

标段编号：2512-440305-04-01-914734002001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：前湾片区国际化提升-街区功能完善工程二期监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市西伦土木结构有限公司

日期：2026年02月28日

1. 投标人基本情况表

投标人名称	深圳市西伦土木工程有限公司	企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他：_____
投标人简介	<p>深圳市西伦土木工程有限公司成立于 1994 年，是广东省全过程工程咨询试点单位及国家高新技术企业，主要从事土木工程全过程的规划、咨询、设计、监理、项目管理等技术服务工作。</p> <p>企业注册资本 666.6666 万元，公司在深社保缴纳人数 129 余人。深圳总部目前拥有各类工程技术人员 114 余人，其中高级工程师 34 余人，工程师 51 余人，国家各类注册工程师 67 余人，企业近五年年平均营业收入 8000 万元左右。</p> <p>近年来，我司参与了凤凰街道塘家村综合治理项目全过程工程咨询、凤凰街道瓦窑头村片区大美特色村落项目全过程工程咨询、前海合作区过街天桥一期（T5、T6）、跨街公园（G9、G10）、桂湾公园步行景观桥工程监理、前海合作区临海双界河桥工程监理、五和大道（梅观高速-雅南路）段品质提升工程（监理）、光明大道（南光高速出口处-科裕路）绿化景观提升项目（监理）、光祖公园项目（监理）、滨海大道后海滨路立交人行天桥（监理）、龙珠一路跨大沙河桥市政工程（监理）、福田区易涝风险区整治工程（2020 年）监理、福田区第七期优质饮用水入户工程（第一批）监理、福田区第七期优质饮用水入户工程（第三批）监理、前海路（棉山路至妈湾大道段）监理、铁二路工程监理、学康路市政工程、英达斯瑞公园建设工程（一期）（监理）等多个项目的监理工作。</p> <p>我司目前具有市政公用工程监理甲级和房屋建筑工程乙级监理资质。公司还具备市政行业（道路工程、桥梁工程、城市隧道工程）设计专业甲级、市政行业（给水工程、排水工程）设计专业乙级资质、工程勘察专业岩土工程（设计）甲级资质。我司通过了 ISO9001 质量管理体系、环境管理及职业健康安全管理体系，且于 2017 年 10 月获得高新技术企业证书。2021 年获批广东省全过程工程咨询试点单位。</p>		
联系方式	法定代表人：何柏雷	身份证号码：310110196907093611	电话：13332935538
	项目总监：吕继祥	身份证号码：232722196704100412	电话：13682533407
	投标员：翁泽伟	身份证号码：445281199204101310	电话：18312740066
	电子邮箱：642250913@qq.com		邮编：518057

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。

投标人业绩情况一览表

投标人名称：深圳市西伦土木结构有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	合同签订日期/ 竣工验收日期	履约评价情况	证明文件页码
1	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	前海合作区临海双界河桥工程监理	433.08万元	前海合作区临海双界河桥(原9号景观桥)坐落在双界河上,南起于临海大道与桂湾一路交叉口,北终于临海大道与湖滨西路交叉口,采用城市主干路标准,双向六车道,设计车速采用50km/h,项目全长约243.611m,其中桥梁长约128m,宽度为51.5~52.5m。建设内容主要有桥梁工程、道路工程、绿化工程、电气工程、交通工程、结构工程、综合管网工程等,具体以施工图为准	合同签订日期: 2022年12月27日 竣工验收日期: 2024年12月19日	季度履约评价: 三次“优秀”, 四次“良好”	3-20
2	深圳市前海开发投资控股有限公司	前海合作区跨街公园(G9、G10)项目	190.325156万元	本项目包括G9和G10跨街公园,均跨滨海大道。跨街公园G9位于滨海大道上方,北端连接冠泽地块,南端连接桂湾公园,为带悬臂连续桥梁桥,长约112米,总面积约1450平方米。跨街公园G10位于滨海大道上方,北端连接二单元8号地块公交场站,南端连接桂湾公园,为曲线型架-梁组合桥,长约118米,总面积约2177平方米。建设内容包括:基础、上部结构工程、附属工程(含栏杆、桥面铺装、雨棚等)、给排水工程、景观绿化工程、地铁保护、滨海大道地下道路保护、电梯工程、泛光照明、管线改迁、交通疏解及其他工程等	合同签订日期: 2021年1月20日 竣工验收日期: 2023年9月27日	季度履约评价: 四次“优秀”, 八次“良好”	21-30

3	深圳市前海开发投资控股有限公司	桂湾公园步行景观桥工程	160.6 79365 万元	本工程共 4 座步行景观桥，均位于桂湾河上方，跨桂湾公园南北两岸，包括临近海口的 S 型双跨钢结构桥及桂湾河上的 3 座 C 型单跨钢结构桥，四座桥梁总面积为 4039 平方米，总长度 731 米，其中 S 型桥总面积 1644 平方米，长 256 米，宽 6.5 米，跨度 47 米；C1 桥总面积 995 平方米，长 199 米，宽 5 米，跨度 44 米；C2 桥总面积 695 平方米，长 139 米，宽 5 米，跨度 46 米；C3 桥总面积 685 平方米，长 199 米，宽 5 米，跨度 52 米。建设内容包括：基础、上部结构工程、附属工程(含栏杆、桥面铺装、雨棚等)、给排水工程、照明及亮化工程、景观绿化工程及其他工程等	合同签订日期： 2021 年 1 月 20 日 竣工验收日期： 2023 年 8 月 30 日	季度 履约 评价： 三次 “优 秀”， 五次 “良 好”， 一次 “合 格”	31-4 1
4	深圳市前海开发投资控股有限公司	前海合作区过街天桥一期 T5、T6 项目	186.2 27579 万元	本项目包括 T5 和 T6 过街天桥，其中 T5 过街天桥横跨梦海大道前海段，为带悬臂连续梁桥，总长度约 86 米，总面积为 1084 平方米(含钢结构楼梯)；T6 过街天桥为双层桁架钢桥，总长度 174 米，总面积为 4140 平方米(含钢结构楼梯)。建设内容包括：桩基础、上部结构、墙、装修装饰(含栏、桥面铺装、雨棚等)、给排水工程、景观绿化工程、地铁保护、滨海大道地下道路保护、电梯工程、泛光照明、管线改迁、交通疏解及其他工程等	合同签订日期： 2021 年 1 月 20 日 竣工验收日期： 2023 年 9 月 27 日	季度 履约 评价： 两次 “优 秀”， 九次 “良 好”， 一次 “合 格”	42-5 1

注：后附业绩证明材料。

一、前海合作区临海双界河桥工程监理 (一) 业绩证明材料：中标通知书



(二) 业绩证明材料：合同关键页

合同编号：JL2022011



前海合作区临海双界河桥工程
监理合同



甲方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方：深圳市西伦土木结构有限公司

工程名称：前海合作区临海双界河桥工程

签署日期：2022年12月27日

第一部分协议书

甲方（委托人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（监理人）：深圳市西伦土木结构有限公司。

鉴于委托人已于2022年12月15日向监理人发出前海合作区临海双界河桥工程监理合同项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：前海合作区临海双界河桥工程

1.2 工程地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.3 工程内容：前海合作区临海双界河桥（原9号景观桥）坐落在双界河上，南起于临海大道与桂湾一路交叉口，北终于临海大道与湖滨西路交叉口，采用城市主干路标准，双向六车道，设计车速采用50km/h，项目全长约243.611m，其中桥梁长约128m，宽度为51.5~52.5m。建设内容主要有桥梁工程、道路工程、绿化工程、电气工程、交通工程、结构工程、综合管网工程等，具体以施工图为准。

以上工程还包括但不限于以下内容：

1. 环境监理服务（不限于）：（1）配备环境监理人员，制定环境监理程序；（2）调查与本工程相关的环境风险因素，编制环境监理方案和细则；（3）审查承包人的环保措施，监督检查土方回填、污水排放、扬尘等环境保护工作；（4）负责监督环境监测单位相关工作的开展；（5）配合开展环保专项验收相关工作；（6）与环境监理相关的其他工作。

2. 施工前准备工作，包括但不限于围挡工程、临时水电、临时通讯、施工便道、临时占道（施工临时用地）、施工现场以外的办公生活设施临时用地等以及其它属于施工前必须的准备工作。

3. 交通疏解、拆除及恢复工程、水土保持、绿化迁移、管线改迁及保护等临时工程等。

具体范围及工作内容详见设计图纸、工程量清单及合同条款，监理人不得拒绝实施为完

成全部工程而不可或缺的附带工作。

1.4 资金来源：政府投资 100%

1.5 其它： /

第二条 词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

第三条 合同组成文件及解释顺序

3.1 本合同协议书

3.2 中标通知书

3.3 投标文件澄清文件

3.4 合同补充条款

3.5 合同专用条款

3.6 合同通用条款

3.7 招标文件和招标文件补遗文件

3.8 投标文件

3.9 监理行业标准及规范

3.10 图纸

3.11 其他作为本合同不可或缺的资料或文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对委托人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由委托人和监理人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第四条 总监理工程师

总监理工程师姓名：吕继祥，身份证号码：232722196704100412，注册号：44015369。

第五条 酬金

监理酬金的金额暂定(含税价)人民币 肆佰叁拾叁万零捌佰元， ¥4330800 元 (小写)，
监理酬金率 1.95%，具体计算方式及支付方式见本合同专用条款。

- 1、以上专业、人员资质资格、人数、驻场时长为业主的最低限制，监理单位应根据工程特点、工程进展情况、业主要求合理增加配置。
- 2、监理驻地设置打卡机，并按照排班情况打卡，所有常驻人员每周出勤时间不少于40小时，打卡报表和排班表每月存档，业主根据情况随时检查。
- 3、监理单位每月根据工程进展情况上报监理单位人员进场计划，报业主审核。
- 4、以上监理团队人员在监理服务过程中出现调整，根据“专用条款5.3”进行惩罚，各单项工程人员共用时，只处罚一次，不重复计算。
- 6、**监理期限**
暂自 2023年1月1日 起至 2027年6月30日 止，总计 1641 日历天。其中：
施工阶段：自 2023年1月1日 起至 2025年6月30日 止，共 911 日历天；
质量缺陷责任期阶段：自 2025年6月30日 起至 2027年6月30日 止，共 730 日历天；
其他服务：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
具体以实际开工日期起算，以工程实际竣工日期和质量缺陷责任期为止。

第七条 双方承诺

- 7.1 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程监理与相关服务。
- 7.2 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，并按本合同约定支付酬金。

第八条 合同订立和生效

- 8.1 订立时间：2022年12月27日。
- 8.2 订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区。
- 8.3 合同生效：本合同经双方代表签字并加盖公章后即产生法律效力。
- 8.4 本合同书未尽事宜由双方另行协商解决。

第九条 合同份数

- 9.1 本合同一式 11 份，甲方执 7 份，乙方执 4 份。
(以下无正文)

深圳市前海建设投资控		深圳市西伦土木结构有	
甲	方： 股集团有限公司	乙	方： 限公司
	(盖章)		(盖章)
地	址： 深圳市前海合作区桂湾	地	址： 深圳市南山区西丽街道
	五路前海大厦 T1-17		科技园高新北四道 13 号
电	话： (0755) 88962686	电	话： (0755) 36994000
传	真： _____	传	真： _____
开 户 银 行：	中信银行股份有限公司	开 户 银 行：	建行深圳深南中路支行
	深圳前海分行		
账	号： 8110301013600620073	账	号： 44201531000056001071
法 定 代 表 人	_____	法 定 代 表 人	_____
或	_____	或	_____
其授权的代理人：	张 小 妹	其授权的代理人：	
	(签字)		(签字)
日	期： 2022 年 12 月 21 日		

市政基础设施工程

工程名称	前海合作区临海双界河桥工程	工程地点	前海合作区桂湾片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	243.611m	工程造价（万元）	18644.8636万元
结构类型	市政桥梁	开工日期	2023年4月6日
施工许可证号	2023-0364	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	前海2023008
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	总施工单位	中铁广州工程局集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	中铁广州工程局集团有限公司
设计单位	林同核国际工程咨询(中国)有限公司	施工单位（设备安装）	中铁广州工程局集团有限公司
监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司	工程检测单位	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心
			深圳市港嘉工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	同意验收
	年 月 日	市政竣·通-10	同意验收
	年 月 日	市政竣·通-10	同意验收
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	/		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量情况	土建	满足规范及设计要求	
	设备安装	满足规范及设计要求	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年12月9日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格印章)  2024年12月9日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2024年12月9日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2024年12月9日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2024年12月9日

中华人民共和国注册土木工程师(土)
姓名: 全永庆
注册号: 4104678-AY027
有效期: 至2027年6月

中华人民共和国注册监理工程师
吕维群
注册号44015369
有效期2027.04.19
深圳市西伦土木结构有限公司

中华人民共和国一级注册建造师(市政公用)
杨彬
粤1622012301301738(00)
市政 公路
2026.02.26
中银广州工程局集团有限公司

(四) 履约评价情况：项目履约评价

合同名称	合同类别	履约单位	履约评价方式	履约评价阶段	得分	等级	评价时间
前海合作区临海双界河桥工程监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2024年第4季度	92.5	优秀	2025-02-07
前海合作区临海双界河桥工程监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2024年第3季度	88.2	良好	2024-11-14
前海合作区临海双界河桥工程监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2024年第2季度	88.35	良好	2024-09-19
前海合作区临海双界河桥工程监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2024年第1季度	93.85	优秀	2024-05-11
前海合作区临海双界河桥工程监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2023年第4季度	88.7	良好	2024-03-20
前海合作区临海双界河桥工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2023年第3季度	91.75	优秀	2023-10-31
前海合作区临海双界河桥工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2023年第2季度	87.8	良好	2023-08-03

查询网址：

<https://cgmh.dmp.qhholding.com/qhkg/custom-menu?menuId=3a182f29-9500-3de2-4b8e-089fa70ef410>

(五) 深圳市优质工程奖



（六）建设单位的表扬信

表扬信

深圳市西伦土木结构有限公司：

由贵司监理的前海合作区临海双界河桥工程自开工以来，攻克多项难关，在贵司的高度重视和配合下，提前合同工期半年完成竣工验收任务，赢得了该项目相关各方的好评！

在工程建设过程中，贵司充分责任担当，监理部全体人员上下一心、众志成城特别是该项目监理团队人员吕继祥、沈伟、侯勇军等同志迎难而上、发挥攻坚克难的精神，监督保障了施工生产进度。与此同时，在推进进度的同时能严把质量关和安全关，在我司 2024 年度安全质量评比中该项目获得安全第四名，质量第四名的好成绩。

我司对该项目监理团队的工作成绩给予充分肯定和表扬，建议贵司对该监理团队以资鼓励。并希望一如既往发挥项目标杆引领作用，继续发扬艰苦奋斗的优良作风，圆满监督完成剩余项目移交、竣工结算等任务，同时在前海新一轮开发建设中再创佳绩。

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

2025年1月9日



(七)深圳市建筑工程安全生产与文明施工优良工地奖荣誉证书



（八）南山区建筑工程优秀项目管理团队

深圳市南山区住房和城乡建设局

南山区住房和城乡建设局关于 2023 年度建筑工程优秀项目管理团队的通报

各有关单位：

2023 年度，我区建筑工地安全生产工作在市、区政府的高度重视和正确领导下，坚持“安全第一、预防为主、综合治理”的安全生产方针，严格落实安全生产责任，强化基础管理，深入排查治理安全隐患，积极开展安全生产活动，认真组织教育培训，各单位共同努力，保障了我区建筑工地安全生产形势平稳。同时，涌现出一批优秀的项目管理团队，在项目上坚持科学管理，不断提高建设工程安全质量施工水平。为鼓舞士气，充分肯定我区“高质量、高水平、零伤亡”的项目管理团队，经研究决定，对 2023 年度安全生产工作中取得优异成绩的优秀项目管理团队予以通报，具体详见附件。

希望各优秀项目管理团队发扬成绩，再接再厉，在新的一年里取得更大成绩。也希望各单位要以优秀为榜样，认真贯彻安全生产法律法规，自觉遵守各项安全生产规章制度，严格落实安全生产责任，续写我区高质量发展新篇章。

附件：南山区 2023 年建筑工程优秀项目管理团队

(此页无正文)



(联系人：蒋坚，联系电话：26565166)

抄送：区应急管理

附件:

南山区 2023 年度建筑工程优秀项目管理团队				
工程名称	责任主体	企业名称	职务	姓名
南山科技创新中心(留仙洞六街坊)一标总承包	建设单位	深圳市南山区建筑工务署	项目负责人	罗万泉
	代建单位	深圳市万科城市建设管理有限公司	项目负责人	梅忠敏
	施工单位	深圳市建工集团股份有限公司	指挥长	李振雄
			项目经理	汪仕刚
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司	监理总监	邓俊安	
南山区科技联合大厦工程施工总承包	建设单位	深圳市深汇通投资控股有限公司	项目负责人	倪业辉
	代建单位	深圳市万科城市建设管理有限公司	项目负责人	沈鹏发
	施工单位	中建二局第二建筑工程有限公司	指挥长	付飞
			项目经理	唐爱君
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理总监	程小建	
中金大厦项目施工总承包工程	建设单位	中国中金财富证券有限公司	项目负责人	叶建国
	代建单位	华润(深圳)有限公司	项目负责人	易成城
	施工单位	中建四局第六建设有限公司	指挥长	吴涛
			项目经理	杨双红
监理单位	深圳市东部工程咨询有限公司	监理总监	陈强	
南山智谷大厦施工总承包工程	建设单位	深圳市大沙河创新产业园建设开发有限公司	项目负责人	黄宁
	代建单位	深圳招商房地产有限公司	项目负责人	黄林江

	施工单位	中建科工集团有限公司	项目经理	于洋
	监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理总监	雒刚
新型消费电子商务总部项目施工总承包工程	建设单位	深圳市分期乐网络科技有限公司	项目负责人	蔡纯
	施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	指挥长	王利国
			项目经理	费交龙
监理单位	深圳市英来建设监理有限公司	监理总监	魏力开	
SZX-GF01 字节跳动前海中心项目施工总承包工程	建设单位	深圳今日头条科技有限公司	项目负责人	张昊
	施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	项目经理	杨帆
	监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司	监理总监	王玉成
南山区社会福利中心三期项目施工总承包工程	建设单位	深圳市南山区建筑工务署	项目负责人	郭殿乙
	代建单位	深圳市万科发展有限公司	项目负责人	陶亮
	施工单位	中建五局华南建设有限公司	项目经理	陈澄波
	监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司	监理总监	钟风万
华润置地总部大厦总承包工程	建设单位	华润置地(深圳)有限公司	项目负责人	沈光概
	施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	项目经理	岳玉玺
			生产经理	陈洪俊
监理单位	中海监理有限公司	监理总监	陈杰	
南山科技创新中心(留仙洞六街坊)二标施工总承包	建设单位	深圳市南山区建筑工务署	项目负责人	罗万泉
	代建单位	深圳市万科城市建设管理有限公司	项目负责人	梅忠敏
	施工单位	中建四局第五建筑工程有限公司	项目经理	张益江
			生产经理	王仁宗
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司	监理总监	王中华	
南山区中医	建设单位	深圳市南山区建筑工务署	项目负责人	张志向
	代建	深圳市万科城市建设管理有限公司	项目负责人	陈潇聪

院建设项目 施工总承包	单位			
	施工单位	中建三局第二建设(深圳)有限公司	项目经理 生产经理	高于强 胡军
	监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理总监	宗德彪
区政府大楼 安全隐患整治(二期)项目 装修装饰工程	建设单位	深圳市南山区建筑工务署	项目负责人	杜咸泽
	施工单位	深圳市金众装饰工程有限公司	项目经理	李桂涛
	监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司	监理总监	张杰
前海合作区 临海双界河 桥工程	建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	项目负责人	秦江华
	施工单位	中铁广州工程局集团有限公司	项目经理 执行经理	杨彬 王涛龙
	监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司	监理总监	吕继祥

二、前海合作区跨街公园（G9、G10）项目 （一）中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44039120200019001001

标段名称：前海合作区过街天桥一期（T5、T6）、跨街公园（G9、G10）、桂湾公园步行景观桥工程监理

建设单位：深圳市前海开发投资控股有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市西伦土木结构有限公司

中标价：537.232100万元

中标工期：1461

项目经理(总监)：彭成刚

工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：[深圳市城市科技发展有限公司] 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：[常海]

招标人(盖章)：[深圳市西伦土木结构有限公司] 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：[郭军] 日期：2020-12-14

查验码：6358663277111958 查验网址：zjj.sz.gov.cn/jzjy

(二) 合同关键页

合同编号: QHKG-2020-853



前海合作区跨街公园 (G9、G10) 项目 监理服务合同

合同双方: 深圳市前海开发投资控股有限公司 (甲方)

深圳市西伦土木结构有限公司 (乙方)

项目名称: 前海合作区跨街公园 (G9、G10) 项目

签署日期: 2021年1月20日

第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方（监理人）：深圳市西伦土木结构有限公司

鉴于委托人已于2020年12月14日向监理人发出前海合作区过街天桥一期T5、T6项目、前海合作区跨街公园（G9、G10）项目、桂湾公园步行景观桥工程监理招标《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就前海合作区跨街公园（G9、G10）项目监理服务达成本协议，以共同遵守。

第一条 项目概况

1.1 项目名称：前海合作区跨街公园（G9、G10）项目

1.2 项目地点：深圳市前海深港现代服务业合作区桂湾片区

1.3 项目规模：本项目包括G9和G10跨街公园，均横跨滨海大道。跨街公园G9位于滨海大道上方，北端连接冠泽地块，南端连接桂湾公园，为带悬臂连续钢梁桥，长约112米，总面积约1450平方米。跨街公园G10位于滨海大道上方，北端连接二单元8号地块公交场站，南端连接桂湾公园，为曲线型桁架-梁组合桥，长约118米，总面积约2177平方米。建设内容包括：桩基础、上部结构工程、附属工程（含栏杆、桥面铺装、雨棚等）、给排水工程、景观绿化工程、地铁保护、滨海大道地下道路保护、电梯工程、泛光照明、管线改迁、交通疏解及其他工程等。

1.4 总投资：总投资估算1.58亿元，其中建安费为12227.03万元（具体以前海管理局批复为准）。

1.5 工程类别：市政公用工程

1.6 投资性质：100%财政性资金

1.7 其它：无

第二条 词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

第三条 合同组成文件及解释顺序

- 3.1 本合同协议书
- 3.2 中标通知书
- 3.3 合同补充条款
- 3.4 合同专用条款
- 3.5 合同通用条款
- 3.6 招标文件及其附件函件
- 3.7 投标文件及其附件
- 3.8 监理行业标准及规范及有关技术文件
- 3.9 其他作为本合同不可或缺的资料或文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第四条 总监理工程师

总监理工程师姓名：黄斌，身份证号码：450525197306248675，注册号：44014513。

安全总监姓名：吕继祥，注册号：44015369。

第五条 酬金

暂定监理酬金为人民币壹佰玖拾万叁仟贰佰伍拾壹元伍角陆分（

¥1903251.56元，含增值税价）其中施工阶段¥1812620.50元、保修阶段¥90631.06元。

监理人不得因项目数量增减、投资额增减、工程范围调整等因素向委托人要求调整监理酬金及中标下浮率，监理人投标时已考虑此风险。

(本页无正文，为签署页)

甲方	深圳市前海开发投资控股有限公司 (盖章)	乙方	深圳市西伦土木结构有限公司 (盖章)
地址		地址	深圳市南山区科技园北区高新北四道13号宇阳大厦6楼
电话		电话	0755-36994000
传真		传真	0755-82891414
开户银行		开户银行	中国建设银行股份有限公司深圳深南中路支行
账号		账号	44201531000056001071
法定代表人		法定代表人	
或 其授权的代理人:	张小妹 (签字)	或 其授权的代理人:	 (签字)
日期	2022年 月 日	日期	年 月 日

(三) 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 前海合作区韵街公园（G9、G10）项目

建设单位（公章）： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

竣工验收日期： 2023年9月27日

发出日期： 2023年9月27日

市政基础设施工程			
工程名称	前海合作区跨街公园 (G9、G10) 项目	工程地点	深圳市南山区滨海大道 (梦海大道~临海大道)
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	建筑面积3627㎡, G9桥长111.85m, G10桥长118.659m	工程造价 (万元)	8200.154205
结构类型	钢结构桥梁	开工日期	2021年06月11日
施工许可证号	深前海施许字QH-2021-0036号	竣工日期	2023年9月27日
监理单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监理单位	前海2021000
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	总施工单位	中建科工集团有限公司
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	施工单位 (土建)	中建科工集团有限公司
设计单位	华南理工大学建筑设计研究院有限公司 东南大学建筑设计研究院有限公司	施工单位 (设备安装)	奥的斯机电电梯有限公司深圳分公司
监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站 深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心 深圳市精恒工程检验有限公司 深圳市泰科检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市方大建科集团有限公司 江苏鑫鼎辉低碳发展有限公司	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录	2023年9月15日	市政竣·通-10	合格
	2023年9月15日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	/		
	/		
	/		
	/		
附有关证明文件			
施工许可证	深前海施许字QH-2021-0036号		
施工图设计文件审查意见	/		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	质量资料核查齐全有效，实体结构外观质量较好，使用功能符合设计规范要求，合格。 <div style="border: 1px solid red; padding: 2px;"> 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 李新元 有效期至: 至2025年12月 </div>	
	设备安装	质量资料核查齐全有效，外观质量较好，使用功能符合设计及规范要求，合格。	
工程未达到使用功能的部位	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid blue; border-radius: 50%; padding: 5px; text-align: center;"> 中华人民共和国注册监理工程师 高维军 注册号37007209 有效期2024.01.06 </div> <div style="border: 1px solid blue; border-radius: 50%; padding: 5px; text-align: center;"> 中华人民共和国一级注册建造师(市政) 宋军学 粤144202101149(000) 市政 2024.04.01 中建科工集团有限公司 </div> </div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<div style="border: 1px solid red; border-radius: 50%; padding: 5px; text-align: center;"> (公章) 张来福 项目负责人: (执业资格证书) 2023年9月27日 </div>	<div style="border: 1px solid red; border-radius: 50%; padding: 5px; text-align: center;"> (公章) 王维军 总监理工程师: (执业资格证书) 2023年9月27日 </div>	<div style="border: 1px solid red; border-radius: 50%; padding: 5px; text-align: center;"> (公章) 张明 项目负责人: (执业资格证书) 2023年9月27日 </div>
	设计单位	设计单位	勘察单位
	<div style="border: 1px solid red; border-radius: 50%; padding: 5px; text-align: center;"> (公章) 曹菲 项目负责人: (执业资格证书) 2023年9月27日 </div>	<div style="border: 1px solid red; border-radius: 50%; padding: 5px; text-align: center;"> (公章) 李建发 项目负责人: (执业资格证书) 2023年9月27日 <div style="border: 1px solid red; padding: 2px; margin-top: 5px;"> 中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 李建发 注册号: 4400289-039 有效期至: 至2025年12月 </div> </div>	<div style="border: 1px solid red; border-radius: 50%; padding: 5px; text-align: center;"> (公章) 李洪 项目负责人: (执业资格证书) 2023年9月27日 </div>
	分包单位	分包单位	分包单位
	<div style="border: 1px solid red; border-radius: 50%; padding: 5px; text-align: center;"> (公章) 王立 项目负责人: (执业资格证书) 2023年9月27日 </div>	<div style="border: 1px solid red; border-radius: 50%; padding: 5px; text-align: center;"> (公章) 齐才生 项目负责人: (执业资格证书) 2023年9月27日 </div>	<div style="border: 1px solid red; border-radius: 50%; padding: 5px; text-align: center;"> (公章) 郑小山 项目负责人: (执业资格证书) 2023年9月27日 </div>

(四) 履约评价情况

合同名称	合同类别	履约单位	履约评价方式	履约评价阶段	得分	等级	评价时间
前海合作区跨街公园 (G9、G10) 项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2023年第4季度	88.3	良好	2024-03-20
前海合作区跨街公园 (G9、G10) 项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2023年第3季度	93.05	优秀	2023-12-26
前海合作区跨街公园 (G9、G10) 项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2023年第2季度	89.1	良好	2023-08-28
前海合作区跨街公园 (G9、G10) 项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2023年第1季度	89.1	良好	2023-08-28
前海合作区跨街公园 (G9、G10) 项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2022年第4季度	92.3	优秀	2023-02-20
前海合作区跨街公园 (G9、G10) 项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2022年第3季度	86.9	良好	2022-10-25
前海合作区跨街公园 (G9、G10) 项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2022年第2季度	88.4	良好	2022-08-10
前海合作区跨街公园 (G9、G10) 项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2022年第1季度	87.85	良好	2022-04-19
前海合作区跨街公园 (G9、G10) 项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2021年第4季度	91.1	优秀	2022-02-11
前海合作区跨街公园 (G9、G10) 项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2021年第3季度	89.7	良好	2021-11-02
前海合作区跨街公园 (G9、G10) 项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2021年第2季度	90.35	优秀	2021-09-13
前海合作区跨街公园 (G9、G10) 项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2021年一季度	84.6	良好	2021-06-11

查询网址：

<https://cgmh.dmp.qhholding.com/qhkg/custom-menu?menuId=3a182f2>

9-9500-3de2-4b8e-089fa70ef410

(五) 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

您现在的位置 网站首页 >> 工程评优 >> 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

年度

前海合作区跨街公园 (G9、G10) 项目

序号	工程名称	施工单位	项目经理	监理单位	总监理工程师	建筑面积	年度
1	前海合作区跨街公园 (G9、G10) 项目	中建科工集团有限公司	宋军学	深圳市西伦土木结构有限公司	黄斌	3627m ²	2022年度下半年

1 1 Go 每页20条记录, 共1条记录

查询网址:

<http://www.szjzy.org.cn/excellenceinfo.aspx?type=applyg&typeid=2&keyword=%u524D%u6D77%u5408%u4F5C%u533A%u8DE8%u8857%u516C%u56ED%uFF08G9%u3001G10%uFF09%u9879%u76EE>

三、桂湾公园步行景观桥工程 (一) 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 44039120200019001001 

标段名称: 前海合作区过街天桥一期 (T5、T6)、跨街公园 (G9、G10)、桂湾公园步行景观桥工程监理 

建设单位: 深圳市前海开发投资控股有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市西伦土木结构有限公司

中标价: 537.232100万元

中标工期: 1461

项目经理(总监): 彭成刚

工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章): 
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章): 
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 
日期: 2020-12-14

常海 

查验码: 6358663277111958 查验网址: zjj.sz.gov.cn/jzjy

(二) 合同关键页

合同编号：QHKG-2020-854



桂湾公园步行景观桥工程 监理服务合同

合同双方：深圳市前海开发投资控股有限公司（甲方）

深圳市西伦土木结构有限公司（乙方）

项目名称：桂湾公园步行景观桥工程

签署日期：2021年1月20日

对

第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方（监理人）：深圳市西伦土木结构有限公司

目
化
真

鉴于委托人已于2020年12月14日向监理人发出前海合作区过街天桥一期T5、T6项目、前海合作区跨街公园（G9、G10）项目、桂湾公园步行景观桥工程监理招标《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就桂湾公园步行景观桥工程监理服务达成本协议书，以共同遵守。

第一条 项目概况

- 1.1 项目名称：桂湾公园步行景观桥工程
- 1.2 项目地点：深圳市前海深港现代服务业合作区桂湾片区
- 1.3 项目规模：本工程共4座步行景观桥，均位于桂湾河上方，横跨桂湾公园南北两岸，包括临近入海口的S型双跨钢结构桥及桂湾河上的3座C型单跨钢结构桥，四座桥梁总面积为4039平方米，总长度731米，其中S型桥总面积1644平方米，长256米，宽6.5米，跨度47米；C1桥总面积995平方米，长199米，宽5米，跨度44米；C2桥总面积695平方米，长139米，宽5米，跨度46米；C3桥总面积685平方米，长199米，宽5米，跨度52米。建设内容包括：桩基础、上部结构工程、附属工程（含栏杆、桥面铺装、雨棚等）、给排水工程、照明及亮化工程、景观绿化工程及其他工程等，具体以前海管理局批复为准。
- 1.4 总投资：总投资约13548.58万元，其中建安费约10322.50万元（具体以前海管理局批复为准）。
- 1.5 工程类别：市政公用工程
- 1.6 投资性质：100%财政性资金
- 1.6 其它：无

第二条 词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

第三条 合同组成文件及解释顺序

- 3.1 本合同协议书
- 3.2 中标通知书
- 3.3 合同补充条款
- 3.4 合同专用条款
- 3.5 合同通用条款
- 3.6 招标文件及其附件函件
- 3.7 投标文件及其附件
- 3.8 监理行业标准及规范及有关技术文件
- 3.9 其他作为本合同不可或缺的资料或文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第四条 总监理工程师

总监理工程师姓名：彭成钢，身份证号码：422103197411190870，注册号：42000222。

安全总监姓名：李卫兵，注册号：44016977/0146820。

第五条 酬金

暂定监理酬金为人民币壹佰陆拾万陆仟柒佰玖拾叁元陆角伍分（

¥1606793.65元，含增值税）
其中施工阶段¥1530279.60元、保修阶段¥76514.05元。

监理人不得因项目数量增减、投资额增减、工程范围调整等因素向委托人要求调整监理酬金及中标下浮率，监理人投标时已考虑此风险。

(本页无正文，为签署页)

甲 方	: 深圳市前海开发投资控股有限公司 (盖章)	乙 方	: 深圳市西伦土木结构有限公司 (盖章)
地 址	:	地 址	: 深圳市南山区科技园北区高新北四道13号宇阳大厦6楼
电 话	:	电 话	: 0755-36994000
传 真	:	传 真	: 0755-82891414
开 户 银 行	:	开 户 银 行	: 中国建设银行股份有限公司深圳深南中路支行
账 号	:	账 号	: 44201531000056001071
法 定 代 表 人	:	法 定 代 表 人	:
或	张 小 妹	或	
其 授 权 的 代 理 人	: (签字)	其 授 权 的 代 理 人	: (签字)
日 期	: 2024年1月20日	日 期	: 年 月 日

(三) 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 前海桂湾公园步行景观桥工程

建设单位（公章）： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

竣工验收日期： 2023年8月30日

发出日期： 2023年8月30日

市政基础设施工程

工程名称	前海桂湾公园步行景观桥工程	工程地点	深圳市前海桂湾片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	C1桥130m, C2桥130m, C3桥120m, S桥225m	工程造价（万元）	9854.28
结构类型	钢结构桥	开工日期	2021年7月22日
施工许可证号	深前海施许字QH-2021-0077号	竣工日期	2023年8月30日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	前海2021027
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	总施工单位	中铁广州工程局集团有限公司
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	施工单位（土建）	中铁广州工程局集团有限公司
设计单位	林同棧国际工程咨询（中国）有限公司	施工单位（设备安装）	中铁广州工程局集团有限公司
监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站 深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心 深圳市港嘉工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年7月28日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过	
工程质量情况	土建	满足规范及设计要求
	设备安装	满足规范及设计要求

工程未达到使用功能的部位(范围)	  		
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人:  2024年8月30日	监理单位 (公章) 总监理工程师:  注册号44022905 有效期2024.05.13 2024年8月30日	施工单位 (公章) 项目负责人:  2024年8月30日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章)  项目负责人: (执业资格证章) 年月日	(公章)  项目负责人: (执业资格证章)  2024年8月30日	姓名: 潘启钊 注册号: 4404304-AY005 有效期: 至2023年12月 (公章)  项目负责人: (执业资格证章)  2024年8月30日

(四) 履约评价情况

合同名称	合同类别	履约单位	履约评价方式	履约评价阶段	得分	等级	评价时间
前海桂湾公园步行景观桥工程监理服务合同	服务类-工程监理	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2023年第3季度	92.95	优秀	2023-11-21
前海桂湾公园步行景观桥工程监理服务合同	服务类-工程监理	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2023年第2季度	91.45	优秀	2023-09-25
前海桂湾公园步行景观桥工程监理服务合同	服务类-工程监理	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2023年第1季度	86.75	良好	2023-06-20
前海桂湾公园步行景观桥工程监理服务合同	服务类-工程监理	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2022年第4季度	87.35	良好	2023-03-22
前海桂湾公园步行景观桥工程监理服务合同	服务类-工程监理	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2022年第3季度	76.7	合格	2022-12-27
前海桂湾公园步行景观桥工程监理服务合同	服务类-工程监理	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2022年第2季度	92.2	优秀	2022-09-25
前海桂湾公园步行景观桥工程监理服务合同	服务类-工程监理	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2022年第1季度	89.1	良好	2022-06-23
前海桂湾公园步行景观桥工程监理服务合同	服务类-工程监理	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2021年第4季度	89.35	良好	2022-03-25
前海桂湾公园步行景观桥工程监理服务合同	服务类-工程监理	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2021年第3季度	88.8	良好	2021-12-30

查询网址：

<https://cgmh.dmp.qhholding.com/qhkg/custom-menu?menuId=3a182f2>

9-9500-3de2-4b8e-089fa70ef410

(五) 深圳市优质工程奖



(六) 深圳市优质结构工程奖



(七) 2022年南山区建设工程质量管理“优秀项目”



(八) 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

您现在的位置 网站首页 >> 工程评优 >> 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

序号	工程名称	施工单位	项目经理	监理单位	总监理工程师	建筑面积	年度
1	前海桂湾公园步行景观桥工程	中铁广州工程局集团有限公司	张军	638.5m	深圳市西伦土木结构有限公司	徐健	2022,上半年
2	前海路(辅山路至妈湾大道段)工程	深圳市建工集团股份有限公司	李洁		深圳市西伦土木结构有限公司	胡金玉	2021,下半年
3	五和大道(梅观高速-雅南路)段品质提升工程(施工)	深圳市路桥建设集团有限公司	谭海山		深圳市西伦土木结构有限公司	吕继祥	2021,上半年
4	深圳大学附属医院西侧市政道路(学康路)施工总承包工程	深圳市信宇建筑工程有限公司	冯金笑	17320	深圳市西伦土木结构有限公司	胡金玉	2019,下半年

查询网址：

<http://www.szjzy.org.cn/excellenceinfo.aspx?type=applyg&typeid=2&keyword=%u6DF1%u5733%u5E02%u897F%u4F26%u571F%u6728%u7ED3%u6784%u6709%u9650%u516C%u53F8>

四、前海合作区过街天桥一期 T5、T6 项目 (一) 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 44039120200019001001

标段名称: 前海合作区过街天桥一期 (T5、T6)、跨街公园 (G9、G10)、桂湾公园步行景观观桥工程监理

建设单位: 深圳市前海开发投资控股有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市西伦土木结构有限公司

中标价: 537.232100万元

中标工期: 1461

项目经理(总监): 彭成钢

工程名称: 前海合作区过街天桥一期 (T5、T6)、跨街公园 (G9、G10)、桂湾公园步行景观观桥工程监理

工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):

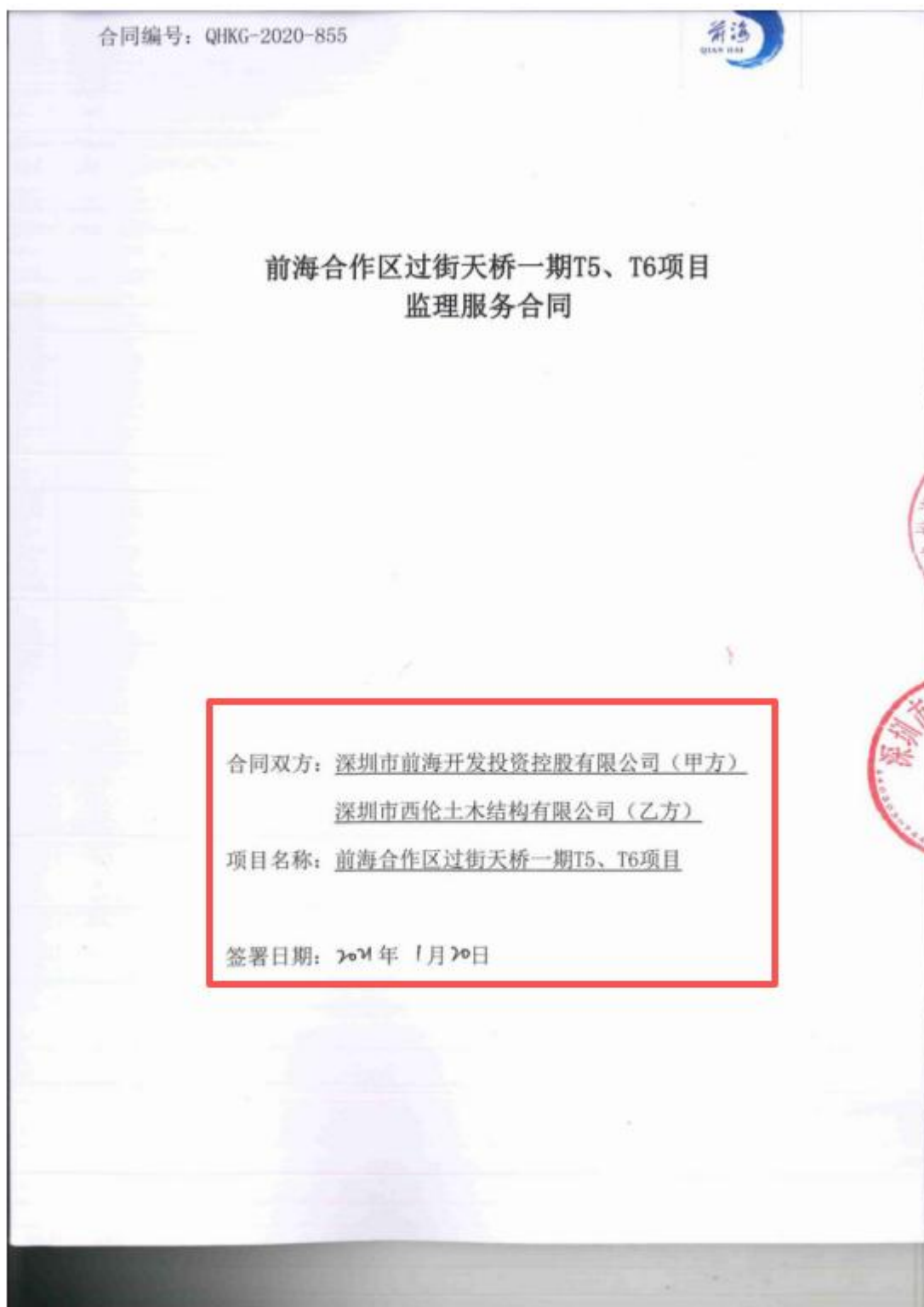
招标人(盖章):  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):

日期: 2020-12-14 

查验码: 6358663277111958 查验网址: xjz.sz.gov.cn/jsjy



(二) 合同关键页



第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方（监理人）：深圳市西伦土木结构有限公司

鉴于委托人已于2020年12月14日向监理人发出前海合作区过街天桥一期T5、T6项目、前海合作区跨街公园（G9、G10）项目、桂湾公园步行景观桥工程监理招标《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就前海合作区过街天桥一期T5、T6项目监理服务达成本协议，以共同遵守。

第一条 项目概况

1.1 项目名称：前海合作区过街天桥一期T5、T6项目

1.2 项目地点：深圳市前海深港现代服务业合作区桂湾片区

1.3 项目规模：本项目包括T5和T6过街天桥，其中T5过街天桥横跨梦海大道前海段，为带悬臂连续梁桥，总长度约86米，总面积为1084平方米（含钢结构楼梯）；T6过街天桥为双层桁架钢桥，总长度174米，总面积为4140平方米（含钢结构楼梯）。建设内容包括：桩基础、上部结构、幕墙、装修装饰（含栏杆、桥面铺装、雨棚等）、给排水工程、景观绿化工程、地铁保护、滨海大道地下道路保护、电梯工程、泛光照明、管线改迁、交通疏解及其他工程等。具体以前海管理局批复为准。

1.4 总投资：总投资估算1.537亿元，其中建安费为11963.79万元（具体以前海管理局批复为准）。

1.5 工程类别：市政公用工程

1.6 投资性质：100%财政性资金

1.6 其它：无

第二条 词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

第三条 合同组成文件及解释顺序

- 3.1 本合同协议书
- 3.2 中标通知书
- 3.3 合同补充条款
- 3.4 合同专用条款
- 3.5 合同通用条款
- 3.6 招标文件及其附件函件
- 3.7 投标文件及其附件
- 3.8 监理行业标准及规范及有关技术文件
- 3.9 其他作为本合同不可或缺的资料或文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第四条 总监理工程师

总监理工程师姓名：黄斌，身份证号码：450525197306248675，注册号：44014513。

安全总监姓名：张小兵，注册号：A20070523。

第五条 酬金

固定监理酬金为人民币壹佰捌拾陆万贰仟贰佰柒拾伍元柒角玖分

¥1862275.79元，含增值税价) 其中施工阶段¥1773595.90元、保修阶段¥88679.89元。

监理人不得因项目数量增减、投资额增减、工程范围调整等因素向委托人要求调整监理酬金及中标下浮率，监理人投标时已考虑此风险。

(本页无正文，为签署页)

甲 方		乙 方	
地 址	深圳市前海开发投资控股有限公司 (盖章)	地 址	深圳市南山区科技园北区 高新科技园13号宇阳 大厦6楼
电 话		电 话	0755-36994000
传 真		传 真	0755-82891414
开 户 银 行		开 户 银 行	中国建设银行股份有限公司 深圳深南中路支行
账 号		账 号	44201531000056001071
法 定 代 表 人		法 定 代 表 人	
或 其授权的代理人:	张 小 妹 (签字)	或 其授权的代理人:	 (签字)
日 期	: 2021年1月20日	日 期	: 年 月 日

(三) 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 前海合作区过街天桥一期（15、16）项目

建设单位（公章）： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

竣工验收日期： 2023年9月27日

发出日期： 2023年9月27日

市政基础设施工程

工程名称	前海合作区过街天桥一期 (T5、T6) 项目	工程地点	深圳市南山区前海合作区桂湾片区
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	建筑面积 2410.71 m ² 、桥梁长度 1.00 km	工程投资 (万元)	8341.483569
结构类型	钢结构桥梁	开工日期	2021年08月15日
施工许可证号	深前海施许字QH-2021-0043号	竣工日期	2023年9月27日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	前海2020010
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	总施工单位	中建科工集团有限公司
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	施工单位 (土建)	中建科工集团有限公司
设计单位	华南理工大学建筑设计研究院有限公司 东南大学建筑设计研究院有限公司	施工单位 (设备安装)	奥的斯机电电梯有限公司深圳分公司
监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站 深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心 深圳市精恒工程检验有限公司 深圳市泰科检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市方大建科集团有限公司 江苏鑫鼎辉低碳发展有限公司	其他主要参建单位	/ /
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录	2023年9月8日	市政竣·通-10	合格
	2023年9月8日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	/		
	/		
	/		
	/		
附有关证明文件			
施工许可证	深前海施许字QH-2021-0036号		
施工图设计文件审查意见	/		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。	
工程质量情况	土建	质量资料核查齐全有效，实体结构外观质量较好，使用功能符合设计及规范要求，合格。 <div style="border: 1px solid red; padding: 2px; display: inline-block;"> 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 高维军 注册号: 4404304-AY011 有效期至: 至2023年12月 </div>
	设备安装	质量资料核查齐全有效，外观质量较好，使用功能符合设计及规范要求，合格。
工程未达到使用功能的部位(范围)	<div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div>	

建设单位	监理单位	施工单位
 (公章) 项目负责人: 张珠福 2023年9月27日	 (公章) 总监理工程师: 文维军 2023年9月27日	 (公章) 项目负责人: [Signature] 2023年9月27日
设计单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 项目负责人: [Signature] 2023年9月27日	 (公章) 项目负责人: [Signature] 2023年9月27日 <div style="border: 1px solid red; padding: 2px; display: inline-block;"> 中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 丘... 注册号: 4400259-039 有效期至: 至2023年12月 </div>	 (公章) 项目负责人: [Signature] 2023年9月27日
分包单位	分包单位	分包单位
 (公章) 项目负责人: [Signature] 2023年9月27日	 (公章) 项目负责人: [Signature] 2023年9月27日	 (公章) 项目负责人: [Signature] 2023年9月27日

(四) 履约评价情况

合同名称	合同类别	履约单位	履约评价方式	履约评价阶段	得分	等级	评价时间
前海合作区过街天桥一期T5、T6项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2023年第4季度	87.8	良好	2024-03-20
前海合作区过街天桥一期T5、T6项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2023年第3季度	92.05	优秀	2023-12-27
前海合作区过街天桥一期T5、T6项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2023年第2季度	87.5	良好	2023-08-28
前海合作区过街天桥一期T5、T6项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2023年第1季度	87.9	良好	2023-05-24
前海合作区过街天桥一期T5、T6项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2022年第4季度	89.05	良好	2023-02-20
前海合作区过街天桥一期T5、T6项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2022年第3季度	78.6	合格	2022-10-25
前海合作区过街天桥一期T5、T6项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2022年第2季度	87.95	良好	2022-08-09
前海合作区过街天桥一期T5、T6项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2022年第1季度	88.2	良好	2022-04-19
前海合作区过街天桥一期T5、T6项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2021年第4季度	85.6	良好	2022-02-11
前海合作区过街天桥一期T5、T6项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2021年第3季度	88.85	良好	2021-11-02
前海合作区过街天桥一期T5、T6项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2021年第二季度	90.35	优秀	2021-09-13
前海合作区过街天桥一期T5、T6项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2021年第一季度	84.6	良好	2021-06-14

查询网址：

<https://cgmh.dmp.qhholding.com/qhkg/custom-menu?menuId=3a182f2>

[9-9500-3de2-4b8e-089fa70ef410](https://cgmh.dmp.qhholding.com/qhkg/custom-menu?menuId=3a182f2)

(五) 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

您现在的位置 网站首页 >> 工程评优 >> 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

年度	前海合作区过街天桥一期	搜索					
序号	工程名称	施工单位	项目经理	监理单位	总监理工程师	建筑面积	年度
1	前海合作区过街天桥一期 (T5、T6) 项目	中建科工集团有限公司	宋军学	深圳市西伦土木结构有限公司	黄斌	5040m ²	2022年度下半年

1 1 Go 每页20条记录, 共1条记录

查询网址:

<http://www.szjzy.org.cn/excellenceinfo.aspx?type=apply&typeid=2&keyword=%u524D%u6D77%u5408%u4F5C%u533A%u8FC7%u8857%u5929%u6865%u4E00%u671F>

3. 项目总监简历表

投标人名称：**深圳市西伦土木工程有限公司**

姓名	吕继祥	性别	男	年龄	59
学历及专业	本科/道路与桥梁		职称及专业	高级工程师/路桥工程	
参加工作年限	34		从事项目总监工作年限	11	
主要工作经历	<p>2018年6月——至今，深圳市西伦土木工程有限公司工作。</p> <p>前海合作区临海双界河桥工程监理项目总监理工程师。 前海自贸区拱门标识文字更换工程项目总监理工程师。 前海合作区跨街公园(G9、G10)项目总监理工程师代表。 前海合作区过街天桥一期 T5、T6 项目总监理工程师代表。 五和大道（梅观高速-雅南路）段品质提升工程（监理）项目总监理工程师。</p> <p>前海合作区怡海大道智慧路灯工程总监理工程师代表。 前海合作区前湾一路智慧路灯项目总监理工程师代表。 前海合作区智能公交站台一期项目总监理工程师。 深圳市宝安区沙井街道社区公园升级改造工程项目总监理工程师代表。</p> <p>2007年5月—2018年5月，深圳市启光建设监理有限公司工作。</p> <p>深圳市龙岗区稼先东路市政道路工程总监理工程师。 深圳市福田区赛格日立工业区升级改造配套市政道路工程(立交桥)总监理工程师。 景德镇市陶瓷创意产业园市政路网工程总监代表。 喀什市深喀大道项目(深圳援疆项目)桥梁专业监理工程师兼总监理工程师代表。</p> <p>深圳市光明新区同观路市政工程桥梁专监。 深圳市光明新区光侨路市政工程桥梁专监。 深港西部通道望海路市政工程道路专监。</p>				

类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	履约评价情况	证明文件页码
深圳市前海建设投资控股集团有限公司	前海合作区临海双界河桥工程监理	433.08 万元	前海合作区临海双界河桥(原9号景观桥)坐落在双界河上,南起于临海大道与桂湾一路交叉口,北终于临海大道与湖滨西路交叉口,采用城市主干路标准,双向六车道,设计车速采用50km/h,项目全长约243.611m,其中桥梁长约128m,宽度为51.5~52.5m。建设内容主要有桥梁工程、道路工程、绿化工程、电气工程、交通工程、结构工程、综合管网工程等,具体以施工图为准	合同签订日期:2022年12月27日 竣工验收日期:2024年12月19日	季度履约评价:三次“优秀”,四次“良好”	4-21
深圳市前海开发投资控股有限公司	前海合作区跨街公园(G9、G10)项目	190.3251 56万元	本项目包括G9和G10跨街公园,均跨滨海大道。跨街公园G9位于滨海大道上方,北端连接冠泽地块,南端连接桂湾公园,为带悬臂连续钢梁桥,长约112米,总面积约1450平方米。跨街公园G10位于滨海大道上方,北端连接二单元8号地块公交场站,南端连接桂湾公园,为曲线型架-梁组合桥,长约118米,总面积约2177平方米。建设内容包括:基础、上部结构工程、附属工程(含栏杆、桥面铺装、雨棚等)、给排水工程、景观绿化工程、地铁保护、滨海大道地下道路保护、电梯工程、泛光照明、管线改迁、交通疏解及其他工程等	合同签订日期:2021年1月20日 竣工验收日期:2023年9月27日	季度履约评价:四次“优秀”,八次“良好”	22-3 2

深圳市龙华区建筑工务署	五和大道 (梅观高速-雅南路)段品质提升工程(监理)	174.453 0 万元	五和大道起于梅观高速，止于雅南路，全长约 1.08 千米，规划红线宽 50-60 米，双向六车道，将从交通改善、景观营造、品质提升、智慧建设等四个层面进行全面综合提升	合同签订日期： 2021 年 1 月 8 日 竣工验收日期： 2021 年 12 月 24 日	优秀	33-4 2
-------------	-------------------------------	-----------------	---	--	----	-----------

注：后附相关证明材料。

一、前海合作区临海双界河桥工程监理 (一) 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2206-440305-04-01-105380001001

标段名称: 前海合作区临海双界河桥工程监理

建设单位: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市西伦土木结构有限公司

中标价: 433.08万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监) **吕继祥**

本工程于 2022-11-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-12-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  招标人(盖章): 

法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 

日期: 2022-12-16

查验码: 6742778427544642 查验网址: zjj.sz.gov.cn/jzjy

(二) 合同关键页

合同编号: JL2022011



前海合作区临海双界河桥工程 监理合同



甲方: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方: 深圳市西伦土木结构有限公司

工程名称: 前海合作区临海双界河桥工程

签署日期: 2022年12月27日

第一部分协议书

甲方（委托人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（监理人）：深圳市西伦土木结构有限公司。

鉴于委托人已于2022年12月15日向监理人发出前海合作区临海双界河桥工程监理合同项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：前海合作区临海双界河桥工程

1.2 工程地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.3 工程内容：前海合作区临海双界河桥（原9号景观桥）坐落在双界河上，南起于临海大道与桂湾一路交叉口，北终于临海大道与湖滨西路交叉口，采用城市主干路标准，双向六车道，设计车速采用50km/h，项目全长约243.611m，其中桥梁长约128m，宽度为51.5~52.5m。建设内容主要有桥梁工程、道路工程、绿化工程、电气工程、交通工程、结构工程、综合管网工程等，具体以施工图为准。

以上工程还包括但不限于以下内容：

1. 环境监理服务（不限于）：（1）配备环境监理人员，制定环境监理程序；（2）调查与本工程相关的环境风险因素，编制环境监理方案和细则；（3）审查承包人的环保措施，监督检查土方回填、污水排放、扬尘等环境保护工作；（4）负责监督环境监测单位相关工作的开展；（5）配合开展环保专项验收相关工作；（6）与环境监理相关的其他工作。

2. 施工前准备工作，包括但不限于围挡工程、临时水电、临时通讯、施工便道、临时占道（施工临时用地）、施工现场以外的办公生活设施临时用地等以及其它属于施工前必须的准备工作。

3. 交通疏解、拆除及恢复工程、水土保持、绿化迁移、管线改迁及保护等临时工程等。

具体范围及工作内容详见设计图纸、工程量清单及合同条款，监理人不得拒绝实施为完

成全部工程而不可或缺的附带工作。

1.4 资金来源：政府投资 100%

1.5 其它： /

第二条 词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

第三条 合同组成文件及解释顺序

3.1 本合同协议书

3.2 中标通知书

3.3 投标文件澄清文件

3.4 合同补充条款

3.5 合同专用条款

3.6 合同通用条款

3.7 招标文件和招标文件补遗文件

3.8 投标文件

3.9 监理行业标准及规范

3.10 图纸

3.11 其他作为本合同不可或缺的资料或文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对委托人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由委托人和监理人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第四条 总监理工程师

总监理工程师姓名：吕继祥，身份证号码：232722196704100412，注册号：44015369。

第五条 酬金

监理酬金的金额暂定(含税价)人民币 肆佰叁拾叁万零捌佰元， ¥4330800 元 (小写)，
监理酬金率 1.95%，具体计算方式及支付方式见本合同专用条款。

- 1、以上专业、人员资质资格、人数、驻场时长为业主的最低限制，监理单位应根据工程特点、工程进展情况、业主要求合理增加配置。
- 2、监理驻地设置打卡机，并按照排班情况打卡，所有常驻人员每周出勤时间不少于40小时，打卡报表和排班表每月存档，业主根据情况随时检查。
- 3、监理单位每月根据工程进展情况上报监理单位人员进场计划，报业主审核。
- 4、以上监理团队人员在监理服务过程中出现调整，根据“专用条款5.3”进行惩罚，各单项工程人员共用时，只处罚一次，不重复计算。
- 6、**监理期限**
暂自 2023年1月1日 起至 2027年6月30日 止，总计 1641 日历天。其中：
施工阶段：自 2023年1月1日 起至 2025年6月30日 止，共 911 日历天；
质量缺陷责任期阶段：自 2025年6月30日 起至 2027年6月30日 止，共 730 日历天；
其他服务：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
具体以实际开工日期起算，以工程实际竣工日期和质量缺陷责任期为止。

第七条 双方承诺

- 7.1 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程监理与相关服务。
- 7.2 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，并按本合同约定支付酬金。

第八条 合同订立和生效

- 8.1 订立时间：2022年12月27日。
- 8.2 订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区。
- 8.3 合同生效：本合同经双方代表签字并加盖公章后即产生法律效力。
- 8.4 本合同书未尽事宜由双方另行协商解决。

第九条 合同份数

- 9.1 本合同一式 11 份，甲方执 7 份，乙方执 4 份。

(以下无正文)

深圳市前海建设投资控		深圳市西伦土木结构有	
甲	方： 股集团有限公司	乙	方： 限公司
	(盖章)		(盖章)
地	址： 深圳市前海合作区桂湾	地	址： 深圳市南山区西丽街道
	五路前海大厦 T1-17		科技园高新北四道 13 号
电	话： (0755) 88962686	电	话： (0755) 36994000
传	真： _____	传	真： _____
开 户 银 行：	中信银行股份有限公司	开 户 银 行：	建行深圳深南中路支行
	深圳前海分行		
账	号： 8110301013600620073	账	号： 44201531000056001071
法 定 代 表 人	_____	法 定 代 表 人	_____
或	_____	或	_____
其授权的代理人：	张 小 妹	其授权的代理人：	
	(签字)		(签字)
日	期： 2022 年 12 月 21 日		

(三) 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 前海合作区临海双界河桥工程

建设单位（公章）： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

竣工验收日期： 2024年12月19日

发出日期： 2025年1月7日

市政基础设施工程

工程名称	前海合作区临海双界河桥工程	工程地点	前海合作区桂湾片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	243.611m	工程造价（万元）	18644.8636万元
结构类型	市政桥梁	开工日期	2023年4月6日
施工许可证号	2023-0364	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	前海2023008
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	总施工单位	中铁广州工程局集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	中铁广州工程局集团有限公司
设计单位	林同棧国际工程咨询(中国)有限公司	施工单位（设备安装）	中铁广州工程局集团有限公司
监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司	工程检测单位	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心 深圳市港嘉工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	同意验收
	年 月 日	市政竣·通-10	同意验收
	年 月 日	市政竣·通-10	同意验收
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	/		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量情况	土建	满足规范及设计要求	
	设备安装	满足规范及设计要求	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年12月9日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格印章)  2024年12月9日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2024年12月9日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2024年12月9日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2024年12月9日

中华人民共和国注册土木工程师(土)
姓名: 全永庆
注册号: 4104678-AY027
有效期: 至2027年6月

中华人民共和国注册监理工程师
吕维群
注册号44015369
有效期2027.04.19
深圳市西伦土木结构有限公司

中华人民共和国一级注册建造师(市政公用)
杨彬
粤1622012301301738(00)
市政 公路
2026.02.26
中银广州工程局集团有限公司

(四) 履约评价情况

合同名称	合同类别	履约单位	履约评价方式	履约评价阶段	得分	等级	评价时间
前海合作区临海双界河桥工程监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2024年第4季度	92.5	优秀	2025-02-07
前海合作区临海双界河桥工程监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2024年第3季度	88.2	良好	2024-11-14
前海合作区临海双界河桥工程监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2024年第2季度	88.35	良好	2024-09-19
前海合作区临海双界河桥工程监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2024年第1季度	93.85	优秀	2024-05-11
前海合作区临海双界河桥工程监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2023年第4季度	88.7	良好	2024-03-20
前海合作区临海双界河桥工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2023年第3季度	91.75	优秀	2023-10-31
前海合作区临海双界河桥工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2023年第2季度	87.8	良好	2023-08-03

查询网址：

<https://cgmh.dmp.qhholding.com/qhkg/custom-menu?menuId=3a182f29-9500-3de2-4b8e-089fa70ef410>

(五) 深圳市优质工程奖



（六）建设单位的表扬信

表扬信

深圳市西伦土木结构有限公司：

由贵司监理的前海合作区临海双界河桥工程自开工以来，攻克多项难关，在贵司的高度重视和配合下，提前合同工期半年完成竣工验收任务，赢得了该项目相关各方的好评！

在工程建设过程中，贵司充分责任担当，监理部全体人员上下一心、众志成城特别是该项目监理团队人员吕继祥、沈伟、侯勇军等同志迎难而上、发挥攻坚克难的精神，监督保障了施工生产进度。与此同时，在推进进度的同时能严把质量关和安全关，在我司 2024 年度安全质量评比中该项目获得安全第四名，质量第四名的好成绩。

我司对该项目监理团队的工作成绩给予充分肯定和表扬，建议贵司对该监理团队以资鼓励。并希望一如既往发挥项目标杆引领作用，继续发扬艰苦奋斗的优良作风，圆满监督完成剩余项目移交、竣工结算等任务，同时在前海新一轮开发建设中再创佳绩。

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

2025年1月9日



(七)深圳市建筑工程安全生产与文明施工优良工地奖荣誉证书

2026/2/27 15:51

证书打印—深圳建筑业协会



www.szjzy.org.cn/administrator/pingyou/honorInfo.aspx?infold=1761&typekd=42#

1/2



（八）南山区建筑工程优秀项目管理团队

深圳市南山区住房和城乡建设局

南山区住房和城乡建设局关于 2023 年度建筑工程优秀项目管理团队的通报

各有关单位：

2023 年度，我区建筑工地安全生产工作在市、区政府的高度重视和正确领导下，坚持“安全第一、预防为主、综合治理”的安全生产方针，严格落实安全生产责任，强化基础管理，深入排查治理安全隐患，积极开展安全生产活动，认真组织教育培训，各单位共同努力，保障了我区建筑工地安全生产形势平稳。同时，涌现出一批优秀的项目管理团队，在项目上坚持科学管理，不断提高建设工程安全质量施工水平。为鼓舞士气，充分肯定我区“高质量、高水平、零伤亡”的项目管理团队，经研究决定，对 2023 年度安全生产工作中取得优异成绩的优秀项目管理团队予以通报，具体详见附件。

希望各优秀项目管理团队发扬成绩，再接再厉，在新的一年里取得更大成绩。也希望各单位要以优秀为榜样，认真贯彻安全生产法律法规，自觉遵守各项安全生产规章制度，严格落实安全生产责任，续写我区高质量发展新篇章。

附件：南山区 2023 年建筑工程优秀项目管理团队

(此页无正文)



(联系人：蒋坚，联系电话：26565166)

抄送：区应急管理

附件:

南山区 2023 年度建筑工程优秀项目管理团队				
工程名称	责任主体	企业名称	职务	姓名
南山科技创新中心(留仙洞六街坊)一标总承包	建设单位	深圳市南山区建筑工务署	项目负责人	罗万泉
	代建单位	深圳市万科城市建设管理有限公司	项目负责人	梅忠敏
	施工单位	深圳市建工集团股份有限公司	指挥长	李振雄
			项目经理	汪仕刚
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司	监理总监	邓俊安	
南山区科技联合大厦工程施工总承包	建设单位	深圳市深汇通投资控股有限公司	项目负责人	倪业辉
	代建单位	深圳市万科城市建设管理有限公司	项目负责人	沈鹏发
	施工单位	中建二局第二建筑工程有限公司	指挥长	付飞
			项目经理	唐爱君
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理总监	程小建	
中金大厦项目施工总承包工程	建设单位	中国中金财富证券有限公司	项目负责人	叶建国
	代建单位	华润(深圳)有限公司	项目负责人	易成城
	施工单位	中建四局第六建设有限公司	指挥长	吴涛
			项目经理	杨双红
监理单位	深圳市东部工程咨询有限公司	监理总监	陈强	
南山智谷大厦施工总承包工程	建设单位	深圳市大沙河创新产业园建设开发有限公司	项目负责人	黄宁
	代建单位	深圳招商房地产有限公司	项目负责人	黄林江

	施工单位	中建科工集团有限公司	项目经理	于洋
	监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理总监	雒刚
新型消费电子商务总部项目施工总承包工程	建设单位	深圳市分期乐网络科技有限公司	项目负责人	蔡纯
	施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	指挥长	王利国
			项目经理	费交龙
监理单位	深圳市英来建设监理有限公司	监理总监	魏力开	
SZX-GF01 字节跳动前海中心项目施工总承包工程	建设单位	深圳今日头条科技有限公司	项目负责人	张昊
	施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	项目经理	杨帆
	监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司	监理总监	王玉成
南山区社会福利中心三期项目施工总承包工程	建设单位	深圳市南山区建筑工务署	项目负责人	郭殿乙
	代建单位	深圳市万科发展有限公司	项目负责人	陶亮
	施工单位	中建五局华南建设有限公司	项目经理	陈澄波
	监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司	监理总监	钟风万
华润置地总部大厦总承包工程	建设单位	华润置地(深圳)有限公司	项目负责人	沈光概
	施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	项目经理	岳玉玺
			生产经理	陈洪俊
监理单位	中海监理有限公司	监理总监	陈杰	
南山科技创新中心(留仙洞六街坊)二标施工总承包	建设单位	深圳市南山区建筑工务署	项目负责人	罗万泉
	代建单位	深圳市万科城市建设管理有限公司	项目负责人	梅忠敏
	施工单位	中建四局第五建筑工程有限公司	项目经理	张益江
			生产经理	王仁宗
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司	监理总监	王中华	
南山区中医	建设单位	深圳市南山区建筑工务署	项目负责人	张志向
	代建	深圳市万科城市建设管理有限公司	项目负责人	陈潇聪

院建设项目 施工总承包	单位			
	施工单位	中建三局第二建设(深圳)有限公司	项目经理 生产经理	高于强 胡军
	监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理总监	宗德彪
区政府大楼 安全隐患整治(二期)项目 装修装饰工程	建设单位	深圳市南山区建筑工务署	项目负责人	杜咸泽
	施工单位	深圳市金众装饰工程有限公司	项目经理	李桂涛
	监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司	监理总监	张杰
前海合作区 临海双界河 桥工程	建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	项目负责人	秦江华
	施工单位	中铁广州工程局集团有限公司	项目经理 执行经理	杨彬 王涛龙
	监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司	监理总监	吕继祥

二、前海合作区跨街公园（G9、G10）项目 （一）中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44039120200019001001

标段名称：前海合作区过街天桥一期（T5、T6）、跨街公园（G9、G10）、桂湾公园步行景观桥工程监理

建设单位：深圳市前海开发投资控股有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市西伦土木结构有限公司

中标价：537.232100万元

中标工期：1461

项目经理(总监)：彭成钢

本通知书于 2020-12-14 在深圳市福田区交易中心（深圳交易集团有限公司建设工程招标投标业务分公司）进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：


招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2020-12-14


常海

郭军

查验码：6358663277111958 查验网址：zjz.sz.gov.cn/jzjy

(二) 合同关键页

合同编号: QHKG-2020-853	
前海合作区跨街公园 (G9、G10) 项目 监理服务合同	
<p>合同双方: <u>深圳市前海开发投资控股有限公司 (甲方)</u> <u>深圳市西伦土木结构有限公司 (乙方)</u></p> <p>项目名称: <u>前海合作区跨街公园 (G9、G10) 项目</u></p> <p>签署日期: 2021年1月20日</p>	



第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方（监理人）：深圳市西伦土木结构有限公司

鉴于委托人已于2020年12月14日向监理人发出前海合作区过街天桥一期T5、T6项目、前海合作区跨街公园（G9、G10）项目、桂湾公园步行景观桥工程监理招标《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就前海合作区跨街公园（G9、G10）项目监理服务达成本协议，以共同遵守。

第一条 项目概况

1.1 项目名称：前海合作区跨街公园（G9、G10）项目

1.2 项目地点：深圳市前海深港现代服务业合作区桂湾片区

1.3 项目规模：本项目包括G9和G10跨街公园，均横跨滨海大道。跨街公园G9位于滨海大道上方，北端连接冠泽地块，南端连接桂湾公园，为带悬臂连续钢梁桥，长约112米，总面积约1450平方米，跨街公园G10位于滨海大道上方，北端连接二单元8号地块公交场站，南端连接桂湾公园，为曲线型桁架-梁组合桥，长约118米，总面积约2177平方米。建设内容包括：桩基础、上部结构工程、附属工程（含栏杆、桥面铺装、雨棚等）、给排水工程、景观绿化工程、地铁保护、滨海大道地下道路保护、电梯工程、泛光照明、管线改迁、交通疏解及其他工程等。

1.4 总投资：总投资估算1.58亿元，其中建安费为12227.03万元（具体以前海管理局批复为准）。

1.5 工程类别：市政公用工程

1.6 投资性质：100%财政性资金

1.7 其它：无

第二条 词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

第三条 合同组成文件及解释顺序

- 3.1 本合同协议书
- 3.2 中标通知书
- 3.3 合同补充条款
- 3.4 合同专用条款
- 3.5 合同通用条款
- 3.6 招标文件及其附件函件
- 3.7 投标文件及其附件
- 3.8 监理行业标准及规范及有关技术文件
- 3.9 其他作为本合同不可或缺的资料或文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第四条 总监理工程师

总监理工程师姓名：黄斌，身份证号码：450525197306248675，注册号：44014513。

安全总监姓名：吕继祥，注册号：44015369。

第五条 酬金

暂定监理酬金为人民币壹佰玖拾万叁仟贰佰伍拾壹元伍角陆分（

¥1903251.56元，含增值税价）其中施工阶段¥1812620.50元、保修阶段¥90631.06元。

监理人不得因项目数量增减、投资额增减、工程范围调整等因素向委托人要求调整监理酬金及中标下浮率，监理人投标时已考虑此风险。

(本页无正文，为签署页)

甲 方	： 	乙 方	： 
地 址	： 深圳市前海开发投资控 股有限公司 (盖章)	地 址	： 深圳市西伦土木结构有 限公司 (盖章)
电 话	： _____	电 话	： 0755-36994000
传 真	： _____	传 真	： 0755-82891414
开 户 银 行	： _____	开 户 银 行	： 中国建设银行股份有限 公司深圳深南中路支行
账 号	： _____	账 号	： 44201531000056001071
法 定 代 表 人	： _____	法 定 代 表 人	： _____
或 其授权的代理人：	张 小 妹 (签字)	或 其授权的代理人：	 (签字)
日 期	： 2022年 月 日	日 期	： 年 月 日

(三) 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 前海合作区韵街公园（G9、G10）项目

建设单位（公章）： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

竣工验收日期： 2023年9月27日

发出日期： 2023年9月27日

市政基础设施工程			
工程名称	前海合作区跨街公园 (G9、G10) 项目	工程地点	深圳市南山区滨海大道 (梦海大道~临海大道)
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	建筑面积3627㎡, G9桥长111.85m, G10桥长118.659m	工程造价 (万元)	8200.154205
结构类型	钢结构桥梁	开工日期	2021年06月11日
施工许可证号	深前海施许字QH-2021-0036号	竣工日期	2023年9月27日
监理单位	深圳市南山区建设工程质量监督站	监理单位	前海2021000
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	总施工单位	中建科工集团有限公司
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	施工单位 (土建)	中建科工集团有限公司
设计单位	华南理工大学建筑设计研究院有限公司 东南大学建筑设计研究院有限公司	施工单位 (设备安装)	奥的斯机电电梯有限公司深圳分公司
监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站 深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心 深圳市精恒工程检验有限公司 深圳市泰科检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市方大建科集团有限公司 江苏鑫鼎辉低碳发展有限公司	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录	2023年9月15日	市政竣·通-10	合格
	2023年9月15日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	/		
	/		
	/		
	/		
附有关证明文件			
施工许可证	深前海施许字QH-2021-0036号		
施工图设计文件审查意见	/		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	质量资料核查齐全有效，实体结构外观质量较好，使用功能符合设计规范要求，合格。 <div style="border: 1px solid red; padding: 2px;"> 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 李新元 有效期至: 至2025年12月 </div>	
	设备安装	质量资料核查齐全有效，外观质量较好，使用功能符合设计及规范要求，合格。	
工程未达到使用功能的部位	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid blue; border-radius: 50%; padding: 5px; text-align: center;"> 中华人民共和国注册监理工程师 高维军 注册号37007209 有效期2024.01.06 </div> <div style="border: 1px solid blue; border-radius: 50%; padding: 5px; text-align: center;"> 中华人民共和国一级注册建造师(市政) 宋军学 粤144202101149(000) 市政 2024.04.01 中建科工集团有限公司 </div> </div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<div style="border: 1px solid red; border-radius: 50%; padding: 5px; text-align: center;"> (公章) 张来福 项目负责人: (执业资格证书) 2023年9月27日 </div>	<div style="border: 1px solid red; border-radius: 50%; padding: 5px; text-align: center;"> (公章) 王维军 总监工程师: (执业资格证书) 2023年9月27日 </div>	<div style="border: 1px solid red; border-radius: 50%; padding: 5px; text-align: center;"> (公章) 张明 项目负责人: (执业资格证书) 2023年9月27日 </div>
	设计单位	设计单位	勘察单位
	<div style="border: 1px solid red; border-radius: 50%; padding: 5px; text-align: center;"> (公章) 曹菲 项目负责人: (执业资格证书) 2023年9月27日 </div>	<div style="border: 1px solid red; border-radius: 50%; padding: 5px; text-align: center;"> (公章) 李建发 项目负责人: (执业资格证书) 2023年9月27日 <div style="border: 1px solid red; padding: 2px; margin-top: 5px;"> 中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 李建发 注册号: 4400289-039 有效期至: 至2025年12月 </div> </div>	<div style="border: 1px solid red; border-radius: 50%; padding: 5px; text-align: center;"> (公章) 李洪 项目负责人: (执业资格证书) 2023年9月27日 </div>
	分包单位	分包单位	分包单位
	<div style="border: 1px solid red; border-radius: 50%; padding: 5px; text-align: center;"> (公章) 王立 项目负责人: (执业资格证书) 2023年9月27日 </div>	<div style="border: 1px solid red; border-radius: 50%; padding: 5px; text-align: center;"> (公章) 齐才生 项目负责人: (执业资格证书) 2023年9月27日 </div>	<div style="border: 1px solid red; border-radius: 50%; padding: 5px; text-align: center;"> (公章) 郑小山 项目负责人: (执业资格证书) 2023年9月27日 </div>

(四) 项目任职证明


深施监统 B2 编号: 001

监理机构设置通知书

工程名称: 前海合作区跨街公园 (G9、G10) 项目


致: 深圳市前海开发投资控股有限公司 (建设单位)

现将本监理机构的监理工程师名单及其专业分工通知你方, 若你方对本通知书有异议, 请于收到本通知书后 7 天内告知本人。

项目监理机构 (章) 

总监理工程师: 黄斌

日期: 2021 年 1 月 26 日



附件: 监理机构成员资格证明

姓名	专业分工	职位	资格证书号	本人签名
黄斌	桥梁及结构工程 系结构工程	总监理工程师	44014513	<u>黄斌</u>
吕继祥	道路与桥梁	安全监理工程师	44015369	<u>吕继祥</u>
郭明明	工业与民用建筑	专业监理工程师	B14020021	<u>郭明明</u>
胡奕彬	土木工程-桥梁	专业监理工程师	B20191264	<u>胡奕彬</u>
刘亚峰	化工设备与机械	造价工程师	44007993	<u>刘亚峰</u>
余观错	土木工程	驻场项管工程师	粤初职证字第 180203600074A 号	<u>余观错</u>
杨焕彬	建筑工程技术	监理员	C20191812	<u>杨焕彬</u>
胡承训	工业与民用建筑	专业监理工程师	B19030271	<u>胡承训</u>

注: 本表一式四份, 建设单位、监理单位、施工单位、档案各一份。

(五) 履约评价情况

合同名称	合同类别	履约单位	履约评价方式	履约评价阶段	得分	等级	评价时间
前海合作区跨街公园 (G9、G10) 项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2023年第4季度	88.3	良好	2024-03-20
前海合作区跨街公园 (G9、G10) 项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2023年第3季度	93.05	优秀	2023-12-26
前海合作区跨街公园 (G9、G10) 项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2023年第2季度	89.1	良好	2023-08-28
前海合作区跨街公园 (G9、G10) 项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2023年第1季度	89.1	良好	2023-08-28
前海合作区跨街公园 (G9、G10) 项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2022年第4季度	92.3	优秀	2023-02-20
前海合作区跨街公园 (G9、G10) 项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2022年第3季度	86.9	良好	2022-10-25
前海合作区跨街公园 (G9、G10) 项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2022年第2季度	88.4	良好	2022-08-10
前海合作区跨街公园 (G9、G10) 项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2022年第1季度	87.85	良好	2022-04-19
前海合作区跨街公园 (G9、G10) 项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2021年第4季度	91.1	优秀	2022-02-11
前海合作区跨街公园 (G9、G10) 项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2021年第3季度	89.7	良好	2021-11-02
前海合作区跨街公园 (G9、G10) 项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2021年第2季度	90.35	优秀	2021-09-13
前海合作区跨街公园 (G9、G10) 项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2021年一季度	84.6	良好	2021-06-11

查询网址：

<https://cgmh.dmp.qhholding.com/qhkg/custom-menu?menuId=3a182f29-9500-3de2-4b8e-089fa70ef410>

(六) 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

您现在的位置 网站首页 >> 工程评优 >> 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

年度

前海合作区跨街公园 (G9、G10) 项目

序号	工程名称	施工单位	项目经理	监理单位	总监理工程师	建筑面积	年度
1	前海合作区跨街公园 (G9、G10) 项目	中建科工集团有限公司	宋军学	深圳市西伦土木结构有限公司	黄斌	3627m ²	2022年度下半年

1 1 Go 每页20条记录, 共1条记录

查询网址:

<http://www.szjzy.org.cn/excellenceinfo.aspx?type=applyg&typeid=2&keyword=%u524D%u6D77%u5408%u4F5C%u533A%u8DE8%u8857%u516C%u56ED%uFF08G9%u3001G10%uFF09%u9879%u76EE>

三、五和大道（梅观高速-雅南路）段品质提升工程（监理） （一）中标通知书

中标通知书

标段编号：44031020200014003001

标段名称：五和大道（梅观高速-雅南路）段品质提升工程（
监理）

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市西伦土木结构有限公司

中标价：174.453000万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：吕继祥



本工程于 2020-12-03 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设
工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-12-23



查验码：6100635294911222

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

(二) 业绩证明材料：合同关键页

工程编号：SZ202008

合同编号：深龙华建工合[2020]监理-40

深圳市工程监理合同

(示范文本)

工程名称：五和大道（梅观高速-雅南路）段品质提升工程（监理）

工程地点：深圳市龙华区

委托人：深圳市龙华区建筑工务署

受托人：深圳市西伦土木结构有限公司

2016年4月版

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市龙华区建筑工务署

受托人（全称）：深圳市西伦土木结构有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：五和大道（梅观高速-雅南路）段品质提升工程（监理）

2. 工程地点：深圳市龙华区

3. 工程规模：五和大道起于梅观高速，止于雅南路，全长约 1.08 千米，规划红线宽 50-60 米，双向六车道，将从交通改善、景观营造、品质提升、智慧建设等四个层面进行全面综合提升（具体详见工程量清单及图纸）。

4. 工程类别：工程等级：

5. 投资性质：政府 100%

6. 工程概算投资额：9900 万元，招标部分工程概算投资额：8415 万元

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条款；

5. 通用条款；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：吕继祥，身份证号码：232722196704100412，注册号：44015369

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金，合计总金额为（大写）：壹佰柒拾肆万肆仟伍佰叁拾元（¥174.4530 万元）。其中：施工阶段：壹佰陆拾陆万壹仟肆佰伍拾柒元（¥ 166.1457 万元）、保修阶段：捌万叁仟零柒拾叁元（¥ 8.3073 万元）。

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				166.1457	8.3073		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自起至止，总计日历天。其中：

1. 决策阶段：自起至止，共日历天；
2. 勘察阶段：自起至止，共日历天；
3. 设计阶段：自起至止，共日历天；
4. 施工阶段：暂定 2020 年 12 月 28 日（实际以开工日期为准，顺延 150 日历天）；
5. 保修阶段：暂以 2021 年 05 月 28 日起至 2023 年 05 月 27 日，共 730 日历天；
6. 设备监造：自起至止，共日历天；
7. 其他服务：自起至止，共日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020 年 12 月 。
2. 订立地点：深圳市龙华区。
3. 本合同一式十二份，具有同等法律效力，双方各执六份。

委托人：深圳市龙华区建筑工程署 受托人：深圳市西伦土木结构有限公司
(盖章) (盖章)

住所：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号 住所：深圳市南山区西丽街道科技园高新北四道
国鸿工业区 3 栋 13 号宇阳大厦 6 楼

法定代表人或其授权代理人：
(签字或盖章)



法定代表人或其授权代理人：
(签字或盖章)

开户银行：

开户银行：建行深南中路支行

账号：

账号：4420 1531 0000 5600 1071

联系人：

联系人：

电话：

电话：

传真：

传真：

电子邮箱：

电子邮箱：

签订时间： 2022年1月07日

(三) 竣工验收报告

5.

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 五和大道(梅观高速-雅南路)段品质提升工程(施工)

建设单位(公章): 深圳市龙华区建筑工务署

竣工验收日期: 2021年12月17日

发出日期: 2021年12月24日



市政基础设施工程

工程名称	五和大道（梅观高速-雅南路）段品质提升工程（施工）	工程地点	深圳市龙华区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	全长约1.08km，城市主干道，设计车速50km/h，双向六车道，红线宽度45~50m。	工程造价（万元）	5911.149698
结构类型	道路改、扩建	开工日期	2021年1月28日
施工许可证号	/	竣工日期	2021年6月26日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2021001
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市路桥建设集团有限公司
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司
			深圳市恒义建筑技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2021年12月17日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	√	/	齐全有效
工程竣工报告	√	市政管-4	齐全有效
工程质量评估报告	√	市政竣通-5	齐全有效
勘察质量检查报告	√	市政竣通-6	齐全有效
设计质量检查报告	√	市政竣通-7	齐全有效
工程质量保修书	√	市政竣通-8	齐全有效



市政基础设施工程

工程完成情况	本项目已按要求完成合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律、法规和工程建设强制性标准；各项功能满足使用要求，质量控制资料、质量验收资料及其他技术资料齐全、完整、有效。	
工程质量情况	土建	合格
	设备安装	

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 陈发波
 注册号: 4400207-AY003
 有效期: 至2021年12月

工程未达使用功能的部位(范围)	
-----------------	--

参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2021年12月24日	(公章) 总监理工程师: 吕继祥 注册号44015369 有效期2024.04.19 2021年12月24日	(公章) 项目负责人: 谭海山 注册号144261636541(00) 2022.10.20 2021年12月24日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 2021年12月24日	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 2021年12月24日

(四) 履约评价情况：项目履约评价情况



首页 > 部门信息公开 > 区建筑工务署 > 其他 > 履约评价

龙华区建筑工务署2021年第四季度、年度和最终合同履约评价结果公示

来源：龙华区建筑工务署 日期：2022年01月17日 【字体：大 中 小】 分享到： 打印

根据《深圳市龙华区建筑工务署建设工程合同履约评价管理办法》（深龙华工务〔2020〕49号）规定，现将2021年第四季度、年度和最终合同履约评价结果予以公示，公示时间为2022年01月17日至01月24日。如履约单位对评价结果有异议，可在公示期间以书面形式向我署反映，联系方式为：（0755）21084614，逾期不予受理。

深圳市龙华区建筑工务署

2022年01月17日

- 附件：1.深圳市龙华区建筑工务署2021年第四季度合同履约评价结果
2.深圳市龙华区建筑工务署2021年度合同履约评价结果
3.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2022年1月14日）

附表2.4 2021年度履约评价结果汇总表（优秀）

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分
1	施工	有轨电车上盖保障房配套设施园装修工程	深圳市华辉装饰工程有限公司	工程管理二部	91.0
2	施工	九龙山数字城重大项目场平工程	深圳市市政工程总公司	工程管理五部	90.5
3	施工	观澜西路（澜江路-科盛路）工程	深圳市路安达工程有限公司	工程管理五部	91.0
4	施工	五和大道（梅观高速-碧南路）段品质提升工程	深圳市路桥建设集团有限公司	工程管理四部	92.5
5	设计	深圳市龙华区外国语学校福城校区	深圳市建筑设计研究院有限公司	工程管理二部	90.0
6	勘察	深圳市龙华区外国语学校福城校区	广东有色工程勘察设计院	工程管理二部	91.0
7	监理	九龙山数字城重大项目场平工程	友道国际工程咨询股份有限公司/深圳市城投爆破工程有限公司	工程管理五部	90.5
8	监理	观澜西路（澜江路-科盛路）工程	东莞市建设监理有限公司	工程管理五部	90.0
9	监理	五和大道（梅观高速-碧南路）段品质提升工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理四部	92.5
10	工程咨询	龙华二小改扩建	友道国际工程咨询股份有限公司	工程管理二部	90.0
11	工程咨询	龙华区职业技术学校工程	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理二部	90.0
12	代建	库坑中学	深圳市万科房地产有限公司	工程管理一部	92.0

查询网址：

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgw/qtlpyj/content/post_9523449.html

(五) 全国建筑市场监管公共服务平台查询记录



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

五和大道(梅观高速-雅南路)段品质提升工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102001140004	省级项目编号	4403102001130202
建设单位	深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心	建设单位统一社会信用代码	06388075-5
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	9900
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改函〔2019〕56号



项目地址：深圳市龙华区

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市市政设计研究院有限公司	设计	公开招标	2020-03-11	342.71	4403102001140004-BA-001	4403102001130202-BA-001	查看
B	深圳市路桥建设集团有限公司	施工	公开招标	2020-12-18	5911.15	4403102001140004-BD-001	4403102001130202-BD-001	查看
B	深圳市西伦土木结构有限公司	监理	公开招标	2020-12-18	174.45	4403102001140004-BE-001	4403102001130202-BE-001	查看

项目管理机构配备情况表

投标人名称：深圳市西伦土木工程技术有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	团队负责人	傅建春	工程师	职称证书	省级	1169957	路桥工程
2	项目总监	吕继祥	高级工程师	国家注册监理工程师	国家级	44015369	市政公用工程 房屋建筑工程
3	安全监理工程师	侯勇军	工程师	国家注册安全工程师	国家级	19250420750	建筑施工安全
				国家注册监理工程师	国家级	44034569	市政公用工程 房屋建筑工程
4	安全监理工程师	唐战中	工程师	国家注册安全工程师	国家级	19230335089	建筑施工安全
				国家注册监理工程师	国家级	44034564	市政公用工程 房屋建筑工程
5	专业监理工程师(道路、交通)	徐健	工程师	国家注册监理工程师	国家级	44022905	市政公用工程 房屋建筑工程
6	专业监理工程师(道路、交通)	潘红胜	工程师	国家注册监理工程师	国家级	44016743	市政公用工程 房屋建筑工程
7	专业监理工程师(景观绿化)	翁泽伟	工程师	注册监理工程师	国家级	44039613	市政公用工程 房屋建筑工程
8	专业监理工程师(景观绿化)	何文涛	工程师	国家注册监理工程师	国家级	44026438	市政公用工程 房屋建筑工程
9	专业监理工程师(管线)	张志	工程师	国家注册监理工程师	国家级	44047195	市政公用工程 房屋建筑工程
10	专业监理工程师(管线)	熊建平	工程师	国家注册监理工程师	国家级	44005757	市政公用工程 房屋建筑工程
11	合约造价工程师	谭绍龙	高级工程师	国家注册造价工程师	国家级	建【造】 11224400015537	土木建筑工程
				国家注册咨询工程师	国家级	咨登 24201012000647	市政公用工程 工程技术经济
12	专业监理工程师(试验)	徐丹泉	高级工程师	国家注册监理工程师	国家级	44003390	市政公用工程 房屋建筑工程


13	监理员 (安全)	谭凯学	助理工程师	监理员	市级	C20230149	建筑工程管理
14	监理员 (安全)	黄土龙	助理工程师	监理员	市级	C20250149	建筑工程技术
15	监理员 (质量)	杨泽飞	助理工程师	深圳市专业监 理工程师	市级	B20240473	市政公用工程
16	监理员 (质量)	陈楚源	助理工程师	监理员	市级	C20240263	建筑工程施工
17	资料员	吴敬文	工程师	国家注册监 理工程师	国家级	44026437	市政公用工程 房屋建筑工程
18	项目统筹 管理人员	程 远	工程师	国家注册监 理工程师	国家级	44046536	市政公用工程 房屋建筑工程

注：后附相关证明材料。

团队负责人：傅建春（公司副总）

1、职称证书

本证书表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审具有的任职资格水平。



持证人 傅建春
编号 1169957

姓名	<u>傅建春</u>	资格名称	<u>工程师</u>
性别	<u>男</u>	批准单位	<u>西安市人事局</u>
出生年月	<u>1985年3月25日</u>	批文号	<u>陕职改办[2006] 11号</u>
出生地点	<u>甘肃</u>	授予时间	<u>2006年十二月三十日</u>
专业名称	<u>路桥工程</u>	发证时间	<u>2016年三月十三日</u>



发证单位

2、毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 傅建春 性别男，一九八五年三月十五日生，于二〇〇四年九月至二〇〇七年六月在本校 公路工程管理 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉交通职业学院 校（院）长：

证书编号：132641200706003074 二〇〇七年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

3、个人社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：傅建春 社保电脑号：620468323 身份证号码：622223198503150019 页码：1
参保单位名称：深圳市西伦土木结构有限公司 单位编号：270640 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	270640	5940.0	1009.8	475.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5940	23.76	5940	47.52	11.88
2025	03	270640	5940.0	1009.8	475.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5940	23.76	5940	47.52	11.88
2025	04	270640	5940.0	1009.8	475.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5940	23.76	5940	47.52	11.88
2025	05	270640	5940.0	1009.8	475.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5940	23.76	5940	47.52	11.88
2025	06	270640	5940.0	1009.8	475.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5940	23.76	5940	47.52	11.88
2025	07	270640	5980.0	1016.6	478.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5980	23.92	5980	47.84	11.96
2025	08	270640	5980.0	1016.6	478.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5980	23.92	5980	47.84	11.96
2025	09	270640	5980.0	1016.6	478.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5980	23.92	5980	47.84	11.96
2025	10	270640	5980.0	1016.6	478.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5980	23.92	5980	47.84	11.96
2025	11	270640	5980.0	1016.6	478.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5980	23.92	5980	47.84	11.96
2025	12	270640	5980.0	1016.6	478.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5980	23.92	5980	47.84	11.96
2026	01	270640	5980.0	1016.6	478.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5980	23.92	5980	47.84	11.96
2026	02	270640	5980.0	1016.6	478.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5980	23.92	5980	47.84	11.96
合计			13181.8	6203.2			4510.39	1750.34			437.65		6203.2		155.08		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725faf6bc58 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 270640 单位名称 深圳市西伦土木结构有限公司



项目总监：吕继祥

1、注册监理工程师证

使用有效期：2025年10月22日
- 2026年04月20日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名：吕继祥

性别：男

出生日期：1967年04月10日

注册编号：44015369

注册执业单位：深圳市西伦土木结构有限公司

注册有效期：2027年04月19日

注册专业：市政公用工程
房屋建筑工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900461



个人签名： 吕继祥

签名日期：2025.10.22

发证日期：2024年03月12日

2、深圳市注册监理工程师信用手册

145

执业资格：国家注册监理工程师

注册专业：市政公用工程
房屋建筑工程

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2015年09月02日

核发编号：A201500909

姓名：吕继祥

性别：男

身份证号：232722196704100412

学历：大专

所学专业：道路与桥梁工程

技术职称：高级工程师

从业单位：深圳市西伦土木结构有限公司



廉洁自律惩戒记录页

已参加2023年度工程建设
安全生产管理知识教育培训
记录日期：

已接受2023年度危大工程
安全管理的监理业务培训

已通过2023年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已参加2024年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

备注页

已接受2020年度危大工程
安全管理的监理业务培训
已培训

已接受2024年度危大工程
安全管理的监理业务培训

已通过2025年度深圳市
监理工程师协会会员年审

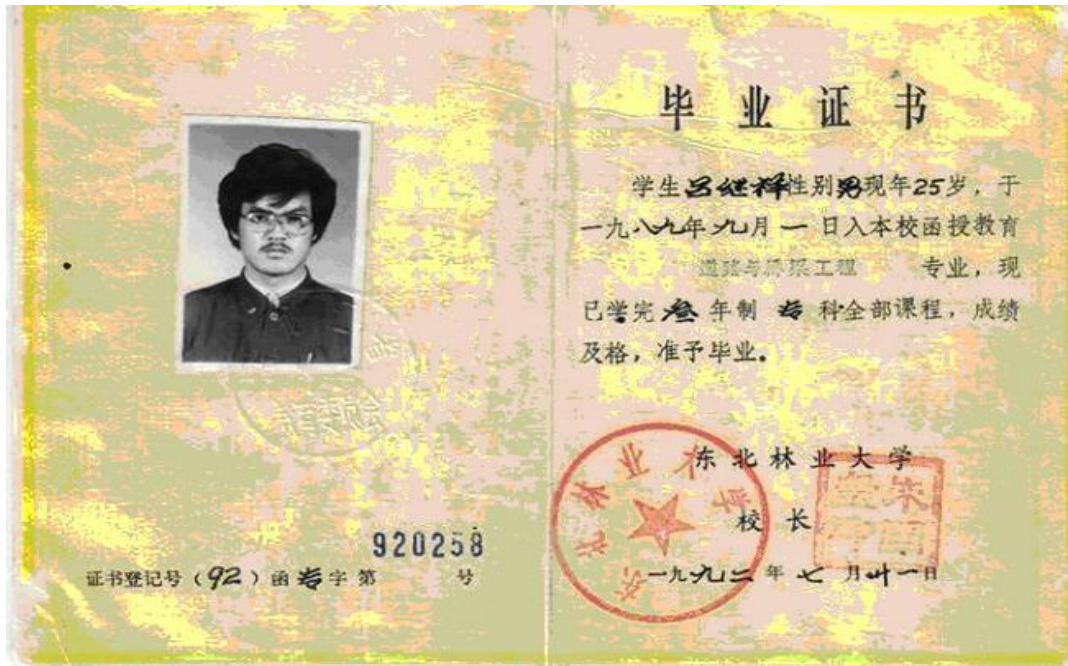
已参加2025年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

已接受2025年度危大工程
安全管理的监理业务培训

3、职称证书

<p>本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。</p> <p>This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.</p>	
 <p>Approved & authorized by China Railway Construction Corporation</p>	<p>持证人签名: <u>吕继祥</u> <u>吕继祥</u></p>
<p>姓名 <u>吕继祥</u></p>	<p>系列 <u>工程</u></p>
<p>性别 <u>男</u></p>	<p>专业 <u>路桥工程</u></p>
<p>出生年月 <u>1967.4</u></p>	<p>评审通过时间 <u>2003.12.5</u></p>
<p>任职资格 <u>高级工程师</u></p>	<p>签发日期 <u>2004.4.30</u></p>
<p>工作单位 <u>中铁二局集团公司</u></p>	 <p>评审委员会(章) 评审专用章</p> <p>编号: <u>4410020147</u></p>

4、毕业证书



5、个人社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吕继祥 社保电脑号: 605307377 身份证号码: 232722196704100412 页码: 1
参保单位名称: 深圳市西伦土木结构有限公司 单位编号: 270640 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	270640	4720.0	802.4	377.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4720	18.88	4720	37.76	9.44
2025	03	270640	4720.0	802.4	377.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4720	18.88	4720	37.76	9.44
2025	04	270640	4720.0	802.4	377.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4720	18.88	4720	37.76	9.44
2025	05	270640	4720.0	802.4	377.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4720	18.88	4720	37.76	9.44
2025	06	270640	4720.0	802.4	377.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4720	18.88	4720	37.76	9.44
2025	07	270640	4820.0	819.4	385.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4820	19.28	4820	38.56	9.64
2025	08	270640	4820.0	819.4	385.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4820	19.28	4820	38.56	9.64
2025	09	270640	4820.0	819.4	385.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4820	19.28	4820	38.56	9.64
2025	10	270640	4820.0	819.4	385.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4820	19.28	4820	38.56	9.64
2025	11	270640	4820.0	819.4	385.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4820	19.28	4820	38.56	9.64
2025	12	270640	4820.0	819.4	385.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4820	19.28	4820	38.56	9.64
2026	01	270640	4820.0	819.4	385.6	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4820	19.28	4820	38.56	9.64
2026	02	270640	4820.0	819.4	385.6	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4820	19.28	4820	38.56	9.64
合计			10567.2	4972.8			4510.39	1750.34			437.65		248.64	197.28		124.32	

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725fb21cf47 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 270640 单位名称 深圳市西伦土木结构有限公司

6、人员任职记录查询（附任职项目不计入项目总监的任职情况说明）

广东政务服务网 | 企业与人员信息诚信申报平台 您好, 深圳****司! 用户中心 安全退出 常见问题 电话:8388

SZHC 深圳住建

建筑行业信用数据登记

企业信息 人员信息 **任职记录** 任职记录 锁定记录 任职解锁申请

人员任职记录查询

任职中 所有任职类型 吕继祥 搜索

序号	人员名称	任职类型	项目编号	工程名称	是否重大项目	创建时间	是否任职中
1	吕继祥	项目总监	44030020190125	英达斯瑞公园建设工程(一期) (监理)	否	2019-09-27	任职中

显示第 1 到第 1 条记录, 总共 1 条记录

深圳市深汕特别合作区城市管理和综合执法局

深汕城管函〔2025〕1235号

深圳市深汕特别合作区城市管理和综合执法局 关于创业公园建设（一期）工程深圳 市西伦土木工程结构有限公司变更 总监理工程师的复函

深圳市西伦土木工程结构有限公司：

来文《深圳市西伦土木工程结构有限公司关于创业公园建设（一期）工程变更总监理工程师的函》已收悉，经研究，意见如下：

同意你司承建的创业公园建设（一期）工程（原名英达斯瑞公园建设（一期）工程）监理服务合同的总监理工程师吕继祥（证书注册号：44015369）变更为周幼龙（注册号：44049967）。请你司收到复函后完成项目原总监理工程师变更手续，并积极配合完成项目后续工作，确保项目顺利完成。

专此函复。

- 附件：1. 深圳市西伦土木工程结构有限公司关于创业公园建设（一期）工程变更总监理工程师的函
2. 吕继祥监理工程师注册证书
3. 周幼龙监理工程师注册证书

4. 吕继祥监理工程师资格证书
5. 周幼龙监理工程师资格证书

深圳市深汕特别合作区城市管理和综合执法局

2023年10月28日



(联系人：余浩，0755-22101456)

人员情况任职说明

致招标人: 深圳市前海建设工程管理中心有限公司

我司承诺投标项目总监理工程师吕继祥未在其他项目任职。

特此承诺!

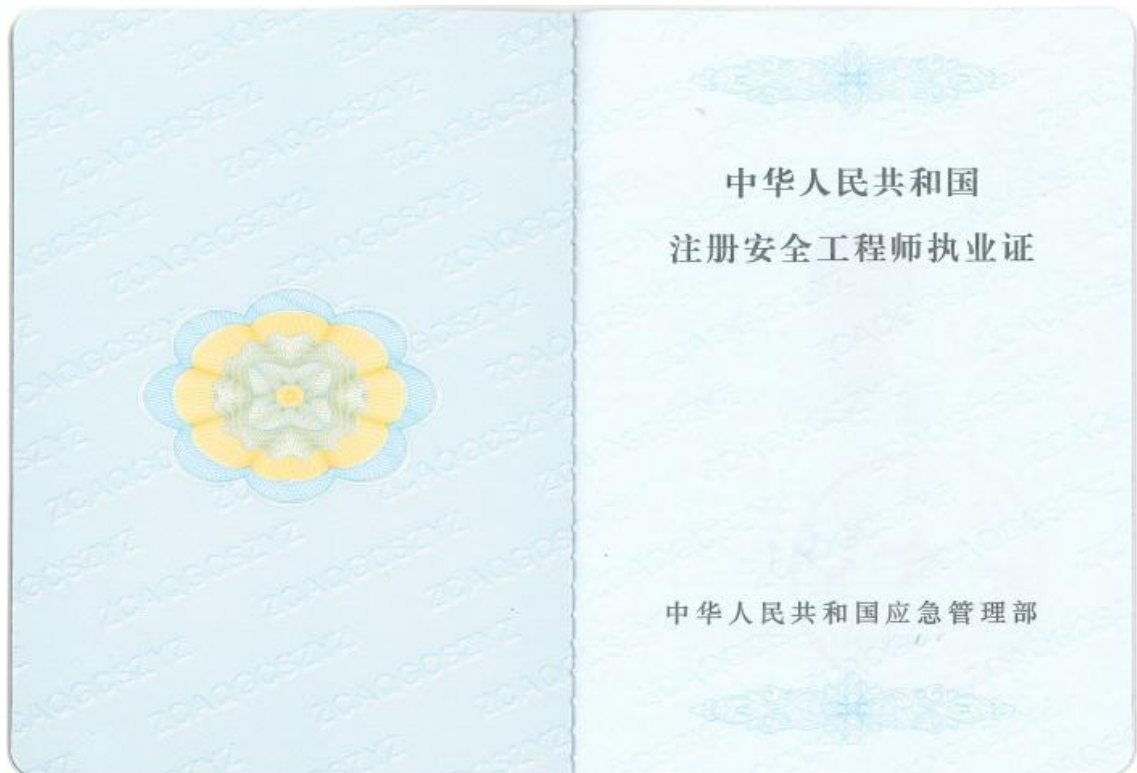
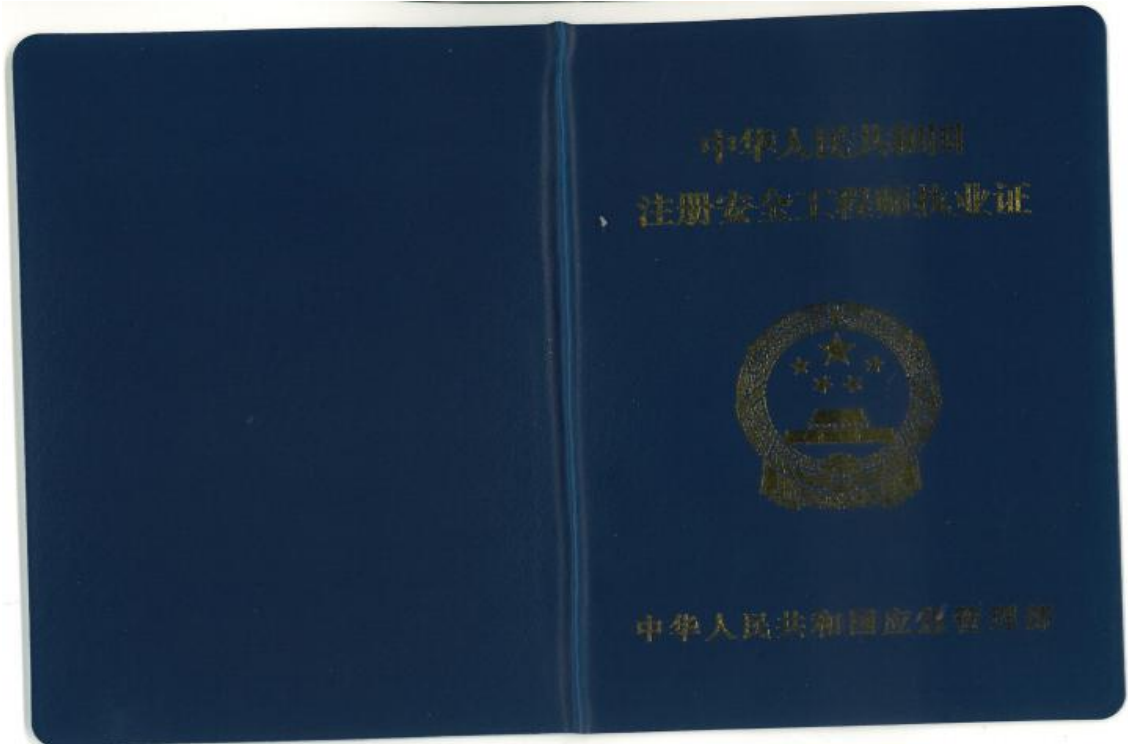
承诺人: 深圳市西伦土木结构有限公司

2026年2月28日



安全监理工程师：侯勇军

1、注册安全工程师执业证



190-0632



侯勇军 420921198109224418

本人签名 侯勇军

职业资格
证书管理号 03320241044000001932



姓 名 侯勇军

性 别 男

证件号码 420921198109224418

级 别 中管级

执业证号 1925000750

发证日期 2025年1月15日



190-0632

注册记录

侯勇军 420921198109224418

注册类别: 建筑工程施工安全

聘用单位: 深圳市西伦土结构有限公司

有效期至: 2030年4月15日



注册记录

2、注册监理工程师证

使用有效期: 2025年10月22日
- 2026年04月20日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 侯勇军

性别: 男

出生日期: 1981年09月22日

注册编号: 44034569

注册执业单位: 深圳市西伦土木工程技术有限公司

注册有效期: 2026年05月24日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900161

个人签名: 

签名日期: 2025.10.22

发证日期: 2023年05月25日



3、深圳市注册监理工程师信用手册

<h1>工程监理从业人员 信用手册</h1> <p>深圳市监理工程师协会</p>
--

<p>执业资格：<u>国家注册监理工程师</u> 注册专业：<u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u></p> <p>核发机构：<u>深圳市监理工程师协会</u> 核发日期：<u>2023</u>年<u>8</u>月<u>21</u>日 核发编号：<u>A20230284</u></p>	 <p>姓名：<u>侯勇军</u> 性别：<u>男</u> 身份证号：<u>420921198109224418</u> 学历：<u>本科</u> 所学专业：<u>土木工程</u> 技术职称：<u>助理工程师</u> 从业单位：<u>深圳市西伦土木结构有限公司</u></p>
--	---

<p>个人信用年审贴签页</p> <p>已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训</p>	<p>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p>
--	---

4、职称证书

	<p>本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准、广西壮族自治区人事厅颁发。它表明持证人具有初级专业技术资格水平。</p>   <p>编号： No. 15403122251</p>
<p>This is to certify the qualification of junior level of speciality and technology of the bearer.</p> <p>Approved by Guangxi Leading Group of Professional Title Conferment.</p> <p>Issued by The personnel Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region.</p>	 <p>持证人签名 Signature of the bearer</p>
<p>姓名 <u>侯勇军</u> Name</p> <p>性别 <u>男</u> Sex</p> <p>出生年月 <u>1981年9月</u> Date of Birth</p> <p>出生地点 <u>湖北</u> Place of Birth</p> <p>专业 <u>土木工程</u> Speciality</p> <p>工作单位 <u>广西冶金建设局</u> Work Unit</p>	<p>职称系列 <u>工程</u> Category of Profession</p> <p>资格名称 <u>助理工程师</u> Qualification</p> <p>授予单位 <u>广西冶金建设局</u> Conferring Institution</p> <p>授予时间 <u>2007年7月</u> Date of Conferment</p> <p>办证时间 <u>2007年12月</u> Date of Issue</p> 

5、毕业证书



6、个人社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：侯勇军 社保电脑号：629646718 身份证号码：420921198109224418 页码：1
 参保单位名称：深圳市西伦土木结构有限公司 单位编号：270640 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	270640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4360	17.44	4360	34.88	8.72
2025	03	270640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4360	17.44	4360	34.88	8.72
2025	04	270640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4360	17.44	4360	34.88	8.72
2025	05	270640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4360	17.44	4360	34.88	8.72
2025	06	270640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4360	17.44	4360	34.88	8.72
2025	07	270640	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4360	17.44	4360	34.88	8.72
2025	08	270640	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4360	17.44	4360	34.88	8.72
2025	09	270640	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4360	17.44	4360	34.88	8.72
2025	10	270640	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4360	17.44	4360	34.88	8.72
2025	11	270640	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4360	17.44	4360	34.88	8.72
2025	12	270640	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4360	17.44	4360	34.88	8.72
2026	01	270640	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4360	17.44	4360	34.88	8.72
2026	02	270640	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4360	17.44	4360	34.88	8.72
合计			9705.6	4852.8	4852.8		4510.39	1750.34			437.65						113.36



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725fb032242 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：270640
 单位名称：深圳市西伦土木结构有限公司



安全监理工程师：唐战中

1、注册安全工程师执业证



190-0313



唐战中 433024197911217936

本人签名 _____

职业资格
证书管理号 20221004644000000813



姓 名 唐战中

性 别 男

证件号码 433024197911217936

级 别 中管级

执业证号 19230335089

发证日期 2023年5月15日



190-0313

注册记录

唐战中 433024197911217936

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市西伦土木结构有限公司

有效期至: 2028年5月15日



注册记录

2、注册监理工程师证

使用有效期: 2025年10月22日
- 2026年04月20日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 唐战中

性别: 男

出生日期: 1979年11月21日

注册编号: 44034564

注册执业单位: 深圳市西伦土木结构有限公司

注册有效期: 2026年05月24日

注册专业: 市政公用工程
房屋建筑工程






中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900461



个人签名:  唐战中

签名日期: 2025.10.22 发证日期: 2023年05月25日

3、深圳市注册监理工程师信用手册

执业资格： <u>国家注册监理工程师</u>	
注册专业： <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓名： <u>唐战中</u>
核发日期： <u>2023</u> 年 <u>8</u> 月 <u>21</u> 日	性别： <u>男</u>
核发编号： <u>A20230283</u>	身份证号： <u>433024197911217936</u>
	学 历： <u>大专</u>
	所学专业： <u>工程管理</u>
	技术职称： <u>无</u>
	从业单位： <u>深圳市西伦土木结构有限公司</u>

个人信用年审贴签页	施工安全监理知识年度继续教育贴签页
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训
有效日期：	有效日期：
已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审	有效日期：
已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训	有效日期：
已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训	有效日期：

4、职称证书

 持证人签名: 	姓名: <u>唐战中</u>
	性别: <u>男</u>
	身份证号: <u>433024197911217936</u>
	专业: <u>工程管理</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2013年10月22日</u>

5、毕业证书

07

南开大学
毕业证书



学生 唐战中 性别 男，一九七九年十一月二十一日生，于二〇一二年三月至二〇一五年一月在本校 工程管理 专业，网络教育 专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:  南开大学 校(院)长: 

证书编号: 100557201506001272 二〇一五年一月二十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 南开大学制

6、个人社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐战中 社保电脑号：624753543 身份证号码：433024197911217936 页码：1
参保单位名称：深圳市西伦土木结构有限公司 单位编号：270640 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	270640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3880	15.52	3880	31.04	7.76
2025	03	270640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3880	15.52	3880	31.04	7.76
2025	04	270640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3880	15.52	3880	31.04	7.76
2025	05	270640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3880	15.52	3880	31.04	7.76
2025	06	270640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3880	15.52	3880	31.04	7.76
2025	07	270640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4040	16.16	4040	32.32	8.08
2025	08	270640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4040	16.16	4040	32.32	8.08
2025	09	270640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4040	16.16	4040	32.32	8.08
2025	10	270640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4040	16.16	4040	32.32	8.08
2025	11	270640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4040	16.16	4040	32.32	8.08
2025	12	270640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4040	16.16	4040	32.32	8.08
2026	01	270640	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4040	16.16	4040	32.32	8.08
2026	02	270640	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4040	16.16	4040	32.32	8.08
合计			9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65						103.44

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725fb4371by ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 270640 单位名称 深圳市西伦土木结构有限公司



专业监理工程师：徐健

1、注册监理工程师证

使用有效期: 2025年10月22日
- 2026年04月20日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 徐健

性别: 男

出生日期: 1986年10月31日

注册编号: 44022905

注册执业单位: 深圳市西伦土木结构有限公司

注册有效期: 2027年05月13日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名: 

签名日期: 2025.10.22



发证日期: 2024年03月28日



2、深圳市注册监理工程师信用手册

	<p>工程监理从业人员 信用手册</p> <p>深圳市监理工程师协会</p>
--	--

<p>执业资格：<u>国家注册监理工程师</u></p> <p>注册专业：<u>市政公用工程</u> <u>房屋建筑工程</u></p> <p>核发机构：<u>深圳市监理工程师协会</u></p> <p>核发日期：<u>2021</u>年<u>06</u>月<u>28</u>日</p> <p>核发编号：<u>420210160</u></p>	 <p>姓名：<u>徐健</u></p> <p>性别：<u>男</u></p> <p>身份证号：<u>421182198610310352</u></p> <p>学历：<u>本科</u></p> <p>所学专业：<u>土木工程</u></p> <p>技术职称：<u>工程师</u></p> <p>从业单位：<u>深圳市西伦土木结构有限公司</u></p>
--	--

<p>廉洁自律惩戒记录页</p> <p>已通过2025年度深圳市 监理工程师协会会员年审</p> <p>已参加2025年度工程建设 安全生产管理知识教育培训</p> <p>已接受2025年度危大工程 安全管理的监理业务培训</p> <p>记录日期：</p> <p>记录日期：</p>	<p>备注页</p>
---	------------

3、职称证书

	专业名称: 建筑工程 Professional Field _____
姓名: 徐健 Full Name _____	资格名称: 工程师 Qualificational Title _____
身份证号: 421182198610310352 ID No. _____	批准时间: 2014年12月20日 Approval Date _____
管理号: J4320150100001 Administration No. _____	批准单位: 黄冈市人社局 Approved by _____
发证日期: 2015年5月8日 Issue Date _____	批准文号: 黄人社职[2015]2号 Approval No. _____
	黄冈市工程技术中级专业技术 评审组织 职务任职资格评审委员会 Evaluation Organization _____

4、毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 徐健 性别 男，一九八六年十月三十一日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 华中科技大学武昌分校 校（院）长： 

证书编号： 123091200805070274 二〇〇八年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：Http://www.chsi.com.cn



学士学位证书



徐健，男，1986年10月31日生。在 华中科技大学 土木工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

学位评定委员会主席 

证书编号： 1048742008102913 2008年 6 月 30 日

(普通高等教育本科毕业生)

5、个人社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐健 社保电脑号：628215487 身份证号码：421182198610310352 页码：1
参保单位名称：深圳市西伦土木结构有限公司 单位编号：270640 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	270640	5200.0	884.0	416.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2025	03	270640	5200.0	884.0	416.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2025	04	270640	5200.0	884.0	416.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2025	05	270640	5200.0	884.0	416.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2025	06	270640	5200.0	884.0	416.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2025	07	270640	5200.0	884.0	416.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2025	08	270640	5200.0	884.0	416.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2025	09	270640	5200.0	884.0	416.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2025	10	270640	5200.0	884.0	416.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2025	11	270640	5200.0	884.0	416.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2025	12	270640	5200.0	884.0	416.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5200	20.8	5200	41.6	0.4
2026	01	270640	5200.0	884.0	416.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5200	20.8	5200	41.6	0.4
2026	02	270640	5200.0	884.0	416.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5200	20.8	5200	41.6	0.4
合计			11492.0	5408.0			4510.39	1750.34			437.65						135.2

备注：


- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725fb5267d1 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 270640 单位名称 深圳市西伦土木结构有限公司



专业监理工程师：潘红胜

1、注册监理工程师证

使用有效期: 2025年10月22日
- 2025年12月27日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名 : 潘红胜

性别 : 男


出生日期 : 1978年11月10日

注册编号 : 44016743

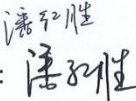
注册执业单位 : 深圳市西伦土木结构有限公司

注册有效期 : 2025年12月27日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程




中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900461

个人签名 : 

签名日期 : 2025年10月22日

发证日期 : 2022年10月27日



2、深圳市注册监理工程师信用手册

执业资格： <u>国家注册监理工程师</u>	
注册专业： <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓名： <u>潘红胜</u>
核发日期： <u>2018</u> 年 <u>12</u> 月 <u>21</u> 日	性别： <u>男</u>
核发编号： <u>A20180904</u>	身份证号： <u>420111197811105055</u>
	学 历： <u>本科</u>
	所学专业： <u>建筑工程</u>
	技术职称： <u>工程师</u>
	从业单位： <u>深圳市西伦土木结构有限公</u>
	<u>司</u>

个人信用年审贴签页	施工安全监理知识年度继续教育贴签页
已通过2020年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2020年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训
有效日期：--	
已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已通过2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训	已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训
有效日期：--	已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审

廉洁自律惩戒记录页	备注页
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已接受2020年度危大工程安全管理的监理业务培训 <u>已培训</u>
已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训	已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训
已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训	
已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审	
已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训	

3、职称证书



4、毕业证书



专业监理工程师：翁泽伟

1、注册监理工程师证

使用有效期: 2026年02月27日
- 2026年08月26日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名 : 翁泽伟

性别 : 男

出生日期 : 1992年04月10日

注册编号 : 44039613

注册执业单位 : 深圳市西伦土木结构有限公司

注册有效期 : 2026年10月10日

注册专业 : 市政公用工程
房屋建筑工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810000461

个人签名 : 

签名日期 : 2026.2.27

发证日期 : 2023年10月11日



2、深圳市注册监理工程师信用手册

<h1>工程监理从业人员 信用手册</h1>	
<h3>深圳市监理工程师协会</h3>	

<p>执业资格：国家注册监理工程师</p> <p>注册专业：房屋建筑工程</p> <p>市政公用工程</p>	
<p>核发机构：深圳市监理工程师协会</p> <p>核发日期：2023年12月26日</p> <p>核发编号：A20230431</p>	<p>姓名：翁泽伟</p> <p>性别：男</p> <p>身份证号：445281199204101310</p> <p>学历：大专</p> <p>所学专业：建筑工程管理</p> <p>技术职称：助理工程师</p> <p>从业单位：深圳市西伦土木结构有限公司</p>

<p>个人信用年审贴签页</p> <p>已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训</p>	<p>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p>
--	---

3、职称证书

广东省职称证书

姓 名：翁泽伟

身份证号：445281199204101310



职称名称：助理工程师

专 业：市政工程

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年03月24日

评审组织：深圳市罗湖区人力资源局

证书编号：1903036000234

发证单位：深圳市罗湖区人力资源局

发证时间：2019年04月16日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

4、毕业证书



NO: 20220122640

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

专业监理工程师：何文涛

1、注册监理工程师证

使用有效期: 2025年10月22日
- 2026年04月20日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 何文涛

性 别 : 男

出生日期 : 1984年09月12日

注册编号 : 44026438

注册执业单位 : 深圳市西伦土木结构有限公司

注册有效期 : 2027年11月28日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900461

个人签名:  何文涛

签名日期: 2025.10.22

发证日期: 2024年10月24日



2、深圳市注册监理工程师信用手册

执业资格： <u>国家注册监理工程师</u>	
注册专业： <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓名： <u>何文涛</u>
核发日期： <u>2022</u> 年 <u>7</u> 月 <u>21</u> 日	性别： <u>男</u>
核发编号： <u>A20220241</u>	身份证号： <u>230182198409123815</u>
	学 历： <u>本科</u>
	所学专业： <u>土木工程</u>
	技术职称： <u>工程师</u>
	从业单位： <u>深圳市西伦土木结构有限公司</u>

个人信用年审贴签页	施工安全监理知识年度继续教育贴签页
已参加2023年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	有效日期：
已接受2023年度危大工程 安全管理的监理业务培训	已通过2025年度深圳市 监理工程师协会会员年审
已通过2023年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2025年度工程建设 安全生产管理知识教育培训
已通过2024年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已接受2025年度危大工程 安全管理的监理业务培训
已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	有效日期：

3、职称证书

  证书编号: B08203010100004639	姓名: <u>何文涛</u> A136
	性别: <u>男</u>
	身份证号: <u>230182198409123815</u>
	专业: <u>建筑工程</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2020年12月20日</u>
查询网址: http://www.hnjsrsw.com/zcquery/	

4、毕业证书

普通高等学校	
毕业证书	
	
学生 <u>何文涛</u> 性别 <u>男</u> ，一九八四年九月十二日生，于二〇一八年三月至二〇二〇年七月在本校 <u>土木工程(网络教育)</u> 专业 <u>2.5</u> 年制 <u>专升本</u> 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
校名: 	校(院)长: <u>赵继</u>
证书编号: <u>101457202005008145</u>	二〇二〇年七月十日
<small>中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn</small>	

5、个人社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何文涛 社保电脑号：642631330 身份证号码：230182198409123815 页码：1
 参保单位名称：深圳市西伦土木结构有限公司 单位编号：270640 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	270640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3760	15.04	3760	30.08	7.52
2025	03	270640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3760	15.04	3760	30.08	7.52
2025	04	270640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3760	15.04	3760	30.08	7.52
2025	05	270640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3760	15.04	3760	30.08	7.52
2025	06	270640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3760	15.04	3760	30.08	7.52
2025	07	270640	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	08	270640	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	09	270640	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	10	270640	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	11	270640	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	12	270640	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2026	01	270640	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2026	02	270640	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3800	15.2	3800	30.4	7.6
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65						98.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725faffdb28 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：270640 单位名称：深圳市西伦土木结构有限公司



专业监理工程师：张志

1、注册监理工程师证

使用有效期: 2026年02月28日
- 2026年08月27日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 张志

性别: 男

出生日期: 1979年03月03日

注册编号: 44047195

注册执业单位: 深圳市西伦土木结构有限公司

注册有效期: 2027年11月12日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810000461

个人签名: 

签名日期: 2026.2.28 发证日期: 2024年11月13日



2、深圳市注册监理工程师信用手册

执业资格: <u>国家注册监理工程师</u>	
注册专业: <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
核发机构: <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓名: <u>张志</u>
核发日期: <u>2025年11月12日</u>	性别: <u>男</u>
核发编号: <u>A20250095</u>	身份证号: <u>420502197903030156</u>
	学历: <u>大专</u>
	所学专业: <u>水利水电工程</u>
	技术职称: <u>工程师</u>
	从业单位: <u>深圳市西伦土木结构有限公司</u>

3、职称证书

	出生年月: <u>1979.3</u>
	专业名称: <u>工民建</u>
	资格名称: <u>工程师</u>
	批准时间: <u>2009.7</u>
姓名: <u>张志</u>	批准单位: <u>荆州市人事局</u>
性别: <u>男</u>	批准文号: <u>荆人职(2009)162号</u>
证书编号: <u>D2009327533</u>	<u>荆州市工程技术人员</u>
发证日期: <u>2009.9</u>	评审组织: <u>中级评审委员会</u>

4、毕业证书



5、个人社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张志 社保电脑号：605248132 身份证号码：420502197903030156 页码：1
参保单位名称：深圳市西伦土木结构有限公司 单位编号：270640 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	270640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4140	16.56	4140	33.12	8.28
2025	03	270640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4140	16.56	4140	33.12	8.28
2025	04	270640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4140	16.56	4140	33.12	8.28
2025	05	270640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4140	16.56	4140	33.12	8.28
2025	06	270640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4140	16.56	4140	33.12	8.28
2025	07	270640	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4140	16.56	4140	33.12	8.28
2025	08	270640	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4140	16.56	4140	33.12	8.28
2025	09	270640	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4140	16.56	4140	33.12	8.28
2025	10	270640	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4140	16.56	4140	33.12	8.28
2025	11	270640	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4140	16.56	4140	33.12	8.28
2025	12	270640	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4140	16.56	4140	33.12	8.28
2026	01	270640	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4140	16.56	4140	33.12	8.28
2026	02	270640	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4140	16.56	4140	33.12	8.28
合计			9705.6	4852.8			4510.39	1750.34			437.65						107.64

备注：


- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725fb73f55c ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 270640 单位名称 深圳市西伦土木结构有限公司



专业监理工程师：熊建平

1、注册监理工程师证

使用有效期: 2025年10月23日
- 2026年04月21日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 熊建平

性别: 男


出生日期: 1967年05月02日

注册编号: 44005757


注册执业单位: 深圳市西伦土木结构有限公司

注册有效期: 2028年05月08日

注册专业: 市政公用工程
房屋建筑工程




中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900481

个人签名: 

签名日期: 2025.10.23

发证日期: 2025年03月21日



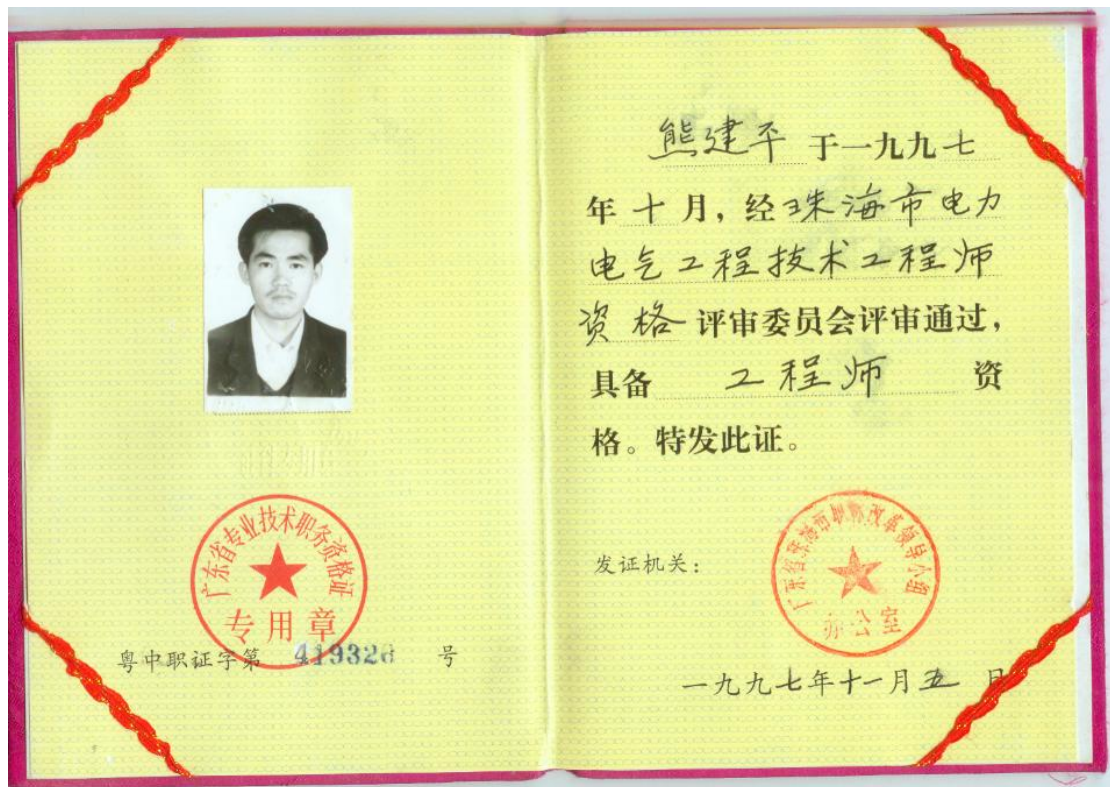
2、深圳市注册监理工程师信用手册

执业资格：国家注册监理工程师 注册专业：房屋建筑工程 市政公用工程	
核发机构：深圳市监理工程师协会 核发日期：2015年 09月 02日 核发编号：A201500907	姓名：熊建平 性别：男 身份证号：11010819670502293 学历：本科 所学专业：电力系统及其自动化 技术职称：工程师 从业单位：深圳市西伦土木结构有限公司

个人信用年审贴签页	施工安全监理知识年度继续教育贴签页
已通过2019年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2019年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已通过2020年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2020年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训	已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训

廉洁自律惩戒记录页	备注页
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已接受2020年度危大工程安全管理的监理业务培训 已培训
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审
已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训	已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训	已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训
记录日期：	

3、职称证书



4、毕业证书



5、个人社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊建平 社保电脑号：600548627 身份证号码：110108196705022293 页码：1
参保单位名称：深圳市西伦土木结构有限公司 单位编号：270640 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	270640	9341.0	1494.56	747.28	2	9341	140.12	46.71	1	9341	46.71	9341	37.36	9341	74.73	18.68
2025	03	270640	9341.0	1494.56	747.28	2	9341	140.12	46.71	1	9341	46.71	9341	37.36	9341	74.73	18.68
2025	04	270640	9341.0	1494.56	747.28	2	9341	140.12	46.71	1	9341	46.71	9341	37.36	9341	74.73	18.68
2025	05	270640	6553.0	1048.48	524.24	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6553	26.21	6553	52.42	13.11
2025	06	270640	6553.0	1048.48	524.24	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6553	26.21	6553	52.42	13.11
2025	07	270640	6853.0	1096.48	548.24	2	6853	102.8	34.27	1	6853	34.27	6853	27.41	6853	54.82	13.71
2025	08	270640	5728.0	916.48	458.24	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5728	22.91	5728	45.82	11.46
2025	09	270640	5728.0	916.48	458.24	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5728	22.91	5728	45.82	11.46
2025	10	270640	5728.0	916.48	458.24	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5728	22.91	5728	45.82	11.46
2025	11	270640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4400	17.6	4400	35.2	8.8
2025	12	270640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4400	17.6	4400	35.2	8.8
2026	01	270640	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4440	17.76	4440	35.52	8.88
2026	02	270640	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4440	17.76	4440	35.52	8.88
合计			13482.56	6741.28			2037.4	679.17			477.37						165.71

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725fb4dc151 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 270640 单位名称 深圳市西伦土木结构有限公司



合约造价工程师：谭绍龙

1、注册一级造价工程师证

使用有效期: 2025年10月24日
- 2026年01月22日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 谭绍龙

性别: 男

出生日期: 1976年10月25日

专业: 土木建筑工程

证书编号: 建[造]11224400015537

有效期: 2022年07月04日-2026年07月03日

聘用单位: 深圳市西伦土木结构有限公司



个人签名: 

签名日期: 2025.10.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2022年06月30日

2、咨询工程师（投资）登记证书

中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书

姓 名：谭绍龙

性 别：男

身份证号：431022197610252813

证书编号：咨登2420221220568

专业 一：市政公用工程

专业 二：其他（工程技术经济）

执业单位：深圳市西伦土木结构有限公司

有效期至：2025年12月09日

本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。

登记机构（章）：

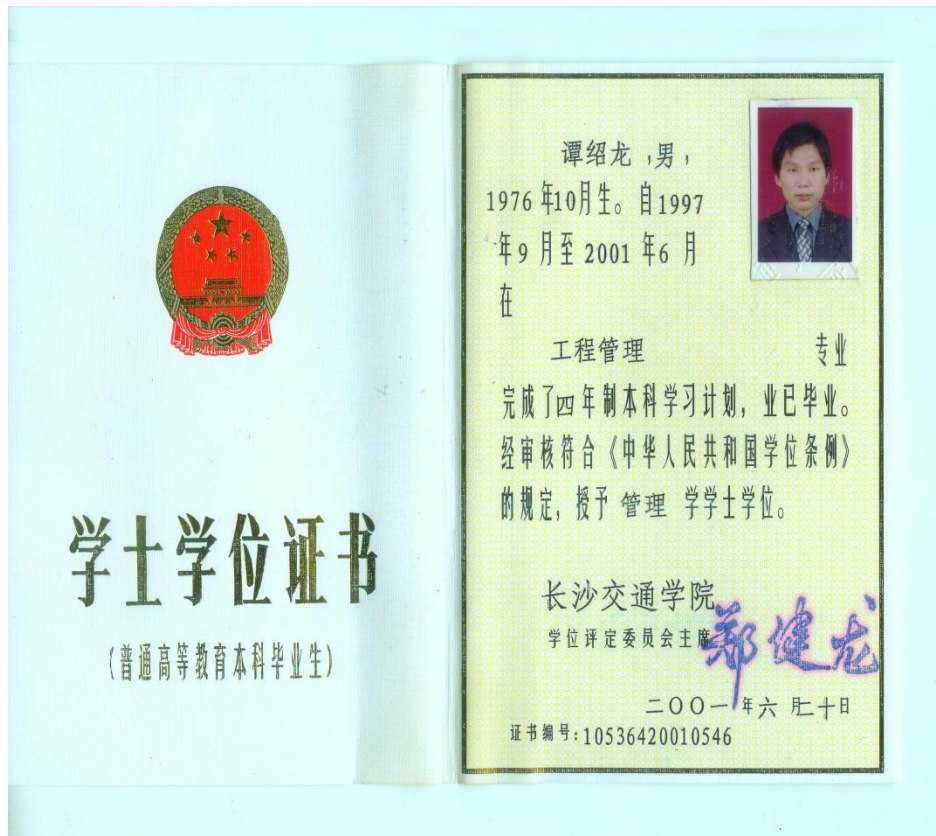
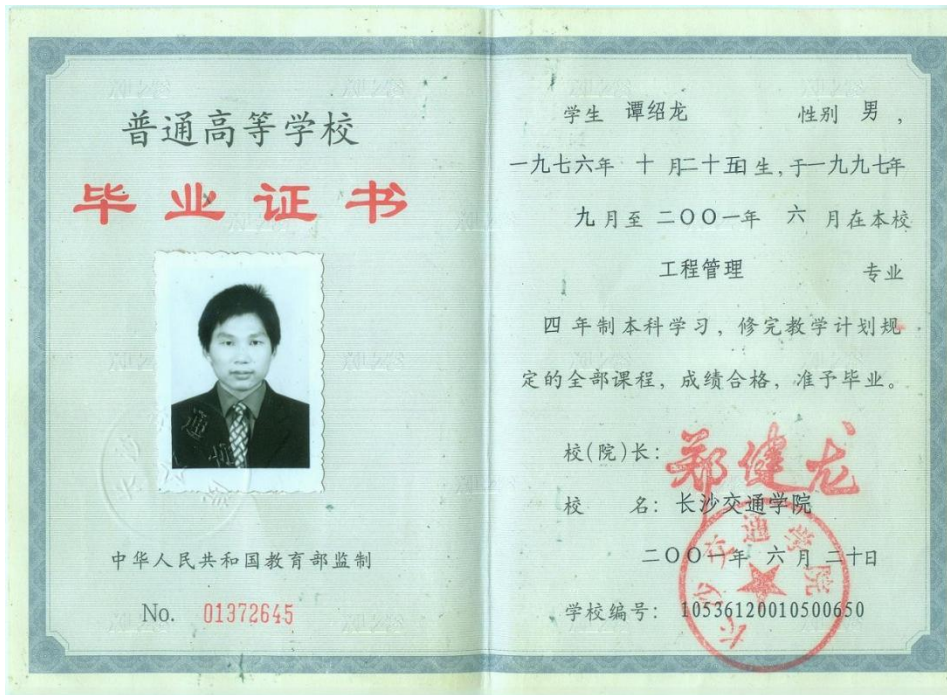
批准日期：2022年12月09日



3、职称证书



4、毕业证书及学位证书



5、个人社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭绍龙 社保电脑号：605726842 身份证号码：431022197610252813 页码：1
 参保单位名称：深圳市西伦土木结构有限公司 单位编号：270640 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	270640	4920.0	836.4	393.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4920	19.68	4920	39.36	9.84
2025	03	270640	4920.0	836.4	393.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4920	19.68	4920	39.36	9.84
2025	04	270640	4920.0	836.4	393.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4920	19.68	4920	39.36	9.84
2025	05	270640	4920.0	836.4	393.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4920	19.68	4920	39.36	9.84
2025	06	270640	4920.0	836.4	393.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4920	19.68	4920	39.36	9.84
2025	07	270640	4960.0	843.2	396.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4960	19.84	4960	39.68	9.92
2025	08	270640	4960.0	843.2	396.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4960	19.84	4960	39.68	9.92
2025	09	270640	4960.0	843.2	396.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4960	19.84	4960	39.68	9.92
2025	10	270640	4960.0	843.2	396.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4960	19.84	4960	39.68	9.92
2025	11	270640	4960.0	843.2	396.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4960	19.84	4960	39.68	9.92
2025	12	270640	4960.0	843.2	396.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4960	19.84	4960	39.68	9.92
2026	01	270640	4960.0	843.2	396.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4960	19.84	4960	39.68	9.92
2026	02	270640	4960.0	843.2	396.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4960	19.84	4960	39.68	9.92
合计			10927.6	5142.4			4510.39	1750.34			437.65						128.56



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725fb4127c4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：270640
 单位名称：深圳市西伦土木结构有限公司



专业监理工程师：徐丹泉

1、注册监理工程师证

使用有效期: 2025年12月01日
- 2026年05月30日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 徐丹泉

性 别 : 男

出生日期 : 1968年11月11日

注册编号 : 44003390

注册执业单位 : 深圳市西伦土木结构有限公司

注册有效期 : 2028年04月15日

注册专业 : 市政公用工程
房屋建筑工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810800461

个人签名 : 

签名日期 : 2025-12-1

发证日期 : 2025年03月28日



2、深圳市注册监理工程师信用手册

执业资格: 国家注册监理工程师	
注册专业: 市政公用工程	
房屋建筑工程	
姓名: 徐丹泉	
性别: 男	
身份证号: 420500196811111912	学历: 本科
所学专业: 起重运输与工程机械	技术职称: 高级工程师
核发机构: 深圳市监理工程师协会	从业单位: 深圳市西伦土木结构有限公司
核发日期: 2015年09月02日	
核发编号: A201500906	

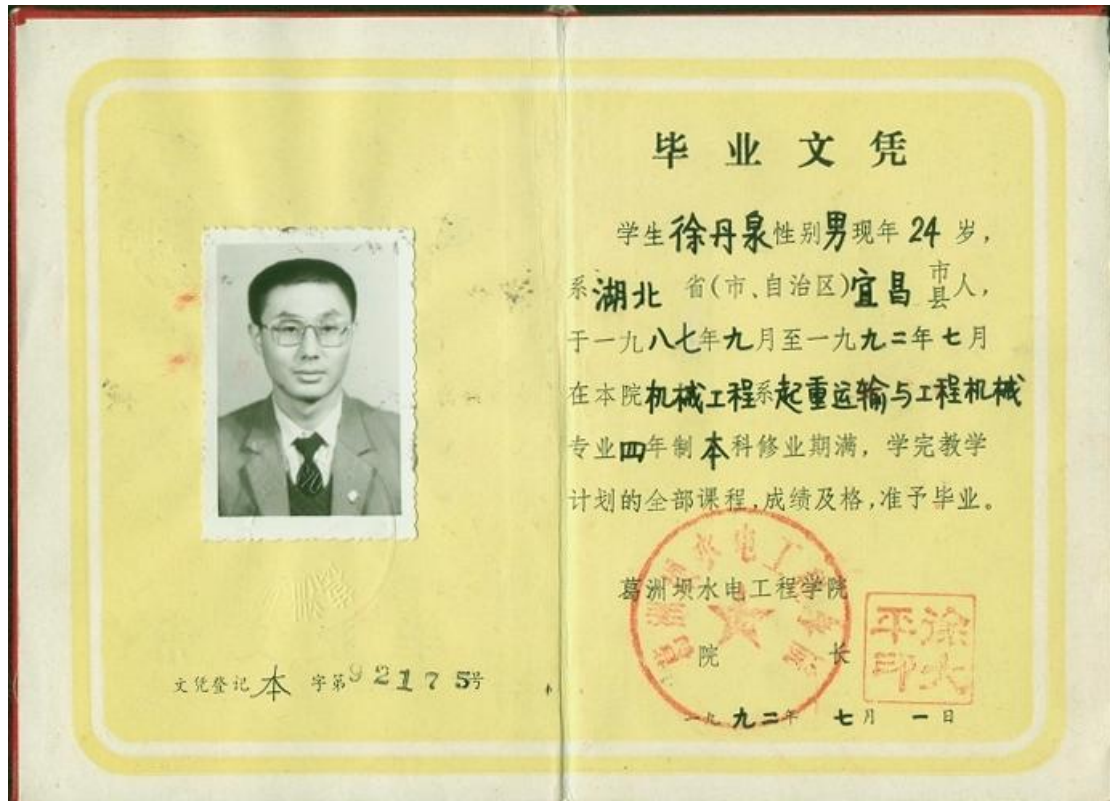
个人信用年审贴签页	施工安全监理知识年度继续教育贴签页
已通过2020年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2020年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训	已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审
已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训	已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审

廉洁自律惩戒记录页	备注页
已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训	已接受2020年度危大工程安全管理的监理业务培训
已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训	
已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审	
已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训	
已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训	

3、职称证书



4、毕业证书



5、个人社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐丹泉 社保电脑号：600744236 身份证号码：420500196811111912 页码：1
参保单位名称：深圳市西伦土木结构有限公司 单位编号：270640 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	270640	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	03	270640	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	04	270640	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	05	270640	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	06	270640	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	07	270640	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	08	270640	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	09	270640	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	10	270640	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	11	270640	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	12	270640	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2026	01	270640	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2026	02	270640	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
合计			33150.0	15600.0				10050.0	3900.0			975.0					390.0


备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725fb5136a6 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 270640 单位名称 深圳市西伦土木结构有限公司



监理员：谭凯学

1、深圳市监理员信用手册

岗位类别： <u> 监理员 </u>	
核发机构： <u> 深圳市监理工程师协会 </u>	姓名： <u> 谭凯学 </u>
核发日期： <u> 2023 </u> 年 <u> 3 </u> 月 <u> 20 </u> 日	性别： <u> 男 </u>
核发编号： <u> C20230149 </u>	身份证号： <u> 440882199906229356 </u>
	学 历： <u> 大专 </u>
	所学专业： <u> 建设工程管理 </u>
	技术职称： <u> 无 </u>
	从业单位： <u> 深圳市西伦土木结构有限公司 </u>

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训
已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训	已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训	已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训
已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训	有效日期：
已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审	有效日期：

2、毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 谭凯学 性别 男, 一九九九年 六 月二十二日生, 于二〇一九年
九 月至二〇二二年 六 月在本校 建设工程管理 专业
三 年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。


校 名: 广东信息工程职业学院 校(院)长: 

证书编号: 144271202206000076 二〇二二年 六 月 三十 日



监理员：黄土龙

1、深圳市监理员信用手册

岗位类别： <u> 监理员 </u>	
姓名： <u> 黄土龙 </u>	
性别： <u> 男 </u>	
身份证号： <u> 440982200401124074 </u>	
学历： <u> 大专 </u>	
所学专业： <u> 建筑工程技术 </u>	
技术职称： <u> 无 </u>	
从业单位： <u> 深圳市西伦土木结构有限公司 </u>	
核发机构： <u> 深圳市监理工程师协会 </u>	
核发日期： <u> 2025 </u> 年 <u> 8 </u> 月 <u> 5 </u> 日	
核发编号： <u> C20250149 </u>	

2、毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 黄土龙 性别男，二〇〇四年一月十二日生，于二〇二二年九月至二〇二四年六月在本校 建筑工程技术专业 二年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 广州城建职业学院 校（院）长： 蒋新华

证书编号：141361202406211747 二〇二四年六月二十三日

3、个人社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄土龙 社保电脑号：817545246 身份证号码：440982200401124074 页码：1
参保单位名称：深圳市西伦土木结构有限公司 单位编号：270640 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	270640	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	*14.09	3523	*28.18	*7.05
2025	07	270640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	270640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	270640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	270640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	270640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	270640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	270640	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	270640	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			6830.72	3415.36			908.82	302.97			302.97		126.81	353.62		63.45	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725fca0ec5v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 270640 单位名称 深圳市西伦土木结构有限公司



2、毕业证书

普通高等学校		
<h1>毕业证书</h1>		
<p>学生 杨泽飞 性别 男，一九九九年十二月四日生，于二〇一七年九月至二〇二〇年六月在本校 道路桥梁工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p>		
校 名： 湖南都市职业学院	校（院）长： 刘耘	
证书编号： 141211202006002183	二〇二〇年六月三十日	

3、个人社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨泽飞 社保电脑号：805004512 身份证号码：430525199912040052 页码：1
参保单位名称：深圳市西伦土木结构有限公司 单位编号：270640 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	270640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	270640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	270640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	270640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	270640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	270640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	270640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	270640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	270640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	270640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	270640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	270640	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	270640	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65						91.65


备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725fb6c7b2x ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 270640 单位名称 深圳市西伦土木结构有限公司



监理员：陈楚源

1、深圳市监理员信用手册

岗位类别： <u> 监理员 </u>	
姓名： <u> 陈楚源 </u>	
性别： <u> 男 </u>	
身份证号： <u> 440510199208170037 </u>	
学 历： <u> 中专 </u>	
所学专业： <u> 建筑工程施工 </u>	
技术职称： <u> 无 </u>	
从业单位： <u> 深圳市西伦土木结构有限公司 </u>	
核发机构： <u> 深圳市监理工程师协会 </u>	
核发日期： <u> 2024 </u> 年 <u> 6 </u> 月 <u> 25 </u> 日	
核发编号： <u> C20240263 </u>	

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2025年度深圳市 监理工程师协会会员年审	有效日期：
已参加2025年度工程监理 综合知识继续教育培	有效日期：
已参加2025年度工程建设 安全生产管理知识教育培	有效日期：
已接受2025年度危大工程 安全管理的监理业务培	有效日期：
有效日期：	有效日期：

2、毕业证书

中央广播电视中等专业学校

毕业证书



(无中央广播电视中等专业学校钢印无效)

批准文号：教成司〔1997〕34号

注册证号：220300510360

No. **1496240**



学生 陈楚源 ，性别 男 ，
生于一九九二年 八 月 十七 日，
于二〇二二年 三 月 三十 日在本校
建筑工程施工 专业修完一年制
教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 长：李林曙



中央广播电视中等专业学校
二〇二二年 三 月 二十 日

专业监理工程师：吴敬文

1、注册监理工程师证

使用有效期: 2025年10月22日
- 2026年04月20日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 吴敬文

性别: 男


出生日期: 1984年11月10日

注册编号: 44026437


注册执业单位: 深圳市西伦土木结构有限公司

注册有效期: 2027年11月28日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程




中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900161

个人签名: 

签名日期: 2024.10.22

发证日期: 2024年10月24日



2、深圳市注册监理工程师信用手册

工程监理从业人员 信用手册	
深圳市监理工程师协会	
执业资格： <u>国家注册监理工程师</u> 注册专业： <u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u>	 姓名： <u>吴敬文</u> 性别： <u>男</u> 身份证号： <u>620421198411102059</u> 学 历： <u>大专</u> 所学专业： <u>建筑工程技术</u> 技术职称： <u>工程师</u> 从业单位： <u>深圳市西伦土木结构有限公司</u>
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u> 核发日期： <u>2022</u> 年 <u>7</u> 月 <u>21</u> 日 核发编号： <u>A20220239</u>	
个人信用年审贴签页	施工安全监理知识年度继续教育贴签页
已参加2023年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训
已接受2023年度危大工程 安全管理的监理业务培训	已通过2025年度深圳市 监理工程师协会会员年审
已通过2023年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2025年度工程建设 安全生产管理知识教育培训
已通过2024年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已接受2025年度危大工程 安全管理的监理业务培训
已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	有效日期：

3、职称证书

	姓名: <u>吴敬文</u>
	性别: <u>男</u>
	身份证号: <u>620421198411102059</u>
	专业: <u>给水排水</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2019年9月28日</u>
证书编号: <u>B08193040100000556</u>	查询网址: http://www.hnjsrcw.com/zcquery/



4、毕业证书


普通高等学校		
毕业证书		
学生 <u>吴敬文</u> 性别 <u>男</u> ,一九八四年十一月十日生,于二〇〇八年九月至二〇一一年七月在本校 <u>建筑工程技术</u> 专业 <u>三</u> 年制 <u>专</u> 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。		
校名: <u>甘肃工业职业技术学院</u>	校(院)长: 	
证书编号: <u>128361201106001224</u>	二〇一一年七月一日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

监理员：程远

1、注册监理工程师证

使用有效期: 2025年10月24日
- 2026年04月22日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 :程远

性 别 :男


出生日期 :1985年03月30日

注册编号 :44046536


注册执业单位 :深圳市西伦土木结构有限公司

注册有效期 :2027年09月26日

注册专业 :市政公用工程
房屋建筑工程




中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810000461

个人签名 : 

签名日期 : 2025.10.24


发证日期 : 2024年09月27日



2、毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 程远 性别男，一九八五年三月三十日生，于二〇〇六年九月至二〇〇九年六月在本校 工程监理
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北交通职业技术学院 校（院）长：

证书编号：127521200906000528 二〇〇九年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设工程管理中心有限公司

为了确保本工程招标投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受前湾片区国际化提升-街区功能完善工程二期监理工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目总监及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目总监任职情况及评估拟派项目总监能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目总监的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目总监”的项目投标，一经中标且项目总监任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

11. 本工程中标后拟派项目总监在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府（2015）73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规（2022）1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形的除外），否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

12. 本工程拟派项目总监没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续时任职项目数量未达到规定限额，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续的，我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

13. 本工程中标后拟派项目总监从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续当日至竣工验收之前均不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府（2015）73号）以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规（2022）1号）规定情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求，中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：深圳市西伦土木结构有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：

承诺日期：2026年2月28日

