

标段编号：2507-440310-04-01-601446001001

# 深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：龙田街道金竹水环境提升工程（第一阶段）监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

日期：2026年02月26日

## 资信要素汇总表

序号	资信要素名称	投标人如实填写
1	企业基本情况	企业性质： <input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他
2	投标人同类工程监理业绩情况	<p>业绩总金额：<u>6134.929522</u> 万元 业绩数量：<u>6</u> 个</p> <p>1、项目名称：<u>沙湾二水厂二期扩建（含深度处理）工程监理</u>            合同价：<u>1662.34</u> 万元            简述合同内容：<u>工程监理（水厂业绩）</u>            合同签订时间：<u>2022.4.20</u></p> <p>2、项目名称：<u>龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程全过程工程咨询（项目管理、监理、招标代理）</u>            合同价：<u>1696.21（其中监理费：1267.65）</u> 万元            简述合同内容：<u>全过程工程咨询（污水处理厂业绩）</u>            合同签订时间：<u>2022.2.24</u></p> <p>3、项目名称：<u>光明水厂深度处理及二期工程监理</u>            合同价：<u>1056.0363</u> 万元            简述合同内容：<u>工程监理（水厂业绩）</u>            合同签订时间：<u>2021.12.18</u></p> <p>4、项目名称：<u>朱坳水厂深度处理工程项目（监理）</u>            合同价：<u>814.61</u> 万元            简述合同内容：<u>工程监理（水厂业绩）</u>            合同签订时间：<u>2022.8.25</u></p> <p>5、项目名称：<u>沙湖水厂一期工程监理</u>            合同价：<u>465.778222</u> 万元            简述合同内容：<u>工程监理（水厂业绩）</u>            合同签订时间：<u>2022.11.9</u></p> <p>6、项目名称：<u>坪山区集成电路基地污水资源化示范项目（一期工程）</u></p>



		<p><u>监理</u></p> <p>合同价： <u>439.955</u> 万元</p> <p>简述合同内容： <u>工程监理（污水处理厂业绩）</u></p> <p>合同签订时间： <u>2024.10.08</u></p>
<p>3</p>	<p>拟派项目总监理工程师 业绩情况</p>	<p>项目总监姓名： <u>余元峰</u></p> <p>业绩总金额： <u>1695.1591</u> 万元 业绩数量： <u>3</u> 个</p> <p>1、项目名称： <u>坪山区集成电路基地污水资源化示范项目（一期工程）</u> <u>监理</u></p> <p>合同价： <u>439.955</u> 万元</p> <p>简述合同内容： <u>工程监理（污水处理厂业绩）</u></p> <p>担任项目职务： <u>总监理工程师</u></p> <p>合同签订时间： <u>2024.10.08</u></p> <p>2、项目名称： <u>深圳市布吉水质净化厂三期工程（水质净化厂部分）</u></p> <p>合同价： <u>1057.67</u> 万元</p> <p>简述合同内容： <u>工程监理（水质净化厂业绩）</u></p> <p>担任项目职务： <u>总监理工程师</u></p> <p>合同签订时间： <u>2020.1.15</u>（竣工时间： <u>2022.4.19</u>）</p> <p>3、项目名称： <u>松岗2#泵站压力管新建工程与沙井污水处理厂一期、二期主管中途泵站连通工程（全过程监理）</u></p> <p>合同价： <u>197.5341</u> 万元</p> <p>简述合同内容： <u>工程监理（污水处理厂业绩）</u></p> <p>担任项目职务： <u>总监理工程师</u></p> <p>合同签订时间： <u>2019.4.15</u>（竣工时间： <u>2022.4.19</u>）</p>
<p>4</p>	<p>团队成员的经验与管理 水平情况</p>	<p>一、总监代表情况(为响应本项目,我司设置两名总监代表专职工作):</p> <p>①总监理工程师代表姓名： <u>徐文涛</u>，工程监理实践经验年限： <u>20</u> 年</p> <p>工程类注册执业资格： <u>注册监理工程师</u>，专业技术职称： <u>高级</u></p> <p>近五年同类工程监理业绩情况</p>

		<p>1、项目名称：<u>坪山河干流碧道工程（坪山河滨水公共空间景观环境提升工程）贯通工程监理</u></p> <p>合同价：<u>320.211869</u> 万元</p> <p>简述合同内容：<u>工程监理。项目概况：坪山河位于东江淡水河上游，是淡水河一级支流，属东江水源地，石井排洪渠、麻雀坑水、田头河、石溪河、污泥坑水水库排洪渠等 12 条河流，二三级支流 10 条。深圳市境内（即上洋断面以上）流域面积（集雨面积）129.4 平方公里，河长 15.1 公里。现状河道宽 20.90 米，河床高程 24.0.57.0 米。</u></p> <p>担任项目职务：<u>项目总监</u></p> <p>合同签订时间：<u>2025.02.14</u></p> <p>2、项目名称：<u>南山区居民小区二次供水设施提标改造（二期）（监理）</u></p> <p>合同价：<u>836.2037</u> 万元</p> <p>简述合同内容：<u>工程监理。项目概况：253 个小区进行二次供水设施提标改造。</u></p> <p>担任项目职务：<u>项目总监</u></p> <p>合同签订时间：<u>2020.11.24</u></p> <p>近 5 年同类工程监理项目获奖情况</p> <p>1、项目名称：<u>龙岗区水库（山塘）除险加固工程（深圳河及观澜河流域）全过程工程咨询（项目管理、监理、招标代理）</u></p> <p>奖项名称：<u>2024 年广东省水利建设工程文明工地</u></p> <p>颁奖单位：<u>广东省水利水电行业协会</u></p> <p>获奖时间：<u>2024.09</u></p> <p>查询网址：<u>http://gdwha.org/1/2</u></p> <p>②总监理工程师代表姓名：<u>张威威</u>，工程监理实践经验年限：<u>9 年</u></p> <p>工程类注册执业资格：<u>注册监理工程师</u>，专业技术职称：<u>中级</u></p> <p>近五年同类工程监理业绩情况</p>
--	--	---

		<p>1、项目名称：<u>沙湖水厂一期工程监理</u></p> <p>合同价：<u>465.778222</u> 万元</p> <p>简述合同内容：<u>工程监理（水厂业绩）</u></p> <p>担任项目职务：<u>项目总监</u></p> <p>合同签订时间：<u>2022.11.9</u></p> <p>近 5 年同类工程监理项目获奖情况</p> <p>1、项目名称：<u>沙湖水厂一期工程监理</u></p> <p>奖项名称：<u>2023 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖</u></p> <p>颁奖单位：<u>深圳市建筑业协会</u></p> <p>获奖时间：<u>2023.04</u></p> <p>查询网址： <a href="http://www.szjzy.org.cn/pagenews.aspx?type=news&amp;typeid=2&amp;keyword=">http://www.szjzy.org.cn/pagenews.aspx?type=news&amp;typeid=2&amp;keyword=</a></p> <p>二、项目团队情况：格式自拟</p> <p>①项目总监姓名：余元峰，工程监理实践经验年限：22 年 工程类注册执业资格：注册监理工程师，专业技术职称：高级</p> <p>②总监代表姓名：徐文涛，工程监理实践经验年限：20 年 工程类注册执业资格：注册监理工程师，专业技术职称：高级</p> <p>③总监代表姓名：张威威，工程监理实践经验年限：9 年 工程类注册执业资格：注册监理工程师，专业技术职称：中级</p> <p>④安全工程师姓名：王江涛，工程监理实践经验年限：8 年 工程类注册执业资格：注册安全工程师，专业技术职称：初级</p> <p>⑤专业监理工程师姓名：张学礼，工程监理实践经验年限：35 年 工程类注册执业资格：注册监理工程师，专业技术职称：高级</p> <p>⑥专业监理工程师姓名：梁小君，工程监理实践经验年限：12 年 工程类注册执业资格：注册监理工程师，专业技术职称：中级</p>
--	--	--

		<p>⑦给排水工程师姓名：江湧涛，工程监理实践经验年限：9年 工程类注册执业资格：注册监理工程师，专业技术职称：/</p> <p>⑧机电工程师姓名：胡鹏，工程监理实践经验年限：9年 工程类注册执业资格：注册监理工程师，专业技术职称：中级</p> <p>⑨造价工程师姓名：陈涛，工程监理实践经验年限：7年 工程类注册执业资格：注册造价工程师，专业技术职称：中级</p> <p>⑩测量工程师姓名：卜彬，工程监理实践经验年限：8年 工程类注册执业资格：注册监理工程师，专业技术职称：中级</p> <p>⑪监理员姓名：刘天祥，工程监理实践经验年限：6年 工程类注册执业资格：深圳市监理工程师，专业技术职称：初级</p> <p>⑫监理员姓名：沈友滨，工程监理实践经验年限：8年 工程类注册执业资格：深圳市监理工程师，专业技术职称：初级</p> <p>⑬监理员姓名：李子强，工程监理实践经验年限：8年 工程类注册执业资格：深圳市监理工程师，专业技术职称：初级</p> <p>⑭监理员兼资料员姓名：刘锁飞，工程监理实践经验年限：9年 工程类注册执业资格：深圳市监理工程师，专业技术职称：初级</p> <p>⑮资料员姓名：许丽莎（专职配合建设单位进行资料整理报送等工作），工程监理实践经验年限：14年 工程类注册执业资格：深圳市档案员，专业技术职称：中级</p>
<p>5</p>	<p>履约评价情况</p>	<p>履约评价数量：5个</p> <p>1、项目名称：<u>沙湾二水厂二期扩建（含深度处理）工程监理</u> 建设单位：<u>深圳市水务(集团)有限公司</u> 履约评价时间：<u>2023.7.10</u> 履约评价等级：<u>优秀</u></p> <p>2、项目名称：<u>光明水厂深度处理及二期工程监理</u> 建设单位：<u>深圳市深水光明水务有限公司</u> 履约评价时间：<u>2023.3.31</u> 履约评价等级：<u>优秀</u></p> <p>3、项目名称：<u>沙湖水厂一期工程监理</u></p>

		<p>建设单位： <u>深圳市坪山自来水有限公司</u></p> <p>履约评价时间： <u>2023.7.7</u></p> <p>履约评价等级： <u>优秀</u></p> <p>4、项目名称： <u>坪山区集成电路基地污水资源化示范项目（一期工程） 监理</u></p> <p>建设单位： <u>深圳市环境水务集团有限公司</u></p> <p>履约评价时间： <u>2025.8.28</u></p> <p>履约评价等级： <u>优秀</u></p> <p>5、项目名称： <u>南山区居民小区二次供水设施提标改造（二期）（监 理）</u></p> <p>建设单位： <u>深圳市利源水务设计咨询有限公司</u></p> <p>履约评价时间： <u>2024.11.20</u></p> <p>履约评价等级： <u>优秀</u></p>
<p>6</p>	<p>投标人获奖情况</p>	<p>获奖数量： <u>5</u> 个</p> <p>1、项目名称： <u>深华快速路-福龙路立交工程（一期）</u></p> <p>奖项名称： <u>市政工程最高质量水平评价工程奖</u></p> <p>颁奖单位： <u>中国市政工程协会</u></p> <p>获奖时间： <u>2025.7</u></p> <p>查询网址： <u>https://www.zgsz.org.cn/h-nd-1582.html</u></p> <p>2、项目名称： <u>顺德区群力围、石龙围水体综合整治工程（2021-2023） -水污染防治工程-群力围污水厂改扩建工程</u></p> <p>奖项名称： <u>广东省建设工程结构质量水平评价证书</u></p> <p>颁奖单位： <u>广东省建筑业协会</u></p> <p>获奖时间： <u>2025.07.23</u></p> <p>查询网址： <u>http://www.gdcia.org/work/33/1.aspx</u></p> <p>3、项目名称： <u>龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程全 过程工程咨询</u></p> <p>奖项名称： <u>2023年度下半年深圳市优质结构工程奖</u></p> <p>颁奖单位： <u>深圳市建筑业</u></p>

		<p>获奖时间： <u>2024. 1</u></p> <p>查询网址： <a href="http://www.szjzy.org.cn/pagenews.aspx?type=news&amp;typeid=2&amp;keyword=">http://www.szjzy.org.cn/pagenews.aspx?type=news&amp;typeid=2&amp;keyword=</a></p> <p>4、项目名称： <u>沙湾二水厂二期扩建（含深度处理）工程</u> 工程监理</p> <p>奖项名称： <u>2025 年度下半年深圳市优质结构工程奖</u></p> <p>颁奖单位： <u>深圳市建筑业协会</u></p> <p>获奖时间： <u>2026. 01</u></p> <p>查询网址： <a href="http://www.szjzy.org.cn/pagenews.aspx?type=news&amp;typeid=2&amp;keyword=">http://www.szjzy.org.cn/pagenews.aspx?type=news&amp;typeid=2&amp;keyword=</a></p> <p>5、项目名称： <u>光明水厂深度处理及二期工程</u> 工程监理</p> <p>奖项名称： <u>2023 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖</u></p> <p>颁奖单位： <u>深圳市建筑业协会</u></p> <p>获奖时间： <u>2023. 04. 19</u></p> <p>查询网址： <a href="http://www.szjzy.org.cn/pagenews.aspx?type=news&amp;typeid=2&amp;keyword=">http://www.szjzy.org.cn/pagenews.aspx?type=news&amp;typeid=2&amp;keyword=</a></p>
<p>7</p>	<p>拟派总监理工程师获奖情况</p>	<p>获奖数量： <u>4 个</u></p> <p>1、项目名称： <u>深圳市布吉水质净化厂三期工程</u></p> <p>奖项名称： <u>2021 年广东省水利建设工程文明工地</u></p> <p>颁奖单位： <u>广东省水利水电行业协会</u></p> <p>获奖时间： <u>2021. 7</u></p> <p>查询网址： <a href="https://www.gdwha.org/1/110">https://www.gdwha.org/1/110</a></p> <p>2、项目名称： <u>深圳市布吉水质净化厂三期工程</u></p> <p>奖项名称： <u>2022 年广东省建设工程优质结构奖</u></p> <p>颁奖单位： <u>广东省建筑业协会</u></p> <p>获奖时间： <u>2022. 10. 25</u></p>

	<p>查询网址：<a href="http://www.gdcia.org/work/33/1.aspx">http://www.gdcia.org/work/33/1.aspx</a></p> <p>3、项目名称：<u>坪山区集成电路基地污水资源化示范项目（一期工程）</u> <u>监理</u></p> <p>奖项名称：<u>2025 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖</u></p> <p>颁奖单位：<u>深圳市建筑业协会</u></p> <p>获奖时间：<u>2025.05</u></p> <p>查询网址： <a href="http://www.szjzy.org.cn/pagenews.aspx?type=news&amp;typeid=2&amp;keyword=">http://www.szjzy.org.cn/pagenews.aspx?type=news&amp;typeid=2&amp;keyword=</a></p> <p>4、项目名称：<u>深圳市布吉水质净化厂三期工程施工阶段的数字化项目管理应用</u></p> <p>奖项名称：<u>第十届全国 BIM 大赛施工组三等奖</u></p> <p>颁奖单位：<u>中国图学学会</u></p> <p>获奖时间：<u>2021.11</u></p> <p>查询网址： <a href="https://www.cgn.net.cn/cms/news/100000/0000000021/0000000021.shtml">https://www.cgn.net.cn/cms/news/100000/0000000021/0000000021.shtml</a></p>
--	--

注：投标人应当依据所提供的证明材料如实填写上表。

# 一、投标人同类工程监理业绩情况

## 1.1 沙湾二水厂二期扩建（含深度处理）工程监理

### 1、中标通知书

# 中 标 通 知 书

标段编号：2103-440307-04-01-691604007001

标段名称：沙湾二水厂二期扩建（含深度处理）工程监理

建设单位：深圳市水务(集团)有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

中标价：1662.340000万元

中标工期：1277

项目经理(总监)：彭涛

本工程于 2021-12-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2022-01-10 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

日期：2022-03-28

查验码：3362148499835386

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

2、 监理合同

深水合同 2022 年第 516 号

工程编号：  
合同编号：

## 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：沙湾二水厂二期扩建（含深度处理）  
工程监理  
 工程地点：深圳市  
 委托人：深圳市水务(集团)有限公司  
 受托人：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

2016 年 4 月版

### 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市水务(集团)有限公司  
 受托人（全称）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：沙湾二水厂二期扩建（含深度处理）工程监理
2. 工程地点：深圳市
3. 工程规模：本工程总投资约为 14.7153 亿元。工程建设内容如下：1. 常规处理：新建 50 万 m<sup>3</sup>/d 常规处理设施，主要包括：机械混合折板絮凝平流沉淀池+叠清水池、V 型滤池、V 型滤池反冲洗泵房、综合加药间、送水泵房；2. 深度处理：新建 50 万 m<sup>3</sup>/d 深度处理，包括臭氧接触池、臭氧接触池、活性炭滤池、活性炭滤池反冲洗泵房、液氧站、臭氧发生器间；3. 污泥处理：新建 50 万 m<sup>3</sup>/d 污泥处理设施，主要包括：浓缩池+叠排泥池、预浓缩池+叠排泥池回收池、平衡池、脱水机房等；4. 附属设施：包括机修车间及仓库、门卫、综合楼等；5. 相应的设备仪器仪表、变配电系统、自控系统和厂区道路、绿化、景观等所有工程施工内容。现阶段建设内容、工艺路线和构筑物方式仅供参考，最终以经审查批复的可研、初设方案为准。
4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：一级
5. 投资性质：政府投资 100%
6. 工程概算投资额：147153 万元，招标部分工程概算投资额：115630 万元
7. 其它：∟

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

1

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 补充条款；
5. 专用条件；
6. 通用条件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：彭彦，身份证号码：422421197611111611，注册号：00244489

### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹仟陆佰陆拾贰万叁仟肆佰元整（¥16623400.00 元），其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				1583.18	79.16		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

### 六、工作期限

工程监理期限自2021 年 12 月 31 日起至2025 年 06 月 29 日止，总计1277 日历天，其中：

1. 决策阶段：自  起至  止，共  日历天；

2

2. 勘察阶段：自  起至  止，共  日历天；
3. 设计阶段：自  起至  止，共  日历天；
4. 施工阶段：自2021 年 12 月 31 日起至2023 年 06 月 30 日止，共547 日历天；
5. 保修阶段：自2023 年 07 月 01 日起至2025 年 06 月 29 日止，共730 日历天；

注：计划 2021 年底开工建设，2023 年 06 月 30 日完工通水，土建、设备安装调试及完工通水总工期为 18 个月，最终完工通水时间根据龙岗区水务局等单位要求的时间节点进行调整，保修时间区间相应顺延。

6. 设备监造：自  起至  止，共  日历天；
7. 其他服务：自  起至  止，共  日历天。

### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

### 八、合同订立

1. 订立时间：2022.4.20；
2. 订立地点：深圳市；
3. 本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，双方各执陆份。

3

委托人：**深圳市水务(集团)有限公司**



(盖章)

住所：**深圳市福田区深南中路1019号**

**万德大厦28楼**

邮编：**518000**



法定代表人或其授权代理人：(签章)

开户银行：**中国建设银行深南中路支行**

账号：**44201531000056007375**

电话：**0755-82137909**

传真：

电子邮箱：

受托人：**深圳市深水兆业工程顾问有限**



公司 (盖章)

住所：**深圳市福田区泰然六路深业泰然**

**雪松大厦A座6a**

邮编：**518000**



法定代表人或其授权代理人：(签章)

开户银行：**招商银行泰然金谷支行**

账号：**755901739910708**

电话：**0755-88917204**

传真：

电子邮箱：



## 1.2 龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程全过程工程咨询（项目管理、监理、招标代理）

### 1、中标通知书

# 中 标 通 知 书

标段编号：44030720210175003001

标段名称：龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程  
全过程工程咨询（项目管理、监理、招标代理）

建设单位：深圳市龙岗区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深水水务咨询有限公司//深圳市深水兆业工程顾问有限公司

中标价：1696.210000万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：

本工程于 2022-01-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2022-01-30 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-01-30

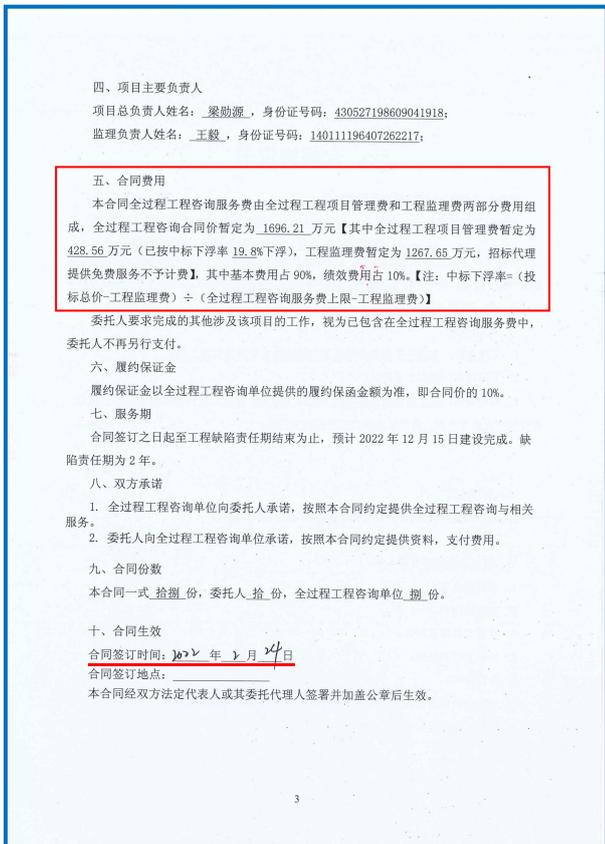
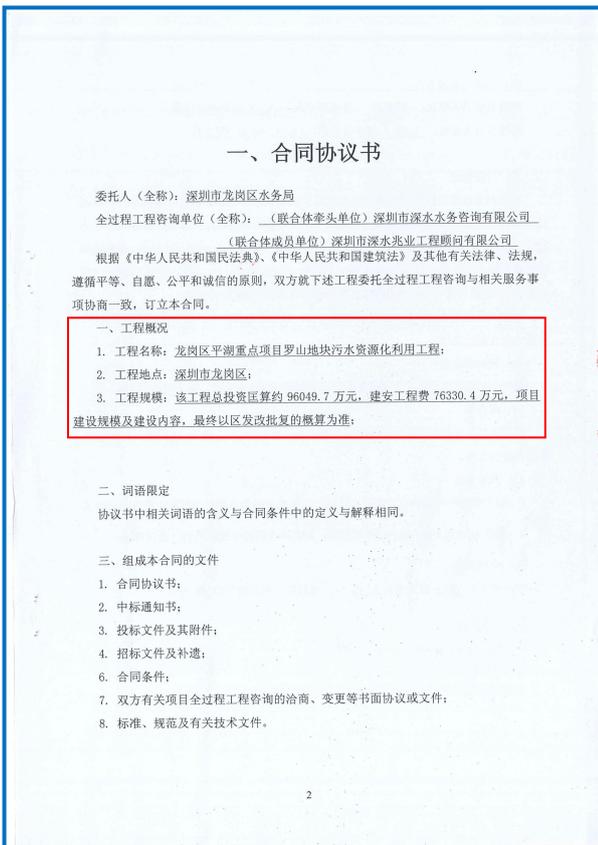
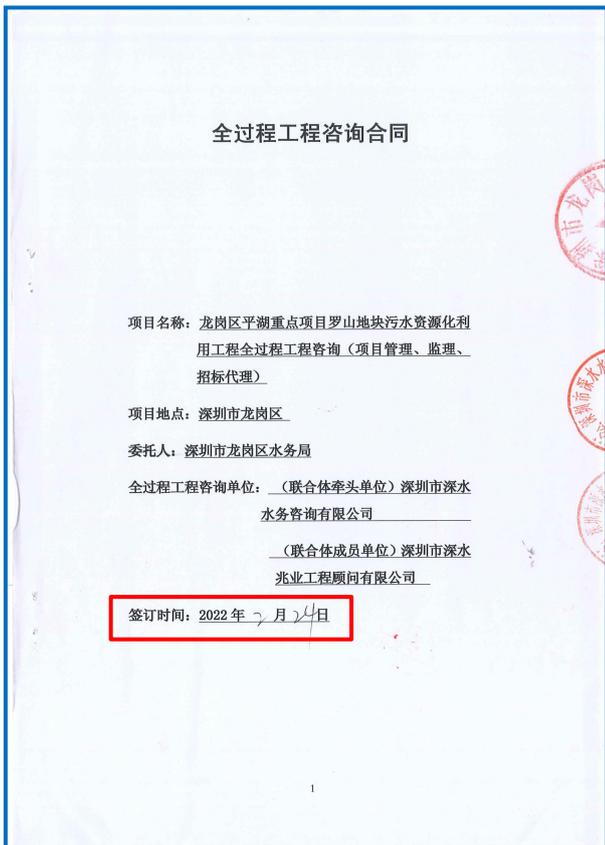



查验码：2890528760485066

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



2、合同



联合体共同投标协议书

联合体共同投标协议

致 深圳市龙岗区水务局：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

深圳市深水水务咨询有限公司（单位名称）负责本项目项目管理工作，深圳市深水兆业工程顾问有限公司（单位名称）负责本项目监理工作，深圳市深水水务咨询有限公司（单位名称）负责本项目招标代理工作。

投标牵头人（盖章）：深圳市深水水务咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦裙楼401

邮编：518024 联系电话：0755-22385966 传真：0755-22385900

分工内容：①全过程工程项目管理：项目计划统筹及总体管理、前期工作管理、设计管理（设计方案及图纸审查）、勘察管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全、项目组织协调管理、招标采购管理及完成项目范围内服务招标、合同管理、BIM管理（如需要）、档案信息管理、报批报建管理、协助委托人处理与项目相关的信访投诉、竣工验收及移交管理、工程结算管理、竣工财务决算管理、风险管理、后评价，以及与项目建设管理相关的其他工作。②招标代理：后续相关阶段招标代理工作。③其他：全过程工程咨询单位依法承担与全过程工程项目管理工作、工程监理工作、招标代理工作相应的法律责任。

联合体成员（盖章）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区沙头街道泰然工业区深业泰然雪松大厦A座6a

邮编：518040 联系电话：0755-88917254 传真：/

分工内容：工程监督；施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理，以及与工程监督相关的其他工作。

本投标协议同时兼做法定代表人证明书和法定代表人授权委托书

签订日期：2022年1月14日

总概算初步评审结果的复函

# 深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2022〕126号

## 龙岗区发展和改革局关于平湖罗山片区污水资源化利用工程项目总概算初步评审结果的复函

区水务局：

你单位报送的平湖罗山片区污水资源化利用工程项目（国家编码：2112-440307-04-01-452444）相关资料收悉。根据区政府工作部署，为确保平湖相关重点产业园如期投产，加快配套设施建设，我局对项目总概算进行了初步审核，现函复如下：

### 一、工程概况

本工程位于平大路与广九线交叉口东南侧，山厦河西侧，总占地面积2.7万平方米，现状为山体、鱼塘以及填土区。工程拟新建1座2.5万吨/日规模污水处理厂，主要包括建（构）筑工程、设备工程、配套道路及景观工程等，污水处理厂主体采用“反

应沉淀池+水解酸化及 AO&MBR 池+软化树脂+反渗透装置+浓水处理环节（臭氧催化氧化+除氟反应沉淀池+AO&MBR 生化池+AOP 反应沉淀池+超越除氟树脂&活性炭吸附）+紫外线消毒”工艺。

#### （一）土方、抗浮、地基处理及基坑支护工程

土石方开挖共 39 万立方米，其中场平开挖土方量 21.72 万立方米，基坑土石方开挖土方量 17.28 万立方米；采用 15 米长  $\phi$  32 锚杆（索）进行抗浮处理，共约 2007 根；采用换填垫层法和素砼桩进行地基处理：其中换填处理面积约 1.1 万平方米，换填石粉渣约 1.9 万立方米；素砼桩处理面积约 0.45 万平方米，桩径 0.6 米。

基坑工程分为场平和基坑支护开挖两部分，由现状地面放坡开挖至场平工作面，开挖深度 2-9 米，其中靠平大路侧开挖深 9 米，采用两级放坡+锚杆，其余为一级放坡，坡面采用挂网喷砼防护；基坑支护开挖深度 6.3-8.6 米，采用直径 1.2 米灌注桩（单排悬臂及双排桩）+直径 0.7（0.9）米高压旋喷桩止水帷幕支护型式。

#### （二）地下建筑与结构工程

新建地下箱体共 2 层，总建筑面积 4.34 万平方米；抗震设防烈度为 7 度，建筑物耐火等级为二级，火灾危险性类别为戊类。

负二层主要是钢筋混凝土结构池体，负一层主要为钢筋混凝土框架结构作为操作层、功能用房使用，箱体顶板之上作为种植屋面共计 2.17 万平方米。

建筑主要装饰做法：箱体楼地面采用非金属骨料耐磨地面、

环氧树脂自流平楼地面、防滑地砖楼地面；内墙面主要采用穿孔铝板、无机涂料、釉面砖防水内墙面；顶棚主要采用无机涂料顶棚、穿孔铝板吸声顶棚；墙体砌块使用加气混凝土砌块；门窗包括不锈钢甲级防火门、不锈钢甲级卷帘门、防火门联窗、防火窗；箱体底板采用防水卷材、水泥砂浆、混凝土垫层做防水处理；外立面主要采用干挂石材、中空钢化玻璃幕墙；地下室侧墙使用水泥砂浆、聚合物水泥防水涂料、自粘聚合物改性沥青防水卷材、挤塑聚苯乙烯泡沫板保护层、黏土分层夯实做防水处理。

本工程采用全地下式结构，地下两层，负二层为生产性构筑物，负一层为设备操作层，屋盖考虑覆土两米做为湿地公园使用。地下结构总占地面积约 2.24 万平方米，下部生产性构筑物为 C40 钢筋混凝土箱体结构，抗渗等级 P8，操作层及屋盖为 C40 钢筋混凝土框架结构。结构安全等级为二级。

负二层中生产性构筑物主要包括：调节池、反应沉淀池、水解酸化、水解酸化及生化池、MBR 池、反渗透处理单元、RO 浓水池、臭氧催化反应池、MBBR 生化池、MBR 池、AOP 高级氧化、反应沉淀池、MCR 池、深度除氨池等、污泥深度脱水机房等；负一层为设备操作层。

### （三）生产构筑物及生产设备

#### 1. 废水调节池事故池

废水调节池与事故池合建，共建 2 座调节池（ $6500\text{m}^3$ 、 $6000\text{m}^3$ ）及 2 座事故池（ $4300\text{m}^3$ 、 $4000\text{m}^3$ ），均为钢筋混凝土结构；配置 12 台卧式离心泵（单泵  $Q=135\text{m}^3/\text{h}$ ， $H=14\text{m}$ ， $N=7.5\text{kw}$ ）、8 台潜水

搅拌器（N=7.5kw）等设备。

## 2.（化学软化）反应沉淀池

新建钢筋混凝土构筑物，含4组反应沉淀池，单组平面尺寸长25.2m，宽17.7m，池深8.5m，池体内壁采用环氧乙烯基酯树脂防腐；共配置80套反应池搅拌机（折浆式，浆径1.3m，5×3片浆叶，N=2.2kW、N=1.0kW）、8套中心传动刮泥机（ $\phi 12 \times 8.5\text{m}$ ，N=1.5kW）等。

## 3.水解酸化池

新建钢筋混凝土构筑物，含4组水解酸化池，单组平面尺寸长20.9m，宽24.8m，池深8.8m，池体内壁采用环氧乙烯基酯树脂防腐；配置8套可调式配水器（单套 $Q=3125\text{m}^3/\text{d}$ ）、9台混合液回流泵（单泵 $Q=100\text{m}^3/\text{h}$ ，H=5m，N=4kw）、5台排泥泵（单泵 $Q=75\text{m}^3/\text{h}$ ，H=10m，N=4kw）等。

## 4.综合废水生化池及MBR反应池

新建4组钢筋混凝土综合废水生化池，单组平面尺寸长32.1m，宽24.8m，池深8.8m，配置16台潜水搅拌机（N=2.2kw，带起吊装置）、8套微孔曝气头（盘直径 $\phi 260$ ，单个曝气量4-6 $\text{m}^3/\text{h}$ ）、12台好氧回流泵（单泵 $Q=260\text{m}^3/\text{h}$ ，H=12m，N=15kw）等；新建4组MBR膜池，单组平面尺寸长6.8m，宽24.8m，池深5.5m，每组包含6套膜组件（PTFE/PVDF材质）。

## 5.树脂软化、反渗透装置

在反渗透前设置软化树脂共计10台，单柱树脂量 $10\text{m}^3$ ，树脂柱径3m。反渗透装置共计10组，平均通量 $15.5\text{L}/\text{m}^2 \cdot \text{h}$ 。

#### 6. 臭氧催化氧化装置

共建4座高级氧化接触塔，尺寸 $\Phi 3.2 \times 7.5\text{m}$ ，玻璃钢材质，配置6台卧式离心泵（ $Q=60\text{m}^3/\text{h}$ ， $H=24\text{m}$ ， $N=7.5\text{kW}$ ）等设备。

#### 7. 除氟反应沉淀池

新建1组钢筋混凝土结构除氟反应沉淀池，池体内壁采用环氧乙烷基酯树脂防腐，单组平面尺寸长25.2m，宽15.3m，池深8.8m。共配置10套反应池搅拌机（折浆式，浆径1.3m， $5 \times 3$ 片浆叶）、2套中心传动刮泥机（ $\Phi 12 \times 8.5\text{m}$ ， $N=1.5\text{kW}$ ）等。

#### 8. 浓水 MBBR&MBR 反应池

设计规模 $6250\text{m}^3/\text{d}$ ，总尺寸长32.8m，宽24.8m，池深8.8m，分为2条生产线，每条生产线分3区：缺氧区、好氧区、MBR池。

缺氧区设置4台水下推进器，配用功率2.2kW。

好氧区设盘式曝气器（曝气盘数量400个）及MBBR填料（填料填充比为30%）。

MBR池内配置12套膜组件，采用PTFE/PVDF材质，配套产水泵16台（单泵 $Q \geq 170\text{m}^3/\text{h}$ ， $H=14\text{m}$ ），回流泵9台（单泵流量 $260\text{m}^3/\text{h}$ ，扬程13m，功率15kW）。

#### 9. AOP 高级氧化沉淀池&MCR 反应池

AOP高级氧化沉淀池及MCR反应池为钢筋混凝土结构，总尺寸长23.3m，宽12.1m，池深7.5m，包括氧化反应系统4套（单套直径3.0m，高度7.0m，不锈钢材质）、曝气反应池2座（各1套曝气系统）、沉淀池2座（采用钢砼结构+池内防腐结构形式，单池尺寸直径11.5m，深7.5m）。

MCR 池含膜组件 10 个，采用 PTFE/PVDF 材质，配套产水泵 3 台（单泵  $Q=170\text{m}^3/\text{h}$ ,  $H=10\text{m}$ ,  $N=11\text{KW}$ ），反洗泵 2 台（单泵  $Q=350\text{m}^3/\text{h}$ ,  $H=10\text{m}$ ,  $N=18.5\text{KW}$ ），排空泵 2 台（单泵  $Q=200\text{m}^3/\text{h}$ ,  $H=10\text{m}$ ,  $N=7.5\text{KW}$ ）。

#### 10. 深度、超越除氟树脂及活性炭

设置深度除氟树脂罐共 3 个（单柱树脂量  $15\text{m}^3$ ）；设置超越除氟树脂罐共 5 个（单柱树脂量  $15\text{m}^3$ ）；设置活性炭吸附罐共 4 个，罐体直径 2.8m，高度 5.5m。

#### 11. 混合池、提升泵房、紫外消毒组合池

混合池、提升泵房集水池、紫外消毒组合池为钢筋混凝土结构三角形池体（ $A \times H=857\text{m}^2 \times 7.3\text{m}$ ）。混合池主要设备包括反应池搅拌机 1 台（折浆式，浆径 1.3m，5x3 片浆叶， $N=2.2\text{kW}$ ）；提升泵房主要设备包括 5 台尾水排放泵（单泵  $Q=264\text{m}^3/\text{h}$ ,  $H=15\text{m}$ ,  $N=18.5\text{KW}$ ）、2 台尾水回用泵（单泵  $Q=135\text{m}^3/\text{h}$ ,  $H=14\text{m}$ ,  $N=7.5\text{KW}$ ）、6 台浓水提升泵（单泵  $Q=70\text{m}^3/\text{h}$ ,  $H=12\text{m}$ ,  $N=3.4\text{KW}$ ）、2 台配药中水回用泵（单泵  $Q=22\text{m}^3/\text{h}$ ,  $H=18\text{m}$ ,  $N=2.2\text{KW}$ ）；消毒池内配置 2 套紫外线消毒仪、1 套巴氏计量槽。

#### 12. 浓缩池、贮泥池及脱水车间

共包括 4 座钢筋混凝土污泥浓缩池（直径分别为 8.3m、8.3m、11.5m、11.5m，池深 7.0m），池内均设 1 套中心传动浓缩机及 1 台搅拌机；包括 2 座钢筋混凝土贮泥池（总尺寸  $6.65\text{m} \times 8.3\text{m}$ ），每池设置 1 台搅拌机。

钢筋混凝土污泥脱水车间（尺寸  $38.5\text{m} \times 20.4\text{m}$ ，总高 16.3m）内置 3 台板框脱水机（单台滤布面积  $300\text{m}^2$ ，功率 7.5kw，含反

冲洗等配套系统), 配套进泥泵、加药螺杆泵、压榨水泵、滤布清洗泵、脱水泥饼水平螺旋输送器等辅助设备。

### 13. 加药间、臭氧发生间、机修仓库、配电间

加药间、臭氧发生间、机修仓库及配电间为合建, 钢筋混凝土结构, 长 51.8 米, 宽 26.95 米, 共 2 层, 总高 14 米。加药间内设投加泵(单泵  $Q=100L/h$ 、 $315L/h$ 、 $500L/h$ ,  $H=50m$ ,  $P=0.25KW$ ) 共 128 台; 臭氧发生间内设置 3 台臭氧发生器(单台  $Q=20kg/h$ ,  $N=140Kw$ ), 每套制氧系统包括罗茨风机、真空泵和制氧装置等设备。

### 14. 鼓风机房

钢筋混凝土鼓风机房(尺寸  $48.4m \times 7.2m$ , 总高 5.0m) 内置 18 台风机(风量  $20-100m^3/min$ )。

### 15. 除臭装置

共设置 3 套除臭系统, 采用“一级化学+生物”工艺, 总除臭量  $30000m^3/h$ 。

## (四) 地上建筑及附属工程

新建地面建筑包括综合楼(1600 平方米)、地面生产用房(3300 平方米)、储罐区(600 平方米)、出地面的楼梯间(400 平方米)及大门门卫(30 平方米), 地面总建筑面积 5930 平方米; 新建厂区道路, 敷设厂内市政管道, 管线迁改及景观工程等。

### 1. 综合楼

钢筋混凝土框架结构, 总建筑面积 1600 平方米, 建筑层数为地上 2 层, 建筑物高度 11.20 米。包括化验室 150 平方米、控

制室 180 平方米、管理办公用房 400 平方米、食堂 150 平方米、值班宿舍 100 平方米、门厅及消防通道 620 平方米。

主要装饰做法：楼地面主要采用彩色釉面、防滑釉面砖、磨光大理石板、通体砖；墙面主要采用防水面砖、无机涂料；天棚主要采用无机涂料、铝合金吊顶、石膏板吊顶等；外墙主要采用真石漆涂料、玻璃幕墙，另配铝合金推拉门、铝合金推拉窗等。

## 2. 生产用房

钢筋混凝土框架结构，总建筑面积 3300 平方米，建筑层数为地上 2 层，建筑物高度 14.30 米。其内含配电间 460 平方米、机修间 310 平方米、加药间 800 平方米、臭氧发生间 1730 平方米。

主要装饰做法：地面主要采用耐酸砖、防滑地砖、非金属骨料耐磨楼地面及环氧树脂自流平楼地面，内墙主要采用耐酸砖、无机涂料等，顶棚主要为无机涂料、铝合金吊顶等，外墙主要采用真石漆涂料、彩色遮阳铝板等，另配铝合金推拉门、铝合金推拉窗等。

## 3. 储罐区

钢筋混凝土框架结构，总建筑面积 600 平方米，建筑层数为地上 2 层，建筑物高度 14.30 米。

## 4. 门卫室及伸缩门

钢筋混凝土框架结构，总建筑面积 30.00 平方米，建筑层数为地上 1 层，建筑物高度 3.80 米；大门设置电动伸缩门 2 樘。

## 5. 道路及配套市政管道

新建沥青混凝土路面 3970 平方米，厂区东侧新建 6 米高钢筋混凝土悬臂式挡墙约 185 米；敷设两条 DN600 进厂管道，连接企业排污口至污水厂前端，总长度 1591 米，采用 HDPE 实壁管材，配套检查井，对平大路进行道路、绿化带破除及恢复；厂内敷设 DN150 球墨铸铁中水管道 322 米，DN150 给水 PE 管道 300 米，DN300-DN800 钢筋砼排水管道 607 米，配套检查井、消火栓等。

#### 6. 管线迁改工程

迁改厂区内现状 10kV 电力电缆共 1200 米，对现状  $1.2 \times 1.2$  电缆沟共 50 米进行支护保护、现状 4 孔通信管道共 50 米砼包封保护。

#### 7. 景观工程

包括厂前区绿化约 2500 平方米，湿地公园约 18100 平方米。

在湿地公园内新建木质栈道 1418 平方米，新建景观水体 3783 平方米（含瀑布），铺装石材广场 265 米；设置汀步、景观座凳、跌水木平台、雕塑小品、景观石，配套垃圾桶、标识牌等；种植乔木、灌木共 509 株，地被面积共 17506 平方米。

#### （五）配套安装工程

##### 1. 全厂电气设备与安装工程

设置高压配电及低压配电装置。其中，高压配电装置主要包括 10kV 高压配电柜 18 台、直流配电屏（100AH，110V）2 台；低压配电装置包括高压环网柜共 16 台、变压器（800-2000KVA）共 10 台、低压配电柜共 127 台、无功补偿柜共 14 台、有源滤波柜共 10 台、变频器共 114 台，配套密集母线槽等。

敷设各规格 10KV 高压电缆共 1700 米、低压电缆共 32000 米、电缆保护管共 12800 米、防雷镀锌圆钢 2000 米、接地镀锌扁钢 6000 米，新建电缆沟（B×H=1×1 米）共 200 米、配套电力井等。

此外，配置各类控制箱（柜）、配电箱、检修箱、电源柜等、安装室内照明灯具、厂区照明路灯、装饰灯（带）等。

## 2. 自控、安防及智慧水务

自控系统包括 SCADA 系统 1 套、LED 大屏与会议系统 1 套、PLC 监控主站系统 8 套；安防系统包括视频监控系统 1 套、电子围栏系统 1 套；智慧水务包括智慧水务平台系统、无线 WIFI 系统、臭气监测系统、停车场系统、门禁管理系统、全厂人员定位系统、通信网络覆盖系统、噪音监测系统及其他；配套各规格信号控制电缆 75 千米、电缆保护管 24 千米、钢制耐腐蚀桥架等。

## 3. 仪表工程

在厂区内设置电磁流量计 3 套、超声波液位计 18 套、有毒有害气体报警仪 90 个、温湿度检测仪 86 个、PH 计 20 套、电导率仪 6 套、浊度及污泥浓度计 17 套、溶解氧分析仪 8 套、硝氮分析仪 8 套、氨氮分析仪 8 套、氧化还原电位计 8 套、总铜分析仪 2 套、气体流量计 4 套、微波污泥浓度计共 2 套、仪表箱及防雷器共 177 套等。

在进水仪表间配置在线取样系统、PH 计、COD 分析仪、浊度及污泥浓度计、总铜分析仪、氟化物分析仪、氨氮分析仪、总磷分析仪、总氮分析仪、门禁及视屏监控系统、稳压电源、防雷及接地系统、仪表采样系统、数据控制单元各 2 套。

在出水仪表间配置在线取样系统、PH计、COD分析仪、浊度及污泥浓度计、总铜分析仪、氟化物分析仪、氨氮分析仪、总磷分析仪、总氮分析仪、门禁及视屏监控系统、稳压电源、防雷及接地系统、仪表采样系统、数据控制单元各1套。

#### 4. 消防工程及通风空调工程

在消防水泵房内设置2台消防水泵、2台喷淋泵、1套稳压泵组及18m<sup>3</sup>不锈钢水箱；建筑物内共敷设DN15-DN200（碳钢、塑料、不锈钢）给水（消防）管道34720米，DN50-DN150塑料排水管道202米，配套消火栓、灭火器、卫生器具、阀门、压力仪表等；室外共敷设DN25-DN250（碳钢、塑料）给水（消防）管道284米，配套消火栓、阀门井等；变配电房内设置柜式七氟丙烷灭火装置45套。

在综合楼内安装全新风组合式空调2台，变制冷剂流量空调室外机2台，室内机34台。在地上生产及辅助用房设置10台轴流风机，地下箱体共设置52台轴流风机、11台消防风机、8台事故排风玻璃钢轴流风机。

配置消防配电箱及控制箱、通风空调动力配电箱、照明配电箱、消防疏散照明系统主机等，安装应急照明，敷设耐火电缆、阻燃电缆、缆线及线管，布设电缆桥架及抗震支架。

#### 5. 火灾自动报警监控系统工程

配置火灾报警控制器（联动型）主机1台、联动控制柜1台、气体灭火系统控制器10个，各类消防模块、各类消防探测器、火灾显示盘、报警按钮、声光警报器、消防电话及消防广播系统。

新建防火门监控系统、电气火灾监控系统、消防电源监控系统各1套及线管配套控制器；配套各类弱电线电缆及保护管。

## 二、项目概算

本工程送审总概算 99995.42 万元，初步审核后总概算 91034.62 万元。其中：建筑安装工程费 76618.48 万元，工程建设其他费 10081.16 万元，预备费 4334.98 万元。初步核减 8960.80 万元。

## 三、相关建议

（一）因项目正在开展立项程序，本复函所提出的项目总概算初步评审结果，仅为暂定价，后续请以项目正式概算批复为准。该初步评审结果仅作为实施投资控制的参考依据，不作为招投标标底价、合同定价的依据。

（二）项目所包括的设备后续执行采购时，建议在完成合规性审批手续后实施。

此复。

附件：平湖罗山片区污水资源化利用工程项目总概算汇总表  
(暂定)

深圳市龙岗区发展和改革局

2022年3月21日

(电子)

公开方式：不公开

深圳市龙岗区发展和改革局办公室

2022年3月21日印发

### 1.3 光明水厂深度处理及二期工程 监理

#### 1、 中标通知书



## 中 标 通 知 书



---

标段编号：2020-440309-46-02-014105003001

标段名称：光明水厂深度处理及二期工程 监理

建设单位：深圳市深水光明水务有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

中标价：1056.036300万元

中标工期：/

项目经理(总监)：刘军

本工程于 2021-11-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标，于 2021-12-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。



招标代理机构(盖章)：  
 法定代表人或其委托代理人  
 (签字或盖章)：



招标人(盖章)：  
 法定代表人或其委托代理人  
 (签字或盖章)：  
 日期：2021-12-02



查验码：5441766756786958

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2、 监理合同

工程编号：2020-440309-46-02-014105003001  
 合同编号：深监合字 2021 年 061 号

## 深圳市工程监理与相关服务合同

(示范文本)

工程名称：光明水厂深度处理及二期工程监理  
 工程地点：深圳市光明区  
 委托人：深圳市深水光明水务有限公司  
 受托人：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

2016 年 4 月版

### 第一部分 协议书

委托人(全称)：深圳市深水光明水务有限公司  
 受托人(全称)：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

**一、工程概况**

1. 工程名称：光明水厂深度处理及二期工程监理
2. 工程地点：深圳市光明区
3. 工程规模：光明水厂位于光明区凤凰街道鹤颈水库北侧、龙大高速南侧，规划用地面积 16.1 公顷，光明水厂总规模为 50 万 m<sup>3</sup>/d，其中一期工程规模为 20 万 m<sup>3</sup>/d，二期工程规模为 30 万 m<sup>3</sup>/d，本次建设内容为深度处理和二期工程，深度处理规模 50 万 m<sup>3</sup>/d(其中设备按 35 万 m<sup>3</sup>/d 规模安装)，二期工程规模 30 万 m<sup>3</sup>/d(其中设备先按 15 万 m<sup>3</sup>/d 规模安装，后续再安装 15 万 m<sup>3</sup>/d 规模)。
4. 工程类别：市政公用工程工程等级：I 级
5. 投资性质：国有投资 100%
6. 工程概算投资额：93411.547295 招标部分工程概算投资额：建筑安装工程费为 54702.54679 万元，设备购置费 16615.51 万元，联合试运转费 166.1551 万元。
7. 其它：

**二、词语含义**  
 协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

**三、组成合同的文件**

1. 协议书；
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程)；
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程)；

4. 专用条件；  
 5. 通用条件；  
 6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》  
 附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

**四、项目负责人(总监)**  
 项目负责人(总监)姓名：刘军，身份证号码：23220119800419031X，注册号：44019739

**五、签约酬金**  
 按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写)：壹仟零伍拾陆万零叁佰陆拾叁元整(¥10560363.00)。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程 监 理				1005.7489	50.2874		
项 目 管 理							
工程 监 理 与 项 目 管 理 一 体 化							

**六、工作期限**  
 工程监理与相关服务期限自 2022 年 05 月 01 日(以实际开工令日期为准)起至 2026 年 05 月 01 日(以实际保修结束日期为准)止，总计 1460 日历天。  
 其中：1. 决策阶段：自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_\_ 日历天；  
 2. 勘察阶段：自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_\_ 日历天；  
 3. 设计阶段：自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_\_ 日历天；  
 4. 施工阶段：自 2022 年 05 月 01 日(以实际开工令日期为准)起至 2024 年 04 月 30 日(以实际开工日期顺延日历天)止，共 730 日历天；  
 5. 保修阶段：自 2024 年 05 月 01 日(以实际竣工日期为准)起至 2026 年 05 月 01 日(以实际竣工日期顺延日历天)止，共 730 日历天；  
 6. 设备监造：自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_\_ 日历天；  
 7. 其他服务：自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_\_ 日历天。

**七、双方承诺**

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

**八、合同订立**

1. 订立时间：2021 年 12 月 18 日。

2. 订立地点：深圳市光明区甲子城大道 77 号。

3. 本合同一式 14 份，具有同等法律效力，双方各执委托人 5 份，监理人 5 份，其余 4 份用于办理施工许可。

委托人：李军 (盖章)  
 住所：深圳市光明区甲子城大道 77 号  
 合同专用章  
 法定代表人或其授权代理人：李军 (盖章)  
 开户银行：招商银行深圳泰然支行  
 账号：755901759910708  
 电话：0755-88917204

受托人：(盖章)  
 住所：深圳市福田区泰然六路泰然  
 雪松大厦 A 座 6a  
 邮编：  
 法定代表人或其授权代理人：李军 (盖章)  
 开户银行：招商银行深圳泰然支行  
 账号：755901759910708  
 电话：0755-88917204

# 1.4 朱坳水厂深度处理工程项目（监理）

## 1、中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号：2020-440306-46-03-013522006001-  
 标段名称：朱坳水厂深度处理工程项目（监理）  
 建设单位：深圳市深水宝安水务集团有限公司  
 招标方式：公开招标  
 中标单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司  
 中标价：814.610000万元  
 中标工期：1330  
 项目经理(总监)：程红盘

本工程于 2022-07-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标，于 2022-08-12 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 

招标人(盖章)：  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：  日期：2022-08-12

查验码：7258555920539484 查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

2、 监理合同

宝水集合字(19)年第(41)号

工程编号： \_\_\_\_\_  
合同编号： \_\_\_\_\_

## 深圳市工程监理合同

工程名称： 朱坳水厂深度处理工程（监理）

工程地点： 深圳市宝安区广深公路西乡段

委托人： 深圳市深水宝安水务集团有限公司

受托人： 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

### 第一部分 协议书

委托人(全称)： 深圳市深水宝安水务集团有限公司  
受托人(全称)： 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

**一、工程概况**

1. 工程名称：朱坳水厂深度处理工程（监理）

2. 工程地点：深圳市宝安区广深公路西乡段250号

3. 工程规模：朱坳水厂现供水规模为50万m<sup>3</sup>/d的常规处理，分三期建设，一期规模10万m<sup>3</sup>/d，二期规模10万m<sup>3</sup>/d，三期规模30万m<sup>3</sup>/d，现已峻工投产。本期工程主要建设内容包括：新建50万m<sup>3</sup>/d的深度及排泥水回收处理工程、现状生产设施配套升级改造、配套厂区道路和景观、现状外立面改造等。投资约为5.83亿元，项目用地面积约为14200平方米。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：一级

5. 投资性质：国有投资100%

6. 工程概算投资额：58300万元，招标部分工程概算投资额：49539.72万元

7. 其它：

**二、词语含义**  
协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

**三、组成本合同的文件**

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）；
3. 投标文件（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录A《相关服务的范围和内容》  
附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

**四、项目总监**  
项目总监姓名：程红盘 身份证号码：612421196709270963 注册号：44012875

**五、签约酬金**

按照第三部分《专用条件》第6.1条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：捌佰壹拾肆万陆仟壹佰元（¥ 814.61万元），其中：

服务类型	基本酬金 (万元)	勘察酬金 (万元)	设计酬金 (万元)	施工酬金 (万元)	保修酬金 (万元)	其他酬金 (万元)
工程 监理	/	/	/	775.82	38.79	/

**六、工作期限**  
工程监督期限自2022年08月30日起至2026年04月20日止，总计1330日历天。其中：  
1. 决策阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；  
2. 勘察阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；  
3. 设计阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；  
4. 施工阶段：自2022年08月30日起至2024年04月20日止，共600日历天；  
5. 保修阶段：自2024年04月21日起至2026年04月20日止，共20日历天；  
6. 设备监造：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；  
7. 其他服务：自 / 起至 / 止，共 / 日历天。

**七、双方承诺**  
1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供服务。  
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

**八、合同订立**

1. 订立时间：2022年8月16日

2. 订立地点：深圳宝安

3. 本合同一式肆份，具有同等法律效力，双方各执贰份。

委托人(盖章)：  受托人(盖章)： 

住所： \_\_\_\_\_ 住所： \_\_\_\_\_  
邮编： \_\_\_\_\_ 邮编： \_\_\_\_\_

法定代表人或其授权代理人： \_\_\_\_\_ (签字) 法定代表人或其授权代理人： \_\_\_\_\_ (签字)

开户银行： 招商银行 开户银行： 招商银行泰然金谷支行  
账号： \_\_\_\_\_ 账号： 755901739910708

电话： \_\_\_\_\_ 电话： \_\_\_\_\_  
传真： \_\_\_\_\_ 传真： \_\_\_\_\_  
电子邮箱： \_\_\_\_\_ 电子邮箱： \_\_\_\_\_

# 1.5 沙湖水厂一期工程监理

## 1、中标通知书



# 中标通知书




---

标段编号：2101-440310-04-01-414715004001

标段名称：沙湖水厂一期工程监理

建设单位：深圳市坪山自来水有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

中标价：465.778222万元

中标工期：1242

项目经理(总监)：张威威



本工程于 2022-08-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-09-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章): 

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 

招标人(盖章): 

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期：2022-09-30

查验码：7464908389969712

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



## 1.6 坪山区集成电路基地污水资源化示范项目（一期工程）监理

### 1、中标通知书



# 中标通知书

---

标段编号： 2405-440310-04-01-148804002001  
 标段名称： 坪山区集成电路基地污水资源化示范项目（一期工程）监理  
 建设单位： 深圳市环境水务集团有限公司  
 招标方式： 公开招标  
 中标单位： 深圳市深水兆业工程顾问有限公司  
 中标价： 439.955万元  
 中标工期： 按招标文件要求执行。  
 项目经理（总监）： 余元峰



本工程于 2024-07-23 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：  
 法定代表人或其委托代理人  
 （签字或盖章）：

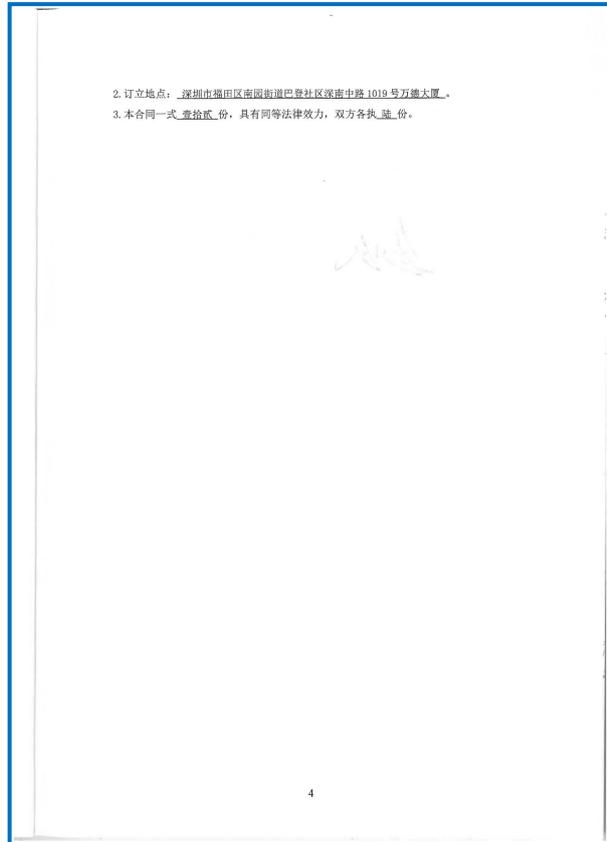
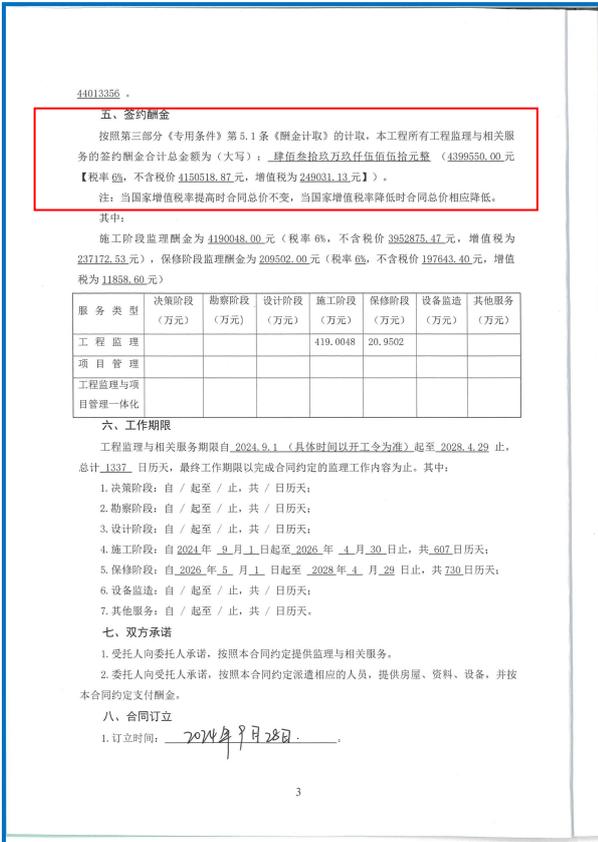
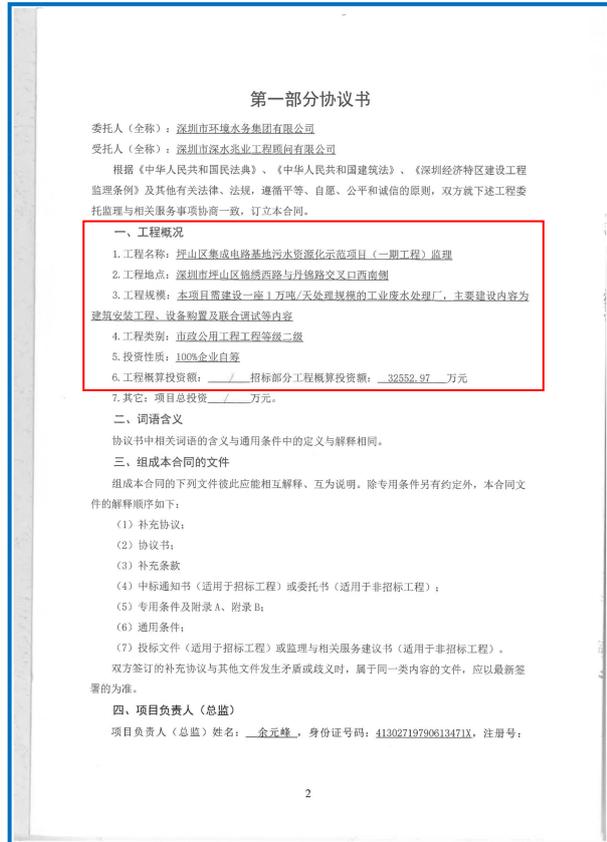
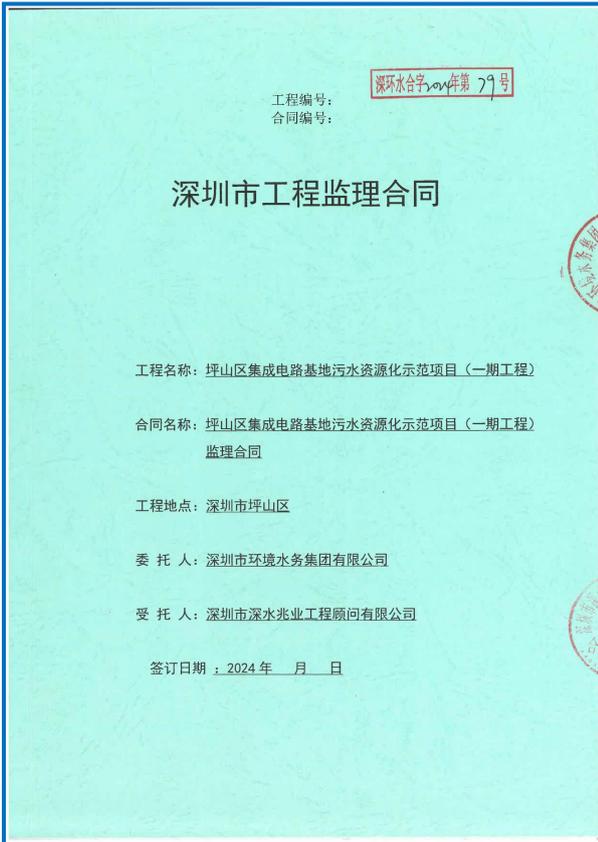
招标人（盖章）：  
 法定代表人或其委托代理人  
 （签字或盖章）：  
 打印日期：2024-09-11

查验码： JY20240823319306

查验网址：<https://www.szggzy.com/jvfw/zbtz.html>



2、 监理合同



(合同签署页)

  
 委托人：深圳市环境水务集团有限公司  
 (盖章)  
 法定代表人或委托代理人：

  
 受托人：深圳市深水兆业工程顾问有限公司  
 (盖章)  
 法定代表人或委托代理人：

统一社会信用代码：  
91440300MA5FMEE31L  
 地址：深圳市福田区南园街道巴登社区深  
 南中路 1019 号万德大厦 28 层 2802  
 邮政编码：518030  
 法定代表人：  
 委托代理人：  
 电话：0755-82137098  
 传真：  
 电子信箱：  
 开户银行：招商银行股份有限公司深圳上  
 步支行  
 账号：755946517610901



统一社会信用代码：  
91440300279300931C  
 地址：深圳市南山区南头街道马家龙社  
 区虹步路 39 号马家龙 14 栋 401  
 邮政编码：518052  
 法定代表人：耿东生  
  
 委托代理人：  
 电话：0755-88917204  
 传真：  
 电子信箱：  
 开户银行：招商银行泰然金谷支行  
 账号：755901739910708

## 二、拟派项目总监理工程师业绩情况

### 2.1 项目总监理工程师学历证、职称证及社保等证明文件

#### 1、学历证



2、职称证

**广东省职称证书**

姓名：余元峰  
身份证号：41302719790613471X

职称名称：高级工程师  
专    业：施工管理  
级    别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2021年03月27日  
评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001053653  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2021年08月02日


查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 2.2 总监理工程师业绩情况证明文件

### 2.2.1 坪山区集成电路基地污水资源化示范项目（一期工程） 监理

#### 1、中标通知书



# 中标通知书

---

标段编号： 2405-440310-04-01-148804002001

标段名称： 坪山区集成电路基地污水资源化示范项目（一期工程） 监理

建设单位： 深圳市环境水务集团有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

中标价： 439.955万元

中标工期： 按招标文件要求执行。

项目经理（总监）： 余元峰



本工程于 2024-07-23 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)： 



招标人（盖章）：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)： 



打印日期：2024-09-11

查验码： JY20240823319306

查验网址：<https://www.szggzv.com/jyfw/zbtz.html>

2、 监理合同

工程编号：  
合同编号：

深环水合字[2024]存第 79号

## 深圳市工程监理合同

工程名称：坪山区集成电路基地污水资源化示范项目（一期工程）

合同名称：坪山区集成电路基地污水资源化示范项目（一期工程）  
                  监理合同

工程地点：深圳市坪山区

委 托 人：深圳市环境水务集团有限公司

受 托 人：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

签订日期：2024 年 月 日

### 第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市环境水务集团有限公司  
受托人（全称）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理及相关服务事项协商一致，订立本合同。

**一、工程概况**

1. 工程名称：坪山区集成电路基地污水资源化示范项目（一期工程） 监理
2. 工程地点：深圳市坪山区锦绣西路与丹锦路交叉处西南侧
3. 工程规模：本项目新建一座1万吨/天处理规模的工业废水处理厂，主要建设内容为建筑安装工程、设备购置及联合调试等内容
4. 工程类别：市政公用工程等级二级
5. 投资性质：100%企业自筹
6. 工程概算投资额： / 招标部分工程概算投资额： 32352.97 万元
7. 其它：项目总投资 / 万元。

**二、词语含义**  
协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

**三、组成合同的文件**  
组成合同的下列文件彼此应能相互解释、互为说明，除专用条件另有约定外，本合同文件的解释顺序如下：  
(1) 补充协议；  
(2) 协议书；  
(3) 补充条款  
(4) 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；  
(5) 专用条件及附录A、附录B；  
(6) 通用条件；  
(7) 投标文件（适用于招标工程）或监理与服务建议书（适用于非招标工程）。  
双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

**四、项目负责人（总监）**  
项目负责人（总监）姓名：余元峰，身份证号码：41302719790613471X，注册号：

2

44013356。

**五、签约酬金**

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计金额为（大写）：肆拾叁万玖仟伍佰伍拾元整（4396550.00元）【税率 6%，不含税价 4150518.87元，增值税为 246031.13元】。

注：当国家增值税率提高时合同总价不变，当国家增值税率降低时合同总价相应降低，其中：  
 施工阶段监理酬金为 4190048.00元（税率 6%，不含税价 3952825.47元，增值税为 237172.53元），保修阶段监理酬金为 205602.00元（税率 6%，不含税价 197643.40元，增值税为 11858.60元）

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程 监 理				419.0048	20.9502		
项 目 管 理							
工程 监 理 与 项 目 管 理 一 体 化							

**六、工作期限**  
工程监理与相关服务期限自 2024.9.1（具体时间以开工令为准）起至 2028.4.29 止，总计 1337 日历天，最终工作期限以完成合同约定的监理工作内容为止，其中：  
 1. 决策阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；  
 2. 勘察阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；  
 3. 设计阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；  
 4. 施工阶段：自 2024 年 9 月 1 日起至 2026 年 4 月 30 日止，共 602 日历天；  
 5. 保修阶段：自 2026 年 5 月 1 日起至 2028 年 4 月 29 日止，共 230 日历天；  
 6. 设备监造：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；  
 7. 其他服务：自 / 起至 / 止，共 / 日历天。

**七、双方承诺**  
 1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。  
 2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

**八、合同订立**  
 1. 订立时间：2024 年 9 月 28 日。

3

2. 订立地点：深圳市福田区南园街道巴登社区深南中路 1019 号万德大厦。

3. 本合同一式 壹拾贰 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。

4

(合同签署页)

  
 委托人：深圳市环境水务集团有限公司  
 (盖章)  
 法定代表人或委托代理人：

  
 受托人：深圳市深水兆业工程顾问有限公司  
 (盖章)  
 法定代表人或委托代理人：

统一社会信用代码：  
91440300MA5FMEE31L  
 地址：深圳市福田区南园街道巴登社区深  
 南中路 1019 号万德大厦 28 层 2802  
 邮政编码：518030  
 法定代表人：  
 委托代理人：  
 电话：0755-82137098  
 传真：  
 电子信箱：  
 开户银行：招商银行股份有限公司深圳上  
 步支行  
 账号：755946517610901



统一社会信用代码：  
 91440300279300931C  
 地址：深圳市南山区南头街道马家龙社  
 区虹步路 39 号马家龙 14 栋 401  
 邮政编码：518052  
 法定代表人：耿东生  
 委托代理人：  
 电话：0755-88917204  
 传真：  
 电子信箱：  
 开户银行：招商银行泰然金谷支行  
 账号：755901739910708



## 2.2.2 深圳市布吉水质净化厂三期工程（水质净化厂部分）

### 1、中标通知书

**中 标 通 知 书**

---

标段编号：2019-440307-46-03-107083001001

标段名称：深圳市布吉水质净化厂三期工程（监理）

建设单位：深圳市环水启航水质净化有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深水水务咨询有限公司

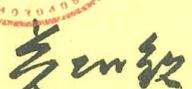
中标价：1223.750000万元

中标工期：1376日历天。

项目经理(总监)：余元峰

本工程于 2019-11-30 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：  
 法定代表人或其委托代理人  
 (签字或盖章)： 

招标人(盖章)：  
 法定代表人或其委托代理人  
 (签字或盖章)：  张宏  
 日期：2020-01-09

查验码：6970512149836965      查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

监理合同

工程编号: 深水航合字 2020 年 008 号  
合同编号: JL2020-16

## 深圳市工程监理与相关服务合同

(示范文本)

工程名称: 深圳市布吉水质净化厂三期工程(水质净化厂部分)

工程地点: 深圳市龙岗区西环路东侧、德兴花园小区西侧、洋润华庭南侧、规划环德路北侧空地

委托人: 深圳市环水启航水质净化有限公司  
受托人: 深圳市深水水务咨询有限公司

2016年4月版

### 第一部分协议书

委托人(全称): 深圳市环水启航水质净化有限公司  
受托人(全称): 深圳市深水水务咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

**一、工程概况**

1. 工程名称: 深圳市布吉水质净化厂三期工程(水质净化厂部分)

2. 工程地点: 深圳市龙岗区西环路东侧、德兴花园小区西侧、洋润华庭南侧、规划环德路北侧空地

3. 工程规模: 一、工程建设规模: 投资估算为 101577.56 万元(其中水质净化厂部分 90245.25 万元,进出厂管四部分 11332.31 万元)。

二、工程概况:

深圳市布吉水质净化厂三期工程设计总规模 15 万 m<sup>3</sup>/d, 综合变化系数 K=1.5, 土建一次性建成, 近期设备按照 10 万 m<sup>3</sup>/d 设置, 采用“预处理+三段式 A/O+埋膜进流+二沉池+磁混凝高效沉淀池+精密过滤器+紫外消毒”的处理流程, 污水、污泥及臭气处理设施均建于地下, 使其服务范围内的城市污水(工业废水和综合生活污水)及初期雨水得到收集和处理, 出水水质达到《地表水环境质量标准》准IV类标准限制要求(其中 SS≤8mg/L, TN≤10mg/L), 臭气排放达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002)厂界废气排放最高允许浓度一级标准, 污泥处理后含水率不大于 40%。

主要建设内容包括但不限于厂内水处理部分、污水处理部分、除臭系统、上盖结构部分、综合楼、化验室、食堂及宿舍楼、新建配电间、厂内道路、现状构筑物拆除、桥梁工程、人行梯道、厂区总平等, 以及为实现布吉水质净化厂三期工程出水稳定达标而必须开展的其他必要工作。

4. 工程类别: 市政公用工程等级: 一级

5. 投资性质: 国有投资 100%

6. 工程概算投资额: 招标部分工程概算投资额: (暂定) 76717.24 万元

7. 其它: /

**二、词语含义**

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

**三、组成本合同的文件**

1. 协议书;

2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);  
3. 招标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);  
4. 专用条件;  
5. 通用条件;  
6. 附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总監)

项目负责人(总監)姓名: 金元彪, 身份证号码: 41302719790613471X, 注册号: 44013356

**五、签约酬金**

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取, 本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 壹仟零伍拾柒万陆仟柒佰元整(¥1037.67 万元), 其中:

服务类型	决策阶段(万元)	勘察阶段(万元)	设计阶段(万元)	施工阶段(万元)	保修阶段(万元)	设备监造(万元)	其他服务(万元)
工程监理				1007.30	50.37		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

**六、工作期限**

工程监理与相关服务期限自起至止, 总计日历天, 其中:

- 决策阶段: 自起至止, 共日历天;
- 勘察阶段: 自起至止, 共日历天;
- 设计阶段: 自起至止, 共日历天;
- 施工阶段: 自 2020 年 01 月 03 日起至 2021 年 09 月 30 日止, 共 634 日历天;
- 保修阶段: 自 2021 年 10 月 01 日起至 2023 年 09 月 30 日止, 共 730 日历天;
- 设备监造: 自起至止, 共日历天;
- 其他服务: 自起至止, 共日历天。

**七、双方承诺**

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理及相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

**八、合同订立**

1. 订立时间: 2020.1.15

2. 订立地点: 深圳市

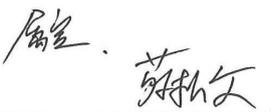
3. 本合同一式 12 份, 具有同等法律效力, 双方各执 5 份。

委托人(盖章): 张宏  
法定代表人或其授权代理人: (签字)

受托人(盖章): 深水水务咨询有限公司  
法定代表人或其授权代理人: (签字)

开户银行: 中国工商银行深圳红围支行  
账号: 4000021219200366130  
电话: 0755-22385908  
传真: /  
电子邮箱: /

业绩证明表

监理业绩证明表				
监 理 项 目 简 况	工程名称	深圳市布吉水质净化厂三期工程		
	工程地址	深圳市龙岗区西环路东侧、德兴花园小区西侧、泽润华庭南侧、规划环德路北侧空地		
	工程规模	本工程生产构筑物采用双层覆盖半地下式结构布置形式，并在上方建设上盖公园。总规模为 15 万 m <sup>3</sup> /d，土建一次性建成，近期设备按照 10 万 m <sup>3</sup> /d 安装。布吉三期采用半地下结构，污水处理工艺采用“细格栅+曝气沉砂池+三段式 A0 生物池+矩形周进周出二沉池+高密度沉淀池+精密过滤器+紫外线消毒”，污泥处理工艺采用“离心脱水+低温干化”。出水水质主要指标达到《地表水环境质量标准》准 IV 类标准（其中 SS≤8mg/L，TN≤10mg/L），出厂污泥含水率不大于 40%。		
	工程投资额	10.156 亿元	工程类别与等级	市政公用工程、一级
	建设单位	深圳市环水启航水质净化有限公司		
	监理单位	深圳市深水水务咨询有限公司		
	工程总包单位	深圳市市政工程总公司 深圳市利源水务规划设计院有限公司		
	监理时间	开工时间：2020 年 1 月 4 日 竣工时间：2022 年 12 月 31 日		
	投入监理人员	<div style="border: 1px solid red; padding: 2px;">总监工程师：余元峰</div> 总监代表：郭松林 专业监理工程师：肖星驰、赵国晶、许丽莎 现场监理员：王哲、周鑫强、韩庆云		
	监理工作内容： 深圳市布吉水质净化厂三期工程施工阶段和保修阶段监理			
获奖经历： 1、2021 年度获得广东省安全文明施工工地证书、广东省水利建设工程文明工地证书、龙图杯-第十届全国 BIM 大赛施工组三等奖等证书； 2、2020 年度获得 2020 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地；				
建设单位意见： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;">                           建设单位（盖章）：                          日期：2020.12.31                     </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div>				

竣工验收报告

市政基础·通-11

市政基础设施工程

### 建设工程竣工验收报告

工程名称： 深圳市布吉水质净化厂三期工程

建设单位（公章）： 深圳市环水水质净化有限公司

竣工验收日期： 2022年9月9日

发出日期： 2022年9月9日

市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	深圳市布吉水质净化厂三期工程	工程地点	深圳市龙岗区布吉街道西环路151号旁
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	总占地面积3.09公顷，建筑面积82022.28m <sup>2</sup>	工程造价（万元）	69318.13万元
结构类型	钢筋混凝土框架结构	开工日期	2020年3月9日
施工许可证号	2019-440307-46-03-107083	竣工日期	2022年9月9日
监理单位	深圳市水务工程质量安全监督站	监督登记号	2020-004-SNJ
建设单位	深圳市环水水质净化有限公司	总施工单位	深圳市市政工程总公司
勘察单位	深圳市长勘勘察技术有限公司	施工单位（土建）	深圳市市政工程总公司
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市市政工程总公司
监理单位	深圳市深水水务咨询有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司/深圳市泰科检测有限公司/深圳市天健信息技术有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2022年9月9日		同意验收
	年月日		

附有证明文件

施工许可证	2019-440307-46-03-107083	
施工图设计文件审查意见	合格	
工程竣工验收报告	齐全有效	
工程质量评估报告	齐全有效	
勘察质量检查报告	齐全有效	
设计质量检查报告	齐全有效	
工程质量保修书	齐全有效	

市政基础设施工程

合同内所有施工内容全部完成、质量合格、通过竣工验收。

工程完成情况

工程质量情况

设备安装

工程未投入使用功能部位（范围）

姓名：范翔  
注册号：4400103-C3006  
有效期至：至2023年6月

建设单位	监理单位	施工单位
（公章） 项目负责人：余元路 2022年9月9日	（公章） 项目负责人：陈新亮 2022年9月9日	（公章） 项目负责人：周海清 2022年9月9日
分包单位	设计单位	勘察单位
（公章） 项目负责人：（执业资格证书） 2022年9月9日	（公章） 项目负责人：（执业资格证书） 2022年9月9日	（公章） 项目负责人：（执业资格证书） 2022年9月9日

## 2.2.3 松岗 2#泵站压力管新建工程与沙井污水处理厂一期、二期干管中途泵站连通工程（全过程监理）

### 1、中标通知书

# 中 标 通 知 书

---

标段编号：44030620180367002001

标段名称：松岗2#泵站压力管新建工程与沙井污水处理厂一期、二期干管中途泵站连通工程（全过程监理）（重新招标）

建设单位：深圳市宝安区环境保护和水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深水水务咨询有限公司

中标价：197.534100万元

中标工期：/

项目经理(总监)：余元峰



本工程于 2018-12-27 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：  
 法定代表人或其委托代理人  
 (签字或盖章)：




招标人(盖章)：  
 法定代表人或其委托代理人  
 (签字或盖章)：  
 日期：2019-03-29



查验码：1327790327611204

查验网址：www.szjsjy.com.cn

2、 监理合同

工程编号： \_\_\_\_\_  
合同编号： \_\_\_\_\_

## 深圳市工程监理与相关服务合同

**工程名称：** 松岗 2#泵站压力管新建工程与沙井污水处理厂一期、二期干管中途泵站连通工程（全过程监理）

**工程地点：** 深圳市宝安区

**委托人：** 深圳市宝安区水务局

**受托人：** 深圳市深水水务咨询有限公司

### 第一部分 协议书

委托人（全称）： 深圳市宝安区水务局  
受托人（全称）： 深圳市深水水务咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理及相关服务事项协商一致，订立本合同。

**一、工程概况**

1. 工程名称：松岗 2#泵站压力管新建工程与沙井污水处理厂一期、二期干管中途泵站连通工程（全过程监理）
2. 工程地点：深圳市宝安区
3. 工程规模：松岗 2#泵站压力管新建工程位于松明大道、沙松路、衙前路等市政道路、岗头调节池周边绿化带。设计管埋位于市政道路下，沿线穿越地铁 11 号线、广深高速公路、沙井河、排洪河。新建污水压力管道 2853m，其中顶管 775m，埋地管 2078m；另包含阀门及阀门井、排气阀及排气阀井、排泥阀及排泥阀井、交通疏解、围挡等设施。
- 沙井污水处理厂一期、二期干管中途泵站连通工程位于沙井街道新桥泵站（即中途泵站）至北环路北侧部分区域。管线路起于新桥泵站内，终止于北环路北侧沙井二期污水干管现状检查井，主要通过 115m 顶管连通沙井污水处理厂二期干管，实现调配沙井污水处理厂污水处理量的目的。工程内容包括：顶管、箱涵、钢管、阀门及附属构筑物等。
4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：Ⅱ级
5. 投资性质：100%政府投资
6. 工程估算投资额：9292.97 万元 招标部分工程概算投资额：7479.97 万元
7. 其它： /

**二、词语含义**  
协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义及解释相同。

**三、组成本文件的文件**

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理及相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》  
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

**四、项目负责人（总监）**

项目负责人（总监）姓名：余元峰，身份证号码：413021197906134713，注册号：44013356

**五、签约酬金**

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计金额为（大写）：壹佰玖拾柒万伍仟叁佰肆拾壹元整（¥197.5341 万元），其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	0	0	27.8852	161.5704	8.0785	0	0
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

**六、工作期限**

工程监理及相关服务期限为：自合同签订之日起至项目竣工图编制完成、竣工验收合格且保修阶段完成止，总计 / / 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
2. 勘察阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
3. 设计阶段：自中标之日起至工程竣工图编制完成合格止，共 / / 日历天；
4. 施工阶段：自中标之日起至工程竣工验收合格止，共 / / 日历天；
5. 保修阶段：自所有工程竣工完成后顺延 2 年，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
7. 其他服务：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天。

**七、双方承诺**

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理及相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

**八、合同订立**

1. 订立时间：2019 年 4 月 15 日
2. 订立地点： /
3. 本合同一式拾份，具有同等法律效力，委托人执 拾 份，监理人执 伍 份。

委托人： 深圳市宝安区水务局  
住所： /  
法定代表人： /  
或授权代理人： /

受托人： 深圳市深水水务咨询有限公司  
住所： /  
法定代表人： /  
或授权代理人： /

开户银行： / 账号： /  
电话： / 传真： /  
电子邮箱： /

合同工程完工验收鉴定书

编号：HEN681

松岗 2#泵站压力管新建工程与沙井污水处理厂一期、二期干管中途泵站连通工程  
(设计采购施工总承包)

合同工程完工验收  
鉴定书

松岗 2#泵站压力管新建工程与沙井污水处理厂一期、二期干管中途泵站连通工程 (设计采购施工总承包)  
合同工程完工验收工作组  
二〇二二年四月十九日

验收主持单位：深圳市宝安区水务局（原深圳市宝安区环境保护和水务局）

法人验收监督管理机关：

项目法人单位：深圳市宝安区水务局（原深圳市宝安区环境保护和水务局）

代建机构（如有时）：

项目管理单位：

勘察单位：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

设计单位：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

监理单位：深圳市深水水务咨询有限公司

EPC 总承包单位：中电建生态环境集团有限公司（原中电建环境治理技术有限公司）

施工单位：中国水利水电第七工程局有限公司

运行管理单位：深圳市宝安区排水有限公司

质量监督机构：深圳市宝安区水务工程质量安全监督站

验收日期：2022 年 4 月 19 日

验收地点：松岗 2#泵站压力管新建工程与沙井污水处理厂一期、二期干管中途泵站连通工程项目部会议室（深圳市宝安区燕罗街道广田路 51 号宝之威科技园办公楼一楼）

前言

验收依据

- 1、松岗 2#泵站压力管新建工程与沙井污水处理厂一期、二期干管中途泵站连通工程（设计采购施工总承包）合同文件；
- 2、松岗 2#泵站压力管新建工程与沙井污水处理厂一期、二期干管中途泵站连通工程（设计采购施工总承包）经批准的设计文件；
- 3、《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）；
- 4、《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）；
- 5、相关规范规程、工程建设技术标准及强制性条文。

组织机构

松岗 2#泵站压力管新建工程与沙井污水处理厂一期、二期干管中途泵站连通工程（设计采购施工总承包）合同工程完工验收工作会议由深圳市宝安区水务局主持，验收工作组由深圳市宝安区水务局（原深圳市宝安区环境保护和水务局）、深圳市深水水务咨询有限公司、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司、深圳市宝安区排水有限公司、中电建生态环境集团有限公司（原中电建环境治理技术有限公司）及中国水利水电第七工程局有限公司等参建单位代表组成（名单附后），验收工作组组长由深圳市宝安区水务局杨广沐担任。深圳市宝安区水务工程质量安全监督站监督人员列席本次验收会议。

验收过程

首先由建设单位代表介绍工程概况以及参加本次合同工程完工验收会议的有关单位及人员，确定验收工作组成员，推选验收工作组组长。验收工作组听取了工程参建各方的工作报告，查看了工程现场，查验了验收资料，讨论并形成了《松岗 2#泵站压力管新建工程与沙井污水处理厂一期、

二期干管中途泵站连通工程（设计采购施工总承包）合同工程完工验收鉴定书》。

一、合同工程名称及概况

(一) 合同工程名称及位置

合同工程名称：松岗 2#泵站压力管新建工程与沙井污水处理厂一期、二期干管中途泵站连通工程（设计采购施工总承包）

工程位置：宝安区松岗街道、沙井街道

(二) 合同工程主要建设内容

松岗 2#泵站压力管新建工程与沙井污水处理厂一期、二期干管中途泵站连通工程（设计采购施工总承包）建设内容主要包括：新建污水压力管以及附属构筑物、路面破除及修复、交通疏解、管线改迁等。

(三) 合同工程建设过程

本合同工程于 2018 年 11 月 7 日开工建设，在工程各方的共同努力下，于 2019 年 12 月 30 日完工。

二、验收范围

松岗 2#泵站压力管新建工程与沙井污水处理厂一期、二期干管中途泵站连通工程（设计采购施工总承包）合同工程经批准的合同文件约定的和设计文件规定的全部内容。

三、合同执行情况

(一) 合同管理

松岗 2#泵站压力管新建工程与沙井污水处理厂一期、二期干管中途泵站连通工程（设计采购施工总承包）工程合同签订日起，合同内的各项事宜均严格按照合同规定执行，使得工程投资及工程质量得到保障。严格按照合同履行权利和义务，无合同纠纷发生。

1、合同订立。项目施工合同、监理合同等合同均已签订，工程实施

过程中根据合同条款执行。宝安区水务局通过建立健全合同管理制度，有项目组合专门的合同管理人员，以采用合同示范文本为主，根据工程需要加入特殊条款的方式，订立了科学、严谨、符合工程实际的合同文件。

2、合同的履行。合同各方较好的履行了相关义务，在整个建设过程中未发生一起合同纠纷。

3、变更管理。本工程无变更。

(二) 工程完成情况和完成的主要工程量

松岗2#泵站压力管新建工程与沙井污水处理厂一期、二期干管中途泵站连通工程（设计采购施工总承包）已全部施工完成，主要工程量见表1

表1 实际完成工程量

Table with 5 columns: 序号, 名称, 单位, 完成工程量, 备注. Rows include土方开挖, 回填土方, 回填石粉渣, 旋喷桩地基处理, 冠梁混凝土, 灌注桩支护, 铸铁管, 钢管, 钢筋混凝土管, 沉井制作, 井室, 支墩, 水泥稳定碎石, 水泥混凝土路面恢复.

Table with 5 columns: 序号, 名称, 单位, 完成工程量, 备注. Rows include 15 沥青混凝土面层恢复, 16 人行道块料铺设.

(三) 结算情况

松岗2#泵站压力管新建工程与沙井污水处理厂一期、二期干管中途泵站连通工程（设计采购施工总承包）资金来源为区政府投资。松岗2#泵站压力管新建工程与沙井污水处理厂一期、二期干管中途泵站连通工程（设计采购施工总承包）概算批复为8799.34万元，合同价款为6696.87万元。结算书已通过监理单位初审。

四、合同工程质量评定

(一) 分部工程质量评定情况

根据《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176-2007)相关规定，建设单位组织监理、设计、施工等单位对松岗2#泵站压力管新建工程与沙井污水处理厂一期、二期干管中途泵站连通工程（设计采购施工总承包）进行了项目划分，划分为两个单位工程。2021年8月27日由建设单位组织进行单位工程验收，验收结论为合格。单位验收评定详见表2:

表2 本次合同工程验收范围内的单位工程质量评定表

Table with 5 columns: 序号, 单位工程名称, 单位工程验收时间, 单位工程质量等级, 备注. Rows include 1 松岗2#泵站压力管新建工程, 2 沙井污水处理厂一期、二期干管中途泵站连通工程.

(二) 工程质量检测情况

松岗2#泵站压力管新建工程与沙井污水处理厂一期、二期干管中途泵站

站连通工程（设计采购施工总承包）的主要原材料、中间产品及现场试验检测频次符合规范要求，检测结果合格。

(三) 合同工程质量等级评定意见

松岗2#泵站压力管新建工程与沙井污水处理厂一期、二期干管中途泵站连通工程（设计采购施工总承包）合同工程施工质量经施工单位自评，监理单位复核，项目法人认定，等级评定为：合格。

五、历次验收遗留问题处理情况

无。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

八、验收结论

验收工作组查看了施工现场，听取了建设、监理、设计、EPC总承包、施工单位的汇报，查阅了工程档案资料，认为本合同工程具备验收条件，验收结论如下：

(一) 松岗2#泵站压力管新建工程与沙井污水处理厂一期、二期干管中途泵站连通工程（设计采购施工总承包）已按照批准的合同文件及设计图纸完成全部建设内容。

(二) 松岗2#泵站压力管新建工程与沙井污水处理厂一期、二期干管中途泵站连通工程（设计采购施工总承包）所用的主要原材料、中间产品、构配件等经见证送检，检测结果合格；

(三) 松岗2#泵站压力管新建工程与沙井污水处理厂一期、二期干管

中途泵站连通工程（设计采购施工总承包）所含的2个单位工程已通过验收评定为合格；

(四) 松岗2#泵站压力管新建工程与沙井污水处理厂一期、二期干管中途泵站连通工程（设计采购施工总承包）施工质量检验与评定资料等档案资料基本齐全；

(五) 现场已清理完毕；

(六) 松岗2#泵站压力管新建工程与沙井污水处理厂一期、二期干管中途泵站连通工程（设计采购施工总承包）在施工过程中未发生质量、安全事故。

根据《水利水电建设工程验收规程》(SL223-2008)相关规定，验收工作组同意本合同工程通过验收，工程质量评定等级合格。

九、保留意见

无。

保留意见人（签字）：

十、合同工程完工验收工作组成员签字

**松岗 2#泵站压力管新建工程与沙井污水处理厂一期、  
二期主干中途泵站连通工程（设计采购施工总承包）  
合同工程完工验收工作组成员签字表**

验收日期：2022 年 4 月 19 日

姓名	单 位	职务和职称	签 字
组长 杨广沐	深圳市宝安区水务局 (建设单位)	项目负责人 高级工程师	
成员 余元峰	深圳市深水水务咨询有限公司 (监理单位)	项目总监 高级工程师	
成员 向 亮	深圳市深水水务咨询有限公司 (监理单位)	监理工程师 工程师	
成员 方 刚	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司 (设计单位)	项目负责人 工程师	
成员 罗梓尧	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司 (勘测单位)	项目负责人 高级工程师	
成员 石荣生	中电建生态环境集团有限公司 (EPC 总承包单位)	高级工程师	
成员 辜 健	中国水利水电第七工程局有限公司 (实施单位)	项目经理 高级工程师	
成员 罗 冉	中国水利水电第七工程局有限公司 (实施单位)	技术负责人 高级工程师	
成员 张 治	深圳市宝安区排水有限公司 (运行管理单位)	负责人 工程师	

### 三、团队成员的经验与管理水平情况

#### 团队成员的经验与管理水平情况表

序号	拟担任的监理岗位职务	姓名	技术职称	专业特长	注册执业资格类别	行政许可注册专业	执业注册号	从事监理工作年限	进退场时间
1	项目总监	余元峰	高级	市政工程	注册监理工程师	市政公用工程 房屋建筑工程	440133 56	22年	施工阶段及 保修阶段
2	总监代表	徐文涛	高级	施工管理	注册监理工程师	市政公用工程 水利水电工程	440180 83	20年	施工阶段
3	总监代表	张威威	中级	市政工程	注册监理工程师	市政公用工程 水利水电工程	440263 10	9年	施工阶段及 保修阶段
4	安全工程师	王江涛	初级	施工安全	注册安全工程师	建筑施工安全	192303 38547	8年	施工阶段
5	专业监理工程师	张学礼	高级	电器工程	注册监理工程师	市政公用工程 公路工程	440001 50	35年	施工阶段
6	专业监理工程师	梁小君	中级	水利水电 施工与管理	注册监理工程师	水利工程施工 监理 水土保持施工 监理	221000 7991	12年	施工阶段及 保修阶段
7	给排水工程师	江湧涛	/	给排水工程	注册监理工程师	市政公用工程 水利水电工程	440334 20	9年	施工阶段
8	机电工程师	胡鹏	中级	机电工程	注册监理工程师	市政公用工程 机电安装工程	440384 32	9年	施工阶段
9	造价工程师	陈涛	中级	土木建筑工程	注册造价工程师	土木建筑工程	建 [造]11 254400 038867	7年	施工阶段
10	测量工程师	卜彬	中级	测量工程	国家注册 监理工程师	市政公用工程 公路工程	440459 67	8年	施工阶段
11	监理员	刘天祥	初级	市政工程	深圳市监 理工程师	市政公用工程 水利水电工程	B20230 802	6年	施工阶段及 保修阶段
12	监理员	沈友滨	初级	市政工程	深圳市监	市政公用工程	B20230	8年	施工阶段及



序号	拟担任的监理岗位职务	姓名	技术职称	专业特长	注册执业资格类别	行政许可注册专业	执业注册号	从事监理工作年限	进退场时间
					理工程师	水利水电工程	655		保修阶段
13	监理员	李子强	初级	市政工程	深圳市监理工程师	市政公用工程 水利水电工程	B20240 723	8年	施工阶段
14	监理员兼资料员	刘锁飞	初级	市政公用工程	深圳市监理工程师	市政公用工程 水利水电工程	B20230 342	9年	施工阶段
15	资料员	许丽莎	中级	档案管理	深圳市档案员	档案管理	201303 20	14年	施工阶段(专职配合建设单位进行资料整理报送等工作)



# 1、项目总监：余元峰

执业资格证书



使用有效期: 2025年12月23日  
- 2026年06月21日

## 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名 : 余元峰

性 别 : 男

出生日期 : 1979年06月13日

注册编号 : 44013356

注册执业单位 : 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

注册有效期 : 2028年07月08日

注册专业 : 房屋建筑工程  
市政公用工程





个人签名 : 

签名日期 : 2025.12.23



发证日期 : 2025年04月24日

职称证书



身份证扫描件





## 2、总监代表：徐文涛

### 总监理工程师代表承诺函

### 总监理工程师代表承诺函

致：深圳市坪山区环水集成电路废水处理有限责任公司

根据贵单位龙田街道金竹水环境提升工程（第一阶段）监理招标文件中关于总监理工程师代表工程经验的相关要求，我单位深圳市深水兆业工程顾问有限公司郑重作出如下承诺：

我方拟委派担任本项目总监理工程师代表的①张威威同志（身份证号：412828199111040312，监理工程师注册证号：44026310）、②徐文涛同志（身份证号：410221198106165977，监理工程师注册证号：44018083），具备3年及以上工程监理实践经验，参与过与本项目类型相关的工程监理工作，熟悉工程监理相关法律法规、规范标准及现场管理流程，具备履行总监理工程师代表岗位职责所需的专业能力和实践经验。

特此承诺！

承诺单位（盖章）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

日期：2026年02月26日



执业资格证书



使用有效期: 2026年02月03日  
- 2026年08月02日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 徐文涛

性 别 : 男

出生日期 : 1981年06月16日

注册编号 : 44018083

注册执业单位 : 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

注册有效期 : 2027年04月09日

注册专业 : 水利水电工程  
市政公用工程





个人签名: *徐文涛*

签名日期: 2026.1.2



发证日期: 2024年01月25日

职称证书

**广东省职称证书**

姓名：徐文涛  
身份证号：410221198106165977

职称名称：高级工程师  
专    业：施工管理  
级    别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2022年05月28日  
评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001072003  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年07月01日


查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

身份证扫描件



社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐文涛                      社保电脑号：646552832                      身份证号码：410221198106165977                      页码：1  
 参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司                      单位编号：706077                      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	706077	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	02	706077	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	03	706077	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	04	706077	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	05	706077	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	06	706077	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	07	706077	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	08	706077	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	09	706077	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	10	706077	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	11	706077	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	4.0
2025	12	706077	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	4.0
2026	01	706077	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计			15470.0	7280.0	7280.0		4620.0	1820.0			455.0						



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276cc5a9fec6d ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
 “6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的  
 缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：  
     单位编号    单位名称  
     706077    深圳市深水兆业工程顾问有限公司



业绩证明文件：坪山河干流碧道工程（坪山河滨水公共空间景观环境提升工程）贯通工程监理

①中标通知书

**中标通知书**

标段编号：2019-440317-48-01-100956009001

标段名称：坪山河干流碧道工程（坪山河滨水公共空间景观环境提升工程）贯通工程监理

建设单位：华润（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

中标价：266.8432万元

中标工期（天）：1462

**项目经理（总监）：徐文涛**

本工程于 2024-11-26 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（盖章）：  
法定代表人或其委托代理人.....  
(签字或盖章)： 

招标人（盖章）：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)： 

打印日期：2025-01-14

查验网址：<https://www.szszzy.com/ivfw/sbtz.html>

查验码：JY20250103796119

② 监理合同

合同编号: PSCG20250007-lvglb002

## 坪山河干流碧道工程（坪山河滨水公共空间景观环境提升工程）贯通工程监理合同

工程名称: 坪山河干流碧道工程（坪山河滨水公共空间景观环境提升工程）贯通工程

工程地点: 深圳市坪山区

代建监管人: 深圳市坪山区城市管理和综合执法局

代建人: 华润（深圳）有限公司

监 理 人: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

2025 年

深圳市坪山区城市管理和综合执法局

### 坪山河干流碧道工程（坪山河滨水公共空间景观环境提升工程）贯通工程监理合同

#### 第一部分 协议书

代建监管人: 深圳市坪山区城市管理和综合执法局  
统一社会信用代码: 11440300695597658H  
负责人: 吴仲兵

代建人: 华润（深圳）有限公司  
统一社会信用代码: 91440300100018574B  
法定代表人: 方朋

监理人: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司  
统一社会信用代码: 91440300279300931C  
法定代表人: 殷东生

鉴于:

- 1、监理人明确知悉代建监管人已将“坪山河干流碧道工程（坪山河滨水公共空间景观环境提升工程）贯通工程（下称“本项目”）”委托给代建人进行实施代建，并与代建人签订了《坪山河干流碧道工程（坪山河滨水公共空间景观环境提升工程）贯通工程代建合同》（合同编号: PSCG20210067-YL019，以下简称“代建合同”），监理人对代建监管人授予代建人的权利无任何异议。
- 2、监理人已认真查阅、理解、接受代建人招标文件和代建工程监理技术要求的全部内容，代建人基于代建合同的约定及中标结果委托监理人为本项目提供监理服务。

第一页

深圳市坪山区城市管理和综合执法局

3、代建人、监理人同意本合同涉及监理人的所有扣款、罚款和违约金（含监理人应向代建人支付的所有扣款、罚款和违约金）均由代建监管人在监理费审批、支付中进行扣除。

基于上述情况，代建监管人、代建人、监理人三方根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，就代建人委托监理人为下述工程项目提供监理服务的相关事宜，经友好协商一致，特订立本合同，以资共同遵守。

#### 第一条 委托事项及工程概况

代建人委托监理人为下述工程项目提供监理服务:

工程名称: 坪山河干流碧道工程（坪山河滨水公共空间景观环境提升工程）贯通工程

工程地点: 深圳市坪山区

工程规模、特征:

坪山河位于东江淡水河上游，是淡水河一级支流，属东江水源地，石井排洪渠、鹿雀坑水、田头河、石溪河、污灌坑水库排洪渠等12条河流，二三级支流10条。深圳市境内（即上洋断面以上）流域面积（集雨面积）129.4平方公里，河长15.1公里。现状河道宽20-90米，河床高程24.0-57.0米。

本次工程监理招标范围为项目（贯通工程）——建设范围从马峦山碧岭入口至深惠交界1.2公里延伸段，长度约16公里，涉及改造总面积约97.51公顷。主要建设内容包括同建工程、绿化工程、景观照明工程、海绵城市、桥梁工程等。

最终项目建设具体内容以概算批复为准的范围及代建监管人确认的施工图为准。

工程类别: 市政公用工程

工程投资额: 21916.18万元（概算批复建安费）

资金来源: 政府100%投资

#### 第二条 词语含义

第二页

深圳市坪山区城市管理和综合执法局

本协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

#### 第三条 组成本合同的文件

下列文件均为本合同的组成部分，其解释顺序依次如下:

- (1) 本合同签订三方依法签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书;
- (4) 本合同附件;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 投标文件;
- (8) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (9) 三方有关本工程监理的商谈纪要等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改发生矛盾或歧义时，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 第四条 项目负责人（总监）

- 1、监理人应就本项目指定项目负责人（总监），负责与代建人主要对接，并统筹本项目的监理工作。
- 2、监理人指定的项目负责人（总监）姓名: 徐文波, 身份证号码: 410221198106165977, 注册号: 44018083.
- 3、代建人有权限派 1 名项目负责人, 常驻现场, 全权负责项目管理工

#### 第五条 签约酬金

- 1、按照第三部分《专用条款》第二条《酬金计取》的计取, 本工程所有工程监理及相关服务的签约酬金合计总金额暂定为¥2668432（大写: 人民币贰佰陆拾陆万捌仟肆佰叁拾贰元整），按照增值税率 6 % 计算, 不含税金额为¥2517388.68, 在第三部分《专用条款》第二条的基础上, 监理人的酬金具体包括:

第三页

深圳市坪山区城市管理和综合执法局

服务类型	决 策 阶 段 ( 万 元)	勘 察 阶 段 ( 万 元)	设 计 阶 段 ( 万 元)	施 工 阶 段 ( 万 元)	保 修 阶 段 ( 万 元)	设 备 监 造 ( 万 元)	其 他 服 务 ( 万 元)
工程监理	/	/	/	254.1364	12.7068	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与 项目管理一 体化	/	/	/	/	/	/	/
合计	/	/	/	254.1364	12.7068	/	/

2、如本条所述的酬金金额与按照第三部分《专用条款》第二条计算所得金额不一致的，以第三部分《专用条款》第二条计算所得金额为准。

**第六条 监理期限**

工程管理与相关服务期限总计 1462 日历天，自 2025 年 3 月 10 日起至 2029 年 3 月 12 日止（为暂定时间，具体起始时间以开工令为准）。其中：

(1) 决策阶段：自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天；

(2) 勘察阶段：自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天；

(3) 设计阶段：自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天；

(4) 施工准备阶段：自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天；

(5) 施工阶段：自 2025 年 3 月 10 日起至 2027 年 3 月 11 日止，共 731 日历天（为暂定时间，具体起始时间以开工令为准）；

(6) 保修阶段：自 2027 年 3 月 12 日起至 2029 年 3 月 12 日止，共 731 日历天（为暂定时间，具体起始时间以竣工验收日期为准）；

(7) 设备监造：自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天；

第 四 页

深圳市坪山区城市管理和综合执法局

/ 日历天；

(8) 其他服务：自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天。

**第七条 三方承诺**

1、监理人向代建监管人及代建人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2、代建人向监理人承诺，按照本合同约定提供供地勘、图纸等资料，履行代建人应履行的职责。

3、代建监管人向监理人承诺，按本合同约定支付酬金。

**第八条 知识产权**

1、在各方履行本合同项下的义务后所有与本项目相关的图纸、方案、报告、文件、摘要、计算数据等阶段性技术成果及最终成果（统称为“工作成果”），以及与之相关的所有权利，包括但不限于知识产权、财产权等归代建监管人所有，代建监管人享有申请专利和/或其他知识产权的权利，有权进行复制使用。其他方未经代建监管人书面同意不得将相关工作成果泄露给任何第三方，不得私自使用，只可将其使用于本合同指明之项目及地段，否则应负法律责任，代建监管人有权提出索赔。如有任何一方需要用于出版或展览使用需要征得代建监管人书面同意。

2、监理人应当保证依据本合同提供的任何工作成果不应侵犯任何第三人之合法权益，应使代建人和代建监管人因使用监理人提交的工作成果免受第三人指控侵权、提出异议或权利主张。

3、监理人因完成本合同约定工作提供的工作成果，代建监管人有权自行或委托他人以任何方式之使用、修改和处分；未经代建监管人事前书面许可，监理人不得对上述工作成果做任何复制、修改、转让、自行或提供给人做任何方式的使用。监理人违反本合同约定的，代建监管人有权解除本合同并要求监理人赔偿因此给代建监管人造成的损失。

4、本条关于知识产权的相关约定，不因本合同的终止、终止而失效。

第 五 页

深圳市坪山区城市管理和综合执法局

**第九条 违约责任**

1、对于本合同项下的一方（下称“违约方”）违反本合同的任何条款或致使本合同其他方（下称“非违约方”）产生或遭受的任何及所有权利请求、诉讼、损害和费用（包括但不限于诉讼费、律师费和支出，以及对任何权利请求进行调查的费用），违约方同意赔偿非违约方的全部损失。违约方的赔偿并不影响非违约方根据法律法规就违约方对本合同任何条款或条件的该等违约可享有的其他权利和救济。非违约方就违约方违反本合同任何条款或条件有关而享有的权利和救济应在本合同被取消、终止或完成后仍然有效。

2、如代建监管人根据坪山的政策需要或上级部门的文件要求，需要提前解除合同的，并不构成违约，代建监管人只需向监理人支付已发生的实际费用，而无需向监理人承担任何赔偿补偿责任。

3、代建人由于政府相关部门批复滞后或政策原因导致本项目工期延误的情况不属于代建人违约，监理人不得索赔。

4、本合同由于监理人自身原因，未能按本合同约定履行相应义务并提交相关工作成果的，每延误一日/天，监理人应减收合同总价款的【1】%（千分之【一】），逾期超过十日或逾期导致不能实现合同目的或继续履行已无意义的，代建监管人有权要求监理人支付合同价款总额20%的违约金，并有权单方解除合同。

5、未经代建监管人同意，监理人擅自将监理工作全部转包给第三人或将解除后以分包的名义转包给第三人的，代建监管人有权要求监理人支付合同价款总额20%的违约金，并有权要求监理人终止与第三方的合作，监理人拒不配合的，代建监管人有权单方解除本合同及不支付任何费用；即使代建人同意监理人转包、分包或者法律法规规定监理人可以转包、分包的，监理人也应妥善处理在执行本合同项目过程中发生的转包、分包、雇（用）工、审批、变更、债权债务等监理人责任范围的一切事宜，若因监理人未妥善上述事项导致代建监管人被牵连进民事、行政、刑事纠纷的，监理人应按合同价款总额10%/次向代建监管人支付违约金，并应承担由此给代建监管人造成的一切损失（包括但不限于诉讼费、差旅费、律师费、调查费、赔偿费、罚款等损失及费用），如仲裁机构（含商事仲裁、劳动仲裁等）、复议机关或法院要求代建监管人承担责任的，代建监管人承担责任后，有权向监理人追偿，监理人不得拒绝。

6、监理人未按本合同约定履行保密义务的，代建监管人有权要求监理人支付合同价款总额的20%作为违约金，并有权单方解除本合同。

7、如监理人无故解除或终止合同，如有收取费用应当全部退回给代建监管人，并按合同价款总额的20%向代建监管人支付违约金。

8、合同签订后，监理人明确表示或者以自己的行为表明不履行本合同的，或者因监理人原因发生其它使合同无法履行的行为时，代建监管人有权单方解除本合同及不支付剩余费用，并有权要求监理人退还已收取的全部费用及支付合同价款总额20%的违约金。

9、除本合同另有约定外，监理人未按合同约定履行职责的，代建人有权要求监理人进行纠正，监理人收到代建人纠正通知后未按照要求及时纠正的，代建监管人有权停付费用，如代建人发出纠正通知后累计【2】次，监理人未能纠正的，代建监管人有权要求监理人支付合同价款总额20%的违约金，并有权单方解除本合同。

10、监理人出现本合同约定的任何违约情形时，代建监管人有权中止履行向监理人支付合同价款的义务，待代建人和代建监管人认为违约情形消除或经三方协商同意后，代建监管人方继续履行付款义务。监理人出现本合同约定的任何违约情形时，代建人根据本合同约定解除合同的，任何代建监管人未付费用均不再支付，且代建监管人已付款，但监理人未完成相应工作的，监理人应退还代建监管人已支付的该部分工作对应的合同价款。

11、监理人存在多项违约行为的，违约金累计计算。代建监管人可在结算合同价款时扣除监理人应支付的违约金后再予以支付，当违约金不足以抵扣的，监理人应当额外赔偿给代建监管人。监理人违约造成代建监管人损失的，如约定的违约金不能弥补给代建监管人造成的损失的，监理人应予补足。

12、因监理人违反本合同的任何条款致使代建监管人产生或遭受的任何权

第 六 页

深圳市坪山区城市管理和综合执法局

限于诉讼费、差旅费、律师费、调查费、赔偿费、罚款等损失及费用），如仲裁机构（含商事仲裁、劳动仲裁等）、复议机关或法院要求代建监管人承担责任的，代建监管人承担责任后，有权向监理人追偿，监理人不得拒绝。

6、监理人未按本合同约定履行保密义务的，代建监管人有权要求监理人支付合同价款总额的20%作为违约金，并有权单方解除本合同。

7、如监理人无故解除或终止合同，如有收取费用应当全部退回给代建监管人，并按合同价款总额的20%向代建监管人支付违约金。

8、合同签订后，监理人明确表示或者以自己的行为表明不履行本合同的，或者因监理人原因发生其它使合同无法履行的行为时，代建监管人有权单方解除本合同及不支付剩余费用，并有权要求监理人退还已收取的全部费用及支付合同价款总额20%的违约金。

9、除本合同另有约定外，监理人未按合同约定履行职责的，代建人有权要求监理人进行纠正，监理人收到代建人纠正通知后未按照要求及时纠正的，代建监管人有权停付费用，如代建人发出纠正通知后累计【2】次，监理人未能纠正的，代建监管人有权要求监理人支付合同价款总额20%的违约金，并有权单方解除本合同。

10、监理人出现本合同约定的任何违约情形时，代建监管人有权中止履行向监理人支付合同价款的义务，待代建人和代建监管人认为违约情形消除或经三方协商同意后，代建监管人方继续履行付款义务。监理人出现本合同约定的任何违约情形时，代建人根据本合同约定解除合同的，任何代建监管人未付费用均不再支付，且代建监管人已付款，但监理人未完成相应工作的，监理人应退还代建监管人已支付的该部分工作对应的合同价款。

11、监理人存在多项违约行为的，违约金累计计算。代建监管人可在结算合同价款时扣除监理人应支付的违约金后再予以支付，当违约金不足以抵扣的，监理人应当额外赔偿给代建监管人。监理人违约造成代建监管人损失的，如约定的违约金不能弥补给代建监管人造成的损失的，监理人应予补足。

12、因监理人违反本合同的任何条款致使代建监管人产生或遭受的任何权

第 七 页

**深圳市坪山区城市管理和综合执法局**

利请求、诉讼/仲裁、损害、损失和费用（包括但不限于诉讼费、保全费、律师费、调查费、评估鉴定费、公告费等相关费用），监理人同意对代建监管人进行充分赔偿。该赔偿并不影响代建监管人根据法律法规就监理人违反本合同任何条款或条件可享有的其他追索权利。

13、监理人在承担上述一项或多项违约责任后，除代建监管人解除合同外，监理人仍应继续履行合同规定的义务，代建监管人未能及时追究监理人的任何一项违约责任并不表明代建监管人放弃追究监理人该项或其他违约责任。监理人应当承担违约责任或者损害赔偿而拒绝承担，代建人怠于行使起诉权利的，代建监管人有权直接向法院起诉追究监理人的责任。

14、因监理人原因，导致代建人对代建监管人承担责任的，代建人有权要求监理人赔偿因此产生的全部损失。

**第十条 保密条款**

1、监理人应对因履行本合同或在合同期间直接或间接取得、处理或接触代建监管人的政务、商务、财务、技术或其他标明保密的文件或信息的内容（统称“保密信息”）保守秘密，未经代建监管人书面同意，监理人不得向任何第三方透露代建监管人的保密信息。监理人应采取有效的保护措施防止保密信息未经授权而被使用、传播、公开、给予或转让。监理人按照国家司法机关、裁判机构要求提供保密信息的，不受保密义务的限制，但在披露有关保密信息之前的合理时间内通知代建监管人，并应配合代建监管人采取适当和有效的措施以依法避免或限制对保密信息的披露。

2、监理人仅可为履行其在本合同项下的义务而复制和使用保密信息，且只能向其确有必要需要的人员披露代建监管人提供的保密信息，但同时须指示其雇员遵守本条规定的保密义务，监理人应为其雇员违反保密义务的行为承担连带责任。因监理人使用不当而引起任何争议，监理人应负责解决，如给代建监管人造成任何损失，监理人应负责予以赔偿。

3、监理人应当在本合同解除或终止之日起三日内将所有前述保密信息、文件完整退回代建监管人、代建人或按业主要求销毁。

第八页

**深圳市坪山区城市管理和综合执法局**

4、监理人保密义务应在本合同期满、解除或终止后仍然有效，直至保密信息合法公开为止。

5、无论本合同或本合同其他条款是否有效，或者本合同终止、解除、履行完毕后，本保密条款始终具有约束力。

**第十一条 合同的变更、终止或解除**

1、如合同履行过程中，出现法定解除合同事由，解除权利人应当以书面形式解除合同。

2、代建监管人基于政府决策、管理需要或维护公共利益、法定权益需要可以不经监理人同意单方变更、终止或解除合同并不承担任何违约或赔偿责任，此种情形下合同被终止或解除的，监理人应及时配合代建监管人办理交接事宜，监理人服务费用按照实际发生且经代建监管人验收合格的工作量结算。如代建监管人已支付的金额超过结算金额的，监理人应在代建监管人要求的时间内返还差额部分款项。

3、除本合同有约定及三方协商一致外，本合同约定的内容应当严格遵守，任何一方无权擅自变更、终止或解除合同。

4、代建人或代建监管人解除合同后，对合同约定的服务内容及服务标的，代建监管人可以按程序交由新的服务企业接管，监理人应配合新的服务企业办好交接，否则代建监管人有权暂停付款，直至完成交接。

5、如发生非监理人原因，导致本合同解除或终止，代建监管人向监理人支付已完成阶段的服务费，未开始阶段的费用不予支付；对于正在进行的设计阶段则根据实际工作量支付服务费。出现上述情形时，代建人应将服务费结算价报代建监管人或代建监管人指定第三方机构进行审核，并按照审核结果支付服务费。

6、合同终止或解除并不影响各方应有的权利和应当承担的责任，合同终止或解除后各方应互相配合办理交接。

**第十二条 不可抗力**

1、若发生不可抗力事件直接影响本合同的履行或使本合同不能履行，遭受

第九页

**深圳市坪山区城市管理和综合执法局**

不可抗力事件的一方应在事件发生后（因不可抗力事件导致通讯中断的，则为恢复通讯之日后）48小时内将事件的状况通知其他方，并应在事件发生后10天内向其他方提供事件的详情及证明其不能履行、需延期履行或只能部分履行本合同的有效证明文件。任何一方对有关不可抗力证明文件或证明内容存在异议的，有权按本合同约定提起诉讼。

2、若发生不可抗力事件后，代建监管人、代建人、监理人三方应按事件对履行本合同影响的程度，协商决定是否免除履行本合同的部分责任，或者延期履行本合同，或者采取三方均能接受的其他解决办法或补救措施。各方均应在可能的情况下尽可能减少因不可抗力事件而造成的损失。当不可抗力事件对合同的影响消除后，遭受事件影响的一方应在不可抗力对合同的影响消除后的48小时内采取积极措施，继续履行本合同。如由于不可抗力事件使本合同不能继续履行超过60日时，代建监管人有权解除本合同，针对监理人已履行部分的款项应予结清，并可在监理人已完成服务的基础上，按规定委托第三方完成剩余的工作。

3、根据不可抗力的影响，因不可抗力事件而不能履行本合同项下的义务的任何一方依法部分或者全部免除责任，但对方迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

4、本条所指不可抗力是指合同当事人在签订合同时不可预见，在合同履行过程中不可避免且不能克服的自然灾害和社会性突发事件，如政府禁令、法律法规变更、自然原因发生火灾、六级以上的地震、海啸、瘟疫、罢工、动乱、战争、空中飞行物坠落和非合同双方责任造成的爆炸等。

**第十三条 适用法律和争议的解决**

1、本合同的订立、履行、变更、效力、解释及争议的解决等均适用中华人民共和国法律法规（不包括港澳台）。因本合同引起的一切争议，代建监管人、代建人、监理人三方首先应通过友好协商方式解决；如协商未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，三方同意向代建监管人所在地有管辖权的人民法院提起诉讼解决。发生任何争议以及就任何争议进行诉

第十页

**深圳市坪山区城市管理和综合执法局**

讼时，不影响三方在本合同中的任何权利。

2、本合同有关争议解决的条款独立存在，合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。

**第十四条 通知和送达**

**1、代建监管人确定的联系方式如下：**

联系地址：深圳市坪山区龙田街道锦锈西路25号区政府第二办公大楼5楼，联系邮箱：lianghaiqi@szpsa.gov.cn，联系人：梁海琪，联系电话：13530811401；联系人微信号：      ，联系人QQ号：      。

**代建人确定的联系方式如下：**

联系地址：深圳市南山区深南大道9668号华润置地大厦B座，联系邮箱：lironghui10@crland.com.cn，联系人：李荣辉，联系电话：13530097567；联系人微信号：      ，联系人QQ号：      。

**监理人确定的联系方式如下：**

联系地址：深圳市罗湖区清水河一路进元大厦1座2003，联系邮箱：380324254@qq.com，联系人：聂辉，联系电话：15815558758；联系人微信号：15815558758，联系人QQ号：380324254。

三方确认：上述联系方式真实有效，任何一方向对方发出的有关本合同的通知，均应以上述联系方式为准；上述联系地址可作为送达通知文件、法院送达诉讼文书的地址。任何一方变更前述联系方式的，均以书面形式，在变更发生后的七个工作日内通知对方。变更一方未及及时发出变更通知，或另一方在实际收到变更通知前已按照原联系方式发出通知的，即视为已履行通知义务，由此造成的损失概由变更一方承担。如因任何一方提供的通讯地址不准确、不可导致该方未收到通知的，该通知应视为已送达，后果由该方自行承担。

2、除非本合同另有规定，本合同所要求的或允许作出的所有通知及其他通讯（以下简称“通知、通讯”）均应以中文书面方式作出，当面转交或者通过快递服务公司邮寄。前两种方式不能送达的，发出通知的一方还可以（但不是必须）在被送达方通讯地址所在市报纸上刊登公告。按本合同规定发出的通

第十一页

深圳市坪山区城市管理和综合执法局

知或通讯，以下日期为送达之日：

(1) 当面转交的通知、通讯，以当面转交之日为送达之日；

(2) 通过快递服务公司邮寄的通知、通讯，以信件交给快递服务公司之日起三个工作日应被视为送达之日；

(3) 以在报纸上公告方式送达的通知、通讯，以公告的第三日为送达之日。

**第十五条 廉洁条款**

1、代建监管人、代建人或监理人均不得向对方或对对方经办人或其他相关人员索要、收受、提供、给予本合同约定外的任何利益，包括但不限于明扣、暗扣、现金、实物、有价证券、股权、金融产品、旅游或其他非物质性利益等。

2、代建监管人、代建人、监理人三方反对任何一方或其经办人员为了本合同之目的发生本条第1款所列示的任何一种行为。若代建监管人发现监理人或其经办人员或其他相关人员存在上述违规行为，代建监管人有权立即解除本合同，并按照规定采取惩戒措施。若监理人发现代建监管人相关人员存在上述违规行为，应及时向代建监管人举报，并如实反映相关信息和提供相关证据，代建监管人将对监理人提供的信息予以保密，并保障监理人的合法权益，否则代建监管人将按照规定采取惩戒措施。

3、本条所称“其他相关人员”是指代建监管人、代建人、监理人三方经办人以外的与本合同有直接或间接利益关系的人员，包括但不限于本合同经办人的亲友。

**第十六条 履约评价**

合同签订后，代建监管人有权根据《深圳市坪山区城市管理和综合执法局合同履约评价实施制度》及国家、省、市、区相关规定对监理人的履约情况进行履约评价，并对评价结果进行运用。

**第十七条 一般性条款**

1、除非代建监管人、代建人、监理人三方另有约定，费用应该以下约定分担：

第十二页

深圳市坪山区城市管理和综合执法局

(1) 三方在本合同的准备、协商和履行过程中所发生的各自的成本和费用均自行承担。

(2) 为履行本合同，应缴纳的税款、行政事业性收费由三方按中国法律、法规、规章的规定承担。

2、除非代建监管人、代建人、监理人三方另有约定，本合同所列的用于说明和解释本合同相关条款的附件以及三方按照本合同规定的各项原则订立的其他附属合同文件，均为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

3、本合同未尽事宜，三方可签订补充协议。本合同签订后如需直接任任一条款上作任何修改，修改处必须经三方加盖公章后方能生效，否则视为无效。

4、本合同的标题及各条款的标题是为检索方便拟定，不应用来解释合同的含义。本合同经三方充分协商后签订，是三方真实意思表示，不存在任何误解、欺诈等情况，也不属于单方提供的格式条款，三方均不得以所述理由要求撤销本合同或者主张合同无效、部分无效。

5、本合同将取代此前可能存在的三方之间与本项目监理服务有关的任何书面或口头的约定，并作为调整三方关于本项目监理服务的合同关系的所有依据。

6、若本合同的任何部分成为或变为无效、非法或不可执行，该等部分均不应影响其它条款。

7、本合同附件：

附件 1：《廉洁守则》

附件 2：《华润置地工程高品质标准 V2.0》

附件 3：《深圳大区在建工程项目季度安全检查与评价管理办法》

附件 4：中标通知书

附件 5：投标承诺书

附件 6：工程监理与相关服务收费报价书及投标文件

附件 7：项目机构组成人员配置计划表

第十三页

深圳市坪山区城市管理和综合执法局

附件 8：坪山区进一步规范政商交往行为倡议书

附件 9：代建项目承包商评价及分级管理细则

附件 10：监理履约行为检查记分表

附件 11：技术要求

附件 12：答疑补遗文件

附件 13：廉洁合规承诺书

附件 14：变更（备案）通知书

附件 15：华润置地与合作方廉洁协议

附件 16：安全生产协议书

**第十八条 合同订立与生效**

本合同订立时间：2025年 月 日，订立地点：深圳市坪山区，代建人、代建监管人和监理人约定本合同自三方法定代表人或其委托代理人签章并加盖各方公章或合同专用章后成立生效。

本合同正本一式【拾贰】份，代建监管人执【肆】份，代建人执【伍】份，监理人执【叁】份，均具有同等法律效力。

第十四页

深圳市坪山区城市管理和综合执法局

（本页无正文，为合同签署页）

代建监管人：深圳市坪山区城市管理和综合执法局（盖章）  
法定代表人或授权代表（签章）： [Signature]

代建人：华润（深圳）有限公司（盖章）  
法定代表人或授权代表（签章）： [Signature]

监理人：深圳市深水兆业工程顾问有限公司（盖章）  
法定代表人或授权代表（签章）： [Signature]

第十五页

业绩证明文件：南山区居民小区二次供水设施提标改造（二期）（监理）

①中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号：44030520200072003001

标段名称：南山区居民小区二次供水设施提标改造（二期）（监理）（快速发包）

建设单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市南山区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

中标价：836.203700万元

中标工期：1341

项目经理(总监)：徐文涛

本工程于 2020-10-26 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：  
日期：2020-11-13

查验码：2737584989254896      查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

② 监理合同

工程编号：  
合同编号：

## 深圳市工程监理与相关服务合同

(示范文本)

工程名称：南山区居民小区二次供水设施提升改造（二期）（监理）

工程地点：深圳市南山区

委托人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

受托人：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

2016年4月版

### 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

受托人（全称）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

鉴于：受托人已明确知悉：业主“深圳市南山区水务局”已将南山区居民小区二次供水设施提升改造（二期）项目（下称“本项目”）委托给受托人进行实施代建，并且受托人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予受托人的权利无任何异议。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

**一、工程概况**

1. 工程名称：南山区居民小区二次供水设施提升改造（二期）（监理）
2. 工程地点：深圳市南山区
3. 工程规模：本次估算总投资约40000万元，对南山区区内约253个小区进行二次供水设施提升改造。
4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：三级
5. 投资性质：政府投资 100%
6. 工程概算投资额：     /      招标部分工程概算投资额：     /      万元
7. 其它：

**二、词语含义**

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

**三、组成合同的文件**

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和內容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

**四、项目负责人（总监）**

项目负责人（总监）姓名：徐文选，身份证号码：410221198106165977，注册号：44018083

**五、签约酬金**

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：捌佰叁拾陆万贰仟零叁拾柒元整（¥ 8362037.00），其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				796.385	39.8187		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

**六、工作期限**

工程监理与相关服务期限自 2021 年 05 月 01 日起至 2024 年 12 月 31 日止，总计 1341 日历天。其中：

1. 决策阶段：自      /      起至      /      止，共      日历天；
2. 勘察阶段：自      /      起至      /      止，共      日历天；

3. 设计阶段：自      /      起至      /      止，共      日历天；
4. 施工阶段：自 2021 年 05 月 01 日起至 2022 年 12 月 31 日止，共 610 日历天；
5. 保修阶段：自 2023 年 01 月 01 日起至 2024 年 12 月 31 日止，共 731 日历天；
6. 设备监造：自      /      起至      /      止，共      日历天；
7. 其他服务：自      /      起至      /      止，共      日历天。

**七、双方承诺**

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

**八、合同订立**

1. 订立时间：2020 年 11 月 24 日
2. 订立地点：深圳市福田区
3. 本合同一式 肆 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。

(此页无正文)

委托人：深圳市利源水务设计咨询有限公司



住所：深圳市深南中路1019号万德大厦

803 营业地址：万德大厦8楼

邮编：518031

法定代表人：

或其授权代理人：

*Handwritten signature of the authorized representative of the client.*

开户银行：

账号：

电话：0755-82253574

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳市深水兆业工程顾问有限

住所：深圳市福田区泰然六路深业泰然

青松大厦A座6a

邮编：518000

法定代表人：

或其授权代理人：



开户银行：招商银行泰然金谷支行

账号：755901739910708

电话：0755-88917204

传真：

电子邮箱：



学历证书

成人高等教育

# 毕业证书



学生 **徐文涛** 性别 **男**，一九八一年六月十六日生，于二〇一三年三月至二〇一五年七月在本校 **土木工程** 专业 **函授** 学习，修完 **专科起点本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**河南大学** 校（院）长：**功 娄 印 源**

批准文号：**[83]教成字002号** 二〇一五年 七 月 一 日

证书编号：**104755201505602118**

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

获奖情况



### 3、总监代表：张威威

#### 总监理工程师代表承诺函

## 总监理工程师代表承诺函

致：深圳市坪山区环水集成电路废水处理有限责任公司

根据贵单位龙田街道金竹水环境提升工程（第一阶段）监理招标文件中关于总监理工程师代表工程经验的相关要求，我单位深圳市深水兆业工程顾问有限公司郑重作出如下承诺：

我方拟委派担任本项目总监理工程师代表的①张威威同志（身份证号：

412828199111040312，监理工程师注册证号：44026310）、②徐文涛同志（身份证号：

410221198106165977，监理工程师注册证号：44018083），具备3年及以上工程监理实践经验，参与过与本项目类型相关的工程监理工作，熟悉工程监理相关法律法规、规范标准及现场管理流程，具备履行总监理工程师代表岗位职责所需的专业能力和实践经验。

特此承诺！

承诺单位（盖章）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

日期：2026年02月26日



执业资格证书

使用有效期: 2025年12月30日  
- 2026年06月28日



## 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 张威威

性 别 : 男

出生日期 : 1991年11月04日

注册编号 : 44026310

注册执业单位 : 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

注册有效期 : 2027年11月10日

注册专业 : 市政公用工程  
水利水电工程





中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(3)  
11010810000461



个人签名 :  张威威

签名日期 : 2025.12.30

发证日期 : 2024年09月05日

职称证书

  证书编号: B08203010100003898	姓名: 张威威
	性别: 男
	身份证号: 412828199111040312
	专业: 建筑工程
	资格级别: 工程师
	授予时间: 2020年12月20日
查询网址: <a href="http://www.hnjsrcw.com/zcquery/">http://www.hnjsrcw.com/zcquery/</a>	

身份证扫描件





业绩证明文件：沙湖水厂一期工程监理

① 中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号：2101-440310-04-01-414715004001

标段名称：沙湖水厂一期工程监理

建设单位：深圳市坪山自来水有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

中标价：465.778222万元

中标工期：1242

项目经理(总监)：张威威

本工程于 2022-08-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-09-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：  
日期：2022-09-30

查验码：7464908389969712

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

② 监理合同

工程编号：  
合同编号：

## 深圳市工程监理合同

工程名称：沙湖水厂一期工程  
 工程地点：深圳市坪山区碧岭沙湖社区南湖工业区旁  
 委托人：深圳市坪山自来水有限公司  
 受托人：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

### 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市坪山自来水有限公司  
 受托人（全称）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

#### 一、工程概况

1. 工程名称：沙湖水厂一期工程
2. 工程地点：深圳市坪山区碧岭沙湖社区南湖工业区旁
3. 工程规模：沙湖水厂现状规模为10万吨/天常规处理，沙湖水厂一期工程本次新建10万吨/天常规处理+20万吨/天深度处理、污泥处理，项目总投资为44721.43万元。  
沙湖水厂一期工程内容包括新建常规处理、深度处理、污泥处理、厂区附属设施等。  
(1) 常规处理设施  
新建常规处理设施，主要包括：取水泵房改造、折板絮凝平流沉淀池、V型滤池、反冲洗泵房及鼓风机房、综合加药间及机修车间（土建30万吨/d）、清水池、二级泵房（土建30万吨/d、预留远期设备安装空间）。  
(2) 深度处理设施  
新增臭氧生物活性炭深度处理设施，主要包括：格槽及臭氧接触池、后臭氧接触池、臭氧活性炭滤池、臭氧发生器间等。  
(3) 污泥处理设施  
新增污泥处理设施，主要包括：排泥池、回收池、排水池、浓缩池、预浓缩池、平衡池（土建30万吨/d）、脱水机房（土建30万吨/d、预留远期设备安装空间）等。  
(4) 厂区附属设施  
新建综合楼、门卫等附属设施。  
(5) 相应的变配电系统、自控系统和净水厂总平面布置。

4. 工程类别：市政公用工程工程等级：二級  
 5. 投资性质：企业自筹100%  
 6. 工程概算投资额：/万元，招标部分工程概算投资额：35267.59万元  
 7. 其它：/

#### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

#### 三、组成合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；  
 3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；  
 4. 专用条款；  
 5. 通用条款；  
 6. 附录：附录A《相关服务的范围和内容》  
 附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》  
 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、项目总监

项目总监姓名：张威威，身份证号码：412828199111040312，注册号：44026310

#### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：肆佰陆拾伍万柒仟柒佰捌拾贰元贰角贰分（¥465,778,222.22元），其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理			443.5983	22.17991	07	5	
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

#### 六、工作期限

工程监理与服务期限自实际开工日期（以开工令为准）至实际竣工日期计算的保修期结束时间止，总计1242日历天，其中：

1. 决策阶段：自/起至/止，共/日历天；
2. 勘察阶段：自/起至/止，共/日历天；
3. 设计阶段：自/起至/止，共/日历天；
4. 施工阶段：自起至止，共1242日历天；  
(以实际开工时间为准)
5. 保修阶段：自起至止，共120日历天；  
(以实际竣工时间为准)
6. 设备监造：自/起至/止，共/日历天；
7. 其他服务：自/起至/止，共/日历天。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间：2022年11月9日  
 2. 订立地点：  
 3. 本合同一式10份，具有同等法律效力，双方各执5份。

委托人：（盖章）  
 住所：  
 邮编：  
 法定代表人或其授权代理人：（签字）  
 开户银行：  
 账号：  
 电话：  
 传真：  
 电子邮箱：

受托人：（盖章）  
 住所：  
 邮编：  
 法定代表人或其授权代理人：（签字）  
 开户银行：招商银行股份有限公司  
 账号：755901739910708  
 电话：  
 传真：  
 电子邮箱：

学历证



获奖情况



### 4、安全工程师：王江涛

执业资格证书

190-0493



姓名 王江涛

性别 男

证件号码 411222199602050599

级别 中管

执业证号 19230330547

本人签名 \_\_\_\_\_

职业资格证书管理号 20221004644000000376

发证日期 \_\_\_\_\_



190-0493

注册记录

王江涛 411222199602050599

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

有效期至：2028年6月2日



注册记录

职称证书



身份证扫描件



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王江涛                      社保电脑号：650057701                      身份证号码：411222199602050599                      页码：1  
 参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司                      单位编号：706077                      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	706077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	02	706077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	03	706077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	04	706077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	706077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	706077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			9876.32	4938.16			1312.91	437.68			437.68						109.0



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276c897497dcv ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：  
     单位编号    单位名称  
     706077    深圳市深水兆业工程顾问有限公司



### 5、专业监理工程师：张学礼

执业资格证书



职称证书

从事专业 Speciality	电气		姓名 Full Name	张学礼	性别 Sex	男
专业技术职务 资格 Professional & Technical Qualifications	高级工程师		出生年月 Birthdate	1965.12	籍贯 Native Place	河南 巩义
评审组织 Organization Of Evaluation	巩义市民营科技评委会	工作单位 Work Unit	巩义市第一建筑公司			
评审通过时间 Time Of Adoption	2005年3月22日	证书编号 Credentials No.	200503127			
发证单位 Issuing Authority	河南省民营科技促进会	2005 年 3 月 24 日				

身份证扫描件



社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张学礼                      社保电脑号：621778552                      身份证号码：410124196512235015                      页码：1  
 参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司                      单位编号：706077                      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	706077	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	02	706077	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	03	706077	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	04	706077	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	05	706077	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	06	706077	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	07	706077	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	08	706077	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	09	706077	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	10	706077	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	11	706077	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	4.0
2025	12	706077	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	4.0
2026	01	706077	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计			14560.0	7280.0			4620.0	1820.0			455.0						



社保费缴纳清单  
证明专用章

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276cc5aa14c81 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号                      单位名称  
 706077                      深圳市深水兆业工程顾问有限公司



深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章  
打印日期：2026年2月5日

### 6、专业监理工程师：梁小君

执业资格证书



职称证书



身份证扫描件





### 7、给排水工程师：江湧涛

执业资格证书



使用有效期: 2025年12月25日  
- 2026年04月06日

## 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 江湧涛

性 别 : 男

出生日期 : 1993年11月21日

注册编号 : 44033420

注册执业单位 : 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

注册有效期 : 2026年04月06日

注册专业 : 市政公用工程  
                  电力工程





个人签名 : 江湧涛

签名日期 : 2025.12.30



发证日期 : 2023年04月07日

身份证扫描件



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江湧涛                      社保电脑号：647550662                      身份证号码：445221199311217718                      页码：1  
 参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司                      单位编号：706077                      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			10400.0	5200.0			1312.91	437.68			437.68						130.0



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276c8974b4a60 ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
 “6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的  
 缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：  
     单位编号    单位名称  
     706077    深圳市深水兆业工程顾问有限公司



学历证（给排水工程）

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **江湧涛** 性别男，一九九三年十一月二十一日生，于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本学院 **给排水科学与工程** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

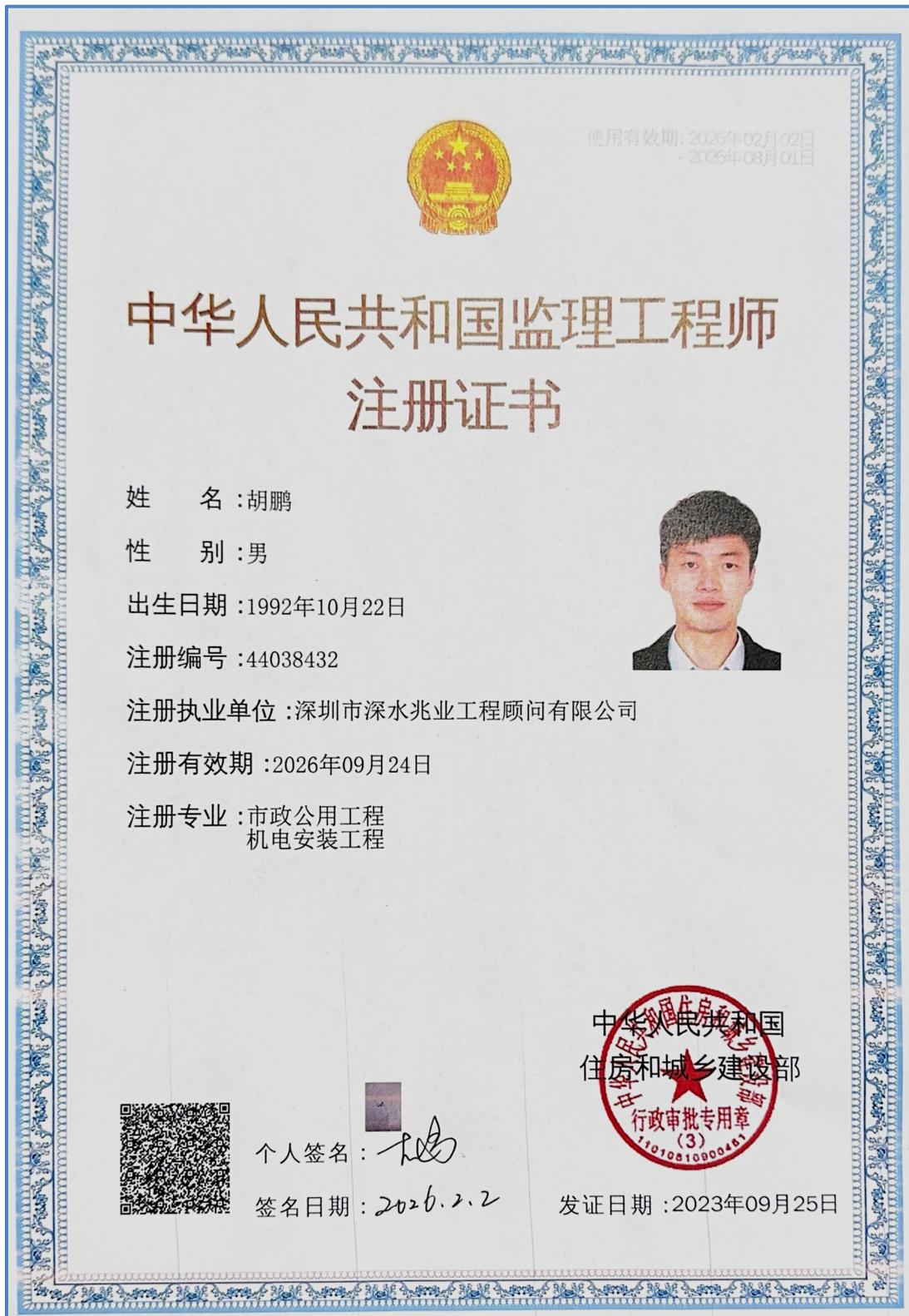
校 名：成都理工大学工程技术学院      院 长： 

证书编号：136681201705001031      二〇一七年六月二十九日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

### 8、机电工程师：胡鹏

执业资格证书



职称证书



身份证扫描件





### 9、造价工程师：陈涛

执业资格证书



职称证书

 	姓 名:	陈涛 <span style="float: right;">G065</span>
	性 别:	男
	身份证号:	420204199308174513
	专 业:	市政公用工程
	资格级别:	工程师
	授予时间:	2019 年 9 月 28 日
证书编号: B08193080100002168	查询网址:	
		<a href="http://www.hnjsrcw.com/zcquery/">http://www.hnjsrcw.com/zcquery/</a>

身份证扫描件





### 10、测量工程师：卜彬

执业资格证书



使用有效期: 2026年01月31日  
- 2026年07月30日

## 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名：卜彬

性别：男

出生日期：1996年11月08日

注册编号：44045967

注册执业单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

注册有效期：2027年09月26日

注册专业：市政公用工程  
公路工程





个人签名：卜彬

签名日期：2026.1.31



发证日期：2024年09月27日

职称证书

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名	卜彬	
性 别	男	
身份证号	430903199611081516	
级 别	中级	
专 业	市政公用工程	
发证时间	2021年12月25日	
证书编号	B08213080100002158	



“智慧人社”微信公众号



盖签发单位电子签章

**核验途径：**

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：  
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>；
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

身份证扫描件





## 11、监理员：刘天祥

### 执业资格证书

<p>岗位类别：<u>专业监理工程师</u></p> <p>登记专业：<u>水利水电工程</u></p> <p style="margin-left: 100px;"><u>市政公用工程</u></p> <p>核发机构：<u>深圳市监理工程师协会</u></p> <p>核发日期：<u>2023</u>年<u>9</u>月<u>26</u>日</p> <p>核发编号：<u>B20230802</u></p>	<div style="text-align: center;">  </div> <p>姓 名：<u>刘天祥</u></p> <p>性 别：<u>男</u></p> <p>身份证号：<u>360731199805233211</u></p> <p>学 历：<u>本科</u></p> <p>所学专业：<u>土木工程</u></p> <p>技术职称：<u>无</u></p> <p>从业单位：<u>深圳市深水兆业工程顾问有限</u></p> <p style="margin-left: 100px;"><u>公司</u></p>
---	--

职称证书



身份证扫描件



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘天祥                      社保电脑号：812423917                      身份证号码：360731199805233211                      页码：1  
 参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司                      单位编号：706077                      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	706077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	02	706077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	03	706077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	04	706077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	706077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	706077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			9876.32	4938.16			1312.91	437.68			437.68						109.0



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276c8974eb2cj ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：  
     单位编号    单位名称  
     706077    深圳市深水兆业工程顾问有限公司



## 12、监理员：沈友滨

执业资格证书

<p>岗位类别：<u>专业监理工程师</u></p> <p>登记专业：<u>水利水电工程</u> <u>市政公用工程</u></p> <p>核发机构：<u>深圳市监理工程师协会</u></p> <p>核发日期：<u>2023</u> 年 <u>8</u> 月 <u>18</u> 日</p> <p>核发编号：<u>B20230655</u></p> 	 <p>姓 名：<u>沈友滨</u></p> <p>性 别：<u>男</u></p> <p>身份证号：<u>360428199510192016</u></p> <p>学 历：<u>大专</u></p> <p>所学专业：<u>工程监理</u></p> <p>技术职称：<u>无</u></p> <p>从业单位：<u>深圳市深水兆业工程顾问有限</u> <u>公司</u></p>
---	--



职称证书



身份证扫描件





### 13、监理员：李子强

执业资格证书

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>水利水电工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓名： <u>李子强</u>
核发日期： <u>2024</u> 年 <u>10</u> 月 <u>22</u> 日	性别： <u>男</u>
核发编号： <u>B20240723</u>	身份证号： <u>44522219940928005X</u>
	学 历： <u>本科</u>
	所学专业： <u>金融工程</u>
	技术职称： <u>工程师</u>
	从业单位： <u>深圳市深水兆业工程顾问有限</u>
	<u>公司</u>

职称证书



身份证扫描件





### 14、监理员兼资料员：刘锁飞

执业资格证书

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>水利水电工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓名： <u>刘锁飞</u>
核发日期： <u>2023</u> 年 <u>5</u> 月 <u>18</u> 日	性别： <u>男</u>
核发编号： <u>B20230342</u>	身份证号： <u>431021199610136532</u>
	学 历： <u>大专</u>
	所学专业： <u>水利水电建筑工程</u>
	技术职称： <u>助理工程师</u>
	从业单位： <u>深圳市深水兆业工程顾问有限</u>
	<u>公司</u>

职称证



身份证



社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘锁飞                      社保电脑号：811354464                      身份证号码：431021199610136532                      页码：1  
 参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司                      单位编号：706077                      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	706077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	02	706077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	03	706077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	04	706077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	706077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	706077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	09	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	11	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	12	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	01	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			9660.32	4830.16			1312.91	437.68			437.68						91.0



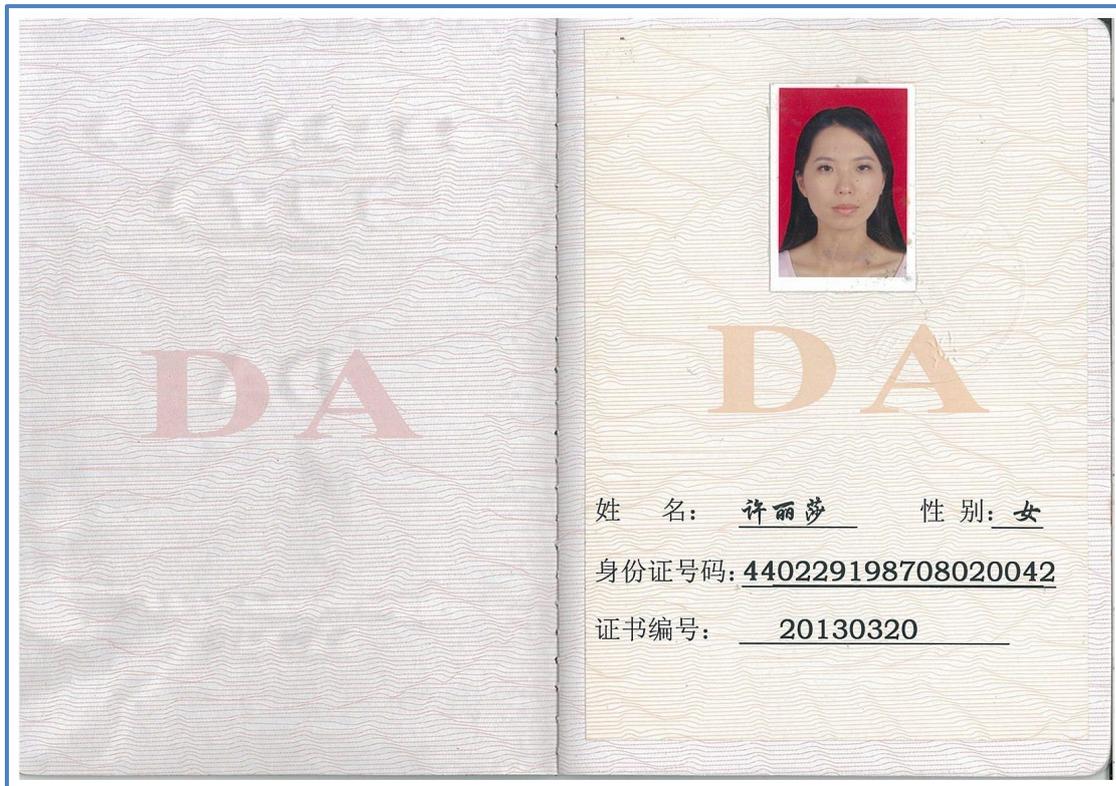
**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276c89c2cd04s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号                      单位名称  
 706077                      深圳市深水兆业工程顾问有限公司



15、资料员：许丽莎（专职配合建设单位进行资料整理报送等工作）

执业资格证书



<p>岗位类别：<u>专业监理工程师</u></p> <p>登记专业：<u>房屋建筑工程</u> <u>水利水电工程</u></p> <p>核发机构：<u>深圳市监理工程师协会</u></p> <p>核发日期：<u>2019</u>年<u>03</u>月<u>13</u>日</p> <p>核发编号：<u>B20191148</u></p> 	 <p>姓名：<u>许丽莎</u></p> <p>性别：<u>女</u></p> <p>身份证号：<u>440229198708020042</u></p> <p>学历：<u>本科</u></p> <p>所学专业：<u>工程管理</u></p> <p>技术职称：<u>工程师</u></p> <p>从业单位：<u>深圳市深水兆业工程顾问有限公司</u></p>
---	--

职称证书



身份证扫描件





## 四、履约评价情况

### 4.1 沙湾二水厂二期扩建（含深度处理）工程监理履约评价（优）

#### 1、履约评价扫描件

**2023 年第二季度履约评价**

工程名称		沙湾二水厂二期扩建(含深度处理)工程		承包商	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	
总得分		91		评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
委托人		深圳市水务(集团)有限公司		评价时间	2023 年 7 月 10 日	
序号	分项内容	满分分值	评价标准	应得分	实得分	
一	人员配备	24		24	17	
1	人员数量要求	4	良好 4 分：配备监理人员的数量满足合同及监理工作的实际要求并能及时到位，人员调整得到委托人的认可； 合格 2 分：配备监理人员的数量基本满足合同及监理工作的实际要求并能到位，人员调整得到委托人的认可； 不合格 0 分：配备监理人员的数量不满足合同及监理工作的实际要求。	4	3	
2	专业配置要求	10	良好 10 分：配备的监理人员的专业满足监理合同要求且各专业人员保持稳定； 合格 6 分：配备的监理人员的专业基本满足监理合同要求且各专业人员保持相对稳定； 不合格 0 分：配备的监理人员专业不满足监理合同要求且各专业人员调换频繁；	10	8	
3	项目总监要求	10	良好 10 分：项目总监常驻现场且该总监具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 合格 6 分：项目总监基本常驻现场且该总监具有责任心、具有一定组织协调能力和专业的业务水平； 不合格 0 分：项目总监未常驻现场或该总监无责任心、组织协调能力和专业的业务水平差。	10	6	
二	履约质量	48		48	48	
4	前期及设计阶段	6	良好 6 分：能够认真主动地完成监理合同约定的前期阶段各项监理工作； 合格 3 分：能够完成监理合同约定的前期阶段各项监理工作； 不合格 0 分：不能够完成监理合同约定的前期阶段各项监理工作。	6	6	

5	施工准备阶段 监理	6	良好 6 分：能够认真主动地完成监理合同约定的施工准备阶段各项监理工作； 合格 3 分：能够完成监理合同约定的施工准备阶段各项监理工作； 不合格 0 分：不能够完成监理合同约定的施工准备阶段各项监理工作。	6	6
6	工程 质量控制	6	良好 6 分：监理质量符合监理合同的要求， 监理工程师能够严格地依照有关法律、法规、技术标准以及设计文件、建设工程承包合同和监理合同，对工程施工质量实施有效监理并对施工质量尽到监理责任； 合格 3 分：监理质量基本符合监理合同的要求， 监理工程师基本能够依照有关法律、法规、技术标准以及设计文件、建设工程承包合同和监理合同，对工程施工质量实施有效监理并对施工质量尽到监理责任； 不合格 0 分：监理质量不符合监理合同的要求， 监理工程师不能够依照有关法律、法规、技术标准以及设计文件、建设工程承包合同和监理合同，对工程施工质量实施有效监理并对施工质量尽到监理责任。	6	6
7	安全 生产 监督 管理	6	良好 6 分：监理安全符合监理合同的要求， 监理工程师能够严格地依照有关法律、法规对工程安全实施监理并承担监理责任；对中型项目和危险性较大分部分项工程，编制安全监理方法和控制要点，能监督施工企业按照施工组织设计中的安全技术措施和安全专项施工方案组织施工，及时制止违规施工作业。 合格 3 分：监理安全基本符合监理合同的要求，监理工程师基本能够依照有关法律、法规对工程安全实施监理并承担监理责任；对中型项目和危险性较大分部分项工程，编制安全监理方法和控制要点，基本能监督施工企业按照施工组织设计中的安全技术措施和安全专项施工方案组织施工，制止违规施工作业。 不合格 0 分：监理安全不符合监理合同的要求，监理工程师不能够依照有关法律、法规对工程安全实施监理并承担监理责任；对中型项目和危险性较大分部分项工程，未编制安全监理方法和控制要点，未能监督施工企业按照施工组织设计中的安全技术措施和安全专项施工方案组织施工，未及时制止违规施工作业。	6	6

8	工程 投资 控制	6	<p>良好 6 分：能够认真准确地完成监理合同规定的施工过程的工程计量、工程支付的工作内容，计量和支付的误差率小于 5%（不含 5%）；</p> <p>合格 3 分：基本能够完成监理合同规定的施工过程的工程计量、工程支付的工作内容，计量和支付的误差率在 5%-10%之间（不含 10%）；</p> <p>不合格 0 分：不能够完成监理合同规定的施工过程的工程计量、工程支付的工作内容，计量和支付的误差率在 10%以上（含 10%）。</p>	6	6
9	合 同 管 理	6	<p>良好 6 分：能够及时公正地按照监理合同及监理规范的要求执行工程变更、工程延期、费用索赔、分包转让、争端仲裁和确认承包人违约等有关合同管理的工作内容；</p> <p>合格 3 分：基本能够按照监理合同及监理规范的要求执行工程变更、工程延期、费用索赔、分包转让、争端仲裁和确认承包人违约等有关合同管理的工作内容；</p> <p>不合格 0 分：不能够按照监理合同及监理规范的要求执行工程变更、工程延期、费用索赔、分包转让、争端仲裁和确认承包人违约等有关合同管理的工作内容。</p>	6	6
10	资 料 管 理	6	<p>良好 6 分：能够认真及时地按照监理合同要求做好监理记录、监理月报和各种档案资料（包括行政档案、财务支付档案和技术档案）的管理工作；</p> <p>合格 3 分：基本能够按照监理合同要求做好监理记录、监理月报和各种档案资料（包括行政档案、财务支付档案和技术档案）的管理工作；</p> <p>不合格 0 分：不能够按照监理合同要求做好监理记录、监理月报和各种档案资料（包括行政档案、财务支付档案和技术档案）的管理工作。</p>	6	6



11	工程变更、预结算审核	6	良好 6 分：能够准确详细地按照监理合同要求审核工程变更、预算、结算，且预算、结算结果与审定价误差率小于 5%（不含 5%） 合格 3 分：基本能够按照监理合同要求审核工程变更、预算、结算，且预算、结算结果与审定价误差率在 5%--10%之间（不含 10%）； 不合格 0 分：不能够按照监理合同要求审核工程变更、预算、结算，且预算、结算结果与审定价误差率在 10%以上（含 10%）。	6	6
三	进度控制	10		10	10
12	进度控制	10	良好 10 分：能够认真主动地控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期； 合格 6 分：基本能够控制项目各阶段工期使其未超过施工合同工期； 不合格 0 分：不能够控制项目各阶段工期或因监理工程师的责任造成施工合同工期延后。	10	10
四	协调配合与服务	18		18	16
13	配合情况	8	良好 8 分：能够依法、认真主动地配合委托人及其它相关部门的工作和依法推动施工单位的工作； 合格 5 分：基本能够依法、认真主动地配合委托人及其它相关部门的工作和依法推动施工单位的工作； 不合格 0 分：不能够依法、认真主动地配合委托人及其它相关部门的工作和依法推动施工单位的工作；	8	6
14	检验设备的配置	6	良好 6 分：检验设备的配置按招标文件及监理合同满足现场施工要求； 合格 3 分：检验设备的配置按招标文件及监理合同基本满足现场施工要求； 不合格 0 分：检验设备的配置按招标文件及监理合同不满足现场施工要求。	6	6



15	诚信情况	4	良好 4 分：在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉及任何机密的资料；无串通施工、咨询等单位弄虚作假的现象； 合格 2 分：在没有得到相应许可的情况下，基本做到不对外公开涉及任何机密的资料；无串通施工、咨询等单位弄虚作假的现象； 不合格 0 分：在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料；有串通施工、咨询等单位弄虚作假的现象。	4	4
五	直接判定为“不合格”的情形	/	1、未发现或发现未按程序处理施工单位在工程质量、计量、签证等方面弄虚作假的情况，且给予办理了相关手续的； 2、放行或将不合格建筑材料、构配件和设备按照合格签字；或弄虚作假送检试样的；或明示或暗示施工单位使用不合格的建筑材料、建筑构配件和设备的或不符合招标文件要求的材料、设备， 3、工程建设过程中由于监理过失造成工程质量低劣，而在交付使用后发生的重大质量事故，或因工程质量达不到合格标准，而需要加固、返工或报废，直接经济损失 10 万元以上的重大质量事故； 4、施工现场有人员死亡的生产安全事故； 5、对不合格的建筑工程按照合格工程验收的； 6、现场监理人员服务不到位，书面收到建管中心的书面警告通知单三单及其以上者； 7、发生收受贿赂或与施工单位串通损害委托人利益行为。	/	/
合计		100		100	91
<p>注：</p> <p>1、委托人可结合其工程特点和具体要求，增加和量化具体评分指标，制定评分表，并按百分比将分项分值以百分比折算后进行调整。</p> <p>2、规定的评分指标中，招标文件或合同无委托实施的内容，不计入评分，其分值按百分比折算后计入其他指标中或对总得分按百分比进行折算。</p> <p>3、优≥90，90 &gt; 良≥80，80 &gt; 中≥70，70 &gt; 合格≥60，不合格&lt;60。</p>					

2、合同关键页

深水合同 2022 年第 516 号

工程编号：  
合同编号：

## 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：沙湾二水厂二期扩建（含深度处理）  
工程地点：深圳市  
委托 人：深圳市水务(集团)有限公司  
受 托 人：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

2016 年 4 月版

### 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市水务(集团)有限公司  
受托人（全称）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：沙湾二水厂二期扩建（含深度处理）工程监理
2. 工程地点：深圳市
3. 工程规模：本工程总投资约为 14.7153 亿元。工程建设内容如下：1. 常规处理：新建 50 万 m<sup>3</sup>/d 常规处理设施，主要包括：机械混合折板絮凝平流沉淀池+V 型滤池、V 型滤池反冲洗泵房、综合加药间、送水泵房；2. 深度处理：新建 50 万 m<sup>3</sup>/d 深度处理，包括臭氧接触池、臭氧接触池、活性炭滤池、活性炭滤池反冲洗泵房、液氯站、臭氧发生器间；3. 污泥处理：新建 50 万 m<sup>3</sup>/d 污泥处理设施，主要包括：浓缩池+叠排泥池、预浓缩池+叠排泥池回收池、平衡池、脱水机房等；4. 附属设施：包括机修车间及仓库、门卫、综合楼等；5. 相应的设备仪器仪表、变配电系统、自控系统和厂区道路、绿化、景观等所有工程施工内容。现阶段建设内容、工艺路线和构筑物方式仅供参考，最终以经审查批复的可研、初设方案为准。
4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：一级
5. 投资性质：政府投资 100%
6. 工程概算投资额：147153 万元，招标部分工程概算投资额：115630 万元
7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

1

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理及相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 补充条款；
5. 专用条件；
6. 通用条件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：彭彦，身份证号码：422421197611111611，注册号：00244489

### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理及相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹仟陆佰陆拾贰万叁仟肆佰元整（¥16623400.00 元），其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				1583.18	79.16		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

### 六、工作期限

工程监理期限自暂定 2021 年 12 月 31 日起至 2025 年 06 月 29 日止，总计 1277 日历天，其中：

1. 决策阶段：自 起至 止，共 日历天；

2

2. 勘察阶段：自 起至 止，共 日历天；
3. 设计阶段：自 起至 止，共 日历天；
4. 施工阶段：自 2021 年 12 月 31 日起至 2023 年 06 月 30 日止，共 647 日历天；
5. 保修阶段：自 2023 年 07 月 01 日起至 2025 年 06 月 29 日止，共 730 日历天；

注：计划 2021 年底开工建设，2023 年 06 月 30 日完工通水，土建、设备安装调试及完工通水总工期为 18 个月，最终完工通水时间根据龙岗区水务局等单位要求的时间节点进行调整，保修时间区间相应顺延。

6. 设备监造：自 起至 止，共 日历天；
7. 其他服务：自 起至 止，共 日历天。

### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理及相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

### 八、合同订立

1. 订立时间：2022.4.20
2. 订立地点：深圳市
3. 本合同一式 拾贰份，具有同等法律效力，双方各执 陆份。

3


 委托人：深圳市水务(集团)有限公司  
 (盖章)

住所：深圳市福田区深南中路 1019 号  
万德大厦 28 楼


邮编：518000

法定代表人或其授权代理人：(签章)

开户银行：中国建设银行深南中路支行

账号：44201531000056007375

电话：0755-82137909

传真：

电子邮箱：


 受托人：深圳市深水兆业工程顾问有限  
公司 (盖章)

住所：深圳市福田区泰然六路深业泰然  
雪松大厦 A 座 6a

邮编：518000

法定代表人或其授权代理人：(签章)

开户银行：招商银行泰然金谷支行

账号：755901739910708

电话：0755-88917204

传真：

电子邮箱：



## 4.2 光明水厂深度处理及二期工程监理履约评价（优秀）

### 1、履约评价扫描件

履约评价反馈表					
建设单位名称：深圳市深水光明水务有限公司		联系人及电话：周沛东 13267049796			
项目名称	光明水厂深度处理及二期工程监理				
委托方名称	深圳市深水光明水务有限公司				
受托方名称	深圳市深水兆业工程顾问有限公司				
合同金额	1056.0363（万元）	合同期限	工程实际开工令日期起至实际保修结束日期		
合同主要内容	工程监理主要内容：光明水厂深度处理及二期工程施工图范围内所有工程的监理工作（包含施工阶段监理、保修阶段监理）。				
工程概况	光明水厂位于光明区凤凰街道鹅颈水库北侧、龙大高速南侧，规划用地面积16.1公顷，光明水厂总规模为50万m <sup>3</sup> /d，其中一期工程规模为20万m <sup>3</sup> /d，二期工程规模为30万m <sup>3</sup> /d。本次建设内容为深度处理和二期工程，深度处理规模50万m <sup>3</sup> /d（其中设备按35万m <sup>3</sup> /d规模安装）、二期工程规模30万m <sup>3</sup> /d（其中设备先按15万m <sup>3</sup> /d规模安装，后续再安装15万m <sup>3</sup> /d规模）。				
履约情况	本工程受托人按照要求组建了项目机构，项目组成人员具有高度负责的责任感、过硬的专业技术、丰富的管理经验，为本工程的顺利推进提供有力保障。在项目实施过程中认真履职，严格把控工程质量，排查安全隐患，对工程质量、进度、投资、安全等方面管理情况出色，表现出专业、严谨、高效的管理水平。该履约情况为工程实际开工令日期至本次评价日期。				
建设单位意见	评价等级	不合格 <input type="radio"/>	合格 <input type="radio"/>	良好 <input type="radio"/>	优秀 <input checked="" type="radio"/>
	<div style="text-align: center;"> <p>日期：2023年3月31日</p> </div>				
说明： 履约情况分为不合格、合格、良好、优秀，由建设单位在对应的类别前打“√”					

2、合同关键页

工程编号：2020-440309-46-02-014105003001  
 合同编号：深监合字 2021 年 061 号

## 深圳市工程监理与相关服务合同

(示范文本)

工程名称：光明水厂深度处理及二期工程监理  
 工程地点：深圳市光明区  
 委托人：深圳市深水光明水务有限公司  
 受托人：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

2016 年 4 月版

### 第一部分 协议书

委托人(全称)：深圳市深水光明水务有限公司  
 受托人(全称)：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

#### 一、工程概况

1. 工程名称：光明水厂深度处理及二期工程监理
2. 工程地点：深圳市光明区
3. 工程规模：光明水厂位于光明区凤凰街道鹤颈水库北侧、龙大高速南端，规划用地面积 16.1 公顷，光明水厂总规模为 50 万 m<sup>3</sup>/d，其中一期工程规模为 20 万 m<sup>3</sup>/d，二期工程规模为 30 万 m<sup>3</sup>/d，本次建设内容为深度处理和二期工程，深度处理规模 50 万 m<sup>3</sup>/d(其中设备按 35 万 m<sup>3</sup>/d 规模安装)，二期工程规模 30 万 m<sup>3</sup>/d(其中设备先按 15 万 m<sup>3</sup>/d 规模安装，后续再安装 15 万 m<sup>3</sup>/d 规模)。
4. 工程类别：市政公用工程工程等级：I 级
5. 投资性质：国有投资 100%
6. 工程概算投资额：93411.547295 招标部分工程概算投资额：建筑安装工程费为 54702.54679 万元，设备购置费 16615.51 万元，联合试运转费 166.1551 万元。
7. 其它：

#### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

#### 三、组成合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程)；
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程)；

4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》  
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名：刘军，身份证号码：23220119800419031X，注册号：44019739

#### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写)：壹仟零伍拾陆万零叁佰陆拾叁元整(¥10560363.00)。其中：

服务类型	决策阶段(万元)	勘察阶段(万元)	设计阶段(万元)	施工阶段(万元)	保修阶段(万元)	设备监造(万元)	其他服务(万元)
工程 监 理				1005.7489	50.2874		
项 目 管 理							
工程 监 理 与 项 目 管 理 一 体 化							

#### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2022 年 05 月 01 日(以实际开工令日期为准)起至 2026 年 05 月 01 日(以实际保修结束日期为准)止，总计 1460 日历天。

其中：1. 决策阶段：自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_\_ 日历天；  
 2. 勘察阶段：自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_\_ 日历天；  
 3. 设计阶段：自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_\_ 日历天；  
 4. 施工阶段：自 2022 年 05 月 01 日(以实际开工令日期为准)起至 2024 年 04 月 30 日(以实际开工日期顺延日历天)止，共 730 日历天；  
 5. 保修阶段：自 2024 年 05 月 01 日(以实际竣工日期为准)起至 2026 年 05 月 01 日(以实际竣工日期顺延日历天)止，共 730 日历天；  
 6. 设备监造：自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_\_ 日历天；  
 7. 其他服务：自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_\_ 日历天。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 12 月 18 日。

2. 订立地点：深圳市光明区甲子城大道 77 号。

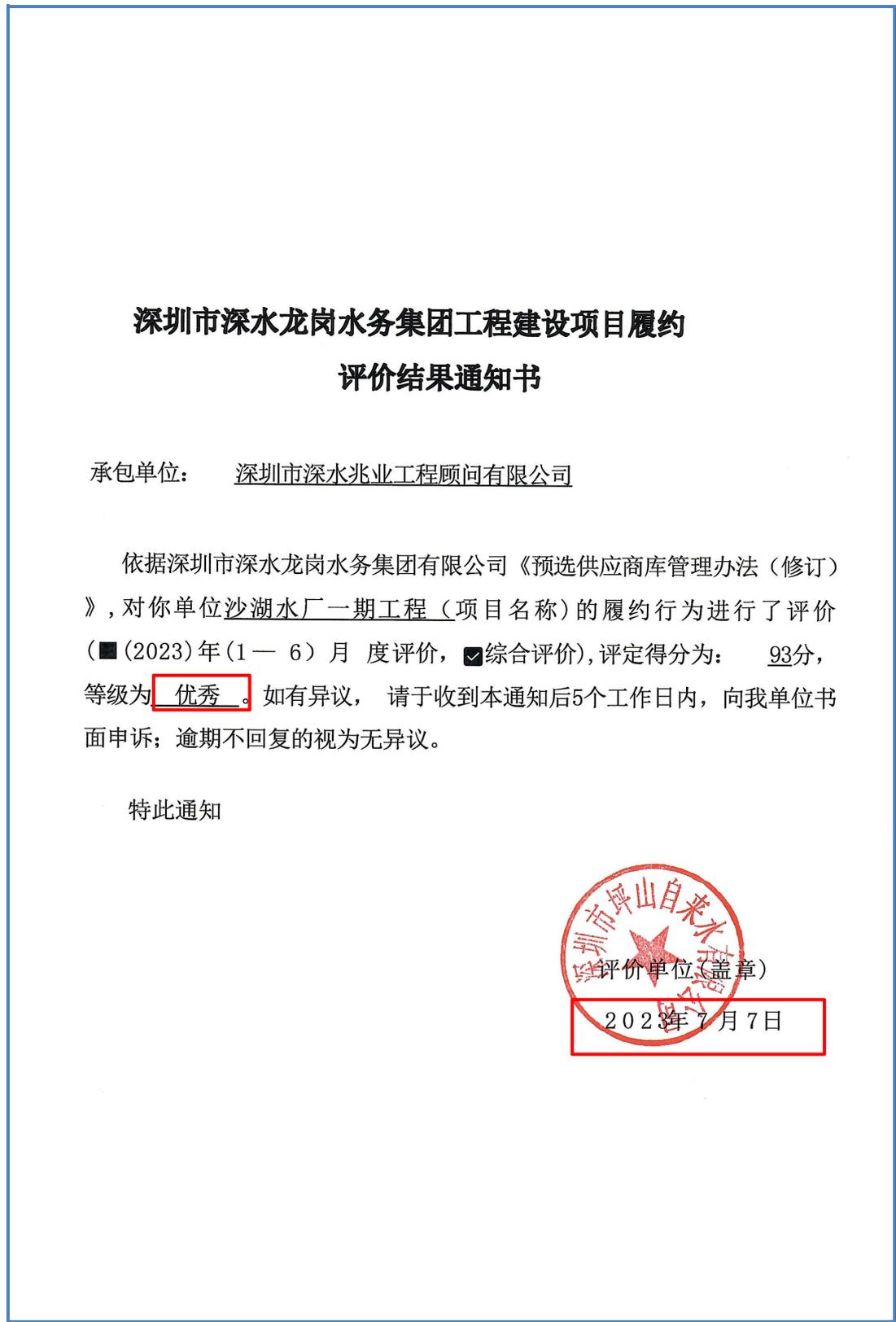
3. 本合同一式 14 份，具有同等法律效力，双方各执委托人 5 份，监理人 5 份，其余 4 份用于办理施工许可。

委托人：李军 (盖章)  
 住所：深圳市光明区甲子城大道 77 号  
 合同专用章  
 法定代表人或其授权代理人：李军 (盖章)  
 开户银行：招商银行深圳泰然金谷支行  
 账号：755901759910708  
 电话：0755-88917204

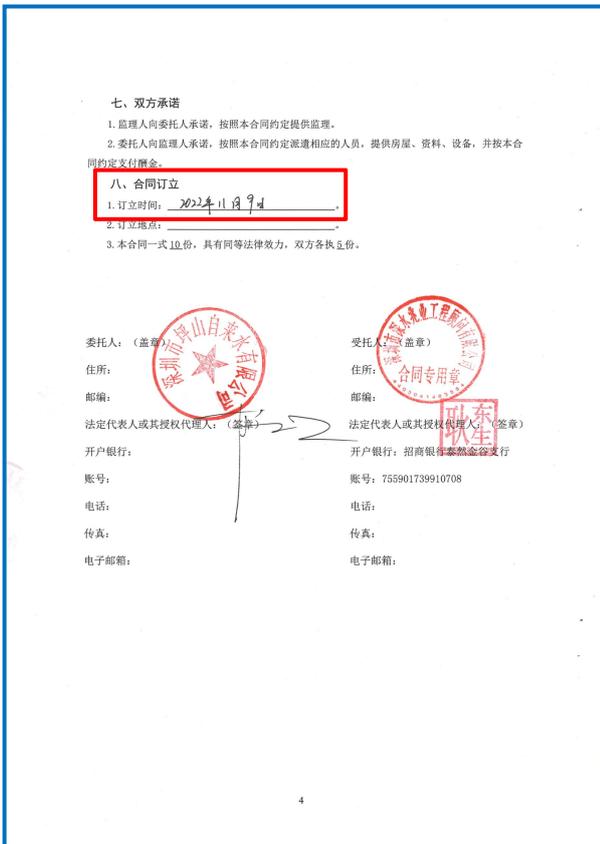
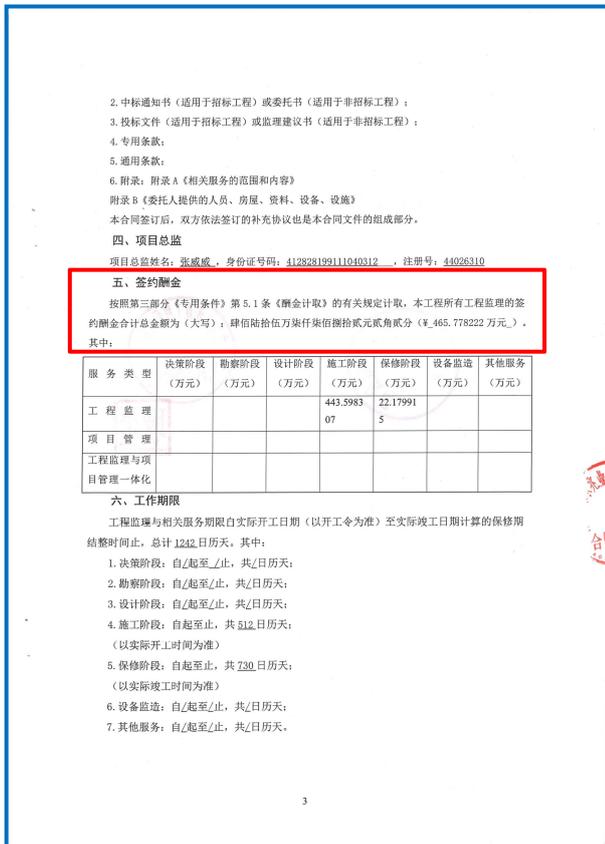
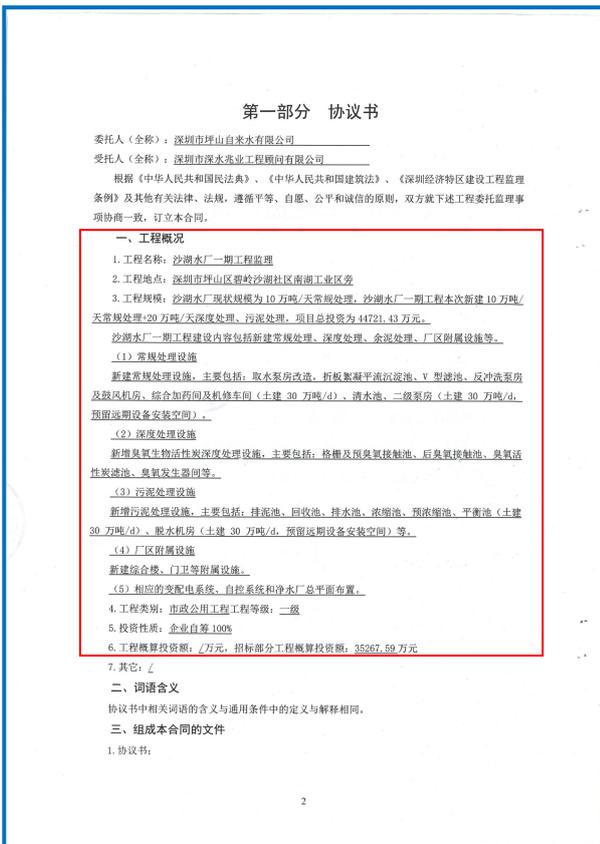
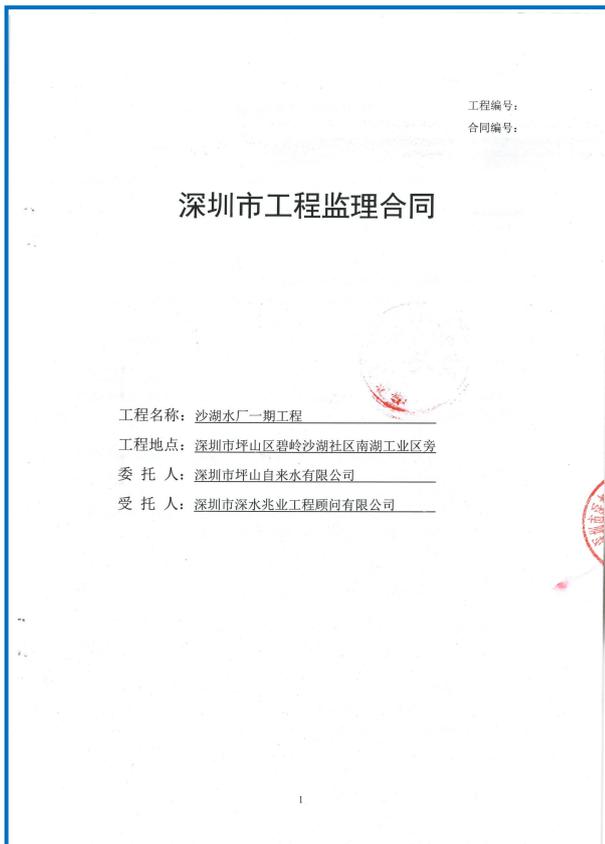
受托人：(盖章)  
 住所：深圳市福田区泰然六路泰然雪松大厦 A 座 6a  
 邮 编：  
 邮 箱：  
 法定代表人或其授权代理人：李军 (盖章)  
 开户银行：招商银行深圳泰然金谷支行  
 账号：755901759910708  
 电话：0755-88917204  
 传 真：  
 电子邮箱：

### 4.3 沙湖水厂一期工程监理履约评价（优秀）

1、履约评价扫描件



2、合同关键页



### 4.4 坪山区集成电路基地污水资源化示范项目（一期工程） 监理

1、履约评价扫描件

附件 1：工程项目承包商履约考评表（监理单位）

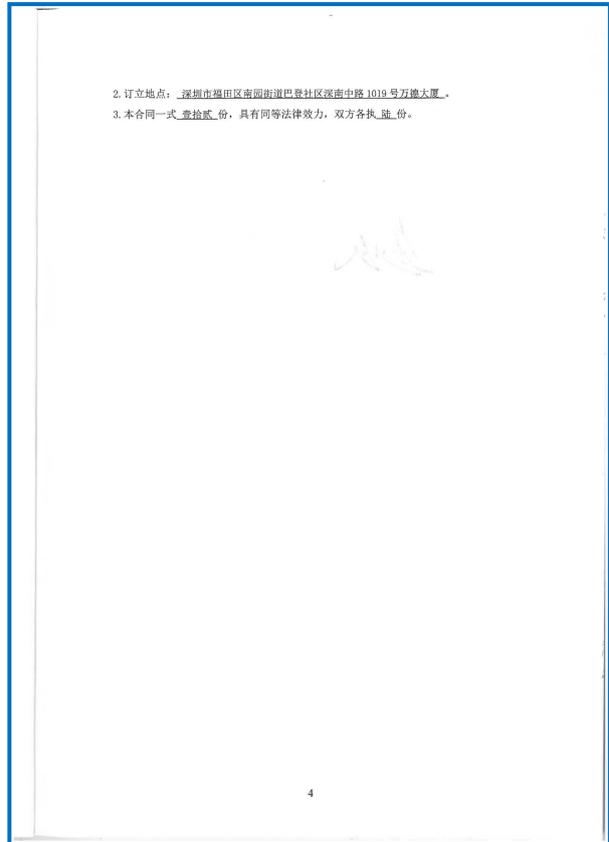
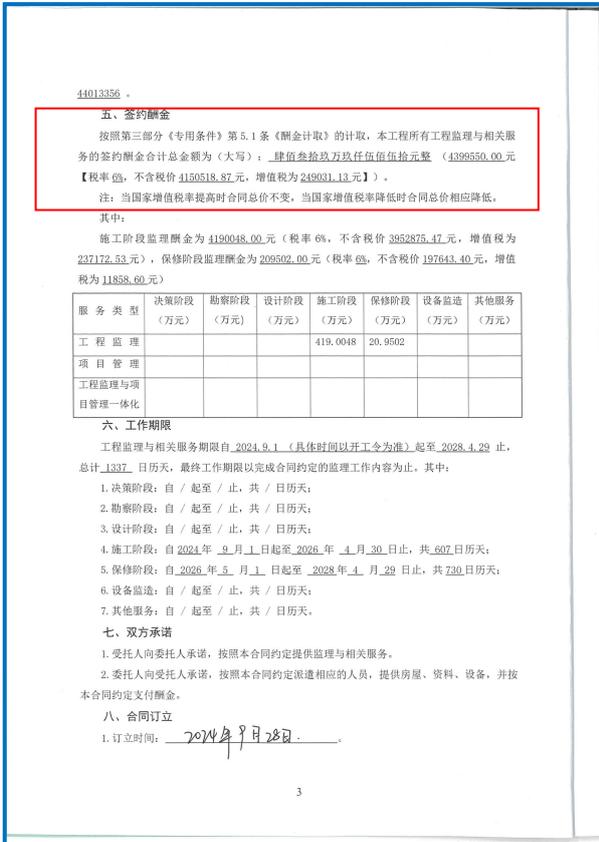
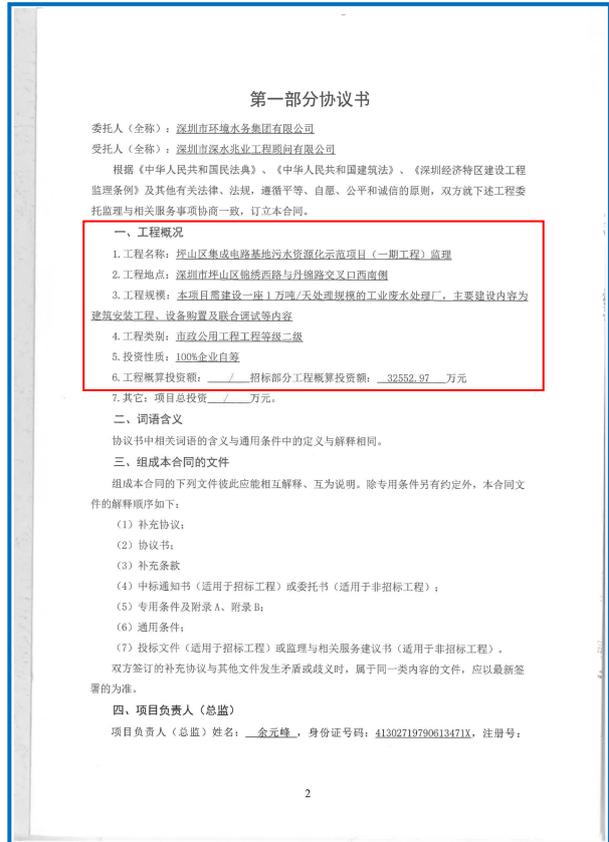
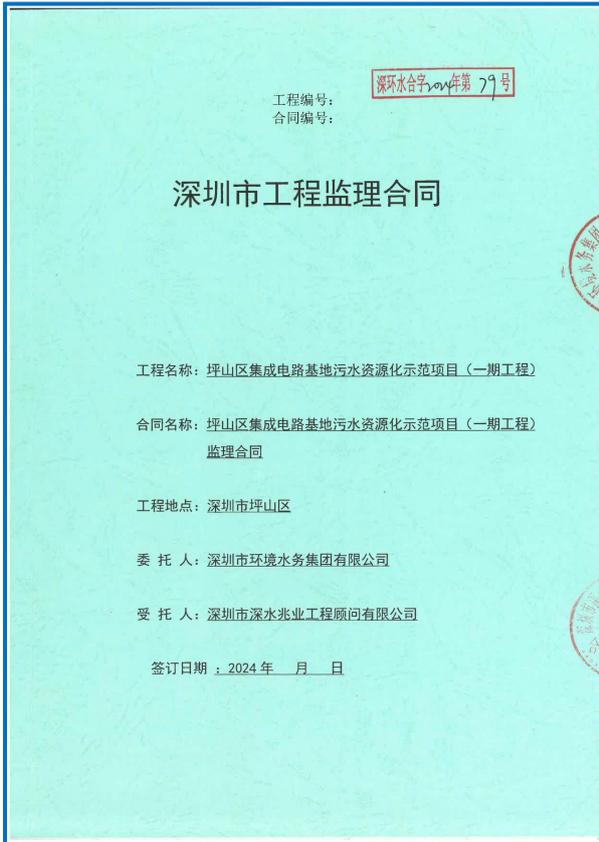
考评对象	深圳市深水兆业工程顾问有限公司			
考评期	2024 年 9 月 1 日至 2025 年 8 月 28 日			
项目背景	工程名称	坪山区集成电路基地污水资源化示范项目（一期工程）		
	合同金额	35,928523 万元		
	施工单位	中铁四局集团有限公司		
	监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		
	设计单位	中国市政工程中南设计研究院总院有限公司		
工期	合同开工日期	2024 年 9 月 1 日	实际开工日期	2024 年 9 月 28 日
	合同工期	607 日历天	预计工期	580 日历天
考评内容（共十项）			权重	得分
<b>人员和资源配备（24 分）</b>				
1	人员设备配备情况：项目监理班子成员实际“进场”数量与是否符合《工程项目监理最少人数配置参照表》；仪器设备配备情况是否满足监理工作的要求。		12%	12
2	主要管理人员出勤情况；委托人检查工地抽查监理单位主要管理人员出勤情况（包括：项目总监、总监代表、项目部各专业工程师）。		12%	12
<b>安全文明施工管理（20 分）</b>				
3	安全文明施工情况：安全设备是否齐全，标志、标牌是否醒目齐全；现场是否整洁；材料堆放是否整齐；特种工是否持证上岗；是否出现过安全事故。		15%	12
4	应付紧急情况：是否制定应急预案；是否已建立应急组织；紧急事件处理是否及时、有效。		5%	5
<b>质量控制（20 分）</b>				
5	质量控制情况：是否严格按图纸和施工组织设计中的质量控制要求进行施工和管理；进场材料质量情况；是否出现质量事故；是否及时处理质量事故或质量问题；措施是否有效；是否严抓工程质量。		20%	18
<b>进度控制（8 分）</b>				
6	进度控制情况：是否审核施工总进度计划，施工各阶段、年、季、月度的进度计划，并控制其执行，及时调整施工总进度，必要时是否采取有效措施督促落实；办理（审核）设计变更是否及时，有无影响进度。		8%	7

投资控制（8分）			
7	投资控制情况：是否按要求及时准确审核工程进度款及工程量，防止过程虚报超付；工程变更是否按程序及时办理，有无未办理变更手续擅自施工的情况。	8%	8
配合与协调（20分）			
8	组织协调情况：是否认真准备、按时参加工程例会；是否与设计、施工、委托人、工程所在地相关单位保持良好的沟通。	4%	3
9	配合委托人情况：是否积极配合委托人进行现场检查监督并服从委托人的管理，是否及时提供委托人要求的资料。	8%	7
10	工程资料归档情况：工程资料移交给建设单位情况	8%	7
阶段性考评成绩		100%	91
备注			

说明：1、考评以百分制记分。优秀（评分≥90分）、良好（80≤评分<90分）、中等（70≤评分<80分）、合格（60≤评分<70分）、不合格（评分<60分）。

- 2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”。
- 3、未及时处理上访、上诉，造成不良后果，阶段性考评为“不合格”。
- 4、第③项由工程监督部负责抽查，第⑩项由档案室负责填写，其余项由项目负责人填写后交工程监督部复核。
- 5、委托人不定期检查管理人员出勤情况，监理单位总监缺勤扣10分，其他主要管理人员缺勤扣5分。
- 6、按照深圳市住房和建设局关于印发《深圳市建设工程承包商履约评价管理办法》的通知（深建规【2021】13号）执行。

2、合同关键页



(合同签署页)

  
 委托人：深圳市环境水务集团有限公司  
 (盖章)  
 法定代表人或委托代理人：

  
 受托人：深圳市深水兆业工程顾问有限公司  
 (盖章)  
 法定代表人或委托代理人：

统一社会信用代码：  
 91440300MA5FMEE31L  
 地址：深圳市福田区南园街道巴登社区深  
 南中路 1019 号万德大厦 28 层 2802  
 邮政编码：518030  
 法定代表人：  
 委托代理人：  
 电话：0755-82137098  
 传真：  
 电子信箱：  
 开户银行：招商银行股份有限公司深圳上  
 步支行  
 账号：755946517610901

统一社会信用代码：  
 91440300279300931C  
 地址：深圳市南山区南头街道马家龙社  
 区虹步路 39 号马家龙 14 栋 401  
  
 邮政编码：518052  
 法定代表人：耿东生  
 委托代理人：  
 电话：0755-88917204  
 传真：  
 电子信箱：  
 开户银行：招商银行泰然金谷支行  
 账号：755901739910708

### 4.5 南山区居民小区二次供水设施提标改造（二期）（监理）

1、履约评价扫描件

履约评价情况反馈表			
建设单位名称：深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司			
项目名称	南山区居民小区二次供水设施提标改造工程监理（二期）		
委托方名称	深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司		
受托方名称	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		
合同金额	836.2037 万元	合同期限	项目中标之日起至项目完成移交。
合同主要内容	本工程监理服务范围及内容包括并不限于：监理服务范围为南山区南山、南头、西丽、沙河、蛇口、招商、粤海、桃源等街道范围内的小区二次供水设施提标改造监理服务，, 监理服务阶段为本项目的施工阶段、保修阶段,具体范围以发包人提供的施工图纸(含设计变更)为准。		
工程概况	本次估算总投资约 40000 万元，对南山辖区内约 253 个小区进行二次供水设施提标改造。		
履约情况	本工程受托人按照要求组建了项目机构，项目组成人员责任心强并具有较丰富的经验，在项目实施过程中认真履行职责，对工程质量、安全、进度、投资等方面管理情况较好，表现出较好的管理水平。该履约情况为中标之日至本次评价日期。		
建设单位意见	评价等级	不合格 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> <b>优秀 <input checked="" type="checkbox"/></b>	
	(盖章) 日期：2024 年 11 月 20 日		
说明：履约情况分为不合格、合格、良好、优秀，由建设单位在对应的类别前“✓”。			

2、合同关键页

工程编号：  
合同编号：

## 深圳市工程监理与相关服务合同

(示范文本)

工程名称：南山区居民小区二次供水设施提  
标改造（二期）（监理）

工程地点：深圳市南山区

委托人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

受托人：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

2016年4月版

### 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

受托人（全称）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

鉴于：受托人已明确知悉：业主“深圳市南山区水务局”已将南山区居民小区二次供水设施提标改造（二期）项目（下称“本项目”）委托给受托人进行实施代建，并且受托人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予受托人的权利无任何异议。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理及相关服务事项协商一致，订立本合同。

**一、工程概况**

1. 工程名称：南山区居民小区二次供水设施提标改造（二期）（监理）

2. 工程地点：深圳市南山区

3. 工程规模：本次估算总投资约40000万元，对南山区区内约253个小区进行二次供水设施提标改造。

4. 工程类别：市政公用工程工程等级：三级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额： / / 招标部分工程概算投资额： / / 万元

7. 其它： / /

**二、词语含义**

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

**三、组成本合同的文件**

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理及相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

**四、项目负责人（总监）**

项目负责人（总监）姓名：徐文涛，身份证号码：410221198106165977，注册号：44018083

**五、签约酬金**

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：捌佰叁拾陆万贰仟零叁拾柒元整（¥8362037.00），其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				796.385	39.8187		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

**六、工作期限**

工程监理及相关服务期限自2021年05月01日起至2024年12月31日止，总计1311日历天。其中：

1. 决策阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；

2. 勘察阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；

3. 设计阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；

4. 施工阶段：自2021年05月01日起至2024年12月31日止，共610日历天；

5. 保修阶段：自2023年01月01日起至2024年12月31日止，共731日历天；

6. 设备监造：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；

7. 其他服务：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天。

**七、双方承诺**

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理及相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

**八、合同订立**

1. 订立时间：2020年11月24日

2. 订立地点：深圳市福田区

3. 本合同一式肆份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

(此页无正文)

委托人：深圳市利源水务设计咨询有限

公司

住所：深圳市深南中路1019号润德大厦

803室

邮编：518031

法定代表人：

或其授权代理人：

开户银行：

账号：

电话：0755-82253574

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳市深水兆业工程顾问有限

公司

住所：深圳市福田区泰然六路深业泰然

雪松大厦A座6a

邮编：518000

法定代表人：

或其授权代理人：

开户银行：招商银行泰然金谷支行

账号：755901739910708

电话：0755-88917204

传真：

电子邮箱：



Handwritten signature of the authorized representative of the entrustor.

## 五、企业获奖情况

### 5.1 深华快速路-福龙路立交工程（一期）（市政工程最高质量水平评价工程奖（市政金杯示范工程奖））

#### 1、获奖证书



2、获奖公示及附件，公示时间：2025 年 7 月 22 日

# 中国市政工程协会文件

中市协（2025）30 号

## 关于公布 2025 年度通过市政工程最高质量水平评价工程的通知

各省、自治区、直辖市市政行业协会，各分支机构，各参评单位：

按照中国市政工程协会《市政工程最高质量水平评价办法》的规定，经驻会会长办公会审议通过，现将通过 2025 年度市政工程最高质量水平评价的工程予以公布。

附件：2025 年度通过市政工程最高质量水平评价工程名单



抄送：未建立市政行业协会的省、自治区住房和城乡建设厅

网址：<https://www.zgsz.org.cn/h-nd-1582.html>

获奖附件清单



92. 深华快速路-福龙路立交工程（一期）

主 申 报 单 位：达濠市政建设有限公司

建 设 单 位：深圳市交通公用设施建设中心  
勘察及设计单位：深圳市市政设计研究院有限公司  
深圳市西伦土木结构有限公司

监 理 单 位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司  
工程总承包或

施工总承包单位：达濠市政建设有限公司  
（项目经理：黄耿洪）

参 建 单 位：深圳市恒利建筑工程有限公司  
深圳市卓业建设有限公司

5.2 顺德区群力围、石龙围水体综合整治工程（2021-2023）-水污染防治工程-群力围污水厂改扩建工程（广东省建设工程结构质量水平评价证书）



### 5.3 龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程全过程工程咨询 (2023 年度下半年深圳市优质结构工程奖)

#### 1、获奖证书



2、联合体共同投标协议书

联合体共同投标协议

致 深圳市龙岗区水务局：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

深圳市深水水务咨询有限公司（单位名称）负责本项目项目管理工作，深圳市深水兆业工程顾问有限公司（单位名称）负责本项目监理工作，深圳市深水水务咨询有限公司（单位名称）负责本项目招标代理工作。

投标牵头人（盖章）：深圳市深水水务咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号罗湖投资控股大厦裙楼 401

邮编：518024 联系电话：0755-22385966 传真：0755-22385900

分工内容：①全过程工程项目管理：项目计划统筹及总体管理、前期工作管理、设计管理（设计方案及图纸审查）、勘察管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全、项目组织协调管理、招标采购管理及完成项目范围内服务招标、合同管理、BIM 管理（如需要）、档案信息管理、报批报建管理、协助委托人处理与项目相关的信访投诉、竣工验收及移交管理、工程结算管理、竣工财务决算管理、风险管理、后评价，以及与项目建设管理相关的其他工作。②招标代理：后续相关阶段招标代理工作。③其他：全过程工程咨询单位依法承担与全过程工程项目管理工作、工程监理工作、招标代理工作相应的法律责任。

联合体成员（盖章）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区沙头街道泰然工业区深业泰然青松大厦 A 座 6a

邮编：518040 联系电话：0755-88917254 传真： /

分工内容：工程~~监理~~：施工准备阶段~~监理~~、施工阶段~~监理~~、保修~~监理~~及后续服务管理，以及与工程~~监理~~相关的其他工作。

本投标协议同时兼做法定代表人证明书和法定代表人授权委托书

签订日期：2022 年 1 月 14 日

5.4 沙湾二水厂二期扩建（含深度处理）工程监理（2025 年度下半年深圳市  
优质结构工程奖）



### 5.5 光明水厂深度处理及二期工程监理（2023 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖）

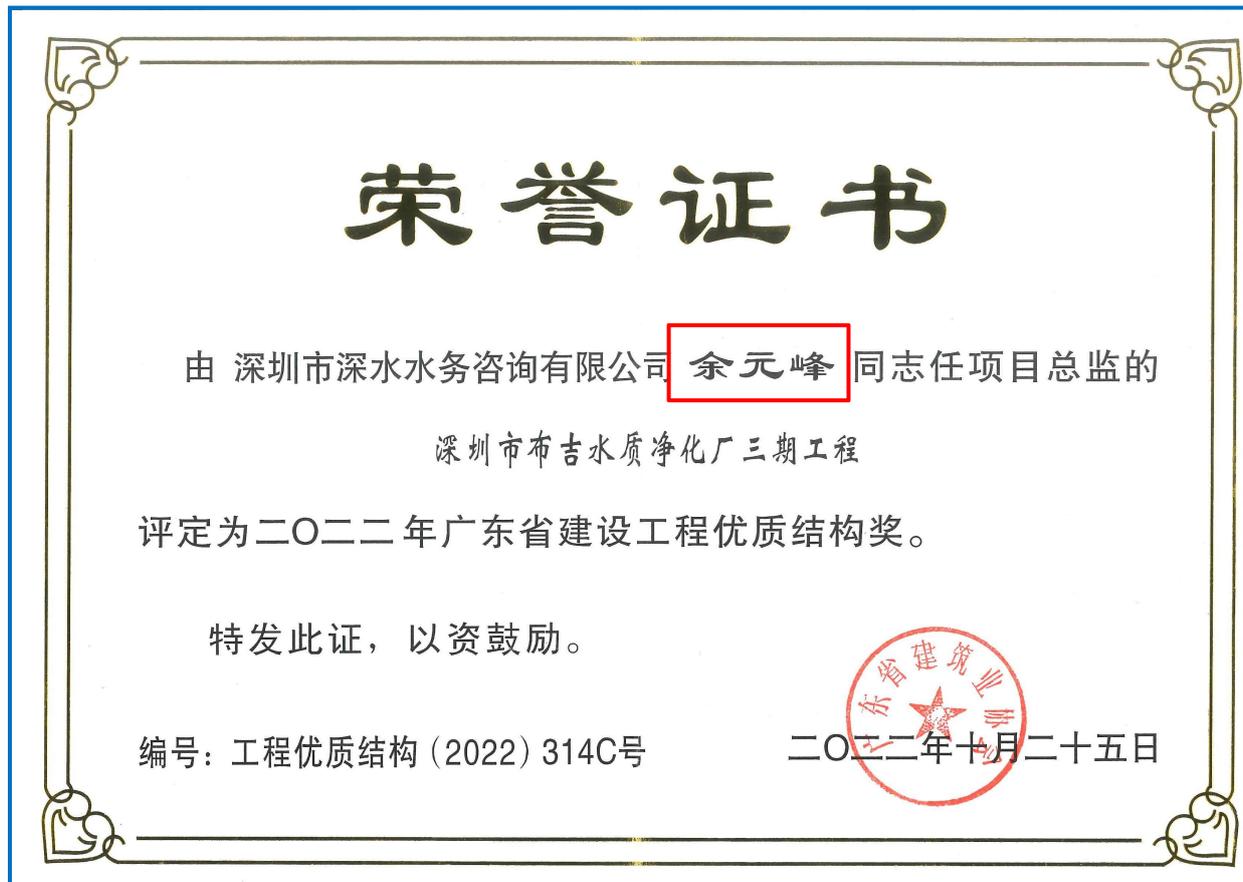


## 六、拟派总监理工程师获奖情况

### 6.1 深圳市布吉水质净化厂三期工程（2021年广东省水利建设工程文明工地）



6.2 深圳市布吉水质净化厂三期工程（2022年广东省建设工程优质结构奖）



6.3 坪山区集成电路基地污水资源化示范项目（一期工程）监理（2025 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖）



### 6.4 深圳市布吉水质净化厂三期工程（第十届全国 BIM 大赛施工组三等奖）



# 七、承诺函

## 7.1 投标人廉洁责任承诺书

### 1 投标人廉洁责任承诺书

致 深圳市坪山区环水集成电路废水处理有限责任公司：

我司自愿参加贵司组织的 龙田街道金竹水环境提升工程（第一阶段）监理（项目名称）的投标，  
我司在此郑重承诺：

- (1) 不得在招投标、工程评优等各项环节中，向贵司工作人员赠送红包礼金或输送利益；
- (2) 不得为利益相关人和贵司工作人员牵线搭桥、创造条件进行利益输送，或者代为传递信息、传递财物；
- (3) 不得邀请贵司或其他参建单位的工作人员参加可能影响客观、公正履职的宴请、旅游、健身、娱乐等活动，以及出入私人会所等高消费场所、一同进行打麻将、赌博、打高尔夫；
- (4) 不得安排与贵司工作人员有近亲属关系的员工从事同项目的管理工作；
- (5) 不得为贵司工作人员报销应由其个人支付的费用；
- (6) 不得将车辆、住房等违规借给贵司工作人员使用；
- (7) 不得邀请或接受贵司工作人员资格证挂靠及支付报酬。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

- (1) 宣布我司投标废标。
- (2) 取消我司的中标资格。
- (3) 列入投标黑名单。
- (4) 不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章):

法定代表人(签字/盖章):

投标人代表(签字):

出具日期:



\_\_\_\_\_  
 2026年02月26日

## 7.2 诚信投标及无行贿犯罪无行政处罚及承诺书

### 2 诚信投标及无行贿犯罪无行政处罚及承诺书

致 深圳市坪山区环水集成电路废水处理有限责任公司：

我司自愿参加贵司组织的 龙田街道金竹水环境提升工程（第一阶段）监理（项目名称）的投标，

我司在此郑重承诺：

- (1) 诚信参与贵司招标活动，所提供的投标文件等所有资料均真实有效，不存在弄虚作假行为。
- (2) 近三年内（从本项目发布招标公告之日起倒算），我司或者法定代表人无行贿犯罪记录。
- (3) 近一年内（从本项目截标之日起倒算），我司无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的记录。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

- (1) 宣布我司投标废标。
- (2) 取消我司的中标资格。
- (3) 列入投标黑名单。
- (4) 不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章):

法定代表人(签字/盖章):

投标人代表(签字):

出具日期:



深圳市深水兆业工程顾问有限公司



陈炳达

2026年02月26日



## 7.3 提供投标人代表与本项目其他投标方不存在雇佣关系或其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系的承诺函

### 1、承诺函

### 3 承诺函

本人陈炫达（身份证号码：440506199901130418）代表我司参加龙田街道金竹水环境提升工程（第一阶段）监理项目（项目编号：2507-440310-04-01-601446001001）投标。在此，本人郑重承诺，本人与本项目其他投标方不存在雇佣关系或其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

- (1) 宣布我司投标废标。
- (2) 取消我司的中标资格。
- (3) 列入投标黑名单。
- (4) 不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章):

法定代表人(签字/盖章):

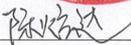
投标人代表(签字):

出具日期:



深圳市深水兆业工程顾问有限公司

---




---

2026年02月26日

---

提供法定代表人证明书、法定代表人授权委托书、法定代表人身份证复印件、被授权委托人身份证复印件以及被授权委托人在截标当月的前一个月至前8个月之间的任何连续6个月缴纳社保证明扫描件（社保证明文件须清晰体现真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）。



2、法定代表人证明书

法定代表人证明书

耿东生同志，现任我单位 总经理 职务，为法定代表人。特此证明。  
 有效日期： 至 2026 年 12 月 30 日 签发日期： 2026 年 02 月 26 日  
 单位名称： 深圳市深水兆业工程顾问有限公司 (印章)  
 附：代表人性别： 男 年龄： 44 身份证号码： 410306198010120557  
 单位《企业法人营业执照》注册号： 91440300279300931C



3、法人授权委托书证明书

法人授权委托书

兹授权 陈炫达 同志，为我方签订经济合同及办理其它事务的代理人，其权限是：签署 龙田街道金竹水环境提升工程（第一阶段）监理 投标文件。

单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司（印章）法定代表人：耿东生

有效日期：至 2026 年 12 月 30 日 签发日期：2026 年 02 月 26 日

附：代理人性别：男 年龄：26 职务：投标员 身份证号码：440506199901130418

单位《企业法人营业执照》注册号：91440300279300931C



4、法定代表人身份证



5、授权委托人身份证



6、授权委托人社证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈炫达                      社保电脑号：805411267                      身份证号码：440506199901130418                      页码：1  
 参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司                      单位编号：706077                      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	706077	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	02	706077	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	03	706077	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	04	706077	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	706077	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	706077	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	706077	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	706077	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	09	706077	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	706077	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	11	706077	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	12	706077	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	01	706077	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			10264.09	4830.16	4830.16		4443.42	1750.46			437.68						91.0

备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276cc583c8bcx ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：  
     单位编号                      单位名称  
     706077                      深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理中心  
 社保费缴纳清单  
 证明专用章  
 打印日期：2026年2月5日