

标段编号：2601-440300-04-01-900004001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：广东省新型光电材料与成像器件中试平台-大铲湾蓝色未来科技园5栋1期改造工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳三图建设集团有限公司

日期：2026年02月06日

目录

一、企业业绩情况	2
1.1 恒明珠国际金融中心深圳雾芯科技有限公司实验室装修工程	3
1.2 深圳市光明区华农现代农业研究院实验室基础建设工程（EPC）	13
1.3 药学院实验室装修工程	20
1.4 动物实验室（药品安全评价中心）改造项目	37
1.5 深圳先进电子材料国际创新研究院 C 栋改造工程	43
1.6 甘肃中医药大学附属医院北院制剂研发中心标准实验室建设项目	60
二、中小企业声明函	66
三、其他	67
3.1 公司简介	67
3.2 获奖情况一览表	68
3.2.1 滇池明珠广场二期建设项目 1 号楼-万达嘉华酒店室内装修工程 3 标段 ...	69
3.2.2 东风汽车财务有限公司新办公室装修设计施工一体化项目（含设计、施工、采 购）	70
3.2.3 兴民智通（武汉）汽车技术有限公司办公楼室内装修工程	71
3.2.4 美林 MLIVE 天地 A 馆室内装修工程	72
3.2.5 恒明珠国际金融中心深圳雾芯科技有限公司办公室装修工程 35. 36. 38. 39 层 的天地墙装饰装修	73
3.3 守合同重信用	74
3.4 企业信用等级证书	76
3.5 ISO 管理体系证书	77
3.6 近三年纳税证明	81

一、企业业绩情况

序号	项目名称	建设单位	合同金额（万元）	签订日期
1	恒明珠国际金融中心深圳雾芯科技有限公司实验室装修工程	深圳雾芯科技有限公司	1118.550825	2021年10月28日
2	深圳市光明区华农现代农业研究院实验室基础建设工程（EPC）	深圳市光明区华农现代农业研究院	623.9710	2025年12月05日
3	药学院实验室装修工程	深圳技术大学	520.725058	2022年01月03日
4	动物实验室（药品安全评价中心）改造项目	盐城市食品药品监督检验中心	475.748969	2022年09月16日
5	深圳先进电子材料国际创新研究院C栋改造工程	深圳先进电子材料国际创新研究院	1159.587899	2022年1月27日
6	甘肃中医药大学附属医院北院制剂研发中心标准实验室建设项目	甘肃中医药大学附属医院	207.80	2023年11月23日

1.1 恒明珠国际金融中心深圳雾芯科技有限公司实验室装修工程



中标通知书

工程名称：恒明珠国际金融中心深圳雾芯科技有限公司实验室装修工程

建设单位：深圳雾芯科技有限公司

招标方式：邀请招标

中标单位：深圳三图建设工程有限公司

中标价：人民币壹仟壹佰壹拾捌万伍仟伍佰零捌元贰角伍分（¥11,185,508.25）

工期：80天

经评标小组综合评定，现决定 恒明珠国际金融中心深圳雾芯科技有限公司实验室装修工程 由你单位中标承建。请在接到本通知书 30 天内到招标单位签订工程承包合同。

特此通知！

招标单位（盖章）：



法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）：

日期：2021年10月14日



521022843

恒明珠国际金融中心深圳雾芯科技有限公司实验室装修工程施工合同

合同编号：ZY-DMII-(J)-2021-10-28

工程项目名称：恒明珠国际金融中心深圳雾芯科技有限公司实验室装修工程

工程项目地址：深圳市宝安区新安街道龙井社区建安一路 9 号恒明珠金融大厦东座

发包人：深圳雾芯科技有限公司

承包人：深圳三图建设工程有限公司

二〇二一年十月



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳雾芯科技有限公司

承包人（全称）：深圳三图建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 恒明珠国际金融中心深圳雾芯科技有限公司实验室装修工程施工项目 共同达成如下协议：

一、工程概况

1 工程名称：恒明珠国际金融中心深圳雾芯科技有限公司实验室装修工程

2 工程地点：深圳市宝安区新安街道龙井社区建安一路9号恒明珠金融大厦东座

3 资金来源：发包方自筹。

4 工程内容深圳雾芯科技有限公司实验室区域建筑面积 4825.32 平方米。深圳市恒明珠国际金融中心深圳雾芯科技有限公司实验室装修工程, 区域楼层包含 26 层、28 层、29 层的天地墙装修、室内暖通电气等工程, 材料全为乙供。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

5 工程承包范围：在合同规定工期及限额内，完成工程的全过程施工以及为完成本项目施工而引起的垂直运输、脚手架、二次搬运、成品保护、现场仓储保管、垃圾清运等施工内容。

(1) 设计：提供空调深化设计图纸及竣工图。

(2) 施工：根据施工图纸及工程量清单对办公室进行装修, 包括但不限于地面找平、防水、瓷砖铺贴、胶地板及地毯采购安装、不锈钢线条镶嵌、踢脚线、拨打线、瓷砖勾缝、墙面贴砖、木基层、墙面腻子涂料、粘贴墙纸、各类门窗套、各类吊顶造型、窗帘盒、风口、天棚腻子涂料、水电安装、网络综合布线（不含弱电机房）、空调系统采购安装改造、装饰地面、装修墙面、卫生洁具、照明灯具采购安装等（不含消防施工及报建等）。

二、合同工期

合同工期：80 天。

开工日期：2021年10月15日。

三、质量标准

工程质量 合格，具体详见专用条款及相关附件。

四、合同价格与合同价格形式

1 合同价格为：

含税人民币 11185508.25 元，（大写：壹仟壹佰壹拾捌万伍仟伍佰零捌元贰角伍分），增值税专用发票，税率 9%。

2 最终竣工结算价款=合同价+变更/签证费用。

五、项目经理

承包人项目经理：段斌；

身份证号：510214197106240012；

建造师执业资格等级：一级；

建造师注册证书号：粤 144121220762；

建造师执业印章号：粤 144121220762(00)；

安全生产考核合格证书号：粤建安 B(2019)9001003；

联系电话：0755-29555557；

电子信箱：3384765168@qq.com；

通信地址：深圳市福田区深南西路泰然工业区 210 栋厂房 7A

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- 1、 本合同协议书；
- 2、 合同履行中，发包人承包人有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。
- 3、 中标通知书；
- 4、 专用合同条款及其附件；
- 5、 通用合同条款；
- 6、 工程量清单（如果有）
- 7、 包括补充和答疑文件；
- 8、 招标文件；
- 10、 价格清单（已标价清单）；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（如双方有关工程的洽商、

变更等书面协议)，经甲方盖章后，均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改经甲方盖章确认后，属于同一类内容的文件。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成项目工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021年10月28日 签订。

本合同在 深圳 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包人、承包人 加盖公章并经授权代表签字确认之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。

发包人：(公章) 深圳雾芯科技有限公司

法定代表人或其委托代理人：_____

(签字)

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

承包人：(公章) 深圳三图建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：_____

合同专用章

纳税人识别号：914403007152313558

地 址：深圳市福田区深南西路泰然

工业区 210 栋厂房 7A

邮政编码：518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：0755-29555557

传 真：0755-27616606

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有

限公司深圳景苑支行

账 号：44250100008600001262

传 彭
良

工程款必须汇入本公司帐户，否则本公司不负任何责任。
深圳三图建设工程有限公司

变更（备案）通知书

22206896732

深圳三图建设集团有限公司：

我局已于二〇二二年三月十一日对你企业申请的（一般经营项目、住所、名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前一般经营项目：

投资兴办实业（具体项目另行申报）；室内工艺品造型设计；产品外型包装设计；工艺美术设计；企业形象设计；工艺美术品的购销及其他国内贸易；经济信息咨询（不含专营、专控、专卖商品及限制项目）；体育场地设施工程专业承包；城市园林绿化、建筑装修装饰工程设计与施工；建筑幕墙工程设计与施工；钢结构工程；电子与智能化工程；建筑机电安装工程；防水防腐保温工程；消防设施工程；市政公用工程、建筑工程施工、环保工程、城市及道路照明工程、展览陈列工程设计与施工、消防设施工程设计、雕塑、壁画设计与施工、建筑材料的销售（不含专营、专控、专卖商品）；建筑劳务分包（凭资质证书经营）；安全技术防范系统设计、施工、上门维修；实验室设备安装工程、实验室家具的设计、技术开发、上门安装、维修与销售；空气净化工程、船舶舾装服务（限船舶装饰）。（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

变更后一般经营项目：

投资兴办实业（具体项目另行申报）；室内工艺品造型设计；产品外型包装设计；工艺美术设计；企业形象设计；工艺美术品的购销及其他国内贸易；经济信息咨询（不含专营、专控、专卖商品及限制项目）；体育场地设施工程专业承包；城市园林绿化、建筑装修装饰工程设计与施工；建筑幕墙工程设计与施工；钢结构工程；电子与智能化工程；建筑机电安装工程；防水防腐保温工程；消防设施工程；市政公用工程、建筑工程施工、环保工程、城市及道路照明工程、展览陈列工程设计与施工、消防设施工程设计、雕塑、壁画设计与施工、建筑材料的销售（不含专营、专控、专卖商品）；建筑劳务分包（凭资质证书经营）；安全技术防范系统设计、施工、上门维修；实验室设备安装工程、实验室家具的设计、技术开发、上门安装、维修与销售；空气净化工程、船舶舾装服务（限船舶装饰）。（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）；软件开发。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

变更前住所：深圳市福田区深南西路泰然工业区210栋厂房7A

变更后住所：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座二层

2022/3/15

变更通知书

变更前名称： 深圳三图建设工程有限公司

变更后名称： 深圳三图建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22004833589

深圳三图建设工程有限公司：

我局已于二〇二〇年八月二十六日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（升级换照、总经理、董事成员、指定联系人）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前总经理： 杨雪兵（总经理）

备案后总经理： 彭传良（总经理）

备案前董事成员： 杨雪兵（执行董事）

备案后董事成员： 彭传良（执行董事）

备案前指定联系人： 姓名：杨雪兵 电话： 邮箱：

备案后指定联系人： 姓名：彭传良 电话：0755-29555557 邮箱：

变更前法定代表人信息： 杨雪兵

变更后法定代表人信息： 彭传良

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



1.2 深圳市光明区华农现代农业研究院实验室基础建设工程（EPC）

中标通知书

标段编号： 2509-440309-04-01-470498001001

标段名称： 深圳市光明区华农现代农业研究院实验室基础建设工程（EPC）

建设单位： 深圳市光明区华农现代农业研究院

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳三图建设集团有限公司
中标价： 684.3586万元
中标工期（天）： 120日历天
项目经理（总监）： 陈辉

本工程于 2025-10-22 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
打印日期：2025-11-21

查验码： JY20251115268346

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

工程编号： 2509-440309-04-01-470498001001

合同编号：

深圳市光明区华农现代农业研究院实验室

基础建设工程（EPC）合同

工程名称： 深圳市光明区华农现代农业研究院实验室基础建设工程
（EPC）

工程地点： 深圳市光明区凤凰街道麒麟山南侧银智生命健康科技园 2 栋
A4 单元 9-11 层

发 包 人： 深圳市光明区华农现代农业研究院

承 包 人： 深圳三图建设集团有限公司



2017 版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明区华农现代农业研究院

承包人(全称): 深圳三图建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市光明区华农现代农业研究院实验室基础建设工程(EPC)

工程地点: 深圳市光明区凤凰街道麒麟山南侧银智生命健康科技园2栋A4单元9-11层

核准(备案)证编号: 2509-440309-04-01-470498

工程规模及特征: 项目总建筑面积约5300m²,项目内容为实验室基础建设,建设科学研究创新中心及相关创新平台,主要建设内容为地面、天花、隔断、暖通及消防等基础硬件配置。具体以本工程工程量清单及图纸为准。

资金来源: 自筹100%。

二、工程承包范围

包括但不限于以下方面:

- 1、设计: 包括但不限于施工图设计、概算编制及后续服务跟踪等,按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作,且为顺利完成施工图设计相关报批报审手续。
- 2、采购施工: 对工程设计内容进行建设实施,包括设备、材料的采购及安装等(具体以图纸为准)、二次消防改造及报建(如有)。
- 3、办理相关前期手续、施工所涉及的各种审批手续,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。
- 4、其他具体工作内容详见合同条款及附件,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而由发包人提出的应当执行的可能遗漏或其他未列举的工作。发包人保留调整发包范围的权利,最终以发包人实际下单的面积、单价、总价指令为准,承包人不得提出异议。

三、项目设计方案来源

广东正建设计工程有限公司

四、合同工期

项目工程预估建设期为 120 日历天，从 2025 年 12 月至 2026 年 3 月，具体开工时间以发包人发出的启动指令时间为准。

五、管理目标和要求

1. 项目建设质量管理目标

(1) 设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：设计成果文件须满足国家、广东省、深圳市有关规范、规定要求，质量标准合格。

(2) 工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：须满足国家、广东省、深圳市有关规范、规定要求，质量标准合格。

为保证质量管理目标的实现，发包人将监督承包人建立健全的监督体系对工程施工质量进行监督检查。

承包人负责项目保修监督管理工作，编制项目保修方案，建立保修制度。

2. 工期管理目标

承包人须根据发包人对具体项目的工期目标要求进行相应的项目管理工作，非承包人原因造成的工期调整，双方另行书面约定。

本项目缺陷责任期：2 年，项目竣工验收合格之日为起始日。

3. 项目建设安全文明管理目标

承包人应全面履行项目建设管理中的安全生产管理职责，建立完善的安全、文明施工管理制度，避免发生安全生产事故与安全生产伤亡事故。

承包人对本项目的安全生产负有管理责任，并与各有关监理单位、分包单位和其他相关合同单位共同承担发生安全事故相应的法律责任。

承包人应控制专项安全管理资金的支付，监督检查各分包单位建立的安全生产管理制度是否系统、完善。

4. 环保管理目标

遵守有关国家和当地有关环境保护法规及规定，积极响应市政府有关安全文明施工措施的要求，树立全员环保意识，在确保工程质量和工期的前提下，最大限度地减少对环境的污染、水土流失，创造良好的环境条件。

5. 反腐保廉目标

严格遵守国家和省市区有关反腐保廉规定。

六、签约合同价

本合同暂定含增值税总价为：人民币（大写）陆佰捌拾肆万叁仟伍佰捌拾陆元整（¥ 6843586.00 元），其中不含增值税总价为人民币（大写）：陆佰贰拾贰万柒仟陆佰陆拾叁元贰角陆分；（¥ 6227663.26 元），增值税税金为人民币（大写）：陆拾壹万伍仟玖佰贰拾贰元柒角肆分；（¥ 615922.74 元），增值税税率 9%（开具增值税专用发票）。

(1) 设计费暂定合同价(含增值税):人民币(大写) 壹拾叁万捌仟贰佰贰拾陆元整 (¥ 138 226.00 元); 中标净下浮率为 6.87%;

(2) 设备费暂定合同价(含增值税):人民币(大写) 肆拾陆万伍仟陆佰伍拾元整 (¥ 46565 0.00 元); 中标净下浮率为 6.87%;

(3) 建安工程费暂定合同价(含增值税):人民币(大写) 陆佰贰拾叁万玖仟柒佰壹拾元整 (¥ 6239710.00 元); 中标净下浮率为 6.87%。

合同履行期间,如遇国家增值税税率调整,则合同不含增值税总价不变,增值税税金根据国家政策进行相应调整。办理最终结算时,增值税额按照如下原则确定:已支付且已开具增值税专用发票部分,按增值税专用发票确定税额;剩余未支付且未开具发票部分,按结算时国家税法规定的增值税税率确定税额。

①建安工程费及其综合单价的确定原则:本次建安工程费报价为暂定价,待承包人按发包人需求针对单个子项目出具经审查合格的施工图纸后,依据审查合格的施工图纸与合同约定的编制办法编制预算,预算单价按相应的中标净下浮率下浮后的单价作为合同单价,其中安全文明施工措施费不参与下浮。结算按单个子项目实际工程量据实结算,最终子项目累计建安工程费不得超过签约合同价的建安工程费。若超出,超出部分由承包人自行承担,发包人有权直接从工程款或履约担保中扣除。最终结算价按照发包人委托或认可的审计(审核)机构审核结果为准。

②工程保险费部分按单个子项目实际生效的保单金额结算,但最终保险费不得超过签约合同价的保险费(以经发包人确认的保险合同及发票为准)。

③工程设计费部分最终按国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知(计价格[2002]10号)和承包人填报的设计费中标下浮率计算确定,工程设计计费额为发包人批准的所有子项目建筑安装工程费之和,专业调整系数为 1.0,复杂程度调整系数为 1.0,附加调整系数为 1.0。最终设计结算价不得超过签约合同价的设计费。

七、组成合同的文件

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 合同协议书;
- (3) 中选/中标通知书;
- (4) 发包人要求;
- (5) 补充合同条款;
- (6) 专用合同条款;
- (7) 通用合同条款;
- (8) 本工程询价/招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (9) 报价/投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (10) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

- (11) 图纸和技术规格书;
- (12) 已标价工程量清单;
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。协议书、专用条款、通用条款及补充协议中工程范围及内容、工期、设计要求、合同价款等实质性条款不得违背本项目招标文件规定,若投标/报价文件响应内容优于(正偏离)本项目招标/询价文件,应以投标/报价文件为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 发包人有权派遣审计人员对承包人关于本项目的人工、材料、机械等成本支出的凭证资料进行审查(包括但不限于:项目财务账簿/凭证、银行账户支出流水、工资发放表、人员考勤记录、送/收货单、采购/劳务/专业分包合同等),承包人应无条件配合发包人进行审计工作,并保证所提供资料的真实、完整且符合发包人要求。如承包人拒绝配合发包人进行审计工作,发包人对承包人每次处以5万元罚款作为违约金。累积超过三次,承包人承担合同总价3%的违约金。若在审计中,发现承包人有合同项下相关违约行为的,按合同约定追究承包人违约责任。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

订立地点:深圳市光明区。

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效,本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执伍份,承包人执叁份。

(以下无协议书正文)

(本页无正文，为深圳市光明区华农现代农业研究院实验室基础建设工程（EPC）合同签署页)

发包人：(盖章)

深圳市光明区华农现代农业研究院

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：52440300MJL217928C

地址：深圳市光明区凤凰街道麒麟山南侧银智生命健康科技园2栋A4单元11层1101室

邮政编码：

电话：

签订时间：2025年12月5日

承包人：(盖章)

深圳三图建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：914403007152313558

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座二层

邮政编码：518040

电话：0755-29555557

工程款必须汇入本公司帐户，否则本公司不负任何责任。
深圳三图建设集团有限公司

1.3 药学院实验室装修工程



中标（成交）通知书

深圳三图建设工程有限公司：

中国远东国际招标有限公司（采购代理机构）受深圳技术大学的委托，就“药学院实验室装修工程（招标编号：SZDL2021340837）”采用公开招标的采购方式进行采购。

本项目的采购活动按照国家有关招投标及政府采购的法律法规、《中华人民共和国政府采购法》及实施条例、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》、《深圳经济特区政府采购条例》及实施细则等相关法律法规进行，根据评标委员会的评标结果，采购人确定贵单位为本项目的中标人，详列如下：

委托编号	969900452	中标品牌	略
采购人	深圳技术大学	中标型号	略
委托项目	药学院实验室装修工程	中标数量	1项
工期	合同签订后 150 个日历日内完成施工，本项目规定的完工期限是指本项目约定工程承包内容全部完工并验收，已充分考虑下雨、台风、停水、停电、节假日等因素影响。		
采购条目 流水号	委托金额	中标金额	
969900580	人民币陆佰伍拾伍万元整 (¥6,550,000.00)	人民币伍佰贰拾万零柒仟贰佰伍拾元伍角捌分 (¥5,207,250.58)	
合计	人民币陆佰伍拾伍万元整 (¥6,550,000.00)	人民币伍佰贰拾万零柒仟贰佰伍拾元伍角捌分 (¥5,207,250.58)	

注：

- 1、请贵单位凭此《中标通知书》原件，于十个工作日内与采购人签订合同。
- 2、政府采购订单融资可登录中国政府采购网深圳分网 (<http://zfcg.sz.gov.cn>)【订单融资专栏】查看方案及详情。

采购单位联系人:黄工

中标单位联系人:李晓璇

联系电话:0755-23256076

联系电话:13723711137

中国远东国际招标有限公司

2021年2月20日

抄报: 深圳市财政局国库处

抄送: 深圳交易集团有限公司政府采购业务分公司、深圳技术大学

SFD-2015-03

工程编号: SZDL2021340837

合同编号: SZDL2021340837

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 药学院实验室装修工程

工程地点: 深圳市坪山区深圳技术大学 2 栋 (6F、7F) 药学院

发 包 人: 深圳技术大学

承 包 人: 深圳三图建设工程有限公司

2015 年版

法 务 部

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳技术大学

承包人(全称): 深圳三图建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 药学院实验室装修工程

工程地点: 深圳市坪山区深圳技术大学2栋(6F、7F)药学院

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 具体详见图纸及工程量清单。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

主要施工内容包括但不限于: 实验室建筑装饰、电气、暖通、给排水工程等。
具体详见图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座

10/96



<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:		

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

具体详见图纸及工程量清单。

三、合同工期

合同签订后 150 个日历日内完成施工, 本项目规定的完工期限是指本项目约定工程承包内容全部完工并验收, 已充分考虑下雨、台风、停水、停电、节假日

11/96



(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 1 月 3 日;

订立地点: 深圳技术大学

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 贰 份。



发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)



组织机构代码：12440300MB2C65060W
地址：深圳市坪山区石井街道兰田路
3002号
邮政编码：518118
法定代表人：阮双琛
委托代理人：洪洵
电话：0755-23256061
传真：/
电子信箱：/
开户银行：中信银行深圳分行
账号：8110301013500284551

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)



组织机构代码：914403007152313558
地址：深圳市福田区深南西路泰然工业
区210栋厂房7A
邮政编码：518040
法定代表人：彭传良
委托代理人：/
电话：0755-29555557
传真：/
电子信箱：/
开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳景苑支行
账号：44250100008600001262

工程款必须汇入本公司帐
户，否则本公司不负任何责任。
深圳三图建设工程有限公司



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工 程 名 称: _____ 药学院实验室装修工程 _____

验 收 日 期: _____ 2022年 8 月 26 日 _____

建设单位（盖章）: _____ 深圳技术大学 _____



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2



工程名称	药学院实验室装修工程				
工程地点	深圳技术大学A2栋6F、7F	建筑面积	/	工程造价	5207250.58元
结构类型	/	层数	地上:	/	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2022年 3 月 5 日	验收日期	2022年 8 月 26 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳技术大学				
勘察单位	无				
设计单位	深圳大学建筑研究院有限公司				
总包单位	深圳三图建设集团有限公司				
承建单位 (土建)	无				
承建单位 (设备安装)	深圳三图建设集团有限公司				
承建单位 (装修)	深圳三图建设集团有限公司				
监理单位	中鸿亿博集团有限公司、深圳市精筑工程咨询有限公司				
施工图 审查单位	无				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	唐军
副组长	王志明、张红军
组员	逯宗瑞、姚元斌、宗恒安、凌小丽

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		王志明
建筑设备安装工程		王志明
工程质控资料		宗恒安、王志明

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	合格	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	合格	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	合格	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	解	海州技大			解
2	张				张
3	王		主任		
4					
5					
6	陈	陈大建			陈
7	张	海州三建集团有限公司	项目经理		张
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已按合同设计文件完成项目全部内容, 工程质量满足设计与规范要求, 所有分部(分部)、分项(分项)均已验收合格, 工程资料完整, 参与验收人员符合法律法规与验收规范要求, 同意验收, 综合评定为合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
解 2022年8月1日	王明 2022年8月9日	王明 2022年8月9日	王明 2022年8月9日	年 月 日



变更（备案）通知书

22206896732

深圳三图建设集团有限公司：

我局已于二〇二二年三月十一日对你企业申请的（一般经营项目、住所、名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前一般经营项目：

投资兴办实业（具体项目另行申报）；室内工艺品造型设计；产品外型包装设计；工艺美术设计；企业形象设计；工艺美术品的购销及其他国内贸易；经济信息咨询（不含专营、专控、专卖商品及限制项目）；体育场地设施工程专业承包；城市园林绿化、建筑装修装饰工程设计与施工；建筑幕墙工程设计与施工；钢结构工程；电子与智能化工程；建筑机电安装工程；防水防腐保温工程；消防设施工程；市政公用工程、建筑工程施工、环保工程、城市及道路照明工程、展览陈列工程设计与施工、消防设施工程设计、雕塑、壁画设计与施工、建筑材料的销售（不含专营、专控、专卖商品）；建筑劳务分包（凭资质证书经营）；安全技术防范系统设计、施工、上门维修；实验室设备安装工程、实验室家具的设计、技术开发、上门安装、维修与销售；空气净化工程、船舶舾装服务（限船舶装饰）。（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

变更后一般经营项目：

投资兴办实业（具体项目另行申报）；室内工艺品造型设计；产品外型包装设计；工艺美术设计；企业形象设计；工艺美术品的购销及其他国内贸易；经济信息咨询（不含专营、专控、专卖商品及限制项目）；体育场地设施工程专业承包；城市园林绿化、建筑装修装饰工程设计与施工；建筑幕墙工程设计与施工；钢结构工程；电子与智能化工程；建筑机电安装工程；防水防腐保温工程；消防设施工程；市政公用工程、建筑工程施工、环保工程、城市及道路照明工程、展览陈列工程设计与施工、消防设施工程设计、雕塑、壁画设计与施工、建筑材料的销售（不含专营、专控、专卖商品）；建筑劳务分包（凭资质证书经营）；安全技术防范系统设计、施工、上门维修；实验室设备安装工程、实验室家具的设计、技术开发、上门安装、维修与销售；空气净化工程、船舶舾装服务（限船舶装饰）。（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）；软件开发。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

变更前住所：深圳市福田区深南西路泰然工业区210栋厂房7A

变更后住所：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座二层

2022/3/15

变更通知书

变更前名称： 深圳三图建设工程有限公司

变更后名称： 深圳三图建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22004833589

深圳三图建设工程有限公司：

我局已于二〇二〇年八月二十六日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（升级换照、总经理、董事成员、指定联系人）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前总经理： 杨雪兵（总经理）

备案后总经理： 彭传良（总经理）

备案前董事成员： 杨雪兵（执行董事）

备案后董事成员： 彭传良（执行董事）

备案前指定联系人： 姓名：杨雪兵 电话： 邮箱：

备案后指定联系人： 姓名：彭传良 电话：0755-29555557 邮箱：

变更前法定代表人信息： 杨雪兵

变更后法定代表人信息： 彭传良

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



1.4 动物实验室（药品安全评价中心）改造项目

中标通知书



编号YCS 2022 09 009 01

深圳三图建设集团有限公司：

盐城市食品药品监督管理局的动物实验室（药品安全评价中心）改造项目的评标工作已结束，根据工程（货物）招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确认你方为中标人。

我方将于本通知书发出之日起30日内，依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同。

请你方派代表于2022年10月13日前到盐城市食品药品监督管理局与我方洽谈合同。你方中标条件如下：

1. 中标范围与中标内容：动物实验室（药品安全评价中心）改造项目的施工
2. 中标价：4757489.69(元)
3. 中标工期（日历天）：90
4. 中标质量要求：合格
5. 中标项目经理姓名、资质等级及证书编号：
肖树明 二级 粤 2442006200804195

招标人（公章）

法定代表人（签章）

2022年09月14日



(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

法务

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：盐城市食品药品监督管理局

承包人（全称）：深圳三图建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就动物实验室（药品安全评价中心）改造项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：动物实验室（药品安全评价中心）改造项目。

2. 工程地点：盐城高新区中小企业园。

3. 工程立项批准文号：盐行审投资【2022】27号文。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：主要内容（包括但不限于）装饰工程、电气及给排水安装、消防、智能化等工程施工。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

主要内容（包括但不限于）装饰工程、电气及给排水安装、消防、智能化等工程施工。

二、合同工期

计划开工日期：2022年9月15日。

计划竣工日期：2022年12月15日。

工期总日历天数：90天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家验收规范“合格”标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）肆佰柒拾伍万柒仟肆佰捌拾玖元陆角玖分（¥ 4757489.69元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆万玖仟零叁拾柒元伍角壹分（¥ 69037.51 元）；

2. 合同价格形式：固定单价。

五、项目经理

承包人项目经理：肖树明。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 9 月 16 日签订。

十、签订地点

本合同在 盐城市食品药品监督管理局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签字盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人： (公章) _____ 承包人： (公章) _____

法定代表人或其委托代理人： _____ 法定代表人或其委托代理人： _____

(签字) _____ (签字) _____

组织机构代码： _____ 组织机构代码： _____

地 址： _____ 地 址： _____

邮政编码： _____ 邮政编码： _____

法定代表人： _____ 法定代表人： _____

委托代理人： 周云 委托代理人： 彭传良

电 话： _____ 电 话： _____

传 真： _____ 传 真： _____

电子信箱： _____ 电子信箱： _____

开户银行： _____ 开户银行： _____

账 号： _____ 账 号： _____



单位工程竣工验收证明书

工程名称：动物实验室（药品安全评价中心）改造项目

验收日期：2022年12月14日

建设单位	盐城市食品药品监督检验中心			监理单位	盐城市工程建设监理中心有限公司				
施工单位	深圳三图建设集团有限公司			设计单位	博华建筑规划设计有限公司				
施工面积	1256 m ²	工程造价	475.748969 万元	结构层次	框架，四层	开工日期	2022年9月15日	竣工日期	2022年12月14日

- 验收意见
- 1、验收该单位工程所含分部工程的质量均验收合格。
 - 2、质量控制资料完整。
 - 3、单位工程所含分部工程的有关安全和功能的检测资料完整。
 - 4、主要功能项目的检查结果符合相关专业质量验收规范的规定。
 - 5、观感质量良好，同意竣工交付。

施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	有关单位
项目负责人：  法人代表： (签字) (公章)	总监理工程师：  法人代表： (签字) (公章)	项目负责人：  (签字) (公章)	参加人员：  (签字) (盖章)	参加人员： (签字)

1.5 深圳先进电子材料国际创新研究院 C 栋改造工程

中标通知书

标段编号：2111-440306-04-01-281135001001

标段名称：深圳先进电子材料国际创新研究院C栋改造工程

建设单位：深圳先进电子材料国际创新研究院

招标方式：公开招标



中标单位：深圳三图建设工程有限公司

中标价：1159.587899万元

中标工期：120天

项目经理(总监)：袁清

本工程于 2021-12-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2022-01-17 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-01-21

查验码：4842385777096461

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-05

工程编号:

合同编号:

深圳先进电子材料国际创新研究院 C 栋改造工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳先进电子材料国际创新研究院 C 栋改造工程

工程地点: 深圳市宝安区福永街道龙王庙工业区

发 包 人: 深圳先进电子材料国际创新研究院

承 包 人: 深圳三图建设工程有限公司

2015 年版

法 务 部

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳先进电子材料国际创新研究院

承包人(全称): 深圳三图建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳先进电子材料国际创新研究院 C 栋改造工程

工程地点: 深圳市宝安区福永街道龙王庙工业区

核准(备案)证编号: 深宝安发改备案(2021)0852 号

工程规模及特征: 深圳先进电子材料国际创新研究院 C 栋改造工程项目总投资合计 1500 万元。本工程建设地点在广东省深圳市宝安区福永街道龙王庙工业区, 在原工业区厂房基础上加以改造、装修, 建设为科研及园区办公用房。本工程建设地点在广东省深圳市宝安区福永街道龙王庙工业区, 涉及建筑面积约 4783 平方米, 在原工业区六层宿舍基础上加以改造、装修。

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 100 %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

范围包括但不限于: 1、装修工程(含外墙改造); 2、强、弱电工程; 3、给排水工程; 4、通风、空调工程; 5、消防工程; 6、电梯采购安装工程; 7、拆除工程; 8、钢结构工程; 所有的细目详见施工图纸、工程量清单、技术要求及合同条款, 中标人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。所有的细目详见施工图纸、工程量清单、技术要求及合同条款, 承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米

C栋改造工程施工合同

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (<input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				

其它：

4. 其他工程

电梯采购及安装

三、合同工期

计划开工日期：2021年3月15日；

计划竣工日期：2022年7月13日；

合同工期总日历天数 120 天。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟壹佰伍拾玖万伍仟捌佰柒拾捌元玖角玖分（¥ 11595878.99元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾陆万叁仟贰佰伍拾壹元零角肆分（¥ 263251.04元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / /元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）叁拾万元整（¥ 300000元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰壹拾柒万元整（¥ 1170000元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年1月27日；

订立地点：广东深圳市宝安区福永街道龙王古庙工业区

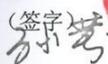
C 栋改造工程施工合同

发包人和承包人约定本合同自 双方签订后 后成立。

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：



统一社会信用代码： _____

地址： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

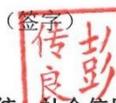
电子信箱： _____

开户银行： _____

账号： _____

承包人：深圳三图建设工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：



统一社会信用代码： 914403007152313558

地址： 深圳市福田区车公庙泰然六路海松大

厦 A 座二楼

邮政编码： 518040

法定代表人： 彭传良

委托代理人： _____

电话： 0755-29555557

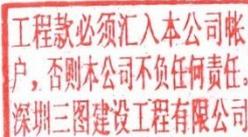
传真： 0755-27616606

电子信箱： _____

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳

景苑支行

账号： 44250100008600001262



SJ2022-2-090

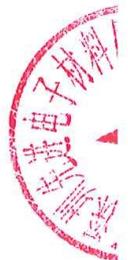
单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 深圳先进电子材料国际创新研究院C栋改造工程

验收日期： 2022年10月27日

建设单位（盖章）： 深圳先进电子材料国际创新研究院



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	深圳先进电子材料国际创新研究院C栋改造工程				
工程地点	深圳宝安区福永镇龙王庙工业区44栋	建筑面积	4783m ²	工程造价	1159.58万元
结构类型	框架	层数	地上:	六层	层
	框架		地下:	/	层
施工许可证号	小散工程备案编号: XSBA-BSX-0062	监理许可证号	/		
开工日期	2022年04月19日	验收日期	2022年10月27日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳先进电子材料国际创新研究院				
勘察单位	/				
设计单位	广东华方工程设计有限公司				
总包单位	深圳三图建设集团有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	深圳三图建设集团有限公司				
承建单位 (装修)	深圳三图建设集团有限公司				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图 审查单位	/				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张涛
副组长	冯海胜、张福生
组员	周晴、吕辉、花丹、张观勇、梁启仓、梁福生、徐继平、观为元、郑少钦

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	冯海胜	周晴、吕辉、花丹、梁福生、邓为元
建筑设备安装工程	张福生	张观勇、徐继平
工程质控资料	冯海胜	梁启仓、郑少钦

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	合格	共 <u> 3 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 3 </u> 项 经核定符合要求 <u> 3 </u> 项	共 <u> 2 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 2 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 2 </u> 项	共 <u> 1 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 1 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项
建筑装饰装修	合格	共 <u> 5 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 5 </u> 项 经核定符合要求 <u> 5 </u> 项	共 <u> 3 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 3 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 3 </u> 项	共 <u> 16 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 10 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 6 </u> 项
屋面	合格	共 <u> 3 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 3 </u> 项 经核定符合要求 <u> 3 </u> 项	共 <u> 1 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 1 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 1 </u> 项	共 <u> 5 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 3 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 2 </u> 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u> 9 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 9 </u> 项 经核定符合要求 <u> 9 </u> 项	共 <u> 8 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 8 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 3 </u> 项	共 <u> 10 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 6 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 4 </u> 项
通风与空调	合格	共 <u> 9 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 9 </u> 项 经核定符合要求 <u> 9 </u> 项	共 <u> 4 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 4 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 2 </u> 项	共 <u> 8 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 4 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 4 </u> 项
建筑电气	合格	共 <u> 9 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 9 </u> 项 经核定符合要求 <u> 9 </u> 项	共 <u> 6 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 6 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 3 </u> 项	共 <u> 9 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 5 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 4 </u> 项
智能建筑	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	合格	共 <u> 5 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 5 </u> 项 经核定符合要求 <u> 5 </u> 项	共 <u> 3 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 3 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 2 </u> 项	共 <u> 10 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 6 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 4 </u> 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	心涛	电子材料院	总办主任		心涛
2	冯伟峰	电子材料院	工程师		冯伟峰
3	张福生	电子材料院	工程师		张福生
4	周晴	电子材料院	物业		周晴
5	吕辉	于辉方	设计		吕辉
6	花村	合创监理	总监		花村
7	张明	合创监理	专业		张明
8	梁启包	合创监理	监理员		梁启包
9	梁福生	深圳三图公司	项目经理		梁福生
10	梁福生	深圳三图集团	工程师		梁福生
11	邓为文	深圳三图建设集团	项目经理		邓为文
12	袁清	深圳三图建设集团	项目经理		袁清
13	袁清	深圳三图建设集团有限公司	项目经理		袁清
14					
15					
16					
17					
18					



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

深圳先进电子材料国际创新研究院C栋改造工程：该工程符合国家和地方现行建设工程强制性标准及规范要求，符合施工图设计文件和合同要求，工程质量保证资料有效、齐全。

综合评价工程质量合格，同意竣工验收。

<p>建设单位： (公章)</p>	<p>监理单位： (公章)</p>	<p>施工单位： (公章)</p>	<p>设计单位： 同意验收 (公章)</p>	<p>勘察单位： (公章)</p>
<p>单位(项目)负责人： 花丹 注册号2100308 有效期2024.09.10</p>	<p>总监理工程师： 袁清</p>	<p>单位(项目)负责人： 袁清</p>	<p>单位(项目)负责人： 袁清</p>	<p>单位(项目)负责人： 袁清</p>
<p>2024年10月7日</p>		<p>2024年10月7日</p>		<p>年月日</p>

* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

袁清
粤1442011201118305(00)
建筑
2024.11.18
深圳三图建设集团有限公司

变更（备案）通知书

22206896732

深圳三图建设集团有限公司：

我局已于二〇二二年三月十一日对你企业申请的（一般经营项目、住所、名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前一般经营项目：

投资兴办实业（具体项目另行申报）；室内工艺品造型设计；产品外型包装设计；工艺美术设计；企业形象设计；工艺美术品的购销及其他国内贸易；经济信息咨询（不含专营、专控、专卖商品及限制项目）；体育场地设施工程专业承包；城市园林绿化、建筑装修装饰工程设计与施工；建筑幕墙工程设计与施工；钢结构工程；电子与智能化工程；建筑机电安装工程；防水防腐保温工程；消防设施工程；市政公用工程、建筑工程施工、环保工程、城市及道路照明工程、展览陈列工程设计与施工、消防设施工程设计、雕塑、壁画设计与施工、建筑材料的销售（不含专营、专控、专卖商品）；建筑劳务分包（凭资质证书经营）；安全技术防范系统设计、施工、上门维修；实验室设备安装工程、实验室家具的设计、技术开发、上门安装、维修与销售；空气净化工程、船舶舾装服务（限船舶装饰）。（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

变更后一般经营项目：

投资兴办实业（具体项目另行申报）；室内工艺品造型设计；产品外型包装设计；工艺美术设计；企业形象设计；工艺美术品的购销及其他国内贸易；经济信息咨询（不含专营、专控、专卖商品及限制项目）；体育场地设施工程专业承包；城市园林绿化、建筑装修装饰工程设计与施工；建筑幕墙工程设计与施工；钢结构工程；电子与智能化工程；建筑机电安装工程；防水防腐保温工程；消防设施工程；市政公用工程、建筑工程施工、环保工程、城市及道路照明工程、展览陈列工程设计与施工、消防设施工程设计、雕塑、壁画设计与施工、建筑材料的销售（不含专营、专控、专卖商品）；建筑劳务分包（凭资质证书经营）；安全技术防范系统设计、施工、上门维修；实验室设备安装工程、实验室家具的设计、技术开发、上门安装、维修与销售；空气净化工程、船舶舾装服务（限船舶装饰）。（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）；软件开发。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

变更前住所：深圳市福田区深南西路泰然工业区210栋厂房7A

变更后住所：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座二层

2022/3/15

变更通知书

变更前名称： 深圳三图建设工程有限公司

变更后名称： 深圳三图建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22004833589

深圳三图建设工程有限公司：

我局已于二〇二〇年八月二十六日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（升级换照、总经理、董事成员、指定联系人）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前总经理： 杨雪兵（总经理）

备案后总经理： 彭传良（总经理）

备案前董事成员： 杨雪兵（执行董事）

备案后董事成员： 彭传良（执行董事）

备案前指定联系人： 姓名：杨雪兵 电话： 邮箱：

备案后指定联系人： 姓名：彭传良 电话：0755-29555557 邮箱：

变更前法定代表人信息： 杨雪兵

变更后法定代表人信息： 彭传良

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



1.6 甘肃中医药大学附属医院北院制剂研发中心标准实验室建设项目



成交通知书

成交编号：D02-1262000022433349J-20231023-045973-5/001

深圳三图建设集团有限公司：

你单位于2023年11月03日所递交的北院制剂研发中心标准实验室建设项目响应文件已经磋商小组评定，确定贵单位成交，请于收到本成交通知书后30日内与采购人签订合同。具体成交内容如下：

中标价 (大写人民币)	贰佰零柒万捌仟元整 2078000.00元		
工期(天)	30	质量标准	合格
项目负责人	李哲峰	身份证号	433023197608280610
采购人： (盖章)  负责人：  2023年11月7日	代理机构： (盖章)  负责人：  2023年11月7日	甘肃省公共资源交易中心 (盖章)  负责人：见证专用章 2023-11-7日	

1. 招标人或代理机构自行下载，由采购人、成交单位、代理机构分别留存。省公共资源交易中心自行下载存档。
2. 此件涂改无效。
3. 请据此办理有关手续。

甘肃中医药大学附属医院

甘肃中医药大学附属医院北院制剂
研发中心标准实验室建设项目工程

合 同

合同编号： GZFY-2023-12

甲 方： 甘肃中医药大学附属医院

乙 方： 深圳三图建设集团有限公司



一、合同协议书

发包人（全称）：甘肃中医药大学附属医院（甲方）

承包人（全称）：深圳三图建设集团有限公司（乙方）

为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。

1. 项目信息

（1）项目名称：甘肃中医药大学附属医院北院制剂研发中心标准实验室建设项目

（2）项目内容：

- 1、工程地点：兰州市皋兰县石洞镇梨花路51号
- 2、工程内容：地上四层、五层实验室的装修及设备安装等，具体以工程量清单为准
- 3、工程交付方式：工程质量符合合格标准
4. 工程承包范围：工程量清单范围内所有施工项目

2. 合同金额、价格形式及结算方式

（1）合同金额小写：2078000.00元

大 写：贰佰零柒万捌仟元整

（2）合同价格形式：非固定总价合同

（3）竣工结算方式：第三方审计

3. 履行合同的时间

起始日期：2023年 11月20日，

完成日期：2023年12月19日。

总日历天数：30日历天。

4. 质量标准

工程质量符合 国家规范合格 标准。

5. 付款

双方签订合同后，乙方进场施工。待工程竣工并经甲方验收合格后，甲方支付合同总价款的 30% 给乙方；竣工结算结束后，甲方向乙方支付审计金额

的20%；竣工验收合格且竣工结算完成满 3 个月，支付审计金额的 20%；竣工验收合格且竣工结算完成满 6 个月支付审计金额的 20%；竣工验收合格后满2 年，支付至审计金额的 98.5%；竣工验收合格后满 5 年，支付剩余审计金额的1.5%。每次支付前，乙方需向甲方提供足额等值发票。

6. 项目经理

承包人项目经理：李哲峰

7. 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

8. 解决合同纠纷方式

首先通过双方协商解决，协商解决不成，则向甲方所在地人民法院提起诉讼。

9. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

本合同协议书、成交通知书、响应文件、本合同专用条款、本合同通用条款、标准、规范及有关技术文件、图纸、工程报价单或预算书、双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

10. 如有补充内容，甲方可根据项目的实际情况与乙方协商签订补充协议。

11 合同生效

本合同自甲、乙双方签字并盖章后生效。

12. 合同份数

本合同一式 柒 份，甲方执 肆 份，乙方执 贰 份，代理机构执 壹 份，均具有同等法律效力。

甲方（公章）：
地址：甘肃省兰州市城区嘉峪关西路
732号
电话：0931-8635169
邮编：730000
法定代表人：文谢印兴

乙方（公章）：
地址：深圳市福田区沙头街道天安社
区泰然九路11号海松大厦A座二层
电话：0755-29555557
邮编：
法定代表人：彭传良

经办人：[Handwritten Signature]
签字日期：2023年11月23日
开户行：中国建设银行民航支行

签字日期：2023年11月23日
开户行：中国建设银行股份有限公司
深圳景苑支行

账号：62001390020050309575

账号：4425 0100 0086 0000 1262

代理机构：（盖章）
项目负责人：张叔伟
电话：
地址：

工程款必须汇入本公司帐户，否则本公司不承担任何责任。
深圳三图建设集团有限公司

工程竣工验收证书

E1-8

工程名称	甘肃中医药大学附属医院北院制剂研发中心 标准实验室建设项目	施工单位	深圳三图建设集团有限公司	对工程的质量评价： 合格
开工日期	2023年11月20日	竣工日期	2023年12月19日	验收小组签名： 单羽斌 陈先运 史以微 李德伟 刘圣如
合同造价 (元)	2078000.00	施工决算 (万元)		竣工验收日期 2024年1月8日
验收范围及数量： 1. 单位工程所含分部工程质量满足设计及规范要求。 2. 工程质量控制资料完整、齐全、有效。 3. 单位工程所含分部工程验收资料完整、齐全、有效。 工程外观质量满足要求。				参加竣工验收单位意见
存在问题及处理意见：				建设单位 签名：(公章)  年 月 日
				设计单位 签名：(公章)  2024年1月8日
				监理单位 签名：(公章)  2024年01月08日
				施工单位 签名：(公章)  2024年元月8日

二、中小企业声明函

二、中小企业声明函

中小企业声明函

本企业（联合体）参加 南方科技大学（单位名称）的 广东省新型光电材料与成像器件中试平台-大铲湾蓝色未来科技园 5 栋 1 期改造工程（项目名称）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳三图建设集团有限公司 企业 从业人员 184 人，营业收入为 158101 万元，资产总额为 36341 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 建筑业（本招标项目所属行业）行业的 中型企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳三图建设集团有限公司

日期：2026年02月06日

注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

三、其他

3.1 公司简介

深圳三图建设集团有限公司成立于1999年8月9日，注册资金1.1亿元。公司具有经国家建设主管部门核准的建筑装饰设计专项甲级、建筑幕墙工程设计专项甲级、展览展列工程设计与施工一体化壹级、消防设施工程设计专项甲级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包壹级、消防设施工程专业承包壹级、防水防腐保温工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、展览工程壹级、净化工程壹级、钢结构工程专业承包壹级、市政公用工程施工总承包贰级、建筑工程施工总承包贰级、环保工程专业承包贰级、城市及道路照明工程专业承包贰级、电子与智能化贰级、医疗器械经营企业许可证（二类、三类）、安全技术防范系统设计、施工、维修四级、施工劳务不分等级。通过了ISO 9001质量管理体系认证证书、ISO 14001环境管理体系认证证书、OHSAS 18001职业健康安全管理体系认证证书、GB/T31950-2023诚信管理体系认证证书，连续被市场监督管理局授予“广东省守合同重信用企业”。是中国建筑装饰协会理事单位、深圳装饰行业协会常务理事单位、中国展览馆协会、广东省建筑业协会会员单位。取得了深圳市人民银行认定的资信评估机构评定的“AAA”级资信单位、全国建筑装饰行业AAA级信用企业、福田区税务局A级纳税企业。我们还获得多个安全文明工地奖、市优奖、省优奖、中国建筑工程装饰奖（设计、施工），同时申请了多项实用新型专利技术和计算机软件著作权。

立足深圳，辐射全国，是我们前进的方向；三图品牌做大做强，是我们的目标。我们目前有30多家分公司和30多个事业部，我们目标是中国的每一个省市都有三图人的身影。励精图治、发奋图强、大展宏图是我们的企业文化。

公司成立二十多年来，一直诚信经营，在信用中国网站中查询无任何失信记录，深得社会各界的好评。近年来，在酒店、办公楼、医院、学校、银行、展馆、工业厂房、高档住宅、实验室、医疗净化等领域取得了优异的成功案例，获得了客户的高度认可与赞誉。我们企业目标是：“好工程、三图造”。

3.2 获奖情况一览表

序号	获奖项目	奖项名称	颁发单位	获奖时间	备注
1	滇池明珠广场二期建设项目 1号楼-万达嘉华酒店室内 装修工程3标段	中国建筑工程装饰奖	中国建筑装饰协会	2024.12	
2	东风汽车财务有限公司新办 办公室装修设计施工一体化项 目(含设计、施工、采购)	中国建筑工程装饰奖	中国建筑装饰协会	2022.12	
3	兴民智通(武汉)汽车技术 有限公司办公楼室内装修工 程	中国建筑工程装饰奖	中国建筑装饰协会	2020.12	
4	美林MLIVE天地A馆室内装修 工程	中国建筑工程装饰奖	中国建筑装饰协会	2020.12	
5	恒明珠国际金融中心深圳雾 芯科技有限公司办公室装修 工程35.36.38.39层的天地 墙装饰装修	深圳市金鹏奖	深圳市装饰行业协会	2022.05	

3.2.1 滇池明珠广场二期建设项目 1 号楼-万达嘉华酒店室内装修工程 3 标段



3.2.2 东风汽车财务有限公司新办公室装修设计施工一体化项目(含设计、施工、
采购)



3.2.3 兴民智通（武汉）汽车技术有限公司办公楼室内装修工程

中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳三图建设工程有限公司

你单位承建的 兴民智通（武汉）汽车技术有限公司办公楼室
内装修工程 工程
荣获二〇一九~二〇二〇年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：兴民智通7#楼1层、3-6层办公室室内装饰装修工程

二〇二〇年十二月

3.2.4 美林 MLIVE 天地 A 馆室内装修工程

中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳三图建设工程有限公司

你单位承建的 美林 MLIVE 天地 A 馆室内装修工程 工程
荣获二〇一九~二〇二〇年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

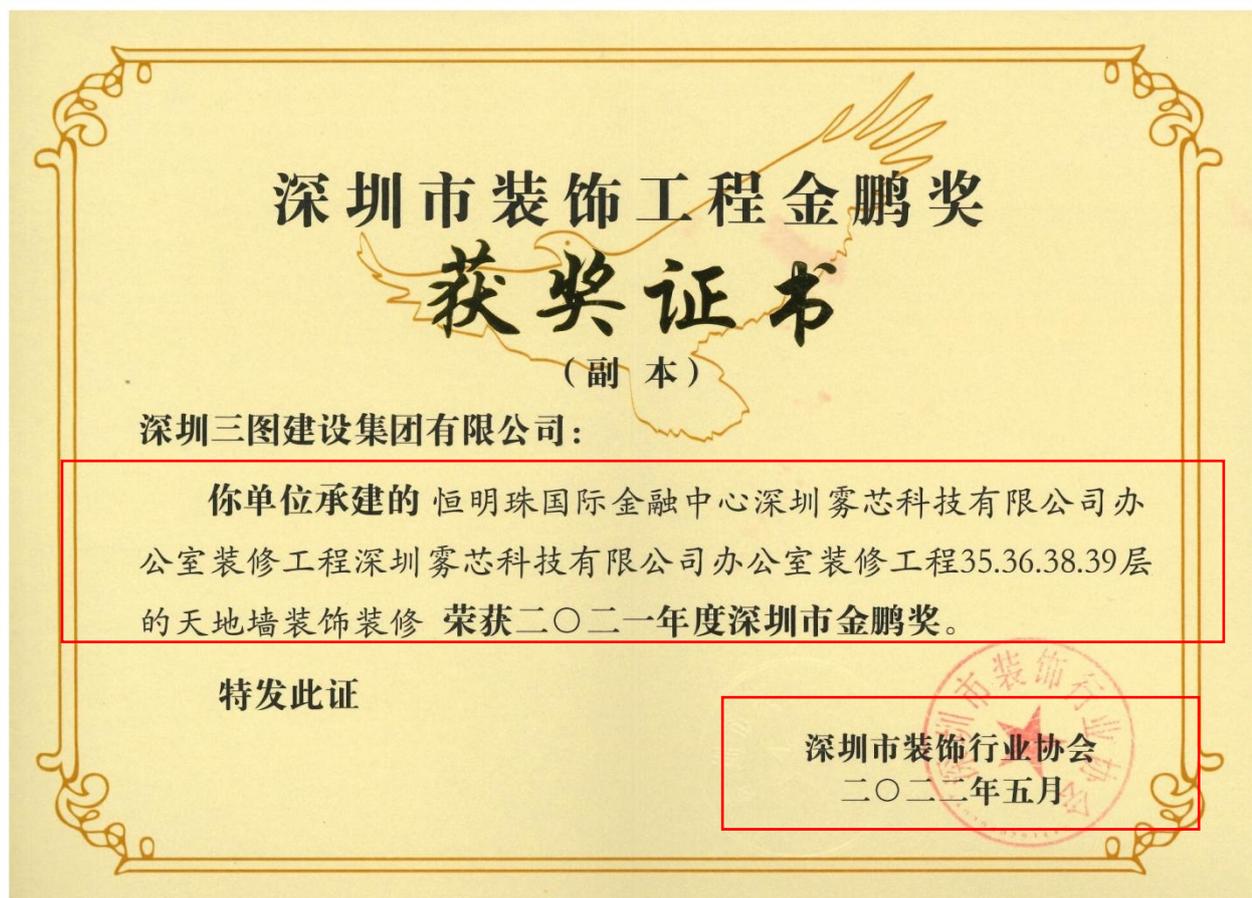
承建范围：一、二层商场公共区域装修工程

二〇二〇年十二月



3.2.5 恒明珠国际金融中心深圳雾芯科技有限公司办公室装修工程35.36.38.39

层的天地墙装饰装修



3.3 守合同重信用



信用 证书

公示：深圳三图建设集团有限公司

2023年度
广东省守合同重信用企业



扫描二维码查看企业公示情况



3.4 企业信用等级证书



3.5 ISO 管理体系证书



质量管理体系认证证书

证书编号：26925Q01881R201

兹证明

深圳三图建设集团有限公司

统一社会信用代码：914403007152313558

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路 11 号海松大厦 A 座二层

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计，建筑幕墙工程设计所涉及的质量管理活动

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑装修装饰工程施工，建筑幕墙工程的施工，洁净工程和实验室工程施工所涉及的质量管理活动

颁发日期：2025 年 12 月 16 日

证书到期日期：2028 年 12 月 15 日

初次获证日期：2019 年 12 月 27 日

换证日期：2025 年 12 月 16 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发：

欧振完



深圳中认国际认证有限公司

认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



环境管理体系认证证书

证书编号：26925E01830R201

兹证明

深圳三图建设集团有限公司

统一社会信用代码：914403007152313558

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路 11 号海松大厦 A 座二层

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑装修装饰工程施工，建筑幕墙工程施工，
洁净工程和实验室工程施工，建筑装饰工程设计，建筑幕墙工程设计
所涉及的环境管理活动

颁发日期：2025 年 12 月 16 日 证书到期日期：2028 年 12 月 15 日
初次获证日期：2019 年 12 月 27 日 换证日期：2025 年 12 月 16 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M

签发：欧振完



深圳中认国际认证有限公司

认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：26925S01822R201

兹证明

深圳三图建设集团有限公司

统一社会信用代码：914403007152313558

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路 11 号海松大厦 A 座二层

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑装修装饰工程施工，建筑幕墙工程施工，
洁净工程和实验室工程施工，建筑装饰工程设计，建筑幕墙工程设计
所涉及的职业健康安全活动

颁发日期：2025 年 12 月 16 日

证书到期日期：2028 年 12 月 15 日

初次获证日期：2019 年 12 月 27 日

换证日期：2025 年 12 月 16 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M

签发：欧振完



深圳中认国际认证有限公司

认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



诚信管理体系认证证书

证书编号：26923CX00032ROM

兹证明

深圳三图建设集团有限公司

统一社会信用代码：914403007152313558

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路 11 号海松大厦 A 座二层

建立的企业诚信管理体系符合标准

GB/T 31950-2023

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑装修装饰工程、建筑幕墙工程施工，洁净工程和实验室工程施工，建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计所涉及的诚信管理活动

颁发日期：2023 年 08 月 02 日

有效日期：2026 年 08 月 01 日

首次发证：2023 年 08 月 02 日

换证日期：2024 年 08 月 07 日



签发：

欧振完



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

3.6 近三年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2023〕94854号

深圳三图建设集团有限公司(统一社会信用代码:914403007152313558)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	3,183.84	0
2	城市维护建设税	532,431.1	0
3	企业所得税	189,078.37	0
4	印花税	68,346.67	0
5	教育费附加	228,184.76	0
6	增值税	7,606,158.61	0
7	地方教育附加	152,123.17	0
8	残疾人就业保障金	38,942.24	0
9	其他收入	9,606.13	0
	合计	8,828,054.89	0
	其中,自缴税款	8,399,198.59	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年2,154,763.4元,2022年6,673,291.49元。

二、已退税情况

- (一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
(二)除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月31日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301314204416475



纳税证明

深税纳证〔2024〕62976号

深圳三园建设集团有限公司(统一社会信用代码:914403007152313558) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	4,598.88	0
2	城市维护建设税	489,776.21	0
3	企业所得税	18,566.06	0
4	印花税	190,322.58	0
5	教育费附加	209,904.09	0
6	增值税	6,996,802.92	0
7	房产税	208,531.25	0
8	地方教育附加	139,936.05	0
9	残疾人就业保障金	41,872.31	0
10	其他收入	9,828.63	0
	合计	8,310,138.98	0
	其中、自缴税款	7,908,597.9	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年0,832.45元,2022年1,320,361.34元,2023年6,979,945.19元

二、已退税情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月11日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401115639827922



纳税证明

深税纳证〔2025〕153996号

深圳三图建设集团有限公司(统一社会信用代码:914403007152313558)在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	5,949.14	0
2	城市维护建设税	591,450.27	0
3	企业所得税	900,143.38	0
4	印花税	321,718.41	0
5	教育费附加	253,734.47	0
6	增值税	8,457,816.01	0
7	房产税	169,737.19	0
8	契税	449,521.34	0
9	地方教育附加	169,156.32	0
10	残疾人就业保障金	51,363.72	0
11	其他收入	9,150.38	0
12	车辆购置税	17,327.43	0
合计		11,397,068.06	0
其中,自缴税款		10,913,663.17	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2018年594,137.91元,2019年415,139.31元,2022年22,123.89元,2023年1,565,989.59元,2024年8,799,677.36元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年2月17日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522502172143452878

