

标段编号：2601-440300-04-01-900004001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：广东省新型光电材料与成像器件中试平台-大铲湾蓝色未来科技园5栋1期改造工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

日期：2026年02月06日

目 录

- 1、企业业绩情况
- 2、中小企业声明函
- 3、其他

1、企业业绩情况

| 序号 | 项目名称 | 合同范围 | 合同价（万元） | 合同签订时间 | 备注 |
|----|--|--|---------|------------|----|
| 1 | 淮安华澜科技有限公司净化厂房装修工程 | 淮安华澜科技有限公司净化厂房装修 | 3801.82 | 2022.12.08 | |
| 2 | 万载新能源新材料产业园建设项目华麟电子一期无尘车间装修装饰工程分包 | 万载新能源新材料产业园建设项目华麟电子一期无尘车间装修装饰工程 | 5000.00 | 2023.03.02 | |
| 3 | 宁德市疾病预防控制中心异地迁建暨卫生应急核心能力建设项目实验室工程项目工程 | 疾控中心大楼10-15层实验室工程 | 1872.63 | 2025.02.12 | |
| 4 | 德明利智能制造产业基地（光明）一期项目装修工程 | 德明利智能制造产业基地（光明）一期项目装修 | 5102.00 | 2025.10.28 | |
| 5 | 华大智造智能制造及研发基地（全部自用）（1#楼4F、7F、8F、9F、17F 装修） | 华大智造智能制造及研发基地（全部自用）（1#楼4F、7F、8F、9F、17F 装修） | 3796.00 | 2025.10.29 | |

淮安华澜科技有限公司净化厂房装修工程



Shenzhen Xinyihua Architecture Decorate
Engineering Co., Ltd.

新艺华装饰

2022.12.08

XYHSG 2022 A 055

施 工 合 同



项目名称： 淮安华澜科技有限公司净化厂房装修工程

建设单位： 淮安华澜科技有限公司

施工单位： 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司





Shenzhen Xinyihua Architecture Decorate
Engineering Co., Ltd

新艺华装饰

装饰装修工程施工合同

甲方（建设单位、发包方名称）： 淮安华澜科技有限公司

地址： 淮安市淮安区经济开发区杜康桥路 88 号

乙方： 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

地址： 深圳市福田区福保街道福保社区市花路创凌通科技大厦 A 座七层

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的规定，甲乙双方在真实、充分地表达各自意愿的基础上，经友好协商，就甲方委托乙方装修其 淮安华澜科技有限公司净化厂房装修 工程事宜签订本合同，以兹共同遵守。

第 1 条 工程概况

1.1 工程名称： 淮安华澜科技有限公司净化厂房装修工程

1.2 工程地点： 淮安市淮安区经济开发区杜康桥路 88 号

1.3 承包范围、方式和质量：根据甲方所确认的图纸及工程明细表所指定的材料和工艺，乙方包施工、包质量、包安全。工程安装内容（以设计方案图纸及报价书为准。）

第 2 条 双方工作

A. 甲方工作

2.1 授权指派 杨喆 为甲方代表（联系电话 19962205961，QQ/微信： ，电子邮箱： ），授权范围：负责对工程安全、质量、进度进行监督检查，组织办理验收、变更签证及确认、往来函件接收处理、工程事项确认和其他相关事宜等。

2.2 由甲方负责设计的工程，甲方应负责提供已盖章确认的 3 套施工蓝图（包括电子版）；由乙方负责设计的工程，甲方代表应负责与乙方进行图纸会审，并需由甲方加盖公章确认，图纸确认后方可施工。

2.3 至少应于开工前 3 日与乙方进行现场交底工作，清除现场影响施工的障碍物。如需要拆改原建筑物结构或设备管线的，甲方应负责到有关部门办理相应的审批通过手续。



2.4 协助乙方保护好周围建筑物、设备管线、古树名木、绿地等不受损坏。

2.5 免费向乙方提供施工所需的水、电等，并开通电梯，说明使用注意事项。甲方负责交纳管理处装修押金及管理处所收取的垃圾清理费。

2.6 甲方负责协调消防、智能、空调等其它专业分包施工单位的配合问题。

2.7 知会邻里在施工期间产生的灰尘和噪音可能对其生活和工作环境造成影响，协调关系获得理解并承担相关责任。

2.8 按合同约定时间及时足额向乙方支付工程款项。

B. 乙方工作

2.8 严格执行施工规范、室内环境污染控制规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定等，严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。

2.9 授权指派 刘颖 为乙方代表（联系电话 13028887296，QQ/微信号： ，电子邮箱： ），授权范围：负责组织施工，按期保质保量完成施工任务，办理变更签证、往来函件接收处理、工程事项确认和其他相关事宜。

2.10 配合甲方直接发包给第三方的工程施工，协助第三方工程项目的顺利完成。

2.11 妥善保护好施工现场范围内建筑物、设备管线等不受破坏，做好施工现场保卫和垃圾清运等工作，处理好由于施工带来的扰民问题。

第3条 工程造价

3.1 本工程造价以甲方盖章确认、作为本合同附件的工程造价明细表列明的固定综合单价为标准，工程总造价暂定为¥ 叁仟捌佰零壹万捌仟贰佰肆拾柒 元整（大写：人民币 38018247.00 元，含税价），最终造价以竣工验收后双方加盖公章确认的结算书为准。

第4条 付款方式

4.1 甲方应于本合同签订之日起三日内向乙方支付本工程合同造价的 10% 即 ¥ 3801824.7 元作为进场施工、材料预付款。

4.2 甲方应于本工程施工完成 30% 时（即 年 月 日前）再向乙方支付工程合同造价的 25% 即 ¥ 9504561.75 元作为本工程的第一期进度款。

4.3 甲方应于本工程施工完成 50% 时（即 年 月 日前）再向乙方支付工程合同造价的 25% 即 ¥ 9504561.75 元作为本工程的第二期进度款。

4.4 甲方应于本工程施工完成 80% 时（即 年 月 日前）再向乙方支付工程合同造



价的 20%即¥ 7603649.4 元作为本工程的第三期进度款。

4.5 甲方应于本工程施工完成 100%时（即 年 月 日前）再向乙方支付工程合同造价的 10%即¥ 3801824.7 元作为本工程的第四期进度款。

4.6 乙方应于工程竣工验收后的 5 个工作日内向甲方提交工程结算资料，甲方应于收到乙方提交的工程结算资料之日起 5 个工作日内予以确认，逾期未确认的视为已经确认。如本工程造价与本合同工程造价金额一致的，甲乙双方应在本工程竣工验收后的 3 个工作日内确认工程结算书。工程结算书确认后 5 日内甲方应向乙方支付至工程结算总额的 97%。

4.7 甲乙双方同意将本工程结算价总额的 3%作为工程质量保修金，甲方应于本工程竣工验收合格之日起满壹年后三个月工作日内一次性支付给乙方。

4.8 如有工程变更的，工程增加款项或减少款项应及时在当期工程款中进行调整及支付。

4.9 本合同项下的所有工程款项由甲方直接汇入乙方指定的银行账户，乙方在收到甲方汇入的款项后向甲方开具等额的增值税专用发票，乙方指定的银行账户信息为：

公司名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳金地支行

账户：44201510700051023308

开户行号：1055 8400 0984

5.0 本合同项下的款项，甲方仅可采用银行转账或支票方式支付到乙方指定的银行账户，不得以现金或其他电子结算业务等方式支付。如甲方使用第三方账户或私人账户付款的，需经乙方书面同意及确认。如甲方未经乙方书面同意，擅自把本合同款项交付给未经乙方书面授权确认的人员或单位的，则视为甲方未支付本合同款项，甲方仍应按本合同约定向乙方支付工程款，甲方由此所受到的一切损失由甲方自行承担。

第 5 条 施工工期

5.1 工期以乙方收到甲方支付的预付款的次日起计算，或甲方（包括其代表、监理等）发出的实际开工通知的日期为准。工期暂定为 180 天。

5.2 在本合同履行期间，如有发生以下情形之一，造成本工程的竣工验收日期延迟的，经甲方盖章确认，工期可相应顺延：

- (1) 因工程量变化或设计变更影响工期的；
- (2) 因不可抗力因素影响工期的；



第9条 工程质量检验及验收

9.1 本工程质量评定验收标准的依据:

- (1) 甲方确认的施工图纸、作法说明、设计变更;
- (2) 《建筑装饰装修工程质量验收规范》(GB50210-2018)
- (3) 《洁净厂房设计规范》(GB 50073-2001)
- (4) 《洁净室施工及验收规范》(JCJ71-1990)

9.2 甲乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查、验收手续。当工程具备覆盖条件或达到中间验收标准(如水管及电线管的凿槽暗敷恢复工作),乙方自检后24小时内通知甲方验收。甲乙双方验收合格后,乙方可继续进行施工;如甲方不按期参加隐蔽工程和中间工程验收,乙方可自行验收,视为甲方已经通过验收。

9.3 因甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的,由此产生的费用或造成的损失由甲方承担;因乙方施工质量问题造成材料、设备的损坏,由此产生的费用或造成的损失由乙方承担。

9.4 甲方直接发包给第三方的工程遇交叉作业时,乙方和第三方应对各自的工程质量负责,若发生质量问题,产生的费用或造成的损失由责任方承担。

9.5 工程验收以国家颁发的验收规范、质量检验为标准,以施工图和设计变更单为依据,竣工验收为合格工程。

9.6 工程全部施工完毕后,乙方应进行全面自检,自检无误后通知甲方组织验收,甲方应于接到乙方验收通知之日起2日内组织人员进行验收,验收合格后立即填写竣工验收报告并由甲方签字盖章确认。如验收合格后7日内甲方未确认竣工验收报告视为已验收合格。

9.7 工程未经验收和履行交接手续,甲方提前使用的,视为已验收合格,由此发生的质量等问题,由甲方负责。

第10条 工程保修

10.1 工程验收合格交付甲方使用后,壹年内乙方就施工质量出现的问题提供免费保修,时间从验收合格之日起计算。

10.2 保修范围为本工程乙方施工的内容,光源等易损件不属于乙方免费保修范围。

10.3 本合同履行过程中因甲方人为使用不当和不可抵抗力因素(如地震、土建等因素)原因所引起的问题,乙方应及时处理,由此产生的一切费用由甲方承担。

万载新能源新材料产业园建设项目华麟电子一期无尘车间装修装饰工程分包

XYHSG 2023 A 005 3.2

合同编号：

万载新能源新材料产业园建设项目华麟电子一期无尘车间装修装饰工程

专业分包合同

总承包人（甲方）：万载万投建设工程有限公司

专业承包人（乙方）：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

签约地点：_____

签约时间：_____

分包合同

总承包方：万载万投建设工程有限公司（以下简称甲方）

专业分包方：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司（以下简称乙方）

乙方参加甲方库内公开招标并取得中标，依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程实际，甲、乙双方就万载新能源新材料产业园建设项目华麟电子一期无尘车间装修装饰工程分包事项协商一致，订立本合同。

第一条 分包工程施工内容、范围

1. 工程名称：万载新能源新材料产业园建设项目华麟电子一期无尘车间装修装饰工程分包

2. 工程地点：万载县工业园

3. 工程概况：万载新能源新材料产业园建设项目华麟电子一期无尘车间装修装饰工程。

4. 分包工程施工内容、范围，包括：

4.1 一楼：

4.1.1 结构装修部分：含彩钢板围墙、彩钢板吊顶、配套铝型材、风淋室、货淋室、传递窗、门、窗、玻璃隔断、天花吊顶、瓷砖铺贴、墙面装饰、环氧薄涂、防静电PVC等项目，安全防护设施搭拆、安全文明施工等，材料自备；

4.1.2 空调风系统部分：含风机盘管、风柜、FFU、高效送风口、回风百叶、调节阀等项目，安全防护设施搭拆、安全文明施工等，材料自备；

4.1.3 空调水系统部分：冷冻水管、水管保温套、手动碟阀等项目，安全防护设施搭拆、安全文明施工等，材料自备；

4.1.4 工艺管道部分：空压管道、纯水管道、氮气管道、真空管道等项目，

安全防护设施搭拆、安全文明施工等，材料自备；

4.1.5 电气部分：含 FFU 配电、照明配电、空调配电、甲方工艺设备配电、自控系统、污水、空压、纯水、办公室弱电配电部分等项目，安全防护设施搭拆、安全文明施工等，材料自备；

4.2 二楼：

4.2.1 结构装修部分：含彩钢板围墙、彩钢板吊顶、配套铝型材、风淋室、货淋室、传递窗、门、窗、玻璃隔断、天花吊顶、瓷砖铺贴、墙面装饰、隔断墙、环氧薄涂、防静电 PVC 等项目，安全防护设施搭拆、安全文明施工等，材料自备；

4.2.2 空调风系统部分：含风机盘管、FFU、回风百叶、调节阀等项目，安全防护设施搭拆、安全文明施工等，材料自备；

4.2.3 空调水系统部分：冷冻水管、水管保温套、手动碟阀等项目，安全防护设施搭拆、安全文明施工等，材料自备；

4.2.4 工艺管道部分：空压管道、纯水管道、氮气管道、真空管道等项目，安全防护设施搭拆、安全文明施工等，材料自备；

4.2.5 电气部分：含 FFU 配电、照明配电、自控系统部分、办公室弱电等项目，包含低压房到总电箱进线，安全防护设施搭拆、安全文明施工等，材料自备；

4.3 三楼：

4.3.1 结构装修部分：含彩钢板围墙、彩钢板吊顶、配套铝型材、风淋室、货淋室、传递窗、门、窗、玻璃隔断、天花吊顶、瓷砖铺贴、墙面装饰、隔断墙环氧薄涂、防静电 PVC 等项目，安全防护设施搭拆、安全文明施工等，材料自备；

4.3.2 空调风系统部分：含风机盘管、FFU、回风百叶、调节阀等项目，安全防护设施搭拆、安全文明施工等，材料自备；

4.3.3 空调水系统部分：冷冻水管、水管保温套、手动碟阀等项目，安全防

护设施搭拆、安全文明施工等，材料自备；

4.3.4 工艺管道部分：空压管道、纯水管道、氮气管道、真空管道等项目，安全防护设施搭拆、安全文明施工等，材料自备；

4.3.5 电气部分：含 FFU 配电、照明配电、空调配电、甲方工艺设备配电、接地系统、自控系统、弱电系统部分等项目，安全防护设施搭拆、安全文明施工等，材料自备；

4.4 项目管理：

现场扬尘抑制、管理机构设置并配备相应人员、人员的相关劳动保险购买等内容，以及装饰装修阶段整个施工现场的安全文明施工措施以及必要的零星配合工程，确保通过工程的竣工验收并承担相应费用。完成上述工作内容需要的费用已经全部包括在本合同价款中。

5. 工程分包数量：在施工设计图及批准的变更设计图范围内以实际完成数量为准。

6. 材料要求：均选用甲方认同的品牌。

第二条 工期

开工日期： 年 月 日

完工日期： 年 月 日

总日历工作天数为：150 日历天

具体分阶段工期如下：

由以下原因造成的工期延误，经甲方书面确定，乙方工程分包期限可顺延：

- (1) 业主方（建设单位）原因；
- (2) 重大工程量变化和设计变更；
- (3) 不可抗力而造成工期延误；
- (4) 施工方案改变引起的作业期限顺延。

第三条 分包合同价款及合同价款支付

1. 工程总价(含税)为人民币大写: 暂定 5000 万元, 以审计审定价下浮 10% 作为结算价, 含 9%建安税。

2. 每月视工程进度情况支付当月完成合格工作量的 70%; 项目竣工验收合格后, 付至该分包工程预算评审价的 80%; 待甲方完成审计结算, 以审计审定价下浮 10%后、扣除 3%质量保修金向乙方支付余款(每次付款前乙方需开具税率 9% 的增值税专用发票), 质保期二年到期后一月内支付给乙方(有甲方代为施工的或代为支付费用的水电、垂直运输设施及其他费用发生时予以扣除)。

3. 履约保证金: 履约担保形式为现金保证金或由万载当地国有担保公司开具的保函, 金额为 5000000 元, 以转账方式提交至甲方财务, 账号: 437079100000003809, 户名: 万载万投建设工程有限公司, 开户行: 九江银行宜春分行万载支行, (须在银行转帐单备注栏写明用途为万载新能源新材料产业园建设项目华麟电子一期无尘车间装修装饰工程履约保证金)。履约保证金的提交时间: 签订合同前转至甲方指定账户或者开具同金额的履约保函。履约保证金在竣工验收合格后一次性无息退还。

第四条 质量、安全与文明施工

4.1 工程质量标准为: 满足甲方与业主总包合同对工程质量的约定, 符合质量标准文件的要求。其中质量标准文件包括但不限于以下所列内容:

(1) 按国家现行施工规范和质量验收规范, 本工作必须达到质量评定(合格)等级。

(2) 本分包工程质量应达到国家、地方或行业的质量检验标准、设计标准等有关规定, 达到建筑装饰装修工程安装验收合格标准。

4.2 乙方应遵守甲方工程质量管理有关规定, 设立专职质检人员负责工程质量的管理和自检, 严格按质量标准组织施工, 施工中对于由于乙方原因造成或未达到合同约定质量标准的, 甲方有权责令乙方停工或返工, 其费用由乙方承担, 并承担相应责任。甲方、发包人及监理工程师的现场验收均不减免因乙方原因造成的质量事故的责任。

12.2 甲、乙双方履行合同全部义务后，本合同即告终止。

第十三条 其他

13.1 如有未尽事项，双方可另签订补充协议。

13.2 本合同一式肆份，甲方执两份，乙方执两份，具有同等法律效力。

承包方（盖章）：万载万投建设工程有限公司

社会统一信用代码：

法定代表人或授权代表（签字）：

法定代表人：



分包方（盖章）：

社会统一信用代码：

法定代表人或授权代表（签字）：

法定代表人：



开户名：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

开户银行：建行深圳金地支行

开户账号：44301510700051023308

合同签订时间：2023年3月2日

合同签订地点：万载县

工程款必须汇入本公司以上指定银行
户，否则本公司不承担任何责任
深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

宁德市疾病预防控制中心异地迁建暨卫生应急核心能力建设项目实验室工程项目工程

XYHSG 2025 A 005 ①

宁德市疾病预防控制中心异地迁建暨卫生应急核心能力建设项目
实验室工程项目（宁德市疾控中心特殊实验室设备采购和安
装服务采购项目工程）工程合同

发包方：宁德市疾病预防控制中心

施工方：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

签订地点：宁德市



第 1 节 合同协议书

合同协议书

发包人（全称）：宁德市疾病预防控制中心

承包人（全称）：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就宁德市疾病预防控制中心异地迁建暨卫生应急核心能力建设项目实验室工程项目（宁德市疾控中心特殊实验室设备采购和安装服务采购项目工程）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：宁德市疾病预防控制中心异地迁建暨卫生应急核心能力建设项目实验室工程项目（宁德市疾控中心特殊实验室设备采购和安装服务采购项目工程）工程。

2. 工程地点：宁德市金漳路南侧、连城路西侧、沈海复线东侧地块。

3. 工程立项批准文号：宁发改审批[2022]10 号。

4. 资金来源：宁德市财政统筹安排。

5. 工程内容：疾控中心大楼 10-15 层实验室工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

项目为实验室专项装修设计，装修范围为疾控中心大楼 10-15 层的所有实验室区域，（不包含楼梯间、电梯间及 1-2 轴至 1-3 轴的洗手间）。建设面积约 4272 平方米、范围包括装修工程、给排水、强电工程、弱电工程、暖通工程、医气工程，具体以施工图为准，以工程量清单包含的内容为主。

二、合同工期

工期总日历天数：99 个日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合现行国家有关工程施工质量验收规范的合格标准。发包人有权要求承包人提供详细的工程技术标准和规范清单，并在施工过程中严格按照该清单执行。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟捌佰柒拾贰万陆仟叁佰玖拾叁元整
(¥ 18726393.00 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）柒万贰仟陆佰玖拾陆元整 (¥ 72696.00 元)；

(2) 甲供材料费金额：（注：在支付工程款和开具发票时，合同价税前造价扣除甲供材料款）

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）伍拾万元整 (¥ 500000.00 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）伍拾万元整 (¥ 500000.00 元)。

2. 合同价格形式： 单价合同 。

五、项目负责人

承包人项目负责人：石伟 粤 161202020210156。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 招标控制价（最高投标限价）；
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件，经双方确认后，方可构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出

的补充和修改，经双方书面确认后，方可生效。属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。合同文件的优先顺序应以合同协议书中约定的为准，如无约定，则以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字 或盖章

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，但在承包人未按合同约定履行义务时，发包人有权暂停支付。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。承包人承诺在施工过程中如需分包，须事先征得发包人书面同意，并确保分包单位具备相应资质。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 2 月 12 日签订。

十、签订地点

本合同在 _____ 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方盖章并经法定代表人（或授权代表）签字之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。

发包人:

(公章)



法定代表人或其委托代理人:
(签字)

梁华

社会统一信用代码:

12352200490348308Y

地 址: 宁德市蕉城区蕉城北路 13 号

邮政编码: 352100

法定代表人: 梁华

委托代理人: 郭捷

电 话: 0593-2822471

传 真: 0593-2363301

电子信箱:

开户银行: 兴业银行宁德蕉城支行

账 号: 136010100100366018

承包人:

(公章)



法定代表人或其委托代理人:
(签字)

社会统一信用代码:

914403006188616544

地 址: 深圳市福田区福保
街道福保社区市花路创凌通科技大
厦 A 座七层

邮政编码: 518000

法定代表人: 李卫东

委托代理人:

电 话: 0755-83283239

传 真: 0755-83283201

电子信箱: szxvh@xinyihua.cn

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
深圳益田支行

账 号: 44201510700051023308

工程款必须汇入本公司以上指定银行
账户、否则本公司不负任何责任
深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

权的归属：属于发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：承包人可以为实现合同目的而复制、使用此类文件，但不能用于与合同无关的其他事项。未经发包人书面同意，承包人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将其提供给任何第三方。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：承包人可因实施工程的运行、调试、维修、改造等目的而复制、使用此类文件，但不能用于与合同无关的其他事项。未经发包人书面同意，承包人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将其提供给任何第三方。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：按通用合同条款执行。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：按通用合同条款执行外，设计变更引起工程量调整，发包人应予以修正，并相应调整合同价格。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：按通用合同条款执行。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：郭捷；

身份证号：350102197311050014；

职 务：宁德市疾控中心副主任；

联系电话：13950583719；

电子信箱：22970226@qq.com；

通信地址：宁德市蕉城北路 13 号。

发包人对发包人代表的授权范围如下：发包人派驻的工程师是发包单位的全权负责人，行使施工合同、监理合同中赋予的权限和工作，全面负责质量、进度、造价工作。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：合同签订后 7 天内。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：施工用水、施工用电将由发包人指定接点，容量满足施工要求。接点至施工现场段管道/管线、计量设备

3.2 项目负责人

3.2.1 项目负责人:

姓 名: 石伟;

身份证号: 6105251990001064911;

建造师执业资格等级: 一级建造师;

建造师注册证书号: 粤 1612020202101561;

建造师执业印章号: 粤 1612020202101561;

安全生产考核合格证书号: 粤建安 B (2021) 0111392;

联系电话: 0755-83283296;

电子信箱: szxyh@xinyihua.cn;

通信地址: 深圳市福田区福保街道福保社区市花路创凌通科技大厦 A 座七层;

承包人对项目负责人的授权范围如下: 项目负责人经承包人授权后代表承包人全面负责履行合同。

关于项目负责人每月在施工现场的时间要求: 开工至竣工的整个施工过程, 项目负责人必须按照发包人的要求实行考勤制度, 采用考勤机进行签到和签退, 每月出勤率不得少于 22 天。项目负责人必须常驻施工现场, 遇特殊情况需离开现场时, 必须经监理人及发包人书面批准同意后方可离开。离开期间应委托项目相关负责人负责其外出时的日常工作。施工现场的关键时期项目负责人必须在场。

承包人未提交劳动合同, 以及没有为项目负责人缴纳社会保险证明的违约责任:

承包人不提交上述文件的, 项目负责人无权履行职责, 发包人有权要求更换项目负责人, 每人应向发包方支付违约金人民币 10 万元, 由此增加的费用和 (或) 延误的工期由承包人承担。

项目负责人未经批准, 擅自离开施工现场的违约责任: 如擅自离开施工现场行为, 发包人向相关主管部门登记不良记录, 同时予以处罚。按每人每天次 2000 元标准处罚承包人, 缺岗致使连续两周被处罚款达到 20000 元的或一周内金额超过人民币 10000 元以上的, 发包人有权单方面取消承包人的承包资格, 终止合同, 由此产生的责任和损失均由承包人负责, 发包人有权向承包人索赔或不予退还其履约担保。项目负责人确需离开施工现场时, 应事先通知监理人, 并取得发包人的书面同意。项目负责人的通知中应当载明临时代行其职责的人员的注册执业资格、管理经验等资料, 该人员应具备履行相应职责的能力。

(2) 合同履行期间，建设行政主管部门发布的相关费用调整，发承包双方按照建设行政主管部门的文件规定，调整合同价格。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：合同单价在合同约定的风险范围内不作调整。

风险范围以外合同价格的调整方法：按本专用合同条款第 11.1 条款规定的原则执行。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：∕。

风险范围以外合同价格的调整方法：∕

3、其他价格方式：无。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：合同价款的 10%（该合同价款不含暂列金（若有）、专业工程暂估价（若有），不含规定的安全文明施工措施费）。其中安全文明施工措施费应按照行业建设主管部门及发包人的规定方式计价，满足施工现场的安全生产需要。

预付款支付期限：在具备施工条件的前提下，发包人在签订合同后一个月内或约定的开工日期前的 7 天内向承包人以转账形式拨付合同价款的 10%的预付款（不含暂列金（若有）、专业工程暂估价（若有），不含规定的安全文明施工措施费）。

发包人支付款项前，承包人应提供同等金额、合法、有效的增值税普通发票。

预付款扣回的方式：①完成工程总量的 50%时，扣回预付款的 50%；②完成工程总量的80%时，将剩余的预付款扣回。

12.2.2 预付款担保

承包人应在发包人支付预付款 7 天前提供预付款担保，承包人提供的预付款担保须为无条件见索即付的银行保函，担保金额为预付款金额的 100%，由发包人认可的一级商业银行开具，保函文本需经发包人书面确认。在预付款完全扣回之前，承包人应保证预付款担保持续有效。

担保有效期应持续至预付款全部扣回且工程进度款支付至合同价85%之日止。若承包人未按约定履行合同义务，发包人有权直接凭书面索赔通知从担保中扣款，无需承包人确认。预付款扣回后，承包人应及时办理担保金额的同比例减额手续，剩余担保额度不得低于未扣回预付款金额。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

①按月支付工程进度款。即当月确定的合格工程量所含款项的80%支付进度款；

②按约定时间发包人应扣回的预付款，与工程进度款同期结算抵扣；

③工程竣工并经有关部门进行验收符合现行《工程施工质量验收规范》标准后（以验收合格证书日期为准）的 28 天内，发包人支付至累计完成合同工程量相应价款的85%，累计支付金额最高不超过合同总价（不含暂列金）的 85%；

④完成工程竣工资料档案报备，通过行业主管部门消防验收及建设工程竣工验收备案，经财政投资评审中心结算审核，出具竣工结算评审报告并经政府审计部门完成结算审计后 28 天内，发包人支付至结算审核价的 97%；剩余 3%作为工程质量保证金；

⑤发包人超过约定的支付时间不支付工程进度款，承包人应及时向发包人发出要求付款的通知，发包人收到承包人通知后 28 天内仍不能按要求付款，可与承包人协商签订延期付款协议，协商一致可延期支付；

⑥工程款付款以银行转账形式支付，承包人支取工程款时，应提交合法、有效的同等金额专用增值税发票。

承包人未提供合格的发票时，发包人有权延后付款，并不承担违约责任。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：无。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：按通用合同条款执行。

12.6 人工费用拨付数额或比例：根据每月确定的人工费金额据实支付。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期申请。关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：按通用合同条款执行。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：按通用合同条款执行。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：颁发工程竣工接收证书后 14 天内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：无。

发包人完成竣工付款的期限：待有关部门审核后 15 日内。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：按通用合同条款执行。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：由承包人向监理人提交最终结清申请单一式陆份。

承包人提交最终结清申请单的期限：监理人（发包人）签发缺陷责任期终止证书后 28 天内。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：发包人应在收到承包人提交的最终结清申请单后 28 天内完成审批并向承包人颁发最终结清证书。

(2) 发包人完成支付的期限：发包人应在颁发最终结清证书后 28 天内完成支付。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：24 个月，缺陷责任期从工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，经验收合格并交付使用的，该单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。因发包人原因导致工程无法按合同约定 定期限进行竣工验收的，缺陷责任期自承包人提交竣工验收申请报告之日起开始 计算；发包人未经竣工验收擅自使用工程的，缺陷责任期自工程转移占有之日起 开始计算。

缺陷责任期内出现缺陷的索赔方式：缺陷责任期内，由承包人原因造成的缺陷，承包人应负责维修，并承担鉴定及维修费用。如承包人不维修也不承担费用，发包人可从质量保证金中扣除，费用超出质量保证金金额的，发包人以书面文件 向承包人进行索赔。承包人维修并承担相应费用后，不免除对工程的损失赔偿责 任。其中设备缺陷责任期按生产厂家质保规定执行。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：工程竣工结算审核后，发包人要求承包人提供质量保证金（质量保证金按以下规定执行）。在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式 质量保证金采用以下第(2)种方式

(1) 质量保证金保函，保证金额为：结算审核价的3%；

(2) 3% 的结算审核价;

(3) 其他方式: /。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 (2) 种方式:

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留, 在此情形下, 质量保证金的计算基数 不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额;

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金;

(3) 其他扣留方式: 以银行保函或保证保险或担保保函形式提交。

关于质量保证金的补充约定: 发包人应按照合同约定及时退还质量保证金余款, 对于工程竣工验收合格之日起满 24 个月未发生重大质量缺陷的, 且在承包 人出具质量保修承诺书后 28 天内无息返还剩余的质量保证金。若在缺陷责任期 内如有返修, 发生费用应在质量保证金内扣除。若承包人未按上述规定提供保修 承诺书, 发包人有权押后退还质量保证金或保函原件。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为: 24 个月, 工程保修期从工程竣工验收合格之日起算。在工程保修期内, 承包人应当根据有关法律、法规及合同约定承担保修责任。发包人 未经竣工验收擅自使用工程的, 保修期自转移占有之日起算。保修责任为:

(1) 属于保修范围、内容的项目, 承包人应当在接到修理通知之日起 2 天内 派人修理。承包人不在约定期限内派人修理的, 发包人可以委托他人修理。保修 费用从工程质量保修金内扣除;

(2) 发生须紧急抢修事故的, 承包人在接到事故通知后, 应当立即到达事故 现场抢修;

(3) 对于涉及结构安全的质量问题, 应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》 的规定, 立即向当地建设行政主管部门报告, 采取安全防范措施; 由原设计 单位 或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案, 承包人实施保修;

(4) 质量保修完成后, 由发包人组织验收。

(5) 在国家规定的工程合理使用期限内, 承包人确保工程的质量。工程在 合理使用期限内因质量问题造成人身和财产损害的, 承包人应承担损害赔偿责 任, 并支付相应的违约金。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间: 在保修期内, 发包人在 使用过程中, 发现已接收的工程存在缺陷或损坏的, 应书面通知承包人予以修复

德明利智能制造产业基地（光明）一期项目装修工程

中标通知书

项目名称：德明利智能制造产业基地（光明）一期项目

工程名称：德明利智能制造产业基地（光明）一期项目装修工程施

工总承包

建设单位：深圳市德明利技术股份有限公司

招标方式：邀请招标

中标单位：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

中标价：5102.04万元

中标工期：90日历天

项目经理：石伟

本工程于2025年10月24日在深圳市德明利技术股份有限公司进行招标，
2025年10月27日已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后三十日内，应与招标人按招标文件及中标人的投标文件订立书面合同。

招标人（盖章）

法定代表人或其委托
代理人（签字或盖章）：

日期：2025年10月29日



XYHSG 2025 A 043 ^①

施工总承包合同

工程名称：德明利智能制造产业基地（光明）一期项目装修工程

工程地点：光明区凤凰街道塘家社区东嘉路 11 号东江智能家居

工业园 1 栋 401 及 501

发 包 人：深圳市德明利技术股份有限公司

承 包 人：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

二〇二五年十月

第一部分、合同协议书

深圳市德明利技术股份有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施德明利智能制造产业基地（光明）一期项目装修工程施工总承包（项目名称），已接受深圳新艺华建筑装饰工程有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书及其附件；
- (2) 中标通知书（如有）；
- (3) 投标文件澄清文件（如有）；
- (4) 招标文件补遗（如有）；
- (5) 合同专用条款；
- (6) 投标报价文件；
- (7) 施工图设计技术要求及施工技术要求；
- (8) 通用规范；
- (9) 合同通用条款；
- (10) 发包人提供的施工图纸；
- (11) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等

书面文件及组成合同的其他文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）不含税暂定价伍仟壹佰零贰万零肆佰元整
(¥ 51,020,400.00 元)。

4. 承包人项目经理：石伟；施工负责人：何文海；安全负责人：钟聪。

5. 工程质量符合的标准和要求：合格。

6. 承包人计划开始工作时间：2025年11月10日，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为90天。

7. 工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

德明利智能制造产业基地（光明）一期项目装修工程施工总承包

工人工资款支付专用账号：_____

8 词语含义：本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

9. 承诺

9.1 发包人承诺依照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

9.2 承包人承诺依照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

9.3 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

9、合同订立与生效

本合同订立时间：2025 年 10 月 28 日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自____双方签字并盖章____后成立。

本合同一式壹拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

（以下无正文）

(签字盖章页, 无正文)

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

银行开户名: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人: (公章) 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 914403006188616544

地址: 深圳市福田区福保街道福保社区市花路创凌通科技大厦A座七层

邮政编码: 518000

法定代表人: 李卫东

委托代理人: _____

电话: 0755-83283296

传真: 0755-83283201

银行开户名: 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

开户银行: 中国建设银行深圳红树湾支行

账号: 44201510700051023308

德明利智能制造产业基地（光明）一期项目装修工程施工总承包

上及地下构筑物情况，费用由承包人承担；②自行解决施工引起中断道路交通、占道施工、路灯、市政道路、绿化等临时用地问题，费用由承包人承担；③负责向有关部门（如水、电）申请办理接驳、报开（停）手续，费用由承包人承担；消防接驳费、物业垃圾清运费、物业收取的其他费用，费用由承包人承担；④承包人应严格按照《中华人民共和国水土保持法》和《深圳经济特区水土保持条例》、设计图纸及设计要求等有关法律法规的规定做好水土保持工作及环保措施，并按要求做好取土、弃土工作；采取措施保护好相邻或其上的房屋设施或市政设施等；由于承包人未按要求做好上述工作引起的一切后果由承包人承担；所有需要外运的土石方、建（构）筑物（含基础）垃圾、清表废弃物、砍伐的树木以及挖除的树根的弃置场所，必须取得相关部门认可；工程所缺土方由承包人自行解决，发包人也不指定取土场所。但所回填的土方工程质量必须符合设计和规范要求；⑤承包人必须组织应急救援预案和组织应急救援队伍，落实安全责任制；⑥承包人应确保在整个施工期间，施工现场原有污水、雨水管线和管井畅通，若因承包人原因造成破坏及淤塞，应及时恢复及疏通，发生的费用由承包人负责；⑦配合产权单位的拆迁工作；⑧承包人应自发、积极地对图纸及技术要求做全面检查（图纸尺寸应以图纸上标明的为准，不能用比例尺量），任何矛盾、不一致的地方需及时书面通知监理。若本工程的任何项目因承包人对此等矛盾、不一致的地方未向监理及时要求澄清而错误建造的，则在监理要求时，承包人需自费予以拆除及重建，工期不予延长；⑨监理人对合同图纸、技术要求、标准和规范内的矛盾、不一致的地方发出指示作出澄清不被视为工程变更指示，而承包人不会因此获得工期延长及费用补偿。⑩负责向有关部门申请和办理施工排水许可等相关手续，产生的费用由承包人承担；

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的经理姓名：石伟，资格证书号：粤1612020202101561

(3) 承包人的安全负责人与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其他工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次5万元。

4.4 项目经理的更换

| 序号 | 暂估的专业工程名称 | 暂估价款（万元） |
|----|-----------|----------|
| 2 | | |

(3) 不属于按规定必须招标的暂估价的专业工程结算价款的确定方法： /

22 工程量计量

22.2 工程量清单缺项和项目特征不符

通用条款第 22 款第 (3) 项删除。

22.3 工程量计算规则

本工程的工程量计算规则采用：

- √ 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500—2013)；
- √ 《深圳市建设工程计价规程》(2017)；
- √ 其他工程量计算规则：

《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》；深圳市建设工程计价标准中的工程量计算规则，以及发包人确认的图纸、设计变更以及发包人书面确认的变更指示按实计量。

前述计量计价规范与合同协议书、合同条款、技术标准和要求、工程量清单其他内容以及其他合同文件约定的计价原则和方法不一致的，应以合同文件的约定为准。同时，该计量计价规范的适用范围仅限于计量计价的技术方法，规范中具有合同性质的权利义务规定不适用于本合同当事人，发包人和承包人之间的任何权利义务应以合同文件约定为准。除合同另有约定外，承包人实际完成的工程量按约定的工程量计算规则和有合同约束力的图纸进行计量。

通用条款 22.5 (2) 删除，不适用。

23 工程款支付

23.1 工程预付款

(1) 通用条款 23.1 (1) 款删除，修改为：本工程的工程预付款比例为暂估签约合同价的 20% ，合同签订后，承包人提交履约保函原件等资料（按专用条

款第 23.1（3）款的要求）之后支付，即¥：_____元；

（3）通用条款 23.1（3）款删除，修改为：发包人向承包人支付工程预付款的条件：合同签订后承包人按发包人要求提出付款申请及合法等额有效的增值税专用发票及本合同约定的符合要求的履约保函，并且完成主要材料品牌确定（需发包人确认）；以上资料只要有一项不满足，均不予支付预付款。

监理单位、造价咨询单位应对支付申请进行核实，并在收到支付申请后的 7 天内向发包人提交审核报告；发包人在收到相关审核报告后 7 天内完成复核，并向发包人签发工程付款审批表，同时抄送承包人。

发包人在发包人签发工程付款审批表后的 30 天内向承包人支付预付款，并通知发包人。

发包人支付预付款之前，还应具备的条件：承包人提供的增值税专用发票验证成功。

发包人逾期支付预付款时，承包人无权暂停施工。

（4）工程预付款扣回的起扣点和扣回比例：自累计支付金额达到签约合同价的 30% 之次月起扣，分 2 个月连续等额扣回（若当期工程进度款不足以抵扣，则在后续月份的工程进度款中继续抵扣，直至完全扣回），当累计支付达到签约合同价的 70% 时，一次性扣回剩余未抵扣的全部预付款。

23.2 期中结算

通用条款第 23.2 款不适用。

23.4 期中支付

通用条款第 23.4 款第（1）～（7）项删除，统一调整为：

（1）付款周期为上月 26 日至当月 25 日。承包人应按当月实际进度在每月 25 日前报送符合合同约定的付款申请资料。由监理人在收到承包人请款资料后 7 天内对工程进度签署审核意见后提交发包人；经发包人审核无误后 25 个工作日内支付。

具体支付约定如下：

1) 分部分项工程费及可计量的措施项目（指并非以“项”为计量单位的措施项目）：根据实际已完成的永久工程及已完成的相应措施项目按合同约定的方式进

德明利智能制造产业基地（光明）一期项目装修工程施工总承包

行计量和审批，按每月已完成工程量价值的 80% 支付，并且其中已包含当期足额的人工费用；

2) 措施项目费（不含安全文明施工费及可计量的措施项目）：按照该支付周期内已标价工程量清单中对应的已完成实体工程价值占实体工程签约合同价值的比例计算，即：每期的措施项目费已完工程价值=措施项目费用总额×（该周期内完成的分部分项工程价值/已标价工程量清单中分部分项工程签约合同价）；

3) 关于安全文明施工费包含内容及支付方式的约定：安全文明施工费包括安全防护措施费和文明施工措施费，相关费用已包括《深圳市建设局关于建设工程安全技术措施费有关问题的通知》（深建字〔2003〕28 号）涉及内容，承包人应当将安全文明施工费全额用于保障本工程安全生产与文明施工，不得挪作他用。承包人应当根据不同阶段对安全生产和文明施工的要求采取相应的措施，监理单位签署验收意见后，由发包人划拨措施费。安全文明措施未达到要求，视为承包人违约，监理、发包人有权扣除相应的措施费用。安全文明措施费经监理人和发包人审核后根据实际完成内容随分部分项工程进度款支付。

5) “规费”和“税金”按投标文件所报费率随进度款按月支付；

6) 竣工验收合格后，且竣工验收资料移交发包人的档案管理部门归档后，最高支付至已完成工程量价值的 85%；

7) 本工程工料机调差费用支付约定如下：无。

8) 本项目全部结算经发包人委托的造价咨询单位审定且全部结算确认文件签署后，发包人自竣工付款证书签发且收到承包人付款申请单，以及向发包人开立的合法有效增值税专用发票（发票金额应为竣工付款金额加上质量保证金金额）之日起 25 个工作日内，支付到结算合同价格总额的 97%（即“竣工付款金额”）；

9) 结算合同价格的 3% 作为质量保证金，支付方式按《工程质量保修书》的有关约定执行。

(3) 设计变更、签证等支付约定：进度款不支付设计变更、签证费用，除签订施工承包合同补充协议外，支付比例在签订补充协议时确定。

(4) 其他支付约定：

1) 发包人根据本合同支付任何款项前，承包人应向发包人提供合格的增值税专用发票，发票的付款人名称应为发包人名称。对由于承包人未能提供适当的税务发票而造成的任何付款延期，发包人不承担任何责任。本合同价款支付均由

华大智造智能制造及研发基地（全部自用）（1#楼 4F、7F、8F、9F、17F 装修）

XYHSG 2025 A 044 ①

采购订单号：19300-25A28093

华大智造智能制造及研发基地

（全部自用）

（1#楼 4F、7F、8F、9F、17F 装修工程）工
程总承包

发包人（全称）：武汉华大智造科技有限公司

承包人（全称）：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司



2025 年 10 月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：武汉华大智造科技有限公司

承包人（全称）：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就华大智造智能制造及研发基地（全部自用）（1#楼 4F、7F、8F、9F、17F 装修）及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：华大智造智能制造及研发基地（全部自用）（1#楼 4F、7F、8F、9F、17F 装修）。

2. 工程地点：武汉市东湖新技术开发区神墩二路。

3. 资金来源：建设单位自筹。

4. 工程内容及规模：本次施工范围为 1#楼 4F、7F、8F、9F、17F 施工装修面积约为 17000 m²。

范围包括但不限于包括但不限于工艺设备（如洁净实验室与智能化实验室涉及到的相关设备等）、建筑、装修、暖通、电气、弱电、自控、给排水等专业的施工、材料设备采购、安装调试、质量保修等工作内容。

具体施工内容详见施工图纸和工程量清单。

5. 工程承包范围：本项目的采购和施工总承包，包括但不限于以下内容：（1）采购：建设本工程所需的材料与设备的采购并运输安装至相应位

置（不含生产设备及办公家具）；（2）施工：建筑装饰装修工程、净化装修工程、通风空调工程、消防工程、弱电工程、电气工程、给排水工程、动力工程等；（3）调试、培训及验证：工程施工范围内各系统的调试、培训、检测及迎接相关监管部门的检查等；（4）竣工验收：负责办理各项开/竣工手续，收集、图纸整理并向发包人移交竣工资料并办理各单项竣工验收手续，负责办理竣工验收备案等。

二、合同工期

计划开始工作日期：2025 年 10 月 21 日。

计划开始现场施工日期：2025 年 11 月 15 日。

计划竣工日期：2026 年 1 月 30 日。

工期总日历天数：76 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，实际开工日期以合同签订时间为准。

三、质量标准

施工要求的质量标准：合格。符合现行建设工程施工质量验收规范和标准及施工图纸要求，一次性通过验收。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）叁仟柒佰玖拾陆万整（¥ 37,960,000.00 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）工程费（暂定价格含税）：

人民币（大写）叁仟肆佰玖拾陆万元整（¥34,960,000.00元），
费率 9%；

（2） 暂列金（含税）：

人民币（大写）叁佰万元整（¥3,000,000.00元）。

2. 合同价格形式：

本合同价款采用固定综合单价据实结算方式。双方确认，最终合同价款以实际完成并经甲方（或第三方审核机构）确认的工程量（或服务量、材料用量等）为基础，按照本合同约定的单价（或计价标准）进行结算，且中标价为项目结算的最高限价（发包人另行增加工作内容除外）。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：约定投标清单各项单价需按比例下浮（7.6%），下浮比例=1-（定标价-专业工程暂估价-暂列金）/（投标报价-专业工程暂估价-暂列金）。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：程志林

身份证号码：422422197810060075

一建执业证号：粤1442018201905351。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1） 中标通知书；
- （2） 投标函及投标函附录；

元),
价款
材
且
价
金)

- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 价格清单;
- (6) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字并盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的采购和施工等工作,确保工程质量和安全,消除对装饰效果有影响的不利因素。不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2025 年 10 月 29 日订立。

九、订立地点

本合同在 武汉 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字并盖章后生效。

十一、合同份数



发包人：(合同章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 张伟

统一社会信用代码：_

91420100MA4KNDEN07

地址：武汉市东湖新技术开发区
高新二路 388 号武汉光谷国际生
物医药企业加速器 3.1 期 24 栋

邮政编码：_ 430200

法定代表人：_ 张伟

委托代理人：_ 郝志波

电话：_ 027-59557788

传真：_ /

电子信箱：_ aozb@mgi-tech.com

开户银行：_ 招行武汉生物城支行

账号：_ 127909412510601

承包人：(公章)

深圳新艺华建筑装饰工程有限公
司

法定代表人或其委托代理人

(签字)

统一社会信用代码：_

914403006188616544

地址：深圳市福田区福保街道福
保社区市花路创凌通科技大厦 A
座七层

邮政编码：_ /

法定代表人：_ 李卫东

委托代理人：_ 陈家军

电话：_ 18675513388

传真：_ /

电子信箱：_ 16455243@qq.com

开户银行：_ 中国建设银行股份有
限公司深圳红树湾支行

账号：_ 44201510700051023308

2.7 其他义务

发包人应履行的其他义务：(1) 向承包人提供施工临时用水，电，垃圾车辆停放堆场，费用由承包人承担；(2) 按合同约定向承包人支付工程款。

第3条 发包人的管理

3.1 发包人代表

发包人代表的姓名：郝志波；

发包人代表的身份证号：142724198008120532；

发包人代表的职务：/；

发包人代表的联系电话：18600543903；

发包人代表的电子邮箱：haozb@mgj.com；

发包人代表的通信地址：武汉市东湖新技术开发区光谷七路66号；

发包人对发包人代表的授权范围如下：对承包人的管理进行监督，检查其在施工质量、工期、安全、组织等方面的落实情况，协调配合承包人做好有关各方的关系处理，处理承包人提交的需要确定的事宜，对工程设计变更、签证、设备和材料的确定、工程款支付等有最终审定权；

发包人代表的职责：负责对项目实施进行全过程监督，代表发包人行使本合同约定的义务，包括但不限于监督承包人完成施工场地具备施工条件所完成的工作，协调工程进度和安全文明施

14.1.1 同价格由建筑安装工程费、暂列金等组成。约定投标清单各项单价需按比例下浮（7.6%），下浮比例=1-（定标价-专业工程暂估价-暂列金）/（投标报价-专业工程暂估价-暂列金）。在招标图纸及清单范围内，中标价为结算最高限价（发包人另行增加工作内容除外）。

14.1.1.1 承包人应充分了解施工场地的位置、周边环境、道路、装卸、保管、安装限制以及影响施工的其他要素。充分研究现场实际情况，并充分考虑与其他承包单位同时施工的情况，在施工过程中一旦发生上述情况，所有风险和费用均由承包人人承担。

14.2 预付款

14.2.1 预付款支付

预付款的金额或比例为：建筑安装工程费暂定金额的10%支付。

预付款支付期限：合同签署并提供等额增值税专用发票后7个工作日内支付。预付款的格式以合同附件相关格式为准。

预付款扣回的方式：当工程进度款累计支付达到合同总价的50%时开始回扣预付款，分二次扣回。

14.2.2 预付款担保

提供预付款担保期限：无。

预付款担保形式：无。

14.3 工程进度款

14.3.1 工程进度付款申请

承包人提交进度付款申请单的格式、内容、份数和时间：
按通用条款执行。

14.3.2 进度付款审核和支付

(1) 工程费：

进度付款的审核方式和支付的约定：1、按月支付，支付比例为计量周期（上月20日至当月19日）内已完成工程合格工程量的85%，支付至建安工程费合同金额的85%时停止支付。承包人应于每月25日前向工程师及发包人报送进度款申请及当期投资完成清单明细，发包人收到付款申请后14日内出具进度款审核意见，付款金额以发包人审定的工程进度款为准。2、工程结算经审计后支付至结算审计价格的97%，余下的3%作为质保金。

每次发包人付款前，承包人应提供合法等额的满足发包人要求的增值税专用发票等必须的凭证，否则发包人有权拒绝付款，由此造成的损失和责任由承包人自行承担，承包人不得中止履行合同义务

14.4 付款计划表

14.4.1 付款计划表的编制要求：工程款支付报审表、施工图预算书、批准的签证单或工作联系函、合同支付条款和签章页复印件各4份。

2、中小企业声明函

中小企业声明函

本企业深圳新艺华建筑装饰工程有限公司（联合体）参加南方科技大学（单位名称）的广东省新型光电材料与成像器件中试平台-大铲湾蓝色未来科技园5栋1期改造工程（项目名称）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳新艺华建筑装饰工程有限公司企业从业人员223人，营业收入为170927.400188万元，资产总额为79530.995278万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业（2011）300号）的划分标准，属于建筑业（本招标项目所属行业）行业的中型企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

日期：2026年02月06日



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

3、其他

1、拟派本项目项目管理班子

项目管理班子成员配备情况一览表

| 职务 | 姓名 | 职称 | 上岗资格证明 | | | | | 已承担在建工程情况 | |
|-------|-----|-------|----------|----|--------------------------|------|-------|-----------|------|
| | | | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 | 原服务单位 | 项目数 | 项目名称 |
| 项目经理 | 许彧淳 | 工程师 | 建造师注册证 | 一级 | 粤 1442015201530211 | 建筑工程 | 本单位 | | |
| 技术负责人 | 孙义 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | 2303001145012 | 建筑工程 | 本单位 | | |
| 安全负责人 | 钟聪 | 工程师 | 安 C 证 | 中级 | 粤建安 C3 (2007) 0002221 | 建筑工程 | 本单位 | | |
| 质量负责人 | 吴汝嫦 | 工程师 | 职业培训合格证 | 中级 | 0441710794417002593 | 建筑工程 | 本单位 | | |
| 专职安全员 | 范贻亮 | 工程师 | 安 C 证 | 中级 | 粤建安 C3 (2012) 0000050 | 建筑工程 | 本单位 | | |
| 施工员 | 何文海 | 工程师 | 职业培训合格证 | 中级 | 0441710294417000516 | 建筑工程 | 本单位 | | |
| 质量员 | 赵洁雅 | 工程师 | 职业培训合格证 | 中级 | 0441810794418000508 | 装饰装修 | 本单位 | | |
| 资料员 | 张倩倩 | 工程师 | 职业培训合格证 | 中级 | 0441711494417002654 | 建筑工程 | 本单位 | | |
| 劳资专管员 | 李光 | / | 职业培训合格证 | / | 0441711394417001083 | 建筑工程 | 本单位 | | |
| 材料员 | 汤麇雪 | 工程师 | 职业培训合格证 | 中级 | 0441511194415000302 | 建筑工程 | 本单位 | | |
| 造价工程师 | 翟阳 | 经济师 | 造价工程师注册证 | 中级 | 建[造]11064400019655 | 土木建筑 | 本单位 | | |

项目经理

| 姓名 | 许彧淳 | 性别 | 女 | 年龄 | 42 |
|-----------------|-----------------------------------|---------------------------|--------------------------|-------|-------------|
| 职务 | 项目经理 | 职称 | 工程师 | 学历 | 本科 |
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 445102198412261460 | 手机号码 | 13510843856 |
| 参加工作时间 | 2008年 | 担任项目经理（建造师）年限 | 10 | | |
| 项目经理（建造师）资格证书编号 | 粤 1442015201530211 | | | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| 四川省宜宾五粮液集团有限公司 | 五粮液酒文化博览馆系统升级改造项目展览陈列-展陈设计施工总承包工程 | 合同金额： 13651080.00 元 | 2022.07.05 2022.08.4 | 已完 | 合格 |
| 突泉县中医医院 | 突泉县中医医院迁址新建一期、二期项目二次设计施工项目(一标段)工程 | 合同金额： 10187926.33 元 | 2024.09.20 2024.12.31 | 已完 | 合格 |



使用有效期: 2022年01月28日
2028年07月27日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 许彧淳

性别: 女

出生日期: 1984年12月26日

注册编号: 粤1442015201530211

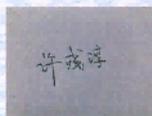
聘用企业: 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-03-13至2027-03-12)

建筑工程(有效期: 2024-03-13至2027-03-12)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 许彧淳

签名日期: 2026.1.28

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
10610900
签发日期: 2021年04月02日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0000914

姓名:许彧淳

性别:女

出生年月:1984年12月26日

企业名称:深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2016年01月20日

有效期:2024年12月03日至2028年01月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年12月03日





姓名: 许彧淳
 Full Name _____
 性别: 女
 Sex _____
 出生年月: 1984年12月
 Date of Birth _____
 专业类别: 建筑工程
 Professional Type _____
 批准日期: 2014年09月21日
 Approval Date _____

持证人签名:
 Signature of the Bearer

签发单位盖章
 Issued by



签发日期: 2015年05月19日
 Issued on

管理号: 2014034440340000034124420567
 File No.

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
 The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
 The People's Republic of China

编号: JZ 00456485
 No.

姓名: 许彧淳

性别: 女

身份证号: 445102198412261460

专业类别: 机电工程

考试年度: 2015年度

取得执业资格证书时间: 2014年09月21日

执业资格证书编号: JZ00456485

执业资格证书记载的专业类别: 建筑工程



本证明表明持有人已通过
中华人民共和国一级建造师考试
的相应专业类别。本证明作为注
册时增加执业岗位专业类别的依据。

管理号: 2015079440792015440251001365

编号: **16011403**

签发单位(章):

签发日期: 2016年03月03日





照
片



粤中取证字第 1703003001103 号

许威淳 二〇一六 年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
具备 建筑装饰施工
工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位

二〇一七 年 四 月 二十五 日



普通高等学校

毕业证书



学生 许彧淳 性别 女，一九八四年 十二月 日生，于二〇〇四年
九月至二〇〇八年 七月 在本校 网络工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南师范大学 校（院）长：王国健

证书编号：105741200805800236

二〇〇八年 七月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 许彧淳
性别 女 民族 汉
出生 1984 年 12 月 26 日
住址 广东省深圳市福田区笋岗
西路3007号市政设计大厦
13楼东001房
公民身份号码 445102198412261460

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2018.06.02-2038.06.02

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许或淳

社保电脑号：617675496

身份证号号码：445102198412261460

页码：1

参保单位名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

单位编号：60010088

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|---------|--------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|-------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 01 | 60010088 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 13.2 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 02 | 60010088 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 13.2 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 03 | 60010088 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 26.4 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 04 | 60010088 | 4000.0 | 640.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 26.4 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 05 | 60010088 | 4000.0 | 640.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 26.4 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 06 | 60010088 | 4000.0 | 640.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 26.4 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 07 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 36.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 08 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 36.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 09 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 36.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 10 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 36.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 11 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 36.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 12 | 60010088 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 01 | 60010088 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 02 | 60010088 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 03 | 60010088 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 04 | 60010088 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 05 | 60010088 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 06 | 60010088 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 07 | 60010088 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 08 | 60010088 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 09 | 60010088 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 10 | 60010088 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 11 | 60010088 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 12 | 60010088 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2026 | 01 | 60010088 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 合计 | | | 19163.6 | 9316.8 | | | 8328.42 | 3304.46 | | | 826.24 | | 942.0 | 912.0 | | 228.0 | |

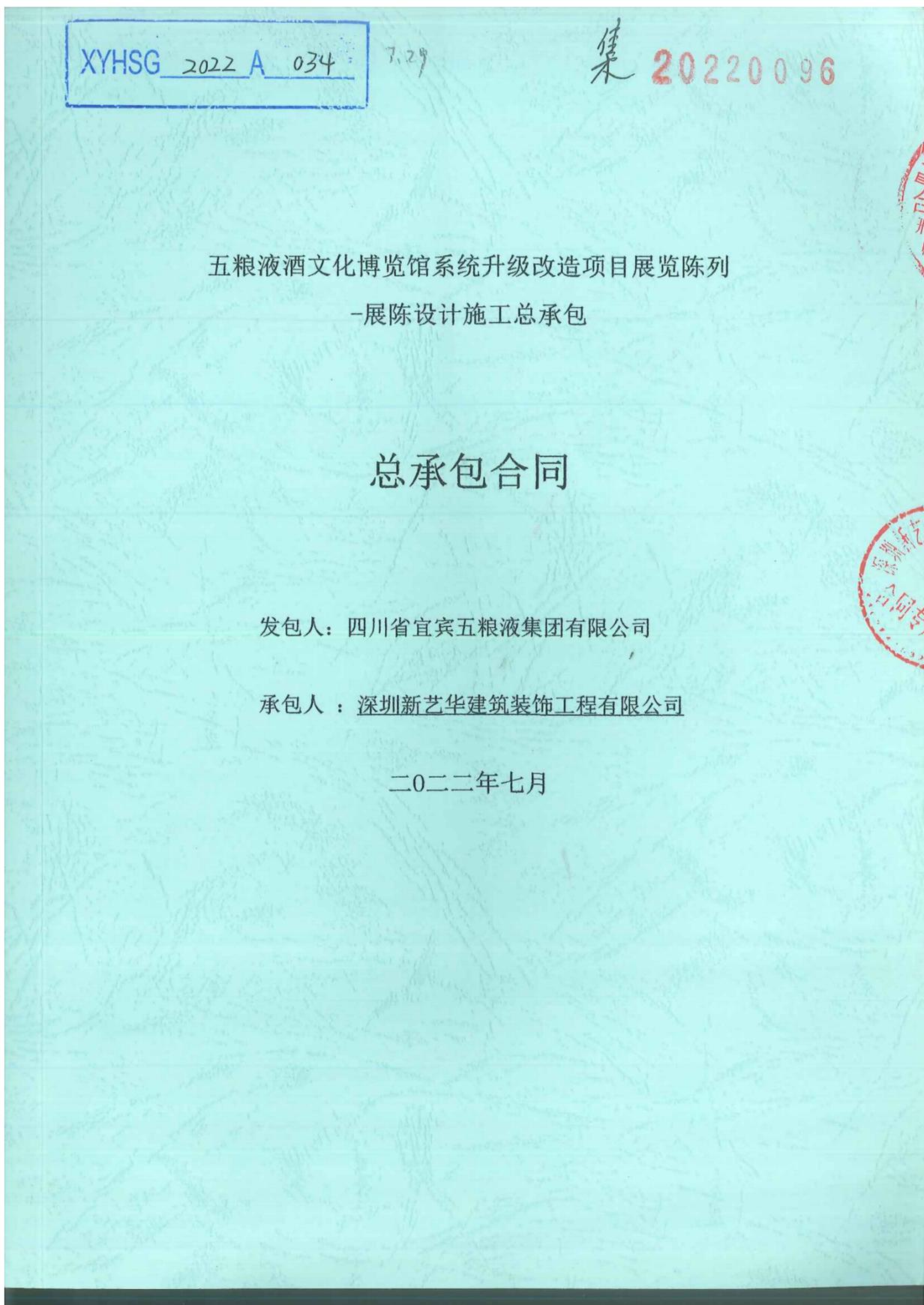


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275b116a42912 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60010088
 单位名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司



项目经理业绩 1: 五粮液酒文化博览馆系统升级改造项目展览陈列-展陈设计施工总承包工程



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：四川省宜宾五粮液集团有限公司

承包人（全称）：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就五粮液酒文化博览馆系统升级改造项目展览陈列-展陈设计施工总承包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：五粮液酒文化博览馆系统升级改造项目展览陈列-展陈设计施工总承包工程。

2. 工程地点：五粮液产业园区。

3. 工程立项批准文号：/。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：设计工作内容包括：方案设计、深化方案设计、施工图设计（包括但不限于装饰装修、展陈布展、智能化系统电气、暖通、消防和施工全过程的设计服务。

施工工作内容包括：施工图纸所载明的装饰、展陈及配套设备设施、装饰装修、展陈布展、智能化系统、电气等所有专业工程涉及的装修工程，（发包人有权对施工图进行适当调整）。

6. 工程承包范围：图纸及招标清单所含所有工程内容。项目的设计、施工、采购，至工程竣工验收合格及整体移交，工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

二、合同工期

计划开工日期：2022年7月5日。

计划竣工日期：2022年8月4日。

工期总日历天数：30个日历天（其中：计划设计工期：5日历天；计划施工工期：25日历天）。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合符合《建筑工程施工质量验收统一标准》、《建筑工程施工质量验

收规范》、《园林绿化工程施工及验收规范》等国家、行业标准、规范规定的一次性验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

中选价（含税）：13651080.00 元（大写：壹仟叁佰陆拾伍万壹仟零捌拾元整），（其中设计费：750000.00 元（大写：柒拾伍万元整），施工费：12901080.00 元（大写：壹仟贰佰玖拾万零壹仟零捌拾元整））。设计费增值税税率 6%，施工费增值税税率 9%，承包人负责提供合法的增值税专用发票（注明适用税率），若遇国家政策变化对税率进行调整，不含税价不变，税率按国家调整后的税率执行，并据此相应调整含税价。若工程竣工审计结算金额与签约合同价不一致，双方按竣工审计结算金额（含税）结算。

2. 合同价格形式：工程设计费：固定总价合同；建安工程费：固定综合单价合同。

若工程竣工审计结算金额与签约合同价不一致，双方结算时按竣工审计结算金额（含税）结算。双方一致同意发包人的付款义务由四川省宜宾五粮液集团有限公司承担，发票出具给相应的付款方，承包人出具增值税专用发票总金额应与审计结算金额一致。

付款方名称：四川省宜宾五粮液集团有限公司 纳税识别号：91511500709066998M
地址：四川省宜宾市岷江西路 150 号 电话：0831-3553988
开户行：中国工商银行宜宾五粮液支行 帐号：2314506309022102075

五、项目总负责人及项目经理

承包人项目总负责人：袁林。

承包人项目经理：许彧淳。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中选通知书（如果有）；
- (2) 比选申请函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2022年8月4日签订。

十、签订地点

本合同在宜宾市翠屏区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自甲乙双方签字并盖章后生效，委托代理人的委托权限仅限于签署本协议。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：四川省宜宾五粮液集团有限公司(盖章)

承包人：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司(盖章)

法定代表人或其委托代理人
(签字)

法定代表人或其委托代理人
(签字)

组织机构代码：_____

组织机构代码：914403006188616544

地址：_____

地址：深圳市福田区保福街道保福区市
花路创凌通科技大厦A座七层

邮政编码：_____

邮政编码：518000

法定代表人：_____

法定代表人：李卫东

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：0755-83283239

传真：_____

传真：0755-83283201

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳金地支行

账号：_____

账号：44201510700051023308

李其刚

工程款必须汇入本公司以上指定银行
账户，否则本公司不负任何责任
深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：对合同内容有实质性影响的会议纪要、签证、设计变更等资料。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司；

资质类别和等级：建筑装饰装修工程专业承包壹级、展览工程壹级、展览陈列工程设计与施工一体化壹级；

联系电话：0755-83283239；

电子信箱：szxyh@xinyihua.cn；

通信地址：深圳市福田区福保街道福保社区市花路创凌通科技大厦 A 座七层。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：指构成或将构成永久工程组成部分的各类物品，包括合同中可能约定的承包人负责供应的材料。

1.1.3.9 永久占地包括：本合同工程永久占用的土地。

1.1.3.10 临时占地包括：本合同工程临时占用的土地。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：现行相关法律、法规与本项目相关的规范性文件、技术标准等。

1.4 标准和规范

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：_____周春_____；
身份证号：_____ / _____；
职 务：_____现场代表_____；
联系电话：_____ / _____；
电子信箱：_____ / _____；
通信地址：_____ / _____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人监督承包人按照比选文件要求，比选申请文件承诺及本合同的约定组织施工，保证施工安全、文明施工。签署相关技术文件，审查工程款拨付和工程结算及决算的相关资料并签署意见。协助承包人在施工过程中的外部环境协调。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：合同签订3日内。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：①临时设施场地由发包方在红线范围内指定提供，承包人根据场地自行按需部署，场地内的硬化、给排水、通讯等由承包人自行考虑。工程竣工后，由承包人拆除原貌恢复，并承担其相应费用。②施工现场内“三通”承包人自行负责，并承担费用，满足施工总体进度要求，发包人协调办理并指定水电接入点，承包人承担自接入点后的计电、计水表箱等费用。其中，施工用电电价约0.7元/度（基本电费约26元/KVA/月，由承包人先行缴纳后，凭票据按实结算），水价约5.5元/吨。水电费按表计量，按实计费，每月一结，由承包人自行到发包人财务部交纳。施工过程中产生的生产和生活废、污水由承包人集中收集处理，须达到环保要求后予以排放，相关费用及措施由承包人自行考虑。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：不提供。

发包人是否提供支付担保：不提供。

发包人提供支付担保的形式：/。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：与工程相关的文件、技术资料及图纸。

承包人需要提交的竣工资料套数：伍套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收后 15 个日历天内。

承包人提交的竣工资料形式要求：纸质资料伍套及电子文档。

(10) 承包人应履行的其他义务：1. 已完工程成品保护的特别要求及费用承担：已施工工程未交付发包人之前，承包人负责已完工程的保护工作，其费用已包含在合同报价中。已完成的成品受到损害，由承包人责成责任方修复和赔偿，费用由责任方承担。2. 协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护单位）、古树名木的保护工作：根据发包人提供的施工现场周围建筑物和地下管线保护要求，承包人编制保护措施和办法交发包人，发包人负责现场协调，费用由承包人承担。

3.2 项目负责人

3.2.1 项目总负责人：

姓名：袁林；

身份证号：630104197507192022；

建筑师执业资格等级：一级；

建筑师注册证书号：20106200218；

建筑师执业印章号：6200155-003；

联系电话：075583283239；

电子信箱：szxyh@xinyihua.cn；

通信地址：深圳市福田区福保街道福保社区市花路创凌通科技大厦 A 座七层。

承包人对项目总负责人的授权（以设计单位牵头）范围如下：项目管理等相关事宜的办理，代表承包人履行合同。

3.2.2 项目经理：

姓名：许彧淳；

身份证号：445102198412261460；

建造师执业资格等级：一级；

建造师注册证书号：粤 1442015201530211；

建造师执业印章号： ；

安全生产考核合格证书号：粤建安B（2016）0000914；

联系电话：075583283239；

电子信箱：szxyh@xinyihua.cn；

通信地址：深圳市福田区福保街道福保社区市花路创凌通科技大厦A座七层。

承包人对项目经理的授权（以施工单位牵头）范围如下：项目管理等相关事宜的办理，代表承包人履行合同。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：每月不少于22个日历天，特殊情况应按业主要求按时到达施工现场。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：发包人有权要求承包人承担5000元的违约金。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：未经发包人许可，每少出勤一天扣除5000元，按月结算，在承包人提交的履约保证金中扣除。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：合同约定派驻的项目经理应为比选申请文件中承诺的项目经理，原则上不允许更换，如确需更换（法规允许的特殊原因），必须是不低于原资质、业绩的承包人本单位人员（提供劳动合同、社保证明和业绩证明文件），经发包人书面同意并扣除承包人提交的处履约保证金的10%后，承包人到相应部门办理相关变更手续。未经发包人书面同意，擅自更换比选申请文件中的项目经理，按以下标准处以承包人违约金：处履约保证金的20%。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：发包人有权要求承包人撤换不能胜任本职工作、行为不端或玩忽职守的项目经理，承包人应予积极撤换。如果承包人无正当理由拒绝更换项目经理，发包人将扣除承包人提交的处履约保证金的10%。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：应在收到开工通知书7日内。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：承包人无正当理由拒绝更换不能胜任本职工作、行为不端或玩忽职守的主要施工管理人员，技术负责人参照3.2.4条执行，其他人员按每人每次扣除履约保证金的2%。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：应经项目经理批准，总监理工程师同意。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：技术负责人参照3.2.3条执行，其他人

12.1.1 设计费：以报价包干执行，工程设计费为 750000.00 元(人民币大写：柒拾伍万元整)。

12.1.2 工程建安费：

①、结算工程量根据竣工图纸及现场收方签证资料，按本合同约定的计量办法计量，按承包人工程量清单报价中所列的报价，采用固定综合单价结算。其中税金按照工程结算总价的 9%计取销项增值税并由承包人自行缴纳。水电费挂表计量，按实计费到发包人财务部交纳。

②规费按根据承包人企业资质按 2020《定额》配套的《建筑安装工程费用》中规费率计取表规定计取。

③总价措施费中的安全文明施工费（即：环境保护费、文明施工费、安全施工费、临时设施费），按照四川省住房和城乡建设厅颁布的关于《四川省建设工程安全文明施工费计价管理办法》的通知（川建发〔2017〕5号）规定，按基本费费率加现场评价费计取，具体标准执行《四川省建设工程工程量清单计价定额》（2020版）配套的《建筑安装工程费用》。现场评价费经由承包人自愿向安全文明施工费费率测定机构申请并经测定费率后按规定获取。

对安全防护、文明施工、保护环境、临时设施有特殊要求和危险性较大的工程，超过《四川省建设工程安全文明施工费计价管理办法》规定的标准，需增加安全文明施工费的，由发包人确定后，单独列项和计算费用。

④、承包人按照《宜宾市人力资源保障局和社会保障局等八部门关于工伤保险工作通知》（宜人社发〔2017〕3号）、《宜宾市人力资源和社会保障局、宜宾市住房和城乡建设局关于调整房屋建筑业按项目参加工伤保险缴费公式的通知》（20190411）规定缴纳，工程结算时，均只按照比选文件和合同规定计取规费，两者之间的差异由承包人自行考虑。

12.1.5 本工程采用限额设计，对承包人进行考核。如经审计结算价大于发包人给定限价的，按发包人给定的限价进行结算；如经审计结算价小于发包人给定限价的，按经审计的结算价结算。其中，因发包人原因和不可抗力造成的工程价款的增减，不计入限额设计考核。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额： 无 。

预付款支付期限： /。

预付款扣回的方式： /。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限： /。

预付款担保的形式为： /。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：工程量的计算依据是设计施工图、设计变更和竣工图；工程量的计算规则按四川省 2020 年《四川省建设工程工程量清单计价定额》计算。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：按通用条款执行。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：按通用条款执行。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：/。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：/。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：/。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：按通用条款执行。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：按通用条款执行。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：按通用条款执行。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：/。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：/。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：按通用条款执行。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：按合同协议，并得到现场代表签字和相关部门的审核，方予以支付。

(2) 本工程进度款，分以下付款方式：

1) 设计费付款方式：①初步设计经审查合格后，发包人支付合同价款工程设计费的 20%；②承包人完成施工图设计并经审查合格后，发包人支付至合同价款的 80%；③完成竣工验收后支付至工程设计费总结算价款的 100%；

2) 建安工程付款方式：①中选单位应严格按施工组织设计中的施工形象进度进行施工。每月拨款一次，均应由建设单位现场代表及监理签字盖章确认完成工程量，并按完成工程量 80%拨付工程进度款；

②工程竣工验收合格且达到方案呈现的效果后，结算办理完毕经审计后支付工程总造价 97%的

工程款，余 3%做工程质保金，工程质量无问题一年后完清余款（工程质保金不支付利息）。

进度、结算款支付方式：

①对于工程涉及的预付款（若有）、进度款及结算款，发包人有权使用承兑汇票进行支付；

②每个公历年度（即每年的 1 月 1 日至 12 月 31 日）内，发包人使用承兑汇票的最高比例为 35%（即按承包人在发包人处所有工程该年度内累计应付款金额的 35%计算）；

③为便于实施票据的出票、背书等票据行为，发包人可能对出票金额进行取整等调整，因此发包人实际使用承兑汇票的金额与按上述最高限额比例计算的金额可能存在正负偏差，承包人对此予以充分理解并同意以发包人按其财务管理要求核定的出票金额为准。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批： / 。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批： / 。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 48 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 24 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定： 按通用条款执行

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法 / 。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限： 按通用条款执行 。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为： / 。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为： 按通用条款执行 。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容： 按通用条款执行 。

(1) 单机无负荷试车费用由 承包人 承担；

(2) 无负荷联动试车费用由 承包人 承担。

13.3.3 投料试车

附件 6:

承包人主要施工管理人员表

| 名 称 | 姓名 | 职务 | 职称 | 主要资历、经验及承担过的项目 |
|--------|-----|----|-----------------|----------------|
| 一、总部人员 | | | | |
| 项目总负责人 | 袁林 | | 一级注册建筑师 | |
| 其他人员 | | | | |
| | | | | |
| 二、现场人员 | | | | |
| 项目经理 | 许彧淳 | | 一级注册建造师 | |
| 技术负责人 | 李高翔 | | 建筑装饰施工 中级工程师 | |
| 造价管理 | 刘伟东 | | 注册造 价 师 | |
| 安全管理 | 范贻亮 | | 安管人员 | |
| 施工管理 | 何文海 | | 助 理 工 程 师 | |
| 质量管理 | 陈韦克 | | 助 理 工 程 师 | |
| 材料管理 | 汤慶雪 | | 助 理 工 程 师 | |
| 计划管理 | | | | |
| 其他人员 | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

项目经理业绩 2: 突泉县中医医院迁址新建一期、二期项目二次设计施工项目（一标段）工程

XYHSG 2024 A 028 ① 10.14

建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：突泉县中医医院

承包人（全称）：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就突泉县中医医院迁址新建一期、二期项目二次设计施工项目（一标段）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：突泉县中医医院迁址新建一期、二期项目二次设计施工项目（一标段）工程。
2. 工程地点：突泉县宝丰路与曙光大街交汇处。
3. 工程立项批准文号：突发改字【2021】30号、突发改字【2021】31号。
4. 资金来源：申请上级资金及自筹解决。
5. 工程内容：门诊楼、住院楼净化部分、污水站、厨房设备。
6. 工程承包范围：装修工程、暖通工程、给排水工程、电气安装工程、弱电工程、净化工程、厨房设备等（详见招标清单）。

二、合同工期

计划开工日期：2024年9月20日。

计划竣工日期：2024年12月31日。

工期总日历天数：103天。实际开工日期以甲方签发的开工令为准。

三、质量标准

工程质量符合符合国家现行的施工质量验收规范，达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟零壹拾捌万柒仟玖佰贰拾陆元叁角叁分（¥10,187,926.33元）（含9%增值税专用发票）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁万捌仟伍佰肆拾陆元陆角捌分（¥38,546.68元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）伍万元整（¥ 50,000.00 元）。

2. 合同价格形式：合同为单价合同，合同结算总价根据实际工程量确定。

五、项目经理

承包人项目经理：许彧淳。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 招标答疑、议标过程会议纪要（如果有）、图纸会审、补充或修改文件（如果有）
- (9) 招标文件
- (10) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，配合发包人按照法律规定完成项目审批手续，并在缺陷责任期及工程质量保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 9 月 17 日签订。

十、签订地点

本合同在 内蒙古兴安盟突泉县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

(以下无正文)

(本页无正文，为发包人、承包人签字盖章页)

发包人：突泉县中医医院

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：12152224160656155E

地 址：突泉县突泉镇幸福街

承包人：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403006188616544

地 址：深圳市福田区福保街道福保社区市花

创

凌通科技大厦 A 座七层

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：04825188978

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国工商银行股份有限公司突泉支行 开户银行：中国建设银行深圳益田支行

账 号：0608 0499 0902 2211 386

邮政编码：518000

法定代表人：李卫东

委托代理人：_____

电 话：0755-83283296

传 真：0755-83283201

电子信箱：szxyh@xinyihua.cn

账 号：4420 1510 7000 5102 3308

工程款项必须汇入本公司以上指定银行账户，否则本公司不负任何责任
深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

有
之

承包人提供的文件的期限为：按发包人要求；

承包人提供的文件的数量为：按发包人要求；

承包人提供的文件的形式为：书面或电子文件；

发包人审批承包人文件的期限：按合同相关条款期限。

1.6.3 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：承包人应在施工现场另外保存一套完整的图纸和承包人文件，供发包人、监理人及有关人员进行工程检查时使用。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在5天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：发包人办公地点；

发包人指定的接收人为：赵丹。

承包人接收文件的地点：工程现场承包人办公地点；

承包人指定的接收人为：许彧淳。

监理人接收文件的地点：通榆县敬业路1248号；

监理人指定的接收人为：李鹏。

1.8 交通运输

1.8.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定： / 。

1.8.2 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：经发包人同意，根据现状已有交通条件处理。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：由发包人免费提供。

1.8.3 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由发包人承担。

1.9 知识产权

1.9.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：归发包人所有。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人书面同意，承包人不得为了合同以外

所在地建设行政主管部门的要求,向发包人提交本合同项目工程的竣工备案登记所需的全部资料。

承包人需要提交的竣工资料套数: 贰套。

承包人提交的竣工资料的费用承担: 由承包人自行解决,费用包含在合同总价内。

承包人提交的竣工资料移交时间: 竣工验收合格后 30 天内。

承包人提交的竣工资料形式要求: 纸质文件(按要求盖章、签字)及电子文档。

(2) 承包人应履行的其他义务: /。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理:

姓 名: 许彧淳;

身份证号: 445102198412261460;

建造师执业资格等级: 一级建造师;

建造师注册证书号: 粤 1442015201530211;

建造师执业印章号: 粤 1442015201530211;

安全生产考核合格证书号: 粤建安 B (2016) 0000914;

联系电话: 0755-83283296;

电子信箱: szxyh@xinyihua.cn;

通信地址: 深圳市福田区福保街道福保社区市花路创凌通科技大厦 A 座七层;

承包人对项目经理的授权范围如下: 在承包人授权范围内,负责处理合同履行相关事宜,作为工程现场总协调,负责本项目总体事务,代表承包人履行合同权利义务。

3.2.2 承包人项目经理无法胜任该岗位时发包人有权要求承包人更换项目经理,更换项目经理需发包人与承包人双方签字确认为准。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限: 按发包人要求。

3.3.3 承包人施工经理及主要施工管理人员离开施工现场的批准要求: 承包人施工经理及主要施工管理人员如有特殊原因需要离开施工现场的,需提前报发包人、监理单位,经发包人、监理单位书面批准后方可离开施工现场。

3.4 分包

3.4.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括: 按通用条款及行政主管部门相关规定执行。

*合

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：____/____。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：执行通用合同条款。

风险费用的计算方法：/。

风险范围以外合同价格的调整方法：详见 10.2.1 条。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：/。

风险费用的计算方法：/。

风险范围以外合同价格的调整方法：/。

3、其他价格方式：/。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：合同价款 30%工程预付款。

预付款支付期限：合同签署生效后 3 日内发包人向承包人预付工程预付款。

预付款扣回的方式：在最后一个支付工程进度款时扣回。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：/。

预付款担保的形式为：/。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按招标工程量清单采用的计算规则执行。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：按月计量。

12.4 工程进度款支付

处

。

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：

- (1) 合同签署生效后 3 日内发包人向承包人预付合同价款 30% 工程预付款；
 - (2) 进度款：承包人每月 3 日前上报上月已完工程量价款计算书，发包人在 3 日内完成核实确认，核实确认后 3 日内支付已完成合格工程量价款的 85%；
 - (3) 工程竣工验收合格后 28 天内支付至已完成合格工程量价款的 90%；
 - (4) 工程结算完成后 28 天内支付至结算总价的 97%。剩余 3% 作为质保金，在缺陷责任期满后工程无质量问题或承包人按合同约定履行了相关保修义务后 28 日内无息返还承包人。
- 承包人请求支付工程款前，必须向发包人提供相应金额的增值税专用发票。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：按通用条款。

12.4.3 进度付款申请单的提交

- (1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：每月 3 日前上报上月已完工程量价款计算书。
- (2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：/。
- (3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：/。

12.4.4 进度款审核和支付

- (1) 监理人审查并报送发包人的期限：1 天（无监理人由施工单位报送给发包人）。
- 发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：3 天。
- (2) 发包人支付进度款的期限：按专用条款 12.4.1 约定执行。
- 发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：/。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

- 13.1.1 发包人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。
- 关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.1 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：按通用条款。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：/。

13.2.2 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：按通用条款。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容： / 。

(1) 单机无负荷试车费用由 / 承担；

(2) 无负荷联动试车费用由 / 承担。

13.4 竣工退场

13.4.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：竣工验收合格后 15 天内或按发包人书面要求退场。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：工程竣工验收合格后 60 天内。

竣工结算申请单应包括的内容：按发包人要求执行。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工结算的期限：承包人提供结算资料后 30 日内。

发包人完成竣工付款的期限：按合同约定的付款条件执行。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序： / 。

15. 缺陷责任期与保修

15.1 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：12 个月。

15.2 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：是。

15.2.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第3种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为： / ；

(2) / %的工程款；

(3) 其他方式：扣留结算价的3%作为质量保证金。

技术负责人

| | | | | | |
|----------------|---|----------------------|------------------------------|---------------|------|
| 姓名 | 孙义 | 性别 | 男 | 年龄 | 53 岁 |
| 职务 | 技术负责人 | 职称 | 高级工程师 | 学历 | 本科 |
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 23030619721030423X | | |
| 手机号码 | 18689848299 | | 证件号（职称证书编号） | 2303001145012 | |
| 参加工作时间 | 1993 年 10 月 | | 从事技术负责人年限 | 22 年 | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| 中建铁路投资建设集团有限公司 | 无锡 XDG-2020-19 号地块项目精装修工程 | 110415m ² | 2023. 03. 25 2023. 09. 21 | 已完 | 合格 |
| 东莞融麒置业有限公司 | 金融街·东莞金悦花园 7、11 号楼精装修工程 | 20781m ² | 2023. 10. 21 2024. 04. 18 | 已完 | 合格 |
| 宁波欢乐海岸投资发展有限公司 | 宁波市鄞州新城区钟公庙地段 YZ07-06(B-6) 地块 A 楼、B 楼公共部位及户内精装修工程二标段(B 楼) | 11000m ² | 2020. 07. 01 2020. 12. 31 | 已完 | 合格 |

广东省职称证书

姓名：孙义

身份证号：23030619721030423X



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001145012

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



使用有效期: 2025年09月18日
- 2026年03月17日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 孙义

性别: 男

出生日期: 1972年10月30日

注册编号: 粤1442006200805940



聘用企业: 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-04-02至2028-04-01)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

孙义

个人签名: *孙义*
签名日期: 2025.10/9

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2019年07月12日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2011)0001796

姓 名: 孙义

性 别: 男

出生年月: 1972年10月30日

企业名称: 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2011年03月25日

有效 期: 2025年12月25日 至 2029年03月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年12月25日



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



The People's Republic of China



The People's Republic of China

编号:

No. : 0124458



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 05344443404444569
File No. :

姓名:

Full Name 孙义

性别:

男

Sex

出生年月:

Date of Birth 1972年10月

专业类别:

Professional Type 装饰装修

批准日期:

Approval Date 2006年04月16日

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2006年07月31日

Issued on



普通高等学校 毕业证书



证书序列号: NO.10897754

电子注册号: 102477200905000416

学生 孙义 性别 男 ,
学号 078240174 , 一九七二年
十月 三十日生, 于 二〇〇七年
三月至 二〇〇九年 一月在本校
工程管理(网络教育)专业
专科起点四年制本科学习, 修完教学计划规定的
全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 晏钢

校 名: 同济大学



二〇〇九年 一月十五日





(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

(45)

批准文号 **教育部(83)教成字002号文批准本科函授**
国家教委(87)教高字第001号文批准专科函授
证书编号: 9611073

学生孙义, 性别男, 一九七二年十月三十日生。于一九九三年九月至一九九六年十二月在本校(院) **工业与民用建筑** 专业函授学习, 修完 3.5 年制专科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长



学校(院)



一九九六年十二月廿五日

姓名 孙义
性别 男 民族 汉
出生 1972 年 10 月 30 日
住址 广东省深圳市南山区西丽留仙居南A区4栋D单元902



公民身份号码 23030619721030423X

中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2007.08.29-2027.08.29

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙义

社保电脑号：607580510

身份证号码：23030619721030423X

页码：1

参保单位名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

单位编号：60010088

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|---------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|--------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 01 | 60010088 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60010088 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60010088 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60010088 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60010088 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60010088 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60010088 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60010088 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60010088 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60010088 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60010088 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 60010088 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60010088 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 60010088 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60010088 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 60010088 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 60010088 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 60010088 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 60010088 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 17852.8 | 8677.36 | | | 8328.42 | 3304.46 | | | 826.24 | | | 497.3 | 486.08 | 121.52 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275b115070fcy ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60010088
 单位名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司



安全负责人

| | | | | | |
|------|-------------|------|-------------|----------------------|--------------------|
| 姓名 | 钟聪 | 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 440825196811153255 |
| 手机号码 | 13925286062 | | 证件号 (C 证编号) | 粤建安 C3 (2007)0002221 | |

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3 (2007) 0002221

姓名: 钟聪

性别: 男

出生年月: 1968年11月15日

企业名称: 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2007年07月01日

有效期: 2025年04月14日 至 2028年06月30日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年04月14日



中华人民共和国
注册安全工程师执业证

国家安全生产监督管理总局



姓名 钟 聪

性 别 男

执业资格
证书编号 0071302

发证日期 2013年09月26日

持证人签名 _____

44100089397

执业证号 _____

注册记录

注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 深圳市深装总装饰工程工业有限公司
有效期至: 2016年09月25日



注册记录

B0076 钟聪 440825196811153255
注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司
有效期至: 2020年12月31日至2021年10月31日



Y0289 钟聪 440825196811153255
注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司
有效期至: 2021年11月1日至2026年10月31日



J13

照片



钟聪 于二〇一七年

十二月, 经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过,
建筑装饰施工
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关:

二〇一八年五月十七日



粤中职证字第 1803003011459 号





(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

学生钟聪, 性别男, 一九六八年十一月 日生。于一九九三年九月至一九九五年七月在本校(院)工业与民用建筑专业脱产学习, 修完 式 年制专科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

批准文号: 80 教工农字041号
证书编号: 28951324

校(院)长
刘焕彬



一九九五年七月十五日

姓名 钟 聪
 性别 男 民族 汉
 出生 1968 年 11 月 15 日
 住址 广东省徐闻县城北乡社长村206号
 公民身份号码 440825196811153255



中华人民共和国
 居民身份证



签发机关 徐闻县公安局
 有效期限 2020.05.14-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟聪

社保电脑号：606076355

身份证号码：440825196811153255

页码：1

参保单位名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

单位编号：60010088

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|---------|--------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|-------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 01 | 60010088 | 4000.0 | 560.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 13.2 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 02 | 60010088 | 4000.0 | 560.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 13.2 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 03 | 60010088 | 4000.0 | 560.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 26.4 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 04 | 60010088 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 26.4 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 05 | 60010088 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 26.4 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 06 | 60010088 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 26.4 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 07 | 60010088 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 36.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 08 | 60010088 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 36.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 09 | 60010088 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 36.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 10 | 60010088 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 36.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 11 | 60010088 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 36.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 12 | 60010088 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 01 | 60010088 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 02 | 60010088 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 03 | 60010088 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 04 | 60010088 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 05 | 60010088 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 06 | 60010088 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 07 | 60010088 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 08 | 60010088 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 09 | 60010088 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 10 | 60010088 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 11 | 60010088 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 12 | 60010088 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2026 | 01 | 60010088 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 合计 | | | 17999.0 | 9316.8 | | | 8328.42 | 3304.46 | | | 826.24 | | 942.0 | 912.0 | | 228.0 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275b116ab0127 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60010088
 单位名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司



质量负责人

| | | | | | |
|------|-------------|-------------|---------------------|------|--------------------|
| 姓名 | 吴汝嫦 | 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 441881198202080223 |
| 手机号码 | 18123902188 | 证件号（质检员证编号） | 0441710794417002593 | | |

广东省职称证书

姓名：吴汝嫦
身份证号：441881198202080223



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003020736

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

证书编码：0441710794417002593

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：吴汝嫦

身份证号：441881198202080223

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 04月 14日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 吴汝嫦 性别女，一九八二年二月八日生，于二〇〇四年九月至二〇〇六年八月在本校网络教育学院 会计学(专升本) 专业年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南师范大学

校(院)长：

王国健

证书编号：105747200605005545

二〇〇六年八月三十一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名 吴汝嫦

性别 女 民族 汉

出生 1982年2月8日

住址 广东省深圳市福田区上步中路1013号工会大厦12楼

公民身份号码 441881198202080223



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2012.05.14-2032.05.14

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴汝嫦

社保电脑号：617521588

身份证号码：441881198202080223

页码：1

参保单位名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

单位编号：60010088

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|---------|--------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|-------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 01 | 60010088 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 13.2 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 02 | 60010088 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 13.2 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 03 | 60010088 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 26.4 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 04 | 60010088 | 4000.0 | 640.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 26.4 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 05 | 60010088 | 4000.0 | 640.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 26.4 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 06 | 60010088 | 4000.0 | 640.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 26.4 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 07 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 36.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 08 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 36.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 09 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 36.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 10 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 36.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 11 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 36.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 12 | 60010088 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 01 | 60010088 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 02 | 60010088 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 03 | 60010088 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 04 | 60010088 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 05 | 60010088 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 06 | 60010088 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 07 | 60010088 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 08 | 60010088 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 09 | 60010088 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 10 | 60010088 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 11 | 60010088 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 12 | 60010088 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2026 | 01 | 60010088 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 合计 | | | 19163.6 | 9316.8 | | | 8328.42 | 3304.46 | | | 826.24 | | 942.0 | 912.0 | | 228.0 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339275b114f3e922 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60010088
 单位名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司



专职安全员

| | | | | | |
|------|-------------|------------|-------|--------------------------|--------------------|
| 姓名 | 范贻亮 | 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 441723198609192412 |
| 手机号码 | 18588436606 | 证件号 (C证编号) | | 粤建安 C3 (2012) 0000050 | |

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2012) 0000050

姓名: 范贻亮

性别: 男

出生年月: 1986年09月19日

企业名称: 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2012年01月06日

有效期: 2023年12月11日 至 2027年01月05日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月11日



广东省职称证书

姓名：范贻亮

身份证号：441723198609192412



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003055086

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书



学生 范贻亮 性别 男，一九八六年九月十九日生，于二〇一三年九月至二〇一六年一月在本校土木工程
专业网络教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校 名：西北工业大学

校（院）长：汪劲松

证书编号：106997201605101021

二〇一六年一月十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 范贻亮

性别 男 民族 汉

出生 1986年9月19日

住址 广东省阳江市阳东区北惯
镇北惯村委会平乐社村一
巷8号

公民身份号码 441723198609192412



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 阳江市公安局阳东分局

有效期限 2017.05.31-2037.05.31

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范贻亮

社保电脑号：629095561

身份证号号码：441723198609192412

页码：1

参保单位名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

单位编号：60010088

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|-------|--------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 01 | 60010088 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60010088 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60010088 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60010088 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60010088 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60010088 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60010088 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60010088 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60010088 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60010088 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60010088 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60010088 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60010088 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 60010088 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60010088 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 60010088 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 60010088 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 60010088 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 60010088 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 16768.13 | 8677.36 | | | 8328.42 | 3304.46 | | | 826.24 | | 497.3 | 486.08 | | 121.52 | |



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275b116a127fr ）核查，验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60010088
单位名称 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司



施工员

证书编码：0441710294417000516

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：何文海

身份证号：441481198904054853

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年09月04日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：何文海

身份证号：441481198904054853



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003141869

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

西安交通大学

毕业证书



学生 何文海 性别 男，一九八九年 四月五 日生，于二〇一三年 三月
至 二〇一五年 七月在本校网络教育学院 土木工程 专业
专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：西安交通大学 校长：王树国

证书编号：106987201505010620

二〇一五年 七月 十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：Http://www.chsi.com.cn

姓名 何文海
性别 男 民族 汉
出生 1989 年 4 月 5 日
住址 广东省深圳市福田区新洲
南路金亨楼2栋2楼
公民身份号码 441481198904054853

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2019.10.14-2039.10.14

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何文海

社保电脑号：645443332

身份证号码：441481198904054853

页码：1

参保单位名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

单位编号：60010088

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | | |
|------|----|----------|---------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|--------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 01 | 60010088 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60010088 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60010088 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60010088 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60010088 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60010088 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60010088 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60010088 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60010088 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60010088 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60010088 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 60010088 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60010088 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 60010088 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60010088 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 60010088 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 60010088 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 60010088 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 60010088 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 17852.8 | 8677.36 | | | 8328.42 | 3304.46 | | | 826.24 | | | 497.3 | 486.08 | 121.52 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339275b114e768aj ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60010088
 单位名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司



质量员

证书编码：0441810794418000508

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：赵洁雅

身份证号：440307199101280026

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 10 月 08 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：赵洁雅

身份证号：440307199101280026



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003194436

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



普通高等学校

毕业证书



学生 **赵洁雅** 性别**女**，一九九一年一月二十八日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本校 **服装设计与工程** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名： **深圳大学**

校（院）长：

证书编号：105901201305002642

二〇一三年六月二十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 **赵洁雅**
性别 **女** 民族 **汉**
出生 **1991年1月28日**
住址 **广东省深圳市龙岗区西环路德兴花园富1栋401**
公民身份号码 **440307199101280026**



**中华人民共和国**
居民身份证

签发机关 **深圳市公安局龙岗分局**
有效期限 **2019.07.16-2039.07.16**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵洁雅

社保电脑号：500593899

身份证号码：440307199101280026

页码：1

参保单位名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

单位编号：60010088

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | | |
|------|----|----------|---------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|-------|--------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 01 | 60010088 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60010088 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60010088 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60010088 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60010088 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60010088 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60010088 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60010088 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60010088 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60010088 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60010088 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 60010088 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60010088 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 60010088 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60010088 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 60010088 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 60010088 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 60010088 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 60010088 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 17852.8 | 8677.36 | | | 8328.42 | 3304.46 | | | 826.24 | | 497.3 | 486.08 | | 121.52 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275b116a8311q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60010088
 单位名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司



资料员

证书编码：0441711494417002654

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：张倩倩

身份证号：440301199006224925

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 09 月 08 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：张倩倩

身份证号：440301199006224925



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003194839

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



成人高等教育

毕业证书



学生 张倩倩 性别女,一九九〇年六月二十二日生,于二〇〇九年
 三月至二〇一二年一月在本校 工商企业管理
 专业 业余 学习,修完 专 科教学计划规定的全部课程,成绩
 合格,准予毕业。

校 名 深圳职业技术学院

校(院)长:

刘仁一

批准文号:粤府函[1994]92

证书编号:111135201106001223

二〇一二年一月十六日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 张倩倩

性别 女 民族 哈尼

出生 1990年6月22日

住址 广东省深圳市福田区农林路11号建业小区5栋106



公民身份号码 440301199006224925



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2021.01.26-2041.01.26

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张倩倩

社保电脑号：500212080

身份证号码：440301199006224925

页码：1

参保单位名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

单位编号：60010088

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | | |
|------|----|----------|---------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|-------|--------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 01 | 60010088 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60010088 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60010088 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60010088 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60010088 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60010088 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60010088 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60010088 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60010088 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60010088 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60010088 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 60010088 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60010088 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 60010088 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60010088 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 60010088 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 60010088 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 60010088 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 60010088 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 17852.8 | 8677.36 | | | 8328.42 | 3304.46 | | | 826.24 | | 497.3 | 486.08 | | 121.52 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275b1150e0fb1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60010088
 单位名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司



劳资专管员

证书编码：0441711394417001083

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：李光

身份证号：440821196810130312

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 10月 19日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

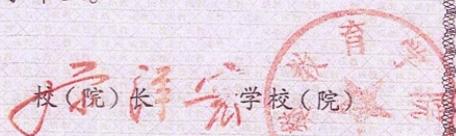


(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

批准文号: 教育部教师字[1984]008号

证书编号: 965209

学生李光, 性别男, 一九六八年十月十三日生。于一九八八年九月至一九九一年七月在本校(院)计算机应用专业脱产学习, 修完三年制专科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。



一九九一年七月二十日

姓名 李光
性别 男 民族 汉
出生 1968年10月13日
住址 广东省吴川市梅菪街道新塘十四巷2号



公民身份号码 440821196810130312



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 吴川市公安局

有效期限 2006.11.30-2026.11.30

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李光

社保电脑号：628617074

身份证号码：440821196810130312

页码：1

参保单位名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

单位编号：60010088

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|--------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 01 | 60010088 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60010088 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60010088 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60010088 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60010088 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60010088 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60010088 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60010088 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60010088 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60010088 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60010088 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60010088 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60010088 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 60010088 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60010088 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 60010088 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 60010088 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 60010088 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 60010088 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 16768.13 | 8677.36 | | | 8328.42 | 3304.46 | | | 826.24 | | | 497.3 | 186.08 | 121.52 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275b1164f896m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60010088
 单位名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司



材料员

证书编码：0441511194415000302

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名： 汤麇雪

身份证号： 421003198811093824

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 07月 02日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

Y48

照
片



粤中取证字第 1803003013857 号

汤麇雪 于 二〇一七年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
建筑装饰设计
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一八年五月十七日



普通高等学校

毕业证书



学生 汤麇雪 性别女，一九八八年十一月九日生，于二〇〇六年九月至二〇〇九年六月在本校 装潢艺术设计 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：咸宁职业技术学院

校（院）长：



证书编号：132651200906613886

二〇〇九年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 汤麇雪

性别 女 民族 汉

出生 1988 年 11 月 9 日

住址 广东省深圳市福田区市花路创凌通科技大厦A座7楼101

公民身份号码 421003198811093824



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2022.11.21-2042.11.21

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汤震雪

社保电脑号：625341897

身份证号码：421003198811093824

页码：1

参保单位名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

单位编号：60010088

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|---------|--------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|-------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 01 | 60010088 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 13.2 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 02 | 60010088 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 13.2 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 03 | 60010088 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 26.4 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 04 | 60010088 | 4000.0 | 640.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 26.4 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 05 | 60010088 | 4000.0 | 640.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 26.4 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 06 | 60010088 | 4000.0 | 640.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 26.4 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 07 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 36.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 08 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 36.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 09 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 36.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 10 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 36.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 11 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 36.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 12 | 60010088 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 01 | 60010088 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 02 | 60010088 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 03 | 60010088 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 04 | 60010088 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 05 | 60010088 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 06 | 60010088 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 07 | 60010088 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 08 | 60010088 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 09 | 60010088 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 10 | 60010088 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 11 | 60010088 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 12 | 60010088 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2026 | 01 | 60010088 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 合计 | | | 19163.6 | 9316.8 | | | 8328.42 | 3304.46 | | | 826.24 | | 942.0 | 912.0 | | 228.0 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339275b1165bfd09 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60010088
 单位名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司



造价工程师

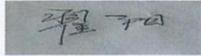
使用有效期: 2025年12月01日
- 2026年03月01日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 翟阳
性别: 男
出生日期: 1975年12月05日
专业: 土木建筑工程
证书编号: 建[造]11064400019655
有效期: 2023年01月01日-2026年12月31日
聘用单位: 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司



个人签名: 翟阳
签名日期: 2025.12.1



发证日期: 2025年12月26日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Personnel
The People's Republic of China



The People's Republic of China

编号:
No.: 0065553



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 05232342304231217
File No.:

姓名: 翟阳
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1975年12月
Date of Birth _____
专业类别: 土 建
Professional Type _____
批准日期: 2005年10月16日
Approval Date _____

签发单位盖章: 
Issued by _____
签发日期: 2006年2月8日
Issued on _____



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：翟阳

社保电脑号：649074501

身份证号码：231025197512050312

页码：1

参保单位名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

单位编号：60010088

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|---------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|-------|-------|--------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 01 | 60010088 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60010088 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60010088 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60010088 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60010088 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60010088 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60010088 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60010088 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60010088 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60010088 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60010088 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60010088 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 60010088 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60010088 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 60010088 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60010088 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 60010088 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 60010088 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 60010088 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 60010088 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 17852.8 | 8677.36 | | | 8328.42 | 3304.46 | | | 826.24 | | 497.5 | | 480.08 | | 121.52 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275b1169f6f6d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60010088
 单位名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

