

“前海湾-太子湾”山海通廊及过街天桥工程可研、勘察、设计、BIM 及专项评估 项目

投标文件

资信标书

项目编号：2512-440305-04-01-139428001

投标人名称：林同棧国际工程咨询（中国）有限公司//

深圳市城市规划设计研究院股份有限公司//

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

投标人代表：程志云

投标日期：2026 年 03 月 02 日

## 投标人基本情况表

联合体牵头方-林同棧国际工程咨询（中国）有限公司

投标人名称	林同棧国际工程咨询（中国）有限公司	企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他：_____
投标人简介	<p>林同棧国际（TYLI）是世界著名工程咨询集团，是一家华人创立的国际公司，在桥梁和交通基础设施领域处于世界领先水平，以创新精神、设计精良和成本效益合理而闻名于世。集团始建于1954年，总部设在美国旧金山，主要机构遍布中国、美国、东南亚等地。</p> <p>林同棧国际中国公司1994年成立于重庆，拥有市政行业甲级、建筑甲级、景观园林甲级、勘察甲级等资质，主要从事：大基建（道路、道路、轨道、TOD）、绿基建（景观园林、生态环境、滨水空间）、新基建（数智技术、BIM+全咨）等基础设施一体化设计和咨询。2009年，林同棧国际将中国总部设于重庆，坚持“融中西之长、筑一流企业”的发展理念，借助国际资源和本土人才的优势，已发展形成院士、全国工程勘察设计大师、外籍专家、博士和资深工程师近700余人的多专业、多语种的专家团队体系。公司已在重庆、天津、澳门、深圳、广州、南京、沈阳、成都、西安、宁波等50余座城市承揽完成了900余平方公里城区路网规划设计，逾5000公里各类道路设计，100余座各类跨海大桥、跨江大桥、城市景观桥设计，100余座车站区间、场段的工点设计和20余个轨道交通TOD开发设计，30余座穿越复杂地层的长大隧道设计，100余座水库工程勘察设计和100余公里河道治理。</p> <p>2021年林同棧国际将原深圳分公司升级为大湾区总部，办公选址在福田上梅林创智云中心A栋14楼，旨在集中公司优势技术力量更好的服务大湾区的发展，先后承担了绿梓大道北新建快速路工程、南光高速市政化改造工程、裕安一路西延跨海工程、前海片区多座桥梁、道路、隧道等省市重点项目的的设计工作，并在“山海连城”、“绿道”、“碧道”等民生工程中有亮眼的贡献。</p> <p>公司坚持项目的创新突破及设计精良，历年来设计咨询项目共获得国际大奖10余项、国家级奖50余项、省部级奖160余项。包括2个华夏科学技术奖、5座中国土木工程詹天佑奖、2座国际桥梁大会尤金·菲戈奖等。</p>		
联系方式	法定代表人：陈晓虎	身份证号码： 320624197406261850	电话：023-67033597
	项目总负责人：周涛	身份证号码： 130636198010132811	电话：18980370266
	投标员：程凝	身份证号码： 421224199906225524	电话：15626864759
	电子邮箱：chengning@tylin.com.cn		邮编：401121

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。



# 营业执照

统一社会信用代码  
915000006219140088

扫描二维码，了解更多  
登记、备案、许可、监  
管、承诺信息。



名称	林同棧国际工程咨询（中国）有限公司	注册资本	壹亿伍仟万元整
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期	1994年07月20日
法定代表人	陈晓虎	住所	重庆市渝北区芙蓉路6号

许可项目：建设工程勘察，建设工程设计，特种设备设计，各类工程建设活动，房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包，建筑节能化系统设计，国土空间规划编制，工程造价咨询业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

一般项目：土壤污染治理与修复服务，土壤污染防治服务，水污染治理，大气污染治理，固体废物治理，环保咨询服务，资源再生利用技术研发，资源循环利用服务技术咨询，水环境污染防治服务，大气环境污染防治服务，环境应急治理服务，生态环境材料销售，生态修复及生态保护服务，环境保护专用设备销售，土壤及场地修复设备销售，水利相关咨询服务，工程管理服务，规划设计管理，信息技术咨询服务，数据处理服务，通信设备制造，计算机设备制造，污水处理及其再生利用，物业管理，图文设计制作，软件开发（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）



登记机关  
2025年07月16日

# 工程咨询单位甲级资信证书

单位名称：林同棧国际工程咨询（中国）有限公司  
住所：重庆市渝北区芙蓉路6号  
统一社会信用代码：915000006219140088  
法定代表人：陈晓虎  
技术负责人：马念  
资信等级：甲级  
资信类别：专业资信  
业务：市政公用工程，水利水电  
证书编号：甲282024011121  
有效期：2024年07月01日至2027年06月30日



证书查询

发证单位：中国工程咨询协会



# 工程设计 资质证书

证书编号：AW150001482  
有效期：至2029年10月18日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称：林同棧国际工程咨询（中国）有限公司

经济性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

资质等级：市政行业甲级；水利行业乙级；  
公路行业（公路、特大桥梁）专业甲级；建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级。  
可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。\*\*\*\*\*

发证机关



2025年04月09日

No.AZ 0115834

企业名称	林同棣国际工程咨询(中国)有限公司		
详细地址	重庆市渝北区芙蓉路6号		
建立时间	1994年07月20日		
注册资本金	15000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	915000006219140088		
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)		
证书编号	AW150001482-6/1		
有效期	至2029年10月18日		
法定代表人	杨进更	职务	总裁
单位负责人	杨进更	职务	总裁
技术负责人	李永荣	职称或执业资格	正高级工程师
备注:	原发证日期: 2009年09月04日 原资质证书编号: 311016		

业 务 范 围
市政行业甲级;水利行业乙级;公路行业(公路、特大桥梁)专业甲级;建筑行业(建筑工程)甲级;风景园林工程设计专项甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****
 No.AF 0545795

证 书 延 期
有效期延至_____年_____月_____日
核准机关(章) _____年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日
核准机关(章) _____年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日
核准机关(章) _____年 月 日

企 业 变 更 栏
法定代表要 变更为: 陈晓虎 单位负责人 变更为: 陈晓虎 技术负责人 变更为: 邓宇
 2025年8月22日
变更核准机关(章) _____年 月 日
变更核准机关(章) _____年 月 日

## 投标人基本情况表

联合体成员方-深圳市城市规划设计研究院股份有限公司

投标人名称	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司	企业性质	<input type="checkbox"/> 民营 <input checked="" type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他：_____
投标人简介	<p>深圳市城市规划设计研究院股份有限公司（简称“深规院”），成立于 1990 年，立足改革开放前沿，直面中国快速城镇化进程中的各种机遇与挑战，在长期全方位参与深圳的宏观政策研究、城市发展研究、规划设计和工程咨询过程中，积累、形成了深厚的学术理论功底、丰富的项目经验和强大的专业攻坚能力，已经成为中国城市规划建设的一支重要技术力量。</p> <p>深规院以深圳为基地，深耕粤港澳大湾区，构建了覆盖全国的在地化服务网络，并将业务拓展至东南亚、中东等海外新兴市场，形成了以规划设计为核心，工程设计与运维服务为支撑的多元化业务体系。作为国家战略的积极践行者，深规院深度融合传统规划设计与前沿数字技术，持续加大研发投入，推出具有行业引领性的创新服务与综合解决方案，为城市高质量发展注入新动能，助力城市可持续发展与智慧化转型。</p> <p>30 多年来，在深圳以及国内外 400 多个地区开展了 8500 多个项目，涉及宏观区域研究、城市综合发展咨询、规划与城市设计、交通与市政基础设施、低碳生态技术研究与应用等多个领域，并长期服务于雄安新区、前海自贸区、深汕特别合作区等多个国家战略高地的规划工作，获得了规划界以及社会公众的一致好评。上述众多项目中，累积获优 700 多项，其中获国际专业奖项 21 项、国家级奖项近百项。</p>		
联系方式	法定代表人：俞露	身 份 证 号 码   ：	电话：15914182818
	项目总负责人：殷学文	身 份 证 号 码   ：	电话：13809897727
	投标员：游雯	身 份 证 号 码   ：	电话：15626230237
	电子邮箱：youwen@upr.cn		邮编：618000

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

深圳市城市规划设计研究院股份有限公司



统一社会信用代码  
91440300670012414B

营业执照 (副本)



名称 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司

类型 股份有限公司 (非上市、国有控股)

法定代表人 俞露

成立日期 2007年12月24日

住所 深圳市福田区振兴路3号建艺大厦10楼

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录后角的企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024年11月21日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



企业名称	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司		
详细地址	振兴路3号建艺大厦10楼		
建立时间	2007年12月24日		
注册资本金	12000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300670012414B		
经济性质	股份有限公司(非上市、国有控股)		
证书编号	A144004341-6/5		
有效期	至2028年12月28日		
法定代表人	司马晓	职务	法定代表人
单位负责人	司马晓	职务	董事长
技术负责人	王代明	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原发证日期: 2011年05月16日		

业 务 范 围
市政行业(道路工程)专业甲级; 风景园林工程设计专项甲级。 *****

证 书 延 期	
有效期延至_____年_____月_____日	核准机关(章) 年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日	核准机关(章) 年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日	核准机关(章) 年 月 日

企 业 变 更 栏	
法定代表人变更为：俞露。 企业负责人变更为：俞露。 *****	 变更核准机关(章) 2024年 月 02日
	变更核准机关(章) 年 月 日
	变更核准机关(章) 年 月 日

# 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司

---

## 说明

深圳市城市规划设计研究院股份有限公司法定代表人等信息于2024年11月21日获得深圳市市场监督管理局核准，法定代表人变更情况如下：

变更前法定代表人：司马晓

变更后法定代表人：俞露

因法定代表人印（签）章，城乡规划编制甲级、工程设计资质（市政行业道路工程甲级、风景园林工程设计专项甲级、建筑行业建筑工程乙级、市政行业给水工程乙级、市政行业排水工程乙级）、测绘资质（地理信息系统工程甲级）、工程咨询单位甲级资信（市政公用工程、其他（规划））和土地规划机构等级（乙级）等相关资质资信证书信息正在同时办理变更中，信息变更完成前原有法定代表人司马晓印（签）章、现有法定代表人俞露印（签）章及相关资质资信证书均有效。

特此说明。

深圳市城市规划设计研究院股份有限公司

2024年11月22日



### 登记通知书

业务流程号:22410681206

深圳市城市规划设计研究院股份有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



### 增、减、补、换发证照通知书

业务流程号:22410681206

深圳市城市规划设计研究院股份有限公司:

我局予以换发营业执照7份。



## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司的变更信息

变更日期	变更事项	
2024/11/21	负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等),其他董事信息,指定联系人,监事信息,董事长或执行董事成员	查看打印信息
2024/06/27	监事信息,其他董事信息	查看打印信息
2023/05/12	监事信息	查看打印信息
2022/12/16	名称,其他董事信息,许可信息,章程或章程修正案通过日期,一般经营项目,指定联系人,市场主体类型,注册资本,监事信息,董事长或执行董事成员,投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	查看打印信息
2022/08/29	一般经营项目,许可经营,许可信息,章程修正案,章程或章程修正案通过日期	查看打印信息
2021/12/15	监事信息,其他董事信息	查看打印信息
2021/11/03	投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等),市场主体类型,注册资本	查看打印信息
2020/10/15	总经理	查看打印信息
2020/07/07	章程,其他董事信息,章程或章程修正案通过日期,董事长或执行董事成员	查看打印信息
2020/04/26	监事信息	查看打印信息
2019/12/13	一般经营项目,许可经营,章程修正案,章程或章程修正案通过日期	查看打印信息
2019/07/09	升级换照,章程或章程修正案通过日期,市场主体类型,投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	查看打印信息
2017/12/18	期限(经营期限、营业期限、驻在期限等),章程修正案,章程或章程修正案通过日期	查看打印信息
2017/09/30	股权和公证书,章程或章程修正案通过日期,指定联系人,市场主体类型,投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	查看打印信息
2016/09/20	高管人员	查看打印信息
2016/09/01	副本数	查看打印信息
2016/08/12	一照一码升级,一照一码换照	查看打印信息
2014/05/16	商事登记换照	查看打印信息
2012/02/03	投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等),实收资本,注册资本	查看打印信息
2011/12/08	投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等),审批项目	查看打印信息
2011/03/22	分支机构	查看打印信息
2008/10/23	负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等),董事长或执行董事成员	查看打印信息

打印时间: 2024年11月25日 11:39:14

版权所有: 深圳市市场监督管理局

地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司 2024年11月21日 的变更信息

变更前负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	司马晓
变更后负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	俞露
变更前成员	余鑫(董事),司马晓(董事长),张星(董事),俞露(董事),吴坤明(董事),王耀武(董事),瞿小勤(监事会主席),刘宁(监事),马丽(职工监事),许嘉钰(董事),张建军(董事),黄卫东(董事)
变更后成员	许嘉钰(董事),张星(董事),余鑫(董事),俞露(董事长),瞿小勤(监事会主席),马丽(董事),陈晓晓(职工监事),王耀武(董事),吴坤明(董事),张建军(董事),刘宁(监事),黄卫东(董事)
变更前指定联系人	云发
变更后指定联系人	林建龙

打印时间: 2024年11月25日 11:41:57

版权所有: 深圳市市场监督管理局

地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 投标人基本情况表

联合体成员方-深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

投标人名称	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他：_____
投标人简介	<p>深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（原深圳市勘察测绘院，简称深勘）成立于 1981 年元月，现注册资本金 2.1 亿元，是国家级高新技术企业。具有国家工程勘察综合甲级，测绘甲级，地质灾害危险性评估、勘查、设计、施工甲级，地基与基础工程专业承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级，市政设计（给水工程、排水工程、道路工程、桥梁工程）专业乙级，林业调查规划设计单位资质，施工图设计文件审查一类等资质。通过质量/环境/职业健康安全管理体系认证，具有检验检测机构资质认定及建设工程质量检测机构资质，是首批广东省全过程工程咨询试点单位，与自然资源部重点实验室共建“空间信息技术与智慧城市研究中心”。</p> <p>经营范围包括：各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察；工程测量，摄影测量与遥感外业、内业，地理信息数据采集、处理及地理信息系统数据库建设，地理信息软件开发；各类地基基础工程；重大工程和复杂地质条件的技术咨询；地质灾害评估、勘查、设计与施工；室内土工试验及现场原位测试等等。</p> <p>本公司设备先进，专业齐全，技术力量雄厚，公司在广州、东莞、珠海、海南、贵州、湖南、雄安等地设有分支机构。公司现有员工 499 人，其中<b>中国勘察大师 1 名，广东省工程勘察设计大师 1 名，国家级领军人才 1 人，地方领军人才 1 人</b>，博士 6 人，教授级高工 17 人，高级工程师 67 人，中级工程师 90 人，注册岩土工程师 24 人，具有技术职称人员所占人员数量的 50%。</p>		
联系方式	法定代表人：齐明柱	身份证号码：120104197112126311	电话：13602605091
	项目总负责人：郑勇芳（勘察项目负责人）	身份证号码：420205197503092748	电话：13714397855
	投标员：吴琦	身份证号码：420983199002031046	电话：13026695015
	电子邮箱：391826249@qq.com		邮编：518028

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

## 1.1 投标人的营业执照



**营 业 执 照**

统一社会信用代码  
91440300192200874Y

名 称 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司  
类 型 有限责任公司  
法 定 代 表 人 齐明柱

成 立 日 期 1991年05月23日  
住 所 深圳市福田区上步中路1043号

**重 要 提 示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关   
2025年02月26日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制



**营 业 执 照**  
(副 本)

统一社会信用代码  
91440300192200874Y

名 称 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司  
类 型 有限责任公司  
法 定 代 表 人 齐明柱

成 立 日 期 1991年05月23日  
住 所 深圳市福田区上步中路1043号

**重 要 提 示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关   
2025年02月26日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192200874Y
注册号:	440301103584274
商事主体名称:	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
住所:	深圳市福田区上步中路1043号
法定代表人:	齐明柱
认缴注册资本（万元）:	21000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1991-05-23
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-11-28
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业（存续）
分支机构:	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司湛江分公司（开业（存续））、深圳市勘察测绘院（集团）有限公司龙岗分公司（开业（存续））
备注:	

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	水文地质、岩土测试、地理信息系统工程、不动产测绘、互联网地图服务、工程测量、大地测量、工程监测及检测、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、地图编制、海洋测绘、（以上各项凭资质证经营）、经营广告业务、物业管理。园林绿化工程施工；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	<b>以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：</b> 建设工程勘察；劳务派遣服务；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；职业中介活动。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
蔡衍钻	14280	自然人	自然人股东
蔡兴利	1470	自然人	自然人股东
林强和	5250	自然人	自然人股东

## 1.2 企业资质证书

### 工程勘察综合资质甲级证明

	<b>企业名称:</b> 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 <b>经济性质:</b> 有限责任公司 <b>资质等级:</b> 工程勘察综合资质甲级。 <small>可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务(海洋工程勘察除外),其规模不受限制(岩土工程勘察丙级项目除外)。*****</small>
<h1>工程勘察 资质证书</h1>	
<b>证书编号:</b> B144048265 <b>有效期:</b> 至2030年01月07日	
中华人民共和国住房和城乡建设部制	<b>发证机关:</b>  2025年01月07日 No.BZ 0017837

企业名称	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		
详细地址	广东省深圳市福田区上步中路1043号		
成立时间	1991年05月23日		
注册资本金	21000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192200874Y		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	B144048265-6/1		
有效期	至2030年01月07日		
法定代表人	唐伟雄	职务	总经理
单位负责人	唐伟雄	职务	总经理
技术负责人	齐明柱	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原企业名称: 深圳市勘察测绘院有限公司 原发证日期: 2015年06月17日		

<b>业 务 范 围</b>
工程勘察综合资质甲级。 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务(海洋工程勘察除外),其规模不受限制(岩土工程勘察丙级项目除外)。*****
 发证机关:(章) 2025年01月07日 No.BF 0089306

证 书 延 期	
有效期延至_____年_____月_____日	核准机关(章) 年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日	核准机关(章) 年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日	核准机关(章) 年 月 日

企 业 变 更 栏	
法定代表人变更为：齐明柱。 企业负责人变更为：齐明柱。 *****	 变更核准机关(章) 2025年03月04日
	变更核准机关(章) 年 月 日
	变更核准机关(章) 年 月 日

# 测绘甲级证明



No.006690

中华人民共和国自然资源部监制



No.006690

中华人民共和国自然资源部监制

地质灾害危险性评估和治理工程勘查设计甲级证明



### 1.3 CMA 认证的实验室



# 1.4 体系认证证书



## 深圳市环通认证中心有限公司 质量管理体系认证证书

编号：02423QJ32010167R6M

兹证明

### 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

（统一社会信用代码：91440300192200874Y）

（注册地址：深圳市福田区上步中路 1043 号）

（通讯/经营地址：深圳市福田区上步中路 1043 号深勘大厦 5 楼）

质量管理体系符合标准：

**GB/T19001-2016/ISO9001:2015**

质量管理体系覆盖范围：

**\*工程勘察综合类甲级（含工程钻探）；资质范围内的测绘；资质范围内的地质灾害防治与研究；地基与基础工程施工；市政公用工程施工总承包\***

同时质量管理体系符合 GB/T50430-2017 标准的体系覆盖范围：

**\*地基与基础工程施工；市政公用工程施工总承包\***

发证日期：2023-08-03

证书有效期至：2026-08-02

初始发证日期：2005-09-12

机构印章：

（本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。）

签发(主任)：



中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 ( www.ucccert.com )，或国家认证认可监督管理委员会官网 ( www.cnca.gov.cn ) 查询  
认证机构联络电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼  
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)  
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,PR.China





# 深圳市环通认证中心有限公司 环境管理体系认证证书

编号：02423E32010921R6M

兹证明

**深圳市勘察测绘院（集团）有限公司**

（统一社会信用代码：91440300192200874Y）

（注册地址：深圳市福田区上步中路 1043 号）

（通讯/经营地址：深圳市福田区上步中路 1043 号深勘大厦 5 楼）

环境管理体系符合标准：

**GB/T24001-2016/ISO14001:2015**

环境管理体系覆盖范围：

**\*工程勘察综合类甲级（含工程钻探）；资质范围内的测绘；  
资质范围内的地质灾害防治与研究；地基与基础工程施工；市  
政公用工程施工总承包及相关管理活动\***

发证日期：2023-08-03

证书有效期至：2026-08-02

初始获证日期：2005-09-12

（本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。）

机构印章：



签发(主任)：



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网（www.ucccert.com），或国家认证认可监督管理委员会官网（www.cnca.gov.cn）查询  
认证机构联系电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼  
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)  
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,P.R.China





深圳市环通认证中心有限公司  
**职业健康安全管理体系认证证书**

编号：02423S32010858R6M

兹证明

**深圳市勘察测绘院（集团）有限公司**

（统一社会信用代码：91440300192200874Y）

（注册地址：深圳市福田区上步中路 1043 号）

（通讯/经营地址：深圳市福田区上步中路 1043 号深勘大厦 5 楼）

职业健康安全管理体系符合标准：

**GB/T45001-2020/ISO45001:2018**

职业健康安全管理体系覆盖范围：

**\*工程勘察综合类甲级（含工程钻探）；资质范围内的测绘；  
 资质范围内的地质灾害防治与研究；地基与基础工程施工；市  
 政公用工程施工总承包及相关管理活动\***

发证日期：2023-08-03

证书有效期至：2026-08-02

初始发证日期：2005-09-12

机构印章：

（本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。）

签发(主任)：



中国认可  
 国际互认  
 管理体系  
**MANAGEMENT SYSTEM  
 CNAS C024-M**

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网（www.ucccert.com），或国家认证认可监督管理委员会官网（www.cnca.gov.cn）查询  
 认证机构联系电话：(+86 755)8335888 地址：深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼  
 The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)  
 UCC telephone number: (+86 755)8335888 Address: 6/F, Yuhe Building, Qiaoxiang Road, Shenzhen, P.R. China



## 投标人业绩情况一览表（设计）

投标人名称:林同棧国际工程咨询(中国)有限公司//深圳市城市规划设计研究院股份有限公司// 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	合同签订日期	履约评价情况	证明文件页码
1	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	前海合作区临海双界河桥工程	单项桥梁项目， <b>设计费 1042.9 万元</b> (林同棧占比 67%，698.743 万元)	9 号景观桥连接前海与宝安中心区，具有比较强烈的门户象征意义，南起于临海大道与桂湾一路交叉口，北终于海澜路。 <b>桥梁全长约为 200 米</b> ，其中主跨约 100 米，两边引桥各约 50 米(含道路接线)，桥宽约 50 米，桥面面积约 12000m <sup>2</sup> ，按每平方米 2 万造价预估，项目匡算总投资约 2.4 亿元，建安费约 2 亿。	2021 年 04 月 21 日	优秀	26
2	深圳市前海建设工程管理中心有限公司	裕安一路西延工程勘察设计	合同额 2772.92 万元， <b>其中桥梁设计费 807.71 万元</b>	项目位于宝安区大铲湾片区，道路西起海滨大道，东至经二路，长度约 860 米，其中跨海距离约 450 米，包含 <b>跨海特大景观桥一座</b> ，规划红线宽度 38 米，为双向 6 车道城市主干道。	2021 年 08 月 27 日	前海工程管理中心项目	38
3	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	新圳河河口人行景观桥新建工程	单项桥梁项目， <b>设计费 228.11 万元</b>	本项目为跨 <b>新圳河人行景观桥</b> ， <b>桥长约 101m</b> ，桥宽约 10-14m，总面积约 1356.00 m <sup>2</sup> 。项目建设内容主要包括：1. 上部结构设计：采用变截面钢箱梁，梁高 15-3.0m，梁宽 10-15.21m。2. 下部结构设计：本项目采用一跨过河结构，桥台下设置群桩基础。3. 景观工程：主要包括桥面铺装、栏杆以及照明工程。	2024 年 10 月 09 日	优秀	64

4	<p>深圳市南山区建筑工务署</p> <p>代建单位：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司</p>	<p>创业路科苑南路人行天桥项目</p>	<p>单项桥梁项目，<b>设计费 433.61 万元</b></p>	<p>该项目位于南山区后海中心区，<b>中轴景观桥</b>起于创业路中轴景观绿化带，跨越科苑南路，与深圳湾文化广场中央草坪活动区连接，长约 219m。中轴景观桥两侧修建腾创、恒大连桥，腾创连桥长约 40m；恒大连桥长约 20m。工程内容主要包括桥梁、交通、给排水、通讯、电力、防雷、管线、景观(包括桥梁所在市政绿地景观)、照明工程。</p>	<p>2023 年 09 月 20 日</p>	<p>良好</p>	<p>77</p>
5	<p>深圳市振业（集团）股份有限公司</p>	<p>深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造工程设计（即：人民南深港融合消费街区建设工程设计）</p>	<p>1058.77 万元</p>	<p>市政道路改造及人民南街区综合改造，包括道路、交通、给排水、电力、人行道、天桥、景观构筑物等改造内容</p>	<p>2023 年 10 月 9 日</p>	<p>优秀</p>	<p>104</p>
6	<p>深圳市龙岗区城市管理和综合执法局</p>	<p>大运 AI 小镇周边森林消防通道一期工程设计</p>	<p>221.0333 万元</p>	<p>工作内容包括方案设计、初步设计、施工图设计、竣工图确认及后续服务，工程范围为龙岗区大运 AI 小镇后方山林的森林消防通道，建设包括边坡，道路工程，景观工程，给排水工程及瞭望塔等</p>	<p>2021 年 08 月 10 日</p>	<p>优秀</p>	<p>117</p>

注：后附业绩证明材料。

# 业绩 1 前海合作区临海双界河桥工程项目证明资料

## 中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号: 440391201800210001001

标段名称: 前海合作区临海双界河桥工程设计

建设单位: 深圳市前海开发投资控股有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 林同棧国际工程咨询(中国)有限公司//ZahaHadidLimited

中标价: 1042.9万元

中标工期: 18个月

项目经理(总监):

本工程于 2018-06-01 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):  招标人(盖章): 

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):  法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): 

日期: 2021-03-15

查验码: 9493933044146352 查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同关键页

合同编号: QHKG-2021-244

深圳前海建设工程  
咨询及设计合同

合同双方: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司 (甲方)  
林同棧国际工程咨询 (中国) 有限公司 / Zaha Hadid  
Limited (联合体) (乙方)

工程名称: 前海合作区临海双界河桥工程

签署日期: 2021年4月21日

## 第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（承包人）：林同棧国际工程咨询（中国）有限公司/ Zaha Hadid Limited（联合体）

鉴于委托人已于 2021 年 3 月 15 日向承包人发出前海合作区临海双界河桥工程设计项目《中标通知书》，其中林同棧国际工程咨询（中国）有限公司为联合体牵头方，Zaha Hadid Limited 为联合体成员方，为明确甲乙双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

### 第一条 工程项目概况

1.1 项目名称：前海合作区临海双界河桥工程

1.2 项目地点：前海深港现代服务业合作区

1.3 建设内容：前海合作区临海双界河桥工程（原名：9 号景观桥）设计，主要工作内容包括但不限于项目的可行性研究报告编制、方案设计（含估算）、初步设计（含概算）、施工图设计、灯光夜景专项设计、设计全过程 BIM 应用工作、施工配合工作、竣工图编制、后续服务及相应配合工作（以及按国家有关报告编制和勘察设计规程规范的要求应由承包人完成的工作）等内容。

1.4 建设规模：9 号景观桥连接前海与宝安中心区，具有比较强烈的门户象征意义，南起于临海大道与桂湾一路交叉口，北终于海澜路。桥梁全长约为 200 米，其中主跨约 100 米，两边引桥各约 50 米（含道路接线），桥宽约 50 米，桥面面积约 12000 m<sup>2</sup>，按每平方米 2 万造价预估，项目匡算总投资约 2.4 亿元，建安费约 2 亿。

总占地面积/平方米；总建筑面积/平方米。

1.5 投资规模：约 2.4 亿元。

1.6 资金来源：政府投资 100%。

### 第二条 合同组成及解释顺序

组成合同的下列各项文件应互相解释，互为说明。除专用条款另有约定外，解释

4.2 服务期分为可行性研究编制、设计服务、后续服务三个阶段。

1、可行性研究编制阶段 20 日历天。

2、设计服务期阶段为 180 个日历天，具体如下：

(1) 方案设计阶段：承包人自收到发包人书面通知起 90 个日历天内提交工程方案设计文件；

(2) 初步设计阶段：承包人自收到发包人书面通知起 30 个日历天内提交工程初步设计文件；

(3) 施工图设计阶段：承包人自收到发包人书面通知起 60 个日历天内提交工程施工图设计文件；

3、后续服务阶段：

(1) 过程服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并配合审计。

(2) 竣工图编制阶段：在工程竣工验收通过收到发包人书面通知起 15 个日历天内提交竣工图。

## 第五条 双方承诺

5.1 委托人向承包人承诺：按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向承包人支付合同价款。

5.2 承包人向委托人承诺：按照本合同约定的工作范围及要求按期完成全部工作内容。

## 第六条 合同价款

6.1 本工程合同暂定价为人民币（大写：壹仟零肆拾贰万玖仟元整）（¥10429000.00）（含税价），下浮率为 0%。

6.2 合同暂定价：

合同暂定价，中标人投标报价为合同暂定价。

合同价，概算批复后按计费原则计算的设计费为合同价。

结算价，以合同约定的方式进行结算，并以政府审计部门审定的设计费为准。

合同价、结算价=（基本设计费+竣工图编制费+可行性研究编制费）×（1-中标下浮率）-违约金。

## 第七条 工作成果

承包人应向委托人提交的文件及其份数，详见专用条款 4.29:

- 7.1 可研编制成果文件（按委托人要求装订成册）各 10 套、电子文档 5 套，配合完成报建手续；
- 7.2 设计文件 20 套（概算 10 套）（包括但不限于方案设计、初步设计阶段、施工图设计阶段）；
- 7.3 各阶段的所有成果及最终成果（包括书面计算书、全部存档图纸及各类设计成果文件等）光盘 3 套（不加密、可编辑并不限制使用时间，含\*.DWG 文件）。
- 7.4 BIM 需符合甲方发布的技术及标准。
- 7.5 委托人要求的其他资料。

## 第八条 合同生效、终止

- 8.1 本合同书未尽事宜由双方协商解决。
- 8.2 本合同书经双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后即产生法律效力，自结清合同价款之日终止。

## 第九条 合同份数

本合同一式 11 份，甲方执 7 份，乙方执 4 份。

甲 方	: 深圳市前海建设投资	乙 方	A : (中国) 有限公司(盖
	控股集团有限公司(盖		章)
	章)		章)
地 址	:	地 址	: 招商重庆北部新区支行
			开户行: 招商重庆北部新区支行
			账号: 123902061610901
			: 重庆市渝北区美蓉路 6 号
电 话	:	电 话	: 023-67033113
传 真	:	传 真	: 023-67033113
开 户 银 行	:	开 户 银 行	: 招商银行股份有限公司
			重庆北部新区支行
账 号	:	账 号	: 123902061610901
法 定 代 表 人	:	法 定 代 表 人	:

或  
其授权的代理人 **张 小妹**  
(签字)

或 **相进**  
其授权的代理人:  
(签字)

日期 : 2021年4月21日

日期 : 年 月 日

乙 方 B : Zaha Hadid Limited  
(盖章)

10 Bowling Green Lane  
地 址 : London EC1R 0BQ  
United Kingdom

电 话 :  
传 真 :  
开 户 银 行 :  
账 号 :  
法 定 代 表 人  
或  
其 授 权 的 代 理 人 :

**Charles Walker**  
(签字)  
Zaha Hadid Limited  
10 Bowling Green Lane  
London EC1R 0BQ  
ARCHITECTS

日 期 : 年 月 日

# 联合体协议书

## 附件 3 联合体协议

### 四、联合体共同投标协议

致深圳市前海开发投资控股有限公司：

我方决定组成联合体共同参加该项目前海合作区临海双界河桥工程设计的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。

联合体各成员单位内部的费用分成和职责分工如下：

投标牵头人为 林同格国际工程咨询(中国)有限公司，承担分工内容：方案设计(侧翼结构设计)、主导完成可行性研究编制、初步设计(含概算)、施工图设计、施工服务、竣工图编制、BIM、灯光夜景专项设计等全过程工作，其设计费分成比例为 67%；

联合体成员为 Zaha Hadid Limited，承担分工内容：方案设计(侧翼建筑设计)、配合完成BIM、灯光夜景专项设计、及其余阶段的建筑景观设计工作，其设计费分成比例为 33%；

注：联合体各成员单位设计费分成比例之和必须等于 100%。

我方授权委托本协议投标牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

施工图设计单位需具有市政行业(桥梁工程)设计甲级及以上资质，联合体牵头单位为方案设计单位。

注：

1、本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人(盖章)：林同格国际工程咨询(中国)有限公司

法定代表人(签字或盖章)：

授权委托人(签字或盖章)：曾廉

单位地址：重庆市渝北区英蓉路6号邮编：401121

联系电话：023-67033509 传真：023-67033071

联合体成员(盖章)：Zaha Hadid Limited

法定代表人(签字)：

单位地址：10 Bowling Green Lane, London, United Kingdom 邮编：EC1R 0BQ

联系电话：+442072535147; 010-65206460 +442072618322

签订日期：2018年6月19日

# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 前海合作区临海双界河桥工程

建设单位（公章）： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

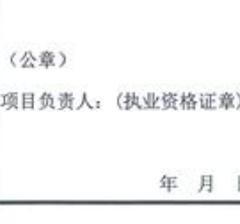
竣工验收日期： 2015年1月19日

发出日期： 2015年1月7日

市政基础设施工程

工程名称	前海合作区临海双界河桥工程	工程地点	前海合作区桂湾片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	243.611m	工程造价（万元）	18644.8636万元
结构类型	市政桥梁	开工日期	2023年4月6日
施工许可证号	2023-0364	竣工日期	2024年12月7日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	前海2023008
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	总施工单位	中铁广州工程局集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	中铁广州工程局集团有限公司
设计单位	林同核国际工程咨询(中国)有限公司	施工单位（设备安装）	中铁广州工程局集团有限公司
监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司	工程检测单位	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心 深圳市港嘉工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年12月7日	市政竣·通-10	同意验收
	2024年12月7日	市政竣·通-10	同意验收
	2024年12月7日	市政竣·通-10	同意验收
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	/		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量情况	土建	满足规范及设计要求	
	设备安装	满足规范及设计要求	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
			
	分包单位	设计单位	勘察单位
			



## 表扬信

林同棧国际工程咨询(中国)有限公司/Zaha Hadid Limited:

前海合作区临海双界河桥工程自开工以来,攻克多项难关。施工期间,贵司高度重视,紧密配合参建各方,精准调配资源。在贵司助力下,项目提前半年通过竣工验收,成果卓越,赢得了该项目相关各方的一致好评!

在工程建设过程中,贵司彰显出非凡的责任担当,项目总师团队成员孟杰、黄劭暉、陈家勇、蒋冬夏、杨丁、付曜、刘智瑜等同志各司其职且协同发力,助力解决异形钢结构加工、新材料选型、样板定型与制作、复杂工艺模拟等诸多棘手问题,为项目的顺利推进保驾护航,充分展现了贵单位专业设计能力与卓越服务水平。与此同时,在推进进度的过程中能严把质量关和安全关,在我司 2024 年度安全质量评比中该项目获得安全第四名,质量第四名的好成绩。

我司对该项目设计团队的工作成绩给予充分肯定和表扬,建议贵司对该设计团队以资鼓励。并希望一如既往发挥项目标杆引领作用,继续发扬艰苦奋斗的优良作风,同时在前海新一轮开发建设中再创佳绩。

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

2025年1月9日



# 业绩 2 裕安一路西延工程勘察设计项目证明资料

## 中标通知书

S2021090035



### 中标通知书

标段编号: 44030120210608002002001

标段名称: 裕安一路西延工程勘察设计

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 林同棧国际工程咨询(中国)有限公司//深圳市综合交通设计研究院有限公司//深圳市建设综合勘察设计院有限公司

中标价: 4654.11万元

中标工期: 严格按照招标文件要求

项目经理(总监):

本工程于 2021-06-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-07-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-07-28



查验码: 6561143799302396

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

SPJ0201-271KC

合同编号:

## 裕安一路西延工程 勘察设计合同

工程名称: 裕安一路西延工程勘察设计

工程地点: 深圳市宝安区

甲 方: 深圳市交通公用设施建设中心

乙 方: 林同棧国际工程咨询(中国)有限公司

乙 方: 深圳市综合交通设计研究院有限公司

乙 方: 深圳市建设综合勘察设计院有限公司

日期: 2024 年 0 月

## 一、合同书

本合同由 深圳市交通公用设施建设中心 (以下简称“甲方”)与 林同棣国际工程咨询(中国)有限公司/深圳市综合交通设计研究院有限公司/深圳市建设综合勘察设计院有限公司 (以下简称“乙方”)于 2021 年 8 月 日签署。

依照《中华人民共和国民法典》和国家的其他有关法律、法规及规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,经双方友好协商,达成如下条款:

一、下列文件应作为本合同的组成部分:

- 1、合同书及附件(含澄清文件,如果有);
- 2、中标通知书;
- 3、招标文件;
- 4、合同专用条款;
- 5、合同通用条款;
- 6、投标文件;
- 7、技术标准与规范;
- 8、标价的工程量清单及说明(如果有);
- 9、项目负责人及项目主要参与人员的基本情况;
- 10、技术建议书。

上述文件应认为是互为补充和理解的,但如有含义不清或互相矛盾处,以上面所列顺序在前的为准。

二、工程概况及工作范围

1、工程概况:项目位于宝安区大铲湾片区,道路西起海滨大道,东至经二路,长度约 860 米,其中跨海距离约 450 米,包含跨海特大桥一座,规划红线宽度 38 米,为双向 6 车道城市主干道。

2、工作范围:本次工作内容包括但不限于:项目建议书、方案设计、工程可行性研究报告、初步设计(含初步设计概算)、施工图设计(含施工图预算)、后续相关工作以及设计所需要的专题研究等,可行性研究勘察、初步勘察及详细勘察等,提供相应成果文件、技术资料及后续服务等工

作。  
注:专题研究包括但不限于动漫、交通仿真及交通疏解专题研究、效果图、航拍摄影等。

三、工作周期初步安排

1、方案设计阶段(如有):自领取中标通知书之日起 30 天内提交方案设计送审稿;送审稿评审通过后 10 天内提交修改后的正式方案设计文件。

2、工程可行性研究阶段(如有):自方案设计批复之日起 30 天内提交工程可行性研究报告文件。

3、工程勘察阶段：需根据设计进度要求控制自身的工作进度。

4、初步设计阶段：工程可行性研究报告批复后 45 天内提交初步设计文件送审稿；初步设计文件送审稿评审通过后 20 天内提交修改后的正式初步设计文件。

5、施工图设计阶段：乙方应在出具正式初步设计文件后 30 天内提交施工图送审稿，收到审图单位及相关职能部门意见并征得甲方同意后，20 天内完成修改送审版图纸。

乙方应在收到甲方要求出具正式的施工图后 30 天内提交正式的施工图文件。

6、后续服务：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收。

7、施工图预算编制（如需）：在甲方下达施工图预算编制通知后 14 天内，完成施工图预算编制。

8、竣工图编制（如需）：工程竣工验收后 20 天内完成。

注：1) 以上勘察设计周期，如因政府或主管部门原因需要进行调整，乙方应无条件接受并相应调整其工作计划，积极配合甲方进行施工招标工作，提供施工招标图纸及其他文件，且乙方不得因该原因而提出索赔或补偿要求。

2) 上述各时间段均不包含专家评审或主管部门的评审、审批时间，以及按专家评审或主管部门的评审或审批要求修改成果、进行专项评估、评价、专题研究及技术论证的时间。

四、甲方和乙双方的责任和义务及违约条款遵照合同条款的规定。

五、合同价：合同价暂定为人民币 肆仟陆佰伍拾肆万壹仟壹佰元整 (¥46,541,100.00 元)。其中，勘察费暂定为人民币 柒佰陆拾柒万元整 (¥7,670,000.00)，设计费暂定为人民币 贰仟零肆万捌仟肆佰元整 (¥20,048,400.00)，其他技术事项费用暂定为人民币 壹仟捌佰捌拾贰万贰仟柒佰元整 (¥18,822,700.00)。此暂定价格仅作为支付进度款的计算依据，最终结算价以政府结算报告审核机构评审结果为准。合同价款的计算方法见合同专用条款第七条。

六、合同价款的支付程序和时间见合同专用条款第七条。

七、各阶段服务要求

1. 各阶段服务要求

1.1. 勘察阶段：勘察工作分为工可阶段勘察、初步设计勘察及详细勘察三个阶段，乙方需按甲方要求的工期提交符合要求的勘察成果文件及后续服务等工作。勘察工作具体内容主要包括(但不限于)以下内容：

(1) 查明沿线区域地质、构造、地貌、地层、水文地质条件，调查地下有害气体情况；

(2) 查明不良地质作用和地质灾害、特殊性岩土类型、分布、性质及对隧道工程的影响，提出防治措施的建议。

(3) 查明沿线的地表水、地下水条件，评价对隧道施工的影响；

(4) 确定沿线沿途施工工程分级、围岩分级，提出围岩的物理力学性质参数，评价洞室围岩的稳定性；

- 工程概算 12套 送审稿
- 12套 正式稿
- 电子文档 1套 含效果图、初步设计和概算、施工图设计和预算
- (5) 施工配合阶段
- 设计变更图纸 12套 (含采用的图集, 如有)
- 各项招标文件中的技术要求和参数指标配合招标

2. 其他说明

- (1) 上述(1)~(4)项中划“■”为乙方必须提供的设计成果, 相关费用已包含在合同价款中。甲方需加晒图纸时, 乙方只收取晒图成本费。
  - (2) 设计图纸及说明应采用中文。
  - (3) 各阶段的所有成果及最终成果, 包括书面计算书、全部存档图纸等光盘为不加密、可编辑并不限制使用时间, 含\*.DWG 文件格式。
- 九、本合同未尽事宜由双方协商解决。
- 十、本合同经双方法定代表人或其授权代理人在合同书上签字并加盖公章后即产生法律效力, 合同费用结清后失效。双方要恪守信誉, 严格履行。
- 十一、本合同书式十七份, 甲方七份, 乙方九份, 具有同等法律效力。

甲 方 :	深圳市交通公用设施建设 中心	乙 方 :	林同棣国际工程咨询(中 国)有限公司
法定代 表人或 其授权的代理人:		法定代 表人或 其授权的代理人:	

时 间 : 2024年8月27日

时 间 : 年 月 日

乙 方 :	深圳市综合交通设计研究 院有限公司	乙 方 :	深圳市建设综合勘察设计 院有限公司
法定代 表人或 其授权的代理人:		法定代 表人或 其授权的代理人:	

时 间 : 年 月 日  
联系人: 石磊

时 间 : 年 月 日

# 补充协议

合同编号: SJ20241015-B01



## 裕安一路西延工程勘察设计合同 补充协议（一）



合同甲方: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

合同乙方: 林同棧国际工程咨询（中国）有限公司（牵头方）、  
深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司（成员方）、  
深圳市建设综合勘察设计院有限公司（成员方）



工程名称: 裕安一路西延工程

签署日期: 2025年9月22日



甲方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方：林同棧国际工程咨询（中国）有限公司（牵头方）、  
深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司（成员方）、  
深圳市建设综合勘察设计院有限公司（成员方）

鉴于 2021 年 8 月 27 日原建设单位深圳市交通公用设施建设中心与乙方签订了《裕安一路西延工程勘察设计合同》（合同编号：SZK2021-231KC）（以下简称“原合同”）。甲乙双方于 2024 年 8 月 8 日签署《裕安一路西延工程勘察设计合同三方协议》（sj20241015）（以下简称“三方协议”）。为便于合同支付，结合本工程实际情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲、乙双方协商一致，订立本补充协议。

#### 一、合同暂定价调整

原合同暂定价(含税价)为¥46,541,100.00 元（大写人民币：肆仟陆佰伍拾肆万壹仟壹佰元整），其中设计费 20,048,400.00 元（大写人民币：贰仟零肆万捌仟肆佰元整），勘察费 7,670,000.00 元（大写人民币：柒佰陆拾柒万元整），其他技术事项费 18,822,700.00 元（大写人民币：壹仟捌佰捌拾贰万贰仟柒佰元整）。

现补充协议暂定价调整为：

合同暂定价(含税价)为¥27,729,200.00 元（大写人民币：贰仟柒佰柒拾贰万玖仟贰佰元整），其中设计费暂定价为：¥10,324,200.00 元（大写人民币：壹仟零叁拾贰万肆仟贰佰元整），勘察费暂定价为：¥7,670,000.00 元（大写人民币：柒佰陆拾柒万元

整），其他技术事项费暂定价为：¥9,735,000.00元（大写人民币：玖佰柒拾叁万伍仟元整），合同价组成明细如下表：

序号	费用组成	原合同暂定价 (万元)	补充协议 合同暂定价 (万元)
(一)	设计费	2004.84	1032.42
(二)	勘察费	767	767
(三)	其它技术事项费用	1882.27	973.5
1	项目建议书编制	38.5	38.5
2	工程可行性研究报告编制	77	77
3	海域使用论证等涉海事项专项	80	80
4	通航论证	60	60
5	通航安全评估	60	60
6	防撞专题研究	40	40
7	桥区航道整治及助航标志方案	40	40
8	防洪评价技术咨询服务 (原合同：行洪论证与海岸 稳定评价)	80	80
9	环境影响评价	50	50
10	红树林野生动植物保护调查 论证专项 (原合同：鱼类、鸟类保护)	80	80
11	节能评估	20	-
12	水土保持方案咨询服务 (原合同：水土保持方案论证)	40	40
13	压覆矿产专项论证	20	-
14	建设场地地震安全性评价	30	30
15	社会稳定风险评估等	20	20
16	施工预算编制	200.48	-
17	建设项目用地预审与选址意见 书办理、生态保护红线有限人 为活动认定及用地报批专项 (服务)(调整原合同：GIS+BIM 地勘专项技术研究)	80	80
18	跨海桥抗风性能及强风作用下 行车安全关键技术研究	96	96
19	跨海桥抗震性能试验研究	102	102
20	BIM专项费用	133.66	-

序号	费用组成	原合同暂定价 (万元)	补充协议 合同暂定价 (万元)
21	设计创新、景观艺术设计 专项费用	267.31	-
22	创优中优专项费用	133.66	-
23	技术研究专项费用	133.66	-
(四)	合计	4654.11	2772.92

## 二、支付方式:

原合同支付条款（原合同“三、合同专用条款”中的“7.2.1 支付阶段”）：

（2）初步设计概算取得市发改部门批复且市发改部门资金下达后，累计支付合同暂定价的 45%（扣除当期违约金）；

（3）施工图设计通过审查且取得《建设工程规划许可证》且市发改部门资金下达后，累计支付至合同暂定价的 80%（扣除当期违约金）；

（4）工程竣工验收通过且市发改部门资金下达后，累计支付至合同暂定价的 90%（扣除当期违约金）。

补充协议支付条款调整为：

（2）初步设计概算取得发改部门批复且资金下达后，设计费累计支付至补充协议合同暂定价设计费的 90%（扣除当期违约金）；

（3）初步设计概算取得发改部门批复且资金下达后，其他技术事项费累计支付至补充协议合同暂定价其他技术事项费用的 45%（扣除当期违约金）；

（4）详细勘察通过专家评审，勘察正式成果文件提交甲方确认且资金下达后，勘察费累计支付至补充协议合同暂定价的勘察费的

## 五、其他

除本补充协议约定外，其他条款仍按原合同和三方协议执行。  
本补充协议与原合同和三方协议均具同等法律效力。

## 六、协议生效

本协议订立时间：2025年9月22日

订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

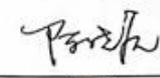
发包人和承包人约定自双方签字盖章后本协议生效。

## 七、份数

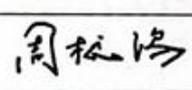
本补充协议 16 份，甲方、乙方各单位各 4 份。

(以下无正文)

甲 方	： 深圳市前海建设投资控 股集团有限公司(盖章)	乙 方	： 林同茂国际工程咨询(中 国)有限公司(盖章)
地 址	： 深圳市前海合作区桂湾 五路 123 号前海大厦 T1 栋楼	地 址	： 重庆市渝北区美蓉路 6 开户号：招商银行重庆金开支行 账号：123902061610901
电 话	： _____	电 话	： 023-67053597
传 真	： _____	传 真	： _____
开 户 银 行	： _____	开 户 银 行	： _____
账 号	： _____	账 号	： _____

法 定 代 表 人 或 其 授 权 的 代 理 人：		法 定 代 表 人 或 其 授 权 的 代 理 人：	
	(签字)		(签字)

日 期	： 2025年9月22日	日 期	： 2025年9月22日
乙 方	： 深圳市综合交通与市政 工程设计研究总院 有限公司(盖章)	乙 方	： 深圳市建设综合勘察设 计院有限公司(盖章)
地 址	： 深圳市龙华区民治街道 北站社区龙华设计产业 园总部大厦 2 栋 701	地 址	： 深圳市龙华区大浪街道 石龙仔路 18 号沐兰工业 园 2 栋 9 层

电 话	： 0755-25193513	电 话	： 0755-23595008
传 真	： _____	传 真	： _____
开 户 银 行	： 招商银行水贝支行	开 户 银 行	： 建设银行深圳大浪支行
账 号	： 758857936213	账 号	： 44250100017700001919
法 定 代 表 人 或 其 授 权 的 代 理 人：		法 定 代 表 人 或 其 授 权 的 代 理 人：	
	(签字)		(签字)

日 期	： 2025年9月22日	日 期	： 2025年9月22日
-----	--------------	-----	--------------

合同编号: SJ20241015-B01

## 裕安一路西延工程勘察设计合同 三方协议书

项目名称: 裕安一路西延工程项目

甲 方 : 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙 方 : 深圳市前海建设工程管理中心有限公司

丙 方 : 林同棧国际工程咨询(中国)有限公司//深圳市综合交通  
与市政工程设计研究总院有限公司//深圳市建设综合勘察设计院有限  
公司

2025年(2)月(6)日

## 三方协议书

甲方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方：深圳市前海建设工程管理中心有限公司

丙方：林同棧国际工程咨询（中国）有限公司//深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司//深圳市建设综合勘察设计院有限公司

**鉴于：**

甲方、丙方于2021年8月27日签订了《裕安一路西延工程勘察设计公司》（合同编号：SJ20241015）及相关补充协议（以下简称“原合同”），丙方于2021年12月将原公司名称“深圳市综合交通设计研究院有限公司”改为“深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司”。结合原合同和项目情况，经甲乙丙三方协商一致，就原合同相关合同权利义务转移事宜达成以下协议。

### 一、对原合同主体的变更

1.甲方将其在原合同项下的全部权利和义务概括转让给乙方，乙方受让甲方在原合同项下的全部权利和义务。自本协议生效之日起，乙方将取代甲方成为原合同的一方当事人，享有原合同项下的全部权利，并承担原合同项下的全部义务。

2.丙方已充分了解并认可上述合同权利义务的转移与变动，确认由乙方概括承受甲方在原合同中的地位并享受合同权利、承担合同义务。

## 二、其他

本三方协议仅是将原合同中甲方（深圳市前海建设投资控股集团有限公司）的权利、义务的转移至本协议乙方（深圳市前海建设工程管理中心有限公司）以及对原合同相关内容的补充；本三方协议未涉及到的内容以原合同内容为准。

## 三、丙方承诺

1.如原合同要求提供保函的，丙方在本协议生效后 30 日内按照原合同要求将保函受益人更改为乙方，并将新保函原件提交至乙方，如发生费用由丙方自行承担。

2.本协议生效后，对本项目的管理按原合同约定及乙方的相关管理制度执行，原合同约定与乙方管理规定不一致的，以乙方管理制度为准。

## 四、生效及争议解决

本补充协议经甲、乙、丙三方法定代表人或被授权人签字并加盖公章之日即生效。因履行本补充协议发生之争议，协商解决未果的，各方均可向项目所在地人民法院提起诉讼。

## 五、合同份数

本协议一式十二份，各方各执四份。

【本页无正文，为《三方协议书》的签署页】

甲方：深圳市前海建设投资控股集团  
有限公司

乙方：深圳市前海建设工程管理中心有  
限公司

地址：深圳市前海合作区桂湾五路 123  
号前海大厦 T1 栋

地址：深圳市前海深港合作区南山街道  
桂湾五路 123 号前海大厦 T1 栋 2002

法定代表人或其授权代理人：

法定代表人或其授权代理人：

日期： 年 月 日

日期：25 年 12 月 4 日

丙方 1：林同棧国际工程咨询（中国）有  
限公司

丙方 2：深圳市综合交通与市政工程设  
计研究总院有限公司

地址：重庆市渝北区芙蓉路 6 号

地址：深圳市龙华区民治街道北站社区  
龙华设计产业园总部大厦 2 栋 701

法定代表人或其授权代理人：

法定代表人或其授权代理人：

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日

丙方 3：深圳市建设综合勘察设计院有  
限公司

地址：深圳市龙华区大浪街道石新社区  
石龙仔路 18 号 2 栋沐兰工业园 2 栋  
909 整层

法定代表人或其授权代理人：

日期： 年 月 日

联合体协议



NO:

裕安一路西延工程勘察设计项目  
合作补充协议（一）



工程名称 裕安一路西延工程勘察设计  
工程地点 深圳  
合同编号 P2022080053  
甲 方 林同棧國際工程諮詢（中國）有限公司  
乙 方 深圳市綜合交通與市政工程设计研究總院有限公司  
签订日期 2022年 07月

## 项目合作协议

甲方：林同棧国际工程咨询（中国）有限公司

乙方：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司（原深圳市综合交通设计研究院有限公司）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》及其他相关法律、法规，林同棧国际工程咨询（中国）有限公司（以下简称“甲方”）和深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司（以下简称“乙方”）基于互惠互利、共同发展的原则，经友好协商，就甲乙双方及深圳市建设综合勘察设计院有限公司联合中标裕安一路西延工程勘察设计项目中的设计工作，双方协商一致，签订本协议。

### 第一条 合作项目基本情况

1、合作项目所属工程名称：裕安一路西延工程勘察设计

2、合作项目概况：位于宝安区大铲湾片区，道路西起经二路，东至滨江大道，长度约946米，规划红线宽度38米，为双向6车道城市主干道，设计速度50km/h。项目包含跨海特大桥一座，设计内容包括（但不限于）：道路、桥梁、给排水、电力、通讯、照明、交通安全设施、绿化、工程经济、BIM设计等，招标公告投资规模约10亿元。

### 第二条 合作依据

- 1、本项目中标通知书以及合同等相关文件。
- 2、建设单位的质量管理体系和相关制度。

### 第三条 合作内容及模式

1、合作项目相关专业及范围：根据中标通知书及与建设单位签订合同，甲乙双方共同合作完成工程的项目建议书、方案设计、工程可行性研究报告、初步设计（含初步设计概算）、施工图设计（含施工图预算）、后续相关工作以及设计所需要的专题研究等，提供相应成果文件、技术资料及后续服务等。

2、合作双方工程量划分：

**甲方作为联合体主办方，负责本项目总体协调和招标文件约定各阶段的主桥工程设**

计、BIM 设计等，甲方承担工作量占项目整体工作量的 55%（投资约 5.5 亿元）。

乙方作为联合体成员，负责牵头完成项目建议书、方案设计、工程可行性研究报告编制工作，负责本项目各阶段道路总体、引桥桥梁、市政设施、路基岩土等设计及各阶段交通研究、交通仿真、交通疏解专题研究工作，负责项目初步设计概算及施工图预算编制工作，乙方承担工作量占项目整体工作量的 45%（投资约 4.5 亿元）。

经双方协商，根据主合同约定工作设计内容，项目涉及的相关技术服务工作作如下分工：

(1) 景观艺术设计（含效果图）、动漫专题研究（含视频宣传片）、通航论证、通航安全评估、桥区航道整治及助航标志方案设计、节能评估、防撞专题研究、跨海桥抗风性能及强风作用下车安全关键技术研究、跨海桥抗震性能试验研究等技术服务工作由甲方牵头组织完成；

(2) 海洋水文调查、海域使用论证、海洋环境调查、防洪（潮）论证、海岸稳定评价、防洪影响评价、环境影响评价、野生动植物保护调查论证（鱼类、鸟类保护、红树林保护）、红树林保护修复专题、红树林不可避让性论证、水土保持方案论证、地质灾害评价、通信迁改设计（如需）、电力迁改设计（如需）、燃气迁改设计（如需）、压覆矿产专项论证（如需）、建设场地地震安全性评价、社会稳定风险评估等专项研究工作由乙方牵头组织完成。

如实际工作过程中根据项目推进需要进行其他专项委托的，由双方重新协商相关牵头负责单位。

#### 第四条 合作费用

按照建设单位的主设计合同，根据双方约定的完成工作内容和工作量比例，甲方和乙方各自分担项目成本及收益的比例为 55%:45%。支付方式为收到业主设计费后，甲方按主合同的收款同比例支付给乙方，最终支付费用按主合同结算价计算。乙方向甲方提供增值税专用发票，双方各自承担所占比例的税费。

对于本项目实施过程中发生的费用，包括但不限于评审、考察、科研、业务支出、晒图、打印、装订、效果图制作、设计所需办公用品、第三方图文制作、沙盘模型制作、汇报视频制作等费用由甲、乙双方按 55%:45%的比例分摊。

#### 第五条 双方职责

1、甲乙双方均应根据本项目主设计合同约定完成本项目工作，不得以任何理由拒绝承担双方约定的工作内容，如因一方单方面原因产生的本项目合同履行期间发生的一切侵权行为及与此有关的责任和后果，过错方承担由此而产生的一切后果及法律责任。

第十一条 本协议一式八份,甲乙双方各执四份,自双方签盖章字之日起即生效。

(以下无正文)

甲方:   
林同核国际工程咨询(中国)有限公司  
重庆北部新区支行  
有限公司(盖章) 610901  
5000001466919  
法定代表人:   
或委托代理人:  
经办人: 卿玉杰  
联系电话: 18883305090

乙方:   
深圳市综合交通与市政工程设计  
研究总院有限公司(盖章)  
法定代表人:   
或委托代理人:  
经办人: 彭群洁  
联系电话: 15899799577  
开户银行: 中国银行水贝支行  
银行账号: 758857936213

日期: 年 月 日

日期: 年 月 日

## 深圳市前海深港现代服务业合作区管理局

---

深前海函〔2025〕212号

### 深圳市前海管理局关于裕安一路西延工程 项目总概算建设内容调减的复函

深圳市前海建设投资控股集团有限公司：

报来《关于提请管理局调减裕安一路西延工程项目总概算的请示》（项目国家编码：2112-440300-04-01-123086）及相关材料收悉。经研究，函复如下：

#### 一、项目调整后工程概况

2025年5月23日，市规划和自然资源局审议本项目建设项目用地，会议确认核减项目涉及围填海历史遗留问题图斑后按程序上报市政府审议。

2025年7月24日，深圳市交通港航基础设施项目指挥部召开会议研究裕安一路西延工程涉及宝安区围填海历史遗留问题相关事宜，会议议定由前海管理局在裕安一路西延工程概算中先行调减涉及围填海历史遗留问题路基段的建设内容，待宝安区政府解决有关问题后再由前海管理局对调减部分另行立项建设。

鉴于该项目调整受建设边界变化客观原因影响，我局原则同意对裕安一路西延工程项目总概算建设内容进行调减，调减范围为桩号K0+825.000-K0+972.992，长度约148米，涉及专业道路、

---

岩土、给排水、电气、交通、绿化、交通疏解、水土保持及生态修复、围挡工程。调整后工程名称不变，工程范围为裕安一路西延工程桩号 K0-016.315-K0+825.000，全长 841.3 米，其中跨海特大桥长 768 米，路基段长 73.3 米，红线宽度 40 米，双向 6 车道，城市主干道，设计速度 50 公里/小时。

主要建设内容包括：道路、岩土、桥梁、给排水、电气、交通、绿化、交通疏解、沿江高速防护、水土保持及生态修复等工程。

## 二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算调减为 96928.00 万元，其中：建安工程费用 81281.90 万元，工程建设其他费用 11030.54 万元，预备费 4615.56 万元（详见附件）。资金来源为前海管理局财政性资金。

## 三、下阶段工作要求

（一）请你单位按照《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》和本复函的有关要求，加强项目管理、加强合同管理，严格落实安全生产各项措施，加快推进项目建设实施，提高政府投资效益，在项目竣工验收后及时办理结（决）算、项目验收、资产登记等工作。

（二）本复函与《深圳市前海管理局关于裕安一路西延工程项目总概算的批复》（深前海函〔2025〕23号）配套使用。

专此函复。

附件：裕安一路西延工程项目总概算汇总表（调整后）



抄送：市发展改革委、市财政局。

- 4 -

附件

### 裕安一路西延工程项目总概算汇总表 (调减后)

序号	项目费用名称及计费标准			概算投资 (万元)	占总投 资比重
一	建安工程费用	面积 (平方米)	单位造价 (元/平方米)	81281.90	83.86%
1	主桥工程	25471	24966.00	63590.49	
1.1	桩基础工程			1946.84	
1.2	下部结构工程			17130.19	
1.3	上部结构工程			22349.38	
1.4	附属结构工程			6548.33	
1.5	桥梁措施			15615.75	
2	引桥工程	14164	11057.00	15661.67	
2.1	桩基础工程			2327.49	
2.2	下部结构工程			1393.07	
2.3	上部结构工程			10492.54	
2.4	附属结构工程			1448.57	
3	道路工程	3629	595.00	216.07	
4	岩土工程			1096.09	
5	交通工程			40.35	

- 5 -

序号	项目费用名称及计费标准			概算投资 (万元)	占总投 资比重
6	电气工程			206.94	
7	消防给水及雨水工程			57.10	
8	绿化工程			11.47	
9	交通疏解工程			62.00	
10	沿江高速防护工程			22.69	
11	水土保持、生态保护修复工程			294.33	
12	围挡工程			22.70	
二	工程建设其他费	计费依据及标准		11030.54	11.38%
1	项目建设管理费	— × 0.97%		790.26	
2	设计费	— × 2.68%		2179.16	
3	概念方案设计费	— × 0.12%		94.81	
4	勘察费 (含竣工测绘)	设计费 × 30%		695.52	
5	竣工图编制费	— × 0.22%		177.89	
6	施工图审查费	— × 0.17%		141.65	
7	监理费	— × 1.43%		1163.19	
8	建设单位临时设施费	— × 0.5%		406.41	
9	工程保险费	— × 0.5%		406.41	
10	工程招标服务费	— × 0.18%		149.83	
11	前期工作咨询费	— × 0.14%		117.63	
12	工程造价咨询费	— × 0.48%		390.15	
13	水土保持服务费	— × 0.05%		44.44	
14	余泥渣土弃置费	弃土量 × 47 元/立方米		210.08	

序号	项目费用名称及计费标准		概算投资 (万元)	占总投 资比重
15	第三方检测、 监测费	$— \times 1.5\%$	1219.23	
16	BIM 技术应用费	$— \times 0.4\%$	326.75	
17	环境影响 咨询服务费	$— \times 0.07\%$	55.56	
18	海域使用金	$— \times 0.12\%$	94.87	
19	其他费用(研究试验 费、专项评价费、施 工期通航安全保障 费等)	$— \times 2.91\%$	2366.70	
三	预备费		4615.56	4.76%
1	预备费	$(一 + 二) \times 5\%$	4615.56	
四	项目总概算	$一 + 二 + 三$	96928.00	100.00%

### 业绩 3 新圳河河口人行景观桥新建工程项目证明资料

#### 中标通知书

## 中标通知书

林同棧国际工程咨询（中国）有限公司：

新圳河河口人行景观桥新建工程施工图设计、BIM 技术应用及专项评估经招标人确认，

贵公司为中标单位。中标结果如下：

招标人	深圳市前海建设投资控股集团有限公司
项目名称	新圳河河口人行景观桥新建工程
标段名称	新圳河河口人行景观桥新建工程施工图设计、BIM 技术应用及专项评估
招标方式	公开采购
中标金额	人民币 贰佰贰拾捌万壹仟壹佰元整 (¥ 2,281,100.00 )
工期/服务期 (天)	服务期从合同签订之日到直至完成合同约定工作范围内的所有服务内容为止。

请贵方尽快与招标人联系，办理签订合同事宜。

招标人（盖章）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司



招标代理（盖章）：深圳市前海数字城市科技有限公司



2024-10-08

合同编号：SJ20241047



新圳河河口人行景观桥新建工程施工  
工图设计、BIM 技术应用及专项评估  
合同

发包人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

设计人：林同棧国际工程咨询（中国）有限公司

工程名称：新圳河河口人行景观桥新建工程施工图设计、  
BIM 技术应用及专项评估

签署日期：2024 年 10 月 9 日



签约地点：深圳·前海

## 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

设计人（乙方）：林同核国际工程咨询（中国）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计管理条例》及广东省、深圳市勘察设计有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人于2024年10月8日向设计人发出新圳河河口人行景观桥新建工程施工图设计、BIM技术应用及专项评估《中标通知书》，将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

### 第一条 工程概况

- 1.1 项目名称：新圳河河口人行景观桥新建工程
- 1.2 项目立项文号：2404-440306-04-01-772438
- 1.3 项目地点：深圳市前海合作区
- 1.4 建设内容：工程内容主要包括桥梁工程、管线迁改、河堤拆除恢复及加固工程、交通疏解以及其它工程等。（最终以上级主管部门批复为准）
- 1.5 建设规模：本项目为跨新圳河人行景观桥，桥长约101m，桥宽约10-14m，总面积约1356.00 m<sup>2</sup>。项目建设内容主要包括：1.上部结构设计:采用变截面钢箱梁，梁高1.5-3.0m，梁宽10-15.21m。2.下部结构设计:本项目采用一跨过河结构，桥台下设置群桩基础。3.景观工程:主要包括桥面铺装、栏杆以及照明等工程。（最终以上级主管部门批复为准）
- 1.6 投资规模：本项目概算总投资4717.98万，其中建安工程费为3732.75万元（以主管部门概算批复文件为准）。
- 1.7 资金来源：财政资金 自有资金
- 1.8 预计开发周期：起止时间为2024年10月-2025年3月，具体以项目实际情况为准。

## 第二条 合同组成及解释顺序

2.1 组成合同的下列各项文件应互相解释，互为说明。如下列不同顺序的合同文件存在歧义或不一致，除专用条款另有约定外，按如下优先顺序解释合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 合同专用条款；
- (4) 合同附加条款；
- (5) 合同通用条款；
- (6) 招标文件及其附件；
- (7) 投标文件及其附件；
- (8) 设计技术标准及规范；
- (9) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (10) 其他作为本合同不可或缺的资料或文件。

2.2 上述各项合同文件包括合同当事人就该项文件所作出的补充和修改（具体表现为双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件），如存在歧义或不一致时，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。

2.3 当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先采用有利于发包人目的实现的解释，设计人应先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由双方协商解决，双方协商不成按本合同关于争议解决的约定处理。

## 第三条 设计范围及合同内容

### 3.1 本项目设计范围：

本项目的工作范围为：施工图设计（含水土保持等专篇）、竣工图编制、政府报建配合、招标施工配合服务、负责组织并通过相关必要的专家评审（含费用）以及施工期间设计配合服务（施工期间安排设计人员参加每周监理例会）；BIM设计阶段的技术应用；新型结构研究评估、固结段受力特性研究、人致振动舒适性分析专项研究评估。具体详见工作任务书。

3.2 本项目合同内容主要包括：

项目建议书编制 可行性研究编制

方案设计含估算编制

初步设计含概算编制

施工图设计 竣工图编制

BIM 模型建立及应用（设计阶段）

其他设计服务：新型结构研究评估、固结段受力特性研究、人致振动舒适性分析专项研究评估。

具体设计范围和合同内容，详见通用条款、专用条款或附加条款。

**特别说明：**

1. BIM 技术应用及专项评估允许分包，本合同价中已包含上述各项常规要求的设计费。

2. 分包需由设计人牵头负责，分包合同主体需包括设计人。分包单位需得到发包人认可确定，具体认可方式按发包人要求执行。部分专项因发包人有特殊设计要求的，发包人有权利另行委托。

3. 对于合同所列的新型结构研究评估、人致振动舒适性分析专项研究评估、固结段受力特性研究开展前需取得甲方相关书面指令，若需召开专家评审会论证专项评估开展的必要性，则设计人需协助发包人承办相关专家评审会，评审结果经发包人确定后开展相关工作。相关评审费用在投标报价中综合考虑，各项专项评估费用不因相关工作开展与否而调整。

4. 设计阶段涵盖的专项或专篇设计详见本合同专用条款 5.3 条。

#### 第四条 合同价款

4.1 本合同价款（含税价）为 固定总价/暂定价（人民币，大写）贰佰贰拾捌万壹仟壹佰元整（¥2281100.00）；其中不含税价为（人民币，大写）贰佰壹拾伍万壹仟玖佰捌拾壹元壹角叁分（¥2151981.13）；增值税率 6%；增值税额为（人民币，大写）壹拾贰万玖仟壹佰壹拾捌元捌角柒分（¥129118.87）。

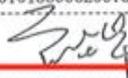
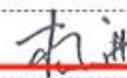
4.2 本合同的计费依据为：详见专用条款结算原则。

4.3 最终合同价款的认定

## 第九条 合同份数

本合同正本一式 11 份，发包人执 7 份，设计人 4 份，均具有同等法律效力。

(签署页)

发包人：(盖章)	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	设计人：(盖章)	林同棣国际工程咨询(中国)有限公司
统一社会信用代码：	91440300587917503A	统一社会信用代码：	123915000006219140088
地 址：	深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路 123 号前海大厦 T1 栋 1701	地 址：	重庆市渝北区芙蓉路 6 号
电 话：	0755-88982686	电 话：	023-67033597
传 真：	/	传 真：	/
电 子 信 箱：	/	电 子 信 箱：	/
开 户 银 行：	中信银行股份有限公司深圳前海分行	开 户 银 行：	招商银行重庆北部新区支行
账 号：	8110301013600620073	账 号：	123902061610901
法定代表人或其授权的代理人：		法定代表人或其授权的代理人：	
	2024 年 10 月 9 日		2024 年 10 月 9 日

# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称:	新圳河河口人行景观桥新建工程施工
建设单位(公章):	深圳市前海建设投资控股集团有限公司
竣工验收日期:	2025年1月24日
发出日期:	2025年1月24日

市政基础设施工程

工程名称	深圳河河口人行景观桥新建工程施工	工程地点	深圳市宝安区深圳河河口位置
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	1350.00m <sup>2</sup>	工程造价（万元）	3040.70
结构类型	市政桥梁	开工日期	2024年10月28日
开工备案表	2024-017	竣工日期	2025年01月24日
监督单位	深圳市宝安区水务工程质量安全监督站	监督登记号	BASJ-2024-017
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	总施工单位	中铁四局集团有限公司
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	施工单位（土建）	中铁四局集团有限公司
设计单位	林同核国际工程咨询(中国)有限公司	施工单位（设备安装）	中铁四局集团有限公司
监理单位	中昌新智国际工程咨询有限公司	工程检测单位	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程验收鉴定书	2025年01月24日	XZHQ	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	开工备案表	2024年10月25日	2024-017
		年 月 日	
		年 月 日	
		年 月 日	
附有关证明文件			
开工备案表	齐全有效	2024-017	/
施工图设计文件 审查意见	齐全有效	市政管-9	合格
竣工验收申请报告	齐全有效	市政管-4	合格
工程质量评估报告	齐全有效	市政竣·通-5	合格
勘察质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-6	合格
设计质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-7	合格
工程质量保修书	齐全有效	市政竣·通8	/

市政基础设施工程

工程完成情况	经各相关单位对该工程进行现场及工程质保资料检查，该工程已完成设计和合同约定的各项内容			
工程质量情况	土建	工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律和工程强制性标准的要求，评定为合格		
	设备安装	工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律和工程强制性标准的要求，评定为合格 		
工程未达到使用功能的部位(范围)	无			
参加验收单位意见	建设单位	 (公章) 项目负责人:  年月日	施工单位  (公章) 项目负责人:  2025年1月24日	
	分包单位	设计单位  (公章) 总监理工程师:  年月日	勘察单位  (公章) 项目负责人:  年月日	
		(公章) 项目负责人:  年月日	(公章) 项目负责人:  年月日	(公章) 项目负责人:  年月日

# 履约评价文件

https://cgmh.dmp.qhholding.com/qhkg/custom-menu?menuId=3a182f29-9500-3de2-4b8e-089fa70ef410

The screenshot displays a web interface for contract performance evaluation. At the top, there is a navigation bar with links for '首页', '招标公告', '变更信息', '开标公示', '中标公示', '委托公示', '履约评价', '重大项目预告', '信息发布', and '帮助信息'. Below this is a header image with the text '履约评价'. The main content area features a search bar and a table of evaluation records.

合同名称	合同类型	履约单位	履约评价方式	履约评价分数	得分	等级	评价日期
金鹰国际公寓精装修工程可研设计	服务类-工程设计	林煜达国际工程咨询有限公司(中国)有限公司	节点评价	第一次履约评价	89	良好	2025-08-18
金鹰国际公寓精装修工程可研设计	服务类-工程设计	林煜达国际工程咨询有限公司(中国)有限公司	节点评价	第二次履约评价	91	优秀	2025-08-18
新河河口人行景观桥建设工程可研设计、初步设计及施工图设计	服务类-工程设计	林煜达国际工程咨询有限公司(中国)有限公司	综合评价	综合评价	93.3	优秀	2025-04-08
精装修(类)工程(幕墙工程)施工图设计	服务类-工程设计	林煜达国际工程咨询有限公司(中国)有限公司	综合评价	综合评价	84.5	良好	2024-11-21
精装修(类)工程(幕墙工程)施工图设计	服务类-工程设计	林煜达国际工程咨询有限公司(中国)有限公司	综合评价	综合评价	92	优秀	2024-09-26
精装修(类)工程(幕墙工程)施工图设计	服务类-工程设计	林煜达国际工程咨询有限公司(中国)有限公司	综合评价	综合评价	86	良好	2024-09-11
精装修(类)工程(幕墙工程)施工图设计	服务类-工程设计	林煜达国际工程咨询有限公司(中国)有限公司	综合评价	综合评价	85.71	良好	2024-05-06
精装修(类)工程(幕墙工程)施工图设计	服务类-工程设计	林煜达国际工程咨询有限公司(中国)有限公司	节点评价	工程竣工验收合格且完成竣工验收	94	优秀	2023-10-13
精装修(类)工程(幕墙工程)施工图设计	服务类-工程设计	林煜达国际工程咨询有限公司(中国)有限公司	节点评价	施工图设计通过审查且完成竣工验收且完成竣工验收	94	优秀	2023-10-13
精装修(类)工程(幕墙工程)施工图设计	服务类-工程设计	林煜达国际工程咨询有限公司(中国)有限公司	综合评价	综合评价	93.3	优秀	2022-11-23

At the bottom of the page, there is a dark blue footer with the text '招商建设网' and '深圳前海建设投资控股股份有限公司'.

**深圳市前海建设投资控股集团有限公司  
勘察设计类合同履约评价表**

评价类型	<input type="checkbox"/> 季度履约评价 第 次 <input type="checkbox"/> 节点履约评价 第 次 <input checked="" type="checkbox"/> 综合履约评价	评价日期	2025. 3. 14
合同名称	新圳河河口人行景观桥新建工程施工图设计、BIM技术应用及专项评估合同	合同编号	SJ20241047
项目名称	新圳河河口人行景观桥新建工程		
履约单位	林同技国际工程咨询（中国）有限公司		

序号	分项内容	评价标准	权重	满分	得分	评价部门	备注	
1	人员配备 (10%)	项目负责人是否按照合同约定参与项目, 协调能力及专业水平是否符合合同要求。	5%	10	10	设计管理部门/ 工程管理部门		
2		人员素质水平及服务态度是否符合合同要求。	5%	10	10			
3	设计质量 (30%)	规划解读及落实情况; 对各相关规划解读或落实情况是否到位, 否则每处扣2分, 扣完为止。	4%	10	10	设计管理部门		
4		设计接口处理; 与相关设计接口是否正确、清晰、完整, 否则每处(项)扣2分, 扣完为止。	4%	10	8	设计管理部门		
5		按照《市政公用工程设计文件编制深度规定》(2013年)或按照《建筑工程设计文件编制深度规定》(2008年)核查成果完整性, 每出现一次不符情况扣5分, 扣完为止。	4%	10	10	设计管理部门		
6		施工图设计是否有违反国家强制性标准的情况出现, 是否有各专业设计矛盾的情况出现, 是否有图纸错、漏、空、缺等质量问题出现, 每出现一次扣2分, 扣完为止。	10%	10	10	工程管理部门		
7		是否积极落实业主方其他设计任务情况, 不积极落实的, 发生一次扣2分, 扣完为止。	3%	10	6	设计管理部门/ 工程管理部门		
8		方案、施工图是否满足前海建设相关企业标准、技术指引等, 未积极落实, 发生一次扣2分, 扣完为止。	5%	10	10	设计管理部门/ 工程管理部门/ 安全质量部门		
9		设计进度 (15%)	是否按约定时间及提交各种设计文件与资料, 按甲方要求调整时间的配合情况, 每超过约定时间一个工作日扣2分, 累计扣完为止。	15%	10	8	设计管理部门	
10		配合情况 (10%)	是否积极参加业主组织召开的会议和配合业主的其他要求, 不积极参加由业主主持相关会议和配合的, 缺席一次扣2分, 扣完为止。	10%	10	10	设计管理部门/ 工程管理部门/ 安全质量部门	
11	未按要求参加工地(监理)例会或监理单位组织的过程验收会议(含条件验收、(子)分部、(子)单位、竣工预验收及其他专项验收会议等), 每次扣3分。							
12	未定期(每月1次)进行设计巡查, 每次扣3分。							
13	方案、施工图积极按照集团技术管理部T1相关审查意见修改完善, 未积极落实相关审查意见的, 发生一次扣2分, 扣完为止。							
14	成本控制意识 (5%)	在保证设计质量的前提下, 能够做到限额设计, 控制工程成本; 出现超上阶段批复投资全部扣完。	5%	10	10	成本部		
15	保密工作 (2%)	委托的设计业务有保密要求时能够严格保密; 出现一次全部扣完。	2%	10	10	设计管理部门		
16	诚信情况 (3%)	有无串通施工、监理等单位弄虚作假的现象, 出现一次全部扣完。	3%	10	10	设计管理部门		
17	设备配置 (5%)	设备是否按照合同条款约定的配置到位, 包括数量、型号等, 未安排到位的每台设备扣1分, 扣完为止。	5%	10	/	设计管理部门		
18	质量控制 (5%)	是否严格执行规范和技术标准, 存在一处不符合规范和强制性标准的扣2分, 扣完为止。	5%	10	/	设计管理部门		
19	勘察文件 (5%)	勘察天附落实情况及勘察成果是否详实可信, 发现一次不落实扣2分; 若发现重大勘察事故, 弄虚作假导致工程变更或投资增加, 直接为不合格。	5%	10	/	设计管理部门		
20	勘察进度 (5%)	是否按约定时间及提交勘察报告及业主要求的其他技术成果要求等文件; 每超过约定时间一个工作日扣2分, 累计扣完为止。	5%	10	/	设计管理部门		

**深圳市前海建设投资控股集团有限公司  
勘察设计类合同履约评价表**

评价类型	<input type="checkbox"/> 季度履约评价 第 次 <input type="checkbox"/> 节点履约评价 第 次 <input checked="" type="checkbox"/> 综合履约评价			评价日期	2025.3.14		
合同名称	新圳河口人行景观桥新建工程施工图设计、BIM技术应用及专项评估合同				合同编号	SJ20241047	
项目名称	新圳河口人行景观桥新建工程						
履约单位	林同核国际工程咨询(中国)有限公司						
序号	分项内容	评价标准	权重	满分	得分	评价部门	备注
21	勘察服务 (5%)	是否积极参加业主组织召开的相关会议和配合业主的其他要求, 不积极参加由业主主持相关会议和配合的, 缺席一次扣2分, 扣完为止。	5%	10	/	设计管理部门/ 工程管理部门	
19	加分项	建设单位季度通报表扬, 加5分	/	5	/	设计管理部门/ 工程管理部门/ 安全质量部门	
		建设单位年度通报表扬, 加10分	/	10	/		
		获得市级设计类、工程质量类奖项, 加5分	/	5	/		
		获得省部级设计类、工程质量类奖项, 加10分	/	10	/		
获得国家级或国际级设计类、工程质量类奖项, 加20分	/	20	/				
20	减分项	建设单位季度通报批评, 扣5分	/	5	/		
		建设单位年度通报批评, 扣10分	/	10	/		
21	直接判定为不合格的情形	由于勘察或设计原因, 导致竣工验收未通过的, 季度/节点履约评价结果为不合格。	/	/	/	设计管理部门/ 工程管理部门/ 安全质量部门	
		由于勘察或设计错误, 导致工程出现一般及以上生产安全事故或一般及以上工程质量事故, 季度/节点履约评价结果为不合格。	/	/	/		
		安全设施设计不符合有关法律、法规、规章和国家标准的要求的, 季度/节点履约评价结果为不合格。	/	/	/		
		无正当理由不履行合同的, 季度/节点履约评价结果为不合格。	/	/	/		
		该工程存在串通投标、转包、以他人名义投标、违法分包或者弄虚作假等违法行为, 被行政主管部门行政处罚的, 季度/节点/综合/合同总体履约评价结果为不合格。	/	/	/		
		违反与前海建投集团及其各级子公司签订的《廉洁协议》的, 季度/节点/综合/合同总体履约评价结果为不合格。	/	/	/		
		招标文件、合同及履约评价表中规定的其他直接判定为季度/节点/综合/合同总体履约评价结果为不合格。	/	/	/		
落实集团有关决议, 并按照相关制度、流程应当判定为季度/节点/综合/合同总体履约评价结果为不合格。	/	/	/				
汇总	$\text{汇总得分} = \frac{\sum (\text{分项权重} \times \text{得分} \times 10)}{\sum \text{参与评分项权重} + \sum \text{加分项得分} + \sum \text{扣分项得分}}$					93.3	
评价等级	优						
签字	评价小组成员: 						
评价说明	(请简要说明被评价供应商履约过程中的亮点、存在问题等, 可从团队水平、履约质量、配合程度、专业水平等方面进行说明。)						
说明	1、本表用作建设工程勘察设计合同的履约评价。 2、未涉及该项评价问题的, 在评价栏中填写:“本次不涉及”或“本合同不涉及”, 不能填写分数。 3、评价部门为建议部门, 其中安全质量部门指集团安全质量部门, 设计管理部门和工程管理部门指各事业部或二级子公司的内设部门, 各合同根据具体情况请相关部门配合评价。 4、满分为100; 90(含)-100为优; 80(含)-90为良; 70(含)-80为中等; 60(含)-70为合格; 少于60为不合格。 5、同一事由或事件被同时采取多项处理措施的, 不重复扣分, 按单项最高扣分计。 6、项目同时获市级、省级、国家级相关奖项的, 不累计加分, 按单项最高分计。 7、项目加分项累计超过20分的, 按20分计。						

# 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

## 表扬信

林同棧国际工程咨询（中国）有限公司：

新圳河河口人行景观桥新建工程是市领导统一部署要求“年底贯通”的重点项目。该项目连接北岸“欢乐港湾”和南岸“前海滨海联络道”，是连接宝中片区及前海片区的关键人行枢纽，建成之后将极大缩短两片区市民日常步行及骑行距离，完善前海湾重大节日高峰人群慢行体验。该项目的贯通对于打造舒适畅行的骑行友好城市、打造滨海骑行带世界级骑行目的地、提升市民出行环境、推动经济发展具有重要意义。

作为该项目的设计单位，你单位在项目开展期间团队通力合作，积极主动、攻坚克难、求真务实，为项目提供了优秀的设计成果以及优质的技术服务，体现出高度的敬业精神以及出色的专业设计水准。特对你单位以周涛、彭良祝、朱君、肖丽莎、程凝、黄刚等人为代表的项目团队的倾心付出致以最诚挚的感谢！

为此，我司对你单位予以通报表扬。希望你们再接再厉，在今后的的工作中继续发扬精诚合作、攻坚克难精神，为前海建设发展作出新的贡献。

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

2025年1月6日

# 业绩 4 创业路科苑南路人行天桥项目证明资料

## 中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号: 2201-440305-04-01-907733003001

标段名称: 创业路科苑南路人行天桥项目设计

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 林同棧国际工程咨询(中国)有限公司

中标价: 433.61万元

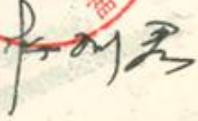
中标工期: 按招标文件执行

项目经理(总监):

本工程于 2023-07-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-08-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): 

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):   
日期: 2023-08-21 

查验码: 8633262464635736 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

正本

合同编号：2023S419SJ001

创业路科苑南路人行天桥项目  
设计服务合同



委托人（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

设计人（乙方）：林同棧国际工程咨询（中国）有限公司



## 第一部分 合同协议书

委托人（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

设计人（乙方）：林同棧国际工程咨询（中国）有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就创业路科苑南路人行天桥项目设计事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

1.1 工程名称：创业路科苑南路人行天桥项目

1.2 工程地点：深圳市南山区。

1.3 工程概况：该项目位于南山区后海中心区，中轴景观桥起于创业路中轴景观绿化带，跨越科苑南路，与深圳湾文化广场中央草坪活动区连接，长约 219m。中轴景观桥两侧修建腾创、恒大连桥，腾创连桥长约 40m；恒大连桥长约 20m。工程内容主要包括桥梁、交通、给排水、通讯、电力、防雷、管线、景观（包括桥梁所在市政绿地景观）、照明等工程。

1.4 工程投资额：项目总投资约 14383 万元；建安费 11246 万元；深南发改 批〔2021〕422 号；资金来源：政府投资。

### 二、工程设计范围和阶段划分

服务范围：包括但不限于方案设计（含估算编制）、初步设计及概算编制、施工图设计、设计阶段 BIM 服务、后续施工配合服务、竣工结（决）算（含审计）配合服务等。具体内容见专用条款约定。

### 三、进度要求及工期安排

3.1 方案设计阶段：甲方下达任务通知书后 20 个日历天内完成（暂定，具体时间根据招标人安排）；

3.2 初步设计阶段：上一阶段成果确认后 20 个日历天内完成（暂定，具体时间根据招标人安排）；

3.3 施工图设计阶段：上一阶段成果确认后 20 个日历天内完成；

3.4 后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并配合审计；

3.5 BIM 服务服务期：设计工作开始至设计工作结束，并完成成果移交；

3.6 设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

### 四、合同价款

4.1 本合同费用暂定总价为人民币 4336100.00 元 (大写:肆佰叁拾叁万陆仟壹佰元整),

详见合同专用条款 4.1、4.2;

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款和合同专用条款。

#### 五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成;

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致,将按以下次序予以判断:

5.2.1 本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件;

5.2.2 合同协议书;

5.2.3 合同专用条款;

5.2.4 合同通用条款;

5.2.5 中标通知书;

5.2.6 招标文件及其附件(含补遗书);

5.2.7 投标书及其附件;

5.2.8 标准、规范及规程有关技术文件。

5.3 合同附件:

5.3.1 中标通知书;

5.3.2 设计合同履约评价表。

#### 六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺,按照本合同约定,承担本合同专用条款中约定范围内的咨询业务。并按照附件一《设计合同节点履约评价评分表》的要求接受甲方对合同履行情况进行履约评价;

6.2 甲方向乙方承诺,按照合同约定支付款项,并履行本合同所约定的全部义务。

#### 七、其他

7.1 本合同一式十一份,甲方三份,乙方四份,具有同等法律效力;

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人(甲方): 深圳市南山区建筑工务署



(盖章)

法定代表人

或

其授权的代理人:

(签字)

设计人(乙方): 合同专用章



(盖章)

法定代表人

或

其授权的代理人:

(签字)

开户银行: 招商银行重庆北部新区支行

银行账号: 123902061610901

联系人: 卿玉杰 18883305090

签订日期:

2023年9月20日

## 代建协议

合同编号：2023S419007

### 创业路科苑南路人行天桥项目合同权利义务 概括转移协议

甲方：深圳市南山区建筑工务署

乙方一：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

乙方二：林同棧国际工程咨询（中国）有限公司

丙方（代建单位）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

鉴于：

创业路科苑南路人行天桥项目为代建项目，甲方、丙方于 2023 年 9 月 27 日就创业路科苑南路人行天桥项目（下称“该项目”）签订了《创业路科苑南路人行天桥工程代建合同》（合同编号：2023S419004，下称《代建合同》），甲方将该项目交由丙方实施代建，丙方作为代建单位依据《代建合同》之约定享有权利及履行义务。

根据代建项目管理要求，需转移甲方签订的创业路科苑南路人行天桥项目合同权利义务，甲方已签订的合同包括本项目勘察和设计合同。

其中甲方、乙方一于 2023 年 6 月 29 日签订了《创业路科苑南路

人行天桥项目勘察合同》(合同编号: 2023S419KC001, 下称《原合同一》),  
《原合同一》就甲方、乙方一的权利义务等作出了约定。

甲方、乙方二于 2023 年 9 月 20 日签订了《创业路科苑南路人行  
天桥项目设计服务合同》(合同编号: 2023S419SJ001, 下称《原合同二》),  
《原合同二》就甲方、乙方二的权利义务等作出了约定。

乙方一、乙方二以下统称为乙方; 《原合同一》《原合同二》以下  
统称为《原合同》。

为尽快推进项目建设, 明确各方的权利义务, 甲方、乙方、丙方各  
方经友好协商, 就《原合同》中甲方的合同权利义务进行概括转移的事  
宜订立以下条款, 以资各方共同遵照执行:

一、自本协议签署之日起, 甲方将《原合同》项下的权利义务转移  
给丙方; 丙方将概括受让甲方享有和承担《原合同》项下的权利义务。  
乙方同意甲方将《原合同》项下的权利义务转移给丙方, 同意丙方概括  
受让甲方享有和承担《原合同》项下的权利义务。乙方均已认真查阅、  
理解、认可《代建合同》的全部内容, 并接受代建合同赋予丙方代建单  
位的相应权利。

二、《原合同》如需对合同价款中的支付路径进行补充、变更等,  
由乙方、丙方协商确定; 如需甲方提供配合, 应提前与甲方协商。

三、《原合同》项下发包人的各项权利义务概括转移后, 甲方作为  
政府投资工程项目监管方, 仍有权在法律法规、政策文件规定以及依据

甲方（委托单位）：深圳市南山区建筑工务署

法定代表人或授权代表：

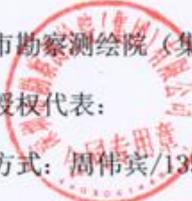
联系人及联系方式：钱越康/26669652



乙方一：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

法定代表人或授权代表：

联系人及联系方式：周伟宾/13590315005



乙方二：林同棧国际工程咨询（中国）有限公司

法定代表人或授权代表：

联系人及联系方式：卿玉杰/18883305090



丙方（代建单位）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

法定代表人或授权代表：

联系人及联系方式：沈阳/13510483955



签订日期：2023年12月16日

## 履约评价-方案

### 二、设计合同节点履约评价评分表

设计合同节点履约评价评分表

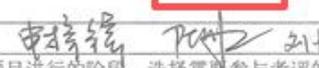
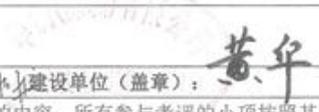
合同名称		创业路科苑南路人行天桥项目设计服务合同				评价时间	2024.10	
承包商名称		林同校国际工程咨询（中国）有限公司				评价阶段	方案	
序号	分项内容	权重分数	三级指标及评分标准	评分部门	应得分	履约率	实得分	
一	人员配备	20			20	83%	16.6	
1	项目负责人配备	12	4	项目负责人是否按照招标文件或合同要求进行配置，稳定无更换。评分标准如下： (1) 项目负责人按照招标文件或合同要求进行配置，且稳定无更换，履约率取 100%； (2) 项目负责人按照招标文件或合同要求进行配置，项目负责人更换时，更换项目负责人时符合相关要求且经发包人同意，履约率取 80%； (3) 项目负责人未按照招标文件或合同要求进行配置，履约率取 0%。	前期部	4	80%	3.2
			4	项目负责人是否具有有较高专业水平、较强组织协调能力；解决问题是否及时；是否能与甲方、使用单位及业务主管部门等进行充分有效的沟通。评分标准如下： (1) 项目负责人具有有较高专业水平、较强组织协调能力；解决问题及时；能与甲方、使用单位及业务主管部门等进行充分有效的沟通，履约率取 100%； (2) 项目负责人专业水平一般、组织协调能力一般；解决问题较为及时；能做到与甲方、使用单位及业务主管部门等进行沟通，履约率取 60%； (3) 项目负责人专业水较低、组织协调能力较差；解决问题不及时；与甲方、使用单位及业务主管部门等不能进行充分有效沟通，履约率取 30%； (4) 项目负责人专业水非常低、组织协调能力极差；解决问题不及时；与甲方、使用单位及业务主管部门等不能进行充分有效沟通，履约率取 0%。	前期部	4	100%	4
			4	3. 项目负责人对本地（包括本区）的地方性法规的熟悉和了解程度。评分标准如下： (1) 项目负责人对本地（包括本区）的地方性法规非常熟悉和了解，履约率取 100%； (2) 项目负责人对本地（包括本区）的地方性法规较为熟悉和了解，履约率取 80%； (3) 项目负责人对本地（包括本区）的地方性法规的熟悉和了解程度一般，履约率取 60%； (4) 项目负责人对本地（包括本区）的地方性法规	前期部	4	60%	2.4

				不熟悉、不了解，履约率取 0%。				
2	专业人员配备	8	3	配备专业人员数量、专业能力是否符合招标文件或合同要求。评分标准如下： (1) 专业人员配备的人员数量、专业能力符合招标文件或合同要求，履约率取 100%； (2) 专业人员配备的人员数量、专业能力不符合招标文件或合同要求，履约率取 0%。	前期部	3	100%	3
			5	各专业人员能否及时处理本专业问题。评分标准如下： (1) 各专业人员能够及时处理本专业问题，履约率取 100%； (2) 各专业人员不能够及时处理本专业问题，履约率取 0%。	前期部	5	80%	4
二	质量控制	20				20	82%	16.4
1	内控体系	5	5	企业内部是否建立了完善、有效的内控体系，设计成果文件是否经过内部审核。评分标准如下： (1) 企业内部建立了完善、有效的内控体系，设计成果文件经过内部审核，履约率取 100%； (2) 企业内部未建立完善、有效的内控体系，设计成果文件内部审核不到位，设计成果文件出现质量问题的，履约率取 0%。	前期部	5	80%	4
2	概念设计、方案设计阶段	15	5	设计方案总体构思是否合理、经济；设计方案是否满足设计任务书规定的各项技术指标；标准采用、构造措施是否恰当。评分标准如下： (1) 设计方案总体构思非常合理、经济；满足设计任务书规定的各项技术指标；标准采用、构造措施非常恰当，履约率取 100%； (2) 设计方案总体构思基本合理、经济；基本满足设计任务书规定的各项技术指标；标准采用、构造措施恰当，履约率取 80%； (3) 设计方案总体构思合理性、经济性较差；不能满足设计任务书规定的各项技术指标，履约率取 0%。	前期部	5	80%	4
			2	是否达到规范规定的方案设计深度要求。评分标准如下： (1) 完全达到规范规定的方案设计深度要求，履约率取 100%； (2) 基本达到规范规定的方案设计深度要求，履约率取 80%； (3) 未达到规范规定的方案设计深度要求，履约率取 0%。	前期部	2	100%	2
			4	方案设计是否获得发包人的认可。评分标准如下： (1) 方案设计获得发包人的认可，履约率取 100%； (2) 方案设计未获得发包人的认可，履约率取 0%。	前期部	4	80%	3.2
			4	方案设计是否通过了规划部门审批。评分标准如下： (1) 方案设计一次性通过了规划部门审批，履约率	前期部	4	80%	3.2

			取 100%； (2) 方案设计首次未通过了规划部门审批，但经一次修改后通过了规划部门审批，履约率取 80%； (3) 方案设计两次及两次以上未通过规划部门审批，履约率取 0%。					
3	初步设计阶段	15	6	<b>基础、结构选型是否安全、经济；主要材料、设备选用是否恰当。</b> 评分标准如下： (1) 基础、结构选型非常安全、经济；主要材料、设备选用非常恰当，履约率取 100%； (2) 基础、结构选型较为安全、经济；主要材料、设备选用较为恰当，履约率取 80%； (3) 基础、结构选型安全性、经济性一般；主要材料、设备选用一般，履约率取 60%； (4) 基础、结构选型安全性、经济性不足；主要材料、设备选用不满足要求，履约率取 0%。	前期部	/	/	/
			4	<b>是否按合同要求进行了限额设计。</b> 评分标准如下： (1) 按合同要求进行了限额设计，履约率取 100%； (2) 未按合同要求进行了限额设计，履约率取 0%。	前期部	/	/	/
			2	<b>是否满足设计任务书的要求；是否达到规范要求的初步设计深度。</b> 评分标准如下： (1) 完全满足设计任务书的要求；完全达到规范要求的初步设计深度，履约率取 100%； (2) 基本满足设计任务书的要求；基本达到规范要求的初步设计深度，履约率取 80%； (3) 不满足设计任务书的要求；未达到规范要求的初步设计深度，履约率取 0%。	前期部	/	/	/
			3	<b>初步设计概算是否获得发改批复。</b> 评分标准如下： (1) 初步设计概算一次性获得发改批复，履约率取 100%； (2) 初步设计概算一次性未获得发改批复，但经一次修改后获得发改批复，履约率取 80%； (3) 初步设计概算经两次及两次以上修改后仍未获得发改批复的，履约率取 0%。	前期部	/	/	/
4	施工图阶段	15	3	<b>是否达到规范要求的施工图设计深度。</b> 评分标准如下： (1) 完全达到规范要求的施工图设计深度，履约率取 100%； (2) 基本达到施工图设计深度，履约率取 80%； (3) 未达到施工图设计深度，履约率取 0%。	前期部	/	/	/
			6	<b>施工图是否存在较多的错漏碰缺。</b> 评分标准如下： (1) 施工图未出现错漏碰缺，履约率取 100%； (2) 施工图出现个别错漏碰缺且未影响项目合同总金额的，履约率取 80%； (3) 施工图出现错漏碰缺，但增加费用不超项目合同总金额 10%的，履约率取 60%； (4) 施工图出现错漏碰缺，增加费用超过项目合同	工程部	/	/	/

			总金额的 10%但不超项目合同总金额 30%的, 履约率取 30%; (5) 施工图出现错漏碰缺, 且增加费用不超项目合同总金额 30%的, 履约率取 0%。				
		3	是否按合同要求进行限额设计, 施工图预算是否超出项目总概算。评分标准如下: (1) 按合同要求进行限额设计, 施工图预算位未超出项目总概算, 履约率取 100%; (2) 未按合同要求进行限额设计, 施工图预算位超出项目总概算, 履约率取 0%。	前期部	/	/	/
		3	竣工图编制的内容是否与现场施工情况一致。评分标准如下: (1) 竣工图编制的内容与现场施工情况完全一致, 履约率取 100%; (2) 竣工图编制的内容与现场施工情况存在个别情况不一致且未影响工程结算的, 履约率取 80%; (3) 竣工图编制的内容与现场施工情况存在不一致的, 且影响工程结算的, 履约率取 0%。	工程部	/	/	/
三	进度控制	10			10	90%	9
1	出图进度	5	是否按照合同进度要求按时完成各阶段的工作, 提交合格的设计成果文件。评分标准如下: (1) 能够按照合同进度要求按时完成各阶段的工作, 提交合格的设计成果文件, 履约率取 100%; (2) 因承包人自身原因, 导致不能够按照合同进度要求按时完成各阶段的工作, 未按时提交合格的设计成果文件, 履约率取 0%。	前期部	5	100%	5
2	设计修改进度	3	对于施工图审查提出的设计问题及发包人、监理提出的有关施工现场技术性问题需要设计单位修改设计文件或者需要出具相关意见时, 设计意见修改反馈是否及时; 是否及时按甲方要求完成设计变更。评分标准如下: (1) 对于施工图审查提出的设计问题及发包人、监理提出的有关施工现场技术性问题需要设计单位修改设计文件或者需要出具相关意见时, 设计意见修改反馈及时; 能够及时按甲方要求完成设计变更, 履约率取 100%; (2) 对于施工图审查提出的设计问题及发包人、监理提出的有关施工现场技术性问题需要设计单位修改设计文件或者需要出具相关意见时, 设计意见修改反馈不及时; 未能及时按甲方要求完成设计变更, 履约率取 0%。	工程部	3	80%	2.4
3	档案同步移交	2	能否根据甲方档案移交要求, 在设计工作过程中是否及时向甲方同步移交概念设计、方案设计成果资料; 初步设计成果资料; 施工图设计成果资料以及与设计工作有关的各类设计图纸变更等过程资料。评分标准	工程督导部	2	80%	1.6

			<p>如下：</p> <p>(1) 能够根据甲方档案移交要求，在设计工作过程中及时向甲方同步移交概念设计、方案设计成果资料；初步设计成果资料；施工图设计成果资料以及与设计工作有关的各类设计图纸变更等过程资料，履约率取 100%；</p> <p>(2) 未能根据甲方档案移交要求，在设计工作过程中未能及时向甲方同步移交概念设计、方案设计成果资料；初步设计成果资料；施工图设计成果资料以及与设计工作有关的各类设计图纸变更等过程资料，履约率取 0%。</p>				
四	配合与协调	20			20	91%	18.2
1	设计配合	12	<p>能否与发包人进行充分且有成效的沟通协调，统筹协调各专项设计单位的工作；是否具有较强的对外沟通能力，按时提供完整的设计资料，并协助发包人进行与设计有关的报建工作。评分标准如下：</p> <p>(1) 能与发包人进行充分且有成效的沟通，统筹协调各专项设计单位的工作；具有较强的对外沟通能力，并能按时提供完整的设计资料，并协助发包人进行与设计有关的报建工作，履约率取 100%；</p> <p>(2) 基本能与发包人进行充分且有成效的沟通，统筹协调各专项设计单位的工作；具有基本的对外沟通能力，能按时提供完整的设计资料，并协助发包人进行与设计有关的报建工作，履约率取 80%；</p> <p>(3) 与发包人进行充分且有成效的沟通的能力一般，统筹协调各专项设计单位的工作；对外沟通能力一般，能够按时提供完整的设计资料，并协助发包人进行与设计有关的报建工作，履约率取 60%；</p> <p>(4) 与发包人进行充分且有成效的沟通的能力较差，统筹协调各专项设计单位的工作能力较差；对外沟通能力较差，提供的设计资料不完整，影响报建报批工作的，履约率取 0%。</p>	前期阶段：前期部；建设阶段及后期阶段：工程部	5	100%	5
			<p>是否按时参加发包人组织与设计工作相关的会议。评分标准如下：</p> <p>(1) 能够按时参加发包人组织与设计工作相关的会议，履约率取 100%；</p> <p>(2) 未按时参加发包人组织与设计工作相关的会议，履约率取 0%。</p>	前期部	5	80%	4
			<p>是否按时参与各项工程验收。评分标准如下：</p> <p>(1) 能够按时参与各项工程验收，履约率取 100%；</p> <p>(2) 未按时参与各项工程验收，履约率取 0%。</p>	工程部	2	100%	2
2	档案管理	8	<p>是否按照甲方要求移交与设计有关的档案资料，资料管理是否符合相关规范要求。评分标准如下：</p> <p>(1) 能够按照甲方要求移交与设计有关的档案资料，</p>	工程督导部	4	100%	4

		<p>不存在资料缺失情形，资料管理符合相关规范要求，履约率取 100%；</p> <p>(2) 能够按照甲方要求移交与设计有关的档案资料，但资料管理不规范，存在少部分资料缺失或混乱的，履约率取 60%；</p> <p>(3) 能够按照甲方要求移交与设计有关的档案资料，但资料管理不规范，存在大部分资料缺失或混乱的，履约率取 30%；</p> <p>(4) 未按照甲方要求移交与设计有关的档案资料，履约率取 0%。</p>				
	4	<p>能否配合甲方完成审计相关工作，及时提供与审计有关的设计资料。评分标准如下：</p> <p>(1) 积极配合甲方完成审计相关工作，及时提供与审计有关的设计资料，履约率取 100%；</p> <p>(2) 基本能够配合甲方完成审计相关工作，及时提供与审计有关的设计资料，履约率取 80%；</p> <p>(3) 不配合甲方完成审计相关工作，提供与审计有关的设计资料不及时，履约率取 0%。</p>	工程 督 导 部	4	80%	3.2
合计				70	86%	60.2
履约得分	86分					
履约评价等级	良好					
履约评价小组（签字）：  建设单位（盖章）： 						
打分规则	1、每次考评时可根据项目进行的阶段，选择需要参与考评的内容。所有参与考评的小项按照其对应项目的“满分分值”计入“应得分”（每次考评的应得分不一定为满分）。					
	2、履约表现由高到低划分为 100%、80%、60%、30%、0%等 5 个履约率，评分时，履约评价人员根据评价内容及承包人的实际履约状况给出履约率。					
	3、实得分为每个小项应得分×履约率					
	4、履约得分=实得分合计/应得分合计×100					
	5、履约评价等级分为优秀、良好、中等、合格和不合格五个等级。当履约得分大于或等于 90 分时为优秀；当履约得分大于或等于 80 分，小于 90 分时为良好；当履约得分大于或等于 70 分，小于 80 分时为中等；当履约得分大于或等于 60 分，小于 70 分时为合格；当履约得分低于 60 分时为不合格。					

## 履约评价—初设及施工图

### 设计合同节点履约评价评分表

合同名称		创业路科苑南路人行天桥项目设计服务合同				评价时间	2025年7月10日	
承包商名称		林同棣国际工程咨询（中国）有限公司				评价阶段	初设及施工图	
序号	分项内容	权重分数	三级指标及评分标准	评分部门	应得分	履约率	实得分	
一	人员配备	20						
1	项目负责人配备	4	<p>项目负责人是否按照招标文件或合同要求进行配置，稳定无更换。评分标准如下：</p> <p>(1) 项目负责人按照招标文件或合同要求进行配置，且稳定无更换，履约率取 100%；</p> <p>(2) 项目负责人按照招标文件或合同要求进行配置，项目负责人更换一次时，更换项目负责人时符合相关要求且经发包人同意，履约率取 80%；</p> <p>(3) 项目负责人按照招标文件或合同要求进行配置，项目负责人多次更换，更换项目负责人时符合相关要求且经发包人同意，履约率取 30%；</p> <p>(3) 项目负责人未按照招标文件或合同要求进行配置，履约率取 0%。</p>	前期阶段：前期部；建设阶段及后期阶段：工程部	4	80%	3.2	
		4	<p>项目负责人是否具有有较高专业水平、较强组织协调能力；解决问题是否及时；是否能与甲方、使用单位及业务主管部门等进行充分有效的沟通。评分标准如下：</p> <p>(1) 项目负责人具有有较高专业水平、较强组织协调能力；解决问题及时；能与甲方、使用单位及业务主管部门等进行充分有效的沟通，履约率取 100%；</p> <p>(2) 项目负责人专业水平一般、组织协调能力一般；解决问题较为及时；能做到与甲方、使用单位及业务主管部门等进行沟通，履约率取 60%；</p> <p>(3) 项目负责人专业水较低、组织协调能力较差；解决问题不及时；与甲方、使用单位及业务主管部门等不能进行充分有效沟通，履约率取 30%；</p> <p>(4) 项目负责人专业水非常低、组织协调能力极差；解决问题不及时；与甲方、使用单位及业务主管部门等不能进行充分有效沟通，履约率取 0%。</p>	前期阶段：前期部；建设阶段及后期阶段：工程部	4	60%	2.4	
		4	<p>3. 项目负责人对本地（包括本区）的地方性法规的熟悉和了解程度。评分标准如下：</p> <p>(1) 项目负责人对本地（包括本区）的地方性法规非常熟悉和了解，履约率取 100%；</p> <p>(2) 项目负责人对本地（包括本区）的地方性法规较为熟悉和了解，履约率取 80%；</p>	前期阶段：前期部；建设	4	80%	3.2	

				(3) 项目负责人对本地(包括本区)的地方性法规的熟悉和了解程度一般, 履约率取 60%; (4) 项目负责人对本地(包括本区)的地方性法规不熟悉、不了解, 履约率取 0%。	阶段及后期阶段: 工程部			
2	专业人员配备	8	3	<b>配备专业人员数量、专业能力是否符合招标文件或合同要求。评分标准如下:</b> (1) 专业人员配备的人员数量、专业能力符合招标文件或合同要求, 履约率取 100%; (1) 专业人员配备的人员数量符合要求, 但专业能力难以达到合同要求的, 履约率取 60%; (2) 专业人员配备的人员数量、专业能力不符合招标文件或合同要求, 履约率取 0%。	前期阶段: 前期部; 建设阶段及后期阶段: 工程部	3	100%	3
			5	<b>各专业人员能否及时处理本专业问题。评分标准如下:</b> (1) 各专业人员能够及时处理本专业问题, 履约率取 100%; (2) 各专业人员处理本专业问题较为及时, 履约率取 80%; (3) 各专业人员能不能够及时处理本专业问题, 履约率取 0%。	前期阶段: 前期部; 建设阶段及后期阶段: 工程部	5	80%	4
二	质量控制	50						
1	内控体系	5	5	<b>企业内部是否建立了完善、有效的内控体系, 设计成果文件是否经过内部审核。评分标准如下:</b> (1) 企业内部建立了完善、有效的内控体系, 设计成果文件经过内部审核, 履约率取 100%; (2) 企业内部未建立完善、有效的内控体系, 设计成果文件内部审核不到位, 设计成果文件出现质量问题的, 履约率取 0%。	前期阶段: 前期部; 建设阶段及后期阶段: 工程部	5	100%	5

2	概念设计、方案设计阶段	15	5	设计方案总体构思是否合理、经济；设计方案是否满足设计任务书规定的各项技术指标；标准采用、构造措施是否恰当。评分标准如下： (1) 设计方案总体构思非常合理、经济；满足设计任务书规定的各项技术指标；标准采用、构造措施非常恰当，履约率取 100%； (2) 设计方案总体构思基本合理、经济；基本满足设计任务书规定的各项技术指标；标准采用、构造措施恰当，履约率取 80%； (3) 设计方案总体构思合理性、经济性较差；不能满足设计任务书规定的各项技术指标，履约率取 0%。	前期部	5	80%	4
			2	是否达到规范规定的方案设计深度要求。评分标准如下： (1) 完全达到规范规定的方案设计深度要求，履约率取 100%； (2) 基本达到规范规定的方案设计深度要求，履约率取 80%； (3) 未达到规范规定的方案设计深度要求，履约率取 0%。	前期部	2	80%	1.6
			4	方案设计是否获得发包人的认可。评分标准如下： (1) 方案设计获得发包人的认可，履约率取 100%； (2) 方案设计未获得发包人的认可，经一次修改后获得发包人认可，履约率取 80%； (3) 方案设计未获得发包人的认可，且经两次修改后仍未获得发包人认可，履约率取 0%。	前期部	4	80%	3.2
			4	方案设计是否通过了规划部门审批。评分标准如下： (1) 方案设计一次性通过了规划部门审批，履约率取 100%； (2) 方案设计首次未通过了规划部门审批，但经一次修改后通过了规划部门审批，履约率取 80%； (3) 方案设计两次及两次以上未通过规划部门审批，履约率取 0%。	前期部	4	80%	3.2
3	初步设计阶段	15	6	基础、结构选型是否安全、经济；主要材料、设备选用是否恰当。评分标准如下： (1) 基础、结构选型非常安全、经济；主要材料、设备选用非常恰当，履约率取 100%； (2) 基础、结构选型较为安全、经济；主要材料、设备选用较为恰当，履约率取 80%； (3) 基础、结构选型安全性、经济性一般；主要材料、设备选用一般，履约率取 60%； (4) 基础、结构选型安全性、经济性不足；主要材料、设备选用不满足要求，履约率取 0%。	前期部	6	80%	4.8
			4	是否按合同要求进行了限额设计。评分标准如下： (1) 按合同要求进行了限额设计，履约率取 100%；	前期部	4	100%	4

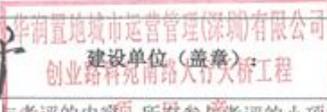
海置地城市运营  
创业路科苑南  
项

			(2) 未按合同要求进行了限额设计, 履约率取 0%。				
		2	<p><b>是否满足设计任务书的要求; 是否达到规范要求的初步设计深度。</b>评分标准如下:</p> <p>(1) 完全满足设计任务书的要求; 完全达到规范要求的初步设计深度, 履约率取 100%;</p> <p>(2) 基本满足设计任务书的要求; 基本达到规范要求的初步设计深度, 履约率取 80%;</p> <p>(3) 不满足设计任务书的要求; 未达到规范要求的初步设计深度, 履约率取 0%。</p>	前期部	2	80%	1.6
		3	<p><b>初步设计概算是否获得发改批复。</b>评分标准如下:</p> <p>(1) 初步设计概算一次性获得发改批复, 履约率取 100%;</p> <p>(2) 初步设计概算一次性未获得发改批复, 但经一次修改后获得发改批复, 履约率取 80%;</p> <p>(3) 初步设计概算经两次及两次以上修改后仍未获得发改批复的, 履约率取 0%。</p>	前期部	3	80%	2.4
4	施工图阶段	15	<p><b>是否达到规范要求的施工图设计深度。</b>评分标准如下:</p> <p>(1) 完全达到规范要求的施工图设计深度, 履约率取 100%;</p> <p>(2) 基本达到施工图设计深度, 履约率取 80%;</p> <p>(3) 未达到施工图设计深度, 履约率取 0%。</p>	工程部	3	80%	2.4
			<p><b>施工图是否存在较多的错漏碰缺。</b>评分标准如下:</p> <p>(1) 施工图未出现错漏碰缺, 履约率取 100%;</p> <p>(2) 施工图出现个别错漏碰缺且未影响项目合同总金额的, 履约率取 80%;</p> <p>(3) 施工图出现错漏碰缺, 但增加费用不超项目合同总金额 10%的, 履约率取 60%;</p> <p>(4) 施工图出现错漏碰缺, 增加费用超过项目合同总金额的 10%但不超项目合同总金额 30%的, 履约率取 30%;</p> <p>(5) 施工图出现错漏碰缺, 且增加费用不超项目合同总金额 30%的, 履约率取 0%。</p>	工程部	6	60%	3.6
			<p><b>是否按合同要求进行限额设计, 施工图预算是否超出项目总概算。</b>评分标准如下:</p> <p>(1) 按合同要求进行限额设计, 施工图预算未超出项目总概算, 履约率取 100%;</p> <p>(2) 未按合同要求进行限额设计, 但施工图预算未超出项目总概算, 履约率取 30%。</p> <p>(3) 未按合同要求进行限额设计, 施工图预算未超出项目总概算, 履约率取 0%。</p>	前期部	3	80%	2.4
			<p><b>配合竣工图编制情况。</b>评分标准如下:</p> <p>(1) 能够积极配合建设单位及施工单位编制好竣工图工作, 履约率取 100%;</p>	工程部	本期不参评		

			(2) 基本能够配合建设单位及施工单位编制好竣工图工作, 履约率取 80%; (3) 配合竣工图编制工作较差, 履约率取 0%。				
三	进度控制	10					
1	出图进度	5	是否按照合同进度要求按时完成各阶段的工作, 提交合格的设计成果文件。评分标准如下: (1) 能够按照合同进度要求按时完成各阶段的工作, 提交合格的设计成果文件, 履约率取 100%; (2) 基本能够按照合同进度要求按时完成各阶段的工作, 提交合格的设计成果文件, 履约率取 80%; (3) 因承包人自身原因, 导致不能够按照合同进度要求按时完成各阶段的工作, 未按时提交合格的设计成果文件, 履约率取 0%。	前期阶段: 前期部; 建设阶段及后期阶段: 工程部	5	80%	4
2	设计修改进度	3	对于施工图审查提出的设计问题及发包人、监理提出的有关施工现场技术性问题需要设计单位修改设计文件或者需要出具相关意见时, 设计意见修改反馈是否及时; 是否及时按甲方要求完成设计变更。评分标准如下: (1) 对于施工图审查提出的设计问题及发包人、监理提出的有关施工现场技术性问题需要设计单位修改设计文件或者需要出具相关意见时, 设计意见修改反馈及时; 能够及时按甲方要求完成设计变更, 履约率取 100%; (2) 对于施工图审查提出的设计问题及发包人、监理提出的有关施工现场技术性问题需要设计单位修改设计文件或者需要出具相关意见时, 设计意见修改反馈较为及时; 基本能够按甲方要求完成设计变更, 履约率取 80%; (3) 对于施工图审查提出的设计问题及发包人、监理提出的有关施工现场技术性问题需要设计单位修改设计文件或者需要出具相关意见时, 设计意见修改反馈不及时; 未能及时按甲方要求完成设计变更, 履约率取 0%。	工程部	3	80%	2.4
3	档案同步移交	2	能否根据甲方档案移交要求, 在设计工作过程中是否及时向甲方同步移交概念设计、方案设计成果资料; 初步设计成果资料; 施工图设计成果资料以及与设计工作有关的各类设计图纸变更等过程资料。评分标准如下: (1) 能够根据甲方档案移交要求, 在设计工作过程中及时向甲方同步移交概念设计、方案设计成果资	前期阶段: 前期部; 建设阶段	2	80%	1.6

深圳  
人行天桥  
印章

			料；初步设计成果资料；施工图设计成果资料以及与设计工作有关的各类设计图纸变更等过程资料，履约率取 100%； (2) 基本能够根据甲方档案移交要求，在设计工作过程中向甲方同步移交概念设计、方案设计成果资料；初步设计成果资料；施工图设计成果资料以及与设计工作有关的各类设计图纸变更等过程资料，履约率取 80%； (3) 因承包商原因，未能根据甲方档案移交要求，在设计工作过程中未能及时向甲方同步移交概念设计、方案设计成果资料；初步设计成果资料；施工图设计成果资料以及与设计工作有关的各类设计图纸变更等过程资料，履约率取 0%。	及后期阶段； 工程部			
四	配合与协调	20					
1	设计配合	12	能否与发包人进行充分且有成效的沟通协调，统筹协调各专项设计单位的工作；是否具有较强的对外沟通能力，按时提供完整的设计资料，并协助发包人进行与设计有关的报建工作。评分标准如下： (1) 能与发包人进行充分且有成效的沟通，统筹协调各专项设计单位的工作；具有较强的对外沟通能力，并能按时提供完整的设计资料，并协助发包人进行与设计有关的报建工作，履约率取 100%； (2) 基本能与发包人进行充分且有成效的沟通，统筹协调各专项设计单位的工作；具有基本的对外沟通能力，能按时提供完整的设计资料，并协助发包人进行与设计有关的报建工作，履约率取 80%； (3) 与发包人进行充分且有成效的沟通的能力一般，统筹协调各专项设计单位的工作；对外沟通能力一般，能够按时提供完整的设计资料，并协助发包人进行与设计有关的报建工作，履约率取 60%； (4) 与发包人进行充分且有成效的沟通的能力较差，统筹协调各专项设计单位的工作能力较差；对外沟通能力较差，提供的设计资料不完整，影响报建报批工作的，履约率取 0%。	前期阶段； 前期部； 建设阶段及后期阶段； 工程部	5	100%	5
			是否按时参加发包人组织与设计工作相关的会议。评分标准如下： (1) 能够按时参加发包人组织与设计工作相关的会议，履约率取 100%； (2) 基本能够按时参加发包人组织与设计工作相关的会议，履约率取 60%； (3) 未按时参加发包人组织与设计工作相关的会议，履约率取 0%。	前期阶段； 前期部； 建设阶段及后	5	100%	5

				期阶段： 工程 部			
		2	是否按时参与各项工程验收。评分标准如下： (1) 能够按时参与各项工程验收，履约率取 100%； (2) 未按时参与各项工程验收，履约率取 0%。	工程 部	2	100%	2
2	档案 管理	8	是否按照甲方要求移交与设计有关(如竣工图纸)的 档案资料，资料管理是否符合相关规范要求。评分标 准如下： (1) 能够按照甲方要求移交与设计有关的档案资料， 不存在资料缺失情形，资料管理符合相关规范要求， 履约率取 100%； (2) 能够按照甲方要求移交与设计有关的档案资料， 但资料管理不规范，存在少部分资料缺失或混乱的， 履约率取 60%； (3) 能够按照甲方要求移交与设计有关的档案资料， 但资料管理不规范，存在大部分资料缺失或混乱的， 履约率取 30%； (4) 未按照甲方要求移交与设计有关的档案资料， 履约率取 0%。	工程 督导 部	本期 不参 评		
		4	能否配合甲方完成审计相关工作，及时提供与审计有 关的设计资料。评分标准如下： (1) 积极配合甲方完成审计相关工作，及时提供与 审计有关的设计资料，履约率取 100%； (2) 基本能够配合甲方完成审计相关工作，及时提 供与审计有关的设计资料，履约率取 80%； (3) 不配合甲方完成审计相关工作，提供与审计有 关的设计资料不及时，履约率取 0%。	前期 阶 段： 前期 部； 建设 阶段 及后 期阶 段： 工程 部	本期 不参 评		
合计					89		74
履约得分				83.15			
履约评 价等级				良好			
履约评价小组(签字):	 						
打分规则	1、每次考评时可根据项目进行的阶段，选择需要参与考评的内容项，所有参与考评的小项按照其 对应项目的“满分值”计入“应得分”(每次考评的应得分不一定为满分)。 2、履约表现由高到低划分为 100%、80%、60%、30%、0%等 5 个履约率，评分时，履约评价人员 根据评价内容及承包人的实际履约状况给出履约率。						

3、实得分为每个小项应得分×履约率
4、履约得分=实得分合计/应得分合计×100
5、履约评价等级分为优秀、良好、中等、合格和不合格五个等级。当履约得分大于或等于90分时为优秀；当履约得分大于或等于80分，小于90分时为良好；当履约得分大于或等于70分，小于80分时为中等；当履约得分大于或等于60分，小于70分时为合格；当履约得分低于60分时为不合格。

南山区建筑工务署关于 2025 年第三季度参建单位合同履行评价情况  
[https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post\\_12472404.html](https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_12472404.html)

# 深圳市南山区建筑工务署文件

深南建工通〔2025〕14号

## 南山区建筑工务署关于 2025 年第三季度 参建单位合同履行评价情况的通报

署各部门、各履约单位：

根据《南山区建筑工务署承包商履约评价工作指引》规定，经工务署履约评价管理工作领导小组审议通过，现将 2025 年第三季度参建单位合同履行评价结果进行通报。请各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件：南山区建筑工务署 2025 年第三季度参建单位合同履行评价结果



—1—

附件

南山区建筑工务署 2025 年第三季度  
参建单位合同履约评价结果

(一) 代建类合同

序号	合同名称	参建单位名称	评价等级
1	桃花源学校（高中）项目代建合同	海南中信城市开发运营有限公司	优秀
2	创业路科苑南路人行天桥代建（二次）建设工程代建合同	华润置地城市运营管理（深圳）有限公司	良好
3	南山科技创新中心工程（留仙洞六街坊）代建合同	深圳市万科城市建设管理有限公司	良好
4	福利中心三期代建项目代建合同	深圳市万科发展有限公司	良好
5	南山区老干部活动中心（区长青老龄大学）拆除重建项目代建合同	深圳市万科城市建设管理有限公司	良好
6	留仙七街坊配套学校建设工程代建工程代建合同	深圳市大沙河建设投资有限公司	良好
7	鼎太南片区学校项目代建合同	海南中信城市开发运营有限公司	良好
8	蛇口医院内科综合大楼建设、区慢病院改扩建、南油社区公园社会公益停车场代建合同	深圳招商房地产有限公司	良好
9	沙坑拆迁安置区建设代建项目代建合同（羊台书苑建设）	深圳市万科城市建设管理有限公司	中等
10	沙坑安置区规划道路代建合同	深圳市万科发展有限公司	中等
11	科苑小学改扩建（二期）、南山外国语学校文华分校改扩建、南山小学拆除重建项目代建合同	华润（深圳）有限公司	中等

### (七) 设计 (含 EPC 设计) 类合同

序号	合同名称	参建单位名称	评价等级
1	南山区创新大道综合提升工程规划、可行性研究和勘察设计合同	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	优秀
2	桂庙新村城市更新单元市政道路工程项目设计合同	泛华建设集团有限公司	良好
3	南山区百校焕新工程—深圳湾学校 (二期) 设计合同 (方案设计)	深圳市和域城建筑设计有限公司	良好
4	南山区百校焕新工程—深圳湾学校 (二期) 设计合同 (施工图设计)	深圳市和域城建筑设计有限公司	良好
5	绿景沙河学校项目方案设计及建筑专业初步设计	深圳大学建筑设计研究院有限公司	良好
6	南山大道沿线基础设施改造项目示范段设计	深圳翰博设计股份有限公司	良好
7	龙云路东延段道路工程项目设计合同	泛华建设集团有限公司	良好
8	留仙学校规划一号路和规划二号路市政工程设计服务委托合同	深圳市西伦土木结构有限公司	良好
9	海德三道 (沙河西路—登良路) 电缆沟改造工程设计服务合同	中誉设计有限公司	良好
10	南山国际象棋交流中心、南山围棋国际交流中心项目设计合同	深圳市艾斯蒂设计有限公司	良好
11	沿山学校工程项目全过程工程咨询合同	华润置地城市运营管理 (深圳) 有限公司/深圳市大兴工程管理有限公司	良好
12	红树湾学校项目设计总承包合同	中国建筑西北设计研究院有限公司	良好
13	沿山学校项目设计总承包合同	华东建筑设计研究院有限公司	良好
14	市第三十高级中学项目施工图设计服务合同	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	良好
15	设计服务委托合同 (海岸学校项目 (施工图设计))	深圳市华筑工程设计有限公司	良好

序号	合同名称	参建单位名称	评价等级
16	桃花源学校（高中）方案设计合同	深圳壹创国际设计股份有限公司	良好
17	南山区中医院建设项目工程设计合同	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	良好
18	创业路科苑南路人行天桥项目设计服务合同	林同棧国际工程咨询（中国）有限公司	良好
19	101 指挥工程综合整治项目设计施工总承包（EPC）合同（设计）	深圳市市政设计研究院有限公司	良好
20	设计服务委托合同（鼎太南片区学校项目（施工图设计））	深圳市和域城建筑设计有限公司	良好
21	科华学校二期项目建筑施工图设计合同	深圳市城建工程设计有限公司	良好
22	桃花源学校（高中）项目（施工图设计）设计服务委托合同	深圳大学建筑设计研究院有限公司	良好
23	妈湾十五单元九年一贯制学校项目设计合同	深圳市同济人建筑设计有限公司	良好
24	工程设计合同（一）-赤湾一路（郑和二路至华英路B段）、赤湾三路（天后宫至赤湾二路段）、赤湾三路（华英路至郑和一路段）、赤湾四路（赤湾五路至左炮台路段）、郑和路（郑和二路至华英路B段）、郑和一路、郑和二路（赤湾三路至郑和路段）、郑和三路	中国市政工程东北设计研究院有限公司	良好
25	工程设计合同（一）-赤湾二路（赤湾五路至赤湾一路）	中国市政工程东北设计研究院有限公司	良好
26	南山区老干部活动中心（区长青老龄大学）拆除重建项目施工图设计合同（权利义务概括转移协议）	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	良好
27	南山区委党校二期建设工程项目设计合同	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	良好
28	南山区百校焕新工程第二年度II标段设计总包（简易招标）合同	深圳市和域城建筑设计有限公司/北京多相建筑设计事务所有限公司/深圳市土木石设计咨询有限公司/上海阿科米星建筑设计事务所有限公司	良好



当前位置: 首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程履约评价

### 南山区建筑工务署关于2025年第三季度参建单位合同履约评价情况的通报

时间: 2025-11-04 来源: 南山区建筑工务署

分享到:

各履约单位:

根据《南山区建筑工务署承包商履约评价工作指引》规定, 经工务署履约评价管理工作领导小组审议通过, 现将2025年第三季度参建单位合同履约评价结果进行通报。

请各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件: 南山区建筑工务署2025年第三季度参建单位合同履约评价结果

南山区建筑工务署

2025年11月3日

附件: 南山区建筑工务署2025年第三季度参建单位合同履约评价结果

业绩 5 深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造工程设计(即：  
人民南深港融合消费街区建设工程设计) 项目证明资料  
中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2304-440303-04-01-872777004001

标段名称：深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造工程设计

建设单位：深圳市振业（集团）股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市城市规划设计研究院股份有限公司//深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

中标价：1058.77万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2023-08-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-08-23 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-08-29



查验码：3477118877016242 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级  
改造工程设计合同

工程名称：深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造工程设计

委托人：深圳市振业（集团）股份有限公司

设计人：深圳市城市规划设计研究院股份有限公司

深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

## 第一部分 合同协议书

委托人（甲方）：深圳市振业（集团）股份有限公司

设计人（乙方）：深圳市城市规划设计研究院股份有限公司

深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造工程设计项目的设计服务事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

1.1 工程名称：深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造工程设计

1.2 地点：深圳市罗湖区

1.3 概况：项目对人民南片区市政道路、街区进行综合升级改造。主要建设内容包括：

（一）市政道路改造：对人民南路（深南东路-建设路段）、嘉宾路（建设路-东门南路段）、南湖路（深南东路-春风路段）进行综合升级改造，改造总长度 2.48 公里，其中人民南路（深南东路-建设路段）为城市次干路，设计速度 40 公里/小时，长 1.1 公里，红线宽 37~43 米；嘉宾路（建设路-东门南路段）为城市次干路，设计速度 30 公里/小时，长 0.67 公里，红线宽 30 米；南湖路（深南东路-春风路段）为城市次干路，设计速度 30 公里/小时，长 0.71 公里，红线宽 25 米。具体包括：道路、交通、给排水、电力、通信、照明、燃气、交通监控、绿化景观、交通疏解、水土保持等。

（二）人民南街区综合改造：北至深南东路，南至春风路，西至建设路，东至南湖路，改造面积约 4.17 万平方米，含改造国贸广场、海燕广场、金光华广场、佳宁娜广场共四个广场，面积 2.74 万平方米；改造提升人民南人行天桥，面积 0.32 万平方米；新建无限天街，长 930 米；提升南湖街道口袋公园及置地逸轩口袋公园品质等。具体包括：新建无限天街，改造人行道铺装、广场铺装、智慧照明、电气、给排水、视频监控系统、景观构筑物、绿化等。

项目投资估算为 40760.18 万元，其中建筑安装工程费用 34307.14 万元，工程建设其他费用 3433.77 万元，预备费 3019.27 万元。资金来源为区政府投资。

### 二、工程设计范围和阶段划分

服务范围：设计服务阶段包含且不限于方案设计、初步设计、施工图设计、招标配合、施工配合等直至项目完成竣工验收的各阶段的相关设计服务配合工作，并承担深化报告以及政府主管部门审批过程中可能出现的反复修改的工作责任，工程设计方协助办理地铁、燃气、供电等相关部门与设计相关手续及审批（如有）。满足各阶段设计和政府部门审查所需的各项专项设计、专项评审等。设计阶段 BIM 应用：技术进行方案比选、性能分析、设计优化和出图交付，确保图模一致，创建各专业 BIM 构件库，提高设计质量和效

率。BIM设计成果(含格式)须满足国家、行业、省、市有关BIM规范、规程及标准。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

### 三、进度要求及工期安排

3.1 方案设计阶段: 60天

3.2 初步设计阶段: 60天

3.3 施工图设计阶段: 60天

3.4 后续服务阶段: 从提供正式施工图文件至工程竣工验收

3.5 设计进度、竣工图编制必须符合工程建设总体进度要求,满足工程建设需要。

### 四、合同价款

4.1 本合同设计费暂定总价为人民币 壹仟零伍拾捌万柒仟柒佰元整 (小写: 1058.77 万元), 详见合同专用条款 7.1、7.2;

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款和合同专用条款。

### 五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致, 将按以下次序予以判断:

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件(含补遗书)
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件:

- 1、中标通知书
- 2、设计合同履行评价表

### 六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺, 按照本合同约定, 承担本合同专用条款中约定范围内的咨询业务。并按照附件一《工程设计合同履行评价细则》的要求接受委托人对合同履行情况进行履约评价。

6.2 甲方向乙方承诺, 按照合同约定支付款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

### 七、其他

本页为《深圳市罗湖区人民南路、嘉宴路、南湖路综合升级改造工程设计合同》签署页

委托人（甲方）：  
深圳市振业（集团）股份有限公司  
（盖章）

设计人（乙方）：  
深圳市城市规划设计研究院股份有限公司  
（盖章）

法定代表人  
或  
其授权的代理人：  
（签字）

（赵伟印）

法定代表人  
或  
其授权的代理人：  
（签字）

（马晓）

合同签订时间：  
2023年10月9日

2023年10月9日

设计人（乙方）：  
深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司  
（盖章）

法定代表人  
或  
其授权的代理人：  
（签字）

2023年10月9日

(7) 经设计人向委托人提交上述款项的等额有效发票后, 委托人支付上述款项;

结算时最终结算价以甲方或政府确定的第三方审核机构审定价为准, 如被政府审核部门(含财政投资评审中心)审核, 则以政府审核部门(含财政投资评审中心)审定价为准。因财政审批流程导致的付款迟延, 甲方不承担责任, 乙方应当继续履行合同。如经审计机构审定后出现费用超付的, 设计方应在接到发包方通知后无条件退回相关费用, 否则发包方有权通过法律途径予以追回, 因追讨发生的诉讼费、律师费、差旅费等一切费用均由设计方承担。因财政审批流程导致的付款迟延, 发包人不承担责任, 设计人应当继续履行合同。

#### 7.4 合同履行评价

履约评价由甲方指定的履约评价小组进行考评, 具体考评办法详见甲方履约评价管理办法。履约评价评分采用百分制, 综合考评结果分为优良(评分85分以上含85分)、良好(75分-84分)、合格(60分-74分)、不合格(60分以下不含60分)四个等级; 在年度综合履约评价被评为不合格项目的项目负责人和设计人员, 将记录不良行为, 拒绝其今后为我单位服务。

### 八、设计进度及设计人员

8.1 乙方参与本项目设计人员及其基本情况见附表2投入本项目人员汇总表

附表2投入本项目人员汇总表

1	梅宇	硕士	道路桥梁	注册咨询工程师(市政公用工程、公路)	副高级	项目负责人
2	于光宇	本科	建筑景观设计	/	副高级	主创设计师
3	王元	本科	道路桥梁	注册土木工程师(道路工程)	正高级	路桥专业负责人
4	蒋华平	本科	建筑景观设计	注册城乡规划师	正高级	景观专业负责人员
5	王德政	本科	风景园林设计	/	副高级	景观专业负责人员
6	殷学文	硕士	建筑景观设计	/	副高级	景观专业负责人员
7	路遥	硕士	园林景观设计	注册城乡规划师	副高级	景观专业负责人员
8	马怡馨	本科	园林景观设计		副高级	景观专业负责人员
9	王志雄	本科	风景园林设计		副高级	景观专业负责人员
10	董明中	本科	风景园林设计		副高级	景观专业负责人员

11	肖燕秋	本科	园林景观设计	/	助理级	景观专业人员
12	王焯皓	本科	风景园林	/	助理级	景观专业人员
13	吴甜	本科	园林景观设计	/	助理级	景观专业人员
14	陈牧云	研究生	景观建筑	/	助理级	景观专业人员
15	顾状	本科	环境艺术设计	/	助理级	景观专业人员
16	周国喜	研究生	景观建筑	/	/	景观专业人员
17	雷子纯	研究生	景观建筑	/	/	景观专业人员
18	陈植发	本科	园林	/	助理级	景观专业人员
19	朱先智	本科	道路桥梁	/	正高级	路桥专业人员
20	覃国添	硕士	道路桥梁	注册咨询工程师、注册土木工程师(道路工程)	副高级	路桥专业人员
21	胡正	硕士	道路桥梁	咨询工程师(市政公用工程)、注册城市规划师、注册土木工程师(道路工程)	副高级	路桥专业人员
22	黄振宇	本科	道路桥梁	注册土木工程师(道路工程)	正高级	路桥专业人员
23	吴志滢	本科	道路桥梁	注册土木工程师(道路工程)	副高级	路桥专业人员
24	黄平	本科	道路桥梁	注册土木工程师(道路工程)	副高级	路桥专业人员
25	张仲瑾	本科	道路桥梁	/	副高级	路桥专业人员
26	李明锋	本科	道路桥梁	/	副高级	路桥专业人员
27	阳初	硕士	道路桥梁	/	副高级	路桥专业人员
28	白莲森	本科	道路桥梁	/	副高级	路桥专业人员
29	刘光辉	本科	交通运输规划	注册城乡规划师	正高级	交通专业人员
30	樊纪奎	本科	交通运输规划	/	副高级	交通专业人员
31	侯体健	本科	交通运输规划	/	副高级	交通专业人员

32	俞露	硕士	给排水设计/生态管理与咨询	注册咨询工程师、注册城乡规划师	正高级	给排水专业人员
33	张亮	硕士	给排水	注册咨询工程师	副高级	给排水专业人员
34	彭剑	硕士	给排水	/	副高级	给排水专业人员
35	况旺	本科	给排水	注册公用设备工程师(给水排水)	副高级	给排水专业人员
36	陈永海	本科	电气	注册咨询工程师	正高级	电气专业人员
37	卢媛媛	硕士	电气	/	副高级	电气专业人员
38	王安	本科	电气	/	副高级	电气专业人员
39	王代明	本科	建筑	/	副高级	建筑专业人员
40	马超明	本科	结构	注册结构工程师	副高级	结构专业人员
41	周廷春	本科	工程造价	/	副高级	造价专业负责人
42	刘斐	硕士	BIM	BIM 高级建模师(结构设计专业)	信息系统项目管理师高级	BIM 专业负责人
43	刘兴发	本科	BIM	BIM 建模师	/	BIM 专业设计师
44	江翠婷	本科	BIM	BIM 高级建模师(建筑设计专业)	/	BIM 专业设计师

深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造工程设计合同的补充协议（一）

协议编号：

甲方（委托人）：深圳市振业（集团）股份有限公司

乙方（设计人）：深圳市城市规划设计研究院股份有限公司/深圳市  
城市交通规划设计研究中心股份有限公司



鉴于甲乙双方已于2023年10月9日签署《深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造工程设计合同》（以下简称“原合同”），根据罗湖区人民政府办公室发布的《区政府常务会议纪要》（八届74次）（之一），项目名称调整为“人民南深港融合消费街区建设工程”，故需要变更原合同名称，变更后合同名称为《人民南深港融合消费街区建设工程设计合同》，现就甲方、乙方变更合同名称事项达成如下补充协议：



### 第一条 合同名称变更

原合同《深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造工程设计合同》，变更为《人民南深港融合消费街区建设工程设计合同》。原合同文本中项目名称“深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造工程”，变更为“人民南深港融合消费街区建设工程”。

### 第二条 协议生效

本协议自双方签字盖章（公章）之日起生效。本协议是原合同的有效组成部分，本协议与原合同有冲突的，以本协议约定为准。

### 第三条 协议文本数量

本协议一式拾份，甲方执叁份、乙方执柒份。未尽事宜，双方另行协商。

甲方：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签章）

2020年5月17日



乙方：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签章）

2020年5月17日



### (3) 联合体共同投标协议（若有，原件扫描件）：

投标文件 8. 联合体共同投标协议书

#### 联合体共同投标协议书

深圳市城市规划设计研究院股份有限公司 与 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司 自愿组成联合体，共同参加 深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造工程设计 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、深圳市城市规划设计研究院股份有限公司 为本工程投标联合体牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位；接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。
- 3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体牵头人 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司 ，承担 设计服务阶段 包含且不限于道路专业（方案设计）、景观设计及其他招标内容（方案设计、初步设计、施工图设计）、招标配合、施工配合等直至项目完成竣工验收的各阶段的相关设计服务配合工作；负责办理相关部门与设计相关手续及审批（如有）；满足各阶段设计和政府部门审查所需的各项专项设计、专项评审等；牵头统筹各项相关工作；发包人在实施过程中根据本程实际情况需要承包人执行的可能遗漏的 工作；

(2)联合体成员 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司 ，承担 道路专业（初步设计、施工图设计）、招标配合、施工配合等直至项目完成竣工验收的各阶段的相关设计服务配合工作；设计阶段 BIM（应用 BIM 技术进行方案比选、性能分析、设计优化和出图交付，确保图模一致，创建各专业 BIM 构件库等；配合各项手续、审批、专项设计、评审和其他可能遗漏的 工作；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

**本投标协议同时兼作法定代表人证书和法人授权委托书。**

牵头人

单位名称（盖单位公章）： 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

成员 1

单位名称（盖单位公章）： 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

签订日期： 2023 年 8 月 2 日

履约评价文件

采购履约情况反馈表

采购单位名称：深圳市振业（集团）股份有限公司

项目名称	人民南深港融合消费街区建设工程	项目编号	
中标供应商名称	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司/ 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	供应商联系人及电话	王焯皓 13480158799
中标金额	1058.77 万元	合同履行时间	2023.10.9
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		设计文件规范性	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务态度满意度	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		项目启动时间、完成时间与合同一致性	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		其他	评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
具体情况说明	本项目于 2023 年 10 月 9 日签订合同，基于项目服务情况，对该供应商服务情况给予认可。		
采购单位意见（公章）	 日期：2023年10月10日		

## 表扬信

深圳市城市规划设计研究院股份有限公司（牵头单位）

深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司（联合体成员）：

由贵司联合体承接的“人民南深港融合消费街区建设工程设计”，作为推动建设深港国际消费示范区、打造五大特色消费街区之一的市级重点建设项目，将助力人民南片区商业复兴。

自2024年8月贵司联合体中标该项目工程设计以来，项目团队就展现出综合优秀的专业素质，有序高效组织开展各项工作。在项目推进时间紧、任务重、产权单位多、技术复杂、涉及多专业同步协调情况下，团队秉承对项目、对业主高度负责的态度，特别在施工图设计及预算编制阶段，认真贯彻完成每次业主及我司的工作部署和要求，团队参与人员加班加点、贴身服务、高标准地完成我司交待的各项任务，工作成绩获得街道和我司项目管理团队的好评。

目前一期已经在建设中，建成效果得到一致好评。二期也将在年后开始建设，望联合体及项目团队在接下来的项目落地建设阶段继续保持高度认真、耐心、细致、配合的工作态度，充分支持项目的高质量落地。

祝愿贵司事业蒸蒸日上，期待共创更多佳绩



# 业绩6 大运AI小镇周边森林消防通道一期工程设计项目证明资料

## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 2101-440307-04-01-680011001001

标段名称: 大运AI小镇周边森林消防通道一期工程设计

建设单位: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市城市规划设计研究院有限公司

中标价: 221.033300万元

中标工期: 按招标文件要求

项目经理(总监):

本工程于 2021-07-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-07-30 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-08-03



查验码: 9192926897004981

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同关键页

2021 LA17

版本号: 202103

合同编号: JGZX (SJ) -2021-038

## 建设工程设计合同

工程名称: 大运 AI 小镇周边森林消防通道一期工程设计

工程地点: 深圳市龙岗区

发包人: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人: 深圳市城市规划设计研究院有限公司

## 建设工程设计合同

发包人（甲方）：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人（乙方）：深圳市城市规划设计研究院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》第三编合同、建设工程批准文件等国家的有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就大运 AI 小镇周边森林消防通道一期工程设计（以下简称“本项目”）事项协商一致，订立本合同。本合同中“■”标记为被选中内容，“□”标记为未被选中内容。

### 第一条 设计依据

- 1.1 招投标文件、补遗书及答疑书（如果有）等；
- 1.2 甲方提交的基础资料；
- 1.3 各阶段设计审查意见；
- 1.4 其他有关资料。

### 第二条 设计范围

- 2.1 本次设计内容：■方案设计、■初步设计、■施工图设计、■竣工图确认及后续服务跟踪等。
- 2.2 设计工作范围包括（但不限于如下）：
  - （1）设计范围：包括总平面、结构大样图等项目投资所含的全部设计内容。
  - （2）编制初步设计概算书。
  - （3）提供施工招标所需的工程量、工程说明、技术要求、参数指标和图纸并配合其他服务工作（如需）。
  - （4）配合甲方联系和协调相关部门对本项目的审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作；并协助设计图纸的送审工作；施工期间还须派设计代表随时解决施工中的设计问题。
  - （5）审核工程竣工图及与此有关的工作，并由各专业设计师签字、盖章确认。
  - （6）及时向甲方免费提供包括多媒体汇报系统在内的电子版文件。
  - （7）自行到国土规划部门调查并收集与设计相关的地形图纸以及自行收集、购买与本工程设计有关的第三方资料等。
  - （8）施工期间须派代表随时解决施工中的设计问题。
  - （9）甲方要求办理的与本工程设计有关的其它事务。

### 第三条 乙方分阶段设计工作内容

- 3.1 本项目的设计工作可分为■方案设计阶段、■初步设计阶段（含概算编制）、■施工图设计阶段、■竣工图确认阶段及后续服务等阶段进行。乙方应完成全部设计工作并须达到施工图设计深度要求，以及承担因政府主管部门审查批准而出现的反复修改的工作责任（设计费总额的

最终结算价已包含以上所述一切工作范围。)

3.2 各阶段设计图纸深度必须满足国家规范及深圳市有关规定要求及设计成果要求。

3.3 分阶段设计工作内容如下:

■3.3.1 方案设计阶段:

- (1) 根据方案或项目建议书完成全套方案设计。
- (2) 方案设计文件完成后,送甲方审查认可,并负责协助甲方报相关的政府主管部门批准。
- (3) 设计文件取得政府主管部门同意批文,并按合同第四条第4.1项的规定提交方案设计成果后,应视为本阶段工作完成。

■3.3.2 初步设计阶段

- (1) 根据方案或项目建议书完成全套初步设计图纸。
- (2) 完成工程设计概算,通过有关部门评审,并通过发改部门审批,最终确定总投资计划后,方为通过(如按规定无需报发改部门审批,则由甲方确认)。工程设计概算必须由本设计单位注册造价工程师或委托专业造价咨询公司完成,并由注册造价工程师签字盖章或专业造价咨询公司出具意见。

- (3) 初步设计文件完成后,送甲方审查认可,并负责协助甲方报相关的政府主管部门批准。
- (4) 设计文件取得政府主管部门同意批文,并按本合同第四条第4.2项的规定提供初步设计成果后,应视为本阶段工作完成。

■3.3.3 施工图设计阶段:

- (1) 完成全套施工图设计等施工图(根据工程实际需求,由甲方确定)。
- (2) 乙方用设计概算来控制施工图设计,如甲方委托的造价咨询公司编制的施工图预算超过批准的设计概算,乙方应调整设计,确保概算控制预算。
- (3) 施工图设计文件完成后,送甲方审查认可,并负责协助甲方报相关的政府主管部门批准。
- (4) 设计文件取得政府主管部门同意批文,并按本合同第四条第4.3项的规定提供施工图设计成果后,应视为本阶段工作完成。

■3.3.4 施工配合阶段

- (1) 工程开工后,乙方应派本项目至少一位设计人员按甲方要求指导现场施工,从开工到竣工验收全过程负责施工技术配合工作;
- (2) 协调施工过程中有关设计的问题;
- (3) 协助甲方审查材料样板,提供招标所需的技术标准(如需);
- (4) 负责施工现场指导,并从设计角度进行施工监督;
- (5) 负责处理现场设计变更,并免费提供设计变更图纸;
- (6) 协助施工单位完成竣工验收资料;

- (7) 参加隐蔽工程验收和竣工验收;
- (8) 如需工程招标, 协助甲方编制各项招标文件中的技术要求和参数指标;
- (9) 工程全部验收合格并按本合同第四条第 4.3 项的规定提供设计变更图纸(若有发生), 则视为本阶段工作结束。

#### ■3.3.5 竣工图确认阶段及后续服务等阶段

(1) 工程竣工验收合格后, 乙方应审核工程竣工图及完成与此有关的工作, 竣工图必须由各专业设计师签字、盖章, 并加盖乙方公章确认。

(2) 按本合同第 4.4 条的规定向甲方提供竣工图纸。

### 第四条 乙方向甲方交付的设计文件

#### 4.1 方案设计阶段

- (1) 概念方案设计 A3 文本(3 套方案)各 8 套;
- (2) 电子文档: 2 套;

#### 4.2 初步设计阶段

- (1) 初步设计图(按要求装订): 8 套;
- (2) 工程概算: 4 套;
- (3) 电子文档: 2 套(含效果图、初步设计图和概算);

#### 4.3 施工图设计阶段

- (1) 全套施工图, 并按要求装订好。(含标准图集): 12 套;
- (2) 电子文档: 2 套;
- (3) 主要施工图纸 A3 装订成册: 2 套;

#### 4.4 竣工图确认阶段及后续服务等阶段

- (1) 全套竣工图, 并按要求装订好。(含标准图集): / 套;

4.5 以上图纸及说明应采用中文。

### 第五条 设计费用及支付

#### 5.1 本项目设计费用计算依据及结算办法

##### 5.1.1 设计费用(含税)暂定为¥221.0333 万元。

(1) 设计费用参照原国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10 号)中规定的计费方法计取。详细的计算方法参照“国家发展和改革委员会价格司和建设部质量安全与行业发展司”共同编写的《工程勘察设计收费标准使用手册》的解释和案例。其中: 工程设计收费“计费额”暂按本项目初步估算建安费 7000 万元计, 本项目工程设计的专业调整系数按 1.0 选取, 本项目复杂程度调整系数按 1.0 选取, 本项目为新建项目, 附加调整系数按 1.0 选取, 浮动幅度值: 下浮 0%, 计算过程如下:  $[(7000-5000) \times (249.6-163.9) \div$

告张贴于本合同约定的地址即视为有效送达。一方变更联络地址等重要信息的，均应在变更后三个工作日内以书面形式通知另一方，否则，视为未发生变更，该方应承担因此引起的一切不利后果。本合同中涉及书面通知、本合同产生争议纠纷时诉讼文书等法律文书的送达均适用本条有关约定。

**第十七条 合同生效**

17.1 本合同双方约定甲乙双方签字并盖章后生效。

(以下无正文)

甲方(盖章):		乙方(盖章):	
法定代表人	_____	法定代表人	_____
或	_____	或	_____
授权代理人:		授权代理人:	
统一社会信用代码:	11440307G347877337	统一社会信用代码:	91440300670012414B
地 址:	深圳市龙岗区龙岗街道龙西中路2号	地 址:	深圳市福田区振兴路3号建艺大厦十楼
联系人及电话:	冯国峰, 0755-28941533	联系人及电话:	殷学文, 13809897727
合同签订日期:	2021年8月10日	合同签订地点:	广东省深圳市龙岗区

## 合同权利义务概括转移协议

甲方（委托单位）： 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

乙方（专业工作单位）： 深圳市城市规划设计研究院有限公司

丙方（代建单位）： 深圳招商房地产有限公司

鉴于：

1、甲方、乙方于 2021 年 8 月 10 日签订了《大运 AI 小镇周边森林消防通道一期工程设计》合同，下称《原合同》，《原合同》就甲方、乙方的权利义务等作出了约定，且甲方、乙方已实际履行了《原合同》之部分约定。

2、甲方、丙方于 2021 年 10 月 19 日就大运 AI 小镇周边森林消防通道一期工程、横岗警察文化主题公园建设工程 2 个项目代建批量招标（二次）（下称“该项目”）签订了《大运 AI 小镇周边森林消防通道一期工程、横岗警察文化主题公园建设工程 2 个项目代建批量招标（二次）代建合同》（合同编号：JGZX (DJ)-2021-002，下称《代建合同》），甲方将该项目交由丙方实施代建，丙方作为代建单位依据《代建合同》之约定享有权利及履行义务。

3、乙方已认真查阅、理解、认可《代建合同》的全部内容，并接受代建合同赋予丙方代建单位的相应权利。

为尽快推进项目建设，明确各方的权利义务，甲、乙、丙三方经友好协商，就合同权利义务概括转移事宜订立以下条款，以资三方共同遵照执行。

1、自本协议签署之日起，甲方将《原合同》项下甲方的各项权利义务概括



转移给丙方；丙方将概括受让甲方享有和承担《原合同》项下的各项权利义务。乙方同意甲方将《原合同》项下各项权利义务转移给丙方，同意丙方概括受让乙方享有和承担《原合同》项下的各项权利义务。本协议签署之日起，丙方取代甲方，《原合同》中甲方变更为丙方。

2、《原合同》已经履行、尚未履行或因项目需要对《原合同》进行补充、变更等，由乙方、丙方协商确定；如需甲方提供配合，应提前与甲方协商。

3、《原合同》项下发包人的各项权利义务概括转移后，甲方作为政府投资项目监管方，仍有权在法律法规、政策文件规定以及依据政府及有关部门授权范围和权限内，依法对工程项目建设进行监管。

4、《原合同》项下的价款计入建设资金，由丙方按照《代建合同》的约定向甲方进行申报，经甲方批准并拨付给乙方。

甲方付款前，乙方应按照甲方要求开具等额有效的增值税普通发票，否则甲方有权拒绝支付。

5、因履行本协议引致之争议，各方应协商解决；协商未果，各方均可向项目所在地人民法院提起诉讼。

6、本协议经甲乙丙三方签章之日即生效。

7、本协议一式六份，甲乙丙三方各执二份，均具同等法律效力。

（以下无正文）

甲方（委托单位）：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

法定代表人或授权代表：

日期：2022年7月28日

乙方（专业工作单位）：深圳市城市规划设计研究院有限公司

法定代表人或授权代表：

日期：2022年7月28日

丙方（代建单位）：深圳招商房地产有限公司

法定代表人或授权代表：

日期：2022年7月28日

大运 AI 小镇周边森林消防通道一期工程设计

项目人员名单

序号	姓名	性别	从事专业	本项目中出任岗位
1	于光宇	男	建筑景观	项目负责人、方案主创
2	殷学文	男	建筑景观	方案总监
3	王焯皓	男	风景园林	方案景观专业负责人
4	郑恩楠	女	建筑景观	方案设计人员
5	贾子钰	女	建筑景观	方案设计人员
6	陈植发	男	园林	施工图景观专业负责人
7	顾状	男	园林	施工图景观专业负责人
8	徐文慧	女	园林	施工图绿化专业负责人
9	马超明	男	结构	施工图结构专业负责人
10	林卫杰	女	道路与桥梁	施工图道路专业负责人

# 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司

## 说明

深圳市城市规划设计研究院股份有限公司法定代表人等信息于2024年11月21日获得深圳市市场监督管理局核准，法定代表人变更情况如下：

变更前法定代表人：司马晓

变更后法定代表人：俞露

因法定代表人印（签）章，城乡规划编制甲级、工程设计资质（市政行业道路工程甲级、风景园林工程设计专项甲级、建筑行业建筑工程乙级、市政行业给水工程乙级、市政行业排水工程乙级）、测绘资质（地理信息系统工程甲级）、工程咨询单位甲级资信（市政公用工程、其他（规划））和土地规划机构等级（乙级）等相关资质资信证书信息正在同时办理变更中，信息变更完成前原有法定代表人司马晓印（签）章、现有法定代表人俞露印（签）章及相关资质资信证书均有效。

特此说明。

深圳市城市规划设计研究院股份有限公司

2024年11月22日



### 登记通知书

业务流程号:22410681206

深圳市城市规划设计研究院股份有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



### 增、减、补、换发证照通知书

业务流程号:22410681206

深圳市城市规划设计研究院股份有限公司:

我局予以换发营业执照7份。



## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司的变更信息

变更日期	变更事项	
2024/11/21	负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等),其他董事信息,指定联系人,监事信息,董事长或执行董事成员	查看打印信息
2024/06/27	监事信息,其他董事信息	查看打印信息
2023/05/12	监事信息	查看打印信息
2022/12/16	名称,其他董事信息,许可信息,章程或章程修正案通过日期,一般经营项目,指定联系人,市场主体类型,注册资本,监事信息,董事长或执行董事成员,投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	查看打印信息
2022/08/29	一般经营项目,许可经营,许可信息,章程修正案,章程或章程修正案通过日期	查看打印信息
2021/12/15	监事信息,其他董事信息	查看打印信息
2021/11/03	投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等),市场主体类型,注册资本	查看打印信息
2020/10/15	总经理	查看打印信息
2020/07/07	章程,其他董事信息,章程或章程修正案通过日期,董事长或执行董事成员	查看打印信息
2020/04/26	监事信息	查看打印信息
2019/12/13	一般经营项目,许可经营,章程修正案,章程或章程修正案通过日期	查看打印信息
2019/07/09	升级换照,章程或章程修正案通过日期,市场主体类型,投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	查看打印信息
2017/12/18	期限(经营期限、营业期限、驻在期限等),章程修正案,章程或章程修正案通过日期	查看打印信息
2017/09/30	股权和公证书,章程或章程修正案通过日期,指定联系人,市场主体类型,投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	查看打印信息
2016/09/20	高管人员	查看打印信息
2016/09/01	副本数	查看打印信息
2016/08/12	一照一码升级,一照一码换照	查看打印信息
2014/05/16	商事登记换照	查看打印信息
2012/02/03	投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等),实收资本,注册资本	查看打印信息
2011/12/08	投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等),审批项目	查看打印信息
2011/03/22	分支机构	查看打印信息
2008/10/23	负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等),董事长或执行董事成员	查看打印信息

打印时间: 2024年11月25日 11:39:14

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司 2024年11月21日 的变更信息

变更前负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	司马晓
变更后负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	俞露
变更前成员	余鑫(董事),司马晓(董事长),张星(董事),俞露(董事),吴坤明(董事),王耀武(董事),瞿小勤(监事会主席),刘宁(监事),马丽(职工监事),许嘉钰(董事),张建军(董事),黄卫东(董事)
变更后成员	许嘉钰(董事),张星(董事),余鑫(董事),俞露(董事长),瞿小勤(监事会主席),马丽(董事),陈晓晓(职工监事),王耀武(董事),吴坤明(董事),张建军(董事),刘宁(监事),黄卫东(董事)
变更前指定联系人	云发
变更后指定联系人	林建龙

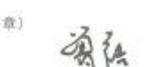
打印时间: 2024年11月25日 11:41:57

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 竣工验收报告（如有）

### 龙岗区园林绿化工程初验报告

深园绿竣-1

工程名称	大运AI小镇周边森林消防通道一期工程	工程类别	园林绿化
工程地点	深圳市龙岗区横岗街道	工程造价	49621170.72元
合同开工时间	2022年11月03日	合同完工时间	2023年7月23日
实际开工时间	2023年2月24日	实际完工时间	2024年10月15日
工程内容	本工程已按照设计、合同要求完成大运AI小镇周边森林消防通道一期工程的全部工程内容。		
承包单位	上述工程已于2024年10月15日按设计要求全部完工，经自检，工程质量合格，请派人员查验为盼。 承包单位：（公章） 项目负责人：  2024年10月15日		
监理单位	上述工程已于2024年10月15日按设计要求全部完工，经联合核检，工程质量合格，同意进行初验。 监理单位：（公章） 总监理工程师：  2024年10月15日		
设计单位	上述工程已于2024年10月15日按设计图纸要求全部完工，经联合核检，工程质量合格，同意完工验收。 设计单位：（公章） 项目负责人：  2024年10月15日		
代建单位	上述工程已于2024年10月15日按设计图纸要求全部完工，经联合核检，工程质量合格，同意完工验收。 代建单位：（公章） 项目负责人：  2024年10月15日		
建设单位	上述工程已于2024年10月15日按设计要求全部完工，经联合核检，工程质量合格，同意从2024年10月15日起计算养护管理期。 建设单位：（公章） 项目负责人：  2024年10月15日		

履约评价文件

履约情况反馈表

评价单位名称：深圳招商房地产有限公司

项目名称	大运AI 小镇周边森林消防通道一期工程设计	项目编号	
中标供应商名称	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司	供应商联系人及电话	王煊皓 13480158799
中标金额	221.0333 万元	合同履行时间	2021.08.10
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		设计文件规范性	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务态度满意度	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		项目启动时间、完成时间与合同一致性	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		其他	评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
具体情况说明	<p>本项目供应商于2021年08月10日与深圳市龙岗区城市管理和综合执法局（原甲方）签订合同（原合同）；</p> <p>自2021年10月19日，原甲方与深圳招商房地产有限公司签订代建合同后，将《原合同》各项权利和义务转移给深圳招商房地产有限公司，基于采购服务单位履行合同的情况，本公司对其给予认可。</p>		
采购单位意见（公章）	 <p>日期：2025年 5 月 10 日</p>		

## 投标人业绩情况一览表（勘察）

投标人名称：林同棧国际工程咨询（中国）有限公司//深圳市城市规划设计研究院股份有限公司//  
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	合同签订 日期	履约评 价情况	证明文 件页码
1	深圳市龙岗区建筑工务署	平安大道（丹平快速-沙荷路）市政工程（勘察）	1054.23	与本项目相关的初步勘察、详细勘察、补充详细勘察等	2021年10月15日	良好	133
2	深圳市龙岗区建筑工务署	信义路北延段市政工程	339.16	与本项目相关的初步勘察、详细勘察、补充详细勘察等	2021年11月30日	良好	139
3	深圳市大鹏新区政府投资项目前期工作中心	西涌旅游应急通道（大鹏环岛路（鹅公-西涌段）	108.26	工程地质勘察、图根控制测量；1:500地形测量；地下管线测量、管线勘察等	2024年6月6日	合格	146

注：后附业绩证明材料。

业绩 1 平安大道（丹平快速-沙荷路）市政工程勘察项目证明资料  
中标通知书

## 中标通知书

标段编号：2019-440307-48-01-103179002001

标段名称：平安大道（丹平快速-沙荷路）市政工程（勘察）

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

中标价：报价费率72.5%，中标价约1054.2353万元

中标工期：730天

项目经理(总监)：

本工程于 2021-06-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2021-08-09 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-09-22

查验码：9243484153402123

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

正本

合同编号： KC-16821

# 建设工程勘察合同

(含地形测量、岩土工程设计、地质灾害评估等)



工程名称：平安大道（丹平快速-沙荷路）市政工程  
(勘察)

工程地点：深圳市龙岗区

发包人：深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

署 2020 年 2 月版

## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署  
勘察人（乙方）：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理办法》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就 平安大道（丹平快速-沙荷路）市政工程（勘察） 事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

- 1.1 工程名称：平安大道（丹平快速-沙荷路）市政工程（勘察）
- 1.2 工程地址：深圳市龙岗区
- 1.3 项目批准文件：深龙发改【2019】381号文件

1.4 概况：平安大道（丹平快速-沙荷路）市政工程北起丹平快速，南至沙荷路，全长约6.3公里，设计为城市主干道标准，红线宽度50米，双向六至八车道。线路涉及平盐铁路、机荷高速、盐排高速、厦深铁路、二级水源保护区等敏感点，包含（但不限于）道路工程、桥梁工程、隧道工程、涉铁工程、综合管廊工程、给排水工程、电力电信及照明工程、燃气工程、交通设施、交通监控、安全评估、施工期间的交通疏解与交通组织、环境保护与水土保持措施、管线改迁与保护（包含电力、通信、燃气、给排水等管线改迁）、节能措施、其他附属工程等，总投资约200000万元。

- 1.5 工程投资额：约人民币（下同）200000万元（暂估）；资金来源：政府投资

### 二、工作内容

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款4.1。

### 三、进度要求及工期安排

- 3.1 详细勘察外业：工程设计方案稳定后 150 日历天；
- 3.2 内业及报告编制：外业完成后 30 日历天。
- 3.3 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

### 四、合同价款

- 4.1 合同暂定价：人民币（大写）壹仟零伍拾肆万贰仟叁佰伍拾叁元（¥ 1054.2353 万元）。计算办法详见通用条款6.1及合同专用条款6.1.4；
- 4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款6.2、7.1和合同专用条款。

### 五、合同的组成和相关文件优先次序

- 5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。
- 5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：
  - 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
  - 2、合同协议书
  - 3、合同专用条款

- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

- 1、中标通知书；
- 2、本项目投入人员一览表。

六、双方承诺

- 6.1 乙方向甲方承诺，按照合同约定开展工作，并履行本合同所约定的全部义务。
- 6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

- 7.1 本合同一式十份，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方执三份，具有同等法律效力。
- 7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

<p>发包人（甲方）： <u>深圳市龙岗区建筑工务署</u></p> <p style="text-align: center;">(盖章)</p> <p>法定代表人 或 其授权的代理人： <u>[Signature]</u></p> <p style="text-align: center;">(签字)</p>	<p>勘察人（乙方）： <u>深圳市勘察测绘院(集团)有限公司</u></p> <p style="text-align: center;">(盖章)</p> <p>法定代表人 或 其授权的代理人： <u>[Signature]</u></p> <p style="text-align: center;">(签字)</p> <p>银行开户名： <u>深圳市勘察测绘院(集团)有限公司</u></p> <p>开户银行： <u>中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行</u></p> <p>银行账号： <u>44250100008600001334</u></p>
---	--

合同签订时间： 2021年10月15日

经办人： [Signature]

## 第二部分 合同通用条款

### 一、合同签订依据

- 1.1 依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理办法》
- 1.2 国家及地方现行有关工程勘察管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件、本工程勘察招标文件及其附件（含补遗书）、中标通知书。

### 二、勘察设计依据

- 2.1 勘察设计依据包括但不限于以下：
  - 2.1.1 主体设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书及岩土工程设计任务等；
  - 2.1.2 技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；
  - 2.1.3 各阶段岩土工程设计审查意见；
  - 2.1.4 招标文件和投标文件；
  - 2.1.5 国家及地方的相关技术规范；
  - 2.1.6 其他有关资料。
- 2.2 乙方已接受下述合同文件和资料作为足以完成合同任务的依据。甲方所提供的有关合同文件和依据不会减轻乙方在合同文件中所述的责任。

### 三、合同相关文件及执行中相关文件优先次序

- 3.1 本合同相关文件包括合同协议书、合同专用条款、合同通用条款、中标通知书、招标文件及其附件（含补遗书）、投标书及其附件、标准、规范及规程有关技术文件、双方有关工程洽商的书面协议、文件和各类有约束力的往来函件等。
- 3.2 本合同文件执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按合同协议书明确的优先次序予以判断。

### 四、工作内容及要求

#### 4.1 合同工作内容

4.1.1 勘察测量工作可包括：与本项目相关的初步勘察、详细勘察、补充详细勘察、地形测量、土石方类别划分及计算、地下管线探测、工程物探、交桩、部件调查以及超前钻等，具体内容在合同协议书和合同专用条款部分明确。

4.1.2 本合同岩土工程设计内容包括：（1）与主体设计单位进行设计范围划分，并在主体设计单位指导和总体负责之下完成有关高边坡支护、深基坑支护等岩土工程的专项设计；（2）地质灾害整治工程的设计；具体内容在合同专用条款部分明确。

4.1.3 地质灾害评估在工程报批阶段视国土主管部门要求定。

4.1.4 后期配合主要包括施工配合及结算审计配合。

#### 4.2 总体要求

4.2.1 提交的勘察测量、岩土工程设计、地质灾害评估报告等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。

4.2.2 各项工作进度必须符合甲方及工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

## 履约评价

### 业 绩 证 明

项目名称	平安大道（丹平快速-沙荷路）市政工程（勘察）
建设方（甲方）	深圳市龙岗区建筑工务署
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
项目概况 及合同金额	<p>平安大道(丹平快速-沙荷路)市政工程北起丹平快速，南至沙荷路，全长约 6.3km，设计为城市主干道标准，红线宽度 50 米，双向六至八车道。本工程包括道路及管廊建设：道路工程以挖方为主，形成多处高边坡，设 3 座山岭隧道、4 座下穿通道、3 座桥梁，其中隧道总长 1.498km；管廊工程隧道全线敷设，隧道总长 6.198km。</p> <p>本项目合同暂定价 1054.2353 万元。</p>
项目负责人	龚旭亚
工作内容	地质勘察、地形测绘、地下管线探测、地质灾害危险性评估及后续配合服务等工作。
合同签订日期	2021 年 10 月 15 日
履约评价	履约情况良好
建设单位意见 (公章)	<p>该院项目人员在工作中认真负责，所提交的技术成果满足设计需求，后期服务良好。</p> <div style="text-align: right;">  <p>2025 年 05 月 09 日</p> </div>

## 业绩 2 信义路北延段市政工程项目证明资料

### 中标通知书

# 中标通知书

标段编号：2104-440307-04-01-932395001001

标段名称：信义路北延段市政工程（勘察）

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

中标价：339.16万元

中标工期：365天

项目经理(总监)：

本工程于 2021-10-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2021-11-05 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-11-08

查验码：6269202188543727

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同编号：

KC-16944

# 建设工程勘察合同

(含地形测量、岩土工程设计、地质灾害评估等)



工程名称：信义路北延段市政工程

工程地点：龙岗区园山街道

发包人：深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人：深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

署 2020 年 2 月版

## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署  
勘察人（乙方）：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理办法》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就信义路北延段市政工程（勘察）事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

- 1.1 工程名称：信义路北延段市政工程  
1.2 工程地址：龙岗区园山街道  
1.3 项目批准文件：深龙发改【2021】167号  
1.4 概况：本项目起点接现状信义路，依次下穿现场自然山体、龙岗公众高尔夫球场、及机荷高速，终点与国际大学园路接驳。设计道路红线宽25m，道路总长约2034m，其中现状道路改造447m，新建道路约643m，新建隧道约881m，新建桥梁63m。  
1.5 工程投资额：约人民币（下同）79215.02万元（暂估）；资金来源：政府投资

### 二、工作内容

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款4.1。

### 三、进度要求及工期安排

- 3.1 详细勘察外业：工程设计方案稳定后20日历天；  
3.2 内业及报告编制：外业完成后10日历天。  
3.3 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

### 四、合同价款

- 4.1 合同暂定价：人民币（大写）339.16万元（¥叁佰叁拾玖万壹仟陆佰元）。计算办法详见通用条款6.1及合同专用条款6.1.4；  
4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款6.2、7.1和合同专用条款。

### 五、合同的组成和相关文件优先次序

- 5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。  
5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：  
1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件  
2、合同协议书  
3、合同专用条款  
4、合同通用条款  
5、中标通知书  
6、招标文件及其附件（含补遗书）  
7、投标书及其附件

8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件:

- 1、中标通知书;
- 2、本项目投入人员一览表。

#### 六、双方承诺

- 6.1 乙方向甲方承诺,按照合同约定开展工作,并履行本合同所约定的全部义务。
- 6.2 甲方向乙方承诺,按照合同约定支付款项,并履行本合同所约定的全部义务。

#### 七、其他

- 7.1 本合同一式十份,其中正本二份,双方各执一份,副本八份,甲方执五份,乙方执三份,具有同等法律效力。
- 7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

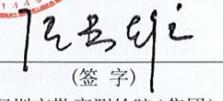
发包人(甲方): **深圳市龙岗区建筑工务署**  
(盖章)

法定代表人  
或  
其授权的代理人:  
(签字)



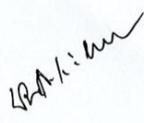
勘察人(乙方): **深圳市勘察测绘院(集团)有限公司**  
(盖章)

法定代表人  
或  
其授权的代理人:  
(签字)



银行开户名: **深圳市勘察测绘院(集团)有限公司**  
开户银行: **中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行**  
银行账号: **4425 0100 0086 0000 1334**

合同签订时间: 2021 年 11 月 30 日



## 第二部分 合同通用条款

### 一、合同签订依据

- 1.1 依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理办法》
- 1.2 国家及地方现行有关工程勘察管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件、本工程勘察招标文件及其附件（含补遗书）、中标通知书。

### 二、勘察设计依据

- 2.1 勘察设计依据包括但不限于以下：
  - 2.1.1 主体设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书及岩土工程设计任务等；
  - 2.1.2 技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；
  - 2.1.3 各阶段岩土工程设计审查意见；
  - 2.1.4 招标文件和投标文件；
  - 2.1.5 国家及地方的相关技术规范；
  - 2.1.6 其他有关资料。
- 2.2 乙方已接受下述合同文件和资料作为足以完成合同任务的依据。甲方所提供的有关合同文件和依据不会减轻乙方在合同文件中所述的责任。

### 三、合同相关文件及执行中相关文件优先次序

- 3.1 本合同相关文件包括合同协议书、合同专用条款、合同通用条款、中标通知书、招标文件及其附件（含补遗书）、投标书及其附件、标准、规范及规程有关技术文件、双方有关工程洽商的书面协议、文件和各类有约束力的往来函件等。
- 3.2 本合同文件执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按合同协议书明确的优先次序予以判断。

### 四、工作内容及要求

#### 4.1 合同工作内容

4.1.1 勘察测量工作可包括：与本项目相关的初步勘察、详细勘察、补充详细勘察、地形测量、土石方类别划分及计算、地下管线探测、工程物探、交桩、部件调查以及超前钻等，具体内容在合同协议书和合同专用条款部分明确。

4.1.2 本合同岩土工程设计内容包括：（1）与主体设计单位进行设计范围划分，并在主体设计单位指导和总体负责之下完成有关高边坡支护、深基坑支护等岩土工程的专项设计；（2）地质灾害整治工程的设计；具体内容在合同专用条款部分明确。

4.1.3 地质灾害评估在工程报批阶段视国土主管部门要求定。

4.1.4 后期配合主要包括施工配合及结算审计配合。

#### 4.2 总体要求

4.2.1 提交的勘察测量、岩土工程设计、地质灾害评估报告等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。

4.2.2 各项工作进度必须符合甲方及工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

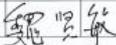
#### 4.3 具体要求

深圳市房屋建筑和市政基础设施工程  
施工图设计文件

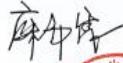
# 审查合格书

鼎强编号：KCS2022-121

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令第13号)，本工程勘察报告经审查认定为合格。

专业	岩土				
审查人员	魏贤敏				
签名					

审查机构法人：(签章)



审查机构：(盖章) 深圳市鼎强土木工程咨询有限公司



日期：2023年4月19日

工程名称：深圳市龙岗区信义路北延段市政工程岩土工程详细勘察

工程地址：深圳市龙岗区

工程类别：市政工程

勘察等级：甲级

工程规模：本次勘察钻探进尺 5592.10m/157 孔，  
利用初勘进尺 1264.9m/39 孔。

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

勘察单位：深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

设计单位：

审查机构：深圳市鼎强土木工程咨询有限公司

说明：

- 1、本合格书由审查机构对审核合格的建设工程勘察报告核发。
- 2、本合格书是基本建设程序的法定文书，不得涂改、伪造。
- 3、本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。
- 4、本合格书至少一式三份，建设单位、勘察单位和审查机构各一份。
- 5、审查机构本项目合同编号：YWC-2022-0408

## 履约评价

### 业 绩 证 明

项目名称	信义路北延段市政工程
建设方（甲方）	深圳市龙岗区建筑工务署
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
项目概况 及合同金额	<p>本项目起点接现状信义路，依次下穿现场自然山体、龙岗公众高尔夫球场及机荷高速，终点与国际大学园路接驳。道路等级为城市次干路，设计道路红线宽 25m，道路总长约 2034m，其中现状道路改造 447m，新建道路约 643m，新建隧道约 881m，新建桥梁 63m。</p> <p>本项目合同暂定价 339.16 万元。</p>
项目负责人	龚旭亚
工作内容	地质勘察、地形测绘、地下管线探测、地质灾害危险性评估及后续配合服务等工作。
合同签订日期	2021 年 11 月 30 日
履约评价	履约情况良好
建设单位意见 （公章）	<p>该院项目人员在工作中认真负责，所提交的技术成果满足设计需求，后期服务良好。</p> <div style="text-align: right;">  <p>龙岗区建筑工务署 2025 年 05 月 09 日</p> </div>

业绩3 西涌旅游应急通道（大鹏环岛路（鹅公-西涌段）项目证明资料  
中标通知书

附件 3:



中标通知书

中标通知书

标段编号: 2402-440343-04-01-467335001001

标段名称: 西涌旅游应急通道（大鹏环岛路（鹅公-西涌段））（勘察）

建设单位: 深圳市大鹏新区政府投资项目前期工作中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

中标价: 108.26万元

中标工期: 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求, 满足工程建设需要。

项目经理(总监):

本工程于 2024-04-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-05-11 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-05-13



查验码: 8830311385152712 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号：2024-01-KC

深圳市大鹏新区政府投资项目  
前期工作中心  
建设工程勘察合同

项目名称：西涌旅游应急通道（大鹏环岛路  
（鹅公-西涌段））

发包人：深圳市大鹏新区政府投资项目前期工作中心

勘察人：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

日期：2024年6月6日



## 合同协议书

发包人（甲方）： 深圳市大鹏新区政府投资项目前期工作中心

地址：深圳市大鹏新区葵涌街道金岭路1号

联系人及电话：刘工 28336632

勘察人（乙方）： 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

统一社会信用代码：91440300192200874Y

地址：深圳市福田区上步中路1043号

联系人及电话：谢文军 13606096073

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法律、行政法规，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量。发包人、勘察人双方就 西涌旅游应急通道（大鹏环岛路（鹅公-西涌段））（勘察）事项协商一致，签订本合同，共同遵守。

### 第一条 合同签订依据

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》。

1.2 国家及地方现行有关工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

### 第二条 勘察依据

2.1 勘察工作应执行下列标准和规范

工程勘察应符合国家和地方现行规范、规程、标准的规定，下列规范、规程或标准如有更新，则应以最新规定为准：

《岩土工程勘察规范》（GB50021-2001）（2009年版）

《建筑抗震设计规范》（GB50011-2010）

《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）

《土工试验方法标准》（GB/T50123-2019）

《地基动力特性测试规范》（GB/T50269-2015）

《岩土工程基本术语标准》（GB/T50279-2014）

《土的工程分类标准》（GB/T 50145-2007）



4.5 工程勘察任务（内容）与技术要求：设计单位盖章确认的勘察任务书\_\_\_\_\_

4.6 承接方式：公开招标\_\_\_\_\_

4.7 预计勘察工作量：勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

4.8 勘察内容及范围：工程地质勘察、图根控制测量 1: 500 地形测量 地下管线测量、管线勘察 土石方类别划分及计算 工程物探、交桩 部件调查 其他阶段勘察施工配合及后续服务等。

具体范围以发包人委托的设计单位提供的相关技术要求为准（发包人有权视具体情况调整内容及相关费用，勘察人对此不得有异议并应服从安排）。

### 第五条 勘察测量工作内容

提交的勘察测绘和岩土工程设计成果文件必须符合国家、广东省、深圳市颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准；达到建设部有关规定及其勘察设计标准、规范、规程、定额和办法等的要求，并通过甲方、政府主管部门和相关单位的审查。勘察人应在合同约定或发包人要求的周期内完成任务，并完成后续服务等。具体工作内容包括（但不限于）：

#### 5.1 测绘任务与要求（包括但不限于）

提供场地现状周边范围内的 1:500 地形图测绘及控制测量：

（1）控制测量：包括 GPS E 级控制测量、四等水准测量；

（2）地形测量：包括图根控制，野外采集数据，属性调查，绘示意图，室内编辑，接边，回放检查，整理资料等；

#### 5.2 地下管线测量任务与要求（包括但不限于）

（1）探测范围：提供场地范围内的地下管线和构筑物（包括各类特殊性地下构筑物，涵洞等）空间分布资料。场地周边范围内的所有管线无论管径大小勘察单位均应予以调查、探测。

（2）地下管线探测应包括以下内容（但不限于）：

a. 给水管道：包括生产用水、生活用水、消防用水等管道。

b. 排水管道：包括工业污水（废水）、生活污水、雨水和雨污合流等管道。

c. 电力线路：包括供电线、路灯电力线、电车电力线和其它地下电力线。

d. 电信线路：包括市内电话、长途电话、电报、移动通讯、有线广播、有线电视和其他专用电信电缆等线路。

e. 热力管道：包括蒸汽、热水等管道。

f. 燃气管道：包括煤气、液化气、天然气等管道。

f.每种地下管线的探测技术报告和管线点成果表（包括地下管线的类型、管线材料、埋设方式、管径或断面尺寸、管线点类别及其平面坐标、管道标高和埋深、电信电力的总孔数、附属设施和电缆根数、管群组成、平面位置、权属单位等）；

g.地面上所有类型线路的调查报告（其中供电线、路灯线等电力应查明电力线的类型、净空高、平面位置、数量等，其他线路只需查明权属单位和数量）。h.高压电力线调查技术报告（包括所有高压电线的类型、净空高、平面位置等）。

8.2.4 所提供的测量测绘成果文件中应符合以下要求（包括但不限于）：

a. 图根控制测量

b. 1: 500 地形测量

## 第九条 进度要求及工期安排

### 9.1 开工及提交勘察成果资料的时间

本工程的勘察工作应于发布勘察任务书 60 日内提交 8.2 款列举的所有勘察成果资料。勘察人收到发包人提供的勘察任务书后，应仔细与现场对比，如发现任何不明晰或错误，需要发包人协调进场等直接或间接影响到勘察进度的，应在 7 天内向发包人提出书面意见。若在 7 天发包人未收到书面意见，视为勘察人无异议，勘察人应在双方约定的时间内完工。

### 9.2 勘察工作有效期

勘察工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等）时，经发包人书面同意后，工期顺延，但不予任何经济补偿。

## 第十条 合同价款

10.1 本合同总价款暂定价 108.26 万元 大写：壹佰零捌万贰仟陆佰元整），该合同总价款由勘察费、测量费、以及可能发生的工程物探、交桩、部件调查、措施费等费用构成，且工程勘察收费不得超过概算批复的**勘察费**，以实际勘察工程量按下述计费原则计算，并最终由政府相关部门或发包人的审定价为准。除合同另有约定外，发包人不再支付其他任何费用。

### （1）工程勘察、测量、工程物探、交桩、部件调查费用：

双方同意按照国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》2002 年修订本(计价格[2002]10 号)（以下简称“02 标准”）计算并下浮 0% 后计取，且工程勘察收费不得超过概算批复的勘察费，岩土工程勘察费中的技术工作费收费比例按 100% 计取

### （2）措施费用

本合同一式八份，发包人五份、勘察人三份，各份具有同等法律效力。  
(以下无正文。)

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

地址：深圳市大鹏新区金岭路1号

电话：\_\_\_\_\_

传真：/

开户银行：/

账号：/

签订日期：2024年6月6日

勘察人：深圳市勘察测绘院(集团)有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

地址：深圳市福田区上步中路1043号

电话：0755-83467839

传真：0755-83755589

开户银行：建设银行景苑支行

账号：44250100008600001334

签订日期：2024年6月6日

## 履约评价截图

2024年第三季度履约评价查询网址及截图：

[https://www.dpxq.gov.cn/xxgk/wgk/glgk/jgxxgk/lyxx/content/post\\_11672729.html](https://www.dpxq.gov.cn/xxgk/wgk/glgk/jgxxgk/lyxx/content/post_11672729.html)



2024年第三季度勘察类合同履行评价一览表					
序号	工程名称	单位名称	统一社会信用代码	评价等级	备注
1	新大生态海堤重建工程	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	91440300192200874Y	合格	可研勘察设计联合体
2	溪涌河综合整治工程	深圳市勘察研究院有限公司	914403001921810441	合格	
3	银滩路南延段（水厂路-望龙三路）市政工程	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	91440300192200874Y	合格	
4	新海大道（新东路-碧东路）工程	深圳地质建设工程公司	91440300192195745G	合格	
5	坪葵路沿线恢复及绿美项目	深圳地质建设工程公司	91440300192195745G	合格	
6	环大鹏湾海岸公路C段（油草棚通道段）	深圳市建设综合勘察研究设计院有限公司	914403001922031789	合格	
7	西涌旅游应急通道（大鹏环岛路（鹅公-西涌段））	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	91440300192200874Y	合格	
8	南澳-东西涌干道工程	深圳市建设综合勘察研究设计院有限公司	914403001922031789	合格	
9	溪涌污水提升泵站及配套管网建设工程	深圳市岩土工程有限公司	9144030019217678XN	合格	
10	环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）	深圳市建设综合勘察研究设计院有限公司	914403001922031789	合格	

## 2024年第四季度履约评价查询网址及截图：

[https://www.dpxq.gov.cn/xxgk/wgk/glgk/jgxxgk/lyxx/content/post\\_11965017.html](https://www.dpxq.gov.cn/xxgk/wgk/glgk/jgxxgk/lyxx/content/post_11965017.html)



首页 > 政府信息公开 > 五公开专栏 > 管理公开 > 监管信息公开 > 履约信息

### 大鹏新区政府投资项目前期工作中心关于2024年第四季度及年度项目技术服务承包商履约评价结果公示

时间：2025-01-17 16:03 信息来源：大鹏新区发展和财政局政府投资项目前期工作中心 视力保护色：■ ■ ■ ■ 【字体：大 中 小】

各项目承包商：

为加强大鹏新区政府投资项目前期工作中心项目技术服务承包商履约监督管理，规范承包商履约行为，促进承包商依法、诚信履行投标承诺和合同义务，根据《深圳市建设工程承包商履约评价管理办法》（深建规〔2021〕13号）、《深圳市大鹏新区建设工程承包商履约评价管理办法》及《深圳市大鹏新区政府投资项目前期工作中心政府投资项目技术服务管理办法（2023年修订）》有关规定，新区政府投资项目前期工作中心对2024年第四季度及年度项目技术服务承包商进行履约评价。现将本次评价结果予以公示（详见附件），公示时间为2025年1月20日至1月24日（五个工作日）。如对公示内容存有异议，请在公示期内以书面形式向新区政府投资项目前期工作中心提出申诉，逾期不予受理（联系电话：0755-88159172）。

特此公示。

附件：2024年第四季度及年度合同履约评价一览表

深圳市大鹏新区政府投资项目前期工作中心

2025年1月17日

#### 附件下载：

附件：2024年第四季度及年度合同履约评价一览表.xlsx

2024年第四季度勘察类合同履约评价一览表					
序号	工程名称	单位名称	统一社会信用代码	评价等级	备注
1	新大生态海堤重建工程项目	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	91440300192200874Y	合格	可研勘察设计联合体
2	溪涌河综合整治工程	深圳市勘察研究院有限公司	914403001921810441	合格	
3	环大鹏湾海岸公路C段（油草棚通道段）	深圳市建设综合勘察研究设计院有限公司	914403001922031789	合格	
4	南澳-东西涌干道工程	深圳市建设综合勘察研究设计院有限公司	914403001922031789	合格	
5	西涌旅游应急通道（大鹏环岛路（鵝公-西涌段））	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	91440300192200874Y	合格	
6	坪葵路沿线恢复及绿美项目	深圳地质建设工程公司	91440300192195745G	合格	
7	环龙岐湾十八公里滨海活力带示范段（核电村至王母河口段）建设项目	深圳市工勘岩土集团有限公司	914403001922034777	合格	
8	环龙岐湾十八公里滨海活力带（虎头山-大碓山公园段）建设项目	深圳市工勘岩土集团有限公司	914403001922034777	合格	
9	溪涌污水提升泵站及配套管网建设工程	深圳市岩土工程有限公司	9144030019217678XN	合格	
10	环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）	深圳市建设综合勘察研究设计院有限公司	914403001922031789	合格	

2025年第一季度履约评价查询网址及截图：

https://www.dpxq.gov.cn/xxgk/wgk/glgk/jgxxgk/lyxx/content/post\_12130687.html



首页 > 政府信息公开 > 五公开专栏 > 管理公开 > 监管信息公开 > 履约信息

**大鹏新区政府投资项目前期工作中心关于2025年第一季度项目技术服务承包商履约评价结果的通报**

时间：2025-04-17 14:52 信息来源：大鹏新区发展和财政局政府投资项目前期工作中心 视力保护色：■ ■ ■ ■ 【字体：大 中 小】

各项目承包商：

为加强我中心项目技术服务承包商履约管理，不断提升项目前期工作质量和合同履约水平，达到奖优罚劣目的，根据《深圳市大鹏新区政府投资项目前期工作中心政府投资项目技术服务管理办法（2023年修订）》（深鹏发财〔2023〕210号），我中心对2025年第一季度项目技术服务合同进行了履约评价，公示期未收到异议，现予以正式发布，具体结果详见附件。

特此通报。

附件：2025年第一季度合同履约评价一览表

深圳市大鹏新区政府投资项目前期工作中心

2025年4月17日

2025年第一季度勘察类合同履约评价一览表					
序号	工程名称	单位名称	统一社会信用代码	评价等级	备注
1	坪葵路沿线恢复及绿美项目	深圳地质建设工程公司	91440300192195745G	合格	
2	环龙峡湾十八公里滨海活力带示范段（核电村至王母河口段）建设项目	深圳市工勘岩土集团有限公司	914403001922034777	合格	
3	环龙峡湾十八公里滨海活力带（虎头山-大碓山公园段）建设项目	深圳市工勘岩土集团有限公司	914403001922034777	合格	
4	坝光地区九年一贯制学校	深圳市南华岩土工程有限公司	91440300192197759C	合格	
5	南澳-东西涌干道工程	深圳市建设综合勘察研究院有限公司	914403001922031789	合格	
6	西涌旅游应急通道（大鹏环岛路（鹅公-西涌段））	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	91440300192200874Y	合格	
7	溪涌河综合整治工程	深圳市勘察研究院有限公司	914403001921810441	合格	

2025年第二季度履约评价查询网址及截图：

https://www.dpxq.gov.cn/xxgk/wgk/glgk/jgxxgk/lyxx/content/post\_12326516.html



序号	工程名称	单位名称	统一社会信用代码	评价等级	备注
1	溪涌河综合整治工程	深圳市勘察研究院有限公司	914403001921810441	合格	
2	环龙岐湾十八公里滨海活力带（虎头山-大碓山公园段）建设项目	深圳市工勘岩土集团有限公司	914403001922034777	合格	
3	环龙岐湾十八公里滨海活力带示范段（核电村至王母河口段）建设项目	深圳市工勘岩土集团有限公司	914403001922034777	合格	
4	南澳-东西涌干道工程	深圳市建设综合勘察研究设计院有限公司	914403001922031789	合格	
5	西涌旅游应急通道（大鹏环岛路（鹅公-西涌段））	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	91440300192200874Y	合格	
6	坝光地区九年一贯制学校	深圳市南华岩土工程有限公司	91440300192197759C	合格	
7	坪葵路沿线恢复及绿美项目	深圳地质建设工程公司	91440300192195745G	基本合格	

2025年第三季度履约评价查询网址及截图：

[https://www.dpxq.gov.cn/xxgk/wgk/glgk/jgxxgk/lyxx/content/post\\_12527672.html](https://www.dpxq.gov.cn/xxgk/wgk/glgk/jgxxgk/lyxx/content/post_12527672.html)



首页 > 政府信息公开 > 五公开专栏 > 管理公开 > 监管信息公开 > 履约信息

**大鹏新区政府投资项目前期工作中心关于2025年第三季度项目技术服务承包商履约评价结果的通报**

时间：2025-12-03 17:24 信息来源：大鹏新区发展和财政局政府投资项目前期工作中心 视力保护色：■ ■ ■ ■ 【字体：大 中 小】

各项目承包商：

为加强我中心项目技术服务承包商履约管理，不断提升项目前期工作质量和合同履约水平，达到奖优罚劣目的，根据《深圳市大鹏新区政府投资项目前期工作中心政府投资项目技术服务管理办法（2023年修订）》（深鹏发财〔2023〕210号），我中心对2025年第三季度项目技术服务合同进行了履约评价，公示期未收到异议，现予以正式发布，具体结果详见附件。

特此通报。

附件：2025年第三季度合同履约评价一览表

深圳市大鹏新区政府投资项目前期工作中心

2025年12月3日

**2025年第三季度勘察类合同履约评价一览表**

序号	工程名称	单位名称	统一社会信用代码	评价等级	备注
1	环龙岐湾十八公里滨海活力带（虎头山-大碓山公园段）建设项目	深圳市工勘岩土集团有限公司	914403001922034777	合格	
2	环龙岐湾十八公里滨海活力带示范段（核电村至王母河口段）建设项目	深圳市工勘岩土集团有限公司	914403001922034777	合格	
3	南澳-东西涌干道工程	深圳市建设综合勘察研究设计院有限公司	914403001922031789	合格	
4	西涌旅游应急通道（大鹏环岛路（鹤公-西涌段））	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	91440300192200874Y	合格	
5	坝光地区九年一贯制学校	深圳市南华岩土工程有限公司	91440300192197759C	合格	
6	坪葵路沿线恢复及绿美项目	深圳地质建设工程公司	91440300192195745G	合格	

## 项目总负责人简历表

投标人名称：林同棧国际工程咨询（中国）有限公司//深圳市城市规划设计研究院股份有限公司//深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

姓名	周涛	性别	男	年龄	45 岁	
学历及专业	硕士研究生 桥梁与隧道工程		职称及专业	正高级工程师 桥梁工程		
参加工作年限	21 年		从事项目经理 工作年限	13 年		
主要工作经历	<p>2004-2006 长沙，中南大学土木建筑学院，留校任教，获教育部科技成果奖；</p> <p>2009-2014 重庆，林同棧国际，设计师/项目经理；</p> <p>2015-2021 重庆，林同棧国际，桥梁事业部副总经理，期间荣获 8 项省部级设计奖；</p> <p>2021-2022 深圳，林同棧国际，兼任大湾区总部常务副总 湖南公司总经理，期间作为项目负责人负责的郑州四环项目获得 ENR Global Best Projects Awards；</p> <p>2022-至今 深圳，林同棧国际，总裁助理兼大湾区创新中心（深圳）总经理，期间荣获 4 项国家级设计奖、4 项省部级设计奖，<b>2023 年荣获深圳市前海建设投资控股集团有限公司“工程建设十年奉献奖”称号。</b></p>					
<b>类似项目业绩</b>						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	合同签订日期	履约评价情况	证明文件页码
深圳市前海建设投资控股集团有限公司	前海合作区临海双界河桥工程	单项桥梁项目， <b>设计费 1042.9 万元</b> （林同棧占比 67%，698.743 万元）	9 号景观桥连接前海与宝安中心区，具有比较强烈的门户象征意义，南起于临海大道与桂湾一路交叉口，北终于海澜路。 <b>桥梁全长约为 200 米</b> ，其中主跨约 100 米，两边引桥各约 50 米(含道路接线)，桥宽约 50 米，桥面面积约 12000m <sup>2</sup> ，按每平方米 2 万造价预估，项目匡算总投资约 2.4 亿元，建安费约 2 亿。	2021 年 04 月 21 日	优秀	166

深圳市前海建设投资控股集团有限公司	新圳河河口人行景观桥新建工程	单项桥梁项目， <b>设计费 228.11 万元</b>	本项目为跨新圳河人行景观桥，桥长约 101m，桥宽约 10-14m，总面积约 1356.00 m <sup>2</sup> 。项目建设内容主要包括：1. 上部结构设计：采用变截面钢箱梁，梁高 15-3.0m，梁宽 10-15.21m。2. 下部结构设计：本项目采用一跨过河结构，桥台下设置群桩基础。3. 景观工程：主要包括桥面铺装、栏杆以及照明工程。	2024 年 10 月 09 日	优秀	179
深圳市前海建设工程管理中心有限公司	裕安一路西延工程勘察设计	合同额 2772.92 万元， <b>其中桥梁设计费 807.71 万元</b>	项目位于宝安区大铲湾片区，道路西起海滨大道，东至经二路，长度约 860 米，其中跨海距离约 450 米，包含 <b>跨海特大景观桥一座</b> ，规划红线宽度 38 米，为双向 6 车道城市主干道。	2021 年 0 8 月 27 日	前海工程管理中心项目	192
/	/	/	/	/	/	/

注：后附相关证明材料。

项目总负责人证明资料  
身份证



# 毕业证书

**硕士研究生**  
**毕业证书**



研究生 **周涛** 性别 **男**，一九八〇年 十 月 十三 日生，于  
二〇〇四年 九 月至二〇〇九年五 月在 **桥梁与隧道工程**  
专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，  
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：**中南大学** 校(院、所)长：**黄佑去**

证书编号：105331200902001457 二〇〇九年五 月二十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 职称证书

姓 名 <u>周涛</u>	专业名称 <u>桥梁工程</u>
Full Name	Subject
性 别 <u>男</u>	资格名称 <u>正高级工程师</u>
Gender	Qualification
出生年月 <u>1980年10月</u>	批准时间 <u>2018.12.13</u>
Date of Birth	Date of Approval
身份证号码 <u>130636198010132811</u>	批准文号 <u>湘职改办[2018]332号</u>
ID No.	No. of Approval
编号： <u>021401004909</u>	发证时间 <u>2019.1.9</u>
No.	Date of Issue
	主管部门 Competent Department

# 深圳市前海建设投资控股集团有限公司文件

深前控发〔2024〕30号

## 深圳市前海建设投资控股集团有限公司关于 表彰 2023 年度安全质量管理优秀团队 及先进个人的通报

集团各单位：

根据集团《建设、运营项目安全生产检查及事故隐患治理办法》等相关规定及统一部署，集团对所属建设、运营项目进行 2023 年度安全生产质量管理评比，评选出一批优秀团队和先进个人。经集团安全生产委员会研究决定，通报表彰如下：

授予前海合作区临海桂湾河桥工程、前湾府项目、前海珑湾国际人才公寓项目施工总承包工程 3 个项目参建单位“2023 年度工程建设安全管理优秀团队”称号；

授予前海珑湾国际人才公寓项目施工总承包工程、前海合作区临海桂湾河桥工程、桂湾四单元九年一贯制学校（暂命名）项目施工总承包 3 个项目参建单位“2023 年度工程建设质量管

- 1 -

理优秀团队”称号；

授予前海自贸大厦运营单位“2023年度运营安全管理优秀团队”称号；

授予阮仕义等15人“2023年度工程建设安全生产先进个人”称号；

授予黑秀锋等16人“2023年度工程建设质量管理先进个人”称号；

授予王晓义等4人“2023年度运营安全生产先进个人”称号；

授予李和平等8人“工程建设五年奉献奖”称号；

授予潘美海、周涛“工程建设十年奉献奖”称号。

希望受到表彰的团队和个人再接再厉，在今后的项目安全质量管理方面取得新的成绩。同时，号召其他单位和个人，要以先进为榜样，以“坚持高质量发展促进高水平安全，高水平安全保障高质量发展”为指导思想，以落实企业安全生产主体责任为原则，积极适应新形势、新要求，加强安全管理，提升质量品质，为前海建设做出新的更大贡献！

附件：2023年度安全质量管理优秀团队及先进个人名单

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

2024年1月29日

(联系人：陈星，电话：13630192446)

---

深圳市前海建设投资控股集团有限公司综合办公室

2024年1月30日印发

---

- 3 -



# 业绩 1 前海合作区临海双界河桥工程项目证明资料

## 中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号: 440391201800210001001

标段名称: 前海合作区临海双界河桥工程设计

建设单位: 深圳市前海开发投资控股有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 林同棧国际工程咨询(中国)有限公司//ZahaHadidLimited

中标价: 1042.9万元

中标工期: 18个月

项目经理(总监):

本工程于 2018-06-01 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):  招标代理机构(盖章): 

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):  法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): 

日期: 2021-03-15

查验码: 9493933044146352 查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



合同编号: QHKG-2021-244

## 深圳前海建设工程 咨询及设计合同

合同双方: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司 (甲方)  
林同棧国际工程咨询 (中国) 有限公司 / Zaha Hadid  
Limited (联合体) (乙方)

工程名称: 前海合作区临海双界河桥工程

签署日期: 2021年4月21日

## 第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（承包人）：林同棧国际工程咨询（中国）有限公司/ Zaha Hadid Limited（联合体）

鉴于委托人已于 2021 年 3 月 15 日向承包人发出前海合作区临海双界河桥工程设计项目《中标通知书》，其中林同棧国际工程咨询（中国）有限公司为联合体牵头方，Zaha Hadid Limited 为联合体成员方，为明确甲乙双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

### 第一条 工程项目概况

1.1 项目名称：前海合作区临海双界河桥工程

1.2 项目地点：前海深港现代服务业合作区

1.3 建设内容：前海合作区临海双界河桥工程（原名：9 号景观桥）设计，主要工作内容包括但不限于项目的可行性研究报告编制、方案设计（含估算）、初步设计（含概算）、施工图设计、灯光夜景专项设计、设计全过程 BIM 应用工作、施工配合工作、竣工图编制、后续服务及相应配合工作（以及按国家有关报告编制和勘察设计规程规范的要求应由承包人完成的工作）等内容。

1.4 建设规模：9 号景观桥连接前海与宝安中心区，具有比较强烈的门户象征意义，南起于临海大道与桂湾一路交叉口，北终于海澜路。桥梁全长约为 200 米，其中主跨约 100 米，两边引桥各约 50 米（含道路接线），桥宽约 50 米，桥面面积约 12000 m<sup>2</sup>，按每平米 2 万造价预估，项目匡算总投资约 2.4 亿元，建安费约 2 亿。

总占地面积/平方米；总建筑面积/平方米。

1.5 投资规模：约 2.4 亿元。

1.6 资金来源：政府投资 100%。

### 第二条 合同组成及解释顺序

组成合同的下列各项文件应互相解释，互为说明。除专用条款另有约定外，解释

4.2 服务期分为可行性研究编制、设计服务、后续服务三个阶段。

1、可行性研究编制阶段 20 日历天。

2、设计服务期阶段为 180 个日历天，具体如下：

(1) 方案设计阶段：承包人自收到发包人书面通知起 90 个日历天内提交工程方案设计文件；

(2) 初步设计阶段：承包人自收到发包人书面通知起 30 个日历天内提交工程初步设计文件；

(3) 施工图设计阶段：承包人自收到发包人书面通知起 60 个日历天内提交工程施工图设计文件；

3、后续服务阶段：

(1) 过程服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并配合审计。

(2) 竣工图编制阶段：在工程竣工验收通过收到发包人书面通知起 15 个日历天内提交竣工图。

## 第五条 双方承诺

5.1 委托人向承包人承诺：按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向承包人支付合同价款。

5.2 承包人向委托人承诺：按照本合同约定的工作范围及要求按期完成全部工作内容。

## 第六条 合同价款

6.1 本工程合同暂定价为人民币（大写：壹仟零肆拾贰万玖仟元整）（¥10429000.00）（含税价），下浮率为 0%。

6.2 合同暂定价：

合同暂定价，中标人投标报价为合同暂定价。

合同价，概算批复后按计费原则计算的设计费为合同价。

结算价，以合同约定的方式进行结算，并以政府审计部门审定的设计费为准。

合同价、结算价=（基本设计费+竣工图编制费+可行性研究编制费）×（1-中标下浮率）-违约金。

## 第七条 工作成果

承包人应向委托人提交的文件及其份数，详见专用条款 4.29:

7.1 可研编制成果文件（按委托人要求装订成册）各 10 套、电子文档 5 套，配合完成报建手续;

7.2 设计文件 20 套（概算 10 套）（包括但不限于方案设计、初步设计阶段、施工图设计阶段);

7.3 各阶段的所有成果及最终成果（包括书面计算书、全部存档图纸及各类设计成果文件等）光盘 3 套（不加密、可编辑并不限制使用时间，含\*.DWG 文件)。

7.4 BIM 需符合甲方发布的技术及标准。

7.5 委托人要求的其他资料。

## 第八条 合同生效、终止

8.1 本合同书未尽事宜由双方协商解决。

8.2 本合同书经双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后即产生法律效力，自结清合同价款之日终止。

## 第九条 合同份数

本合同一式 11 份，甲方执 7 份，乙方执 4 份。

甲 方	: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司(盖章)	乙 方	A : (中国)有限公司(盖章)
地 址	:	地 址	: 重庆市渝北区芙蓉路6号
电 话	:	电 话	: 023-67033113
传 真	:	传 真	: 023-67033113
开 户 银 行	:	开 户 银 行	: 招商银行股份有限公司 重庆北部新区支行
账 号	:	账 号	: 123902061610901
法 定 代 表 人	:	法 定 代 表 人	:

或  
其授权的代理人 张 小 妹  
(签字)

或 肖进  
其授权的代理人:  
(签字)

日期 : 2021年4月21日

日期 : 年 月 日

乙 方 B : Zaha Hadid Limited  
(盖章)

地 址 : 10 Bowling Green Lane  
London EC1R 0BQ  
United Kingdom

电 话 :

传 真 :

开 户 银 行 :

账 号 :

法 定 代 表 人

或

其授权的代理人:



日 期 : 年 月 日

序号	姓名	专业	技术职称	项目角色
1	蒋中贵	桥梁	正高工	项目负责人
2	周涛	桥梁	正高工	执行项目负责人
3	Charles Walker	建筑师、结构工程师	/	主创设计师
4	邓文中	桥梁	院士	技术总监
5	Patrik Schumacher	建筑学	/	技术总监
6	陈晓虎	桥梁	正高工	桥梁专业负责人
7	孟杰	桥梁	正高工	桥梁专业负责人
8	陈家勇	桥梁	高工	桥梁专业负责人
9	刘信航	桥梁	高工	桥梁专业负责人
10	黄鑫	桥梁	高工	桥梁专业负责人
11	Satoshi Ohashi	建筑学	/	建筑专业负责人
12	Alfred Noel Shamble	建筑学	/	建筑专业负责人
13	黄丽璋	景观设计	/	景观绿化专业负责人
14	蒋智	规划景观	高工	规划专业负责人
15	Cristiano Ceccato	建筑学	/	建筑设计总监
16	Paulo Flores	建筑学	/	创意设计总监
17	杨静雯	建筑学	/	建筑设计师
18	Harry Ibbs	建筑学	/	BIM负责人
19	赵栋	道路工程	正高工	道路专业负责人
20	王方杰	道路工程	正高工	道路专业负责人
21	龚华凤	交通工程	正高工	交通专业负责人
22	韩亚刚	电气	正高工	电气(照明)专业负责人
23	吴欢	给排水	正高工	给排水及综合管网专业负责人

# 联合体协议书

## 附件3 联合体协议

### 四、联合体共同投标协议

致深圳市前海开发投资控股有限公司：

我方决定组成联合体共同参加该项目前海合作区临海双界河桥工程设计的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。

联合体各成员单位内部的费用分成和职责分工如下：

投标牵头人为 林同棣国际工程咨询(中国)有限公司，承担分工内容：方案设计(侧重结构设计)、主导完成可行性研究编制、初步设计(含概算)、施工图设计、施工服务、竣工图编制、BIM、灯光夜景专项设计等全过程工作，其设计费分成比例为 67%；

联合体成员为 Zaha Hadid Limited，承担分工内容：方案设计(侧重建筑设计)、配合完成BIM、灯光夜景专项设计、及其余阶段的建筑景观设计工作，其设计费分成比例为 33%；

注：联合体各成员单位设计费分成比例之和必须等于100%。

我方授权委托本协议投标牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

施工图设计单位需具有市政行业(桥梁工程)设计甲级及以上资质，联合体牵头单位为方案设计单位。

注：

1、本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人(盖章)：林同棣国际工程咨询(中国)有限公司

法定代表人(签字或盖章)：郑文峰

授权委托人(签字或盖章)：曾廉

单位地址：重庆市渝北区芙蓉路6号 邮编：401121

联系电话：023-67033509 传真：023-67033071

联合体成员(盖章)：Zaha Hadid Limited

法定代表人(签字)：[Signature]

单位地址：10 Bowling Green Lane, London, United Kingdom 邮编：EC1R 0BQ

联系电话：+442072535147, 010-68206460, +32022518322

签订日期：2018年6月19日

# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 前海合作区临海双界河桥工程

建设单位（公章）： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

竣工验收日期： 2015年1月19日

发出日期： 2015年1月17日

市政基础设施工程

工程名称	前海合作区临海双界河桥工程	工程地点	前海合作区桂湾片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	243.611m	工程造价（万元）	18644.8636万元
结构类型	市政桥梁	开工日期	2023年4月6日
施工许可证号	2023-0364	竣工日期	2024年12月7日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	前海2023008
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	总施工单位	中铁广州工程局集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	中铁广州工程局集团有限公司
设计单位	林同核国际工程咨询(中国)有限公司	施工单位（设备安装）	中铁广州工程局集团有限公司
监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司	工程检测单位	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心 深圳市港嘉工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年12月7日	市政竣·通-10	同意验收
	2024年12月7日	市政竣·通-10	同意验收
	2024年12月7日	市政竣·通-10	同意验收
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件审查意见	/		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量情况	土建	满足规范及设计要求	
	设备安装	满足规范及设计要求	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年11月19日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2024年11月19日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年11月19日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年11月19日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年11月19日

# 履约评价文件

https://cgmh.dmp.qhholding.com/qhkg/custom-menu?menuId=3a182f29-9500-3de2-4b8e-089fa70ef410

履约评价

履约单位: 林同国际工程咨询(中国) 评价时间: 开始日期 - 结束日期 提交

合同名称	合同类别	履约单位	履约评价方式	履约评价分数	得分	等级	评价日期
会德电子公司高纯硅白炭黑项目设计	服务类-工程设计	林同国际工程咨询(中国) 有限公司	节点评价	第一次履约评价	89	良好	2025-08-18
会德电子公司高纯硅白炭黑项目设计	服务类-工程设计	林同国际工程咨询(中国) 有限公司	节点评价	第二次履约评价	91	优秀	2025-08-18
新加坡港口人行天桥的修建工程	服务类-工程设计	林同国际工程咨询(中国) 有限公司	综合评价	综合评价	93.3	优秀	2025-04-08
梅雁绿(黄江大道-南苑西路)新建工程可行性研究报告编制服务类-工程设计	服务类-工程设计	林同国际工程咨询(中国) 有限公司	综合评价	综合评价	84.5	良好	2024-11-21
梅雁绿(黄江大道-南苑西路)新建工程可行性研究报告编制服务类-工程设计	服务类-工程设计	林同国际工程咨询(中国) 有限公司	综合评价	综合评价	92	优秀	2024-09-26
梅雁绿(黄江大道-南苑西路)新建工程可行性研究报告编制服务类-工程设计	服务类-工程设计	林同国际工程咨询(中国) 有限公司	综合评价	综合评价	86	良好	2024-09-11
沙湾大道、沙湾大道重要节点交通优化改造工程可行性研究报告编制服务类-工程设计	服务类-工程设计	林同国际工程咨询(中国) 有限公司	综合评价	综合评价	85.71	良好	2024-05-06
前海桂湾公理人行景观工程可行性研究报告编制服务类-工程设计	服务类-工程设计	林同国际工程咨询(中国) 有限公司	节点评价	工程竣工验收合格且完成竣工验收编制工作之后	94	优秀	2023-10-13
前海桂湾公理人行景观工程可行性研究报告编制服务类-工程设计	服务类-工程设计	林同国际工程咨询(中国) 有限公司	节点评价	施工设计通过审查并编制方案意见、提交施工图设计并经行委会议决通过后立案、具体日期由委托人自行确定	94	优秀	2023-10-13
前海合作区前海国际中心工程勘察设计类-工程设计	服务类-工程设计	林同国际工程咨询(中国) 有限公司Caha Hadd Limited	综合评价	综合评价	93.3	优秀	2022-11-23

前海合作网  
深圳前海建设投资有限公司

## 表扬信

林同棧国际工程咨询(中国)有限公司/Zaha Hadid Limited:

前海合作区临海双界河桥工程自开工以来,攻克多项难关。施工期间,贵司高度重视,紧密配合参建各方,精准调配资源。在贵司助力下,项目提前半年通过竣工验收,成果卓越,赢得了该项目相关各方的一致好评!

在工程建设过程中,贵司彰显出非凡的责任担当,项目总师团队成员孟杰、黄劭璋、陈家勇、蒋冬夏、杨丁、付曜、刘智瑜等同志各司其职且协同发力,助力解决异形钢结构加工、新材料选型、样板定型与制作、复杂工艺模拟等诸多棘手问题,为项目的顺利推进保驾护航,充分展现了贵单位专业设计能力与卓越服务水平。与此同时,在推进进度的过程中能严把质量关和安全关,在我司2024年度安全质量评比中该项目获得安全第四名,质量第四名的好成绩。

我司对该项目设计团队的工作成绩给予充分肯定和表扬,建议贵司对该设计团队以资鼓励。并希望一如既往发挥项目标杆引领作用,继续发扬艰苦奋斗的优良作风,同时在前海新一轮开发建设中再创佳绩。

深圳市前海建设投资控股集团有限公司



2025年1月9日

## 业绩 2 新圳河河口人行景观桥新建工程项目证明资料

### 中标通知书

### 中标通知书

林同棧国际工程咨询（中国）有限公司：

新圳河河口人行景观桥新建工程施工图设计、BIM 技术应用及专项评估经招标人确认，

贵公司为中标单位。中标结果如下：

招标人	深圳市前海建设投资控股集团有限公司
项目名称	新圳河河口人行景观桥新建工程
标段名称	新圳河河口人行景观桥新建工程施工图设计、BIM 技术应用及专项评估
招标方式	公开采购
中标金额	人民币 贰佰贰拾捌万壹仟壹佰元整 (¥ 2,281,100.00 )
工期/服务期 (天)	服务期从合同签订之日到直至完成合同约定工作范围内的所有服务内容为止。

请贵方尽快与招标人联系，办理签订合同事宜。

招标人（盖章）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司



招标代理（盖章）：深圳市前海数字城市科技有限公司



2024-10-08

合同关键页

合同编号: SJ20241047



新圳河河口人行景观桥新建工程施  
工图设计、BIM 技术应用及专项评估  
合同

发包人: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

设计人: 林同棧国际工程咨询(中国)有限公司

工程名称: 新圳河河口人行景观桥新建工程施工图设计、  
BIM 技术应用及专项评估

签署日期: 2024 年 10 月 9 日



签约地点: 深圳·前海

## 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

设计人（乙方）：林同核国际工程咨询（中国）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计管理条例》及广东省、深圳市勘察设计有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人于2024年10月8日向设计人发出新圳河河口人行景观桥新建工程施工图设计、BIM技术应用及专项评估《中标通知书》，将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

### 第一条 工程概况

- 1.1 项目名称：新圳河河口人行景观桥新建工程
- 1.2 项目立项文号：2404-440306-04-01-772438
- 1.3 项目地点：深圳市前海合作区
- 1.4 建设内容：工程内容主要包括桥梁工程、管线迁改、河堤拆除恢复及加固工程、交通疏解以及其它工程等。（最终以上级主管部门批复为准）
- 1.5 建设规模：本项目为跨新圳河人行景观桥，桥长约101m，桥宽约10-14m，总面积约1356.00 m<sup>2</sup>。项目建设内容主要包括：1.上部结构设计:采用变截面钢箱梁，梁高1.5-3.0m，梁宽10-15.21m。2.下部结构设计:本项目采用一跨过河结构，桥台下设置群桩基础。3.景观工程:主要包括桥面铺装、栏杆以及照明等工程。（最终以上级主管部门批复为准）
- 1.6 投资规模：本项目概算总投资4717.98万，其中建安工程费为3732.75万元（以主管部门概算批复文件为准）。
- 1.7 资金来源：财政资金 自有资金
- 1.8 预计开发周期：起止时间为2024年10月-2025年3月，具体以项目实际情况为准。

## 第二条 合同组成及解释顺序

2.1 组成合同的下列各项文件应互相解释，互为说明。如下列不同顺序的合同文件存在歧义或不一致，除专用条款另有约定外，按如下优先顺序解释合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 合同专用条款；
- (4) 合同附加条款；
- (5) 合同通用条款；
- (6) 招标文件及其附件；
- (7) 投标文件及其附件；
- (8) 设计技术标准及规范；
- (9) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (10) 其他作为本合同不可或缺的资料或文件。

2.2 上述各项合同文件包括合同当事人就该项文件所作出的补充和修改（具体表现为双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件），如存在歧义或不一致时，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。

2.3 当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先采用有利于发包人目的实现的解释，设计人应先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由双方协商解决，双方协商不成按本合同关于争议解决的约定处理。

## 第三条 设计范围及合同内容

### 3.1 本项目设计范围：

本项目的工作范围为：施工图设计（含水土保持等专篇）、竣工图编制、政府报建配合、招标施工配合服务、负责组织并通过相关必要的专家评审（含费用）以及施工期间设计配合服务（施工期间安排设计人员参加每周监理例会）；BIM设计阶段的技术应用；新型结构研究评估、固结段受力特性研究、人致振动舒适性分析专项研究评估。具体详见工作任务书。

3.2 本项目合同内容主要包括：

项目建议书编制 可行性研究编制

方案设计含估算编制

初步设计含概算编制

施工图设计 竣工图编制

BIM 模型建立及应用（设计阶段）

其他设计服务：新型结构研究评估、固结段受力特性研究、人致振动舒适性分析专项研究评估。

具体设计范围和合同内容，详见通用条款、专用条款或附加条款。

**特别说明：**

1. BIM 技术应用及专项评估允许分包，本合同价中已包含上述各项常规要求的设计费。

2. 分包需由设计人牵头负责，分包合同主体需包括设计人。分包单位需得到发包人认可确定，具体认可方式按发包人要求执行。部分专项因发包人有特殊设计要求的，发包人有权利另行委托。

3. 对于合同所列的新型结构研究评估、人致振动舒适性分析专项研究评估、固结段受力特性研究开展前需取得甲方相关书面指令，若需召开专家评审会论证专项评估开展的必要性，则设计人需协助发包人承办相关专家评审会，评审结果经发包人确定后开展相关工作。相关评审费用在投标报价中综合考虑，各项专项评估费用不因相关工作开展与否而调整。

4. 设计阶段涵盖的专项或专篇设计详见本合同专用条款 5.3 条。

#### 第四条 合同价款

4.1 本合同价款（含税价）为 固定总价/暂定价（人民币，大写）贰佰贰拾捌万壹仟壹佰元整（¥2281100.00）；其中不含税价为（人民币，大写）贰佰壹拾伍万壹仟玖佰捌拾壹元壹角叁分（¥2151981.13）；增值税率 6 %；增值税额为（人民币，大写）壹拾贰万玖仟壹佰壹拾捌元捌角柒分（¥129118.87）。

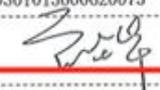
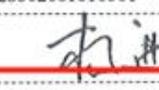
4.2 本合同的计费依据为：详见专用条款结算原则。

4.3 最终合同价款的认定

### 第九条 合同份数

本合同正本一式 11 份，发包人执 7 份，设计人 4 份，均具有同等法律效力。

(签署页)

发包人：(盖章)	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	设计人：(盖章)	林国际工程咨询(中国)有限公司
统一社会信用代码：	91440300587917503A	统一社会信用代码：	915000006219140088
地 址：	深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路 123 号前海大厦 T1 栋 1701	地 址：	重庆市渝北区芙蓉路 6 号
电 话：	0755-88982686	电 话：	023-67033597
传 真：	/	传 真：	/
电 子 信 箱：	/	电 子 信 箱：	/
开 户 银 行：	中信银行股份有限公司深圳前海分行	开 户 银 行：	招商银行重庆北部新区支行
账 号：	8110301013600620073	账 号：	123902061610901
法定代表人或其授权的代理人：		法定代表人或其授权的代理人：	
	2024 年 10 月 9 日		2024 年 10 月 9 日

# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 新圳河河口人行景观桥新建工程施工

建设单位（公章）： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

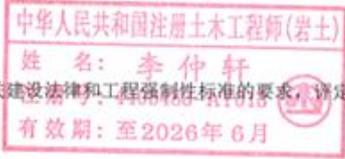
竣工验收日期： 2025年1月24日

发出日期： 2025年1月24日

市政基础设施工程

工程名称	新圳河河口人行景观桥新建工程施工		工程地点	深圳市宝安区新圳河河口位置
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	1350.00m <sup>2</sup>		工程造价（万元）	3040.70
结构类型	市政桥梁		开工日期	2024年10月28日
开工备案表	2024-017		竣工日期	2025年01月24日
监督单位	深圳市宝安区水务工程质量安全监督站	监督登记号	BASJ-2024-017	
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	总施工单位	中铁四局集团有限公司	
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	施工单位（土建）	中铁四局集团有限公司	
设计单位	林同核国际工程咨询(中国)有限公司	施工单位（设备安装）	中铁四局集团有限公司	
监理单位	中昌新智国际工程咨询有限公司	工程检测单位	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/	
	/		/	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位）工程验收鉴定书	2025年01月24日	XZHQ	合格	
	年 月 日			
	年 月 日			
法律法规规定的其他验收文件	开工备案表	2024年10月25日	2024-017	/
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
附有关证明文件				
开工备案表	齐全有效	2024-017	/	
施工图设计文件审查意见	齐全有效	市政管-9	合格	
竣工验收申请报告	齐全有效	市政管-4	合格	
工程质量评估报告	齐全有效	市政竣·通-5	合格	
勘察质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-6	合格	
设计质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-7	合格	
工程质量保修书	齐全有效	市政竣·通8	/	

市政基础设施工程

工程完成情况	经各相关单位对该工程进行现场及工程质保资料检查，该工程已完成设计和合同约定的各项内容		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律和工程强制性标准的要求，评定为合格	
	设备安装	工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律和工程强制性标准的要求，评定为合格 	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	 (公章) 项目负责人:  年月日	施工单位  (公章) 项目负责人: (执业资格证件) 2025年1月24日
	分包单位	设计单位  (公章) 总工程师: (执业资格证件) 年月日	勘察单位  (公章) 项目负责人: (执业资格证件) 年月日
	分包单位	设计单位  (公章) 项目负责人: (执业资格证件) 年月日	勘察单位  (公章) 项目负责人: (执业资格证件) 年月日
	分包单位	设计单位  (公章) 项目负责人: (执业资格证件) 年月日	勘察单位  (公章) 项目负责人: (执业资格证件) 年月日



**深圳市前海建设投资控股集团有限公司  
勘察设计类合同履行评价表**

评价类型	<input type="checkbox"/> 季度履约评价 第 次 <input type="checkbox"/> 节点履约评价 第 次 <input checked="" type="checkbox"/> 综合履约评价	评价日期	2025.3.14
合同名称	新洲河口人行景观桥新建工程施工图设计、BIM技术应用及专项评估合同	合同编号	SJ20241047
项目名称	新洲河口人行景观桥新建工程		
履约单位	林同核国际工程咨询(中国)有限公司		

序号	分项内容	评价标准	权重	满分	得分	评价部门	备注		
1	人员配备 (10%)	项目负责人是否按照合同约定参与项目, 协调能力及专业水平是否符合合同要求。	5%	10	10	设计管理部门/ 工程管理部门			
2		人员素质水平及服务态度是否符合合同要求。	5%	10	10				
3	设计管理 部门分 (65%)	设计质量 (30%)	规划解读及落实情况; 对各相关规划解读或落实情况是否到位, 否则每处扣2分, 扣完为止。	4%	10	10	设计管理部门		
4			设计接口处理; 与相关设计接口是否正确、清晰、完整, 否则每处(项)扣2分, 扣完为止。	4%	10	8	设计管理部门		
5			按照《市政公用工程设计文件编制深度规定》(2013年)或按照《建筑工程设计文件编制深度规定》(2008年)核查成果完整性, 每出现一次不符情况扣5分, 扣完为止。	4%	10	10	设计管理部门		
6			施工图设计是否有违反国家强制性标准的情况出现, 是否有各专业设计矛盾的情况出现, 是否有图纸错、漏、空、缺等质量问题出现, 每出现一次扣2分, 扣完为止。	10%	10	10	工程管理部门		
7			是否积极落实业主方其他设计任务情况, 不积极落实的, 发生一次扣2分, 扣完为止。	3%	10	6	设计管理部门/ 工程管理部门		
8			方案、施工图是否满足前海建设相关企业标准、技术指引等, 未积极落实, 发生一次扣2分, 扣完为止。	5%	10	10	设计管理部门/ 工程管理部门/ 安全质量部门		
9			设计进度 (15%)	是否按约定时间及时提交各种设计文件与资料, 按甲方要求调整时间的配合情况, 每超过约定时间一个工作日扣2分, 累计扣完为止。	15%	10	8	设计管理部门	
10			配合情况 (10%)	是否积极参加业主组织召开的相关会议和配合业主的其他要求, 不积极参加由业主主持相关会议和配合的, 缺席一次扣2分, 扣完为止。	10%	10	10	设计管理部门/ 工程管理部门/ 安全质量部门	
11	未按要求参加工地(监理)例会或监理单位组织的过程验收会议(含条件验收、(子)分部、(子)单位、竣工预验收及其他专项验收会议等), 每次扣3分。								
12	未定期(每月1次)进行设计巡查, 每次扣3分。								
13	方案、施工图未按集团技术管理部门相关审查意见修改完善, 未积极落实相关审查意见的, 发生一次扣2分, 扣完为止。								
14	成本控制意识 (5%)	在保证设计质量的前提下, 能够做到限额设计, 控制工程成本; 出现超上阶段批复投资全部扣完。	5%	10	10	成本部			
15	保密工作 (2%)	委托的设计业务有保密要求时能够严格保密; 出现一次全部扣完。	2%	10	10	设计管理部门			
16	诚信情况 (3%)	有无串通施工、监理等单位弄虚作假的现象, 出现一次全部扣完。	3%	10	10	设计管理部门			
17	勘察部分 (25%)	设备配置 (5%)	设备是否按照合同条款约定的配置到位, 包括数量、型号等, 未安排到位的每台设备扣1分, 扣完为止。	5%	10	/	设计管理部门		
18		质量控制 (5%)	是否严格执行规范和技术标准, 存在一处不符合规范和强制性标准的扣2分, 扣完为止。	5%	10	/	设计管理部门		
19		勘察文件 (5%)	勘察大纲落实情况及勘察成果是否详实可信, 发现一次不落实扣2分; 若发现重大勘察事故, 弄虚作假导致工程变更或投资增加, 直接为不合格。	5%	10	/	设计管理部门		
20		勘察进度 (5%)	是否按约定时间及时提交勘察报告及业主要求的其他技术成果要求等文件; 每超过约定时间一个工作日扣2分, 累计扣完为止。	5%	10	/	设计管理部门		

**深圳市前海建设投资控股集团有限公司  
勘察设计类合同履行评价表**

评价类型	<input type="checkbox"/> 季度履约评价 第 次 <input type="checkbox"/> 节点履约评价 第 次 <input checked="" type="checkbox"/> 综合履约评价		评价日期	2025.3.14			
合同名称	新圳河河口人行景观桥新建工程施工图设计、BIM技术应用及专项评估合同			合同编号	SJ20241047		
项目名称	新圳河河口人行景观桥新建工程						
履约单位	林同棧国际工程咨询(中国)有限公司						
序号	分项内容	评价标准	权重	满分	得分	评价部门	备注
21	勘察服务 (5%)	是否积极参加业主组织召开的相关会议和配合业主的其他要求, 不积极参加由业主主持相关会议和配合的, 缺席一次扣2分, 扣完为止。	5%	10	/	设计管理部门/ 工程管理部门	
19	加分项	建设单位季度通报表扬, 加5分	/	5	/	设计管理部门/ 工程管理部门/ 安全质量部门	
		建设单位年度通报表扬, 加10分	/	10	/		
		获得市级设计类、工程质量类奖项, 加5分	/	5	/		
		获得省部级设计类、工程质量类奖项, 加10分	/	10	/		
		获得国家级或国际级设计类、工程质量类奖项, 加20分	/	20	/		
20	减分项	建设单位季度通报批评, 扣5分	/	5	/		
		建设单位年度通报批评, 扣10分	/	10	/		
21	直接判定为不合格的情形	由于勘察或设计原因, 导致竣工验收未通过的, 季度/节点履约评价结果为不合格。	/	/	/	设计管理部门/ 工程管理部门/ 安全质量部门	
		由于勘察或设计错误, 导致工程出现一般及以上生产安全责任事故或一般及以上工程质量事故, 季度/节点履约评价结果为不合格。	/	/	/		
		安全设施设计不符合有关法律、法规、规章和国家标准的要求的, 季度/节点履约评价结果为不合格。	/	/	/		
		无正当理由不履行合同的, 季度/节点履约评价结果为不合格。	/	/	/		
		该工程存在串通投标、转包、以他人名义投标、违法分包或者弄虚作假等违法行为, 被行政主管部门行政处罚的, 季度/节点/综合/合同总体履约评价结果为不合格。	/	/	/		
		违反与前海建投集团及其各子公司签订的《廉洁协议》的, 季度/节点/综合/合同总体履约评价结果为不合格。	/	/	/		
		招标文件、合同及履约评价表中规定的其他直接判定为季度/节点/综合/合同总体履约评价结果为不合格。	/	/	/		
汇总		$\text{汇总得分} = \sum (\text{分项权重} \times \text{得分} + 10) / \sum \text{参与评分项权重} + \sum \text{加分项得分} + \sum \text{扣分项得分}$			93.3		
评价等级		优					
签字		评价小组成员: 					
评价说明		(请简要说明被评价供应商履约过程中的亮点、存在问题等, 可从团队水平、履约质量、配合程度、专业水平等方面进行说明。)					
说明		1、本表用作建设工程勘察设计合同的履约评价。 2、未涉及该项评价问题的, 在评价栏中填写:“本次不涉及”或“本合同不涉及”, 不能填写分数。 3、评价部门为建设部门, 其中安全质量部门指集团安全质量部门, 设计管理部门和工程管理部门指各事业部或二级子公司的内设部门, 各合同根据具体情况请相关部门配合评价。 4、满分为100; 90(含)-100为优; 80(含)-90为良; 70(含)-80为中等; 60(含)-70为合格; 少于60为不合格。 5、同一事由或事件被同时采取多项处理措施的, 不重复扣分, 按单项最高扣分计。 6、项目同时获市级、省级、国家级相关奖项的, 不累计加分, 按单项最高分计。 7、项目加分项累计超过20分的, 按20分计。					

# 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

## 表扬信

林同棧国际工程咨询（中国）有限公司：

新圳河河口人行景观桥新建工程是市领导统一部署要求“年底贯通”的重点项目。该项目连接北岸“欢乐港湾”和南岸“前海滨海联络道”，是连接宝中片区及前海片区的关键人行枢纽，建成之后将极大缩短两片区市民日常步行及骑行距离，完善环前海湾重大节日高峰人群慢行体验。该项目的贯通对于打造舒适畅行的骑行友好城市、打造滨海骑行带世界级骑行目的地、提升市民出行环境、推动经济发展具有重要意义。

作为该项目的设计单位，你单位在项目开展期间团队通力合作，积极主动、攻坚克难、求真务实，为项目提供了优秀的设计成果以及优质的技术服务，体现出高度的敬业精神以及出色的专业设计水准。特对你单位以周涛、彭良祝、朱君、肖丽莎、程凝、黄刚等人为代表的项目团队的倾心付出致以最诚挚的感谢！

为此，我司对你单位予以通报表扬。希望你们再接再厉，在今后的的工作中继续发扬精诚合作、攻坚克难精神，为前海建设发展作出新的贡献。

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

2025年1月6日



# 业绩3 裕安一路西延工程勘察设计项目证明资料

## 中标通知书

S202109035



S202109035-11-01

## 中标通知书

标段编号: 44030120210608002002001

标段名称: 裕安一路西延工程勘察设计

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 林同棧国际工程咨询(中国)有限公司//深圳市综合交通设计研究院有限公司//深圳市建设综合勘察设计院有限公司

中标价: 4654.11万元

中标工期: 严格按照招标文件要求

项目经理(总监):

本工程于 2021-06-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-07-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-07-28



查验码: 6561143799302396

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

SHJ2021-231KC

合同编号:

## 裕安一路西延工程 勘察设计合同

工程名称: 裕安一路西延工程勘察设计

工程地点: 深圳市宝安区

甲方: 深圳市交通公用设施建设中心

乙方: 林同棧国际工程咨询(中国)有限公司

乙方: 深圳市综合交通设计研究院有限公司

乙方: 深圳市建设综合勘察设计院有限公司

日期: 2024年08月

## 一、合同书

本合同由 深圳市交通公用设施建设中心 (以下简称“甲方”)与 林同棣国际工程咨询(中国)有限公司/深圳市综合交通设计研究院有限公司/深圳市建设综合勘察设计院有限公司 (以下简称“乙方”)于 2021 年 8 月 日签署。

依照《中华人民共和国民法典》和国家的其他有关法律、法规及规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,经双方友好协商,达成如下条款:

一、下列文件应作为本合同的组成部分:

- 1、合同书及附件(含澄清文件,如果有);
- 2、中标通知书;
- 3、招标文件;
- 4、合同专用条款;
- 5、合同通用条款;
- 6、投标文件;
- 7、技术标准与规范;
- 8、标价的工程量清单及说明(如果有);
- 9、项目负责人及项目主要参与人员的基本情况;
- 10、技术建议书。

上述文件应认为是互为补充和理解的,但如有含义不清或互相矛盾处,以上面所列顺序在前的为准。

二、工程概况及工作范围

1、工程概况:项目位于宝安区大铲湾片区,道路西起海滨大道,东至经二路,长度约 860 米,其中跨海距离约 450 米,包含跨海特大型观桥一座,规划红线宽度 38 米,为双向 6 车道城市主干道。

2、工作范围:本次工作内容包括但不限于:项目建议书、方案设计、工程可行性研究报告、初步设计(含初步设计概算)、施工图设计(含施工图预算)、后续相关工作以及设计所需要的专题研究等,可行性研究勘察、初步勘察及详细勘察等,提供相应成果文件、技术资料及后续服务等工作。

注:专题研究包括但不限于动漫、交通仿真及交通疏解专题研究、效果图、航拍摄影等。

三、工作周期初步安排

1、方案设计阶段(如有):自领取中标通知书之日起 30 天内提交方案设计送审稿;送审稿评审通过后 10 天内提交修改后的正式方案设计文件。

2、工程可行性研究阶段(如有):自方案设计批复之日起 30 天内提交工程可行性研究报告文件。

3、工程勘察阶段：需根据设计进度要求控制自身的工作进度。

4、初步设计阶段：工程可行性研究报告批复后 45 天内提交初步设计文件送审稿；初步设计文件送审稿评审通过后 20 天内提交修改后的正式初步设计文件。

5、施工图设计阶段：乙方应在出具正式初步设计文件后 30 天内提交施工图送审稿，收到审图单位及相关职能部门意见并征得甲方同意后，20 天内完成修改送审版图纸。

乙方应在收到甲方要求出具正式的施工图后 30 天内提交正式的施工图文件。

6、后续服务：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收。

7、施工图预算编制（如需）：在甲方下达施工图预算编制通知后 14 天内，完成施工图预算编制。

8、竣工图编制（如需）：工程竣工验收后 20 天内完成。

注：1) 以上勘察设计周期，如因政府或主管部门原因需要进行调整，乙方应无条件接受并相应调整其工作计划，积极配合甲方进行施工招标工作，提供施工招标图纸及其他文件，且乙方不得因该原因而提出索赔或补偿要求。

2) 上述各时间段均不包含专家评审或主管部门的评审、审批时间，以及按专家评审或主管部门的评审或审批要求修改成果、进行专项评估、评价、专题研究及技术论证的时间。

四、甲方和乙方双方的责任和义务及违约条款遵照合同条款的规定。

五、合同价：合同价暂定为人民币 肆仟陆佰伍拾肆万壹仟壹佰元整 (¥46,541,100.00 元)。其中，勘察费暂定为人民币 柒佰陆拾柒万元整(¥7,670,000.00)，设计费暂定为人民币 贰仟零肆万捌仟肆佰元整 (¥20,048,400.00)，其他技术事项费用暂定为人民币 壹仟捌佰捌拾贰万贰仟柒佰元整 (¥18,822,700.00)。此暂定价格仅作为支付进度款的计算依据，最终结算价以政府结算报告审核机构评审结果为准。合同价款的计算方法见合同专用条款第七条。

六、合同价款的支付程序和时间见合同专用条款第七条。

七、各阶段服务要求

1. 各阶段服务要求

1.1. 勘察阶段：勘察工作分为工可阶段勘察、初步设计勘察及详细勘察三个阶段，乙方需按甲方要求的工期提交符合要求的勘察成果文件及后续服务等工作。勘察工作具体内容主要包括(但不限于)以下内容：

(1) 查明沿线区域地质、构造、地貌、地层、水文地质条件，调查地下有害气体情况；

(2) 查明不良地质作用和地质灾害、特殊性岩土类型、分布、性质及对隧道工程的影响，提出防治措施的建议。

(3) 查明沿线的地表水、地下水条件，评价对隧道施工的影响；

(4) 确定沿线沿途施工工程分级、围岩分级，提出围岩的物理力学性质参数，评价洞室围岩的稳定性；



## 附件 2-1

设计团队项目组成员名单

序号	人员安排	姓名	性别	职称专业及级别 注册情况	联合体单位	备注
1	项目负责人	陈晓虎	男	桥梁专业正高级工程师	林同核国际	联合体项目总负责人
2	项目负责人	周涛	男	桥梁专业正高级工程师	林同核国际	项目主持人
3	技术负责人	邓宇	男	桥隧专业正高级工程师	林同核国际	项目总工
4	道路专业负责人	王方杰	男	道路专业正高级工程师 注册城乡规划师	林同核国际	施工图阶段
5	道路专业负责人	赵林	男	道桥专业正高级工程师 注册土木工程师(道路工程)	林同核国际	
6	桥梁专业负责人	刘安双	男	道桥专业正高级工程师	林同核国际	施工图阶段
7	桥梁专业负责人	赖亚平	男	桥梁专业正高级工程师	林同核国际	
8	桥梁专业副负责人	李思东	男	桥梁高级工程师 一级注册结构工程师	林同核国际	施工图阶段
9	岩土专业负责人	陈尊伟	男	岩土工程专业正高级工程师 注册土木工程师(岩土)	林同核国际	施工图阶段
10	给排水专业负责人	吴欢	女	给排水正高级工程师 注册公用设备工程师(给排水)	林同核国际	施工图阶段
11	给排水专业负责人	黄雷	女	给排水专业工程师	林同核国际	
12	电气专业负责人	罗志刚	男	电气专业高级工程师 注册电气工程师(供配电)	林同核国际	施工图阶段
13	电气专业负责人	韩亚刚		电气专业正高级工程师	林同核国际	
14	景观专业负责人	蒋智	男	高级工程师	林同核国际	
15	造价专业负责人	陈莹	男	工程造价专业正高级工程师 一级造价工程师	林同核国际	预算阶段
16	BIM专业负责人	赖亚平	男	桥梁工程专业正高级工程师 注册土木工程师(道路)	林同核国际	施工图阶段
17	桥梁BIM专业设计师	朱君	男	桥梁专业工程师	林同核国际	
18	桥梁BIM专业设计师	李胡涛	男	桥梁专业工程师	林同核国际	

# 补充协议

合同编号：SJ20241015-B01



## 裕安一路西延工程勘察设计合同 补充协议（一）



合同甲方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

合同乙方：林同棧国际工程咨询（中国）有限公司（牵头方）、  
深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司（成员方）、  
深圳市建设综合勘察设计院有限公司（成员方）



工程名称：裕安一路西延工程

签署日期：2025年9月22日



甲方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方：林同棧国际工程咨询（中国）有限公司（牵头方）、  
深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司（成员方）、  
深圳市建设综合勘察设计院有限公司（成员方）

鉴于 2021 年 8 月 27 日原建设单位深圳市交通公用设施建设中心与乙方签订了《裕安一路西延工程勘察设计合同》（合同编号：SZK2021-231KC）（以下简称“原合同”）。甲乙双方于 2024 年 8 月 8 日签署《裕安一路西延工程勘察设计合同三方协议》（sj20241015）（以下简称“三方协议”）。为便于合同支付，结合本工程实际情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲、乙双方协商一致，订立本补充协议。

#### 一、合同暂定价调整

原合同暂定价(含税价)为¥46,541,100.00 元（大写人民币：肆仟陆佰伍拾肆万壹仟壹佰元整），其中设计费 20,048,400.00 元（大写人民币：贰仟零肆万捌仟肆佰元整），勘察费 7,670,000.00 元（大写人民币：柒佰陆拾柒万元整），其他技术事项费 18,822,700.00 元（大写人民币：壹仟捌佰捌拾贰万贰仟柒佰元整）。

现补充协议暂定价调整为：

合同暂定价(含税价)为¥27,729,200.00 元（大写人民币：贰仟柒佰柒拾贰万玖仟贰佰元整），其中设计费暂定价为：¥10,324,200.00 元（大写人民币：壹仟零叁拾贰万肆仟贰佰元整），勘察费暂定价为：¥7,670,000.00 元（大写人民币：柒佰陆拾柒万元

整)，其他技术事项费暂定价为：¥9,735,000.00元（大写人民币：玖佰柒拾叁万伍仟元整），合同价组成明细如下表：

序号	费用组成	原合同暂定价 (万元)	补充协议 合同暂定价 (万元)
(一)	设计费	2004.84	1032.42
(二)	勘察费	767	767
(三)	其它技术事项费用	1882.27	973.5
1	项目建议书编制	38.5	38.5
2	工程可行性研究报告编制	77	77
3	海域使用论证等涉海事项专项	80	80
4	通航论证	60	60
5	通航安全评估	60	60
6	防撞专题研究	40	40
7	桥区航道整治及助航标志方案	40	40
8	防洪评价技术咨询服务 (原合同：行洪论证与海岸 稳定评价)	80	80
9	环境影响评价	50	50
10	红树林野生动植物保护调查 论证专项 (原合同：鱼类、鸟类保护)	80	80
11	节能评估	20	-
12	水土保持方案咨询服务 (原合同：水土保持方案论证)	40	40
13	压覆矿产专项论证	20	-
14	建设场地地震安全性评价	30	30
15	社会稳定风险评估等	20	20
16	施工图预算编制	200.48	-
17	建设项目用地预审与选址意见 书办理、生态保护红线有限人 为活动认定及用地报批专项 (服务)(调整原合同：GIS+BIM 地勘专项技术研究)	80	80
18	跨海桥抗风性能及强风作用下 行车安全关键技术研究	96	96
19	跨海桥抗震性能试验研究	102	102
20	BIM专项费用	133.66	-

序号	费用组成	原合同暂定价 (万元)	补充协议 合同暂定价 (万元)
21	设计创新、景观艺术设计 专项费用	267.31	-
22	创优中优专项费用	133.66	-
23	技术研究专项费用	133.66	-
(四)	合计	4654.11	2772.92

## 二、支付方式:

原合同支付条款（原合同“三、合同专用条款”中的“7.2.1 支付阶段”）：

（2）初步设计概算取得市发改部门批复且市发改部门资金下达后，累计支付合同暂定价的 45%（扣除当期违约金）；

（3）施工图设计通过审查且取得《建设工程规划许可证》且市发改部门资金下达后，累计支付至合同暂定价的 80%（扣除当期违约金）；

（4）工程竣工验收通过且市发改部门资金下达后，累计支付至合同暂定价的 90%（扣除当期违约金）。

补充协议支付条款调整为：

（2）初步设计概算取得发改部门批复且资金下达后，设计费累计支付至补充协议合同暂定价设计费的 90%（扣除当期违约金）；

（3）初步设计概算取得发改部门批复且资金下达后，其他技术事项费累计支付至补充协议合同暂定价其他技术事项费用的 45%（扣除当期违约金）；

（4）详细勘察通过专家评审，勘察正式成果文件提交甲方确认且资金下达后，勘察费累计支付至补充协议合同暂定价的勘察费的

## 五、其他

除本补充协议约定外，其他条款仍按原合同和三方协议执行。  
本补充协议与原合同和三方协议均具同等法律效力。

## 六、协议生效

本协议订立时间：2025年9月22日

订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

发包人和承包人约定自双方签字盖章后本协议生效。

## 七、份数

本补充协议16份，甲方、乙方各单位各4份。

(以下无正文)

甲 方	: 深圳市前海建设投资控股 集团有限公司(盖章)	乙 方	: 林同庆国际工程咨询(中 国)有限公司(盖章)
地 址	: 深圳市前海合作区桂湾 五路123号前海大厦T1 栋楼	地 址	: 重庆市渝北区美蓉路6 号
电 话	: _____	电 话	: 023-67033597
传 真	: _____	传 真	: _____
开 户 银 行	: _____	开 户 银 行	: _____
账 号	: _____	账 号	: _____



法定代理人 或 其授权的代理人:		法定代理人 或 其授权的代理人:	
	(签字)		(签字)

日 期	: 2025年9月22日	日 期	: 2025年9月22日
-----	--------------	-----	--------------

乙 方	: 深圳市综合交通与市政 工程设计研究总院 有限公司(盖章)	乙 方	: 深圳市建设综合勘察设 计院有限公司(盖章)
地 址	: 深圳市龙华区民治街道 北站社区龙华设计产业 园总部大厦2栋701	地 址	: 深圳市龙华区大浪街道 石龙仔路18号沐兰工业 园2栋9层
电 话	: 0755-25193513	电 话	: 0755-23595008
传 真	: _____	传 真	: _____
开 户 银 行	: 建设银行水贝支行	开 户 银 行	: 建设银行深圳大浪支行
账 号	: 44250100017700001919	账 号	: 44250100017700001919
法定代理人 或 其授权的代理人:		法定代理人 或 其授权的代理人:	
	(签字)		(签字)



日 期	: 2025年9月22日	日 期	: 2025年9月22日
-----	--------------	-----	--------------

合同编号: SJ20241015-B01

## 裕安一路西延工程勘察设计合同 三方协议书

项目名称: 裕安一路西延工程项目

甲 方 : 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙 方 : 深圳市前海建设工程管理中心有限公司

丙 方 : 林同棧国际工程咨询(中国)有限公司//深圳市综合交通  
与市政工程设计研究总院有限公司//深圳市建设综合勘察设计院有限  
公司

2025年2月6日

1

## 三方协议书

甲方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方：深圳市前海建设工程管理中心有限公司

丙方：林同棧国际工程咨询（中国）有限公司//深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司//深圳市建设综合勘察设计院有限公司

**鉴于：**

甲方、丙方于 2021 年 8 月 27 日签订了《裕安一路西延工程勘察设计合同》（合同编号：SJ20241015）及相关补充协议（以下简称“原合同”），丙方于 2021 年 12 月将原公司名称“深圳市综合交通设计研究院有限公司”改为“深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司”。结合原合同和项目情况，经甲乙丙三方协商一致，就原合同相关合同权利义务转移事宜达成以下协议。

### 一、对原合同主体的变更

1.甲方将其在原合同项下的全部权利和义务概括转让给乙方，乙方受让甲方在原合同项下的全部权利和义务。自本协议生效之日起，乙方将取代甲方成为原合同的一方当事人，享有原合同项下的全部权利，并承担原合同项下的全部义务。



2.丙方已充分了解并认可上述合同权利义务的转移与变动，确认由乙方概括承受甲方在原合同中的地位并享受合同权利、承担合同义务。

## 二、其他

本三方协议仅是将原合同中甲方（深圳市前海建设投资控股集团有限公司）的权利、义务的转移至本协议乙方（深圳市前海建设工程管理中心有限公司）以及对原合同相关内容的补充；本三方协议未涉及到的内容以原合同内容为准。

## 三、丙方承诺

1.如原合同要求提供保函的，丙方在本协议生效后 30 日内按照原合同要求将保函受益人更改为乙方，并将新保函原件提交至乙方，如发生费用由丙方自行承担。

2.本协议生效后，对本项目的管理按原合同约定及乙方的相关管理制度执行，原合同约定与乙方管理规定不一致的，以乙方管理制度为准。

## 四、生效及争议解决

本补充协议经甲、乙、丙三方法定代表人或被授权人签字并加盖公章之日即生效。因履行本补充协议发生之争议，协商解决未果的，各方均可向项目所在地人民法院提起诉讼。

## 五、合同份数

本协议一式十二份，各方各执四份。

【本页无正文，为《三方协议书》的签署页】

甲方：深圳市前海建设投资控股集团  
有限公司



乙方：深圳市前海建设工程管理中心有  
限公司



地址：深圳市前海合作区桂湾五路 123  
号前海大厦 T1 栋

地址：深圳市前海深港合作区南山街道  
桂湾五路 123 号前海大厦 T1 栋 2002

法定代表人或其授权代理人：

*李生*

法定代表人或其授权代理人：

*危*

日期： 年 月 日

日期：2015 年 12 月 4 日

丙方 1：林同棧国际工程咨询（中国）有  
限公司



丙方 2：深圳市综合交通与市政工程设  
计研究总院有限公司

地址：重庆市渝北区芙蓉路 6 号金开支行

地址：深圳市龙华区民治街道北站社区  
龙华设计产业园总部大厦 2 栋 701

法定代表人或其授权代理人：

*陈*

法定代表人或其授权代理人：

*李*

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日

丙方 3：深圳市建设综合勘察设计院有  
限公司



地址：深圳市龙华区大浪街道石新社区  
石龙仔路 18 号 2 栋沐兰工业园 2 栋  
909 整层

法定代表人或其授权代理人：

*周松涛*

日期： 年 月 日

联合体协议



P2022080053-01-04

NO:

裕安一路西延工程勘察设计项目  
合作补充协议（一）



工程名称 裕安一路西延工程勘察设计  
工程地点 深圳  
合同编号 P2022080053  
甲 方 林同棧国际工程咨询（中国）有限公司  
乙 方 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司  
签订日期 2022年 07月

## 项目合作协议

甲方：林同核国际工程咨询（中国）有限公司

乙方：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司（原深圳市综合交通设计研究院有限公司）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》及其他相关法律、法规，林同核国际工程咨询（中国）有限公司（以下简称“甲方”）和深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司（以下简称“乙方”）基于互惠互利、共同发展的原则，经友好协商，就甲乙双方及深圳市建设综合勘察设计院有限公司联合中标裕安一路西延工程勘察设计项目中的设计工作，双方协商一致，签订本协议。

### 第一条 合作项目基本情况

1、合作项目所属工程名称：裕安一路西延工程勘察设计

2、合作项目概况：位于宝安区大铲湾片区，道路西起经二路，东至滨江大道，长度约946米，规划红线宽度38米，为双向6车道城市主干道，设计速度50km/h。项目包含跨海特大桥一座，设计内容包括（但不限于）：道路、桥梁、给排水、电力、通讯、照明、交通安全设施、绿化、工程经济、BIM设计等，招标公告投资规模约10亿元。

### 第二条 合作依据

- 1、本项目中标通知书以及合同等相关文件。
- 2、建设单位的质量管理体系和相关制度。

### 第三条 合作内容及模式

1、合作项目相关专业及范围：根据中标通知书及与建设单位签订合同，甲乙双方共同合作完成工程的项目建议书、方案设计、工程可行性研究报告、初步设计（含初步设计概算）、施工图设计（含施工图预算）、后续相关工作以及设计所需要的专题研究等，提供相应成果文件、技术资料及后续服务等。

2、合作双方工程量划分：

**甲方作为联合体主办方，负责本项目总体协调和招标文件约定各阶段的主桥工程设**

计、BIM 设计等，甲方承担工作量占项目整体工作量的 55%（投资约 5.5 亿元）。

乙方作为联合体成员，负责牵头完成项目建议书、方案设计、工程可行性研究报告编制工作，负责本项目各阶段道路总体、引桥桥梁、市政设施、路基岩土等设计及各阶段交通研究、交通仿真、交通疏解专题研究工作，负责项目初步设计概算及施工图预算编制工作，乙方承担工作量占项目整体工作量的 45%（投资约 4.5 亿元）。

经双方协商，根据主合同约定工作设计内容，项目涉及的相关技术服务工作作如下分工：

(1) 景观艺术设计（含效果图）、动漫专题研究（含视频宣传片）、通航论证、通航安全评估、桥区航道整治及助航标志方案设计、节能评估、防撞专题研究、跨海桥抗风性能及强风作用下行车安全关键技术研究、跨海桥抗震性能试验研究等技术服务工作由甲方牵头组织完成；

(2) 海洋水文调查、海域使用论证、海洋环境调查、防洪（潮）论证、海岸稳定评价、防洪影响评价、环境影响评价、野生动植物保护调查论证（鱼类、鸟类保护、红树林保护）、红树林保护修复专题、红树林不可避免性论证、水土保持方案论证、地质灾害评价、通信迁改设计（如需）、电力迁改设计（如需）、燃气迁改设计（如需）、压覆矿产专项论证（如需）、建设场地地震安全性评价、社会稳定风险评估等专项研究工作由乙方牵头组织完成。

如实际工作过程中根据项目推进需要进行其他专项委托的，由双方重新协商相关牵头负责单位。

#### 第四条 合作费用

按照建设单位的主设计合同，根据双方约定的完成工作内容和工作量比例，甲方和乙方各自分担项目成本及收益的比例为 55%:45%。支付方式为收到业主设计费后，甲方按主合同的收款同比例支付给乙方，最终支付费用按主合同结算价计算。乙方向甲方提供增值税专用发票，双方各自承担所占比例的税费。

对于本项目实施过程中发生的费用，包括但不限于评审、考察、科研、业务支出、晒图、打印、装订、效果图制作、设计所需办公用品、第三方图文制作、沙盘模型制作、汇报视频制作等费用由甲、乙双方按 55%:45%的比例分摊。

#### 第五条 双方职责

1、甲乙双方均应根据本项目主设计合同约定完成本项目工作，不得以任何理由拒绝承担双方约定的工作内容，如因一方单方面原因产生的本项目合同履行期间发生的一切侵权行为及与此有关的责任和后果，过错方承担由此而产生的一切后果及法律责任。

第十一条 本协议一式八份，甲乙双方各执四份，自双方签盖章字之日起即生效。

(以下无正文)

甲方：  
林同核国际工程咨询(中国)有限公司  
重庆北部新区支行  
有限公司(盖章) 610901  
500000156919  
法定代表人：  
或委托代理人：  
经办人： 卿玉杰  
联系电话：18883305090

乙方：  
深圳市综合交通与市政工程设计  
研究总院有限公司(盖章)  
法定代表人：  
或委托代理人：  
经办人： 彭群洁  
联系电话：15899799577  
开户银行：中国银行水贝支行  
银行账号：758857936213

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日

## 深圳市前海深港现代服务业合作区管理局

---

深前海函〔2025〕212号

### 深圳市前海管理局关于裕安一路西延工程 项目总概算建设内容调减的复函

深圳市前海建设投资控股集团有限公司：

报来《关于提请管理局调减裕安一路西延工程项目总概算的请示》（项目国家编码：2112-440300-04-01-123086）及相关材料收悉。经研究，函复如下：

#### 一、项目调整后工程概况

2025年5月23日，市规划和自然资源局审议本项目建设项目用地，会议确认核减项目涉及围填海历史遗留问题图斑后按程序上报市政府审议。

2025年7月24日，深圳市交通港航基础设施项目指挥部召开会议研究裕安一路西延工程涉及宝安区围填海历史遗留问题相关事宜，会议议定由前海管理局在裕安一路西延工程概算中先行调减涉及围填海历史遗留问题路基段的建设内容，待宝安区政府解决有关问题后再由前海管理局对调减部分另行立项建设。

鉴于该项目调整受建设边界变化客观原因影响，我局原则同意对裕安一路西延工程项目总概算建设内容进行调减，调减范围为桩号K0+825.000-K0+972.992，长度约148米，涉及专业道路、

---

岩土、给排水、电气、交通、绿化、交通疏解、水土保持及生态修复、围挡工程。调整后工程名称不变，工程范围为裕安一路西延工程桩号 K0-016.315-K0+825.000，全长 841.3 米，其中跨海特大桥长 768 米，路基段长 73.3 米，红线宽度 40 米，双向 6 车道，城市主干道，设计速度 50 公里/小时。

主要建设内容包括：道路、岩土、桥梁、给排水、电气、交通、绿化、交通疏解、沿江高速防护、水土保持及生态修复等工程。

## 二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算调减为 96928.00 万元，其中：建安工程费用 81281.90 万元，工程建设其他费用 11030.54 万元，预备费 4615.56 万元（详见附件）。资金来源为前海管理局财政性资金。

## 三、下阶段工作要求

（一）请你单位按照《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》和本复函的有关要求，加强项目管理、加强合同管理，严格落实安全生产各项措施，加快推进项目建设实施，提高政府投资效益，在项目竣工验收后及时办理结（决）算、项目验收、资产登记等工作。

（二）本复函与《深圳市前海管理局关于裕安一路西延工程项目总概算的批复》（深前海函〔2025〕23号）配套使用。

专此函复。

附件：裕安一路西延工程项目总概算汇总表（调整后）



抄送：市发展改革委、市财政局。

- 4 -

附件

### 裕安一路西延工程项目总概算汇总表 (调减后)

序号	项目费用名称及计费标准			概算投资 (万元)	占总投 资比重
一	建安工程费用	面积 (平方米)	单位造价 (元/平方米)	81281.90	83.86%
1	主桥工程	25471	24966.00	63590.49	
1.1	桩基础工程			1946.84	
1.2	下部结构工程			17130.19	
1.3	上部结构工程			22349.38	
1.4	附属结构工程			6548.33	
1.5	桥梁措施			15615.75	
2	引桥工程	14164	11057.00	15661.67	
2.1	桩基础工程			2327.49	
2.2	下部结构工程			1393.07	
2.3	上部结构工程			10492.54	
2.4	附属结构工程			1448.57	
3	道路工程	3629	595.00	216.07	
4	岩土工程			1096.09	
5	交通工程			40.35	

- 5 -

序号	项目费用名称及计费标准			概算投资 (万元)	占总投 资比重
6	电气工程			206.94	
7	消防给水及雨水工程			57.10	
8	绿化工程			11.47	
9	交通疏解工程			62.00	
10	沿江高速防护工程			22.69	
11	水土保持、生态保护修复工程			294.33	
12	围挡工程			22.70	
二	工程建设其他费	计费依据及标准		11030.54	11.38%
1	项目建设管理费	— × 0.97%		790.26	
2	设计费	— × 2.68%		2179.16	
3	概念方案设计费	— × 0.12%		94.81	
4	勘察费 (含竣工测绘)	设计费 × 30%		695.52	
5	竣工图编制费	— × 0.22%		177.89	
6	施工图审查费	— × 0.17%		141.65	
7	监理费	— × 1.43%		1163.19	
8	建设单位临时设施费	— × 0.5%		406.41	
9	工程保险费	— × 0.5%		406.41	
10	工程招标服务费	— × 0.18%		149.83	
11	前期工作咨询费	— × 0.14%		117.63	
12	工程造价咨询费	— × 0.48%		390.15	
13	水土保持服务费	— × 0.05%		44.44	
14	余泥渣土弃置费	弃土量 × 47 元/立方米		210.08	

序号	项目费用名称及计费标准		概算投资 (万元)	占总投 资比重
15	第三方检测、 监测费	$一 \times 1.5\%$	1219.23	
16	BIM 技术应用费	$一 \times 0.4\%$	326.75	
17	环境影响 咨询服务费	$一 \times 0.07\%$	55.56	
18	海域使用金	$一 \times 0.12\%$	94.87	
19	其他费用(研究试验 费、专项评价费、施 工期通航安全保障 费等)	$一 \times 2.91\%$	2366.70	
三	预备费		4615.56	4.76%
1	预备费	$(一 + 二) \times 5\%$	4615.56	
四	项目总概算		96928.00	100.00%

## 项目管理机构配备情况表

投标人名称：林同棧国际工程咨询（中国）有限公司//深圳市城市规划设计研究院股份有限公司//深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目总负责人	周涛	正高级工程师	职称证	正高级工程师	021401004909	桥梁
2	技术负责人	钟杰	正高级工程师	职称证	正高级工程师	202309226239	道桥
3	景观技术负责人	殷学文	高级工程师	建筑景观设计高级工程师	高级工程师	2203001074306	建筑景观设计
4	勘察负责人	郑勇芳	高级工程师	注册岩土工程师	注册岩土工程师	AY20061100426	岩土工程勘察
5	道路工程专业负责人	胡正	高级工程师	道路与桥梁高级工程师/注册土木工程师（道路工程）	高级工程师	1600101105475/ 20191002044000 0426	道路工程
6	交通工程专业负责人	刘畅	高级工程师	职称证	高级工程师	202650268221	交通规划
7	桥梁工程专业负责人	李胡涛	高级工程师	职称证	高级工程师	202416804084	桥梁工程
8	景观绿化工程专业负责人	万昊	高级工程师	园林高级工程师	副高	2203001067531	园林
9	景观绿化工程专业设计师	肖丽莎	工程师	职称证	工程师	2303003121824	景观园林
10	景观园建工程专业设计师	王煊皓	工程师	职称证	工程师	2503003275683	建筑景观设计
11	给排水工程专业负责人	况旺	高级工程师	注册公用设备工程师（给水排水）、职称证	高级工程师	CS184401214、16 00101105488	给水排水
12	电气工程专业负责人	李春玉	高级工程师	电气高级工程师/注册电气工程师（供配电）	高级工程师	1002001100325/ DG174401193	电气

13	工程造价专业负责人	龚章栋	高级工程师	一级造价工程师、职称证	高级工程师	建[造]11185000004002、202202393760	工程造价
14	地质勘察专业负责人	张波	高级工程师	高级工程师	高级工程师	粤高职证字第 1300101085750 号	岩土工程勘察
15	测量专业负责人	刘仁龙	高级工程师	注册测绘工程师	注册测绘工程师	174400895 (00)	测绘
16	物探专业负责人	罗凌燕	高级工程师	注册测绘工程师	注册测绘工程师	224402422 (00)	测绘
17	检测试验专业负责人	刘秀军	高级工程师	注册岩土工程师	注册岩土工程师	AY20194401545	岩土工程勘察
18	勘察安全生产负责人	焉春明	中级工程师	注册安全工程师	注册安全工程师	AG00265725	安全生产
19	专业技术人员	吴圣超	高级工程师	高级工程师	高级工程师	2203001065314	岩土工程勘察
20	专业技术人员	路必恩	高级工程师	高级工程师	高级工程师	2303001112456	岩土工程勘察
21	专业技术人员	唐志成	中级工程师	中级工程师	中级工程师	2003043004629	岩土工程勘察
22	专业技术人员	常菁菁	中级工程师	中级工程师	中级工程师	2403003198068	岩土工程勘察
23	专业技术人员	周兵兵	中级工程师	中级工程师	中级工程师	2103003059333	测绘

注：后附相关证明材料

项目总负责人周涛证明资料

身份证



# 毕业证书

**硕士研究生**  
**毕业证书**



研究生 周涛 性别 男，一九八〇年 十 月 十三 日生，于  
二〇〇四年 九 月至二〇〇九年五 月在 桥梁与隧道工程  
专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，  
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：中南大学 校(院、所)长：黄佑吉

证书编号：105331200902001457 二〇〇九年 五 月 二十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 职称证书

姓 名 <u>周涛</u>	专业名称 <u>桥梁工程</u>
Full Name	Subject
性 别 <u>男</u>	资格名称 <u>正高级工程师</u>
Gender	Qualification
出生年月 <u>1980年10月</u>	批准时间 <u>2018.12.13</u>
Date of Birth	Date of Approval
身份证号码 <u>130636198010132811</u>	批准文号 <u>湘职改办[2018]332号</u>
ID No.	No. of Approval
编号： <u>021401004909</u>	发证时间 <u>2019.1.9</u>
No.	Date of Issue
	主管部门 Competent Department

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周涛 社保电脑号：814675647 身份证号：130636198010132811 页码：1  
参保单位名称：林同棧国际工程咨询(中国)有限公司深圳分公司 单位编号：125710 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	125710	16407.0	2789.19	1312.56	1	16407	820.35	328.14	1	16407	82.04	16407	65.63	16407	131.26	32.81
2025	04	125710	16407.0	2789.19	1312.56	1	16407	820.35	328.14	1	16407	82.04	16407	65.63	16407	131.26	32.81
2025	05	125710	16407.0	2789.19	1312.56	1	16407	820.35	328.14	1	16407	82.04	16407	65.63	16407	131.26	32.81
2025	06	125710	16407.0	2789.19	1312.56	1	16407	820.35	328.14	1	16407	82.04	16407	65.63	16407	131.26	32.81
2025	07	125710	16407.0	2789.19	1312.56	1	16407	820.35	328.14	1	16407	82.04	16407	65.63	16407	131.26	32.81
2025	08	125710	16407.0	2789.19	1312.56	1	16407	820.35	328.14	1	16407	82.04	16407	65.63	16407	131.26	32.81
2025	09	125710	16407.0	2789.19	1312.56	1	16407	820.35	328.14	1	16407	82.04	16407	65.63	16407	131.26	32.81
2025	10	125710	16407.0	2789.19	1312.56	1	16407	820.35	328.14	1	16407	82.04	16407	65.63	16407	131.26	32.81
2025	11	125710	16407.0	2789.19	1312.56	1	16407	820.35	328.14	1	16407	82.04	16407	65.63	16407	131.26	32.81
2025	12	125710	16407.0	2789.19	1312.56	1	16407	820.35	328.14	1	16407	82.04	16407	65.63	16407	131.26	32.81
2026	01	125710	16407.0	2789.19	1312.56	1	16407	984.42	328.14	1	16407	82.04	16407	65.63	16407	131.26	32.81
2026	02	125710	16407.0	2789.19	1312.56	1	16407	984.42	328.14	1	16407	82.04	16407	65.63	16407	131.26	32.81
合计			33470.28	15750.72			10172.34	3937.68			984.48			1315.17		393.72	

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725facb6b3i ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 125710 单位名称 林同棧国际工程咨询(中国)有限公司深圳分公司



# 技术责任人钟杰证明资料

## 身份证



# 毕业证书

## 硕士研究生 毕业证书



研究生 钟杰 性别 男 ，  
1985年 09月 13日生，于 2009年 09月至 2012年 03月  
在 交通运输工程 专业  
学习，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，  
成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校（院、所）长：



培养单位：同济大学

证书序列号：NO. 102472012002612

证书编号：102471201202001664

二〇一二年 三月 三十一日



职称证书

# 重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：钟杰

性别：男

身份证号：420606198509133531

资格名称：工程技术人才\_正高级工程师

专业名称：道桥

评审组织：重庆市工程技术正高级职称评审委员会

取得时间：2023年01月19日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办〔2023〕32号

发证时间：2023年02月13日

编号：202309226239

查询网址：<http://zgfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备注：



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟杰 社保电脑号：813417907 身份证号：420606198509133531 页码：1  
参保单位名称：林同棧国际工程咨询(中国)有限公司深圳分公司 单位编号：125710 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	125710	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	04	125710	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	05	125710	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	06	125710	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	07	125710	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	08	125710	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	09	125710	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	10	125710	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	11	125710	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	12	125710	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	01	125710	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	02	125710	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计			12240.0	5760.0			4173.74	1615.68			403.98				576.0		144.0

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725facb06d4 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 125710 单位名称 林同棧国际工程咨询(中国)有限公司深圳分公司



景观技术专业负责人殷学文证明资料

身份证



毕业证书



北京大學



硕士研究生  
毕业证书

研究生 殷学文 性别 男，一九八八年  
二月十三日生，于二〇一〇年九月至二〇一二年  
七月在 城市规划与设计学院 地理学（景观设计学）  
专业学习，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，  
成绩合格，通过毕业论文答辩，准予毕业。

校长

周其凤

二〇一二年七月 日



编号：100011201202002541

职称证书

# 广东省职称证书

姓名：殷学文

身份证号：522701198802130355



职称名称：高级工程师

专业：建筑景观设计

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001074306

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：殷学文 社保电脑号：633019291 身份证号码：522701198802130355 页码：1/1  
参保单位名称：深圳市城市规划设计研究院股份有限公司 单位编号：107002 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	107002	6530.0	1110.1	522.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6530	26.12	6530	52.24	13.06
2025	03	107002	17530.0	2980.1	1402.4	1	17530	876.5	350.6	1	17530	87.65	17530	70.12	17530	140.24	35.06
2025	04	107002	16030.0	2725.1	1282.4	1	16030	801.5	320.6	1	16030	80.15	16030	64.12	16030	128.24	32.06
2025	05	107002	16030.0	2725.1	1282.4	1	16030	801.5	320.6	1	16030	80.15	16030	64.12	16030	128.24	32.06
2025	06	107002	14530.0	2470.1	1162.4	1	14530	726.5	290.6	1	14530	72.65	14530	58.12	14530	116.24	29.06
2025	07	107002	14530.0	2470.1	1162.4	1	14530	726.5	290.6	1	14530	72.65	14530	58.12	14530	116.24	29.06
2025	08	107002	17530.0	2980.1	1402.4	1	17530	876.5	350.6	1	17530	87.65	17530	70.12	17530	140.24	35.06
2025	09	107002	12930.0	2198.1	1034.4	1	12930	646.5	258.6	1	12930	64.65	12930	51.72	12930	103.44	25.86
2025	10	107002	8030.0	1365.4	642.4	1	8030	401.5	160.6	1	8030	40.15	8030	32.06	8030	64.24	16.06
2025	11	107002	7530.0	1280.1	602.4	1	7530	376.5	150.6	1	7530	37.65	7530	30.12	7530	60.24	15.06
2025	12	107002	7530.0	1280.1	602.4	1	7530	376.5	150.6	1	7530	37.65	7530	30.12	7530	60.24	15.06
2026	01	107002	14030.0	2385.1	1122.4	1	14030	841.8	280.6	1	14030	70.15	14030	56.12	14030	112.24	28.06
2026	02	107002	9530.0	1620.1	762.4	1	9530	571.8	190.6	1	9530	47.65	9530	38.12	9530	76.24	19.06
合计			27589.3	42983.2	12983.2		6360.25	3249.86		812.47		649.16	1298.37		1298.37	324.58	

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/yp/>，输入下列验证码（339277223b67afe7）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：107002  
单位名称：深圳市城市规划设计研究院股份有限公司



勘察负责人郑勇芳证明资料

身份证



毕业证书



职称证书



执业证书

使用有效期: 2025年12月01日  
-2026年05月30日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 郑勇芳

性别: 女

出生日期: 1975年03月09日

注册编号: AY20061100426

聘用单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

注册有效期: 2025年05月14日-2028年05月13日



个人签名:

郑勇芳

签名日期:

2025.12.01



发证日期: 2025年05月14日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得注册土木工程师(岩土)的执业资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Registered Civil Engineer (Geotechnical).



Ministry of Personnel  
The People's Republic of China



Ministry of Construction  
The People's Republic of China

编号: 0007209  
No.



持证人签名: 郑勇芳  
Signature of the Bearer

管理号: 05083320127060715  
File No.

姓名: 郑勇芳  
Full Name  
性别: 女  
Sex  
出生年月: 1975.03  
Date of Birth  
专业类别: 土木工程师(岩土)  
Professional Type  
批准日期: 2005.10.23  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2006年11月18日  
Issued on



### 郑勇芳

证件类型	居民身份证	证件号码	420205*****48	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术档案 不良行为 良好行为 最高记录表

#### 注册监理工程师

注册单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 注册编号/执业印章号: 44050401  
注册专业: 市政公用工程 有效期至: 2028年09月22日  
注册专业: 水利水电工程 有效期至: 2028年09月22日

2025-09-23 - 初始注册 - 市政公用工程, 水利水电工程  
深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

查看证书变更记录(1) ^

#### 注册土木工程师(岩土)

注册单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 证书编号: AY061100426 电子证书编号: AY20061100426 注册编号/执业印章号: 4404826-AY035  
注册专业: 不分专业 有效期至: 2028年05月13日

2025-05-14 - 延续申请  
深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

#### 一级注册建造师

注册单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 注册编号/执业印章号: 1442024202500455  
注册专业: 建筑工程 有效期至: 2028年01月13日

2025-01-14 - 初始注册 - 建筑工程  
深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

查看证书变更记录(1) ^

#### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

#### 各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

#### 网站访问量

2 8 3 2 0 7 2 7 5 1

网站地图 联系我们 管理系统

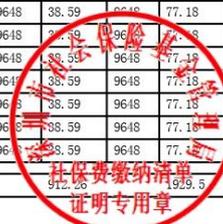


# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑勇芳 社保电脑号：619649943 身份证号：420205197503092748 页码：1  
参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 单位编号：705076 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	705076	9648.0	1447.2	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	32.42	9648	77.18	19.3
2024	03	705076	9648.0	1447.2	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	27.01	9648	77.18	19.3
2024	04	705076	9648.0	1543.68	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	27.01	9648	77.18	19.3
2024	05	705076	9648.0	1543.68	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	27.01	9648	77.18	19.3
2024	06	705076	9648.0	1543.68	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	27.01	9648	77.18	19.3
2024	07	705076	9648.0	1543.68	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2024	08	705076	9648.0	1543.68	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2024	09	705076	9648.0	1543.68	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2024	10	705076	9648.0	1543.68	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2024	11	705076	9648.0	1543.68	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2024	12	705076	9648.0	1543.68	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2025	01	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2025	02	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2025	03	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2025	04	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2025	05	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2025	06	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2025	07	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2025	08	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2025	09	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2025	10	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2025	11	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2025	12	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2026	01	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	578.88	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2026	02	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	578.88	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
合计			39749.76	19296.0			12252.96	4824.0			1206.0			915.36	919.5	482.5	



备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223da86d92 ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 705076 单位名称 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



# 道路工程专业负责人胡正证明资料

## 身份证



# 毕业证书

**硕士研究生  
毕业证书**



哈尔滨工业大学制  
No. 0018961

研究生 胡正 性别 男，  
1982年 1月 27日生，于 2006  
年 9 月至 2008年 6 月在  
交通运输规划与管理 专业  
学习，学制 年，修完硕士研究生培  
养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业  
论文答辩通过，准予毕业。

校 长：   
学 校： 哈尔滨工业大学  
2008年 6月 19日  
编号： 102131200802503024

# 职称证书

于 二〇一五 年  
十二月，经 深圳市交通运  
输专业高级专业技术资格  
评审委员会评审通过，  
具备 道路与桥梁  
高级工程师  
资格。特发此证

照  
片


粤高取证字第 1600101105475 号



深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关  
二〇一六年三月三十日

# 执业证书



https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002407110238867352

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

胡正

证件类型	居民身份证	证件号码	320723*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册土木工程师 (道路工程)**

注册单位: 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司 证书编号: AD244400259 注册编号/执业印章号: 4400434-AD003

注册专业: 不分专业 有效期: 2027年12月31日

2024-05-12 - 初始申请  
深圳市城市规划设计研究院股份有限公司

查看证书变更记录 (1)

相关网站导航 各省一体化平台 网站访问量

中华人民共和国住房和城乡建设部  
住房和城乡建设部信息中心  
住房和城乡建设部业务注册中心  
全国建筑工人管理信息平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 陕西 / 甘肃 / 青海  
宁夏 / 新疆

2 8 3 5 6 6 2 6 0 7

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: bm118000002 粤公网安备: 京ICP备10036469号 技术支持: 中国建筑信息科技股份有限公司 北京建设信息咨询有限公司

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 胡正 社保电话号: 618242138 身份证号码: 320723198201273413 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司 单位编号: 107002 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	107002	17060.0	2900.2	1364.8	1	17060	853.0	341.2	1	17060	85.3	17060	68.24	17060	136.48	34.12
2025	03	107002	17560.0	2985.2	1404.8	1	17560	878.0	351.2	1	17560	87.8	17560	70.24	17560	140.48	35.12
2025	04	107002	17560.0	2985.2	1404.8	1	17560	878.0	351.2	1	17560	87.8	17560	70.24	17560	140.48	35.12
2025	05	107002	17560.0	2985.2	1404.8	1	17560	878.0	351.2	1	17560	87.8	17560	70.24	17560	140.48	35.12
2025	06	107002	15560.0	2645.2	1244.8	1	15560	778.0	311.2	1	15560	77.8	15560	62.24	15560	124.48	31.12
2025	07	107002	15560.0	2645.2	1244.8	1	15560	778.0	311.2	1	15560	77.8	15560	62.24	15560	124.48	31.12
2025	08	107002	15560.0	2645.2	1244.8	1	15560	778.0	311.2	1	15560	77.8	15560	62.24	15560	124.48	31.12
2025	09	107002	15560.0	2645.2	1244.8	1	15560	778.0	311.2	1	15560	77.8	15560	62.24	15560	124.48	31.12
2025	10	107002	15560.0	2645.2	1244.8	1	15560	778.0	311.2	1	15560	77.8	15560	62.24	15560	124.48	31.12
2025	11	107002	15560.0	2645.2	1244.8	1	15560	778.0	311.2	1	15560	77.8	15560	62.24	15560	124.48	31.12
2025	12	107002	15560.0	2645.2	1244.8	1	15560	778.0	311.2	1	15560	77.8	15560	62.24	15560	124.48	31.12
2026	01	107002	15560.0	2645.2	1244.8	1	15560	933.6	311.2	1	15560	77.8	15560	62.24	15560	124.48	31.12
2026	02	107002	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4690	18.64	4690	37.28	9.32
合计			33829.15	5919.6	2926.6		10270.22	4018.94			1004.74		795.52		1591.0		397.76

### 备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/yp/>，输入下列验证码（339277223b73888d）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 107002  
单位名称 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司



交通工程专业负责人刘畅证明资料

身份证



毕业证书

硕士研究生

毕业证书



研究生 刘畅 性别男，一九八八年二月十一日生，于  
二〇一二年九月至二〇一五年六月在 交通运输规划与管理  
专业学习，学制 3 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，  
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：华东交通大学

校(院、所)长：雷晓燕

证书编号：104041201502060148

二〇一五年六月十八日

## 职称证书

# 重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：刘畅

性别：男

身份证号：412728198802106050

资格名称：工程技术人员 高级工程师

专业名称：交通规划

评审组织：重庆市工程建设专业副高级职称评审委员会

取得时间：2025-12-12

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办〔2026〕61号

发证时间：2026-01-14

编号：202650268221

查询网址：<http://gfw.rlsbj.cq.gov.cn/qzyls/cw/positional-portal-web/certquery/index>

备注：



# 社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggwrbj.cq.gov.cn/form/?code=Mcc58409864e3aeE0254f728af2>



## 重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 刘楠

性别: 男

社会保险号码: 412728198802106050

(一)历年参保基本情况		
险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	15
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	16
工伤保险	正常缴费	16

缴费月份	养老保险				失业保险				工伤保险							
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地
202411	企业基本养老保险	20187976	4500	360	720	两江新区	20187976	4500	22.5	22.5	两江新区	20187976	4500	0	46.8	两江新区
202412	企业基本养老保险	20187976	4500	360	720	两江新区	20187976	4500	22.5	22.5	两江新区	20187976	4500	0	58.5	两江新区
202501	企业基本养老保险	20187976	4500	360	720	两江新区	20187976	4500	22.5	22.5	两江新区	20187976	4500	0	58.5	两江新区
202502	企业基本养老保险	20187976	4500	360	720	两江新区	20187976	4500	22.5	22.5	两江新区	20187976	4500	0	58.5	两江新区
202503	企业基本养老保险	20187976	4500	360	720	两江新区	20187976	4500	22.5	22.5	两江新区	20187976	4500	0	58.5	两江新区
202504	企业基本养老保险	20187976	4500	360	720	两江新区	20187976	4500	22.5	22.5	两江新区	20187976	4500	0	58.5	两江新区
202505	企业基本养老保险	20187976	4500	360	720	两江新区	20187976	4500	22.5	22.5	两江新区	20187976	4500	0	58.5	两江新区
202506	企业基本养老保险	20187976	4500	360	720	两江新区	20187976	4500	22.5	22.5	两江新区	20187976	4500	0	58.5	两江新区
202507	企业基本养老保险	20187976	4500	360	720	两江新区	20187976	4500	22.5	22.5	两江新区	20187976	4500	0	58.5	两江新区
202508	企业基本养老保险	20187976	4500	360	720	两江新区	20187976	4500	22.5	22.5	两江新区	20187976	4500	0	58.5	两江新区
202509	企业基本养老保险	20187976	4500	360	720	两江新区	20187976	4500	22.5	22.5	两江新区	20187976	4500	0	58.5	两江新区
202510	企业基本养老保险	20187976	4500	360	720	两江新区	20187976	4500	22.5	22.5	两江新区	20187976	4500	0	58.5	两江新区
202511	企业基本养老保险	20187976	4500	360	720	两江新区	20187976	4500	22.5	22.5	两江新区	20187976	4500	0	58.5	两江新区
202512	企业基本养老保险	20187976	4500	360	720	两江新区	20187976	4500	22.5	22.5	两江新区	20187976	4500	0	58.5	两江新区
202601	企业基本养老保险	20187976	4500	360	720	两江新区	20187976	4500	22.5	22.5	两江新区	20187976	4500	0	58.5	两江新区
202602		0	0	0	0		20187976	4500	22.5	22.5	两江新区	20187976	4500	0	58.5	两江新区

- 说明:
- 表中“单位编号”对应的单位名称为: 20187976林同棣国际工程咨询(中国)有限公司
  - 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。
  - 如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。
  - 验证码: 202602279050946615879



桥梁工程专业负责人李胡涛证明资料

身份证



# 毕业证书

<h2>硕士研究生</h2> <h1>毕业证书</h1>		
<p>研究生 李胡涛      性别 男 ， 一九九一 年 一 月 廿二 日生， 于 二〇一四 年 九 月至二〇一七 年 六 月在 桥梁与隧道工程 专业学习， 学制 3 年， 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程， 成绩合格， 毕业论文答辩通过， 准予毕业。</p>		
培养单位：长安大学	校(院、所)长： 陳峰	
证书编号：107101201702000711	二〇一七 年 六 月 廿六 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 职称证书

# 重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：李胡涛

性别：男

身份证号：42900419910122471X

资格名称：工程技术人才\_高级工程师

专业名称：桥梁工程

评审组织：重庆市工程技术副高级职称社会人才评审委员会

取得时间：2023年12月20日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办（2024）100号

发证时间：2024年01月19日

编号：202416804084

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/position-portal-web/certquery/index>

备注：



# 社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggw.rstbj.cq.gov.cn/form/?code=58785d5aaf241b40d7c94f81676e9>



## 重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 李胡涛

性别: 男

社会保障号码: 42900419910122471X

(一)历年参保基本情况		
险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	104
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	104
工伤保险	正常缴费	104

缴费月份	养老保险				失业保险				工伤保险							
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地
202403	企业基本养老保险	20187976	4500	360	720	两江新区	20187976	4500	22.5	22.5	两江新区	20187976	4500	0	46.8	两江新区
202404	企业基本养老保险	20187976	4500	360	720	两江新区	20187976	4500	22.5	22.5	两江新区	20187976	4500	0	46.8	两江新区
202405	企业基本养老保险	20187976	4500	360	720	两江新区	20187976	4500	22.5	22.5	两江新区	20187976	4500	0	46.8	两江新区
202406	企业基本养老保险	20187976	4500	360	720	两江新区	20187976	4500	22.5	22.5	两江新区	20187976	4500	0	46.8	两江新区
202407	企业基本养老保险	20187976	4500	360	720	两江新区	20187976	4500	22.5	22.5	两江新区	20187976	4500	0	46.8	两江新区
202408	企业基本养老保险	20187976	4500	360	720	两江新区	20187976	4500	22.5	22.5	两江新区	20187976	4500	0	46.8	两江新区
202409	企业基本养老保险	20187976	4500	360	720	两江新区	20187976	4500	22.5	22.5	两江新区	20187976	4500	0	46.8	两江新区
202410	企业基本养老保险	20187976	4500	360	720	两江新区	20187976	4500	22.5	22.5	两江新区	20187976	4500	0	46.8	两江新区
202411	企业基本养老保险	20187976	4500	360	720	两江新区	20187976	4500	22.5	22.5	两江新区	20187976	4500	0	46.8	两江新区
202412	企业基本养老保险	20187976	4500	360	720	两江新区	20187976	4500	22.5	22.5	两江新区	20187976	4500	0	46.8	两江新区
202501	企业基本养老保险	20187976	4500	360	720	两江新区	20187976	4500	22.5	22.5	两江新区	20187976	4500	0	58.5	两江新区
202502	企业基本养老保险	20187976	4500	360	720	两江新区	20187976	4500	22.5	22.5	两江新区	20187976	4500	0	58.5	两江新区
202503	企业基本养老保险	20187976	4500	360	720	两江新区	20187976	4500	22.5	22.5	两江新区	20187976	4500	0	58.5	两江新区
202504	企业基本养老保险	20187976	4500	360	720	两江新区	20187976	4500	22.5	22.5	两江新区	20187976	4500	0	58.5	两江新区
202505	企业基本养老保险	20187976	4500	360	720	两江新区	20187976	4500	22.5	22.5	两江新区	20187976	4500	0	58.5	两江新区
202506	企业基本养老保险	20187976	4500	360	720	两江新区	20187976	4500	22.5	22.5	两江新区	20187976	4500	0	58.5	两江新区
202507	企业基本养老保险	20187976	4500	360	720	两江新区	20187976	4500	22.5	22.5	两江新区	20187976	4500	0	58.5	两江新区
202508	企业基本养老保险	20187976	4500	360	720	两江新区	20187976	4500	22.5	22.5	两江新区	20187976	4500	0	58.5	两江新区
202509	企业基本养老保险	20187976	4500	360	720	两江新区	20187976	4500	22.5	22.5	两江新区	20187976	4500	0	58.5	两江新区
202510	企业基本养老保险	20187976	4500	360	720	两江新区	20187976	4500	22.5	22.5	两江新区	20187976	4500	0	58.5	两江新区
202511	企业基本养老保险	20187976	4500	360	720	两江新区	20187976	4500	22.5	22.5	两江新区	20187976	4500	0	58.5	两江新区
202512	企业基本养老保险	20187976	4500	360	720	两江新区	20187976	4500	22.5	22.5	两江新区	20187976	4500	0	58.5	两江新区
202601	企业基本养老保险	20187976	4500	360	720	两江新区	20187976	4500	22.5	22.5	两江新区	20187976	4500	0	58.5	两江新区
202602	企业基本养老保险	20187976	4500	360	720	两江新区	20187976	4500	22.5	22.5	两江新区	20187976	4500	0	58.5	两江新区

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 20187976林同核国际工程咨询(中国)有限公司  
2. 本证明采用电子验证方式, 不得加盖红色公章。



2026-02-28

景观绿化工程专业负责人万昊证明资料  
身份证



毕业证书

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **万昊** 性别 **男** ,一九八一年十一月十四日生, 于二000 年 九月  
至 二00四年 六月在本校 **艺术设计** 专业 **四** 年制  
本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: **武汉理工大学** 校(院)长: **周社德**

证书编号: 104971200405009120 二00四年 六月 三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

职称证书

# 广东省职称证书

姓名：万昊

身份证号：420606198111192056



职称名称：高级工程师

专业：园林

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001067531

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：万昊 社保电脑号：604911852 身份证号码：420606198111192056 页码：1/1  
参保单位名称：深圳市城市规划设计研究院股份有限公司 单位编号：107002 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	02	107002	6560.0	1115.2	524.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6960	26.24	6560	52.48	13.12
2025	03	107002	15560.0	2645.2	1244.8	1	15560	778.0	311.2	1	15560	77.8	15560	62.24	15560	124.48	31.12
2025	04	107002	15560.0	2645.2	1244.8	1	15560	778.0	311.2	1	15560	77.8	15560	62.24	15560	124.48	31.12
2025	05	107002	15560.0	2645.2	1244.8	1	15560	778.0	311.2	1	15560	77.8	15560	62.24	15560	124.48	31.12
2025	06	107002	8560.0	1455.2	684.8	1	8560	428.0	171.2	1	8560	42.8	8560	34.24	8560	68.48	17.12
2025	07	107002	8560.0	1455.2	684.8	1	8560	428.0	171.2	1	8560	42.8	8560	34.24	8560	68.48	17.12
2025	08	107002	8560.0	1455.2	684.8	1	8560	428.0	171.2	1	8560	42.8	8560	34.24	8560	68.48	17.12
2025	09	107002	8560.0	1455.2	684.8	1	8560	428.0	171.2	1	8560	42.8	8560	34.24	8560	68.48	17.12
2025	10	107002	8560.0	1455.2	684.8	1	8560	428.0	171.2	1	8560	42.8	8560	34.24	8560	68.48	17.12
2025	11	107002	8560.0	1455.2	684.8	1	8560	428.0	171.2	1	8560	42.8	8560	34.24	8560	68.48	17.12
2025	12	107002	8560.0	1455.2	684.8	1	8560	428.0	171.2	1	8560	42.8	8560	34.24	8560	68.48	17.12
2026	01	107002	8560.0	1455.2	684.8	1	8560	513.6	171.2	1	8560	42.8	8560	34.24	8560	68.48	17.12
2026	02	107002	8560.0	1455.2	684.8	1	8560	513.6	171.2	1	8560	42.8	8560	34.24	8560	68.48	17.12
合计			22147.6	10422.4			6693.85	2609.06			652.27						260.56

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/yp/>，输入下列验证码（339277223b68c6bh）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：107002  
单位名称：深圳市城市规划设计研究院股份有限公司



景观绿化工程专业设计师肖丽莎证明资料

身份证



# 毕业证书

普通高等学校

## 毕业证书



学生 肖丽莎 性别女，一九九二年六月十六日生，于二〇一〇年九月  
至二〇一四年六月在本校 园林 专业四年制  
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

周世雁

证书编号：105381201405002416

二〇一四年六月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证书

# 广东省职称证书

姓名：肖丽莎

身份证号：430603199206163028



职称名称：工程师

专业：园林

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003121824

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖丽莎

社保电脑号：646266314

身份证号码：430603199206163028

页码：1

参保单位名称：林同棧国际工程咨询(中国)有限公司深圳分公司

单位编号：125710

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	125710	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	04	125710	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	05	125710	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	06	125710	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	07	125710	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	08	125710	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	09	125710	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	10	125710	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	11	125710	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	12	125710	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	01	125710	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	02	125710	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
合计			9554.0	4496.0			4173.74	1615.68			403.98						108.0

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725face53e7 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：125710  
单位名称：林同棧国际工程咨询(中国)有限公司深圳分公司



景观园建工程专业设计师王煊皓证明资料

身份证



毕业证书



职称证书

# 广东省职称证书

姓名：王煊皓

身份证号：430802198907240030



职称名称：工程师

专业：建筑景观设计

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月12日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003275683

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年11月18日



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王焰焱 社保身份证号: 631039298 身份证号码: 430802198907240030 页码: 1/1  
参保单位名称: 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司 单位编号: 107002 计算单位: 元

缴费月	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	02	107002	4812.0	818.04	384.96	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4812	19.25	4812	38.5	9.62
2025	03	107002	12812.0	2178.04	1024.96	1	12812	640.6	256.24	1	12812	64.06	12812	51.25	12812	102.5	25.62
2025	04	107002	12812.0	2178.04	1024.96	1	12812	640.6	256.24	1	12812	64.06	12812	51.25	12812	102.5	25.62
2025	05	107002	12812.0	2178.04	1024.96	1	12812	640.6	256.24	1	12812	64.06	12812	51.25	12812	102.5	25.62
2025	06	107002	11812.0	2008.04	944.96	1	11812	590.6	236.24	1	11812	59.06	11812	47.25	11812	94.5	23.62
2025	07	107002	11812.0	2008.04	944.96	1	11812	590.6	236.24	1	11812	59.06	11812	47.25	11812	94.5	23.62
2025	08	107002	12312.0	2093.04	984.96	1	12312	615.6	246.24	1	12312	61.56	12312	49.25	12312	98.5	24.62
2025	09	107002	8812.0	1498.04	704.96	1	8812	440.6	176.24	1	8812	44.06	8812	35.25	8812	55.5	17.62
2025	10	107002	6312.0	1073.04	504.96	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6312	25.25	6312	30.5	12.62
2025	11	107002	6012.0	1022.04	480.96	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6012	24.05	6012	28.1	12.02
2025	12	107002	6012.0	1022.04	480.96	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6012	24.05	6012	28.1	2.02
2026	01	107002	6012.0	1022.04	480.96	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6012	24.05	6012	28.1	2.02
2026	02	107002	7812.0	1328.04	624.96	1	7812	468.72	156.24	1	7812	39.06	7812	31.25	7812	62.5	15.62
合计			20426.52	3612.48	19612.48		6378.14	2493.1			623.3		480.65	1961.3		240.26	

### 备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/yp/>, 输入下列验证码 ( 339277223b688bd2 ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称: 单位名称  
107002 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司



给排水工程专业负责人况旺证明资料

身份证



# 毕业证书

普通高等学校

**毕业证书**

学生 况旺 性别女，一九八四年十一月十日生，于二〇〇一年九月至二〇〇五年七月在本校 环境工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西农业大学 校（院）长：石永华

证书编号：104101200505001204 二〇〇五年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

# 职称证书

况旺 于二〇一五年十二月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，具备 给排水高级工程师 资格。特发此证

广东省人力资源和社会保障厅 发证机关 深圳市人力资源和社会保障局

粤高取证字第 1600101105488 号 二〇一六年三月三十日

照片

广东省专业技术资格专用章

# 执业证书



https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160130744110

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

### 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词、身份证号、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 况旺

况旺

证件类型	居民身份证	证件号码	362228*****47	性别	女
注册证书所在单位名称	林同核国际工程咨询(中国)有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

#### 注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位: 林同核国际工程咨询(中国)有限公司 证书编号: CS184401214 电子证书编号: CS20184401214 注册编号/执业注册号: 5000148-CS039

注册专业: 不分专业 有效期: 2027年12月31日

- 2025-07-14 - 变更申请  
林同核国际工程咨询(中国)有限公司
- 2025-04-01 - 注册申请  
深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司
- 2024-12-18 - 延续申请  
深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 况旺 社保电话号: 606949499 身份证号码: 362228198411100047 页码: 1  
参保单位名称: 林同核国际工程咨询(中国)有限公司深圳分公司 单位编号: 125710 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	125710	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	06	125710	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	07	125710	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	08	125710	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	09	125710	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	10	125710	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	11	125710	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	12	125710	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	01	125710	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	02	125710	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
合计			8024.0	3776.0				3500.44	1346.36			336.64				360.0	90.0

### 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33927725fac930fr ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 125710 单位名称 林同核国际工程咨询(中国)有限公司深圳分公司

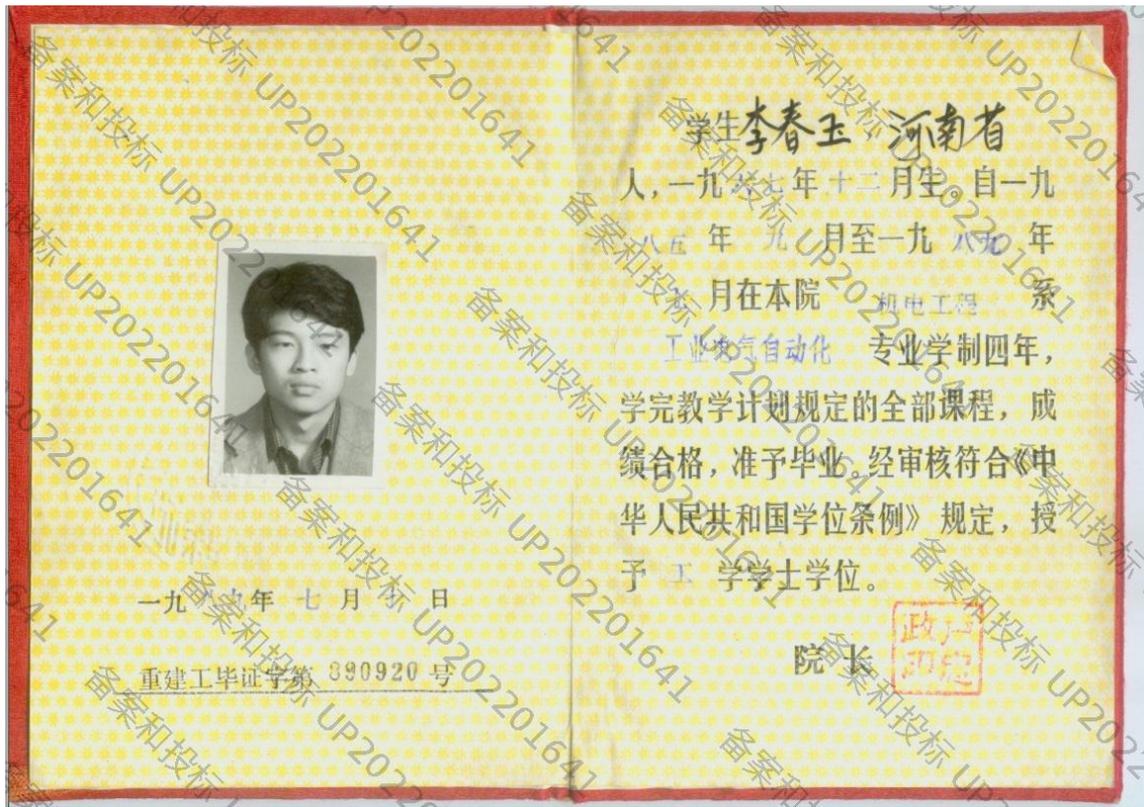


# 电气工程专业负责人李春玉证明资料

## 身份证



毕业证书



职称证书



# 执业证书



https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160120120358



首页 > 人员执业 > 人员列表

李春玉

证件类型	证件号码	姓名	性别
注册执业证书	440304*****193	李春玉	男

注册单位名称: 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司

执业注册信息

注册单位	注册证书编号	注册日期	注册专业
深圳市城市规划设计研究院股份有限公司	DG174401193	2017年12月11日	供配电

注册日期: 2017-12-11

注册日期: 2023-11-29 - 延续申请  
深圳市城市规划设计研究院股份有限公司

注册日期: 2020-11-24 - 延续申请  
深圳市城市规划设计研究院股份有限公司

注册日期: 2017-07-26 - 初始申请  
深圳市城市规划设计研究院股份有限公司

查看证书变更记录 (3) >

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李春玉 社保电脑号: 604096812 身份证号码: 440304196712200715 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司 单位编号: 107002 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	107002	4640.0	788.8	371.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4640	18.56	4640	37.12	9.28
2025	03	107002	10540.0	1791.8	843.2	1	10540	527.0	210.8	1	10540	52.7	10540	42.16	10540	84.32	21.08
2025	04	107002	10540.0	1791.8	843.2	1	10540	527.0	210.8	1	10540	52.7	10540	42.16	10540	84.32	21.08
2025	05	107002	10540.0	1791.8	843.2	1	10540	527.0	210.8	1	10540	52.7	10540	42.16	10540	84.32	21.08
2025	06	107002	9540.0	1621.8	763.2	1	9540	477.0	190.8	1	9540	47.7	9540	38.16	9540	76.32	19.08
2025	07	107002	9540.0	1621.8	763.2	1	9540	477.0	190.8	1	9540	47.7	9540	38.16	9540	76.32	19.08
2025	08	107002	8540.0	1451.8	683.2	1	8540	427.0	170.8	1	8540	42.7	8540	34.16	8540	68.32	17.08
2025	09	107002	8540.0	1451.8	683.2	1	8540	427.0	170.8	1	8540	42.7	8540	34.16	8540	68.32	17.08
2025	10	107002	8540.0	1451.8	683.2	1	8540	427.0	170.8	1	8540	42.7	8540	34.16	8540	68.32	17.08
2025	11	107002	8540.0	1451.8	683.2	1	8540	427.0	170.8	1	8540	42.7	8540	34.16	8540	68.32	17.08
2025	12	107002	8540.0	1451.8	683.2	1	8540	427.0	170.8	1	8540	42.7	8540	34.16	8540	68.32	17.08
2026	01	107002	8540.0	1451.8	683.2	1	8540	512.4	170.8	1	8540	42.7	8540	34.16	8540	68.32	17.08
2026	02	107002	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4640	18.56	4640	37.12	9.28
合计			18930.35	8908.4	8908.4		5922.67	2308.0		577.01		444.88	889.76			222.44	

### 备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明,向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/yp/>,输入下列验真码( 339277223b71ecdb )核查,验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴,空行为断缴,带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月,养老保险在2026年12月前视同到账,工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 107002  
单位名称: 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司



# 工程造价专业负责人龚章栋证明资料

## 身份证



# 毕业证书

普通高等学校

## 毕业证书



学生 龚章栋 性别 男，一九八五年七月二十一日生，于二〇〇九年三月至二〇一一年七月在本校网络教育学院专科起点 工程管理专业 三年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



重庆大学

校(院)长：

林超

证书编号：106117201105300883

二〇一一年七月一日

职称证书

# 重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名： 龚章栋

性别： 男

身份证号： 500106198507213119

资格名称： 高级工程师

专业名称： 工程造价

评审组织： 重庆市工程技术副高级职称社会人才评审委员会

取得时间： 2021年12月22日

审批机关： 重庆市职称改革办公室

批准文号： 渝职改办（2022）21号

发证时间： 2022年01月21日

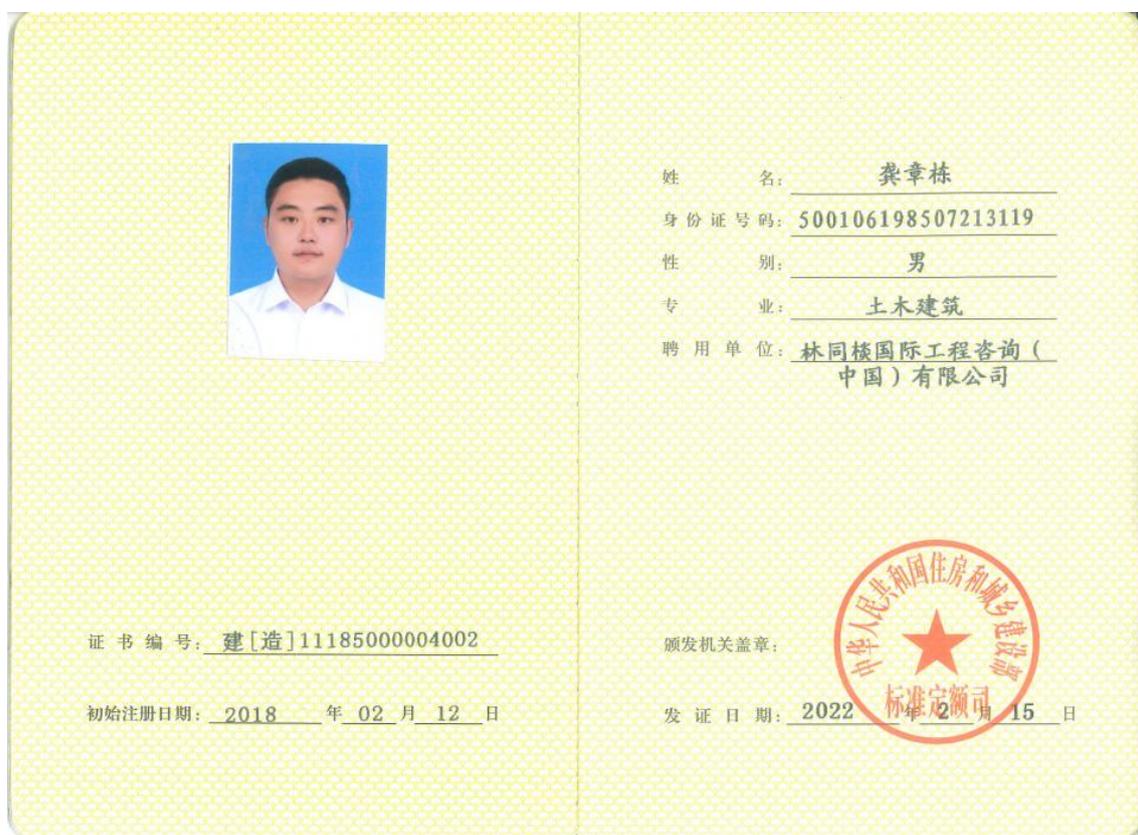
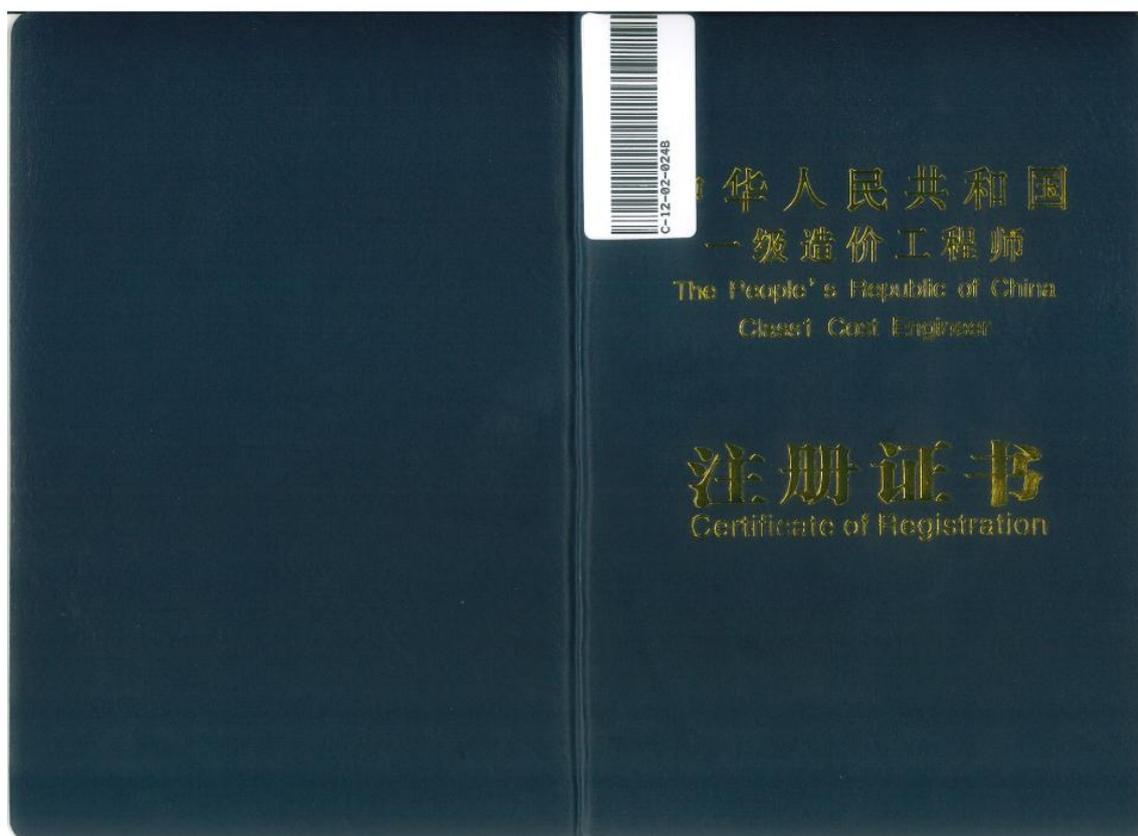
编号： 202202393760

查询网址： <http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备注：



执业证书



首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 返回

龚章栋

证件类型	居民身份证	证件号码	500106****1919	性别	男
注册证书所在单位名称	林同核国际工程咨询(中国)有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术技能 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 林同核国际工程咨询(中国)有限公司 证书编号: 建[造]1118500004002 注册编号/执业印章号: 81118500004002

注册专业: 土建 有效期至: 2030年02月11日

2022-02-11 - 延续注册 - 土建  
林同核国际工程咨询(中国)有限公司

2021-11-09 - 机内变更 - 土建  
林同核国际工程咨询(中国)有限公司

查看证书变更记录(2) >

## 社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://jgfw.rlbj.cq.gov.cn/form?code=ad50d02ba0b444c9314e5516f1054>



### 重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 龚章栋 性别: 男 社会保险号码: 500106198507213119

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	234
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	153
工伤保险	正常缴费	154

(二) 参保缴费明细

缴费月份	养老保险				失业保险				工伤保险							
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数				
202403	企业职工基本养老保险	20187976	6000	480	960	西江新区	20187976	6000	30	30	西江新区	20187976	6000	0	62.4	西江新区
202404	企业职工基本养老保险	20187976	6000	480	960	西江新区	20187976	6000	30	30	西江新区	20187976	6000	0	62.4	西江新区
202405	企业职工基本养老保险	20187976	6000	480	960	西江新区	20187976	6000	30	30	西江新区	20187976	6000	0	62.4	西江新区
202406	企业职工基本养老保险	20187976	6000	480	960	西江新区	20187976	6000	30	30	西江新区	20187976	6000	0	62.4	西江新区
202407	企业职工基本养老保险	20187976	6000	480	960	西江新区	20187976	6000	30	30	西江新区	20187976	6000	0	62.4	西江新区
202408	企业职工基本养老保险	20187976	6000	480	960	西江新区	20187976	6000	30	30	西江新区	20187976	6000	0	62.4	西江新区
202409	企业职工基本养老保险	20187976	6000	480	960	西江新区	20187976	6000	30	30	西江新区	20187976	6000	0	62.4	西江新区
202410	企业职工基本养老保险	20187976	6000	480	960	西江新区	20187976	6000	30	30	西江新区	20187976	6000	0	62.4	西江新区
202411	企业职工基本养老保险	20187976	6000	480	960	西江新区	20187976	6000	30	30	西江新区	20187976	6000	0	62.4	西江新区
202412	企业职工基本养老保险	20187976	6000	480	960	西江新区	20187976	6000	30	30	西江新区	20187976	6000	0	62.4	西江新区
202501	企业职工基本养老保险	20187976	6000	480	960	西江新区	20187976	6000	30	30	西江新区	20187976	6000	0	78	西江新区
202502	企业职工基本养老保险	20187976	6000	480	960	西江新区	20187976	6000	30	30	西江新区	20187976	6000	0	78	西江新区
202503	企业职工基本养老保险	20187976	6000	480	960	西江新区	20187976	6000	30	30	西江新区	20187976	6000	0	78	西江新区
202504	企业职工基本养老保险	20187976	6000	480	960	西江新区	20187976	6000	30	30	西江新区	20187976	6000	0	78	西江新区
202505	企业职工基本养老保险	20187976	6000	480	960	西江新区	20187976	6000	30	30	西江新区	20187976	6000	0	78	西江新区
202506	企业职工基本养老保险	20187976	6000	480	960	西江新区	20187976	6000	30	30	西江新区	20187976	6000	0	78	西江新区
202507	企业职工基本养老保险	20187976	6000	480	960	西江新区	20187976	6000	30	30	西江新区	20187976	6000	0	78	西江新区
202508	企业职工基本养老保险	20187976	6000	480	960	西江新区	20187976	6000	30	30	西江新区	20187976	6000	0	78	西江新区
202509	企业职工基本养老保险	20187976	6000	480	960	西江新区	20187976	6000	30	30	西江新区	20187976	6000	0	78	西江新区
202510	企业职工基本养老保险	20187976	6000	480	960	西江新区	20187976	6000	30	30	西江新区	20187976	6000	0	78	西江新区
202511	企业职工基本养老保险	20187976	6000	480	960	西江新区	20187976	6000	30	30	西江新区	20187976	6000	0	78	西江新区
202512	企业职工基本养老保险	20187976	6000	480	960	西江新区	20187976	6000	30	30	西江新区	20187976	6000	0	78	西江新区
202601	企业职工基本养老保险	20187976	6000	480	960	西江新区	20187976	6000	30	30	西江新区	20187976	6000	0	78	西江新区
202602	企业职工基本养老保险	20187976	6000	480	960	西江新区	20187976	6000	30	30	西江新区	20187976	6000	0	78	西江新区

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 20187976林同核国际工程咨询(中国)有限公司  
2. 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。



地质勘察专业负责人张波证明资料

身份证



# 毕业证书



# 职称证书



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张波 社保电脑号: 604969484 身份证号: 610102198201230418 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 单位编号: 705076 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	705076	7450.0	1117.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	25.03	7450	59.6	14.9
2024	03	705076	7450.0	1117.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	20.86	7450	59.6	14.9
2024	04	705076	7450.0	1192.0	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	20.86	7450	59.6	14.9
2024	05	705076	7450.0	1192.0	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	20.86	7450	59.6	14.9
2024	06	705076	7450.0	1192.0	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	20.86	7450	59.6	14.9
2024	07	705076	7450.0	1192.0	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2024	08	705076	7450.0	1192.0	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2024	09	705076	7450.0	1192.0	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2024	10	705076	7450.0	1192.0	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2024	11	705076	7450.0	1192.0	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2024	12	705076	7450.0	1192.0	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2025	01	705076	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2025	02	705076	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2025	03	705076	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2025	04	705076	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2025	05	705076	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2025	06	705076	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2025	07	705076	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2025	08	705076	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2025	09	705076	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2025	10	705076	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2025	11	705076	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2025	12	705076	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2026	01	705076	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	447.0	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2026	02	705076	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	447.0	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
合计			30694.0	14900.0			9461.5	3725.0			931.25			1490.0		372.5	

### 备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 339277223da7ceb2 ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 705076 单位名称 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司



测量专业负责人刘仁龙证明资料

身份证



毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 刘仁龙 性别 男，一九八三年四月十五日生，于二零零二年九月至二零零六年七月在本校 测绘工程 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河南理工大学



校(院)长：郭友峰

证书编号：104601200605000852

二零零六年七月一日

职称证书

# 广东省职称证书

姓名：刘仁龙

身份证号：441881198304150237



职称名称：高级工程师

专业：测绘

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月14日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：2003001041885

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 执业证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家测绘地理信息局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册测绘师资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Surveyor.

  
Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China

  
National Administration of Surveying,  
Mapping and Geoinformation

编号: CH 00010730  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 2016072440722016449906000775  
File No.

姓名: 刘仁龙  
Full Name

性别: 男  
Sex

出生年月: 1983年04月  
Date of Birth

专业类别:  
Professional Type

批准日期: 2016年09月25日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2017年09月13日  
Issued on



# 中华人民共和国注册测绘师

## 注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：刘仁龙

证书编号：174400895(00)



---

证书流水号：79335

有效期至：2026-06-08

---

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘仁龙

社保电脑号：625580343

身份证号码：441881198304150237

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

单位编号：705076

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	20.87	6210	49.68	12.42
2024	03	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68	12.42
2024	04	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68	12.42
2024	05	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68	12.42
2024	06	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68	12.42
2024	07	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	08	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	09	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	10	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	11	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	12	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	01	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	02	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	03	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	04	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	05	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	06	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	07	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	08	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	09	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	10	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	11	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	12	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2026	01	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2026	02	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6210	24.84	6210	49.68	12.42
合计			25585.2	12420.0			8408.29	3309.5			827.5		387.33	1212.0		310.5	

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223da7fd52 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705076  
单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



物探专业负责人罗凌燕证明资料

身份证



# 毕业证书

**硕士研究生**  
**毕业证书**



研究生 **罗凌燕** 性别女，一九八二年六月八日生，于二〇〇四年九月至二〇〇七年六月在**大地测量学与测量工程**专业学习，学制2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：**长安大学** 校(院、所)长：**马建**

证书编号：107101200702000632 二〇〇七年六月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 职称证书

照片



粤高职称字第 **1300101085018** 号

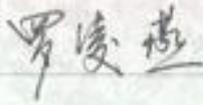
**罗凌燕** 于 **二〇一三年**  
**十二月**，经 **深圳市建筑专**  
**业高级专业技术资格第一**  
评审委员会评审通过，  
**测绘**  
具备 **高级工程师**  
资格。特发此证

深圳市**人力资源和社会保障局**  
发证机关

**二〇一四年四月十七日**



执业证书

	姓名: <u>罗凌燕</u>
	Full Name: <u>罗凌燕</u>
	性别: <u>女</u>
	Sex: <u>女</u>
	出生年月: <u>1982年06月</u>
	Date of Birth: <u>1982年06月</u>
	专业类别: _____
	Professional Type: _____
	批准日期: <u>2012年09月23日</u>
	Approval Date: <u>2012年09月23日</u>
持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位盖章: Issued by: 
	签发日期: <u>2013年01月30日</u>
管理号: <u>12724430199083014</u> File No.:	Issued on: <u>2013年01月30日</u>

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家测绘局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册测绘师资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Surveyor.

 Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China	 State Bureau of Surveying and Mapping
	编号: <u>0004550</u> No.: <u>0004550</u>

中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：罗凌燕

证书编号：224402422(00)



---

证书流水号：95725

有效期至：2028-09-27

---

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 罗凌燕 社保电脑号: 615277919 身份证号: 43042619820608496X 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 单位编号: 705076 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	20.87	6210	49.68	12.42
2024	03	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68	12.42
2024	04	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68	12.42
2024	05	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68	12.42
2024	06	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68	12.42
2024	07	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	08	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	09	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	10	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	11	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	12	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	01	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	02	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	03	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	04	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	05	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	06	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	07	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	08	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	09	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	10	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	11	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	12	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2026	01	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2026	02	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6210	24.84	6210	49.68	12.42
合计			25885.2	12420.0			8408.29	3309.5			827.5						310.5

### 备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339277223da8470u ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 705076  
单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司



# 检测试验专业负责人刘秀军证明资料

## 身份证



毕业证书

**硕士研究生**  
**毕业证书**



研究生 刘秀军 性别男，一九八三年七月七日生，于  
二零零八年九月至二零一一年六月在 岩土工程  
专业学习，学制三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，  
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：湖南科技大学 校(院、所)长：刘德顺

证书编号：105341201102000047 二零一一年六月十九日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证书

# 广东省职称证书

姓名：刘秀军

身份证号：142625198307070433



职称名称：正高级工程师

专业：岩土工程

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112918

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 执业证书

使用有效期: 2025年11月14日  
- 2026年05月13日



## 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 刘秀军

性别: 男

出生日期: 1983年07月07日

注册编号: AY20194401545

聘用单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

注册有效期: 2025年11月07日-2028年11月06日

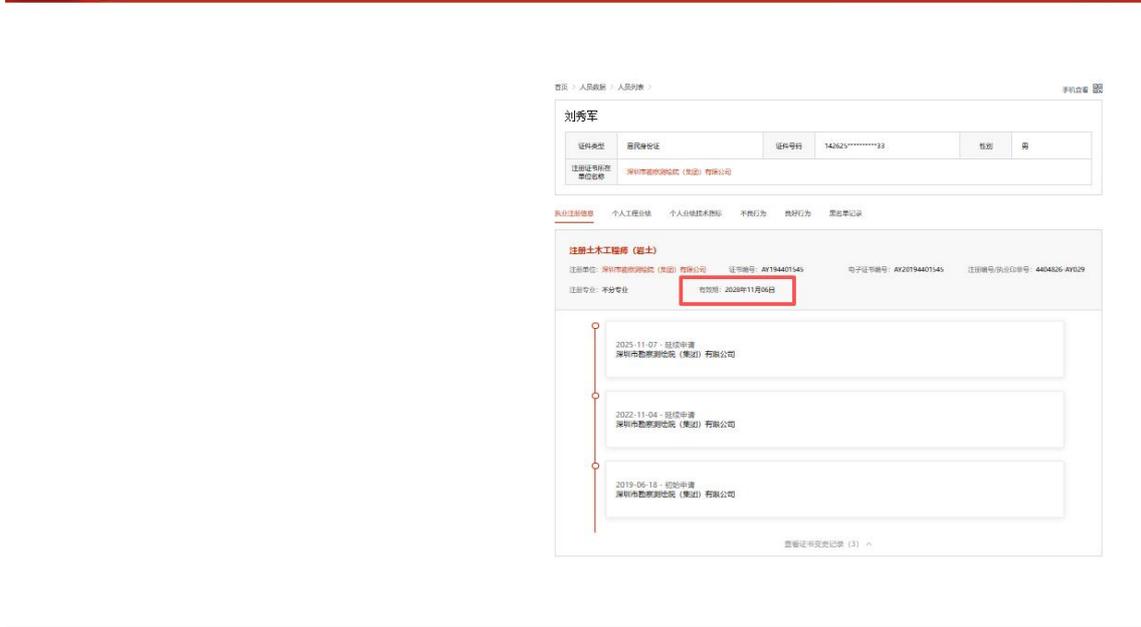


个人签名: 刘秀军  
签名日期: 2025.11.14

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年11月07日



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘秀军 社保电脑号：629759376 身份证号码：142625198307070433 页码：1  
参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 单位编号：705076 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	705076	9162.0	1374.3	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	30.78	9162	73.3	18.32
2024	03	705076	9162.0	1374.3	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	25.65	9162	73.3	18.32
2024	04	705076	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	25.65	9162	73.3	18.32
2024	05	705076	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	25.65	9162	73.3	18.32
2024	06	705076	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	25.65	9162	73.3	18.32
2024	07	705076	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	36.65	9162	73.3	18.32
2024	08	705076	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	36.65	9162	73.3	18.32
2024	09	705076	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	36.65	9162	73.3	18.32
2024	10	705076	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	36.65	9162	73.3	18.32
2024	11	705076	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	36.65	9162	73.3	18.32
2024	12	705076	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	36.65	9162	73.3	18.32
2025	01	705076	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	36.65	9162	73.3	18.32
2025	02	705076	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	36.65	9162	73.3	18.32
2025	03	705076	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	36.65	9162	73.3	18.32
2025	04	705076	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	36.65	9162	73.3	18.32
2025	05	705076	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	36.65	9162	73.3	18.32
2025	06	705076	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	36.65	9162	73.3	18.32
2025	07	705076	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	36.65	9162	73.3	18.32
2025	08	705076	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	36.65	9162	73.3	18.32
2025	09	705076	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	36.65	9162	73.3	18.32
2025	10	705076	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	36.65	9162	73.3	18.32
2025	11	705076	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	36.65	9162	73.3	18.32
2025	12	705076	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	36.65	9162	73.3	18.32
2026	01	705076	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	36.65	9162	73.3	18.32
2026	02	705076	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	36.65	9162	73.3	18.32
合计			37747.44	18324.0			11635.74	4581.0			1145.25	866.58	1832.5		458.0		

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223da9d2a7 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 705076 单位名称 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



# 勘察安全生产负责人焉春明证明资料

## 身份证



# 毕业证书

普通高等学校

## 毕业证书



学生 焉春明 性别男，一九八八年 四 月 四 日生，于二〇〇七年  
九月至二〇一一年 六 月在本学院 电气工程及其自动化 专业  
四年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南京信息工程大学泰州科技学院 院 长：



于康

证书编号： 138421201105052178

二〇一一年 六 月 十五 日

职称证书

# 广东省职称证书

姓名: 焉春明  
身份证号: 371083198804049013



职称名称: 工程师  
专业: 建筑岩土  
级别: 中级  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2024年5月19日  
评审组织: 深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403003198453  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2024年8月20日



执业证书

	姓名 <u>焉春明</u>
	性别 <u>男</u>
	执业资格 证书编号 <u>AG00265725</u>
持证人签名 <u>焉春明</u>	发证日期 <u>2018年02月11日</u>
执业证号 <u>44180176065</u>	

注册记录		注册记录	
注册类别: 建筑施工安全	Y0556 焉春明 371083198804049013	注册类别: 建筑施工安全	
聘用单位: 深圳市勘察测绘院有限公司		聘用单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	
有效期至: 2021年02月10日		有效期: 2021年2月11日至2026年2月10日	
B0276 焉春明 371083198804049013		Y0246 焉春明 371083198804049013	
注册类别: 建筑施工安全		注册类别: 建筑施工安全	
聘用单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		聘用单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	
变更日期: 2019年05月28日		有效期: 2026年2月11日至2031年2月10日	

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0002590

姓名:焉春明

性别:男

出生年月:1988年04月04日

企业名称:深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年07月28日

有效期:2023年05月08日至2026年07月27日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年05月08日



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：焉春明 社保电脑号：629826310 身份证号：371083198804049013 页码：1  
参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 单位编号：705076 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	705076	6156.0	923.4	492.48	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6156	20.68	6156	49.25	12.31
2024	03	705076	6156.0	923.4	492.48	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6156	17.24	6156	49.25	12.31
2024	04	705076	6156.0	984.96	492.48	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6156	17.24	6156	49.25	12.31
2024	05	705076	6156.0	984.96	492.48	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6156	17.24	6156	49.25	12.31
2024	06	705076	6156.0	984.96	492.48	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6156	17.24	6156	49.25	12.31
2024	07	705076	6156.0	984.96	492.48	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6156	24.62	6156	49.25	12.31
2024	08	705076	6156.0	984.96	492.48	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6156	24.62	6156	49.25	12.31
2024	09	705076	6156.0	984.96	492.48	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6156	24.62	6156	49.25	12.31
2024	10	705076	6156.0	984.96	492.48	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6156	24.62	6156	49.25	12.31
2024	11	705076	6156.0	984.96	492.48	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6156	24.62	6156	49.25	12.31
2024	12	705076	6156.0	984.96	492.48	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6156	24.62	6156	49.25	12.31
2025	01	705076	6156.0	1046.52	492.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6156	24.62	6156	49.25	12.31
2025	02	705076	6156.0	1046.52	492.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6156	24.62	6156	49.25	12.31
2025	03	705076	6156.0	1046.52	492.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6156	24.62	6156	49.25	12.31
2025	04	705076	6156.0	1046.52	492.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6156	24.62	6156	49.25	12.31
2025	05	705076	6156.0	1046.52	492.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6156	24.62	6156	49.25	12.31
2025	06	705076	6156.0	1046.52	492.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6156	24.62	6156	49.25	12.31
2025	07	705076	6156.0	1046.52	492.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6156	24.62	6156	49.25	12.31
2025	08	705076	6156.0	1046.52	492.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6156	24.62	6156	49.25	12.31
2025	09	705076	6156.0	1046.52	492.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6156	24.62	6156	49.25	12.31
2025	10	705076	6156.0	1046.52	492.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6156	24.62	6156	49.25	12.31
2025	11	705076	6156.0	1046.52	492.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6156	24.62	6156	49.25	12.31
2025	12	705076	6156.0	1046.52	492.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6156	24.62	6156	49.25	12.31
2026	01	705076	6156.0	1046.52	492.48	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6156	24.62	6156	49.25	12.31
2026	02	705076	6156.0	1046.52	492.48	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6156	24.62	6156	49.25	12.31
合计			25362.72	12312.0			8408.29	3309.5			827.5		382.04	1231.25		307.75	

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339277223da9647q）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705076  
单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



专业技术人员吴圣超证明资料

身份证



毕业证书

硕士研究生

**毕业证书**



研究生 吴圣超 性别男，一九八七年七月十日，生于  
二〇一〇年九月至二〇一三年六月在 建筑与土木工程  
专业学习，学制三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，  
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：三峡大学 校(院、所)长：何伟军

证书编号：110751201302000060 二〇一三年六月三十日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 职称证书

# 广东省职称证书

姓名：吴圣超

身份证号：410901198707104056



职称名称：高级工程师

专业：岩土工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065314

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴圣超

社保电脑号：636095594

身份证号码：410901198707104056

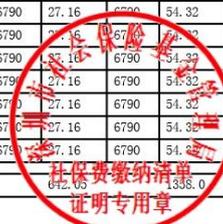
页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

单位编号：705076

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	705076	6790.0	1018.5	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	22.81	6790	54.32	13.58
2024	03	705076	6790.0	1018.5	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	19.01	6790	54.32	13.58
2024	04	705076	6790.0	1086.4	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	19.01	6790	54.32	13.58
2024	05	705076	6790.0	1086.4	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	19.01	6790	54.32	13.58
2024	06	705076	6790.0	1086.4	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	19.01	6790	54.32	13.58
2024	07	705076	6790.0	1086.4	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	27.16	6790	54.32	13.58
2024	08	705076	6790.0	1086.4	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	27.16	6790	54.32	13.58
2024	09	705076	6790.0	1086.4	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	27.16	6790	54.32	13.58
2024	10	705076	6790.0	1086.4	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	27.16	6790	54.32	13.58
2024	11	705076	6790.0	1086.4	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	27.16	6790	54.32	13.58
2024	12	705076	6790.0	1086.4	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	27.16	6790	54.32	13.58
2025	01	705076	6790.0	1154.3	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	27.16	6790	54.32	13.58
2025	02	705076	6790.0	1154.3	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	27.16	6790	54.32	13.58
2025	03	705076	6790.0	1154.3	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	27.16	6790	54.32	13.58
2025	04	705076	6790.0	1154.3	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	27.16	6790	54.32	13.58
2025	05	705076	6790.0	1154.3	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	27.16	6790	54.32	13.58
2025	06	705076	6790.0	1154.3	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	27.16	6790	54.32	13.58
2025	07	705076	6790.0	1154.3	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	27.16	6790	54.32	13.58
2025	08	705076	6790.0	1154.3	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	27.16	6790	54.32	13.58
2025	09	705076	6790.0	1154.3	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	27.16	6790	54.32	13.58
2025	10	705076	6790.0	1154.3	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	27.16	6790	54.32	13.58
2025	11	705076	6790.0	1154.3	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	27.16	6790	54.32	13.58
2025	12	705076	6790.0	1154.3	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	27.16	6790	54.32	13.58
2026	01	705076	6790.0	1154.3	543.2	1	6790	407.4	135.8	1	6790	33.95	6790	27.16	6790	54.32	13.58
2026	02	705076	6790.0	1154.3	543.2	1	6790	407.4	135.8	1	6790	33.95	6790	27.16	6790	54.32	13.58
合计			27974.8	13580.0			8623.3	3395.0			848.75		672.05		1335.0		339.5



### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223da939d9 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 705076 单位名称 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



专业技术人员路必恩证明资料

身份证



毕业证书

普通高等学校

**毕业证书**



学生 路必恩 性别 男，一九八五年 九 月 八 日生，于二〇〇五  
年 九 月至二〇〇九 年 六 月在本校 地质工程 专业  
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  中南大学 校（院）长： 

证书编号：105331200905100103 二〇〇九 年 六 月 十九 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证书

# 广东省职称证书

姓名：路必恩

身份证号：431226198509082136



职称名称：高级工程师

专业：岩土工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112456

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：路必恩

社保电脑号：628828775

身份证号：431226198509082136

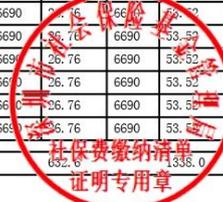
页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

单位编号：705076

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	705076	6690.0	1003.5	535.2	1	6690	334.5	133.8	1	6690	33.45	6690	22.48	6690	53.52	13.38
2024	03	705076	6690.0	1003.5	535.2	1	6690	334.5	133.8	1	6690	33.45	6690	18.73	6690	53.52	13.38
2024	04	705076	6690.0	1070.4	535.2	1	6690	334.5	133.8	1	6690	33.45	6690	18.73	6690	53.52	13.38
2024	05	705076	6690.0	1070.4	535.2	1	6690	334.5	133.8	1	6690	33.45	6690	18.73	6690	53.52	13.38
2024	06	705076	6690.0	1070.4	535.2	1	6690	334.5	133.8	1	6690	33.45	6690	18.73	6690	53.52	13.38
2024	07	705076	6690.0	1070.4	535.2	1	6690	334.5	133.8	1	6690	33.45	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2024	08	705076	6690.0	1070.4	535.2	1	6690	334.5	133.8	1	6690	33.45	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2024	09	705076	6690.0	1070.4	535.2	1	6690	334.5	133.8	1	6690	33.45	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2024	10	705076	6690.0	1070.4	535.2	1	6690	334.5	133.8	1	6690	33.45	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2024	11	705076	6690.0	1070.4	535.2	1	6690	334.5	133.8	1	6690	33.45	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2024	12	705076	6690.0	1070.4	535.2	1	6690	334.5	133.8	1	6690	33.45	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2025	01	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2025	02	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2025	03	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2025	04	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2025	05	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2025	06	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2025	07	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2025	08	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2025	09	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2025	10	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2025	11	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2025	12	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2026	01	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2026	02	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6690	26.76	6690	53.52	13.38
合计			27562.8	13380.0			8526.54	3356.8			839.27		632.6		1338.0	334.5	



### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223da813dc ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 705076 单位名称 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司





毕业证书

硕士研究生

毕业证书



研究生 唐志成 性别 男 ,一九九一年十二月一日生,于  
二〇一四年九月至二〇一七年六月在 地质资源与地质工程  
专业学习,学制三年,修完硕士研究生培养计划规定的全部课程,成绩合格,  
毕业论文答辩通过,准予毕业。

培养单位: 湖南科技大学

校(院、所)长: 李伯超

证书编号: 105341201702000331

二〇一七年六月十九日

职称证书

# 广东省职称证书

姓名：唐志成

身份证号：430721199112015815



职称名称：工程师

专业：岩土

级别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月21日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003043004629

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年08月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐志成 社保电脑号：647072975 身份证号码：430721199112015815 页码：1  
参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 单位编号：705076 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	705076	5292.0	793.8	423.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5292	17.78	5292	42.34	10.58
2024	03	705076	5292.0	793.8	423.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5292	14.82	5292	42.34	10.58
2024	04	705076	5292.0	846.72	423.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5292	14.82	5292	42.34	10.58
2024	05	705076	5292.0	846.72	423.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5292	14.82	5292	42.34	10.58
2024	06	705076	5292.0	846.72	423.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5292	14.82	5292	42.34	10.58
2024	07	705076	5292.0	846.72	423.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2024	08	705076	5292.0	846.72	423.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2024	09	705076	5292.0	846.72	423.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2024	10	705076	5292.0	846.72	423.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2024	11	705076	5292.0	846.72	423.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2024	12	705076	5292.0	846.72	423.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2025	01	705076	5292.0	899.64	423.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2025	02	705076	5292.0	899.64	423.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2025	03	705076	5292.0	899.64	423.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2025	04	705076	5292.0	899.64	423.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2025	05	705076	5292.0	899.64	423.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2025	06	705076	5292.0	899.64	423.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2025	07	705076	5292.0	899.64	423.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2025	08	705076	5292.0	899.64	423.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2025	09	705076	5292.0	899.64	423.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2025	10	705076	5292.0	899.64	423.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2025	11	705076	5292.0	899.64	423.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2025	12	705076	5292.0	899.64	423.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2026	01	705076	5292.0	899.64	423.36	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2026	02	705076	5292.0	899.64	423.36	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5292	21.17	5292	42.34	10.58
合计			21803.04	10584.0			8408.29	3309.5			827.5		300.46		1038.5	264.5	

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223da8232k ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 705076 单位名称 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



# 专业技术人员常普箐证明资料

## 身份证



毕业证书

# THE UNIVERSITY OF ARIZONA

*The Arizona Board of Regents  
by virtue of the authority vested in it by law and  
on recommendation of the University Faculty does hereby confer on*

JINGQING CHANG

*who has satisfactorily completed the Studies prescribed therefor the degree of*

BACHELOR OF SCIENCE IN MINING ENGINEERING

*with all the Rights, Privileges, and Honors thereunto appertaining.*

*Awarded at Tucson, this eleventh day of August, 2016.*

*Douglas G. Young*  
Governor of Arizona

*Greg Patterson*  
Chair of the Board



*William H. Miller*  
President of the University

*Jeff B. Pugh*  
Dean, College of Engineering



教育部留学服务中心  
Chinese Service Center for Scholarly Exchange

## 国外学历学位认证书

教留服认美[2016]24102号

常菁箐，女，中国国籍，1993年6月19日生于江苏省。

常菁箐2012年8月起在美国亚利桑那大学（The University of Arizona）学习采矿工程专业，成绩合格，于2016年8月获得该校颁发的理学学士学位证书。

经核查，亚利桑那大学系在美国亚利桑那州注册的高等学校，且经中北部院校协会高等教育委员会认证。该校设有采矿工程专业。常菁箐所获学士学位证书表明其具有相应的学历。



职称证书

# 广东省职称证书

姓名：常菁菁

身份证号：320106199306191225



职称名称：工程师

专业：建筑岩土

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月19日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003198068

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 常菁菁 社保电脑号: 645374966 身份证号: 320106199306191225 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 单位编号: 705076 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	02	705076	4644.0	650.16	371.52	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4644	15.6	4644	37.15	9.29
2024	03	705076	4644.0	650.16	371.52	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4644	13.0	4644	37.15	9.29
2024	04	705076	4644.0	696.6	371.52	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4644	13.0	4644	37.15	9.29
2024	05	705076	4644.0	696.6	371.52	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4644	13.0	4644	37.15	9.29
2024	06	705076	4644.0	696.6	371.52	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4644	13.0	4644	37.15	9.29
2024	07	705076	4644.0	696.6	371.52	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4644	18.58	4644	37.15	9.29
2024	08	705076	4644.0	696.6	371.52	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4644	18.58	4644	37.15	9.29
2024	09	705076	4644.0	696.6	371.52	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4644	18.58	4644	37.15	9.29
2024	10	705076	4644.0	696.6	371.52	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4644	18.58	4644	37.15	9.29
2024	11	705076	4644.0	696.6	371.52	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4644	18.58	4644	37.15	9.29
2024	12	705076	4644.0	696.6	371.52	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4644	18.58	4644	37.15	9.29
2025	01	705076	4644.0	743.04	371.52	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4644	18.58	4644	37.15	9.29
2025	02	705076	4644.0	743.04	371.52	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4644	18.58	4644	37.15	9.29
2025	03	705076	4644.0	743.04	371.52	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4644	18.58	4644	37.15	9.29
2025	04	705076	4644.0	743.04	371.52	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4644	18.58	4644	37.15	9.29
2025	05	705076	4644.0	743.04	371.52	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4644	18.58	4644	37.15	9.29
2025	06	705076	4644.0	743.04	371.52	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4644	18.58	4644	37.15	9.29
2025	07	705076	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4644	18.58	4644	37.15	9.29
2025	08	705076	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4644	18.58	4644	37.15	9.29
2025	09	705076	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4644	18.58	4644	37.15	9.29
2025	10	705076	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4644	18.58	4644	37.15	9.29
2025	11	705076	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4644	18.58	4644	37.15	9.29
2025	12	705076	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4644	18.58	4644	37.15	9.29
2026	01	705076	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4644	18.58	4644	37.15	9.29
2026	02	705076	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4644	18.58	4644	37.15	9.29
合计			18139.96	9371.84			8408.29	3309.5			827.5		435.0	928.75		232.25	



备注:  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339277223da9a6au ) 核查, 验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 705076 单位名称 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司



专业技术人员周兵兵证明资料

身份证



# 毕业证书

普通高等学校

## 毕业证书



学生 周兵兵 性别 男，一九九一年十月二日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 地球物理学专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学



校(院)长：

王焰新

证书编号：104911201405948797

二〇一四年 六 月 三十日

职称证书

# 广东省职称证书

姓名：周兵兵

身份证号：420983199110022577



职称名称：工程师

专业：测绘

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003059333

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周兵兵 社保电脑号：638837215 身份证号：420983199110022577 页码：1  
参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 单位编号：705076 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	02	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	15.97	4752	38.02	9.5
2024	03	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	13.31	4752	38.02	9.5
2024	04	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	13.31	4752	38.02	9.5
2024	05	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	13.31	4752	38.02	9.5
2024	06	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	13.31	4752	38.02	9.5
2024	07	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2024	08	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2024	09	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2024	10	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2024	11	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2024	12	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	01	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	02	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	03	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	04	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	05	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	06	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	07	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	08	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	09	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	10	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	11	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	12	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2026	01	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2026	02	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4752	19.01	4752	38.02	9.5
合计			19609.52	9518.72			8408.29	3309.5			827.5		449.4		950.5		237.5



备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223da863ea ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 705076 单位名称 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



## 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设工程管理中心有限公司

为了确保本工程招投标工作进行顺利，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受“前海湾-太子湾”山海通廊及过街天桥工程可研、勘察、设计、BIM及专项评估工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

11. 本工程中标后拟派项目经理在取得施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续前不更换(符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府〔2015〕73号)第五十四条第(一)、(八)项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》(深建规〔2022〕1号)第四条第(三)项、第八条第(三)项规定情形的除外),否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

12. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形,并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续时任职项目数量未达到规定限额,如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续的,我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

13. 本工程中标后拟派项目经理从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续当日至竣工验收之前均不更换(符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府〔2015〕73号)以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》(深建规〔2022〕1号)规定情形的除外),否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更,否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求,中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺,招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单,并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定,我方对此无条件接受。

承诺单位:林同棣国际工程咨询(中国)有限公司(公章)

法定代表人(签字/盖章):



承诺日期: 2026 年 03 月 02 日

## 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设工程管理中心有限公司

为了确保本工程招标投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受“前海湾-太子湾”山海通廊及过街天桥工程可研、勘察、设计、BIM及专项评估工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

11. 本工程中标后拟派项目经理在取得施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续前不更换(符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府〔2015〕73号)第五十四条第(一)、(八)项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》(深建规〔2022〕1号)第四条第(三)项、第八条第(三)项规定情形的除外),否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

12. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形,并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续时任职项目数量未达到规定限额,如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续的,我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

13. 本工程中标后拟派项目经理从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续当日至竣工验收之前均不更换(符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府〔2015〕73号)以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》(深建规〔2022〕1号)规定情形的除外),否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更,否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求,中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺,招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单,并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定,我方对此无条件接受。

承诺单位: 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司(公章)

法定代表人(签字/盖章)



俞露

承诺日期: 2026年03月02日

## 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设工程管理中心有限公司

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受“前海湾-太子湾”山海通廊及过街天桥工程可研、勘察、设计、BIM及专项评估工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。
11. 本工程中标后拟派项目经理在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕



1号)第四条第(三)项、第八条第(三)项规定情形的除外),否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

12. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形,并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续时任职项目数量未达到规定限额,如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续的,我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

13. 本工程中标后拟派项目经理从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续当日至竣工验收之前均不更换(符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府(2015)73号)以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》(深建规(2022)1号)规定情形的除外),否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更,否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求,中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺,招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单,并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定,我方对此无条件接受。

承诺单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 (公章)

法定代表人(签字/盖章):

承诺日期: 2026年03月02日



## 投标人关于专业技术人员无违规“挂证”行为的承诺书

致招标人：深圳市前海建设工程管理中心有限公司

为严厉打击工程建设领域专业技术人员注册执业资格违规“挂证”现象，维护建筑市场秩序，保障工程质量安全，促进建筑业高质量发展，我方及拟派专业技术人员将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受“前海湾-太子湾”山海通廊及过街天桥工程可研、勘察、设计、BIM及专项评估工程的招标文件所有内容。

对此，我司作出如下承诺：

1. 本项目拟派项目管理机构成员均为本单位员工。
2. 本项目拟派项目管理机构中的专业技术人员（包括勘察设计注册工程师、注册建筑师、建造师、造价工程师等）均在本单位注册，无出租出借注册执业资格证书等“挂证”违法违规行为。
3. 投标文件中提供的拟派项目管理机构成员信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
4. 中标后本工程拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。
5. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：林同棧国际工程咨询（中国）有限公司（公章）



法定代表人（签字/盖章）：



承诺日期：2026年03月02日

## 投标人关于专业技术人员无违规“挂证”行为的承诺书

致招标人：深圳市前海建设工程管理中心有限公司

为严厉打击工程建设领域专业技术人员注册执业资格违规“挂证”现象，维护建筑市场秩序，保障工程质量安全，促进建筑业高质量发展，我方及拟派专业技术人员将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受“前海湾-太子湾”山海通廊及过街天桥工程可研、勘察、设计、BIM及专项评估工程的招标文件所有内容。

对此，我司作出如下承诺：

1. 本项目拟派项目管理机构成员均为本单位员工。
2. 本项目拟派项目管理机构中的专业技术人员（包括勘察设计注册工程师、注册建筑师、建造师、造价工程师等）均在本单位注册，无出租出借注册执业资格证书等“挂证”违法违规行为。
3. 投标文件中提供的拟派项目管理机构成员信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
4. 中标后本工程拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。
5. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：深圳市城市规划设计研究院股份有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）

承诺日期：2026年03月02日



## 投标人关于专业技术人员无违规“挂证”行为的承诺书

致招标人：深圳市前海建设工程管理中心有限公司

为严厉打击工程建设领域专业技术人员注册执业资格违规“挂证”现象，维护建筑市场秩序，保障工程质量安全，促进建筑业高质量发展，我方及拟派专业技术人员将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受“前海湾-太子湾”山海通廊及过街天桥工程可研、勘察、设计、BIM及专项评估工程的招标文件所有内容。

对此，我司作出如下承诺：

1. 本项目拟派项目管理机构成员均为本单位员工。
2. 本项目拟派项目管理机构中的专业技术人员（包括勘察设计注册工程师、注册建筑师、建造师、造价工程师等）均在本单位注册，无出租出借注册执业资格证书等“挂证”违法违规行为。
3. 投标文件中提供的拟派项目管理机构成员信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
4. 中标后本工程拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。
5. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：

承诺日期：2026年03月02日

