

标段编号：2019-440306-70-03-107023099001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：宝安新桥东重点城市更新项目二期B区域(04-07、04-08、  
05-05、05-06、05-07、05-08)和三期A1区域(01-01、02-01)地块通  
信管线迁改工程(移动)

投标文件内容：资信标文件

投标人：中通建设股份有限公司

日期：2026年02月13日

工程编号：2019-440306-70-03-107023099001

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：宝安新桥东重点城市更新项目二期 B 区域(04-07、04-08、05-05、05-06、05-07、05-08) 和三期 A1 区域(01-01、02-01) 地块通信管线迁改工程(移动)

投标文件内容：资信投标文件

投标人：中通建设股份有限公司

日期：2026 年 02 月 13 日

## 目 录

<b>1</b>	<b>企业基本情况</b>	<b>4</b>
1.1	投标人基本情况	4
1.2	“国家企业信用信息公示系统”查询结果网页截图	5
1.3	财务审计报告	6
1.3.1	审计报告-2022年	6
1.3.2	审计报告-2023年	54
1.3.3	审计报告-2024年	111
1.4	纳税证明	170
1.4.1	纳税证明-2022年	170
1.4.2	纳税证明-2023年	171
1.4.3	纳税证明-2024年	172
1.5	股东信息及股东关系图（股权穿透图）	173
1.6	公司章程	174
<b>2</b>	<b>投标人同类项目业绩</b>	<b>203</b>
2.1	近5年投标人同类项目业绩情况汇总表	203
2.1.1	2017年西城区架空线入地整治项目(第二批)施工-陶然亭街道	205
2.1.2	2018年通州区通信架空线入地及规范树立项目(第1标段)	213
2.1.3	北京丽泽金融商务区地铁14、16号线商务区换乘站及地下空间一体化项目通信改移工程(二标段)220	
2.1.4	本桓高速宽甸支线 K3+406-K46+728 项目通信迁改工程	228
2.1.5	G5京昆高速公路汉中至广元段扩容项目通信线路迁改工程(八标段等八处)补偿协议	237
2.1.6	全州一容县公路(平乐至昭平段)通信线路迁改工程	244
<b>3</b>	<b>投标人项目经理同类项目业绩</b>	<b>257</b>
3.1	近5年项目经理同类项目业绩情况汇总表	257
3.2	证件证明材料	258
3.3	业绩证明材料	268
3.3.1	2018年通州区通信架空线入地及规范树立项目(第1标段)	268
3.3.2	2023年保定市张石引线东侧辅路军用光缆迁改工程	275
3.3.3	本桓高速宽甸支线 K3+406-K46+728 项目通信迁改工程	280
<b>4</b>	<b>拟派项目团队</b>	<b>289</b>
4.1	项目管理机构配备情况表	289
4.2	简历表	291
4.2.1	项目经理(建造师)简历表	291
4.2.2	技术负责人简历表	292
4.2.3	质量主任简历表	293
4.2.4	安全主任简历表	294
4.2.5	商务经理简历表	295
4.3	项目管理机构情况辅助证明材料	296

4.3.1	项目组织管理机构设置 .....	296
4.3.2	人员岗位职责 .....	297
4.3.3	人员证明材料 .....	301
5	承诺函及授权书.....	401
5.1	承诺函.....	401
5.2	法定代表人证明书（固定格式） .....	402
5.3	法定代表人授权委托书（固定格式） .....	404
5.3.1	法定代表人、授权代理人身份证复印件 .....	405



## 1 企业基本情况

### 1.1 投标人基本情况

企业基础信息情况表			
投标人名称	中通建设股份有限公司	曾用名（如有）	/
成立时间	2001-11-01	企业类型 (民营企业、其它企业)	其他企业
注册资金	10000 万元	法定代表人及联系方式	刘忠华、010-57780533
近 3 年（2022-2024 年）营业收入（万元）	2022 年	97123.34	
	2023 年	131789.80	
	2024 年	183244.75	
	合计：	412157.89	
近 3 年（2022-2024 年）纳税额（万元）	2022 年	828.17	
	2023 年	781.21	
	2024 年	1385.04	
	合计：	2994.42	
股东信息及股东关系图（股权穿透图）	在本表后单独补充		

注：

- “注册资金”以国家市场监督管理总局的“国家企业信用信息公示系统”查询结果为准，提供网页截图；
- 网上截图提供加盖公章扫描件；
- “营业收入”、“纳税额”以万元为单位，精确到小数点后两位；
- 若 2024 年财务审计报告未出，可提供 2021-2023 年的财务审计报告，营业收入栏格式自行调整。
- 股东信息及股东关系图（股权穿透图），格式自拟，需显示各股东占股比例及拥有实际控制权的股东（可提供股东协议、公司章程、董事会决议或者其它协议等证明材料关键页）。

## 1.2 “国家企业信用信息公示系统”查询结果网页截图

The screenshot displays the National Enterprise Credit Information Publicity System (国家企业信用信息公示系统) website. The main content area shows the profile for 中通建设股份有限公司 (China Telecom Construction Co., Ltd.), which is in a '存续' (Active) status. Key information includes:

- 统一社会信用代码: 91110302710928997Y
- 注册号: [Redacted]
- 法定代表人: 刘忠华
- 登记机关: 北京经济技术开发区市场监督管理局
- 成立日期: 2001年11月01日

The '营业信息' (Business Information) section lists the company's scope of operations, including construction, telecommunications, and various trade services. A red stamp of the company is visible in the bottom right corner of the screenshot.

## 1.3 财务审计报告

### 1.3.1 审计报告-2022 年

#### 2022 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

2022 年度财务报表及审计报告



此报告于应用核查审计报告及是否由具有执业资格的会计师事务所出具。  
您可使用手机“扫一扫”或进入“信惠金审计师金统一监管平台 (<https://audit.gosun.com>)”进行查验。  
报告编号: 惠20220173077



## 2022 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

2022 年度财务报表及审计报告

内容	页码
审计报告	1 - 3
2022 年度财务报表	
资产负债表	1 - 2
利润表	3
现金流量表	4
所有者权益变动表	5
财务报表附注	6 - 39



2022 年财务审计报告



普华永道

审计报告

普华永道中天北京审字(2023)第 1577 号  
(第一页, 共三页)

中通建设股份有限公司:

一、 审计意见

(一) 我们审计的内容

我们审计了中通建设股份有限公司(以下简称“中通建股份”)的财务报表,包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表, 2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

(二) 我们的意见

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了中通建股份 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于中通建股份,并履行了职业道德方面的其他责任。

普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所  
中国北京市朝阳区东三环中路 7 号北京财富中心写字楼 A 座 26 楼邮编 100020  
总机: +86 (10) 6533 8888, 传真: +86 (10) 6533 8888, www.pwccn.com



## 2022 年财务审计报告



普华永道

普华永道中天北京审字(2023)第 1577 号  
(第二页, 共三页)

### 三、 管理层和治理层对财务报表的责任

中通建股份管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估中通建股份的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算中通建股份、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中通建股份的财务报告过程。

### 四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中,我们运用职业判断,并保持职业怀疑。同时,我们也执行以下工作:

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险;设计和实施审计程序以应对这些风险,并获取充分、适当的审计证据,作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上,未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。



- 2 -

2022 年财务审计报告



普华永道

普华永道中天北京审字(2023)第 1577 号  
(第三页, 共三页)

四、 注册会计师对财务报表审计的责任(续)

(二) 了解与审计相关的内部控制, 以设计恰当的审计程序, 但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时, 根据获取的审计证据, 就可能导致对中通建股份持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性, 审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露; 如果披露不充分, 我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息, 然而, 未来的事项或情况可能导致中通建股份不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容, 并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通, 包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

普华永道中天  
会计师事务所(特殊普通合伙)  
北京分所

注册会计师

赵育鹏

中国·北京市  
2023 年 3 月 29 日

注册会计师

丁然



2022 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

2022 年 12 月 31 日资产负债表  
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

资产	附注	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
<b>流动资产</b>			
货币资金	六(1)	3,869,425.15	81,420,860.05
应收票据		963,285.65	639,119.67
应收账款	六(2)	195,119,014.27	144,341,519.95
预付款项	六(3)	37,893,588.73	34,652,526.15
其他应收款	六(4)	213,464,661.18	84,574,911.56
合同资产	六(5)	172,028,424.20	242,808,577.76
其他流动资产	六(6)	20,869,321.83	4,839,171.66
<b>流动资产合计</b>		<b>644,227,721.01</b>	<b>593,276,686.80</b>
<b>非流动资产</b>			
固定资产	六(7)	4,498,545.09	5,520,020.53
使用权资产		1,568,497.15	313,699.44
长期待摊费用		-	208,374.74
递延所得税资产	六(8)	5,346,739.92	4,939,774.67
<b>非流动资产合计</b>		<b>11,413,782.16</b>	<b>10,981,869.38</b>
<b>资产总计</b>		<b>655,641,503.17</b>	<b>604,258,556.18</b>



2022 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

2022 年 12 月 31 日资产负债表(续)  
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

负债和所有者权益	附注	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
<b>流动负债</b>			
应付票据		8,102,573.00	-
应付账款	六(10)	446,869,666.39	449,142,554.52
合同负债	六(11)	45,758,276.50	50,305,802.72
应付职工薪酬	六(12)	2,555,300.54	3,708,878.38
应交税费		7,568.94	112,024.33
其他应付款	六(13)	77,019,080.97	43,344,520.52
一年内到期的非流动负债		627,333.48	-
其他流动负债	六(14)	19,600,803.05	4,527,522.24
<b>流动负债合计</b>		<b>600,540,602.87</b>	<b>551,141,302.71</b>
<b>非流动负债</b>			
租赁负债		627,333.47	-
<b>非流动负债合计</b>		<b>627,333.47</b>	<b>-</b>
<b>负债合计</b>		<b>601,167,936.34</b>	<b>551,141,302.71</b>
<b>所有者权益</b>			
实收资本	六(15)	100,000,000.00	100,000,000.00
资本公积	六(16)	3,786,727.82	3,786,727.82
专项储备	六(17)	30,800.52	24,499.88
盈余公积	六(18)	15,166,647.73	15,166,647.73
未分配利润	六(19)	(64,510,409.24)	(65,860,621.96)
<b>所有者权益合计</b>		<b>54,473,566.83</b>	<b>53,117,253.47</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>655,641,503.17</b>	<b>604,258,556.18</b>

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

第 1 页至第 39 页的财务报表由下列负责人签署:

企业负责人:

主管会计工作负责人:

审计机构负责人:

王宗峰

张亮

边河润



2022 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

2022 年度利润表

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	2022 年度	2021 年度
一、营业收入	六(20)	971,233,394.67	931,512,304.66
减: 营业成本	六(20)、六(25)	934,515,825.69	919,080,546.68
税金及附加		1,825,099.61	1,358,069.88
销售费用	六(25)	260.00	-
管理费用	六(25)	14,018,063.62	18,654,725.24
研发费用	六(25)	18,777,767.73	7,561,716.93
财务费用	六(21)、六(25)	(483,810.04)	94,890.07
其中: 利息费用		22,184.68	398,351.36
利息收入		1,019,671.73	637,322.05
加: 其他收益		158,802.70	617,630.22
投资收益		269,512.29	321,296.35
信用减值损失	六(22)	(1,904,366.01)	(1,315,360.54)
资产减值损失	六(23)	391,929.56	(484,056.11)
二、营业利润		1,496,066.60	(16,098,134.22)
加: 营业外收入		171.39	8,500.00
减: 营业外支出		7,018.13	37,499.04
三、利润总额		1,489,219.86	(16,127,133.26)
减: 所得税费用	六(24)	139,007.14	(302,153.14)
四、净利润		1,350,212.72	(15,824,980.12)
五、其他综合收益的税后净额		-	-
六、综合收益总额		1,350,212.72	(15,824,980.12)

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。



2022 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

2022 年度现金流量表  
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	2022 年度	2021 年度
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,079,565,087.32	993,327,595.53
收到其他与经营活动有关的现金		36,756,175.29	10,988,589.63
经营活动现金流入小计		1,116,321,262.61	1,004,316,185.16
购买商品、接受劳务支付的现金		967,962,621.91	857,455,896.50
支付给职工以及为职工支付的现金		41,694,638.36	40,709,105.21
支付的各项税费		12,450,969.28	8,639,654.65
支付其他与经营活动有关的现金	六(26)(c)	51,188,674.46	34,560,767.92
经营活动现金流出小计		1,093,317,104.01	941,365,424.28
经营活动产生的现金流量净额	六(26)(a)	23,004,158.60	62,950,760.88
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>			
取得投资收益收到的现金		285,683.03	340,574.13
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		1,500.00	10,526.55
投资活动现金流入小计		287,183.03	351,100.68
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		541,292.36	217,111.96
支付其他与投资活动有关的现金		97,756,373.23	-
投资活动现金流出小计		98,297,665.59	217,111.96
投资活动产生的现金流量净额		(98,010,482.56)	133,988.72
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>			
取得借款收到的现金		-	20,000,000.00
筹资活动现金流入小计		-	20,000,000.00
偿还债务支付的现金		-	20,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		-	376,166.67
支付其他与筹资活动有关的现金	六(26)(d)	682,200.00	627,529.60
筹资活动现金流出小计		682,200.00	21,003,696.27
筹资活动产生的现金流量净额		(682,200.00)	(1,003,696.27)
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
		-	-
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	六(26)(b)	(75,688,523.96)	62,061,053.33
加: 年初现金及现金等价物余额		77,820,860.05	15,739,806.72
<b>六、年末现金及现金等价物余额</b>	六(26)(e)	2,132,336.09	77,820,860.05

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。





## 2022 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

### 一 公司基本情况

中通建设股份有限公司(以下简称“本公司”)成立于 2001 年 11 月 1 日，由中国通信建设总公司(简称“中通建总公司”，后改制为中国通信建设集团有限公司(以下简称“中通建”))作为主发起人，以发起方式设立的中通建股份。本公司现注册资本和实收资本变更为人民币 100,000,000.00 元，变更后股东为中通建和中国通信建设集团设计院有限公司(以下简称“设计公司”)，持股比例分别为 99.28%和 0.72%。

本公司的母公司为中通建，最终控制方为中国电信集团有限公司。

本公司主要从事建设工程施工；建筑劳务分包；广播电视节目传送；建设工程勘察；建设工程设计；基础电信业务；网络文化经营；互联网信息服务等业务。

本财务报表由本公司企业负责人于 2023 年 3 月 29 日批准报出。

### 二 财务报表的编制基础

本财务报表按照财政部于 2006 年 2 月 15 日及以后期间颁布的《企业会计准则——基本准则》、各项具体会计准则及相关规定(以下合称“企业会计准则”)编制。

本财务报表以持续经营为基础编制。

### 三 遵循企业会计准则的声明

本公司 2022 年度财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量等有关信息。

### 四 重要会计政策和会计估计

#### (1) 会计年度

会计年度为公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

#### (2) 记账本位币

本公司记账本位币为人民币。本财务报表以人民币列示。

#### (3) 现金及现金等价物

现金及现金等价物是指库存现金、可随时用于支付的存款，以及持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。



2022 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(4) 金融工具

金融工具, 是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。当本公司成为金融工具合同的一方时, 确认相关的金融资产或金融负债。

(a) 金融资产

(i) 分类和计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征, 将金融资产划分为: (1)以摊余成本计量的金融资产; (2)以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产; (3)以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。本公司的金融资产全部为以摊余成本计量的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产, 相关交易费用直接计入当期损益; 对于其他类别的金融资产, 相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据, 本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

债务工具

本公司持有的债务工具是指从发行方角度分析符合金融负债定义的工具, 分别采用以下两种方式进行计量:

以摊余成本计量:

本公司管理此类金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标, 且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致, 即在特定日期产生的现金流量, 仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本公司对于此类金融资产按照实际利率法确认利息收入。此类金融资产主要包括货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款。本公司将自资产负债表日起取得期限在一年内(含一年)的债权投资列示为其他流动资产。

(ii) 减值

本公司对于以摊余成本计量的金融资产、合同资产、应收租赁款等, 以预期信用损失为基础确认损失准备。

本公司考虑在资产负债表日无须付出不必要的额外成本和努力即可获得的有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息, 以发生违约的风险为权重, 计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权平均值, 确认预期信用损失。



2022 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(4) 金融工具(续)

(a) 金融资产(续)

(ii) 减值(续)

对于因销售商品、提供劳务等日常经营活动形成的应收票据、应收账款和合同资产，无论是否存在重大融资成分，本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。对于应收租赁款，本公司亦选择按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

除上述应收票据、应收账款、合同资产和应收租赁款外，于每个资产负债表日，金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的，本公司按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后已经发生信用减值的，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

本公司对于自初始确认后信用风险未显著增加的、自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的，以及较低信用风险的金融工具，按照其未扣除减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于自初始确认后已经发生信用减值的金融工具，按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。

当单项应收账款和合同资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征将应收账款和合同资产划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据和计提方法如下：

应收账款组合 1	运营商组合
应收账款组合 2	非运营商组合
应收账款组合 3	低风险组合
合同资产组合 1	运营商组合
合同资产组合 2	非运营商组合
合同资产组合 3	低风险组合



## 2022 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

### 四 重要会计政策和会计估计(续)

#### (4) 金融工具(续)

##### (a) 金融资产(续)

##### (ii) 减值(续)

运营商组合包含与中国电信集团有限公司及其子公司(不包括中国通信服务股份有限公司内部各成员单位(以下简称“中通服集团”))(以下简称“中国电信集团”)、中国移动通信集团有限公司及其子公司(以下简称“中国移动集团”)、中国联合网络通信集团有限公司及其子公司(以下简称“中国联通集团”)、中国铁塔股份有限公司及其子公司(以下简称“中国铁塔”)形成的资产。非运营商组合包含与除上述运营商及中通服集团以外的客户形成的资产。低风险组合为中通服集团之间形成的资产。

对于划分为组合的应收账款和合同资产, 本公司参考历史信用损失经验, 结合当前状况以及对未来经济状况的预测, 通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率, 计算预期信用损失。

当单项其他应收款无法以合理成本评估预期信用损失的信息时, 本公司依据信用风险特征将其他应收款划分为若干组合, 在组合基础上计算预期信用损失, 确定组合的依据和计提方法如下:

其他应收款组合 1	运营商组合
其他应收款组合 2	非运营商组合
其他应收款组合 3	员工借款及备用金组合
其他应收款组合 4	低风险组合

对于划分为组合的其他应收款, 本公司参考历史信用损失经验, 结合当前状况以及对未来经济状况的预测, 通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率, 计算预期信用损失。

本公司将计提或转回的损失准备计入当期损益。

##### (iii) 终止确认

金融资产满足下列条件之一的, 予以终止确认: (1)收取该金融资产现金流量的合同权利终止; (2)该金融资产已转移, 且本公司将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方; (3)该金融资产已转移, 虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬, 但是放弃了对该金融资产的控制。



2022 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(4) 金融工具(续)

(a) 金融资产(续)

(iii) 终止确认(续)

其他权益工具投资终止确认时, 其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额, 计入留存收益; 其余金融资产终止确认时, 其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额, 计入当期损益。

(b) 金融负债

金融负债于初始确认时分类为以摊余成本计量的金融负债和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

本公司的金融负债主要为以摊余成本计量的金融负债, 包括应付票据及应付账款、其他应付款及借款等。该类金融负债按其公允价值扣除交易费用后的金额进行初始计量, 并采用实际利率法进行后续计量。期限在一年以下(含一年)的, 列示为流动负债; 期限在一年以上但自资产负债表日起一年内(含一年)到期的, 列示为一年内到期的非流动负债; 其余列示为非流动负债。

当金融负债的现时义务全部或部分已经解除时, 本公司终止确认该金融负债或义务已解除的部分。终止确认部分的账面价值与支付的对价之间的差额, 计入当期损益。

(c) 金融工具的公允价值确定

存在活跃市场的金融工具, 以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具, 采用估值技术确定其公允价值。在估值时, 本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术, 选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值, 并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下, 使用不可观察输入值。

(5) 固定资产

固定资产包括机器设备及其他、运输工具。固定资产在与其有关的经济利益很可能流入本公司且其成本能够可靠计量时予以确认。购置或新建的固定资产按取得时的成本进行初始计量。

与固定资产有关的后续支出, 在相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能够可靠计量时, 计入固定资产成本; 对于被替换的部分, 终止确认其账面价值; 所有其他后续支出于发生时计入当期损益。



2022 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(5) 固定资产(续)

固定资产折旧采用年限平均法并按其入账价值减去预计净残值后在预计使用寿命内计提。对计提了减值准备的固定资产，则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额。

固定资产的预计使用寿命、净残值率及年折旧率列示如下：

	预计使用寿命	预计净残值率	年折旧率
机器设备及其他	5 年	3%	19.40%
运输工具	8 年	3%	12.13%

对固定资产的预计使用寿命、预计净残值和折旧方法于每年年度终了进行复核并作适当调整。

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

(6) 研究与开发

根据内部研究开发项目支出的性质以及研发活动最终形成无形资产是否具有较大不确定性，分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益；开发阶段的支出，同时满足下列条件的，予以资本化：

- 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- 管理层具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- 能够证明该无形资产将如何产生经济利益；
- 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

不满足上述条件的开发阶段的支出，于发生时计入当期损益。前期已计入损益的开发支出不在以后期间重新确认为资产。已资本化的开发阶段的支出在资产负债表上列示为开发支出，自该项目达到预定可使用状态之日起转为无形资产。



2022 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(7) 长期资产减值

固定资产、使用权资产等, 于资产负债表日存在减值迹象的, 进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的, 按其差额计提减值准备并计入资产减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认, 如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的, 以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

上述资产减值损失一经确认, 以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

(8) 职工薪酬

职工薪酬是本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿, 包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利。

(a) 短期薪酬

短期薪酬包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、工伤保险费、生育保险费、住房公积金、工会和教育经费、短期带薪缺勤等。本公司在职工提供服务的会计期间, 将实际发生的短期薪酬确认为负债, 并计入当期损益或相关资产成本。其中, 非货币性福利按照公允价值计量。

(b) 离职后福利

本公司将离职后福利计划分类为设定提存计划。设定提存计划是本公司向独立的基金缴存固定费用后, 不再承担进一步支付义务的离职后福利计划。于报告期内, 本公司的离职后福利主要是为员工缴纳的基本养老保险和失业保险, 均属于设定提存计划。

基本养老保险

本公司职工参加了由当地劳动和社会保障部门组织实施的社会基本养老保险。本公司以当地规定的社会基本养老保险缴纳基数和比例, 按月向当地社会基本养老保险经办机构缴纳养老保险费。职工退休后, 当地劳动及社会保障部门有责任向已退休员工支付社会基本养老金。本公司在职工提供服务的会计期间, 将根据上述社保规定计算应缴纳的金额确认为负债, 并计入当期损益或相关资产成本。



2022 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(8) 职工薪酬(续)

(c) 辞退福利

本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系、或者为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿, 在本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议时和确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本费用时两者孰早日, 确认因解除与职工的劳动关系给予补偿而产生的负债, 同时计入当期损益。

预期在资产负债表日起一年内需支付的辞退福利, 列示为应付职工薪酬。

(9) 递延所得税资产和递延所得税负债

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。对于按照税法规定能够于以后年度抵减应纳税所得额的可抵扣亏损, 确认相应的递延所得税资产。对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额(或可抵扣亏损)的非企业合并的交易中产生的资产或负债的初始确认形成的暂时性差异, 不确认相应的递延所得税资产和递延所得税负债。于资产负债表日, 递延所得税资产和递延所得税负债, 按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的应纳税所得额为限。

同时满足下列条件的递延所得税资产和递延所得税负债以抵销后的净额列示:

- 递延所得税资产和递延所得税负债与同一税收征管部门对本公司内同一纳税主体征收的所得税相关;
- 本公司内该纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利。

(10) 收入确认

本公司的收入主要来源于如下业务类型:

- 电信基础服务工程施工
- 业务运营外的服务-信息技术基础设施管理



## 2022 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

### 四 重要会计政策和会计估计(续)

#### (10) 收入确认(续)

本公司在履行了合同中的履约义务, 即在客户取得相关商品或服务控制权时, 按照分摊至该项履约义务的交易价格确认收入。履约义务, 是指合同中本公司向客户转让可明确区分商品或服务的承诺。交易价格, 是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额, 但不包含代第三方收取的款项以及本公司预期将退还给客户的款项。

满足下列条件之一的, 属于在某一时间段内履行的履约义务, 本公司按照履约进度, 在一段时间内确认收入:

- 客户在本公司履约的同时即取得并消耗所带来的经济利益;
- 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品;
- 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途, 且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。否则, 本公司在客户取得相关商品或服务控制权的时点确认收入。

本公司的主要业务, 包括工程施工、信息技术基础设施管理等业务, 均属于在某一时段内履行的履约义务, 按照履约进度在合同期内确认收入。

本公司主要采用产出法确定履约进度, 即根据已转移给客户的商品或服务对于客户的价值确定履约进度。

合同资产, 是指本公司已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利, 且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。有关合同资产减值的会计政策, 具体参见附注四(4)。本公司拥有的无条件(即, 仅取决于时间流逝)向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

合同负债, 是指本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务。

同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

合同中存在重大融资成分的, 本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额, 在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日, 本公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的, 不考虑合同中存在的重大融资成分。



2022 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(10) 收入确认(续)

合同中包含两项或多项履约义务的, 本公司在合同开始日, 按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例, 将交易价格分摊至各单项履约义务。但在有确凿证据表明合同折扣或可变对价仅与合同中一项或多项(而非全部)履约义务相关的, 本公司将该合同折扣或可变对价分摊至相关一项或多项履约义务。单独售价, 是指本公司向客户单独销售商品或服务的价格。单独售价无法直接观察的, 本公司综合考虑能够合理取得的全部相关信息, 并最大限度地采用可观察的输入值估计单独售价。

本公司根据在向客户转让商品或服务前是否拥有对该商品或服务的控制权, 来判断从事交易时本公司的身份是主要责任人还是代理人。本公司在向客户转让商品或服务前能够控制该商品或服务的, 本公司为主要责任人, 按照已收或应收对价总额确认收入; 否则, 本公司为代理人, 按照预期有权收取的佣金或手续费的金额确认收入, 该金额按照已收或应收对价总额扣除应支付给其他相关方的价款后的净额, 或者按照既定的佣金金额或比例等确定。

本公司为履行合同发生的成本, 不属于除收入准则外的其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的, 确认为一项资产: (1)该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关; (2)该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源; (3)该成本预期能够收回。上述资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销, 计入当期损益。

(11) 政府补助

政府补助为本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产, 包括税费返还、财政补贴等。

政府补助在本公司能够满足其所附的条件并且能够收到时, 予以确认。政府补助为货币性资产的, 按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的, 按照公允价值计量; 公允价值不能可靠取得的, 按照名义金额计量。

与资产相关的政府补助, 是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助, 是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

与资产相关的政府补助, 确认为递延收益并在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益; 与收益相关的政府补助, 用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的, 确认为递延收益, 并在确认相关成本费用或损失的期间, 计入当期损益或冲减相关成本, 用于补偿已发生的相关成本费用或损失的, 直接计入当期损益或冲减相关成本。本公司对同类政府补助采用相同的列报方式。



2022 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(11) 政府补助(续)

与日常活动相关的政府补助纳入营业利润, 与日常活动无关的政府补助计入营业外收支。

(12) 租赁

租赁, 是指在一定期间内, 出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。

本公司作为承租人

本公司于租赁期开始日确认使用权资产, 并按尚未支付的租赁付款额的现值确认租赁负债。租赁付款额包括固定付款额, 以及在合理确定将行使购买选择权或终止租赁选择权的情况下需支付的款项等。按销售额的一定比例确定的可变租金不纳入租赁付款额, 在实际发生时计入当期损益。本公司将自资产负债表日起一年内(含一年)支付的租赁负债, 列示为一年内到期的非流动负债。

本公司的使用权资产包括租入的房屋及建筑物。使用权资产按照成本进行初始计量, 该成本包括租赁负债的初始计量金额、租赁期开始日或之前已支付的租赁付款额、初始直接费用等, 并扣除已收到的租赁激励。本公司能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的, 在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧; 若无法合理确定租赁期届满时是否能够取得租赁资产所有权, 则在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。当可收回金额低于使用权资产的账面价值时, 本公司将其账面价值减记至可收回金额。

对于租赁期不超过 12 个月的短期租赁和单项资产全新时价值较低的低价值资产租赁, 本公司选择不确认使用权资产和租赁负债, 将相关租金支出在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。

租赁发生变更且同时符合下列条件时, 本公司将其作为一项单独租赁进行会计处理: (1)该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围; (2)增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

当租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理时, 除财政部规定的可以采用简化方法的合同变更外, 本公司在租赁变更生效日重新确定租赁期, 并采用修订后的折现率对变更后的租赁付款额进行折现, 重新计量租赁负债。租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的, 本公司相应调减使用权资产的账面价值, 并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的, 本公司相应调整使用权资产的账面价值。



## 2022 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

### 四 重要会计政策和会计估计(续)

#### (12) 租赁(续)

本公司作为出租人

实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁为融资租赁。其他的租赁为经营租赁。

##### (a) 经营租赁

本公司经营租出自有的房屋建筑物、机器设备及运输工具时, 经营租赁的租金收入在租赁期内按照直线法确认。

当租赁发生变更时, 本公司自变更生效日起将其作为一项新租赁, 并将与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额作为新租赁的收款额。

##### (b) 融资租赁

于租赁期开始日, 本公司对融资租赁确认应收融资租赁款, 并终止确认相关资产。本公司集团将应收融资租赁款列示为长期应收款, 自资产负债表日起一年内(含一年)收取的应收融资租赁款列示为一年内到期的非流动资产。

#### (13) 利润分配

拟发放的利润于股东决议批准的当期, 确认为负债。

#### (14) 重要会计估计和判断

本公司根据历史经验和其他因素, 包括对未来事项的合理预期, 对所采用的重要会计估计和关键判断进行持续的评价。

下列重要会计估计及关键假设存在会导致下一会计年度资产和负债的账面价值出现重大调整的重要风险:

##### (a) 应收账款与合同资产预期信用损失准备

本公司采用减值矩阵确定应收账款和合同资产的预期信用损失准备。本公司对具有类似风险特征的各类应收账款和合同资产确定相应的损失准备的比例。减值矩阵基于本公司历史逾期比例考虑无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的合理且有依据的前瞻性信息确定。于 2022 年 12 月 31 日, 本公司已重新评估历史逾期比例并考虑了前瞻性信息的变化。该预期信用损失准备金额将随本公司估计而发生变化。本公司的应收账款和合同资产的预期信用损失准备的具体情况详见附注四(4)。



2022 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(15) 重要会计政策变更

财政部于 2021 年颁布了《关于印发<企业会计准则解释第 15 号>的通知》(以下简称“解释 15 号”), 并于 2022 年及 2023 年颁布了《关于印发<企业会计准则解释第 16 号>的通知》(以下简称“解释 16 号”), 本公司采用上述通知和实施问答编制 2022 年度财务报表, 上述修订对本公司财务报表无重大影响。

五 税项

本公司适用的主要税种及其税率列示如下:

税种	税率	税基
企业所得税(a)	15%	应纳税所得额
增值税	6%、9%、13%	应纳税增值额(应纳税额按应纳税销售额乘以适用税率扣除当期允许抵扣的进项税后的余额计算)
城市维护建设税	7%	缴纳的增值税税额
教育费附加	3%	缴纳的增值税税额
地方教育费附加	2%	缴纳的增值税税额

(a) 2021 年, 本公司取得北京市科学技术委员会、北京市财政局、国家税务总局北京市税务局联合颁发的《高新技术企业证书》, 该证书的有效期为 3 年。根据《中华人民共和国企业所得税法》第二十八条的有关规定, 2022 年度和 2021 年度其适用的企业所得税税率如下:

公司名称	证书编号	2022 年度税率	2021 年度税率
中通建设股份有限公司	GR202111007456	15%	15%



2022 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注

(1) 货币资金

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
银行存款	2,035,537.41	77,818,242.04
存放于中国电信集团财务有限公司(以下简称“中国电信财务公司”)款项	96,798.68	2,618.01
其他货币资金	1,727,857.26	3,600,000.00
应收利息	9,231.80	-
合计	<u>3,869,425.15</u>	<u>81,420,860.05</u>

受到限制的货币资金明细如下:

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
履约保证金	1,727,857.26	1,150,000.00
诉讼冻结资金	-	2,450,000.00
合计	<u>1,727,857.26</u>	<u>3,600,000.00</u>

(2) 应收账款

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
应收账款	226,358,202.24	173,862,222.07
减: 坏账准备	<u>(31,239,187.97)</u>	<u>(29,520,702.12)</u>
净额	<u>195,119,014.27</u>	<u>144,341,519.95</u>

(a) 应收账款账龄分析如下:

	2022 年 12 月 31 日		2021 年 12 月 31 日	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1 年以内	167,553,882.07	(214,147.40)	98,614,894.22	(241,317.97)
1-2 年	14,783,555.67	(1,801,987.50)	40,908,406.01	(3,457,228.22)
2-3 年	15,418,187.83	(3,145,471.42)	2,386,902.79	(461,320.83)
3-4 年	2,089,572.26	(998,600.02)	7,137,904.42	(3,355,582.19)
4-5 年	5,027,216.34	(3,593,253.96)	9,726,074.96	(6,917,213.24)
5 年以上	21,485,747.87	(21,485,747.67)	15,088,039.67	(15,088,039.67)
合计	<u>226,358,202.24</u>	<u>(31,239,187.97)</u>	<u>173,862,222.07</u>	<u>(29,520,702.12)</u>



2022 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(2) 应收账款(续)

(b) 因金融资产转移而终止确认的应收账款分析

2022 年度, 本公司对部分应收账款进行了无追索权的保理, 相应终止确认的应收账款账面余额为 6,149,556.93 元, 无坏账准备和相关的损失(2021 年度: 无)。

(c) 坏账准备:

本公司对于应收账款, 无论是否存在重大融资成分, 均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。应收账款计提坏账准备的情况如下:

类别	2021 年		2022 年	
	12 月 31 日	本年计提	本年转回	12 月 31 日
应收账款	29,520,702.12	2,440,777.60	(722,291.75)	31,239,187.97

(i) 于 2022 年 12 月 31 日, 单项计提坏账准备的应收账款账面余额为 4,669,952.93 元, 减值准备为 2,059,650.41 元(2021 年 12 月 31 日: 1,015,674.72 元和 1,015,674.72 元)。

(ii) 组合计提坏账准备的应收账款分析如下:

组合 1

	2022 年 12 月 31 日			2021 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备		账面余额	坏账准备	
	金额	整个存续期预期信用损失率 (%)	金额	金额	整个存续期预期信用损失率 (%)	金额
1 年以内	66,965,977.53	0.20	(133,931.96)	76,399,232.71	0.20	(152,796.47)
1-2 年	8,523,790.99	5.90	(502,901.90)	30,963,322.87	5.90	(1,826,836.06)
2-3 年	13,330,916.89	17.70	(2,359,672.29)	2,178,090.79	17.70	(385,522.07)
3-4 年	1,880,799.26	46.10	(867,048.48)	6,753,240.19	46.10	(3,113,243.73)
4-5 年	4,942,554.12	71.30	(3,510,141.09)	6,699,543.28	71.30	(4,776,774.36)
5 年以上	11,282,316.94	100.00	(11,282,316.84)	7,021,926.50	100.00	(7,021,926.50)
合计	106,626,325.43		(18,455,512.34)	130,015,358.34		(17,277,103.18)



2022 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(2) 应收账款(续)

(c) 坏账准备: (续)

(ii) 组合计提坏账准备的应收账款分析如下: (续)

组合 2

	2022 年 12 月 31 日			2021 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备		账面余额	坏账准备	
	金额	整个存续期预期信用损失率 (%)	金额	金额	整个存续期预期信用损失率 (%)	金额
1 年以内	15,120,025.05	0.50	(75,600.13)	17,703,900.08	0.50	(88,519.50)
1-2 年	5,428,954.31	14.10	(765,482.56)	4,810,036.10	14.10	(678,215.06)
2-3 年	2,027,270.34	36.30	(735,806.13)	208,812.00	36.30	(75,798.76)
3-4 年	208,812.00	63.00	(131,551.58)	384,864.23	63.00	(242,338.46)
4-5 年	384,864.22	73.60	(283,112.87)	2,821,031.05	73.60	(2,078,941.26)
5 年以上	8,731,978.97	100.00	(8,731,978.97)	8,086,111.17	100.00	(8,086,111.17)
合计	31,901,704.89		(10,723,026.22)	33,996,454.63		(11,227,924.23)

于 2022 年 12 月 31 日, 本公司组合 3 账面余额为 83,160,218.99(2021 年 12 月 31 日: 8,835,734.38)元, 未计提减值准备(2021 年 12 月 31 日: 无)。

(d) 2022 年度不存在实际核销的应收账款(2021 年度: 无)。

(e) 按欠款方归集的年末余额前五名的应收账款情况

	账面余额	占应收账款合计的比例 (%)	坏账准备
中通集团	83,160,218.99	36.74	-
中国移动集团	83,109,204.09	27.88	(16,341,240.77)
中国电信集团	36,924,201.96	16.31	(1,308,612.23)
中国联通集团	9,877,818.58	4.36	(1,813,789.88)
Futuretelecomco.,LTD	2,640,918.89	1.17	(2,640,918.89)
合计	195,712,362.51	86.46	(22,104,561.77)



2022 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(3) 预付款项

(a) 预付款项按账龄分析如下:

	2022 年 12 月 31 日		2021 年 12 月 31 日	
	账面余额	占总额比例(%)	账面余额	占总额比例(%)
1 年以内	37,893,588.73	100.00	34,652,526.15	100.00
减: 减值准备	-	-	-	-
合计	<u>37,893,588.73</u>		<u>34,652,526.15</u>	

(b) 按欠款方归集的年末余额前五名的预付款项情况

债务人名称	账面余额	占预付款项合计的比例(%)		坏账准备
		账面余额	比例(%)	
中铁建网络信息科技有限公司	9,885,893.25		26.09	-
新疆宝宁大道电子科技有限公司	5,672,480.03		14.97	-
北京信华通和科技发展有限公司	3,151,858.80		8.32	-
深圳市新勤都装饰工程有限公司	2,826,917.57		7.48	-
河南德煜电力工程有限公司	2,072,853.50		5.47	-
合计	<u>23,610,003.15</u>		<u>62.31</u>	-

(4) 其他应收款

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
应收资金集中款(附注九(3))	147,756,373.23	50,000,000.00
应收押金和保证金	59,356,555.47	26,656,501.87
应收代垫款	445,989.87	546,206.31
其他	9,732,147.89	10,992,728.50
小计	<u>217,291,066.46</u>	<u>88,195,436.68</u>
减: 坏账准备	<u>(3,806,405.28)</u>	<u>(3,620,525.12)</u>
净额	<u>213,484,661.18</u>	<u>84,574,911.56</u>

于 2022 年 12 月 31 日, 应收资金集中款为本公司参与中通服集团的资金集中管理而归集至母公司及中国通信服务股份有限公司账户的资金余额 147,756,373.23 元(2021 年 12 月 31 日: 50,000,000.00 元)。



2022 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(4) 其他应收款(续)

(a) 其他应收款账龄分析如下:

	2022 年 12 月 31 日		2021 年 12 月 31 日	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1 年以内	198,169,901.12	(1,132,057.52)	63,726,263.43	(1,088,320.47)
1-2 年	1,082,579.93	(2,924.83)	10,022,527.60	(22,491.81)
2-3 年	7,011,310.03	(739,221.31)	9,818,476.37	(20,391.95)
3-4 年	8,485,280.37	(363,208.17)	2,229,229.68	(1,536,495.43)
4-5 年	891,043.54	(667,491.54)	2,027,166.31	(722,541.90)
5 年以上	1,650,951.47	(901,501.91)	371,773.29	(230,283.56)
合计	217,291,066.46	(3,806,405.28)	88,195,436.68	(3,620,525.12)

(b) 按预期信用损失计提方法分类披露

	自初始确认后信用风险未显著增加的其他应收款		自初始确认后已经发生信用减值的其他应收款		合计
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	
2021 年 12 月 31 日	86,448,178.72	(1,673,267.16)	1,747,257.96	(1,747,257.96)	(3,620,525.12)
2022 年 12 月 31 日	213,014,466.41	(282,821.13)	4,276,601.05	(3,543,584.15)	(3,806,405.28)

于 2022 年 12 月 31 日, 本公司不存在自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的其他应收款(2021 年 12 月 31 日: 无)。

(c) 其他应收款减值准备变动情况如下:

类别	2021 年		2022 年	
	12 月 31 日	本年计提	本年转回	12 月 31 日
其他应收款	3,620,525.12	186,478.11	(597.95)	3,806,405.28

(d) 按欠款方归集的年末余额前五名的其他应收款项情况

债务人名称	账面余额	主要欠款年限	占其他应收款项	
			合计的比例(%)	坏账准备
中通服集团	149,538,085.96	1 年以内	68.82	-
中国铁塔	7,609,580.37	4 年以内	3.50	(15,219.16)
中国联通集团	5,084,529.43	5 年以内	2.34	(10,169.06)
中国移动集团	4,647,548.46	5 年以内	2.14	(727,456.03)
山煤国际能源集团股份有限公司	2,406,269.90	1 年以内	1.57	(17,034.47)
合计	170,286,704.20		78.37	(769,876.72)



2022 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(5) 合同资产

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
合同资产	172,627,763.70	243,799,846.82
减: 合同资产减值准备	(599,339.50)	(991,269.06)
合计	<u>172,028,424.20</u>	<u>242,808,577.76</u>

合同资产无论是否存在重大融资成分, 本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

(a) 按预期信用损失计提方法分类披露如下:

	按组合计提坏账准备的合同资产	
	账面余额	坏账准备
2021 年 12 月 31 日	243,799,846.82	(991,269.06)
2022 年 12 月 31 日	<u>172,627,763.70</u>	<u>(599,339.50)</u>

(b) 合同资产减值准备变动如下:

类别	2021 年 12 月 31 日	本年计提	本年转回	2022 年 12 月 31 日	原因
	合同资产	991,269.06	-	(391,929.56)	

(6) 其他流动资产

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
待转销项税	15,482,558.18	-
待抵扣增值税	3,004,810.33	1,911,245.95
预缴所得税	2,381,953.32	2,927,925.71
合计	<u>20,869,321.83</u>	<u>4,839,171.66</u>



2022 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(7) 固定资产

(a) 固定资产

	机器设备 及其他	运输工具	合计
原价			
2021 年 12 月 31 日	15,279,009.20	9,119,079.08	24,398,088.28
本年增加			
购置	541,292.36	-	541,292.36
本年减少			
处置及报废	-	(44,287.00)	(44,287.00)
2022 年 12 月 31 日	15,820,301.56	9,074,792.08	24,895,093.64
累计折旧			
2021 年 12 月 31 日	(12,857,356.51)	(6,020,711.24)	(18,878,067.75)
本年增加			
计提	(886,976.91)	(674,462.28)	(1,561,439.19)
本年减少			
处置及报废	-	42,958.39	42,958.39
2022 年 12 月 31 日	(13,744,333.42)	(6,652,215.13)	(20,396,548.55)
账面价值			
2021 年 12 月 31 日	2,421,652.69	3,098,367.84	5,520,020.53
2022 年 12 月 31 日	2,075,968.14	2,422,576.95	4,498,545.09

2022 年度计入营业成本的折旧费用为：1,561,439.19 元(2021 年度：1,582,163.44 元)。

于 2022 年 12 月 31 日及 2021 年 12 月 31 日，本公司不存在经营租出的固定资产。

(b) 于 2022 年 12 月 31 日，本公司不存在暂时闲置的固定资产(2021 年 12 月 31 日：无)。



2022 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(8) 递延所得税资产和负债

(a) 递延所得税资产

	2022 年 12 月 31 日		2021 年 12 月 31 日	
	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异及可抵扣亏损	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异及可抵扣亏损
资产减值准备	5,346,739.92	35,644,932.75	4,849,961.94	32,333,079.65
预提费用	-	-	89,812.73	598,751.50
合计	5,346,739.92	35,644,932.75	4,939,774.67	32,931,831.15

上述所有项目对应的递延所得税资产预计主要于 1 年内转回。

(b) 本公司未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异及可抵扣亏损分析如下:

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
可抵扣亏损	13,437,035.53	13,437,035.53
可抵扣暂时性差异	-	1,799,416.65
合计	13,437,035.53	15,236,452.18

(c) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期:

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
2032 年	13,437,035.53	13,437,035.53



2022 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(9) 资产减值及损失准备

	2021 年 12 月 31 日	本年计提	本年转回	2022 年 12 月 31 日
应收账款坏账准备	29,520,702.12	2,440,777.60	(722,291.75)	31,239,187.97
其他应收款坏账准备	3,620,525.12	186,478.11	(597.95)	3,806,405.28
合同资产减值准备	991,269.08	-	(391,929.56)	599,339.50
合计	<u>34,132,496.30</u>	<u>2,627,255.71</u>	<u>(1,114,819.26)</u>	<u>35,644,932.75</u>

(10) 应付账款

(a) 应付账款主要明细如下:

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
应付工程款	446,464,829.96	449,142,554.52
其他	404,836.43	-
合计	<u>446,869,666.39</u>	<u>449,142,554.52</u>

(b) 应付账款账龄分析如下:

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
1 年以内	334,323,237.05	369,231,310.61
1-2 年	61,001,876.60	46,413,383.10
2-3 年	31,547,597.25	13,262,169.09
3 年以上	19,996,955.49	20,235,691.72
合计	<u>446,869,666.39</u>	<u>449,142,554.52</u>

(11) 合同负债

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
电信基建服务	45,758,276.50	50,305,802.72

在 2021 年 12 月 31 日账面价值中的 50,305,802.72 元合同负债已于 2022 年度转入营业收入(2021 年度: 49,365,221.69 元)。



2022 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(12) 应付职工薪酬

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
应付短期薪酬(a)	1,843,950.00	2,193,178.23
应付设定提存计划(b)	711,350.54	1,515,700.15
合计	<u>2,555,300.54</u>	<u>3,708,878.38</u>

(a) 短期薪酬

	2021 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2022 年 12 月 31 日
工资、奖金、津贴和补贴	598,751.50	25,235,134.64	(25,237,403.63)	596,482.51
职工福利费	-	2,803,068.30	(2,803,068.30)	-
社会保险费	707,666.25	2,429,474.88	(2,634,248.68)	502,892.45
其中: 医疗保险费	685,388.31	2,291,357.53	(2,495,778.87)	490,966.97
工伤保险费	5,387.33	138,117.35	(138,469.61)	5,034.87
其他	6,890.61	-	-	6,890.61
住房公积金	4,351.00	3,018,204.00	(3,019,826.00)	2,729.00
工会经费和职工教育经费	860,385.07	829,012.49	(969,575.93)	719,821.63
劳务费	22,024.41	-	-	22,024.41
合计	<u>2,193,178.23</u>	<u>34,314,894.31</u>	<u>(34,664,122.54)</u>	<u>1,843,950.00</u>

(b) 设定提存计划

	2021 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2022 年 12 月 31 日
年金缴费	1,320,344.94	1,865,166.00	(2,651,782.00)	533,728.94
基本养老保险	189,851.80	4,035,671.32	(4,052,776.60)	172,746.52
失业保险费	5,503.41	143,564.65	(144,192.98)	4,875.08
合计	<u>1,515,700.15</u>	<u>6,044,401.97</u>	<u>(6,848,751.58)</u>	<u>711,350.54</u>

注: 设定提存计划

本公司按规定参加由政府机构设立的养老保险、失业保险计划, 根据该等计划, 本公司分别按工资、奖金和若干津贴的 16%、0.5% 每月向该等计划缴存费用。此外, 本公司为职工提供企业年金福利, 分别按工资、奖金和若干津贴的 8% 向经政府部门批准的企业年金管理机构每月缴存费用。除上述每月缴存费用外, 本公司不再承担进一步支付义务。相应的支出于发生时计入当期损益或相关资产的成本。



2022 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(13) 其他应付款

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
应付代收费	45,593,735.03	11,106,707.50
押金及保证金	30,286,383.31	30,921,577.50
其他	1,138,962.63	1,316,235.52
合计	<u>77,019,080.97</u>	<u>43,344,520.52</u>

(14) 其他流动负债

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
待转销项税额	<u>19,600,803.05</u>	<u>4,527,522.24</u>

(15) 实收资本

	2021 年 12 月 31 日及 2022 年 12 月 31 日	比例(%)
中通建	99,279,972.00	99.28
中国通信建设集团设计院有限公司	720,028.00	0.72
合计	<u>100,000,000.00</u>	<u>100.00</u>

(16) 资本公积

	2021 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2022 年 12 月 31 日
资本溢价	497,115.29	-	-	497,115.29
其他资本公积	3,289,612.53	-	-	3,289,612.53
合计	<u>3,786,727.82</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>3,786,727.82</u>

	2020 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2021 年 12 月 31 日
资本溢价	497,115.29	-	-	497,115.29
其他资本公积	3,289,612.53	-	-	3,289,612.53
合计	<u>3,786,727.82</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>3,786,727.82</u>



2022 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(17) 专项储备

	2021 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2022 年 12 月 31 日
安全生产费	24,499.88	10,303,203.24	(10,297,102.60)	30,600.52
	2020 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2021 年 12 月 31 日
安全生产费	62,769.27	7,084,060.18	(7,122,329.57)	24,499.88

(18) 盈余公积

	2021 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2022 年 12 月 31 日
法定盈余公积金	15,166,647.73	-	-	15,166,647.73

根据《中华人民共和国公司法》及本公司章程, 本公司按年度净利润的 10% 提取法定盈余公积金, 当法定盈余公积金累计额达到注册资本的 50% 以上时, 可不再提取。法定盈余公积金经批准后可用于弥补亏损, 或者增加实收资本。本公司 2022 年优先将净利润用于弥补亏损, 未提取法定盈余公积金(2021 年度: 无)。

(19) 未分配利润

2022 年度, 本公司未向股东分配利润(2021 年度: 无)。

(20) 营业收入和营业成本

	2022 年度		2021 年度	
	收入	成本	收入	成本
电信基础服务收入	720,643,467.36	696,057,824.59	743,412,233.45	741,106,731.96
业务支撑外网服务收入	246,670,741.17	236,631,729.42	186,100,071.21	177,973,814.72
应用、内容及其他服务收入	1,919,186.14	1,826,271.58	-	-
合计	971,233,394.67	934,515,825.69	931,512,304.66	919,080,546.68

本公司主要客户为电信运营商, 包括中国铁塔、中国电信集团、中国移动集团和中国联通集团。2022 年本公司向中国铁塔、中国电信集团、中国移动集团及中国联通集团提供信息化和数字化领域的综合一体化智慧解决方案所带来的收入分别为 2.28 亿元、1.02 亿元、1.39 亿元、1.16 亿元(2021 年度: 分别为 1.35 亿元、1.02 亿元、1.39 亿元、0.71 亿元), 分别占本公司总营业收入 22.63%、16.66%、14.32%、11.92%(2021 年度: 分别占 14.48%、10.90%、14.27%、7.92%)。



2022 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(21) 财务费用

	2022 年度	2021 年度
借款利息支出	-	376,166.67
加：租赁负债利息支出	22,184.68	22,184.69
利息费用	22,184.68	398,351.36
减：利息收入	(1,019,671.73)	(637,322.05)
其他	513,677.01	333,860.76
合计	(483,810.04)	94,890.07

(22) 信用减值损失

	2022 年度	2021 年度
应收账款坏账损失	1,718,485.85	2,625,341.50
其他应收款坏账损失/(转回)	185,880.16	(1,309,980.96)
合计	1,904,366.01	1,315,360.54

(23) 资产减值损失

	2022 年度	2021 年度
合同资产减值(转回)/损失	(391,929.56)	484,056.11

(24) 所得税费用

(a) 本年所得税费用组成

	2022 年度	2021 年度
当期所得税费用	545,972.39	(302,153.14)
递延所得税费用	(406,965.25)	-
合计	139,007.14	(302,153.14)



2022 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(24) 所得税费用(续)

(b) 所得税费用与本公司会计利润的关系如下:

	2022 年度	2021 年度
利润/(亏损)总额	1,489,219.86	(16,127,133.26)
适用的所得税税率	25%	25%
按适用税率计算的所得税费用	372,304.97	(4,031,783.32)
永久性差异	1,422,617.23	222,670.27
其中: 不能税前扣除的成本	1,422,617.23	222,670.27
未确认可抵扣暂时性差异及经营亏损	(449,854.16)	3,809,113.05
税率优惠	(538,027.23)	-
研发费用加计扣除优惠	(700,000.00)	-
汇算清缴差异	31,966.33	(302,153.14)
本年所得税费用	139,007.14	(302,153.14)

(25) 按性质分类的费用

利润表中的营业成本、销售费用、管理费用、研发费用和财务费用/财务净收益按照性质分类, 列示如下:

	2022 年度	2021 年度
分包费	725,109,142.13	747,783,414.47
材料成本	140,799,105.16	113,117,939.14
职工薪酬费用	40,359,296.28	41,606,829.09
支付的租金	8,671,432.08	8,722,142.29
折旧和摊销费用	2,397,212.78	2,328,936.90
财务(净收益)/费用	(483,810.04)	94,890.07
其他费用	49,975,728.61	31,737,726.96
合计	966,828,107.00	945,391,878.92



2022 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(26) 现金流量表补充资料

(a) 将净利润调节为经营活动现金流量

	2022 年度	2021 年度
净利润	1,350,212.72	(15,824,980.12)
加：资产减值(转回)/损失	(391,929.56)	484,056.11
信用减值损失	1,904,366.01	1,315,360.54
固定资产、使用权资产折旧	2,188,838.04	2,209,562.30
无形资产摊销	-	119,374.60
长期待摊费用摊销	208,374.74	349,601.07
处置及报废固定资产(收益)/损失	(171.39)	28,999.04
财务费用	22,184.68	398,351.36
投资收益	(269,512.29)	(321,296.35)
递延所得税资产的增加	(406,965.25)	-
经营性应收项目的增加	(14,385,471.22)	(33,382,317.13)
经营性应付项目的增加	32,764,232.12	107,574,049.46
经营活动产生的现金流量净额	<u>23,004,158.60</u>	<u>62,950,760.88</u>

(b) 现金及现金等价物净变动情况

	2022 年度	2021 年度
现金及现金等价物的年末余额	2,132,336.09	77,820,860.05
减：现金及现金等价物的年初余额	<u>(77,820,860.05)</u>	<u>(15,739,806.72)</u>
现金及现金等价物净(减少)/增加额	<u>(75,688,523.96)</u>	<u>62,081,053.33</u>



2022 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(26) 现金流量表补充资料(续)

(c) 支付其他与经营活动有关的现金

现金流量表中支付其他与经营活动有关的现金主要包括:

	2022 年度	2021 年度
租赁费用	8,671,432.08	8,722,142.29
车辆使用费	7,708,948.71	6,788,535.88
物业管理费	175,138.93	150,451.30
业务招待费	72,170.92	174,500.21
其他	34,561,183.82	18,725,138.24
合计	<u>51,188,874.46</u>	<u>34,560,767.92</u>

(d) 支付的其他与筹资活动有关的现金

	2022 年度	2021 年度
偿还租赁负债支付的金额	<u>682,200.00</u>	<u>627,529.60</u>

(e) 本公司持有的现金和现金等价物分析如下

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
货币资金		
可随时用于支付的银行存款	<u>2,132,336.09</u>	<u>77,820,860.05</u>
使用受限制的其他货币资金	<u>1,727,857.26</u>	<u>3,600,000.00</u>
应收利息	<u>9,231.80</u>	-
年末货币资金余额	<u>3,869,425.15</u>	<u>81,420,860.05</u>
减: 使用受限制的货币资金	<u>(1,727,857.26)</u>	<u>(3,600,000.00)</u>
减: 应收利息	<u>(9,231.80)</u>	-
年末现金及现金等价物余额	<u>2,132,336.09</u>	<u>77,820,860.05</u>



2022 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

七 承诺事项

资本性支出承诺

截止 2022 年 12 月 31 日, 本公司无承诺事项。

八 资产负债表日后事项

本公司无需要披露的资产负债表日后事项。

九 关联方及其交易

(1) 母公司

(a) 母公司基本情况

	注册地	业务性质
中通建	中国北京	国内通信工程、设计、施工和承包、工程咨询和技术服务、进出口业务、招投标业务等服务

本公司的最终控制方为中国电信集团有限公司。

(b) 母公司注册资本及其变化

	2021 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2022 年 12 月 31 日
中通建	549,696,300.00	-	-	549,696,300.00

(c) 母公司对本公司的持股比例和表决权比例

	2022 年 12 月 31 日		2021 年 12 月 31 日	
	持股比例	表决权比例	持股比例	表决权比例
中通建	99.28%	99.28%	99.28%	99.28%

(2) 不存在控制关系的关联方的性质

	与本公司的关系
中国电信财务公司	同受最终控股公司控制
中国电信集团有限公司的其他子公司	同受最终控股公司控制
中国铁塔	中国电信集团有限公司之联营企业



2022 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

九 关联方及其交易(续)

(3) 本公司与中国电信集团及中通服集团之间的重大交易列示如下:

		2022 年度	2021 年度
提供电信基建服务	(i)	139,154,415.68	80,433,660.91
提供末梢电信服务	(ii)	25,324,844.97	24,603,577.60
提供后勤服务	(iii)	80,249.00	-
物资采购服务支出	(iv)	62,492,750.63	57,589,710.32
利息支出	(v)	-	376,166.67
存放于中国电信财务公司的净存款	(vi)	94,180.67	(1,002,188.13)
存放于中国电信财务公司存款的利息收入	(vii)	9,231.80	7,525.81
资金拆出净额	(viii)	97,756,373.23	-
资金拆出利息收入	(ix)	269,512.29	321,296.35

附注:

- (i) 主要指本公司为中国电信集团及中通服集团提供的电信基建之设计、施工及监理服务。
- (ii) 主要指本公司为中国电信集团提供的配套电信服务如网络设备维护(包括管线维护、机房维护及基站维护)、渠道(营销)服务、固网及无线增值服务、互联网内容及信息服务等。
- (iii) 主要指本公司为中国电信集团提供的设施管理服务、广告服务、会议服务、特约维修及设备租赁等服务。
- (iv) 主要指本公司已付及应付中通服集团的物资采购服务、仓储、运输及安装服务等费用。
- (v) 主要指本公司从中国电信集团及中通服集团取得贷款及确认租赁负债已付及应付中国电信集团的利息。
- (vi) 主要指本公司于中国电信财务公司提供的存款服务下的净存款。
- (vii) 主要指本公司从中国电信财务公司提供的存款服务中取得的利息收入。
- (viii) 指本公司为中通服集团提供的资金拆借净额。
- (ix) 指本公司为中通服集团提供资金拆借而取得的利息收入。

本公司与中国电信集团及中通服集团之间的交易条款由本公司与其协商确定。



2022 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

九 关联方及其交易(续)

(4) 本公司与中国电信集团及中通服集团的款项净值列示如下:

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
应收账款	118,775,808.72	52,018,103.18
其他应收款	151,678,989.98	51,200,073.81
合同资产	30,940,160.39	25,446,807.75
货币资金	106,030.48	2,618.01
预付款项	45,566.40	5,734,640.79
合计	<u>301,546,555.97</u>	<u>134,402,243.54</u>
	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
应付账款	24,837,639.43	31,765,653.20
其他应付款	24,650,658.99	5,163,397.44
应付票据	1,170,540.00	-
合同负债	776,426.46	1,722,755.12
合计	<u>51,435,264.88</u>	<u>38,651,805.76</u>

于 2022 年 12 月 31 日, 本公司应收中国电信集团款项的减值准备为 1,374,906.94 元(2021 年 12 月 31 日: 2,081,491.90 元)。

(5) 本公司与中国铁塔的重大交易列示如下:

		2022 年度	2021 年度
提供电信基建服务	(i)	96,854,420.64	71,544,240.80
提供 IT 应用服务	(ii)	677,699.09	-
提供末梢电信服务	(iii)	122,292,275.73	63,308,783.65

附注:

- (i) 主要指本公司为中国铁塔提供的电信基建之设计、施工及监理服务。
  - (ii) 主要指本公司为中国铁塔提供的电信网络支撑服务、软硬件开发以及其他科技相关服务。
  - (iii) 主要指本公司为中国铁塔提供的配套电信服务如网络设备维护(包括管线维护、机房维护及基站维护), 渠道(营销)服务、固网及无线增值服务、互联网内容及信创服务等。
- 本公司与中国铁塔的交易条款由本公司与其协商确定。



2022 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

九 关联方及其交易(续)

(6) 本公司与中国铁塔的款项净值列示如下:

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
合同资产	14,917,083.28	5,365,531.39
其他应收款	7,594,361.21	8,968,791.15
应收账款	333,133.86	3,208,710.10
合计	<u>22,844,578.35</u>	<u>17,543,032.64</u>
	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
合同负债	28,078,912.07	20,917,782.34
其他应付款	622,566.25	360,000.00
应付账款	235,112.50	235,112.50
合计	<u>28,936,590.82</u>	<u>21,512,894.84</u>

2022 年 12 月 31 日, 本公司应收中国铁塔集团款项计提的减值准备为 51,802.98 元(2021 年 12 月 31 日: 37,622.81 元)。

十 金融工具及其风险

本公司的经营活动会面临各种金融风险: 信用风险和流动性风险。本公司整体的风险管理计划针对金融市场的不可预见性, 力求减少对本公司财务业绩的潜在不利影响。

(1) 信用风险

本公司对信用风险按组合分类进行管理。信用风险主要产生于货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款、合同资产等。于资产负债表日, 本公司金融资产的账面价值已代表其最大信用风险敞口; 资产负债表表外无为履行财务担保所需支付的款项。

本公司货币资金主要存放于声誉良好并拥有较高信用评级的大型国有银行和中国电信财务公司, 本公司认为其不存在重大的信用风险, 几乎不会产生因银行违约而导致的重大损失。

此外, 对于应收票据、应收账款、其他应收款、合同资产等, 本公司设定相关政策以控制信用风险敞口。本公司基于对客户的财务状况、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其他因素诸如目前市场状况等评估客户的信用资质并设置不同的信用期。本公司会定期对客户信用记录进行监控, 对于信用记录不良的客户, 本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式, 以确保本公司的整体信用风险在可控的范围内。



2022 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

十 金融工具及其风险(续)

(1) 信用风险(续)

于 2022 年 12 月 31 日, 本公司无因债务人抵押而持有的担保物或其他信用增级 (2021 年 12 月 31 日: 无)。

(2) 流动性风险

本公司负责其自身的现金流量预测。本公司财务部门在现金流量预测的基础上, 持续监控短期和长期的资金需求, 以确保维持充裕的现金储备和可供随时变现的有价证券; 同时持续监控是否符合借款协议的规定, 从主要金融机构获得提供足够备用资金的承诺, 以满足短期和长期的资金需求。

于资产负债表日, 本公司各项金融负债及租赁负债以未折现的合同现金流量按到期日列示如下:

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
	1 年以内	1 年以内
金融负债		
应付账款	446,869,666.39	449,142,554.52
其他应付款	77,019,080.97	43,344,520.52
合同负债	45,758,276.50	50,305,802.72
应付票据	8,102,573.00	-
租赁负债(含一年内到期的租赁负债)	1,276,851.63	-
合计	<u>579,026,448.49</u>	<u>542,792,877.76</u>

于 2022 年 12 月 31 日, 本公司不存在对外担保情况。

十一 资本管理

本公司资本管理政策的目的是为了保障本公司能够持续经营, 从而为股东提供回报, 并使其他利益相关者获益, 同时维持最佳的资本结构以降低资本成本。

为了维持或调整资本结构, 本公司可能会调整支付给股东的股利金额、向股东返还资本或出售资产以减低债务。

本公司的总资本为资产负债表中列示的所有者权益。本公司不受制于外部强制性资本要求, 利用贷款总额对总资产的比率监控资本。本公司把贷款总额界定为短期借款、长期借款及长期应付款的总和, 于 2022 年 12 月 31 日, 本公司无贷款, 本公司通过自有资金满足持续经营的需求。



2022 年财务审计报告

编号: 1100000001

此复印件仅供 北京建信会计师事务所有限公司 2022 年度财务报表审计报告  
[附件: 建信中天会计师事务所(2022)第 1171 号]  
其他用途无效。



# 营业执照

(副本)(1-1)

统一社会信用代码 91110000067311102Q

名称 普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所  
类型 外商投资特殊普通合伙企业分支机构  
营业场所 北京市朝阳区东三环中路7号4号楼22层、23层、25层、26层  
负责人 周星  
成立日期 2013年03月28日  
营业期限 2013年03月28日至 长期  
经营范围 审查企业会计报表, 出具审计报告; 验证企业资本, 出具验资报告; 办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务, 出具有关报告; 基本建设年度财务决算审计; 代理记账; 会计咨询、税务咨询、管理咨询; 会计培训; 法律、法规规定的其他业务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动。)



在线扫码获取详细信息

登记机关



提示: 每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送上一年度年度报告并公示

2017 年 09 月 01

企业信用信息公示系统网址: [www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

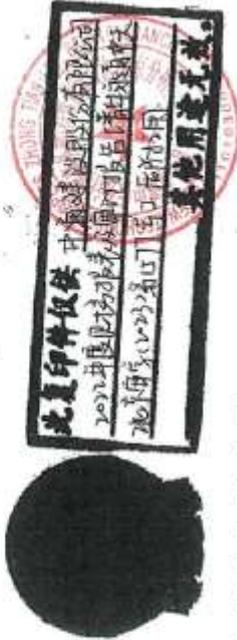


2022年财务审计报告

证书序号: NO. 504316

说明

- 《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批, 准予设立分所执行业务的凭证。
- 《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
  - 《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
  - 会计师事务所分所终止, 应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。



会计师事务所分所  
执业证书

名称: 普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所

负责人: 周星

办公场所: 北京市朝阳区东三环中路7号北京财富中心一期办公楼22层、23层、25层、26层

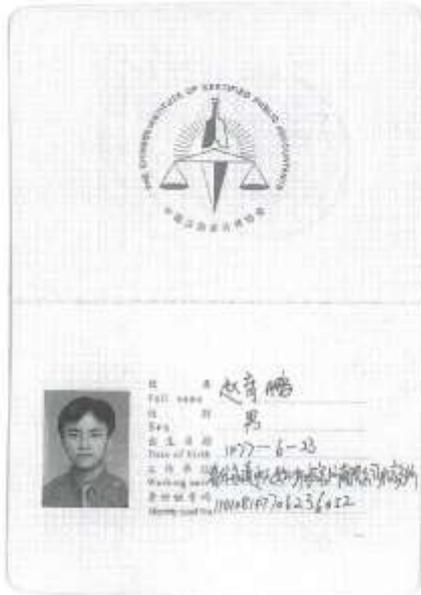
分所编号: 310000071101

批准设立文号: 财会函[2012]52号

批准设立日期: 2012-12-24



2022 年财务审计报告



此复印件仅用于中通建设股份有限公司 2022 年度财务报表及审计报告【普华永道中天北京审字(2023)第 1577 号】后附之用，其他用途无效



2022 年财务审计报告



此复印件仅用于中通建设股份有限公司 2022 年度财务报表及审计报告【普华永道中天北京审字(2023)第 1577 号】后附之用，其他用途无效



1.3.2 审计报告-2023 年

2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

2023 年度财务报表及审计报告



此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (http://accmo.gov.cn)”进行查验。  
报告编号：京24BJY6J055



## 2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

2023 年度财务报表及审计报告

内容	页码
审计报告	1 - 3
2023 年度财务报表	
资产负债表	1 - 2
利润表	3
现金流量表	4
所有者权益变动表	5 - 6
财务报表附注	7 - 48



## 2023 年财务审计报告



普华永道

### 审计报告

普华永道中天北京审字(2024)第 1610 号  
(第一页, 共三页)

中通建设股份有限公司:

#### 一、 审计意见

##### (一) 我们审计的内容

我们审计了中通建设股份有限公司(以下简称“中通建股份”)的财务报表, 包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表, 2023 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

##### (二) 我们的意见

我们认为, 后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制, 公允反映了中通建股份 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

#### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。我们相信, 我们获取的审计证据是充分、适当的, 为发表审计意见提供了基础。

按照中国注册会计师职业道德守则, 我们独立于中通建股份, 并履行了职业道德方面的其他责任。

普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所  
中国北京市朝阳区东三环中路 7 号财富中心写字楼 26 楼邮编 100020  
总机: +86 (10) 6533 8888, 传真: +86 (10) 6533 8888, www.pwccn.com



## 2023 年财务审计报告



普华永道

普华永道中天北京审字(2024)第 1610 号  
(第二页, 共三页)

### 三、 管理层和治理层对财务报表的责任

中通建股份管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估中通建股份的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算中通建股份、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中通建股份的财务报告过程。

### 四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中,我们运用职业判断,并保持职业怀疑。同时,我们也执行以下工作:

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险;设计和实施审计程序以应对这些风险,并获取充分、适当的审计证据,作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上,未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。



- 2 -



2023 年财务审计报告



普华永道

普华永道中天北京审字(2024)第 1610 号  
(第三页, 共三页)

四、 注册会计师对财务报表审计的责任(续)

(二) 了解与审计相关的内部控制, 以设计恰当的审计程序, 但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时, 根据获取的审计证据, 就可能导致对中通建股份持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性, 审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露; 如果披露不充分, 我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而, 未来的事项或情况可能导致中通建股份不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容, 并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通, 包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



注册会计师

王磊  
王磊

中国·北京市  
2024 年 3 月 27 日

注册会计师

丁然  
丁然



## 2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

2023 年 12 月 31 日资产负债表  
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

资产	附注	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
<b>流动资产</b>			
货币资金	六(1)	39,764,774.94	3,869,425.15
应收票据		996,565.57	963,285.65
应收账款	六(2)	171,551,032.25	195,119,014.27
预付款项	六(3)	63,013,798.73	37,893,588.73
其他应收款	六(4)	299,013,042.60	213,484,661.18
合同资产	六(5)	472,620,436.74	172,028,424.20
其他流动资产	六(6)	2,460,996.42	20,869,321.83
<b>流动资产合计</b>		<b>1,049,420,647.25</b>	<b>644,227,721.01</b>
<b>非流动资产</b>			
固定资产	六(7)	4,182,048.07	4,498,545.09
在建工程		598,000.00	-
使用权资产		941,098.30	1,568,497.15
递延所得税资产	六(8)	5,346,739.92	5,346,739.92
<b>非流动资产合计</b>		<b>11,067,886.29</b>	<b>11,413,782.16</b>
<b>资产总计</b>		<b>1,060,488,533.54</b>	<b>655,641,503.17</b>



2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

2023 年 12 月 31 日资产负债表(续)  
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

负债和所有者权益	附注	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
<b>流动负债</b>			
应付票据		-	8,102,573.00
应付账款	六(10)	769,858,558.68	446,869,666.39
合同负债	六(11)	62,134,541.90	45,758,276.50
应付职工薪酬	六(12)	3,377,530.67	2,555,300.54
应交税费	六(13)	7,641,157.41	7,568.94
其他应付款	六(14)	143,156,157.28	77,019,080.97
一年内到期的非流动负债		638,425.81	627,333.48
其他流动负债	六(15)	5,592,108.74	19,600,803.05
<b>流动负债合计</b>		<b>992,398,480.49</b>	<b>600,540,602.87</b>
<b>非流动负债</b>			
租赁负债		-	627,333.47
<b>非流动负债合计</b>		<b>-</b>	<b>627,333.47</b>
<b>负债合计</b>		<b>992,398,480.49</b>	<b>601,167,936.34</b>
<b>所有者权益</b>			
实收资本	六(16)	100,000,000.00	100,000,000.00
资本公积	六(17)	3,786,727.82	3,786,727.82
其他综合收益		-	-
专项储备	六(18)	275,483.31	30,600.52
盈余公积	六(19)	15,166,647.73	15,166,647.73
未分配利润	六(20)	(51,138,805.81)	(64,510,409.24)
<b>所有者权益合计</b>		<b>68,090,053.05</b>	<b>54,473,566.83</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>1,060,488,533.54</b>	<b>655,641,503.17</b>

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

财务报表由下列负责人签署:

企业负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



## 2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

2023 年度利润表  
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	2023 年度	2022 年度
一、营业收入	六(21)	1,317,898,002.53	971,233,394.67
减: 营业成本	六(21)、六(27)	1,233,639,055.05	934,515,825.69
税金及附加	六(22)	1,700,296.40	1,825,099.61
销售费用	六(27)	1,879,216.46	260.00
管理费用	六(27)	15,003,788.22	14,018,063.62
研发费用	六(27)	49,559,104.80	18,777,767.73
财务费用	六(23)、六(27)	(581,704.72)	(483,810.04)
其中: 利息费用		53,156.63	22,184.68
利息收入		1,399,505.52	1,019,671.73
加: 其他收益		453,289.15	158,802.70
投资收益		399,175.46	269,512.29
信用减值损失	六(24)	(1,701,541.93)	(1,904,366.01)
资产减值损失	六(25)	(1,892,254.07)	391,929.56
二、营业利润		13,956,914.93	1,496,066.60
加: 营业外收入		20,000.03	171.39
减: 营业外支出		878,422.37	7,018.13
三、利润总额		13,098,492.59	1,489,219.86
减: 所得税费用	六(26)	(273,110.84)	139,007.14
四、净利润		13,371,603.43	1,350,212.72
五、其他综合收益的税后净额		-	-
六、综合收益总额		13,371,603.43	1,350,212.72

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。



2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

2023 年度现金流量表  
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	2023 年度	2022 年度
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,191,507,586.10	1,079,565,087.32
收到其他与经营活动有关的现金		69,547,337.44	36,756,175.29
经营活动现金流入小计		1,261,054,923.54	1,116,321,262.61
购买商品、接受劳务支付的现金		(1,029,399,273.67)	(987,982,621.91)
支付给职工以及为职工支付的现金		(51,663,639.04)	(41,694,638.36)
支付的各项税费		(6,618,458.03)	(12,450,969.28)
支付其他与经营活动有关的现金	六(28)(c)	(128,328,373.22)	(51,188,874.46)
经营活动现金流出小计		(1,216,009,743.96)	(1,093,317,104.01)
经营活动产生的现金流量净额	六(28)(a)	45,045,179.58	23,004,158.60
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>			
取得投资收益收到的现金		423,125.99	285,683.03
处置固定资产收回的现金净额		-	1,500.00
投资活动现金流入小计		423,125.99	287,183.03
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		(1,732,829.57)	(541,292.36)
支付其他与投资活动有关的现金	六(28)(d)	(38,599,329.53)	(97,756,373.23)
投资活动现金流出小计		(40,332,159.10)	(98,297,665.59)
投资活动产生的现金流量净额		(39,909,033.11)	(98,010,482.56)
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>			
支付其他与筹资活动有关的现金	六(28)(e)	(649,714.29)	(682,200.00)
筹资活动现金流出小计		(649,714.29)	(682,200.00)
筹资活动产生的现金流量净额		(649,714.29)	(682,200.00)
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
		-	-
<b>五、现金及现金等价物净增加(减少)额</b>	六(28)(b)	4,486,432.18	(75,688,523.96)
加: 年初现金及现金等价物余额		2,132,336.09	77,820,860.05
<b>六、年末现金及现金等价物余额</b>	六(28)(f)	6,618,768.27	2,132,336.09

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。



2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
2023 年度所有者权益变动表  
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2022 年 12 月 31 日余额	100,000,000.00	3,786,727.82	-	30,600.52	15,166,647.73	(64,510,409.24)	54,473,566.83
2023 年度增减变动额	-	-	-	244,882.79	-	13,371,603.43	13,616,486.22
综合收益总额	-	-	-	-	-	13,371,603.43	13,371,603.43
其他综合收益	-	-	-	-	-	13,371,603.43	13,371,603.43
专项储备	-	-	-	244,882.79	-	-	244,882.79
计提	-	-	-	244,882.79	-	-	244,882.79
使用专项储备	-	-	-	12,480,469.15	-	-	12,480,469.15
利润分配	-	-	-	(12,235,586.36)	-	-	(12,235,586.36)
提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-
宣告分配股利	-	-	-	-	-	-	-
2023 年 12 月 31 日余额	100,000,000.00	3,786,727.82	-	275,483.31	15,166,647.73	(51,138,805.81)	66,090,053.05



2023 年财务审计报告

项目	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2021年12月31日余额	100,000,000.00	3,796,727.82	-	24,499.88	15,166,647.73	(65,860,621.96)	53,117,253.47
2022年度增减变动额	-	-	-	6,100.64	-	1,350,212.72	1,356,313.36
2023年度增减变动额(续)	-	-	-	-	-	1,350,212.72	1,350,212.72
2023年12月31日余额	100,000,000.00	3,796,727.82	-	30,600.52	15,166,647.73	(64,510,409.24)	54,473,566.83
专项储备	-	-	-	6,100.64	-	-	6,100.64
计提	-	-	-	10,303,203.24	-	-	10,303,203.24
使用	-	-	-	(10,297,102.60)	-	-	(10,297,102.60)
利润分配	-	-	-	-	-	-	-
盈余公积	-	-	-	-	-	-	-
利润分配	-	-	-	-	-	-	-

中通建设股份有限公司  
2023 年度所有者权益变动表(续)  
除特别注明外,金额单位为人民币元

中通建设股份有限公司  
六(18)

后附财务报表附注为财务报表的重要组成部分。



## 2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

### 一 公司基本情况

中通建设股份有限公司(以下简称“本公司”)成立于 2001 年 11 月 1 日，由中国通信建设总公司(简称“中通建总公司”，后改制为中国通信建设集团有限公司(以下简称“中通建”)作为主发起人，以发起方式设立的中通建股份。本公司现注册资本和实收资本变更为人民币 100,000,000.00 元，变更后股东为中通建和中国通信建设集团设计院有限公司(以下简称“设计公司”)，持股比例分别为 99.28%和 0.72%。

本公司的母公司为中通建，最终控制方为中国电信集团有限公司。

本公司主要从事建设工程施工；建筑劳务分包；广播电视节目传送；建设工程勘察；建设工程设计；基础电信业务；网络文化经营；互联网信息服务等业务。

本财务报表由本公司企业负责人于 2024 年 3 月 27 日批准报出。

### 二 财务报表的编制基础

本财务报表按照财政部于 2006 年 2 月 15 日及以后期间颁布的《企业会计准则——基本准则》、各项具体会计准则及相关规定(以下合称“企业会计准则”)编制。

本财务报表以持续经营为基础编制。

### 三 遵循企业会计准则的声明

本公司 2023 年度财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量等有关信息。

### 四 重要会计政策和会计估计

#### (1) 会计年度

会计年度为公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

#### (2) 记账本位币

本公司记账本位币为人民币。本财务报表以人民币列示。

#### (3) 外币折算

##### (a) 外币交易

外币交易按交易发生日的即期汇率将外币金额折算为记账本位币入账。



## 2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

### 四 重要会计政策和会计估计(续)

#### (3) 外币折算(续)

##### (a) 外币交易(续)

于资产负债表日, 外币货币性项目采用资产负债表日的即期汇率折算为记账本位币。为购建符合借款费用资本化条件的资产而借入的外币专门借款产生的汇兑差额在资本化期间内予以资本化; 其他汇兑差额直接计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目, 于资产负债表日采用交易发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额, 在现金流量表中单独列示。

#### (4) 现金及现金等价物

现金及现金等价物是指库存现金、可随时用于支付的存款, 以及持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

#### (5) 金融工具

金融工具, 是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。当本公司成为金融工具合同的一方时, 确认相关的金融资产、金融负债或权益工具。

##### (a) 金融资产

###### (i) 分类和计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征, 将金融资产划分为: (1)以摊余成本计量的金融资产; (2)以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产; (3)以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产, 相关交易费用直接计入当期损益; 对于其他类别的金融资产, 相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据, 本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。



## 2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

### 四 重要会计政策和会计估计(续)

#### (5) 金融工具(续)

##### (a) 金融资产(续)

##### (i) 分类和计量(续)

债务工具

本公司持有的债务工具是指从发行方角度分析符合金融负债定义的工具, 分别采用以下两种方式进行计量:

以摊余成本计量:

本公司管理此类金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标, 且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致, 即在特定日期产生的现金流量, 仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本公司对于此类金融资产按照实际利率法确认利息收入。此类金融资产主要包括货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款等。

以公允价值计量且其变动计入当期损益:

本公司将持有的未划分为以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具, 以公允价值计量且其变动计入当期损益。在初始确认时, 本公司为了消除或显著减少会计错配, 将部分金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。自资产负债表日起超过一年到期且预期持有超过一年的, 列示为其他非流动金融资产, 其余列示为交易性金融资产。

##### (ii) 减值

本公司对于以摊余成本计量的金融资产、合同资产等, 以预期信用损失为基础确认损失准备。

本公司考虑在资产负债表日无须付出不必要的额外成本 and 努力即可获得的有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息, 以发生违约的风险为权重, 计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额, 确认预期信用损失。

对于因销售商品、提供劳务等日常经营活动形成的应收票据、应收账款和合同资产, 无论是否存在重大融资成分, 本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。对于应收租赁收款, 本公司亦选择按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。



## 2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

### 四 重要会计政策和会计估计(续)

#### (5) 金融工具(续)

##### (a) 金融资产(续)

##### (ii) 减值(续)

除上述应收票据、应收账款、合同资产外, 于每个资产负债表日, 金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的, 本公司按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备; 金融工具自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的, 本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备; 金融工具自初始确认后已经发生信用减值的, 本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具, 本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加, 按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

本公司对于自初始确认后信用风险未显著增加的、自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的, 以及较低信用风险的金融工具, 按照其未扣除减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于自初始确认后已经发生信用减值的金融工具, 按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。

当单项应收账款和合同资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时, 本公司依据信用风险特征将应收账款和合同资产划分为若干组合, 在组合基础上计算预期信用损失, 确定组合的依据和计提方法如下:

应收账款组合 1	运营商组合
应收账款组合 2	非运营商组合
应收账款组合 3	低风险组合
合同资产组合 1	运营商组合
合同资产组合 2	非运营商组合
合同资产组合 3	低风险组合

运营商组合包含与中国电信集团及其子公司(不包括中通服股份有限公司内部各成员单位)(以下简称“中通服集团”)(以下简称“中国电信集团”)、中国移动通信集团有限公司及其子公司(以下简称“中国移动集团”)、中国联合网络通信集团有限公司及其子公司(以下简称“中国联通集团”)、中国广播电视网络集团有限公司及其子公司、中国铁塔股份有限公司及其子公司形成的资产(以下简称“中国铁塔集团”)形成的资产。非运营商组合包含与除上述运营商以外的客户形成的资产。低风险组合为中通服集团之间形成的资产。



## 2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

### 四 重要会计政策和会计估计(续)

#### (5) 金融工具(续)

##### (a) 金融资产(续)

##### (ii) 减值(续)

对于划分为组合的应收账款和合同资产, 本公司参考历史信用损失经验, 结合当前状况以及对未来经济状况的预测, 通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率, 计算预期信用损失。

当单项其他应收款无法以合理成本评估预期信用损失的信息时, 本公司依据信用风险特征将其他应收款划分为若干组合, 在组合基础上计算预期信用损失, 确定组合的依据和计提方法如下:

其他应收款组合 1	运营商组合
其他应收款组合 2	非运营商组合
其他应收款组合 3	押金保证金、员工借款及备用金组合
其他应收款组合 4	低风险组合

对于划分为组合的其他应收款, 本公司参考历史信用损失经验, 结合当前状况以及对未来经济状况的预测, 通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率, 计算预期信用损失。

本公司将计提或转回的损失准备计入当期损益。

##### (iii) 终止确认

金融资产满足下列条件之一的, 予以终止确认: (1)收取该金融资产现金流量的合同权利终止; (2)该金融资产已转移, 且本公司将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方; (3)该金融资产已转移, 虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬, 但是放弃了对该金融资产控制。

其他权益工具投资终止确认时, 其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额, 计入留存收益; 其余金融资产终止确认时, 其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额, 计入当期损益。

##### (b) 金融负债

金融负债于初始确认时分类为以摊余成本计量的金融负债和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。



## 2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

### 四 重要会计政策和会计估计(续)

#### (5) 金融工具(续)

##### (b) 金融负债(续)

本公司的金融负债主要为以摊余成本计量的金融负债, 包括应付票据及应付账款、其他应付款等。该类金融负债按其公允价值扣除交易费用后的金额进行初始计量, 并采用实际利率法进行后续计量。期限在一年以下(含一年)的, 列示为流动负债; 期限在一年以上但自资产负债表日起一年内(含一年)到期的, 列示为一年内到期的非流动负债; 其余列示为非流动负债。

当金融负债的现时义务全部或部分已经解除时, 本公司终止确认该金融负债或义务已解除的部分。终止确认部分的账面价值与支付的对价之间的差额, 计入当期损益。

##### (c) 金融工具的公允价值确定

存在活跃市场的金融工具, 以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具, 采用估值技术确定其公允价值。在估值时, 本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术, 选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值, 并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下, 使用不可观察输入值。

#### (6) 固定资产

固定资产包括机器设备及其他、运输工具。固定资产在与其有关的经济利益很可能流入本公司、且其成本能够可靠计量时予以确认。购置或新建的固定资产按取得时的成本进行初始计量。

与固定资产有关的后续支出, 在相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能够可靠的计量时, 计入固定资产成本; 对于被替换的部分, 终止确认其账面价值; 所有其他后续支出于发生时计入当期损益。

固定资产折旧采用年限平均法并按其入账价值减去预计净残值后在预计使用寿命内计提。对计提了减值准备的固定资产, 则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额。

固定资产的预计使用寿命、预计净残值率及年折旧率列示如下:

	预计使用寿命	预计净残值率	年折旧率
机器设备	5 年	3%	19.40%
运输工具	8 年	3%	12.13%



## 2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

#### 四 重要会计政策和会计估计(续)

##### (6) 固定资产(续)

对固定资产的预计使用寿命、预计净残值和折旧方法于每年年度终了进行复核并作适当调整。

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时, 终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

##### (7) 在建工程

在建工程按实际发生的成本计量。实际成本包括建筑成本、安装成本、符合资本化条件的借款费用以及其他为使在建工程达到预定可使用状态所发生的必要支出。在建工程在达到预定可使用状态时, 转入固定资产并自次月起开始计提折旧。

##### (8) 研究与开发

根据内部研究开发项目支出的性质以及研发活动最终形成无形资产是否具有较大不确定性, 分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段的支出, 于发生时计入当期损益; 开发阶段的支出, 同时满足下列条件的, 予以资本化:

- 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性;
- 管理层具有完成该无形资产并使用或出售的意图;
- 能够证明该无形资产将如何产生经济利益;
- 有足够的技术、财务资源和其他资源支持, 以完成该无形资产的开发, 并有能力使用或出售该无形资产; 以及
- 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

不满足上述条件的开发阶段的支出, 于发生时计入当期损益。前期已计入损益的开发支出不在以后期间重新确认为资产。已资本化的开发阶段的支出在资产负债表上列示为开发支出, 自该项目达到预定可使用状态之日起转为无形资产。



## 2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

### 四 重要会计政策和会计估计(续)

#### (9) 长期资产减值

固定资产、在建工程、使用权资产等, 于资产负债表日存在减值迹象的, 进行减值测试; 使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产, 无论是否存在减值迹象, 至少每年进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的, 按其差额计提减值准备并计入资产减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认, 如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的, 以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

上述资产减值损失一经确认, 以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

#### (10) 职工薪酬

职工薪酬是本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿, 包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利等。

##### (a) 短期薪酬

短期薪酬包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、工伤保险费、住房公积金、工会和教育经费、短期带薪缺勤等。本公司在职工提供服务的会计期间, 将实际发生的短期薪酬确认为负债, 并计入当期损益或相关资产成本。其中, 非货币性福利按照公允价值计量。

##### (b) 离职后福利

本公司将离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。设定提存计划是本公司向独立的基金缴存固定费用后, 不再承担进一步支付义务的离职后福利计划; 设定受益计划是除设定提存计划以外的离职后福利计划。于报告期内, 本公司的离职后福利主要是为员工缴纳的基本养老保险、失业保险和企业年金, 均属于设定提存计划。

##### 基本养老保险

本公司职工参加了由当地劳动和社会保障部门组织实施的社会基本养老保险。本公司以当地规定的社会基本养老保险缴纳基数和比例, 按月向当地社会基本养老保险经办机构缴纳养老保险费。职工退休后, 当地劳动及社会保障部门有责任向已退休员工支付社会基本养老金。本公司在职工提供服务的会计期间, 根据上述社保规定计算应缴纳的金额确认为负债, 并计入当期损益或相关资产成本。



## 2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

### 四 重要会计政策和会计估计(续)

#### (10) 职工薪酬(续)

##### (b) 离职后福利(续)

企业年金

本公司为员工提供企业年金福利, 分别按工资、奖金和若干津贴的一定比例向经政府部门批准的企业年金管理机构每月缴存费用。除上述每月缴存费用外, 本公司不再承担进一步支付义务。相应的支出于发生时计入当期损益或相关资产的成本。

##### (c) 辞退福利

本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系、或者为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿, 在本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议时和确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本费用时两者孰早日, 确认因解除与职工的劳动关系给予补偿而产生的负债, 同时计入当期损益。

预期在资产负债表日起一年内需支付的辞退福利, 列示为应付职工薪酬。

#### (11) 递延所得税资产和递延所得税负债

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。对于按照税法规定能够于以后年度抵减应纳税所得额的可抵扣亏损, 确认相应的递延所得税资产。对于商誉的初始确认产生的暂时性差异, 不确认相应的递延所得税负债。对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额(或可抵扣亏损), 且初始确认的资产和负债未导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的非企业合并的交易中产生的资产或负债的初始确认形成的暂时性差异, 不确认相应的递延所得税资产和递延所得税负债。于资产负债表日, 递延所得税资产和递延所得税负债, 按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的应纳税所得额为限。

对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异, 确认递延所得税负债, 除非企业能够控制该暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异, 当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时, 确认递延所得税资产。



## 2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

### 四 重要会计政策和会计估计(续)

#### (11) 递延所得税资产和递延所得税负债(续)

同时满足下列条件的递延所得税资产和递延所得税负债以抵销后的净额列示:

- 递延所得税资产和递延所得税负债与同一税收征管部门对本公司内同一纳税主体征收的所得税相关;
- 本公司内该纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利。

#### (12) 收入确认

本公司的收入主要来源于如下业务类型:

- 电信基建服务—工程施工;
- 电信基建服务—工程设计;
- 业务流程外判服务—信息技术基础设施管理;
- 业务流程外判服务—通用设施管理服务;
- 业务流程外判服务—供应链服务;
- 应用、内容及其他服务—系统集成服务;
- 应用、内容及其他服务—系统运维支撑服务。

本公司在履行了合同中的履约义务, 即在客户取得相关商品或服务控制权时, 按照分摊至该项履约义务的交易价格确认收入。履约义务, 是指合同中本公司向客户转让可明确区分商品或服务的承诺。交易价格, 是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额, 但不包含代第三方收取的款项以及本公司预期将退还给客户的款项。

满足下列条件之一的, 属于在某一时间段内履行的履约义务, 本公司按照履约进度, 在一段时间内确认收入:

- 客户在本公司履约的同时即取得并消耗所带来的经济利益;
- 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品;
- 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途, 且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。否则, 本公司在客户取得相关商品或服务控制权的时点确认收入。

本公司的主要业务包括工程施工、信息技术基础设施管理等业务, 均属于在某一时间段内履行的履约义务, 按照履约进度在合同期内确认收入。

本公司主要采用产出法确定履约进度, 即根据已转移给客户的商品或服务对于客户的价值确定履约进度。



## 2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

### 四 重要会计政策和会计估计(续)

#### (12) 收入确认(续)

合同资产, 是指本公司已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利, 且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。有关合同资产减值的会计政策, 具体参见附注四(5)。本公司拥有的无条件(即, 仅取决于时间流逝)向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

合同负债, 是指本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务。

同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

合同中存在重大融资成分的, 本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额, 在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日, 本公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的, 不考虑合同中存在的重大融资成分。

合同中包含两项或多项履约义务的, 本公司在合同开始日, 按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例, 将交易价格分摊至各单项履约义务。但在有确凿证据表明合同折扣或可变对价仅与合同中一项或多项(而非全部)履约义务相关的, 本公司将该合同折扣或可变对价分摊至相关一项或多项履约义务。单独售价, 是指本公司向客户单独销售商品或服务的价格。单独售价无法直接观察的, 本公司综合考虑能够合理取得的全部相关信息, 并最大限度地采用可观察的输入值估计单独售价。

本公司根据在向客户转让商品或服务前是否拥有对该商品或服务的控制权, 来判断从事交易时本公司的身份是主要责任人还是代理人。本公司在向客户转让商品或服务前能够控制该商品或服务的, 本公司为主要责任人, 按照已收或应收对价总额确认收入; 否则, 本公司为代理人, 按照预期有权收取的佣金或手续费的金额确认收入, 该金额按照已收或应收对价总额扣除应支付给其他相关方的价款后的净额, 或者按照既定的佣金金额或比例等确定。

本公司为履行合同发生的成本, 不属于除收入准则外的其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的, 确认为一项资产: (1)该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关; (2)该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源; (3)该成本预期能够收回。上述资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销, 计入当期损益。

#### (13) 政府补助

政府补助为本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产, 包括税费返还、财政补贴等。



## 2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

### 四 重要会计政策和会计估计(续)

#### (13) 政府补助(续)

政府补助在本公司能够满足其所附的条件并且能够收到时, 予以确认。政府补助为货币性资产的, 按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的, 按照公允价值计量; 公允价值不能可靠取得的, 按照名义金额计量。

与资产相关的政府补助, 是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助, 是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

与资产相关的政府补助, 确认为递延收益并在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分摊计入损益; 与收益相关的政府补助, 用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的, 确认为递延收益, 并在确认相关成本费用或损失的期间, 计入当期损益或冲减相关成本, 用于补偿已发生的相关成本费用或损失的, 直接计入当期损益或冲减相关成本。本公司对同类政府补助采用相同的列报方式。

与日常活动相关的政府补助纳入营业利润, 与日常活动无关的政府补助计入营业外收支。

#### (14) 租赁

租赁, 是指在一定期间内, 出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。

本公司作为承租人

本公司于租赁期开始日确认使用权资产, 并按尚未支付的租赁付款额的现值确认租赁负债。租赁付款额包括固定付款额, 以及在合理确定将行使购买选择权或终止租赁选择权的情况下需支付的款项等。按销售额的一定比例确定的可变租金不纳入租赁付款额, 在实际发生时计入当期损益。本公司将自资产负债表日起一年内(含一年)支付的租赁负债, 列示为一年内到期的非流动负债。



## 2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

### 四 重要会计政策和会计估计(续)

#### (14) 租赁(续)

本公司的使用权资产包括租入的房屋及建筑物、机器设备及运输工具等。使用权资产按照成本进行初始计量, 该成本包括租赁负债的初始计量金额、租赁期开始日或之前已支付的租赁付款额、初始直接费用等, 并扣除已收到的租赁激励。本公司能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的, 在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧; 若无法合理确定租赁期届满时是否能够取得租赁资产所有权, 则在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。当可收回金额低于使用权资产的账面价值时, 本公司将其账面价值减记至可收回金额。

对于租赁期不超过 12 个月的短期租赁和单项资产全新时价值较低的低价值资产租赁, 本公司选择不确认使用权资产和租赁负债, 将相关租金支出在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。

租赁发生变更且同时符合下列条件时, 本公司将其作为一项单独租赁进行会计处理: (1)该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围; (2)增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

当租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理时, 除财政部规定的可以采用简化方法的合同变更外, 本公司在租赁变更生效日重新确定租赁期, 并采用修订后的折现率对变更后的租赁付款额进行折现, 重新计量租赁负债。租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的, 本公司相应调减使用权资产的账面价值, 并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的, 本公司相应调整使用权资产的账面价值。

本公司作为出租人

实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁为融资租赁。其他的租赁为经营租赁。

#### (a) 经营租赁

本公司经营租出自有的房屋建筑物、机器设备及运输工具时, 经营租赁的租金收入在租赁期内按照直线法确认。

当租赁发生变更时, 本公司自变更生效日起将其作为一项新租赁, 并将与变更前租赁有关的预收或应收租金收款额作为新租赁的收款额。



## 2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

### 四 重要会计政策和会计估计(续)

#### (14) 租赁(续)

##### (b) 融资租赁

于租赁期开始日, 本公司对融资租赁确认应收融资租赁款, 并终止确认相关资产。本公司集团将应收融资租赁款列示为长期应收款, 自资产负债表日起一年内(含一年)收取的应收融资租赁款列示为一年内到期的非流动资产。

#### (15) 利润分配

拟发放的利润于股东决议批准的当期, 确认为负债。

#### (16) 股份支付

股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。本公司实施的股票增值权计划作为以现金结算的股份支付进行核算。

以现金结算的股份支付, 按照本公司承担的以股份或其他权益工具为基础确定的负债的公允价值计量。在等待期的每个资产负债表日, 以对可行权情况的最佳估计为基础, 按照本公司承担负债的公允价值金额, 将当期取得的服务计入成本或费用, 相应增加负债。在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日, 对负债的公允价值重新计量, 其变动计入当期损益。

#### (17) 重要会计估计和判断

本公司根据历史经验和其他因素, 包括对未来事项的合理预期, 对所采用的重要会计估计和关键判断进行持续的评价。

下列重要会计估计及关键假设存在会导致下一会计年度资产和负债的账面价值出现重大调整的重要风险:

##### (a) 应收账款与合同资产预期信用损失准备

本公司采用减值矩阵确定应收账款和合同资产的预期信用损失准备。本公司对具有类似风险特征的各类应收账款和合同资产确定相应的损失准备的比例。减值矩阵基于本公司历史逾期比例考虑无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的合理且有依据的前瞻性信息确定。于 2023 年 12 月 31 日, 本公司已重新评估历史逾期比例并考虑了前瞻性信息的变化。该预期信用损失准备金额将随本公司的估计而发生变化。本公司的应收账款和合同资产的预期信用损失准备的具体情况详见附注四(5)。



## 2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

### 四 重要会计政策和会计估计(续)

#### (17) 重要会计估计和判断(续)

##### (b) 系统集成业务收入确认

本公司对系统集成业务合同进行评估, 识别合同中所包含的各单项履约义务, 识别单项履约义务需要在某些情况下进行判断, 以确定合同中承诺的多项商品或服务应单独核算还是应作为一个组合核算。对于包含多于一项履约义务的系统集成业务合同, 本公司将交易价格以相对单独售价为基础分摊至各项履约义务, 单独售价是指本公司向客户单独出售一项已承诺的商品或服务的价格。如果单独售价无法直接观察到, 本公司采用适当的技术对其进行估计, 以使得最终分摊到任何履约义务的交易价格都能反映本公司因向客户转让已承诺的商品或服务而预计有权获得之对价金额。

#### (18) 重要会计政策变更

财政部于 2022 年颁布了《关于印发<企业会计准则解释第 16 号>的通知》(以下简称“解释 16 号”)。自 2023 年 1 月 1 日起, 本公司执行解释 16 号中有关单项交易产生的资产和负债相关递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理规定, 且针对上述交易产生的等额可抵扣暂时性差异和应纳税暂时性差异, 分别确认递延所得税资产和递延所得税负债, 并在附注中分别披露。执行解释 16 号的上述规定对本公司 2022 年度当期损益、2022 年 1 月 1 日和 2022 年 12 月 31 日的各报表项目均无重大影响。

### 五 税项

#### (1) 本公司适用的主要税种及其税率列示如下:

税种	税率	税基
企业所得税(a)	15%	应纳税所得额
增值税(b)	3%、6%、 9%、13%	应纳税增值额(应纳税额按应纳税销售额乘以适用税率扣除当期允许抵扣的进项税后的余额计算)
城市维护建设税	7%	缴纳的增值税税额
教育费附加	3%	缴纳的增值税税额
地方教育费附加	2%	缴纳的增值税税额



## 2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

### 五 税项(续)

#### (1) 本公司适用的主要税种及其税率列示如下: (续)

注(a): 2021 年, 本公司取得北京市科学技术委员会、北京市财政局、国家税务总局北京市税务局联合颁发的《高新技术企业证书》(GR202111007456), 该证书的有效期为 3 年。根据《中华人民共和国企业所得税法》第二十八条的有关规定, 2023 年度本公司适用的企业所得税税率为 15%(2022 年度: 15%)。

注(b): 根据财政部、税务总局及海关总署颁布的《关于深化增值税改革有关政策的公告》(财政部 税务总局 海关总署公告[2019] 39 号)、财政部和税务总局颁布的《关于促进服务业领域困难行业纾困发展有关增值税政策的公告》(财政部 税务总局公告[2022]11 号) 以及《关于明确增值税小规模纳税人减免增值税等政策的公告》(财政部 税务总局公告[2023]1 号)的相关规定, 本公司作为生产性服务企业, 自 2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日, 按照当期可抵扣进项税额加计 5%, 抵减增值税应纳税额。



## 2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

### 六 财务报表项目附注

#### (1) 货币资金

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
银行存款	6,618,768.27	2,035,537.41
存放于中国电信集团财务有限公司(以下简称“中国电信财务公司”)款项	-	96,798.68
其他货币资金	33,144,478.11	1,727,857.26
应收利息	1,528.56	9,231.80
合计	<u>39,764,774.94</u>	<u>3,869,425.15</u>

受到限制的货币资金明细如下:

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
履约保证金	33,144,216.96	1,727,857.26
其他	261.15	-
合计	<u>33,144,478.11</u>	<u>1,727,857.26</u>

#### (2) 应收账款

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
应收账款	204,372,506.25	226,358,202.24
减: 坏账准备	<u>(32,821,474.00)</u>	<u>(31,239,187.97)</u>
净额	<u>171,551,032.25</u>	<u>195,119,014.27</u>

#### (a) 应收账款账龄分析如下:

	2023 年 12 月 31 日		2022 年 12 月 31 日	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1 年以内	129,220,616.44	(372,608.15)	167,553,882.07	(214,147.40)
1-2 年	31,511,633.41	(2,327,687.09)	14,793,555.67	(1,801,967.50)
2-3 年	8,593,982.11	(3,010,191.14)	15,408,187.23	(3,145,471.42)
3-4 年	12,669,743.94	(5,474,325.46)	2,089,611.26	(998,600.02)
4-5 年	870,307.25	(635,071.39)	5,027,218.34	(3,593,253.96)
5 年以上	21,001,590.77	(21,001,590.77)	21,485,747.67	(21,485,747.67)
合计	<u>204,372,506.25</u>	<u>(32,821,474.00)</u>	<u>226,358,202.24</u>	<u>(31,239,187.97)</u>



2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(2) 应收账款(续)

(b) 因金融资产转移而终止确认的应收账款分析如下:

2023 年度, 本公司对部分应收账款进行了无追索权的保理, 相应终止确认的应收账款账面余额为人民币 6,509,074.71 元, 无坏账准备和相关的损失(2022 年度: 人民币 6,149,556.93 元, 无坏账准备和相关的损失)。

(c) 坏账准备:

本公司对于应收账款, 无论是否存在重大融资成分, 均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。应收账款计提坏账准备的情况如下:

类别	2022 年	本年计提	本年转回	2023 年
	12 月 31 日			12 月 31 日
应收账款	31,239,187.97	1,971,092.41	(388,808.38)	32,821,474.00

(i) 于 2023 年 12 月 31 日, 单项计提坏账准备的应收账款账面余额为人民币 4,495,213.58 元, 减值准备为人民币 2,495,866.47 元(2022 年 12 月 31 日: 人民币 4,669,952.93 元和人民币 2,059,650.41 元)。

(ii) 组合计提坏账准备的应收账款分析如下:

组合 1

	2023 年 12 月 31 日			2022 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备		账面余额	坏账准备	
	金额	整个存 续期预 期信用 损失率 (%)	金额	金额	整个存 续期预 期信用 损失率 (%)	金额
1 年以内	48,432,038.87	0.20	(96,864.09)	86,965,977.53	0.20	(133,931.96)
1-2 年	14,930,928.07	5.60	(836,131.97)	8,523,760.99	5.90	(502,901.90)
2-3 年	5,204,665.21	16.90	(879,588.42)	13,330,916.89	17.70	(2,359,572.29)
3-4 年	12,137,250.89	40.60	(4,927,723.88)	1,880,799.26	46.10	(867,048.46)
4-5 年	661,495.58	69.30	(458,416.44)	4,642,554.12	71.30	(3,310,141.09)
5 年以上	10,961,301.39	100.00	(10,961,301.39)	11,282,316.64	100.00	(11,282,316.64)
合计	92,327,680.01		(18,160,026.17)	106,626,325.43		(18,455,912.34)



2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(2) 应收账款(续)

(c) 坏账准备: (续)

(ii) 组合计提坏账准备的应收账款分析如下: (续)

组合 2

	2023 年 12 月 31 日			2022 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备		账面余额	坏账准备	
	金额	整个存续期预期信用损失率 (%)	金额	金额	整个存续期预期信用损失率 (%)	金额
1 年以内	45,957,342.78	0.60	(275,744.06)	15,120,025.05	0.50	(75,600.13)
1-2 年	5,828,778.98	20.30	(1,183,241.73)	5,428,954.31	14.10	(765,482.56)
2-3 年	2,853,456.53	45.20	(1,289,762.35)	2,027,270.34	36.30	(735,899.13)
3-4 年	682,145.05	72.80	(496,801.60)	208,812.00	83.00	(131,551.56)
4-5 年	208,812.00	84.60	(176,654.95)	384,664.22	73.60	(283,112.87)
5 年以上	8,743,576.67	100.00	(8,743,576.67)	8,731,978.97	100.00	(8,731,978.97)
合计	64,274,110.01		(12,165,581.36)	31,901,704.89		(10,723,625.22)

于 2023 年 12 月 31 日, 本公司组合 3 账面余额为人民币 43,275,502.65 元 (2022 年 12 月 31 日: 83,160,218.99 元), 未计提减值准备(2022 年 12 月 31 日: 无)。

(d) 2023 年度不存在实际核销的应收账款账面(2022 年度: 无)。

(e) 按欠款方归集的年末余额前五名的应收账款情况

	账面余额	占应收账款合计的		坏账准备
		比例(%)		
单位 1	48,583,218.45	23.77		(16,068,969.29)
单位 2	43,275,502.65	21.17		-
单位 3	27,804,881.54	13.61		(1,453,243.94)
单位 4	13,636,770.17	6.67		(81,820.62)
单位 5	11,378,003.25	5.57		(1,697,254.97)
合计	144,678,376.06	70.79		(19,301,288.82)



## 2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

### 六 财务报表项目附注(续)

#### (3) 预付款项

##### (a) 预付款项按账龄分析如下:

	2023 年 12 月 31 日		2022 年 12 月 31 日	
	账面余额	占总额比例(%)	账面余额	占总额比例(%)
1 年以内	63,013,798.73	100.00	37,893,588.73	100.00
减: 减值准备	-	-	-	-
合计	<u>63,013,798.73</u>		<u>37,893,588.73</u>	

##### (b) 按欠款方归集的年末余额前五名的预付款项情况

债务人名称	账面余额	占预付款项合计的比例(%)	坏账准备
单位 1	12,991,045.83	20.62	-
单位 2	4,475,198.25	7.10	-
单位 3	4,302,337.45	6.83	-
单位 4	3,644,880.00	5.78	-
单位 5	2,826,917.57	4.49	-
合计	<u>28,240,379.10</u>	<u>44.82</u>	-

#### (4) 其他应收款

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
应收资金池集中款(附注十(3))	186,355,702.76	147,756,373.23
应收押金和保证金	96,667,381.82	59,356,555.47
应收代垫款	7,949,372.65	445,989.87
其他	11,966,246.55	9,732,147.89
小计	<u>302,938,703.78</u>	<u>217,291,066.46</u>
减: 坏账准备	<u>(3,925,661.18)</u>	<u>(3,806,405.28)</u>
净额	<u>299,013,042.60</u>	<u>213,484,661.18</u>



2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(4) 其他应收款(续)

(a) 其他应收款账龄分析如下:

	2023 年 12 月 31 日		2022 年 12 月 31 日	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1 年以内	286,938,670.01	(1,399,423.52)	198,169,901.12	(1,132,057.52)
1-2 年	8,448,589.76	(38,654.67)	1,082,579.93	(2,924.83)
2-3 年	504,832.43	(1,711.57)	7,011,310.03	(739,221.31)
3-4 年	3,221,780.93	(2,478,221.76)	8,485,280.37	(363,208.17)
4-5 年	3,730,430.64	(7,460.86)	891,043.54	(667,491.54)
5 年以上	94,400.01	(188.80)	1,650,951.47	(901,501.91)
合计	302,938,703.78	(3,925,661.18)	217,291,066.46	(3,806,405.28)

(b) 按预期信用损失计提方法分类披露

	自初始确认后信用风险未显著增加的其他应收款		自初始确认后已经发生信用减值的其他应收款		合计
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	
2022 年 12 月 31 日	213,014,485.41	(262,821.13)	4,278,601.05	(3,543,584.15)	(3,806,405.28)
2023 年 12 月 31 日	301,182,732.64	(2,169,690.25)	1,755,970.94	(1,755,970.93)	(3,925,661.18)

于 2023 年 12 月 31 日, 本公司不存在自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的其他应收款(2022 年 12 月 31 日: 无)。

(c) 其他应收款减值准备变动情况如下:

类别	2022 年		2023 年	
	12 月 31 日	本年计提	本年转回	12 月 31 日
其他应收款	3,806,405.28	125,305.86	(6,049.96)	3,925,661.18

(d) 按欠款方归集的年末余额前五名的其他应收款项情况

债务人名称	账面余额	主要欠款年限	占其他应收款项	
			合计的比例(%)	坏账准备
单位 1	196,344,651.17	1 年以内	64.81	-
单位 2	10,589,803.17	2 年以内	3.49	(21,139.59)
单位 3	4,163,694.32	4-5 年	1.37	(8,327.39)
单位 4	3,730,547.10	2 年以内	1.24	(7,541.09)
单位 5	2,555,780.05	1 年以内	0.73	(13,294.79)
合计	217,064,484.78		71.64	(50,302.86)



## 2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

### 六 财务报表项目附注(续)

#### (5) 合同资产

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
合同资产	475,112,030.31	172,627,763.70
减: 合同资产减值准备	(2,491,593.57)	(599,339.50)
合计	472,620,436.74	172,028,424.20

合同资产无论是否存在重大融资成分, 本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

#### (a) 按预期信用损失计提方法分类披露如下:

	按组合计提坏账准备的合同资产	
	账面余额	坏账准备
2022 年 12 月 31 日	172,627,763.70	(599,339.50)
2023 年 12 月 31 日	475,112,030.31	(2,491,593.57)

#### (b) 合同资产减值准备变动如下:

	2022 年		2023 年		
	12 月 31 日	本年计提	本年转回	12 月 31 日	
合同资产	599,339.50	1,892,254.07	-	2,491,593.57	根据获取的资料判断计提

#### (6) 其他流动资产

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
预缴所得税	2,460,996.42	2,381,953.32
待转销项税	-	15,482,558.18
待抵扣增值税进项税	-	3,004,810.33
合计	2,460,996.42	20,869,321.83



2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(7) 固定资产

(a) 固定资产

	机器设备 及其他	运输工具	合计
原价			
2022 年 12 月 31 日	15,820,301.56	9,074,792.08	24,895,093.64
本年增加			
购置	504,682.31	630,147.26	1,134,829.57
本年减少			
处置及报废	-	-	-
2023 年 12 月 31 日	16,324,983.87	9,704,939.34	26,029,923.21
累计折旧			
2022 年 12 月 31 日	(13,744,333.42)	(6,652,215.13)	(20,396,548.55)
本年增加			
计提	(782,547.32)	(668,779.27)	(1,451,326.59)
本年减少			
处置及报废	-	-	-
2023 年 12 月 31 日	(14,526,880.74)	(7,320,994.40)	(21,847,875.14)
减值准备			
2022 年 12 月 31 日	-	-	-
2023 年 12 月 31 日	-	-	-
账面价值			
2022 年 12 月 31 日	2,075,968.14	2,422,576.95	4,498,545.09
2023 年 12 月 31 日	1,798,103.13	2,383,944.94	4,182,048.07

于 2023 年 12 月 31 日, 本公司不存在将固定资产用于债务抵押情况(2022 年 12 月 31 日: 无)。

2023 年度计入营业成本的折旧费用为人民币 1,451,326.59 元(2022 年度: 人民币 1,561,439.19 元)。

本公司不存在作为出租人签订的机器设备及运输工具的租赁合同。

(b) 经营租出的固定资产

于 2023 年 12 月 31 日, 本公司不存在经营租出的固定资产(2022 年 12 月 31 日: 无)



## 2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

### 六 财务报表项目附注(续)

#### (7) 固定资产(续)

##### (c) 产权证书办理情况

截至 2023 年 12 月 31 日, 本公司不存在权属证书转移手续尚未办理完毕的物业(2022 年 12 月 31 日: 无)。

##### (d) 于 2023 年 12 月 31 日, 本公司不存在暂时闲置的固定资产(2022 年 12 月 31 日: 无)。

#### (8) 递延所得税资产和负债

##### (a) 未经抵销的递延所得税资产

	2023 年 12 月 31 日		2022 年 12 月 31 日	
	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异及可抵扣亏损	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异及可抵扣亏损
资产减值准备	5,346,739.92	35,644,932.75	5,346,739.92	35,644,932.75
租赁负债	95,763.87	638,425.81	-	-
合计	5,442,503.79	36,283,358.56	5,346,739.92	35,644,932.75

资产减值准备和租赁负债等项目对应的递延所得税资产预计 1 年后转回。

##### (b) 本公司未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异及可抵扣亏损分析如下:

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
可抵扣亏损	5,521,301.38	13,437,035.53
可抵扣暂时性差异	3,593,796.00	-
合计	9,115,097.38	13,437,035.53

##### (c) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期:

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
2028 年及以后	5,521,301.38	13,437,035.53



## 2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(8) 递延所得税资产和负债(续)

(d) 未经抵销的递延所得税负债

	2023 年 12 月 31 日		2022 年 12 月 31 日	
	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异
使用权资产	95,763.87	638,425.61	-	-

使用权资产对应的递延所得税负债预计 1 年后转回。

(e) 抵销后的递延所得税资产和递延所得税负债净额列示如下:

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
抵销后的递延所得税资产净额	5,346,739.92	5,346,739.92
抵销后的递延所得税负债净额	-	-



## 2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

### 六 财务报表项目附注(续)

#### (9) 资产减值及损失准备

	2022 年 12 月 31 日	本年计提	本年转回	2023 年 12 月 31 日
应收账款坏账准备	31,239,187.97	1,971,092.41	(388,806.38)	32,821,474.00
其他应收款坏账准备	3,806,405.28	125,305.95	(6,049.95)	3,825,661.18
合同资产减值准备	599,339.50	1,892,254.07	-	2,491,593.57
合计	35,644,932.75	3,988,652.34	(394,856.34)	39,238,728.75

	2021 年 12 月 31 日	本年计提	本年转回	2022 年 12 月 31 日
应收账款坏账准备	29,520,702.12	2,440,777.60	(722,291.75)	31,239,187.97
其他应收款坏账准备	3,620,525.12	186,478.11	(597.95)	3,806,405.28
合同资产减值准备	991,269.06	-	(391,929.56)	599,339.50
合计	34,132,496.30	2,627,255.71	(1,114,819.25)	35,644,932.75



## 2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

### 六 财务报表项目附注(续)

#### (10) 应付账款

##### (a) 应付账款主要明细如下:

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
应付工程款	766,371,375.43	446,464,829.96
其他	3,487,183.25	404,836.43
合计	<u>769,858,558.68</u>	<u>446,869,666.39</u>

##### (b) 应付账款账龄分析如下:

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
1 年以内	652,896,931.53	334,323,237.05
1-2 年	59,082,505.09	61,001,876.60
2-3 年	24,456,800.57	31,547,597.25
3 年以上	33,422,321.49	19,996,955.49
合计	<u>769,858,558.68</u>	<u>446,869,666.39</u>

#### (11) 合同负债

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
电信基建服务	<u>62,134,541.90</u>	<u>45,758,276.50</u>

包括在 2022 年 12 月 31 日账面价值中的人民币 4,755,248.90 元合同负债已于 2023 年度转入营业收入(2022 年度: 人民币 50,305,802.72 元), 全部为电信基建服务(2022 年度: 电信基建服务)。

#### (12) 应付职工薪酬

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
应付短期薪酬(a)	1,857,706.14	1,843,950.00
应付设定提存计划	<u>1,519,824.53</u>	<u>711,350.54</u>
合计	<u>3,377,530.67</u>	<u>2,555,300.54</u>



2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(12) 应付职工薪酬(续)

(a) 短期薪酬

	2022 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2023 年 12 月 31 日
工资、奖金、津贴和补贴	596,482.51	36,249,942.22	(36,249,942.22)	596,482.51
职工福利费	-	3,578,736.46	(3,578,736.46)	-
社会保险费	502,892.45	2,598,963.46	(2,649,913.49)	451,942.42
其中: 医疗保险费	480,877.58	2,414,557.89	(2,468,154.50)	427,280.97
工伤保险费	5,034.87	128,485.21	(125,838.63)	7,681.45
其他	16,980.00	55,920.36	(55,920.36)	16,980.00
住房公积金	2,729.00	2,955,937.00	(2,955,937.00)	2,729.00
工会经费和职工教育经费	719,621.63	1,321,677.24	(1,256,971.07)	784,527.80
劳务费	22,024.41	-	-	22,024.41
合计	1,843,950.00	46,705,256.38	(46,691,500.24)	1,857,706.14

(b) 设定提存计划

	2022 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2023 年 12 月 31 日
基本养老保险	172,746.52	4,168,997.36	(4,063,112.24)	278,631.64
失业保险费	4,675.08	141,759.30	(138,450.43)	8,183.95
年金缴费	533,728.94	2,061,552.00	(1,362,272.00)	1,233,008.94
合计	711,350.54	6,372,308.66	(5,563,834.67)	1,519,824.53

本公司按规定参加由政府机构设立的养老保险、失业保险计划, 根据该等计划, 本公司分别按工资、奖金和若干津贴的 16%、0.5% 每月向该等计划缴存费用。此外, 本公司为员工提供企业年金福利, 分别按工资、奖金和若干津贴的 8% 向经政府部门批准的企业年金管理机构每月缴存费用。除上述每月缴存费用外, 本公司不再承担进一步支付义务。相应的支出于发生时计入当期损益或相关资产的成本。

(13) 应交税费

	2022 年 12 月 31 日	本年应交	本年已交	其他变动	2023 年 12 月 31 日
应交增值税	45,214,784.72	(5,232,546.24)	(3,004,810.33)	-	6,977,428.15
应交所得税	-	(273,110.84)	194,067.74	79,043.10	-
应交个人所得税	7,538.97	1,032,975.07	(537,408.85)	-	543,137.16
应交教育费附加	-	(282,326.18)	-	-	37,871.83
应交城建税	-	(403,620.54)	-	-	53,020.58
其他	-	(984,513.18)	-	-	29,699.69
合计	52,753,668.94	(7,805,700.95)	(7,246,345.25)	(2,925,767.23)	7,641,157.41



## 2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

### 六 财务报表项目附注(续)

#### (14) 其他应付款

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
应付代收费	112,780,503.31	45,593,735.03
押金及保证金	28,259,477.96	30,286,383.31
其他	2,116,176.01	1,138,962.63
合计	<u>143,156,157.28</u>	<u>77,019,080.97</u>

#### (15) 其他流动负债

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
待转销项税额	5,592,108.74	19,600,803.05

#### (16) 实收资本

	2022 年 12 月 31 日及 2023 年 12 月 31 日	比例(%)
中通建	99,279,972.00	99.28
中国通信建设集团设计院有限公司	720,028.00	0.72
合计	<u>100,000,000.00</u>	<u>100.00</u>

#### (17) 资本公积

项目	2022 年			2023 年 12 月 31 日
	12 月 31 日	本年增加	本年减少	
资本溢价	497,115.29	-	-	497,115.29
其他资本公积	3,289,612.53	-	-	3,289,612.53
合计	<u>3,786,727.82</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>3,786,727.82</u>

项目	2021 年			2022 年 12 月 31 日
	12 月 31 日	本年增加	本年减少	
资本溢价	497,115.29	-	-	497,115.29
其他资本公积	3,289,612.53	-	-	3,289,612.53
合计	<u>3,786,727.82</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>3,786,727.82</u>



2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(18) 专项储备

项目	2022 年			2023 年 12 月 31 日
	12 月 31 日	本年增加	本年减少	
安全生产费	30,600.52	12,480,469.15	(12,235,586.36)	275,483.31

项目	2021 年			2022 年 12 月 31 日
	12 月 31 日	本年增加	本年减少	
安全生产费	24,499.88	10,303,203.24	(10,297,102.60)	30,600.52

(19) 盈余公积

项目	2022 年			2023 年 12 月 31 日
	12 月 31 日	本年增加	本年减少	
法定盈余公积金	15,166,647.73	-	-	15,166,647.73

根据《中华人民共和国公司法》及本公司章程, 本公司按年度净利润的 10% 提取法定盈余公积金, 当法定盈余公积金累计额达到注册资本的 50% 以上时, 可不再提取。法定盈余公积金经批准后可用于弥补亏损, 或者增加实收资本。本公司 2023 年优先将净利润用于弥补亏损, 未提取法定盈余公积金 (2022 年度: 无)。

(20) 未分配利润

2023 年度, 本公司未向股东分配利润 (2022 年度: 无)。

	2023 年度	2022 年度
年初未分配利润	(64,510,409.24)	(65,860,621.96)
本年增加额	13,371,603.43	1,350,212.72
其中: 本年净利润转入	13,371,603.43	1,350,212.72
本年减少额	-	-
本年年末余额	(51,138,805.81)	(64,510,409.24)

(21) 营业收入和营业成本

	2023 年度		2022 年度	
	收入	成本	收入	成本
电信基础服务收入	952,498,432.73	902,708,377.39	720,843,467.36	698,057,824.59
业务流程外增值服务收入	237,036,905.58	211,583,170.23	248,670,741.17	238,631,729.42
应用、内容类业务服务收入	128,362,664.35	119,347,507.43	1,919,186.14	1,826,271.68
合计	1,317,898,002.66	1,233,639,055.05	971,233,394.67	934,515,825.69



## 2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

### 六 财务报表项目附注(续)

#### (21) 营业收入和营业成本(续)

本公司主要客户为电信运营商, 包括中国铁塔集团、中国电信集团、中国移动集团和中国联通集团。2023 年本公司向中国铁塔集团、中国电信集团、中国移动集团及中国联通集团提供信息化和数字化领域的综合一体化智慧解决方案所带来的收入分别为人民币 2.75 亿元、人民币 2.57 亿元、人民币 1.13 亿元和人民币 0.97 亿元(2022 年: 分别为人民币 2.20 亿元、人民币 1.62 亿元、人民币 1.39 亿元和人民币 1.16 亿元), 分别占本公司总经营收入 20.85%、19.49%、8.59%和 7.34%(2022 年: 分别占 22.63%、16.66%、14.32%和 11.92%)。另外 2023 年本公司未从中国大陆以外地区获取经营收入(2022 年: 无)。

于 2023 年 12 月 31 日, 本公司已签订合同但尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为人民币 17,913,218.64 元, 本公司预计上述收入将于 2024 年度及以后年度予以确认。

#### (22) 税金及附加

	2023 年度	2022 年度
印花税	885,572.36	574,678.03
城市维护建设税	456,641.12	708,117.29
教育费附加	192,066.93	314,219.68
地方教育费附加	128,131.08	209,572.99
其他	37,884.91	18,511.62
合计	<u>1,700,296.40</u>	<u>1,825,099.61</u>

#### (23) 财务费用

	2023 年度	2022 年度
其他利息支出	19,683.48	-
加: 租赁负债利息支出	33,473.15	22,184.68
利息费用	53,156.63	22,184.68
减: 利息收入	(1,399,505.52)	(1,019,671.73)
其他	764,644.17	513,677.01
合计	<u>(581,704.72)</u>	<u>(483,810.04)</u>



## 2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

### 六 财务报表项目附注(续)

#### (24) 信用减值损失

	2023 年度	2022 年度
应收账款坏账损失	1,582,286.03	1,718,485.85
其他应收款坏账损失	119,255.90	185,880.16
合计	<u>1,701,541.93</u>	<u>1,904,366.01</u>

#### (25) 资产减值损失

	2023 年度	2022 年度
合同资产减值损失/(转回)	1,892,254.07	(391,929.56)

#### (26) 所得税费用

##### (a) 本年所得税费用组成

	2023 年度	2022 年度
当期所得税费用	(273,110.84)	545,972.39
递延所得税费用	-	(406,965.25)
合计	<u>(273,110.84)</u>	<u>139,007.14</u>

##### (b) 所得税费用与本公司会计利润的关系如下:

	2023 年度	2022 年度
利润总额	13,098,492.59	1,489,219.86
适用的所得税税率	25.00%	25.00%
按适用税率计算的所得税费用	3,274,623.15	372,304.97
永久性差异	21,016.77	1,422,617.23
其中: 不能税前扣除的成本	21,016.77	1,422,617.23
未确认可抵扣暂时性差异及经营亏损	(1,080,484.54)	(449,854.16)
税率优惠及税率差异	(886,062.15)	(538,027.23)
研发费用加计扣除	(750,000.00)	(700,000.00)
汇算清缴差异	(852,204.07)	31,966.33
本年所得税费用	<u>(273,110.84)</u>	<u>139,007.14</u>



## 2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

### 六 财务报表项目附注(续)

#### (27) 按性质分类的费用

利润表中的营业成本、销售费用、管理费用、研发费用和财务费用按照性质分类, 列示如下:

	2023 年度	2022 年度
分包费	1,058,363,498.08	725,109,142.13
材料成本	90,945,561.81	140,799,105.16
职工薪酬费用	53,123,565.04	40,359,296.28
支付的租金	17,489,845.47	8,671,432.08
折旧和摊销费用	2,078,725.44	2,397,212.78
财务费用	(581,704.72)	(483,810.04)
其他费用	78,079,968.69	49,975,728.61
合计	<u>1,299,499,459.81</u>	<u>966,828,107.00</u>

#### (28) 现金流量表补充资料

##### (a) 将净利润调节为经营活动现金流量

	2023 年度	2022 年度
净利润	13,371,603.43	1,350,212.72
加: 资产减值损失	1,892,254.07	(391,929.56)
信用减值损失	1,701,541.93	1,904,366.01
固定资产、使用权资产折		
旧	2,078,725.44	2,188,838.04
长期待摊费用摊销	-	208,374.74
处置及报废固定资产的收		
益	-	(171.39)
财务费用	33,473.15	22,184.68
投资收益	(399,175.46)	(269,512.29)
递延所得税资产的增加	-	(406,965.25)
经营性应收项目的增加	(384,109,285.94)	(14,365,471.22)
经营性应付项目的增加	410,476,042.96	32,764,232.12
经营活动产生的现金流量净额	<u>45,045,179.58</u>	<u>23,004,158.60</u>



## 2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

### 六 财务报表项目附注(续)

#### (28) 现金流量表补充资料(续)

##### (b) 现金及现金等价物净变动情况

	2023 年度	2022 年度
现金及现金等价物的年末余额	6,618,768.27	2,132,336.09
减: 现金及现金等价物的年初余额	<u>(2,132,336.09)</u>	<u>(77,820,860.05)</u>
现金及现金等价物净增加/(减少)额	<u>4,486,432.18</u>	<u>(75,688,523.96)</u>

##### (c) 支付其他与经营活动有关的现金

现金流量表中支付其他与经营活动有关的现金主要包括:

	2023 年度	2022 年度
押金保证金	37,310,826.35	32,700,053.60
受限资金	31,416,620.85	-
租赁费用	17,489,845.47	8,671,432.08
车辆使用费	10,585,247.35	7,708,948.71
物业管理费	139,194.18	175,138.93
业务招待费	65,848.20	72,170.92
其他	<u>31,320,790.82</u>	<u>1,861,130.22</u>
合计	<u>128,328,373.22</u>	<u>51,188,874.46</u>

##### (d) 支付其他与投资活动有关的现金

	2023 年度	2022 年度
中通服资金集中款净额	<u>38,599,329.53</u>	<u>97,756,373.23</u>

##### (e) 支付的其他与筹资活动有关的现金

	2023 年度	2022 年度
偿还租赁负债支付的金额	<u>649,714.29</u>	<u>682,200.00</u>



## 2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

### 六 财务报表项目附注(续)

#### (28) 现金流量表补充资料(续)

(f) 本公司持有的现金和现金等价物分析如下

	<u>2023 年 12 月 31 日</u>	<u>2022 年 12 月 31 日</u>
货币资金		
可随时用于支付的银行存款	6,618,768.27	2,132,336.09
使用受限制的其他货币资金	33,144,478.11	1,727,857.26
应收利息	1,528.56	9,231.80
年末货币资金余额	39,764,774.94	3,869,425.15
减: 使用受限制的货币资金	(33,144,478.11)	(1,727,857.26)
减: 应收利息	(1,528.56)	(9,231.80)
年末现金及现金等价物余额	<u>6,618,768.27</u>	<u>2,132,336.09</u>

### 七 承诺事项

#### (1) 资本性支出承诺

截止 2023 年 12 月 31 日, 本公司无承诺事项。

#### 八 资产负债表日后经营租赁收款额

于 2023 年 12 月 31 日, 本公司不存在资产负债表日后经营租赁收款额(2022 年 12 月 31 日: 无)。

#### 九 资产负债表日后事项

无。



## 2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

### 十 关联方及其交易

#### (1) 母公司

##### (a) 母公司基本情况

	注册地	业务性质
中通建	中国北京	国内通信工程、设计、施工和承包、工程咨询和技术服务、进出口业务、招投标业务等服务

本公司的最终控制方为中国电信集团有限公司。

##### (b) 母公司注册资本及其变化

	2022 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2023 年 12 月 31 日
中通建	549,876,300.00	-	-	549,876,300.00

##### (c) 母公司对本公司的持股比例和表决权比例

	2023 年 12 月 31 日		2022 年 12 月 31 日	
	持股比例	表决权比例	持股比例	表决权比例
中通建	99.28%	99.28%	99.28%	99.28%

#### (2) 不存在控制关系的关联方的性质

	与本公司的关系
中国电信财务公司	同受最终控股公司控制
中国电信集团有限公司的其他子公司	同受最终控股公司控制
中国铁塔集团	中国电信集团有限公司之联营企业



## 2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

### 十 关联方及其交易(续)

(3) 本公司与中国电信集团及中通服集团之间的重大交易列示如下:

		2023 年度	2022 年度
提供电信基建服务	(i)	173,329,660.89	139,154,415.68
提供 IT 应用服务	(ii)	13,402,722.67	-
提供末梢电信服务	(iii)	80,837,144.06	25,324,844.97
提供后勤服务	(iv)	25,488,815.67	80,249.00
提供物业租赁服务	(v)	1,210,350.57	-
经营后勤服务支出	(vi)	14,533,349.53	-
物资采购服务支出	(vii)	102,444,260.49	62,492,750.63
(支取)/存放于中国电信财务公 司的净存款	(viii)	(96,798.68)	94,180.67
存放于中国电信财务公司存款 的利息收入	(ix)	1,528.56	9,231.80
资金拆出净额	(x)	38,599,329.53	97,756,373.23
资金拆出利息收入	(xi)	399,175.46	269,512.29

附注:

- (i) 主要指本公司为中国电信集团及中通服集团提供的电信基建之设计、施工及监理服务。
- (ii) 主要指本公司为中国电信集团及中通服集团提供的电信网络支撑服务、软件开发以及其他科技相关服务。
- (iii) 主要指本公司为中国电信集团及中通服集团提供的配套电信服务如网络设备维护(包括管线维护、机房维护及基站维护)、渠道(营销)服务、固网及无线增值服务、互联网内容及信息服务等。
- (iv) 主要指本公司为中通服集团提供的设施管理服务、广告服务、会议服务、特约维修及设备租赁等服务。
- (v) 主要指本公司为中国电信集团及中通服集团提供的物业租赁服务。
- (vi) 主要指本公司已付及应付中国电信集团及中通服集团的物流、人才、文化、教育、卫生和其他后勤服务费用。
- (vii) 主要指本公司已付及应付中通服集团的物资采购服务、仓储、运输及安装服务等费用。
- (viii) 主要指本公司于中国电信财务公司提供的存款服务下的净存款。
- (ix) 主要指本公司从中国电信财务公司提供的存款服务中取得的利息收入。



## 2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

### 十 关联方及其交易(续)

(3) 本公司与中国电信集团及中通服集团之间的重大交易列示如下:(续)

(x) 指本公司为中通服集团提供的资金拆借净额。

(xi) 指本公司为中通服集团提供资金拆借而取得的利息收入。

本公司与中国电信集团及中通服集团的交易条款由本公司与其协商确定。

(4) 本公司与中国电信集团及中通服集团的交易余额列示如下:

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
其他应收款	206,893,314.75	151,678,989.98
应收账款	69,627,140.25	118,775,808.72
合同资产	27,297,755.39	30,940,160.39
预付款项	15,133,585.23	45,566.40
货币资金	1,528.56	106,030.48
合计	<u>318,953,324.18</u>	<u>301,546,555.97</u>

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
其他应付款	61,342,890.83	24,650,658.99
应付账款	35,148,071.40	24,837,639.43
合同负债	3,674,962.69	776,426.46
应付票据	-	1,170,540.00
合计	<u>100,165,924.92</u>	<u>51,435,264.88</u>

于 2023 年 12 月 31 日, 本公司应收中国电信集团款项的减值准备为人民币 1,529,088.45 元(2022 年 12 月 31 日: 人民币 1,374,906.94 元)。

于 2023 年 12 月 31 日, 本公司不存在与中国电信集团及中通服集团新增租赁合同相关的使用权资产(2022 年 12 月 31 日: 无)。



## 2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

### 十 关联方及其交易(续)

#### (5) 本公司与中国铁塔集团的重大交易列示如下:

		2023 年度	2022 年度
提供电信基建服务	(i)	160,420,747.03	96,854,420.64
提供 IT 应用服务	(ii)	3,662,568.57	677,699.09
提供末梢电信服务	(iii)	109,922,560.38	122,292,275.73
提供后勤服务	(iv)	747,279.40	-

附注:

- (i) 主要指本公司为中国铁塔集团提供的电信基建之设计、施工及监理服务。
- (ii) 主要指本公司为中国铁塔集团提供的电信网络支撑服务、软硬件开发以及其他科技相关服务。
- (iii) 主要本公司为中国铁塔集团提供的配套电信服务如网络设备维护(包括管线维护、机房维护及基站维护), 渠道(营销)服务、固网及无线增值服务、互联网内容及信息服务等。
- (iv) 主要指本公司为中国铁塔集团提供的设施管理服务、广告服务、会议服务、特约维修及设备租赁等服务。

本公司与中国铁塔集团的交易条款由本公司与其协商确定。

#### (6) 本公司与中国铁塔集团的交易余额列示如下:

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
合同资产	10,845,740.85	14,917,083.28
应收账款	5,918,697.04	333,133.86
其他应收款	3,763,006.01	7,594,361.21
合计	<u>20,527,443.90</u>	<u>22,844,578.35</u>
	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
合同负债	44,308,825.34	28,078,912.07
其他应付款	310,351.25	622,566.25
应付账款	-	235,112.50
合计	<u>44,619,176.59</u>	<u>28,936,590.82</u>



## 2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

### 十 关联方及其交易(续)

#### (6) 本公司与中国铁塔集团的交易余额列示如下:(续)

于 2023 年 12 月 31 日, 本公司应收中国铁塔集团款项计提的减值准备为人民币 59,668.14 元(2022 年 12 月 31 日: 人民币 51,802.98 元)。

于 2023 年 12 月 31 日, 本公司不存在与中国铁塔集团新增租赁合同相关的使用权资产(2022 年 12 月 31 日: 无)。

### 十一 金融工具及其风险

本公司的经营活动会面临各种金融风险: 市场风险(主要为外汇风险、利率风险)、信用风险和流动性风险。本公司整体的风险管理计划针对金融市场的不可预见性, 力求减少对本公司财务业绩的潜在不利影响。

#### (1) 市场风险

##### (a) 外汇风险

外汇风险主要产生于以功能性货币以外的货币计价的金融工具。于 2023 年 12 月 31 日, 本公司无外币现金、银行存款及借款, 汇率波动不会对本公司产生重大影响。

##### (b) 利率风险

于 2023 年 12 月 31 日, 本公司在报告期内并未发生重大的长期外部带息债务及重大的以浮动利率计息的带息债务, 不存在重大利率风险。

#### (2) 信用风险

本公司对信用风险按组合分类进行管理。信用风险主要产生于货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款、合同资产等。于资产负债表日, 本公司金融资产的账面价值已代表其最大信用风险敞口; 资产负债表表外无为履行财务担保所需支付的款项。

本公司货币资金主要存放于声誉良好并拥有较高信用评级的大型国有银行和中国电信财务公司, 本公司认为其不存在重大的信用风险, 因对方单位违约而导致的任何重大损失的风险不高。

此外, 对于应收票据、应收账款、其他应收款、合同资产等, 本公司设定相关政策以控制信用风险敞口。本公司基于对客户的财务状况、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其他因素诸如目前市场状况等评估客户的信用资质并设置相应信用期。本公司会定期对客户信用记录进行监控, 对于信用记录不良的客户, 本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式, 以确保本公司的整体信用风险在可控的范围内。



2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

十一 金融工具及其风险(续)

(2) 信用风险(续)

于 2023 年 12 月 31 日, 本公司不存在因债务人抵押而持有的担保物或其他信用增级(2022 年 12 月 31 日: 无)。

(3) 流动性风险

本公司负责其自身的现金流量预测。本公司财务部门在现金流量预测的基础上, 持续监控短期和长期的资金需求, 以确保维持充裕的现金储备和可供随时变现的有价证券; 同时持续监控是否符合借款协议的规定, 从主要金融机构获得提供足够备用资金的承诺, 以满足短期和长期的资金需求。

于资产负债表日, 本公司各项金融负债及租赁负债以未折现的合同现金流量按到期日列示如下:

	2023 年 12 月 31 日				合计
	1 年以内	1-2 年	2-5 年	5 年以上	
金融负债—					
应付账款	769,858,558.68	-	-	-	769,858,558.68
其他应付款	143,156,157.28	-	-	-	143,156,157.28
租赁负债(含一年内到期的 租赁负债)	694,083.64	-	-	-	694,083.64
合计	913,708,799.60	-	-	-	913,708,799.60
	2022 年 12 月 31 日				合计
	1 年以内	1-2 年	2-5 年	5 年以上	
金融负债—					
应付票据	8,102,573.00	-	-	-	8,102,573.00
应付账款	446,869,666.39	-	-	-	446,869,666.39
其他应付款	77,019,080.97	-	-	-	77,019,080.97
租赁负债(含一年内到期的 租赁负债)	638,425.82	638,425.81	-	-	1,276,851.63
合计	532,629,746.18	638,425.81	-	-	533,268,171.99

于 2023 年 12 月 31 日, 本公司不存在对外担保情况。

于资产负债表日, 本公司无已签订但尚未开始执行的租赁合同。

十二 公允价值估计

公允价值计量结果所属的层次, 由对公允价值计量整体而言具有重要意义的输入值所属的最低层次决定:

第一层次: 相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。



## 2023 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

### 十二 公允价值估计(续)

第二层次: 除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。

第三层次: 相关资产或负债的不可观察输入值。

#### (1) 持续的以公允价值计量的资产和负债

于 2023 年 12 月 31 日, 本公司不存在持续的以公允价值计量的资产和负债。

#### (2) 不以公允价值计量但披露其公允价值的资产和负债

本公司以摊余成本计量的金融资产和金融负债主要包括: 货币资金、应收款项、其他流动资产、应付款项等, 其账面价值与公允价值差异很小。

### 十三 资本管理

本公司资本管理政策的目标是为了保障本公司能够持续经营, 从而为股东提供回报, 并使其他利益相关者获益, 同时维持最佳的资本结构以降低资本成本。

为了维持或调整资本结构, 本公司可能会调整支付给股东的股利金额、向股东返还资本、发行新股或出售资产以减低债务。

本公司的总资本为资产负债表中所列示的所有者权益。本公司不受制于外部强制性资本要求, 利用贷款总额对总资产的比率监控资本。本公司把贷款总额界定为短期借款、长期借款及长期应付款的总和, 于 2023 年 12 月 31 日, 本公司无贷款。本公司主要通过自有资金满足持续经营的需求。



2023 年财务审计报告

编号: 1 03685387

此复印件仅供 中通建设股份有限公司  
2023 年财务报表及审计报告(普华永道  
中天北京审字(2024)第 1610 号)后附  
之用 其他用途无效。



# 营业执照

(副本)(1-1)

统一社会信用代码 91110000067311102Q

名称 普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所  
类型 外商投资特殊普通合伙企业分支机构  
营业场所 北京市朝阳区东三环中路7号4号楼22层、23层、25层、26层  
负责人 周星  
成立日期 2013年03月28日  
营业期限 2013年03月28日至 长期  
经营范围 审查企业会计报表, 出具审计报告; 验证企业资本, 出具验资报告; 办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务, 出具有关报告; 基本建设年度财务决算审计; 代理记账; 会计咨询、税务咨询、管理咨询; 会计培训; 法律、法规规定的其他业务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动。)



在线扫码获取详细信息

登记机关 北京市工商行政管理局  
2017 年 09 月 01 日



提示: 每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送上一年度年度报告并公示

企业信用信息公示系统网址: qyxy.chaic.gov.cn

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

2023 年财务审计报告

证书序号: NO.504316

说 明

- 《会计师事务所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批, 准予设立分所执行业务的凭证。
- 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
  - 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
  - 会计师事务所终止, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



会计师事务所分所  
执业证书



名称: 普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所

负责人: 周昱

办公场所: 北京市朝阳区东三环中路7号北京财富中心一期办公楼22层、23层、25层、26层

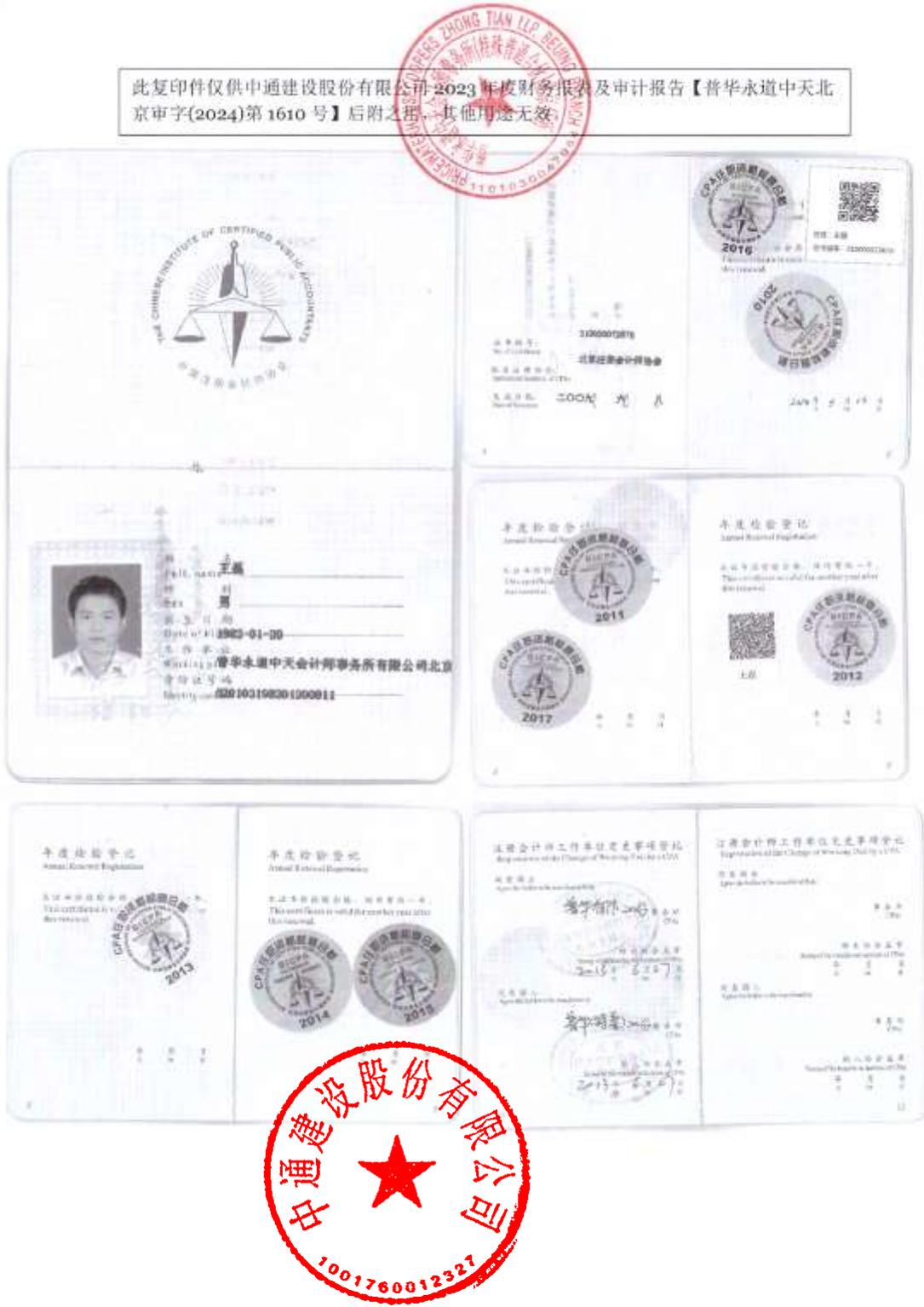
分所编号: 310000071101

批准设立文号: 财会函[2012]52号

批准设立日期: 2012-12-24

2023 年财务审计报告

此复印件仅供中通建设股份有限公司2023年度财务报表及审计报告【普华永道中天北京审字(2024)第1610号】后附之据,其他用途无效



2023 年财务审计报告

此复印件仅供中通建设股份有限公司 2023 年度财务报表及审计报告【普华永道中天北京市字(2024)第 1610 号】后附之用，其他用途无效。



1.3.3 审计报告-2024 年

2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司

自 2024 年 1 月 1 日至  
2024 年 12 月 31 日止年度财务报表



此报告于注册会计师出具并由具有执业许可的会计师事务所出具。  
请进入“注册会计师行业统一信息平台”(<http://www.cpa.gov.cn>) 进行查验。  
报告编号: 京251868.R.06



## 2024 年财务审计报告



KPMG Huazhen LLP  
8th Floor, KPMG Tower  
Oriental Plaza  
1 East Chang An Avenue  
Beijing 100738  
China  
Telephone +86 (10) 8508 5000  
Fax +86 (10) 8518 5111  
Internet kpmg.com/cn

毕马威华振会计师事务所  
(特殊普通合伙)  
中国北京  
东长安街1号  
东方广场毕马威大楼8层  
邮政编码:100738  
电话 +86 (10) 8508 5000  
传真 +86 (10) 8518 5111  
网址 kpmg.com/cn

### 审计报告

毕马威华振审字第 2507819 号

中通建设股份有限公司董事会:

#### 一 审计意见

我们审计了后附的第 1 页至第 47 页的中通建设股份有限公司 (以下简称“中通建股份”) 财务报表, 包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表, 2024 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为, 后附的财务报表在所有重大方面按照中华人民共和国财政部颁布的企业会计准则 (以下简称“企业会计准则”) 的规定编制, 公允反映了中通建股份 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量。

#### 二 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则 (以下简称“审计准则”) 的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则, 我们独立于中通建股份, 并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信, 我们获取的审计证据是充分、适当的, 为发表审计意见提供了基础。



第 1 页, 共 3 页

KPMG Huazhen LLP, a limited liability partnership and a member firm of the KPMG network, is a member firm of the KPMG network, which is a private for-profit entity. KPMG Huazhen LLP is not a public company.



## 2024 年财务审计报告



### 审计报告 (续)

毕马威华振审字第 2507819 号

#### 三 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中通建股份的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非中通建股份计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中通建股份的财务报告过程。

#### 四 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

- (一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。
- (二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
- (三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。



第 2 页 共 3 页



## 2024 年财务审计报告



### 审计报告 (续)

毕马威华审字第 2507619 号

#### 四 注册会计师对财务报表审计的责任 (续)

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中通建设持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中通建设不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报 (包括披露)、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

毕马威华审会计师事务所 (特殊普通合伙)

中国注册会计师



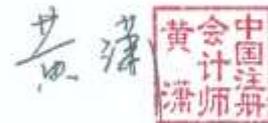
刘庆宏  
(签名并盖章)



北京总所

黄潇  
(签名并盖章)

2025 年 3 月 27 日



第 3 页 共 5 页



2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
 资产负债表  
 2024 年 12 月 31 日  
 (金额单位: 人民币元)

资产	附注	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
<b>流动资产</b>			
货币资金	五(1)	22,921,922.53	39,764,774.94
应收票据		1,434,843.18	996,565.57
应收账款	五(2)	244,147,888.03	171,551,032.25
预付款项	五(3)	51,285,093.51	63,013,796.73
应收资金集中管理款	五(4)	309,723,250.42	186,355,702.76
其他应收款	五(5)	115,811,986.30	112,657,339.84
存货		0.02	-
合同资产	五(6)	566,472,532.03	472,620,436.74
其他流动资产	五(7)	2,450,076.10	2,460,996.42
<b>流动资产合计</b>		<b>1,316,256,592.10</b>	<b>1,049,420,647.25</b>
<b>非流动资产</b>			
固定资产	五(8)	6,637,014.56	4,162,046.07
在建工程		980,871.27	596,000.00
使用权资产	五(9)	3,799,044.95	941,096.30
无形资产		28,908.85	-
长期待摊费用		830,967.41	-
递延所得税资产	五(10)	5,348,739.92	5,348,739.92
<b>非流动资产合计</b>		<b>17,623,546.96</b>	<b>11,067,886.29</b>
<b>资产总计</b>		<b>1,333,880,139.06</b>	<b>1,060,488,533.54</b>

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



第 1 页



## 2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
 资产负债表 (续)  
 2024 年 12 月 31 日  
 (金额单位: 人民币元)

负债和所有者权益	附注	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
<b>流动负债</b>			
应付票据		8,259,428.02	-
应付账款	五(12)	1,038,188,154.37	769,858,558.68
合同负债	五(13)	10,720,973.10	62,134,541.90
应付职工薪酬	五(14)	4,723,696.36	3,377,530.67
应交税费	五(15)	2,503,590.47	7,641,157.41
其他应付款	五(16)	191,442,823.31	143,156,157.28
一年内到期的非流动负债		1,047,619.05	638,425.81
其他流动负债	五(17)	984,887.54	5,592,108.74
<b>流动负债合计</b>		<b>1,257,831,174.21</b>	<b>992,398,480.49</b>
<b>非流动负债</b>			
租赁负债		1,863,237.26	-
<b>非流动负债合计</b>		<b>1,863,237.26</b>	<b>-</b>
<b>负债合计</b>		<b>1,259,694,411.47</b>	<b>992,398,480.49</b>

后附财务报表附注为本财务报告的组成部分。



第 2 页

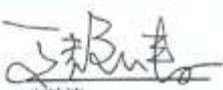


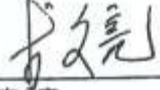
2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
 资产负债表 (续)  
 2024 年 12 月 31 日  
 (金额单位: 人民币元)

负债和所有者权益 (续)	附注	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
<b>所有者权益</b>			
实收资本	五(18)	100,000,000.00	100,000,000.00
资本公积	五(19)	3,786,727.82	3,786,727.82
专项储备	五(20)	1,231,902.02	275,483.31
盈余公积	五(21)	15,166,847.73	15,166,847.73
未分配利润	五(22)	(45,998,549.98)	(51,138,805.81)
<b>所有者权益合计</b>		<b>74,185,727.59</b>	<b>88,090,053.05</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>1,333,880,139.06</b>	<b>1,060,488,533.54</b>

此财务报表已于 2025 年 3 月 27 日获董事会批准。

  
 高静涛  
 企业负责人  
 (签名和盖章)

  
 李文亮  
 主管会计工作负责人  
 (签名和盖章)

边润莲  
 会计机构负责人  
 (签名和盖章)



边润莲

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。



2024 年财务审计报告



项目	附注	2024 年度	2023 年度
一、营业收入	五(23)	1,832,447,527.45	1,317,896,002.53
减：营业成本	五(23)	1,768,468,761.68	1,233,639,055.05
税金及附加	五(24)	4,253,891.92	1,700,296.40
销售费用		8,944,099.57	1,879,216.46
管理费用		19,889,096.32	15,003,788.22
研发费用		36,305,455.16	49,559,104.80
财务费用 (收益以“-”号填列)	五(25)	(60,864.92)	(581,704.72)
其中：利息费用		2,368.06	53,156.63
利息收入		594,928.13	1,399,505.52
加：其他收益		89,227.16	453,289.15
投资收益		975,883.21	399,175.46
信用减值损失 (损失以“-”号填列)	五(26)	(3,434,470.07)	(1,701,541.93)
资产减值损失 (损失以“-”号填列)	五(27)	(459,574.02)	(1,892,254.07)
二、营业利润		5,821,062.00	13,866,914.93
加：营业外收入		0.03	20,000.03
减：营业外支出	五(28)	261,610.11	878,422.37
三、利润总额		5,559,451.92	13,098,492.59
减：所得税费用	五(29)	420,198.09	(273,110.84)
四、净利润		5,139,255.83	13,371,603.43
五、其他综合收益的税后净额		-	-
六、综合收益总额		5,139,255.83	13,371,603.43

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。



2024 年财务审计报告



项目	附注	2024 年度	2023 年度
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,796,914,730.44	1,191,507,566.10
收到其他与经营活动有关的现金		58,716,573.35	69,547,337.44
经营活动现金流入小计		1,855,631,303.79	1,261,054,923.54
购买商品、接受劳务支付的现金		(1,609,394,283.40)	(1,029,399,273.67)
支付给职工以及为职工支付的现金		(65,877,518.74)	(51,663,639.04)
支付的各项税费		(33,315,013.99)	(5,618,458.03)
支付其他与经营活动有关的现金		(27,979,410.66)	(128,328,373.22)
经营活动现金流出小计		(1,736,366,226.79)	(1,216,009,743.96)
经营活动产生的现金流量净额	五(31)(a)	119,265,077.00	45,045,179.58
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>			
取得投资收益收到的现金		1,034,438.20	423,125.99
投资活动现金流入小计		1,034,438.20	423,125.99
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		(4,775,761.13)	(1,732,829.57)
支付其他与投资活动有关的现金		(123,367,547.66)	(38,599,329.53)
投资活动现金流出小计		(126,143,308.79)	(40,332,159.10)
投资活动产生的现金流量净额		(127,108,872.59)	(39,909,033.11)
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>			
取得借款收到的现金		5,000,000.00	-
筹资活动现金流入小计		5,000,000.00	-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		(2,368.06)	-
支付其他与筹资活动有关的现金		(2,802,878.26)	(649,714.29)
筹资活动现金流出小计		(2,805,346.34)	(649,714.29)
筹资活动产生的现金流量净额		2,194,653.66	(649,714.29)
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
		-	-
<b>五、现金及现金等价物净(减少)/增加额</b>			
加: 年初现金及现金等价物余额	五(31)(b)	5,649,141.93	4,486,432.18
六、年末现金及现金等价物余额	五(31)(c)	6,618,708.27	2,132,336.09

后附财务报表附注为本财务报表的重要组成部分。



2024 年财务审计报告

附注	2024 年 12 月 31 日余额	2023 年 12 月 31 日余额	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
100,000,000.00	100,000,000.00	100,000,000.00	3,766,727.32	-	275,489.31	15,106,647.73	(51,138,805.81)	68,099,458.55
					856,418.71	-	5,138,255.83	6,095,674.54
					-	-	5,138,255.83	5,138,255.83
					-	-	5,138,255.83	5,138,255.83
五(20)					856,418.71	-	-	856,418.71
					18,894,151.04	-	-	18,894,151.04
					(17,937,732.33)	-	-	(17,937,732.33)
	100,000,000.00	100,000,000.00	3,766,727.32	-	1,231,002.02	15,106,647.73	(45,969,548.98)	74,185,727.09



后附财务报表附注为本财务报表的重要组成部分。



2024 年财务审计报告

附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	其他权益工具	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
100,000,000.00	3,796,727.82	-	-	30,600.52	15,166,647.73	(84,610,402.24)	64,473,666.83
	-	-	-	244,862.79	-	13,371,603.43	13,616,466.22
	-	-	-	-	-	13,371,603.43	13,371,603.43
	-	-	-	-	-	13,371,603.43	13,371,603.43
	-	-	-	244,862.79	-	-	244,862.79
	-	-	-	12,480,488.15	-	-	12,480,488.15
	-	-	-	(12,235,596.36)	-	-	(12,235,596.36)
100,000,000.00	3,796,727.82	-	-	275,483.31	15,166,647.73	(81,138,805.81)	68,090,053.05



2023 年 12 月 31 日余额  
2023 年 12 月 31 日余额  
2023 年 12 月 31 日余额  
2023 年 12 月 31 日余额

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。



## 2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
财务报表附注  
(金额单位: 人民币元)

### 一 公司基本情况

中通建设股份有限公司(以下简称“本公司”)成立于2001年11月1日,由中国通信建设总公司(简称“中通建总公司”,后改制为中国通信建设集团有限公司(以下简称“中通建”))作为主发起人,以发起方式设立。本公司注册资本和实收资本为人民币100,000,000.00元,股东为中通建和中国通信建设集团设计院有限公司(以下简称“设计公司”),持股比例分别为89.28%和0.72%。

本公司的母公司为中国通信建设集团有限公司,最终控制方为中国电信集团有限公司。

本公司主要从事建设工程施工;建筑劳务分包;广播电视节目传送;建设工程勘察;建设工程设计;基础电信业务;网络文化经营;互联网信息服务等业务。

### 二 财务报表的编制基础

#### 1 遵循企业会计准则的声明

本财务报表包括2024年12月31日的资产负债表,2024年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。本财务报表符合中华人民共和国财政部(以下简称“财政部”)颁布的企业会计准则的要求,真实、完整地反映了本公司2024年12月31日的财务状况、2024年度的经营成果及现金流量。

#### 2 持续经营

本公司以持续经营为基础编制财务报表。

### 三 重要会计政策和会计估计

#### 1 会计年度

会计年度为公历1月1日起至12月31日止。



## 2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

### 2 记账本位币

本公司记账本位币为人民币。本财务报表以人民币列示。

### 3 外币折算

#### (a) 外币交易

外币交易按交易发生日的即期汇率将外币金额折算为记账本位币入账。

于资产负债表日，外币货币性项目采用资产负债表日的即期汇率折算为记账本位币。为购建符合借款费用资本化条件的资产而借入的外币专门借款产生的汇兑差额在资本化期间内予以资本化；其他汇兑差额直接计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，于资产负债表日采用交易发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额，在现金流量表中单独列示。

### 4 现金及现金等价物

现金及现金等价物是指库存现金、可随时用于支付的存款，以及持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

### 5 金融工具

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。当本公司成为金融工具合同的一方时，确认相关的金融资产、金融负债或权益工具。

#### (a) 金融资产

##### (i) 分类和计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为：(1) 以摊余成本计量的金融资产；(2) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。



## 2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

### 债务工具

本公司持有的债务工具是指从发行方角度分析符合金融负债定义的工具，分别采用以下两种方式进行计量：

#### 以摊余成本计量：

本公司管理此类金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致，即在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本公司对于此类金融资产按照实际利率法确认利息收入。此类金融资产主要包括货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款、债权投资和长期应收款等。本公司将自资产负债表日起一年内（含一年）到期的债权投资和长期应收款，列示为一年内到期的非流动资产；取得时期限在一年内（含一年）的债权投资列示为其他流动资产。

#### 以公允价值计量且其变动计入当期损益：

本公司将持有的未划分为以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具，以公允价值计量且其变动计入当期损益。在初始确认时，本公司为了消除或显著减少会计错配，将部分金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。自资产负债表日起超过一年到期且预期持有超过一年的，列示为其他非流动金融资产，其余列示为交易性金融资产。

### (ii) 减值

本公司对于以摊余成本计量的金融资产、合同资产等，以预期信用损失为基础确认损失准备。

本公司考虑在资产负债表日无须付出不必要的额外成本和努力即可获得的有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

对于因销售商品、提供劳务等日常经营活动形成的应收票据、应收账款和合同资产，无论是否存在重大融资成分，本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。



## 2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

除上述应收票据、应收账款和合同资产外，于每个资产负债表日，金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的，本公司按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后已经发生信用减值的，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

本公司对于自初始确认后信用风险未显著增加的、自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的，以及较低信用风险的金融工具，按照其未扣除减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于自初始确认后已经发生信用减值的金融工具，按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。

当单项应收账款和合同资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征将应收账款和合同资产划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据和计提方法如下：

- 应收账款组合 1 运营商组合
- 应收账款组合 2 非运营商组合
- 应收账款组合 3 低风险组合
  
- 合同资产组合 1 运营商组合
- 合同资产组合 2 非运营商组合
- 合同资产组合 3 低风险组合

运营商组合包含与中国电信集团有限公司及其子公司（不包括中国通信服务股份有限公司内部各成员单位（以下简称“中通服集团”））（以下简称“中国电信集团”）、中国移动通信集团有限公司及其子公司（以下简称“中国移动集团”）、中国联合网络通信集团有限公司及其子公司（以下简称“中国联通集团”）、中国广播电视网络集团有限公司及其子公司（以下简称“中国广电集团”）、中国铁塔股份有限公司及其子公司（以下简称“中国铁塔集团”）形成的资产。非运营商组合包含与除上述运营商及中通服集团以外的客户形成的资产。低风险组合为中通服集团之间形成的资产。



## 2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

对于划分为组合的应收账款和合同资产，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

当单项其他应收款无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征将其其他应收款和长期应收款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据和计提方法如下：

- 其他应收款组合 1 运营商组合
- 其他应收款组合 2 非运营商组合
- 其他应收款组合 3 押金保证金、出口退税款、员工借款及备用金组合
- 其他应收款组合 4 低风险组合

对于划分为组合的其他应收款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

本公司将计提或转回的损失准备计入当期损益。

### (iii) 终止确认

金融资产满足下列条件之一的，予以终止确认：(1) 收取该金融资产现金流量的合同权利终止；(2) 该金融资产已转移，且本公司将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；(3) 该金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产控制。

其他权益工具投资终止确认时，其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额，计入留存收益；其余金融资产终止确认时，其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额，计入当期损益。

### (b) 金融负债

金融负债于初始确认时分类为以摊余成本计量的金融负债和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

本公司的金融负债主要为以摊余成本计量的金融负债，包括应付票据及应付账款、其他应付款等。该类金融负债按其公允价值扣除交易费用后的金额进行初始计量，并采用实际利率法进行后续计量。



## 2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

当金融负债的现时义务全部或部分已经解除时，本公司终止确认该金融负债或义务已解除的部分。终止确认部分的账面价值与支付的对价之间的差额，计入当期损益。

### (c) 金融工具的公允价值确定

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，使用不可观察输入值。

### 6 存货

存货包括库存材料等，按成本与可变现净值孰低计量。

存货发出时的成本按个别计价法核算。

存货跌价准备按存货成本高于其可变现净值的差额计提。可变现净值按日常活动中，以存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的合同履约成本和销售费用以及相关税费后的金额确定。

本公司的存货盘存制度采用永续盘存制。

### 7 固定资产

固定资产包括机器设备及其他、运输工具。固定资产在与其有关的经济利益很可能流入本公司、且其成本能够可靠计量时予以确认。购置或新建的固定资产按取得时的成本进行初始计量。

与固定资产有关的后续支出，在相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能够可靠的计量时，计入固定资产成本；对于被替换的部分，终止确认其账面价值；所有其他后续支出于发生时计入当期损益。

固定资产折旧采用年限平均法并按其入账价值减去预计净残值后在预计使用寿命内计提。对计提了减值准备的固定资产，则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额。



第十七页



## 2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
 截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

固定资产的预计使用寿命、净残值率及年折旧率列示如下：

	预计使用寿命	预计净残值率	年折旧率
机器设备及其他	5 年	3%	19.40%
运输工具	8 年	3%	12.13%

对固定资产的预计使用寿命、预计净残值和折旧方法于每年年度终了进行复核并作适当调整。

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

### 8 在建工程

在建工程按实际发生的成本计量。实际成本包括建筑成本、安装成本、符合资本化条件的借款费用以及其他为使在建工程达到预定可使用状态所发生的必要支出。在建工程在达到预定可使用状态时，转入固定资产并自次月起开始计提折旧。

### 9 无形资产

无形资产包括计算机软件及其他，以成本计量。

#### (a) 计算机软件及其他

计算机软件及其他按法律规定的专利权的期限 5 年平均摊销。

#### (b) 定期复核使用寿命和摊销方法

对使用寿命有限的无形资产的预计使用寿命及摊销方法于每年年度终了进行复核并作适当调整。

### 10 研究与开发

根据内部研究开发项目支出的性质以及研发活动最终形成无形资产是否具有较大不确定性，分为研究阶段支出和开发阶段支出。



## 2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益；开发阶段的支出，同时满足下列条件的，予以资本化：

- 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- 管理层具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- 能够证明该无形资产将如何产生经济利益；
- 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；以及
- 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

不满足上述条件的开发阶段的支出，于发生时计入当期损益。前期已计入损益的开发支出不在以后期间重新确认为资产。已资本化的开发阶段的支出在资产负债表上列示为开发支出，自该项目达到预定可使用状态之日起转为无形资产。

### 11 长期待摊费用

长期待摊费用包括使用权资产改良及其他已经发生但应由本年和以后各年负担的、分摊期限在一年以上的各项费用，按预计受益期间分期平均摊销，并以实际支出减去累计摊销后的净额列示。

### 12 长期资产减值

固定资产、在建工程、使用权资产及使用寿命有限的无形资产等，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试；使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，至少每年进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入资产减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

### 13 职工薪酬

职工薪酬是本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿，包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利等。



## 2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

(a) 短期薪酬

短期薪酬包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、工伤保险费、住房公积金、工会和教育经费、短期带薪缺勤等。本公司在职工提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中，非货币性福利按照公允价值计量。

(b) 离职后福利

本公司将离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。设定提存计划是本公司向独立的基金缴存固定费用后，不再承担进一步支付义务的离职后福利计划；设定受益计划是除设定提存计划以外的离职后福利计划。于报告期内，本公司的离职后福利主要是为员工缴纳的基本养老保险和失业保险，均属于设定提存计划。

基本养老保险

本公司职工参加了由当地劳动和社会保障部门组织实施的社会基本养老保险。本公司以当地规定的社会基本养老保险缴纳基数和比例，按月向当地社会基本养老保险经办机构缴纳养老保险费。职工退休后，当地劳动及社会保障部门有责任向已退休员工支付社会基本养老金。本公司在职工提供服务的会计期间，将根据上述社保规定计算应缴纳的金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

(c) 辞退福利

本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿，在本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议时和确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本费用时两者孰早日，确认因解除与职工的劳动关系给予补偿而产生的负债，同时计入当期损益。

预期在资产负债表日起一年内需支付的辞退福利，列示为应付职工薪酬。



## 2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

### 14 递延所得税资产和递延所得税负债

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额（暂时性差异）计算确认。对于按照税法规定能够于以后年度抵减应纳税所得额的可抵扣亏损，确认相应的递延所得税资产。对于商誉的初始确认产生的暂时性差异，不确认相应的递延所得税负债。对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损），且初始确认的资产和负债未导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的非企业合并的交易中产生的资产或负债的初始确认形成的暂时性差异，不确认相应的递延所得税资产和递延所得税负债。于资产负债表日，递延所得税资产和递延所得税负债，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的应纳税所得额为限。

同时满足下列条件的递延所得税资产和递延所得税负债以抵销后的净额列示：

- 递延所得税资产和递延所得税负债与同一税收征管部门对本公司内同一纳税主体征收的所得税相关；
- 本公司内该纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利。

### 15 收入确认

本公司的收入主要来源于如下业务类型：

- 电信基建服务—工程施工；
- 业务流程外判服务—信息技术基础设施管理；
- 应用、内容及其他服务—系统集成服务。
- 应用、内容及其他服务—系统营维支撑

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时，按照分摊至该项履约义务的交易价格确认收入。履约义务，是指合同中本公司向客户转让可明确区分商品或服务的承诺。交易价格，是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，但不包含代第三方收取的款项以及本公司预期将退还给客户的款项。



## 2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

满足下列条件之一的，属于在某一时间段内履行的履约义务，本公司按照履约进度，在一段时间内确认收入：

- 客户在本公司履约的同时即取得并消耗所带来的经济利益；
- 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；
- 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。否则，本公司在客户取得相关商品或服务控制权的时点确认收入。

本公司的主要业务，包括工程施工、信息技术基础设施管理等业务，均属于在某一时间段内履行的履约义务，按照履约进度在合同期内确认收入。

本公司主要采用产出法确定履约进度，即根据已转移给客户的商品或服务对于客户的价值确定履约进度。

合同资产，是指本公司已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。有关合同资产减值的会计政策，具体参见附注三(5)。本公司拥有的无条件（即，仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

合同负债，是指本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务。

同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日，本公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，不考虑合同中存在的重大融资成分。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。但在有确凿证据表明合同折扣或可变对价仅与合同中一项或多项（而非全部）履约义务相关的，本公司将该合同折扣或可变对价分摊至相关一项或多项履约义务。单独售价，是指本公司向客户单独销售商品或服务的价格。单独售价无法直接观察的，本公司综合考虑能够合理取得的全部相关信息，并最大限度地采用可观察的输入值估计单独售价。



## 2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

本公司根据在向客户转让商品或服务前是否拥有对该商品或服务的控制权，来判断从事交易时本公司的身份是主要责任人还是代理人。本公司在向客户转让商品或服务前能够控制该商品或服务的，本公司为主要责任人，按照已收或应收对价总额确认收入；否则，本公司为代理人，按照预期有权收取的佣金或手续费的金额确认收入。该金额按照已收或应收对价总额扣除应支付给其他相关方的价款后的净额，或者按照既定的佣金金额或比例等确定。

本公司为履行合同发生的成本，不属于除收入准则外的其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的，确认为一项资产：(1) 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关；(2) 该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源；(3) 该成本预期能够收回。上述资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

### 16 政府补助

政府补助为本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产，包括税费返还、财政补贴等。

政府补助在本公司能够满足其所附的条件并且能够收到时，予以确认。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

与资产相关的政府补助，确认为递延收益并在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分摊计入损益；与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本，用于补偿已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。本公司对同类政府补助采用相同的列报方式。

与日常活动相关的政府补助纳入营业利润，与日常活动无关的政府补助计入营业外收支。

### 17 租赁

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。



## 2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

### 本公司作为承租人

本公司于租赁期开始日确认使用权资产，并按尚未支付的租赁付款额的现值确认租赁负债。租赁付款额包括固定付款额，以及在合理确定将行使购买选择权或终止租赁选择权的情况下需支付的款项等。按销售额的一定比例确定的可变租金不纳入租赁付款额，在实际发生时计入当期损益。本公司将自资产负债表日起一年内（含一年）支付的租赁负债，列示为一年内到期的非流动负债。

本公司的使用权资产包括租入的房屋及建筑物、机器设备及运输工具等。使用权资产按照成本进行初始计量，该成本包括租赁负债的初始计量金额、租赁期开始日或之前已支付的租赁付款额、初始直接费用等，并扣除已收到的租赁激励。本公司能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；若无法合理确定租赁期届满时是否能够取得租赁资产所有权，则在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。当可收回金额低于使用权资产的账面价值时，本公司将其账面价值减记至可收回金额。

对于租赁期不超过 12 个月的短期租赁和单项资产全新时价值较低的低价值资产租赁，本公司选择不确认使用权资产和租赁负债，将相关租金支出在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。

租赁发生变更且同时符合下列条件时，本公司将其作为一项单独租赁进行会计处理：(1) 该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；(2) 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

当租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理时，除财政部规定的可以采用简化方法的合同变更外，本公司在租赁变更生效日重新确定租赁期，并采用修订后的折现率对变更后的租赁付款额进行折现，重新计量租赁负债。租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，本公司相应调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，本公司相应调整使用权资产的账面价值。

对于就现有租赁合同达成的符合条件的租金减免，本公司选择采用简化方法，在达成协议解除原支付义务时将未折现的减免金额计入当期损益，并相应调整租赁负债。

### 本公司作为出租人

实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁为融资租赁。其他的租赁为经营租赁。



## 2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

(a) 经营租赁

本公司经营租出自有的房屋建筑物、机器设备及运输工具时，经营租赁的租金收入在租赁期内按照直线法确认。

对于就现有租赁合同达成的符合条件的租金减免，本公司选择采用简化方法，将减免的租金作为可变租金，在减免期间将减免金额计入当期损益。

除上述符合条件的合同变更采用简化方法外，当租赁发生变更时，本公司自变更生效日起将其作为一项新租赁，并将与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额作为新租赁的收款额。

(b) 融资租赁

于租赁期开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认相关资产。本公司将应收融资租赁款列示为长期应收款，自资产负债表日起一年内（含一年）收取的应收融资租赁款列示为一年内到期的非流动资产。

18 利润分配

拟发放的利润于股东批准的当期，确认为负债。

19 股份支付

股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。本公司实施的股票增值权计划作为以现金结算的股份支付进行核算。

以现金结算的股份支付，按照本公司承担的以股份或其他权益工具为基础确定的负债的公允价值计量。在等待期的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，按照本公司承担负债的公允价值金额，将当期取得的服务计入成本或费用，相应增加负债。在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

20 重要会计估计和判断

本公司根据历史经验和其他因素，包括对未来事项的合理预期，对所采用的重要会计估计和关键判断进行持续的评价。



## 2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

下列重要会计估计及关键假设存在会导致下一会计年度资产和负债的账面价值出现重大调整的重要风险：

(a) 应收账款与合同资产预期信用损失准备

本公司采用减值矩阵确定应收账款和合同资产的预期信用损失准备。本公司对具有类似风险特征的各类应收账款和合同资产确定相应的损失准备的比例。减值矩阵基于本公司历史逾期比例考虑无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的合理且有依据的前瞻性信息确定。

在考虑运营商客户和非运营商客户的前瞻性信息时，本公司考虑了不同的宏观经济情景，并采用了三种经济情景的权重和相关前瞻因子。于报告期内，“基准”、“乐观”及“悲观”这三种经济情景的权重分别是 70%、10%及 20%（2023 年度：70%、10%及 20%）。本公司定期监控并复核与预期信用损失计算相关的假设，包括经济下滑的风险、外部市场环境、技术环境、客户情况的变化、零售物价指数、生产价格指数和国内生产总值等。

于 2024 年 12 月 31 日，本公司已重新评估历史可观察的逾期比例并考虑了前瞻性信息的变化。该预期信用损失准备的金额将随本公司的估计而发生变化。本公司的应收账款和合同资产的预期信用损失准备的具体情况详见附注三(5)。

(b) 系统集成业务收入确认

本公司对系统集成业务合同进行评估，识别合同中所包含的各单项履约义务，识别单项履约义务需要在某些情况下进行判断，以确定合同中承诺的多项商品或服务应单独核算还是应作为一个组合核算。对于包含多于一项履约义务的系统集成业务合同，本公司将交易价格以相对单独售价为基础分摊至各项履约义务，单独售价是指本公司向客户单独出售一项已承诺的商品或服务的价格。如果单独售价无法直接观察到，本公司采用适当的技术对其进行估计，以使得最终分摊到任何履约义务的交易价格都能反映本公司因向客户转让已承诺的商品或服务而预计有权获得之对价金额。

21 重要会计政策变更

本公司于 2024 年度执行了财政部于近年颁布的企业会计准则相关规定及指引，主要包括：《企业会计准则解释第 17 号》(财会 [2023] 21 号) (以下简称“解释第 17 号”) 中“关于流动负债与非流动负债的划分”的规定；《企业会计准则解释第 18 号》(财会 [2024] 24 号) (以下简称“解释第 18 号”) 中“关于不属于单项履约义务的保证类质量保证的会计处理”规定。执行上述规定对本公司 2024 年 12 月 31 日资产负债表、2024 年度利润表、2023 年 12 月 31 日和 2023 年 1 月 1 日资产负债表以及 2023 年度利润表均无重大影响。



## 2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
 截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

### 四 税项

#### 1. 本公司适用的主要税种及其税率列示如下：

税种	税率	税基
企业所得税 (a)(b)	15%	应纳税所得额
增值税	13%、9%、6%、3%	应纳税增值额（应纳税额按应纳税销售额乘以适用税率扣除当期允许抵扣的进项税后的余额计算）
城市维护建设税	7%	缴纳的增值税税额
教育费附加	3%	缴纳的增值税税额
地方教育费附加	2%	缴纳的增值税税额

注(a)： 2024 年，本公司取得北京市科学技术厅、北京市财政局、国家税务总局北京市税务局联合颁发的 GR202411004500 号《高新技术企业证书》，该证书的有效期为 3 年。根据《中华人民共和国企业所得税法》第二十八条的有关规定，2024 年度和 2023 年度其适用的企业所得税税率均为 15% 。

(b)： 根据国家税务总局颁布的《关于设备、器具扣除有关企业所得税政策的公告》(财税[2023] 37 号)，本公司在 2024 年 1 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日的期间内，新购买的低于 500 万元的设备可于资产投入使用的次月一次性计入当期成本费用，在计算应纳税所得额时扣除，不再分年度计算折旧。

### 五 财务报表项目附注

#### 1 货币资金

	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
银行存款	969,626.34	6,618,768.27
其他货币资金	21,952,195.96	33,144,478.11
应收利息	100.23	1,528.56
合计	22,921,922.53	39,764,774.94



## 2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
 截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

受到限制的货币资金明细如下:

	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
履约保证金	2,867,752.29	33,144,216.96
与业主共管账户	19,084,443.67	-
其他	-	261.15
合计	21,952,195.96	33,144,478.11

2 应收账款

	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
应收账款	280,064,779.57	204,372,506.25
减: 坏账准备	(35,916,891.54)	(32,821,474.00)
净额	244,147,888.03	171,551,032.25

(a) 应收账款账龄分析如下:

	2024 年 12 月 31 日		2023 年 12 月 31 日	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1 年以内	207,244,984.47	(742,131.87)	129,220,616.44	(372,608.15)
1-2 年	25,692,976.38	(4,075,627.31)	31,511,633.41	(2,327,687.09)
2-3 年	11,283,852.53	(1,916,527.27)	8,898,962.11	(3,010,191.14)
3-4 年	7,374,148.47	(4,119,095.80)	12,869,395.94	(5,474,325.46)
4-5 年	10,587,734.23	(7,182,425.80)	870,307.58	(635,071.39)
5 年以上	17,881,083.49	(17,881,083.49)	21,001,590.77	(21,001,590.77)
合计	280,064,779.57	(35,916,891.54)	204,372,506.25	(32,821,474.00)



2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

(b) 坏账准备:

本公司对于应收账款, 无论是否存在重大融资成分, 均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。应收账款计提坏账准备的情况如下:

类别	2023 年 12 月 31 日	本年计提	本年转回	本年转销	2024 年 12 月 31 日
应收账款	32,821,474.00	3,496,473.04	(401,055.50)	-	35,916,891.54

(i) 于 2024 年 12 月 31 日, 单项计提坏账准备的应收账款账面余额为人民币 4,521,891.36 元, 减值准备为人民币 2,703,479.17 元 (2023 年 12 月 31 日: 人民币 4,495,213.58 元和人民币 2,495,866.47 元)。

(ii) 组合计提坏账准备的应收账款分析如下:

组合 1:

	2024 年 12 月 31 日			2023 年 12 月 31 日		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	预期信用损失率 (%)	金额	金额	预期信用损失率 (%)	金额
1 年以内	97,788,781.83	0.20	(195,577.96)	48,432,036.87	0.20	(96,864.00)
1-2 年	7,736,576.91	5.10	(394,565.42)	14,930,928.07	5.60	(836,131.97)
2-3 年	8,915,325.03	15.40	(1,372,960.05)	5,204,665.21	16.90	(879,588.42)
3-4 年	4,328,064.66	38.60	(1,670,632.96)	12,137,250.89	40.60	(4,927,723.86)
4-5 年	9,855,589.18	68.50	(6,753,966.80)	661,495.58	69.30	(458,416.44)
5 年以上	8,131,982.11	100.00	(8,131,982.11)	10,961,301.39	100.00	(10,961,301.39)
合计	136,756,319.72		(18,319,684.80)	92,327,680.01		(18,160,026.17)

组合 2:

	2024 年 12 月 31 日			2023 年 12 月 31 日		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	预期信用损失率 (%)	金额	金额	预期信用损失率 (%)	金额
1 年以内	68,312,618.81	0.80	(546,500.95)	45,957,342.78	0.60	(275,744.06)
1-2 年	17,958,399.47	20.50	(3,681,061.89)	5,828,776.98	20.30	(1,183,241.73)
2-3 年	60,867.00	45.00	(27,694.49)	2,853,456.53	45.20	(1,289,762.35)
3-4 年	2,205,243.44	72.00	(1,597,622.47)	882,145.05	72.60	(496,601.60)
4-5 年	68,714.54	84.00	(57,758.49)	208,812.00	84.60	(176,654.95)
5 年以上	8,432,388.67	100.00	(8,432,388.67)	8,743,576.67	100.00	(8,743,576.67)
合计	97,857,221.93		(12,685,727.47)	64,274,110.01		(12,185,581.36)



## 2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
 截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

于 2024 年 12 月 31 日，本公司组合 3 账面余额为人民币 41,116,906.05 元 (2023 年 12 月 31 日：人民币 43,275,502.65 元)，未计提减值准备 (2023 年 12 月 31 日：无)。

### 3 预付款项

(a) 预付款项按账龄分析如下：

	2024 年 12 月 31 日		2023 年 12 月 31 日	
	账面余额	占总额比例 (%)	账面余额	占总额比例 (%)
1 年以内	51,285,093.51	100.00	63,013,798.73	100.00
减：减值准备	-	-	-	-
合计	51,285,093.51		63,013,798.73	

### 4 应收资金集中管理款

	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
资金池委托贷款	309,723,250.42	186,355,702.76

于 2024 年 12 月 31 日，应收资金集中管理款未计提减值准备 (2023 年 12 月 31 日：无)。

### 5 其他应收款

	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
应收押金和保证金	64,240,564.61	96,667,381.82
应收代垫款	4,453,350.00	7,949,372.65
其他	51,382,785.40	11,966,246.55
小计	120,076,700.01	116,583,001.02
减：坏账准备	(4,264,713.71)	(3,925,661.18)
净额	115,811,986.30	112,657,339.84



## 2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

(a) 其他应收款账龄分析如下:

	2024 年 12 月 31 日		2023 年 12 月 31 日	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1 年以内	103,196,271.75	(1,548,649.87)	100,582,967.25	(1,399,423.52)
1-2 年	7,358,707.87	(43,286.43)	8,448,589.76	(38,654.67)
2-3 年	2,789,797.90	(14,121.28)	504,832.43	(1,711.57)
3-4 年	372,591.55	(174,159.21)	3,221,780.93	(2,478,221.76)
4-5 年	2,941,780.93	(2,477,661.81)	3,730,430.64	(7,480.86)
5 年以上	3,417,550.01	(6,835.11)	94,400.01	(188.80)
合计	<u>120,076,700.01</u>	<u>(4,264,713.71)</u>	<u>116,583,001.02</u>	<u>(3,925,661.18)</u>

(b) 按预期信用损失计提方法分类披露

	自初始确认后信用风险未显著增加 的其他应收款		自初始确认后已经发生 信用减值的其他应收款		合计
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	坏账准备
2023 年 12 月 31 日	113,890,830.54	(2,290,793.69)	2,692,170.48	(1,634,867.49)	(3,925,661.18)
2024 年 12 月 31 日	<u>117,303,363.07</u>	<u>(2,627,630.16)</u>	<u>2,773,336.94</u>	<u>(1,637,083.55)</u>	<u>(4,264,713.71)</u>

于 2024 年 12 月 31 日, 本公司不存在自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的其他应收款 (2023 年 12 月 31 日: 无)。

(c) 其他应收款减值准备变动情况如下:

类别	2023 年 12 月 31 日	本年计提	本年转回	本年转销	2024 年 12 月 31 日
其他应收款	<u>3,925,661.18</u>	<u>339,052.53</u>	-	-	<u>4,264,713.71</u>



2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

6 合同资产

	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
合同资产	571,423,699.62	475,112,030.31
减：合同资产减值准备	(2,951,167.59)	(2,491,593.57)
合计	568,472,532.03	472,620,436.74

合同资产无论是否存在重大融资成分，本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

(a) 按预期信用损失计提方法分类披露如下：

	按组合计提坏账准备的合同资产		按单项计提坏账准备的合同资产		合计
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	坏账准备
2023 年 12 月 31 日	475,112,030.31	(2,491,593.57)	-	-	(2,491,593.57)
2024 年 12 月 31 日	571,423,699.62	(2,951,167.59)	-	-	(2,951,167.59)

(b) 合同资产减值准备变动如下：

类别	2023 年 12 月 31 日	本年计提	本年转回	本年转销 / 核销	2024 年 12 月 31 日	原因
合同资产	2,491,593.57	459,574.02	-	-	2,951,167.59	根据获取的资料判断计提

7 其他流动资产

	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
预缴所得税	2,459,076.10	2,460,996.42



第 14 页



## 2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
 截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

### 8 固定资产

	机器设备及其他	运输工具	合计
原价			
2023 年 12 月 31 日	16,324,983.87	9,704,939.34	26,029,923.21
本年增加			
购置	1,688,356.72	2,122,560.81	3,810,917.33
2024 年 12 月 31 日	18,013,340.59	11,827,499.95	29,840,840.54
累计折旧			
2023 年 12 月 31 日	(14,526,880.74)	(7,320,994.40)	(21,847,875.14)
本年增加			
计提	(636,611.00)	(719,339.84)	(1,355,950.84)
2024 年 12 月 31 日	(15,163,491.74)	(8,040,334.24)	(23,203,825.98)
减值准备			
2023 年 12 月 31 日	-	-	-
2024 年 12 月 31 日	-	-	-
账面价值			
2023 年 12 月 31 日	1,798,103.13	2,383,944.94	4,182,048.07
2024 年 12 月 31 日	2,849,848.85	3,787,165.71	6,637,014.56



## 2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
 截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

### 9 使用权资产

	房屋及建筑物
原价	
2023 年 12 月 31 日	3,764,393.12
本年增加	
新增租赁	5,017,382.89
2024 年 12 月 31 日	8,781,776.01
累计折旧	
2023 年 12 月 31 日	(2,823,294.82)
计提	(2,159,436.24)
2024 年 12 月 31 日	(4,982,731.06)
减值准备	
2023 年 12 月 31 日	-
2024 年 12 月 31 日	-
账面价值	
2023 年 12 月 31 日	941,098.30
2024 年 12 月 31 日	3,799,044.95

### 10 递延所得税资产和负债

#### (a) 未经抵销的递延所得税资产

	2024 年 12 月 31 日		2023 年 12 月 31 日	
	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异及可抵扣亏损	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异及可抵扣亏损
信用减值准备	5,346,739.92	35,644,932.75	5,346,739.92	35,644,932.75
租赁负债	95,763.87	638,425.81	95,763.87	638,425.81
合计	5,442,503.79	36,283,358.56	5,442,503.79	36,283,358.56

资产减值准备和租赁负债等项目对应的递延所得税资产预计 1 年后转回。



2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

(b) 本公司未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异及可抵扣亏损分析如下：

	2024年12月31日	2023年12月31日
可抵扣亏损	1,996,944.75	5,521,301.38
可抵扣暂时性差异	7,487,840.09	3,593,796.00
合计	9,484,784.84	9,115,097.38

(c) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期：

	2024年12月31日	2023年12月31日
2028 年	-	5,521,301.38
2029 年及以后	1,996,944.75	-
合计	1,996,944.75	5,521,301.38

(d) 未经抵销的递延所得税负债

	2024 年 12 月 31 日		2023 年 12 月 31 日	
	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异
使用权资产	95,763.87	638,425.81	95,763.87	638,425.81

(e) 抵销后的递延所得税资产和递延所得税负债净额列示如下：

	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
递延所得税资产净额	5,346,739.92	5,346,739.92

11 资产减值及损失准备

	2023 年 12 月 31 日	本年计提	本年减少		2024 年 12 月 31 日
			转回	核销	
应收账款坏账准备	32,821,474.00	3,496,473.04	(401,055.50)	-	35,916,891.54
其他应收款坏账准备	3,925,961.18	339,052.53	-	-	4,264,713.71
合同资产减值准备	2,401,593.53	159,574.02	-	-	2,951,167.59
合计	39,148,928.71	3,995,099.59	(401,055.50)	-	43,132,772.84



## 2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
 截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

### 12 应付账款

#### (a) 应付账款主要明细如下:

	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
应付工程款	994,745,110.58	766,371,375.43
其他	43,423,043.79	3,487,183.25
合计	<u>1,038,168,154.37</u>	<u>769,858,558.68</u>

### 13 合同负债

	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
电信基建服务	<u>10,720,973.10</u>	<u>62,134,541.90</u>

包括在 2023 年 12 月 31 日账面价值中的人民币 57,507,318.52 元合同负债已于 2024 年度转入营业收入 (2023 年度: 人民币 4,755,248.90 元), 全部为电信基建服务 (2023 年度: 电信基建服务)。

### 14 应付职工薪酬

	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
应付短期薪酬 (a)	2,365,731.18	1,857,706.14
应付设定提存计划 (b)	<u>2,357,967.17</u>	<u>1,519,824.53</u>
合计	<u>4,723,698.35</u>	<u>3,377,530.67</u>



## 2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

(a) 短期薪酬

	2023 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2024 年 12 月 31 日
工资、奖金、津贴和补贴	596,482.51	42,186,288.71	(42,186,288.71)	596,482.51
职工福利费	-	4,806,211.42	(4,806,211.42)	-
社会保险费	451,942.42	3,860,796.69	(3,723,438.66)	589,300.45
其中：医疗保险费	427,280.97	3,648,703.52	(3,519,684.66)	556,299.83
工伤保险费	7,661.45	178,915.37	(170,576.20)	16,020.62
其他	16,980.00	33,177.80	(33,177.80)	16,980.00
住房公积金	2,729.00	4,069,624.00	(4,037,885.00)	34,468.00
工会经费和职工教育经费	784,527.80	1,442,603.56	(1,103,675.55)	1,123,455.81
劳务费	22,024.41	-	-	22,024.41
合计	1,857,706.14	56,365,524.38	(55,857,499.34)	2,365,731.18

(b) 设定提存计划

	2023 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2024 年 12 月 31 日
基本养老保险	278,631.64	6,535,206.98	(6,122,514.96)	691,323.66
失业保险费	8,183.95	225,263.93	(209,191.31)	24,256.57
年金缴费	1,233,008.94	3,162,178.00	(2,752,800.00)	1,642,386.94
合计	1,519,824.53	9,922,648.91	(9,084,506.27)	2,357,967.17

注：设定提存计划

本公司按规定参加由政府机构设立的养老保险、失业保险计划，根据该等计划，分别按工资、奖金和若干津贴的 16%、0.5% 每月向该等计划缴存费用。此外，本公司为员工提供企业年金福利，分别按工资、奖金和若干津贴的 8% 向经政府部门批准的企业年金管理机构每月缴存费用。除上述每月缴存费用外，本公司不再承担进一步支付义务。相应的支出于发生时计入当期损益或相关资产的成本。



## 2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
 截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

### 15 应交税费

	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
应交增值税	1,690,070.23	6,977,428.15
应交个人所得税	715,774.65	543,137.16
应交教育费附加	61,534.44	37,871.83
应交城建税	14,160.45	53,020.58
其他	22,050.70	29,699.69
合计	<u>2,503,590.47</u>	<u>7,641,157.41</u>

### 16 其他应付款

	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
应付代收费	155,065,553.21	112,780,503.31
押金及保证金	25,668,259.19	28,259,477.96
其他	10,709,010.91	2,116,176.01
合计	<u>191,442,823.31</u>	<u>143,156,157.28</u>

### 17 其他流动负债

	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
待转销项税额	<u>964,887.54</u>	<u>5,592,108.74</u>

### 18 实收资本

	2023 年 12 月 31 日及 2024 年 12 月 31 日	比例 (%)
中通建	99,279,972.00	99.28
中国通信建设集团设计院有限公司	720,028.00	0.72
合计	<u>100,000,000.00</u>	<u>100.00</u>



## 2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
 截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

### 19 资本公积

项目	2023 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2024 年 12 月 31 日
资本溢价	497,115.29	-	-	497,115.29
其他资本公积	3,289,612.53	-	-	3,289,612.53
合计	3,786,727.82	-	-	3,786,727.82

### 20 专项储备

项目	2023 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2024 年 12 月 31 日
安全生产费	275,483.31	18,894,151.04	(17,937,732.33)	1,231,902.02

### 21 盈余公积

项目	2023 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2024 年 12 月 31 日
法定盈余公积金	15,166,647.73	-	-	15,166,647.73

根据《中华人民共和国公司法》及本公司章程，本公司按年度净利润的 10% 提取法定盈余公积金，当法定盈余公积金累计额达到注册资本的 50% 以上时，可不再提取。法定盈余公积金经批准后可用于弥补亏损，或者增加实收资本。本公司 2024 年优先将净利润用于弥补亏损，未提取法定盈余公积金（2023 年度：无）。

### 22 未分配利润

2024 年度，本公司未向股东分配利润（2023 年度：无）。

	2024 年度	2023 年度
年初未分配利润	(51,138,805.81)	(64,510,409.24)
本年增加额	5,139,255.83	13,371,603.43
其中：本年净利润转入	5,139,255.83	13,371,603.43
本年年末余额	(45,999,549.98)	(51,138,805.81)



## 2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

### 23 营业收入和营业成本

	2024 年度		2023 年度	
	收入	成本	收入	成本
电信基础服务收入	1,031,747,240.61	990,778,482.22	952,498,432.25	902,708,377.39
业务流程外判服务收入	442,015,490.30	423,480,744.88	237,038,905.98	211,583,170.23
应用、内容及其他服务收入	358,684,796.54	342,226,524.58	128,362,664.30	119,347,507.43
合计	1,832,447,527.45	1,756,465,751.68	1,317,898,002.53	1,233,639,055.05

本公司主要客户为电信运营商，包括中国电信集团、中国铁塔集团和中国移动集团。2024 年本公司向中国电信集团、中国铁塔集团和中国移动集团提供信息化和数字化领域的综合一体化智慧解决方案所带来的收入分别为人民币 5.51 亿元、人民币 3.59 亿元和人民币 1.24 亿元（2023 年：分别为人民币 2.57 亿元、人民币 2.75 亿元和人民币 1.13 亿元），分别占本公司总经营收入 30.08%、19.61%和 6.78%（2023 年：分别占 19.49%、20.58%和 8.59%）。另外 2024 年本公司未从中国大陆以外地区获取的经营收入（2023 年：无）。

于 2024 年 12 月 31 日，本公司已签订合同但尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为人民币 3,289,370,235.48 元，本公司预计上述收入将于 2025 年度及以后年度予以确认。

### 24 税金及附加

	2024 年度	2023 年度
城市维护建设税	1,593,409.99	456,641.12
教育费附加	680,819.04	192,066.93
地方教育费附加	477,629.72	128,131.08
印花税	1,442,056.25	885,572.36
其他	60,076.92	37,884.91
合计	4,253,991.92	1,700,296.40



## 2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
 截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

	2024 年度	2023 年度
25 财务费用		
其他利息支出	2,368.06	19,683.48
加：租赁负债利息支出	-	33,473.15
利息费用	2,368.06	53,156.63
减：利息收入	(594,928.13)	(1,399,505.52)
其他	531,695.15	764,644.17
合计	<u>(60,864.92)</u>	<u>(581,704.72)</u>
26 信用减值损失		
应收账款	3,095,417.54	1,582,286.03
其他应收款	339,052.53	119,255.90
合计	<u>3,434,470.07</u>	<u>1,701,541.93</u>
27 资产减值损失		
合同资产减值损失	459,574.02	1,892,254.07
28 营业外支出		
赔偿金及罚款支出	251,610.11	878,422.37
公益救济性捐赠支出	10,000.00	-
合计	<u>261,610.11</u>	<u>878,422.37</u>



## 2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
 截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

### 29 所得税费用

#### (a) 本年所得税费用组成

	2024 年度	2023 年度
当期所得税费用	420,196.09	(273,110.84)

#### (b) 所得税费用与本公司会计利润的关系如下：

	2024 年度	2023 年度
利润总额	5,559,451.92	13,098,492.59
适用的所得税税率	25%	25%
按适用税率计算的所得税费用	1,389,862.98	3,274,623.15
永久性差异	634,708.64	21,016.77
其中：不能税前扣除的成本	634,708.64	21,016.77
未确认可抵扣暂时性差异及经营亏损	92,421.87	(1,080,484.54)
税率优惠及税率差别	(846,797.40)	(886,062.15)
研发费用加计扣除	(850,000.00)	(750,000.00)
汇算清缴差异	-	(852,204.07)
本年所得税费用	420,196.09	(273,110.84)

### 30 按性质分类的费用

利润表中的营业成本、销售费用、管理费用、研发费用和财务费用按照性质分类，列示如下：

	2024 年度	2023 年度
分包费	1,378,878,410.27	1,058,363,498.08
材料成本	242,327,195.23	90,945,561.81
职工薪酬费用	66,288,173.29	53,123,565.04
折旧和摊销费用	3,519,026.91	2,078,725.44
支付的租金	12,907,159.75	17,489,845.47
财务费用	(60,864.92)	(581,704.72)
其他费用	115,684,439.28	78,079,968.69
合计	1,819,543,539.81	1,299,499,459.81



## 2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
 截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

### 31 现金流量表补充资料

#### (a) 将净利润调节为经营活动现金流量

	2024 年度	2023 年度
净利润:	5,139,255.83	13,371,603.43
加: 资产减值损失	459,574.02	1,892,254.07
信用减值损失	3,434,470.07	1,701,541.93
固定资产及使用权资产折旧	3,515,387.08	2,078,725.44
无形资产摊销	3,639.83	-
财务费用	2,368.06	33,473.15
投资收益	(975,883.21)	(399,175.46)
存货的增加	(0.02)	-
经营性应收项目的增加	(163,320,851.51)	(384,109,285.94)
经营性应付项目的增加	259,812,466.64	410,476,042.96
其他	11,194,650.21	-
经营活动产生的现金流量净额	<u>119,265,077.00</u>	<u>45,045,179.58</u>

#### (b) 现金及现金等价物净变动情况

	2024 年度	2023 年度
现金及现金等价物的年末余额	969,626.34	6,618,768.27
减: 现金及现金等价物的年初余额	<u>(6,618,768.27)</u>	<u>(2,132,336.09)</u>
现金及现金等价物净(减少)/增加额	<u>(5,649,141.93)</u>	<u>4,486,432.18</u>



## 2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
 截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

(c) 本公司持有的现金和现金等价物分析如下

	2024 年度	2023 年度
货币资金		
可随时用于支付的银行存款	969,626.34	6,618,768.27
年末可随时用于支付的货币资金余额小计	969,626.34	6,618,768.27
使用受限制的其他货币资金	21,952,195.96	33,144,478.11
应收利息	100.23	1,528.56
年末货币资金余额	22,921,922.53	39,764,774.94
减：使用受限制的货币资金	(21,952,195.96)	(33,144,478.11)
减：应收利息	(100.23)	(1,528.56)
年末现金及现金等价物余额	969,626.34	6,618,768.27

### 六 承诺事项

#### 1、资本性支出承诺

截至 2024 年 12 月 31 日，本公司无重大承诺事项。

#### 七 资产负债表日后经营租赁收款额

于 2024 年 12 月 31 日，本公司不存在资产负债表日后经营租赁收款额（2023 年 12 月 31 日：无）。

#### 八 资产负债表日后事项

无。



## 2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
 截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

### 九 关联方及其交易

#### 1 母公司

##### (a) 母公司基本情况

	注册地	业务性质
中通建	中国北京	投资控股

本公司的最终控制方为中国电信集团有限公司。

##### (b) 母公司注册资本及其变化

	2023 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2024 年 12 月 31 日
中通建	549,676,300.00	-	-	549,676,300.00

##### (c) 母公司对本公司的持股比例和表决权比例

	2024 年 12 月 31 日		2023 年 12 月 31 日	
	持股比例	表决权比例	持股比例	表决权比例
中通建	99.28%	99.28%	99.28%	99.28%

#### 2 不存在控制关系的关联方的性质

	与本公司的关系
中国电信财务公司	同受最终控股公司控制
中国电信集团有限公司的其他子公司	同受最终控股公司控制
中国铁塔集团	中国电信集团有限公司之联营企业



2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

3 本公司与中国电信集团及中通服集团之间的重大交易列示如下:

	注	2024 年度	2023 年度
提供电信基建服务	(i)	342,393,832.98	173,329,660.89
提供 IT 应用服务	(ii)	16,362,099.17	13,402,722.67
提供末梢电信服务	(iii)	211,640,996.06	80,837,144.06
提供后勤服务	(iv)	15,438,760.12	25,488,815.67
提供物资采购服务	(v)	3,762.26	-
提供物业租赁服务	(vi)	3,523,054.81	1,210,350.57
经营后勤服务支出	(vii)	61,849,514.25	14,533,349.53
物资采购服务支出	(viii)	24,774,652.78	102,444,260.49
支取于中国电信财务公司的 净存款	(ix)	-	(96,798.68)
存放于中国电信财务公司存款 的利息收入	(x)	100.23	1,528.56
资金拆出净额	(xi)	123,367,547.66	38,599,329.53
资金拆出利息收入	(xii)	975,883.21	399,175.46

注:

- (i) 主要指本公司为中国电信集团及中通服集团提供的电信基建之设计、施工及监理服务。
- (ii) 主要指本公司为中国电信集团及中通服集团提供的电信网络支撑服务、软件开发以及其他科技相关服务。
- (iii) 主要指本公司为中国电信集团及中通服集团提供的配套电信服务如网络设备维护 (包括管线维护、机房维护及基站维护)、渠道 (营销) 服务、固网及无线增值服务、互联网内容及信息服务等。
- (iv) 主要指本公司为中国电信集团及中通服集团提供的设施管理服务、广告服务、会议服务、特约维修及设备租赁等服务。
- (v) 主要指本公司为中国电信集团及中通服集团提供的物资采购服务、仓储、运输及安装服务。
- (vi) 主要指本公司为中国电信集团及中通服集团提供的物业租赁服务。



## 2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
 截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

- (vii) 主要指本公司已付及应付中国电信集团及中通服集团的物流、人才、文化、教育、卫生和其他后勤服务费用。
- (viii) 主要指本公司已付及应付中国电信集团及中通服集团的物资采购服务、仓储、运输及安装服务等费用。
- (ix) 主要指本公司于中国电信财务公司提供的存款服务下的净存款。
- (x) 主要指本公司从中国电信财务公司提供的存款服务中取得的利息收入。
- (xi) 指本公司为中国电信集团及中通服集团提供的资金拆借净额。
- (xii) 指本公司为中国电信集团及中通服集团提供资金拆借而取得的利息收入。

4 本公司与中国电信集团及中通服集团的应收应付款净值列示如下：

	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
货币资金	100.23	1,528.56
应收账款	82,979,792.66	69,627,140.25
预付款项	1,891,795.11	15,133,585.23
应收资金集中管理款	309,723,250.42	186,355,702.76
其他应收款	20,289,351.86	20,537,611.99
合同资产	78,811,060.58	27,297,755.39
长期应收款	328,013.26	-
<b>合计</b>	<b>494,023,364.12</b>	<b>318,953,324.18</b>
	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
应付票据	850,279.27	-
应付账款	52,252,919.76	35,148,071.40
合同负债	2,596,807.46	3,674,962.69
其他应付款	94,758,889.69	61,342,890.83
<b>合计</b>	<b>150,458,896.18</b>	<b>100,165,924.92</b>

于 2024 年 12 月 31 日，本公司对中国电信集团及中通服集团款项的减值准备为人民币 2,368,398.32 元 (2023 年 12 月 31 日：人民币 1,529,088.45 元)。



## 2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
 截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

5 本公司与中国铁塔集团的重大交易列示如下：

	注	2024 年度	2023 年度
提供电信基建服务	(i)	182,931,212.17	160,420,747.03
提供 IT 应用服务	(ii)	16,088,174.59	3,662,568.57
提供末梢电信服务	(iii)	160,300,009.63	109,922,560.38
提供后勤服务	(iv)	41,076.63	747,279.40

注：

- (i) 主要指本公司为中国铁塔集团提供的电信基建之设计、施工及监理服务。
- (ii) 主要指本公司为中国铁塔集团提供的电信网络支撑服务、软硬件开发以及其他科技相关服务。
- (iii) 主要指本公司为中国铁塔集团提供的配套电信服务如网络设备维护（包括管线维护、机房维护及基站维护）、渠道（营销）服务、固网及无线增值服务、互联网内容及信息服务等。
- (iv) 主要指本公司为中国铁塔集团提供的设施管理服务、广告服务、会议服务、特约维修及设备租赁等服务。

本公司与中国铁塔集团的交易条款由本公司与其协商确定。

6 本公司与中国铁塔集团的应收应付款项净值列示如下：

	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
应收账款	27,635,505.24	5,918,697.04
其他应收款	7,085,611.82	3,763,006.01
合同资产	39,465,771.43	10,845,740.85
合计	74,186,888.49	20,527,443.90



## 2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
 截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
应付账款	3,878,402.87	-
合同负债	397,912.02	44,308,825.34
其他应付款	457,802.45	310,351.25
合计	<u>4,734,117.34</u>	<u>44,619,176.59</u>

于 2024 年 12 月 31 日，本公司应收中国铁塔集团的减值准备为人民币 191,738.32 元 (2023 年 12 月 31 日：人民币 59,668.14 元)。

### 十 金融工具及其风险

本公司的经营活动会面临各种金融风险：信用风险和流动性风险。本公司整体的风险管理计划针对金融市场的不可预见性，力求减少对本公司财务业绩的潜在不利影响。

#### 1 信用风险

本公司对信用风险按组合分类进行管理。信用风险主要产生于货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款、合同资产、长期应收款等。于资产负债表日，本公司金融资产的账面价值已代表其最大信用风险敞口；资产负债表表外无为履行财务担保所需支付的款项。

本公司货币资金主要存放于声誉良好并拥有较高信用评级的大型国有银行和中国电信财务公司，本公司认为其不存在重大的信用风险，因对方单位违约而导致的任何重大损失的风险不高。

此外，对于应收票据、应收账款、其他应收款、合同资产、长期应收款等，本公司设定相关政策以控制信用风险敞口。本公司基于对客户的财务状况、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其他因素诸如目前市场状况等评估客户的信用资质并设置相应信用期。本公司会定期对客户信用记录进行监控，对于信用记录不良的客户，本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式，以确保本公司的整体信用风险在可控的范围内。

此外，财务担保和贷款承诺可能会因为交易对手方违约而产生风险，本公司对财务担保和贷款承诺制定了严格的申请和审批要求，综合考虑内外部信用评级等信息，持续监控信用风险敞口、交易对手方信用等级的变化及其他相关信息，确保整体信用风险在可控的范围内。



## 2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
 截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

### 2 流动性风险

本公司负责其自身的现金流量预测。本公司财务部门在现金流量预测的基础上，持续监控短期和长期的资金需求，以确保维持充裕的现金储备和可供随时变现的有价证券；同时持续监控是否符合借款合同的规定，从主要金融机构获得提供足够备用资金的承诺，以满足短期和长期的资金需求。

于资产负债表日，本公司各项金融负债及租赁负债以未折现的合同现金流量按到期日列示如下：

	2024 年 12 月 31 日				合计
	1 年以内	1-2 年	2-5 年	5 年以上	
金融负债—					
应付票据	8,259,428.02	-	-	-	8,259,428.02
应付账款	1,038,168,154.37	-	-	-	1,038,168,154.37
其他应付款	191,442,823.31	-	-	-	191,442,823.31
租赁负债	-	1,100,000.00	1,100,000.00	-	2,200,000.00
一年内到期的租赁负债	1,100,000.00	-	-	-	1,100,000.00
合计	1,238,970,405.70	1,100,000.00	1,100,000.00	-	1,241,170,405.70

于 2024 年 12 月 31 日，本公司不存在对外担保情况。

于 2024 年 12 月 31 日，本公司无已签订但尚未开始执行的租赁合同。

### 十一 公允价值估计

公允价值计量结果所属的层次，由对公允价值计量整体而言具有重要意义的输入值所属的最低层次决定：

第一层次：相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。

第二层次：除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。

第三层次：相关资产或负债的不可观察输入值。

#### 1 持续的以公允价值计量的资产和负债

于 2024 年 12 月 31 日，本公司不存在持续的以公允价值计量的资产和负债。



第七页



## 2024 年财务审计报告

中通建设股份有限公司  
截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

### 2 不以公允价值计量但披露其公允价值的资产和负债

本公司以摊余成本计量的金融资产和金融负债主要包括：货币资金、应收款项、其他流动资产、应付款项等，其账面价值与公允价值差异很小。

### 十二 资本管理

本公司资本管理政策的目的是为了保障本公司能够持续经营，从而为股东提供回报，并使其他利益相关者获益，同时维持最佳的资本结构以降低资本成本。

为了维持或调整资本结构，本公司可能会调整支付给所有者的股利金额、向所有者返还资本、发行新股或出售资产以减低债务。

本公司的总资本为资产负债表中所列示的所有者权益。本公司不受制于外部强制性资本要求，利用贷款总额对总资产的比率监控资本。本公司把贷款总额界定为短期借款、长期借款及长期应付款的总和，于 2024 年 12 月 31 日，本公司无贷款（2023 年 12 月 31 日：无）。本公司主要通过自有资金满足持续经营的需求。



2024 年财务审计报告

证书序号: WWC 000421

说明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有《注册会计师法》规定的业务部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所终止，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇一二年二月

中华人民共和国财政部



会计师事务所  
执业证书



名称: 毕马威华振会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人: 邹俊

主任会计师:

办公场所: 北京市东长安街1号东方广场

东2层办公楼8层

组织形式: 特殊的普通合伙企业

会计师事务所编号: 11000241

注册资本(人民币): 人民币壹亿零壹拾伍万元整

批准设立文号: 财会函(2012)31号

批准设立日期: 二〇一二年七月五日

2024 年财务审计报告

扫描二维码  
了解更多信息、备案、  
许可、监管信息、体  
验更多应用服务。

# 营业执照

(副本)(3-1)

统一社会信用代码  
91110000599649382G

名称 毕马威会计师事务所(特殊普通合伙)  
类型 会计师事务所  
执行事务合伙人 邹俊

出资额 人民币元 12129 万元  
成立日期 2012 年 07 月 10 日  
主要经营场所 北京市朝阳区东长安街 1 号东方广场东 2 座  
办公楼层 8 层

经营范围  
审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。  
(市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

登记机关  
2025 年 03 月 06 日

北京市市场监督管理局

本文件仅用于出具业务报告目的使用，不得作任何其他用途

1001760012327

1101030036200

1001760012327

国家市场监督管理总局监制

市场主体应当于每年 1 月 1 日至 6 月 30 日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

2024 年财务审计报告



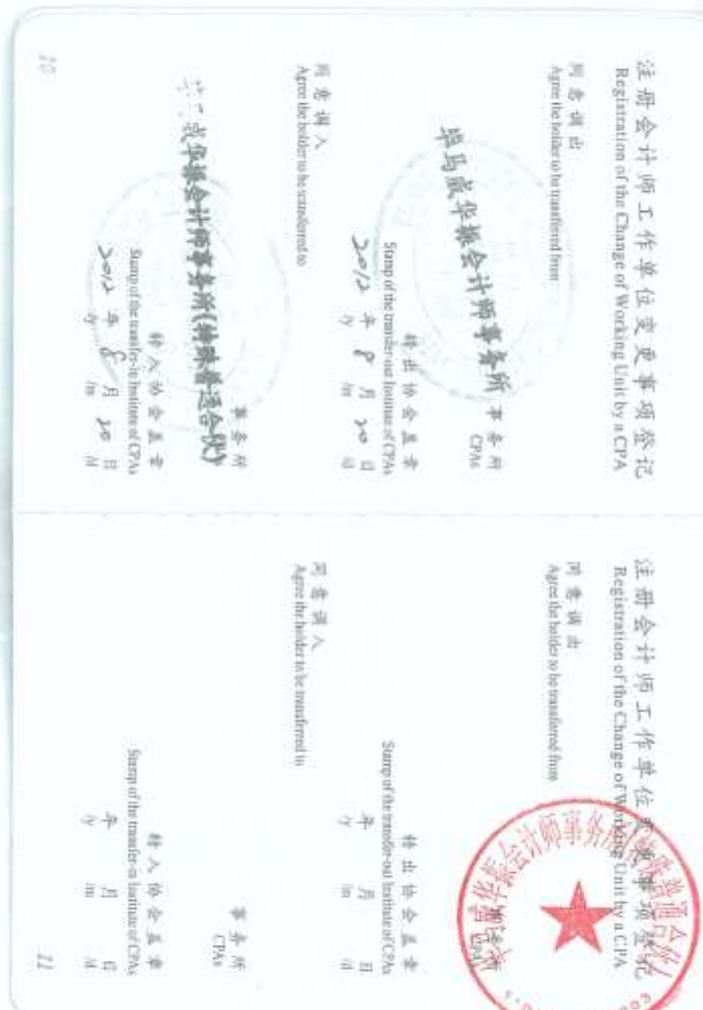
姓 名  
Full name 刘冰冰  
性 别  
Sex 女  
出生日期  
Date of birth 1985-03-14  
工作单位  
Working unit 中咨华中会计师事务所  
身份证号码  
Identity card No. 230602198503143221



2024 年财务审计报告



2024 年财务审计报告



2024 年财务审计报告



2024 年财务审计报告



2024 年财务审计报告

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

事务所  
CPAs

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

事务所  
CPAs

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

事务所  
CPAs

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

事务所  
CPAs

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs



毕马威华振会计师事务所(特殊普通合伙)



## 1.4 纳税证明

### 1.4.1 纳税证明-2022 年

纳税证明			
		<b>中华人民共和国</b> <b>税收完税证明</b>	
		23(0109)11证明 <b>90004064</b>	
税务机关	国家税务总局北京经济技术开发区税务局	填发日期	2023年01月09日
纳税人名称	中通建设股份有限公司	纳税人识别号	91110302710928997Y
税种	税款所属时期	实缴（退）税额	
增值税	2022-02-01至2022-11-30	6805816.47	
城市维护建设税	2022-02-01至2022-11-30	479547.04	
印花稅	2022-01-01至2022-12-31	653755.71	
教育费附加	2022-02-01至2022-11-30	205520.15	
地方教育附加	2022-02-01至2022-11-30	137013.43	
税务部门罚没收入	2022-12-12至2022-12-12	50	
妥善保管	以下内容为空		手写无效
			
金额合计(大写) 捌佰贰拾捌万壹仟柒佰零贰元捌角整		8281702.80	
	备注： 税收完税证明（文书式） 23(0109)11证明90004064 填票人 系统管理员国家税务总局北京经济技术开发区税务局		
本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证			

1.4.2 纳税证明-2023 年

纳税证明			
	<b>中华人民共和国 税收完税证明</b>		24(0115)11证明 <b>00009995</b>
税务机关	国家税务总局北京经济技术开发区税务局	填发日期	2024年01月15日
纳税人名称	中通建设股份有限公司	纳税人识别号	91110302710928997Y
税种	税款所属时期	实缴(退)税额	
增值税	2023-01-01至2023-12-31	6068155.10	
企业所得税	2023-01-01至2023-03-31	4143.39	
城市维护建设税	2023-01-01至2023-12-31	424770.85	
印花税	2023-01-01至2023-12-31	967979.70	
车辆购置税	2023-01-04至2023-09-19	42316.29	
安善保管	教育费附加	2023-01-01至2023-12-31	182774.19
	地方教育附加	2023-01-01至2023-12-31	121849.45
	税务部门罚没收入	2023-01-04至2023-04-24	100.00
手 写 无 效			
以下内容为空			
			
金额合计(大写) 柒佰捌拾壹万贰仟零捌拾捌元玖角柒分		￥7812088.97	
		备注: 税收完税证明(文书式) ) 24(0115)11证明00009995 填票人 系统管理员国家税务总局北京经济技术开发区税务局	
本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证 系统税票号码: 320240115090095528			

1.4.3 纳税证明-2024 年

纳税证明									
<h2 style="margin: 0;">中华人民共和国 税收完税证明</h2>									
25(0115)11 证明 00008943									
税务机关	国家税务总局北京经济技术开发区税务局	填发日期	2025-01-15						
纳税人名称	中通建设股份有限公司	纳税人识别号	91110302710928997Y						
税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额						
增值税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-02-06	¥10502381.27						
企业所得税	2024-01-01 至 2024-06-30	2024-04-19	¥880846.92						
城市维护建设税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-02-06	¥735166.70						
印花税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-10-21	¥1168770.07						
车辆购置税	2024-06-20 至 2024-08-29	2024-08-30	¥35716.82						
教育费附加	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-02-06	¥316494.68						
地方教育附加	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-02-06	¥210996.47						
妥善 保管			手 写 无 效						
<table style="width: 100%; border: 1px solid black; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%; border-top: 1px solid black;">金额合计(大写)</td> <td style="width: 40%; border-top: 1px solid black;">壹仟叁佰捌拾伍万零叁佰柒拾贰元玖角叁分</td> <td style="width: 30%; border-top: 1px solid black; text-align: right;">¥13850372.93</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="border-top: 1px solid black; text-align: center;">备注</td> </tr> </table>				金额合计(大写)	壹仟叁佰捌拾伍万零叁佰柒拾贰元玖角叁分	¥13850372.93	备注		
金额合计(大写)	壹仟叁佰捌拾伍万零叁佰柒拾贰元玖角叁分	¥13850372.93							
备注									
税务机关 (盖章)			填票人 电子税务局 业务专用章						
									
本凭证不作纳税记账、抵扣凭证									
第 1 页, 总共 1 页									

## 1.5 股东信息及股东关系图（股权穿透图）

企查查 中通建设股份有限公司

股东信息

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	实缴出资额(万元)	实缴出资日期	间接持股比例	关联产品/机构
1	中国通信建设集团有限公司 国有控股 上市公司	99.28%		2012-08-22		2012-08-22	0.72%	中国通信建设集团
2	中国通信建设集团设计院有限公司 国有控股	0.72%		2012-08-22		2012-08-22	-	中通信设计

主要人员

序号	姓名	职务	持股比例
1	赵 赵刚	董事长	-
2	刘 刘忠中 法定代表人 董监高人员	经理	-
3	李 李文英	董事副总经理	-
4	李 李可 董监高	董事	-
5	李 李伟	董事	-



## 1.6 公司章程

### 公司章程

YY

# 中通建设股份有限公司章程

## 第一章 总则

第一条 为规范中通建设股份有限公司（以下简称公司）的组织行为，全面贯彻落实“两个一以贯之”重要要求，坚持和加强党的全面领导，完善公司法人治理结构，建设中国特色现代企业制度，维护公司、股东、职工和债权人的合法权益，根据《中华人民共和国公司法》（以下简称《公司法》）、《中华人民共和国企业国有资产法》《企业国有资产监督管理暂行条例》《国有企业公司章程制定管理办法》等法律、法规、规章和规范性文件，制定本章程。

第二条 公司注册名称：

中文全称：中通建设股份有限公司

第三条 公司住所：北京市北京经济技术开发区荣华中路10号1幢18层1单元2101号

邮政编码：100176

第四条 公司的法定代表人由公司总经理担任。法定代表人的产生和变更依照《公司法》和本章程规定执行。

第五条 公司为股份有限公司，依法在市场监督管理机关注册登记，取得法人营业执照。

第六条 公司依法享有法人财产权，自主经营、独立核算、自负盈亏，依法享有民事权利，独立承担民事责任，并以其全部财产对公司债务承担责任。



验证码：0cc47a159574440588e3734adf60fd00-00022  
查询时间：2025-11-28 查询人姓名：中通建设股份有限公司



3

第七条 公司根据《中国共产党章程》《中国共产党国有企业基层组织工作条例（试行）》规定，设立党的组织，开展党的活动，建立党的工作机构，配齐配强党务工作人员，保障党组织的工作经费。

第八条 公司从事经营活动，应当充分考虑公司职工、消费者等利益相关者的利益以及生态环境保护等社会公共利益，接受政府和社会公众的监督，承担社会责任。

第九条 公司坚持依法治企，努力打造治理完善、经营合规、管理规范、守法诚信的法治企业。

第十条 公司作为市场主体，遵循市场经济规律和企业发展规律，强化企业财务刚性约束，在市场竞争中优胜劣汰。

第十一条 公司可以设立分公司。设立分公司，应当向公司登记机关申请登记，领取营业执照。

第十二条 本章程对股东、公司、党委成员、董事、高级管理人员等具有法律约束力。

## 第二章 经营宗旨、范围和期限

第十三条 公司经营宗旨：领先市场、服务顾客、技术创新、体现价值、以人为本

第十四条 公司经营范围：建设工程施工；建筑劳务分包；广播电视节目传送；建设工程勘察；建设工程设计；基础电信业务；网络文化经营；互联网信息服务；第一类增值电信业务；第二类增值电信业务；建筑智能化系统设计；住宅室内装饰装修；电气安装服务；营业性演出。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准后方可开展经营活动）



验证码: 0cc47a159574440588e3734adf60f00c023  
查询时间: 2023-11-28 查询人姓名: 中通建设股份有限公司

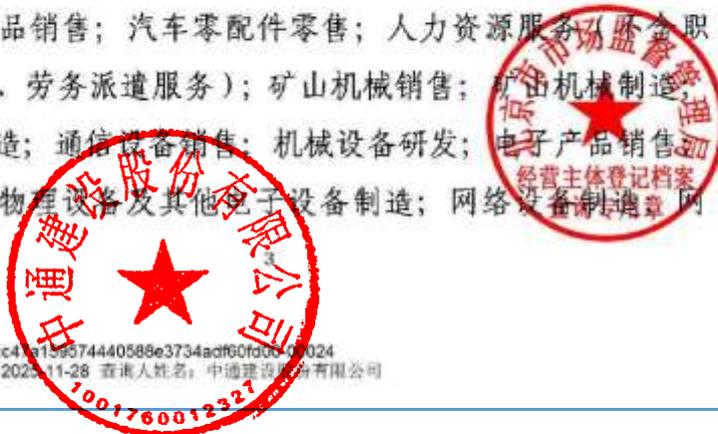


30

批准文件或许可证件为准)一般项目:工业控制计算机及系统销售;会议及展览服务;组织文化艺术交流活动;计算机系统服务;信息技术咨询服务;信息系统集成服务;信息系统运行维护服务;工程管理服务;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;计算机软硬件及辅助设备零售;计算机软硬件及辅助设备批发;五金产品零售;五金产品批发;通讯设备销售;电线、电缆经营;机械设备销售;技术玻璃制品销售;日用玻璃制品销售;玻璃纤维及制品销售;电力设施器材销售;塑料制品销售;橡胶制品销售;机械设备租赁;货物进出口;技术进出口;进出口代理;软件开发;数据处理服务;普通机械设备安装服务;通用设备修理;专用设备修理;通讯设备修理;城市绿化管理;物业管理;园林绿化工程施工;商务代理代办服务;采购代理服务;销售代理;广告设计、代理;招投标代理服务;工程造价咨询业务;对外承包工程;消防技术服务;市政设施管理;新兴能源技术研发;太阳能发电技术服务;光伏设备及元器件销售;建筑材料销售;建筑装饰材料销售;光伏设备及元器件制造;充电桩销售;充电控制设备租赁;办公用品销售;小微型客车租赁经营服务;教学专用仪器销售;教学用模型及教具销售;文具用品批发;承接档案服务外包;其他文化艺术经纪代理;消防器材销售;汽车装饰用品销售;汽车零配件零售;人力资源服务(不含职业中介活动、劳务派遣服务);矿山机械销售;矿山机械制造;通信设备制造;通信设备销售;机械设备研发;电子产品销售;电子(气)物理设备及其他电子设备制造;网络设备制造;网



验证码: 0cc47a159574440588e3734adf60f00c0024  
查询时间: 2025-11-28 查询人姓名: 中通建设股份有限公司



8

络设备销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动）

第十五条 公司的经营期限：永久存续

### 第三章 注册资本、股东及股东会

第十六条 公司股本总额为人民币 100,000,000.00 元，股份总数 100,000,000 股，每股面值 1 元。

公司根据经营发展需要，可以增加或者减少注册资本。增加或者减少注册资本的程序按照法律、法规和本章程有关规定执行。

第十七条 公司的发起人名称、认购的股份数、出资方式分别为：

中国通信建设集团有限公司以资产出资，持有 12,220 万股，占公司股份总额的 94%，出资时间：2001年7月19日；

中国普天信息产业股份有限公司以现金出资，持有 195 万股，占公司股份总额的 1.5%，出资时间：2001年7月19日；

中国集邮总公司以现金出资，持有 195 万股，占公司股份总额的 1.5%，出资时间：2001年7月19日；

中讯邮电咨询设计院以现金出资，持有 195 万股，占公司股份总额的 1.5%，出资时间：2001年7月19日；

电信科学技术研究院以现金出资，持有 195 万股，占公司股份总额的 1.5%，出资时间：2001年7月19日；

第十八条 公司股东出资方式、认购股份数量和出资日期。



验证码：0cc47a159574440588e3734adf60f0000025  
查询时间：2025-11-28 查询人姓名：中通建设股份有限公司



yb

序号	股东的名称	出资方式	认购股份数(股)	持股比例	出资日期
1	中国通信建设集团有限公司	货币	77,267,142.00	99.28%	2012年7月27日
		净资产	3,253,000.00		
		公积金转增股本	16,480,058.00		
		未分配利润转增股本	2,279,772.00		
2	中国通信建设集团设计咨询有限公司	净资产	697,000.00	0.72%	2012年7月27日
		未分配利润转增股本	23,028.00		

股东出资已于2012年7月27日缴足。股东以货币出资的，应当按公司章程中规定的各自认缴的出资足额缴纳至公司指定账户；以非货币财产出资的，应当依法办理其财产权的转移手续。

第十九条 公司置备股东名册，记载下列事项：

- (一) 股东的名称、住所及联系方式；
- (二) 各股东认购的股份种类及股份数；
- (三) 各股东取得和丧失股份的日期。

公司应当将股东的名称向公司登记机关登记；登记事项发生变更的，应当办理变更登记。

第二十条 公司股东依法享有资产收益、参与重大决策和选择管理者等权利，包括：

- (一) 出席或者委派代表出席股东会会议，依法行使表决权；
- (二) 依法行使召集股东会会议，提出议案、选举董事等权利；
- (三) 了解公司经营状况和财务状况，依法获得公司经营信息、查询专用章



验证码: 0cc47a159574440588e3734adf60f0000026  
查询时间: 2025-11-28 查询人姓名: 中通建设股份有限公司



57

信息和财务信息，包括查阅公司会计账簿、会计凭证，查阅、复制公司章程、股东名册、股东会会议记录和决议、董事会会议决议、公司财务会计报告、股东出资及股份转让的资料等；

(四) 依法对公司的经营活动进行监督，提出建议或者质询；

(五) 依法转让持有的公司股份，同等条件下优先购买其他股东转让的股份；

(六) 按照所持有的股份份额获得股利和其他形式的利益分配；

(七) 公司终止、解散、清算时，依法参加剩余财产的分配；

(八) 有关法律、法规规定的其他权利。

第二十一条 公司的股东应当履行以下义务：

(一) 遵守法律、法规和公司章程，服从和执行股东会依法作出的决议；

(二) 按时足额缴纳股款，公司成立后，不得抽回股本；

(三) 以其认购的股份为限对公司承担责任；

(四) 遵守国家保密有关规定，对所知悉的国家秘密和公司商业秘密严格履行保密义务；

(五) 有关法律、法规规定的其他义务。

第二十二条 股东依法转让其股份后，由公司将受让人的姓名或者名称、住所以及受让的股份记载于股东名册，受让人依《公司法》及本章程的有关规定享有权利并履行义务。

第二十三条 公司股东应当遵守法律、法规和公司章程，



验证码：0cc49a159574440588e3734adf60f00c0027  
查询时间：2025-11-28 查询人姓名：中通建设股份有限公司



依法行使股东权利，不得滥用股东权利损害公司或者其他股东的利益；不得滥用公司法人独立地位和股东有限责任损害公司债权人的利益。

公司股东滥用股东权利给公司或者其他股东造成损失的，应当依法承担赔偿责任。公司股东滥用公司法人独立地位和股东有限责任，逃避债务，严重损害公司债权人利益的，应当对公司债务承担连带责任。

第二十四条 公司设股东会，股东会由全体股东组成，股东会是公司权力机构，行使以下职权：

(一) 决定公司的发展战略和规划；

(二) 决定公司的投资计划、投资方案，审议批准重大投资事项；

(三) 委派和更换非由职工代表担任的董事，对其履职情况进行评价，决定其报酬事项；

(四) 审议批准董事会的报告；

(五) 审议批准公司的年度财务预算、决算方案；

(六) 审议批准公司的利润分配方案和弥补亏损方案；

(七) 审议批准公司业绩考核和重大收入分配事项；

(八) 对公司增加或者减少注册资本作出决议；

(九) 决定公司年度债券发行计划；

(十) 对公司合并、分立、解散、清算、申请破产、变更公司形式作出决议；

(十一) 决定公司章程的制定和修改；

(十二) 审议批准公司重大资产转让方案、产权变动方案；



验证码: 0cc47a159574440588e3734adf60f0000028  
查询时间: 2023-11-28 查询人姓名: 中通建设股份有限公司



29

(十三) 审议批准公司重大的融资方案、资产处置方案、对外捐赠或者赞助方案；

(十四) 审议批准公司重大财务事项和重大会计政策、会计估计变更方案决定公司的资产负债率上限；

(十五) 对公司年度财务决算进行审计、对公司重大事项进行抽查检查，并按照公司负责人管理权限开展经济责任审计；

(十六) 法律、法规规定的其他职权。

对前款所列事项股东以书面形式一致表示同意的，可以不召开股东会会议，直接作出决定，并由全体股东在决定文件上签名或者盖章。

第二十五条 经股东会决议，股东会可以依法向董事会授权，但不得将法定由股东会行使的职权授予董事会行使。

未经股东会同意，董事会不得将股东会授予决策的事项向其他治理主体转授权。

股东会加强对授权事项的评估管理，授权不免责。董事会行权不规范或者决策出现问题的，股东会应当及时收回授权。

第二十六条 股东会会议分为定期会议和临时会议。定期会议每年至少召开 1 次。有下列情况之一的，应当在两个月内召开临时股东会会议：

(一) 董事人数不足公司法规定人数或者章程所定人数的三分之二时；

(二) 公司未弥补的亏损达到股本总额三分之一时；

(三) 持有公司百分之十以上股份的股东请求时；

(四) 董事会认为必要时；



验证码: 0cc47a159574440588e3734adf0f0000029  
查询时间: 2023-11-28 查询人姓名: 中通建设股份有限公司



30

(五) 法律法规规定的其他情形。

第二十七条 股东会会议由董事会召集，董事长主持。董事长不能履行职务的，由过半数董事共同推举一名董事主持。

第二十八条 召开股东会会议，应当将会议召开的时间、地点和审议的事项于会议召开二十日前通知各股东；临时股东会会议应当于会议召开十五日前通知各股东。涉及股东会审议事项所需文件、信息和资料，应当与通知一并送达全体股东。

股东会应当将所议事项的决定作成会议记录，主持人、出席会议的董事应当在会议记录上签名。

第二十九条 股东出席股东会会议，所持每一股份有一表决权。

股东会作出决议，应当经出席会议的股东所持表决权过半数通过。

股东会作出修改公司章程、增加或者减少注册资本的决议，以及公司合并、分立、解散、清算、申请破产、变更公司形式的决议，应当经出席会议的股东所持表决权的三分之二以上通过。

#### 第四章 公司党委

第三十条 根据《中国共产党章程》《中国共产党国有企业基层组织工作条例(试行)》等规定，经上级党组织批准，设立中国共产党中通建设股份有限公司委员会。同时，根据有关规定，设立党的纪律检查委员会。

第三十一条 公司党委由党员代表大会选举产生，任期



验证码: 0cc47a159574440588e3734adf60f0000030  
查询时间: 2023-11-28 查询人姓名: 中通建设股份有限公司



31

期一般为 5 年。任期届满应当按期进行换届选举。党的纪律检查委员会每届任期和党委相同。

第三十二条 公司党委领导班子成员一般为 5 至 7 人，设党委书记 1 人。

第三十三条 公司党委发挥领导作用，把方向、管大局、保落实，依照规定讨论和决定公司重大事项。主要职责是：

（一）加强公司党的政治建设，坚持和落实中国特色社会主义根本制度、基本制度、重要制度，教育引导全体党员始终在政治立场、政治方向、政治原则、政治道路上同以习近平同志为核心的党中央保持高度一致；

（二）深入学习和贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，学习宣传党的理论，贯彻执行党的路线方针政策，监督、保证党中央重大决策部署和上级党组织决议在本公司贯彻落实；

（三）研究讨论公司重大经营管理事项，支持股东会、董事会和经理层依法行使职权；

（四）加强对公司选人用人的领导和把关，抓好公司领导班子建设和干部队伍、人才队伍建设；

（五）履行公司党风廉政建设主体责任，领导、支持内设纪检组织履行监督执纪问责职责，严明政治纪律和政治规矩，推动全面从严治党向基层延伸；

（六）加强基层党组织建设和党员队伍建设，团结带领职工群众积极投身公司改革发展；

（七）领导公司思想政治工作、精神文明建设



验证码: 0cc47a159574440588e3734adf60f0000031  
查询时间: 2023-11-28 查询人姓名: 中通建设股份有限公司



32

工作，领导公司工会、共青团、妇女组织等群团组织；

（八）讨论和决定党委职责范围内的其他重要事项。

第三十四条 公司重大经营管理事项须经党委前置研究讨论后，再由董事会等按照职权和规定程序作出决定。公司党委前置研究讨论的重大经营管理事项主要包括：

（一）公司贯彻党中央决策部署和落实国家发展战略的重大举措；

（二）公司的发展战略和规划、经营计划、投资计划和投资方案；

（三）公司重大的投融资、资产重组、资产处置、产权转让、资本运作、工程建设事项，年度财务预决算、利润分配、弥补亏损方案，增减注册资本方案，预算内大额度资金调动和使用、超预算的资金调动和使用、大额捐赠和赞助以及其他大额度资金运作事项；

（四）公司的重要改革方案，公司设立、合并、分立、解散、清算或者变更公司形式的方案，内部管理机构设置和调整方案；

（五）公司章程的制订和修改方案，基本管理制度制定；

（六）公司工资收入分配、企业民主管理、职工分流安置等涉及职工权益以及安全生产、生态环保、维护稳定、社会责任等方面的重要事项；

（七）公司重大风险管理策略和解决方案；

（八）公司董事会授权管理制度、授权决策方案；

（九）其他需要公司党委前置研究讨论的重要事项。



验证码: 0cc4a159074440588e3734adf60f00c0032  
查询时间: 2023-11-28 查询人姓名: 中通建设股份有限公司



33

公司按照有关规定制定重大经营管理事项清单。

第三十五条 公司党委前置研究讨论重大经营管理事项，一般包括提出启动意见、拟订建议方案、酝酿建议方案、党委会议研究讨论、董事会会议前沟通，在董事会会议审议时落实党组织意图等程序，应当坚持决策质量和效率相统一。

第三十六条 公司坚持和完善“双向进入、交叉任职”领导体制，符合条件的党委班子成员可以通过法定程序进入董事会、经理层，董事会、经理层成员中符合条件的党员可以依照有关规定和程序进入党委。

党委书记、董事长一般由一人担任。确因工作需要由上级企业领导人员兼任董事长的，党委书记可以由党员总经理担任。

公司纪委书记一般不兼任其他职务，确需兼任的，报上级党组织批准。

公司党委实行集体领导和个人分工负责相结合的制度，进入董事会、经理层的党委领导班子成员必须落实党委决定。

## 第五章 董事会

### 第一节 董事会组成和职权

第三十七条 公司设董事会，实行集体审议、独立表决、个人负责的决策制度。董事会由 5 名董事组成，其中外部董事人数应当超过董事会全体成员的半数。

第三十八条 非由职工代表担任的董事由各股东按照其所持有的股份份额推荐人选，经股东会委派产生或者更换。



验证码: 0cc47a159574440588e3734adf60f00c0033  
查询时间: 2023-11-28 查询人姓名: 中通建设股份有限公司



34

第三十九条 董事会设董事长 1 名，由全体董事过半数选举产生。

第四十条 董事每届任期不得超过 3 年，任期届满考核合格的，经委派可以连任。外部董事在同一企业连续任职一般不超过 6 年。

董事任期届满未及时委派，或者董事在任期内辞职导致董事会成员低于法定人数的，在委派的董事就任前，原董事仍应当依照法律、法规和公司章程的规定，履行董事职务。

第四十一条 董事会设审计与风险委员会，可根据实际工作需要设置其他专门委员会。

专门委员会是董事会的专门工作机构，由董事组成，为董事会决策提供咨询和建议，对董事会负责。董事会专门委员会负责制订各自的工作规则，具体规定各专门委员会的组成、职责、工作方式、议事程序等内容，经董事会批准后实施。

审计与风险委员会作出决议，应当经审计与风险委员会成员的过半数通过。

审计与风险委员会决议的表决，应当一人一票。

第四十二条 审计与风险委员会原则上由外部董事组成，符合审计与风险委员会专业要求的职工董事可以成为该委员会成员。

第四十三条 董事会是公司的经营决策主体，制定战略、决策、防风险，行使下列职权：

(一) 召集股东会会议，执行股东大会的决定，向股东大会报



验证码: 0cc47a159574440588e3734adf60f00000034  
查询时间: 2023-11-28 查询人姓名: 中通建设股份有限公司



35

告工作;

- (二) 制订公司的发展战略和规划;
- (三) 制订公司的投资计划, 决定经营计划、投资方案;
- (四) 制订公司的年度财务预算方案、决算方案;
- (五) 制订公司的利润分配和弥补亏损方案;
- (六) 制订公司增加或者减少注册资本的方案;
- (七) 制订公司年度债券发行计划;
- (八) 制订公司合并、分立、解散、清算、申请破产、变更公司形式的方案;
- (九) 制订公司章程草案和公司章程的修改方案;
- (十) 制订公司重大国有资产转让、国有产权变动方案;
- (十一) 制定公司的基本管理制度;
- (十二) 决定公司内部管理机构的设置, 决定分公司的设立或者撤销, 其中, 分公司设立或者撤销需遵循中国电信集团、中国通服、中国通建有关规定;
- (十三) 根据股东会授权或者有关规定, 决定公司内部有关重大改革重组事项, 或者对有关事项作出决议;
- (十四) 根据有关规定和程序, 聘任或者解聘公司高级管理人员, 制定经理层成员经营业绩考核和薪酬管理制度, 组织实施经理层成员经营业绩考核, 决定考核方案、考核结果和薪酬分配事项;
- (十五) 制订公司的重大收入分配方案, 包括公司工资总额管理办法、工资总额预算与清算方案、年金方案、中长期激励方案等, 批准公司职工收入分配方案;



验证码: 0cc49a159574440588e3734adf60f0000035  
查询时间: 2025-11-28 查询人姓名: 中通建设股份有限公司





31

第四十四条 董事会应当依照法律、法规和本章程，结合实际制订议事规则，明确董事会具体权责、行权方式、议事程序、决策机制、支撑保障等内容，并提请股东会审议通过后实施。

第四十五条 董事会可以根据有关规定，将部分职权授予董事长、总经理行使，法律、法规、国资监管规章和规范性文件另有规定的依规执行。董事会是规范授权管理的责任主体，不因授权而免除法律、法规、国资监管规章和规范性文件规定的应由其承担的责任。

第四十六条 公司不设监事会、监事，由董事会审计与风险委员会行使相关职权。

## 第二节 董事的权利和义务

第四十七条 董事在公司任职期间享有下列权利：

- (一) 了解履行董事职责所需的国资监管政策和股东要求；
- (二) 获得履行董事职责所需的公司信息；
- (三) 出席董事会和所任职专门委员会会议并对表决事项行使表决权；
- (四) 提出召开董事会临时会议、缓开董事会会议和暂缓对所议事项进行表决的建议，对董事会和所任职专门委员会审议的议案材料提出补充或者修改完善的要求；
- (五) 根据董事会的委托，检查董事会决议执行情况；
- (六) 根据履行职责的需要，开展工作调研，向公司有关人员了解情况；
- (七) 按照有关规定领取报酬、工作补贴；



验证码: 0cc47a159574440588e3734adf60f00c0037  
查询时间: 2025-11-28 查询人姓名: 中通建设股份有限公司



(八) 按照有关规定在履行董事职务时享有必要的工作条件和保障;

(九) 必要时以书面或者口头形式向股东会反映和征询有关情况和意见;

(十) 法律、法规规定的其他权利。

第四十八条 董事应当遵守法律、法规和本章程, 对公司负有下列忠实义务、勤勉义务:

(一) 忠实维护股东和公司利益、职工合法权益, 坚持原则, 审慎决策, 担当尽责;

(二) 投入足够的时间和精力履职, 每年度出席董事会会议的次数达到有关规定要求;

(三) 保守所知悉的国家秘密、工作秘密和公司商业秘密;

(四) 遵守国有企业领导人员廉洁从业规定, 不得违反股东会对董事忠实和勤勉尽责的规定和要求, 不得利用职权收受贿赂或者其他非法收入, 不得侵占公司的财产, 不得擅自以公司财产为他人提供担保;

(五) 积极参加公司组织的有关培训, 不断提高履职能力;

(六) 遵守诚信原则, 不得利用职务便利为本人或者他人谋取利益, 不得违规接受报酬、工作补贴、福利待遇和馈赠;

(七) 如实向股东会提供有关情况和资料, 报告公司重大问题和重大异常情况, 保证所提供信息真实、准确、完整、及时;

(八) 法律、法规规定的其他忠实义务、勤勉义务。

第四十九条 外部董事与公司不应当存在任何可能影响



验证码: 0cc47a159574440588e3734adf60f00c0038  
查询时间: 2023-11-28 查询人姓名: 中通建设股份有限公司

39

其公正履职的关系。

职工董事除与公司其他董事享有同等权利、承担同等义务外，还应当履行关注和反映职工正当诉求、代表和维护职工合法权益等义务。

### 第三节 董事长

第五十条 董事长是董事会规范运行的第一责任人，享有董事的各项权利，承担董事的各项义务。

第五十一条 董事长行使下列职权：

（一）向董事会传达党中央精神和国资监管政策，通报有关方面监督检查所指出的需要董事会推动落实的工作、督促整改的问题；

（二）组织开展战略研究，每年至少主持召开 1 次由董事会和经理层成员共同参加的战略研讨或者评估会；

（三）确定年度董事会定期会议计划，包括会议次数、会议时间等，必要时决定召开董事会临时会议；

（四）确定董事会会议议题，对拟提交董事会讨论的有关议案进行初步审核，决定是否提交董事会讨论表决；

（五）召集并主持董事会会议，使每位董事能够充分发表个人意见，在充分讨论的基础上进行表决；

（六）及时掌握董事会各项决议的执行情况，并对决议执行情况进行督促、检查；对发现的问题，应当及时提出整改要求；对检查的结果及发现的重大问题应当在下次董事会会议上报告；

（七）组织制订、修订公司基本管理制度和董事会运作的



验证码：0cc49a159574440588e3734adf60f00c0039  
查询时间：2023-11-28 查询人姓名：中通建设股份有限公司



40

规章制度，并提交董事会讨论表决；

（八）组织制订公司的利润分配、弥补亏损、增减注册资本、发行公司债券的方案，公司合并、分立、解散、清算、申请破产、变更公司形式的方案，以及董事会授权其组织制订的其他方案，并提交董事会讨论表决；

（九）根据董事会决议，负责签署公司聘任、解聘高级管理人员的文件；根据董事会授权，代表董事会与高级管理人员签署经营业绩责任书等文件；签署法律、法规规定和经董事会授权应当由董事长签署的其他文件；

（十）组织起草董事会工作报告，代表董事会向股东会报告年度工作；

（十一）组织制订公司年度审计计划、审核重要审计报告，并提交董事会审议批准；

（十二）提出董事会秘书人选及其薪酬与考核建议，提请董事会决定聘任或者解聘及其薪酬事项；

（十三）提出各专门委员会的设置方案或者调整建议及人选建议，提交董事会讨论表决；

（十四）与外部董事进行会议之外的沟通，听取外部董事的意见，并组织外部董事进行必要的工作调研和业务培训；

（十五）在出现不可抗力情形或者发生重大危机，无法及时召开董事会会议的紧急情况下，在董事会职权范围内行使符合法律、法规、公司利益的特别处置权，事后向董事会报告并按程序予以追认；

（十六）法律、法规或者董事会授予的其他职权。



验证码: 0cc47a159574440588e3734adf60f00c0040  
查询时间: 2025-11-28 查询人姓名: 中通建设股份有限公司



41

董事长在行使上述职权时，属于公司党委研究决策重大事项范围的，应当事先听取公司党委的意见。

第五十二条 董事长不能履行职务或者不履行职务的，由过半数董事共同推举一名董事履行。

#### 第四节 董事会会议

第五十三条 董事会会议由董事长召集和主持。

第五十四条 董事会会议包括定期会议和临时会议。召开董事会会议的次数，应当确保满足董事会履行各项职责的需要。董事会每年度至少召开 4 次定期会议。

第五十五条 董事会定期会议计划应当在上年年底之前确定。定期会议通知和所需的文件、信息及其他资料，应当在会议召开 10 日前送达全体董事。

第五十六条 有下列情形之一的，董事长应当自接到提议后 10 日内，召集并主持董事会临时会议：

- (一) 三分之一以上董事或者审计与风险委员会提议时；
- (二) 股东会认为必要时。

第五十七条 除以上规定的情形和其他紧急事项外，召开董事会临时会议，会议通知和所需的文件、信息及其他资料，应当在会议召开 5 日前送达全体董事。

第五十八条 董事会会议应当有过半数董事且过半数外部董事出席方可举行。董事会决议的表决，实行一人一票。

董事对提交董事会审议的议案可以表示同意、反对、弃权。表示反对、弃权的董事，须说明具体理由并记载于会议记录。

第五十九条 董事会决议分为普通决议和特别决议。



验证码: 0cc47a159574440588e3734adf0f00000041  
查询时间: 2023-11-28 查询人姓名: 中通建设股份有限公司



WY

会通过普通决议时，应当经全体董事过半数同意；通过特别决议时，应当经全体董事三分之二以上同意。

以下事项须经特别决议通过：

- (一) 制订公司增加或者减少注册资本的方案；
- (二) 制订公司合并、分立、解散、清算、申请破产、变更公司形式的方案；
- (三) 制订公司章程草案和公司章程的修改方案；
- (四) 法律、法规或者股东会规定的应当以特别决议通过的事项。

第六十条 当三分之一以上董事或者两名以上外部董事对拟提交董事会审议的事项有重大分歧的，该事项一般应当暂缓上会；认为资料不完整或者论证不充分，以书面形式联名提出该事项暂缓上会的，董事会应当采纳。

同一议案提出缓议的次数不得超过两次。同一议案提出两次缓议之后，提出缓议的董事仍认为议案有问题的，可以在表决时投反对票，或者按照有关规定向有关机构和部门反映和报告。

第六十一条 董事会定期会议须以现场会议形式举行。董事会召开临时会议原则上采用现场会议形式；当遇到紧急事项且董事能够掌握足够信息进行表决时，也可采用电话会议、视频会议或者形成书面材料分别审议的形式对议案作出决议。

第六十二条 董事与董事会决议事项所涉及的企业等相  
关主体有关联关系的，不得对该项决议行使表决权，也不得代  
理其他董事行使表决权。存在关联关系的董事，不得担任董事



验证码: 0cc47a159574440588e3734adf60f0000042  
查询时间: 2023-11-28 查询人姓名: 中通建设股份有限公司



43

研究决策该议题所需出席的董事人数。董事会就该议题作出决议，按照普通决议、特别决议不同类别，须经董事会全体成员（不含存在关联关系的董事）过半数或者三分之二以上同意。出席董事会会议的无关联关系董事人数不足 3 人的，应当将该事项提交股东会审议。

第六十三条 董事会会议应当由董事本人出席。董事因故不能出席，可以书面委托其他董事代为出席并行使表决权，但外部董事不得委托非外部董事代为出席。委托书中应当载明授权范围、代为表决的意见、授权的期限等。除不可抗力等特殊情况以外，董事每年度出席董事会会议次数不得少于会议总数的四分之三。

第六十四条 董事会可以根据需要聘请有关专家或者咨询机构，为董事会提供专业咨询意见，费用由公司承担。

第六十五条 董事会认为需要进一步研究或者作重大修改的议案，应当在对议案进行修改、完善后复议，复议的时间和方式由董事会会议决定。

第六十六条 董事会应当将会议所议事项作成会议记录。会议记录应当包括会议召开的日期、地点、主持人姓名、出席董事姓名、会议议程、议题、董事发言要点、决议的表决方式和结果（同意、反对或者弃权的票数及投票人姓名）等内容。出席会议的董事和列席会议的董事会秘书应当在会议记录上签名。会议记录、授权委托书应当纳入董事会会议档案进行保管。

第六十七条 公司控股股东或者其委托履行管理职责



验证码: 0cc47a159574440588e3734adf60f00c0043  
查询时间: 2023-11-28 查询人姓名: 中通建设股份有限公司



责的机构可根据需要派人列席公司董事会和审计与风险委员会会议。公司纪委书记可列席董事会和董事会专门委员会会议。

第六十八条 董事会可以根据需要邀请公司高级管理人员、相关业务部门负责人和专家等有关人员列席会议，对涉及的议案进行解释、提供咨询或者发表意见、接受质询。

董事会审议事项涉及法律合规问题的，总法律顾问应当列席并提出法律意见。

第六十九条 列席董事会会议的人员没有表决权。

#### 第五节 董事会秘书与董事会办事机构

第七十条 公司设董事会秘书 1 名。董事会秘书应当具备相关专业知识和经验，应当具有足够的时间和精力履职。董事会秘书列席股东会会议、董事会会议、总经理办公会等公司重要决策会议以及审计与风险委员会会议。

第七十一条 董事会秘书履行下列职责：

（一）组织开展公司治理研究，协助董事长拟订有关重大方案、制订或者修订董事会运行的规章制度；

（二）组织落实公司治理有关制度，管理相关事务；

（三）履行股东会工作有关职责，组织做好股东会运作制度建设、会议筹备、议案准备、资料管理、决议执行跟踪、与股东沟通等工作；

（四）负责协调企业重大经营管理事项由不同治理主体审议、决策的相关工作；组织筹备董事会会议，准备议案和相关材料并对其完整性进行把关，据实形成会议记录并签名，草拟会议决议，保管会议决议、记录和其他材料；



验证码：0cc47a159574440588e3734adf60f00c0044  
查询时间：2025-11-28 查询人姓名：中通建设股份有限公司



4

(五) 组织准备和递交需由董事会出具的文件;

(六) 负责与董事联络, 组织向董事提供信息和材料; 安排董事调研; 与公司有关职能部门和所属企业沟通协调董事会运行、董事履职支撑服务等事项;

(七) 跟踪了解董事会决议和董事会授权决策事项的执行情况, 及时报告董事长, 重要进展、重大情况还应当向董事会报告;

(八) 配合做好董事会和董事评价等工作;

(九) 法律、法规规定或者董事会赋予的其他职责。

第七十二条 公司应当制定董事会秘书工作规则, 规定董事会秘书的任职条件、工作方式、工作程序等内容, 经董事会批准后实施。

第七十三条 董事会设立董事会办公室作为董事会的办事机构, 由董事会秘书领导。董事会办公室负责公司治理研究和相关事务, 承担股东会相关工作的组织落实, 筹备董事会和董事会专门委员会会议, 为董事会运行提供支持和服务。董事会办公室应当配备专职工作人员。

## 第六章 经理层

第七十四条 公司经理层成员为 5 名, 设总经理 1 名, 副经理 4 名。经理层成员实行任期制和契约化管理, 每届任期 3 年, 连聘可以连任。经理层是公司的执行机构, 抓经营、抓落实、强管理。

第七十五条 总经理对董事会负责, 向董事会报告工作。

第七十六条 总经理行使下列职权:



验证码: 0cc47a159574440588e3734adf60f0000045  
查询时间: 2023-11-28 查询人姓名: 中通建设股份有限公司



46

- (一) 主持公司的经营管理工作，组织实施董事会的决议；
- (二) 拟订公司的发展战略和规划、经营计划，并组织实施；
- (三) 拟订公司投资计划和投资方案，并组织实施；
- (四) 拟订公司一定金额以下的资产处置方案、对外捐赠或者赞助方案；
- (五) 拟订公司年度财务预算方案、决算方案、利润分配方案和弥补亏损方案；
- (六) 拟订公司增加或者减少注册资本的方案；
- (七) 拟订公司内部管理机构设置方案，以及分公司的设立或者撤销方案；
- (八) 拟订公司的基本管理制度，制定公司的具体规章；
- (九) 拟订公司的改革、重组方案；
- (十) 按照有关规定，提请董事会聘任或者解聘公司有关高级管理人员；
- (十一) 按照有关规定，聘任或者解聘除应当由董事会决定聘任或者解聘以外的人员；
- (十二) 拟订公司职工收入分配方案；
- (十三) 拟订内部监督管理和风险控制制度，拟订公司建立风险管理体系、内部控制体系、违规经营投资责任追究工作体系和合规管理体系的方案，经董事会批准后组织实施；
- (十四) 建立总经理办公会制度，召集和主持公司总经理办公会议；
- (十五) 协调、检查和督促各部门、分公司的生产经营管



验证码: 0cc4a159574440588e3734adf0f00c0046  
查询时间: 2025-11-28 查询人姓名: 中通建设股份有限公司



47

理和改革发展工作；

(十六) 法律、法规规定或者董事会授权行使的其他职权。

总经理在行使上述职权时，属于公司党委研究决策重大事项范围的，应当事先听取公司党委的意见。

第七十七条 经理层应当制订总经理议事规则，经董事会批准后实施。总经理应当通过总经理办公会等会议形式行使董事会授权。

第七十八条 经理层对公司和董事会负有忠实义务、勤勉义务，应当维护股东和公司的利益，认真履行职责，落实董事会决议和要求，完成年度、任期经营业绩考核指标和公司经营计划。

### 第七章 职工民主管理与劳动人事制度

第七十九条 公司依照法律规定，健全以职工代表大会为基本形式的民主管理制度，推进厂务公开、业务公开，落实职工群众知情权、参与权、表达权、监督权。重大决策要听取职工意见，涉及职工切身利益的重大问题须经过职工代表大会审议。坚持和完善职工董事制度，保证职工代表有序参与公司治理的权利。

第八十条 公司职工依照《中华人民共和国工会法》组织工会，开展工会活动，维护职工合法权益。公司应当为工会提供必要的活动条件。

第八十一条 公司应当遵守国家有关劳动保护和安全生产的法律、法规，执行国家有关政策，保障劳动者的合法权益，依照国家有关劳动人事的法律、法规和政策，根据生产经营需



验证码: 0cc47a159574440588e3734adf60f00c0047  
查询时间: 2023-11-28 查询人姓名: 中通建设股份有限公司

48

要，制定劳动、人事和工资制度。结合公司实际，建立员工公开招聘、管理人员选聘竞聘、末等调整和不胜任退出等符合市场化要求的选人用人机制。同时，建立具有市场竞争力的关键核心人才薪酬分配制度，优化、用好中长期激励政策。

#### 第八章 财务、会计、审计与法律顾问制度

第八十二条 公司应当依照法律、法规和国务院有关部门的规定建立财务、会计、审计和法律顾问制度。

第八十三条 公司会计年度采用公历日历年制，即每年公历1月1日起至12月31日止为一个会计年度。

公司采取人民币为记账本位币，账目用中文书写。

第八十四条 公司应当在每一个会计年度终了后120日内，编制财务会计报告。财务会计报告应当依照法律、法规、《企业会计准则》和国务院国资委、财政部等相关部门的规定编制。

公司年度财务报告应当依法经会计师事务所审计，并经过公司董事会审议通过。

第八十五条 公司利润分配按照《公司法》及其他有关法律、法规和国家有关国有资本收益管理规定执行。

第八十六条 公司应当依照《中华人民共和国审计法》等有关规定，建立健全内部审计制度。党委书记、总经理是第一责任人，主管内部审计工作。公司内部审计机构对董事会负责，接受董事会的管理和指导，根据有关规定，对公司及其分公司的经营管理活动和绩效情况进行审计监督。

第八十七条 公司实行总法律顾问制度，按照有关规定，



验证码: 0cc47a159574440588e3734adf60f00c0048  
查询时间: 2023-11-28 查询人姓名: 中通建设股份有限公司



49

设总法律顾问 1 名，发挥总法律顾问在经营管理中的法律审核把关作用，推进公司依法经营、合规管理。

### 第九章 合并、分立、解散和清算

第八十八条 公司合并或者分立，由公司董事会按本章程规定的程序提出方案，按权限报批，也可由股东会直接作出决定。

第八十九条 公司因下列原因解散：

- (一) 本章程规定的营业期限届满；
- (二) 股东会决定解散；
- (三) 因公司合并或者分立需要解散；
- (四) 依法被吊销营业执照、责令关闭或者被撤销；
- (五) 人民法院依照《公司法》相关规定予以解散。

第九十条 公司因第八十九条第（一）项、第（二）项、第（四）项、第（五）项规定而解散的，应当依法成立清算组对公司进行清算。董事为公司清算义务人。清算结束后，清算组应当制作清算报告，报股东会批准后依法申请注销公司登记，公告公司终止。

### 第十章 附则

第九十一条 本章程所称高级管理人员是指公司总经理、副总经理、财务负责人、总法律顾问等。本章程所称外部董事是指由公司以外的人员担任的董事，且在公司不担任董事会及其专门委员会以外的其他职务。

第九十二条 本章程经股东会审议通过后生效。

第九十三条 有下列情形之一的，公司应当修改章程：



验证码: 0cc47a159574440588e3734adf60f0000049  
查询时间: 2025-11-28 查询人姓名: 中通建设股份有限公司

Jo

(一) 本章程规定的事项与现行法律、法规、规章及规范性文件相抵触;

(二) 公司的实际情况发生变化, 与本章程记载不一致;

(三) 股东会决定修改本章程;

(四) 发生应当修改本章程的其他情形。

第九十四条 本章程由公司股东会负责解释。



2015

2015年4月12日



验证码: 0cc47a159574440588e3734adf60f0060050  
查询时间: 2025-11-28 查询人姓名: 中通建设股份有限公司

## 2 投标人同类项目业绩

### 2.1 近 5 年投标人同类项目业绩情况汇总表

近 5 年投标人同类项目业绩情况汇总表						
<p>提供近 5 年（以本项目截标之日起倒算）投标人认为最具代表性的已完工同类业绩（不超过 5 项，超过 5 项的取前 5 项业绩），提供相关业绩证明材料，认定有效时间以合同签订时间或竣工验收报告出具时间为准。</p> <p>填写表单：《近 5 年投标人同类项目业绩情况汇总表》，证明材料包括但不限于：</p> <p>1. 中标通知书（如有）；</p> <p>2. 合同关键页（应包含但不限于项目名称、签约主体、合同金额、合同范围、合同签订时间等）；</p> <p>3. 提供同类业绩合同对应收款发票资料（提供任意一期发票及国家税务总局发票查验截图，否则不予认可），发票备注项目名称应可辨识。如发票开具时间不在 5 年内的，可仅提供发票证明；</p> <p>4. 上述证明材料未提供全或提供的资料无法判断合同金额、工程内容、日期等内容的将不予认可，项目名称有发生变更的，需要提供相关佐证材料。</p> <p>注：同类项目业绩是指独立发包或包含通信迁改的项目业绩。提供包含通信迁改的项目业绩的，业绩金额以通信迁改施工合同金额或预算单或结算等相关证明资料为准。</p>						
序号	建设位	项目名称	在建/ 已完工	同类业绩 合同金额 (万元)	竣工验收 报告出具 的日期	备注
1	北京市西城区 城市管理委员会	2017 年西城区架空线入地 整治项目(第二批)施工-陶 然亭街道	已完工	10792.15	2021 年 8 月 31 日	
2	北京市通州区 城市管理委员会	2018 年通州区通信架空线 入地及规范树立项目（第 1 标段）	已完工	2021.01	2021 年 3 月 23 日	
3	北京丽泽金都 置业有限公司	北京丽泽金融商务区地铁 14、16 号线商务区换乘站 及地下空间一体化项目通信 改移工程（二标段）	已完工	1972.80	2021 年 12 月 27 日	
4	丹东市本溪至 宽甸高速公路 建设指挥部办 公室	本桓高速宽甸支线 K3+406- K46+728 项目通信迁改工程	已完工	1199.76	2023 年 7 月 1 日	
5	广元市利州区 经济信息化和 科学技术局	G5 京昆高速公路汉中至广 元段扩容项目通信线路迁改 工程(八标段等八处)补偿协	已完工	156.86	2024 年 12 月 17 日	

	广元市土地房屋征收拆迁事务中心	议				
6	广西中交平昭投资有限公司	全州—容县公路（平乐至昭平段）通信线路迁改工程	已完工	500.50	2024年1月8日	

投标人名称：中通建设股份有限公司（盖章）

日期：2026年02月13日



2.1.1 2017年西城区架空线入地整治项目(第二批)施工-陶然亭街道

2.1.1.1 中标通知书

中标通知书

26

中标通知书(施工)



中通建设股份有限公司(中标人名称):

你方于 2018年11月26日 (投标日期) 所递交的 2017年西城区架空线入地整治项目(第二批)施工-陶然亭街道 (工程名称) 施工投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

工程名称	2017年西城区架空线入地整治项目(第二批) 施工-陶然亭街道		建设规模	
建设地点	北京市西城区			
中标范围	图纸及工程量清单范围内现有架空线摸排及新建光缆及电缆的入地、光缆中间接头及成端接头的制作、光纤配线架的安装、入户槽道安装, 障碍保护; 与线缆产权单位的工作对接、线缆割接、现状架空线缆及线杆清除等。涉及工程量中不具备建设通信管道条件的支路胡同, 按照通信架空线干线规范梳理方式实施。			
中标价	小写: 107921467.40元 大写: 壹亿零柒佰玖拾贰万壹仟肆佰陆拾柒元肆角			
中标工期	180 日历天	计划开工日期	2018年12月15日	
		计划竣工日期	2019年6月12日	
工程质量	合格			
项目经理	周然	注册建造师执业资格	00343519	
备注				

你方应在接到本通知书后的 30 日内到北京市西城区城市管理委员会 招标中心与我方签订施工承包合同, 在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4 款规定向我方提交履约保证金。

招标人: 北京市西城区城市管理委员会 (盖单位章)

法定代表人: 朱伊乐 (签字)

2018年11月28日



2.1.1.2 合同协议书

单项合同



单项合同

合同协议书

编号：\_\_\_\_\_

发包人（全称）：北京市西城区城市管理委员会

法定代表人：宋甲乐

法定注册地址：北京市西城区莲花池东路16号

承包人（全称）：中通建设股份有限公司

法定代表人：毛海泉

法定注册地址：北京市北京经济技术开发区景园北街2号内15号楼

发包人为建设2017年西城区架空线入地整治项目（第二批）施工-陶然亭街道（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标，依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：2017年西城区架空线入地整治项目（第二批）施工-陶然亭街道

工程地点：北京市西城区陶然亭街道德福里等八条胡同；新建里等四条胡同；龙全胡同等三条胡同；龙爪槐等三条胡同；黑窑厂街；粉房琉璃街等六条胡同；双柳树等七条胡同；双柳树等四条胡同；架空线整治工程—歌华部分。

工程内容：图纸及工程量清单范围内现有架空线摸排及新建光缆及电缆的入地，光缆中间接头及成端接头的制作、光纤配线架的安装、入户槽道安装、障碍保护；与线缆产权单位的工作对接、线缆割接、现状架空线缆及线杆清除等。涉及工程量中不具备建设通信管道条件的支路胡同，按照通信架空线下线规范梳理方式实施。

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件二）

工程立项批准文号：采计X[20181009]-3053号

资金来源：财政拨款

二、工程承包范围

承包范围：北京市西城区陶然亭街道德福里等八条胡同；新建里等四条胡同；龙全胡同等三条胡同；龙爪槐等三条胡同；黑窑厂街；粉房琉璃街等六条胡同；双柳树等七条胡同；双柳树等四条胡同；架空线整治工程—歌华部分。图纸及工程量清单范围内现有架空线摸排及新建光缆及电缆的入地，光缆中间接头及成端接头的制作、光纤配线架的安装、入户槽道安装、障碍保护；与线缆产权单位的工作对接、线缆割接、现状架空线缆及线杆



单项合同

清除等。涉及工程量中不具备建设通信管道条件的支路胡同，按照通信架空线干线路规范梳理方式实施。

详细承包范围见第五章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期：2018年12月25日

计划竣工日期：2019年6月24日

工期总日历天数 180 天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同形式

本合同采用 固定综合单价 合同形式。

六、签约合同价

金额（大写）：壹亿零柒佰玖拾贰万零仟肆佰陆拾柒元肆角整（人民币）

（小写）¥：107921467.40 元

其中：安全文明施工费：2001221.30 元

建筑垃圾运输处置费：31519.66 元

暂列金额（除税）：1500000.00 元

专业工程暂估价（除税）：元

.....

七、承包人项目经理：

姓名：周然，职称：高级工程师；

身份证号：110104198305261213；建造师执业资格证书号：0253835；

建造师注册证书号：00343519

建造师执业印章号：京111121323267（00）

安全生产考核合格证书号：京建安B（2013）0089188

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、合同条款专用部分；
- 5、合同条款通用部分；



单项合同

6、技术标准和要求；

7、图纸；

8、已标价工程量清单；

9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有术语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式六份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：北京市西城区城市管理委员会

承包人：中通建设股份有限公司

(盖单位章)

(盖单位章)

法定代表人或其

法定代表人或其

委托代理人： 李甲东

(签字)

委托代理人： 毛源保

(签字)

2018年12月24日

2018年12月24日

签约地点：北京市西城区莲花池东路16号



2.1.1.3 竣工验收文件

竣工验收文件

通信工程竣工验收证书

工程名称	2017年西城区架空线入地整治项目（第二批）施工（陶然亭街道）		
子项目名称		工程编号	XCGW-20170287
建设单位	北京市西城区城市管理委员会	开工日期	2017年4月3日
		完工日期	2017年10月2日
施工单位	中通建设股份有限公司	建设地点	西城区陶然亭街道区域
<p>工程验收内容：</p> <p>2017年西城区架空线入地整治项目（第二批）施工（陶然亭街道），施工单位已按照合同要求，设计图纸、建设单位、街道办要求完成施工任务，已完成情况如下：</p> <p>第一册 儒福里等八条胡同架空线入地整治工程；                  第二册 新建里等四条胡同架空线入地整治工程；                  第三册 龙泉胡同等三条胡同架空线入地整治工程；                  第四册 龙爪槐胡同等三条胡同架空线入地整治工程；                  第五册 黑窑厂街架空线入地整治工程；                  第六册 粉房琉璃街等六条胡同架空线入地整治工程；                  第七册 双柳树头条等七条胡同架空线入地整治工程；                  第八册 双柳树等四条胡同架空线入地整治工程；                  第九册 歌华光缆电缆架空线入地整治工程；                  新增黑龙潭胡同、姚家井三巷架空线入地整治工程；</p> <p>以上共计合同内 36 条胡同、合同外新增 2 条胡同道路通信架空线入地整治项目的所有施工项目，符合合同及设计要求。</p>			
验收意见及评语：		 验收小组签字：田光元	
建设单位（盖章）	管理单位（盖章）	设计单位（盖章）	
负责人：田光元	负责人：张建	负责人：李松	
施工单位（盖章）	监理单位（盖章）		
负责人：田	负责人：从		
1001760012321		验收日期：2017年8月31日	

2.1.1.4 对应发票

北京增值税普通发票 No 13929060 011002100104 13929060  
 校验码 60801 17645 27563 58350 开票日期: 2022年10月17日

发票抬头: 北京市西城区城市管理委员会  
 纳税人识别号: 11110102000038383C  
 地址、电话:  
 开户行及账号:

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程款		项	1	917431.19266	917431.19	9%	82568.81
合计					¥917431.19		¥82568.81

价税合计(大写) 壹佰万圆整 (小写) ¥1000000.00

销售方: 中通建设股份有限公司  
 纳税人识别号: 91110302710928997Y  
 地址、电话: 北京市经济技术开发区景园南街2号内15号楼 67817625  
 开户行及账号: 中国建设银行北京经济技术开发区支行营业部 11001029900002046006

工程名称: 2017年西城区航空输入改造中项目(第二批)施工-陶然亭街道  
 工程地点: 北京市西城区

收款人: 李琼佩 复核: 赵建祥 开票人: 郭佳利

发票 1

https://inv-veri.chinatax.gov.cn 查询 辛哥去世奔丧被辞

### 国家税务总局全国增值税发票查验平台

支持增值税专用发票、增值税电子专用发票、电子发票(增值税)

#### 发票查验明细

查验次数: 第3次 查验时间: 2026-02-09 16:06:48 [打印] [关闭]

北京增值税普通发票

发票代码: 011002100104 发票号码: 13929060 开票日期: 2022年10月17日 校验码: 60801176452756358350 机器编号: 661028597290

名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程款		项	1	917431.192660550458716	917431.19	9%	82568.81
合计					¥917431.19		¥82568.81

价税合计(大写) 壹佰万圆整 (小写) ¥1000000.00

名称: 中通建设股份有限公司  
 纳税人识别号: 91110302710928997Y  
 地址、电话: 北京市经济技术开发区景园南街2号内15号楼67817625  
 开户行及账号: 中国建设银行北京经济技术开发区支行营业部 11001029900002046006

工程名称: 2017年西城区航空输入改造中项目(第二批)施工-陶然亭街道  
 工程地点: 北京市西城区

特别提示:  
 \* 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验。  
 \* 若发现发票查验结果与实际交易不符,任何单位和个人有权拒收并向当地税务机关举报。

北京增值税普通发票 No 13929238 011002100104 13929238

机器编号: 499097927991 开票日期: 2023年09月19日

购买方名称: 北京市西城区城市管理委员会  
纳税人识别号: 11110102000038383C  
地址、电话:  
开户行及账号:

密码区: 039+-15/9+/40009/93<\*2><>5+4  
\*>3<+59<325951><0-1635426482  
0>9>1196145911023\*>8>>123/6<  
>629\*\*5+<2012892066<>0>3-010

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程款		项	1	917431.19	917431.19	9%	82568.81
合计					¥ 917431.19		¥ 82568.81
价税合计(大写)				壹佰万零整 (小写) ¥ 1000000.00			

销售方名称: 中通建设股份有限公司  
纳税人识别号: 91110302710928997Y  
地址、电话: 北京市经济技术开发区景园西街2号内15号楼67817625  
开户行及账号: 中国建设银行北京经济技术开发区支行1100102950003046006

校验码: 09862 29042 68992 37053  
工程名称: 2017年西城区架空线入地整治项目(第二批)施工-陶然亭街道  
施工-陶然亭街道  
工程地点: 北京市西城区

收款人: 李琼佩 复核: 赵建祥 开票人: 鹿意人 销售

发票 2

https://inv-veri.chinatax.gov.cn 用老鼠药毒狗被判

### 国家税务总局全国增值税发票查验平台

支持增值税专用发票、增值税电子专用发票、电子发票(增值税专用发票)、电子发票(普通发票)、增值税普通发票(纸质)、增值税普通发票(卷式)、增值税电子普通发票(含收费公路通行费增值税电子普通发票)、机动车销售统一发票、二手车销售统一发票在线查验。

#### 发票查验明细

查验次数: 第4次 查验时间: 2026-02-09 16:07:25 [打印] [关闭]

北京增值税普通发票

发票代码: 011002100104 发票号码: 13929238 开票日期: 2023年09月19日 校验码: 09862280426859237053 机器编号: 499097927991

名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程款		项	1	917431.19	917431.19	9%	82568.81
合计					¥ 917431.19		¥ 82568.81
价税合计(大写)				壹佰万零整 (小写) ¥ 1000000.00			

购买方名称: 北京市西城区城市管理委员会  
纳税人识别号: 11110102000038383C  
地址、电话:  
开户行及账号:

销售方名称: 中通建设股份有限公司  
纳税人识别号: 91110302710928997Y  
地址、电话: 北京市经济技术开发区景园西街2号内15号楼67817625  
开户行及账号: 中国建设银行北京经济技术开发区支行1100102950003046006

工程名称: 2017年西城区架空线入地整治项目(第二批)施工-陶然亭街道  
工程地点: 北京市西城区

特别提示:  
• 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验。  
• 若发现发票查验结果与实际交易不符,请当事人自行核实并向当地税务机关举报。

## 2.1.2 2018 年通州区通信架空线入地及规范树立项目（第 1 标段）

### 2.1.2.1 中标通知书

#### 中标通知书

#### 中标通知书（施工）

中通建设股份有限公司（中标人名称）：

你方于 2018 年 12 月 21 日（投标日期）所递交的 2018 年通州区通信架空线入地及规范梳理项目（第 1 标段）（项目名称）施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

工程名称	2018 年通州区通信架空线入地及规范梳理项目（第 1 标段）		建设规模	
建设地点	北京市通州区			
中标范围	招标范围为主次干路，包括梨园中街（玉桥东路-九棵树东路）、砖厂北街（九棵树东路-临河里路）、梨园北街（云景东路-玉桥东路）、京州南街（怡乐西路-怡乐中街）、京州北街（怡乐西路-怡乐中路）、芙蓉路（紫云中路）（玉带河东街-通胡大街）、东六环西侧路北段（通胡大街-京榆旧线）、玉桥东三路（运河西大街-梨园南街）、潞邑西路（潞苑二街-京东驾校）、玉桥西街（玉带河东街-梨园北街）、水仙东路（一期）（通胡大街-水仙南街）、临河里路（梨园南街-九棵树东路）、财贸学院路（通惠北路-通燕高速辅路）、潞通新城（潞苑四街-潞苑五街）等道路架空入地梳理工程图纸范围内的全部施工内容。			
中标价	小写：20210059.39 元 大写：贰仟零贰拾壹万零伍拾玖元叁角玖分			
中标工期	31 日历天	计划开工日期	2018 年 12 月 27 日	
		计划竣工日期	2019 年 1 月 26 日	
工程质量	合格			
项目经理	严社	注册建造师执业资格	京 111161640433	
备注				

请你方在接到本通知书后的 30 日内到北京市通州区城市管理委员会与我方签订施工承包合同。

招标人：

（盖单位章）

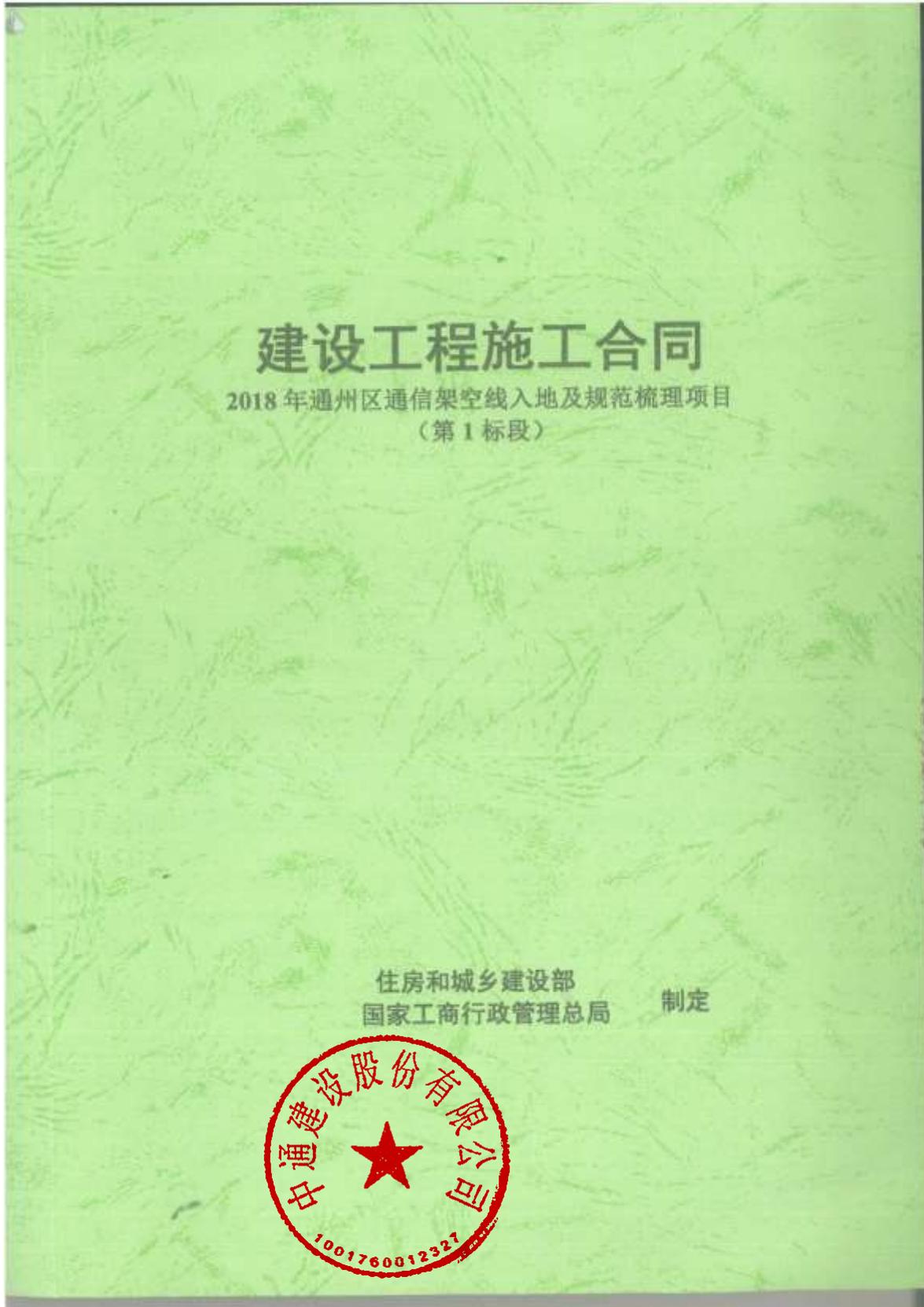
法定代表人：

（签字或盖章）

2018 年 12 月

2.1.2.2 合同协议书

单项合同



单项合同

合同协议书

编号: \_\_\_\_\_

发包人(全称): 北京市通州区城市管理委员会  
法定代表人: 程卫民  
法定注册地址: 通州区西海子西路12号  
承包人(全称): 中通建设股份有限公司  
法定代表人: 毛海泉  
法定注册地址: 北京市北京经济技术开发区景园北街2号内15号楼

发包人为建设2018年通州区通信架空线入地及规范梳理项目(第1标段)(以下简称“本工程”),已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称: 2018年通州区通信架空线入地及规范梳理项目(第1标段)  
工程地点: 北京市通州区

工程内容: 招标范围为主次干路,包括梨园中街(玉桥东路-九棵树东路)、砖厂北街(九棵树东路-临河里路)、梨园北街(云景东路-玉桥东路)、京州南街(怡乐西路-怡乐中街)、京州北街(怡乐西路-怡乐中路)、芙蓉路(紫云中路)(玉带河东街-通胡大街)、东六环西侧路北段(通胡大街-京榆旧线)、玉桥东三路(运河西大街-梨园南街)、潞邑西路(潞苑二街-京东驾校)、玉桥西街(玉带河东街-梨园北街)、水仙东路(一期)(通胡大街-水仙南街)、临河里路(梨园南街-九棵树东路)、财贸学院路(通惠北路-通燕高速辅路)、潞通新城(潞苑四街-潞苑五街)等道路架空入地梳理工程图纸范围内的全部施工内容。

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”(附件二)

工程立项批准文号: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
资金来源: 政府投资

二、工程承包范围

承包范围: 包括梨园中街(玉桥东路-九棵树东路)、砖厂北街(九棵树东路-临河里路)、梨园北街(云景东路-玉桥东路)、京州南街(怡乐西路-怡乐中街)、京州北街(怡乐西路-怡乐中路)、芙蓉路(紫云中路)(玉带河东街-通胡大街)、东六环西侧路北段(通胡大街-京榆旧线)、玉桥东三路(运河西大街-梨园南街)、潞邑西路(潞苑二街-京东驾校)、玉桥西街(玉带河东街-梨园北街)、水仙东路(一期)(通胡大街-水仙南街)、临河里路(梨园南街-九棵树东路)、财贸学院路(通惠北路-通燕高速辅路)、潞通新城(潞苑四街-潞苑五



## 单项合同

街)等道路架空入地梳理工程图纸范围内的全部施工内容。

详细承包范围见第五章“技术标准和要求”。

### 三、合同工期

计划开工日期：2018年12月27日

计划竣工日期：2019年1月26日

工期总日历天数31天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

### 四、质量标准

工程质量标准：合格

### 五、合同形式

本合同采用 固定单价 合同形式。

### 六、签约合同价

金额(大写)：贰仟零贰拾壹万零伍拾玖元叁角玖分(人民币)

(小写)¥：20,210,059.39元

其中：安全文明施工费：815785.08元

暂列金额(含税)：∟元

专业工程暂估价(含税)：∟元

.....

### 七、承包人项目经理：

姓名：严社；

职称：高级工程师；

身份证号：620102197212275379；

建造师执业资格证书号：JT00353880；

建造师注册证书号：京111161640433；

建造师执业印章号：京111161640433(00)；

安全生产考核合格证书号：工信京建安B(2018)00284；

### 八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、合同条款专用部分；
- 5、合同条款通用部分；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单；
- 9、其他合同文件。



单项合同

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式四份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：\_\_\_\_\_（盖单位章） 承包人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其  
委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章） 法定代表人或其  
委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

2018年12月25日

2018年12月25日

签约地点：北京市通州区



2.1.2.3 竣工验收文件

竣工验收文件

通信工程竣工验收证书

工程名称	2018年通州区通信架空线入地及规范梳理项目（第1标段）	施工地点	北京市通州区	
施工单位	中通建设股份有限公司	项目经理	严社	
施工单位技术负责人	张永发	项目技术负责人	王海健	
监理单位	北京网桥工程监理有限公司	总监理工程师	李宗鹏	
开工日期	2018年12月27日	完工日期	2020年12月23日	
验收范围和数量	本项目架空入地共计505条光缆，其中4芯光缆20条，6芯光缆2条，12芯光缆176条，24芯光缆146条，36芯光缆11条，48芯光缆118条，72芯光缆10条，96芯光缆12条，144芯光缆9条，216芯光缆1条；合计137.524条公里，折合4454.920芯公里。			
<p>工程验收内容：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 线缆敷设（架空线缆、管道线缆、墙壁线缆），符合设计要求及施工验收规范；</li> <li>2. 人孔内及杆路光缆接头盒安装位置，符合设计要求及施工验收规范；</li> <li>3. 光纤熔接损耗、中继段光纤线路衰减，经测试，符合相关设计要求及施工验收规范；</li> <li>4. 设备各业务接口经检测，符合设计要求及合格标准。</li> </ol>				
<p>验收意见及评语：</p> <p>经对本工程综合验收，本工程按照施工合同已完成了全部的工作内容，施工质量满足有关验收规范和标准要求。</p>				
参加验收单位	建设单位（公章）	设计单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）
	单位（项目）负责人： 张永发	单位（项目）负责人： 吴培	总监理工程师： 李宗鹏	单位负责人： （或项目经理） 严社
竣工验收日期		2020年3月23日		
备注				

2.1.2.4对应发票

发票 1

北京增值税普通发票 No 53800484 011001800304 53800484  
开票日期: 2020年07月23日

011001800304 校验码 73433 04907 15803 90865

名称: 北京市通州区城市管理委员会 纳税人识别号: 11110112000082931X 地址、电话: 北京市通州区西海子西路12号 010-81597367 开户行及账号: 工行新华分理处0200000209014411777	规格型号 +建筑服务+工程款	单位	数量	单价	金额	税率	税额
				917431.19	9%	82568.81	
合计					¥917431.19		¥82568.81
价税合计(大写)				壹拾万零玖千零肆拾玖元肆角			
价税合计(小写)				¥1000000.00			

销方: 中通建设股份有限公司  
纳税人识别号: 91110302710928997Y  
地址、电话: 北京市经济技术开发区景园北街2号内15号楼 67817625  
开户行及账号: 中国建设银行北京经济技术开发区支行 1120102900083048026  
收款人: 周山 复核: 仝水 开票人: 卜一

工程名称: 2018年通州区通信架空线路工程(第1标段)  
施工地点: 北京市通州区

发票专用章: 中通建设股份有限公司 91110302710928997Y 100000220740

发票 2

北京增值税普通发票 No 18638886 011001800304 18638886  
开票日期: 2019年11月08日

011001800304 校验码 55145 45051 07896 37972

名称: 北京市通州区城市管理委员会 纳税人识别号: 11110112000082931X 地址、电话: 北京市通州区西海子西路12号 010-81597367 开户行及账号: 工行新华分理处0200000209014411777	规格型号 +建筑服务+工程款	单位	数量	单价	金额	税率	税额
				917431.19296	917431.19	9%	82568.81
合计					¥917431.19		¥82568.81
价税合计(大写)				壹拾万零玖千零肆拾玖元肆角			
价税合计(小写)				¥1000000.00			

销方: 中通建设股份有限公司  
纳税人识别号: 91110302710928997Y  
地址、电话: 北京市经济技术开发区景园北街2号内15号楼 67817625  
开户行及账号: 中国建设银行北京经济技术开发区支行 1120102900083048026  
收款人: 周山 复核: 仝水 开票人: 卜一

工程名称: 2018年通州区通信架空线路工程(第1标段)  
施工地点: 北京市通州区

发票专用章: 中通建设股份有限公司 91110302710928997Y 100000220740

## 2.1.3 北京丽泽金融商务区地铁 14、16 号线商务区换乘站及地下空间一体化项目通信改移工程（二标段）

### 2.1.3.1 中标通知书

#### 中标通知书

#### 中标通知书（施工）

中通建设股份有限公司（中标人名称）：

你方于 2018 年 08 月 17 日（投标日期）所递交的北京丽泽金融商务区地铁 14、16 号线商务区换乘站及地下空间一体化项目通信改移工程（二标段）（工程名称）施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

工程名称	北京丽泽金融商务区地铁 14、16 号线商务区换乘站及地下空间一体化项目通信改移工程（二标段）		建设规模	共计 70 条通信光缆（折合约 17952.036 芯公里）
建设地点	丽泽金融商务区			
中标范围	图纸范围内的光缆改移（包含施工测量；土方开挖；光缆穿管；拆除光缆；架设架空光缆；槽道光缆；安装水泥杆吊线；拆除水泥杆吊线；光缆接续；光缆中继段测试；安装固定光缆盘；放、绑软光纤中间站跳纤；拆除软光纤中间站跳纤；放、绑软光纤设备机架之间跳纤；拆除软光纤设备机架之间跳纤；光、电调测中间站配合端站；调测 PDH、SDH 系统通道；线路段光端对测端站；调测 PDH、SDH 系统通道；复用设备系统调测光口；人孔抽水；人工敷设塑料子管；拆除塑料子管；安装光缆终端盒；拆除安装光缆终端盒）			
中标价	小写：¥19727966.10 元 大写：人民币壹仟玖佰柒拾贰万柒仟玖佰陆拾陆元壹角			
中标工期	116 日历天	计划开工日期	2018 年 09 月 01 日	
		计划竣工日期	2018 年 12 月 25 日	
工程质量	合格			
项目经理	蔡建军	注册建造师执业资格证书 编号	0213263	
备注				

请你方在接到本通知书后 3 日内到 北京丽泽金都置业有限公司会议室（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4 款规定向我方提交履约担保。

中标人：中通建设股份有限公司（盖单位章）

法定代表人：蔡建军（签字或盖章）

2018 年 8 月 24 日

2.1.3.2 合同协议书

合同扫描件

正本

北京丽泽金融商务区地铁 14、16 号线商务区换乘站及地下空间一体化项目通信改移工程  
(二标段)

施工总承包合同

发 包 人：北京丽泽金都置业有限公司

承 包 人：中通建设股份有限公司

签订日期：2018 年 9 月



## 第一部分 合同协议书

编号: \_\_\_\_\_

发包人(全称): 北京丽泽金融置业有限公司  
法定代表人: 曹峰  
法定注册地址: 北京市丰台区东管头1号院3号楼2050-1  
承包人(全称): 中通建设股份有限公司  
法定代表人: 毛海泉  
法定注册地址: 北京市北京经济技术开发区景园北街2号内15号楼

发包人为建设北京丽泽金融商务区地铁14、16号线商务区换乘站及地下空间一体化项目通信改移工程(二标段)(以下简称“本工程”),已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方共同达成并订立如下协议。

### 一、工程概况

工程名称: 北京丽泽金融商务区地铁14、16号线商务区换乘站及地下空间一体化项目通信改移工程(二标段)

工程地点: 丽泽金融商务区

工程内容: 丽泽路北侧北信基础管道内光缆移改工程(通信光缆)、丽泽路北侧联通管道内光缆移改工程(通信光缆),共计70条通信光缆(折合约17952.036芯公里)的拆改移  
工程立项批准文号: 京丰台发改(审)[2016]73号

资金来源: 国有资金

### 二、工程承包范围

承包范围: 图纸范围内的光缆改移(包含施工测量;土方开挖;光缆穿管;拆除光缆;架设架空光缆;槽道光缆;安装水泥杆吊线;拆除水泥杆吊线;光缆接续;光缆中继段测试;安装固定光缆盘;放、绑软光纤中间站跳纤;拆除软光纤中间站跳纤;放、绑软光纤设备机架之间跳纤;拆除软光纤设备机架之间跳纤;光、电调测中间站配合端站;调测PDH、SDH系统通道;线路段光端对测端站;调测PDH、SDH系统通道;复用设备系统调测光口;人孔抽水;人工敷设塑料子管;拆除塑料子管;安装光缆终端盒;拆除安装光缆终端盒)

详细承包范围见第五章“技术标准和要求”。

### 三、合同工期

计划开工日期: 2018年9月1日

计划竣工日期: 2018年12月25日

工期总日历天数 115天,自监理人发出开工通知中载明的开工日期起算。



四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同形式

本合同采用 固定单价 合同形式。

六、签约合同价

金额（大写）：壹仟玖佰柒拾贰万柒仟玖佰陆拾陆元壹角（人民币）

（小写）¥：19727966.1 元

其中：安全文明施工费：915328.84 元

建筑垃圾运输处置费：0 元

暂列金额（除税）：0 元

专业工程暂估价（除税）：0 元

七、承包人项目经理：

姓名：蔡建军； 职称：高级工程师；

身份证号：130603197712081236； 建造师执业资格证书号：0213263；

建造师注册证书号：00185418。

建造师执业印章号：京111091015930。

安全生产考核合格证书号：京建安B（2011）0077941。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、合同条款专用部分；
- 5、合同条款通用部分；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单；
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有术语含义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正副本一式两份，合同双方各执一份；副本一式 柒 份。



合同扫描件

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：北京丽泽金都置业有限公司 (盖单位章) 承包人：中通建设股份有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其  
委托代理人：张峰 (签字) 法定代表人或其  
委托代理人：王明 (签字)

2018 年 9 月 30 日 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日

签约地点：北京市丰台区西三环南路66号北京丽泽金都置业有限公司



2.1.3.3 竣工验收文件

竣工验收文件

工程竣工验收证书

工程名称	北京丽泽金融商务区地铁 14、16 号线商务区换乘站及地下空间一体化项目通信改移工程（二标段）		工程编号	京金都置业（合）价建字【2018】-21 号	
建设单位	北京丽泽金都置业有限公司	施工地点	丽泽金融商务区		
施工单位	中通建设股份有限公司	开工日期	2018.9.1	完工日期	2021.12.8
验收内容：					
<p>1.本工程共计敷设 73 条线缆，所敷设（架空线缆、管道线缆、墙壁线缆），符合设计要求及施工验收规范；</p> <p>2.本工程人孔内及杆路光缆接头盒安装位置及余长盘，符合设计要求及施工验收规范；</p> <p>3.本工程光纤熔接损耗、中继段光纤线路衰减，经测试，符合相关设计要求及施工验收规范；</p> <p>4.本工程线路段光端对测均符合相关设计要求及施工验收规范</p> <p>5.本工程复用设备系统调测传输业务光口均符合设计要求及及施工验收规范，达到合格标准。</p>					
验收意见：					
符合设计及施工验收规范的规定，同意验收					
建设单位（盖章）		监理单位（盖章）			
 项目负责人 刘永山		 项目总监 石磊			
设计单位（盖章）		施工单位（盖章）			
 项目设计人 崔建良		 项目负责人 丁可恩			

验收日期 2021 年 12 月 27 日

一式四份，送建设、施工、设计及监理单位



2.1.3.4 对应发票



发票  
1



**北京增值税普通发票**

011002100104      No 13929278      011002100104  
13929278

机器编号: 499097927991      开票日期: 2023年10月10日

**发票联**

税 买 方	名称: 北京市轨道交通建设管理有限公司 纳税人识别号: 9111000074470641XX 地址、电话: 北京市西城区百万庄大街甲2号 89027546 开户行及账号: 北京银行金坛支行01090843500120109110067				密 码 区	03+1200+/63<6>-39<*>08782+*8 1108*7-4*3*8/8+6226711450/<6 027+7/-+55->*445401>48670/0 463857978201<89206-1768>21**		
	货物或应税劳务、服务名称 *建筑服务*工程款	规格型号	单位 项	数量 1		单 价 842234.97	金 额 842234.97	税 率 9%
合 计				¥842234.97		¥75801.15		
价税合计(大写)		玖拾壹万捌仟零叁拾陆圆壹角贰分		(小写)¥918036.12				
税 售 方	名称: 中通建设股份有限公司 纳税人识别号: 91110302710928997Y 地址、电话: 北京市经济技术开发区景园北街2号内15号楼07817825 开户行及账号: 中国建设银行北京经济技术开发区支行1100102950063046006				备 注	校验码 14793 08599 60873 89419 工程名称: 北京副中心商务区地铁14、16号线商务区换乘站地下空间一体化项目通信改建工程(二标段) 工程地址: 北京市丰台区		
	收款人: 李琼佩      复核: 赵建祥      开票人: 庞意人      销售单: (发票专用章)					91110302710928997Y 110000228746		

国家税务总局北京市税务局

第二联: 发票联 购买方记账凭证

发票 2

https://inv-verify.chinatax.gov.cn      用老鼠药毒狗被判!

## 国家税务总局全国增值税发票查验平台

支持增值税专用发票、增值税电子专用发票、电子发票(增值税专用发票)、电子发票(普通发票)、增值税普通发票(折叠票)、增值税普通发票(卷票)、增值税电子普通发票(含收费公路通行费增值税电子普通发票)、机动车销售统一发票、二手车销售统一发票在线查验。

### 发票查验明细

查验次数: 第3次      查验时间: 2026-02-09 16:22:06      打印      关闭

北京增值税普通发票

发票代码: 011002100104      发票号码: 13929278      开票日期: 2023年10月10日      校验码: 14793085996087389419      机器编号: 499097927991

税 买 方	名称: 北京市轨道交通建设管理有限公司 纳税人识别号: 9111000074470641XX 地址、电话: 北京市西城区百万庄大街甲2号 89027546 开户行及账号: 北京银行金坛支行01090843500120109110067				密 码 区			
	货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量		单 价	金 额	税 率
*建筑服务*工程款			项	1	842234.97	842234.97	9%	75801.15
合 计				¥842234.97		¥75801.15		
价税合计(大写)		玖拾壹万捌仟零叁拾陆圆壹角贰分		(小写) ¥918036.12				
税 售 方	名称: 中通建设股份有限公司 纳税人识别号: 91110302710928997Y 地址、电话: 北京市经济技术开发区景园北街2号内15号楼07817825 开户行及账号: 中国建设银行北京经济技术开发区支行1100102950063046006				备 注	工程名称: 北京副中心商务区地铁14、16号线商务区换乘站地下空间一体化项目通信改建工程(二标段) 工程地址: 北京市丰台区		
	特别提示: * 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验服务。 * 若发现发票查验结果与实际交易不符, 任何单位和个人均可向当地税务机关举报。					91110302710928997Y 110000228746		

中通建设股份有限公司

1001760012321

2.1.4 本桓高速宽甸支线 K3+406-K46+728 项目通信迁改工程

2.1.4.1 合同协议书

合同扫描件

(GF—2017—0201)

# 建设工程承揽合同

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局



CS 扫描全能王

合同扫描件

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：丹东市本溪至宽甸高速公路建设指挥部办公室

承包人（全称）：中通建设股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，按照“招投标”程序，乙方中标、甲乙双方就乙方承揽 本桓高速宽甸支线 K3+406-K46+728 项目通信迁改工程 及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：本桓高速宽甸支线 K3+406-K46+728 项目通信迁改工程。
2. 工程地点：辽宁省丹东市宽甸满族自治县。
3. 工程立项批准文号：                    。
4. 资金来源：省专项资金。
5. 工程内容：本桓高速宽甸支线 K3+406-K46+728 项目通信迁改工程—含 3 个基站迁改，包括：电杆拆除及迁改安装、线缆拆除及迁改安装、电缆井砌筑、管道敷设、线路调试、基站迁改及综合赔补等（具体内容详见工程量清单）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

### 6. 工程承揽范围：

施工图纸及工程量清单所示全部内容。

### 二、合同工期

计划开工日期：2022 年 12 月 07 日。

计划竣工日期：2023 年 8 月 28 日。



合同扫描件

工期总日历天数：83天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 根据中标结果签约合同价为：

人民币（大写）壹仟壹佰玖拾玖万柒仟陆佰贰拾陆元陆角伍分  
(¥11,997,626.65元)；

其中：

(1) 工程费用：

人民币（大写）玖佰柒拾陆万捌仟玖佰柒拾陆元陆角伍分  
(¥ 9,768,976.65元)；

(2) 暂列金额：

人民币（大写）叁拾陆万元整（¥ 360,000.00元）。

(3) 征迁费用（赔补费）：

人民币（大写）壹佰捌拾陆万捌仟陆佰伍拾元整  
(1,868,650元)

2. 合同价格形式：单价合同。

3. 本项目工程建设费用、征迁费用（赔补费）由承揽人负责使用。暂列金须经发包人书面批准、同意后方可使用，暂列金以360,000元为最高限，发包人不再进行追加。

征迁费用（赔补费）1,868,650元在签订本合同时一次性包死，若超支发包人不予追加，由承揽人自行解决，节余归承揽人使用。



## 合同扫描件

涉及征迁赔补工作的，乙方应当服从、配合当地人民政府征收补偿部门依法依规进行。

4. 本合同最终工程结算价格由发包人委托具有资质的第三方中介机构审核后确定，承揽人同意以审核结果做为最终结算价格。

### 五、项目经理

承揽人项目经理： 严社。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律程序履行项目审批手续、筹集工程建设资金并



## 合同扫描件

按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承揽人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

### 九、签订时间

本合同于 2022 年 12 月 07 日签订。

### 十、签订地点

本合同在 丹东市 签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同自 合同签字盖章后 生效。

### 十三、合同份数

本合同一式 六 份,均具有同等法律效力,发包人执 4 份,承揽人执 2 份。



合同扫描件

发包人：丹东市本溪至沈阳高速公路建设指挥部办公室 (公章) 承揽人：中通建设股份有限公司 (公章)

负责人：夏德安 法定代表人或其委托代理人：王嘉峰

经办人：

组织机构代码：\_\_\_\_\_ 组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_ 地 址：北京市北京经济技术开发区

景园北街2号内15号楼

邮政编码：\_\_\_\_\_ 邮政编码：100176

法定代表人：\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_ 电 话：010-67817607

传 真：\_\_\_\_\_ 传 真：010-67817630

电子信箱：\_\_\_\_\_ 电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：中国建设银行北京经济技

术开发区支行

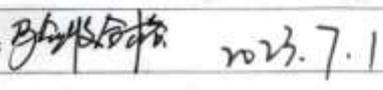
账 号：\_\_\_\_\_ 账 号：1100 1029 5000 5304 6006



2.1.4.2 竣工验收文件

竣工验收文件

## 验收证书

工程名称	本桓高速宽甸支线K3+406-K46+728项目通信工程		
建设单位	丹东市本溪至宽甸高速公路建设指挥部办公室		
建设地点	丹东市		
施工单位	中通建设股份有限公司		
监理单位	重庆信科通信建设监理咨询有限公司		
开工日期	2022年12月7日	完工日期	2023年2月28日
施工内容:	本次工程主要工作量: 布放6芯光缆11.75公里、12芯光缆2.9公里、24芯光缆0.9公里、7米水泥电杆6根、9米水泥电杆4根、10米水泥电杆2根、16路分路箱3台、32路分路箱3套、1:8分光器26套、终端盒12芯48个等		
验收结论:			
验收小组:			



丹东市本溪至宽甸高速公路  
 建设指挥部办公室 (公章)

2.1.4.3对应发票

北京增值税普通发票 No 13929170 开票日期: 2023年02月01日

011002100104 纳税人识别号: 11210600MB1F45554F

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程款		元	1	648562.39	648562.39	9%	58370.61
合计					¥648562.39		¥58370.61
价税合计(大写)	柒拾万零玖佰叁拾叁元零角				(小写)	¥706933.00	

销方: 中通建设股份有限公司 纳税人识别号: 91110302710926997Y 地址: 北京市经济技术开发区通海路2号内1006 电话: 010-67817621 开户行及账号: 中国建设银行北京经济技术开发区支行 110010295000544006

收方: 丹东市丰溪至宽甸高速公路建设指挥部办公室 纳税人识别号: 11210600MB1F45554F 地址: 电话: 开户行及账号:

发票 1

https://inv-veri.chinatax.gov.cn 查询 打印 关闭

### 国家税务总局全国增值税发票查验平台

支持增值税专用发票、增值税电子专用发票、电子发票(增值税专用发票)、电子发票(普通发票)、增值税普通发票(折查票)、增值税普通发票(普票)、增值税电子普通发票(含收费公路通行费增值税电子普通发票)

#### 发票查验明细

查验次数: 第7次 查验时间: 2026-02-09 16:29:21

#### 北京增值税普通发票

发票代码: 011002100104 发票号码: 13929170 开票日期: 2023年02月01日 校验码: 77755713493336345554 机器编号: 661028597290

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程款		元	1	648562.39	648562.39	9%	58370.61
合计					¥648562.39		¥58370.61
价税合计(大写)	柒拾万零玖佰叁拾叁元零角				(小写)	¥706933.00	

销方: 中通建设股份有限公司 纳税人识别号: 91110302710926997Y 地址: 北京市经济技术开发区通海路2号内1006 电话: 010-67817621 开户行及账号: 中国建设银行北京经济技术开发区支行 110010295000544006

项目名称: 本桓高速公路支钱 K3+406-K46+728 项目 通信迁改工程 项目地点: 丹东市宽甸县

特别提示:  
\* 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。  
\* 若发现发票查验结果与实际交易不符,任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

发票  
2

北京增值税普通发票

011002100104      No 13929169      开票日期: 2023年02月01日

名称: 丹东市本溪至宽甸高速公路建设指挥部办公室	纳税人识别号: 11210600MB1F45554F	地址、电话: 丹东市宽甸满族自治县宽甸镇北街2号	开户行及账号: 中国建设银行北京分行营业部	税率: 9%	税额: 82568.81
货物或应税劳务、服务名称: *建筑服务*工程款	规格型号: 无	单位: 元	数量: 1	单价: 917431.19	金额: 917431.19
合计				税率: 9%	税额: 82568.81
价税合计(大写)				壹仟零零零元正	
价税合计(小写)				¥1000000.00	

收款人: 李士凯      复核: 赵建博      开票人: 孙仕杰      校验码: 58501958653849723695

https://inv-verify.chinatax.gov.cn      增值税发票查验平台

国家税务总局全国增值税发票查验平台

发票查验明细

查验次数: 第10次      查验时间: 2026-02-09 16:32:21      打印      关闭

北京增值税普通发票

发票代码: 011002100104      发票号码: 13929169      开票日期: 2023年02月01日      校验码: 58501958653849723695      机器编号: 661028597290

名称: 丹东市本溪至宽甸高速公路建设指挥部办公室	纳税人识别号: 11210600MB1F45554F	地址、电话: 丹东市宽甸满族自治县宽甸镇北街2号	开户行及账号: 中国建设银行北京分行营业部	税率: 9%	税额: 82568.81
货物或应税劳务、服务名称: *建筑服务*工程款	规格型号: 无	单位: 元	数量: 1	单价: 917431.19	金额: 917431.19
合计				税率: 9%	税额: 82568.81
价税合计(大写)				壹仟零零零元正	
价税合计(小写)				¥1000000.00	

项目名称: 本桓高速宽甸支路 K3+406-K46+728 项目  
项目地点: 丹东市宽甸县

特别提示:  
\* 本平台仅提供所查询发票票面信息的数据服务。  
\* 若发现发票查验结果与实际交易不符, 任何单位和个人有权拒收并向当地税务机关举报。

2.1.5 G5 京昆高速公路汉中至广元段扩容项目通信线路迁改工程(八标段等八处)补偿协议

2.1.5.1 合同协议书

合同扫描件

G5 京昆高速公路汉中至广元段扩容项目  
通信线路迁改工程(八标段等八处)

补

偿

协

议



广元市利州区经济信息化和科学技术局  
广元市土地房屋征收拆迁事务中心

2024年10月



第1页共7页

合同扫描件

甲方1：广元市利州区经济信息化和科学技术局

甲方2：广元市土地房屋征收拆迁事务中心

乙方：中通建设股份有限公司

G5 京昆高速公路汉中至广元段扩容项目建设用地需要，依据《中华人民共和国民法典》、工业和信息化部、国务院国资委《关于推进电信基础设施共建共享的紧急通知》（工信部联通〔2008〕235号）有关精神，鉴于通信运营商（产权单位）已委托乙方进行通信设施迁改施工及补偿商洽。甲、乙双方遵循平等、自愿、公平、诚实信用和及时、合理补偿原则，G5 京昆高速公路汉中至广元段扩容项目通信线路迁改工程（八标段等八处）红线范围内电信、移动、联通、铁塔公司通信线路迁改补偿相关工作，达成以下协议。

第一条 迁改补偿范围

G5 京昆高速公路汉中至广元段扩容项目（八标段等八处）建设红线范围内电信、移动、联通和铁塔公司通信线路迁改、机房及基站搬迁。主要工作量为：拆除架空光缆 24 芯 2.758 公里、48 芯 4.293 公里、96 芯 4.132 公里；新建架空光缆 12 芯 2.828 公里、24 芯 12.96 公里、48 芯 16.657 公里、96 芯 10.865 公里，（包括光缆接续，光缆测试）；拆除木制电杆 21 根、水泥电杆 16 根；新建水泥电杆 152 根；新建基站 1 处，新建机房砖混 17.49 平方米等工作（详见设计施工方案施工图及预算）。

第二条 迁改补偿原则



合同扫描件

5.1 负责实施本协议约定的电信、移动、联通和铁塔公司通信线路迁改工作。

5.2 按本协议约定获得甲方拨付的迁改补偿资金。

5.3 按照有关规程规范履行竣工验收义务，负责向甲方和产权方提供相关的技术经济资料，并按规定将新建通信线路及设备实施移交给产权方。

5.4 乙方在通信线路迁改中，应遵守相关法律、法规以及相关技术规程、规范，杜绝发生安全事故。承担因自身原因造成损失或事故的全部责任。

5.5 乙方应办理通信迁改工程工伤保险和民工工资担保。

第六条 迁改补偿价款及支付

6.1 根据利州区财政局投资评审中心《关于下达 G5 京昆高速公路汉中至广元段扩容项目通信线路迁改工程(八标段等八处)预算评审结论的通知》(广利财评〔2024〕108号)，其计列的迁改施工补偿费合计¥1568599.11元(大写:壹佰伍拾陆万捌仟伍佰玖拾玖元壹角壹分)，其中:八标段大石镇光荣村樊家山基站搬迁¥590829.28元、八标段荣山镇滨水水上世界¥312127.19元、十标段龙潭乡和平村红心村村委会¥288036.51元、十标段万缘南山隧道至五道河1号大桥¥79879.44元、十一标段龙潭乡周家河红岩大桥¥274545.42元、安全生产费¥23181.27元)。经双方协商一致，确定最终补偿费用为¥1568500.00元(大写:壹佰伍拾陆万捌仟伍佰元整)。



## 合同扫描件

### 6.2 价款支付方式

甲方1（广元市利州区经济信息化和科学技术局）待乙方迁改线路完工，通过竣工验收、资产移交并完善相关手续后，将补偿费用一次性支付给乙方，但乙方必须先向甲方开具国家规定的发票（或按照甲方要求履行相关书面手续），否则，甲方有权拒付而不承担任何违约责任。

### 第七条 迁改工期

该项目迁改期限为2024年10月20日至2024年12月20日（如遇自然条件或特殊原因、不可预见的协调问题可延期），乙方务必按甲方施工进度要求完成通信线路迁改工程。根据工程施工需要合理安排施工顺序，确保工程施工顺利，因乙方未按时完成施工而造成的一切损失由乙方负责。

### 第八条 违约与赔偿

8.1 非因不可抗力或乙方违约原因，甲方不得拖延支付迁改补偿费用。

8.2 除上述违约情形及相关违约责任的约定外，任何一方违反本协议的其他约定，各方均有权要求其依法承担相应的违约责任。

### 第九条 争端的解决

甲、乙双方对本协议发生争议以及其他未尽事宜，通过友好协商的方式予以解决。如协商不能达成一致意见可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

### 第十条 协议生效



合同扫描件

签署页

甲方1（盖章）：广元市利州区经济信息化和科学技术局

法定代表或委托人（签字）：

  
2024年10月24日

甲方2（盖章）：广元市土地房屋征收拆迁事务中心

法定代表或委托人（签字）：

  
2024年10月28日

乙方（盖章）：中通建设股份有限公司

法定代表或委托人（签字）：

开户行：中国建设银行北京经济技术开发区支行

账号：11001029500053046006

  
2024年10月22日



2.1.5.2竣工验收文件

竣工验收文件

"G5京昆高速公路汉中至广元段扩容项目通信线路迁改工程(八标段等八处)"  
竣工验收、资产移交表

工程名称	G5京昆高速公路汉中至广元段扩容项目通信线路迁改工程(八标段等八处)		
建设单位	广元市利州区经济信息化和科学技术局、广元市土地房屋征收拆迁事务中心		
设计单位	四川通信科研规划设计有限责任公司		
施工单位	中通建设股份有限公司		
工程合同号		工程合同价款	1568500.00元
计划开工日期	2024年10月20日	计划完工日期	2024年12月20日
实际开工日期	2024年10月20日	实际完工日期	2024年12月16日

迁改主要内容: G5京昆高速公路汉中至广元段扩容项目(八标段等八处)建设红线范围内电信、移动、联通和铁塔公司通信线路迁改、机房及基站搬迁;拆除架空光缆24芯2.758公里、48芯4.293公里、96芯4.132公里;新建架空光缆12芯2.828公里、24芯12.96公里、48芯16.657公里、96芯10.865公里。(包括光缆接续,光缆测试);拆除木制电杆21根、水泥电杆16根;新建水泥电杆152根;新建基站1处,新建机房砖混17.49平方米等工作。

验收总体结论: 合格

验收人员签字:

周发明 苏凡

徐斌 赵青

<p>监理单位意见: 验收合格,同意移交</p> <p>(签字盖章) 周发明 2024年12月17日</p>	<p>施工单位意见: 工程完工,验收合格,同意移交和资产移交</p> <p>(签字盖章) 赵青 2024年12月17日</p>	<p>产权单位意见: 验收合格,同意移交</p> <p>(签字盖章) 苏凡 2024年12月17日</p>
<p>产权单位意见: 验收合格,同意移交</p> <p>(签字盖章) 苏凡 2024年12月17日</p>	<p>产权单位意见: 验收合格,同意移交</p> <p>(签字盖章) 周发明 2024年12月17日</p>	<p>产权单位意见: 验收合格,同意移交</p> <p>(签字盖章) 徐斌 2024年12月17日</p>

2.1.5.3 对应发票



建筑服务

## 电子发票(普通发票)



发票号码: 2511200000017533454  
开票日期: 2025年01月21日

共1页 第1页

购买方信息	名称: 广元市利州区经济信息化和科学技术局 统一社会信用代码/纳税人识别号: 11510701MB199211XB	销售方信息	名称: 中通建设股份有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91110302710928997Y		
项目名称	建筑服务发生地	建筑项目名称	金额	税率/征收率	税额
*建筑服务+工程服务	四川省广元市利州区	G5京昆高速公路汉中至广元段扩容项目通信线路迁改工程(八标段等八处)	1294495.41	9%	116504.59
合 计			¥1294495.41		¥116504.59
价税合计(大写)			<input checked="" type="checkbox"/> 壹佰肆拾壹万壹仟圆整 (小写) ¥1411000.00		
备注	土地增值税项目编号: -; 跨地(市)标志: 是; 项目名称: G5京昆高速公路汉中至广元段扩容项目通信线路迁改工程(八标段等八处) 项目地点: 广元市利州区; 收款人: 李琼佩; 复核人: 赵建祥;				

开票人: 韩佳利

发票 1


**国家税务总局全国增值税发票查验平台**  
支持增值税专用发票、增值税电子专用发票、电子发票(增值税专用发票)、电子发票(普通发票)、增值税普通发票(纸质)、增值税普通发票(电子)、增值税电子

---

**发票查验明细**

查验次数: 第1次      查验时间: 2026-02-09 16:40:04      打印    关闭

电子发票(普通发票)

发票号码: 2511200000017533454      开票日期: 2025年01月21日

购买方信息	名称: 广元市利州区经济信息化和科学技术局 统一社会信用代码/纳税人识别号: 11510701MB199211XB	销售方信息	名称: 中通建设股份有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91110302710928997Y				
项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务+工程服务			1	1294495.4128440367	1294495.41	9%	116504.59
合 计					¥1294495.41		¥116504.59
价税合计(大写)			<input checked="" type="checkbox"/> 壹佰肆拾壹万壹仟圆整 (小写) ¥1411000.00				
备注	建筑服务发生地: 四川省广元市利州区; 项目名称: G5京昆高速公路汉中至广元段扩容项目通信线路迁改工程(八标段等八处); 跨地(市)标志: 是; 项目名称: G5京昆高速公路汉中至广元段扩容项目通信线路迁改工程(八标段等八处); 项目地点: 广元市利州区; 收款人: 李琼佩; 复核人: 赵建祥;						



**特别提示:**

- 本平台仅提供所查发票票面信息的查验服务, 不作为其他用途的依据。
- 若发现发票查验结果与实际交易不符, 任何单位或个人均可向税务机关举报。

## 2.1.6 全州一容县公路（平乐至昭平段）通信线路迁改工程

### 2.1.6.1 中标通知书

#### 中标通知书

#### 中标通知书

中通建设股份有限公司：

你方于 2023年4月16日 所递交的 全州一容县公路（平乐至昭平段）通信线路迁改工程 投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：5004982.00 元。

工期：60 天。

质量标准：符合 满足设计及规范要求，工程一次验收合格率100%，并满足招标人及权属单位验收条件。

项目负责人姓名：王海健 职称：高级工程师 资格证书编号：京1112011201220478。

身份证号码：110108198212286310。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 桂林市平乐县南洲新区昭州大道9号广西中交平昭投资有限公司 与我方签订合同。

特此通知。

招标人：广西中交平昭投资有限公司

2023 年 4 月 12 日



2.1.6.2 合同协议书

合同扫描件

全州一容县公路（平乐至昭平段）

通信线路迁改工程合同

甲方：广西中交平昭投资有限公司

乙方：中通建设股份有限公司

签订合同地点：广西壮族自治区桂林市平乐县

签订合同时间：2023年5月5日



## 合同扫描件

### 合同协议书

发包人：广西中文平昭投资有限公司

承包人：中通建设股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，本着客观、公正、公平、合理、诚信的原则，经双方协商，甲方将全州一容县公路（平乐至昭平段）范围内（以下简称“本项目”）涉及通信线路迁改工程委托乙方实施，为了明确双方责任、权利和义务，达成如下合同条款。

#### 第一条 工程概况

1. 工程名称：全州一容县公路（平乐至昭平段）范围内涉及通信线路迁改工程。
2. 工程地点：广西壮族自治区桂林市平乐县、贺州市昭平县。

#### 第二条 承包范围

承包范围：乙方根据甲方要求，将本项目范围内涉及通信线路迁改工程（含迁改工程前期及施工期手续办理、施工、设备及材料采购与保管、原有管线拆除、运输、建筑和安装施工、建成移交及投产前的调试、验收、移交、工程检测、永久征地、施工临时占地、砍伐树木、青苗补偿、林木补偿、沿线建（构）筑物的拆除及清理、植被恢复工作等为完成迁改工程涉及到的全部工作）。

本合同工作内容中没有写明或单列的工作内容，但按有关技术规范规定应包括的工作内容，同样属于乙方在本合同中应该履行的合同义务，相应的费用视为已包含在相应的合同单价或总价中。

#### 第三条 合同价款及构成

1. 合同价款：合同总价为人民币伍佰万肆仟玖佰捌拾贰元整（¥5004982.00元），其中不含税为人民币肆佰伍拾玖万壹仟柒佰贰拾肆元陆角壹分（¥4591726.61元），税金（税率9%）为人民币肆拾壹万叁仟贰佰伍拾伍元叁角玖分（¥413255.39元），合同执行期间如遇国家调整增值税税率，增值税金按最新法定税率执行。

具体价格构成详见《工程量清单说明及工程量清单》（附件一）。

#### 2. 承包方式及款项：

2.1 承包方式：本工程实行总价包干合同，现场通信线路迁改数量、线路长度或型号均有变化，施工以图纸工程量为准，但合同总价不予调整。

2.2 承包的工程量详见《工程清单》，《工程清单》中所列均为承包工程综合项目，综合单价及合价，从施工准备开始至工程交竣工验收及交付使用期间任何缺陷修复和防护所发生的直接工程费、措施费、税金、缺陷修复费、保险费、手续办理费、协调费等全部费用，包含但不限于为完成本合同工程内容缺陷内容所需的基塔的建设、电杆及塔



## 合同扫描件

何时期的缺陷及修复，均由乙方负责承担。

### 第九条 费用的变更

不做调整。

### 第十条 工程工期

1. 工期：要求工期：2个月，具体以甲方提供的迁改计划时间节点要求为准。
2. 因非发标人原因造成的工期延误，由承包人自行承担由此造成的一切费用。

### 第十一条 违约责任

1. 乙方在接到甲方施工通知后5天内必须将本工程所需的必要人员、材料、设备进场，如乙方延迟进场，甲方按每天1万元扣除乙方费用。
2. 乙方不能按合同规定的总工期竣工，应当承担逾期竣工的责任，每逾期一天，按5万元/天支付违约金，甲方有权从支付给乙方的任意一笔款项中预先扣除。若由于甲方原因造成工期延误的，工期相应顺延。
3. 若甲方因非乙方原因未按照合同约定按时足额支付工程款，视为甲方违约，甲方应按合同总价的1%每延误天向乙方支付违约金，若造成工期延误的，工期相应顺延。
4. 施工质量达不到设计和规范要求，乙方必须返工或返修，其费用由乙方承担，影响工期的，由乙方承担违约责任。
5. 因乙方责任而导致工程不能继续施工的，甲方有权提出解除合同，由此造成的经济损失由乙方承担。
6. 乙方必须按期保质保量完工，每发生一次重大质量、重大安全事故，罚款合同总额的1万-3万。
7. 由不可抗力事件导致的人员伤亡、财产损失、费用增加和（或）工期延误等后果，由协议双方按照国家法律相关规定各自承担相应的责任和损失。
8. 如因甲乙双方的单方面原因造成合同无法继续履行的，由违约方赔偿另一方相应的经济损失。

### 第十二条 其他

1. 合同履行过程中发生争议时，双方应本着公平、合理的原则，及时协商处理，协商不成，可向桂林仲裁委员会申请仲裁。
2. 合同生效：本合同一式六份，甲方执三份，乙方执三份，本合同在甲乙双方签字、盖章之日起生效。
3. 合同终止：除上述合同条款约定外，在双方完成本合同规定的全部责任和义务，并且双方办理完最终结算后，本合同终止。未尽事宜由双方在本合同执行过程中协商解决，并签署本合同补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

附件1：工程量清单说明及工程量清单

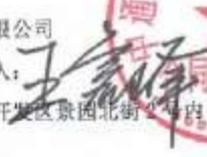
附件2：安全生产协议书



合同扫描件

(本页无正文，为签字盖章页)

甲方：广西中交平昭投资有限公司  
法定代表人或授权代理人：  
地址：平乐县平乐镇南洲新区昭州大道9号（桂林平乐温德姆酒店外国商业街S1栋）  
电话：0773-7880888  
日期：2023年5月5日

乙方：中通建设股份有限公司  
法定代表人或授权代理人：  
地址：北京市经济技术开发区景园北街2号内1001室  
电话：010-67817631  
日期：2023年5月5日



2.1.6.3 竣工验收文件

竣工验收文件

编号: ZJPZ-总工办 03-表 9

附表 9

全州-容县公路(平乐至昭平段)项目  
收方记录表

施工单位: 中通建设股份有限公司 合同名称: 全州-容县公路(平乐至昭平段)通信线路迁改工程合同  
建设单位: 广西平昭投资有限公司 编号: PZ(TX)-001

- 本次收方内容:
1. 全州-容县公路(平乐至昭平段)通信运营商线路迁改工程(K0+700段)
  2. 全州-容县公路(平乐至昭平段)通信运营商线路迁改工程(K0+200-K0+300段)
  3. 全州-容县公路(平乐至昭平段)通信运营商线路迁改工程(K29+500段)
  4. 全州-容县公路(平乐至昭平段)通信运营商线路迁改工程(K27+900段)
  5. 全州-容县公路(平乐至昭平段)通信运营商线路迁改工程(K32+500段)
  6. 全州-容县公路(平乐至昭平段)通信运营商线路迁改工程(K13+200段)
  7. 全州-容县公路(平乐至昭平段)通信运营商线路迁改工程(K29+900段)
  8. 全州-容县公路(平乐至昭平段)通信运营商线路迁改工程(K9+400段)
  9. 全州-容县公路(平乐至昭平段)通信运营商线路迁改工程(K7+600段)
  10. 全州-容县公路(平乐至昭平段)通信运营商线路迁改工程(K14+200段)
  11. 全州-容县公路(平乐至昭平段)通信运营商线路迁改工程(K6+400段)
- 本次完成验收并移交产权单位清单:
1. 通信线路迁改工程(K51+800-K51+950段)
  2. 通信线路迁改工程(K52+200段)
  3. 通信线路迁改工程(K51+260段)
  4. 通信线路迁改工程(K47+400段)
  5. 通信线路迁改工程(K46+500段)
  6. 通信线路迁改工程(K42+500段)
  7. 通信线路迁改工程(K29+1000段)
  8. 通信线路迁改工程(LK4660段)
  9. 基站和变压器搬迁(昭平-昭平河急弯)



竣工验收文件



竣工验收文件



竣工验收文件



竣工验收文件



竣工验收文件



施工单位: 郭亚松/527007702

建设单位: 郭亚松 白建承 于海峰

日期: 2020.1.8



2.1.6.4对应发票

北京增值税专用发票 No 05880267 1100224130 05880267  
开票日期: 2023年05月08日

机器编号: 499097927991

名称: 广西中交平昭投资有限公司  
纳税人识别号: 91450330MA5QK4D021  
地址、电话: 平乐县平乐镇南州新区昭州大道9号 (桂林平乐温德姆酒店外国商业街51栋) 0773-7880888  
开户行及账号: 中国农业银行股份有限公司平乐县支行营业室20250101040011697

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程款		项	1	825688.07	825688.07	9%	74311.93
合计					¥825688.07		¥74311.93
价税合计(大写)					玖拾万圆整 (小写)¥900000.00		

项目发生地: 桂林平乐县  
项目名称: 全州—容县公路 (平乐至昭平段) 通信线路迁改工程

名称: 中通建设股份有限公司  
纳税人识别号: 91110302710928997Y  
地址、电话: 北京市经济技术开发区景园北街2号内15号楼67817625  
开户行及账号: 中国建设银行北京经济技术开发区支行11001029500050046006

收款人: 李琼策 复核: 赵建祥 开票人: 韩佳利 销售方: 中通建设股份有限公司

发票 1

https://inv-verify.chinatax.gov.cn 8年收好服务费1614万

国家税务总局全国增值税发票查验平台

发票查验明细

查验次数: 第10次 查验时间: 2026-02-09 16:35:30

北京增值税专用发票

发票代码: 1100224130 发票号码: 05880267 开票日期: 2023年05月08日 校验码: 05580507286830073324 机器编号: 499097927991

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程款		项	1	825688.07	825688.07	9%	74311.93
合计					¥825688.07		¥74311.93
价税合计(大写)					(小写) ¥900000.00		

名称: 中通建设股份有限公司  
纳税人识别号: 91110302710928997Y  
地址、电话: 北京市经济技术开发区景园北街2号内15号楼67817625  
开户行及账号: 中国建设银行北京经济技术开发区支行11001029500050046006

项目发生地: 桂林平乐县  
项目名称: 全州—容县公路 (平乐至昭平段) 通信线路迁改工程

特别提示:  
\* 本平台仅提供与发票票面信息的查询服务。  
\* 若发现发票查验结果与实际交易不符, 任何个人有权拒收并向税务机关举报。

**北京增值税专用发票**

1100231130 No 14818285

1100231130  
14818285

机器编号: 499097927991 开票日期: 2023年08月07日

名称: 广西中交平昭投资有限公司	税号: 91450330MA5QK4D021	地址: 平乐县平乐镇南洲新区昭州大道9号	开户行及账号: 中国农业银行股份有限公司平乐县支行20250101040011697	密码区: 03+>0654528>10*0+>->-84<*3>3*785>/5--9509504+9+-923/7797+-<<0314<67/*88-014+-/69/506282>93+>92001/89203<425169*17				
货物或应税劳务、服务名称: *建筑服务+工程款	规格型号	单位: 项	数量: 1	单价: 18274.22	金额: 18274.22	税率: 9%	税额: 1644.68	
合计					¥18274.22		¥1644.68	
价税合计(大写)				壹万玖仟玖佰壹拾捌圆玖角整				(小写) ¥19918.90
名称: 中通建设股份有限公司	税号: 91110302710928997Y	地址: 北京市经济技术开发区景园北路2号内15号楼67817625	开户行及账号: 中国建设银行北京经济技术开发区支行11001029500053046006	项目发生地: 桂林平乐县	项目名称: 全州-容县公路(平乐至昭平段)通信线路迁改工程	备注		
收款人: 李瑜佩	复核: 赵建祥	开票人: 唐颖	销售方: 1100005226748					

发票 2

https://inv-veri.chinatax.gov.cn

## 国家税务总局全国增值税发票查验平台

支持增值税专用发票、增值税电子专用发票、电子发票(增值税专用发票)、电子发票(普通发票)、增值税普通发票(新发票)、增值税普通发票(普通)、增值税电子

### 发票查验明细

查验次数: 第8次 查验时间: 2026-02-09 16:36:49 打印 关闭

北京增值税专用发票

发票代码: 1100231130 发票号码: 14818285 开票日期: 2023年08月07日 校验码: 02816164100281054144 机器编号: 499097927991

名称: 广西中交平昭投资有限公司	税号: 91450330MA5QK4D021	地址: 平乐县平乐镇南洲新区昭州大道9号	开户行及账号: 中国农业银行股份有限公司平乐县支行20250101040011697	密码区				
货物或应税劳务、服务名称: *建筑服务+工程款	规格型号	单位: 项	数量: 1	单价: 18274.22	金额: 18274.22	税率: 9%	税额: 1644.68	
合计					¥18274.22		¥1644.68	
价税合计(大写)				壹万玖仟玖佰壹拾捌圆玖角				(小写) ¥19918.90
名称: 中通建设股份有限公司	税号: 91110302710928997Y	地址: 北京市经济技术开发区景园北路2号内15号楼67817625	开户行及账号: 中国建设银行北京经济技术开发区支行11001029500053046006	项目发生地: 桂林平乐县	项目名称: 全州-容县公路(平乐至昭平段)通信线路迁改工程	备注		

**特别提示:**

- 本平台仅提供供所查询发票票面信息的查验, 不作为任何交易凭证。
- 若发现发票查验结果与实际交易不符, 请及时向开票人或受票人所在地税务机关报告。

### 3 投标人项目经理同类项目业绩

#### 3.1 近 5 年项目经理同类项目业绩情况汇总表

近 5 年项目经理同类项目业绩情况汇总表						
<p>项目经理近 5 年（以本项目截标之日起倒算）已完工担任项目经理的同类项目业绩（提供的业绩不超过 3 项，超过 3 项取前 3 项），认定有效时间以合同签订时间或竣工验收报告出具时间为准。</p> <p>填写表单：《近 5 年项目经理同类项目业绩情况汇总表》，证明材料包括但不限于：</p> <p>1. 项目经理毕业证、执业资格证、职称证、近 6 个月社保证明；</p> <p>2. 合同关键页（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、合同金额页、岗位任职证明页、甲乙双方盖章页、合同签订时间页）；</p> <p>3. 提供同类业绩合同对应收款发票资料（提供任意一期发票及国家税务总局发票查验截图，否则不予认可），发票备注项目名称应可辨识。如发票开具时间不在 5 年内的，可仅提供发票证明；</p> <p>4. 上述证明资料未提供全或提供的资料无法判断合同金额、工程内容、日期等内容的将不予认可，项目名称有发生变更的，需要提供相关佐证材料。</p> <p>注：</p> <p>1. 同类项目业绩是指独立发包或包含通信迁改的项目业绩。提供包含通信迁改的项目业绩的，业绩金额以通信迁改施工合同金额或预算单或结算等相关证明资料为准。</p> <p>2. 提供的同类业绩任职岗位需为项目经理，否则将不予计取。业绩证明资料须能体现拟派项目经理姓名，业绩证明文件无法体现项目经理名称的，须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证明文件；否则该业绩不予认可。施工合同或施工许可证中项目经理与竣工验收报告签字项目经理姓名不一致的，需提供项目经理更换证明文件，如未提供的，不予计取。</p>						
序号	建设单位	项目名称	在建/ 已完工	同类业绩 合同金额 (万元)	竣工验收 报告出具 的日期	备注
1	北京市通州区城市管理委员会	2018 年通州区通信架空线入地及规范树立项目（第 1 标段）	已完工	2021.01	2021 年 3 月 23 日	
2	保定国家高新技术产业开发区发展有限公司	2023 年保定市张石引线东侧辅路军用光缆迁改工程	已完工	9.00	2024 年 1 月 16 日	
3	丹东市本溪至宽甸高速公路建设指挥部办公室	本桓高速宽甸支线 K3+406-K46+728 项目通信迁改工程	已完工	1199.76	2023 年 7 月 1 日	

投标人名称：中通建设股份有限公司（盖章）

日期：2026 年 02 月 13 日

### 3.2 证件证明材料



毕  
业  
证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 严社 性别男，一九七二年十二月二十七日生，于二〇一三年三月至二〇一三年六月在本校 网络教育 通信工程 专业 2.5 年制 专科起点本科 学习，取得培养方案规定的全部学分，准予毕业。



校 长: 李言荣

证书编号: 106147201305326215 二〇一三年六月三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



安  
全  
生  
产  
考  
核  
合  
格  
证  
B  
证

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2017）0136376

姓 名：严社  
性 别：男  
出生年月：1972年12月27日  
企业名称：中通建设股份有限公司  
职 务：项目负责人（项目经理）  
初次领证日期：2017年3月28日  
有效 期：2023年11月2日 至 2026年12月31日

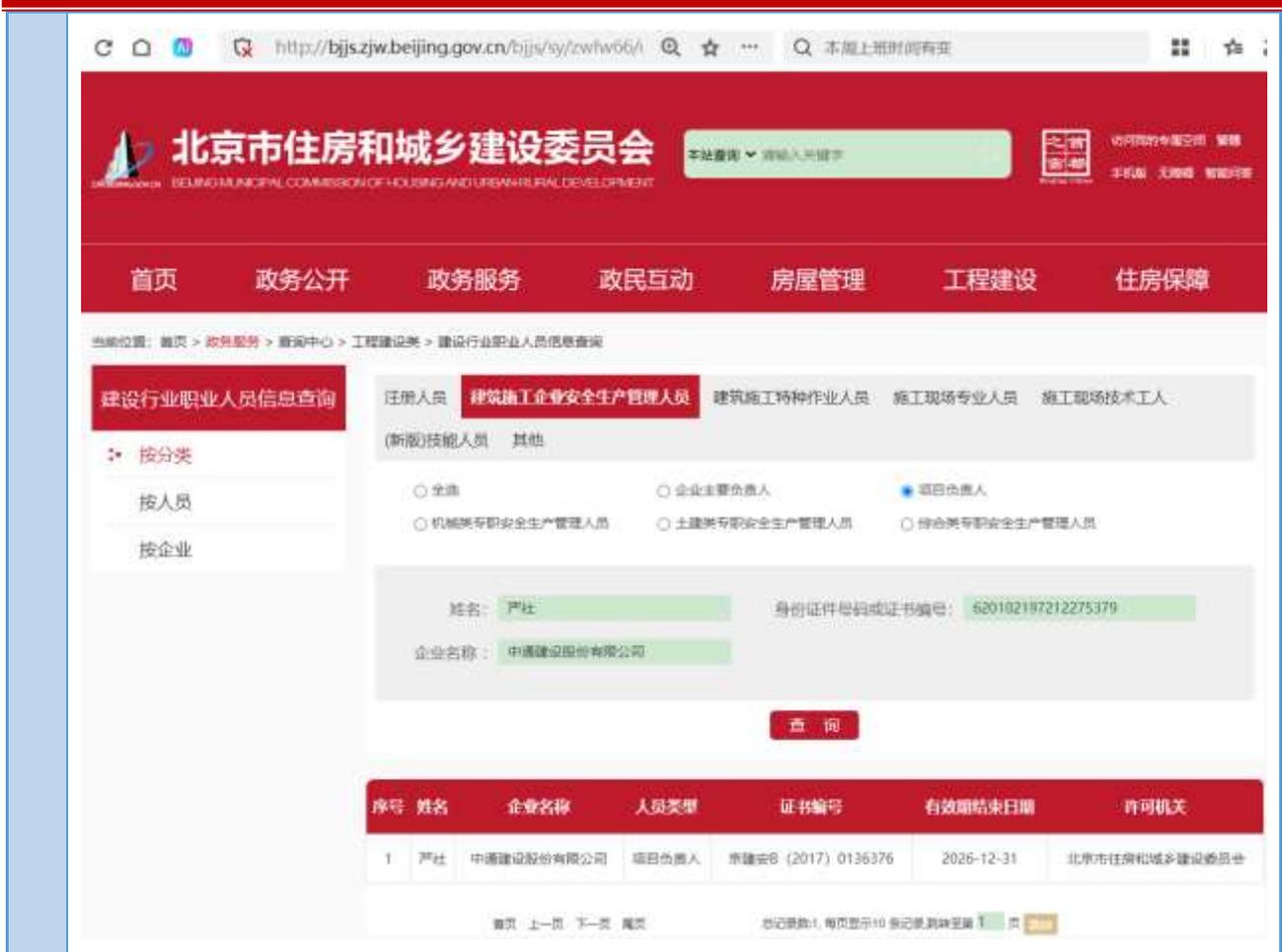


发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年11月2日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



北京市住房和城乡建设委员会  
 BEIJING MUNICIPAL COMMISSION OF HOUSING AND URBAN-RURAL DEVELOPMENT

当前位置: 首页 > 政务服务 > 查询中心 > 工程建设类 > 建设行业职业人员信息查询

**建设行业职业人员信息查询**

注册人员: **建筑施工企业安全生产管理人员** | 建筑施工特种作业人员 | 施工现场专业人员 | 施工现场技术人员  
 (新版)技能人才 | 其他

全选   
  企业主要负责人   
  项目负责人  
 机械类专职安全生产管理人员   
 土建类专职安全生产管理人员   
 综合类专职安全生产管理人员

姓名: 严社    身份证件号码或证书编号: 620102197212275379  
 企业名称: 中通建设股份有限公司

查 询

序号	姓名	企业名称	人员类型	证书编号	有效期限	许可机关
1	严社	中通建设股份有限公司	项目负责人	京建安B (2017) 0136376	2025-12-31	北京市住房和城乡建设委员会

首页 上一页 下一页 尾页    总记录数: 1 每页显示 10 条记录 共 1 页



一  
级  
建  
造  
师  
证

使用有效期: 2026年02月09日  
2026年08月08日



## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 严社

性 别: 男

出生日期: 1972年12月27日

注册编号: 京1112016201640433

聘用企业: 中通建设股份有限公司

注册专业: 通信与广电工程(有效期: 2024-06-28至2027-06-27)  
机电工程(有效期: 2026-01-30至2029-01-29)

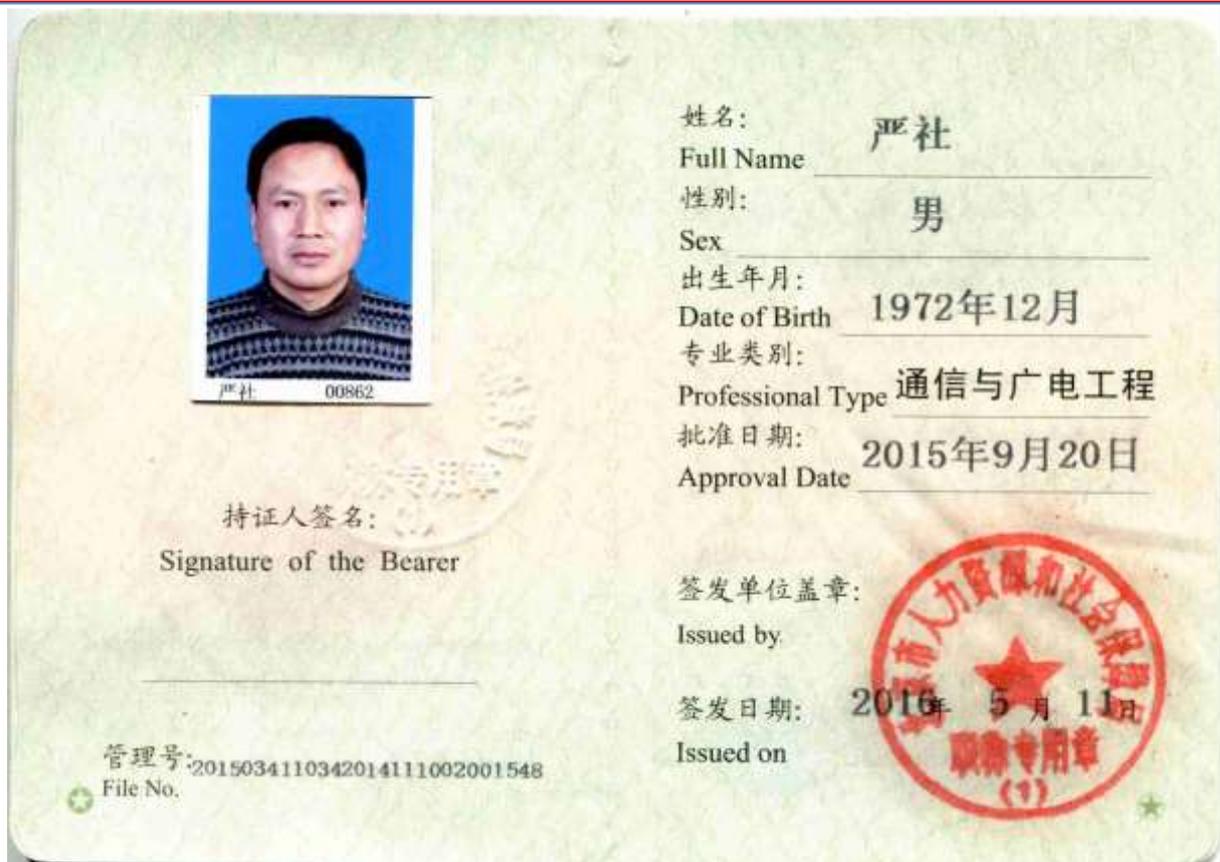


个人签名: 

请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2016年12月12日

1001760012327





北京市社会保险基金管理中心 (北京市医疗保险事务管理中心)

业务专用章  
1101020411154

个人权益专用章  
1101060962289

社会保险登记号:91110302710928997Y

校验码: ba6tqr

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110302710928997Y

查询流水号: 11014020260205140650

单位名称:中通建设股份有限公司

查询日期: 2025年01月至2026年02月

社  
保  
证  
明

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	孙双印	654001198712052114	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
2	杨光远	654001198605203757	养老保险	2025年11月	2025年12月	2
			失业保险	2025年11月	2025年12月	2
			工伤保险	2025年11月	2025年12月	2
			生育保险	2025年11月	2025年12月	2
3	阿卜杜威力,阿卜杜热依木	653123200012100034	养老保险	2025年08月	2025年12月	5
			失业保险	2025年08月	2025年12月	5
			工伤保险	2025年08月	2025年12月	5
			生育保险	2025年08月	2025年12月	5
4	岳柯	653021199407210381	养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			生育保险	2025年01月	2025年02月	2
5	孟子贤	652901199112035216	养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			生育保险	2025年01月	2025年02月	2
6	肖勇	652901197708087114	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
7	胡章龙	652023198010103110	养老保险	2025年01月	2025年04月	4
			失业保险	2025年01月	2025年04月	4



第 1 页 (共 103 页)



北京市社会保险基金管理中心 北京市医疗保险事务管理中心  
北京市社会保险基金管理中心业务专用章 北京市医疗保险事务管理中心个人权益专用章

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
14	赵世明	622727199707068030	医疗保险	2025年01月	2025年02月	2
			生育保险	2025年01月	2025年02月	2
15	包琳琳	622428198912050732	养老保险	2025年01月	2025年04月	4
			失业保险	2025年01月	2025年04月	4
			工伤保险	2025年01月	2025年04月	4
			医疗保险	2025年02月	2025年04月	3
			生育保险	2025年02月	2025年04月	3
16	张成雄	622322198606183015	养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			医疗保险	2025年01月	2025年02月	2
17	杨树雯	620421198809204207	生育保险	2025年01月	2025年02月	2
			养老保险	2025年01月	2025年01月	1
			失业保险	2025年01月	2025年01月	1
			工伤保险	2025年01月	2025年01月	1
			医疗保险	2025年01月	2025年01月	1
18	王瑾	620102198804164626	生育保险	2025年01月	2025年01月	1
			养老保险	2025年01月	2025年01月	1
			失业保险	2025年01月	2025年01月	1
			工伤保险	2025年01月	2025年01月	1
			医疗保险	2025年01月	2025年01月	1
19	严社	620102197212275379	生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
20	马露	612730200302031119	生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年08月	2025年12月	5
			失业保险	2025年08月	2025年12月	5
			工伤保险	2025年08月	2025年12月	5
			医疗保险	2025年08月	2025年12月	5
21	杜延丽	612601197105210228	生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12



第 3 页 (共 103 页)



736	王春	110105196803082119	失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
737	李蔚	110102196709191539	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
738	刘斌	110102196610092792	生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
739	张卉	110101197604244022	医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwfw.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京经济技术开发区人力资源和社会保障服务中心

日期:2026年02月05日



第102页 (共103页)

工  
作  
经  
验  
证  
明

### 严社工作经验年限证明

姓名	严社
线路迁改类工作经历	2013年6月-2013年12月份武汉市长丰大道(二环线-三环线)工程弱电迁改管线设施工程 2015年4月-2015年10月武汉市长丰大道竹叶海立交工程弱电迁改工程 2018年12月-2021年3月2018年通州区通信架空线入地及规范树立项目(第1标段) 2023年11月-12月2023年保定市张石引线东侧辅路军用光缆迁改工程 2022年12月-2023年2月本桓高速宽甸支线 K3+406-K46+728 项目通信迁改工程
线路迁改类工作年限	工作年限 8 年



### 3.3 业绩证明材料

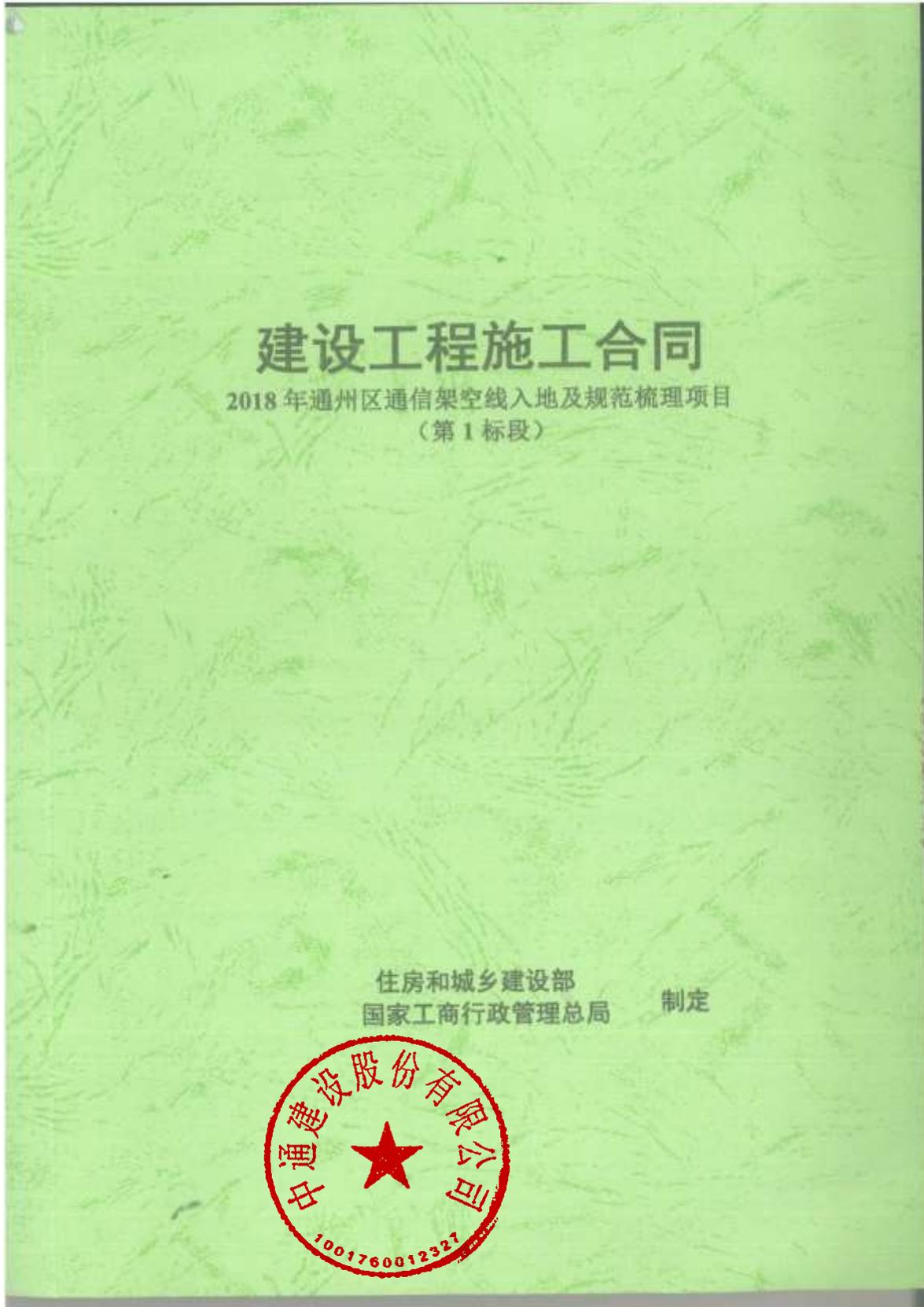
#### 3.3.1 2018年通州区通信架空线入地及规范树立项目（第1标段）

##### 3.3.1.1 中标通知书

中标通知书																																					
<div style="border: 1px solid black; width: 100px; height: 30px; margin: 0 auto;"></div> <p style="text-align: center; margin-top: 10px;">中标通知书（施工）</p> <p style="text-align: center; margin-top: 10px;">中通建设股份有限公司（中标人名称）：</p> <p style="text-align: center; margin-top: 10px;">你方于 2018 年 12 月 21 日（投标日期）所递交的 2018 年通州区通信架空线入地及规范梳理项目（第 1 标段）（项目名称）施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;">工程名称</td> <td style="width: 45%;">2018 年通州区通信架空线入地及规范梳理项目（第 1 标段）</td> <td style="width: 20%;">建设规模</td> <td style="width: 20%;"></td> </tr> <tr> <td>建设地点</td> <td colspan="3" style="text-align: center;">北京市通州区</td> </tr> <tr> <td>中标范围</td> <td colspan="3">                     招标范围为主次干路，包括梨园中街（玉桥东路-九棵树东路）、砖厂北街（九棵树东路-临河里路）、梨园北街（云景东路-玉桥东路）、京州南街（怡乐西路-怡乐中街）、京州北街（怡乐西路-怡乐中路）、芙蓉路（紫云中路）（玉带河东街-通胡大街）、东六环西侧路北段（通胡大街-京榆旧线）、玉桥东三路（运河西大街-梨园南街）、潞邑西路（潞苑二街-京东驾校）、玉桥西街（玉带河东街-梨园北街）、水仙东路（一期）（通胡大街-水仙南街）、临河里路（梨园南街-九棵树东路）、财贸学院路（通惠北路-通惠高速辅路）、漷通新城（潞苑四街-潞苑五街）等道路架空入地梳理工程图纸范围内的全部施工内容。                 </td> </tr> <tr> <td>中标价</td> <td colspan="3">小写：20210059.39 元 大写：贰仟零贰拾壹万零伍拾玖元叁角玖分</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">中标工期</td> <td rowspan="2" style="text-align: center;">31 日历天</td> <td style="text-align: center;">计划开工日期</td> <td style="text-align: center;">2018 年 12 月 27 日</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">计划竣工日期</td> <td style="text-align: center;">2019 年 1 月 26 日</td> </tr> <tr> <td>工程质量</td> <td colspan="3" style="text-align: center;">合格</td> </tr> <tr> <td>项目经理</td> <td style="text-align: center;">严社</td> <td style="text-align: center;">注册建造师执业资格</td> <td style="text-align: center;">京 111161640433</td> </tr> <tr> <td>备注</td> <td colspan="3"></td> </tr> </table> <p style="text-align: center; margin-top: 10px;">请你方在接到本通知书后的 30 日内到北京市通州区城市管理委员会与我方签订施工承包合同。</p> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  <span style="margin-left: 20px;">（盖单位章）</span> </div> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  <span style="margin-left: 20px;">（法定代表人）</span> </div> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  <span style="margin-left: 20px;">（签字或盖章）</span> </div> <p style="text-align: center; margin-top: 10px;">2018 年 12 月 21 日</p>				工程名称	2018 年通州区通信架空线入地及规范梳理项目（第 1 标段）	建设规模		建设地点	北京市通州区			中标范围	招标范围为主次干路，包括梨园中街（玉桥东路-九棵树东路）、砖厂北街（九棵树东路-临河里路）、梨园北街（云景东路-玉桥东路）、京州南街（怡乐西路-怡乐中街）、京州北街（怡乐西路-怡乐中路）、芙蓉路（紫云中路）（玉带河东街-通胡大街）、东六环西侧路北段（通胡大街-京榆旧线）、玉桥东三路（运河西大街-梨园南街）、潞邑西路（潞苑二街-京东驾校）、玉桥西街（玉带河东街-梨园北街）、水仙东路（一期）（通胡大街-水仙南街）、临河里路（梨园南街-九棵树东路）、财贸学院路（通惠北路-通惠高速辅路）、漷通新城（潞苑四街-潞苑五街）等道路架空入地梳理工程图纸范围内的全部施工内容。			中标价	小写：20210059.39 元 大写：贰仟零贰拾壹万零伍拾玖元叁角玖分			中标工期	31 日历天	计划开工日期	2018 年 12 月 27 日	计划竣工日期	2019 年 1 月 26 日	工程质量	合格			项目经理	严社	注册建造师执业资格	京 111161640433	备注			
工程名称	2018 年通州区通信架空线入地及规范梳理项目（第 1 标段）	建设规模																																			
建设地点	北京市通州区																																				
中标范围	招标范围为主次干路，包括梨园中街（玉桥东路-九棵树东路）、砖厂北街（九棵树东路-临河里路）、梨园北街（云景东路-玉桥东路）、京州南街（怡乐西路-怡乐中街）、京州北街（怡乐西路-怡乐中路）、芙蓉路（紫云中路）（玉带河东街-通胡大街）、东六环西侧路北段（通胡大街-京榆旧线）、玉桥东三路（运河西大街-梨园南街）、潞邑西路（潞苑二街-京东驾校）、玉桥西街（玉带河东街-梨园北街）、水仙东路（一期）（通胡大街-水仙南街）、临河里路（梨园南街-九棵树东路）、财贸学院路（通惠北路-通惠高速辅路）、漷通新城（潞苑四街-潞苑五街）等道路架空入地梳理工程图纸范围内的全部施工内容。																																				
中标价	小写：20210059.39 元 大写：贰仟零贰拾壹万零伍拾玖元叁角玖分																																				
中标工期	31 日历天	计划开工日期	2018 年 12 月 27 日																																		
		计划竣工日期	2019 年 1 月 26 日																																		
工程质量	合格																																				
项目经理	严社	注册建造师执业资格	京 111161640433																																		
备注																																					

3.3.1.2 合同协议书

单项合同



单项合同

合同协议书

编号: \_\_\_\_\_

发包人(全称): 北京市通州区城市管理委员会  
法定代表人: 程卫民  
法定注册地址: 通州区西海子西路12号  
承包人(全称): 中通建设股份有限公司  
法定代表人: 毛海泉  
法定注册地址: 北京市北京经济技术开发区景园北街2号内15号楼

发包人为建设2018年通州区通信架空线入地及规范梳理项目(第1标段)(以下简称“本工程”),已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称: 2018年通州区通信架空线入地及规范梳理项目(第1标段)  
工程地点: 北京市通州区

工程内容: 招标范围为主次干路,包括梨园中街(玉桥东路-九棵树东路)、砖厂北街(九棵树东路-临河里路)、梨园北街(云景东路-玉桥东路)、京州南街(怡乐西路-怡乐中街)、京州北街(怡乐西路-怡乐中路)、芙蓉路(紫云中路)(玉带河东街-通胡大街)、东六环西侧路北段(通胡大街-京榆旧线)、玉桥东三路(运河西大街-梨园南街)、潞邑西路(潞苑二街-京东驾校)、玉桥西街(玉带河东街-梨园北街)、水仙东路(一期)(通胡大街-水仙南街)、临河里路(梨园南街-九棵树东路)、财贸学院路(通惠北路-通燕高速辅路)、潞通新城(潞苑四街-潞苑五街)等道路架空入地梳理工程图纸范围内的全部施工内容。

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”(附件二)

工程立项批准文号: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
资金来源: 政府投资

二、工程承包范围

承包范围: 包括梨园中街(玉桥东路-九棵树东路)、砖厂北街(九棵树东路-临河里路)、梨园北街(云景东路-玉桥东路)、京州南街(怡乐西路-怡乐中街)、京州北街(怡乐西路-怡乐中路)、芙蓉路(紫云中路)(玉带河东街-通胡大街)、东六环西侧路北段(通胡大街-京榆旧线)、玉桥东三路(运河西大街-梨园南街)、潞邑西路(潞苑二街-京东驾校)、玉桥西街(玉带河东街-梨园北街)、水仙东路(一期)(通胡大街-水仙南街)、临河里路(梨园南街-九棵树东路)、财贸学院路(通惠北路-通燕高速辅路)、潞通新城(潞苑四街-潞苑五



## 单项合同

街)等道路架空入地梳理工程图纸范围内的全部施工内容。

详细承包范围见第五章“技术标准和要求”。

### 三、合同工期

计划开工日期: 2018年12月27日

计划竣工日期: 2019年1月26日

工期总日历天数 31天, 自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

### 四、质量标准

工程质量标准: 合格

### 五、合同形式

本合同采用 固定单价 合同形式。

### 六、签约合同价

金额(大写): 贰仟零贰拾壹万零伍拾玖元叁角玖分(人民币)

(小写) ¥: 20,210,059.39元

其中: 安全文明施工费: 815785.08元

暂列金额(含税): /元

专业工程暂估价(含税): /元

.....

### 七、承包人项目经理:

姓名: 严社;

职称: 高级工程师;

身份证号: 620102197212275379;

建造师执业资格证书号: J100353880;

建造师注册证书号: 京111161640433

建造师执业印章号: 京111161640433(00)

安全生产考核合格证书号: 工信京建安B(2018)00284

### 八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件:

- 1、本协议书;
- 2、中标通知书;
- 3、投标函及投标函附录;
- 4、合同条款专用部分;
- 5、合同条款通用部分;
- 6、技术标准和要求;
- 7、图纸;
- 8、已标价工程量清单;
- 9、其他合同文件。



单项合同

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式四份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：\_\_\_\_\_（盖单位章） 承包人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其  
委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章） 法定代表人或其  
委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

2018年12月25日

2018年12月25日

签约地点：北京市通州区



3.3.1.3 竣工验收文件

竣工验收文件

通信工程竣工验收证书

工程名称	2018年通州区通信架空线入地及规范梳理项目（第1标段）	施工地点	北京市通州区	
施工单位	中通建设股份有限公司	项目经理	严社	
施工单位技术负责人	张永发	项目技术负责人	王海健	
监理单位	北京网桥工程监理有限公司	总监理工程师	李宗鹏	
开工日期	2018年12月27日	完工日期	2020年12月23日	
验收范围和数量	本项目架空入地共计505条光缆，其中4芯光缆20条，6芯光缆2条，12芯光缆176条，24芯光缆146条，36芯光缆11条，48芯光缆118条，72芯光缆10条，96芯光缆12条，144芯光缆9条，216芯光缆1条；合计137.524条公里，折合4454.920芯公里。			
<p>工程验收内容：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 线缆敷设（架空线缆、管道线缆、墙壁线缆），符合设计要求及施工验收规范；</li> <li>2. 人孔内及杆路光缆接头盒安装位置，符合设计要求及施工验收规范；</li> <li>3. 光纤熔接损耗、中继段光纤线路衰减，经测试，符合相关设计要求及施工验收规范；</li> <li>4. 设备各业务接口经检测，符合设计要求及合格标准。</li> </ol>				
<p>验收意见及评语：</p> <p>经对本工程综合验收，本工程按照施工合同已完成了全部的工作内容，施工质量满足有关验收规范和标准要求。</p>				
参加验收单位	建设单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)
	单位(项目)负责人: 张永发	单位(项目)负责人: 吴培	总监理工程师: 李宗鹏	单位负责人:(或项目经理): 严社
竣工验收日期		2021年3月23日		
备注				

3.3.1.4 对应发票

发票 1

北京增值税普通发票 No 53800484 011001800304 53800484  
开票日期: 2020年07月23日

011001800304 校验码 73433 04907 15803 90865

名称: 北京市通州区城市管理委员会 纳税人识别号: 11110112000082931X 地址、电话: 北京市通州区西海子西路12号 010-81597367 开户行及账号: 工行新华分理处0200000209014411777	规格型号 +建筑服务+工程款	单位	数量	单价	金额	税率	税额
				917431.19	9%	82568.81	
合计					¥917431.19		¥82568.81
价税合计(大写)				壹拾万零玖千零肆拾玖元零角			
价税合计(小写)				¥1000000.00			

销方: 中通建设股份有限公司  
纳税人识别号: 91110302710928997Y  
地址、电话: 北京市经济技术开发区景园北街2号内15号楼 67817625  
开户行及账号: 中国建设银行北京经济技术开发区支行 1120102900083048026  
收款人: 周山 复核: 仝水 开票人: 卜一

工程名称: 2018年通州区通信架空线路工程(第1标段)  
施工地点: 北京市通州区

发票专用章: 中通建设股份有限公司 91110302710928997Y 100000220740

发票 2

北京增值税普通发票 No 18638886 011001800304 18638886  
开票日期: 2019年11月08日

011001800304 校验码 55145 45051 07896 37972

名称: 北京市通州区城市管理委员会 纳税人识别号: 11110112000082931X 地址、电话: 北京市通州区西海子西路12号 010-81597367 开户行及账号: 工行新华分理处0200000209014411777	规格型号 +建筑服务+工程款	单位	数量	单价	金额	税率	税额
				917431.19296	917431.19	9%	82568.81
合计					¥917431.19		¥82568.81
价税合计(大写)				壹拾万零玖千零肆拾玖元零角			
价税合计(小写)				¥1000000.00			

销方: 中通建设股份有限公司  
纳税人识别号: 91110302710928997Y  
地址、电话: 北京市经济技术开发区景园北街2号内15号楼 67817625  
开户行及账号: 中国建设银行北京经济技术开发区支行 1120102900083048026  
收款人: 周山 复核: 仝水 开票人: 卜一

工程名称: 2018年通州区通信架空线路工程(第1标段)  
施工地点: 北京市通州区

发票专用章: 中通建设股份有限公司 91110302710928997Y 100000220740

### 3.3.2 2023 年保定市张石引线东侧辅路军用光缆迁改工程

#### 3.3.2.1 合同协议书

##### 单项合同

## 2023 年保定市张石引线东侧辅路军用光缆迁改工程合同

甲方：保定国家高新技术产业开发区发展有限公司

乙方：中通建设股份有限公司

根据 2023 年保定市张石引线东侧辅路建设项目需要，乙方受甲方委托对保定市张石引线东侧辅路建设项目内的军用通信线路进行迁改。

一、依据《中华人民共和国民法典》及相关行业法律法规规定，经甲、乙双方协商达成合同如下。

### 二、线路迁改工程内容

迁改工程设计文件中所涉及的工程内容；以工程量清单和施工图设计为准。

### 三、工程费用及付款方式

1、本合同为固定合同价合同。合同金额：90000元。大写：玖万元整。

### 2、付款方式

(1) 合同签订后，迁改割接完成，经甲方及产权方验收合格后，15 个工作日内，甲方将工程款一次性拨付给乙方。

(2) 乙方为甲方开具增值税专用发票。

甲方：保定国家高新技术产业开发区发展有限公司

纳税人识别号：13060005697222B

地址、电话：保定市创业路 11 号 0312-3108896

开户行及账号：中国农业银行保定市高开区支行

50570101015000370



## 单项合同

乙方：中通建设股份有限公司  
纳税人识别号：91110302710928997Y  
账号：11001029500053046006  
开户行：中国建设银行北京经济技术开发区支行  
地址：北京市经济技术开发区景园北街2号内15号楼

### 四、施工期限

- 1、自合同签订之日起30天；
- 2、因以下原因，造成施工延误的，工期相应顺延：
  - (1)因山洪、地震、海啸、龙卷风、连续大暴雨等不可抗力。
  - (2)因甲方或者上级主管部门对保定市张石引线东侧辅路建设项目施工计划调整。
  - (3)因产权方有重大任务时。

### 五、甲方的权利和义务

- 1、甲方现场负责人：马涛，在施工现场进行监督、指导和管理；
- 2、甲方按照合同约定及时支付迁改线路所需工程费用；施工前向乙方提供保定市张石引线东侧辅路建设项目占地界和相关数据资料，负责提供必要技术支持。
- 3、负责监督施工完成情况。
- 4、配合乙方做好相关协调工作。

### 六、乙方的权利和义务

- 1、乙方项目经理：严社，负责现场施工及协调相关事宜。
- 2、乙方需积极配合甲方的工作，按照甲方的施工进度要求完成迁改，受甲方委托负责办理各手续，负责协调产权单位进行迁改割接前的准备、迁改割接及割接完工后的验收。按照产权单位及行业相关的要求



单项合同

甲方：保定国家高新技术产业开发区发展有限公司（盖章）

法定代表人  
(或授权委托人):



2023年11月27日

乙方：中通建设股份有限公司（盖章）

法定代表人  
(或授权委托人):

王嘉峰



2023年11月27日



3.3.2.2 竣工验收文件

竣工验收文件

## 验收单

工程名称: 2023年保定市张石引线东侧辅路军用光缆迁改工程

建设单位	保定国家高新技术产业开发区发展有限公司		
施工单位	中通建设股份有限公司		
施工地址	保定市		
开工日期	2023年11月18日	完工日期	2023年12月27日
实际工期			
验收日期:	2024年1月16日		

### 竣工项目分项审查情况

序号	审查项目及内容	审查情况	文档情况
1	新建管道	合格	合格
2	新建人孔	合格	合格
3	布放光缆	合格	合格
4	光缆割接	合格	合格

存在问题及解决办法

施工单位项目负责人: 平礼 日期: 2024年1月16日

验收结论:

工程验收合格

维护单位项目负责人: 李延峰 日期: 年 月 日

建设单位	产权单位	施工单位
 (签章)	 (签章)	 (签章)

3.3.2.3对应发票



建筑服务

电子发票 (增值税专用发票)



发票号码: 24112000000053849470

开票日期: 2024年06月04日

购买方信息	名称: 保定国家高新技术产业开发区发展有限公司	销售方信息	名称: 中通建设股份有限公司		
	统一社会信用代码/纳税人识别号: 91130605105997222B	统一社会信用代码/纳税人识别号: 91110302710928997Y			
项目名称	建筑服务发生地	建筑项目名称	金额	税率/征收率	税额
*建筑服务*工程款	河北省保定市竞秀区	2023年保定市张石引线东侧辅路军用光缆迁改工程	82568.81	9%	7431.19
合计			¥82568.81		¥7431.19
价税合计 (大写)		玖万圆整	(小写) ¥90000.00		
备注	土地增值税项目编号:-; 跨地(市)标志:是; 项目名称: 2023年保定市张石引线东侧辅路军用光缆迁改工程 地址: 保定市; 收款人: 李琼佩; 复核人: 赵建祥;				

开票人: 韩佳利

发票  
1

https://inv-veri.chinatax.gov.cn

### 国家税务总局全国增值税发票查验平台

支持增值税专用发票、增值税电子专用发票、电子发票(增值税专用发票)、电子发票(普通发票)、增值税普通发票

#### 发票查验明细

查验次数: 第5次    查验时间: 2026-02-10 15:35:03    打印    关闭

电子发票 (增值税专用发票)

发票号码: 24112000000053849470    开票日期: 2024年06月04日

购买方信息	名称: 保定国家高新技术产业开发区发展有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91130605105997222B	销售方信息	名称: 中通建设股份有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91110302710928997Y				
项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程款			1	82568.81	82568.81	9%	7431.19
合计					¥82568.81		¥7431.19
价税合计 (大写)		玖万圆整		(小写) ¥90000.00			
备注	建筑服务发生地: 河北省保定市竞秀区    项目名称: 2023年保定市张石引线东侧辅路军用光缆迁改工程 地址: 保定市 收款人: 李琼佩    复核人: 赵建祥						

特别提示:  
 \* 本平台仅提供与发票票面信息的查验结果, 不作为其他用途。  
 \* 若发现发票查验结果与实际交易不符, 任何单位或个人均可向税务机关举报。

3.3.3 本桓高速宽甸支线 K3+406-K46+728 项目通信迁改工程

3.3.3.1 合同协议书

合同扫描件

(GF—2017—0201)

# 建设工程承揽合同

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局



CS 扫描全能王

合同扫描件

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：丹东市本溪至宽甸高速公路建设指挥部办公室

承包人（全称）：中通建设股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，按照“招投标”程序，乙方中标、甲乙双方就乙方承揽 本桓高速宽甸支线 K3+406-K46+728 项目通信迁改工程 及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：本桓高速宽甸支线 K3+406-K46+728 项目通信迁改工程。
2. 工程地点：辽宁省丹东市宽甸满族自治县。
3. 工程立项批准文号：                    。
4. 资金来源：省专项资金。
5. 工程内容：本桓高速宽甸支线 K3+406-K46+728 项目通信迁改工程—含 3 个基站迁改，包括：电杆拆除及迁改安装、线缆拆除及迁改安装、电缆井砌筑、管道敷设、线路调试、基站迁改及综合赔补等（具体内容详见工程量清单）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

### 6. 工程承揽范围：

施工图纸及工程量清单所示全部内容。

### 二、合同工期

计划开工日期：2022 年 12 月 07 日。

计划竣工日期：2023 年 8 月 28 日。



合同扫描件

工期总日历天数：83天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 根据中标结果签约合同价为：

人民币（大写）壹仟壹佰玖拾玖万柒仟陆佰贰拾陆元陆角伍分  
(¥11,997,626.65元)；

其中：

(1) 工程费用：

人民币（大写）玖佰柒拾陆万捌仟玖佰柒拾陆元陆角伍分  
(¥9,768,976.65元)；

(2) 暂列金额：

人民币（大写）叁拾陆万元整（¥360,000.00元）。

(3) 征迁费用（赔补费）：

人民币（大写）壹佰捌拾陆万捌仟陆佰伍拾元整  
(1,868,650元)

2. 合同价格形式：单价合同。

3. 本项目工程建设费用、征迁费用（赔补费）由承揽人负责使用。暂列金须经发包人书面批准、同意后方可使用，暂列金以360,000元为最高限，发包人不再进行追加。

征迁费用（赔补费）1,868,650元在签订本合同时一次性包死，若超支发包人不予追加，由承揽人自行解决，节余归承揽人使用。



## 合同扫描件

涉及征迁赔补工作的，乙方应当服从、配合当地人民政府征收补偿部门依法依规进行。

4. 本合同最终工程结算价格由发包人委托具有资质的第三方中介机构审核后确定，承揽人同意以审核结果做为最终结算价格。

### 五、项目经理

承揽人项目经理： 严社。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律程序履行项目审批手续、筹集工程建设资金并



## 合同扫描件

按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承揽人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

### 九、签订时间

本合同于 2022 年 12 月 07 日签订。

### 十、签订地点

本合同在 丹东市 签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同自 合同签字盖章后 生效。

### 十三、合同份数

本合同一式 六 份,均具有同等法律效力,发包人执 4 份,承揽人执 2 份。



合同扫描件

发包人：丹东市本溪至沈阳高速公路建设指挥部办公室 (公章) 承揽人：中通建设股份有限公司 (公章)

负责人：夏德安 法定代表人或其委托代理人：王嘉峰

经办人： 组织机构代码：\_\_\_\_\_ 组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_ 地 址：北京市北京经济技术开发区  
景园北街2号内15号楼

邮政编码：\_\_\_\_\_ 邮政编码：100176

法定代表人：\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_ 电 话：010-67817607

传 真：\_\_\_\_\_ 传 真：010-67817630

电子信箱：\_\_\_\_\_ 电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：中国建设银行北京经济技术  
开发区支行

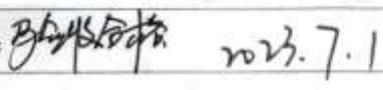
账 号：\_\_\_\_\_ 账 号：1100 1029 5000 5304 6006



3.3.3.2 竣工验收文件

竣工验收文件

## 验收证书

工程名称	本桓高速宽甸支线K3+406-K46+728项目通信工程		
建设单位	丹东市本溪至宽甸高速公路建设指挥部办公室		
建设地点	丹东市		
施工单位	中通建设股份有限公司		
监理单位	重庆信科通信建设监理咨询有限公司		
开工日期	2022年12月7日	完工日期	2023年2月28日
施工内容:	本次工程主要工作量: 布放6芯光缆11.75公里、12芯光缆2.9公里、24芯光缆0.9公里、7米水泥电杆6根、9米水泥电杆4根、10米水泥电杆2根、16路分路箱3台、32路分路箱3套、1:8分光器26套、终端盒12芯48个等		
验收结论:			
验收小组:			



丹东市本溪至宽甸高速公路  
 建设指挥部办公室 (公章)

3.3.3.3 对应发票

011002100104 北京增值税普通发票 No 13929170

开票日期: 2023年02月01日

纳税人识别号: 11210600MB1F45554F

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程款		元	1	648562.39	648562.39	9%	58370.61
合计					¥648562.39		¥58370.61
价税合计(大写)					柒拾万零玖佰玖拾叁元零角		
价税合计(小写)					¥706933.00		

项目名称: 本桥高速宽甸支线 K3+406-K46+728 项目  
通信迁改工程  
项目地点: 丹东市宽甸县

收款人: 李欣悦 复核: 赵建博 开票人: 郭佳利

发票 1

https://inv-veri.chinatax.gov.cn

### 国家税务总局全国增值税发票查验平台

支持增值税专用发票、增值税电子专用发票、电子发票(增值税专用发票)、电子发票(普通发票)、增值税普通发票(折查票)、增值税普通发票(普票)、增值税电子普通发票(含收费公路通行费增值税电子普通发票)

#### 发票查验明细

查验次数: 第7次 查验时间: 2026-02-09 16:29:21

北京增值税普通发票

发票代码: 011002100104 发票号码: 13929170 开票日期: 2023年02月01日 校验码: 77755713493336345554 机器编号: 661028597290

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程款		元	1	648562.39	648562.39	9%	58370.61
合计					¥648562.39		¥58370.61
价税合计(大写)					柒拾万零玖佰玖拾叁元零角		
价税合计(小写)					¥706933.00		

名称: 丹东市本溪至宽甸高速公路建设指挥部办公室  
纳税人识别号: 11210600MB1F45554F  
地址、电话:  
开户行及账号:

名称: 中通建设股份有限公司  
纳税人识别号: 91110302710926997Y  
地址、电话: 北京市经济技术开发区通海北路2号115号1010-521  
开户行及账号: 中国建设银行北京经济技术开发区支行 1100102950005442006

项目名称: 本桥高速宽甸支线 K3+406-K46+728 项目  
通信迁改工程  
项目地点: 丹东市宽甸县

特别提示:  
\* 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。  
\* 若发现发票查验结果与实际交易不符,任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

发票  
2

北京增值税普通发票

011002100104      No 13929169      开票日期: 2023年02月01日

名称: 丹东市本溪至宽甸高速公路建设指挥部办公室	纳税人识别号: 11210600MB1F45554F	地址、电话: 丹东市宽甸满族自治县宽甸镇北街2号	开户行及账号: 中国建设银行北京分行营业部	规格型号: 475/54*2*0*2*0*3*0*335-H163*05--4	数量: 1	单价: 91743.19	金额: 91743.19	税率: 9%	税额: 8268.81
合计		价税合计(大写)		壹拾万零零元零角		价税合计(小写)		¥100000.00	

收款人: 李士凯      复核: 赵建坤      开票人: 孙仕杰      销售方: 中通建设股份有限公司

https://inv-verify.chinatax.gov.cn

### 国家税务总局全国增值税发票查验平台

支持增值税专用发票、增值税电子专用发票、电子发票(增值税专用发票)、电子发票(普通发票)、增值税普通发票(折叠票)、增值税普通发票(卷票)、增值税电子普通

#### 发票查验明细

查验次数: 第10次      查验时间: 2026-02-09 16:32:21      打印      关闭

北京增值税普通发票

发票代码: 011002100104      发票号码: 13929169      开票日期: 2023年02月01日      校验码: 58501958653849723695      机器编号: 661028597290

名称: 丹东市本溪至宽甸高速公路建设指挥部办公室	纳税人识别号: 11210600MB1F45554F	地址、电话: 丹东市宽甸满族自治县宽甸镇北街2号	开户行及账号: 中国建设银行北京分行营业部	规格型号: 475/54*2*0*2*0*3*0*335-H163*05--4	数量: 1	单价: 91743.19	金额: 91743.19	税率: 9%	税额: 8268.81
合计		价税合计(大写)		壹拾万零零元零角		价税合计(小写)		¥100000.00	

销售方: 中通建设股份有限公司      项目名称: 本桓高速宽甸支路 K3+406-K46+728 项目通信迁改工程  
地址、电话: 北京市经济技术开发区凉水河2号内11号楼010-61870625      项目地点: 丹东市宽甸县  
开户行及账号: 中国建设银行北京分行营业部

特别提示:  
• 本平台仅提供所查询发票票面信息的数据服务。  
• 若发现发票查验结果与实际交易不符,任何单位和个人有权拒收并向当地税务机关举报。

## 4 拟派项目团队

### 4.1 项目管理机构配备情况表

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	严社	高级工程师	职称证	高级	建人字 1571 号	通信	/	/	/
			注册建造师证	一级	京 1112016201640433	通信与广电工程			
			安全生产考核合格证书	B 证	京建安 B (2017) 0136376	/			
技术负责人	蔡建军	高级工程师	职称证	高级	ZGB05054467	通信	/	/	/
商务经理	刘学武	工程师	职称证	中级	/	/	/	/	/
质量主任 (质量负责人)	陈晓伟	工程师	质量员证	/	京建教 11106001824	/	/	/	/
安全主任 (安全负责人)	魏晨亮	工程师	安全生产考核合格证书	C2 证	京建安 C2(2015)0196533	/	/	/	/
安全员	谷守忠	助理工程师	安全生产考核合格证书	C3 证	京建安 C3 (2019) 0006431	/	/	/	/
安全员	孙世光	工程师	安全生产考核合格证书	C3 证	京建安 C3(2019)0006101	/	/	/	/
劳资专管员	李想	工程师	劳务员证	/	0111711391117000407	/	/	/	/
项目副经理	李建	高级	职称证	高	ZGB42047215	通信	/	/	/

理	锋	工程师		级					
造价工程师	石亮	工程师	注册造价工程师	一级	建 [造]142211000 13407	安装工程	/	/	/
质量员	张培志	工程师	质量员证	/	0111710891117 000998	/	/	/	/
施工员	武聚峰	工程师	施工员证	/	0111710391117 000768	/	/	/	/
材料员	肖勇	工程师	材料员证	/	0111711191117 000616	/	/	/	/
预算员	吕建辉	工程师	预算员证	/	通信(费用)字 179901271	/	/	/	/
资料员	张月肖	工程师	资料员证	/	0111711491117 001857	/	/	/	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、商务经理为项目主要管理人员，且为项目必配人员，投标人应提供主要管理人员简历；（2）选填项：其它施工管理人员。

2. 项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、商务经理为项目主要管理人员，且为项目必配人员，投标人应提供主要管理人员简历，以上主要管理人员应根据项目进度情况或发包人的指令要求进场。除列明要求配置的人员之外，投标人应根据项目特点、结合工程管理需求，为工程实施配备其他管理人员，以便满足现场工程实施。费用已包含在合同价中综合考虑，不再另计。

3. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。



## 4.2 简历表

### 4.2.1 项目经理（建造师）简历表

姓名	严社	性别	男	年龄	54
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	620102197212275 379	手机号码	18801324536
参加工作时间	1996年7月		从事项目经理（建造师）年限		10年
项目经理（建造师）资格证书编号	京 1112016201640433				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完工	工程质量
北京市通州区城市管理委员会	2018年通州区通信架空线入地及规范树立项目（第1标段）	2021.01 万元	2018.12.27至 2021.3.23	已完	合格
保定国家高新技术产业开发区发展有限公司	2023年保定市张石引线东侧辅路军用光缆迁改工程	9.00万元	2023.11.28至 2023.12.27	已完	合格
丹东市本溪至宽甸高速公路建设指挥部办公室	本桓高速宽甸支线K3+406-K46+728项目通信迁改工程	1199.76 万元	2022.12.70至 2023.2.28	已完	合格
武汉中一投资建设有限公司	武汉市长丰大道（二环线-三环线）工程弱电迁改管线设施工程	5619.17 万元	2013年6月- 2013年12月	已完	合格
武汉中一投资建设有限公司	武汉市长丰大道叶海立交工程弱电迁改工程	219.69 万元	2015.4.30至 2015.9.30	已完	合格



**4.2.2 技术负责人简历表**

姓名	蔡建军	性别	男	年龄	49
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	130603197712081236		
手机号码	13522895396	证件号（职称证书编号）	ZGB05054467		
参加工作时间	2001年7月	从事年限	16年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完工	工程质量
青海省公路建设管理局	乐都至化隆公路工程涉及电信通信线路迁改补偿协议	250.52万元	2016年10月-2017年4月	已完	合格
北京丽泽金都置业有限公司	北京丽泽金融商务区地铁14、16号线商务区换乘站及地下空间一体化项目通信改移工程（二标段）	1972.80万元	2018.9.1至2021.12.8	已完	合格
广西中交平昭投资有限公司	全州一容县公路（平乐至昭平段）通信线路迁改工程	500.50万元	2023.5.5至2023.7.5	已完	合格
大庆市公路事业发展中心	国道绥满公路大庆段改扩建工程通信线路迁建	55.00万元	2024.3.12至2024.4.20	已完	合格

#### 4.2.3 质量主任简历表

姓名	陈晓伟	性别	男	年龄	49
职务	质量主任	职称	中级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	650102197706214037		
手机号码	18999230888		证件号（职称证书编号）	京建教 11106001824	
参加工作时间	2007年1月		从事年限	13年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完工	工程质量
中国人民解放军 96882 部队（原 96647 部队）	泥塘至大塘直埋光缆迁建工程施工	93.89 万元	2019年4月-10月	已完	合格
青海西互高速公路管理有限公司	西宁至互助一级公路扩能改造工程涉及联通信光缆线路迁改协议	167.30 万元	2021年6月-8月	已完	合格
保定工兴管廊项目管理有限公司	保定市北三环、东风路西延地下综合管廊建设项目通信线路迁改工程	3609.00 万	2023年5月-9月	已完	合格
大庆市公路事业发展中心	国道绥满公路大庆段改扩建工程通信线路迁建	55.00 万元	2024年3月-6月	已完	合格



#### 4.2.4 安全主任简历表

姓名	魏晨亮	性别	男	年龄	51
职务	安全主任	职称	中级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	130603197512061214		
手机号码	13074705550		证件号（职称证书编号）	京建安 C2(2015)0196533	
参加工作时间	2005年7月		从事年限	11年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完工	工程质量
青海交通投资有限公司	省道308线大角满（青甘界）至瓜什则段公路改建工程涉及的联通线路及配套设施迁改协议	281.22万元	2019.12.4至 2020.4.30	已完	合格
中国联合网络通信有限公司眉山市分公司	2021年中国联通眉山分公司迁改（第一期）工程	206.46万元	2022年9月- 12月	已完	合格
哈尔滨市政府投资工程项目服务中心	杰滨一期土地储备项目-配套宏图街通信管线迁改工程（电信部分）	34.19万元	2023.12.25至 2024.1.5	已完	合格
中国电信集团有限公司呼和浩特分公司	中国电信呼和浩特分公司关于万通路、金海路等光缆迁改	51.88万元	2024年8月- 12月	已完	合格



#### 4.2.5 商务经理简历表

姓名	刘学武	性别	男	年龄	42
职务	商务经理	职称	中级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	120224198411181519		
手机号码	15248155022	证件号（职称证书编号）	司人字 0126 号		
参加工作时间	2009 年 7 月	从事年限	15 年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完工	工程质量
青海地方铁路建设投资有限公司	国道 569 曼德拉至大通公路终点主线收费站铁塔通讯设施迁改补偿协议书	96 万元	2019 年 4 月-5 月	已完	合格
高阳县津石高速公路建设指挥部办公室	津石高速高阳段国防光缆新建一级干线迁改协议书	78.30 万元	2020 年 1 月-6 月	已完	合格
四川金顺达公路工程有限责任公司	启明星大道改造提升工程-联通通信线路迁改工程	82.90 万元	2021 年 11 月-12 月	已完	合格
保定市国控集团有限责任公司	保定市大水系建设项目-环堤河基础设施生态环境综合治理工程军用通信线路迁改工程协议书	375.50 万元	2022 年 6 月-8 月	已完	合格
通辽市科尔沁区住房和城乡建设局	新工一路（霍林河大街—龙庭国际小区南侧）道路建设弱电线路迁改工程	49.51 万元	2023 年 11 月-2024 年 5 月	已完	合格

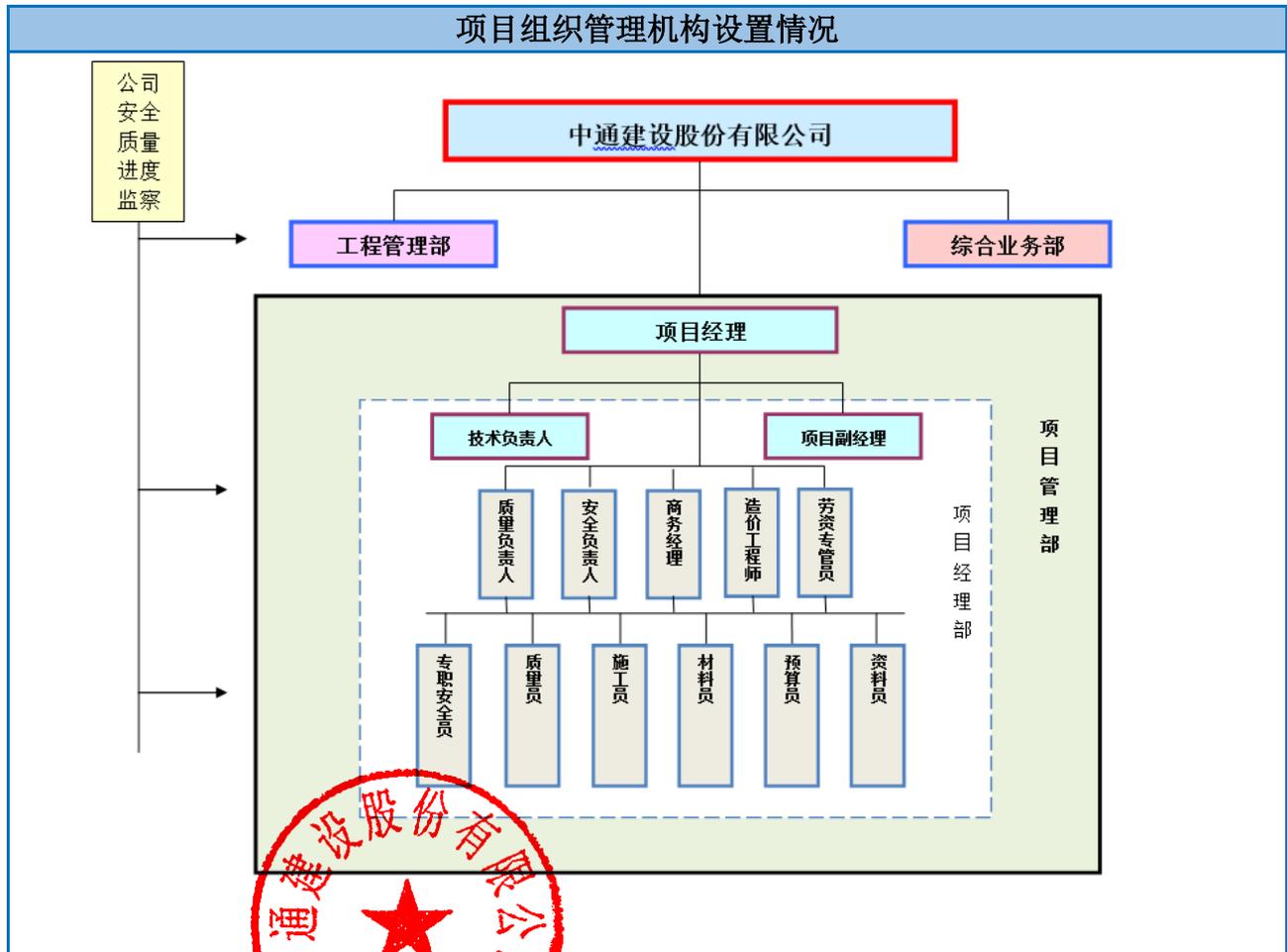
说明：①表格不够填写时可自制表格补充。

说明：②项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、商务经理需参考上表提供个人简历。

### 4.3 项目管理机构情况辅助证明材料

注：辅助证明材料主要包括管理机构设置、职责分工、有关社保证明等复印证明资料以及投标人认为有必要提供的资料，辅助说明资料格式不做统一规定，由投标人自行设计。

#### 4.3.1 项目组织管理机构设置



### 4.3.2 人员岗位职责

本次投标的宝安新桥东重点城市更新项目二期 B 区域 (04-07、04-08、05-05、05-06、05-07、05-08)和三期 A1 区域 (01-01、02-01)地块通信管线迁改工程(移动)施工组织结构以项目经理为中心,对内负责管理软硬件队伍、调遣后备施工队伍、与公司各资源池形成内部接口;对外与建设单位、监理单位、设计单位、产权单位及各前期单位组成外部接口,保持与各方的顺畅沟通,调集公司工程资源,全方位为本期项目服务。

以下是我司为本项目组划定各岗位职责:

#### (1) 项目经理

- 全面负责项目部各项工作,检查各责任部门、各责任人工作。
- 对施工质量全面负责,是工程项目质量第一负责人。
- 牵头制定施工方案、组织设计及技术措施。
- 负责安排开工前质监申报,施工中质量控制、竣工后质量验收。
- 负责与建设单位开展技术、质量协调管理工作。
- 建立项目技术质量保证体系,落实技术质量责任制。
- 推动质量体系工作的开展和岗位责任的执行。

#### (2) 技术负责人(总工程师)

- 全面负责项目的技术管理工作,督促质量保证措施的落实。
- 组织有关人员熟悉、审查图纸,主持编制项目管理实施规划的施工方案并组织落实,负责施工中各项技术交底工作。
- 组织做好测量及其核定工作,指导质量检验和试验。
- 审定技术措施并组织实施,参加工程验收,参与质量事故原因分析和处理。
- 组织各项技术资料的签证、收集、整理和归档;领导技术学习,交流技术经验,组织相关人员进行技术攻关。

#### (3) 项目副经理

- 负责施工期间的管理,包括与建设单位、监理单位之间的协调工作,指导工程项目小组、材料供应组的运作,负责对各施工队伍的调动安排
- 负责此项目的具体实施;施工进度控制、施工质量控制,施工过程的安全文明生产,对建设单位在施工中的投诉处理和反馈等
- 负责区域内工程的具体实施

#### (4) 造价工程师

- 全面负责项目核算工作
- 协调材料、预算等部门制定切实可行的材料管理办法，负责预付、应付账款的清理，参加材料清查盘点以及库存材料的分析。
- 协助项目经理控制成本支出
- 审核项目各项收支，监督项目部的各项经济行为。

#### (5) 质量主任（质量负责人）

- 全面负责工程的质量管理工作。

#### (6) 安全主任（安全负责人）

- 负责工程施工期间的施工安全检查和监督。
- 开展安全生产教育。
- 负责整个项目部安全培训。

#### (7) 商务经理

- 根据市场战略，负责与合作伙伴的关系建立、巩固与维系。
- 按照需要制定合同，并与商业客户签订合同，保障公司经营目标的实现。
- 解决与合作伙伴之间的商务冲突，保持良好的合作关系。
- 监控合作规则的快速准确执行，反馈异常情况，并根据日常运营的实际情况对合作规则提供补充和修改的建议。

#### (8) 安全员

- 分管现场施工，落实周计划执行情况。
- 参加施工方案、组织设计、技术措施的编写工作并执行。
- 配合项目经理协调各施工队伍人员工作。
- 周例会上汇报现场进度、质量控制情况。
- 分管测量、质量工作，落实每项工序质量控制工作，确保各分部分项工程全优。
- 对不符合质量标准的工程情况有返工、停工权，书面通知分公司领导、项目经理。
- 协助推动质量体系工作的开展和各岗位职责的履行；作为主要成员参与质量检查活动。

### (9) 劳资专管员

➤ 负责劳务业务的跟踪洽谈、劳务合同履行的落实与监管及劳务分包合同的登记归档工作：

➤ 负责做好项目巡查、巡查记录、评分等劳务考评工作

➤ 协助项目部编制农民工工资管理办法等相关制度；

➤ 负责劳务班组组织和协调工作，合理调配劳动力：

➤ 负责做好劳资纠纷、投诉信息登记传递工作，及时做好处理情况记录和案例存档。检查项目部劳务业务从业人员合同签订情况，做好收集存档；

➤ 负责督促项目部做好班组费用结算和工资监督发放工作，做好工资发放资料的整理和存档；

➤ 负责督促、检查项目部前期劳务基础资料的建立与完善，做好基础资料收集。

负责实施项目民工工资发放和考勤监督检查工作；

### (10) 施工员

➤ 了解图纸、施工方案，并按图纸、施工方案进行施工。

➤ 做好工程各工序的交验工作。

➤ 指导每道施工工序的施工操作，负责工序过程质量控制。

➤ 检查各工序的质量情况，做好记录，书面通知项目部，落实项目部对情况整改意见。

➤ 配合资料部门进行资料同步收集工作。

### (11) 资料员

➤ 各施工队施工过程中各类表格、资料、变更图纸及传真的收集归档

➤ 对项目部工程管理信息归档

➤ 对项目部资料进行归档

### (12) 质量员

全面负责工程施工过程质量管理、监督和检查；加强日常施工质量控制，严格把关，确保工程质量符合设计要求、质量标准；参加各工序的验收、评定工作，参与质量事故的处理；发现施工过程中的异常情况，应及时通知相关人员到位，采取相应措施，确保施工质量；配合技术负责人开展质量检查活动，并作好检查情况记录。

### (13) 预算员

负责项目资金管理工作，按照会计准则规范会计核算，及时、准确地进行收入、成本、费用以及财务成果的确认、计量，真实反映财务状况和经营成果，定期编制财务会计报告并及时上报。

#### (14) 材料员

做好材料的供应工作，服务于现场施工；根据施工进度情况，编制合理的材料供应计划，并落实经上级审批的供应计划；收集各施工队伍自行采购材料的有关资料；掌握进场材料的品种、数量、规格、堆放场所等情况，并建立能够反映上述动态情况的台帐；配合试验部门对采用的材料进行抽检、试验和各类质量保证资料的收集。



### 4.3.3 人员证明材料

#### 4.3.3.1 严社



毕  
业  
证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 严社 性别男，一九七二年十二月二十七日生，于二〇一三年三月至二〇一三年六月在本校 网络教育 通信工程 专业 2.5 年制 专科起点本科 学习，取得培养方案规定的全部学分，准予毕业。



校 长: 李言荣

证书编号: 106147201305326215 二〇一三年六月三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



安  
全  
生  
产  
考  
核  
合  
格  
证  
B  
证

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2017）0136376

姓 名：严社  
性 别：男  
出生年月：1972年12月27日  
企业名称：中通建设股份有限公司  
职 务：项目负责人（项目经理）  
初次领证日期：2017年3月28日  
有效 期：2023年11月2日 至 2026年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年11月2日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

The screenshot shows a web browser window with the URL <http://bjjs.zjw.beijing.gov.cn/bjjs/sy/zwhw66/>. The page header includes the logo of the Beijing Municipal Commission of Housing and Urban-Rural Development and navigation links for Home, Government Openness, Government Services, Citizen Interaction, Housing Management, Engineering Construction, and Housing Guarantee.

The main content area is titled "建设行业职业人员信息查询" (Construction Industry Personnel Information Query). It features a search form with the following fields and options:

- 注册人员 (Registered Personnel): 建筑施工企业安全生产管理人员 (Selected), 建筑施工特种作业人员, 施工现场专业人员, 施工现场技术人员, (新版)技能人员, 其他
- 身份:  全选,  企业主要负责人,  项目负责人,  机械类专职安全生产管理人员,  土木类专职安全生产管理人员,  综合类专职安全生产管理人员
- 姓名: 严社 (Selected)
- 身份证件号码或证书编号: 620102197212275379 (Selected)
- 企业名称: 中通建设股份有限公司 (Selected)

A "查询" (Query) button is located below the search form. The results are displayed in a table:

序号	姓名	企业名称	人员类型	证书编号	有效期限	许可机关
1	严社	中通建设股份有限公司	项目负责人	京建安B (2017) 0136376	2025-12-31	北京市住房和城乡建设委员会

At the bottom of the page, there are navigation links: "首页", "上一页", "下一页", "尾页", and a note: "总记录数: 1, 每页显示 10 条记录, 当前页 1 / 1 页".



一  
级  
建  
造  
师  
证

使用有效期: 2026年02月09日  
2026年08月08日



## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 严社

性 别: 男

出生日期: 1972年12月27日

注册编号: 京1112016201640433

聘用企业: 中通建设股份有限公司

注册专业: 通信与广电工程(有效期: 2024-06-28至2027-06-27)  
机电工程(有效期: 2026-01-30至2029-01-29)



个人签名: 

请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2016年12月12日

1001760012327





北京市社会保险基金管理中心 (北京市医疗保险事务管理中心)

社会保险登记号: 91110302710928997Y

校验码: ba6tqr

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110302710928997Y

查询流水号: 11014020260205140650

单位名称: 中通建设股份有限公司

查询日期: 2025年01月至2026年02月

社  
保  
证  
明

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	孙双印	654001198712052114	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
2	杨光远	654001198605203757	养老保险	2025年11月	2025年12月	2
			失业保险	2025年11月	2025年12月	2
			工伤保险	2025年11月	2025年12月	2
			生育保险	2025年11月	2025年12月	2
3	阿卜杜威力,阿卜杜热依木	653123200012100034	养老保险	2025年08月	2025年12月	5
			失业保险	2025年08月	2025年12月	5
			工伤保险	2025年08月	2025年12月	5
			医疗保险	2025年08月	2025年12月	5
4	岳柯	653021199407210381	养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			生育保险	2025年01月	2025年02月	2
5	孟子贤	652901199112035216	养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			生育保险	2025年01月	2025年02月	2
6	肖勇	652901197708087114	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
7	胡章龙	652023198010103110	养老保险	2025年01月	2025年04月	4
			失业保险	2025年01月	2025年04月	4



第 1 页 (共 103 页)



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
14	赵世明	622727199707068030	医疗保险	2025年01月	2025年02月	2
			生育保险	2025年01月	2025年02月	2
15	包琳琳	622428198912050732	养老保险	2025年01月	2025年04月	4
			失业保险	2025年01月	2025年04月	4
			工伤保险	2025年01月	2025年04月	4
			医疗保险	2025年02月	2025年04月	3
			生育保险	2025年02月	2025年04月	3
16	张成雄	622322198606183015	养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			医疗保险	2025年01月	2025年02月	2
17	杨树雯	620421198809204207	生育保险	2025年01月	2025年02月	2
			养老保险	2025年01月	2025年01月	1
			失业保险	2025年01月	2025年01月	1
			工伤保险	2025年01月	2025年01月	1
			医疗保险	2025年01月	2025年01月	1
18	王瑾	620102198804164626	生育保险	2025年01月	2025年01月	1
			养老保险	2025年01月	2025年01月	1
			失业保险	2025年01月	2025年01月	1
			工伤保险	2025年01月	2025年01月	1
			医疗保险	2025年01月	2025年01月	1
19	严社	620102197212275379	生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
20	马露	612730200302031119	生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年08月	2025年12月	5
			失业保险	2025年08月	2025年12月	5
			工伤保险	2025年08月	2025年12月	5
			医疗保险	2025年08月	2025年12月	5
21	杜延丽	612601197105210228	生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12



第 3 页 (共 103 页)



736	王春	110105196803082119	失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
737	李蔚	110102196709191539	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
738	刘斌	110102196610092792	生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
739	张卉	110101197604244022	医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fw.wu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京经济技术开发区人力资源和社会保障服务中心

日期:2026年02月05日



第103页 (共103页)

工  
作  
经  
验  
证  
明

### 严社工作经验年限证明

姓名	严社
线路迁改类工作经历	2013年6月-2013年12月份武汉市长丰大道(二环线-三环线)工程弱电迁改管线设施工程 2015年4月-2015年10月武汉市长丰大道竹叶海立交工程弱电迁改工程 2018年12月-2021年3月2018年通州区通信架空线入地及规范树立项目(第1标段) 2023年11月-12月2023年保定市张石引线东侧辅路军用光缆迁改工程 2022年12月-2023年2月本桓高速宽甸支线 K3+406-K46+728 项目通信迁改工程
线路迁改类工作年限	工作年限 8 年



4.3.3.2 蔡建军

身  
份  
证  
扫  
描  
件



职  
称  
证



毕  
业  
证





北京市社会保险基金管理中心 (单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 91110302710928997Y      校验码: ba6tqr  
 统一社会信用代码(组织机构代码): 91110302710928997Y      查询流水号: 11014020260205140650  
 单位名称: 中通建设股份有限公司      查询日期: 2025年01月至2026年02月

社  
保  
证  
明

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	孙双印	654001198712052114	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
2	杨光远	654001198605203757	养老保险	2025年11月	2025年12月	2
			失业保险	2025年11月	2025年12月	2
			工伤保险	2025年11月	2025年12月	2
			生育保险	2025年11月	2025年12月	2
3	阿卜杜威力,阿卜杜热依木	653123200012100034	养老保险	2025年08月	2025年12月	5
			失业保险	2025年08月	2025年12月	5
			工伤保险	2025年08月	2025年12月	5
			生育保险	2025年08月	2025年12月	5
4	岳柯	653021199407210381	养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			生育保险	2025年01月	2025年02月	2
5	孟子贤	652901199112035216	养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			生育保险	2025年01月	2025年02月	2
6	肖勇	652901197708087114	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
7	胡章龙	652023198010103110	养老保险	2025年01月	2025年04月	4
			失业保险	2025年01月	2025年04月	4



第 1 页 (共 103 页)



北京市社会保险基金管理中心 北京市医疗保险事务管理中心  
北京市社会保险基金管理中心业务专用章 北京市医疗保险事务管理中心个人权益专用章

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
597	宿鹏	130603198310270936	生育保险	2025年01月	2025年12月	12
598	张磊	130603198112030616	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
599	侯琳	130603197812290924	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
600	崔光	130603197712151230	生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年11月	2025年12月	2
			失业保险	2025年11月	2025年12月	2
			工伤保险	2025年11月	2025年12月	2
			医疗保险	2025年11月	2025年12月	2
601	蔡建军	130603197712081236	生育保险	2025年11月	2025年12月	2
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
602	魏晨亮	130603197512061214	生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
603	吕建辉	130603197212010618	生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
604	邵心雨	130602200008181821	生育保险	2025年01月	2025年02月	2
			养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2

第84页 (共103页)





736	王春	110105196803082119	失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
737	李磊	110102196709191539	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
738	刘斌	110102196610092792	生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
739	张卉	110101197604244022	医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京经济技术开发区人力资源和社会保障服务中心

日期:2026年02月05日



第103页 (共103页)

工  
作  
经  
验  
证  
明

### 蔡建军工作经验年限证明

姓名	蔡建军
线路迁改类工作经历	2016年10月-2017年4月份乐都至化隆公路工程涉及电信通信线路迁改补偿协议 2018年9月-2021年12月北京丽泽金融商务区地铁14、16号线商务区换乘站及地下空间一体化项目通信改移工程（二标段） 2023年5月-7月全州-容县公路（平乐至昭平段）通信线路迁改工程 2024年3月-4月国道绥满公路大庆段改扩建工程通信线路迁建
线路迁改类工作年限	工作年限8年

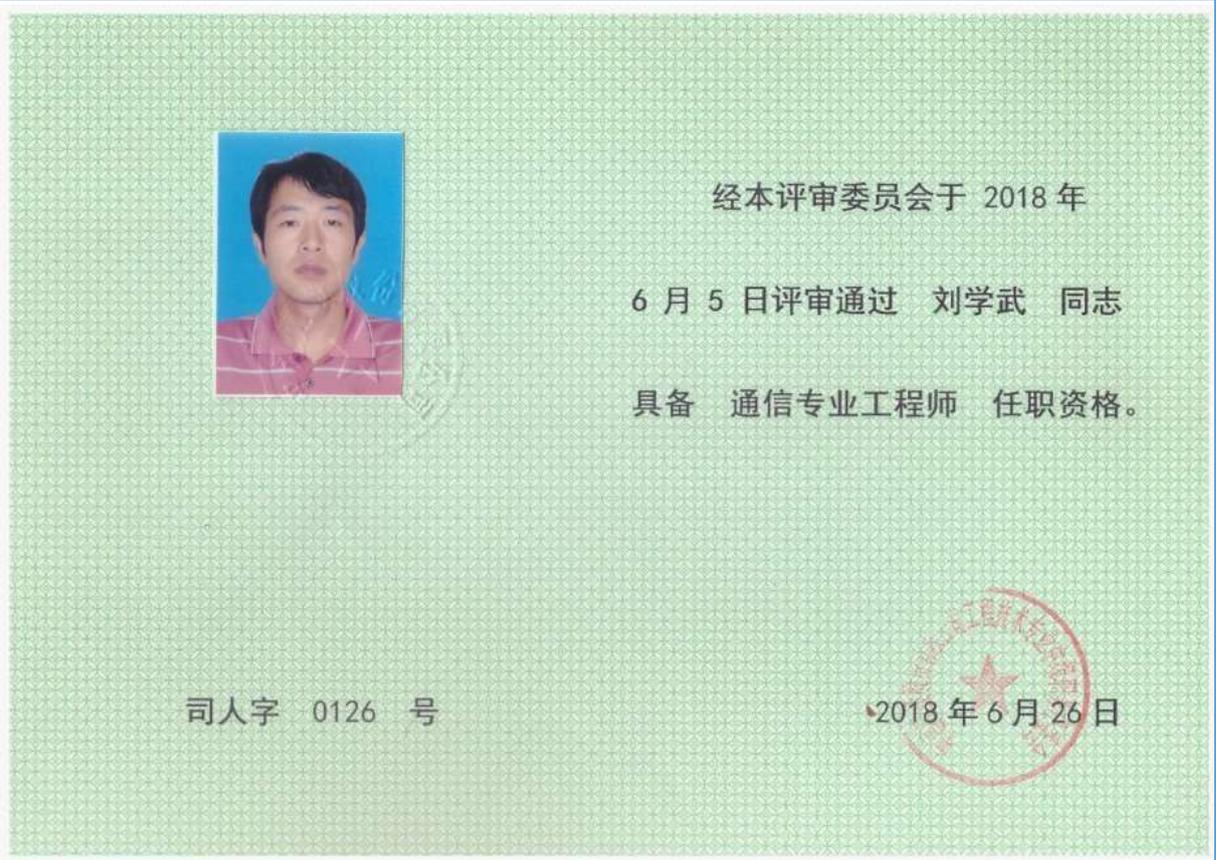


### 4.3.3.3刘学武

身  
份  
证  
扫  
描  
件



职  
称  
证



毕  
业  
证



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>; [gjc.ynjy.cn](http://gjc.ynjy.cn)





北京市社会保险基金管理中心 (北京市医疗保险事务管理中心)

社会保险登记号: 91110302710928997Y

校验码: ba6tqr

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110302710928997Y

查询流水号: 11014020260205140650

单位名称: 中通建设股份有限公司

查询日期: 2025年01月至2026年02月

社  
保  
证  
明

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	孙双印	654001198712052114	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
2	杨光远	654001198605203757	养老保险	2025年11月	2025年12月	2
			失业保险	2025年11月	2025年12月	2
			工伤保险	2025年11月	2025年12月	2
			生育保险	2025年11月	2025年12月	2
3	阿卜杜威力,阿卜杜热依木	653123200012100034	养老保险	2025年08月	2025年12月	5
			失业保险	2025年08月	2025年12月	5
			工伤保险	2025年08月	2025年12月	5
			医疗保险	2025年08月	2025年12月	5
4	岳柯	653021199407210381	养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			生育保险	2025年01月	2025年02月	2
5	孟子贤	652901199112035216	养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			生育保险	2025年01月	2025年02月	2
6	肖勇	652901197708087114	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
7	胡章龙	652023198010103110	养老保险	2025年01月	2025年04月	4
			失业保险	2025年01月	2025年04月	4



第 1 页 (共 103 页)



北京市社会保险基金管理中心权益记录(单位职工缴费信息)

713	康长青	130102197308140392	工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			医疗保险	2025年01月	2025年02月	2
			生育保险	2025年01月	2025年02月	2
714	赵庆玲	120225198001165424	养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			医疗保险	2025年01月	2025年02月	2
715	刘学武	120224198411181519	生育保险	2025年01月	2025年02月	2
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
716	王春冬	120224196704053618	生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年01月	2025年04月	4
			失业保险	2025年01月	2025年04月	4
			工伤保险	2025年01月	2025年04月	4
			医疗保险	2025年01月	2025年04月	4
717	董晓林	120222199504221016	生育保险	2025年01月	2025年04月	4
			养老保险	2025年01月	2025年08月	8
			失业保险	2025年01月	2025年08月	8
			工伤保险	2025年01月	2025年08月	8
			医疗保险	2025年01月	2025年08月	8
718	韩瑜	120106198005273516	生育保险	2025年01月	2025年08月	8
			养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			医疗保险	2025年01月	2025年02月	2
719	任志鹏	120106197608030551	生育保险	2025年01月	2025年02月	2
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
720	唐颖	120103197909236124	生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12

第100页 (共103页)





736	王春	110105196803082119	失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
737	李蔚	110102196709191539	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
738	刘斌	110102196610092792	生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
739	张卉	110101197604244022	医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwfw.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京经济技术开发区人力资源和社会保障服务中心

日期:2026年02月05日



第102页 (共103页)

工作经验证明

### 刘学武工作经验年限证明

姓名	刘学武
线路迁改类工作履历	2019年4月-5月份国道569 曼德拉至大通公路终点主线收费站铁塔通讯设施迁改补偿协议书 2020年1月-6月份津石高速高阳段国防光缆新建一级干线迁改协议书 2021年11月-12月启明星大道改造提升工程-联通通信线路迁改工程 2022年6月-8月保定市大水系建设项目-环堤河基础设施生态环境综合治理工程军用通信线路迁改工程协议书 2023年11月-2024年5月新工一路（霍林河大街—龙庭国际小区南侧）道路建设弱电线路迁改工程
线路迁改类工作年限	工作年限 6 年



#### 4.3.3.4 陈晓伟



职  
称  
证

<p>ئىسمى 姓名: <u>陈晓伟</u></p> <p>سى 性别: <u>男</u></p> <p>مىللىتى 民族: <u>回族</u></p> <p>تۇغۇلغان ۋاقتى 出生年月: <u>1977-06-21</u></p> <p>نومۇرلۇق 新职证字 <u>070800738</u> 号</p>	 <p>پىروپىلانى 专业名称: <u>通信工程</u></p> <p>سالامەتلىكى 资格名称: <u>工程师</u></p> <p>بېرىلگەن ۋاقتى 授予时间: <u>2007-12-17</u></p> <p>ئىمىتى مۇھىتى نومۇرى 批准文号: <u>乌职改[2007]487号</u></p> <p>تەكشۈپ تەستىقلىغان ئارمىيە 审批部门: _____</p>
---	--

<p>بۇ سالاھىيەتنامىنى شىنجاڭ ئۇيغۇر ئاپتونوم رايونلۇق كادىرلار نازارىتى تەستىقلىدى ۋە ئارقىتى. ئۇ سالاھىيەتنامە ئىككىنچى دەرىجىلىك تېخنىكا ۋەزىپىسىگە تەيىنلىنىش سالاھىيىتىنى باھالاش كومىتېتىنىڭ باھالىشىدىن ئۆتۈپ، مۇناسىپ سالاھىيەت سەۋىيىسىگە ئىگە بولغانلىقىنى ئىپادىلەيدۇ.</p> <p>本证书由新疆维吾尔自治区人事厅批准颁发，由表所列人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的资格水平。</p>	 <p>شىنجاڭ ئۇيغۇر ئاپتونوم رايونلۇق كادىرلار نازارىتى تەستىقلىدى ۋە ئارقىتى 新疆维吾尔自治区人事厅批准颁发</p> <p>نومۇرى Z 编号 N: 0724821</p>
---	---

毕  
业  
证



质  
量  
员  
证

## 住房和城乡建设领域专业人员 岗位培训评价合格证书

姓 名：陈晓伟  
身份证号：650102197706214037  
证书编号：京建教11106001824  
岗位名称：土建质量员  
有效期至：2026年12月31日



本证书由北京市建设教育协会核发。本证书表明  
持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训  
评价，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：(盖章)



发证日期：2020年07月28日

查询网址：[www.bjjsjy.org.cn](http://www.bjjsjy.org.cn)





北京市社会保险基金管理中心 (北京市医疗保险事务管理中心)

社会保险登记号: 91110302710928997Y

校验码: ba6tqr

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110302710928997Y

查询流水号: 11014020260205140650

单位名称: 中通建设股份有限公司

查询日期: 2025年01月至2026年02月

社  
保  
证  
明

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	孙双印	654001198712052114	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
2	杨光远	654001198605203757	养老保险	2025年11月	2025年12月	2
			失业保险	2025年11月	2025年12月	2
			工伤保险	2025年11月	2025年12月	2
			生育保险	2025年11月	2025年12月	2
3	阿卜杜威力,阿卜杜热依木	653123200012100034	养老保险	2025年08月	2025年12月	5
			失业保险	2025年08月	2025年12月	5
			工伤保险	2025年08月	2025年12月	5
			生育保险	2025年08月	2025年12月	5
4	岳柯	653021199407210381	养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			生育保险	2025年01月	2025年02月	2
5	孟子贤	652901199112035216	养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			生育保险	2025年01月	2025年02月	2
6	肖勇	652901197708087114	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
7	胡章龙	652823198710103110	养老保险	2025年01月	2025年04月	4
			失业保险	2025年01月	2025年04月	4

第 1 页 (共 103 页)





北京市社会保险基金管理中心 北京市医疗保险事务管理中心  
北京市社会保险基金管理中心业务专用章 北京市医疗保险事务管理中心个人权益专用章

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	胡章龙	652823198710103010	工伤保险	2025年01月	2025年04月	4
			医疗保险	2025年02月	2025年04月	3
			生育保险	2025年02月	2025年04月	3
8	郭海波	650300196501200612	养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			医疗保险	2025年01月	2025年02月	2
9	陈晓伟	650102197706214037	生育保险	2025年01月	2025年02月	2
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
10	姚健	650102197010170013	医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
11	许辉	642224198906181610	生育保险	2025年01月	2025年02月	2
			医疗保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			养老保险	2025年01月	2025年02月	2
12	杨虎	642221200206133416	生育保险	2025年08月	2025年12月	5
			医疗保险	2025年08月	2025年12月	5
			工伤保险	2025年08月	2025年12月	5
			失业保险	2025年08月	2025年12月	5
13	王红平	623022199210176416	生育保险	2025年01月	2025年02月	2
			医疗保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			养老保险	2025年01月	2025年02月	2
14	赵世明	622727199707068030	工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2

第2页 (共 103 页)





736	王春	110105196803082119	失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
737	李蔚	110102196709191539	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
738	刘斌	110102196610092792	生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
739	张卉	110101197604244022	医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwfw.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京经济技术开发区人力资源和社会保障服务中心

日期:2026年02月05日



第102页 (共103页)

工  
作  
经  
验  
证  
明

### 陈晓伟工作经验年限证明

姓名	陈晓伟
线路迁改类工作履历	2019年4月-10月份泥塘至大唐直埋光缆迁建工程施工 2021年6月-8月份西宁至互助一级公路扩能改造工程涉及联通通信光缆线路迁改协议 2023年5月-9月份保定市北三环、东风路西延地下综合管廊建设项目通信线路迁改工程 2024年3月-6月份国道绥满公路大庆段改扩建工程通信线路迁建
线路迁改类工作年限	工作年限4年



#### 4.3.3.5 魏晨亮

身  
份  
证  
扫  
描  
件



职  
称  
证



毕  
业  
证



No.02- 1100252413



安  
全  
生  
产  
考  
核  
合  
格  
证  
C  
证

# 建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2015）0196533

姓 名：魏晨亮  
性 别：男  
出生年月：1975年12月6日  
企业名称：中通建设股份有限公司  
职 务：专职安全生产管理人员  
初次领证日期：2015年8月25日  
有效 期：2024年11月29日 至 2027年12月31日

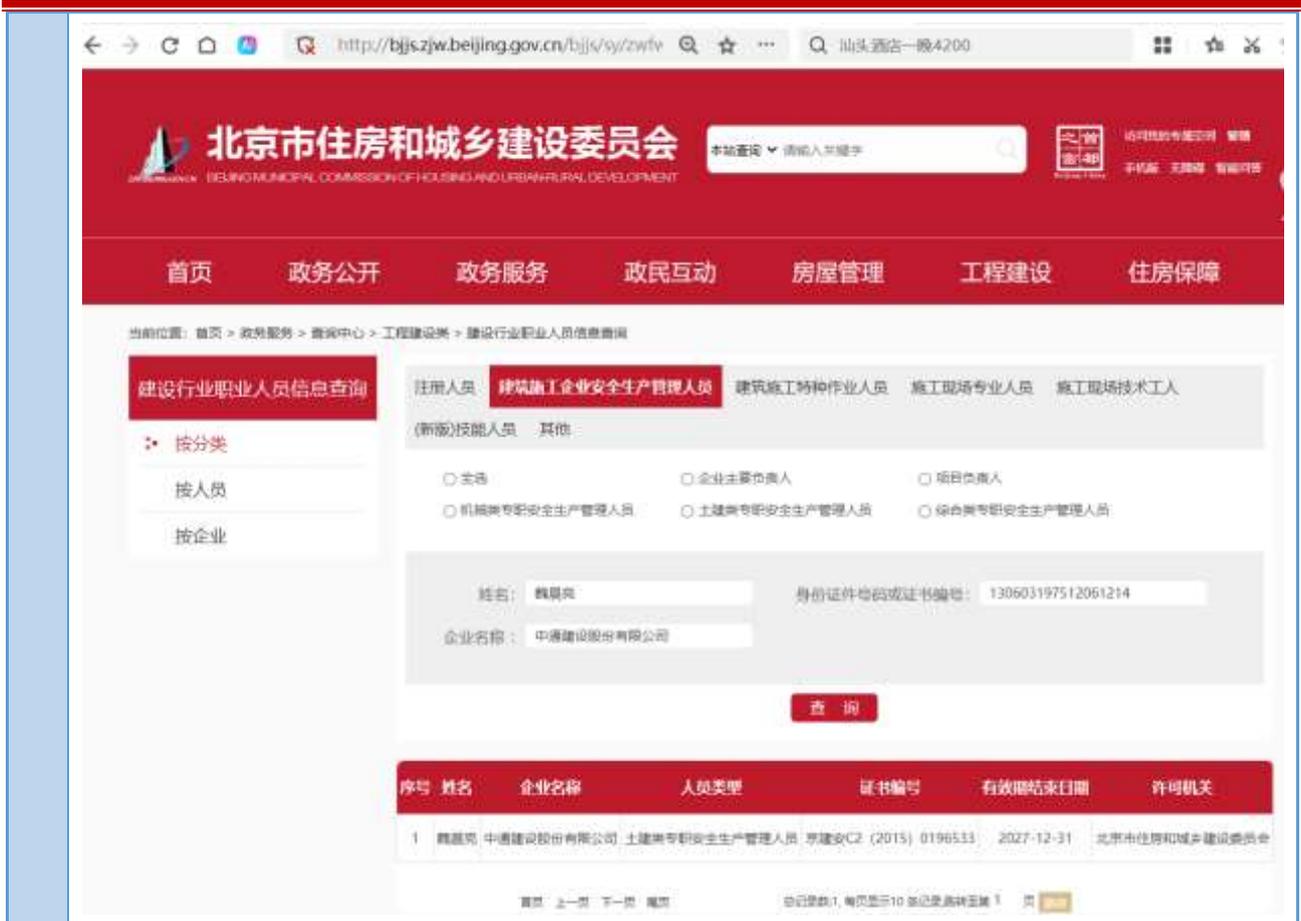


发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年11月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



北京市住房和城乡建设委员会  
 BEIJING MUNICIPAL COMMISSION OF HOUSING AND URBAN-RURAL DEVELOPMENT

当前位置: 首页 > 政务服务 > 查询中心 > 工程建设类 > 建设行业职业人员信息查询

**建设行业职业人员信息查询**

按分类  
 按人员  
 按企业

注册人员: **建筑施工企业安全生产管理人员** 建筑施工特种作业人员 施工现场专业人员 施工现场技术工人  
 (新版)技能人员 其他

全部  企业主要负责人  项目负责人  
 机械类专职安全生产管理人员  土建类专职安全生产管理人员  综合类专职安全生产管理人员

姓名: 魏晨亮 身份证件号码或证书编号: 130603197512061214  
 企业名称: 中通建设股份有限公司

序号	姓名	企业名称	人员类型	证书编号	有效截止日期	许可机关
1	魏晨亮	中通建设股份有限公司	土建类专职安全生产管理人员	京建安C2 (2015) 0196533	2027-12-31	北京市住房和城乡建设委员会

首页 上一页 下一页 尾页 总记录数: 1, 每页显示 10 条记录 转到第 1 页





北京市社会保险基金管理中心 (单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 91110302710928997Y

校验码: ba6tqr

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110302710928997Y

查询流水号: 11014020260205140650

单位名称: 中通建设股份有限公司

查询日期: 2025年01月至2026年02月

社  
保  
证  
明

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	孙双印	654001198712052114	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
2	杨光远	654001198605203757	养老保险	2025年11月	2025年12月	2
			失业保险	2025年11月	2025年12月	2
			工伤保险	2025年11月	2025年12月	2
			生育保险	2025年11月	2025年12月	2
3	阿卜杜威力,阿卜杜热依木	653123200012100034	养老保险	2025年08月	2025年12月	5
			失业保险	2025年08月	2025年12月	5
			工伤保险	2025年08月	2025年12月	5
			医疗保险	2025年08月	2025年12月	5
4	岳柯	653021199407210381	养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			生育保险	2025年01月	2025年02月	2
5	孟子贤	652901199112035216	养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			生育保险	2025年01月	2025年02月	2
6	肖勇	652901197708087114	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
7	胡章龙	652023198710103110	养老保险	2025年01月	2025年04月	4
			失业保险	2025年01月	2025年04月	4



第 1 页 (共 103 页)



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
597	宿鹏	130603198310270936	生育保险	2025年01月	2025年12月	12
598	张磊	130603198112030616	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
599	侯琳	130603197812290924	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
600	崔光	130603197712151230	生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年11月	2025年12月	2
			失业保险	2025年11月	2025年12月	2
			工伤保险	2025年11月	2025年12月	2
			医疗保险	2025年11月	2025年12月	2
601	蔡建军	130603197712081236	生育保险	2025年11月	2025年12月	2
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
602	魏晨亮	130603197512061214	医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
603	吕建辉	130603197212010618	生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
604	邵心雨	130602200008181821	生育保险	2025年01月	2025年02月	2
			养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2

第84页 (共103页)





736	王春	110105196803082119	失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
737	李蔚	110102196709191539	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
738	刘斌	110102196610092792	生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
739	张卉	110101197604244022	医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fw.wu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京经济技术开发区人力资源和社会保障服务中心

日期:2026年02月05日



第103页 (共103页)

工  
作  
经  
验  
证  
明

魏晨亮工作经验年限证明

姓名	魏晨亮	
线路迁改类工作履历	2019年12月-2020年4月省道308线大角满（青甘界）至瓜什则段公路改建工程涉及的联通线路及配套设施迁改协议 2022年9月-12月2021年中国联通眉山分公司迁改（第一期）工程 2023年12月-2024年1月杰滨一期土地储备项目-配套宏图街通信管线迁改工程（电信部分） 2024年8月-12月中国电信理和浩特分公司关于万通路、金海路等光缆迁改	
线路迁改类工作年限		工作年限5年



### 4.3.3.6 谷守忠

身  
份  
证  
扫  
描  
件



职  
称  
证



毕  
业  
证



安  
全  
生  
产  
考  
核  
合  
格  
证  
C  
证

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2019）0006431

姓 名：谷守忠  
性 别：男  
出 生 年 月：1978年10月16日  
企 业 名 称：中通建设股份有限公司  
职 务：专职安全生产管理人员  
初次领证日期：2019年12月26日  
有 效 期：2025年12月12日 至 2028年12月31日

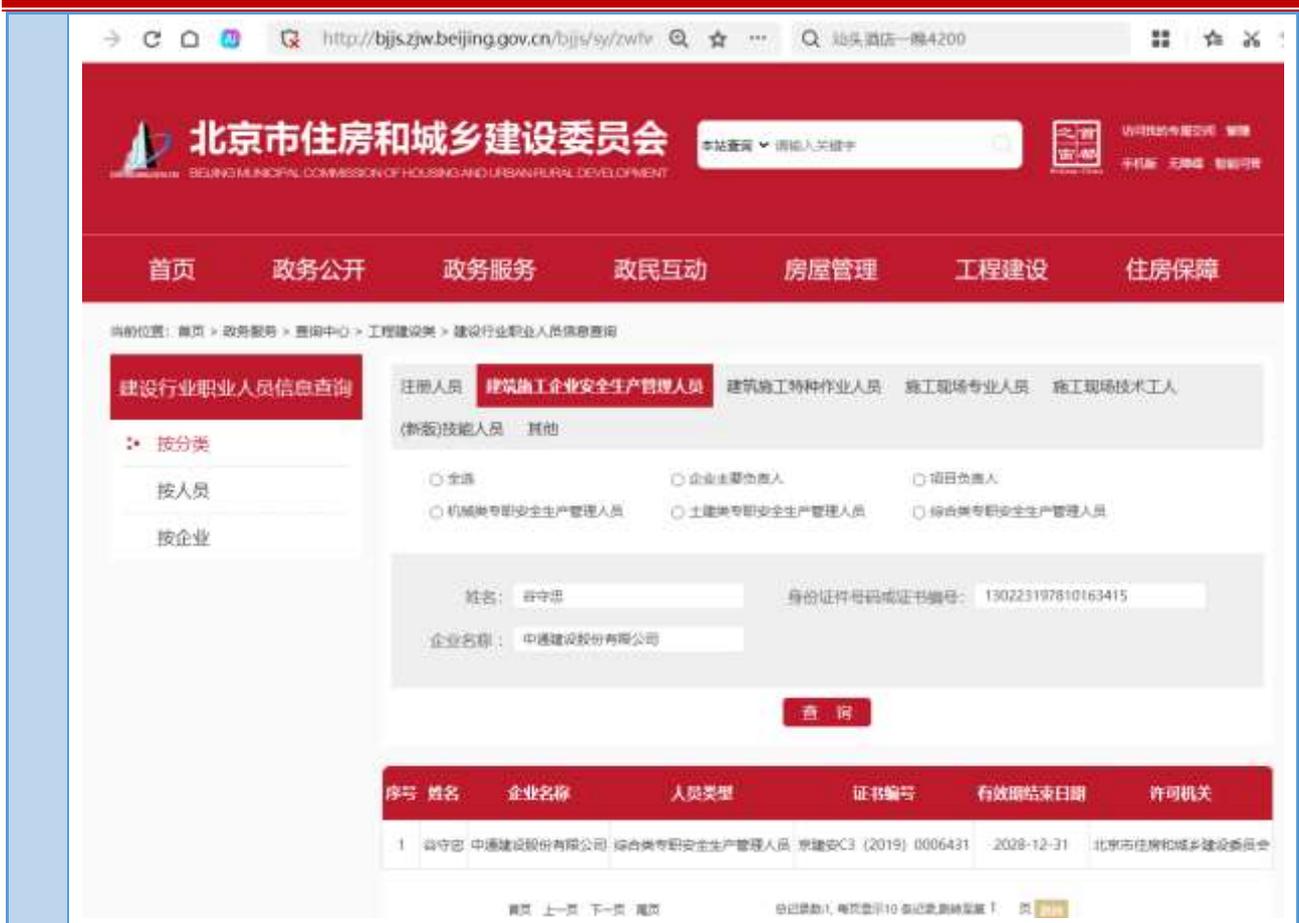


发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2025年12月12日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



北京市住房和城乡建设委员会  
 BEIJING MUNICIPAL COMMISSION OF HOUSING AND URBAN-RURAL DEVELOPMENT

当前位置: 首页 > 政务服务 > 查询中心 > 工程建设 > 建设行业职业人员信息查询

**建设行业职业人员信息查询**

注册人员: **建筑施工企业安全生产管理人员** | 建筑施工特种作业人员 | 施工现场专业人员 | 施工现场技术工人  
 (新版)技能人员 | 其他

全部     企业主要负责人     项目负责人  
 机械类专职安全生产管理人员     土建类专职安全生产管理人员     综合类专职安全生产管理人员

姓名: 肖守忠    身份证号码或证书编号: 130223197810163415  
 企业名称: 中通建设股份有限公司

查 询

序号	姓名	企业名称	人员类型	证书编号	有效期限	许可机关
1	肖守忠	中通建设股份有限公司	综合类专职安全生产管理人员	京建安C3 (2019) 0006431	2028-12-31	北京市住房和城乡建设委员会

首页 上一页 下一页 尾页    每页显示10条记录 第1页 共1页





北京市社会保险基金管理中心(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110302710928997Y

校验码: ba6tqr

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110302710928997Y

查询流水号: 11014020260205140650

单位名称:中通建设股份有限公司

查询日期: 2025年01月至2026年02月

社  
保  
证  
明

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	孙双印	654001198712052114	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
2	杨光远	654001198605203757	养老保险	2025年11月	2025年12月	2
			失业保险	2025年11月	2025年12月	2
			工伤保险	2025年11月	2025年12月	2
			生育保险	2025年11月	2025年12月	2
3	阿卜杜威力,阿卜杜热依木	653123200012100034	养老保险	2025年08月	2025年12月	5
			失业保险	2025年08月	2025年12月	5
			工伤保险	2025年08月	2025年12月	5
			生育保险	2025年08月	2025年12月	5
4	岳柯	653021199407210381	养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			生育保险	2025年01月	2025年02月	2
5	孟子贤	652901199112035216	养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			生育保险	2025年01月	2025年02月	2
6	肖勇	652901197708087114	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
7	胡章龙	652823198710103710	养老保险	2025年01月	2025年04月	4
			失业保险	2025年01月	2025年04月	4

第 1 页 (共 103 页)



北京市社会保险基金管理中心业务专用章  
北京市医疗保险事务管理中心个人权益专用章

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
669	李强	130229199109173612	生育保险	2025年11月	2025年12月	2
670	郝启彤	130229199103243632	养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			医疗保险	2025年01月	2025年02月	2
			生育保险	2025年01月	2025年02月	2
671	李龙楠	130229198703103639	养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			医疗保险	2025年01月	2025年02月	2
672	杨士新	130229197908194015	生育保险	2025年01月	2025年02月	2
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
673	张会宾	13022919760923163X	生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
674	王立平	130229197509215616	生育保险	2025年01月	2025年05月	5
			养老保险	2025年01月	2025年05月	5
			失业保险	2025年01月	2025年05月	5
			工伤保险	2025年01月	2025年05月	5
675	焦楚雄	130225199607260019	生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
676	谷守忠	130223197810163415	生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12

第 91 页 (共 103 页)





736	王春	110105196803082119	失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
737	李蔚	110102196709191539	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
738	刘斌	110102196610092792	生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
739	张卉	110101197604244022	医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwfw.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京经济技术开发区人力资源和社会保障服务中心

日期:2026年02月05日



第103页 (共103页)

4.3.3.7 孙世光

身份证扫描件	
职称证	



毕  
业  
证



安  
全  
生  
产  
考  
核  
合  
格  
证  
C  
证

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2019）0006101

姓 名：孙世光  
性 别：男  
出 生 年 月：1976年10月14日  
企 业 名 称：中通建设股份有限公司  
职 务：专职安全生产管理人员  
初次领证日期：2019年12月26日  
有 效 期：2025年10月31日 至 2028年12月31日

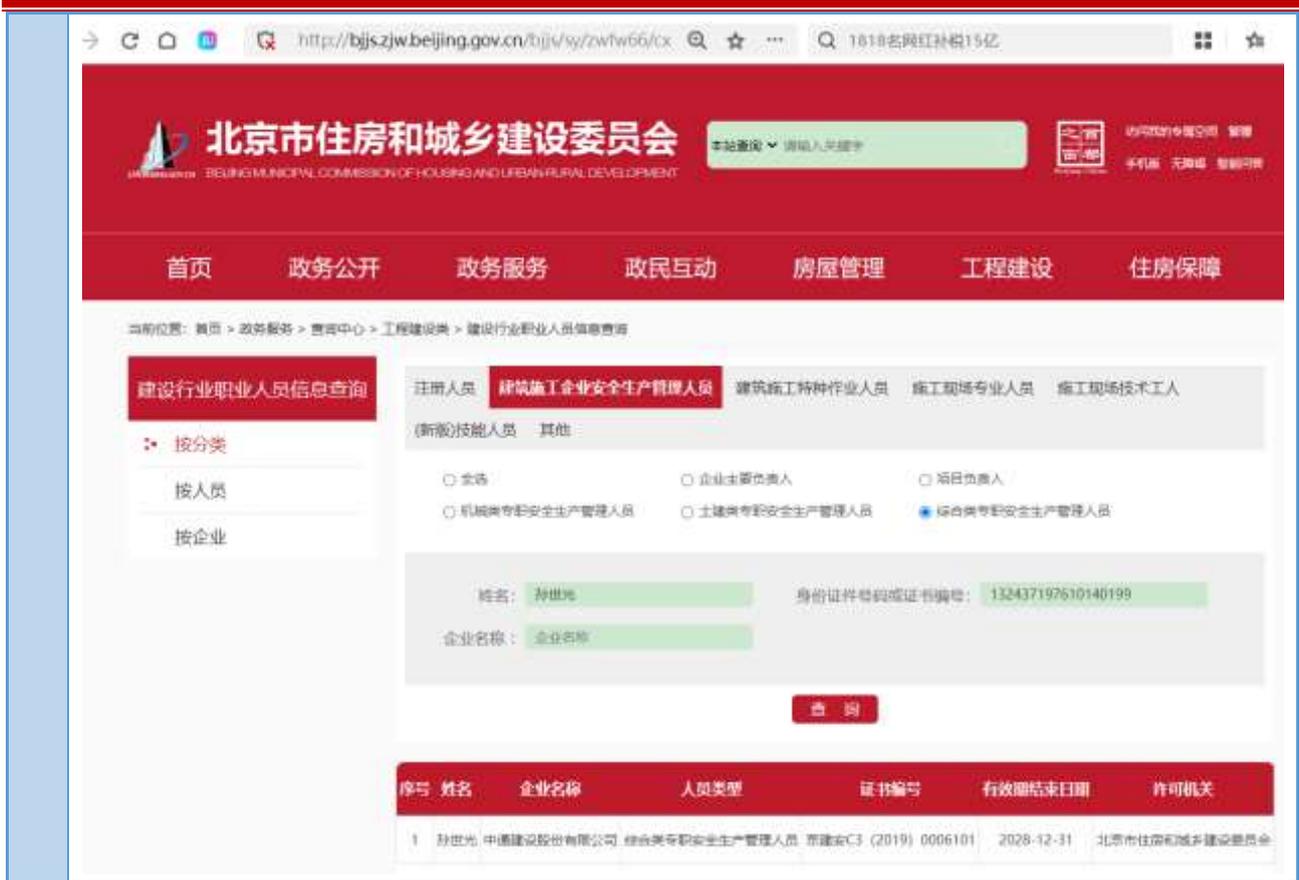


发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2025年10月31日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



北京市住房和城乡建设委员会  
 BEIJING MUNICIPAL COMMISSION OF HOUSING AND URBAN-RURAL DEVELOPMENT

当前位置: 首页 > 政务服务 > 查询中心 > 工程建设类 > 建设行业职业人员信息查询

**建设行业职业人员信息查询**

按分类  
 按人员  
 按企业

注册人员: **建筑施工企业安全生产管理人员** | 建筑施工特种作业人员 | 施工现场专业人员 | 施工现场技术人员  
 (新版)技能人才 | 其他

全国 |  企业主要负责人 |  项目负责人  
 机械类专职安全生产管理人员 |  土建类专职安全生产管理人员 |  综合类专职安全生产管理人员

姓名: 孙世光 | 身份证件号码或证书编号: 132437197610140198  
 企业名称: 企业名称

序号	姓名	企业名称	人员类型	证书编号	有效期限截止日期	许可机关
1	孙世光	中通建设股份有限公司	综合类专职安全生产管理人员	京建安C3(2019) 0006101	2028-12-31	北京市住房和城乡建设委员会





北京市社会保险基金管理中心 (北京市医疗保险事务管理中心)

社会保险登记号: 91110302710928997Y

校验码: ba6tqr

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110302710928997Y

查询流水号: 11014020260205140650

单位名称: 中通建设股份有限公司

查询日期: 2025年01月至2026年02月

社  
保  
证  
明

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	孙双印	654001198712052114	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
2	杨光远	654001198605203757	养老保险	2025年11月	2025年12月	2
			失业保险	2025年11月	2025年12月	2
			工伤保险	2025年11月	2025年12月	2
			生育保险	2025年11月	2025年12月	2
3	阿卜杜威力,阿卜杜热依木	653123200012100034	养老保险	2025年08月	2025年12月	5
			失业保险	2025年08月	2025年12月	5
			工伤保险	2025年08月	2025年12月	5
			医疗保险	2025年08月	2025年12月	5
			生育保险	2025年08月	2025年12月	5
4	岳柯	653021199407210381	养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			医疗保险	2025年01月	2025年02月	2
5	孟子贤	652901199112035216	养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			医疗保险	2025年01月	2025年02月	2
6	肖勇	652901197708087114	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
7	胡章龙	652823198710103710	养老保险	2025年01月	2025年04月	4
			失业保险	2025年01月	2025年04月	4

第 1 页 (共 103 页)







北京市社会保险个人权益记录(单职工缴费信息)

736	王春	110105196803082119	失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
737	李蔚	110102196709191539	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
738	刘斌	110102196610092792	生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
739	张卉	110101197604244022	医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fw.wu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京经济技术开发区人力资源和社会保障服务中心

日期:2026年02月05日



第102页 (共103页)

4.3.3.8 李想

身  
份  
证  
扫  
描  
件



职  
称  
证



毕  
业  
证



劳  
务  
员  
证

证书编码：0111711391117000407

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 李想

身份证号： 130123198808025434

岗位名称： 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 北京市

发证时间： 2021年 03月 17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>





北京市社会保险基金管理中心 (北京市医疗保险事务管理中心)

业务专用章  
1101020411154

个人权益专用章  
1101060962289

社会保险登记号:91110302710928997Y

校验码: ba6tqr

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110302710928997Y

查询流水号: 11014020260205140650

单位名称:中通建设股份有限公司

查询日期: 2025年01月至2026年02月

社  
保  
证  
明

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	孙双印	654001198712052114	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
2	杨光远	654001198605203757	养老保险	2025年11月	2025年12月	2
			失业保险	2025年11月	2025年12月	2
			工伤保险	2025年11月	2025年12月	2
			医疗保险	2025年11月	2025年12月	2
3	阿卜杜威力,阿卜杜热依木	653123200012100034	养老保险	2025年08月	2025年12月	5
			失业保险	2025年08月	2025年12月	5
			工伤保险	2025年08月	2025年12月	5
			医疗保险	2025年08月	2025年12月	5
			生育保险	2025年08月	2025年12月	5
4	岳柯	653021199407210381	养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			医疗保险	2025年01月	2025年02月	2
5	孟子贤	652901199112035216	养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			医疗保险	2025年01月	2025年02月	2
6	肖勇	652901197708087114	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
7	胡章龙	652023198010103110	养老保险	2025年01月	2025年04月	4
			失业保险	2025年01月	2025年04月	4

第 1 页 (共 103 页)





北京市社会保险基金管理中心 北京市医疗保险事务管理中心  
北京市社会保险基金管理中心业务专用章 北京市医疗保险事务管理中心个人权益专用章

705	孔会峰	130124196911066913	生育保险	2025年04月	2025年11月	8
706	李想	130123198808025434	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
707	刘伟亮	13010719760426181X	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
708	马敬宇	130106198711042725	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
709	路锦瑶	130105199007251521	养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			医疗保险	2025年01月	2025年02月	2
			生育保险	2025年01月	2025年02月	2
710	边润莲	130104197602032467	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
711	康朝	130103198111181810	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
712	翟建亮	130102197903191856	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
713	康长青	130102197308140392	养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2

第 99 页 (共 103 页)





北京市社会保险个人权益记录(单职工缴费信息)

736	王春	110105196803082119	失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
737	李蔚	110102196709191539	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
738	刘斌	110102196610092792	生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
739	张卉	110101197604244022	医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fw.wu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京经济技术开发区人力资源和社会保障服务中心

日期:2026年02月05日



第102页 (共103页)

4.3.3.9 李建锋

身  
份  
证  
扫  
描  
件



职  
称  
证



毕业  
证

**普通高等学校  
毕业证书**



中华人民共和国教育部制

No. 00097211

学生 **李健锋** 性别 **男**

一九七六年十月十九日生，于一九九五年  
九月至一九九九年七月在本校  
制浆造纸工程 专业  
肆 年制本科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:  印正

校 名: 

一九九九年七月十日

学校编号: 1015219999900009

**常住人口登记卡** 025051658 李健锋

姓 名	李健锋	户主或关系	户主
曾用名	李健锋	性 别	男
出生地	辽宁省喀喇沁左翼蒙古族自治县	民 族	蒙古族
籍 贯	辽宁省喀喇沁左翼蒙古族自治县	出生日期	1976年10月19日
本市(县)其他住址		宗教信仰	其它
公民/身份/证件/编号	211324197610190016	身 高	173厘米
文化程度	大学本科	婚姻状况	已婚
服务处所	保定	兵役状况	未服兵役
何时由何地迁来本市(县)	19990820因由辽宁省大连市轻工业学院迁来本市(县)	职业	其他职业
何时由何地迁来本市	20060607因其他原因由新市场派出所建设路51门牌迁来本市		

承办人签章:  登记日期: 年 月 日



北京市社会保险基金管理中心 (北京市医疗保险事务管理中心)

社会保险登记号: 91110302710928997Y

校验码: ba6tqr

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110302710928997Y

查询流水号: 11014020260205140650

单位名称: 中通建设股份有限公司

查询日期: 2025年01月至2026年02月

社  
保  
证  
明

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	孙双印	654001198712052114	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
2	杨光远	654001198605203757	养老保险	2025年11月	2025年12月	2
			失业保险	2025年11月	2025年12月	2
			工伤保险	2025年11月	2025年12月	2
			生育保险	2025年11月	2025年12月	2
3	阿卜杜威力,阿卜杜热依木	653123200012100034	养老保险	2025年08月	2025年12月	5
			失业保险	2025年08月	2025年12月	5
			工伤保险	2025年08月	2025年12月	5
			生育保险	2025年08月	2025年12月	5
4	岳柯	653021199407210381	养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			生育保险	2025年01月	2025年02月	2
5	孟子贤	652901199112035216	养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			生育保险	2025年01月	2025年02月	2
6	肖勇	652901197708087114	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
7	胡章龙	652023198010103110	养老保险	2025年01月	2025年04月	4
			失业保险	2025年01月	2025年04月	4

第 1 页 (共 103 页)





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
338	麻壮	220104198901264416	医疗保险	2025年01月	2025年04月	4
			生育保险	2025年01月	2025年04月	4
339	韩腾	211422199911046415	养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			医疗保险	2025年01月	2025年02月	2
			生育保险	2025年01月	2025年02月	2
340	赵斯宇	211382199009090420	养老保险	2025年01月	2025年01月	1
			失业保险	2025年01月	2025年01月	1
			工伤保险	2025年01月	2025年01月	1
			医疗保险	2025年01月	2025年01月	1
341	李建锋	211324197610190016	生育保险	2025年01月	2025年01月	1
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
342	高汉宇	211224199706109116	生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
343	常怀权	211022199303235579	医疗保险	2025年01月	2025年01月	1
			生育保险	2025年01月	2025年01月	1
			工伤保险	2025年01月	2025年01月	1
			失业保险	2025年01月	2025年01月	1
344	李元元	211022198301191547	养老保险	2025年01月	2025年01月	1
			失业保险	2025年01月	2025年01月	1
			工伤保险	2025年01月	2025年01月	1
			医疗保险	2025年01月	2025年01月	1
345	毕锦艳	211022197903055601	生育保险	2025年01月	2025年01月	1
			失业保险	2025年01月	2025年01月	1
			工伤保险	2025年01月	2025年01月	1

第 8 页 (共 103 页)





北京市社会保险基金管理中心权益记录(单职工缴费信息)

736	王春	110105196803082119	失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
737	李蔚	110102196709191539	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
738	刘斌	110102196610092792	生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
739	张卉	110101197604244022	医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwfw.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京经济技术开发区人力资源和社会保障服务中心

日期:2026年02月05日



第103页 (共103页)

4.3.3.10 石亮

身  
份  
证  
扫  
描  
件



职  
称  
证



毕  
业  
证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



一级  
造  
价  
师

使用有效期: 2025年12月23日  
- 2026年03月23日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 石亮  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1984年05月18日  
专 业: 安装工程  
证 书 编 号: 建[造]14221100013407  
有 效 期: 2022年06月16日-2026年06月15日  
聘 用 单 位: 中通建设股份有限公司



个人签名: 石亮

签名日期: 2022年06月16日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
发证日期: 2022年06月16日





← → ↻ 🏠 📄 https://jzsc.mohurd.gov.cn 🔍 ☆ ... 🔍 帮外子女跑腿尽孝 📱 ☆

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业资质 从业人员 建设项目 诚信记录

全国人工查询 诚信公示查询 统一社会信用查询

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

石亮			
证件类型	居民身份证	证件号码	130682*****14
注册证书所在单位名称	中通建设股份有限公司		

企业资质查询 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

<b>一级注册造价工程师</b>		
注册单位	中通建设股份有限公司	注册编号/执业印章号: B14221100013407
注册专业	安装	有效期至: 2026年06月15日





北京市社会保险基金管理中心 (单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110302710928997Y

校验码: ba6tqr

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110302710928997Y

查询流水号: 11014020260205140650

单位名称:中通建设股份有限公司

查询日期: 2025年01月至2026年02月

社  
保  
证  
明

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	孙双印	654001198712052114	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
2	杨光远	654001198605203757	养老保险	2025年11月	2025年12月	2
			失业保险	2025年11月	2025年12月	2
			工伤保险	2025年11月	2025年12月	2
			医疗保险	2025年11月	2025年12月	2
3	阿卜杜威力,阿卜杜热依木	653123200012100034	养老保险	2025年08月	2025年12月	5
			失业保险	2025年08月	2025年12月	5
			工伤保险	2025年08月	2025年12月	5
			医疗保险	2025年08月	2025年12月	5
4	岳柯	653021199407210381	养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			医疗保险	2025年01月	2025年02月	2
5	孟子贤	652901199112035216	养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			医疗保险	2025年01月	2025年02月	2
6	肖勇	652901197708087114	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
7	胡章龙	652023198710103710	养老保险	2025年01月	2025年04月	4
			失业保险	2025年01月	2025年04月	4

第 1 页 (共 103 页)





序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
504	姚海涛	130682199004020314	失业保险	2025年01月	2025年04月	4
			工伤保险	2025年01月	2025年04月	4
			医疗保险	2025年01月	2025年04月	4
			生育保险	2025年01月	2025年04月	4
505	周丹丹	130682198512270323	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
506	石亮	130682198405185414	生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
507	潘志强	13068219830412003X	医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
508	刘立卫	130682197805061694	工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
509	李杉	130681199811031259	失业保险	2025年01月	2025年04月	4
			工伤保险	2025年01月	2025年04月	4
			医疗保险	2025年01月	2025年04月	4
			生育保险	2025年01月	2025年04月	4
510	柴丙寅	130681198602091015	养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			医疗保险	2025年01月	2025年02月	2
511	康海洋	130681198310162216	生育保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12

第 71 页 (共 103 页)





736	王春	110105196803082119	失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
737	李蔚	110102196709191539	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
738	刘斌	110102196610092792	生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
739	张卉	110101197604244022	医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京经济技术开发区人力资源和社会保障服务中心

日期:2026年02月05日



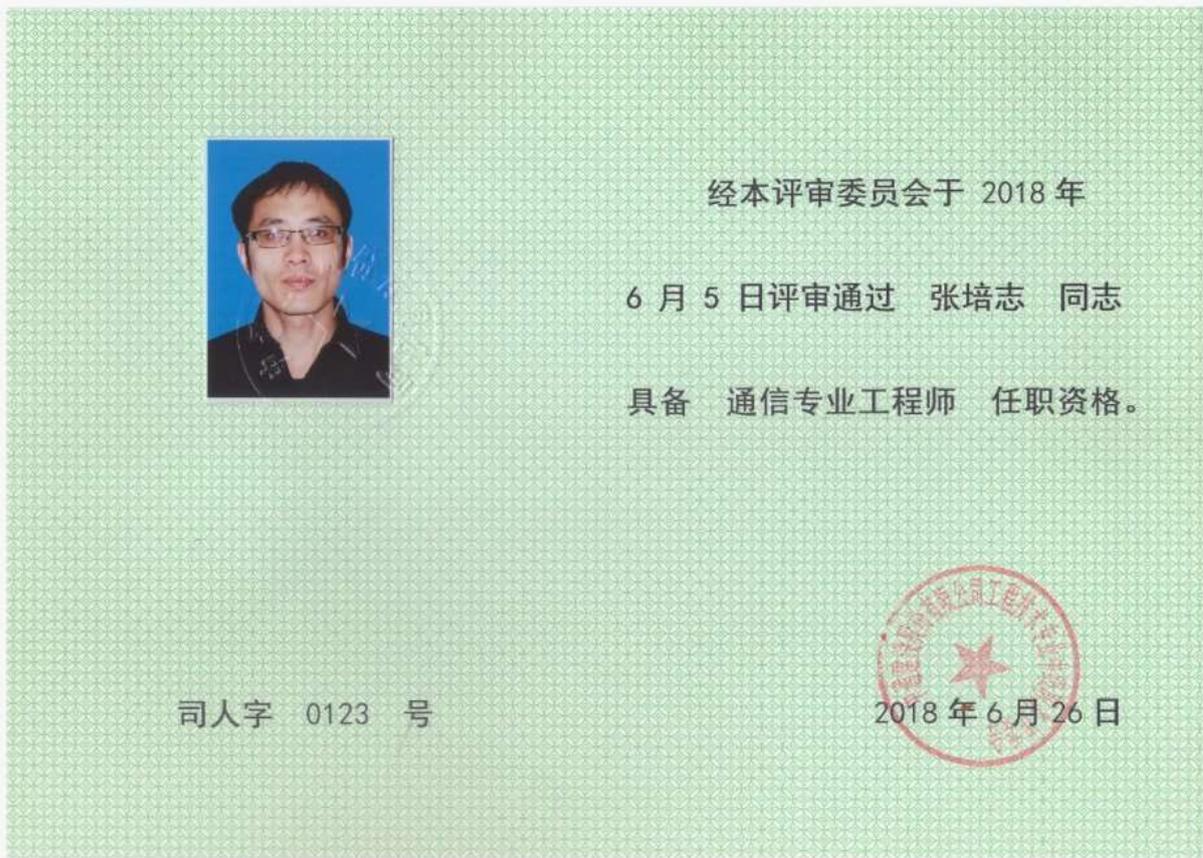
第102页 (共103页)

4.3.3.11 张培志

身  
份  
证  
扫  
描  
件



职  
称  
证



毕  
业  
证



质  
量  
员  
证

证书编码: 0111710891117000998

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 张培志

身份证号: 13302219760302301X

岗位名称: 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 北京市

发证时间: 2024年 03月 29日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>





北京市社会保险基金管理中心 (单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 91110302710928997Y

校验码: ba6tqr

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110302710928997Y

查询流水号: 11014020260205140650

单位名称: 中通建设股份有限公司

查询日期: 2025年01月至2026年02月

社  
保  
证  
明

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	孙双印	654001198712052114	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
2	杨光远	654001198605203757	养老保险	2025年11月	2025年12月	2
			失业保险	2025年11月	2025年12月	2
			工伤保险	2025年11月	2025年12月	2
			生育保险	2025年11月	2025年12月	2
3	阿卜杜威力,阿卜杜热依木	653123200012100034	养老保险	2025年08月	2025年12月	5
			失业保险	2025年08月	2025年12月	5
			工伤保险	2025年08月	2025年12月	5
			生育保险	2025年08月	2025年12月	5
4	岳柯	653021199407210381	养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			生育保险	2025年01月	2025年02月	2
5	孟子贤	652901199112035216	养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			生育保险	2025年01月	2025年02月	2
6	肖勇	652901197708087114	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
7	胡章龙	652023198710103710	养老保险	2025年01月	2025年04月	4
			失业保险	2025年01月	2025年04月	4

第 1 页 (共 103 页)





序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
396	史文娟	140105198304010043	失业保险	2025年01月	2025年06月	6
			工伤保险	2025年01月	2025年06月	6
			医疗保险	2025年01月	2025年06月	6
			生育保险	2025年01月	2025年06月	6
397	李文亮	140104197011161330	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
398	张培志	13302219760302301X	生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
399	毕成	132928197411200655	医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
400	孙飞	132924197708096910	养老保险	2025年01月	2025年10月	10
			失业保险	2025年01月	2025年10月	10
			工伤保险	2025年01月	2025年10月	10
			医疗保险	2025年01月	2025年10月	10
401	纪井泉	132826197809200315	生育保险	2025年01月	2025年10月	10
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
402	潘艳东	132627199405170011	生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
403	张岳	1326271983104200138	养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			医疗保险	2025年01月	2025年02月	2

第56页 (共103页)





736	王春	110105196803082119	失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
737	李蔚	110102196709191539	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
738	刘斌	110102196610092792	生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
739	张卉	110101197604244022	医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwfw.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京经济技术开发区人力资源和社会保障服务中心

日期:2026年02月05日



第102页 (共103页)

4.3.3.12 武聚峰

身  
份  
证  
扫  
描  
件



职  
称  
证



毕业  
证



施  
工  
员  
证

证书编码: 0111710391117000768

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 武聚峰

身份证号: 422103197809098214

岗位名称: 设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 北京市

发证时间: 2024年 03月 22日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>





北京市社会保险基金管理中心 (单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110302710928997Y

校验码: ba6tqr

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110302710928997Y

查询流水号: 11014020260205140650

单位名称:中通建设股份有限公司

查询日期: 2025年01月至2026年02月

社  
保  
证  
明

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	孙双印	654001198712052114	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
2	杨光远	654001198605203757	养老保险	2025年11月	2025年12月	2
			失业保险	2025年11月	2025年12月	2
			工伤保险	2025年11月	2025年12月	2
			生育保险	2025年11月	2025年12月	2
3	阿卜杜威力,阿卜杜热依木	653123200012100034	养老保险	2025年08月	2025年12月	5
			失业保险	2025年08月	2025年12月	5
			工伤保险	2025年08月	2025年12月	5
			生育保险	2025年08月	2025年12月	5
4	岳柯	653021199407210381	养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			生育保险	2025年01月	2025年02月	2
5	孟子贤	652901199112035216	养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			生育保险	2025年01月	2025年02月	2
6	肖勇	652901197708087114	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
7	胡章龙	652823198710103710	养老保险	2025年01月	2025年04月	4
			失业保险	2025年01月	2025年04月	4

第 1 页 (共 103 页)





北京市社会保险基金管理中心权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
151	雷显开	430402197506183016	工伤保险	2025年07月	2025年12月	6
			医疗保险	2025年10月	2025年12月	3
			生育保险	2025年10月	2025年12月	3
152	陈光卫	43032219750122881X	养老保险	2025年01月	2025年04月	4
			失业保险	2025年01月	2025年04月	4
			工伤保险	2025年01月	2025年04月	4
			医疗保险	2025年01月	2025年04月	4
153	詹合新	430105197605221017	生育保险	2025年01月	2025年04月	4
			养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
154	武聚峰	422103197809098214	生育保险	2025年01月	2025年02月	2
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
155	梅想军	421127199110151754	生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
156	凌云	421121198105304020	医疗保险	2025年01月	2025年02月	2
			生育保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
157	李露露	420703198809183369	医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
158	彭述兵	420700197601232519	医疗保险	2025年01月	2025年02月	2
			生育保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2

第22页 (共103页)





736	王春	110105196803082119	失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
737	李磊	110102196709191539	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
738	刘斌	110102196610092792	生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
739	张卉	110101197604244022	医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京经济技术开发区人力资源和社会保障服务中心

日期:2026年02月05日



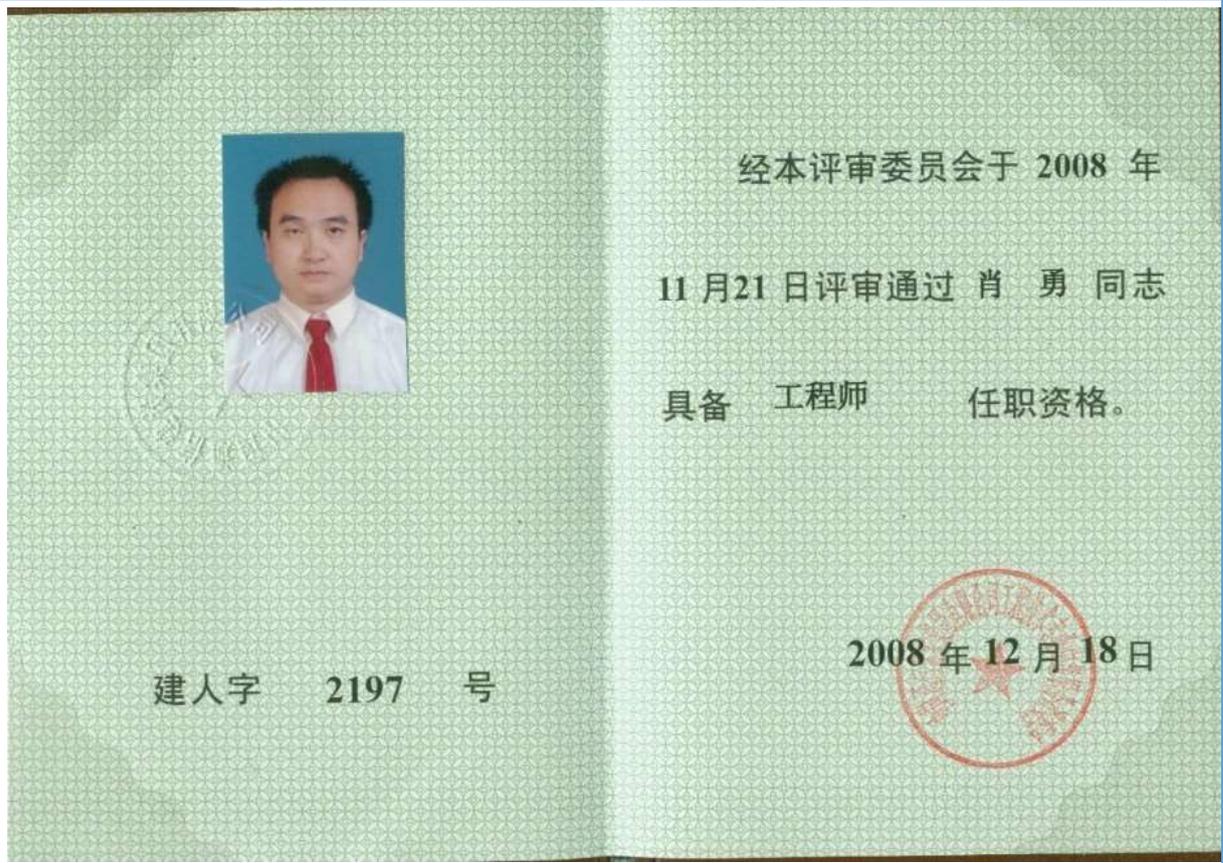
第102页 (共103页)

4.3.3.13 肖勇

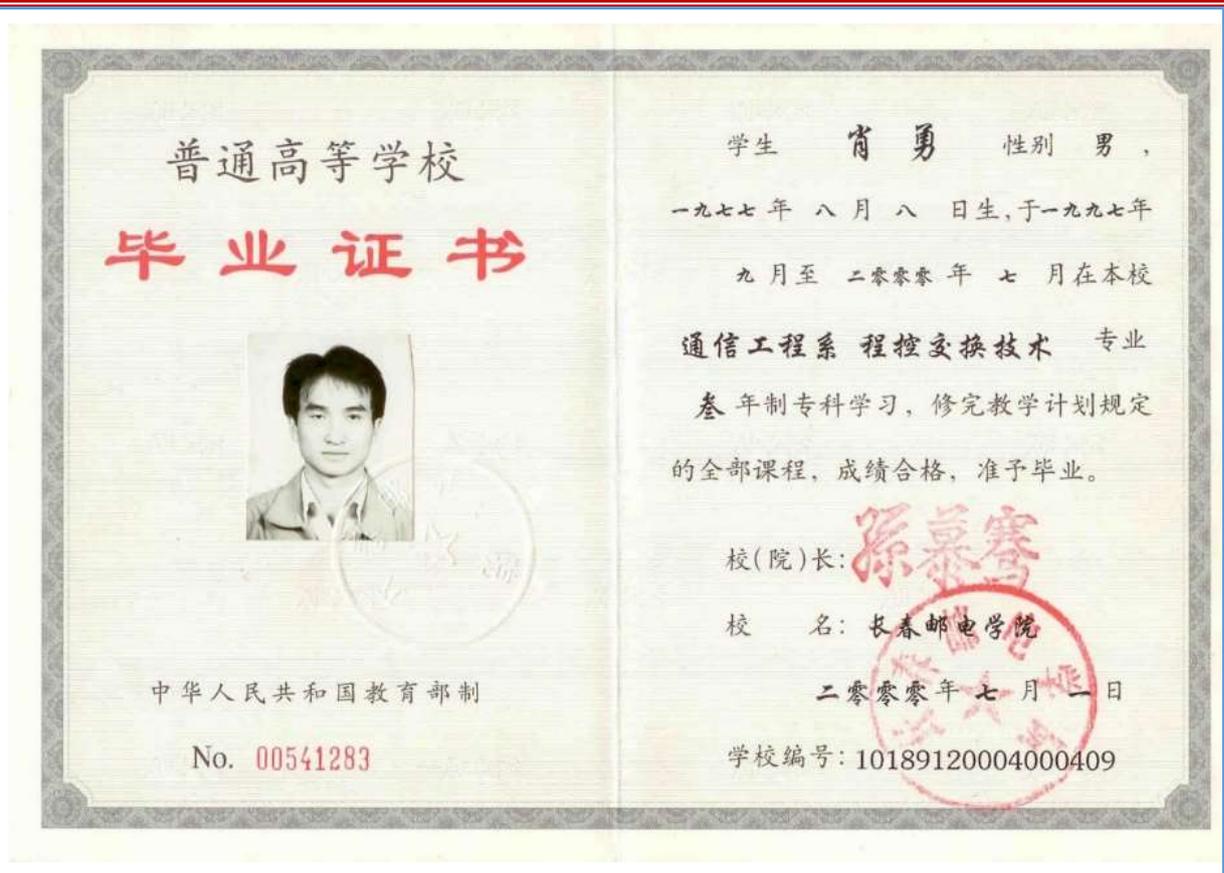
身  
份  
证  
扫  
描  
件



职  
称  
证



毕  
业  
证



材  
料  
员  
证

证书编码: 0111711191117000616

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 肖勇

身份证号: 652901197708087114

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 北京市

发证时间: 2024年 03月 25日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>





北京市社会保险基金管理中心 (北京市医疗保险事务管理中心)

社会保险登记号: 91110302710928997Y

校验码: ba6tqr

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110302710928997Y

查询流水号: 11014020260205140650

单位名称: 中通建设股份有限公司

查询日期: 2025年01月至2026年02月

社  
保  
证  
明

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	孙双印	654001198712052114	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
2	杨光远	654001198605203757	养老保险	2025年11月	2025年12月	2
			失业保险	2025年11月	2025年12月	2
			工伤保险	2025年11月	2025年12月	2
			医疗保险	2025年11月	2025年12月	2
3	阿卜杜威力,阿卜杜热依木	653123200012100034	养老保险	2025年08月	2025年12月	5
			失业保险	2025年08月	2025年12月	5
			工伤保险	2025年08月	2025年12月	5
			医疗保险	2025年08月	2025年12月	5
4	岳柯	653021199407210381	养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			医疗保险	2025年01月	2025年02月	2
5	孟子贤	652901199112035216	养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			医疗保险	2025年01月	2025年02月	2
6	肖勇	652901197708087114	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
7	胡章龙	652023198010103110	养老保险	2025年01月	2025年04月	4
			失业保险	2025年01月	2025年04月	4

第 6 页 (共 103 页)





736	王春	110105196803082119	失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
737	李蔚	110102196709191539	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
738	刘斌	110102196610092792	生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
739	张卉	110101197604244022	医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwfw.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京经济技术开发区人力资源和社会保障服务中心

日期:2026年02月05日



第103页 (共103页)

4.3.3.14 吕建辉

身  
份  
证  
扫  
描  
件



职  
称  
证



毕  
业  
证



概  
预  
算  
证



## 行业特需专业人员登记证书

证书类型 通信工程费用编审人员

姓 名 吕建辉

性 别 男

出生年月 1972年12月

证书编号 通信(费用)字179901271

工作单位 中通建设股份有限公司

有效期至 2027年10月20日



扫一扫二维码或登录  
[www.tzf.org.cn](http://www.tzf.org.cn)  
官网进行真伪查询

发 证 机 关：中国通信企业协会

初次发证日期：2017年11月20日

延续发证日期：2022年10月21日





北京市社会保险基金管理中心 (单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 91110302710928997Y

校验码: ba6tqr

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110302710928997Y

查询流水号: 11014020260205140650

单位名称: 中通建设股份有限公司

查询日期: 2025年01月至2026年02月

社  
保  
证  
明

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	孙双印	654001198712052114	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
2	杨光远	654001198605203757	养老保险	2025年11月	2025年12月	2
			失业保险	2025年11月	2025年12月	2
			工伤保险	2025年11月	2025年12月	2
			生育保险	2025年11月	2025年12月	2
3	阿卜杜威力,阿卜杜热依木	653123200012100034	养老保险	2025年08月	2025年12月	5
			失业保险	2025年08月	2025年12月	5
			工伤保险	2025年08月	2025年12月	5
			医疗保险	2025年08月	2025年12月	5
4	岳柯	653021199407210381	养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			生育保险	2025年01月	2025年02月	2
5	孟子贤	652901199112035216	养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			生育保险	2025年01月	2025年02月	2
6	肖勇	652901197708087114	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
7	胡章龙	652023198010103110	养老保险	2025年01月	2025年04月	4
			失业保险	2025年01月	2025年04月	4

第 1 页 (共 103 页)





北京市社会保险基金管理中心 北京市医疗保险事务管理中心  
 北京市社会保险基金管理中心业务专用章 北京市医疗保险事务管理中心个人权益专用章

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
597	宿鹏	130603198310270936	生育保险	2025年01月	2025年12月	12
598	张磊	130603198112030616	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
599	侯琳	130603197812290924	失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
600	崔光	130603197712151230	养老保险	2025年11月	2025年12月	2
			失业保险	2025年11月	2025年12月	2
			工伤保险	2025年11月	2025年12月	2
			医疗保险	2025年11月	2025年12月	2
			生育保险	2025年11月	2025年12月	2
601	蔡建军	130603197712081236	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
602	魏晨亮	130603197512061214	生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
603	吕建辉	130603197212010618	医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
604	邵心雨	130602200008181821	生育保险	2025年01月	2025年02月	2
			养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2

第84页 (共 103 页)





736	王春	110105196803082119	失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
737	李蔚	110102196709191539	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
738	刘斌	110102196610092792	生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
739	张卉	110101197604244022	医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fw.wu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京经济技术开发区人力资源和社会保障服务中心

日期:2026年02月05日



第102页 (共103页)

4.3.3.15 张月肖

身  
份  
证  
扫  
描  
件



职  
称  
证



毕  
业  
证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 张月肖 性别 女，一九八〇年 六月 十二 日生，于二〇一三年  
三月至二〇一五年六月在本校 网络教育 通信工程 专业  
2.5 年制专科起点升本科学习，取得培养方案规定的全部学分，准予毕业。



校 长: 李言荣

证书编号: 106147201505511523 二〇一五年 六 月 三十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



资料员证

证书编码：0111711491117001857

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：张月肖

身份证号：130602198006120048

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：北京市

发证时间：2021年 03月 26日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>





北京市社会保险基金管理中心 (北京市医疗保险事务管理中心)

社会保险登记号: 91110302710928997Y

校验码: ba6tqr

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110302710928997Y

查询流水号: 11014020260205140650

单位名称: 中通建设股份有限公司

查询日期: 2025年01月至2026年02月

社  
保  
证  
明

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	孙双印	654001198712052114	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
2	杨光远	654001198605203757	养老保险	2025年11月	2025年12月	2
			失业保险	2025年11月	2025年12月	2
			工伤保险	2025年11月	2025年12月	2
			医疗保险	2025年11月	2025年12月	2
3	阿卜杜威力,阿卜杜热依木	653123200012100034	养老保险	2025年08月	2025年12月	5
			失业保险	2025年08月	2025年12月	5
			工伤保险	2025年08月	2025年12月	5
			医疗保险	2025年08月	2025年12月	5
			生育保险	2025年08月	2025年12月	5
4	岳柯	653021199407210381	养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			医疗保险	2025年01月	2025年02月	2
5	孟子贤	652901199112035216	养老保险	2025年01月	2025年02月	2
			失业保险	2025年01月	2025年02月	2
			工伤保险	2025年01月	2025年02月	2
			医疗保险	2025年01月	2025年02月	2
6	肖勇	652901197708087114	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
7	胡章龙	652823198710103710	养老保险	2025年01月	2025年04月	4
			失业保险	2025年01月	2025年04月	4

第 1 页 (共 103 页)





北京市社会保险基金管理中心(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
619	张昱	13060219811204099X	工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
620	吕一凡	130602198010080616	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
621	张月肖	130602198006120048	生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
622	翟德宏	130602197911170016	工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
623	张琪	13060219790422002X	失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
624	姚志国	130602197803020619	养老保险	2025年01月	2025年10月	10
			失业保险	2025年01月	2025年10月	10
			工伤保险	2025年01月	2025年10月	10
			医疗保险	2025年01月	2025年10月	10
625	兰国东	130602197801151519	生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
626	王旭东	130602197605090958	医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12

第 87 页 (共 103 页)





北京市社会保险个人权益记录(单职工缴费信息)

736	王春	110105196803082119	失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
737	李蔚	110102196709191539	养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
			医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
738	刘斌	110102196610092792	生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			养老保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12
739	张卉	110101197604244022	医疗保险	2025年01月	2025年12月	12
			生育保险	2025年01月	2025年12月	12
			失业保险	2025年01月	2025年12月	12
			工伤保险	2025年01月	2025年12月	12

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fw.wu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京经济技术开发区人力资源和社会保障服务中心

日期:2026年02月05日



第103页 (共103页)

#### 4.3.3.16 社保缴纳说明

### 社保说明

说明：北京社保扣费是次月扣当月，故社保缴费记录是有延迟的。比如25年11月只能查询到10月的，有的甚至只能查到9月的。这要取决于单位扣费日期，因为北京的社保扣费日期为每个月的10-25号，如果单位扣费在10号，那么11月就能查到10月缴费记录，如果单位扣费在10号之后，那么11月就只能查到9月的，10月的缴费记录需要在12月才能查到。

我公司社保扣费日期为每月17日，故最近一年的社保查询只能显示到2025年12月份及之前缴纳的记录，特此说明。（最新查询日期为2026年2月5日）



## 5 承诺函及授权书

### 5.1 承诺函

#### 承诺函

致：深圳市宝实置业有限公司

我方参加宝安新桥东重点城市更新项目二期 B 区域 (04-07、04-08、05-05、05-06、05-07、05-08) 和三期 A1 区域 (01-01、02-01) 地块通信管线迁改工程 (移动)的投标，若我方中标，我方承诺：

(1) 我单位或者其法定代表人无近 3 年内 (从招标公告发布之日起倒算) 行贿犯罪记录的。

(2) 我单位无近 1 年内 (从截标之日起倒算) 因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

(6) 我单位无近 3 年内 (从截标之日起倒算) 曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

(7) 我单位无近 2 年内 (从截标之日起倒算) 曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

(8) 我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

(9) 我单位无应当拒绝投标的其它情形。

(10) 我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。

(11) 我单位拟派施工项目经理在投标截止日至本项目施工完成前的任职数量符合规定限额，不存在因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情况。

(12) 我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

特此承诺。

承诺人：中通建设股份有限公司 (投标单位名称)

法定代表人或其委托代理人 王明

2026 年 02 月 13 日



## 5.2 法定代表人证明书（固定格式）

### 法定代表人证明书（固定格式）

刘忠华（姓名）同志，现任我单位中通建设股份有限公司（单位名称）总经理职务，为法定代表人，特此证明。

有效日期：2026年2月13日-2026年12月31日

签发日期：2026年2月13日 单位：中通建设股份有限公司（单位名称）

附：代表人性别：男 年龄：56 身份证号码：130602197004120074

营业执照号码：91110302710928997Y 经济性质：其他股份有限公司（非上市）

主营：许可项目：建设工程施工；建筑劳务分包；广播电视节目传送；建设工程勘察；建设工程设计；基础电信业务；网络文化经营；互联网信息服务；第一类增值电信业务；第二类增值电信业务；建筑智能化系统设计；住宅室内装饰装修；电气安装服务；营业性演出。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工业控制计算机及系统销售；会议及展览服务；组织文化艺术交流活动；计算机系统服务；信息技术咨询服务；信息系统集成服务；信息系统运行维护服务；工程管理服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；计算机软硬件及辅助设备零售；计算机软硬件及辅助设备批发；五金产品零售；五金产品批发；通讯设备销售；电线、电缆经营；机械设备销售；技术玻璃制品销售；日用玻璃制品销售；玻璃纤维及制品销售；电力设施器材销售；塑料制品销售；橡胶制品销售；机械设备租赁；货物进出口；技术进出口；进出口代理；软件开发；数据处理服务；普通机械设备安装服务；通用设备修理；专用设备修理；通讯设备修理；城市绿化管理；物业管理；园林绿化工程施工；商务代理代办服务；采购代理服务；销售代理；广告设计、代理；招投标代理服务；工程造价咨询业务；对外承包工程；消防技术服务；市政设施管理；新兴能源技术研发；太阳能发电技术服务；光伏设备及元器件销售；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；光伏设备及元器件制造；充电桩销售；充电控制设备租赁；办公用品销售；小微型客车租赁经营服务；教学专用仪器销售；教学用模型及教具销售；文具用品批发；承接档案服务外包；其他文化艺术经纪代理；消防器材销售；汽车装饰用品销售；汽车零配件零售；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；矿山机械

销售；矿山机械制造；通信设备制造；通信设备销售；机械设备研发；电子产品销售；电子（气）物理设备及其他电子设备制造；网络设备制造；网络设备销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

兼营：无。

投标人：中通建设股份有限公司（盖章）

日期：2026年02月13日



### 5.3 法定代表人授权委托书（固定格式）

#### 法定代表人授权委托书（固定格式）

本授权委托书声明：我 刘忠华（姓名）系 中通建设股份有限公司（单位名称）的法定代表人，现授权委托 中通建设股份有限公司（单位名称）的 王明闯（姓名）为项目全权代表参加 深圳市宝实置业有限公司（招标人）的 宝安新桥东重点城市更新项目二期 B 区域(04-07、04-08、05-05、05-06、05-07、05-08)和三期 A1 区域(01-01、02-01)地块通信管线迁改工程（移动）（工程名称）工程的投标活动。全权代表我方在投标、资格审查、开标、评标、述标、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我方均已承认。

代理人无转委托权。特此委托。

代理人：王明闯 性别：男 年龄：38

身份证号码：130181198812093310

单位：中通建设股份有限公司 部门：工程市场部 职务：投标主管

投标人（盖章）：中通建设股份有限公司

法定代表人（签字或盖章）：刘忠华

被授权代表（签字或盖章）：王明闯

日期：2026 年 02 月 13 日

注：法定代表人、授权代理人身份证复印件应加盖单位公章附于本授权书后。

### 5.3.1 法定代表人、授权代理人身份证复印件

<p>法定代表人身份证复印件</p>  <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 北京市公安局开发区分局 有效期限 2014.01.14-2034.01.14</p>	<p>法定代表人身份证复印件</p>  <p>姓名 刘忠华 性别 男 民族 汉 出生 1970年4月12日 住址 北京市大兴区亦庄景园北街2号内3号 公民身份号码 130602197004120074</p>
<p>授权代理人身份证复印件</p>  <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 保定市公安局竞秀区分局 有效期限 2016.02.01-2036.02.01</p>	<p>授权代理人身份证复印件</p>  <p>姓名 王明彦 性别 男 民族 汉 出生 1988年12月9日 住址 河北省保定市竞秀区阳光北大街3225号9号楼4单元1501室 公民身份号码 130181198812093310</p>