

标段编号： 2406-440309-04-05-245337004001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 龙华区龙华大道防洪排涝工程（施工）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中建三局集团有限公司、中建三局集团（深圳）有限公司

日期： 2026年03月02日

# 1 企业基本情况

## 1.1 中建三局集团有限公司（主体单位）

附件 1:

企业基本情况一览表（一）

企业名称	中建三局集团有限公司	企业曾用名（如有）	中建三局建设工程股份有限公司
统一社会信用代码	91420000757013137P	企业性质（民营/国有）	国有
注册资金（万元）	1,531,800	注册地址	武汉市关山路 552 号
企业法定代表人	陈卫国	建立日期	2003 年 12 月 29 日
现有资质类别及等级	市政公用工程施工总承包特级、水利水电工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包特级、机电工程施工总承包一级、桥梁工程专业承包一级、电力工程施工总承包一级、石油化工工程施工总承包一级、钢结构工程专业承包一级、隧道工程专业承包一级、公路路基工程专业承包一级、冶金工程施工总承包一级、公路工程施工总承包特级、消防设施工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、防水防腐保温工程专业承包一级、古建筑工程专业承包一级、矿山工程施工总承包二级、起重设备安装工程专业承包一级、建筑幕墙工程专业承包一级、城市及道路照明工程专业承包一级、电子与智能化工程专业承包一级、地基基础工程专业承包一级、特种工程(结构补强)专业承包不分等级、建筑装修装饰工程专业承包一级、环保工程专业承包一级、工程设计风景园林工程专项甲级、工程设计建筑行业（人防工程）甲级、工程设计建筑行业（建筑工程）甲级、工程设计市政行业甲级、工程设计公路行业甲级		
其他	/		

注：填写本表格并提供：1. 随本表附投标人营业执照、资质证书、安全生产许可证等；2. 如果表中填写的内容与招标人在相关网站查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。3、若为联合体投标，各成员均需提供。表格不够可另附说明。

### 1.1.1 投标人营业执照（主体单位）

中建三局集团有限公司		
		
统一社会信用代码 91420000757013137P	<h1>营 业 执 照</h1>	 扫描二维码登录“国家 企业信用信息公示系统” 了解更多登记、备案、 许可、监管信息。
名 称 中建三局集团有限公司	注 册 资 本 壹佰伍拾叁亿壹仟捌佰万圆人民币	
类 型 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	成 立 日 期 2003年12月29日	
法 定 代 表 人 陈卫国	住 所 武汉市关山路552号	
经 营 范 围 各类建筑工程总承包、施工、咨询、建筑技术开发与转让、机械 设备租赁、路桥建设、建筑工程、人防工程设计、商品混凝土的 生产和批发；园林绿化工程；爆破作业设计施工（四级；有效期 至2022年8月21日）；建筑材料（设备）销售；机电设备销售 ；污水处理设备销售及环保设备销售。		
	登 记 机 关  2023年6月5日	
国家企业信用信息公示系统网址：	国家市场监督管理总局监制	

## 公司变更通知书

中建三局集团有限公司经我局办理变更登记，其注册号为 420000400000435，现将变更项目通知如下：

变更类别	变更前内容	变更后内容	核准日期
企业类型变更	股份有限公司	有限责任公司	2013-11-26
名称变更	中建三局建设工程股份有限公司	中建三局集团有限公司	2013-11-26
其他人员备案	易文权，	陈华元，易文权，陆仁星，鄢良军，张琨，胡金国，李勇，何晓梅，田涛，	2013-11-26

登记机关：湖北省工商行政管理局

2013年11月27日



### 1.1.2 投标人资质证书（主体单位）

中建三局集团有限公司





# 建筑业企业资质证书

企业名称：中建三局集团有限公司

详细地址：武汉市关山路552号

统一社会信用代码：91420000757013137P

法定代表人：陈卫国

注册资本：1531800万人民币

经济性质：

有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

证书编号：D242002084

有效期至：2029年06月26日

资质类别及等级：矿山工程施工总承包贰级  
地基基础工程专业承包壹级  
起重设备安装工程专业承包壹级  
电子与智能化工程专业承包壹级  
消防设施工程专业承包壹级  
防水防腐保温工程专业承包壹级  
建筑装修装饰工程专业承包壹级  
建筑机电安装工程专业承包壹级  
建筑幕墙工程专业承包壹级  
古建筑工程专业承包壹级  
城市及道路照明工程专业承包壹级  
环保工程专业承包壹级  
特种工程（结构补强）专业承包不分等级

本使用件仅用于：工程项目承揽

使用期限：2025-11-14至2029-06-26



请使用湖北住建综合服务平台  
微信小程序扫一扫

发证机关



2025年11月14日

### 1.1.3 安全生产许可证（主体单位）

中建三局集团有限公司



统一社会信用代码：91420000757013137P



## 安全生产许可证

编号：(鄂)JZ安许证字[2005]000115

企业名称：中建三局集团有限公司

法定代表人：陈卫国

单位地址：武汉市关山路552号

经济类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

许可范围：建筑施工

有效期：2025年08月27日 至 2028年08月27日

发证机关：湖北省住房和城乡建设厅  
发证日期：2025年08月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

### 1.1.4企业性质承诺书（主体单位）

中建三局集团有限公司

#### 企业性质承诺书

致招标人：深圳地铁工程咨询有限公司//深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加 龙华区龙华大道防洪排涝工程（施工） 项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为  民营企业  国有  其他。

特此承诺！

投标人（盖公章）：中建三局集团有限公司

法定代表人（签名或签章）：

日期：2026年3月2日



## 1.2 中建三局集团（深圳）有限公司（成员单位）

附件 1:

企业基本情况一览表（一）

企业名称	中建三局集团（深圳）有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	91440300MA5GD1055A	企业性质（民营/国有）	国有
注册资金（万元）	30000	注册地址	深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心 A 塔 5301
企业法定代表人	辜家军	建立日期	2020 年 9 月 14 日
现有资质类别及等级	市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包特级、建筑装饰装修工程专业承包一级、地基基础工程专业承包一级、环保工程专业承包一级、机电工程施工总承包二级、城市及道路照明工程专业承包一级、消防设施工程专业承包二级、防水防腐保温工程专业承包二级、电子与智能化工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级、工程设计建筑行业（建筑工程）甲级、工程设计建筑行业（人防工程）甲级		
其他	/		

注：填写本表格并提供：1. 随本表附投标人营业执照、资质证书、安全生产许可证等；  
2. 如果表中填写的内容与招标人在相关网站查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。3、若为联合体投标，各成员均需提供。表格不够可另附说明。

### 1.2.1 投标人营业执照（成员单位）

中建三局集团（深圳）有限公司



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 1.2.2 投标人资质证书（成员单位）

中建三局集团（深圳）有限公司

	
<h1>建筑业企业资质证书</h1> <p>(副本)</p>	
<b>企业名称:</b> 中建三局集团（深圳）有限公司	
<b>详细地址:</b> 深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心A塔5301	
<b>统一社会信用代码</b> (或营业执照注册号): 91440300MA5GD1055A	<b>法定代表人:</b> 辜家军
<b>注册资本:</b> 30000万元人民币	<b>经济性质:</b> 有限责任公司（法人独资）
<b>证书编号:</b> D144146158	<b>有效期:</b> 2030年10月23日
<b>资质类别及等级:</b> 建筑工程施工总承包特级。 可承接建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。 *****	
	 发证机关: 2025年10月23日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <a href="http://jzsc.mohurd.gov.cn">http://jzsc.mohurd.gov.cn</a>	NO.DF 00091689



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244413940

企业名称: 中建三局集团(深圳)有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5GD1055A

法定代表人: 辜家军

注册地址: 深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心A塔5301

有效期: 至2028年09月27日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包一级  
地基基础工程专业承包一级  
城市及道路照明工程专业承包一级  
市政公用工程施工总承包一级  
机电工程施工总承包二级  
建筑装饰装修工程专业承包一级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年09月25日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344385616

企业名称: 中建三局集团(深圳)有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5GD1055A

法定代表人: 辜家军

注册地址: 深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心A塔5301

有效期: 至2028年12月27日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 消防设施工程专业承包二级  
防水防腐保温工程专业承包二级  
电子与智能化工程专业承包二级  
建筑机电安装工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“惠建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年10月24日



### 1.2.3 安全生产许可证（成员单位）

中建三局集团（深圳）有限公司

	
统一社会信用代码：91440300MA5GD1055A	
<h1>安全生产许可证</h1>	
编号：（粤）JZ安许证字[2020]024317	
企业名称：中建三局集团（深圳）有限公司	
法定代表人：辜家军	
单位地址：深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心A塔5301	
经济类型：有限责任公司(法人独资)	
许可范围：建筑施工	
有效期：2023年10月27日	至 2026年10月27日
发证机关：广东省住房和城乡建设厅	
发证日期：2023年12月24日	
	
<small>中华人民共和国住房和城乡建设部 监制</small>	

## 2 企业类似工程业绩

附件 2:

### 企业类似工程业绩一览表

1、工程名称：武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目；

（合同额：336430.65 万元；合同签订日期：2019 年 5 月 23 日；竣工验收日期：2022 年 7 月 31 日；建设内容：黄孝河明渠及箱涵段，总长 10.4 公里，明渠段 5.4 公里，箱涵段 5 公里，主要包括：明渠扩宽工程、泵站重建、防洪排涝能力提升、旱天截污工程、合流制溢流污染控制工程、水生态修复工程、景观绿化工程、河道水环境监控等；机场河治明渠及箱涵段，总长 14.1 公里，明渠段 6.1 公里，箱涵段 8.0 公里。主要包括：防洪排涝能力提升、旱天截污工程、合流制溢流污染控制工程、生态补水工程、水生态修复工程、岸线修整及景观绿化工程、河道水环境监控和综合调度系统工程等；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2813510>）

2、工程名称：扬州大运河“十里外滩”综合整治提升项目（古运河-七里河）；

（合同额：387478.6 万元；合同签订日期：2024 年 5 月；建设内容：两岸生态景观提升工程；两岸生态景观带中的园路及铺装、植物绿化、建构筑物、新建景观人行天桥、室外家具及标识标牌、艺术装置小品、海绵设施、驳岸表层装饰、夜景亮化、主题光影秀、景观附属工程、数字文旅建设、环境治理等；水利工程：新建及改造堤岸工程、河道疏拓、新建及改造亲水平台等；配套设施：文旅服务驿站、景观构筑物，文化场馆，配套道路、车行桥梁、停车场、景观桥梁、配套景观工程等；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3271425>）

3、工程名称：宝安滨海文化公园新建工程（一期）-宝安海滨文化公园（园建及配套设施）

（合同额：51807.690639 万元；合同签订日期：2019 年 5 月 15 日；竣工验收日期：2021 年 9 月 30 日；建设内容：景观工程(含室外家具、小品)、绿化工程、结构工程(含钢结构)、土方工程、地基与基础工程(含桩基础、承台、软基处理)、建筑装饰装修工程(含精装修)、门窗工程、屋面及防水工程、通风与空调工程、给排水工程(含水景工程、绿化灌溉工程、中水处理工程、喷雾工程)、电气工程、弱电智能化工程、建筑节能工程、抗震支架、防治白蚁工程、消防工程、幕墙工程、海绵城市工程、标识工程、灯光工程(管线部分)、城市主题秀工程、滑板公园工程、儿童公园设施、公交首末站场配套设施等；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=985480>）



按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

说明：类似工程业绩施工合同额应大于本项目施工投标报价上限价的 1/2。

## 2.1 武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目

### 2.1.1 中标通知书

#### 中标通知书

中建三局集团有限公司（联合体其他成员：中建投资基金管理（北京）有限公司、武汉三镇实业控股股份有限公司、开封黄河工程开发有限公司、苏伊士水务工程有限责任公司、中国市政工程中南设计研究总院有限公司）：

由实施机构武汉市水务局委托湖北中楚建设工程咨询有限公司组织采购的“武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目”，于 2018 年 11 月 29 日完成了公开招标的评审、定标等程序，确定贵公司为该项目的中标人。

其中：

- 1、建安工程造价下浮率：下浮率 4.01%
- 2、污水处理费单价：1.60 元/立方米
- 3、投资回报率：6.16%
- 4、运营维护合理利润率：6.00%
- 5、年度可用性付费：48271.98 万元
- 6、年度运营维护费：24501.58 万元

本项目合作期：17.5 年，其中建设期 2.5 年，运营期 15 年。

请在收到本中标通知书后三十日内与采购人武汉市水务局签订合同。

采购人盖章：

法定代表人或委托代理人

(盖章或签字)： 

日期：2018 年 11 月 30 日

代理机构盖章：

法定代表人或委托代理人

(盖章或签字)：

日期：2018 年 11 月 30 日



## 2.1.2 施工合同

施工合同(PPP 合同)

专准 19004

武汉市黄孝河、机场河水环境综合  
治理二期  
PPP 项目合同

湖北. 武汉  
2019 年 5 月

## PPP 项目合同

本合同于 2019 年 5 月 23 日由下列各方在中华人民共和国湖北省武汉市正式签署：

甲方：武汉市水务局（下称“甲方”），系按照中华人民共和国法律正式组织和存续的武汉市人民政府（下称“武汉市政府”）职能部门，其住所为武汉市江岸区沿江大道 211 号，负责人为张斐。

乙方：中建武汉黄孝河机场河水环境综合治理建设运营有限公司（下称“乙方”），系按照《中华人民共和国公司法》及其他有关法律法规设立、登记、注册及运作的有限责任公司，其住所为武汉市江岸区石桥 1 路 18 号，法定代表人为王涛。

鉴于：

1、黄孝河和机场河是汉口地区两条主要的城市水系，长期以来水环境较差，对周边市民的生产生活造成严重影响，水环境改善迫在眉睫。为全面贯彻落实国务院《水污染防治行动计划》（国发〔2015〕17 号）、《湖北省水污染防治行动计划工作方案》（鄂政发〔2016〕3 号）以及《武汉市水污染防治行动计划工作方案（2016~2020 年）》（武政〔2016〕28 号），于 2017 年底前基本消除黄孝河和机场河水体黑臭问题，落实各项建设项目和建设任务，武汉市水务局分期组织实施了黄孝河、机场河水环境综合治理一期工程。一期工程采用 EPC 模式，于 2017 年 10 月开工，目前已完工。

2、为实现武汉市“滨水生态绿城”的四水共治目标，在一期工程实现的“不黑不臭”目标基础上进一步开展综合治理工作，最终实现“水清、岸绿、景美”，武汉市人民政府现决定实施武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目。

3、根据《市 PPP 领导小组办公室关于黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目实施方案的批复》（武 PPP 办〔2018〕22 号），武汉市人民政府授权甲方负责武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目的具体实施，本项目物有所值评价和财政承受能力论证已经过武汉市财政局审核批准，且甲方组织编制

的本项目实施方案，已经武汉市人民政府决议批复通过。（详见本合同附件1《市财政局关于黄孝河、机场河水环境综合治理二期PPP项目物有所值评价及财政承受能力论证的函》及附件2《市PPP领导小组办公室关于黄孝河、机场河水环境综合治理二期PPP项目实施方案的批复》）。

4、甲方通过公开招标的方式确定了本项目的中标社会资本；中标社会资本按照《PPP项目合作合同》及《股东合同》的约定，与武汉碧水集团有限公司（以下简称“碧水集团”）在武汉市行政区域范围内共同出资成立了项目公司（即本合同乙方）。

5、项目公司已于2019年 5月15日完成所有设立登记手续，领取法人营业执照。

甲方经武汉市政府授权，与乙方本着平等、自愿和互利互惠的原则，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例、《中华人民共和国招标投标法》及其实施条例、《湖北省招标投标管理办法》、《财政部关于规范政府和社会资本合作合同管理工作的通知》（财金〔2014〕156号）、《财政部关于印发〈政府和社会资本合作项目财政管理办法〉的通知》（财金〔2016〕92号）、《国家发展改革委关于印发〈传统基础设施领域是市政府和社会资本合作工作指导〉的通知》（发改投资〔2016〕2231号）、《关于规范政府和社会资本合作（PPP）综合信息平台项目库管理的通知》（财办金〔2017〕92号）、《关于切实做好全省住建领域政府与社会资本合作（PPP）有关工作的通知》（鄂建文〔2017〕60号）、《武汉市人民政府关于在公共服务领域推广运用政府和社会资本合作模式的意见》（武政规〔2016〕4号）等相关法律法规与规范性文件的规定，以及甲方招标文件和中标社会资本响应文件的约定，经协商一致，特订立本合同，以期共同遵守执行。

## 第一章 定义与解释

### 1.1 定义

在本合同中，下述词语具有下列含义：

“本合同”	指甲方与乙方之间签订的，合作投融资、建设（含勘察设计）及运营维护武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目的 PPP 项目合同，包括所有附件以及日后可能签订的补充修改合同及其附件。
“《PPP 项目合作合同》”	指武汉市水务局与中标社会资本就本项目所签订的《武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目合作合同》，包括所有附件以及日后可能签订的补充修改合同及其附件。
“《股东合同》”	指为组建项目公司，武汉市政府授权的出资代表武汉碧水集团有限公司与中标社会资本签订的股东合同，用以约定在项目公司股东之间建立长期的、有约束力的合约关系。
“本项目” / “项目” / “武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目”	武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目主要治理范围为黄孝河和机场河的明渠段，此外根据治理需要，向上游箱涵段拓展，总长度约为 24 公里。 本项目建设内容包括黄孝河明渠拓宽工程、旱天截污工程、合流制溢流污染控制工程、水生态修复工程、岸线修整及景观绿化工程、河道水环境监控和综合调度系统、生态补水工程；运维管理范围包括项目范围内新建堤防护岸、巡堤路维护、河道保洁、底泥疏浚、闸坝泵站管网、低位箱涵、新建地下净化水厂、新建 CSO 处理设施、调蓄池、陆域绿化植被、水域生态工程、景观工程、环境物联网设施及其他相关附属应急设施、水环境技术设备系统等。运营的现状措施包括河道绿线范围内现状设施保洁、堤岸日常维护外，不包括其他现状措施（如水工、排水、环保、景观绿化等）运营维护。 本项目估算总投资为 477,457.72 万元，其中工程费用为 336,430.64 万元，工程其他费用 29,117.84 万元，工程预备费 36,554.85 万元，专项工程费用 40,518.04 万元（暂估，

	专款专用，其中建设用地费 21,148.04 万元)，建设期利息 29,399.86 万元，铺底流动资金 5,436.49 万元。
“子项目”	指本项目项下包含的生活污水处理厂、CS0 处理厂、泵站、闸门、岸线景观、生态工程、物联网工程等共 21 个子项目，在本合同中既可指上述全部项目，也可指其中任一项目。根据各子项目回报机制的不同，可将其划分为“经营性子项目”和“非经营性子项目”两大类。
“经营性子项目” / “污水处理项目”	就本合同而言，特指本项目项下的黄孝河铁路桥地下净化水厂、塔子湖分散处理设施两个污水处理项目。
“非经营性子项目”	就本合同而言，指本项目项下除污水处理项目以外的城市水资源整治、环境绿化、泵站闸门建设等其他子项目。
“政府出资代表” / “乙方政府出资代表股东”	指武汉市政府授权的本项目政府出资代表，即武汉碧水集团有限公司。
“中标社会资本” / “乙方中标社会资本股东”	指甲方通过公开招标方式确定的、与武汉碧水集团有限公司通过组建项目公司负责本项目投融资、建设、运营、维护、移交等义务的社会投资人。
“项目公司”	指由中标社会资本与政府出资代表按照《股东合同》及公司章程约定设立的具体运作本项目的公司法人（即本合同的乙方）。
“工程总承包商”	就本合同而言，指按照工程总承包合同约定对本项目的设计（含勘察、初步设计及施工图设计）、采购、施工（含竣工验收）等实行全过程工程承包的施工方。
“行业主管部门”	就本项目而言，指武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期项目所属行业的国家主管部门，即武汉市水务局。
“政府部门”	指（a）国务院及其下属的部、委、局、署，或具有中央政府行政管理职能的其他行政实体； （b）湖北省人民政府及其组成部门；

(本页为签字页，无正文)

甲方：武汉市水务局（盖章）



法定代表人（负责人）（或授权代理人）（签字或盖章）



签约日期：2019年5月23日

乙方：中建武汉黄孝河机场河水环境综合治理建设运营有限公司（盖章）



法定代表人（或授权代理人）（签字或盖章）：



签约日期：2019年5月23日

正本

**武汉市黄孝河、机场河  
水环境综合治理二期 PPP 项目**

**工程总承包合同**

签订日期：20 年 月 日

**武汉市黄孝河、机场河  
水环境综合治理二期 PPP 项目**

**工程总承包合同**

签订日期：20 年 月 日

# 第一部分合同协议书

发包人（全称）中建武汉黄孝河机场河水环境综合治理建设运营有限公司

承包人（全称）中建三局集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，结合《PPP项目合作合同》、《项目公司股东合同》、《PPP项目合同》，双方就武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期PPP项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

工程名称：武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期PPP项目总承包工程

工程批准、核准或备案文号：武发改审批服务[2018]83号

工程内容及规模：黄孝河和机场河的明渠段，并向上游箱涵段拓展，总长度约为24公里，为了从系统层面进行治理，研究范围在工程范围的基础上进一步扩展到黄孝河、机场河所属的汇水区范围。

工程所在省市详细地址：黄孝河位于武汉市江岸区，箱涵段南起江汉区青年路，北至江岸区竹叶山铁路桥，明渠段南起竹叶山铁路桥黄孝河箱涵出口，北止府河南岸的后湖泵站；机场河位于江汉区与东西湖区交接区域，东渠箱涵段南起江汉区青年路，北至二环外常青北路，明渠段从常青北路直至常青污水泵站。

工程总承包范围：

1) 黄孝河治理范围：明渠及箱涵段，总长10.4公里，明渠段5.4公里，箱涵段5公里。主要包括：明渠扩宽工程、泵站重建、防洪排涝能力提升、旱天截污工程、合流制溢流污染控制工程、水生态修复工程、景观绿化工程、河道水环境监控和综合调度系统工程的设计（含初步设计及施工图设计）、采购、施工（含竣工验收）等；

2) 机场河治理范围：明渠及箱涵段，总长14.1公里，明渠段6.1公里，箱涵段8.0公里。主要包括：防洪排涝能力提升、旱天截污工程、合流制溢流污染控制工程、生态补水工程、水生态修复工程、岸线修整及景观绿化工程、河道水环境监控和综合调度系统工程的设计（含初步设计及施工图设计）、采购、施工（含竣工验收）等；

3) 范围明细详见单项工程一览表。

## 二、主要生产技术来源

《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国环境保护法》、《中华人民共和国产品质量法》、《建设工程质量管理条例》、《城市防洪工程设计规范》

《GB/T50805—2012》、《防洪标准》（GB50201-2014）、《泵站设计规范》（GB50265-2010）、《疏浚与吹填工程技术规范》（SL17-2014）、《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）、《污水综合排放标准》（GB8978-1996）、《城镇污水处理厂污染物排放标准》GB18918-2002 一级 A 标准、《城镇排水管道维护安全技术规程》（CJJ6-2009）、《城镇排水管道检测与评估技术规程》（CJJ181-2012）、《城镇给水排水技术规范》（GB50788-2012）、《市政工程施工设施养护维修估算指标》（HGZ-120-2011）、《室外排水设计规范》（GB50014-2006）（2016 年版）、《城市排水工程规划规范》（GB50318-2017）、《城市污水再生利用城市杂用水水质》（GB/T18920-2002）、《城市道路工程设计规范》（CJJ37-2012）（2016 年版）、《园林绿化工程施工及验收规范》（CJJ82—2012）、《城市绿地设计规范》（GB50420-2007）（2016 版）、《城市道路清扫保洁质量与评价标准》（CJJ/T126-2008）、《城镇排水管渠与泵站运行、维护及安全技术规程》（CJJ68-2016）、《城市照明管理规定》、《公共安全行业标准体系表编制规则》（GA/T1136-2014）、《城镇排水管渠与泵站运行、维护及安全技术规程》（CJJ68-2016）以及《城市照明管理规定》、《湖北省城市园林绿化养护费用指标》、《城市园林绿化养护管理质量标准》（DB42/T1124-2015）、《城镇污水排入排水管网许可管理办法》、《城市桥梁设计规范（CJJ11-2011）》和《城市桥梁工程施工与质量验收规范（CJJ2-2008）》、《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）、《给水排水构筑物工程施工及验收规范》（GB50141-2008）、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）、《工业企业设计卫生标准》（GBZ1-2010）、《水处理设备制造技术条件》（JB/T2932-1999）等相关法律、法规、规章、政策性文件及行业标准的规定以及国家或湖北省、武汉市对水环境综合治理工程建设相关的所有强制性要求

### 三、主要日期

施工开工日期（绝对日期或相对日期）：以监理签发的开工令为准

工程竣工日期（绝对日期或相对日期）：监理开工令后 30 个月

### 四、工程质量标准

工程设计质量标准：符合国家及行业现行法律、法规、规范、规程等要求

工程施工质量标准：工程质量达到国家验收规范合格标准，争创“楚天杯”，争创“鲁班奖”。

### 五、合同价格和付款货币

暂定除税合同总价为人民币（大写）：叁拾柒亿柒仟贰佰贰拾贰万零捌佰肆拾元整，（小写金额：3772220840元）；增值税税额为人民币（大写）：叁亿叁仟伍佰贰拾肆万陆仟玖佰陆拾元整，（小写金额：335246960元）。

暂定含税合同总价为人民币（大写）：肆拾壹亿零柒佰肆拾陆万柒仟捌佰元整（小写金额：4107467800元）。其中，工程费用 3364306500 元，工程勘察设计费 135853000 元，其他费（场地准备及临时设施、外电专项、迁改移栽等）241769800 元。最终以批准的施工图预算及审核确认非工程费用为准。

#### 六、定义与解释

本协议书中有术语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

#### 七、特别约定

7.1 本合同项下工程为“交钥匙工程”，由承包方全面负责项目的设计（E）、供货（P）及施工（C），直至试运行合格后，将项目移交发包人。发包人的任何批准、审议、备案等均不视为对承包人义务的免除。

7.2 鉴于承包人中建三局集团有限公司作为武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目社会资本方联合体成员之牵头方，并且全面负责本项目的建设，具体负责本合同项下发包人权利义务的履行工作。因此，本合同项下任何因发包人原因而造成承包人有权进行工期、价款索赔的，除非有明确证据证明是因不可抗力或者因政府方、发包人其他股东（除中建三局集团有限公司、中建投资管理（北京）有限公司以外的其他股东）等过错导致，承包人均无权索赔；如因政府方原因导致，则承包人配合发包人向政府方索赔成功后，发包人向承包人承担相应的赔偿责任。

#### 八、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方签字盖章之日  
以下为签字页



发包人：  
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

工商注册住所：  
企业组织机构代码：  
邮政编码：  
法定代表人：

授权代表：

电 话：  
传 真：  
电子邮箱：  
开户银行：  
账 号：



承包人：  
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

工商注册住所：  
企业组织机构代码：  
邮政编码：  
法定代表人：

授权代表：

电 话：  
传 真：  
电子邮箱：  
开户银行：  
账 号：

合同订立时间：201 年 月 日

合同订立地点：湖北武汉

## 2.1.3 全国建筑市场监管公共服务平台截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

### 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >
手机查看 

### 武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期PPP项目

湖北省-武汉市-江岸区

项目编号	4201022112080001	省级项目编号	4201022007200001
建设单位	武汉碧水集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	914201003335682007
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	1464637.38	总投资(万元)	477457.72
立项级别	地市级	立项文号	武发改审批服务〔2017〕93号



项目地址：位于武汉市江岸区，箱涵段南起江汉区青年路，北至江岸区竹叶山铁路桥，明渠段南起竹叶山铁路桥黄孝河箱涵出口，北止府河南岸的后湖泵站；机场河位于江汉区与东西湖区交接区域，东渠箱涵段南起江汉区青年路...

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

详细信

参与单位及相关负责人
单体信息

项目代码	--	项目编号	4201022112080001
项目分类	市政工程	行政区划	湖北省-武汉市-江岸区
具体地点	位于武汉市江岸区，箱涵段南起江汉区青年路，北至江岸区竹叶山铁路桥，明渠段南起竹叶山铁路桥黄孝河箱涵出口，北止府河南岸的后湖泵站；机场河位于江汉区与东西湖区交接区域，东渠箱涵段南起江汉区青年路...	经纬度	114.291626, 30.634099
立项文号	武发改审批服务〔2017〕93号	立项级别	地市级
立项批复机关	武汉市发展和改革委员会	立项批复时间	2017-12-25
建设单位	武汉碧水集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	914201003335682007

立项批复机关	武汉市发展和改革委员会	立项批复时间	2017-12-25
建设单位	武汉碧水集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	914201003335682007
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	1464637.38	总投资(万元)	477457.72
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	--		
重点项目	是	工程用途	排水
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	历史业绩补录	数据等级 ?	B



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

### 武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期PPP项目

湖北省-武汉市-江岸区

项目编号	4201022112080001	省级项目编号	4201022007200001
建设单位	武汉碧水集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	914201003335682007
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	1464637.38	总投资(万元)	477457.72
立项级别	地市级	立项文号	武发改审批服务(2017)93号



项目地址：位于武汉市江岸区，箱涵段南起江汉区青年路，北至江岸区竹叶山铁路桥，明渠段南起竹叶山铁路桥黄孝河箱涵出口，北止府河南岸的后湖泵站；机场河位于江汉区与东西湖区交接区域，东渠箱涵段南起江汉

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	中建三局集团有限公司	工程总承包	公开招标	2018-11-30	477457.72	4201022112080001-BZ-001	4201022007200001-BG-001	<a href="#" style="color: #d9534f;">查看</a>

竣工验收备案信息详情				相关企业、人员	
项目名称	武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期PPP项目				
工程名称	武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期PPP项目				
省级竣工备案编号	4201022007200001-JX-001	省级施工许可证编号	4201022007200001-SX-002		
竣工验收备案编号	4201022112080001-JX-001	施工许可证编号	4201022112080001-SX-002		
实际造价(万元)	518505.23	实际面积(平方米)	0.00		
长度(米)	--	跨度(米)	--		
实际建设规模	主要包括黄孝河明渠拓宽、旱天截污、合流制溢流污染控制、生态补水、水生态修复工程、机场河景观绿化工程、河道水环境监控和综合调度系统等21个子项。				
实际开工日期	2019-08-31	竣工验收备案日期	2022-07-31		
结构体系	其他	数据来源	历史业绩补录		
备注	施工单位为中建三局，项目经理孙志强。				

合同登记信息详情			
项目名称	武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期PPP项目		
工程名称	武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期PPP项目		
合同登记编号	4201022112080001-HG-001	合同编号	19004
省级合同备案编号	4201022007200001-HG-001		
合同金额(万元)	477457.72	合同类别	工程总承包
建设规模	<p>本项目建设内容包括黄孝河明渠拓宽工程、旱天截污工程、合流制溢流污染控制工程、水生态修复工程、岸线修整及景观绿化工程、河道水环境监控和综合调度系统、生态补水工程；运维管理范围包括项目范围内底泥疏浚、闸坝泵站管网、低位箱涵、新建地下净化水厂、新建CSO处理设施、调蓄池、水域生态工程、景观工程、环境物联网设施及其他相关附属应急设施、水环境技术设备系统等。其中铁路桥地下净水厂处理规模10万吨/天，机场河CSO调蓄及强化处理设施10万吨/天，黄孝河CSO调蓄及强化处理设施25万吨/天，常青公园地下调蓄池工程10万吨。</p>		
发包单位名称	武汉碧水集团有限公司	发包单位统一社会信用代码	914201003335682007
承包单位名称	中建三局集团有限公司	承包单位统一社会信用代码	91420000757013137P
联合体承包单位名称	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	联合体单位统一社会信用代码	91420100177666879T
合同签订日期	2019-05-23	记录登记时间	2021-12-07
数据来源	历史业绩补录	数据等级	B

证明截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2813510>

网站链接

## 2.1.4竣工验收报告

### 竣工质量验收意见表

工程名称	武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目		
会议介绍	2022 年 7 月 31 日，建设单位组织参建各方（监理单位、勘察单位、设计单位以及施工单位）召开武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目竣工质量验收会，武汉市水务局、武汉市水务质监站、武汉市城市建设档案馆、武汉碧水集团、跟踪审计单位、运营接收单位、设计监理单位及主要设备供应商派员参会。具体意见如下：		
内容	<p>施工过程中，监理单位组织各方对项目各子项进行了分部工程验收，建设单位组织各方对项目各子项进行了单位工程验收，同时针对各子项遗留问题提出了整改要求；经监理单位、建设单位等现场检查工程实体完成情况以及资料完成情况，工程实体均已按照设计文件完成，整改均已满足要求，资料基本齐全，具备竣工验收条件。</p>		
工程地址	工程类别	现场检查情况	资料手续情况
武汉市	水务工程	合格	合格
工程建设参与各方验收意见			
施工单位意见	<p>中建三局集团有限公司：</p> <p style="text-align: center;">质量自评合格，申请验收。</p> <p style="text-align: center;">签字：孙志强</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>		

<p>监理单位 意见</p>	<p>武汉飞虹工程管理咨询有限公司：</p> <p>质量评价合格，同意验收。</p> <p>签字：</p> <p>年 月 日</p> 
<p>勘察单位 意见</p>	<p>中南勘察基础工程有限公司：</p> <p>质量评价合格，同意验收。</p> <p>签字：</p> <p>年 月 日</p> 
<p>设计单位 意见</p>	<p>中国市政工程中南设计研究总院有限公司：</p> <p>质量评价合格，同意验收。</p> <p>签字：</p> <p>年 月 日</p> 
<p>建设运营 单位意见</p>	<p>中建武汉黄孝河机场河水环境综合治理建设运营有限公司：</p> <p>质量评价合格，同意验收。</p> <p>签字：</p> <p>年 月 日</p> 

## 2.2 扬州大运河“十里外滩”综合整治提升项目（古运河-七里河）

### 2.2.1 中标通知书

中标通知书			
招标编号：YZSFSZ2023120009001			
中建三局集团有限公司、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司、上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司、扬州经济技术开发区开发（集团）有限公司。			
我方扬州大运河“十里外滩”综合整治提升项目（古运河-七里河）投资及工程总承包招标的评标工作已结束，现确定你方为中标人。请在本中标通知书发出之日起30天内，与我方洽谈并签订工程承包合同。请贵方派代表于2024年04月28日前与我方洽谈合同内容，在限期内不来草拟合同协议作放弃中标处理。			
招标人 (盖章)	法定代表人 (签字或盖章)	92000013116	2024/03/29
中标范围和内容	项目股权合作及工程总承包（设计、采购、施工）		
投资	按照本招标文件及相关合同、协议的约定，与招标人共同组建项目公司并承担对项目公司的出资义务。（2）设计。本项目各子项目需要进行方案设计、初步设计、施工图设计、设计变更和优化以及设计阶段所需的详细勘察工作。（3）采购及施工。中标人中的施工单位负责按照国家、行业相关规范，完成本项目建设所需设备、材料的采购与全部工程的施工总承包。（4）移交。本项目各子项目交\竣工验收合格或达到交付使用条件后，中标人将合格工程移交给招标人或项目公司。		
工程地点	本项目位于大运河扬州城区段的核心区，北至古运河、南至七里河、西至运河快速路、东至京杭路，规划区域范围面积为6.6平方公里。		
建筑面积(m <sup>2</sup> )	6600000.0	结构层次	
中标质量标准	符合国家验收标准	中标工期(日历天)	1827
资质类别等级	施工·施工总承包·市政公用工程·市政公用工程 特级		
中标价(万元)	807928.6	中标单位资质证书号	D142011823
中标项目经理	谭欧	项目经理资质证书号	
招标组织形式	委托招标	招标方式	公开招标
招标代理机构	捷宏润安工程顾问（江苏）有限公司		
项目组成员			
备注			

扬州市公共资源交易中心制

## 2.2.2 施工合同

# 扬州大运河“十里外滩”综合整治提升项目（古运河-七里河）工程总承包合同

（注：本工程总承包合同按照三个组团分别签订合同。三份合同格式、条款保持一致。）

### 第一部分合同协议书

发包人（全称）：扬州大运河城市建设发展有限公司

承包人（全称）：中建三局集团有限公司、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司、上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就项目的工程总承包（EPC）及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

#### 一、工程概况

1. 工程名称：扬州大运河“十里外滩”综合整治提升项目（古运河-七里河）。

2. 工程地点：项目位于大运河扬州城区段的核心区，北至古运河、南至七里河、西至运河快速路、东至京杭路，规划区域范围面积为 6.6 平方公里。本项目分为三个组团分期实施。

3. 工程审批、核准或备案文号：扬行审备（2023）150 号文。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容及规模：项目统筹规划范围面积为 6.6 平方公里。项目建设内容包括：（1）两岸生态景观提升工程（2）水利工程（3）配套设施。项目总体分为三个组团分期实施。建安工程费：**【378978.60】**万元（含税价），**【355705.66】**万元（不含税价）；工程内容详见附件《子项建设内容一览表》，各子项建设内容以甲方确认的方案为准。

6. 工程承包范围：

① 本工程方案设计、详细勘察、初步设计、施工图设计；配合办理施工图审查手续等施工图设计后续服务，深基坑支护设计、建筑红线范围内“三通一平”、施工交通组织方案等的规划与设计。所有设计文件均需报发包人审核、确认；

② 施工图设计范围内的全部工程内容的施工，包括但不限于：两岸生态景观提升

工程：两岸生态景观带中的园路及铺装、植物绿化、建构筑物、新建景观人行天桥、室外家具及标识标牌、艺术装置小品、海绵设施、驳岸表层装饰、夜景亮化、主题光影秀、景观附属工程、数字文旅建设、环境治理等；水利工程：新建及改造堤岸工程、河道疏拓、新建及改造亲水平台等；配套设施：文旅服务驿站、景观构筑物、文化场馆，配套道路、车行桥梁、停车场、景观桥梁、配套景观工程等。

③ 协助发包人办理包括但不限于有关立项、建设、规划、水利、航运、自然资源、生态环境、排水、排污、交通、消防、供水、供电、燃气、人防、气象等审查报批手续（涉及应由发包人缴纳的费用由发包人负责）。

最终工程设计及施工范围以发包人、监理确认的工程范围为准。

## **二、合同工期**

总工期：暂定 5 年，暂定 1827 日历天。包含设计工期及全部工程施工完工并完成完工/竣工验收交付的时间。总工期以最先开始的第一项设计任务或施工任务的开工日期（以先达日期为准）为整个项目的总开工日期。

设计工期：单个建设项目的设计周期为：方案设计及初步设计 45 日历天（含评审时间）；施工图设计 60 日历天（含图审时间）；其他专业工程施工图设计 20 日历天。实际设计开工日期以发包人确认的开工日期为准。

施工工期：实际施工开工日期以监理工程师下发并经发包人确认的开工令为准。

## **三、质量要求**

设计要求：

① 房屋建筑工程的设计文件深度符合《建筑工程设计文件编制深度规定》2016 年版）、《关于在新建建筑中加快推广应用预制内外墙板预制楼梯板预制楼板的通知》（苏建科[2017]43 号文）的规定和相关强制性设计标准或规范，并通过施工图审查合格。

② 市政工程的设计文件深度符合《市政公用工程设计文件编制深度规定（2017 年版）》的规定和相关强制性设计标准或规范，并通过施工图审查合格。

③ 水利工程的设计文件深度满足相关强制性设计标准、规范及图审要求，并通过施工图审查合格。若有新规范、新标准等取代老规范及老标准等时，以最新的规范及

标准为准。

④ 对重要景观节点、重要建筑、重点桥梁、重点部品（以发包人要求为准）的设计方案，承包人应由发包人认可的勘察设计大师或资深专家教授领衔设计，或开展设计方案竞赛。上述相关费用包含在设计费内。

工程质量：符合现行国家施工及验收《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》GB 55032-2022、《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013、《园林绿化工程施工及验收规范》等的合格标准要求；其他各专业工程施工质量满足专业工程施工质量验收的合格标准。

其它相关服务：应满足国家相关的质量要求。

质量目标：合格。

安全文明施工目标：安全无事故。

#### **四、签约合同价与合同价格形式**

(1) 合同价（含税）为：387478.6万元，【355705.66】万元（不含税价）。

其中：建安工程费（含税）：378978.6万元，【347686.79】万元（不含税价）；

勘察费（含税）：600万元，【566.04】万元（不含税价）；

设计费（含税）：7900万元，【7452.83】万元（不含税价）；

其中上述各项不含税价计算依据为：建安工程费税率为9%，勘察费、设计费的税率为6%。最终税率以国家政策约定为准。

(2) 本合同为固定总价。待本工程施工图审查完成后，合同双方根据审查后的施工图分别编制工程量清单及预算文件，经双方核对完成后由招标人委托的审核单位评审后确定项目定额核定价，并根据本合同专用条件约定的方式进行结算。

(3) 材料设备单价、人工费单价的确定：详见本合同专用条款。

#### **五、主要负责人**

项目总负责人：谭欧 身份证号：422822198708144033 执业资格证号：鄂1422016201784092

设计负责人：张翼飞 身份证号：320682198209288630 执业资格证号：GH20143101332

施工负责人：谭欧 身份证号：422822198708144033 执业资格证号：鄂

1422016201784092

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同补充协议、合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 招标文件及书面招标澄清及答复文件、招标答疑补遗文件等补充修改文件；
- (5) 投标文件及其附件；
- (6) 通用合同条件；
- (7) 图纸及发包人认可的设计变更；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 经评审的施工图预算；
- (10) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

## 八、订立时间

本合同于 2024 年 5 月 日订立。

## 九、订立地点

本合同在 扬州市 订立。

## 十、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

十一、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。



发包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

*王行文*

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人2：（盖章）



法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

*王行文*



承包人1：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）



统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人3：（盖章）



法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

*王行文*

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：


传真：

电子信箱：


开户银行：

账号：

## 2.2.3 全国建筑市场监管公共服务平台截图




中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码


首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

### 扬州大运河“十里外滩”综合整治提升项目（古运河-七里河）

项目编号	3210022405310001	省级项目编号	3210022405300201
建设单位	扬州大运河城市建设发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91321002MACLF0JW2P
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	829513
立项级别	地市级	立项文号	扬行审备【2024】79号

江苏省-扬州市-广陵区



项目地址: 京杭大运河(古运河-七里河)沿线区域

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发单位名称	承包单位名称	详情
B	32100224053002-01-HE-003	监理	3210022405310001-HE-001	65.13	扬州大运河城市建设发展有限公司	扬州市建苑工程监理有限责任公司	<a href="#">查看</a>
B	32100224053002-01-HZ-001	工程总承包	3210022405310001-HG-001	387478.6	扬州大运河城市建设发展有限公司	中建三局集团有限公司	<a href="#">查看</a>

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	3210022405310001
项目分类	市政工程	行政区划	江苏省-扬州市-广陵区
具体地点	京杭大运河(古运河-七里河)沿线区域	经纬度	119.458137, 32.414441
立项文号	扬行审备【2024】79号	立项级别	地市级
立项批复机关	扬州市行政审批局	立项批复时间	2024-05-24
建设单位	扬州大运河城市建设发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91321002MACLF0JW2P
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国有企业事业单位投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资产出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	829513
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	该项目拟对京杭大运河(古运河-七里河)沿线区域进行综合整治提升。主要包括:京杭大运河两岸河道整治、景观绿化提升及配套工程、文创展示、亲水平台、停车场、休闲旅游、配套商业、餐饮、文艺会展等。拟分三个组团,每个组团拟分六个标段分期实施。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	2024年06月28日	计划竣工	2027年02月26日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级	B

证明截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3271425>

网址链接

41

## 2.2.4 联合体协议

### 联合体协议书

中建三局集团有限公司、扬州经济技术开发区开发（集团）有限公司、上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（所有联合体成员单位名称）愿意组成联合体，参加 扬州大运河“十里外滩”综合整治提升项目（古运河-七里河）（项目名称）的投标，现就有关事宜订立协议如下：

1. 中建三局集团有限公司 为联合体牵头人，扬州经济技术开发区开发（集团）有限公司、上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司 为联合体成员；

2. 联合体内部有关事项规定如下：

(1) 联合体由牵头人负责与招标人联系；

(2) 投标工作由联合体牵头人负责，由各方组成的投标小组具体实施；

(3) 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，切实履行一切合同、协议文件，共同承担合同、协议规定的一切义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险；

(4) 联合体牵头人代表联合体签署投标文件，联合体牵头人的所有承诺均认为代表了联合体各成员。

(5) 联合体各成员单位内部的职责分工如下：

联合体牵头人【中建三局集团有限公司】承担项目投资义务，对项目公司增资扩股后，占股 25%，承担项目全部施工工作

联合体成员【扬州经济技术开发区开发（集团）有限公司】承担项目投资义务，对项目公司增资扩股后，占股 26%

联合体成员【上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司】承担项目全部设计工作

联合体成员【中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司】承担项目全部勘察工作

(6) 投标工作和联合体在中标后的有关费用按各自承担的工作量分摊。

(7) 其它：详见按招标文件、投标文件等其他约定

3. 本协议书自签署之日起生效。

4. 本协议书正本一式5份，中标后送招标人一份，联合体成员各一份。

签订协议单位：

牵头人名称：中建三局集团有限公司（盖章）

法定代表人：印加（签名或签章）

2024年3月19日

成员一名称：扬州经济技术开发区开发（集团）有限公司（盖章）

法定代表人：印加（签名或签章）

2024年3月19日

成员二名称：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司（盖章）

法定代表人：印加（签名或签章）

2024年3月19日

成员三名称：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（盖章）

法定代表人：印加（签名或签章）

2024年3月19日

## 2.2.5 财审预算

# 扬州市财政投资评审中心

扬财投审〔2024〕5号

## 扬州市财政投资评审中心关于扬州大运河 “十里外滩”综合整治提升项目（古运河 —七里河）投资估算的评审意见

扬州市城建国有资产控股（集团）有限责任公司：

根据你单位《关于请求审核大运河“十里外滩”项目工程估算的请示》（扬城控总字〔2023〕130号），我单位组织第三方中介机构对扬州大运河“十里外滩”综合整治提升项目（古运河—七里河）的可行性和估算投资开展了投资评审。经评审，该项目估算总投资 82.88 亿元，其中：工程费用 39.97 亿元，工程建设其他费用 36.51 亿元，预备费 1.70 亿元，建设期利息 4.70 亿元，具体详见附件。该项目建设资金来源为主体自筹。

请你单位按照估算控制概算的原则，在批复的投资估算限额内组织初步设计和概算编制工作。

- 1 -

附件：扬州大运河“十里外滩”综合整治提升项目（古运河—七里河）投资估算表



扬州市财政投资评审中心

2024年2月26日

---

抄送：扬州市发展和改革委员会、扬州市行政审批局

---

扬州市财政局办公室

2024年2月26日印发

- 2 -

附件

### 扬州大运河“十里外滩”综合整治提升项目 (古运河-七里河)投资估算表

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
第一部分工程费用						399702.08
一	第一段：江广快速路以北					95350.31
(一)	景观工程					26622.57
1	滨水景观					22084.90
1.1	景观土方工程	m <sup>3</sup>	235413	元/m <sup>3</sup>	30	706.24
1.2	铺装工程	m <sup>2</sup>	69876	元/m <sup>2</sup>	644	4503.46
1.2.1	骑行慢跑道	m <sup>2</sup>	30004	元/m <sup>2</sup>	550	1650.20
1.2.2	次园路	m <sup>2</sup>	12502	元/m <sup>2</sup>	400	500.06
1.2.3	广场	m <sup>2</sup>	11251	元/m <sup>2</sup>	450	506.31
1.2.4	木铺装	m <sup>2</sup>	3125	元/m <sup>2</sup>	600	187.52
1.2.5	儿童活动场地	m <sup>2</sup>	4376	元/m <sup>2</sup>	380	166.27
1.2.6	桥下空间	m <sup>2</sup>	6492	元/m <sup>2</sup>	1200	779.04
1.2.7	景观挡墙	m	674	元/m	800	53.92
1.2.8	停车场	m <sup>2</sup>	876	元/m <sup>2</sup>	400	35.05
1.2.9	架空栈道	m <sup>2</sup>	1250	元/m <sup>2</sup>	5000	625.08
1.3	绿化种植	m <sup>2</sup>	191108	元/m <sup>2</sup>	550	10510.95
1.4	景观建(构)筑物					755.40
1.4.1	景观廊架	组	3	元/组	1000000	300.00
1.4.2	单跨空心板梁	m <sup>2</sup>	759	元/m <sup>2</sup>	6000	455.40
1.5	景观小品及设施					418.73
1.5.1	儿童设施	项	1	元/项	460000	46.00
1.5.2	健身器材	项	1	元/项	200000	20.00
1.5.3	坐凳	个	65	元/个	2800	18.19
1.5.4	垃圾桶	个	32	元/个	1000	3.25
1.5.5	标志标牌	个	22	元/个	3000	6.50
1.5.6	栏杆	m	3248	元/m	1000	324.80
1.6	景观给排水	m <sup>2</sup>	294266	元/m <sup>2</sup>	30	882.80
1.7	景观电气	m <sup>2</sup>	294266	元/m <sup>2</sup>	65	1912.73
1.8	夜景亮化	m <sup>2</sup>	294266	元/m <sup>2</sup>	50	1471.33
1.9	雨水花园	m <sup>2</sup>	20763	元/m <sup>2</sup>	200	415.27
1.10	景观雕塑	组	3	元/组	1000000	300.00
1.11	海绵设施	项	1	元/项	2080000	208.00
2	街头绿地					4537.66
2.1	景观土方工程	m <sup>3</sup>	47050	元/m <sup>3</sup>	30	141.15
2.2	铺装工程	m <sup>2</sup>	20584	元/m <sup>2</sup>	506	1040.57
2.2.1	主园路	m <sup>2</sup>	8234	元/m <sup>2</sup>	550	452.85
2.2.2	次园路	m <sup>2</sup>	5146	元/m <sup>2</sup>	400	205.84
2.2.3	广场	m <sup>2</sup>	5764	元/m <sup>2</sup>	450	259.36

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
2.2.4	儿童活动场地	m <sup>2</sup>	1441	元/m <sup>2</sup>	380	54.75
2.2.5	景观挡墙	m	847	元/m	800	67.76
2.3	绿化种植	m <sup>2</sup>	34443	元/m <sup>2</sup>	550	1894.38
2.4	景观构筑物					200.00
2.4.1	景观廊架	组	2	元/组	1000000	200.00
2.5	景观小品及设施					133.10
2.5.1	儿童设施	项	1	元/项	200000	20.00
2.5.2	健身器材	项	1	元/项	150000	15.00
2.5.3	坐凳	个	25	元/个	2800	7.00
2.5.4	垃圾桶	个	15	元/个	1000	1.50
2.5.5	标志标牌	个	12	元/个	3000	3.60
2.5.6	栏杆	m	860	元/m	1000	86.00
2.6	景观给排水	m <sup>2</sup>	58812	元/m <sup>2</sup>	30	176.44
2.7	景观电气	m <sup>2</sup>	58812	元/m <sup>2</sup>	65	382.28
2.8	夜景亮化	m <sup>2</sup>	58812	元/m <sup>2</sup>	50	294.06
2.9	雨水花园	m <sup>2</sup>	3785	元/m <sup>2</sup>	200	75.69
2.10	景观雕塑	组	2	元/组	1000000	200.00
(二)	配套路网工程					34231.76
1	滨河西路	km	0.487			2043.93
1.1	道路工程					645.29
1.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	19319	元/m <sup>3</sup>	70	135.23
1.1.2	桥后路基处理	m <sup>2</sup>	229	元/m <sup>2</sup>	329	7.54
1.1.2.1	水泥搅拌桩	m	400	元/m	100	4.00
1.1.2.2	钢塑双向土工格挡	m <sup>2</sup>	229	元/m <sup>2</sup>	20	0.46
1.1.2.3	碎石土回填	m <sup>3</sup>	23	元/m <sup>3</sup>	100	0.23
1.1.2.4	碎石土垫层	m <sup>3</sup>	114	元/m <sup>3</sup>	250	2.85
1.1.3	新建机动车道	m <sup>2</sup>	4994	元/m <sup>2</sup>	650	324.61
1.1.4	新建人行道	m <sup>2</sup>	2996	元/m <sup>2</sup>	380	113.86
1.1.5	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	499	元/m <sup>2</sup>	390	19.46
1.1.6	花岗岩侧平石	m	999	元/m	260	25.97
1.1.7	树池花岗岩平石	m	817	元/m	130	10.62
1.1.8	花岗岩锁边石	m	999	元/m	80	7.99
1.2	桥涵工程					601.20
1.2.1	单跨空心板梁	m <sup>2</sup>	1002	元/m <sup>2</sup>	6000	601.20
1.3	排水工程					331.40
1.3.1	雨水管道	m	500	元/m	3500	175.00
1.3.2	污水管道	m	520	元/m	2700	140.40
1.3.3	海绵型雨水口	个	40	元/个	2500	10.00
1.3.4	排放口	个	3	元/个	20000	6.00
1.4	公用管线					192.96
1.4.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	536	元/m	2650	142.04
1.4.2	2×4孔φ110 UPVC管	m	536	元/m	950	50.92
1.5	附属工程					273.08
1.5.1	标志标桩	km	0.487	元/km	200000	9.74

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
1.5.2	信号灯	组	1	元/组	200000	20.00
1.5.2	人行护栏	m	116	元/m	300	3.48
1.5.3	阻车石	个	24	元/个	500	1.20
1.5.4	道路照明(合杆)	套	18	元/套	28000	50.40
1.5.5	监控	路口	1	元/路口	700000	70.00
1.5.6	智慧公交站台	组	1	元/组	380000	38.00
1.5.7	行道树	株	162	元/株	2800	45.36
1.5.8	垃圾箱	个	10	元/个	800	0.80
1.5.9	绿化	m <sup>2</sup>	1705	元/m <sup>2</sup>	200	34.10
2	长安路	km	1.735			25529.87
2.1	道路工程					2597.43
2.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	67502	元/m <sup>3</sup>	70	472.51
2.1.2	桥后路基处理	m <sup>2</sup>	5016	元/m <sup>2</sup>	321	160.91
2.1.2.1	水泥搅拌桩	m	8778	元/m	100	87.78
2.1.2.2	钢塑双向土工格栅	m <sup>2</sup>	5016	元/m <sup>2</sup>	20	10.03
2.1.2.3	碎石土回填	m <sup>3</sup>	40	元/m <sup>3</sup>	100	0.40
2.1.2.4	碎石土垫层	m <sup>3</sup>	2508	元/m <sup>3</sup>	250	62.70
2.1.3	新建机动车道	m <sup>2</sup>	22404	元/m <sup>2</sup>	650	1456.24
2.1.4	新建人行道	m <sup>2</sup>	6822	元/m <sup>2</sup>	380	259.24
2.1.5	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	1320	元/m <sup>2</sup>	390	51.48
2.1.6	拆除机动车道	m <sup>2</sup>	1604	元/m <sup>2</sup>	40	6.42
2.1.7	拆除人行道	m <sup>2</sup>	770	元/m <sup>2</sup>	30	2.31
2.1.8	铣刨加罩	m <sup>2</sup>	4553	元/m <sup>2</sup>	150	68.30
2.1.9	树池花岗岩侧平石	m	2134	元/m	260	55.48
2.1.10	花岗岩侧平石	m	506	元/m	260	13.16
2.1.11	树池花岗岩平石	m	2328	元/m	130	30.26
2.1.12	花岗岩锁边石	m	2640	元/m	80	21.12
2.2	桥涵工程					20296.50
2.2.1	主桥独塔斜拉桥跨径100+155m	m <sup>2</sup>	6755	元/m <sup>2</sup>	23000	15536.50
2.2.2	引桥预应力砼连续梁8*35m	m <sup>2</sup>	4480	元/m <sup>2</sup>	7500	3360.00
2.2.3	新建梯坡道桥混凝土结构	m <sup>2</sup>	2300	元/m <sup>2</sup>	6000	1380.00
2.2.4	桥面初期雨水收集池	个	2	元/个	100000	20.00
2.3	排水工程					937.50
2.3.1	雨水管道	m	1500	元/m	3500	525.00
2.3.2	污水管道	m	1400	元/m	2700	378.00
2.3.3	海绵型雨水口	个	106	元/个	2500	26.50
2.3.4	排放口	个	4	元/个	20000	8.00
2.4	公用管线					687.24
2.4.1	8孔φ175+2孔φ100 BFRP管	m	1909	元/m	2650	505.89
2.4.2	8孔φ110 UPVC管	m	1909	元/m	950	181.36
2.5	附属工程					1011.20
2.5.1	标志标线	km	1.735	元/km	200000	34.70
2.5.2	信号灯	组	7	元/组	200000	140.00
2.5.3	道路照明(合杆)	套	64	元/套	28000	179.20

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
2.5.4	监控	路口	7	元/路口	700000	490.00
2.5.5	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
2.5.6	智慧公交站台	处	3	元/处	380000	114.00
2.5.7	人行护栏	m	180	元/m	300	5.40
2.5.8	阻车石	个	102	元/个	500	5.10
2.5.9	垃圾箱	个	35	元/个	800	2.80
3	大平路	km	0.882			4455.47
3.1	道路工程					1487.10
3.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	34748	元/m <sup>3</sup>	70	243.24
3.1.2	桥后路基处理	m <sup>2</sup>	12496	元/m <sup>2</sup>	320	400.43
3.1.2.1	水泥搅拌桩	m	21868	元/m	100	218.68
3.1.2.2	钢塑双向土工格栅	m <sup>2</sup>	12496	元/m <sup>2</sup>	20	24.99
3.1.2.3	碎石土回填	m <sup>3</sup>	56	元/m <sup>3</sup>	100	0.56
3.1.2.4	碎石土垫层	m <sup>3</sup>	6248	元/m <sup>3</sup>	250	156.20
3.1.3	新建机动车道	m <sup>2</sup>	8305	元/m <sup>2</sup>	650	539.83
3.1.4	新建人行道	m <sup>2</sup>	4983	元/m <sup>2</sup>	380	189.35
3.1.5	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	831	元/m <sup>2</sup>	390	32.41
3.1.6	花岗岩侧平石	m	1888	元/m	260	49.08
3.1.7	树池花岗岩平石	m	1359	元/m	130	17.67
3.1.8	花岗岩嵌边石	m	1888	元/m	80	15.10
3.2	桥涵工程					1708.20
3.2.1	单跨空心板梁	m <sup>2</sup>	668	元/m <sup>2</sup>	6000	400.80
3.2.2	单跨预制小箱梁	m <sup>2</sup>	528	元/m <sup>2</sup>	7500	396.00
3.2.3	多跨空心板梁	m <sup>2</sup>	1519	元/m <sup>2</sup>	6000	911.40
3.3	排水工程					563.50
3.3.1	雨水管道	m	900	元/m	3500	315.00
3.3.2	污水管道	m	800	元/m	2700	216.00
3.3.3	海绵型雨水口	个	66	元/个	2500	16.50
3.3.4	排放口	个	8	元/个	20000	16.00
3.4	公用管线					349.20
3.4.1	2x4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	970	元/m	2650	257.05
3.4.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	970	元/m	950	92.15
3.5	附属工程					347.47
3.5.1	标志标线	km	0.882	元/km	200000	17.64
3.5.2	信号灯	组	1	元/组	200000	20.00
3.5.3	道路照明(合杆)	套	32	元/套	28000	89.60
3.5.4	监控	路口	1	元/路口	700000	70.00
3.5.5	人行护栏	m	909	元/m	300	27.27
3.5.6	阻车石	个	24	元/个	500	1.20
3.5.7	智慧公交站台	组	1	元/组	380000	38.00
3.5.8	行道树	株	294	元/株	2800	82.32
3.5.9	垃圾箱	个	18	元/个	800	1.44
4	水榭路	km	0.449			2202.50
4.1	道路工程					664.47
4.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	22007	元/m <sup>3</sup>	70	154.05

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
4.1.2	桥后路基处理	m <sup>2</sup>	528	元/m <sup>2</sup>	329	17.36
4.1.2.1	水泥搅拌桩	m	924	元/m	100	9.24
4.1.2.2	钢塑双向土工格挡	m <sup>2</sup>	528	元/m <sup>2</sup>	20	1.06
4.1.2.3	碎石土回填	m <sup>3</sup>	46	元/m <sup>3</sup>	100	0.46
4.1.2.4	碎石土垫层	m <sup>3</sup>	264	元/m <sup>3</sup>	250	6.60
4.1.3	新建机动车道	m <sup>2</sup>	5765	元/m <sup>2</sup>	650	374.70
4.1.4	新建人行道	m <sup>2</sup>	1647	元/m <sup>2</sup>	380	62.59
4.1.5	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	412	元/m <sup>2</sup>	390	16.07
4.1.6	树池花岗岩侧平石	m	824	元/m	260	21.42
4.1.7	树池花岗岩平石	m	899	元/m	130	11.69
4.1.8	花岗岩锁边石	m	824	元/m	80	6.59
4.2	桥涵工程					856.80
4.2.1	单跨空心板梁	m <sup>2</sup>	668	元/m <sup>2</sup>	6000	400.80
4.2.2	多跨空心板梁	m <sup>2</sup>	760	元/m <sup>2</sup>	6000	456.00
4.3	排水工程					264.25
4.3.1	雨水管道	m	400	元/m	3500	140.00
4.3.2	污水管道	m	400	元/m	2700	108.00
4.3.3	海绵型雨水口	个	33	元/个	2500	8.25
4.3.4	排放口	个	4	元/个	20000	8.00
4.4	公用管线					177.84
4.4.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	494	元/m	2650	130.91
4.4.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	494	元/m	950	46.93
4.5	附属工程					239.14
4.5.1	标志标线	km	0.449	元/km	200000	8.98
4.5.2	信号灯	组	1	元/组	200000	20.00
4.5.3	道路照明(合杆)	套	16	元/套	28000	44.80
4.5.4	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
4.5.5	人行护栏	m	270	元/m	300	8.10
4.5.6	租车石	个	12	元/个	500	0.60
4.5.7	智慧公交站台	组	1	元/组	380000	38.00
4.5.8	行道树	株	150	元/株	2800	42.00
4.5.9	垃圾箱	个	9	元/个	800	0.72
4.5.10	绿化	m <sup>2</sup>	1797	元/m <sup>2</sup>	200	35.94
(三)	水工工程					6192.32
1	京杭运河驳岸					1762.13
1.1	A型驳岸	m	475	元/m	5200	247.05
1.2	B型驳岸	m	413	元/m	400	16.51
1.3	C型驳岸	m	413	元/m	36000	1486.08
1.4	河道清淤	m <sup>3</sup>	2270	元/m <sup>3</sup>	55	12.49
2	新建及改造亲水码头	m <sup>2</sup>	848	元/m <sup>2</sup>	6000	508.80
3	新增景观河道	m	3020	元/m	10000	3019.80
4	新建涵闸	座	2	元/座	2000000	400.00
5	围堰	m	413	元/m	10000	412.80
6	老驳岸拆除	m	888	元/m	1000	88.79
(四)	智慧工程					525.50

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
1	设计阶段平台	项	1	万元/项	166.60	166.60
2	运维阶段平台	项	1	万元/项	358.90	358.90
(五)	建筑工程					23298.00
1	独立供地建筑					20848.00
1.1	博物馆、收藏馆	m <sup>2</sup>	9840	元/m <sup>2</sup>	14000	13776.00
1.2	瓷作元、木作元、纸作园	m <sup>2</sup>	8320	元/m <sup>2</sup>	8500	7072.00
2	地下车库	m <sup>2</sup>	4900	元/m <sup>2</sup>	5000	2450.00
(六)	其他					4480.16
1	景观建筑					4480.16
1.1	新建建筑物(占地面积)	m <sup>2</sup>	8536	元/m <sup>2</sup>	3100	2646.16
1.2	新建构筑物(占地面积)	m <sup>2</sup>	4585	元/m <sup>2</sup>	4000	1834.00
二	第二段:江广路段-万福西路段					23194.47
(一)	景观工程					15570.75
1	滨水景观					11207.62
1.1	景观土方工程	m <sup>3</sup>	92034	元/m <sup>3</sup>	30	276.10
1.2	铺装工程	m <sup>2</sup>	16177	元/m <sup>2</sup>	1036	1675.28
1.2.1	骑行慢跑道	m <sup>2</sup>	1576	元/m <sup>2</sup>	550	86.66
1.2.2	次园路	m <sup>2</sup>	656	元/m <sup>2</sup>	400	26.26
1.2.3	广场	m <sup>2</sup>	591	元/m <sup>2</sup>	450	26.59
1.2.4	木铺装	m <sup>2</sup>	164	元/m <sup>2</sup>	600	9.85
1.2.5	儿童活动场地	m <sup>2</sup>	230	元/m <sup>2</sup>	380	8.73
1.2.6	运动场	m <sup>2</sup>	1711	元/m <sup>2</sup>	380	65.02
1.2.7	桥下空间	m <sup>2</sup>	10366	元/m <sup>2</sup>	1200	1243.92
1.2.8	景观挡墙	m	1784	元/m	800	142.72
1.2.9	停车场	m <sup>2</sup>	818	元/m <sup>2</sup>	400	32.71
1.2.10	架空栈道	m <sup>2</sup>	66	元/m <sup>2</sup>	5000	32.82
1.3	绿化种植	m <sup>2</sup>	74195	元/m <sup>2</sup>	550	4080.71
1.4	景观建(构)筑物					2621.45
1.4.1	景观廊架	组	2	元/组	100000	200.00
1.4.2	悬挑平台	m <sup>2</sup>	585	元/m <sup>2</sup>	3500	204.75
1.4.3	泳池	m <sup>2</sup>	4926	元/m <sup>2</sup>	4500	2216.70
1.5	景观小品及设施					277.23
1.5.1	儿童设施	项	1	元/项	650000	65.00
1.5.2	健身器材	项	1	元/项	300000	30.00
1.5.3	坐凳	个	34	元/个	2800	9.40
1.5.4	垃圾桶	个	17	元/个	1000	1.68
1.5.5	标志标牌	个	11	元/个	3000	3.36
1.5.6	栏杆	m	1678	元/m	1000	167.80
1.6	景观给排水	m <sup>2</sup>	115043	元/m <sup>2</sup>	30	345.13
1.7	景观电气	m <sup>2</sup>	115043	元/m <sup>2</sup>	65	747.78
1.8	夜景亮化	m <sup>2</sup>	115043	元/m <sup>2</sup>	50	575.22
1.9	雨水花园	m <sup>2</sup>	8061	元/m <sup>2</sup>	200	161.22
1.10	景观雕塑	组	3	元/组	1000000	300.00

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
1.11	海绵设施	项	1	元/项	1475000	147.50
2	街头绿地					4363.14
2.1	景观土方工程	m <sup>3</sup>	47718	元/m <sup>3</sup>	30	143.15
2.2	铺装工程	m <sup>2</sup>	20876	元/m <sup>2</sup>	498	1038.62
2.2.1	主园路	m <sup>2</sup>	8351	元/m <sup>2</sup>	550	459.28
2.2.2	次园路	m <sup>2</sup>	5219	元/m <sup>2</sup>	400	208.76
2.2.3	广场	m <sup>2</sup>	5845	元/m <sup>2</sup>	450	263.04
2.2.4	儿童活动场地	m <sup>2</sup>	1461	元/m <sup>2</sup>	380	55.53
2.2.5	景观挡墙	m	650	元/m	800	52.00
2.3	绿化种植	m <sup>2</sup>	34932	元/m <sup>2</sup>	550	1921.27
2.4	景观建(构)筑物					200.00
2.4.1	景观廊架	组	2	元/组	1000000	200.00
2.5	景观小品及设施					118.44
2.5.1	儿童设施	项	1	元/项	100000	10.00
2.5.2	健身器材	项	1	元/项	100000	10.00
2.5.3	坐凳	个	18	元/个	2800	5.04
2.5.4	垃圾桶	个	10	元/个	1000	1.00
2.5.5	标志标牌	个	8	元/个	3000	2.40
2.5.6	栏杆	m	900	元/m	1000	90.00
2.6	景观给排水	m <sup>2</sup>	59647	元/m <sup>2</sup>	30	178.94
2.7	景观电气	m <sup>2</sup>	59647	元/m <sup>2</sup>	65	387.71
2.8	夜景亮化	m <sup>2</sup>	59647	元/m <sup>2</sup>	50	298.24
2.9	雨水花园	m <sup>2</sup>	3838	元/m <sup>2</sup>	200	76.77
(二)	配套路网工程					2059.81
1	滨河西路	km	0.709			2059.81
1.1	道路工程					934.49
1.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	21781	元/m <sup>3</sup>	70	152.46
1.1.2	新建机动车道	m <sup>2</sup>	7799	元/m <sup>2</sup>	650	506.94
1.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	4679	元/m <sup>2</sup>	380	177.80
1.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	780	元/m <sup>2</sup>	390	30.42
1.1.5	花岗岩侧平石	m	1560	元/m	260	40.55
1.1.6	树池花岗岩平石	m	1064	元/m	130	13.83
1.1.7	花岗岩锁边石	m	1560	元/m	80	12.48
1.2	排水工程					549.80
1.2.1	雨水管道	m	950	元/m	3500	332.50
1.2.2	污水管道	m	740	元/m	2700	199.80
1.2.3	海绵型雨水口	个	62	元/个	2500	15.50
1.2.4	排放口	个	1	元/个	20000	2.00
1.3	公用管线					280.80
1.3.1	8孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	780	元/m	2650	206.70
1.3.2	8孔φ110 UPVC管	m	780	元/m	950	74.10
1.4	附属工程					294.72
1.4.1	标志标线	km	0.709	元/km	200000	14.18
1.4.2	信号灯	组	1	元/组	200000	20.00

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
1.4.3	道路照明(合杆)	套	26	元/套	28000	72.80
1.4.4	监控	路口	1	元/路口	700000	70.00
1.4.5	阻车石	个	18	元/个	500	0.90
1.4.6	行道树	株	236	元/株	2800	66.08
1.4.7	垃圾箱	个	14	元/个	800	1.12
1.4.8	绿化	m <sup>2</sup>	2482	元/m <sup>2</sup>	200	49.64
(三)	水工工程					344.31
1	京杭运河驳岸					183.31
1.1	B型驳岸	m	408	元/m	400	16.32
1.2	C型驳岸	m	46	元/m	36000	165.60
1.3	河道清淤	m <sup>3</sup>	253	元/m <sup>3</sup>	55	1.39
2	新建及改造亲水码头	m <sup>2</sup>	184	元/m <sup>2</sup>	6000	110.40
3	围堰	m	46	元/m	10000	46.00
4	老驳岸拆除	m	46	元/m	1000	4.60
(四)	景观桥梁工程					1544.25
1	新建梯坡道桥混凝土结构	m <sup>2</sup>	1832	元/m <sup>2</sup>	6000	1099.20
2	桥梁表面修补美化	m <sup>2</sup>	8901	元/m <sup>2</sup>	500	445.05
(五)	智慧工程					423.50
1	设计阶段平台	项	1	万元/项	134.30	134.30
2	运维阶段平台	项	1	万元/项	289.20	289.20
(六)	其他					3251.85
1	景观建筑					3251.85
1.1	新建建筑物(占地面积)	m <sup>2</sup>	4056	元/m <sup>2</sup>	4500	1825.20
1.2	新建构筑物(占地面积)	m <sup>2</sup>	3421	元/m <sup>2</sup>	4000	1368.40
1.3	既有建筑物提升	m <sup>2</sup>	233	元/m <sup>2</sup>	2500	58.25
三	第三段:万福西路-文昌路段					124954.67
(一)	景观工程					25424.50
1	滨水景观					22092.21
1.1	景观土方工程	m <sup>3</sup>	222301	元/m <sup>3</sup>	30	666.90
1.2	铺装工程	m <sup>2</sup>	77594	元/m <sup>2</sup>	662	5140.35
1.2.1	骑行慢跑道	m <sup>2</sup>	24245	元/m <sup>2</sup>	550	1333.46
1.2.2	次园路	m <sup>2</sup>	15542	元/m <sup>2</sup>	400	621.66
1.2.3	广场	m <sup>2</sup>	14298	元/m <sup>2</sup>	450	643.42
1.2.4	木铺装	m <sup>2</sup>	3108	元/m <sup>2</sup>	600	186.50
1.2.5	儿童活动场地	m <sup>2</sup>	4352	元/m <sup>2</sup>	380	165.36
1.2.6	运动场	m <sup>2</sup>	1711	元/m <sup>2</sup>	380	65.02
1.2.7	桥下空间	m <sup>2</sup>	13371	元/m <sup>2</sup>	1200	1604.52
1.2.8	景观挡墙	m	2447	元/m	800	195.76
1.2.9	停车场	m <sup>2</sup>	345	元/m <sup>2</sup>	400	13.82
1.2.10	架空栈道	m <sup>2</sup>	622	元/m <sup>2</sup>	5000	310.83
1.3	绿化种植	m <sup>2</sup>	176203	元/m <sup>2</sup>	550	9691.16
1.4	景观建(构)筑物					1382.49
1.4.1	景观廊架	组	2	元/组	1000000	200.00

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
1.4.2	景观舞台	m <sup>2</sup>	230	元/m <sup>2</sup>	1200	27.60
1.4.3	悬挑平台	m <sup>2</sup>	2766	元/m <sup>2</sup>	3500	968.10
1.4.4	单跨空心板梁	m <sup>2</sup>	108	元/m <sup>2</sup>	6000	65.02
1.4.5	单跨预制小箱梁	m <sup>2</sup>	162	元/m <sup>2</sup>	7500	121.77
1.5	景观小品及设施					277.23
1.5.1	儿童设施	项	1	元/项	650000	65.00
1.5.2	健身器材	项	1	元/项	300000	30.00
1.5.3	坐凳	个	34	元/个	2800	9.40
1.5.4	垃圾桶	个	17	元/个	1000	1.68
1.5.5	标志标牌	个	11	元/个	3000	3.36
1.5.6	栏杆	m	1678	元/m	1000	167.80
1.6	景观给排水	m <sup>2</sup>	277876	元/m <sup>2</sup>	30	833.63
1.7	景观电气	m <sup>2</sup>	277876	元/m <sup>2</sup>	65	1806.19
1.8	夜景亮化	m <sup>2</sup>	277876	元/m <sup>2</sup>	50	1389.38
1.9	雨水花园	m <sup>2</sup>	19144	元/m <sup>2</sup>	200	382.88
1.10	景观雕塑	组	4	元/组	1000000	400.00
1.11	海绵设施	项	1	元/项	1220000	122.00
2	文昌路桥头绿地(北侧)					817.44
2.1	景观土方工程	m <sup>3</sup>	6869	元/m <sup>3</sup>	30	20.61
2.2	铺装工程	m <sup>2</sup>	2121	元/m <sup>2</sup>	636	134.87
2.2.1	主园路	m <sup>2</sup>	848	元/m <sup>2</sup>	550	46.66
2.2.2	次园路	m <sup>2</sup>	530	元/m <sup>2</sup>	400	21.21
2.2.3	广场	m <sup>2</sup>	594	元/m <sup>2</sup>	450	26.72
2.2.4	儿童活动场地	m <sup>2</sup>	148	元/m <sup>2</sup>	380	5.64
2.2.5	景观挡墙	m	433	元/m	800	34.64
2.3	绿化种植	m <sup>2</sup>	5438	元/m <sup>2</sup>	550	299.11
2.4	景观构筑物					100.00
2.4.1	景观廊架	组	1	元/组	1000000	100.00
2.5	景观小品及设施					23.34
2.5.1	儿童设施	项	1	元/项	100000	10.00
2.5.2	健身器材	项	1	元/项	100000	10.00
2.5.3	坐凳	个	8	元/个	2800	2.24
2.5.4	垃圾桶	个	2	元/个	2500	0.50
2.5.5	标志标牌	个	2	元/个	3000	0.60
2.6	景观给排水	m <sup>2</sup>	8586	元/m <sup>2</sup>	30	25.76
2.7	景观电气	m <sup>2</sup>	8586	元/m <sup>2</sup>	65	55.81
2.8	夜景亮化	项	1	元/项	460000	46.00
2.9	雨水花园	m <sup>3</sup>	598	元/m <sup>2</sup>	200	11.95
2.10	景观雕塑	组	1	元/组	1000000	100.00
3	街头绿地					2514.85
3.1	土方工程	m <sup>3</sup>	14757	元/m <sup>3</sup>	30	44.27
3.2	铺装工程	m <sup>2</sup>	6456	元/m <sup>2</sup>	652	421.12
3.2.1	主园路	m <sup>2</sup>	2582	元/m <sup>2</sup>	550	142.03

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
3.2.2	次园路	m <sup>2</sup>	1614	元/m <sup>2</sup>	400	64.56
3.2.3	广场	m <sup>2</sup>	1808	元/m <sup>2</sup>	450	81.35
3.2.4	儿童活动场地	m <sup>2</sup>	452	元/m <sup>2</sup>	380	17.17
3.2.5	景观挡墙	m	1450	元/m	800	116.00
3.3	绿化种植	m <sup>2</sup>	10803	元/m <sup>2</sup>	550	594.16
3.4	景观构筑物					500.00
3.4.1	景观廊架	组	5	元/组	1000000	500.00
3.5	景观小品及设施					264.10
3.5.1	儿童设施	项	1	元/项	200000	20.00
3.5.2	健身器材	项	1	元/项	200000	20.00
3.5.3	坐凳	个	65	元/个	2800	18.20
3.5.4	垃圾桶	个	43	元/个	1000	4.30
3.5.5	标志标牌	个	12	元/个	3000	3.60
3.5.6	栏杆	m	1980	元/m	1000	198.00
3.6	景观给排水	m <sup>2</sup>	18446	元/m <sup>2</sup>	30	55.34
3.7	景观电气	m <sup>2</sup>	18446	元/m <sup>2</sup>	65	119.90
3.8	夜景亮化	m <sup>2</sup>	18446	元/m <sup>2</sup>	50	92.23
3.9	雨水花园	m <sup>2</sup>	1187	元/m <sup>2</sup>	200	23.74
3.10	景观雕塑	组	4	元/组	1000000	400.00
(二)	配套路网工程					19909.83
1	滨河东路	km	1.563			6831.07
1.1	道路工程					3258.50
1.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	167754	元/m <sup>3</sup>	70	1174.28
1.1.2	桥后路基处理	m <sup>2</sup>	352	元/m <sup>2</sup>	338	11.88
1.1.2.1	水泥搅拌桩	m	616	元/m	100	6.16
1.1.2.2	钢板双向土工格栅	m <sup>2</sup>	352	元/m <sup>2</sup>	20	0.70
1.1.2.3	碎石土回填	m <sup>3</sup>	62	元/m <sup>3</sup>	100	0.62
1.1.2.4	碎石土垫层	m <sup>3</sup>	176	元/m <sup>3</sup>	250	4.40
1.1.3	新建机动车道	m <sup>2</sup>	25556	元/m <sup>2</sup>	650	1661.17
1.1.4	新建人行道	m <sup>2</sup>	4946	元/m <sup>2</sup>	380	187.96
1.1.5	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	1649	元/m <sup>2</sup>	390	64.31
1.1.6	树池花岗岩侧平石	m	3298	元/m	260	85.75
1.1.7	树池花岗岩平石	m	3597	元/m	130	46.76
1.1.8	花岗岩锁边石	m	3298	元/m	80	26.38
1.2	桥涵工程					1032.90
1.2.1	单跨 预制小箱梁	m <sup>2</sup>	622	元/m <sup>2</sup>	7500	466.50
1.2.2	多跨 空心板梁	m <sup>2</sup>	944	元/m <sup>2</sup>	6000	566.40
1.3	排水工程					826.50
1.3.1	雨水管道	m	1550	元/m	3500	542.50
1.3.2	污水管道	m	900	元/m	2700	243.00
1.3.3	海绵型雨水口	个	132	元/个	2500	33.00
1.3.4	排放口	个	4	元/个	20000	8.00
1.4	公用管线					618.84
1.4.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	1719	元/m	2650	455.54

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
1.4.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	1719	元/m	950	163.31
1.5	附属工程					1094.34
1.5.1	标志标线	km	1.563	元/km	200000	31.26
1.5.2	信号灯	组	4	元/组	200000	80.00
1.5.3	道路照明(合杆)	套	115	元/套	28000	322.00
1.5.4	监控	路口	4	元/路口	700000	280.00
1.5.5	阻车石	个	78	元/个	500	3.90
1.5.6	人行护栏	m	180	元/m	300	5.40
1.5.7	智慧公交站台	个	3	元/个	380000	114.00
1.5.8	行道树	株	521	元/株	2800	145.87
1.5.9	垃圾箱	个	31	元/个	800	2.50
1.5.10	绿化	m <sup>2</sup>	5470	元/m <sup>2</sup>	200	1094.00
2	滨河西路	km	1.147			4576.56
2.1	道路工程					2153.30
2.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	81039	元/m <sup>3</sup>	70	567.27
2.1.2	新建机动车道	m <sup>2</sup>	19559	元/m <sup>2</sup>	650	1271.34
2.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	3786	元/m <sup>2</sup>	380	143.87
2.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	1262	元/m <sup>2</sup>	390	49.22
2.1.5	树池花岗岩侧平石	m	2524	元/m	260	65.62
2.1.6	树池花岗岩平石	m	2753	元/m	130	35.79
2.1.7	花岗岩锁边石	m	2524	元/m	80	20.19
2.2	桥涵工程					166.00
2.2.1	单跨空心板梁	m <sup>2</sup>	415	元/m <sup>2</sup>	4000	166.00
2.3	排水工程					935.95
2.3.1	雨水管道	m	1630	元/m	3500	570.50
2.3.2	污水管道	m	1260	元/m	2700	340.20
2.3.3	海绵型雨水口	个	101	元/个	2500	25.25
2.4	公用管线					454.32
2.4.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	1262	元/m	2650	334.43
2.4.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	1262	元/m	950	119.89
2.5	附属工程					866.99
2.5.1	标志标线	km	1.147	元/km	200000	22.94
2.5.2	信号灯	组	3	元/组	200000	60.00
2.5.3	阻车石	个	75	元/个	500	3.75
2.5.4	道路照明(合杆)	套	84	元/套	28000	235.20
2.5.5	监控	路口	4	元/路口	700000	280.00
2.5.6	智慧公交站台	组	2	元/组	380000	76.00
2.5.7	行道树	株	382	元/株	2800	106.96
2.5.8	垃圾箱	个	23	元/个	800	1.84
2.5.9	绿化	m <sup>2</sup>	4015	元/m <sup>2</sup>	200	80.30
3	文昌大桥匝道A	km	0.126			408.82
3.1	道路工程					210.46
3.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	7641	元/m <sup>3</sup>	70	53.49
3.1.2	新建机动车道	m <sup>2</sup>	1830	元/m <sup>2</sup>	650	118.95
3.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	610	元/m <sup>2</sup>	380	23.18

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
3.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	139	元/m <sup>2</sup>	390	5.42
3.1.5	花岗岩侧平石	m	277	元/m	260	7.20
3.1.6	花岗岩锁边石	m	277	元/m	80	2.22
3.2	排水工程					1.50
3.2.1	海绵型雨水口	个	6	元/个	2500	1.50
3.3	公用管线					50.04
3.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	139	元/m	2650	36.84
3.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	139	元/m	950	13.21
3.4	附属工程					146.82
3.4.1	标志标线	km	0.126	元/km	200000	2.52
3.4.2	信号灯	组	1	元/组	200000	20.00
3.4.3	道路照明(合杆)	套	5	元/套	28000	14.00
3.4.4	监控	路口	1	元/路口	700000	70.00
3.4.5	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
3.4.6	阻车石	个	6	元/个	500	0.30
4	文昌大桥匝道B	km	0.126			408.82
4.1	道路工程					210.46
4.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	7641	元/m <sup>3</sup>	70	53.49
4.1.2	新建机动车道	m <sup>2</sup>	1830	元/m <sup>2</sup>	650	118.95
4.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	610	元/m <sup>2</sup>	380	23.18
4.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	139	元/m <sup>2</sup>	390	5.42
4.1.5	花岗岩侧平石	m	277	元/m	260	7.20
4.1.6	花岗岩锁边石	m	277	元/m	80	2.22
4.2	排水工程					1.50
4.2.1	海绵型雨水口	个	6	元/个	2500	1.50
4.3	公用管线					50.04
4.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	139	元/m	2650	36.84
4.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	139	元/m	950	13.21
4.4	附属工程					146.82
4.4.1	标志标线	km	0.126	元/km	200000	2.52
4.4.2	信号灯	组	1	元/组	200000	20.00
4.4.3	道路照明(合杆)	套	5	元/套	28000	14.00
4.4.4	监控	路口	1	元/路口	700000	70.00
4.4.5	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
4.4.6	阻车石	个	6	元/个	500	0.30
5	规划路一	km	0.220	元/km		1040.14
5.1	道路工程					417.28
5.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	18217	元/m <sup>3</sup>	70	127.52
5.1.2	新建机动车道	m <sup>2</sup>	3388	元/m <sup>2</sup>	650	220.22
5.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	968	元/m <sup>2</sup>	380	36.78
5.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	242	元/m <sup>2</sup>	390	9.44
5.1.5	树池花岗岩侧平石	m	484	元/m	260	12.58
5.1.6	树池花岗岩平石	m	528	元/m	130	6.86
5.1.7	花岗岩锁边石	m	484	元/m	80	3.87
5.2	排水工程					339.25

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
5.2.1	雨水管道	m	300	元/m	3500	105.00
5.2.2	污水管道	m	850	元/m	2700	229.50
5.2.3	海绵型雨水口	个	19	元/个	2500	4.75
5.3	公用管线					87.12
5.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	242	元/m	2650	64.13
5.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	242	元/m	950	22.99
5.4	附属工程					196.49
5.4.1	标志标线	km	0.220	元/km	200000	4.40
5.4.2	信号灯	组	1	元/组	200000	20.00
5.4.3	道路照明(合杆)	套	8	元/套	28000	22.40
5.4.4	监控	路口	1	元/路口	700000	70.00
5.4.5	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
5.4.6	阻车石	个	24	元/个	500	1.20
5.4.7	行道树	株	73	元/株	2800	20.53
5.4.8	垃圾箱	个	4	元/个	800	0.35
5.4.9	绿化	m <sup>2</sup>	880	元/m <sup>2</sup>	200	17.60
6	规划路二	km	0.278			1010.86
6.1	道路工程					443.58
6.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	16711	元/m <sup>3</sup>	70	116.98
6.1.2	新建机动车道	m <sup>2</sup>	3672	元/m <sup>2</sup>	650	238.66
6.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	1224	元/m <sup>2</sup>	380	46.51
6.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	306	元/m <sup>2</sup>	390	11.93
6.1.5	树池花岗岩侧平石	m	612	元/m	260	15.91
6.1.6	树池花岗岩平石	m	668	元/m	130	8.68
6.1.7	花岗岩锁边石	m	612	元/m	80	4.90
6.2	排水工程					206.00
6.2.1	雨水管道	m	340	元/m	3500	119.00
6.2.2	污水管道	m	300	元/m	2700	81.00
6.2.3	海绵型雨水口	个	24	元/个	2500	6.00
6.3	公用管线					110.16
6.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	306	元/m	2650	81.09
6.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	306	元/m	950	29.07
6.4	附属工程					251.12
6.4.1	标志标线	km	0.278	元/km	200000	5.56
6.4.2	信号灯	组	1	元/组	200000	20.00
6.4.3	道路照明(合杆)	套	10	元/套	28000	28.00
6.4.4	监控	路口	1	元/路口	700000	70.00
6.4.5	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
6.4.6	阻车石	个	18	元/个	500	0.90
6.4.7	智慧公交站台	组	1	元/组	380000	38.00
6.4.8	行道树	株	93	元/株	2800	25.96
6.4.9	垃圾箱	个	6	元/个	800	0.45
6.4.10	绿化	m <sup>2</sup>	1113	元/m <sup>2</sup>	200	22.25
7	规划路三	km	0.169			529.06
7.1	道路工程					246.75

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
7.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	8527	元/m <sup>3</sup>	70	59.69
7.1.2	新建机动车道	m <sup>2</sup>	1859	元/m <sup>2</sup>	650	120.84
7.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	1115	元/m <sup>2</sup>	380	42.37
7.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	186	元/m <sup>2</sup>	390	7.25
7.1.5	花岗岩侧平石	m	372	元/m	260	9.67
7.1.6	树池花岗岩平石	m	304	元/m	130	3.95
7.1.7	花岗岩锁边石	m	372	元/m	80	2.98
7.2	排水工程					141.25
7.2.1	雨水管道	m	200	元/m	3500	70.00
7.2.2	污水管道	m	250	元/m	2700	67.50
7.2.3	海绵型雨水口	个	15	元/个	2500	3.75
7.3	公用管线					66.96
7.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	186	元/m	2650	49.29
7.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	186	元/m	950	17.67
7.4	附属工程					74.10
7.4.1	标志标线	km	0.169	元/km	200000	3.38
7.4.2	道路照明(合杆)	套	6	元/套	28000	16.80
7.4.3	智慧公交站台	组	1	元/组	380000	38.00
7.4.4	行道树	株	56	元/株	2800	15.68
7.4.5	垃圾箱	个	3	元/个	800	0.24
8	规划路四	km	0.206			699.19
8.1	道路工程					296.61
8.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	9765	元/m <sup>3</sup>	70	68.36
8.1.2	新建机动车道	m <sup>2</sup>	2268	元/m <sup>2</sup>	650	147.42
8.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	1361	元/m <sup>2</sup>	380	51.72
8.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	227	元/m <sup>2</sup>	390	8.85
8.1.5	花岗岩侧平石	m	454	元/m	260	11.80
8.1.6	树池花岗岩平石	m	371	元/m	130	4.82
8.1.7	花岗岩锁边石	m	454	元/m	80	3.63
8.2	排水工程					163.50
8.2.1	雨水管道	m	300	元/m	3500	105.00
8.2.2	污水管道	m	200	元/m	2700	54.00
8.2.3	海绵型雨水口	个	18	元/个	2500	4.50
8.3	公用管线					81.72
8.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	227	元/m	2650	60.16
8.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	227	元/m	950	21.57
8.4	附属工程					157.36
8.4.1	标志标线	km	0.206	元/km	200000	4.12
8.4.2	阻车石	个	24	元/个	500	1.20
8.4.3	道路照明(合杆)	套	8	元/套	28000	22.40
8.4.4	监控	路口	1	元/路口	700000	70.00
8.4.5	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
8.4.6	行道树	株	69	元/株	2800	19.32
8.4.7	垃圾箱	个	4	元/个	800	0.32
9	新农路	km	0.311			1582.23

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
9.1	道路工程					791.32
9.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	30542	元/m <sup>3</sup>	70	213.79
9.1.2	新建机动车道	m <sup>2</sup>	5137	元/m <sup>2</sup>	650	333.91
9.1.3	新建非机动车道	m <sup>2</sup>	2740	元/m <sup>2</sup>	400	109.60
9.1.4	新建人行道	m <sup>2</sup>	1370	元/m <sup>2</sup>	380	52.06
9.1.5	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	342	元/m <sup>2</sup>	390	13.34
9.1.6	树池花岗岩侧平石	m	2055	元/m	260	53.43
9.1.7	树池花岗岩平石	m	747	元/m	130	9.71
9.1.8	花岗岩锁边石	m	685	元/m	80	5.48
9.2	排水工程					323.65
9.2.1	雨水管道	m	600	元/m	3500	210.00
9.2.2	污水管道	m	370	元/m	2700	99.90
9.2.3	海绵型雨水口	个	55	元/个	2500	13.75
9.3	公用管线					123.12
9.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	342	元/m	2650	90.63
9.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	342	元/m	950	32.49
9.4	附属工程					344.14
9.4.1	标志标线	km	0.311	元/km	200000	6.22
9.4.2	信号灯	组	1	元/组	200000	20.00
9.4.3	阻车石	个	12	元/个	500	0.60
9.4.4	道路照明(合杆)	套	11	元/套	28000	30.80
9.4.5	监控	路口	2	元/路口	700000	140.00
9.4.6	智慧公交站台	组	1	元/组	380000	38.00
9.4.7	行道树	株	208	元/株	2800	58.24
9.4.8	垃圾箱	个	6	元/个	800	0.48
9.4.9	绿化	m <sup>2</sup>	2490	元/m <sup>2</sup>	200	49.80
10	林沙路	km	0.312			1213.75
10.1	道路工程					582.82
10.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	24540	元/m <sup>3</sup>	70	171.78
10.1.2	新建机动车道	m <sup>2</sup>	4806	元/m <sup>2</sup>	650	312.39
10.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	1373	元/m <sup>2</sup>	380	52.17
10.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	343	元/m <sup>2</sup>	390	13.38
10.1.5	树池花岗岩侧平石	m	687	元/m	260	17.86
10.1.6	树池花岗岩平石	m	749	元/m	130	9.74
10.1.7	花岗岩锁边石	m	687	元/m	80	5.50
10.2	排水工程					246.65
10.2.1	雨水管道	m	400	元/m	3500	140.00
10.2.2	污水管道	m	370	元/m	2700	99.90
10.2.3	海绵型雨水口	个	27	元/个	2500	6.75
10.3	公用管线					123.48
10.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	343	元/m	2650	90.90
10.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	343	元/m	950	32.59
10.4	附属工程					260.80
10.4.1	标志标线	km	0.312	元/km	200000	6.24
10.4.2	信号灯	组	1	元/组	200000	20.00

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
10.4.3	阻车石	个	24	元/个	500	1.20
10.4.4	道路照明(合杆)	套	11	元/套	28000	30.80
10.4.5	监控	路口	1	元/路口	700000	70.00
10.4.6	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
10.4.7	智慧公交站台	组	1	元/组	380000	38.00
10.4.8	行道树	株	104	元/株	2800	29.12
10.4.9	垃圾箱	个	6	元/个	800	0.48
10.4.10	绿化	m <sup>2</sup>	1248	元/m <sup>2</sup>	200	24.96
11	林盟路	km	0.156			542.12
11.1	道路工程					293.98
11.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	10156	元/m <sup>3</sup>	70	71.09
11.1.2	新建机动车道	m <sup>2</sup>	2488	元/m <sup>2</sup>	650	161.72
11.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	1030	元/m <sup>2</sup>	380	39.14
11.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	172	元/m <sup>2</sup>	390	6.71
11.1.5	花岗岩侧平石	m	343	元/m	260	8.92
11.1.6	树池花岗岩平石	m	281	元/m	130	3.65
11.1.7	花岗岩锁边石	m	343	元/m	80	2.74
11.2	排水工程					131.50
11.2.1	雨水管道	m	250	元/m	3500	87.50
11.2.2	污水管道	m	150	元/m	2700	40.50
11.2.3	海绵型雨水口	个	14	元/个	2500	3.50
11.3	公用管线					61.92
11.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	172	元/m	2650	45.58
11.3.2	2×4孔φ110 UPVC管	m	172	元/m	950	16.34
11.4	附属工程					54.72
11.4.1	标志标线	km	0.156	元/km	200000	3.12
11.4.2	信号灯	组	1	元/组	200000	20.00
11.4.3	道路照明(合杆)	套	6	元/套	28000	16.80
11.4.4	行道树	株	52	元/株	2800	14.56
11.4.5	垃圾箱	个	3	元/个	800	0.24
12	迎宾路	km	0.301			1067.24
12.1	道路工程					521.15
12.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	17723	元/m <sup>3</sup>	70	124.06
12.1.2	新建机动车道	m <sup>2</sup>	4643	元/m <sup>2</sup>	650	301.80
12.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	1326	元/m <sup>2</sup>	380	50.39
12.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	332	元/m <sup>2</sup>	390	12.95
12.1.5	树池花岗岩侧平石	m	663	元/m	260	17.24
12.1.6	树池花岗岩平石	m	724	元/m	130	9.41
12.1.7	花岗岩锁边石	m	663	元/m	80	5.30
12.2	排水工程					205.95
12.2.1	雨水管道	m	330	元/m	3500	115.50
12.2.2	污水管道	m	310	元/m	2700	83.70
12.2.3	海绵型雨水口	个	27	元/个	2500	6.75
12.3	公用管线					119.52
12.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	332	元/m	2650	87.98

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
12.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	332	元/m	950	31.54
12.4	附属工程					220.62
12.4.1	标志标线	km	0.301	元/km	200000	6.02
12.4.2	信号灯	组	1	元/组	200000	20.00
12.4.3	阻车石	个	24	元/个	500	1.20
12.4.4	道路照明(合杆)	套	11	元/套	28000	30.80
12.4.5	监控	路口	1	元/路口	700000	70.00
12.4.6	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
12.4.7	行道树	株	100	元/株	2800	28.00
12.4.8	垃圾箱	个	6	元/个	800	0.48
12.4.9	绿化	m <sup>2</sup>	1206	元/m <sup>2</sup>	200	24.12
(三)	水工程					2130.54
1	京杭运河驳岸					1347.72
1.1	A型驳岸	m	270	元/m	5200	140.56
1.2	B型驳岸	m	692	元/m	400	27.70
1.3	C型驳岸	m	325	元/m	36000	1169.64
1.4	河道清淤	m <sup>3</sup>	1787	元/m <sup>3</sup>	55	9.83
2	新建及改造亲水平台	m <sup>2</sup>	664	元/m <sup>2</sup>	6000	398.40
3	围堰	m	325	元/m	10000	324.90
4	老驳岸拆除	m	595	元/m	1000	59.52
(四)	景观桥梁工程					6685.50
1	新建2#桥					5635.40
1.1	单跨180m钢结构桁架桥	m <sup>2</sup>	2046	元/m <sup>2</sup>	19000	3887.40
1.2	新建梯坡道桥 混凝土结构	m <sup>2</sup>	2880	元/m <sup>2</sup>	6000	1728.00
1.3	桥面初期雨水收集池	个	2	元/个	100000	20.00
2	新建梯坡道桥 混凝土结构	m <sup>2</sup>	916	元/m <sup>2</sup>	6000	549.60
3	桥梁表面修补美化	m <sup>2</sup>	10010	元/m <sup>2</sup>	500	500.50
(五)	智慧工程					1245.10
1	设计阶段平台	项	1	万元/项	341.60	341.60
2	运维阶段平台	项	1	万元/项	903.50	903.50
(六)	建筑工程					59450.00
1	独立供地建筑					27450.00
1.1	博物馆、收藏馆	m <sup>2</sup>	18300	元/m <sup>2</sup>	15000	27450.00
2	地下商业建筑	m <sup>2</sup>	32000	元/m <sup>2</sup>	10000	32000.00
(七)	其他					10109.20
1	景观建筑					10109.20
1.1	大师集群驿站	m <sup>2</sup>	7021	元/m <sup>2</sup>	8500	5967.85
1.2	新建建筑物(占地面积)	m <sup>2</sup>	3664	元/m <sup>2</sup>	4000	1465.60
1.3	新建构筑物(占地面积)	m <sup>2</sup>	580	元/m <sup>2</sup>	4000	232.00
1.4	既有建筑物提升	m <sup>2</sup>	9775	元/m <sup>2</sup>	2500	2443.75
四	第四段:文昌路-运河西路段					61644.60
(一)	景观工程					15716.10
1	滨水景观					12232.62
1.1	景观土方工程	m <sup>3</sup>	113234	元/m <sup>3</sup>	30	339.70

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
1.2	铺装工程	m <sup>2</sup>	28974	元/m <sup>2</sup>	996	2885.43
1.2.1	骑行慢跑道	m <sup>2</sup>	4288	元/m <sup>2</sup>	550	235.83
1.2.2	次园路	m <sup>2</sup>	1787	元/m <sup>2</sup>	400	71.46
1.2.3	广场	m <sup>2</sup>	1608	元/m <sup>2</sup>	450	72.36
1.2.4	木铺装	m <sup>2</sup>	447	元/m <sup>2</sup>	600	26.80
1.2.5	儿童活动场地	m <sup>2</sup>	625	元/m <sup>2</sup>	380	23.76
1.2.6	运动场	m <sup>2</sup>	956	元/m <sup>2</sup>	380	36.33
1.2.7	桥下空间	m <sup>2</sup>	18240	元/m <sup>2</sup>	1200	2188.80
1.2.8	景观挡墙	m	1337	元/m	800	106.96
1.2.9	停车场	m <sup>2</sup>	845	元/m <sup>2</sup>	400	33.81
1.2.10	架空栈道	m <sup>2</sup>	179	元/m <sup>2</sup>	5000	89.33
1.3	绿化种植	m <sup>2</sup>	90647	元/m <sup>2</sup>	550	4985.58
1.4	景观建(构)筑物					907.70
1.4.1	景观廊架	组	2	元/组	1000000	200.00
1.4.2	悬挑平台	m <sup>2</sup>	585	元/m <sup>2</sup>	3500	204.75
1.4.3	单跨空心板梁	m <sup>2</sup>	132	元/m <sup>2</sup>	6000	79.20
1.4.4	单跨预制小箱梁	m <sup>2</sup>	325	元/m <sup>2</sup>	7500	243.75
1.4.5	多跨空心板梁	m <sup>2</sup>	300	元/m <sup>2</sup>	6000	180.00
1.5	景观小品及设施					341.86
1.5.1	儿童设施	项	1	元/项	550000	55.00
1.5.2	健身器材	项	1	元/项	280000	28.00
1.5.3	坐凳	个	48	元/个	2800	13.37
1.5.4	垃圾桶	个	24	元/个	800	1.91
1.5.5	标志标牌	个	16	元/个	3000	4.78
1.5.6	栏杆	m	2388	元/m	1000	238.80
1.6	景观给排水	m <sup>2</sup>	141543	元/m <sup>2</sup>	30	424.63
1.7	景观电气	m <sup>2</sup>	141543	元/m <sup>2</sup>	65	920.03
1.8	夜景亮化	m <sup>2</sup>	141543	元/m <sup>2</sup>	50	707.72
1.9	雨水花园	m <sup>3</sup>	9849	元/m <sup>2</sup>	200	196.97
1.10	景观雕塑	组	3	元/组	1000000	300.00
1.11	海绵设施	项	1	元/项	2230000	223.00
2	文昌路桥头绿地(南侧)					836.01
2.1	景观土方工程	m <sup>3</sup>	7114	元/m <sup>3</sup>	30	21.34
2.2	铺装工程	m <sup>2</sup>	2668	元/m <sup>2</sup>	611	163.04
2.2.1	主园路	m <sup>2</sup>	1067	元/m <sup>2</sup>	550	58.69
2.2.2	次园路	m <sup>2</sup>	667	元/m <sup>2</sup>	400	26.68
2.2.3	广场	m <sup>2</sup>	747	元/m <sup>2</sup>	450	33.62
2.2.4	儿童活动场地	m <sup>2</sup>	187	元/m <sup>2</sup>	380	7.10
2.2.5	景观挡墙	m	462	元/m	800	36.96
2.3	绿化种植	m <sup>2</sup>	5214	元/m <sup>2</sup>	550	286.77
2.4	景观建(构)筑物					100.00
2.4.1	景观廊架	组	1	元/组	1000000	100.00
2.5	景观小品及设施					23.04

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
2.5.1	儿童设施	项	1	元/项	100000	10.00
2.5.2	健身器材	项	1	元/项	100000	10.00
2.5.3	坐凳	个	8	元/个	2800	2.24
2.5.4	垃圾桶	个	2	元/个	1000	0.20
2.5.5	标志标牌	个	2	元/个	3000	0.60
2.6	景观给排水	m <sup>2</sup>	8893	元/m <sup>2</sup>	30	26.68
2.7	景观电气	m <sup>2</sup>	8893	元/m <sup>2</sup>	65	57.80
2.8	夜景亮化	项	1	元/项	460000	46.00
2.9	雨水花园	m <sup>2</sup>	566	元/m <sup>2</sup>	200	11.33
2.10	景观雕塑	组	1	元/组	1000000	100.00
3	水街					998.52
3.1	景观土方工程	m <sup>3</sup>	4145	元/m <sup>3</sup>	30	12.43
3.2	铺装工程	m <sup>2</sup>	1813	元/m <sup>2</sup>	495	89.76
3.2.1	园路	m <sup>2</sup>	907	元/m <sup>2</sup>	550	49.87
3.2.2	广场	m <sup>2</sup>	725	元/m <sup>2</sup>	400	29.01
3.2.3	木铺装	m <sup>2</sup>	181	元/m <sup>2</sup>	600	10.88
3.3	绿化种植	m <sup>2</sup>	3368	元/m <sup>2</sup>	550	185.22
3.4	景观建(构)筑物					100.00
3.4.1	景观廊架	组	1	元/组	1000000	100.00
3.5	景观小品及设施					61.88
3.5.1	儿童设施	项	1	元/项	150000	15.00
3.5.2	坐凳	个	6	元/个	2800	1.68
3.5.3	垃圾桶	个	3	元/个	1000	0.30
3.5.4	标志标牌	个	3	元/个	3000	0.90
3.5.5	栏杆	m	440	元/m	1000	44.00
3.6	景观给排水	m <sup>2</sup>	5181	元/m <sup>2</sup>	30	15.54
3.7	景观电气	m <sup>2</sup>	5181	元/m <sup>2</sup>	65	33.68
3.8	夜景亮化	项	1	元/项	3000000	300.00
3.9	景观雕塑	组	2	元/组	1000000	200.00
4	街头绿地					1648.96
4.1	景观土方工程	m <sup>3</sup>	15800	元/m <sup>3</sup>	30	47.40
4.2	铺装工程	m <sup>2</sup>	6913	元/m <sup>2</sup>	573	395.96
4.2.1	主园路	m <sup>2</sup>	2765	元/m <sup>2</sup>	550	152.08
4.2.2	次园路	m <sup>2</sup>	1728	元/m <sup>2</sup>	400	69.13
4.2.3	广场	m <sup>2</sup>	1936	元/m <sup>2</sup>	450	87.10
4.2.4	儿童活动场地	m <sup>2</sup>	484	元/m <sup>2</sup>	380	18.39
4.2.5	景观挡墙	m	866	元/m	800	69.28
4.3	绿化种植	m <sup>2</sup>	11567	元/m <sup>2</sup>	550	636.16
4.4	景观建(构)筑物					100.00
4.4.1	景观廊架	组	1	元/组	1000000	100.00
4.5	景观小品及设施					57.64
4.5.1	儿童设施	项	1	元/项	100000	10.00
4.5.2	健身器材	项	1	元/项	100000	10.00
4.5.3	坐凳	个	28	元/个	2800	7.84

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
4.5.4	垃圾桶	个	6	元/个	1000	0.60
4.5.5	标志标牌	个	4	元/个	3000	1.20
4.5.6	栏杆	m	280	元/m	1000	28.00
4.6	景观给排水	m <sup>2</sup>	19750	元/m <sup>2</sup>	30	59.25
4.7	景观电气	m <sup>2</sup>	19750	元/m <sup>2</sup>	65	128.38
4.8	夜景亮化	m <sup>2</sup>	19750	元/m <sup>2</sup>	50	98.75
4.9	雨水花园	m <sup>2</sup>	1271	元/m <sup>2</sup>	200	25.42
4.10	景观雕塑	组	1	元/组	1000000	100.00
(二)	配套路网工程					14764.32
1	滨河西路	km	0.937			10010.50
1.1	道路工程					1387.18
1.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	46266	元/m <sup>3</sup>	70	323.86
1.1.2	桥后路基处理	m <sup>2</sup>	176	元/m <sup>2</sup>	320	5.63
1.1.2.1	水泥搅拌桩	m	308	元/m	100	3.08
1.1.2.2	钢塑双向土工格栅	m <sup>2</sup>	176	元/m <sup>2</sup>	20	0.35
1.1.2.3	碎石土垫层	m <sup>3</sup>	88	元/m <sup>3</sup>	250	2.20
1.1.3	新建机动车道	m <sup>2</sup>	13043	元/m <sup>2</sup>	650	847.81
1.1.4	新建人行道	m <sup>2</sup>	2525	元/m <sup>2</sup>	380	95.95
1.1.5	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	842	元/m <sup>2</sup>	390	32.84
1.1.6	树池花岗岩侧平石	m	1683	元/m	260	43.76
1.1.7	树池花岗岩平石	m	1836	元/m	130	23.87
1.1.8	花岗岩锁边石	m	1683	元/m	80	13.46
1.2	桥涵工程					7192.69
1.2.1	地道敞开段	m <sup>2</sup>	7812	元/m <sup>2</sup>	6000	4687.32
1.2.2	地道暗埋段	m <sup>2</sup>	1326	元/m <sup>2</sup>	12000	1591.56
1.2.3	地道铺装	m <sup>2</sup>	6680	元/m <sup>2</sup>	500	334.00
1.2.4	重力式挡墙	m	32	元/m	900	2.91
1.2.5	挡墙破除与修复	m	35	元/m	5100	17.85
1.2.6	护坡破除与修复	m <sup>2</sup>	420	元/m <sup>2</sup>	150	6.30
1.2.7	单跨 预制小箱梁	m <sup>2</sup>	737	元/m <sup>2</sup>	7500	552.75
1.3	排水工程					435.25
1.3.1	雨水管道	m	760	元/m	3500	266.00
1.3.2	污水管道	m	550	元/m	2700	148.50
1.3.3	海绵型雨水口	个	67	元/个	2500	16.75
1.3.4	排放口	个	2	元/个	20000	4.00
1.4	公用管线					371.16
1.4.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	1031	元/m	2650	273.22
1.4.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	1031	元/m	950	97.95
1.5	附属工程					624.22
1.5.1	标志标线	km	0.937	元/km	200000	18.74
1.5.2	信号灯	组	2	元/组	200000	40.00
1.5.3	道路照明(合杆)	套	69	元/套	28000	193.20
1.5.4	监控	路口	2	元/路口	700000	140.00
1.5.5	监控(辅道)	路口	0	元/路口	400000	0.00

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
1.5.6	阻车石	个	36	元/个	500	1.80
1.5.7	智慧公交站台	个	2	元/个	380000	76.00
1.5.8	行道树	株	312	元/株	2800	87.36
1.5.9	垃圾箱	个	19	元/个	800	1.52
1.5.10	绿化	m <sup>2</sup>	3280	元/m <sup>2</sup>	200	65.60
2	京杭之心环湖路	km	0.643			2658.27
2.1	道路工程					781.73
2.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	23762	元/m <sup>3</sup>	70	166.33
2.1.2	桥后路基处理	m <sup>2</sup>	176	元/m <sup>2</sup>	320	5.63
2.1.2.1	水泥搅拌桩	m	308	元/m	100	3.08
2.1.2.2	钢塑双向土工格栅	m <sup>2</sup>	176	元/m <sup>2</sup>	20	0.35
2.1.2.3	碎石土垫层	m <sup>3</sup>	88	元/m <sup>3</sup>	250	2.20
2.1.3	新建机动车道	m <sup>2</sup>	6439	元/m <sup>2</sup>	650	418.54
2.1.4	新建人行道	m <sup>2</sup>	3219	元/m <sup>2</sup>	380	122.32
2.1.5	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	644	元/m <sup>2</sup>	390	25.12
2.1.6	花岗岩侧平石	m	1288	元/m	260	33.49
2.1.7	花岗岩锁边石	m	1288	元/m	80	10.30
2.2	桥涵工程					611.40
2.2.1	单跨空心板梁	m <sup>2</sup>	193	元/m <sup>2</sup>	6000	115.80
2.3.2	多跨空心板梁	m <sup>2</sup>	826	元/m <sup>2</sup>	6000	495.60
2.3	排水工程					554.00
2.3.1	雨水管道	m	950	元/m	3500	332.50
2.3.2	污水管道	m	750	元/m	2700	202.50
2.3.3	海绵型雨水口	个	52	元/个	2500	13.00
2.3.4	排放口	个	3	元/个	20000	6.00
2.4	公用管线					380.16
2.4.1	8孔φ175+2孔φ100 BFRP管	m	1056	元/m	2650	279.84
2.4.2	8孔φ110 UPVC管	m	1056	元/m	950	100.32
2.5	附属工程					330.98
2.5.1	标志标线	km	0.643	元/km	200000	12.86
2.5.2	道路照明(合杆)	套	35	元/套	28000	98.00
2.5.3	监控	路口	2	元/路口	700000	140.00
2.5.4	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
2.5.5	阻车石	个	12	元/个	500	0.60
2.5.6	智慧公交站台	个	1	元/个	380000	38.00
2.5.7	垃圾箱	个	19	元/个	800	1.52
3	规划路五	km	0.246			814.22
3.1	道路工程					425.20
3.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	14462	元/m <sup>3</sup>	70	101.23
3.1.2	新建机动车道	m <sup>2</sup>	3788	元/m <sup>2</sup>	650	246.22
3.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	1082	元/m <sup>2</sup>	380	41.12
3.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	271	元/m <sup>2</sup>	390	10.57
3.1.5	树池花岗岩侧平石	m	541	元/m	260	14.07
3.1.6	树池花岗岩平石	m	590	元/m	130	7.67

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
3.1.7	花岗岩镶边石	m	541	元/m	80	4.33
3.2	排水工程					178.00
3.2.1	雨水管道	m	300	元/m	3500	105.00
3.2.2	污水管道	m	250	元/m	2700	67.50
3.2.3	海绵型雨水口	个	22	元/个	2500	5.50
3.3	公用管线					97.56
3.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	271	元/m	2650	71.82
3.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	271	元/m	950	25.75
3.4	附属工程					113.46
3.4.1	标志标线	km	0.246	元/km	200000	4.92
3.4.2	道路照明(合杆)	套	9	元/套	28000	25.20
3.4.3	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
3.4.4	阻车石	个	6	元/个	500	0.30
3.4.5	行道树	株	82	元/株	2800	22.96
3.4.6	垃圾箱	个	5	元/个	800	0.40
3.4.7	绿化	m <sup>2</sup>	984	元/m <sup>2</sup>	200	19.68
4	东庄巷	km	0.299			718.96
4.1	道路工程					312.96
4.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	9374	元/m <sup>3</sup>	70	65.62
4.1.2	新建机动车道	m <sup>2</sup>	2302	元/m <sup>2</sup>	650	149.63
4.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	1645	元/m <sup>2</sup>	380	62.51
4.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	329	元/m <sup>2</sup>	390	12.83
4.1.5	花岗岩侧平石	m	658	元/m	260	17.11
4.1.6	花岗岩镶边石	m	658	元/m	80	5.26
4.2	排水工程					210.00
4.2.1	雨水管道	m	350	元/m	3500	122.50
4.2.2	污水管道	m	300	元/m	2700	81.00
4.2.3	海绵型雨水口	个	26	元/个	2500	6.50
4.3	公用管线					118.44
4.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	329	元/m	2650	87.19
4.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	329	元/m	950	31.26
4.4	附属工程					77.56
4.4.1	标志标线	km	0.299	元/km	200000	5.98
4.4.2	道路照明(合杆)	套	11	元/套	28000	30.80
4.4.3	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
4.4.4	阻车石	个	6	元/个	500	0.30
4.4.5	垃圾箱	个	6	元/个	800	0.48
5	向心路	km	0.143			562.36
5.1	道路工程					255.85
5.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	8063	元/m <sup>3</sup>	70	56.44
5.1.2	新建机动车道	m <sup>2</sup>	2205	元/m <sup>2</sup>	650	143.33
5.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	945	元/m <sup>2</sup>	380	35.91
5.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	157	元/m <sup>2</sup>	390	6.12
5.1.5	花岗岩侧平石	m	315	元/m	260	8.19
5.1.6	树池花岗岩平石	m	257	元/m	130	3.34

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
5.1.7	花岗岩锁边石	m	315	元/m	80	2.52
5.2	排水工程					127.25
5.2.1	雨水管道	m	200	元/m	3500	70.00
5.2.2	污水管道	m	200	元/m	2700	54.00
5.2.3	海绵型雨水口	个	13	元/个	2500	3.25
5.3	公用管线					56.52
5.3.1	2×4孔 $\phi$ 175+2孔 $\phi$ 100 BWFRP管	m	157	元/m	2650	41.61
5.3.2	2x4孔 $\phi$ 110 UPVC管	m	157	元/m	950	14.92
5.4	附属工程					122.74
5.4.1	标志标线	km	0.143	元/km	200000	2.86
5.4.2	信号灯	组	2	元/组	35000	7.00
5.4.3	道路照明(合杆)	套	10	元/套	28000	28.00
5.4.4	监控	路口	1	元/路口	70000	70.00
5.4.5	阻车石	个	24	元/个	500	1.20
5.4.6	行道树	株	48	元/株	2800	13.44
5.4.7	垃圾箱	个	3	元/个	800	0.24
(三)	水工程					1271.85
1	京杭运河驳岸					1024.96
1.1	A型驳岸	m	900	元/m	5200	468.16
1.2	B型驳岸	m	978	元/m	400	39.14
1.3	C型驳岸	m	143	元/m	36000	513.36
1.4	河道清淤	m <sup>3</sup>	784	元/m <sup>3</sup>	55	4.31
2	围堰	m	143	元/m	10000	142.60
3	老驳岸拆除	m	1043	元/m	1000	104.29
(四)	景观桥梁工程					8713.28
1	3#桥					6692.00
1.1	单跨185m下承式钢结构系杆拱桥	m <sup>2</sup>	2090	元/m <sup>2</sup>	24000	5016.00
1.2	新建梯坡道桥 混凝土结构	m <sup>2</sup>	2760	元/m <sup>2</sup>	6000	1656.00
1.3	桥面初期雨水收集池	个	2	元/个	100000	20.00
2	过街人行天桥(接雷江公园)					1901.10
2.1	主桥 24+28+26+24m钢箱梁桥	m <sup>2</sup>	870	元/m <sup>2</sup>	16500	1435.50
2.2	新建梯坡道桥 混凝土结构	m <sup>2</sup>	776	元/m <sup>2</sup>	6000	465.60
3	桥梁表面修补美化	m <sup>3</sup>	2404	元/m <sup>3</sup>	500	120.18
(五)	智慧工程					637.10
1	设计阶段平台	项	1	万元/项	174.80	174.80
2	运维阶段平台	项	1	万元/项	462.30	462.30
(六)	土壤污染修复费用					3061.53
1	土壤污染修复	m <sup>3</sup>	30615	元/m <sup>3</sup>	1000	3061.53
(七)	建筑工程					900.00
1	独立供地建筑					900.00
1.1	常规建筑(包括筒装)	m <sup>2</sup>	2000	元/m <sup>2</sup>	4500	900.00
(八)	其他					16580.42
1	景观建筑					1685.42
1.1	新建建筑物(占地面积)	m <sup>2</sup>	1811	元/m <sup>2</sup>	4200	760.62
1.2	新建构筑物(占地面积)	m <sup>2</sup>	2242	元/m <sup>2</sup>	4000	896.80

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
1.3	既有建构筑物提升	m <sup>2</sup>	112	元/m <sup>2</sup>	2500	28.00
2	两岸建筑背景亮化	项	1	万元/项	9895	9895.00
3	水幕+灯光秀	项	1	万元/项	5000	5000.00
五	第五段：运河西路-七里河段					54576.02
(一)	景观工程					18175.35
1	滨水景观					15399.27
1.1	景观土方工程	m <sup>3</sup>	172717	元/m <sup>3</sup>	30	518.15
1.2	铺装工程	m <sup>2</sup>	47746	元/m <sup>2</sup>	605	2888.48
1.2.1	骑行慢跑道	m <sup>2</sup>	16202	元/m <sup>2</sup>	550	891.12
1.2.2	次园路	m <sup>2</sup>	9001	元/m <sup>2</sup>	400	360.05
1.2.3	广场	m <sup>2</sup>	13502	元/m <sup>2</sup>	450	607.58
1.2.4	木铺装	m <sup>2</sup>	2250	元/m <sup>2</sup>	600	135.02
1.2.5	儿童活动场地	m <sup>2</sup>	3150	元/m <sup>2</sup>	380	119.72
1.2.6	桥下空间	m <sup>2</sup>	1805	元/m <sup>2</sup>	1200	216.60
1.2.7	景观挡墙	m	887	元/m	800	70.96
1.2.8	停车场	m <sup>2</sup>	935	元/m <sup>2</sup>	400	37.39
1.2.9	架空栈道	m <sup>2</sup>	900	元/m <sup>2</sup>	5000	450.06
1.3	绿化种植	m <sup>2</sup>	139472	元/m <sup>2</sup>	550	7670.99
1.4	景观建(构)筑物					300.00
1.4.1	景观廊架	组	3	元/组	1000000	300.00
1.5	景观小品及设施					299.16
1.5.1	儿童设施	项	1	元/项	460000	46.00
1.5.2	健身器材	项	1	元/项	200000	20.00
1.5.3	坐凳	个	43	元/个	2800	12.02
1.5.4	垃圾桶	个	21	元/个	1000	2.15
1.5.5	标志标牌	个	14	元/个	3000	4.29
1.5.6	栏杆	m	2147	元/m	1000	214.70
1.6	景观给排水	m <sup>2</sup>	215896	元/m <sup>2</sup>	30	647.69
1.7	景观电气	m <sup>2</sup>	215896	元/m <sup>2</sup>	65	1403.32
1.8	夜景亮化	m <sup>2</sup>	215896	元/m <sup>2</sup>	50	1079.48
1.9	雨水花园	m <sup>2</sup>	15325	元/m <sup>2</sup>	200	306.50
1.10	景观雕塑	组	2	元/组	1000000	200.00
1.11	海绵设施	项	1	元/项	855000	85.50
2	街头绿地					2776.08
2.1	景观土方工程	m <sup>3</sup>	30506	元/m <sup>3</sup>	30	91.52
2.2	铺装工程	m <sup>2</sup>	13347	元/m <sup>2</sup>	501	669.16
2.2.1	主园路	m <sup>2</sup>	5339	元/m <sup>2</sup>	550	293.62
2.2.2	次园路	m <sup>2</sup>	3337	元/m <sup>2</sup>	400	133.47
2.2.3	广场	m <sup>2</sup>	3737	元/m <sup>2</sup>	450	168.17
2.2.4	儿童活动场地	m <sup>2</sup>	934	元/m <sup>2</sup>	380	35.50
2.2.5	景观挡墙	m	480	元/m	800	38.40
2.3	绿化种植	m <sup>2</sup>	22333	元/m <sup>2</sup>	550	1228.29
2.4	景观小品及设施					185.10

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
2.4.1	儿童设施	项	1	元/项	200000	20.00
2.4.2	健身器材	项	1	元/项	150000	15.00
2.4.3	坐凳	个	18	元/个	5000	9.00
2.4.4	垃圾桶	个	10	元/个	2500	2.50
2.4.5	标志标牌	个	6	元/个	3000	1.80
2.4.6	栏杆	m	1368	元/m	1000	136.80
2.5	景观给排水	m <sup>2</sup>	38133	元/m <sup>2</sup>	30	114.40
2.6	景观电气	m <sup>2</sup>	38133	元/m <sup>2</sup>	65	247.86
2.7	夜景亮化	m <sup>2</sup>	38133	元/m <sup>2</sup>	50	190.67
2.8	雨水花园	m <sup>2</sup>	2454	元/m <sup>2</sup>	200	49.08
(二)	配套路网工程					6807.18
1	滨河西路	km	0.843			2964.97
1.1	道路工程					1498.96
1.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	50159	元/m <sup>3</sup>	70	351.11
1.1.2	新建机动车道	m <sup>2</sup>	14373	元/m <sup>2</sup>	650	934.25
1.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	2318	元/m <sup>2</sup>	380	88.08
1.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	927	元/m <sup>2</sup>	390	36.15
1.1.5	树池花岗岩侧平石	m	1855	元/m	260	48.23
1.1.6	树池花岗岩平石	m	2023	元/m	130	26.30
1.1.7	花岗岩锁边石	m	1855	元/m	80	14.84
1.2	排水工程					603.00
1.2.1	雨水管道	m	970	元/m	3500	339.50
1.2.2	污水管道	m	900	元/m	2700	243.00
1.2.3	海绵型雨水口	个	74	元/个	2500	18.50
1.2.4	排放口	个	1	元/个	20000	2.00
1.3	公用管线					333.72
1.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	927	元/m	2650	245.66
1.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	927	元/m	950	88.07
1.4	附属工程					529.29
1.4.1	标志标线	km	0.843	元/km	200000	16.86
1.4.2	道路照明(合杆)	套	62	元/套	28000	173.60
1.4.3	监控	路口	3	元/路口	700000	210.00
1.4.4	人行护栏	m	270	元/m	300	8.10
1.4.5	阻车石	个	54	元/个	500	2.70
1.4.6	智慧公交站台	组	1	元/组	380000	38.00
1.4.7	行道树	株	281	元/株	2800	78.68
1.4.8	垃圾箱	个	17	元/个	800	1.35
2	滨河东路	km	0.887			1585.65
2.1	道路工程					672.00
2.1.1	拆除人行道	m <sup>2</sup>	3903	元/m <sup>2</sup>	30	11.71
2.1.2	铣刨加罩	m <sup>2</sup>	22441	元/m <sup>2</sup>	150	336.62
2.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	4435	元/m <sup>2</sup>	380	168.53
2.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	976	元/m <sup>2</sup>	390	38.06
2.1.5	花岗岩侧平石	m	3903	元/m	260	101.48
2.1.6	花岗岩锁边石	m	1951	元/m	80	15.61

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
2.2	排水工程					19.50
2.2.1	海绵型雨水口	个	78	元/个	2500	19.50
2.3	公用管线					351.36
2.3.1	8孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	976	元/m	2650	258.64
2.3.2	8孔φ110 UPVC管	m	976	元/m	950	92.72
2.4	附属工程					542.79
2.4.1	标志标线	km	0.887	元/km	200000	17.74
2.4.2	信号灯	组	3	元/组	50000	15.00
2.4.3	道路照明(合杆)	套	65	元/套	28000	182.00
2.4.4	监控	路口	2	元/路口	700000	140.00
2.4.5	阻车石	个	75	元/个	500	3.75
2.4.6	智慧公交站台	组	1	元/组	380000	38.00
2.4.7	行道树	株	296	元/株	2800	82.79
2.4.8	垃圾箱	个	18	元/个	800	1.42
2.4.9	绿化	m <sup>2</sup>	3105	元/m <sup>2</sup>	200	62.09
3	规划路六	km	0.200			637.43
3.1	道路工程					280.95
3.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	8510	元/m <sup>3</sup>	70	59.57
3.1.2	新建机动车道	m <sup>2</sup>	2200	元/m <sup>2</sup>	650	143.00
3.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	1320	元/m <sup>2</sup>	380	50.16
3.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	220	元/m <sup>2</sup>	390	8.58
3.1.5	花岗岩侧平石	m	440	元/m	260	11.44
3.1.6	树池花岗岩平石	m	360	元/m	130	4.68
3.1.7	花岗岩锁边石	m	440	元/m	80	3.52
3.2	排水工程					194.50
3.2.1	雨水管道	m	350	元/m	3500	122.50
3.2.2	污水管道	m	250	元/m	2700	67.50
3.2.3	海绵型雨水口	个	18	元/个	2500	4.50
3.3	公用管线					79.20
3.3.1	8孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	220	元/m	2650	58.30
3.3.2	8孔φ110 UPVC管	m	220	元/m	950	20.90
3.4	附属工程					82.78
3.4.1	标志标线	km	0.200	元/km	200000	4.00
3.4.2	阻车石	个	2	元/个	500	0.10
3.4.3	道路照明(合杆)	套	7	元/套	28000	19.60
3.4.4	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
3.4.5	行道树	株	67	元/株	2800	18.76
3.4.6	垃圾箱	个	4	元/个	800	0.32
4	施井路	km	0.190			1025.56
4.1	道路工程					599.51
4.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	20120	元/m <sup>3</sup>	70	140.84
4.1.2	新建机动车道	m <sup>2</sup>	6256	元/m <sup>2</sup>	650	406.64
4.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	626	元/m <sup>2</sup>	380	23.79
4.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	209	元/m <sup>2</sup>	390	8.15
4.1.5	树池花岗岩侧平石	m	417	元/m	260	10.84

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
4.1.6	树池花岗岩平石	m	455	元/m	130	5.92
4.1.7	花岗岩锁边石	m	417	元/m	80	3.34
4.2	排水工程					229.25
4.2.1	雨水管道	m	450	元/m	3500	157.50
4.2.2	污水管道	m	250	元/m	2700	67.50
4.2.3	海绵型雨水口	个	17	元/个	2500	4.25
4.3	公用管线					75.24
4.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BFRP管	m	209	元/m	2650	55.39
4.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	209	元/m	950	19.86
4.4	附属工程					121.56
4.4.1	标志标线	km	0.190	元/km	200000	3.80
4.4.2	信号灯	组	1	元/组	200000	20.00
4.4.3	道路照明(合杆)	套	14	元/套	28000	39.20
4.4.4	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
4.4.5	阻车石	个	12	元/个	500	0.60
4.4.6	行道树	株	63	元/株	2800	17.64
4.4.7	垃圾箱	个	4	元/个	800	0.32
5	规划路七	km	0.199			593.56
5.1	道路工程					279.54
5.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	8468	元/m <sup>3</sup>	70	59.28
5.1.2	新建机动车道	m <sup>2</sup>	2189	元/m <sup>2</sup>	650	142.29
5.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	1313	元/m <sup>2</sup>	380	49.89
5.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	219	元/m <sup>2</sup>	390	8.54
5.1.5	花岗岩侧平石	m	438	元/m	260	11.39
5.1.6	树池花岗岩平石	m	358	元/m	130	4.65
5.1.7	花岗岩锁边石	m	438	元/m	80	3.50
5.2	排水工程					152.50
5.2.1	雨水管道	m	230	元/m	3500	80.50
5.2.2	污水管道	m	250	元/m	2700	67.50
5.2.3	海绵型雨水口	个	18	元/个	2500	4.50
5.3	公用管线					78.84
5.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BFRP管	m	219	元/m	2650	58.04
5.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	219	元/m	950	20.81
5.4	附属工程					82.68
5.4.1	标志标线	km	0.199	元/km	200000	3.98
5.4.2	道路照明(合杆)	套	7	元/套	28000	19.60
5.4.3	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
5.4.4	阻车石	个	6	元/个	500	0.30
5.4.5	行道树	株	66	元/株	2800	18.48
5.4.6	垃圾箱	个	4	元/个	800	0.32
(三)	水工工程					1472.79
1	京杭运河驳岸					1052.19
1.1	B型驳岸	m	711	元/m	400	28.46
1.2	C型驳岸	m	282	元/m	36000	1015.20
1.3	河道清淤	m <sup>3</sup>	1551	元/m <sup>3</sup>	55	8.53

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
2	新建及改造亲水码头	m <sup>2</sup>	184	m <sup>2</sup>	6000	110.40
3	围堰	m	282	m	10000	282.00
4	老驳岸拆除	m	282	m	1000	28.20
(四)	景观桥梁工程					8973.20
1	新建4#桥					8973.20
1.1	65+165+70m钢结构拱梁组合桥	m <sup>2</sup>	3660	元/m <sup>2</sup>	21000	7686.00
1.2	新建梯坡道桥 混凝土结构	m <sup>2</sup>	2112	元/m <sup>2</sup>	6000	1267.20
1.3	桥面初期雨水收集池	个	2	元/个	100000	20.00
(五)	智慧工程					474.40
1	设计阶段平台	项	1	万元/项	150.40	150.40
2	运维阶段平台	项	1	万元/项	324.00	324.00
(六)	土壤污染修复费用					4622.31
1	土壤污染修复	m <sup>3</sup>	46223	元/m <sup>3</sup>	1000	4622.31
(七)	建筑工程					9810.00
1	独立供地建筑					9810.00
1.1	常规建筑(包括筒装)	m <sup>2</sup>	21800	元/m <sup>2</sup>	4500	9810.00
(八)	其他					4240.80
1	景观建筑					4240.80
1.1	新建建筑物(占地面积)	m <sup>2</sup>	1600	元/m <sup>2</sup>	4500	720.00
1.2	新建构筑物(占地面积)	m <sup>2</sup>	1929	元/m <sup>2</sup>	4000	771.60
1.3	既有建筑物物提升	m <sup>2</sup>	9164	元/m <sup>2</sup>	3000	2749.20
六	第六段:七里河-开发东路段					39982.02
(一)	景观工程					14902.78
1	滨水景观					11985.85
1.1	景观土方工程	m <sup>3</sup>	116408	元/m <sup>3</sup>	30	349.22
1.2	铺装工程	m <sup>2</sup>	36424	元/m <sup>2</sup>	911	3319.26
1.2.1	骑行慢跑道	m <sup>2</sup>	8588	元/m <sup>2</sup>	550	472.36
1.2.2	次园路	m <sup>2</sup>	3578	元/m <sup>2</sup>	400	143.14
1.2.3	广场	m <sup>2</sup>	3221	元/m <sup>2</sup>	450	144.93
1.2.4	木铺装	m <sup>2</sup>	895	元/m <sup>2</sup>	600	53.68
1.2.5	儿童活动场地	m <sup>2</sup>	1252	元/m <sup>2</sup>	380	47.59
1.2.6	桥下空间	m <sup>2</sup>	18240	元/m <sup>2</sup>	1200	2188.80
1.2.7	景观挡墙	m	977	元/m	800	78.16
1.2.8	停车场	m <sup>2</sup>	292	元/m <sup>2</sup>	400	11.68
1.2.9	架空栈道	m <sup>2</sup>	358	元/m <sup>2</sup>	5000	178.92
1.3	绿化种植	m <sup>2</sup>	94631	元/m <sup>2</sup>	550	5204.72
1.4	景观建(构)筑物					200.00
1.4.1	景观廊架	组	2	元/组	1000000	200.00
1.5	景观小品及设施					272.12
1.5.1	儿童设施	项	1	元/项	460000	46.00
1.5.2	健身器材	项	1	元/项	200000	20.00
1.5.3	坐凳	个	38	元/个	2800	10.63
1.5.4	垃圾桶	个	19	元/个	1000	1.90
1.5.5	标志标牌	个	13	元/个	3000	3.80

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
1.5.6	栏杆	m	1898	元/m	1000	189.80
1.6	景观给排水	m <sup>2</sup>	145510	元/m <sup>2</sup>	30	436.53
1.7	景观电气	m <sup>2</sup>	145510	元/m <sup>2</sup>	65	945.82
1.8	夜景亮化	m <sup>2</sup>	145510	元/m <sup>2</sup>	50	727.55
1.9	雨水花园	m <sup>2</sup>	10281	元/m <sup>2</sup>	200	205.63
1.10	景观雕塑	组	2	元/组	1000000	200.00
1.11	海绵设施	项	1	元/项	1250000	125.00
2	街头绿地					2916.93
2.1	景观土方工程	m <sup>3</sup>	28078	元/m <sup>3</sup>	30	84.23
2.2	铺装工程	m <sup>2</sup>	12284	元/m <sup>2</sup>	595	730.78
2.2.1	主园路	m <sup>2</sup>	4914	元/m <sup>2</sup>	550	270.25
2.2.2	次园路	m <sup>2</sup>	3071	元/m <sup>2</sup>	400	122.84
2.2.3	广场	m <sup>2</sup>	3440	元/m <sup>2</sup>	450	154.78
2.2.4	儿童活动场地	m <sup>2</sup>	860	元/m <sup>2</sup>	380	32.68
2.2.5	景观挡墙	m	1878	元/m	800	150.24
2.3	绿化种植	m <sup>2</sup>	20555	元/m <sup>2</sup>	550	1130.50
2.4	景观构筑物					200.00
2.4.1	景观廊架	组	2	元/组	1000000	200.00
2.5	景观小品及设施					117.34
2.5.1	儿童设施	项	1	元/项	200000	20.00
2.5.2	健身器材	项	1	元/项	150000	15.00
2.5.3	坐凳	个	8	元/个	2800	2.24
2.5.4	垃圾桶	个	6	元/个	1000	0.60
2.5.5	标志标牌	个	5	元/个	3000	1.50
2.5.6	栏杆	m	780	元/m	1000	78.00
2.6	景观给排水	m <sup>2</sup>	35097	元/m <sup>2</sup>	30	105.29
2.7	景观电气	m <sup>2</sup>	35097	元/m <sup>2</sup>	65	228.13
2.8	夜景亮化	m <sup>2</sup>	35097	元/m <sup>2</sup>	50	175.49
2.9	雨水花园	m <sup>2</sup>	2258	元/m <sup>2</sup>	200	45.17
2.10	景观雕塑	组	1	元/组	1000000	100.00
(二)	配套路网工程					5615.22
1	滨河西路	km	0.420			2089.63
1.1	道路工程					653.11
1.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	16338	元/m <sup>3</sup>	70	114.37
1.1.2	桥后路基处理	m <sup>2</sup>	352	元/m <sup>2</sup>	320	11.26
1.1.2.1	水泥搅拌桩	m	616	元/m	100	6.16
1.1.2.2	钢型双向土工格栅	m <sup>2</sup>	352	元/m <sup>2</sup>	20	0.70
1.1.2.3	碎石土垫层	m <sup>3</sup>	176	元/m <sup>3</sup>	250	4.40
1.1.3	新建机动车道	m <sup>2</sup>	6343	元/m <sup>2</sup>	650	412.27
1.1.4	新建人行道	m <sup>2</sup>	1386	元/m <sup>2</sup>	380	52.67
1.1.5	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	462	元/m <sup>2</sup>	390	18.02
1.1.6	树池花岗岩侧平石	m	924	元/m	260	24.02
1.1.7	树池花岗岩平石	m	1008	元/m	130	13.10

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
1.1.8	花岗岩锁边石	m	924	元/m	80	7.39
1.2	桥涵工程					720.60
1.2.1	多跨空心板梁	m <sup>2</sup>	1201	元/m <sup>2</sup>	6000	720.60
1.3	排水工程					192.15
1.3.1	雨水管道	m	350	元/m	3500	122.50
1.3.2	污水管道	m	220	元/m	2700	59.40
1.3.3	海绵型雨水口	个	33	元/个	2500	8.25
1.3.4	排放口	个	1	元/个	20000	2.00
1.4	公用管线					166.32
1.4.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	462	元/m	2650	122.43
1.4.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	462	元/m	950	43.89
1.5	附属工程					357.45
1.5.1	标志标线	km	0.420	元/km	200000	8.40
1.5.2	信号灯	组	2	元/组	200000	40.00
1.5.2	人行护栏	m	116	元/m	300	3.48
1.5.3	阻车石	个	30	元/个	500	1.50
1.5.4	道路照明(含杆)	套	31	元/套	28000	86.80
1.5.5	监控	路口	1	元/路口	700000	70.00
1.5.6	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
1.5.7	智慧公交站台	组	1	元/组	380000	38.00
1.5.8	行道树	株	140	元/株	2800	39.20
1.5.9	垃圾箱	个	8	元/个	800	0.67
1.5.10	绿化	m <sup>2</sup>	1470	元/m <sup>2</sup>	200	29.40
2	滨河东路	km	0.686			2050.21
2.1	道路工程					464.84
2.1.1	拆除人行道	m <sup>2</sup>	3018	元/m <sup>2</sup>	30	9.05
2.1.2	铣刨加罩	m <sup>2</sup>	17356	元/m <sup>2</sup>	150	260.34
2.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	3018	元/m <sup>2</sup>	380	114.70
2.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	755	元/m <sup>2</sup>	390	29.45
2.1.5	花岗岩侧平石	m	1509	元/m	260	39.23
2.1.6	花岗岩锁边石	m	1509	元/m	80	12.07
2.2	排水工程					757.50
2.2.1	海绵型雨水口	个	30	元/个	2500	7.50
2.2.2	现状雨水管道修复	m	1500	元/m	3000	450.00
2.2.3	现状污水管道修复	m	1500	元/m	2000	300.00
2.3	公用管线					271.80
2.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	755	元/m	2650	200.08
2.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	755	元/m	950	71.73
2.4	附属工程					556.06
2.4.1	标志标线	km	0.686	元/km	200000	13.72
2.4.2	信号灯	组	2	元/组	200000	40.00
2.4.3	阻车石	个	24	元/个	500	1.20
2.4.4	道路照明(含杆)	套	50	元/套	28000	140.00
2.4.5	监控	路口	3	元/路口	700000	210.00
2.4.6	智慧公交站台	组	1	元/组	380000	38.00

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
2.4.7	行道树	株	229	元/株	2800	64.03
2.4.8	垃圾箱	个	14	元/个	800	1.10
2.4.9	绿化	m <sup>2</sup>	2401	元/m <sup>2</sup>	200	48.02
3	规划路八	km	0.133			377.27
3.1	道路工程					139.13
3.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	4168	元/m <sup>3</sup>	70	29.18
3.1.2	新建机动车道	m <sup>2</sup>	1024	元/m <sup>2</sup>	650	66.54
3.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	731	元/m <sup>2</sup>	380	27.79
3.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	146	元/m <sup>2</sup>	390	5.69
3.1.5	花岗岩侧平石	m	292	元/m	260	7.59
3.1.6	花岗岩锁边石	m	292	元/m	80	2.34
3.2	排水工程					96.00
3.2.1	雨水管道	m	150	元/m	3500	52.50
3.2.2	污水管道	m	150	元/m	2700	40.50
3.2.3	海绵型雨水口	个	12	元/个	2500	3.00
3.3	公用管线					52.56
3.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	146	元/m	2650	38.69
3.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	146	元/m	950	13.87
3.4	附属工程					89.58
3.4.1	标志标线	km	0.133	元/km	200000	2.66
3.4.2	信号灯	组	1	元/组	200000	20.00
3.4.3	道路照明(合杆)	套	5	元/套	28000	14.00
3.4.4	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
3.4.5	阻车石	个	6	元/个	500	0.30
3.4.6	行道树	株	44	元/株	2800	12.41
3.4.7	垃圾箱	个	3	元/个	800	0.21
4	规划路九	km	0.421			1098.12
4.1	道路工程					415.07
4.1.1	道路土方工程	m <sup>3</sup>	9506	元/m <sup>3</sup>	70	66.54
4.1.2	新建机动车道	m <sup>2</sup>	3244	元/m <sup>2</sup>	650	210.89
4.1.3	新建人行道	m <sup>2</sup>	2317	元/m <sup>2</sup>	380	88.06
4.1.4	人行道盲道砖	m <sup>2</sup>	463	元/m <sup>2</sup>	390	18.06
4.1.5	花岗岩侧平石	m	927	元/m	260	24.10
4.1.6	花岗岩锁边石	m	927	元/m	80	7.42
4.2	排水工程					274.75
4.2.1	雨水管道	m	450	元/m	3500	157.50
4.2.2	污水管道	m	400	元/m	2700	108.00
4.2.3	海绵型雨水口	个	37	元/个	2500	9.25
4.3	公用管线					166.68
4.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	463	元/m	2650	122.70
4.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	463	元/m	950	43.99
4.4	附属工程					241.62
4.4.1	标志标线	km	0.421	元/km	200000	8.42
4.4.2	信号灯	组	2	元/组	200000	40.00
4.4.3	道路照明(合杆)	套	15	元/套	28000	42.00

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
4.4.4	监控	路口	1	元/路口	700000	70.00
4.4.5	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
4.4.6	阻车石	个	24	元/个	500	1.20
4.4.7	行道树	株	140	元/株	2800	39.33
4.4.8	垃圾箱	个	8	元/个	800	0.67
(三)	水工程					914.16
1	京杭运河驳岸					174.40
1.1	B型驳岸	m	185	元/m	400	7.41
1.2	C型驳岸	m	46	元/m	36000	165.60
1.3	河道清淤	m <sup>3</sup>	253	元/m <sup>3</sup>	55	1.39
2	新建及改造亲水码头	m <sup>2</sup>	184	元/m <sup>2</sup>	6000	110.40
3	现状河道生态改造					578.76
3.1	河道驳岸	m	711	元/m	7400	525.77
3.2	河道清淤	m <sup>3</sup>	9634	元/m <sup>3</sup>	55	52.99
4	围堰	m	46	元/m	10000	46.00
5	老驳岸拆除	m	46	元/m	1000	4.60
(四)	智慧工程					330.00
1	设计阶段平台	项	1	万元/项	104.60	104.60
2	运维阶段平台	项	1	万元/项	225.40	225.40
(五)	建筑工程					7110.00
1	独立供地建筑					7110.00
1.1	既有建筑物提升	m <sup>2</sup>	23700	元/m <sup>2</sup>	3000	7110.00
(六)	其他					11109.85
1	景观建筑					3884.85
1.1	新建建筑物(占地面积)	m <sup>2</sup>	444	元/m <sup>2</sup>	4500	199.80
1.2	既有建筑物提升	m <sup>2</sup>	12284	元/m <sup>2</sup>	3000	3685.05
2	两岸建筑背景亮化	项	1	万元/项	7225	7225.00
第一部分费用合计						399702.08
第二部分工程建设其他费用						365034.20
1	建设用地费					339309.70
1.1	管线搬迁费	项	1	万元/项	18500	18500.00
1.2	独立地块征地费用	亩	85.05	元/亩	300000	2551.50
1.3	独立地块出让拿地费	亩	85.05	元/亩	2000000	17010.00
1.4	涉林征占费	项	1	万元/项	400	400.00
1.5	拆迁补偿费及土地整理费用	项	1	万元/项	300848.20	300848.20
2	建设管理费					4095.23
2.1	建设单位管理费	项	1	万元/项	1497.17	1497.17
2.2	工程监理费	项	1	万元/项	2598.06	2598.06
3	建设项目前期工作咨询费					1129.00
3.1	编制可行性研究报告	项	1	万元/项	129	129.00
3.2	运营策划及前期咨询费	项	1	万元/项	1000	1000.00
4	勘察设计费					8600.00
4.1	勘察费	项	1	万元/项	600.00	600.00
4.2	工程设计费					8000.00
4.2.1	设计费	项	1	万元/项	6550.00	6550.00

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
4.2.2	大师建筑专项设计费	项	1	万元/项	1450.00	1450.00
5	建设项目环境影响咨询费	项	1	万元/项	50	50.00
6	场地准备费及临时设施费	项	1	万元/项	200	200.00
7	工程保险费	万元	399702.08		0.30%	1199.11
8	招标代理服务费	项	1	万元/项	69	69.00
9	施工图审查费	项	1	万元/项	55.71	55.71
10	市政公用设施费					2500.00
10.1	市政公用设施费	项	1	万元/项	1500	1500.00
10.2	供电外线及增容费	项	1	万元/项	1000	1000.00
11	造价咨询费					1555.95
11.1	投资估算编制	项	1	万元/项	46.65	46.65
11.2	工程量清单预算编制	项	1	万元/项	285.15	285.15
11.3	最高投标限价审核	项	1	万元/项	30.33	30.33
11.4	全过程跟踪审核(含工程结算初步核	项	1	万元/项	454.71	454.71
11.5	工程结算二审	项	1	万元/项	542.11	542.11
11.6	决算审核	项	1	万元/项	100.00	100.00
11.7	征地复审	项	1	万元/项	97.00	97.00
12	其他费用					6270.50
12.1	工程检测费	万元	399702.08		0.20%	799.40
12.2	规划费	项	1	万元/项	1500	1500.00
12.3	专题评价费	项	1	万元/项	400	400.00
12.4	地形图修测费	项	1	万元/项	100	100.00
12.5	新桥施工监控费	项	1	万元/项	400	400.00
12.7	环境保护税	万元	399702.08		0.10%	399.70
12.8	交通协管费	项	1	万元/项	200	200.00
12.9	土地勘界费	项	1	万元/项	100	100.00
12.10	稳评费	项	1	万元/项	40	40.00
12.11	交评费	项	1	万元/项	40	40.00
12.12	洪评费	项	1	万元/项	270	270.00
12.13	航道补偿、航评、安全论证及断面测量	项	1	万元/项	400	400.00
12.14	文物保护及考古费	项	1	万元/项	410	410.00
12.15	地下管线竣工测量费	项	1	万元/项	100	100.00
12.16	管道CCTV检测费	项	1	万元/项	70.29	70.29
12.17	现状道路桥梁检测费	项	1	万元/项	100	100.00
12.18	土地复垦评价、节地评估及土地报批服	项	1	万元/项	100	100.00
12.19	河道补偿费	项	1	万元/项	100	100.00
12.20	水利堤防占用费	项	1	万元/项	150	150.00
12.21	应急环境污染事故对应费	项	1	万元/项	100	100.00
12.22	地质灾害评价费	项	1	万元/项	40	40.00
12.23	水土保持评价费	项	1	万元/项	140	140.00
12.24	不动产证测绘费	项	1	万元/项	100	100.00
12.25	土壤污染调查评估费用	项	1	万元/项	211.10	211.10
	第二部分费用合计					365034.20
	第一、二部分费用合计					764736.27
	第三部分预备费用					17017.06
1	基本预备费	万元	425426.57		4.00%	17017.06

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
	第一、二、三部分费用合计					781753.34
	第四部分 建设期利息					47000.00
	项目总投资					828753.34

## 2.3 宝安滨海文化公园新建工程（一期）-宝安海滨文化公园（园建及配套设施）

### 2.3.1 中标通知书

# 中标通知书

标段编号：44030620170281005001

标段名称：宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）-宝安海滨文化公园（园建及配套设施）

建设单位：深圳华侨城股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中建三局集团有限公司

中标价：51807.690639万元

中标工期：236

项目经理(总监)：杜鹏飞

本工程于 2019-03-22 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-04-23



查验码：5205854322734541

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

## 2.3.2 施工合同

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：BH-SG19-004

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝安  
海滨文化公园（园建及配套设施）

工程地点：宝安中心区

发 包 人：深圳华侨城滨海有限公司

承 包 人：中建三局集团有限公司



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳华侨城滨海有限公司

承包人(全称): 中建三局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,另根据宝安区政府有关文件,由深圳华侨城股份有限公司下属全资子公司深圳华侨城滨海有限公司作为发包人和承包人订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 宝安中心区滨海文化公园新建工程(一期)一宝安海滨文化公园(园建及配套设施)

工程地点: 宝安中心区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本项目北临规划海澜路,西至沿江高速,东至新圳河,南临前海湾,为城市市政公园,设计面积约27.61万平方米,内容主要有:公园景观、绿化、异型构筑物、室外水景、城市主题秀、滑板公园、儿童公园、游客服务中心、配套用房(庆典广场内街构筑物)、公交首末站(含场站)、公共卫生间及配电发电机房、水景机电用房、观景廊桥、灯光、雕塑基础及配套设施等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 0%; 集体资本 0%; 民营资本 0%; 外商投资 0%; 混合经济 0%; 其他 0%。

### 二、工程承包范围

本次招标的主要范围包括但不限于:景观工程(含室外家具、小品)、绿化工程、结构工程(含钢结构)、土方工程、地基与基础工程(含桩基础、承台、软基处理)、建筑装饰装修工程(含精装修)、门窗工程、屋面及防水工程、通风与空调工程、给排水工程(含水景工程、绿化灌溉工程、中水处理工程、喷雾工程)、电气工程、弱电智能化工程、建筑节能工程、抗震支架、防治白蚁工程、消防工程、幕墙工程、海绵城市工程、标识工程、灯光工程(管线部分)、城市主题秀工程、滑板公园工程、儿童公园设施、公交首末站场配套设施等,具体详见图纸及合同相关条款

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 园林建筑工程			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_装修、精装修_ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ ; 庭院管: _____ 米 )		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				

智能建筑 (综合布线系统 信息网络系统 其它\_\_\_\_\_);

其它:

#### 4. 其他工程

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期: 2019 年 4 月 30 日(实际以监理开工令为准);

计划竣工日期: 2019 年 12 月 21 日;

合同工期总日历天数 236 天。

招标工期总日历天数 246 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格。质量目标: 获得全国优质园林工程金奖(或同级别的奖项)

### 五、签约合同价

人民币(大写)伍亿壹仟捌佰零柒万陆仟玖佰零陆元叁角玖分  
(¥ 518076906.39 元); 不含增值税总价: 人民币(大写)肆亿柒仟伍佰贰拾玖万玖仟玖佰壹拾肆元壹角贰分(¥475299914.12 元)。合同不含增值税总价不因国家税率变化而变化,若因国家政策导致增值税税率变化,对政策正式实施前已开具发票部分合同含税总价不再进行税率调整,对政策正式实施后开具发票部分合同含税总价以不含增值税合同价乘以调整后的增值税税率进行调整。

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)柒佰柒拾贰万零柒佰伍拾捌元玖角贰分  
(¥7720758.92 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 柒仟壹佰零陆万壹仟壹佰  
(¥ 71061100 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 肆仟柒佰肆拾柒万玖仟零陆拾肆元整  
(¥47479064 元)。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定

的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 5 月 15 日;

订立地点: 深圳中心宝安区

发包人和承包人约定本合同自 签字盖章 后成立。

本合同一式 18 份,均具有同等法律效力,发包人执 13 份,承包人执 5 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 46800052508016

地址: 企业电话: 0755-29910821

企业地址: 深圳市宝安区新安

邮政编码: 街道宝兴路8号

法定代表人: 3330722

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91420000757013137P

地址: 武汉市关山路 552 号

邮政编码: 430064

法定代表人: 陈华元

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 027-87132680

传真: 027-87132660

### 2.3.3 全国建筑市场监管公共服务平台截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

**宝安中心区滨海文化公园新建工程(一期)-中央海滨文化公园**

广东省-深圳市-宝安区



项目地址: --

项目编号	4403061707180201	省级项目编号	4403061707180201
建设单位	广东建设工程监理有限公司	建设单位统一社会信用代码	23112463-3
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	1	总投资(万元)	--
立项级别	地市级	立项文号	宝发改政投(2017)102号

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	中建三局集团有限公司	施工	公开招标	2018-10-19	28364.72	4403061707180201-BD-007	4403061707180201-BD-004	<a href="#">查看</a>
A	中建三局集团有限公司	施工	公开招标	2019-04-12	51807.69	4403061707180201-BD-006	4403061707180201-BD-003	<a href="#">查看</a>
B	深圳市爱得威电联电器有限公司	施工	公开招标	2019-09-04	1058.11	4403061707180201-BD-005	4403061707180201-BD-007	<a href="#">查看</a>

深圳市千百辉照明工程有

证明截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=985480>

查询网址

## 2.3.4竣工验收报告

(三) 8

市政竣·通-11

市政基础设施工程

### 建设工程验收报告

宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝安海滨文化公园（园建及配套设施）

建设单位（公章）：深圳市宝安区城市管理和综合执法局/  
深圳华侨城滨海有限公司（代建）

验收日期：2021年9月30日

发出日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

48

## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式六份，建设单位、代建单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期） —宝安海滨文化公园（园建及配套设施）	工程地点	宝安中心区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本工程北临规划海澜路，西至沿江高速，东至新圳河，南临前海湾，为城市市政公园，设计面积约27.61万平方米	工程造价（万元）	5.18亿
结构类型	/	开工日期	2019年04月30日
施工许可证号	XYJG2019021	验收日期	2021年9月30日
监督单位	深圳市宝安区建设工程质量安全监督站	监督登记号	XYJG2019021
建设单位	深圳市宝安区城市管理和综合执法局/ 深圳华侨城滨海有限公司（代建）	总施工单位	中建三局集团有限公司
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	施工单位（土建）	中建三局集团有限公司
设计单位	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	施工单位（设备安装）	中建三局集团有限公司
监理单位	铁科院（北京）工程咨询有限公司	工程检测单位	深圳市宝安区工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2021年10月27日	2021138	验收通过
	年月日		
法律法规 规定的其他 验收文件	年月日		
	年月日		
	年月日		
	年月日		
	年月日		
	年月日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效	/	合格
施工图设计文件 审查意见	齐全有效	/	合格
工程竣工报告	齐全有效	/	合格
工程质量评估报告	齐全有效	/	合格
勘查质量检查报告	齐全有效	/	合格
设计质量检查报告	齐全有效	/	合格
工程质量保修书	齐全有效	/	合格

50

市政基础设施工程

工程完成情况	宝安海滨文化公园（园建及配套设施）项目于2019年04月30日开工；2020年1月16日通过主体结构验收。在整个施工过程中，我公司严格按照建筑法、合同法和质量管理条例实施现场工程质量和施工，严格过程控制，强化产品优良。在项目部的精心组织、精心管理、精心施工下，经过全体参建人员的共同努力已顺利完成工程建设合同内的全部内容，工程质量达到验收标准，具备使用功能和交付使用的条件。工程施工技术资料齐全、准确、有效，工程已达到验收条件。	
工程质量情况	土建	1、工程使用的钢筋、水泥、焊条、钢筋连接件、电缆、不锈钢、石材、管材、阀门、设备及其他辅助材料均有产品合格证、出厂合格证、复试报告。所检材料均由监理公司监理人员见证取样、送检，经检验合格后方投入工程使用。确保了该工程原材料的合格性和真实性。 2、试验检验：工程使用商品混凝土均按规范要求送检并评定合格；水电检测、防雷检测、通风检测、消防检测及室内环境检测等项目均合格。 3、执行设计文件，规范质量控制：根据规划文件，确定建筑物位置、定位、放线，严格按照设计图纸、图纸变更及图纸会审纪要进行施工。
	设备安装	1、管道、水箱、水泵及卫生器具安装完毕后，严格按照相关规范进行冲洗、灌水、通球、通水、满水、水压、单机运转等试验，均符合设计及施工规范要求。 2、线路敷设连接紧密，配电箱安装位置正确，部件齐全，线路整齐，动力、照明配电系统调试完成，保障正常运行，防雷及接地系统工作已经完成，有效地保障了本工程的安全性能。 3、空调机组、轴流风机等设备型号、规格均符合设计要求；安装位置、出口方向均严格按图纸和规范的要求执行；安装牢固，安装位置正确，叶轮放置方向正确、平稳、无擦壳及异常声音，检查全部合格。






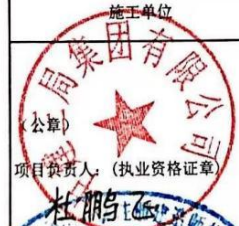



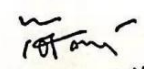
工程未达使用功能的部位（范围）

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名： 简万成

注册号： 1100761-AY004

有效期： 至2022年12月

 建设单位 (公章) 项目负责人:  2021年9月30日	建设单位(代建) (公章) 项目负责人:  2021年9月30日	 监理单位 唐吉文 注册号11000632 有效期至2022.07.14 监理工程师  总监理工程师: (执业资格印章) 2021年9月30日
 施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2021年9月30日	设计单位 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2021年9月30日	 勘察单位 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2021年9月30日

## 2.3.5竣工结算资料

---

深圳市宝安区住房和建设事务中心

# 工程竣工结算 审核意见

深宝住建结审〔2025〕31号

建设单位：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

工程名称：宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝  
安海滨文化公园项目（园建及配套设施）标段

根据《宝安区政府投资项目管理办法》的有关规定，建设单位深圳市宝安区城市管理和综合执法局报送宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）标段竣工结算至深圳市宝安区住房和建设事务中心进行审核，并承诺对其提供的与本次审核相关的所有资料的真实性和完整性负责，无故意隐瞒或遗漏。我中心仅对该标段的建安工程费进行审核，审核意见如下：

### 一、工程概况

根据深圳市宝安区发展和改革局《关于同意宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝安海滨文化公园项目总概算备案的批复》（宝发改概算〔2018〕147号），该项目批复概算总投资为1,515,080,800.00元，其中：建安工程费1,206,746,700.00元，工程建设其他费99,238,800.00元，预备费65,299,300.00元，含宝发改函〔2017〕340号已审核基坑概算金额143,796,000.00元，项目资金来源为区政府投资。项目包括停车场及机电配套用房、游客服务中心、配套用房工程（庆典广场内街构筑物）、公交首末站、公共卫生间及配电和发电机房、市政道路（海府路双层）、市政道路（海府路地下室交通工具联络道）、景观工程、绿化工程、室外安装工程、水景机电用房（包括水池）、基坑支护及土方挖运工程等。建设单位为深圳市宝安区城市管理和综合执法局。根据深圳市宝安区城市管理和综合执

法局《关于报送宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝安海滨文化公园项目结算报审计划的函》，本次送审为宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）标段。

宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）标段位于前海中心区、宝安中心区及大铲湾片区的核心滨海地带，北临规划海澜路、西至沿江高速、东至新圳河、南临前海湾，为城市市政公园，设计面积约 27.61 万平方米。该工程主要建设内容包含游客服务中心、配套用房工程（庆典广场内接构筑物）、公交首末站、公共卫生间及配电、发电机房、园建工程、异型构筑物、观景廊桥、海绵城市、儿童公园、滑板公园、绿化工程、弱电智能化工程、庆典广场主题秀、园建及配套设施灯光工程、天幕广场、室外水景工程、喷雾降温工程、绿化灌溉用水工程、给排水工程、水景机电用房等。

#### （一）设计和监理

工程设计和监理工作分别由深圳市欧博工程设计顾问有限公司和铁科院（北京）工程咨询有限公司负责实施。

#### （二）代建

工程代建工作由深圳华侨城滨海有限公司负责实施。

#### （三）施工招标

2019 年 3 月 22 日，代建单位委托招标代理机构深圳市宝安

区建设工程监理公司在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心采用定性评审法（直接票决定标）的公开招标方式确定中建三局集团有限公司为该工程的施工单位，该工程招标控制价（备案价）为 593,805,603.56 元，中标单位自主投标报价，中标价 518,076,906.39 元，中标净下浮率 16.20%。2019 年 5 月 15 日，代建单位与中建三局集团有限公司签订了施工合同，合同价 518,076,906.39 元，合同工期 236 日历天。

该工程办理了建设工程规划许可证（深规土建许字 BA-2019-0034 号、深规土建许字 BA-2018-0096 号）和建筑工程施工许可证（工程编号：2018-440306-50-01-70310001、2018-440306-50-01-70310002）。工程于 2019 年 4 月 30 日正式开工，2021 年 11 月 17 日建设单位和代建单位组织设计、施工、监理和勘察相关参建单位对该工程进行竣工验收，质量监督部门进行现场监督，工程质量被认定为“合格”。深圳市宝安区建设工程质量安全监督站与深圳市宝安区城市管理和综合执法局//深圳华侨城滨海有限公司签订了建设工程项目质量安全监管协议。2022 年 9 月 14 日，代建单位委托的深圳市丰浩达工程项目管理有限公司对该工程竣工结算价进行审核，审核工程竣工结算价为 490,392,786.82 元。

## 二、审核依据

### （一）法律法规及规范性文件

《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国审计法》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《基本建设财务规则》《建设工程价款结算暂行办法》《基本建设项目建设成本管理规定》《广东省建设工程造价管理规定》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市建设工程造价管理规定》《宝安区政府投资项目管理办法》等法律法规及规范性文件。

## （二）资料依据

以深圳市宝安区城市管理和综合执法局提供的《宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）》招投标文件（1份）、中标通知书（1份）、施工合同（编号：BH-SG19-004，复印件1份）、施工图（游客服务中心工程、庆典广场卫生间及附属设施工程、公交首末站工程、公共卫生间及机电用房工程、儿童公园卫生间工程等，共21册）、竣工图（游客服务中心工程、庆典广场工程、儿童公园卫生间工程、公共卫生间及机电用房工程、幕墙工程、电梯厅装饰工程等，共20册）、开工报告（1份）、竣工验收报告（1份）、结算书（1份）、《宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝安海滨文化公园（园建及配套设施）工程竣工工期延期的情况说明》、《关于宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝安海滨文化公园（园建及配套设施）项目结算审核问题的说明》、《关于宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝安海滨文

化公园(园建及配套设施)项目结算争议问题的补充说明》、《关于宝安中心区滨海文化公园新建工程(一期)一宝安海滨文化公园(园建及配套设施)项目有关银海枣情况说明》、《关于宝安中心区滨海文化公园新建工程(一期)一宝安海滨文化公园(园建及配套设施)项目有关专业工程暂估价招标过程和竣工验收时间情况的说明》、《关于宝安中心区滨海文化公园新建工程(一期)一宝安海滨文化公园(园建及配套设施)项目有关专业工程暂估价招标事项代建单位上会审批情况的说明》等为依据;深圳市建设工程造价相关文件规定。本工程不涉及记账凭证等财务资料。

### (三) 计价方式

本结算为国标清单计价格式,执行《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500—2013)。

### (四) 定额标准

定额套用《深圳市建筑工程消耗量定额 2016》《深圳市安装工程消耗量标准 2003》《深圳市市政工程消耗量定额 2017》《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额 2017》《深圳市装饰工程 2003》及《深圳市施工机械台班 2014》,并依据有关的计价规定进行编制计算。

### (五) 价格依据

根据施工合同条款,本工程采用固定单价结算。材料、设备

信息价采用 2019 年 2 月《深圳建设工程价格信息》，对于该期《价格信息》中没有的材料、设备通过市场询价确定；设计变更材料价格按照标底编制时信息价。

#### （六）费率标准

《深圳市建设工程计价费率标准》（深建价〔2018〕25 号）推荐费率，其他根据相关费用文件的规定取费。

### 三、审核结果

审核依据送审资料，现场抽查了不锈钢装饰井盖、观景平台、滨海栏杆、大腹木棉、加拿利海枣、银海枣、金钱榕柱、大型立体攀爬网、云端攀爬网、飞桥、配电柜、入口信息显示屏、二维码淋浴主机、精滤机、回用提升泵（含减震装置）、办公网网络核心交换机、投影机防护箱等内容。

经审核，宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）标段送审竣工结算造价 490,392,786.82 元，审定竣工结算造价 476,617,886.55 元，核减造价 13,774,900.27 元，核减率 2.81%。主要核增（减）情况如下：

#### （一）宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—土建施工图部分

1. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—园林景观工程，送审造价 134,890,769.74 元，审核造价 131,744,042.44 元，

核减造价 3,146,727.30 元。

2. 宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)一滨海廊桥 1, 送审造价 2,015,937.19 元, 审核造价 2,015,702.87 元, 核减造价 234.32 元。

3. 宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)一滨海廊桥 2, 送审造价 2,242,244.64 元, 审核造价 2,242,159.56 元, 核减造价 85.08 元。

4. 宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)一滨海廊桥 3, 送审造价 5,457,891.19 元, 审核造价 5,457,697.72 元, 核减造价 193.47 元。

5. 宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)一滨海廊桥 4, 送审造价 1,284,785.45 元, 审核造价 1,284,669.87 元, 核减造价 115.58 元。

6. 宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)一滨海廊桥 5 (增), 送审造价 264,110.06 元, 审核造价 263,878.16 元, 核减造价 231.90 元。

7. 宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)一滨海廊桥 6(增), 送审造价 410,936.71 元, 审核造价 410,805.02 元, 核减造价 131.69 元。

8. 宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)一滨海廊桥 7 (增), 送审造价 820,841.25 元, 审核造价 820,263.11 元, 核

减造价 578.14 元。

9. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—滨海廊桥 8（增），送审造价 1,144,328.80 元，审核造价 1,142,853.25 元，核减造价 1,475.55 元。

10. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—异型钢结构工程，送审造价 71,459,100.33 元，审核造价 71,293,178.23 元，核减造价 165,922.10 元。

11. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—公交首末站、水景机电用房二，送审造价 5,052,304.28 元，审核造价 4,806,975.47 元，核减造价 245,328.81 元。

12. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—公交首末站幕墙及钢结构工程，送审造价 1,178,357.78 元，审核造价 1,175,433.19 元，核减造价 2,924.59 元。

13. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—公交首末站幕墙工程，送审造价 2,064,115.12 元，审核造价 2,049,451.17 元，核减造价 14,663.95 元。

14. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—水景机电用房，送审造价 2,950,661.27 元，审核造价 2,934,212.01 元，核减造价 16,449.26 元。

15. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—游客接待中心，送审造价 6,219,548.63 元，审核造价 6,210,114.58 元，

核减造价 9,434.05 元。

16. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—庆典广场卫生间及附属设施，送审造价 8,607,728.28 元，审核造价 8,530,295.94 元，核减造价 77,432.34 元。

17. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—公共卫生间及配电、发电机房，送审造价 6,998,846.97 元，审核造价 6,898,776.01 元，核减造价 100,070.96 元；

18. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—儿童乐园卫生间，送审造价 3,467,049.56 元，审核造价 3,459,524.13 元，核减造价 7,525.43 元。

（二）宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—安装施工图部分

1. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—室外水景工程，送审造价 38,305,652.92 元，审核造价 36,348,474.45 元，核减造价 1,957,178.47 元。

2. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—公园给排水，送审造价 14,114,311.81 元，审核造价 13,784,344.50 元，核减造价 329,967.31 元。

3. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—大景观智能化工程，送审造价 23,339,212.19 元，审核造价 22,781,622.21 元，核减造价 557,589.98 元。

4. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—大建筑通风空调工程，送审造价 1,976,909.49 元，审核造价 1,976,294.78 元，核减造价 614.71 元。

（三）宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—土建变更部分送审造价 16,770,693.95 元，审核造价 12,824,500.73 元，核减造价 3,946,193.22 元。

（四）宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—安装变更部分送审造价 11,724,705.13 元，审核造价 9,304,768.77 元，核减造价 2,419,936.36 元。

（五）宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—专业工程暂估价部分

1. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—儿童公园设备，送审造价 10,506,107.91 元，审核造价 10,460,946.65 元，核减造价 45,161.26 元。

2. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—城市主题秀，送审造价 39,336,619.06 元，审核造价 39,256,992.34 元，核减造价 79,626.72 元。

3. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—滑板公园工程，送审造价 7,274,759.77 元，审核造价 6,989,826.83 元，核减造价 284,932.94 元。

4. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—公交站首末

站场配套设施，送审造价 163,806.19 元，审核造价 154,847.60 元，核减造价 8,958.59 元。

（六）宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—工程保险费，送审造价 474,791.59 元，审核造价 234,076.67 元，核减造价 240,714.92 元。

（七）宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—工料机调差，送审造价 2,436,231.80 元，审核造价 2,352,925.55 元，核减造价 83,306.25 元。

（八）宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—防疫签证，送审造价 31,195.02 元，审核造价 0.00 元，核减造价 31,195.02 元。

#### 四、其它说明

（一）三个专业工程招标控制价编制不规范，不利于政府投资成本控制

本工程总承包合同中专业工程暂估价包含儿童公园设备采购及安装、城市主题秀、滑板公园三个专业工程，合同专业暂估价合计 7056.11 万元。项目实施过程中，针对专业工程暂估价进行招标控制价编制，编制价为 6984.12 万元。该招标控制价编制不规范，清单列项未按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）第 4.2.1 条要求细化人工费、材料费、机械费等单价组成，费用构成不明确，不利于实施过程中对价格明细的

合理性把控。

审核意见，建设单位应加强招标控制价编制的规范性管理，严格按照清单计价规范要求细化单价组成，确保各项费用构成清晰、合理，避免浪费政府资金的风险。

(二)建设单位应当在完成政府投资项目全部工程结算审核后三个月内，会同项目单位完成竣工决算报告的编制，报区住房城乡建设部门审核。

附件：宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）工程竣工结算审核造价汇总表

深圳市宝安区住房和建设事务中心

2025年6月4日



附件

### 工程竣工结算造价汇总表

项目名称:宝安中心区滨海文化公园新建工程(一期)-宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)

序号	项目名称	送审造价(元)	审定造价(元)	核减金额(元)	说明
一	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-土建施工部分	318,032,939.54	314,243,415.02	3,789,524.52	
(一)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-园林景观工程	134,890,769.74	131,744,042.44	3,146,727.30	
(二)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-园林绿化工程	59,427,443.36	59,427,443.36	0.00	
(三)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-滨海廊桥1	2,015,937.19	2,015,702.87	234.32	
(四)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-滨海廊桥2	2,242,244.64	2,242,159.56	85.08	重新汇总后规 费差
(五)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-滨海廊桥3	5,457,891.19	5,457,697.72	193.47	
(六)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-滨海廊桥4	1,284,785.45	1,284,669.87	115.58	
(七)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-滨海廊桥5(增)	264,110.06	263,878.16	231.90	重新汇总后规 费差
(八)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-滨海廊桥6(增)	410,936.71	410,805.02	131.69	重新汇总后规 费差
(九)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-滨海廊桥7(增)	820,841.25	820,263.11	578.14	重新汇总后规 费差
(十)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-滨海廊桥8(增)	1,144,328.80	1,142,853.25	1,475.55	重新汇总后规 费差
(十一)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-异型钢结构工程	71,459,100.33	71,293,178.23	165,922.10	
(十二)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-公文首末站、水景机电用房二	5,052,304.28	4,806,975.47	245,328.81	

		1,178,357.78	1,175,433.19	2,924.59	重新汇总后规 费差
(十三)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-公交首末站幕墙及钢结构工程			2,924.59	
(十四)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-公交首末站幕墙工程	2,064,115.12	2,049,451.17	14,663.95	
(十五)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-水泵机电用房	2,950,661.27	2,934,212.01	16,449.26	
(十六)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-游客接待中心	6,219,548.63	6,210,114.58	9,434.05	
(十七)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-庆典广场卫生间及附属设施	8,607,728.28	8,530,285.94	77,432.34	
(十八)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-公共卫生间及配电、发电机房	6,998,846.97	6,898,776.01	100,070.96	
(十九)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-儿童乐园卫生间	3,467,049.56	3,459,524.13	7,525.43	
(二十)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-摩天轮广场软基处理工程	1,716.53	1,716.53	0.00	
(二十一)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-设施基础(儿童公园设备、雕塑、标识、水秀)及配套工程	95,004.59	95,004.59	0.00	
(二十二)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-庆典广场地库顶板工程	1,979,217.81	1,979,217.81	0.00	
二	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-安装施工园部分	83,640,936.86	80,795,586.39	2,845,350.47	
三	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-土建变更部分	16,770,683.95	12,824,500.73	3,946,183.22	
四	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-安装变更部分	11,724,705.13	9,304,768.77	2,419,936.36	
五	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-专业工程暂估价部分	57,281,292.93	56,862,613.42	418,679.51	
1	宝安中心区滨海文化公园新建工程(一期)-宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-儿童公园设备	10,506,107.91	10,460,946.65	45,161.26	
2	宝安中心区滨海文化公园新建工程(一期)-宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-城市主题秀	39,336,619.06	39,256,992.34	79,626.72	含变更
3	宝安中心区滨海文化公园新建工程(一期)-宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-滑板公园工程	7,274,759.77	6,969,826.83	284,932.94	含变更
4	宝安中心区滨海文化公园新建工程(一期)-宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-公交站首末站场配套设施	163,806.19	154,847.60	8,958.59	
六	工程保险费	474,791.59	234,076.67	240,714.92	
七	工料机调整	2,436,231.80	2,352,925.55	83,306.25	

八	防疫簽證	31,195.02	0.00	31,195.02
九	合計(一+二+三+四+五+六+七+八)	490,392,795.82	475,617,886.55	13,774,900.27
				核減率: 2.81%

宝安海滨文化公园施工标段对应概算建筑安装工程费划分表

序号	项目名称	概算费用 (万元)	对应标段的概算划分说明
一	建筑安装工程费	120674.67	
(一)	停车场及机电配套用房	32503.95	停车场及机电配套用房
(二)	游客服务中心	1230.09	园建及配套设施
(三)	配套用房工程(庆典广场内街构筑物)	873.53	园建及配套设施
(四)	公交首末站	958.88	园建及配套设施
(五)	公共卫生间及配电、发电机房	631.64	园建及配套设施
(六)	市政道路(海府路双层)	11267.19	市政道路(海府路双层)
(七)	市政道路(海府路地下室交通联络道)	809.01	市政道路(海府路双层)
(八)	景观工程	42563.82	
1	园建工程	16259.16	园建及配套设施
2	海堤提升改造工程	1595.00	海堤提升改造
3	标识工程	634.02	标识工程
4	异型构筑物	6890.35	园建及配套设施
5	观景廊桥	2498.27	园建及配套设施
6	海绵城市	571.51	园建及配套设施
7	儿童公园	2269.40	园建及配套设施
8	滑板公园	1080.00	园建及配套设施
9	公园软基处理	5766.11	软基处理
10	大型城市雕塑	3000.00	(暂缓实施)
(九)	绿化工程	11311.47	园建及配套设施
(十)	室外安装工程	18206.10	
10.1	供配电工程	1316.00	供配电工程
10.2	弱电智能化工程	2148.45	园建及配套设施
10.3	庆典广场主题秀	2111.74	园建及配套设施
10.4	灯光工程	4041.49	夜景照明工程: 3500万元; 园建及配套设施: 541.49万元
10.5	天幕广场	2692.47	园建及配套设施
10.6	室外水景工程	4469.43	园建及配套设施
10.7	喷雾降温工程	84.47	园建及配套设施
10.8	绿化灌溉用水工程	578.12	园建及配套设施
10.9	给排水工程	763.93	园建及配套设施
(十一)	水景机电用房	318.99	园建及配套设施
二	工程建设其他费	9923.88	
三	预备费	6529.93	党群服务中心及配套工程预算: 1441.63万元
四	"宝发改函[2017]340"已审核概算	14379.60	基坑支护及土方挖运工程
五	工程总概算	151508.08	

### 3 项目经理类似工程业绩

附件 3:

项目经理类似工程业绩一览表

1	<p>工程名称：龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程施工总承包；（合同额：36117.76 万元；建设内容：包括完成辖区内小区正本清源改造，补齐空白区域，实现正本清源全覆盖；合同签订日期：2019 年 4 月 12 日；竣工验收日期：2021 年 10 月 21 日；项目经理（项目负责人）证明材料：竣工验收报告；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接： <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1865197">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1865197</a></p>
2	<p>工程名称：龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程施工总承包（合同额：4872 万元；建设内容：包括完成辖区所有河、湖、涌、沟、渠、靖等小微黑臭水体治理工作；合同签订日期：2019 年 4 月 12 日；竣工验收日期：2021 年 3 月 24 日；项目经理（项目负责人）证明材料：竣工验收报告；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接： <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1865197">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1865197</a></p>

注：按《资信标要求一览表》要求提供。

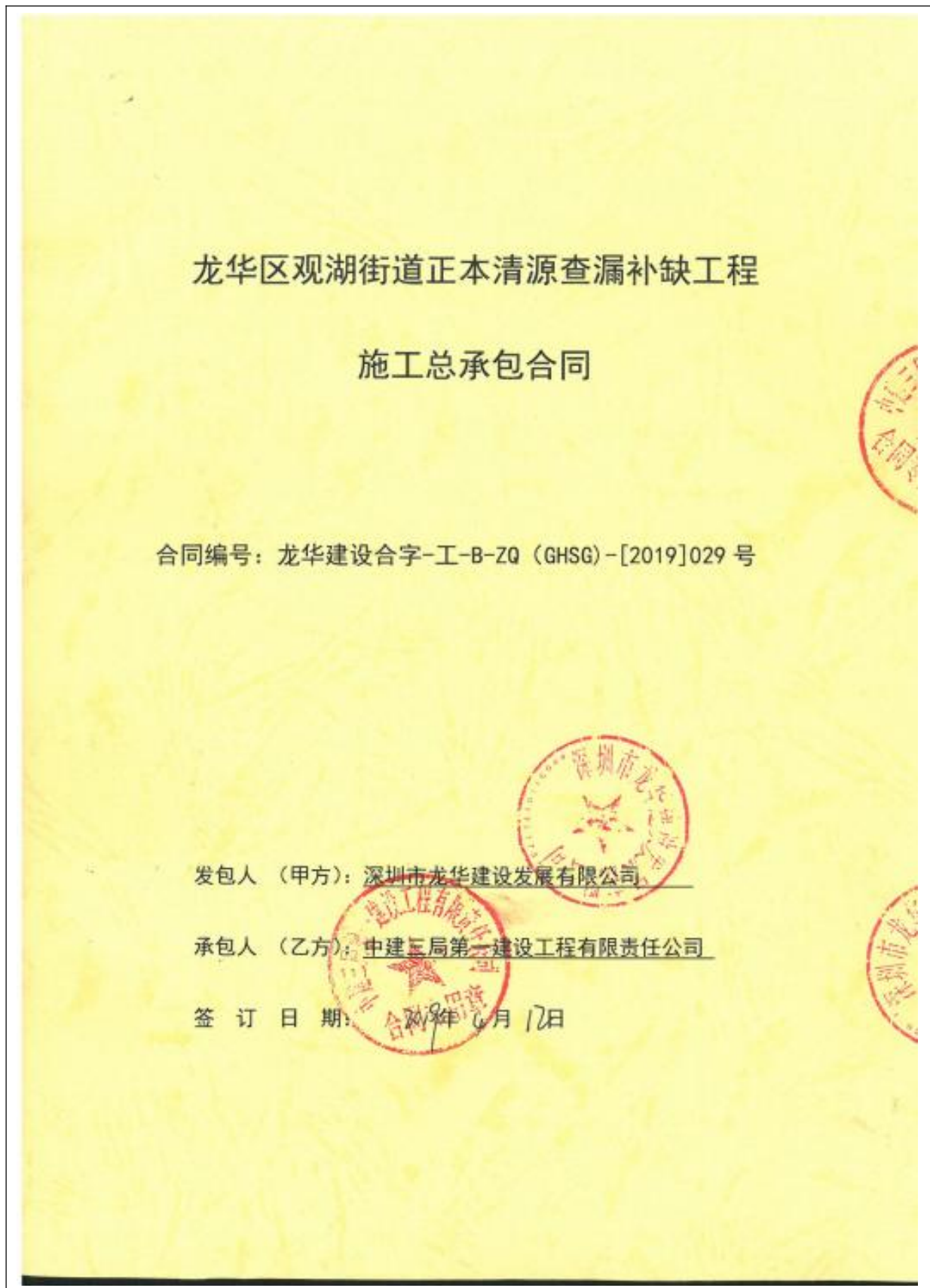
类似工程业绩施工合同额应大于本项目施工投标报价上限价的 1/2（四舍五入到元）。

### 3.1 龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程施工总承包

#### 3.1.1 中标通知书

<h2 style="color: red;">中标通知书</h2>	
标段编号: 44031020190042002001	
标段名称: 龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程及正本清源查漏补缺工程(施工总承包)	
建设单位: 深圳市龙华建设发展有限公司	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 中建三局第一建设工程有限责任公司	
中标价: 40989.76万元	
中标工期: 185	
项目经理(总监): 古海波	
本工程于 <u>2019-02-28</u> 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。	
中标人收到中标通知书后, 应在 <u>30</u> 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 	招标人(盖章):  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):  日期: 2019-03-21
查验码: 6895910672576719	查验网址: <a href="http://www.szjzjy.com.cn">www.szjzjy.com.cn</a>

### 3.1.2 施工合同





1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input checked="" type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程长：__米宽：__米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：__米宽：__米高：__米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：具体以施工图纸（含变更）为准。	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照	<input type="checkbox"/> 建筑节能
------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	------------------------------	-------------------------------

程			明	
<input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 其它;				

4. 其他工程: \_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期: 2019 年 3 月 30 日;

计划竣工日期: 2019 年 9 月 30 日;

合同工期总日历天数 185 天。

定额工期总日历天数 185 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

含税合同价: 人民币(大写)叁亿陆仟壹佰壹拾柒万柒仟陆佰元整(小写: ¥361177600.00 元)。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

00图纸和技术规格书；

00已标价工程量清单；

00发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有术语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、通知及送达

1、合同双方均保证本合同所列明的电话号码、传真号码、电子信箱等均真实有效，且双方均保证本合同所列明的各自邮政编码及地址即构成与本合同相关之询问、答复、意向、通知、说明、请求、承认、新的要约或承诺、协议等信函、文书之真实有效的送达地址。

2、如一方以特快专递的方式邮寄文书至对方送达地址的，以投邮之日起第三日视为已送达，且视为受送达方已清楚、准确地知晓送达文书所包含的全部内容。

3、对于电话号码、传真号码、电子信箱、送达地址等如有变更的，应在变更之日起三日内以书面形式通知对方，未经通知的，视为未变更。送达地址变更未及时告知对方的，或受送达人本人或者受送达人指定的代收人拒绝签收的，导致信函、文书不能被受送达人实际接收的，文书退回之日视为送达之日。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间： 年 月 日；

订立地点：深圳市龙华区观澜人民路电车大厦8楼

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人（或授权代表）签字并盖章之日起生效。

本合同一式 拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 捌 份。

甲方：深圳市龙华建设发展有限公司  
(公章)

法定代表人：

或委托代理人：

纳税识别号：

地址：深圳市龙华区观澜人民路电车大厦 8 楼

邮政编码：518110

开户银行：

账号：

联系人：刘灿霞

电话：0755-29800330-8124



*[Handwritten signature]*

乙方：中建三局第一建设工程有限责任公司  
(公章)

法定代表人：吴红涛

或委托代理人：

纳税识别号：914201007383157744

地址：深圳市罗湖区建设路2020号南方证券大厦 A  
座 17 楼

邮政编码：518001

开户银行：湖北省武汉市交通银行东西湖支行

账号：421868068018001267798

联系人：胡拓

电话：0755-82215466



### 3.1.3 全国建筑市场监管公共服务平台截图

#### 龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程及正本清源查漏补缺工程

广东省-深

项目编号	4403101907030078	省级项目编号	4403101902220203																																																				
建设单位	招投标信息详情																																																						
项目分类	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;">项目名称</td> <td colspan="3">龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程及正本清源查漏补缺工程</td> </tr> <tr> <td>工程名称</td> <td colspan="3">--</td> </tr> <tr> <td>中标通知书编号</td> <td>4403101907030078-BD-001</td> <td>省级中标通知书编号</td> <td>4403101902220203-BD-001</td> </tr> <tr> <td>招标类型</td> <td>施工</td> <td>招标方式</td> <td>公开招标</td> </tr> <tr> <td>中标日期</td> <td>2019-03-15</td> <td>中标金额(万元)</td> <td>40989.76</td> </tr> <tr> <td>建设规模</td> <td colspan="3">--</td> </tr> <tr> <td>面积(平方米)</td> <td colspan="3">--</td> </tr> <tr> <td>招标代理单位名称</td> <td>深圳市合创建设工程顾问有限公司</td> <td>统一社会信用代码</td> <td>75429143-0</td> </tr> <tr> <td>中标单位名称</td> <td>中建三局第一建设工程有限责任公司</td> <td>统一社会信用代码</td> <td>74831577-4</td> </tr> <tr> <td>项目负责人</td> <td>古海波</td> <td>证件类型</td> <td>身份证</td> </tr> <tr> <td>身份证号码</td> <td>420800*****10</td> <td>记录登记时间</td> <td>2019-05-31</td> </tr> <tr> <td>数据来源</td> <td colspan="3">--</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>数据等级</td> <td>D</td> </tr> </table>			项目名称	龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程及正本清源查漏补缺工程			工程名称	--			中标通知书编号	4403101907030078-BD-001	省级中标通知书编号	4403101902220203-BD-001	招标类型	施工	招标方式	公开招标	中标日期	2019-03-15	中标金额(万元)	40989.76	建设规模	--			面积(平方米)	--			招标代理单位名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司	统一社会信用代码	75429143-0	中标单位名称	中建三局第一建设工程有限责任公司	统一社会信用代码	74831577-4	项目负责人	古海波	证件类型	身份证	身份证号码	420800*****10	记录登记时间	2019-05-31	数据来源	--					数据等级	D
项目名称	龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程及正本清源查漏补缺工程																																																						
工程名称	--																																																						
中标通知书编号	4403101907030078-BD-001	省级中标通知书编号	4403101902220203-BD-001																																																				
招标类型	施工	招标方式	公开招标																																																				
中标日期	2019-03-15	中标金额(万元)	40989.76																																																				
建设规模	--																																																						
面积(平方米)	--																																																						
招标代理单位名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司	统一社会信用代码	75429143-0																																																				
中标单位名称	中建三局第一建设工程有限责任公司	统一社会信用代码	74831577-4																																																				
项目负责人	古海波	证件类型	身份证																																																				
身份证号码	420800*****10	记录登记时间	2019-05-31																																																				
数据来源	--																																																						
		数据等级	D																																																				
总面积(平方米)	--																																																						
立项级别	--																																																						

工程基本信息 招

数据等级 ?

D 中

D 深

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业  
全国建筑工人管理服务

©2016-2021 版权所有

关闭

证明截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1865197>

网站链接

### 3.1.4竣工验收报告

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

工程名称: 龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程

验收日期: 2021年10月10日

建设单位(盖章): 深圳市龙华区建筑工务署  
深圳市龙华建设发展有限公司(代建)

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程	工程地点	龙华区观湖街道
工程规模	排水管道约71千米	工程造价 (万元)	项目投资概算为45449.23万元
结构类型	排水工程、道路工程	工程用途	排水、排污
施工 许可证号	/	开工日期	2019年04月19日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2019045
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署 深圳市龙华建设发展有限公司(代建)		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	资 质 证 号	甲级(B144055465)
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		甲级(A144001895)
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司		一级(D142002805)
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		甲级(E144001983-4/2)
施工图 审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		甲级(A142001257)

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

#### 1、验收组

组 长	詹毅峰
副 组 长	李毅华
组 员	孙郁松、陈辉、彭志雄、丁涵、吴正华、孙泉、江河、井晓丙、杨正平、赵东波、潘胜豪、杨远佳、陈晓彬、古海波、孙天祥、陈国城、王冲

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
质量控制资料组	詹毅峰	陈辉、彭志雄、江河、井晓丙、潘胜豪、古海波、孙天祥、陈国城、杨远佳、吴正华
现场质量检查组	李毅华	孙郁松、丁涵、孙泉、杨正平、陈晓彬、赵东波、王冲

### (二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	资料齐全	一般	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	资料齐全	一般	合格	合格
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
通讯工程	资料齐全	一般	合格	合格
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/
交通设施工程	资料齐全	一般	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

四、验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
刘浪平	深圳市龙华区建筑工务署		项目负责人	刘浪平
詹毅峰	深圳市龙华区建筑工务署		项目负责人	詹毅峰
陈辉	深圳市龙华区水务局		区水务局代表	陈辉
彭志雄	深圳市龙华区水务局		区水务局代表	彭志雄
丁涵	深圳市龙华区水务局		区水务局代表	丁涵
李毅华	深圳市龙华建设发展有限公司(代建)		项目负责人	李毅华
吴正华	深圳市龙华建设发展有限公司(代建)		甲方代表	吴正华
孙泉	深圳市水务规划设计院股份有限公司(设计)		项目经理	孙泉
江浔	深圳市水务规划设计院股份有限公司(设计)		项目负责人	江浔
井晓丙	深圳市水务规划设计院股份有限公司(勘察)		项目负责人	井晓丙
杨正平	深圳市水务规划设计院股份有限公司(内窥)		项目负责人	杨正平
赵东波	深圳市大兴工程管理有限公司(监理)		总监理工程师	赵东波
潘胜豪	深圳市大兴工程管理有限公司(监理)		监理员	潘胜豪
陈国城	深圳市龙华区观湖街道办事处		街道办代表	陈国城
陈晓彬	深圳市龙华排水有限公司		运营单位代表	陈晓彬
杨远佳	深圳市龙华排水有限公司		运营单位代表	杨远佳
古海波	中建三局第一建设工程有限责任公司		项目经理	古海波
孙天祥	中建三局第一建设工程有限责任公司		技术负责人	孙天祥
王冲	中建三局第一建设工程有限责任公司		生产经理	王冲

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程，设计、监理、施工单位均按各方合同约定的内容及要求完成了任务，达到合同约定的要求。在本工程设计、监理、施工过程中，各方严格执行各项法律法规及有关规定，施工单位编制了有针对性的施工组织设计施工方案，并能按照审批的施工组织设计和施工方案组织施工，施工技术、质量管理、安全管理体系健全并能正常运转，根据施工合同约定的内容，审查完成情况如下：

1. 完成设计情况：施工单位已经按照审查批准的施工图设计文件完成了项目的全部施工内容。
2. 完成合同情况：经审查施工单位已经按照施工合同约定的要求内容完成了施工任务。
3. 技术档案和施工管理资料：经审查施工单位的施工技术、质量保证资料、施工管理资料及材料、构配件的出厂检验报告等档案资料齐全有效，竣工文件编制完成。
4. 工程质量及使用功能满足规范及使用要求。
5. 综合验收小组及各参建方意见：龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程，施工单位按照图纸和规范要求施工，符合设计文件、施工合同和质量验收评定标准，工程质量评定为合格，同意验收。

 验收日期：2021年10月21日 		
代建单位	监理单位	施工单位
 (公章) 项目负责人：李汉辉 2021年10月21日	 (公章) 总监理工程師：(执业资格证书章) 2021年10月21日	 (公章) 项目负责人：(执业资格证书章) 2021年10月21日
建设单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 项目负责人：李汉辉 2021年10月21日	 (公章) 项目负责人：李汉辉 2021年10月21日	 (公章) 项目负责人：李汉辉 2021年10月21日

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市档案服务中心印制

## 3.2 龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程施工总承包

### 3.2.1 中标通知书

<h1>中 标 通 知 书</h1>	
标段编号: 44031020190042002001	
标段名称: 龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程及正本清源查漏补缺工程(施工总承包)	
建设单位: 深圳市龙华建设发展有限公司	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 中建三局第一建设工程有限责任公司	
中标价: 40989.76万元	
中标工期: 185	
项目经理(总监): 古海波	
本工程于 <u>2019-02-28</u> 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。	
中标人收到中标通知书后, 应在 <u>30</u> 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 	招标人(盖章):  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):  日期: 2019-03-21
查验码: 6895910672576719	查验网址: <a href="http://www.sz.jsjy.com.cn">www.sz.jsjy.com.cn</a>

### 3.2.2 施工合同

---

## 龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程 施工总承包合同

合同编号：龙华建设合字-工-B-XW (GHSJ)-[2019]028 号

发包人（甲方）：深圳市龙华建设发展有限公司



承包人（乙方）：中建三局第一建设工程有限责任公司



签订日期：2019年4月11日

## 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市龙华建设发展有限公司

法定代表人：方东明

住所地：深圳市龙华区梅龙大道 98 号龙华区行政服务中心 1 栋 6 楼

承包人（乙方）：中建三局第一建设工程有限责任公司

法定代表人：吴红涛

住所地：武汉市东西湖区台商投资区东吴大道特 1 号

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程施工总承包

工程地点：深圳市龙华区观湖街道

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本工程为龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程，建设内容包括完成辖区所有河、湖、涵、沟、渠、塘等小微黑臭水体治理工作；工程总投资估算约为 7300 万元，其中建安费约为 6000 万元，具体投资规模以概算批复为准。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 \_\_ %；集体资本 \_\_ %；民营资本 \_\_ %；外商投资 \_\_ %；混合经济 \_\_ %；其他 \_\_ %。

### 二、工程承包范围

本工程为龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程，范围及内容包括但不限于管道工程、清淤、挖淤泥工程、挡墙工程、截流井、护坡工程、土石方工程、池塘清理工程、湖塘湿地工程、围堰工程、道路工程、水生植物配置、水生动物群落配置、泵房工程、临时截污、连接管、拆除工程、栏杆工程、电力管线迁改工程、电信管线迁改工程、给水管线迁改工程、燃气管线迁改工程、交通疏解等。

本工程承包范围及工程量均为暂定，项目实施过程中可能会有调整，具体范围以发包人提供的施工图纸（含设计变更）为准，发包人有权力根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input checked="" type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程长：__米宽：__米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：__米宽：__米高：__米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米 宽：米高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：具体以施工图纸(含变更)为准。	

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程(□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程(□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程(□门窗□幕墙：平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖(□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程(□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程(□室外设施□附属建筑 □室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程(户数：____;庭院管：__米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照	<input type="checkbox"/> 建筑节能
------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	------------------------------	-------------------------------

程		明	
<input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它);			
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统□其它);			
<input type="checkbox"/> 智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它);			
<input type="checkbox"/> 其它:			

4. 其他工程: \_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期: 2019 年 3 月 30 日;

计划竣工日期: 2019 年 9 月 30 日;

合同工期总日历天数 185 天。

定额工期总日历天数 185 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

含税合同价: 人民币 (大写) 肆仟捌佰柒拾贰万元整 (小写: ¥48720000.00 元);

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致;

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

00图纸和技术规格书;

01已标价工程量清单;

02发包人和承包人就本工程变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、通知及送达

1、合同双方均保证本合同所列明的电话号码、传真号码、电子信箱等均真实有效,且双方均保证本合同所列明的各自邮政编码及地址即构成与本合同相关之询问、答复、意向、通知、说明、请求、承认、新的要约或承诺、协议等信函、文书之真实有效的送达地址。

2、如一方以特快专递的方式邮寄文书至对方送达地址的,以投邮之日起第三日视为已送达,且视为受送达方已清楚、准确地知晓送达文书所包含的全部内容。

3、对于电话号码、传真号码、电子信箱、送达地址等如有变更的,应在变更之日起三日内以书面形式通知对方,未经通知的,视为未变更。送达地址变更未及时告知对方的,或受送达人本人或者受送达人指定的代收人拒绝签收的,导致信函、文书不能被受送达人实际接收的,文书退回之日视为送达之日。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 年 月 日;

订立地点: 深圳市龙华区观澜人民路电车大厦8楼

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人(或授权代表)签字并盖章之日起生效。

本合同一式 拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 捌 份。



甲方：深圳市龙华建设发展有限公司  
(公章)

法定代表人：

或委托代理人：

纳税识别号：

地址：深圳市龙华区观澜人民路电车大厦 8 楼

邮政编码：518110

开户银行：

账号：

联系人：刘灿霞

电话：0755-29800330-8124



乙方：中建三局第一建设工程有限责任公司  
(公章)

法定代表人：吴红涛

或委托代理人：

纳税识别号：914201007883457744

地址：深圳市罗湖区建设路 2020 号南方证券大厦 A 座 17 楼

邮政编码：518001

开户银行：湖北省武汉市交通银行东西湖支行

账号：421868088018001267798

联系人：胡拓

电话：0755-82215466



### 3.2.3 全国建筑市场监管公共服务平台截图

龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程及正本清源查漏补缺工程 广东省-深

项目编号	4403101907030078	省级项目编号	4403101902220203
建设单位	招投标信息详情		
项目分类	项目名称: 龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程及正本清源查漏补缺工程		
总面积 (平方米)	工程名称: --		
立项级别	中标通知书编号: 4403101907030078-BD-001	省级中标通知书编号	4403101902220203-BD-001
工程基本信息	招标类型: 施工	招标方式	公开招标
数据等级 ?	中标日期: 2019-03-15	中标金额 (万元)	40989.76
D	建设规模: --		
D	面积(平方米): --		
相关网站导航	招标代理单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司	统一社会信用代码	75429143-0
中华人民共和国住房和城乡建设部 国家工程建设标准化 住房和城乡建设部执业 全国建筑工人管理服务	中标单位名称: 中建三局第一建设工程有限责任公司	统一社会信用代码	74831577-4
©2016-2021 版权所有	项目负责人: 古海波	证件类型	身份证
	身份证号码: 420800*****10	记录登记时间	2019-05-31
	数据来源: --	数据等级	D

关闭

证明截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1865197>

网站链接

### 3.2.4竣工验收报告

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

工程名称：龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程

验收日期：2021年3月4日

建设单位(盖章)：深圳市龙华区建筑工务署  
深圳市龙华建设发展有限公司(代建)

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程	工程地点	龙华区观湖街道
工程规模	建设13条小微黑臭水体治理工程	工程造价 (万元)	约2500万元
结构类型	排水管道、水工岸坡类	工程用途	消除黑臭水体
施工 许可证号	/	开工日期	2019年04月24日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2019047
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署 深圳市龙华建设发展有限公司(代建)		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	资 质 证 号	甲级(B-144055465)
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		甲级(A-144001895)
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司		特级(D142002805)
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		甲级(E144001983-4/2)
施工图 审查单位	深圳市建锋工程造价咨询有限公司		甲级(190544000843)

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

#### 1、验收组

组 长	刘焕涛
副 组 长	李毅华
组 员	袁龙、杨威、赵东波、杨虎、潘胜豪、孙天祥、唐晓华、彭景兵、井晓丙

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
现场检查组	刘焕涛	陈茂、袁龙、黄嘉、张永光、徐水松
桥梁工程	/	/
质量控制资料组	李毅华	杨威、张叔君、古海波、杨虎、赵东波
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/

### (二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	资料齐全	一般	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	资料齐全	一般	合格	合格
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/

限公司

14728



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：  
 龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程，设计、监理、施工单位均按各方合同约定的内容及要求完成了任务，达到合同约定的要求。在本工程设计、监理、施工过程中，各方严格执行各项法律法规及有关规定。施工单位编制了有针对性的施工组织设计施工方案，并能按照审批的施工组织设计和施工方案组织施工，施工技术、质量管理、安全管理体系健全并能正常运转，根据施工合同约定的内容，审查完成情况如下：  
 1. 完成设计情况：施工单位已经按照审查批准的施工图设计文件完成了项目的全部施工内容。  
 2. 完成合同情况：经审查施工单位已经按照施工合同约定的要求内容完成了施工任务。  
 3. 技术档案和施工管理资料：经审查施工单位的施工技术、质量保证资料、施工管理资料及材料、构配件的出厂检验报告等档案资料齐全有效，竣工文件编制完成。  
 4. 工程质量及使用功能满足规范及使用要求。  
 5. 综合验收小组及各参建方意见：龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程，施工单位按照图纸和规范要求施工，符合设计文件、施工合同和质量验收评定标准，工程质量评定为合格。  
 同意验收。

验收日期：2021年3月14日

建设单位	代建单位	监理单位
(公章)  项目负责人：刘煥博 法人代表： 年月日	(公章)  项目负责人：郭华 年月日	(公章)  总监理工程师：赵家波  注册号44008343 有效期2023.07.31 年月日
施工单位	勘察单位	设计单位
(公章)  项目负责人：古海峰 法人代表： 年月日	(公章)  项目负责人：牛晴雨 技术专用章 年月日	(公章)  项目负责人：121号 技术专用章 年月日

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

## 4 企业信用情况

### 4.1 全国企业信用信息公示系统查询截图

国家企业信用信息公示系统  
National Enterprise Credit Information Publicity System

中建三局集团有限公司 存续 (在营、开业、在册)

集团名称: 中建三局集团 集团简称:  
统一社会信用代码: 91420000757013137P  
注册号:  
法定代表人: 陈卫国  
登记机关: 湖北省市场监督管理局  
成立日期: 2003年12月29日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

### 联合体主体单位

国家企业信用信息公示系统  
National Enterprise Credit Information Publicity System

中建三局集团 (深圳) 有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5GD1055A  
注册号:  
法定代表人: 覃家军  
登记机关: 深圳市市场监督管理局  
成立日期: 2020年09月14日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

### 联合体成员单位

## 4.2 深圳市住房和建设局诚信档案查询截图

今天是2026年2月27日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6](#) [无障碍](#) [进入关怀版](#) [繁體版](#) [手机版](#) 

**深圳市住房和建设局** [首页](#) [信息公开](#) [政务服务](#) [互动交流](#)

当前位置: [首页](#) > [工程建设服务](#) > [红色警示](#)

**红色警示**

企业名称:

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

### 联合体主体单位

今天是2026年2月27日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6](#) [无障碍](#) [进入关怀版](#) [繁體版](#) [手机版](#) 

**深圳市住房和建设局** [首页](#) [信息公开](#) [政务服务](#) [互动交流](#)

当前位置: [首页](#) > [工程建设服务](#) > [红色警示](#)

**红色警示**

企业名称:

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

### 联合体成员单位

## 5 拟派团队能力

附件 4:

拟派团队情况一览表

序号	在本项目中拟任的岗位	姓名	身份证号	职称	注册证书				学历	所在单位
					证明名称	证号	级别	专业		
1	项目经理	古海波	420800196910260610	高级工程师	一级注册建造师	鄂1422006200805235	高级	市政公用工程	本科	中建三局集团有限公司
2	技术负责人	杨国跃	533022199405272916	工程师	职称证	(2023)12031912	中级	市政工程	本科	中建三局集团有限公司
3	质量主任	郑哲	410926198512230033	高级工程师	职称证	(2018)1103691	高级	道路与桥梁工程	本科	中建三局集团有限公司
4	安全主任	郭茂成	522601199306216810	助理工程师	安全生产考核合格证	鄂建安C2(2021)0009430	C2	安全管理	本科	中建三局集团有限公司
5	安全员	龙鸿润	654123199905201815	/	安全生产考核证书	粤建安C3(2023)0038732	C3	安全管理	本科	中建三局集团(深圳)有限公司
6	安全员	杜攀宇	411323199611185374	/	安全生产考核合格证书	鄂建安C3(2021)0001502	C3	安全管理	本科	中建三局集团有限公司

7	安全员	邱哲理	220282199 903263512	/	安全生产 考核证书	粤建安 C3(2023)003 4974	C3	安全管理	本科	中建三局集团 (深圳)有限 公司
8	环保主任	石文峰	362529198 912062010	高级工程 师	职称证	(2022)11030 661	高级	土木 工程	本科	中建三局集团 有限公司
9	质检员	刘汉杨	450404200 011030916	/	岗位证	C2530659	/	/	本科	中建三局集团 (深圳)有限 公司
10	资料员	梁伟超	440982199 603201896	/	岗位证	M2530276	/	/	硕士研 究生	中建三局集团 (深圳)有限 公司
11	劳资专员	李 桃	420684198 509226024	工程师	职称证	(2018)12032 91	中级	工业与民 用建筑	本科	中建三局集团 有限公司
12	材料员	姚大乐	420984198 710111014	工程师	职称证	(2013) 1303034	中级	土木工程	专科	中建三局集团 有限公司
13	技术员	叶景培	440823199 311240353	工程师	职称证	(2020) 12031052	中级	工程管理	本科	中建三局集团 (深圳)有限 公司
14	施工员	陈杰伟	445221200 001157217	/	岗位证	A2430323	/	/	本科	中建三局集团 (深圳)有限 公司
15	施工员	景梦园	610431200 11202061X	/	岗位证	A2530903	/	/	本科	中建三局集团 (深圳)有限 公司
16	给排水工程 师	雷相兴	350783198 105057018	工程师	职称证	(2012) 1303585	中级	给排水	专科	中建三局集团 有限公司

17	预算员	胡琳	350121198 705204227	工程师	职称证	(2015) 1203762	中级	工民建	专科	中建三局集团 有限公司
18	测量员	李木林	522731200 008110013	/	岗位证	B2530168	/	/	本科	中建三局集团 (深圳)有限 公司
.... ..										

1、提供《拟投入本招标项目人员汇总表》，团队成员应至少包括项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、安全员、资料员、质检员、施工员、劳资专管员等负责管理工作。

2、提供项目管理关键岗位人员（项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、安全员、资料员、质检员、施工员、劳资专管员）的资格或职业证明文件（需提供证书扫描件，证书扫描件必须清晰反映证书的人员姓名），关键岗位人员如有职称证可一并提供；

3、提供所有拟投入人员（含项目经理）在投标人处连续3个月（自招标公告发布的上一个月起倒算3个月）的社保缴纳证明。

## 5.1 项目经理古海波

姓名	古海波	性别	男	年龄	56
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	420800196910260610	手机号码	/
参加工作时间	1992年7月6日		从事项目经理（建造师）年限	18	
项目经理（建造师）资格证书编号		鄂 1422006200805235			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙华建设发展有限公司	龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程施工总承包	包括完成辖区内小区正本清源改造，补齐空白区域，实现正本清源全覆盖。	2019.4.19 2021.10.21	已完	合格
深圳市龙华建设发展有限公司	龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程施工总承包	包括完成辖区内所有河、湖、涌、沟、渠、靖等小微黑臭水体治理工作。	2019.4.24 2021.3.24	已完	合格

一级建造师证



使用有效期: 2025年11月14日  
- 2026年05月13日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 古海波

性别: 男

出生日期: 1969年10月26日

注册编号: 鄂1422006200805235

聘用企业: 中建三局集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-09-14至2026-09-13)

市政公用工程(有效期: 2023-09-14至2026-09-13)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

古海波

个人签名: 古海波

签名日期: 2025.11.14日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
签发日期: 2025年09月14日

# 安考B证

安管人员考核管理系统

2025/4/24 11:06

## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：鄂建安B（2018）0016368

姓 名：古海波  
性 别：男  
出 生 年 月：1969年10月26日  
企 业 名 称：中建三局集团有限公司  
职 务：项目负责人（项目经理）  
初次领证日期：2018年11月13日  
有 效 期：2025年3月28日 至 2028年1月31日





发证机关：湖北省住房和城乡建设厅  
发证日期：2025年3月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

**资格证书**

中国建筑工程总公司制

证书编号: 中建0313012

姓名 古海波

性别 男


出生年月 1969.11

专业 工民建

任职资格 高级工程师

发证单位 中国建筑第三工程局

二〇〇六年十二月一日



毕业证

成人高等教育

## 毕业证书



批准文号: (80) 教工农字041号  
注册号: 10561520020500380

学生 古海波 性别 男 一九六九年十一月二十六日生, 于一九九九年九月至二〇〇二年七月在本校(院)

土木工程 专业

函授学习, 修完本科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 刘焕彬

学校(院): 中国矿业大学

二〇〇二年七月十五日



中华人民共和国教育部监制

## 社保证明

### 湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 中建三局集团有限公司

单位编号: 100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	13977
参保所属地	湖北省本级	做账期号	202602

2026年02月，该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	古海波	420800196910260610	10002530826	202503	202602	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。  
验证平台：<https://hbsh.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>  
授权码：2026 0301 1606 25MM LVRR



打印时间： 2026年03月01日

第1页/共1页

## 5.2 技术负责人杨国跃

姓名	杨国跃	性别	男	年龄	31		
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	本科		
证件类型	身份证	证件号码	533022199405272916				
手机号码	/		证件号(职称证书编号)	(2023)12031912			
参加工作时间	2016年7月		从事技术负责人年限	5			
在建和已完工程项目情况							
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量		
/	/	/	/	/	/		
职称证							
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <p>姓名 杨国跃 Name _____</p> <p>性别 男 Sex _____</p> <p>出生日期 1994.05 Date of Birth _____</p> <p>专业 市政工程 Specialty _____</p> <p>职称 工程师 Professional Title _____</p> <p>证书编号 (2023) 12031912 Certificate No. _____</p> </td> <td style="width: 50%; vertical-align: top; text-align: center;">  <p>职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional &amp; Technical Competence</p> <p>发证单位: 中国建筑第三工程局 Issued by 有限公司 工程师职称 评审委员会</p> <p>二〇二三年六月六日</p> </td> </tr> </table>						<p>姓名 杨国跃 Name _____</p> <p>性别 男 Sex _____</p> <p>出生日期 1994.05 Date of Birth _____</p> <p>专业 市政工程 Specialty _____</p> <p>职称 工程师 Professional Title _____</p> <p>证书编号 (2023) 12031912 Certificate No. _____</p>	 <p>职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional &amp; Technical Competence</p> <p>发证单位: 中国建筑第三工程局 Issued by 有限公司 工程师职称 评审委员会</p> <p>二〇二三年六月六日</p>
<p>姓名 杨国跃 Name _____</p> <p>性别 男 Sex _____</p> <p>出生日期 1994.05 Date of Birth _____</p> <p>专业 市政工程 Specialty _____</p> <p>职称 工程师 Professional Title _____</p> <p>证书编号 (2023) 12031912 Certificate No. _____</p>	 <p>职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional &amp; Technical Competence</p> <p>发证单位: 中国建筑第三工程局 Issued by 有限公司 工程师职称 评审委员会</p> <p>二〇二三年六月六日</p>						

毕业证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 杨国跃 性别 男，一九九四年 五月二十七日生，于二〇一二年 九月至二〇一六年 六月在本校 道路桥梁与渡河工程 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  华中科技大学

校（院）长： 

证书编号：104871201605005579

二〇一六年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 社保证明

### 湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 中建三局集团有限公司

单位编号: 100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	13956			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202601			
2026年01月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	罗振	420124197709080017	10004050494	202508	202601	实缴到账
2	杨国跃	533022199405272916	10004016274	202508	202601	实缴到账
3	雷相兴	350783198105057018	10002967990	202508	202601	实缴到账
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社证明验证平台”进行验证。  
验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>  
授权码: 2026 0225 1403 39EF SL3K



打印时间: 2026年02月25日

第1页/共1页

### 5.3 质量主任郑哲

姓名	郑哲	证件类型	身份证	证件号码	410926198512230033
手机号码	/	证件号（质量员证编号）	0421710994217007675		

职称证



毕业证



证书编码: 0421710994217007675

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 郑哲

身份证号: 410926198512230033

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 湖北省

发证时间: 2021年09月26日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 社保证明

### 湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 中建三局集团有限公司

单位编号: 100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	13956			
参保所属地	湖北省本级	做账期号	202601			
2026年01月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	胡琳	350121198705204227	10002928956	202508	202601	实缴到账
2	程旭	422123197211100098	10003723968	202508	202601	实缴到账
3	姚大乐	420984198710111014	10003721598	202508	202601	实缴到账
4	李桃	420684198509226024	10002960876	202508	202601	实缴到账
5	石文峰	362529198912062010	10003814696	202508	202601	实缴到账
6	郭茂成	522601199306216810	10004084764	202508	202601	实缴到账
7	郑哲	410926198512230033	10003039281	202508	202601	实缴到账
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。  
验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>  
授权码: 2026 0225 1036 46PB 3S29



打印时间: 2026年02月25日

第1页/共1页

## 5.4 安全主任郭茂成

姓名	郭茂成	证件类型	身份证	证件号码	522601199306216810
手机号码	/		证件号（C证编号）	鄂建安 C2(2021)0009430	
安全生产考核合格证书					

### 建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：鄂建安C2（2021）0009430

姓 名：郭茂成

性 别：男

出 生 年 月：1993年6月21日

企 业 名 称：中建三局集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年4月7日

有 效 期：2024年2月18日      至 2027年4月7日





发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年02月18日



毕业证

普通高等学校

# 毕业证书



学生 郭茂成 性别 男，一九九三年 六 月二十一日生，于二〇一四  
 年 九 月至二〇一八年 七 月在本校 土木工程（基础与岩土工程方向）  
 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
 准予毕业。

校 名：贵州大学  校（院）长： 

证书编号：106571201805006313 二〇一八年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

# 资格证书



中国建筑第三工程局有限公司制

姓 名 ..... 郭茂成 .....

性 别 ..... 男 .....

出生年月 ..... 1993.06 .....

专 业 土木工程（基础与岩土工程方向）

任职资格 ..... 助理工程师 .....

发证单位 .....

2019 年 07 月 01 日

证书编号：(2019)-13031045




## 社保证明

### 湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 中建三局集团有限公司

单位编号: 100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	13956			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202601			
2026年01月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	胡琳	350121198705204227	10002928956	202508	202601	实缴到账
2	程旭	422123197211100098	10003723968	202508	202601	实缴到账
3	姚大乐	420984198710111014	10003721598	202508	202601	实缴到账
4	李桃	420684198509226024	10002960876	202508	202601	实缴到账
5	石文峰	362529198912062010	10003814696	202508	202601	实缴到账
6	郭茂成	522601199306216810	10004084764	202508	202601	实缴到账
7	郑哲	410926198512230033	10003039281	202508	202601	实缴到账
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号; 外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。  
验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>  
授权码: 2026 0225 1036 46PB 3S29



打印时间: 2026年02月25日

第1页/共1页

## 5.5 安全员龙鸿润

姓名	龙鸿润	证件类型	身份证	证件号码	654123199905201815
手机号码	/		证件号 (C 证编号)		粤建安 C3(2023)0038732
毕业证					



安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0038732

姓名:龙鸿润

性别:男

出生年月:1999年05月20日

企业名称:中建三局集团(深圳)有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年10月23日

有效期:2023年10月23日至2026年10月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月23日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## 5.6 安全员杜攀宇

姓名	杜攀宇	证件类型	身份证	证件号码	411323199611185374
手机号码	/	证件号		鄂建安 C3(2021)0001502	

### 安考C证

2025/8/6 17:33

安管人员考核管理系统

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：鄂建安C3（2021）0001502

姓名：杜攀宇

性别：男

出生年月：1996年11月18日

企业名称：中建三局集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年4月6日

有效期：2024年2月1日 至 2027年4月6日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅  
考核专用章

发证日期：2024年

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证

 **郑州大学**  
ZHENGZHOU UNIVERSITY

**毕 业 证 书**

杜学宇，男，一九九六年十一月十八日生，于二〇一四年九月至二〇一八年七月在本校安全工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长： **刘桐天**  
二〇一八年七月一日

证书编号：104591201805005231

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 社保证明

### 湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 中建三局集团有限公司

单位编号: 100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	13956
参保所属地	湖北省本级	做账期号	202601

2026年01月, 该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	杜攀宇	411323199611185374	10062154848	202508	202601	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况,由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果,由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。  
验证平台: <https://hbsh.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>  
授权码: 2026 0225 1413 3482 4TSC



打印时间: 2026年02月25日

第1页/共1页

## 5.7 安全员邱哲理

姓名	邱哲理	证件类型	身份证	证件号码	220282199903263512
手机号码	/	证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2023)0034974		
毕业证					

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **邱哲理** 性别 **男**，1999 年 03 月 26 日生，于 2018 年 09 月至 2022 年 06 月在本校 **地质工程** 专业 **肆** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  **吉林建筑大学**

证书编号：101911202205000677

校 (院) 长：  **陈雷**

二〇二二年 六 月 十六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0034974

姓名:邱哲理

性别:男

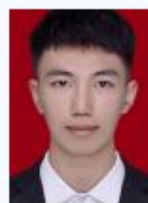
出生年月:1999年03月26日

企业名称:中建三局集团(深圳)有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年09月15日

有效期:2023年09月15日至2026年09月14日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



### 5.8 环保主任石文峰

姓名	石文峰	证件类型	身份证	证件号码	362529198912062010
手机号码	/		证件号		(2022) 11030661

#### 职称证



#### 毕业证



## 社保证明

### 湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 中建三局集团有限公司

单位编号: 100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	13956			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202601			
2026年01月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	胡琳	350121198705204227	10002928956	202508	202601	实缴到账
2	程旭	422123197211100098	10003723968	202508	202601	实缴到账
3	姚大乐	420984198710111014	10003721598	202508	202601	实缴到账
4	李桃	420684198509226024	10002960876	202508	202601	实缴到账
5	石文峰	362529198912062010	10003814696	202508	202601	实缴到账
6	郭茂成	522601199306216810	10004084764	202508	202601	实缴到账
7	郑哲	410926198512230033	10003039281	202508	202601	实缴到账
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。  
验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>  
授权码：2026 0225 1036 46PB 3S29



打印时间： 2026年02月25日

第1页/共1页

### 5.9 质检员刘汉杨

姓名	刘汉杨	证件类型	身份证	证件号码	450404200011030916
手机号码	/		证件号		C2530659

岗位证



毕业证





### 5.10 资料员梁伟超

姓名	梁伟超	证件类型	身份证	证件号码	440982199603201896
手机号码	/		证件号	M2530276	

#### 岗位证

	岗位职务	起始年月	证书编号	发证机关(章)
	资料员	2025-02	M2530276	
				
姓名	梁伟超			
出生年月	1996.03			
工作单位	中建三局集团(深圳)有限公司			
— 2 —		— 3 —		



北方工业大学  
NORTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

## 硕士研究生毕业证书



梁伟超，男，1996年3月20日生。  
于2020年9月至2023年6月在我校  
全日制土木水利专业学习，学制三年，  
修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，  
毕业论文答辩通过，准予毕业。

校长



证书编号：100091202302000656

2023年6月19日

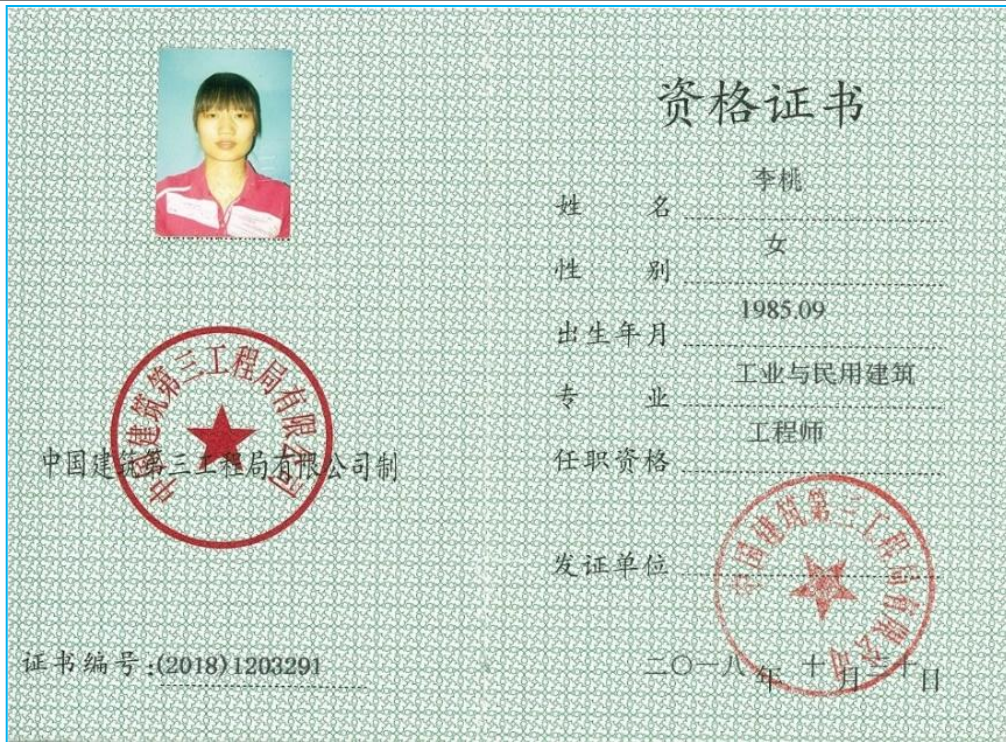




### 5.11 劳资专员李桃

姓名	李桃	证件类型	身份证	证件号码	420684198509226024
手机号码	/		证件号	(2018) 1203291	

#### 职称证



#### 毕业证



## 社保证明

### 湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司

单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	13956			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202601			
2026年01月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	胡琳	350121198705204227	10002928956	202508	202601	实缴到账
2	程旭	422123197211100098	10003723968	202508	202601	实缴到账
3	姚大乐	420984198710111014	10003721598	202508	202601	实缴到账
4	李桃	420684198509226024	10002960876	202508	202601	实缴到账
5	石文峰	362529198912062010	10003814696	202508	202601	实缴到账
6	郭茂成	522601199306216810	10004084764	202508	202601	实缴到账
7	郑哲	410926198512230033	10003039281	202508	202601	实缴到账
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。  
验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>  
授权码: 2026 0225 1036 46PB 3S29

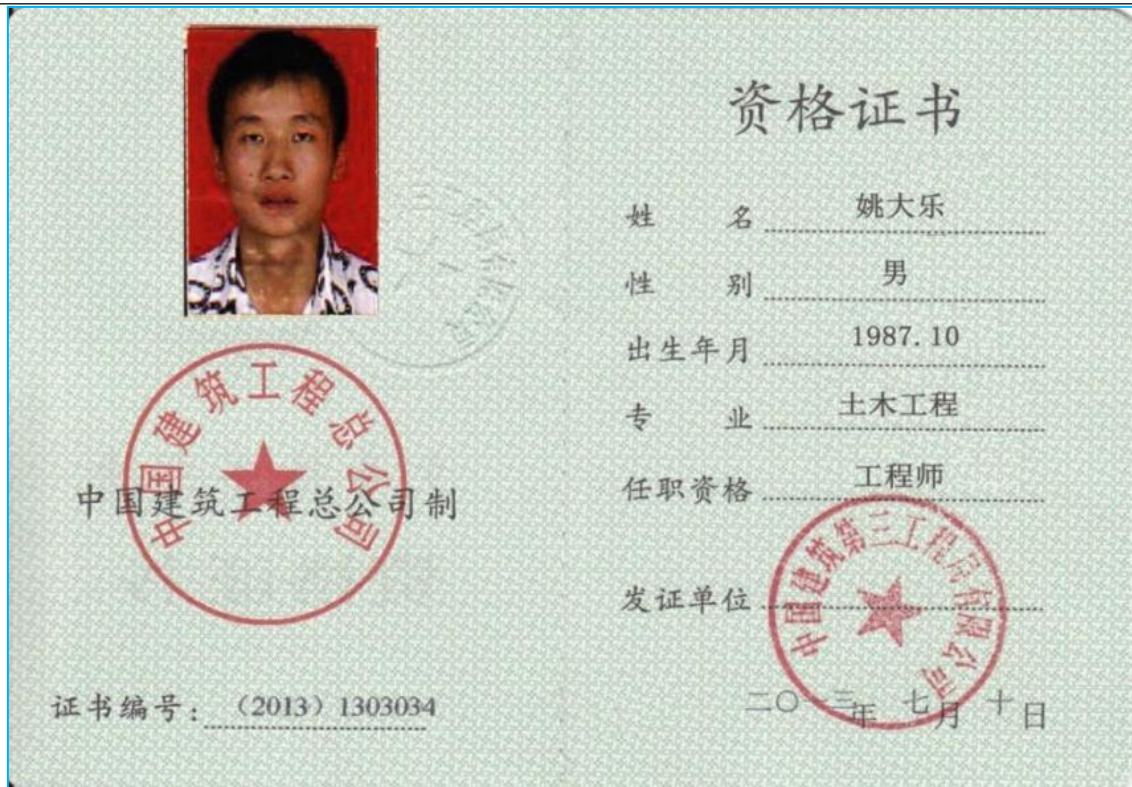


打印时间: 2026年02月25日

第1页/共1页

## 5.12 材料员姚大乐

### 职称证



### 毕业证



## 社保证明

### 湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 中建三局集团有限公司

单位编号: 100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	13956			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202601			
2026年01月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	胡琳	350121198705204227	10002928956	202508	202601	实缴到账
2	程旭	422123197211100098	10003723968	202508	202601	实缴到账
3	姚大乐	420984198710111014	10003721598	202508	202601	实缴到账
4	李桃	420684198509226024	10002960876	202508	202601	实缴到账
5	石文峰	362529198912062010	10003814696	202508	202601	实缴到账
6	郭茂成	522601199306216810	10004084764	202508	202601	实缴到账
7	郑哲	410926198512230033	10003039281	202508	202601	实缴到账
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。  
验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>  
授权码：2026 0225 1036 46PB 3S29



打印时间： 2026年02月25日

第1页/共1页

### 5.13 技术员叶景培

职称证



毕业证



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶景培                      社保电脑号：806220086                      身份证号码：440823199311240353                      页码：1  
 参保单位名称：中建三局集团（深圳）有限公司                      单位编号：30361128                      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	08	30361128	27549.0	4407.84	2203.92	1	27900	1395.0	558.0	1	27900	139.5	27900	279.0	27900	223.2	55.8
2025	09	30361128	27549.0	4407.84	2203.92	1	27900	1395.0	558.0	1	27900	139.5	27900	279.0	27900	223.2	55.8
2025	10	30361128	27549.0	4407.84	2203.92	1	27900	1395.0	558.0	1	27900	139.5	27900	279.0	27900	223.2	55.8
2025	11	30361128	27549.0	4407.84	2203.92	1	27900	1395.0	558.0	1	27900	139.5	27900	279.0	27900	223.2	55.8
2025	12	30361128	27549.0	4407.84	2203.92	1	27900	1395.0	558.0	1	27900	139.5	27900	279.0	27900	223.2	55.8
2026	01	30361128	27549.0	4407.84	2203.92	1	27900	1674.0	558.0	1	27900	139.5	27900	279.0	27900	223.2	55.8
合计			26447.04	13223.52			8649.0	3348.0			837.0		1674.0		1339.2		334.8



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223d39e8d0 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号    单位名称  
 30361128    中建三局集团（深圳）有限公司



### 5.14 施工员陈杰伟

#### 岗位证



姓名 陈杰伟

出生年月 2000.01

工作单位 中建三局集团(深圳)有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2024-01	A2430323	

#### 毕业证

普通高等学校

# 毕业证书

学生 陈杰伟 性别男，二〇〇〇年一月十五日生，于二〇一八年九月至二〇二二年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学 校 长：




证书编号：118451202205006109      二〇二二年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈杰伟      社保电脑号: 810841626      身份证号码: 445221200001157217      页码: 1  
 参保单位名称: 中建三局集团(深圳)有限公司      单位编号: 30361128      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	08	30361128	13700.0	2192.0	1096.0	1	13700	685.0	274.0	1	13700	68.5	13700	137.0	13700	109.6	27.4
2025	09	30361128	13700.0	2192.0	1096.0	1	13700	685.0	274.0	1	13700	68.5	13700	137.0	13700	109.6	27.4
2025	10	30361128	13700.0	2192.0	1096.0	1	13700	685.0	274.0	1	13700	68.5	13700	137.0	13700	109.6	27.4
2025	11	30361128	13700.0	2192.0	1096.0	1	13700	685.0	274.0	1	13700	68.5	13700	137.0	13700	109.6	27.4
2025	12	30361128	13700.0	2192.0	1096.0	1	13700	685.0	274.0	1	13700	68.5	13700	137.0	13700	109.6	27.4
2026	01	30361128	13700.0	2192.0	1096.0	1	13700	822.0	274.0	1	13700	68.5	13700	137.0	13700	109.6	27.4
合计			13152.0	6576.0			4247.0	1644.0			411.0		822.0	657.6		164.4	

**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>; 输入下列验证码( 339277223d39d75q ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
30361128

单位名称  
中建三局集团(深圳)有限公司



### 5.15 施工员景梦园

#### 岗位证

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2025-02	A2530903	

姓名 景梦园

出生年月 2001.12

工作单位 中建三局集团(深圳)有限公司

— 2 —

— 3 —

毕业证



河南工业大学  
HENAN UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

# 毕业证书

普通高等学校



景梦园，男，2001年12月2日生，  
于二〇一九年九月至二〇二三年七月在本校  
土木工程专业四年制本科学习，  
修完培养方案规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



证书编号：104631202305103530 校长：

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 二〇二三年七月一日



### 5.16 给排水工程师雷相兴

姓名	雷相兴	证件类型	身份证	证件号码	350783198105057018
手机号码	/		证件号	(2012) 1303585	

#### 职称证



#### 毕业证



## 社保证明

### 湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 中建三局集团有限公司

单位编号: 100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	13956			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202601			
2026年01月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	罗振	420124197709080017	10004050494	202508	202601	实缴到账
2	杨国跃	533022199405272916	10004016274	202508	202601	实缴到账
3	雷相兴	350783198105057018	10002967990	202508	202601	实缴到账
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社证明验证平台”进行验证。  
验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>  
授权码: 2026 0225 1403 39EF SL3K



打印时间: 2026年02月25日

第1页/共1页

5.17 预算员胡琳

职称证



资格证书

姓名 胡琳

性别 女

出生年月 1987.05

专业 工民建

任职资格 工程师

发证单位

证书编号: (2015) 1203762

二〇一五年九月十八日

中国建筑第三工程局有限公司制

中国建筑第三工程局有限公司

毕业证



成人高等教育

毕业证书

学生 胡琳 性别 女，一九八七年五月二十日生，于二〇〇六年三月至二〇〇九年一月在本校 工程造价管理 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 武汉科技大学

批准文号: (84)教成字001号

证书编号: 104885200906001400

校(院)长: [Signature]

二〇〇九年一月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

## 社保证明

### 湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 中建三局集团有限公司

单位编号: 100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	13956			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202601			
2026年01月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	胡琳	350121198705204227	10002928956	202508	202601	实缴到账
2	程旭	422123197211100098	10003723968	202508	202601	实缴到账
3	姚大乐	420984198710111014	10003721598	202508	202601	实缴到账
4	李桃	420684198509226024	10002960876	202508	202601	实缴到账
5	石文峰	362529198912062010	10003814696	202508	202601	实缴到账
6	郭茂成	522601199306216810	10004084764	202508	202601	实缴到账
7	郑哲	410926198512230033	10003039281	202508	202601	实缴到账
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社证明验证平台”进行验证。  
验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>  
授权码: 2026 0225 1036 46PB 3S29



打印时间: 2026年02月25日

第1页/共1页

### 5.18 测量员李木林

岗位证



毕业证



## 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李木林                      社保电脑号：813308912                      身份证号码：522731200008110013                      页码：1  
 参保单位名称：中建三局集团（深圳）有限公司                      单位编号：30361128                      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	08	30361128	13500.0	2160.0	1080.0	1	13500	675.0	270.0	1	13500	67.5	13500	135.0	13500	108.0	27.0
2025	09	30361128	13500.0	2160.0	1080.0	1	13500	675.0	270.0	1	13500	67.5	13500	135.0	13500	108.0	27.0
2025	10	30361128	13500.0	2160.0	1080.0	1	13500	675.0	270.0	1	13500	67.5	13500	135.0	13500	108.0	27.0
2025	11	30361128	13500.0	2160.0	1080.0	1	13500	675.0	270.0	1	13500	67.5	13500	135.0	13500	108.0	27.0
2025	12	30361128	13500.0	2160.0	1080.0	1	13500	675.0	270.0	1	13500	67.5	13500	135.0	13500	108.0	27.0
2026	01	30361128	13500.0	2160.0	1080.0	1	13500	810.0	270.0	1	13500	67.5	13500	135.0	13500	108.0	27.0
合计			12960.0	6480.0	6480.0		4185.0	1620.0			405.0		810.0	648.0	648.0	162.0	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223d3936bi ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号    单位名称  
 30361128    中建三局集团（深圳）有限公司



## 6 在龙华区水务局合同履约评价结果

### 6.1 2025 年 1 季度

2025年第一季度合同履约表				
序号	类别	合同名称	合同签约单位	履约得分
1		观澜河干流碧道建设工程(施工)(一标段)合同	中铁五局集团深圳工程有限责任公司/深圳市深汕建工集团有限公司/中交上海航道局有限公司	92
2		章阁综合水质净化工程EPCO合同	中建三局集团有限公司/中建三局集团(深圳)有限公司	90
3	施工类	龙华区管网提质增效工程(二期)施工合同	深圳市市政工程总公司	80
4		牛湖水碧道建设工程施工合同	深圳市市政工程总公司	87
5		非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(二期)观澜龙华片区(施工)合同	中电建七局南方建设有限公司	80
6		龙华区优质饮用水入户工程(2022-2023年)施工合同	深圳市市政工程总公司	85
7		牛湖水碧道建设工程通信迁改(中国电信)施工合同	中通信息服务有限公司	86
8		牛湖水碧道建设工程通信迁改(中国联通)施工合同	广东南方通信建设有限公司	85
9		明浪路配套管网工程施工合同	中铁五局集团深圳工程有限责任公司	83

序号	类别	合同名称	合同签约单位	履约得分
10	施工类	牛湖水碧道建设工程通信迁改(中国移动)施工合同	深圳市电信工程有限公司	87
11		观澜河干流碧道建设工程(二标段)合同	中国水利水电第六工程局有限公司/中城交建(深圳)建设有限公司/中建海峡建设发展有限公司	78
12		龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2022-2023年)施工合同	深圳市市政工程总公司	79
13		黎光综合水质净化工程(施工)合同	深圳市政集团有限公司/中建三局集团(深圳)有限公司	87
14		龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2024年)施工合同	深圳市政集团有限公司	78
15		龙华区优质饮用水入户工程(2024年)施工(一标)合同	中电建生态环境集团(深圳)建设有限公司/中电建生态环境集团有限公司	82
16		龙华区优质饮用水入户工程(2024年)施工(二标)合同	广东省建筑工程机械施工有限公司/中铁五局集团深圳工程有限责任公司	81
17		龙华河碧道建设工程施工合同	深圳市路桥建设集团有限公司/深圳长田建设工程有限公司	66
18		非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(二期)民治大浪片区(施工)合同	中建三局集团(深圳)有限公司	70
19		非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(二期)福城观澜片区(施工)合同	深圳市市政工程总公司	70

序号	类别	合同名称	合同签约单位	履约得分
20	施工类	观澜河干流碧道建设工程施工（三标段）合同	中建五局第三建设有限公司//深圳市鹏润达控股集团有限公司//中国水利水电第五工程局有限公司	60
21		君子布河（龙华段）碧道建设工程施工合同	深圳市景鹏建设工程有限公司//深圳市瑞沃工程有限公司	74
22		2021-2023年龙华区小型水库除险加固工程（第三期）施工合同	深圳市瑞沃工程有限公司//中国水电基础局有限公司	58

## 6.2 2025 年 2 季度

2025年第二季度合同履约表				
序号	类别	合同名称	合同履约单位	第二季度履约评价得分
1		观澜河干流碧道建设工程施工（一标段）合同	中铁五局集团深圳工程有限责任公司	93
2		章阁综合水质净化工程EPCO合同	中建三局集团有限公司	90
3	施工类	章阁综合水质净化工程EPCO合同	中建三局集团（深圳）有限公司	90
4		龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023年）施工合同	深圳市政集团有限公司	90
5		观澜河干流碧道建设工程施工（二标段）合同	中建海峡建设发展有限公司	92
6		龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2024年）施工合同	深圳市政集团有限公司	90
7		牛湖水碧道建设工程施工合同	深圳市政集团有限公司	85
8		非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(二期)民治大浪片区施工合同	中建三局集团（深圳）有限公司	86
9		非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(二期)福城观澜片区施工合同	深圳市政集团有限公司	85
10		牛湖水碧道建设工程通信迁改（中国电信）施工合同	中通信息服务有限公司	80
11		牛湖水碧道建设工程通信迁改（中国联通）施工合同	广东南方通信建设有限公司	80
12		明浪路配套管网工程施工合同	中铁五局集团深圳工程有限责任公司	84
13		牛湖水碧道建设工程通信迁改（中国移动）施工合同	深圳市电信工程有限公司	80
14		龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2022-2023年)施工合同	深圳市政集团有限公司	87
15		黎光综合水质净化工程施工合同	深圳市政集团有限公司	88
16		黎光综合水质净化工程施工合同	中建三局集团（深圳）有限公司	80
17		龙华区优质饮用水入户工程（2024年）施工（一标）合同	中电建生态环境集团（深圳）建设有限公司	87

序号	类别	合同名称	合同履约单位	第二季度履约评价得分
18	施工类	龙华区优质饮用水入户工程（2024年）施工（一标）合同	中电建生态环境集团有限公司	82
19		龙华区优质饮用水入户工程（2024年）施工（二标）合同	广东省建筑工程机械施工有限公司	80
20		龙华区优质饮用水入户工程（2024年）施工（二标）合同	中铁五局集团深圳工程有限责任公司	80
21		龙华区管网提质增效工程（二期）施工合同	深圳市政集团有限公司	86
22		观澜河干流碧道建设工程施工（二标段）合同	中国水利水电第六工程局有限公司	76
23		观澜河干流碧道建设工程施工（三标段）合同	中建五局第三建设有限公司	87
24		非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(二期)观湖龙华片区施工合同	中电建七局南方建设有限公司	73
25		观澜河干流碧道建设工程施工（一标段）合同	深圳市深汕建工集团有限公司	73
26		观澜河干流碧道建设工程施工（二标段）合同	中城交建（深圳）建设有限公司	71
27		观澜河干流碧道建设工程施工（三标段）合同	深圳市鹏润达控股集团有限公司	72
28		观澜河干流碧道建设工程施工（一标段）合同	中交上海航道局有限公司	65
29		龙华河碧道建设工程施工合同	深圳市路桥建设集团有限公司	25
30		龙华河碧道建设工程施工合同	深圳长田建设工程有限公司	25
31		观澜河干流碧道建设工程施工（三标段）合同	中国水利水电第五工程局有限公司	56
32		君子布河（龙华段）碧道建设工程施工合同	深圳市景鹏建设工程有限公司	50
33		君子布河（龙华段）碧道建设工程施工合同	深圳市瑞沃工程有限公司	50
34		2021-2023年龙华区小型水库除险加固工程（第三期）施工合同	深圳市瑞沃工程有限公司	59

### 6.3 2025 年 3 季度

2025年第三季度合同履约评价表				
序号	类别	合同签约单位	合同名称	履约得分
1		中建三局集团有限公司	章阁综合水质净化工程 EPCO 合同	87
2	施工类	中海海峡建设发展有限公司	观澜河干流碧道建设工程施工（二标段）合同	81.7
3		深圳市政集团有限公司	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2024年）施工合同	90.3
4		深圳市政集团有限公司	牛湖水碧道建设工程施工合同	92.3
5		深圳市政集团有限公司	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期）福城观澜片区（施工）合同	84.4
6		深圳市政集团有限公司	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2022-2023年）施工合同	87.3
7		深圳市政集团有限公司	黎光综合水质净化工程（施工）合同	83.7
8		深圳市政集团有限公司	龙华区管网提质增效工程（二期）施工合同	81.6
9		中建三局集团（深圳）有限公司	章阁综合水质净化工程 EPCO 合同	87
10		中建三局集团（深圳）有限公司	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期）民治大浪片区（施工）合同	85.5
11		中建三局集团（深圳）有限公司	黎光综合水质净化工程（施工）合同	85.4
12		中铁五局集团深圳工程有限责任公司	观澜河干流碧道建设工程（施工）（一标段）合同	81.5
13		中铁五局集团深圳工程有限责任公司	明浪路配套管网工程施工合同	92.3
14		中铁五局集团深圳工程有限责任公司	龙华区优质饮用水入户工程（2024年）施工（二标）合同	86.5

序号	类别	合同签约单位	合同名称	履约得分
15	施工类	中通信息服务有限公司	牛湖水碧道建设工程通信迁改（中国电信）施工合同	83.3
16		广东南方通信建设有限公司	牛湖水碧道建设工程通信迁改（中国联通）施工合同	85.0
17		深圳市电信工程有限公司	牛湖水碧道建设工程通信迁改（中国移动）施工合同	84.2
18		中电建生态环境集团（深圳）建设有限公司	龙华区优质饮用水入户工程（2024年）施工（一标）合同	90.1
19		中电建生态环境集团有限公司	龙华区优质饮用水入户工程（2024年）施工（一标）合同	85.1
20		中电建生态环境集团有限公司	民悦公园建设工程施工合同	82.2
21		广东省建筑工程机械施工有限公司	龙华区优质饮用水入户工程（2024年）施工（二标）合同	79.5
22		中国水利水电第六工程局有限公司	观澜河干流碧道建设工程施工（二标段）合同	79.9
23		中建五局第三建设有限公司	观澜河干流碧道建设工程施工（三标段）合同	85
24		中电建七局南方建设有限公司	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期）观澜龙华片区（施工）合同	83.9
25		深圳市深汕建工集团有限公司	观澜河干流碧道建设工程（施工）（一标段）合同	81.7
26		中城交建（深圳）建设有限公司	观澜河干流碧道建设工程施工（二标段）合同	79.9
27		深圳市鹏润达控股集团有限公司	观澜河干流碧道建设工程施工（三标段）合同	77.1
28		中交上海航道局有限公司	观澜河干流碧道建设工程（施工）（一标段）合同	82.1

序号	类别	合同签约单位	合同名称	履约得分
29	施工类	深圳市路桥建设集团有限公司	龙华河碧道建设工程施工合同	72.1
30		深圳长田建设工程有限公司	龙华河碧道建设工程施工合同	73.8
31		中国水利水电第五工程局有限公司	观澜河干流碧道建设工程施工（三标段）合同	69.2
32		深圳市景鹏建设工程有限公司	君子布河（龙华段）碧道建设工程施工合同	75.8
33		深圳市瑞沃工程有限公司	君子布河（龙华段）碧道建设工程施工合同	80.3
34		深圳市瑞沃工程有限公司	2021-2023年龙华区小型水库除险加固工程（第三期）施工合同	68.5
35		深圳市水务岩土工程有限公司	民悦公园建设工程施工合同	76.7

## 6.4 2025 年 4 季度

2025年度第四季度建设工程履约评价表				
序号	类别	合同签约单位	合同名称	第四季度履约得分
1	施工类	中建三局集团有限公司	章阁综合水质净化工程EPCO合同	80.00
2		中建海峡建设发展有限公司	观澜河干流碧道建设工程施工(二标段)合同	79.50
3		深圳市政集团有限公司	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2024年)施工合同	85.46
4		深圳市政集团有限公司	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(二期)福城观澜片区(施工)合同	80.88
5		深圳市政集团有限公司	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2022-2023年)施工合同	86.55
6		深圳市政集团有限公司	黎光综合水质净化工程(施工)合同	82.75
7		深圳市政集团有限公司	龙华区管网提质增效工程(二期)施工合同	83.95
8		中建三局集团(深圳)有限公司	章阁综合水质净化工程EPCO合同	50.00
9		中建三局集团(深圳)有限公司	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(二期)民治大浪片区(施工)合同	89.10
10		中建三局集团(深圳)有限公司	黎光综合水质净化工程(施工)合同	84.61

序号	类别	合同签约单位	合同名称	第四季度履约得分
11	施工类	中铁五局集团深圳工程有限责任公司	观澜河干流碧道建设工程(施工)(一标段)合同	80.50
12		中铁五局集团深圳工程有限责任公司	龙华区优质饮用水入户工程(2024年)施工(二标)合同	82.40
13		中电建生态环境集团(深圳)建设有限公司	龙华区优质饮用水入户工程(2024年)施工(一标)合同	86.00
14		中电建生态环境集团有限公司	龙华区优质饮用水入户工程(2024年)施工(一标)合同	89.50
15		中电建生态环境集团有限公司	民悦公园建设工程施工合同	87.50
16		深圳市路桥建设集团有限公司	龙华河碧道建设工程施工合同	72.50
17		深圳长田建设工程有限公司	龙华河碧道建设工程施工合同	75.26
18		中电建七局南方建设有限公司	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(二期)观湖龙华片区(施工)合同	83.75
19		中国水利水电第五工程局有限公司	观澜河干流碧道建设工程施工(三标段)合同	67.68
20		深圳市景鹏建设工程有限公司	君子布河(龙华段)碧道建设工程施工合同	69.25
21		深圳市瑞沃工程有限公司	君子布河(龙华段)碧道建设工程施工合同	78.20

序号	类别	合同签约单位	合同名称	第四季度履约得分
22	施工类	深圳市瑞沃工程有限公司	2021-2023年龙华区小型水库除险加固工程（第三期）施工合同	72.50
23		深圳市水务岩土工程有限公司	民悦公园建设工程施工合同	77.50
24		深圳市深汕建工集团有限公司	观澜河干流碧道建设工程（施工）（一标段）合同	83.70
25		中交上海航道局有限公司	观澜河干流碧道建设工程（施工）（一标段）合同	81.60
26		广东省建筑工程机械施工有限公司	龙华区优质饮用水入户工程（2024年）施工（二标）合同	80.50
27		中国水利水电第六工程局有限公司	观澜河干流碧道建设工程施工（二标段）合同	78.50
28		中城交建（深圳）建设有限公司	观澜河干流碧道建设工程施工（二标段）合同	80.00
29		深圳市鹏润达控股集团有限公司	观澜河干流碧道建设工程施工（三标段）合同	80.88
30		中建五局第三建设有限公司	观澜河干流碧道建设工程施工（三标段）合同	83.88
31		中深建业建设集团有限公司	龙华区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程 施工合同	82.65

## 7 不违法转包分包承诺书

附件 5:

### 不违法转包分包承诺书

致招标人：深圳地铁工程咨询有限公司//深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加招标编号 2406-440309-04-05-245337004001 (标段编号) 的 龙华区龙华大道防洪排涝工程(施工) 招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》(GB36886-2018) 国家标准要求的非道路移动机械。
- 9、若承包人违反上述情况，承包人自愿接受建设单位将其纳入建设单位的工程履约评价不良记录内，并列入建设单位其他去劣情形。

承诺人（公章）：中建三局集团有限公司



法定代表人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_



联系电话：\_027-65276668\_\_\_\_\_

传真：\_027-65276999\_\_\_\_\_

承诺日期：2026年3月2日

（若为联合体投标，则所有成员（含牵头单位）均需提供）



中建三局集团有限公司

附件 5:

### 不违法转包分包承诺书

致招标人：深圳地铁工程咨询有限公司//深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加招标编号 2406-440309-04-05-245337004001 (标段编号) 的 龙华区龙华大道防洪排涝工程(施工) 招投标活动, 若有幸成为中标人, 为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施, 我方郑重作以下承诺:

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借(租)企业资质、围标串标、弄虚作假行为, 违者承担相应的法律和经济责任;
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为, 违者承担相应的法律和经济责任;
- 3、承诺按期签订施工合同, 按期进场, 按期开工建设, 严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全;
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗, 未经批准不得变更;
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规, 不发生违法乱纪行为;
- 6、承诺在项目实施过程中, 服从招标人和监理单位的现场管理, 积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量, 杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》(GB36886-2018) 国家标准要求的非道路移动机械。
- 9、若承包人违反上述情况, 承包人自愿接受建设单位将其纳入建设单位的工程履约评价不良记录内, 并列入建设单位其他去劣情形。

承诺人(公章): 中建三局集团(深圳)有限公司

法定代表人(签字或盖章): \_\_\_\_\_



联系电话： 0755-82215051

传真： 0755-85515166

承诺日期：2026年3月2日

（若为联合体投标，则所有成员（含牵头单位）均需提供）



中建三局集团（深圳）有限公司

## 8 诚信投标承诺书

附件 6:

### 诚信投标承诺书

致招标人：深圳地铁工程咨询有限公司//深圳市龙华区水污染治理中心

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受 龙华区龙华大道防洪排涝工程（施工） 招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

- 1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。
- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。
- 3、我单位在参加龙华区龙华大道防洪排涝工程（施工） 投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：
  - (1) 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；
  - (2) 近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；
  - (3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；
  - (4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；
  - (5) 项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或等同处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的；
  - (6) 被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；
  - (7) 近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；
  - (8) 近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；
  - (9) 因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的；



(10) 依法应当拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或者政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：中建三局集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

单位地址：武汉市关山路 552 号

邮政编码：430000 电话：027-65276668

日期：2026 年 3 月 2 日



中建三局集团有限公司

附件 6:

### 诚信投标承诺书

致招标人：深圳地铁工程咨询有限公司//深圳市龙华区水污染治理中心

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，并完全接受 龙华区龙华大道防洪排涝工程（施工） 招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

- 1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。
- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。
- 3、我单位在参加龙华区龙华大道防洪排涝工程（施工） 投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：
  - (1) 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；
  - (2) 近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；
  - (3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；
  - (4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；
  - (5) 项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或等同处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的；
  - (6) 被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；
  - (7) 近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；
  - (8) 近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；
  - (9) 因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的；



(10) 依法应当拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或者政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：中建三局集团（深圳）有限公司

法定代表人（签字或盖章）：袁家军

单位地址：深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心A塔5301

邮政编码：518110 电话：0755-82215051

日期：2026年3月2日



中建三局集团（深圳）有限公司

## 9 项目经理任职资格承诺函

附件 7:

### 项目经理任职资格承诺函

致招标人：深圳地铁工程咨询有限公司//深圳市龙华区水污染治理中心

为了确保本工程招标投标工作进行顺利，针对龙华区龙华大道防洪排涝工程（施工）工程投标项目经理任职资格，我方作出如下承诺：

我方投标项目经理姓名：古海波，身份证号：420800196910260610，执业资格：市政公用 工程专业 一 级（证书编号：鄂 1422006200805235），满足《中华人民共和国招标投标法》、《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府[2015]73号）、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）及《注册建造师执业工程规模标准（试行）》《注册建造师管理规定》（建设部令第153号）等法律法规性文件对项目经理任职资格的规定，并符合本次招标项目所要求的执业资格，完全具备招标文件对项目经理任职资格的要求。

如果违反本承诺书中任何内容，我方愿意接受因此造成的一切后果。

投标人：中建三局集团有限公司

法定代表人：\_\_\_\_\_

单位地址：武汉市关山路 552 号

邮政编码：430000 电话：027-65276668 传真：027-65276999

2026 年 3 月 2 日