

标段编号：2511-440311-04-01-848656001001

# 深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：先福路（公明北环大道-新泰三路）市政工程监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市中行建设工程顾问有限公司

日期：2026年03月04日



## 一、投标人资信标情况汇总表

### 投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	深圳市中行建设工程顾问有限公司		法定代表人姓名	郑学军	
资质类别及等级	市政公用工程监理甲级、房屋建筑工程监理甲级、电力工程监理甲级、通信工程监理甲级、机电安装工程监理乙级		项目负责人资格类别及等级	项目负责人：岳乃军 资格类别：注册监理工程师 等级：国家级	
企业近3年（从截标之日起倒推）承接的同类工程业绩（不超过5项）					
序号	工程名称	工程规模	合同价（万元）	签订时间（年、月、日）	工程所在地
1	坪山区荷康路（行政八路-龙坪路）市政工程	城市支路，道路长0.68千米，双向2车道，主要建设内容包括道路、交通、给排水、电力、通信、照明、绿化、交通监控、交通疏解、绿化迁移及水土保持等。	48.5922	2023.8.3	深圳市坪山区
2	坪山区江岭社区长守村进村道路提升工程	道路总长度约2900米，红线宽度7-2米不等，总面积约30000平方米。以及打造道路两旁绿化，栽植具有岭南特色的树木花卉，设置文化景观，总面积约15800平方米，综合经济指标约1000元/平方米	37.4262	2023.11.8	深圳市坪山区
3	安托山三路北段（海德园段）道路工程	城市支路，道路总长195.441米，红线宽18米，双向2车道，全线设置完善的交通安全设施、绿化景观及道路市政管线工程。建设内容包括：道路工程、交通工程、给水工程、排水工程、电力工程、电信工程、照明工程、绿化工程等	11.08	2023.3	深圳市福田区
4	坪山区联向路（坪围路-东纵路）市政工程	道路全长244米，设计速度30千米/小时，红线宽15米，城市支路，双向两车道。主要建设内容包括道路、给排水、电气、燃气、绿化、交通安全设施、交通疏解、水土保持工程等。	15.73	2023.3.24	深圳市坪山区
5	坪山区文慧路（福民路-和民路）市政工程（一期）	道路等级为城市次干道，红线宽30米，双向四车道，设计速度40公里/小时，全长约218.57米，项目拟分期建设，本项目为一期工程，设计长度约108.58米。主要建设内容包括：道路工程、交通工程、岩土工程、给水工程、雨水工程、污水工程、电力及通信工程、照明工程、燃气	11.16	2024.8.19	深圳市坪山区



		工程、绿化工程等			
--	--	----------	--	--	--

备注：1. 上述提到的期限详见《资信标要求一览表》，该表未明确的，按“从截标之日起倒推”计取；

2. 同类工程是指以**道路为主**的工程；

3. 要求投标人提供以上资料的原件扫描件，扫描件必须清晰可辨（原件备查）。



1、营业执照



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



变更（备案）通知书  
企业名称变更

变更（备案）通知书

21700557178

深圳市中行建设工程顾问有限公司：

我局已于二〇一七年七月十九日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市中行建设监理有限公司

变更后名称： 深圳市中行建设工程顾问有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





企业法定代表人变更

变更（备案）通知书

22106383587

深圳市中行建设工程顾问有限公司：

我局已于二〇二一年十月八日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（升级换照、总经理、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前总经理： 尚斌乾（总经理）

备案后总经理： 郑学军（总经理）

备案前董事成员： 尚斌乾（董事长）

备案后董事成员： 郑学军（董事长）

变更前法定代表人信息： 尚斌乾

变更后法定代表人信息： 郑学军

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





2、资质证书



企业名称	深圳市中行建设工程顾问有限公司		
详细地址	深圳市福田区深南大道深圳特区报业大厦28D		
建立时间	1992年01月23日		
注册资本金	600万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403001922046212		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144006387-4/1		
有效期	至2029年02月07日		
法定代表人	郑学军	职务	总经理
单位负责人	郑学军	职务	总经理
技术负责人	杨丛盛	职称或执业资格	高级工程师
备注：	原企业名称：深圳市中行建设监理有限公司 原发证日期：2009年07月10日		

业 务 范 围
房屋建筑工程监理甲级；电力工程监理甲级；通信工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
 发证机关(章) 2025年2月4日 No.EF 0195519



机电安装工程监理乙级



## 工程监理资质证书

证书编号: E244006384

企业名称: 深圳市中行建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码: 914403001922046212

法定代表人: 郑学军

注册地址: 深圳市福田区深南大道深圳特区报业大厦28D

有效期: 至 2028年12月19日

资质等级: 机电安装工程监理乙级  
\*\*\*\*\*

先关注广东省住房和城乡建设厅  
微信公众号, 进入“粤建办  
事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月27日





3、项目负责人资格类别及等级

监理工程师电子注册证书

使用有效期: 2026年02月02日  
- 2026年08月01日



## 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 岳乃军  
性别: 男  
出生日期: 1971年06月18日  
注册编号: 44005717  
注册执业单位: 深圳市中行建设工程顾问有限公司  
注册有效期: 2028年05月07日  
注册专业: 市政公用工程  
          电力工程



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(3)  
17070810900463



岳乃军  
个人签名:   
签名日期: 2026.2.9      发证日期: 2025年02月28日



监理工程师资格证书

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



approved & authorized  
by  
Ministry of Personnel  
The People's Republic of China



approved & authorized  
by  
Ministry of Construction  
The People's Republic of China

编号:  
No.: 0093271



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号:  
File No.: 06214442106442665

姓名: 岳乃军  
Full Name

性别: 男  
Sex

出生年月: 1971年06月  
Date of Birth

专业类别: 监理工程师  
Professional Type

批准日期: 2006年05月14日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2006年08月10日  
Issued on





高级工程师职称证书





毕业证书



身份证





## 二、投标人承诺书及其附件签署情况

### 承诺书

致招标人：深圳市光明区建筑工务署

我单位参加先福路（公明北环大道-新泰三路）市政工程工程的招投标活动，我方承诺已知晓并遵守以下规定：

- (1) 承诺不转包挂靠（按承诺书附件 1 签署）。
- (2) 承诺在中标后与招标人签订廉政合同。
- (3) 光明区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引。
- (4) 光明区建筑工务署第三方质量安全巡查管理工作指引。
- (5) 光明区建筑工务署在建工程安全行为违规处理办法。
- (6) 光明区建筑工务署在建工程质量行为违规处理办法。
- (7) 光明区建筑工务署第三方安全检查量化考核工作办法。
- (8) 光明区建筑工务署第三方质量检查量化考核工作办法。
- (9) 与招标人签订工程安全施工责任状。
- (10) 投标人已充分考虑本单位拟派人员的稳定性、履约能力和身体情况等风险。因招标人原因需更换的除外。
- (11) 投标人拟派项目负责人和项目管理班子成员在开工后必须全部实名到岗履职，招标人将实行定位查岗和视频点名管理，并组织质安巡查组不定期检查履职情况。
- (12) 本项目合同履行情况，将在招标人门户网站发布，并与全市工务系统实行数据共享。
- (13) 严格落实“两制”管理：《深圳市住房和建设局关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》和《深圳市住房和建设局关于进一步全面规范劳务工实名制和分



账制管理工作的通知（深建设〔2018〕18号）》文件。

- (14) 签署拟派项目管理班子成员的承诺书（按承诺书附件 2 签署）。
- (15) 如实提供《拟派项目负责人情况表》（按承诺书附件 3 提供）。
- (16) 已仔细阅读本项目上传的招标文件和施工合同及其招标附件，尤其是合同中的违约条款，我方承诺在中标后遵照执行上述文件中的所有条款。
- (17) 根据企业自身的实际情况自主报价，理性报价，不会以低于成本的报价竞标。

承诺人（公章）：深圳市中行建设工程顾问有限公司

法定代表人（签字或签章）：

承诺日期： 2026 年 3 月 2 日





承诺书附件 1:

### 深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	先福路（公明北环大道-新泰三路）市政工程
标段名称	先福路（公明北环大道-新泰三路）市政工程监理
建设单位	深圳市光明区建筑工务署
投标单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司
工程地址	深圳市光明区
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。</p>
投标单位盖章	<p>单位（公章）：深圳市中行建设工程顾问有限公司</p> <p>时间：2026 年 3 月 2 日</p> 
投标单位法定代表人签字	<p>本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人（签字或签章）：    </p> <p>时间：2026 年 3 月 2 日</p>



承诺书附件 2:

## 投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书

致招标人：深圳市光明区建筑工务署

为了确保本工程招标投标工作进行顺利，我方本次投标拟派项目负责人（施工标是指项目经理，监理标是指项目总监理工程师，下同）及其他项目管理班子成员，将严格按照《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）、《注册建造师管理规定》、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于进一步规范项目经理、项目总监任职锁定和解锁程序的补充通知（深建规〔2015〕7号）》、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知（深建标〔2017〕11号）》等文件的规定执行，并作出如下承诺：

- 1、我方接受招标人定标前审核我方拟派项目负责人任职情况及评估拟派项目负责人能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
- 2、我方承诺，拟派项目负责人的资历、能力、信誉等能满足招标文件的要求，如我方中标后不能派出符合要求的项目负责人时，招标人可取消我方中标资格。
- 3、我方承诺，《拟派项目负责人情况表》中的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
- 4、我方承诺，在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目负责人”的项目投标，一经中标且项目负责人任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。
- 5、我方承诺，确保拟派项目负责人在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。
- 6、我方承诺，本项目中标后拟派项目负责人从投标承诺至竣工验收之前均不更换，符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。
- 7、我方承诺，本工程拟派项目负责人没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。
- 8、我方承诺，中标后本工程拟派项目管理班子成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

承诺人：深圳市中行建设工程顾问有限公司（公章）

法定代表人（签字或签章）：

承诺日期：2026年3月2日





承诺书附件 3:

拟派项目负责人情况表（与技术标书一致）

姓名	岳乃军	性别	男	年龄	54 岁
职务	总监（项目负责人）	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	220103197106182517	手机号码	13798530935
参加工作时间	1993 年 7 月		从事项目负责人年限	20 年	
资格证书名称、专业及编号	资格证书名称：国家注册监理工程师； 专业：市政公用工程、电力工程；编号：44005717				
近 3 年作为项目负责人在建和已完工程项目情况					
项目名称	建设规模	做为项目负责人时间	开、竣工日期	在建或已完	备注
沙嘴村环境综合整治提升工程	整治的范围主要包含：外立面、店招整治工程；幼儿园整治工程；道路整治工程；给排水构筑物整治工程；通信及城市照明系统整治工程及其他相关配套工程	2018. 6. 12- 2022. 11. 8	2018. 6. 12- 2022. 11. 8	已完	
坪山区江岭社区长守村进村道路提升工程	项目地点： 深圳市坪山区 项目类型、功能： 进村道路长 1.573km，村道长 0.967km，村道二长 0.225km，村道三长 0.233km，村道四长 0.174km，沥青混凝土路面	2023. 11. 8- 2024. 8. 30	2023. 11. 8- 2024. 8. 30	已完	
龙华二线拓展区龙塘二路（向荣路-景龙南路）、景龙南路（民益路-民塘路）、民悦南路（景龙南路-大洋西街）工程（监理）	项目地点： 深圳市龙华区大洋西街北侧 设计范围全长约 61.235 米，本次实施范围道路长度为 87.733 米	2024. 8. 28-2 024. 12. 23	2024. 8. 28-2 024. 12. 23	已完	

注：如有更换项目负责人的情形，应在上述表格中体现，并在备注中说明更换时间。



### 三、企业承接业绩情况

- 1、坪山区荷康路（行政八路-龙坪路）市政工程  
监理合同（合同签订日期：2023.8.3）

合同编号：SPJG-SG-JL-2023-20号

#### 深圳市建设工程 监理与相关服务合同

工程名称：坪山区荷康路(行政八路-龙坪路)

市政工程

工程地点：深圳市坪山区

委托人：深圳市坪山区轨道交通管理中心

受托人：深圳市中行建设工程顾问有限公司



## 第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市坪山区交通轨道管理中心  
统一社会信用代码：12440300MB2C47620R  
法定代表人：黄明政  
地址：深圳市坪山区龙田街道金牛西路8号荣德大厦8、9楼

受托人（乙方）：深圳市中行建设工程顾问有限公司  
统一社会信用代码：914403001922046212  
法定代表人：郑学军  
地址：深圳市福田区深南大道6008号深圳特区报业大厦28D

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

- 1.工程名称：坪山区荷康路(行政八路-龙坪路)市政工程
- 2.工程地点：深圳市坪山区
- 3.工程规模：项目位于坪山中心区，起于行政八路，终于龙坪路。道路长0.68千米，为城市支路，红线宽20米，双向2车道，设计速度20千米/小时。主要建设内容包括道路、交通、给水、排水、电力、通信、照明、绿化、交通监控、交通疏解、绿化迁移、水土保持等工程。招标（委托）范围：施工阶段、保修阶段监理。
- 4.工程类别：市政 工程等级：II级
- 5.投资性质：政府投资100%
- 6.工程概算投资额：3460.96万元，建安工程费：2853.43万元，委托部分工程概算投资额：2853.43万元
- 7.其它：∕

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

- 1.协议书；
- 2.中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
- 3.补充条款；



4.专用条款;

5.通用条款;

6.附录:附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7.投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程)

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名:岳乃军,联系电话\_13600435173,注册号:44005717,  
身份证号码:220103197106182517。

#### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取,根据乙方报价,下浮率为27%,  
经甲乙双方协商一致,本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写):  
肆拾捌万伍仟玖佰贰拾贰元整(¥485922.00元)。其中:

服务类型	决策 阶段 (万元)	勘察 阶段 (万元)	设计 阶段 (万元)	施工 阶段 (万元)	保修 阶段 (万元)	设备 监造 (万元)	其他 服务 (万元)
工程监理	/	/	/	46.2783	2.3139	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项 目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

#### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限自实际开工之日起至工程移交证书签发之日后贰年期满止,  
总计933日历天。服务期限届满,但项目尚未通过验收并获取移交证书的,则监理服务期限  
顺延至获取移交证书为止,且监理服务费用不因服务期限的延迟而调整;若通过验收的期限  
在保修期内,则服务期限至保修期满。其中:

- 1.决策阶段:自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止,共\_\_\_\_\_日历天;
- 2.勘察阶段:自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止,共\_\_\_\_\_日历天;
- 3.设计阶段:自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止,共\_\_\_\_\_日历天;
- 4.施工阶段:自实际开工之日起至工程移交证书签发之日止,共203日历天;
- 5.保修阶段:自工程移交证书签发之日起至贰年期满止,止,共730日历天;
- 6.设备监造:自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止,共\_\_\_\_\_日历天;
- 7.其他服务:自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止,共\_\_\_\_\_日历天。

#### 七、双方承诺

- 1.监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。



2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日。

2. 订立地点：深圳市坪山区。

3. 本合同一式拾贰份，双方各执陆份，均具有同等法律效力。双方法人代表或授权委托人签字并加盖公章或合同专用章后本合同生效。

（本页以下无正文）



深圳市坪山区交通轨道交通管理中心



(本页无正文，为坪山区荷康路(行政八路-龙坪路)市政工程 监理合签署页)

	
发包人: 深圳市坪山区交通轨道管理中心	承包人: 深圳市中行建设工程顾问有限公司
(盖章)	(盖章)
统一社会信用代码: 12140300MB2C47620R	统一社会信用代码: 914403001922046212
地址: 深圳市坪山区龙田街道金牛西路 8 号荣德大厦 8-9 层	地址: 深圳市福田区深南大道 6008 号深圳特区报业大厦 28D
邮政编码: 518118	邮政编码: 518009
法定代表人: 	法定代表人: 
(签字或盖章)	(签字或盖章)
或委托代理人:	委托代理人:
(签字或盖章)	(签字或盖章)
经 办 人: 	经 办 人: 康京涛
电话: 0755-28824859	电话: 13602653741
开户银行:	开户银行:
账号:	账号:

签订日期: 2023 年 8 月 3 日  
签订地点: 深圳市坪山区



2、坪山区江岭社区长守村进村道路提升工程  
监理合同（合同签订日期：2023.11.8）

合同编号：SPJG-SG-JL-2023-36号

深圳市建设工程  
监理与相关服务合同

工程名称：坪山区江岭社区长守村进村道路提升工程

工程地点：坪山区

委托人：深圳市坪山区轨道交通管理中心

受托人：深圳市中行建设工程顾问有限公司



## 第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市坪山区交通轨道管理中心

统一社会信用代码：12440300MB2C47620R

法定代表人：曹海涛

地址：深圳市坪山区龙田街道金牛西路8号荣德大厦8、9楼

受托人（乙方）：深圳市中行建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码：914403001922046212

法定代表人：郑学军

地址：深圳市福田区深南大道6008号深圳特区报业大厦28D

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1.工程名称：坪山区江铃社区长守村进村道路提升工程（以下简称“本工程”）

2.工程地点：坪山区

3.工程规模：本工程起于南坪三期与江岭路交叉口，东至长守村内，包括村内主要已硬化道路。主要建设内容包括：黑化长守村道路总长度约2900米，红线宽度7-2米不等，总面积约30000平方米，综合经济指标约200元/平方米。以及打造道路两旁绿化，栽植具有岭南特色的树木花卉，设置文化景观，总面积约15800平方米，综合经济指标约1000元/平方米。建安费约1700万元。

**招标（委托）范围：施工阶段、保修阶段监理。**

4.工程类别：市政 工程等级：II级

5.投资性质：政府投资 100%

6.根据立项文件，委托部分工程投资额为：1700万元。

7.其它：/

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1.协议书；

2.中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；



- 3.补充条款;
- 4.专用条款;
- 5.通用条款;
- 6.附录：附录 A《相关服务的范围和内容》  
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
- 7.投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）  
本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：岳乃至，身份证号码：220103197106182517，联系电话：13600435173，注册号：44005717

#### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，根据乙方报价，下浮率为 24%，经甲乙双方协商一致，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：叁拾柒万肆仟贰佰陆拾贰元整（¥374262.00 元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				35,644	1,7822		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

#### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限自实际开工之日起至工程移交证书签发之日后贰年期满止，总计 760 日历天。服务期限届满，但项目尚未通过验收并获取移交证书的，则监理服务期限顺延至获取移交证书为止，且监理服务费用不因服务期限的延迟而调整；若通过验收的期限在保修期内，则服务期限至保修期满。其中：

- 1.决策阶段：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天；
- 2.勘察阶段：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天；
- 3.设计阶段：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天；
- 4.施工阶段：自实际开工之日起至工程移交证书签发之日止，共 30 日历天；
- 5.保修阶段：自工程移交证书签发之日起至贰年期满止，止，共 730 日历天；
- 6.设备监造：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天；
- 7.其他服务：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天。



七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。
2. 订立地点：深圳市坪山区。
3. 本合同一式拾份，甲方执肆份，乙方执陆份，均具有同等法律效力。双方法人代表或授权委托人签字并加盖公章或合同专用章后本合同生效。

（本页以下无正文）



深圳市坪山区交通轨道管理中心



(本页无正文，为坪山区江岭社区长守村进村道路提升工程监理合同签署页)

发包人：深圳市坪山区交通轨道管理中心  
(盖章)

统一社会信用代码：12440300MB2C47620R

地址：深圳市坪山区龙田街道金牛西路8号荣德大厦8-9层

邮政编码：518118

法定代表人：  
(签字或盖章) 曹海涛

或委托代理人：  
(签字或盖章)

经办人：康京涛

电话：

开户银行：

账号：

承包人：深圳市中行建设工程顾问有限公司  
(盖章)

统一社会信用代码：914403001922046212

地址：深圳市福田区深南大道6008号深圳特区报业大厦28D

邮政编码：518009

法定代表人：  
(签字或盖章) 郑学军

委托代理人：  
(签字或盖章)

经办人：康京涛

电话：13602653741

开户银行：

账号：

2023-11-08  
签订日期： 年 月 日  
签订地点：深圳市坪山区



竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 江岭社区长岭村进村道路提升工程（施工）

建设单位（公章）： 深圳市坪山区交通轨道管理中心

竣工验收日期： 2024年8月20日

发出日期： \_\_\_\_\_ 年 月 日



### 市政基础设施工程

工程名称	江岭社区长守村进村道路提升工程（施工）	工程地点	深圳市坪山区马峦街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	进村道路长 1.573km，村道一长 0.967km，村道二长 0.225km，村道三长 0.233km，村道四长 0.174km	工程造价（万元）	680.97
结构类型	沥青混凝土路面	开工日期	2024年7月8日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年 8 月 30 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市坪山区交通轨道管理中心	总施工单位	深圳市特区建工能源建设集团有限公司
勘察单位	建设综合勘查研究设计院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司 深圳市太科检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	验收合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	年 月 日	/	/
施工图设计文件 审查意见	年 月 日		
工程竣工报告	年 月 日	市政管-4	同意验收
工程质量评估报告	年 月 日	市政竣·通-5	符合要求
勘察质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-6	符合要求
设计质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-7	符合要求
工程质量保修书	年 月 日	市政竣·通-8	符合要求



## 市政基础设施工程

工程完成情况	根据参建各方合同约定的内容，工程设计、勘察、施工、监理等均按要求的项目完成任务，达到合同的质量等级要求，在本工程设计、施工过程中，严格执行各项法律、法规、规范及各相关规定要求。施工技术、质量保证资料、施工管理及建筑材料、构配件和设备的出厂检验报告等档案资料齐全有效。		
工程质量情况	土建	1、土建所有的原材料、构配件，如钢筋、水泥、商品混凝土等主要材料执行进场的有关规定，出厂合格证书及检（试）验报告、质量证明齐全； 2、进场后按施工规范有关规定进行见证取样、送检，材料试验合格后方可在工程上使用。 3、原材料、构配件及设备的质量控制情况均符合设计要求及施工规范、标准要求。 4、土建工程技术资料基本齐全，符合技术档案资料收集整理、归档的要求，单位工程综合评分为合格。	
	设备安装	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2020年8月30日	 (公章) 注册监理工程师 岳芳军 总监理工程师: (执业资格证书) 有效期: 2025.05.07 2020年8月30日	 (公章) 项目负责人:  (执业资格证书) 粤2442022202302133(00) 市政 2026.05.2020年8月30日
	分包单位	设计单位	勘察单位
(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年月日	 (公章) 项目负责人:  (执业资格证书) 姓名: 简万成 注册号: 00761-AY004 有效期: 至2025年12月	 (公章) 项目负责人:  (执业资格证书)	



3、安托山三路北段（海德园段）道路工程  
监理合同（合同签订日期：2023.3）

工程编号： 2201-440304-04-01-695460

合同编号： HDYXM-HT-091

## 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称： 安托山三路北段（海德园段）道路工程

工程地点： 深圳市福田区

甲方（委托人）： 深圳市福田区建筑工务署

乙方（代建人）： 深圳市新润园房地产开发有限公司

丙方（受托人）： 深圳市中行建设工程顾问有限公司

2023 年 3 月



## 第一部分协议书

甲方（委托人全称）：深圳市福田区建筑工务署  
乙方（代建人全称）：深圳市新润园房地产开发有限公司  
丙方（受托人全称）：深圳市中行建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方、乙方、丙方三方（以下简称“三方”）就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：安托山三路北段（海德园段）道路工程
2. 工程地点：深圳市福田区
3. 工程规模：本项目位于福田区香蜜湖街道安托山片区。新建安托山三路北段（海德园段），规划为城市支路，道路总长 195.441 米，红线宽 18 米，双向 2 车道。全线设置完善的交通安全设施、绿化景观及道路市政管线工程。建设内容包括：道路工程、交通工程、给水工程、排水工程、电力工程、电信工程、照明工程、绿化工程等，具体以实际情况为准。
4. 工程类别：市政道路工程 工程等级：三级
5. 投资性质：其他投资 100%
6. 工程概算投资额：822 万元 招标部分工程概算投资额：674.55  
万元
7. 其它：/

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；



6. 附录：附录 A 《相关服务的范围和内容》

附录 B 《甲方或乙方提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

#### 四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：邹小勇，身份证号码：360502196708220471，注册号：44027487

#### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（人民币大写）：壹拾壹万零捌佰元整（¥ 110800.00 元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理							
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

#### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限由施工阶段和保修阶段构成，其中：

1. 施工阶段：

计划开工日期：2023 年 3 月 1 日。（具体以开工令为准，承包人提前入场做施工准备的，以实际入场做施工准备之日为准。）

计划竣工日期：2023 年 6 月 30 日。

合同工期总日历天数 122 天。

2. 保修阶段：从工程实际竣工并完成备案之次日算起 2 年为保修阶段，防水工程保修期为 5 年。

#### 七、三方承诺

1. 丙方向甲方、乙方承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 甲方、乙方向丙方承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。



## 八、合同订立

1. 订立时间：2023 年 3 月 日。

2. 订立地点：深圳市福田区。

3. 本合同自三方均签字盖章之日起生效。本合同正本一式三份，三方各执一份，副本九份，甲方持五份，乙方持三份，丙方持一份，均具有同等法律效力。



（本页无正文，为合同协议书签署页）

甲方（委托人）：（盖章）  
住所：  
邮编：  
法定代表人：（签章）  
或其授权代理人：（签章）



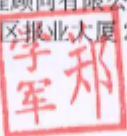
开户银行：  
账号：  
电话：  
传真：  
电子邮箱：

乙方（代建人）：（盖章）  
住所：  
邮编：  
法定代表人：（签章）  
或其授权代理人：（签章）



开户银行：  
账号：  
电话：  
传真：  
电子邮箱：

丙方（受托人）：深圳市中行建设工程顾问有限公司（盖章）  
住所：深圳市福田区深南大道深圳特区报业大厦 28D  
邮编：518009  
法定代表人：（签章）  
或其授权代理人：（签章）



开户银行：  
账号：  
电话：  
传真：  
电子邮箱：



竣工验收报告

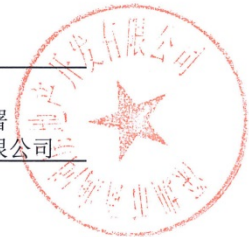
市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 安托山三路北段（海德园段）

建设单位（公章）： 深圳市福田区建筑工务署  
深圳市新润园房地产开发有限公司



竣工验收日期：                      年 月 日

发出日期：                      年 月 日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



### 市政基础设施工程

工程名称	安托山三路北段（海德园段）	工程地点	福田区香蜜湖街道安托山三路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	2921.43平方米	工程造价（万元）	417.831108
结构类型	道路工程	开工日期	2023年 05 月 26 日
施工许可证号	2303-440304-04-01-22202401	竣工日期	2023年 12 月 20 日
监督单位	福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	2023-0667
建设单位	深圳市福田区建筑工务署、深圳市新润园房地产开发有限公司	总施工单位	深圳市宝瑞建设有限公司
勘察单位	陕西地矿第二工程勘察院有限公司	施工单位（土建）	
设计单位	中誉设计有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市福田区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 12 月 18 日	市政竣·通-10	合格，符合要求
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全、有效	2303-440304-04-01-22202401	
施工图设计文件 审查意见	齐全、有效		
工程竣工报告	齐全、有效	市政竣·通-11	
工程质量评估报告	齐全、有效	市政竣·通-5	
勘察质量检查报告	齐全、有效	市政竣·通-6	
设计质量检查报告	齐全、有效	GD-E1-98	
工程质量保修书	齐全、有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	严格按照设计单位设计蓝图施工，在合同工期范围内完工，质量严格按照招标书和合同达到合格，符合规范要求。		
工程质量情况	土建	严格按照设计单位设计蓝图施工，在合同工期范围内完工。	
	设备安装	严格按照设计单位设计蓝图施工，在合同工期范围内完工。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 总监理工程师: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人:(执业资格证章) 年月日	(公章) 项目负责人:(执业资格证章) 年月日	(公章) 项目负责人:(执业资格证章) 年月日



4、坪山区联向路(坪围路-东纵路)市政工程（合同签订日期：2023.3.24）  
监理合同

合同编号：SPJG-SG-JL-2023-7号

深圳市建设工程  
监理与相关服务合同

工程名称：坪山区联向路(坪围路-东纵路)市政工程

工程地点：坪山区坪山街道六联社区

委托人：深圳市坪山区轨道交通管理中心

受托人：深圳市中行建设工程顾问有限公司



## 第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市坪山区交通轨道管理中心  
统一社会信用代码：12440300MB2C47620R  
法定代表人：黄明政  
地址：深圳市坪山区龙田街道金牛西路8号荣德大厦8、9楼

受托人（乙方）：深圳市中行建设工程顾问有限公司  
统一社会信用代码：914403001922046212  
法定代表人：郑学军  
地址：深圳市福田区深南大道深圳特区报业大厦 28D

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

- 1.工程名称：坪山区联围路(坪围路-东纵路)市政工程
- 2.工程地点：坪山区坪山街道六联社区
- 3.工程规模：项目位于坪山区坪山街道六联社区，道路呈东西走向，东起东纵路，西至坪围路，道路全长 244 米，设计速度 30 千米/小时，红线宽 15 米，城市支路，双向两车道。主要建设内容包括道路、给排水、电气、燃气、绿化、交通安全设施、交通疏解、水土保持工程等。委托范围：施工阶段、保修阶段监理（燃气工程除外）。
- 4.工程类别：市政 工程等级：II级
- 5.投资性质：政府投资 100%
- 6.工程概算投资额：779.72 万元，建安工程费：634.22 万元，招标（委托）部分工程概算投资额：599.5 万元（除燃气工程 34.72 万元）
- 7.其它：—

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

- 1.协议书；
- 2.中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
- 3.补充条款；



- 4.专用条款;
- 5.通用条款;
- 6.附录:附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

- 7.投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）
- 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：朱江，联系电话：15197154091，注册号：43007878，身份证号码：430303197409251516。

#### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，根据乙方报价函，下浮率约为 22%，经甲乙双方协商一致，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹拾伍万柒仟叁佰元整（¥157300.00 元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				14.981	0.749		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

#### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限自实际开工之日起至工程移交证书签发之日后贰年期满止，总计\_\_\_\_\_日历天。服务期限届满，但项目尚未通过验收并获取移交证书的，则监理服务期限顺延至获取移交证书为止，且监理服务费用不因服务期限的延迟而调整；若通过验收的期限在保修期内，则服务期限至保修期满。其中：


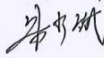
- 1.决策阶段：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天；
- 2.勘察阶段：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天；
- 3.设计阶段：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天；
- 4.施工阶段：自实际开工之日起至工程移交证书签发之日止，共\_\_\_\_\_日历天；
- 5.保修阶段：自工程移交证书签发之日起至贰年期满止，止，共 730 日历天；
- 6.设备监造：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天；
- 7.其他服务：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天。

#### 七、双方承诺

- 1.监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。



(本页无正文，为坪山区联向路(坪围路-东纵路)市政工程监理合同签署页)

发包人：深圳市坪山区交通轨道管理中心 (盖章)	承包人：深圳市中行建设工程顾问有限公司 (盖章)
统一社会信用代码：12440300MB2C47620R	统一社会信用代码：914403001922046212
地址：深圳市坪山区龙田街道金牛西路8号荣德大厦8-9层	地址：深圳市福田区深南大道6008号深圳特区报业大厦28D
邮政编码：518118	邮政编码：518009
法定代表人： (签字或盖章)	法定代表人： (签字或盖章)
或委托代理人： 	委托代理人： (签字或盖章)
经办人： 	经办人：康京涛
电话：	电话：0755-83516733
开户银行：	开户银行：广发银行股份有限公司深圳坂田支行
账号：	账号：9550880234622800169

签订日期：2023年3月24日

签订地点：深圳市坪山区



5、坪山区文慧路(福民路-和民路)市政工程(一期) (合同签订日期: 2024. 8. 19)  
监理合同

合同编号: SPJG-SG-JL-2024-16号

## 深圳市建设工程 监理与相关服务合同

工程名称: 坪山区文慧路(福民路-和民路)市政  
工程(一期)

工程地点: 坪山区

委托人: 深圳市坪山区轨道交通管理中心

受托人: 深圳市中行建设工程顾问有限公司



## 第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市坪山区交通轨道管理中心  
统一社会信用代码：12440300MB2C47620R  
法定代表人：曹海涛  
地址：深圳市坪山区龙田街道金牛西路8号荣德大厦8、9楼

受托人（乙方）：深圳市中行建设工程顾问有限公司  
统一社会信用代码：914403001922046212  
法定代表人：郑学军  
地址：深圳市福田区深南大道6008号深圳特区报业大厦28D

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

- 1.工程名称：坪山区文慧路(福民路-和民路)市政工程（一期）
- 2.工程地点：深圳市坪山区石井街道
- 3.工程规模：道路呈东西走向，起点接现状福民路，终点接规划和民路。道路等级为城市次干道，红线宽30米，双向四车道，设计速度40公里/小时，全长约218.57米，项目拟分期建设，本项目为一期工程，设计长度约108.58米。主要建设内容包括：道路工程、交通工程、岩土工程、给水工程、雨水工程、污水工程、电力及通信工程、照明工程、燃气工程、绿化工程等。  
招标（委托）范围：施工阶段、保修阶段监理。
- 4.工程类别：市政 工程等级：Ⅱ级
- 5.投资性质：政府投资100%
- 6.工程概算投资额：程概算投资额：567.83万元，建安工程费：460.75万元，招标（委托）部分工程概算投资额：447.42万元（除燃气工程13.33万元）
- 7.其它： /

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

- 1.协议书；
- 2.中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；



3.补充条款;

4.专用条款;

5.通用条款;

6.附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7.投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：朱江，联系电话：15197154091，注册号：43007878，身份证号码：430303197409251516

#### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，根据乙方报价，下浮率为 28%，经甲乙双方协商一致，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹拾壹万壹仟陆佰贰拾贰元整（¥111622 元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				10.6307	0.5315		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

#### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限自实际开工之日起至工程移交证书签发之日后贰年期截止，总计      日历天。服务期限届满，但项目尚未通过验收并获取移交证书的，则监理服务期限顺延至获取移交证书为止，且监理服务费用不因服务期限的延迟而调整；若通过验收的期限在保修期内，则服务期限至保修期满。其中：

- 1.决策阶段：自      起至      止，共      日历天；
- 2.勘察阶段：自      起至      止，共      日历天；
- 3.设计阶段：自      起至      止，共      日历天；
- 4.施工阶段：自实际开工之日起至工程移交证书签发之日止，共      日历天；
- 5.保修阶段：自工程移交证书签发之日起至贰年期截止，止，共730日历天；
- 6.设备监造：自      起至      止，共      日历天；
- 7.其他服务：自      起至      止，共      日历天。

#### 七、双方承诺

- 1.监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。



(本页无正文，为坪山区文慧路(福民路-和民路)市政工程(一期)监理合同签署页)

发包人: 深圳市坪山区交通轨道管理中心 (盖章) 承包人: 深圳市中行建设工程顾问有限公司(盖章)

统一社会信用代码: 12440300MB2C47620R 统一社会信用代码: 914403001922046212

地址: 深圳市坪山区龙田街道金牛西路8号荣德大厦8-9层 地址: 深圳市福田区深南大道6008号深圳特区报业大厦28D

邮政编码: 518118 邮政编码: 518009

法定代表人:  (签字或盖章) 法定代表人:  (签字或盖章)

或委托代理人: (签字或盖章) 委托代理人: (签字或盖章)

经办人:  经办人: 康京涛

电话: 18692922365 电话: 13602653741

开户银行: 开户银行:

账号: 账号:

签订日期: 2024-08-19 年 月 日

签订地点: 深圳市坪山区