

标段编号：2601-440300-04-01-900008001001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：凤凰街道塘家社区土地整备利益统筹项目测绘服务

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市南湖勘测技术有限公司

日期：2026年02月24日

1、投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市光明区凤凰街道办事处

我方参加凤凰街道塘家社区土地整备利益统筹项目测绘服务的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市南湖勘测技术有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 其他企业	
控股股东/投资人	胡卫国	出资比（90.23）%
非控股股东/投资人	唐凤娥	出资比（9.77）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	深圳市南湖勘测科技有限公司
备注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市南湖勘测技术有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或加盖私章）

2026年02月24日



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市南湖勘测技术有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300746630455D
注册号：	440307104599347
商事主体名称：	深圳市南湖勘测技术有限公司
住所：	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区爱南路136号十楼1001
法定代表人：	胡卫国
认缴注册资本(万元)：	1331
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2003-03-04
营业期限：	自2003-03-04起至2033-03-04止
核准日期：	2022-03-09
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业(存续)
分支机构：	深圳市南湖勘测技术有限公司惠州市大亚湾区分公司(开业(存续))
备注：	

打印时间：2026年02月03日14:55:40

版权所有：深圳市市场监督管理局

地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市南湖勘测技术有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	摄影测量与遥感：摄影测量与遥感外业、摄影测量与遥感监理；地理信息系统工程：地理信息数据采集、地理信息数据处理、地理信息系统及数据库建设、地理信息软件开发、地理信息工程监理；工程测量：控制测量、地形测量、规划测量、建筑工程测量、变形形变与精密测量、市政工程测量、水利工程测量、地下管线测量、矿山测量、线路与桥梁测量、工程测量监理；不动产测绘：地籍测绘、行政区域界线测绘、房产测绘、不动产测绘监理；地形图、真三维地图、其他专用地图、教学地图编制；测绘航空摄影：无人机飞行器航摄；海洋测绘：海域权属测绘、海岸地形测量、水深测量、水文观测；档案管理、档案整理、档案扫描、档案数字化及档案管理信息系统开发；管道CCTV内窥检测、管道QV内窥检测；工程勘察：岩土工程勘察，岩土工程测试、监测、检测，水文地质勘察；地质勘查；地基基础工程；工程勘察劳务分包；岩土工程技术的研究与开发；岩土工程机械研发；土地规划的编制、设计、咨询；空间规划及编制；旅游规划编制；建筑工程；地下空间咨询、规划设计；林业调查、规划、设计、地基基础工程，园林绿化；信息系统集成及技术服务；智慧城市(园区、工地)系统平台建设、软件研发及产品销售；环保工程；建设工程质量检测(地基基础工程检测，主体结构工程检测、建筑幕墙工程检测、钢结构工程检测、桩基抽芯检测)；测量仪器及设备、计算机程序的技术开发、购销及相关技术咨询；计算机软件、硬件开发及相关技术研发；地质监测咨询；接受委托从事资质范围内专题讲座；经营广告业务、物业管理、国内贸易。
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 劳务派遣。

打印时间：2026年02月03日14:56:21

版权所有：深圳市市场监督管理局

地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市南湖勘测技术有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
胡卫国	1200.9	自然人	自然人股东
唐凤娥	130.1	自然人	自然人股东

打印时间：2026年02月03日14:56:55

版权所有：深圳市市场监督管理局

地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

2、企业同类业绩

目录

2、企业同类业绩	1
2.1. 光明区光明街道白花片区连片产业用地土地整备项目测绘服务	4
2.1.1. 政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、查询结果之一截图	4
2.1.2. 合同关键页扫描件	5
2.1.3. 中标通知书	14
2.1.4. 履约评价	15
2.2. 公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目测绘技术服务工作第一标段（1#、2#地块）	16
2.2.1. 政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、查询结果之一截图	16
2.2.2. 合同关键页扫描件	17
2.2.3. 中标通知书	26
2.3. 机场东综合交通枢纽土地整备项目测绘服务	27
2.3.1. 政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、查询结果之一截图	27
2.3.2. 合同关键页扫描件	28
2.3.3. 中标通知书	35
2.3.4. 履约评价	36
2.4. T1航站楼土地整备项目测绘服务	37
2.4.1. 政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、查询结果之一截图	37
2.4.2. 合同关键页扫描件	38
2.4.3. 履约评价	43
2.5. 观澜街道老一和老二股份合作公司土地整备利益统筹项目测绘服务	44
2.5.1. 政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、查询结果之一截图	44
2.5.2. 合同关键页扫描件	45
2.5.3. 中标通知书	54
2.6. 中心南片区重大产业项目土地整备（B片区）测绘服务项目	55
2.6.1. 政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、查询结果之一截图	55
2.6.2. 合同关键页扫描件	56
2.6.3. 中标通知书	61
2.7. 老坑社区土地整备利益统筹项目二、三期测绘工作	63
2.7.1. 政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、查询结果之一截图	63
2.7.2. 合同关键页扫描件	64
2.7.3. 中标通知书	73

企业同类业绩

序号	工程项目名称	承包内容	合同金额 (万元)	合同签订 时间	备注
1	光明区光明街道白花片区连片产业用地土地整备项目测绘服务	1、用地范围地界点放桩；2、用地范围建筑物及其附属构筑物现状测绘(建筑面积、水平投影面积等)；3、用地范围地面构筑物与地面附属物现状测绘；4、用地范围内青苗产权分户定界测绘；5、用地范围土石方测绘计算；6、地下管线探测；7、做好项目的移交入库工作。	649.2171	2023-3-23	履约评价为优
2	公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目测绘技术服务工作第一标段（1#、2#地块）	1、用地范围地界点放桩；2、用地范围建筑物及其附属构筑物现状测绘(建筑面积、水平投影面积等)；3、用地范围地面构筑物与地面附属物现状测绘；4、用地范围内青苗产权分户定界测绘；5、用地范围土石方测绘计算；6、地下管线探测；7、做好项目的移交入库工作；8、如甲方有上述测绘工作内容以外的其他测绘工作需求的，以甲方具体要求为准，乙方亦应当予以完成。	602.0105	2023-2-9	无
3	机场东综合交通枢纽土地整备项目测绘服务	主要负责对机场东综合交通枢纽土地整备项目涉及的地上建(构)筑物、地上附着物、土地进行测绘，以及测点、放点等勘测定界工作，并出具测绘报告。具体内容包括但不限于：外业勘察、现状调查工作，完成制图、核查等相关测绘工作，对项目范围内房屋及构筑附属物、地上附着物及土地等内容进行测绘并出具测绘报告；为采购人开展土地整备工作提供相关技术支持；协助采购人进行项目管理，解决项目中测绘疑难问题及测绘资料的整理汇总等。最终以红线范围内实际工程量为准。	123.55287	2023-06-21	履约评价为优
4	T1航站楼土地整备项目测绘服务	包括但不限于：测点、放点等勘测定界、地上建(构)筑物及附着物测绘，最终以红线范围内实际工程量为准。	90.95256	2023-2-22	履约评价为优

序号	工程项目名称	承包内容	合同金额(万元)	合同签订时间	备注
5	观澜街道老一和老二股份合作公司土地整备利益统筹项目测绘服务	(一)依据法律法规、测绘规范、土地整备利益统筹相关政策,编制项目技术方案,完成下列测绘工作:1、项目范围内地界点放桩;2、用地范围内建筑物、构筑物(附属物)现状测绘(含位置坐标、建筑面积、水平投影面积);3、用地范围内青苗果树等产权分户定界测绘;4、用地范围土石方测绘计算;5、地下管线探测;6、地形图测绘。出具测绘报告,并对测绘技术成果的合法性、规范性、准确性和有效性终生负责。(二)配合甲方完成上级部门的审查工作,按要求根据测绘监理单位出具的意见进行修改。(三)参与项目谈判工作,配合甲方做好政策宣讲、技术支援及相关的咨询解释工作。(四)完成招标文件要求及投标文件承诺的其他服务。(五)完成甲方委托的项目其他事项。	365.9965 16	2023-8-15	无
6	中心南片区重大产业项目土地整备(B片区)测绘服务项目	(1)对中心南片区重大产业项目土地整备(B片区)范围内的建(构)筑物、房屋附着物(附属物)进行现场调查、测绘;(2)待征收集体土地的土地权属测绘;(3)征地红线范围地界放点等征地测绘相关工作;(4)配合采购人完成深汕特别合作区相关主管部门交办关于收储工作的各项测绘任务;(5)出具测绘报告、征地范围红线;(6)向采购人或采购人授权的第三方解释测绘报告内容、测绘依据、附属面积、附着物数量统计,对测绘成果进行说明分析,特殊问题有必要进行处理及说明	390.08	2025-3-29	无
7	老坑社区土地整备利益统筹项目二、三期测绘工作	根据土地整备利益统筹项目推进进度,完成项目红线范围及后续调整范围内红线点放样,建筑物(永久、临时)及附属物(构筑物、附着物)面积入户测量,构筑物表面积测量,建筑物(永久、临时)、附属物(构筑物、附着物)位置测点等工作,并出具合法、有效的测绘报告。	512	2025-6-16	无

2.1. 光明区光明街道白花片区连片产业用地土地整备项目测绘服务

2.1.1. 政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、查询结果之一截图

查询网址：

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1806183&channelId=2851>



The screenshot displays the website interface for the Shenzhen Public Resources Trading Center. The main content area features a table with the following information:

光明区光明街道白花片区连片产业用地土地整备项目测绘服务	
招标项目编号：	44038720230006001
招标项目名称：	光明区光明街道白花片区连片产业用地土地整备项目测绘服务
标段名称：	光明区光明街道白花片区连片产业用地土地整备项目测绘服务
项目编号：	44038720230006
公示时间：	2023-03-16 16:45至2023-03-21 16:45
招标人：	深圳市光明区光明街道办事处
招标代理机构：	深圳市华建工程项目管理有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市南湖勘测技术有限公司
中标价(万元)：	649.217100万元
中标工期：	自合同签订之日起直至项目完成为止。
项目经理：	
资格等级：	
资格证书编号：	
是否暂定金额：	否

2.1.2. 合同关键页扫描件

南湖勘测合(光)字
编号: 2023-035

征收拆迁测绘委托合同

项目名称: 光明区光明街道白花片区连片产业用地土地整备项目

委托方: 深圳市光明区光明街道办事处

受托方: 深圳市南湖勘测技术有限公司

合同编号: 深光光测合字(2023)001号

签订日期: 2023年3月23日



征收拆迁测绘委托合同

深光光测合字（2023）001号

委托方：深圳市光明区光明街道办事处（以下简称“甲方”）

地址：深圳市光明区光翠路北6号

受托方：深圳市南湖勘测技术有限公司（以下简称“乙方”）

地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区爱南路136号十楼1001

法定代表人：胡卫国

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》及其他相关法律法规的规定，就甲方委托乙方承担的光明区光明街道白花片区连片产业用地土地整备项目测绘工作，经双方协商一致达成本合同，以兹共守。

第一条 测绘工作范围（测绘范围：包括测区地点、面积、测区地理位置等）。

测区地点：光明区光明街道办事处

测区面积：/

测区地理位置：/

第二条 测绘工作内容（测绘内容：包括测绘项目和工作量等）

（一）用地范围地界点放桩；

（二）用地范围建筑物及其附属构筑物现状测绘（建筑面积、水平投影面积等）；

（三）用地范围地面构筑物与地面附属物现状测绘；

（四）用地范围内青苗产权分户定界测绘；

（五）用地范围土石方测绘计算；

(六) 地下管线探测;

(七) 做好项目的移交入库工作。

第三条 执行技术标准

序号	标准与有关技术规定的名称	标准代号	标准等级
1	《城市测量规范》	CJJ/T 8—2011	行业标准
2	《卫星定位城市测量技术规范》	CJJ/T 73-2010	行业标准
3	《国家三、四等水准测量规范》	GB/T 12898-2009	国家标准
4	《测绘成果质量检查与验收》	GB/T 24356-2009	国家标准
5	《国家基本比例尺地图图式 第1部分: 1:500、1:1000、1:2000 地形图图式》	GB/T 20257.1—2017	国家标准
6	《房产测量规范》	GB/T 17986.2-2000	国家标准
7	《房屋建筑面积测绘技术规范》	SZJG 22-2015	地方标准
8	《深圳市基础测绘技术规程》	深圳市规划与国土资源局	2000年10月

说明:

1. 建筑物建筑面积计算严格执行国家标准《房产测量规范》。

——对于《房产测量规范》内未详细列明的事项,执行《房屋建筑面积测绘技术规范》(SZJG 22-2015)(2006年6月25日以前,已办理报建手续或由深圳市地籍测绘大队进行过测绘,并出具了有效的《房屋建筑面积测绘报告》的后续项目,仍按之前时间段相关计算规则执行);

——对于《房屋建筑面积测绘技术规范》(SZJG 22-2015)与《房产测量规范》有矛盾的内容,执行《房产测量规范》的相应规定;

2. 对于不可适用《房产测绘规范》计算建筑面积的建筑,计算建筑物的水平(正射)投影面积;

3. 对于本合同约定的技术标准与规定未列明的事项,经甲、乙双方协商后,由甲方提出书面技术要求,作为本合同的补充技术合同执行;

4. 《房屋建筑面积测绘有关问题的补充规定》(深国籍字[2007]7号), (深国籍字[2008]2号)。

其他技术要求: _____

第四条 测绘项目进度

序号	工作内容	完成时间	备注
1	测量技术报告（一式六份）		
2	测量成果电子数据（一式三份）		光盘
3			

第五条 合同价款及支付方式

（一）取费按下列第 6 种标准：

1. 国家测绘局 1993 年 5 月颁布执行的《测绘收费标准》来取费；
2. 财政部、国家测绘局 2009 年 2 月颁布执行《测绘生产成本费用定额》中的收费标准；
3. 国家测绘局 2002 年 1 月颁布的《测绘工程产品价格》中的收费标准；
4. 深圳市勘察设计协会 1999 年 12 月修订的《深圳市工程设计、岩土工程勘察收费标准》；
5. 深圳市地籍测绘收费标准；
6. 根据《深圳市光明新区建设工程招标投标领导小组文件》（深光建招（2009）2 号）、《关于土地整备测绘、评估取费标准的指导意见》（深光土整组（2012）39 号）及区有关规定标准取费。以上标准中没有的测绘项目的单价，由甲乙双方参照以上标准，根据实际工作内容商定，具体收费标准如下：

序号	测绘项目	计量单位	取费标准（元）	说明

（二）取费项目

序号	测绘项目	困难类别	单位	单价（元）	特区系数	预计工作量	备注
1	地界放点		点	1093			
2	地界测点		点	150			
3	建筑物定位测点		点	1093			（每栋房屋按 1 个点计费，实际定

						位测点不应少于2个。)
4	建筑物面积测量		平方米	1.82		
5	构、附着物定位		点	60		
6	构、附着物面积测量		平方米	1.82		
7	构、附着物件数测量		件	80		
8	土方计算		件	3500		
9	管线探测		公里	10660.85		
合计						

(三) 合同价款

本项目按实际工作量计费，合同暂定价为：6,492,171元（该费用已包含税费、人工费、工本费等乙方履行本合同所需一切费用，乙方不得要求甲方另行支付其他费用），最终费用以审计部门审定的费用及甲方履约考评结果为准，且最终费用不超过合同暂定价。

(四) 付款方式

1. 进度款。由中标单位按项目的实际实施情况向甲方申报已完成工作量（按通过技术复核工作量为准），经甲方审核确定后，支付已完成工作量对应费用的80%。

2. 尾款。项目完工，经审计部门审计及甲方履约考评后，甲方一次性向中标单位支付尾款。

3. 每次付款前，中标单位应按甲方要求提供相应金额的发票；中标单位提交的完税发票等请款资料经甲方审核无误后，甲方通过银行转账方式将费用支付至乙方指定收款账户。

(五) 乙方账户信息：

名 称：深圳市南湖勘测技术有限公司

账 号：443066199011806110150

开户行：交通银行深圳龙岗支行

(六) 乙方在签署本合同时已明确知晓甲方的财政支付制度，若乙方未能按照本合同之约定完成相应服务，或乙方提供的银行账户信息有误，或乙方提供的完税发票或请款资料不符合甲方要求，或甲方的财政支付审

核流程等致使甲方未能按照本合同之约定及时足额向乙方支付服务费，均不视为甲方违约，乙方亦不得以此为由要求甲方承担任何责任。

第六条 甲方权利与义务

- (一) 自本合同签订之日起 7 个工作日内向乙方提交有关资料。
- (二) 自接到乙方编制的技术设计书之日起 7 个工作日内完成技术设计书的审定工作，并提出书面审定意见。
- (三) 甲方应为乙方办理测绘必需的证件及证明，协助乙方进场。
- (四) 甲方有权要求乙方更换不合格的项目人员。
- (五) 甲方应按本合同之约定及时向乙方支付服务费。

第七条 乙方权利与义务

- (一) 未经甲方书面许可，乙方不得将本合同标的全部或部分转包给第三方。
- (二) 自收到甲方的有关材料之日起 5 个工作日内，根据甲方的有关资料和本合同的技术要求编制技术设计书，制定本项目的测绘工作的法律依据、技术标准和操作规范、流程、进度、测绘原则、程序和方法等工作规范和方案，保证各项工作的合法有效进行，并交甲方审定。
- (三) 自收到甲方对技术设计书同意实施的审定意见之日起 5 个工作日内组织测绘队伍进场作业。乙方必须委派至少 2 名专职工作人员长驻现场，其中至少 1 名工作人员具有深圳市房产测绘资格证，并将工作人员名单报甲方备案；未经甲方书面同意，项目完成前乙方不得擅自更换派驻人员。
- (四) 乙方应根据技术设计书要求落实进度，确保测绘项目如期完成。
- (五) 乙方应提供测绘项目所需仪器的检查鉴定资料给甲方检验。
- (六) 乙方应加强质量管理，把好二检一审产品质量关。
- (七) 乙方应当妥善保管甲方提供的文件及相关资料，未经甲方书面许可不得擅自公开或泄露给他人或挪作他用，否则甲方有权解除本合同并

要求乙方赔偿甲方因此而造成的经济损失。

(八)乙方对测绘成果质量终身负责。乙方在测绘工作当中应该实事求是,不得弄虚作假,否则甲方有权解除本合同并有权要求乙方赔偿甲方因此而造成的经济损失。

(九)乙方工作人员应恪守职业道德,不得在甲方工作人员不在场的情况下单独接触被拆迁人;未经甲方书面许可,乙方不得将相关测绘数据以任何形式透露给被拆迁人。

(十)乙方应做好安全教育工作,对其工作人员的一切行为负责。本合同履行期间发生的一切安全事故责任及因此给甲方、乙方工作人员或第三方人员等造成的人身或财产损害赔偿和其他费用均由乙方承担,概与甲方无关。

(十一)该项目所需交通车辆、设备和工具及相关费用由乙方自行承担。

(十二)乙方应及时与项目监理单位联系,配合甲方做好验收工作。

(十三) _____

第八条 知识产权归属

(一)乙方依据本合同完成并向甲方提交的所有工作成果的知识产权均归甲方所有,乙方可以保留上述工作成果的副本,但如需在本项目以外的其他项目或与本项目无关的其他场合中使用的,必须事先征得甲方书面同意。

(二)乙方保证其在履行本合同过程中向甲方提交的一切服务成果不侵犯任何第三方的任何权利,否则因此引发的一切纠纷由乙方自行解决,如因此给甲方造成损失的,乙方应予赔偿。

第九条 保密条款

(一)本合同所述保密信息包括但不限于:

1. 甲方提供给乙方的全部资料;

1. 本合同所指的测绘成果组成如下:

序号	成果名称	规格	数量	提交时间	备注
1	测量技术报告		一式六份		
2	测量成果电子数据	光盘	一式三份		
3	项目权属范围图斑 (主图/分图)				

2. 乙方按甲方的要求交付约定的测绘成果一式六份。

第十三条 不可抗力

(一) 本合同所称不可抗力是指发生甲乙双方不能预见、不能避免并不能克服的客观情况, 即地震、水灾、海啸等自然灾害、战争和国家政策变化等。

(二) 任何一方因不可抗力使本合同义务的履行受到妨碍时, 当事者必须在不可抗力发生后 3 日内, 将不可抗力的发生及状况书面通知其他当事方。

(三) 因不可抗力使一方不能履行或不能完全履行本合同义务时, 允许延期履行、部分履行或不履行合同, 并根据实际情况可部分或全部免除违约责任。

第十四条 争议解决

本合同履行过程中发生纠纷的, 由甲乙双方协商解决; 协商不成的, 可依法向甲方所在地人民法院起诉。

第十五条 其他

(一) 在本合同履行过程中, 非有本合同之特别约定, 或非经对方同意, 或另有法定理由, 任何一方不得变更或解除合同。

(二) 本合同未尽事宜, 需经双方共同协商, 并签署书面补充合同, 补充合同与本合同具有同等效力。

(三) 本合同之附件为本合同的必要组成部分, 与本合同具同等法律效力。

(四) 双方来往函件，按照合同首部记载的地址以邮寄或直接送达方式送达对方。如一方地址变更，应在变更后三日内书面通知对方，否则应承担相应责任。

(五) 本合同条款由甲方负责解释。

第十六条 合同生效

本合同一式捌份，甲方执柒份，乙方执壹份。

(以下无正文)

甲方（盖章）：深圳市光明区光明街道办事处
法定代表人或授权代表：



日期：2023年3月23日

乙方（盖章）：深圳市南湖勘测技术有限公司
法定代表人或授权代表：



日期：2023年3月23日

2.1.3. 中标通知书

中标通知书

标段编号：44038720230006001001

标段名称：光明区光明街道白花片区连片产业用地土地整备项目测绘服务

建设单位：深圳市光明区光明街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市南湖勘测技术有限公司

中标价：649.217100万元

中标工期：自合同签订之日起直至项目完成为止。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-03-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-03-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-03-22

查验码：5211500970557215 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

2.1.4. 履约评价

项目履约情况反馈表

采购单位名称：深圳市光明区光明街道办事处

反馈时间：2024年3月21日

项目名称	光明区光明街道白花片区连片产业用地土地整备项目		合同编号			
中标供应商名称	深圳市南湖勘测技术有限公司		供应商项目负责人及电话	王斯飞 18922890248		
中标金额	6492171.00 元		合同签订时间	2023. 3. 23		
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明	<p>本项目属于土地整备利益统筹征收拆迁测绘项目，已全部通过验收且合格，总地块面积约 100.61 万 m²，建筑面积约 97.27 万 m²；具体测绘内容如下：</p> <p>(一)用地范围地界点放桩； (二)用地范围建筑物及其附属构筑物现状测绘(建筑面积、水平投影面积等)； (三)用地范围地面构筑物与地面附属物现状测绘； (四)用地范围内青苗产权分户定界测绘； (五)用地范围土石方测绘计算； (六)1:500 地形图、地下管线探测等其他相关工作。</p>					
采购单位意见 (公章)	<p>本项目对质量、工期、安全等控制有效。测绘数据准确，附件报告清晰专业，利用合理的技术方案，作业方法明确。提交的报告内容真实，数据精确。符合规范和合同的要求并通过了验收，履约情况为优。</p> <p style="text-align: right;">日期：2024年3月21日</p>					

说明：

- 1、本表为采购单位向甲方反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况；
- 3、在政府采购项目合同履行过程或履约结束后，采购单位应当及时填写本表以书面形式对采购实施流程中标供应商（含预选供应商）所提供的产品、服务或工程的质量、价格和履行情况等进行反馈，作为该供应商诚信管理的重要参考，未按要求书面反馈中标供应商的履约情况的，视为对供应商的履约情况无意见。

2.2. 公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目 测绘技术服务工作第一标段（1#、2#地块）

2.2.1. 政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、查询结果之一截图

查询网址：

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1780695&channelId=2851>

The screenshot displays the website of the Shenzhen Public Resources Trading Center. The header includes the logo of the Shenzhen Exchange Group and the center's name in both Chinese and English. A search bar is located on the right. The main navigation menu contains links for Home, Tender Notices, Policies, Information Disclosure, Big Data, Supervision, Business Environment, Trading Intelligence, and About Us. The current page is titled 'Public Notice of Tendering for the First Bid Section (1#, 2# Blocks) of the Surveying and Mapping Technical Service Work for the Land Reclamation and Benefit Coordination Project of the Liantang Industrial Park in the Shuncun Community of Gongming Street'. The notice includes the following details:

招标项目编号：	44038720220090006
招标项目名称：	公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目测绘技术服务工作第一标段（1#、2#地块）
标段名称：	公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目测绘技术服务工作第一标段（1#、2#地块）
项目编号：	44038720220090
公示时间：	2023-01-12 18:16至2023-01-17 18:16
招标人：	深圳市光明区公明街道办事处
招标代理机构：	深圳市亿嘉人项目管理有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市南湖勘测技术有限公司
中标价(万元)：	602.010500万元
中标工期：	按照招标文件规定执行
项目经理：	
资格等级：	
资格证书编号：	
是否暂定金额：	否

2.2.2. 合同关键页扫描件

南湖勘测合(光)字
编号: 2023-018

测绘服务委托合同

项目名称: 公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统
筹项目测绘技术服务工作第一标段(1#、2#地块)

甲 方: 深圳市光明区公明街道办事处

乙 方: 深圳市南湖勘测技术有限公司

合同编号: 深光光测合字〔2023〕018号

签订日期: 2023年2月9日



测绘服务委托合同

深光光测合字（2023） 号

甲方：深圳市光明区公明街道办事处
地址：深圳市光明区公明街道金辉路6号

乙方：深圳市南湖勘测技术有限公司
地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区爱南路136号十楼1001
法定代表人：胡卫国

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》及其他相关法律法规的规定，就甲方委托乙方承担的公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹测绘技术服务工作第一标段（1#、2#地块）项目测绘工作，经双方协商一致达成本合同，以兹共守。

第一条 测绘工作范围（测绘范围：包括测区地点、面积、测区地理位置等）。

测区地点：深圳市光明区公明街道办事处

测区面积：用地面积约682623.63 m²

测区地理位置：深圳市光明区公明街道辖区

第二条 测绘工作内容（测绘内容：包括测绘项目和工作量等）

（一）用地范围地界点放桩；

（二）用地范围建筑物及其附属构筑物现状测绘（建筑面积、水平投影面积等）；

（三）用地范围地面构筑物与地面附属物现状测绘；

（四）用地范围内青苗产权分户定界测绘；

（五）用地范围土石方测绘计算；

(六) 地下管线探测;

(七) 做好项目的移交入库工作;

(八) 如甲方有上述测绘工作内容以外的其他测绘工作需求的,以甲方具体要求为准,乙方亦应当予以完成。

第三条 执行技术标准

序号	标准与有关技术规定的名称	标准代号	标准等级
1	《城市测量规范》	CJJ/T8—2011	行业标准
2	《卫星定位城市测量技术规范》	CJJ/T73-2019	行业标准
3	《国家三、四等水准测量规范》	GB/T 12898-2009	国家标准
4	《测绘成果质量检查与验收》	GB/T 24356-2009	国家标准
5	《国家基本比例尺地图图式 第1部分: 1:500 1:1000 1:2000 地形图图式》	GB/T 20257.1—2017	国家标准
6	《房产测量规范》	CH 5001-1991	行业标准
7	《房屋建筑面积测绘技术规范》	SZJG 51-2015	地方标准
8	《深圳市基础测绘技术规程》	原深圳市国土资源 和房产管理局	2000年10月

说明:

1. 建筑物建筑面积计算严格执行国家标准《房产测量规范》。

——对于《房产测量规范》内未详细列明的事项,执行《房屋建筑面积测绘技术规范》(SZJG 51-2015)(2006年6月25日以前,已办理报建手续或由深圳市地籍测绘大队进行过测绘,并出具了有效的《房屋建筑面积测绘报告》的后续项目,仍按之前时间段相关计算规则执行);

——对于《房屋建筑面积测绘技术规范》(SZJG 51-2015)与《房产测量规范》有矛盾的内容,执行《房产测量规范》的相应规定;

2. 对于不可适用《房产测绘规范》计算建筑面积的建筑,计算建筑物的水平(正射)投影面积;

3. 对于本合同约定的技术标准与规定未列明的事项,经甲、乙双方协商后,由甲方提出书面技术要求,作为本合同的补充技术合同执行;

4. 《房屋建筑面积测绘有关问题的补充规定》（深国籍字[2007]7号），
（深国籍字[2008]2号）。

其他技术要求：_____

第四条 测绘项目进度

序号	工作内容	完成时间	备注
1	测量技术报告（一式九份）	甲方要求出具报告后3日内	
2	测量成果电子数据（一式九份）	甲方要求出具报告后3日内	光盘
3			

乙方必须按照甲方的工作需求，在上表中“完成时间”及第九条中的“提交时间”期限内提供测绘成果。

第五条 合同价款及支付方式

（一）取费按下列第6种标准：

1. 国家测绘局 1993 年 5 月颁布执行的《测绘收费标准》来取费；
2. 财政部、国家测绘局 2009 年 2 月颁布执行《测绘生产成本费用定额》中的收费标准；
3. 国家测绘局 2002 年 1 月颁布的《测绘工程产品价格》中的收费标准；
4. 深圳市勘察设计协会 1999 年 12 月修订的《深圳市工程设计、岩土工程勘察收费标准》；
5. 深圳市地籍测绘收费标准；
6. 根据《深圳市光明新区建设工程招标投标领导小组文件》（深光建招（2009）2号）、《关于土地整备测绘、评估取费标准的指导意见》（深光土整组（2012）39号）及区有关规定标准取费。以上标准中没有的测绘项目的单价，由甲乙双方参照以上标准，根据实际工作内容商定，具体收费标准如下：

序号	测绘项目	计量单位	取费标准（元）	说明

--	--	--	--	--

(二) 取费项目

序号	测绘项目	困难类别	单位	单价(元)	特区系数	预计工作量	备注
1	地界放点		点	1093			
2	地界测点		点	150			
3	建筑物定位测点		点	1093			(每栋房屋按1个点计费,实际定位测点不应少于2个。)
4	建筑物面积测量		平方米	1.82			
5	构、附着物定位		点	60			
6	构、附着物面积测量		平方米	1.82			
7	构、附着物件数测量		件	80			
8	土方计算		件	3500			
9	管线探测		公里	10660.85			

(三) 合同价款

本项目按实际工作量计费,合同价暂定为: 6020105 元(大写陆佰零贰万零壹佰零伍元整)(该费用已包含税费、人工费、工本费等乙方履行本合同所需一切费用,乙方不得要求甲方另行支付其他费用),最终费用以审计部门审定的费用及甲方履约考评结果为准,且最终费用不超过合同价。

(四) 付款方式

1. 进度款。由乙方按项目的实际实施情况向甲方申报已完成工作量(按通过技术复核、备案工作量为准),以甲方验收合格的报告为基准,经甲方审核确定后,支付已完成工作量对应费用的90%。

2. 尾款。项目完工,经审计部门审计通过,且甲方确认乙方全部实际工作量后,甲方一次性向乙方支付剩余10%的尾款。

(二) 自收到甲方的有关材料之日起 5 个工作日内, 根据甲方的有关资料和本合同的技术要求编制技术设计书, 制定本项目的测绘工作的法律依据、技术标准和操作规范、流程、进度、测绘原则、程序和方法等工作规范和方案, 保证各项工作的合法有效进行, 并交甲方审定。甲方审定过程中, 乙方应当对只有乙方专业技术才能够判断的方案可行性提示甲方注意并进行专业释解, 以便甲方做出正确的审定意见, 如乙方怠于或者疏忽专业提示导致甲方审定意见有误, 因此产生的责任由乙方承担。

(三) 自收到甲方对技术设计书同意实施的审定意见之日起 5 个工作日内组织测绘队伍进场作业。乙方必须委派至少 二 名专职工作人员长驻现场, 其中至少 一 名工作人员具有深圳市房产测绘资格证, 并将工作人员名单报甲方备案; 未经甲方书面同意, 项目完成前乙方不得擅自更换派驻人员。

(四) 乙方应根据技术设计书要求落实进度, 确保测绘项目如期完成。

(五) 乙方应提供测绘项目所需仪器的检查鉴定资料给甲方检验。

(六) 乙方应加强质量管理, 把好二检一审产品质量关。

(七) 乙方应当妥善保管甲方提供的文件及相关资料, 未经甲方书面许可不得擅自公开或泄露给他人或挪作他用, 否则甲方有权解除本合同并要求乙方赔偿甲方因此而造成的经济损失。

(八) 乙方对测绘成果质量终身负责。乙方在测绘工作当中应该实事求是, 不得弄虚作假, 否则甲方有权解除本合同并有权要求乙方赔偿甲方因此而造成的经济损失。

(九) 乙方工作人员应恪守职业道德, 不得在甲方工作人员不在场的情况下单独接触被搬迁人; 未经甲方书面许可, 乙方不得将相关测绘数据以任何形式透露给被搬迁人。

(十) 乙方应做好安全管理工作, 对其工作人员的一切行为负责。本合同履行期间发生的一切安全事故责任及因此给甲方、乙方工作人员或第

三方人员等造成的人身或财产损害赔偿和其他费用均由乙方承担，概与甲方无关。甲方因此被索赔的，有权向乙方追偿。

(十一) 该项目所需交通车辆、设备和工具及相关费用由乙方自行承担。

(十二) 乙方应及时与项目监理、复核等单位联系，配合甲方做好验收工作。

第八条 知识产权归属

(一) 乙方依据本合同完成并向甲方提交的所有工作成果的知识产权均归甲方所有，乙方可以保留上述工作成果的副本，但如需在本项目以外的其他项目或与本项目无关的其他场合中使用的，必须事先征得甲方书面同意。

(二) 乙方保证其在履行本合同过程中向甲方提交的一切服务成果不侵犯任何第三方的任何权利，否则因此引发的一切纠纷由乙方自行解决，如因此给甲方造成损失的，乙方应予赔偿。

第九条 保密条款

(一) 本合同所述保密信息包括但不限于：

1. 甲方提供给乙方的全部资料；
2. 乙方在签订及履行本合同过程中接触到的甲方、甲方上级或下属单位、甲方业务往来单位的相关材料和信息；
3. 乙方向甲方提交的一切服务成果。

(二) 除下列情况外，乙方在本合同履行期间及本合同解除、终止或履行完毕后对保密信息负有保密义务，直至保密信息完全向社会公众公开：

1. 法律法规允许披露，且征得甲方事先书面同意；
2. 在征得甲方事先书面同意的情况下，根据法律法规的要求，乙方为诉讼、仲裁准备文件或提供证据，以及向监管机构报告发现的违法行为；
3. 在征得甲方事先书面同意及法律法规允许的情况下，在诉讼、仲裁

2. 乙方未经甲方书面同意，乙方将本项目的工作成果及其相关资料提供给第三方或挪做他用的。

3. 乙方交付的测绘技术报告出现重大错误，或经两次修正后仍存在错误的。

4. 乙方在本合同履行过程中超越权限或违反保密义务的。

5. 乙方及其员工在履行本合同中收受第三方的佣金、回扣的。

6. 乙方在合同期间从事与合同项目任务冲突的商业或职业活动。

第十一条 履约考评管理

加强履约考评管理，乙方应遵守由甲方组织制定的合同履约考评管理办法。在履约过程中，甲方将对服务单位的履约表现进行动态考评，履约考评情况作为项目委托的重要依据。履约考评分为优、良、中、差四个等级，履约考评为中的，甲方可以审计部门审定的费用为计算基数，扣减乙方 3%-5% 的服务费；履约考评为差的，甲方可以审计部门审定的费用为计算基数，扣减乙方 6%-10% 的服务费，且甲方有权拒绝乙方参加未来 2 年内由甲方或甲方委托第三方组织的所有招投标项目。

第十二条 测绘成果

1. 本合同所指的测绘成果组成如下：

序号	成果名称	规格	数量	提交时间	备注
1	测量技术报告		一式九份	甲方要求 出具报告 后 3 日内	
2	测量成果电子数据	光盘	一式九份	甲方要求 出具报告 后 3 日内	
3	项目权属范围图斑 (主图/分图)		一式九份	甲方要求 出具报告 后 3 日内	

2. 乙方按甲方的要求交付约定的测绘成果一式 九 份。

第十三条 不可抗力

(一) 本合同所称不可抗力是指发生甲乙双方不能预见、不能避免并

(以下无正文，为签字盖章处)

甲方（盖章）：深圳市光明区光明街道办事处

负责人（或委托代理人）：

经办人：

联系方式：

日期： 年 月 日



乙方（盖章）：深圳市南湖勘测技术有限公司

法定代表人（或授权代表）：

联系人：

联系方式：

日期：2013年 2月9日



2.2.3. 中标通知书

中标通知书

标段编号：44038720220090006001

标段名称：公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目测绘技术服务工作第一标段（1#、2#地块）

建设单位：深圳市光明区公明街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市南湖勘测技术有限公司

中标价：602.010500万元

中标工期：按照招标文件规定执行

项目经理(总监)：

本工程于 2022-12-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-01-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



日期：2023-02-01

查验码：8436578299338830

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2.3. 机场东综合交通枢纽土地整备项目测绘服务

2.3.1. 政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、查询结果之一截图

查询网址：

<http://zfcg.szggzy.com:8081/gsgg/002002/002002001/20240429/bb8cd21e-998b-4dcb-9a1e-659709dccb3a.html>

The screenshot shows the website interface for Shenzhen Government Procurement. The header includes the logo, the text '中国·深圳政府采购', a search bar, and the date '2026-02-03 16:41:03'. The main navigation bar contains links for '首页', '采购意向公开', '公示公告', '采购学院', and '其他公共资源交易信息'. The breadcrumb trail indicates the current location: '当前位置: 首页 > 公示公告 > 合同公告 > 合同公示'. The main heading is '【初始合同】机场东综合交通枢纽土地整备项目测绘服务合同公示'. Below this, there is a sub-heading '合同公告' and a list of contract details:

- 一、合同编号: HT_BADL2023000118-A
- 二、合同名称: 【初始合同】机场东综合交通枢纽土地整备项目测绘服务
- 三、项目编号 (或招标编号、政府采购计划编号、采购计划备案文号等), 如有: BADL2023000118
- 四、项目名称: 机场东综合交通枢纽土地整备项目测绘服务
- 五、合同主体
 - 采购人 (甲方): 深圳市宝安区福永街道土地整备事务中心
 - 地址: 深圳市宝安区福永街道万福大厦7楼
 - 供应商 (乙方): 深圳市南湖勘测技术有限公司
 - 地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区爱南路136号十楼1001
- 六、合同主要信息
 - 主要标的名称: 机场东综合交通枢纽土地整备项目测绘服务
 - 规格型号 (或服务要求): 主要负责对机场东综合交通枢纽土地整备项目涉及的地上建 (构) 筑物、地上附着物、土地进行测绘, 以及测点、放点等勘测定界工作, 并出具测绘报告。
 - 主要标的数量: 1
 - 主要标的单价: 1235528.7
 - 合同金额: 1235528.70
 - 履约期限、地点等简要信息: 自中标之日起至本项目结算完成。
 - 采购方式: 公开招标
- 七、合同签订日期: 2023-06-21
- 八、合同公告日期: 2024-04-29
- 九、其他补充事宜: 本项目无其它补充事宜

附件:
机场东综合交通枢纽土地整备项目测绘服务.pdf

2.3.2. 合同关键页扫描件

南湖勘测合(光)字
编号: 2023-158

深宝福(土整)(2023)第022号

测绘合同

项目名称: 机场东综合交通枢纽土地整备项目测绘服务

甲 方: 深圳市宝安区福永街道办事处

乙 方: 深圳市南湖勘测技术有限公司

签订日期: 2023年6月21日



测绘合同

甲方：深圳市宝安区福永街道办事处
地址：深圳市宝安区福永大道 303 号

乙方：深圳市南湖勘测技术有限公司
地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区爱南路 136 号十楼 1001

根据 BADL2023000118 号招标项目的投标结果，深圳市南湖勘测技术有限公司 为中标方。按照《中华人民共和国民法典》、《深圳经济特区政府采购条例》和《深圳经济特区政府采购条例实施细则》，经深圳市宝安区福永街道办事处（以下简称甲方）和深圳市南湖勘测技术有限公司（以下简称乙方）协商，就甲方委托乙方承担机场东综合交通枢纽土地整备项目测绘服务项目（项目编号：CLF0123SZ04ZC48），达成以下合同条款：

第一条 服务范围、内容及质量要求

1. 服务范围：机场东综合交通枢纽土地整备项目面积约 118 万平方米，涉及测点、放点共计 738 个，建筑物测绘约 13.4 万平方米，以及若干构筑物、附着物测量。

2. 服务内容：主要负责对机场东综合交通枢纽土地整备项目涉及的地上建（构）筑物、地上附着物、土地进行测绘，

以及测点、放点等勘测定界工作，并出具测绘报告。具体内容包括但不限于：外业勘察、现状调查工作，完成制图、核查等相关测绘工作，对项目范围内房屋及构筑附属物、地上附着物及土地等内容进行测绘并出具测绘报告；为采购人开展土地整备工作提供相关技术支持；协助采购人进行项目管理，解决项目中测绘疑难问题及测绘资料的整理汇总等。最终以红线范围内实际工程量为准。

3. 服务期限：自中标之日起至本项目结算完成。

4. 服务质量要求：符合《房产测量规范》（GB/T17986.1-2000）、《1:500 1:1000 1:2000 地形图图式》（GB/T20257.1-2007）、《深圳市房屋建筑面积测绘技术规范》（SZJG 22-2015）、《测绘成果质量检查与验收》（GB/T24356-2009）等规范性文件相关规范和技术标准；符合区政府相关文件、会议纪要等相关规范与标准；符合采购人或区政府、区土地整备领导小组等相关工作要求。

第二条 测绘成果验收及交付期限

1. 验收方式：乙方需按国际公认或国家、地方政府颁布的同等或更高标准及甲方招标技术和时间要求，完成并全部提交相应工作成果，经甲方相关业务部门审核后，方可进行项目验收。

2. 乙方负责向甲方提交测绘成果资料每套一式柒份（含纸质版陆份及电子光盘壹份），甲方要求增加的份数另行收取工本费。

3. 乙方应自本合同签订之日起 30 日历天内完成本合同约定的测绘任务，并向甲方提交经甲方验收合格的测绘成果资料。如遇特殊情况(工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停、窝工等)时，乙方交付测绘成果的期限相应顺延。如甲方单方变更测绘成果交付期限，乙方予以无条件配合。

第三条 人员、设备要求

1. 人员要求:

(1) 乙方应组成项目工作组，工作组由 1 名项目负责人和若干名成员组成，人员须与投标书载明的人员组成保持一致。工作组成员需为乙方自有之员工，且需具有工程测量类职业资格。

(2) 乙方须安排 1 名工作组成员作为联络员派驻甲方上班，保障项目工作组与甲方的及时沟通和工作正常交接，上班时间与甲方保持一致。派驻人员须服从甲方各项规章制度和工作安排，因特殊情况需要加班的，服从工作安排；因特殊情况需请假的，需征得甲方同意。

2. 设备要求: 乙方需自行为派驻联络员配备办公电脑、测绘仪器以及 1 台车辆作为专用外业车辆。

第四条 后续服务要求

乙方应在限定期限内完成本项目的信息调查工作。项目售后服务期限自乙方提交的最终成果经甲方验收通过之日

起 2 年内，乙方须与甲方保持全面沟通，随时跟进。在售后服务期限内提供数据更新、相关咨询、协调和项目审查和专项、个案技术讨论等技术支持。

第五条 服务费用及支付

1. 本项目中标价为：人民币（大写）壹佰贰拾叁万伍仟伍佰贰拾捌元柒角整（小写 ¥1,235,528.70 元），该费用包含乙方为完成本合同测绘工作所产生一切费用及合理利润。最终服务费以实际工程量按照《测绘生产成本费用定额》（财建〔2009〕17号）计算，取区主管部门审批通过的费用和中标金额二者中较低者作为最终服务费结算价。

2. 支付方式：

首付款：甲乙双方签订项目合同后，甲方按相关付款审批程序申请支付项目中标服务费用总额的 20% 给予乙方作为首付款。

进度款：乙方完成本项目全部测绘内容，测绘内容经监理单位复核合格，且本项目补偿预算方案或实施方案通过区政府相关会议决策后，甲方支付中标金额的 30% 作为进度款。乙方在约定期限内向甲方交付测绘报告并经甲方验收合格后，再行支付中标金额的 30% 作为进度款。

尾款：项目结算方案经过相关部门审核通过后经甲方同意支付剩余款项（即支付至项目最终服务费结算价的 100%）。

3. 甲方由于行政审批、项目经费拨付导致延迟支付乙方

款项的，甲方不构成违约，乙方予以谅解，并继续履行合同。

4. 乙方账户信息

开户名：深圳市南湖勘测技术有限公司

开户行：交通银行深圳龙岗支行

银行账号：443066199011806110150

第六条 双方的权利与义务

1. 甲方拥有本项目研究成果的所有权。

2. 甲方应及时为乙方提供已有技术资料及测量工程现场的工作条件并解决出现的问题。

3. 甲方应按合同规定时间及时支付乙方服务费用。

4. 乙方应当具有测绘资质乙级或以上证书（业务范围包含工程测量、不动产测绘），并确保投标文件中的资质、人员信息、承诺函真实、有效，乙方不得接受委托成为本项目测绘监理服务机构。

5. 在现场工作时，乙方人员应遵守甲方的安全保卫及其它有关的规章制度，乙方人员的人身伤害责任及费用由乙方承担。

第七条 违约责任

1. 乙方应按合同约定交付质量合格的测绘成果，并对成果的真实性、准确性及合规性负责。乙方提供的测绘成果质量不合格的，乙方应在交付期限届满前无偿返工使其质量合格，乙方在交付期限届满时交付测绘成果仍不合格的，甲方

(本页为签署页)

甲方：深圳市宝安区福永街道办事处

法定代表人：

委托代理人：**温少荣**



合同拟定单位：土地整备事务中心

合同经办人：**十根柱**

合同复核人：**黄似**

乙方：深圳市南湖勘测技术有限公司

法定代表人：**朱起波**

委托代理人：

联系人：朱起波

联系电话：15220142713



2.3.3. 中标通知书

	<h1>中标通知书</h1>								
粤采中字[2023]SZ38753-01号									
致： 深圳市南湖勘测技术有限公司									
我司受深圳市宝安区福永街道办事处委托，于2023年04月23日举行机场东综合交通枢纽土地整备项目测绘服务(BADL2023000118 (CLF0123SZ04ZC48))公开招标的评标会议。									
现评审工作已圆满结束，经依法组成的评标委员会推荐并经采购人确认，评审结果如下：									
<table border="1"><thead><tr><th>采购内容</th><th>中标人名称</th><th>中标价格 (人民币 元)</th><th>履行期限</th></tr></thead><tbody><tr><td>机场东综合交通枢纽土地整备项目测绘服务</td><td>深圳市南湖勘测技术有限公司</td><td>1235528.70</td><td>自中标之日起至本项目结算完成</td></tr></tbody></table>	采购内容	中标人名称	中标价格 (人民币 元)	履行期限	机场东综合交通枢纽土地整备项目测绘服务	深圳市南湖勘测技术有限公司	1235528.70	自中标之日起至本项目结算完成	
采购内容	中标人名称	中标价格 (人民币 元)	履行期限						
机场东综合交通枢纽土地整备项目测绘服务	深圳市南湖勘测技术有限公司	1235528.70	自中标之日起至本项目结算完成						
请贵单位在接到此通知书后，在十个工作日内按照采购文件规定要求与采购人签订书面合同并按合同约定履行义务，完成中标项目。									
本通知书可作为同类业绩评价证明资料，但须与合同同时提供方有效。									
采购人联系方式：任工 0755-23306641									
特此通知！									
备注：本项目按照《深圳市财政局关于贯彻落实进一步加大政府采购支持中小企业力度有关事宜的通知（深财购(2022)15号）》的规定，采用整体预留进行采购。									
采联国际招标采购集团有限公司 二〇二三年四月二十八日									
附：采购代理机构联系方式									
名称：采联国际招标采购集团有限公司									
地址：广东省深圳市福田区竹子林中国经贸大厦10A、B									
联系人：江先生									
电话：0755-8837 7571或7572转2311									
邮箱：cailiansz2@126.com									
备注：为缓解中小企业融资难题，深圳市推出政府采购订单融资改革举措，订单融资具体流程及试点金融机构订单融资服务承诺可参阅深圳市政府采购监管网 (http://zfcg.sz.gov.cn/) 信息公开栏目。									

2.3.4. 履约评价

项目履约情况反馈表

采购单位名称：深圳市宝安区福永街道办事处

日期： 年 月 日

项目名称	机场东综合交通枢纽土地整备项目测绘服务	合同编号	/
中标供应商名称	深圳市南湖勘测技术有限公司	供应商项目负责人及电话	王斯飞 18922890248
中标金额	1235528.7 元	合同签订时间	2023 年 6 月 21 日
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
具体情况说明	<p>本项目参与人员有：杨海霞、胡继明、周绍璞、朱起波、黄芬芬、何勤玲、黄丽君、丁文、胡蓉、林娴、吕宇纯、胡冠毓、邹明、黄亚波、曾凯彬、王辉。</p> <p>项目工作包括但不限于：测点、放点等勘测定界、地上建(构)筑物及附着物测绘。</p> <p>现已完成合同全部工作内容并提交成果文件，验收合格。</p>		
采购单位意见 (盖章)	<p>服务质量高，态度好，工作积极，履约情况为优。</p> <p>日期：2024年3月22日</p>		

说明：

1、本表为采购单位向甲方反映政府采购项目履约情况时所用；

2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况；

3、在政府采购项目合同履行过程或履约结束后，采购单位应当及时填写本表以书面形式对采购实施流程中标供应商（含预选供应商）所提供的产品、服务或工程的质量、价格和履行情况等进行反馈，作为该供应商诚信管理的重要参考，未按要求书面反馈中标供应商的履约情况的，视为对供应商的履约情况无意见。

2.4. T1航站楼土地整备项目测绘服务

2.4.1. 政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招标投标”、“合同备案”、查询结果之一截图

查询网址：<https://www.szggzy.com/globalSearch/details.html?contentId=1785128>

The screenshot shows the website of the Shenzhen Public Resources Trading Center. The page title is "T1航站楼土地整备项目测绘服务中标（成交）结果公示". The page content includes the following information:

一、项目编号：[BADL2023000009](#)
二、项目名称：[T1航站楼土地整备项目测绘服务](#)
三、投标供应商名称及报价：

序号	投标供应商	报价（元）
1	深圳市南湖勘测技术有限公司	909,525.60
2	深圳市蓝天勘测有限公司	960,054.80
3	深圳市广通测绘有限公司	949,948.96

四、候选中标供应商名单：

序号	投标供应商	报价（元）
1	深圳市南湖勘测技术有限公司	909,525.60
2	深圳市广通测绘有限公司	949,948.96
3	深圳市蓝天勘测有限公司	960,054.80

五、中标（成交）信息

供应商名称：[深圳市南湖勘测技术有限公司](#)
供应商地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区爱南路136号十楼1001
中标（成交）金额：909,525.60元

2.4.2. 合同关键页扫描件

南湖勘测合(光)字
编号:2023-014

深宝福(土整)(2023)第002号

测绘合同

项目名称: T1 航站楼土地整备项目测绘服务

甲 方: 深圳市宝安区福永街道办事处

乙 方: 深圳市南湖勘测技术有限公司

签订日期: 2023年2月22日

测绘合同

甲方：深圳市宝安区福永街道办事处

地址：深圳市宝安区福永大道 303 号

乙方：深圳市南湖勘测技术有限公司

地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区爱南路 136 号十楼
1001

根据 BADL2023000009 号招标项目的投标结果，由 深圳市南湖勘测技术有限公司 为中标方。按照《中华人民共和国民法典》和《深圳经济特区政府采购条例》，经 深圳市宝安区福永街道办事处（以下简称甲方）和 深圳市南湖勘测技术有限公司（以下简称乙方）协商，就甲方委托乙方承担 T1 航站楼土地整备项目测绘服务项目，达成以下合同条款：

第一条 测绘范围及内容

包括但不限于：测点、放点等勘测定界、地上建（构）筑物及附着物测绘，最终以红线范围内实际工程量为准。

第二条 测绘成果及交付期限

1. 乙方负责向甲方提交测绘成果资料每套一式陆份（含纸质版及电子光盘），甲方要求增加的份数另行收取工本费。

- 1 -

2. 乙方应自本合同签订之日起 30 日历天内完成本合同约定的测绘任务，并向甲方提交经甲方验收合格的测绘成果资料。如遇特殊情况(工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停、窝工等)时，乙方交付测绘成果的期限相应顺延。如甲方单方变更测绘成果交付期限，乙方予以无条件配合。

第三条 服务费用及支付

1. 本项目中标价为：人民币（大写）玖拾万零玖仟伍佰贰拾伍元陆角整（小写¥909525.60元），该费用包含乙方为完成本合同测绘工作所产生一切费用及合理利润。最终服务费以实际工程量按照《测绘生产成本费用定额》（财建（2009）17号）计算，取区主管部门审批通过的费用和中标金额二者中较低者作为最终服务费结算价。

2. 首付款：甲乙双方签订项目合同后，甲方按程序申请支付项目中标服务费用总额的 20% 给予乙方作为首付款。

进度款：乙方完成本项目全部测绘内容经监理单位复核合格，且本项目补偿预算方案或实施方案通过区政府相关会议决策后，支付中标金额的 30% 的进度款。乙方在约定期限内向甲方交付测绘报告并经甲方验收合格后，再行支付中标金额的 30% 的进度款。

尾款：项目结算方案经过相关部门审核通过后经甲方同意支付剩余款项（即支付至项目最终服务费结算价的 100%）。

3. 甲方由于行政审批、项目经费拨付导致延迟支付乙方款项的，甲方不构成违约，乙方予以谅解，并继续履行合同。

4. 乙方账户信息

开户名：深圳市南湖勘测技术有限公司

开户行：交通银行深圳龙岗支行

银行账号：443066199011806110150

第四条 甲方、乙方责任

1. 甲方责任

(1) 甲方应及时为乙方提供已有技术资料及测量工程现场的工作条件并解决出现的问题。

(2) 按合同规定时间及时支付乙方服务费用。

2. 乙方责任

(1) 乙方应按合同约定交付质量合格的测绘成果，并对成果的真实性、准确性及合规性负责。乙方提供的测绘成果质量不合格的，乙方应在交付期限届满前无偿返工使其质量合格，乙方在交付期限届满时交付测绘成果仍不合格的，甲方有权单方解除合同，无需支付乙方费用，甲方还有权要求乙方承担合同暂定价 20% 的违约金，造成甲方损失的，乙方应予以赔偿。

(2) 在现场工作的乙方人员，应遵守甲方的安全保卫及其它有关的规章制度，乙方人员的人身伤害责任及费用由乙方承担。

(本页为签署页)



甲方：深圳市宝安区福永街道办事处

法定代表人：

委托代理人：**温少荣**

合同拟定单位：土地整备事务中心

合同经办人：**十根稳**

合同复核人：**苏以**



乙方：深圳市南湖勘测技术有限公司

法定代表人：**胡继明**

委托代理人：

联系人：胡继明

联系电话：13751051615

2.4.3. 履约评价

项目履约情况反馈表

采购单位名称：深圳市宝安区福永街道办事处

日期： 年 月 日

项目名称	T1 航站楼土地整备项目测绘服务	合同编号	/
中标供应商名称	深圳市南湖勘测技术有限公司	供应商项目负责人及电话	王斯飞 18922890248
中标金额	909525.6 元	合同签订时间	2023 年 2 月 22 日
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
具体情况说明	<p>本项目参与人员有：杨海霞、胡继明、陈章兴、周绍璞、胡冠毓、肖修立、曹晓兵、范雅萍、邹明、黄亚波、曾凯彬、王辉。</p> <p>项目工作包括但不限于：测点、放点等勘测定界、地上建(构)筑物及附着物测绘。</p> <p>现已完成合同全部工作内容并提交成果文件，验收合格。</p>		
采购单位意见 (盖章)	<p>服务质量高，态度好，工作积极，履约情况为优。</p> <p>日期 2023 年 8 月 28 日</p>		

说明：

- 1、本表为采购单位向甲方反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况；
- 3、在政府采购项目合同履约过程或履约结束后，采购单位应当及时填写本表以书面形式对采购实施流程中标供应商（含预选供应商）所提供的产品、服务或工程的质量、价格和履行情况等进行反馈，作为该供应商诚信管理的重要参考，未按要求书面反馈中标供应商的履约情况的，视为对供应商的履约情况无意见。

2.5. 观澜街道老一和老二股份合作公司土地整备利益统筹项目 测绘服务

2.5.1. 政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、查询结果之一截图

查询网址：<https://www.szggzy.com/globalSearch/details.html?contentId=1910716>

The screenshot displays the website of the Shenzhen Public Resources Trading Center. The header includes the logo of the Shenzhen Exchange Group and the center's name in both Chinese and English. A search bar is located in the top right corner. The main navigation menu contains links for Home, Transaction Announcements, Policies, Information Disclosure, Transaction Big Data, Supervision Information, Business Environment, Transaction Knowledge Base, and About Us. The current page is titled "Government Procurement" and features a prominent announcement for a contract: "【初始合同】观澜街道老一和老二股份合作公司土地整备利益统筹项目测绘服务合同". The announcement includes the following details:

- 一、合同编号：HT_LHADL2023000115-A
- 二、合同名称：【初始合同】观澜街道老一和老二股份合作公司土地整备利益统筹项目测绘服务合同
- 三、项目编号（或招标编号、政府采购计划编号、采购计划备案文号等），如有：LHADL2023000115
- 四、项目名称：观澜街道老一和老二股份合作公司土地整备利益统筹项目测绘服务
- 五、合同主体
 - 采购人（甲方）：深圳市龙华区观澜街道办事处
地址：深圳市龙华区观澜街道观光路1199号
联系方式：13530083114
 - 供应商（乙方）：深圳市南湖勘测技术有限公司
地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区爱南路136号十楼1001
联系方式：13751051615
- 六、合同主要信息
 - 主要标的名称：观澜街道老一和老二股份合作公司土地整备利益统筹项目测绘服务
 - 规格型号（或服务要求）：老一和老二股份合作公司土地整备利益统筹项目测绘服务
 - 主要标的数量：1
 - 主要标的单价：3659965.16
 - 合同金额：3659965.16
 - 履约期限、地点等简要信息：2023.8.15-2026.8.14，观澜街道牛湖社区
 - 采购方式：公开招标
- 七、合同签订日期：2023-08-15
- 八、合同公告日期：2023-08-16
- 九、其他补充事宜：
公告附件列表：
附件1：老一和老二测绘服务合同.pdf

At the bottom right of the page, there are social sharing icons for Weibo, WeChat, and QQ.

2.5.2. 合同关键页扫描件

南湖勘测合(光)字
编号: 2023-127

观澜街道老一和老二股份合作公司土地 整备利益统筹项目测绘服务合同

工 程 名 称: 观澜街道老一和老二股份合作公司土地整

备利益统筹项目测绘服务

合 同 编 号: _____

委托方(甲方): 深圳市龙华区观澜街道办事处

受托方(乙方): 深圳市南湖勘测技术有限公司

观澜街道老一和老二股份合作公司土地整备利益统筹项目 测绘服务合同

委托方（甲方）：深圳市龙华区观澜街道办事处

受托方（乙方）：深圳市南湖勘测技术有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国测绘法》和相关法律法规，就观澜街道老一和老二股份合作公司土地整备利益统筹项目测绘服务委托事宜，经甲乙双方协商一致，签定本合同。

第一条 项目概况

观澜街道老一和老二股份合作公司土地整备利益统筹项目位于龙华区观澜街道牛湖社区，总用地面积约 84.69 万平方米，项目已列入深圳市 2022 年度城市更新和土地整备计划。为落实区相关工作部署，加快推进龙华区第四轮重点产业片区土地整备工作，将组织开展项目测绘工作。最终以实际完成工作量为准。

第二条 服务内容

（一）依据法律法规、测绘规范、土地整备利益统筹相关政策，编制项目技术方案，完成下列测绘工作：1、项目范围内地界点放桩；2、用地范围内建筑物、构筑物（附属物）现状测绘（含位置坐标、建筑面积、水平投影面积）；3、

用地范围内青苗果树等产权分户定界测绘；4、用地范围土石方测绘计算；5、地下管线探测；6、地形图测绘。出具测绘报告，并对测绘技术成果的合法性、规范性、准确性和有效性终生负责。

（二）配合甲方完成上级部门的审查工作，按要求根据测绘监理单位出具的意见进行修改。

（三）参与项目谈判工作，配合甲方做好政策宣讲、技术支援及相关的咨询解释工作。

（四）完成招标文件要求及投标文件承诺的其他服务。

（五）完成甲方委托的项目其他事项。

第三条 执行技术标准

测绘工作应遵守国家、广东省、深圳市及龙华区规定的法律法规、技术标准（规范、规程以及经批准的正式技术文件）。包括但不限于下列规定：

- （1）《房产测量规范》（GB/T 17986-2000）；
- （2）《房屋建筑面积测绘技术规范》（SZJG 22-2015）；
- （3）《建筑工程建筑面积计算规范》（GB/T 50353-2013）；
- （4）《国家基本比例尺地图图式》（GB/T 20257-2017）；
- （5）《城市测量规范》（CJJ/T 8-2011）；
- （6）《测绘成果质量检查与验收》（GB/T 24356-2009）；

项目实施过程中，如国家、广东省、深圳市及龙华区有关部门颁布新的技术标准或规范，则采用新的标准或规范。

第四条 合同价款

测绘工程费计费标准依据《测绘生产成本费用定额》(财建[2009]17号)、《测绘工程产品价格》(国测财字[2002]3号)的相关规定,并参照《深圳市地籍测绘大队关于规范测绘收费的通知》(深地籍[2009]24号)、《关于土地整备测绘、评估取费标准的指导意见》(深光土整组[2012]39号)进行取费(具体收费标准详见附件1)。经双方友好协商,乙方愿意以中标总价人民币叁佰陆拾伍万玖仟玖佰陆拾伍元壹角陆分(¥3,659,965.16元)为最高结算价承接此项目的测绘工作。

本合同价格已包含人工费、仪器设备费、车辆租赁费、技术和服务费、利润、措施费、规费、税金、配合费、快递费、报告编制及打印装订费、各种风险所需费用等完成项目服务工作所涉及的一切费用,且不随通货膨胀的影响而波动。

第五条 支付及结算条款

(一)服务费结算原则:如实际完成的测绘工程费不超过最高结算价(中标总价),按项目收费标准以实际工作量结算;如实际完成的测绘工程费超过最高结算价(中标总价),则按中标总价结算,最终结算价以政府审计部门或审计服务单位审定结算价为准。乙方不得因审计期限而提出额外的索赔、利息、滞纳金或其他要求。

(六) 若乙方收到的进度款超过最终审定结算价, 乙方须退还差额, 否则甲方有权予以追偿或将报请主管部门对乙方作不良行为记录, 并拒绝乙方 1 年内参加甲方其他项目投标。

第六条 服务期限

本项目服务期限暂定为 3 年 (起始时间以合同签订时间为准), 最终服务期限按本合同约定的服务内容全部完成为止。若服务期限超出 3 年, 在此期间发生的服务费用包含在本合同结算费用内。

第七条 甲方的权利和义务

(一) 甲方应及时向乙方提供与测绘委托范围相关的文件和资料, 协助乙方向有关部门、单位或个人查询、抄录房地产测绘所必需的资料。甲方有权根据项目需要调整测绘范围, 乙方必须无条件配合工作。

(二) 甲方应当保证乙方的测绘队伍顺利进入现场工作, 提供与测绘工作相关的方便。

(三) 根据项目建设实际需要, 甲方有权及时调整测绘工作范围, 向乙方下达测绘工作计划和任务, 并可提前 1 天通知和安排乙方到达指定地点开展测绘相关工作。

(四) 甲方拥有本项目测绘工作成果及相关测绘资料的全部知识产权。

(五) 甲方有权要求乙方服从甲方总体计划安排, 并要求乙方为此配备足够的人员。

(六) 甲方有权对乙方的项目负责人、项目团队成员进行业务测试和工作考核。对于不称职或严重不称职的人员，甲方有权要求限期更换。

(七) 甲方有权对乙方的工期、质量、人员、设备等进行监督检查。对不符合要求的工作，有权要求乙方自费返工。

(八) 甲方有权对乙方的工作情况进行履约评价并打分。乙方需无条件配合甲方的管理，承担相应的违约责任。

第八条 乙方的权利和义务

(一) 乙方应在合同签订之日起5个工作日内，按时开展本项目工作，应遵守有关法律法规，遵循独立、客观、公正、合法等原则，信守职业道德，严格按照国家和地方有关房屋、土地补偿测绘的规定开展测绘工作，对测绘结果的合法性、真实性、合理性承担相应的法律责任。

(二) 乙方安排人员常驻项目现场，协助甲方开展相关方面业务，直至本合同期限届满。驻点人员在驻点期间应遵守甲方的规章制度及考勤要求，否则甲方可以采取罚款或要求乙方更换同类型实力更强人员。驻点人员属于乙方的工作人员，由乙方承担其工资、社保、工伤等责任。

测绘工作需要时，乙方应指派专门工作人员进驻现场进行测绘工作。乙方相关工作人员与被补偿人有利害关系的，应当回避。乙方应做好安全生产管理，由于乙方安全措施不力等造成的责任和因此发生的费用，由乙方自行承担。

(三) 乙方应为完成测绘工作保障必需的仪器设备(GPS

接收机不少于 10 台，全站仪不少于 6 台，无人飞行器不少于 3 台，测距仪不少于 5 台)、办公用品、材料等条件，保证不影响测绘工作的进度和质量要求。乙方在整个测绘过程中所发生的住宿、伙食、办公、用车、材料等一系列费用均由乙方自行承担。

(四) 乙方应严格按照土地整备工作程序办事，接受甲方对测绘工作计划和任务的安排，服从政府审计部门和甲方(包括区主管部门、监理单位)的有关技术和政策方面的统一指导，在甲方的协助下开展现场测绘工作，及时向权利人或利益相关人解释有关政策和测绘报告内容，对有异议的测绘报告做出书面解释或更正，及时答复政府审计部门和权利人或利益人对测绘报告的审(复)核意见，并按意见对测绘报告进行调整、补充和完善。乙方不得迎合被补偿人的非法及不当要求。

(五) 无特殊原因，乙方工作人员应在甲方预约的时限内到达指定地点开展测绘相关工作。在现场测绘时，乙方应一次性地向权利人或利益相关人提出测绘所需的资料清单，并在取得测绘所需资料后 5 天内出具分户测绘报告初稿，初稿经征求权利人或利益相关人意见后 3 天内出具测绘报告修正稿(或测绘明细修改稿)。乙方应按工作要求及时出具测绘报告正式版。

(六) 对出现面积、用途或性质等难于确定的房地产及其它物权，乙方应及时报甲方组织研究和认定，并按认定结

果进行测绘并报测绘监理或区土地整备部门复核，对于产权不明或纠纷的房地产及其它物权，乙方应交由甲方完成证据保全工作后在约定时限内出具正式测绘报告。

（七）由于甲方或第三方的原因，影响乙方测绘工作进度或致使工作停滞，由甲方负责组织相关单位及工作人员及时解决、排除影响乙方正常工作的不利因素，乙方完成工作的最后时限按照因此拖延的时间进行相应顺延，乙方不承担延期责任。

（八）乙方应按约定的时间将工作成果及相关资料移交甲方，乙方应对该工作成果及其相关资料承担保密义务，未经甲方同意，不得将该工作成果及其相关资料出卖、出借、给他人使用或自己挪作他用，并尽保密之责，不得向第三人透露。本条的保密义务不因本合同的终止而终止。

（九）乙方需履行项目服务期及完成（服务期满）后的服务承诺。测绘工作结束后，乙方应配合甲方的工作需要，对其出具的任何一份测绘报告能做出解释说明。

（十）乙方对本协议范围内同一标的物测绘结果变更，需以书面形式并加盖单位公章后知会甲方。

第九条 违约责任

（一）合同履行期间，由于项目停止实施或不可抗力等因素，致使合同无法继续履行的，甲方要求解除合同时，乙方未开展工作的，合同自然解除；乙方已开展工作的，应按实际情况向乙方支付已完成测绘工作的测绘服务费；若因乙

(此页为签署页)

甲方名称 (盖章): 深圳市龙华区观澜街道办事处

地址: 深圳市龙华区观澜办事处观光路 1199 号

法定代表人 (签名或盖章):

委托代理人 (签名或盖章):

联系人:

电 话:

2023 年 8 月 15 日

乙方名称 (盖章): 深圳市南湖勘测技术有限公司

地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区爱南路 136 号十楼

1001

法定代表人 (签名或盖章):

委托代理人 (签名或盖章):

联系人: 胡继明

电 话: 0755-27221688

传 真: 0755-84813242

开户银行: 交通银行深圳龙岗支行

银行帐号: 443066199011806110150

2023 年 8 月 15 日

2.5.3. 中标通知书



深圳市兰勤咨询有限公司
Shenzhen Lanqin Consulting Co., LTD

中标通知书

深圳市南湖勘测技术有限公司：

我公司于 2023 年 7 月 31 日就 观澜街道老一和老二股份合作公司土地整备利益统筹项目测绘服务 (项目编号：LHADL2023000115) 组织了开标、评标，经评审委员会评议，采购人确认，贵单位被确定为中标人。中标结果如下：

采购方式	公开招标	中标数量	一项
中标内容	观澜街道老一和老二股份合作公司土地整备利益统筹项目测绘服务		
委托金额	人民币叁佰玖拾柒万捌仟贰佰贰拾叁元整 (¥3,978,223.00)		
中标金额	人民币叁佰陆拾伍万玖仟玖佰陆拾伍元壹角陆分 (¥3,659,965.16)		
采购人名称	深圳市龙华区观澜街道办事处		
采购联系人	李工	联系电话	0755-23737315
备注：本项目服务期限为 3 年，以合同签订时间为准。若 3 年服务期满后，中标方的部分服务工作尚未完成，中标方需将补偿工作全部完成或理清全部地面关系后，本项目服务结束，在此期间发生的服务费用包含在中标方本次的投标总报价中。			

请贵单位尽快与深圳市龙华区观澜街道办事处联系，据此通知在十个工作日内签订采购合同。

深圳市兰勤咨询有限公司
二〇二三年八月五日



扫描全能王 创建

2.6. 中心南片区重大产业项目土地整备（B片区）测绘服务项目

2.6.1. 政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、查询结果之一截图

查询网址：

<http://zfcg.szggzy.com:8081/gsgg/002002/002002001/20250814/870f4e4e-74bf-499f-95c6-524a50dc7f82.html>



当前位置： 首页 > 公示公告 > 合同公告 > 合同公示

【初始合同】中心南片区重大产业项目土地整备（B片区）测绘服务项目合同公示

信息提供日期：2025-08-14

分享到：

合同公告

- 一、合同编号：CSHT-SSDL2025000023-A-2025-1
- 二、合同名称：中心南片区重大产业项目土地整备(B片区)测绘服务项目委托合同
- 三、项目编号（或招标编号、政府采购计划编号、采购计划备案文号等），如有：SSDL2025000023
- 四、项目名称：中心南片区重大产业项目土地整备（B片区）测绘服务项目
- 五、合同主体
采购人（甲方）：深圳市深汕特别合作区赤石办事处
地址：深圳市深汕特别合作区赤石办事处
供应商（乙方）：深圳市南湖勘测技术有限公司
地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区爱南路136号十楼1001
- 六、合同主要信息
主要标的名称：中心南片区重大产业项目土地整备(B片区)测绘服务项目
规格型号（或服务要求）：项
主要标的数量：1
主要标的单价：3900800
合同金额：3900800.00
履约期限、地点等简要信息：2025年03月29日至2026年03月28日，深圳市深汕特别合作区赤石办事处
采购方式：公开招标
- 七、合同签订日期：2025-03-29
- 八、合同公告日期：2025-08-14
- 九、其他补充事宜：本项目无其它补充事宜

附件：

公告版合同.pdf
公告版合同.pdf

2.6.2. 合同关键页扫描件

南湖勘测合(光)字
编号: 2015-076

中心南片区重大产业项目土地整备 (B 片区) 测绘服务项目 委托合同

项目名称: 中心南片区重大产业项目土地整备 (B 片区) 测
绘服务项目

甲 方: 深圳市深汕特别合作区赤石办事处

乙 方: 深圳市南湖勘测技术有限公司

签约地点: 深圳市深汕特别合作区

签订日期: 2015 年 3 月 29 日

中心南片区重大产业项目土地整备（B片区）测绘服务项目

甲方(委托方):深圳市深汕特别合作区赤石办事处
统一社会信用代码: 11441521007247428E
法定代表人:
地址: 深圳市深汕特别合作区赤石镇人民路一号
联系电话:

乙方(委托方): 深圳市南湖勘测技术有限公司
统一社会信用代码: 91440300746630455D
法定代表人: 胡卫国
地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区爱南路 136 号十楼 1001
联系电话: 0755-84812322

通过公开招标评选出, 深圳市南湖勘测技术有限公司单位为中标方。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》和有关法律法规, 甲乙双方协商一致, 就甲方委托乙方为中心南片区重大产业项目土地整备(B片区)测绘服务项目提供测绘技术服务, 达成以下合同条款:

第一条 测绘范围

乙方应对包括但不限于中心南片区重大产业项目土地整备(B片区)测绘服务项目周边地块范围内的房屋、建(构)筑物、附着物等进行现场调查、测绘。

第二条 测绘内容

对包括但不限于中心南片区重大产业项目土地整备(B片区)测绘服务项目周边地块的房屋总建筑面积约 4779.22 平方米、集体土地面积约为 1608674.71 平方米进行测绘(具体数据以实际测绘为准)。

- (1) 对中心南片区重大产业项目土地整备(B片区)范围内的建(构)筑物、房屋附着物(附属物)进行现场调查、测绘;
- (2) 待征收集体土地的土地权属测绘;
- (3) 征地红线范围地界放点等征地测绘相关工作;
- (4) 配合采购人完成深汕特别合作区相关主管部门交办关于收储工作的各项测绘任务等;
- (5) 出具测绘报告、征地范围红线;
- (6) 向采购人或采购人授权的第三方解释测绘报告内容、测绘依据、附属面积、附着物数量统计, 对测绘成果进行说明分析, 特殊问题有必要进行处理及说明。

第三条 执行技术标准(包括但不限于)

序号	标准与有关技术规定的名称	标准代号	标准等级
1	《城市测量规范》	CJJ/T8-2011	行业标准
2	《卫星定位城市测量技术标准》	CJJ/T73-2019	行业标准

3	《工程测量标准》	GB50026-2020	国家标准
4	《测绘成果质量检查与验收》	GB/T24356-2023	国家标准
5	《房产测量规范》	GB/T17986-2000	国家标准

第四条 测绘成果

本合同所指的测绘成果组成如下：

序号	成果名称	规格	数量	备注
1	测绘报告及测绘成果资料	纸质版	6	
2	测绘报告及测绘成果资料	电子版	1	

第五条 测绘成果的权属

(1) 本合同所指的全部测绘成果的所有权包括但不限于知识产权均属于甲方单独排他享有。

(2) 乙方所提交的全部测绘成果文件及任何数据、资料、软件等不得侵犯任何第三方的知识产权或其他权利，由于该等文件、数据、资料、软件侵权所导致的任何索赔或责任均由乙方承担。同时，甲方有权要求乙方修改成果直至不侵权或解除合同，并保留要求乙方赔偿全部损失的权利，包括但不限于上述索赔或责任所产生的诉讼费用、合理的律师费用、鉴定评估费用、调查费用、和解金额或生效法律文书中规定的赔偿金额。

(3) 未经甲方书面在先同意，乙方不得将本项目的测绘成果文件及任何数据、资料、软件向任何第三方转让、授权任何第三方使用或用于本合同项目外的其他项目。如发生以上情况，乙方应向甲方支付本合同总价款 20% 的违约金，如果违约金无法弥补甲方的损失，甲方有权要求乙方赔偿全部损失，包括直接损失和间接损失。

第六条 保密条款

乙方须以保密方式处理双方直接或间接提供的任何资料，以及因本项目研究工作所直接或间接取得、处理或接触的任何其他资料。未经甲方书面同意，不得向第三方透露任何有关项目的内容，或公开任何项目中间成果或最终成果。如发生以上情况，在履行合同期间，甲方可解除合同，要求乙方退回已收取的合同款，按甲方的要求以登报、通过网络等方式消除影响，乙方应承担一切由此引起的后果，并向甲方支付合同总价款 20% 的违约金；如本合同终止或履行完毕的，甲方可要求乙方退回已收取的合同款、按甲方的要求以登报、通过网络等方式消除影响，乙方应承担一切由此引起的后果，并向甲方支付合同总价款 20% 的违约金。

第七条 服务期间(项目完成期限)

合同服务期限：自合同签订之日起 12 个月。

第八条 合同费用及结算、付款方式

(一) 本项目合同总价(中标价)暂定为人民币叁佰玖拾万零捌佰元整(¥3900800.00 元)，包括且不限于人工、设备、监测、工期、安全、税费、现场调查、现状实测、专家评审和报批等完成全部工作的费用。

(二) 结算

按实际工作量结算，约定每一个具体项目完成后实时核定工作量，结算工作量依据实际测绘内容进行结算，并依据《测绘生产成本费用定额》(财建〔2009〕17 号)、《关于房地产测绘收费有关问题的通知》(粤价〔2007〕193 号)、《测绘工程产品价格》(国测财〔2002〕3 号)、《关于制定我省房地产测绘收费的复函》(粤价函〔1998〕548 号)相关收费标准。

乙方测绘取费单价：

序号	工作内容	单位	单价(元)
1	建筑物面积测量	平方米	1.67
2	建筑物位置测量	点	1005.36
3	构筑物面积测量	平方米	1.67
4	点状、线状构筑物测绘	件	73.60
5	构筑物位置测量	点	55.20
6	土地位置(界线)测量	点	1005.36
7	土地权属测绘	平方米	1.67

(二)付款方式:

1、预付款:甲方与乙方签订合同15个工作日内,甲方向乙方支付合同暂定总价30%的款项;

2、进度款:以半年为一个周期,项目半年内根据出具的正式报告的工作量,按照合同约定的取费单价为标准,统计出应支付的服务费,经甲方验收合格后,甲方根据正式报告及验收材料支付相应金额作为进度款。

注:第一周期支付的服务费应扣除预付款阶段已支付的费用。

3、尾款:当进度款支付金额达到合同暂定总价的90%时,甲方暂停支付进度款,剩余服务费待项目完成所有资料归档工作后,甲方按剩余未支付的实际工作量进行结算,但结算金额不超过合同总价。

因本项目为财政支付项目,具体收款时间以财政支付时间为准,甲方在规定时间内向单位提交付款申请(不含政府财政部门审查时间)即视为完成付款义务,甲方因财政等部门的审批程序和审批时限问题而延迟支付合同款的,不视为逾期支付和违约。

乙方账户:深圳市南湖勘测技术有限公司

开户银行:中国农业银行股份有限公司深圳凤凰城支行

账号:41021500040036141

乙方未按时提供单据,甲方有权延迟付款,且无须承担任何违约责任或赔偿责任。甲方因财政预算及制度等原因产生的延误支付不属于违约。以上金额均为含税价,乙方申请甲方付款时,须提前10个工作日提交相同金额和甲方抬头的合法有效发票,并向甲方提交请款申请书。

第九条 验收条件

服务单位按照成果质量要求相关规定进行自检后,将正式报告提交验收人审核,验收人签订验收表后,视物验收完成。

第十条 双方权利义务

(一)甲方权利义务

1. 有权向乙方询问工作进展情况及相关的内容,有权阐述对具体问题的意见和建议。
2. 甲方有权对工期、质量、人员、设备、仪器进行监督检查,对不符合合同或技术规范要求的工作,有权要求乙方自费进行返工或对乙方进行相应的处罚。
3. 甲方有权根据需要调整工作内容和工作计划,乙方在收到调整的通知后应立即采取措施配合甲方进行工作内容和工作计划的调整。因乙方未及时采取措施进行工作内容和工作计划的相应调整而造成的工作量增加或经济损失均由乙方自行承担。
4. 甲方有义务对测绘成果进行验收并支付相应合同款。

(二)乙方权利义务

1. 安排测绘技术人员2名(投标书所承诺人数)按技术要求在甲方的协同下进行现场踏勘,按测绘工作计划实施测绘工作。
2. 按照国家现行的标准、规范、规程以及技术要求进行测绘,按规定的进度交付成果资

则

专用

绘成果提交甲方验收，甲方根据验收成果支付相应测绘费用。

第十三条 合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商或调解不成的，可向甲方所在地具有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十四条 送达

本合同项下任何一方方向对方发出的通知、信件、数据电文等，应当发送至本合同签署页约定的地址、联系人或经办人。一方变更名称、地址、联系人的，应当在变更后 3 日内及时书面通知对方，对方实际收到变更通知前的送达仍为有效送达，电子送达与书面送达具有同等法律效力。

第十五条 其他

本合同一式陆份，甲方肆份，乙方贰份，均具有同等法律效力。本合同自双方签字盖章之日起生效。

其他未尽事宜，双方应本着实事求是、友好协商的态度加以解决。双方协商一致的，签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方：深圳市深汕特别合作区赤石办事处
法定代表人/委托代理人：

开户行：

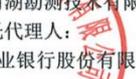
银行账号：

经办人：

电话：

邮箱：

合同签订日期：2025年3月29日

乙方：深圳市南湖勘测技术有限公司
法定代表人/委托代理人：

开户行：中国农业银行股份有限公司深圳凤凰城支行

银行账号：41021500040036141

经办人：

电话：

邮箱：

合同签订日期：2025年3月29日



2.6.3. 中标通知书

深圳市深汕交易有限公司

中标通知书

(项目编号: SSDL2025000023)

深圳市南湖勘测技术有限公司:

由深圳市深汕交易有限公司组织的中心南片区重大产业项目土地整备(B片区)测绘服务项目公开招标中,按照招标文件要求,并经采购人确认,贵公司成交,成交结果如下:

项目名称	中标单位	中标折扣率
中心南片区重大产业项目土地整备(B片区)测绘服务项目	深圳市南湖勘测技术有限公司	0.92

请贵公司(联系人:胡工,联系手机:13751051615)尽快与采购单位联系(联系人:刘工,电话:15016312412),在本通知书发出之日起十个工作日内按招标文件和中标的投标文件签订采购合同,并据此组织验收,如有弄虚作假,将依据法规追究相关当事人的责任。

备注：供应商可以凭借中标（成交）通知书向相关金融机构申请政府采购订单融资，具体指引请登录深圳市政府采购监管网（<http://zfcg.sz.gov.cn/>）查询。

深圳市深汕交易有限公司
2025年3月28日



抄送：深圳市深汕特别合作区赤石办事处

2.7.老坑社区土地整备利益统筹项目二、三期测绘工作

2.7.1.政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招标投标”、“合同备案”、查询结果之一截图

查询网址：

<http://zfcg.szggzy.com:8081/gsgg/002002/002002001/20250617/6e8e2d83-8fcb-4b49-817e-a39065f8eb5f.html>

The screenshot shows the website header for '中国·深圳政府采购' (China · Shenzhen Government Procurement) with a search bar and navigation menu. The main content area displays a contract announcement titled '【初始合同】老坑社区土地整备利益统筹项目二、三期测绘工作合同公示' (Initial Contract Announcement for Land Reclamation and Surveying Work of Lao Kang Community Land Reclamation Benefit Coordination Project 2 and 3). The announcement includes details such as contract number, name, project number, and subject matter. It also lists the purchaser (甲方) and supplier (乙方) with their respective addresses. Contract key information includes the main contract name, specifications, quantity, unit price, total amount, and fulfillment period. The announcement is dated 2025-06-17 and includes a list of attachments.

中国·深圳政府采购 请输入关键字查询 2026-02-03 17:27:58

首页 采购意向公开 公示公告 采购学院 其他公共资源交易信息

当前位置： 首页> 公示公告> 合同公告> 合同公示

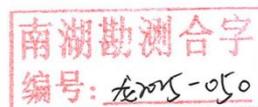
【初始合同】老坑社区土地整备利益统筹项目二、三期测绘工作合同公示

信息提供日期：2025-06-17 分享到：

合同公告

一、合同编号：CSHT-PSDL2025000014-A-2025-3
二、合同名称：老坑社区土地整备利益统筹项目二、三期测绘工作服务合同
三、项目编号（或招标编号、政府采购计划编号、采购计划备案文号等），如有：PSDL2025000014
四、项目名称：老坑社区土地整备利益统筹项目二、三期测绘工作
五、合同主体
采购人（甲方）：深圳市坪山区龙田街道公共事务中心
地址：深圳市坪山区龙田街道办事处
供应商（乙方）：深圳市南湖勘测技术有限公司
地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区爱南路136号十楼1001
六、合同主要信息
主要标的名称：老坑社区土地整备利益统筹项目二、三期测绘工作服务
规格型号（或服务要求）：项
主要标的数量：1
主要标的单价：5120000
合同金额：5120000.00
履约期限、地点等简要信息：2025年06月16日至2027年06月15日，深圳市坪山区龙田街道办事处
采购方式：公开招标
七、合同签订日期：2025-06-16
八、合同公告日期：2025-06-17
九、其他补充事宜：本项目无其它补充事宜
附件：
老坑社区土地整备利益统筹项目二、三期测绘工作服务合同（脱敏版）.pdf
老坑社区土地整备利益统筹项目二、三期测绘工作服务合同（脱敏版）.pdf

2.7.2. 合同关键页扫描件



合同编号：深坪龙办老坑二、三期测绘合（2025）1号

老坑社区土地整备利益统筹项目二、三期 测绘工作服务合同



项目名称：老坑社区土地整备利益统筹项目二、三期测绘工作

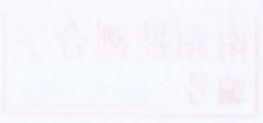
项目地点：深圳市坪山区龙田街道

甲 方：深圳市坪山区龙田街道办事处

乙 方：深圳市南湖勘测技术有限公司



签订日期：2025年 6 月 16 日



甲方：深圳市坪山区龙田街道办事处

统一社会信用代码：11440300MB2C17421D

住所地：深圳市坪山区龙田街道盘龙路 38 号

负责人：杨洲杰

电话：0755-28379789

乙方：深圳市南湖勘测技术有限公司

统一社会信用代码：91440300746630455D

住所地：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区爱南路 136 号十楼 1001

法定代表人：胡卫国

联系人：王斯飞

电话：0755-84812322/13798356239

根据老坑社区土地整备利益统筹项目二、三期测绘工作项目的评标结果，深圳市南湖勘测技术有限公司为中标人。按照《中华人民共和国民法典》（第三编 合同）》和《深圳经济特区政府采购条例》，经深圳市坪山区龙田街道办事处(以下简称甲方)和深圳市南湖勘测技术有限公司(以下简称乙方)协商，达成本合同条款。乙方安排王斯飞（联系电话：13798356239）为项目负责人，代表乙方单位主持并负责本项目的全面工作。

第一条 项目概况

1.1 项目名称：老坑社区土地整备利益统筹项目二、三期测绘工作

1.2 项目编号：PSDL2025000014

1.3 履行地点：深圳市坪山区龙田街道辖区范围

1.4 项目概况：本项目实施范围 123.24 公顷，目前已开展项目一期范围(深圳都市圈城际铁路动车基地及其周边夹心地带)土地整备工作(实施范围 32.46 公顷)。剩余二、三期实施范围 90.78 公顷，约有建筑物 1200 栋，建筑面积约 90 万平方米，最终以实际测绘面积为准。

1.5 工作依据及参考标准（如有最新标准，按最新标准执行）：

(1) 《房产测量规范》，GB/T17986.1-2000；

(2) 《1:500 1:1000 1:2000 地形图图式》，GB/T20257.1-2017；

(3) 《测绘成果质量检查与验收》，GB/T24356-2023；

(4) 《城市测量规范》，CJJ/T8-2011；

(5) 《卫星定位城市测量技术标准》，CJJ/T73-2019；

(6) 《关于房屋建筑面积计算与房屋权属登记有关问题的通知》(建住房〔2002〕74号)；

(7) 《房屋建筑面积测绘技术规范》，深圳市市场监督管理局，SZJG 22-2015；

(8) 《深圳市基础测绘技术规程》，深圳市规划与国土资源局，2000 年 10 月。

1.6 项目目标：根据土地整备利益统筹项目推进进度，完成项目红线范围及后续调整范围内红线点放样，建筑物（永久、临时）及附属物（构筑物、附着物）面积入户测量，构筑物表面积测量，建筑物（永久、临时）、附属物（构筑物、附着物）位置测点等工作，并出具合法、有效的测绘报告。

第二条 合同价款

2.1 收费标准：根据《测绘生产成本费用定额》（财建〔2009〕17号）、《关于房地产测绘收费有关问题的通知》（粤价〔2007〕193号）、《测绘工程产品价格》（国测财字〔2002〕3号）、《关于制定我省房地产测绘收费的复函》（粤价函〔1998〕548号）相关收费标准按实际工作量结算。最高支付上限不超过本项目最高限价。

序号	测绘类别 (取费项)	困难 类别	计量 单位	收费标准 (元)	预计 工作量
1	建筑物面积测量	I	m ²	1.82	900000
2	面状构筑物及建筑物其它附属设施面积测绘	I	m ²	1.82	200000
3	点、线状构筑物及建筑物其它附属设施	—	件	80.00	4952
4	构筑物、附着物测点	—	点	60.00	5000
5	房屋位置(界线)测量	—	点	1,093.00	1200
6	转地测绘	—	点	1,093.00	765
7	土地位置(界线)测量	—	点	1,093.00	126

8	村界位置（界线）测量	—	点	1,093.00	137
---	------------	---	---	----------	-----

2.2 本项目预算金额为人民币（小写¥5120000.00）大写人民币伍佰壹拾贰万元整（含税），中标折扣率为 0.92，最终以实际工作量进行结算，但支付金额不得超过预算金额。

2.3 结算方式：测绘服务费用按项目测绘类别的单价*折扣率*工作量进行取费，最终费用总金额按实际工作量进行结算（实际工作量按通过测绘监理单位复核的工作量为准），结算金额=实际测绘类别单价*实际工作量*折扣率。乙方出具的测绘报告经监理单位审核通过且经甲方采用后，根据项目工作进度向甲方提交付款申请，甲方于收到乙方发票后 15 日内付款。项目最终支付金额按实支付，但总金额不超过该项目的预算金额。

2.4 付款方式：

2.4.1 进度款：乙方可按照实际完成的工作量（以测绘监理单位复核的工作量为准）结算进度款，在申请每期进度款时，要提供该段时期内的工作量明细表、费用结算清单，经甲方审核后，支付实际发生进度款的 80%，且支付的进度款总额不超过预算金额的 80%（审计前付款上限）。

2.4.2 尾款：本项目结束并经项目结算审计通过，且甲方确认乙方全部工作量后，甲方根据结算审计报告结果一次性向乙方支付剩余应付款项。

2.4.3 每次付款前，乙方应开具等额合法有效发票，甲方收到发票后按照政府内部财务审批流程付款。乙方逾期提交发票的，甲方付款期限顺延。甲方因财政审批或其他客观原因等情形导致本项目款项无法按本合同约定时间支付，乙方知悉并完全接受前述情形。乙方确认此情形甲方不构

成违约，不得以此为由拒绝履行合同义务，且乙方承诺不得以任何理由、任何方式向甲方追究任何责任。

2.4.4 项目具体支付方式按照深圳市坪山区财政局有关规定执行。

乙方指定收款银行账户如下：

开 户 行：交通银行深圳龙岗支行

户 名：深圳市南湖勘测技术有限公司

银行账号：443066199011806110150

第三条 服务内容

3.1 服务期限：本项目自合同签订后正式启动，至本项目测绘工作全部完成时止；遇有特殊情况，经甲乙双方协商后服务期限可适当延长。

3.2 进度安排：乙方应按合同约定、甲方进度要求，按时、按质、按量推进项目工作。

3.3 验收要求：

3.3.1 本项目主要成果包括：①建筑物、构筑物及附属物测绘报告；②测绘项目位置分布图；③分类面积汇总表。

3.3.2 成果形式：①文档：电子稿和纸质稿（PDF 格式）；②数据：CAD 数据。

3.3.3 项目验收：由甲方对乙方完成的项目成果进行验收。验收的主要依据包括招标需求书、投标文件、合同文件，以及用户需求说明书和设计方案。

3.3.4 以上成果需经第三方测绘监理单位复核。甲方采用的测绘报告全部由测绘监理单位审核并出具相应的测绘监理意见，监理意见合格后，

甲方按合同约定支付价款；乙方出具的测绘报告未通过监理单位审核的，按本合同相关违约责任处理。

3.3.5 成果上交：测绘报告一式四份上交甲方

3.4 售后服务要求：

3.4.1 售后服务期：验收合格之日起 1 年。

3.4.2 售后服务期内，接到甲方通知后，乙方必须在接到通知后 4 小时内免费为甲方提供关于本项目的跟踪服务。所有涉及项目成果的质量问题由乙方负责免费修正或重新加工解决，甲方将不再为此支付任何费用。

3.4.3 售后服务期满之后，若甲方仍需乙方继续提供测绘服务，则另行签订测绘服务合同。

第四条 工作内容及要求

负责本土地整备利益统筹项目测绘工作，主要包括服务范围内通过测量手段进行土地、建筑物等测量、查丈工作，出具正式测绘报告（建筑物现状测量报告、放点测点报告）。测绘工作内容包括：

4.1 项目红线范围及后续调整范围内红线点放样，出具测绘项目位置分布图，内容包括本次测绘范围边界及坐标、本次测绘对象（建筑物、附属物、地类）轮廓及测绘编号等；

4.2 建筑物（永久、临时）及附属物（构筑物、附着物）面积入户测量，严格按照所列技术规范的有关规定计算建筑面积，同时应按规定计算投影面积；

4.3 构筑物表面积测量，构筑物包括围墙、门楼、台阶、花池、水池、水泥地等；

4.4 建筑物（永久、临时）、附属物（构筑物、附着物）位置测点等工作；

4.5 转地测绘测点、苗木测点等；

4.6 出具合法、有效的测绘报告。测绘报告以独立建筑、院落等测绘范围为单元编制，可同时包含多栋建筑物、附属物或地类图斑的测绘数据。测绘报告内容包括建（构）筑物及地面附着物的位置、形状、边长、高度、面积等，并附相应照片和测绘说明。

4.7 工作要求：乙方要按项目实施、相关法律法规、技术规范，以及合同约定的工作内容、技术标准、工作进度和成果验收要求开展该项目测绘工作。在合同执行过程中乙方应自觉接受由甲方组织的全过程监督检查。

第五条 项目人员安排要求

5.1 乙方需安排至少 22 名技术人员参与本项目，其中至少一人具有注册测绘师资格证书，项目应安排有固定的项目负责人。

5.2 项目负责人与技术负责人需具有《房产测绘能力考试》合格证书或持有不动产测绘员职业资格证书（或房产测量员职业资格证书）。

5.3. 项目组成员需有多年不动产测绘项目服务经验，熟悉相关法律法规和深圳市测绘、地理信息规程。

5.4 项目负责人在实施中不能更换，如需更换，必须向甲方提交书面申请，得到甲方的同意。

第六条 其他要求



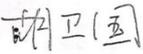
甲方：深圳市坪山区龙田街道办事处

负责人（签名或盖章）：

授权代理人（签名或盖章）：

乙方：深圳市南湖勘测技术有限公司



法定代表人（签名或盖章）

授权代理人（签名或盖章）：

合同签订日期：2025 年 6 月 16 日

2.7.3. 中标通知书

 深圳高星项目管理有限公司 SHENZHEN GAOXING PROJECT & MANAGEMENT CO., LTD.		高星招通 第 25369 号	
<h1>中标通知书</h1>			
深圳市南湖勘测技术有限公司： 我公司组织的“老坑社区土地整备利益统筹项目二、三期测绘工作（项目编号：PSDL2025000014）”，于2025年5月30日采用公开招标的方式进行招标，现已完成评审。根据评审委员会评审结果，并经采购单位确认，贵公司为本项目的中标单位。中标结果如下：			
采购计划编号	PLAN-2025-440310000-803002-01885		
采购单位	深圳市坪山区龙田街道公共事务中心	服务期限	本项目自合同签订后正式启动，至本项目测绘工作全部完成时止；遇有特殊情况，经甲乙双方协商后服务期限可适当延长。
委托金额	人民币伍佰壹拾贰万元整（¥5,120,000.00）		
中标折扣率	0.92		
采购单位联系人及电话：黄 工（0755-89457563）			
中标单位联系人及电话：胡继明（13751051615）			
招标机构联系人及电话：施 工（0755-84867948）			
请贵公司于十个工作日内与深圳市坪山区龙田街道办事处办理有关合同签订手续。			
（我市推出政府采购订单融资改革试点工作，中标（成交）供应商可以凭借与采购单位签订且经备案的采购合同，向参与政府采购订单融资业务的金融机构提出融资申请，金融机构以自身信贷政策为基础提供较低利率资金支持，订单融资具体流程可参阅深圳市政府采购监管网（ http://zfcg.sz.gov.cn/ ）信息公开栏目或深圳公共资源交易中心（ http://www.szzfcg.cn/ ）政府采购订单融资栏目。）			
			
主题词：中标 通知			
抄 送：深圳市坪山区龙田街道办事处			
地址：深圳市福田区泰然九路盛唐商务大厦东座1403 电话：0755-88918226 网址： http://www.gxsz.com			

3. 项目负责人同类业绩

目录

3. 项目负责人同类业绩	1
3.1. 光明区光明街道白花片区连片产业用地土地整备项目测绘服务	3
3.1.1. 政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、查询结果之一截图.....	3
3.1.2. 合同关键页扫描件.....	4
3.1.3. 中标通知书.....	13
3.1.4. 履约评价.....	14
3.2. 老坑社区土地整备利益统筹项目二、三期测绘工作	15
3.2.1. 政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、查询结果之一截图.....	15
3.2.2. 合同关键页扫描件.....	16
3.2.3. 中标通知书.....	25
3.3. 机场东综合交通枢纽土地整备项目测绘服务	26
3.3.1. 政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、查询结果之一截图.....	26
3.3.2. 合同关键页扫描件.....	27
3.3.3. 中标通知书.....	34
3.3.4. 履约评价.....	35
3.4. T1航站楼土地整备项目测绘服务	36
3.4.1. 政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、查询结果之一截图.....	36
3.4.2. 合同关键页扫描件.....	37
3.4.3. 履约评价.....	42

项目负责人同类业绩

序号	工程项目名称	承包内容	合同金额 (万元)	合同签订时间	备注
1	光明区光明街道白花片区连片产业用地土地整备项目测绘服务	1、用地范围地界点放桩；2、用地范围建筑物及其附属构筑物现状测绘(建筑面积、水平投影面积等)；3、用地范围地面构筑物与地面附属物现状测绘；4、用地范围内青苗产权分户定界测绘；5、用地范围土石方测绘计算；6、地下管线探测；7、做好项目的移交入库工作。	649.2171	2023-3-23	履约评价为优
2	老坑社区土地整备利益统筹项目二、三期测绘工作	根据土地整备利益统筹项目推进进度，完成项目红线范围及后续调整范围内红线点放样，建筑物(永久、临时)及附属物(构筑物、附着物)面积入户测量，构筑物表面积测量，建筑物(永久、临时)、附属物(构筑物、附着物)位置测点等工作，并出具合法、有效的测绘报告。	512	2025-6-16	无
3	机场东综合交通枢纽土地整备项目测绘服务	主要负责对机场东综合交通枢纽土地整备项目涉及的地上建(构)筑物、地上附着物、土地进行测绘，以及测点、放点等勘测定界工作，并出具测绘报告。具体内容包括但不限于：外业勘察、现状调查工作，完成制图、核查等相关测绘工作，对项目范围内房屋及构筑附属物、地上附着物及土地等内容进行测绘并出具测绘报告；为采购人开展土地整备工作提供相关技术支持；协助采购人进行项目管理，解决项目中测绘疑难问题及测绘资料的整理汇总等。最终以红线范围内实际工程量为准。	123.5528 7	2023-06-2 1	履约评价为优
4	T1航站楼土地整备项目测绘服务	包括但不限于：测点、放点等勘测定界、地上建(构)筑物及附着物测绘，最终以红线范围内实际工程量为准。	90.95256	2023-2-22	履约评价为优

3.1. 光明区光明街道白花片区连片产业用地土地整备项目测绘服务

3.1.1. 政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、查询结果之一截图

查询网址：

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1806183&channelId=2851>



光明区光明街道白花片区连片产业用地土地整备项目测绘服务	
招标项目编号：	44038720230006001
招标项目名称：	光明区光明街道白花片区连片产业用地土地整备项目测绘服务
标段名称：	光明区光明街道白花片区连片产业用地土地整备项目测绘服务
项目编号：	44038720230006
公示时间：	2023-03-16 16:45至2023-03-21 16:45
招标人：	深圳市光明区光明街道办事处
招标代理机构：	深圳市华建工程项目管理有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市南湖勘测技术有限公司
中标价(万元)：	649.217100万元
中标工期：	自合同签订之日起直至项目完成为止。
项目经理：	
资格等级：	
资格证书编号：	
是否暂定金额：	否

3.1.2. 合同关键页扫描件

南湖勘测合(光)字
编号: 2023-035

征收拆迁测绘委托合同

项目名称: 光明区光明街道白花片区连片产业用地土地整备项目

委托方: 深圳市光明区光明街道办事处

受托方: 深圳市南湖勘测技术有限公司

合同编号: 深光光测合字(2023)001号

签订日期: 2023年3月23日



征收拆迁测绘委托合同

深光光测合字（2023）001号

委托方：深圳市光明区光明街道办事处（以下简称“甲方”）

地址：深圳市光明区光翠路北6号

受托方：深圳市南湖勘测技术有限公司（以下简称“乙方”）

地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区爱南路136号十楼1001

法定代表人：胡卫国

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》及其他相关法律法规的规定，就甲方委托乙方承担的光明区光明街道白花片区连片产业用地土地整备项目测绘工作，经双方协商一致达成本合同，以兹共守。

第一条 测绘工作范围（测绘范围：包括测区地点、面积、测区地理位置等）。

测区地点：光明区光明街道办事处

测区面积：/

测区地理位置：/

第二条 测绘工作内容（测绘内容：包括测绘项目和工作量等）

（一）用地范围地界点放桩；

（二）用地范围建筑物及其附属构筑物现状测绘（建筑面积、水平投影面积等）；

（三）用地范围地面构筑物与地面附属物现状测绘；

（四）用地范围内青苗产权分户定界测绘；

（五）用地范围土石方测绘计算；

(六) 地下管线探测;

(七) 做好项目的移交入库工作。

第三条 执行技术标准

序号	标准与有关技术规定的名称	标准代号	标准等级
1	《城市测量规范》	CJJ/T 8—2011	行业标准
2	《卫星定位城市测量技术规范》	CJJ/T 73-2010	行业标准
3	《国家三、四等水准测量规范》	GB/T 12898-2009	国家标准
4	《测绘成果质量检查与验收》	GB/T 24356-2009	国家标准
5	《国家基本比例尺地图图式 第1部分: 1:500、1:1000、1:2000 地形图图式》	GB/T 20257.1—2017	国家标准
6	《房产测量规范》	GB/T 17986.2-2000	国家标准
7	《房屋建筑面积测绘技术规范》	SZJG 22-2015	地方标准
8	《深圳市基础测绘技术规程》	深圳市规划与国土资源局	2000年10月

说明:

1. 建筑物建筑面积计算严格执行国家标准《房产测量规范》。

——对于《房产测量规范》内未详细列明的事项,执行《房屋建筑面积测绘技术规范》(SZJG 22-2015)(2006年6月25日以前,已办理报建手续或由深圳市地籍测绘大队进行过测绘,并出具了有效的《房屋建筑面积测绘报告》的后续项目,仍按之前时间段相关计算规则执行);

——对于《房屋建筑面积测绘技术规范》(SZJG 22-2015)与《房产测量规范》有矛盾的内容,执行《房产测量规范》的相应规定;

2. 对于不可适用《房产测绘规范》计算建筑面积的建筑,计算建筑物的水平(正射)投影面积;

3. 对于本合同约定的技术标准与规定未列明的事项,经甲、乙双方协商后,由甲方提出书面技术要求,作为本合同的补充技术合同执行;

4. 《房屋建筑面积测绘有关问题的补充规定》(深国籍字[2007]7号), (深国籍字[2008]2号)。

其他技术要求: _____

第四条 测绘项目进度

序号	工作内容	完成时间	备注
1	测量技术报告（一式六份）		
2	测量成果电子数据（一式三份）		光盘
3			

第五条 合同价款及支付方式

（一）取费按下列第 6 种标准：

1. 国家测绘局 1993 年 5 月颁布执行的《测绘收费标准》来取费；
2. 财政部、国家测绘局 2009 年 2 月颁布执行《测绘生产成本费用定额》中的收费标准；
3. 国家测绘局 2002 年 1 月颁布的《测绘工程产品价格》中的收费标准；
4. 深圳市勘察设计协会 1999 年 12 月修订的《深圳市工程设计、岩土工程勘察收费标准》；
5. 深圳市地籍测绘收费标准；
6. 根据《深圳市光明新区建设工程招标投标领导小组文件》（深光建招（2009）2 号）、《关于土地整备测绘、评估取费标准的指导意见》（深光土整组（2012）39 号）及区有关规定标准取费。以上标准中没有的测绘项目的单价，由甲乙双方参照以上标准，根据实际工作内容商定，具体收费标准如下：

序号	测绘项目	计量单位	取费标准（元）	说明

（二）取费项目

序号	测绘项目	困难类别	单位	单价（元）	特区系数	预计工作量	备注
1	地界放点		点	1093			
2	地界测点		点	150			
3	建筑物定位测点		点	1093			（每栋房屋按 1 个点计费，实际定

						位测点不应少于2个。)
4	建筑物面积测量		平方米	1.82		
5	构、附着物定位		点	60		
6	构、附着物面积测量		平方米	1.82		
7	构、附着物件数测量		件	80		
8	土方计算		件	3500		
9	管线探测		公里	10660.85		
合计						

(三) 合同价款

本项目按实际工作量计费，合同暂定价为：6,492,171元（该费用已包含税费、人工费、工本费等乙方履行本合同所需一切费用，乙方不得要求甲方另行支付其他费用），最终费用以审计部门审定的费用及甲方履约考评结果为准，且最终费用不超过合同暂定价。

(四) 付款方式

1. 进度款。由中标单位按项目的实际实施情况向甲方申报已完成工作量（按通过技术复核工作量为准），经甲方审核确定后，支付已完成工作量对应费用的80%。

2. 尾款。项目完工，经审计部门审计及甲方履约考评后，甲方一次性向中标单位支付尾款。

3. 每次付款前，中标单位应按甲方要求提供相应金额的发票；中标单位提交的完税发票等请款资料经甲方审核无误后，甲方通过银行转账方式将费用支付至乙方指定收款账户。

(五) 乙方账户信息：

名 称：深圳市南湖勘测技术有限公司

账 号：443066199011806110150

开户行：交通银行深圳龙岗支行

(六) 乙方在签署本合同时已明确知晓甲方的财政支付制度，若乙方未能按照本合同之约定完成相应服务，或乙方提供的银行账户信息有误，或乙方提供的完税发票或请款资料不符合甲方要求，或甲方的财政支付审

核流程等致使甲方未能按照本合同之约定及时足额向乙方支付服务费，均不视为甲方违约，乙方亦不得以此为由要求甲方承担任何责任。

第六条 甲方权利与义务

- (一) 自本合同签订之日起 7 个工作日内向乙方提交有关资料。
- (二) 自接到乙方编制的技术设计书之日起 7 个工作日内完成技术设计书的审定工作，并提出书面审定意见。
- (三) 甲方应为乙方办理测绘必需的证件及证明，协助乙方进场。
- (四) 甲方有权要求乙方更换不合格的项目人员。
- (五) 甲方应按本合同之约定及时向乙方支付服务费。

第七条 乙方权利与义务

(一) 未经甲方书面许可，乙方不得将本合同标的的全部或部分转包给第三方。

(二) 自收到甲方的有关材料之日起 5 个工作日内，根据甲方的有关资料和本合同的技术要求编制技术设计书，制定本项目的测绘工作的法律依据、技术标准和操作规范、流程、进度、测绘原则、程序和方法等工作规范和方案，保证各项工作的合法有效进行，并交甲方审定。

(三) 自收到甲方对技术设计书同意实施的审定意见之日起 5 个工作日内组织测绘队伍进场作业。乙方必须委派至少 2 名专职工作人员长驻现场，其中至少 1 名工作人员具有深圳市房产测绘资格证，并将工作人员名单报甲方备案；未经甲方书面同意，项目完成前乙方不得擅自更换派驻人员。

(四) 乙方应根据技术设计书要求落实进度，确保测绘项目如期完成。

(五) 乙方应提供测绘项目所需仪器的检查鉴定资料给甲方检验。

(六) 乙方应加强质量管理，把好二检一审产品质量关。

(七) 乙方应当妥善保管甲方提供的文件及相关资料，未经甲方书面许可不得擅自公开或泄露给他人或挪作他用，否则甲方有权解除本合同并

要求乙方赔偿甲方因此而造成的经济损失。

(八)乙方对测绘成果质量终身负责。乙方在测绘工作当中应该实事求是,不得弄虚作假,否则甲方有权解除本合同并有权要求乙方赔偿甲方因此而造成的经济损失。

(九)乙方工作人员应恪守职业道德,不得在甲方工作人员不在场的情况下单独接触被拆迁人;未经甲方书面许可,乙方不得将相关测绘数据以任何形式透露给被拆迁人。

(十)乙方应做好安全教育工作,对其工作人员的一切行为负责。本合同履行期间发生的一切安全事故责任及因此给甲方、乙方工作人员或第三方人员等造成的人身或财产损害赔偿和其他费用均由乙方承担,概与甲方无关。

(十一)该项目所需交通车辆、设备和工具及相关费用由乙方自行承担。

(十二)乙方应及时与项目监理单位联系,配合甲方做好验收工作。

(十三) _____

第八条 知识产权归属

(一)乙方依据本合同完成并向甲方提交的所有工作成果的知识产权均归甲方所有,乙方可以保留上述工作成果的副本,但如需在本项目以外的其他项目或与本项目无关的其他场合中使用的,必须事先征得甲方书面同意。

(二)乙方保证其在履行本合同过程中向甲方提交的一切服务成果不侵犯任何第三方的任何权利,否则因此引发的一切纠纷由乙方自行解决,如因此给甲方造成损失的,乙方应予赔偿。

第九条 保密条款

(一)本合同所述保密信息包括但不限于:

1. 甲方提供给乙方的全部资料;

1. 本合同所指的测绘成果组成如下:

序号	成果名称	规格	数量	提交时间	备注
1	测量技术报告		一式六份		
2	测量成果电子数据	光盘	一式三份		
3	项目权属范围图斑 (主图/分图)				

2. 乙方按甲方的要求交付约定的测绘成果一式六份。

第十三条 不可抗力

(一) 本合同所称不可抗力是指发生甲乙双方不能预见、不能避免并不能克服的客观情况, 即地震、水灾、海啸等自然灾害、战争和国家政策变化等。

(二) 任何一方因不可抗力使本合同义务的履行受到妨碍时, 当事者必须在不可抗力发生后 3 日内, 将不可抗力的发生及状况书面通知其他当事方。

(三) 因不可抗力使一方不能履行或不能完全履行本合同义务时, 允许延期履行、部分履行或不履行合同, 并根据实际情况可部分或全部免除违约责任。

第十四条 争议解决

本合同履行过程中发生纠纷的, 由甲乙双方协商解决; 协商不成的, 可依法向甲方所在地人民法院起诉。

第十五条 其他

(一) 在本合同履行过程中, 非有本合同之特别约定, 或非经对方同意, 或另有法定理由, 任何一方不得变更或解除合同。

(二) 本合同未尽事宜, 需经双方共同协商, 并签署书面补充合同, 补充合同与本合同具有同等效力。

(三) 本合同之附件为本合同的必要组成部分, 与本合同具同等法律效力。

(四) 双方来往函件，按照合同首部记载的地址以邮寄或直接送达方式送达对方。如一方地址变更，应在变更后三日内书面通知对方，否则应承担相应责任。

(五) 本合同条款由甲方负责解释。

第十六条 合同生效

本合同一式捌份，甲方执柒份，乙方执壹份。

(以下无正文)

甲方（盖章）：深圳市光明区光明街道办事处
法定代表人或授权代表：



日期：2023年3月23日

乙方（盖章）：深圳市南湖勘测技术有限公司
法定代表人或授权代表：



日期：2023年3月23日

3.1.3. 中标通知书

中标通知书

标段编号：44038720230006001001

标段名称：光明区光明街道白花片区连片产业用地土地整备项目测绘服务

建设单位：深圳市光明区光明街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市南湖勘测技术有限公司

中标价：649.217100万元

中标工期：自合同签订之日起直至项目完成为止。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-03-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-03-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-03-22

查验码：5211500970557215 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

3.1.4. 履约评价

项目履约情况反馈表

采购单位名称：深圳市光明区光明街道办事处

反馈时间：2024年3月21日

项目名称	光明区光明街道白花片区连片产业用地土地整备项目		合同编号		
中标供应商名称	深圳市南湖勘测技术有限公司		供应商项目负责人及电话	王斯飞 18922890248	
中标金额	6492171.00 元		合同签订时间	2023. 3. 23	
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	其他	评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明	本项目属于土地整备利益统筹征收拆迁测绘项目，已全部通过验收且合格，总地块面积约 100.61 万㎡， 建筑面积约 97.27 万㎡ ；具体测绘内容如下： (一)用地范围地界点放桩； (二)用地范围建筑物及其附属构筑物现状测绘(建筑面积、水平投影面积等)； (三)用地范围地面构筑物与地面附属物现状测绘； (四)用地范围内青苗产权分户定界测绘； (五)用地范围土石方测绘计算； (六)1:500 地形图、地下管线探测等其他相关工作。				
采购单位意见 (公章)	本项目对质量、工期、安全等控制有效。测绘数据准确，附件报告清晰专业，利用合理的技术方案，作业方法明确。提交的报告内容真实，数据精确。符合规范和合同的要求并通过了验收，履约情况为优。  日期：2024年3月21日				

说明：

- 1、本表为采购单位向甲方反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况；
- 3、在政府采购项目合同履行过程或履约结束后，采购单位应当及时填写本表以书面形式对采购实施流程中标供应商（含预选供应商）所提供的产品、服务或工程的质量、价格和履行情况进行反馈，作为该供应商诚信管理的重要参考，未按要求书面反馈中标供应商的履约情况的，视为对供应商的履约情况无意见。

3.2. 老坑社区土地整备利益统筹项目二、三期测绘工作

3.2.1. 政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、查询结果之一截图

查询网址：

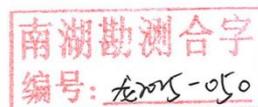
<http://zfcg.szggzy.com:8081/gsgg/002002/002002001/20250617/6e8e2d83-8fcb-4b49-817e-a39065f8eb5f.html>

The screenshot shows the website header with the logo '中国·深圳政府采购' and a search bar. The main content area displays the title '【初始合同】老坑社区土地整备利益统筹项目二、三期测绘工作合同公示' and the date '信息提供日期：2025-06-17'. Below the title, there are social media sharing icons. The main text is titled '合同公告' and lists contract details:

- 一、合同编号：CSHT-PSDL2025000014-A-2025-3
- 二、合同名称：老坑社区土地整备利益统筹项目二、三期测绘工作服务合同
- 三、项目编号（或招标编号、政府采购计划编号、采购计划备案文号等），如有：PSDL2025000014
- 四、项目名称：老坑社区土地整备利益统筹项目二、三期测绘工作
- 五、合同主体
 - 采购人（甲方）：深圳市坪山区龙田街道公共事务中心
地址：深圳市坪山区龙田街道办事处
 - 供应商（乙方）：深圳市南湖勘测技术有限公司
地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区爱南路136号十楼1001
- 六、合同主要信息
 - 主要标的名称：老坑社区土地整备利益统筹项目二、三期测绘工作服务
 - 规格型号（或服务要求）：项
 - 主要标的数量：1
 - 主要标的单价：5120000
 - 合同金额：5120000.00
 - 履约期限、地点等简要信息：2025年06月16日至2027年06月15日，深圳市坪山区龙田街道办事处
 - 采购方式：公开招标
- 七、合同签订日期：2025-06-16
- 八、合同公告日期：2025-06-17
- 九、其他补充事宜：本项目无其它补充事宜

附件：
老坑社区土地整备利益统筹项目二、三期测绘工作服务合同（脱敏版）.pdf
老坑社区土地整备利益统筹项目二、三期测绘工作服务合同（脱敏版）.pdf

3.2.2. 合同关键页扫描件



合同编号：深坪龙办老坑二、三期测绘合（2025）1号

老坑社区土地整备利益统筹项目二、三期 测绘工作服务合同



项目名称：老坑社区土地整备利益统筹项目二、三期测绘工作

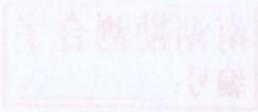
项目地点：深圳市坪山区龙田街道

甲 方：深圳市坪山区龙田街道办事处

乙 方：深圳市南湖勘测技术有限公司



签订日期：2025年6月16日



甲方：深圳市坪山区龙田街道办事处

统一社会信用代码：11440300MB2C17421D

住所地：深圳市坪山区龙田街道盘龙路 38 号

负责人：杨洲杰

电话：0755-28379789

乙方：深圳市南湖勘测技术有限公司

统一社会信用代码：91440300746630455D

住所地：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区爱南路 136 号十楼 1001

法定代表人：胡卫国

联系人：王斯飞

电话：0755-84812322/13798356239

根据老坑社区土地整备利益统筹项目二、三期测绘工作项目的评标结果，深圳市南湖勘测技术有限公司为中标人。按照《中华人民共和国民法典》（第三编 合同）》和《深圳经济特区政府采购条例》，经深圳市坪山区龙田街道办事处(以下简称甲方)和深圳市南湖勘测技术有限公司(以

以下简称乙方)协商，达成本合同条款。乙方安排王斯飞（联系电话：13798356239）为项目负责人，代表乙方单位主持并负责本项目的全面工作。

第一条 项目概况

1.1 项目名称：老坑社区土地整备利益统筹项目二、三期测绘工作

1.2 项目编号：PSDL2025000014

1.3 履行地点：深圳市坪山区龙田街道辖区范围

1.4 项目概况：本项目实施范围 123.24 公顷，目前已开展项目一期范围(深圳都市圈城际铁路动车基地及其周边夹心地带)土地整备工作(实施范围 32.46 公顷)。剩余二、三期实施范围 90.78 公顷，约有建筑物 1200 栋，建筑面积约 90 万平方米，最终以实际测绘面积为准。

1.5 工作依据及参考标准（如有最新标准，按最新标准执行）：

(1) 《房产测量规范》，GB/T17986.1-2000；

(2) 《1:500 1:1000 1:2000 地形图图式》，GB/T20257.1-2017；

(3) 《测绘成果质量检查与验收》，GB/T24356-2023；

(4) 《城市测量规范》，CJJ/T8-2011；

(5) 《卫星定位城市测量技术标准》，CJJ/T73-2019；

(6) 《关于房屋建筑面积计算与房屋权属登记有关问题的通知》(建住房〔2002〕74号)；

(7) 《房屋建筑面积测绘技术规范》，深圳市市场监督管理局，SZJG 22-2015；

(8) 《深圳市基础测绘技术规程》，深圳市规划与国土资源局，2000 年 10 月。

1.6 项目目标：根据土地整备利益统筹项目推进进度，完成项目红线范围及后续调整范围内红线点放样，建筑物（永久、临时）及附属物（构筑物、附着物）面积入户测量，构筑物表面积测量，建筑物（永久、临时）、附属物（构筑物、附着物）位置测点等工作，并出具合法、有效的测绘报告。

第二条 合同价款

2.1 收费标准：根据《测绘生产成本费用定额》（财建〔2009〕17号）、《关于房地产测绘收费有关问题的通知》（粤价〔2007〕193号）、《测绘工程产品价格》（国测财字〔2002〕3号）、《关于制定我省房地产测绘收费的复函》（粤价函〔1998〕548号）相关收费标准按实际工作量结算。最高支付上限不超过本项目最高限价。

序号	测绘类别 (取费项)	困难 类别	计量 单位	取费标准 (元)	预计 工作量
1	建筑物面积测量	I	m ²	1.82	900000
2	面状构筑物及建筑物其它附属设施面积测绘	I	m ²	1.82	200000
3	点、线状构筑物及建筑物其它附属设施	—	件	80.00	4952
4	构筑物、附着物测点	—	点	60.00	5000
5	房屋位置(界线)测量	—	点	1,093.00	1200
6	转地测绘	—	点	1,093.00	765
7	土地位置(界线)测量	—	点	1,093.00	126

8	村界位置（界线）测量	—	点	1,093.00	137
---	------------	---	---	----------	-----

2.2 本项目预算金额为人民币（小写¥5120000.00）大写人民币伍佰壹拾贰万元整（含税），中标折扣率为 0.92，最终以实际工作量进行结算，但支付金额不得超过预算金额。

2.3 结算方式：测绘服务费用按项目测绘类别的单价*折扣率*工作量进行取费，最终费用总金额按实际工作量进行结算（实际工作量按通过测绘监理单位复核的工作量为准），结算金额=实际测绘类别单价*实际工作量*折扣率。乙方出具的测绘报告经监理单位审核通过且经甲方采用后，根据项目工作进度向甲方提交付款申请，甲方于收到乙方发票后 15 日内付款。项目最终支付金额按实支付，但总金额不超过该项目的预算金额。

2.4 付款方式：

2.4.1 进度款：乙方可按照实际完成的工作量（以测绘监理单位复核的工作量为准）结算进度款，在申请每期进度款时，要提供该段时期内的工作量明细表、费用结算清单，经甲方审核后，支付实际发生进度款的 80%，且支付的进度款总额不超过预算金额的 80%（审计前付款上限）。

2.4.2 尾款：本项目结束并经项目结算审计通过，且甲方确认乙方全部工作量后，甲方根据结算审计报告结果一次性向乙方支付剩余应付款项。

2.4.3 每次付款前，乙方应开具等额合法有效发票，甲方收到发票后按照政府内部财务审批流程付款。乙方逾期提交发票的，甲方付款期限顺延。甲方因财政审批或其他客观原因等情形导致本项目款项无法按本合同约定时间支付，乙方知悉并完全接受前述情形。乙方确认此情形甲方不构

成违约，不得以此为由拒绝履行合同义务，且乙方承诺不得以任何理由、任何方式向甲方追究任何责任。

2.4.4 项目具体支付方式按照深圳市坪山区财政局有关规定执行。

乙方指定收款银行账户如下：

开 户 行：交通银行深圳龙岗支行

户 名：深圳市南湖勘测技术有限公司

银行账号：443066199011806110150

第三条 服务内容

3.1 服务期限：本项目自合同签订后正式启动，至本项目测绘工作全部完成时止；遇有特殊情况，经甲乙双方协商后服务期限可适当延长。

3.2 进度安排：乙方应按合同约定、甲方进度要求，按时、按质、按量推进项目工作。

3.3 验收要求：

3.3.1 本项目主要成果包括：①建筑物、构筑物及附属物测绘报告；②测绘项目位置分布图；③分类面积汇总表。

3.3.2 成果形式：①文档：电子稿和纸质稿（PDF 格式）；②数据：CAD 数据。

3.3.3 项目验收：由甲方对乙方完成的项目成果进行验收。验收的主要依据包括招标需求书、投标文件、合同文件，以及用户需求说明书和设计方案。

3.3.4 以上成果需经第三方测绘监理单位复核。甲方采用的测绘报告全部由测绘监理单位审核并出具相应的测绘监理意见，监理意见合格后，

甲方按合同约定支付价款；乙方出具的测绘报告未通过监理单位审核的，按本合同相关违约责任处理。

3.3.5 成果上交：测绘报告一式四份上交甲方

3.4 售后服务要求：

3.4.1 售后服务期：验收合格之日起 1 年。

3.4.2 售后服务期内，接到甲方通知后，乙方必须在接到通知后 4 小时内免费为甲方提供关于本项目的跟踪服务。所有涉及项目成果的质量问题由乙方负责免费修正或重新加工解决，甲方将不再为此支付任何费用。

3.4.3 售后服务期满之后，若甲方仍需乙方继续提供测绘服务，则另行签订测绘服务合同。

第四条 工作内容及要求

负责本土地整备利益统筹项目测绘工作，主要包括服务范围内通过测量手段进行土地、建筑物等测量、查丈工作，出具正式测绘报告（建筑物现状测量报告、放点测点报告）。测绘工作内容包括：

4.1 项目红线范围及后续调整范围内红线点放样，出具测绘项目位置分布图，内容包括本次测绘范围边界及坐标、本次测绘对象（建筑物、附属物、地类）轮廓及测绘编号等；

4.2 建筑物（永久、临时）及附属物（构筑物、附着物）面积入户测量，严格按照所列技术规范的有关规定计算建筑面积，同时应按规定计算投影面积；

4.3 构筑物表面积测量，构筑物包括围墙、门楼、台阶、花池、水池、水泥地等；

4.4 建筑物（永久、临时）、附属物（构筑物、附着物）位置测点等工作；

4.5 转地测绘测点、苗木测点等；

4.6 出具合法、有效的测绘报告。测绘报告以独立建筑、院落等测绘范围为单元编制，可同时包含多栋建筑物、附属物或地类图斑的测绘数据。测绘报告内容包括建（构）筑物及地面附着物的位置、形状、边长、高度、面积等，并附相应照片和测绘说明。

4.7 工作要求：乙方要按项目实施、相关法律法规、技术规范，以及合同约定的工作内容、技术标准、工作进度和成果验收要求开展该项目测绘工作。在合同执行过程中乙方应自觉接受由甲方组织的全过程监督检查。

第五条 项目人员安排要求

5.1 乙方需安排至少 22 名技术人员参与本项目，其中至少一人具有注册测绘师资格证书，项目应安排有固定的项目负责人。

5.2 项目负责人与技术负责人需具有《房产测绘能力考试》合格证书或持有不动产测绘员职业资格证书（或房产测量员职业资格证书）。

5.3. 项目组成员需有多年不动产测绘项目服务经验，熟悉相关法律法规和深圳市测绘、地理信息规程。

5.4 项目负责人在实施中不能更换，如需更换，必须向甲方提交书面申请，得到甲方的同意。

第六条 其他要求



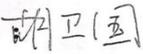
甲方：深圳市坪山区龙田街道办事处

负责人（签名或盖章）：

授权代理人（签名或盖章）：

乙方：深圳市南湖勘测技术有限公司

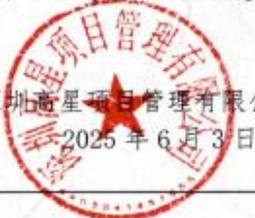


法定代表人（签名或盖章）

授权代理人（签名或盖章）：

合同签订日期：2025 年 6 月 16 日

3.2.3. 中标通知书

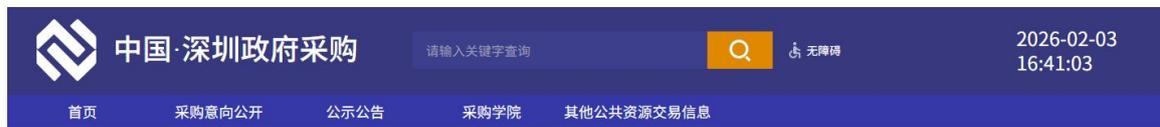
 深圳高星项目管理有限公司 SHENZHEN GAOXING PROJECT & MANAGEMENT CO., LTD.		高星招通 第 25369 号	
<h2>中标通知书</h2>			
深圳市南湖勘测技术有限公司： 我公司组织的“老坑社区土地整备利益统筹项目二、三期测绘工作（项目编号： <u>PSDL2025000014</u> ）”，于2025年5月30日采用公开招标的方式进行招标，现已完成评审。根据评审委员会评审结果，并经采购单位确认，贵公司为本项目的中标单位。中标结果如下：			
采购计划编号	PLAN-2025-440310000-803002-01885		
采购单位	深圳市坪山区龙田街道公共事务中心	服务期限	本项目自合同签订后正式启动，至本项目测绘工作全部完成时止；遇有特殊情况，经甲乙双方协商后服务期限可适当延长。
委托金额	人民币伍佰壹拾贰万元整（¥5,120,000.00）		
中标折扣率	0.92		
采购单位联系人及电话：黄 工（0755-89457563）			
中标单位联系人及电话：胡继明（13751051615）			
招标机构联系人及电话：施 工（0755-84867948）			
请贵公司于十个工作日内与深圳市坪山区龙田街道办事处办理有关合同签订手续。			
（我市推出政府采购订单融资改革试点工作，中标（成交）供应商可以凭借与采购单位签订且经备案的采购合同，向参与政府采购订单融资业务的金融机构提出融资申请，金融机构以自身信贷政策为基础提供较低利率资金支持，订单融资具体流程可参阅深圳市政府采购监管网（ http://zfcg.sz.gov.cn/ ）信息公开栏目或深圳公共资源交易中心（ http://www.szzfcg.cn/ ）政府采购订单融资栏目。）			
			
主题词：中标 通知			
抄 送：深圳市坪山区龙田街道办事处			
地址：深圳市福田区泰然九路盛唐商务大厦东座1403 电话：0755-88918226 网址： http://www.gxsz.com			

3.3. 机场东综合交通枢纽土地整备项目测绘服务

3.3.1. 政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、查询结果之一截图

查询网址：

<http://zfcg.szggzy.com:8081/gsgg/002002/002002001/20240429/bb8cd21e-998b-4dcb-9a1e-659709dccb3a.html>



当前位置： 首页 > 公示公告 > 合同公告 > 合同公示

【初始合同】机场东综合交通枢纽土地整备项目测绘服务合同公示

信息提供日期：2024-04-29

分享到：

合同公告

- 一、合同编号：HT_BADL2023000118-A
 - 二、合同名称：【初始合同】机场东综合交通枢纽土地整备项目测绘服务
 - 三、项目编号（或招标编号、政府采购计划编号、采购计划备案文号等），如有：BADL2023000118
 - 四、项目名称：机场东综合交通枢纽土地整备项目测绘服务
 - 五、合同主体
采购人（甲方）：深圳市宝安区福永街道土地整备事务中心
地址：深圳市宝安区福永街道万福大厦7楼
供应商（乙方）：深圳市南湖勘测技术有限公司
地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区爱南路136号十楼1001
 - 六、合同主要信息
主要标的名称：机场东综合交通枢纽土地整备项目测绘服务
规格型号（或服务要求）：主要负责对机场东综合交通枢纽土地整备项目涉及的地上建（构）筑物、地上附着物、土地进行测绘，以及测点、放点等勘测定界工作，并出具测绘报告。
主要标的数量：1
主要标的单价：1235528.7
合同金额：1235528.70
履约期限、地点等简要信息：自中标之日起至本项目结算完成。
采购方式：公开招标
 - 七、合同签订日期：2023-06-21
 - 八、合同公告日期：2024-04-29
 - 九、其他补充事宜：本项目无其它补充事宜
- 附件：
机场东综合交通枢纽土地整备项目测绘服务.pdf

3.3.2. 合同关键页扫描件

南湖勘测合(光)字
编号: 2023-158

深宝福(土整)(2023)第022号

测绘合同

项目名称: 机场东综合交通枢纽土地整备项目测绘服务

甲 方: 深圳市宝安区福永街道办事处

乙 方: 深圳市南湖勘测技术有限公司

签订日期: 2023年6月21日



测绘合同

甲方：深圳市宝安区福永街道办事处
地址：深圳市宝安区福永大道 303 号

乙方：深圳市南湖勘测技术有限公司
地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区爱南路 136 号十楼 1001

根据 BADL2023000118 号招标项目的投标结果，深圳市南湖勘测技术有限公司 为中标方。按照《中华人民共和国民法典》、《深圳经济特区政府采购条例》和《深圳经济特区政府采购条例实施细则》，经深圳市宝安区福永街道办事处（以下简称甲方）和深圳市南湖勘测技术有限公司（以下简称乙方）协商，就甲方委托乙方承担机场东综合交通枢纽土地整备项目测绘服务项目（项目编号：CLF0123SZ04ZC48），达成以下合同条款：

第一条 服务范围、内容及质量要求

1. 服务范围：机场东综合交通枢纽土地整备项目面积约 118 万平方米，涉及测点、放点共计 738 个，建筑物测绘约 13.4 万平方米，以及若干构筑物、附着物测量。

2. 服务内容：主要负责对机场东综合交通枢纽土地整备项目涉及的地上建（构）筑物、地上附着物、土地进行测绘，

以及测点、放点等勘测定界工作，并出具测绘报告。具体内容包括但不限于：外业勘察、现状调查工作，完成制图、核查等相关测绘工作，对项目范围内房屋及构筑附属物、地上附着物及土地等内容进行测绘并出具测绘报告；为采购人开展土地整备工作提供相关技术支持；协助采购人进行项目管理，解决项目中测绘疑难问题及测绘资料的整理汇总等。最终以红线范围内实际工程量为准。

3. 服务期限：自中标之日起至本项目结算完成。

4. 服务质量要求：符合《房产测量规范》（GB/T17986.1-2000）、《1:500 1:1000 1:2000 地形图图式》（GB/T20257.1-2007）、《深圳市房屋建筑面积测绘技术规范》（SZJG 22-2015）、《测绘成果质量检查与验收》（GB/T24356-2009）等规范性文件相关规范和技术标准；符合区政府相关文件、会议纪要等相关规范与标准；符合采购人或区政府、区土地整备领导小组等相关工作要求。

第二条 测绘成果验收及交付期限

1. 验收方式：乙方需按国际公认或国家、地方政府颁布的同等或更高标准及甲方招标技术和时间要求，完成并全部提交相应工作成果，经甲方相关业务部门审核后，方可进行项目验收。

2. 乙方负责向甲方提交测绘成果资料每套一式柒份（含纸质版陆份及电子光盘壹份），甲方要求增加的份数另行收取工本费。

3. 乙方应自本合同签订之日起 30 日历天内完成本合同约定的测绘任务，并向甲方提交经甲方验收合格的测绘成果资料。如遇特殊情况(工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停、窝工等)时，乙方交付测绘成果的期限相应顺延。如甲方单方变更测绘成果交付期限，乙方予以无条件配合。

第三条 人员、设备要求

1. 人员要求:

(1) 乙方应组成项目工作组，工作组由 1 名项目负责人和若干名成员组成，人员须与投标书载明的人员组成保持一致。工作组成员需为乙方自有之员工，且需具有工程测量类职业资格。

(2) 乙方须安排 1 名工作组成员作为联络员派驻甲方上班，保障项目工作组与甲方的及时沟通和工作正常交接，上班时间与甲方保持一致。派驻人员须服从甲方各项规章制度和工作安排，因特殊情况需要加班的，服从工作安排；因特殊情况需请假的，需征得甲方同意。

2. 设备要求: 乙方需自行为派驻联络员配备办公电脑、测绘仪器以及 1 台车辆作为专用外业车辆。

第四条 后续服务要求

乙方应在限定期限内完成本项目的信息调查工作。项目售后服务期限自乙方提交的最终成果经甲方验收通过之日

起 2 年内，乙方须与甲方保持全面沟通，随时跟进。在售后服务期限内提供数据更新、相关咨询、协调和项目审查和专项、个案技术讨论等技术支持。

第五条 服务费用及支付

1. 本项目中标价为：人民币（大写）壹佰贰拾叁万伍仟伍佰贰拾捌元柒角整（小写 ¥1,235,528.70 元），该费用包含乙方为完成本合同测绘工作所产生一切费用及合理利润。最终服务费以实际工程量按照《测绘生产成本费用定额》（财建〔2009〕17号）计算，取区主管部门审批通过的费用和中标金额二者中较低者作为最终服务费结算价。

2. 支付方式：

首付款：甲乙双方签订项目合同后，甲方按相关付款审批程序申请支付项目中标服务费用总额的 20% 给予乙方作为首付款。

进度款：乙方完成本项目全部测绘内容，测绘内容经监理单位复核合格，且本项目补偿预算方案或实施方案通过区政府相关会议决策后，甲方支付中标金额的 30% 作为进度款。乙方在约定期限内向甲方交付测绘报告并经甲方验收合格后，再行支付中标金额的 30% 作为进度款。

尾款：项目结算方案经过相关部门审核通过后经甲方同意支付剩余款项（即支付至项目最终服务费结算价的 100%）。

3. 甲方由于行政审批、项目经费拨付导致延迟支付乙方

款项的，甲方不构成违约，乙方予以谅解，并继续履行合同。

4. 乙方账户信息

开户名：深圳市南湖勘测技术有限公司

开户行：交通银行深圳龙岗支行

银行账号：443066199011806110150

第六条 双方的权利与义务

1. 甲方拥有本项目研究成果的所有权。

2. 甲方应及时为乙方提供已有技术资料及测量工程现场的工作条件并解决出现的问题。

3. 甲方应按合同规定时间及时支付乙方服务费用。

4. 乙方应当具有测绘资质乙级或以上证书（业务范围包含工程测量、不动产测绘），并确保投标文件中的资质、人员信息、承诺函真实、有效，乙方不得接受委托成为本项目测绘监理服务机构。

5. 在现场工作时，乙方人员应遵守甲方的安全保卫及其它有关的规章制度，乙方人员的人身伤害责任及费用由乙方承担。

第七条 违约责任

1. 乙方应按合同约定交付质量合格的测绘成果，并对成果的真实性、准确性及合规性负责。乙方提供的测绘成果质量不合格的，乙方应在交付期限届满前无偿返工使其质量合格，乙方在交付期限届满时交付测绘成果仍不合格的，甲方

(本页为签署页)

甲方：深圳市宝安区福永街道办事处

法定代表人：

委托代理人：**温少荣**



合同拟定单位：土地整备事务中心

合同经办人：**十根柱**

合同复核人：**黄似**

乙方：深圳市南湖勘测技术有限公司

法定代表人：**朱起波**

委托代理人：

联系人：朱起波

联系电话：15220142713



3.3.3. 中标通知书

 Chicelink Group 采联集团	<h1>中标通知书</h1>
--	----------------

粤采中字[2023]SZ38753-01号

致： 深圳市南湖勘测技术有限公司

我司受深圳市宝安区福永街道办事处委托，于2023年04月23日举行机场东综合交通枢纽土地整备项目测绘服务(BADL2023000118 (CLF0123SZ04ZC48))公开招标的评标会议。现评审工作已圆满结束，经依法组成的评标委员会推荐并经采购人确认，评审结果如下：

采购内容	中标人名称	中标价格 (人民币 元)	履行期限
机场东综合交通枢纽土地整备项目测绘服务	深圳市南湖勘测技术有限公司	1235528.70	自中标之日起至本项目结算完成

请贵单位在接到此通知书后，在十个工作日内按照采购文件规定要求与采购人签订书面合同并按合同约定履行义务，完成中标项目。

本通知书可作为同类业绩评价证明资料，但须与合同同时提供方有效。

采购人联系方式：任工 0755-23306641

特此通知！

备注：本项目按照《深圳市财政局关于贯彻落实进一步加大政府采购支持中小企业力度有关事宜的通知（深财购(2022)15号）》的规定，采用整体预留进行采购。

采联国际招标采购集团有限公司
二〇二三年四月二十八日

附：采购代理机构联系方式
名称：采联国际招标采购集团有限公司
地址：广东省深圳市福田区竹子林中国经贸大厦10A、B
联系人：江先生
电话：0755-8837 7571或7572转2311
邮箱：cailiansz2@126.com



备注：为缓解中小企业融资难题，深圳市推出政府采购订单融资改革举措。订单融资具体流程及试点金融机构订单融资服务承诺可参阅深圳市政府采购监管网 (<http://zfcg.sz.gov.cn/>) 信息公开栏目。

3.3.4. 履约评价

项目履约情况反馈表

采购单位名称：深圳市宝安区福永街道办事处

日期： 年 月 日

项目名称	机场东综合交通枢纽土地整备项目测绘服务		合同编号	/	
中标供应商名称	深圳市南湖勘测技术有限公司		供应商项目负责人及电话	王斯飞 18922890248	
中标金额	1235528.7 元		合同签订时间	2023 年 6 月 21 日	
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		时间方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		环境保护	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	其他	评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明	本项目参与人员有：杨海霞、胡继明、周绍璞、朱起波、黄芬芬、何勤玲、黄丽君、丁文、胡蓉、林嫻、吕宇纯、胡冠毓、邹明、黄亚波、曾凯彬、王辉。 项目工作包括但不限于：测点、放点等勘测定界、地上建(构)筑物及附着物测绘。 现已完成合同全部工作内容并提交成果文件，验收合格。				
采购单位意见 (盖章)	服务质量高，态度好，工作积极，履约情况为优。  日期：2024年3月22日				

说明：

- 1、本表为采购单位向甲方反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况；
- 3、在政府采购项目合同履约过程或履约结束后，采购单位应当及时填写本表以书面形式对采购实施流程中标供应商（含预选供应商）所提供的产品、服务或工程的质量、价格和履行情况等进行反馈，作为该供应商诚信管理的重要参考，未按要求书面反馈中标供应商的履约情况的，视为对供应商的履约情况无意见。

3.4. T1航站楼土地整备项目测绘服务

3.4.1. 政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招标投标”、“合同备案”、查询结果之一截图

查询网址：<https://www.szggzy.com/globalSearch/details.html?contentId=1785128>

The screenshot displays the website of the Shenzhen Public Resources Trading Center. The page title is "T1航站楼土地整备项目测绘服务中标（成交）结果公示" (T1 Terminal Land Reclamation Project Surveying Service Bidding (Transaction) Results Announcement). The announcement date is 2023-01-31. The project details are as follows:

一、项目编号：[BADL2023000009](#)
二、项目名称：[T1航站楼土地整备项目测绘服务](#)
三、投标供应商名称及报价：

序号	投标供应商	报价（元）
1	深圳市南湖勘测技术有限公司	909,525.60
2	深圳市蓝天勘测有限公司	960,054.80
3	深圳市广通测绘有限公司	949,948.96

四、候选中标供应商名单：

序号	投标供应商	报价（元）
1	深圳市南湖勘测技术有限公司	909,525.60
2	深圳市广通测绘有限公司	949,948.96
3	深圳市蓝天勘测有限公司	960,054.80

五、中标（成交）信息

供应商名称：深圳市南湖勘测技术有限公司
供应商地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区爱南路136号十楼1001
中标（成交）金额：909,525.60元

3.4.2. 合同关键页扫描件

南湖勘测合(光)字
编号:2023-014

深宝福(土整)(2023)第002号

测绘合同

项目名称: T1 航站楼土地整备项目测绘服务

甲 方: 深圳市宝安区福永街道办事处

乙 方: 深圳市南湖勘测技术有限公司

签订日期: 2023年2月22日

测绘合同

甲方：深圳市宝安区福永街道办事处

地址：深圳市宝安区福永大道 303 号

乙方：深圳市南湖勘测技术有限公司

地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区爱南路 136 号十楼
1001

根据 BADL2023000009 号招标项目的投标结果，由 深圳市南湖勘测技术有限公司 为中标方。按照《中华人民共和国民法典》和《深圳经济特区政府采购条例》，经 深圳市宝安区福永街道办事处（以下简称甲方）和 深圳市南湖勘测技术有限公司（以下简称乙方）协商，就甲方委托乙方承担 T1 航站楼土地整备项目测绘服务项目，达成以下合同条款：

第一条 测绘范围及内容

包括但不限于：测点、放点等勘测定界、地上建（构）筑物及附着物测绘，最终以红线范围内实际工程量为准。

第二条 测绘成果及交付期限

1. 乙方负责向甲方提交测绘成果资料每套一式陆份（含纸质版及电子光盘），甲方要求增加的份数另行收取工本费。

- 1 -

2. 乙方应自本合同签订之日起 30 日历天内完成本合同约定的测绘任务，并向甲方提交经甲方验收合格的测绘成果资料。如遇特殊情况(工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停、窝工等)时，乙方交付测绘成果的期限相应顺延。如甲方单方变更测绘成果交付期限，乙方予以无条件配合。

第三条 服务费用及支付

1. 本项目中标价为：人民币（大写）玖拾万零玖仟伍佰贰拾伍元陆角整（小写¥909525.60元），该费用包含乙方为完成本合同测绘工作所产生一切费用及合理利润。最终服务费以实际工程量按照《测绘生产成本费用定额》（财建（2009）17号）计算，取区主管部门审批通过的费用和中标金额二者中较低者作为最终服务费结算价。

2. 首付款：甲乙双方签订项目合同后，甲方按程序申请支付项目中标服务费用总额的 20% 给予乙方作为首付款。

进度款：乙方完成本项目全部测绘内容经监理单位复核合格，且本项目补偿预算方案或实施方案通过区政府相关会议决策后，支付中标金额的 30% 的进度款。乙方在约定期限内向甲方交付测绘报告并经甲方验收合格后，再行支付中标金额的 30% 的进度款。

尾款：项目结算方案经过相关部门审核通过后经甲方同意支付剩余款项（即支付至项目最终服务费结算价的 100%）。

3. 甲方由于行政审批、项目经费拨付导致延迟支付乙方款项的，甲方不构成违约，乙方予以谅解，并继续履行合同。

4. 乙方账户信息

开户名：深圳市南湖勘测技术有限公司

开户行：交通银行深圳龙岗支行

银行账号：443066199011806110150

第四条 甲方、乙方责任

1. 甲方责任

(1) 甲方应及时为乙方提供已有技术资料及测量工程现场的工作条件并解决出现的问题。

(2) 按合同规定时间及时支付乙方服务费用。

2. 乙方责任

(1) 乙方应按合同约定交付质量合格的测绘成果，并对成果的真实性、准确性及合规性负责。乙方提供的测绘成果质量不合格的，乙方应在交付期限届满前无偿返工使其质量合格，乙方在交付期限届满时交付测绘成果仍不合格的，甲方有权单方解除合同，无需支付乙方费用，甲方还有权要求乙方承担合同暂定价 20% 的违约金，造成甲方损失的，乙方应予以赔偿。

(2) 在现场工作的乙方人员，应遵守甲方的安全保卫及其它有关的规章制度，乙方人员的人身伤害责任及费用由乙方承担。

(本页为签署页)



甲方：深圳市宝安区福永街道办事处

法定代表人：

委托代理人：**温少荣**

合同拟定单位：土地整备事务中心

合同经办人：**十根稳**

合同复核人：**苏以**



乙方：深圳市南湖勘测技术有限公司

法定代表人：**胡继明**

委托代理人：

联系人：胡继明

联系电话：13751051615

3.4.3. 履约评价

项目履约情况反馈表

采购单位名称：深圳市宝安区福永街道办事处

日期： 年 月 日

项目名称	T1 航站楼土地整备项目测绘服务	合同编号	/
中标供应商名称	深圳市南湖勘测技术有限公司	供应商项目负责人及电话	王斯飞 18922890248
中标金额	909525.6 元	合同签订时间	2023 年 2 月 22 日
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
具体情况说明	<p>本项目参与人员有：杨海霞、胡继明、陈章兴、周绍璞、胡冠毓、肖修立、曹晓兵、范雅萍、邹明、黄亚波、曾凯彬、王辉。</p> <p>项目工作包括但不限于：测点、放点等勘测定界、地上建(构)筑物及附着物测绘。</p> <p>现已完成合同全部工作内容并提交成果文件，验收合格。</p>		
采购单位意见 (盖章)	<p>服务质量高，态度好，工作积极，履约情况为优。</p> <p>日期 2023 年 8 月 28 日</p>		

说明：

- 1、本表为采购单位向甲方反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况；
- 3、在政府采购项目合同履约过程或履约结束后，采购单位应当及时填写本表以书面形式对采购实施流程中标供应商（含预选供应商）所提供的产品、服务或工程的质量、价格和履行情况等进行反馈，作为该供应商诚信管理的重要参考，未按要求书面反馈中标供应商的履约情况的，视为对供应商的履约情况无意见。

4. 团队实力情况

目录

4. 团队实力情况	1
4.1. 王斯飞	6
4.1.1. 测绘高级工程师.....	6
4.1.2. 注册测绘师.....	7
4.1.3. 房产测量员.....	10
4.1.4. 工程测量员.....	11
4.1.5. 社保证明.....	13
4.2. 黄向东	14
4.2.1. 测绘地理信息高级工程师.....	14
4.2.2. 注册测绘师.....	15
4.2.3. 房产测量员.....	18
4.2.4. 通过深圳市房产测绘能力考核.....	19
4.2.5. 社保证明.....	21
4.3. 杨海霞	22
4.3.1. 测绘高级工程师.....	22
4.3.2. 注册测绘师.....	23
4.3.3. 通过深圳市房产测绘能力考核.....	25
4.3.4. 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书.....	29
4.3.5. 社保证明.....	30
4.4. 胡继明	31
4.4.1. 测绘高级工程师.....	31
4.4.2. 不动产测绘员.....	32
4.4.3. 社保证明.....	33
4.5. 孙汉芳	34
4.5.1. 测绘高级工程师.....	34
4.5.2. 注册土木工程师（岩土）.....	35
4.5.3. 二级建筑师.....	37
4.5.4. 社保证明.....	38
4.6. 李艳珍	39
4.6.1. 建筑工程测量与测绘高级工程师.....	39
4.6.2. 注册测绘师.....	40
4.6.3. 工程测量员.....	41
4.6.4. 民用无人机驾驶员合格证.....	42

4.6.5. 社保证明	43
4.7. 周绍璞	44
4.7.1. 测绘中级工程师	44
4.7.2. 注册测绘师	45
4.7.3. 不动产测绘员	47
4.7.4. 社保证明	48
4.8. 刘敏	49
4.8.1. 测绘中级工程师	49
4.8.2. 注册测绘师	50
4.8.3. 地籍测绘员	52
4.8.4. 摄影测量员	53
4.8.5. 社保证明	55
4.9. 陈瑞彬	56
4.9.1. 测绘中级工程师	56
4.9.2. 不动产测绘员	57
4.9.3. 社保证明	58
4.10. 赵世	59
4.10.1. 工程测量中级工程师	59
4.10.2. 不动产测绘员	60
4.10.3. 社保证明	61
4.11. 陈章兴	62
4.11.1. 测绘助理工程师	62
4.11.2. 不动产测绘员	63
4.11.3. 工程测量工	64
4.11.4. 社保证明	66
4.12. 邹明	67
4.12.1. 测绘助理工程师	67
4.12.2. 不动产测绘员	68
4.12.3. 社保证明	69
4.13. 黄亚波	70
4.13.1. 测绘技术员	70
4.13.2. 不动产测绘员	71
4.13.3. 社保证明	72
4.14. 王辉	73
4.14.1. 测绘助理工程师	73
4.14.2. 不动产测绘员	74
4.14.3. 工程测量员	75
4.14.4. 社保证明	76

4.15. 黄梓荣	77
4.15.1. 测绘技术员.....	77
4.15.2. 不动产测绘员.....	78
4.15.3. 社保证明.....	79
4.16. 朱起波	80
4.16.1. 建筑工程测量助理工程师.....	80
4.16.2. 不动产测绘员.....	81
4.16.3. 测量工.....	82
4.16.4. 社保证明.....	83
4.17. 吴桂梅	84
4.17.1. 测绘工程助理工程师.....	84
4.17.2. 不动产测绘员.....	85
4.17.3. 社保证明.....	86
4.18. 黄丽君	87
4.18.1. 测绘助理工程师.....	87
4.18.2. 不动产测绘员.....	88
4.18.3. 社保证明.....	89
4.19. 何勤玲	90
4.19.1. 测绘助理工程师.....	90
4.19.2. 不动产测绘员.....	91
4.19.3. 社保证明.....	92
4.20. 胡冠毓	93
4.20.1. 测绘助理工程师.....	93
4.20.2. 摄影测量员.....	94
4.20.3. 民用无人机驾驶员合格证.....	95
4.20.4. 社保证明.....	96

团队实力情况

序号	拟在本项目中从事职务	姓名	职称证	岗位证	备注
1	项目负责人	王斯飞	测绘高级工程师	注册测绘师、工程测量员、房产测量员	从事测绘经验24年
2	技术负责人	黄向东	测绘地理信息高级工程师	注册测绘师、房产测量员、通过深圳市房产测绘能力考核	从事测绘经验17年
3	质量负责人	杨海霞	测绘高级工程师	注册测绘师、通过深圳市房产测绘能力考核、安全员C证	从事测绘经验19年
4	专业工程师	胡继明	测绘高级工程师	不动产测绘员	从事测绘经验20年
5	专业工程师	孙汉芳	测绘高级工程师	注册土木工程师(岩土)、二级建造师	从事测绘经验13年
6	专业工程师	李艳珍	建筑工程测量与测绘高级工程师	注册测绘师、工程测量员、民用无人机驾驶员合格证	从事测绘经验12年
7	专业工程师	周绍璞	测绘中级工程师	注册测绘师、不动产测绘员	从事测绘经验11年
8	专业工程师	刘敏	测绘中级工程师	注册测绘师、地籍测量员、摄影测量员	从事测绘经验10年
9	专业工程师	陈瑞彬	测绘中级工程师	不动产测绘员	从事测绘经验14年
10	专业工程师	赵世	工程测量中级工程师	不动产测绘员	从事测绘经验14年
11	专业技术员	陈章兴	测绘助理工程师	工程测量员、不动产测绘员	从事测绘经验20年
12	专业技术员	邹明	测绘助理工程师	不动产测绘员	从事测绘经验15年
13	专业技术员	黄亚波	测绘技术员	不动产测绘员	从事测绘经验15年
14	专业技术员	王辉	测绘助理工程师	工程测量工、不动产测绘员	从事测绘经验10年
15	专业技术员	黄梓荣	测绘技术员	不动产测绘员	从事测绘经验10年
16	专业技术员	朱起波	建筑工程测量助理工程师	测量工、不动产测绘员	从事测绘经验12年
17	专业技术员	吴桂梅	测绘助理工程师	不动产测绘员	从事测绘经验7年

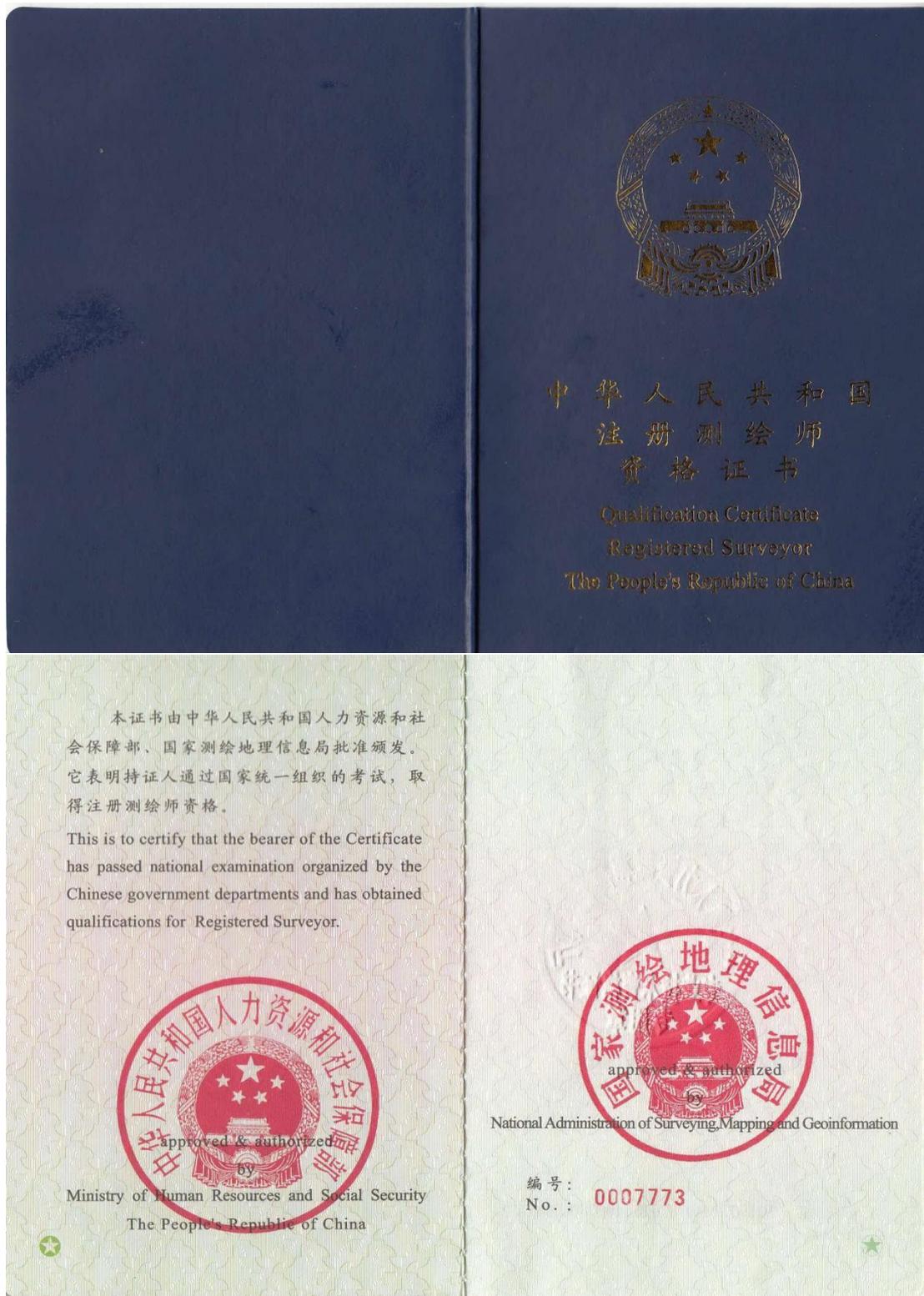
18	专业技术人员	黄丽君	测绘助理工程师	不动产测绘员	从事测绘经验8年
19	专业技术人员	何勤玲	测绘助理工程师	不动产测绘员	从事测绘经验8年
20	专业技术人员	胡冠毓	测绘助理工程师	摄影测量员、民用无人机驾驶员合格证	从事测绘经验8年

4.1. 王斯飞

4.1.1. 测绘高级工程师



4.1.2. 注册测绘师





持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 201507244072201544992400645
File No.:

姓名: 王斯飞
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1979年02月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2015年09月20日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2015年09月20日
Issued on



注 意 事 项

一、本证书为注册的重要依据，持证人应妥为保管，不得损毁，不得转借他人。

二、本证书遗失或破损，应立即向发证机关和注册机关报告，并按规定程序和要求办理补、换发。

三、申请注册时，持证人应按规定向注册机关交验本证书。

四、本证书不得涂改，一经涂改立即无效。

Notice

I. The Certificate is an important document for registration. The bearer should take good care of it without damaging or lending it.

II. In case it is lost or damaged, the bearer should immediately report to both the issuing organ and the registration organ, and apply for amendment or change of certificate in accordance with stipulated procedures and requirements.

III. While applying for registration, the bearer should present the Certificate to the registration office for inspection according to relevant provisions.

IV. The Certificate shall be invalid if altered.



中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：王斯飞

证书编号：164400559(00)

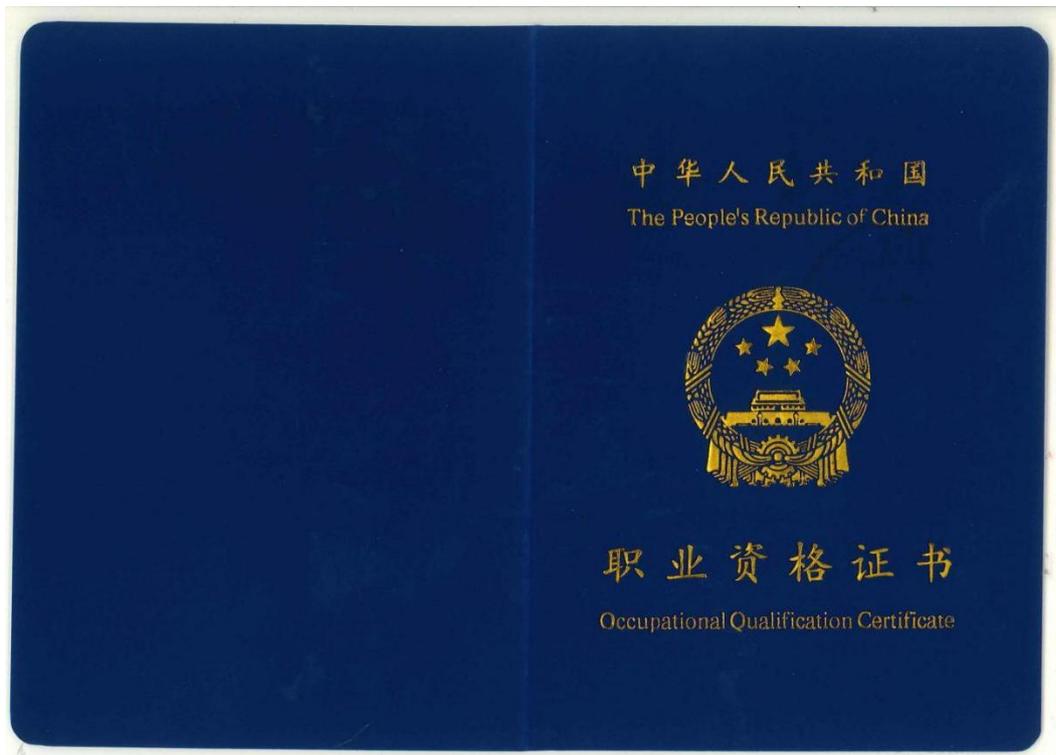


证书流水号：93076

有效期至：2028-05-12

注册测绘师资格信息	
姓名：	王斯飞
身份证号：	362101197902020631
注册资格：	有
注册状态：	已注册
注册单位：	深圳市南湖勘测技术有限公司
证书编号：	164400559(00)
执业印章编号：	164400559(00)
注册有效期：	2028-05-12

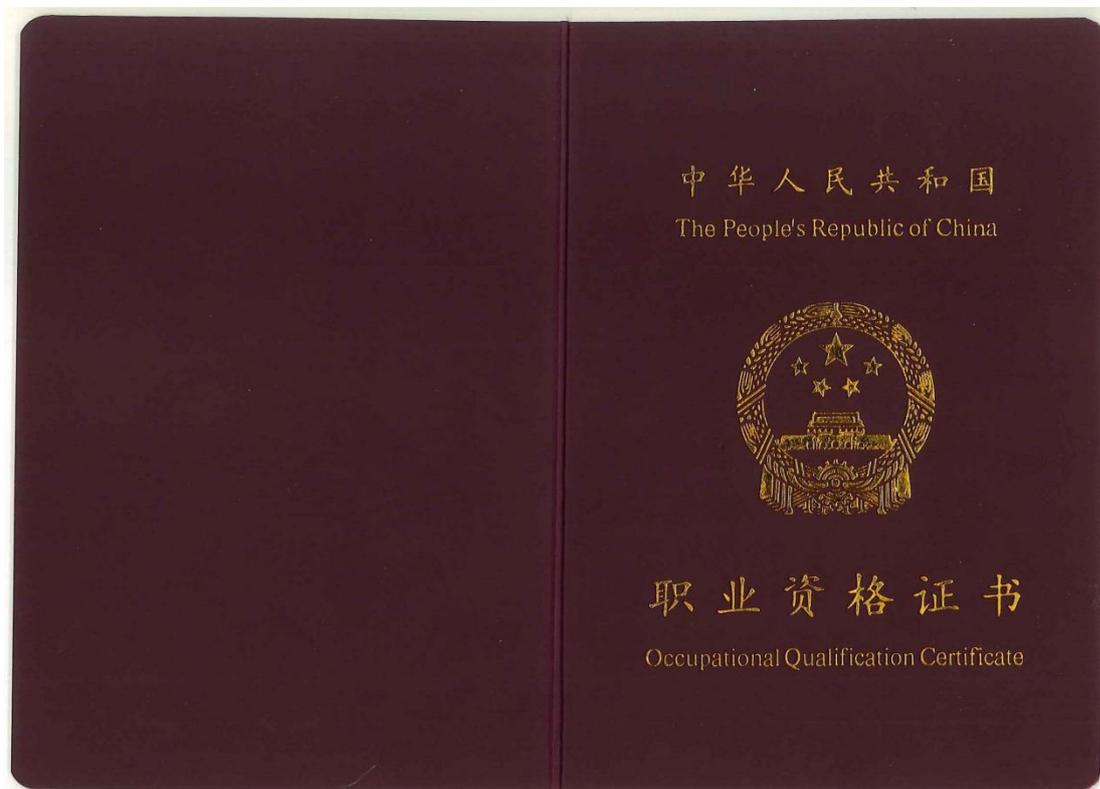
4.1.3. 房产测量员



姓名	王斯飞	性别	男	职业(工种)	房产测量员			
出生日期	1979	年	2	月	2	日	理论知识考核成绩	89.0
文化程度	大专			操作技能考核成绩	78.0			
发证日期	2008年09月08日			评定成绩	合格			
证书编号	0868003004400290							
身份证号	362101197902020631							

职业技能鉴定(指导)中心(印)
2008年9月8日
证书专用章

4.1.4. 工程测量员



依据《中华人民共和国劳动法》，按照国家职业(技能)标准，经考核鉴定合格。

特发此证。

This certificate is hereby issued upon the passing of the tests and evaluations based on the national occupational skill standards, according to the Labor Law of the People's Republic of China.



职业资格证书

Occupational Qualification Certificate

一级/高级技师
First Level/Senior Technician



中华人民共和国
人力资源和社会保障部印制
Ministry of Human Resources and Social Security,
The People's Republic of China



姓名 王斯飞 性别 男
Name Sex

出生日期 1979 年 02 月 02 日
Date of Birth Year Month Day

证书编号 2068003004100035
Certificate No.

身份证号 362101197902020631
ID No.

发证机关(印)
Issued by

职业资格 测绘服务人员
Occupational qualification

工程测量员

职业方向
Area of Specialization

理论知识考试成绩 62.0
Result of Theoretical Knowledge Test

技能考核成绩 81.0
Result of Skill Test

综合评审成绩 81.0
Result of Comprehensive Evaluation

职业技能鉴定(指导)中心(印)
Seal of Occupational Skill Testing Authority

2020 年 10 月 26 日
Year Month Day

证书专用章
N001314669

4.1.5. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王斯飞 社保电脑号: 610987355 身份证号码: 362101197902020631 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市南湖勘测技术有限公司 单位编号: 254943 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	02	254943	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	4.48	2360	16.52	7.08
2023	03	254943	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	4.48	2360	16.52	7.08
2023	04	254943	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	4.48	2360	16.52	7.08
2023	05	254943	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	06	254943	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	07	254943	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	08	254943	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	09	254943	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	10	254943	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	11	254943	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	12	254943	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2024	01	254943	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	254943	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	254943	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	254943	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	254943	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	254943	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			23343.12	12426.32			3376.26	1125.54			1078.1				958.04		271.96

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339275b4d9608c45) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位名称: 深圳市南湖勘测技术有限公司
 单位编号: 254943

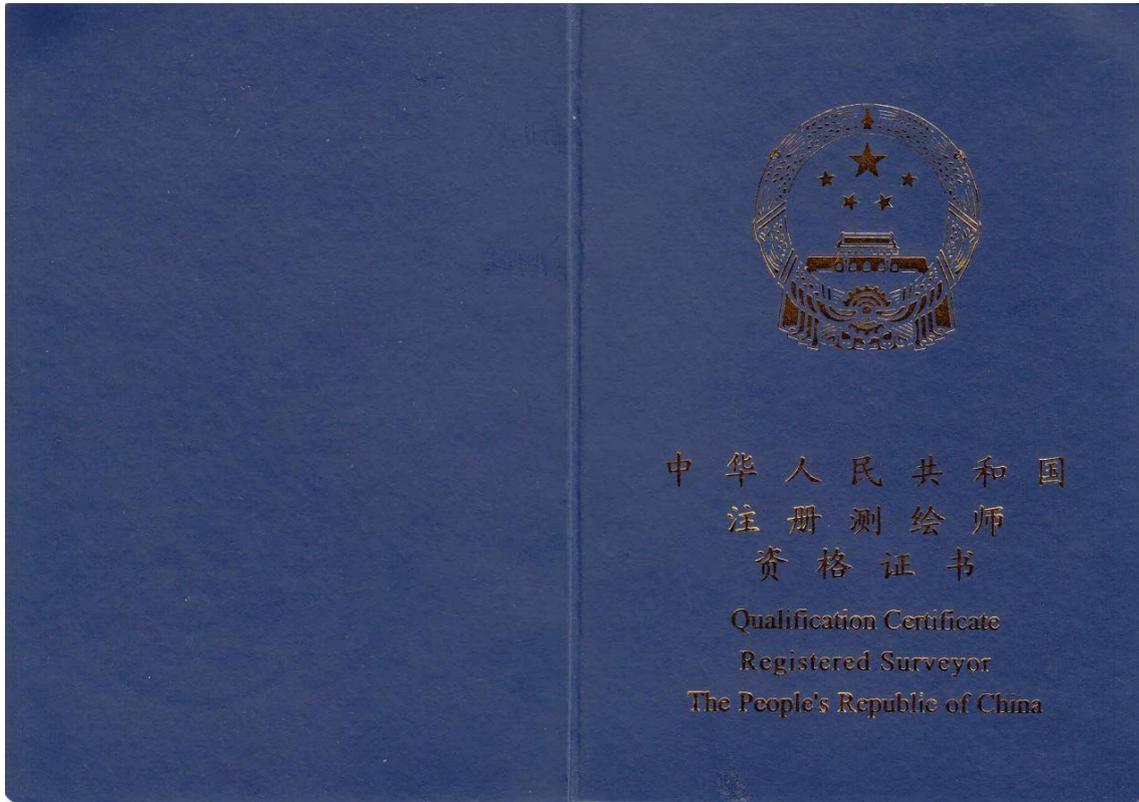


4.2. 黄向东

4.2.1. 测绘地理信息高级工程师

职称证书		
此证表明持证人具备相应专业技术职称		
姓名	黄向东	
性别	男	
身份证号	430502197404300512	
职称名称	高级工程师	
级别	副高级	
专业	测绘地理信息	
评审机构	省地勘工程专业副高评委会	
备案时间	2023年12月08日	
备案文号	湘人社职称（2023）200号	
证书编号	A0623199101000843	
		
“智慧人社”微信公众号		
核验途径：		
1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址： https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/ ；		
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。		
		

4.2.2. 注册测绘师





持证人签名:

Signature of the Bearer

黄向东

管理号: 2015072440722015449924000715

File No.:

姓名: 黄向东
 Full Name _____
 性别: 男
 Sex _____
 出生年月: 1974年04月
 Date of Birth _____
 专业类别: _____
 Professional Type _____
 批准日期: 2015年09月20日
 Approval Date _____

签发单位盖章:

Issued by

签发日期:

2016年09月30日

Issued on

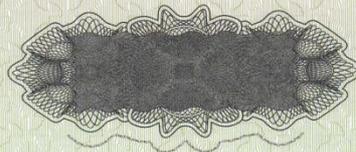


注 意 事 项

- 一、本证书为注册的重要依据, 持证人应妥为保管, 不得损毁, 不得转借他人。
- 二、本证书遗失或破损, 应立即向发证机关和注册机关报告, 并按规定程序和要求办理补、换发。
- 三、申请注册时, 持证人应按规定向注册机关交验本证书。
- 四、本证书不得涂改, 一经涂改立即无效。

Notice

- I. The Certificate is an important document for registration. The bearer should take good care of it without damaging or lending it.
- II. In case it is lost or damaged, the bearer should immediately report to both the issuing organ and the registration organ, and apply for amendment or change of certificate in accordance with stipulated procedures and requirements.
- III. While applying for registration, the bearer should present the Certificate to the registration office for inspection according to relevant provisions.
- IV. The Certificate shall be invalid if altered.



中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：黄向东

证书编号：164400586(00)



证书流水号：93074

有效期至：2028-05-16

注册测绘师资格信息	
姓名：	黄向东
身份证号：	430502197404300512
注册资格：	有
注册状态：	已注册
注册单位：	深圳市南湖勘测技术有限公司
证书编号：	164400586(00)
执业印章编号：	164400586(00)
注册有效期：	2028-05-16

4.2.3. 房产测量员

依据《中华人民共和国劳动法》，按照国家职业（技能）标准，经考核鉴定合格。

特发此证。



姓名 黄向东 性别 男

出生日期 1974 年 4 月 30 日

文化程度 大学

发证日期 2008 年 09 月 08 日

证书编号 0868003004400289

身份证号 430502197404300512

职业（工种） 房产测量员

理论知识考核成绩 90.0

操作技能考核成绩 78.0

评定成绩 合格

职业技能鉴定（指导）中心（印）
2008 年 9 月 8 日
证书专用章

4.2.4. 通过深圳市房产测绘能力考核

深圳市测绘学会

关于公布深圳市 2013 年度房产测绘能力测试 通过人员名单的通知

各测绘单位：

为考察我市房产测绘从业人员执业能力，提高作业技术水平和质量，补充从业人员数量，市测绘学会于 2013 年 3 月举行了 2013 年度房产测绘能力测试，并完成了阅卷评分和测试通过人员名单公示工作。本次测试全市共 418 人报名参加，其中 66 人通过，现将测试通过人员名单予以公布。

特此通知。

附件：深圳市 2013 年度房产测绘能力测试通过人员名单



深圳市 2013 年度房产测绘能力测试通过人员名单

序号	准考证号	姓名	工作单位
1	3309	黄凯晶	深圳市地籍测绘大队
2	3307	王黎明	深圳市地籍测绘大队
3	2201	魏 宵	深圳市好山水测绘科技有限公司
4	2602	姜意灵	深圳市中正测绘科技有限公司
5	3308	罗志奋	深圳市地籍测绘大队
6	2012	白俊鹏	深圳市国测测绘技术有限公司
7	1801	卢文和	深圳市越软测量技术开发有限公司
8	2008	冯中意	深圳市国测测绘技术有限公司
9	0909	郑天德	深圳市多维空间信息技术有限公司
10	3311	李富乐	深圳市地籍测绘大队
11	3313	张 阳	深圳市地籍测绘大队
12	2001	王校秋	深圳市国测测绘技术有限公司
13	2210	王 帅	深圳市好山水测绘科技有限公司
14	1928	谭志勇	深圳市勘察研究院有限公司
15	2011	梁 滨	深圳市国测测绘技术有限公司
16	1917	张 晶	深圳市勘察研究院有限公司
17	3302	黄 蕾	深圳市地籍测绘大队
18	1925	曾美锋	深圳市勘察研究院有限公司
19	2601	文 成	深圳市中正测绘科技有限公司
20	2606	蒋泽斌	深圳市中正测绘科技有限公司
21	2009	郭 文	深圳市国测测绘技术有限公司
22	1611	周智慧	广州市四维城科信息工程有限公司
23	2306	高志超	深圳市长勘勘察设计有限公司
24	1916	梁启垒	深圳市勘察研究院有限公司
25	3303	周 军	深圳市地籍测绘大队
26	1613	陈敏兰	广州市四维城科信息工程有限公司
27	2002	惠安宇	深圳市国测测绘技术有限公司
28	0313	许彤丽	深圳市勘察测绘院有限公司
29	2802	黄向东	深圳市南湖勘测技术有限公司
30	2010	彭 龙	深圳市国测测绘技术有限公司
31	0202	李林芳	深圳市科地测绘科技有限公司
32	2206	肖 华	深圳市好山水测绘科技有限公司
33	0210	刘 洋	深圳市科地测绘科技有限公司
34	2302	李国胜	深圳市长勘勘察设计有限公司
35	3310	王学明	深圳市地籍测绘大队
36	2007	娄振振	深圳市国测测绘技术有限公司
37	1112	何 琳	深圳市蓝天鹤测绘有限公司
38	3314	桂佩华	深圳市地籍测绘大队

4.2.5. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄向东 社保电脑号: 610987362 身份证号码: 430502197404300512 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市南湖勘测技术有限公司 单位编号: 254943 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	02	254943	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	254943	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	254943	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	254943	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	254943	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	254943	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	254943	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	254943	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	254943	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	254943	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	254943	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	254943	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	254943	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	254943	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	254943	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	254943	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	254943	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	254943	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	254943	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	254943	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	254943	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	254943	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	254943	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	254943	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	254943	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	254943	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	254943	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	254943	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	254943	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	254943	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			20402.53	10754.16			13288.48	4916.32			1012.5					199.4	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339275b4d96bea97) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育险种中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位名称: 深圳市南湖勘测技术有限公司
 单位编号: 254943

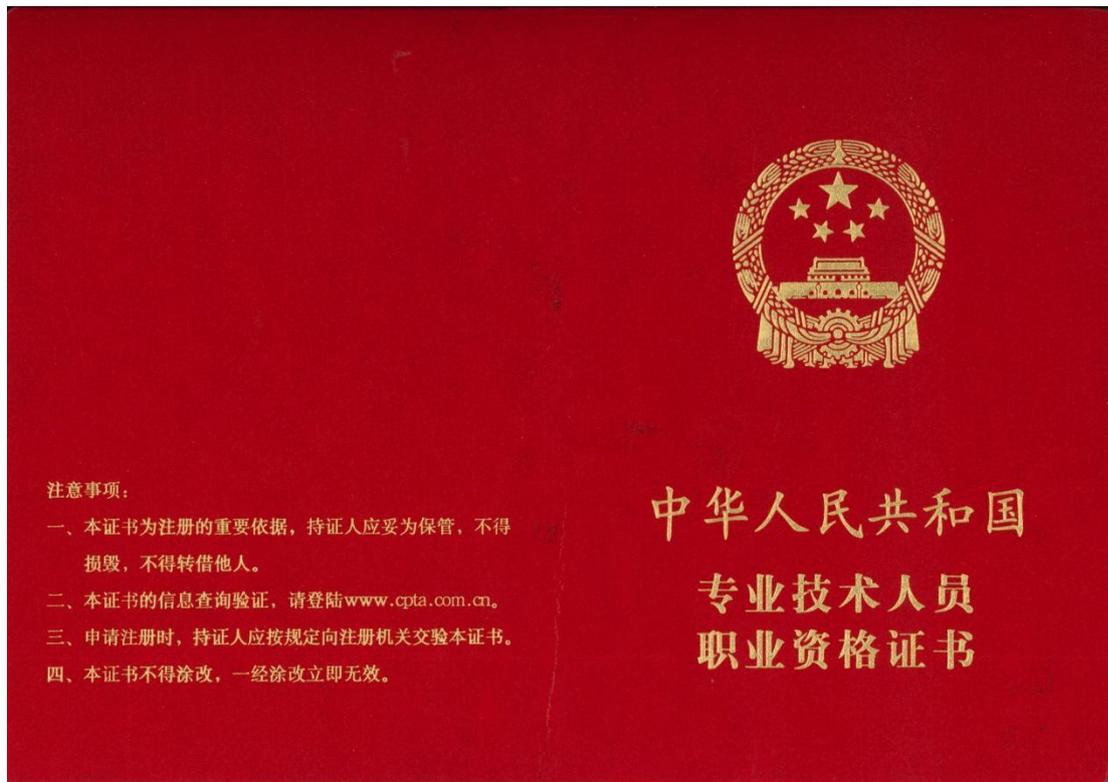


4.3. 杨海霞

4.3.1. 测绘高级工程师



4.3.2. 注册测绘师



中华人民共和国注册测绘师 注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：杨海霞

证书编号：184401096(00)



证书流水号：85240

有效期至：2027-06-01

注册测绘师资格信息	
姓名：	杨海霞
身份证号：	421003198302040089
注册资格：	有
注册状态：	已注册
注册单位：	深圳市南湖勘测技术有限公司
证书编号：	184401096(00)
执业印章编号：	184401096(00)
注册有效期：	2027-06-01

4.3.3. 通过深圳市房产测绘能力考核

深圳市地籍测绘大队文件

深地籍（2016）8号

深圳市地籍测绘大队关于公布 2016 年房产测绘技术培训考核通过人员名单的通知

各科室、中队，各资格供应商：

为更好地落实我单位测绘资格供应商相关制度，提高房产测绘作业人员技术水平和质量，补充从业人员数量，大队根据工作需要组织了房产测绘技术培训，并于6月27日举行了房产测绘技术能力考核。现将2016年房产测绘技术培训考核通过人员名单予以公布。

特此通知。

- 1 -

附件：2016年房产测绘技术培训考核通过人员名单（共157人）



深圳市地籍测绘大队办公室

2016年8月3日印发



2016年房产测绘技术培训考核通过人员名单

(共 157 人)

中国有色金属工业西安勘测设计研究院 (3 人)

张修祥 刘 刚 张长青

厦门地质工程勘察院 (6 人)

陈镇基 张花丽 谢昕文 黄美就 黄小发 吴圣棧

深圳市中正测绘科技有限公司 (6 人)

李开兵 黄榜生 罗 浩 温文才 熊小君 廖 科

深圳市中铭勘测工程有限公司 (3 人)

张珍艳 胡亚江 宁伙南

深圳市中科科地勘测地理信息有限公司 (5 人)

贺军政 邹小桥 曾联斌 曹连秋 陈培伟

深圳市岩土综合勘察设计有限公司 (1 人)

赵超轩

深圳市蓝天鹤测绘有限公司 (5 人)

潘明雄 周 俊 陈 磊 王立年 高化奎

深圳市多维空间信息技术有限公司 (4人)

汪志龙 杨楠 周翁伦 高小刚

深圳市长勘勘察设计有限公司 (6人)

刘海波 王腾汉 常欣 侯汉霜 王学海 李罡

深圳市标为测绘技术有限公司 (3人)

郭永跃 董雅静 吴星

深圳市爱华勘测工程有限公司 (5人)

周毅 曾强 杨海霞 李海娟 南智勇

深圳地质建设工程公司 (2人)

汪旭伟 曾迅明

黄河勘测规划设计有限公司 (2人)

石庆虎 杨鹏

湖南省第一测绘院 (22人)

欧阳亚雄 刘新定 秦庆祚 文婷玉 李修 邹乐

龚雨 王烽 吴日 刘志立 王艳 仇俊

唐孝军 仇敏 邓志春 文青 温康锋 陈汉雄

曹利勇 罗海燕 吴志文 杨飞

4.3.4. 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安C3 (2024) 0062569	
姓 名:	杨海霞
性 别:	女
出 生 年 月:	1983年02月04日
企 业 名 称:	深圳市南湖勘测技术有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2024年09月03日
有 效 期:	2024年09月03日 至 2027年09月02日
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2024年09月03日



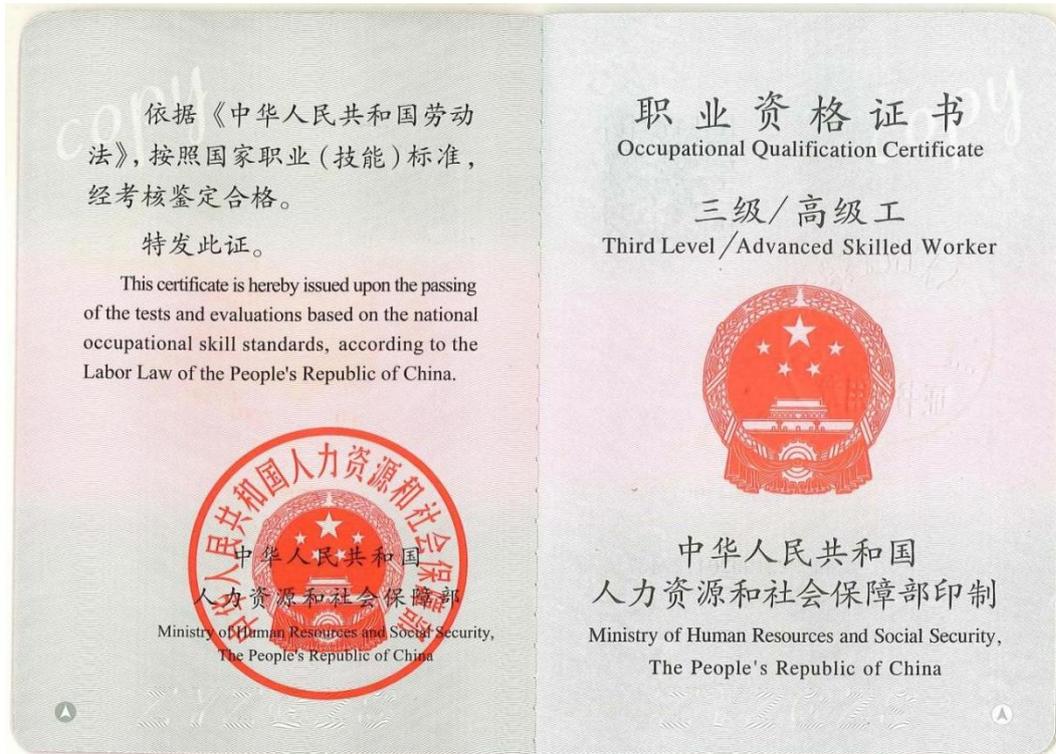
中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4.4. 胡继明

4.4.1. 测绘高级工程师



4.4.2. 不动产测绘员



4.5. 孙汉芳

4.5.1. 测绘高级工程师



4.5.2. 注册土木工程师（岩土）

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。</p>	<p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Civil Engineer(Geo-technical).</p>
 <p>Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p>	 <p>Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p>
	<p>编号: MY 00019851 No.</p>

	<p>姓名: 孙汉芳 Full Name _____ 性别: 女 Sex _____ 出生年月: 1985年02月 Date of Birth _____ 专业类别: _____ Professional Type _____ 批准日期: 2016年09月04日 Approval Date _____</p>
<p>持证人签名: Signature of the Bearer</p>	<p>签发单位盖章:  Issued by _____ 签发日期: 2017年06月08日 Issued on _____</p>
<p>管理号: 2016008440082016449909002625 File No.</p>	

使用有效期: 2025年11月18日
- 2026年05月17日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 孙汉芳

性别: 女

出生日期: 1985年02月01日

注册编号: AY20181300941

聘用单位: 深圳市南湖勘测技术有限公司

注册有效期: 2024年07月22日-2027年12月31日



孙汉芳

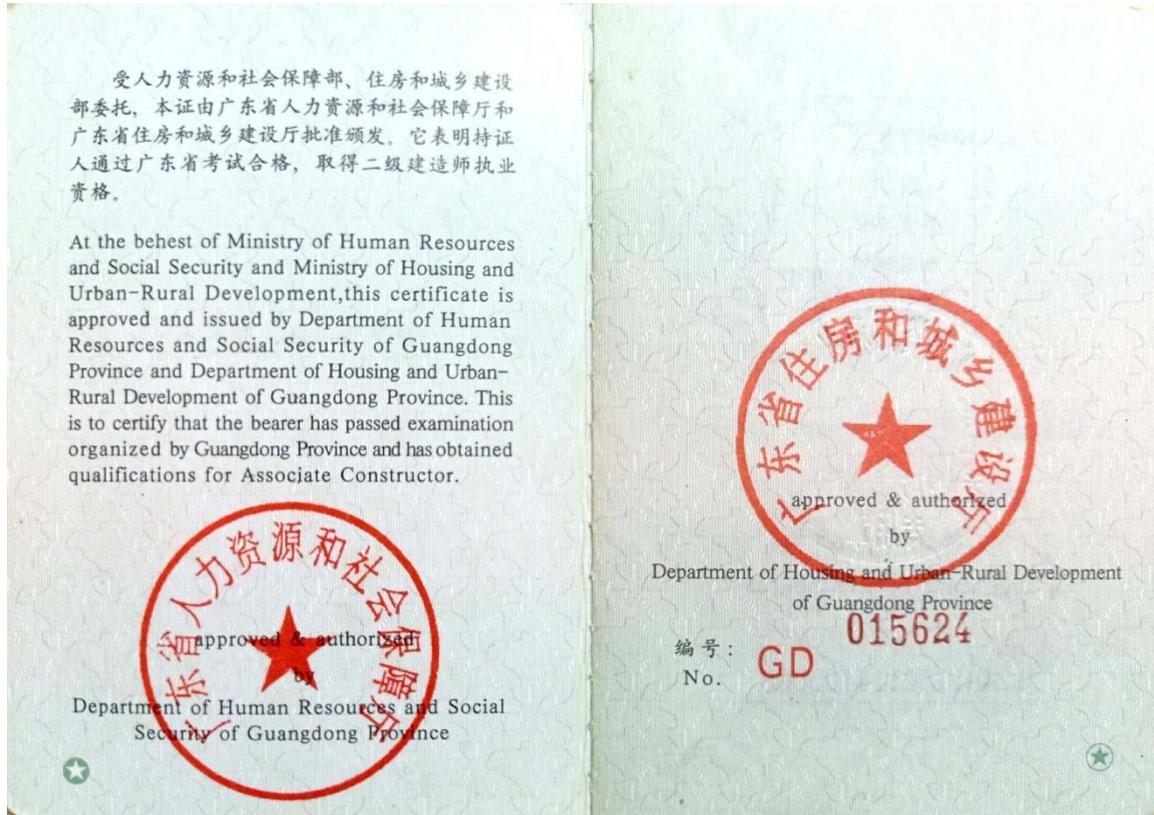
个人签名: 孙汉芳

签名日期: 2025.11.18



发证日期: 2024年07月22日

4.5.3. 二级建筑师



4.5.4. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 孙汉芳 社保电脑号: 636922594 身份证号码: 370724198502013266 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市南湖勘测技术有限公司 单位编号: 254943 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	02	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	254943	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	254943	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	254943	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	254943	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	254943	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	254943	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	254943	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	254943	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	254943	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			21746.8	10754.16			13288.48	4916.32			1012.5						199.4

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339275b4d96076e7) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位名称: 深圳市南湖勘测技术有限公司
 单位编号: 254943



4.6. 李艳珍

4.6.1. 建筑工程测量与测绘高级工程师

广西壮族自治区职称证书	
证书编号: GX12023043036	
姓 名: 李艳珍	
性 别: 女	
身份证号: 450203197712100022	
职称系列: 工程系列	
级 别: 副高级	
资格名称: 高级工程师	
获取方式: 评审	
专 业: 建筑工程测量与测绘	
取得资格时间: 2023年10月	
评审机构: 工程系列柳州市副高级评委会	
批准机关: 柳州市职称改革工作领导小组	
在线验证网址:	
	
生成时间: 2023年10月30日	

4.6.2. 注册测绘师





4.6.3. 工程测量员



4.6.4. 民用无人机驾驶员合格证



The image shows a digital Civil Remote Pilot License card. At the top center is a logo featuring a stylized eagle with wings spread, a red star on its chest, and a blue shield below. Below the logo, the title "民用无人驾驶航空器操控员执照" (Civil Remote Pilot License) is written in blue, with the English translation "Civil Remote Pilot License" underneath. A portrait of a woman with long black hair is centered on the card. Below the portrait, the following information is listed: Name: 李艳珍 (Li Yanzhen), License Number: 450203197712100022, Issuance Date: 2024-05-29, Update Date: (blank), and Expiry Date: 2030-05-29. To the right of the dates is a green circular stamp with the Chinese characters "正常" (Normal) in the center. At the bottom of the card, there is a blue button with the text "查看详情" (View Details). In the bottom right corner, there is a QR code and the text "扫描右侧二维码进行执照验证" (Scan the QR code on the right to verify the license).

民用无人驾驶航空器操控员执照
Civil Remote Pilot License

姓名：李艳珍
执照编号：450203197712100022
签发日期：2024-05-29
更新日期：
失效日期：2030-05-29

正常

查看详情

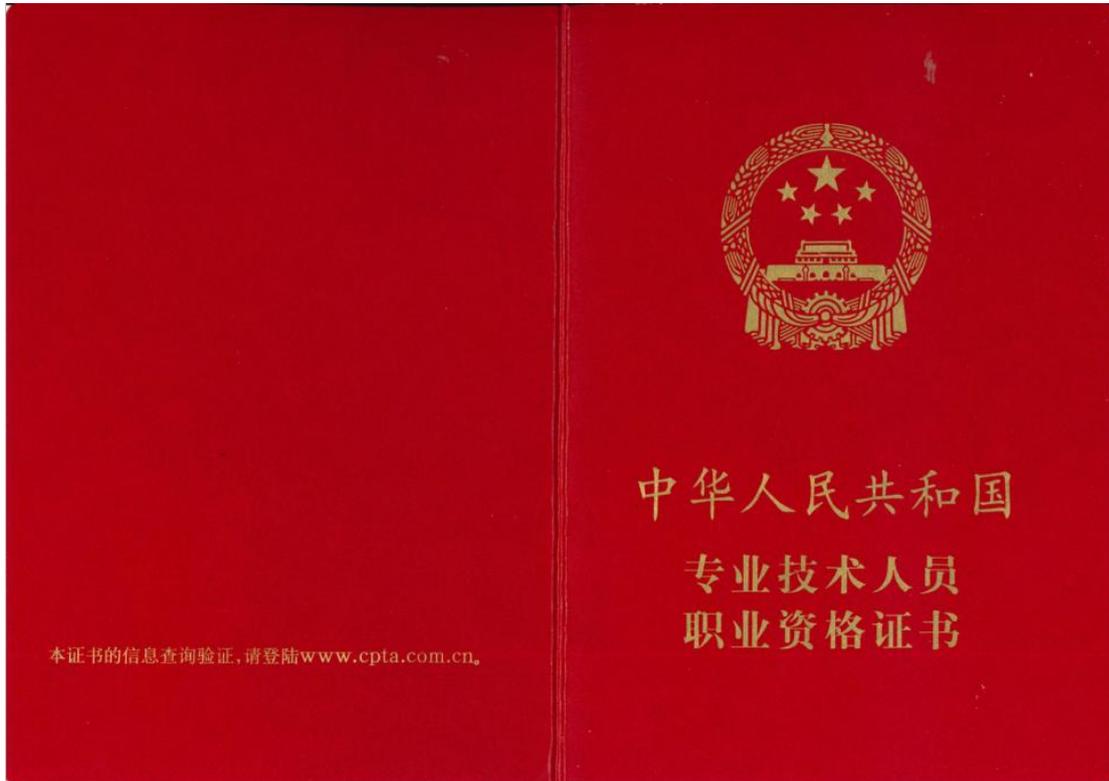
扫描右侧二维码进行执照验证

4.7.周绍璞

4.7.1.测绘中级工程师



4.7.2. 注册测绘师



中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：周绍璞

证书编号：214402102(00)



证书流水号：88878

有效期至：2027-08-23

注册测绘师资格信息

姓名：周绍璞

身份证号：430524199111085676

注册资格：有

注册状态：已注册

注册单位：深圳市南湖勘测技术有限公司

证书编号：214402102(00)

执业印章编号：214402102(00)

转到登陆

关闭

4.7.3. 不动产测绘员



4.7.4. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 周绍璞 社保电脑号: 629369588 身份证号码: 430524199111085676 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市南湖勘测技术有限公司 单位编号: 254943 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	02	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	254943	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	254943	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	254943	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	254943	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	254943	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	254943	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	254943	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	254943	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	254943	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			20402.53	10754.16			3376.26	1125.54			1012.5						199.4



备注:
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339275b4d96027bn) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位名称: 深圳市南湖勘测技术有限公司
 单位编号: 254943



4.8. 刘敏

4.8.1. 测绘中级工程师



4.8.2. 注册测绘师



中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：刘敏

证书编号：224402340(00)



证书流水号：93075

有效期至：2028-05-23

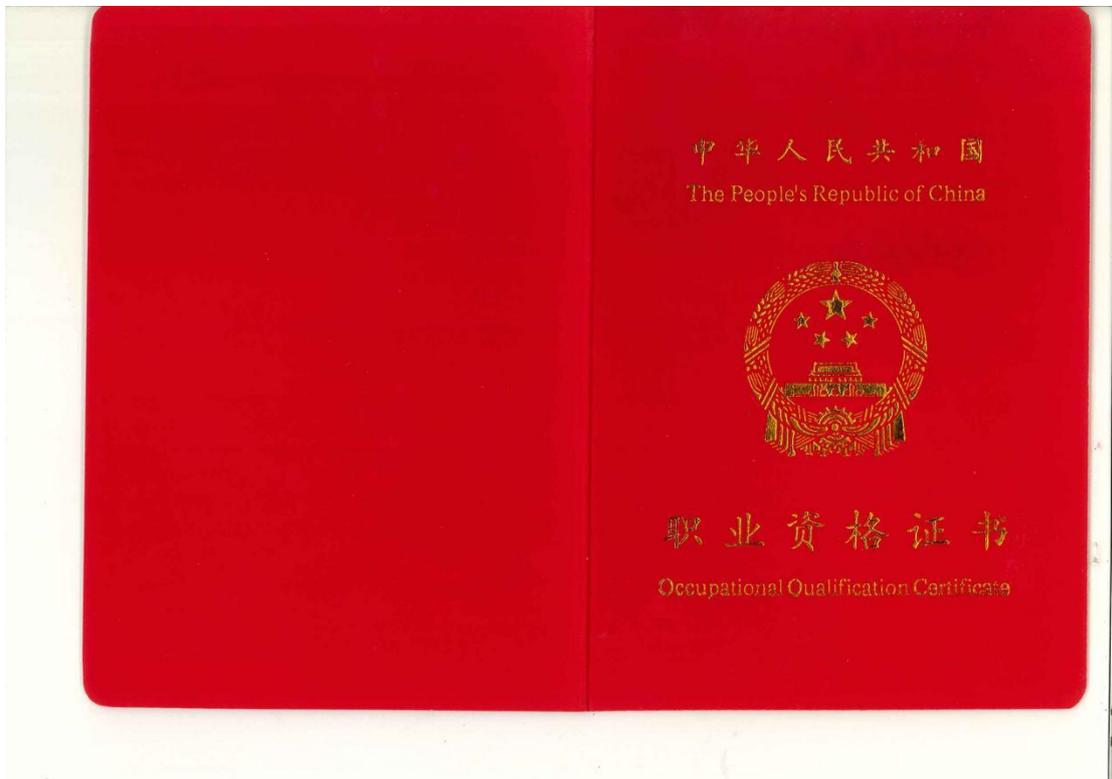
注册测绘师资格信息	
姓名：	刘敏
身份证号：	51162319910913394X
注册资格：	有
注册状态：	已注册
注册单位：	深圳市南湖勘测技术有限公司
证书编号：	224402340(00)
执业印章编号：	224402340(00)
注册有效期：	2028-05-23

4.8.3. 地籍测绘员





4.8.4. 摄影测量员



依据《中华人民共和国劳动法》，按照国家职业(技能)标准，经考核鉴定合格。

特发此证。

This certificate is hereby issued upon the passing of the tests and evaluations based on the national occupational skill standards, according to the Labor Law of the People's Republic of China.



职业资格证书

Occupational Qualification Certificate

三级/高级工
Third Level/Advanced Skilled Worker



中华人民共和国
人力资源和社会保障部印制
Ministry of Human Resources and Social Security,
The People's Republic of China



姓名 刘敏 性别 女
Name Sex

出生日期 1991 年 09 月 13 日
Date of Birth Year Month Day

证书编号 2068003004300087
Certificate No.

身份证号 51162319910913394X
ID No.



职业资格 测绘服务人员
Occupational qualification

摄影测量员

职业方向
Area of Specialization

理论知识考试成绩 90.0
Result of Theoretical Knowledge Test

技能考核成绩 80.0
Result of Skill Test

职业技能鉴定(指导)中心(印)
Seal of Occupational Skill Testing Authority

2020 年 05 月 21 日
Year Month Day

证书专用章
No 25230438

4.8.5. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘敏 社保电脑号: 646779019 身份证号码: 51162319910913394X 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市南湖勘测技术有限公司 单位编号: 254943 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	254943	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	254943	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	254943	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	254943	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	254943	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	254943	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	254943	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	254943	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	254943	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			21746.8	10754.16			13288.48	4916.32			1012.5						199.4

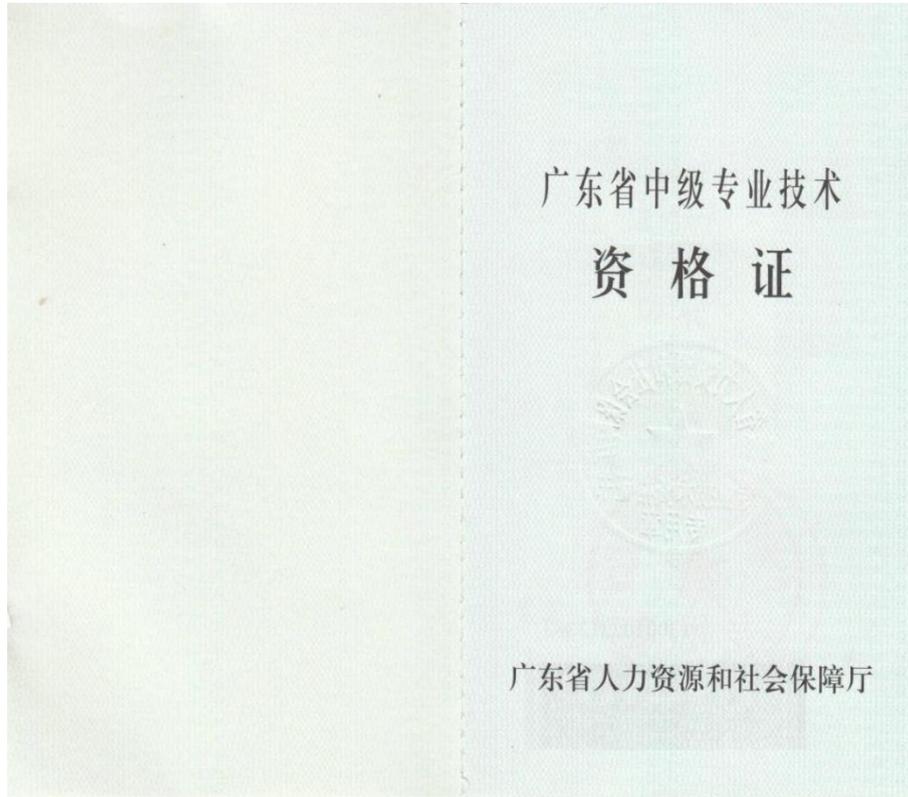


备注:
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (339275b4d96ac4fd) 核查, 验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位名称: 深圳市南湖勘测技术有限公司
 单位编号: 254943



4.9. 陈瑞彬

4.9.1. 测绘中级工程师



4.9.2. 不动产测绘员



4.9.3. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈瑞彬 社保电脑号: 618834801 身份证号码: 440106197502031518 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市南湖勘测技术有限公司 单位编号: 254943 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	254943	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	3.92	2360	16.52	7.08
2023	03	254943	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	3.92	2360	16.52	7.08
2023	04	254943	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	3.92	2360	16.52	7.08
2023	05	254943	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	06	254943	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	07	254943	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	08	254943	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	09	254943	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	10	254943	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	11	254943	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	12	254943	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2024	01	254943	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	4.9	3500	28.0	7.0
2024	02	254943	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	4.9	3500	28.0	7.0
2024	03	254943	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	254943	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	254943	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	254943	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			23627.8	11757.36			13288.48	4916.32			1058.1						203.96



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (339275b4d96b7ae8) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位名称: 深圳市南湖勘测技术有限公司
 单位编号: 254943



4.10. 赵世

4.10.1. 工程测量中级工程师



姓名	赵世	
性别	男	
身份证号	513701198601086713	
评审组织	成都市成华区工程技术 建筑专业技术职称资格 专家评审委员会	审批机关 成都市成华区职称改革工作领导小组
专业名称	工程测量	任职资格时间 2018年12月31日
资格名称	工程师	批准时间 2019年4月16日
		发证时间 2019年6月24日

4.10.2. 不动产测绘员

<p>依据《中华人民共和国劳动法》，按照国家职业（技能）标准，经考核鉴定合格。</p> <p>特发此证。</p> <p>This certificate is hereby issued upon the passing of the tests and evaluations based on the national occupational skill standards, according to the Labor Law of the People's Republic of China.</p>  <p>中华人民共和国人力资源和社会保障部 Ministry of Human Resources and Social Security, The People's Republic of China</p>	<p>职业资格证书 Occupational Qualification Certificate</p> <p>三级/高级工 Third Level/Advanced Skilled Worker</p>  <p>中华人民共和国 人力资源和社会保障部印制 Ministry of Human Resources and Social Security, The People's Republic of China</p>
  <p>姓名 <u>赵世</u> 性别 <u>男</u> Name Sex</p> <p>出生日期 <u>1986</u> 年 <u>01</u> 月 <u>08</u> 日 Date of Birth Year Month Day</p> <p>证书编号 <u>2068003004300112</u> Certificate No.</p> <p>身份证号 <u>513701198601086713</u> ID No.</p>  <p>发证机关(印) Issued by 1E00000180364</p>	<p>职业资格 <u>测绘服务人员</u> Occupational qualification</p> <p><u>不动产测绘员</u></p> <p>职业方向 <u>—</u> Area of Specialization</p> <p>理论知识考试成绩 <u>60.0</u> Result of Theoretical Knowledge Test</p> <p>技能考核成绩 <u>67.0</u> Result of Skill Test</p>  <p>职业技能鉴定(指导)中心(印) Seal of Occupational Skill Testing Authority</p> <p>2020 年 05 月 21 日 Year Month Day</p> <p>证书专用章 N025230313</p>

4.10.3. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赵世 社保电脑号: 645687077 身份证号码: 513701198601086713 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市南湖勘测技术有限公司 单位编号: 254943 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	254943	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	254943	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	254943	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	254943	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	254943	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	254943	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	254943	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	254943	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	254943	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	254943	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	254943	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	254943	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	254943	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	254943	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	254943	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	254943	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	254943	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	254943	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	254943	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	254943	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	254943	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	254943	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			20402.53	10754.16			10052.8	3879.28			1012.5						199.4



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (339275b4d96ab45r) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位名称: 深圳市南湖勘测技术有限公司
 单位编号: 254943



4.11. 陈章兴

4.11.1. 测绘助理工程师



4.11.2. 不动产测绘员

<p>依据《中华人民共和国劳动法》，按照国家职业（技能）标准，经考核鉴定合格。</p> <p>特发此证。</p> <p>This certificate is hereby issued upon the passing of the tests and evaluations based on the national occupational skill standards, according to the Labor Law of the People's Republic of China.</p> <p>中华人民共和国人力资源和社会保障部 Ministry of Human Resources and Social Security, The People's Republic of China</p>	<p>职业资格证书 Occupational Qualification Certificate</p> <p>三级/高级工 Third Level/Advanced Skilled Worker</p>  <p>中华人民共和国 人力资源和社会保障部印制 Ministry of Human Resources and Social Security, The People's Republic of China</p>
  <p>姓名 陈章兴 性别 男 Name Sex</p> <p>出生日期 1988 年 09 月 10 日 Date of Birth Year Month Day</p> <p>证书编号 2068003004300101 Certificate No.</p> <p>身份证号 362428198809106538 ID No.</p> <p>发证机关(印) Issued by</p>	<p>职业资格 测绘服务人员 Occupational qualification</p> <p>不动产测绘员</p> <p>职业方向 -- Area of Specialization</p> <p>理论知识考试成绩 70.0 Result of Theoretical Knowledge Test</p> <p>技能考核成绩 64.0 Result of Skill Test</p> <p>职业技能鉴定(指导)中心(印) Seal of Occupational Skill Testing Authority</p> <p>2020 年 05 月 21 日 Year Month Day</p> <p>证书专章</p> <p>No 25230302</p>

4.11.3. 工程测量工



依据《中华人民共和国劳动法》，按照国家职业（技能）标准，经考核鉴定合格。

特发此证。



赣州职业资格证书查询 WWW.CZPXJD.COM

此证书在江西省范围内可拨打 16828899 电话或通过 www.jzpz.com 查询,凡查询不到的视为无效证书。

姓名 陈章兴 性别 男

职业(工种) 工程测量工

出生日期 1988 年 9 月 10 日

理论知识考核成绩 71.0

文化程度 中专

操作技能考核成绩 67.0

发证日期 2005 年 11 月 09 日

评定成绩 合格

证书编号 0514071570401262

职业技能鉴定(指导)中心(印)

身份证号 362428198809106538

2005年11月9日

LDBZH LDBZH LDBZH LDBZH

4.11.4. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈章兴 社保电脑号: 618006822 身份证号码: 362428198809106538 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市南湖勘测技术有限公司 单位编号: 254943 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	254943	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	254943	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	254943	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	254943	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	254943	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	254943	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	254943	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	254943	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	254943	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			20402.53	10754.16			3376.26	1125.54			1012.5						199.4



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (339275b4d9607b7d) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位名称: 深圳市南湖勘测技术有限公司
 单位编号: 254943



4.12. 邹明

4.12.1. 测绘助理工程师



4.12.2. 不动产测绘员

<p>依据《中华人民共和国劳动法》，按照国家职业（技能）标准，经考核鉴定合格。</p> <p>特发此证。</p> <p>This certificate is hereby issued upon the passing of the tests and evaluations based on the national occupational skill standards, according to the Labor Law of the People's Republic of China.</p>  <p>中华人民共和国人力资源和社会保障部 Ministry of Human Resources and Social Security, The People's Republic of China</p>	<h3>职业资格证书</h3> <p>Occupational Qualification Certificate</p> <p>三级/高级工 Third Level/Advanced Skilled Worker</p>  <p>中华人民共和国 人力资源和社会保障部印制 Ministry of Human Resources and Social Security, The People's Republic of China</p>
  <p>姓名 邹明 性别 男 Name Sex</p> <p>出生日期 1992 年 04 月 12 日 Date of Birth Year Month Day</p> <p>证书编号 2068003004300111 Certificate No.</p> <p>身份证号 445222199204122437 ID No.</p>  <p>发证机关(印) Issued by</p>	<p>职业资格 测绘服务人员 Occupational qualification 不动产测绘员</p> <p>职业方向 -- Area of Specialization</p> <p>理论知识考试成绩 67.0 Result of Theoretical Knowledge Test</p> <p>技能考核成绩 70.0 Result of Skill Test</p> <p>职业技能鉴定(指导)中心(印) Seal of Occupational Skill Testing Authority</p> <p>2020 年 05 月 21 日 Year Month Day</p> <p>证书专用章 No. 25230312</p>

4.12.3. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹明 社保电脑号：646257330 身份证号码：4452221992041122437 页码：1
 参保单位名称：深圳市南湖勘测技术有限公司 单位编号：254943 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	254943	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	254943	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	254943	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	254943	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	254943	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	254943	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	254943	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	254943	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	254943	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			20402.53	10754.16			3376.26	1125.54			1012.5						199.4



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339275b4d95f720p ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市南湖勘测技术有限公司
 单位编号：254943

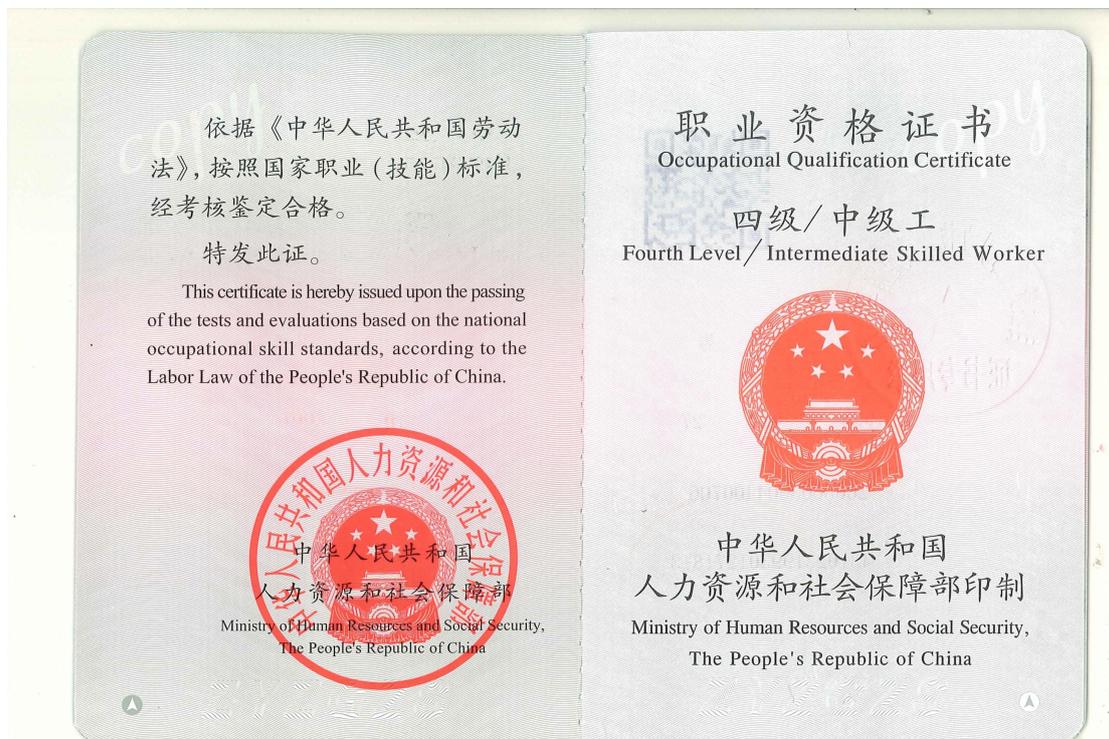


4.13. 黄亚波

4.13.1. 测绘技术员



4.13.2. 不动产测绘员



4.13.3. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄亚波 社保电脑号: 624242743 身份证号码: 431003198204010937 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市南湖勘测技术有限公司 单位编号: 254943 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	254943	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	254943	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	254943	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	254943	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	254943	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	254943	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	254943	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	254943	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	254943	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			20402.53	10754.16			3376.26	1125.54			1012.5						199.4



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (339275b4d9600f57) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位名称: 深圳市南湖勘测技术有限公司
 单位编号: 254943



4.14. 王辉

4.14.1. 测绘助理工程师



4.14.2. 不动产测绘员

<p>依据《中华人民共和国劳动法》，按照国家职业（技能）标准，经考核鉴定合格。</p> <p>特发此证。</p> <p>This certificate is hereby issued upon the passing of the tests and evaluations based on the national occupational skill standards, according to the Labor Law of the People's Republic of China.</p>  <p>中华人民共和国人力资源和社会保障部 Ministry of Human Resources and Social Security, The People's Republic of China</p>	<h3>职业资格证书</h3> <p>Occupational Qualification Certificate</p> <p>三级/高级工 Third Level/Advanced Skilled Worker</p>  <p>中华人民共和国 人力资源和社会保障部印制 Ministry of Human Resources and Social Security, The People's Republic of China</p>
  <p>姓名 王辉 性别 男 Name Sex</p> <p>出生日期 1993 年 03 月 26 日 Date of Birth Year Month Day</p> <p>证书编号 2068003004300109 Certificate No.</p> <p>身份证号 43112119930326875X ID No.</p>  <p>发证机关(印) Issued by</p>	<p>职业资格 测绘服务人员 Occupational qualification</p> <p>不动产测绘员</p> <p>职业方向 --- Area of Specialization</p> <p>理论知识考试成绩 63.0 Result of Theoretical Knowledge Test</p> <p>技能考核成绩 72.0 Result of Skill Test</p> <p>职业技能鉴定(指导)中心(印) Seal of Occupational Skill Testing Authority</p> <p>2020 年 05 月 21 日 Year Month Day</p> <p>证书专用章</p> <p>№25230310</p>

4.14.3. 工程测量员

<p>依据《中华人民共和国劳动法》，按照国家职业(技能)标准，经考核鉴定合格。</p> <p>特发此证。</p> <p>According to the Labour Law of the People's Republic of China and the national occupational skill standards, the certificate is herewith issued after passing testing and assessment.</p>  <p>Seal of the Ministry of Human Resources and Social Security, The People's Republic of China</p>	  <p>Issued by</p>
<p>姓名 <u>王辉</u> 性别 <u>男</u> Name Sex</p> <p>出生日期 <u>1993 年 3 月 26 日</u> Birth Date Year Month Day</p> <p>文化程度 <u>大专</u> Educational Level</p> <p>发证日期 <u>2015 年 03 月 09 日</u> Date of Issue</p> <p>证书编号 <u>1568003012400255</u> Certificate No.</p> <p>身份证号 <u>43112119930326875X</u> ID Card No.</p>	<p>职业(工种)及等级 <u>工程测量员四级</u> Occupation & Skill Level</p> <p>理论知识考试成绩 <u>70.0</u> Result of Theoretical Knowledge Test</p> <p>操作技能考核成绩 <u>90.0</u> Result of Operational Skill Test</p> <p>评定成绩 <u>合格</u> Result of Test</p>  <p>职业技能鉴定(指导)中心(印) Seal of Occupational Skill Testing Authority</p> <p>2015 年 3 月 9 日 Year Month Day</p>

4.14.4. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王辉 社保电脑号: 801177111 身份证号码: 43112119930326875X 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市南湖勘测技术有限公司 单位编号: 254943 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	254943	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	254943	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	254943	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	254943	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	254943	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	254943	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	254943	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	254943	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	254943	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			20402.53	10754.16			3376.26	1125.54			1012.5						199.4



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (339275b4d96001fw) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位名称: 深圳市南湖勘测技术有限公司
 单位编号: 254943



4.15. 黄梓荣

4.15.1. 测绘技术员



4.15.2. 不动产测绘员

<p>依据《中华人民共和国劳动法》，按照国家职业(技能)标准，经考核鉴定合格。</p> <p>特发此证。</p> <p>This certificate is hereby issued upon the passing of the tests and evaluations based on the national occupational skill standards, according to the Labor Law of the People's Republic of China.</p>  <p>中华人民共和国 人力资源和社会保障部 Ministry of Human Resources and Social Security, The People's Republic of China</p>	<p>职业资格证书 Occupational Qualification Certificate</p> <p>四级/中级工 Fourth Level/Intermediate Skilled Worker</p>  <p>中华人民共和国 人力资源和社会保障部印制 Ministry of Human Resources and Social Security, The People's Republic of China</p>
  <p>姓名 黄梓荣 性别 男 Name Sex</p> <p>出生日期 1990 年 10 月 27 日 Date of Birth Year Month Day</p> <p>证书编号 2068003004400714 Certificate No.</p> <p>身份证号 440506199010270716 ID No.</p>  <p>发证机关(印) Issued by</p>	<p>职业资格 测绘服务人员 Occupational qualification</p> <p>不动产测绘员</p> <p>职业方向 -- Area of Specialization</p> <p>理论知识考试成绩 69.0 Result of Theoretical Knowledge Test</p> <p>技能考核成绩 75.0 Result of Skill Test</p> <p>职业技能鉴定(指导)中心(印) Seal of Occupational Skill Testing Authority</p> <p>2020 年 05 月 21 日 Year Month Day</p> <p>证书专用章 No. 54120041</p>

4.15.3. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄梓荣 社保电脑号: 622360496 身份证号码: 440506199010270716 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市南湖勘测技术有限公司 单位编号: 254943 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	254943	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	254943	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	254943	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	254943	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	254943	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	254943	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	254943	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	254943	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	254943	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	254943	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			20402.53	10754.16			3376.26	1125.54			1012.5						199.4



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (339275b4d95fbd5n) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位名称: 深圳市南湖勘测技术有限公司
 单位编号: 254943



4.16. 朱起波

4.16.1. 建筑工程测量助理工程师



4.16.2. 不动产测绘员

<p>依据《中华人民共和国劳动法》，按照国家职业（技能）标准，经考核鉴定合格。</p> <p>特发此证。</p> <p>This certificate is hereby issued upon the passing of the tests and evaluations based on the national occupational skill standards, according to the Labor Law of the People's Republic of China.</p>  <p>中华人民共和国人力资源和社会保障部 Ministry of Human Resources and Social Security, The People's Republic of China</p>	<h3>职业资格证书</h3> <p>Occupational Qualification Certificate</p> <p>三级/高级工 Third Level/Advanced Skilled Worker</p>  <p>中华人民共和国 人力资源和社会保障部印制 Ministry of Human Resources and Social Security, The People's Republic of China</p>
  <p>姓名 朱起波 性别 女 Name Sex</p> <p>出生日期 1992 年 02 月 02 日 Date of Birth Year Month Day</p> <p>证书编号 2068003004300102 Certificate No.</p> <p>身份证号 431026199202022562 ID No.</p>  <p>发证机关(印) Issued by</p>	<p>职业资格 测绘服务人员 Occupational qualification</p> <p>不动产测绘员</p> <p>职业方向 — Area of Specialization</p> <p>理论知识考试成绩 61.0 Result of Theoretical Knowledge Test</p> <p>技能考核成绩 61.0 Result of Skill Test</p> <p>职业技能鉴定(指导)中心(印) Seal of Occupational Skill Testing Authority</p> <p>2020 年 05 月 21 日 Year Month Day</p> <p>证书专用章</p> <p>№25230303</p>

4.16.3. 测量工

姓名		性别		职业(工种)及等级			
Name		Sex		Occupation & Skill Level			
朱起波		女		测量工			
出生日期		文化程度		理论知识考试成绩			
1992	年	02	月	02	日	大专	72.0
Birth Date	Year	Month	Day	Educational Level	Result of Theoretical Knowledge Test		
发证日期		操作技能考核成绩		评定成绩			
2013	年	07	月	18	日	83.0	合格
Date of Issue	Year	Month	Day	Result of Operational Skill Test	Result of Test		
证书编号		身份证号		职业技能鉴定(指导)中心(印)			
1354003013300724		431026199202022562		Seal of Occupational Skill Training Authority			
Certificate No.	ID Card No.	Year	Month	Day			

中华人民共和国
人力资源和社会保障部印制
The Ministry of Human Resources and Social Security,
The People's Republic of China

职业技能鉴定(指导)中心(印)
Seal of Occupational Skill Training Authority
2013年07月08日
Year Month Day

4.16.4. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 朱起波 社保电脑号: 638472324 身份证号: 431026199202022562 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市南湖勘测技术有限公司 单位编号: 254943 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	254943	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	254943	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	254943	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	254943	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	254943	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	254943	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	254943	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	254943	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	254943	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			21628.8	10754.16			11266.18	4268.17			1012.5						199.4



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (339275b4d96b9e5z) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位名称: 深圳市南湖勘测技术有限公司
 单位编号: 254943



4.17. 吴桂梅

4.17.1. 测绘工程助理工程师



4.17.2. 不动产测绘员

<p>依据《中华人民共和国劳动法》，按照国家职业(技能)标准，经考核鉴定合格。</p> <p>特发此证。</p> <p>This certificate is hereby issued upon the passing of the tests and evaluations based on the national occupational skill standards, according to the Labor Law of the People's Republic of China.</p>  <p>中华人民共和国 人力资源和社会保障部 Ministry of Human Resources and Social Security, The People's Republic of China</p>	<p>职业资格证书 Occupational Qualification Certificate</p> <p>四级/中级工 Fourth Level/Intermediate Skilled Worker</p>  <p>中华人民共和国 人力资源和社会保障部印制 Ministry of Human Resources and Social Security, The People's Republic of China</p>
  <p>姓名 吴桂梅 性别 女 Name Sex</p> <p>出生日期 1995 年 07 月 17 日 Date of Birth Year Month Day</p> <p>证书编号 2068003004400718 Certificate No.</p> <p>身份证号 450821199507173227 ID No.</p>  <p>发证机关(印) Issued by</p>	<p>职业资格 测绘服务人员 Occupational qualification</p> <p>不动产测绘员</p> <p>职业方向 --- Area of Specialization</p> <p>理论知识考试成绩 79.0 Result of Theoretical Knowledge Test</p> <p>技能考核成绩 70.0 Result of Skill Test</p> <p>职业技能鉴定(指导)中心(印) Seal of Occupational Skill Testing Authority</p> <p>2020 年 05 月 21 日 Year Month Day</p> <p>证书专用章 N^o54120045</p>

4.18. 黄丽君

4.18.1. 测绘助理工程师



4.18.2. 不动产测绘员

<p>依据《中华人民共和国劳动法》，按照国家职业(技能)标准，经考核鉴定合格。</p> <p>特发此证。</p> <p>This certificate is hereby issued upon the passing of the tests and evaluations based on the national occupational skill standards, according to the Labor Law of the People's Republic of China.</p> <p>中华人民共和国人力资源和社会保障部 Ministry of Human Resources and Social Security, The People's Republic of China</p>	<p>职业资格证书 Occupational Qualification Certificate</p> <p>四级/中级工 Fourth Level/ Intermediate Skilled Worker</p> <p>中华人民共和国 人力资源和社会保障部印制 Ministry of Human Resources and Social Security, The People's Republic of China</p>
  <p>姓名 黄丽君 性别 女 Name Sex</p> <p>出生日期 1995 年 12 月 22 日 Date of Birth Year Month Day</p> <p>证书编号 2068003004400713 Certificate No.</p> <p>身份证号 36242219951222672X ID No.</p> <p>发证机关(印) Issued by</p>	<p>职业资格 测绘服务人员 Occupational qualification</p> <p>不动产测绘员</p> <p>职业方向 -- Area of Specialization</p> <p>理论知识考试成绩 60.0 Result of Theoretical Knowledge Test</p> <p>技能考核成绩 78.0 Result of Skill Test</p> <p>职业技能鉴定(指导)中心(印) Seal of Occupational Skill Testing Authority</p> <p>2020 年 05 月 21 日 Year Month Day</p> <p>证书专用章 No. 54120040</p>

4.18.3. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄丽君 社保电脑号: 649772690 身份证号码: 36242219951222672X 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市南湖勘测技术有限公司 单位编号: 254943 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	254943	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	254943	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	254943	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	254943	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	254943	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	254943	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	254943	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	254943	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	254943	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			21746.8	10754.16			13288.48	4916.32			1012.5						199.4



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (339275b4d9608461) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位名称: 深圳市南湖勘测技术有限公司
 单位编号: 254943



4.19. 何勤玲

4.19.1. 测绘助理工程师



4.19.2. 不动产测绘员



4.19.3. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何勤玲 社保电脑号：649772633 身份证号码：36050219930513402X 页码：1
 参保单位名称：深圳市南湖勘测技术有限公司 单位编号：254943 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	254943	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	03	254943	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	04	254943	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	05	254943	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	06	254943	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	07	254943	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	08	254943	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	09	254943	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	10	254943	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	11	254943	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	12	254943	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2024	01	254943	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	02	254943	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	03	254943	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	254943	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	254943	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	254943	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			28124.35	14155.52			13288.48	4916.32			1158.1						209.01



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339275b4d960941e ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市南湖勘测技术有限公司
 单位编号：254943



4.20. 胡冠毓

4.20.1. 测绘助理工程师



4.20.2. 摄影测量员

		职业资格 Occupational qualification	测绘服务人员 摄影测量员
姓名 Name	胡冠毓 Sex	性别 Sex	男
出生日期 Date of Birth	1995 年 03 月 23 日 Year Month Day	职业方向 Area of Specialization	—
证书编号 Certificate No.	2068003004400705	理论知识考试成绩 Result of Theoretical Knowledge Test	74.0
身份证号 ID No.	431202199503230218	技能考核成绩 Result of Skill Test	75.0
			
发证机关(印) Issued by		2020 年 05 月 21 日 Year Month Day 证书专用章 No. 54120033	

4.20.3. 民用无人机驾驶员合格证



The image shows a digital Civil Remote Pilot License card. At the top center is a logo featuring a red star with wings. Below the logo, the title '民用无人驾驶航空器操控员执照' (Civil Remote Pilot License) is written in Chinese, followed by 'Civil Remote Pilot License' in English. A portrait of a man with short dark hair, wearing a black shirt, is framed in a green border. Below the portrait, the following information is listed: Name: 胡冠毓 (Hu Guanyu), License Number: 431202199503230218, Issuance Date: 2018-09-26, Update Date: 2023-11-08, and Expiry Date: 2029-11-08. To the right of this information is a green circular stamp with the Chinese characters '正常' (Normal) in the center. At the bottom center, there is a blue button with the text '查看详情' (View Details). In the bottom right corner, there is a QR code and the text '扫描右侧二维码进行执照验证' (Scan the QR code on the right to verify the license).

民用无人驾驶航空器操控员执照
Civil Remote Pilot License

姓名：胡冠毓
执照编号：431202199503230218
签发日期：2018-09-26
更新日期：2023-11-08
失效日期：2029-11-08

正常

查看详情

扫描右侧二维码进行执照验证

4.20.4. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 胡冠毓 社保电脑号: 616948942 身份证号码: 431202199503230218 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市南湖勘测技术有限公司 单位编号: 254943 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	254943	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	254943	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	254943	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	254943	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	254943	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	254943	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	254943	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	254943	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	254943	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	254943	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			21746.8	10754.16			13288.48	4916.32			1012.5						199.4



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (339275b4d95fe6dh) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位名称: 深圳市南湖勘测技术有限公司
 单位编号: 254943

