

工程设计资质证书



企业名称：广东富盈建设有限公司
经济性质：有限责任公司
资质等级：消防设施工程设计专项甲级。

发证机关：住房和城乡建设部
2023年12月28日
No. AZ 0107508



工 程 资 质 证 书

证书编号：A144020405
有效期：至2028年12月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑企业资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244015722

企业名称: 广东富盈建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300735000159R

法定代表人: 吴桂喜

注册地址: 深圳市罗湖区金碧路46号原办公楼六楼605

有效期: 至2028年11月28日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包一级
起重设备安装工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
防水防腐保温工程专业承包一级
公路工程施工总承包二级
水利水电工程施工总承包二级
消防设施工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月14日



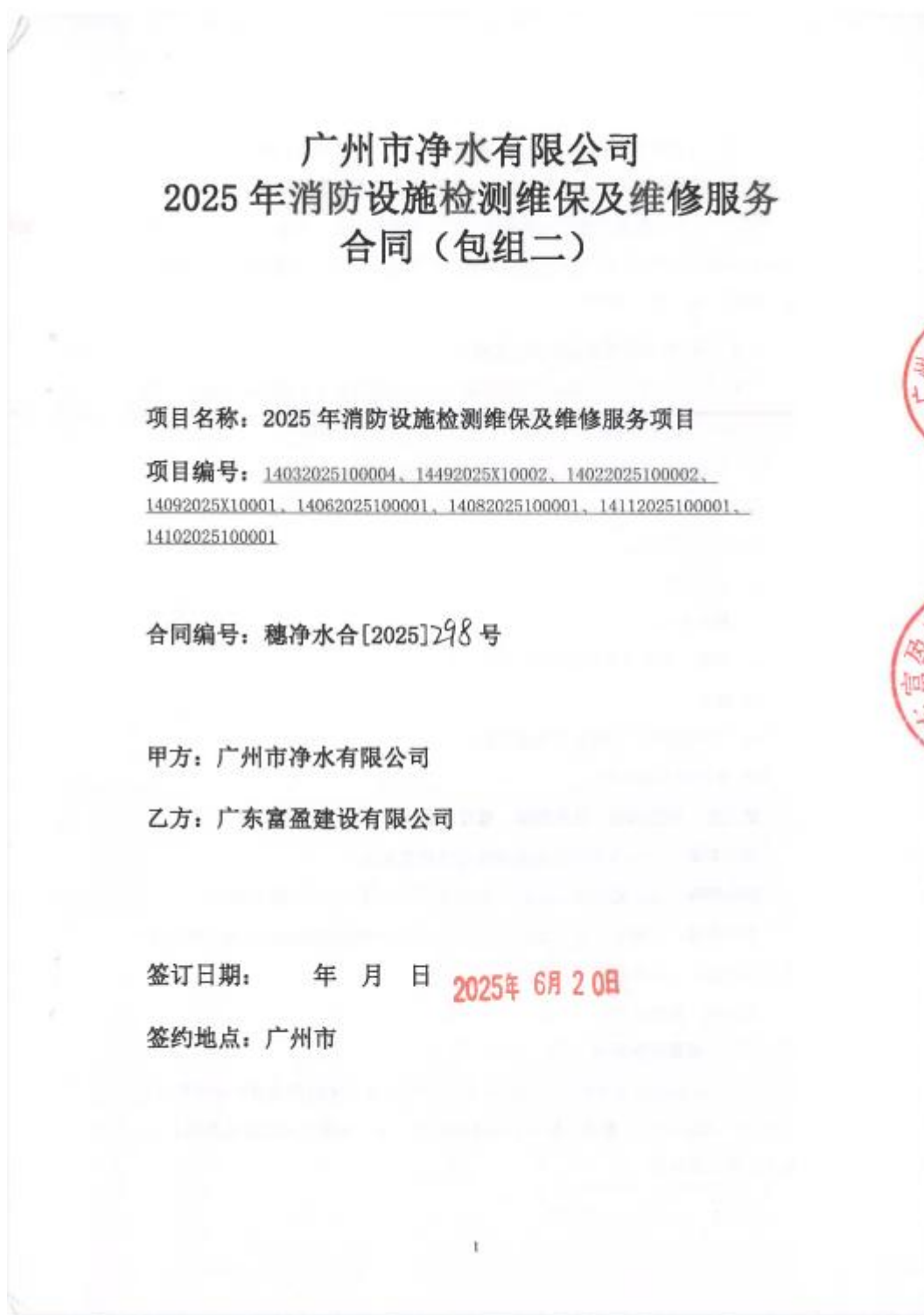
投标人相关项目业绩表

投标人： 广东富盈建设有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格(万元)	备注
广州市净水有限公司	2025年消防设施检测维保及维修服务项目	广州市天河区	/	2025/6/20 -2025/6/19	122.101804	
广州市公用事业技师学院	广州市公用事业技师学院消防设施检测与维保服务项目	广州市越秀区	292100 m ²	2024/12/12-2025/12/11	30	
广州宜佳物业管理有限公司	至泰商业广场A1~A7幢、公寓B1~B4幢及地下室项目	广州市黄浦区	284334.665 m ²	2022/4/1-2024/3/31	41.76	
广东中烟工业有限责任公司湛江卷烟厂	湛江卷烟厂消防系统运行维护项目	广东省湛江市	/	2022.10-2023.9	29.68	
信利电子有限公司	消防检测评估报告编制(D)-安全应急管理部(电子)(XA240122024)	汕尾市城区	81306 m ²	2024.4.12-2024.6.11	11.7	

业绩证明文件

1. 2025 年消防设施检测维保及维修服务项目



据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国消防法》和《广东省实施〈中华人民共和国消防法〉办法》等规定，广州市净水有限公司（委托人，以下简称“甲方”）与广东富盈建设有限公司（单一受托人，以下简称“乙方”），就消防设施维修保障项目承接工作事宜，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方协商一致，订立本合同。

第一条 组成合同的文件及优先顺序

下列文件（如有）均为本合同的组成部分，可视为能相互说明和补充的，如果合同文件存在歧义或相矛盾的地方，则根据以下次序判断：

- (1) 在本合同实施过程双方签署的补充与修正文件；
- (2) 本合同书；
- (3) 发包通知书；
- (4) 询价文件；
- (5) 响应文件；
- (6) 标准、规范及有关技术性文件；
- (7) 图纸；
- (8) 工程量清单/工程报价单或预算书；
- (9) 本合同其他附件；

第二条 项目概况、服务期限、项目内容

项目名称：2025年消防设施检测维保及维修服务

服务期限：自合同签订之日起至2026年6月17日（一年服务期）。

项目内容：承揽甲方及甲方属下分公司2025年消防设施检测维保及维修服务项目的施工（承揽包组详情见附件2）。

第三条 服务内容

（一）检测维保服务：

3.1 乙方应按照国家颁布的消防规范、法规和《建筑消防设施维修保养规程》（DBJ/T 1620-2019）要求，做好定期维护保养工作，使甲方消防设施系统长期处于正常工作状态。

(3) 紧急故障：突发事故，如不及时处理将产生严重危害生命及财产安全的故障，如喷淋头滴水、漏水，系统意外联动（如非消防电源的意外切除）、管网压力下降等。

3.8 乙方应无条件配合甲方处理已报废的应急照明、疏散指示标志、灭火器等器材。

(二) 维修服务：

3.9 乙方在服务期内，如发现甲方的建筑消防设施或甲方移交的消防设施存在问题，且没有条件立即修复解决的，应立即通知甲方，并在接到甲方通知后的5日内将整改方案和工程量清单报甲方，经甲方同意后在24小时内组织维修，尽快排除故障。

3.10 维修服务包括乙方应提供的所有需要的材料、机械、人工、设施、完成合同约定的工作和服务。按照甲方审核同意的方案、图纸所包括的实施范围和内容进行施工并在质量保修期内承担项目质量保修责任。

3.11 维修服务质保期为：自验收合格之日起一年内为质量保修期。

第四条 项目承包方式

4.1 检测维保服务：综合单价包干，按固定单次维保价格计算，以实际开展维保次数结算。乙方已经充分考虑本合同履行期间的市场风险和国家政策性调整风险系数并已计入报价，因此合同单价在合同有效期内不因任何因素而作调整。综合单价包括但不限于所需的劳务(含技术人员)、材料、机械(含仪器设备、软件等使用费，进出场费)、差旅交通、利润、税金等费用已综合考虑在综合单价中，甲方不再另行支付。

4.2 维修服务：综合单价包干，包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工，项目措施费按实计量。（要求附工程量报价/工程预算书）

第五条 合同价款

5.1 合同价款按以下执行。

合同暂定总价为：**人民币 1221018.04 元**（大写：壹佰贰拾贰万壹仟零壹拾捌元零肆分），其中暂定检测维保费用**人民币 433264.49 元**（大写：肆拾叁万叁仟

15.1 甲乙双方应通过友好协商，解决在执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议。如协商不能解决争议，任何一方均可依法向甲方所在地人民法院提起诉讼。

15.2 在甲方同意的情况下，除有争端之外的合同其它部分在争端解决前应继续执行。

第十六条 合同生效及其他

16.1 本合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖双方公章后生效。

16.2 本合同正文一式 4 份，其中：甲方 2 份，乙方 2 份。

16.3 补充条款：/。

附件：1. 消防维保维修服务工作质量评分表

2. 包组详情

3. 廉洁协议

4. 营运场所施工安全及消防安全协议书

5. 发包通知书

6. 设备明细表

7. 不履约行为的情形及相应被暂停参与投标活动的处理标准

委托人：珠海市净水有限公司（盖章）

法定代表人或授权代理人：

经办人：李达

电话：13580356431

传真：

通讯地址：

受托人（单一承包人）：广东富盈建设有限公司（盖章）

法定代表人或授权代理人：

经办人：李同平

电话：13697407694

传真：

通讯地址：

2. 广州市公用事业技师学院消防设施检测与维保服务项目

合同书

合同编号:

项目编号: 44010045535215X2412030978

项目名称: 广州市公用事业技师学院消防设施检测与维保
服务项目



甲 方：广州市公用事业技师学院

乙 方：广东富盈建设有限公司

项目名称：广州市公用事业技师学院消防设施检测与维保服务项目

项目编号：

根据广州市公用事业技师学院消防设施检测与维保服务项目 44010045535215X2412030978 的招标结果，按照《中华人民共和国民法典》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

一、合同金额

合同金额为（大写）：叁拾万元（¥300000元）人民币。

二、服务内容

对甲方服务地点内的全部消防设施进行检测，并提供维修保养服务，具体服务内容详见合同附件《用户需求书》。

三、服务期限和地点

1、服务期：自合同签订之日起 壹 年。

2、服务地点：广州市公用事业技师学院科教城校区（广州市增城区科教大道 257 号）、广州市公用事业技师学院东华南校区（广州市越秀区东华南路 162 号）

四、服务项目的国家、行业标准

- 1.《建筑灭火器配置设计规范》（GB50140-2005）
- 2.《汽车库、修车库、停车场设计防火规范》（GB50067-2014）
- 3.《自动喷水灭火系统施工及验收规范》（GB50261-2017）
- 4.《自动喷水灭火系统设计规范》（GB50084-2017）
- 5.《建筑电气防火检测技术规程》（DBJ/T 15-138-2018）
- 6.《火灾自动报警系统施工及验收标准》（GB50166-2019）
- 7.《消防联动控制系统》（GB 16806-2006/XG1-2016）
- 8.《人民防空工程设计防火规范》（GB50098-2009）

五、服务要求

1. 乙方拟投入本项目的技术人员团队要求：项目负责人需具有一级注册消防工程师执业资格证书，维保人员应具备有中级（四级）或以上消防设施操作员、低压电工（特种作业操作证）、安装施工员、管道工、焊接与热切割作业（特种作业操作证）证书，



甲方（盖章）：广州市公用事业技师学院 乙方（盖章）：广东富盈建设有限公司

代表： 

代表：

签订日期：2024年12月12日

签订日期：2024年12月12日

开户行：

银行帐号：



3. 至泰商业广场 A1~A7 幢、公寓 B1~B4 幢及地下室项目

YJ-XFWB-2022-0401

至泰广场
消防系统维护保养合同

发包人（甲方）：广州宜佳物业管理有限公司

承包人（乙方）：广东富盈建设有限公司

合同编号：YJ-XFWB-2022-0401

签订日期：2022年4月1日

广州至泰投资有限责任公司
维护保养合同

编号: YJ-XFWB-2022-0401

甲方: 广州宜佳物业管理有限公司

地址: 广州市黄埔区开创大道 2399 号

乙方: 广东富盈建设有限公司

地址: 深圳市罗湖区金碧路 46 号原办公楼六楼 605

依据《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 经甲、乙双方友好协商, 就甲方委托乙方对至泰商业广场 A1~A7 幢、公寓 B1~B4 幢及地下室项目的消防系统维护保养及检测服务, 事项协商一致, 订立本合同, 达成以下协议:

第一条: 承包范围及概况

至泰商业广场 A1~A7 幢、公寓 B1~B4 幢及地下室项目的火灾自动报警系统及联动控制设备, 有①防排烟系统、②消防泵房及联动控制系统、③自动喷淋灭火系统、④室内外消火栓灭火系统、⑤防火卷帘及联动控制系统、⑥防火门及联动控制系统、⑦气体灭火系统、⑧应急照明及疏散指示系统等消防设施维保及检测服务工程; 每年免费更换价值 1 万元以内消防系统易损耗配件 (详见附表二: 消防易损品清单)。

至泰商业广场 A1~A7 幢、公寓 B1~B4 幢及地下室项目建筑面积约 36.00 万 m² (详见附表一: 《至泰商业广场 A1~A7 幢、公寓 B1~B4 幢及地下室项目维保面积及层数清单》)。其消防系统主要包括八个子系统等。

第二条: 消防系统维修保养包括但不限于以下主要内容

1. 防排烟系统
2. 消防泵房及联动控制系统
3. 自动喷淋灭火系统
4. 室内外消火栓灭火系统
5. 防火卷帘及联动控制系统
6. 防火门及联动控制系统
7. 气体灭火控制系统

8. 应急照明及疏散指示系统

第三条：维保及检测期限

1. 消防系统维护保养及检测期限为 2022 年 4 月 1 日至 2024 年 3 月 31 日，即合同期为 2 年。
2. 消防维保及检测服务合同期届满，双方可于合同期届满前一个月商讨有关续约事宜。

第四条：合同费用及付款方式

1. 2022 年 4 月 1 日至 2023 年 3 月 31 日维保费(包含 1 万元系统配件材料费)，金额：人民币 417600.00 元(大写：肆拾壹万柒仟陆佰元整，含税)，2022 年 4 月 1 日至 2023 年 3 月 31 日在合同期限内每个季度支付维保费含税金额为人民币 104400.00 元(大写：壹拾万零肆仟肆佰元整)，2023 年 4 月 1 日至 2024 年 3 月 31 日维保费(包含 1 万元系统配件材料费)，金额：352800.00 元(大写：叁拾伍万贰仟捌佰元整，含税)，2023 年 4 月 1 日至 2024 年 3 月 31 日在合同期限内每个季度支付维保费含税金额为人民币 88200.00 元，(大写：捌万捌仟贰佰元整)。分期以银行转账或支票方式付款，当季末月 15 号前支付。
2. 乙方在收取维保费时应向甲方提供增值税专用发票(合同约定税率为 6%，如遇国家统一调整税率，则以维保费含税金额 770400.00 元为准采用新税率开具发票)，于发票开出之日起 7 个工作日内送达甲方指定人员。
3. 甲方将乙方提交甲方的发票在税务机关认证或检查(发票检查或认证方式含网上查证、向税务机关查证或被税务检查发现)通过后 15 个工作日内付款。若乙方提供的发票不合格或无法通过认证或检查的，甲方有权拒绝付款，乙方承担因此引起的一切责任。
4. 甲方将依据合同附件一《供应商履约评价表》对乙方的工作进行监督和考核，考核结果将为双方结算维保费用的依据。

第五条：维保职责

一、甲方责任：

1. 提供消防系统的图纸及相关的设备说明资料。
2. 维护保养期间甲方指定专人协调乙方维护保养工作，及时书面确认乙方提交的维护保养报告，答复乙方提出的处理意见，并提供必要的测试检查环境条件。
3. 及时将消防系统的异动情况通知乙方。
4. 按照合同约定支付乙方维护保养及检测费用。

1. 维修保养及检测工作完成后，结清尾款后合同自动终止。
2. 乙方维护保养工作不符合约定条款，经甲方书面通知五天内改善完毕的，甲方有权单方解除合同，乙方返还已收取费用，赔偿甲方合同总价 10%作为违约金。
3. 甲方违反合同条款，未能交付合同费用，经乙方书面催告后 30 日内仍未支付的，乙方有权暂停履行合同义务，因此解除合同的，甲方赔偿乙方未付费用的 2 倍。
4. 由于不可抗力因素造成合同无法履行且不可抗力因素消除后仍无法继续履行的，合同自动终止。
5. 守约方为维权所支出的诉讼费、律师费、诉讼保全担保费等，由违约方承担。

第十二条：其它

1. 如有未尽事宜，双方本着合作态度友好协商，妥善解决。协商无效时，可提交甲方所在地的人民法院进行诉讼，判决结果对合同双方均具法律效力。
2. 对于至泰广场场内消防增值服务（包括但不限于维修、系统接入等）分成，由双方另行约定，在没约定前乙方提供增值服务一定要经过甲方同意，如
3. 有过错的一方承担本合同纠纷费用。
4. 本合同一式 6 份，甲方持 4 份、乙方持 2 份，双方代表签字盖章后生效，均具有同等法律效力。

（以下无正文）

合同签署页：

甲方：广州宜佳物业管理有限公司	乙方：广东富盈建设有限公司
纳税人识别号：91440300735000159R	纳税人识别号：91440300735000159R
开户行：中国建设银行股份有限公司深圳景田支行	开户行：中国建设银行股份有限公司深圳景田支行
账号：44201000800052521570	账号：44201000800052521570
法定地址：深圳市福田区景田西路 21-15	法定地址：深圳市福田区景田西路 21-15
甲方代表：李兆芳	乙方代表：武岳
联系电话：16620495119	联系电话：16620495119
签订日期：2022 年 4 月 1 日	签订日期： 年 月 日

附表一

至泰广场 A1~A7 幢、公寓 B1~B4 幢及地下室
项目消防维保面积及层数清单

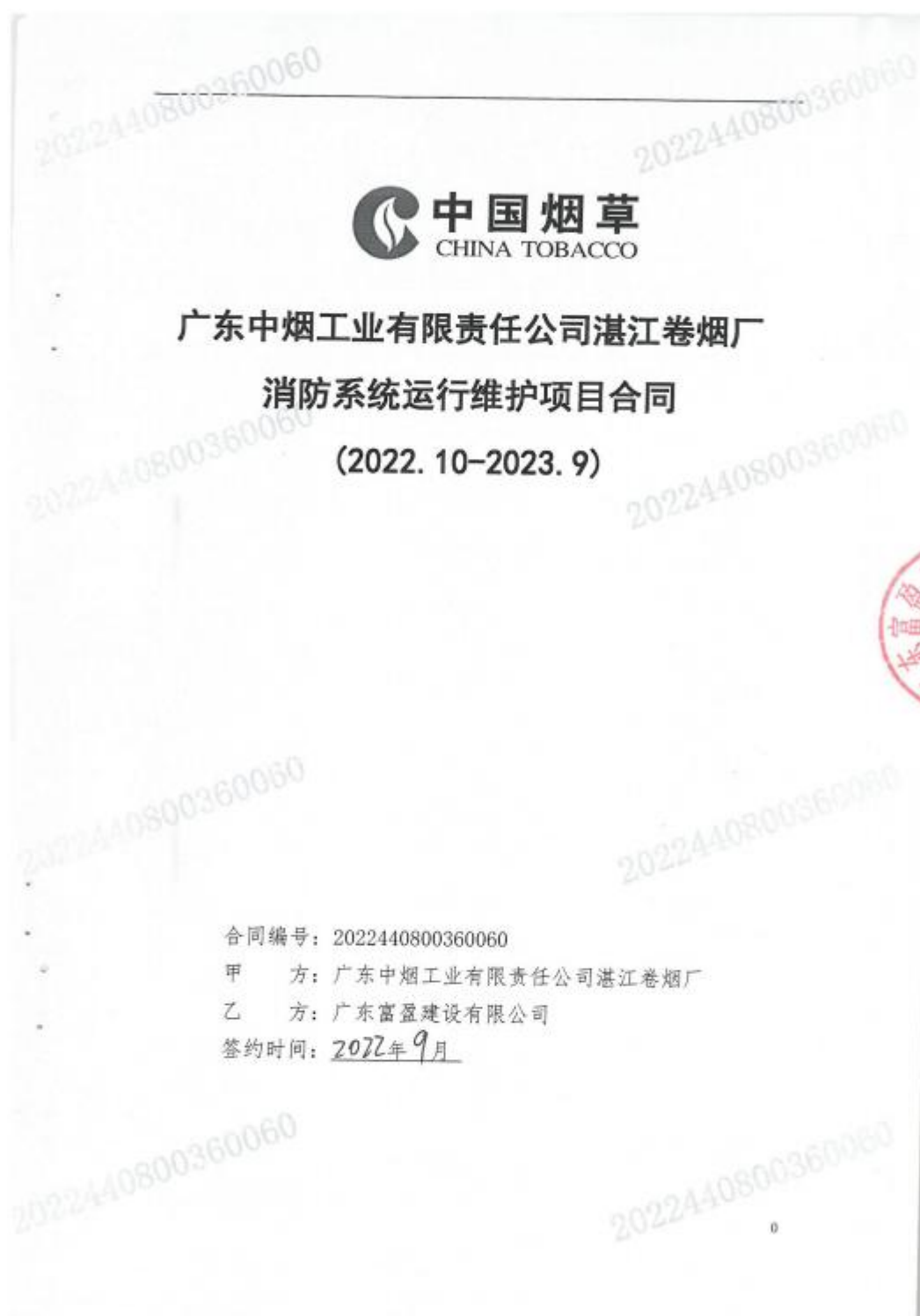
广州萝岗经济联合社留用地项目功能计容指标汇总表												
项目	商业	办公	酒店	公寓	架空层	其他	地下室	地下车库	地下设备用房	总层面积	非计容面积	总计容面积
A1A2栋	18925.79	21043.6	19724.41	0	2147.5	1297.8	0	0	0	63139.1	2472.3	60666.8
A3A4栋	11168.97	27611.57	0	0	2314.62	2027.73	0	0	0	43122.89	3037.83	40085.06
A5A6栋	11990.15	28254.155	0	0	2446.41	1727.85	0	0	0	44418.565	3189.74	41248.825
A7栋	15549.8	13879.5	0	0	1679.2	2333.7	0	0	0	33492.2	3575.1	29917.1
一期地下室	5827.47	0	713.32	0	0	0	37716.3	7936	0	46948.38	4552.3	1296.08
B1栋	0	0	0	54657.4	152.7	230.5	0	0	0	56430.6	1726.7	54703.9
B2栋	0	0	0	56332.7	1410.7	308.6	0	0	0	58052	1585.1	56466.9
二期地下室	0	0	0	0	0	0	21313.8	3637.1	0	24950.9	24950.9	0
合计	58217.47	90788.825	20437.73	110990.1	11551.13	7966.18	59030.1	11573.1	0	370554.64	86219.97	284334.665

附表二

消防易损品清单

序号	名称	单位	单价	一般更换原因
1	水带接扣	个	45	丢失
2	直流水枪	支	30	丢失
3	软卷盘铜水嘴	只	40	丢失
4	1寸铜闸阀	个	55	损坏
5	100型压力表	个	25	损坏
6	2寸半消火栓	只	80	损坏
7	消防箱面板(有机玻璃)	块	80	损坏
8	压力开关	个	60	损坏
9	可调式压力开关	个	95	损坏
10	喷淋头	只	15	更换
11	喷淋头装饰碟	只	1	更换
12	3寸警铃	只	70	损坏
13	普通型手动报警按钮	只	50	损坏
14	智能烟感	只	90	损坏
15	智能温感	只	90	损坏
16	智能手动报警按钮	只	90	损坏
17	输入输出模块	只	90	损坏
18	智能消防栓按钮	只	90	损坏
19	电话插孔	只	90	损坏
20	消防广播	只	50	损坏
21	声光报警器	只	90	损坏
22	6分PVC线管	米	3	损坏维修件
23	6分镀锌线管	米	5	损坏维修件

4. 湛江卷烟厂消防系统运行维护项目



2022440800360060

消防系统运行维护项目合同（2022.10-2023.9）

甲方：广东中烟工业有限责任公司湛江卷烟厂
通讯地址：湛江市赤坎区康乐路7号
主要负责人：崔要强
联系人：伍广浩
联系电话：0759-3581155
电子邮箱：9369075@qq.com

乙方：广东富盈建设有限公司
通讯地址：深圳市罗湖区金碧路46号原办公楼六楼605
法定代表人：宋思良
联系人：宋冠廷
联系电话：13288904368
电子邮箱：787335306@qq.com

2022440800360060

广东中烟工业有限责任公司湛江卷烟厂（下称甲方），经公开招
标（招标项目编号：0724-2220ZJ983552）确定乙方成为甲方湛江卷
烟厂消防系统运行维护项目（2022.10-2025.9）的供应商。甲乙双方
根据《中华人民共和国民法典》，经平等协商，就相关事宜达成以下
合同条款：

合同通用条款

本合同中如通用条款与专用条款不一致，以专用条款为准

第一条 合同效力和解释

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各部分存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- 1.1 本合同及其补充协议（顺序为补充协议、主合同协议书、专用条款、通用条款）
- 1.2 中标通知书
- 1.3 投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）
- 1.4 招标文件及其附件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等）
- 1.5 标准、规范及有关技术文件
- 1.6 甲方针对本项目而制订的各项管理制度；
- 1.7 组成合同的其他文件。

上述文件中的表述有冲突之处，以上述文件顺序列前的文件表述为准。上述文件中的表述与本合同有冲突之处，以本合同为准。

第二条 结算与支付

2.1 本合同的日常维护费含税金额为（人民币）大写：贰拾玖万陆仟捌佰元整，小写：¥296800.00元，增值税税率6%，不含税金额为（人民币）大写：贰拾捌万元整，小写¥：280000.00元，包括人工费、管理费、交通费、年度检测、税金、日常维护用的低值耗材费等费用。

2.2 当国家税收政策调整导致增值税率发生变化时，合同金额以不含税金额为准，根据政策规定的适用税率调整情况，调整增值税税率、税额、含税价格及合同结算金额。

2.3 维护费支付方式：银行转账。

2.4 乙方的开户信息如下：

账户名称：广东富盈建设有限公司

开户名：中国建设银行股份有限公司深圳景田支行

合同专用条款

第一条项目情况

1.1 服务目标：确保湛江卷烟厂消防系统正常运行，完好有效。

1.2 服务内容和范围：负责对湛江卷烟厂消防系统和消防器材的日常维护保养，系统故障处理，年度全面检测并提供检测报告。

1.2.1 对消防系统的运行进行维护，做好日常维护记录，形成文档，负责按全国统一的社会消防技术服务信息系统要求进行信息录入和更新相关信息，协助甲方做好有关消防报送资料的报送工作。

1.3 甲乙双方责任

1.3.1 甲方责任：

为保证乙方有效进行维护服务工作，甲方应当向乙方提供下列工作条件和协作事项：

1.3.1.1 提供有关消防系统相关的竣工图纸；

1.3.1.2 负责协调各方面的关系，为乙方开展工作提供便利条件；

1.3.1.3 派专门的监控人员进行24小时值班，熟练掌握消防系统的操作使用方法，并处理一些常见的简单问题，做好值班记录；

1.3.1.4 消防系统出现异常现象，甲方应该及时通知乙方进行处理；

1.3.1.5 甲方对乙方维护服务人员维护服务质量不满意，甲方有权无条件要求乙方更换维护服务人员。

1.3.2 乙方责任：

1.3.2.1 负责每年对泵房及室外管网重新油漆一次，同时负责室外消防管道日常补漆工作以及相关费用。

1.3.2.2 负责消防管道漏水的找漏和补漏工作，如需外请外协查找漏的费用由乙方负责。

1.3.2.3 消防管网、高压细水雾管网如有进行局部小改造工作的，管长12米以内管道（含12米）及管件，由乙方负责实施改造并负责相关费用。

2022440800360060

(本页无正文，为《消防系统运行维护项目合同（2022,10-2023.9）》安全环保协议签署页)

2022440800360060

甲方（单位盖章）：广东中烟工业有限责任公司湛江卷烟厂

法定代表人/授权代表（签名或盖章）：



[Handwritten signature]

签订日期：2022年9月29日

2022440800360060

2022440800360060

乙方（单位盖章）：广东富盈建设有限公司

法定代表人/授权代表（签名或盖章）：



签订日期：2022年9月29日

2022440800360060

2022440800360060

2022440800360060

2022440800360060

5. 消防检测评估报告编制 (D)-安全应急管理部 (电子) (XA240122024)

建筑消防设施检测评估合同

甲方：信利电子有限公司（以下简称为：甲方）

地址：广东省汕尾市东冲路北段工业区

乙方：广东富盈建设有限公司（以下简称为：乙方）

地址：深圳市罗湖区金碧路46号原办公楼六楼605

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国消防法》及相应地方制定的条例、规定等，甲方与乙方本着友好合作、共同发展的原则，经平等协商，达成如下协议内容：

一、检测对象概况

- 1、检测工程名称：消防检测评估报告编制 (D)-安全应急管理部 (电子) (XA240122024)
- 2、工程地点：汕尾市城区
- 3、检测评估面积或范围：81306 m²，具体检测楼栋及面积详见附件一。
- 4、检测评估时间：自合同签订之日起，乙方应在5个工作日内安排进场评估和检测。

二、检测评估项目：乙方负责下列第1-10项建筑消防设施的检测评估服务。

- 1、火灾自动报警及联动控制系统；2、消火栓给水系统；3、自动喷水灭火系统；4、泡沫灭火系统；5、气体灭火系统；6、防排烟系统；7、防火门、窗及防火卷帘；8、火灾应急照明及疏散指示标志；9、灭火器；10、其他建筑消防设施：（如甲方检测项目没有的消防设施则无需检测评估）

三、检测评估依据：

- 1、广东省《建筑防火及消防设施检测技术规程》（DBJ/T150-110-2015）
- 2、《建筑消防安全评估标准》DBJ/T15-144-2018
- 3、国家有关技术规范及标准
- 4、消防监督部门的审核意见
- 5、设计图纸和设计说明等

四、甲方的权利、义务：

- 1、有权核查乙方检测评估机构资质证书和现场检测员相关工作证件。

2、向乙方提供消防系统安装竣工图、隐蔽工程记录、工程自检自测记录、系统运行（值班）记录、通过消防设计审核或备案的证明文件和消防设计图纸，以及其他相关文件资料。

3、乙方到场检测时，应提供消防检测评估工作必要的协助，确保消防检测工作顺利、安全有序的进行。甲方须指定该项目负责人（姓名：张朋国 联系电话：13929306451），负责与乙方对接检测评估工作中的沟通协调。

4、按本合同所规定的付款方式按时支付乙方检测评估费用。

五、乙方的权利、义务：

1、具备消防设施检测评估的相应资质、资格，依照法律法规、技术标准和执业准则，开展建筑消防设施检测评估技术服务活动，对检测评估质量负责。

2、根据检测评估对象的具体情况，拟定具体的检测评估方案，指定乙方项目负责人段民轩（详见附件二），检测评估人员检测时应当认真如实填写检测评估记录。

3、出具真实、规范并满足消防验收要求的建筑消防设施检测评估报告，并由项目负责人、检测评估人员签名；乙方需对其出具的检测报告的真实性、合法性、客观性负责。

4、除乙方公司需具备履行本协议的资质外，乙方安排的现场工作人员也必须具备合法有效的相关施工资格或证书等，现场工作人员必须是乙方员工，乙方公司承包本项目后，不得将本项目转包、分包或以任何形式委托第三方检测单位。

5、乙方人员应主动咨询甲方相关安全管理规定并遵守，检测评估过程如涉及高处作业、动火作业、有限空间作业等特殊作业应按甲方流程申请作业票，并通知甲方确认安全措施落实后方可作业。

6、乙方人员或其派遣的工作人员在甲方场地工作期间需严格遵守甲方安全管理规定，乙方需为前述人员购买相关工伤保险，对其工作人员进行相应安全培训，提供必要的安全防护，如发生安全事故或财物损坏，乙方需对乙方人员承担全部责任，如因乙方人员故意或过失导致甲方或第三方人身损害或财物损失，由乙方承担相关赔偿责任。

六、检测时限：

自合同签订之日起，乙方应在5个工作日内安排进场评估和检测，60天内完成所有消防设施的检测并出具完整、真实、规范并满足消防验收要求的建筑消防设施检测合格报告，如第三方检测结果为不合格则时间相应顺延，乙方配合甲方提出优化整改建议。直到检测合格为止。

七、检测费用及支付方式、期限：

1、检测费用为人民币（大写）壹拾壹万柒仟元整（¥117000元），含6%增值税。

2、付款方式：出具检测评估报告且报告得到当地消防救援机构认可后一次性支付。当地消防救援机构不认可，则甲方无须支付项目款项。

八、违约责任:

1、对乙方不按规定履行义务,在检测评估中弄虚作假或严重不负责任的,甲方有权解除合同而无需承担任何费用,如因此造成甲方损失,乙方应赔偿甲方一切损失。

2、乙方未能依照技术标准和执业准则,而导致检测评估结果与实际情况问题不符,乙方应立即无偿重新检测、修改、完善检测评估结果,直至符合相关标准并与实际相符,如因此造成任何损失,由乙方负责承担。

3、因甲方未提供乙方检测评估所需的相关资料或必要协助措施,造成乙方未能按时完成检测评估工作的,责任由甲方承担,乙方对此不承担任何责任。

4、因一方未履行合同约定受到行政机关罚款或给对方造成损失的,均由责任方承担责任,但赔偿金额不超过本合同的总金额,但若是支付行政机关罚款的费用,不在此限制内。

5、乙方未在合同约定期限内开展工作或未在约定期限内向甲方提交检测报告结果,每延误一天,乙方应向甲方支付千分之三的违约金,如乙方延误达30天,甲方有权解除本合同而无需承担任何责任,如前述违约金不足以弥补甲方损失,乙方仍需继续赔偿。

九、保密与知识产权

1、本合同履行过程中,对于甲方所提供的资料文件(包括但不限于各类图纸、记录、文档、商业机密等),乙方应承担保密义务,并且保证乙方公司的职员遵守保密义务,对其职员的违约行为承担法律责任。

2、乙方于本合同履行过程中所形成的报告、文档等资料的所有权、知识产权及其他权利等,归甲方所有,无论该类报告、文档等是否已向甲方提交。

十、解决合同纠纷的方式:

本合同履行过程如有争议,双方应首先协商解决,协商不成时,应向甲方所在地法院起诉。

十一、其他事项:

本合同双方签字盖章之日起生效,如有未尽事宜,经双方协商后以书面形式签订补充协议,并与此合同具有同等法律效力。

十一、合同份数:本合同一式四份,甲、乙双方各执二份,具有同等法律效力。

(以下无正文)

甲方(盖章):信利电子有限公司

签约代表:

日期:



乙方(盖章):广东富盈建设有限公司

签约代表:

日期:2024.10.12



项目负责人业绩情况

序号	工程名称	建设地点	开竣工日期	合同价格 (万元)	备注
1	惠州锂威电子科技有限公司建筑消防系统年度检测工程	广东省 惠州市	2026.1.1 0-2026.1 .31	1.58	
2	消防检测评估报告编制 (D)-安全应急管理部 (电子) (XA240122024)	汕尾市 城区	2024.4.1 2-2024.6 .11	11.7	

1. 惠州锂威电子科技有限公司建筑消防系统年度检测工程

**惠州锂威电子
建筑消防设施
委托年度检测合同书**

甲方：惠州锂威电子科技有限公司

乙方：广东富盈建设有限公司

日期：2026年 / 月 9 日

1 / 10

建筑消防设施年度检测合同书

委托方（以下简称甲方）：惠州锂电电子科技有限公司

承接方（以下简称乙方）：广东富盈建设有限公司

为了提高建筑消防设施的施工安装质量及维护保养有效性，确保消防系统的正常运行，根据《中华人民共和国消防法》和《中华人民共和国应急管理部令（第7号）社会消防技术服务管理规定》的有关规定，经甲乙双方协商，甲方委托乙方对已安装调试完毕，经自检合格的本项建筑消防设施进行年度检测。

一、建筑的基本情况

工程名称：惠州锂电电子科技有限公司建筑消防系统年度检测工程

工程地址：广东省惠州市博罗县园洲镇麻屋村长圳胜丰集团西侧

合计建筑面积为 15800 m²，检测面积为 15800 m²

二、建筑消防设施检测内容

序号	委托检测项目	备注
1	消防供配电设施	√
2	火灾自动报警及联动控制系统	√
3	消防水源和供水设施及联动控制	√
4	消火栓给水系统及联动控制	√
5	自动喷水灭火系统及联动控制	√
6	气体灭火系统及联动控制	√
7	防烟系统及联动控制	√
8	排烟系统及联动控制	√
9	消防应急照明和疏散指示标志及联动控制	√
10	消防应急广播和火灾警报装置及联动控制	√
11	消防专用电话	√
12	防火分隔设施及联动控制	√

- 19、《建筑工程消防验收规范》DB33/1067—2013
- 20、《消防联动控制系统》GB16806-2006
- 21、《建筑灭火器配置设计规范》GB50140-2005
- 22、《干粉灭火系统设计规范》GB50347-2004
- 23、《防火卷帘、防火门、防火窗施工及验收规范》GB50877-2014
- 24、《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50243-2016
- 25、《大空间智能型主动喷水灭火系统技术规程》CECS263:2009
- 26、《固定消防炮灭火系统施工与验收规范》GB50498-2009
- 27、《建筑防烟排烟系统技术标准》GB51251-2017
- 28、《消防应急照明和疏散指示系统技术标准》GB51309-2018

如国家、相关部门或者行业内制定或更新的法律法规或者规则的，乙方应该一并遵守。

四、本项目的项目负责人

甲方消防系统负责人：姓名：汪昊 联系电话：17386446323；

姓名：朱根平 联系电话：13827291226。

乙方检测项目负责人：姓名：段民轩 联系电话：18576725119。

备注：甲方消防系统负责人应具备消防系统相关专业知识，乙方项目负责人应为乙方公司的一级注册消防工程师。

五、合同履行时间

合同履行检测时间为 2026 年 1 月 10 日至 2026 年 1 月 31 日具体以双方实际确认的时间为准。乙方应于检测后 5 个工作日内向甲方出具检测报告并上传至消防技术服务管理系统，检测报告有效期为一年，自报告出具之日起计算。

六、合同履行方式

1、甲、乙双方应主动配合，甲方应为检测提供方便，并委派熟悉消防设施、消防电气系统情况的人员协助检测。乙方应在不违反检测有关规定的情况下，按时完成检测任务，出具正式检测报告 3 份。乙方对检测报告的完整性、合法性、

有效性负责。

乙方需具备相应经营资质，派出的检测工作人员须具备相关从业资格，并提供有效证件（包括但不限于经营资质证书、身份证、覆盖服务期的有效资格证书等）复印件给甲方进行备案，乙方或工作人员信息发生变更时，乙方须以书面形式及时通知甲方并提供新的有效证件复印件。

2、乙方进入甲方园区须遵守园区内的规章制度，未经甲方书面同意，乙方不得擅自将本合同约定的工作内容委托任何第三方代为履行。在检测过程中，乙方应设立安全警示标识、做好安全防护措施、妥善保管使用的设备、工具等，保证甲方及任何第三方的财产设施、人身等不受损坏，由于乙方原因造成的人身、财产责任事故，由乙方承担责任。

3、乙方应对在履行本合同过程中获悉的甲方的有关数据文件、文档资料、商业秘密及甲方要求保密的其他信息（以下简称“保密信息”）严格保密，并采取完备的保密措施。乙方应承担的保密义务包括但不限于：未经甲方书面同意，不得将上述保密信息以任何形式披露给任何第三人；不得将上述保密信息用于本合同以外的其他目的；在本合同终止或解除后或甲方要求时，及时将上述保密信息返还甲方或按甲方要求作适当处理。乙方保密义务的期限至保密信息正式向社会公开之日或甲方书面解除乙方本合同项下保密义务之日止。如乙方违反本协议约定的，甲方有权立即终止与乙方的商务合作，乙方应向甲方支付合同总金额 20% 的违约金，且违约金不足以弥补甲方的损失的，乙方承诺另行补足。

七、合同费用及付款方式

本工程检测费：人民币壹万伍仟捌佰元整（¥15,800.00 元）（包含 6% 的增值税专用发票）。检测费包括初检一次，复检一次，漏检项目检查不应计入复检次数中。

付款时间：甲方在收到乙方出具的正式检测报告（电子版）并确认报告内容后的一个月内一次性支付合同款给乙方，但付款前乙方须提供当期足额发票、检测报告等相关请款资料，若延迟提供合格单据由此造成的付款延迟甲方无须承担责任。

乙方收款账户名：广东富盈建设有限公司；

乙方收款账户开户行：华夏银行股份有限公司深圳大浪支行；

(以下无正文)

甲方(盖章):

惠州锂威电子科技有限公司



委托代理人(签名): 汪昊

日期: 2026.1.9

乙方(盖章):

广东富盈建设有限公司



委托代理人(签名): 吴桂喜

日期:

2. 消防检测评估报告编制 (D)-安全应急管理部 (电子)

(XA240122024)

建筑消防设施检测评估合同

甲方：信利电子有限公司（以下简称为：甲方）

地址：广东省汕尾市东冲路北段工业区

乙方：广东嘉盈建设有限公司（以下简称为：乙方）

地址：深圳市罗湖区金碧路46号原办公楼六楼605

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国消防法》及相应地方制定的条例、规定等，甲方与乙方本着友好合作、共同发展的原则，经平等协商，达成如下协议内容：

一、检测对象概况

- 1、检测工程名称：消防检测评估报告编制 (D)-安全应急管理部 (电子) (XA240122024)
- 2、工程地点：汕尾市城区
- 3、检测评估面积或范围：81306 m²，具体检测楼栋及面积详见附件一。
- 4、检测评估时间：自合同签订之日起，乙方应在5个工作日内安排进场评估和检测。

二、检测评估项目：乙方负责下列第1-10项建筑消防设施的检测评估服务。

- 1、火灾自动报警及联动控制系统；2、消火栓给水系统；3、自动喷水灭火系统；4、泡沫灭火系统；
- 5、气体灭火系统；6、防排烟系统；7、防火门、窗及防火卷帘；8、火灾应急照明及疏散指示标志；9、灭火器；10、其他建筑消防设施：（如甲方检测项目没有的消防设施则无需检测评估）

三、检测评估依据：

- 1、广东省《建筑防火及消防设施检测技术规程》（DBJ/T150-110-2015）
- 2、《建筑消防安全评估标准》DBJ/T15-144-2018
- 3、国家有关技术规范及标准
- 4、消防监督部门的审核意见
- 5、设计图纸和设计说明等

四、甲方的权利、义务：

- 1、有权核查乙方检测评估机构资质证书和现场检测员相关工作证件。

2、向乙方提供消防系统安装竣工图、隐蔽工程记录、工程自检自测记录、系统运行（值班）记录、通过消防设计审核或备案的证明文件和消防设计图纸，以及其他相关文件资料。

3、乙方到场检测时，应提供消防检测评估工作必要的协助，确保消防检测工作顺利、安全有序的进行。甲方须指定该项目负责人（姓名：张朋国 联系电话：13929306451），负责与乙方对接检测评估工作中的沟通协调。

4、按本合同所规定的付款方式按时支付乙方检测评估费用。

五、乙方的权利、义务：

1、具备消防设施检测评估的相应资质、资格，依照法律法规、技术标准和执业准则，开展建筑消防设施检测评估技术服务活动，对检测评估质量负责。

2、根据检测评估对象的具体情况，拟定具体的检测评估方案，指定乙方项目负责人段民轩（详见附件二），检测评估人员检测时应当认真如实填写检测评估记录。

3、出具真实、规范并满足消防验收要求的建筑消防设施检测评估报告，并由项目负责人、检测评估人员签名；乙方需对其出具的检测报告的真实、合法、客观性负责。

4、除乙方公司需具备履行本协议的资质外，乙方安排的现场工作人员也必须具备合法有效的相关施工资格或证书等，现场工作人员必须是乙方员工，乙方公司承包本项目后，不得将本项目转包、分包或以任何形式委托第三方检测单位。

5、乙方人员应主动咨询甲方相关安全管理规定并遵守，检测评估过程如涉及高处作业、动火作业、有限空间作业等特殊作业应按甲方流程申请作业票，并通知甲方确认安全措施落实后方可作业。

6、乙方人员或其派遣的工作人员在甲方场地工作期间需严格遵守甲方安全管理规定，乙方需为前述人员购买相关工伤保险，对其工作人员进行相应安全培训，提供必要的安全防护，如发生安全事故或财物损坏，乙方需对乙方人员承担全部责任，如因乙方人员故意或过失导致甲方或第三方人身损害或财物损失，由乙方承担相关赔偿责任。

六、检测时限：

自合同签订之日起，乙方应在5个工作日内安排进场评估和检测，60天内完成所有消防设施的检测并出具完整、真实、规范并满足消防验收要求的建筑消防设施检测合格报告，如第三方检测结果为不合格则时间相应顺延，乙方配合甲方提出优化整改建议。直到检测合格为止。

七、检测费用及支付方式、期限：

1、检测费用为人民币（大写）壹拾壹万柒仟元整（¥117000元），含6%增值税。

2、付款方式：出具检测评估报告且报告得到当地消防救援机构认可后一次性支付。当地消防救援机构不认可，则甲方无须支付项目款项。

八、违约责任:

1、对乙方不按规定履行义务,在检测评估中弄虚作假或严重不负责任的,甲方有权解除合同而无需承担任何费用,如因此造成甲方损失,乙方应赔偿甲方一切损失。

2、乙方未能依照技术标准和执业准则,而导致检测评估结果与实际情况问题不符,乙方应立即无偿重新检测、修改、完善检测评估结果,直至符合相关标准并与实际相符,如因此造成任何损失,由乙方负责承担。

3、因甲方未提供乙方检测评估所需的相关资料或必要协助措施,造成乙方未能按时完成检测评估工作的,责任由甲方承担,乙方对此不承担任何责任。

4、因一方未履行合同约定受到行政机关罚款或给对方造成损失的,均由责任方承担责任,但赔偿金额不超过本合同的总金额,但若是支付行政机关罚款的费用,不在此限制内。

5、乙方未在合同约定期限内开展工作或未在约定期限内向甲方提交检测报告结果,每延误一天,乙方应向甲方支付千分之三的违约金,如乙方延误达 30 天,甲方有权解除本合同而无需承担任何责任,如前述违约金不足以弥补甲方损失,乙方仍需继续赔偿。

九、保密与知识产权

1、本合同履行过程中,对于甲方所提供的资料文件(包括但不限于各类图纸、记录、文档、商业机密等),乙方应承担保密义务,并且保证乙方公司的职员遵守保密义务,对其职员的违约行为承担法律责任。

2、乙方于本合同履行过程中所形成的报告、文档等资料的所有权、知识产权及其他权利等,归甲方所有,无论该类报告、文档等是否已向甲方提交。

十、解决合同纠纷的方式:

本合同履行过程如有争议,双方应首先协商解决,协商不成时,应向甲方所在地法院起诉。

十一、其他事项:

本合同双方签字盖章之日起生效,如有未尽事宜,经双方协商后以书面形式签订补充协议,并与此合同具有同等法律效力。

十一、合同份数:本合同一式四份,甲、乙双方各执二份,具有同等法律效力。

(以下无正文)

甲方(盖章): 信利电子有限公司

签约代表: 

日期: 2024.4.12



乙方(盖章): 广东富盈建设有限公司

签约代表: 

日期: 2024.4.12





附件二:



其他

无

拟投入本项目人员基本情况表

投标人名称（盖章）：广东富盈建设有限公司

序号	拟担任的 岗位职务	姓 名	技术职称	注册执业 资格类别	执业注册 号
1	项目负责 人	段民轩		一级注册消防工 程师	144220008 58
2	技术负责 人	费守文		一级注册消防工 程师	101912007 02000271
3	技术负责 人	张朝杨		一级注册消防工 程师	144250000 38
4	工程师	罗鲜	建筑专业中级工 程师		20131257
5	工程师	马欣峰	建筑专业中级工 程师		B08203010 100002152
6	工程师	王德芳	给排水专业中级 工程师		B08193041 100000005
7	工程师	蔡浩敏	给排水专业中级 工程师		1017091
8	工程师	毕风海	电气专业高级工 程师		G1019203
9	工程师	黄其沛	电气专业高级工 程师		240300320 1837

(1) 段民轩



(2) 费守文



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 费守文

社保电话号: 812582734

身份证号码: 232622197301142211

页码: 1

参保单位名称: 广东富盈建设有限公司

单位编号: 433779

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	433779	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4360	17.44	4360	34.88	8.72
2025	04	433779	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4360	17.44	4360	34.88	8.72
2025	05	433779	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4360	17.44	4360	34.88	8.72
2025	06	433779	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4360	17.44	4360	34.88	8.72
2025	07	433779	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4360	17.44	4360	34.88	8.72
2025	08	433779	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4360	17.44	4360	34.88	8.72
2025	09	433779	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4360	17.44	4360	34.88	8.72
2025	10	433779	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4360	17.44	4360	34.88	8.72
2025	11	433779	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4360	17.44	4360	34.88	8.72
2025	12	433779	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4360	17.44	4360	34.88	8.72
2026	01	433779	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4360	17.44	4360	34.88	8.72
2026	02	433779	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4360	17.44	4360	34.88	8.72
合计			8986.88	4493.44			1211.82	403.98			403.98					104.64	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927725fa62dc52)核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 433779
 单位名称: 广东富盈建设有限公司



(3) 张朝杨



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张朝栋 社保电话号: 60416333 身份证号: 510226197706098836 页码: 1
 参保单位名称: 广东富盈建设有限公司 单位编号: 433779 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	433779	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	433779	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	433779	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	433779	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	433779	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	433779	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	433779	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	433779	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	433779	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	433779	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	433779	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	433779	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8986.88	4493.44			1211.82	403.98			403.98						60.48



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927725f9ef8982)核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视问到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视问到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 433779 单位名称: 广东富盈建设有限公司



(4) 罗鲜

本证书表明持证人通过中级专业技术职务评审委员会评审或经过主管单位考核认定，具有相应的学术技术水平。



持证人签名: _____

ZGZS

姓名: 罗鲜

性别: 女

出生年月: 1983-11-28

工作单位: 山东保利花园房地产开发有限公司

现从事专业: 建筑工程

原专业技术职务资格: 助理工程师

现专业技术职务资格: 工程师

资格证书编号: 鲁人才20131257

评审时间: 2013-12-07

公布时间: 2014-01-06
(生效时间)

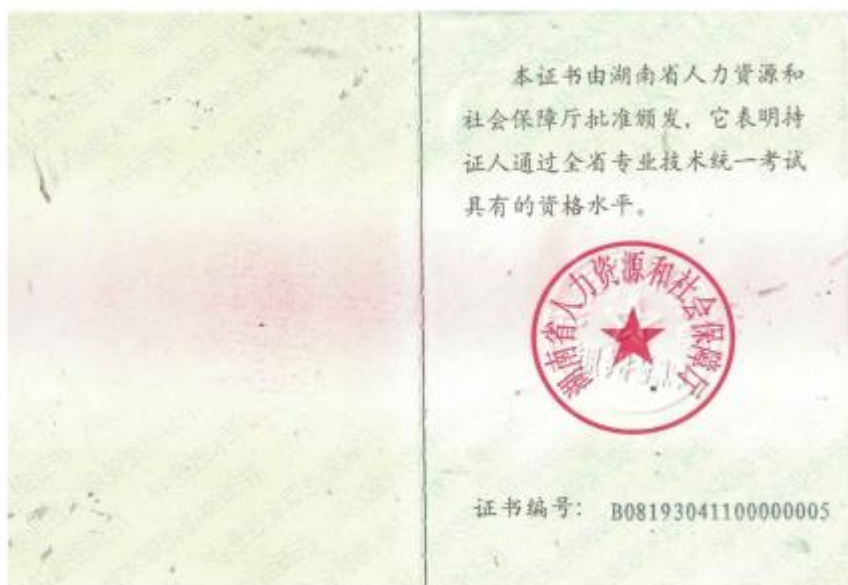
公布文号: 鲁人才[2014]1号



(5) 马欣峰

 马欣峰	姓名: <u>马欣峰</u> F570
	性别: <u>男</u>
	身份证号: <u>222424197907270015</u>
	专 业: <u>建筑工程</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2020 年 12 月 20 日</u>
证书编号: B08203010100002152	查询网址: http://www.hnjsrcw.com/zquery/
	

(6) 王德芳



(7) 蔡浩铭

专业技术系列 Professional Series	工程技术人员 (建筑工程)
专业名称 Name of Speciality	给排水
资格名称 Name Qualification	高级工程师
批文号 Approval No.	冀职改办字[2017]118号
授予时间 Date of Conferment	2017年11月02号
工作单位 Work Unit	河北省人才交流 服务中心
姓名 Name	蔡浩铭
性别 Sex	男
出生年月 Date of Birth	1986年07月
编号 No.	1017091
2017年12月08日	



(加盖审批部门钢印有效)

(8) 毕风海

	<h1>资格证书</h1>
 中国建筑工程总公司制	姓名 毕风海
	性别 男
	出生年月 1968.07
	专业 电气
	任职资格 高级工程师
	发证单位 
证书编号: G1019203	二〇一〇年七月一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：毕凤海

社保电脑号：60700214

身份证号码：321023196807121776

页码：1

参保单位名称：广东富盈建设有限公司

单位编号：433779

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	433779	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	433779	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	433779	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	433779	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	433779	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	433779	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	433779	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	433779	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8986.88	4493.44			4173.74	1615.68			403.98						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725fa1d404d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：433779
 单位名称：广东富盈建设有限公司



(9) 黄其沛

广东省职称证书

姓名：黄其沛

身份证号：35082319850126371X



职称名称：工程师

专业：电气工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月22日

评审组织：深圳市生物技术专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003201837

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

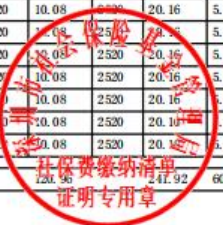
发证时间：2024年8月20日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄其沛 社保电话号: 625820111 身份证号码: 35082319850126371X 页码: 1
 参保单位名称: 广东富盈建设有限公司 单位编号: 433779 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	433779	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	433779	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	433779	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	433779	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	433779	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	433779	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	433779	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	433779	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	433779	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	433779	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	433779	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	433779	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8986.88	4493.44			1211.82	403.98			403.98		241.92			60.48	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927725fa9aeclt) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 433779 单位名称: 广东富盈建设有限公司

