级	建筑行业（建筑工程）专业甲级		
设计单位	项目负责人	王首群	设计工号	24005
	机构名称	和田光大建筑工程施工图审查有限公司		
审查机构	机构类别	施工图审查一类（限定范围）大型房屋建筑（超限高层和大型公共建筑除外）		
	认定证书号	新消施审认06号	技术负责人	谢修江
	专业内容	审查（核）人	专业内容	审查（核）人
	建筑专业	孟伟 戴盛欧	结构专业	王景涛 崔晓军
	给排水专业	杨灿 周巍	电气专业	何艳新 周立山
审查意见	消防审查意见	消防审查合格		
	人防审查意见			
	备注			

注：1、本合格证书仅对本工程有效；
2、自批准日期之日起两年内尚未开工的工程项目，本证书失效。建设单位须将施工图设计文件重新报审后换发合格证书；
3、任何单位和个人不得擅自涂改、变更证书内容。



房屋建筑和市政基础设施工程
施工图设计文件审查合格书

编号：6531212407310142-DW032
机构审查编号：2025-8985Y-10

疏附广州工业城（园区）管理委员会：

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、国务院《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等有关法律、法规、规章和技术标准。经审查，报送的疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 室外附属工程施工图设计文件，符合地基基础和主体结构安全性、消防安全性、工程建设强制性标准及有关法律、法规、规章的要求。

特发此证

法定代表人：[Signature] 审图机构：[Red Stamp]

发证日期：2025年08月14日

工程基本情况				
建设工程概况	工程名称	疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 室外附属		
	工程地址	新疆维吾尔自治区喀什地区疏附县疏附广州工业城金穗路		
工程指标	总投资额：50000.000000(万元) 工程专业类别：室外工程；工程投资额：800.00 万元；			
	勘察单位	新疆启程岩土工程勘察设计有限公司		
勘察单位	资质等级	工程勘察岩土工程专业（岩土工程勘察）甲级		
	项目负责人	苏碧才	勘察工号	QCKSKC2024-065
设计单位	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		
	资质等级	建筑行业（建筑工程）专业甲级		
设计单位	项目负责人	王首群	设计工号	24005
	机构名称	和田光大建筑工程施工图审查有限公司		
审查机构	机构类别	施工图审查一类（限定范围）大型房屋建筑（超限高层和大型公共建筑除外）		
	认定证书号	新消施审认06号	技术负责人	谢修江
	专业内容	审查（核）人	专业内容	审查（核）人
	给排水专业	杨灿 周巍	建筑专业	孟伟 戴盛欧
	电气专业	何艳新 周立山		
审查意见	消防审查意见			
	人防审查意见			
	备注			

注：1、本合格证书仅对本工程有效；
2、自批准日期之日起两年内尚未开工的工程项目，本证书失效。建设单位须将施工图设计文件重新报审后换发合格证书；
3、任何单位和个人不得擅自涂改、变更证书内容。



房屋建筑和市政基础设施工程

施工图设计文件审查合格书

编号: 6531212407310142-DW018
机构审查编号: 2025-8985Y-11

疏附广州工业城(园区)管理委员会:

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、国务院《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等有关法律、法规、规章和技术标准。经审查,报送的疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 道路工程施工图设计文件,符合地基基础和主体结构安全性、消防安全性、工程建设强制性标准及有关法律、法规、规章的要求。

特发此证

法定代表人:



审图机构:



发证日期: 2025年08月14日

工程基本情况

建设工程概况	工程名称	疏附广州工业城产业园区基础设施配套项目一期 道路		
	工程地址	新疆维吾尔自治区喀什地区疏附县疏附广州工业城金穗路		
勘察单位	工程指标	总投资额: 50000.000000(万元) 市政基础设施工程类型: 道路面积: 97405.00 平方米; 道路等级: 次干路; 道路长度: 2.24 千米; 工程专业类别: 城市道路工程; 工程投资额: 2900.00 万元; 结构体系: ;		
	勘察单位	新疆启程岩土工程勘察设计有限公司		
设计单位	资质等级	工程勘察岩土工程专业(岩土工程勘察) 甲级		
	项目负责人	苏碧才	勘察工号	QCSEKC2024-054
设计单位	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		
	资质等级	公路行业甲级		
审查机构	项目负责人	王首群	设计工号	24005
	机构名称	和田光大建筑工程施工图审查有限公司		
审查机构	机构类别	施工图审查一类(限定范围)大型房屋建筑(超限高层和大型公共建筑除外)		
	认定证书号	新消施审认06号	技术负责人	谢修江
审查意见	专业内容	审查(核)人	专业内容	审查(核)人
	给排水专业	杨灿 周巍	道路专业	马婉婧 赵金兔
审查意见	电气专业	何艳新 周立山		
	消防审查意见			
审查意见	人防审查意见			
	备注			

注: 1、本合格证书仅对本工程有效;
2、自批准日期之日起两年内尚未开工的工程, 本证书失效。建设单位须持施工图设计文件重新报审后换发合格证书;
3、任何单位和个人不得擅自修改、变更证书内容。

设计负责人业绩 2：疏附广州工业城园区标准化厂房建设项目工程一期总承包

招标投标监管部门备案盖章处

EPC中标通知书

编号：(65312124091900541001001)

中标企业概况	企业名称	喀什广建集团有限公司		法定代表人	尉斌斌
	资质等级	建筑工程施工总承包壹级、钢结构专业承包贰级		联系人	张风云
	单位地址	新疆喀什地区疏附县广州新城01地块B8栋4层406号		联系电话	13999087629
中标工程概况	工程名称	疏附广州工业城园区标准化厂房建设项目工程一期总承包		建设规模	同下中标范围
	工程地址	疏附县		结构类型	/
	层数	地上	/	檐高	/
		地下	/	跨度	/
中标范围	本项目建设内容为：拟规划总建筑面积42434.28平方米，其中综合楼为2988.34平方米，1#PS件厂房20520平方米，1#PS件厂房15960平方米，门卫1、22.22平方米，门卫2、20平方米，宿舍楼2378.70平方米，综合站房536.02平方米。配套建设环卫、绿化、智能化、给排水、道路、照明、停车场、消防及变配电工程等辅助设施。此次招标包括本项目的设计（施工图设计、施工图审核并取得《施工图设计文件审查合格书》、施工期间的配合服务、竣工图）、施工总承包直至竣工验收及整体移交，质量缺陷责任期内的缺陷修复、后期维护管理等相关工作；				
中标价格	大写：玖仟壹佰柒拾捌万贰仟捌佰贰拾叁元捌角捌分 小写：91782823.88元				
中标工程工期	365日历天(具体开竣工时间以合同约定为准)		中标工程质量等级	合格	
工程总承包项目经理	注册建造师	陆晓波		注册号	新 265141431346
设计负责人	注册建筑师	王首群		注册号	20114411029
	技术负责人	陈玉路		注册号	新职证字20165209065 号
	施工员	王博		注册号	06523005220755
	施工员	廉丛杰		注册号	06523005220777
	质量员	郭鹏		注册号	06523002187238
	质量员	周冰倩		注册号	06523002187272
	材料员	桑东		注册号	06523005220830
	材料员	杜忠玉		注册号	06523005220826
	安全员	麦尔丹·木合特爾		注册号	新建安C3（2023）0094197
	安全员	张杰		注册号	新建安C3（2021）0063445
	安全员	黄海		注册号	新建安C3（2023）0055767
	造价人员	彭舒畅		注册号	建[造]21226500000120
	资料员	吉丹		注册号	06523005220769
	试验员	王立树		注册号	06516126000001922
联合体成员单位：中国华西工程设计建设有限公司					
招标单位（人）（盖章）		招标代理机构：（盖章）			
法定代表人：（签字或盖章）		法定代表人：（签字或盖章）			
2024年11月12日		2024年11月12日			

说明：1、本中标通知书由招标单位（人）填写，一式八份，招标投标监管部门备案留存一份，复印无效。
2、本中标通知书未经招标投标监管部门备案盖章无效。

GF-2020-0216

建设项目工程总承包工程施工合同

(示范文本)

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 疏附广州工业城(园区)管理委员会

承包人(全称): 喀什广建集团有限公司 (联合体牵头人)

中国华西工程设计建设有限公司 (联合体成员)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就疏附广州工业城园区标准化厂房建设项目工程一期总承包项目的工程总承包及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 疏附广州工业城园区标准化厂房建设项目工程一期总承包

2. 工程地点: 疏附县。

3. 工程审批、核准或备案文号: 疏发改字〔2023〕340号。

4. 资金来源: 申请中央预算内资金、地方政府债券、县财政资金、援疆资金、土地增减挂钩资金、行业专项资金、上级补助及自筹等。

5. 工程内容及规模: 新建6万平米的标准化厂房,配套水、电、暖、消防、围墙等基础设施配套设施。其中一期建筑面积4.2万平方米,含综合楼、1#PS件厂房、2#PS件厂房、门卫1、门卫2、综合站房、倒班宿舍楼及其配套附属。

6. 工程承包范围: 拟规划总建筑面积42434.28平方米,其中综合楼为2988.34平方米,1#PS件厂房20520平方米,1#PS件厂房15960平方米,门卫1、22.22平方米,门卫2、20平方米,宿舍楼2378.70平方米,综合站房536.02平方米。配套建设环卫、绿化、智能化、给排水、道路、照明、停车场、消防及变配电工程等辅助设施。此次招标包括本项目的设计(施工图设计、

施工图审核并取得《施工图设计文件审查合格书》、施工期间的配合服务、竣工图）、施工总承包直至竣工验收及整体移交，质量缺陷责任期内的缺陷修复、后期维护管理等相关工作；

二、合同工期

计划开始工作日期：2024 年 11 月 15 日。

计划竣工日期：2025 年 11 月 14 日。

工期总日历天数：365 天（含冬休期），工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。实际开工日期以业主及监理下发的开工通知日期为准。承包人应在总工期内完成本工程全部施工内容，通过发包人验收及政府相关职能部门验收。本合同开工、竣工及工期为绝对工期，除本合同另有约定除外，任何情形下不顺延工期。（不可抗因素除外）

三、质量标准

设计要求的质量标准：满足国家及现行行业设计与施工验收规范、标准及质量检验评定标准要求和 技术规范书的约定。

施工要求的质量标准：合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：人民币（大写） 玖仟壹佰柒拾捌万贰仟捌佰贰拾叁元捌角捌分（¥：91782823.88 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：人民币（大写）玖拾壹万元整（¥910000.00 元）；

设计费付款节点：

- 1、合同签订后支付预付款至总设计费的 30%；
- 2、施工图完成并取得审图合格证后支付至总设计费的 90%；
- 3、竣工验收合格后支付全部设计费尾款。

(2) 设备购置费(含税):

人民币(大写) _____/_____(¥_____/____元);

(3) 建筑安装工程费(含税):

人民币(大写) 玖仟零捌拾柒万贰仟捌佰贰拾叁元捌角捌分 (¥ 90872823.88 元);

(4) 暂估价(含税):

人民币(大写) _____/_____(¥_____/____元)。

(5) 暂列金额(含税):

人民币(大写) _____/_____(¥_____/____元);

(6) 双方约定的其他费用, 预备费用:

人民币(大写) _____/_____(¥_____/____元);

2. 合同价格形式:

本项目合同为总价合同。

合同当事人对合同价格形式的其他约定: 以专用条款 14.1.2 为准。

3. 发包人向承包人每次支付工程进度款之前, 承包人要向发包人提供由项目当地税务部门开具的合法有效的增值税发票, 否则, 发包人有权拒绝付款, 不承担违约责任。

4. 合同总价包括税金、人工费、材料费及为完成本工程的所有施工措施费用。承包人不得以任何理由要求发包人增加工程价款, 除非发包人在原基础上书面同意增加(或变更)相关项目的工程量和工程价款。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: 陆晓波。

工程总承包施工负责人: 陆晓波。

工程总承包设计负责人: 王首群。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函、投标文件及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 合同图纸、工程规范；
- (7) 工程项目清单表和价格清单；
- (8) 双方约定的其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。补充协议与原合同不一致的，以补充协议为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2024 年 11 月 12 日订立。

九、订立地点

本合同在 疏附广州工业城（园区）管理委员会 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字并盖章后成立生效。

十一、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：疏附广州工业城（园区）管理委员会（公章或合同专用章） 承包人：喀什广建集团有限公司（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

法定代表人或其授权代表：

（签字）

尉斌斌（签字）

工商注册住所：

工商注册住所：新疆喀什地区疏附

附

县广州新城01地块B8栋4层406
号

企业组织机构代码：

企业组织机构代码：

91653100710822252M

邮政编码：

邮政编码：844000

法定代表人：

法定代表人：尉斌斌

授权代表：

授权代表：张风云

电话：

电话：13999087629

传真：

传真：0998-6450011

电子邮箱：

电子邮箱：

开户银行：

开户银行：中国建设银行股
份有限公司喀什市西域
大道支行

账号：

账号：65001740300050001173

承包人：中国华西工程建筑设计有限公司
(公章或合同专用章)

法定代表人或其委托代理人：_____
(签字)

工商注册住所：四川省成都市金牛区沙湾
东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼

统一社会信用代码：91510000201803520Y

法定代表人：_____

授权代表：_____

电 话：028-87676771

传 真：028-87669963

开户银行：中国工商银行成都石灰街支行

账 号：4402213009006764625

第二部分 通用合同条件

第1条 一般约定

1.1 词语定义和解释

合同协议书、通用合同条件、专用合同条件中的下列词语应具有本款所赋予的含义：

1.1.1 合同

1.1.1.1 合同：是指根据法律规定和合同当事人约定具有约束力的文件，构成合同的文件包括合同协议书、中标通知书（如



房屋建筑和市政基础设施工程
施工图设计文件审查合格书

编号: 6531212310260105-DX002
机构审查编号: 2025-04049

疏附广州工业城(园区)管理委员会办公室:

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、国务院《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等有关法律、法规、规章和技术标准。经审查,报送的疏附广州工业城园区标准化厂房建设项目一期2#PS件厂房工程施工图设计文件,符合地基基础和主体结构安全性、消防安全性、工程建设强制性标准及有关法律、法规、规章的要求。

特发此证

法定代表人:



审图机构:



发证日期: 2025年05月13日

工程基本情况

建设工程概况	工程名称	疏附广州工业城园区标准化厂房建设项目一期2#PS件厂房		
	工程地址	新疆维吾尔自治区喀什地区疏附县广州工业城红棉路北段西侧		
勘察单位	工程指标	总投资额: 45781.000000(万元) 建筑面积: 15960.00 平方米; 工程专业类别: 房屋建筑 ; 建筑面积(地下): 0.00 平方米; 建筑高度: 14.35 米; 建筑面积(地上): 15960.00 平方米; 地下层数: 0 ; 地上层数: 1 ; 建筑等级: 二级 ; 建筑场地类别: II类 ; 基础型式: 独立基础 ; 抗震设防类别: 标准设防(丙)类 ; 抗震设防烈度: 8度; 0.3g ; 场地土类别: II类场地土 ; 结构体系: 钢结构 ;		
	勘察单位	新疆启程岩土工程勘察设计有限公司		
设计单位	资质等级	工程勘察岩土工程专业(岩土工程勘察)甲级		
	项目负责人	苏碧才	勘察工号	QCKSKC2024-066
审查机构	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		
	资质等级	工程设计建筑行业(建筑工程)甲级		
审查意见	项目负责人	王首群	设计工号	25Q01
	机构名称	喀什城乡投施工图审查有限责任公司		
审查机构	机构类别	施工图审查二类中型及中型以下房屋建筑工程		
	认定证书号	新消施审认20号	技术负责人	张景程
审查意见	专业内容	审查(核)人	专业内容	审查(核)人
	建筑专业	王波 蒋伟	结构专业	肖霞 马攀
审查意见	勘察(岩土)专业	余林昱 赵霞	给排水专业	桂海兰 漆耀庭
	电气专业	王兵兵 赵春雷	暖通专业	衡振武 朱伟芳
审查意见	消防审查意见			
	人防审查意见			
审查意见	备注			

注: 1、本合格证书仅对本工程有效;
2、自批准日期之日起两年内尚未开工的工程项目, 本证书失效。建设单位须将施工图设计文件重新报审后换发合格证书;
3、任何单位和个人不得擅自涂改、变更证书内容。



房屋建筑和市政基础设施工程
施工图设计文件审查合格书

编号: 6531212310260105-DX008
机构审查编号: 2025-04054

疏附广州工业城(园区)管理委员会办公室:

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、国务院《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等有关法律、法规、规章和技术标准。经审查,报送的疏附广州工业城园区标准化厂房建设项目一期公厕工程施工图设计文件,符合地基基础和主体结构安全性、消防安全性、工程建设强制性标准及有关法律、法规、规章的要求。

特发此证

法定代表人:



审图机构:



发证日期: 2025年05月13日

工程基本情况

建设工程概况	工程名称	疏附广州工业城园区标准化厂房建设项目一期公厕		
	工程地址	新疆维吾尔自治区喀什地区疏附县广州工业城红棉路北段西侧		
勘察单位	工程指标	总投资额: 45781.000000(万元) 建筑面积: 50.05 平方米; 工程专业类别: 房屋建筑 ; 建筑面积(地下): 0.00 平方米; 建筑高度: 4.05 米; 建筑面积(地上): 50.05 平方米; 地下层数: 0 ; 地上层数: 1 ; 建筑等级: 二级 ; 建筑场地类别: II类 ; 基础型式: 独立基础 ; 抗震设防类别: 标准设防(丙)类 ; 抗震设防烈度: 8度; 0.3g ; 场地土类别: II类场地土 ; 结构体系: 框架结构 ;		
	勘察单位	新疆启程岩土工程勘察设计有限公司		
设计单位	资质等级	工程勘察岩土工程专业(岩土工程勘察)甲级		
	项目负责人	苏碧才	勘察工号	QCKSKC2024-066
审查机构	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		
	资质等级	工程设计建筑行业(建筑工程)甲级		
审查意见	项目负责人	王首群	设计工号	25Q01
	机构名称	喀什城乡投施工图审查有限责任公司		
审查机构	机构类别	施工图审查二类中型及中型以下房屋建筑工程		
	认定证书号	新消施审认20号	技术负责人	张景程
审查意见	专业内容	审查(核)人	专业内容	审查(核)人
	勘察(岩土)专业	余林昱 赵霞	给排水专业	桂海兰 漆耀庭
审查意见	建筑专业	王波 蒋伟	电气专业	王兵兵 赵春雷
	暖通专业	衡振武 朱伟芳	结构专业	肖霞 马攀
审查意见	消防审查意见			
	人防审查意见			
审查意见	备注			

注: 1、本合格证书仅对本工程有效;
2、自批准日期之日起两年内尚未开工的工程项目, 本证书失效。建设单位须将施工图设计文件重新报审后换发合格证书;
3、任何单位和个人不得擅自涂改、变更证书内容。



房屋建筑和市政基础设施工程
施工图设计文件审查合格书

编号: 6531212310260105-DX006
机构审查编号: 2025-04052

疏附广州工业城(园区)管理委员会办公室:

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、国务院《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等有关法律、法规、规章和技术标准。经审查,报送的疏附广州工业城园区标准化厂房建设项目一期门卫1工程施工图设计文件,符合地基基础和主体结构安全性、消防安全性、工程建设强制性标准及有关法律、法规、规章的要求。

特发此证

法定代表人:



审图机构:



发证日期: 2025年05月13日

工程基本情况

建设工程概况	工程名称	疏附广州工业城园区标准化厂房建设项目一期门卫1		
	工程地址	新疆维吾尔自治区喀什地区疏附县广州工业城红棉路中段西侧		
勘察单位	工程指标	总投资额: 45781.000000(万元) 建筑面积: 22.22 平方米; 工程专业类别: 房屋建筑; 建筑面积(地下): 0.00 平方米; 建筑高度: 4.90 米; 建筑面积(地上): 22.22 平方米; 地下层数: 0; 地上层数: 1; 建筑等级: 二级; 建筑场地类别: Ⅱ类; 基础型式: 独立基础; 抗震设防类别: 标准设防(丙)类; 抗震设防烈度: 8度; 0.3g; 场地土类别: Ⅱ类场地土; 结构体系: 框架结构;		
	勘察单位	新疆启程岩土工程勘察设计有限公司		
设计单位	资质等级	工程勘察岩土工程专业(岩土工程勘察)甲级		
	项目负责人	苏碧才	勘察工号	QCKSK2024-066
审查机构	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		
	资质等级	工程设计建筑行业(建筑工程)甲级		
审查意见	项目负责人	王首群	设计工号	25Q01
	机构名称	喀什城乡投施工图审查有限责任公司		
审查机构	机构类别	施工图审查二类中型及中型以下房屋建筑工程		
	认定证书号	新消施审认20号	技术负责人	张景程
审查意见	专业内容	审查(核)人	专业内容	审查(核)人
	勘察(岩土)专业	余林昱 赵霞	给排水专业	桂海兰 津耀庭
审查意见	电气专业	王兵兵 赵春雷	建筑专业	王波 蒋伟
	结构专业	肖霞 马攀		
审查意见	消防审查意见			
	人防审查意见			
审查意见	备注			

注: 1、本合格证书仅对本工程有效;
2、自批准日期之日起两年内尚未开工的工程项目, 本证书失效。建设单位须将施工图设计文件重新报审后换发合格证书;
3、任何单位和个人不得擅自涂改、变更证书内容。



房屋建筑和市政基础设施工程
施工图设计文件审查合格书

编号: 6531212310260105-DX007
机构审查编号: 2025-04050

疏附广州工业城(园区)管理委员会办公室:

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、国务院《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等有关法律、法规、规章和技术标准。经审查,报送的疏附广州工业城园区标准化厂房建设项目一期门卫2工程施工图设计文件,符合地基基础和主体结构安全性、消防安全性、工程建设强制性标准及有关法律、法规、规章的要求。

特发此证

法定代表人:



审图机构:



发证日期: 2025年05月13日

工程基本情况

建设工程概况	工程名称	疏附广州工业城园区标准化厂房建设项目一期门卫2		
	工程地址	新疆维吾尔自治区喀什地区疏附县广州工业城红棉路中段西侧		
勘察单位	工程指标	总投资额: 45781.000000(万元) 建筑面积: 20.00 平方米; 工程专业类别: 房屋建筑; 建筑面积(地下): 0.00 平方米; 建筑高度: 4.90 米; 建筑面积(地上): 20.00 平方米; 地下层数: 0; 地上层数: 1; 建筑等级: 二级; 建筑场地类别: Ⅱ类; 基础型式: 独立基础; 抗震设防类别: 标准设防(丙)类; 抗震设防烈度: 8度; 0.3g; 场地土类别: Ⅱ类场地土; 结构体系: 框架结构;		
	勘察单位	新疆启程岩土工程勘察设计有限公司		
设计单位	资质等级	工程勘察岩土工程专业(岩土工程勘察)甲级		
	项目负责人	苏碧才	勘察工号	QCKSK2024-066
审查机构	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		
	资质等级	工程设计建筑行业(建筑工程)甲级		
审查意见	项目负责人	王首群	设计工号	25Q01
	机构名称	喀什城乡投施工图审查有限责任公司		
审查机构	机构类别	施工图审查二类中型及中型以下房屋建筑工程		
	认定证书号	新消施审认20号	技术负责人	张景程
审查意见	专业内容	审查(核)人	专业内容	审查(核)人
	勘察(岩土)专业	余林昱 赵霞	给排水专业	桂海兰 津耀庭
审查意见	电气专业	王兵兵 赵春雷	建筑专业	王波 蒋伟
	结构专业	肖霞 马攀		
审查意见	消防审查意见			
	人防审查意见			
审查意见	备注			

注: 1、本合格证书仅对本工程有效;
2、自批准日期之日起两年内尚未开工的工程项目, 本证书失效。建设单位须将施工图设计文件重新报审后换发合格证书;
3、任何单位和个人不得擅自涂改、变更证书内容。



房屋建筑和市政基础设施工程
施工图设计文件审查合格书

编号: 6531212310260105-DX009
机构审查编号: 2025-04056

疏附广州工业城(园区)管理委员会办公室:

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、国务院《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等有关法律、法规、规章和技术标准。经审查,报送的疏附广州工业城园区标准化厂房建设项目一期室外附属工程施工图设计文件,符合地基基础和主体结构安全性、消防安全性、工程建设强制性标准及有关法律、法规、规章的要求。

特发此证

法定代表人:



审图机构:



发证日期: 2025年05月13日

工程基本情况

建设工程概况	工程名称	疏附广州工业城园区标准化厂房建设项目一期室外附属		
	工程地址	新疆维吾尔自治区喀什地区疏附县广州工业城红棉路北段西侧		
	工程指标	总投资额: 45781.000000(万元) 建筑面积: 42494.82 平方米; 工程专业类别: 室外工程 ; 工程造价: 1000.00 万元;		
勘察单位	勘察单位	新疆启程岩土工程勘察设计有限公司		
	资质等级	工程勘察岩土工程专业(岩土工程勘察)甲级		
	项目负责人	苏碧才	勘察工号	QCKSKC2024-066
设计单位	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		
	资质等级	建筑行业(建筑工程)专业甲级		
	项目负责人	王首群	设计工号	25Q01
审查机构	机构名称	喀什城乡投施工图审查有限责任公司		
	机构类别	施工图审查二类中型及中型以下房屋建筑工程		
	认定证书号	新消施审认20号	技术负责人	张景程
	专业内容	审查(核)人	专业内容	审查(核)人
	勘察(岩土)专业	余林昱 赵霞	给排水专业	桂海兰 津耀庭
审查意见	电气专业	王兵兵 赵春雷	建筑专业	王波 蒋伟
	消防审查意见			
	人防审查意见			
备注	备注			

注: 1、本合格证书仅对本工程有效;
2、自批准日期之日起两年内尚未开工的工程项目, 本证书失效, 建设单位须将施工图设计文件重新报审后换发合格证书;
3、任何单位和个人不得擅自涂改、变更证书内容。



房屋建筑和市政基础设施工程
施工图设计文件审查合格书

编号: 6531212310260105-DX004
机构审查编号: 2025-04051

疏附广州工业城(园区)管理委员会办公室:

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、国务院《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等有关法律、法规、规章和技术标准。经审查,报送的疏附广州工业城园区标准化厂房建设项目一期宿舍楼工程施工图设计文件,符合地基基础和主体结构安全性、消防安全性、工程建设强制性标准及有关法律、法规、规章的要求。

特发此证

法定代表人:



审图机构:



发证日期: 2025年05月13日

工程基本情况

建设工程概况	工程名称	疏附广州工业城园区标准化厂房建设项目一期宿舍楼		
	工程地址	新疆维吾尔自治区喀什地区疏附县广州工业城红棉路北段西侧		
	工程指标	总投资额: 45781.000000(万元) 建筑面积: 2387.70 平方米; 工程专业类别: 房屋建筑 ; 建筑面积(地下): 0.00 平方米; 建筑高度: 9.75 米; 建筑面积(地上): 2387.70 平方米; 地下层数: 0 ; 地上层数: 2 ; 建筑等级: 二级 ; 建筑场地类别: Ⅱ类 ; 基础型式: 独立基础 ; 抗震设防类别: 标准设防(丙)类 ; 抗震设防烈度: 8度; 0.3g ; 场地土类别: Ⅱ类场地土 ; 结构体系: 钢结构 ;		
勘察单位	勘察单位	新疆启程岩土工程勘察设计有限公司		
	资质等级	工程勘察岩土工程专业(岩土工程勘察)甲级		
	项目负责人	苏碧才	勘察工号	QCKSKC2024-066
设计单位	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		
	资质等级	工程设计建筑行业(建筑工程)甲级		
	项目负责人	王首群	设计工号	25Q01
审查机构	机构名称	喀什城乡投施工图审查有限责任公司		
	机构类别	施工图审查二类中型及中型以下房屋建筑工程		
	认定证书号	新消施审认20号	技术负责人	张景程
	专业内容	审查(核)人	专业内容	审查(核)人
	勘察(岩土)专业	余林昱 赵霞	给排水专业	桂海兰 津耀庭
审查意见	电气专业	王兵兵 赵春雷	建筑专业	王波 蒋伟
	暖通专业	衡振武 朱伟芳	结构专业	肖霞 马攀
	消防审查意见			
备注	备注			

注: 1、本合格证书仅对本工程有效;
2、自批准日期之日起两年内尚未开工的工程项目, 本证书失效, 建设单位须将施工图设计文件重新报审后换发合格证书;
3、任何单位和个人不得擅自涂改、变更证书内容。



房屋建筑和市政基础设施工程
施工图设计文件审查合格书

编号: 6531212310260105-DX005
机构审查编号: 2025-04053

疏附广州工业城(园区)管理委员会办公室:

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、国务院《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等有关法律、法规、规章和技术标准。经审查,报送的疏附广州工业城园区标准化厂房建设项目一期综合站房工程施工图设计文件,符合地基基础和主体结构安全性、消防安全性、工程建设强制性标准及有关法律、法规、规章的要求。

特发此证

法定代表人:



审图机构:



发证日期: 2025年05月13日

工程基本情况

建设工程概况	工程名称	疏附广州工业城园区标准化厂房建设项目一期综合站房		
	工程地址	新疆维吾尔自治区喀什地区疏附县广州工业城红棉路北段西侧		
	工程指标	总投资额: 45781.000000(万元) 建筑面积: 546.51 平方米; 工程专业类别: 房屋建筑; 建筑面积(地下): 330.24 平方米; 建筑高度: 5.20 米; 建筑面积(地上): 216.27 平方米; 地下层数: 1; 地上层数: 1; 建筑等级: 二级; 建筑场地类别: II类; 基础型式: 独立基础; 抗震设防类别: 标准设防(丙)类; 抗震设防烈度: 8度; 0.3g; 场地土类别: II类场地土; 结构体系: 框架结构;		
	勘察单位	新疆启程岩土工程勘察设计有限公司		
勘察单位	资质等级	工程勘察岩土工程专业(岩土工程勘察)甲级		
	项目负责人	苏碧才	勘察工号	QCKSKC2024-066
	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		
	资质等级	建筑行业(建筑工程)专业甲级		
设计单位	项目负责人	王首群	设计工号	25Q01
	机构名称	喀什城乡投施工图审查有限责任公司		
	机构类别	施工图审查二类中型及中型以下房屋建筑工程		
	认定证书号	新消施审认20号	技术负责人	张景程
审查机构	专业内容	审查(核)人	专业内容	审查(核)人
	勘察(岩土)专业	余林昱 赵霞	给排水专业	桂海兰 津耀庭
	建筑专业	王波 蒋伟	电气专业	王兵兵 赵春雷
	暖通专业	衡振武 朱伟芳	结构专业	肖霞 马攀
审查意见	消防审查意见			
	人防审查意见			
	备注			

注: 1、本合格证书仅对本工程有效;
2、自批准日期之日起两年内尚未开工的工程项目, 本证书失效。建设单位须将施工图设计文件重新报审后换发合格证书;
3、任何单位和个人不得擅自改、变更证书内容。

设计负责人业绩 3：南部新城三栋片区收储项目拆迁安置房建设项目设计

惠州市公共资源交易中心
建设工程项目中标通知书

类型：勘察设计

工程编号：惠公易建市直【2023】029

中国华西工程设计建设有限公司和广东核力工程勘察院联合体：

南部新城三栋片区收储项目拆迁安置房建设项目勘察设计招标采用公开招标方式，于2023年4月10日进行开标评标工作，并于2023年4月13日发布中标公告。根据项目招标文件要求以及评标委员会对各投标文件的评审结果，现确定你单位为中标人。

项目具体信息如下：

一、项目建设规模及招标内容：项目选址惠州市惠城区金山湖片区JSH-D02-08-02-01地块，占地面积30000平方米，建筑面积119250平方米，项目设安置房864套，主要建设6栋高层住宅和配套商业、物业、地下室等设施。本次招标范围为南部新城三栋片区收储项目拆迁安置房建设项目勘察设计；工作内容包括但不限于本项目勘察（前期现状摸查、岩土工程勘察、工程测量（含修测）、地形图测绘（含地表附着物测量、计量）、工程物探（含基建用水用电破拆路面施工段物探）、土壤氡检测、土石方平衡和土质分类及方量计算等服务）（勘察工作方案以工程实际需要制定并报招标人审定）；设计（方案设计及修改，初步设计（含概算编制），施工图设计，消防、人防、绿色建筑专项深化（含二星级绿色建筑预评价及验收服务）、海绵城市、基坑支护、边坡支护、高低压配电等设计工作，现场指导与监督等后续跟踪服务）。具体勘察设计工作内容最终以合同为准。

二、项目结算方式：具体内容按招标文件规定。

三、项目中标下浮率：勘察下浮率：40.25%；设计下浮率：31.10%

四、项目质量等级：合格。即必须符合国家有关法律、法规及现行工程建设标准、规范的规定，严格执行工程建设强制性标准条文，遵守国家建设标准及其勘察设计规范；勘察设计成果符合相应阶段勘察文件编制深度要求，并满足施工及本招标文件的相关规定。



五、项目工期：勘察工期：合同签订后，在招标人提供经其审批同意的设计单位提交的《勘察技术要求》之日起20日历天内，提供符合要求的勘察测量成果及报告（勘察工期最终以实际签订合同的约定及招标人要求为准）。

设计工期：合同签订之日起10日历天内完成方案设计及修改；方案设计确定后20日历天内完成全部施工图设计（含初步设计及概算）。若非中标人原因导致设计方案未能按时通过审批，设计工期相应顺延（设计工期最终以实际签订合同的约定及招标人要求为准）。

六、项目管理班子成员：

勘察项目负责人：李明

设计项目负责人：王首群

七、贵司应在中标通知书发布之日起三十日内与建设单位签定书面合同。



发布时间：2023年04月24日

抄送：1、监督部门：惠州市惠城区建设工程招标投标管理领导小组办公室

打印提示：请设置页面大小为A4，正反面打印，打印内容须有“惠州市公共资源交易中心”底纹及各落款单位电子印章方为有效。

合同类型: _____

合同编号: _____

建设工程勘察设计合同

工程名称: 南部新城三栋片区收储项目
拆迁安置房建设

工程地点: 惠州市金山湖片区
JSH-D02-08-02-01 地块

发 包 人: 惠州市惠城区代建项目中心

承 包 人: 中国华西工程设计建设有限公司

广东核力工程勘察院

第一部分 勘察设计合同协议书

发包人（全称）：惠州市惠城区代建项目中心

承包人（全称）：中国华西工程设计建设有限公司和广东核力工程勘察院

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南部新城三栋片区收储项目拆迁安置房建设项目工程勘察设计有关事项协商一致，达成如下协议。

一、工程概况

1. 项目名称：南部新城三栋片区收储项目拆迁安置房建设项目

2. 工程地点：惠州市金山湖片区 JSH-D02-08-02-01 地块。

3. 工程规模、特征：南部新城三栋片区收储项目拆迁安置房建设项目，项目选址惠州市惠城区金山湖片区 JSH-D02-08-02-01 地，占地面积 30000 平方米，建筑面积 119250 平方米，项目设安置房 864 套，主要建设 6 栋高层住宅和配套商业、物业、地下室等设施。生活垃圾收集点建筑面积 10.00 平方米，架空层建筑面积 725.00 平方米，地下室建筑面积 28525.00 平方米。项目同时配套建设道路广场、活动场地、绿化、供水、供电、方便项目对外交通出行的配套道路及其他配套工程。

二、项目工作内容

1、勘察：以发包人审批同意的由设计单位提出的工程勘察技术要求，按现行勘察的规范、标准进行现场勘察并提供合格的场地详勘报告、工程测量报告、地形测绘报告、场地内物探报告、土壤氡检测报告、基建用电用水破拆路面施工段物探报告（如有）。成果文件需同时提供电子版图纸（CAD格式和PDF格式），最终成果为勘察报告、测绘报告、物探报告、土壤氡检测报告等；

2、设计：方案设计及修改，初步设计（含概算编制），施工图设计，消防、人防、绿色建筑专项深化（含二星级绿色建筑预评价及验收服务）、海绵城市、基坑支护、边坡支护、高低压配电等设计工作。

2、配合发包人办理有关许可、核准或备案等手续。

3、负责施工阶段的设计交底、工程设计变更的设计修改（含变更项目估算），

提供施工期间的现场技术指导服务。

三、本合同勘察设计期限按本合同主要条款执行。

四、合同价款

本勘察设计费合同暂定价：1154.42万元（其中：勘察费合同暂定价：238.33万元；设计费合同暂定价：916.09万元）。勘察中标下浮率：40.25%；设计中标下浮率：31.10%。

五、组成合同文件

合同文件组成及解释顺序：

1. 本合同书及合同主要条款（含合同谈判中的澄清文件）
2. 本合同的相关补充协议
3. 中标通知书
4. 投标文件及附件（含承包人在评标期间递交和确认并经业主同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）
5. 发包人与承包人的书面函件
6. 国家现行有关建筑工程勘察设计的技术规范、规程和标准；
7. 本招标文件（含答疑，如果有）

六、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成勘察设计任务，履行本合同所约定的全部义务和责任。

七、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付勘察设计费，履行本合同所约定的全部义务和责任。

八、未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同协议书具有同等效力。

九、本合同书经双方法定代表人或其委托代理人签字（盖章）并加盖本单位公章后生效。

十、本合同书一式十六份，甲方执十份，乙方执六份，具有同等法律效力。

发包人名称:

惠州市惠城区代建项目中心

法定代表人或授权人(签字): 喻泽雄



住所:

邮政编码:

电话:

传真:

开户银行:

银行帐号:

承包人(或联合体牵头人)名称: 中国华西工程设计建设有限公司

法定代表人或授权人(签字):



住所:

邮政编码:



电话:

传真:

开户银行: 中国工商银行成都石灰街支行

银行帐号: 4402213009006764625

联合体成员名称: 广东核力工程勘察院

法定代表人或授权人(签字):



住所:

邮政编码:

电话:

传真:

开户银行: 广州农村商业银行股份有限公司绿色金融改革创新试验区花都分

行

银行帐号: 04161630000001107

日期: 2023年4月25日

附件：拟投入本项目人员汇总表、现场派驻人员身份证、注册证或职称证等复印件

设计单位技术人员情况登记表

单位名称：中国华西工程设计建设有限公司

序号	姓名	性别	出生年月日	学历	学位	毕业专业	毕业院校	毕业时间	技术职称	职称评审专业	评审时间	注册类别	现从事的工作	身份证号码	证书编号	用工形式(在建或聘用)
1	王哲群	男	1973年2月29日	本科	学士	室内设计	湖北工学院	1999年6月30日	高级工程师	建筑工程	2012年6月15日	注册建筑师	建筑设计院院长	420111197308289558	粤高职称字第1100101038564号	聘用
2	涂国顺	男	1971年3月23日	本科	学士	土木工程	河南理工大学	2007年1月1日	高级工程师	建筑工程	2006年11月20日	注册建筑师	建筑设计院院长	410802197103232016	中设高06310	聘用
3	韩兴	男	1975年10月1日	本科	学士	建筑学	武汉工业大学	1999年6月30日	工程师	建筑工程	2006年11月20日	注册建筑师	建筑设计院院长	420111197510184191	中设中06366	聘用
4	廖定林	男	1980年7月19日	大专	无	建筑工程技术	深圳大学	2010年1月16日	工程师	建筑设计	2017年11月20日	注册建筑师	建筑设计院院长	441424198007194613	粤中职称字第1612050070279号	聘用
5	张峰	男	1970年4月5日	本科	学士	工业与民用建筑	大连理工大学	1994年4月15日	高级工程师	工业与民用建筑	2004年11月10日	注册结构师	结构设计	330802197004054036	中设高04122	聘用
6	王建英	女	1968年11月24日	本科	学士	工业与民用建筑	青岛理工大学	1991年10月10日	高级工程师	工业与民用建筑	2005年12月10日	注册结构师	结构设计	370205196811245524	中设高05203	聘用

填表人：李希文 填表单位（公章）：中国华西工程设计建设有限公司 注：证书编号栏填写注册或职称专业资格证书号

设计单位技术人员情况登记表

单位名称：中国华西工程设计建设有限公司

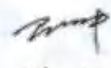
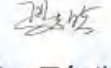
序号	姓名	性别	出生年月日	学历	学位	毕业专业	毕业院校	毕业时间	技术职称	职称评审专业	评审时间	注册类别	现从事的工作	身份证号码	证书编号	用工形式(在建或聘用)
7	周仁清	男	1986年9月10日	本科	学士	土木工程	吉林建筑工程学院城建学院	2008年7月1日	工程师	建筑结构	2020年10月15日	注册结构师	结构设计	362202198609103311	2003003039984	聘用
8	何武斌	男	1984年7月14日	本科	学士	土木工程	茂名学院	2007年6月25日	工程师	建筑结构	2016年3月30日	注册结构师	结构设计	445221198407141039	粤中职称字第1500102268333号	聘用
9	张大望	男	1984年6月2日	本科	学士	电气工程及其自动化	黑龙江工程学院	2007年7月1日	高级工程师	建筑电气	2022年6月28日	电气专业负责人	电气设计	230104198406022315	2203001066528	聘用
10	蔡志军	男	1990年10月14日	本科	学士	电气工程及其自动化	南昌大学共青学院	2012年7月10日	工程师	建筑电气	2019年04月29日	注册电气工程师	电气设计	360681199010144213	1903003026462	聘用
11	石雨	男	1995年5月29日	本科	学士	电气工程及其自动化	吉首大学	2018年6月15日	助理工程师	建筑电气	2020年5月14日	注册电气工程师	电气设计	431121199505292512	2003036000748	聘用
12	黄鼎清	女	1980年10月28日	本科	学士	给排水工程	重庆大学	2002年7月1日	高级工程师	给排水	2012年6月15日	给排水专业负责人	给排水设计	430624198010280027	粤高职称字第1100101039005号	聘用

填表人：李希文 填表单位（公章）：中国华西工程设计建设有限公司 注：证书编号栏填写注册或职称专业资格证书号

广东省建设工程施工图设计文件审查合格书
房屋建筑工程



证书编号：4413022307070002-TX-002 工程编号：2020-441302-70-01-055520-5002

工程名称	南部新城三栋片区收储项目拆迁安置房建设项目		
工程地址	惠州市惠城区三栋镇金山湖片区JSH-D02-08-02-01地块		
工程概况	工程类型： <u>新建住宅、公建</u> ；工程规模： <u>大型</u> ； 总建筑面积： <u>122025.99</u> m ² （地上： <u>92484.95</u> m ² ，地下： <u>29541.0400</u> m ² ）； 建筑高度： <u>99.9</u> m；超限： <u>否</u> ； 抗震设防烈度： <u>6度</u> ；抗震设防类型： <u>标准设防（丙）类</u> ； 结构类型： <u>剪力墙、框架</u> ；层数：地上 <u>33</u> 层，地下 <u>2</u> 层。 消防高度： <u>99.9</u> m；消防类型： <u>特殊建设工程</u> 。 人防建筑面积： <u>4665</u> m ² ；人防地下室出入口： <u>8</u> 个；人防防护单元： <u>3</u> 个；人防战时用途： <u>二等人员掩蔽所</u> 。专项审查： <u>消防、人防</u> 。		
单位信息	单位类型	单位名称	负责人及电话
	建设单位	惠州市惠城区德正投资有限公司	黄皓琨 13075225551
	勘察单位	广东核力工程勘察院	李明 18566722672
	设计单位	广东创设建筑设计院有限公司	肖晓明 13692748340
	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	王首群 18681599065
根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第13号、第46号），本工程施工图设计文件经审查合格（符合绿色建筑设计评价标准 <u>基本级</u> 要求）。			
审查机构（盖章）： 		技术负责人（签字）：  法定代表人（签字）： 	
		二〇二三年八月一日	
备注	该工程防雷装置设计、消防设计、人防设计、基坑支护设计已经审查合格。		

审查专业及审查人员签名

审查专业	审查人员	签名	审查专业	审查人员	签名
建筑	陈熹		结构	马振中	
给排水	谢敏坚		电气	梁志强	
暖通	汪喜明		绿建	陈熹	
节能	陈熹		园林	张立	
基坑支护	孙万平		海绵城市	谢敏坚	
装修	陈熹		防雷	梁志强	

序列号：gd-192f3e31-432

广东省住房和城乡建设厅监制

设计负责人业绩 4：东莞南信物联网及智能设备制造厂区工程总承包

中标通知书



广东华正建设工程有限公司,中国华西工程设计建设有限公司:

东莞南信物联网及智能设备制造厂区工程总承包 工程项目(招标编号: SSIHCA12211267)于2022年 11月 14日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标,现已完成招标流程,你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后,须在 2022年 12月 22日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表:

项目法人	东莞市南信实业发展有限公司		
项目负责人	罗帅	资质证号	粤1212017201815520
中标报价(元)	肆亿捌仟伍佰伍拾壹万叁仟零叁元陆角壹分		
服务类中标价描述	详见招标文件		
服务期限(服务类)	计划总工期为1295日历天,其中主要关键节点工期要求详见招标文件。		
招标单位:	招标代理机构:	交易场所:	
		兹见证本通知发出之日前该项目在中心场内交易过程和结果。  东莞市公共资源交易中心	

2022年11月21日

说明: 本通知书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人(联合体各方)。篡改无效。

正本

工程编号: SSIHCA12211267

合同编号: NXWLWII 2022017

东莞南信物联网及智能设备制造厂区 工程总承包

合同

发包人: 东莞市南信实业发展有限公司

承包人: 广东华正建设工程有限公司(牵头单位)、
中国华西工程设计建设有限公司(成员单位)

日期: 2022年12月9日

第一部分 合同协议书

东莞市南信实业发展有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施东莞南信物联网及智能设备制造厂区工程总承包，已接受广东华正建设工程有限公司、中国华西工程设计建设有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目工程总承包投标。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 工程概况

工程名称：东莞南信物联网及智能设备制造厂区工程总承包

工程地点：东莞市南城街道宏图路 86 号

工程规模：占地面积约 20482.23 平方米，建筑面积约 103190.82 平方米，包括厂房及二层地下室。

结构形式：框架结构

工程立项、规划批准文号：广东省企业投资项目备案证（项目代码：2107-441900-04-01-102959）

资金来源：企业自筹资金。

2. 工程总承包范围

承包范围：东莞南信物联网及智能设备制造厂区工程总承包，完成本项目施工图设计及相关工作、材料与设备的采购、工程施工至工程竣工验收（含竣工验收资料编制整理归档），完成并配合相关部门结算、工程保修以及发包人要求由工程总承包企业完成的其他工作（发包人另行委托其他单位负责实施的工作内容除外）等，具体包括以下事项：

（1）施工图设计服务内容：包括与初步设计单位工作的衔接（含设计依据资料、成果文件交接等）；按本项目经批准的初步设计及发包人要求完成施工图设计（含深化设计、设计变更等）；提供设计技术交底；解决施工中的设计技术问题；参与阶段性验收、竣工验收等服务；做好施工现场配合及竣工图编制服务；完成各阶段所需的专家评审、会务、电子报批等；尚需提供相关资料及协助发包人办理政府方面的审批、备案等手续；负责与业主沟通，向业主解释说明项目设计意图、设计标准、设计规范规定，以及其他与本项目有关的设计工作等。

施工图设计工程内容主要包括，但不限于：①总平面、建筑、结构、给排水、电气（含强电、弱电、智能化）、消防、防雷接地、通风空调、抗震支架、节能环保、装饰装修、电梯；②二星绿建筑设计、环境景观绿化、停车场、海绵城市、泛光工程、室内外 VI 广告工程、标识标牌工程、燃气工程；③停车道闸系统；④室外综合管网、电气（路灯）、智能化、变配电工程；⑤市政引入电缆、弱电、给排水等；⑥与主体建筑相配套的附属设施和构筑物等。

(2) 采购、工程施工和验收：包括办理施工许可，按经审查合格和备案的施工图、合同工期和质量要求完成所有材料设备采购、工程内容的施工及工程竣工验收，对工程总承包的质量、安全、进度、费用等全面负责，须确保施工图设计及最终工程交付成果符合国家及当地政府的有关规定和规范，且不低于约定的本项目建设标准，配合发包人完成工程结算，负责合同质保期内工程保修，负责施工阶段专家评审论证。

(3) 工程管理：负责项目实施阶段全过程建设管理（包括接受发包人对工程总承包项目全过程管理以及发包人对分包人全过程管理），包括但不限于项目实施计划安排、实施进度及有关资料管理归档；负责在规定期限内提供相关资料并协助发包人办理项目设计、施工建设全过程所涉及的相关报建、报批和备案手续（含电子报批以及规划、环保等行政主管部门相关手续）；负责项目完成后的资料移交手续和档案馆的备案工作；完成发包人要求由工程总承包单位完成的其他工作。

(4) 建设工程其他内容包括：临时设施以及协助发包人办理工程实施所涉及的相关报建手续。对于发包人另行委托其他单位负责实施的工作内容，承包人需提供协调及配合服务。

具体范围和内容见招标文件第五章发包人要求。

3. 工程质量及要求

工程质量符合的标准和要求：达到国家或行业质量检验评定的合格标准，争创省市级优良工程和省市级文明工地。

（其中建设工程设计必须严格执行工程建设强制性标准，符合国家有关质量标准现行设计文件编制深度的相关规定，能顺利通过施工图技术审查机构等有关部门的审查和备案）。

4. 合同价格

签约合同价(含税)：人民币(大写)肆亿捌仟伍佰伍拾壹万叁仟零叁元陆角壹分(¥485,513,003.61元)。

签约合同价=工程施工图设计费+建筑安装工程费，具体构成详见价格清单，其中：

(1) 工程施工图设计费：人民币(大写)伍佰肆拾柒万伍仟贰佰玖拾陆元肆角柒分(¥5,475,296.47元)。

(2) 建筑安装工程费：人民币(大写)肆亿捌仟零叁万柒仟柒佰零柒元壹角肆分(¥480,037,707.14元)。

以上工程施工图设计费、建筑安装工程费，是根据概算建安工程费 508,594,300.00 元(其中包含的绿色施工安全防护措施单列费暂定为 14,535,600.00 元，定额工日工资总额暂定为 / 元)为基数计算的。

最终工程施工图设计费、建筑安装工程费及由此计算的合同总价按专用合同条款第 16 条、第 17.1 款约定计算确定。合同中标下浮率：工程施工图设计费下浮率为 27%，建安工程费下浮率为 5.78%。

5. 合同价格形式

本合同为总价合同，除根据专用合同条款第 16 条价格调整约定的人工、物价波动、法律变化引起的调整、其他变化引起的调整、以及合同中其它相关增减金额的约定进行调整外，合同价格不做调整。

6. 项目负责人

承包人项目总负责人：罗帅；项目设计负责人：王首群；项目施工负责人：罗帅。

7. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 履行本合同的相关补充协议（含会议纪要、工程变更、签证等修正文件），若上述相关补充协议在同一内容的表述上不一致时，以时间靠后补充的内容为准；
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标函及投标函附录；
- (5) 专用合同条款；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 标准、规范及有关技术文件；
- (8) 招标文件（含招标文件第五章发包人要求）及其补充通知（如有）；
- (9) 承包人建议书（即投标文件技术标）；
- (10) 承包人投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；
- (11) 已批准的项目初步设计成果文件（含工程概算）及勘察成果文件；
- (12) 经发包人确认的施工图及经审定施工图预算、价格、清单、调价差权重系数；
- (13) 其他合同文件。

8. 上述文件互相补充和解释

如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

9. 承包人承诺

按合同约定承担工程的设计、工程的实施、竣工及缺陷修复。

10. 发包人承诺

按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

11. 工程总工期

总工期为 1295 个日历天，其中：

1). 设计工期：30 个日历天（不包含发包人进行图纸审核的时间）

(1) 施工图设计：合同签订后 25 个日历天内向发包人提交施工图送审稿和相关资料，并在施工图

本页无正文，为《东莞南信物联网及智能设备制造厂区工程总承包合同》之签署页。

发包人：（公章）

东莞市南信实业发展有限
公司

法定代表人或其委
托代理人（签字）

统一社会信用代码：
码：

91441900712259993A

电话：

0769-22403898

地址：

账户名称：

东莞市南信实业发展有限
公司

开户银行：

中信银行东莞分行营业部

账号：

7448000182100001991

承包人（成员单位
公章）

法定代表人或其委
托代理人（签字）

统一社会信用代码：
码：

91510000201803520Y

电话：

028-87669899

地址：

成都市金牛区沙湾东二路
一号世纪加州一幢一单位
四至六楼

账户名称：

中国华西工程设计建设有
限公司

开户银行：

中国工商银行股份有限公
司成都石灰街支行

账号：

4402213009005764625

承包人：（公章）

广东华正建设工程有限公司

法定代表人或其委
托代理人（签字）

统一社会信用代码：

91441900677077018A

电话：

0769-22886070

地址：

广东省东莞市南城街道元美西路2号
财富广场1栋2008室09

账户名称：

广东华正建设工程有限公司

开户银行：

东莞银行中心区支行

账号：

510000101010320

签订日期：2022年12月9日

广东省建设工程施工图设计文件审查合格书
房屋建筑工程



证书编号：4419002304110041-TX-001 工程编号：2107-441900-04-01-102959-5005

工程名称		东莞南信物联网及智能设备制造厂区3号丙类厂房	
工程地址		东莞市南城街道宏图路86号	
工程概况		工程类型： <u>扩建、厂房</u> ；工程规模： <u>大型</u> ； 总建筑面积： <u>37115.39</u> m ² （地上： <u>37115.39</u> m ² ，地下： <u>0</u> m ² ）； 建筑高度： <u>59.65</u> m；超限： <u>否</u> ； 抗震设防烈度： <u>6度</u> ；抗震设防类型： <u>标准设防（丙）类</u> ； 结构类型： <u>框架-剪力墙结构</u> ；层数：地上 <u>13</u> 层，地下 <u>0</u> 层。 消防高度： <u>59.15</u> m；消防类型： <u>一般工程</u> 。专项审查： <u>消防</u> 。	
单位信息	单位类型	单位名称	负责人及电话
	建设单位	东莞市南信实业发展有限公司	毛建强 13580819898
	勘察单位	湖南中核岩土工程有限责任公司	刘合寨 13712103553
	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	王首群 0755-82410349
根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第13号、第46号），本工程施工图设计文件经审查合格（符合绿色建筑评价标准/要求）。			
审查机构（盖章）： 		技术负责人（签字）： <u>王首群</u> 法定代表人（签字）： <u>莫建强</u>	
二〇二三年四月十二日			
备注		1. 此单体项目设计审查：（1）符合现行规范标准等关于海绵城市的相关规定；（2）结构最大跨度8.4米；（3）结建式人防工程：不涉及；（4）中水设施：不涉及；（5）防雷工程：涉及；（6）危险性较大的分部分项工程：涉及；（7）配套幼儿园审查情况：不涉及；（8）住宅室内精装修：不涉及；（9）幕墙工程：涉及；（10）钢结构工程：不涉及；（11）本项目符合无障碍设计要求。	

审查专业及审查人员签名

审查专业	审查人员	签名	审查专业	审查人员	签名
建筑	叶平	叶平	结构	李腾	李腾
给排水	张崇昕	张崇昕	电气	王志群	王志群
暖通	唐伟泉	唐伟泉	节能	唐伟泉	唐伟泉
幕墙	李腾	李腾	海绵城市	张崇昕	张崇昕

序列号：gd-b5614110-35

广东省住房和城乡建设厅监制

广东省建设工程施工图设计文件审查合格书
房屋建筑工程



证书编号：4419002304110039-TX-001 工程编号：2107-441900-04-01-102959-5004

工程名称		东莞南信物联网及智能设备制造厂区4号丙类厂房	
工程地址		东莞市南城街道宏图路86号	
工程概况		工程类型： <u>扩建厂房</u> ；工程规模： <u>大型</u> ； 总建筑面积： <u>36181.53</u> m ² （地上： <u>36181.53</u> m ² ，地下： <u>0</u> m ² ）； 建筑高度： <u>59.8</u> m；超限： <u>否</u> ； 抗震设防烈度： <u>6度</u> ；抗震设防类型： <u>标准设防（丙）类</u> ； 结构类型： <u>框架-剪力墙结构</u> ；层数：地上 <u>13</u> 层，地下 <u>0</u> 层。 消防高度： <u>59.15</u> m；消防类型： <u>一般工程</u> 。专项审查： <u>消防</u> 。	
单位信息	单位类型	单位名称	负责人及电话
	建设单位	东莞市南信实业发展有限公司	毛建强 13580819898
	勘察单位	湖南中核岩土工程有限责任公司	刘合寨 13712103553
	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	王首群 0755-82410349
根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第13号、第46号），本工程施工图设计文件经审查合格（符合绿色建筑设计评价标准/要求）。			
审查机构（盖章）：		技术负责人（签字）： <u>王首群</u> 法定代表人（签字）： <u>莫建强</u> 二〇二三年四月十二日	
备注		1. 此单体项目设计审查：（1）符合现行规范标准等关于海绵城市的相关规定；（2）结构最大跨度8.4米；（3）结建式人防工程：不涉及；（4）中水设施：不涉及；（5）防雷工程：涉及；（6）危险性较大的分部分项工程：涉及；（7）配套幼儿园审查情况：不涉及；（8）住宅室内精装修：不涉及；（9）幕墙工程：涉及；（10）钢结构工程：不涉及；（11）本项目符合无障碍设计要求。	

审查专业及审查人员签名

审查专业	审查人员	签名	审查专业	审查人员	签名
建筑	叶平	叶平	结构	李腾	李腾
给排水	张崇昕	张崇昕	电气	王志群	王志群
暖通	唐伟泉	唐伟泉	节能	唐伟泉	唐伟泉
幕墙	李腾	李腾	海绵城市	张崇昕	张崇昕

序列号：gd-e90358f8-527

广东省住房和城乡建设厅监制

广东省建设工程施工图设计文件审查合格书
房屋建筑工程



证书编号：4419002304080006-TX-001 工程编号：2107-441900-04-01-102959-5003

工程名称		东莞南信物联网及智能设备制造厂区5号地下室	
工程地址		东莞市南城街道宏图路86号	
工程概况		工程类型： <u>扩建,其他</u> ；工程规模： <u>大型</u> ； 总建筑面积： <u>29899.77</u> m ² （地上： <u>0</u> m ² ，地下： <u>29899.77</u> m ² ）； 建筑高度： <u>0</u> m；超限： <u>否</u> ； 抗震设防烈度： <u>6度</u> ；抗震设防类型： <u>标准设防（丙）类</u> ； 结构类型： <u>框架-剪力墙结构</u> ；层数：地上 <u>0</u> 层，地下 <u>2</u> 层。 消防高度： <u>0</u> m；消防类型： <u>一般工程</u> 。专项审查： <u>消防</u> 。	
单位信息	单位类型	单位名称	负责人及电话
	建设单位	东莞市南信实业发展有限公司	毛建强 13580819898
	勘察单位	湖南中核岩土工程有限责任公司	刘合寨 13712103553
	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	王首群 0755-82410349
根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第13号、第46号），本工程施工图设计文件经审查合格（符合绿色建筑评价标准/要求）。			
审查机构（盖章）		技术负责人（签字）： <u>王首群</u> 法定代表人（签字）： <u>莫忠臣</u>	二〇二三年四月十二日
备注		1. 此单体项目设计审查：（1）符合现行规范标准等关于海绵城市的相关规定；（2）结构最大跨度8.6米；（3）结建式人防工程：不涉及；（4）中水设施：不涉及；（5）防雷工程：涉及；（6）危险性较大的分部分项工程：涉及；（7）配套幼儿园审查情况：不涉及；（8）住宅室内精装修：不涉及；（9）幕墙、钢结构工程：不涉及；（10）本项目符合无障碍设计要求。	

审查专业及审查人员签名

审查专业	审查人员	签名	审查专业	审查人员	签名
建筑	叶平	叶平	结构	李腾	李腾
给排水	张崇昕	张崇昕	电气	王志群	王志群
暖通	唐伟泉	唐伟泉	海绵城市	张崇昕	张崇昕

序列号：gd-8f6cbbb5-521

广东省住房和城乡建设厅监制

项目代码:2107-441900-04-01-102959

广东省企业投资项目备案证



申报企业名称:东莞市南信实业发展有限公司

经济类型:股份制

项目名称:东莞南信物联网及智能设备制造厂区

建设地点:东莞市南城街道东莞市南城区宏图路

建设类别: ☒ 基建 ☐ 技改 ☐ 其他

建设性质: ☐ 新建 ☒ 扩建 ☐ 改建 ☐ 迁建 ☐ 其他

建设规模及内容:

扩建项目总投资 59,000 万元, 占地面积约21000.00平方米, 建筑面积约106000.00平方米, 计划建设地下室二层、生产厂房2栋, 主要从事通信设备、智能家电等物联网智能终端产品的研发、生产和销售, 工业软件的开发和互联网+产业的运营, 预计项目建成后年产值超20亿元。

项目总投资: 59000.00 万元 (折合

万美元) 项目资本金: 59000.00 万元

其中: 土建投资: 54000.00 万元

设备及技术投资: 5000.00 万元; 进口设备用汇: 0.00 万美元

计划开工时间: 2022年06月

计划竣工时间: 2026年06月

备案机关: 东莞市南城街道经济发展局

备案日期: 2022年07月12日

更新日期: 2022年05月13日

备注:



提示: 1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明, 不具备行政许可效力。
2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的, 备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的, 备案证长期有效。

中标通知书

中国华西工程设计建设有限公司（中标人名称）：

你方于 2022 年 08 月 24 日（投标日期）所递交的交子云创想中心勘察设计/标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

投标报价：勘察报价：1271844.00 元（大写：壹佰贰拾柒万壹仟捌佰肆拾肆元整），设计报价：18102270.60 元（大写：壹仟捌佰壹拾万零贰仟贰佰柒拾元陆角）。

勘察设计总工期：总工期 80 日历天（其中设计 50 个日历天，勘察 30 日历天）。

设计负责人：王首群（姓名），一级注册建筑师证书编号：114411029。

勘察负责人：韩伟良（姓名），注册土木工程师证书编号：AY141100968。

请你方在本通知书后的 30 日内，根据招标文件要求与我方签订合同，在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：成都交子置业有限公司

2022 年 09 月 02 日



交子云创想中心 勘察设计合同

发包人（全称）：成都交子置业有限公司

承包人：中国华西工程设计建设有限公司

合同协议书

发包人（全称）：成都交子置业有限公司

承包人：中国华西工程设计建设有限公司

依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就交子云创想中心工程勘察设计项目协商一致，订立本合同。

一、项目概况

项目名称：交子云创想中心

项目地点：五块石街道辖区内，赛云台东一路以南，商贸大道以东。

建设规模：项目占地 34.86 亩，总建筑面积 10.27 万平米。

项目内容：包括甲级写字楼、公寓、酒店及零售商业等，规划引入科创服务、数字生态等新经济形态，以商贸产品的电子交易、供应链融资、信息咨询等业务为基础，为商贸产业上下游企业提供交易、资金、研发、营销渠道、品牌孵化、展示场景等一站式服务。

项目立项批准文号：/

资金来源：国家投资-非政府投资

二、承包范围

1、本合同项目的勘察、设计直至竣工验收。

2、具体承包范围

（1）勘察工作内容：包含但不限于本项目勘察（含测量、地基处理设计、初勘、详勘、方格网图测绘及后续服务等工作，含基坑护壁、护坡支护、自来水主管专项保护方案、降水等岩土工程专项设计等）。

（2）设计工作内容：设计（含方案设计、初步设计、施工图设计（含建筑、结构、给排水、电气（强、弱电）、暖通、消防、人防、交安、泛光照明、钢结构（如有时）、模结构（如有时）、幕墙（如有时）、抗震支架、总平、大门、绿

化景观、装饰装修、绿色建筑等工作)、装配式建筑、后续设计服务、抗震设计专篇等)。

三、合同工期

工期总日历天数 80 日历天。勘察周期：30 日历天；设计周期：50 日历天

四、质量标准

工程勘察技术要求：勘察设计成果满足国家现行规范要求

工程设计技术要求：勘察设计成果满足国家现行规范要求

承包人除了要保证勘察、设计分别符合上述质量标准，还应令各阶段成果之间的契合度、承接程度、使用便利、成本节约等为最优。

五、合同价款

本工程暂定签约合同总价款为 1937.411460 万元，大写：人民币壹仟玖佰叁拾柒万肆仟壹佰壹拾肆元陆角整。

由设计费签约合同价、勘察费签约合同价两部分构成：

5.1 工程设计费签约合同价：

暂定合同价格 1810.227060 万元，本次设计建安工程计费基数 87500 万元。本合同最终设计费结算价格=设计中标价×经评审的工程施工招标控制价/暂定设计建安工程计费基数(即 87500 万元)。

5.2 工程勘察费签约合同价：

本次勘察价格为：127.1844 万元本工程勘察费签约合同价为 1271844 元(包干价)。

六、承包人委派本项目主要负责人员：

1、设计负责人

姓名：王首群；身份证号：420111197308295058；

2、勘察负责人

姓名：韩伟良；身份证号：132440198012181014；

七、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本合同协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、发包人要求；
- 4、其他合同文件。
- 5、项目投入人员列表

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

八、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

九、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程勘察设计，确保质量和安全，不进行转包及违法分包。

十、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十一、本协议书连同其他合同文件一式拾份，合同双方各执伍份。

十二、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。

发包人：成都交子置业有限公司 承包人：中国华西工程设计建设有限公司

(盖单位章)(※)

(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

2022年9月22日

项目投入人员列表

序号	职务	姓名	职称	执业或职业资格		职称	
				证书名称	证书编号	职称专业	级别
1	首席建筑师	帅振中	建筑工程高级工程师	一级注册建筑师	085100976	建筑	高级
2	设计主创	严俊	建筑工程高级工程师	注册规划师	GH20135100560	建筑	高级
3	项目对接人	张明洋	建筑工程工程师	一级注册建筑师	20214411774	建筑	高级
3	勘察负责人	韩伟良	岩土高级工程师	注册土木工程师（岩土）	AY141100968	岩土	高级
4	岩土专业负责人	钱桂敏	结构设计高级工程师	注册土木工程师（岩土）	AY165101056	结构设计	高级
5	测量专业负责人	宋欣	工程测量高级工程师	/	/	工程测量	高级
6	其他勘察人员	陈爱明	道路与桥梁高级工程师	注册土木工程师（岩土）	AY105100660	道路与桥梁	高级
7	其他勘察人员	罗为国	水工地质、岩土工程高级工程师	注册土木工程师（岩土）	AY064400030	水工地质、岩土工程	高级
8	其他勘察人员	刘飞军	市政公用工程高级工程师	注册土木工程师（岩土）	AY185101256	市政公用工程	高级
9	设计负责人	王首群	建筑高级工程师	一级注册建筑师	114411029	建筑	高级
10	建筑专业负责人	帅振中	建筑工程高级工程师	一级注册建筑师	085100976	建筑	高级
11	结构	刘选	建筑结构	一级注册	S064410498	建筑结构	正高

	专业负责人		正高级工程师	结构工程师			级
12	电气专业负责人	郭永秋	电力电气高级工程师	注册电气工程师（供配电）	DG105100290	电力电气	高级
13	给排水专业负责人	黄燕清	给排水高级工程师	注册公用设备工程师（给排水）	CS115100298	给排水	高级
14	暖通专业负责人	曾亮军	暖通高级工程师	注册公用设备工程师（暖通空调）	CN164400732	暖通	高级
15	造价专业负责人	唐旭	建筑经济管理高级工程师	注册造价工程师	建 [造]06510002385	建筑经济管理	高级
16	造价专业人员	周彦忠	建筑工程造价高级工程师	注册造价工程师	建 [造]10510005870	建筑工程造价	高级
17	总平景观建筑专业负责人	黄庆伟	风景园林高级工程师	一级注册结构工程师	S065101467	风景园林	高级

成都市建设工程施工图设计文件审查
审查合格书



编号：5101062206080006-03-01-23-02272

建设单位：成都交子城市运营有限公司

你单位2023年06月22日委托审查的房屋建筑工程项目施工图设计文件经（二审）合格。

项目基本情况	工程名称	金牛区交子云创想产业园区基础设施建设项目		
	子项名称	商业、办公、酒店及配套设设施项目 1#楼, 2#楼, 地下室		
	工程地址	金牛区五块石街道五块石村 3、5、6 组		
	是否交通设施沿线（轨道、快速路）新建住宅	否		
	结构类型	框架；框筒；框剪	工程等级	一级
	工程用途	办公建筑、商业建筑	项目消防类型	特殊消防工程
	抗震设防烈度	7 度(0.1)g、设计地震第三组	抗震设防类型	标准设防（丙）类
	建筑总高度（m）	98.800	建筑层数（地上/地下）	24/2
	总建筑面积（m²）	104813.920	人防建筑面积（m²）	7025
	是否成品式住宅	否	精装修面积（m²）	0
	勘察单位	中国华西工程设计建设有限公司	资质等级	工程勘察综合类甲级
	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	资质等级	建筑行业建筑工程工程设计专业资质甲级
	人防设计单位	四川省中锦工程咨询有限公司	资质等级	建筑行业人防工程工程设计专业资质甲级

四川省建设工程施工图设计文件审查专用章
四川省中锦工程咨询有限公司
审查业务范围：房屋建筑工程施工图审查一类；市政行业（给水、排水、道路、桥梁、城市隧道、风景园林）施工图审查一类；超限高层建筑施工图审查
编号：22861 有效期至：2024年12月31日

设计负责人业绩 6：铁路总片区城市更新安置房金泉点位项目勘察设计

中标通知书

中国华西工程设计建设有限公司（中标人名称）：

你方于 2022 年 01 月 07 日（投标日期）所递交的铁路总部片区城市更新安置房金泉点位项目勘察设计/标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

勘察费：1564000 元；设计费：6348000 元

勘察设计总工期：100 日历天（勘察 40 日历天、设计 60 日历天）

设计负责人：王首群（姓名）

勘察负责人：韩伟良（姓名）

履行地点：金牛区兴盛国际 8 楼

请你方在本通知书后的 30 日内，根据招标文件要求与我方签订合同，在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：成都市金牛城市建设投资经营集团有限公司

2022 年 1 月 22 日



铁路总部片区城市更新安置房金泉点位 项目勘察设计合同

发包人：成都市金牛城市建设投资经营集团有限公司

承包人：中国华西工程设计建设有限公司

签订日期：2022 年 2 月 17 日

合同协议书

发包人（全称）：成都市金牛城市建设投资经营集团有限公司

承包人（全称）：中国华西工程设计建设有限公司

依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就铁路总部片区城市更新安置房金泉点位项目工程勘察设计项目协商一致，订立本合同。

一、项目概况

项目名称：铁路总部片区城市更新安置房金泉点位项目

项目地点：四川省成都市金泉街道金科南三路

建设规模：项目占地约 20 亩，总建筑面积约 6.3 万 m²，其中地上约 4.2 万 m²，地下约 2.1 万 m²

项目内容：项目占地约 20 亩，总建筑面积约 6.3 万 m²，其中地上约 4.2 万 m²，地下约 2.1 万 m²（包含绿化总平、水、电、气、光纤、通讯等附属配套工程）。

项目立项批准文号：金发改投资【2021】第 271 号

资金来源：国家投资-政府投资

二、承包范围

1、本合同项目的勘察、设计直至竣工验收。

2、具体承包范围

(1) 勘察工作内容：勘察（含测量、地基处理设计、初勘、详勘、方格网图测绘及后续服务等工作，含基坑护壁、护坡支护、自来水主干管专项保护方案、降水等岩土工程专项设计等）

(2) 设计工作内容：设计（含方案设计、初步设计、施工图设计（含建筑、结构、给排水、电气（强、弱电）、暖通、消防、人防、交安、泛光照明、钢结构（如有时）、模结构（如有时）、幕墙（如有时）、抗震支架、总平、大门、绿化景观、装饰装修、绿色建筑等工作）、装配式建筑、后续设计服务、抗震设计专篇等）

三、合同工期

工期总日历天数 100 日历天。勘察周期：40 日历天；设计周期：60 日历天

四、质量标准

工程勘察技术要求：勘察设计成果满足国家现行规范要求

工程设计技术要求：勘察设计成果满足国家现行规范要求

承包人除了要保证勘察、设计分别符合上述质量标准,还应令各阶段成果之间的契合度、承接程度、使用便利、成本节约等为最优。

五、合同价款

本工程暂定签约合同总价款为 7912000 元，大写：柒佰玖拾壹万贰仟元整。

由设计费签约合同价、勘察费签约合同价两部分构成：

5.1 工程设计费签约合同价：

暂定合同价格 634.8 万元，本次设计建安工程计费基数 27840 万元。本合同最终设计费结算价格不得高于 690 万元（设计招标控制价）

5.2 工程勘察费签约合同价：

本次勘察价格为：本工程勘察费签约合同价为 156.4 万元（包干价）。

六、承包人委派本项目主要负责人员：

1、设计负责人

姓名：王首群；身份证号：420111197308295058；

2、勘察负责人

姓名：韩伟良；身份证号：132440198012181014；

七、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本合同协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、发包人要求；
- 4、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

八、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

九、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程勘察设计，确保质量和安全，不进行转包及违法分包。

十、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十一、本协议连同其他合同文件一式份，合同双方各执份。

十二、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。

发包人：成都市金牛城市建设投资经营集团有限公司（盖单位章）
承包人：中国华西工程设计建设有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章） 法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）



2022年2月17日

GF-2000-0209

建设工程设计合同

(民用建设工程设计合同)

工程名称：铁路总部片区城市更新安置房金泉点位项目

工程地址：四川省成都市金泉街道金科南三路

合同编号：

(由设计人编填)

设计证书等级：建筑行业(建筑工程)甲级

发包人：成都市金牛城市建设投资经营集团有限公司

设计人：中国华西工程设计建设有限公司

签订日期：2022年2月17日

中华人民共和国建设部

国家工商行政管理局

监制

建设工程设计合同

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局
监制

发包人：成都市金牛城市建设投资经营集团有限公司
设计人：中国华西工程设计建设有限公司
发包人委托设计人承担铁路总部片区城市更新安置房金泉点位项目工程设计，
经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：
1.1《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计管理条例》。
1.2 国家及地方有关建设工程设计管理法规和规章。
1.3 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表。

序号	分项 项目名称	建设规模		设计阶段及内容		估算总 投资 (万元)	费率 %	估算设计 费 (元)
		层 数	建筑面 积 (m²)	方 案 设 计	施 工 图 设 计			
1	其中方案 设计	26	6.3 万	方案设计	/	32753	25%	1587000
2	施工图设计	26	6.3 万	/	初步设计、施 工图设计	32753	75%	4761000
说明	项目占地约 20 亩，总建筑面积约 6.3 万 m²，其中地上约 4.2 万 m²，地下约 2.1 万 m²（包含绿化总平、水、电、气、光纤、通讯等附属配套工程）							

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	内容要求	提交时间
1	发包人向设计人提交该项目工程立项批复或相关文件批复；或者相关业主要求。	1	满足设计需要	合同签订后 3 天内

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
----	---------	----	------	------

D、初设6套；

(三) 施工图设计文件要求：

A、提供施工图设计文件10套，及电子文档（CAD格式）。

B、乙方必须在施工图设计文件征求意见汇报会的基础上，完善施工图设计文件后，方可出正式施工图。

(四) 方案设计和初步设计经审批后，方可进行下一阶段的设计。

七、设计委托合同的签订。

招标人在《中标通知书》发出后与中标人签订书面《设计合同》。因中标人原因逾期，将依法取消其中标资格，并依法追究其责任。

八、其它。

1、因设计单位原因造成工程建设过程中施工单位低价中标高价结算的，设计单位应赔偿招标人相应损失。

2、中标单位进行施工图设计（含方案设计、初步设计及投资概算，下同）时，应以分布点分别进行施工图设计和编制工程投资概算。

3、规划设计要求：

设计必须结合实际，不得采用标准或通用图纸，应体现该片区的风格和特点。

九、本招标文书的其它条款与本补充专用条款不一致或相矛盾的，以本补充专用条款为准。

发包人名称：

（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

住 所：101446437630113168

（*）

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行帐号：

设计人名称：中国华西工程设计建设有限公司

（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

住 所：四川省成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一

幢一单元四至六楼

邮政编码：610031

电 话：028-87664010

传 真：028-87669963

开户银行：成都银行望江支行

银行帐号：1001300000856476

2022年2月17日

2022年2月17日

成都市建设工程施工图设计文件审查
审查合格书



编号：5101062112020012-12-01-23-03505

建设单位：成都交子现代都市工业发展有限公司，成都市金牛城市建设投资经营集团有限公司

你单位2023年09月23日委托审查的房屋建筑工程项目施工图设计文件经（一审）合格。

项目 基本 情况	工程名称	铁路总部片区城市更新安置房金泉点位项目		
	子项名称	1#楼、2#楼、3#楼、4#楼、5#楼、6#楼、7#楼、8#楼、地下室、总平面图		
	工程地址	金牛区金牛乡土桥村6、7、8组		
	是否交通设施沿线（轨道、快速路）新建住宅	否		
	结构类型	框架；剪力墙	工程等级	一级
	工程用途	棚户区改造住房、居住建筑配套工程	项目消防类型	特殊消防工程
	抗震设防烈度	7度(0.10)g、设计地震第三组	抗震设防类型	标准设防（丙）类
	建筑总高度（m）	79.400	建筑层数（地上/地下）	26/2
	总建筑面积（m²）	63557.860	人防建筑面积（m²）	4091
	是否成品式住宅	否	精装修面积（m²）	0
	勘察单位	中国华西工程设计建设有限公司	资质等级	工程勘察综合类甲级
	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	资质等级	建筑行业建筑工程工程设计专业资质甲级

	人防设计单位	天仁民防建筑工程设计有限公司			资质等级		建筑行业人防工程工程设计专业 资质甲级		
审查情况	总体结论	根据《房屋建筑和市政基础设施设计工程施工图设计文件审查管理办法》等法规规章和技术标准规范，四川省、成都市政策规定，本工程施工图设计文件经审查合格。							
	绿色建筑	一星级	装配率	50%	海绵城市	合格			
	消防	合格	人防	合格	预防性卫生	合格			
	无障碍设计	合格	充电桩	合格	餐饮专用烟道	不涉及			
	噪声防护	合格	中水	不涉及	商业办公管理要求	不涉及			
	新建商品住宅技术管理规定落实情况		不涉及	BIM 模型		有			
	备注	本工程为特殊建设工程，所涉及消防内容经审查结论为：合格。除列表审查专业外，还包括节能设计、隔声降噪、防雷设计、海绵城市、水系统审查，审查结论：合格。本工程于 2022 年 5 月线下审查合格，经协调相关部门已同意本项目按审图公司于 2022 年 5 月 10 日出具《施工图设计文件咨询报告》时的相关规范及政策执行线上施工图设计文件审查，审查依据为线下审查阶段标准。							
审查专业	四川省兴信建设工程有限公司 勘察、建筑、结构、给排水			强电	弱电	暖通	抗震		
审查人员 (签字)	资质证书编号: 22111, 有效期至: 2024 年 12 月 31 日 全晓晶 施天一 赵世祥 四川省住房和城乡建设厅监制			卢凤霞	卢凤霞	孟繁晋	庞维军		
审核人员 (签字)		郭宝蓉	庞维军	唐肿鹏	陈鑫兵	陈鑫兵	徐国有	施天一	
法定代表人 (签字)	王波			技术负责人 (签字)		郭武			

注：审查专业名称可根据工程具体情况进行变更，结构专业和抗震应同时有审核人签字，其他专业可不签审核人。



设计负责人业绩 7：共联富基创新园施工图设计

编号：DSGL-招采 003-2022004

建设工程设计合同

工程名称：共联富基创新园施工图设计服务

工程地点：深圳市龙华区观澜平安路

证书等级：甲级

发 包 人：深圳市共联富基投资有限公司

设 计 人：中国华西工程设计建设有限公司

签订日期：2022年6月9日

发包人：深圳市共联富基投资有限公司

设计人：中国华西工程设计建设有限公司

发包人委托设计人承担共联富基创新园期施工图设计服务（以下简称“本项目”），双方经协商一致，签订本合同。

一、设计依据：

- 1.1、国家相关法律及法规，行业各设计规范、规程、条例及深圳市地方规定和标准。
- 1.2、相关政府主管部门对本项目的批复文件、给定的技术条件和意见要求。
- 1.3、经发包人确认的各阶段设计文件、实测地形图、项目用地周边市政管线资料、工程地质勘察报告和水文勘测资料等。
- 1.4、在项目设计过程中发包人（或发包人指定委托人）提出的条件、意见和要求。
- 1.5、发包人设计任务书。

二、设计范围及内容：

2.1、项目概况：

项目位于深圳市龙华区观澜街道，基地北侧为库坑一路（东）（现状名）/樟桂路（规划名），南侧库坑二路（现状名）/华乐一路（规划名），西侧为观澜平安路（现状名），东侧为桂乐路（规划名），其他两条道路均未建成。项目用地面积 40164.57 平方米，地上规定计容建筑面积 140575 平方米，容积率 3.5。主要功能为厂房及宿舍等配套用房。用地北侧和西侧为工业用地，南侧为仓库用地，均已建成，东侧为待开发建设用地。项目用地性质为 M1 普通工业用地。项目周边道路西南角高，东北角低，最大高差约 11.8 米。

2.1.1、项目名称：共联富基创新园施工图设计服务。

2.1.2、项目功能：工业厂房、宿舍及商业配套等。

2.1.2、设计指标：

地上：

厂房：101770 平方米；宿舍：35143 平米；商业：1000 平方米；食堂：2000 平方米的食堂；物业管理用房：342 平方米；社区管理用房：300 平方米的；环卫工人休息室：20 平方米。

地下：

车库：35000 平方米

2.1.3、设计服务阶段及范围：

(1) 方案设计阶段：设计人负责审核及优化方案，对不合理之处进行调整，配合方案设计单位完成总体规划、建筑、结构与机电的方案设计以及方案报建所需的设计专篇、设计说明等资料。由设计人负责完成并以设计人名义提交满足政府审批要求的方案报建文本及相关资料，并根据政府相关审批部门及发包人审批意见进行调整修改设计，与方案设计单位进行配合，直至通过方案报建审批流程取得相关手续证明文件。

(2) 初步设计阶段：负责完成建筑、结构与机电设计的扩大初步深化设计，完成各专业重大选型方案、系统方案、设备房布局方案、车位布局方案及关键节点设计等前置重要设计内容。配合发包人指定的面积测绘单位的测绘成果，调整修改设计，满足国家及当地政策规范及发包人要求。如若政府审批需要，由设计人负责完成并汇总各专业深化设计文件，并配合发包人完成施工图初步设计报审工作。

(3) 施工图设计阶段：负责完成建筑、结构与机电施工图、人防、节能、绿建、海绵城市、挡土墙等深化设计，配合发包人指定的其他专项设计单位（包括但不限于幕墙、景观、室内、装配式建筑等设计单位）复核设计条件，满足其专项设计条件需求。设计人需配合发包人完成包括但不限于施工图、人防、消防、防雷、节能、绿建、海绵城市等审查工作。

(4) 施工阶段：配合发包人要求完成相关图纸交底和会审答疑工作，负责建筑、结构与机电施工服务（包括但不限于施工指导、现场问题处理、设计变更处理等内容）并对施工单位完成的竣工图进行审核出图。

(5) 设计人需与发包人指定的专项设计单位或合作单位密切配合，在本合同明确的总体设计服务范围内共同完成设计服务。设计服务范围包括本合同明示的条款，以及隐含在条款内未详列的条目，其所发生的费用包含在本合同设计费总额中，不予另行增加。

2.1.4、设计服务内容

(1) 设计人就工程设计任务书中的相关问题与发包人沟通，以了解发包人对该方案设计的要求。

(2) 总体包括建筑（包括以门窗表及构造做法表等表格形式表达的常规装修设计）、结构（包括钢结构的构件和节点详图）、给排水、通风空调、供配电、防雷、照明、通信信息（包括火灾自动报警系统、保安对讲系统、公共场所闭路监控系统、电话系统、宽频网络系统及有线电视系统等，其他楼宇智能化系统仅设计管线主干通道及设备站房）、人防、消防、节能、绿色建筑及海绵城市设计（包括专篇设计及提供符合政府报建要求文件）等各专业施工图设计；复核总体经济技术指标、日照、退距及建筑间等相关数据；按甲方要求，完成部分单体改造版施工图，并满足规范要求。

(3) 用地红线范围内的竖向、道路及室外综合管网等。

(4) 配合景观完成大型挡土墙、泳池等结构设计。

	可证			
3	用地周边市政条件现状图与政府相关部门批准的市政道路与管网接口(包括道路、电、气、水、通讯等管网的位置与标高等)	1	初步设计开始前	
4	工程地质勘察报告书	1	初步设计开始前	
5	各设计阶段政府各部门审批意见	1	下阶段设计开始前	
6	经发包人确认的方案设计文件及资料	1	根据设计进度分批提供	

四、设计人应向发包人交付的设计资料及文件:

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	方案设计文件	按发包人提供的份数 盖章	按发包人的计划要求	由发包人提供打印好的方案设计文本,设计人加盖出图章
2	初步设计文件	6 (电子档 2 份)		供政府审批
3	桩基础施工图	6 (电子档 2 份)	接到发包人书面要求后 10 日内 (日历日, 以下均同)	满足基础施工
4	报审用施工图	6 (电子档 2 份)	接到发包人书面要求后 10 日内	满足施工图审查深度及施工备料要求。
5	施工用施工图	6 (电子档 2 份)	施工图审查通过后 10 日内	满足整体施工要求;同时对发包人及审图机构提出的审查意见进行修改。
6	竣工图	按发包人提供的份数 盖章	接到发包人书面要求及提供纸质版竣工图后 10 日内	由发包人提供打印好的设计文本,设计人盖章
说明: 因非设计人原因引起工期延误, 经发包人书面确认可顺延工期, 但不增加任何费用。				

五、设计费及支付规定

5.1、本合同设计费总额暂定为: (币种: 人民币)

金额(小写): 3,175,375.00 元。

金额(大写): 叁佰壹拾柒万伍仟叁佰柒拾伍元整。

设计费计价表如下:

序号	项目名称	建筑面积 (m ²)	全费用综合单价 (元)	合价(元)	备注
1	施工图设计	178,375.00	17.00	3,032,375.00	
2	挡土墙专项	1	68,000.00	68,000.00	方案若无重大修改,此项费用可按两折计取)

3	绿建及海绵城市设计	1	75,000.00	75,000.00	
4	合计			3,175,375.00	
说明： 1、本招标建筑面积为暂定量，结算时按工程规划许可证审批的建筑面积调整。					

5.2、设计费支付进度详见下表：

付费次序	占设计费总额	付费额（万元）	付费时限
第一次付费	10%（定金）	317,537.50	本合同签订后 10 日内，合同生效后，定金抵作设计费。
第二次付费	5%	151,618.75	提交报建方案文本及完成各专业初步设计后 10 日内（并不超过提交正式报建方案设计文件后 60 日内）。
第三次付费	20%	606,475.00	方案设计通过政府审批后 10 日内（并不超过提交正式报建初步设计文件后 60 日内）。
第四次付费	40%	1212,950.00	施工图设计通过审图机构审查后 10 日内（并不超过提交正式报审施工图设计文件后 60 日内）。
第五次付费	10%	317,537.50	单体结构封顶后 10 日内。
第六次付费	10%	317,537.50	工程核验通过后 30 日内。
第七次付费	5%	151,618.75	提交竣工图后 10 日内。
注： 1、付款前设计人应提交与付费额一致的完税发票； 2、如本项目分期提交设计文件及资料，则根据分期设计涉及的产品类型子项，按照本合同 5.1 款规定的相应设计费单价及 5.2 款规定的付费进度分期/分子项进行支付。			

5.3、本合同采用设计费全费用综合单价包干模式。

5.3.1、全费用综合单价包括招标文件所确定的招标范围内的全部工作内容，包括利润、税金及政策性文件规定的各项应有费用及合同明示或暗示的所有一切风险、责任和义务的费用，不因工资、物价、市场波动、费率或汇率的变动或政府颁发的任何调价文件之要求而调整，不会因发包人对设计调整等因素而调整。税金根据国家出台的最新税收政策，如有变化，按实调整。除增值税税率随国家税收政策的改变而作相应调整外，含税合同单价不因其他任何因素而调整。本合同约定的不含税单价不随增值税税率调整而调整。

5.3.2、本合同暂定总建筑面积约为 178375 m²，结算时以工程规划许可证审批的建筑面积按实调整。

5.3.3、本合同全费用综合单价包括但不限于合同条款 2.1.3~2.1.5 规定的服务内容。

5.3.4、设计人已充分认识到本项目所有类型建筑的设计特点，设计费已包含一般性的设计修改费用及两栋宿舍楼加建的设计修改费用（修改次数限一次）。

5.3.5、发包人有权根据项目开发节奏，分期分批安排设计或者调整本合同的地块位置，设计人需无条件执行；设计费单价按合同约定执行，进度款支付比例按合同约定执行。

六、双方责任

本合同及其他与本项目有关的合同的理由, 否则, 责任方应承担违约责任, 赔偿对方由此在本项目上造成的全部损失。

11.9、为满足办理建筑工程设计合同备案和施工许可等要求, 业主需要另行签订符合政府建设行政主管部门要求的标准版本的建筑工程设计合同, 该合同仅用于办理上述报建手续, 不作为执行依据, 双方权利及义务以本合同为准。

11.10、本合同经双方签字盖章并在发包人向设计人支付定金后生效。若乙方为委托代理人签字的, 则乙方应保证其委托代理人具有签署本协议合法权属, 否则, 乙方应承担不利法律后果。

11.11、本合同一式陆份, 发包人持叁份, 设计人持叁份, 具有同等法律效力。

第十二条 附件

12.1、附件1: 设计团队联系人名单

12.2、附件2: 营业执照、资质证书、法定代表人身份证

12.3、附件3: 设计任务书

(以下无正文, 仅供签署)

发包人: 深圳市共联富基投资有限公司 (签章)

设计人: 中国华西工程设计建设有限公司

(签章)

法定代表人: (签章)

法定代表人: (签章)

委托代理人:

委托代理人:

联系电话:

联系电话: 0755-82448249

公司地址: 深圳市龙华区观湖街道松元厦社区德胜路35号深圳市松元厦股份合作公司101

公司地址: 四川省成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼

开户银行: 华夏银行股份有限公司深圳市益田支行

开户银行: 成都银行望江支行

银行帐号: 1085 7000 0003 4239 8

银行帐号: 1001300000856476

纳税人识别号: 91440300MA5GAXKC01

邮编: 610031

公司办公电话:

公司办公电话: 0755-82448249

公司传真电话:

公司传真电话: 0755-82448249

附件1: 设计团队联系人名单

序号	姓名	性别	学历	从事专业	注册专业	职称等级	在本项目中拟任的岗位
1	王首群	男	本科	建筑	一级注册建筑师	高工	项目负责人兼首席建筑师
2	连国际	男	本科	建筑	/	高工	建筑专业负责人
3	王建英	女	本科	结构	一级注册结构工程师	高工	结构专业负责人
4	王冰芬	女	本科	给排水	注册公用设备工程师（给水排水）	高工	给排水专业负责人
5	曾亮军	男	本科	暖通	注册公用设备工程师（暖通空调）	高工	暖通专业负责人
6	方小玲	女	本科	电气	注册电气工程师（供配电）	高工	电气专业负责人
7	严俊	男	本科	方案	注册城市规划师	高工	方案专业负责人
8	黄首专	男	本科	建筑	/	工程师	建筑专业设计人
9	刘庆武	男	本科	建筑	/	/	建筑专业设计人
10	陈小明	男	本科	建筑	/	助工	建筑专业设计人
11	黄锦坤	男	本科	建筑	/	/	建筑专业设计人
12	帅周涛	男	本科	建筑	/	工程师	建筑专业设计人
13	李罗希	男	本科	建筑设计	/	工程师	结构专业设计人

目中拟任的
岗位

责人兼首席
建筑师

专业负责人

专业负责人

专业负责人

专业负责人

专业负责人

专业负责人

专业设计人

专业设计人

专业设计人

专业设计人

专业设计人

结构专业设计人

序号	姓名	性别	学历	从事专业	注册专业	职称等级	在本项目中拟任的 岗位
14	何武斌	男	本科	结构	/	工程师	结构专业设计人
15	胡隼	男	本科	结构	/	工程师	结构专业设计人
16	何斌	男	本科	结构	/	工程师	结构专业设计人
17	杨竹	女	本科	给排水	/	工程师	给排水专业设计人
18	库文涛	男	本科	给排水	/	工程师	给排水专业设计人
19	逢明月	女	本科	暖通	/	助工	暖通专业设计人
20	蔡志萌	男	本科	电气	/	工程师	电气专业设计人
21	黄伯聪	男	本科	电气	/	助理工程 师	电气专业设计人

深圳市房屋建筑工程施工图设计文件

审查合格书

编号：迪审[2022]020-ZJ号

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第13号），本工程施工图设计文件经审查，认定为合格。

专业	建筑	结构			
审查人员	叶美嫦	许祥生			
签名					

审查机构法人：（盖章）

审查机构：（盖章）深圳迪远工程审图有限公司

日期：2022年08月09日

工程名称：共联富基创新园（桩基工程）

工程地址：深圳市龙华区观澜平安路

工程类别：工业建筑

工程等级：一级

工程规模：178287.17 m²

建设单位：深圳市共联富基投资有限公司

深圳市松元厦股份合作公司

勘察单位：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

设计单位：中国华西工程设计建设有限公司

审查机构：深圳迪远工程审图有限公司

说明：

- 1、本合格书由审查机构对审查合格的房屋建筑工程施工图设计文件核发。
- 2、本合格书是基本建设程序的法定文书，不得涂改、伪造。
- 3、本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。
- 4、本合格书至少一式三份，建设单位、设计单位和审查机构各一份。

中国华西工程设计建设有限公司

建筑设计项目履约情况调查表

项目名称	共联富基创业园（暂定）（变更为共联富基创新园）		
建设单位	深圳市共联富基投资有限公司		
项目概况	在设计过程中总建筑面积增加到 178287.17 平方米，为工业建筑，工程等级为一级，大型建筑，新建项目，本项目投资额为 213080 万元，建安费为 138502 万元。 设计阶段及内容包括：方案设计、初步设计、施工图设计和施工配合。		
项目负责人	王首群		
项目总工程师	王建英		
设计成果提交日期	2022 年 10 月		
分项负责人 及 主要设计人员	工程分项	分项负责人	其他主要设计人员
	方案主创	严俊、陈小明	曾虎、宋红军、张明洋
	建筑(含节能)分项负责人	韩兴、连国际	张志华、黄首专、缪定林、李希文
	结构分项负责人	王建英、刘选	张鸣、胡燧、何武斌、胡友、周仁清
	给排水分项负责人	王冰芬	李孟春、高志华、杨竹
	电气分项负责人	方小玲	张大猛、黄旭、蔡志萌、孔珍
	暖通分项负责人	王福全	崔小军、逢明月、沈乐
	绿色建筑分项负责人	杨丽茹	帅周涛
	海绵城市分项负责人	蓝婷	陈凯、郑榆姜
	园林景观分项负责人	胡万红	陈凯、帅周涛
	造价分项负责人	周彦忠	周念、熊正宁、周翠、贺雨晴
建设单位意见	文件设计符合规定，质量合格，并按时交付，造价合理，经审查无设计缺陷和错误，审查合格并得到业主及相关部门的一致认可。 深圳市共联富基投资有限公司 2023.12		

四、勘察负责人资质

主要人员简历表（勘察项目负责人-韩伟良）

[illegible]

韩伟良-证件资料



使用有效期: 2025年12月22日
- 2026年06月20日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 韩伟良

性 别: 男

出生日期: 1980年12月18日

注册编号: AY20141100968

聘用单位: 中国华西工程设计建设有限公司

注册有效期: 2023年10月30日-2026年12月31日



个人签名: 韩伟良
签名日期: 2024.12.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年10月30日

计算单位：元

北京市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
证明专用章
打印日期: 2026年1月22日

业绩 1: 交子云创想中心勘察设计

中标通知书

中国华西工程设计建设有限公司（中标人名称）：

你方于 2022 年 08 月 24 日（投标日期）所递交的交子云创想中心勘察设计/标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

投标报价：勘察报价：1271844.00 元（大写：壹佰贰拾柒万壹仟捌佰肆拾肆元整），设计报价：18102270.60 元（大写：壹仟捌佰壹拾万零贰仟贰佰柒拾元陆角）。

勘察设计总工期：总工期 80 日历天（其中设计 50 个日历天，勘察 30 日历天）。

设计负责人：王首群（姓名），一级注册建筑师证书编号：114411029。

勘察负责人：韩伟良（姓名），注册土木工程师证书编号：AY141100968。

请你方在本通知书后的 30 日内，根据招标文件要求与我方签订合同，在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：成都交子置业有限公司

2022 年 09 月 02 日



交子云创想中心 勘察设计合同

发包人（全称）：成都交子置业有限公司

承包人：中国华西工程设计建设有限公司

合同协议书

发包人（全称）：成都交子置业有限公司

承包人：中国华西工程设计建设有限公司

依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就交子云创想中心工程勘察设计项目协商一致，订立本合同。

一、项目概况

项目名称：交子云创想中心

项目地点：五块石街道辖区内，赛云台东一路以南，商贸大道以东。

建设规模：项目占地 34.86 亩，总建筑面积 10.27 万平米。

项目内容：包括甲级写字楼、公寓、酒店及零售商业等，规划引入科创服务、数字生态等新经济形态，以商贸产品的电子交易、供应链融资、信息咨询等业务为基础，为商贸产业上下游企业提供交易、资金、研发、营销渠道、品牌孵化、展示场景等一站式服务。

项目立项批准文号：/

资金来源：国家投资-非政府投资

二、承包范围

1、本合同项目的勘察、设计直至竣工验收。

2、具体承包范围

（1）勘察工作内容：包含但不限于本项目勘察（含测量、地基处理设计、初勘、详勘、方格网图测绘及后续服务等工作，含基坑护壁、护坡支护、自来水主管专项保护方案、降水等岩土工程专项设计等）。

（2）设计工作内容：设计（含方案设计、初步设计、施工图设计（含建筑、结构、给排水、电气（强、弱电）、暖通、消防、人防、交安、泛光照明、钢结构（如有时）、模结构（如有时）、幕墙（如有时）、抗震支架、总平、大门、绿

化景观、装饰装修、绿色建筑等工作)、装配式建筑、后续设计服务、抗震设计专篇等)。

三、合同工期

工期总日历天数 80 日历天。勘察周期：30 日历天；设计周期：50 日历天

四、质量标准

工程勘察技术要求：勘察设计成果满足国家现行规范要求

工程设计技术要求：勘察设计成果满足国家现行规范要求

承包人除了要保证勘察、设计分别符合上述质量标准，还应令各阶段成果之间的契合度、承接程度、使用便利、成本节约等为最优。

五、合同价款

本工程暂定签约合同总价款为 1937.411460 万元，大写：人民币壹仟玖佰叁拾柒万肆仟壹佰壹拾肆元陆角整。

由设计费签约合同价、勘察费签约合同价两部分构成：

5.1 工程设计费签约合同价：

暂定合同价格 1810.227060 万元，本次设计建安工程计费基数 87500 万元。本合同最终设计费结算价格=设计中标价×经评审的工程施工招标控制价/暂定设计建安工程计费基数(即 87500 万元)。

5.2 工程勘察费签约合同价：

本次勘察价格为：127.1844 万元本工程勘察费签约合同价为 1271844 元(包干价)。

六、承包人委派本项目主要负责人员：

1、设计负责人

姓名：王首群；身份证号：420111197308295058；

2、勘察负责人

姓名：韩伟良；身份证号：132440198012181014；

七、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本合同协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、发包人要求；
- 4、其他合同文件。
- 5、项目投入人员列表

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

八、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

九、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程勘察设计，确保质量和安全，不进行转包及违法分包。

十、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十一、本协议书连同其他合同文件一式 拾 份，合同双方各执 伍 份。

十二、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。

发包人：成都交子置业有限公司 承包人：中国华西工程设计建设有限公司

(盖单位章)(※)

(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

2022年9月22日

项目投入人员列表

序号	职务	姓名	职称	执业或职业资格		职称	
				证书名称	证书编号	职称专业	级别
1	首席建筑师	帅振中	建筑工程高级工程师	一级注册建筑师	085100976	建筑	高级
2	设计主创	严俊	建筑工程高级工程师	注册规划师	GH20135100560	建筑	高级
3	项目对接人	张明洋	建筑工程工程师	一级注册建筑师	20214411774	建筑	高级
3	勘察负责人	韩伟良	岩土高级工程师	注册土木工程师（岩土）	AY141100968	岩土	高级
4	岩土专业负责人	钱桂敏	结构设计高级工程师	注册土木工程师（岩土）	AY165101056	结构设计	高级
5	测量专业负责人	宋欣	工程测量高级工程师	/	/	工程测量	高级
6	其他勘察人员	陈爱明	道路与桥梁高级工程师	注册土木工程师（岩土）	AY105100660	道路与桥梁	高级
7	其他勘察人员	罗为国	水工地质、岩土工程高级工程师	注册土木工程师（岩土）	AY064400030	水工地质、岩土工程	高级
8	其他勘察人员	刘飞军	市政公用工程高级工程师	注册土木工程师（岩土）	AY185101256	市政公用工程	高级
9	设计负责人	王首群	建筑工程高级工程师	一级注册建筑师	114411029	建筑	高级
10	建筑专业负责人	帅振中	建筑工程高级工程师	一级注册建筑师	085100976	建筑	高级
11	结构	刘选	建筑结构	一级注册	S064410498	建筑结构	正高

	专业负责人		正高级工程师	结构工程师			级
12	电气专业负责人	郭永秋	电力电气高级工程师	注册电气工程师（供配电）	DG105100290	电力电气	高级
13	给排水专业负责人	黄燕清	给排水高级工程师	注册公用设备工程师（给排水）	CS115100298	给排水	高级
14	暖通专业负责人	曾亮军	暖通高级工程师	注册公用设备工程师（暖通空调）	CN164400732	暖通	高级
15	造价专业负责人	唐旭	建筑经济管理高级工程师	注册造价工程师	建 [造]06510002385	建筑经济管理	高级
16	造价专业人员	周彦忠	建筑工程造价高级工程师	注册造价工程师	建 [造]10510005870	建筑工程造价	高级
17	总平景观建筑专业负责人	黄庆伟	风景园林高级工程师	一级注册结构工程师	S065101467	风景园林	高级

四川省建设项目施工图设计文件审查
审查合格书

编号: 5101062206080006-03-02-23-00579
建设单位: 成都交子置业有限公司



你单位于 2023 年 03 月 17 日 委托审查的房屋建筑工程项目施工图设计文件经 (二审) 合格。

项目基本情况	工程名称	金牛区交子云创想产业园区基础设施建设项目						
	子项名称	金牛区交子云创想产业园区基础设施建设项目 (商业、办公、酒店及配套设施项目)						
	工程地址	五块石街道辖区内, 赛云台东一路以南, 商贸大道以东。						
	结构类型	四川省建设工程施工图设计文件审查专用章 四川省中锦工程咨询有限公司 审查业务范围: 房屋建筑施工图审查一类; 市政行业 (给水、排水、道路、桥梁、 城市隧道、风景园林) 施工图审查一类 编号: 22861 有效期至: 2024年12月31日		工程等级	/			
	建筑总高度 (m)			建筑性质及用途	新建			
	总建筑面积 (m²)			建筑层数 (地上/地下)	/			
情况	勘察单位	中国华西工程设计建设有限公司		资质等级	工程勘察综合类甲级			
	设计单位	/		资质等级	/			
	审查报告编号	5101062206080006-03-02-23-00579		项目编号	5101062206080006			
	绿色设计等级是否合格			预制装配率是否合格	BIM 模型是否合格			
	备注	/						
审查专业		勘察	建筑	结构	给排水	电气	暖通	抗震
审查人员 (签字)		祝世文						
审核人员 (签字)		廖曦文						
法定代表人 (签字)		谭帅			技术负责人 (签字)		李栋修	

注:

1、审查专业名称可根据具体情况进行变更, 结构、桥梁、隧道专业应同时有审核人签字, 其他专业可无签审核人。

2、本表一式七份, 分别由建设、勘察、设计、监理单位、质监部门使用和建设行政施工图审查管理部门备案。

3、项目如需进行绿色建筑设计 (运营) 评价标识认证, 应根据成都市绿色建筑标识评价办公室的相关要求按流程申报

四川省中锦工程咨询有限公司



2023 年 03 月 20 日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

[首页](#) > [项目数据](#) > [项目详情](#) >

手机查看 

金牛区交子云创想产业园区基础设施建设项目

四川省-成都市-金牛区

项目编号	5101062307010001	省级项目编号	5101062206080006
建设单位	成都交子城市运营有限公司	建设单位统一社会信用代码	91510106MA6CTNWy1M
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	102700	总投资 (万元)	184222
立项级别	--	立项文号	--



工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

[详细信息](#)

参与单位及相关负责人

单体信息

项目代码	1000001659287143	项目编号	5101062307010001
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	四川省-成都市-金牛区
具体地点	五块石街道辖区内，赛云台东一路以南，商贸大道以东。	经纬度	--
立项文号	--	立项级别	--
立项批复机关	金牛区行政审批局	立项批复时间	2022-06-08
建设单位	成都交子城市运营有限公司	建设单位统一社会信用代码	91510106MA6CTNWWY1M
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国有企业事业单位投资	项目二维码	--
资金来源	国家投资-非政府投资	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	102700	总投资(万元)	184222
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	--		
重点项目	否	工程用途	居住建筑
计划开工	--	计划竣工	00年12月30日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	C

业绩 2：铁路总片区城市更新安置房金泉点位项目勘察设计

中标通知书

中国华西工程设计建设有限公司（中标人名称）：

你方于 2022 年 01 月 07 日（投标日期）所递交的铁路总部片区城市更新安置房金泉点位项目勘察设计/标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

勘察费：1564000 元；设计费：6348000 元

勘察设计总工期：100 日历天（勘察 40 日历天、设计 60 日历天）

设计负责人：王首群（姓名）

勘察负责人：韩伟良（姓名）

履行地点：金牛区兴盛国际 8 楼

请你方在本通知书后的 30 日内，根据招标文件要求与我方签订合同，在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：成都市金牛城市建设投资经营集团有限公司

2022 年 1 月 22 日



铁路总部片区城市更新安置房金泉点位 项目勘察设计合同

发包人：成都市金牛城市建设投资经营集团有限公司

承包人：中国华西工程设计建设有限公司

签订日期：2022 年 2 月 17 日

合同协议书

发包人（全称）：成都市金牛城市建设投资经营集团有限公司

承包人（全称）：中国华西工程设计建设有限公司

依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就铁路总部片区城市更新安置房金泉点位项目工程勘察设计项目协商一致，订立本合同。

一、项目概况

项目名称：铁路总部片区城市更新安置房金泉点位项目

项目地点：四川省成都市金泉街道金科南三路

建设规模：项目占地约 20 亩，总建筑面积约 6.3 万 m²，其中地上约 4.2 万 m²，地下约 2.1 万 m²

项目内容：项目占地约 20 亩，总建筑面积约 6.3 万 m²，其中地上约 4.2 万 m²，地下约 2.1 万 m²（包含绿化总平、水、电、气、光纤、通讯等附属配套工程）。

项目立项批准文号：金发改投资【2021】第 271 号

资金来源：国家投资-政府投资

二、承包范围

1、本合同项目的勘察、设计直至竣工验收。

2、具体承包范围

(1) 勘察工作内容：勘察（含测量、地基处理设计、初勘、详勘、方格网图测绘及后续服务等工作，含基坑护壁、护坡支护、自来水主干管专项保护方案、降水等岩土工程专项设计等）

(2) 设计工作内容：设计（含方案设计、初步设计、施工图设计（含建筑、结构、给排水、电气（强、弱电）、暖通、消防、人防、交安、泛光照明、钢结构（如有时）、模结构（如有时）、幕墙（如有时）、抗震支架、总平、大门、绿化景观、装饰装修、绿色建筑等工作）、装配式建筑、后续设计服务、抗震设计专篇等）

三、合同工期

工期总日历天数 100 日历天。勘察周期：40 日历天；设计周期：60 日历天

四、质量标准

工程勘察技术要求：勘察设计成果满足国家现行规范要求

工程设计技术要求：勘察设计成果满足国家现行规范要求

承包人除了要保证勘察、设计分别符合上述质量标准,还应令各阶段成果之间的契合度、承接程度、使用便利、成本节约等为最优。

五、合同价款

本工程暂定签约合同总价款为 7912000 元，大写：柒佰玖拾壹万贰仟元整。

由设计费签约合同价、勘察费签约合同价两部分构成：

5.1 工程设计费签约合同价：

暂定合同价格 634.8 万元，本次设计建安工程计费基数 27840 万元。本合同最终设计费结算价格不得高于 690 万元（设计招标控制价）

5.2 工程勘察费签约合同价：

本次勘察价格为：本工程勘察费签约合同价为 156.4 万元（包干价）。

六、承包人委派本项目主要负责人员：

1、设计负责人

姓名：王首群；身份证号：420111197308295058；

2、勘察负责人

姓名：韩伟良；身份证号：132440198012181014；

七、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本合同协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、发包人要求；
- 4、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

八、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

九、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程勘察设计，确保质量和安全，不进行转包及违法分包。

十、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十一、本协议书连同其他合同文件一式份，合同双方各执份。

十二、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。

发包人：成都市金牛城市建设投资经营集团有限公司（盖单位章）
承包人：中国华西工程设计建设有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章） 法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）



2022年2月17日

成都市建设工程施工图设计文件审查
审查合格书



编号：5101062112020012-12-01-23-03505

建设单位：成都交子现代都市工业发展有限公司，成都市金牛城市建设投资经营集团有限公司

你单位2023年09月23日委托审查的房屋建筑工程项目施工图设计文件经（一审）合格。

项目 基本 情况	工程名称	铁路总部片区城市更新安置房金泉点位项目		
	子项名称	1#楼、2#楼、3#楼、4#楼、5#楼、6#楼、7#楼、8#楼、地下室、总平面图		
	工程地址	金牛区金牛乡土桥村6、7、8组		
	是否交通设施沿线（轨道、快速路）新建住宅	否		
	结构类型	框架；剪力墙	工程等级	一级
	工程用途	棚户区改造住房、居住建筑配套工程	项目消防类型	特殊消防工程
	抗震设防烈度	7度(0.10)g、设计地震第三组	抗震设防类型	标准设防（丙）类
	建筑总高度（m）	79.400	建筑层数（地上/地下）	26/2
	总建筑面积（m²）	63557.860	人防建筑面积（m²）	4091
	是否成品式住宅	否	精装修面积（m²）	0
	勘察单位	中国华西工程设计建设有限公司	资质等级	工程勘察综合类甲级
	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	资质等级	建筑行业建筑工程工程设计专业资质甲级

	人防设计单位	天仁民防建筑工程设计有限公司			资质等级	建筑行业人防工程工程设计专业 资质甲级		
审查情况	总体结论	根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等法规规章和技术标准规范，四川省、成都市政策规定，本工程施工图设计文件经审查合格。						
	绿色建筑	一星级	装配率	50%	海绵城市	合格		
	消防	合格	人防	合格	预防性卫生	合格		
	无障碍设计	合格	充电桩	合格	餐饮专用烟道	不涉及		
	噪声防护	合格	中水	不涉及	商业办公管理要求	不涉及		
	新建商品住宅技术管理规定落实情况		不涉及	BIM 模型		有		
	备注	本工程为特殊建设工程，所涉及消防内容经审查结论为：合格。除列表审查专业外，还包括节能设计、隔声降噪、防雷设计、海绵城市、水系统审查，审查结论：合格。本工程于 2022 年 5 月线下审查合格，经协调相关部门已同意本项目按审图公司于 2022 年 5 月 10 日出具《施工图设计文件咨询报告》时的相关规范及政策执行线上施工图设计文件审查，审查依据为线下审查阶段标准。						
审查专业	四川省兴衡信建设工程咨询有限公司 勘察、建筑、结构、给排水、强电、弱电、暖通、抗震			强电	弱电	暖通	抗震	
审查人员 (签字)	资质证书编号: 22111, 有效期至: 2024 年 12 月 31 日 全晓晶 施天一 赵世祥 四川省住房和城乡建设厅监制			卢凤霞	卢凤霞	孟繁晋	庞维军	
审核人员 (签字)		郭宝蓉	庞维军	唐肿鹏	陈鑫兵	陈鑫兵	徐国有	施天一
法定代表人 (签字)	王波			技术负责人 (签字)	郭武			

注：审查专业名称可根据工程具体情况进行变更，结构专业和抗震应同时有审核人签字，其他专业可不签审核人。



铁路总部片区城市更新安置房金泉点位 项目勘察设计/标段三方协议

甲方：成都市金牛城市建设投资经营集团有限公司

乙方：中国华西工程设计建设有限公司

丙方：成都交子现代都市工业发展有限公司

签订日期：2022 年 3 月



鉴于：由甲方下属的全资子公司“成都交子现代都市工业发展有限公司”负责“铁路总部片区城市更新安置房金泉点位项目”的投资、建设等工作，现甲、乙、丙三方经友好协商，就甲方与乙方已签订的《铁路总部片区城市更新安置房金泉点位项目勘察设计合同》项下由甲方享有的全部合同权利和承受的全部合同义务概括转让给丙方，并由丙方承继《铁路总部片区城市更新安置房金泉点位项目勘察设计合同》项下原由甲方享有的权利和承担的义务并负责办理交接手续等相关事宜达成如下协议，以兹共同遵守：

一、甲方与乙方于2022年2月签订了《铁路总部片区城市更新安置房金泉点位项目勘察设计合同》，甲方同意将《铁路总部片区城市更新安置房金泉点位项目勘察设计合同》中甲方项下的全部权利义务无偿转让给丙方。

二、乙方同意甲方的主体地位由丙方继承，认可在上述协议中的全部权利、义务、责任概括转让给丙方，从本协议生效之日起，原协议项下甲方负责的全部事由丙方与乙方直接进行处理。

三、甲、丙双方均承诺并保证就本协议之权利义务的转让与受让安排，各自均已取得有效、充分的批准与授权。

四、协议生效后，甲方退出原协议，甲方将不再享有《铁路总部片区城市更新安置房金泉点位项目勘察设计合同》项下的任何权利也不承担《铁路总部片区城市更新安置房金泉点位项目勘察设计合同》项下的任何义务。乙方应当与丙方协调配合和办理合同支付等有关事宜，共同处理好有关事务。

五、本协议经三方法定代表人或授权代表签字并加盖单位公章或合同专用章后生效，本协议与《铁路总部片区城市更新安置房金泉点

位项目勘察设计公司》具有同等效力，本协议与《铁路总部片区城市更新安置房金泉点位项目勘察设计公司》不一致之处，以本协议为准。

六、本协议一式陆份，甲方执贰份，乙方执贰份，丙方执贰份，具有同等法律效力。

七、本协议未尽事宜，由甲乙丙三方协商一致签订书面补充协议，补充协议与《铁路总部片区城市更新安置房金泉点位项目勘察设计公司》、本协议具有同等法律效力。

八、本协议项下的争议，三方友好协商解决，协商不成的，提交甲方所在地人民法院裁判。

甲方名称：成都市金牛城市建设投资经营集团有限公司（盖章）

法定代表人或授权代表：张浩（签字或盖章）

日期：2022.3.24

乙方名称：中国华西工程设计建设有限公司（盖章）

法定代表人或授权代表：周华（签字或盖章）

日期：

丙方名称：成都交子现代都市工业发展有限公司（盖章）

法定代表人或授权代表：李雨洁（签字或盖章）

日期：



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

铁路总部片区城市更新安置房金泉点位项目

四川省-成都市-金牛区

项目编号	5101062309290001	省级项目编号	5101062112020012
建设单位	成都交子现代都市工业发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91510106MA6CU2L79G
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	63000	总投资(万元)	53800
立项级别	--	立项文号	--

项目地址：金泉街道金科南三路

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信

参与单位及相关负责人

单体信息

项目代码	1000001347715423	项目编号	5101062309290001
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	四川省-成都市-金牛区
具体地点	金泉街道金科南三路	经纬度	--
立项文号	--	立项级别	--
立项批复机关	成都市金牛区发展和改革委员会;金牛区行政审批局	立项批复时间	2021-12-02
建设单位	成都交子现代都市工业发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91510106MA6CU2L79G
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国有企业事业单位投资	项目二维码	--
资金来源	国家投资-非政府投资	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	63000	总投资(万元)	53800
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	--		
重点项目	否	工程用途	居住建筑
计划开工	--	计划竣工	00年12月30日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级?	C

五、信用状况

今天是2026年1月22日，星期四，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

- 行政处罚
- 行政许可
- 行政处罚信用修复流程

中国华西工程设计建设有限公司

查询

异议申请 查看事项目录 数据下载：行政处罚基本信息.xls

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到匹配的记录		

今天是2026年1月22日，星期四，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

- 行政处罚
- 行政许可
- 行政处罚信用修复流程

王首群

查询

异议申请 查看事项目录 数据下载：行政处罚基本信息.xls

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到匹配的记录		

今天是2026年1月28日，星期三，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

- 行政处罚
- 行政许可
- 行政处罚信用修复流程

韩伟良

查询

异议申请 查看事项目录 数据下载：行政处罚基本信息.xls

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到匹配的记录		

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 红色警示

 红色警示

企业名称： 中国华西工程设计建设有限公司  查询

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 红色警示

 红色警示

企业名称： 王首群  查询

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 红色警示

 红色警示

企业名称： 韩伟良  查询

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

shiming.gsxt.gov.cn / 国家企业信用信息公示系统

首页企业信息填报信息公告重点领域企业导航18566...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息经营异常名录严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中国华西工程设计建设有限公司

存续(在、开业、在册)

特种设备获证企业

统一社会信用代码: 91510000201803520Y

注册号:

法定代表人: 周华

登记机关: 金牛区市场监督管理局

成立日期: 1987年09月30日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息行政许可信息行政处罚信息列入经营异常名录信息列入严重违法失信名单(黑名单)信息公告信息

■ 列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页上一页下一页末页

中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

首页执行公开服务

失信将受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
曹长洲	1326231965****9610
许福军	1326231967****2510
郑晓军	1326231968****4533
梁刚	1326281962****1079
	2310831957****4434
	1326231962****5814

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京温思得瑞智能科技有限公司	MA005UR8-3
北京东方禹美装饰工程有限公司	75333755-6
北京大家网教育科技有限公司	78618779-3
重庆市国坤建设(集团)有限公司	9150011820****8966
北京新研建筑工程有限公司	08962733-5

限制高消费令

失信被执行人名单

查询条件

被执行人姓名/名称: 中国华西工程设计建设有限公司

身份证号码/组织机构代码: 91510000201803520Y

省份: 全部

验证码: HX7c

验证码正确!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 91510000201803520Y 中国华西工程设计建设有限公司相关的结果。

15:45:21

2026年1月20日 星期四 大寒

2026年1月

一	二	三	四	五	六	日
29 初十	30 十一	31 十二	1 十三	2 十四	3 十五	4 十六
5 小寒	6 十八	7 十九	8 二十	9 廿一	10 廿二	11 廿三
12 廿四	13 廿五	14 廿六	15 廿七	16 廿八	17 廿九	18 三十
19 腊月	20 大寒	21 初三	22 初四	23 初五	24 初六	25 初七
26 初八	27 初九	28 初十	29 十一	30 十二	31 十三	1 十四
2 十五	3 十六	4 立春	5 十八	6 十九	7 二十	8 廿一

显示日程



中华人民共和国应急管理部

Ministry of Emergency Management of the People's Republic of China

对党忠诚 纪律严明
赴汤蹈火 竭诚为民

首页 机构 新闻 公开 服务 互动 党建 社会救援服务 应急科普

全部

全部

标题

正文

中国华西工程设计建设有限公司

结束日期

搜索

应急要闻

工作动态

政策解读

救援力量

地方应急

通知公告

灾害事故信息

公开

服务

应急科普

法律法规标准

全部网页结果共0条

相关度 时间升序 时间降序

抱歉，没有找到相关结果。建议：

请你检查输入是否错误

请您尝试简化输入词

请您尝试用相似词或常见词

点击搜索帮助

承诺书

我司承诺，我司没有招标文件声明的信用违法行为，包含且不仅限于以下方面：

投标人企业及拟派项目负责人在深圳市住建局上的“行政处罚”没有相关行为记录。

投标人企业及拟派项目负责人在深圳市住建局上的“红色警示”没有相关行为记录。

在国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）中没有被列入严重违法失信企业名单；

在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中没有被列入失信被执行人名单；

近三年内没有发生过重大及以上安全事故（安全事故划分以国务院令第 493 号规定标准为准，安全事故以中华人民共和国应急管理部或中华人民共和国住房和城乡建设部网站所记录的为准）。

中国华西工程设计建设有限公司



六、项目组专业负责人基本情况

投标附件 6. 拟投入的项目组专业负责人基本情况表

拟投入的项目组专业负责人基本情况表

序号	姓 名	出生年月	注册资格	职称	拟在本项目中从事专业	社保购买单位
1	王首群	1973. 8	一级注册建筑师	建筑高级工程师	项目设计负责人	中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司
2	韩伟良	1980. 12	注册土木工程师(岩土)	岩土高级工程师	项目勘察负责人	中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司
3	严俊	1977. 9	注册城乡规划师	建设工程(建筑设计)正高级工程师	主创负责人	中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司
4	张曦勇	1978. 11	/	建筑设计工程师	主创设计师	中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司
5	黄首专	1985. 2	/	建筑设计高级工程师	建筑专业负责人	中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司
6	杨丽茹	1982. 11	/	建筑施工工程师	节能、绿建专业负责人	中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司
7	何武斌	1984. 7	/	建筑结构高级工程师	结构专业负责人	中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司
8	姚卿	1988. 7	/	岩土工程师	勘察人员	中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司
9	屈雄资	1976. 10	/	测量工程师	测量人员	中国华西工程设计建设有限公司广州分公司
10	方小玲	1981. 9	注册电气工程师(供配电)	电气高级工程师	电气、消防专业负责人	中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司
11	高志华	1989. 11	/	给排水工程师	给排水、消防专业负责人	中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司
12	杜昕芮	1991. 7	/	暖通工程师	暖通、消防专业负责人	中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司
13	蔡志萌	1990. 10	/	电气工程师	通信、电梯专业负责人	中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司
14	崔小军	1973. 11	/	设备高级工程师	起重设施专业负责人	中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司
15	刘冬明	1987. 9	/	道桥高级工程师	室外工程专业负责人	中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司

16	何小欢	1994. 6	/	BIM 高级工程师	BIM 负责人	中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司
17	卢敏	1992. 11	一级注册造价工程师	建筑设计工程师	造价专业负责人	中国华西工程设计建设有限公司

注：1. 须随本表提交表中人员的执业注册资格证书（或职称证书）及毕业证原件扫描件。

2. 表中人员均须在建设行政主管部门信息管理系统中提前完成备案。

3. 本表应按专业依次填写。表格不足时可续页。

项目设计负责人-王首群



使用有效期:2025年10月14日
-2026年04月12日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓 名:王首群

性 别:男

出生日期:1973年08月29日

注册编号:20114411029



聘用单位:中国华西工程设计建设有限公司

注册有效期:2025年04月09日-2027年04月08日



主任



个人签名:

王首群

签名日期:

2025.10.14

发证日期:2025年04月09日

计算单位：元



荣誉证书

王首群：

你参加的“南山智谷产业园”获2023年度四川省优秀工程勘察设计 公共建筑设计 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人员：

1.黄首专 2.严 俊 3.张明洋 4.帅振中 5.刘 选 6.帅国涛 7.张曦勇 8.王首群
9.张 斌 10.刘庆武 11.何武斌 12.胡 斌 13.罗 斌 14.周仁清 15.蔡志明
16.库文涛 17.刘 红 18.郭永秋 19.冯宇凯 20.张少钧



荣誉证书

王首群：

你参加的“深铁置业大厦”获2021年度四川省优秀勘察设计二等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人员：

1.张 鸣 2.刘 选 3.帅振中 4.韩 兴 5.王首群 6.严 俊 7.曾 虎 8.杨丽茹
9.林成浩 10.廖定林 11.李罗希 12.王福全 13.蔡志明 14.张曦勇 15.陈小明



获奖证书



王首群

你参加设计的 东莞市城市快速轨道交通线网控制中心综合 项目
体工程（2号商业、办公楼及3号地下室）
在二〇二一年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得
公共建筑 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人员：

01.潘 伟 02.郑 方 03.陈小峰 04.王 勇 05.张裕平
06.董映玉 07.王亚群 08.杨彬强 09.廖芳玉 10.曾伟强
11.孙 健 12.李 波 13.李树均 14.王文祥 15.陈 露



荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

中国华西工程设计建设有限公司王首群参加的“广东高斯宝总
部及制造基地项目”获得 2019-2020 年度东莞市优秀工程设计方案三
等奖。

东莞市勘察设计协会
二〇二一年五月

主要参加人员：

王首群、曾 虎、陈小明、冯 成、黄首专、刘成武、蔡志明、库文涛、沈 乐、何 斌

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

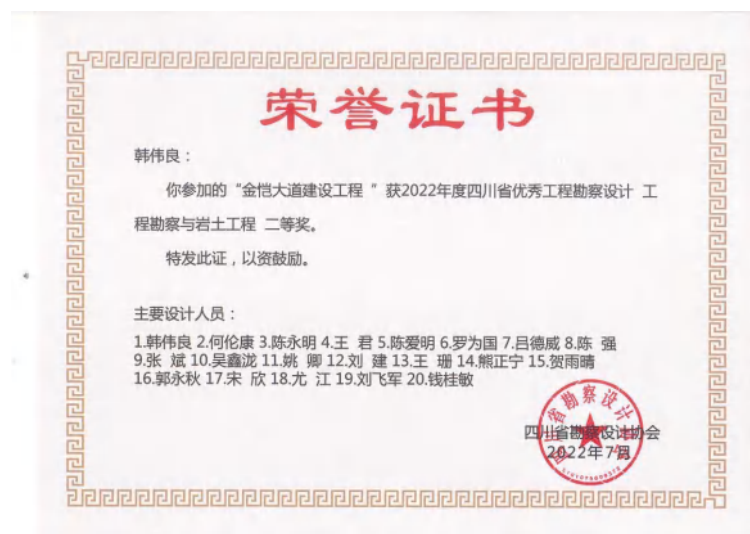
中国华西工程设计建设有限公司王首群参加的“谢岗安麦节能
设备及配套项目工程设计”项目获得 2019-2020 年度东莞市优秀工程
设计方案三等奖。

东莞市勘察设计协会
二〇二一年五月

主要参加人员：

王首群、严 俊、陈小明、冯 成、黄首专、帅国涛、蔡志明、库文涛、沈 乐、何 斌

项目勘察负责人-韩伟良



使用有效期: 2025年12月22日
- 2026年06月20日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 韩伟良

性 别: 男

出生日期: 1980年12月18日

注册编号: AY20141100968

聘用单位: 中国华西工程设计建设有限公司

注册有效期: 2023年10月30日-2026年12月31日



个人签名: 韩伟良
签名日期: 2024.12.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年10月30日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韩伟良

社保电脑号：616578436

身份证号码：132440198012181014

页码：1

参保单位名称：中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司

单位编号：60034761

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	02	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
合计				14365.0	6760.0			4443.42	1750.46			437.68			815.0	676.0	169.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392759e5f035609 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

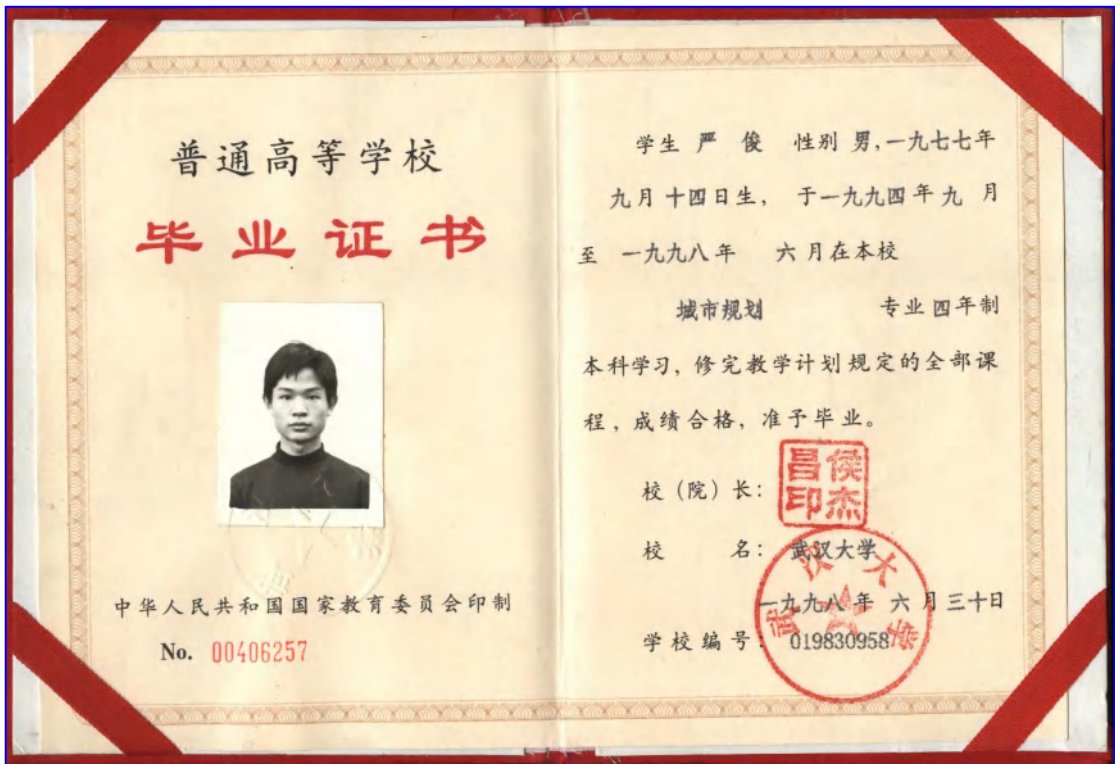
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60034761
单位名称
中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司



主创负责人-严俊



四川省高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：严俊

性别：男

身份证号：420106197709147717

资格名称：正高级工程师

专业名称：建设工程(建筑设计)

评审组织：四川省工程技术高级职称评审委员会

评审时间：2024-03-29

审批机关：四川省人力资源和社会保障厅

批准文号：川人社函〔2024〕356号

批准时间：2024-05-13

编号：20240000050140062895

查询网址：四川人社在线公共服务平台



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：严俊

社保电脑号：607760335

身份证号码：420106197709147717

页码：1

参保单位名称：中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司

单位编号：60034761

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	02	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	3.0
2025	12	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	3.0
2026	01	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
合计				14365.0	6760.0			4443.42	1750.46			437.68			815.0	676.0	169.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392759e5f1b0e32 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60034761
单位名称
中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司





主创设计师-张曦勇



广东省职称证书

姓名：张曦勇

身份证号：430681198711177011



职称名称：工程师

专业：建筑设计

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月23日

评审组织：深圳市建筑设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003253152

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月16日



计算单位：元

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2026年1月22日
证明专用章

建筑专业负责人-黄首专

普通高等学校		
毕业证书		
学生 黄首专	性别 男, 一九八五年 二 月 十七 日生, 于 二〇〇四年	
九 月至 二〇〇七年 六 月 在本校	建筑工程管理	专业
三年制专科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 深圳职业技术学院	校(院)长: 刘洪一	
书编号: 111131200706003727	二〇〇七年 六 月 二十八	
查询: http://www.chsi.com.cn	广东省教育厅监制	

吉林省专业技术职务 任职资格证书

姓名:黄首专

性别:男

证件号码:360731198502173819

专业名称:建筑设计

资格名称:高级工程师

授予资格时间:2024年01月01日

证书编号:2024B06584

公布文号:长人社函〔2024〕71号

发文单位:吉林省人力资源和社会保障厅

查询网址:<https://zhhs.hrss.jl.gov.cn/>

此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格,同时取代
原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。

二维码验证



电子证书生成日期:2024年10月12日

数据来源:吉林省电子证照库

计算单位：元



荣誉证书

黄首专：

你参加的“创新大厦”获2020年度四川省优秀勘察设计三等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人员：

1.帅振中 2.刘 选 3.王首群 4.曾 虎 5.韩 兴 6.黄首专 7.王冰芬 8.林成浩
9.王建英 10.何 斌 11.郑旭荣 12.石 刚 13.高志华 14.连明月 15.陈小明



荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

中国华西工程设计建设有限公司黄首专参加的“谢岗安麦节能设备及配套项目工程设计”项目获得 2019-2020 年度东莞市优秀工程设计方案三等奖。

东莞市勘察设计协会
二〇二一年五月

主要参加人员：

王首群、严 俊、陈小明、冯 庆、黄首专、钟周涛、蔡志明、廖文涛、沈 乐、何 斌

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

中国华西工程设计建设有限公司黄首专参加的“广东高斯宝总部及制造基地项目”获得 2019-2020 年度东莞市优秀工程设计方案三等奖。

东莞市勘察设计协会
二〇二一年五月

主要参加人员：

王首群、曾 虎、陈小明、冯 庆、黄首专、刘庆武、蔡志明、廖文涛、沈 乐、何 斌

节能、绿建专业负责人-杨丽茹



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨丽茹

社保电脑号：615380782

身份证号码：411325198211096063

页码：1

参保单位名称：中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司

单位编号：60034761

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	02	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
合计				14365.0	6760.0			4443.42	1750.46			437.68		845.0	676.0		169.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392759e5f1bae6b ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60034761
单位名称
中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司



结构专业负责人-何武斌

普通高等学校		
毕业证书		
学生 何武斌 性别男，一九八四年七月十四日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校 土木工程 专业		
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校名：	茂名学院	校（院）长：宋嘉源
证书编号：	116561200705001134	二〇〇七年六月二十五日
查询网址： http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓名：何武斌

身份证号：445221198407141039



职称名称：高级工程师

专业：建筑结构

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市建筑学专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001134509

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何武斌

社保电脑号：625296887

身份证号码：445221198407141039

页码：1

参保单位名称：中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司

单位编号：60034761

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	02	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
合计				14365.0	6760.0			4443.42	1750.46			437.68			815.0	676.0	169.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392759e5f05b916 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60034761
单位名称
中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司



勘察人员-姚卿

普通高等学校

毕业证书

学生 **姚卿** 性别 **女**，一九八八年七月七日生，于二〇一〇年九月至二〇一二年六月在本校 **土木工程** 专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 **湖北理工学院** 校（院）长： **李宏**

证书编号：109201201205348036 二〇一二年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

荣誉证书

姚卿：

你参加的“金恺大道建设工程”获2022年度四川省优秀工程勘察设计工程勘察与岩土工程 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人员：

1.韩伟良 2.何伦康 3.陈永明 4.王君 5.陈爱明 6.罗为国 7.吕德威 8.陈强 9.张斌 10.吴鑫尧 11.姚卿 12.刘建 13.王珊 14.熊正宁 15.贺雨晴 16.郭永秋 17.宋欣 18.尤江 19.刘飞军 20.钱桂敏

四川省勘察设计协会
2022年7月

荣誉证书

姚卿：

你参加的“东莞长安至深圳南山高速公路（广深沿江高速公路深圳段）深中通道侧接线和国际会展中心互通立交”获2021年度四川省优秀勘察设计一等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人员：

1.袁兴无 2.邱友海 3.张帅 4.罗鹏 5.周凯其 6.姚卿 7.赵光德 8.陈强 9.张斌 10.周益云 11.张正泰 12.周念 13.刘开龙 14.凌伟才 15.刘冬明

四川省勘察设计协会
2021年6月

广东省职称证书

姓名：姚卿

身份证号：420203198807072166



职称名称：工程师

专业：岩土工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月08日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003112566

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚卿

社保电脑号：633891918

身份证号码：420203198807072166

页码：1

参保单位名称：中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司

单位编号：60034761

计算单位：元

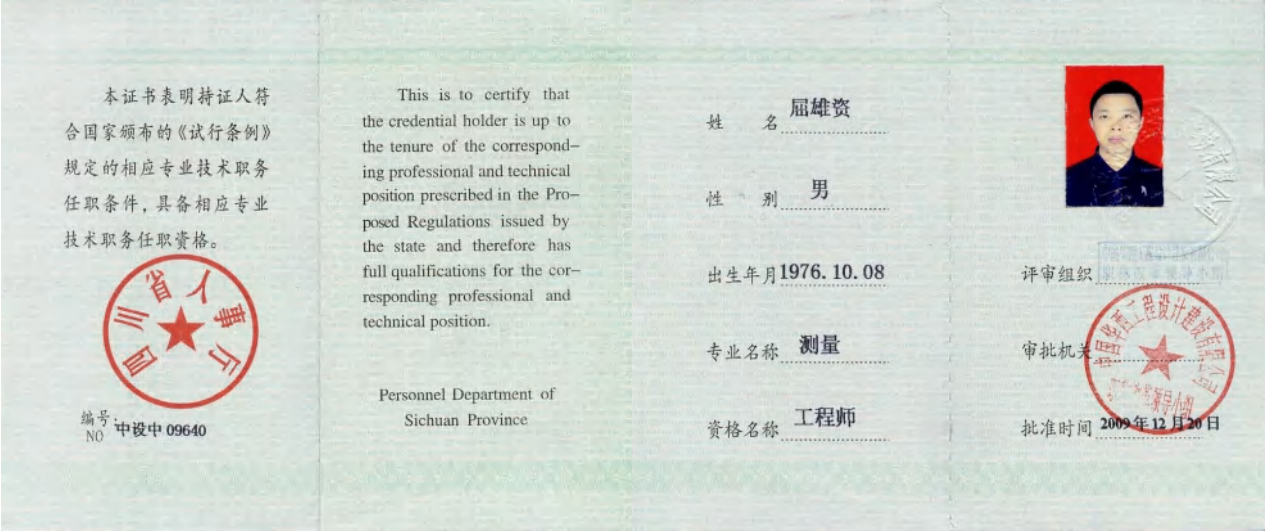
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60034761	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	02	60034761	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	03	60034761	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	04	60034761	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	05	60034761	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	06	60034761	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	07	60034761	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	08	60034761	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	09	60034761	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	10	60034761	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	11	60034761	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	12	60034761	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2026	01	60034761	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	60.0	6000	48.0	12.0
合计				13260.0	6240.0			4443.42	1750.46			437.68				624.0	156.0

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392759e5f1cc93b ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号60034761单位名称中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司



测量人员-屈雄资





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 屈雄资

证件号码: 432522197610084053

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老	200509	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200509	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200509	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202504	110371002819	8200	1312	0	656	8200	65.6	16.4	32.8	
202505	110371002819	8200	1312	0	656	8200	65.6	16.4	32.8	
202506	110371002819	8200	1312	0	656	8200	65.6	16.4	32.8	
202507	110371002819	8200	1312	0	656	8200	65.6	16.4	32.8	
202508	110371002819	8200	1312	0	656	8200	65.6	16.4	32.8	
202509	110371002819	8200	1312	0	656	8200	65.6	16.4	32.8	
202510	110371002819	8200	1312	0	656	8200	65.6	16.4	32.8	
202511	110371002819	8200	1312	0	656	8200	65.6	16.4	32.8	
202512	110371002819	8200	1312	0	656	8200	65.6	16.4	32.8	
202601	110371002819	8200	1312	0	656	8200	65.6	16.4	32.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110371002819: 广州市: 中国华西工程设计建设有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在广州市参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2026-07-26, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况, 以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指: 《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费, 其中“单位缴费划入个账”是按政策规定, 将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期: 2026年01月27日

电气、消防专业负责人-方小玲



使用有效期: 2025年12月26日
- 2026年06月24日



中华人民共和国注册电气工程师(供配电) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 方小玲

性 别: 女

出生日期: 1981年09月05日

注册编号: DG20144400863

聘用单位: 中国华西工程设计建设有限公司

注册有效期: 2024年03月05日-2026年12月31日



个人签名:

签名日期: 2025.12.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年03月05日

计算单位：元

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2020年1月22日
证明专用章

给排水、消防专业负责人-高志华



广东省职称证书

姓名：高志华

身份证号：362330198911270736



职称名称：工程师

专业：给排水

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003127700

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

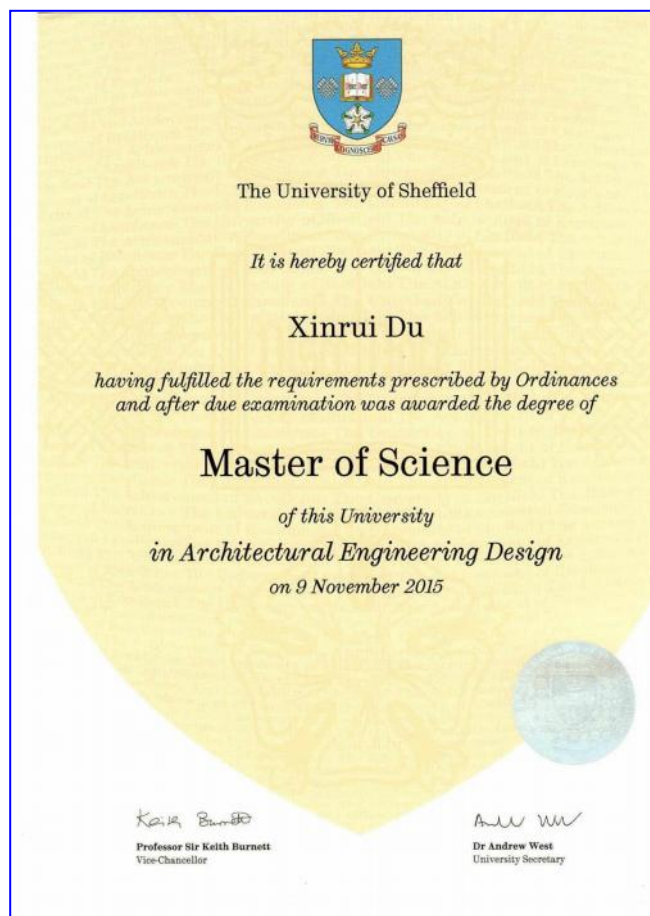
计算单位：元

[illegible]

中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司



暖通、消防专业负责人-杜昕芮



广东省职称证书

姓名：杜昕芮

身份证号：440301199107154129



职称名称：工程师

专业：暖通

级别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年12月02日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：1903003030666

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年12月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

计算单位：元

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2020年1月22日
证明专用章

通信、电梯专业负责人-蔡志萌

普通高等学校

毕业证书

学生 蔡志萌 性别 男 , 一九九〇年 十 月 十四 日生, 于二〇〇八
年 九 月至二〇一二年 七 月在本学院 电气工程及其自动化 专业
四 年制 本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 南昌大学共青学院 院 长: 

证书编号: 134301201205000050 二〇一二年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓 名：蔡志萌

身份证号：360681199010144213



职称名称：工程师

专 业：建筑电气

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：1903003026462

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

计算单位：元

[illegible]

单位名称
中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司



荣誉证书

蔡志萌：

你参加的“深铁置业大厦”获2021年度四川省优秀勘察设计的二等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人员：

1.张 鸣 2.刘 选 3.帅振中 4.韩 兴 5.王首群 6.严 俊 7.曾 虎 8.杨丽茹
9.林成浩 10.缪定林 11.李罗希 12.王福全 13.蔡志萌 14.张曦勇 15.陈小明



荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

中国华西工程设计建设有限公司蔡志萌参加的“广东高斯宝总部及制造基地项目”获得2019-2020年度东莞市优秀工程设计方案三等奖。

东莞市勘察设计协会

2021年五月

主要参加人员：

王首群、曾 虎、陈小明、冯 庆、黄首奇、刘庆武、蔡志萌、唐文涛、沈 乐、何 斌

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

中国华西工程设计建设有限公司蔡志萌参加的“谢岗安麦节能设备及配套项目工程设计”项目获得2019-2020年度东莞市优秀工程设计方案三等奖。

东莞市勘察设计协会

2021年五月

主要参加人员：

王首群、严 俊、陈小明、冯 庆、黄首奇、帅周涛、蔡志萌、唐文涛、沈 乐、何 斌

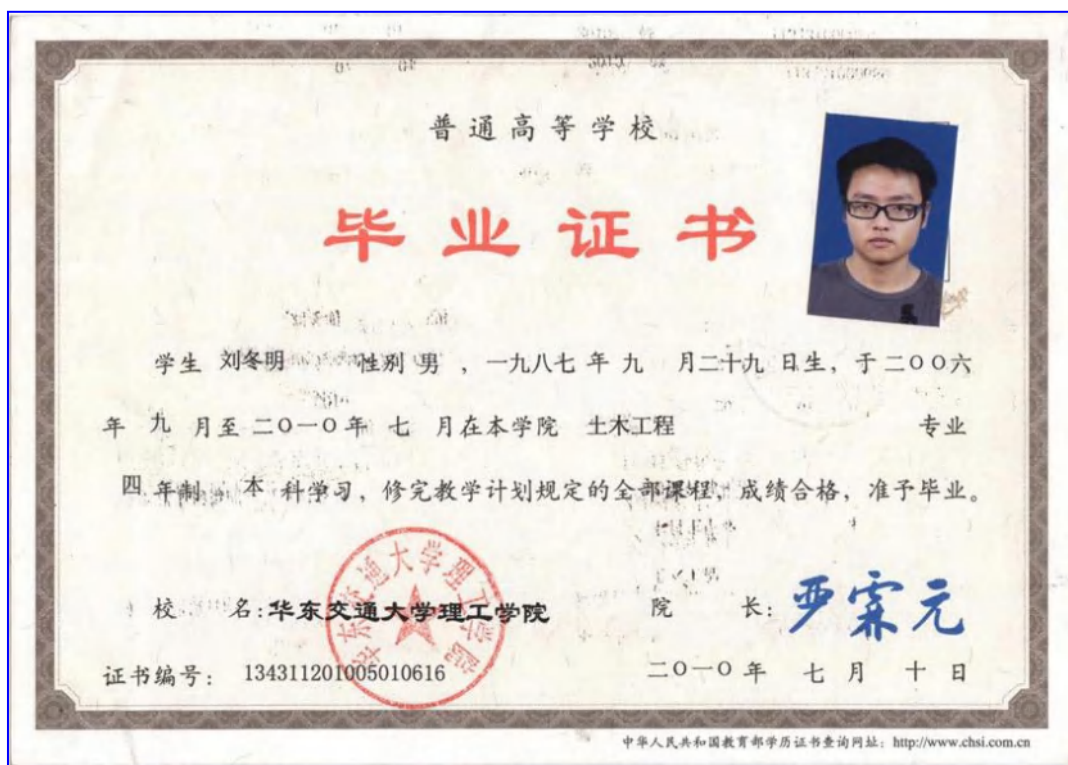
起重设施专业负责人-崔小军



计算单位：元

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2020年1月22日
证明专用章

室外专业负责人-刘冬明



广东省职称证书

姓名：刘冬明

身份证号：360781198709292931



职称名称：高级工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月31日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001079873

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

计算单位：元



BIM 负责人-何小欢



No.01- 1705559256



全国信息与通信技术人才
National Information and Communication Technology Talents

专业技术证书
Professional Technical Certificate

邮电通信人才交流中心是国家人力资源和社会保障部批准并经中央编委注册登记的事业单位，是国家邮电通信行业唯一的人才交流服务机构，是开发培养通信技术人才的平台。

《全国信息与通信技术人才专业技术证书》是对从事相关技术岗位人员进行理论基础与实践能力的培养，以岗位标准考核，对成绩合格者颁发的技术水平证书。



ZYJSZS ZYJSZS ZYJSZS ZYJSZS ZYJSZS

姓名 何小欢
Name

性别 女
Sex

身份证号 445221199406285924
ID Card No.

文化程度 本科
Educational Level

证书编号 210461020350537
Certificate No.

专业名称 BIM 高级工程师
Professional Name

考核级别 高级
Skill Level

考核成绩 合格
Result Test

邮电通信人才交流中心(印)
Talents Exchange Center
of Post and Telecommunications Industry

2021 年 04 月 17 日
Year Month Day

说明 Instructions

1. 本证为从事信息与通信相应专业技术培训、考试合格的凭证。
2. 本证书培训考核内容必须严格按照从事岗位技术标准进行。
3. 本证书只限本人使用，不得转让、严禁涂改。
1. This certificate is engaged in information and communication corresponding professional technical training and exam qualification certificate.
2. This certificate training appraisal content must be in strict accordance with the technical standards in the post.
3. This certificate shall not transfer limited personal use, is prohibited altered.

备注 Note



Nº 2021196419

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何小欢

社保电脑号：806248780

身份证号码：445221199406285924

页码：1

参保单位名称：中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司

单位编号：60034761

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60034761	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	02	60034761	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	03	60034761	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	04	60034761	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	05	60034761	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	06	60034761	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	07	60034761	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	08	60034761	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	09	60034761	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	10	60034761	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	11	60034761	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	12	60034761	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2026	01	60034761	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	60.0	6000	48.0	12.0
合计				12480.0	6240.0			4443.42	1750.46			437.68				624.0	156.0

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392759e5f05e291 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号60034761单位名称中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司



造价专业负责人-卢敏

普通高等学校

毕业证书



学生 卢敏 性别男，一九九二年十一月六日生，于二〇一五年九月至二〇一五年七月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南科技大学 校（院）长：陈永贵

证书编号：106191201505006506 二〇一五年六月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>



(颁证部门钢印)

姓 名 卢敏
Full Name

性 别 男
Sex

身份证号 510121199211065495
ID Number

专业名称 建筑设计
Speciality

资格名称 工程师
Professional Qualification
成都市工程技术建筑专业中（初）级职称评审
评审组织 委员会
Appraisal Organization

评审时间 2020年12月16日
Appraisal Date

批准时间 2021年5月14日
Approval Date

查询码 A300621027652546
Query Code

使用有效期: 2025年04月11日
- 2025年07月10日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 卢敏

性 别: 男

出 生 日 期: 1992年11月06日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11225100014915

有 效 期: 2022年07月04日-2026年07月03日

聘 用 单 位: 中国华西工程设计建设有限公司



个人签名:

卢敏

签名日期:

2025.4.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2022年06月30日





四川省社会保险个人参保证明

参保人姓名：卢敏

性别：男

社会保障号码：5101211992066549



(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	累计月数(个)
企业职工基本养老保险	参保缴费	120
失业保险	参保缴费	120
工伤保险	参保缴费	120
工伤保险	暂停缴费(中断)	120

(二) 2024年02月至2026年01月的参保缴费明细

缴费月份	参保单位编号	养老保险			失业保险			工伤保险		参保地
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	
202402	10010006837	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	成都市市本级
202403	10010006837	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	成都市市本级
202404	10010006837	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	成都市市本级
202405	10010006837	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	成都市市本级
202406	10010006837	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	成都市市本级
202407	10010006837	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	成都市市本级
202408	10010006837	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	成都市市本级
202409	10010006837	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	成都市市本级
202410	10010006837	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	成都市市本级
202411	10010006837	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	成都市市本级
202412	10010006837	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	成都市市本级
202501	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	成都市市本级
202502	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	成都市市本级
202503	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	成都市市本级
202504	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	成都市市本级
202505	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	成都市市本级
202506	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	成都市市本级
202507	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	成都市市本级
202508	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	成都市市本级
202509	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	成都市市本级
202510	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	成都市市本级
202511	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	成都市市本级
202512	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	成都市市本级
202601	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	成都市市本级

打印时间：2026年01月30日

说明：1. 表中“单位编号”对应的单位名称为：10010006837:中国华西工程设计建设有限公司。

2. 本证明采用电子验证方式验证，不再加盖红色公章。如需验证，请登陆<https://www.schrs.org.cn/scggfw/chznzy/tc/ago.do>，凭验证码 D j 2 9 a 2 r f j a 7 1 M A T d Q 2 5 g 验证，验证码的有效期至2026 年 04 月 30 日(有效期三个月)。扫描左上角二维码也可验证。

3. 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数；若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的，以办理退休手续时核定的月数为准。

4. 该表(二)2024年02月至2026年01月的参保缴费明细，显示的是所选择时段的实缴到账明细，不含异地转入的基本养老保险缴费信息，未实缴到账的显示为空。

5. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

