

标段编号： 2502-440305-04-01-855623001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 深圳市公安局南山分局备勤楼安全隐患整治改造工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市纳度科兴科工有限公司

日期： 2026年03月02日

# 目录

1、企业同类业绩 .....	- 1 -
(1) 深汕特别合作区鲘门镇民安村党群服务中心建设项目(基础建设)	- 2 -
(2) 赤石街道南片区征地项目坟墓临时安置点工程建设项目 .....	- 11 -
(3) 海丰县联安镇人民政府大院牌口楼及前沿办公室外墙改造工程	- 17 -
(4) 料坑临时停车场入口及部分设施工程 .....	- 20 -
(5) 陆丰市甲东镇长青村委党群服务中心升级改造工程 .....	- 29 -
2、项目经理同类业绩 .....	- 33 -
(1) 海丰县城东镇违法建设拆迁及围蔽项目 .....	- 34 -
(2) 粤海街道垃圾分类专项垃圾暂存点改造提升工程 .....	- 38 -
(3) 海丰县城东镇 2024 年度卫片执法拆迁复耕工程项目 .....	- 48 -
3、履约评价情况 .....	- 55 -
(1) 2021 年度海丰县大湖镇基本农田保护建设项目 .....	- 56 -
(2) 海丰县梅陇镇红阳村委官田泰村雨污分流及巷道硬底化工程 .	- 57 -
(3) 陆丰市西南志成种养场节水灌溉系统升级改造工程项目 .....	- 58 -
(4) 366 大街党群服务驿站和暖蜂驿站增设电缆线项目 .....	- 59 -
(5) 深汕特别合作区鲘门镇民安村党群服务中心建设项目(基础建设)	- 60 -
4、项目管理团队配备情况 .....	- 61 -
(1) 项目经理许少威 .....	- 62 -
(2) 技术负责人白桂英 .....	- 66 -
(3) 生产经理张芸 .....	- 69 -
(4) 安全主任林莉萍 .....	- 73 -
(5) 质量主任龚弯弯 .....	- 76 -
(6) 电气专业技术负责人曹杰 .....	- 78 -
(7) 安全员郑小慧 .....	- 81 -
(8) 施工员杨海林 .....	- 83 -
(9) 劳资专管员钟其铨 .....	- 86 -
(10) 资料员吴明娟 .....	- 88 -

## 1、企业同类业绩

- 1、项目名称:深汕特别合作区鲘门镇民安村党群服务中心建设项目(基础建设);  
承包人名称:深圳市纳度科兴科工有限公司;合同签订时间:2022年10月24日;  
合同金额:88.630226万元。
- 2、项目名称:赤石街道南片区征地项目坟墓临时安置点工程建设项目;承包人名称:  
深圳市纳度科兴科工有限公司;合同签订时间:2025年05月29日;合同  
金额:165.658798万元。
- 3、项目名称:海丰县联安镇人民政府大院牌口楼及前沿办公室外墙改造工程  
;承包人名称:深圳市纳度科兴科工有限公司;合同签订时间:2020年11月16  
日;合同金额:49.10万元。
- 4、项目名称:料坑临时停车场入口及部分设施工程;承包人名称:深圳市纳度  
科兴科工有限公司;合同签订时间:2020年10月23日;合同金额:19.881393  
万元。
- 5、项目名称:陆丰市甲东镇长青村委党群服务中心升级改造工程;承包人名称:  
深圳市纳度科兴科工有限公司;合同签订时间:2024年6月28日;合同金额:  
20.60万元。

(1) 深汕特别合作区鲘门镇民安村党群服务中心建设项目(基础建设)



## 成交通知书

深圳市纳度科兴科有限公司:

深圳市普利工程咨询有限公司受海丰县鲘门镇人民政府的委托,就深汕特别合作区鲘门镇民安村党群服务中心建设项目(基础建设)(HFPLSSDL202211J005)采用竞争性谈判进行采购,按规定程序进行了谈判,经谈判小组评审,采购人确认,贵公司为本项目的成交供应商,成交情况如下:

成交标的名称	成交金额
深汕特别合作区鲘门镇民安村党群服务中心建设项目(基础建设)	人民币捌拾捌万陆仟叁佰零贰元贰角陆分 (¥886302.26)

请贵公司接此通知书后在十日内依照《采购法》、《民法典》的规定并按谈判文件确定的事项和谈判响应文件的承诺与采购人签订政府采购书面合同。

特此通知。

采购人:海丰县鲘门镇人民政府

采购人地址:鲘门镇人民政府(咸田片324国道旁)

采购项目联系人:黄先生 联系电话:18138891557

成交人名称:深圳市纳度科兴科有限公司

地址:深圳市南山区南头街道马家龙社区南山大道3838号工业村6栋411

联系人:杨海林

联系电话:13631582707

深圳市普利工程咨询有限公司

2022年10月24日

地址:海丰县附城镇新地王大厦B栋A707房

电话:0660-6389048

邮箱:2018742336@qq.com

网站: [www.PLZX.net](http://www.PLZX.net)

值班手机:15767600395

# 建设工程施工合同

## 合同书 (工程类)

采购编号： HFPLSSDL202211J005

项目名称： 深汕特别合作区鲘门镇民安村党群服务中心建设项目（基础建设）

## 第一节 合同协议书

发包人（甲方）：海丰县鲘门镇人民政府

承包人（乙方）：深圳市纳度科兴科工有限公司

根据深圳市普利工程咨询有限公司（HFPLSSDL202211J005）深汕特别合作区鲘门镇民安村党群服务中心建设项目（基础建设）的谈判结果，由深圳市纳度科兴科工有限公司作为中标（成交）供应商。按照《中华人民共和国民法典（合同编）》和《深圳经济特区政府采购条例》，经海丰县鲘门镇人民政府（以下简称甲方）和中标（成交）供应商深圳市纳度科兴科工有限公司（以下简称乙方）协商一致，就甲方委托乙方承包深汕特别合作区鲘门镇民安村党群服务中心建设项目（基础建设），达成以下合同条款：

### 一、项目概况

1. 项目名称：深汕特别合作区鲘门镇民安村党群服务中心建设项目（基础建设）。
2. 项目地点：鲘门镇民安村内。
3. 资金来源：政府统筹。
4. 承包方式：包工包料、包安全、保质量、包文明施工，按采购人提供的《工程预算审核书》进行施工。
5. 项目承包范围：施工总承包。

### 二、合同工期

计划开工日期：2022年10月25日。

计划竣工日期：2022年11月24日。

工期总日历天数：30日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、签约合同价

1. 签约合同价为：含税总额人民币（大写）捌拾捌万陆仟叁佰零贰元贰角陆分（¥886302.26元）；

### 四、甲乙双方的权利和义务

#### 1. 甲方的权利和义务

(4) 非乙方原因造成的停电、停水及不可抗力因素影响，导致停工 8 小时以上(一周内累计计算)。工期相应顺延。

#### 六、 关于工程质量及验收的约定

(1) 本工程以现行国家制定的施工及验收规范为质量评定验收标准。

(2) 本工程质量应达到国家质量评定 合格 标准。

(3) 甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延；若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，但工期也予顺延。

(4) 由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

(5) 由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方独立承担，工期不顺延。

(6) 工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知 5 日内组织验收，需聘请质监部门应聘请质监部门进行验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。

#### 七、 工程合同方式及计价办法

1. 工程合同方式：本工程采用固定单价形式。在合同执行过程中，合同的综合单价不得因各种因素的变化而作出调整。

2. 本项目合同总价为：人民币（大写）捌拾捌万陆仟叁佰零贰元贰角陆分  
（小写：886302.26 元）。

合同约定工程总价款包含全部工程量内容，乙方无论任何原因，没有列入单价或总价款中的工程，甲方都没有增加支付的义务，本合同结算价格不得超过本合同总价，即本项目中标金额。乙方所有税收和费用等全部费用包括在综合单价及工程总价内，工程进度款支付及工程结算时，乙方不得以任何借口获取其他费用。

3. 双方约定的工程量计量规则：按照《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013) 及深圳市相关规范规定的对应的各专业清单的工程量计算规则计算工程量。

#### 4. 工程变更程序

本工程的工程变更（包括设计变更、现场签证等）的管理规定如下：

9. 合同有效期内，甲方如发布（更新）工程变更管理办法，双方同意按照新的工程变更管理办法执行。

#### 八、竣工结算

1. 本工程最终结算价以委托具备审核资质的第三方工程咨询公司审定为准，但不得超过本合同第三条第 1 款约定的总价。

2. 乙方提交的工程结算资料应符合甲方项目结算审核委托具备审核资质的第三方工程咨询公司的具体要求。依据施工图加工程变更加现场签证加索赔方式结算。如本工程没有施工图，乙方根据现场实际情况自行制定竣工图结算，费用由乙方承担。工程量按实结算，计算规则按照《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及深圳市相关规范规定的（如规范、标准更新，则以最新版本为准）对应的各专业清单的工程量计算规则计算工程量。

工程竣工验收后，乙方应在 15 个工作日内向甲方递送符合本项目委托具备审核资质的第三方工程咨询公司要求的结算资料。乙方在收到甲方通知 14 天内仍不提交符合要求的竣工结算书及结算资料的，甲方有权延迟支付工程款且不承担任何违约责任。

#### 九、付款

签订合同后采购人付给中标单位合同价款的 30% 作为工程预付款；在工程竣工验收结算审核完成后 7 天内凭工程发票支付至工程结算总造价的 97%，其余 3% 作为保修金在工程竣工验收合格 1 年后 7 天内付清。（或在工程竣工验收结算审核完成后 7 天内凭工程发票和银行或担保公司提供的质保函支付至工程结算总造价的 100%）。

#### 十、关于材料供应的约定

9.1 由乙方采购的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

#### 十一、争议或纠纷处理

10.1 本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请消费者委员会进行调解。

10.2 当事人不愿意通过协商、调解解决或者协商调解不成时，双方可选择下列 2 方式解决：

- (1) 向仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 向甲方所在地有管辖权的人民法院起诉。

### 十一、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 本合同协议书（含合同订立、履行期间，发包人和承包人有关工程的洽商、变更等书面协议或文件）；

(2) 成交通知书；

(3) 专用合同条款及其附件；

(4) 通用合同条款；

(5) 响应文件及其附件（响应文件澄清等）；

(6) 谈判文件及谈判工程量清单（含谈判文件补充文件、澄清文件、答疑文件等）；

(7) 标准、规范及有关技术文件；

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### 十二、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集项目建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成项目施工，确保项目质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的项目维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一项目另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 十三、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

### 十四、签订时间

本合同于 2022 年 10 月 24 日签订。

### 十四、签订地点

本合同在 鲟门镇人民政府 签订。

### 十五、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十六、合同生效

本合同自 签字盖章后 生效。

十七、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人：（公章）

法定代表人或授权代表

（签字或盖章）：



承包人：（公章）

法定代表人或授权代表

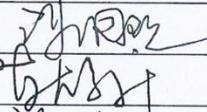
（签字或盖章）：



开户银行：

账号：

## 工程竣工验收证明书

工程名称	深汕特别合作区鲘门镇民安村党群服务中心 建设项目（基础建设）		工程地址	鲘门镇民安村内	
建设单位	海丰县鲘门镇人民政府		监理单位	中科经纬工程技术有限公司	
施工单位	深圳市纳度科兴科工有限公司		合同造价	886302.26元	
开工日期	2022年10月25日	竣工日期	2022年11月24日	合同期限	30
工程内容或工程量	已按合同及图纸要求完成全部内容，同意验收				
建设单位	监理单位		施工单位		
验收意见：  (公章) 项目负责人： 2022年11月24日	验收意见：  项目负责人： 2022年11月24日		评定质量等级 经评定为合格工程  项目负责人： 2022年11月24日		
参加验收单位	姓名		姓名		
海丰县鲘门镇人民政府					
中科经纬工程技术有限公司	喻廷华 陈铁福 犬小明				
深圳市纳度科兴科工有限公司	赵明 汤火虫 杨海林				

## 履约情况评价表

建设单位：海丰县鲘门镇人民政府
项目名称：深汕特别合作区鲘门镇民安村党群服务中心建设项目（基础建设）
施工单位：深圳市纳度科兴科工有限公司
对工程单位的总体评价：      满意 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/>
对委派到本项目任职的项目负责人的评价：满意 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/>
<p>质量保证体系建立情况： <input checked="" type="checkbox"/>优良   <input type="checkbox"/>合格   <input type="checkbox"/>一般</p> <p>安全管理体系建立情况： <input checked="" type="checkbox"/>优良   <input type="checkbox"/>合格   <input type="checkbox"/>一般</p> <p>工程质量效果： <input checked="" type="checkbox"/>优良   <input type="checkbox"/>合格   <input type="checkbox"/>一般</p> <p>工程施工安全： <input checked="" type="checkbox"/>优良   <input type="checkbox"/>合格   <input type="checkbox"/>一般</p> <p>文明施工情况： <input checked="" type="checkbox"/>优秀   <input type="checkbox"/>良好   <input type="checkbox"/>一般</p> <p>服从协调、配合情况： <input checked="" type="checkbox"/>优秀   <input type="checkbox"/>良好   <input type="checkbox"/>一般</p> <p>施工过程资料整理情况： <input checked="" type="checkbox"/>优秀   <input type="checkbox"/>良好   <input type="checkbox"/>一般</p> <p>主要施工、管理人员能力： <input checked="" type="checkbox"/>优秀   <input type="checkbox"/>良好   <input type="checkbox"/>一般</p> <p>机械装备能力： <input checked="" type="checkbox"/>优秀   <input type="checkbox"/>良好   <input type="checkbox"/>一般</p>
<p>建设单位： (公章)</p>  <p>日期：2022年11月24日</p>

(2) 赤石街道南片区征地项目坟墓临时安置点工程建设项

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: CSTZ-FMAZD-CSJDN PQ  
-20250601

## 深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称: 赤石街道南片区征地项目坟墓临时安置点工  
程建设项目

工程地点: 深圳市深汕特别合作区

发 包 人: 深圳市深汕特别合作区赤石办事处

承 包 人: 深圳市纳度科兴科工有限公司



发包方（甲方）：深圳市深汕特别合作区赤石办事处

承包方（乙方）：深圳市纳度科兴科工程有限公司

按照《中华人民共和国招标投标法》及其实施条例、《中华人民共和国民法典》的规定及深圳市交易中心的招标结果签订本合同，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下：

### 一、合同金额

合同金额暂定为（大写）（人民币）：壹佰陆拾伍万陆仟伍佰捌拾柒元玖角捌分，其中不可竞争费为（大写）（人民币）：叁万伍仟壹佰柒拾陆元捌角肆分。

合同金额暂定为（小写）：1656587.98元。

本项目采用包工包料，固定单价合同，工程结算时，项目单价不做调整，按实际完成的工程量结算，项目单价采用乙方的投标报价，最终结算以政府审核部门审定或建设单位委托的造价咨询单位的审定价及建设单位确认后的金额为准。

### 二、工程概况

2.1 工程名称：赤石街道南片区征地项目坟墓临时安置点工程建设项目

2.2 工程地点：深圳市深汕特别合作区

2.3 承包范围：该项目位于赤石镇新联村委沈坑村小组，建筑面积约 1.55 万㎡，建成后预计可容纳约 3.39 万个金斗，主要建设内容为土地平整、墓穴建设、道路及配套基础设施建设、排水沟渠建设等。施工范围包括但不限于：坟墓临时安置点工程以及交于承包人的其他工作，详细见图纸、工程量清单等其他文件。

2.4 承包方式：/

2.5 工期：180日历天，本工程计划开工日期：2025年6月1日（实际以监理或建设单位签发的开工令为准）；

计划竣工日期：2025年12月30日（以实际通过竣工验收时间为准）；

2.6 工程质量：合格

### 三、甲方工作

3.1 开工前3天，向乙方提供经确认的施工图纸或作法说明1份，并向乙方进行现场交底。消除影响施工的障碍物、向乙方提供施工所需的水、电、等设备，并说明使用注意事项。办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

3.2 指派 ~~叶美金~~ <sup>刘德月</sup> 为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

3.3 委托\_\_\_\_\_进行工程监理，监理单位任命\_\_\_\_\_为监理工程师。其职责在监理合同中应明确，并将合同副本交乙方 1 份。

3.4 负责保护好周围建筑物及装修、设备管线、古树名木、绿地等不受损坏。

3.5 如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应审批手续。

#### 四、乙方工作

4.1 参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

4.2 指派 张芸 为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决有乙方负责的各项事宜。

4.3 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

4.4 遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线等不受损坏。做好施工现场保卫和垃圾清运等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位（住户）的关系。

4.5 施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

4.6 工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

#### 五、关于工期的约定

5.1 甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。

5.2 因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

5.3 因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

5.4 因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水及不可抗力因素影响，导致停工 8 小时以上（一周内累计计算）。工期相应顺延。

#### 六、关于工程质量及验收的约定

- 6.1 本工程以施工图纸、作法说明、设计变更和现行国家制定的施工及验收规范为质量评定验收标准。
- 6.2 本工程质量应达到国家质量评定 合格 标准。
- 6.3 甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延；若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，但工期也予顺延。
- 6.4 由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。
- 6.5 由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。
- 6.6 工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知 7 日内组织验收，按 深圳市建设工程竣工验收的有关规定及发包人的相关要求 进行验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。

## 七、工程款支付

签订合同后，甲方支付乙方合同价款的 30% 作为工程预付款，工程完成至工程量 80% 时，经甲方确认后，进度款支付至合同价款的 70%，工程竣工验收合格且经发改财政部门结算审核完成后，乙方提供符合要求的发票后，甲方 7 天内支付至工程结算总造价的 100%。因政府财政支付审批流程及办理手续而造成资金支付进度有所推延，而导致发包方逾期付款的，发包方不承担逾期付款违约责任。承包人在达到付款节点后及时提出书面付款请求，并提供付款依据的相关资料及等额合法有效的发票，否则发包方有权顺延付款，不承担延迟付款责任，且承包人不得以此延误施工工作。

## 八、工程变更

### 8.1 工程变更程序

本工程的工程变更(包括设计变更、现场签证等)的管理规定如下：设计变更、工程变更等变更费用按《深圳市深汕特别合作区政府投资工程变更管理办法》(深汕办〔2020〕20号)相关规定执行。因设计变更、材料调差等问题导致结

算价变化的，最终结算费用不得超过概算批复相应金额。

## 8.2 工程变更价款

### 8.2.1 工程变更价款的确定方法

(1) 合同价格构成中的工程量清单项目单价中只有类似于变更工程的工程量清单项目单价，变更价款的确定方法：合同中已有适用于变更工程的项目单价，按合同已有的项目单价确定变更价款，

类似项目的定义为：合同中只有类似于变更工程的项目单价，可以参照类似项目单价确定变更价款

(2) 合同价格构成中的工程量清单项目单价中没有适用或类似于变更工程的工程量清单项目单价时变更价款的确定方法：合同中没有适用或类似于变更工程的项目单价，由发包人和承包人按照标底的编制方法和依据的信息价计算出该项目的综合单价，并按中标下浮率进行下浮调整；无信息价的材料设备经四方询价后确定单价。

(3) 工程量清单中项目工程量增减幅度：      /      

## 九、竣工结算

### 9.1 竣工结算书的编制和提交

(1) 关于施工过程结算的具体约定：工程竣工验收合格且经发改财政部门结算审核完成后，乙方提供符合要求的发票后，甲方7天内支付至工程结算总造价的100%。

(2) 承包人向发包人提交竣工结算书及完整的结算资料的时间要求为本工程竣工验收合格后30天。

## 十、工程质量缺陷保修

### 10.1 缺陷责任期

(1) 本工程缺陷责任期期限为：工程竣工验收后2年；

(2) 承包人向发包人发出缺陷责任期届满通知的时间：承包人在缺陷责任期届满后7天内向发包人进行书面通知；

### 10.2 质量保证金

日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

#### 十八、其它约定

18.1 本合同所有附件、招标文件、投标文件、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

18.2 在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。

18.3 如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日书面通知对方，否则，应承担相应责任。

18.4 除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

#### 十九、附则

19.1 本合同一式 陆 份，双方各执 叁 份，均具同等效力。

19.2 合同订立时间：2025 年 6 月 1 日，本合同双方约定双方签字盖章后生效。

甲方（盖章）：深圳市深汕特别合作区  
赤石办事处  
法定代表人：  
代表：



乙方（盖章）：深圳市纳度科兴科工有限  
公司  
法定代表人：  
代表：



开户名称：深圳市纳度科兴科工有限公司  
银行账号：44250100008900004225  
开户行：中国建设银行深圳新安支行

2025年6月1日

2025年6月1日

(3) 海丰县联安镇人民政府大院牌口楼及前沿办公室外墙改造工程

2020-3

# 建设工程施工合同

## 合同书

(工程类)



第 1 页 共 5 页

# 建设工程施工合同

发包方（甲方）：海丰县联安镇人民政府  
承包方（乙方）：深圳市玉龙建设工程有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定，甲乙双方本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同。

## 第1条 工程概况

- 1.1、工程名称：海丰县联安镇人民政府大院牌口楼及前沿办公室外墙改造工程
- 1.2、工程地点：海丰县联安镇人民政府大院
- 1.3、承包范围：联安镇人民政府大院牌口楼及前沿办公室外墙改造。
- 1.4、承包方式：施工总承包
- 1.5、工期：60天，本工程自2020年11月17日开工，于2020年1月17日竣工。
- 1.6、工程质量：符合《工程施工质量验收规范》
- 1.7、合同价款（人民币大写）：肆拾玖万壹仟元整  
（小写）：491000.00元（含税）

## 第2条 甲方工作

2.1、开工前3天，向乙方提供经确认的施工图纸或作法说明，并向乙方进行现场交底。消除影响施工的障碍物、向乙方提供施工所需的水、电、等设备，并说明使用注意事项。办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

2.2、负责保护好周围建筑物及装修、设备管线、古树名木、绿地等不受损坏，并承担相应费用。

2.3、如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应审批手续。

2.4、协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作，并承担相应费用。

## 第3条 乙方工作

3.1、参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进

第9条 附则

9.1、本工程自工程验收合格之日起，保修期限为三个月。

9.2、本合同一式 4 份，双方各执 2 份，均具同等效力。

9.3、合同订立时间：2020 年 11 月 16 日，本合同自双方签订后立即生效。

甲方（盖章）：  
海丰县联安镇人民政府

法定代表人：  
代理人：



乙方（盖章）：  
深圳市玉龙建设工程有限公司

法定代表人：  
代理人：



开户银行：中信银行深圳福田支行

账号：8110301012000445252

(4) 料坑临时停车场入口及部分设施工程

料坑临时停车场垫层工程

# 合 同 书

项目名称：料坑临时停车场垫层工程

项目地点：料坑大道旁

日期：2021年7月

1 / 13

## 料坑临时停车场垫层工程

发包人：深圳市料坑物业管理有限公司（以下简称：甲方）

法定代表人：陈汉华

联系电话：

地址：深圳市宝安区石岩街道办事处料坑办公楼1楼

承包人：深圳市玉龙建设工程有限公司（以下简称：乙方）

法定代表人：何玉

联系电话：

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区72区马边大厦C栋217

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

1. 工程名称：料坑临时停车场垫层工程
2. 工程地点：深圳市宝安区石岩街道料坑大道旁
3. 工程承包范围及工程量：临时停车场红线范围内详见工程量预算清单所含所有内容。
4. 承包方式：包工包料

### 二、合同工期

1. 计划开工日期：2021年7月16日（具体以现场甲方签发的开工令为准）。

2. 计划竣工日期：暂定于2021年8月16日，合同约定的工程内容全部完成，经甲方和监理单位（如有）验收合格才视为竣工。

3. 工程工期：自工程开工之日起 30 天内完成工程并经甲方验收合格。

### 三、质量标准

乙方应严格按照规定的工程保质保量完成工程，若无不可抗力因素影响，工期不得推迟，工程质量标准：合格，以深圳市优良工程标准为准。

### 四、合同价款与支付

1、工程预算价格为人民币壹拾叁万肆仟壹佰捌拾零元贰角贰分（134180.22元）。此金额已包括乙方为履行本合同项下义务而产生的费用和开具发票的税费，包括但不限于设备费、材料费、设计费、交通费、安全文明施工等措施费、现场清理费、劳务费等。乙方应向甲方支付的违约金、赔偿款等，甲方有权从此款中直接予以扣除，不足部分仍由乙方承担。乙方履行本合同项下义务产生人身伤亡事故的，所有责任由乙方承担，造成甲方承担的，甲方有权向乙方追偿。

如施工过程中因甲方原因导致乙方工程量变更的，变更部分承包方附上报价清单，经甲方书面盖章确认后，在结算后一并支付。

的所有款项，向甲方支付合同总价款 30%的违约金，如造成甲方其他损失，仍应承担赔偿责任。

### 十一、争议解决

有关本合同履行期间的任何争议，双方应在不影响工作的前提下友好协商解决。当事人通过协商解决不成的，任何一方可向深圳市宝安区所在地人民法院提起诉讼。

### 十二、其它约定

1. 其他未尽事宜，双方可签署补充协议，并作为本合同的一部分，同样具有法律效力。

2. 本合同中甲、乙双方填写的地址、电话、传真为甲、乙双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递（付清邮资）发出的通知，在寄出（以邮戳为凭）后的第 3 日为有效送达。如以快递方式寄出，一方拒绝签收，视为送达。如以短信方式，发送成功即视为送达。

### 十三、合同生效与终止

1. 合同订立时间：2021 年 7 月 08 日

2. 合同订立地点：深圳市宝安区

3. 本合同双方自签署之日起生效，至工程款全部付清后终止。

4. 未尽事宜由双方另行协商，并成为本合同之附件，双方共同遵守。

5. 本合同一式六份，双方各执三份，具同等法律效力，自双方签署之日起生效。

(以下无正文，为签署页)

甲方：深圳市料坑物业管理  
有限公司 (公章)

代表人：

电话：

乙方：深圳市玉龙建设工程  
有限公司 (公章)

代表人：

电话：

# 工程竣工验收报告

工 程 名 称：料坑临时停车场垫层工程

验 收 日 期：2021年8月13日

建设单位（盖章）：深圳市料坑物业管理有限公司

一、工程概况

工程名称	料坑临时停车场垫层工程	工程地点	料坑大道旁
建筑规模		工程造价	¥133654.71 元
结构类型		工程用途	垫层
施工许可证号		开工日期	2021.7
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳市料坑物业管理有限公司		
勘察单位		资 质 证 号	
设计单位			
施工单位	深圳市玉龙建设工程有限公司		D344286205
			(粤)JZ安许证字(2019)022224
			91440300MA5FJKP82W
监理单位			
施工图审查单位			

二、验收人员签名:

姓名	工作单位	职称	职务	签名
	湖州伟龙建设有限公司		项目经理	孙文国
	湖州伟龙建设有限公司		物资经理	陈文军

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量质量评定	评定等级

四、工程验收结论

竣工验收结论：

符合规范要求合格。

<p>建设单位：</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：</p> <p>年 月 日</p>	<p>社区工作站：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：</p> <p>年 月 日</p>	<p>施工单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：</p> <p>年 月 日</p>
<p>监理单位：</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师：</p> <p>年 月 日</p>	<p>设计单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：</p> <p>年 月 日</p>	<p>勘察单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：</p> <p>年 月 日</p>

(5) 陆丰市甲东镇长青村委党群服务中心升级改造工程

工程编号: changqing20240006

合同编号: 20240006 (长青)

## 广东省建设工程施工合同

工程名称: 陆丰市甲东镇长青村委党群服务中心升级改造工程

工程地点: 甲东镇长青村

发 包 人: 甲东镇长青村民委员会

承 包 人: 深圳市纳度科兴科工有限公司



# 协议书

发包人：（全称）： 甲东镇长青村民委员会

承包人：（全称）： 深圳市纳度科兴科工有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人承包人就本工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

## 一、工程概况

工程名称： 陆丰市甲东镇长青村委党群服务中心升级改造工程

工程地点： 甲东镇长青村

工程内容： 陆丰市甲东镇长青村委党群服务中心升级改造

资金来源： 陆丰市组织部资金

## 二、合同工期

工程合同工期总日历天数： 30天。从 2024年 6月 29日开始施工，至 2024年 7月 28日竣工完成。

## 三、质量标准

工程质量标准： 符合国家工程建设标准

工程质量保证期： 一年，自正式竣工验收之日起算。

## 四、合同价款

合同（大写）： 贰拾万陆仟元整

（小写）： 206000.00 元

项目单价： 详见承包人的投标报价书；

## 五、付款方式

- 1、开工当日，支付合同总金额的 30%作为工程预付款；
- 2、工程完成 70%并得到承包人认可后，支付合同总金额的 40%的进度款；
- 3、工程竣工并经过发包人及政府相关部门的验收合格后 10 个工作日内支付合同总金额的 27%作为工程款。
- 4、剩余相当于合同总金额的 3%的金额留作本工程的质量保证金，待合同约定的质保期到期、工程无质量问题时无息支付给承包人。

#### 六、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，并在质量保修期内无偿承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。质保期内因工程质量问题引起的全部法律、经济责任，由承包人承担，如发包人因此向第三方承担了责任，发包人有权直接从质保金中予以扣除，不足部分由承包人承担补足责任。发包人承担责任后有权向承包人追偿。

#### 七、发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

#### 八、工程验收

工程竣工后，由发包人及政府相关部门进行验收，并出具书面验收意见。如验收不合格或者不符合约定的工程标准，发包人有权要求承包人进行整改，整改的费用由承包人承担。

#### 九、合同生效

本合同订立时间：2024 年 6 月 28 日

本合同订立地点：甲东镇农村集体资产资源交易中心

本合同一式三份，发包人、承包人、镇交易中心各执一份，自发包人、承包人双方签字盖章后生效。

(此页以下无正文，为合同签字盖章页)

发包人：(公章)

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

电子邮箱：



承包人：(公章)

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：中国建设银行股份有  
限公司深圳新安支行

帐 号：44250100008900004225

邮政编码：

电子邮箱：



## 2、项目经理同类业绩

项目经理姓名： 许少威 在本单位社保缴纳时限：2024年12月01日-2026年02月28日

1、项目名称:海丰县城东镇违法建设拆迁及围蔽项目；承包人名称:深圳市纳度科兴科工有限公司；竣工验收时间：2025年03月16日；任职情况：项目经理；合同金额：30.277928万元。

2、项目名称:粤海街道垃圾分类专项垃圾暂存点改造提升工程；承包人名称：深圳市纳度科兴科工有限公司；竣工验收时间：2025年05月26日；任职情况：项目经理；合同金额：47.305324万元。

3、项目名称：海丰县城东镇2024年度卫片执法拆迁复耕工程项目；承包人名称：深圳市纳度科兴科工有限公司；竣工验收时间：2025年04月15日；任职情况：项目经理；合同金额：96.4万元。

(1) 海丰县城东镇违法建设拆迁及围蔽项目

# 广东省建设工程 标准施工合同

工程名称：海丰县城东镇违法建设拆迁及围蔽项目

工程地点：海丰县城东镇

发包人：海丰县城东镇人民政府

承包人：深圳市纳度科兴科工有限公司



# 合同协议书

发包人：海丰县城东镇人民政府（全称）

承包人：深圳市纳度科兴科工有限公司（全称）

依照《中华人民共和国合同法》，《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律，行政法规，遵循平等，自愿，公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

## 1、工程概况

工程名称：海丰县城东镇违法建设拆迁及围蔽项目

工程地点：海丰县城东镇

工程内容：具体施工内容以图纸及工程量清单为准。

工程立项批准文号：          /          

## 2、工程承包范围

承包范围：具体施工内容以设计图纸及工程量清单为准。

## 3、合同工期

开工日期：2025年3月10日

竣工日期：2025年3月16日

合同工期：7天

## 4、质量标准

工程质量标准：符合《工程施工质量验收规范》标准

## 5、合同价款

金额（大写）：叁拾万零贰仟柒佰柒拾玖元贰角捌分元整（人民币）

¥：302779.28元

## 6、付款方式：

6.1、竣工验收送结算后一次性付清。

## 7、组成本合同的文件

7.1 组成本合同的文件包括：

(1) 本合同协议书

7.2 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

8、承包人向发包人承诺按照合同约定施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责

任。

9、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

10、合同生效

10.1 合同订立时间：2025年3月10日

10.2 合同订立地点：海丰县城东镇

10.3 合同双方约定 自双方签字、盖章后 后生效。

10.4 本合同一式四份，双方各执两份。均具同等效力。

11.其他。

发包人：海丰县城东镇人民政府（公章）

地 址：

法定代表人：（签字或盖章）

委托代理人：（签字或盖章）

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

承包人：深圳市纳度科兴科工程有限公司（公章）

地 址：

南山区南山区南头街道马家龙社区

南山大道3838号工业村6栋411

法定代表人：（签字或盖章）

委托代理人：（签字或盖章）

电 话：0755-86719625

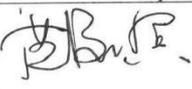
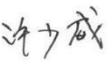
传 真：

开户银行：中国建设银行深圳新安支行

帐 号：44250100008900004225

邮政编码：518000

## 工程竣工验收证明书

工程名称	海丰县城东镇违法建设拆迁及围蔽项目	工程地址	海丰县城东镇内	开工日期	2025年3月10日
建设单位	海丰县城东镇人民政府	建筑面积	/	竣工日期	2025年3月16日
施工单位	深圳市纳度科兴科工有限公司	结构类型/层数	/	合同工期	7天
/	/	合同造价	302779.28 元	实际工期	7天
实际完成情况		按合同约定及工程项目内容完成，同意验收。			
增加减少项目		无。			
建设单位			承建单位		
 (公章)			 (公章)		
验收人: 翁国洒			验收人: 许少威		
2025年3月17日			2025年3月17日		
参加验收的单位及人员(签名)	建设单位参加验收人员(签名)		承建单位参加验收人员(签名)		
	 		 		

(2) 粤海街道垃圾分类专项垃圾暂存点改造提升工程

65

## 中标通知书

项目名称：粤海街道垃圾分类专项垃圾暂存点改造提升工程

招标人：深圳市南山区粤海街道办事处

中标人：深圳市纳度科兴科工有限公司

中标价：47.305324 万元（最终以签约合同价为准）

本项目于 2025-2-28 在深圳市南山粤海街道办事处政府信息网进行招标，于 2025-3-11 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起十五日内按照招标要求和中标人的投标文件相关规定订立书面合同。

深圳市南山区粤海街道办事处

2025年3月14日



注：本中标通知书作为中标的唯一凭证，请妥善保管。

粤海街道垃圾分类专项垃圾暂存点改造提升  
工程

工  
程  
施  
工  
合  
同



发包人（全称）：深圳市南山区粤海街道办事处

承包人（全称）：深圳市纳度科兴科工有限公司

主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其他工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其他工程	<input type="checkbox"/>

3. 其他工程

∟

三、合同工期

开工日期: (具体以工程师签发的开工令为准)

竣工日期: 工程师签发的开工令顺延 60 天

合同工期总日历天数 60 天。

发包人（全称）：深圳市南山区粤海街道办事处

地址：深圳市南山区南海大道 2618 号

承包人（全称）：深圳市纳度科兴科工有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5FJKP82W

法定代表人：林佩生

地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区南山大道 3838 号工业村 6 栋 411

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成内容如下：

### 一、工程概况

工程名称：粤海街道垃圾分类专项垃圾暂存点改造提升工程

工程地点：深圳市南山区粤海街道办事处辖区范围内

工程规模及特征：

本次招标范围为：最终以发包人确认的工程量清单为准。根据工程实施过程中具体情况，发包人有权调整部分工作量，承包人不得有异议。

资金来源：政府投资 100%

### 二、工程承包范围

施工内容具体以实际委托并完成的内容为准，包括但不限于：粤海街道垃圾分类专项垃圾暂存点改造提升工程（具体详见工程量清单）。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： 桩径：数量：	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积：平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷：冷吨

主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其他工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其他工程	<input type="checkbox"/>

3. 其他工程

∟

三、合同工期

开工日期: (具体以工程师签发的开工令为准)

竣工日期: 工程师签发的开工令顺延 60 天

合同工期总日历天数 60 天。

标准工期\_\_\_\_/\_\_\_\_天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格。验收标准需符合发包人要求和国家、省市有关建筑工程质量标准及行业规范标准。

#### 五、合同价款

币种：人民币

合同价款含税（大写）：肆拾柒万叁仟零伍拾叁元贰角肆分；

（小写）：¥473053.24元

竣工结算方法：

- 1、工程量以实际发生的且经发包人、监理确认的合格工程量为准。

#### 六、工程价款支付

（1）合同签订后 15 个工作日内，发包人预付合同价款暂定金额的 30%，即 ¥141915.97元（大写人民币壹拾肆万壹仟玖佰壹拾伍元玖角柒分）；项目全部完成通过验收合格后，支付至合同价的 80%。余款待竣工结算后一次性支付至结算价款的 97%。如有按相关规定对承包人处罚罚款的，款额会在支付工程款中相应扣除。

（2）剩余 3%工程尾款待质保期满后一周内发包人予以无息结清。质保期自工程验收合格之日起计算，质保期为 1 年。

（3）发包人向承包人支付款项前，承包人应向发包人提供合法有效票据。承包人迟延提供发票，发包人付款时间相应顺延。发包人因政府审批流程、政策变更或承包人履约不合格导致付款延误的，不视为发包人违约，承包人仍应继续履行合同义务。

（注：工程款支付不包括发包人内部行政审批所需时间）

#### 七、承包人的权利和义务

承包人应当按照法律规定履行本项目所需的全部审批手续，按照法律规定及本合同约定完成项目的施工、竣工等全部内容，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修、工程维修责任并承担因此产生的所有费用，并履行本合同所约定的全部义务。

#### 八、发包人的权利和义务

(以下无正文, 为签署页)

发包人 (公 深圳市南山区粤海街道办  
章 ) : 事处



地 址 : 深圳市南山区南海大道  
2618 号

承包人 (公 深圳市纳度科兴科工有限  
章 ) : 公司



地 址 : 深圳市南山区南头街道马  
家龙社区南山大道 3838 号  
工业村 6 栋 411

法定代表人或  
委托代理人  
( 签章 ) :

电 话 :  
传 真 :  
开 户 银 行 :  
账 号 :  
邮 政 编 码 :

法定代表或  
委托代理人  
( 签章 ) :



电 话 : 0755-86719625  
传 真 :  
开 户 银 行 : 中国建设银行深圳新安支  
行  
账 号 : 44250100008900004225  
邮 政 编 码 : 518000

# 工程竣工验收报告



工 程 名 称： 粤海街道垃圾分类专项垃圾暂存点改造提升项目

验 收 日 期： 2025.5.26

建设单位（盖章）： 

### 一、工程概况

工程名称	粤海街道垃圾分类专项 垃圾暂存点改造提升项目	工程地点	粤海街道办辖区内
建筑面积	围挡面积约 1700 平方米	工程造价	473053.24 元
结构类型	/	层数	地上: / 层 地下: / 层
施工许可证号	/		
开工日期	2015年2月18日	完工日期	2015年5月10日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市南山区粤海街道办事处		
勘察单位	/		
设计单位	/		
施工单位	深圳市纳度科兴科工有限公司		
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司		
施工图 审查单位	/		



### 五、工程验收结论

竣工验收结论：粤海街道垃圾分类专项垃圾暂存点改造提升项目按施工合同和建设单位的要求完成全部施工内容，各项工程内容合格，经建设、监理、施工方等单位验收，综合质量评定合格，同意竣工验收。

<p>建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2025年5月26日</p>	<p>监理单位：   总监理工程师：039133 2025年5月26日</p>	<p>施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2025年5月26日</p>

(3) 海丰县城东镇 2024 年度卫片执法拆迁复耕工程项目

中标（成交）通知书

致：深圳市纳度科兴科工有限公司

汕尾市皓源工程管理有限公司受海丰县城东镇人民政府的委托，就海丰县城东镇 2024 年度卫片执法拆迁复耕工程项目（HY-ZZ-2025-007）采用竞争性谈判方式进行采购，按规定程序进行了竞争性谈判。

现招标工作已圆满结束，经依法组成的评审委员会推荐并经招标人确认，中标结果如下：

中标单位名称	项目内容	中标金额（元）
深圳市纳度科兴科工有限公司	海丰县城东镇 2024 年度卫片执法拆迁复耕工程项目	964000.00 元

请贵公司接此通知书后在三十日内依照《采购法》、《民法典》的规定并按竞争性谈判文件确定的事项和竞争性谈判响应文件的承诺与采购人签订政府采购书面合同。

特此通知。

采购人：海丰县城东镇人民政府

采购人地址：广东省汕尾市海丰县广汕穿城路城东地段

采购项目联系人：钟先生 联系电话：0660-6403684

成交供应商名称：深圳市纳度科兴科工有限公司

成交供应商地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区南山大道 3838 号工业村 6 栋 411

成交供应商联系人：杨先生 联系电话：13631582707

汕尾市皓源工程管理有限公司

2025 年 3 月 20 日



# 建设工程施工合同书

## (工程类)

采购编号：HY-ZZ-2025-007

项目名称：海丰县城东镇 2024 年度卫片执法拆迁复耕工程项目



# 建设工程施工合同

发包方（甲方）：海丰县城东镇人民政府

承包方（乙方）：深圳市纳度科兴科工有限公司

根据海丰县城东镇2024年度卫片执法拆迁复耕工程项目（项目编号：HY-ZZ-2025-007）的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例、《中华人民共和国民法典》的规定及汕尾市皓源工程管理有限公司的采购结果签订合同，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下：

## 一、合同金额

合同金额为（大写）（人民币）：玖拾陆万肆仟元整；

（小写）：¥964000.00 元

## 二、工程概况

2.1 工程名称：海丰县城东镇2024年度卫片执法拆迁复耕工程项目

2.2 工程地点：采购人指定地点

2.3 承包范围：详见本项目图纸及工程量清单

2.4 承包方式：按图施工，包工包料

2.5 工期：自合同签订生效之日起15个日历天完成，本工程自2025年3月31日开工，于2025年4月4日竣工。

2.6 工程质量：合格

## 三、甲方工作

3.1 开工前3天，向乙方提供经确认的施工图纸或作法说明1份，并向乙方进行现场交底。消除影响施工的障碍物、向乙方提供施工所需的水、电、等设备，并说明使用注意事项。办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

3.2 指派李润江为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

3.3 委托   进行工程监理，监理单位任命   为监理工程师。其职责在监理合同中应明确，并将合同副本交乙方   份。

- 3.4 负责保护好周围建筑物及装修、设备管线、古树名木、绿地等不受损坏。
- 3.5 如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应审批手续。

#### 四、乙方工作

- 4.1 参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。
- 4.2 指派 许少威 为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决有乙方负责的各项事宜。
- 4.3 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。
- 4.4 遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线等不受损坏。做好施工现场保卫和垃圾清运等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位（住户）的关系。
- 4.5 施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。
- 4.6 工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

#### 五、关于工期的约定

- 5.1 甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。
- 5.2 因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。
- 5.3 因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。
- 5.4 因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水及不可抗力因素影响，导致停工 8 小时以上（一周内累计计算）。工期相应顺延。

#### 六、关于工程质量及验收的约定

- 6.1 本工程以施工图纸、作法说明、设计变更和现行国家制定的施工及验收规范为质量评定验收标准。
- 6.2 本工程质量应达到国家质量评定 合格 标准。
- 6.3 甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。甲方不按时

参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延；若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，但工期也予顺延。

6.4 由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

6.5 由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

6.6 工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知7日内组织验收，需聘请质监部门应聘请质监部门进行验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。

## 七、关于工程价款及结算的约定

7.1 双方商定本合同价款采用：

(1) 谈判响应文件包含总价及综合单价时，总价为合同总价。合同总价在谈判文件及施工合同约定的风险范围之内不可调整。

(2) 可调价格：按照汕尾市有关工程计价规定计算造价，并按有关规定进行调整和竣工结算。

7.2 本合同生效工程竣工验收合格后，甲方付到结算价款的100%。

7.3 双方约定合同价款的其他调整因素：\_\_\_\_\_。

7.4 付款方式：

(1) 第一次付款：支付比例15%，合同签订后5天内，采购人收到成交供应商提供的等额发票凭证资料后5天内向成交供应商支付合同总价的15%；

(2) 第二次付款：支付比例65%，当工程进度达到80%且项目质量安全均符合相关法律法规时，采购人在收到发票凭证资料后5天内向成交供应商支付合同总价的65%；

(3) 第三次付款：支付比例20%，工程完工并经验收合格、工程结算完毕后，7天内凭工程发票支付至工程结算总造价的100%。

## 八、关于材料供应的约定

8.1 由乙方采购的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

## 九、争议或纠纷处理

9.1 本合同在履行期间,双方发生争议时,在不影响工程进度的前提下,双方可采取协商解决或请消费者委员会进行调解。

9.2 合同执行过程中发生的任何争议,如双方不能通过友好协商解决,甲、乙双方一致同意向甲方所在地人民法院提起诉讼。

## 十、不可抗力

10.1 任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时,应在不可抗力事件结束后1日内向对方通报,以减轻可能给对方造成的损失,在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后,允许延期履行或修订合同,并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

## 十一、其它约定

11.1 本合同所有附件、谈判文件、响应文件、成交通知书均为合同的有效组成部分,与本合同具有同等法律效力。

11.2 在执行本合同的过程中,所有经双方签署确认的文件(包括会议纪要、补充协议、往来信函)即成为本合同的有效组成部分。

11.3 如一方地址、电话、传真号码有变更,应在变更当日书面通知对方,否则,应承担相应责任。

11.4 除甲方事先书面同意外,乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

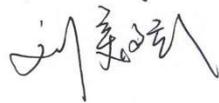
## 十二、附则

12.1 本合同一式陆份,双方各执叁份,均具同等效力。

12.2 合同订立时间:2021年3月31日,本合同双方约定双方签字盖章后生效。

甲方(盖章):

代表:



乙方(盖章):

代表:

开户名称:中国建设银行深圳新安支行

银行账号:44250100008900004225

开户行:中国建设银行深圳新安支行

## 工程竣工验收证明书

工程名称	海丰县城东镇 2024 年度卫片执法拆迁复耕工程项目	工程地址	海丰县城东镇内	开工日期	2025年03月31 日
建设单位	海丰县城东镇人民政府	建筑面积	/	竣工日期	2025年04月14日
施工单位	深圳市纳度科兴科工有限公司	结构类型/层数	/	合同工期	15 天
/	/	合同造价	964000.00 元	实际工期	15 天
实际完成情况		按合同约定及工程项目内容完成，同意验收。			
增加减少项目		无。			
建设单位			承建单位		
 验收人: 刘美武 2025年4月15日			 验收人: 许少威 2025年4月15日		
参加验收的单位及人员(签名)	建设单位参加验收人员(签名)		承建单位参加验收人员(签名)		
	肖志军 姜润通		许少威    陈阳和 白洋		

### 3、履约评价情况

- 1、项目名称：2021 年度海丰县大湖镇基本农田保护建设项目；评价等级：优；评价时间：2023 年 06 月 06 日；评价单位：海丰县大湖镇人民政府。
- 2、项目名称：海丰县梅陇镇红阳村委官田泰村雨污分流及巷道硬底化工程；评价等级：优；评价时间：2023 年 07 月 13 日；评价单位：海丰县梅陇镇红阳村民委员会。
- 3、项目名称：陆丰市西南志成种养场节水灌溉系统升级改造工程；评价等级：优；评价时间：2024 年 07 月 19 日；评价单位：陆丰市西南志成种养场。
- 4、项目名称：366 大街党群服务驿站和暖蜂驿站增设电缆线项目；评价等级：优；评价时间：2024 年 07 月 25 日；评价单位：深圳市南山区西丽街道办事处。
- 5、项目名称：深汕特别合作区鲘门镇民安村党群服务中心建设项目(基础建设)；评价等级：优；评价时间：2022 年 11 月 24 日；评价单位：海丰县鲘门镇人民政府。

(1) 2021 年度海丰县大湖镇基本农田保护建设项目

履约情况反馈表

发包人名称：海丰县大湖镇人民政府

联系人及电话：

工程名称	2021 年度海丰县大湖镇基本农田保护建设项目	工程编号	/
中标供应商名称	深圳市纳度科兴科工有限公司	供应商 联系人及 电话	
中标金额	167681.32 元	合同履行 时间	开工日期 2023 年 4 月 25 日 竣工日期 2023 年 6 月 8 日
履约 情况 评价	总体评价		
	质量 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
	价格 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
	时间 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
	环境 保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
	其他	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
具体情况说明	该项目已按合同内容完成，并竣工验收，符合履约评价。		
发包单位意见 (公章)			
		日期：2023 年 6 月 8 日	

说明：1、本表为采购单位反映政府采购项目履约情况时所用；

2、履约情况评价分为优良中差四个等级，请在对应框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

(2) 海丰县梅陇镇红阳村委官田泰村雨污分流及巷道硬底化工程

履约情况反馈表

发包人名称：海丰县梅陇镇红阳村民委员会

联系人及电话：叶子聪 13360955900

工程名称	海丰县梅陇镇红阳村委官田泰村雨污分流及巷道硬底化工程	工程编号	
中标供应商名称	深圳市纳度科兴科工有限公司	供应商联系人及电话	
中标金额	1564757.57 元	合同履约时间	开工日期 2023 年 1 月 6 日 竣工日期 2023 年 7 月 15 日
履约情况评价	总体评价		
	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	其他	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
具体情况说明	该项目已按合同内容完成，并竣工验收，符合履约评价。		
发包单位意见 (公章)	合格	日期：2023 年 7 月 13 日	

说明：1、本表为采购单位反映政府采购项目履约情况时所用。

2、履约情况评价分为优良中差四个等级，请在对应框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

(3) 陆丰市西南志成种养场节水灌溉系统升级改造工程

履约评价

项目名称		陆丰市西南志成种养场节水灌溉系统升级改造工程				
建设单位		陆丰市西南志成种养场				
施工单位		深圳市纳度科兴科工有 限公司	联系人	林佩生		
项目金额		400282.38 元	开工日期			
履约 情况 评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	分项 评价	工程质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		合同工期方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		安全生产方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		文明施工方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		节能降耗	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		工程价格	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		保修服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		其他方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
建设单位意见	表现优秀;					

评价时间:

说明:

1、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。 表号：QR-SD-009

(4) 366 大街党群服务驿站和暖蜂驿站增设电缆线项目

采购项目验收和履约情况评价表

采购项目名称	366大街党群服务驿站和暖蜂驿站增设电缆线项目	采购项目金额（元）	157088.58元
采购单位名称	深圳市南山区西丽街道办事处	采购联系人及电话	黄婷婷 13268691285
供应商名称	深圳市纳度科兴科工有限公司	供应商联系人及电话	
项目开始时间	2024.7.10	项目结项时间	2024.7.25
项目负责人及实施人员	项目负责人: 赵明 项目实施人员: 黄明		
项目实施情况及交付成果	验收合格, 已能交付完成。		
验收及履约评价意见	验收意见: 评价等级: <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
甲方签章: 授权代表(签章):	乙方签章: 授权代表(签章):		
 2024年7月25日	 2024年7月25日		

注：本验收及履约评价单一式四份，甲乙双方各持两份。

(5) 深汕特别合作区鲘门镇民安村党群服务中心建设项目(基础建设)

### 履约情况评价表

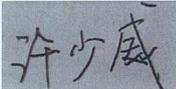
建设单位: 海丰县鲘门镇人民政府
项目名称: 深汕特别合作区鲘门镇民安村党群服务中心建设项目(基础建设)
施工单位: 深圳市纳度科兴科工有限公司
对工程单位的总体评价: 满意 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/>
对委派到本项目任职的项目负责人的评价: 满意 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/>
质量保证体系建立情况: <input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 一般
安全管理体系建立情况: <input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 一般
工程质量效果: <input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 一般
工程施工安全: <input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 一般
文明施工情况: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般
服从协调、配合情况: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般
施工过程中资料整理情况: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般
主要施工、管理人员能力: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般
机械装备能力: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般
建设单位: (公章)  日期: 2022年11月24日

#### 4、项目管理团队配备情况

(投标人根据拟派项目管理团队自行构建，格式自拟)

管理人员	岗位职责	姓名	执(职)业资格证书及编号	职称	学历	专业	在本单位缴纳社保起止日期
项目负责人	项目负责人(项目经理)	许少威	粤 24420142015 11412	/	中专	市政/建筑	2024.12-2026.02
项目技术负责人	技术负责人	白桂英	19030030267 81	中级	本科	建筑	2025.09-2026.02
生产经理	生产经理	张芸	粤 24420202022 11059	/	大专	市政/建筑	2025.04-2026.02
安全主任	安全主任	林莉萍	粤建安 C3 (2023) 0904730	/	中专	综合	2024.03-2025.04
质量主任	质量主任	龚弯弯	09158792024 4014881	/	中专	综合	2025.01-2026.02
各相关专业 技术负责人	电气专业 技术负责人	曹杰	闽 Z209-24087	/	中专	建筑	2025.05-2026.02
安全员	安全员	郑小慧	22010400001 60979	/	中专	综合	2025.01-2026.02
劳资专管员	劳资专管员	钟其铨	09158792024 02006407	/	中专	综合	2025.01-2026.02
其他	资料员	吴明娟	22010500001 67598	/	中专	综合	2025.01-2026.02

(1) 项目经理许少威

		使用有效期：2025年10月 28日-2026年04月26日	
<h2>中华人民共和国二级建造师注册证书</h2>			
姓 名：许少威			
性 别：男			
出生日期：1974-04-13			
注册编号：粤2442014201511412			
聘用企业：深圳市纳度科兴科工有限公司			
注册专业：市政公用工程（有效期：2024-12-25至2027-12-24） 建筑工程（有效期：2024-12-25至2027-12-24）			
		 广东省 住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章	
	个人签名：许少威		签发日期：2024年12月25日
	签名日期：2025.10.28		

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0002679

姓 名:许少威

性 别:男

出生年月:1974年04月13日

企业名称:深圳市纳度科兴科工有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2016年03月11日

有效 期:2025年02月11日 至 2028年03月10日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年02月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 毕业证书



(无安徽省教育厅验印无效)

学生 许少威 , 性别 男 ,  
系 河南省(市)许昌县(市)人,  
现年 36 岁, 于 二〇〇八年 九月  
至 二〇一〇 年 七月 在本校  
建筑装饰 专业 函授 学习,  
修完 二 年制教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

批准文号: 皖教成字[1998]35号  
证书编号: 11340731050006

校长



学校



二〇一〇 年 七月 一日



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 许昌市公安局魏都分局  
有效期限 2016.01.04-2036.01.04

姓名 许少威  
性别 男 民族 汉  
出生 1974 年 4 月 13 日  
住址 河南省许昌市魏都区大同街 17 号



公民身份号码 412824197404131416



(2) 技术负责人白桂英

# 广东省职称证书

姓 名：白桂英

身份证号：350524198712223021



职称名称：工程师

专 业：建筑设计

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第四评审委员会

证书编号：1903003026781

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





(3) 生产经理张芸

 使用有效期：2025年10月28日-2026年04月26日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：张芸

性 别：女

出生日期：1988-08-27

注册编号：粤2442020202211059

聘用企业：深圳市纳度科兴科工有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2025-04-23至2028-04-22）  
建筑工程（有效期：2025-05-13至2028-05-12）

个人签名：张芸

签名日期：2025.10.28

 广东省住房和城乡建设厅  
签发日期：2025年05月13日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0100828

姓 名:张芸

性 别:女

出生年月:1988年08月27日

企业名称:深圳市纳度科兴科工有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年06月23日

有效 期:2025年05月14日 至 2028年06月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年05月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

成人高等教育



# 毕业证书

学生 张芸 性别 女，一九八八年 八月二十日生，于二〇二二年 三月至二〇二四年 六月在本校 土木工程 专业

函授学习，修完~~专升本~~教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北文理学院

校（院）长：

批准文号：教育部教计字【1998】017号

证书编号：105195202405001603

二〇二四年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 张芸  
 性别 女 民族 汉  
 出生 1988年8月27日  
 住址 广东省惠州市大亚湾区石化大道中438号新华联广场3栋二单元1301房  
 公民身份号码 420624198808271849

中华人民共和国  
 居民身份证

签发机关 惠州市大亚湾区公安局  
 有效期限 2021.05.31-2041.05.31



(4) 安全主任林莉萍

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0904730

姓 名: 林莉萍

性 别: 女

出 生 年 月: 1993年06月21日

企 业 名 称: 深圳市纳度科兴科工有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年11月24日

有 效 期: 2023年11月24日 至 2026年11月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



### 学历证明书

字第 (2023030) 号



学生 林莉萍 系 福建省连城 (市、区) 人, 性别 女, 一九九三年六月 出生, 于 二〇一二年九月 至 二〇一五年七月 在 三明医学科技职业学院(中职部) 学校 护理 专业学习, 学习形式 全日制, 学制 三 年, 原毕业证书号码 (2015) 5887Q00341 号, 特发给证明。

本证明经教育行政部门验印后, 具有毕业证书同等效力。

学校(盖章)



校长:



2023 年 9 月 18 日



(5) 质量主任龚弯弯

	姓名: <u>龚弯弯</u> Full Name
	性别: <u>女</u> Gender
	身份证号: <u>360502199110127129</u> ID No.
	职业工种: <u>质量员</u> Occupation Trade
	级别: <u>—</u> Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202404014881 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 091587920244014881 Registration No.	签发日期: 2024年4月19日 Issued Date





(6) 电气专业技术负责人曹杰

	级 别: 中级
(加盖厦门市人力资源和社会保障局钢印有效)	专业名称: 化学工程
姓 名: 曹杰	资格名称: 工程师
性 别: 男	评审组织: 厦门市工程技术中级职务 评审委员会
出生年月:	审批部门: 厦门市人力资源和社会保障局
身份证号: 360481198403110414	批准文号: 厦人社职改[2016]15号
工作单位: 厦门建霖工业有限公司	批准日期: 2015年12月31日
证书编号: 闽Z209-24087	制证日期: 2016年4月20日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **曹杰** 性别 **男**，1984年03月11日生，于2003年09月  
至2008年07月在本校 **化学工程与工艺** 专业4年制本科学习，修完  
教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**合肥工业大学**

校长：

证书编号：103591200805002926

2008年7月10日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





(7) 安全员郑小慧

CAGE CAGE CAGE CAGE CAGE



郑小慧 同志于 2022 年  
05月12 日至 2022年05月25日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 材料员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 郑小慧  
身份证号 500223198611167708  
证书编号 2201040000160979  
工作单位 无



2022 年 05 月 27 日  
有效期至：2025 年 05 月 27 日

姓名 郑小慧  
性别 女 民族 汉  
出生 1986 年 11 月 16 日  
住址 重庆市潼南区太安镇塔沟村1组23号  
公民身份号码 500223198611167708



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 重庆市公安局潼南分局  
有效期限 2016.05.05-2036.05.05



(8) 施工员杨海林

	姓名: 杨海林
	Full Name: _____
	性别: 男
	Gender: _____
	身份证号: 450981199508035012
	ID No. _____
	职业工种: 施工员
	Occupation Trade: _____
	级别: _____
	Rank: _____
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202401009033 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 091587920241009033 Registration No.	签发日期: 2023年1月12日 Issued Date

普通高等学校

**毕业证书**



学生 杨海林 性别男, 一九九五年 八 月 三 日生, 于二〇二〇年  
六 月至二〇二三年 六 月在本校 计算机应用技术 专业  
三 年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 深圳信息职业技术学院 校(院)长: 

证书编号: 129571202306041549 二〇二三年 六 月 三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制





(9) 劳资专管员钟其铨

	姓名: 钟其铨 Full Name
	性别: 男 Gender
持证人签名 Signature of the holder	身份证号: 440822197606254116 ID No.
	职业工种: 劳资专管员 Occupation Trade
	级别: _____ Rank
证书编号: 0915879202402006407 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 091587920242006407 Registration No.	签发日期: 2021年2月20日 Issued Date

姓名: 钟其铨	
性别: 男 民族: 汉	
出生: 1976年6月25日	
住址: 广东省廉江市青平镇龙狗 勿村50号	
公民身份号码: 440822197606254116	

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关: 廉江市公安局	
有效期限: 2021.01.19-2041.01.19	



(10) 资料员吴明娟

	姓名: 吴明娟 Full Name
	性别: 女 Gender
	身份证号: 440500197007290022 ID No.
	职业工种: 资料员 Occupation Trade
	级别: _____ Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号 0915879202506004109 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号 091587920256004109 Registration No.	签发日期: 2025年10月01日 Issued Date





